

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		176	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

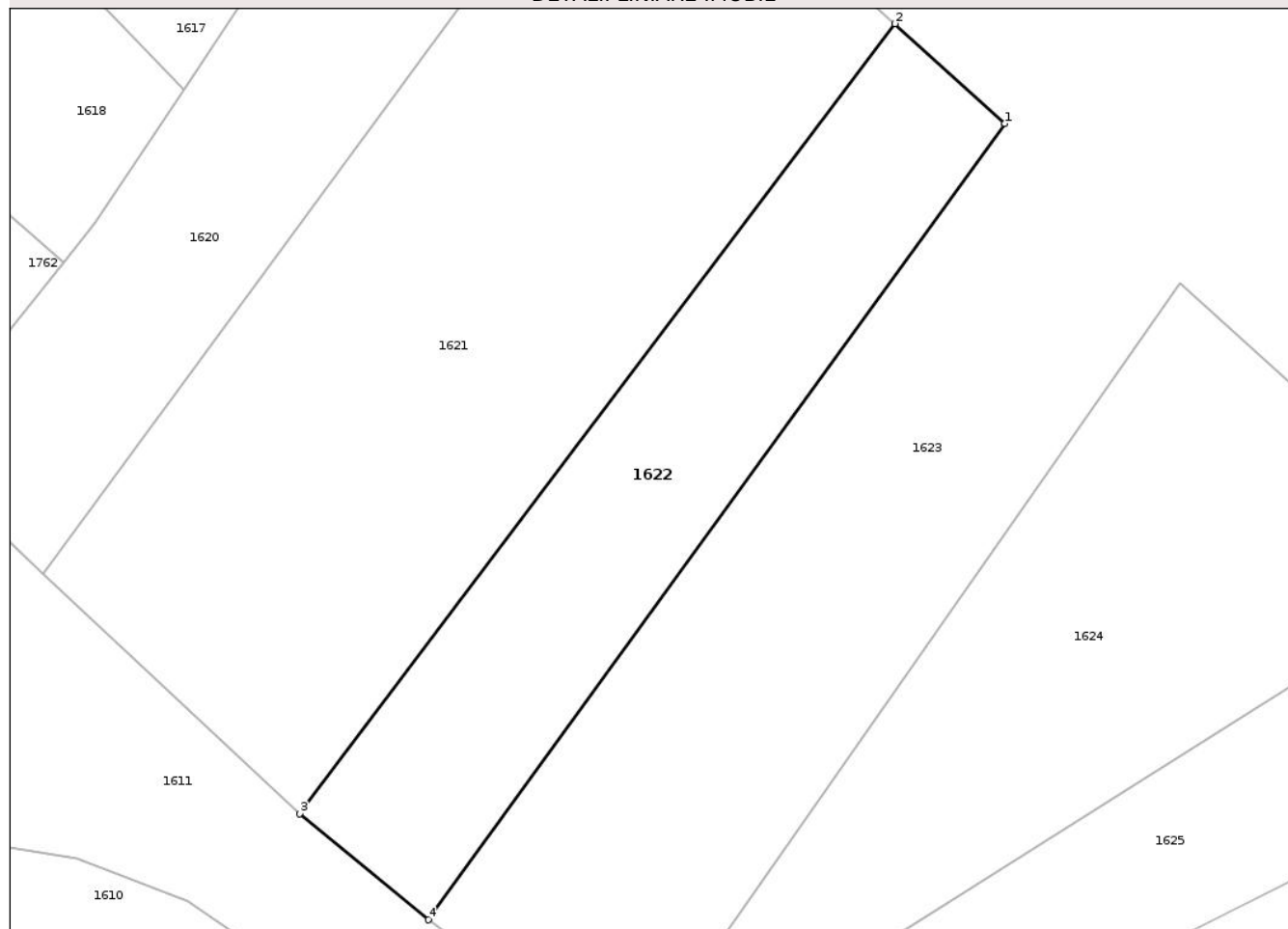
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	176	35	2379/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.991,968 384.827,268	2	358.988,263 384.830,637	5.008
2	358.988,263 384.830,637	3	358.968,151 384.803,986	33.388
3	358.968,151 384.803,986	4	358.972,494 384.800,403	5.63
4	358.972,494 384.800,403	1	358.991,968 384.827,268	33.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 420 Masurata: 240	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1502608, din 22/02/2007 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂNOIU TEODOR, , defunct;	A1

C. Partea III. SARCINI .

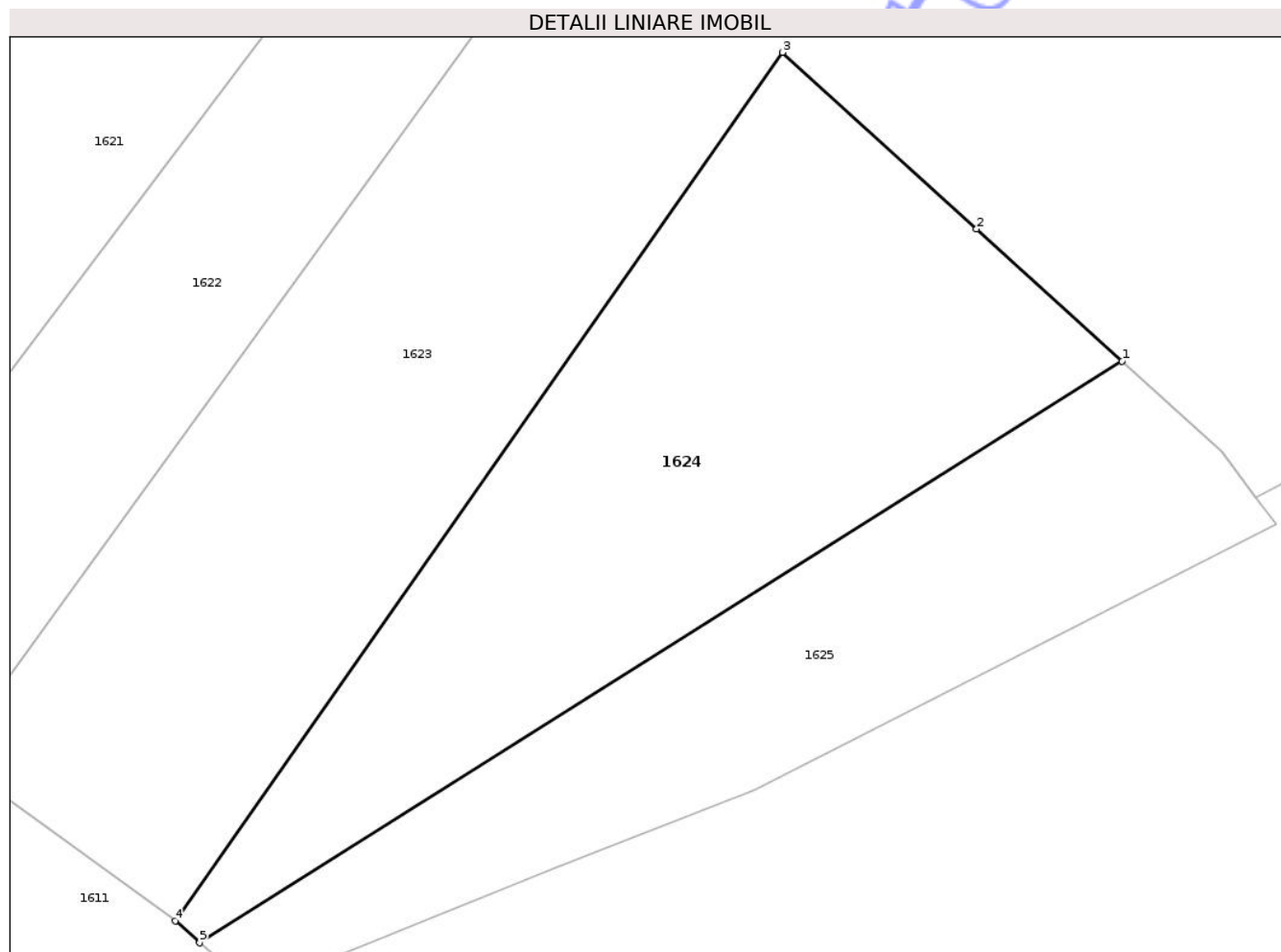
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 420 Masurata: 240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	240	35	2379/5	-	PARCELA ERONATA IN ACT:2379/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.008,244 384.812,467	2	359.003,805 384.816,503	6.0
2	359.003,805 384.816,503	3	358.997,886 384.821,886	8.001
3	358.997,886 384.821,886	4	358.979,365 384.795,405	32.315
4	358.979,365 384.795,405	5	358.980,11 384.794,739	0.999
5	358.980,11 384.794,739	1	359.008,244 384.812,467	33.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		160	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1 Inscriserea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2 Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

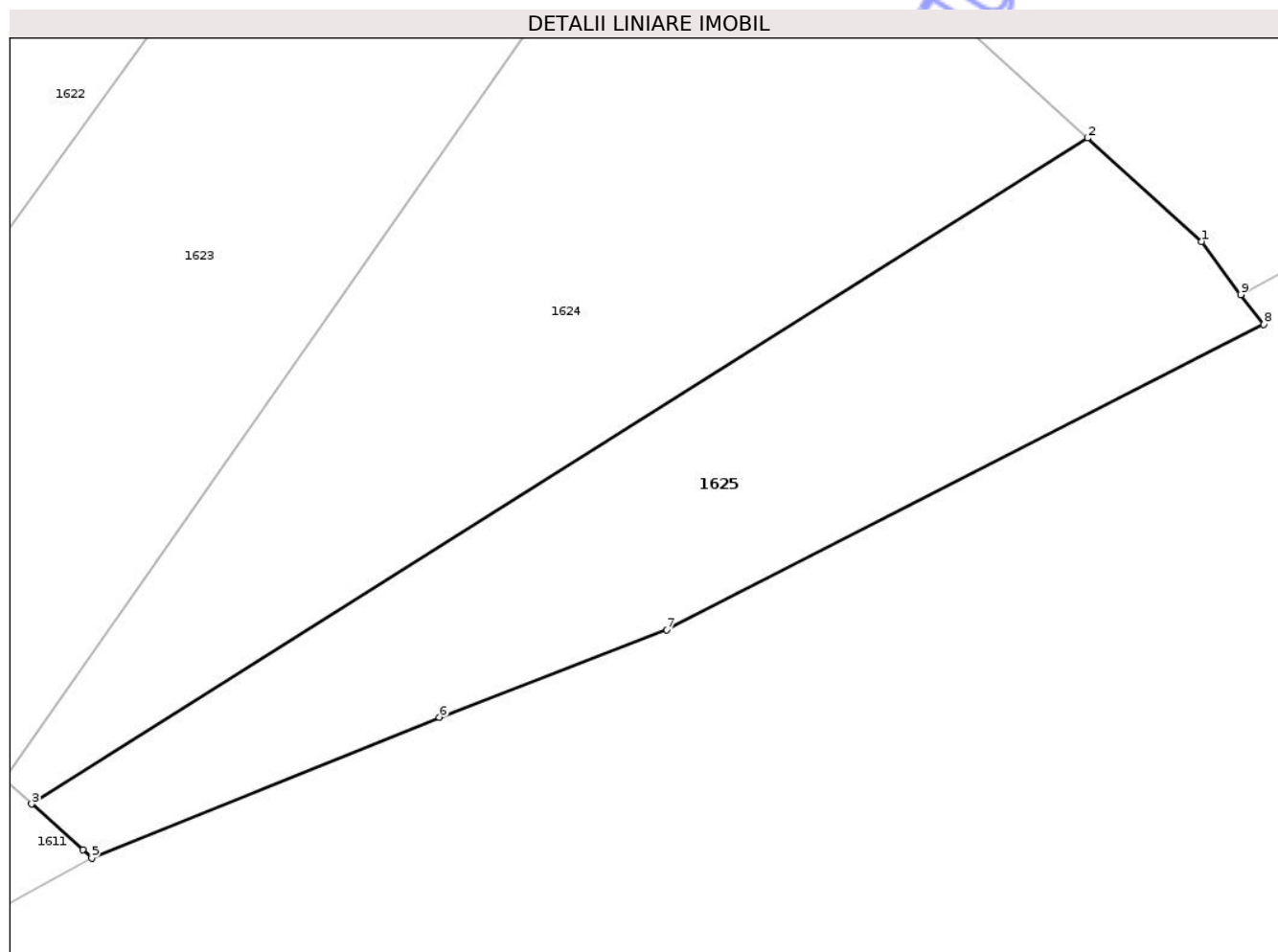
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	118	35	2379/6	-	
2	faneata	NU	42	35	2379/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.011,275 384.809,711	2	359.008,244 384.812,467	4.097
2	359.008,244 384.812,467	3	358.980,11 384.794,739	33.254
3	358.980,11 384.794,739	4	358.981,471 384.793,521	1.826
4	358.981,471 384.793,521	5	358.981,713 384.793,304	0.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.981,713 384.793,304	6	358.990,972 384.797,049	9.988
6	358.990,972 384.797,049	7	358.997,031 384.799,378	6.491
7	358.997,031 384.799,378	8	359.012,935 384.807,508	17.862
8	359.012,935 384.807,508	9	359.012,325 384.808,3	1.0
9	359.012,325 384.808,3	1	359.011,275 384.809,711	1.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 23, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 23, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1353042, din 30/12/1999 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂNOIU T. CONSTANTIN, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂNOIU T. CONSTANTIN, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

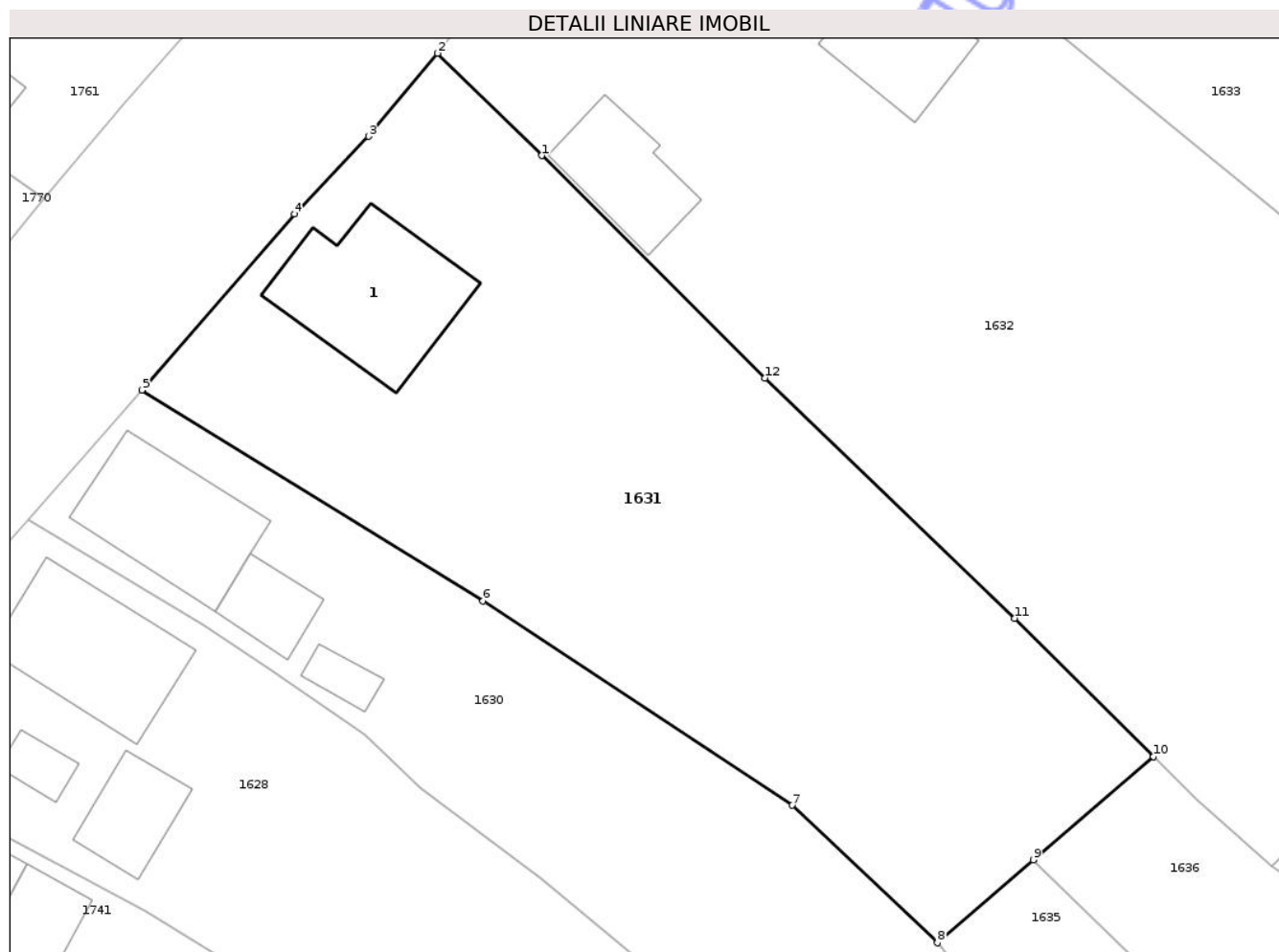
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	652	35	2371	-	
2	livada	DA	648	35	2372	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.980,296 384.939,0	2	358.973,867 384.945,313	9.01
2	358.973,867 384.945,313	3	358.969,593 384.940,183	6.677
3	358.969,593 384.940,183	4	358.965,016 384.935,398	6.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	358.965,016 384.935,398	5	358.955,596 384.924,517	14.392
5	358.955,596 384.924,517	6	358.976,666 384.911,499	24.767
6	358.976,666 384.911,499	7	358.995,777 384.898,899	22.891
7	358.995,777 384.898,899	8	359.004,731 384.890,407	12.341
8	359.004,731 384.890,407	9	359.010,667 384.895,528	7.84
9	359.010,667 384.895,528	10	359.018,084 384.901,895	9.775
10	359.018,084 384.901,895	11	359.009,499 384.910,432	12.107
11	359.009,499 384.910,432	12	358.994,068 384.925,269	21.407
12	358.994,068 384.925,269	1	358.980,296 384.939,0	19.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		653	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1502608, din 22/02/2007 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PĂNOIU TEODOR, ,defunct;	

C. Partea III. SARCINI .

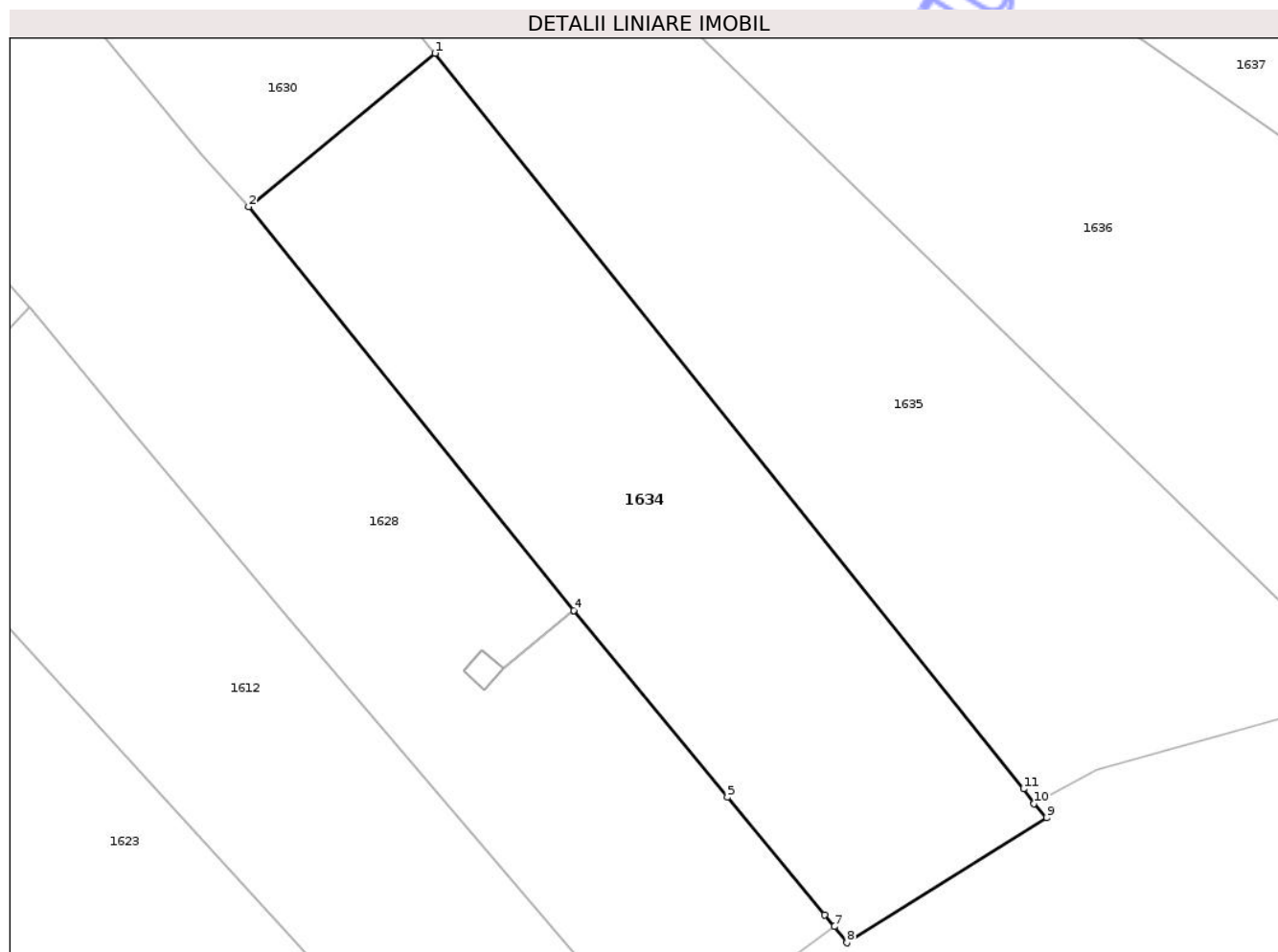
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	653	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	634	35	2374	-	
2	faneata	NU	19	35	2373/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	359.019,562 384.872,13	2	359.009,631 384.863,956	12.862
2	359.009,631 384.863,956	3	359.026,953 384.842,463	27.604
3	359.026,953 384.842,463	4	359.026,956 384.842,459	0.005
4	359.026,956 384.842,459	5	359.035,147 384.832,513	12.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	359.035,147 384.832,513	6	359.040,309 384.826,229	8.132
6	359.040,309 384.826,229	7	359.040,836 384.825,621	0.805
7	359.040,836 384.825,621	8	359.041,508 384.824,758	1.094
8	359.041,508 384.824,758	9	359.052,151 384.831,416	12.554
9	359.052,151 384.831,416	10	359.051,479 384.832,165	1.006
10	359.051,479 384.832,165	11	359.050,93 384.832,953	0.96
11	359.050,93 384.832,953	1	359.019,562 384.872,13	50.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1637

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.321	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

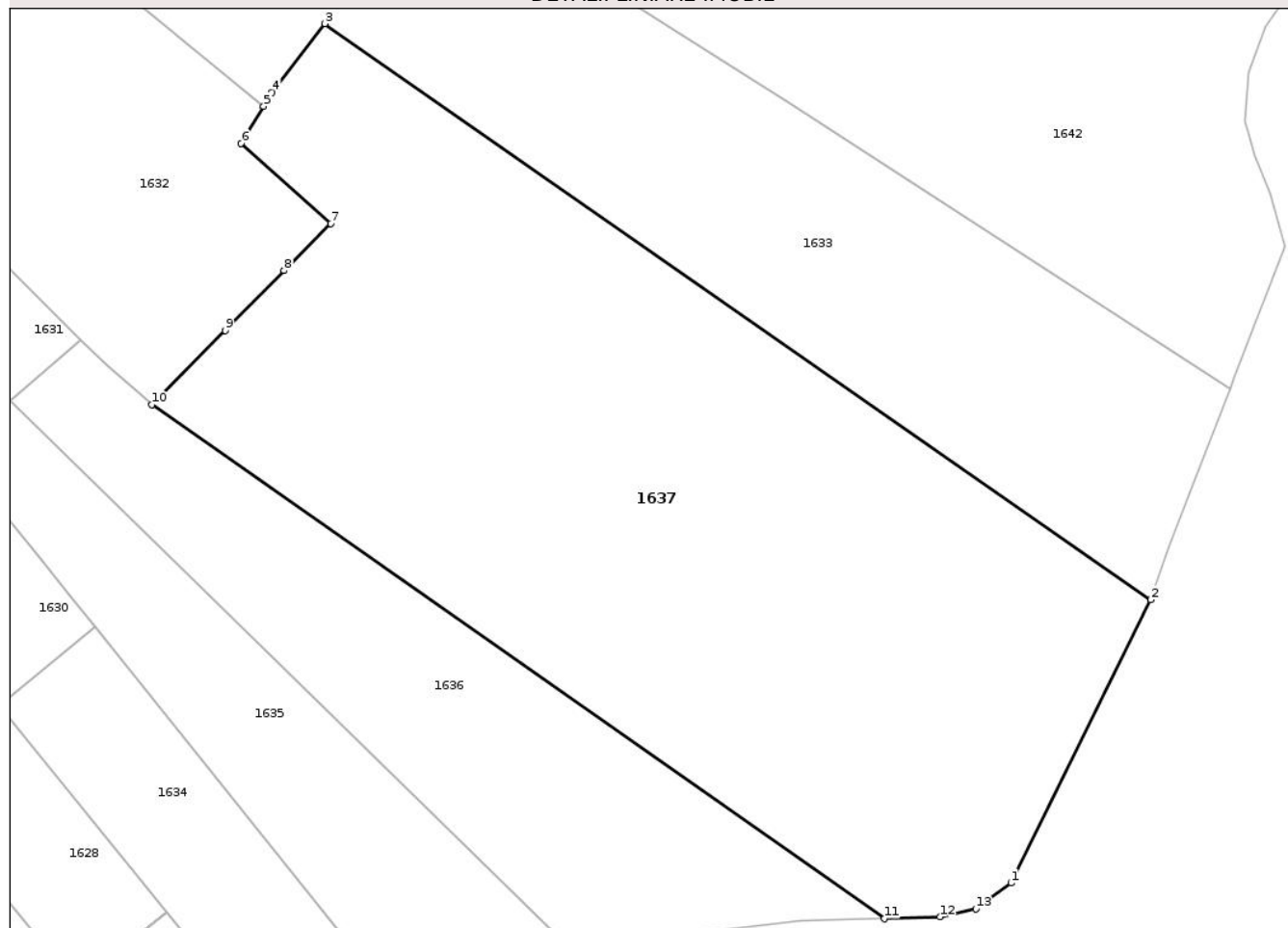
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.321	35	2373/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.114,817 384.845,491	2	359.129,35 384.874,902	32.806
2	359.129,35 384.874,902	3	359.043,45 384.934,738	104.686
3	359.043,45 384.934,738	4	359.037,958 384.927,624	8.987
4	359.037,958 384.927,624	5	359.037,067 384.926,156	1.717
5	359.037,067 384.926,156	6	359.034,729 384.922,306	4.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	359.034,729 384.922,306	7	359.044,022 384.913,99	12.471
7	359.044,022 384.913,99	8	359.039,184 384.909,09	6.886
8	359.039,184 384.909,09	9	359.033,045 384.902,874	8.736
9	359.033,045 384.902,874	10	359.025,42 384.895,151	10.853
10	359.025,42 384.895,151	11	359.101,61 384.841,773	93.028
11	359.101,61 384.841,773	12	359.107,442 384.841,964	5.835
12	359.107,442 384.841,964	13	359.111,162 384.842,822	3.818
13	359.111,162 384.842,822	1	359.114,817 384.845,491	4.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37847	Din acte: 1.123 Masurata: 2	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
88034 / 29/10/2020	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei (; act notarial nr 641 din 09.03.2007, emis de BNP Mone Gabriela Olga si Andrei Aurel Jean;act administrativ nr B3582310 din 23.10.2017, emis de Oficiul National al Registrului Comertului Dolj;act administrativ nr 22729 din 30.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 55171 din 26.10.2020, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.;act administrativ nr 14227 din 13.03.2007, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 4 din 24.11.2016, emis de CEZ DISTRIBUTIE S.A; act administrativ nr 6 din 20.06.2005, emis de Ministerul Economiei si Comertului - SDFEE "Electrica Oltenia";act administrativ nr 57806 din 03.01.2017, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;hotarare judecatoreasca nr 2008 din 14.03.2007, emis de Tribunalul Dolj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE_PUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	
14570 / 19/02/2021	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertulu (; i - SDFEE "Electrica Oltenia);	
B3	A1
Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioadă de 49 ani 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A., CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

