

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36635	Din acte: 1.601 Masurata: 1.666	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36635-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casa de locuit , construită din caramida , acoperită tigla
A1.2	36635-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit , construită din BCA
A1.3	36635-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4596 / 30/01/2015		
Act Notarial nr. 2841, din 06/05/2003 emis de NP Claudia Parau (; act administrativ nr. 342/20-01-2015 emis de Primaria Dragutesti; act administrativ nr. 29/23-05-2005 emis de Primaria Dragutesti; act administrativ nr. 345/20-01-2015 emis de Primaria Dragutesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURCĂ NICOLAE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURCĂ NICOLAE	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURCĂ NICOLAE	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

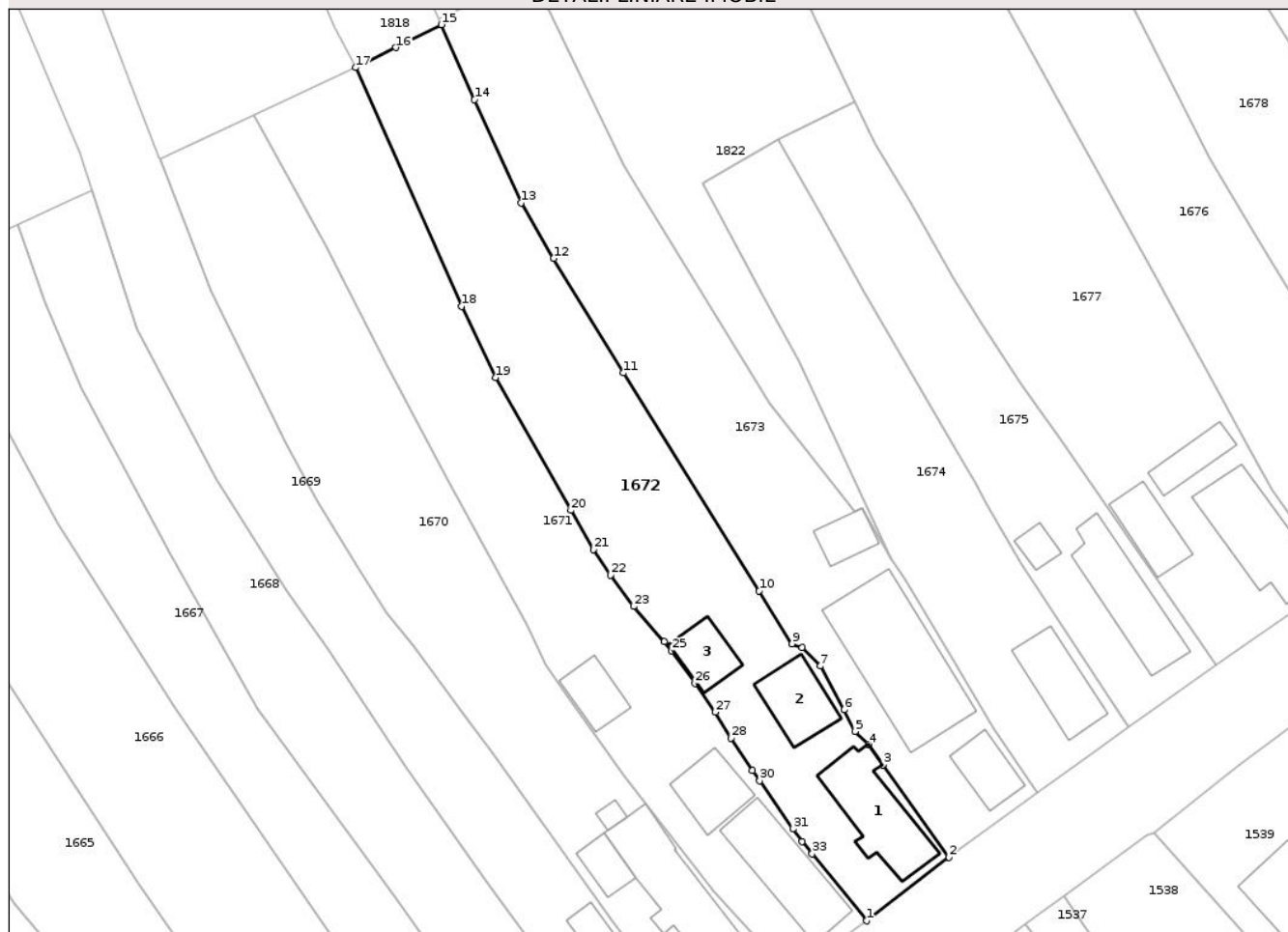
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36635	Din acte: 1.601 Masurata: 1.666	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	576	44	2904	-	
2	arabil	DA	1.090	44	2905,2906	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36635-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casa de locuit , construită din caramida , acoperită tigla
A1.2	36635-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit , construită din BCA
A1.3	36635-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.130,551 384.482,173	2	358.140,895 384.490,152	13.064
3	358.132,617 384.501,745	4	358.130,802 384.504,269	3.109
5	358.129,129 384.505,919	6	358.127,758 384.508,645	3.051
7	358.124,754 384.514,117	8	358.122,471 384.516,464	3.274
9	358.121,221 384.516,907	10	358.117,091 384.523,545	7.818
11	358.100,093 384.550,867	12	358.091,344 384.565,242	16.828
13	358.087,257 384.572,194	14	358.081,415 384.585,148	14.21
15	358.077,265 384.594,532	16	358.071,574 384.591,665	6.372
17	358.066,505 384.589,157	18	358.079,786 384.559,212	32.758
19	358.084,074 384.550,288	20	358.093,507 384.533,628	19.145
21	358.096,314 384.528,718	22	358.098,455 384.525,527	3.843
23	358.101,413 384.521,596	24	358.105,185 384.517,154	5.827
25	358.106,138 384.516,032	26	358.109,052 384.511,959	5.008
27	358.111,607 384.508,345	28	358.113,602 384.505,096	3.813
29	358.116,266 384.501,04	30	358.117,155 384.499,726	1.586
31	358.121,333 384.493,702	32	358.122,477 384.492,115	1.956
33	358.123,726 384.490,562	1	358.130,551 384.482,173	10.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.140,895 384.490,152	3	358.132,617 384.501,745	14.245
4	358.130,802 384.504,269	5	358.129,129 384.505,919	2.35
6	358.127,758 384.508,645	7	358.124,754 384.514,117	6.242
8	358.122,471 384.516,464	9	358.121,221 384.516,907	1.326
10	358.117,091 384.523,545	11	358.100,093 384.550,867	32.178
12	358.091,344 384.565,242	13	358.087,257 384.572,194	8.064
14	358.081,415 384.585,148	15	358.077,265 384.594,532	10.261
16	358.071,574 384.591,665	17	358.066,505 384.589,157	5.656
18	358.079,786 384.559,212	19	358.084,074 384.550,288	9.901
20	358.093,507 384.533,628	21	358.096,314 384.528,718	5.656
22	358.098,455 384.525,527	23	358.101,413 384.521,596	4.92
24	358.105,185 384.517,154	25	358.106,138 384.516,032	1.472
26	358.109,052 384.511,959	27	358.111,607 384.508,345	4.426
28	358.113,602 384.505,096	29	358.116,266 384.501,04	4.853
30	358.117,155 384.499,726	31	358.121,333 384.493,702	7.331
32	358.122,477 384.492,115	33	358.123,726 384.490,562	1.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		51	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

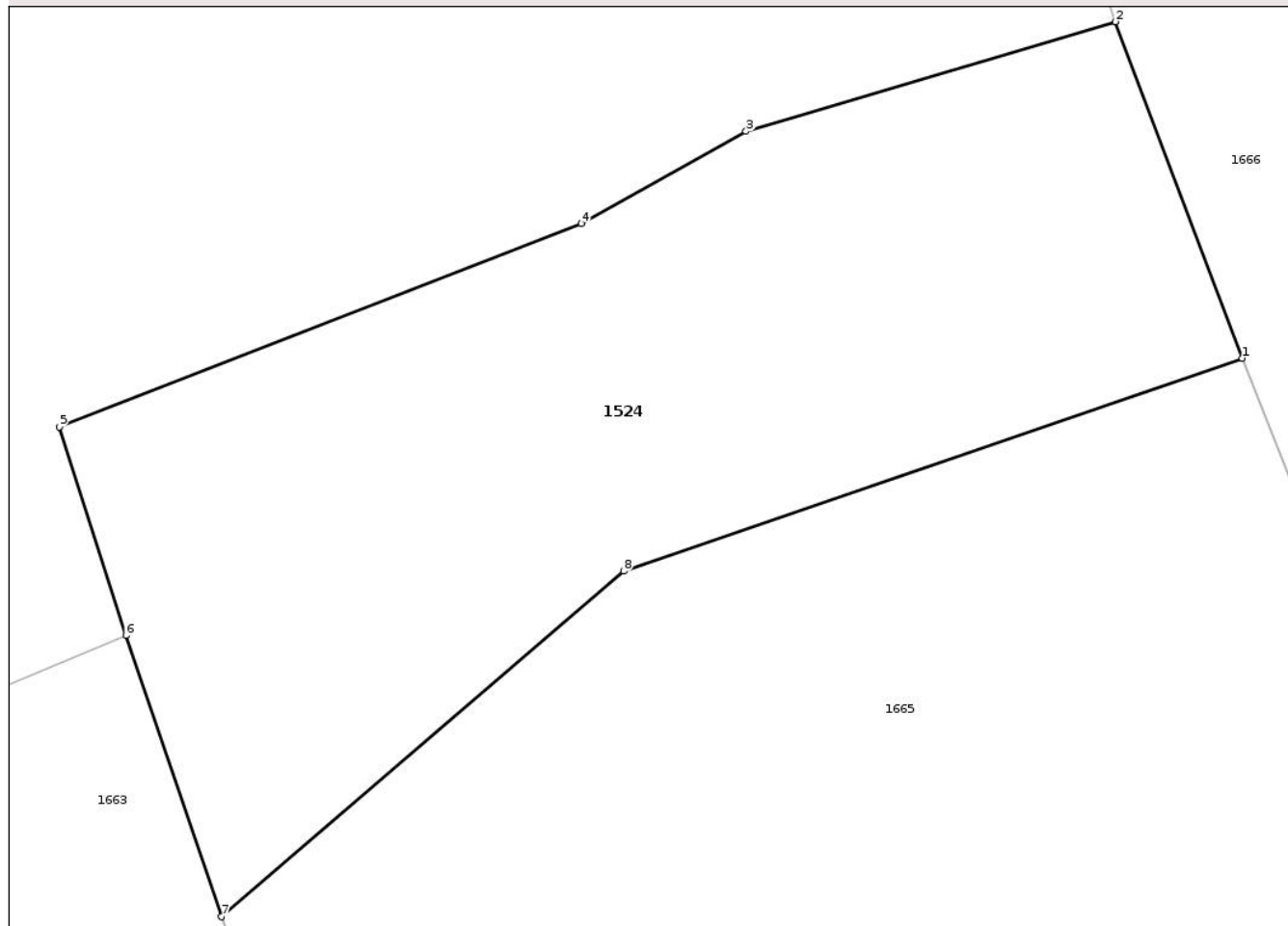
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	51	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	51	25	873/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.000,584 384.560,084	2	357.999,222 384.563,685	3.85
2	357.999,222 384.563,685	3	357.995,269 384.562,511	4.124
3	357.995,269 384.562,511	4	357.993,502 384.561,526	2.023
4	357.993,502 384.561,526	5	357.987,914 384.559,349	5.997
5	357.987,914 384.559,349	6	357.988,628 384.557,118	2.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	357.988,628 384.557,118	7	357.989,651 384.554,107	3.18
7	357.989,651 384.554,107	8	357.993,958 384.557,804	5.676
8	357.993,958 384.557,804	1	358.000,584 384.560,084	7.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1674

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 56, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.095	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 56, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 302, din 12/12/2024 emis de NP CLAUDIA RĂDIȚA PĂRĂU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMIDREANU MIHAELA, , bun propriu;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	, se notează posesia faptică asupra suprafeței de 441 mp în favoarea lui: 1) SIMIDREANU MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.095	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	468	44	2898	-	
2	arabil	DA	627	44	2899	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.150,0 384.526,879	2	358.145,742 384.534,241	8.505
2	358.145,742 384.534,241	3	358.144,11 384.537,063	3.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	358.144,11 384.537,063	4	358.142,162 384.540,431	3.891
4	358.142,162 384.540,431	5	358.130,346 384.560,86	23.6
5	358.130,346 384.560,86	6	358.124,94 384.570,473	11.029
6	358.124,94 384.570,473	7	358.119,542 384.580,194	11.119
7	358.119,542 384.580,194	8	358.110,05 384.574,665	10.985
8	358.110,05 384.574,665	9	358.118,0 384.559,926	16.746
9	358.118,0 384.559,926	10	358.122,098 384.552,401	8.569
10	358.122,098 384.552,401	11	358.133,735 384.527,588	27.406
11	358.133,735 384.527,588	12	358.135,302 384.525,028	3.002
12	358.135,302 384.525,028	13	358.141,036 384.515,661	10.983
13	358.141,036 384.515,661	14	358.146,399 384.506,314	10.776
14	358.146,399 384.506,314	15	358.151,932 384.498,293	9.744
15	358.151,932 384.498,293	16	358.158,289 384.502,875	7.836
16	358.158,289 384.502,875	17	358.163,402 384.506,47	6.25
17	358.163,402 384.506,47	1	358.150,0 384.526,879	24.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1667

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 70, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.449 Masurata: 1.346	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13436402, din 29/03/2005 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MODREA CORNELIA, LIPSA CNP; 2) DIACONESCU GH. NICOLAE, LIPSA CNP; 3) ANGHEL AUGUSTINA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	,se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) CICAN IONUȚ-SORINEL 2) MITITELU ELENA-CARMEN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.449 Masurata: 1.346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.346	44	2919	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.054,193 384.508,775	2	358.043,326 384.528,021	22.102
2	358.043,326 384.528,021	3	358.032,096 384.549,078	23.864
3	358.032,096 384.549,078	4	358.027,608 384.559,861	11.68
4	358.027,608 384.559,861	5	358.024,263 384.569,492	10.195
5	358.024,263 384.569,492	6	358.013,778 384.564,624	11.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.013,778 384.564,624	7	358.012,275 384.564,107	1.589
7	358.012,275 384.564,107	8	358.013,032 384.561,803	2.425
8	358.013,032 384.561,803	9	358.029,182 384.531,913	33.974
9	358.029,182 384.531,913	10	358.043,932 384.508,943	27.298
10	358.043,932 384.508,943	11	358.063,536 384.480,204	34.789
11	358.063,536 384.480,204	12	358.065,562 384.477,233	3.596
12	358.065,562 384.477,233	13	358.085,132 384.448,573	34.704
13	358.085,132 384.448,573	14	358.093,257 384.454,364	9.978
14	358.093,257 384.454,364	15	358.085,574 384.465,086	13.191
15	358.085,574 384.465,086	16	358.081,328 384.471,15	7.403
16	358.081,328 384.471,15	17	358.071,638 384.484,983	16.889
17	358.071,638 384.484,983	1	358.054,193 384.508,775	29.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1673

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:352
Nr. cadastral vechi:468

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 58, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35331	Din acte: 1.709 Masurata: 1.721	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35331-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 58, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuință de tip P
A1.2	35331-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 58, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:203 mp;
A1.3	35331-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 58, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:203 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21614 / 14/12/2005		
Act Notarial nr. 7805, din 13/12/2005 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU ILIE VIOREL , LIPSA CNP; 2) BARBU SILVIA IOANA , LIPSA CNP; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 352)</i>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU ILIE VIOREL , LIPSA CNP; 2) BARBU SILVIA IOANA , LIPSA CNP;	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

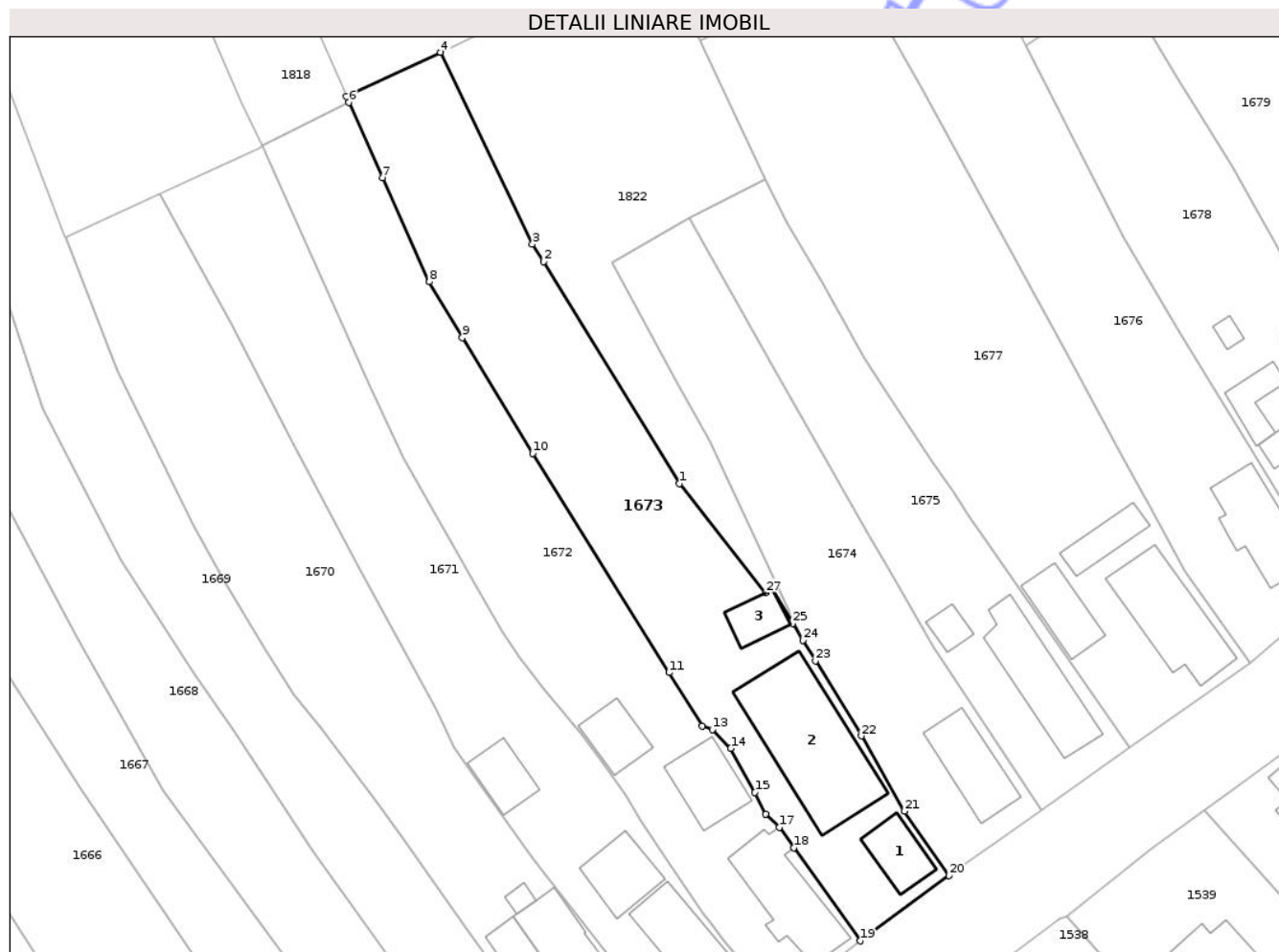
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35331	Din acte: 1.709 Masurata: 1.721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	744	44	2903,2902	-	
2	arabil	DA	977	44	2900,2901	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35331-C1	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuință de tip P
A1.2	35331-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 203	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:203 mp;
A1.3	35331-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:203 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.118,406 384.547,094	2	358.101,487 384.574,712	32.388
3	358.100,076 384.576,888	4	358.088,644 384.600,776	26.483
5	358.076,925 384.595,311	6	358.077,265 384.594,532	0.85
7	358.081,415 384.585,148	8	358.087,257 384.572,194	14.21
9	358.091,344 384.565,242	10	358.100,093 384.550,867	16.828
11	358.117,091 384.523,545	12	358.121,221 384.516,907	7.818
13	358.122,471 384.516,464	14	358.124,754 384.514,117	3.274
15	358.127,758 384.508,645	16	358.129,129 384.505,919	3.051
17	358.130,802 384.504,269	18	358.132,617 384.501,745	3.109
19	358.140,895 384.490,152	20	358.151,932 384.498,293	13.715
21	358.146,399 384.506,314	22	358.141,036 384.515,661	10.776
23	358.135,302 384.525,028	24	358.133,735 384.527,588	3.002
25	358.132,457 384.529,668	26	358.129,992 384.533,926	4.92
27	358.129,096 384.533,491	1	358.118,406 384.547,094	17.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.101,487 384.574,712	3	358.100,076 384.576,888	2.593
4	358.088,644 384.600,776	5	358.076,925 384.595,311	12.931
6	358.077,265 384.594,532	7	358.081,415 384.585,148	10.261
8	358.087,257 384.572,194	9	358.091,344 384.565,242	8.064
10	358.100,093 384.550,867	11	358.117,091 384.523,545	32.178
12	358.121,221 384.516,907	13	358.122,471 384.516,464	1.326
14	358.124,754 384.514,117	15	358.127,758 384.508,645	6.242
16	358.129,129 384.505,919	17	358.130,802 384.504,269	2.35
18	358.132,617 384.501,745	19	358.140,895 384.490,152	14.245
20	358.151,932 384.498,293	21	358.146,399 384.506,314	9.744
22	358.141,036 384.515,661	23	358.135,302 384.525,028	10.983
24	358.133,735 384.527,588	25	358.132,457 384.529,668	2.441
26	358.129,992 384.533,926	27	358.129,096 384.533,491	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 54, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36895	Din acte: 1.000 Masurata: 993	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36895-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 54, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casa de locuit ,din caramida acoperita cu tigla , fara certificat de performanta energetica
A1.2	36895-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 54, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa,din caramida acoperita cu tigla, fara certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
74457 / 16/08/2021		
Act Notarial nr. 5381, din 11/08/2021 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU PETRICĂ-IONEL 2) FLORESCU CLAUDIA, bun comun;	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

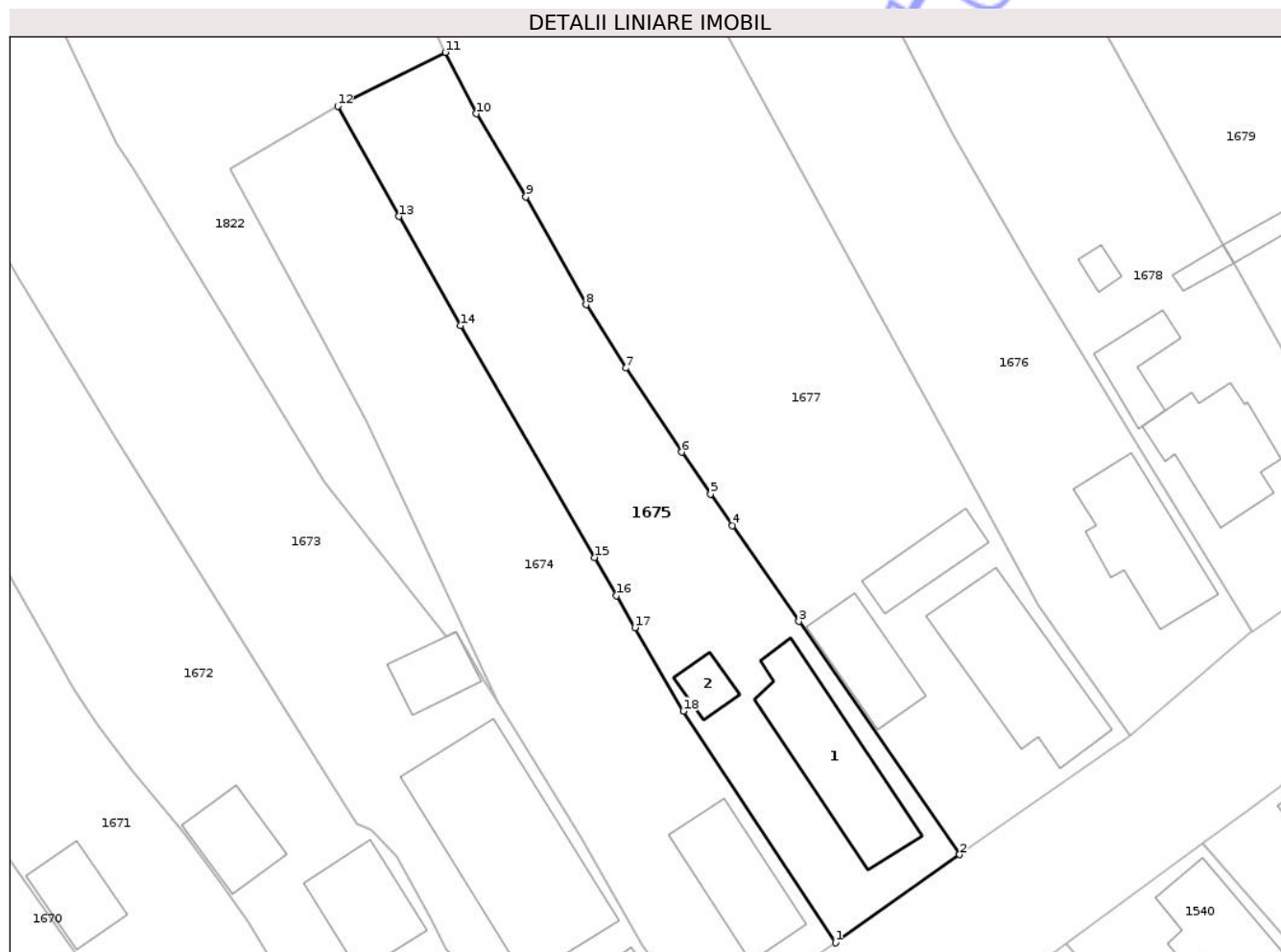
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
74457 / 16/08/2021		
Act Notarial nr. 5381, din 11/08/2021 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU COSTICĂ 2) FLORESCU MARIA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36895	Din acte: 1.000 Masurata: 993	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	461	44	2897	-	
2	arabil	DA	532	44	2896	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36895-C1	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casa de locuit ,din caramida acoperita cu tigla , fara certificat de performanta energetica
A1.2	36895-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa,din caramida acoperita cu tigla, fara certificat de performanta energetica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.163,402 384.506,47	2	358.174,358 384.514,233	13.428
2	358.174,358 384.514,233	3	358.160,186 384.534,792	24.97
3	358.160,186 384.534,792	4	358.154,338 384.543,234	10.27
4	358.154,338 384.543,234	5	358.152,412 384.546,014	3.382
5	358.152,412 384.546,014	6	358.149,856 384.549,703	4.488
6	358.149,856 384.549,703	7	358.144,943 384.557,108	8.887
7	358.144,943 384.557,108	8	358.141,429 384.562,704	6.608
8	358.141,429 384.562,704	9	358.136,138 384.572,219	10.887
9	358.136,138 384.572,219	10	358.131,746 384.579,528	8.527
10	358.131,746 384.579,528	11	358.129,025 384.584,937	6.055
11	358.129,025 384.584,937	12	358.119,542 384.580,194	10.603
12	358.119,542 384.580,194	13	358.124,94 384.570,473	11.119
13	358.124,94 384.570,473	14	358.130,346 384.560,86	11.029
14	358.130,346 384.560,86	15	358.142,162 384.540,431	23.6
15	358.142,162 384.540,431	16	358.144,11 384.537,063	3.891
16	358.144,11 384.537,063	17	358.145,742 384.534,241	3.26
17	358.145,742 384.534,241	18	358.150,0 384.526,879	8.505
18	358.150,0 384.526,879	1	358.163,402 384.506,47	24.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 52, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.483 Masurata: 2.120	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 52, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 52, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 52, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1323700, din 16/01/1996 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOȘOIU N. NICOLAE, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOȘOIU N. NICOLAE, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

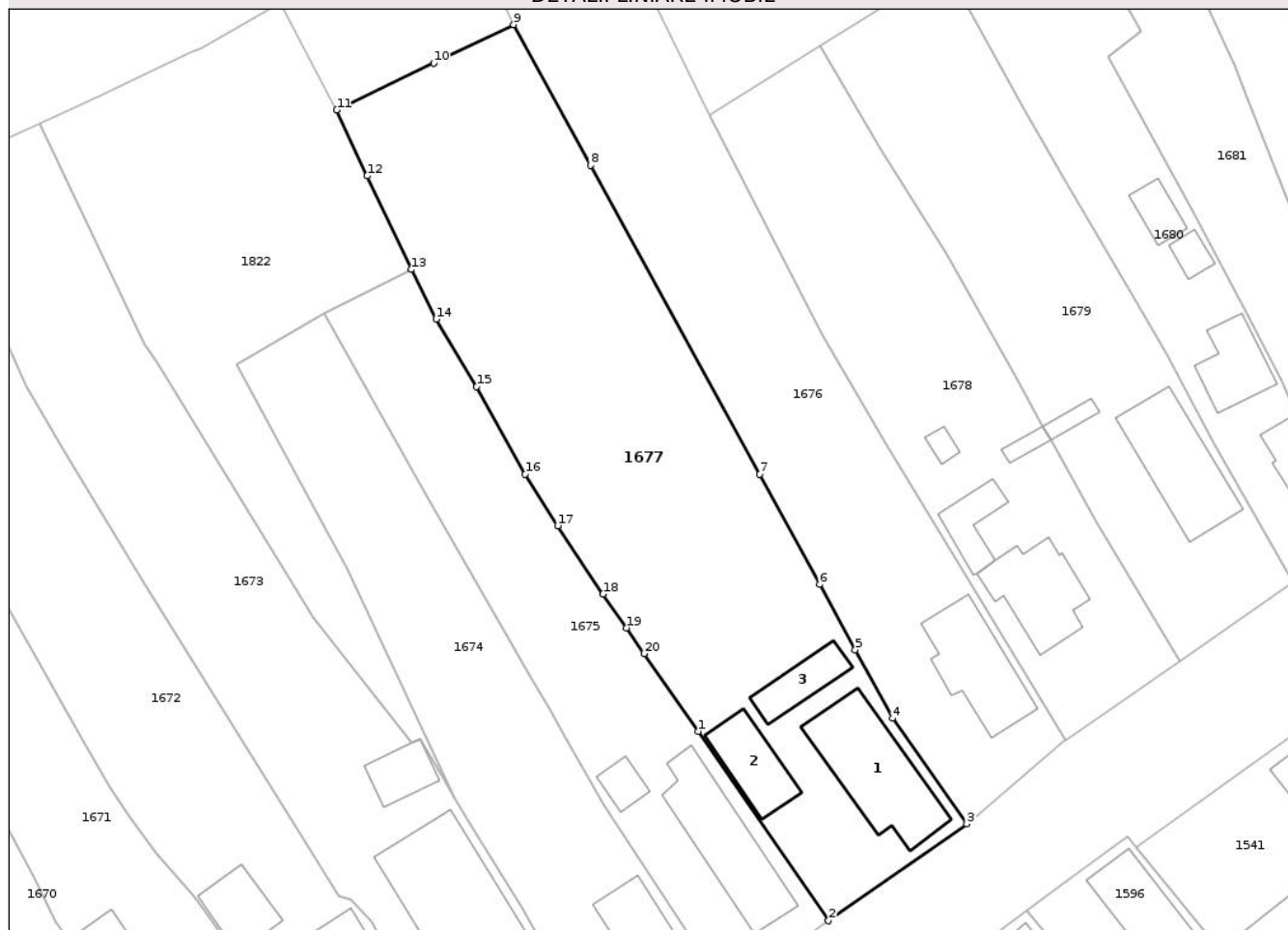
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.483 Masurata: 2.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	777	44	2893,2894	-	TARLA ERONATA IN ACT: 25, PARCELA ERONATA IN ACT 2893,2894,2895
2	arabil	DA	1.167	44	2895	-	TARLA ERONATA IN ACT: 25, PARCELA ERONATA IN ACT 2893,2894,2895
3	vie	DA	176	44	2895/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.160,186 384.534,792	2	358.174,358 384.514,233	24.97
2	358.174,358 384.514,233	3	358.189,37 384.524,75	18.329
3	358.189,37 384.524,75	4	358.181,308 384.536,216	14.017
4	358.181,308 384.536,216	5	358.177,261 384.543,642	8.457
5	358.177,261 384.543,642	6	358.173,396 384.550,733	8.076
6	358.173,396 384.550,733	7	358.166,855 384.562,694	13.633
7	358.166,855 384.562,694	8	358.148,515 384.596,233	38.226
8	358.148,515 384.596,233	9	358.140,162 384.611,508	17.41
9	358.140,162 384.611,508	10	358.131,481 384.607,323	9.637
10	358.131,481 384.607,323	11	358.120,947 384.602,243	11.695
11	358.120,947 384.602,243	12	358.124,246 384.595,094	7.873
12	358.124,246 384.595,094	13	358.129,025 384.584,937	11.225
13	358.129,025 384.584,937	14	358.131,746 384.579,528	6.055
14	358.131,746 384.579,528	15	358.136,138 384.572,219	8.527
15	358.136,138 384.572,219	16	358.141,429 384.562,704	10.887
16	358.141,429 384.562,704	17	358.144,943 384.557,108	6.608
17	358.144,943 384.557,108	18	358.149,856 384.549,703	8.887
18	358.149,856 384.549,703	19	358.152,412 384.546,014	4.488
19	358.152,412 384.546,014	20	358.154,338 384.543,234	3.382
20	358.154,338 384.543,234	1	358.160,186 384.534,792	10.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1680

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 44, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37101	Din acte: 3.291 Masurata: 3.238	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37101-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 44, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta parter, executata din caramida si lemn, acoperita cu tigla
A1.2	37101-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 44, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa, construita din BCA, acoperita cu tigla
A1.6	37101-C6	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 44, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.7	37101-C7	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 44, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76455 / 21/09/2017		
Act Notarial nr. 3509, din 21/09/2017 emis de NP. Badea Silvia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHERA POMPILIU-SAMUEL, bun propriu;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHERA POMPILIU-SAMUEL, bun propriu;	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHERA POMPILIU-SAMUEL	A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
76455 / 21/09/2017		
Act Notarial nr. 3509, din 21/09/2017 emis de NP. Badea Silvia;		
C1	se intabulează drept de ipotecă legală în condițiile art. 2386 pct. 4 din Codul Civil 1) CHERA GHEORGHE 2) CHERA RODICA	A1, A1.1, A1.2

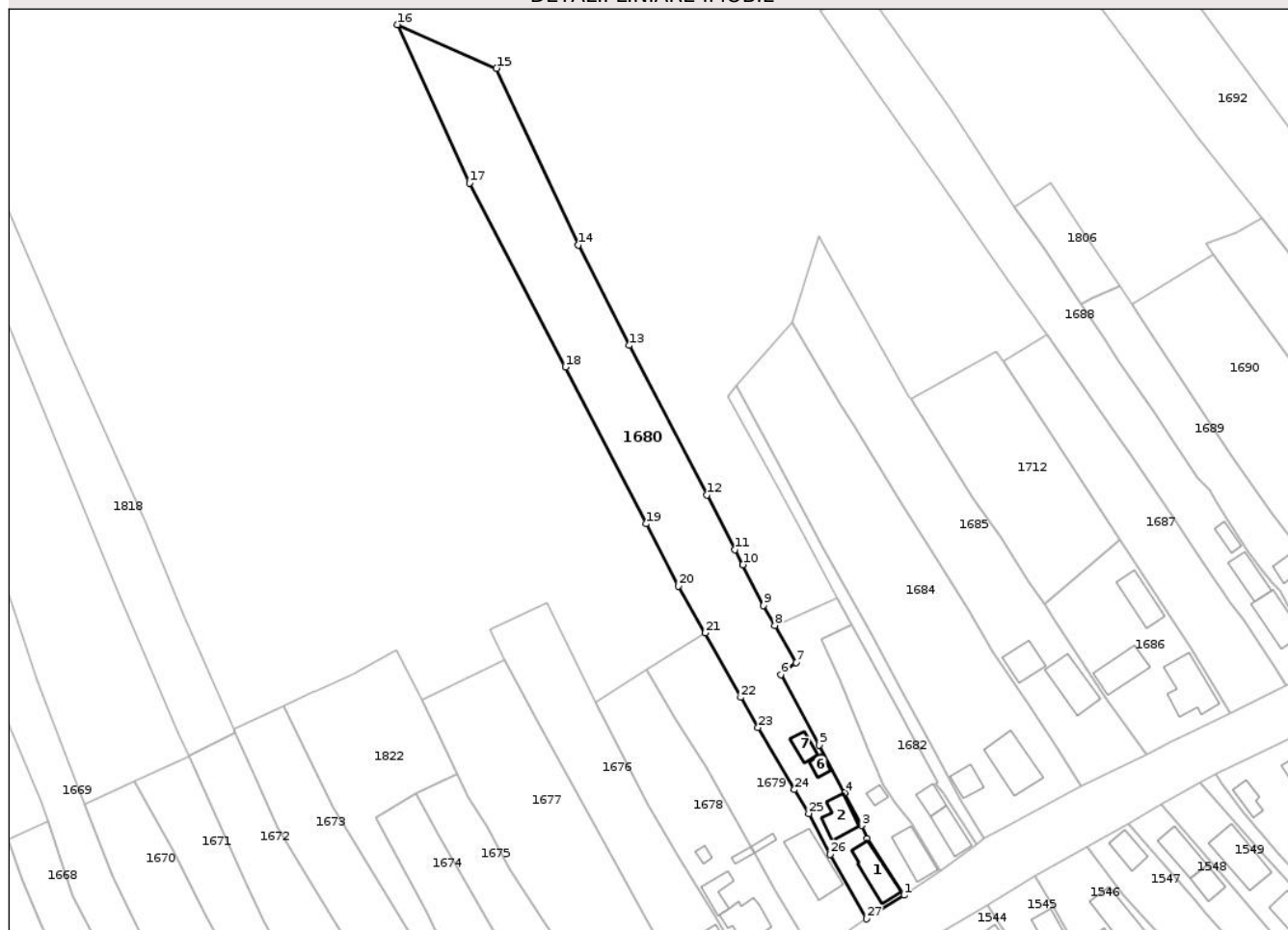
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37101	Din acte: 3.291 Masurata: 3.238	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	596	44	2886	-	
2	arabil	DA	700	44	2885	-	
3	arabil	NU	1.942	25	873/25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37101-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta parter, executata din caramida si lemn, acoperita cu tigla
A1.2	37101-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa, construita din BCA, acoperita cu tigla
A1.6	37101-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.7	37101-C7	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.233,465 384.556,457	2	358.224,945 384.569,715	15.76
3	358.223,619 384.572,796	4	358.219,643 384.580,416	8.595
5	358.213,726 384.591,601	6	358.204,718 384.608,052	18.756
7	358.208,259 384.610,846	8	358.203,337 384.619,548	9.998
9	358.200,694 384.624,238	10	358.195,825 384.633,751	10.687
11	358.194,039 384.637,241	12	358.187,422 384.650,016	14.387
13	358.169,32 384.684,962	14	358.157,356 384.708,416	26.329
15	358.138,255 384.749,769	16	358.115,201 384.759,956	25.204
17	358.132,002 384.722,977	18	358.154,393 384.679,93	48.522
19	358.173,293 384.643,298	20	358.180,802 384.628,745	16.376
21	358.187,08 384.617,779	22	358.195,388 384.602,714	17.204
23	358.199,429 384.595,666	24	358.207,923 384.581,166	16.805
25	358.211,216 384.575,544	26	358.216,241 384.566,029	10.76
27	358.224,813 384.550,958	1	358.233,465 384.556,457	10.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.224,945 384.569,715	3	358.223,619 384.572,796	3.354
4	358.219,643 384.580,416	5	358.213,726 384.591,601	12.654
6	358.204,718 384.608,052	7	358.208,259 384.610,846	4.511
8	358.203,337 384.619,548	9	358.200,694 384.624,238	5.383
10	358.195,825 384.633,751	11	358.194,039 384.637,241	3.92
12	358.187,422 384.650,016	13	358.169,32 384.684,962	39.356
14	358.157,356 384.708,416	15	358.138,255 384.749,769	45.551
16	358.115,201 384.759,956	17	358.132,002 384.722,977	40.617
18	358.154,393 384.679,93	19	358.173,293 384.643,298	41.22
20	358.180,802 384.628,745	21	358.187,08 384.617,779	12.636
22	358.195,388 384.602,714	23	358.199,429 384.595,666	8.124
24	358.207,923 384.581,166	25	358.211,216 384.575,544	6.515
26	358.216,241 384.566,029	27	358.224,813 384.550,958	17.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1682

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 40, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		595	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 40, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 40, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1343644, din 10/10/2002 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VULPE C. ION, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VULPE C. ION, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

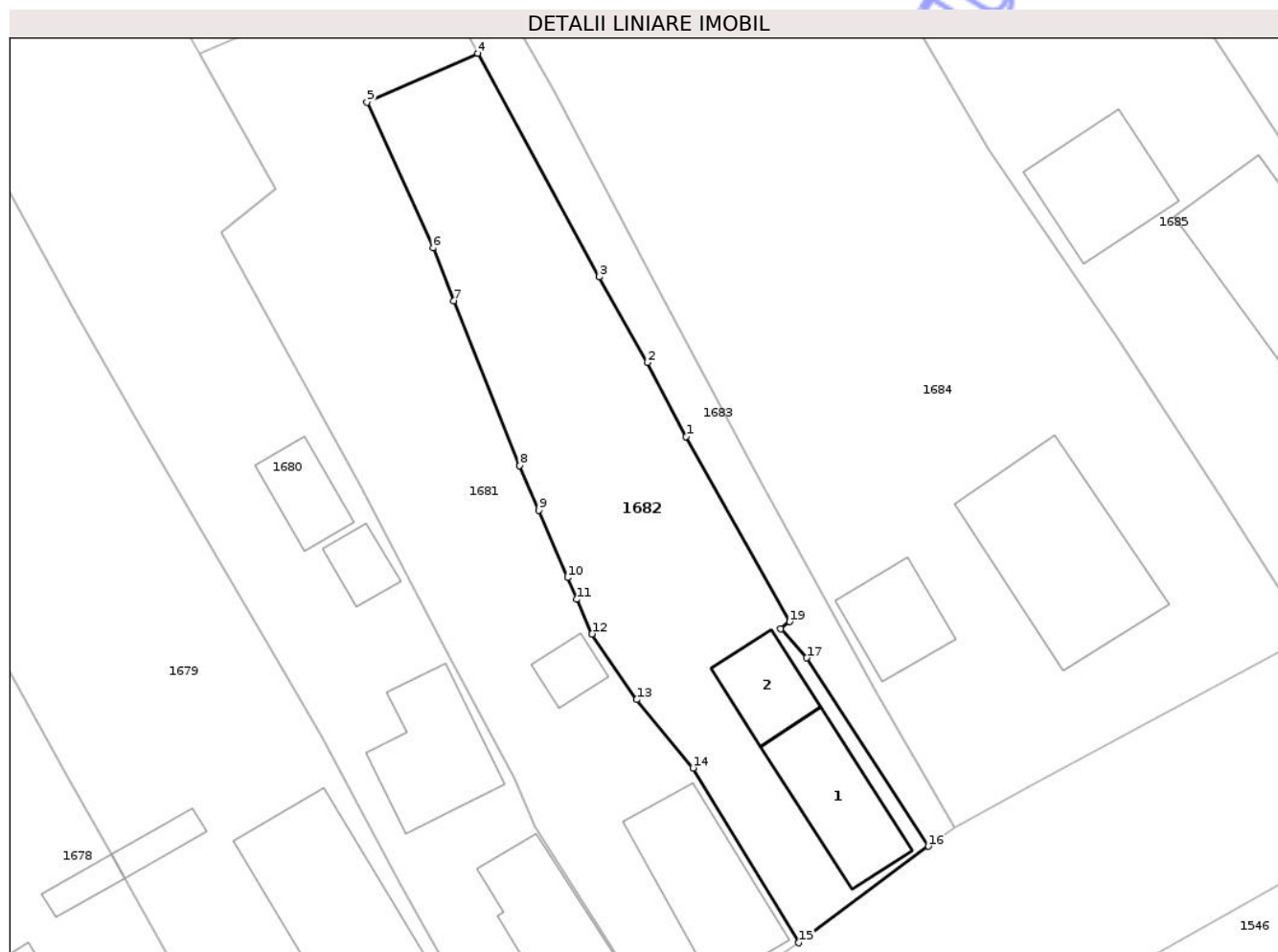
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	595	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	337	44	2881/1	-	PARCELA ERONATA IN ACT:2882/1
2	arabil	DA	258	44	2883	-	PARCELA ERONATA IN ACT:2882/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.234,755 384.594,87	2	358.232,226 384.599,645	5.403
2	358.232,226 384.599,645	3	358.229,13 384.605,175	6.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	358.229,13 384.605,175	4	358.221,28 384.619,609	16.431
4	358.221,28 384.619,609	5	358.214,136 384.616,445	7.813
5	358.214,136 384.616,445	6	358.218,405 384.607,043	10.326
6	358.218,405 384.607,043	7	358.219,756 384.603,632	3.669
7	358.219,756 384.603,632	8	358.223,995 384.593,001	11.445
8	358.223,995 384.593,001	9	358.225,237 384.590,102	3.154
9	358.225,237 384.590,102	10	358.227,096 384.585,763	4.72
10	358.227,096 384.585,763	11	358.227,699 384.584,37	1.518
11	358.227,699 384.584,37	12	358.228,669 384.582,126	2.445
12	358.228,669 384.582,126	13	358.231,56 384.577,893	5.126
13	358.231,56 384.577,893	14	358.235,199 384.573,482	5.718
14	358.235,199 384.573,482	15	358.242,018 384.562,203	13.18
15	358.242,018 384.562,203	16	358.250,39 384.568,427	10.432
16	358.250,39 384.568,427	17	358.242,528 384.580,583	14.477
17	358.242,528 384.580,583	18	358.240,86 384.582,461	2.512
18	358.240,86 384.582,461	19	358.241,433 384.582,919	0.734
19	358.241,433 384.582,919	1	358.234,755 384.594,87	13.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 36, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.080	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 36, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 36, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13436170, din 15/01/2003 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRĂNCĂU IONELA LILIANA, LIPSA CNP; 2) NĂSTĂSOIU CONSTANȚA, defunctă; 3) NĂSTĂSOIU GHE. LIVIU, defunct;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NĂSTĂSOIU GHE. LIVIU, defunct; 2) TRĂNCĂU IONELA LILIANA, LIPSA CNP; 3) NĂSTĂSOIU CONSTANȚA, defunctă;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

