

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36197	675	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
33366 / 06/04/2021	
Act Notarial nr. 886, din 05/04/2021 emis de NP Chivu-Răceanu Maria (; act administrativ nr 214 din 21.04.2021, emis de Chivu-Răceanu Maria);	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPESCU GETA-ADELA	
2) POPESCU FLORIN-ADRIAN-VICTOR, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

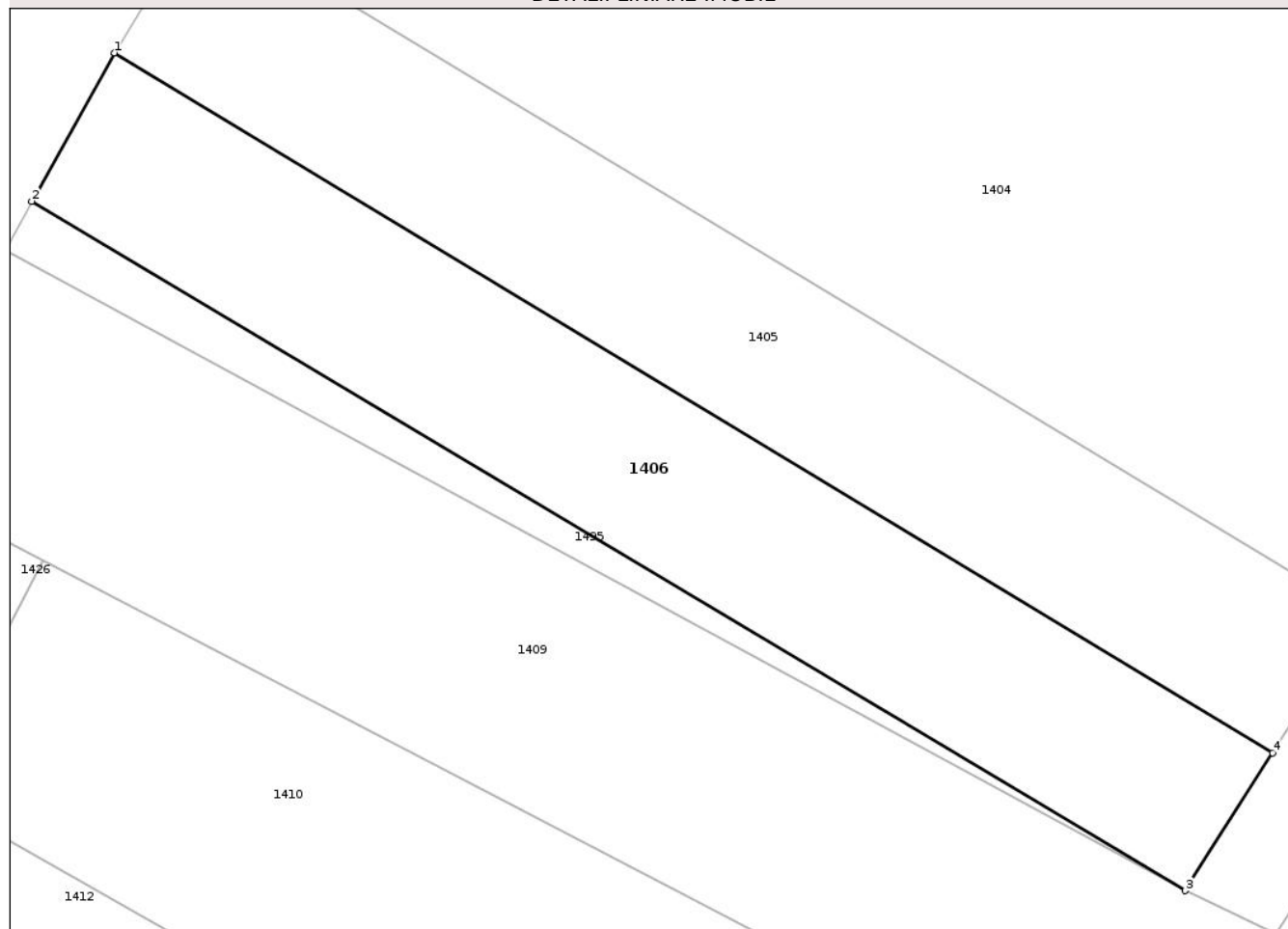
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36197	675	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	675	38	1226/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.637,31 389.456,188	2	361.632,791 389.448,047	9.311
2	361.632,791 389.448,047	3	361.696,089 389.410,253	73.723
3	361.696,089 389.410,253	4	361.700,878 389.417,812	8.948
4	361.700,878 389.417,812	1	361.637,31 389.456,188	74.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		840	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1345901, din 07/07/1998 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CANAVEA LAURENȚIU	

C. Partea III. SARCINI .

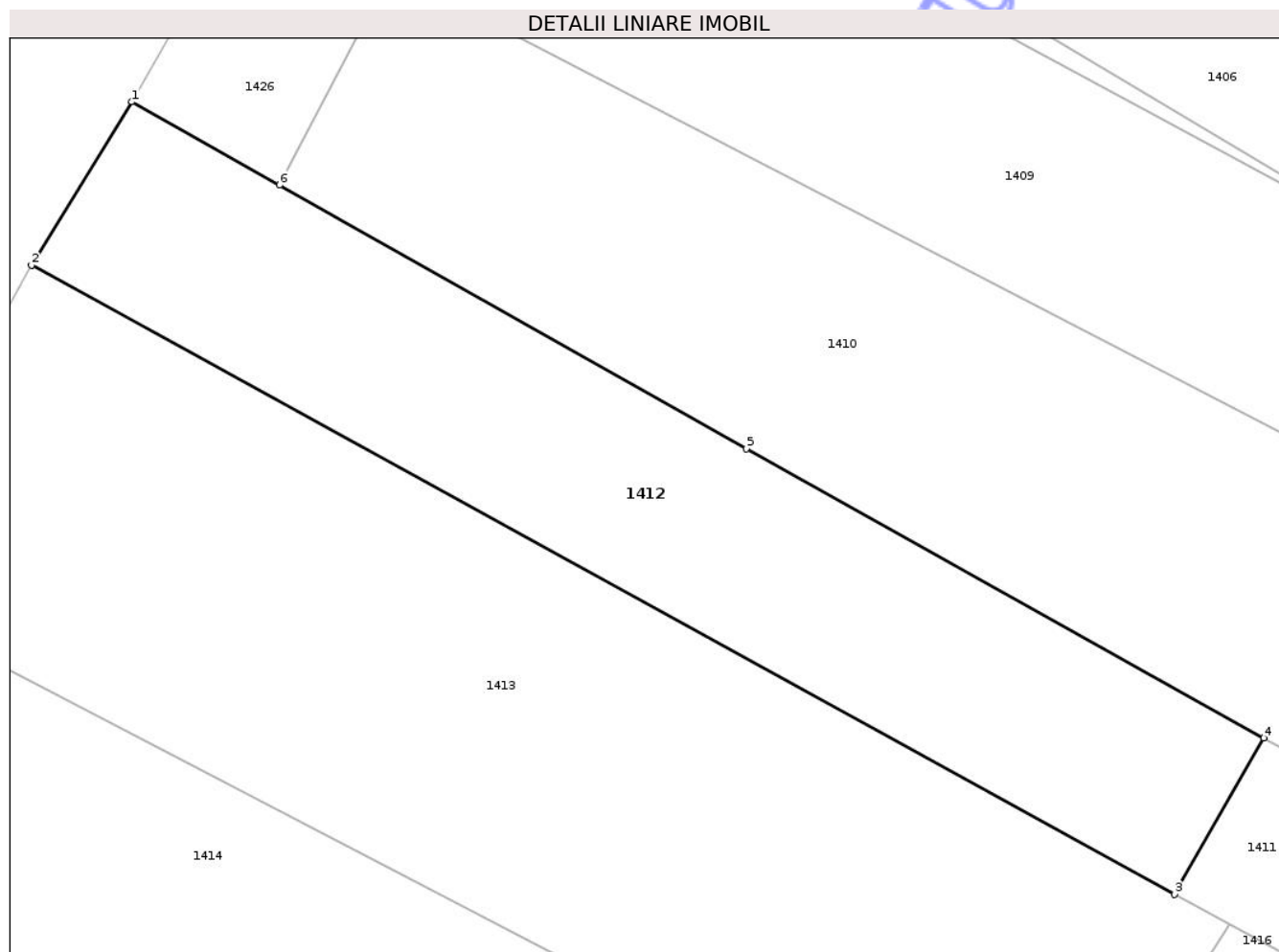
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	840	38	1226/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.618,066 389.420,575	2	361.612,139 389.410,933	11.318
2	361.612,139 389.410,933	3	361.679,695 389.373,774	77.101
3	361.679,695 389.373,774	4	361.684,961 389.383,004	10.627
4	361.684,961 389.383,004	5	361.654,391 389.400,075	35.013
5	361.654,391 389.400,075	6	361.626,786 389.415,654	31.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	361.626,786 389.415,654	1	361.618,066 389.420,575	10.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 13436500, din 16/10/2006 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RUȘEȚ DOINA, LIPSA CNP;	
2) RUȘEȚ OCTAVIAN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

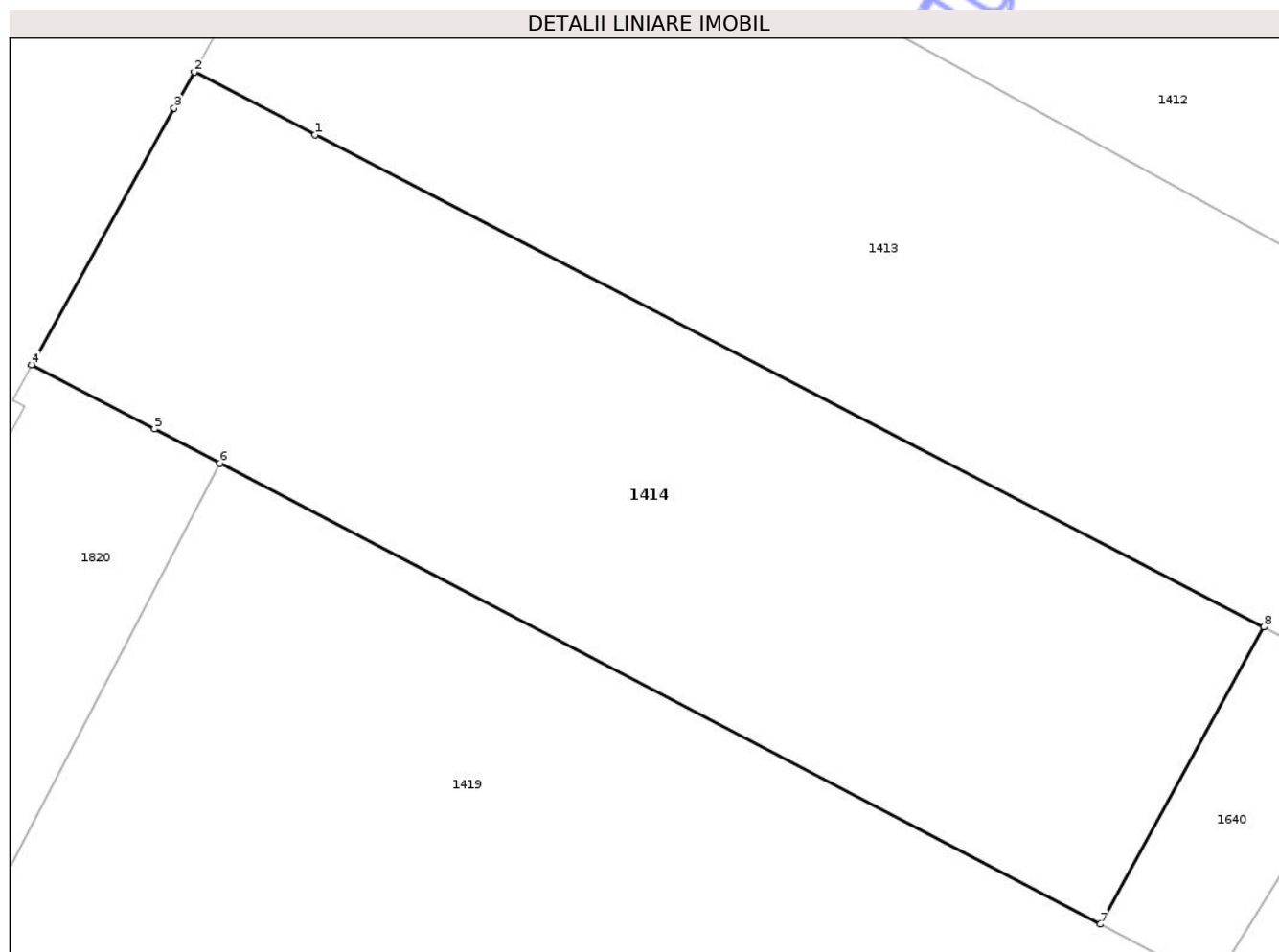
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.400	38	1226/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.608,618 389.388,111	2	361.601,51 389.391,799	8.008
2	361.601,51 389.391,799	3	361.600,329 389.389,673	2.432
3	361.600,329 389.389,673	4	361.591,959 389.374,606	17.236
4	361.591,959 389.374,606	5	361.599,179 389.370,831	8.147
5	361.599,179 389.370,831	6	361.603,019 389.368,822	4.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	361.603,019 389.368,822	7	361.654,73 389.341,779	58.355
7	361.654,73 389.341,779	8	361.664,322 389.359,212	19.898
8	361.664,322 389.359,212	1	361.608,618 389.388,111	62.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 168, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37377	Din acte: 1.010 Masurata: 1.162	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37377-C1	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 168, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta din caramida si boltari, acoperita cu tigla.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67970 / 02/10/2018		
Act Administrativ nr. 1336607, din 13/02/1997 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ GORJ (; act administrativ nr 5008 din 07.06.2018, emis de PRIMĂRIA DRAGUTESTI; act administrativ nr 5128 din 18.08.1976, emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGUȚEȘTI; act administrativ nr 765 din 02.02.2016, emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGUȚEȘTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAMȚU VALERIA, bun propriu;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) NEAMȚU VALERIA	A1.1
85372 / 14/12/2018		
Act Notarial nr. 282, din 13/12/2018 emis de NP Badea Silvia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) NEAMȚU VALERIA, bun propriu;	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) NEAMȚU CIPRIAN-GRIGORAȘ, bun propriu;	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) NEAMȚU IONUȚ-RAFAEL, bun propriu;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

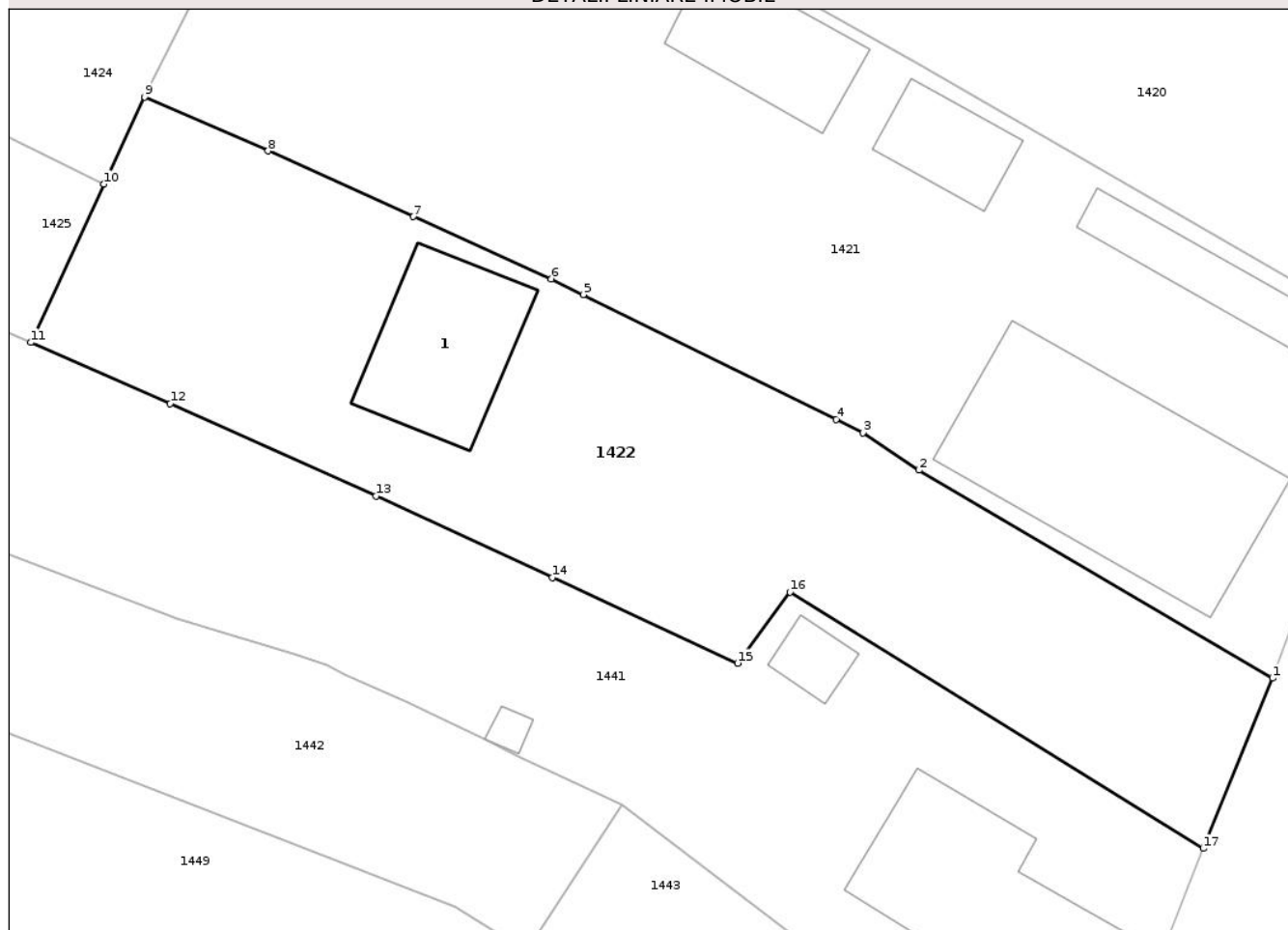
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37377	Din acte: 1.010 Masurata: 1.162	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.162	5	548,549,550	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37377-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta din caramida si boltari, acoperita cu tigla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.759,777 389.222,808	2	361.737,671 389.235,817	25.65
2	361.737,671 389.235,817	3	361.734,147 389.238,153	4.228
3	361.734,147 389.238,153	4	361.732,474 389.238,98	1.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	361.732,474 389.238,98	5	361.716,664 389.246,797	17.637
5	361.716,664 389.246,797	6	361.714,673 389.247,781	2.221
6	361.714,673 389.247,781	7	361.706,046 389.251,677	9.466
7	361.706,046 389.251,677	8	361.696,963 389.255,779	9.966
8	361.696,963 389.255,779	9	361.689,227 389.259,155	8.441
9	361.689,227 389.259,155	10	361.686,701 389.253,697	6.014
10	361.686,701 389.253,697	11	361.682,121 389.243,8	10.905
11	361.682,121 389.243,8	12	361.690,835 389.239,99	9.511
12	361.690,835 389.239,99	13	361.703,698 389.234,204	14.104
13	361.703,698 389.234,204	14	361.714,726 389.229,109	12.148
14	361.714,726 389.229,109	15	361.726,317 389.223,755	12.768
15	361.726,317 389.223,755	16	361.729,59 389.228,204	5.523
16	361.729,59 389.228,204	17	361.755,439 389.212,164	30.421
17	361.755,439 389.212,164	1	361.759,777 389.222,808	11.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.775	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1336676, din 24/02/1998 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) EREMIA AUREL, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

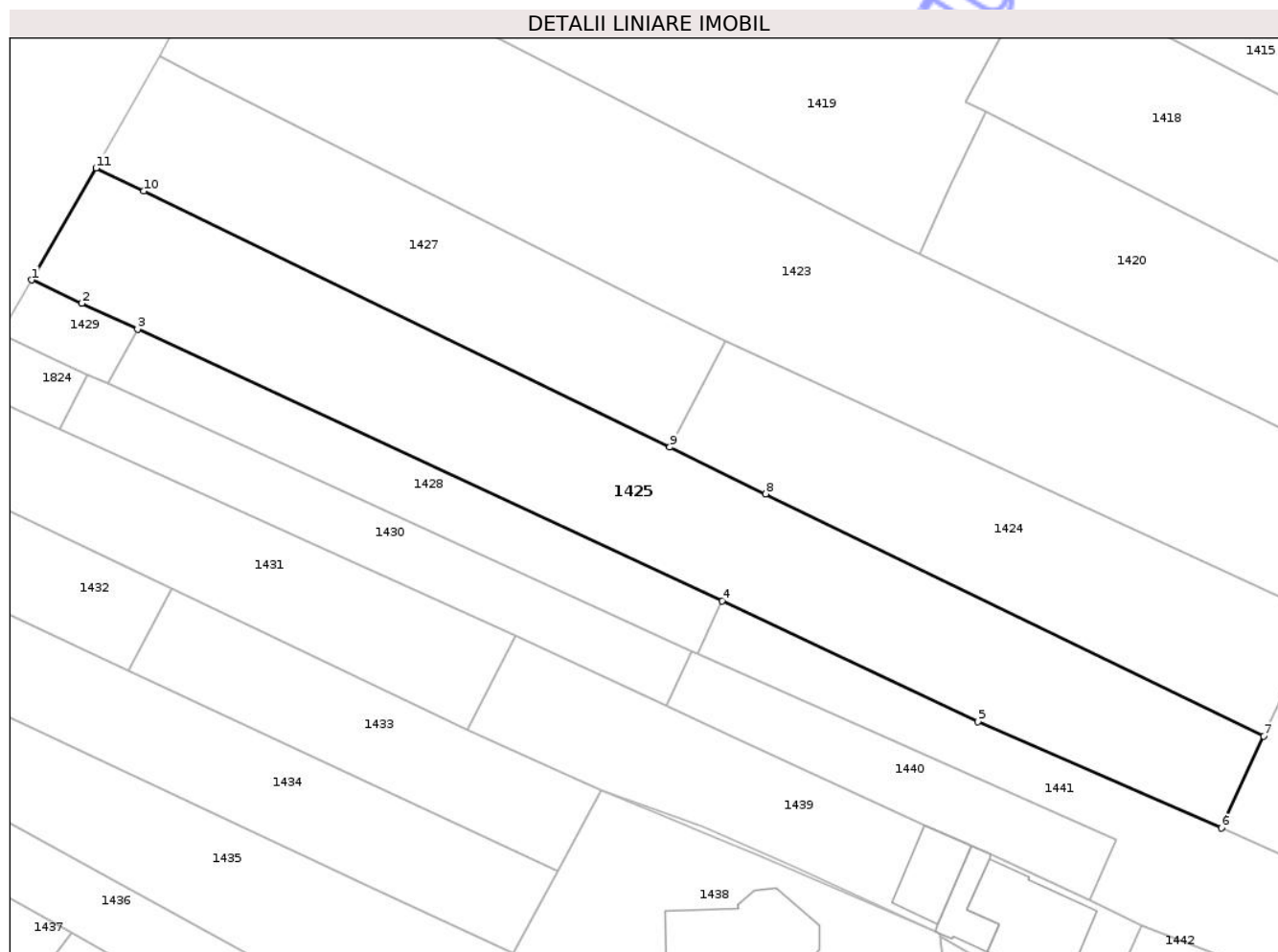
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.775	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	706	5	547	-	
2	arabil	DA	988	38	1226/33	-	
3	arabil	NU	81	38	1226/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.553,723 389.302,904	2	361.559,154 389.300,383	5.988
2	361.559,154 389.300,383	3	361.565,158 389.297,597	6.619
3	361.565,158 389.297,597	4	361.628,282 389.268,303	69.59
4	361.628,282 389.268,303	5	361.655,861 389.255,281	30.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	361.655,861 389.255,281	6	361.682,121 389.243,8	28.66
6	361.682,121 389.243,8	7	361.686,701 389.253,697	10.905
7	361.686,701 389.253,697	8	361.632,95 389.279,833	59.768
8	361.632,95 389.279,833	9	361.622,608 389.284,862	11.5
9	361.622,608 389.284,862	10	361.565,806 389.312,481	63.161
10	361.565,806 389.312,481	11	361.560,69 389.314,969	5.689
11	361.560,69 389.314,969	1	361.553,723 389.302,904	13.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1429

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		85	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

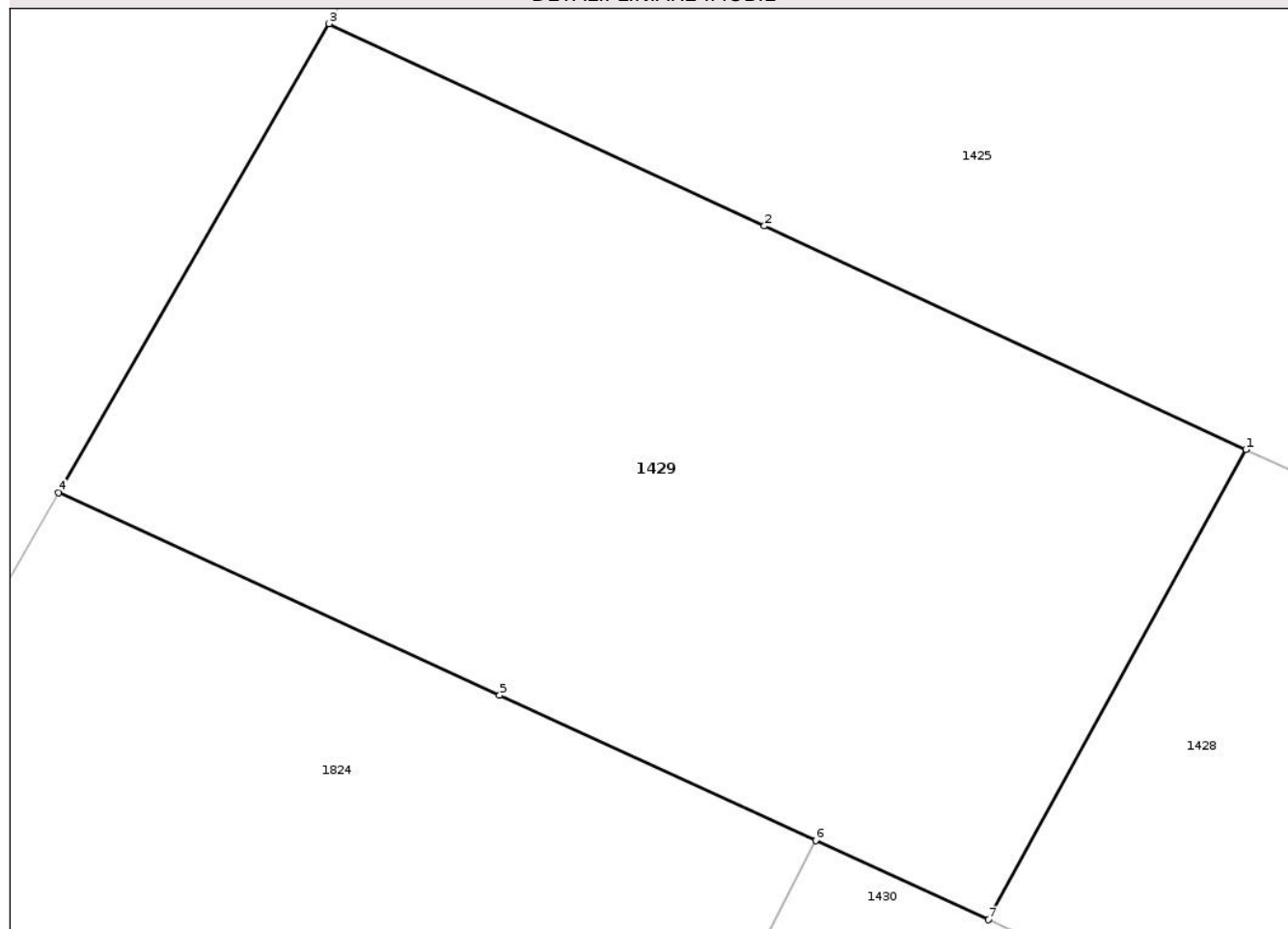
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	85	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	44	38	1226/58	-	
2	arabil	NU	41	38	1226/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.565,158 389.297,597	2	361.559,154 389.300,383	6.619
2	361.559,154 389.300,383	3	361.553,723 389.302,904	5.988
3	361.553,723 389.302,904	4	361.550,35 389.297,06	6.748
4	361.550,35 389.297,06	5	361.555,85 389.294,536	6.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	361.555,85 389.294,536	6	361.559,792 389.292,726	4.338
6	361.559,792 389.292,726	7	361.561,946 389.291,738	2.37
7	361.561,946 389.291,738	1	361.565,158 389.297,597	6.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 13436158, din 15/11/2002 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DOBROIU FILOFTEIA, LIPSA CNP;	
2) ALBU EMILIA, LIPSA CNP;	
3) NEAMȚU VALERIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

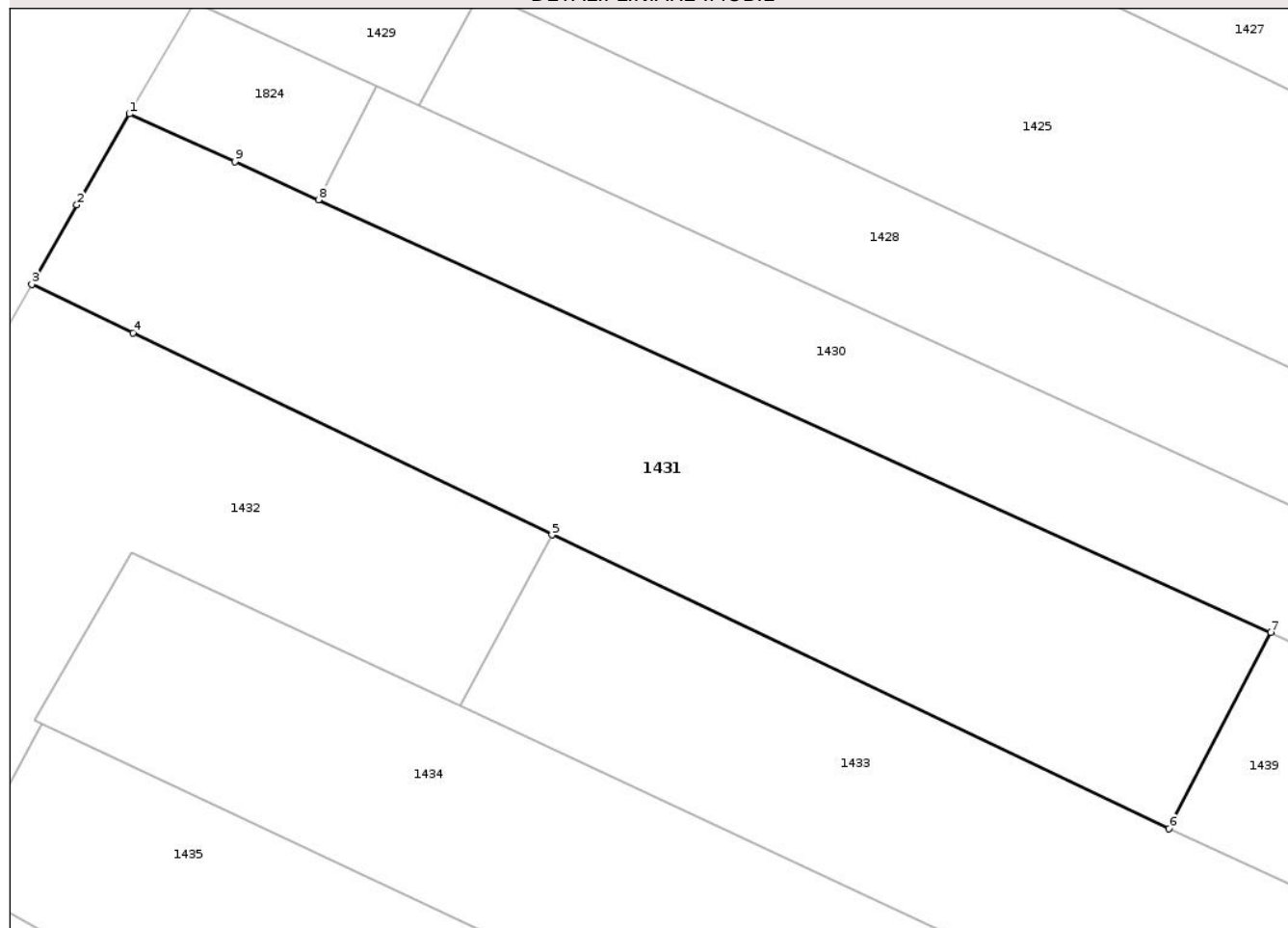
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	640	38	1226/38	-	
2	arabil	NU	60	38	1226/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.547,011 389.291,278	2	361.544,303 389.286,587	5.417
2	361.544,303 389.286,587	3	361.541,97 389.282,495	4.71
3	361.541,97 389.282,495	4	361.547,192 389.279,982	5.795
4	361.547,192 389.279,982	5	361.568,836 389.269,568	24.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	361.568,836 389.269,568	6	361.600,692 389.254,429	35.27
6	361.600,692 389.254,429	7	361.605,951 389.264,551	11.407
7	361.605,951 389.264,551	8	361.556,772 389.286,852	53.999
8	361.556,772 389.286,852	9	361.552,446 389.288,813	4.75
9	361.552,446 389.288,813	1	361.547,011 389.291,278	5.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:521
Nr. cadastral vechi:691

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 172, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36639	Din acte: 472 Masurata: 406	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
459 / 04/01/2021	
Act Notarial nr. 7747, din 30/12/2020 emis de Davitoiu Raluca Nicolita;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU ADRIAN	

C. Partea III. SARCINI .

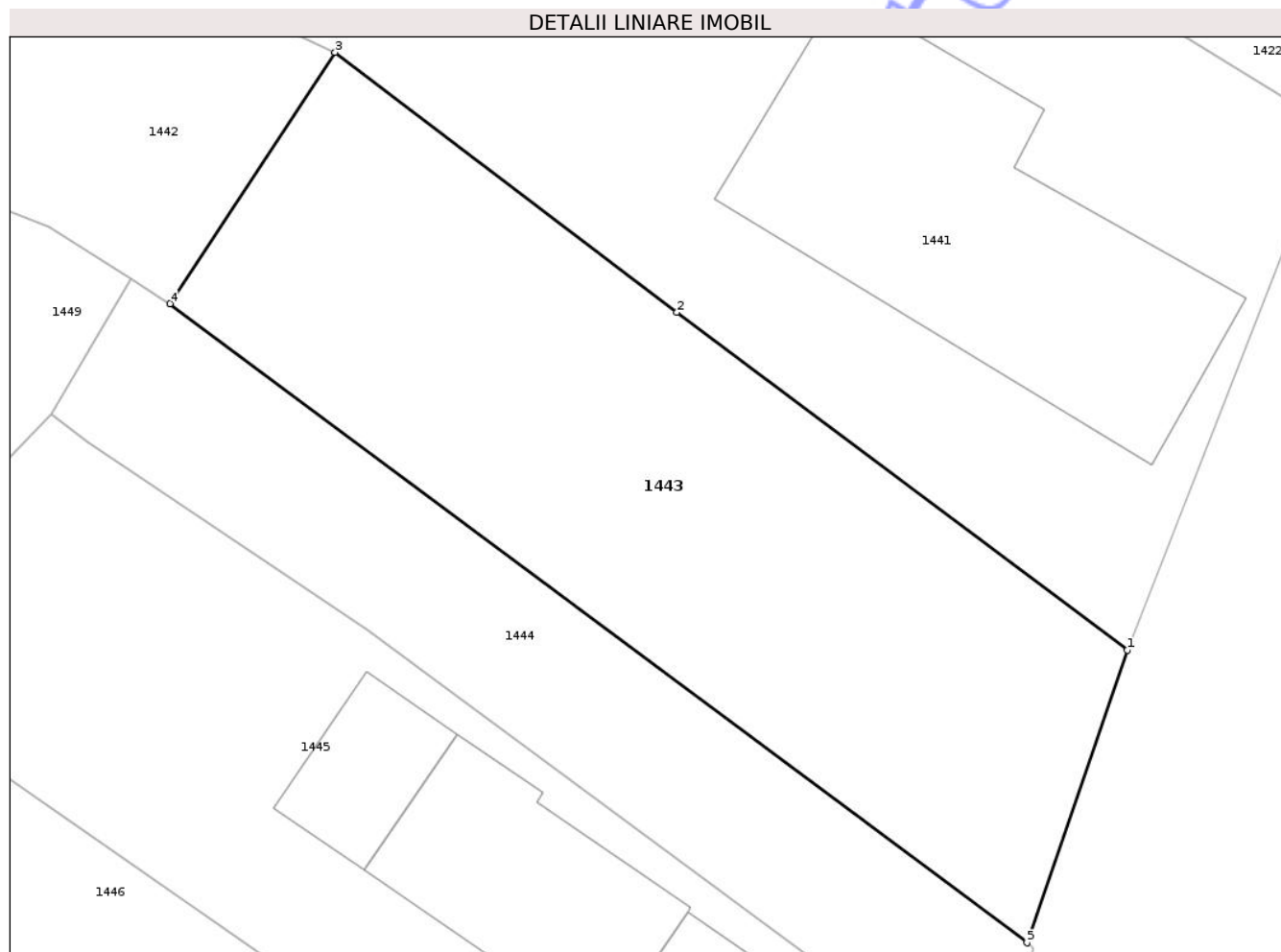
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36639	Din acte: 472 Masurata: 406	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	406	5	556	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.747,991 389.193,089	2	361.731,574 389.205,403	20.522
2	361.731,574 389.205,403	3	361.719,113 389.214,879	15.655
3	361.719,113 389.214,879	4	361.713,107 389.205,721	10.952
4	361.713,107 389.205,721	5	361.744,344 389.182,42	38.97
5	361.744,344 389.182,42	1	361.747,991 389.193,089	11.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.892 Masurata: 1.392	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste intr-un sector necontractat.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1481664, din 25/09/2002 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGOIE VASILE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

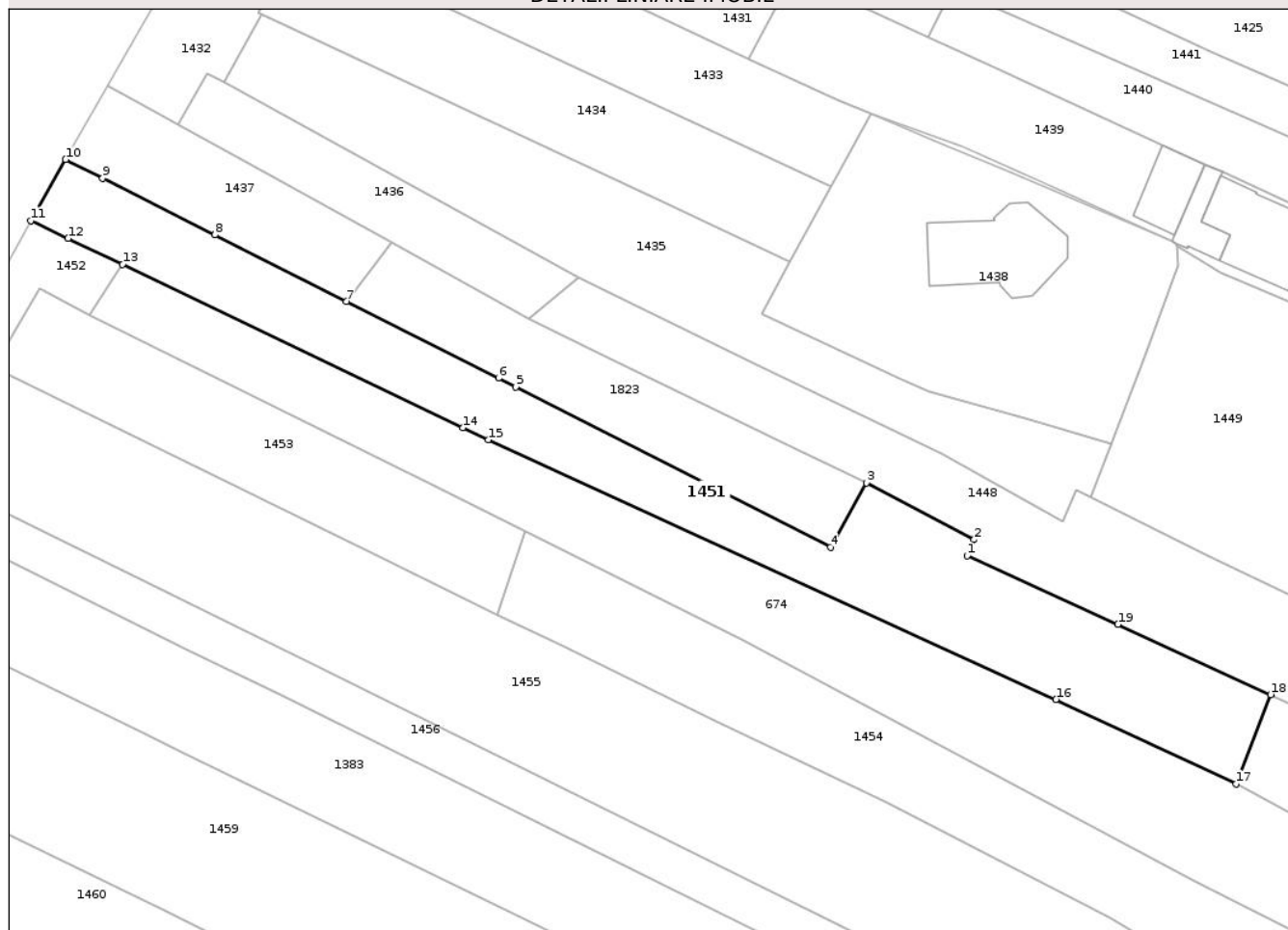
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.892 Masurata: 1.392	Diferenta de suprafata se regaseste intr-un sector necontractat.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	944	5	568/2,569/1	-	Parte din parcela 569 din TP.
2	arabil	DA	407	38	1226/95	-	
3	arabil	NU	41	38	1226/95/1	-	Parte din parcela 1226/95 din TP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.626,784 389.195,064	2	361.627,617 389.197,006	2.113
2	361.627,617 389.197,006	3	361.614,728 389.203,796	14.568
3	361.614,728 389.203,796	4	361.610,454 389.196,107	8.797

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	361.610,454 389.196,107	5	361.572,898 389.215,251	42.154
5	361.572,898 389.215,251	6	361.570,813 389.216,304	2.336
6	361.570,813 389.216,304	7	361.552,683 389.225,46	20.311
7	361.552,683 389.225,46	8	361.536,953 389.233,405	17.623
8	361.536,953 389.233,405	9	361.523,543 389.240,177	15.023
9	361.523,543 389.240,177	10	361.519,124 389.242,409	4.951
10	361.519,124 389.242,409	11	361.514,974 389.235,127	8.382
11	361.514,974 389.235,127	12	361.519,413 389.232,997	4.924
12	361.519,413 389.232,997	13	361.525,926 389.229,872	7.224
13	361.525,926 389.229,872	14	361.566,585 389.210,363	45.097
14	361.566,585 389.210,363	15	361.569,584 389.208,924	3.326
15	361.569,584 389.208,924	16	361.637,399 389.177,928	74.563
16	361.637,399 389.177,928	17	361.658,887 389.167,828	23.743
17	361.658,887 389.167,828	18	361.663,026 389.178,51	11.456
18	361.663,026 389.178,51	19	361.644,785 389.186,891	20.074
19	361.644,785 389.186,891	1	361.626,784 389.195,064	19.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38583	Din acte: 1.926 Masurata: 1.919	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
132404 / 08/11/2023	
Act Administrativ nr. 1481634, din 05/04/2002 emis de CJPSDPAT (; act administrativ nr 10515 din 05.10.2023, emis de PRIMARIA DRAGUTESTI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DRĂGHICI GHEORGHE	
2) DRĂGHICI GEORGETA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

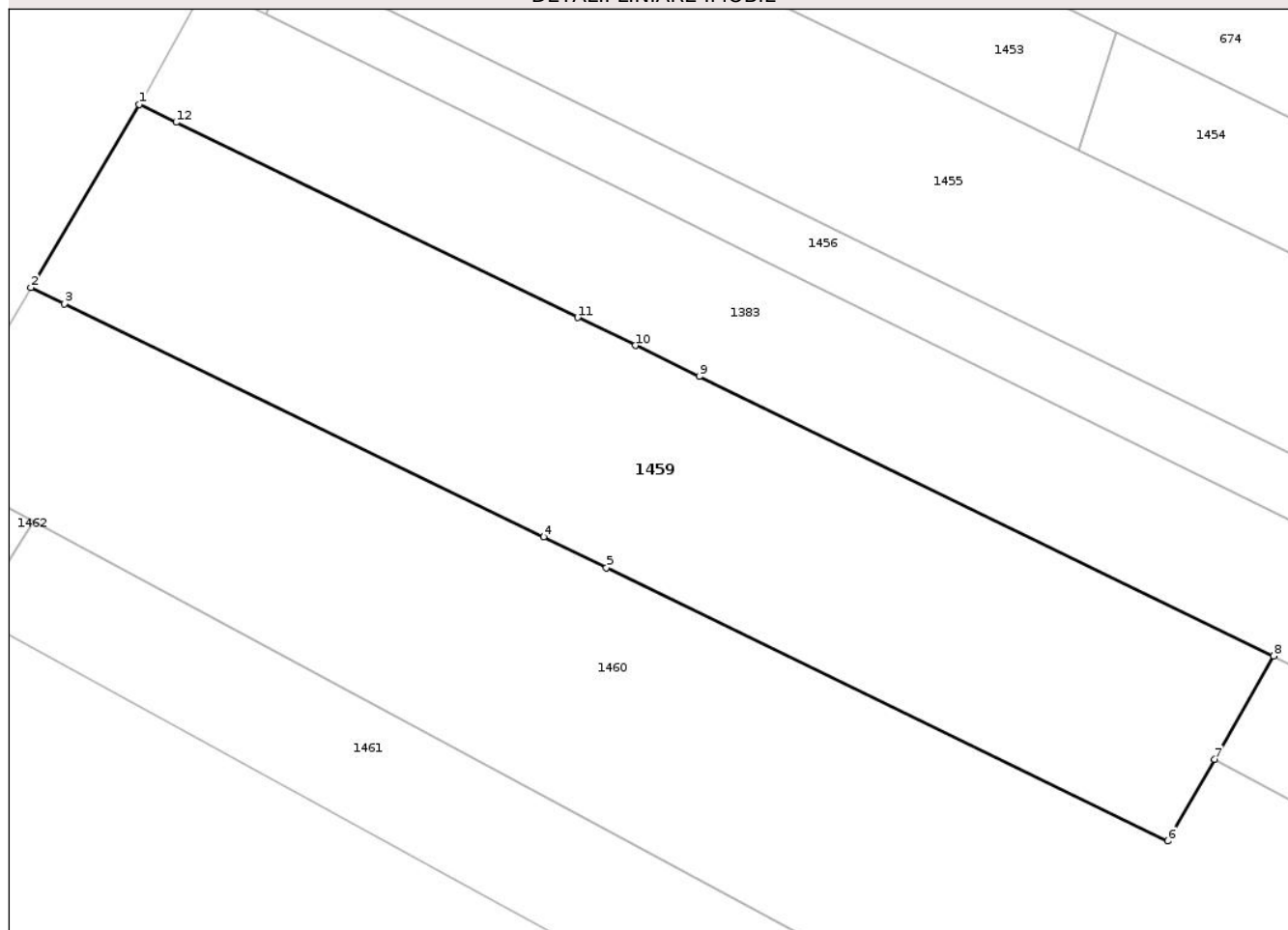
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38583	Din acte: 1.926 Masurata: 1.919	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	961	5	584/3	-	Parcela eronata in TP 583/3
2	arabil	DA	899	38	1226/55	-	
3	arabil	NU	59	38	1226/55/1	-	Parte din parcela 1226/55 din TP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.491,284 389.191,921	2	361.482,124 389.176,435	17.992
2	361.482,124 389.176,435	3	361.484,944 389.175,062	3.136
3	361.484,944 389.175,062	4	361.525,472 389.155,326	45.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	361.525,472 389.155,326	5	361.530,787 389.152,736	5.912
5	361.530,787 389.152,736	6	361.578,255 389.129,606	52.803
6	361.578,255 389.129,606	7	361.582,21 389.136,529	7.973
7	361.582,21 389.136,529	8	361.587,203 389.145,27	10.067
8	361.587,203 389.145,27	9	361.538,634 389.168,901	54.013
9	361.538,634 389.168,901	10	361.533,234 389.171,528	6.005
10	361.533,234 389.171,528	11	361.528,361 389.173,897	5.418
11	361.528,361 389.173,897	12	361.494,403 389.190,405	37.758
12	361.494,403 389.190,405	1	361.491,284 389.191,921	3.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.560	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 13436328, din 31/05/2004 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE; ATENTIE: Probleme de interpretare/preluare existente pe fata titlului);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRCU A. ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

