

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:805  
Nr. cadastral vechi:947

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 101, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35921	Din acte: 1.012 Masurata: 1.006	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35921-C1	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 101, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>47888 / 10/12/2008</b>		
Act Notarial nr. 3090, din 03/12/2008;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GENGIU NICOLETA-PAULA</b> , bun propriu, LIPSA CNP; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 805)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GENGIU NICOLETA-PAULA</b> , LIPSA CNP;	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

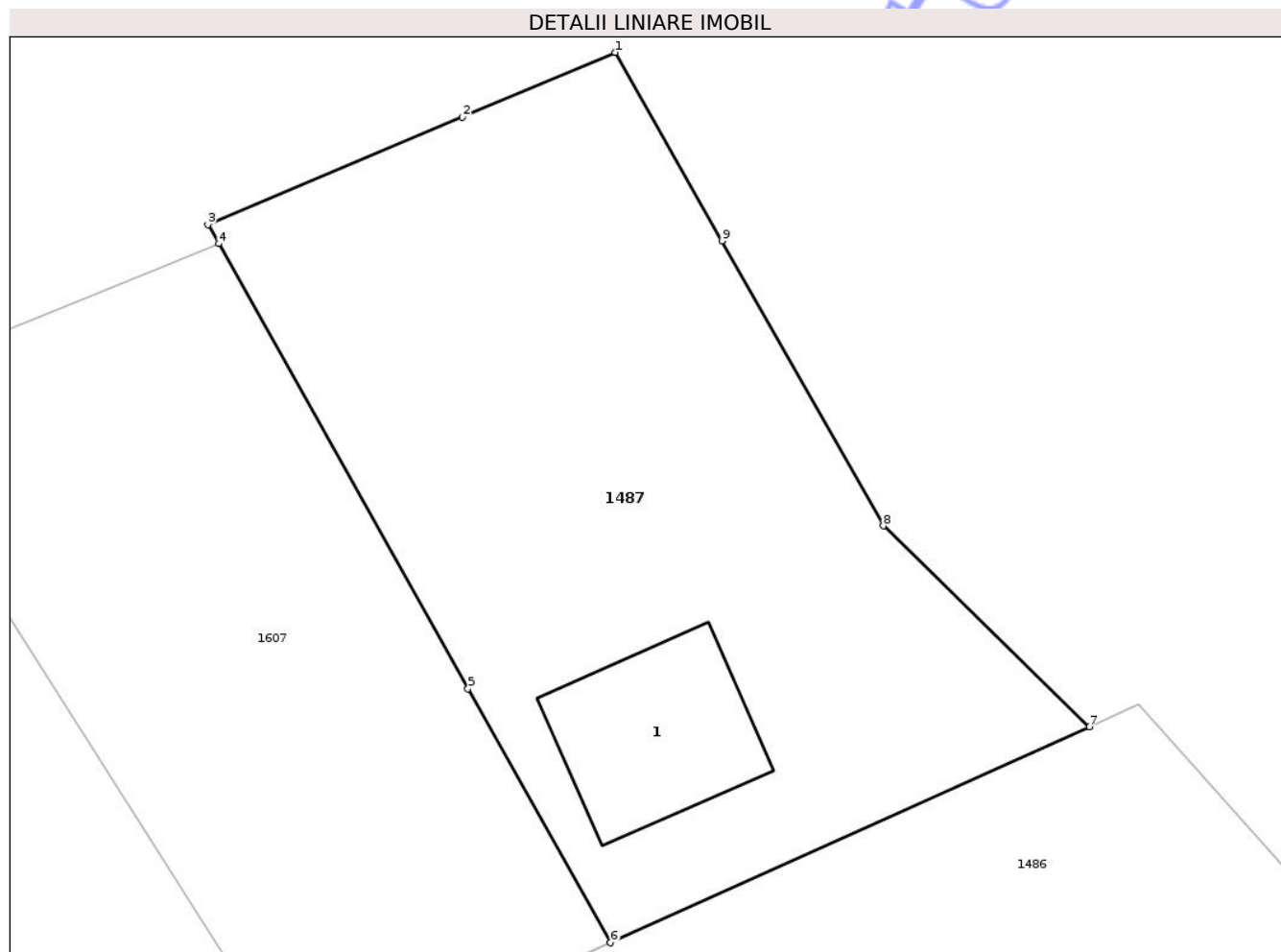
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35921	Din acte: 1.012 Masurata: 1.006	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	365	24	869	-	Tarla eroanata in act: 46/A. Parcela eronata in act:3066/1.
2	arabil	DA	593	24	869/1	-	Tarla eroanata in act: 46/A. Parcela eronata in act:3066/1.
3	arabil	NU	48	24	869/3	-	Tarla eroanata in act: 46/A. Parcela eronata in act:3066/1.

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35921-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.764,625 384.723,188	2	357.756,671 384.719,825	8.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	357.756,671 384.719,825	3	357.743,437 384.714,229	14.369
3	357.743,437 384.714,229	4	357.743,995 384.713,232	1.143
4	357.743,995 384.713,232	5	357.756,971 384.690,082	26.539
5	357.756,971 384.690,082	6	357.764,383 384.676,859	15.159
6	357.764,383 384.676,859	7	357.789,309 384.688,094	27.341
7	357.789,309 384.688,094	8	357.778,574 384.698,553	14.988
8	357.778,574 384.698,553	9	357.770,18 384.713,377	17.036
9	357.770,18 384.713,377	1	357.764,625 384.723,188	11.274

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.278	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA; );		
B2	,se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) ȘOFIE ION	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘOFIE ION	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

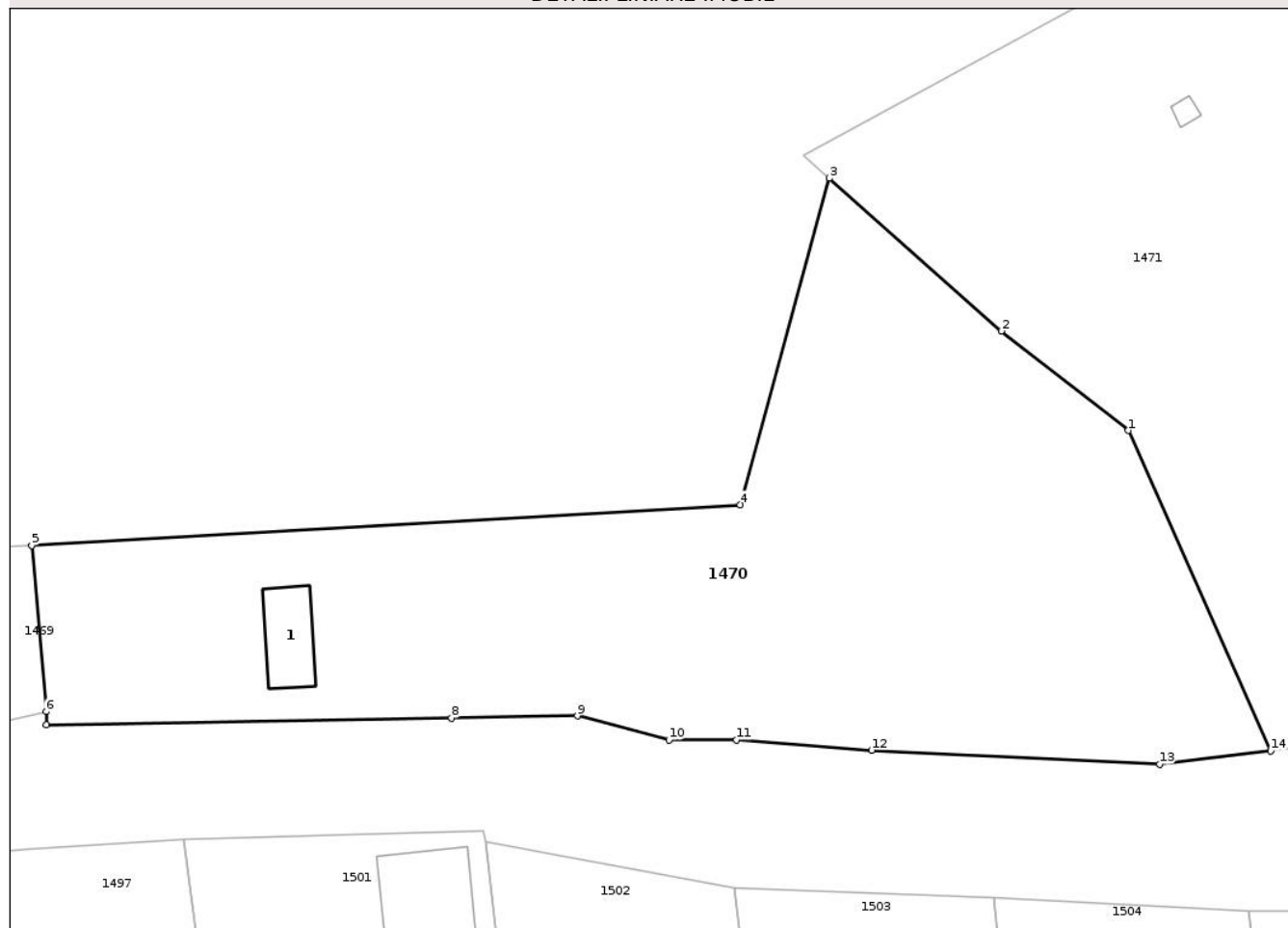
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.278	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	533	46	3078,3079	-	
2	arabil	DA	745	46	3077	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.696,152 384.456,445	2	357.688,264 384.462,603	10.007
2	357.688,264 384.462,603	3	357.677,604 384.472,08	14.264
3	357.677,604 384.472,08	4	357.672,07 384.451,852	20.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	357.672,07 384.451,852	5	357.628,133 384.449,325	44.01
5	357.628,133 384.449,325	6	357.629,032 384.439,032	10.332
6	357.629,032 384.439,032	7	357.629,045 384.438,209	0.823
7	357.629,045 384.438,209	8	357.654,154 384.438,629	25.113
8	357.654,154 384.438,629	9	357.661,969 384.438,76	7.816
9	357.661,969 384.438,76	10	357.667,657 384.437,29	5.875
10	357.667,657 384.437,29	11	357.671,854 384.437,28	4.197
11	357.671,854 384.437,28	12	357.680,23 384.436,642	8.4
12	357.680,23 384.436,642	13	357.698,083 384.435,764	17.875
13	357.698,083 384.435,764	14	357.704,982 384.436,607	6.95
14	357.704,982 384.436,607	1	357.696,152 384.456,445	21.714

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1482

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 91, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.111	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 91, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 91, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 91, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1343625, din 10/09/2002 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SULTANOIU ION 2) SULTANOIU I POMILIU AURAȘ, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SULTANOIU ION 2) SULTANOIU I POMILIU AURAȘ, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

## C. Partea III. SARCINI .

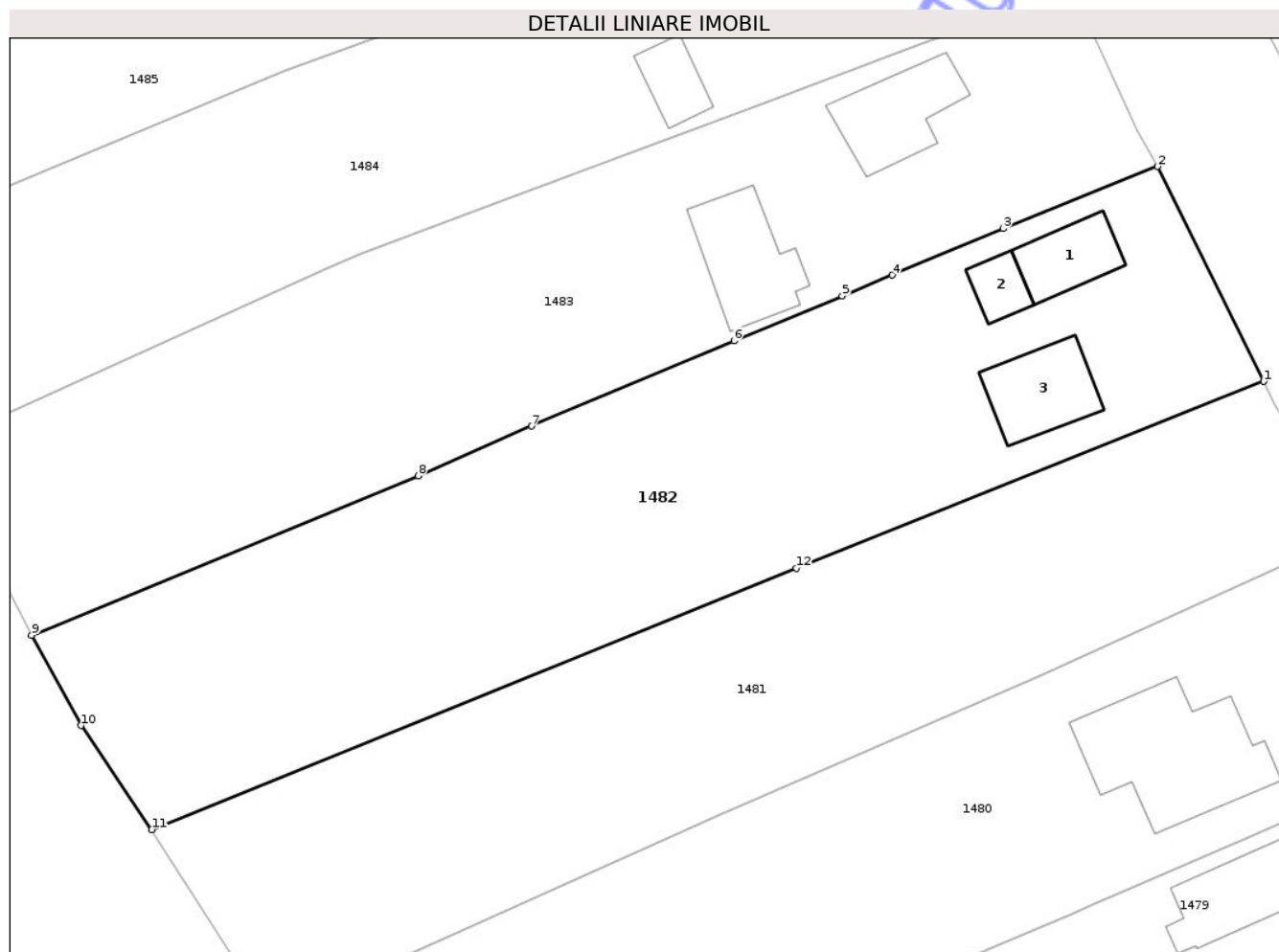
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.111	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	852	46	3053	-	
2	arabil	DA	1.259	46	3054,3055	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3	-C3	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.850,536 384.595,861	2	357.841,341 384.614,482	20.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	357.841,341 384.614,482	3	357.827,958 384.609,12	14.417
3	357.827,958 384.609,12	4	357.818,344 384.605,078	10.429
4	357.818,344 384.605,078	5	357.813,995 384.603,25	4.718
5	357.813,995 384.603,25	6	357.804,621 384.599,373	10.144
6	357.804,621 384.599,373	7	357.787,094 384.592,001	19.014
7	357.787,094 384.592,001	8	357.777,247 384.587,695	10.747
8	357.777,247 384.587,695	9	357.743,735 384.573,877	36.249
9	357.743,735 384.573,877	10	357.748,005 384.566,06	8.907
10	357.748,005 384.566,06	11	357.754,155 384.557,053	10.906
11	357.754,155 384.557,053	12	357.810,03 384.579,697	60.289
12	357.810,03 384.579,697	1	357.850,536 384.595,861	43.612

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 99, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35927	2.686	Sector cadastral:66 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35927-C1	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 99, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casă de locuit, parter, construită din cărămidă și bolțari, acoperită cu țiglă, edificată în anul 1974, fără certificat energetic și fără lift
A1.2	35927-C2	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 99, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>54715 / 12/10/2012</b>		
Act Notarial nr. 3896, din 12/10/2012 emis de BADEA SILVIA (; act notarial nr. 48/26-10-2012 emis de BADEA SILVIA.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRELEA VICTOR-AUREL 2) BRELEA ILEANA, bun comun;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRELEA VICTOR-AUREL 2) BRELEA ILEANA, bun comun;	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA; );		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRELEA VICTOR-AUREL 2) BRELEA ILEANA	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