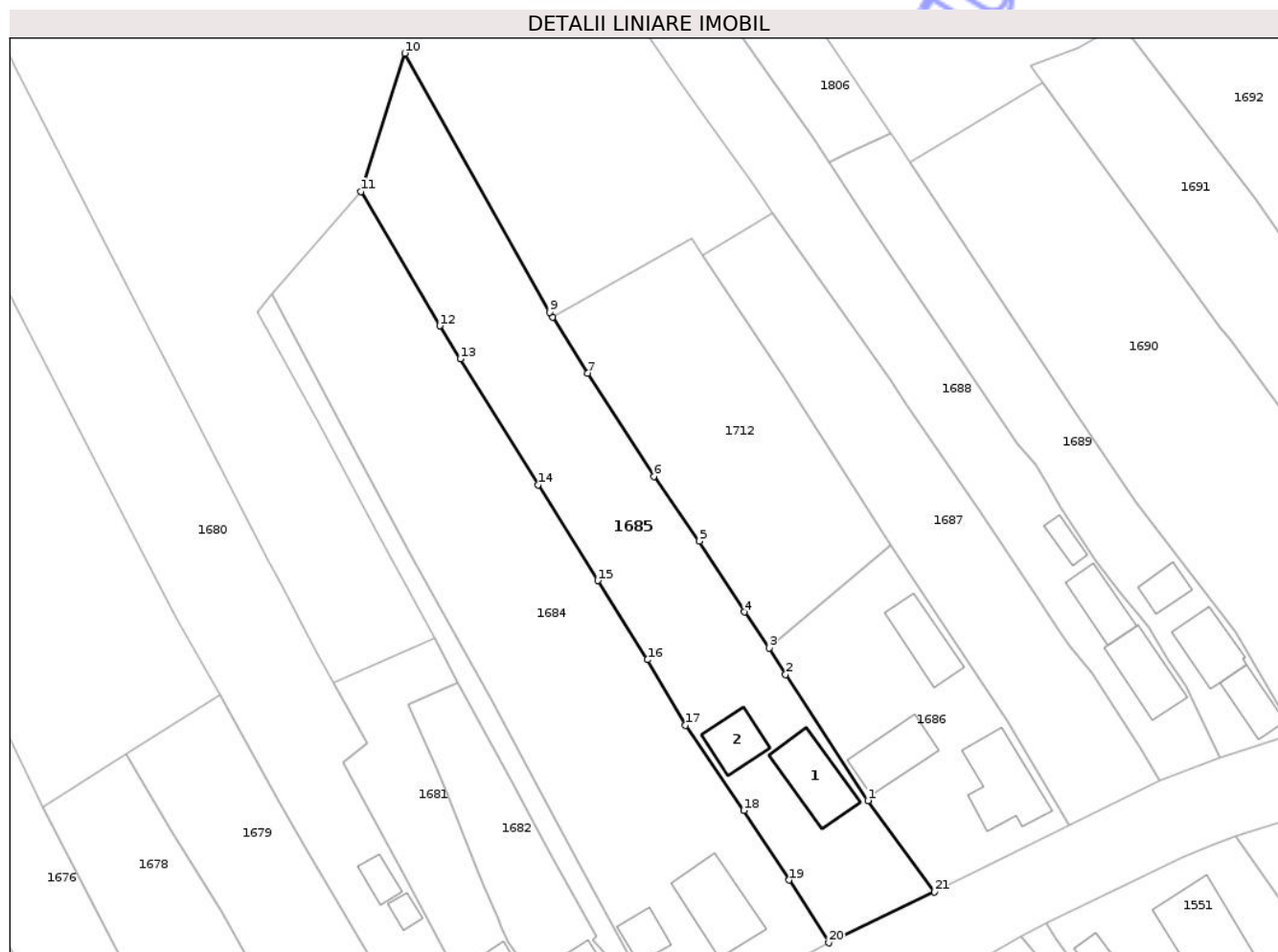
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	779	41	2750	-	
2	livada	DA	766	41	2750/1, 2751,2752,2753	-	
3	arabil	NU	535	25	873/11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.280,641 384.602,548	2	358.268,73 384.620,746	21.749
3	358.266,342 384.624,563	4	358.262,767 384.629,763	6.31
5	358.256,255 384.640,01	6	358.249,671 384.649,354	11.431
7	358.240,131 384.664,226	8	358.235,042 384.672,378	9.61
9	358.234,622 384.673,052	10	358.213,69 384.710,452	42.859
11	358.207,395 384.690,475	12	358.218,731 384.671,08	22.465
13	358.221,737 384.666,331	14	358.232,945 384.648,144	21.363
15	358.241,572 384.634,291	16	358.248,774 384.622,877	13.496
17	358.254,276 384.613,431	18	358.262,678 384.601,114	14.91
19	358.269,224 384.591,071	20	358.274,971 384.582,01	10.73
21	358.290,192 384.589,387	1	358.280,641 384.602,548	16.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.268,73 384.620,746	3	358.266,342 384.624,563	4.502
4	358.262,767 384.629,763	5	358.256,255 384.640,01	12.141
6	358.249,671 384.649,354	7	358.240,131 384.664,226	17.669
8	358.235,042 384.672,378	9	358.234,622 384.673,052	0.794
10	358.213,69 384.710,452	11	358.207,395 384.690,475	20.945
12	358.218,731 384.671,08	13	358.221,737 384.666,331	5.62
14	358.232,945 384.648,144	15	358.241,572 384.634,291	16.32
16	358.248,774 384.622,877	17	358.254,276 384.613,431	10.932
18	358.262,678 384.601,114	19	358.269,224 384.591,071	11.988
20	358.274,971 384.582,01	21	358.290,192 384.589,387	16.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 32, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 13436362, din 19/08/2004 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CORNEA I. CONSTANTIN, LIPSA CNP;	
2) CORNEA I. ILIE, LIPSA CNP;	
3) CORNEA I. GHEORGHE, LIPSA CNP;	
4) BEJENARU I. ELENA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

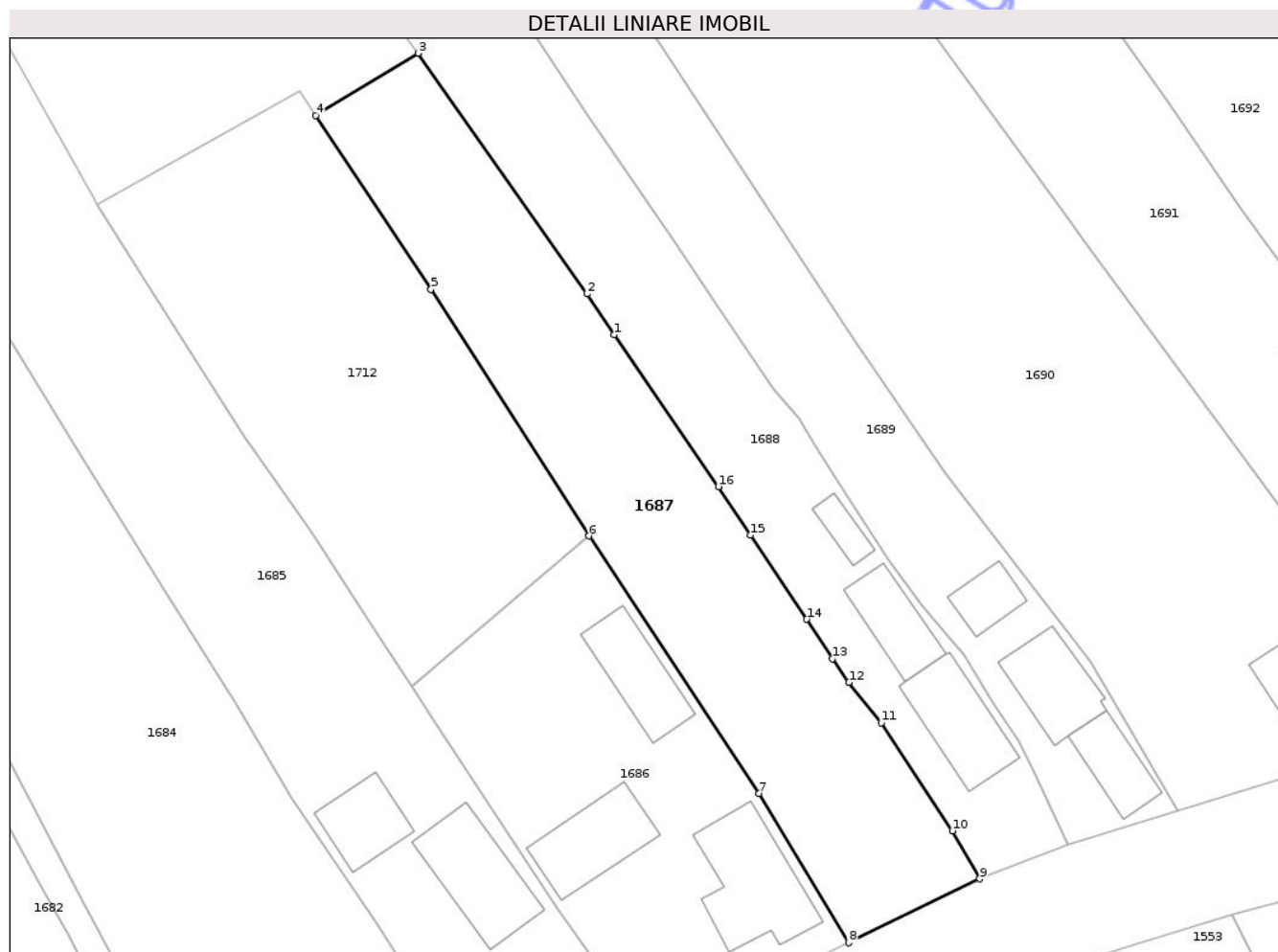
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.300	41	2745,2746	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.286,39 384.659,436	2	358.283,699 384.663,5	4.874
2	358.283,699 384.663,5	3	358.266,895 384.687,4	29.216
3	358.266,895 384.687,4	4	358.256,739 384.681,226	11.885
4	358.256,739 384.681,226	5	358.268,191 384.663,962	20.717
5	358.268,191 384.663,962	6	358.283,872 384.639,456	29.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.283,872 384.639,456	7	358.300,81 384.613,899	30.66
7	358.300,81 384.613,899	8	358.309,686 384.599,059	17.292
8	358.309,686 384.599,059	9	358.322,706 384.605,41	14.486
9	358.322,706 384.605,41	10	358.320,011 384.610,185	5.483
10	358.320,011 384.610,185	11	358.312,941 384.620,917	12.851
11	358.312,941 384.620,917	12	358.309,731 384.624,915	5.127
12	358.309,731 384.624,915	13	358.308,104 384.627,278	2.869
13	358.308,104 384.627,278	14	358.305,531 384.631,194	4.686
14	358.305,531 384.631,194	15	358.299,948 384.639,54	10.041
15	358.299,948 384.639,54	16	358.296,739 384.644,352	5.784
16	358.296,739 384.644,352	1	358.286,39 384.659,436	18.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36765	Din acte: 731 Masurata: 63	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Dif de supraf se regasese la ID 1693

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
26742 / 27/05/2015	
Act Administrativ nr. 1481618, din 27/06/2001 emis de CJPSDPAT GORJ (; act administrativ nr. 3299/20.05.2015, emis de Primăria Comunei Drăguțești);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BACARA ION	
2) BACARA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

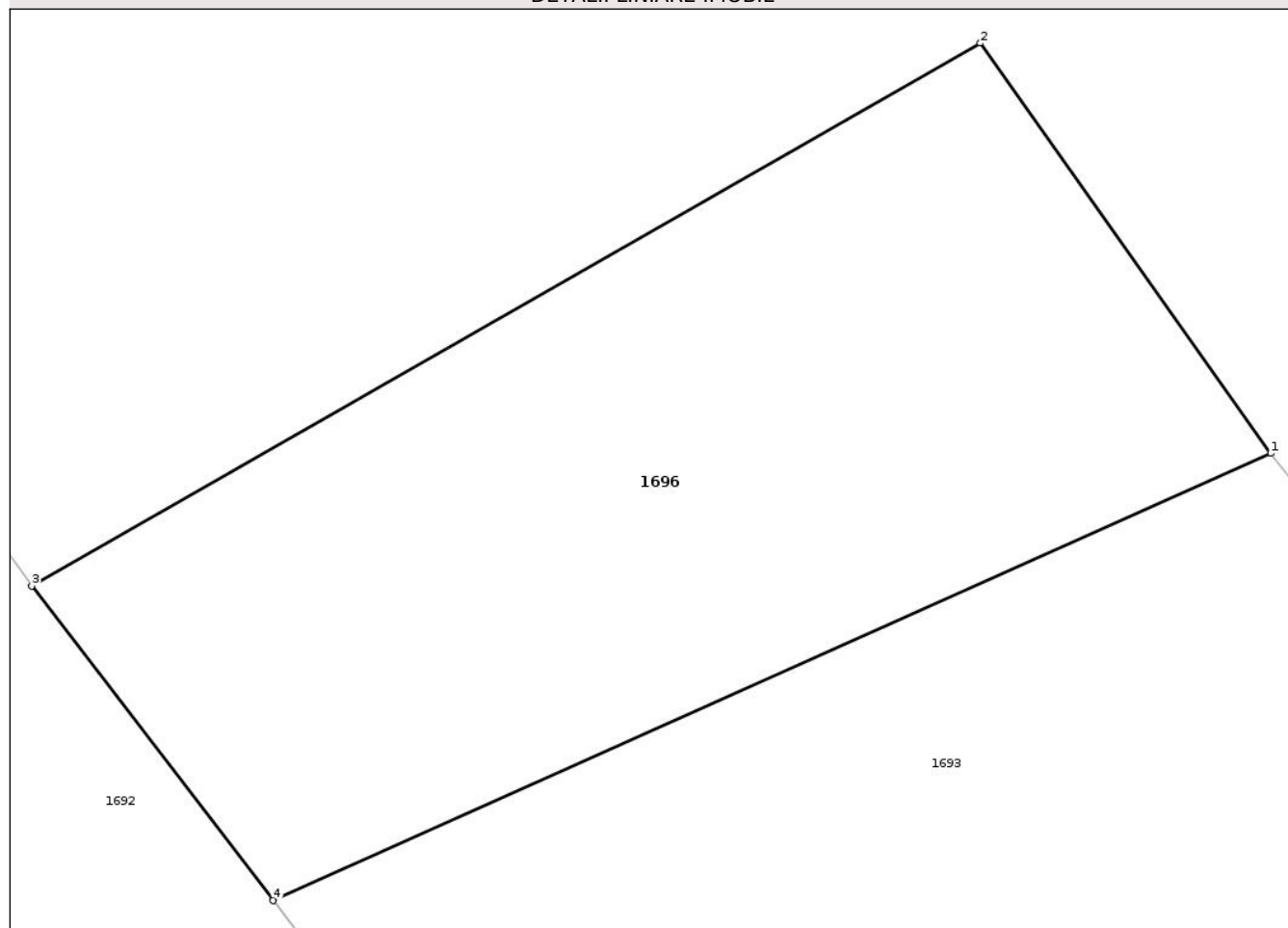
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36765	Din acte: 731 Masurata: 63	Dif de supraf se regaseste la ID 1693

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	63	25	873/15	-	Tarla si parcela eronata in act:T41, P2728

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.345,054 384.727,136	2	358.341,731 384.731,827	5.749
2	358.341,731 384.731,827	3	358.330,88 384.725,62	12.501
3	358.330,88 384.725,62	4	358.333,643 384.722,027	4.533
4	358.333,643 384.722,027	1	358.345,054 384.727,136	12.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 6, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.512 Masurata: 1.593	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 6, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:202 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3929, din 14/08/2002 emis de NP CLAUDIU PĂRĂU (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂPEȚ VASILE-VALENTIN, ,căsătorit cu; 2) CĂPEȚ ELENA-MIRELA, , bun comun,LIPSA CNP;	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

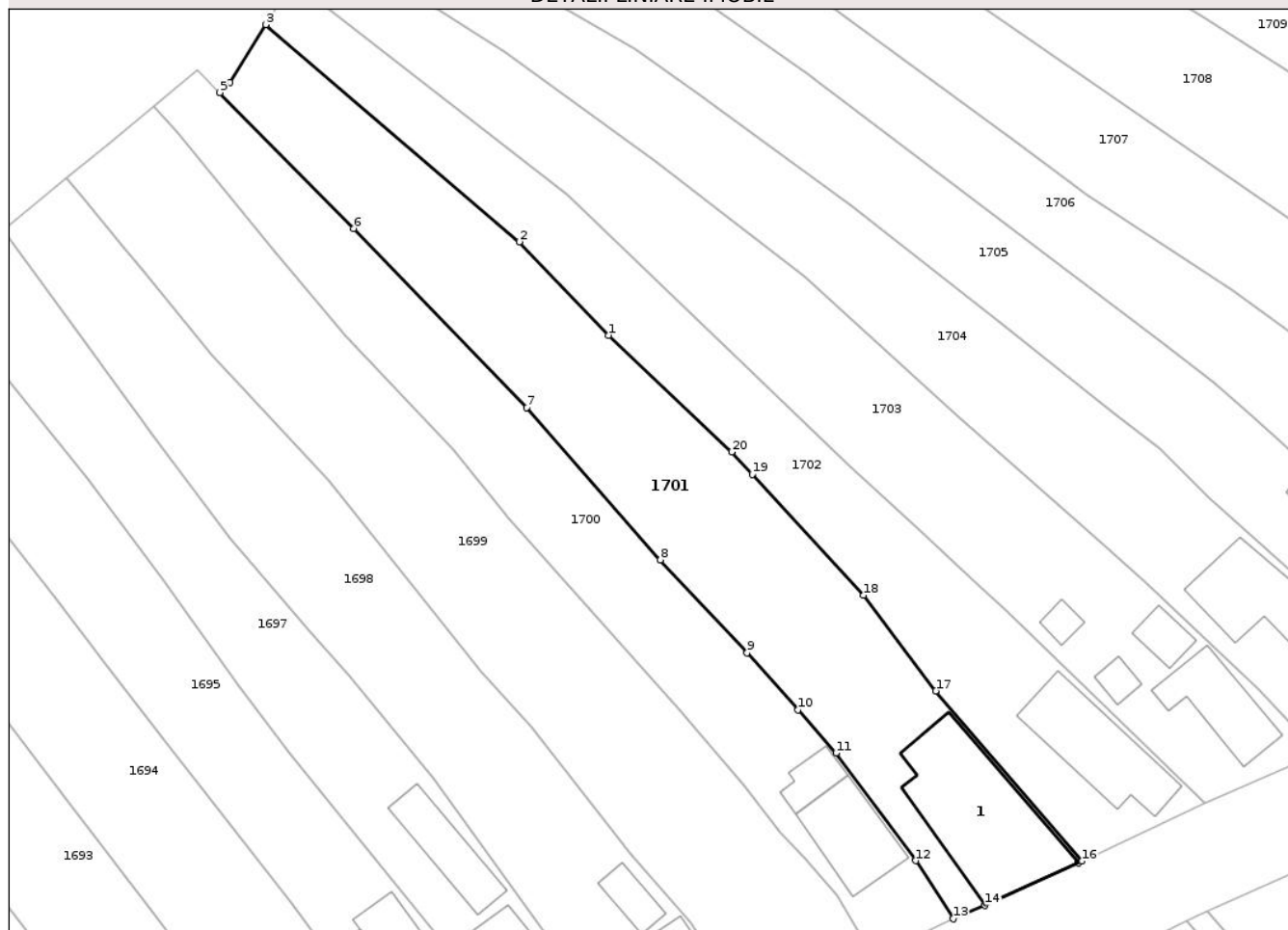
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.512 Masurata: 1.593	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	747	40	2707,2708	-	
2	arabil	DA	846	40	2709	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 202	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:202 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.442,36 384.730,922	2	358.432,458 384.741,314	14.354
2	358.432,458 384.741,314	3	358.404,277 384.765,462	37.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	358.404,277 384.765,462	4	358.400,282 384.759,012	7.587
4	358.400,282 384.759,012	5	358.399,154 384.757,914	1.574
5	358.399,154 384.757,914	6	358.414,004 384.742,779	21.204
6	358.414,004 384.742,779	7	358.433,276 384.722,857	27.718
7	358.433,276 384.722,857	8	358.448,139 384.705,93	22.526
8	358.448,139 384.705,93	9	358.457,786 384.695,604	14.131
9	358.457,786 384.695,604	10	358.463,429 384.689,232	8.512
10	358.463,429 384.689,232	11	358.467,66 384.684,455	6.381
11	358.467,66 384.684,455	12	358.476,512 384.672,468	14.901
12	358.476,512 384.672,468	13	358.480,675 384.666,008	7.685
13	358.480,675 384.666,008	14	358.484,233 384.667,514	3.864
14	358.484,233 384.667,514	15	358.494,598 384.672,242	11.392
15	358.494,598 384.672,242	16	358.494,979 384.672,422	0.421
16	358.494,979 384.672,422	17	358.478,76 384.691,347	24.924
17	358.478,76 384.691,347	18	358.470,698 384.701,987	13.349
18	358.470,698 384.701,987	19	358.458,338 384.715,436	18.266
19	358.458,338 384.715,436	20	358.456,046 384.717,931	3.388
20	358.456,046 384.717,931	1	358.442,36 384.730,922	18.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1703

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 2, Jud. Gorj, Str. Judeteana, Nr. 2 (fost nr. 1), T. 40, P. 2704, 2705, 2706, INTRAVILAN SI EXTRAVILAN.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38470	1.532	Sector cadastral: 74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38470-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 2, Jud. Gorj, Str. Judeteana, Nr. 2 (fost nr. 1), T. 40, P. 2704, 2705, 2706, INTRAVILAN SI EXTRAVILAN.	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 79 mp; S. construita desfasurata: 79 mp; CASĂ - edificată pe fundație de beton, în sistem P., pereți din bolțari, acoperiș tip șarpantă de lemn, invelitoare din tablă și țiglă, compartimentata astfel: 3 camere, baie, hol. S. construită la sol = 79 mp; A fost construită în anul 1990.
A1.2	38470-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 2, Jud. Gorj, Str. Judeteana, Nr. 2 (fost nr. 1), T. 40, P. 2704, 2705, 2706, INTRAVILAN SI EXTRAVILAN.	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 25 mp; S. construita desfasurata: 25 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ - edificată pe fundație de beton, în sistem P., pereți din bolțari, acoperiș tip șarpantă de lemn, invelitoare din țiglă, compartimentată astfel: bucatărie, cameră. S. construită la sol = 25 mp; S. A fost construită în anul 1990.
A1.3	38470-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 2, Jud. Gorj, Str. Judeteana, Nr. 2 (fost nr. 1), T. 40, P. 2704, 2705, 2706, INTRAVILAN SI EXTRAVILAN.	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 14 mp; S. construita desfasurata: 14 mp; FOIȘOR - edificat pe fundație de beton, în sistem P., pereți din lemn, acoperiș tip șarpantă de lemn, invelitoare din tablă, compartimentată astfel: încăpere. S. construită la sol = 14 mp; A fost construită în anul 1999.
A1.4	38470-C4	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 2, Jud. Gorj, Str. Judeteana, Nr. 2 (fost nr. 1), T. 40, P. 2704, 2705, 2706, INTRAVILAN SI EXTRAVILAN.	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 13 mp; S. construita desfasurata: 13 mp; MAGAZIE - edificată pe fundație de beton, în sistem P., pereți din bolțari, acoperiș tip șarpantă de lemn, invelitoare din tablă, compartimentată astfel: două încăperi. S. construită la sol = 13 mp; A fost construită în anul 1999.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
129156 / 31/10/2023	
Act Notarial nr. 5657, din 15/09/2023 emis de NP ALDOIU MARIANA MIRELA (; act notarial nr 185 din 31.10.2023, emis de NP ALDOIU MARIANA MIRELA);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept întreținere, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GURAN ALEXANDRU-LAURENȚIU, bun propriu;

C. Partea III. SARCINI

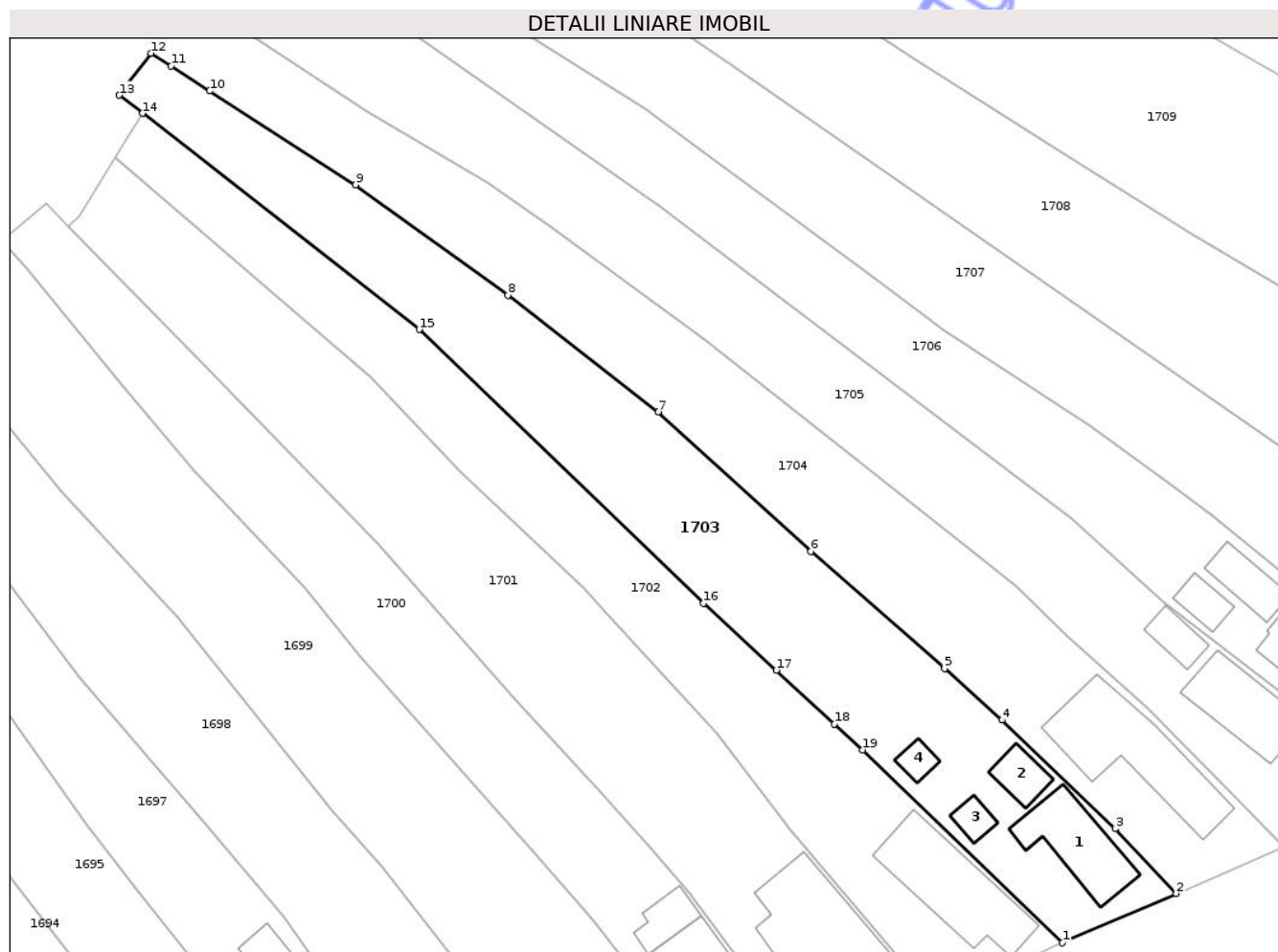
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
129156 / 31/10/2023	
Act Notarial nr. 5657, din 15/09/2023 emis de NP ALDOIU MARIANA MIRELA (; act notarial nr 185 din 31.10.2023, emis de NP ALDOIU MARIANA MIRELA);	
C1	Se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația de întreținere conform art. 2386, pct. 4 Cod Civil 1) GURAN GHEORGHE 2) GURAN ELENA

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38470	1.532	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	496	40	2705,2706	-	
2	arabil	DA	1.019	40	2704	-	
3	arabil	NU	17	40	2704/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38470-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:79 mp; S. construită desfasurata:79 mp; CASĂ - edificată pe fundație de beton, în sistem P.,pereți din bolțari, acoperiș tip șarpantă de lemn, invelitoare din tablă și țiglă, compartimentata astfel:3 camere,baie,hol. S. construită la sol = 79mp; A fost construită în anul 1990 .
A1.2	38470-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:25 mp; S. construită desfasurata:25 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ - edificată pe fundație de beton, în sistem P.,pereți din bolțari, acoperiș tip șarpantă de lemn,invelitoare din țiglă, compartimentată astfel:bucătărie,cameră. S. construită la sol = 25mp; S. . A fost construită în anul 1990.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	38470-C3	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; FOIȘOR - edificat pe fundație de beton, în sistem P., pereți din lemn, acoperiș tip șarpantă de lemn, învelitoare din tablă, compartimentată astfel: o încăpăre. S. construită la sol = 145mp;. A fost construită în anul 1999.
A1.4	38470-C4	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; MAGAZIE - edificată pe fundație de beton, în sistem P., pereți din bolțari, acoperiș tip șarpantă de lemn, învelitoare din tablă, compartimentată astfel: două încăperi. S. construită la sol = 13mp; A fost construită în anul 1999.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	358.508,738 384.678,938	2	358.521,28 384.684,371	13.668
2	358.521,28 384.684,371	3	358.514,56 384.691,526	9.816
3	358.514,56 384.691,526	4	358.502,08 384.703,478	17.28
4	358.502,08 384.703,478	5	358.495,737 384.709,14	8.502
5	358.495,737 384.709,14	6	358.481,022 384.722,073	19.591
6	358.481,022 384.722,073	7	358.464,186 384.737,448	22.8
7	358.464,186 384.737,448	8	358.447,586 384.750,301	20.994
8	358.447,586 384.750,301	9	358.430,809 384.762,461	20.72
9	358.430,809 384.762,461	10	358.414,707 384.772,804	19.138
10	358.414,707 384.772,804	11	358.410,453 384.775,537	5.056
11	358.410,453 384.775,537	12	358.408,238 384.776,959	2.632
12	358.408,238 384.776,959	13	358.404,736 384.772,327	5.807
13	358.404,736 384.772,327	14	358.407,293 384.770,331	3.244
14	358.407,293 384.770,331	15	358.437,81 384.746,512	38.712
15	358.437,81 384.746,512	16	358.469,148 384.716,361	43.487
16	358.469,148 384.716,361	17	358.477,178 384.708,969	10.914
17	358.477,178 384.708,969	18	358.483,595 384.703,06	8.723
18	358.483,595 384.703,06	19	358.486,711 384.700,192	4.235
19	358.486,711 384.700,192	1	358.508,738 384.678,938	30.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 64, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.392	Sector cadastral:74 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 64, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 64, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 64, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1343649, din 10/10/2002 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIVOIU MARIANA, LIPSA CNP; 2) CHIVOIU VASILICĂ, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRIMEȘ ANA-ANDREEA 2) IRIMEȘ MIHAI	A1.1, A1.2, A1.3
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) IRIMEȘ ANA-ANDREEA 2) IRIMEȘ MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

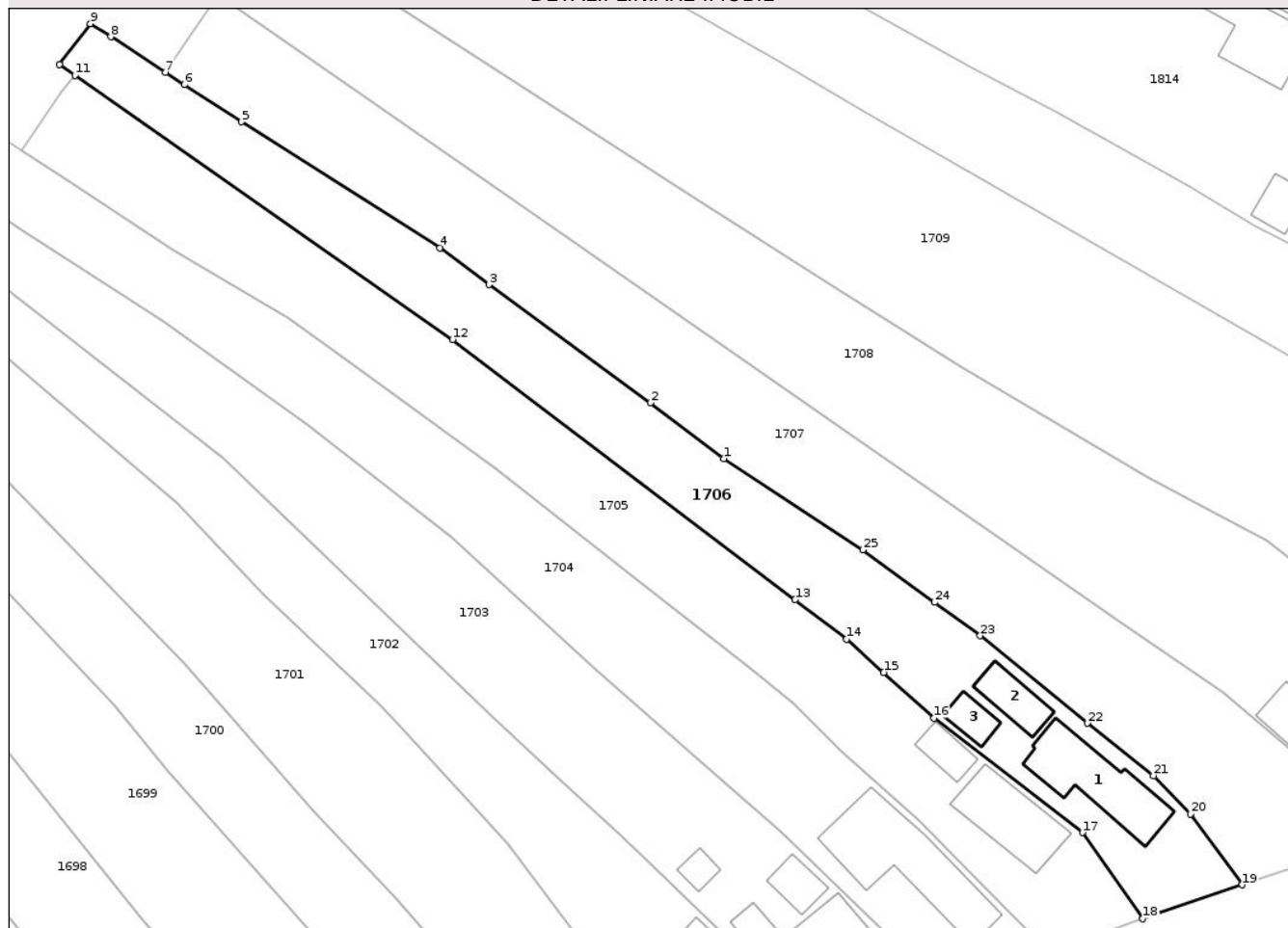
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	482	40	2693	-	
2	arabil	DA	896	40	2694,2695,2696	-	
3	arabil	NU	14	40	2696	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.495,624 384.746,484	2	358.487,142 384.752,891	10.63
3	358.468,523 384.766,548	4	358.462,863 384.770,785	7.07
5	358.439,928 384.785,33	6	358.433,33 384.789,618	7.869
7	358.431,143 384.791,039	8	358.424,831 384.795,14	7.527
9	358.422,505 384.796,652	10	358.418,915 384.791,956	5.911
11	358.420,696 384.790,711	12	358.464,309 384.760,213	53.219
13	358.503,839 384.730,19	14	358.509,817 384.725,649	7.507
15	358.514,075 384.721,797	16	358.519,902 384.716,525	7.858
17	358.537,036 384.703,309	18	358.544,016 384.693,372	12.143
19	358.555,474 384.697,295	20	358.549,491 384.705,438	10.105
21	358.545,238 384.709,88	22	358.537,605 384.715,937	9.744
23	358.525,231 384.726,022	24	358.519,957 384.729,884	6.537
25	358.511,705 384.735,929	1	358.495,624 384.746,484	19.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.487,142 384.752,891	3	358.468,523 384.766,548	23.091
4	358.462,863 384.770,785	5	358.439,928 384.785,33	27.158
6	358.433,33 384.789,618	7	358.431,143 384.791,039	2.608
8	358.424,831 384.795,14	9	358.422,505 384.796,652	2.774
10	358.418,915 384.791,956	11	358.420,696 384.790,711	2.173
12	358.464,309 384.760,213	13	358.503,839 384.730,19	49.639
14	358.509,817 384.725,649	15	358.514,075 384.721,797	5.742
16	358.519,902 384.716,525	17	358.537,036 384.703,309	21.639
18	358.544,016 384.693,372	19	358.555,474 384.697,295	12.111
20	358.549,491 384.705,438	21	358.545,238 384.709,88	6.15
22	358.537,605 384.715,937	23	358.525,231 384.726,022	15.963
24	358.519,957 384.729,884	25	358.511,705 384.735,929	10.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1708

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 62, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.382	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 62, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 62, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1345974, din 02/04/1999 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARȘANU VASILE, LIPSA CNP; 2) ARȘANU ZIZI, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARȘANU VASILE, LIPSA CNP; 2) ARȘANU ZIZI, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

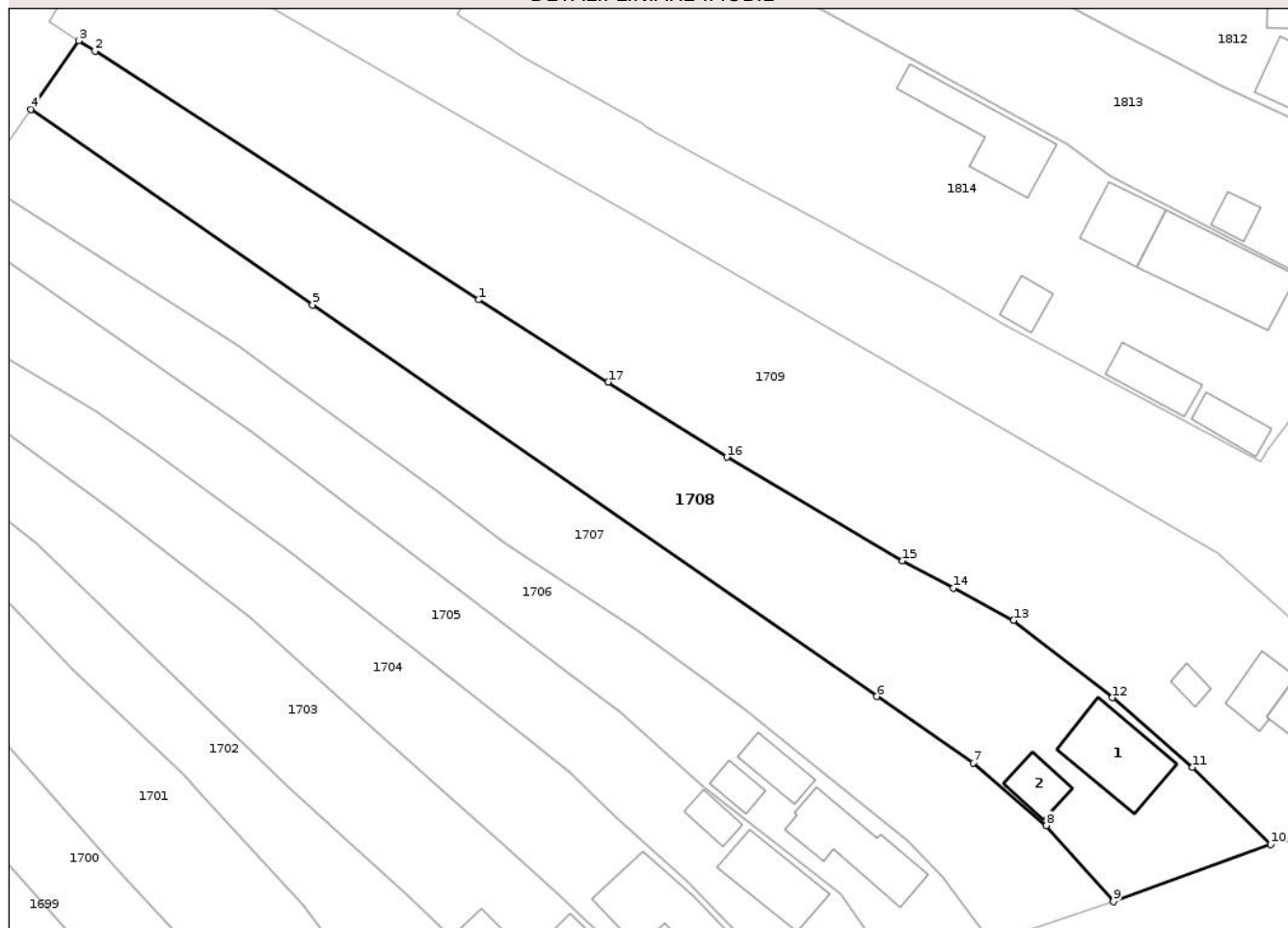
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.382	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	778	40	2688	-	
2	arabil	DA	758	40	2689	-	
3	arabil	NU	846	25	2689/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	358.492,39 384.776,434	2	358.445,125 384.807,047	56.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.445,125 384.807,047	3	358.443,11 384.808,327	2.387
3	358.443,11 384.808,327	4	358.437,233 384.799,9	10.274
4	358.437,233 384.799,9	5	358.471,928 384.775,821	42.232
5	358.471,928 384.775,821	6	358.541,417 384.727,592	84.586
6	358.541,417 384.727,592	7	358.553,324 384.719,429	14.436
7	358.553,324 384.719,429	8	358.562,321 384.711,719	11.849
8	358.562,321 384.711,719	9	358.570,575 384.702,338	12.495
9	358.570,575 384.702,338	10	358.589,968 384.709,389	20.635
10	358.589,968 384.709,389	11	358.580,326 384.718,873	13.525
11	358.580,326 384.718,873	12	358.570,468 384.727,439	13.06
12	358.570,468 384.727,439	13	358.558,303 384.736,981	15.461
13	358.558,303 384.736,981	14	358.550,862 384.740,959	8.438
14	358.550,862 384.740,959	15	358.544,605 384.744,304	7.095
15	358.544,605 384.744,304	16	358.522,959 384.757,058	25.124
16	358.522,959 384.757,058	17	358.508,341 384.766,323	17.307
17	358.508,341 384.766,323	1	358.492,39 384.776,434	18.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		280	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