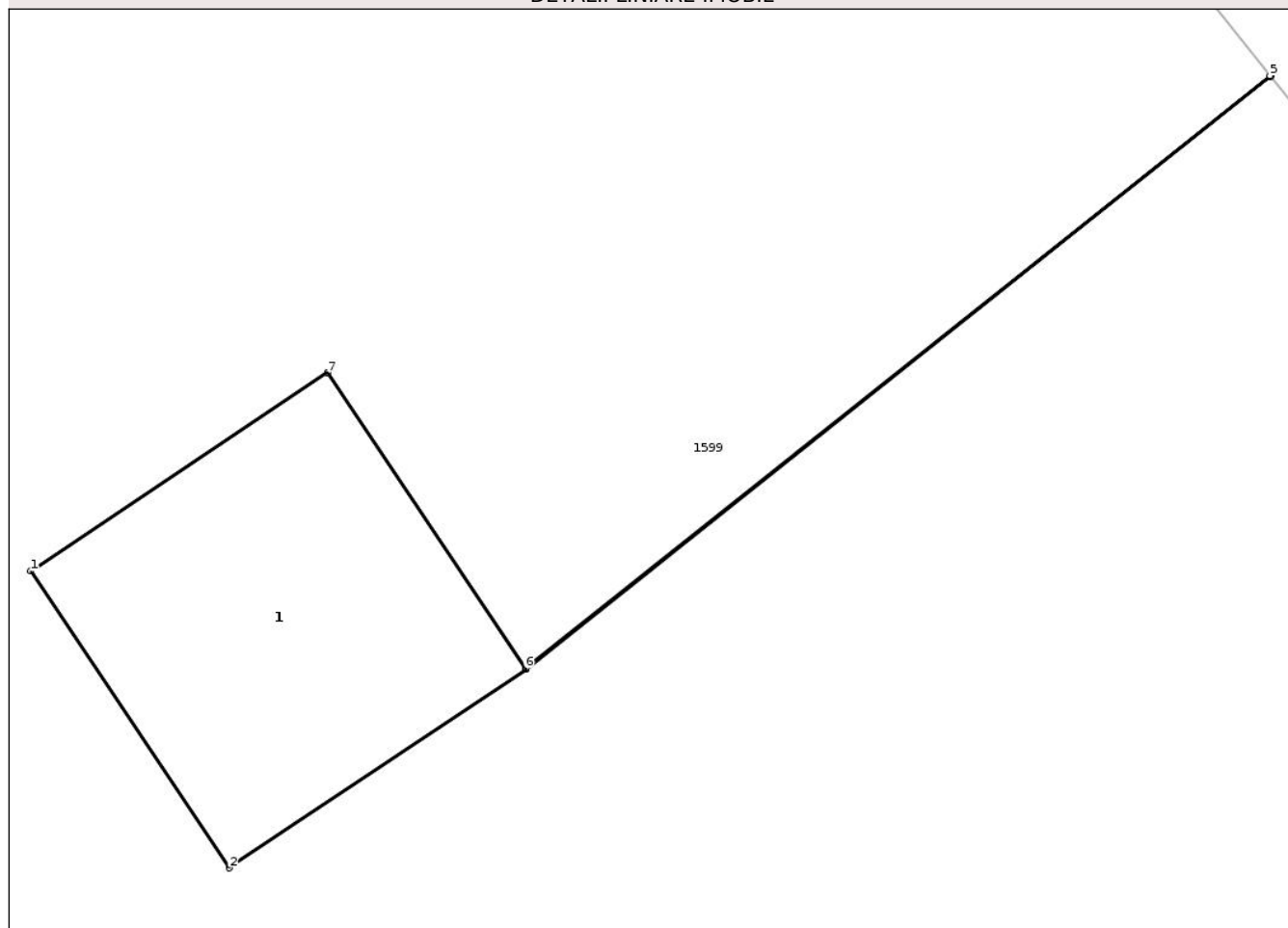
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37847	Din acte: 1.123 Masurata: 2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2	35	2399/1	-	Teren pe care este amplasat St 24_24 LEA 110kV Urechești - CTE Rovinari T104 DC LEA 110kV Urechești - CTE Rovinari T103

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37847-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; - Stalp nr. 24_24 LEA 110kV Urechești - CTE Rovinari T104 DC LEA 110kV Urechești - CTE Rovinari T103 - Constructie de beton - An constructie 1981

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.853,055 384.736,975	2	358.853,889 384.735,728	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.853,889 384.735,728	3	358.855,135 384.736,562	1.499
3	358.855,135 384.736,562	4	358.858,264 384.739,054	4.0
4	358.858,264 384.739,054	5	358.858,261 384.739,058	0.005
5	358.858,261 384.739,058	6	358.855,132 384.736,566	4.0
6	358.855,132 384.736,566	7	358.854,302 384.737,809	1.495
7	358.854,302 384.737,809	1	358.853,055 384.736,975	1.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 39, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.652	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

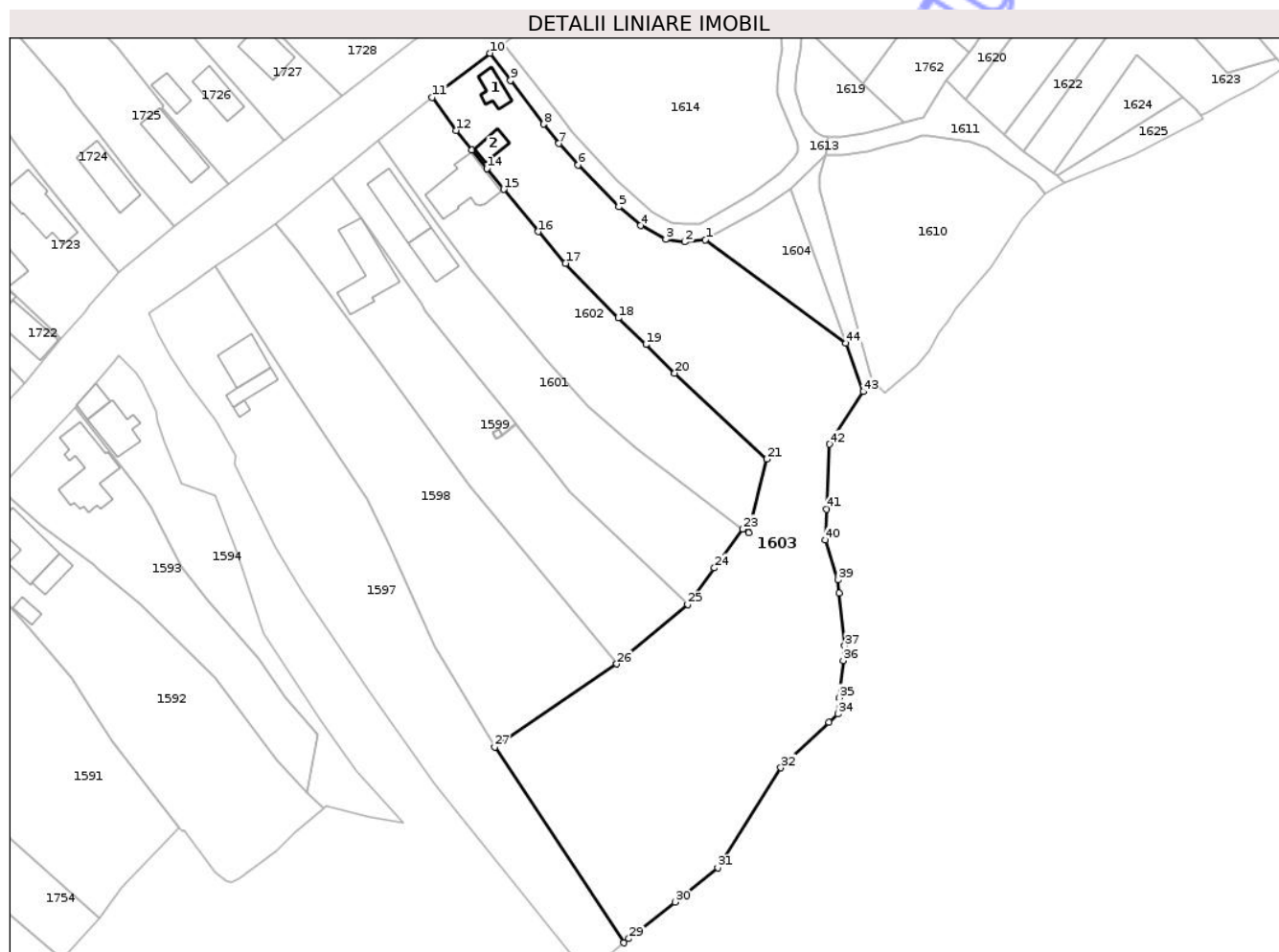
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.652	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	329	35	2406	-	
2	arabil	DA	2.343	35	2407,2408,2409,2387/3	-	
3	faneata	DA	3.967	35	2388,2389,2390,2391	-	
4	faneata	NU	4	35	2391/1	-	
5	faneata	NU	9	35	2390/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	358.900,92 384.780,46	2	358.896,235 384.779,95	4.713	2	358.896,235 384.779,95	3	358.891,967 384.780,507	4.304	3	358.891,967 384.780,507	4	358.886,315 384.783,59	6.438
4	358.886,315 384.783,59	5	358.881,416 384.787,868	6.504	5	358.881,416 384.787,868	6	358.872,263 384.797,221	13.086	6	358.872,263 384.797,221	7	358.867,939 384.802,09	6.512
7	358.867,939 384.802,09	8	358.864,463 384.806,422	5.554	8	358.864,463 384.806,422	9	358.856,996 384.816,286	12.372	9	358.856,996 384.816,286	10	358.852,4 384.822,375	7.629
10	358.852,4 384.822,375	11	358.839,415 384.812,444	16.347	11	358.839,415 384.812,444	12	358.844,839 384.805,026	9.189	12	358.844,839 384.805,026	13	358.848,293 384.800,654	5.572
13	358.848,293 384.800,654	14	358.851,703 384.796,419	5.437	14	358.851,703 384.796,419	15	358.855,469 384.791,742	6.005	15	358.855,469 384.791,742	16	358.863,259 384.782,251	12.279
16	358.863,259 384.782,251	17	358.869,417 384.775,131	9.414	17	358.869,417 384.775,131	18	358.881,314 384.762,841	17.105	18	358.881,314 384.762,841	19	358.887,488 384.756,852	8.602
19	358.887,488 384.756,852	20	358.893,957 384.750,435	9.112	20	358.893,957 384.750,435	21	358.914,746 384.731,095	28.394	21	358.914,746 384.731,095	22	358.910,572 384.714,528	17.085
22	358.910,572 384.714,528	23	358.909,32 384.715,362	1.504	23	358.909,32 384.715,362	24	358.902,937 384.706,617	10.827	24	358.902,937 384.706,617	25	358.896,921 384.698,375	10.204
25	358.896,921 384.698,375	26	358.880,921 384.685,023	20.839	26	358.880,921 384.685,023	27	358.853,479 384.666,33	33.204	27	358.853,479 384.666,33	28	358.882,541 384.622,337	52.726
28	358.882,541 384.622,337	29	358.883,683 384.623,249	1.461	29	358.883,683 384.623,249	30	358.894,034 384.631,51	13.243	30	358.894,034 384.631,51	31	358.903,662 384.639,193	12.318
31	358.903,662 384.639,193	32	358.917,883 384.661,683	26.609	32	358.917,883 384.661,683	33	358.928,688 384.671,936	14.895	33	358.928,688 384.671,936	34	358.930,67 384.673,817	2.732
34	358.930,67 384.673,817	35	358.931,031 384.677,408	3.609	35	358.931,031 384.677,408	36	358.931,875 384.685,815	8.449	36	358.931,875 384.685,815	37	358.932,208 384.689,131	3.333
37	358.932,208 384.689,131	38	358.930,978 384.700,957	11.89	38	358.930,978 384.700,957	39	358.930,668 384.703,936	2.995	39	358.930,668 384.703,936	40	358.927,828 384.712,924	9.426
40	358.927,828 384.712,924	41	358.928,139 384.719,823	6.906	41	358.928,139 384.719,823	42	358.928,797 384.734,443	14.635	42	358.928,797 384.734,443	43	358.936,371 384.746,26	14.036
43	358.936,371 384.746,26	44	358.932,493 384.757,128	11.539	44	358.932,493 384.757,128	1	358.900,92 384.780,46	39.259					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1609

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		226	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

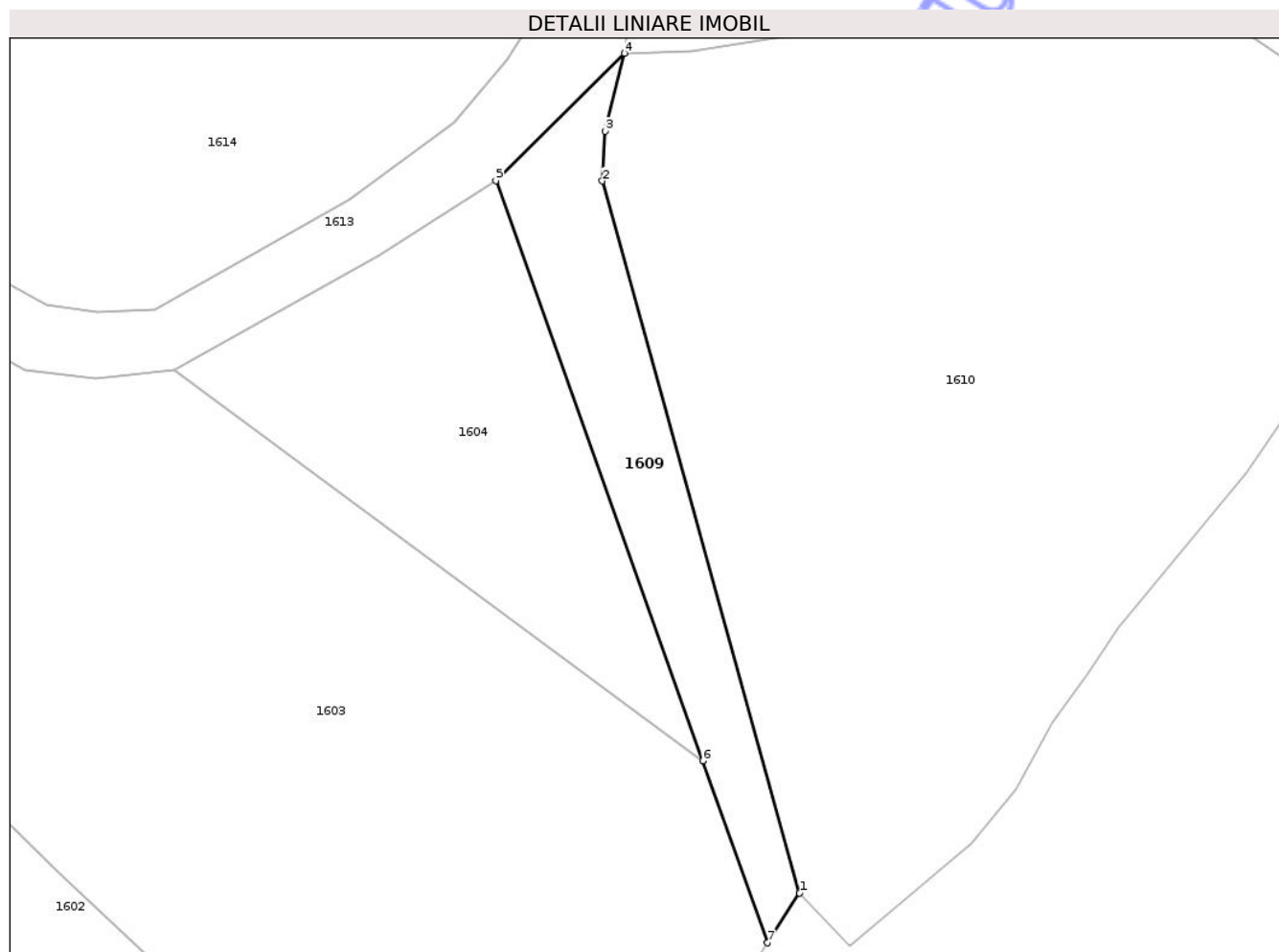
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	226	35	2386	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.938,279 384.749,235	2	358.926,482 384.791,775	44.145
2	358.926,482 384.791,775	3	358.926,662 384.794,744	2.974
3	358.926,662 384.794,744	4	358.927,803 384.799,408	4.802
4	358.927,803 384.799,408	5	358.920,124 384.791,796	10.812
5	358.920,124 384.791,796	6	358.932,493 384.757,128	36.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.932,493 384.757,128	7	358.936,371 384.746,26	11.539
7	358.936,371 384.746,26	1	358.938,279 384.749,235	3.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.695	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 13436437, din 22/08/2005 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE; ATENTIE: Probleme de interpretare/preluare existente pe fata titlului);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPESCU MANIU, LIPSA CNP;	
2) POPESCU STELIAN	
3) POPESCU NAPOLEON	
4) PĂNOIU ZIZI	

C. Partea III. SARCINI .

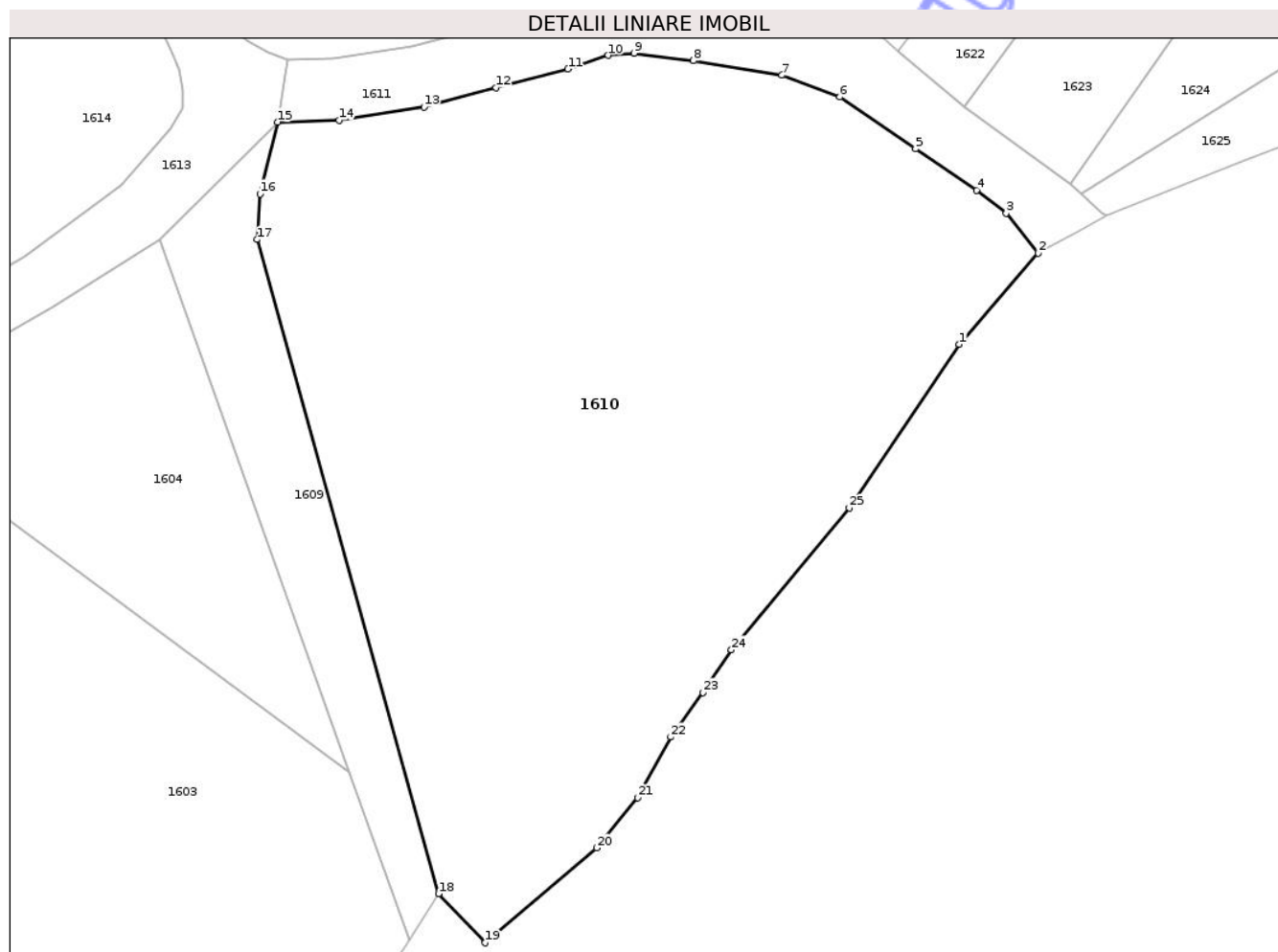
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.695	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.695	35	2385	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.972,165 384.784,951	2	358.977,29 384.790,895	7.848
3	358.975,217 384.793,489	4	358.973,284 384.794,986	2.445
5	358.969,314 384.797,666	6	358.964,378 384.801,033	5.975
7	358.960,616 384.802,451	8	358.954,867 384.803,403	5.827
9	358.951,007 384.803,885	10	358.949,31 384.803,75	1.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.977,29 384.790,895	3	358.975,217 384.793,489	3.321
4	358.973,284 384.794,986	5	358.969,314 384.797,666	4.79
6	358.964,378 384.801,033	7	358.960,616 384.802,451	4.02
8	358.954,867 384.803,403	9	358.951,007 384.803,885	3.89
10	358.949,31 384.803,75	11	358.946,696 384.802,85	2.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	358.946,696 384.802,85	12	358.942,014 384.801,637	4.837
13	358.937,337 384.800,381	14	358.931,808 384.799,526	5.595
15	358.927,803 384.799,408	16	358.926,662 384.794,744	4.802
17	358.926,482 384.791,775	18	358.938,279 384.749,235	44.145
19	358.941,316 384.746,052	20	358.948,576 384.752,223	9.528
21	358.951,222 384.755,479	22	358.953,391 384.759,425	4.503
23	358.955,488 384.762,322	24	358.957,338 384.765,096	3.334
25	358.965,003 384.774,325	1	358.972,165 384.784,951	12.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	358.942,014 384.801,637	13	358.937,337 384.800,381	4.843
14	358.931,808 384.799,526	15	358.927,803 384.799,408	4.007
16	358.926,662 384.794,744	17	358.926,482 384.791,775	2.974
18	358.938,279 384.749,235	19	358.941,316 384.746,052	4.399
20	358.948,576 384.752,223	21	358.951,222 384.755,479	4.196
22	358.953,391 384.759,425	23	358.955,488 384.762,322	3.576
24	358.957,338 384.765,096	25	358.965,003 384.774,325	11.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		711	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