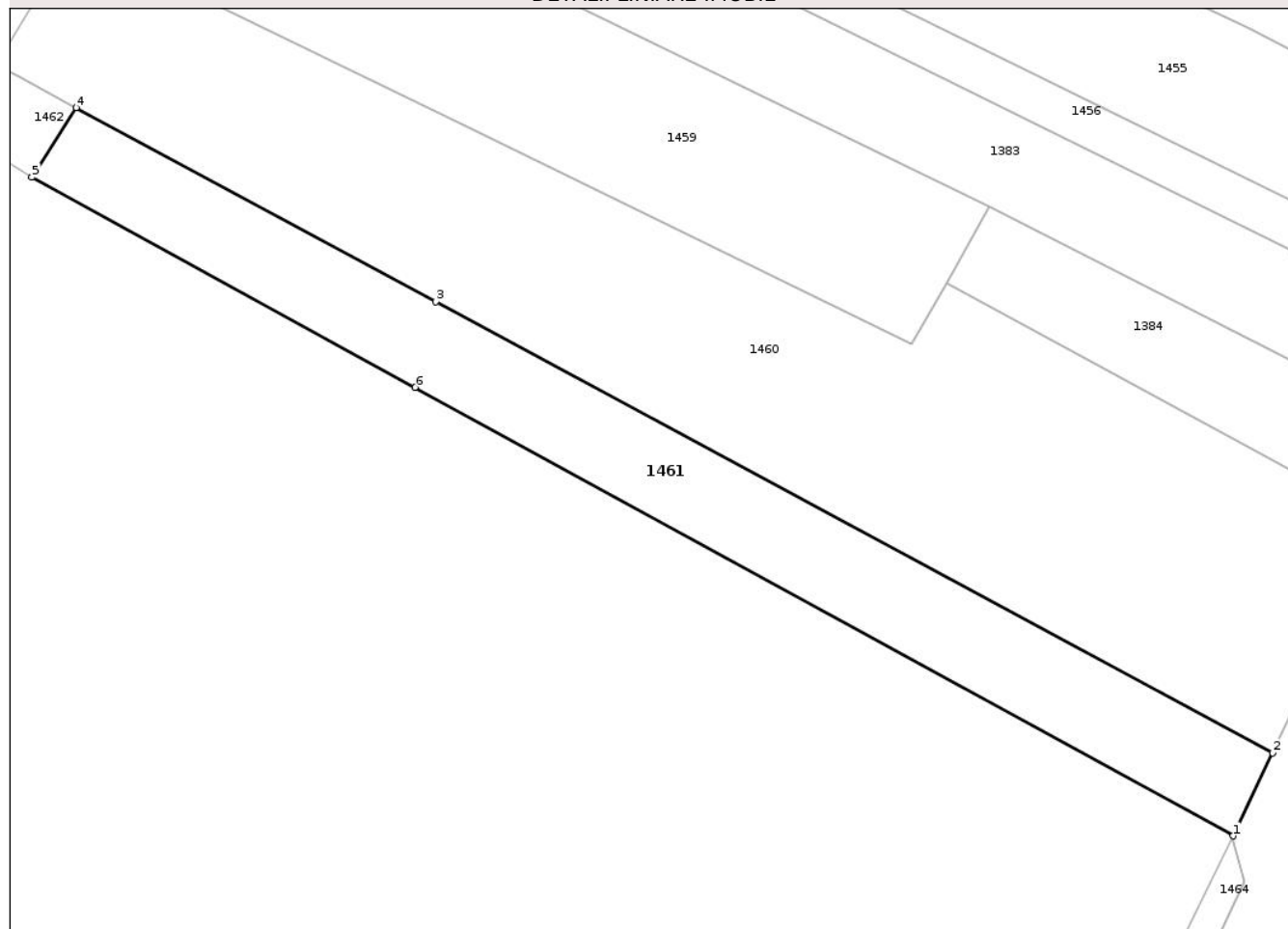
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.094	5	583	-	
2	arabil	DA	466	38	1226/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	361.615,143 389.073,189	2	361.619,649 389.082,688	10.514
2	361.619,649 389.082,688	3	361.523,638 389.134,416	109.059
3	361.523,638 389.134,416	4	361.482,365 389.156,653	46.882
4	361.482,365 389.156,653	5	361.477,296 389.148,669	9.457

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	361.477,296 389.148,669	6	361.521,27 389.124,59	50.135
6	361.521,27 389.124,59	1	361.615,143 389.073,189	107.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		209	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVÉRINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

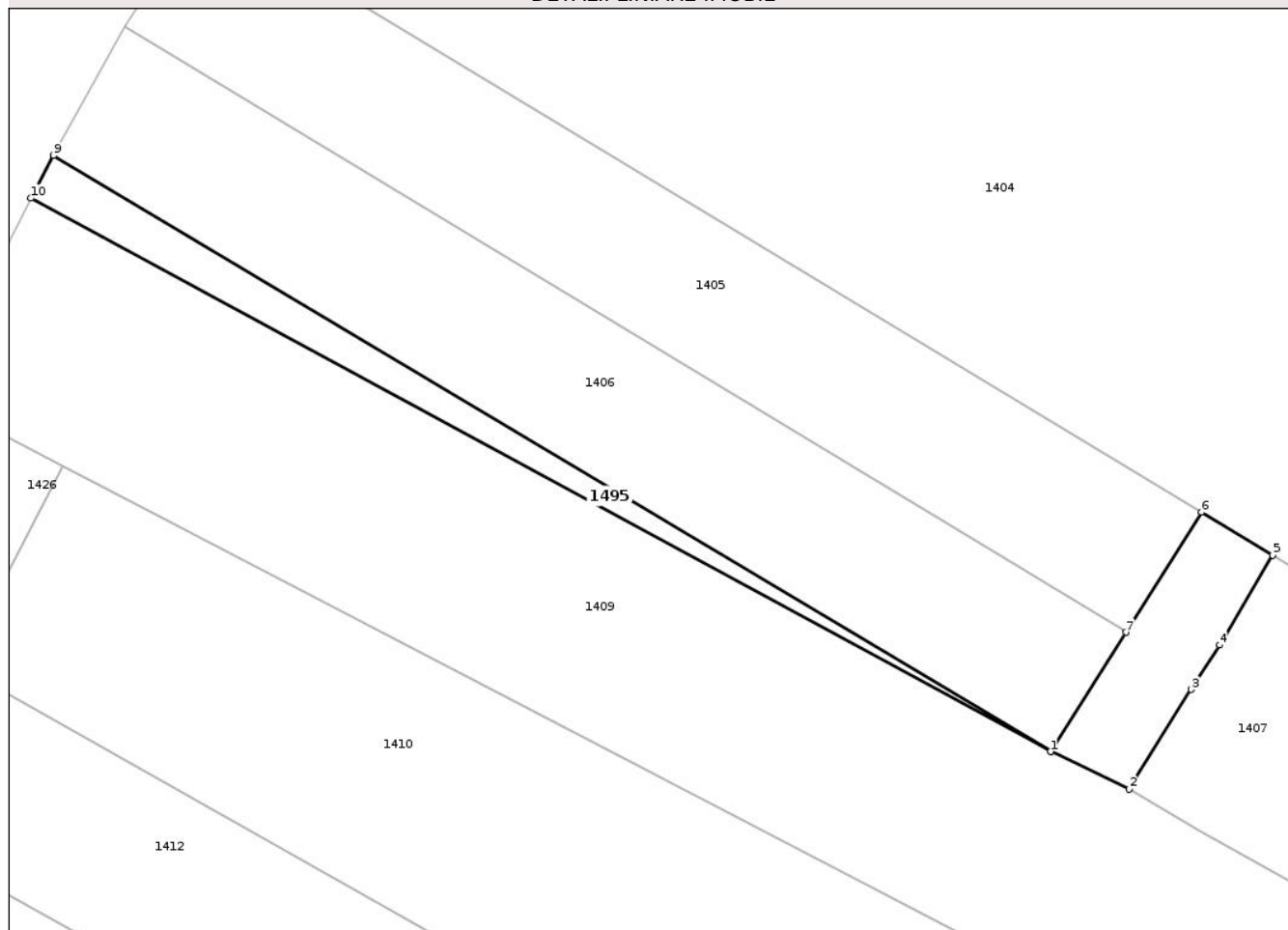
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	209	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	209	38	1226/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.696,088 389.410,252	2	361.701,076 389.407,874	5.526
2	361.701,076 389.407,874	3	361.705,012 389.414,186	7.439
3	361.705,012 389.414,186	4	361.706,827 389.417,005	3.353
4	361.706,827 389.417,005	5	361.710,191 389.422,702	6.616
5	361.710,191 389.422,702	6	361.705,668 389.425,433	5.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	361.705,668 389.425,433	7	361.700,878 389.417,812	9.001
7	361.700,878 389.417,812	8	361.696,089 389.410,253	8.948
8	361.696,089 389.410,253	9	361.632,791 389.448,047	73.723
9	361.632,791 389.448,047	10	361.631,356 389.445,331	3.072
10	361.631,356 389.445,331	1	361.696,088 389.410,252	73.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		416	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

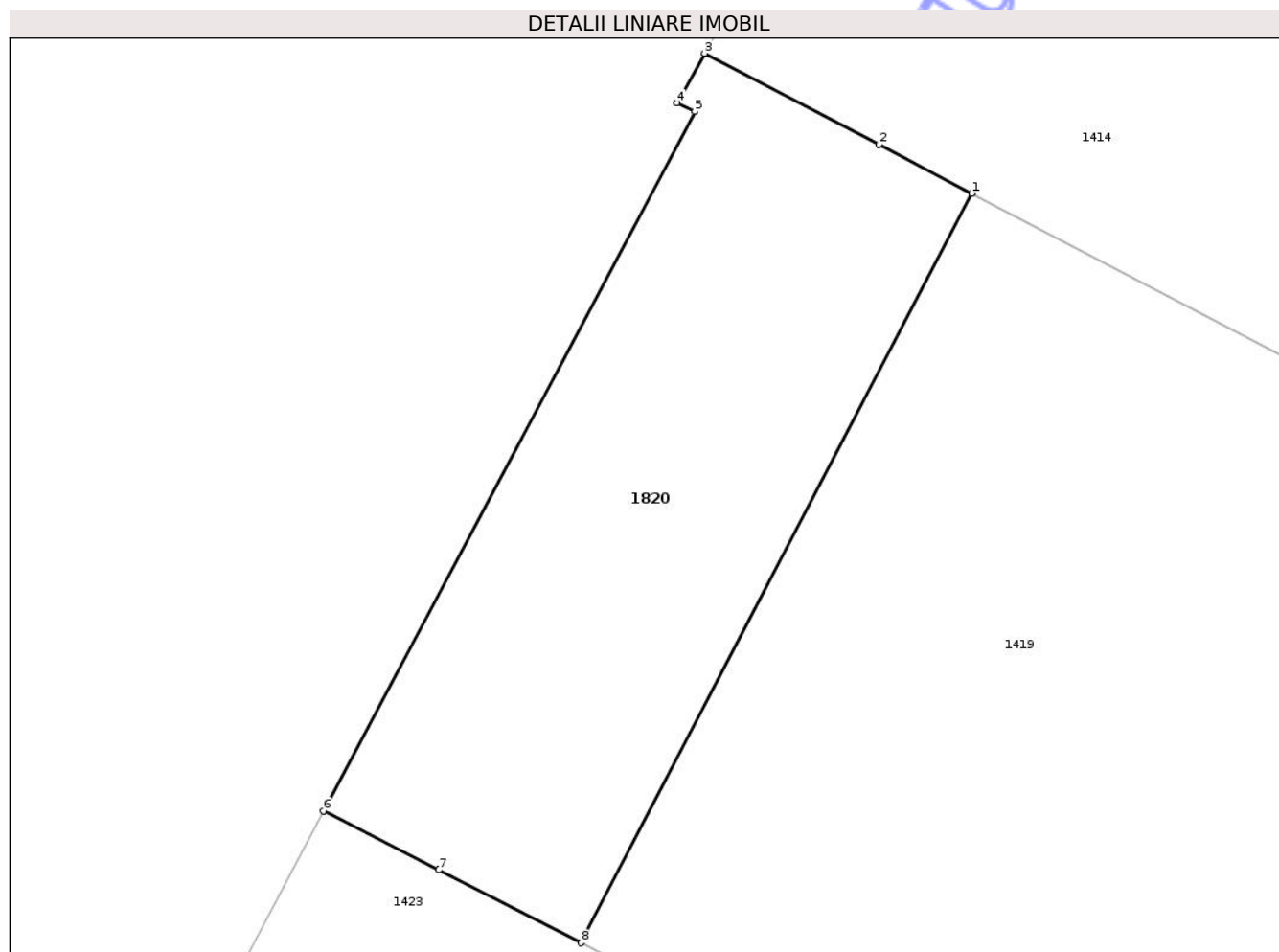
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	416	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	226	38	1226/24/1	-	
2	arabil	NU	190	38	1226	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.603,019 389.368,822	2	361.599,179 389.370,831	4.334
2	361.599,179 389.370,831	3	361.591,959 389.374,606	8.147
3	361.591,959 389.374,606	4	361.590,82 389.372,556	2.345
4	361.590,82 389.372,556	5	361.591,559 389.372,195	0.822

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	361.591,559 389.372,195	6	361.576,202 389.343,284	32.737
6	361.576,202 389.343,284	7	361.580,974 389.340,84	5.361
7	361.580,974 389.340,84	8	361.586,855 389.337,827	6.608
8	361.586,855 389.337,827	1	361.603,019 389.368,822	34.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		533	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

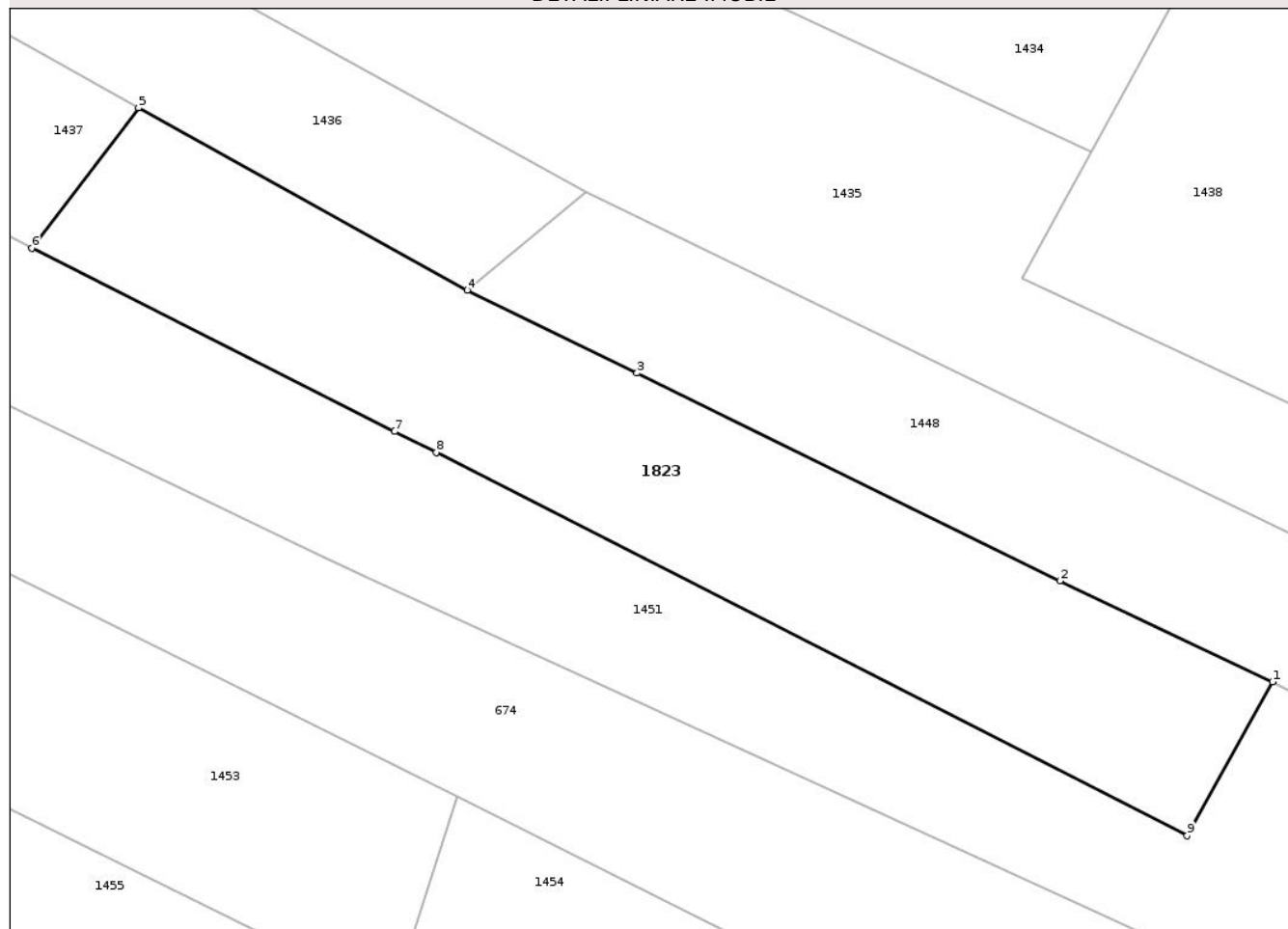
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	533	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	371	5	568	-	
2	arabil	DA	162	38	568/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.614,728 389.203,796	2	361.604,086 389.208,839	11.776
2	361.604,086 389.208,839	3	361.582,944 389.219,218	23.552
3	361.582,944 389.219,218	4	361.574,457 389.223,357	9.442
4	361.574,457 389.223,357	5	361.558,016 389.232,475	18.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	361.558,016 389.232,475	6	361.552,683 389.225,46	8.812
6	361.552,683 389.225,46	7	361.570,813 389.216,304	20.311
7	361.570,813 389.216,304	8	361.572,898 389.215,251	2.336
8	361.572,898 389.215,251	9	361.610,454 389.196,107	42.154
9	361.610,454 389.196,107	1	361.614,728 389.203,796	8.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		70	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVÉRINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

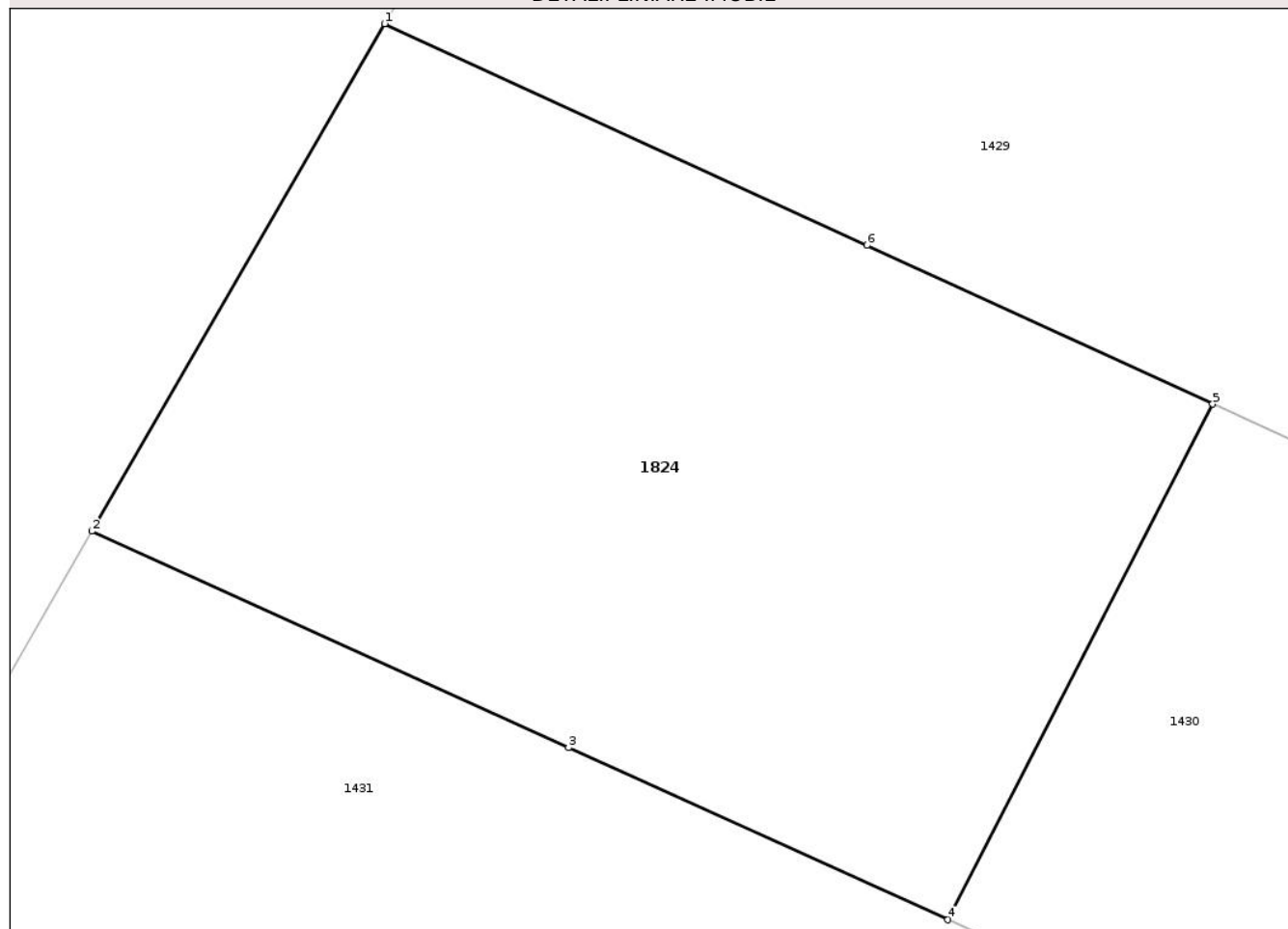
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	70	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	30	38	1226/60	-	
2	arabil	NU	40	38	1226/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	361.550,35 389.297,06	2	361.547,011 389.291,278	6.677
2	361.547,011 389.291,278	3	361.552,446 389.288,813	5.968
3	361.552,446 389.288,813	4	361.556,772 389.286,852	4.75
4	361.556,772 389.286,852	5	361.559,792 389.292,726	6.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	361.559,792 389.292,726	6	361.555,85 389.294,536	4.338
6	361.555,85 389.294,536	1	361.550,35 389.297,06	6.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 184, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.255	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 184, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	-C2	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 184, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1481684, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGOE GH GHEORGHE, , defunct;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGOE GH GHEORGHE, , defunct;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

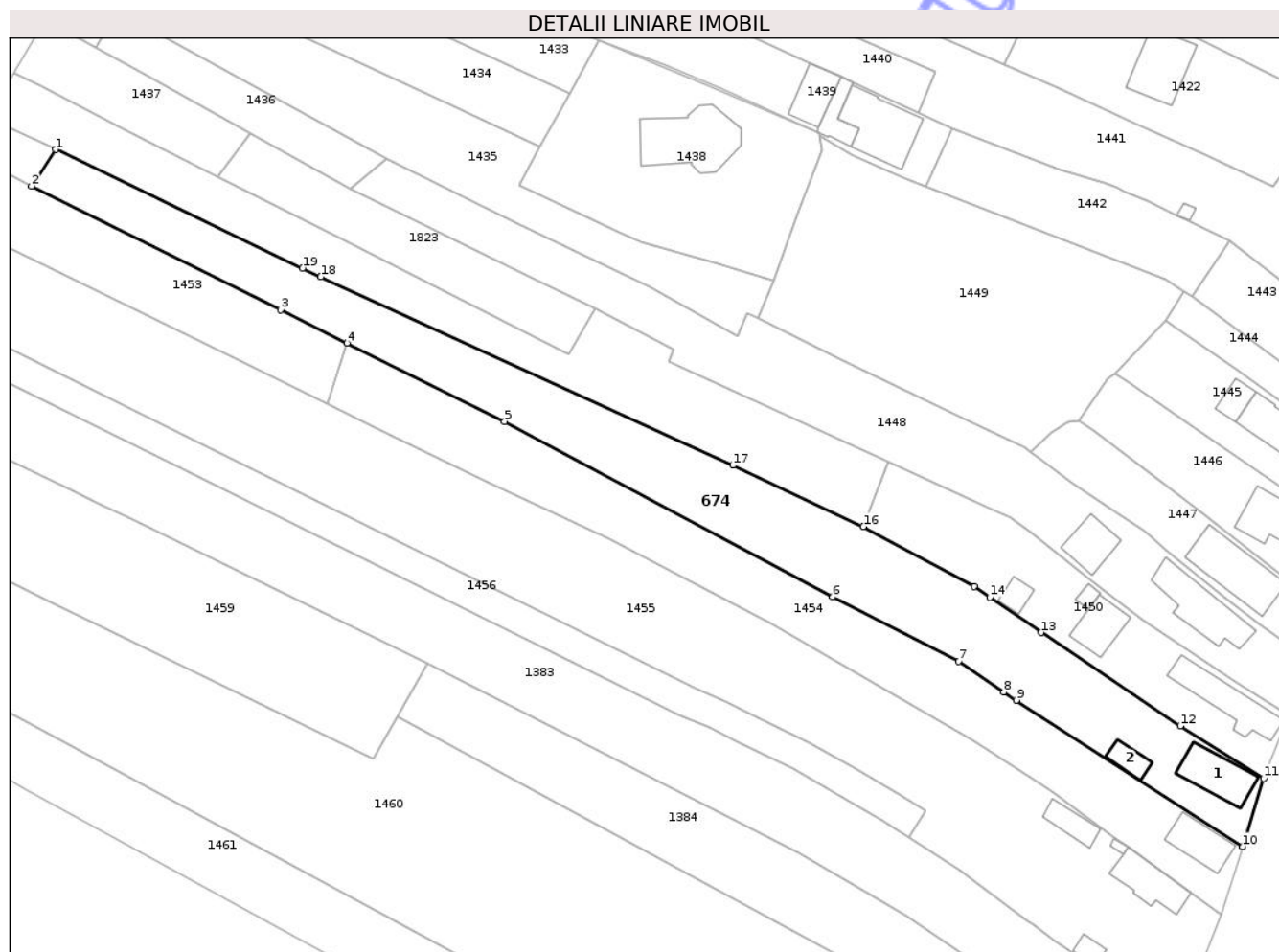
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	623	5	573,574	-	
2	arabil	DA	1.295	5	575,568/3	-	
3	arabil	DA	337	38	1226/66	-	Parcela eronata in act:49

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.525,926 389.229,872	2	361.521,997 389.223,882	7.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	361.521,997 389.223,882	3	361.562,949 389.203,51	45.739
3	361.562,949 389.203,51	4	361.573,945 389.198,04	12.281
4	361.573,945 389.198,04	5	361.599,842 389.185,157	28.924
5	361.599,842 389.185,157	6	361.653,86 389.156,297	61.244
6	361.653,86 389.156,297	7	361.674,598 389.145,733	23.274
7	361.674,598 389.145,733	8	361.681,962 389.140,629	8.96
8	361.681,962 389.140,629	9	361.684,053 389.139,281	2.488
9	361.684,053 389.139,281	10	361.721,356 389.115,232	44.383
10	361.721,356 389.115,232	11	361.724,786 389.126,477	11.756
11	361.724,786 389.126,477	12	361.711,064 389.135,068	16.189
12	361.711,064 389.135,068	13	361.688,191 389.150,42	27.547
13	361.688,191 389.150,42	14	361.679,697 389.156,23	10.291
14	361.679,697 389.156,23	15	361.677,116 389.157,996	3.127
15	361.677,116 389.157,996	16	361.658,887 389.167,828	20.711
16	361.658,887 389.167,828	17	361.637,399 389.177,928	23.743
17	361.637,399 389.177,928	18	361.569,584 389.208,924	74.563
18	361.569,584 389.208,924	19	361.566,585 389.210,363	3.326
19	361.566,585 389.210,363	1	361.525,926 389.229,872	45.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40378	1.018	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
99240 / 01/10/2025		
Act Notarial nr. 3075, din 22/09/2025 emis de Merisescu Anica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LA FRANCE SRL, CIF:6820190, bun propriu	A1
136333 / 29/12/2025		
Act Notarial nr. 3528, din 05/11/2025 emis de BNP Merisescu Anica (; act administrativ nr 109 din 19.12.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI);		
B4	Intabulare, drept de SERVITUTEasupra imobilului cu numărul cadastral 36099 al mun Tg Jiu- fond aservit, in favoarea imobilului cu numărul cadastral 40378 al mun. Tg Jiu- fond dominant	A1

C. Partea III. SARCINI .

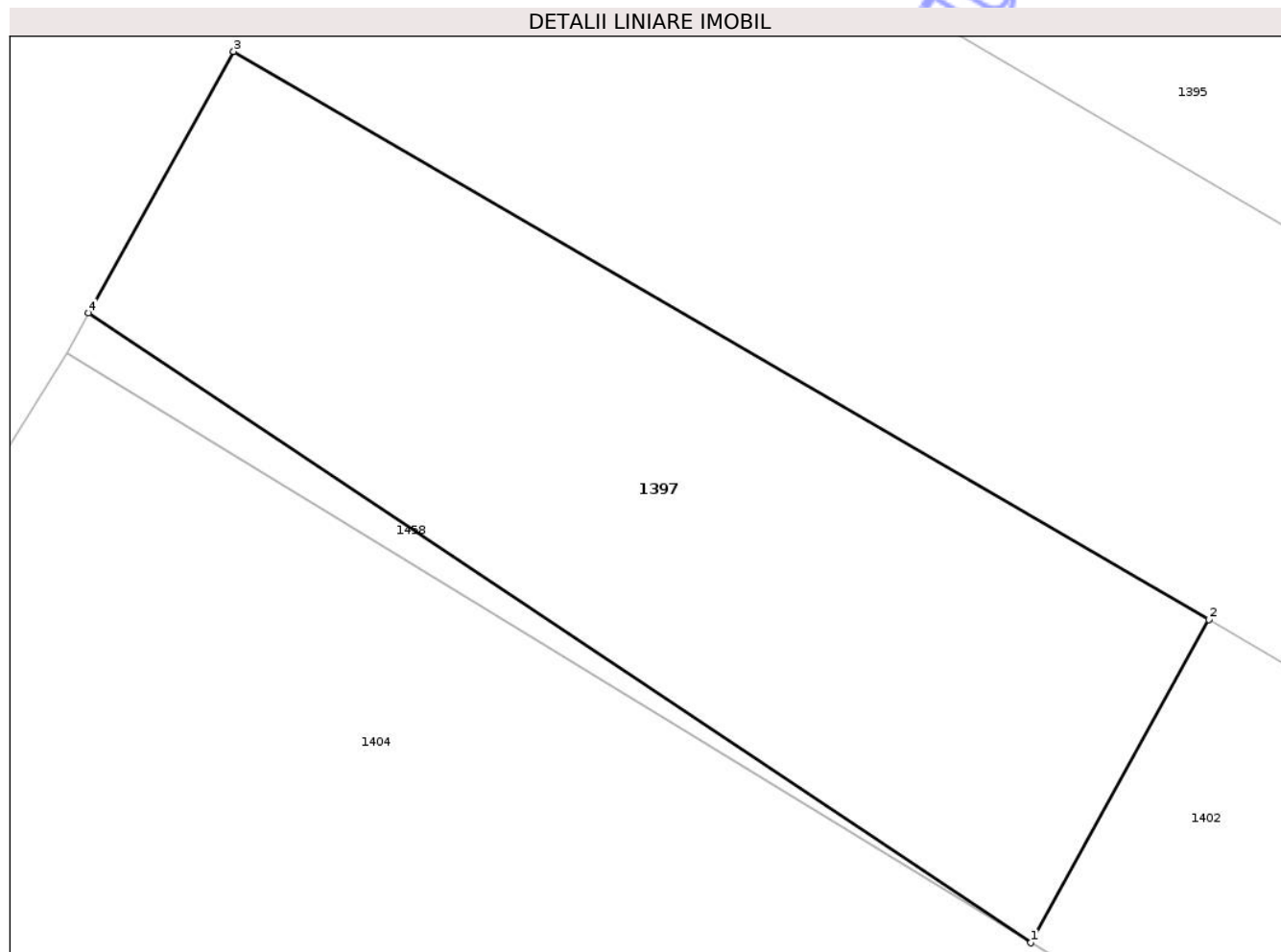
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40378	1.018	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.018	38	1226/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.723,807 389.483,023	2	361.733,059 389.499,806	19.164
2	361.733,059 389.499,806	3	361.682,353 389.529,321	58.671
3	361.682,353 389.529,321	4	361.674,808 389.515,727	15.547
4	361.674,808 389.515,727	1	361.723,807 389.483,023	58.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 174, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38128	Din acte: 500 Masurata: 519	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38128-C1	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 174, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Constructie locuinta parter din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1960
A1.2	38128-C2	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 174, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Constructie locuinta parter din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1975
A1.3	38128-C3	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 174, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Constructie anexa parter din boltari, acoperita cu tigla, edificata in anul 1989

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2329 / 11/01/2022	
Act Notarial nr. 310, din 22/12/2021 emis de NP PARAU CLAUDIA RADITA (; act notarial nr 1769 din 12.05.1972, emis de NOTARIATUL DE STAT;act administrativ nr 98 din 09.01.2022, emis de PRIMARIA DRAGUTESTI;act administrativ nr 1502644 din 12.04.2007, emis de CJSPDPAT;act administrativ nr 12663 din 07.12.2021, emis de PRIMARIA DRAGUTESTI);	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) GROFU VIOLETA-GABRIELA, bun propriu;	A1
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) GROFU DUMITRU, bun propriu;	A1
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) GROFU VIOLETA-GABRIELA, bun propriu;	A1
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) GROFU DUMITRU, bun propriu;	A1
B7 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GROFU VIOLETA-GABRIELA, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3
B8 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GROFU DUMITRU, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

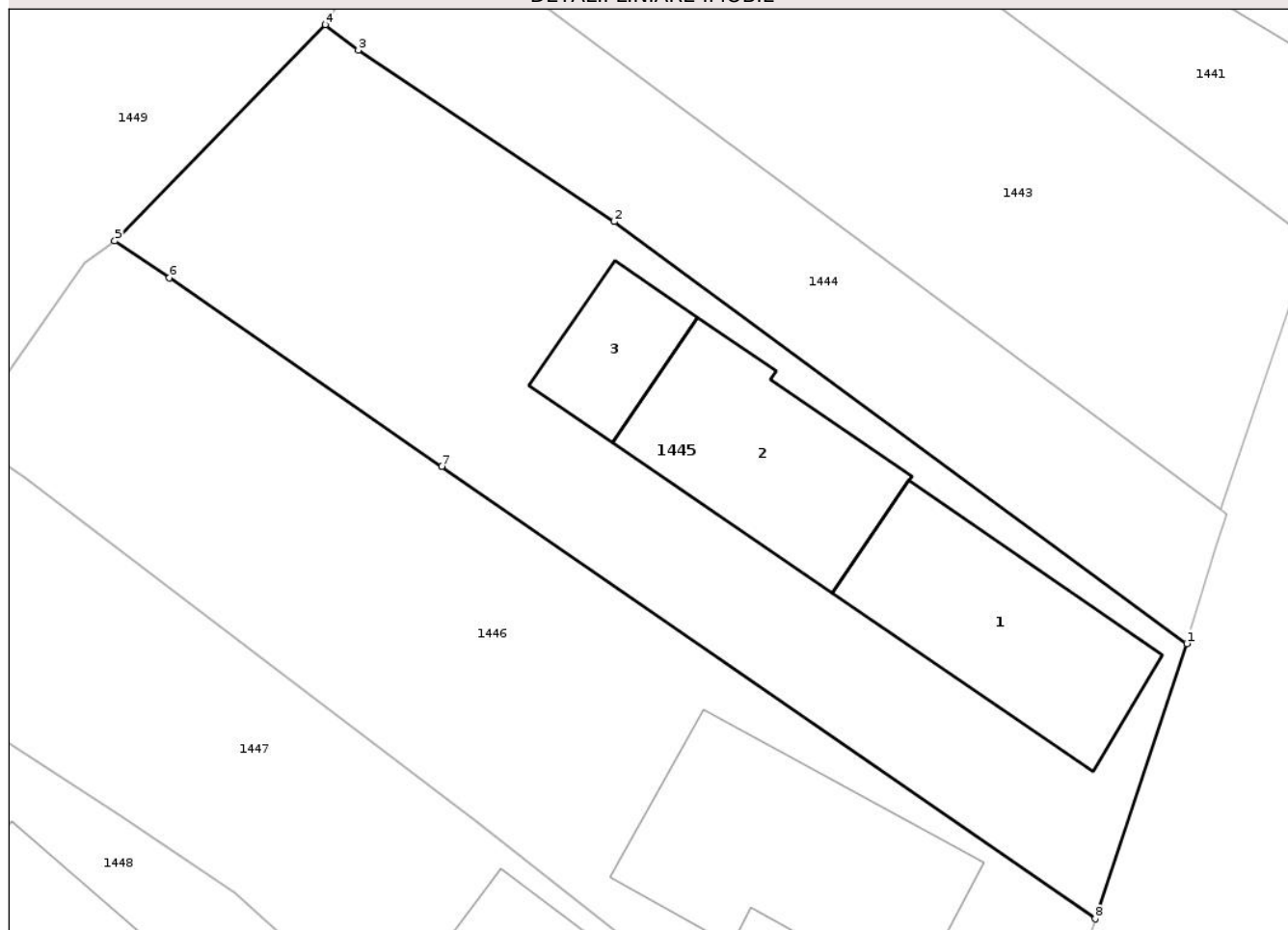
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38128	Din acte: 500 Masurata: 519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	519	5	560,561,562 /1,559/1,563/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38128-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Constructie locuinta parter din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1960
A1.2	38128-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Constructie locuinta parter din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1975
A1.3	38128-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Constructie anexa parter din boltari, acoperita cu tigla, edificata in anul 1989

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.743,011 389.177,065	2	361.720,249 389.193,852	28.283
2	361.720,249 389.193,852	3	361.710,07 389.200,682	12.258
3	361.710,07 389.200,682	4	361.708,753 389.201,691	1.659
4	361.708,753 389.201,691	5	361.700,386 389.193,086	12.002
5	361.700,386 389.193,086	6	361.702,547 389.191,614	2.615
6	361.702,547 389.191,614	7	361.713,382 389.184,111	13.179
7	361.713,382 389.184,111	8	361.739,37 389.166,117	31.609
8	361.739,37 389.166,117	1	361.743,011 389.177,065	11.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj, DV 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38711	Din acte: 206 Masurata: 221	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
42784 / 16/04/2024	
Act Administrativ nr. 23, din 08/04/2024 emis de Consiliul Local Dragutesti (; act administrativ nr 3791 din 15.04.2024, emis de Primaria Comunei Dragutesti;act normativ nr HG nr. 973 din 05.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 4968 din 10.04.2024, emis de Institutia Prefectului Judetul Gorj);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE_PUBLICĂ ,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGUȚEȘTI, CIF:4510436
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

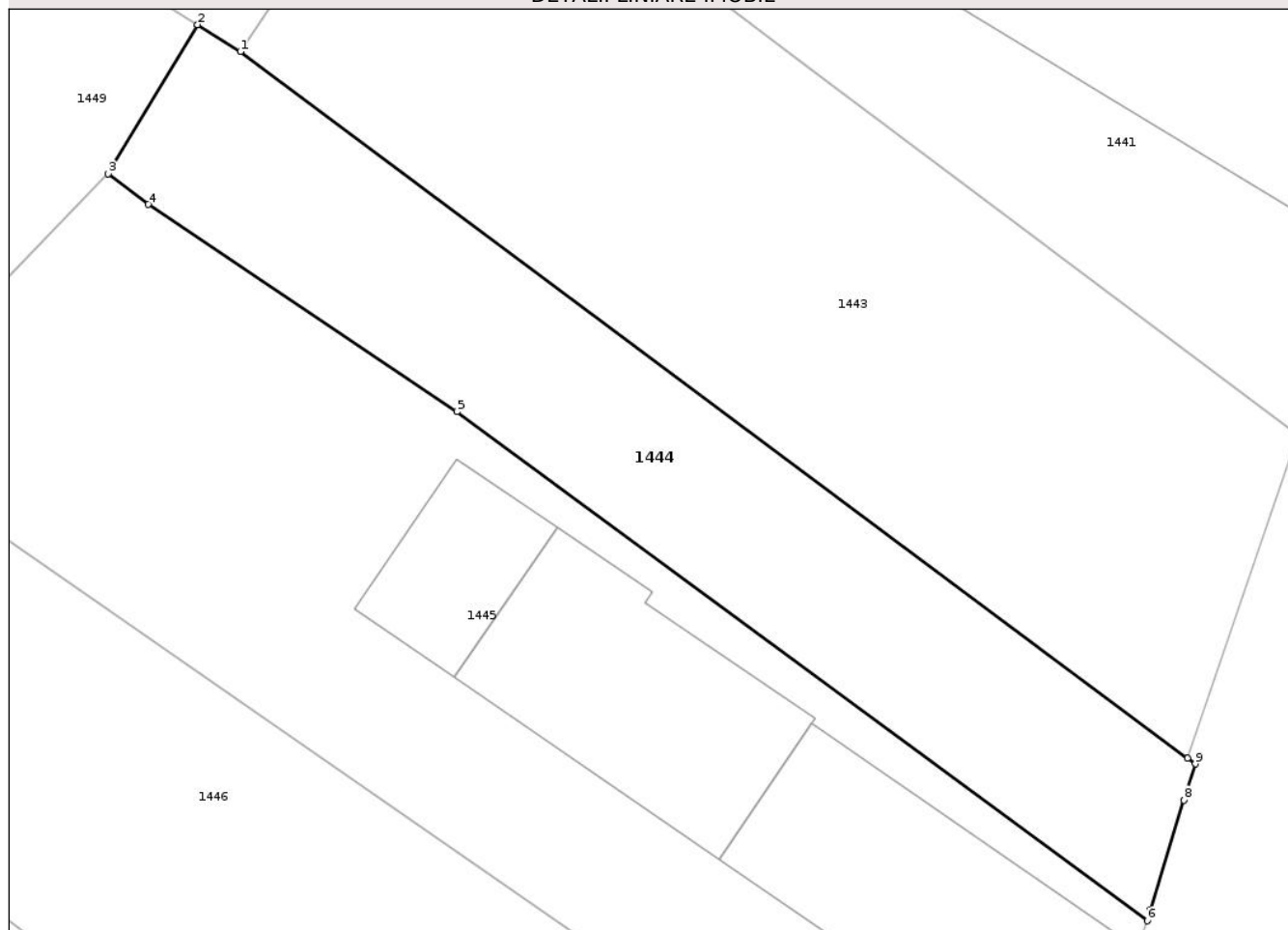
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38711	Din acte: 206 Masurata: 221	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	221	5	557/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.713,107 389.205,721	2	361.711,695 389.206,608	1.667
2	361.711,695 389.206,608	3	361.708,753 389.201,691	5.73
3	361.708,753 389.201,691	4	361.710,07 389.200,682	1.659
4	361.710,07 389.200,682	5	361.720,249 389.193,852	12.258
5	361.720,249 389.193,852	6	361.743,011 389.177,065	28.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	361.743,011 389.177,065	7	361.743,129 389.177,421	0.375
7	361.743,129 389.177,421	8	361.744,22 389.181,04	3.78
8	361.744,22 389.181,04	9	361.744,594 389.182,236	1.253
9	361.744,594 389.182,236	10	361.744,344 389.182,42	0.31
10	361.744,344 389.182,42	1	361.713,107 389.205,721	38.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1404

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 150, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.877	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 150, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	-C2	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 150, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 150, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4	-C4	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 150, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.5	-C5	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 150, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.6	-C6	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 150, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.7	-C7	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 150, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂDUVA MARIA, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
Act Notarial nr. 314, din 30/12/2019 emis de NP PĂRĂU CLAUDIA RĂDIȚA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VĂDUVA MARIA, LIPSA CNP;	A1
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VĂDUVA CECILIA-ELENA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