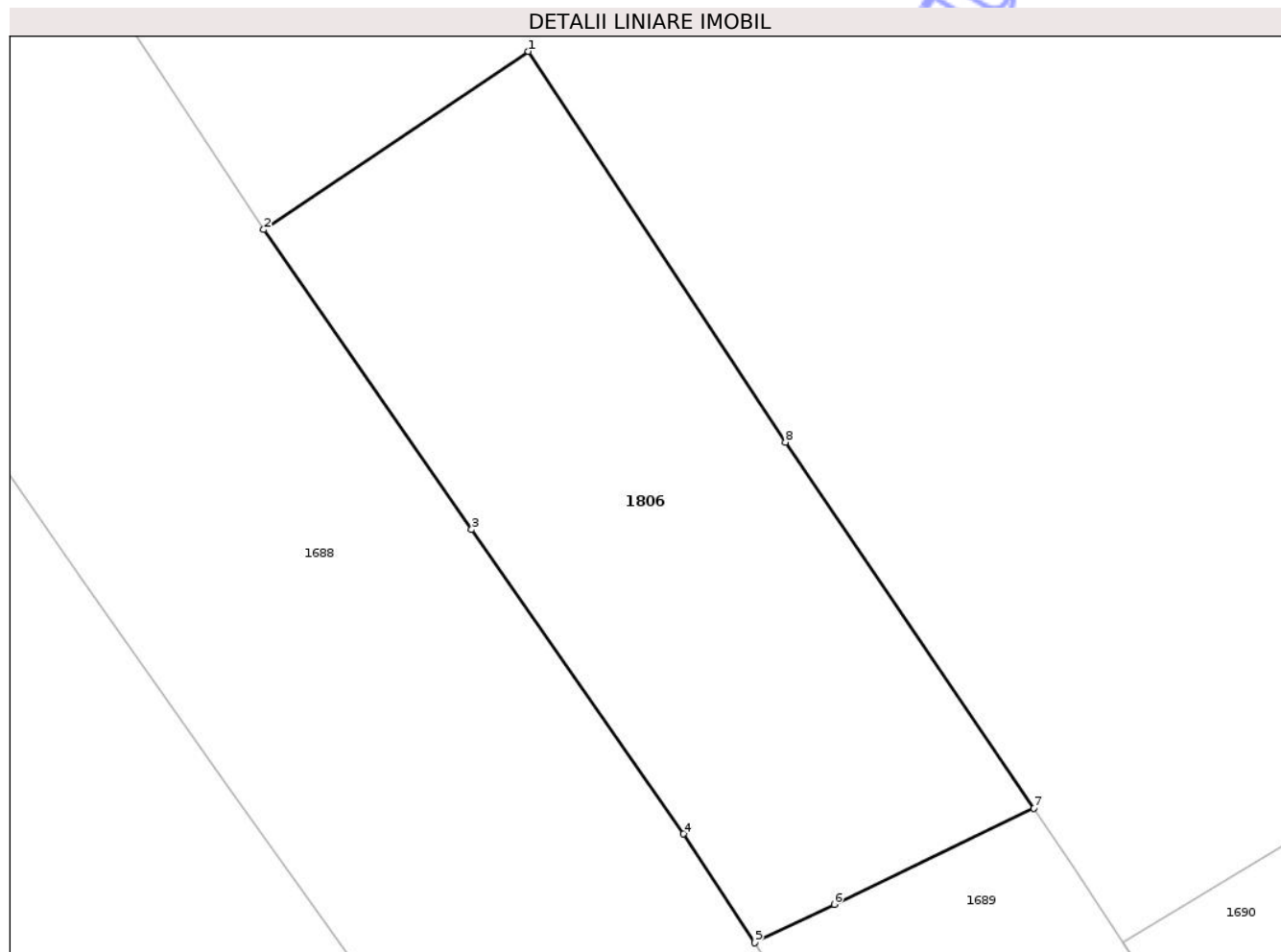
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	280	25	873/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.267,782 384.723,086	2	358.259,341 384.717,406	10.174
2	358.259,341 384.717,406	3	358.265,973 384.707,847	11.634
3	358.265,973 384.707,847	4	358.272,735 384.698,148	11.824
4	358.272,735 384.698,148	5	358.275,01 384.694,678	4.149
5	358.275,01 384.694,678	6	358.277,542 384.695,9	2.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.277,542 384.695,9	7	358.283,903 384.698,969	7.063
7	358.283,903 384.698,969	8	358.275,986 384.710,63	14.095
8	358.275,986 384.710,63	1	358.267,782 384.723,086	14.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

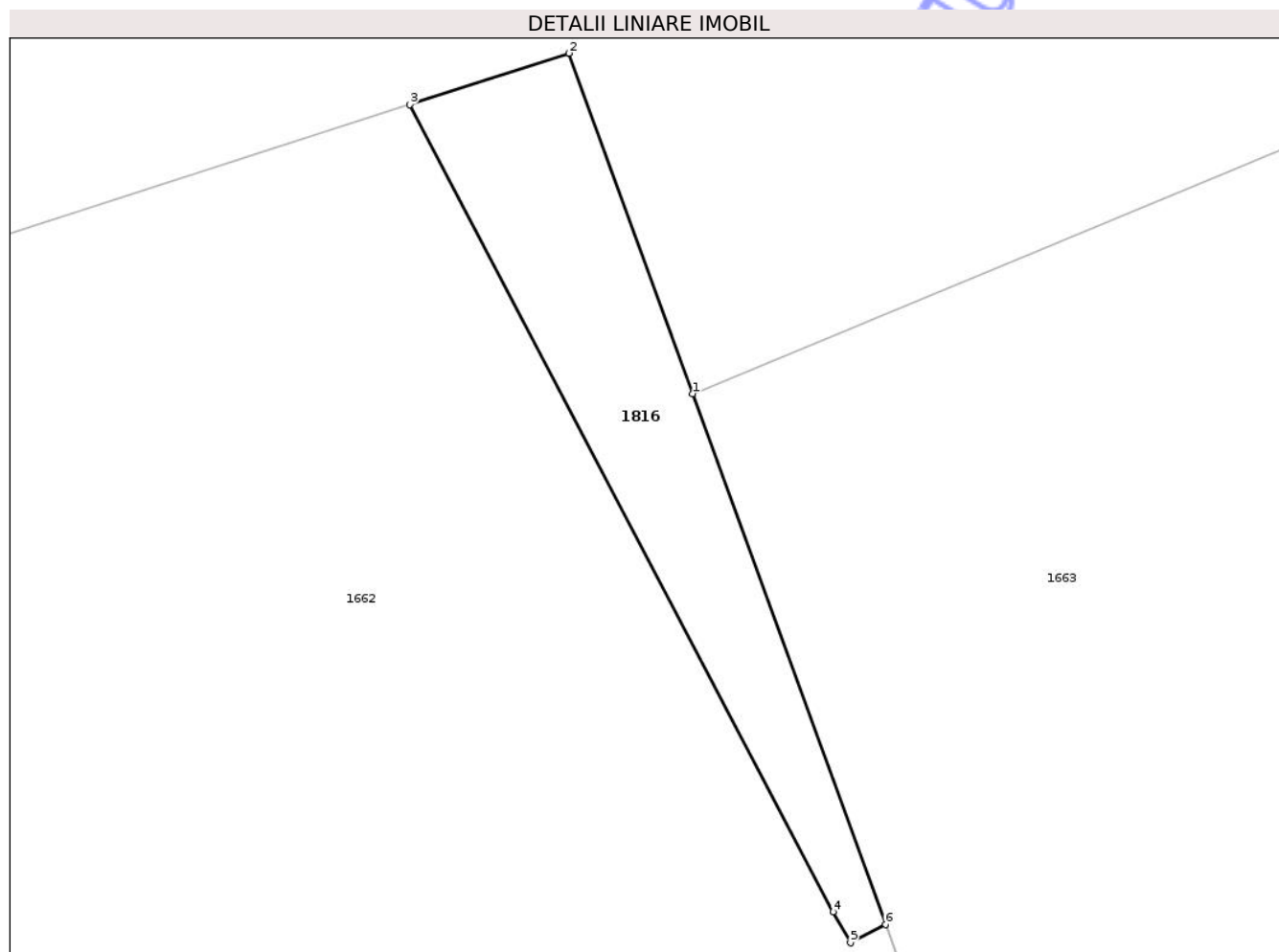
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9	25	873/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.968,004 384.548,57	2	357.966,821 384.551,823	3.461
2	357.966,821 384.551,823	3	357.965,301 384.551,333	1.597
3	357.965,301 384.551,333	4	357.969,346 384.543,619	8.71
4	357.969,346 384.543,619	5	357.969,514 384.543,324	0.339
5	357.969,514 384.543,324	6	357.969,848 384.543,5	0.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	357.969,848 384.543,5	1	357.968,004 384.548,57	5.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.299	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 597, din 23/01/2020 emis de UNNPR (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURCĂ VERONICA, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

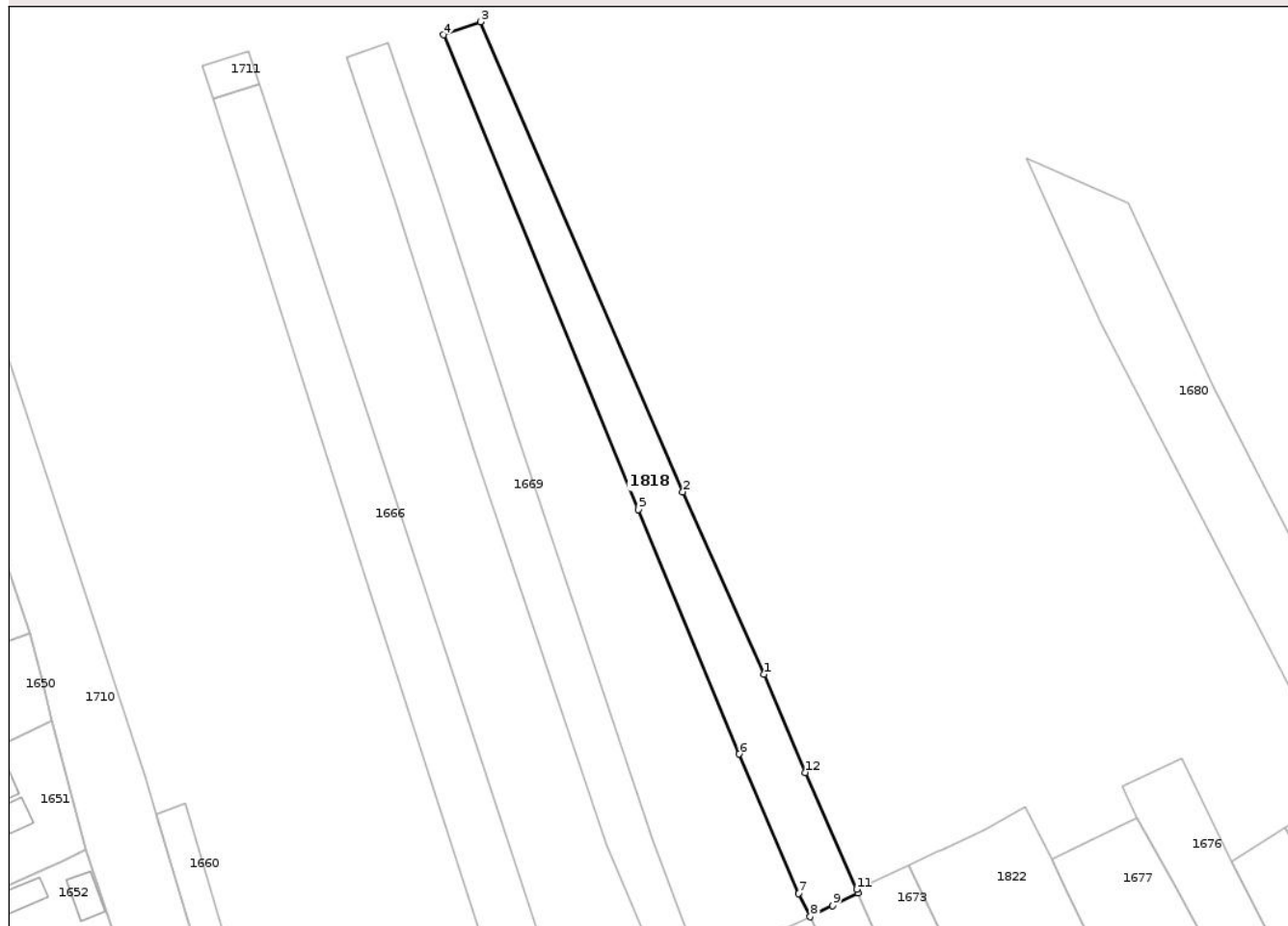
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6	25	873/14/1	-	Parte din parcela 873/14 din act
2	arabil	NU	2.293	25	873/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	358.056,092 384.643,76	2	358.037,769 384.684,842	44.983
2	358.037,769 384.684,842	3	357.992,207 384.790,707	115.253
3	357.992,207 384.790,707	4	357.983,848 384.787,743	8.869
4	357.983,848 384.787,743	5	358.027,811 384.680,859	115.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.027,811 384.680,859	6	358.050,496 384.625,805	59.545
6	358.050,496 384.625,805	7	358.063,857 384.594,352	34.173
7	358.063,857 384.594,352	8	358.066,505 384.589,157	5.831
8	358.066,505 384.589,157	9	358.071,574 384.591,665	5.656
9	358.071,574 384.591,665	10	358.077,265 384.594,532	6.372
10	358.077,265 384.594,532	11	358.076,925 384.595,311	0.85
11	358.076,925 384.595,311	12	358.065,395 384.621,67	28.77
12	358.065,395 384.621,67	1	358.056,092 384.643,76	23.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 108, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.925	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 108, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 100370, din 28/12/1993 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCUR C. CONSTANȚA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCUR C. CONSTANȚA, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

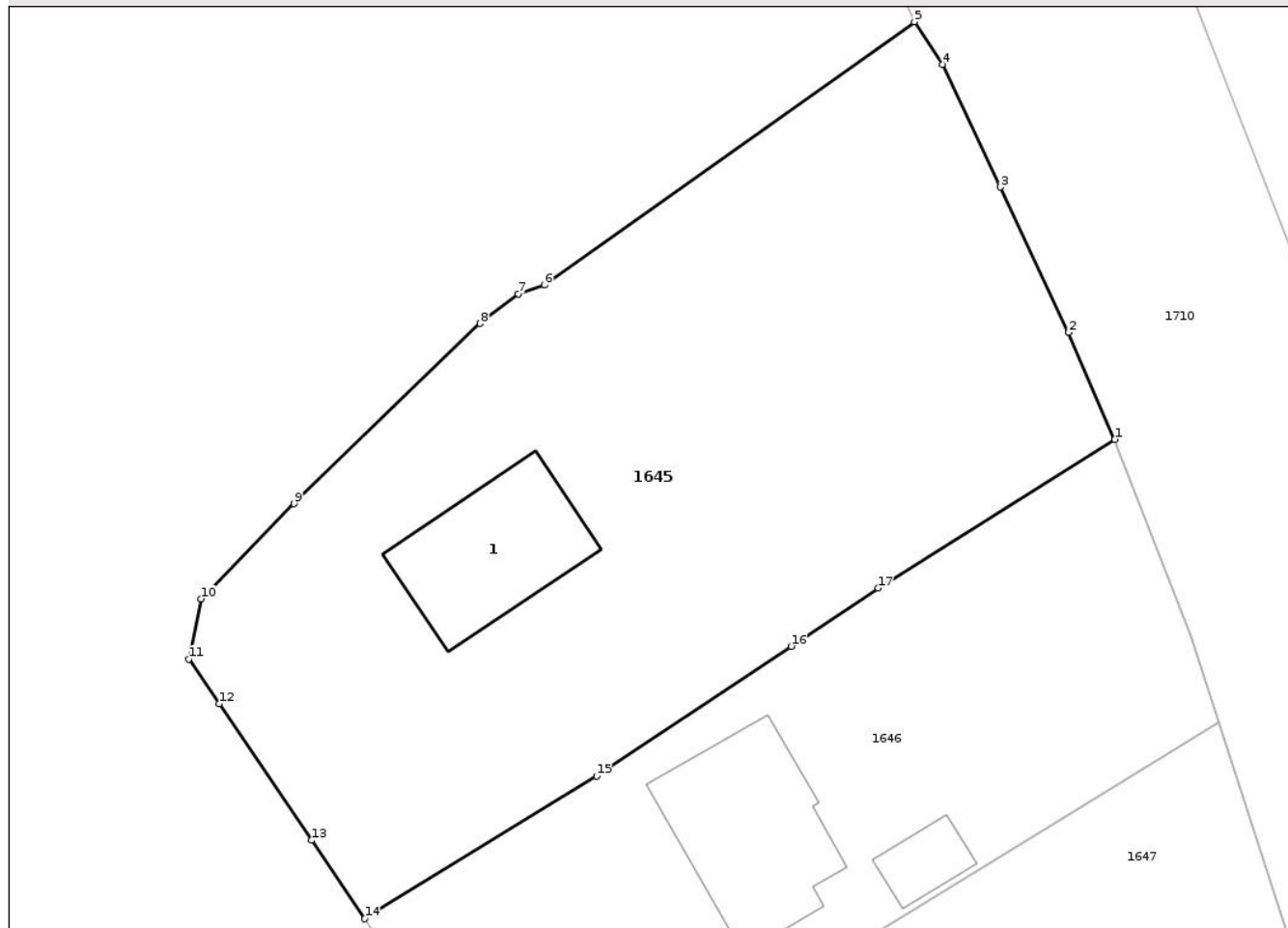
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.925	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	801	44	2956	-	
2	arabil	DA	159	44	2955	-	
3	vie	DA	515	44	2957	-	
4	arabil	DA	450	44	2954	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	357.864,989 384.726,941	2	357.861,766 384.734,414	8.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	357.861,766 384.734,414	3	357.856,984 384.744,583	11.237
3	357.856,984 384.744,583	4	357.852,924 384.753,176	9.504
4	357.852,924 384.753,176	5	357.850,957 384.756,147	3.563
5	357.850,957 384.756,147	6	357.825,032 384.737,721	31.806
6	357.825,032 384.737,721	7	357.823,213 384.737,117	1.917
7	357.823,213 384.737,117	8	357.820,537 384.735,036	3.39
8	357.820,537 384.735,036	9	357.807,499 384.722,439	18.129
9	357.807,499 384.722,439	10	357.800,992 384.715,774	9.315
10	357.800,992 384.715,774	11	357.800,136 384.711,555	4.305
11	357.800,136 384.711,555	12	357.802,287 384.708,443	3.783
12	357.802,287 384.708,443	13	357.808,753 384.698,878	11.545
13	357.808,753 384.698,878	14	357.812,459 384.693,396	6.617
14	357.812,459 384.693,396	15	357.828,706 384.703,365	19.062
15	357.828,706 384.703,365	16	357.842,315 384.712,449	16.362
16	357.842,315 384.712,449	17	357.848,436 384.716,535	7.359
17	357.848,436 384.716,535	1	357.864,989 384.726,941	19.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 30, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37152	2.070	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37152-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 30, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta (P), edificata in anul 1997.
A1.2	37152-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 30, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa (P), edificata in anul 1999.
A1.3	37152-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 30, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa (P), edificata in anul 2000.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
75082 / 18/08/2021		
Act Notarial nr. 2250, din 17/08/2021 emis de NP Chivu-Răceanu Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) STANCA CONSTANTINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
101954 / 09/10/2025		
Act Notarial nr. 2215, din 08/10/2025 emis de Fetica Ilona-Lavinia (; act notarial nr 86 din 08.10.2025, emis de Fetica Ilona-Lavinia);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) STANCA CONSTANTINA, bun propriu;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) STANCA CONSTANTINA, bun propriu;	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

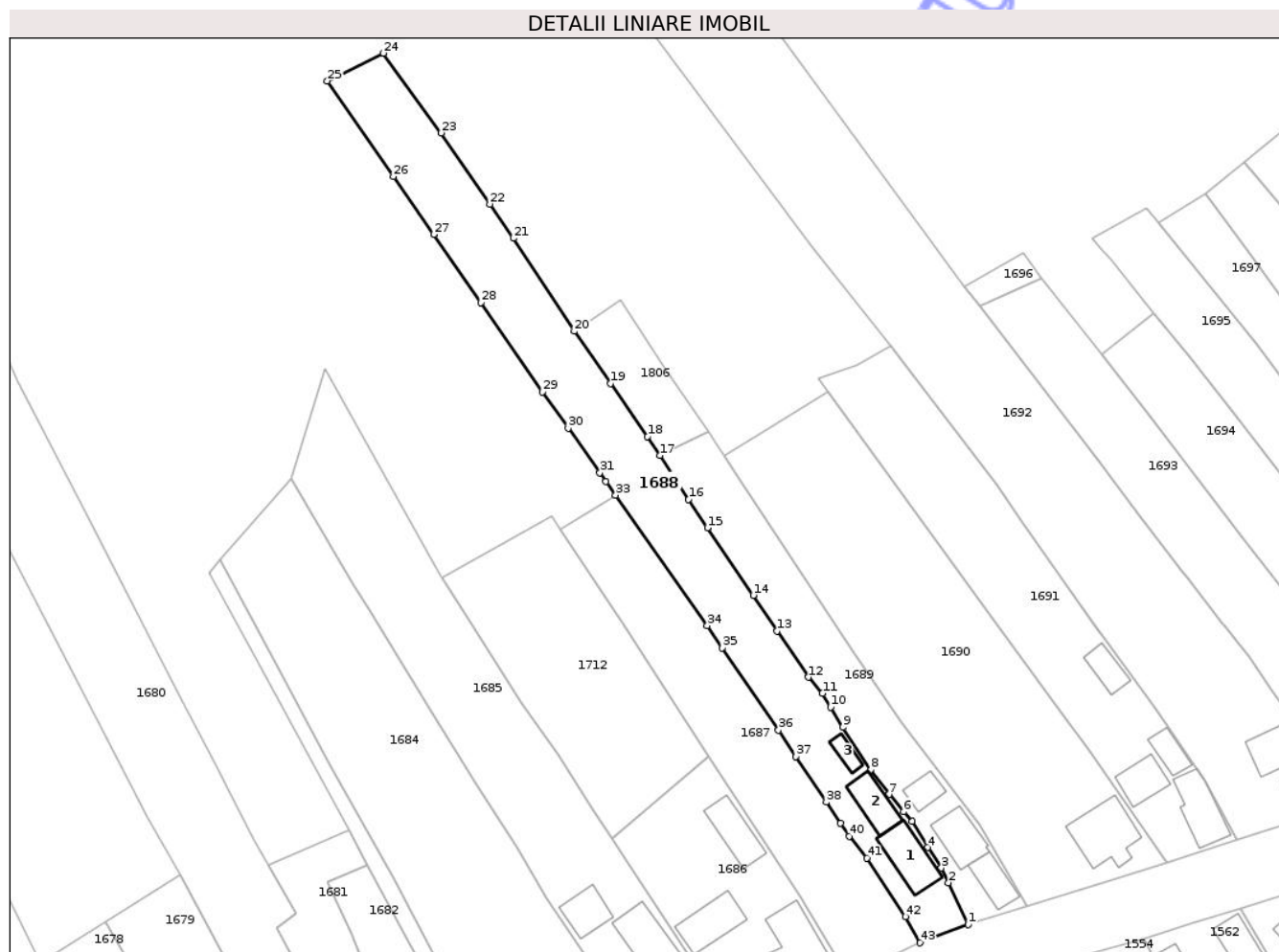
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37152	2.070	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	428	41	2744	-	
2	arabil	DA	296	41	2743	-	
3	vie	DA	328	41	2742	-	
4	livada	NU	622	25	873/30, 873/31	-	
5	faneata	NU	396	25	873/32	-	Fâneată împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37152-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta (P), edificata in anul 1997.
A1.2	37152-C2	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa (P), edificata in anul 1999.
A1.3	37152-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa (P), edificata in anul 2000.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	358.331,514 384.608,762	2	358.327,919 384.616,431	8.47	2	358.327,919 384.616,431	3	358.326,582 384.619,097	2.982	3	358.326,582 384.619,097	4	358.324,065 384.622,875	4.54
4	358.324,065 384.622,875	5	358.321,248 384.627,612	5.511	5	358.321,248 384.627,612	6	358.319,663 384.629,41	2.397	6	358.319,663 384.629,41	7	358.317,026 384.632,592	4.133
7	358.317,026 384.632,592	8	358.313,62 384.637,08	5.634	8	358.313,62 384.637,08	9	358.308,571 384.644,91	9.317	9	358.308,571 384.644,91	10	358.306,322 384.648,562	4.289
10	358.306,322 384.648,562	11	358.304,798 384.651,092	2.954	11	358.304,798 384.651,092	12	358.302,224 384.654,059	3.928	12	358.302,224 384.654,059	13	358.296,526 384.662,545	10.22 2
13	358.296,526 384.662,545	14	358.292,17 384.669,063	7.84	14	358.292,17 384.669,063	15	358.283,728 384.681,401	14.95	15	358.283,728 384.681,401	16	358.280,249 384.686,621	6.273
16	358.280,249 384.686,621	17	358.275,01 384.694,678	9.611	17	358.275,01 384.694,678	18	358.272,735 384.698,148	4.149	18	358.272,735 384.698,148	19	358.265,973 384.707,847	11.82 4
19	358.265,973 384.707,847	20	358.259,341 384.717,406	11.63 4	20	358.259,341 384.717,406	21	358.248,135 384.734,452	20.4	21	358.248,135 384.734,452	22	358.243,852 384.740,723	7.594
22	358.243,852 384.740,723	23	358.234,949 384.753,758	15.78 5	23	358.234,949 384.753,758	24	358.224,349 384.768,34	18.02 8	24	358.224,349 384.768,34	25	358.214,031 384.763,278	11.49 3
25	358.214,031 384.763,278	26	358.226,173 384.745,741	21.33	26	358.226,173 384.745,741	27	358.233,546 384.735,147	12.90 7	27	358.233,546 384.735,147	28	358.242,194 384.722,629	15.21 5
28	358.242,194 384.722,629	29	358.253,484 384.706,321	19.83 5	29	358.253,484 384.706,321	30	358.258,201 384.699,677	8.148	30	358.258,201 384.699,677	31	358.264,013 384.691,517	10.01 8
31	358.264,013 384.691,517	32	358.265,13 384.689,911	1.956	32	358.265,13 384.689,911	33	358.266,895 384.687,4	3.069	33	358.266,895 384.687,4	34	358.283,699 384.663,5	29.21 6
34	358.283,699 384.663,5	35	358.286,39 384.659,436	4.874	35	358.286,39 384.659,436	36	358.296,739 384.644,352	18.29 3	36	358.296,739 384.644,352	37	358.299,948 384.639,54	5.784
37	358.299,948 384.639,54	38	358.305,531 384.631,194	10.04 1	38	358.305,531 384.631,194	39	358.308,104 384.627,278	4.686	39	358.308,104 384.627,278	40	358.309,731 384.624,915	2.869
40	358.309,731 384.624,915	41	358.312,941 384.620,917	5.127	41	358.312,941 384.620,917	42	358.320,011 384.610,185	12.85 1	42	358.320,011 384.610,185	43	358.322,706 384.605,41	5.483
43	358.322,706 384.605,41	1	358.331,514 384.608,762	9.424										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1689

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 28, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.013	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 28, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 28, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 28, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 442023, din 25/08/1995 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHERA M. VASILE, ,defunct;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHERA M. VASILE, ,defunct;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

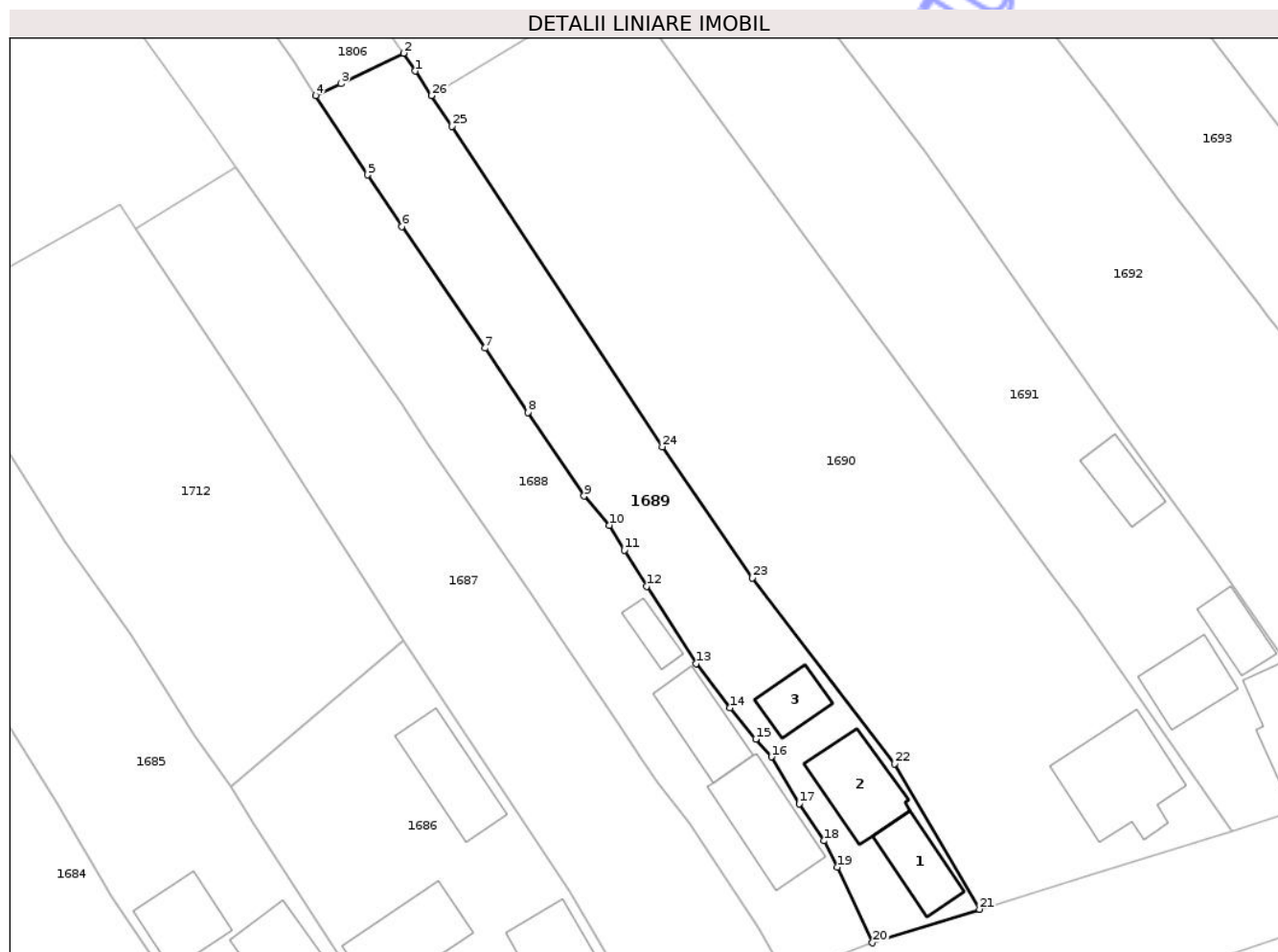
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.013	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	546	41	2739,2740	-	TARLA ERONATA IN ACT:44
2	vie	DA	376	41	2741	-	TARLA ERONATA IN ACT:44
3	arabil	DA	91	41	2741/1	-	TARLA ERONATA IN ACT:44

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	358.285,115 384.697,168	2	358.283,903 384.698,969	2.171
3	358.277,542 384.695,9	4	358.275,01 384.694,678	2.811
5	358.280,249 384.686,621	6	358.283,728 384.681,401	6.273
7	358.292,17 384.669,063	8	358.296,526 384.662,545	7.84
9	358.302,224 384.654,059	10	358.304,798 384.651,092	3.928
11	358.306,322 384.648,562	12	358.308,571 384.644,91	4.289
13	358.313,62 384.637,08	14	358.317,026 384.632,592	5.634
15	358.319,663 384.629,41	16	358.321,248 384.627,612	2.397
17	358.324,065 384.622,875	18	358.326,582 384.619,097	4.54
19	358.327,919 384.616,431	20	358.331,514 384.608,762	8.47
21	358.342,369 384.612,167	22	358.333,739 384.626,92	17.092
23	358.319,306 384.645,752	24	358.310,164 384.659,061	16.146
25	358.288,824 384.691,577	26	358.286,768 384.694,676	3.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	358.283,903 384.698,969	3	358.277,542 384.695,9	7.063
4	358.275,01 384.694,678	5	358.280,249 384.686,621	9.611
6	358.283,728 384.681,401	7	358.292,17 384.669,063	14.95
8	358.296,526 384.662,545	9	358.302,224 384.654,059	10.222
10	358.304,798 384.651,092	11	358.306,322 384.648,562	2.954
12	358.308,571 384.644,91	13	358.313,62 384.637,08	9.317
14	358.317,026 384.632,592	15	358.319,663 384.629,41	4.133
16	358.321,248 384.627,612	17	358.324,065 384.622,875	5.511
18	358.326,582 384.619,097	19	358.327,919 384.616,431	2.982
20	358.331,514 384.608,762	21	358.342,369 384.612,167	11.377
22	358.333,739 384.626,92	23	358.319,306 384.645,752	23.727
24	358.310,164 384.659,061	25	358.288,824 384.691,577	38.893
26	358.286,768 384.694,676	1	358.285,115 384.697,168	2.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 22, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38176	3.349	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38176-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 22, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA DIN LEMN ACOPERITA CU TABLA EDIFIC. IN ANUL 1952
A1.2	38176-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 22, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CONSTRUCTIE ANEXA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA EDIFICATA IN ANUL 1973

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39993 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 1505, din 17/05/2022 emis de Badea Silvia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAZACU VICTOR 2) CAZACU AURICA, bun comun;	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

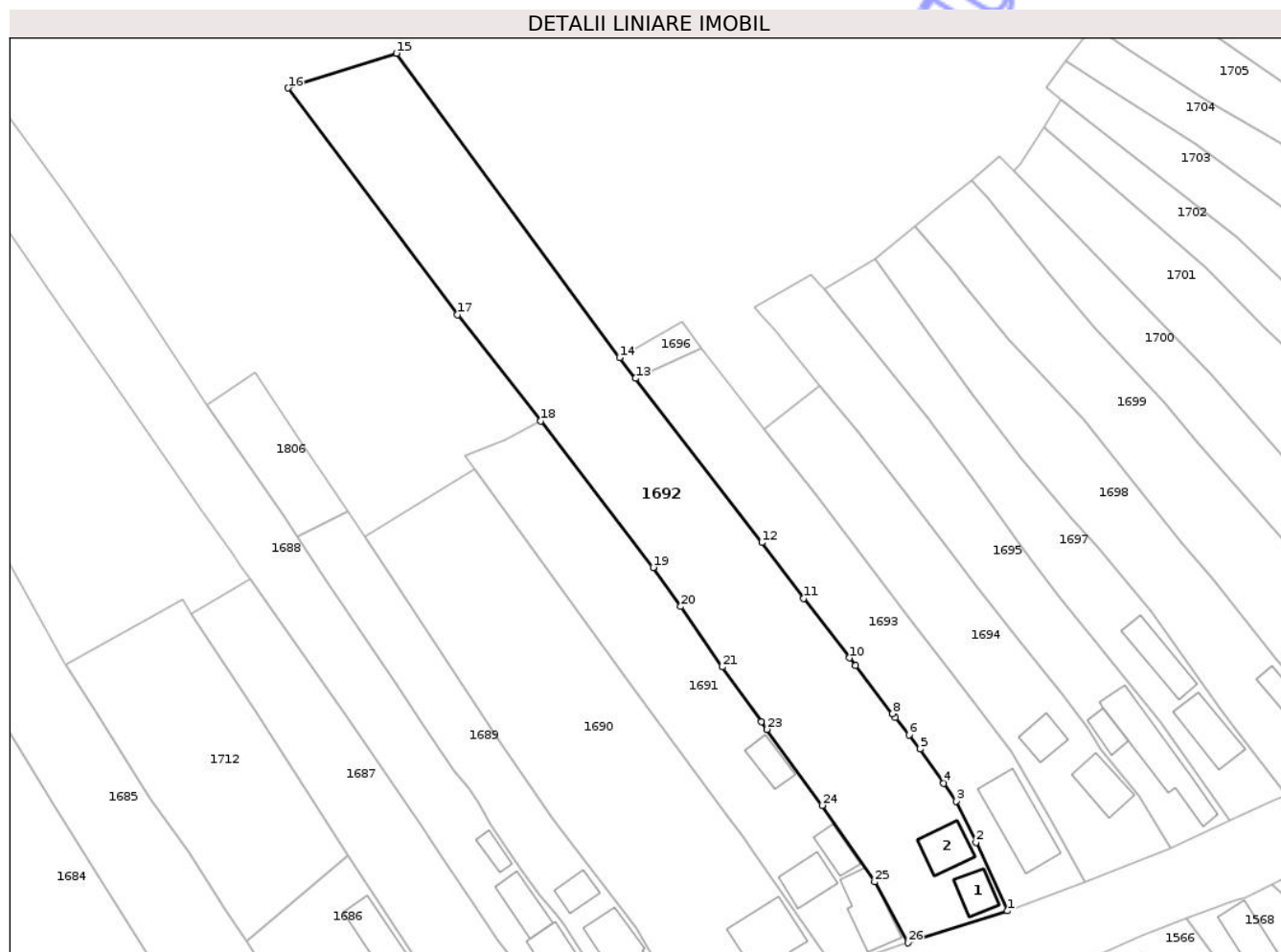
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
39993 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 1505, din 17/05/2022 emis de Badea Silvia;		
C1	se intabulează drept de ipotecă legală pentru obligatia de intretinere in conditiile art. 2386 pct. 4 Cod Civil 1) CAZACU VICTORIA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38176	3.349	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	598	41	2732	-	
2	vie	DA	332	41	2730	-	
3	arabil	DA	1.122	41	2731	-	
4	arabil	NU	1.297	25	873/16	-	Parcela eronată în act: 881/8

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38176-C1	construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA DIN LEMN ACOPERITA CU TABLA EDIFIC. IN ANUL 1952
A1.2	38176-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CONSTRUCTIE ANEXA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA EDIFICATA IN ANUL 1973

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.398,04 384.629,854	2	358.392,618 384.641,731	13.056
3	358.389,134 384.648,853	4	358.387,001 384.651,92	3.736
5	358.382,925 384.657,849	6	358.381,0 384.660,316	3.129
7	358.378,636 384.663,346	8	358.378,155 384.663,969	0.787
9	358.371,717 384.672,293	10	358.370,687 384.673,627	1.685
11	358.362,745 384.683,917	12	358.355,506 384.693,601	12.091
13	358.333,643 384.722,027	14	358.330,88 384.725,62	4.533
15	358.292,234 384.778,298	16	358.273,459 384.772,285	19.714
17	358.302,775 384.733,01	18	358.317,251 384.714,688	23.351
19	358.336,695 384.689,295	20	358.341,487 384.682,522	8.297
21	358.348,626 384.672,065	22	358.355,44 384.662,596	11.666
23	358.356,397 384.661,267	24	358.365,949 384.648,093	16.273
25	358.375,043 384.634,861	26	358.380,798 384.624,332	11.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.392,618 384.641,731	3	358.389,134 384.648,853	7.929
4	358.387,001 384.651,92	5	358.382,925 384.657,849	7.195
6	358.381,0 384.660,316	7	358.378,636 384.663,346	3.843
8	358.378,155 384.663,969	9	358.371,717 384.672,293	10.523
10	358.370,687 384.673,627	11	358.362,745 384.683,917	12.998
12	358.355,506 384.693,601	13	358.333,643 384.722,027	35.861
14	358.330,88 384.725,62	15	358.292,234 384.778,298	65.334
16	358.273,459 384.772,285	17	358.302,775 384.733,01	49.01
18	358.317,251 384.714,688	19	358.336,695 384.689,295	31.982
20	358.341,487 384.682,522	21	358.348,626 384.672,065	12.662
22	358.355,44 384.662,596	23	358.356,397 384.661,267	1.638
24	358.365,949 384.648,093	25	358.375,043 384.634,861	16.056
26	358.380,798 384.624,332	1	358.398,04 384.629,854	18.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:84
Nr. cadastral vechi:67

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 16, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37043	1.269	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37043-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 16, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2	37043-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 16, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3057 / 08/06/2001		
Act Notarial nr. 4406, din 07/06/2001 emis de BNP ANICA MERIȘESCU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGHICI IOAN, LIPSA CNP; 2) DRĂGHICI ILEANA, bun comun,LIPSA CNP;	A1
/		
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGHICI IOAN, LIPSA CNP; 2) DRĂGHICI ILEANA, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