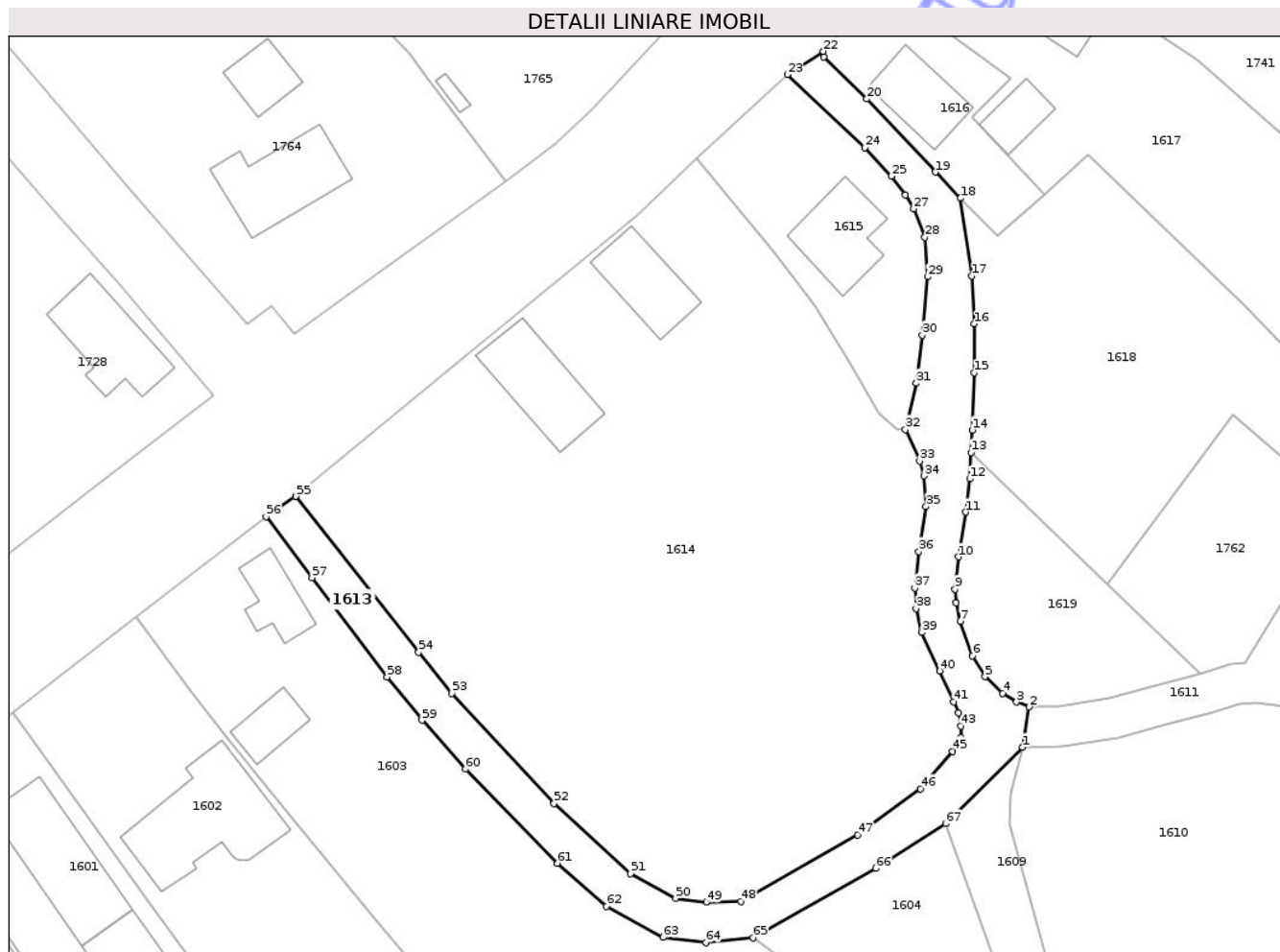
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	711	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	711	35	2410	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	358.927,803 384.799,408	2	358.928,473 384.803,43	4.077	2	358.928,473 384.803,43	3	358.927,19 384.803,911	1.37	3	358.927,19 384.803,911	4	358.925,798 384.804,757	1.629
4	358.925,798 384.804,757	5	358.924,056 384.806,44	2.422	5	358.924,056 384.806,44	6	358.922,798 384.808,497	2.411	6	358.922,798 384.808,497	7	358.921,601 384.811,961	3.665
7	358.921,601 384.811,961	8	358.921,154 384.813,793	1.886	8	358.921,154 384.813,793	9	358.921,073 384.815,152	1.361	9	358.921,073 384.815,152	10	358.921,425 384.818,35	3.217
10	358.921,425 384.818,35	11	358.922,141 384.822,818	4.525	11	358.922,141 384.822,818	12	358.922,531 384.826,12	3.325	12	358.922,531 384.826,12	13	358.922,663 384.828,763	2.646
13	358.922,663 384.828,763	14	358.922,775 384.830,99	2.23	14	358.922,775 384.830,99	15	358.922,947 384.836,669	5.682	15	358.922,947 384.836,669	16	358.922,984 384.841,553	4.884
16	358.922,984 384.841,553	17	358.922,733 384.846,314	4.768	17	358.922,733 384.846,314	18	358.921,615 384.854,054	7.82	18	358.921,615 384.854,054	19	358.919,093 384.856,653	3.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	358.919,093 384.856,653	20	358.912,28 384.863,943	9.978	20	358.912,28 384.863,943	21	358.907,979 384.868,099	5.981	21	358.907,979 384.868,099	22	358.907,941 384.868,666	0.568
22	358.907,941 384.868,666	23	358.904,347 384.866,367	4.266	23	358.904,347 384.866,367	24	358.912,066 384.859,1	10.602	24	358.912,066 384.859,1	25	358.914,708 384.856,248	3.888
25	358.914,708 384.856,248	26	358.916,101 384.854,366	2.341	26	358.916,101 384.854,366	27	358.916,943 384.853,003	1.602	27	358.916,943 384.853,003	28	358.918,043 384.850,158	3.05
28	358.918,043 384.850,158	29	358.918,33 384.846,241	3.928	29	358.918,33 384.846,241	30	358.917,801 384.840,438	5.827	30	358.917,801 384.840,438	31	358.917,19 384.835,652	4.825
31	358.917,19 384.835,652	32	358.916,138 384.831,035	4.735	32	358.916,138 384.831,035	33	358.917,532 384.827,89	3.44	33	358.917,532 384.827,89	34	358.917,984 384.826,416	1.542
34	358.917,984 384.826,416	35	358.918,179 384.823,369	3.053	35	358.918,179 384.823,369	36	358.917,46 384.818,886	4.54	36	358.917,46 384.818,886	37	358.917,06 384.815,252	3.656
37	358.917,06 384.815,252	38	358.917,183 384.813,195	2.061	38	358.917,183 384.813,195	39	358.917,759 384.810,832	2.432	39	358.917,759 384.810,832	40	358.919,523 384.807,002	4.217
40	358.919,523 384.807,002	41	358.920,91 384.803,918	3.382	41	358.920,91 384.803,918	42	358.921,407 384.802,839	1.188	42	358.921,407 384.802,839	43	358.921,636 384.801,52	1.339
43	358.921,636 384.801,52	44	358.921,632 384.800,36	1.16	44	358.921,632 384.800,36	45	358.920,819 384.799,01	1.576	45	358.920,819 384.799,01	46	358.917,627 384.795,267	4.919
46	358.917,627 384.795,267	47	358.911,376 384.790,683	7.752	47	358.911,376 384.790,683	48	358.899,708 384.784,066	13.414	48	358.899,708 384.784,066	49	358.896,278 384.783,979	3.431
49	358.896,278 384.783,979	50	358.893,226 384.784,376	3.078	50	358.893,226 384.784,376	51	358.888,742 384.786,822	5.108	51	358.888,742 384.786,822	52	358.881,085 384.793,799	10.359
52	358.881,085 384.793,799	53	358.870,926 384.804,759	14.944	53	358.870,926 384.804,759	54	358.867,619 384.808,88	5.284	54	358.867,619 384.808,88	55	358.855,349 384.824,385	19.773
55	358.855,349 384.824,385	56	358.852,4 384.822,375	3.569	56	358.852,4 384.822,375	57	358.856,996 384.816,286	7.629	57	358.856,996 384.816,286	58	358.864,463 384.806,422	12.372
58	358.864,463 384.806,422	59	358.867,939 384.802,09	5.554	59	358.867,939 384.802,09	60	358.872,263 384.797,221	6.512	60	358.872,263 384.797,221	61	358.881,416 384.787,868	13.086
61	358.881,416 384.787,868	62	358.886,315 384.783,59	6.504	62	358.886,315 384.783,59	63	358.891,967 384.780,507	6.438	63	358.891,967 384.780,507	64	358.896,235 384.779,95	4.304
64	358.896,235 384.779,95	65	358.900,92 384.780,46	4.713	65	358.900,92 384.780,46	66	358.913,167 384.787,368	14.061	66	358.913,167 384.787,368	67	358.920,124 384.791,796	8.247
67	358.920,124 384.791,796	1	358.927,803 384.799,408	10.812										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 31, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.030	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 840, din 17/03/2009 emis de NP CHIVU-RĂCEANU MARIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRESCU V. VASILE, , bun propriu;	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

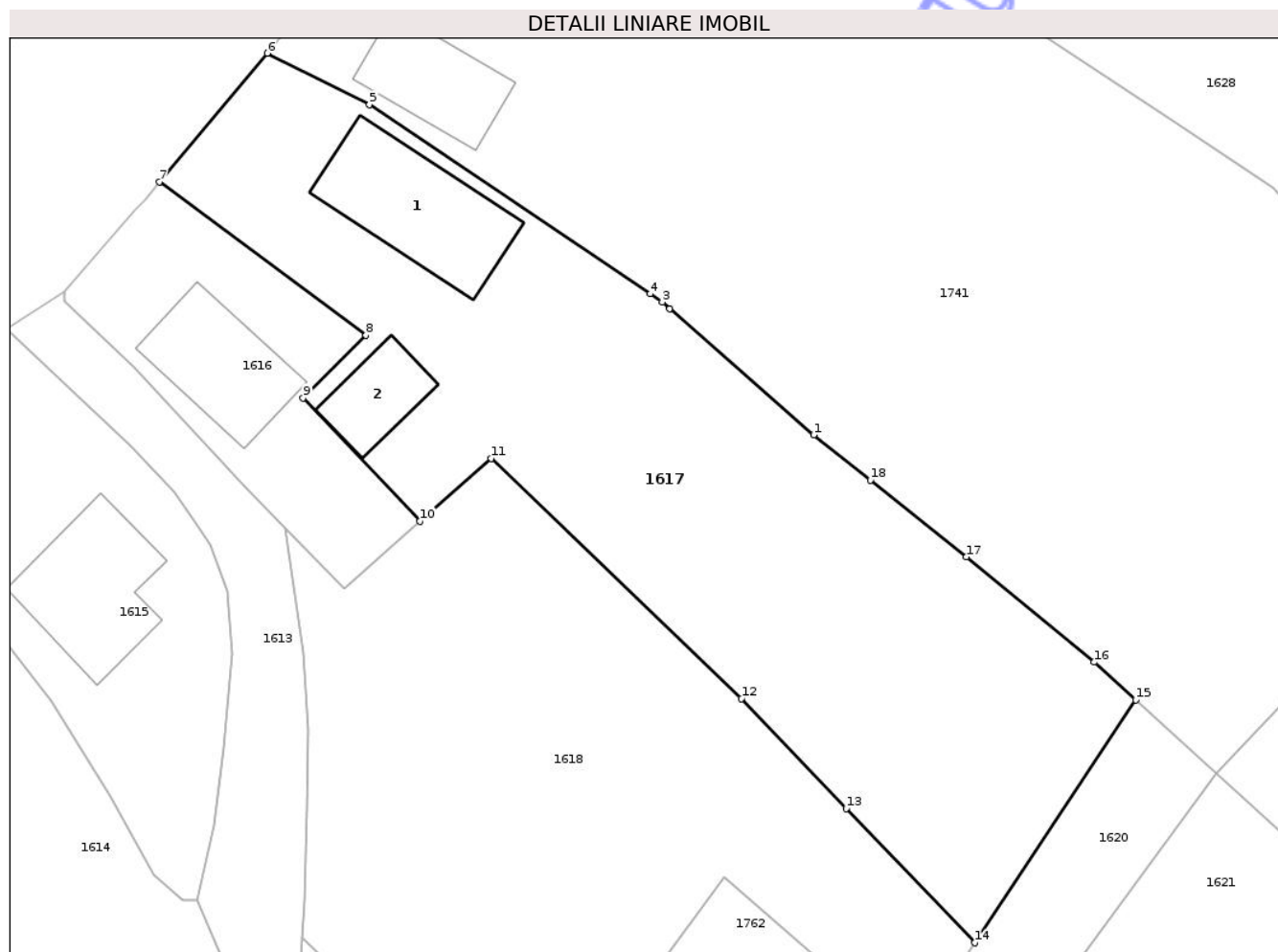
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 840, din 17/03/2009 emis de NP CHIVU-RĂCEANU MARIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 390/1030, cota initiala 390/1030 1) ALEXANDRESCU VIORICA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	390	35	2387/2	-	
2	faneata	DA	374	35	2380	-	
3	vie	DA	266	35	2380	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	358.954,284 384.859,805	2	358.945,392 384.867,611	11.832

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.945,392 384.867,611	3	358.944,918 384.868,027	0.631
3	358.944,918 384.868,027	4	358.944,177 384.868,526	0.893
4	358.944,177 384.868,526	5	358.926,805 384.880,212	20.937
5	358.926,805 384.880,212	6	358.920,49 384.883,395	7.072
6	358.920,49 384.883,395	7	358.913,825 384.875,445	10.374
7	358.913,825 384.875,445	8	358.926,586 384.865,954	15.904
8	358.926,586 384.865,954	9	358.922,71 384.862,09	5.473
9	358.922,71 384.862,09	10	358.929,934 384.854,472	10.499
10	358.929,934 384.854,472	11	358.934,329 384.858,343	5.857
11	358.934,329 384.858,343	12	358.949,822 384.843,492	21.461
12	358.949,822 384.843,492	13	358.956,3 384.836,718	9.373
13	358.956,3 384.836,718	14	358.964,242 384.828,413	11.491
14	358.964,242 384.828,413	15	358.974,211 384.843,415	18.012
15	358.974,211 384.843,415	16	358.971,626 384.845,756	3.487
16	358.971,626 384.845,756	17	358.963,724 384.852,268	10.24
17	358.963,724 384.852,268	18	358.957,801 384.856,997	7.579
18	358.957,801 384.856,997	1	358.954,284 384.859,805	4.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1500031, din 17/10/2007 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MIROIU CONSTANTIN, LIPSA CNP;	
2) SPINEANU ZOIA LIDIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

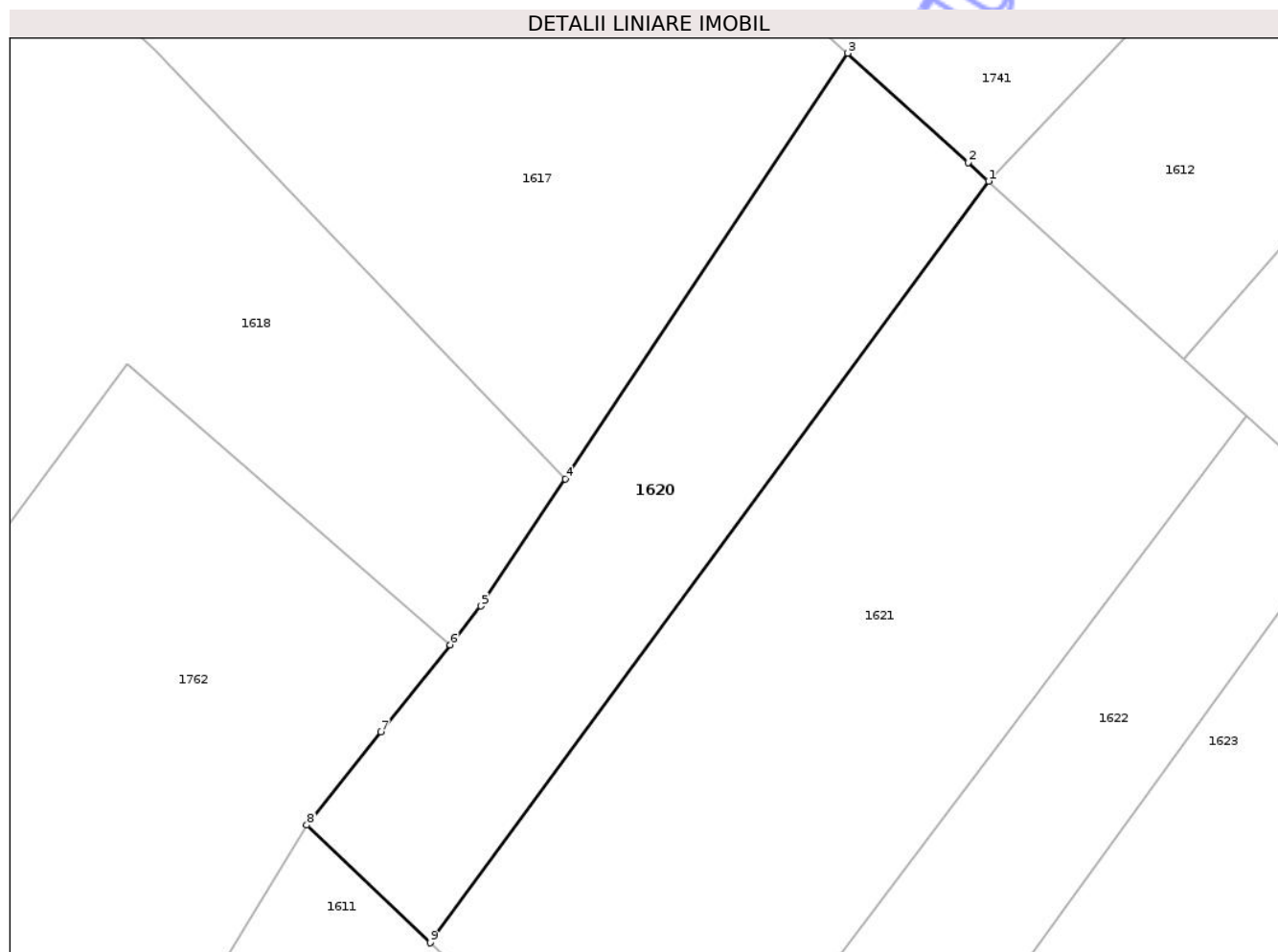
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	200	35	2379/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.979,168 384.838,907	2	358.978,451 384.839,56	0.97
2	358.978,451 384.839,56	3	358.974,211 384.843,415	5.73
3	358.974,211 384.843,415	4	358.964,242 384.828,413	18.012
4	358.964,242 384.828,413	5	358.961,265 384.823,933	5.379
5	358.961,265 384.823,933	6	358.960,177 384.822,564	1.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.960,177 384.822,564	7	358.957,735 384.819,491	3.925
7	358.957,735 384.819,491	8	358.955,132 384.816,216	4.183
8	358.955,132 384.816,216	9	358.959,484 384.812,065	6.014
9	358.959,484 384.812,065	1	358.979,168 384.838,907	33.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1628

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:79
Nr. cadastral vechi:58

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 27, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37041	Din acte: 1.825 Masurata: 1.774	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	37041-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 27, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.3	37041-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 27, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4	37041-C4	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 27, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2294 / 30/04/2001		
Act Notarial nr. 978, din 22/02/2001 emis de BNP SILVIA BADEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUNOARĂ ION , bun comun, LIPSA CNP;	A1
/		
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVÉRINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUNOARĂ ION , bun comun, LIPSA CNP;	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

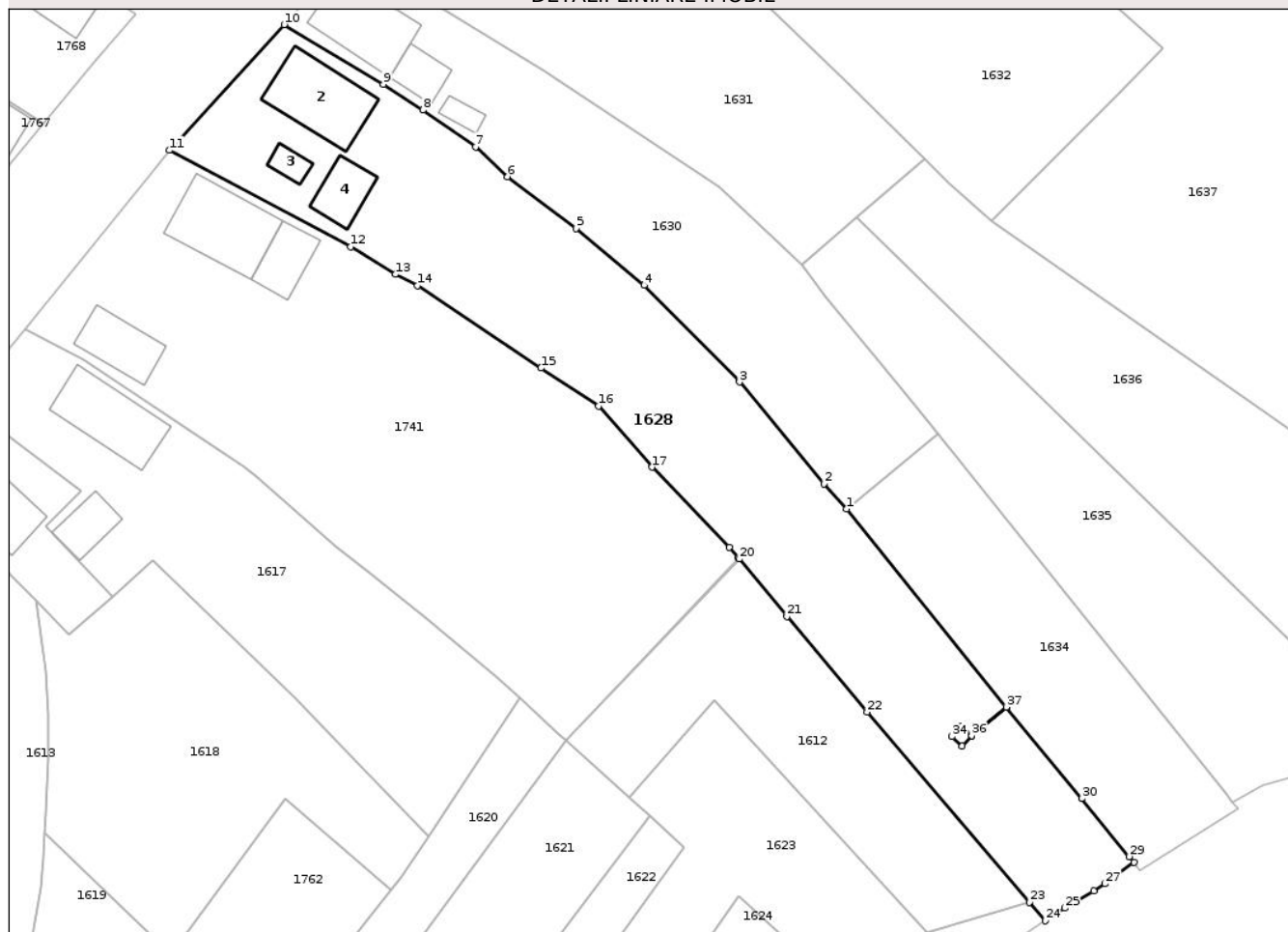
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37041	Din acte: 1.825 Masurata: 1.774	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	453	35	2377	-	
2	livada	DA	697	35	2376	-	
3	arabil	DA	624	35	2375	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	37041-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.3	37041-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4	37041-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.009,631 384.863,956	2	359.007,164 384.866,679	3.674
3	358.998,019 384.877,72	4	358.987,663 384.888,209	14.74
5	358.980,254 384.894,355	6	358.972,825 384.900,007	9.335
7	358.969,382 384.903,237	8	358.963,653 384.907,224	6.98
9	358.959,354 384.910,028	10	358.948,596 384.916,484	12.546
11	358.936,155 384.902,856	12	358.955,842 384.892,393	22.295
13	358.960,682 384.889,399	14	358.963,057 384.888,165	2.676
15	358.976,472 384.879,234	16	358.982,711 384.875,101	7.484
17	358.988,515 384.868,479	18	358.996,924 384.859,765	12.11
19	358.997,917 384.858,613	20	358.997,995 384.858,522	0.12
21	359.003,155 384.852,285	22	359.011,847 384.841,919	13.528
23	359.029,5 384.821,288	24	359.031,231 384.819,266	2.662
25	359.033,313 384.820,634	26	359.036,458 384.822,483	3.648
27	359.037,692 384.823,285	28	359.040,836 384.825,621	3.917
29	359.040,309 384.826,229	30	359.035,147 384.832,513	8.132
31	359.026,956 384.842,459	32	359.023,195 384.839,362	4.872
33	359.022,195 384.838,244	34	359.021,078 384.839,245	1.5
35	359.022,079 384.840,362	36	359.023,191 384.839,365	1.494
37	359.026,953 384.842,463	1	359.009,631 384.863,956	27.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	359.007,164 384.866,679	3	358.998,019 384.877,72	14.336
4	358.987,663 384.888,209	5	358.980,254 384.894,355	9.626
6	358.972,825 384.900,007	7	358.969,382 384.903,237	4.721
8	358.963,653 384.907,224	9	358.959,354 384.910,028	5.133
10	358.948,596 384.916,484	11	358.936,155 384.902,856	18.453
12	358.955,842 384.892,393	13	358.960,682 384.889,399	5.691
14	358.963,057 384.888,165	15	358.976,472 384.879,234	16.116
16	358.982,711 384.875,101	17	358.988,515 384.868,479	8.806
18	358.996,924 384.859,765	19	358.997,917 384.858,613	1.521
20	358.997,995 384.858,522	21	359.003,155 384.852,285	8.095
22	359.011,847 384.841,919	23	359.029,5 384.821,288	27.153
24	359.031,231 384.819,266	25	359.033,313 384.820,634	2.491
26	359.036,458 384.822,483	27	359.037,692 384.823,285	1.472
28	359.040,836 384.825,621	29	359.040,309 384.826,229	0.805
30	359.035,147 384.832,513	31	359.026,956 384.842,459	12.885
32	359.023,195 384.839,362	33	359.022,195 384.838,244	1.5
34	359.021,078 384.839,245	35	359.022,079 384.840,362	1.5
36	359.023,191 384.839,365	37	359.026,953 384.842,463	4.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37863	Din acte: 1.123 Masurata: 2	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
88029 / 29/10/2020		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei (; act administrativ nr 4 din 24.11.2016, emis de CEZ DISTRIBUTIE S.A;act notarial nr 641 din 09.03.2007, emis de BNP Mone Gabriela Olga si Andrei Aurel Jean;act administrativ nr 57806 din 03.01.2017, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 22729 din 30.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 14227 din 13.03.2007, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;hotarare judecatoreasca nr 2008 din 14.03.2007, emis de Tribunalul Dolj;act administrativ nr 6 din 20.06.2005, emis de Ministerul Economiei si Comertului - SDFEE "Electrica Oltenia");		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, PUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1
14567 / 19/02/2021		
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului (; - SDFEE "Electrica Oltenia(la dosar nr.88029/2020));		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioadă de 49 de ani 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A., CIF:14491102	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