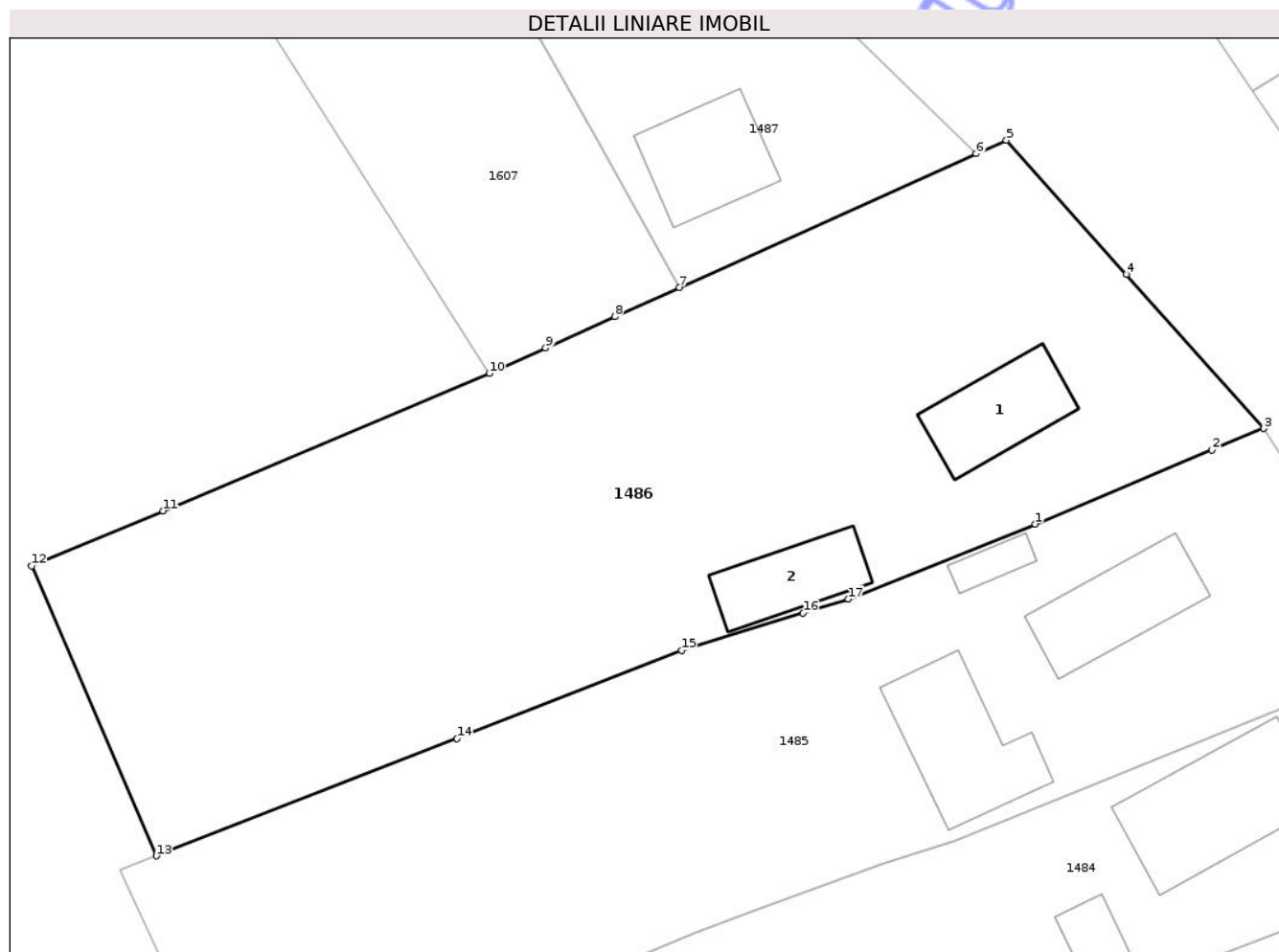
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>54715 / 12/10/2012</b>		
Act Notarial nr. 3896, din 12/10/2012 emis de BADEA SILVIA (; act notarial nr. 48/26-10-2012 emis de BADEA SILVIA.);		
C1	Se întabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația întreținerii 1) BRELEA MARIA	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35927	2.686	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	669	46	3065	-	
2	vie	DA	42	46	3065/1	-	
3	arabil	DA	696	46	3066	-	
4	livada	DA	714	24	3066/1	-	
5	livada	NU	565	24	869/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35927-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casă de locuit, parter, construită din cărămidă și bolțari, acoperită cu țiglă, edificată în anul 1974, fără certificat energetic și fără lift
A1.2	35927-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.794,261 384.657,024	2	357.809,092 384.663,235	16.079
2	357.809,092 384.663,235	3	357.813,435 384.665,054	4.709
3	357.813,435 384.665,054	4	357.801,917 384.677,976	17.31
4	357.801,917 384.677,976	5	357.791,837 384.689,242	15.117
5	357.791,837 384.689,242	6	357.789,309 384.688,094	2.776
6	357.789,309 384.688,094	7	357.764,383 384.676,859	27.341
7	357.764,383 384.676,859	8	357.758,982 384.674,425	5.924
8	357.758,982 384.674,425	9	357.753,164 384.671,803	6.382
9	357.753,164 384.671,803	10	357.748,435 384.669,671	5.187
10	357.748,435 384.669,671	11	357.721,026 384.658,151	29.732
11	357.721,026 384.658,151	12	357.710,013 384.653,522	11.946
12	357.710,013 384.653,522	13	357.720,483 384.629,194	26.485
13	357.720,483 384.629,194	14	357.745,711 384.639,058	27.088
14	357.745,711 384.639,058	15	357.764,577 384.646,434	20.257
15	357.764,577 384.646,434	16	357.774,77 384.649,567	10.664
16	357.774,77 384.649,567	17	357.778,578 384.650,738	3.984
17	357.778,578 384.650,738	1	357.794,261 384.657,024	16.896

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1488

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Județeană, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		287	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
,se notează posesia faptică în favoarea lui:	
1) VÎLCEANU MIHAELA-MARIA	
2) VÎLCEANU ION	

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

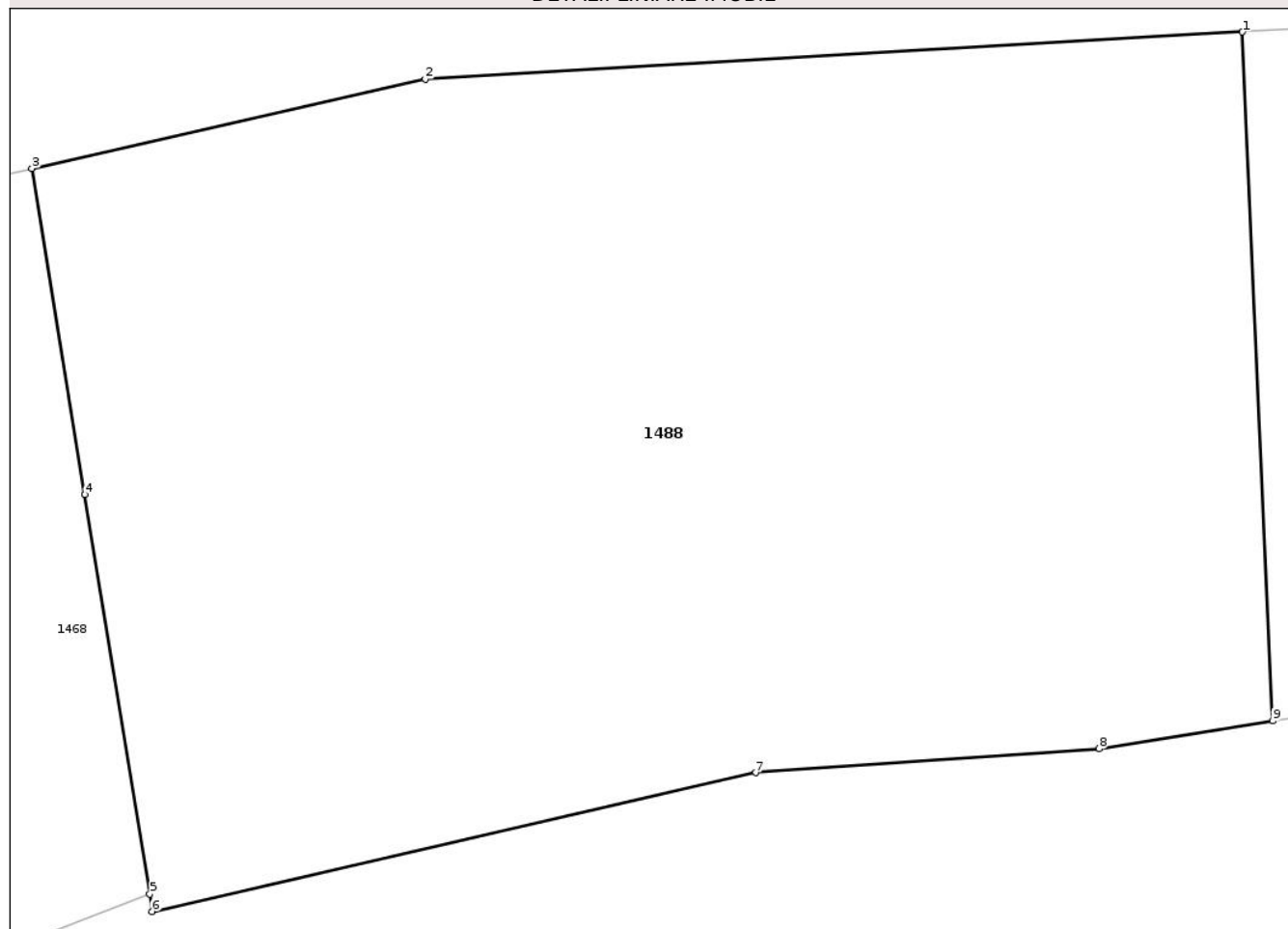
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	287	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	287	46	3082	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.598,615 384.447,627	2	357.583,659 384.446,767	14.981
2	357.583,659 384.446,767	3	357.576,457 384.445,132	7.385
3	357.576,457 384.445,132	4	357.577,429 384.439,167	6.044
4	357.577,429 384.439,167	5	357.578,618 384.431,862	7.401
5	357.578,618 384.431,862	6	357.578,659 384.431,545	0.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	357.578,659 384.431,545	7	357.589,706 384.434,082	11.335
7	357.589,706 384.434,082	8	357.595,994 384.434,519	6.303
8	357.595,994 384.434,519	9	357.599,169 384.435,029	3.216
9	357.599,169 384.435,029	1	357.598,615 384.447,627	12.61

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		177	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA; );	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

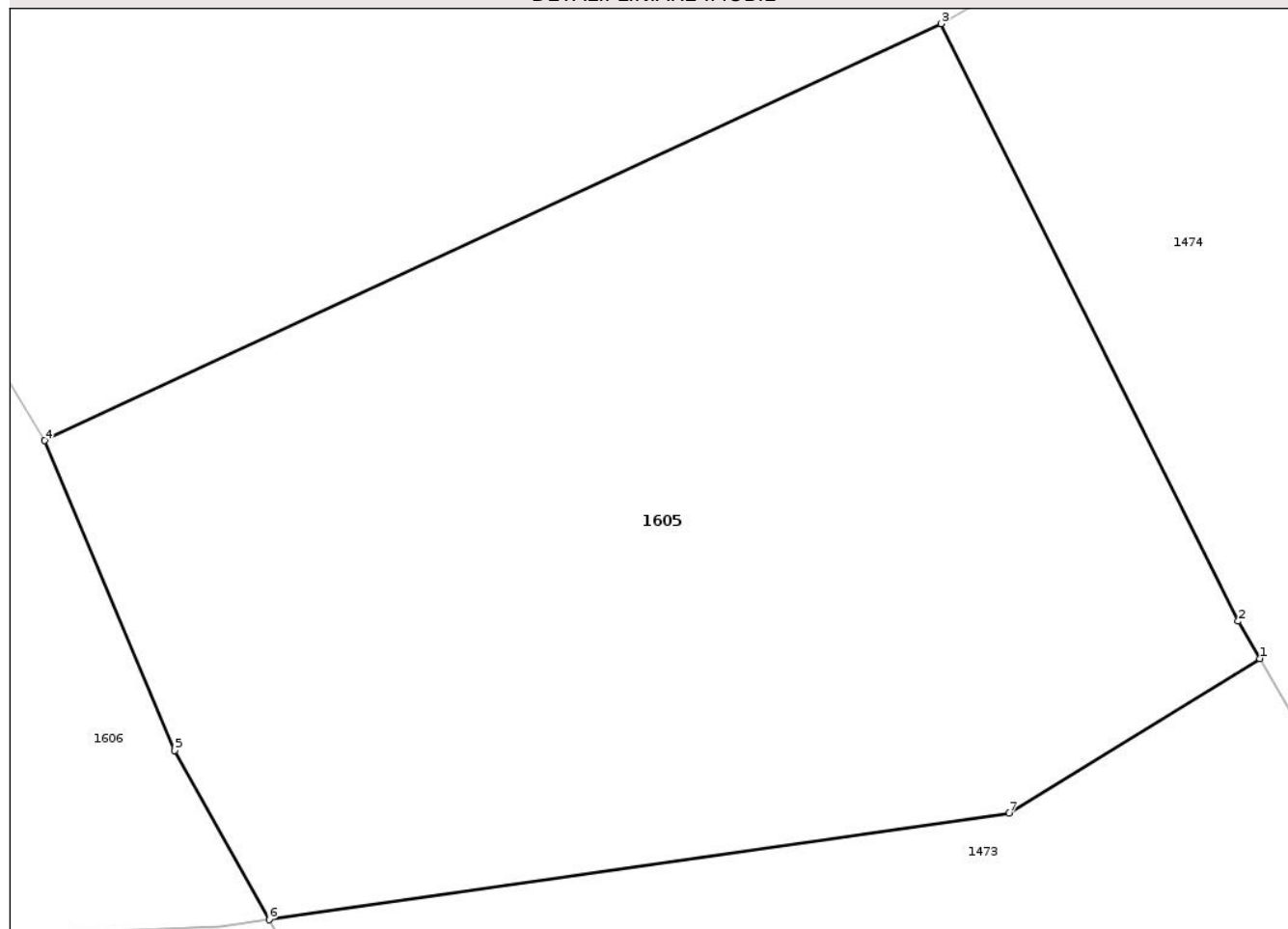
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	177	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	177	24	869/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.742,044 384.511,705	2	357.741,695 384.512,313	0.701
2	357.741,695 384.512,313	3	357.736,846 384.522,06	10.887
3	357.736,846 384.522,06	4	357.722,21 384.515,26	16.139
4	357.722,21 384.515,26	5	357.724,333 384.510,207	5.481
5	357.724,333 384.510,207	6	357.725,871 384.507,445	3.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	357.725,871 384.507,445	7	357.737,949 384.509,186	12.203
7	357.737,949 384.509,186	1	357.742,044 384.511,705	4.808

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		234	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA; );	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