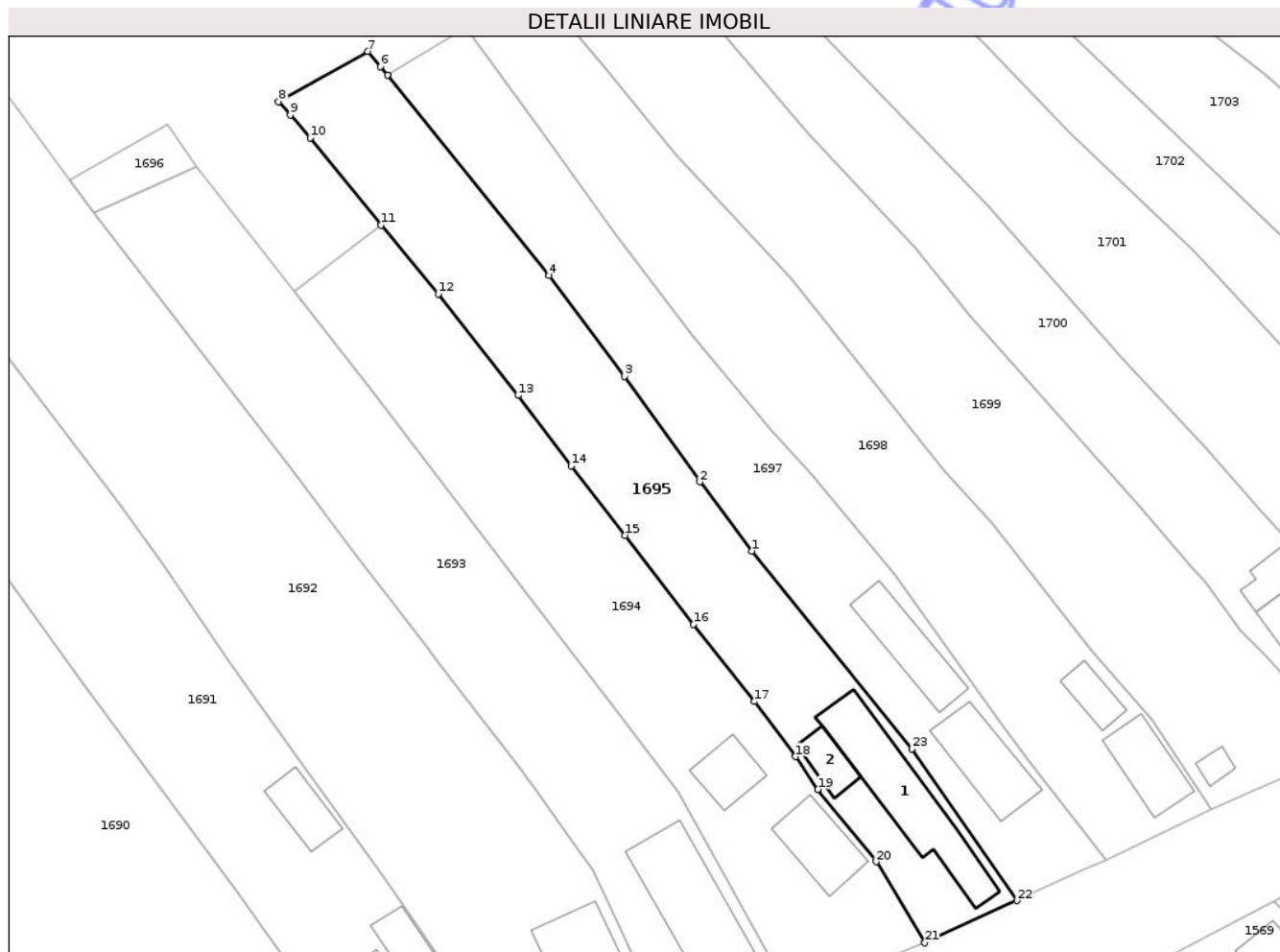
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37043	1.269	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	604	41	2721,2722	-	
2	arabil	DA	644	41	2723	-	
3	arabil	NU	21	41	2723/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37043-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2	37043-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	358.406,944 384.684,389	2	358.401,13 384.692,087	9.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	358.401,13 384.692,087	3	358.392,72 384.703,824	14.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	358.392,72 384.703,824	4	358.384,34 384.715,082	14.034
5	358.366,312 384.737,374	6	358.365,514 384.738,339	1.252
7	358.364,132 384.740,012	8	358.354,173 384.734,421	11.421
9	358.355,465 384.732,913	10	358.357,688 384.730,379	3.371
11	358.365,609 384.720,694	12	358.371,955 384.713,012	9.964
13	358.380,855 384.701,72	14	358.386,782 384.693,868	9.838
15	358.392,765 384.686,137	16	358.400,418 384.676,248	12.504
17	358.407,211 384.667,638	18	358.411,807 384.661,52	7.652
19	358.414,3 384.657,854	20	358.420,79 384.649,789	10.352
21	358.426,217 384.640,778	22	358.436,46 384.645,477	11.269
23	358.424,744 384.662,355	1	358.406,944 384.684,389	28.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	358.384,34 384.715,082	5	358.366,312 384.737,374	28.67
6	358.365,514 384.738,339	7	358.364,132 384.740,012	2.17
8	358.354,173 384.734,421	9	358.355,465 384.732,913	1.986
10	358.357,688 384.730,379	11	358.365,609 384.720,694	12.512
12	358.371,955 384.713,012	13	358.380,855 384.701,72	14.378
14	358.386,782 384.693,868	15	358.392,765 384.686,137	9.776
16	358.400,418 384.676,248	17	358.407,211 384.667,638	10.967
18	358.411,807 384.661,52	19	358.414,3 384.657,854	4.433
20	358.420,79 384.649,789	21	358.426,217 384.640,778	10.519
22	358.436,46 384.645,477	23	358.424,744 384.662,355	20.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 12, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.315 Masurata: 1.397	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 12, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 12, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1325291, din 25/06/1996 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIGUI IOSIF, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIGUI IOSIF, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

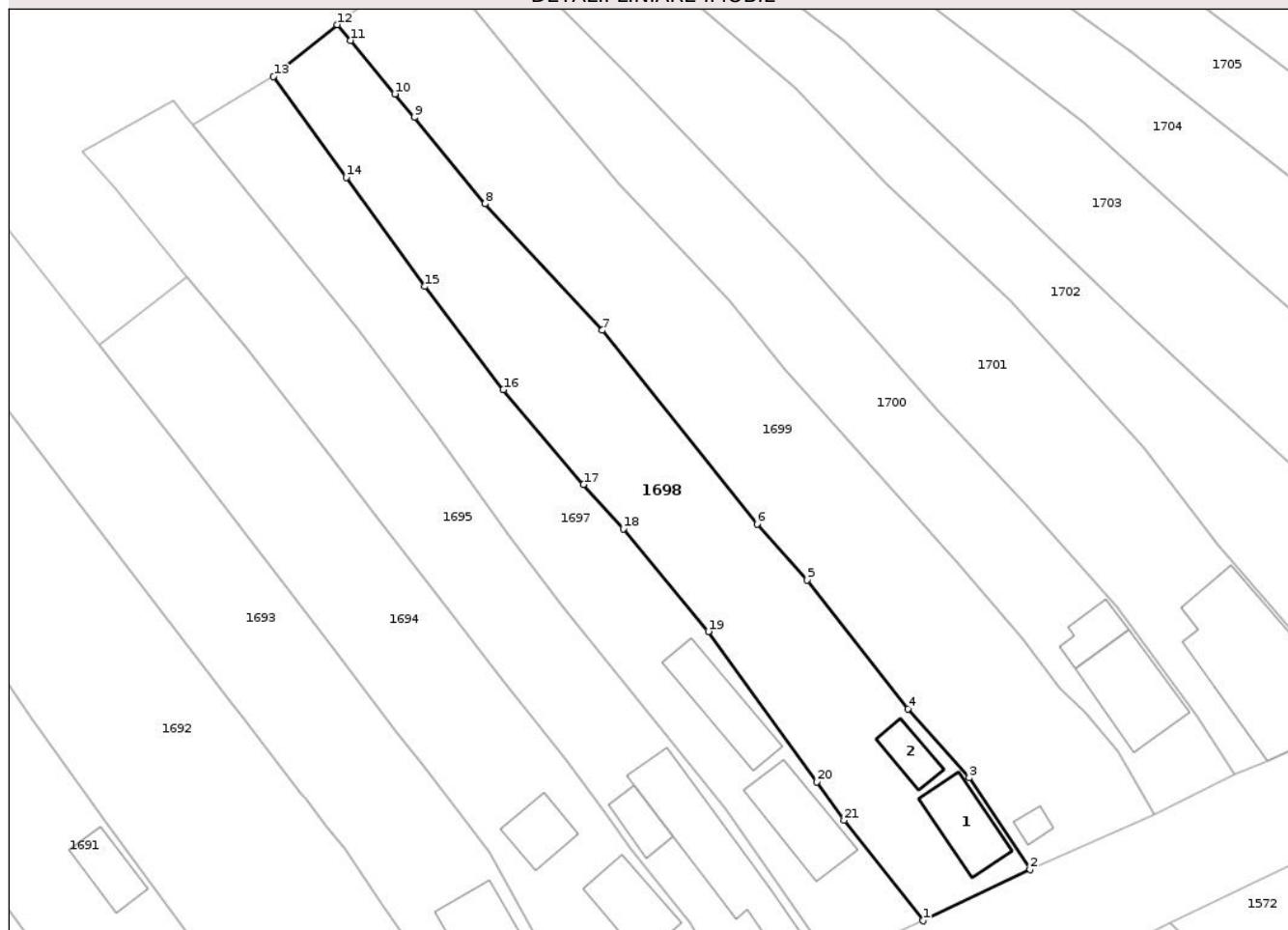
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.315 Masurata: 1.397	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	275	41	2716	-	
2	livada	DA	1.037	41	2717	-	
3	vie	DA	75	41	2717/1	-	
4	livada	NU	10	41	2717/2	-	Parte din parcela din TP: 2717

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.446,418 384.649,982	2	358.458,188 384.655,611	13.047
3	358.451,49 384.665,666	4	358.444,78 384.673,238	10.117
5	358.433,727 384.687,369	6	358.428,198 384.693,519	8.27
7	358.411,221 384.714,807	8	358.398,341 384.728,706	18.949
9	358.390,566 384.738,192	10	358.388,449 384.740,736	3.31
11	358.383,554 384.746,616	12	358.382,11 384.748,351	2.257
13	358.375,109 384.742,655	14	358.383,099 384.731,579	13.657
15	358.391,739 384.719,604	16	358.400,353 384.708,277	14.23
17	358.409,148 384.697,865	18	358.413,512 384.693,005	6.532
19	358.422,878 384.681,734	20	358.434,745 384.665,215	20.34
21	358.437,769 384.661,006	1	358.446,418 384.649,982	14.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.458,188 384.655,611	3	358.451,49 384.665,666	12.082
4	358.444,78 384.673,238	5	358.433,727 384.687,369	17.94
6	358.428,198 384.693,519	7	358.411,221 384.714,807	27.229
8	358.398,341 384.728,706	9	358.390,566 384.738,192	12.265
10	358.388,449 384.740,736	11	358.383,554 384.746,616	7.651
12	358.382,11 384.748,351	13	358.375,109 384.742,655	9.025
14	358.383,099 384.731,579	15	358.391,739 384.719,604	14.767
16	358.400,353 384.708,277	17	358.409,148 384.697,865	13.629
18	358.413,512 384.693,005	19	358.422,878 384.681,734	14.655
20	358.434,745 384.665,215	21	358.437,769 384.661,006	5.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 10, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.632	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 10, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1325290, din 25/06/1996 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICORICI I. ISPAS, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICORICI I. ISPAS, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

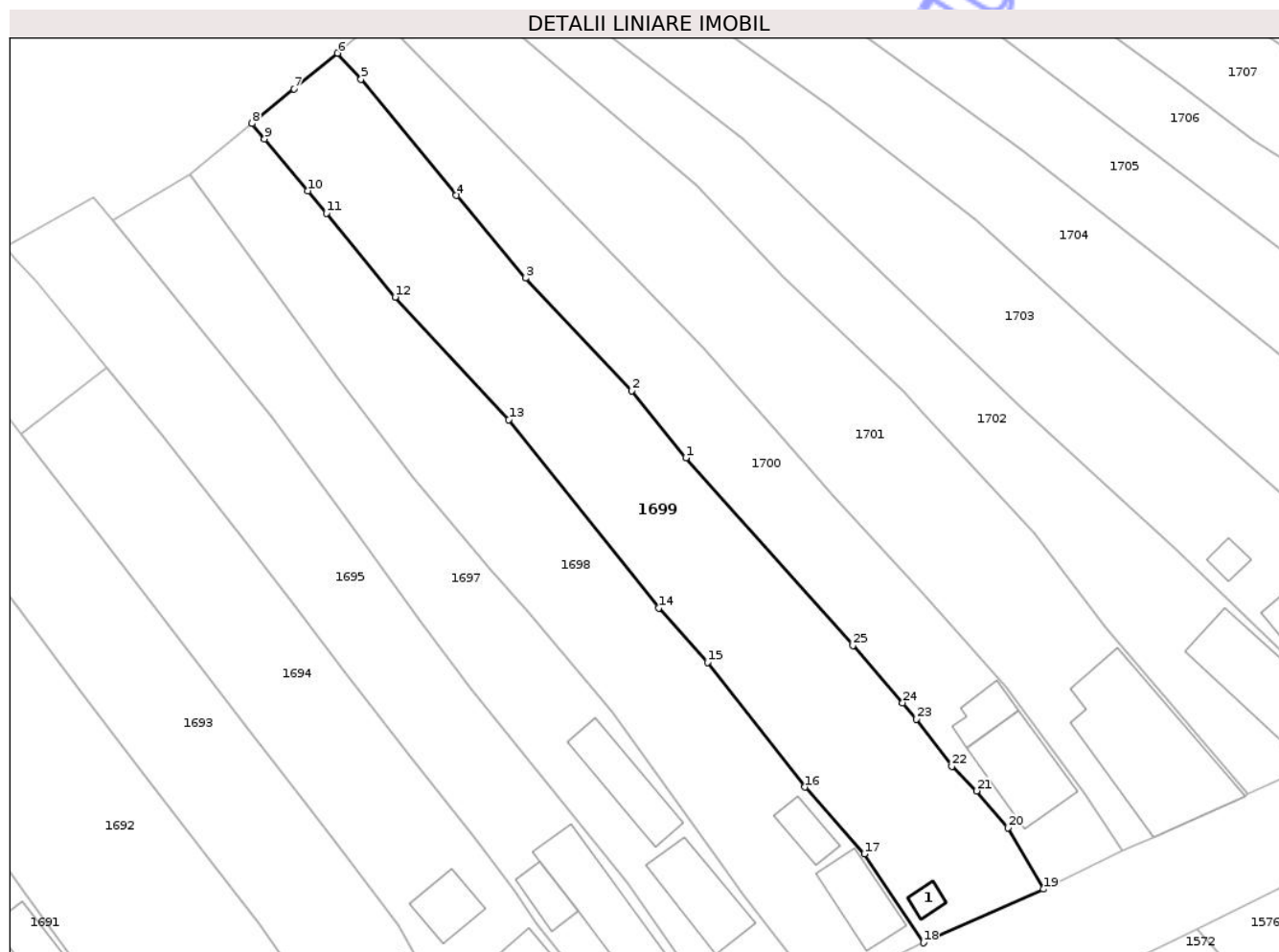
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	218	41	2713	-	
2	faneata	DA	1.373	41	2714,2715	-	
3	faneata	NU	41	41	2714/1	-	Parte din parcela din TP: 2714

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.431,277 384.710,493	2	358.425,16 384.718,11	9.769
3	358.413,115 384.730,877	4	358.405,271 384.740,204	12.187

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.425,16 384.718,11	3	358.413,115 384.730,877	17.552
4	358.405,271 384.740,204	5	358.394,486 384.753,37	17.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	358.394,486 384.753,37	6	358.391,812 384.756,312	3.976
7	358.386,885 384.752,288	8	358.382,11 384.748,351	6.189
9	358.383,554 384.746,616	10	358.388,449 384.740,736	7.651
11	358.390,566 384.738,192	12	358.398,341 384.728,706	12.265
13	358.411,221 384.714,807	14	358.428,198 384.693,519	27.229
15	358.433,727 384.687,369	16	358.444,78 384.673,238	17.94
17	358.451,49 384.665,666	18	358.458,188 384.655,611	12.082
19	358.471,788 384.661,688	20	358.467,777 384.668,642	8.028
21	358.464,195 384.672,795	22	358.461,419 384.675,594	3.942
23	358.457,402 384.680,914	24	358.455,829 384.682,77	2.433
25	358.450,202 384.689,277	1	358.431,277 384.710,493	28.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	358.391,812 384.756,312	7	358.386,885 384.752,288	6.361
8	358.382,11 384.748,351	9	358.383,554 384.746,616	2.257
10	358.388,449 384.740,736	11	358.390,566 384.738,192	3.31
12	358.398,341 384.728,706	13	358.411,221 384.714,807	18.949
14	358.428,198 384.693,519	15	358.433,727 384.687,369	8.27
16	358.444,78 384.673,238	17	358.451,49 384.665,666	10.117
18	358.458,188 384.655,611	19	358.471,788 384.661,688	14.896
20	358.467,777 384.668,642	21	358.464,195 384.672,795	5.484
22	358.461,419 384.675,594	23	358.457,402 384.680,914	6.666
24	358.455,829 384.682,77	25	358.450,202 384.689,277	8.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 4, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.024 Masurata: 1.201	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 4, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 755, din 11/03/1998 emis de COMISIA DRAGUTESTI (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE;);	
B1 Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂPEȚ DUMITRU, , bun propriu;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂPEȚ DUMITRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

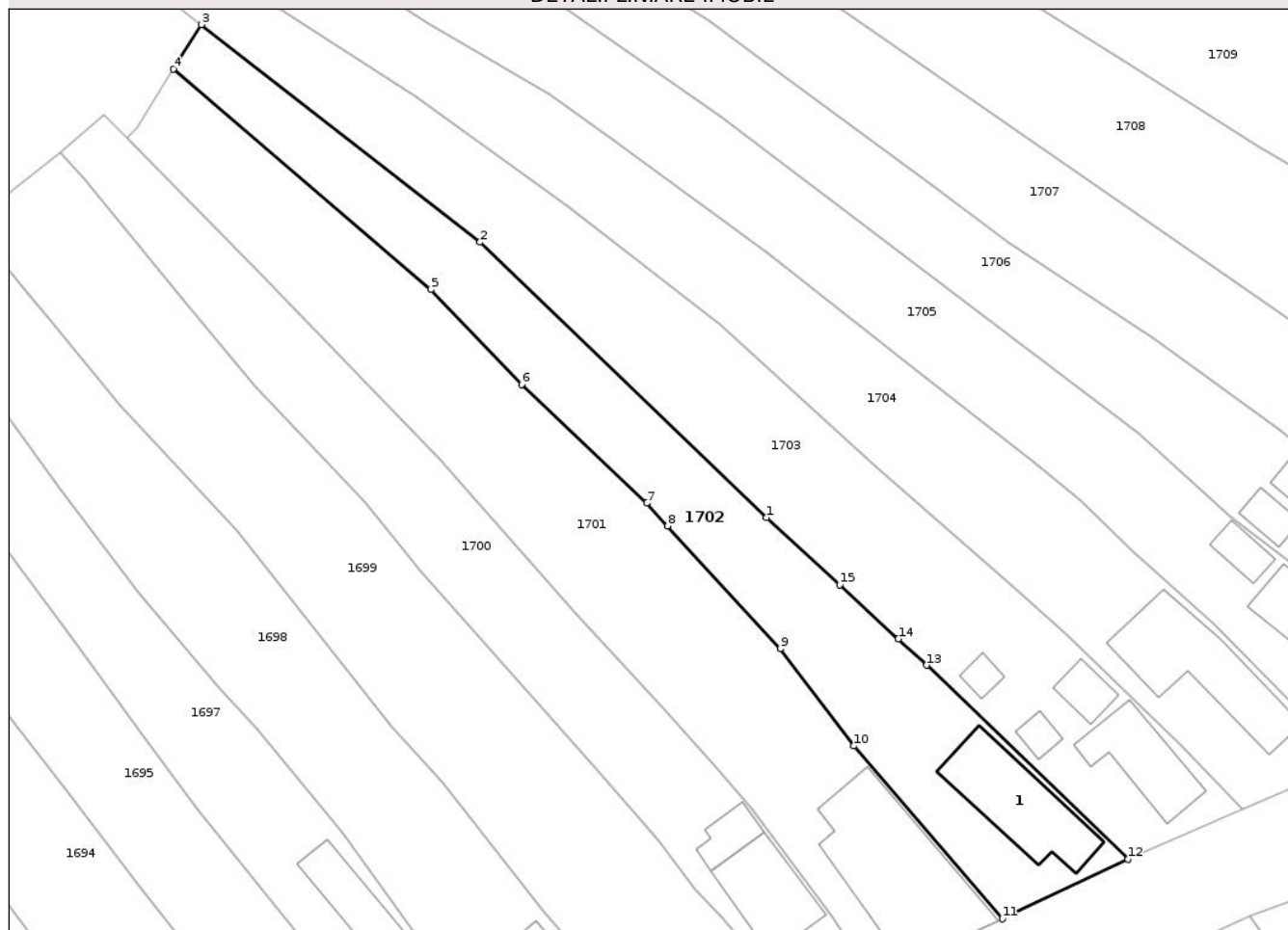
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.024 Masurata: 1.201	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	504	40	2707/1	-	
2	arabil	DA	697	40	2708/1, 2709/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.469,148 384.716,361	2	358.437,81 384.746,512	43.487
2	358.437,81 384.746,512	3	358.407,293 384.770,331	38.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	358.407,293 384.770,331	4	358.404,277 384.765,462	5.727
4	358.404,277 384.765,462	5	358.432,458 384.741,314	37.112
5	358.432,458 384.741,314	6	358.442,36 384.730,922	14.354
6	358.442,36 384.730,922	7	358.456,046 384.717,931	18.87
7	358.456,046 384.717,931	8	358.458,338 384.715,436	3.388
8	358.458,338 384.715,436	9	358.470,698 384.701,987	18.266
9	358.470,698 384.701,987	10	358.478,76 384.691,347	13.349
10	358.478,76 384.691,347	11	358.494,979 384.672,422	24.924
11	358.494,979 384.672,422	12	358.508,738 384.678,938	15.224
12	358.508,738 384.678,938	13	358.486,711 384.700,192	30.609
13	358.486,711 384.700,192	14	358.483,595 384.703,06	4.235
14	358.483,595 384.703,06	15	358.477,178 384.708,969	8.723
15	358.477,178 384.708,969	1	358.469,148 384.716,361	10.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.736	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1345995, din 22/01/1999 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIUCUR VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

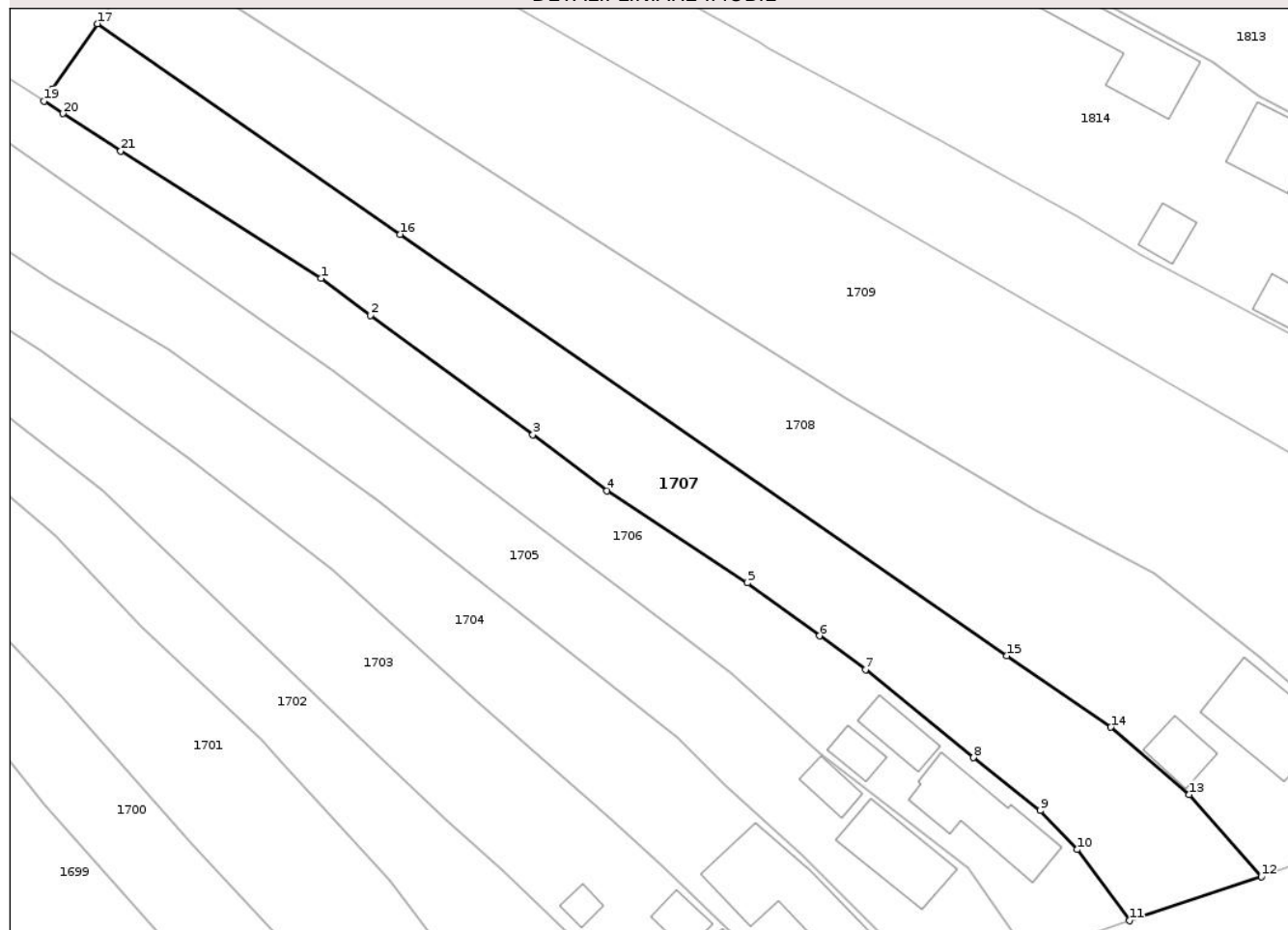
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.736	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.356	40	2690,2691,2692	-	
2	arabil	NU	380	25	882/3	-	Parcela eronata in act:884/5, diferența de suprafața a parcelei se regăsește în continuarea imobilului, respectiv în afara sectorului cadastral

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.462,863 384.770,785	2	358.468,523 384.766,548	7.07
3	358.487,142 384.752,891	4	358.495,624 384.746,484	10.63
5	358.511,705 384.735,929	6	358.519,957 384.729,884	10.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.468,523 384.766,548	3	358.487,142 384.752,891	23.091
4	358.495,624 384.746,484	5	358.511,705 384.735,929	19.236
6	358.519,957 384.729,884	7	358.525,231 384.726,022	6.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	358.525,231 384.726,022	8	358.537,605 384.715,937	15.963
9	358.545,238 384.709,88	10	358.549,491 384.705,438	6.15
11	358.555,474 384.697,295	12	358.570,575 384.702,338	15.921
13	358.562,321 384.711,719	14	358.553,324 384.719,429	11.849
15	358.541,417 384.727,592	16	358.471,928 384.775,821	84.586
17	358.437,233 384.799,9	18	358.432,052 384.792,361	9.148
19	358.431,143 384.791,039	20	358.433,33 384.789,618	2.608
21	358.439,928 384.785,33	1	358.462,863 384.770,785	27.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	358.537,605 384.715,937	9	358.545,238 384.709,88	9.744
10	358.549,491 384.705,438	11	358.555,474 384.697,295	10.105
12	358.570,575 384.702,338	13	358.562,321 384.711,719	12.495
14	358.553,324 384.719,429	15	358.541,417 384.727,592	14.436
16	358.471,928 384.775,821	17	358.437,233 384.799,9	42.232
18	358.432,052 384.792,361	19	358.431,143 384.791,039	1.604
20	358.433,33 384.789,618	21	358.439,928 384.785,33	7.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.693	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 13436316, din 27/05/2004 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICORICIU D. ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

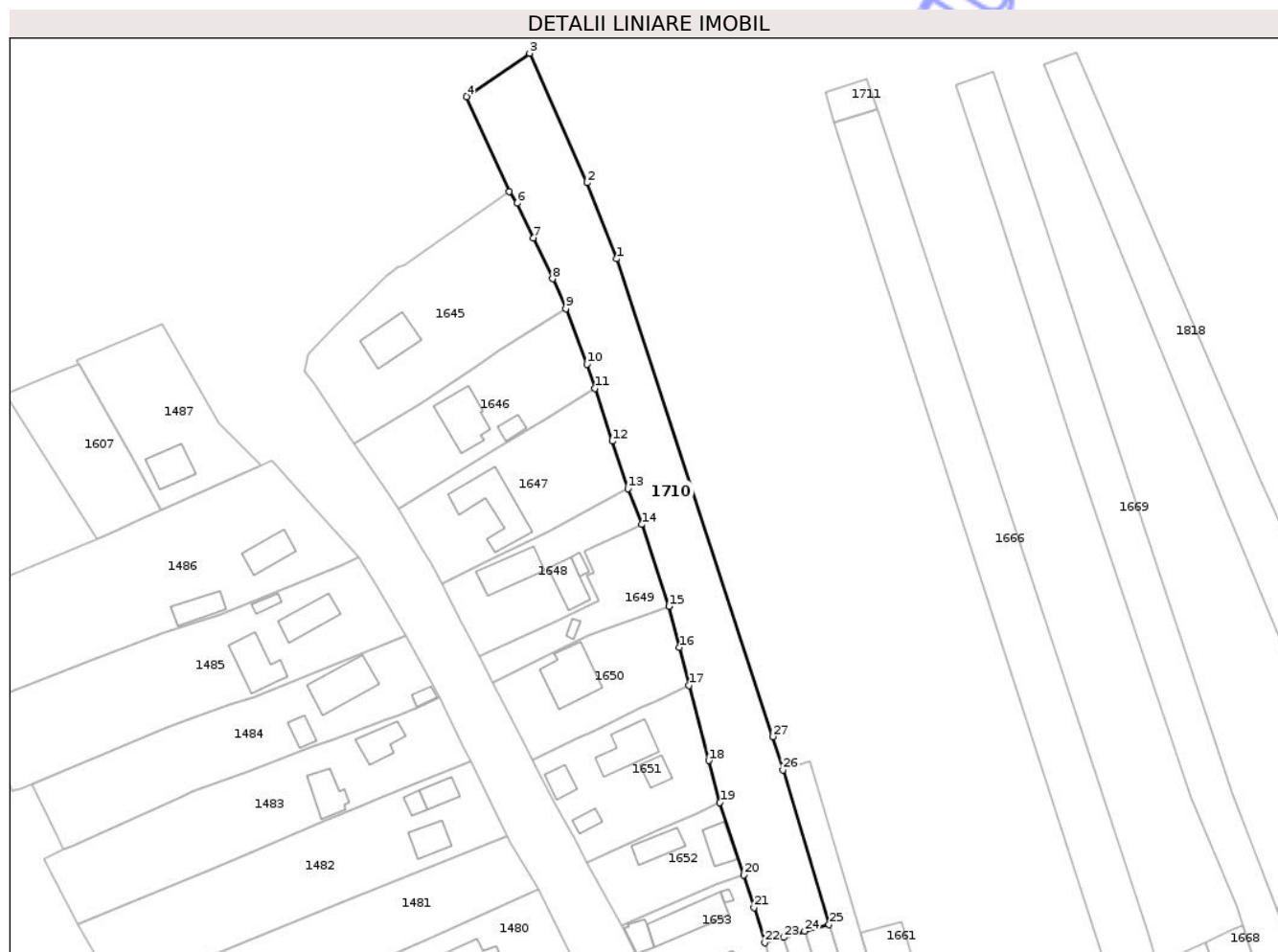
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.693	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	363	44	2950	-	
2	vie	DA	450	44	2950/1	-	Parte din parcela din TP: 2950
3	arabil	DA	2.880	44	2953	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.877,679 384.739,38	2	357.870,339 384.758,257	20.254
3	357.856,025 384.790,473	4	357.840,302 384.779,7	19.06
5	357.850,957 384.756,147	6	357.852,924 384.753,176	3.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	357.870,339 384.758,257	3	357.856,025 384.790,473	35.253
4	357.840,302 384.779,7	5	357.850,957 384.756,147	25.851
6	357.852,924 384.753,176	7	357.856,984 384.744,583	9.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	357.856,984 384.744,583	8	357.861,766 384.734,414	11.237
9	357.864,989 384.726,941	10	357.870,297 384.713,198	14.732
11	357.872,324 384.707,179	12	357.876,545 384.694,034	13.806
13	357.880,504 384.682,207	14	357.883,939 384.673,31	9.537
15	357.890,679 384.652,969	16	357.893,281 384.642,733	10.562
17	357.895,683 384.633,288	18	357.900,612 384.614,644	19.285
19	357.903,373 384.604,201	20	357.909,276 384.586,238	18.908
21	357.911,869 384.578,107	22	357.914,553 384.569,347	9.162
23	357.919,16 384.570,686	24	357.924,401 384.572,209	5.458
25	357.930,479 384.573,877	26	357.919,03 384.612,295	40.088
27	357.916,551 384.620,612	1	357.877,679 384.739,38	124.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	357.861,766 384.734,414	9	357.864,989 384.726,941	8.138
10	357.870,297 384.713,198	11	357.872,324 384.707,179	6.351
12	357.876,545 384.694,034	13	357.880,504 384.682,207	12.472
14	357.883,939 384.673,31	15	357.890,679 384.652,969	21.429
16	357.893,281 384.642,733	17	357.895,683 384.633,288	9.746
18	357.900,612 384.614,644	19	357.903,373 384.604,201	10.802
20	357.909,276 384.586,238	21	357.911,869 384.578,107	8.534
22	357.914,553 384.569,347	23	357.919,16 384.570,686	4.798
24	357.924,401 384.572,209	25	357.930,479 384.573,877	6.303
26	357.919,03 384.612,295	27	357.916,551 384.620,612	8.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 92, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 513 Masurata: 545	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 92, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 440013, din 15/05/1995 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLĂȘOIU C. CĂTĂLINA, defunctă;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLĂȘOIU C. CĂTĂLINA, defunctă;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

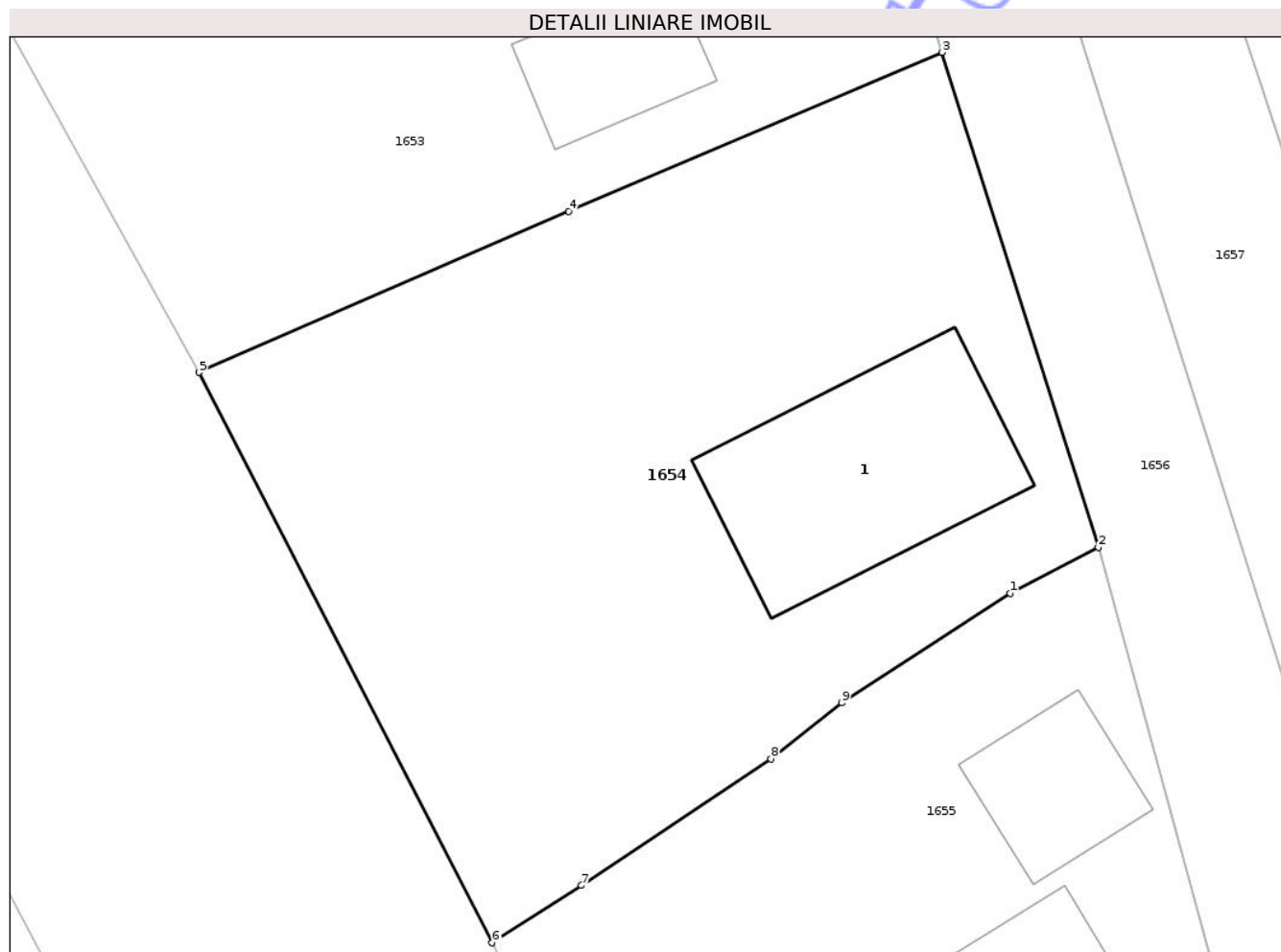
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 513 Masurata: 545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	545	44	2971	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.918,366 384.545,643	2	357.921,48 384.547,276	3.516
2	357.921,48 384.547,276	3	357.915,962 384.564,748	18.323
3	357.915,962 384.564,748	4	357.902,771 384.559,131	14.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	357.902,771 384.559,131	5	357.889,719 384.553,445	14.237
5	357.889,719 384.553,445	6	357.900,067 384.533,307	22.641
6	357.900,067 384.533,307	7	357.903,221 384.535,33	3.747
7	357.903,221 384.535,33	8	357.909,912 384.539,798	8.046
8	357.909,912 384.539,798	9	357.912,413 384.541,781	3.192
9	357.912,413 384.541,781	1	357.918,366 384.545,643	7.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 88, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.701 Masurata: 1.643	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 88, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 88, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13436319, din 28/05/2004 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLTĂREȚU ELENA, LIPSA CNP; 2) CROITORU VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLTĂREȚU ELENA, LIPSA CNP; 2) CROITORU VIORICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.701 Masurata: 1.643	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	982	44	2974,2975	-	
2	livada	DA	203	44	2973	-	
3	arabil	DA	458	44	2976	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.943,792 384.493,298	2	357.937,301 384.514,705	22.369
2	357.937,301 384.514,705	3	357.931,301 384.532,122	18.422
3	357.931,301 384.532,122	4	357.919,16 384.570,686	40.43
4	357.919,16 384.570,686	5	357.914,553 384.569,347	4.798
5	357.914,553 384.569,347	6	357.915,962 384.564,748	4.81
6	357.915,962 384.564,748	7	357.921,48 384.547,276	18.323
7	357.921,48 384.547,276	8	357.926,242 384.529,773	18.139
8	357.926,242 384.529,773	9	357.917,866 384.524,517	9.889
9	357.917,866 384.524,517	10	357.907,325 384.518,002	12.392
10	357.907,325 384.518,002	11	357.912,03 384.508,32	10.765
11	357.912,03 384.508,32	12	357.921,064 384.490,273	20.182
12	357.921,064 384.490,273	13	357.924,346 384.483,944	7.129
13	357.924,346 384.483,944	14	357.935,034 384.463,328	23.222
14	357.935,034 384.463,328	15	357.951,131 384.470,659	17.688
15	357.951,131 384.470,659	16	357.947,309 384.481,947	11.917
16	357.947,309 384.481,947	1	357.943,792 384.493,298	11.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 86, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.375 Masurata: 1.387	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 86, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 86, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 100264, din 01/09/1993 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASCU N. MARIUS	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASCU N. MARIUS	A1.1, A1.2
B3	,se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 12 mp in favoarea lui: 1) PASCU N. MARIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.375 Masurata: 1.387	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.049	44	2949	-	
2	arabil	DA	338	44	2949/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.942,882 384.515,875	2	357.924,401 384.572,209	59.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	357.924,401 384.572,209	3	357.919,16 384.570,686	5.458
3	357.919,16 384.570,686	4	357.931,301 384.532,122	40.43
4	357.931,301 384.532,122	5	357.937,301 384.514,705	18.422
5	357.937,301 384.514,705	6	357.943,792 384.493,298	22.369
6	357.943,792 384.493,298	7	357.947,309 384.481,947	11.883
7	357.947,309 384.481,947	8	357.951,131 384.470,659	11.917
8	357.951,131 384.470,659	9	357.935,034 384.463,328	17.688
9	357.935,034 384.463,328	10	357.938,167 384.457,285	6.807
10	357.938,167 384.457,285	11	357.950,101 384.434,42	25.792
11	357.950,101 384.434,42	12	357.969,012 384.441,901	20.337
12	357.969,012 384.441,901	13	357.961,668 384.462,941	22.285
13	357.961,668 384.462,941	14	357.954,706 384.482,026	20.315
14	357.954,706 384.482,026	1	357.942,882 384.515,875	35.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 82, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35857	Din acte: 674 Masurata: 707	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35857-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 82, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2	35857-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 82, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3	35857-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 82, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4	35857-C4	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 82, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1794 / 12/01/2012	
Act Notarial nr. 155, din 11/01/2012 emis de BNP DAVITOIU RALUCA;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICORICIU CONSTANTIN, bun propriu;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVÉRINTA;);	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICORICIU CONSTANTIN, bun propriu;	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

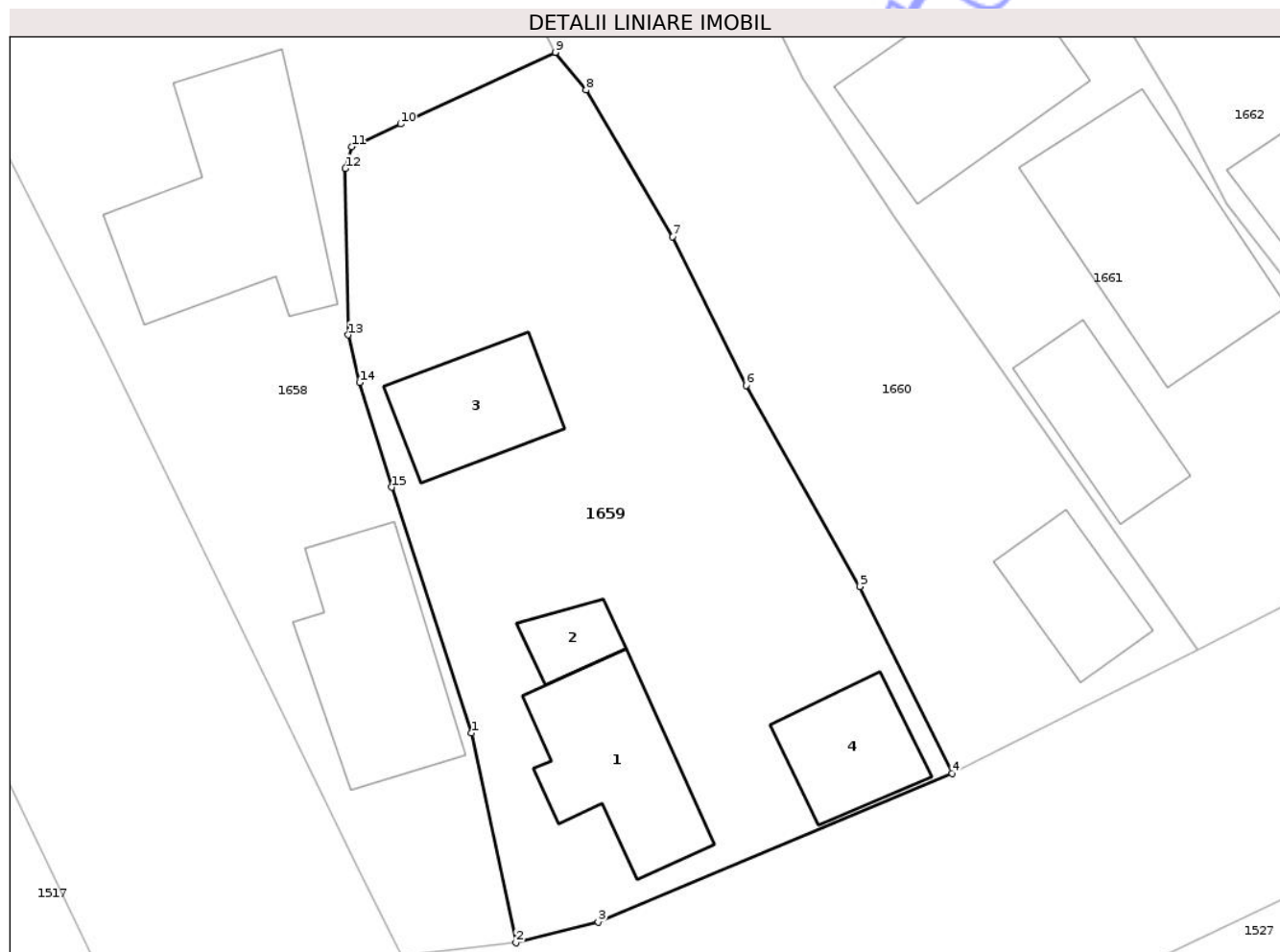
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35857	Din acte: 674 Masurata: 707	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	707	44	2945	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35857-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2	35857-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3	35857-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4	35857-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.976,66 384.398,355	2	357.978,826 384.388,224	10.36
2	357.978,826 384.388,224	3	357.982,796 384.389,236	4.097
3	357.982,796 384.389,236	4	357.999,884 384.396,403	18.53
4	357.999,884 384.396,403	5	357.995,426 384.405,434	10.071
5	357.995,426 384.405,434	6	357.989,932 384.415,139	11.152
6	357.989,932 384.415,139	7	357.986,389 384.422,33	8.016
7	357.986,389 384.422,33	8	357.982,214 384.429,406	8.216
8	357.982,214 384.429,406	9	357.980,728 384.431,225	2.349
9	357.980,728 384.431,225	10	357.973,255 384.427,765	8.235
10	357.973,255 384.427,765	11	357.970,887 384.426,669	2.609
11	357.970,887 384.426,669	12	357.970,585 384.425,617	1.094
12	357.970,585 384.425,617	13	357.970,728 384.417,576	8.042
13	357.970,728 384.417,576	14	357.971,268 384.415,286	2.353
14	357.971,268 384.415,286	15	357.972,824 384.410,224	5.296
15	357.972,824 384.410,224	1	357.976,66 384.398,355	12.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 78, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.275	Sector cadastral:74 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 78, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 78, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 78, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1325241, din 30/04/1996 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROVENȚA I. VALICA 2) ROVENȚA I. NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROVENȚA I. VALICA 2) ROVENȚA I. NICOLAE	A1.1, A1.2, A1.3