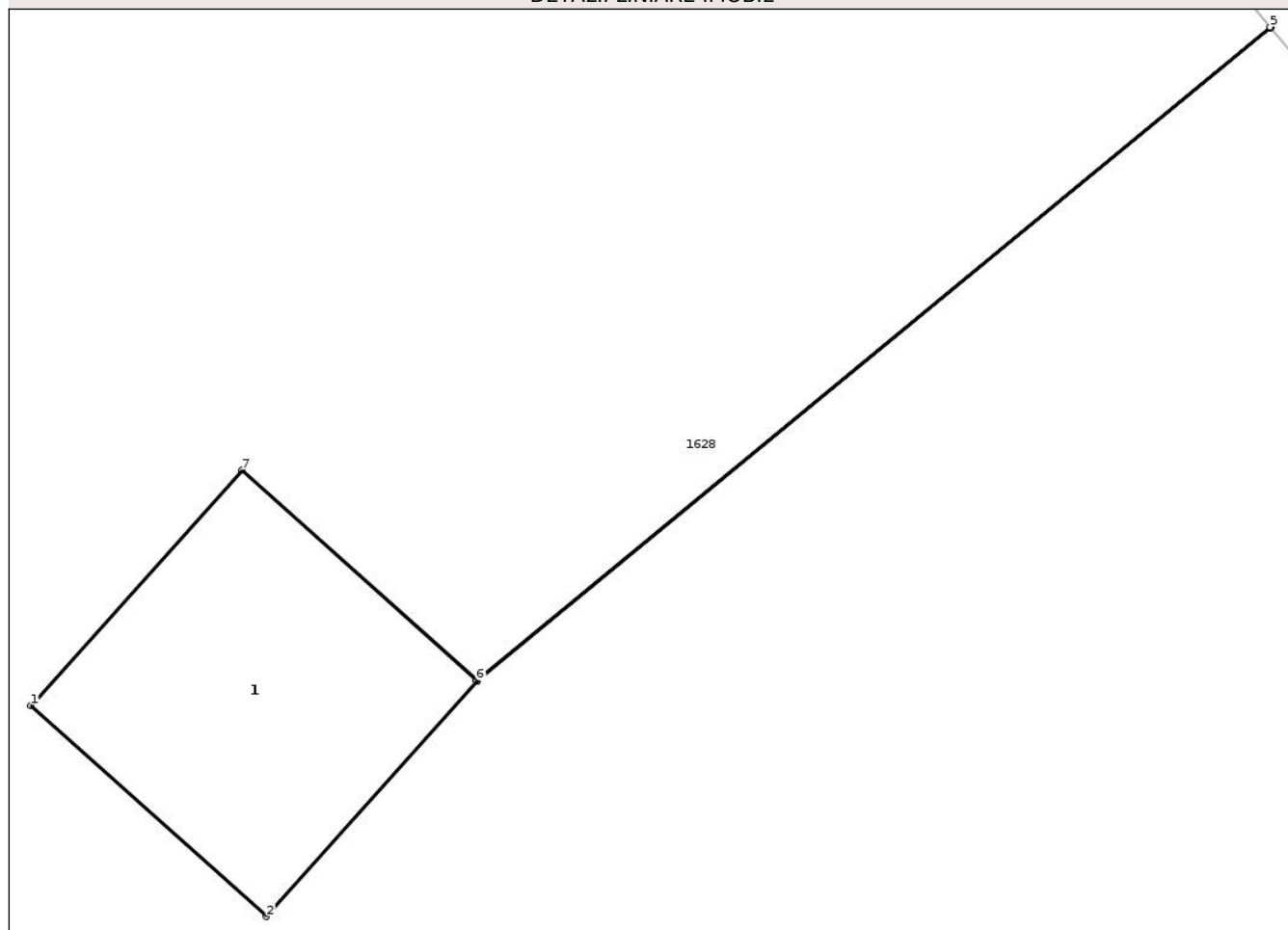
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37863	Din acte: 1.123 Masurata: 2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2	35	2375/1	-	Teren pe care este amplasat St 23_23 LEA 110kV Urechești - CTE Rovinari T104 DC LEA 110kV Urechești - CTE Rovinari T103

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37863-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; - Stalp nr. 23_23 LEA 110kV Urechești - CTE Rovinari T104 DC LEA 110kV Urechești - CTE Rovinari T103 - Constructie de beton - An constructie 1981

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.021,078 384.839,245	2	359.022,195 384.838,244	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	359.022,195 384.838,244	3	359.023,195 384.839,362	1.5
3	359.023,195 384.839,362	4	359.026,956 384.842,459	4.872
4	359.026,956 384.842,459	5	359.026,953 384.842,463	0.005
5	359.026,953 384.842,463	6	359.023,191 384.839,365	4.873
6	359.023,191 384.839,365	7	359.022,079 384.840,362	1.494
7	359.022,079 384.840,362	1	359.021,078 384.839,245	1.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1632

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 21, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.023	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 21, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 21, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 21, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.4	-C4	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 21, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1337002, din 19/02/1997 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂNOIU CONSTANTIN, LIPSA CNP; 2) GHEORGHE ION, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂNOIU CONSTANTIN, LIPSA CNP; 2) GHEORGHE ION, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

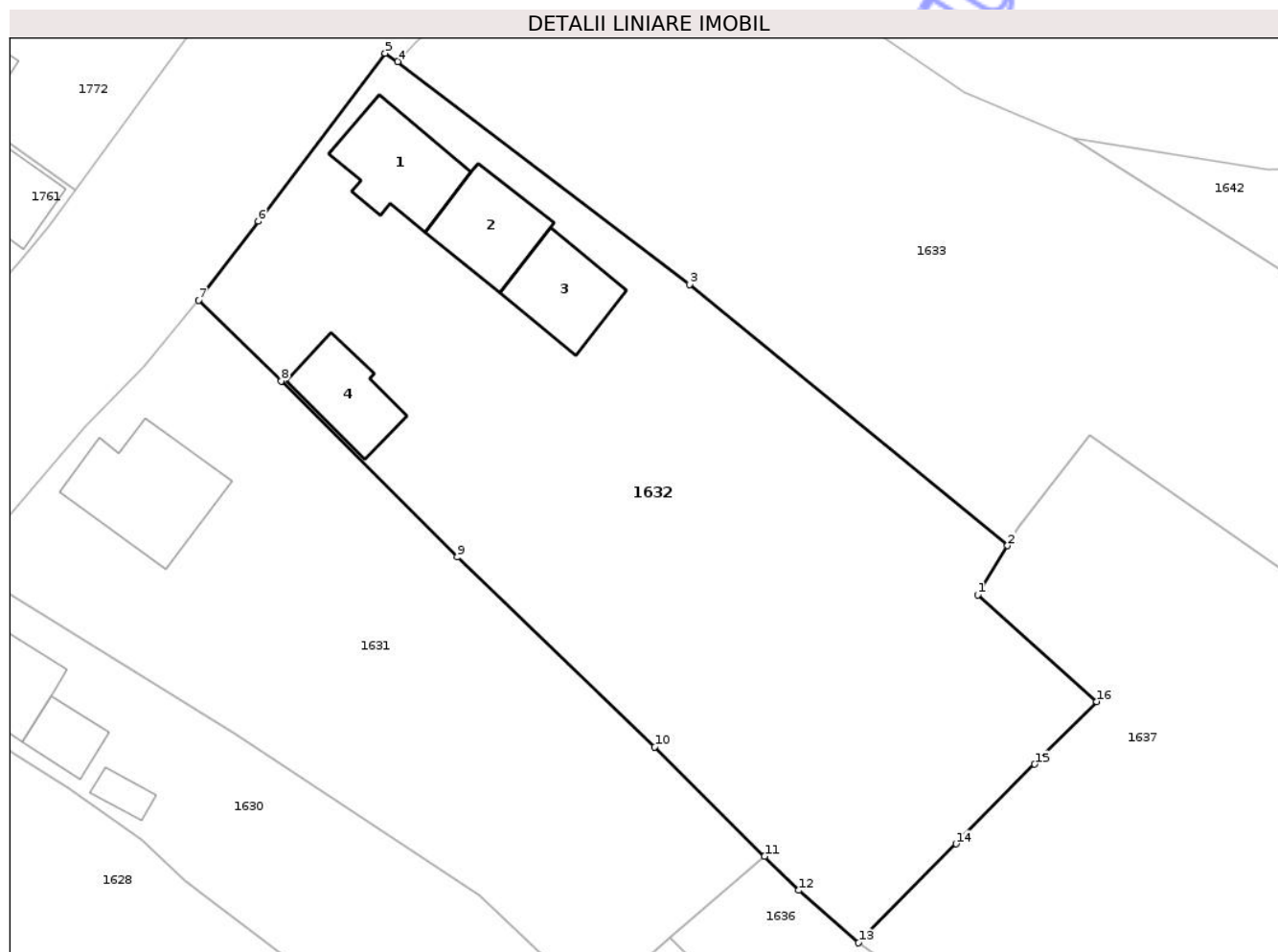
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.023	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	673	35	2368	-	
2	arabil	DA	85	35	2368/1	-	parte din parcela 2368 din tp
3	livada	DA	1.265	35	2370,2369	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.034,729 384.922,306	2	359.037,067 384.926,156	4.504
2	359.037,067 384.926,156	3	359.012,197 384.946,537	32.154
3	359.012,197 384.946,537	4	358.989,419 384.963,953	28.673
4	358.989,419 384.963,953	5	358.988,427 384.964,601	1.185
5	358.988,427 384.964,601	6	358.978,53 384.951,491	16.426
6	358.978,53 384.951,491	7	358.973,867 384.945,313	7.74
7	358.973,867 384.945,313	8	358.980,296 384.939,0	9.01
8	358.980,296 384.939,0	9	358.994,068 384.925,269	19.448
9	358.994,068 384.925,269	10	359.009,499 384.910,432	21.407
10	359.009,499 384.910,432	11	359.018,084 384.901,895	12.107
11	359.018,084 384.901,895	12	359.020,75 384.899,244	3.76
12	359.020,75 384.899,244	13	359.025,42 384.895,151	6.21
13	359.025,42 384.895,151	14	359.033,045 384.902,874	10.853
14	359.033,045 384.902,874	15	359.039,184 384.909,09	8.736
15	359.039,184 384.909,09	16	359.044,022 384.913,99	6.886
16	359.044,022 384.913,99	1	359.034,729 384.922,306	12.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		150	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 13436436, din 22/08/2005 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PLĂSTOI GH. ALEXANDRU, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

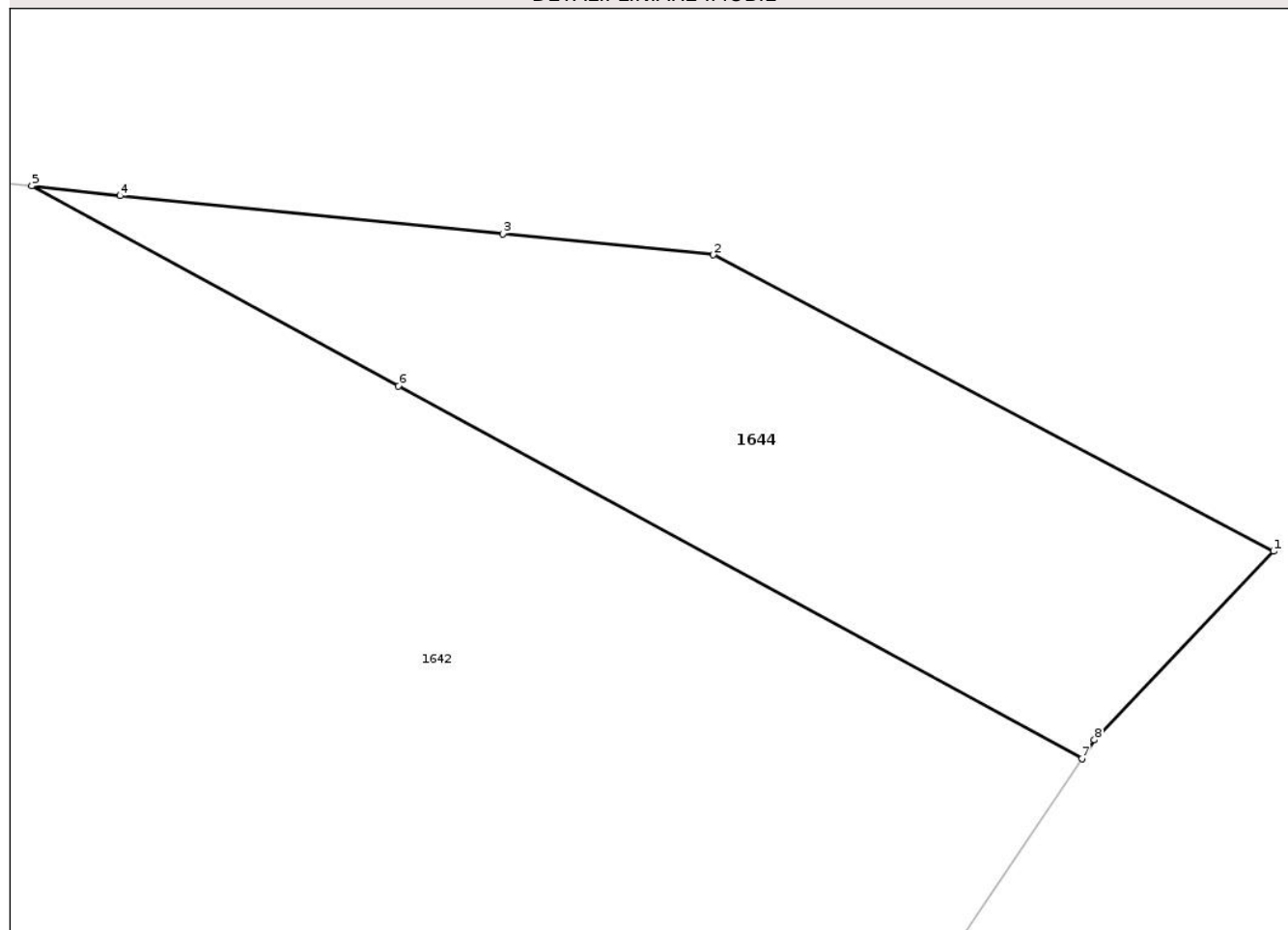
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	24	35	2373/2	-	parte din parcela 2373/1 din tp
2	faneata	NU	126	35	2373/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.149,659 384.944,861	2	359.135,782 384.952,196	15.696
2	359.135,782 384.952,196	3	359.130,561 384.952,715	5.247
3	359.130,561 384.952,715	4	359.121,085 384.953,658	9.523
4	359.121,085 384.953,658	5	359.118,895 384.953,899	2.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	359.118,895 384.953,899	6	359.127,976 384.948,954	10.34
6	359.127,976 384.948,954	7	359.144,911 384.939,734	19.282
7	359.144,911 384.939,734	8	359.145,219 384.940,192	0.552
8	359.145,219 384.940,192	1	359.149,659 384.944,861	6.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 29, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.043	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 29, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 29, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 29, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1325268, din 21/06/1996 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANCĂU A. VALERIU, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANCĂU A. VALERIU, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

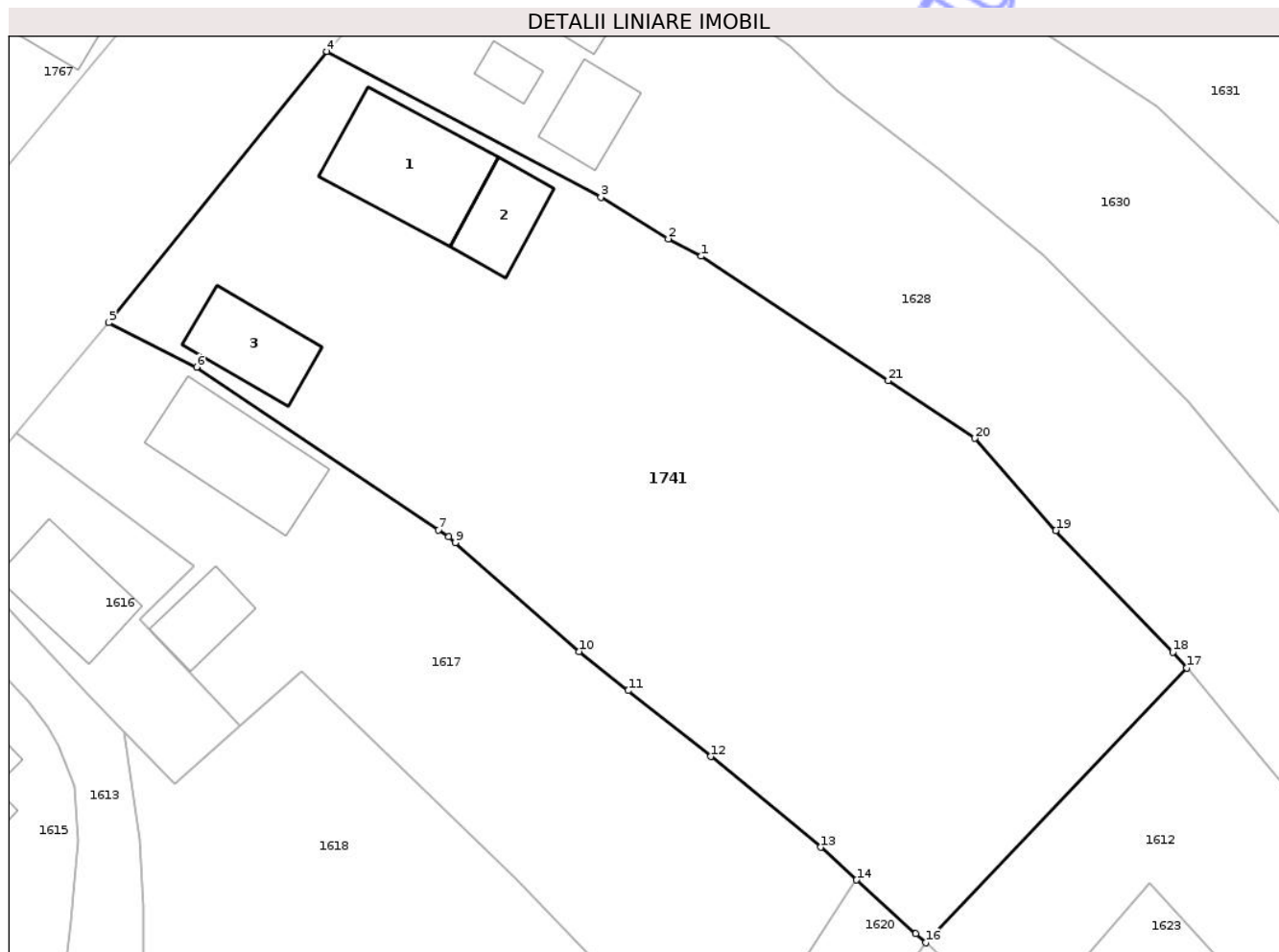
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.043	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	756	35	2378	-	
2	arabil	DA	1.007	35	2378/1	-	
3	vie	DA	280	35	2378/2	-	parte din parcela 2378/1 din tp

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	358.963,057 384.888,165	2	358.960,682 384.889,399	2.676
3	358.955,842 384.892,393	4	358.936,155 384.902,856	22.295
5	358.920,49 384.883,395	6	358.926,805 384.880,212	7.072
7	358.944,177 384.868,526	8	358.944,918 384.868,027	0.893
9	358.945,392 384.867,611	10	358.954,284 384.859,805	11.832
11	358.957,801 384.856,997	12	358.963,724 384.852,268	7.579
13	358.971,626 384.845,756	14	358.974,211 384.843,415	3.487
15	358.978,451 384.839,56	16	358.979,168 384.838,907	0.97
17	358.997,917 384.858,613	18	358.996,924 384.859,765	1.521
19	358.988,515 384.868,479	20	358.982,711 384.875,101	8.806
21	358.976,472 384.879,234	1	358.963,057 384.888,165	16.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	358.960,682 384.889,399	3	358.955,842 384.892,393	5.691
4	358.936,155 384.902,856	5	358.920,49 384.883,395	24.982
6	358.926,805 384.880,212	7	358.944,177 384.868,526	20.937
8	358.944,918 384.868,027	9	358.945,392 384.867,611	0.631
10	358.954,284 384.859,805	11	358.957,801 384.856,997	4.5
12	358.963,724 384.852,268	13	358.971,626 384.845,756	10.24
14	358.974,211 384.843,415	15	358.978,451 384.839,56	5.73
16	358.979,168 384.838,907	17	358.997,917 384.858,613	27.2
18	358.996,924 384.859,765	19	358.988,515 384.868,479	12.11
20	358.982,711 384.875,101	21	358.976,472 384.879,234	7.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 41, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38162	2.004	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38162-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 41, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:218 mp; P+1, an construire 2000

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24440 / 18/03/2022		
Act Notarial nr. 5138, din 09/12/2021 emis de N.P. Anica Merisescu (; act notarial nr 173 din 09.12.2021, emis de N.P. Anica Merisescu;act administrativ nr 4515 din 15.04.2022, emis de UAT Dragutesti;act notarial nr 174 din 09.12.2021, emis de N.P. Anica Merisescu;act notarial nr 18 din 22.03.2012, emis de N.P. Anica Merisescu;act administrativ nr 24 din 22.09.2000, emis de Primaria Dragutesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ALEXANDRESCU VICTOR, bun propriu;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ALEXANDRESCU VICTOR, bun propriu;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRESCU VICTOR, bun propriu;	A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) ALEXANDRESCU VICTOR, bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

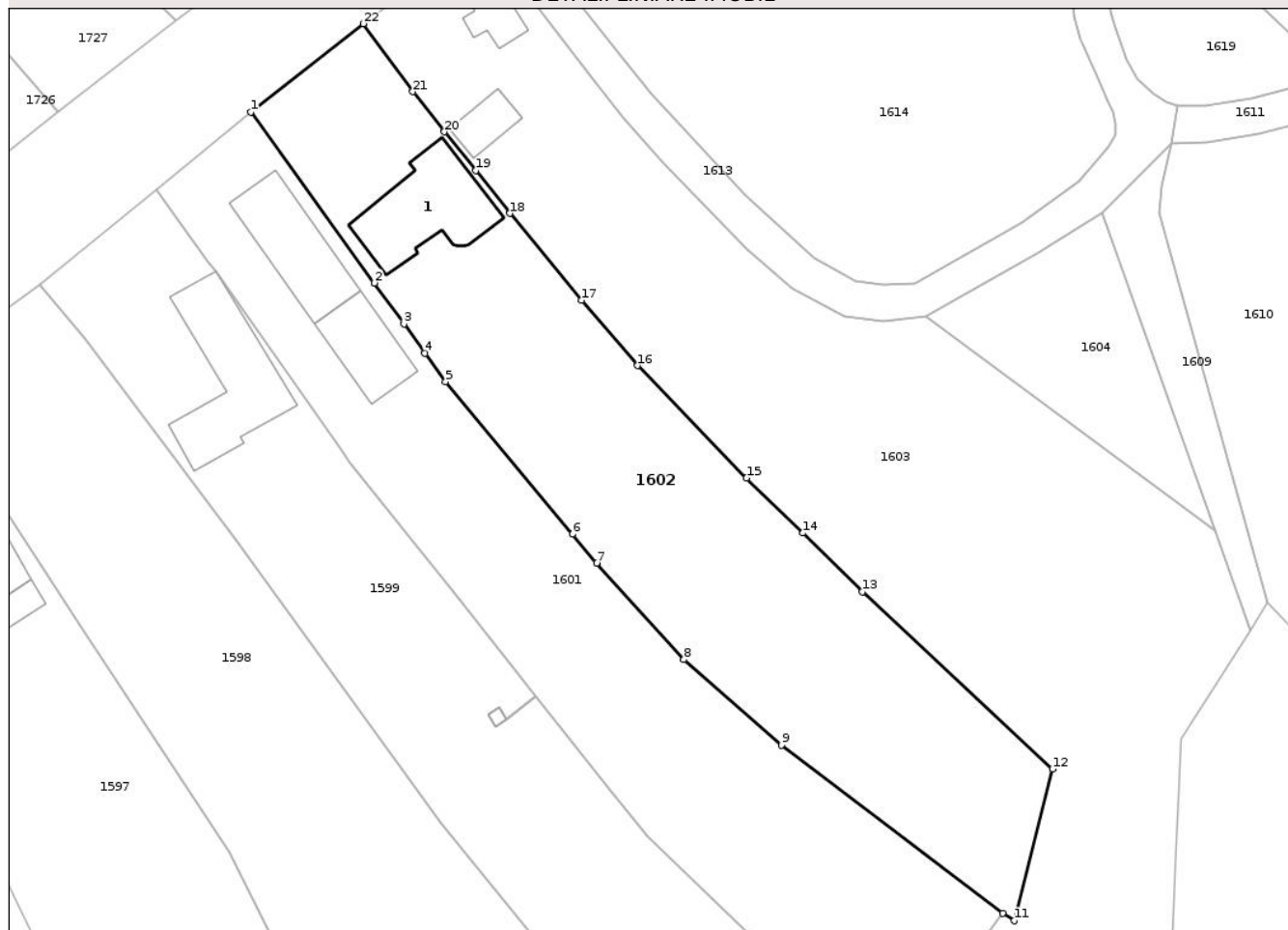
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38162	2.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	851	35	2404,2405	-	
2	arabil	DA	1.153	35	2402,2403	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38162-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:218 mp; P+1, an construire 2000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	358.827,167 384.802,824	2	358.840,647 384.784,13	23.047
3	358.843,863 384.779,67	4	358.846,159 384.776,486	3.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	358.840,647 384.784,13	3	358.843,863 384.779,67	5.499
4	358.846,159 384.776,486	5	358.848,411 384.773,363	3.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.848,411 384.773,363	6	358.862,293 384.756,708	21.682
7	358.864,927 384.753,548	8	358.874,466 384.743,034	14.196
9	358.885,124 384.733,704	10	358.909,32 384.715,362	30.362
11	358.910,572 384.714,528	12	358.914,746 384.731,095	17.085
13	358.893,957 384.750,435	14	358.887,488 384.756,852	9.112
15	358.881,314 384.762,841	16	358.869,417 384.775,131	17.105
17	358.863,259 384.782,251	18	358.855,469 384.791,742	12.279
19	358.851,703 384.796,419	20	358.848,293 384.800,654	5.437
21	358.844,839 384.805,026	22	358.839,415 384.812,444	9.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.862,293 384.756,708	7	358.864,927 384.753,548	4.114
8	358.874,466 384.743,034	9	358.885,124 384.733,704	14.165
10	358.909,32 384.715,362	11	358.910,572 384.714,528	1.504
12	358.914,746 384.731,095	13	358.893,957 384.750,435	28.394
14	358.887,488 384.756,852	15	358.881,314 384.762,841	8.602
16	358.869,417 384.775,131	17	358.863,259 384.782,251	9.414
18	358.855,469 384.791,742	19	358.851,703 384.796,419	6.005
20	358.848,293 384.800,654	21	358.844,839 384.805,026	5.572
22	358.839,415 384.812,444	1	358.827,167 384.802,824	15.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 13436437, din 22/08/2005 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE; ATENTIE: Probleme de interpretare/preluare existente pe fata titlului);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPESCU MANIU, LIPSA CNP;	
2) POPESCU STELIAN, LIPSA CNP;	
3) POPESCU NAPOLEON, LIPSA CNP;	
4) PĂNOIU ZIZI, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

