

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.644	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

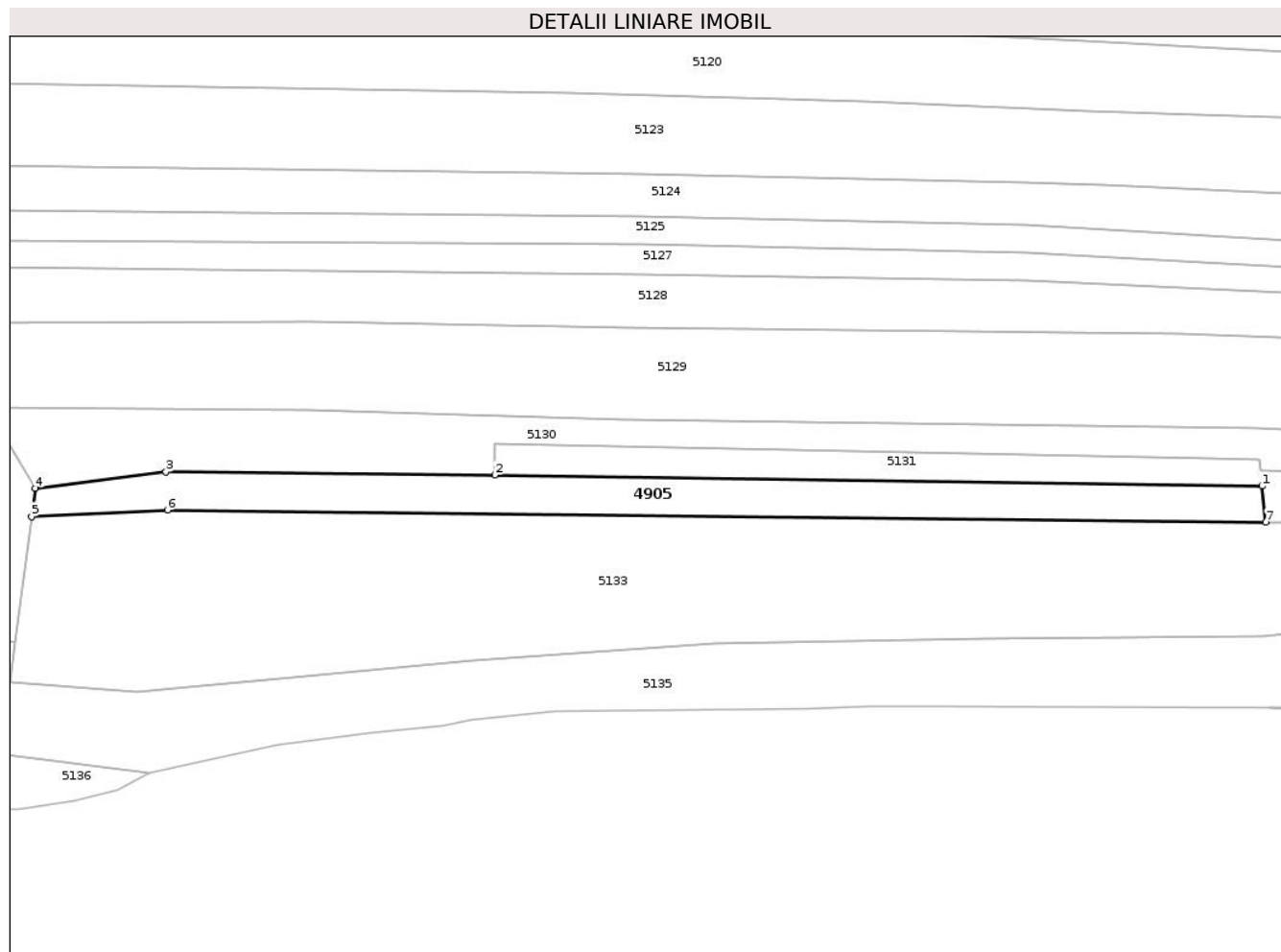
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.644	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.644	48	2658/3, 2662/2/1, 2661/1, 2659/4/1, 2657/21/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.839,681 358.242,999	2	390.694,287 358.245,102	145.409
2	390.694,287 358.245,102	3	390.631,943 358.245,681	62.347
3	390.631,943 358.245,681	4	390.607,236 358.242,589	24.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.607,236 358.242,589	5	390.606,507 358.237,231	5.407
5	390.606,507 358.237,231	6	390.632,229 358.238,462	25.751
6	390.632,229 358.238,462	7	390.840,379 358.236,14	208.163
7	390.840,379 358.236,14	1	390.839,681 358.242,999	6.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35503	154	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47729 / 12/09/2013		