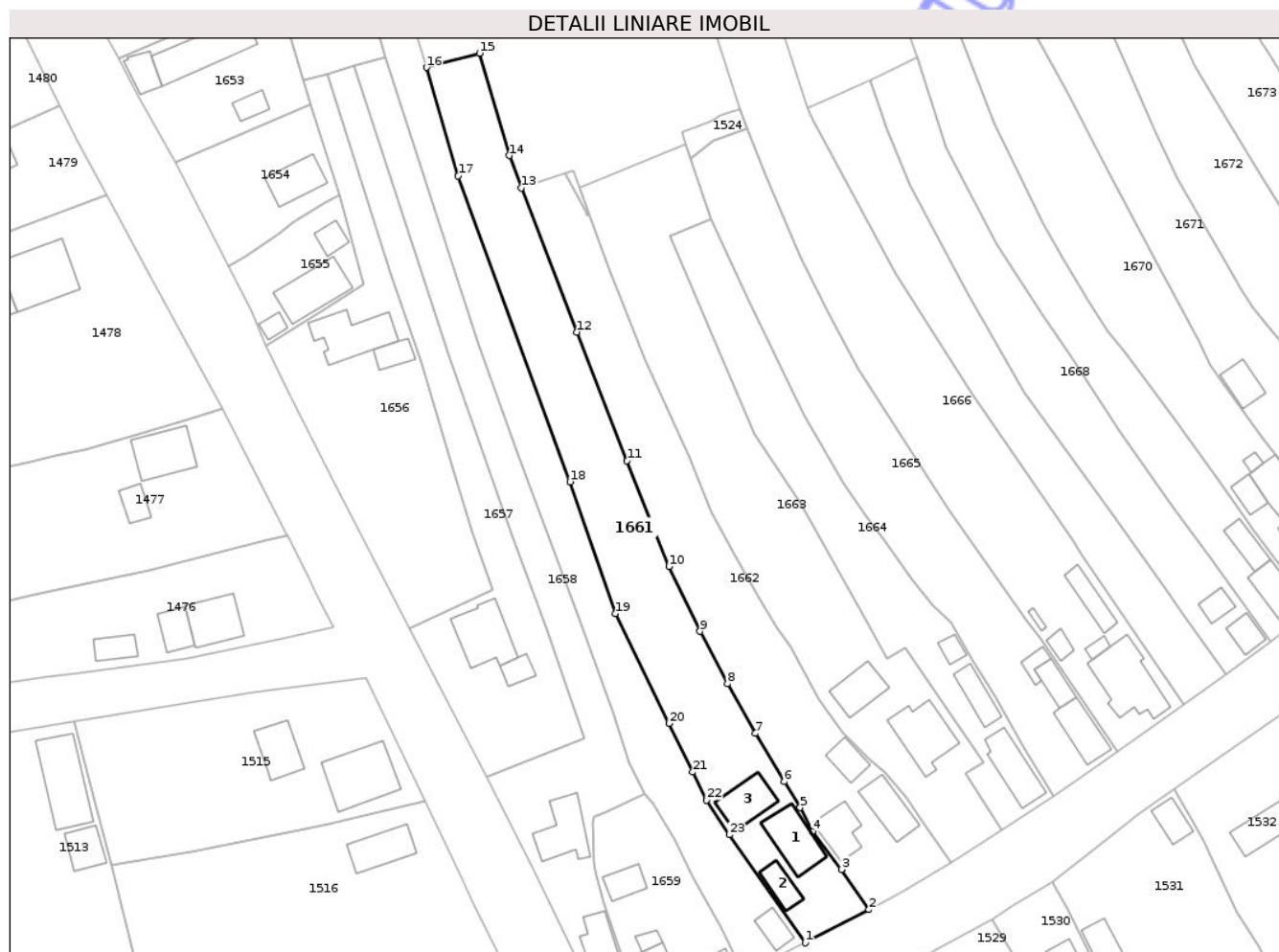
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	715	44	2939	-	
2	arabil	DA	1.560	44	2940,2941	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.011,768 384.402,363	2	358.024,132 384.408,774	13.927

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.024,132 384.408,774	3	358.018,821 384.416,572	9.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	358.018,821 384.416,572	4	358.013,162 384.423,933	9.285
5	358.010,767 384.428,52	6	358.007,705 384.433,602	5.933
7	358.002,104 384.442,899	8	357.996,739 384.452,527	11.022
9	357.991,383 384.462,657	10	357.985,358 384.475,225	13.938
11	357.977,224 384.495,701	12	357.967,517 384.520,632	26.754
13	357.956,775 384.548,585	14	357.954,41 384.554,801	6.651
15	357.948,64 384.574,625	16	357.938,346 384.571,872	10.656
17	357.944,508 384.550,854	18	357.966,218 384.491,63	63.078
19	357.975,017 384.466,095	20	357.985,369 384.444,814	23.665
21	357.989,989 384.435,426	22	357.992,68 384.429,962	6.091
23	357.997,11 384.423,279	1	358.011,768 384.402,363	25.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	358.013,162 384.423,933	5	358.010,767 384.428,52	5.175
6	358.007,705 384.433,602	7	358.002,104 384.442,899	10.854
8	357.996,739 384.452,527	9	357.991,383 384.462,657	11.459
10	357.985,358 384.475,225	11	357.977,224 384.495,701	22.032
12	357.967,517 384.520,632	13	357.956,775 384.548,585	29.946
14	357.954,41 384.554,801	15	357.948,64 384.574,625	20.647
16	357.938,346 384.571,872	17	357.944,508 384.550,854	21.903
18	357.966,218 384.491,63	19	357.975,017 384.466,095	27.008
20	357.985,369 384.444,814	21	357.989,989 384.435,426	10.463
22	357.992,68 384.429,962	23	357.997,11 384.423,279	8.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1663

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 74, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.345	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 74, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 74, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13436496, din 16/10/2006 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FÎRȚĂ N GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FÎRȚĂ N GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

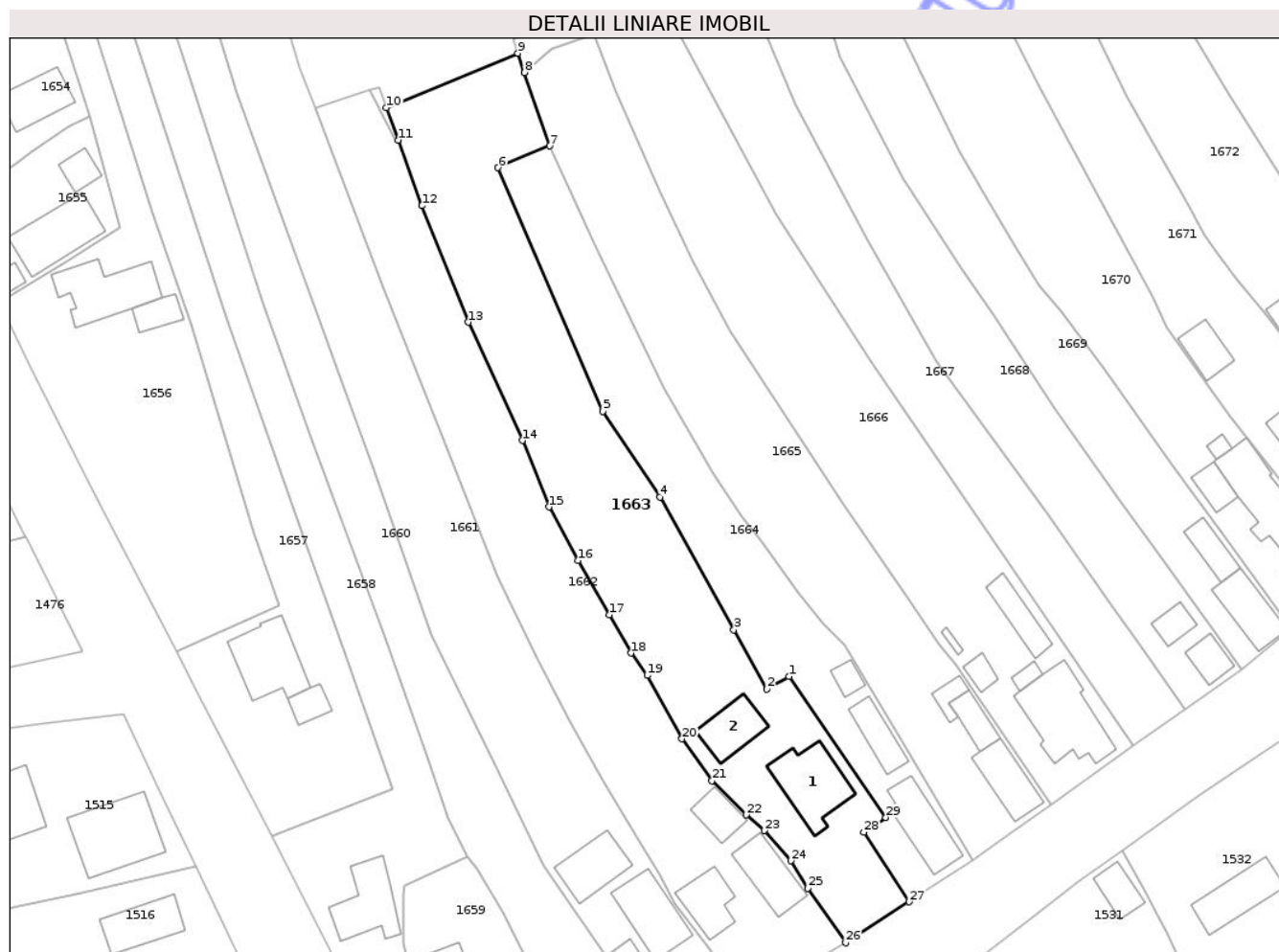
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.345	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	814	44	2928	-	
2	arabil	DA	1.434	44	2929,2930,2931,2932,2933	-	imobilul își regăsește amplasamentul și în parcela 2933
3	arabil	NU	97	25	873/6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.031,1 384.459,477	2	358.027,665 384.457,486	3.97
3	358.022,47 384.466,809	4	358.010,893 384.487,582	23.781
5	358.001,926 384.501,0	6	357.985,505 384.539,185	41.566
7	357.993,557 384.542,605	8	357.989,651 384.554,107	12.147
9	357.988,628 384.557,118	10	357.968,004 384.548,57	22.325
11	357.969,848 384.543,5	12	357.973,582 384.533,233	10.925
13	357.980,873 384.514,99	14	357.989,307 384.496,447	20.371
15	357.993,474 384.486,038	16	357.998,058 384.477,658	9.552
17	358.002,946 384.469,132	18	358.006,341 384.463,155	6.874
19	358.008,914 384.459,649	20	358.014,35 384.449,705	11.333
21	358.019,039 384.443,16	22	358.024,406 384.437,792	7.591
23	358.027,241 384.435,343	24	358.031,45 384.430,619	6.327
25	358.034,089 384.426,282	26	358.039,994 384.417,762	10.366
27	358.049,923 384.424,184	28	358.042,858 384.435,094	12.998
29	358.046,309 384.437,379	1	358.031,1 384.459,477	26.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.027,665 384.457,486	3	358.022,47 384.466,809	10.673
4	358.010,893 384.487,582	5	358.001,926 384.501,0	16.138
6	357.985,505 384.539,185	7	357.993,557 384.542,605	8.748
8	357.989,651 384.554,107	9	357.988,628 384.557,118	3.18
10	357.968,004 384.548,57	11	357.969,848 384.543,5	5.395
12	357.973,582 384.533,233	13	357.980,873 384.514,99	19.646
14	357.989,307 384.496,447	15	357.993,474 384.486,038	11.212
16	357.998,058 384.477,658	17	358.002,946 384.469,132	9.828
18	358.006,341 384.463,155	19	358.008,914 384.459,649	4.349
20	358.014,35 384.449,705	21	358.019,039 384.443,16	8.051
22	358.024,406 384.437,792	23	358.027,241 384.435,343	3.746
24	358.031,45 384.430,619	25	358.034,089 384.426,282	5.077
26	358.039,994 384.417,762	27	358.049,923 384.424,184	11.825
28	358.042,858 384.435,094	29	358.046,309 384.437,379	4.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 50, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.483	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 50, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1353048, din 30/12/1999 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GENGIU ION-DANIEL	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GENGIU ION-DANIEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

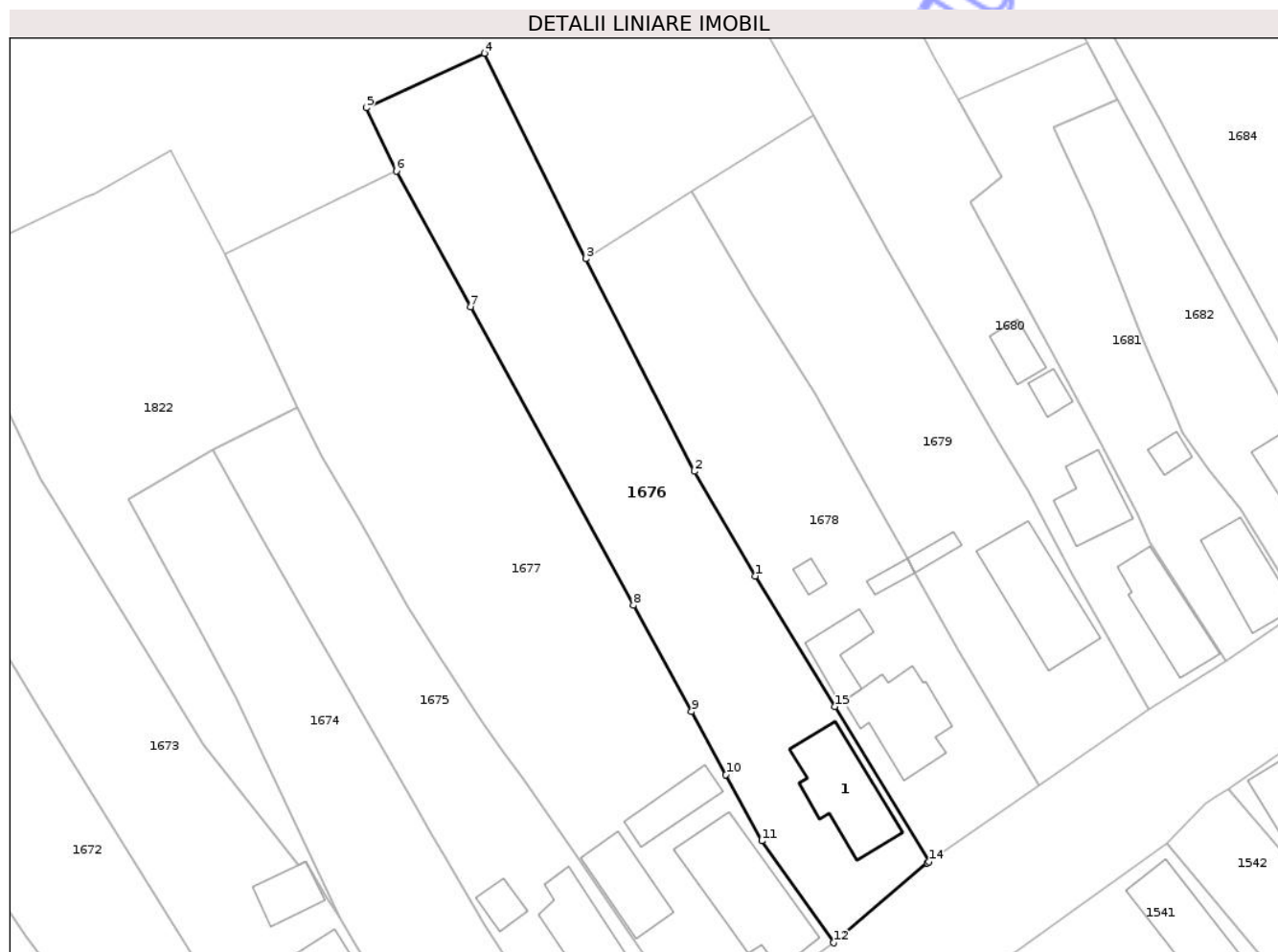
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.483	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	310	44	2892	-	PARCELA ERONATĂ ÎN ACT: 2890,2891,2892
2	arabil	DA	1.173	44	2890,2891	-	PAPARCELA ERONATA ÎN ACT: 2890,2891,2892

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.180,546 384.565,986	2	358.173,681 384.577,742	13.614
2	358.173,681 384.577,742	3	358.161,47 384.601,664	26.858
3	358.161,47 384.601,664	4	358.150,085 384.624,757	25.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	358.150,085 384.624,757	5	358.136,81 384.618,629	14.621
5	358.136,81 384.618,629	6	358.140,162 384.611,508	7.87
6	358.140,162 384.611,508	7	358.148,515 384.596,233	17.41
7	358.148,515 384.596,233	8	358.166,855 384.562,694	38.226
8	358.166,855 384.562,694	9	358.173,396 384.550,733	13.633
9	358.173,396 384.550,733	10	358.177,261 384.543,642	8.076
10	358.177,261 384.543,642	11	358.181,308 384.536,216	8.457
11	358.181,308 384.536,216	12	358.189,37 384.524,75	14.017
12	358.189,37 384.524,75	13	358.199,887 384.533,749	13.842
13	358.199,887 384.533,749	14	358.200,086 384.533,875	0.236
14	358.200,086 384.533,875	15	358.189,485 384.551,295	20.392
15	358.189,485 384.551,295	1	358.180,546 384.565,986	17.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 100, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		975	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 100, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1323738, din 22/01/1996 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE; ATENTIE: Probleme de interpretare/preluare existente pe fata titlului 20.05.2011 : TP RECTIFICAT CF. SC. NR. 352/21.01.2010 A JUD. TG-JIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRĂNCĂU ION, LIPSA CNP; 2) TRĂNCĂU CONSTANTIN, LIPSA CNP; 3) CRĂCIUN ERVIRA, LIPSA CNP; 4) OLARU ELISABETA, LIPSA CNP; 5) TRĂNCĂU DUMITRU, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRĂNCĂU DUMITRU, LIPSA CNP; 2) CRĂCIUN ERVIRA, LIPSA CNP; 3) TRĂNCĂU ION, LIPSA CNP; 4) TRĂNCĂU CONSTANTIN, LIPSA CNP; 5) OLARU ELISABETA, LIPSA CNP;	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

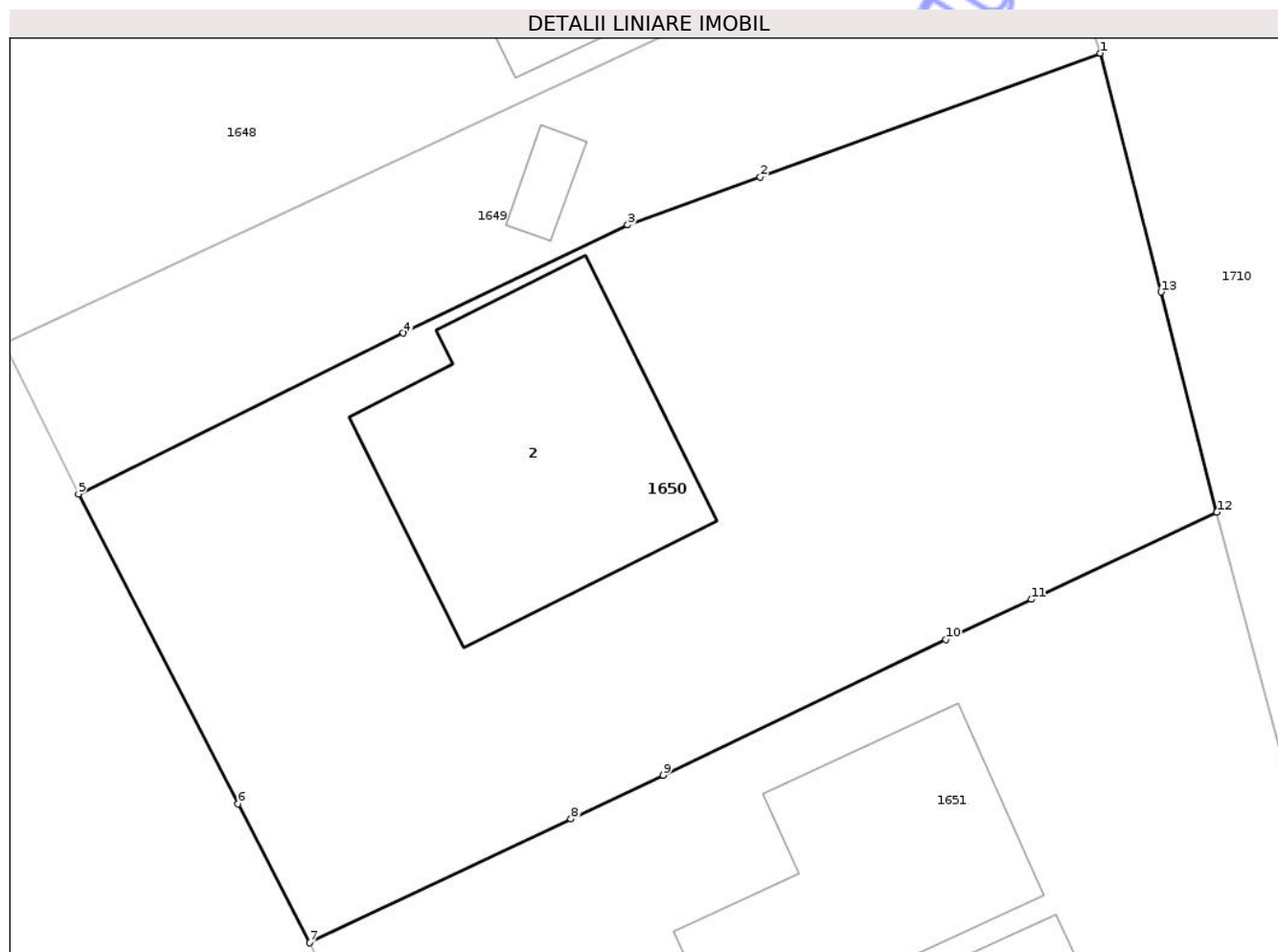
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	577	44	2965	-	
2	arabil	DA	205	44	2967	-	
3	arabil	DA	193	44	2966	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.890,679 384.652,969	2	357.876,093 384.647,67	15.519
2	357.876,093 384.647,67	3	357.870,402 384.645,603	6.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	357.870,402 384.645,603	4	357.860,778 384.640,971	10.681
4	357.860,778 384.640,971	5	357.846,836 384.634,072	15.556
5	357.846,836 384.634,072	6	357.853,682 384.620,784	14.948
6	357.853,682 384.620,784	7	357.856,749 384.614,831	6.697
7	357.856,749 384.614,831	8	357.867,971 384.620,136	12.413
8	357.867,971 384.620,136	9	357.871,932 384.622,008	4.381
9	357.871,932 384.622,008	10	357.884,046 384.627,834	13.442
10	357.884,046 384.627,834	11	357.887,724 384.629,558	4.062
11	357.887,724 384.629,558	12	357.895,683 384.633,288	8.79
12	357.895,683 384.633,288	13	357.893,281 384.642,733	9.746
13	357.893,281 384.642,733	1	357.890,679 384.652,969	10.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1651

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 98, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36796	Din acte: 949 Masurata: 1.166	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36796-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 98, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit, construita din caramida, acoperita cu tigla, edificata in 1966
A1.2	36796-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 98, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa, construita din BCA, acoperita cu tigla, edificata in 1988
A1.3	36796-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 98, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa (Spatiu comercial), construita din BCA, acoperita cu tigla, edificata in 1989
A1.4	36796-C4	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 98, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, construita din BCA, acoperita cu tigla, edificata in 1989

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39911 / 14/06/2019		
Act Notarial nr. 3513, din 11/06/2019 emis de Merisescu Anica;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLĂDOIU ROBERT-IONUȚ, bun propriu;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B7	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 168 mp, în favoarea lui: 1) VLĂDOIU ROBERT-IONUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

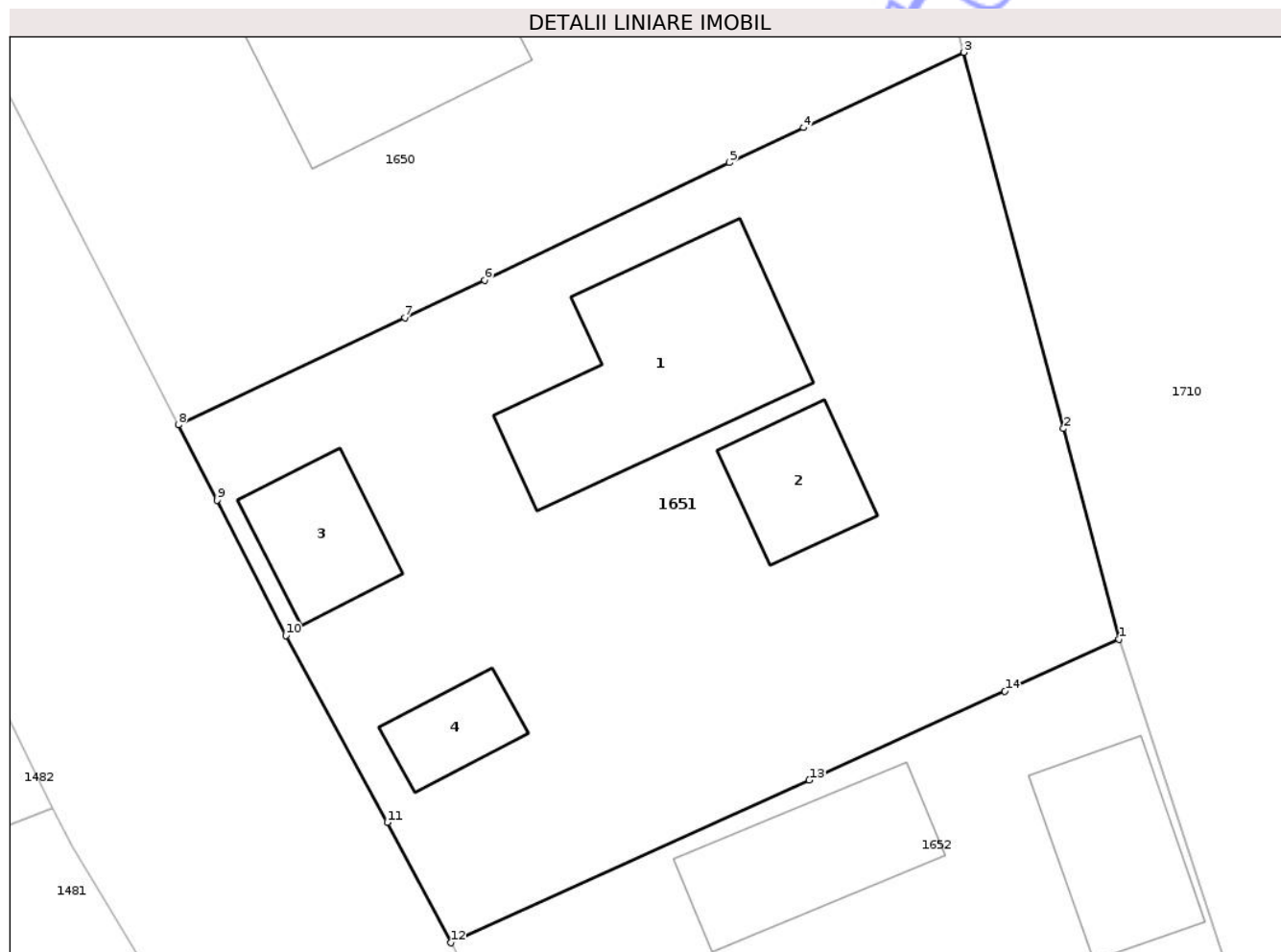
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36796	Din acte: 949 Masurata: 1.166	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	972	44	2968,2969	-	
2	vie	DA	142	44	2969/2	-	
3	arabil	DA	52	44	2969/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36796-C1	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit, construita din caramida, acoperita cu tigla, edificata in 1966
A1.2	36796-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa, construita din BCA, acoperita cu tigla, edificata in 1988
A1.3	36796-C3	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa (Spatiu comercial), construita din BCA, acoperita cu tigla, edificata in 1989
A1.4	36796-C4	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, construita din BCA, acoperita cu tigla, edificata in 1989

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.903,373 384.604,201	2	357.900,612 384.614,644	10.802
2	357.900,612 384.614,644	3	357.895,683 384.633,288	19.285
3	357.895,683 384.633,288	4	357.887,724 384.629,558	8.79
4	357.887,724 384.629,558	5	357.884,046 384.627,834	4.062
5	357.884,046 384.627,834	6	357.871,932 384.622,008	13.442
6	357.871,932 384.622,008	7	357.867,971 384.620,136	4.381
7	357.867,971 384.620,136	8	357.856,749 384.614,831	12.413
8	357.856,749 384.614,831	9	357.858,676 384.611,09	4.208
9	357.858,676 384.611,09	10	357.862,08 384.604,401	7.505
10	357.862,08 384.604,401	11	357.867,112 384.595,137	10.542
11	357.867,112 384.595,137	12	357.870,259 384.589,17	6.746
12	357.870,259 384.589,17	13	357.888,022 384.597,233	19.507
13	357.888,022 384.597,233	14	357.897,716 384.601,633	10.646
14	357.897,716 384.601,633	1	357.903,373 384.604,201	6.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 96, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 640 Masurata: 625	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 96, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 96, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 100247, din 01/09/1993 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICORICIU I. ALEXANDRU, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICORICIU I. ALEXANDRU, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 640 Masurata: 625	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	625	44	2952,2951	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.903,373 384.604,201	2	357.897,716 384.601,633	6.213
2	357.897,716 384.601,633	3	357.888,022 384.597,233	10.646

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	357.888,022 384.597,233	4	357.870,259 384.589,17	19.507
4	357.870,259 384.589,17	5	357.878,809 384.573,593	17.769
5	357.878,809 384.573,593	6	357.902,402 384.583,928	25.757
6	357.902,402 384.583,928	7	357.909,276 384.586,238	7.252
7	357.909,276 384.586,238	1	357.903,373 384.604,201	18.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:509
Nr. cadastral vechi:684

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 102, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36672	860	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36672-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 102, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp;
A1.2	36672-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 102, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3	36672-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 102, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2549 / 25/01/2007	
Act Administrativ nr. 1323739, din 22/01/1996 emis de CJ GORJ (; certificat constatator nr. 1498/12.03.2007 emis de Primăria Comunei Drăgulești);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRANCĂU DUMITRU , bun propriu;	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 509)	
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B3	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRANCĂU DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

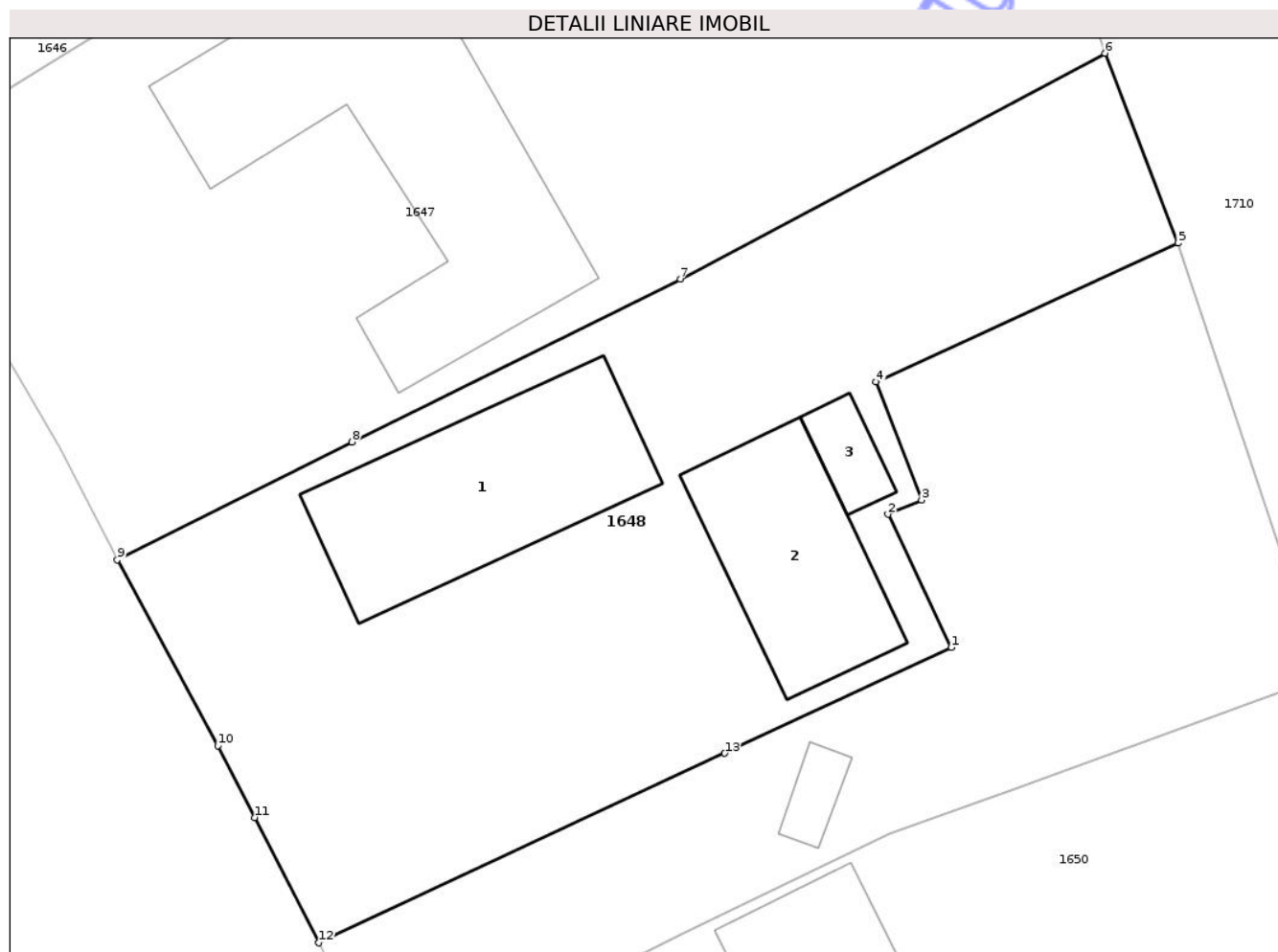
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36672	860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	688	44	2963	-	
2	arabil	DA	172	44	2963/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36672-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp;
A1.2	36672-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3	36672-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.873,3 384.654,35	2	357.870,33 384.660,59	6.911
2	357.870,33 384.660,59	3	357.871,903 384.661,26	1.71
3	357.871,903 384.661,26	4	357.869,768 384.666,794	5.932
4	357.869,768 384.666,794	5	357.883,939 384.673,31	15.597
5	357.883,939 384.673,31	6	357.880,504 384.682,207	9.537
6	357.880,504 384.682,207	7	357.860,583 384.671,617	22.561
7	357.860,583 384.671,617	8	357.845,18 384.663,975	17.195
8	357.845,18 384.663,975	9	357.834,168 384.658,457	12.317
9	357.834,168 384.658,457	10	357.838,88 384.649,739	9.91
10	357.838,88 384.649,739	11	357.840,61 384.646,375	3.783
11	357.840,61 384.646,375	12	357.843,631 384.640,501	6.605
12	357.843,631 384.640,501	13	357.862,663 384.649,385	21.003
13	357.862,663 384.649,385	1	357.873,3 384.654,35	11.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:512
Nr. cadastral vechi:683

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 49, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	36673	555	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.2	36673-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 49, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2542 / 25/01/2007		
Act Notarial nr. 582, din 19/12/2002 emis de NP Nicolae Popescu Bejat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCÎRLAN ION 2) CIOCÎRLAN EUGENIA, bun comun; OBSERVATII: (provenita din conversia CF 512)	A1
/		
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCÎRLAN ION 2) CIOCÎRLAN EUGENIA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

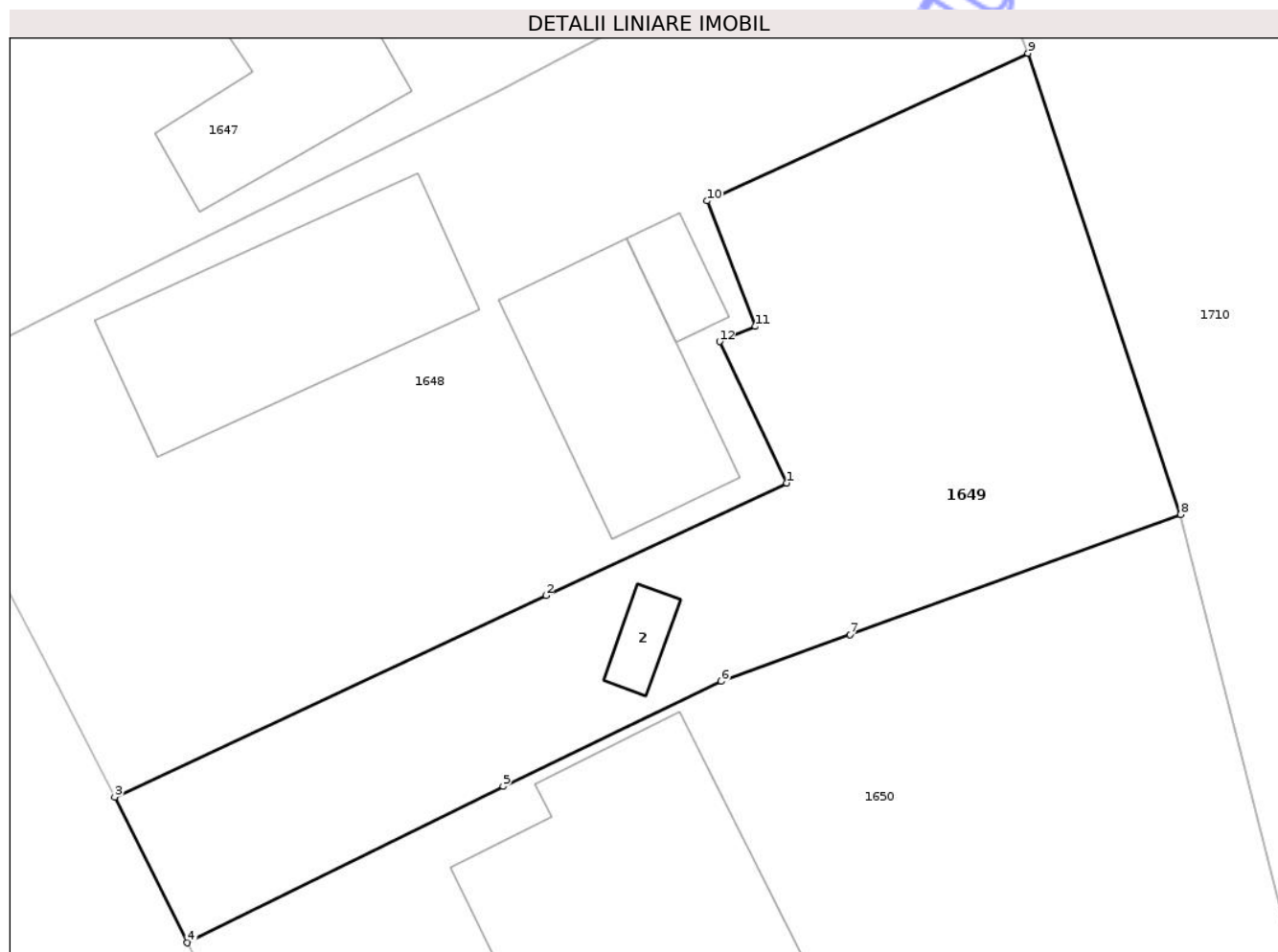
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36673	555	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	225	44	2964	-	
2	arabil	DA	330	44	2962	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	36673-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.873,3 384.654,35	2	357.862,663 384.649,385	11.739
2	357.862,663 384.649,385	3	357.843,631 384.640,501	21.003
3	357.843,631 384.640,501	4	357.846,836 384.634,072	7.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	357.846,836 384.634,072	5	357.860,778 384.640,971	15.556
5	357.860,778 384.640,971	6	357.870,402 384.645,603	10.681
6	357.870,402 384.645,603	7	357.876,093 384.647,67	6.055
7	357.876,093 384.647,67	8	357.890,679 384.652,969	15.519
8	357.890,679 384.652,969	9	357.883,939 384.673,31	21.429
9	357.883,939 384.673,31	10	357.869,768 384.666,794	15.597
10	357.869,768 384.666,794	11	357.871,903 384.661,26	5.932
11	357.871,903 384.661,26	12	357.870,33 384.660,59	1.71
12	357.870,33 384.660,59	1	357.873,3 384.654,35	6.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1653

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 94, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35853	Din acte: 736 Masurata: 705	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35853-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 94, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Locuinta P, an constructie 1986, cu fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperis din tigla.
A1.2	35853-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 94, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa P, an constructie 2004, fundatie din beton, zidarie din boltari, acoperis placa de beton
A1.3	35853-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 94, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa P, an constructie 2004, fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperis banda
A1.4	35853-C4	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 94, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa P, an constructie 2004, fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperis banda

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3624 / 20/01/2012	
Act Notarial nr. 314, din 18/01/2012 emis de NP MERISESCU ANICA;	
B3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BOLD-BĂRBIERU ARITICA	
2) BOLD-BĂRBIERU DUMITRU , bun comun;	
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B4	A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BOLD-BĂRBIERU ARITICA	
2) BOLD-BĂRBIERU DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI