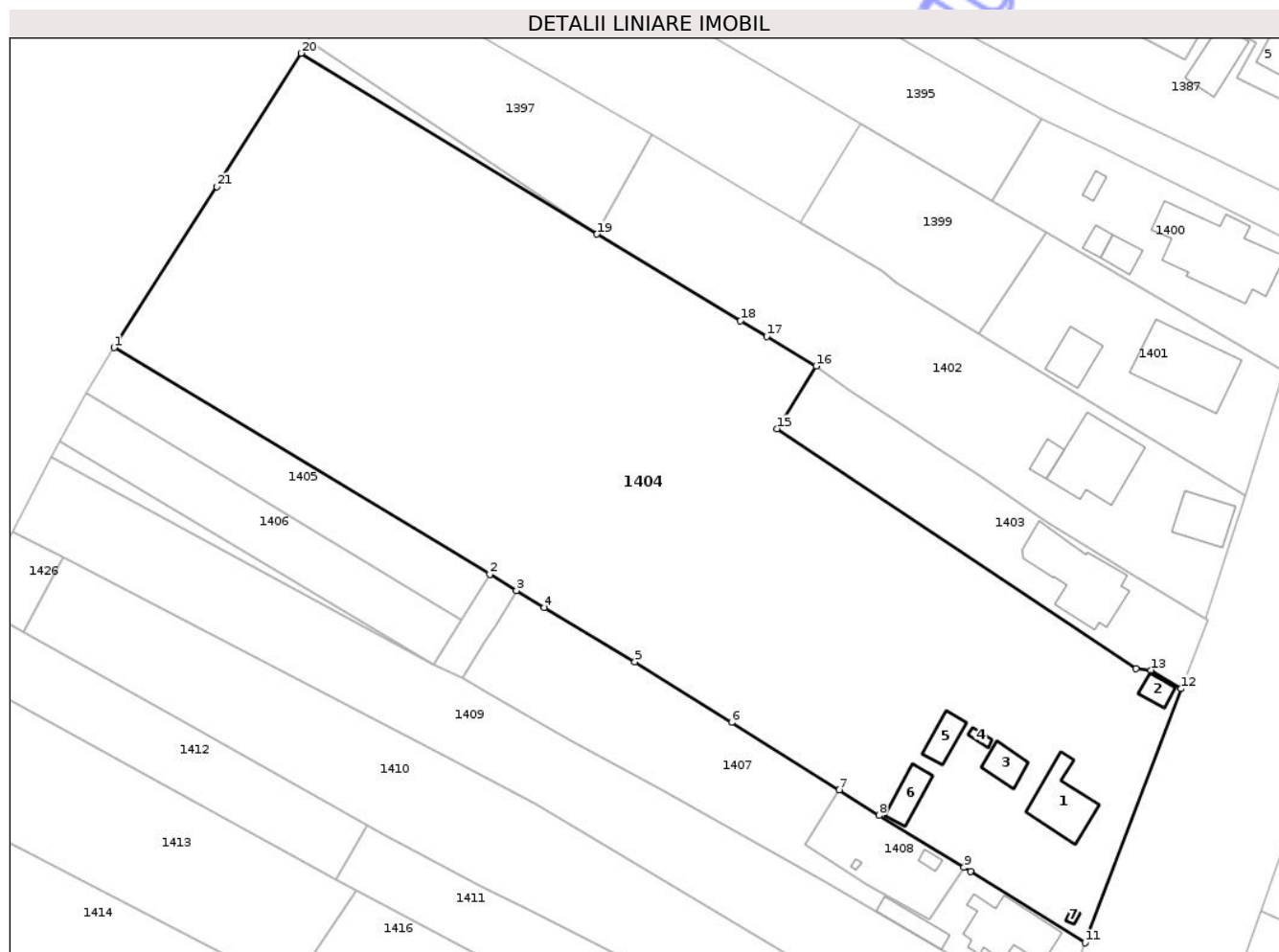
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.877	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.191	5	526,527	-	
2	arabil	DA	3.620	5	525,524,523 /1	-	
3	arabil	DA	5.066	38	1226/9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.7	-C7	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.642,067 389.463,828	2	361.705,668 389.425,433	74.292
3	361.710,191 389.422,702	4	361.714,907 389.419,856	5.508
5	361.730,246 389.410,645	6	361.746,608 389.400,391	19.31
7	361.764,844 389.388,959	8	361.771,555 389.384,648	7.976
9	361.785,945 389.375,857	10	361.787,03 389.375,194	1.272
11	361.806,433 389.363,116	12	361.822,716 389.406,103	45.968
13	361.817,618 389.409,23	14	361.815,073 389.409,493	2.559
15	361.754,248 389.450,084	16	361.760,898 389.460,692	12.52
17	361.752,51 389.465,704	18	361.748,087 389.468,373	5.166
19	361.723,807 389.483,023	20	361.673,708 389.513,631	58.709
21	361.659,425 389.491,086	1	361.642,067 389.463,828	32.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	361.705,668 389.425,433	3	361.710,191 389.422,702	5.284
4	361.714,907 389.419,856	5	361.730,246 389.410,645	17.892
6	361.746,608 389.400,391	7	361.764,844 389.388,959	21.523
8	361.771,555 389.384,648	9	361.785,945 389.375,857	16.863
10	361.787,03 389.375,194	11	361.806,433 389.363,116	22.855
12	361.822,716 389.406,103	13	361.817,618 389.409,23	5.981
14	361.815,073 389.409,493	15	361.754,248 389.450,084	73.125
16	361.760,898 389.460,692	17	361.752,51 389.465,704	9.771
18	361.748,087 389.468,373	19	361.723,807 389.483,023	28.357
20	361.673,708 389.513,631	21	361.659,425 389.491,086	26.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 190, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.728	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 11796, din 29/09/2022 emis de NP CĂLINA MARCEL HORAȚIU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGOE VALERIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

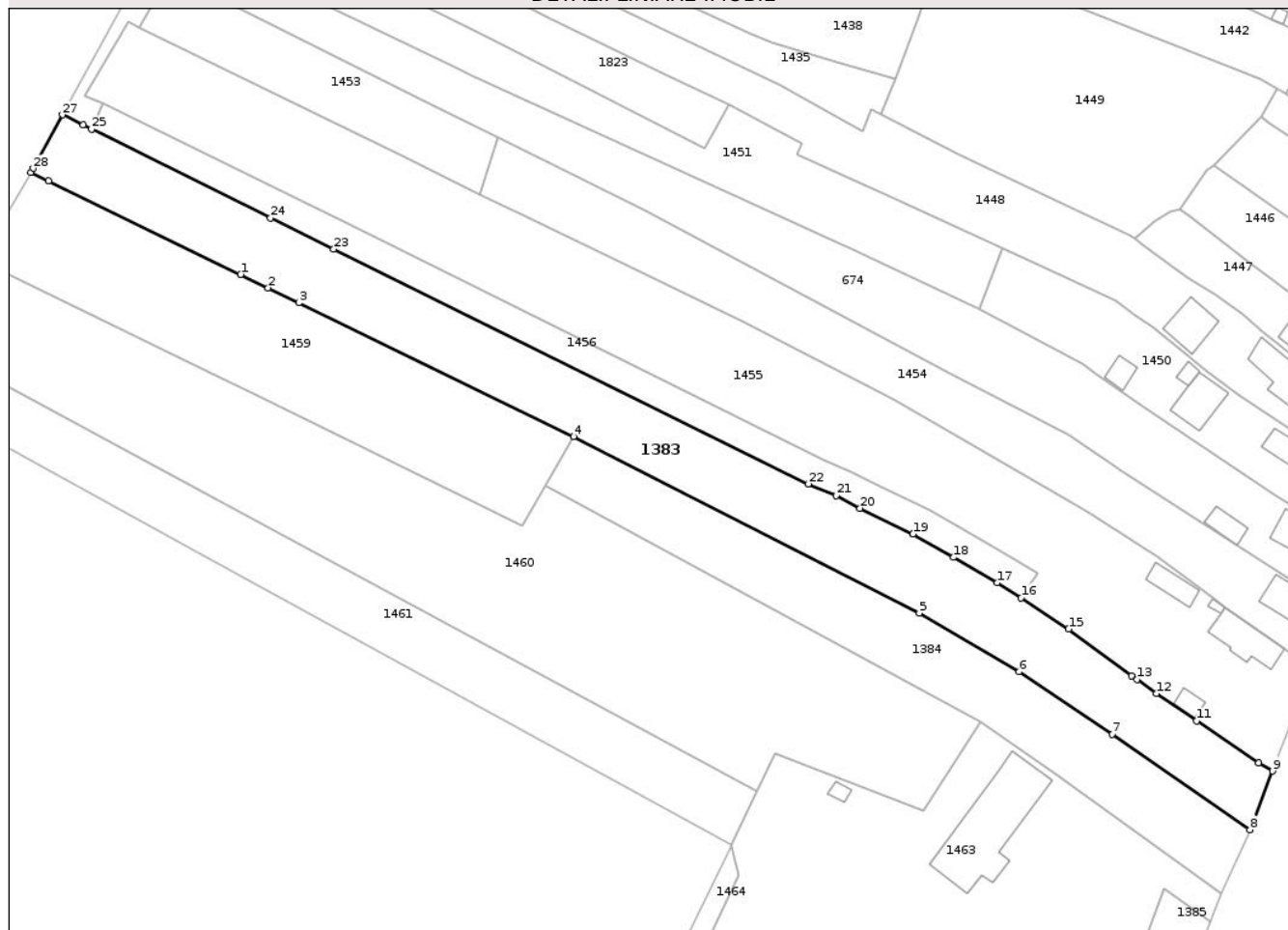
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.728	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.123	5	584/1,586	-	
2	arabil	DA	562	38	1226/54	-	
3	arabil	NU	43	38	1226/54/1	-	Parte din parcela 1226/54 din TP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.528,361 389.173,897	2	361.533,234 389.171,528	5.418
3	361.538,634 389.168,901	4	361.587,203 389.145,27	54.013
5	361.648,357 389.114,124	6	361.666,032 389.103,762	20.488
7	361.682,471 389.092,718	8	361.706,787 389.075,865	29.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	361.533,234 389.171,528	3	361.538,634 389.168,901	6.005
4	361.587,203 389.145,27	5	361.648,357 389.114,124	68.629
6	361.666,032 389.103,762	7	361.682,471 389.092,718	19.804
8	361.706,787 389.075,865	9	361.710,801 389.086,198	11.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	361.710,801 389.086,198	10	361.708,38 389.087,676	2.836	10	361.708,38 389.087,676	11	361.697,344 389.095,053	13.275
11	361.697,344 389.095,053	12	361.690,228 389.099,877	8.597	12	361.690,228 389.099,877	13	361.686,807 389.102,392	4.246
13	361.686,807 389.102,392	14	361.685,902 389.103,06	1.125	14	361.685,902 389.103,06	15	361.674,748 389.111,294	13.864
15	361.674,748 389.111,294	16	361.666,35 389.116,818	10.052	16	361.666,35 389.116,818	17	361.662,073 389.119,464	5.029
17	361.662,073 389.119,464	18	361.654,405 389.123,922	8.87	18	361.654,405 389.123,922	19	361.647,225 389.128,044	8.279
19	361.647,225 389.128,044	20	361.637,88 389.132,605	10.399	20	361.637,88 389.132,605	21	361.633,635 389.134,816	4.786
21	361.633,635 389.134,816	22	361.628,697 389.136,903	5.361	22	361.628,697 389.136,903	23	361.544,799 389.178,371	93.587
23	361.544,799 389.178,371	24	361.533,661 389.183,876	12.424	24	361.533,661 389.183,876	25	361.501,992 389.199,538	35.33
25	361.501,992 389.199,538	26	361.500,491 389.200,28	1.674	26	361.500,491 389.200,28	27	361.496,872 389.202,07	4.037
27	361.496,872 389.202,07	28	361.491,691 389.192,61	10.786	28	361.491,691 389.192,61	29	361.491,284 389.191,921	0.8
29	361.491,284 389.191,921	30	361.494,403 389.190,405	3.468	30	361.494,403 389.190,405	1	361.528,361 389.173,897	37.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.567	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B2 Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.567	5	584/1,586/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.648,357 389.114,124	2	361.587,203 389.145,27	68.629
2	361.587,203 389.145,27	3	361.582,21 389.136,529	10.067
3	361.582,21 389.136,529	4	361.659,22 389.094,844	87.568
4	361.659,22 389.094,844	5	361.672,474 389.085,611	16.153
5	361.672,474 389.085,611	6	361.701,695 389.064,663	35.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	361.701,695 389.064,663	7	361.706,787 389.075,865	12.305
7	361.706,787 389.075,865	8	361.682,471 389.092,718	29.585
8	361.682,471 389.092,718	9	361.666,032 389.103,762	19.804
9	361.666,032 389.103,762	1	361.648,357 389.114,124	20.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:741
Nr. cadastral vechi:897

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Gorj, sat Iași-Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35633	Din acte: 1.000 Masurata: 1.006	Sector cadastral:14 Teren împrejmuit; Teren intravilan, împrejmuit pe laturile 1-4, 4-6 și 6-7, neîmprejmuit pe celelalte laturi.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35633-C1	Loc. Neidentificata, Jud. Gorj, sat Iași-Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28041 / 22/07/2008		
Act De Donatie nr. 4526, din 21/07/2008 emis de NP Silvia Badea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCIOI DUMITRU-DANIEL , bun propriu; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 741)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

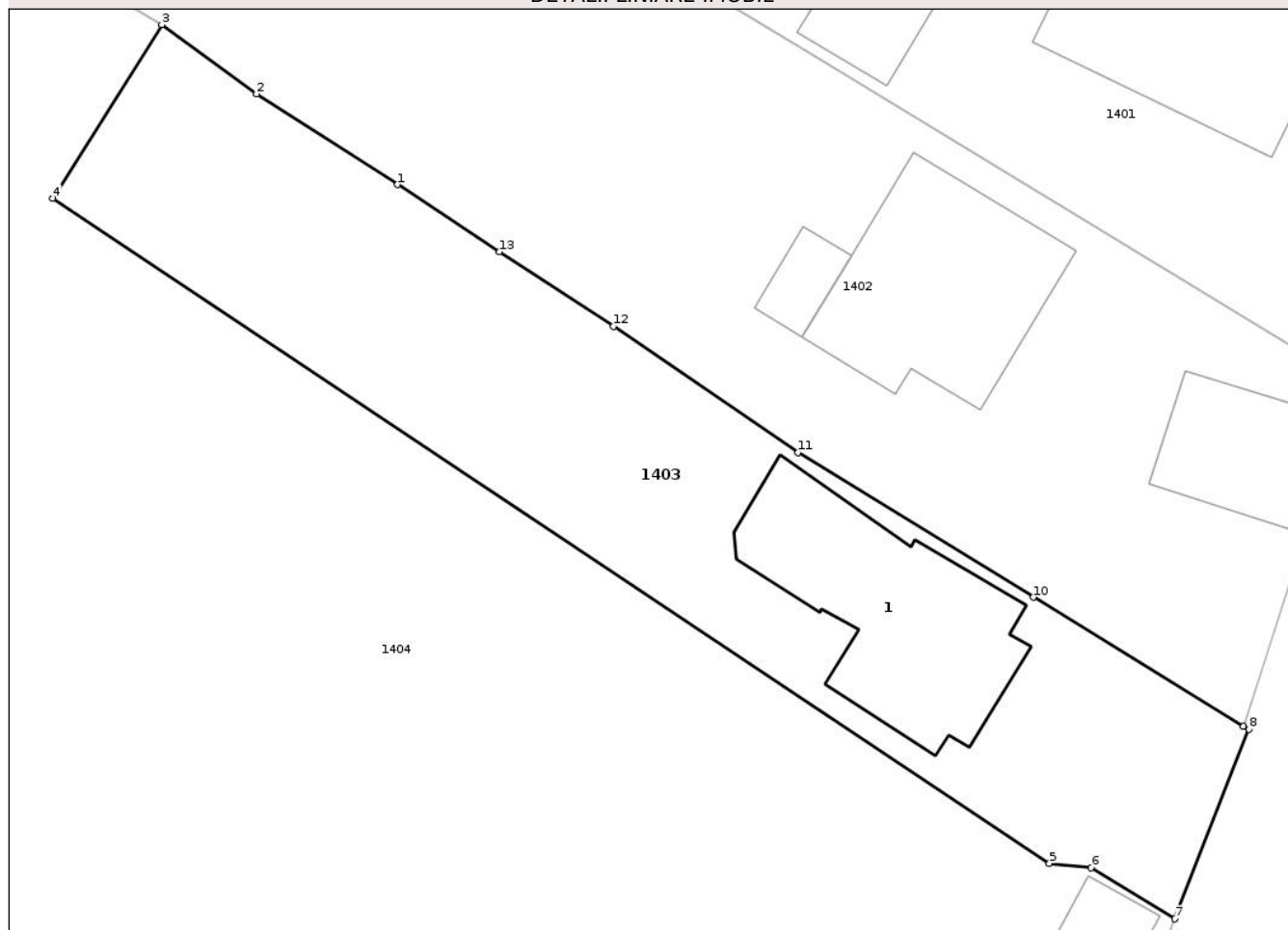
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35633	Din acte: 1.000 Masurata: 1.006	Teren intravilan, împrejmuit pe laturile 1-4, 4-6 și 6-7, neîmprejmuit pe celelalte laturi.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	460	5	524/1, 525/1, 526/1	-	
2	arabil	DA	546	5	524/1, 525/1, 526/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35633-C1	construcții de locuințe	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.775,29 389.450,923	2	361.766,682 389.456,473	10.242
2	361.766,682 389.456,473	3	361.760,898 389.460,692	7.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	361.760,898 389.460,692	4	361.754,248 389.450,084	12.52
4	361.754,248 389.450,084	5	361.815,073 389.409,493	73.125
5	361.815,073 389.409,493	6	361.817,618 389.409,23	2.559
6	361.817,618 389.409,23	7	361.822,716 389.406,103	5.981
7	361.822,716 389.406,103	8	361.827,236 389.417,684	12.432
8	361.827,236 389.417,684	9	361.826,922 389.417,869	0.364
9	361.826,922 389.417,869	10	361.814,08 389.425,73	15.057
10	361.814,08 389.425,73	11	361.799,74 389.434,581	16.852
11	361.799,74 389.434,581	12	361.788,461 389.442,273	13.652
12	361.788,461 389.442,273	13	361.781,517 389.446,831	8.306
13	361.781,517 389.446,831	1	361.775,29 389.450,923	7.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 146, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.352 Masurata: 2.414	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 146, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:288 mp;
A1.2	-C2	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 146, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3	-C3	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 146, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 3633, din 02/04/2002 emis de NP ANICA MERIȘESCU (CONTRACT DE SCHIMB;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERARU CONSTANTIN-TITEL 2) BERARU PAULA	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERARU CONSTANTIN-TITEL 2) BERARU PAULA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

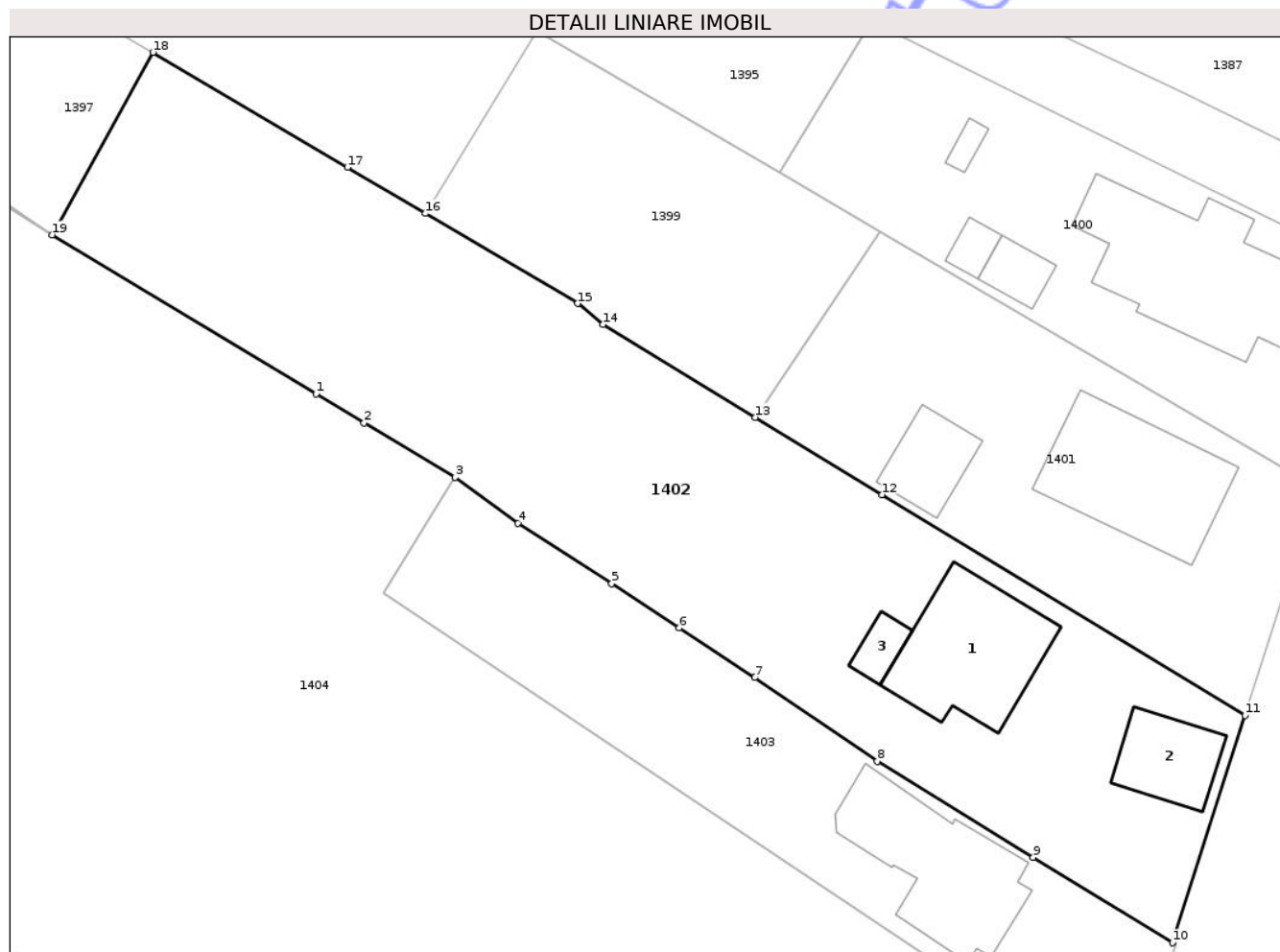
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.352 Masurata: 2.414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.859	5	522/2	-	PARCELA ERONATA IN ACT: 522/1
2	arabil	DA	555	38	1226/47	-	PARCELA ERONATA IN ACT: 1226/3

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:288 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.748,087 389.468,373	2	361.752,51 389.465,704	5.166
2	361.752,51 389.465,704	3	361.760,898 389.460,692	9.771
3	361.760,898 389.460,692	4	361.766,682 389.456,473	7.159
4	361.766,682 389.456,473	5	361.775,29 389.450,923	10.242
5	361.775,29 389.450,923	6	361.781,517 389.446,831	7.451
6	361.781,517 389.446,831	7	361.788,461 389.442,273	8.306
7	361.788,461 389.442,273	8	361.799,74 389.434,581	13.652
8	361.799,74 389.434,581	9	361.814,08 389.425,73	16.852
9	361.814,08 389.425,73	10	361.826,922 389.417,869	15.057
10	361.826,922 389.417,869	11	361.833,584 389.438,792	21.958
11	361.833,584 389.438,792	12	361.800,159 389.459,106	39.114
12	361.800,159 389.459,106	13	361.788,499 389.466,225	13.661
13	361.788,499 389.466,225	14	361.774,502 389.474,772	16.4
14	361.774,502 389.474,772	15	361.772,157 389.476,7	3.036
15	361.772,157 389.476,7	16	361.758,134 389.484,987	16.289
16	361.758,134 389.484,987	17	361.750,965 389.489,224	8.327
17	361.750,965 389.489,224	18	361.733,059 389.499,806	20.799
18	361.733,059 389.499,806	19	361.723,807 389.483,023	19.164
19	361.723,807 389.483,023	1	361.748,087 389.468,373	28.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1455

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 188, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37661	Din acte: 3.798 Masurata: 3.820	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37661-C1	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 188, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2	37661-C2	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 188, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3	37661-C3	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 188, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4	37661-C4	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 188, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9538 / 30/01/2020	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1337, din 14/02/2011 emis de JUDECATORIA TG JIU (; hotarare judecatoreasca nr 659 din 21.06.2010, emis de TRIBUNALUL GORJ;act notarial nr 654 din 29.01.2020, emis de Merisescu Anica;act administrativ nr 6467 din 14.09.2016, emis de PRIMARIA DRAGUTESTI;act notarial nr 127 din 11.07.2016, emis de NP CLAUDIA RADITA PARAU);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept tranzacție, cumpărare si mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FENICI ION, bun propriu; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35562/Dragutesti, inscrisa prin incheierea nr. 46013 din 28/09/2016; pozitie transcrisa din CF 35605/Dragutesti, inscrisa prin incheierea nr. 43082 din 15/11/2010; pozitie transcrisa din CF 36885/Dragutesti, inscrisa prin incheierea nr. 33653 din 15/07/2016;</i>
Act Notarial nr. 127, din 11/07/2016 emis de NP. PARAU CLAUDIA RADITA;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FENICI ION, bun propriu; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36885/Dragutesti, inscrisa prin incheierea nr. 33653 din 15/07/2016;</i>
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FENICI ION

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37661	Din acte: 3.798 Masurata: 3.820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	635	5	579	-	
2	arabil	DA	2.385	5	580,581,582, 580/1,581/1, 581/2	-	
3	arabil	DA	765	38	1226/54/1	-	Parcela eronata in act:1226/51
4	arabil	NU	35	38	1226/51/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37661-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2	37661-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3	37661-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4	37661-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.508,437 389.218,542	2	361.500,834 389.205,479	15.114
3	361.503,039 389.204,524	4	361.503,945 389.204,131	0.988
5	361.548,193 389.182,288	6	361.631,52 389.141,153	92.927
7	361.636,457 389.139,066	8	361.640,703 389.136,855	4.787
9	361.650,047 389.132,294	10	361.657,227 389.128,172	8.279
11	361.664,896 389.123,714	12	361.669,173 389.121,068	5.029
13	361.666,35 389.116,818	14	361.674,748 389.111,294	10.052
15	361.685,902 389.103,06	16	361.686,807 389.102,392	1.125
17	361.690,228 389.099,877	18	361.697,344 389.095,053	8.597
19	361.708,38 389.087,676	20	361.710,801 389.086,198	2.836
21	361.717,781 389.104,137	22	361.712,808 389.107,701	6.118
23	361.702,443 389.115,203	24	361.700,145 389.116,818	2.809
25	361.690,269 389.124,104	26	361.687,874 389.125,641	2.846
27	361.678,882 389.131,412	28	361.676,722 389.132,798	2.566
29	361.652,31 389.146,843	30	361.643,66 389.151,903	10.021
31	361.617,061 389.165,73	32	361.596,622 389.175,424	22.621
33	361.578,281 389.184,335	34	361.570,722 389.188,037	8.417
35	361.556,969 389.194,773	36	361.510,516 389.217,524	51.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	361.500,834 389.205,479	3	361.503,039 389.204,524	2.403
4	361.503,945 389.204,131	5	361.548,193 389.182,288	49.346
6	361.631,52 389.141,153	7	361.636,457 389.139,066	5.36
8	361.640,703 389.136,855	9	361.650,047 389.132,294	10.398
10	361.657,227 389.128,172	11	361.664,896 389.123,714	8.871
12	361.669,173 389.121,068	13	361.666,35 389.116,818	5.102
14	361.674,748 389.111,294	15	361.685,902 389.103,06	13.864
16	361.686,807 389.102,392	17	361.690,228 389.099,877	4.246
18	361.697,344 389.095,053	19	361.708,38 389.087,676	13.275
20	361.710,801 389.086,198	21	361.717,781 389.104,137	19.249
22	361.712,808 389.107,701	23	361.702,443 389.115,203	12.795
24	361.700,145 389.116,818	25	361.690,269 389.124,104	12.273
26	361.687,874 389.125,641	27	361.678,882 389.131,412	10.685
28	361.676,722 389.132,798	29	361.652,31 389.146,843	28.164
30	361.643,66 389.151,903	31	361.617,061 389.165,73	29.978
32	361.596,622 389.175,424	33	361.578,281 389.184,335	20.391
34	361.570,722 389.188,037	35	361.556,969 389.194,773	15.314
36	361.510,516 389.217,524	1	361.508,437 389.218,542	2.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 152, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36855	1.468	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36855-C1	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 152, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuință , edificată în anul 1972, din lemn și cărămidă, acoperită cu țiglă, fără lift, nu deține certificat de performanță energetică
A1.2	36855-C2	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 152, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă edificată în anul 1970, din scândură , acoperită cu plăci azbociment, fără lift, nu deține certificat de performanță energetică

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
33358 / 06/04/2021	
Act Notarial nr. 886, din 05/04/2021 emis de NP Chivu-Răceanu Maria;	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
1) POPESCU GETA-ADELA	
2) POPESCU FLORIN-ADRIAN-VICTOR, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

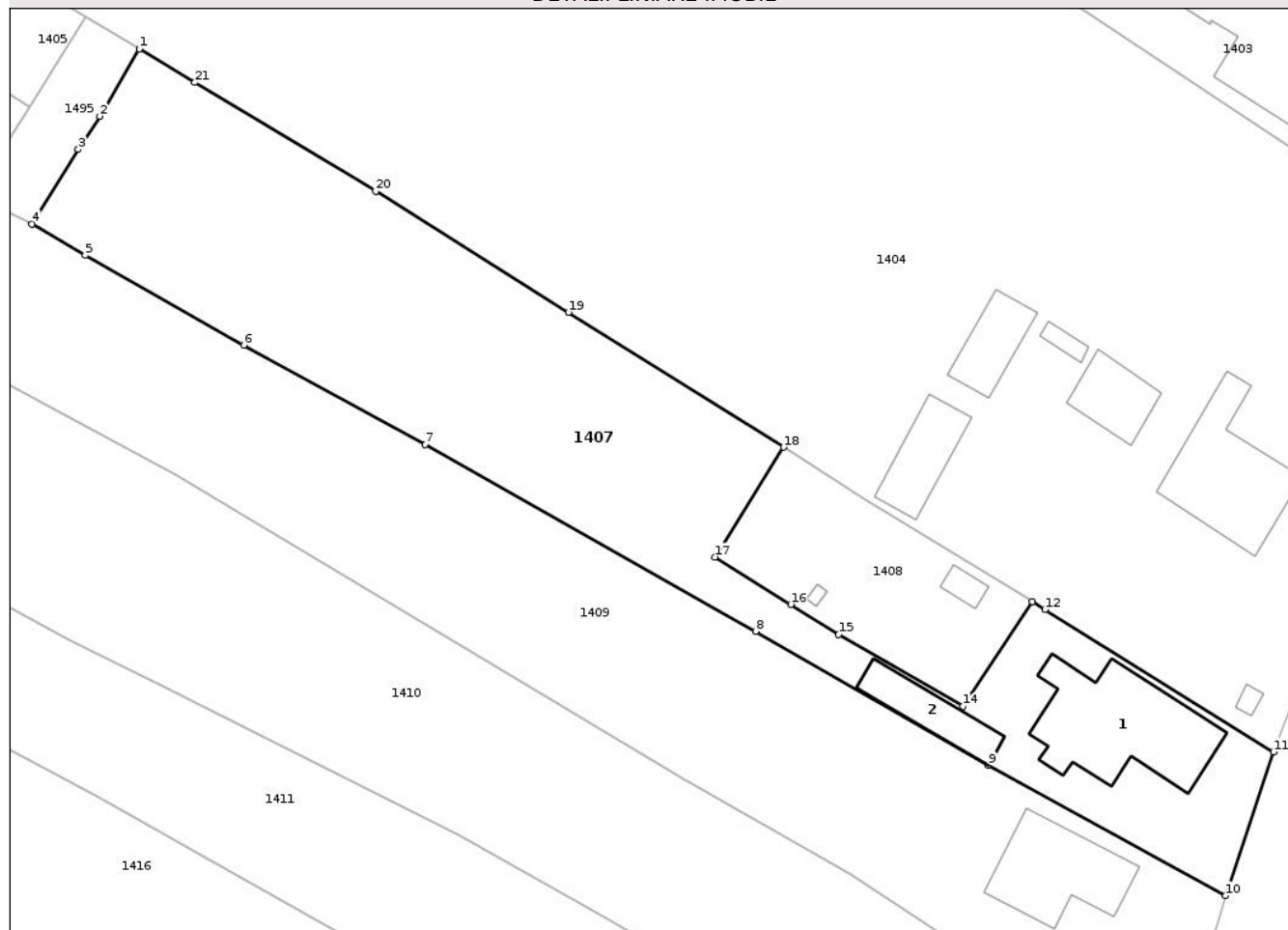
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36855	1.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	400	5	528/1	-	Parte din parcela 528 din TP.
2	arabil	DA	975	5	528/2,529	-	Parte din parcela 528 din TP.
3	arabil	DA	93	38	1226/50	-	Parcela eronata in act:529

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36855-C1	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuință , edificată în anul 1972, din lemn și cărămidă, acoperită cu țiglă, fără lift, nu deține certificat de performanță energetică
A1.2	36855-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă edificată în anul 1970, din scândură , acoperită cu plăci azbociment, fără lift, nu deține certificat de performanță energetică

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.710,191 389.422,702	2	361.706,827 389.417,005	6.616
3	361.705,012 389.414,186	4	361.701,076 389.407,874	7.439
5	361.705,598 389.405,222	6	361.719,053 389.397,602	15.463
7	361.734,445 389.389,19	8	361.762,483 389.373,344	32.206
9	361.782,222 389.362,0	10	361.802,379 389.350,957	22.984
11	361.806,433 389.363,116	12	361.787,03 389.375,194	22.855
13	361.785,945 389.375,857	14	361.780,079 389.366,993	10.629
15	361.769,53 389.373,075	16	361.765,462 389.375,619	4.798
17	361.759,027 389.379,645	18	361.764,844 389.388,959	10.981
19	361.746,608 389.400,391	20	361.730,246 389.410,645	19.31
21	361.714,907 389.419,856	1	361.710,191 389.422,702	5.508

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	361.706,827 389.417,005	3	361.705,012 389.414,186	3.353
4	361.701,076 389.407,874	5	361.705,598 389.405,222	5.242
6	361.719,053 389.397,602	7	361.734,445 389.389,19	17.541
8	361.762,483 389.373,344	9	361.782,222 389.362,0	22.767
10	361.802,379 389.350,957	11	361.806,433 389.363,116	12.817
12	361.787,03 389.375,194	13	361.785,945 389.375,857	1.272
14	361.780,079 389.366,993	15	361.769,53 389.373,075	12.177
16	361.765,462 389.375,619	17	361.759,027 389.379,645	7.591
18	361.764,844 389.388,959	19	361.746,608 389.400,391	21.523
20	361.730,246 389.410,645	21	361.714,907 389.419,856	17.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 156, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36872	2.790	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36872-C1	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 156, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA EDIFICATA IN ANUL 1976 CONSTRUITA DIN LEMN SI CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA
A1.2	36872-C2	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 156, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA EDIFICATA IN ANUL 1980 CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU PLACI AZBOCIMENT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
16780 / 11/04/2016		
Act Notarial nr. 7409, din 19/09/2001 emis de BNP ANICA MERISESCU (; act notarial nr. 30/29-09-2000 emis de BNP ANICA MERISESCU; hotarare judecatoreasca nr. 6419/18-09-2008 emis de JUDECATORIA TARGU JIU; act administrativ nr. 974/08-09-2000 emis de PRIMARIA DRAGUTESTI; act administrativ nr. 975/08-09-2000 emis de PRIMARIA DRAGUTESTI; act administrativ nr. 9/05-07-1976 emis de CONSILIUL POPULAR DRAGUTESTI; act administrativ nr. 2223/22-03-2016 emis de PRIMARIA DRAGUTESTI; act administrativ nr. 2293/25-03-2016 emis de PRIMARIA DRAGUTESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHERA ALEXANDRA-GEORGETA, bun propriu;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHERA ALEXANDRA-GEORGETA, bun propriu;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36872	2.790	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	639	5	532,533	-	
2	arabil	DA	1.037	5	533/1	-	
3	arabil	DA	1.114	38	1226/16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36872-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA EDIFICATA IN ANUL 1976 CONSTRUITA DIN LEMN SI CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA
A1.2	36872-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA EDIFICATA IN ANUL 1980 CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU PLACI AZBOCIMENT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.654,391 389.400,075	2	361.684,961 389.383,004	35.013
2	361.684,961 389.383,004	3	361.688,256 389.381,201	3.756
3	361.688,256 389.381,201	4	361.704,329 389.372,613	18.223
4	361.704,329 389.372,613	5	361.712,243 389.368,71	8.824
5	361.712,243 389.368,71	6	361.737,277 389.356,13	28.017
6	361.737,277 389.356,13	7	361.749,589 389.349,157	14.149
7	361.749,589 389.349,157	8	361.767,87 389.338,803	21.01
8	361.767,87 389.338,803	9	361.769,419 389.337,908	1.789
9	361.769,419 389.337,908	10	361.793,771 389.324,964	27.578
10	361.793,771 389.324,964	11	361.797,952 389.336,596	12.361
11	361.797,952 389.336,596	12	361.778,389 389.347,655	22.472
12	361.778,389 389.347,655	13	361.770,564 389.352,776	9.352
13	361.770,564 389.352,776	14	361.756,401 389.360,84	16.298
14	361.756,401 389.360,84	15	361.713,315 389.386,594	50.196
15	361.713,315 389.386,594	16	361.698,505 389.394,526	16.8
16	361.698,505 389.394,526	17	361.633,376 389.428,346	73.387
17	361.633,376 389.428,346	18	361.626,786 389.415,654	14.301
18	361.626,786 389.415,654	1	361.654,391 389.400,075	31.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 164, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38179	2.120	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29069 / 04/04/2022		
Act Notarial nr. 209, din 05/08/2021 emis de BNP BADEA SILVIA (; act administrativ nr 3828 din 29.03.2022, emis de PRIMARIA DRAGUTESTI;act administrativ nr 1343653 din 10.10.2002, emis de CJ GORJ;hotarare judecatoreasca nr 3373 din 08.05.2007, emis de JUDEACTORIA TG JIU IN DOSAR NR. 4037/318/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1 1) CHEPETAN MARIA ELENA 2) VLĂDOIANU ANTONETA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) VLĂDOIANU ANTONETA, bun propriu;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) CHEPETAN MARIA ELENA, bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38179	2.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.120	5	541/1,542/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.693,209 389.302,339	2	361.656,733 389.321,013	40.978
2	361.656,733 389.321,013	3	361.652,989 389.313,191	8.672
3	361.652,989 389.313,191	4	361.649,543 389.305,722	8.226
4	361.649,543 389.305,722	5	361.685,593 389.288,401	39.995
5	361.685,593 389.288,401	6	361.700,249 389.281,1	16.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	361.700,249 389.281,1	7	361.707,212 389.277,631	7.779
7	361.707,212 389.277,631	8	361.713,924 389.274,162	7.555
8	361.713,924 389.274,162	9	361.719,415 389.271,324	6.181
9	361.719,415 389.271,324	10	361.724,705 389.268,553	5.972
10	361.724,705 389.268,553	11	361.737,642 389.261,186	14.888
11	361.737,642 389.261,186	12	361.765,304 389.245,201	31.948
12	361.765,304 389.245,201	13	361.771,549 389.262,336	18.238
13	361.771,549 389.262,336	14	361.747,214 389.274,763	27.324
14	361.747,214 389.274,763	15	361.742,443 389.277,199	5.357
15	361.742,443 389.277,199	16	361.738,814 389.279,052	4.075
16	361.738,814 389.279,052	17	361.730,547 389.283,274	9.283
17	361.730,547 389.283,274	18	361.726,328 389.285,428	4.737
18	361.726,328 389.285,428	1	361.693,209 389.302,339	37.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.448	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1336600, din 13/02/1997 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) EȘANU ȘTEFAN, LIPSA CNP;	
2) VĂDUVA LĂPĂDUȚA, LIPSA CNP;	
3) NEGREA LUCICA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

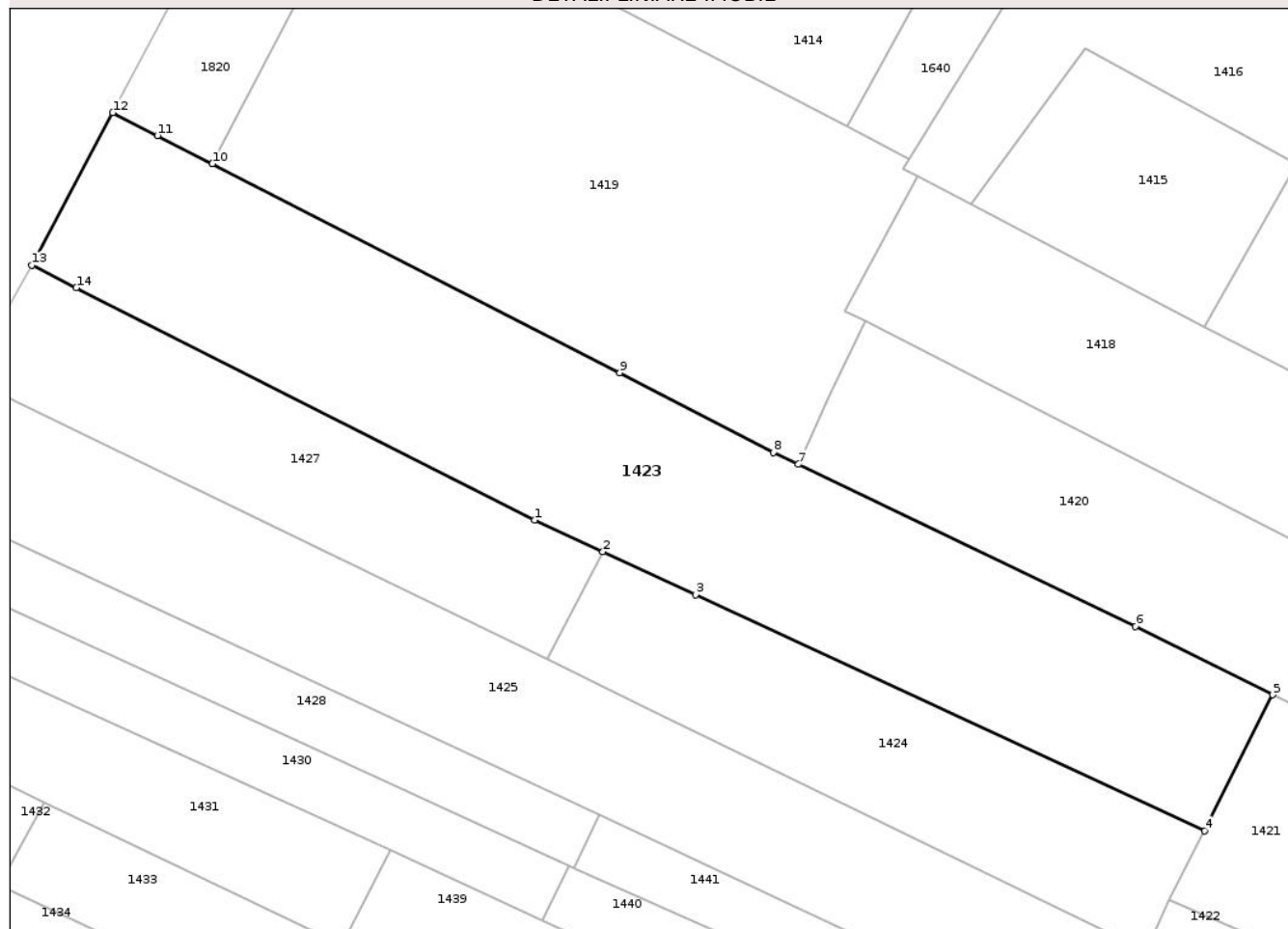
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.448	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.007	5	546/1	-	Parte din parcela 546 din TP.
2	arabil	DA	1.343	38	1226/29	-	
3	arabil	NU	98	38	1226/29/1	-	Parte din parcela 1226/29 din TP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.621,299 389.299,765	2	361.628,616 389.296,375	8.064
2	361.628,616 389.296,375	3	361.638,526 389.291,785	10.921
3	361.638,526 389.291,785	4	361.692,953 389.266,574	59.982
4	361.692,953 389.266,574	5	361.700,249 389.281,1	16.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	361.700,249 389.281,1	6	361.685,593 389.288,401	16.374
6	361.685,593 389.288,401	7	361.649,543 389.305,722	39.995
7	361.649,543 389.305,722	8	361.646,842 389.306,985	2.982
8	361.646,842 389.306,985	9	361.630,451 389.315,497	18.469
9	361.630,451 389.315,497	10	361.586,855 389.337,827	48.982
10	361.586,855 389.337,827	11	361.580,974 389.340,84	6.608
11	361.580,974 389.340,84	12	361.576,202 389.343,284	5.361
12	361.576,202 389.343,284	13	361.567,547 389.326,992	18.448
13	361.567,547 389.326,992	14	361.572,296 389.324,586	5.324
14	361.572,296 389.324,586	1	361.621,299 389.299,765	54.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		138	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

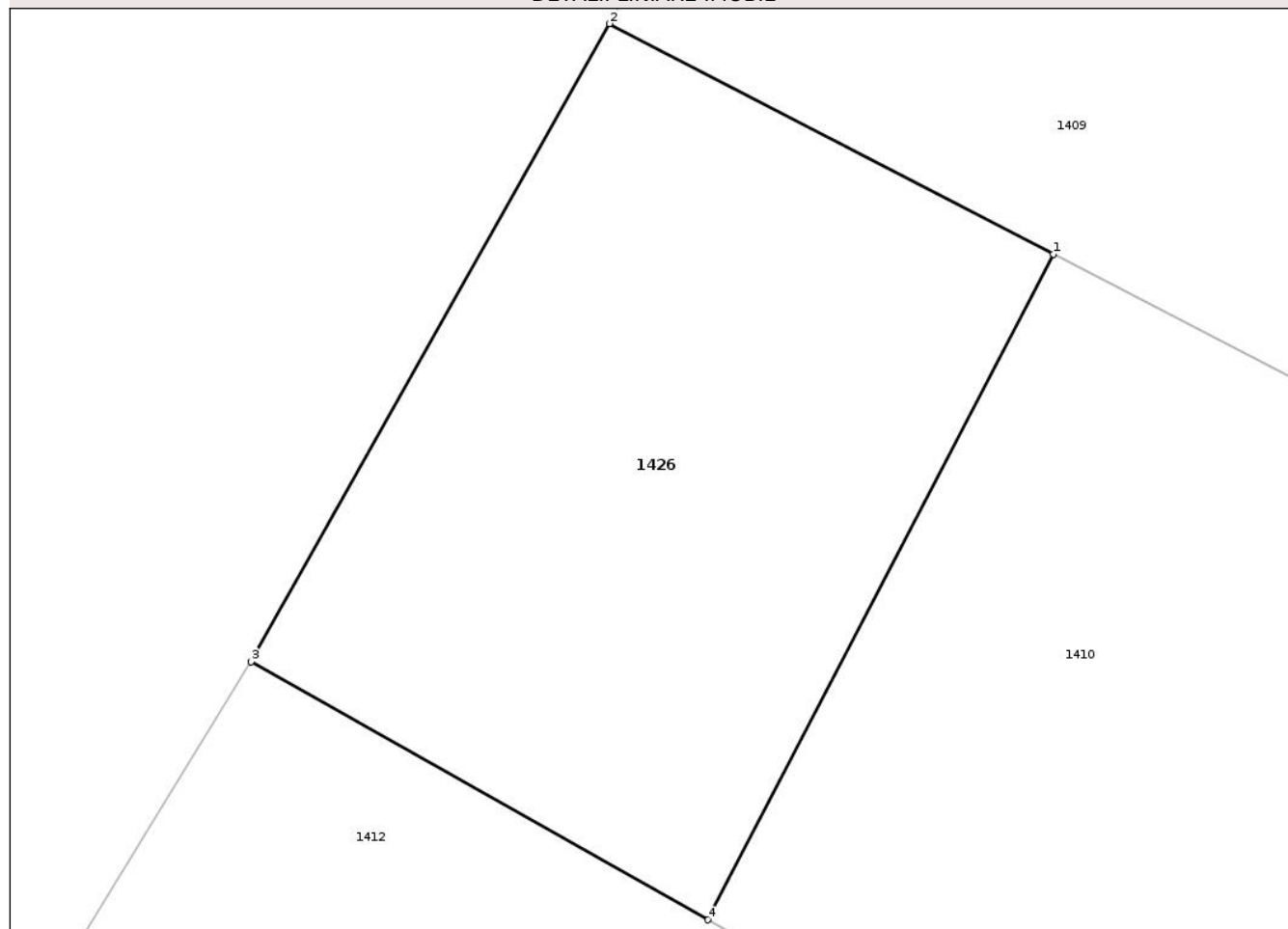
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	138	38	1226/16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.633,376 389.428,346	2	361.624,907 389.432,744	9.543
2	361.624,907 389.432,744	3	361.618,066 389.420,575	13.96
3	361.618,066 389.420,575	4	361.626,786 389.415,654	10.013
4	361.626,786 389.415,654	1	361.633,376 389.428,346	14.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38432	463	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
121949 / 10/10/2023	
Act Notarial nr. 124, din 03/10/2023 emis de NP CHIVU-RACEANU MARIA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BIRIȘ ELENA , bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