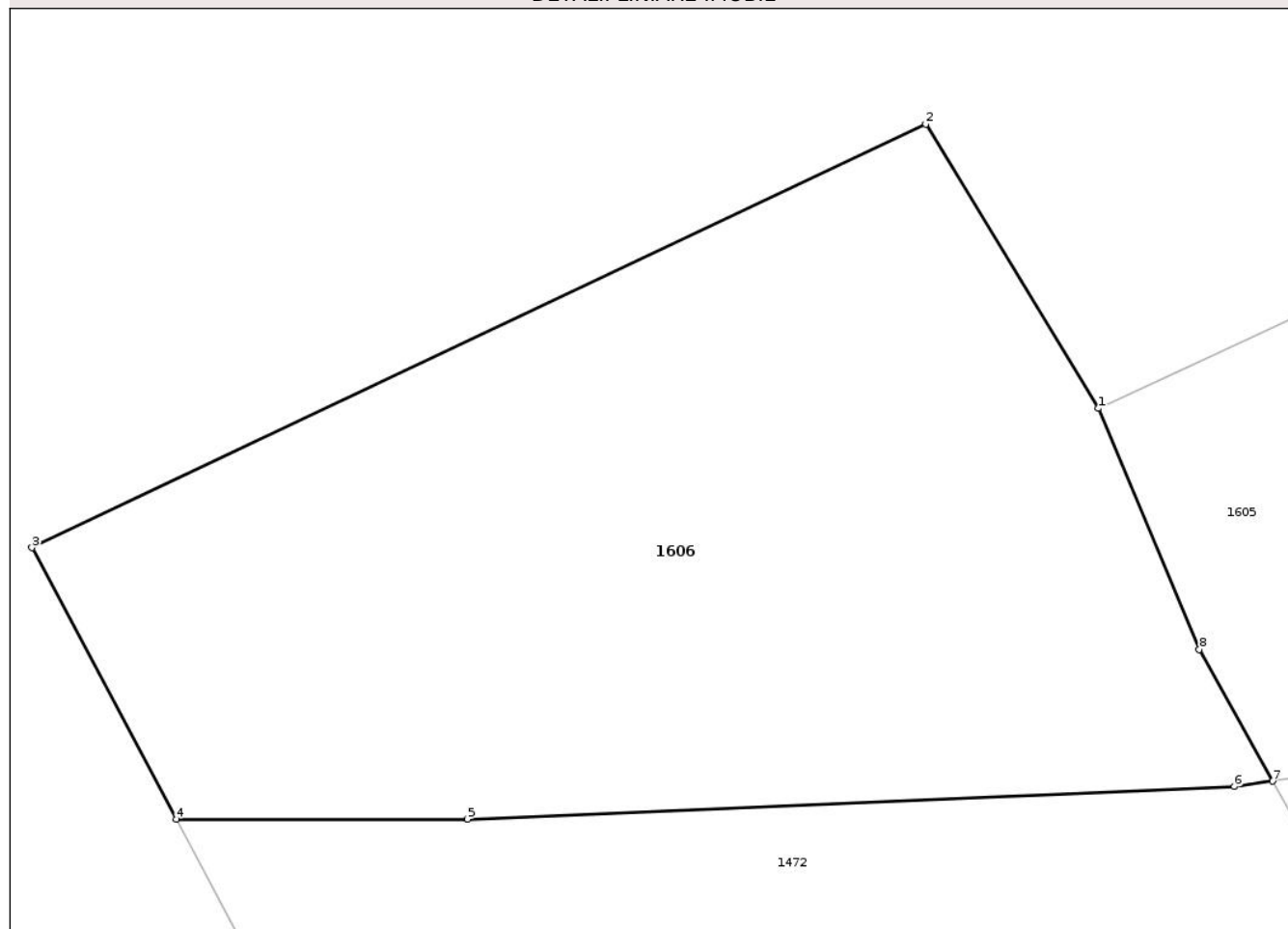
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	234	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	234	24	869/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.722,21 384.515,26	2	357.718,591 384.521,217	6.97
2	357.718,591 384.521,217	3	357.699,831 384.512,34	20.754
3	357.699,831 384.512,34	4	357.702,862 384.506,647	6.45
4	357.702,862 384.506,647	5	357.708,975 384.506,647	6.113
5	357.708,975 384.506,647	6	357.725,067 384.507,329	16.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	357.725,067 384.507,329	7	357.725,871 384.507,445	0.812
7	357.725,871 384.507,445	8	357.724,333 384.510,207	3.161
8	357.724,333 384.510,207	1	357.722,21 384.515,26	5.481

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		383	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA; );	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

**C. Partea III. SARCINI .**

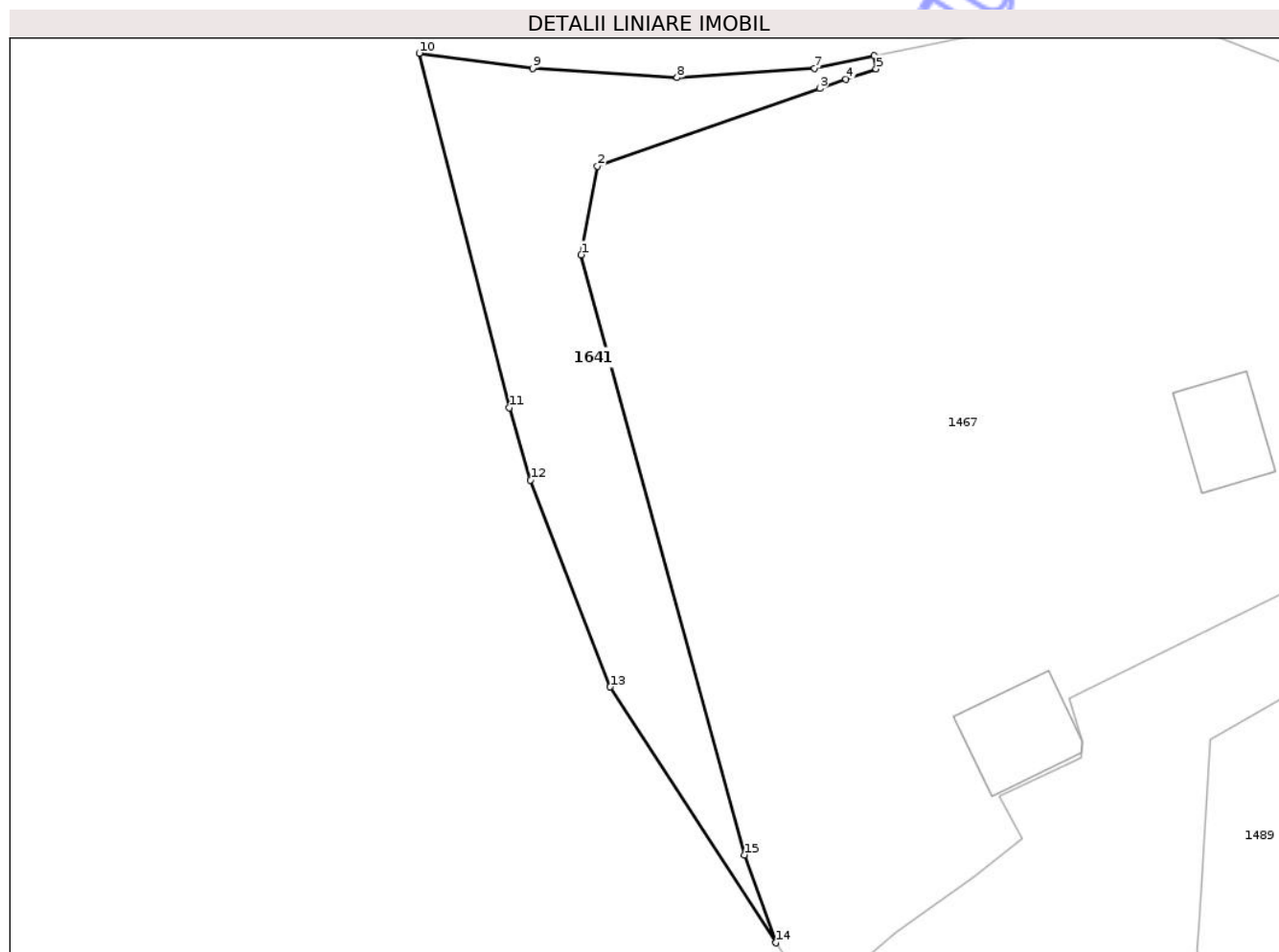
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	383	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	383	24	865	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.472,695 384.423,507	2	357.473,716 384.429,051	5.637
2	357.473,716 384.429,051	3	357.487,626 384.433,9	14.731
3	357.487,626 384.433,9	4	357.489,283 384.434,478	1.755
4	357.489,283 384.434,478	5	357.491,161 384.435,133	1.989
5	357.491,161 384.435,133	6	357.491,043 384.435,947	0.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	357.491,043 384.435,947	7	357.487,308 384.435,171	3.815
7	357.487,308 384.435,171	8	357.478,711 384.434,576	8.618
8	357.478,711 384.434,576	9	357.469,665 384.435,174	9.066
9	357.469,665 384.435,174	10	357.462,567 384.436,109	7.159
10	357.462,567 384.436,109	11	357.468,215 384.413,932	22.885
11	357.468,215 384.413,932	12	357.469,529 384.409,415	4.704
12	357.469,529 384.409,415	13	357.474,517 384.396,472	13.871
13	357.474,517 384.396,472	14	357.484,873 384.380,467	19.063
14	357.484,873 384.380,467	15	357.482,941 384.385,959	5.822
15	357.482,941 384.385,959	1	357.472,695 384.423,507	38.921

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Frasinului, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		339	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 13436272, din 26/01/2004 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRITZ ELENA, LIPSA CNP;	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

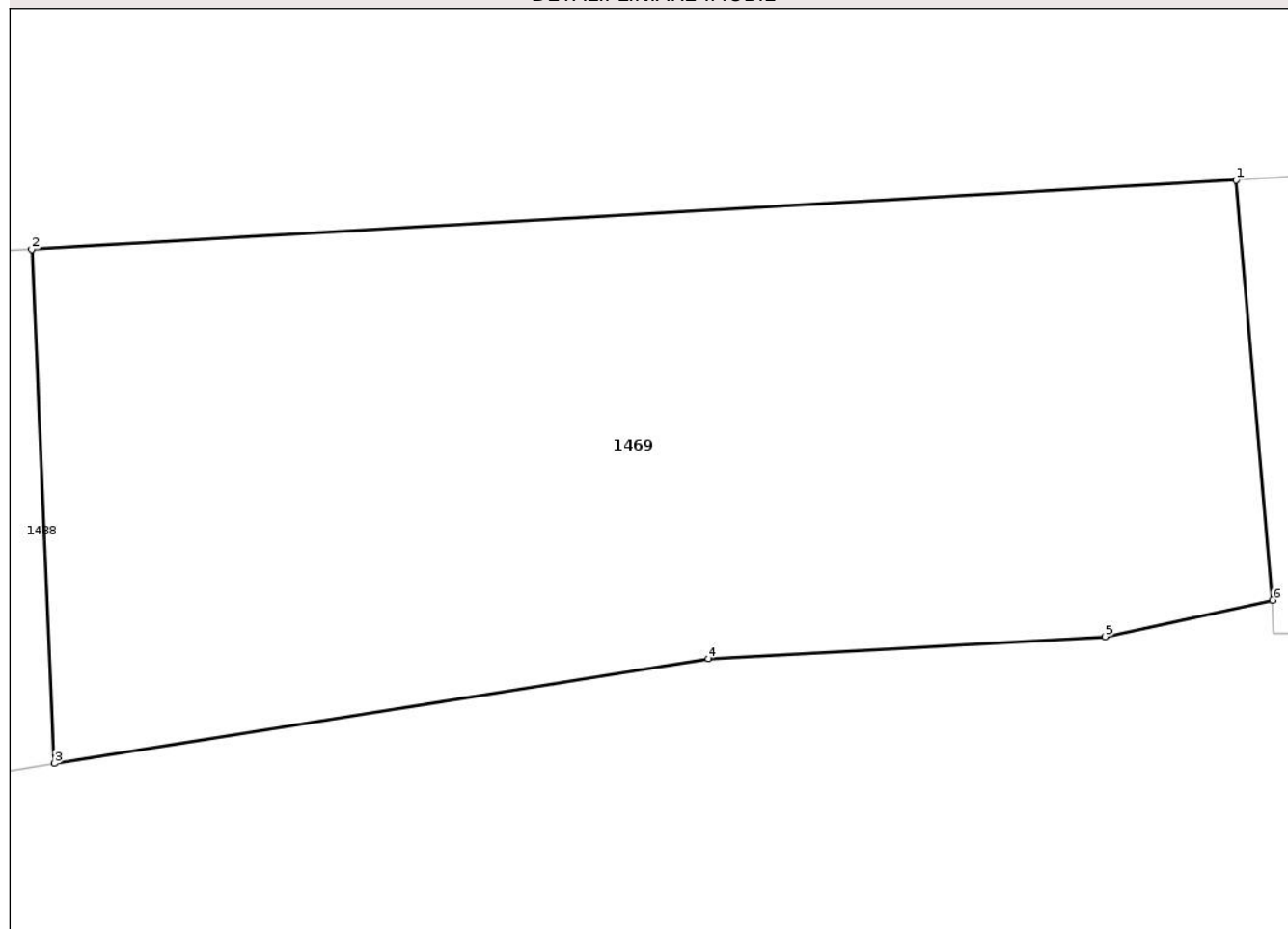
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	339	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	339	46	3080,3081	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.628,133 384.449,325	2	357.598,615 384.447,627	29.567
2	357.598,615 384.447,627	3	357.599,169 384.435,029	12.61
3	357.599,169 384.435,029	4	357.615,197 384.437,601	16.233
4	357.615,197 384.437,601	5	357.624,916 384.438,14	9.734
5	357.624,916 384.438,14	6	357.629,032 384.439,032	4.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	357.629,032 384.439,032	1	357.628,133 384.449,325	10.332

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Frasinului, Nr. 10, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37564	1.814	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37564-C1	Loc. Dâmbova, Str Frasinului, Nr. 10, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Lucuinta P, edificata din BCA si acoperita cu tabla in anul 2022.
A1.2	37564-C2	Loc. Dâmbova, Str Frasinului, Nr. 10, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexa - Magazie, edificata din lemn si acoperita cu tabla in anul 2022.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>58320 / 30/08/2019</b>		
Act Notarial nr. 3386, din 29/08/2019 emis de Nistorescu Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICORICIU TIBERIU-SORIN 2) PRICORICIU MARINA-NICOLETA, bun comun;	A1
<b>62858 / 25/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. 4208, din 11/04/2023 emis de Primaria Comunei Dragutesti (; act administrativ nr 11130 din 24.10.2023, emis de Primaria Comunei Dragutesti;act administrativ nr 14 din 20.07.2019, emis de Primaria Comunei Dragutesti;act administrativ nr 9842 din 16.09.2022, emis de Primaria Comunei Dragutesti;act administrativ nr 00213021610 din 26.05.2024, emis de PAID SA;act administrativ nr 5413 din 24.05.2024, emis de Primaria Comunei Dragutesti;act administrativ nr 39 din 24.08.2021, emis de Primaria Comunei Dragutesti);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICORICIU TIBERIU-SORIN 2) PRICORICIU MARINA-NICOLETA, bun comun;	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

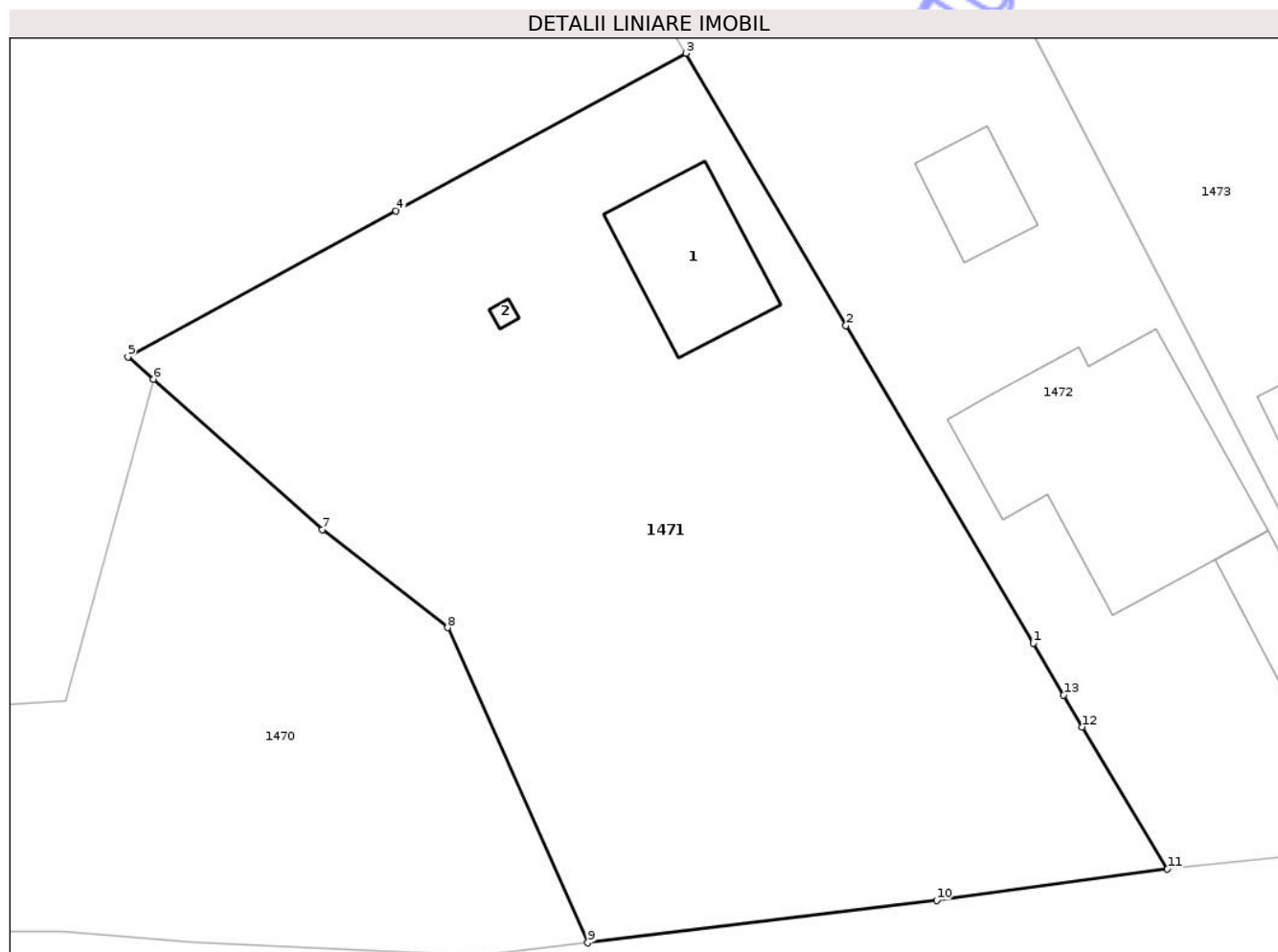
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37564	1.814	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	858	46	3076/3	-	
2	arabil	DA	956	46	3076/4	-	Parte din parcela 3076/3 din TP.