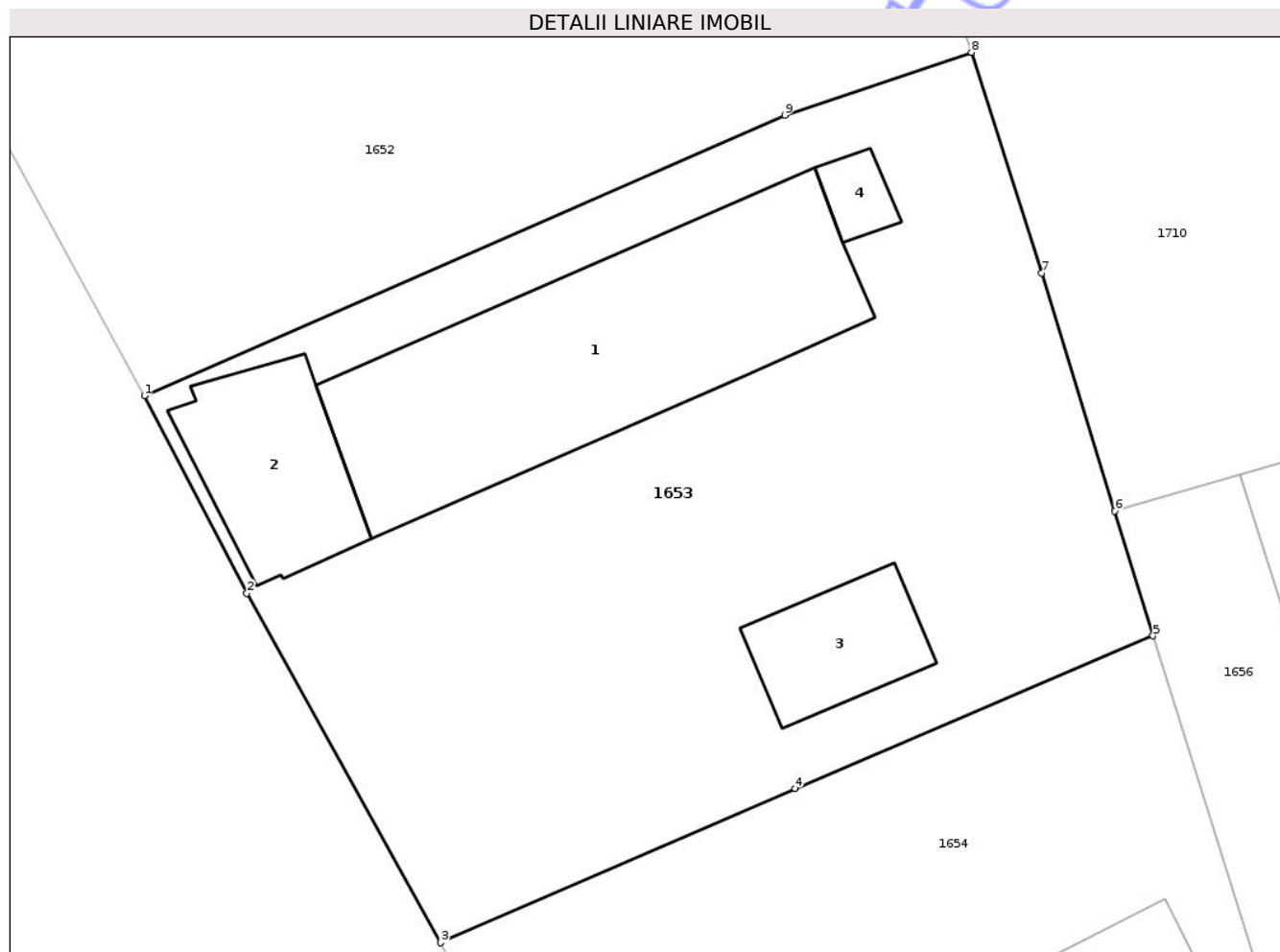
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
3624 / 20/01/2012	
Act Notarial nr. 314, din 18/01/2012 emis de NP MERISESCU ANICA;	
C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
se intabulează drept de ipotecă legală în prezenta CF privind obligatia de intretinere	
1) BĂRBIERU PAULINA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35853	Din acte: 736 Masurata: 705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	705	44	2970	-	Parcela eronata in act:2790,2790/1,2799/2

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35853-C1	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Locuinta P, an constructie 1986, cu fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperis din tigla.
A1.2	35853-C2	construcții anexa	Din acte: 24 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa P, an constructie 2004, fundatie din beton, zidarie din boltari, acoperis placa de beton
A1.3	35853-C3	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa P, an constructie 2004, fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperis banda
A1.4	35853-C4	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa P, an constructie 2004, fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperis banda

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.878,809 384.573,593	2	357.882,586 384.566,324	8.192
2	357.882,586 384.566,324	3	357.889,719 384.553,445	14.722
3	357.889,719 384.553,445	4	357.902,771 384.559,131	14.237
4	357.902,771 384.559,131	5	357.915,962 384.564,748	14.337
5	357.915,962 384.564,748	6	357.914,553 384.569,347	4.81
6	357.914,553 384.569,347	7	357.911,869 384.578,107	9.162
7	357.911,869 384.578,107	8	357.909,276 384.586,238	8.534
8	357.909,276 384.586,238	9	357.902,402 384.583,928	7.252
9	357.902,402 384.583,928	1	357.878,809 384.573,593	25.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 90, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 475 Masurata: 410	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 90, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 90, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 90, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 440014, din 15/05/1995 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLIN N. FĂNEL, , bun propriu;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVÉRINTA;);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLIN N. FĂNEL, , bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

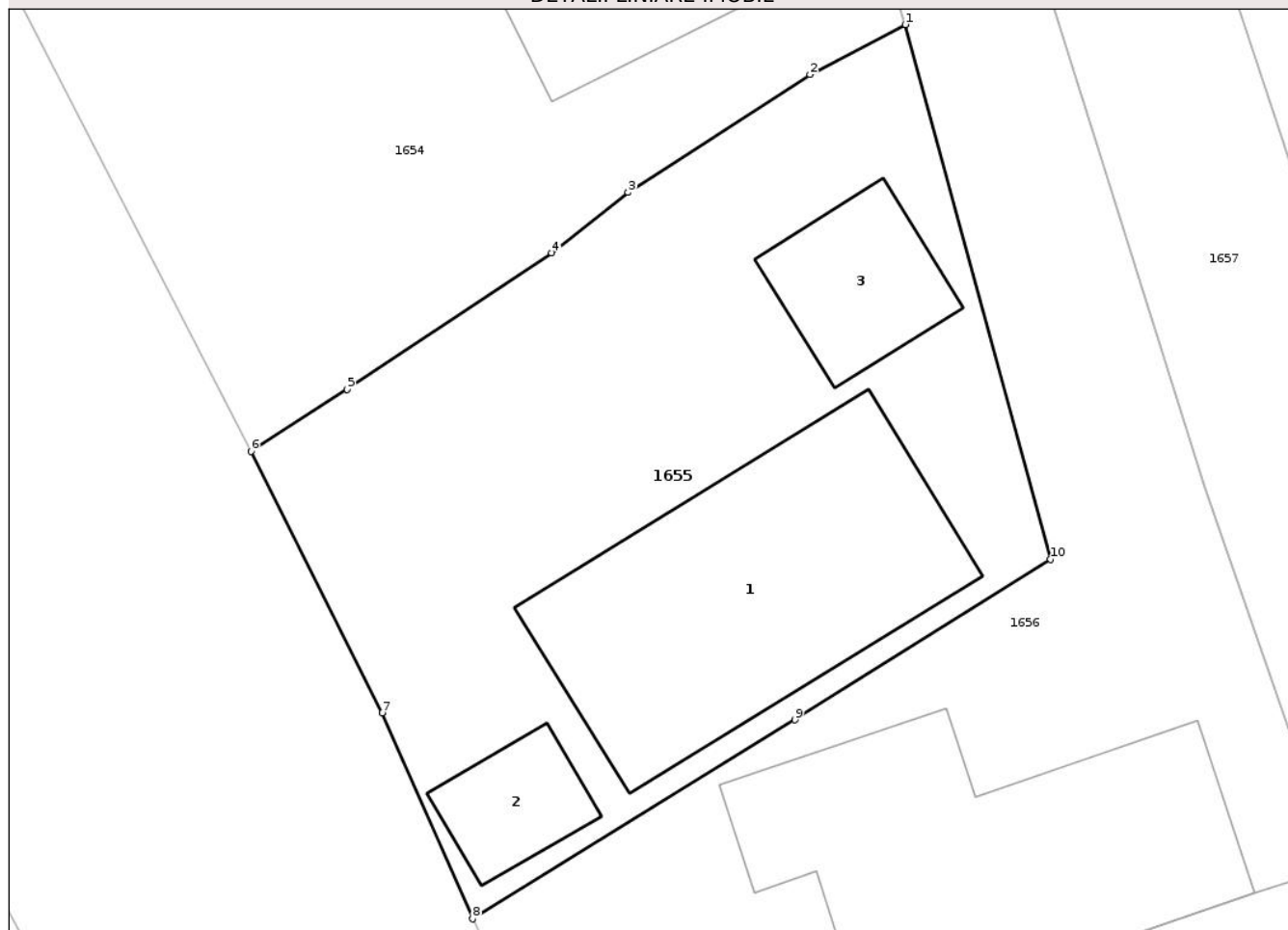
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 475 Masurata: 410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	410	44	2972	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.921,48 384.547,276	2	357.918,366 384.545,643	3.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	357.918,366 384.545,643	3	357.912,413 384.541,781	7.096
3	357.912,413 384.541,781	4	357.909,912 384.539,798	3.192
4	357.909,912 384.539,798	5	357.903,221 384.535,33	8.046
5	357.903,221 384.535,33	6	357.900,067 384.533,307	3.747
6	357.900,067 384.533,307	7	357.904,371 384.524,749	9.579
7	357.904,371 384.524,749	8	357.907,325 384.518,002	7.365
8	357.907,325 384.518,002	9	357.917,866 384.524,517	12.392
9	357.917,866 384.524,517	10	357.926,242 384.529,773	9.889
10	357.926,242 384.529,773	1	357.921,48 384.547,276	18.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 80, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.839	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 80, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1345915, din 07/07/1998 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUCERU N VICTORIA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUCERU N VICTORIA, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.839	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	430	44	2944	-	
2	arabil	DA	1.409	44	2942,2943	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.985,369 384.444,814	2	357.975,017 384.466,095	23.665
3	357.966,218 384.491,63	4	357.944,508 384.550,854	63.078
5	357.938,346 384.571,872	6	357.925,651 384.614,588	44.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	357.975,017 384.466,095	3	357.966,218 384.491,63	27.008
4	357.944,508 384.550,854	5	357.938,346 384.571,872	21.903
6	357.925,651 384.614,588	7	357.919,03 384.612,295	7.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	357.919,03 384.612,295	8	357.930,479 384.573,877	40.088
9	357.948,453 384.518,351	10	357.956,122 384.497,028	22.66
11	357.967,889 384.465,526	12	357.974,493 384.446,796	19.86
13	357.977,588 384.437,335	14	357.980,728 384.431,225	6.87
15	357.982,214 384.429,406	16	357.986,389 384.422,33	8.216
17	357.989,932 384.415,139	18	357.995,426 384.405,434	11.152
19	357.999,884 384.396,403	20	358.011,768 384.402,363	13.295
21	357.997,11 384.423,279	22	357.992,68 384.429,962	8.018
23	357.989,989 384.435,426	1	357.985,369 384.444,814	10.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	357.930,479 384.573,877	9	357.948,453 384.518,351	58.363
10	357.956,122 384.497,028	11	357.967,889 384.465,526	33.628
12	357.974,493 384.446,796	13	357.977,588 384.437,335	9.954
14	357.980,728 384.431,225	15	357.982,214 384.429,406	2.349
16	357.986,389 384.422,33	17	357.989,932 384.415,139	8.016
18	357.995,426 384.405,434	19	357.999,884 384.396,403	10.071
20	358.011,768 384.402,363	21	357.997,11 384.423,279	25.541
22	357.992,68 384.429,962	23	357.989,989 384.435,426	6.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 76, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35189	Din acte: 1.877 Masurata: 2.002	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35189-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 76, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	35189-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 76, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3	35189-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 76, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16820 / 26/05/2009		
Act Administrativ nr. 1353056, din 17/02/2000 emis de CJ GORJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FĂRȚĂ CONSTANTIN, defunct; 2) FÎRȚĂ GEORGETA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) FĂRȚĂ CONSTANTIN 2) FÎRȚĂ GEORGETA	A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) FĂRȚĂ CONSTANTIN 2) FÎRȚĂ GEORGETA	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FĂRȚĂ CONSTANTIN 2) FÎRȚĂ GEORGETA	A1.3
B5	,se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 125 de mp in favoarea lui: 1) FÎRȚĂ GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35189	Din acte: 1.877 Masurata: 2.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	550	44	2938	-	
2	arabil	DA	1.452	44	2934,2935,2936,2937	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35189-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	35189-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3	35189-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.039,994 384.417,762	2	358.034,089 384.426,282	10.366
3	358.031,45 384.430,619	4	358.027,241 384.435,343	6.327
5	358.024,406 384.437,792	6	358.019,039 384.443,16	7.591
7	358.014,35 384.449,705	8	358.008,914 384.459,649	11.333
9	358.006,341 384.463,155	10	358.002,946 384.469,132	6.874
11	357.998,058 384.477,658	12	357.993,474 384.486,038	9.552
13	357.989,307 384.496,447	14	357.980,873 384.514,99	20.371
15	357.973,582 384.533,233	16	357.969,848 384.543,5	10.925
17	357.969,514 384.543,324	18	357.969,346 384.543,619	0.339
19	357.965,301 384.551,333	20	357.956,775 384.548,585	8.958
21	357.967,517 384.520,632	22	357.977,224 384.495,701	26.754
23	357.985,358 384.475,225	24	357.991,383 384.462,657	13.938
25	357.996,739 384.452,527	26	358.002,104 384.442,899	11.022
27	358.007,705 384.433,602	28	358.010,767 384.428,52	5.933
29	358.013,162 384.423,933	30	358.018,821 384.416,572	9.285
31	358.024,132 384.408,774	32	358.030,149 384.412,147	6.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.034,089 384.426,282	3	358.031,45 384.430,619	5.077
4	358.027,241 384.435,343	5	358.024,406 384.437,792	3.746
6	358.019,039 384.443,16	7	358.014,35 384.449,705	8.051
8	358.008,914 384.459,649	9	358.006,341 384.463,155	4.349
10	358.002,946 384.469,132	11	357.998,058 384.477,658	9.828
12	357.993,474 384.486,038	13	357.989,307 384.496,447	11.212
14	357.980,873 384.514,99	15	357.973,582 384.533,233	19.646
16	357.969,848 384.543,5	17	357.969,514 384.543,324	0.378
18	357.969,346 384.543,619	19	357.965,301 384.551,333	8.71
20	357.956,775 384.548,585	21	357.967,517 384.520,632	29.946
22	357.977,224 384.495,701	23	357.985,358 384.475,225	22.032
24	357.991,383 384.462,657	25	357.996,739 384.452,527	11.459
26	358.002,104 384.442,899	27	358.007,705 384.433,602	10.854
28	358.010,767 384.428,52	29	358.013,162 384.423,933	5.175
30	358.018,821 384.416,572	31	358.024,132 384.408,774	9.435
32	358.030,149 384.412,147	1	358.039,994 384.417,762	11.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.372 Masurata: 1.315	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 100389, din 28/12/1993 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FÎRȚĂ GH. GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FÎRȚĂ GH. GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.372 Masurata: 1.315	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	537	44	2928/1	-	
2	arabil	DA	778	44	2929/1,2931	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	358.039,945 384.464,445	2	358.036,535 384.467,693	4.709	2	358.036,535 384.467,693	3	358.032,527 384.472,643	6.369

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	358.032,527 384.472,643	4	358.026,865 384.480,553	9.728
5	358.023,791 384.484,43	6	358.019,193 384.491,254	8.229
7	358.011,48 384.504,585	8	358.000,672 384.526,895	24.79
9	357.993,557 384.542,605	10	357.985,505 384.539,185	8.748
11	358.001,926 384.501,0	12	358.010,893 384.487,582	16.138
13	358.022,47 384.466,809	14	358.027,665 384.457,486	10.673
15	358.031,1 384.459,477	16	358.046,309 384.437,379	26.826
17	358.042,858 384.435,094	18	358.049,923 384.424,184	12.998
19	358.060,0 384.430,7	20	358.053,986 384.440,439	11.446
21	358.048,581 384.449,805	22	358.044,044 384.457,39	8.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	358.026,865 384.480,553	5	358.023,791 384.484,43	4.948
6	358.019,193 384.491,254	7	358.011,48 384.504,585	15.401
8	358.000,672 384.526,895	9	357.993,557 384.542,605	17.246
10	357.985,505 384.539,185	11	358.001,926 384.501,0	41.566
12	358.010,893 384.487,582	13	358.022,47 384.466,809	23.781
14	358.027,665 384.457,486	15	358.031,1 384.459,477	3.97
16	358.046,309 384.437,379	17	358.042,858 384.435,094	4.139
18	358.049,923 384.424,184	19	358.060,0 384.430,7	12.0
20	358.053,986 384.440,439	21	358.048,581 384.449,805	10.814
22	358.044,044 384.457,39	1	358.039,945 384.464,445	8.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1669

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 62, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38414	3.507	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38414-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 62, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ,P,construita din caramida,acoperita cu tigla,edificata in anul 1962,fara autorizatie si fara proces verbal de receptie finala
A1.2	38414-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 62, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; P,construita din caramida,acoperita cu tigla,edificata in anul 1962,fara autorizatie si fara proces verbal de receptie finala

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
122595 / 26/11/2024	
Act Notarial nr. 3544, din 26/11/2024 emis de Badea Silvia;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UDRESCU LAVINIA CORINA, bun propriu;	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
122595 / 26/11/2024	
Act Notarial nr. 3544, din 26/11/2024 emis de Badea Silvia;	
C1 Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ŢEIN RODICA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38414	3.507	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	315	44	2917	-	
2	arabil	DA	967	44	2914,2915,2916	-	
3	arabil	NU	2.225	25	873/7	-	Parcela eronata in act: 837/11

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38414-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ,P,construita din caramida,acoperita cu tigla,edificata in anul 1962,fara autorizatie si fara proces verbal de receptie finala
A1.2	38414-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; P,construita din caramida,acoperita cu tigla,edificata in anul 1962,fara autorizatie si fara proces verbal de receptie finala

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.961,936 384.782,696	2	357.973,0 384.750,079	34.442
3	357.990,841 384.694,105	4	358.020,541 384.605,411	93.535
5	358.031,914 384.578,493	6	358.033,472 384.573,768	4.975
7	358.039,194 384.556,414	8	358.048,976 384.537,55	21.249
9	358.057,959 384.523,603	10	358.063,082 384.516,194	9.008
11	358.072,805 384.501,374	12	358.083,38 384.486,505	18.246
13	358.090,007 384.477,325	14	358.102,056 384.460,636	20.584
15	358.109,9 384.467,047	16	358.098,792 384.482,113	18.718
17	358.091,586 384.492,175	18	358.083,686 384.503,205	13.567
19	358.080,522 384.507,593	20	358.073,689 384.516,733	11.412
21	358.070,405 384.520,803	22	358.066,708 384.526,567	6.848
23	358.061,744 384.534,859	24	358.057,847 384.541,815	7.973
25	358.048,48 384.561,045	26	358.041,957 384.577,707	17.893
27	358.041,885 384.577,891	28	358.030,901 384.606,563	30.704
29	358.000,4 384.698,213	30	357.982,531 384.753,117	57.739
31	357.971,406 384.785,909	1	357.961,936 384.782,696	10.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	357.973,0 384.750,079	3	357.990,841 384.694,105	58.749
4	358.020,541 384.605,411	5	358.031,914 384.578,493	29.222
6	358.033,472 384.573,768	7	358.039,194 384.556,414	18.273
8	358.048,976 384.537,55	9	358.057,959 384.523,603	16.59
10	358.063,082 384.516,194	11	358.072,805 384.501,374	17.725
12	358.083,38 384.486,505	13	358.090,007 384.477,325	11.322
14	358.102,056 384.460,636	15	358.109,9 384.467,047	10.131
16	358.098,792 384.482,113	17	358.091,586 384.492,175	12.376
18	358.083,686 384.503,205	19	358.080,522 384.507,593	5.41
20	358.073,689 384.516,733	21	358.070,405 384.520,803	5.23
22	358.066,708 384.526,567	23	358.061,744 384.534,859	9.664
24	358.057,847 384.541,815	25	358.048,48 384.561,045	21.39
26	358.041,957 384.577,707	27	358.041,885 384.577,891	0.198
28	358.030,901 384.606,563	29	358.000,4 384.698,213	96.592
30	357.982,531 384.753,117	31	357.971,406 384.785,909	34.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1681

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 42, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		743	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 42, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 42, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Administrativ nr. 1343646, din 10/10/2002 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SULTĂNOIU I. CONSTANTIN, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SULTĂNOIU I. CONSTANTIN, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

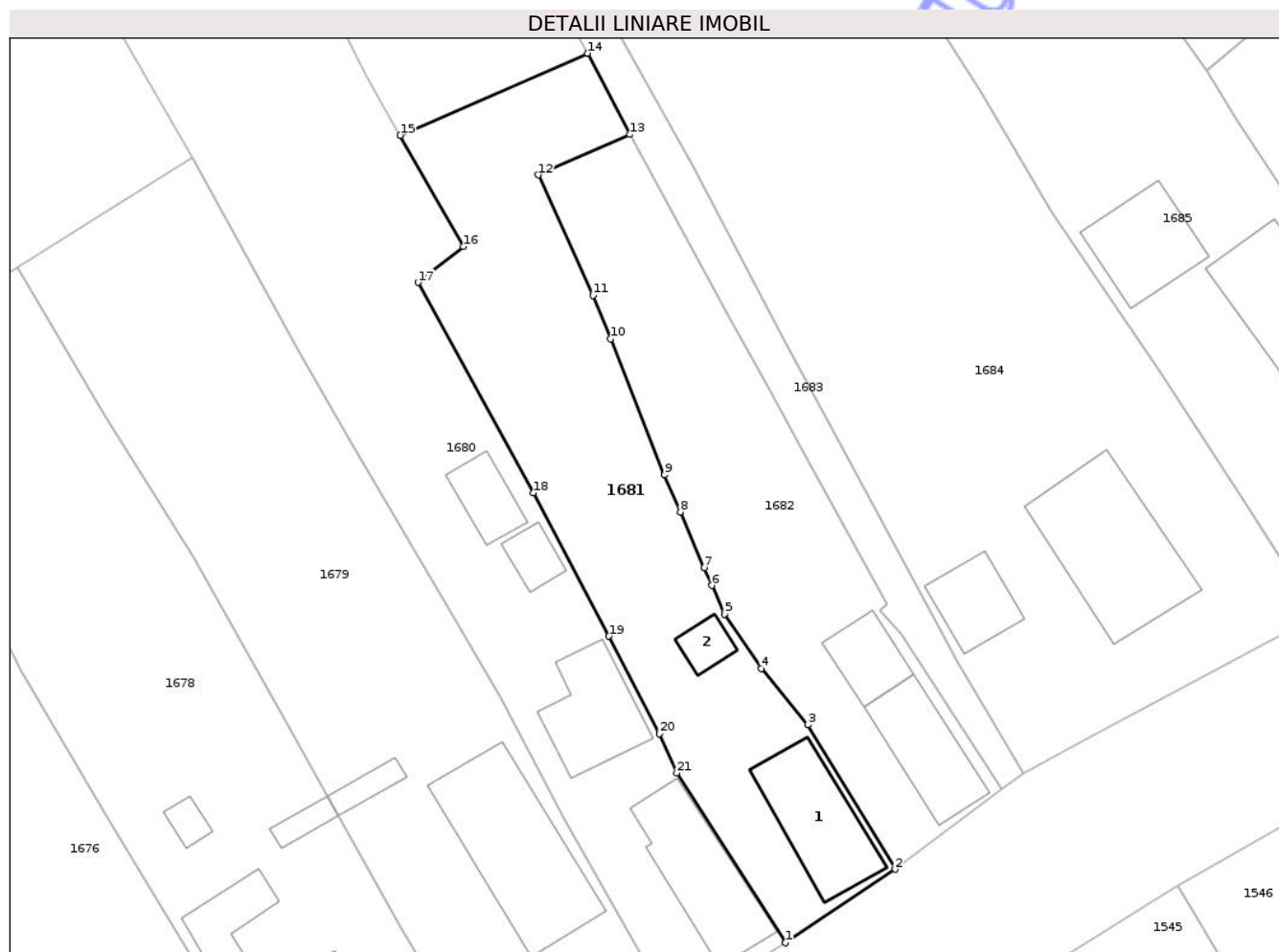
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	743	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	270	44	2881/2	-	
2	arabil	DA	473	44	2882/2, 2882/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	358.233,465 384.556,457	2	358.242,018 384.562,203	10.304
3	358.235,199 384.573,482	4	358.231,56 384.577,893	5.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	358.242,018 384.562,203	3	358.235,199 384.573,482	13.18
4	358.231,56 384.577,893	5	358.228,669 384.582,126	5.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.228,669 384.582,126	6	358.227,699 384.584,37	2.445
7	358.227,096 384.585,763	8	358.225,237 384.590,102	4.72
9	358.223,995 384.593,001	10	358.219,756 384.603,632	11.445
11	358.218,405 384.607,043	12	358.214,136 384.616,445	10.326
13	358.221,28 384.619,609	14	358.217,967 384.625,954	7.158
15	358.203,337 384.619,548	16	358.208,259 384.610,846	9.998
17	358.204,718 384.608,052	18	358.213,726 384.591,601	18.756
19	358.219,643 384.580,416	20	358.223,619 384.572,796	8.595
21	358.224,945 384.569,715	1	358.233,465 384.556,457	15.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.227,699 384.584,37	7	358.227,096 384.585,763	1.518
8	358.225,237 384.590,102	9	358.223,995 384.593,001	3.154
10	358.219,756 384.603,632	11	358.218,405 384.607,043	3.669
12	358.214,136 384.616,445	13	358.221,28 384.619,609	7.813
14	358.217,967 384.625,954	15	358.203,337 384.619,548	15.971
16	358.208,259 384.610,846	17	358.204,718 384.608,052	4.511
18	358.213,726 384.591,601	19	358.219,643 384.580,416	12.654
20	358.223,619 384.572,796	21	358.224,945 384.569,715	3.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 38, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.731	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 38, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 38, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1343647, din 10/10/2002 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPOERU CONSTANTIN, , bun comun;
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPOERU CONSTANTIN

C. Partea III. SARCINI .

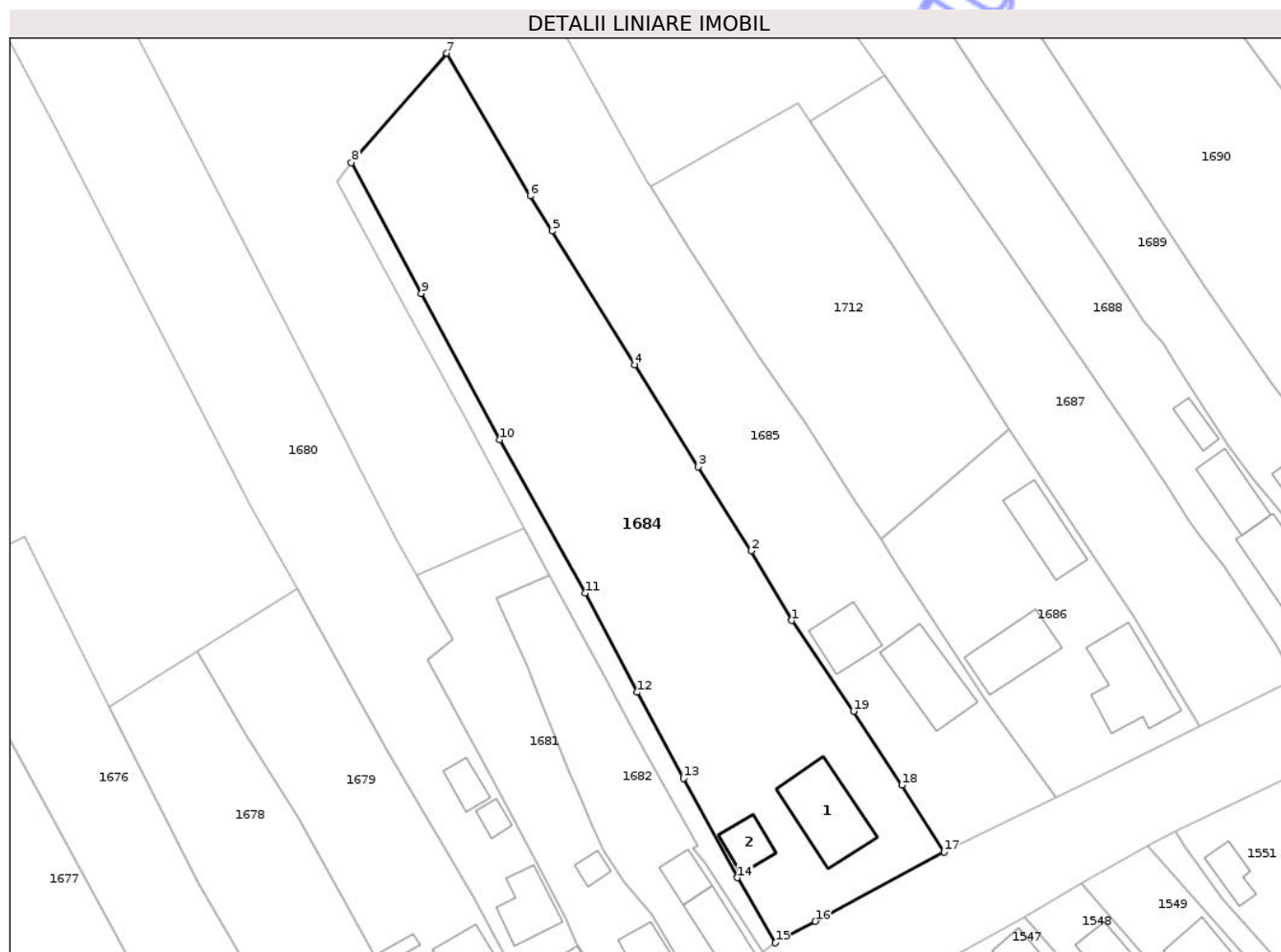
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.731	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	782	41	2755	-	
2	arabil	DA	1.490	41	2753/1, 2753/2,2754	-	
3	arabil	NU	459	25	873/10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.254,276 384.613,431	2	358.248,774 384.622,877	10.932
2	358.248,774 384.622,877	3	358.241,572 384.634,291	13.496
3	358.241,572 384.634,291	4	358.232,945 384.648,144	16.32
4	358.232,945 384.648,144	5	358.221,737 384.666,331	21.363
5	358.221,737 384.666,331	6	358.218,731 384.671,08	5.62
6	358.218,731 384.671,08	7	358.207,395 384.690,475	22.465
7	358.207,395 384.690,475	8	358.194,424 384.675,645	19.702
8	358.194,424 384.675,645	9	358.203,923 384.657,861	20.162
9	358.203,923 384.657,861	10	358.214,546 384.637,973	22.547
10	358.214,546 384.637,973	11	358.226,227 384.617,158	23.869
11	358.226,227 384.617,158	12	358.233,304 384.603,685	15.219
12	358.233,304 384.603,685	13	358.239,567 384.591,971	13.283
13	358.239,567 384.591,971	14	358.246,91 384.578,498	15.344
14	358.246,91 384.578,498	15	358.252,052 384.569,662	10.223
15	358.252,052 384.569,662	16	358.257,459 384.572,585	6.147
16	358.257,459 384.572,585	17	358.274,971 384.582,01	19.887
17	358.274,971 384.582,01	18	358.269,224 384.591,071	10.73
18	358.269,224 384.591,071	19	358.262,678 384.601,114	11.988
19	358.262,678 384.601,114	1	358.254,276 384.613,431	14.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 34, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.028	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 34, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:212 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 34, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 34, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1489, din 04/02/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN GORJ (CONTRACT DE INTRETINERE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAȘTEA ȘTEFAN, defunct; 2) PAȘTEA ALEXANDRINA	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAȘTEA ALEXANDRINA 2) PAȘTEA ȘTEFAN, defunct;	A1.3
B3 SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 28MP IN FAVOAREA LUI: 1) PAȘTEA ALEXANDRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

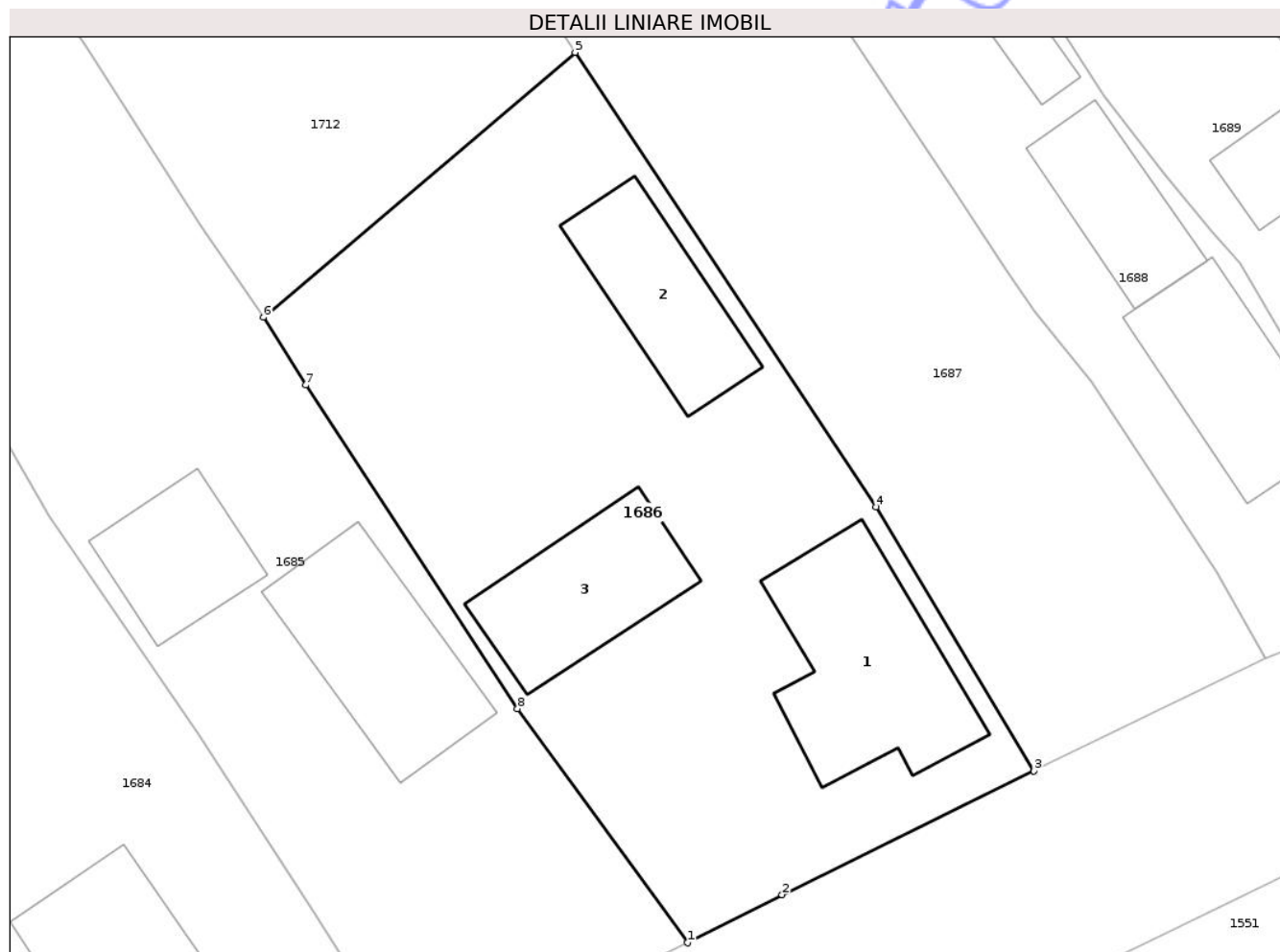
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.028	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.028	41	2749	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:212 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3	-C3	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.290,192 384.589,387	2	358.295,521 384.592,086	5.974

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.295,521 384.592,086	3	358.309,686 384.599,059	15.788
3	358.309,686 384.599,059	4	358.300,81 384.613,899	17.292
4	358.300,81 384.613,899	5	358.283,872 384.639,456	30.66
5	358.283,872 384.639,456	6	358.266,342 384.624,563	23.002
6	358.266,342 384.624,563	7	358.268,73 384.620,746	4.502
7	358.268,73 384.620,746	8	358.280,641 384.602,548	21.749
8	358.280,641 384.602,548	1	358.290,192 384.589,387	16.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 26, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35367	Din acte: 2.477 Masurata: 2.479	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35367-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 26, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31133 / 11/09/2009		
Act Notarial nr. 1574, din 21/05/2004 emis de BNP NATALIA MANOIU (; act administrativ nr. 8758/08-12-2008 emis de PRIMARIA DRAGUTESTI; act administrativ nr. 4959/10-07-2009 emis de PRIMARIA DRAGUTESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE comună în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FÎRȚĂ ION, căsătorit, LIPSA CNP;	A1
/		
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FÎRȚĂ ION, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35367	Din acte: 2.477 Masurata: 2.479	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	327	41	2738	-	
2	arabil	DA	1.750	41	2736	-	
3	vie	DA	402	41	2737	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35367-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.342,369 384.612,167	2	358.353,695 384.615,652	11.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.353,695 384.615,652	3	358.368,033 384.620,064	15.001
3	358.368,033 384.620,064	4	358.354,05 384.640,132	24.459
4	358.354,05 384.640,132	5	358.352,308 384.642,632	3.047
5	358.352,308 384.642,632	6	358.349,688 384.646,197	4.424
6	358.349,688 384.646,197	7	358.332,81 384.669,164	28.502
7	358.332,81 384.669,164	8	358.331,725 384.670,641	1.833
8	358.331,725 384.670,641	9	358.305,831 384.706,244	44.024
9	358.305,831 384.706,244	10	358.286,768 384.694,676	22.298
10	358.286,768 384.694,676	11	358.288,824 384.691,577	3.719
11	358.288,824 384.691,577	12	358.310,164 384.659,061	38.893
12	358.310,164 384.659,061	13	358.319,306 384.645,752	16.146
13	358.319,306 384.645,752	14	358.333,739 384.626,92	23.727
14	358.333,739 384.626,92	1	358.342,369 384.612,167	17.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 14, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.161 Masurata: 1.135	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 14, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 14, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 58, din 29/12/2020 emis de NP NATALIA MĂNOIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) BÎRZAVA NICOLAE, bun propriu;	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BÎRZAVA VICTOARA, , defunct,LIPSA CNP;	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

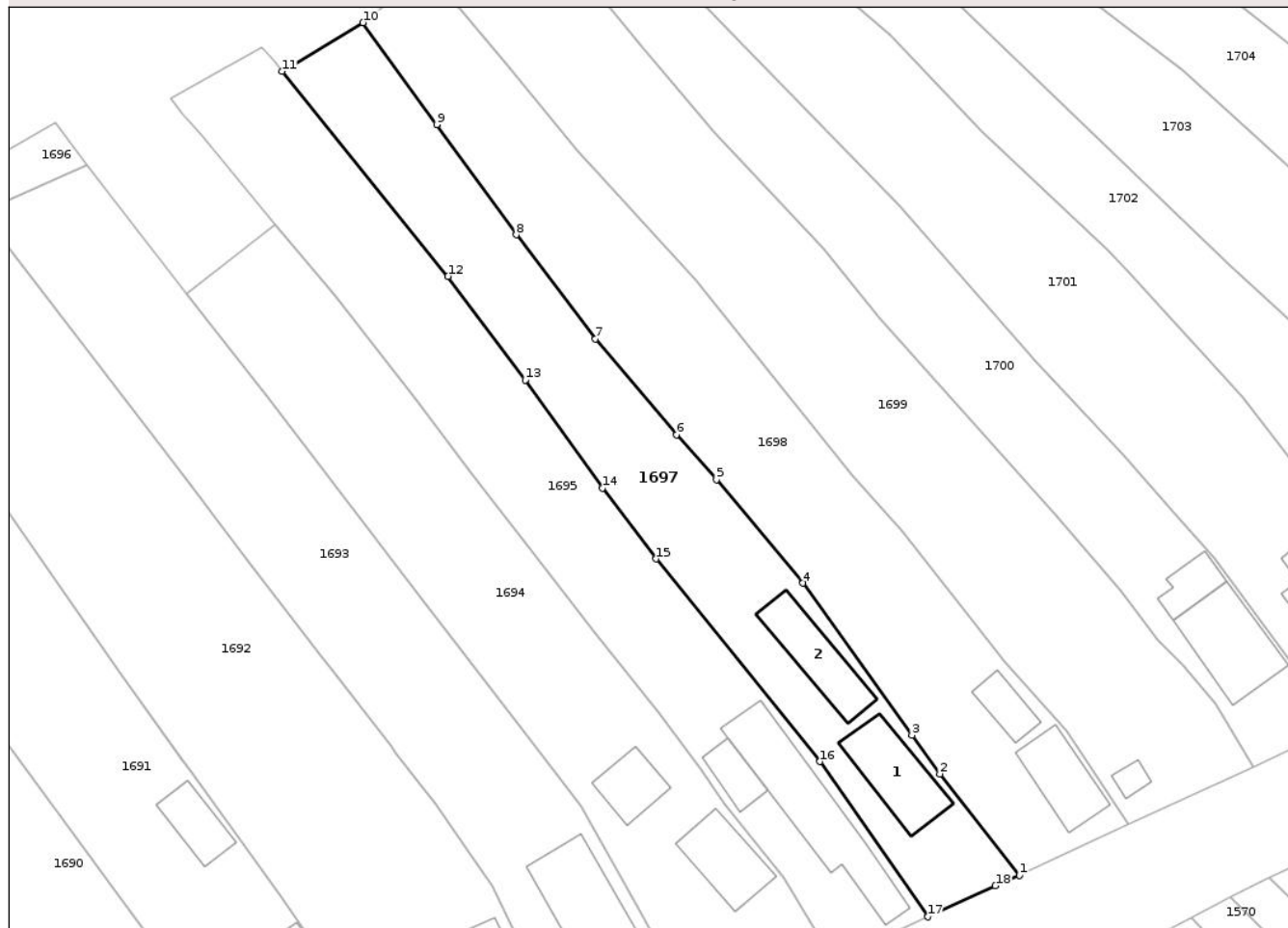
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.161 Masurata: 1.135	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	613	41	2720	-	
2	arabil	DA	522	41	2718,2719	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.446,418 384.649,982	2	358.437,769 384.661,006	14.012
2	358.437,769 384.661,006	3	358.434,745 384.665,215	5.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	358.434,745 384.665,215	4	358.422,878 384.681,734	20.34
4	358.422,878 384.681,734	5	358.413,512 384.693,005	14.655
5	358.413,512 384.693,005	6	358.409,148 384.697,865	6.532
6	358.409,148 384.697,865	7	358.400,353 384.708,277	13.629
7	358.400,353 384.708,277	8	358.391,739 384.719,604	14.23
8	358.391,739 384.719,604	9	358.383,099 384.731,579	14.767
9	358.383,099 384.731,579	10	358.375,109 384.742,655	13.657
10	358.375,109 384.742,655	11	358.366,312 384.737,374	10.26
11	358.366,312 384.737,374	12	358.384,34 384.715,082	28.67
12	358.384,34 384.715,082	13	358.392,72 384.703,824	14.034
13	358.392,72 384.703,824	14	358.401,13 384.692,087	14.439
14	358.401,13 384.692,087	15	358.406,944 384.684,389	9.647
15	358.406,944 384.684,389	16	358.424,744 384.662,355	28.326
16	358.424,744 384.662,355	17	358.436,46 384.645,477	20.546
17	358.436,46 384.645,477	18	358.443,795 384.648,843	8.07
18	358.443,795 384.648,843	1	358.446,418 384.649,982	2.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 68, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.432 Masurata: 1.489	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 68, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 4027, din 15/07/2002 emis de NP SILVIA BADEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept de vânzare-cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FÎRȚĂ ION, ,căsătorit cu; 2) FÎRȚĂ GABRIELA, , bun comun,LIPSA CNP;	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