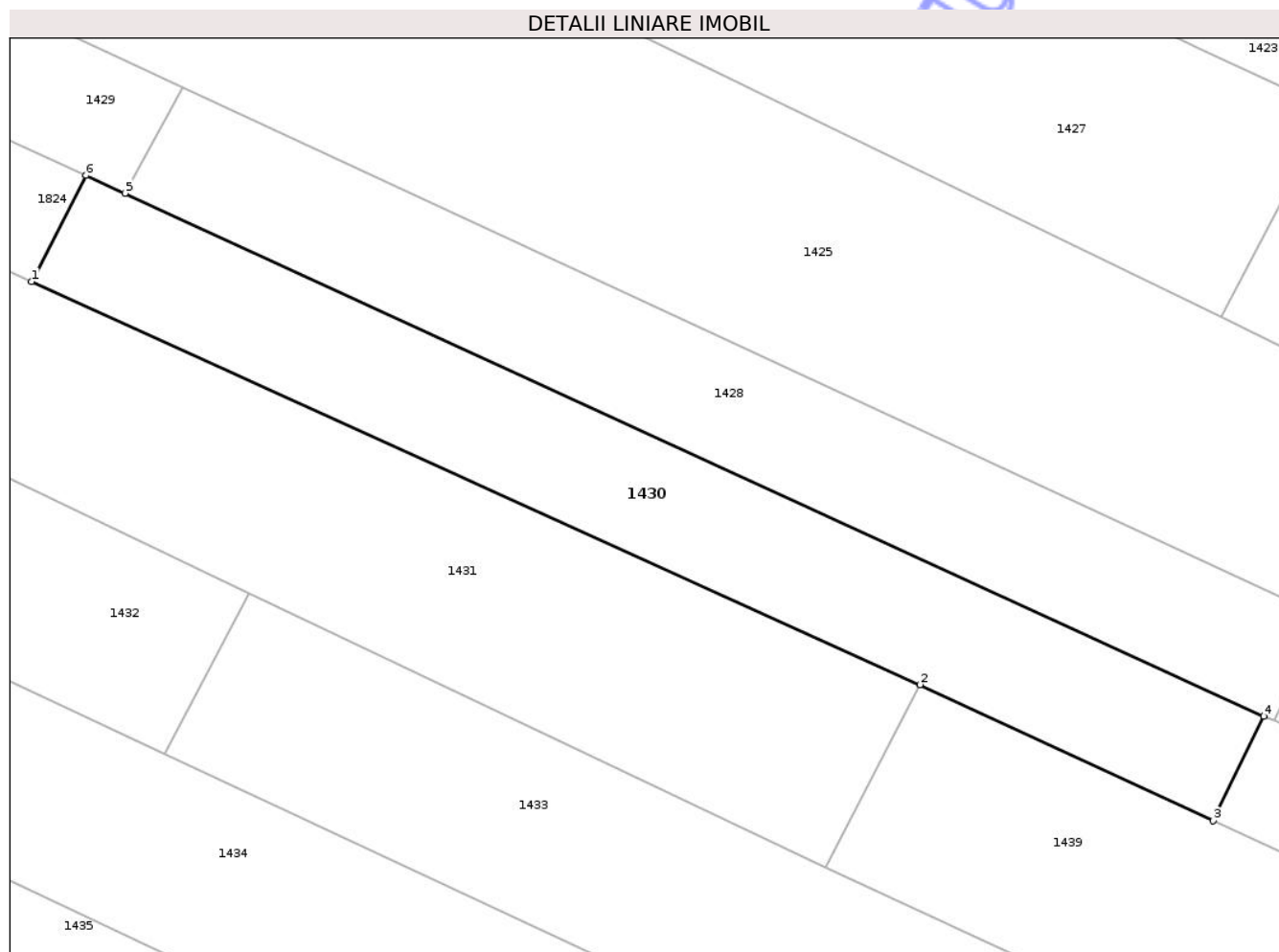
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38432	463	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	463	38	1226/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.556,772 389.286,852	2	361.605,951 389.264,551	53.999
2	361.605,951 389.264,551	3	361.622,18 389.257,028	17.888
3	361.622,18 389.257,028	4	361.624,969 389.262,811	6.42
4	361.624,969 389.262,811	5	361.561,946 389.291,738	69.345
5	361.561,946 389.291,738	6	361.559,792 389.292,726	2.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	361.559,792 389.292,726	1	361.556,772 389.286,852	6.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1432

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		591	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVÉRINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

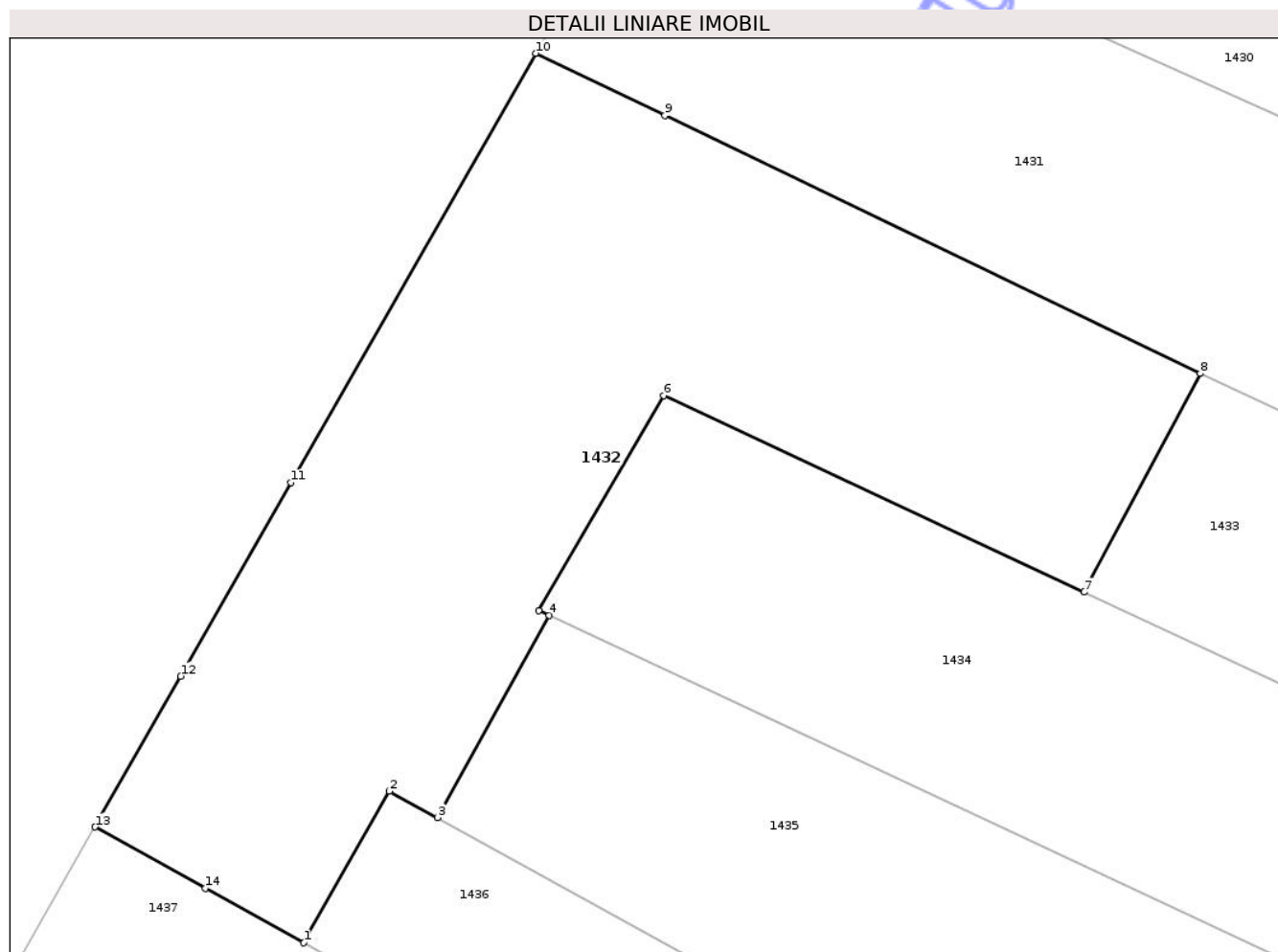
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	591	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	394	38	1226	-	
2	arabil	NU	197	38	1226/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.532,603 389.246,568	2	361.536,062 389.252,688	7.03
2	361.536,062 389.252,688	3	361.537,999 389.251,622	2.211
3	361.537,999 389.251,622	4	361.542,518 389.259,8	9.344
4	361.542,518 389.259,8	5	361.542,103 389.259,994	0.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	361.542,103 389.259,994	6	361.547,151 389.268,673	10.04
6	361.547,151 389.268,673	7	361.564,127 389.260,734	18.741
7	361.564,127 389.260,734	8	361.568,836 389.269,568	10.011
8	361.568,836 389.269,568	9	361.547,192 389.279,982	24.019
9	361.547,192 389.279,982	10	361.541,97 389.282,495	5.795
10	361.541,97 389.282,495	11	361.532,085 389.265,149	19.965
11	361.532,085 389.265,149	12	361.527,629 389.257,33	9.0
12	361.527,629 389.257,33	13	361.524,162 389.251,249	7.0
13	361.524,162 389.251,249	14	361.528,627 389.248,773	5.106
14	361.528,627 389.248,773	1	361.532,603 389.246,568	4.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.110	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1512199, din 12/05/2009 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GROFU ANA, ,defunctă;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.110	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	557	5	568/7,559	-	
2	arabil	DA	553	38	1226/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.641,571 389.202,126	2	361.644,048 389.208,396	6.742
2	361.644,048 389.208,396	3	361.633,653 389.211,45	10.834
3	361.633,653 389.211,45	4	361.622,226 389.214,751	11.894
4	361.622,226 389.214,751	5	361.618,629 389.216,281	3.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	361.618,629 389.216,281	6	361.602,202 389.223,967	18.136
6	361.602,202 389.223,967	7	361.605,635 389.230,245	7.155
7	361.605,635 389.230,245	8	361.589,888 389.237,619	17.388
8	361.589,888 389.237,619	9	361.542,518 389.259,8	52.306
9	361.542,518 389.259,8	10	361.537,999 389.251,622	9.344
10	361.537,999 389.251,622	11	361.580,414 389.228,275	48.416
11	361.580,414 389.228,275	12	361.601,658 389.217,915	23.636
12	361.601,658 389.217,915	13	361.623,74 389.207,301	24.5
13	361.623,74 389.207,301	14	361.638,271 389.199,177	16.648
14	361.638,271 389.199,177	15	361.639,831 389.203,002	4.131
15	361.639,831 389.203,002	1	361.641,571 389.202,126	1.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		350	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 13436498, din 16/10/2006 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUBA LEONIDA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

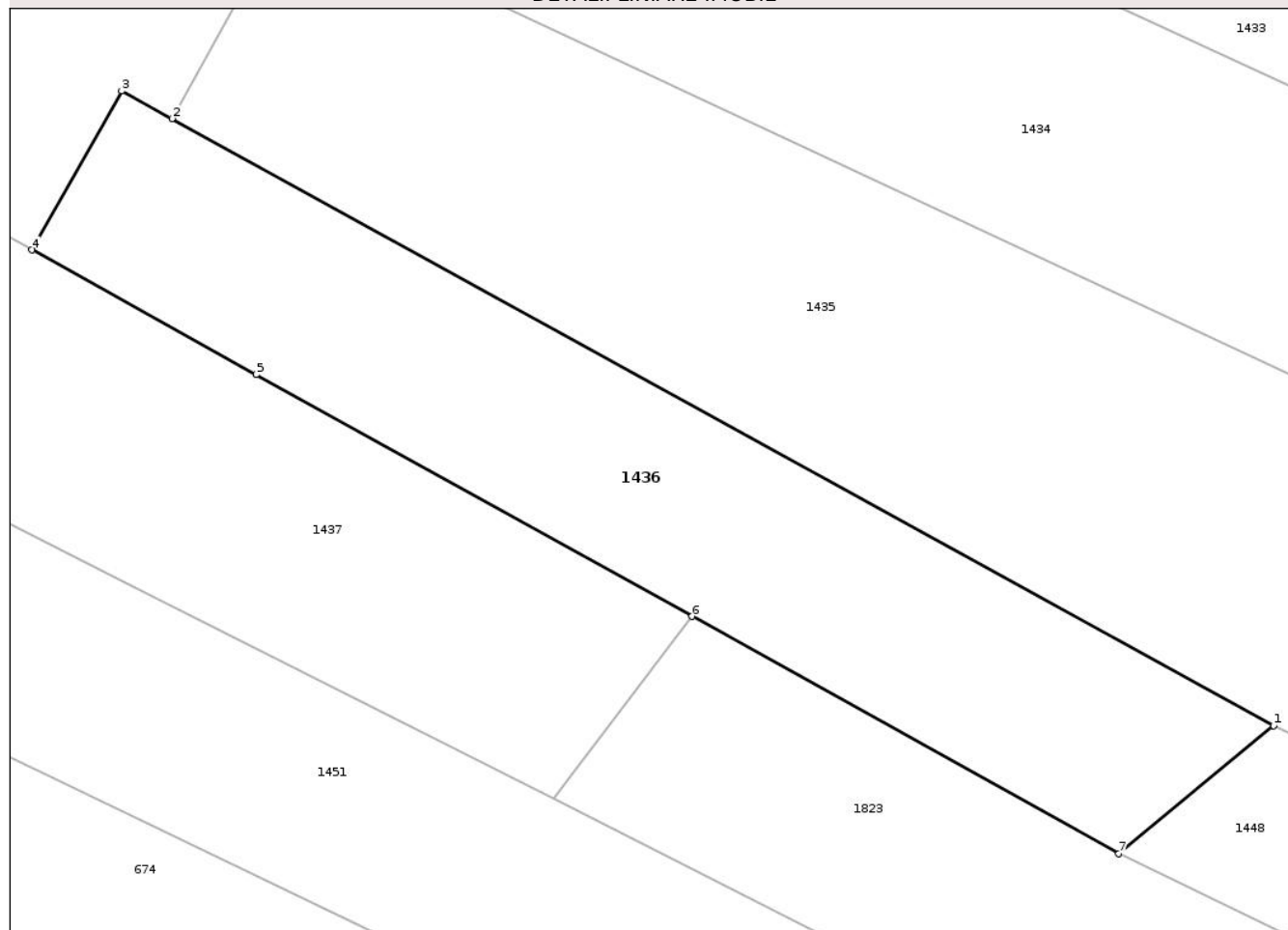
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	350	38	1226/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.580,414 389.228,275	2	361.537,999 389.251,622	48.416
2	361.537,999 389.251,622	3	361.536,062 389.252,688	2.211
3	361.536,062 389.252,688	4	361.532,603 389.246,568	7.03
4	361.532,603 389.246,568	5	361.541,237 389.241,78	9.873
5	361.541,237 389.241,78	6	361.558,016 389.232,475	19.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	361.558,016 389.232,475	7	361.574,457 389.223,357	18.8
7	361.574,457 389.223,357	1	361.580,414 389.228,275	7.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		360	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 13436152, din 15/11/2002 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DOBROIU FILOFTEIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

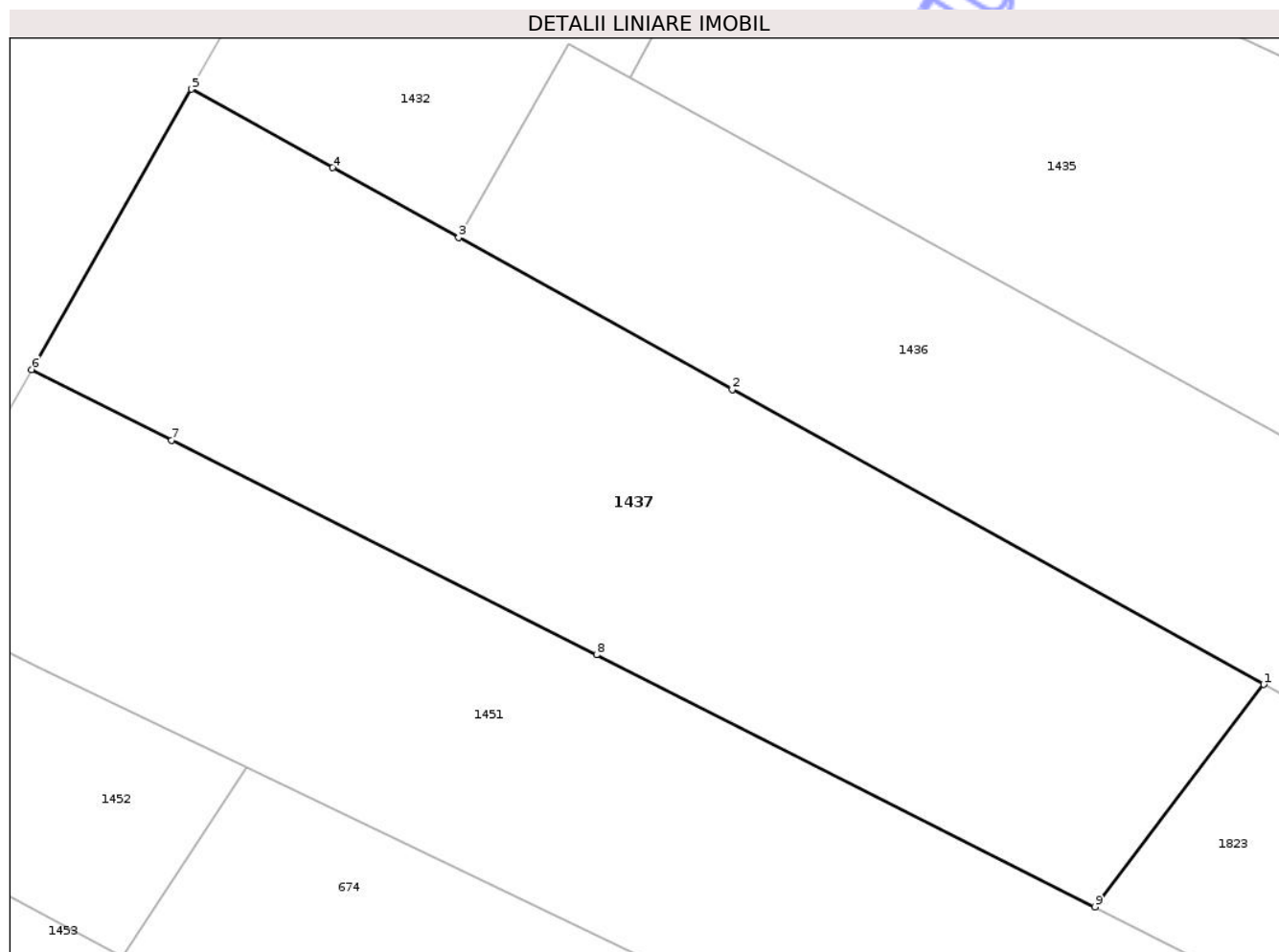
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	309	38	1226/46	-	
2	arabil	NU	51	38	1226/46/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	361.558,016 389.232,475	2	361.541,237 389.241,78	19.186
2	361.541,237 389.241,78	3	361.532,603 389.246,568	9.873
3	361.532,603 389.246,568	4	361.528,627 389.248,773	4.546
4	361.528,627 389.248,773	5	361.524,162 389.251,249	5.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	361.524,162 389.251,249	6	361.519,124 389.242,409	10.175
6	361.519,124 389.242,409	7	361.523,543 389.240,177	4.951
7	361.523,543 389.240,177	8	361.536,953 389.233,405	15.023
8	361.536,953 389.233,405	9	361.552,683 389.225,46	17.623
9	361.552,683 389.225,46	1	361.558,016 389.232,475	8.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1441

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:481
Nr. cadastral vechi:659

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str Principală, Nr. 170, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35187	Din acte: 1.652 Masurata: 1.573	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35187-C1	Loc. Iasi-Gorj, Str Principală, Nr. 170, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:290 mp; LOCUINTA P+M edificata in anul 2019 din caramida
A1.2	35187-C2	Loc. Iasi-Gorj, Str Principală, Nr. 170, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA edificata in anul 2019 din caramida

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
70884 / 10/10/2019 Act Administrativ nr. 13 - certificat căsătorie, din 06/10/2017 emis de Consulatul General al României la Salonic - Grecia (; act administrativ nr 2558 din 20.03.2019, emis de PRIMĂRIA DRAGUTESTI; act administrativ nr 77 din 06.11.2018, emis de PRIMĂRIA DRAGUTESTI; act administrativ nr 2485 din 19.03.2019, emis de PRIMĂRIA DRAGUTESTI; act administrativ nr 2447 din 18.03.2019, emis de PRIMĂRIA DRAGUTESTI; act administrativ nr 7932 din 24.09.2019, emis de CL DRAGUTESTI);	
B8 se noteaza respingerea cererii de reexaminare a încheierii cu nr. 39240/12.06.2019	A1, A1.1
52253 / 24/05/2021 Act Notarial nr. 2822, din 21/05/2021 emis de NP ALDOIU MARIANA MIRELA;	
B13 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂMIȘ GHEORGHE 2) TĂMIȘ MARIA, bun comun;	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 2823, din 21/05/2021 emis de NP ALDOIU MARIANA MIRELA;	
B14 Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, în baza art.902 și 903 din codul civil, coroborat cu art.23, punctul B, litera h, din Legea 7/1996 republicată 1) ING BANK NV AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI, CIF:6151100	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
52253 / 24/05/2021 Act Notarial nr. 2823, din 21/05/2021 emis de NP ALDOIU MARIANA MIRELA;	
C4 Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:105000 RON, și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) ING BANK NV AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI, CIF:6151100	A1, A1.1, A1.2

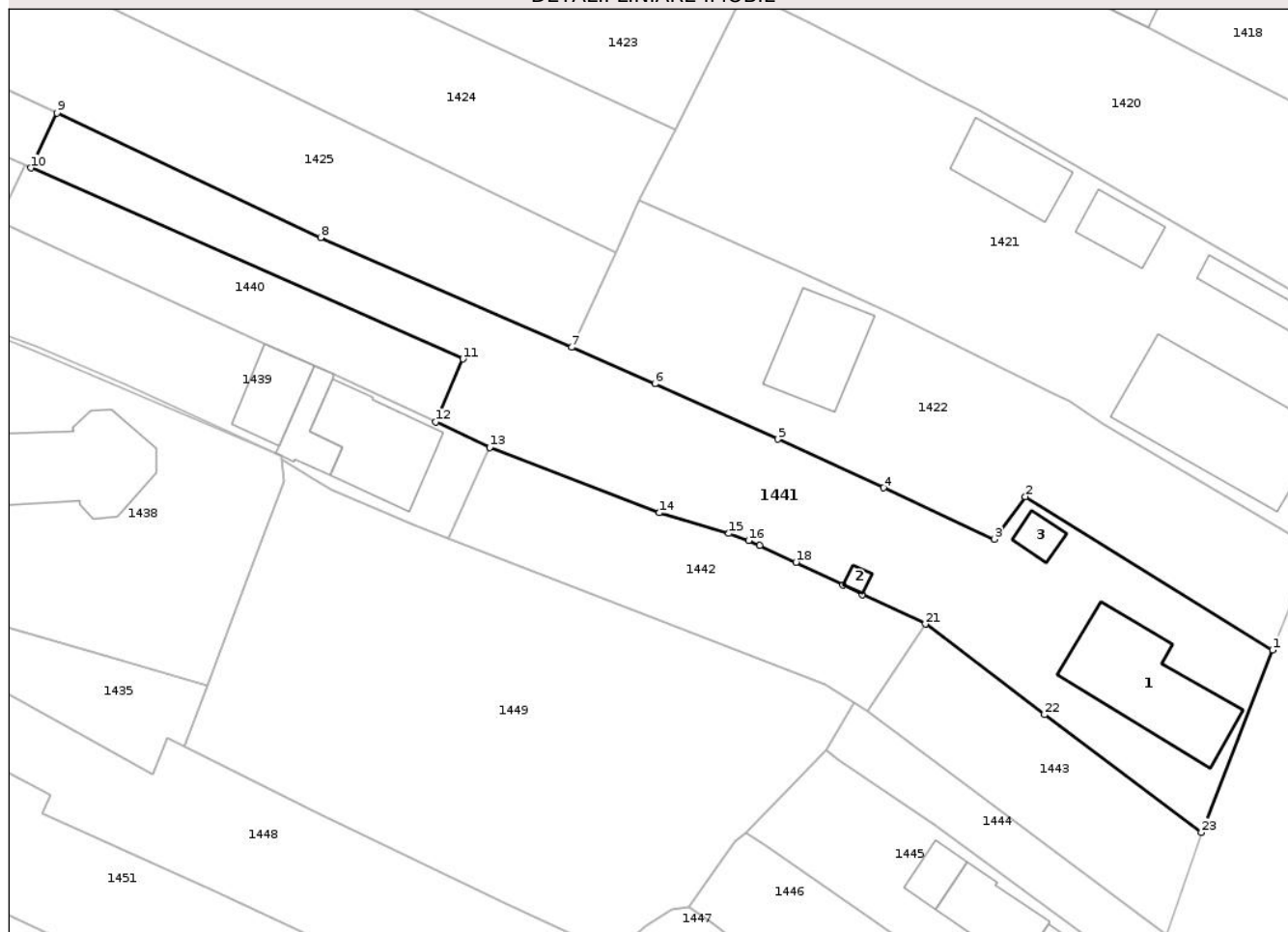
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35187	Din acte: 1.652 Masurata: 1.573	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	735	5	551	-	
2	arabil	DA	838	5	552	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35187-C1	construcții de locuințe	145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:290 mp; LOCUINTA P+M edificata in anul 2019 din caramida
A1.2	35187-C2	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA edificata in anul 2019 din caramida
A1.3	35187-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.755,439 389.212,164	2	361.729,59 389.228,204	30.421
3	361.726,317 389.223,755	4	361.714,726 389.229,109	12.768
5	361.703,698 389.234,204	6	361.690,835 389.239,99	14.104
7	361.682,121 389.243,8	8	361.655,861 389.255,281	28.66
9	361.628,282 389.268,303	10	361.625,564 389.262,562	6.352
11	361.670,756 389.242,592	12	361.667,925 389.235,993	7.181
13	361.673,554 389.233,326	14	361.691,276 389.226,512	18.987
15	361.698,574 389.224,337	16	361.700,621 389.223,613	2.171
17	361.701,784 389.223,065	18	361.705,589 389.221,344	4.176
19	361.710,494 389.218,972	20	361.712,559 389.217,974	2.294
21	361.719,113 389.214,879	22	361.731,574 389.205,403	15.655
23	361.747,991 389.193,089	1	361.755,439 389.212,164	20.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	361.729,59 389.228,204	3	361.726,317 389.223,755	5.523
4	361.714,726 389.229,109	5	361.703,698 389.234,204	12.148
6	361.690,835 389.239,99	7	361.682,121 389.243,8	9.511
8	361.655,861 389.255,281	9	361.628,282 389.268,303	30.499
10	361.625,564 389.262,562	11	361.670,756 389.242,592	49.408
12	361.667,925 389.235,993	13	361.673,554 389.233,326	6.229
14	361.691,276 389.226,512	15	361.698,574 389.224,337	7.615
16	361.700,621 389.223,613	17	361.701,784 389.223,065	1.286
18	361.705,589 389.221,344	19	361.710,494 389.218,972	5.448
20	361.712,559 389.217,974	21	361.719,113 389.214,879	7.248
22	361.731,574 389.205,403	23	361.747,991 389.193,089	20.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 180, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37020	Din acte: 1.725 Masurata: 1.721	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37020-C1	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 180, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuință în regim de înălțime parter. Anul edificării=1967.
A1.2	37020-C2	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 180, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27468 / 25/05/2017		
Act Administrativ nr. 13436498, din 16/10/2006 emis de Comisia Judeteana Gorj (; act administrativ nr 4509 din 12.05.2017, emis de primaria Dragutesti;act administrativ nr 4512 din 12.05.2017, emis de Primaria Dragutesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUBA LEONIDA, bun propriu;	A1
/		
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUBA LEONIDA, bun propriu;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	361.718,852 389.155,836	4	361.714,815 389.159,142	5.218	4	361.714,815 389.159,142	5	361.708,685 389.164,03	7.84
5	361.708,685 389.164,03	6	361.706,249 389.166,201	3.263	6	361.706,249 389.166,201	7	361.705,167 389.167,164	1.448
7	361.705,167 389.167,164	8	361.700,577 389.170,258	5.535	8	361.700,577 389.170,258	9	361.695,773 389.173,355	5.716
9	361.695,773 389.173,355	10	361.693,292 389.175,02	2.988	10	361.693,292 389.175,02	11	361.687,758 389.179,178	6.922
11	361.687,758 389.179,178	12	361.686,404 389.180,162	1.674	12	361.686,404 389.180,162	13	361.685,363 389.180,919	1.287
13	361.685,363 389.180,919	14	361.675,225 389.185,706	11.211	14	361.675,225 389.185,706	15	361.655,387 389.195,173	21.981
15	361.655,387 389.195,173	16	361.641,571 389.202,126	15.467	16	361.641,571 389.202,126	17	361.639,831 389.203,002	1.948
17	361.639,831 389.203,002	18	361.638,271 389.199,177	4.131	18	361.638,271 389.199,177	19	361.623,74 389.207,301	16.648
19	361.623,74 389.207,301	20	361.601,658 389.217,915	24.5	20	361.601,658 389.217,915	21	361.580,414 389.228,275	23.636
21	361.580,414 389.228,275	22	361.574,457 389.223,357	7.725	22	361.574,457 389.223,357	23	361.582,944 389.219,218	9.442
23	361.582,944 389.219,218	24	361.604,086 389.208,839	23.552	24	361.604,086 389.208,839	25	361.614,728 389.203,796	11.776
25	361.614,728 389.203,796	26	361.627,617 389.197,006	14.568	26	361.627,617 389.197,006	27	361.626,784 389.195,064	2.113
27	361.626,784 389.195,064	28	361.644,785 389.186,891	19.77	28	361.644,785 389.186,891	29	361.663,026 389.178,51	20.074
29	361.663,026 389.178,51	30	361.679,869 389.170,772	18.535	30	361.679,869 389.170,772	31	361.682,995 389.169,336	3.44
31	361.682,995 389.169,336	32	361.686,537 389.166,712	4.408	32	361.686,537 389.166,712	33	361.689,583 389.164,454	3.792
33	361.689,583 389.164,454	34	361.695,465 389.159,723	7.549	34	361.695,465 389.159,723	35	361.699,205 389.156,865	4.707
35	361.699,205 389.156,865	36	361.704,838 389.152,563	7.088	36	361.704,838 389.152,563	37	361.719,761 389.142,641	17.92
37	361.719,761 389.142,641	38	361.728,984 389.136,719	10.961	38	361.728,984 389.136,719	1	361.732,296 389.145,851	9.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:171

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str Principală, Nr. 178, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36002	Din acte: 452 Masurata: 470	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36002-C1	Loc. Iasi-Gorj, Str Principală, Nr. 178, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Locuință P+M, construită în anul 2002, extinsă conform autorizației nr. 8 din 10.04.2013, din cărămidă și piatră, acoperită cu țiglă,

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
58848 / 05/11/2012		
Act Administrativ nr. 100258, din 01/09/1993 emis de CJ GORJ (; act notarial nr. 49/02-11-2012 emis de POPESCU BEJAT NICOLAE; act notarial nr. 4733/02-11-2012 emis de POPESCU BEJAT NICOLAE; act administrativ nr. 49/18-12-2002 emis de PRIMARIA DRAGUTESTI; act notarial nr. 1201/14-02-1989 emis de FOSTUL NOTARIAT DE STAT GORJ; act administrativ nr. 651/20-12-2012 emis de POPESCU BEJAT NICOLAE;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GURAN IOAN , bun propriu;	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GURAN IOAN , bun propriu;	A1.1
16843 / 23/03/2018		
Act Administrativ nr. 8, din 10/04/2013 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (; act administrativ nr 9783 din 10.11.2017, emis de PRIMARIA DRAGUTESTI;act administrativ nr 18397 din 27.06.1994, emis de C.L. TARGU JIU;act administrativ nr 7 din 10.04.2013, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI;act administrativ nr 10485 din 06.12.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI;act administrativ nr 8183 din 19.09.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI;act administrativ nr 86890 din 08.11.2017, emis de OCPI GORJ;act administrativ nr 8229 din 20.09.2017, emis de Primăria Comunei Drăgulești);		
B13	se intabulează dreptul de proprietate asupra extinderii construcției C 1- cu destinația de locuință, proprietatea prin construire 1) GURAN ELEONORA 2) GURAN IOAN , bun comun;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

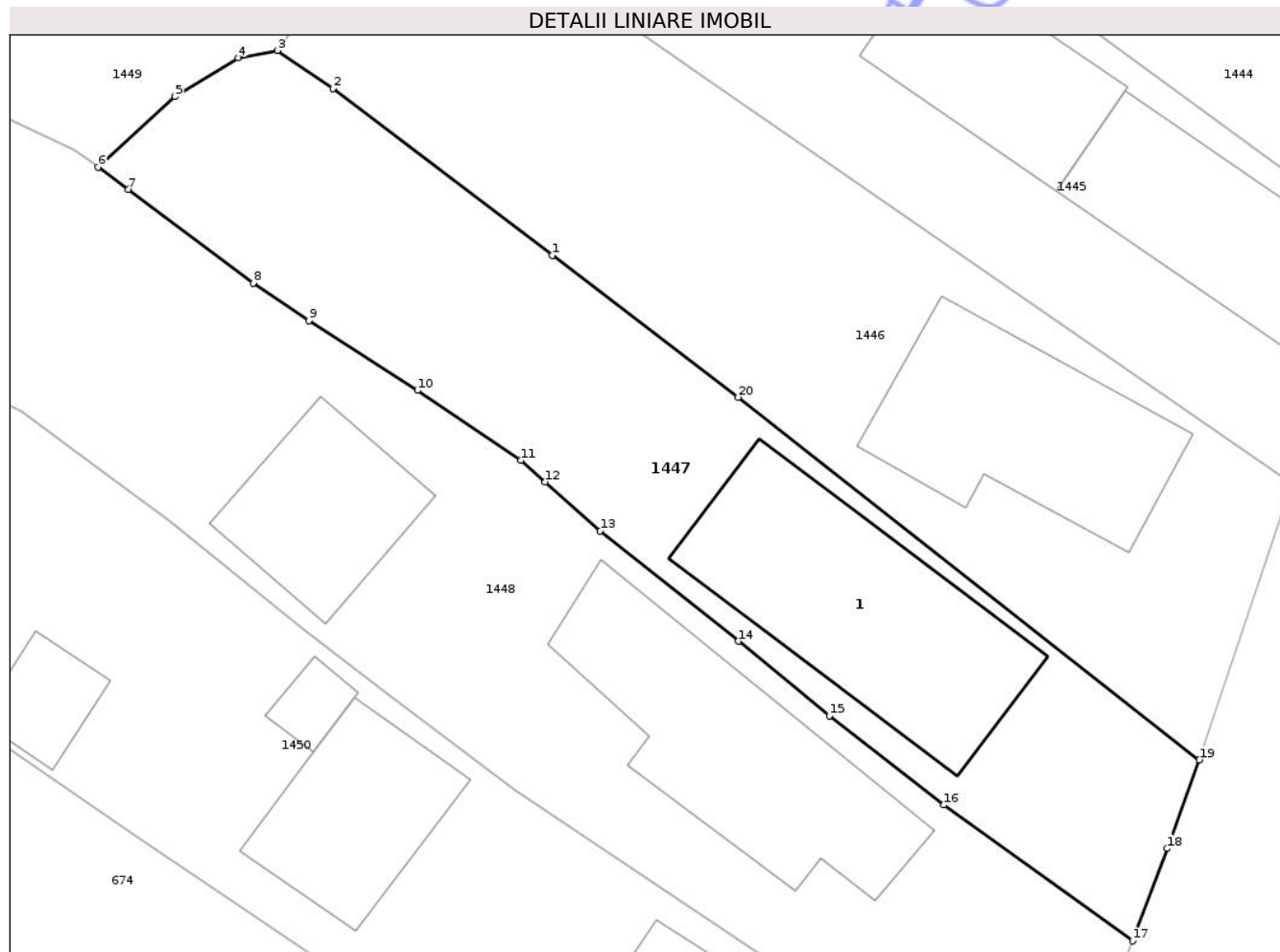
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36002	Din acte: 452 Masurata: 470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	470	5	565,564,559 /3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36002-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Locuință P+M, construită în anul 2002, extinsă conform autorizației nr. 8 din 10.04.2013, din cărămidă și piatră, acoperită cu țiglă,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.706,554 389.176,245	2	361.696,831 389.183,653	12.224
2	361.696,831 389.183,653	3	361.694,363 389.185,336	2.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	361.694,363 389.185,336	4	361.692,636 389.185,012	1.757
4	361.692,636 389.185,012	5	361.689,829 389.183,286	3.295
5	361.689,829 389.183,286	6	361.686,404 389.180,162	4.636
6	361.686,404 389.180,162	7	361.687,758 389.179,178	1.674
7	361.687,758 389.179,178	8	361.693,292 389.175,02	6.922
8	361.693,292 389.175,02	9	361.695,773 389.173,355	2.988
9	361.695,773 389.173,355	10	361.700,577 389.170,258	5.716
10	361.700,577 389.170,258	11	361.705,167 389.167,164	5.535
11	361.705,167 389.167,164	12	361.706,249 389.166,201	1.448
12	361.706,249 389.166,201	13	361.708,685 389.164,03	3.263
13	361.708,685 389.164,03	14	361.714,815 389.159,142	7.84
14	361.714,815 389.159,142	15	361.718,852 389.155,836	5.218
15	361.718,852 389.155,836	16	361.723,926 389.151,873	6.438
16	361.723,926 389.151,873	17	361.732,296 389.145,851	10.311
17	361.732,296 389.145,851	18	361.733,822 389.149,949	4.373
18	361.733,822 389.149,949	19	361.735,265 389.153,877	4.185
19	361.735,265 389.153,877	20	361.714,811 389.169,954	26.016
20	361.714,811 389.169,954	1	361.706,554 389.176,245	10.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1450

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:131
Nr. cadastral vechi:159

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 182, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36738	Din acte: 647 Masurata: 908	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36738-C1	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 182, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	36738-C2	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 182, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:106 mp; P+1
A1.3	36738-C3	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 182, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.4	36738-C4	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 182, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3561 / 03/07/2002	
Act Notarial nr. 2064, din 17/06/2002 emis de NP Răceanu Ion (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOGOE VALENTIN	
2) MOGOE VALERIA , bun comun;	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 131)</i>	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOGOE VALENTIN	
2) MOGOE VALERIA , bun comun;	
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B5	A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOGOE VALENTIN	
2) MOGOE VALERIA , bun comun;	
B6	A1
, se notează posesia faptică asupra suprafeței de 258 mp in favoarea lui:	
1) MOGOE VALENTIN	
2) MOGOE VALERIA , bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

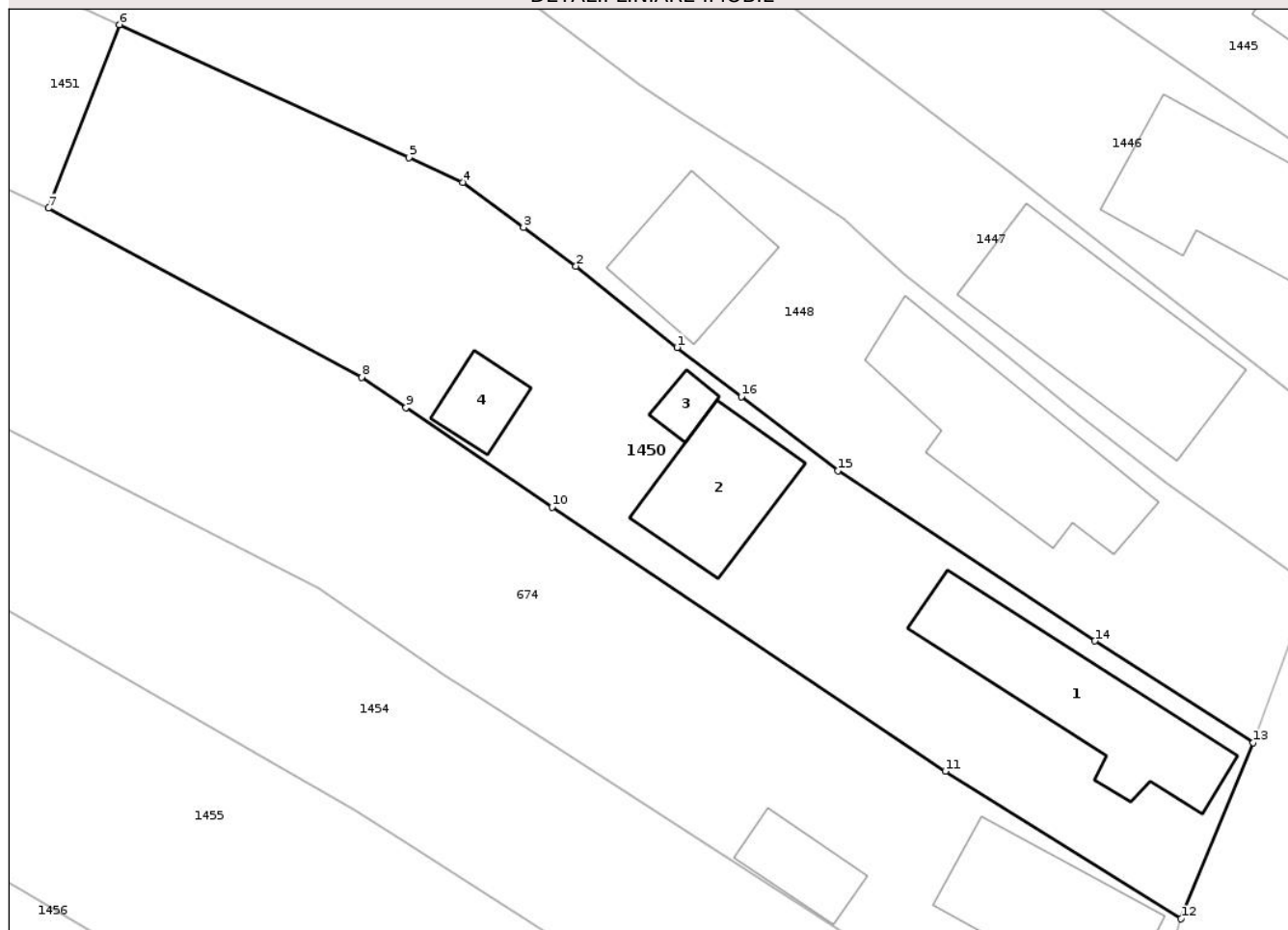
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36738	Din acte: 647 Masurata: 908	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	602	5	571,572	-	
2	arabil	DA	306	5	569,570	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36738-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	36738-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:106 mp; P+1
A1.3	36738-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.4	36738-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.695,465 389.159,723	2	361.689,583 389.164,454	7.549
2	361.689,583 389.164,454	3	361.686,537 389.166,712	3.792
3	361.686,537 389.166,712	4	361.682,995 389.169,336	4.408
4	361.682,995 389.169,336	5	361.679,869 389.170,772	3.44
5	361.679,869 389.170,772	6	361.663,026 389.178,51	18.535
6	361.663,026 389.178,51	7	361.658,887 389.167,828	11.456
7	361.658,887 389.167,828	8	361.677,116 389.157,996	20.711
8	361.677,116 389.157,996	9	361.679,697 389.156,23	3.127
9	361.679,697 389.156,23	10	361.688,191 389.150,42	10.291
10	361.688,191 389.150,42	11	361.711,064 389.135,068	27.547
11	361.711,064 389.135,068	12	361.724,786 389.126,477	16.189
12	361.724,786 389.126,477	13	361.728,984 389.136,719	11.069
13	361.728,984 389.136,719	14	361.719,761 389.142,641	10.961
14	361.719,761 389.142,641	15	361.704,838 389.152,563	17.92
15	361.704,838 389.152,563	16	361.699,205 389.156,865	7.088
16	361.699,205 389.156,865	1	361.695,465 389.159,723	4.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		190	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

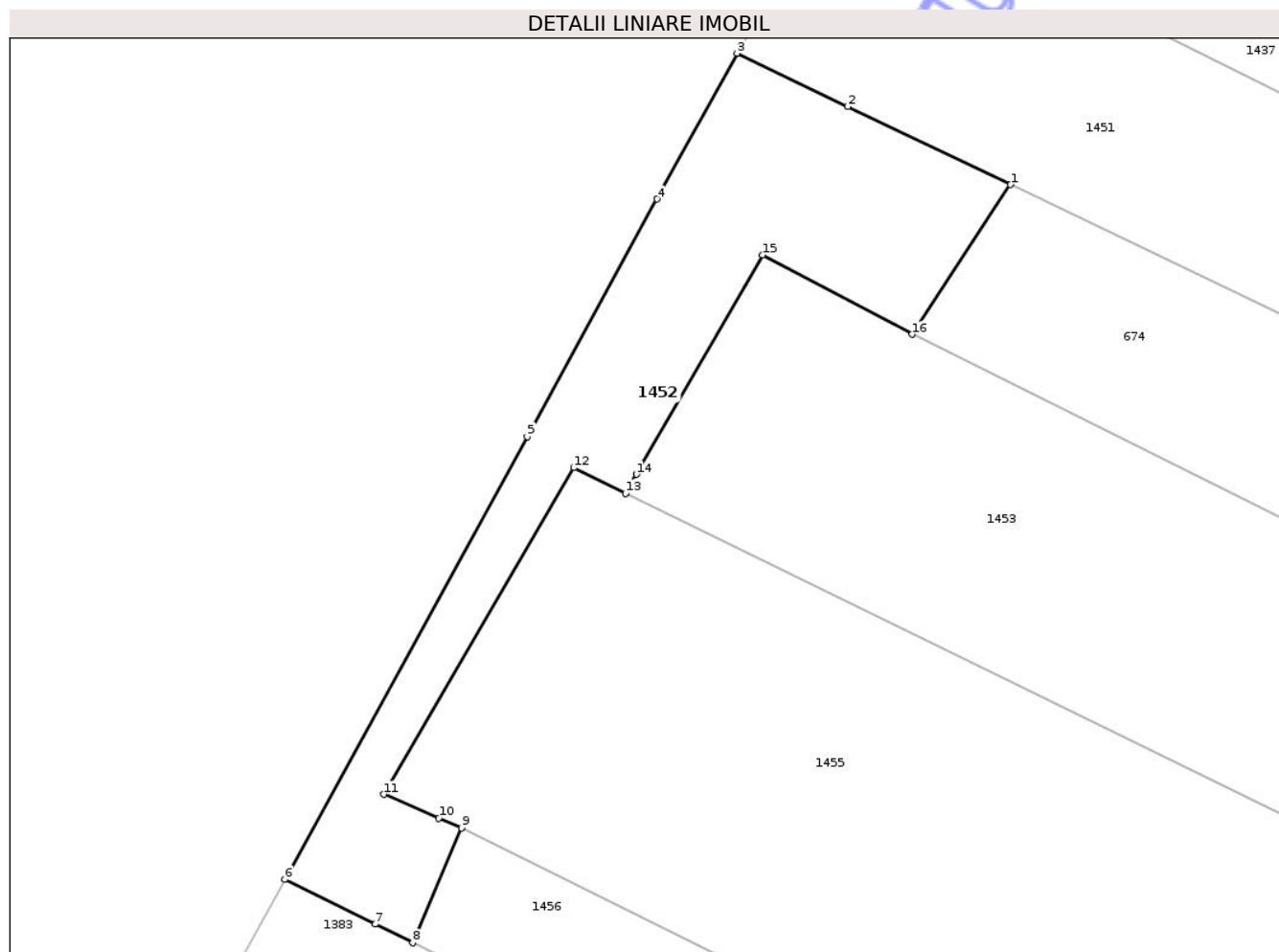
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	190	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7	38	1226/69	-	
2	arabil	DA	49	38	1226/65	-	
3	arabil	NU	134	38	1226	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.525,926 389.229,872	2	361.519,413 389.232,997	7.224
2	361.519,413 389.232,997	3	361.514,974 389.235,127	4.924
3	361.514,974 389.235,127	4	361.511,778 389.229,291	6.654
4	361.511,778 389.229,291	5	361.506,577 389.219,793	10.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	361.506,577 389.219,793	6	361.496,872 389.202,07	20.206
6	361.496,872 389.202,07	7	361.500,491 389.200,28	4.037
7	361.500,491 389.200,28	8	361.501,992 389.199,538	1.674
8	361.501,992 389.199,538	9	361.503,945 389.204,131	4.991
9	361.503,945 389.204,131	10	361.503,039 389.204,524	0.988
10	361.503,039 389.204,524	11	361.500,834 389.205,479	2.403
11	361.500,834 389.205,479	12	361.508,437 389.218,542	15.114
12	361.508,437 389.218,542	13	361.510,516 389.217,524	2.315
13	361.510,516 389.217,524	14	361.510,95 389.218,279	0.871
14	361.510,95 389.218,279	15	361.515,997 389.227,057	10.125
15	361.515,997 389.227,057	16	361.521,997 389.223,882	6.788
16	361.521,997 389.223,882	1	361.525,926 389.229,872	7.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38136	Din acte: 1.490 Masurata: 929	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56923 / 12/06/2025		
Act Notarial nr. 1716, din 03/06/2025 emis de NP Merisescu Anica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FENICI ION, bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