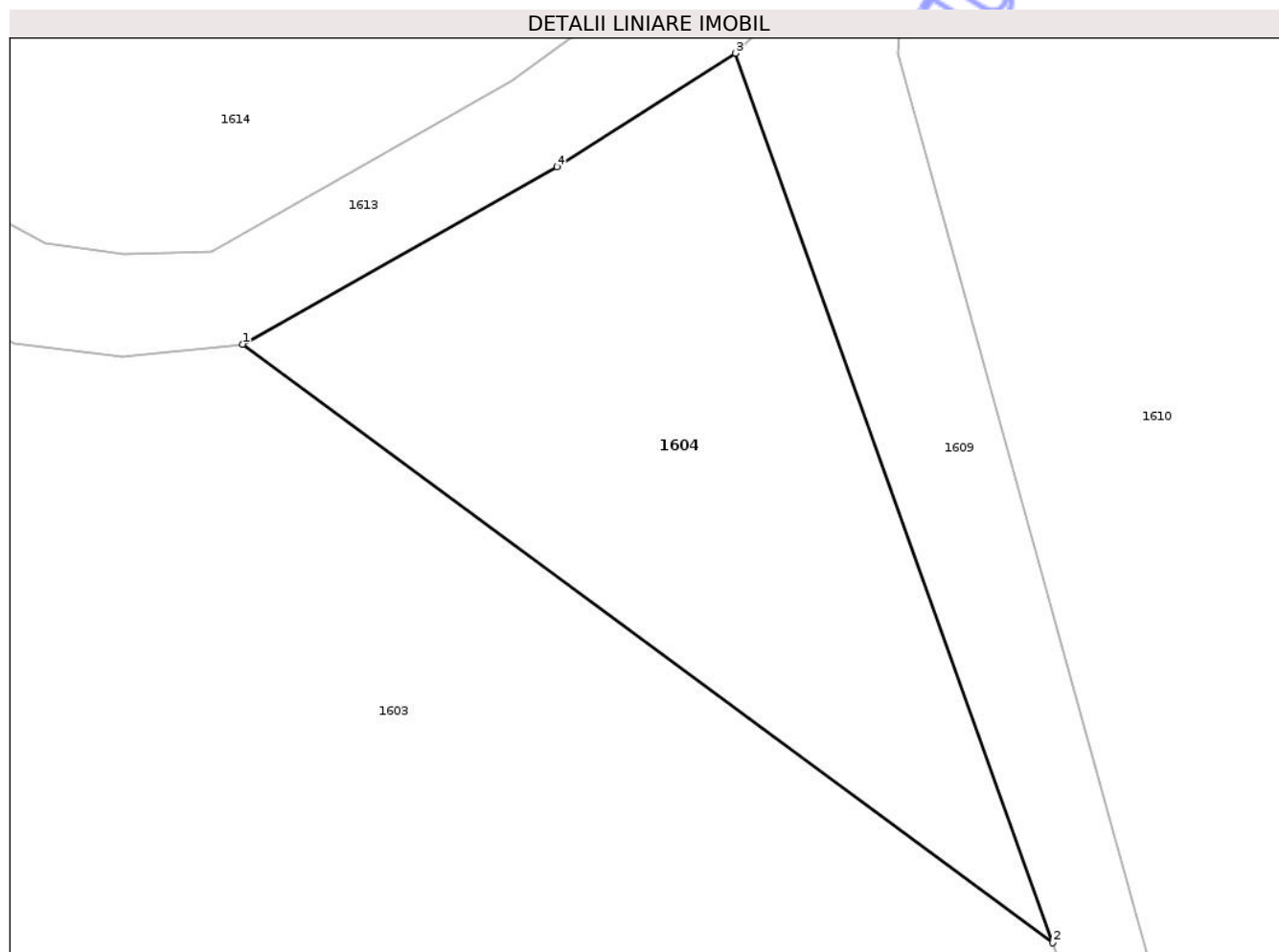
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	400	35	2387/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.900,92 384.780,46	2	358.932,493 384.757,128	39.259
2	358.932,493 384.757,128	3	358.920,124 384.791,796	36.808
3	358.920,124 384.791,796	4	358.913,167 384.787,368	8.247
4	358.913,167 384.787,368	1	358.900,92 384.780,46	14.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1612

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		650	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

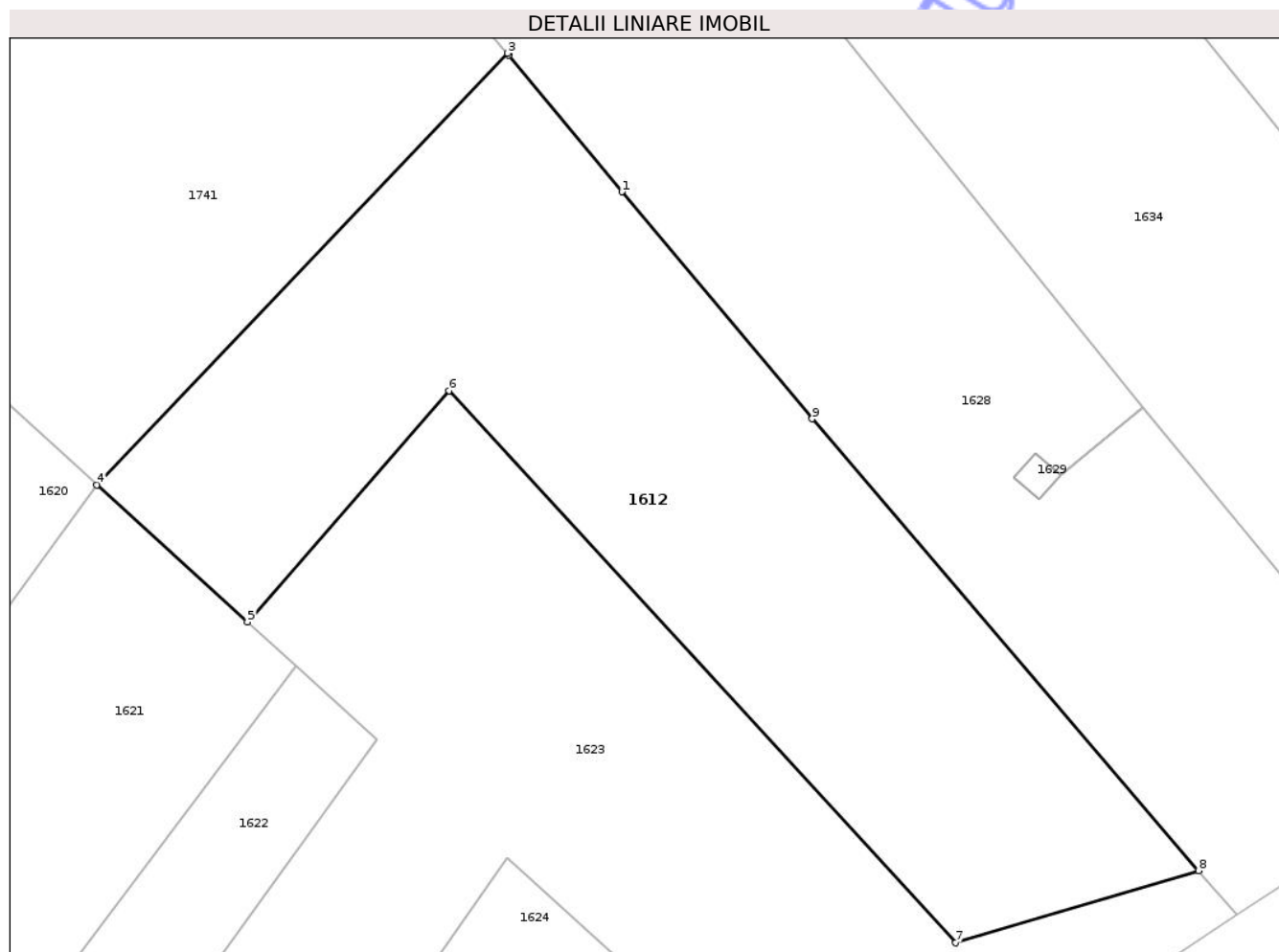
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	650	35	2379/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.003,155 384.852,285	2	358.997,995 384.858,522	8.095
2	358.997,995 384.858,522	3	358.997,917 384.858,613	0.12
3	358.997,917 384.858,613	4	358.979,168 384.838,907	27.2
4	358.979,168 384.838,907	5	358.986,049 384.832,65	9.3
5	358.986,049 384.832,65	6	358.995,266 384.843,203	14.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.995,266 384.843,203	7	359.018,404 384.817,997	34.216
7	359.018,404 384.817,997	8	359.029,5 384.821,288	11.574
8	359.029,5 384.821,288	9	359.011,847 384.841,919	27.153
9	359.011,847 384.841,919	1	359.003,155 384.852,285	13.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 37-35, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.855	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 37-35, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 37-35, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13436437, din 22/08/2005 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE; ATENTIE: Probleme de interpretare/preluare existente pe fata titlului);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU STELIAN, LIPSA CNP; 2) POPESCU NAPOLEON, LIPSA CNP; 3) POPESCU MANIU, LIPSA CNP; 4) PĂNOIU ZIZI, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU MANIU, LIPSA CNP; 2) POPESCU STELIAN, LIPSA CNP; 3) POPESCU NAPOLEON, LIPSA CNP; 4) PĂNOIU ZIZI, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

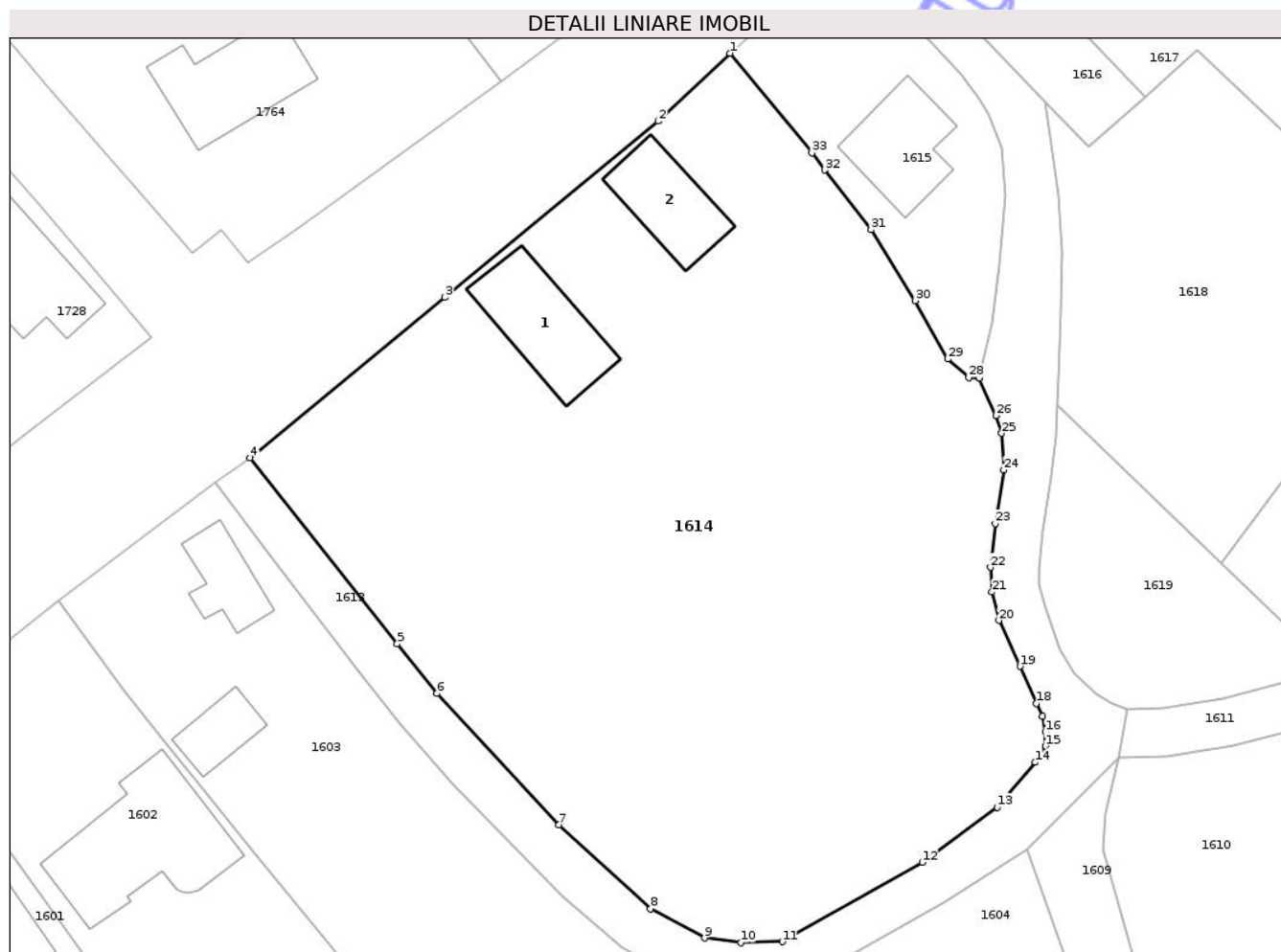
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.855	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	294	35	2414	-	
2	arabil	DA	96	35	2415	-	
3	livada	DA	2.465	35	2411,2412,2413	-	Conform schitei PV-ului include si parcela 2411

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	358.895,346 384.858,082	2	358.889,39 384.852,427	8.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	358.889,39 384.852,427	3	358.871,579 384.837,755	23.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	358.871,579 384.837,755	4	358.855,349 384.824,385	21.028
5	358.867,619 384.808,88	6	358.870,926 384.804,759	5.284
7	358.881,085 384.793,799	8	358.888,742 384.786,822	10.359
9	358.893,226 384.784,376	10	358.896,278 384.783,979	3.078
11	358.899,708 384.784,066	12	358.911,376 384.790,683	13.414
13	358.917,627 384.795,267	14	358.920,819 384.799,01	4.919
15	358.921,632 384.800,36	16	358.921,636 384.801,52	1.16
17	358.921,407 384.802,839	18	358.920,91 384.803,918	1.188
19	358.919,523 384.807,002	20	358.917,759 384.810,832	4.217
21	358.917,183 384.813,195	22	358.917,06 384.815,252	2.061
23	358.917,46 384.818,886	24	358.918,179 384.823,369	4.54
25	358.917,984 384.826,416	26	358.917,532 384.827,89	1.542
27	358.916,138 384.831,035	28	358.915,265 384.831,061	0.873
29	358.913,494 384.832,6	30	358.910,773 384.837,474	5.582
31	358.907,102 384.843,373	32	358.903,263 384.848,353	6.288
33	358.902,169 384.849,771	1	358.895,346 384.858,082	10.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	358.855,349 384.824,385	5	358.867,619 384.808,88	19.773
6	358.870,926 384.804,759	7	358.881,085 384.793,799	14.944
8	358.888,742 384.786,822	9	358.893,226 384.784,376	5.108
10	358.896,278 384.783,979	11	358.899,708 384.784,066	3.431
12	358.911,376 384.790,683	13	358.917,627 384.795,267	7.752
14	358.920,819 384.799,01	15	358.921,632 384.800,36	1.576
16	358.921,636 384.801,52	17	358.921,407 384.802,839	1.339
18	358.920,91 384.803,918	19	358.919,523 384.807,002	3.382
20	358.917,759 384.810,832	21	358.917,183 384.813,195	2.432
22	358.917,06 384.815,252	23	358.917,46 384.818,886	3.656
24	358.918,179 384.823,369	25	358.917,984 384.826,416	3.053
26	358.917,532 384.827,89	27	358.916,138 384.831,035	3.44
28	358.915,265 384.831,061	29	358.913,494 384.832,6	2.346
30	358.910,773 384.837,474	31	358.907,102 384.843,373	6.948
32	358.903,263 384.848,353	33	358.902,169 384.849,771	1.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		310	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 13436437, din 22/08/2005 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE; ATENTIE: Probleme de interpretare/preluare existente pe fata titlului);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPESCU MANIU, LIPSA CNP;	
2) POPESCU STELIAN, LIPSA CNP;	
3) POPESCU NAPOLEON, LIPSA CNP;	
4) PĂNOIU ZIZI, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

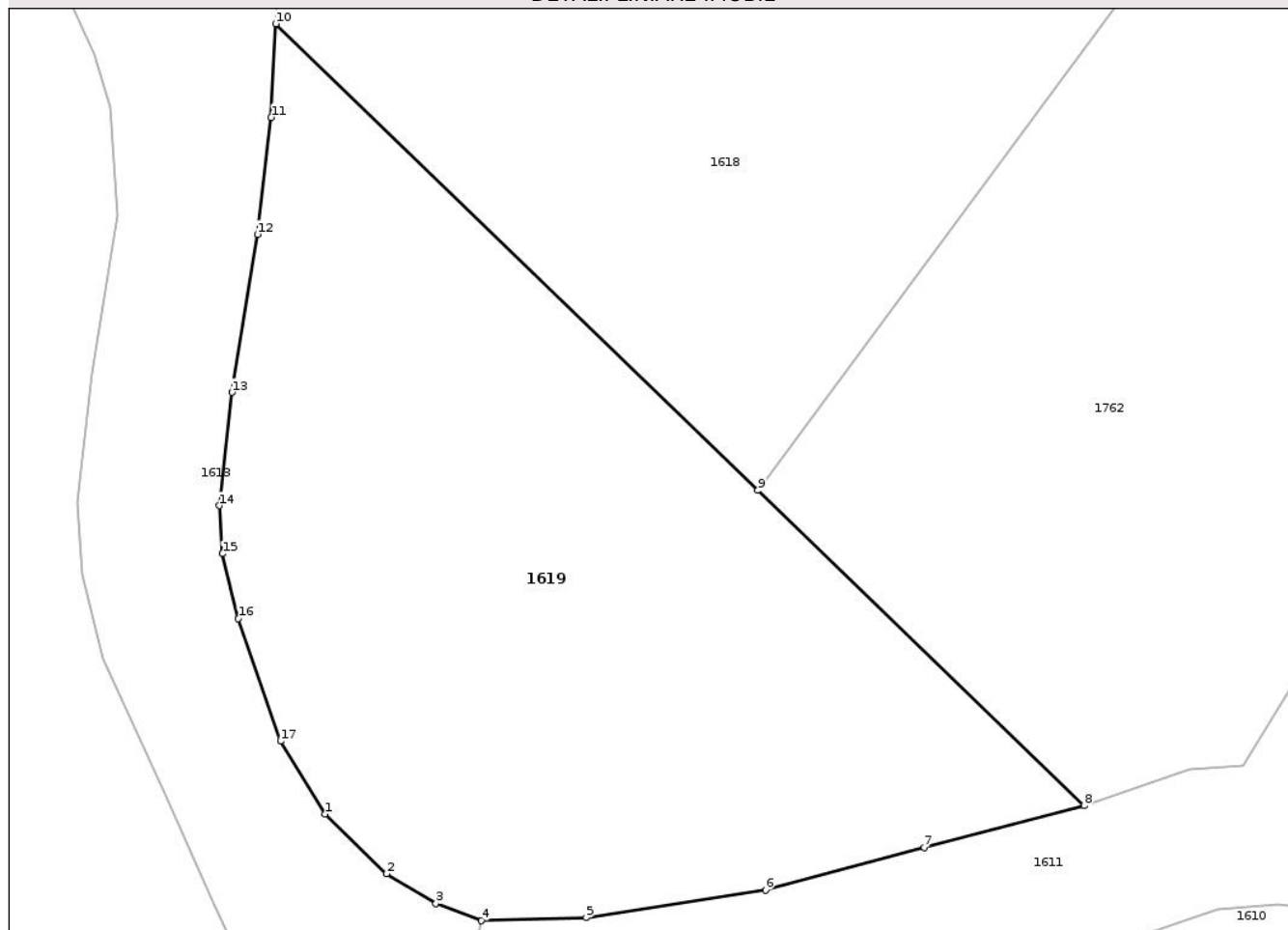
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	310	35	2383	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.924,056 384.806,44	2	358.925,798 384.804,757	2.422
2	358.925,798 384.804,757	3	358.927,19 384.803,911	1.629
3	358.927,19 384.803,911	4	358.928,473 384.803,43	1.37
4	358.928,473 384.803,43	5	358.931,442 384.803,517	2.97
5	358.931,442 384.803,517	6	358.936,51 384.804,301	5.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.936,51 384.804,301	7	358.940,994 384.805,505	4.643
7	358.940,994 384.805,505	8	358.945,514 384.806,676	4.669
8	358.945,514 384.806,676	9	358.936,294 384.815,587	12.822
9	358.936,294 384.815,587	10	358.922,663 384.828,763	18.958
10	358.922,663 384.828,763	11	358.922,531 384.826,12	2.646
11	358.922,531 384.826,12	12	358.922,141 384.822,818	3.325
12	358.922,141 384.822,818	13	358.921,425 384.818,35	4.525
13	358.921,425 384.818,35	14	358.921,073 384.815,152	3.217
14	358.921,073 384.815,152	15	358.921,154 384.813,793	1.361
15	358.921,154 384.813,793	16	358.921,601 384.811,961	1.886
16	358.921,601 384.811,961	17	358.922,798 384.808,497	3.665
17	358.922,798 384.808,497	1	358.924,056 384.806,44	2.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1502669, din 27/08/2007 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MODREA CORNELIA, LIPSA CNP;	
2) DIACONESCU NICOLAE, LIPSA CNP;	
3) ANGHEL AUGUSTINA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

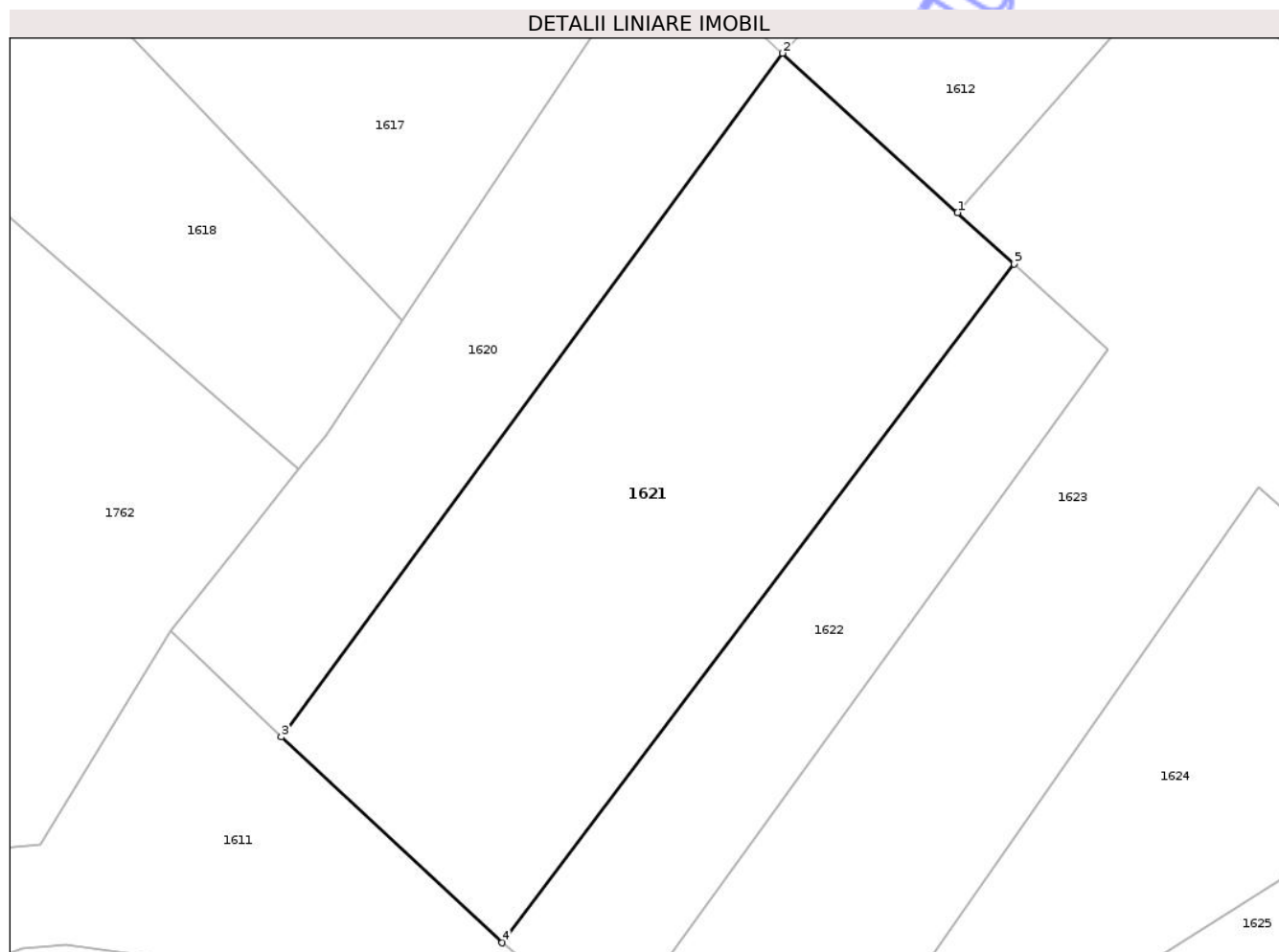
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	400	35	2379/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.986,049 384.832,65	2	358.979,168 384.838,907	9.3
2	358.979,168 384.838,907	3	358.959,484 384.812,065	33.286
3	358.959,484 384.812,065	4	358.968,151 384.803,986	11.849
4	358.968,151 384.803,986	5	358.988,263 384.830,637	33.388
5	358.988,263 384.830,637	1	358.986,049 384.832,65	2.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1597