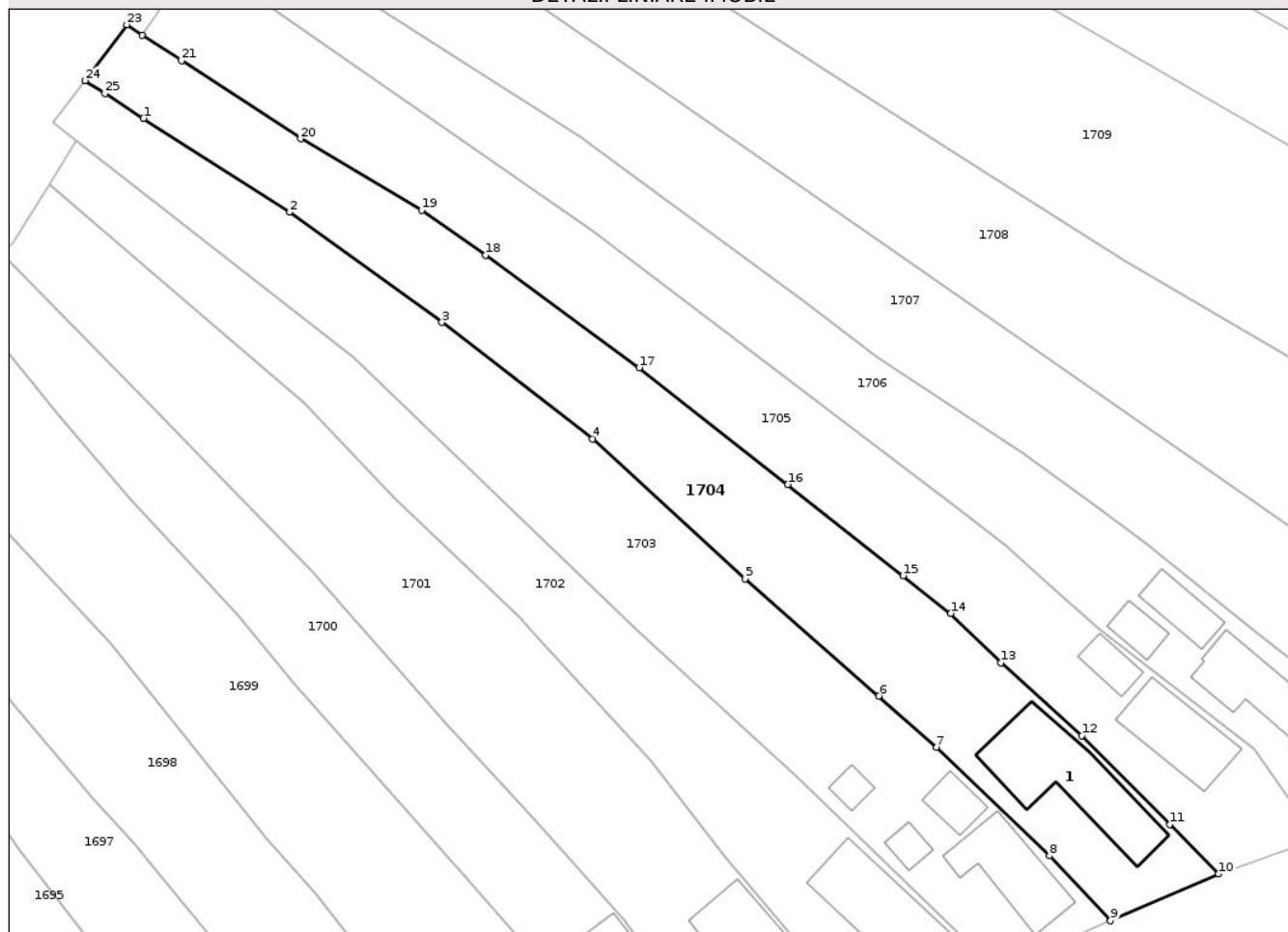
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.432 Masurata: 1.489	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	534	40	2701	-	
2	arabil	DA	937	40	2702,2703	-	
3	arabil	NU	18	40	2703/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.414,707 384.772,804	2	358.430,809 384.762,461	19.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.430,809 384.762,461	3	358.447,586 384.750,301	20.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	358.447,586 384.750,301	4	358.464,186 384.737,448	20.994
5	358.481,022 384.722,073	6	358.495,737 384.709,14	19.591
7	358.502,08 384.703,478	8	358.514,56 384.691,526	17.28
9	358.521,28 384.684,371	10	358.533,194 384.689,552	12.992
11	358.527,791 384.694,982	12	358.518,122 384.704,785	13.769
13	358.509,177 384.712,785	14	358.503,669 384.718,238	7.751
15	358.498,412 384.722,398	16	358.485,718 384.732,443	16.188
17	358.469,338 384.745,326	18	358.452,401 384.757,691	20.97
19	358.445,363 384.762,663	20	358.432,027 384.770,538	15.488
21	358.418,878 384.779,163	22	358.414,576 384.781,984	5.144
23	358.412,867 384.783,105	24	358.408,238 384.776,959	7.694
25	358.410,453 384.775,537	1	358.414,707 384.772,804	5.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	358.464,186 384.737,448	5	358.481,022 384.722,073	22.8
6	358.495,737 384.709,14	7	358.502,08 384.703,478	8.502
8	358.514,56 384.691,526	9	358.521,28 384.684,371	9.816
10	358.533,194 384.689,552	11	358.527,791 384.694,982	7.66
12	358.518,122 384.704,785	13	358.509,177 384.712,785	12.001
14	358.503,669 384.718,238	15	358.498,412 384.722,398	6.704
16	358.485,718 384.732,443	17	358.469,338 384.745,326	20.839
18	358.452,401 384.757,691	19	358.445,363 384.762,663	8.617
20	358.432,027 384.770,538	21	358.418,878 384.779,163	15.725
22	358.414,576 384.781,984	23	358.412,867 384.783,105	2.044
24	358.408,238 384.776,959	25	358.410,453 384.775,537	2.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Nr. 60, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35554	3.700	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35554-C1	Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Nr. 60, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA 3 CAMERE , CAMARA SALA HOL O MARCHIZA, CONTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA , CONSTRUITA IN ANUL 1964
A1.2	35554-C2	Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Nr. 60, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA EDIFICATA IN ANUL 2004
A1.3	35554-C3	Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Nr. 60, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 2008 FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
26100 / 21/07/2010		
Act Administrativ nr. 1345973, din 02/04/1999 emis de COMISIA JUDETEANA GORJ (; act notarial nr. 5946/11-10-2004 emis de BNP SILVIA BADEA; act notarial nr. 285/20-09-2004 emis de BNP SILVIA BADEA; act administrativ nr. 4226/09-07-2010 emis de PRIMARIA DRAGUTESTI; act administrativ nr. 4224/09-07-2010 emis de PRIMARIA DRAGUTESTI;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/16, cota initiala 3/8 1) SPĂTARU MARIA-OTILIA, , bun propriu;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) SPĂTARU MARIA-OTILIA, , bun propriu,LIPSA CNP;	A1.1, A1.2
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 16/16, cota initiala 1/1 1) SPĂTARU MARIA OTILIA, , bun propriu;	A1.3
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 5/8 1) SPĂTARU MARIA OTILIA, , bun propriu;	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) SPĂTARU MARIA OTILIA, , bun propriu;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

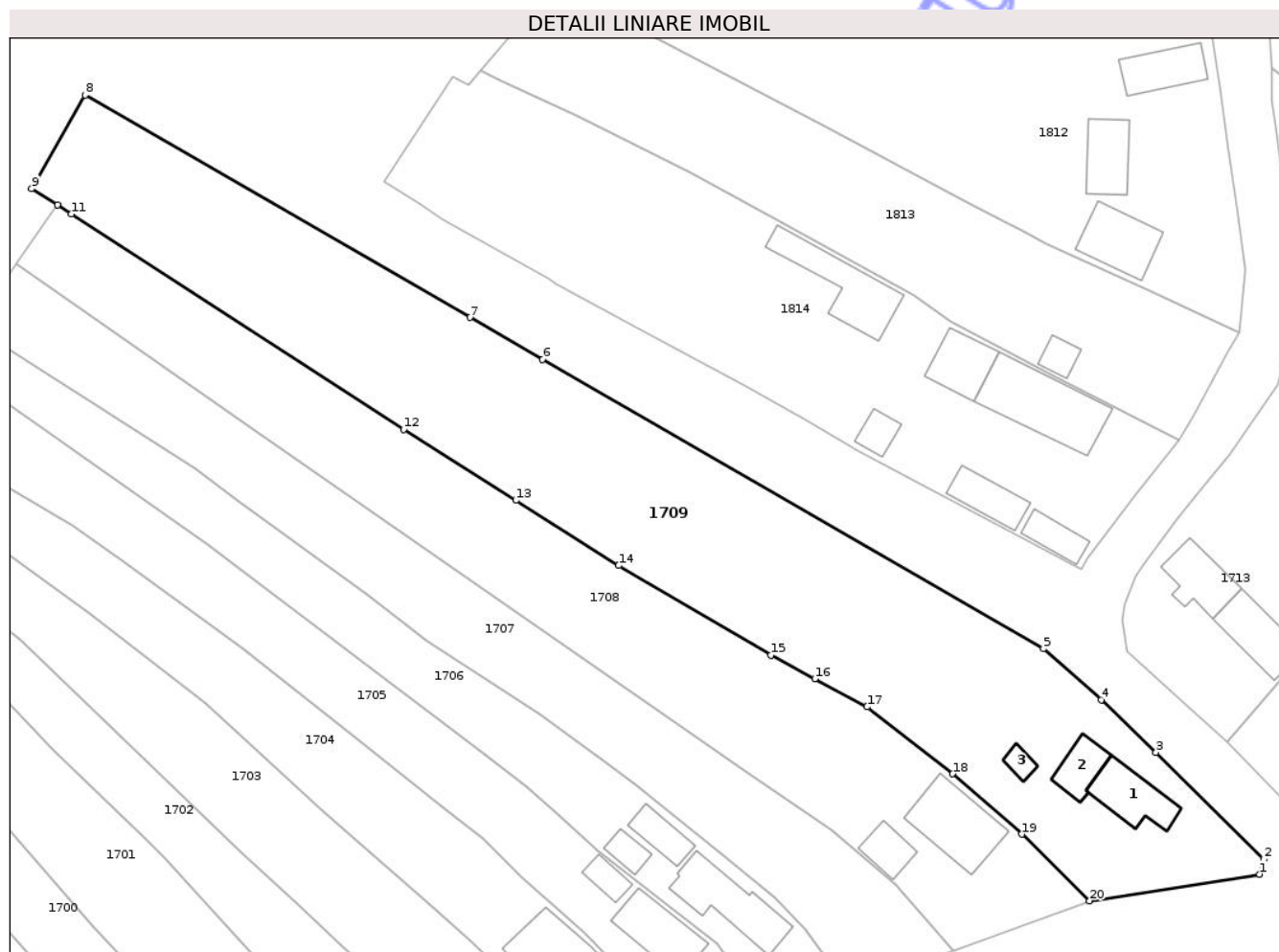
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35554	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	784	40	2687	-	
2	arabil	DA	1.562	25	882	-	
3	arabil	NU	1.354	25	882/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35554-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA 3 CAMERE , CAMARA SALA HOL O MARCHIZA, CONTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA , CONSTRUITA IN ANUL 1964
A1.2	35554-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA EDIFICATA IN ANUL 2004
A1.3	35554-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 2008 FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.614,168 384.713,169	2	358.614,738 384.715,289	2.195
2	358.614,738 384.715,289	3	358.599,401 384.730,501	21.602
3	358.599,401 384.730,501	4	358.591,616 384.737,983	10.798
4	358.591,616 384.737,983	5	358.583,403 384.745,237	10.958
5	358.583,403 384.745,237	6	358.512,134 384.786,381	82.293
6	358.512,134 384.786,381	7	358.501,816 384.792,338	11.914
7	358.501,816 384.792,338	8	358.447,047 384.823,933	63.229
8	358.447,047 384.823,933	9	358.439,45 384.810,652	15.3
9	358.439,45 384.810,652	10	358.443,11 384.808,327	4.336
10	358.443,11 384.808,327	11	358.445,125 384.807,047	2.387
11	358.445,125 384.807,047	12	358.492,39 384.776,434	56.313
12	358.492,39 384.776,434	13	358.508,341 384.766,323	18.886
13	358.508,341 384.766,323	14	358.522,959 384.757,058	17.307
14	358.522,959 384.757,058	15	358.544,605 384.744,304	25.124
15	358.544,605 384.744,304	16	358.550,862 384.740,959	7.095
16	358.550,862 384.740,959	17	358.558,303 384.736,981	8.438
17	358.558,303 384.736,981	18	358.570,468 384.727,439	15.461
18	358.570,468 384.727,439	19	358.580,326 384.718,873	13.06
19	358.580,326 384.718,873	20	358.589,968 384.709,389	13.525
20	358.589,968 384.709,389	1	358.614,168 384.713,169	24.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.202	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 13436445, din 29/09/2005 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SPĂTARU SORIN, LIPSA CNP;	
2) SPĂTARU MARIA OTILIA, LIPSA CNP;	
3) SPĂTARU V ARISTICĂ, LIPSA CNP;	
4) SPĂTARU V TIBERIU, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

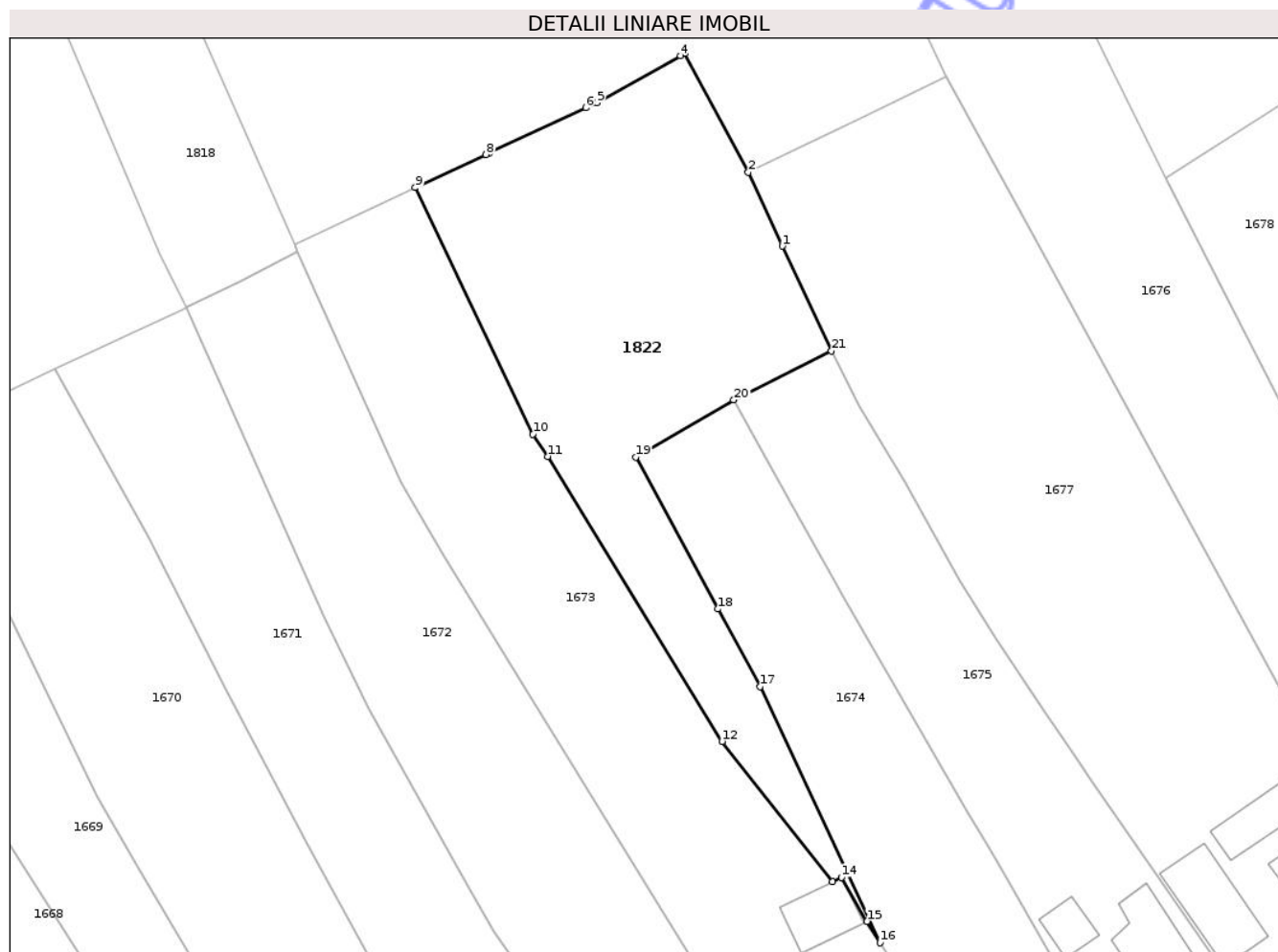
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.202	44	2896/1, 2901/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.124,246 384.595,094	2	358.120,947 384.602,243	7.873
3	358.114,809 384.613,79	4	358.114,364 384.613,54	0.51
5	358.106,266 384.608,995	6	358.105,189 384.608,493	1.188
7	358.095,824 384.604,124	8	358.095,512 384.603,979	0.344
9	358.088,644 384.600,776	10	358.100,076 384.576,888	26.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.120,947 384.602,243	3	358.114,809 384.613,79	13.077
4	358.114,364 384.613,54	5	358.106,266 384.608,995	9.286
6	358.105,189 384.608,493	7	358.095,824 384.604,124	10.334
8	358.095,512 384.603,979	9	358.088,644 384.600,776	7.578
10	358.100,076 384.576,888	11	358.101,487 384.574,712	2.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	358.101,487 384.574,712	12	358.118,406 384.547,094	32.388
13	358.129,096 384.533,491	14	358.129,992 384.533,926	0.996
15	358.132,457 384.529,668	16	358.133,735 384.527,588	2.441
17	358.122,098 384.552,401	18	358.118,0 384.559,926	8.569
19	358.110,05 384.574,665	20	358.119,542 384.580,194	10.985
21	358.129,025 384.584,937	1	358.124,246 384.595,094	11.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	358.118,406 384.547,094	13	358.129,096 384.533,491	17.301
14	358.129,992 384.533,926	15	358.132,457 384.529,668	4.92
16	358.133,735 384.527,588	17	358.122,098 384.552,401	27.406
18	358.118,0 384.559,926	19	358.110,05 384.574,665	16.746
20	358.119,542 384.580,194	21	358.129,025 384.584,937	10.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuit Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 106, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37993	Din acte: 1.190 Masurata: 1.202	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37993-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 106, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuinta, P, edificata in anul 1972.
A1.2	37993-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 106, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, P, supr. constr. desfasurata=24 mp., edificata in anul 1983.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17481 / 23/02/2022	
Act Notarial nr. 510, din 22/02/2022 emis de NP Badea Silvia;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUNARU ALINA-MARIA, bun propriu;
	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
17481 / 23/02/2022	
Act Notarial nr. 510, din 22/02/2022 emis de NP Badea Silvia;	
C1	Se intabulează dreptul de abitație viageră 1) ZGONDEA IUSTINIAN 2) ZGONDEA FIRINCA
	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37993	Din acte: 1.190 Masurata: 1.202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	738	44	2959	-	
2	arabil	DA	233	44	2959/1	-	
3	vie	DA	231	44	2958	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37993-C1	construcții de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuinta, P, edificata in anul 1972.
A1.2	37993-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, P, supr. constr. desfasurata=24 mp., edificata in anul 1983.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.812,459 384.693,396	2	357.819,691 384.682,671	12.936
2	357.819,691 384.682,671	3	357.823,472 384.677,062	6.764
3	357.823,472 384.677,062	4	357.847,832 384.692,179	28.669
4	357.847,832 384.692,179	5	357.860,347 384.699,843	14.675
5	357.860,347 384.699,843	6	357.872,324 384.707,179	14.045
6	357.872,324 384.707,179	7	357.870,297 384.713,198	6.351
7	357.870,297 384.713,198	8	357.864,989 384.726,941	14.732
8	357.864,989 384.726,941	9	357.848,436 384.716,535	19.552
9	357.848,436 384.716,535	10	357.842,315 384.712,449	7.359
10	357.842,315 384.712,449	11	357.828,706 384.703,365	16.362
11	357.828,706 384.703,365	1	357.812,459 384.693,396	19.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1678

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 48, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38187	Din acte: 1.000 Masurata: 1.192	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38187-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 48, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta caramida,acoperis tigla, edificata in anul 1970
A1.2	38187-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 48, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; anexa din boltari, acoperis tabla, edificata in anul 1992
A1.3	38187-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 48, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; anexa din lemn, acoperis tabla, edificata in anul 1970
A1.4	38187-C4	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 48, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; anexa din lemn, acoperis tabla, edificata in anul 1970

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31395 / 12/04/2022		
Act Administrativ nr. 100316, din 10/05/1993 emis de C.J.P.S.D.P.A.T (; act administrativ nr 4046 din 04.04.2022, emis de PRIMARIA DRAGUTESTI;act administrativ nr 5110 din 28.08.1983, emis de CONSILIUL POPULAR DRAGUTESTI;act administrativ nr 4046 din 04.04.2022, emis de PRIMARIA DRAGUTESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept constituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONAȘCU CONSTANTIN, bun propriu;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONAȘCU CONSTANTIN, bun propriu;	A1.1, A1.3, A1.4
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONAȘCU CONSTANTIN 2) IONAȘCU LUMINIȚA, bun comun;	A1.2
/		
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B4	, se notează posesia faptică asupra suprafeței de 192 mp in favoarea lui: 1) IONAȘCU CONSTANTIN 2) IONAȘCU LUMINIȚA, bun comun;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38187	Din acte: 1.000 Masurata: 1.192	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	791	44	2887,2888	-	
2	arabil	DA	401	44	2889	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38187-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta caramida,acoperis tigla, edificata in anul 1970
A1.2	38187-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; anexa din boltari, acoperis tabla, edificata in anul 1992
A1.3	38187-C3	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; anexa din lemn, acoperis tabla, edificata in anul 1970
A1.4	38187-C4	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; anexa din lemn, acoperis tabla, edificata in anul 1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.212,45 384.542,42	2	358.203,416 384.557,636	17.696
2	358.203,416 384.557,636	3	358.198,495 384.566,384	10.037
3	358.198,495 384.566,384	4	358.197,632 384.567,918	1.76
4	358.197,632 384.567,918	5	358.194,778 384.572,992	5.822
5	358.194,778 384.572,992	6	358.187,217 384.586,62	15.585
6	358.187,217 384.586,62	7	358.180,22 384.597,715	13.117
7	358.180,22 384.597,715	8	358.173,393 384.609,246	13.4
8	358.173,393 384.609,246	9	358.161,47 384.601,664	14.13
9	358.161,47 384.601,664	10	358.173,681 384.577,742	26.858
10	358.173,681 384.577,742	11	358.180,546 384.565,986	13.614
11	358.180,546 384.565,986	12	358.189,485 384.551,295	17.197
12	358.189,485 384.551,295	13	358.200,086 384.533,875	20.392
13	358.200,086 384.533,875	1	358.212,45 384.542,42	15.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1679

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 46, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38212	1.188	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38212-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 46, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; locuinta caramida+lemn,acoperis tigla, edificata in anul 1960
A1.2	38212-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 46, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; anexa din lemn, edificata in anul 1960

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
31890 / 13/04/2022		
Act Notarial nr. 806, din 17/03/2022 emis de NP BADEA SILVIA (; act administrativ nr 4046 din 04.04.2022, emis de PRIMARIA DRAGUTESTI;act notarial nr 68 din 17.03.2022, emis de NP BADEA SILVIA;act administrativ nr 1884 din 13.01.2022, emis de PRIMARIA DRAGUTESTI;act administrativ nr 4053 din 04.04.2022, emis de PRIMARIA DRAGUTESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) IONAȘCU CONSTANTIN, bun propriu;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) IONAȘCU CONSTANTIN, bun propriu;	A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) IONAȘCU CONSTANTIN, bun propriu;	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) IONAȘCU CONSTANTIN, bun propriu;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38212	1.188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	782	44	2887/1, 2888/1	-	
2	arabil	DA	406	44	2889/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38212-C1	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; locuinta caramida+lemn,acoperis tigla, edificata in anul 1960
A1.2	38212-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; anexa din lemn, edificata in anul 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.224,813 384.550,958	2	358.216,241 384.566,029	17.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.216,241 384.566,029	3	358.211,216 384.575,544	10.76
3	358.211,216 384.575,544	4	358.207,923 384.581,166	6.515
4	358.207,923 384.581,166	5	358.199,429 384.595,666	16.805
5	358.199,429 384.595,666	6	358.195,388 384.602,714	8.124
6	358.195,388 384.602,714	7	358.187,08 384.617,779	17.204
7	358.187,08 384.617,779	8	358.173,393 384.609,246	16.129
8	358.173,393 384.609,246	9	358.180,22 384.597,715	13.4
9	358.180,22 384.597,715	10	358.187,217 384.586,62	13.117
10	358.187,217 384.586,62	11	358.194,778 384.572,992	15.585
11	358.194,778 384.572,992	12	358.197,632 384.567,918	5.822
12	358.197,632 384.567,918	13	358.198,495 384.566,384	1.76
13	358.198,495 384.566,384	14	358.203,416 384.557,636	10.037
14	358.203,416 384.557,636	15	358.212,45 384.542,42	17.696
15	358.212,45 384.542,42	1	358.224,813 384.550,958	15.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		337	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1 Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2 Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	282	44	2880	-	
2	drum	NU	55	25	2880/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.194,424 384.675,645	2	358.192,477 384.673,113	3.194
2	358.192,477 384.673,113	3	358.201,418 384.656,67	18.717
3	358.201,418 384.656,67	4	358.209,916 384.641,041	17.79
4	358.209,916 384.641,041	5	358.217,967 384.625,954	17.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.217,967 384.625,954	6	358.221,28 384.619,609	7.158
6	358.221,28 384.619,609	7	358.229,13 384.605,175	16.431
7	358.229,13 384.605,175	8	358.232,226 384.599,645	6.338
8	358.232,226 384.599,645	9	358.234,755 384.594,87	5.403
9	358.234,755 384.594,87	10	358.241,433 384.582,919	13.69
10	358.241,433 384.582,919	11	358.240,86 384.582,461	0.734
11	358.240,86 384.582,461	12	358.242,528 384.580,583	2.512
12	358.242,528 384.580,583	13	358.250,39 384.568,427	14.477
13	358.250,39 384.568,427	14	358.252,052 384.569,662	2.071
14	358.252,052 384.569,662	15	358.246,91 384.578,498	10.223
15	358.246,91 384.578,498	16	358.239,567 384.591,971	15.344
16	358.239,567 384.591,971	17	358.233,304 384.603,685	13.283
17	358.233,304 384.603,685	18	358.226,227 384.617,158	15.219
18	358.226,227 384.617,158	19	358.214,546 384.637,973	23.869
19	358.214,546 384.637,973	20	358.203,923 384.657,861	22.547
20	358.203,923 384.657,861	1	358.194,424 384.675,645	20.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 24, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.581	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 24, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 24, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 24, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4	-C4	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 24, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 13436350, din 17/08/2004 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FÎRȚĂ ION, bun propriu;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FÎRȚĂ ION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

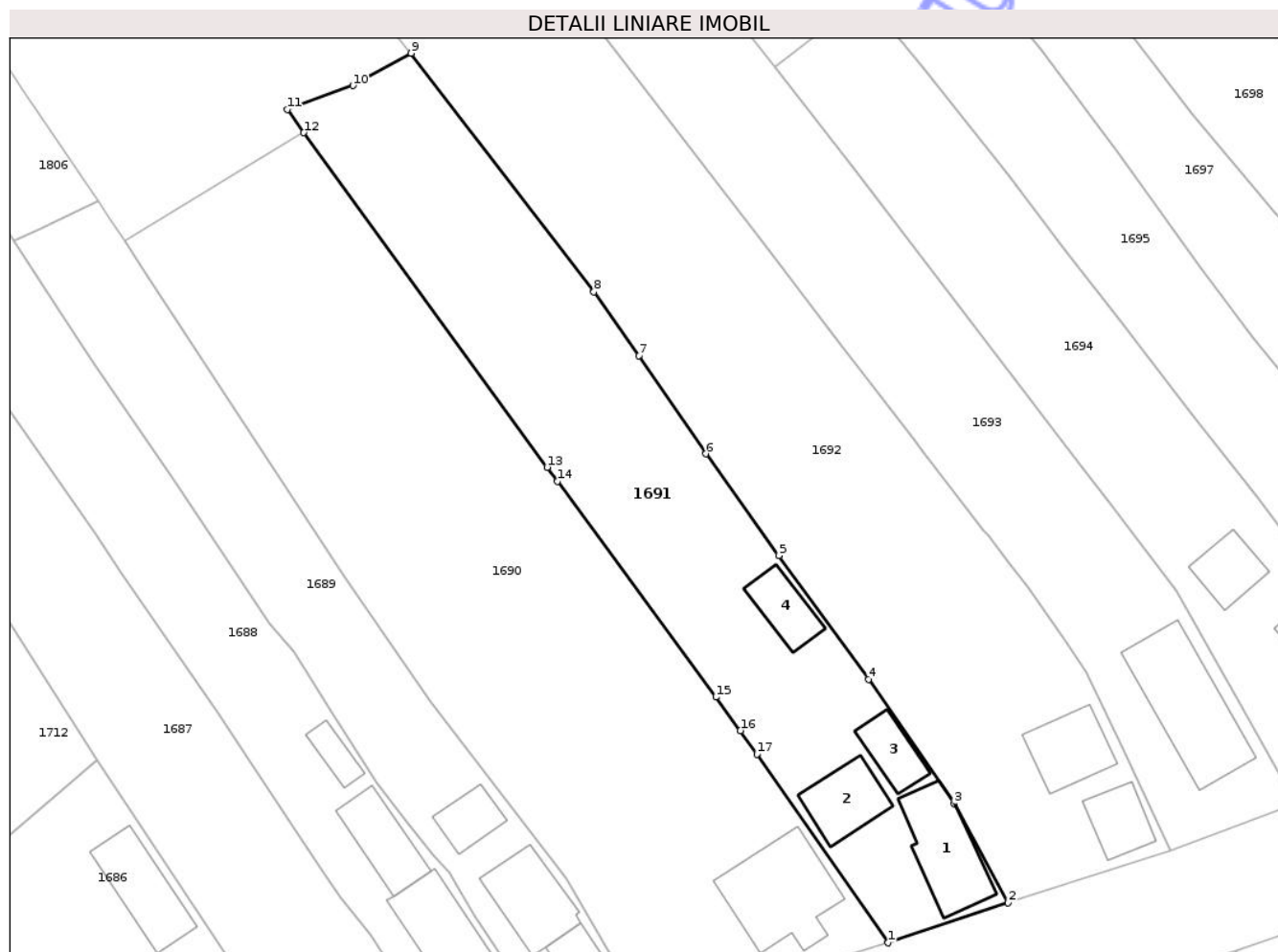
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.581	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	528	41	2733	-	
2	arabil	DA	1.053	41	2734,2735	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.368,033 384.620,064	2	358.380,798 384.624,332	13.46
2	358.380,798 384.624,332	3	358.375,043 384.634,861	11.999
3	358.375,043 384.634,861	4	358.365,949 384.648,093	16.056
4	358.365,949 384.648,093	5	358.356,397 384.661,267	16.273
5	358.356,397 384.661,267	6	358.348,626 384.672,065	13.304
6	358.348,626 384.672,065	7	358.341,487 384.682,522	12.662
7	358.341,487 384.682,522	8	358.336,695 384.689,295	8.297
8	358.336,695 384.689,295	9	358.317,251 384.714,688	31.982
9	358.317,251 384.714,688	10	358.311,037 384.711,253	7.1
10	358.311,037 384.711,253	11	358.304,055 384.708,693	7.437
11	358.304,055 384.708,693	12	358.305,831 384.706,244	3.025
12	358.305,831 384.706,244	13	358.331,725 384.670,641	44.024
13	358.331,725 384.670,641	14	358.332,81 384.669,164	1.833
14	358.332,81 384.669,164	15	358.349,688 384.646,197	28.502
15	358.349,688 384.646,197	16	358.352,308 384.642,632	4.424
16	358.352,308 384.642,632	17	358.354,05 384.640,132	3.047
17	358.354,05 384.640,132	1	358.368,033 384.620,064	24.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 20, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36764	Din acte: 1.494 Masurata: 1.431	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Dif de supraf se regasese la ID 1696

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36764-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 20, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26741 / 27/05/2015		
Act Administrativ nr. 1481618, din 27/06/2001 emis de CJPSDPAT GORJ (; act administrativ nr. 3299/20-05-2015 emis de PRIMARIA DRAGUTESTI; act administrativ nr. 5/21-03-2001 emis de PRIMARIA DRAGUTESTI; act administrativ nr. 3300/20-05-2015 emis de PRIMARIA DRAGUTESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACARA ION 2) BACARA ELENA, bun comun;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACARA ION 2) BACARA ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

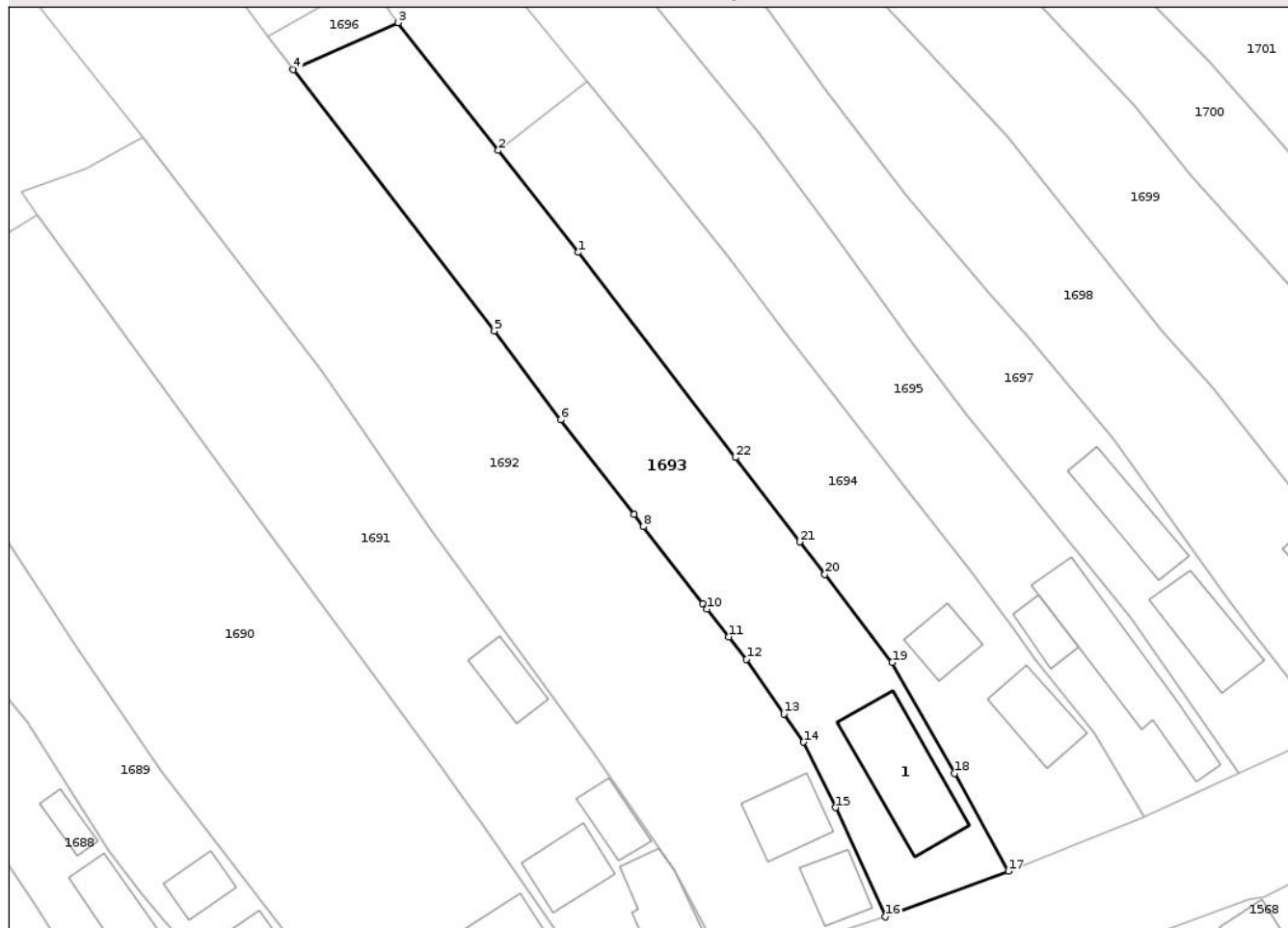
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36764	Din acte: 1.494 Masurata: 1.431	Dif de supraf se regasese la ID 1696

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	533	41	2727	-	
2	vie	DA	127	41	2728	-	
3	arabil	DA	771	41	2729	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36764-C1	construcții de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.364,638 384.702,137	2	358.355,947 384.713,231	14.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.355,947 384.713,231	3	358.345,054 384.727,136	17.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	358.345,054 384.727,136	4	358.333,643 384.722,027	12.503
5	358.355,506 384.693,601	6	358.362,745 384.683,917	12.091
7	358.370,687 384.673,627	8	358.371,717 384.672,293	1.685
9	358.378,155 384.663,969	10	358.378,636 384.663,346	0.787
11	358.381,0 384.660,316	12	358.382,925 384.657,849	3.129
13	358.387,001 384.651,92	14	358.389,134 384.648,853	3.736
15	358.392,618 384.641,731	16	358.398,04 384.629,854	13.056
17	358.411,406 384.634,821	18	358.405,536 384.645,464	12.154
19	358.398,769 384.657,525	20	358.391,449 384.667,092	12.046
21	358.388,735 384.670,64	22	358.381,703 384.679,831	11.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	358.333,643 384.722,027	5	358.355,506 384.693,601	35.861
6	358.362,745 384.683,917	7	358.370,687 384.673,627	12.998
8	358.371,717 384.672,293	9	358.378,155 384.663,969	10.523
10	358.378,636 384.663,346	11	358.381,0 384.660,316	3.843
12	358.382,925 384.657,849	13	358.387,001 384.651,92	7.195
14	358.389,134 384.648,853	15	358.392,618 384.641,731	7.929
16	358.398,04 384.629,854	17	358.411,406 384.634,821	14.259
18	358.405,536 384.645,464	19	358.398,769 384.657,525	13.83
20	358.391,449 384.667,092	21	358.388,735 384.670,64	4.467
22	358.381,703 384.679,831	1	358.364,638 384.702,137	28.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 18, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.292	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 18, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 18, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	, se notează posesia factică în favoarea lui: 1) STĂNCIULESCU AURICA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNCIULESCU AURICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

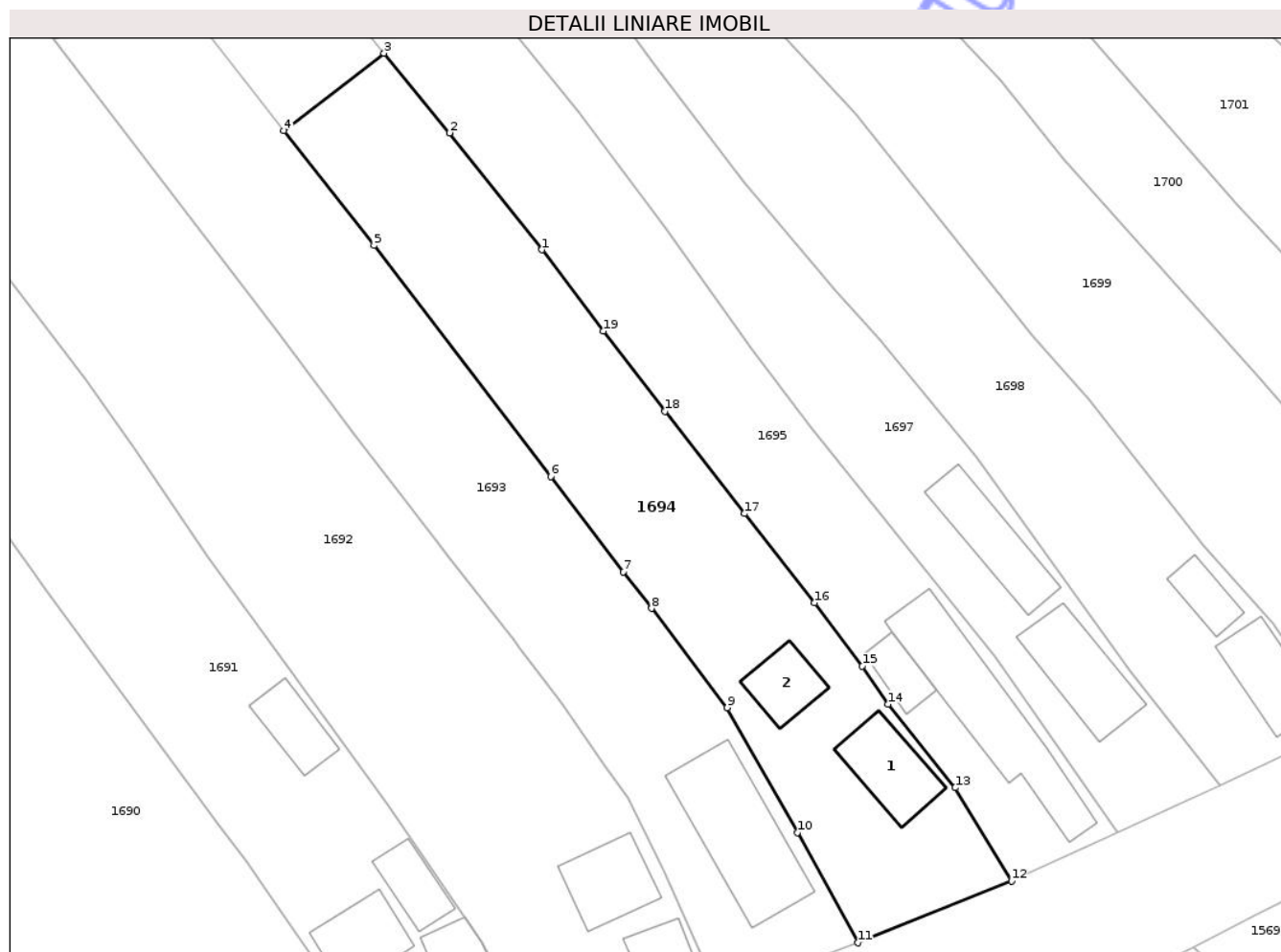
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.292	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	572	41	2726	-	
2	arabil	DA	720	41	2724,2725	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.380,855 384.701,72	2	358.371,955 384.713,012	14.378
2	358.371,955 384.713,012	3	358.365,609 384.720,694	9.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	358.365,609 384.720,694	4	358.355,947 384.713,231	12.209
4	358.355,947 384.713,231	5	358.364,638 384.702,137	14.093
5	358.364,638 384.702,137	6	358.381,703 384.679,831	28.085
6	358.381,703 384.679,831	7	358.388,735 384.670,64	11.573
7	358.388,735 384.670,64	8	358.391,449 384.667,092	4.467
8	358.391,449 384.667,092	9	358.398,769 384.657,525	12.046
9	358.398,769 384.657,525	10	358.405,536 384.645,464	13.83
10	358.405,536 384.645,464	11	358.411,406 384.634,821	12.154
11	358.411,406 384.634,821	12	358.426,217 384.640,778	15.964
12	358.426,217 384.640,778	13	358.420,79 384.649,789	10.519
13	358.420,79 384.649,789	14	358.414,3 384.657,854	10.352
14	358.414,3 384.657,854	15	358.411,807 384.661,52	4.433
15	358.411,807 384.661,52	16	358.407,211 384.667,638	7.652
16	358.407,211 384.667,638	17	358.400,418 384.676,248	10.967
17	358.400,418 384.676,248	18	358.392,765 384.686,137	12.504
18	358.392,765 384.686,137	19	358.386,782 384.693,868	9.776
19	358.386,782 384.693,868	1	358.380,855 384.701,72	9.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1700