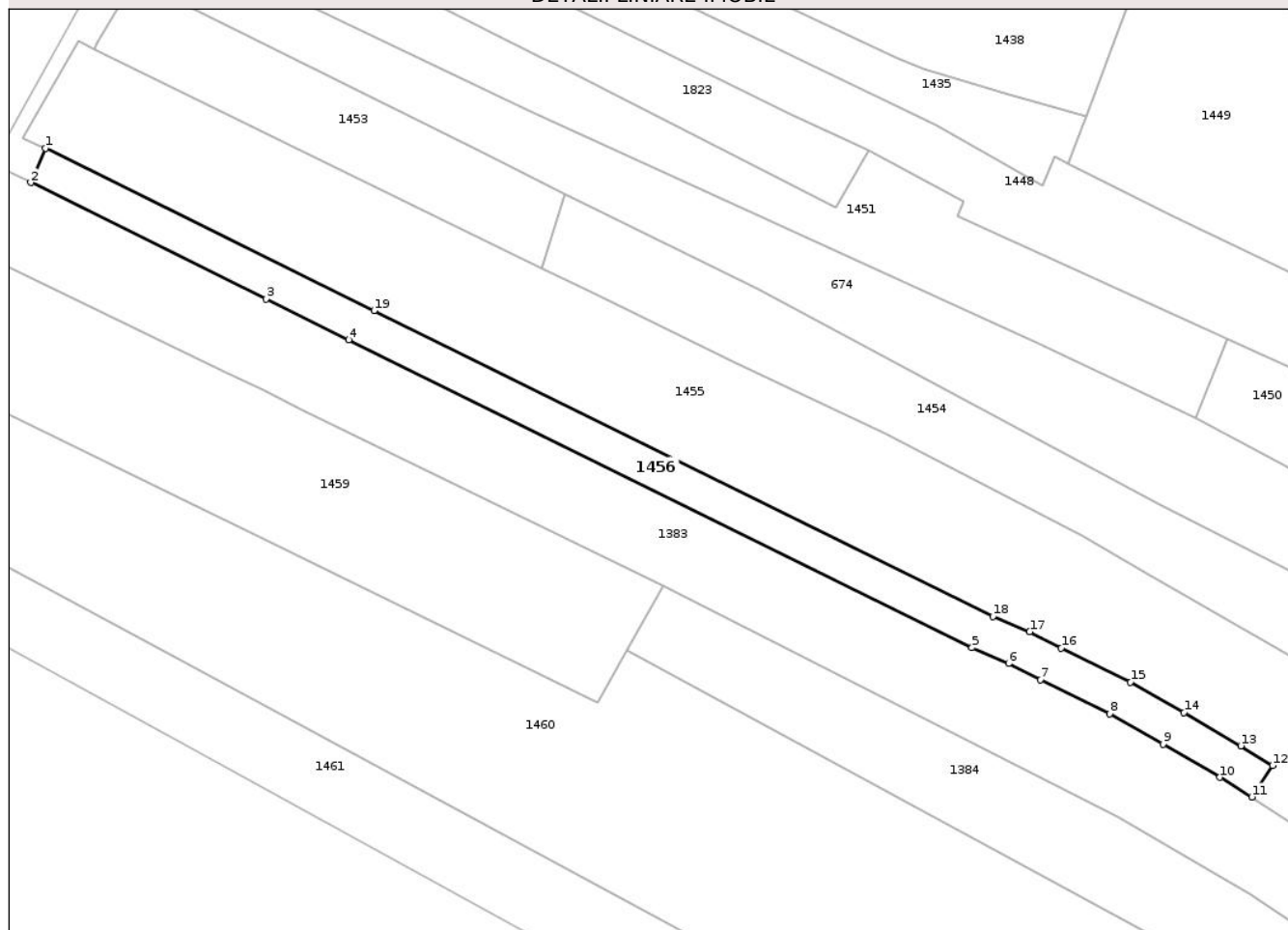
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38136	Din acte: 1.490 Masurata: 929	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	687	5	580,581,582	-	
2	arabil	DA	242	38	1226/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.503,945 389.204,131	2	361.501,992 389.199,538	4.991
2	361.501,992 389.199,538	3	361.533,661 389.183,876	35.33
3	361.533,661 389.183,876	4	361.544,799 389.178,371	12.424
4	361.544,799 389.178,371	5	361.628,697 389.136,903	93.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	361.628,697 389.136,903	6	361.633,635 389.134,816	5.361
6	361.633,635 389.134,816	7	361.637,88 389.132,605	4.786
7	361.637,88 389.132,605	8	361.647,225 389.128,044	10.399
8	361.647,225 389.128,044	9	361.654,405 389.123,922	8.279
9	361.654,405 389.123,922	10	361.662,073 389.119,464	8.87
10	361.662,073 389.119,464	11	361.666,35 389.116,818	5.029
11	361.666,35 389.116,818	12	361.669,173 389.121,068	5.102
12	361.669,173 389.121,068	13	361.664,896 389.123,714	5.029
13	361.664,896 389.123,714	14	361.657,227 389.128,172	8.871
14	361.657,227 389.128,172	15	361.650,047 389.132,294	8.279
15	361.650,047 389.132,294	16	361.640,703 389.136,855	10.398
16	361.640,703 389.136,855	17	361.636,457 389.139,066	4.787
17	361.636,457 389.139,066	18	361.631,52 389.141,153	5.36
18	361.631,52 389.141,153	19	361.548,193 389.182,288	92.927
19	361.548,193 389.182,288	1	361.503,945 389.204,131	49.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.395	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 13436313, din 27/05/2004 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE; ATENTIE: Probleme de interpretare/preluare existente pe fata titlului);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MODORAN ELENA, LIPSA CNP;	
2) ROMAN POLINA, LIPSA CNP;	
3) LUCA VALENTIN, LIPSA CNP;	
4) CLECIU ANA, LIPSA CNP;	
5) LUCA FILOFTEIA, LIPSA CNP;	

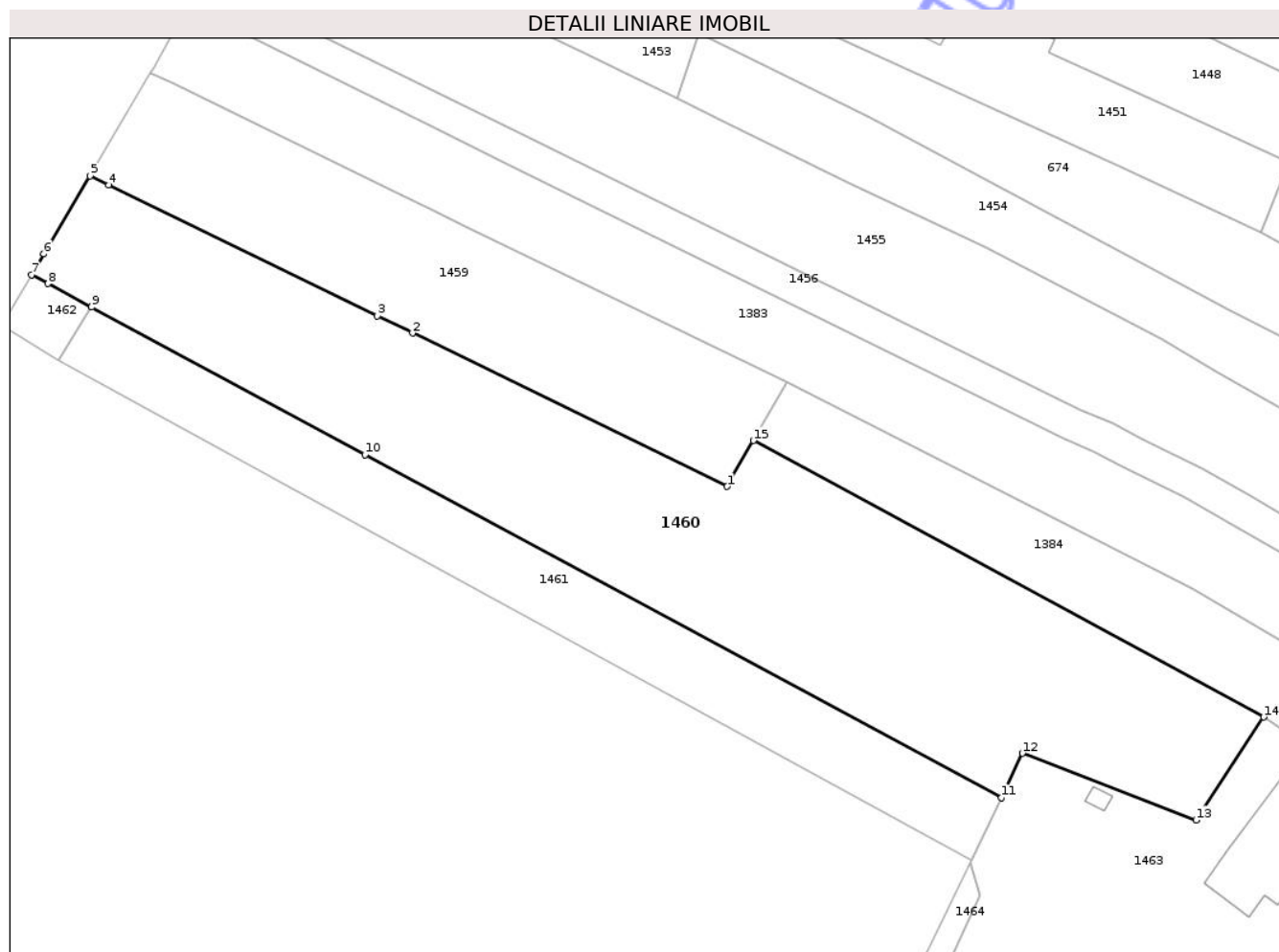
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.370	5	584/2	-	Parcela eronata in act:583/6
2	arabil	DA	974	38	1226/57	-	
3	arabil	NU	51	38	1226/73	-	Parte din parcela 1226/57 din TP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.578,255 389.129,606	2	361.530,787 389.152,736	52.803
2	361.530,787 389.152,736	3	361.525,472 389.155,326	5.912
3	361.525,472 389.155,326	4	361.484,944 389.175,062	45.078
4	361.484,944 389.175,062	5	361.482,124 389.176,435	3.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	361.482,124 389.176,435	6	361.475,167 389.164,673	13.665
6	361.475,167 389.164,673	7	361.473,315 389.161,509	3.666
7	361.473,315 389.161,509	8	361.475,775 389.160,189	2.792
8	361.475,775 389.160,189	9	361.482,365 389.156,653	7.479
9	361.482,365 389.156,653	10	361.523,638 389.134,416	46.882
10	361.523,638 389.134,416	11	361.619,649 389.082,688	109.059
11	361.619,649 389.082,688	12	361.622,806 389.089,388	7.407
12	361.622,806 389.089,388	13	361.648,99 389.079,299	28.06
13	361.648,99 389.079,299	14	361.659,22 389.094,844	18.609
14	361.659,22 389.094,844	15	361.582,21 389.136,529	87.568
15	361.582,21 389.136,529	1	361.578,255 389.129,606	7.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1463

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 192, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38072	5.190	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38072-C1	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 192, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:225 mp; S. construita desfasurata:336 mp; Camin Cultural P+1 partial

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
92500 / 12/10/2021	
Act Normativ nr. 668, din 09/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (; act administrativ nr 8161 din 17.11.2016, emis de Primaria Comunei Drăgulești; act administrativ nr 8151 din 17.11.2016, emis de Primaria Comunei Drăgulești; act administrativ nr 34 din 11.10.1999, emis de Comuna Drăgulești; act administrativ nr 8767 din 09.12.2016, emis de Primăria Comunei Drăgulești);	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, PUBLICĂ, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA DRĂGULEȘTI , CIF:4510436 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37299/Dragutesti, inscrisa prin incheierea nr. 13999 din 05/03/2019; pozitie transcrisa din CF 36943/Dragutesti, inscrisa prin incheierea nr. 55844 din 22/11/2016;</i>	
Act Normativ nr. 668, din 09/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (; act administrativ nr 8767 din 09.12.2016, emis de Primăria Comunei Drăgulești; act administrativ nr 34 din 11.10.1999, emis de Comuna Drăgulești; act administrativ nr 8151 din 17.11.2016, emis de Primaria Comunei Drăgulești; act administrativ nr 8161 din 17.11.2016, emis de Primaria Comunei Drăgulești);	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, PUBLICĂ, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
1) COMUNA DRĂGULEȘTI , CIF:4510436 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37299/Dragutesti, inscrisa prin incheierea nr. 13999 din 05/03/2019; pozitie transcrisa din CF 36943/Dragutesti, inscrisa prin incheierea nr. 55844 din 22/11/2016;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

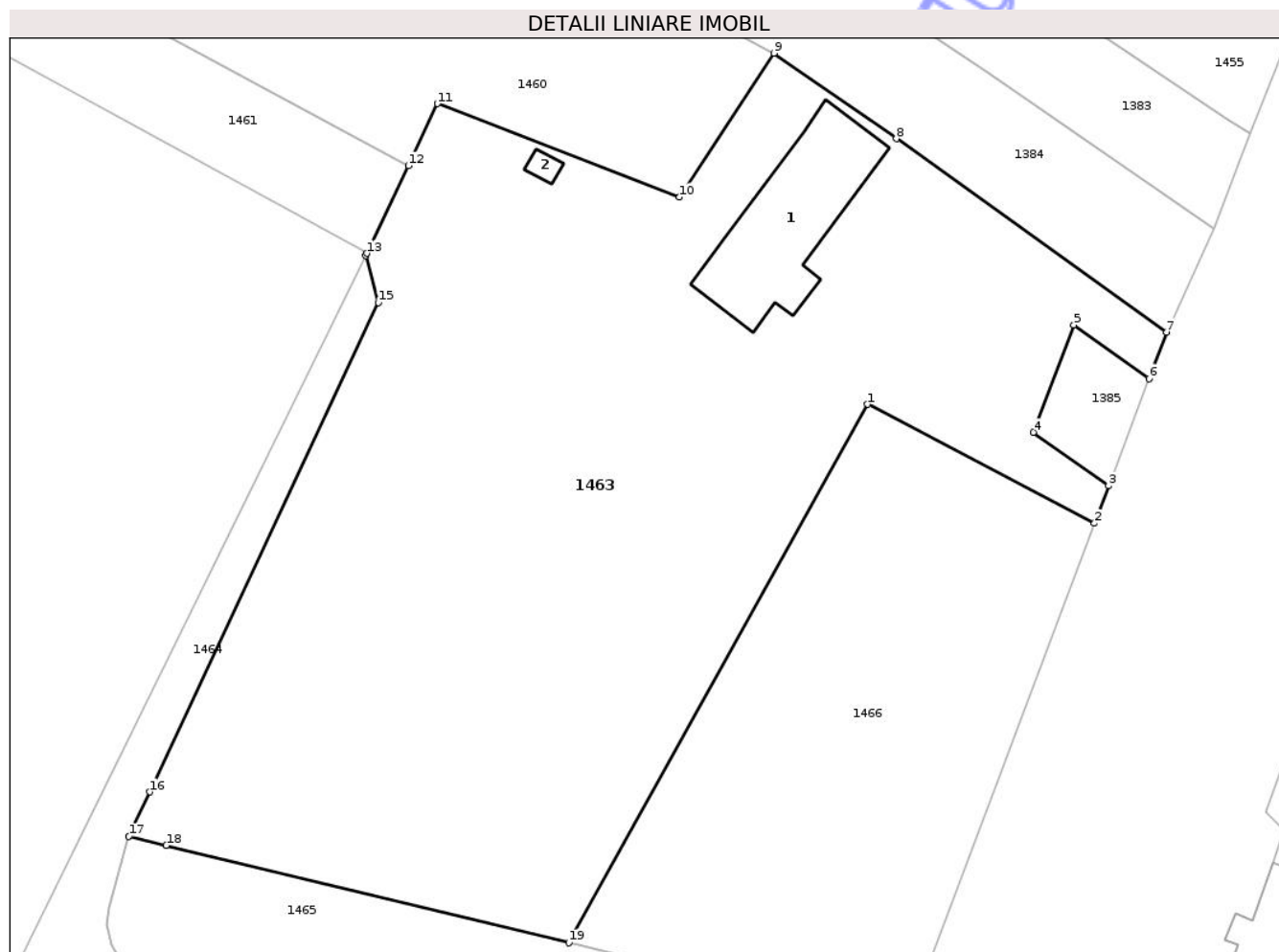
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38072	5.190	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.190	5	585,587/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38072-C1	construcții administrative și social culturale	225	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:225 mp; S. construita desfasurata:336 mp; Camin Cultural P+1 partial
A1.2	38072-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa-construita din caramida acoperita cu tigla , edificata in anul 1990

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.669,371 389.056,869	2	361.693,908 389.044,01	27.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	361.693,908 389.044,01	3	361.695,433 389.048,054	4.322
3	361.695,433 389.048,054	4	361.687,291 389.053,86	10.0
4	361.687,291 389.053,86	5	361.691,671 389.065,476	12.414
5	361.691,671 389.065,476	6	361.699,812 389.059,67	9.999
6	361.699,812 389.059,67	7	361.701,695 389.064,663	5.336
7	361.701,695 389.064,663	8	361.672,474 389.085,611	35.954
8	361.672,474 389.085,611	9	361.659,22 389.094,844	16.153
9	361.659,22 389.094,844	10	361.648,99 389.079,299	18.609
10	361.648,99 389.079,299	11	361.622,806 389.089,388	28.06
11	361.622,806 389.089,388	12	361.619,649 389.082,688	7.407
12	361.619,649 389.082,688	13	361.615,143 389.073,189	10.514
13	361.615,143 389.073,189	14	361.615,039 389.072,977	0.236
14	361.615,039 389.072,977	15	361.616,397 389.067,892	5.263
15	361.616,397 389.067,892	16	361.591,686 389.014,952	58.423
16	361.591,686 389.014,952	17	361.589,409 389.010,149	5.315
17	361.589,409 389.010,149	18	361.593,447 389.009,176	4.154
18	361.593,447 389.009,176	19	361.637,029 388.998,647	44.836
19	361.637,029 388.998,647	1	361.669,371 389.056,869	66.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:45
Nr. cadastral vechi:14

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Nr. 162, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	35778	1.883	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	35778-C1	Loc. Iasi-Gorj, Nr. 162, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:274 mp; sup de 136,824mp din măsurători
A1.2	35778-C2	Loc. Iasi-Gorj, Nr. 162, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; sup de 174,199mp din măsurători

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
48159 / 16/09/2011 Act Notarial nr. 3334, din 15/09/2011 emis de BNP NISTORESCU NEACSA (; act administrativ nr. 11030/15-09-2011 emis de BCR SA);	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTIRȚĂ ROBERTA-ELENA , bun propriu;	A1, A1.1
61829 / 23/11/2011 Act Administrativ nr. 6410, din 21/11/2011 emis de PRIMARIA DRAGUTESTI (; act administrativ nr. 6484/22-11-2011 emis de PRIMARIA DRAGUTESTI; act notarial nr. 3334/15.09.2011 de NP Neacșa Nistorescu);	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTIRȚĂ ROBERTA-ELENA , bun propriu;	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

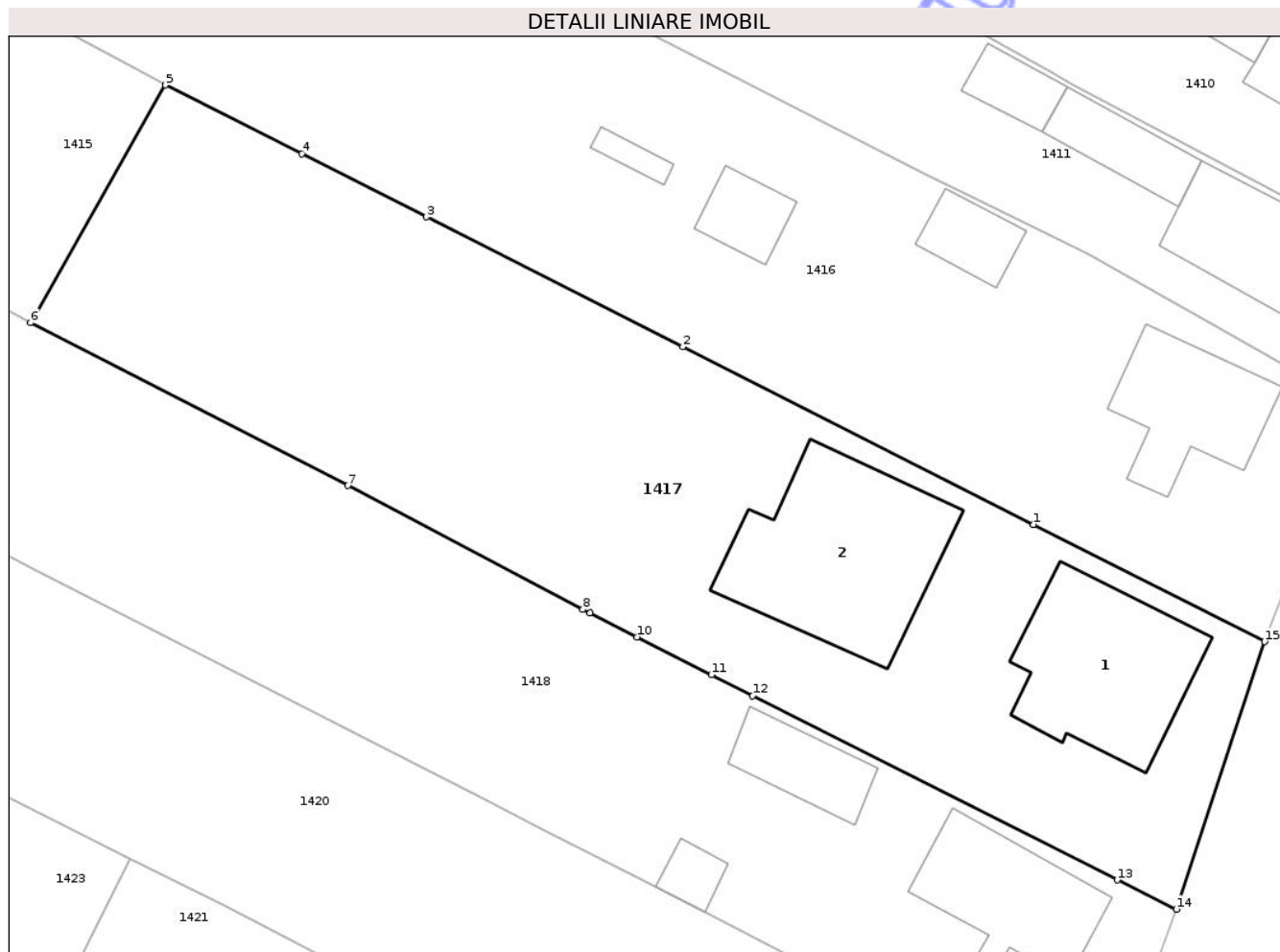
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35778	1.883	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	914	5	537/1	-	
2	arabil	DA	969	5	539/2	-	Parcela eronata in act 539/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35778-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:274 mp; sup de 136,824mp din măsurători
A1.2	35778-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; sup de 174,199mp din măsurători

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	361.766,558 389.305,639	2	361.740,827 389.318,663	28.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	361.740,827 389.318,663	3	361.721,998 389.328,193	21.103
3	361.721,998 389.328,193	4	361.712,833 389.332,832	10.272
4	361.712,833 389.332,832	5	361.702,799 389.337,87	11.228
5	361.702,799 389.337,87	6	361.692,926 389.320,429	20.042
6	361.692,926 389.320,429	7	361.716,225 389.308,489	26.18
7	361.716,225 389.308,489	8	361.733,485 389.299,4	19.507
8	361.733,485 389.299,4	9	361.733,991 389.299,134	0.572
9	361.733,991 389.299,134	10	361.737,434 389.297,389	3.86
10	361.737,434 389.297,389	11	361.742,906 389.294,616	6.135
11	361.742,906 389.294,616	12	361.745,929 389.293,089	3.387
12	361.745,929 389.293,089	13	361.772,697 389.279,562	29.992
13	361.772,697 389.279,562	14	361.777,046 389.277,42	4.848
14	361.777,046 389.277,42	15	361.783,538 389.297,045	20.671
15	361.783,538 389.297,045	1	361.766,558 389.305,639	19.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 164, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38288	Din acte: 2.030 Masurata: 2.075	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38288-C1	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 164, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta parter,edificată în 1900
A1.2	38288-C2	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 164, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa parter, edificata în 1920
A1.3	38288-C3	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 164, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa parter,edificată în 1945

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
62253 / 27/07/2022	
Act Administrativ nr. 442074, din 14/12/1995 emis de CJSPDPAT (; act notarial nr 4200 din 09.10.1970, emis de NOTARIATUL DE STAT;act administrativ nr 7586 din 14.07.2022, emis de PRIMARIA DRAGUTESTI;act administrativ nr 46003 din 21.02.1991, emis de consiliul popular Craiova);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHEPETAN MARIA ELENA, bun propriu;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHEPETAN MARIA ELENA, bun propriu;	
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B3	A1
, se notează posesia faptică asupra suprafeței de 45 mp in favoarea lui: 1) CHEPETAN MARIA ELENA, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38288	Din acte: 2.030 Masurata: 2.075	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	714	5	542,543	-	
2	arabil	DA	1.361	5	541,542/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38288-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta parter, edificată în 1900
A1.2	38288-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa parter, edificată în 1920
A1.3	38288-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa parter, edificată în 1945

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.777,046 389.277,42	2	361.772,697 389.279,562	4.848
2	361.772,697 389.279,562	3	361.745,929 389.293,089	29.992
3	361.745,929 389.293,089	4	361.742,906 389.294,616	3.387
4	361.742,906 389.294,616	5	361.737,434 389.297,389	6.135
5	361.737,434 389.297,389	6	361.733,991 389.299,134	3.86
6	361.733,991 389.299,134	7	361.733,485 389.299,4	0.572
7	361.733,485 389.299,4	8	361.716,225 389.308,489	19.507
8	361.716,225 389.308,489	9	361.692,926 389.320,429	26.18
9	361.692,926 389.320,429	10	361.667,992 389.333,553	28.177
10	361.667,992 389.333,553	11	361.662,26 389.336,507	6.448
11	361.662,26 389.336,507	12	361.654,552 389.322,12	16.322
12	361.654,552 389.322,12	13	361.656,733 389.321,013	2.446
13	361.656,733 389.321,013	14	361.693,209 389.302,339	40.978
14	361.693,209 389.302,339	15	361.726,328 389.285,428	37.187
15	361.726,328 389.285,428	16	361.730,547 389.283,274	4.737
16	361.730,547 389.283,274	17	361.738,814 389.279,052	9.283
17	361.738,814 389.279,052	18	361.742,443 389.277,199	4.075
18	361.742,443 389.277,199	19	361.747,214 389.274,763	5.357
19	361.747,214 389.274,763	20	361.771,549 389.262,336	27.324
20	361.771,549 389.262,336	1	361.777,046 389.277,42	16.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.380	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1343653, din 10/10/2002 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE; ATENTIE: Probleme de interpretare/preluare existente pe fata titlului 01.03.2022 : Rectificat conform HCJ nr.8793/21.01.2022);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VLĂDOIANU CONSTANTIN, LIPSA CNP; 2) VLĂDOIANU ANTONETA 3) CHEPEȚAN MARIA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

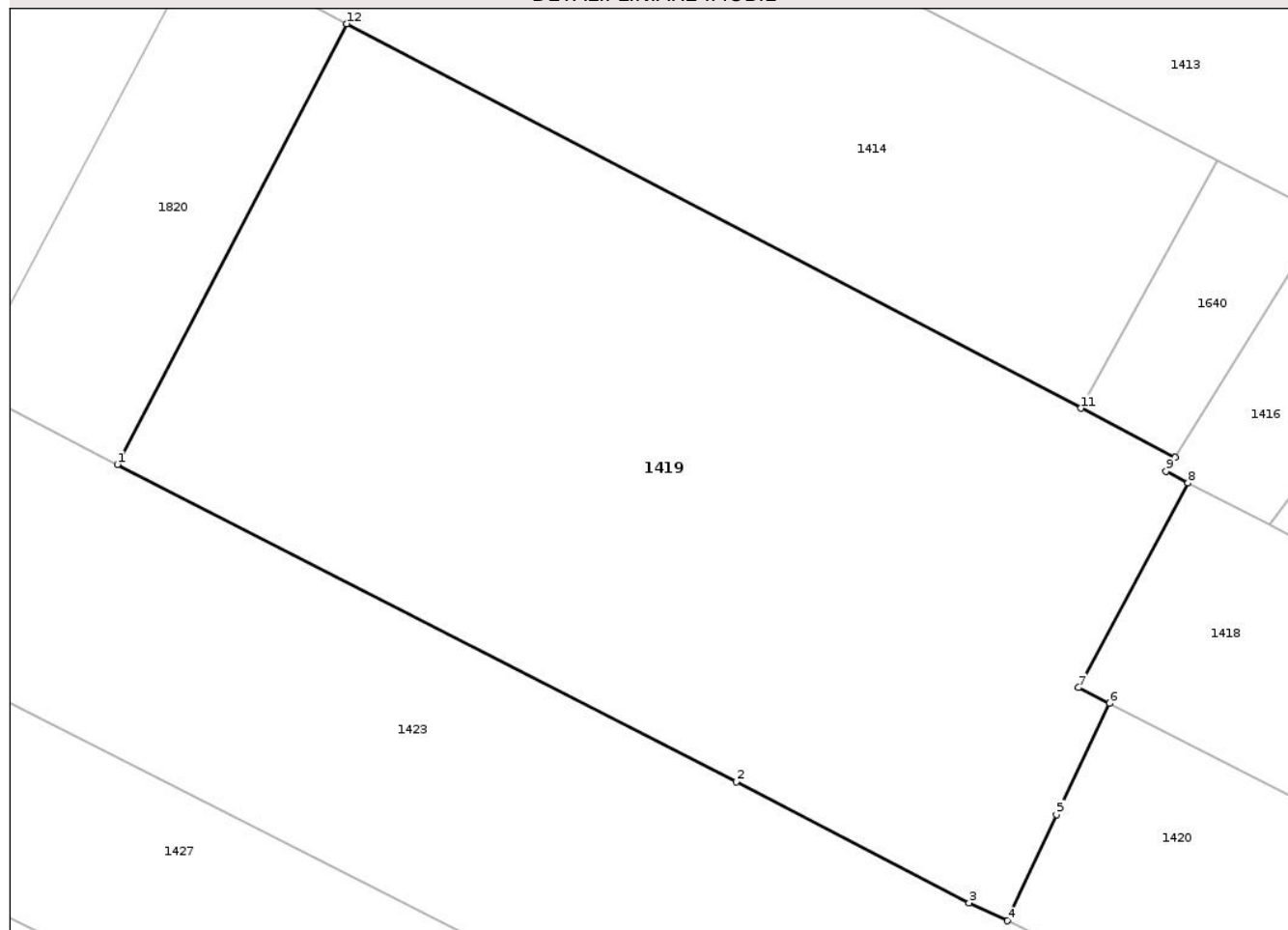
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.380	38	1226/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.586,855 389.337,827	2	361.630,451 389.315,497	48.982
2	361.630,451 389.315,497	3	361.646,842 389.306,985	18.469
3	361.646,842 389.306,985	4	361.649,543 389.305,722	2.982
4	361.649,543 389.305,722	5	361.652,989 389.313,191	8.226
5	361.652,989 389.313,191	6	361.656,733 389.321,013	8.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	361.656,733 389.321,013	7	361.654,552 389.322,12	2.446
7	361.654,552 389.322,12	8	361.662,26 389.336,507	16.322
8	361.662,26 389.336,507	9	361.660,729 389.337,332	1.739
9	361.660,729 389.337,332	10	361.661,359 389.338,313	1.166
10	361.661,359 389.338,313	11	361.654,73 389.341,779	7.48
11	361.654,73 389.341,779	12	361.603,019 389.368,822	58.355
12	361.603,019 389.368,822	1	361.586,855 389.337,827	34.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1421

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 166, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37615	Din acte: 1.106 Masurata: 1.779	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37615-C1	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 166, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Constructie locuinta parter din lemn, acoperita cu tigla, edificata in anul 1962.
A1.2	37615-C2	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 166, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Constructie anexa parter din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1962.
A1.3	37615-C3	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 166, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:110 mp; 2 nivele. Atelier auto P+M din panouri sandwich, edificata in anul 1962.
A1.4	37615-C4	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 166, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Spalatorie auto parter din panouri sandwich, edificata in anul 2013.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
92693 / 13/10/2021		
Act Notarial nr. 3668, din 13/10/2021 emis de Badea Silvia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ŢEIN LUIZA-MĂDĂLINA, bun comun; 2) ŢEIN ION	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B5	, se notează posesia faptică asupra suprafeței de 673 mp în favoarea lui: 1) ŢEIN ION 2) ŢEIN LUIZA-MĂDĂLINA, bun comun;	A1

C. Partea III. SARCINI .

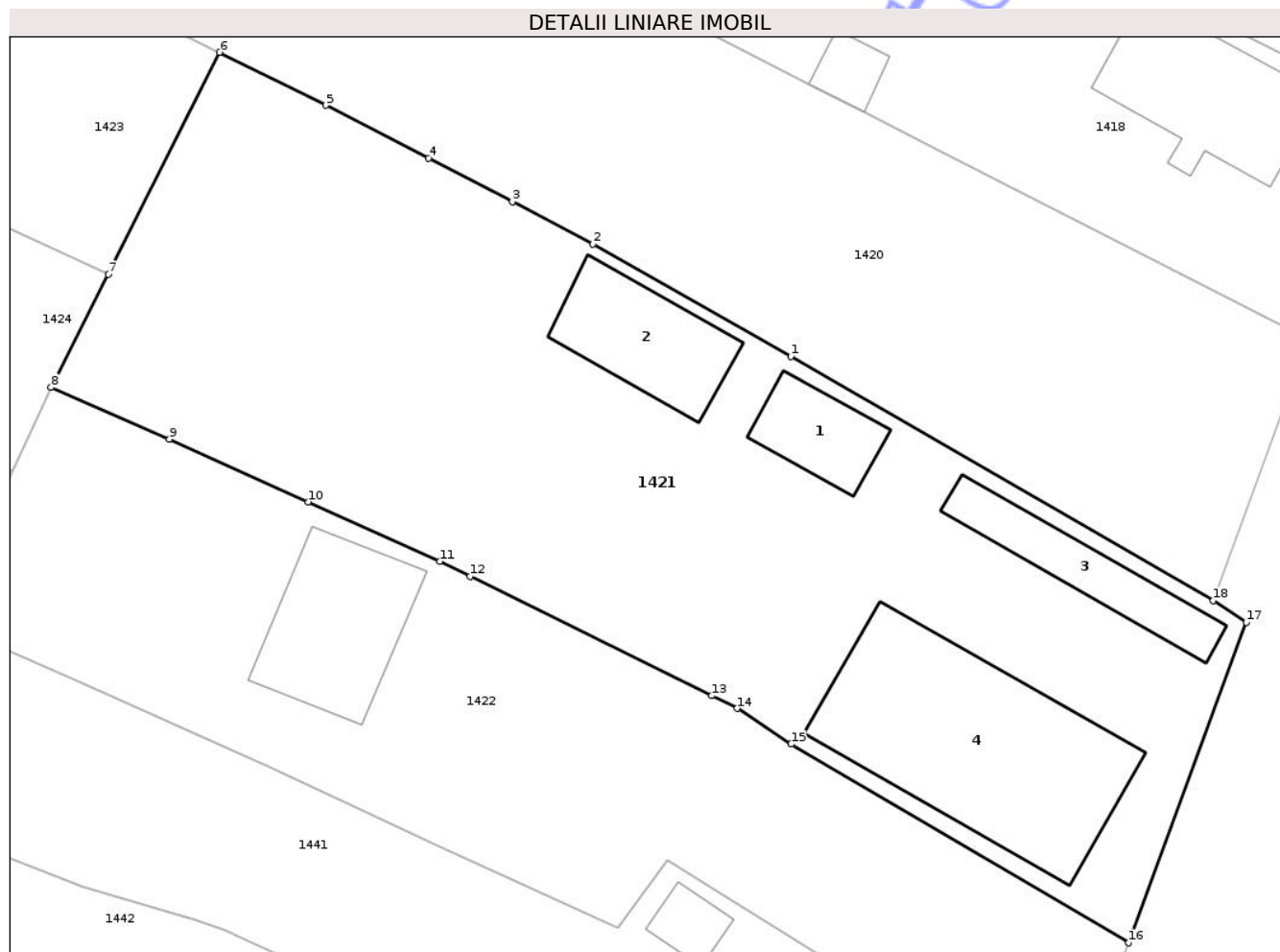
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37615	Din acte: 1.106 Masurata: 1.779	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.373	5	544,545	-	
2	arabil	DA	406	5	546	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37615-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Constructie locuinta parter din lemn, acoperita cu tigla, edificata in anul 1962.
A1.2	37615-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Constructie anexa parter din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1962.
A1.3	37615-C3	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:110 mp; 2 nivele. Atelier auto P+M din panouri sandwich, edificata in anul 1962.
A1.4	37615-C4	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 200	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Spalatorie auto parter din panouri sandwich, edificata in anul 2013.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.737,642 389.261,186	2	361.724,705 389.268,553	14.888
2	361.724,705 389.268,553	3	361.719,415 389.271,324	5.972
3	361.719,415 389.271,324	4	361.713,924 389.274,162	6.181
4	361.713,924 389.274,162	5	361.707,212 389.277,631	7.555
5	361.707,212 389.277,631	6	361.700,249 389.281,1	7.779
6	361.700,249 389.281,1	7	361.692,953 389.266,574	16.255
7	361.692,953 389.266,574	8	361.689,227 389.259,155	8.302
8	361.689,227 389.259,155	9	361.696,963 389.255,779	8.441
9	361.696,963 389.255,779	10	361.706,046 389.251,677	9.966
10	361.706,046 389.251,677	11	361.714,673 389.247,781	9.466
11	361.714,673 389.247,781	12	361.716,664 389.246,797	2.221
12	361.716,664 389.246,797	13	361.732,474 389.238,98	17.637
13	361.732,474 389.238,98	14	361.734,147 389.238,153	1.866
14	361.734,147 389.238,153	15	361.737,671 389.235,817	4.228
15	361.737,671 389.235,817	16	361.759,777 389.222,808	25.65
16	361.759,777 389.222,808	17	361.767,465 389.243,801	22.356
17	361.767,465 389.243,801	18	361.765,304 389.245,201	2.575
18	361.765,304 389.245,201	1	361.737,642 389.261,186	31.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1439

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Nr. 2, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35357	Din acte: 695 Masurata: 791	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35357-C1	Loc. Iasi-Gorj, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa de locuit, parter, edificata in anul 1995 cu destinatia de anexa in suprafata de 34 mp, extinsa si schimbata destinatie in anul 2018.
A1.2	35357-C2	Loc. Iasi-Gorj, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa
A1.3	35357-C3	Loc. Iasi-Gorj, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa parter, edificata in anul 2018

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7798 / 17/02/2017	
Act Notarial nr. 971, din 15/02/2017 emis de Davitoiu Raluca Nicolita;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPESCU ANA-MARIA 2) POPESCU VASILE-GABRIEL, bun comun;	
B7	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPESCU ANA-MARIA 2) POPESCU VASILE-GABRIEL, bun comun;	
5443 / 31/01/2019	
Act Administrativ nr. 452, din 17/01/2019 emis de PRIMARIA DRAGUTESTI (; act administrativ nr 599 din 22.01.2019, emis de PRIMARIA DRAGUTESTI;act administrativ nr 15 din 03.08.2001, emis de PRIMARIA DRAGUTESTI;act administrativ nr 6 din 25.01.2018, emis de PRIMARIA DRAGUTESTI;act administrativ nr 450 din 17.01.2019, emis de PRIMARIA DRAGUTESTI);	
B9	A1.1
se intabuleaza drept de proprietate asupra extinderii constructiei C1	
1) POPESCU VASILE-GABRIEL 2) POPESCU ANA-MARIA, bun comun;	
B10	A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPESCU VASILE-GABRIEL 2) POPESCU ANA-MARIA, bun comun;	
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B11	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPESCU ANA-MARIA, bun comun; 2) POPESCU VASILE-GABRIEL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

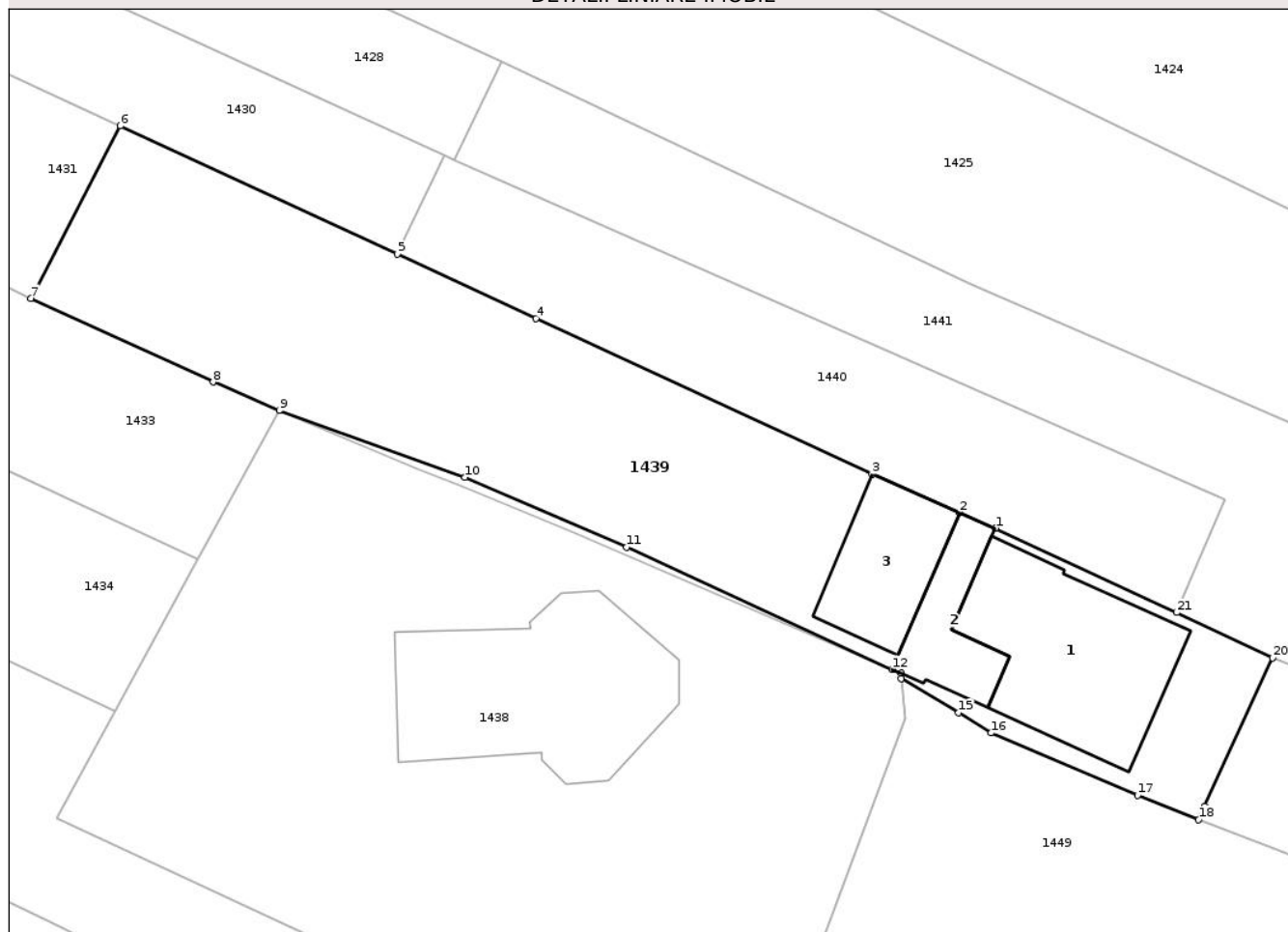
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35357	Din acte: 695 Masurata: 791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	489	5	554	-	
2	arabil	DA	302	5	553	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35357-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa de locuit, parter, edificata in anul 1995 cu destinatia de anexa in suprafata de 34 mp, extinsa si schimbata destinatie in anul 2018.
A1.2	35357-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa
A1.3	35357-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa parter, edificata in anul 2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.657,292 389.240,937	2	361.655,17 389.241,868	2.317
3	361.650,042 389.244,114	4	361.630,342 389.253,245	21.713
5	361.622,18 389.257,028	6	361.605,951 389.264,551	17.888
7	361.600,692 389.254,429	8	361.611,375 389.249,516	11.759
9	361.615,265 389.247,854	10	361.626,164 389.243,926	11.585
11	361.635,656 389.239,835	12	361.651,215 389.232,668	17.13
13	361.651,748 389.232,439	14	361.651,778 389.232,137	0.303
15	361.655,133 389.230,119	16	361.657,034 389.228,936	2.239
17	361.665,622 389.225,273	18	361.669,207 389.223,841	3.86
19	361.669,572 389.224,638	20	361.673,554 389.233,326	9.557
21	361.667,925 389.235,993	1	361.657,292 389.240,937	11.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	361.655,17 389.241,868	3	361.650,042 389.244,114	5.598
4	361.630,342 389.253,245	5	361.622,18 389.257,028	8.996
6	361.605,951 389.264,551	7	361.600,692 389.254,429	11.407
8	361.611,375 389.249,516	9	361.615,265 389.247,854	4.23
10	361.626,164 389.243,926	11	361.635,656 389.239,835	10.336
12	361.651,215 389.232,668	13	361.651,748 389.232,439	0.58
14	361.651,778 389.232,137	15	361.655,133 389.230,119	3.915
16	361.657,034 389.228,936	17	361.665,622 389.225,273	9.337
18	361.669,207 389.223,841	19	361.669,572 389.224,638	0.877
20	361.673,554 389.233,326	21	361.667,925 389.235,993	6.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:474
 Nr. cadastral vechi:651