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37564-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Luicuinta P, edificata din BCA si acoperita cu tabla in anul 2022.
A1.2	37564-C2	construcții anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexa - Magazie, edificata din lemn si acoperita cu tabla in anul 2022.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.733,054 384.455,464	2	357.721,255 384.475,476	23.231
2	357.721,255 384.475,476	3	357.711,155 384.492,606	19.886
3	357.711,155 384.492,606	4	357.692,906 384.482,677	20.775
4	357.692,906 384.482,677	5	357.676,019 384.473,489	19.225
5	357.676,019 384.473,489	6	357.677,604 384.472,08	2.121
6	357.677,604 384.472,08	7	357.688,264 384.462,603	14.264
7	357.688,264 384.462,603	8	357.696,152 384.456,445	10.007
8	357.696,152 384.456,445	9	357.704,982 384.436,607	21.714
9	357.704,982 384.436,607	10	357.726,958 384.439,292	22.139
10	357.726,958 384.439,292	11	357.741,494 384.441,256	14.668
11	357.741,494 384.441,256	12	357.736,132 384.450,192	10.421
12	357.736,132 384.450,192	13	357.734,966 384.452,189	2.312
13	357.734,966 384.452,189	1	357.733,054 384.455,464	3.792

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Frasinului, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.535 Masurata: 1.548	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Frasinului, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Frasinului, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dâmbova, Str Frasinului, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA; );	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IROD VASILE-DUMITRU	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 15, din 25/06/2020 emis de CJDPAT GORJ (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; );	
B4 Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IROD VASILE-DUMITRU 2) ROBERTS LENUȚA, LIPSA CNP; 3) TĂMĂȘESCU IOANA, LIPSA CNP; 4) OPREA CORNELIA, LIPSA CNP;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

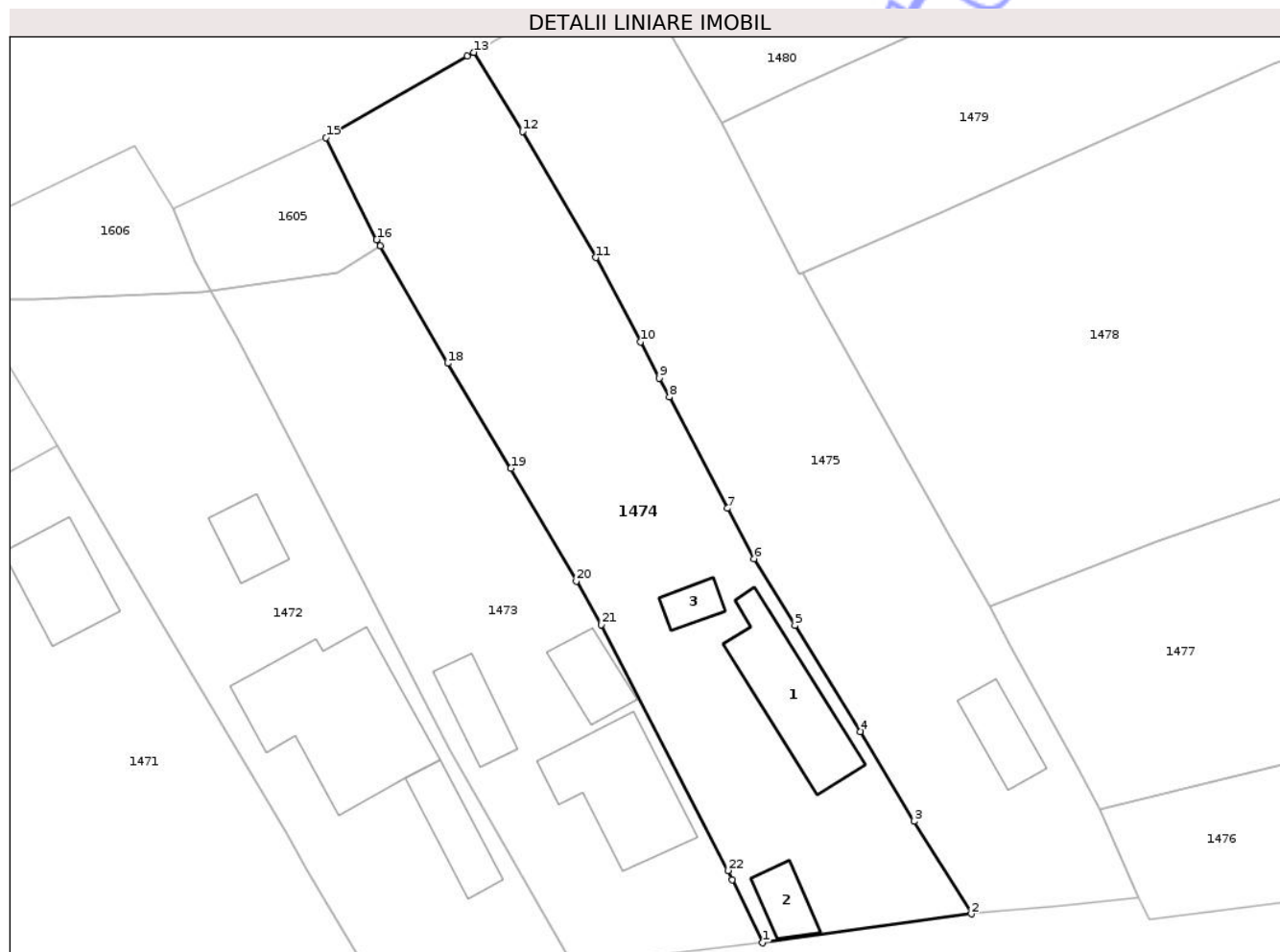
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.535 Masurata: 1.548	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	562	46	3071	-	
2	vie	DA	155	46	3071/1	-	Parte din parcela 3071 din PV15.
3	vie	DA	427	46	3072	-	
4	livada	DA	226	46	3073	-	
5	livada	NU	178	24	3073/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.778,629 384.445,052	2	357.798,587 384.447,821	20.149
3	357.793,083 384.456,672	4	357.787,966 384.465,259	9.996
5	357.781,719 384.475,386	6	357.777,778 384.481,775	7.507
7	357.775,25 384.486,606	8	357.769,682 384.497,248	12.011
9	357.768,742 384.499,045	10	357.766,923 384.502,521	3.923
11	357.762,675 384.510,588	12	357.755,645 384.522,655	13.965
13	357.750,993 384.530,214	14	357.750,365 384.529,852	0.725
15	357.736,846 384.522,06	16	357.741,695 384.512,313	10.887
17	357.742,044 384.511,705	18	357.748,49 384.500,479	12.945
19	357.754,537 384.490,437	20	357.760,783 384.479,649	12.466
21	357.763,204 384.475,467	22	357.775,304 384.451,963	26.436
23	357.775,72 384.451,099	1	357.778,629 384.445,052	6.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	357.798,587 384.447,821	3	357.793,083 384.456,672	10.423
4	357.787,966 384.465,259	5	357.781,719 384.475,386	11.899
6	357.777,778 384.481,775	7	357.775,25 384.486,606	5.452
8	357.769,682 384.497,248	9	357.768,742 384.499,045	2.028
10	357.766,923 384.502,521	11	357.762,675 384.510,588	9.117
12	357.755,645 384.522,655	13	357.750,993 384.530,214	8.876
14	357.750,365 384.529,852	15	357.736,846 384.522,06	15.604
16	357.741,695 384.512,313	17	357.742,044 384.511,705	0.701
18	357.748,49 384.500,479	19	357.754,537 384.490,437	11.722
20	357.760,783 384.479,649	21	357.763,204 384.475,467	4.832
22	357.775,304 384.451,963	23	357.775,72 384.451,099	0.959

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		782	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA; );	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

**C. Partea III. SARCINI .**

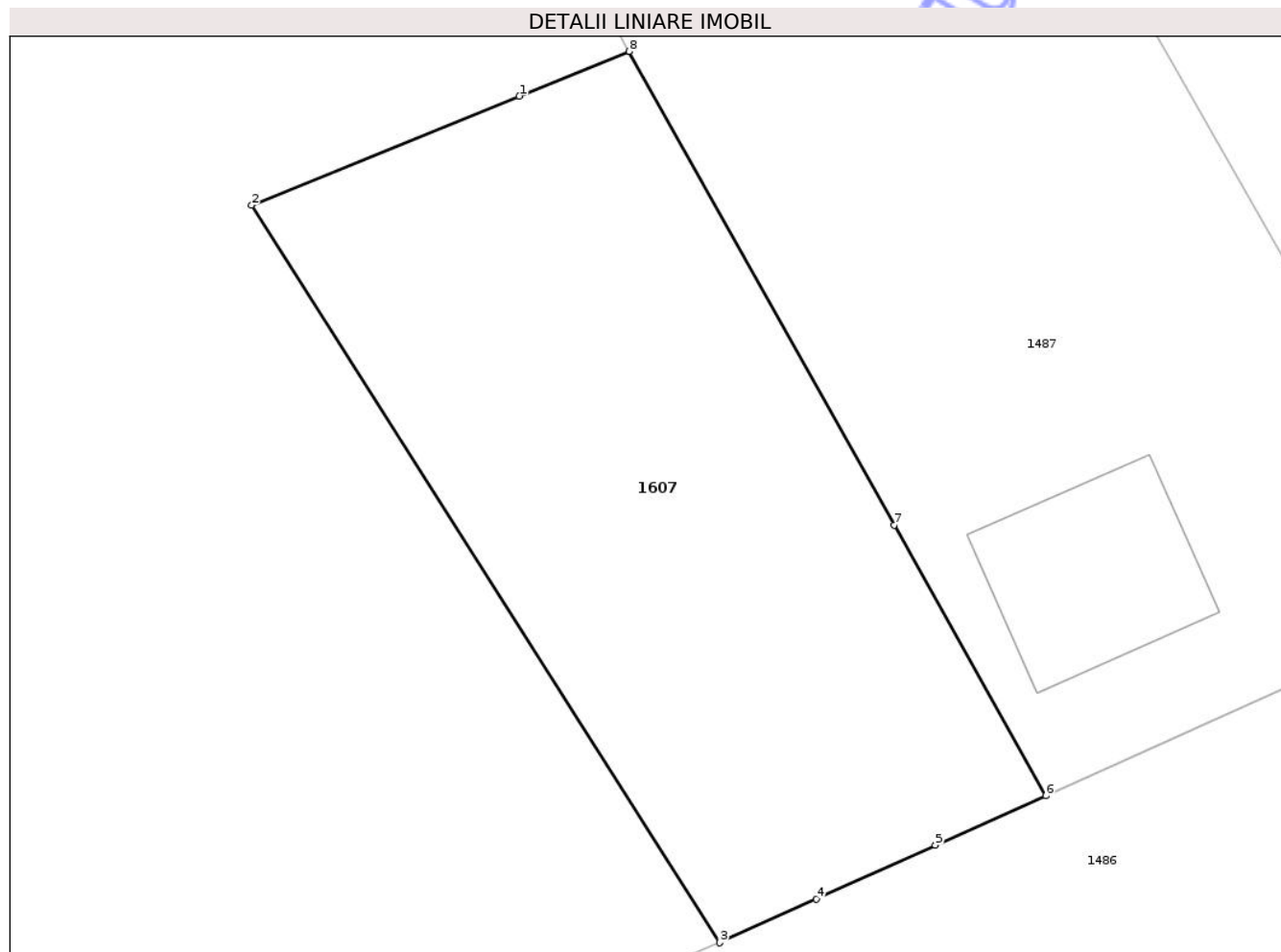
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	782	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	782	24	869/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.738,627 384.711,046	2	357.725,53 384.705,711	14.142
2	357.725,53 384.705,711	3	357.748,435 384.669,671	42.703
3	357.748,435 384.669,671	4	357.753,164 384.671,803	5.187
4	357.753,164 384.671,803	5	357.758,982 384.674,425	6.382
5	357.758,982 384.674,425	6	357.764,383 384.676,859	5.924

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	357.764,383 384.676,859	7	357.756,971 384.690,082	15.159
7	357.756,971 384.690,082	8	357.743,995 384.713,232	26.539
8	357.743,995 384.713,232	1	357.738,627 384.711,046	5.796

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1481

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 89, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.764	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA; );	
B2	A1
,se noteaza posesia factica in favoarea lui:	
1) CIOCÎRLAN ION	
2) CIOCÎRLAN EUGENIA, bun comun;	

## C. Partea III. SARCINI .

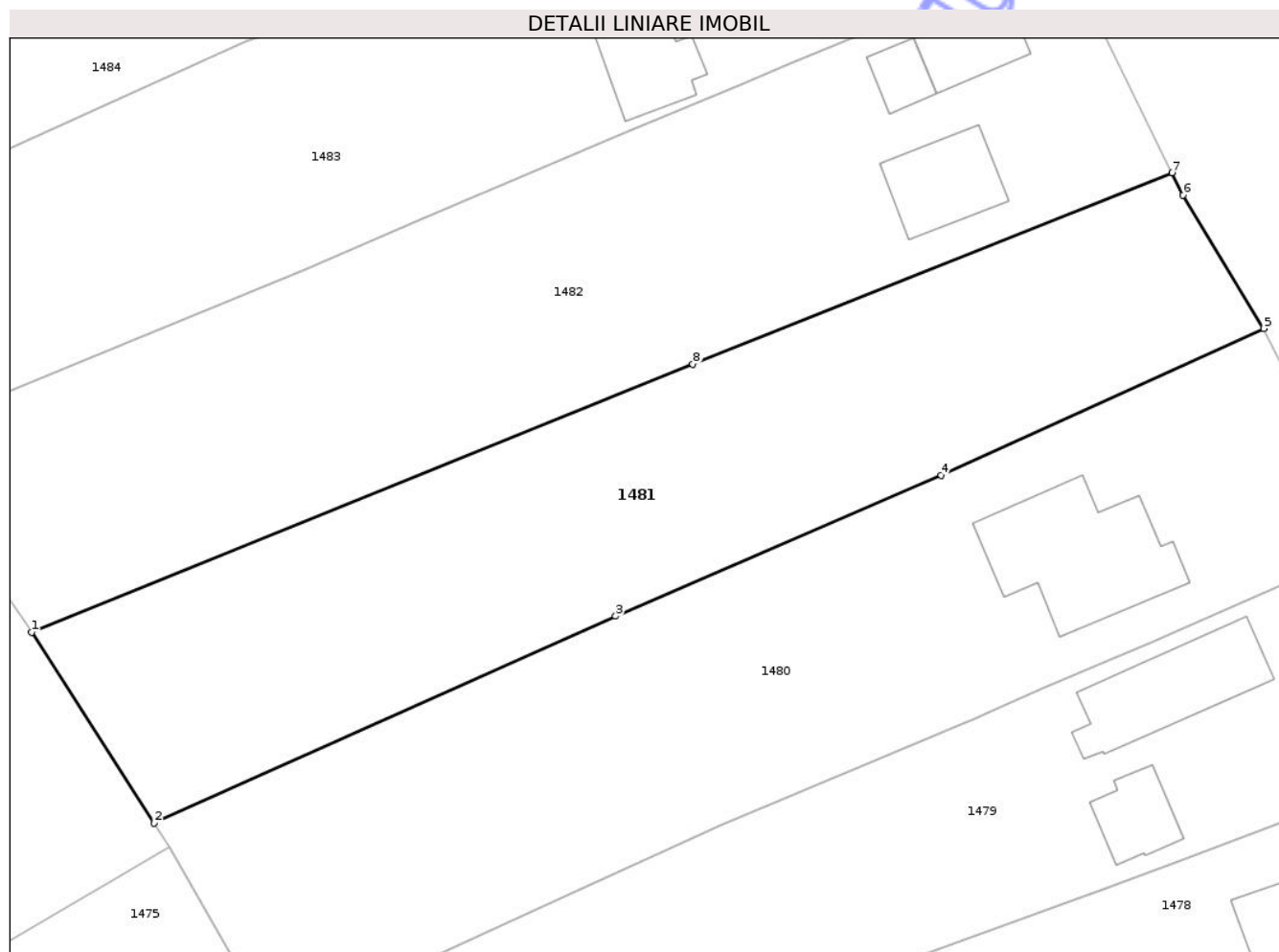
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.764	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.764	46	3052	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.754,155 384.557,053	2	357.764,521 384.540,938	19.161
2	357.764,521 384.540,938	3	357.803,504 384.558,415	42.721
3	357.803,504 384.558,415	4	357.830,993 384.570,332	29.961
4	357.830,993 384.570,332	5	357.858,277 384.582,71	29.96
5	357.858,277 384.582,71	6	357.851,465 384.593,964	13.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	357.851,465 384.593,964	7	357.850,536 384.595,861	2.112
7	357.850,536 384.595,861	8	357.810,03 384.579,697	43.612
8	357.810,03 384.579,697	1	357.754,155 384.557,053	60.289