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 8, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.137	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

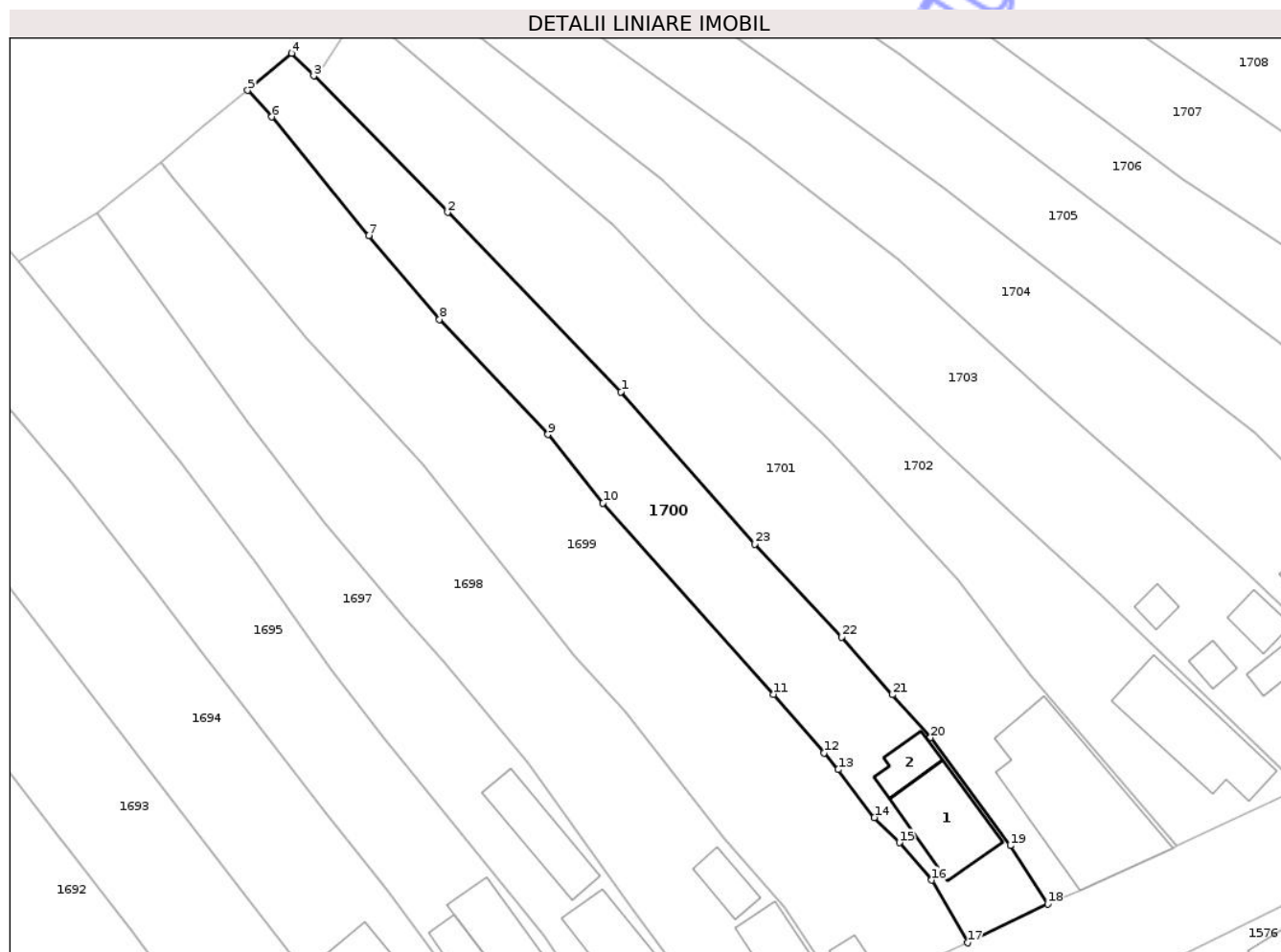
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.137	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	273	41	2712	-	
2	faneata	DA	840	41	2710,2711	-	
3	faneata	NU	24	41	2710/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	358.433,276 384.722,857	2	358.414,004 384.742,779	27.718	2	358.414,004 384.742,779	3	358.399,154 384.757,914	21.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	358.399,154 384.757,914	4	358.396,677 384.760,437	3.536
5	358.391,812 384.756,312	6	358.394,486 384.753,37	3.976
7	358.405,271 384.740,204	8	358.413,115 384.730,877	12.187
9	358.425,16 384.718,11	10	358.431,277 384.710,493	9.769
11	358.450,202 384.689,277	12	358.455,829 384.682,77	8.603
13	358.457,402 384.680,914	14	358.461,419 384.675,594	6.666
15	358.464,195 384.672,795	16	358.467,777 384.668,642	5.484
17	358.471,788 384.661,688	18	358.480,675 384.666,008	9.881
19	358.476,512 384.672,468	20	358.467,66 384.684,455	14.901
21	358.463,429 384.689,232	22	358.457,786 384.695,604	8.512
23	358.448,139 384.705,93	1	358.433,276 384.722,857	22.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	358.396,677 384.760,437	5	358.391,812 384.756,312	6.378
6	358.394,486 384.753,37	7	358.405,271 384.740,204	17.019
8	358.413,115 384.730,877	9	358.425,16 384.718,11	17.552
10	358.431,277 384.710,493	11	358.450,202 384.689,277	28.43
12	358.455,829 384.682,77	13	358.457,402 384.680,914	2.433
14	358.461,419 384.675,594	15	358.464,195 384.672,795	3.942
16	358.467,777 384.668,642	17	358.471,788 384.661,688	8.028
18	358.480,675 384.666,008	19	358.476,512 384.672,468	7.685
20	358.467,66 384.684,455	21	358.463,429 384.689,232	6.381
22	358.457,786 384.695,604	23	358.448,139 384.705,93	14.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1705

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Nr. 66, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.510	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Nr. 66, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Nr. 66, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	, se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) CORNEA MAIANA-LIZABELA 2) CORNEA CARMEN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORNEA MAIANA-LIZABELA 2) CORNEA CARMEN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

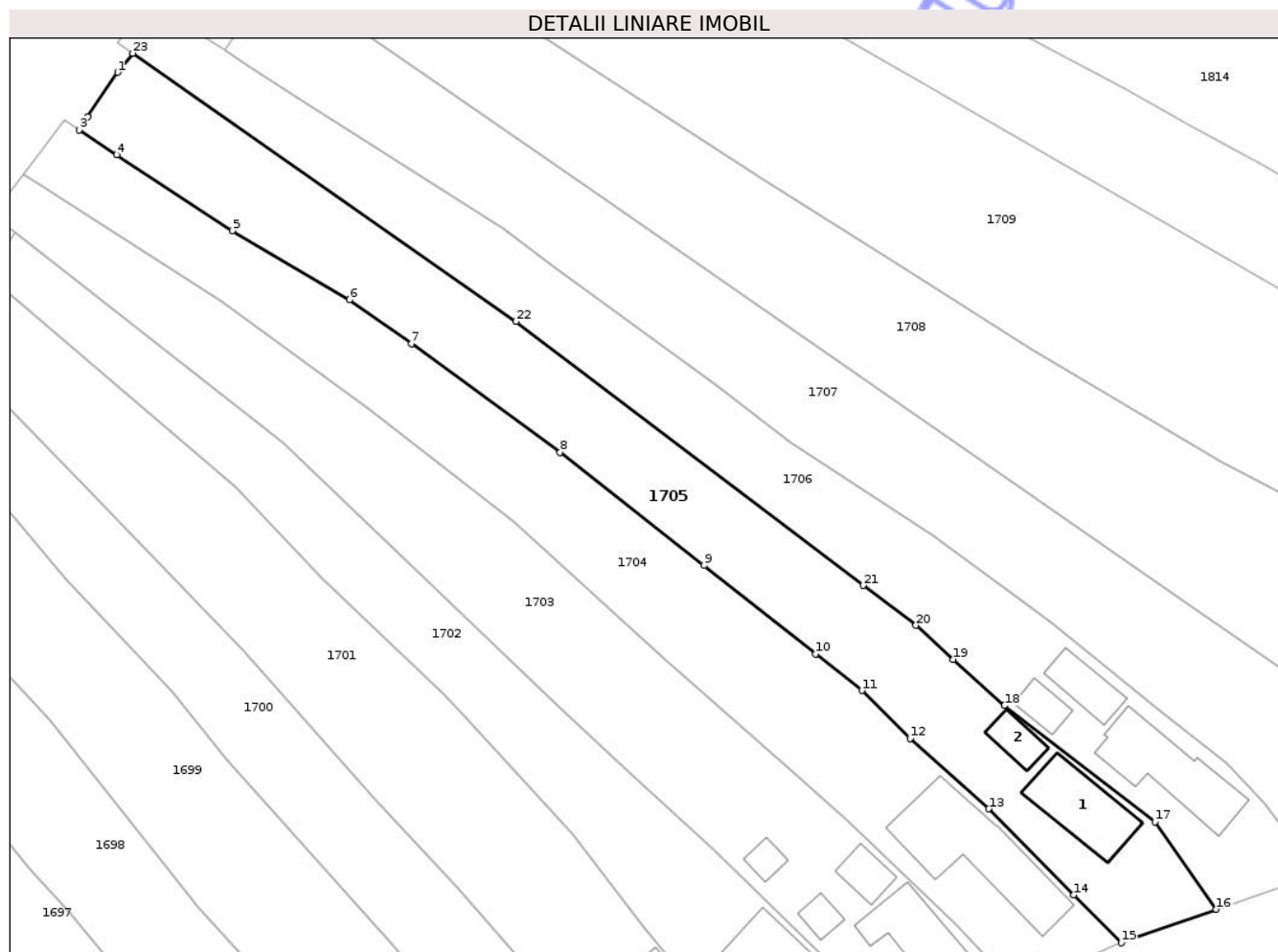
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	545	40	2700	-	
2	faneata	DA	965	40	2697,2698,2699	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.418,994 384.788,548	2	358.415,552 384.783,485	6.122
3	358.414,576 384.781,984	4	358.418,878 384.779,163	5.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.415,552 384.783,485	3	358.414,576 384.781,984	1.79
4	358.418,878 384.779,163	5	358.432,027 384.770,538	15.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.432,027 384.770,538	6	358.445,363 384.762,663	15.488
7	358.452,401 384.757,691	8	358.469,338 384.745,326	20.97
9	358.485,718 384.732,443	10	358.498,412 384.722,398	16.188
11	358.503,669 384.718,238	12	358.509,177 384.712,785	7.751
13	358.518,122 384.704,785	14	358.527,791 384.694,982	13.769
15	358.533,194 384.689,552	16	358.544,016 384.693,372	11.476
17	358.537,036 384.703,309	18	358.519,902 384.716,525	21.639
19	358.514,075 384.721,797	20	358.509,817 384.725,649	5.742
21	358.503,839 384.730,19	22	358.464,309 384.760,213	49.639
23	358.420,696 384.790,711	1	358.418,994 384.788,548	2.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.445,363 384.762,663	7	358.452,401 384.757,691	8.617
8	358.469,338 384.745,326	9	358.485,718 384.732,443	20.839
10	358.498,412 384.722,398	11	358.503,669 384.718,238	6.704
12	358.509,177 384.712,785	13	358.518,122 384.704,785	12.001
14	358.527,791 384.694,982	15	358.533,194 384.689,552	7.66
16	358.544,016 384.693,372	17	358.537,036 384.703,309	12.143
18	358.519,902 384.716,525	19	358.514,075 384.721,797	7.858
20	358.509,817 384.725,649	21	358.503,839 384.730,19	7.507
22	358.464,309 384.760,213	23	358.420,696 384.790,711	53.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		86	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

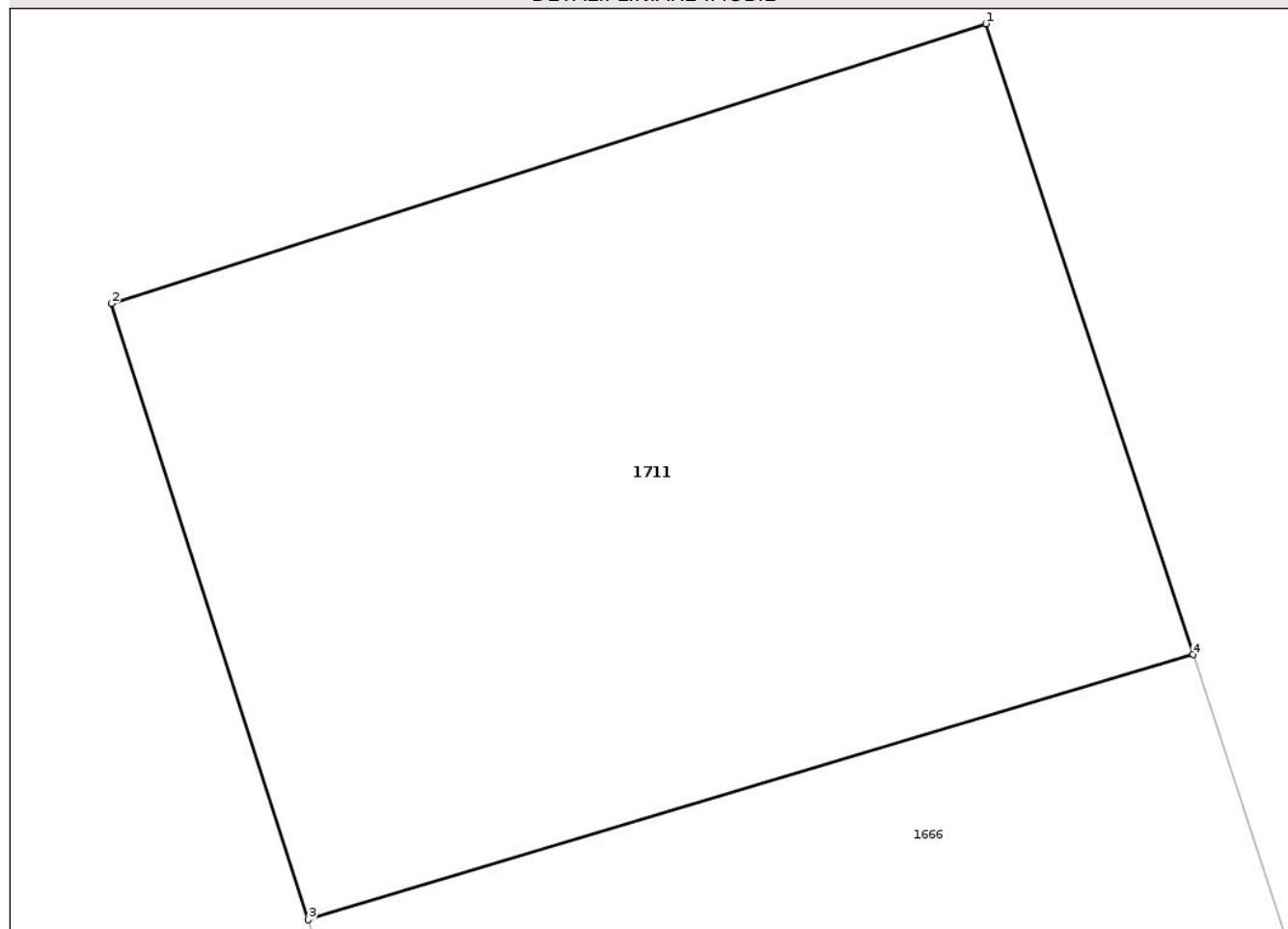
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	86	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	86	25	873/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.939,982 384.784,083	2	357.929,512 384.780,733	10.993
2	357.929,512 384.780,733	3	357.931,867 384.773,361	7.739
3	357.931,867 384.773,361	4	357.942,464 384.776,533	11.062
4	357.942,464 384.776,533	1	357.939,982 384.784,083	7.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.273	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVÉRINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

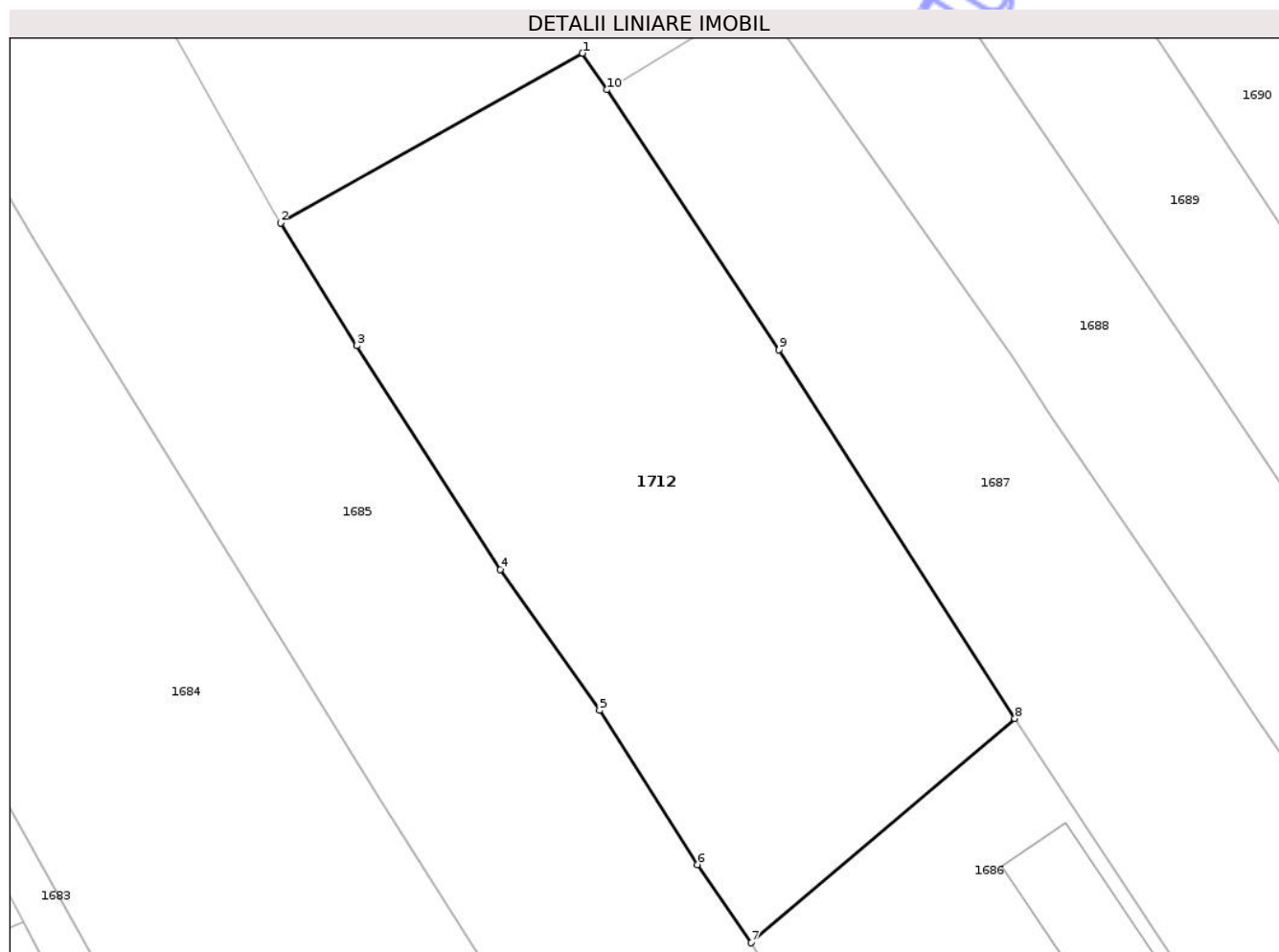
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.273	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.273	41	2747,2748	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.255,126 384.683,658	2	358.235,042 384.672,378	23.035
2	358.235,042 384.672,378	3	358.240,131 384.664,226	9.61
3	358.240,131 384.664,226	4	358.249,671 384.649,354	17.669
4	358.249,671 384.649,354	5	358.256,255 384.640,01	11.431
5	358.256,255 384.640,01	6	358.262,767 384.629,763	12.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.262,767 384.629,763	7	358.266,342 384.624,563	6.31
7	358.266,342 384.624,563	8	358.283,872 384.639,456	23.002
8	358.283,872 384.639,456	9	358.268,191 384.663,962	29.094
9	358.268,191 384.663,962	10	358.256,739 384.681,226	20.717
10	358.256,739 384.681,226	1	358.255,126 384.683,658	2.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 104, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.326 Masurata: 1.298	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 104, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1325227, din 29/04/1996 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANCĂU CONSTANTIN FLORIN, , bun propriu;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANCĂU CONSTANTIN FLORIN, , bun propriu;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.326 Masurata: 1.298	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	719	44	2960	-	
2	vie	DA	90	44	2960/1	-	
3	arabil	DA	489	44	2961	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.880,504 384.682,207	2	357.876,545 384.694,034	12.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	357.876,545 384.694,034	3	357.872,324 384.707,179	13.806
3	357.872,324 384.707,179	4	357.860,347 384.699,843	14.045
4	357.860,347 384.699,843	5	357.847,832 384.692,179	14.675
5	357.847,832 384.692,179	6	357.823,472 384.677,062	28.669
6	357.823,472 384.677,062	7	357.827,318 384.670,702	7.432
7	357.827,318 384.670,702	8	357.829,467 384.667,112	4.184
8	357.829,467 384.667,112	9	357.831,443 384.663,73	3.917
9	357.831,443 384.663,73	10	357.834,168 384.658,457	5.935
10	357.834,168 384.658,457	11	357.845,18 384.663,975	12.317
11	357.845,18 384.663,975	12	357.860,583 384.671,617	17.195
12	357.860,583 384.671,617	1	357.880,504 384.682,207	22.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 84, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37936	Din acte: 1.591 Masurata: 1.617	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37936-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 84, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anul construirii: 1967
A1.2	37936-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 84, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anul construirii: 1999

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42810 / 26/04/2021		
Act Notarial nr. 1071, din 23/04/2021 emis de Manta Claudiu;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂCĂROIU STELIAN-DANIEL, bun propriu;	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B17	se notează posesia faptică asupra suprafeței de 26 de mp în favoarea lui: 1) VĂCĂROIU STELIAN-DANIEL, bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

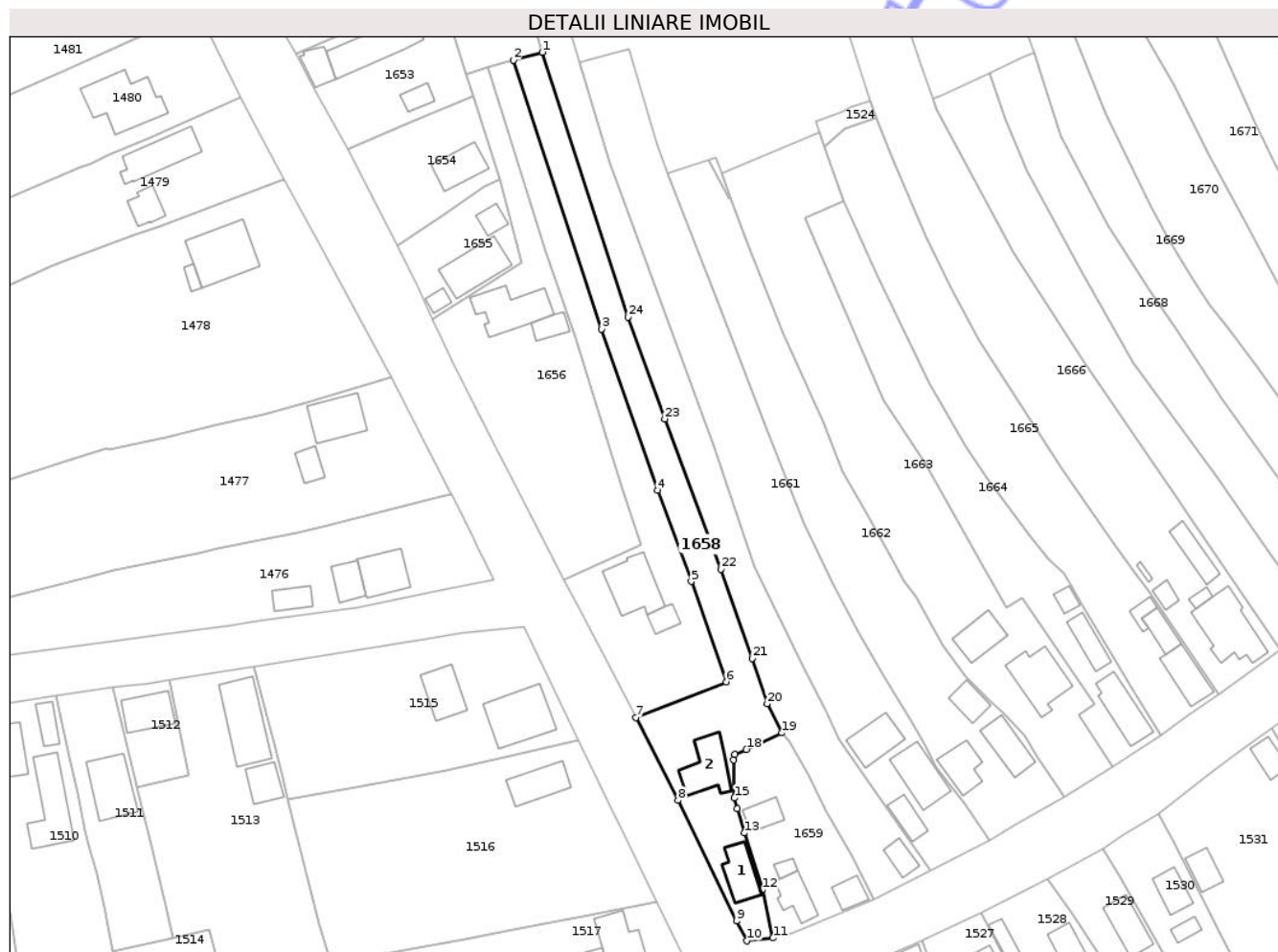
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37936	Din acte: 1.591 Masurata: 1.617	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	638	44	2946,2947,2 948	-	
2	arabil	DA	979	44	2949/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37936-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anul construirii: 1967
A1.2	37936-C2	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anul construirii: 1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.930,479 384.573,877	2	357.924,401 384.572,209	6.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	357.924,401 384.572,209	3	357.942,882 384.515,875	59.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	357.942,882 384.515,875	4	357.954,706 384.482,026	35.855	4	357.954,706 384.482,026	5	357.961,668 384.462,941	20.315
5	357.961,668 384.462,941	6	357.969,012 384.441,901	22.285	6	357.969,012 384.441,901	7	357.950,101 384.434,42	20.337
7	357.950,101 384.434,42	8	357.958,929 384.417,044	19.49	8	357.958,929 384.417,044	9	357.971,195 384.391,806	28.061
9	357.971,195 384.391,806	10	357.973,316 384.387,622	4.691	10	357.973,316 384.387,622	11	357.978,826 384.388,224	5.543
11	357.978,826 384.388,224	12	357.976,66 384.398,355	10.36	12	357.976,66 384.398,355	13	357.972,824 384.410,224	12.473
13	357.972,824 384.410,224	14	357.971,268 384.415,286	5.296	14	357.971,268 384.415,286	15	357.970,728 384.417,576	2.353
15	357.970,728 384.417,576	16	357.970,585 384.425,617	8.042	16	357.970,585 384.425,617	17	357.970,887 384.426,669	1.094
17	357.970,887 384.426,669	18	357.973,255 384.427,765	2.609	18	357.973,255 384.427,765	19	357.980,728 384.431,225	8.235
19	357.980,728 384.431,225	20	357.977,588 384.437,335	6.87	20	357.977,588 384.437,335	21	357.974,493 384.446,796	9.954
21	357.974,493 384.446,796	22	357.967,889 384.465,526	19.86	22	357.967,889 384.465,526	23	357.956,122 384.497,028	33.628
23	357.956,122 384.497,028	24	357.948,453 384.518,351	22.66	24	357.948,453 384.518,351	1	357.930,479 384.573,877	58.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 74, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.915	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 74, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 74, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 74, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	, se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) CIOBANU TATIANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU TATIANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.915	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	535	44	2926,2927	-	
2	arabil	DA	1.380	44	2923,2924,2925	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	358.021,913 384.513,592	2	358.016,072 384.524,492	12.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	358.016,072 384.524,492	3	358.010,871 384.535,359	12.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	358.010,871 384.535,359	4	358.004,044 384.551,242	17.288
5	358.000,584 384.560,084	6	357.993,958 384.557,804	7.007
7	357.989,651 384.554,107	8	357.993,557 384.542,605	12.147
9	358.000,672 384.526,895	10	358.011,48 384.504,585	24.79
11	358.019,193 384.491,254	12	358.023,791 384.484,43	8.229
13	358.026,865 384.480,553	14	358.032,527 384.472,643	9.728
15	358.036,535 384.467,693	16	358.039,945 384.464,445	4.709
17	358.044,044 384.457,39	18	358.048,581 384.449,805	8.838
19	358.053,986 384.440,439	20	358.060,0 384.430,7	11.446
21	358.066,0 384.434,968	22	358.072,252 384.439,325	7.62
23	358.057,331 384.461,278	24	358.054,685 384.464,621	4.263
25	358.050,357 384.470,912	26	358.039,426 384.486,618	19.135

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	358.004,044 384.551,242	5	358.000,584 384.560,084	9.495
6	357.993,958 384.557,804	7	357.989,651 384.554,107	5.676
8	357.993,557 384.542,605	9	358.000,672 384.526,895	17.246
10	358.011,48 384.504,585	11	358.019,193 384.491,254	15.401
12	358.023,791 384.484,43	13	358.026,865 384.480,553	4.948
14	358.032,527 384.472,643	15	358.036,535 384.467,693	6.369
16	358.039,945 384.464,445	17	358.044,044 384.457,39	8.159
18	358.048,581 384.449,805	19	358.053,986 384.440,439	10.814
20	358.060,0 384.430,7	21	358.066,0 384.434,968	7.363
22	358.072,252 384.439,325	23	358.057,331 384.461,278	26.544
24	358.054,685 384.464,621	25	358.050,357 384.470,912	7.636
26	358.039,426 384.486,618	1	358.021,913 384.513,592	32.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 72, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35569	4.796	Sector cadastral:74 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35569-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 72, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	35569-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 72, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; CENTRALA TERMICA
A1.3	35569-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 72, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; MAGAZIE
A1.4	35569-C4	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 72, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; GARAJ
A1.5	35569-C5	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 72, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; PATUL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4897 / 03/02/2011		
Act Notarial nr. 760, din 03/02/2011 emis de NP CLAUDIA PĂRĂU;		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, în conformitate cu dispozițiile art. 29, alin .1 lit „a din legea 7/1996,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CICAN IONUȚ-SORINEL, necăsătorit, bun propriu;	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
B6	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, în conformitate cu dispozițiile art. 29, alin .1 lit „a din legea 7/1996,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CICAN ELENA-CARMEN, necăsătorită, bun propriu;	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
/		
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CICAN ELENA-CARMEN 2) CICAN IONUȚ-SORINEL	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

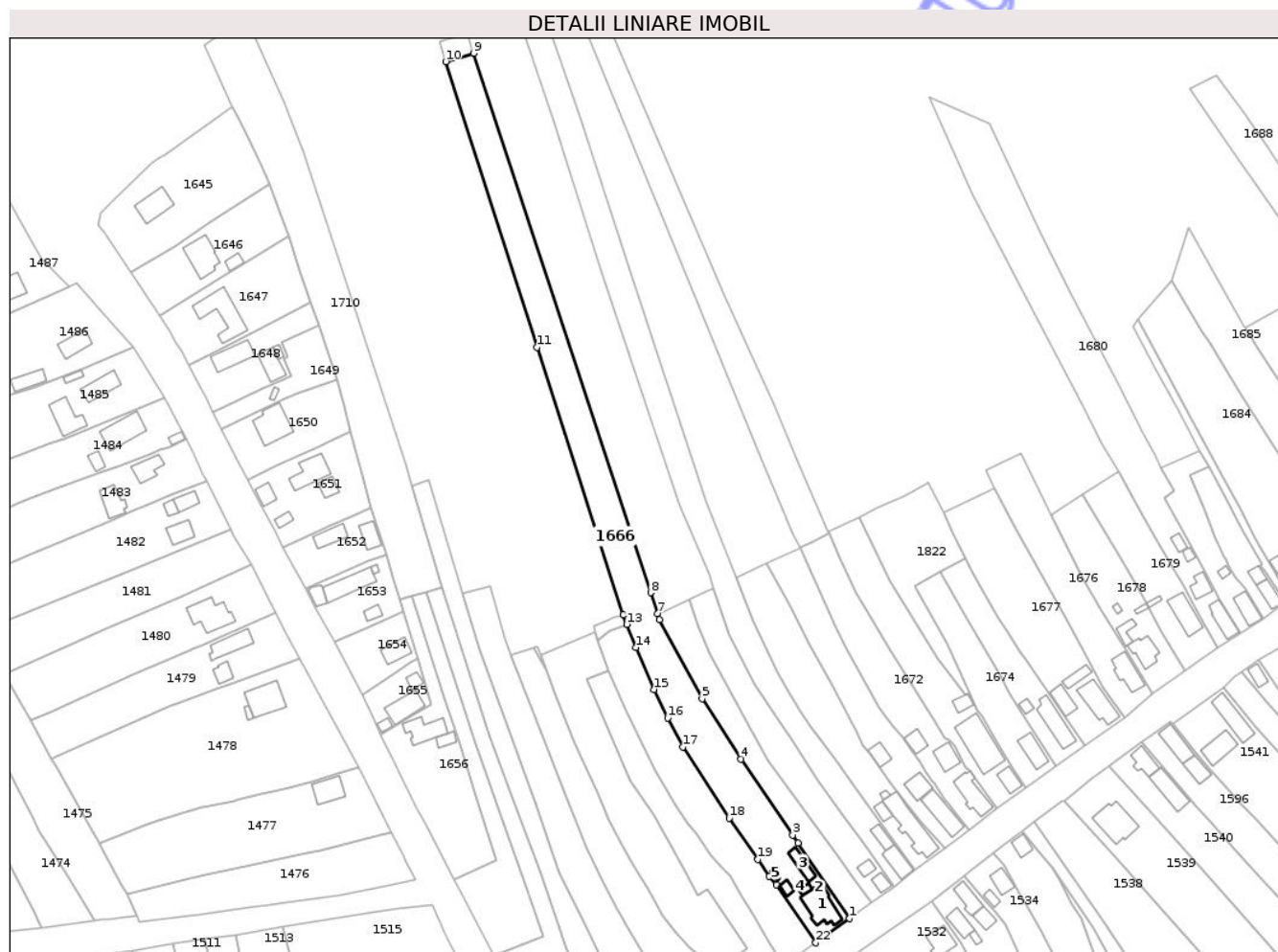
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35569	4.796	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	610	44	2920	-	
2	arabil	DA	1.523	44	2921,2922	-	
3	arabil	NU	2.663	25	873/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35569-C1	construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	35569-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; CENTRALA TERMICA
A1.3	35569-C3	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; MAGAZIE
A1.4	35569-C4	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; GARAJ
A1.5	35569-C5	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; PATUL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.085,132 384.448,573	2	358.065,562 384.477,233	34.704
3	358.063,536 384.480,204	4	358.043,932 384.508,943	34.789
5	358.029,182 384.531,913	6	358.013,032 384.561,803	33.974
7	358.012,275 384.564,107	8	358.009,666 384.572,046	8.357
9	357.942,464 384.776,533	10	357.931,867 384.773,361	11.062
11	357.966,454 384.665,064	12	357.999,222 384.563,685	106.543
13	358.000,584 384.560,084	14	358.004,044 384.551,242	9.495
15	358.010,871 384.535,359	16	358.016,072 384.524,492	12.047
17	358.021,913 384.513,592	18	358.039,426 384.486,618	32.161
19	358.050,357 384.470,912	20	358.054,685 384.464,621	7.636
21	358.057,331 384.461,278	22	358.072,252 384.439,325	26.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.065,562 384.477,233	3	358.063,536 384.480,204	3.596
4	358.043,932 384.508,943	5	358.029,182 384.531,913	27.298
6	358.013,032 384.561,803	7	358.012,275 384.564,107	2.425
8	358.009,666 384.572,046	9	357.942,464 384.776,533	215.246
10	357.931,867 384.773,361	11	357.966,454 384.665,064	113.686
12	357.999,222 384.563,685	13	358.000,584 384.560,084	3.85
14	358.004,044 384.551,242	15	358.010,871 384.535,359	17.288
16	358.016,072 384.524,492	17	358.021,913 384.513,592	12.366
18	358.039,426 384.486,618	19	358.050,357 384.470,912	19.135
20	358.054,685 384.464,621	21	358.057,331 384.461,278	4.263
22	358.072,252 384.439,325	1	358.085,132 384.448,573	15.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 66, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.388	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 66, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 66, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	, se notează posesia factică în favoarea lui: 1) UDRESCU LAVINIA CORINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UDRESCU LAVINIA CORINA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.388	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	221	44	2918	-	
2	arabil	DA	1.167	44	2919/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.083,38 384.486,505	2	358.072,805 384.501,374	18.246
2	358.072,805 384.501,374	3	358.063,082 384.516,194	17.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	358.063,082 384.516,194	4	358.057,959 384.523,603	9.008
4	358.057,959 384.523,603	5	358.048,976 384.537,55	16.59
5	358.048,976 384.537,55	6	358.039,194 384.556,414	21.249
6	358.039,194 384.556,414	7	358.033,472 384.573,768	18.273
7	358.033,472 384.573,768	8	358.031,082 384.572,658	2.635
8	358.031,082 384.572,658	9	358.024,263 384.569,492	7.518
9	358.024,263 384.569,492	10	358.027,608 384.559,861	10.195
10	358.027,608 384.559,861	11	358.032,096 384.549,078	11.68
11	358.032,096 384.549,078	12	358.043,326 384.528,021	23.864
12	358.043,326 384.528,021	13	358.054,193 384.508,775	22.102
13	358.054,193 384.508,775	14	358.071,638 384.484,983	29.502
14	358.071,638 384.484,983	15	358.081,328 384.471,15	16.889
15	358.081,328 384.471,15	16	358.085,574 384.465,086	7.403
16	358.085,574 384.465,086	17	358.093,257 384.454,364	13.191
17	358.093,257 384.454,364	18	358.102,056 384.460,636	10.806
18	358.102,056 384.460,636	19	358.090,007 384.477,325	20.584
19	358.090,007 384.477,325	1	358.083,38 384.486,505	11.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 64, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35881	1.779	Sector cadastral:74 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35881-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 64, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Casa de locuit, P, 3 camere, bucatărie, baie, 2 holuri, construită în anul 1998 din caramida și bolțari, acoperită cu țiglă , fără CPE, fără lift
A1.2	35881-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 64, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Garaj
A1.3	35881-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 64, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Centrala termică

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
22725 / 27/04/2012	
Act Notarial nr. 1884, din 26/04/2012 emis de CLAUDIA PARAU;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
1) CĂPEȚ IONEL-DANIEL	
2) CĂPEȚ DIANA-MARIA, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35881	1.779	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	553	44	2910,2911	-	
2	vie	DA	1.226	44	2912,2913	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35881-C1	construcții de locuințe	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Casa de locuit, P, 3 camere, bucătărie, baie, 2 holuri, construită în anul 1998 din caramida și bolțari, acoperită cu țiglă, fără CPE, fără lift
A1.2	35881-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Garaj
A1.3	35881-C3	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Centrala termică

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.109,9 384.467,047	2	358.121,166 384.475,358	14.0	2	358.121,166 384.475,358	3	358.111,467 384.485,862	14.297
3	358.111,467 384.485,862	4	358.100,237 384.500,275	18.271	4	358.100,237 384.500,275	5	358.093,177 384.510,223	12.199
5	358.093,177 384.510,223	6	358.090,364 384.514,188	4.862	6	358.090,364 384.514,188	7	358.088,026 384.519,081	5.423
7	358.088,026 384.519,081	8	358.078,192 384.537,263	20.671	8	358.078,192 384.537,263	9	358.070,186 384.552,288	17.025
9	358.070,186 384.552,288	10	358.062,787 384.566,845	16.329	10	358.062,787 384.566,845	11	358.053,71 384.583,164	18.674
11	358.053,71 384.583,164	12	358.041,957 384.577,707	12.958	12	358.041,957 384.577,707	13	358.048,48 384.561,045	17.893
13	358.048,48 384.561,045	14	358.057,847 384.541,815	21.39	14	358.057,847 384.541,815	15	358.061,744 384.534,859	7.973
15	358.061,744 384.534,859	16	358.066,708 384.526,567	9.664	16	358.066,708 384.526,567	17	358.070,405 384.520,803	6.848
17	358.070,405 384.520,803	18	358.073,689 384.516,733	5.23	18	358.073,689 384.516,733	19	358.080,522 384.507,593	11.412
19	358.080,522 384.507,593	20	358.083,686 384.503,205	5.41	20	358.083,686 384.503,205	21	358.091,586 384.492,175	13.567
21	358.091,586 384.492,175	22	358.098,792 384.482,113	12.376	22	358.098,792 384.482,113	1	358.109,9 384.467,047	18.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 60, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.583	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 60, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 60, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 60, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	, se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) CĂPEȚ AUREL	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂPEȚ AUREL	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.583	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	643	44	2909	-	
2	vie	DA	940	44	2907,2908	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.084,074 384.550,288	2	358.079,786 384.559,212	9.901
3	358.066,505 384.589,157	4	358.066,328 384.589,052	0.206
5	358.066,114 384.588,924	6	358.053,71 384.583,164	13.676
7	358.062,787 384.566,845	8	358.070,186 384.552,288	16.329
9	358.078,192 384.537,263	10	358.088,026 384.519,081	20.671
11	358.090,364 384.514,188	12	358.093,177 384.510,223	4.862
13	358.100,237 384.500,275	14	358.111,467 384.485,862	18.271
15	358.121,166 384.475,358	16	358.130,551 384.482,173	11.598
17	358.123,726 384.490,562	18	358.122,477 384.492,115	1.993
19	358.121,333 384.493,702	20	358.117,155 384.499,726	7.331
21	358.116,266 384.501,04	22	358.113,602 384.505,096	4.853
23	358.111,607 384.508,345	24	358.109,052 384.511,959	4.426
25	358.106,138 384.516,032	26	358.105,185 384.517,154	1.472
27	358.101,413 384.521,596	28	358.098,455 384.525,527	4.92
29	358.096,314 384.528,718	30	358.093,507 384.533,628	5.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.079,786 384.559,212	3	358.066,505 384.589,157	32.758
4	358.066,328 384.589,052	5	358.066,114 384.588,924	0.249
6	358.053,71 384.583,164	7	358.062,787 384.566,845	18.674
8	358.070,186 384.552,288	9	358.078,192 384.537,263	17.025
10	358.088,026 384.519,081	11	358.090,364 384.514,188	5.423
12	358.093,177 384.510,223	13	358.100,237 384.500,275	12.199
14	358.111,467 384.485,862	15	358.121,166 384.475,358	14.297
16	358.130,551 384.482,173	17	358.123,726 384.490,562	10.815
18	358.122,477 384.492,115	19	358.121,333 384.493,702	1.956
20	358.117,155 384.499,726	21	358.116,266 384.501,04	1.586
22	358.113,602 384.505,096	23	358.111,607 384.508,345	3.813
24	358.109,052 384.511,959	25	358.106,138 384.516,032	5.008
26	358.105,185 384.517,154	27	358.101,413 384.521,596	5.827
28	358.098,455 384.525,527	29	358.096,314 384.528,718	3.843
30	358.093,507 384.533,628	1	358.084,074 384.550,288	19.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