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 47, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36888	3.162	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36888-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 47, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA EDIFICATA IN ANUL 1998
A1.2	36888-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 47, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU PLACI AZBOCIMENT EDIFICATA IN ANUL 2000
A1.3	36888-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 47, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CONSTRUCTIE ANEXA DIN LEMN ACOPERITA CU TABLA EDIFICATA IN ANUL 2000

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52395 / 01/11/2016	
Act Notarial nr. 6191, din 20/10/2016 emis de PARAU CLAUDIA RADITA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂTRĂȘCAN SIMONA-ADELINA, bun propriu;
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂTRĂȘCAN SIMONA-ADELINA, bun propriu;
	A1
	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

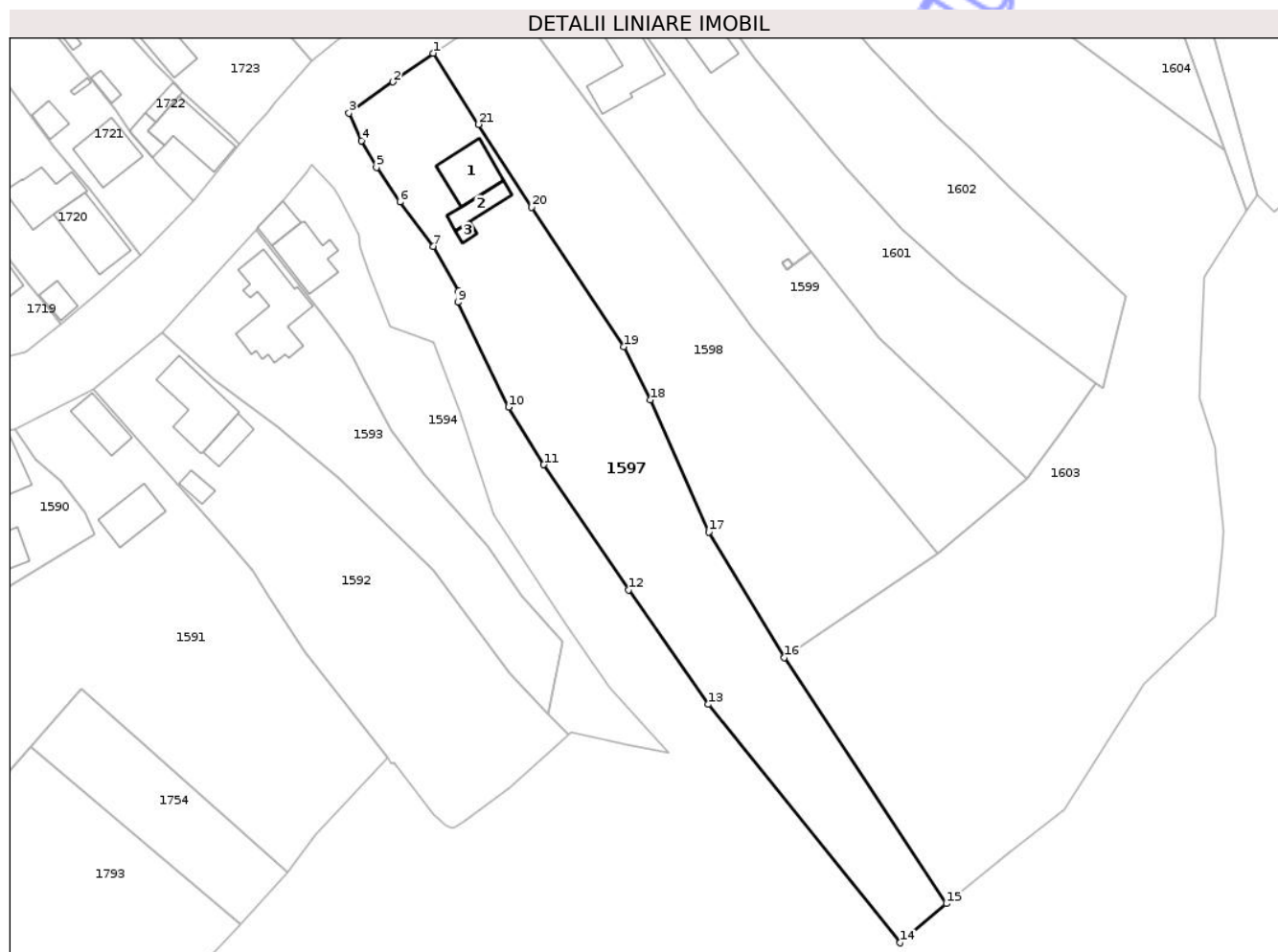
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
52395 / 01/11/2016	
Act Notarial nr. 6191, din 20/10/2016 emis de PARAU CLAUDIA RADITA;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in condițiile art 2386 punct 4 Cod Civil, privind obligația intretinerii 1) UNGUREANU MARIA
	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36888	3.162	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	373	35	2394,2395	-	
2	arabil	DA	1.114	35	2393	-	
3	faneata	DA	1.675	35	2392/1, 2392/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36888-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:78 mp; S. construită desfasurata:78 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA EDIFICATA IN ANUL 1998
A1.2	36888-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:37 mp; S. construită desfasurata:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU PLACI AZBOCIMENT EDIFICATA IN ANUL 2000
A1.3	36888-C3	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:8 mp; S. construită desfasurata:8 mp; CONSTRUCTIE ANEXA DIN LEMN ACOPERITA CU TABLA EDIFICATA IN ANUL 2000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.790,609 384.774,519	2	358.783,441 384.769,393	8.812
3	358.775,543 384.763,787	4	358.777,837 384.758,885	5.412
5	358.780,455 384.754,083	6	358.784,672 384.747,902	7.483
7	358.790,699 384.739,956	8	358.795,167 384.731,886	9.224
9	358.795,021 384.729,975	10	358.804,128 384.711,169	20.895
11	358.810,418 384.700,886	12	358.825,591 384.678,465	27.073
13	358.839,849 384.657,98	14	358.874,276 384.615,326	54.814
15	358.882,541 384.622,337	16	358.853,479 384.666,33	52.726
17	358.839,986 384.688,847	18	358.829,507 384.712,484	25.856
19	358.824,731 384.721,967	20	358.808,246 384.746,986	29.962
21	358.798,728 384.761,782	1	358.790,609 384.774,519	15.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.783,441 384.769,393	3	358.775,543 384.763,787	9.685
4	358.777,837 384.758,885	5	358.780,455 384.754,083	5.469
6	358.784,672 384.747,902	7	358.790,699 384.739,956	9.973
8	358.795,167 384.731,886	9	358.795,021 384.729,975	1.917
10	358.804,128 384.711,169	11	358.810,418 384.700,886	12.054
12	358.825,591 384.678,465	13	358.839,849 384.657,98	24.958
14	358.874,276 384.615,326	15	358.882,541 384.622,337	10.838
16	358.853,479 384.666,33	17	358.839,986 384.688,847	26.25
18	358.829,507 384.712,484	19	358.824,731 384.721,967	10.618
20	358.808,246 384.746,986	21	358.798,728 384.761,782	17.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 43, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35151	Din acte: 1.796 Masurata: 1.909	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35151-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 43, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2	35151-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 43, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72357 / 06/08/2021		
Act Notarial nr. 2702, din 06/08/2021 emis de NP Badea Silvia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare cu clauza întreținerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNTARU ELENA-LOREDANA, bun propriu;	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNTARU ELENA-LOREDANA	A1.2
B7	,se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 104mp in favoarea lui: 1) UNTARU ELENA-LOREDANA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
72357 / 06/08/2021		
Act Notarial nr. 2702, din 06/08/2021 emis de NP Badea Silvia;		
C1	Se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația de întreținere conform art. 2386, pct. 4 Cod Civil 1) UNGUREANU AMELIA, LIPSA CNP;	A1, A1.1

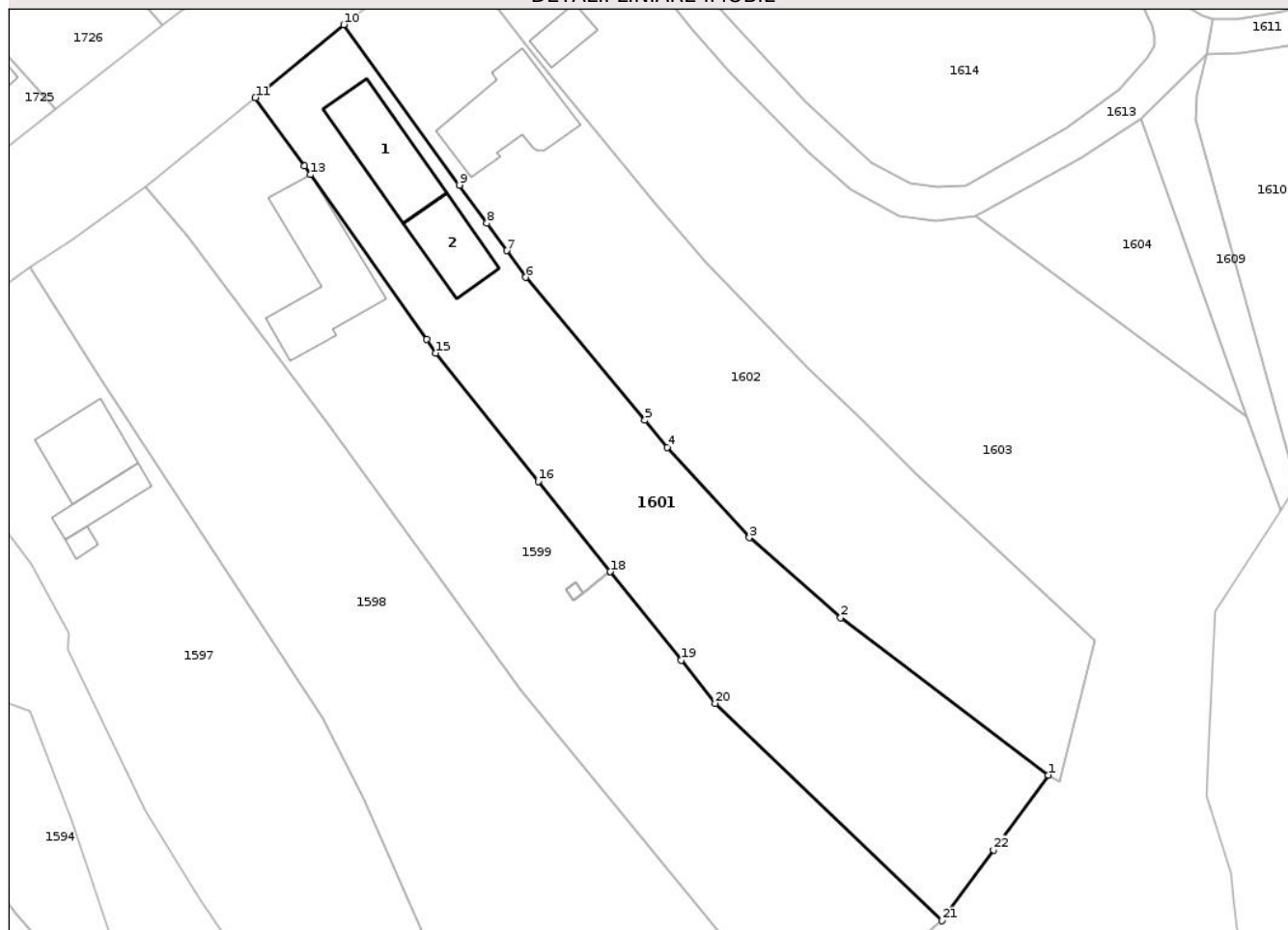
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35151	Din acte: 1.796 Masurata: 1.909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	770	35	2401	-	
2	arabil	DA	1.139	35	2401/1,2391	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35151-C1	construcții de locuințe	Din acte: 91 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2	35151-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.909,32 384.715,362	2	358.885,124 384.733,704	30.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.885,124 384.733,704	3	358.874,466 384.743,034	14.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	358.874,466 384.743,034	4	358.864,927 384.753,548	14.196
5	358.862,293 384.756,708	6	358.848,411 384.773,363	21.682
7	358.846,159 384.776,486	8	358.843,863 384.779,67	3.925
9	358.840,647 384.784,13	10	358.827,167 384.802,824	23.047
11	358.816,862 384.794,319	12	358.822,589 384.786,352	9.812
13	358.823,293 384.785,356	14	358.836,867 384.766,148	23.52
15	358.837,909 384.764,554	16	358.849,861 384.749,605	19.14
17	358.858,261 384.739,058	18	358.858,264 384.739,054	0.005
19	358.866,493 384.728,723	20	358.870,489 384.723,707	6.413
21	358.896,921 384.698,375	22	358.902,937 384.706,617	10.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	358.864,927 384.753,548	5	358.862,293 384.756,708	4.114
6	358.848,411 384.773,363	7	358.846,159 384.776,486	3.85
8	358.843,863 384.779,67	9	358.840,647 384.784,13	5.499
10	358.827,167 384.802,824	11	358.816,862 384.794,319	13.361
12	358.822,589 384.786,352	13	358.823,293 384.785,356	1.22
14	358.836,867 384.766,148	15	358.837,909 384.764,554	1.904
16	358.849,861 384.749,605	17	358.858,261 384.739,058	13.483
18	358.858,264 384.739,054	19	358.866,493 384.728,723	13.208
20	358.870,489 384.723,707	21	358.896,921 384.698,375	36.611
22	358.902,937 384.706,617	1	358.909,32 384.715,362	10.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 19, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.696	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 19, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13436346, din 17/08/2004 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE; ATENTIE: Probleme de interpretare/preluare existente pe fata titlului);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE ELVIRA, LIPSA CNP; 2) BOBOCESCU EMIL, LIPSA CNP; 3) HARITINIAN LUCIA, LIPSA CNP; 4) COLIȘ DORIN, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HARITINIAN LUCIA, LIPSA CNP; 2) STROE ELVIRA, LIPSA CNP; 3) BOBOCESCU EMIL, LIPSA CNP; 4) COLIȘ DORIN, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

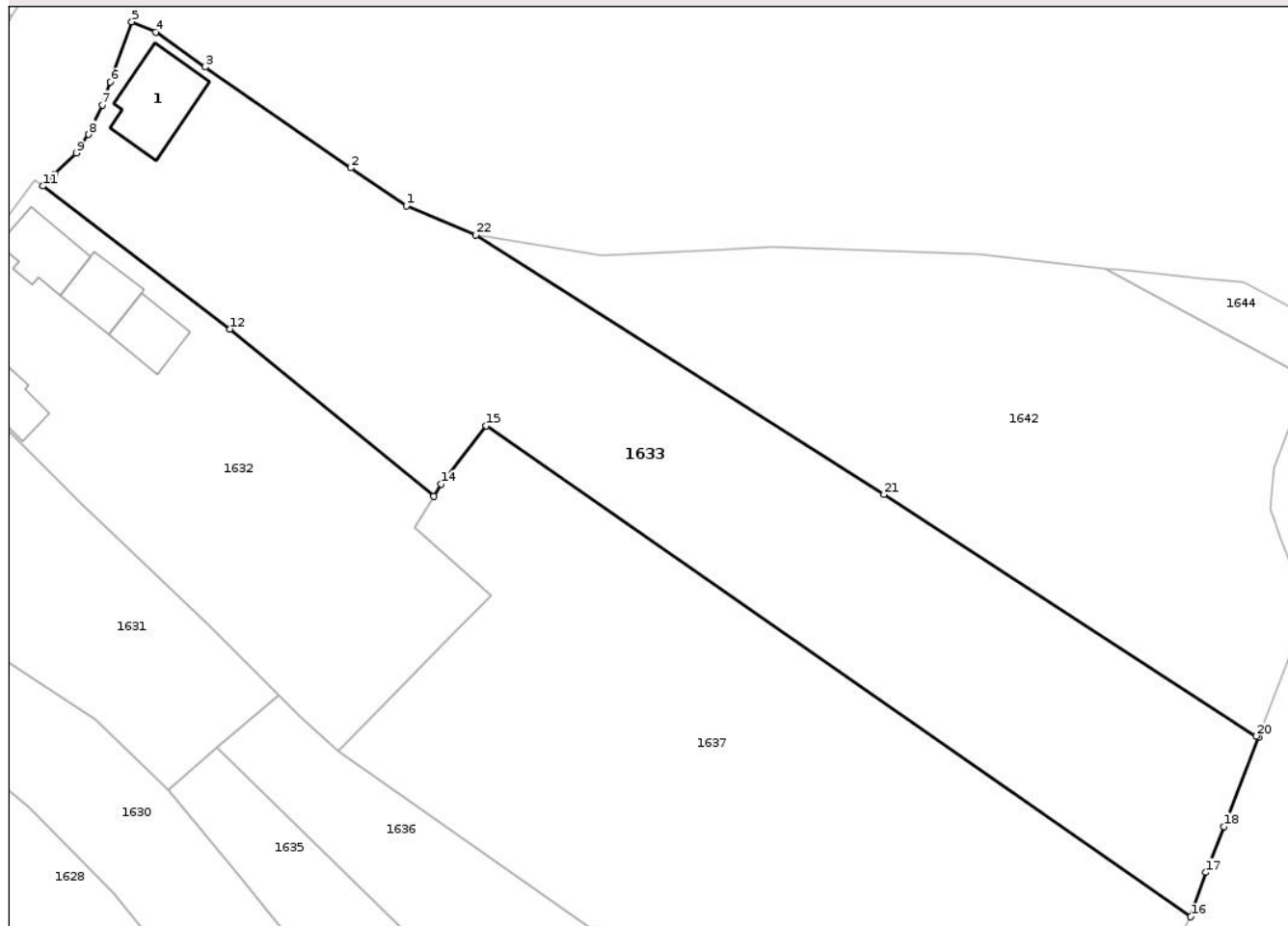
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.696	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	376	35	2367	-	
2	faneata	DA	3.311	35	2366,2373/4	-	
3	faneata	NU	9	35	2373/4/1	-	Parte din parcela 2373/4 din TP.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.033,722 384.961,515	2	359.026,925 384.966,171	8.239
3	359.009,173 384.978,452	4	359.003,137 384.982,716	7.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	359.026,925 384.966,171	3	359.009,173 384.978,452	21.586
4	359.003,137 384.982,716	5	359.000,23 384.983,972	3.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	359.000,23 384.983,972	6	358.997,607 384.976,624	7.802
7	358.996,612 384.973,837	8	358.994,97 384.970,234	3.96
9	358.993,434 384.967,986	10	358.990,775 384.965,383	3.721
11	358.989,419 384.963,953	12	359.012,197 384.946,537	28.673
13	359.037,067 384.926,156	14	359.037,958 384.927,624	1.717
15	359.043,45 384.934,738	16	359.129,35 384.874,902	104.686
17	359.131,204 384.880,295	18	359.133,381 384.885,909	6.021
19	359.137,597 384.896,776	20	359.137,355 384.896,932	0.288
21	359.091,933 384.926,365	22	359.042,185 384.957,966	58.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.997,607 384.976,624	7	358.996,612 384.973,837	2.959
8	358.994,97 384.970,234	9	358.993,434 384.967,986	2.723
10	358.990,775 384.965,383	11	358.989,419 384.963,953	1.971
12	359.012,197 384.946,537	13	359.037,067 384.926,156	32.154
14	359.037,958 384.927,624	15	359.043,45 384.934,738	8.987
16	359.129,35 384.874,902	17	359.131,204 384.880,295	5.703
18	359.133,381 384.885,909	19	359.137,597 384.896,776	11.656
20	359.137,355 384.896,932	21	359.091,933 384.926,365	54.124
22	359.042,185 384.957,966	1	359.033,722 384.961,515	9.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1630

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:276
Nr. cadastral vechi:443

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 25, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36385	1.000	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36385-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 25, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; casă cu suprafața construită la sol de 69,34mp
A1.2	36385-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 25, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; grajd
A1.3	36385-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 25, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; pătul cu suprafața construită la sol de 10mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19668 / 17/11/2005		
Act Notarial nr. 5945, din 16/11/2005 emis de NP Anica Merișescu (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂNOIU CONSTANTIN 2) PĂNOIU ANGELA, bun comun; OBSERVATII: (provenita din conversia CF 276)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂNOIU CONSTANTIN 2) PĂNOIU ANGELA, bun comun;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
19668 / 17/11/2005		
Act Notarial nr. 5945, din 16/11/2005 emis de NP Anica Merișescu (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂNOIU TUDOR OBSERVATII: (provenita din conversia CF 276)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	se notează obligația întreținerii asupra imobilului de la A+1 1) PĂNOIU TUDOR OBSERVATII: (provenita din conversia CF 276)	A1, A1.1, A1.2, A1.3

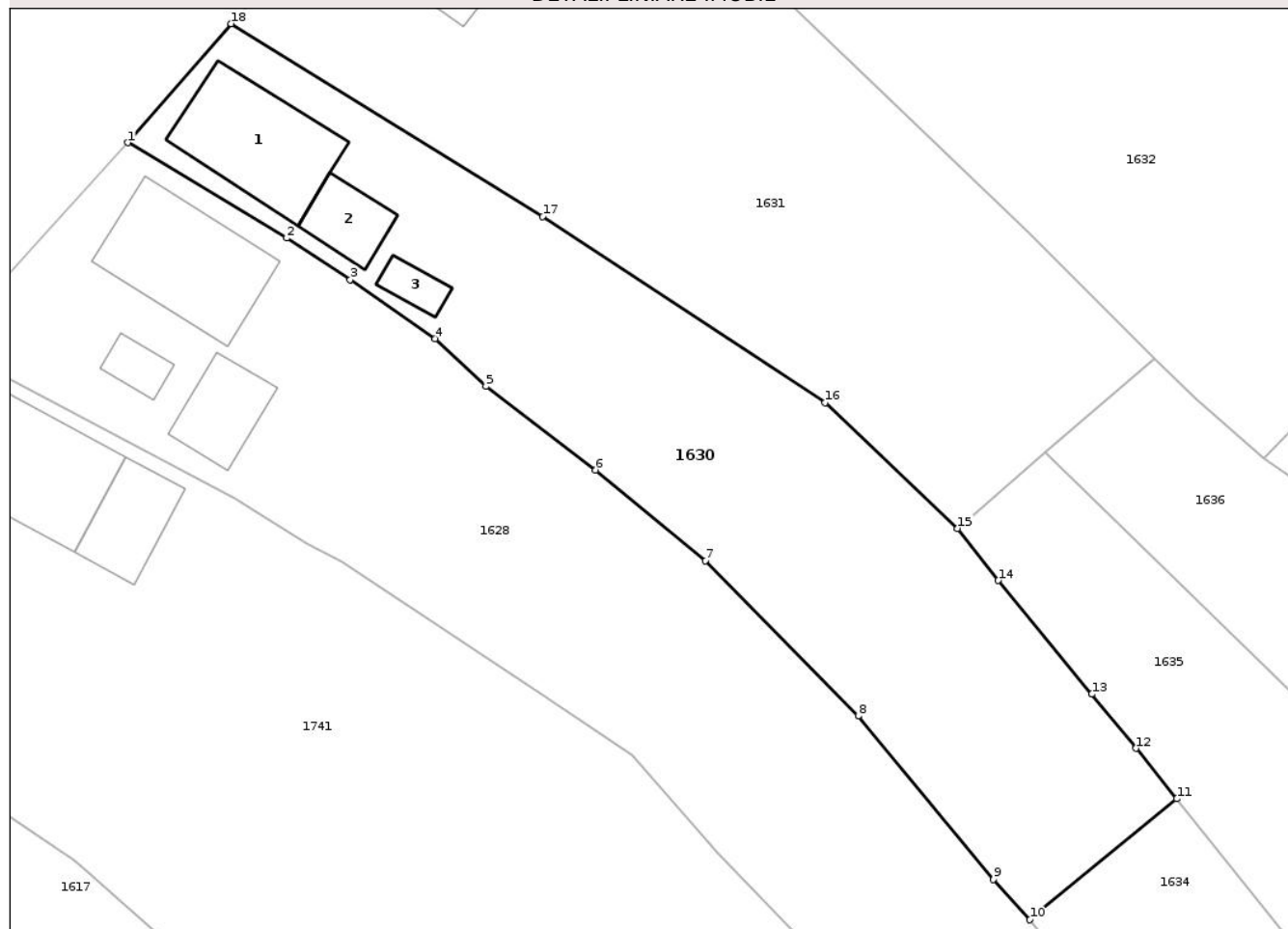
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36385	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	260	35	2371/1	-	
2	livada	DA	498	35	2372/1	-	pasune cu tufăriș
3	arabil	DA	242	35	2374/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36385-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; casă cu suprafața construită la sol de 69,34mp
A1.2	36385-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; grajd
A1.3	36385-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; pățul cu suprafața construită la sol de 10mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.948,596 384.916,484	2	358.959,354 384.910,028	12.546
2	358.959,354 384.910,028	3	358.963,653 384.907,224	5.133
3	358.963,653 384.907,224	4	358.969,382 384.903,237	6.98
4	358.969,382 384.903,237	5	358.972,825 384.900,007	4.721
5	358.972,825 384.900,007	6	358.980,254 384.894,355	9.335
6	358.980,254 384.894,355	7	358.987,663 384.888,209	9.626
7	358.987,663 384.888,209	8	358.998,019 384.877,72	14.74
8	358.998,019 384.877,72	9	359.007,164 384.866,679	14.336
9	359.007,164 384.866,679	10	359.009,631 384.863,956	3.674
10	359.009,631 384.863,956	11	359.019,562 384.872,13	12.862
11	359.019,562 384.872,13	12	359.016,804 384.875,545	4.39
12	359.016,804 384.875,545	13	359.013,812 384.879,201	4.724
13	359.013,812 384.879,201	14	359.007,483 384.886,884	9.954
14	359.007,483 384.886,884	15	359.004,731 384.890,407	4.47
15	359.004,731 384.890,407	16	358.995,777 384.898,899	12.341
16	358.995,777 384.898,899	17	358.976,666 384.911,499	22.891
17	358.976,666 384.911,499	18	358.955,596 384.924,517	24.767
18	358.955,596 384.924,517	1	358.948,596 384.916,484	10.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1635

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		974	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