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35341	Din acte: 1.794 Masurata: 1.904	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23628 / 18/10/2006	
Act Administrativ nr. 13436321, din 18/05/2004 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAROHIA IAȘI, CIF:99999999999999, LIPSA CUI	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 474)	

C. Partea III. SARCINI .

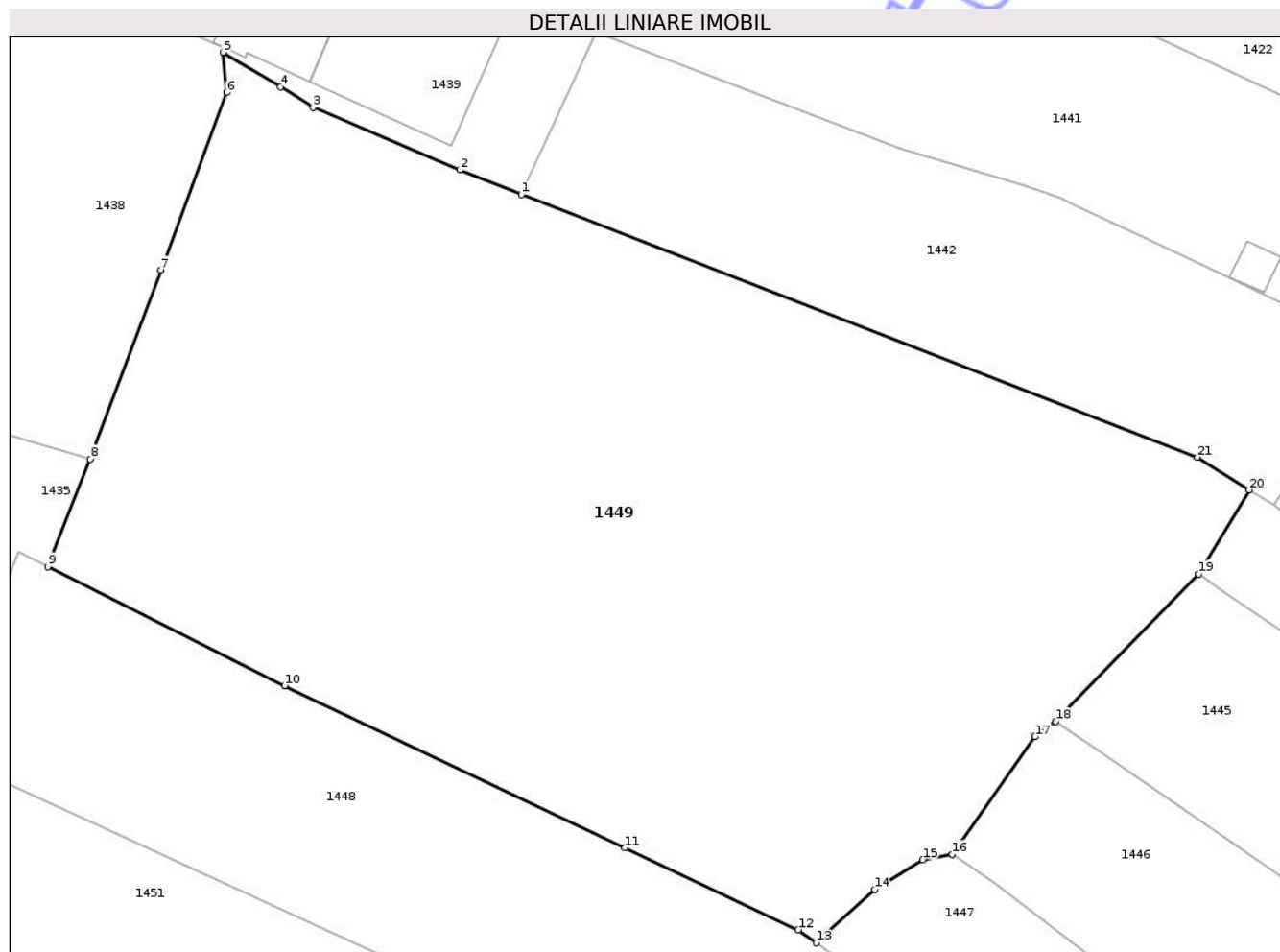
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35341	Din acte: 1.794 Masurata: 1.904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	453	5	557	-	
2	pasune	DA	1.451	5	559	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.669,207 389.223,841	2	361.665,622 389.225,273	3.86
3	361.657,034 389.228,936	4	361.655,133 389.230,119	2.239
5	361.651,778 389.232,137	6	361.652,008 389.229,796	2.352
7	361.648,152 389.219,429	8	361.644,048 389.208,396	11.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	361.665,622 389.225,273	3	361.657,034 389.228,936	9.337
4	361.655,133 389.230,119	5	361.651,778 389.232,137	3.915
6	361.652,008 389.229,796	7	361.648,152 389.219,429	11.061
8	361.644,048 389.208,396	9	361.641,571 389.202,126	6.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	361.641,571 389.202,126	10	361.655,387 389.195,173	15.467
11	361.675,225 389.185,706	12	361.685,363 389.180,919	11.211
13	361.686,404 389.180,162	14	361.689,829 389.183,286	4.636
15	361.692,636 389.185,012	16	361.694,363 389.185,336	1.757
17	361.699,198 389.192,196	18	361.700,386 389.193,086	1.484
19	361.708,753 389.201,691	20	361.711,695 389.206,608	5.73
21	361.708,67 389.208,509	1	361.669,207 389.223,841	42.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	361.655,387 389.195,173	11	361.675,225 389.185,706	21.981
12	361.685,363 389.180,919	13	361.686,404 389.180,162	1.287
14	361.689,829 389.183,286	15	361.692,636 389.185,012	3.295
16	361.694,363 389.185,336	17	361.699,198 389.192,196	8.393
18	361.700,386 389.193,086	19	361.708,753 389.201,691	12.002
20	361.711,695 389.206,608	21	361.708,67 389.208,509	3.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 154, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37200	2.653	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37200-C1	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 154, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta P,an constructie 1965, zidarie caramida si lemn , acoperita cu tigla.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89198 / 20/11/2017		
Act Administrativ nr. 442038, din 25/08/1995 emis de CJPSDPAT GORJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂVĂLOIU VALERIAN, bun propriu;	A1
Act Notarial nr. 5, din 11/03/2016 emis de NATASA LAURA CUCU (; act administrativ nr 10050 din 17.11.2017, emis de PRIMARIA DRAGUTESTI;act administrativ nr 40 din 09.08.1962, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI IASI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PĂVĂLOIU VALERIAN, bun propriu;	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) PĂVĂLOIU VALERIAN, bun propriu;	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) PĂVĂLOIU MARIAN, bun propriu;	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) PĂVĂLOIU LILIAN, bun propriu;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37200	2.653	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	667	5	530/1,531	-	Parte din parcela 530 din TP.
2	arabil	DA	864	5	529/1,530	-	
3	arabil	DA	1.122	38	1226/15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37200-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta P,an constructie 1965, zidarie caramida si lemn , acoperita cu tigla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.734,445 389.389,19	2	361.719,053 389.397,602	17.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	361.719,053 389.397,602	3	361.705,598 389.405,222	15.463
3	361.705,598 389.405,222	4	361.701,076 389.407,874	5.242
4	361.701,076 389.407,874	5	361.696,088 389.410,252	5.526
5	361.696,088 389.410,252	6	361.631,356 389.445,331	73.626
6	361.631,356 389.445,331	7	361.624,907 389.432,744	14.143
7	361.624,907 389.432,744	8	361.633,376 389.428,346	9.543
8	361.633,376 389.428,346	9	361.698,505 389.394,526	73.387
9	361.698,505 389.394,526	10	361.713,315 389.386,594	16.8
10	361.713,315 389.386,594	11	361.756,401 389.360,84	50.196
11	361.756,401 389.360,84	12	361.770,564 389.352,776	16.298
12	361.770,564 389.352,776	13	361.778,389 389.347,655	9.352
13	361.778,389 389.347,655	14	361.797,952 389.336,596	22.472
14	361.797,952 389.336,596	15	361.802,379 389.350,957	15.028
15	361.802,379 389.350,957	16	361.782,222 389.362,0	22.984
16	361.782,222 389.362,0	17	361.762,483 389.373,344	22.767
17	361.762,483 389.373,344	1	361.734,445 389.389,19	32.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 160, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36917	2.632	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36917-C1	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 160, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuință P, edificată în anul 1960
A1.2	36917-C2	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 160, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă beci P, edificată în anul 1990
A1.3	36917-C3	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 160, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă magazie P, edificată în anul 1980
A1.4	36917-C4	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 160, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă Pătul P, edificată în anul 1980

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55245 / 17/11/2016		
Act Notarial nr. 4035, din 16/11/2016 emis de Nistorescu NEACȘA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȚĂ SORINEL ANDREI, bun propriu;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȚĂ SORINEL ANDREI, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

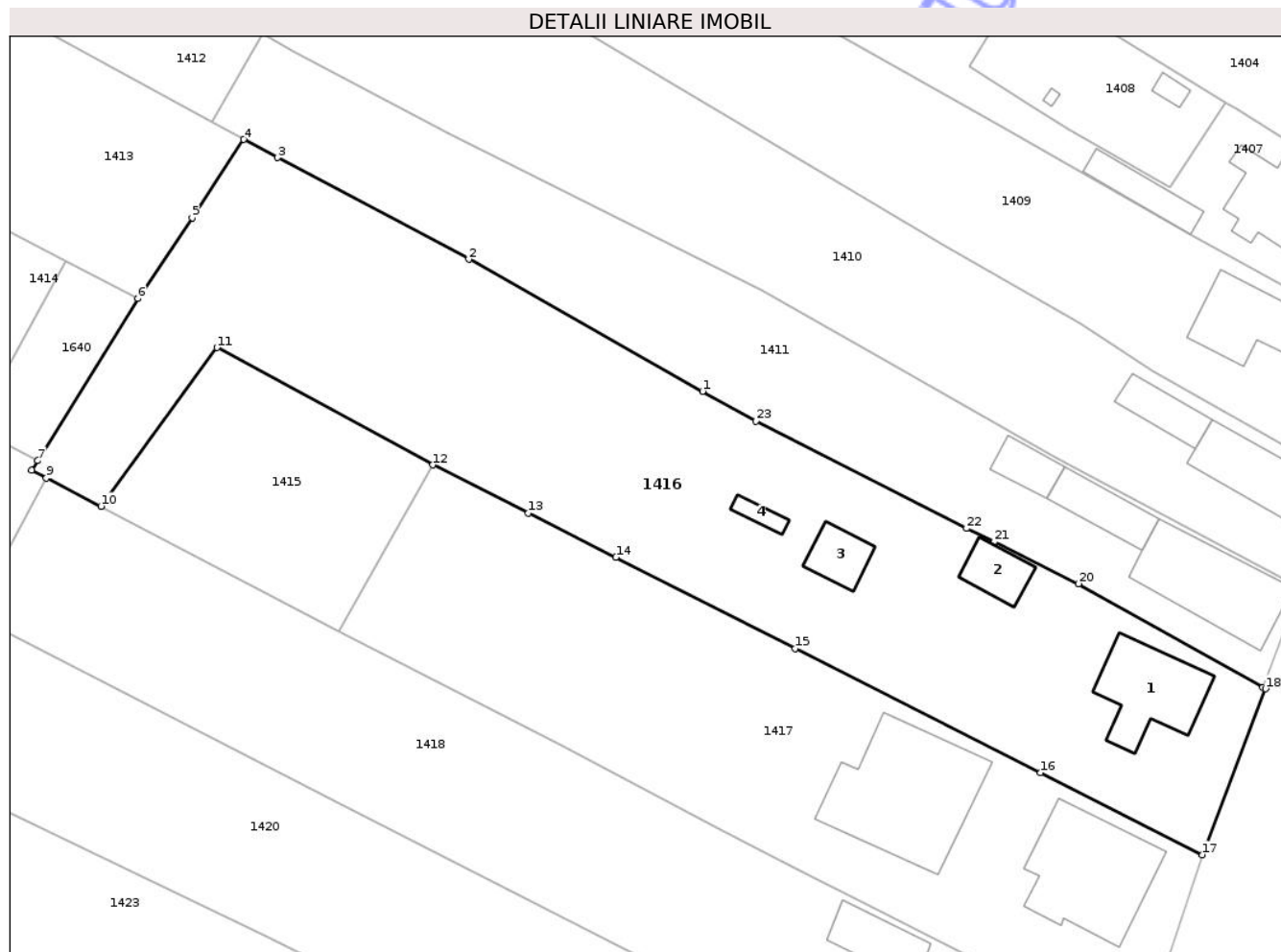
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36917	2.632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.306	5	537,538,539	-	
2	arabil	DA	1.326	5	539/1,540/2	-	Parte din parcelele 539,540 din TP.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36917-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuință P, edificată în anul 1960
A1.2	36917-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă beci P, edificată în anul 1990
A1.3	36917-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă magazie P, edificată în anul 1980
A1.4	36917-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă Pătul P, edificată în anul 1980

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.731,1 389.345,591	2	361.706,577 389.359,425	28.156
3	361.686,494 389.370,063	4	361.682,97 389.371,972	4.008
5	361.677,554 389.363,766	6	361.671,866 389.355,297	10.202
7	361.661,359 389.338,313	8	361.660,729 389.337,332	1.166
9	361.662,26 389.336,507	10	361.667,992 389.333,553	6.448
11	361.680,153 389.350,174	12	361.702,799 389.337,87	25.773
13	361.712,833 389.332,832	14	361.721,998 389.328,193	10.272
15	361.740,827 389.318,663	16	361.766,558 389.305,639	28.839
17	361.783,538 389.297,045	18	361.790,162 389.314,421	18.596
19	361.789,828 389.314,566	20	361.770,54 389.325,438	22.141
21	361.761,712 389.329,821	22	361.758,786 389.331,226	3.246
23	361.736,699 389.342,486	1	361.731,1 389.345,591	6.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	361.706,577 389.359,425	3	361.686,494 389.370,063	22.727
4	361.682,97 389.371,972	5	361.677,554 389.363,766	9.832
6	361.671,866 389.355,297	7	361.661,359 389.338,313	19.971
8	361.660,729 389.337,332	9	361.662,26 389.336,507	1.739
10	361.667,992 389.333,553	11	361.680,153 389.350,174	20.595
12	361.702,799 389.337,87	13	361.712,833 389.332,832	11.228
14	361.721,998 389.328,193	15	361.740,827 389.318,663	21.103
16	361.766,558 389.305,639	17	361.783,538 389.297,045	19.031
18	361.790,162 389.314,421	19	361.789,828 389.314,566	0.364
20	361.770,54 389.325,438	21	361.761,712 389.329,821	9.856
22	361.758,786 389.331,226	23	361.736,699 389.342,486	24.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36918	545	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
55242 / 17/11/2016	
Act Notarial nr. 4034, din 16/11/2016 emis de Nistorescu NEACȘA;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COTÎRȚĂ ROBERTA-ELENA, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

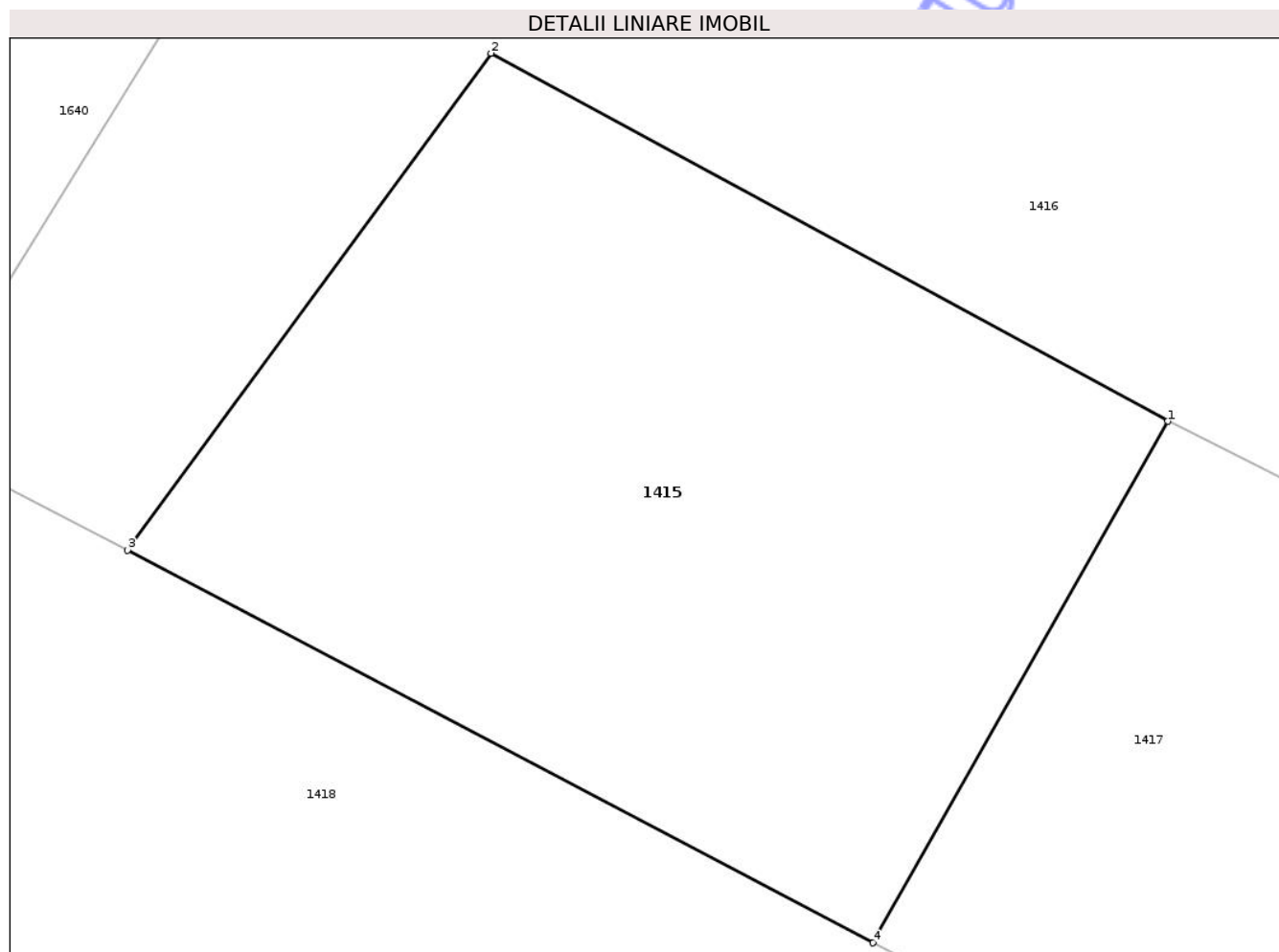
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36918	545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	545	5	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.702,799 389.337,87	2	361.680,153 389.350,174	25.773
2	361.680,153 389.350,174	3	361.667,992 389.333,553	20.595
3	361.667,992 389.333,553	4	361.692,926 389.320,429	28.177
4	361.692,926 389.320,429	1	361.702,799 389.337,87	20.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1462

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		92	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

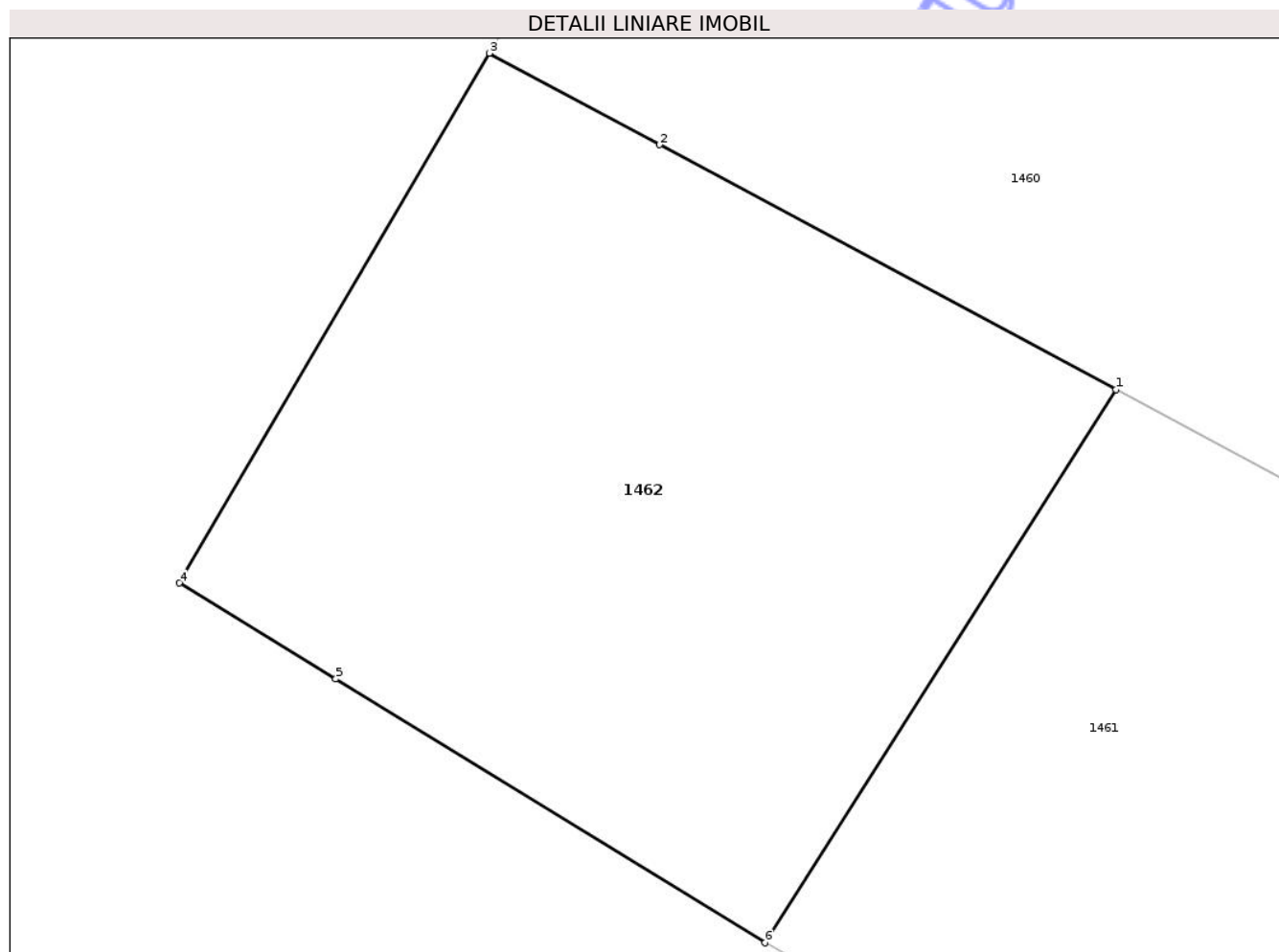
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	92	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	68	38	1226/75	-	
2	arabil	NU	24	38	1226/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	361.482,365 389.156,653	2	361.475,775 389.160,189	7.479
2	361.475,775 389.160,189	3	361.473,315 389.161,509	2.792
3	361.473,315 389.161,509	4	361.468,84 389.153,862	8.86
4	361.468,84 389.153,862	5	361.471,097 389.152,476	2.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	361.471,097 389.152,476	6	361.477,296 389.148,669	7.275
6	361.477,296 389.148,669	1	361.482,365 389.156,653	9.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str. Amaradiei, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		656	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

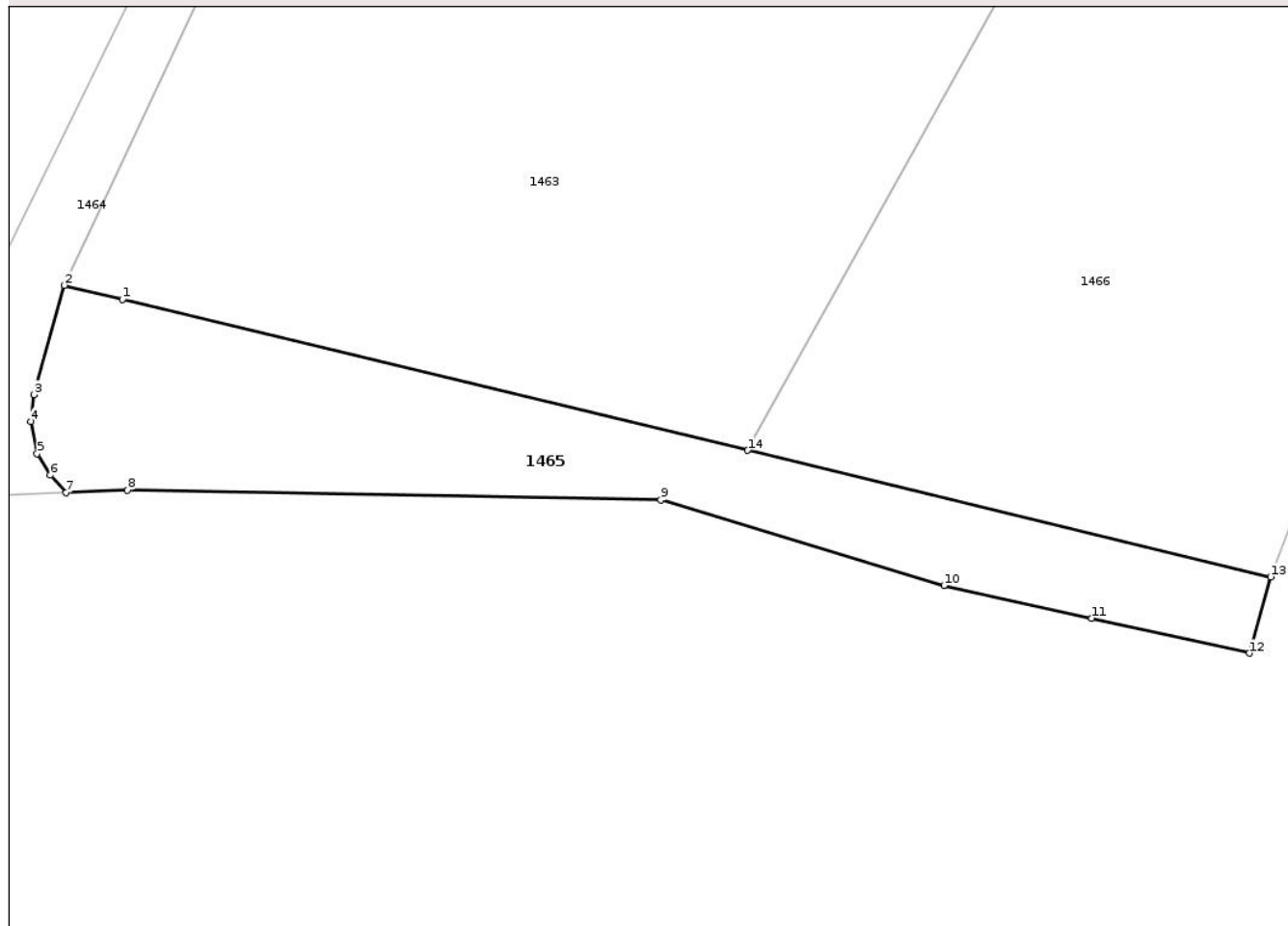
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	656	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	656	5	587/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.593,447 389.009,176	2	361.589,409 389.010,149	4.154
2	361.589,409 389.010,149	3	361.587,291 389.002,532	7.906
3	361.587,291 389.002,532	4	361.587,072 389.000,666	1.879
4	361.587,072 389.000,666	5	361.587,511 388.998,416	2.292
5	361.587,511 388.998,416	6	361.588,433 388.996,923	1.755

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	361.588,433 388.996,923	7	361.589,546 388.995,708	1.648
7	361.589,546 388.995,708	8	361.593,813 388.995,881	4.271
8	361.593,813 388.995,881	9	361.630,981 388.995,193	37.174
9	361.630,981 388.995,193	10	361.650,712 388.989,232	20.612
10	361.650,712 388.989,232	11	361.660,995 388.986,956	10.532
11	361.660,995 388.986,956	12	361.672,004 388.984,52	11.275
12	361.672,004 388.984,52	13	361.673,486 388.989,841	5.524
13	361.673,486 388.989,841	14	361.637,029 388.998,647	37.505
14	361.637,029 388.998,647	1	361.593,447 389.009,176	44.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		159	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1 Inscriserea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2 Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

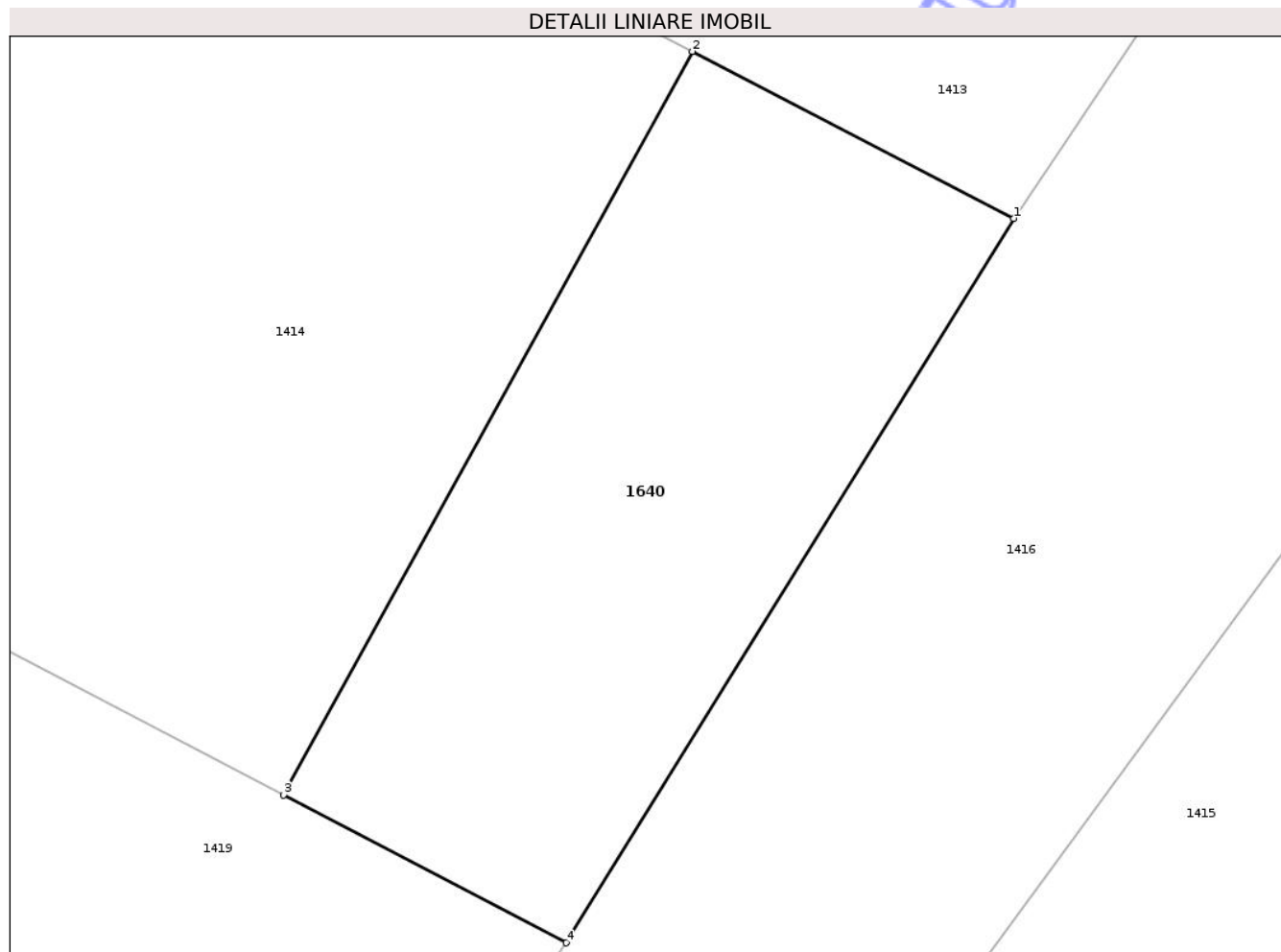
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	159	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	159	38	1226/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.671,866 389.355,297	2	361.664,322 389.359,212	8.499
2	361.664,322 389.359,212	3	361.654,73 389.341,779	19.898
3	361.654,73 389.341,779	4	361.661,359 389.338,313	7.48
4	361.661,359 389.338,313	1	361.671,866 389.355,297	19.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.879	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B2	A1
, se notează posesia faptică în favoarea lui:	
1) LUNGU PETRE-CORNEL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

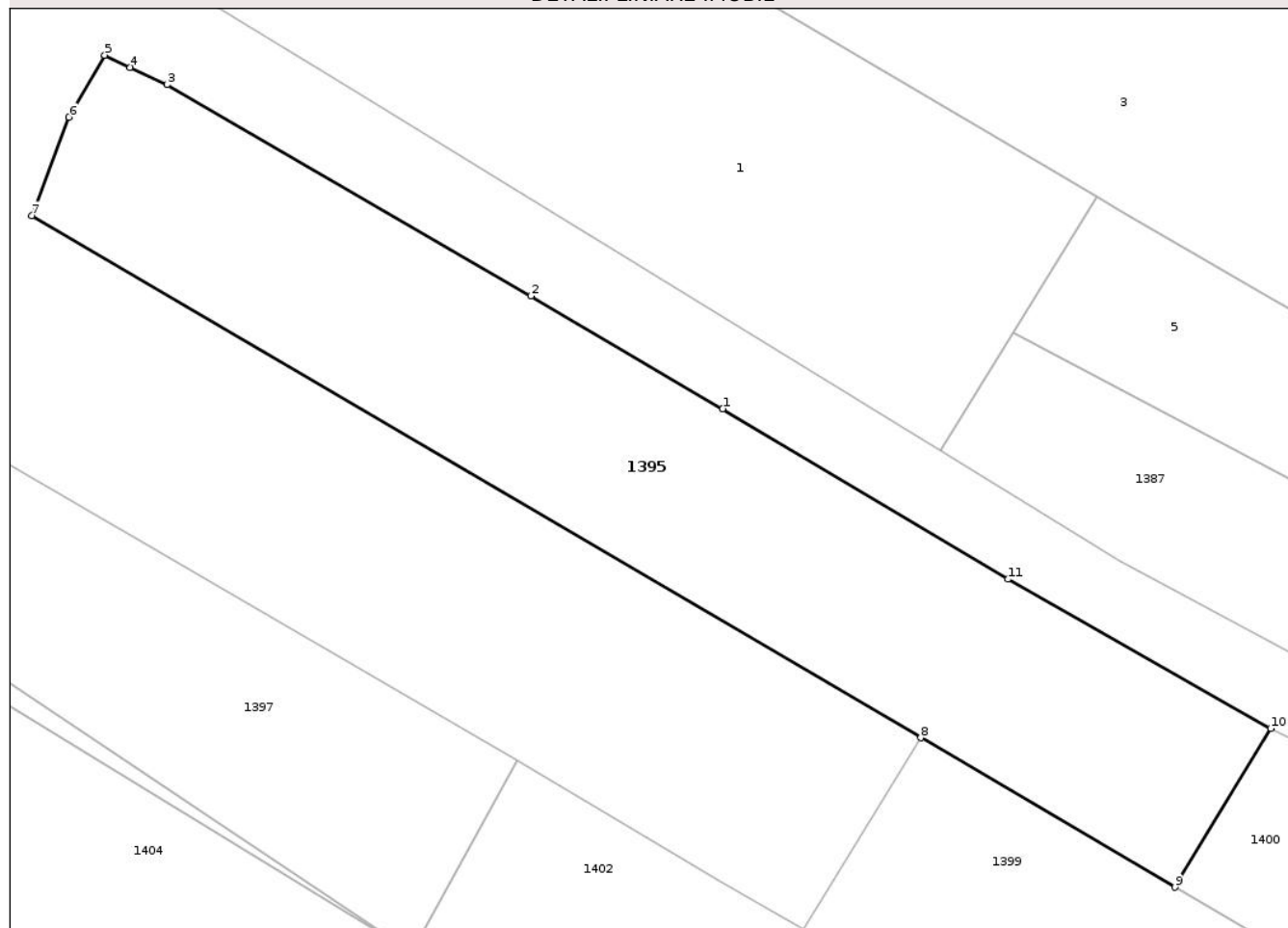
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.879	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	420	5	522	-	
2	arabil	DA	1.459	38	1226/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	361.751,07 389.530,63	2	361.734,26 389.540,51	19.498
2	361.734,26 389.540,51	3	361.702,32 389.559,01	36.911
3	361.702,32 389.559,01	4	361.699,09 389.560,55	3.578
4	361.699,09 389.560,55	5	361.696,864 389.561,614	2.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	361.696,864 389.561,614	6	361.693,725 389.556,178	6.277
6	361.693,725 389.556,178	7	361.690,462 389.547,563	9.212
7	361.690,462 389.547,563	8	361.768,441 389.501,803	90.414
8	361.768,441 389.501,803	9	361.790,762 389.488,705	25.88
9	361.790,762 389.488,705	10	361.799,16 389.502,62	16.253
10	361.799,16 389.502,62	11	361.776,1 389.515,69	26.506
11	361.776,1 389.515,69	1	361.751,07 389.530,63	29.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:128
Nr. cadastral vechi:141

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36098	Din acte: 720 Masurata: 725	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2897 / 30/05/2002	
Act Administrativ nr. 1481635, din 05/04/2002 emis de CJ GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CEAURANU SORIN	
2) CEAURANU MIHAELA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 128)	

C. Partea III. SARCINI .

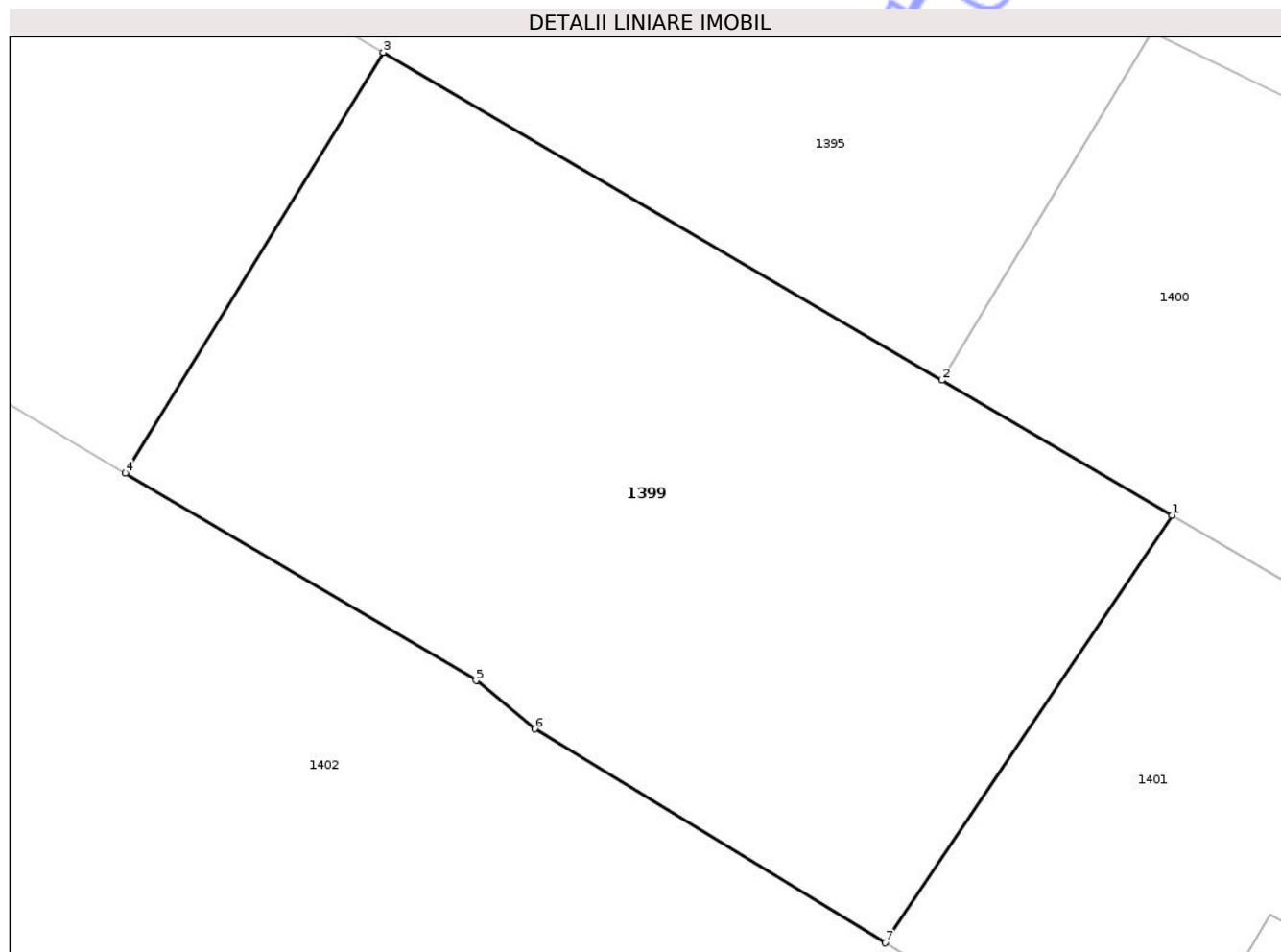
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36098	Din acte: 720 Masurata: 725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	725	5	522/1	-	PARCELA ERONATA IN TP 52/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.799,967 389.483,313	2	361.790,762 389.488,705	10.668
2	361.790,762 389.488,705	3	361.768,441 389.501,803	25.88
3	361.768,441 389.501,803	4	361.758,134 389.484,987	19.723
4	361.758,134 389.484,987	5	361.772,157 389.476,7	16.289
5	361.772,157 389.476,7	6	361.774,502 389.474,772	3.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	361.774,502 389.474,772	7	361.788,499 389.466,225	16.4
7	361.788,499 389.466,225	1	361.799,967 389.483,313	20.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 186, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.639	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 186, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1481690, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÍRLAN MARIA , ,defuncță;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÍRLAN MARIA , ,defuncță;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

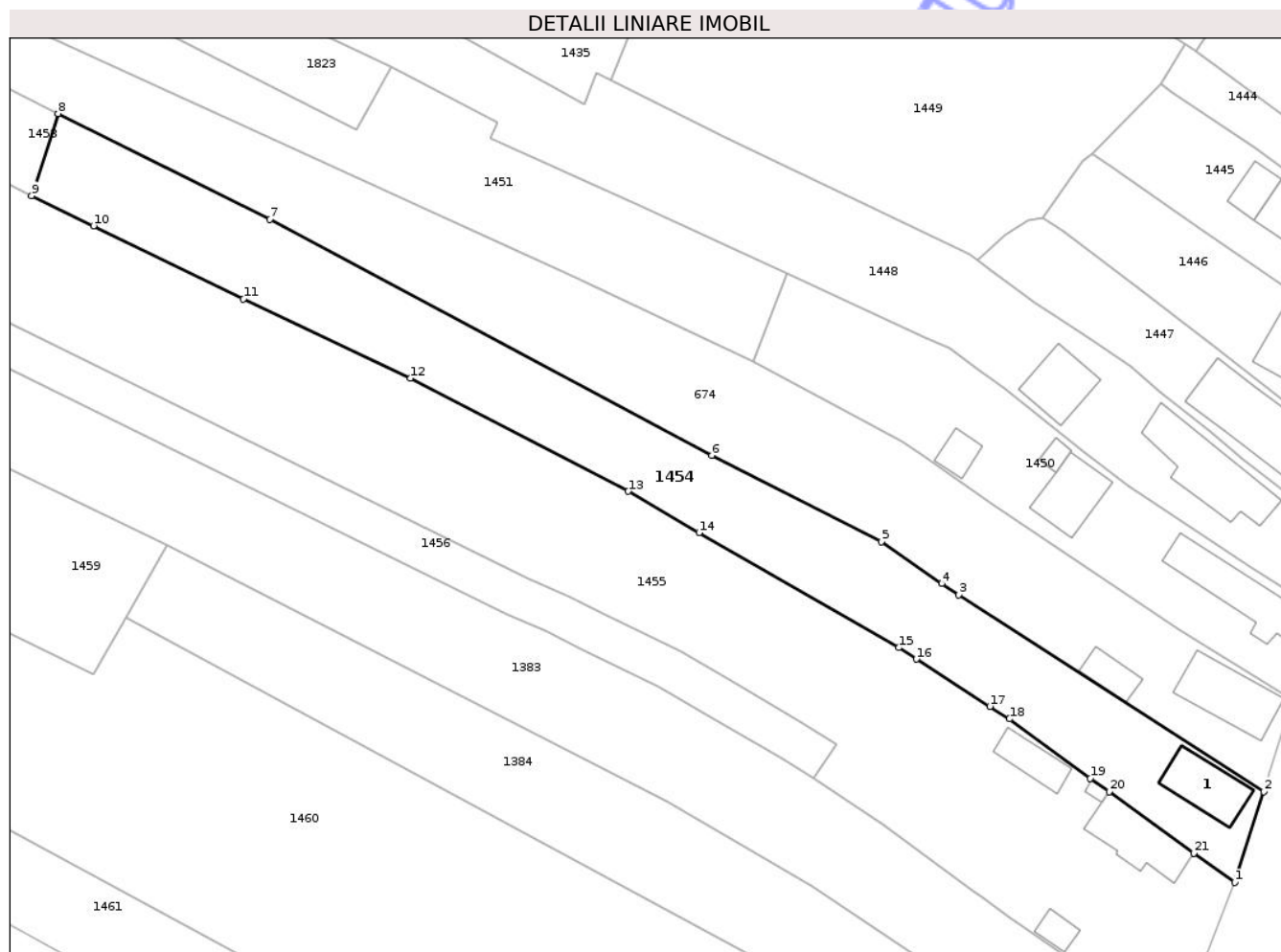
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.639	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	462	5	577/1,578	-	
2	arabil	DA	1.177	5	577,576	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.717,781 389.104,137	2	361.721,356 389.115,232	11.657
3	361.684,053 389.139,281	4	361.681,962 389.140,629	2.488
5	361.674,598 389.145,733	6	361.653,86 389.156,297	23.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	361.721,356 389.115,232	3	361.684,053 389.139,281	44.383
4	361.681,962 389.140,629	5	361.674,598 389.145,733	8.96
6	361.653,86 389.156,297	7	361.599,842 389.185,157	61.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	361.599,842 389.185,157	8	361.573,945 389.198,04	28.924
9	361.570,722 389.188,037	10	361.578,281 389.184,335	8.417
11	361.596,622 389.175,424	12	361.617,061 389.165,73	22.621
13	361.643,66 389.151,903	14	361.652,31 389.146,843	10.021
15	361.676,722 389.132,798	16	361.678,882 389.131,412	2.566
17	361.687,874 389.125,641	18	361.690,269 389.124,104	2.846
19	361.700,145 389.116,818	20	361.702,443 389.115,203	2.809
21	361.712,808 389.107,701	1	361.717,781 389.104,137	6.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	361.573,945 389.198,04	9	361.570,722 389.188,037	10.509
10	361.578,281 389.184,335	11	361.596,622 389.175,424	20.391
12	361.617,061 389.165,73	13	361.643,66 389.151,903	29.978
14	361.652,31 389.146,843	15	361.676,722 389.132,798	28.164
16	361.678,882 389.131,412	17	361.687,874 389.125,641	10.685
18	361.690,269 389.124,104	19	361.700,145 389.116,818	12.273
20	361.702,443 389.115,203	21	361.712,808 389.107,701	12.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		699	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B2	A1
,se notează posesia factică in favoarea lui:	
1) GROFU VIOLETA-GABRIELA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