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 95, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35262	Din acte: 1.713 Masurata: 1.743	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35262-C1	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 95, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:266 mp;
A1.2	35262-C2	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 95, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	35262-C3	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 95, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>19319 / 16/06/2009</b>		
Act Administrativ nr. 1512121, din 13/08/2008 emis de COMISIA LOCALA DRAGUTESTI (; act notarial nr. 364/19-01-2009 emis de BNP TITU IONASCU; act notarial nr. 893/06-10-1994 emis de BNP PARAU CLAUDIA RADITA; act administrativ nr. 2884/09-04-2009 emis de PRIMARIA DRAGUTESTI; act administrativ nr. 2883/09-04-2009 emis de PRIMARIA DRAGUTESTI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRUFELEA FLAVIUS - LUCA, bun propriu;	A1
/		
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRUFELEA FLAVIUS - LUCA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

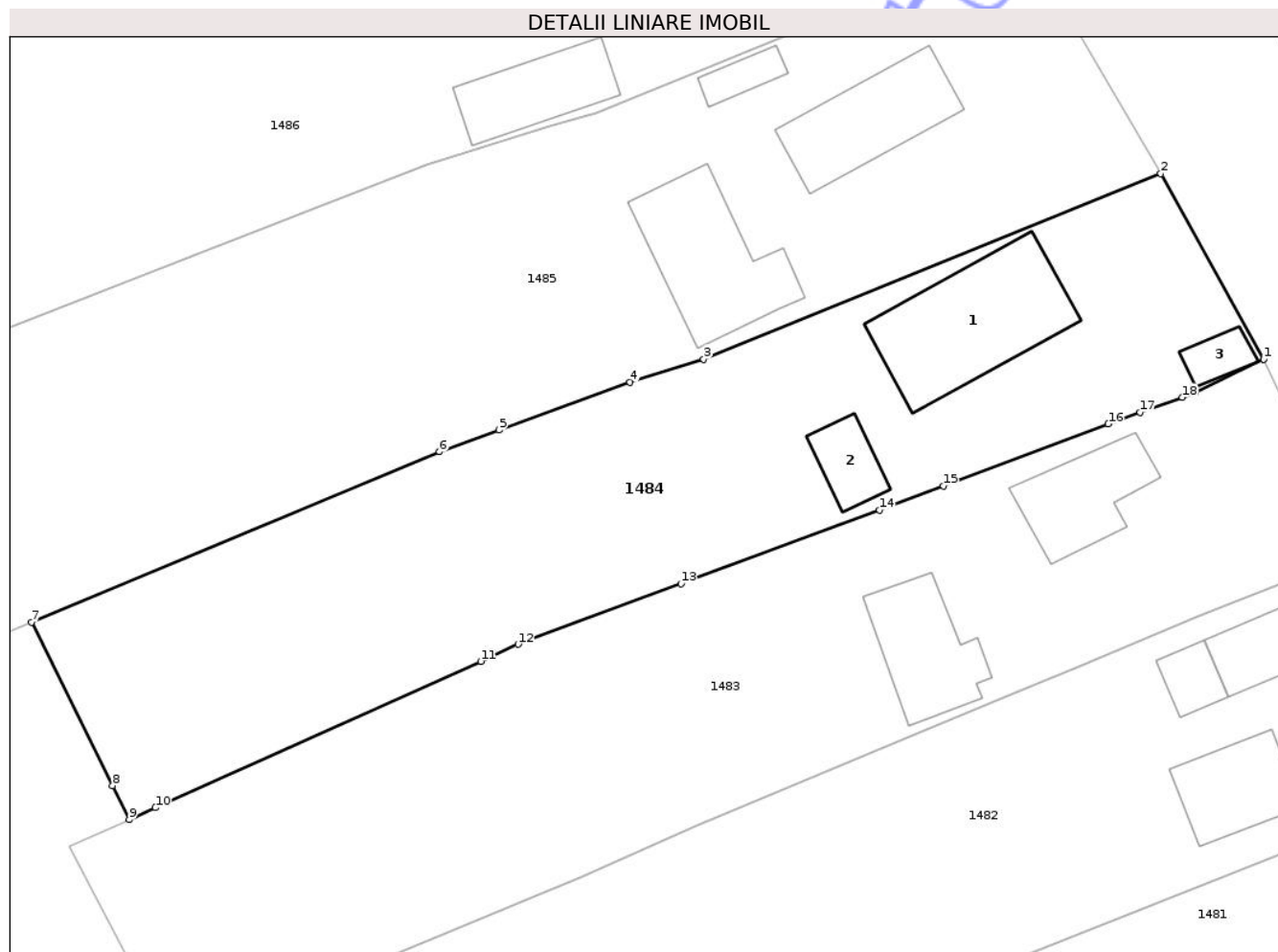
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35262	Din acte: 1.713 Masurata: 1.743	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	799	46	3060	-	
2	vie	DA	141	46	3059	-	
3	arabil	DA	703	46	3061	-	
4	livada	DA	100	46	3061/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35262-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:266 mp;
A1.2	35262-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	35262-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.833,592 384.630,414	2	357.825,119 384.645,698	17.475
2	357.825,119 384.645,698	3	357.787,455 384.630,412	40.648
3	357.787,455 384.630,412	4	357.781,375 384.628,517	6.368
4	357.781,375 384.628,517	5	357.770,591 384.624,581	11.48
5	357.770,591 384.624,581	6	357.765,69 384.622,792	5.217
6	357.765,69 384.622,792	7	357.732,09 384.608,745	36.418
7	357.732,09 384.608,745	8	357.738,77 384.595,263	15.046
8	357.738,77 384.595,263	9	357.740,121 384.592,475	3.098
9	357.740,121 384.592,475	10	357.742,294 384.593,454	2.383
10	357.742,294 384.593,454	11	357.769,085 384.605,518	29.382
11	357.769,085 384.605,518	12	357.772,177 384.606,911	3.391
12	357.772,177 384.606,911	13	357.785,591 384.611,901	14.312
13	357.785,591 384.611,901	14	357.801,92 384.617,977	17.423
14	357.801,92 384.617,977	15	357.807,191 384.619,961	5.632
15	357.807,191 384.619,961	16	357.820,786 384.625,078	14.526
16	357.820,786 384.625,078	17	357.823,407 384.626,016	2.784
17	357.823,407 384.626,016	18	357.826,883 384.627,259	3.692
18	357.826,883 384.627,259	19	357.827,941 384.627,638	1.124
19	357.827,941 384.627,638	1	357.833,592 384.630,414	6.296

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1485

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:807  
Nr. cadastral vechi:939

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 97, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36250	2.345	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuț;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36250-C1	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 97, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	36250-C2	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 97, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.3	36250-C3	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 97, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>37942 / 11/11/2008</b> Act Administrativ nr. 1336613, din 13/03/1997 emis de CJ GORJ (; certificat constatator nr. 5894/09.09.2008 emis de Primăria Drăguțești, certificat constatator nr.8155/07.11.2008 emis de Primăria Drăguțești, certificat fiscal nr.5733/01.09.2008 emis de Primăria Drăguțești.);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GENGIU GEORGETA</b> , bun propriu; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 807)</i>	A1
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GENGIU GEORGETA</b>	A1.1
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA; );	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GENGIU GEORGETA</b>	A1.2, A1.3

## C. Partea III. SARCINI .

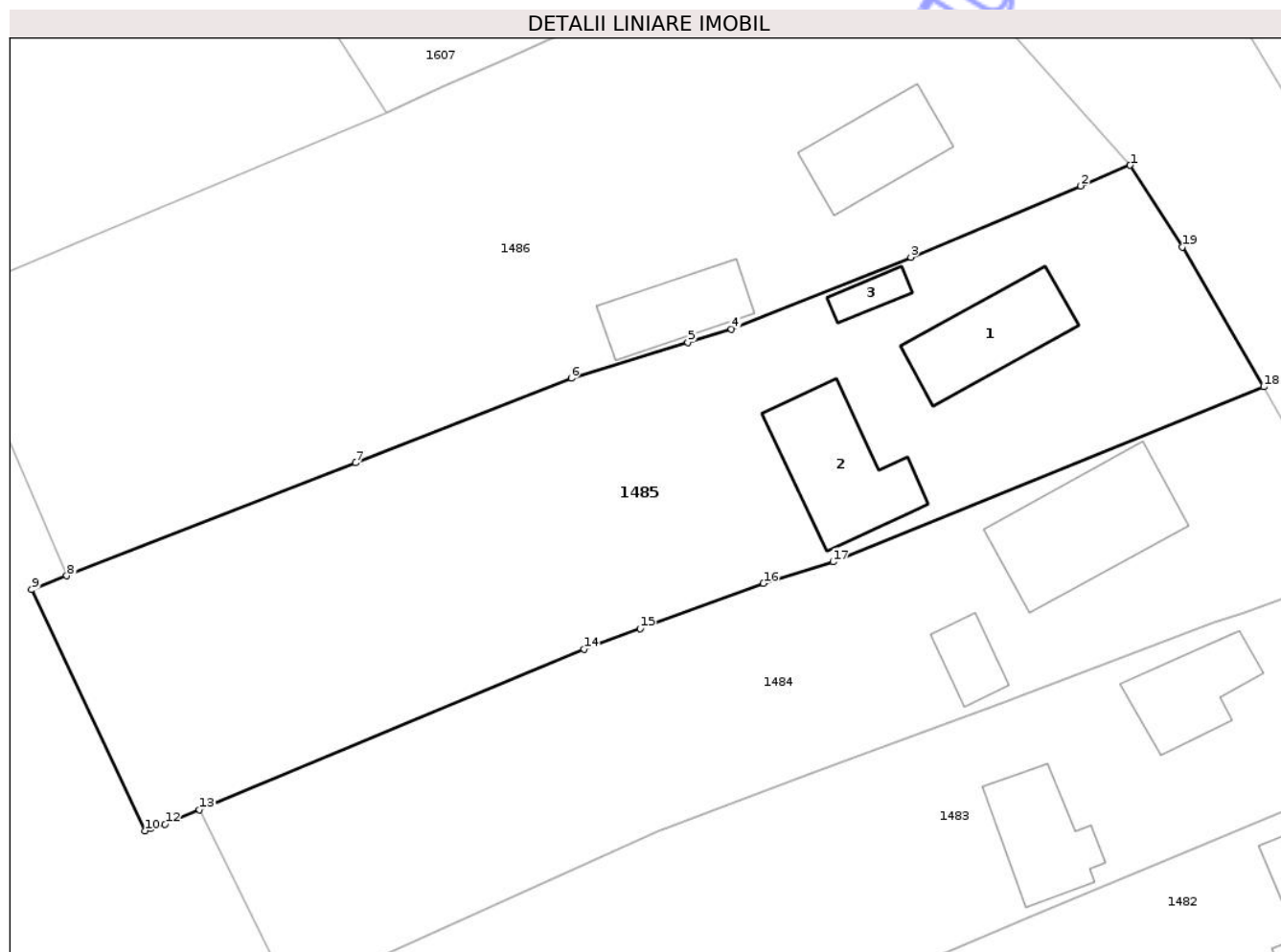
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36250	2.345	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.120	46	3064	-	Parcela eronată în act: 3064/1
2	arabil	DA	950	46	3062	-	
3	vie	DA	255	46	3063	-	
4	arabil	NU	20	46	3062/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36250-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	36250-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.3	36250-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.813,435 384.665,054	2	357.809,092 384.663,235	4.709
2	357.809,092 384.663,235	3	357.794,261 384.657,024	16.079
3	357.794,261 384.657,024	4	357.778,578 384.650,738	16.896
4	357.778,578 384.650,738	5	357.774,77 384.649,567	3.984
5	357.774,77 384.649,567	6	357.764,577 384.646,434	10.664
6	357.764,577 384.646,434	7	357.745,711 384.639,058	20.257
7	357.745,711 384.639,058	8	357.720,483 384.629,194	27.088
8	357.720,483 384.629,194	9	357.717,409 384.627,982	3.304
9	357.717,409 384.627,982	10	357.727,318 384.606,921	23.276
10	357.727,318 384.606,921	11	357.727,793 384.607,134	0.521
11	357.727,793 384.607,134	12	357.729,083 384.607,488	1.338
12	357.729,083 384.607,488	13	357.732,09 384.608,745	3.259
13	357.732,09 384.608,745	14	357.765,69 384.622,792	36.418
14	357.765,69 384.622,792	15	357.770,591 384.624,581	5.217
15	357.770,591 384.624,581	16	357.781,375 384.628,517	11.48
16	357.781,375 384.628,517	17	357.787,455 384.630,412	6.368
17	357.787,455 384.630,412	18	357.825,119 384.645,698	40.648
18	357.825,119 384.645,698	19	357.817,983 384.657,911	14.145
19	357.817,983 384.657,911	1	357.813,435 384.665,054	8.468

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Frasinului, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 837 Masurata: 2.566	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Frasinului, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Frasinului, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dâmbova, Str Frasinului, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 5844, din 03/09/2004 emis de NP MIRELA ALDOIU (CONTRACT DE INTRETINERE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de întreținere, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERGUȘ IOANA, ,căsătorită cu; 2) GHERGUȘ VALENTIN, , bun comun;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERGUȘ IOANA 2) GHERGUȘ VALENTIN	A1.1, A1.2, A1.3
B4	, se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1729 mp în favoarea lui: 1) GHERGUȘ VALENTIN 2) GHERGUȘ IOANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 837 Masurata: 2.566	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	685	46	3085	-	
2	arabil	DA	142	46	3085/1	-	
3	livada	DA	946	46	3086,3087	-	
4	arabil	DA	793	46	3088	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.550,998 384.420,19	2	357.549,285 384.432,288	12.219
3	357.539,18 384.431,919	4	357.531,135 384.431,626	8.05
5	357.527,117 384.431,375	6	357.507,134 384.439,288	21.493
7	357.491,043 384.435,947	8	357.491,161 384.435,133	0.823
9	357.489,283 384.434,478	10	357.487,626 384.433,9	1.755
11	357.473,716 384.429,051	12	357.472,695 384.423,507	5.637
13	357.482,941 384.385,959	14	357.484,873 384.380,467	5.822
15	357.485,63 384.379,298	16	357.487,804 384.377,642	2.733
17	357.488,039 384.377,463	18	357.492,355 384.381,085	5.634
19	357.497,336 384.384,663	20	357.500,294 384.386,954	3.741
21	357.498,874 384.389,624	22	357.504,008 384.392,068	5.686
23	357.504,039 384.392,359	24	357.504,108 384.393,001	0.646
25	357.503,283 384.395,762	26	357.520,062 384.404,064	18.721
27	357.541,977 384.415,488	1	357.550,998 384.420,19	10.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	357.549,285 384.432,288	3	357.539,18 384.431,919	10.112
4	357.531,135 384.431,626	5	357.527,117 384.431,375	4.026
6	357.507,134 384.439,288	7	357.491,043 384.435,947	16.434
8	357.491,161 384.435,133	9	357.489,283 384.434,478	1.989
10	357.487,626 384.433,9	11	357.473,716 384.429,051	14.731
12	357.472,695 384.423,507	13	357.482,941 384.385,959	38.921
14	357.484,873 384.380,467	15	357.485,63 384.379,298	1.393
16	357.487,804 384.377,642	17	357.488,039 384.377,463	0.295
18	357.492,355 384.381,085	19	357.497,336 384.384,663	6.133
20	357.500,294 384.386,954	21	357.498,874 384.389,624	3.024
22	357.504,008 384.392,068	23	357.504,039 384.392,359	0.293
24	357.504,108 384.393,001	25	357.503,283 384.395,762	2.882
26	357.520,062 384.404,064	27	357.541,977 384.415,488	24.714