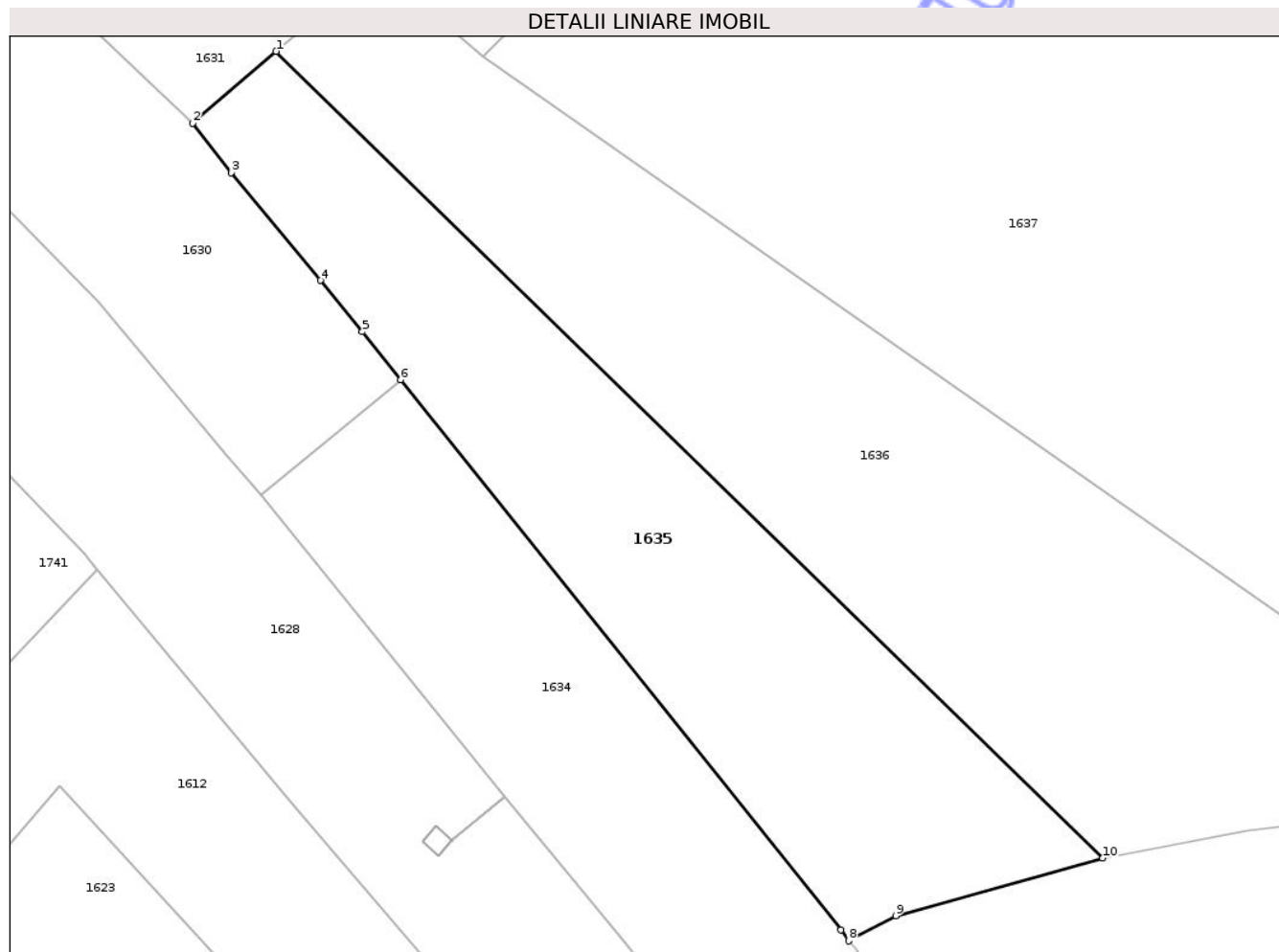
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	974	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	952	35	2373/11	-	
2	arabil	NU	22	35	2373/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.010,667 384.895,528	2	359.004,731 384.890,407	7.84
2	359.004,731 384.890,407	3	359.007,483 384.886,884	4.47
3	359.007,483 384.886,884	4	359.013,812 384.879,201	9.954
4	359.013,812 384.879,201	5	359.016,804 384.875,545	4.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	359.016,804 384.875,545	6	359.019,562 384.872,13	4.39
6	359.019,562 384.872,13	7	359.050,93 384.832,953	50.188
7	359.050,93 384.832,953	8	359.051,479 384.832,165	0.96
8	359.051,479 384.832,165	9	359.054,832 384.833,947	3.797
9	359.054,832 384.833,947	10	359.069,572 384.838,069	15.306
10	359.069,572 384.838,069	1	359.010,667 384.895,528	82.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		303	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

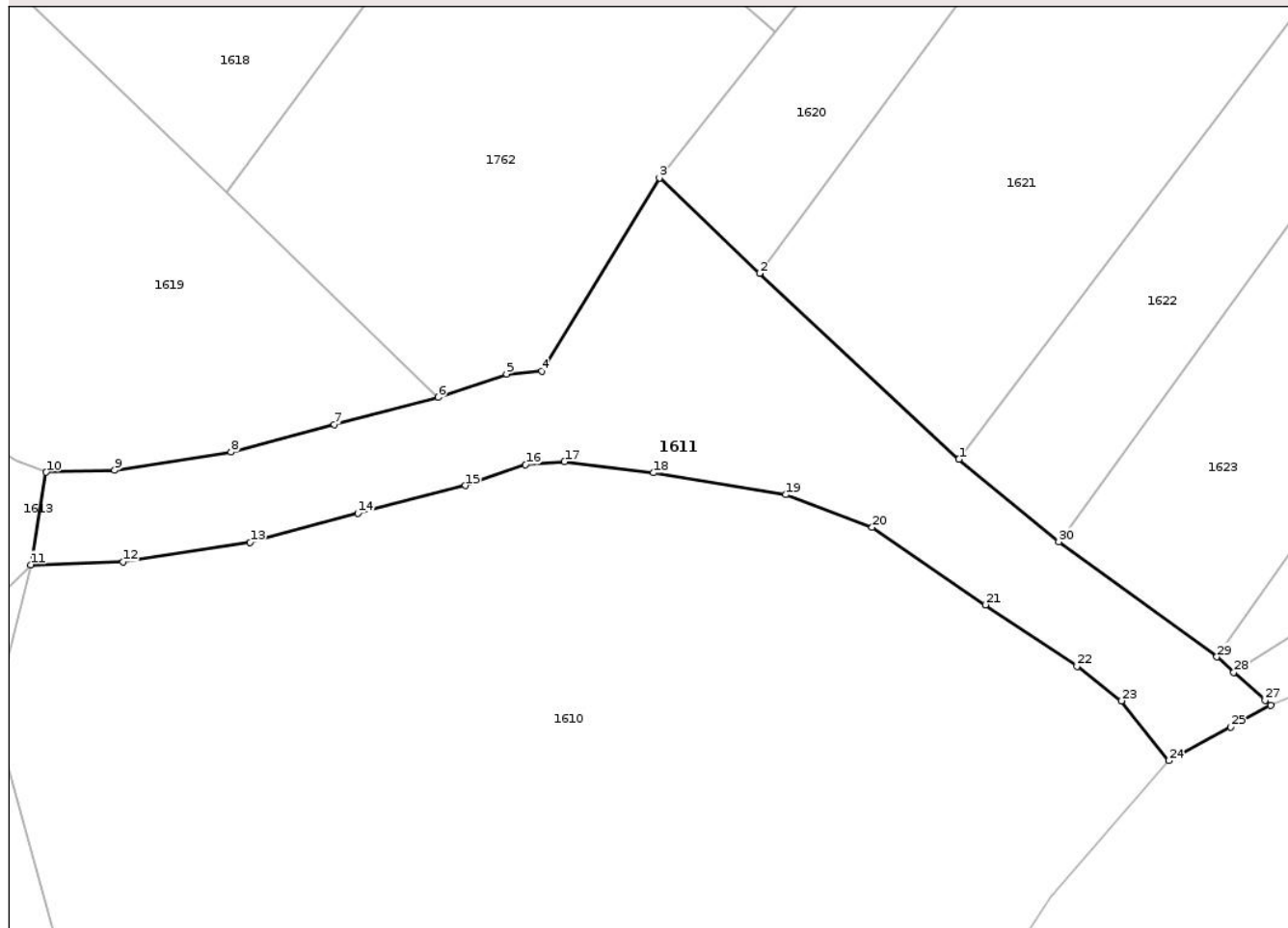
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	303	35	2384	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.968,151 384.803,986	2	358.959,484 384.812,065	11.849
3	358.955,132 384.816,216	4	358.950,01 384.807,819	9.836
5	358.948,488 384.807,698	6	358.945,514 384.806,676	3.145
7	358.940,994 384.805,505	8	358.936,51 384.804,301	4.643
9	358.931,442 384.803,517	10	358.928,473 384.803,43	2.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.959,484 384.812,065	3	358.955,132 384.816,216	6.014
4	358.950,01 384.807,819	5	358.948,488 384.807,698	1.527
6	358.945,514 384.806,676	7	358.940,994 384.805,505	4.669
8	358.936,51 384.804,301	9	358.931,442 384.803,517	5.128
10	358.928,473 384.803,43	11	358.927,803 384.799,408	4.077

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	358.927,803 384.799,408	12	358.931,808 384.799,526	4.007
13	358.937,337 384.800,381	14	358.942,014 384.801,637	4.843
15	358.946,696 384.802,85	16	358.949,31 384.803,75	2.765
17	358.951,007 384.803,885	18	358.954,867 384.803,403	3.89
19	358.960,616 384.802,451	20	358.964,378 384.801,033	4.02
21	358.969,314 384.797,666	22	358.973,284 384.794,986	4.79
23	358.975,217 384.793,489	24	358.977,29 384.790,895	3.321
25	358.979,971 384.792,355	26	358.981,713 384.793,304	1.984
27	358.981,471 384.793,521	28	358.980,11 384.794,739	1.826
29	358.979,365 384.795,405	30	358.972,494 384.800,403	8.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	358.931,808 384.799,526	13	358.937,337 384.800,381	5.595
14	358.942,014 384.801,637	15	358.946,696 384.802,85	4.837
16	358.949,31 384.803,75	17	358.951,007 384.803,885	1.702
18	358.954,867 384.803,403	19	358.960,616 384.802,451	5.827
20	358.964,378 384.801,033	21	358.969,314 384.797,666	5.975
22	358.973,284 384.794,986	23	358.975,217 384.793,489	2.445
24	358.977,29 384.790,895	25	358.979,971 384.792,355	3.053
26	358.981,713 384.793,304	27	358.981,471 384.793,521	0.325
28	358.980,11 384.794,739	29	358.979,365 384.795,405	0.999
30	358.972,494 384.800,403	1	358.968,151 384.803,986	5.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 31, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		227	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 840, din 17/03/2009 emis de NP CHIVU-RĂCEANU MARIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRESCU VASILE, , bun propriu;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRESCU V. VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

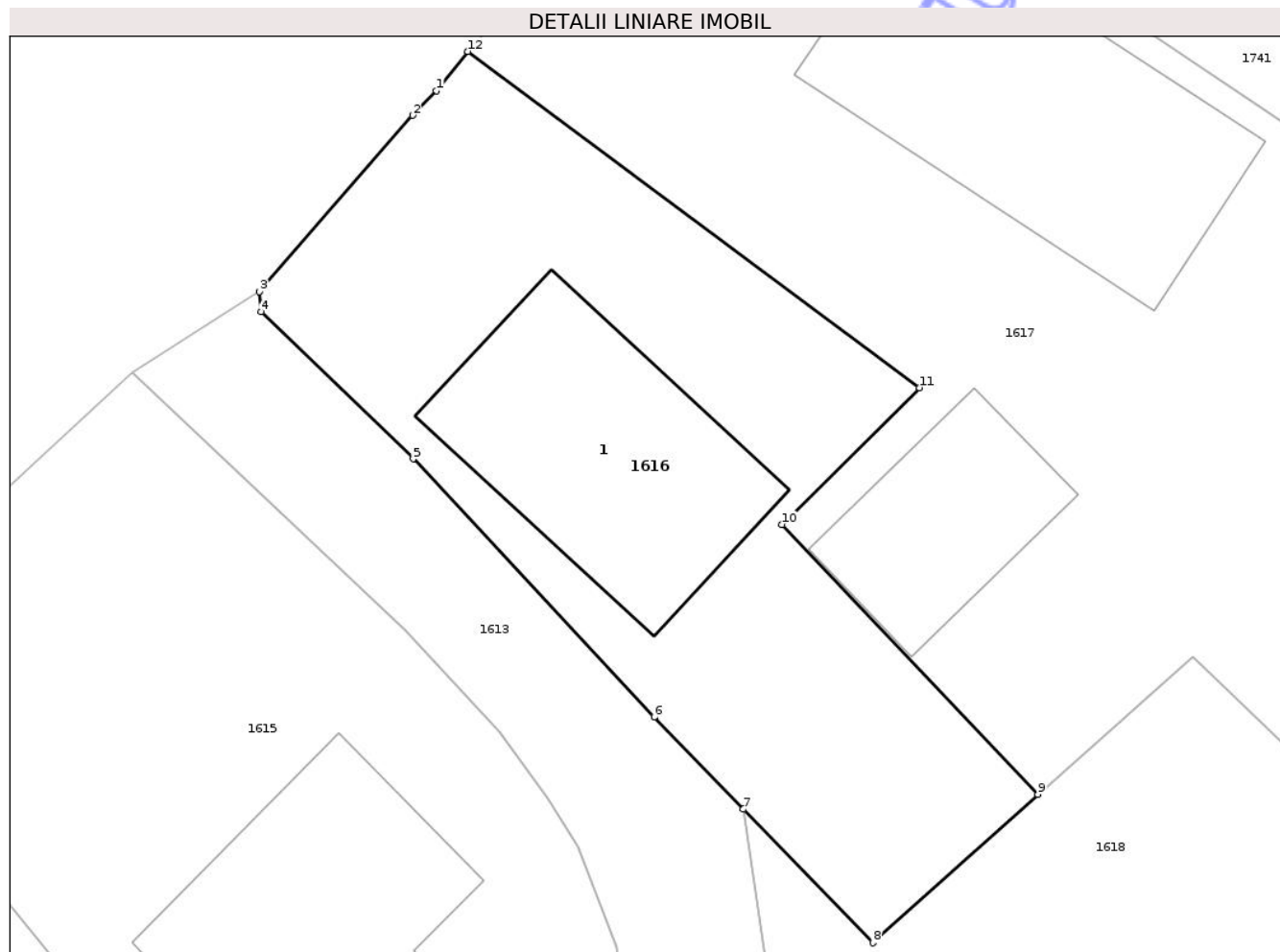
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	227	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	227	35	2387	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.912,935 384.874,33	2	358.912,267 384.873,642	0.959
2	358.912,267 384.873,642	3	358.907,941 384.868,666	6.594
3	358.907,941 384.868,666	4	358.907,979 384.868,099	0.568
4	358.907,979 384.868,099	5	358.912,28 384.863,943	5.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.912,28 384.863,943	6	358.919,093 384.856,653	9.978
6	358.919,093 384.856,653	7	358.921,615 384.854,054	3.622
7	358.921,615 384.854,054	8	358.925,273 384.850,283	5.254
8	358.925,273 384.850,283	9	358.929,934 384.854,472	6.267
9	358.929,934 384.854,472	10	358.922,71 384.862,09	10.499
10	358.922,71 384.862,09	11	358.926,586 384.865,954	5.473
11	358.926,586 384.865,954	12	358.913,825 384.875,445	15.904
12	358.913,825 384.875,445	1	358.912,935 384.874,33	1.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:65
Nr. cadastral vechi:40

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 33, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37106	Din acte: 277 Masurata: 383	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37106-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 33, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5317 / 20/01/2021		
Act Notarial nr. 305, din 18/01/2021 emis de PARAU CLAUDIA RADITA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initfala 1/1 1) LĂTĂREȚU FLORIN 2) LĂTĂREȚU VALENTINA, bun comun;	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B8	,se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 106 mp in favoarea lui: 1) LĂTĂREȚU FLORIN 2) LĂTĂREȚU VALENTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

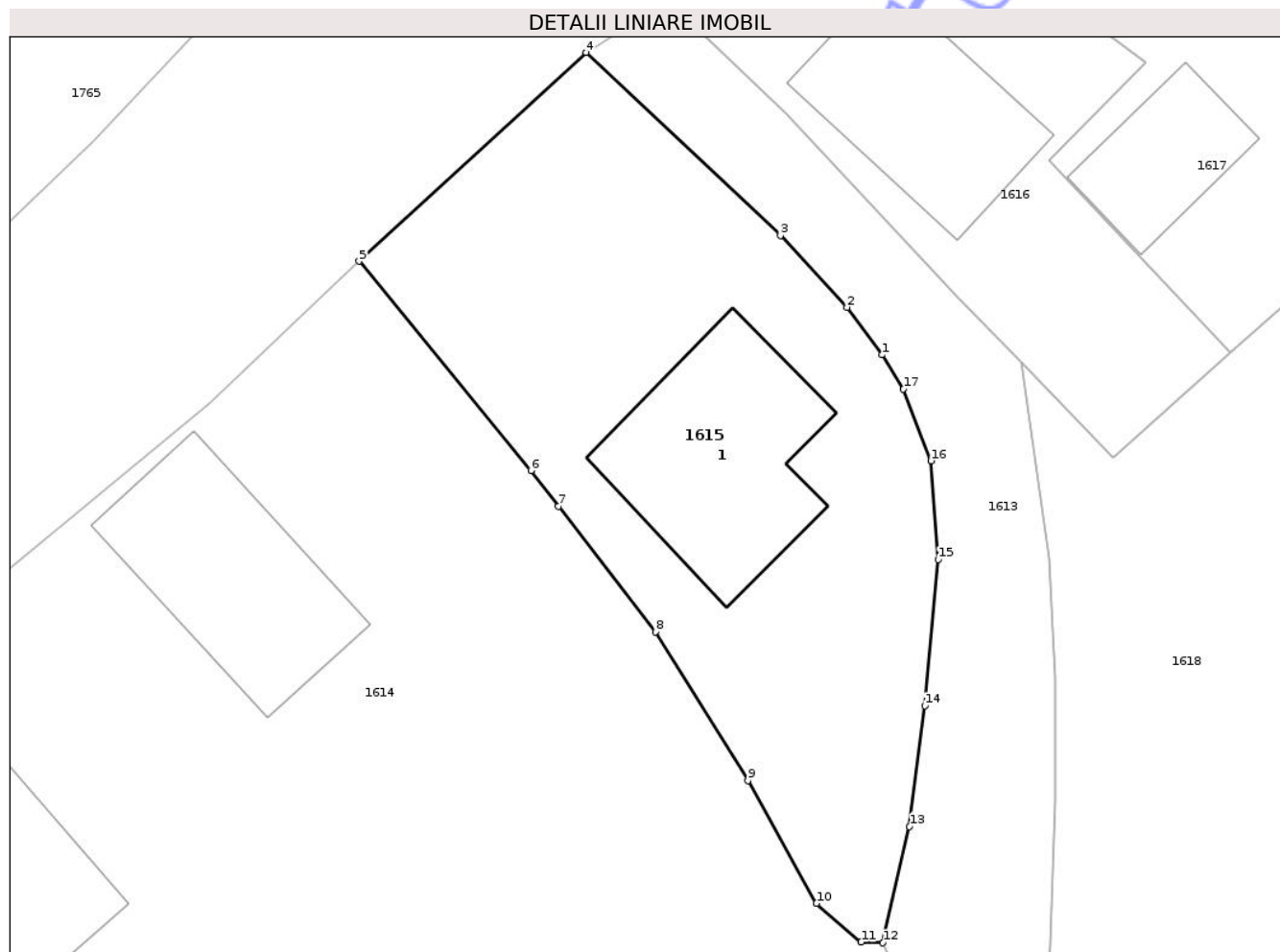
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37106	Din acte: 277 Masurata: 383	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	383	35	2416	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37106-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.916,101 384.854,366	2	358.914,708 384.856,248	2.341
2	358.914,708 384.856,248	3	358.912,066 384.859,1	3.888
3	358.912,066 384.859,1	4	358.904,347 384.866,367	10.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	358.904,347 384.866,367	5	358.895,346 384.858,082	12.234
5	358.895,346 384.858,082	6	358.902,169 384.849,771	10.753
6	358.902,169 384.849,771	7	358.903,263 384.848,353	1.791
7	358.903,263 384.848,353	8	358.907,102 384.843,373	6.288
8	358.907,102 384.843,373	9	358.910,773 384.837,474	6.948
9	358.910,773 384.837,474	10	358.913,494 384.832,6	5.582
10	358.913,494 384.832,6	11	358.915,265 384.831,061	2.346
11	358.915,265 384.831,061	12	358.916,138 384.831,035	0.873
12	358.916,138 384.831,035	13	358.917,19 384.835,652	4.735
13	358.917,19 384.835,652	14	358.917,801 384.840,438	4.825
14	358.917,801 384.840,438	15	358.918,33 384.846,241	5.827
15	358.918,33 384.846,241	16	358.918,043 384.850,158	3.928
16	358.918,043 384.850,158	17	358.916,943 384.853,003	3.05
17	358.916,943 384.853,003	1	358.916,101 384.854,366	1.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		914	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

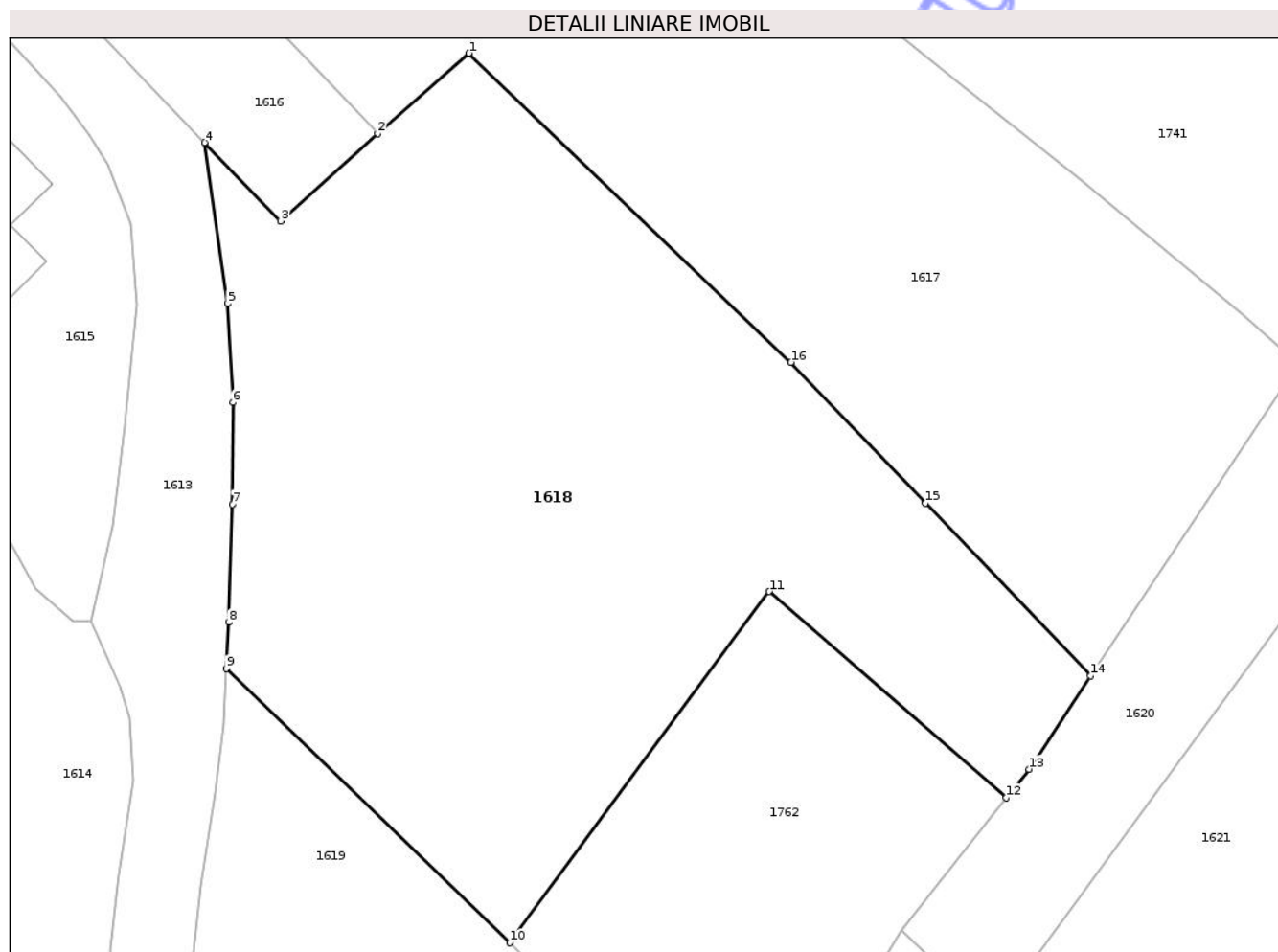
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	914	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	914	35	2382	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.934,329 384.858,343	2	358.929,934 384.854,472	5.857
2	358.929,934 384.854,472	3	358.925,273 384.850,283	6.267
3	358.925,273 384.850,283	4	358.921,615 384.854,054	5.254
4	358.921,615 384.854,054	5	358.922,733 384.846,314	7.82
5	358.922,733 384.846,314	6	358.922,984 384.841,553	4.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.922,984 384.841,553	7	358.922,947 384.836,669	4.884
7	358.922,947 384.836,669	8	358.922,775 384.830,99	5.682
8	358.922,775 384.830,99	9	358.922,663 384.828,763	2.23
9	358.922,663 384.828,763	10	358.936,294 384.815,587	18.958
10	358.936,294 384.815,587	11	358.948,775 384.832,473	20.998
11	358.948,775 384.832,473	12	358.960,177 384.822,564	15.106
12	358.960,177 384.822,564	13	358.961,265 384.823,933	1.749
13	358.961,265 384.823,933	14	358.964,242 384.828,413	5.379
14	358.964,242 384.828,413	15	358.956,3 384.836,718	11.491
15	358.956,3 384.836,718	16	358.949,822 384.843,492	9.373
16	358.949,822 384.843,492	1	358.934,329 384.858,343	21.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		780	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 840, din 17/03/2009 emis de NP CHIVU-RĂCEANU MARIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRESCU VASILE, , bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