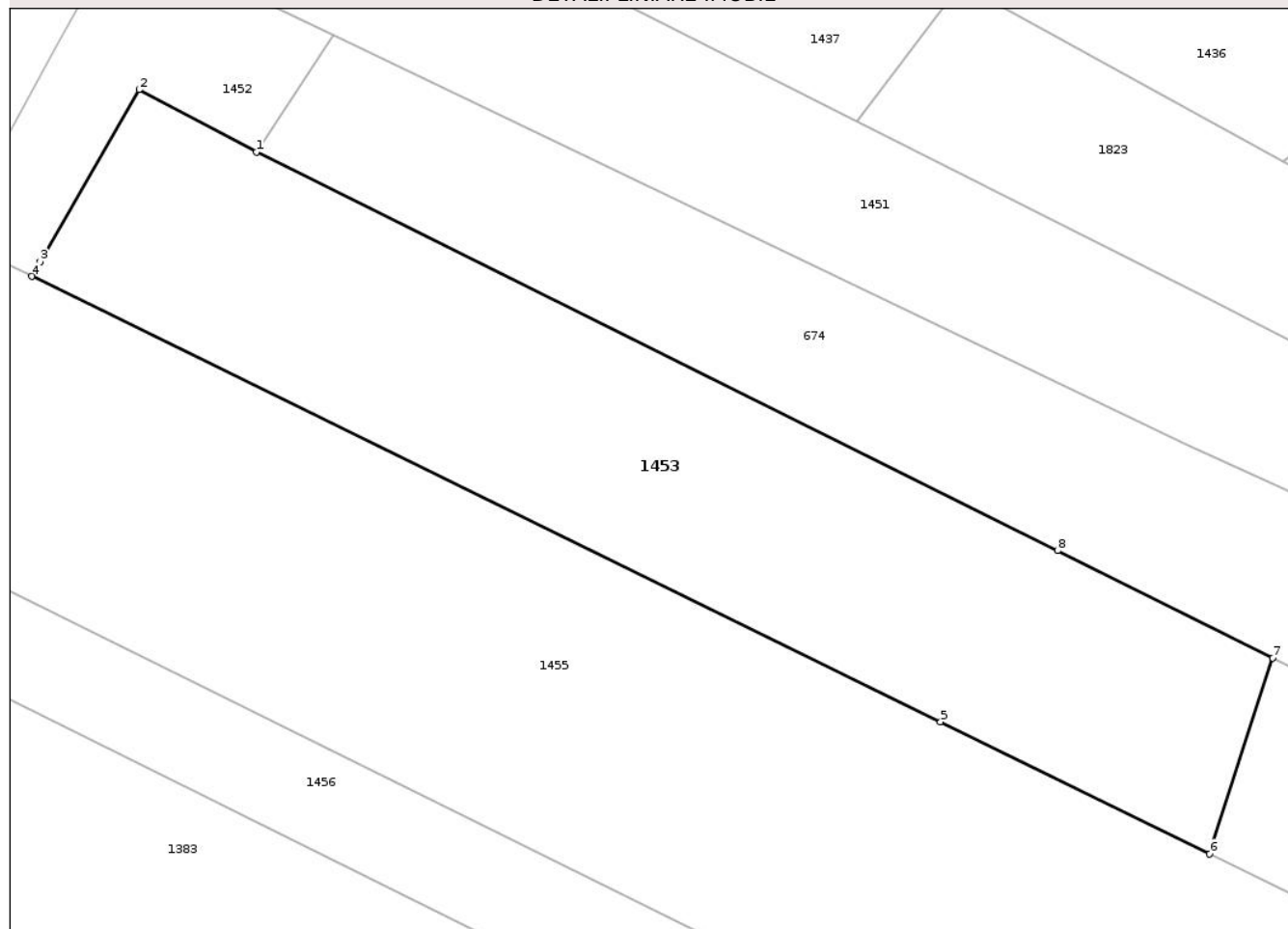
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	699	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	144	5	577/1	-	
2	arabil	DA	555	38	1226/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	361.521,997 389.223,882	2	361.515,997 389.227,057	6.788
2	361.515,997 389.227,057	3	361.510,95 389.218,279	10.125
3	361.510,95 389.218,279	4	361.510,516 389.217,524	0.871
4	361.510,516 389.217,524	5	361.556,969 389.194,773	51.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	361.556,969 389.194,773	6	361.570,722 389.188,037	15.314
6	361.570,722 389.188,037	7	361.573,945 389.198,04	10.509
7	361.573,945 389.198,04	8	361.562,949 389.203,51	12.281
8	361.562,949 389.203,51	1	361.521,997 389.223,882	45.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37300	120	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
13999 / 05/03/2019	
Act Normativ nr. 668, din 09/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (; act administrativ nr 8151 din 17.11.2016, emis de Primaria Comunei Drăguțești;act administrativ nr 34 din 11.10.1999, emis de Comuna Drăguțești;act administrativ nr 8161 din 17.11.2016, emis de Primaria Comunei Drăguțești;act administrativ nr 8767 din 09.12.2016, emis de Primăria Comunei Drăguțești);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, PUBLICĂ, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA DRĂGUȚEȘTI , CIF:4510436	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36943/Dragutesti, inscrisa prin incheierea nr. 55844 din 22/11/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

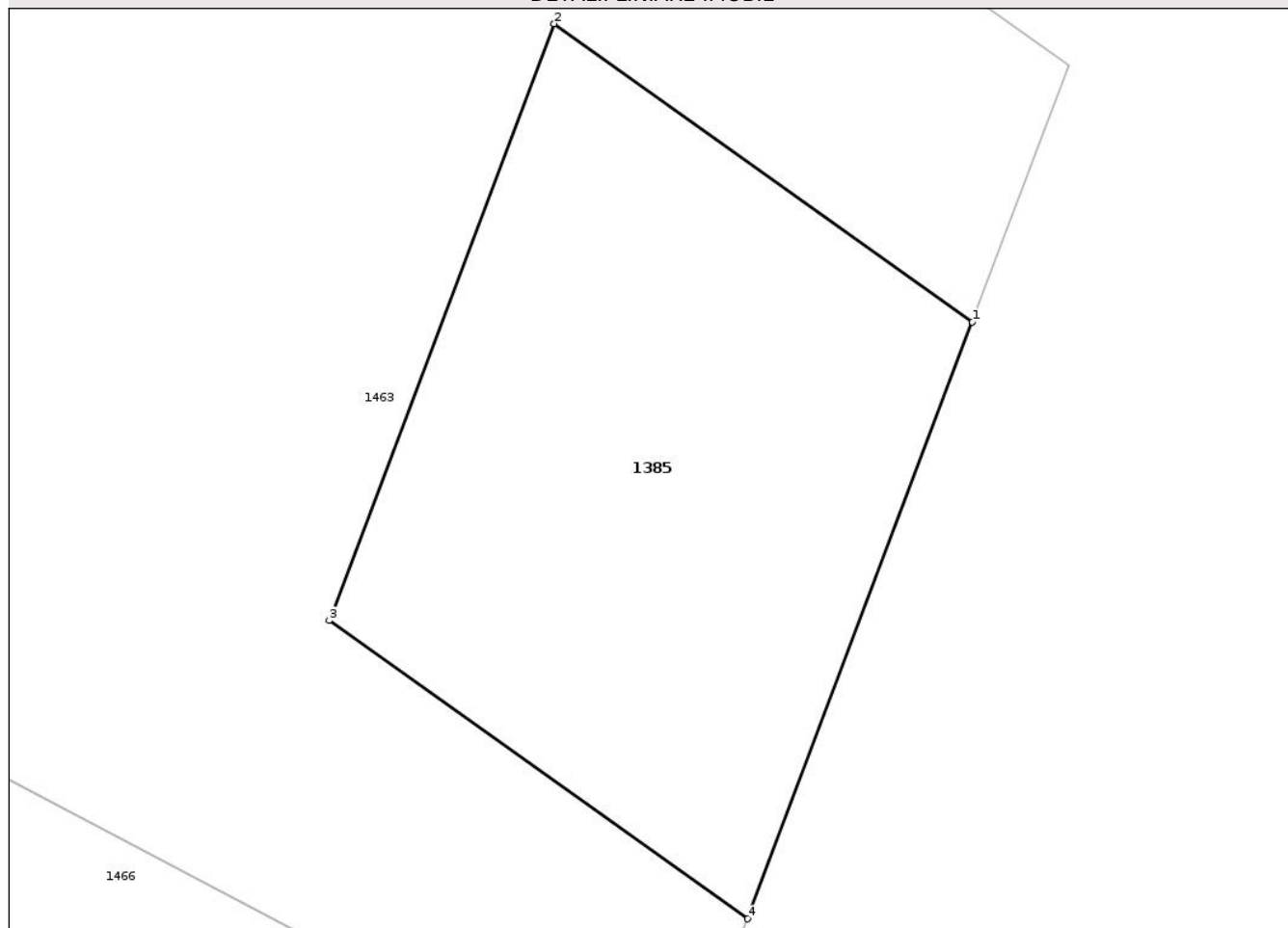
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37300	120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	120	5	587/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.699,812 389.059,67	2	361.691,671 389.065,476	9.999
2	361.691,671 389.065,476	3	361.687,291 389.053,86	12.414
3	361.687,291 389.053,86	4	361.695,433 389.048,054	10.0
4	361.695,433 389.048,054	1	361.699,812 389.059,67	12.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1400

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 142, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38053	1.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38053-C1	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 142, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Constructie de locuit,Parter, edificata in anul 1993.
A1.2	38053-C2	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 142, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Constructie anexa,Parter,edificata in anul 1993..
A1.3	38053-C3	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 142, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Constructie anexa,Parter,edificata in anul 1993..
A1.4	38053-C4	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 142, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Constructie anexa,Parter,edificata in anul 1993.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69124 / 26/07/2021		
Act Administrativ nr. 100360, din 02/12/1993 emis de CJPSDPAT GORJ (; act administrativ nr 6640 din 18.06.2021, emis de PRIMARIA DRAGUTESTI;act administrativ nr 6553 din 17.06.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI;act notarial nr 3470 din 16.06.2021, emis de BNP ALDOIU MARIANA MIRELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU PETRE-CORNEL, bun propriu;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU PETRE-CORNEL, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38053	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.000	5	522/4	-	PARCELA ERONATA IN TP 522/5

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38053-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 206	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Constructie de locuit,Parter,edificata in anul 1993.
A1.2	38053-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Constructie anexa,Parter,edificata in anul 1993..
A1.3	38053-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Constructie anexa,Parter,edificata in anul 1993..
A1.4	38053-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Constructie anexa,Parter,edificata in anul 1993.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.809,01 389.497,78	2	361.799,16 389.502,62	10.975
2	361.799,16 389.502,62	3	361.790,762 389.488,705	16.253
3	361.790,762 389.488,705	4	361.799,967 389.483,313	10.668
4	361.799,967 389.483,313	5	361.840,21 389.459,744	46.637
5	361.840,21 389.459,744	6	361.846,38 389.479,332	20.537
6	361.846,38 389.479,332	7	361.827,18 389.488,79	21.403
7	361.827,18 389.488,79	1	361.809,01 389.497,78	20.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 144, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.043	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 144, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp;
A1.2	-C2	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 144, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 100359, din 02/12/1993 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEURANU SORIN	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEURANU SORIN	A1.1, A1.2
B3	,se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 43 mp in favoarea lui: 1) CEURANU SORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

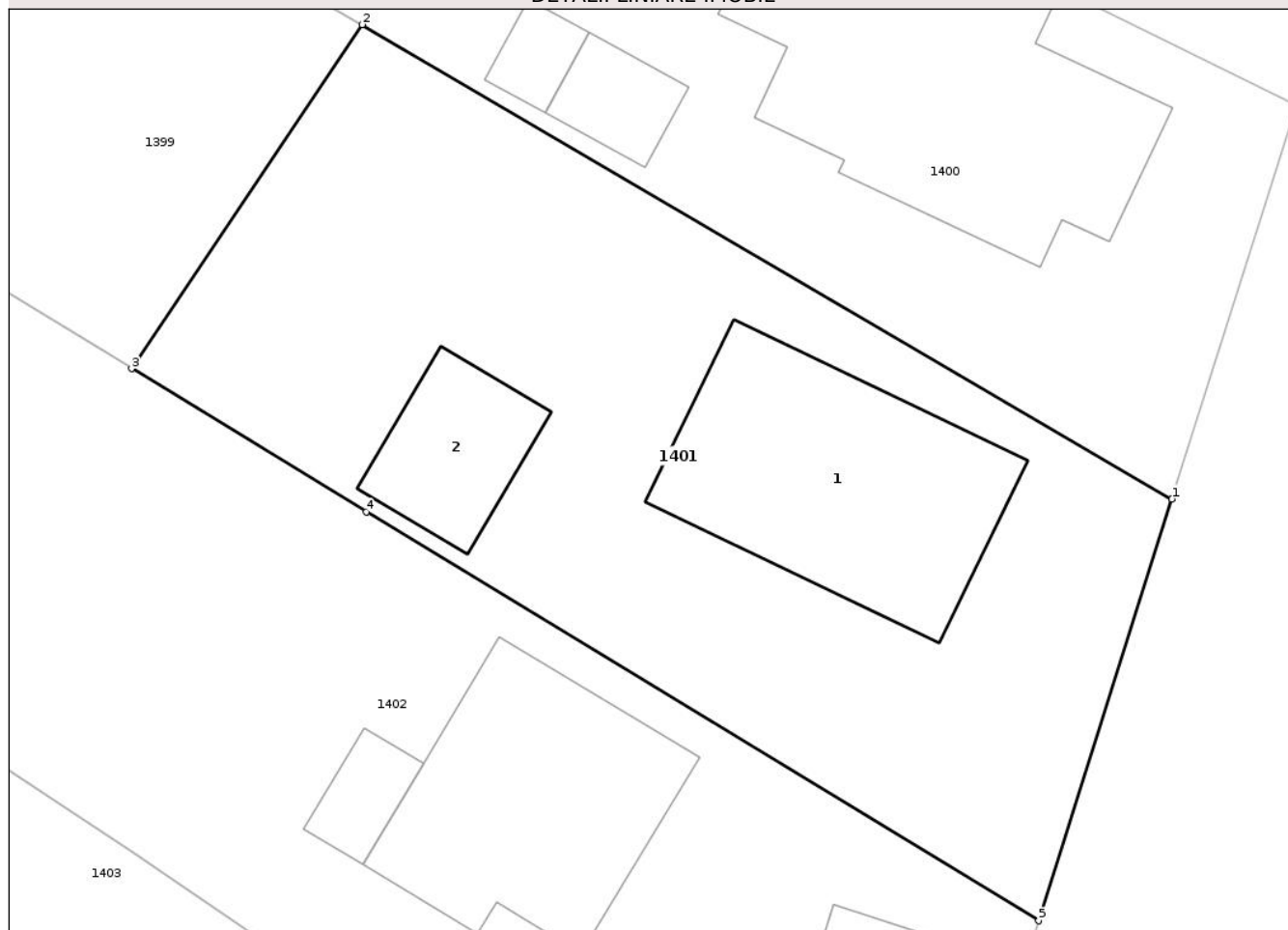
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.043	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.043	5	522/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.840,21 389.459,744	2	361.799,967 389.483,313	46.637
2	361.799,967 389.483,313	3	361.788,499 389.466,225	20.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	361.788,499 389.466,225	4	361.800,159 389.459,106	13.661
4	361.800,159 389.459,106	5	361.833,584 389.438,792	39.114
5	361.833,584 389.438,792	1	361.840,21 389.459,744	21.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1405

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38080	Din acte: 693 Masurata: 668	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81512 / 08/09/2021		
Act Notarial nr. 2759, din 11/08/2021 emis de NP BADEA SILVIA (; act administrativ nr 1343656 din 10.10.2002, emis de CJPSDPAT;act notarial nr 8732 din 03.12.2004, emis de NP ANICA MERISESCU;act administrativ nr 8669 din 16.08.2021, emis de PRIMARIA DRAGUTESTI;act notarial nr 217 din 11.08.2021, emis de NP BADEA SILVIA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VLĂDUȚ MARIOARA, bun propriu;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VLĂDUȚ MARIOARA, bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

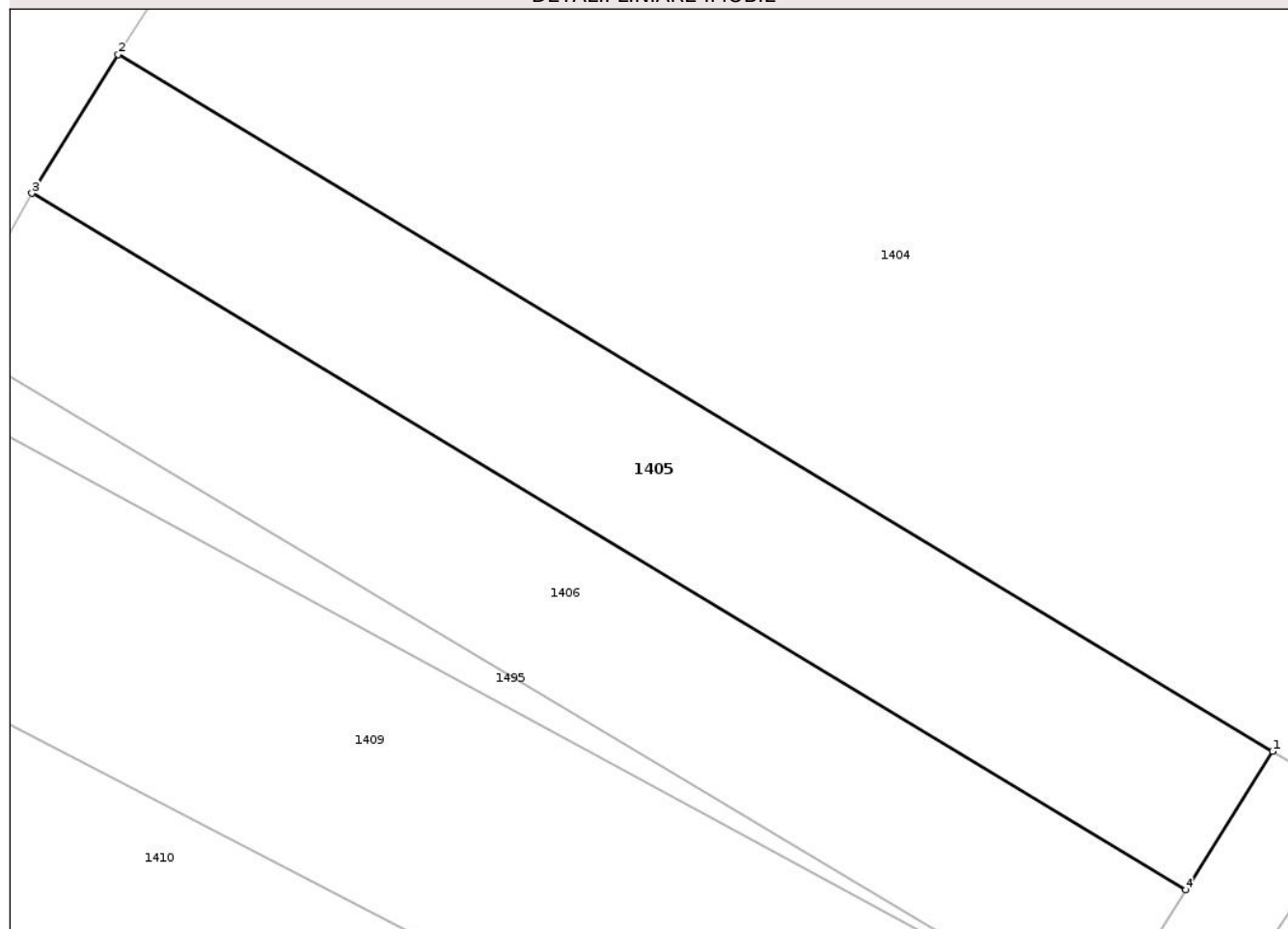
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38080	Din acte: 693 Masurata: 668	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	668	38	1226/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.705,668 389.425,433	2	361.642,067 389.463,828	74.292
2	361.642,067 389.463,828	3	361.637,31 389.456,188	9.0
3	361.637,31 389.456,188	4	361.700,878 389.417,812	74.254
4	361.700,878 389.417,812	1	361.705,668 389.425,433	9.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1411

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:110
Nr. cadastral vechi:105

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 158, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35698	Din acte: 1.435 Masurata: 1.384	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35698-C1	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 158, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.2	35698-C2	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 158, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3	35698-C3	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 158, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
651 / 05/02/2002		
Act Administrativ nr. 1345901, din 07/07/1998 emis de C.J. Gorj (; autorizație de construire nr. 1/17.02.1992 emisă de Primăria Drăgulești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CANAVEA LAURENȚIU, , bun propriu; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 110)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CANAVEA LAURENȚIU	A1.1, A1.2, A1.3
30075 / 15/06/2011		
Act Notarial nr. 1277, din 14/06/2011 emis de BNP POPESCU BEJAT NICOLAE;		
B3	Se notează interdicțiile de înstrăinare, dezmembrare, închiriere, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare și grevare 1) B.C.R. SA, CIF:999999999999	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

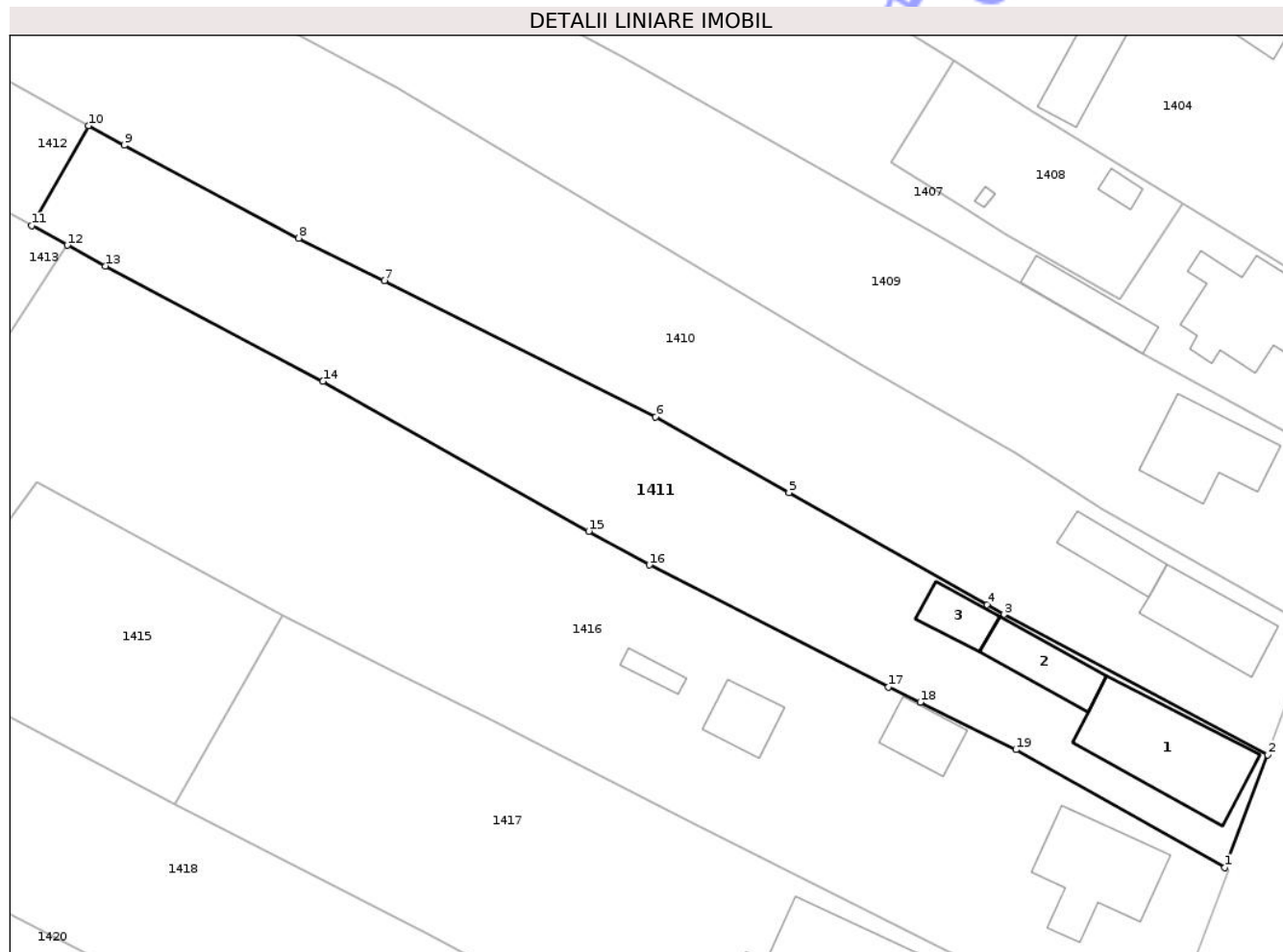
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
15608 / 19/07/2006		
Act Notarial nr. 3966, din 19/07/2006 emis de NP Mirela Aldoiu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:75800 RON+dobânzi, costuri și comisioane și se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare și locațiune 1) BCR SA-SUCURSALA JUDEȚEANĂ GORJ, CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 110)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
30075 / 15/06/2011		
Act Notarial nr. 1277, din 14/06/2011 emis de BNP POPESCU BEJAT NICOLAE;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:38600 EUR+ dobanzi, costuri și comisioane aferente 1) B.C.R. SA, CIF:999999999999	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35698	Din acte: 1.435 Masurata: 1.384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	734	5	534,535,536	-	
2	arabil	DA	650	5	534,540/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35698-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.2	35698-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3	35698-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.789,828 389.314,566	2	361.793,771 389.324,964	11.121
2	361.793,771 389.324,964	3	361.769,419 389.337,908	27.578
3	361.769,419 389.337,908	4	361.767,87 389.338,803	1.789
4	361.767,87 389.338,803	5	361.749,589 389.349,157	21.01
5	361.749,589 389.349,157	6	361.737,277 389.356,13	14.149
6	361.737,277 389.356,13	7	361.712,243 389.368,71	28.017
7	361.712,243 389.368,71	8	361.704,329 389.372,613	8.824
8	361.704,329 389.372,613	9	361.688,256 389.381,201	18.223
9	361.688,256 389.381,201	10	361.684,961 389.383,004	3.756
10	361.684,961 389.383,004	11	361.679,695 389.373,774	10.627
11	361.679,695 389.373,774	12	361.682,97 389.371,972	3.738
12	361.682,97 389.371,972	13	361.686,494 389.370,063	4.008
13	361.686,494 389.370,063	14	361.706,577 389.359,425	22.727
14	361.706,577 389.359,425	15	361.731,1 389.345,591	28.156
15	361.731,1 389.345,591	16	361.736,699 389.342,486	6.402
16	361.736,699 389.342,486	17	361.758,786 389.331,226	24.792
17	361.758,786 389.331,226	18	361.761,712 389.329,821	3.246
18	361.761,712 389.329,821	19	361.770,54 389.325,438	9.856
19	361.770,54 389.325,438	1	361.789,828 389.314,566	22.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Nr. 4, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36718	Din acte: 1.132 Masurata: 1.153	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36718-C1	Loc. Iasi-Gorj, Nr. 4, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; BISERICĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6931 / 12/02/2015		
Act Administrativ nr. 1518620, din 09/10/2014 emis de Comisia Judeteana Gorj (; act administrativ nr. 6732/06-11-2014 emis de Primaria comunei Dragutesti; act administrativ nr. 733/05-11-2014 emis de Protoieria Tg Jiu Sud);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA IAȘI, CIF:14466850, bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA IAȘI, CIF:14466850	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

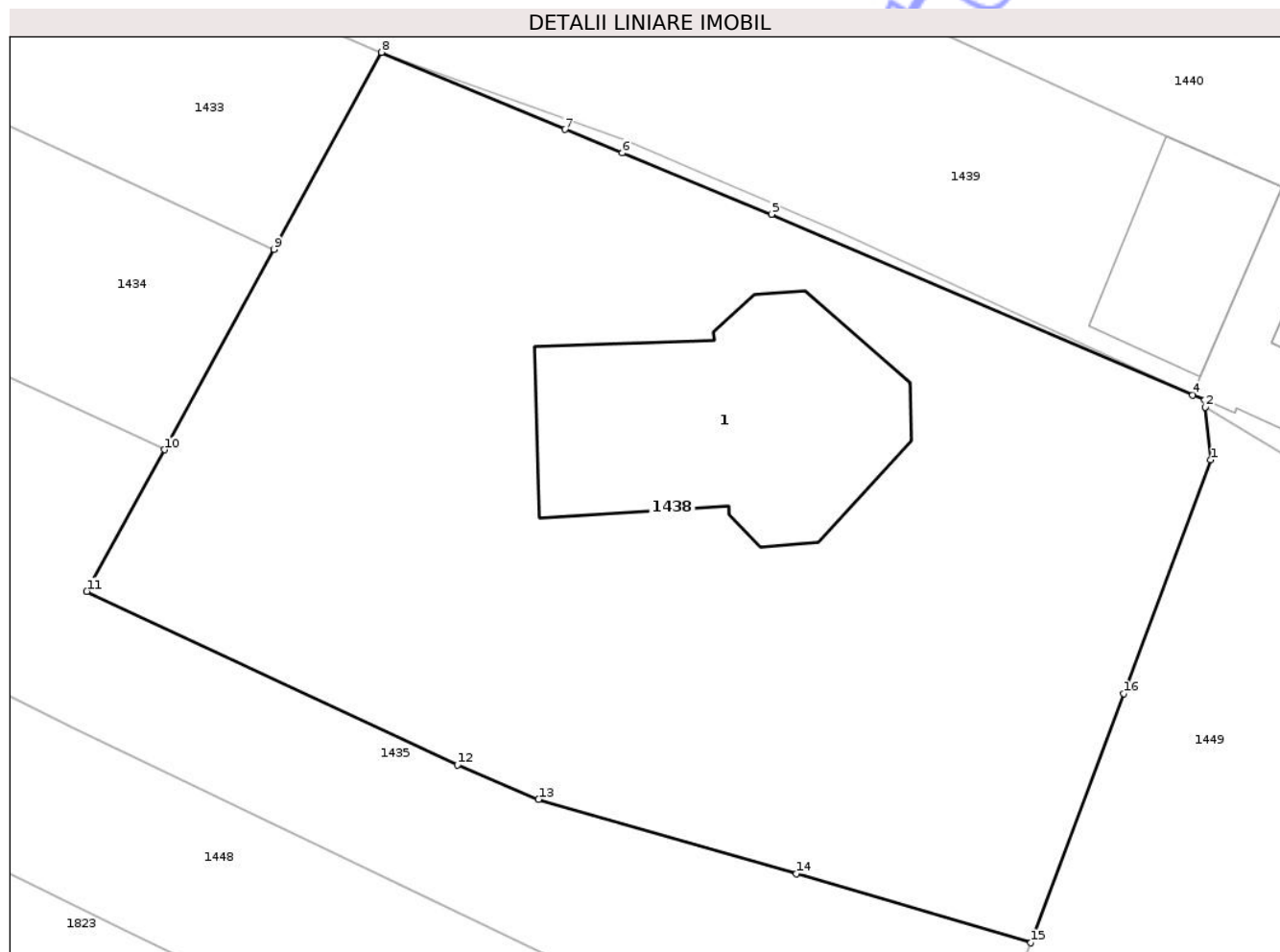
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36718	Din acte: 1.132 Masurata: 1.153	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.153	5	558	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36718-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; BISERICĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.652,008 389.229,796	2	361.651,778 389.232,137	2.352
2	361.651,778 389.232,137	3	361.651,748 389.232,439	0.303
3	361.651,748 389.232,439	4	361.651,215 389.232,668	0.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	361.651,215 389.232,668	5	361.632,549 389.240,676	20.311
5	361.632,549 389.240,676	6	361.625,928 389.243,4	7.159
6	361.625,928 389.243,4	7	361.623,399 389.244,441	2.735
7	361.623,399 389.244,441	8	361.615,265 389.247,854	8.821
8	361.615,265 389.247,854	9	361.610,489 389.239,121	9.954
9	361.610,489 389.239,121	10	361.605,635 389.230,245	10.117
10	361.605,635 389.230,245	11	361.602,202 389.223,967	7.155
11	361.602,202 389.223,967	12	361.618,629 389.216,281	18.136
12	361.618,629 389.216,281	13	361.622,226 389.214,751	3.909
13	361.622,226 389.214,751	14	361.633,653 389.211,45	11.894
14	361.633,653 389.211,45	15	361.644,048 389.208,396	10.834
15	361.644,048 389.208,396	16	361.648,152 389.219,429	11.772
16	361.648,152 389.219,429	1	361.652,008 389.229,796	11.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38428	343	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
121948 / 10/10/2023	
Act Notarial nr. 124, din 03/10/2023 emis de NP CHIVU-RACEANU MARIA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRIȘ ELENA , bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

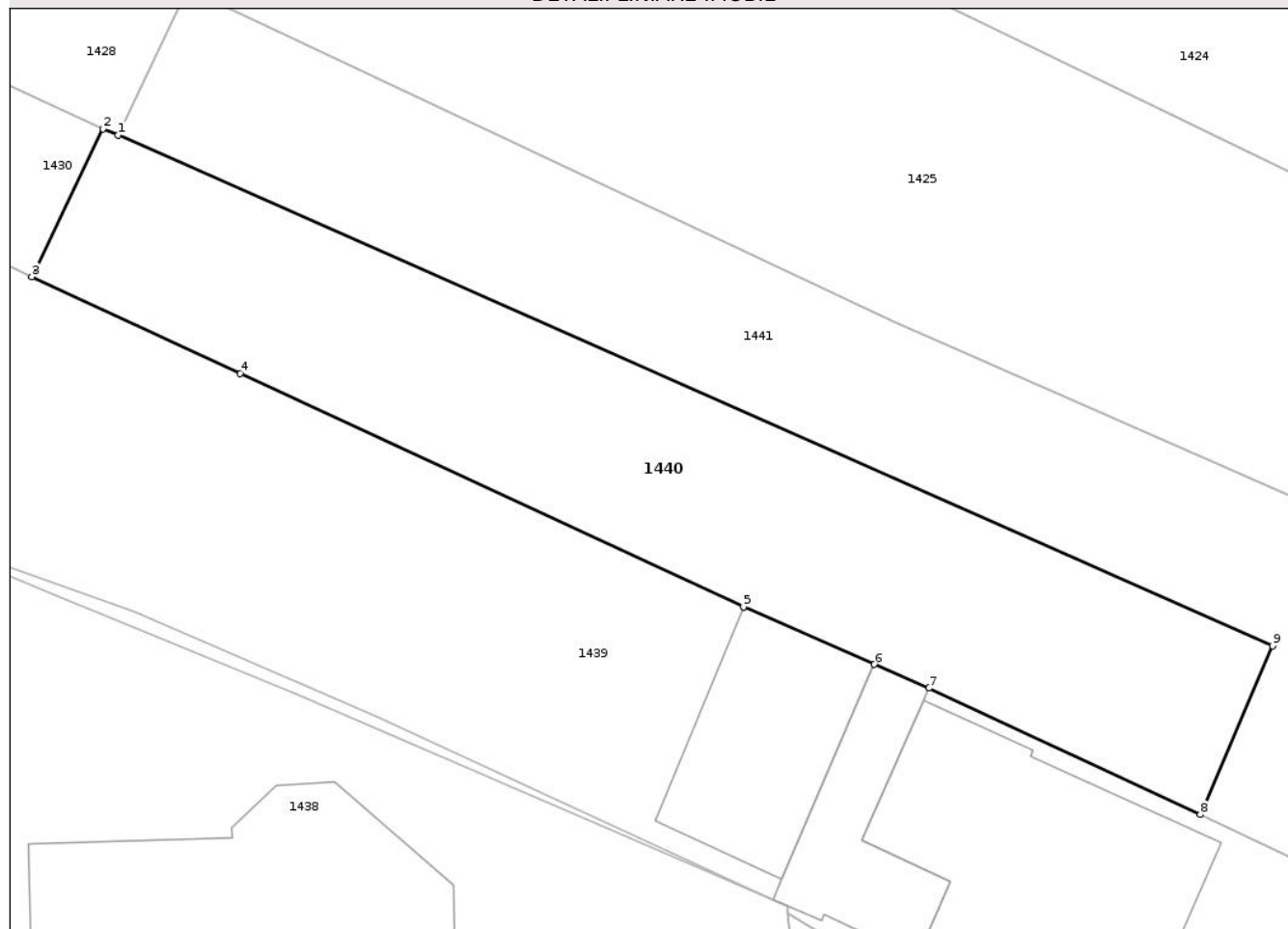
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38428	343	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	343	5	552/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.625,564 389.262,562	2	361.624,969 389.262,811	0.645
2	361.624,969 389.262,811	3	361.622,18 389.257,028	6.42
3	361.622,18 389.257,028	4	361.630,342 389.253,245	8.996
4	361.630,342 389.253,245	5	361.650,042 389.244,114	21.713
5	361.650,042 389.244,114	6	361.655,17 389.241,868	5.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	361.655,17 389.241,868	7	361.657,292 389.240,937	2.317
7	361.657,292 389.240,937	8	361.667,925 389.235,993	11.726
8	361.667,925 389.235,993	9	361.670,756 389.242,592	7.181
9	361.670,756 389.242,592	1	361.625,564 389.262,562	49.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36827	Din acte: 511 Masurata: 514	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
58750 / 24/11/2015	
Act Administrativ nr. 13436158, din 15/11/2002 emis de Comisia Judeteana Gorj (; act administrativ nr. 6609/09-09-2015 emis de PRIMARIA DRAGUTESTI; hotarare judecatoreasca nr. 7092/16-11-2005 emis de JUDECATORIA TG-JIU);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept ieșire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBU EMILIA , bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

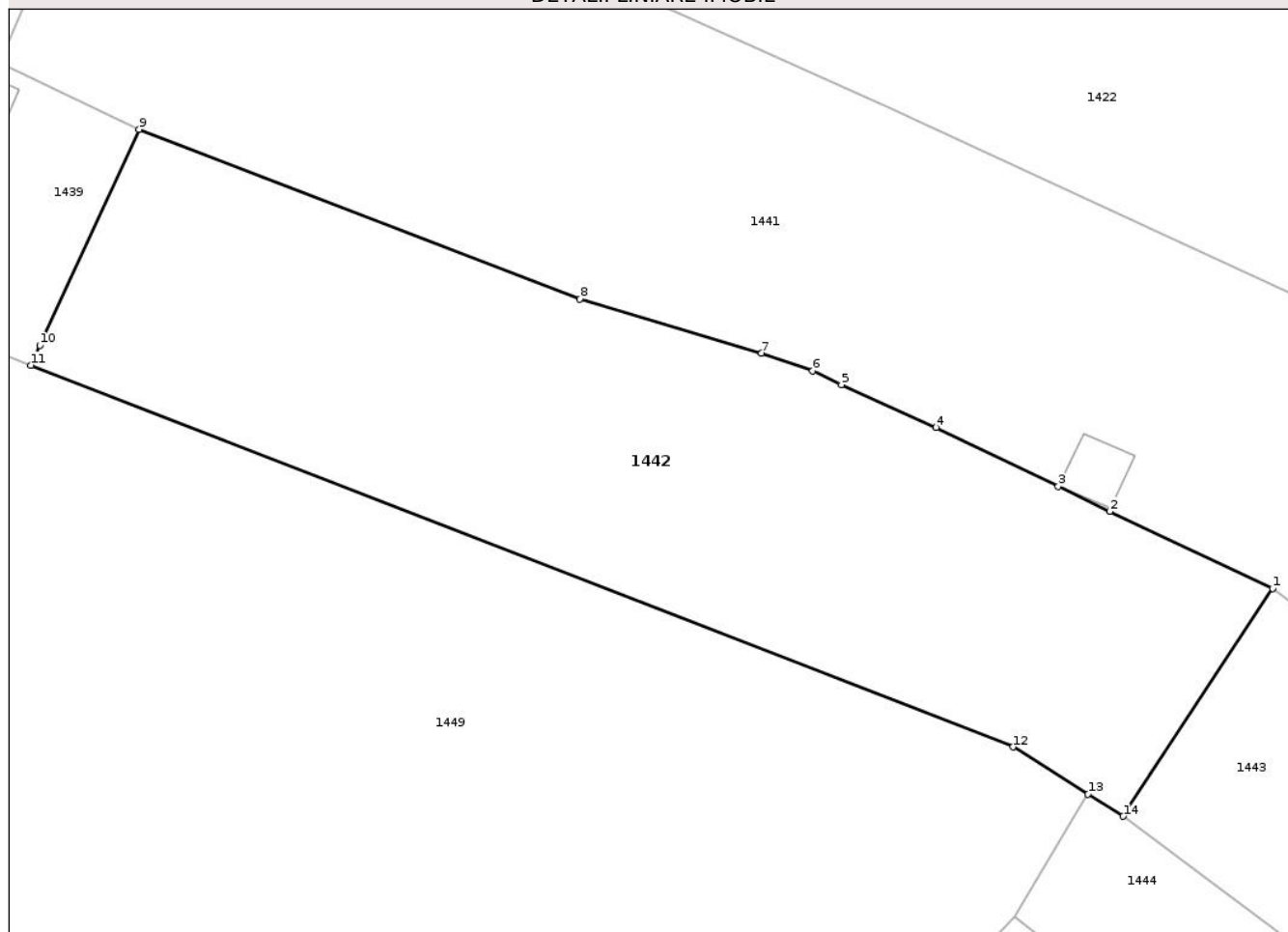
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36827	Din acte: 511 Masurata: 514	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	514	5	555	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.719,113 389.214,879	2	361.712,559 389.217,974	7.248
2	361.712,559 389.217,974	3	361.710,494 389.218,972	2.294
3	361.710,494 389.218,972	4	361.705,589 389.221,344	5.448
4	361.705,589 389.221,344	5	361.701,784 389.223,065	4.176
5	361.701,784 389.223,065	6	361.700,621 389.223,613	1.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	361.700,621 389.223,613	7	361.698,574 389.224,337	2.171
7	361.698,574 389.224,337	8	361.691,276 389.226,512	7.615
8	361.691,276 389.226,512	9	361.673,554 389.233,326	18.987
9	361.673,554 389.233,326	10	361.669,572 389.224,638	9.557
10	361.669,572 389.224,638	11	361.669,207 389.223,841	0.877
11	361.669,207 389.223,841	12	361.708,67 389.208,509	42.337
12	361.708,67 389.208,509	13	361.711,695 389.206,608	3.573
13	361.711,695 389.206,608	14	361.713,107 389.205,721	1.667
14	361.713,107 389.205,721	1	361.719,113 389.214,879	10.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 176, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35668	Din acte: 500 Masurata: 541	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35668-C1	Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Nr. 176, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Constructie locuinta parter din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1950

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
75113 / 18/08/2021		
Act Notarial nr. 5489, din 17/08/2021 emis de Davitoiu Raluca Nicolita;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂPEȚ DUMITRU-CRISTIAN 2) CĂPEȚ SIMONA, bun comun;	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVÉRINTA;);		
B7	,se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 41 mp in favoarea lui: 1) CĂPEȚ SIMONA 2) CĂPEȚ DUMITRU-CRISTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

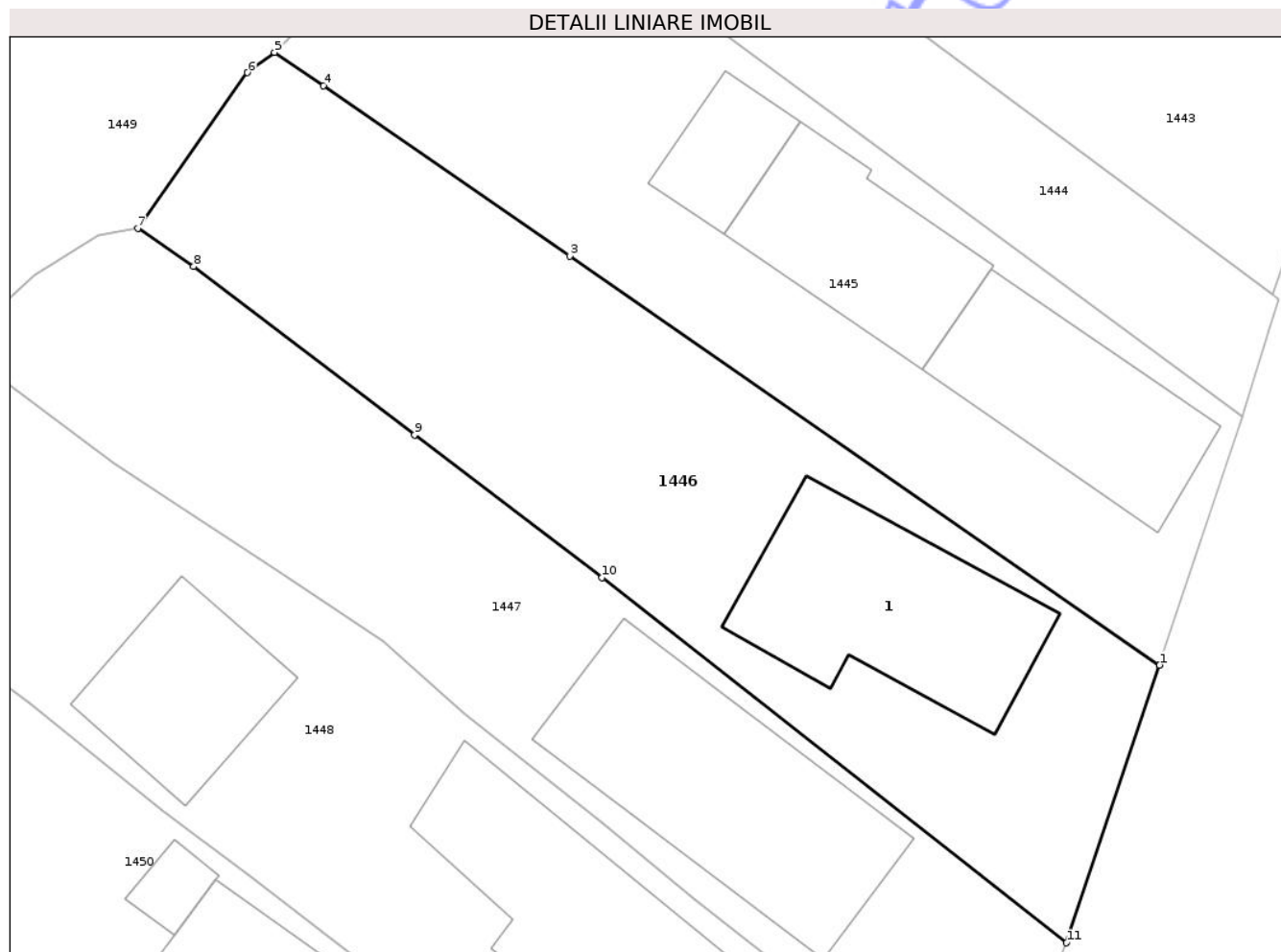
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35668	Din acte: 500 Masurata: 541	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	541	5	562,563,559 /2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35668-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Construcție locuinta parter din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1950