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Frasinului, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.007 Masurata: 1.388	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Frasinului, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:384 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Frasinului, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dâmbova, Str Frasinului, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 100371, din 28/12/1993 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRASINEANU A. ALEX-DANIEL, , bun propriu;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA; );	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRASINEANU A. ALEX-DANIEL, , bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3
B4 , se notează posesia faptică asupra suprafeței de 381 mp în favoarea lui; 1) FRASINEANU A. ALEX-DANIEL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.007 Masurata: 1.388	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	954	46	3076/1, 3076/2	-	Parcela eronata in act:3076/1
2	arabil	DA	434	24	869/5	-	Parcela eronata in act:3076/2

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 192	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:384 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.748,759 384.463,436	2	357.738,442 384.483,438	22.506
2	357.738,442 384.483,438	3	357.731,247 384.497,388	15.696
3	357.731,247 384.497,388	4	357.728,426 384.502,856	6.153
4	357.728,426 384.502,856	5	357.725,871 384.507,445	5.252
5	357.725,871 384.507,445	6	357.725,067 384.507,329	0.812
6	357.725,067 384.507,329	7	357.708,975 384.506,647	16.106
7	357.708,975 384.506,647	8	357.702,862 384.506,647	6.113
8	357.702,862 384.506,647	9	357.704,438 384.503,687	3.353
9	357.704,438 384.503,687	10	357.711,155 384.492,606	12.958
10	357.711,155 384.492,606	11	357.721,255 384.475,476	19.886
11	357.721,255 384.475,476	12	357.733,054 384.455,464	23.231
12	357.733,054 384.455,464	13	357.734,966 384.452,189	3.792
13	357.734,966 384.452,189	14	357.736,132 384.450,192	2.312
14	357.736,132 384.450,192	15	357.741,494 384.441,256	10.421
15	357.741,494 384.441,256	16	357.751,569 384.442,283	10.127
16	357.751,569 384.442,283	17	357.760,521 384.442,947	8.977
17	357.760,521 384.442,947	1	357.748,759 384.463,436	23.625

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Frasinului, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.291	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Frasinului, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Frasinului, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dâmbova, Str Frasinului, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA; );	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GUDIU GETA, ,bun comun; 2) GUDIU ILIE-CRISTIAN, ,bun comun;	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 14592, din 27/11/1996 emis de NP CLAUDIA PĂRĂU (CONTRACT DE DONATIE; );	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GUDIU ILIE-CRISTIAN, ,bun comun; 2) GUDIU GETA, ,bun comun;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA; );	
B4 ,se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 291 de mp in favoarea lui: 1) GUDIU ILIE-CRISTIAN, ,bun comun;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.291	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	870	46	3075	-	
2	arabil	DA	421	46	3074	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.754,537 384.490,437	2	357.748,49 384.500,479	11.722
2	357.748,49 384.500,479	3	357.742,044 384.511,705	12.945
3	357.742,044 384.511,705	4	357.737,949 384.509,186	4.808
4	357.737,949 384.509,186	5	357.725,871 384.507,445	12.203
5	357.725,871 384.507,445	6	357.728,426 384.502,856	5.252
6	357.728,426 384.502,856	7	357.731,247 384.497,388	6.153
7	357.731,247 384.497,388	8	357.738,442 384.483,438	15.696
8	357.738,442 384.483,438	9	357.748,759 384.463,436	22.506
9	357.748,759 384.463,436	10	357.760,521 384.442,947	23.625
10	357.760,521 384.442,947	11	357.778,629 384.445,052	18.23
11	357.778,629 384.445,052	12	357.775,72 384.451,099	6.71
12	357.775,72 384.451,099	13	357.775,304 384.451,963	0.959
13	357.775,304 384.451,963	14	357.763,204 384.475,467	26.436
14	357.763,204 384.475,467	15	357.760,783 384.479,649	4.832
15	357.760,783 384.479,649	1	357.754,537 384.490,437	12.466

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Frasinului, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.485 Masurata: 1.648	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Frasinului, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1325293, din 25/06/1996 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPĂTARU MARIA, ,defunctă,LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPĂTARU MARIA, ,defunctă,LIPSA CNP;	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

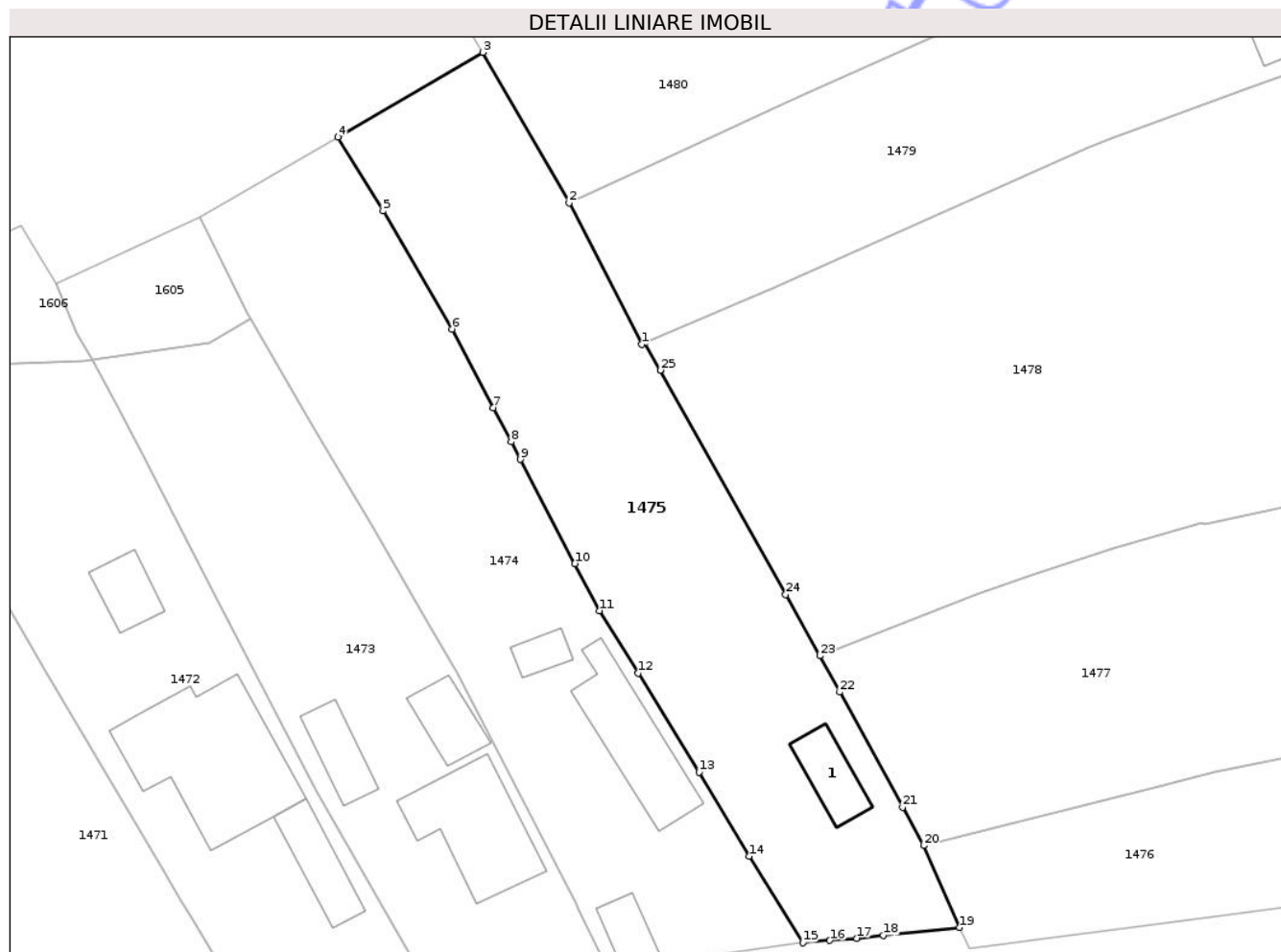
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.485 Masurata: 1.648	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	220	46	3070	-	
2	vie	DA	90	46	3070/1	-	
3	livada	DA	266	46	3070/2	-	
4	vie	DA	458	46	3068,3069	-	
5	livada	DA	614	46	3067	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.782,115 384.509,047	2	357.774,657 384.523,5	16.264	2	357.774,657 384.523,5	3	357.765,818 384.538,886	17.744
3	357.765,818 384.538,886	4	357.750,993 384.530,214	17.175	4	357.750,993 384.530,214	5	357.755,645 384.522,655	8.876
5	357.755,645 384.522,655	6	357.762,675 384.510,588	13.965	6	357.762,675 384.510,588	7	357.766,923 384.502,521	9.117
7	357.766,923 384.502,521	8	357.768,742 384.499,045	3.923	8	357.768,742 384.499,045	9	357.769,682 384.497,248	2.028
9	357.769,682 384.497,248	10	357.775,25 384.486,606	12.011	10	357.775,25 384.486,606	11	357.777,778 384.481,775	5.452
11	357.777,778 384.481,775	12	357.781,719 384.475,386	7.507	12	357.781,719 384.475,386	13	357.787,966 384.465,259	11.899
13	357.787,966 384.465,259	14	357.793,083 384.456,672	9.996	14	357.793,083 384.456,672	15	357.798,587 384.447,821	10.423
15	357.798,587 384.447,821	16	357.801,339 384.448,054	2.762	16	357.801,339 384.448,054	17	357.804,096 384.448,288	2.767
17	357.804,096 384.448,288	18	357.806,818 384.448,568	2.736	18	357.806,818 384.448,568	19	357.814,623 384.449,373	7.846
19	357.814,623 384.449,373	20	357.810,927 384.457,768	9.173	20	357.810,927 384.457,768	21	357.808,788 384.461,682	4.46
21	357.808,788 384.461,682	22	357.802,349 384.473,467	13.429	22	357.802,349 384.473,467	23	357.800,324 384.477,175	4.225
23	357.800,324 384.477,175	24	357.796,819 384.483,441	7.18	24	357.796,819 384.483,441	25	357.783,994 384.506,372	26.274
25	357.783,994 384.506,372	26	357.782,424 384.509,18	3.217	26	357.782,424 384.509,18	1	357.782,115 384.509,047	0.336

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 81, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.709 Masurata: 2.577	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 81, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 81, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1353024, din 19/10/1999 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURGILĂ-CIMPOCA VERGILĂ, , defunct; 2) MURGILĂ-CIMPOCA CORNELIA	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURGILĂ-CIMPOCA VERGILĂ, , defunct; 2) MURGILĂ-CIMPOCA CORNELIA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

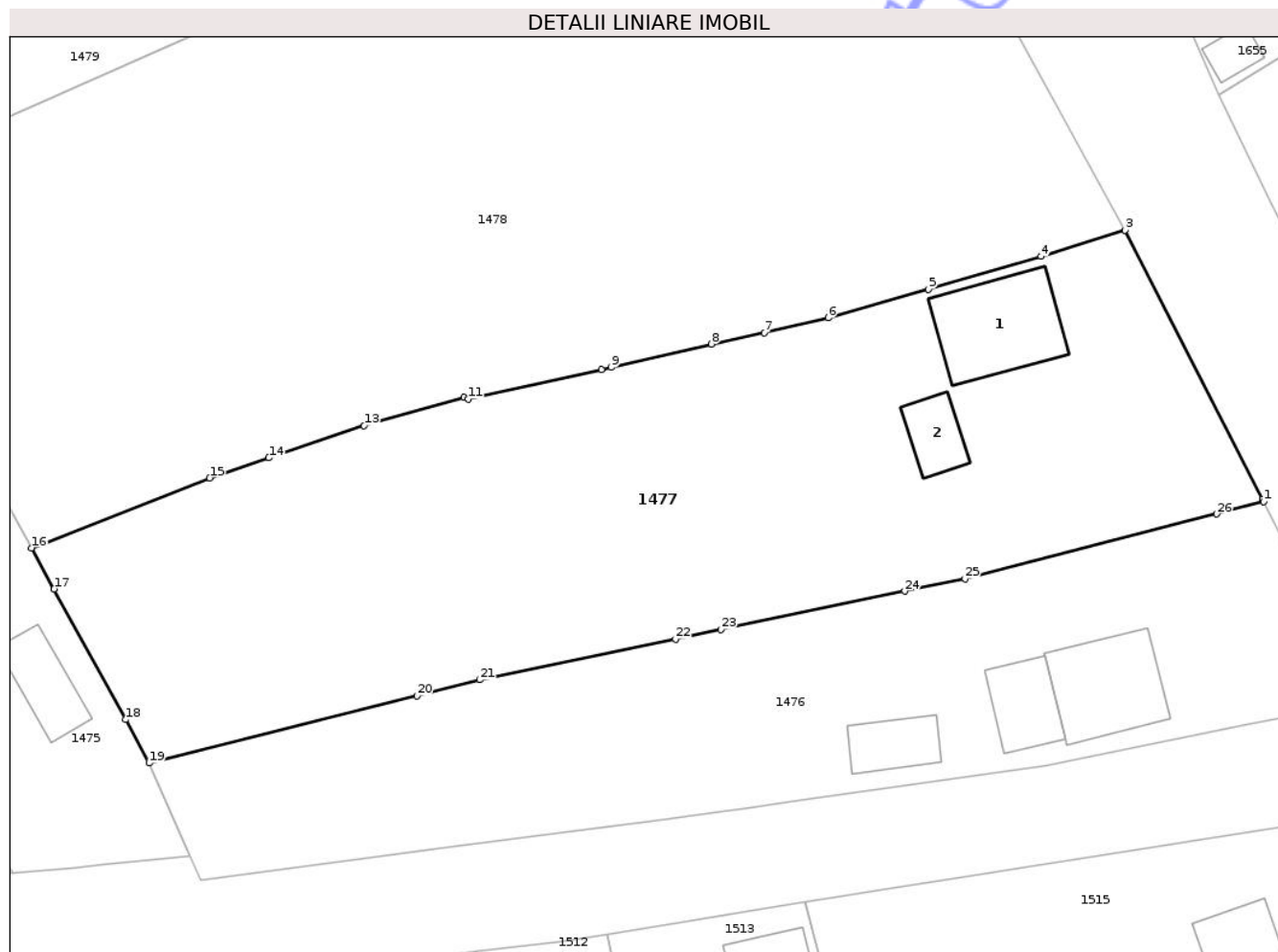
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.709 Masurata: 2.577	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	806	46	3044	-	
2	arabil	DA	522	46	3045	-	
3	vie	DA	522	46	3046	-	
4	livada	DA	727	46	3045/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.911,412 384.481,328	2	357.911,292 384.481,576	0.276	2	357.911,292 384.481,576	3	357.898,902 384.505,829	27.235
3	357.898,902 384.505,829	4	357.891,32 384.503,454	7.945	4	357.891,32 384.503,454	5	357.881,179 384.500,478	10.569
5	357.881,179 384.500,478	6	357.872,144 384.497,923	9.389	6	357.872,144 384.497,923	7	357.866,377 384.496,562	5.925
7	357.866,377 384.496,562	8	357.861,623 384.495,556	4.859	8	357.861,623 384.495,556	9	357.852,564 384.493,439	9.303
9	357.852,564 384.493,439	10	357.851,706 384.493,238	0.881	10	357.851,706 384.493,238	11	357.839,706 384.490,606	12.285
11	357.839,706 384.490,606	12	357.839,305 384.490,738	0.422	12	357.839,305 384.490,738	13	357.830,311 384.488,195	9.347
13	357.830,311 384.488,195	14	357.821,705 384.485,28	9.086	14	357.821,705 384.485,28	15	357.816,38 384.483,477	5.622
15	357.816,38 384.483,477	16	357.800,324 384.477,175	17.248	16	357.800,324 384.477,175	17	357.802,349 384.473,467	4.225
17	357.802,349 384.473,467	18	357.808,788 384.461,682	13.429	18	357.808,788 384.461,682	19	357.810,927 384.457,768	4.46
19	357.810,927 384.457,768	20	357.835,076 384.463,845	24.902	20	357.835,076 384.463,845	21	357.840,73 384.465,268	5.83
21	357.840,73 384.465,268	22	357.858,37 384.468,957	18.022	22	357.858,37 384.468,957	23	357.862,466 384.469,814	4.185
23	357.862,466 384.469,814	24	357.879,042 384.473,259	16.93	24	357.879,042 384.473,259	25	357.884,484 384.474,391	5.558
25	357.884,484 384.474,391	26	357.907,173 384.480,236	23.43	26	357.907,173 384.480,236	1	357.911,412 384.481,328	4.377