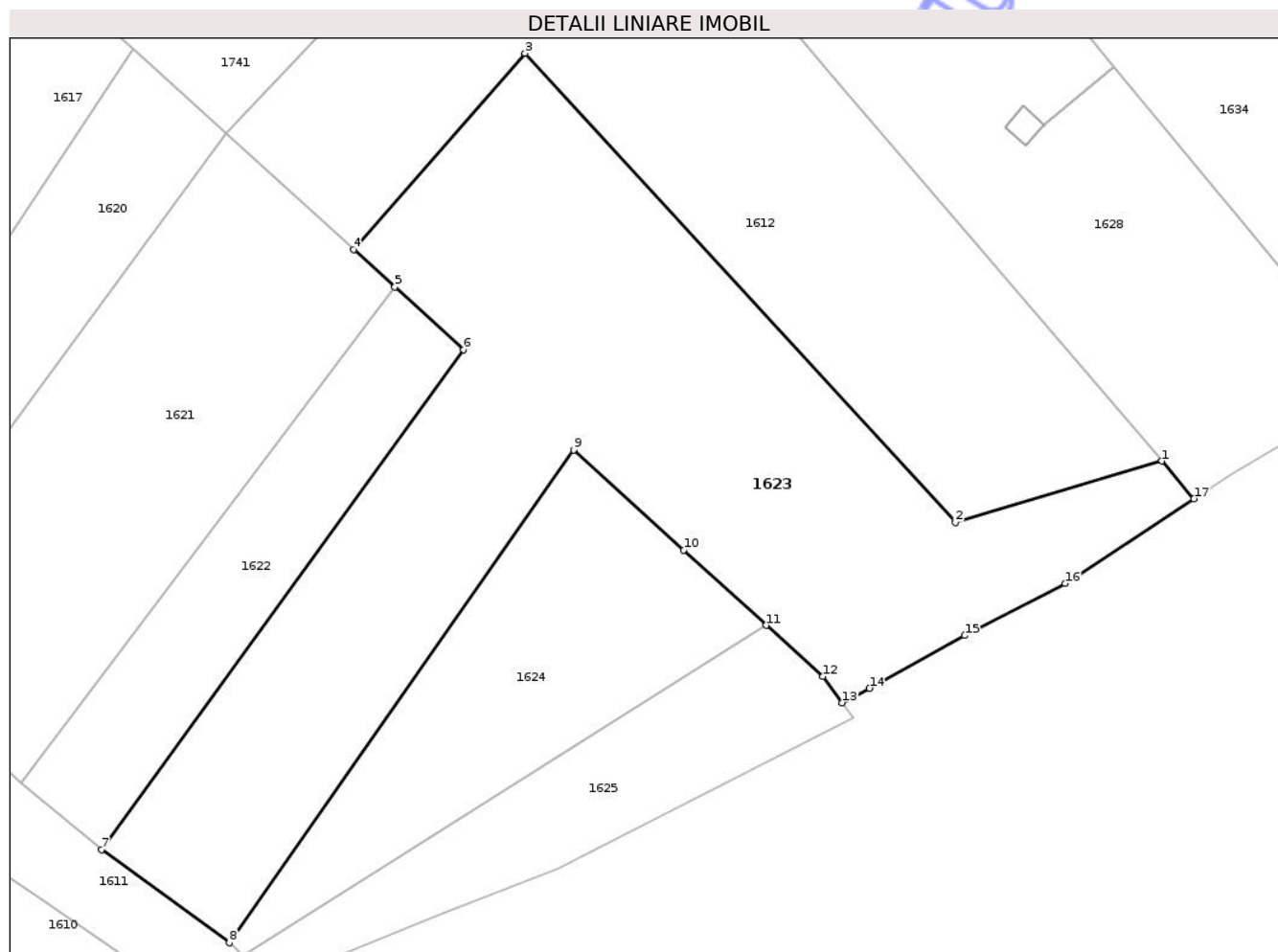
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	269	35	2379/4	-	
2	arabil	DA	511	35	2379/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.029,5 384.821,288	2	359.018,404 384.817,997	11.574
2	359.018,404 384.817,997	3	358.995,266 384.843,203	34.216
3	358.995,266 384.843,203	4	358.986,049 384.832,65	14.011
4	358.986,049 384.832,65	5	358.988,263 384.830,637	2.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.988,263 384.830,637	6	358.991,968 384.827,268	5.008
6	358.991,968 384.827,268	7	358.972,494 384.800,403	33.181
7	358.972,494 384.800,403	8	358.979,365 384.795,405	8.497
8	358.979,365 384.795,405	9	358.997,886 384.821,886	32.315
9	358.997,886 384.821,886	10	359.003,805 384.816,503	8.001
10	359.003,805 384.816,503	11	359.008,244 384.812,467	6.0
11	359.008,244 384.812,467	12	359.011,275 384.809,711	4.097
12	359.011,275 384.809,711	13	359.012,325 384.808,3	1.759
13	359.012,325 384.808,3	14	359.013,788 384.809,076	1.656
14	359.013,788 384.809,076	15	359.018,906 384.811,911	5.851
15	359.018,906 384.811,911	16	359.024,31 384.814,717	6.089
16	359.024,31 384.814,717	17	359.031,231 384.819,266	8.282
17	359.031,231 384.819,266	1	359.029,5 384.821,288	2.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.440	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 840, din 17/03/2009 emis de NP CHIVU-RĂCEANU MARIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRESCU VASILE, , bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

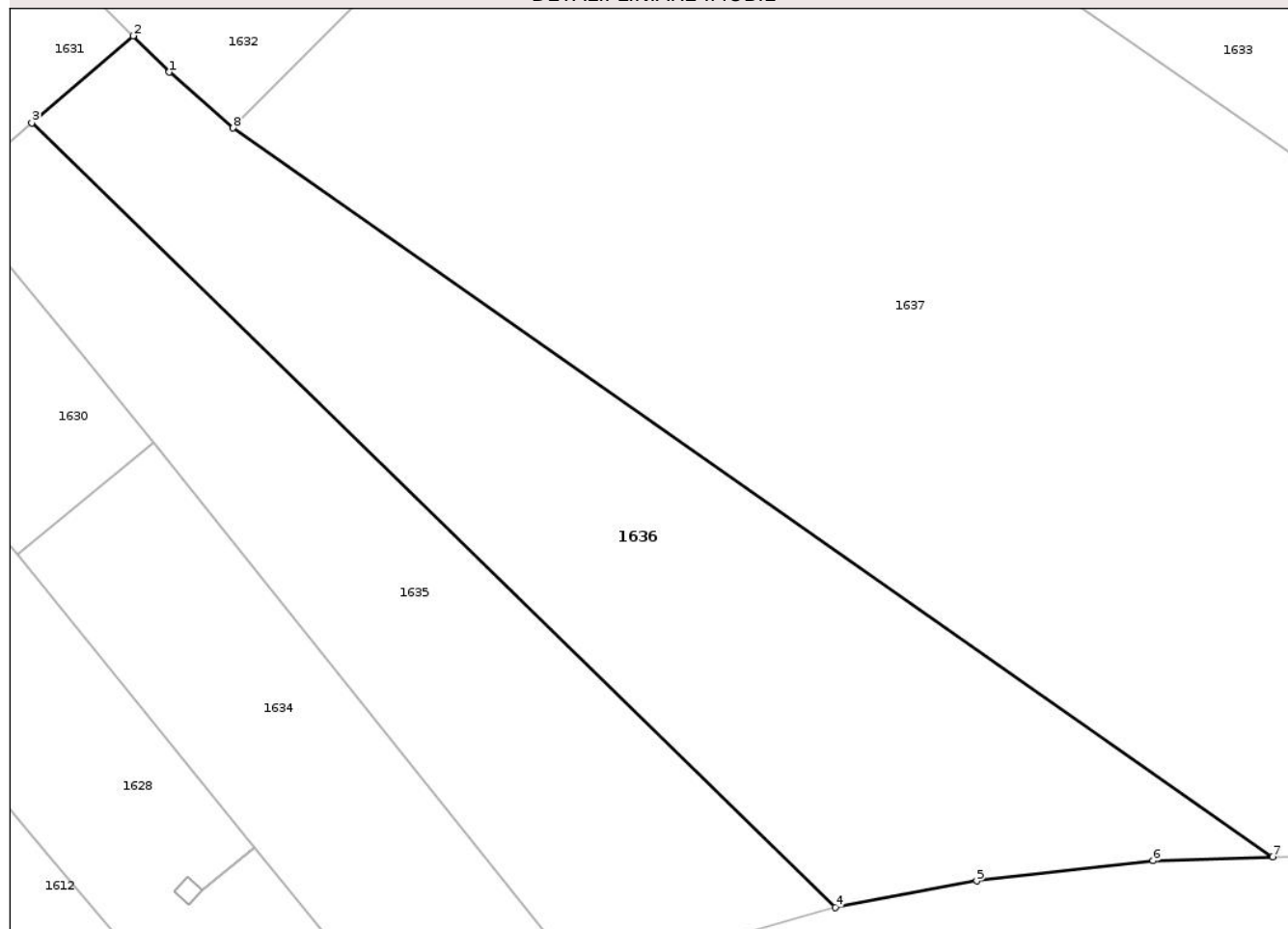
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.440	35	2373/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.020,75 384.899,244	2	359.018,084 384.901,895	3.76
2	359.018,084 384.901,895	3	359.010,667 384.895,528	9.775
3	359.010,667 384.895,528	4	359.069,572 384.838,069	82.288
4	359.069,572 384.838,069	5	359.079,92 384.840,02	10.53
5	359.079,92 384.840,02	6	359.092,852 384.841,506	13.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	359.092,852 384.841,506	7	359.101,61 384.841,773	8.762
7	359.101,61 384.841,773	8	359.025,42 384.895,151	93.028
8	359.025,42 384.895,151	1	359.020,75 384.899,244	6.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.733	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

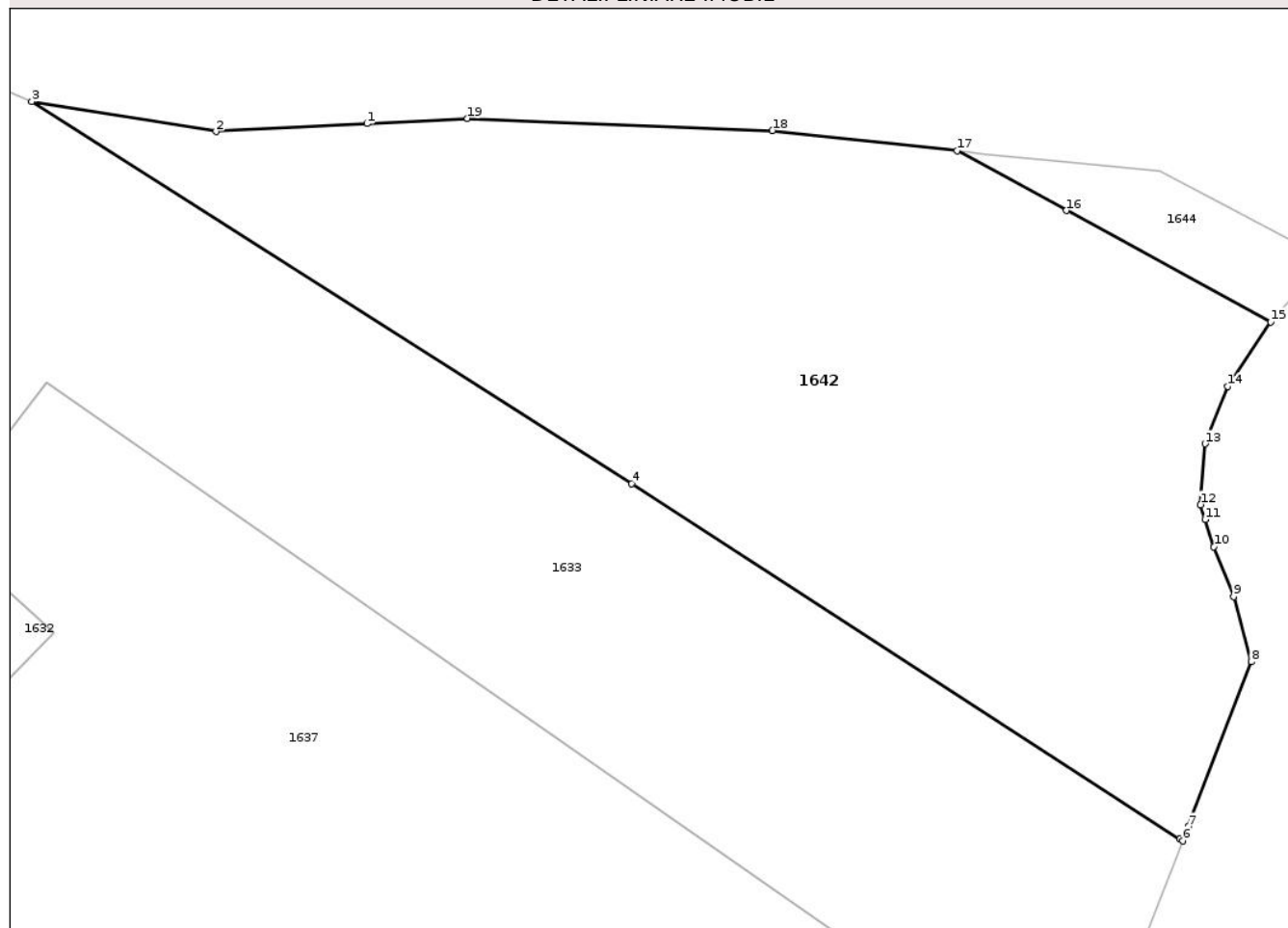
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.733	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.642	35	2366/1, 2373/3	-	
2	faneata	NU	91	35	2373/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.069,972 384.956,144	2	359.057,45 384.955,49	12.539
2	359.057,45 384.955,49	3	359.042,185 384.957,966	15.465
3	359.042,185 384.957,966	4	359.091,933 384.926,365	58.936
4	359.091,933 384.926,365	5	359.137,355 384.896,932	54.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	359.137,355 384.896,932	6	359.137,597 384.896,776	0.288
6	359.137,597 384.896,776	7	359.138,048 384.897,95	1.258
7	359.138,048 384.897,95	8	359.143,293 384.911,6	14.623
8	359.143,293 384.911,6	9	359.141,818 384.916,991	5.589
9	359.141,818 384.916,991	10	359.140,186 384.921,104	4.425
10	359.140,186 384.921,104	11	359.139,473 384.923,377	2.382
11	359.139,473 384.923,377	12	359.139,09 384.924,598	1.28
12	359.139,09 384.924,598	13	359.139,455 384.929,636	5.051
13	359.139,455 384.929,636	14	359.141,323 384.934,396	5.113
14	359.141,323 384.934,396	15	359.144,911 384.939,734	6.432
15	359.144,911 384.939,734	16	359.127,976 384.948,954	19.282
16	359.127,976 384.948,954	17	359.118,895 384.953,899	10.34
17	359.118,895 384.953,899	18	359.103,589 384.955,578	15.398
18	359.103,589 384.955,578	19	359.078,31 384.956,58	25.299
19	359.078,31 384.956,58	1	359.069,972 384.956,144	8.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1762

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		318	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B2	A1
,se noteaza posesia factica in favoarea lui:	
1) LĂTĂREȚU FLORIN	
2) LĂTĂREȚU VALENTINA	

C. Partea III. SARCINI .

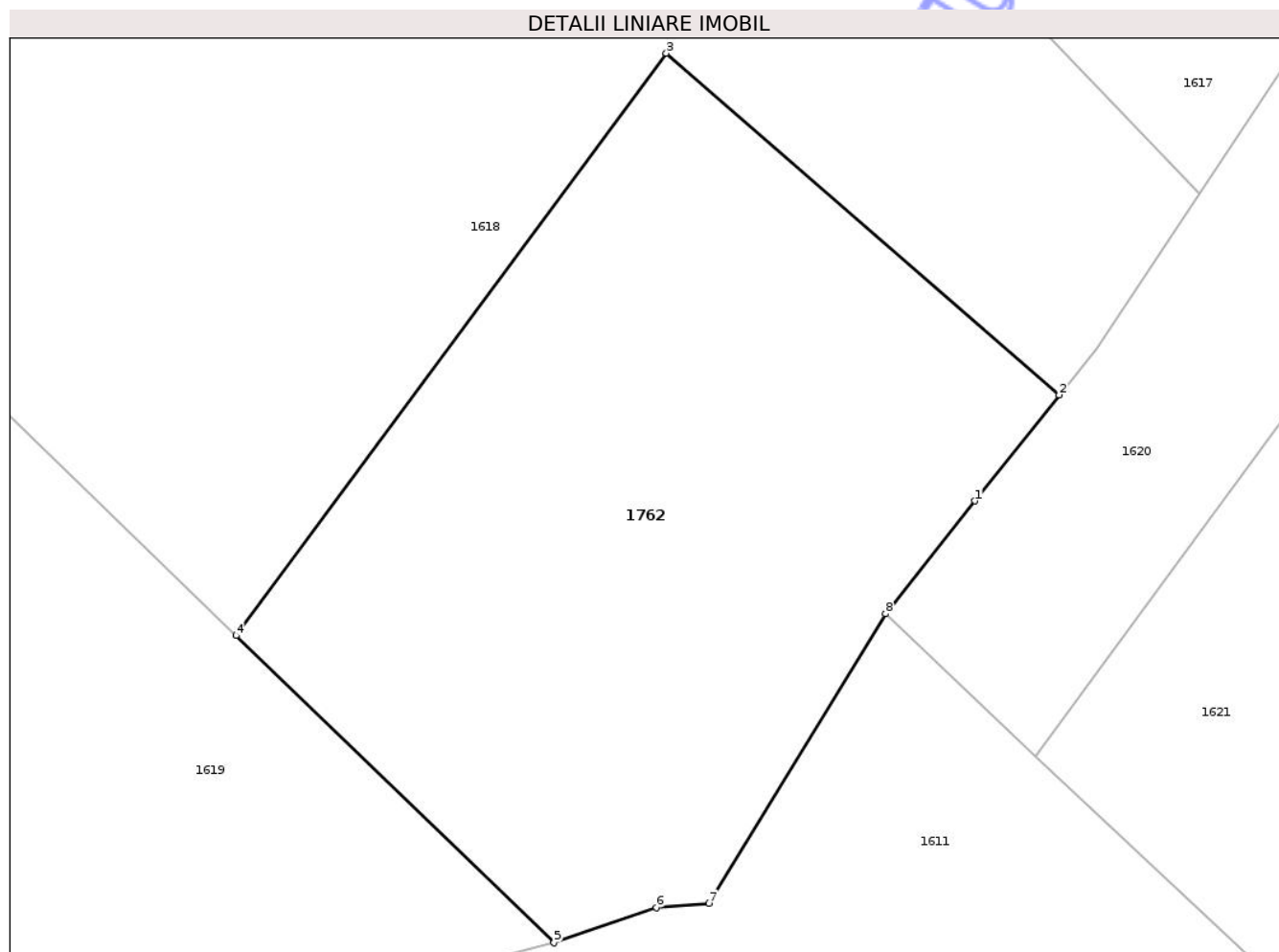
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	318	35	2382/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.957,735 384.819,491	2	358.960,177 384.822,564	3.925
2	358.960,177 384.822,564	3	358.948,775 384.832,473	15.106
3	358.948,775 384.832,473	4	358.936,294 384.815,587	20.998
4	358.936,294 384.815,587	5	358.945,514 384.806,676	12.822
5	358.945,514 384.806,676	6	358.948,488 384.807,698	3.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.948,488 384.807,698	7	358.950,01 384.807,819	1.527
7	358.950,01 384.807,819	8	358.955,132 384.816,216	9.836
8	358.955,132 384.816,216	1	358.957,735 384.819,491	4.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.888	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B2 ,se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) ȘENDROIU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.888	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.888	35	2396,2392/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.847,854 384.725,178	2	358.825,396 384.756,112	38.227
2	358.825,396 384.756,112	3	358.808,974 384.778,098	27.442
3	358.808,974 384.778,098	4	358.804,082 384.783,988	7.657
4	358.804,082 384.783,988	5	358.795,403 384.777,746	10.691
5	358.795,403 384.777,746	6	358.790,609 384.774,519	5.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.790,609 384.774,519	7	358.798,728 384.761,782	15.105
7	358.798,728 384.761,782	8	358.808,246 384.746,986	17.593
8	358.808,246 384.746,986	9	358.824,731 384.721,967	29.962
9	358.824,731 384.721,967	10	358.829,507 384.712,484	10.618
10	358.829,507 384.712,484	11	358.839,986 384.688,847	25.856
11	358.839,986 384.688,847	12	358.853,479 384.666,33	26.25
12	358.853,479 384.666,33	13	358.880,921 384.685,023	33.204
13	358.880,921 384.685,023	1	358.847,854 384.725,178	52.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 45, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.094	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 45, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:141 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	, se notează posesia factică în favoarea lui: 1) BUCUR FLORIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR FLORIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

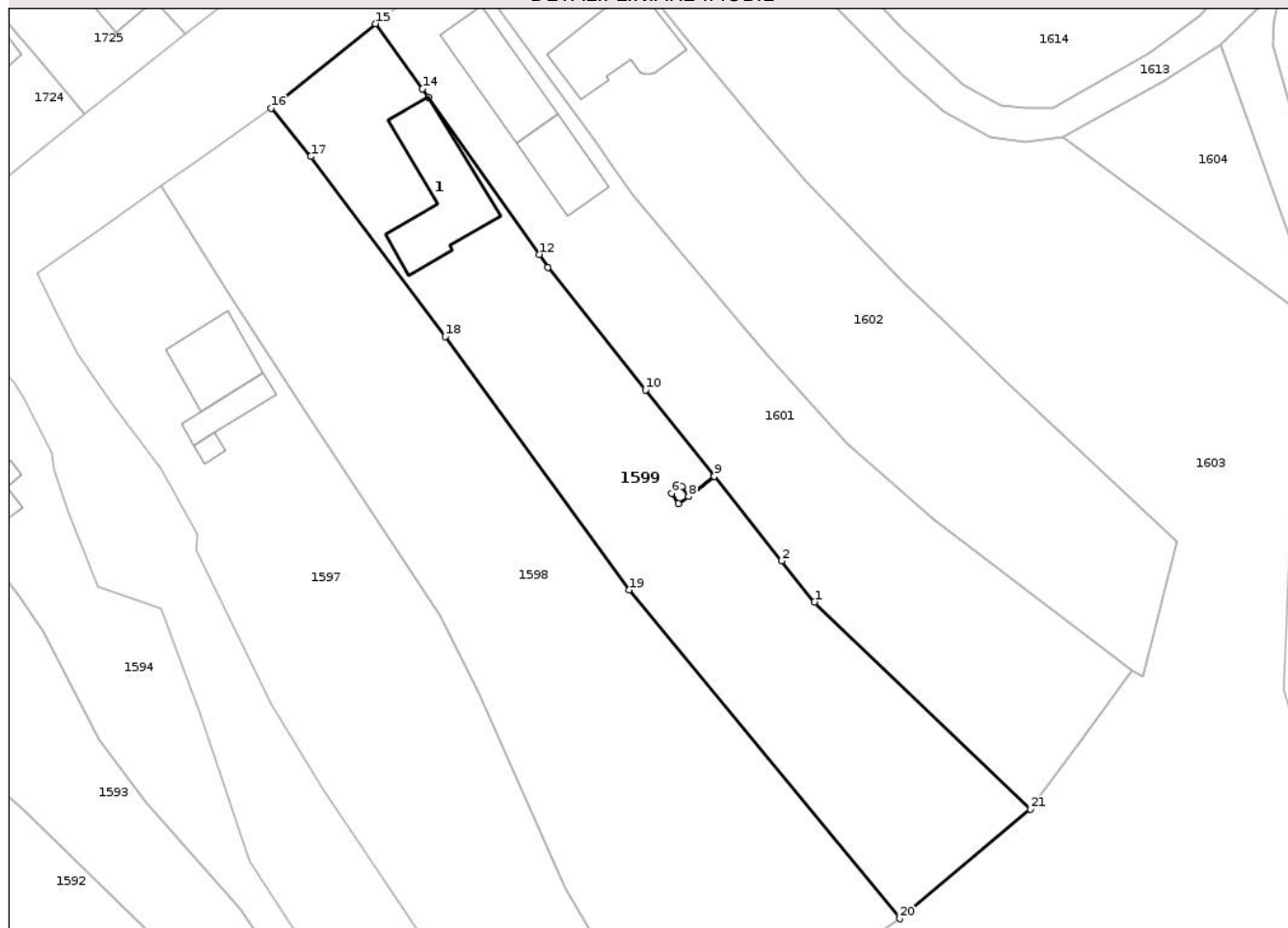
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.094	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	560	35	2400	-	
2	arabil	DA	1.534	35	2397,2398,2399,2391/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:141 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.870,489 384.723,707	2	358.866,493 384.728,723	6.413
3	358.858,264 384.739,054	4	358.855,135 384.736,562	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.866,493 384.728,723	3	358.858,264 384.739,054	13.208
4	358.855,135 384.736,562	5	358.853,889 384.735,728	1.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.853,889 384.735,728	6	358.853,055 384.736,975	1.5
7	358.854,302 384.737,809	8	358.855,132 384.736,566	1.495
9	358.858,261 384.739,058	10	358.849,861 384.749,605	13.483
11	358.837,909 384.764,554	12	358.836,867 384.766,148	1.904
13	358.823,293 384.785,356	14	358.822,589 384.786,352	1.22
15	358.816,862 384.794,319	16	358.804,082 384.783,988	16.433
17	358.808,974 384.778,098	18	358.825,396 384.756,112	27.442
19	358.847,854 384.725,178	20	358.880,921 384.685,023	52.018
21	358.896,921 384.698,375	1	358.870,489 384.723,707	36.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.853,055 384.736,975	7	358.854,302 384.737,809	1.5
8	358.855,132 384.736,566	9	358.858,261 384.739,058	4.0
10	358.849,861 384.749,605	11	358.837,909 384.764,554	19.14
12	358.836,867 384.766,148	13	358.823,293 384.785,356	23.52
14	358.822,589 384.786,352	15	358.816,862 384.794,319	9.812
16	358.804,082 384.783,988	17	358.808,974 384.778,098	7.657
18	358.825,396 384.756,112	19	358.847,854 384.725,178	38.227
20	358.880,921 384.685,023	21	358.896,921 384.698,375	20.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