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.739,366 389.166,105	2	361.739,37 389.166,117	0.013
2	361.739,37 389.166,117	3	361.713,382 389.184,111	31.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	361.713,382 389.184,111	4	361.702,547 389.191,614	13.179
4	361.702,547 389.191,614	5	361.700,386 389.193,086	2.615
5	361.700,386 389.193,086	6	361.699,198 389.192,196	1.484
6	361.699,198 389.192,196	7	361.694,363 389.185,336	8.393
7	361.694,363 389.185,336	8	361.696,831 389.183,653	2.987
8	361.696,831 389.183,653	9	361.706,554 389.176,245	12.224
9	361.706,554 389.176,245	10	361.714,811 389.169,954	10.38
10	361.714,811 389.169,954	11	361.735,265 389.153,877	26.016
11	361.735,265 389.153,877	1	361.739,366 389.166,105	12.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		383	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

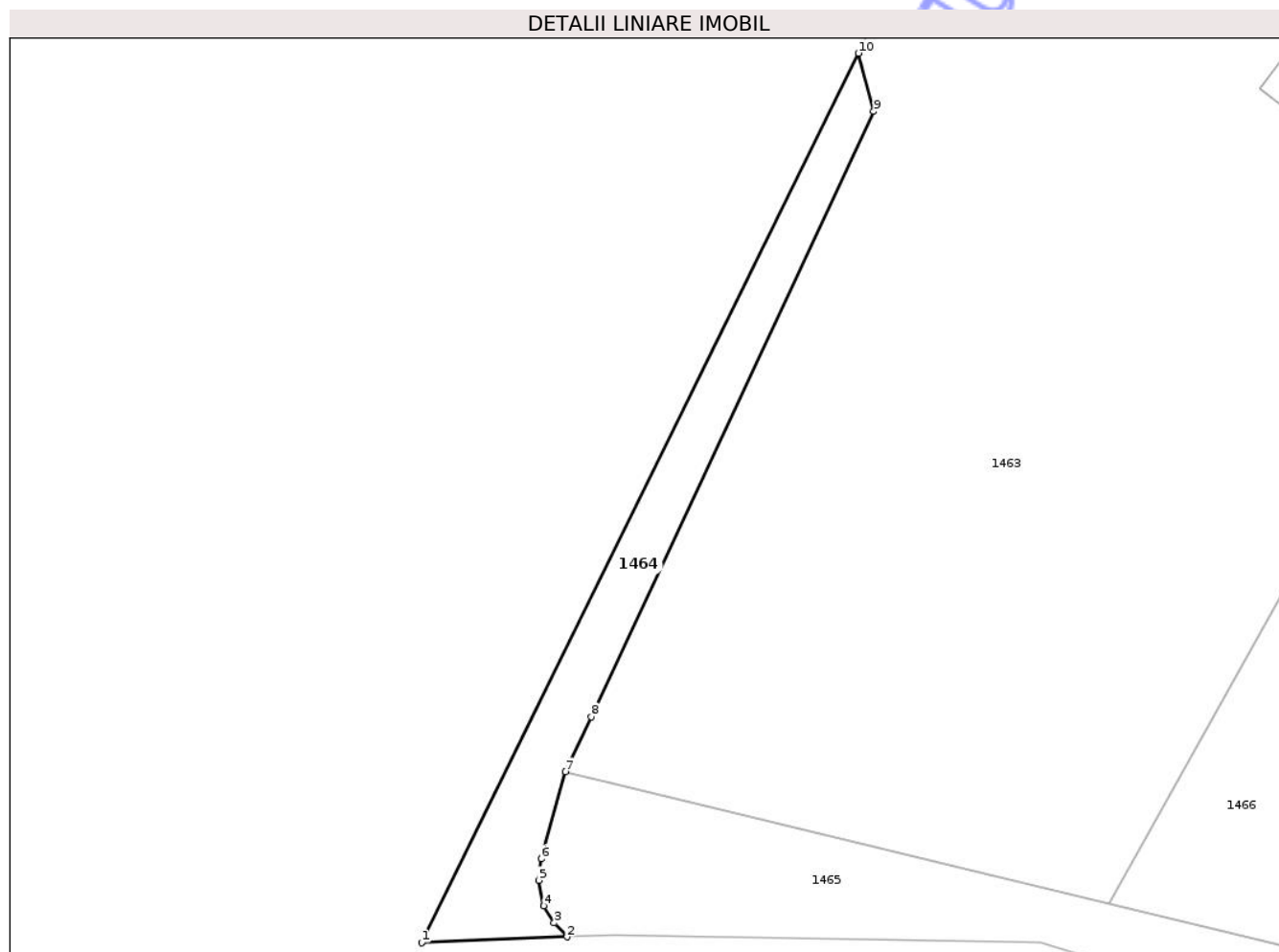
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	383	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	383	5	1226/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.576,835 388.995,193	2	361.589,546 388.995,708	12.721
2	361.589,546 388.995,708	3	361.588,433 388.996,923	1.648
3	361.588,433 388.996,923	4	361.587,511 388.998,416	1.755
4	361.587,511 388.998,416	5	361.587,072 389.000,666	2.292
5	361.587,072 389.000,666	6	361.587,291 389.002,532	1.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	361.587,291 389.002,532	7	361.589,409 389.010,149	7.906
7	361.589,409 389.010,149	8	361.591,686 389.014,952	5.315
8	361.591,686 389.014,952	9	361.616,397 389.067,892	58.423
9	361.616,397 389.067,892	10	361.615,039 389.072,977	5.263
10	361.615,039 389.072,977	1	361.576,835 388.995,193	86.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Str Principala, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38073	2.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
92500 / 12/10/2021	
Act Normativ nr. 668, din 09/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (; act administrativ nr 8767 din 09.12.2016, emis de Primăria Comunei Drăgulești;act administrativ nr 34 din 11.10.1999, emis de Comuna Drăgulești;act administrativ nr 8151 din 17.11.2016, emis de Primaria Comunei Drăgulești;act administrativ nr 8161 din 17.11.2016, emis de Primaria Comunei Drăgulești);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, PUBLICĂ, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA DRĂGULEȘTI , CIF:4510436	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37299/Dragutesti, inscrisa prin incheierea nr. 13999 din 05/03/2019; pozitie transcrisa din CF 36943/Dragutesti, inscrisa prin incheierea nr. 55844 din 22/11/2016;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

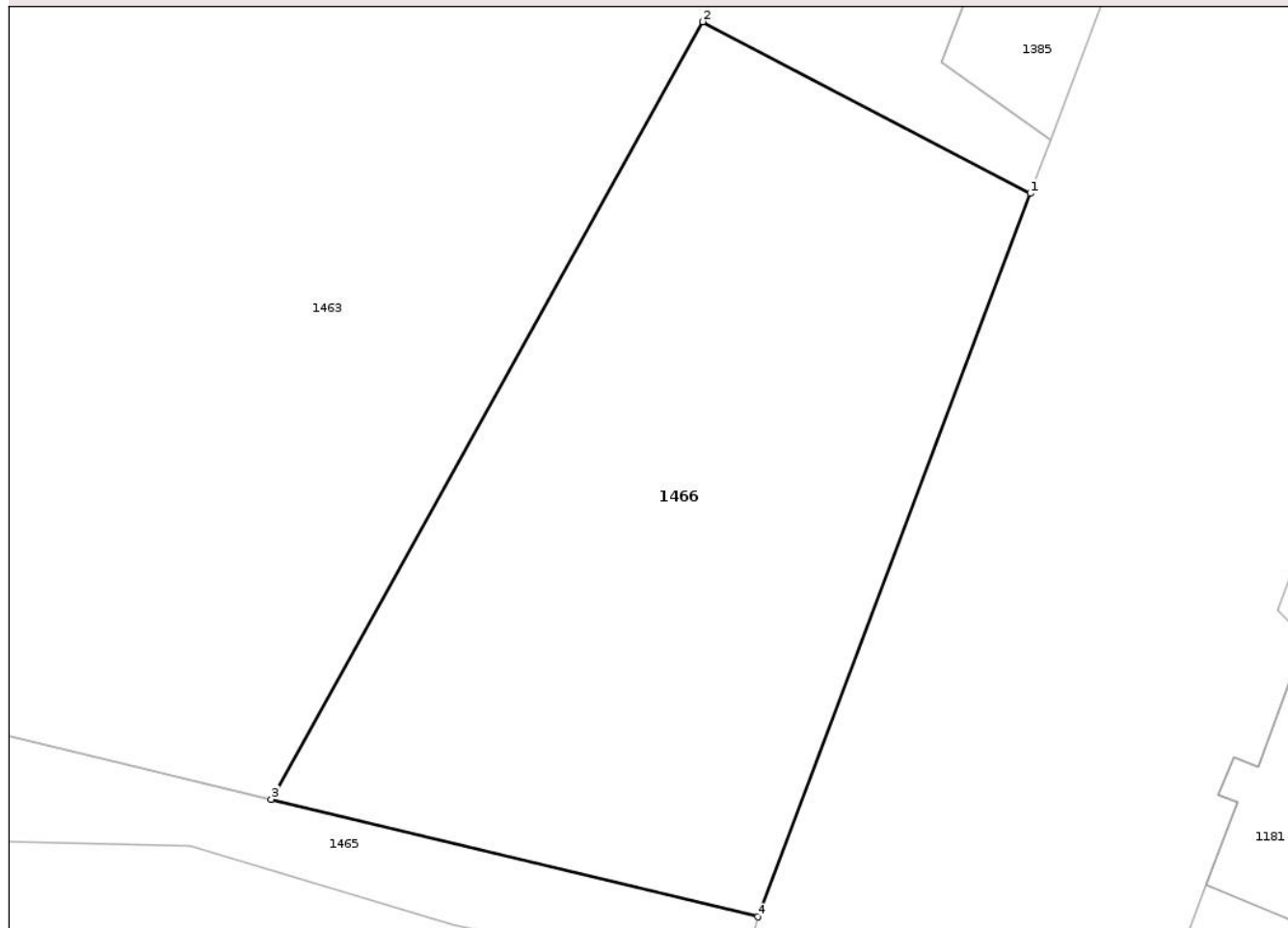
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38073	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.000	5	587	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.693,908 389.044,01	2	361.669,371 389.056,869	27.702
2	361.669,371 389.056,869	3	361.637,029 388.998,647	66.602
3	361.637,029 388.998,647	4	361.673,486 388.989,841	37.505
4	361.673,486 388.989,841	1	361.693,908 389.044,01	57.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37181	Din acte: 1.078 Masurata: 969	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89477 / 21/11/2017		
Act Notarial nr. 4336, din 20/11/2017 emis de NP. Badea Silvia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ŢEIN ION 2) ŢEIN LUIZA-MĂDĂLINA, bun comun;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

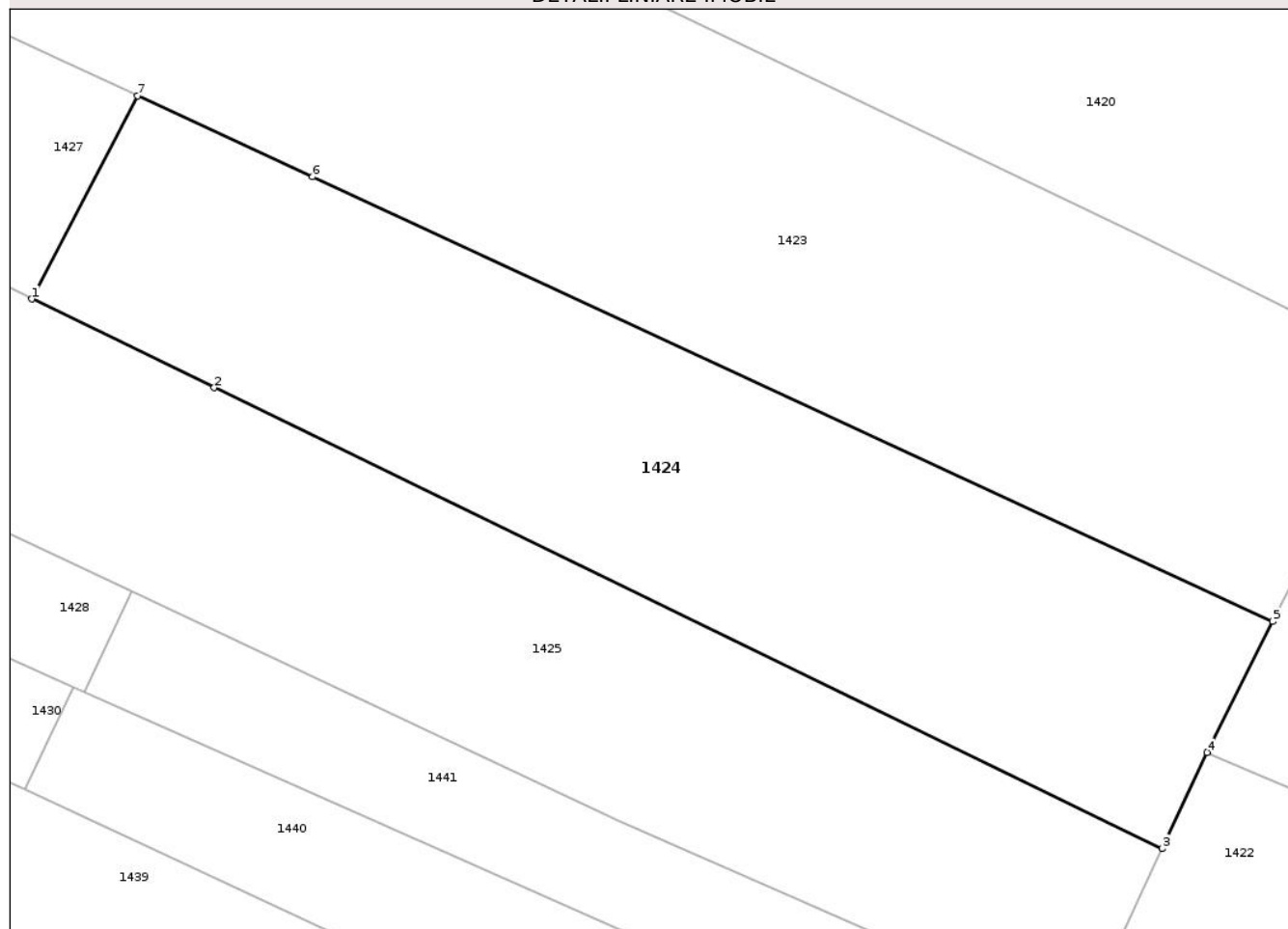
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37181	Din acte: 1.078 Masurata: 969	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	822	5	546/5, 547/1	-	
2	arabil	DA	147	38	1226/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.622,608 389.284,862	2	361.632,95 389.279,833	11.5
2	361.632,95 389.279,833	3	361.686,701 389.253,697	59.768
3	361.686,701 389.253,697	4	361.689,227 389.259,155	6.014
4	361.689,227 389.259,155	5	361.692,953 389.266,574	8.302

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	361.692,953 389.266,574	6	361.638,526 389.291,785	59.982
6	361.638,526 389.291,785	7	361.628,616 389.296,375	10.921
7	361.628,616 389.296,375	1	361.622,608 389.284,862	12.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37179	910	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89476 / 21/11/2017		
Act Notarial nr. 4336, din 20/11/2017 emis de NP. Badea Silvia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ŢEIN ION 2) ŢEIN LUIZA-MĂDĂLINA, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

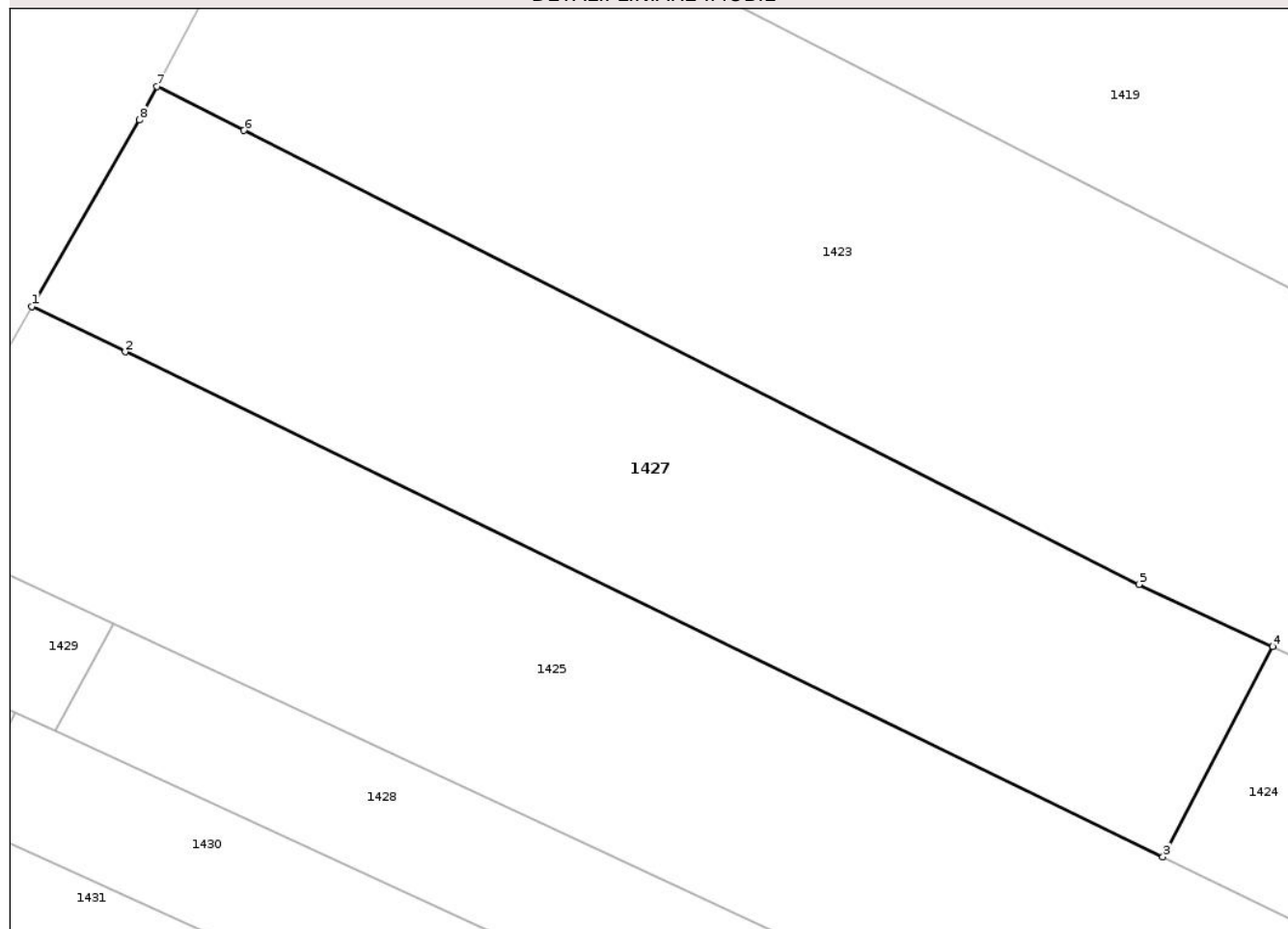
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37179	910	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	834	38	1226/30	-	
2	arabil	NU	76	38	1226/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.560,69 389.314,969	2	361.565,806 389.312,481	5.689
2	361.565,806 389.312,481	3	361.622,608 389.284,862	63.161
3	361.622,608 389.284,862	4	361.628,616 389.296,375	12.986
4	361.628,616 389.296,375	5	361.621,299 389.299,765	8.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	361.621,299 389.299,765	6	361.572,296 389.324,586	54.931
6	361.572,296 389.324,586	7	361.567,547 389.326,992	5.324
7	361.567,547 389.326,992	8	361.566,579 389.325,169	2.064
8	361.566,579 389.325,169	1	361.560,69 389.314,969	11.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:482
Nr. cadastral vechi:660

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36702	455	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
88000 / 29/09/2021		
Act Notarial nr. 6192, din 21/09/2021 emis de NP IONAȘCU Titu (; act notarial nr 228 din 19.10.2021, emis de NP PARAU ANDREI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KILEA MIHAI- ALEXANDRU 2) KILEA GEORGIANA-LUIZA, bun comun;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

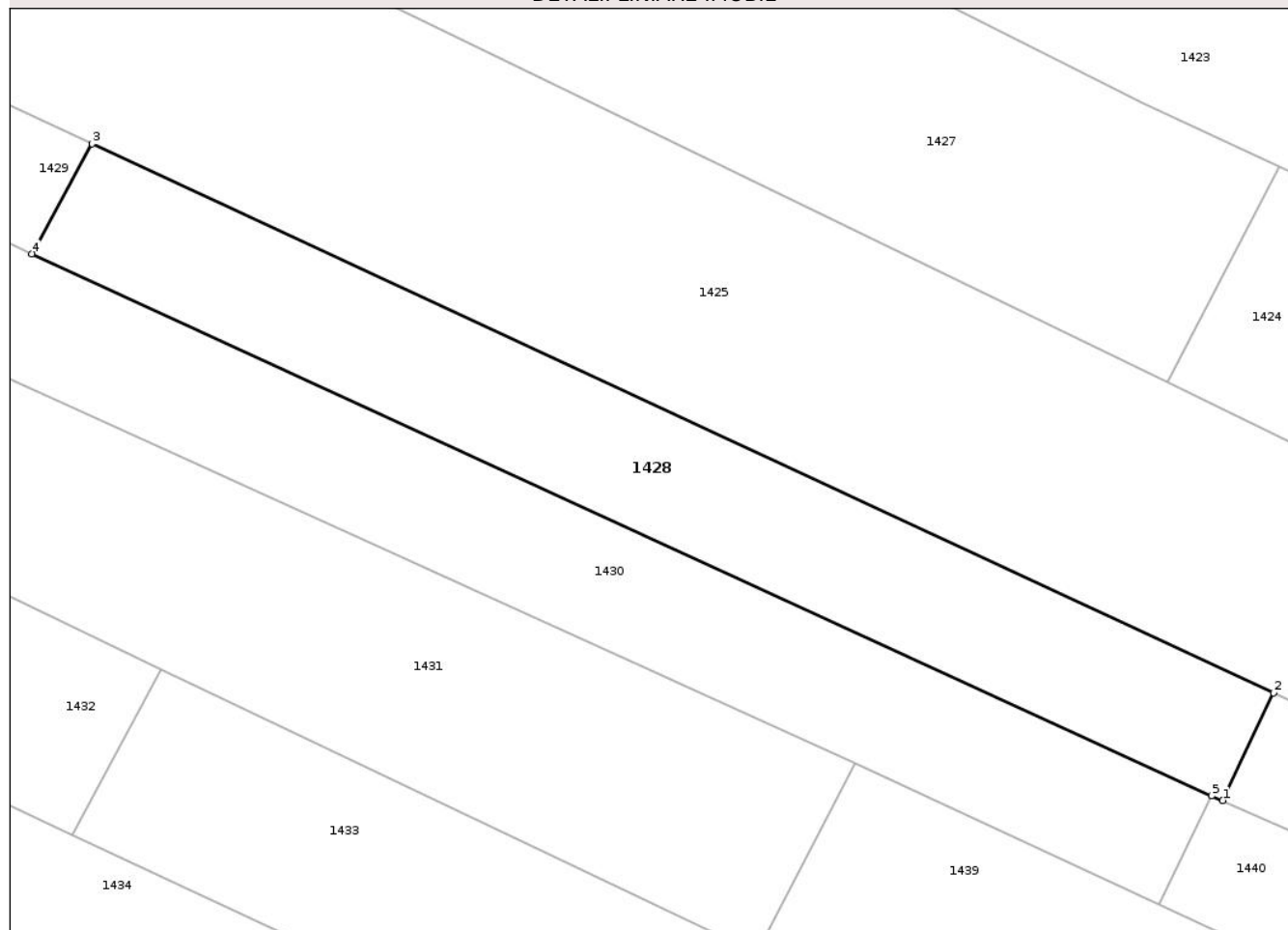
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36702	455	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	455	38	1226/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.625,564 389.262,562	2	361.628,282 389.268,303	6.352
2	361.628,282 389.268,303	3	361.565,158 389.297,597	69.59
3	361.565,158 389.297,597	4	361.561,946 389.291,738	6.682
4	361.561,946 389.291,738	5	361.624,969 389.262,811	69.345
5	361.624,969 389.262,811	1	361.625,564 389.262,562	0.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		69	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

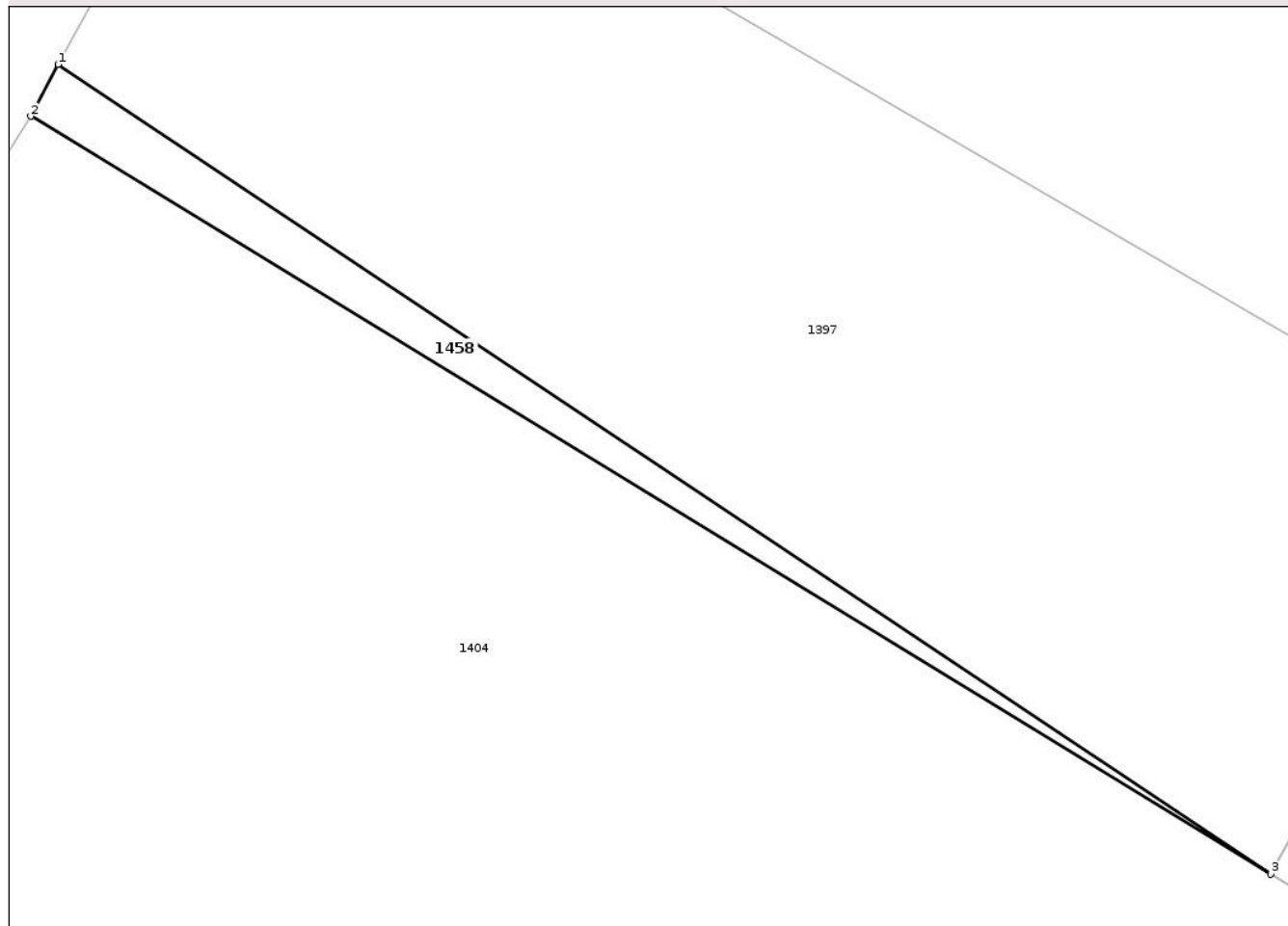
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	69	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	69	38	1226/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.674,808 389.515,727	2	361.673,708 389.513,631	2.367
2	361.673,708 389.513,631	3	361.723,807 389.483,023	58.709
3	361.723,807 389.483,023	1	361.674,808 389.515,727	58.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36856	268	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	36856-C3	Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă- Pătul,edificată în anul 1970, din lemn , acoperită cu plăci azbociment, fără lift, nu deține certificat de performanță energetică
A1.4	36856-C4	Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexă WC edificată în anul 1980, din cărămidă , acoperită cu plăci azbociment, fără lift, nu deține certificat de performanță energetică

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
33361 / 06/04/2021	
Act Notarial nr. 886, din 05/04/2021 emis de Chivu-Răceanu Maria;	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3, A1.4
1) POPESCU GETA-ADELA	
2) POPESCU FLORIN-ADRIAN-VICTOR, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI

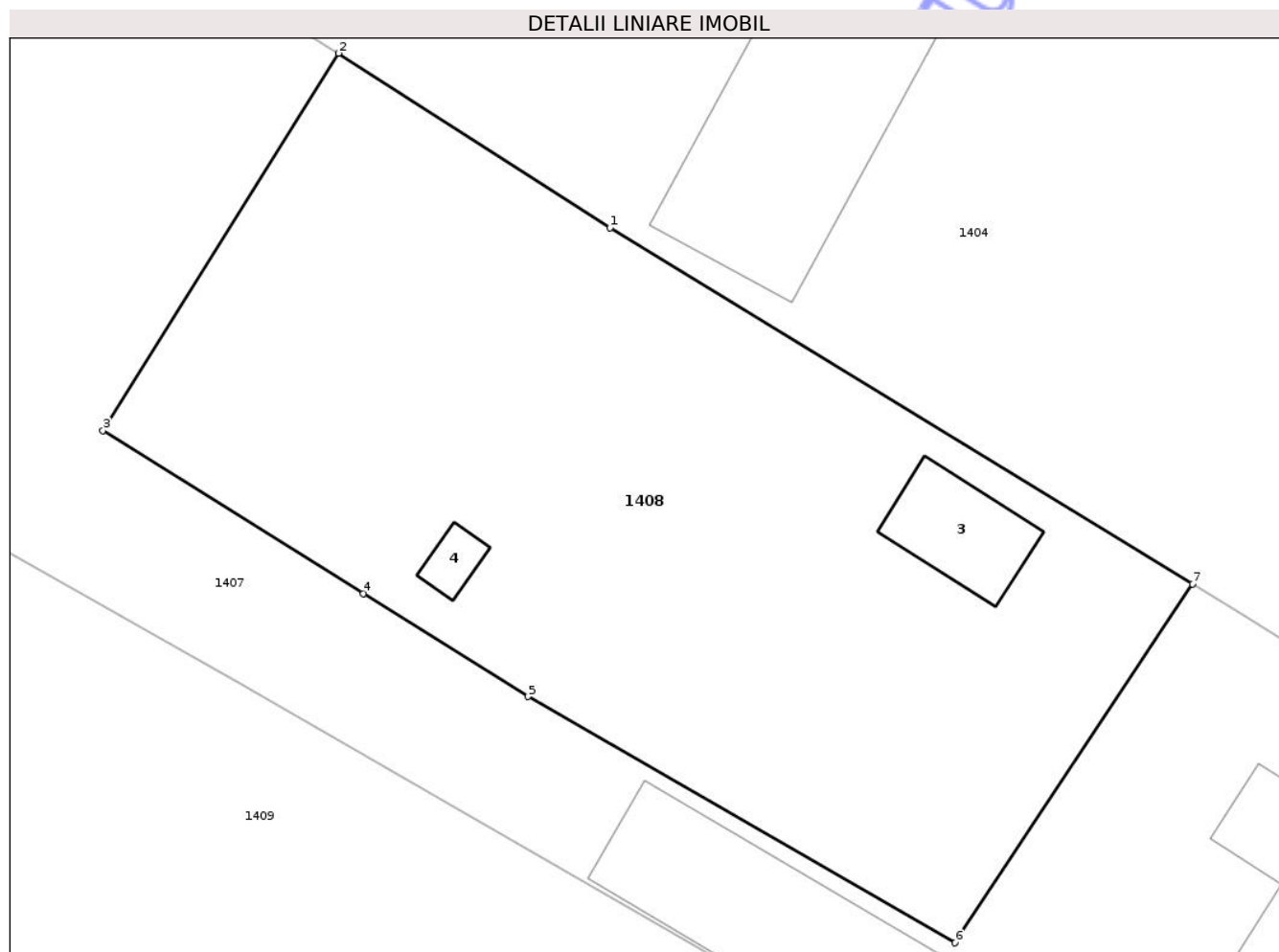
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36856	268	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	268	5	528	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	36856-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă- Pătul, edificată în anul 1970, din lemn , acoperită cu plăci azbociment, fără lift, nu deține certificat de performanță energetică
A1.4	36856-C4	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexă WC edificată în anul 1980, din cărămidă , acoperită cu plăci azbociment, fără lift, nu deține certificat de performanță energetică

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.771,555 389.384,648	2	361.764,844 389.388,959	7.976
2	361.764,844 389.388,959	3	361.759,027 389.379,645	10.981
3	361.759,027 389.379,645	4	361.765,462 389.375,619	7.591
4	361.765,462 389.375,619	5	361.769,53 389.373,075	4.798
5	361.769,53 389.373,075	6	361.780,079 389.366,993	12.177
6	361.780,079 389.366,993	7	361.785,945 389.375,857	10.629
7	361.785,945 389.375,857	1	361.771,555 389.384,648	16.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1413

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.674	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1345901, din 07/07/1998 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CANAVEA LAURENȚIU, , bun propriu;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	,se notează posesia faptică asupra suprafeței de 274 mp in favoarea lui: 1) CANAVEA LAURENȚIU, , bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

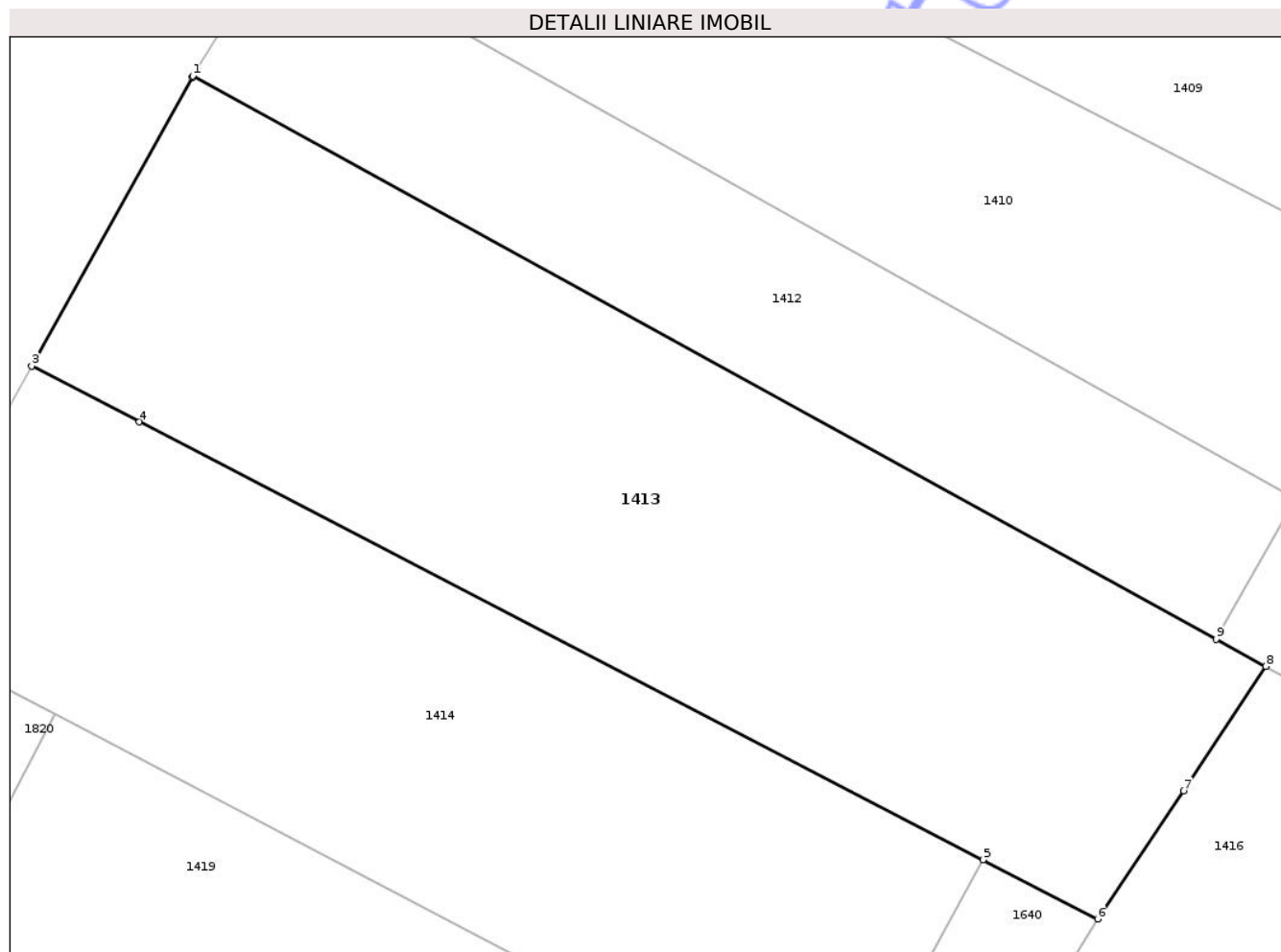
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.674	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.674	38	1226/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.612,139 389.410,933	2	361.612,101 389.410,864	0.079
2	361.612,101 389.410,864	3	361.601,51 389.391,799	21.809
3	361.601,51 389.391,799	4	361.608,618 389.388,111	8.008
4	361.608,618 389.388,111	5	361.664,322 389.359,212	62.754
5	361.664,322 389.359,212	6	361.671,866 389.355,297	8.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	361.671,866 389.355,297	7	361.677,554 389.363,766	10.202
7	361.677,554 389.363,766	8	361.682,97 389.371,972	9.832
8	361.682,97 389.371,972	9	361.679,695 389.373,774	3.738
9	361.679,695 389.373,774	1	361.612,139 389.410,933	77.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35683	Din acte: 500 Masurata: 504	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41433 / 12/08/2011		
Act Notarial nr. 4392, din 12/08/2011 emis de NP BADEA SILVIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBU ANA-AMELIA, bun comun;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

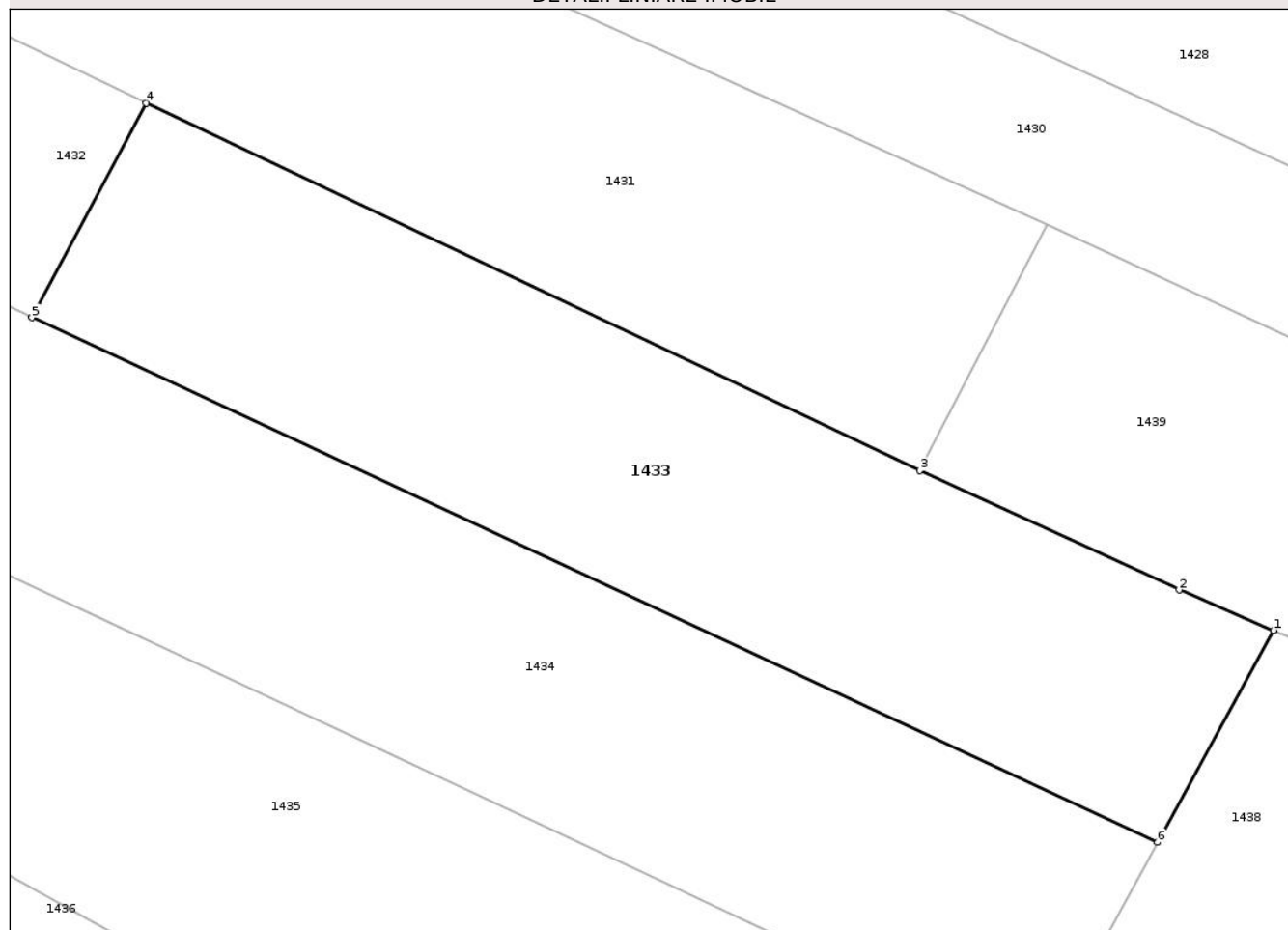
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35683	Din acte: 500 Masurata: 504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	504	38	1226/41/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.615,265 389.247,854	2	361.611,375 389.249,516	4.23
2	361.611,375 389.249,516	3	361.600,692 389.254,429	11.759
3	361.600,692 389.254,429	4	361.568,836 389.269,568	35.27
4	361.568,836 389.269,568	5	361.564,127 389.260,734	10.011
5	361.564,127 389.260,734	6	361.610,489 389.239,121	51.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	361.610,489 389.239,121	1	361.615,265 389.247,854	9.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi-Gorj, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35685	Din acte: 700 Masurata: 703	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41430 / 12/08/2011		
Act Notarial nr. 4393, din 12/08/2011 emis de NP BADEA SILVIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBU ANA-AMELIA, bun comun;	A1

C. Partea III. SARCINI .

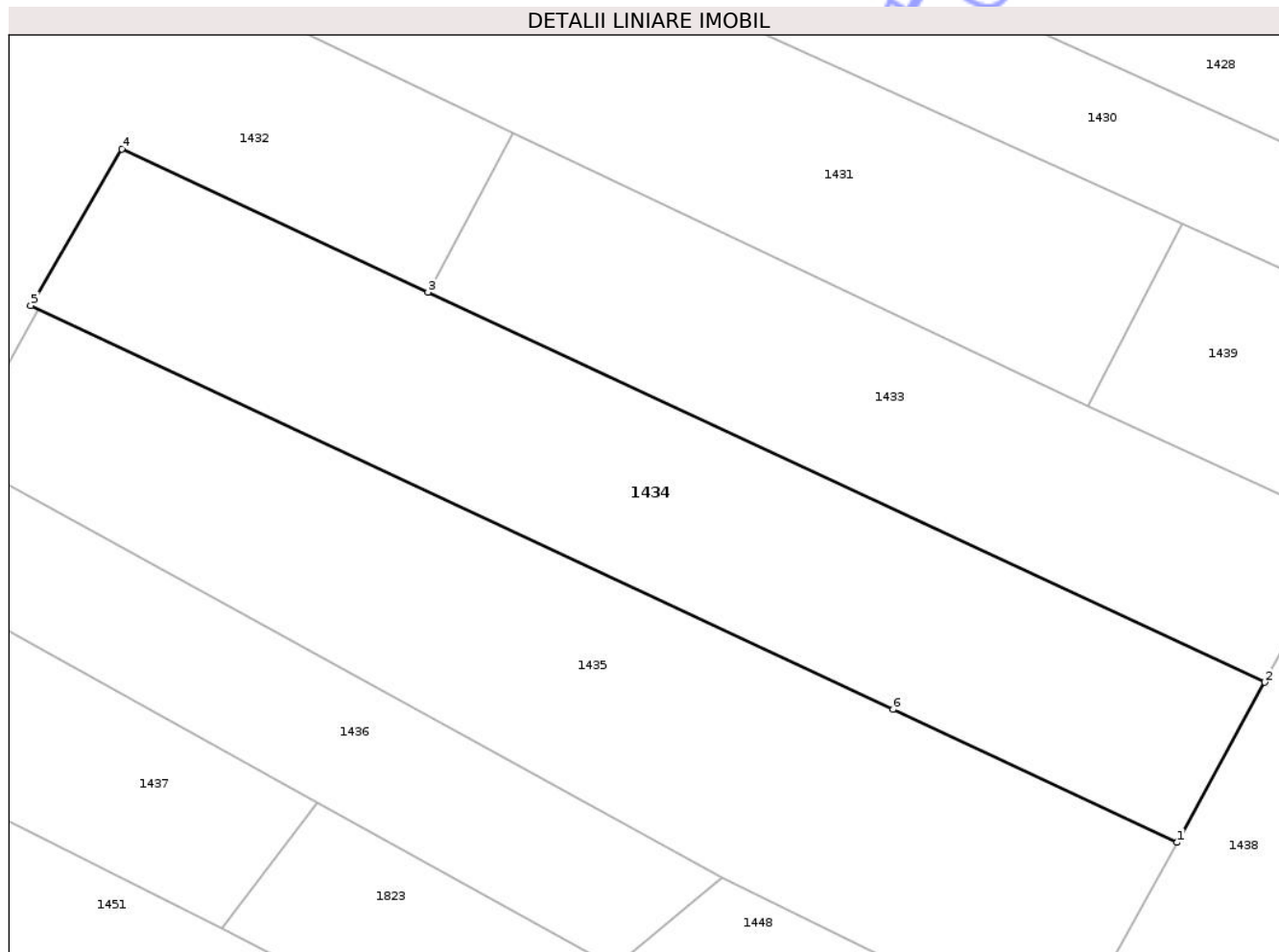
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35685	Din acte: 700 Masurata: 703	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	703	38	1226/41/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	361.605,635 389.230,245	2	361.610,489 389.239,121	10.117
2	361.610,489 389.239,121	3	361.564,127 389.260,734	51.152
3	361.564,127 389.260,734	4	361.547,151 389.268,673	18.741
4	361.547,151 389.268,673	5	361.542,103 389.259,994	10.04
5	361.542,103 389.259,994	6	361.589,888 389.237,619	52.764

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	361.589,888 389.237,619	1	361.605,635 389.230,245	17.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