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1476

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:484  
Nr. cadastral vechi:656

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 79, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36703	Din acte: 1.573 Masurata: 1.678	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36703-C1	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 79, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp;
A1.2	36703-C2	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 79, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3	36703-C3	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 79, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>26674 / 16/11/2006</b>		
Act Notarial nr. 165, din 29/08/2001 emis de NP RĂCEANU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) <b>BUCUR RODICA</b> , bun propriu; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 484)</i>	A1
<b>535 / 08/01/2007</b>		
Act Notarial nr. 1869, din 29/12/2006 emis de NP Raluca Davițoiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>BUCUR RODICA</b> , căsătorită cu; 2) <b>BUCUR ION</b> , bun comun; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 484)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA; );		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BUCUR ION</b> 2) <b>BUCUR RODICA</b>	A1.1, A1.2, A1.3
B6	, se notează posesia faptică asupra suprafeței de 105 mp in favoarea lui 1) <b>BUCUR RODICA</b> 2) <b>BUCUR ION</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36703	Din acte: 1.573 Masurata: 1.678	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	825	46	3042	-	
2	arabil	DA	418	46	3043	-	
3	vie	DA	57	46	3042/1	-	
4	vie	DA	76	46	3042/2	-	
5	livada	DA	302	46	3043/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36703-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp;
A1.2	36703-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3	36703-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.862,466 384.469,814	2	357.858,37 384.468,957	4.185
2	357.858,37 384.468,957	3	357.840,73 384.465,268	18.022
3	357.840,73 384.465,268	4	357.835,076 384.463,845	5.83
4	357.835,076 384.463,845	5	357.810,927 384.457,768	24.902
5	357.810,927 384.457,768	6	357.814,623 384.449,373	9.173
6	357.814,623 384.449,373	7	357.815,566 384.447,232	2.339
7	357.815,566 384.447,232	8	357.838,452 384.450,21	23.079
8	357.838,452 384.450,21	9	357.857,095 384.452,637	18.8
9	357.857,095 384.452,637	10	357.865,004 384.453,773	7.99
10	357.865,004 384.453,773	11	357.870,948 384.454,628	6.005
11	357.870,948 384.454,628	12	357.891,771 384.457,497	21.02
12	357.891,771 384.457,497	13	357.909,88 384.461,211	18.486
13	357.909,88 384.461,211	14	357.920,394 384.463,367	10.733
14	357.920,394 384.463,367	15	357.916,927 384.470,3	7.752
15	357.916,927 384.470,3	16	357.915,945 384.472,264	2.196
16	357.915,945 384.472,264	17	357.911,412 384.481,328	10.134
17	357.911,412 384.481,328	18	357.907,173 384.480,236	4.377
18	357.907,173 384.480,236	19	357.884,484 384.474,391	23.43
19	357.884,484 384.474,391	20	357.879,042 384.473,259	5.558
20	357.879,042 384.473,259	1	357.862,466 384.469,814	16.93

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 83, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38728	Din acte: 4.122 Masurata: 4.193	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38728-C1	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 83, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Constructie de locuit P, edificata in anul 1988
A1.2	38728-C2	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 83, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Constructie Anexa P, edificata in anul 1988

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>48871 / 09/05/2024</b>		
Act Administrativ nr. 100245, din 01/09/1993 emis de CJSIPT GORJ (; act notarial nr 6070 din 10.06.2024, emis de NP CALINA MARCEL HORATIU;act administrativ nr 4317 din 25.04.2024, emis de Primăria com. Drăguțești;act administrativ nr 00211510345 din 25.04.2024, emis de GROUPAMA ASIGURARI SA;act administrativ nr 4318 din 25.04.2024, emis de Primăria com. Drăguțești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIROIU SORINEL, bun propriu;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIROIU SORINEL, bun propriu;	A1.1
<b>64607 / 01/07/2024</b>		
Act Administrativ nr. 63281, din 25/06/2024 emis de OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARA GORJ;		
B3	Se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului înscris în prezenta carte funciară , in două noi imobile identificate prin nr. cadastrale 38774, 38775 UAT Drăguțești	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIROIU SORINEL	A1.2
B5	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 71MP IN FAVOAREA LUI: 1) MIROIU SORINEL, bun propriu;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

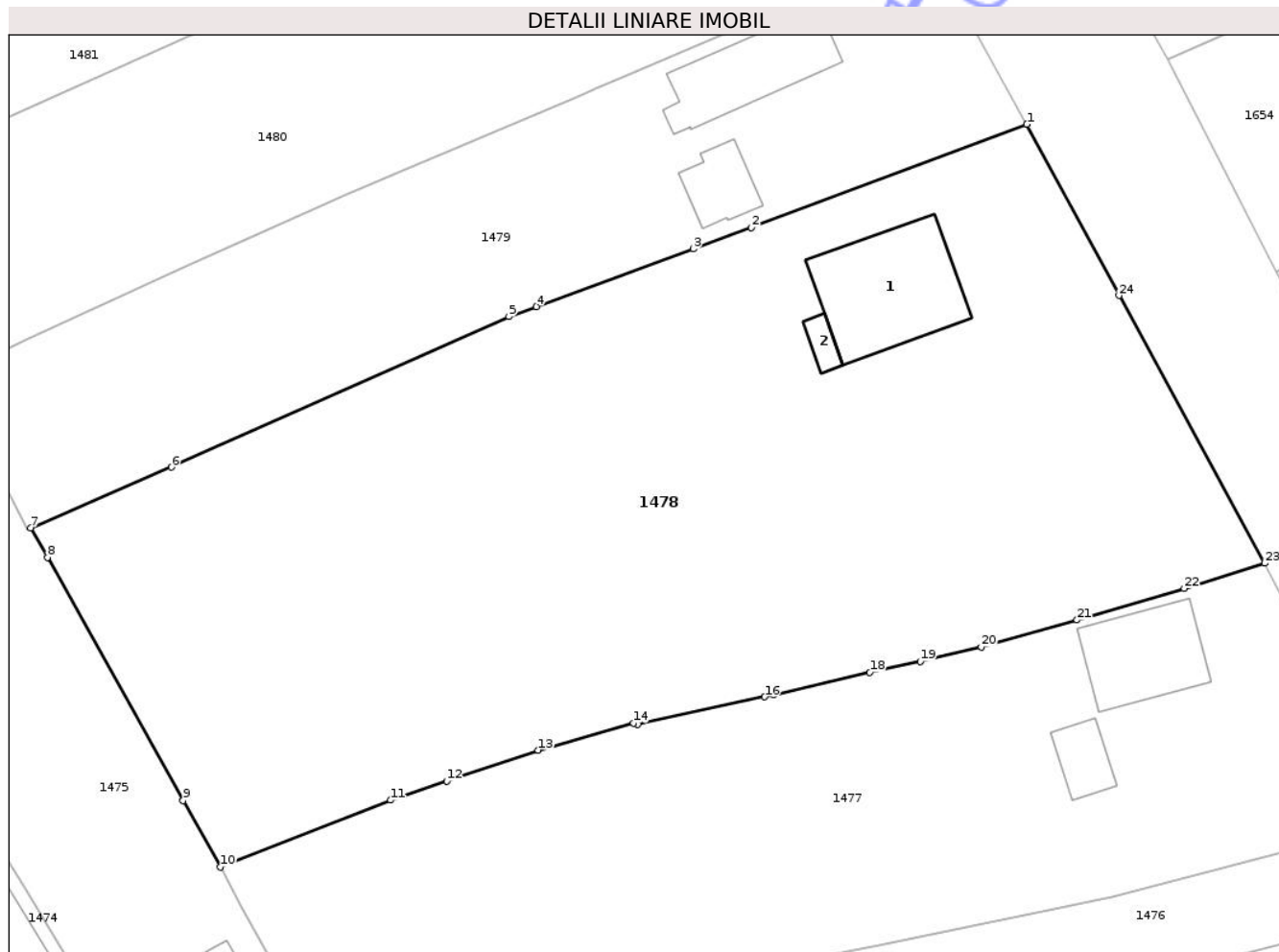
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38728	Din acte: 4.122 Masurata: 4.193	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	518	46	3047/1	-	
2	arabil	DA	2.811	46	3048	-	
3	livada	DA	864	46	3047	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38728-C1	construcții de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Constructie de locuit P, edificata in anul 1988
A1.2	38728-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Constructie Anexa P, edificata in anul 1988

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.876,446 384.547,256	2	357.850,454 384.537,498	27.763
3	357.844,961 384.535,487	4	357.830,126 384.530,058	15.797
5	357.827,564 384.529,12	6	357.795,698 384.514,901	34.894
7	357.782,424 384.509,18	8	357.783,994 384.506,372	3.217
9	357.796,819 384.483,441	10	357.800,324 384.477,175	7.18
11	357.816,38 384.483,477	12	357.821,705 384.485,28	5.622
13	357.830,311 384.488,195	14	357.839,305 384.490,738	9.347
15	357.839,706 384.490,606	16	357.851,706 384.493,238	12.285
17	357.852,564 384.493,439	18	357.861,623 384.495,556	9.303
19	357.866,377 384.496,562	20	357.872,144 384.497,923	5.925
21	357.881,179 384.500,478	22	357.891,32 384.503,454	10.569
23	357.898,902 384.505,829	24	357.885,139 384.531,101	28.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	357.850,454 384.537,498	3	357.844,961 384.535,487	5.85
4	357.830,126 384.530,058	5	357.827,564 384.529,12	2.728
6	357.795,698 384.514,901	7	357.782,424 384.509,18	14.454
8	357.783,994 384.506,372	9	357.796,819 384.483,441	26.274
10	357.800,324 384.477,175	11	357.816,38 384.483,477	17.248
12	357.821,705 384.485,28	13	357.830,311 384.488,195	9.086
14	357.839,305 384.490,738	15	357.839,706 384.490,606	0.422
16	357.851,706 384.493,238	17	357.852,564 384.493,439	0.881
18	357.861,623 384.495,556	19	357.866,377 384.496,562	4.859
20	357.872,144 384.497,923	21	357.881,179 384.500,478	9.389
22	357.891,32 384.503,454	23	357.898,902 384.505,829	7.945
24	357.885,139 384.531,101	1	357.876,446 384.547,256	18.345

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 85, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38662	1.752	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38662-C1	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 85, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta regim inaltime P edificata in anul 1980
A1.2	38662-C2	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 85, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa regim inaltime P edificata in anul 1991

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7862 / 29/01/2024</b>		
Act Notarial nr. 2750, din 26/06/2002 emis de BNP Neacsă Nistorescu (; act administrativ nr 563 din 19.01.2024, emis de Comuna Dragutesti;act administrativ nr 5128 din 13.07.1991, emis de Comuna Dragutesti;act administrativ nr 15 din 23.04.2008, emis de Comuna Dragutesti;act notarial nr CM nr. 44 din 24.06.2002, emis de BNP Neacsă Nistorescu;act administrativ nr 562 din 19.01.2024, emis de Comuna Dragutesti;act administrativ nr 00204981930 din 22.01.2024, emis de DESTINE BROKER DE ASIGURARE-REASIGURARE SRL;act administrativ nr 100246 din 01.09.1993, emis de CJ GORJ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPĂTARU MITICĂ-DOREL 2) SPĂTARU RODICA, bun comun;	A1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SPĂTARU MITICĂ-DOREL, bun propriu;	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SPĂTARU MITICĂ-DOREL 2) SPĂTARU RODICA, bun comun;	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

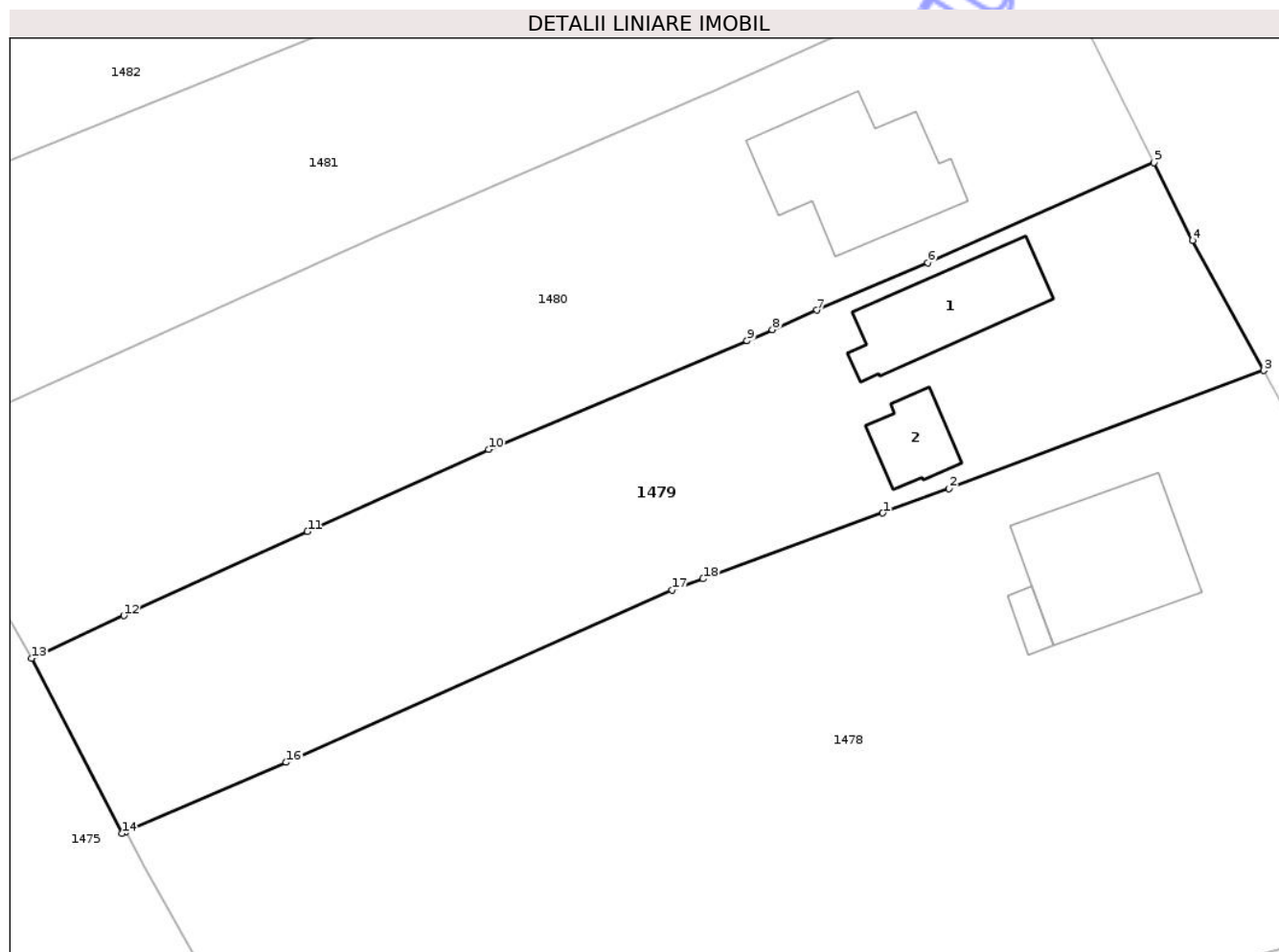
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38662	1.752	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	711	46	3051	-	
2	arabil	DA	1.041	46	3049,3050	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38662-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta regim inaltime P edificata in anul 1980
A1.2	38662-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa regim inaltime P edificata in anul 1991

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.844,961 384.535,487	2	357.850,454 384.537,498	5.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	357.850,454 384.537,498	3	357.876,446 384.547,256	27.763
3	357.876,446 384.547,256	4	357.870,559 384.557,993	12.245
4	357.870,559 384.557,993	5	357.867,367 384.564,414	7.171
5	357.867,367 384.564,414	6	357.848,684 384.556,142	20.432
6	357.848,684 384.556,142	7	357.839,538 384.552,243	9.942
7	357.839,538 384.552,243	8	357.835,859 384.550,634	4.015
8	357.835,859 384.550,634	9	357.833,75 384.549,712	2.302
9	357.833,75 384.549,712	10	357.812,418 384.540,735	23.144
10	357.812,418 384.540,735	11	357.797,447 384.533,961	16.432
11	357.797,447 384.533,961	12	357.782,273 384.527,016	16.688
12	357.782,273 384.527,016	13	357.774,657 384.523,5	8.388
13	357.774,657 384.523,5	14	357.782,115 384.509,047	16.264
14	357.782,115 384.509,047	15	357.782,424 384.509,18	0.336
15	357.782,424 384.509,18	16	357.795,698 384.514,901	14.454
16	357.795,698 384.514,901	17	357.827,564 384.529,12	34.894
17	357.827,564 384.529,12	18	357.830,126 384.530,058	2.728
18	357.830,126 384.530,058	1	357.844,961 384.535,487	15.797

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 87, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38492	Din acte: 2.000 Masurata: 2.039	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38492-C1	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 87, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>87919 / 05/07/2023</b>		
Act Notarial nr. 7088, din 03/07/2023 emis de Calina Marcel Horatiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPROIU VASILE-CLAUDIU, bun propriu;	A1
/		
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPROIU VASILE-CLAUDIU	A1.1
B4	, se notează posesia faptică asupra suprafeței de 39 mp în favoarea lui: 1) OPROIU VASILE-CLAUDIU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

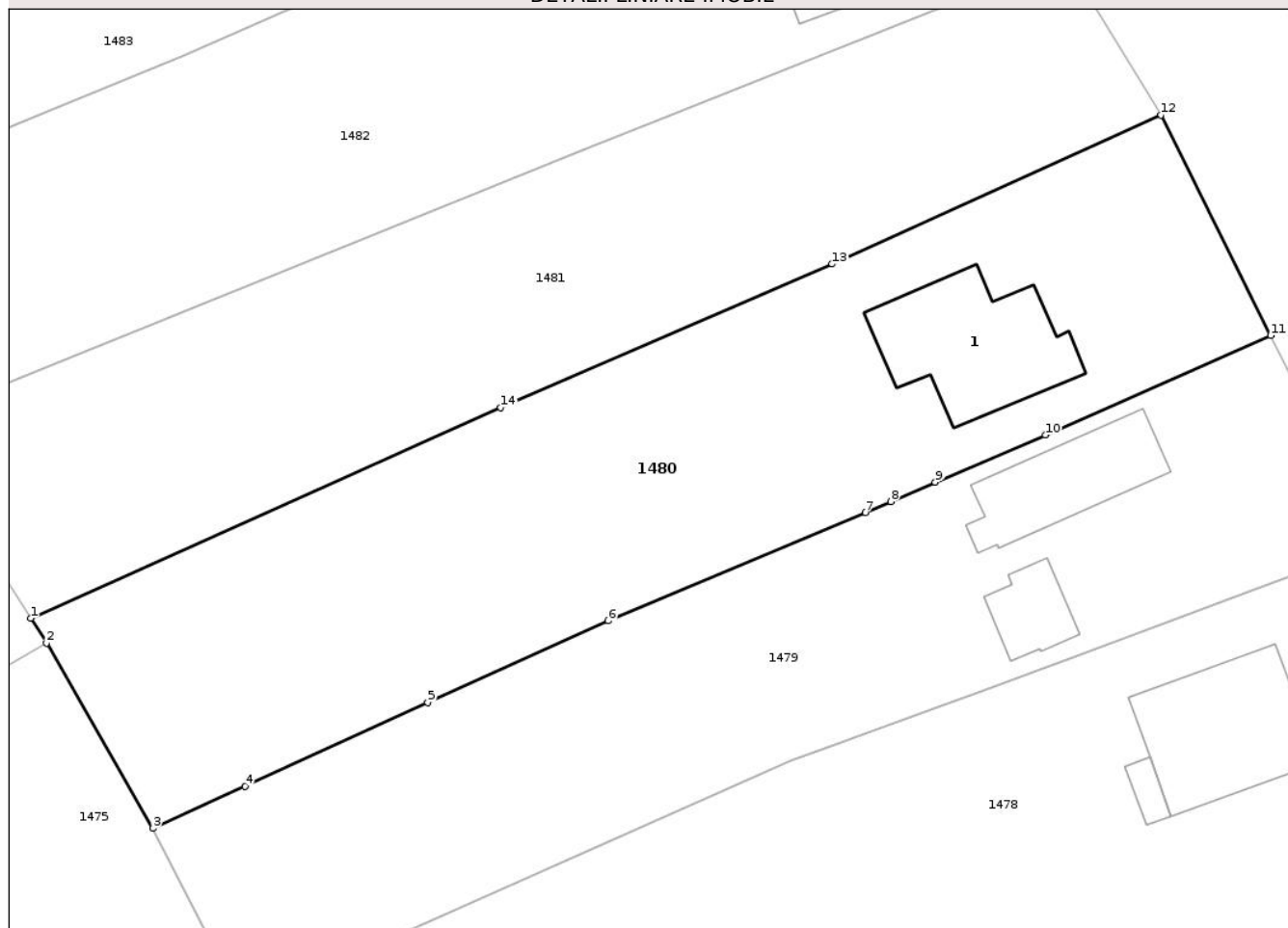
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38492	Din acte: 2.000 Masurata: 2.039	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	611	46	3052/1	-	
2	arabil	DA	1.428	46	3052/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38492-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.764,521 384.540,938	2	357.765,818 384.538,886	2.428
2	357.765,818 384.538,886	3	357.774,657 384.523,5	17.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	357.774,657 384.523,5	4	357.782,273 384.527,016	8.388
4	357.782,273 384.527,016	5	357.797,447 384.533,961	16.688
5	357.797,447 384.533,961	6	357.812,418 384.540,735	16.432
6	357.812,418 384.540,735	7	357.833,75 384.549,712	23.144
7	357.833,75 384.549,712	8	357.835,859 384.550,634	2.302
8	357.835,859 384.550,634	9	357.839,538 384.552,243	4.015
9	357.839,538 384.552,243	10	357.848,684 384.556,142	9.942
10	357.848,684 384.556,142	11	357.867,367 384.564,414	20.432
11	357.867,367 384.564,414	12	357.858,277 384.582,71	20.43
12	357.858,277 384.582,71	13	357.830,993 384.570,332	29.96
13	357.830,993 384.570,332	14	357.803,504 384.558,415	29.961
14	357.803,504 384.558,415	1	357.764,521 384.540,938	42.721

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1483

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 93, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.965	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 93, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 93, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRUFELEA IOANA	A1.1, A1.2
B4	,se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) TRUFELEA IOANA	A1

## C. Partea III. SARCINI .

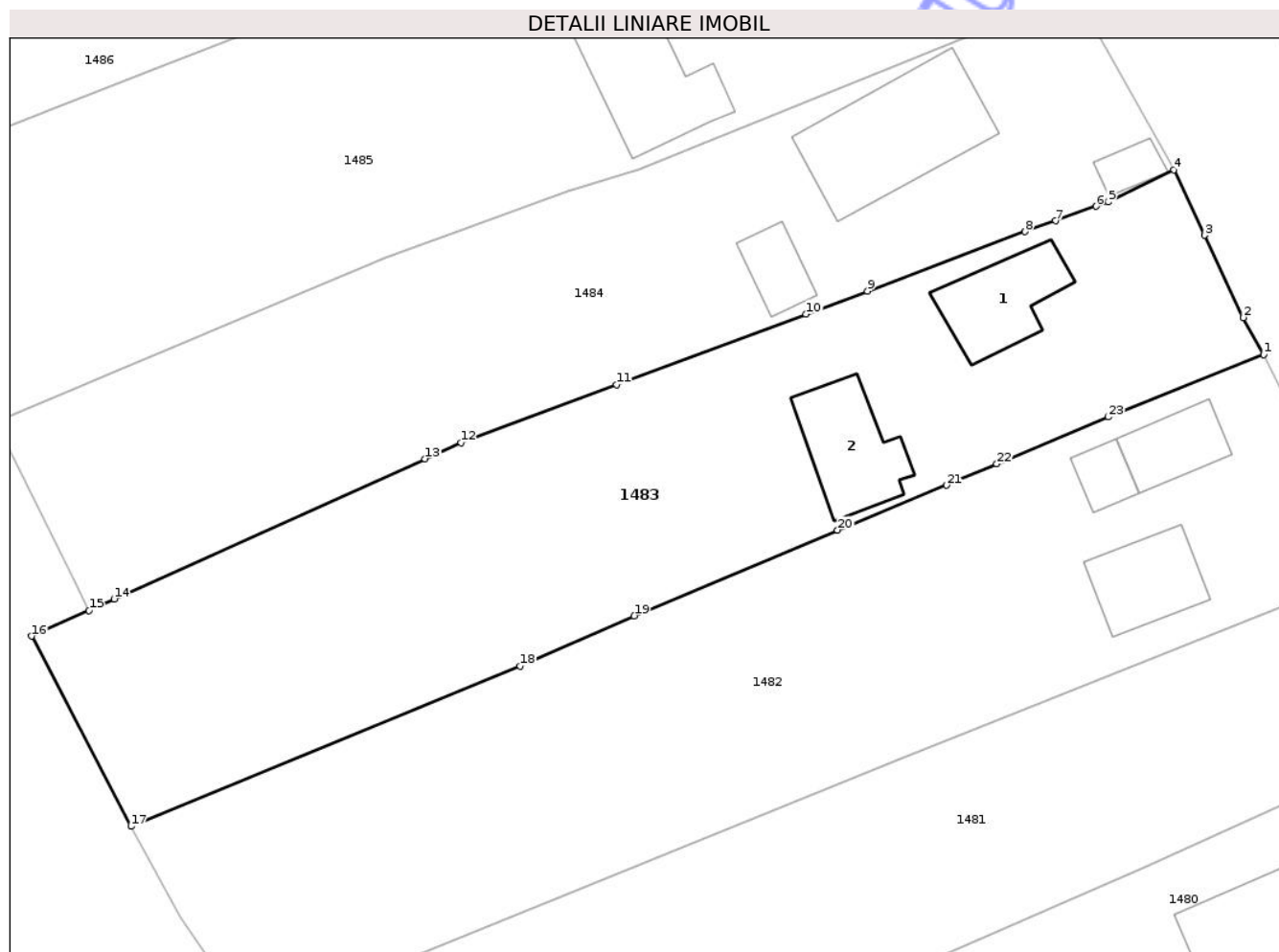
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.965	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	829	46	3058	-	
2	vie	DA	63	46	3058/1	-	
3	vie	DA	108	46	3058/2	-	
4	arabil	DA	267	46	3057	-	
5	vie	DA	698	46	3056	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.841,341 384.614,482	2	357.839,571 384.617,68	3.655
3	357.836,248 384.624,757	4	357.833,592 384.630,414	6.249
5	357.827,941 384.627,638	6	357.826,883 384.627,259	1.124
7	357.823,407 384.626,016	8	357.820,786 384.625,078	2.784
9	357.807,191 384.619,961	10	357.801,92 384.617,977	5.632
11	357.785,591 384.611,901	12	357.772,177 384.606,911	14.312
13	357.769,085 384.605,518	14	357.742,294 384.593,454	29.382
15	357.740,121 384.592,475	16	357.735,182 384.590,251	5.417
17	357.743,735 384.573,877	18	357.777,247 384.587,695	36.249
19	357.787,094 384.592,001	20	357.804,621 384.599,373	19.014
21	357.813,995 384.603,25	22	357.818,344 384.605,078	4.718
23	357.827,958 384.609,12	1	357.841,341 384.614,482	14.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	357.839,571 384.617,68	3	357.836,248 384.624,757	7.818
4	357.833,592 384.630,414	5	357.827,941 384.627,638	6.296
6	357.826,883 384.627,259	7	357.823,407 384.626,016	3.692
8	357.820,786 384.625,078	9	357.807,191 384.619,961	14.526
10	357.801,92 384.617,977	11	357.785,591 384.611,901	17.423
12	357.772,177 384.606,911	13	357.769,085 384.605,518	3.391
14	357.742,294 384.593,454	15	357.740,121 384.592,475	2.383
16	357.735,182 384.590,251	17	357.743,735 384.573,877	18.473
18	357.777,247 384.587,695	19	357.787,094 384.592,001	10.747
20	357.804,621 384.599,373	21	357.813,995 384.603,25	10.144
22	357.818,344 384.605,078	23	357.827,958 384.609,12	10.429

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Frasinului, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		458	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Frasinului, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA; );		
B2	, se notează posesia factică în favoarea lui: 1) BÎRZAVA MIHAELA-DANIELA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÎRZAVA MIHAELA-DANIELA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

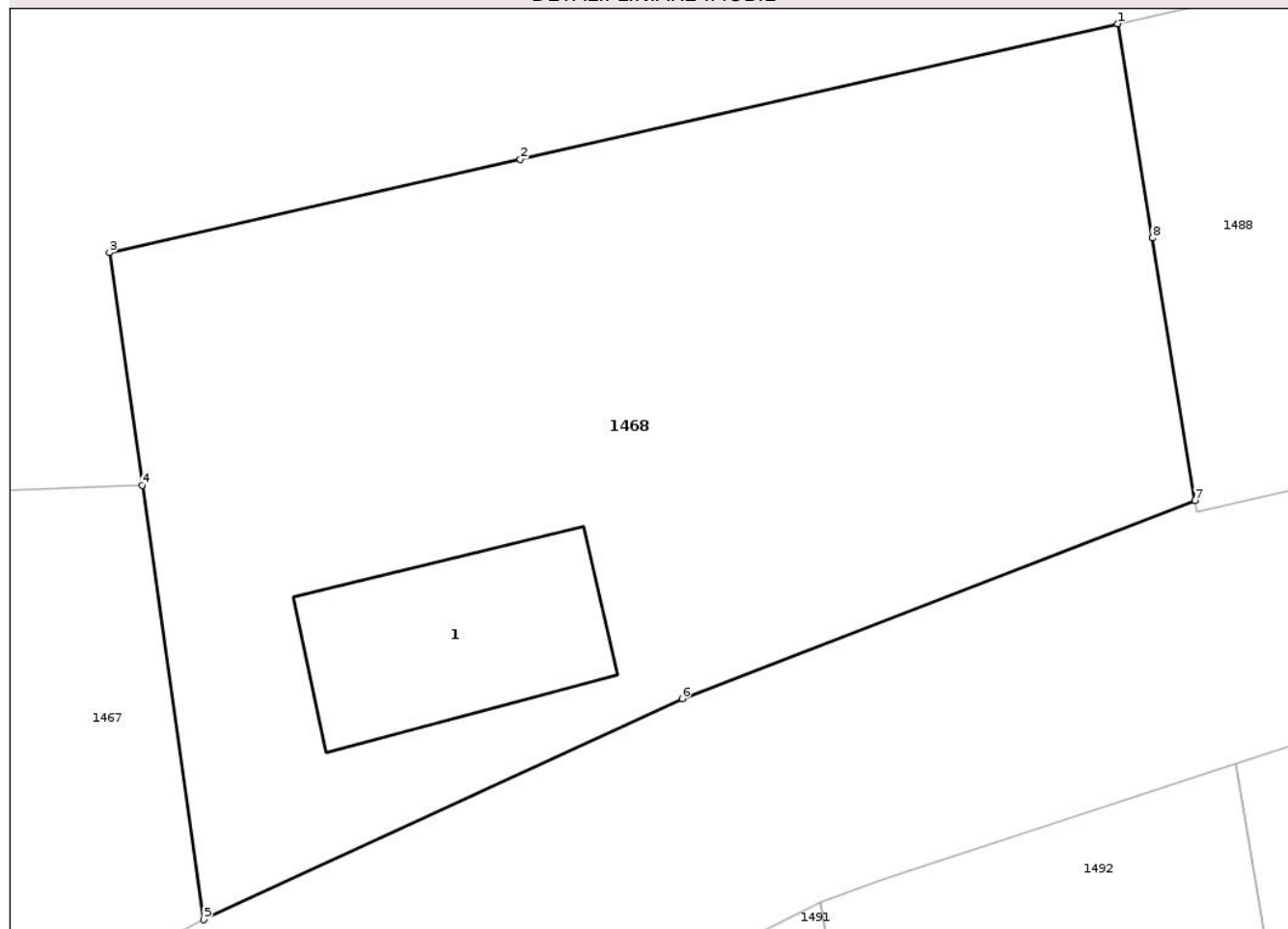
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	458	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	277	46	3083	-	
2	livada	DA	181	46	3084	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.576,457 384.445,132	2	357.559,817 384.441,356	17.063
2	357.559,817 384.441,356	3	357.548,369 384.438,758	11.739
3	357.548,369 384.438,758	4	357.549,285 384.432,288	6.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	357.549,285 384.432,288	5	357.550,998 384.420,19	12.219
5	357.550,998 384.420,19	6	357.564,323 384.426,344	14.677
6	357.564,323 384.426,344	7	357.578,618 384.431,862	15.323
7	357.578,618 384.431,862	8	357.577,429 384.439,167	7.401
8	357.577,429 384.439,167	1	357.576,457 384.445,132	6.044

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