Act Administrativ nr. 13513332, din 13/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA GORJ (act administrativ nr. 3384/21-05-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI CAPRENI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SLĂVUȚEANU EUGENIA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

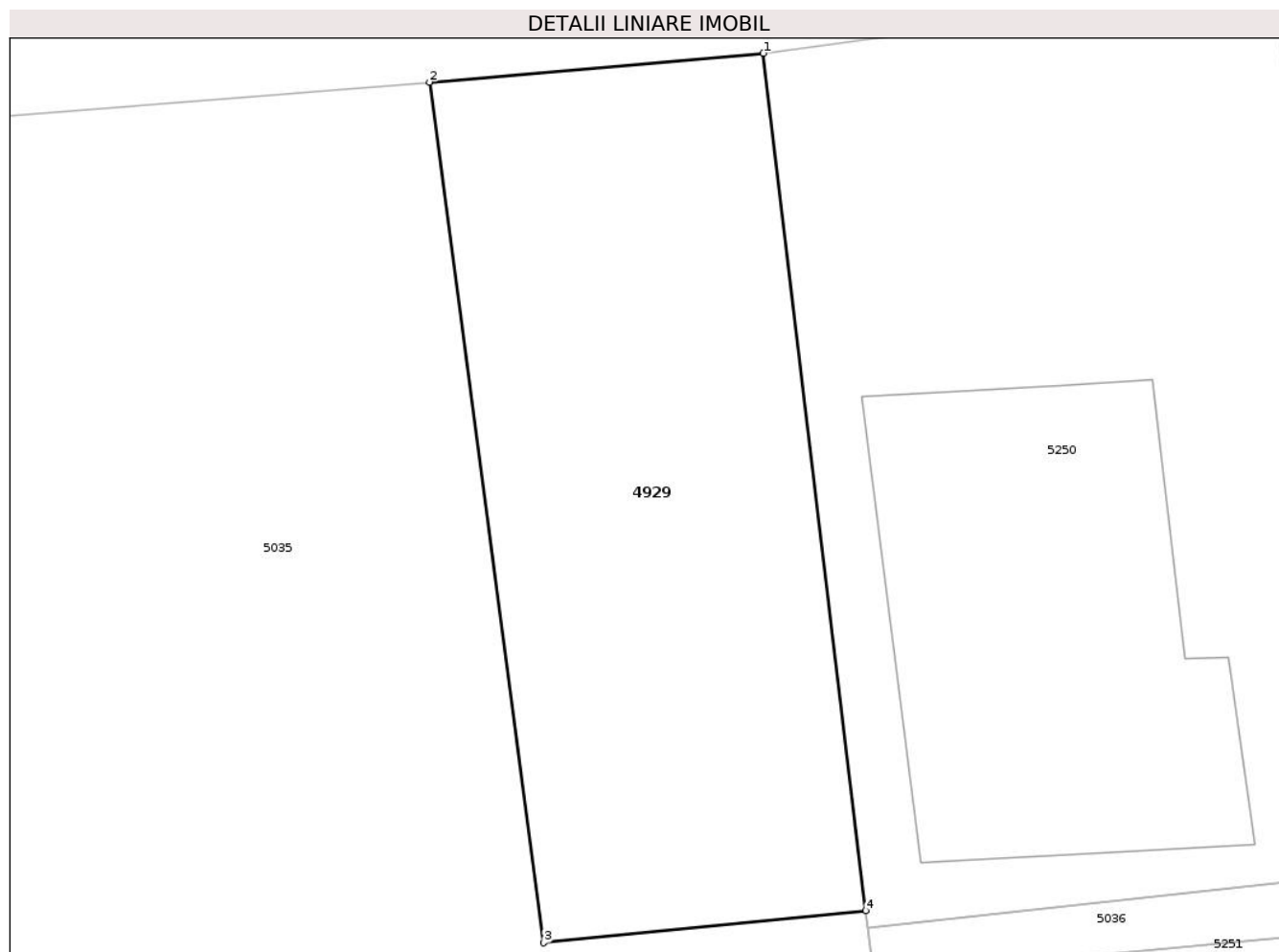
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35503	154	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	154	13, 48	380/2, 2646/3	-	T13 P380 eronat în TP și IE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.651,204 358.677,951	2	390.643,442 358.677,279	7.791
2	390.643,442 358.677,279	3	390.646,092 358.657,279	20.175
3	390.646,092 358.657,279	4	390.653,582 358.658,03	7.528
4	390.653,582 358.658,03	1	390.651,204 358.677,951	20.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		745	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

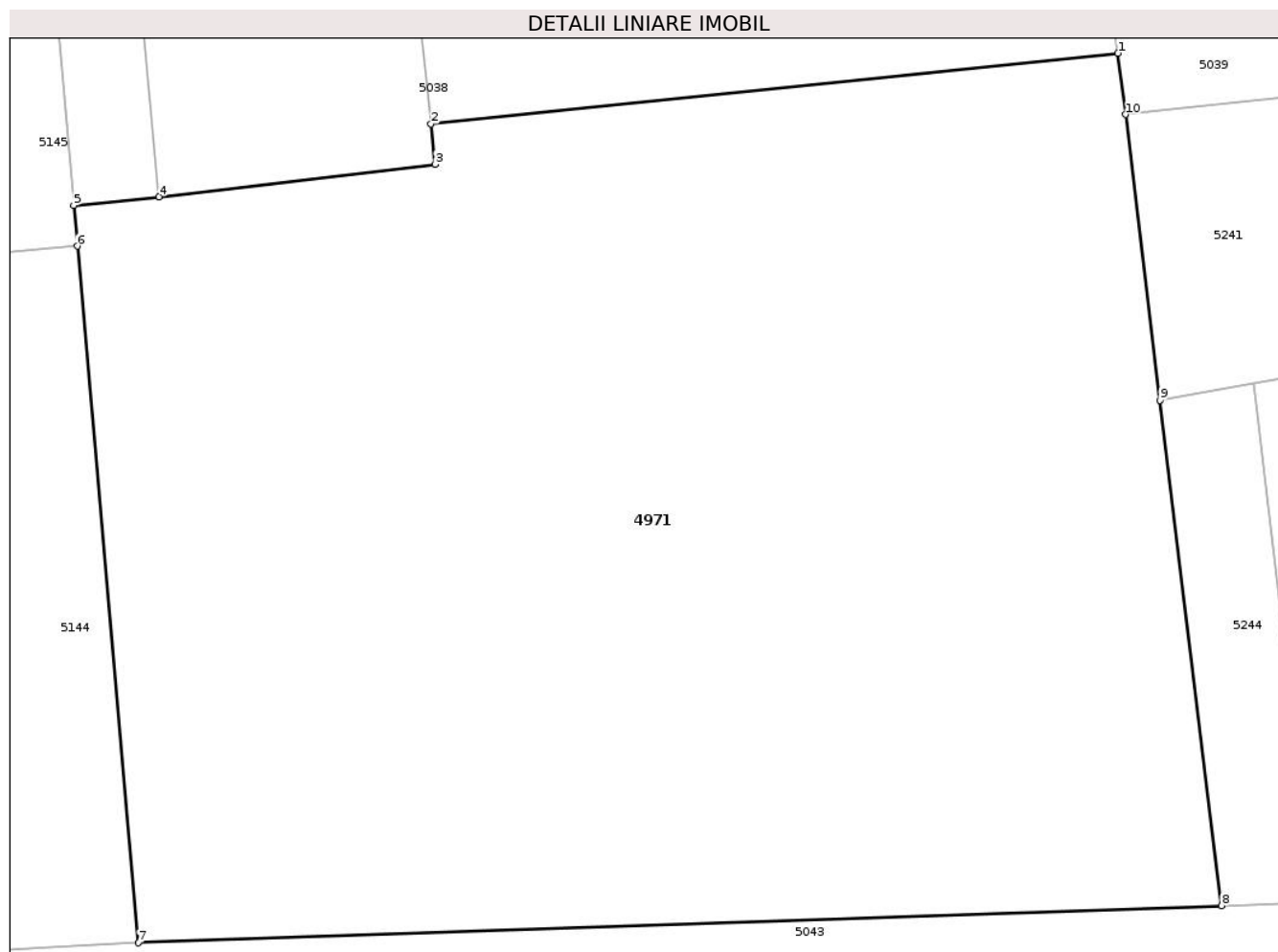
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	745	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	745	48	2646/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.743,047 358.667,563	2	390.722,844 358.665,489	20.309
2	390.722,844 358.665,489	3	390.722,963 358.664,296	1.199
3	390.722,963 358.664,296	4	390.714,846 358.663,344	8.173
4	390.714,846 358.663,344	5	390.712,335 358.663,094	2.523
5	390.712,335 358.663,094	6	390.712,44 358.661,892	1.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.712,44 358.661,892	7	390.714,236 358.641,418	20.553
7	390.714,236 358.641,418	8	390.746,101 358.642,506	31.884
8	390.746,101 358.642,506	9	390.744,29 358.657,364	14.968
9	390.744,29 358.657,364	10	390.743,267 358.665,76	8.458
10	390.743,267 358.665,76	1	390.743,047 358.667,563	1.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.370	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1350875, din 23/11/1999 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ȘOLDEA D. R. ION	
	2) ȘOLDEA IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

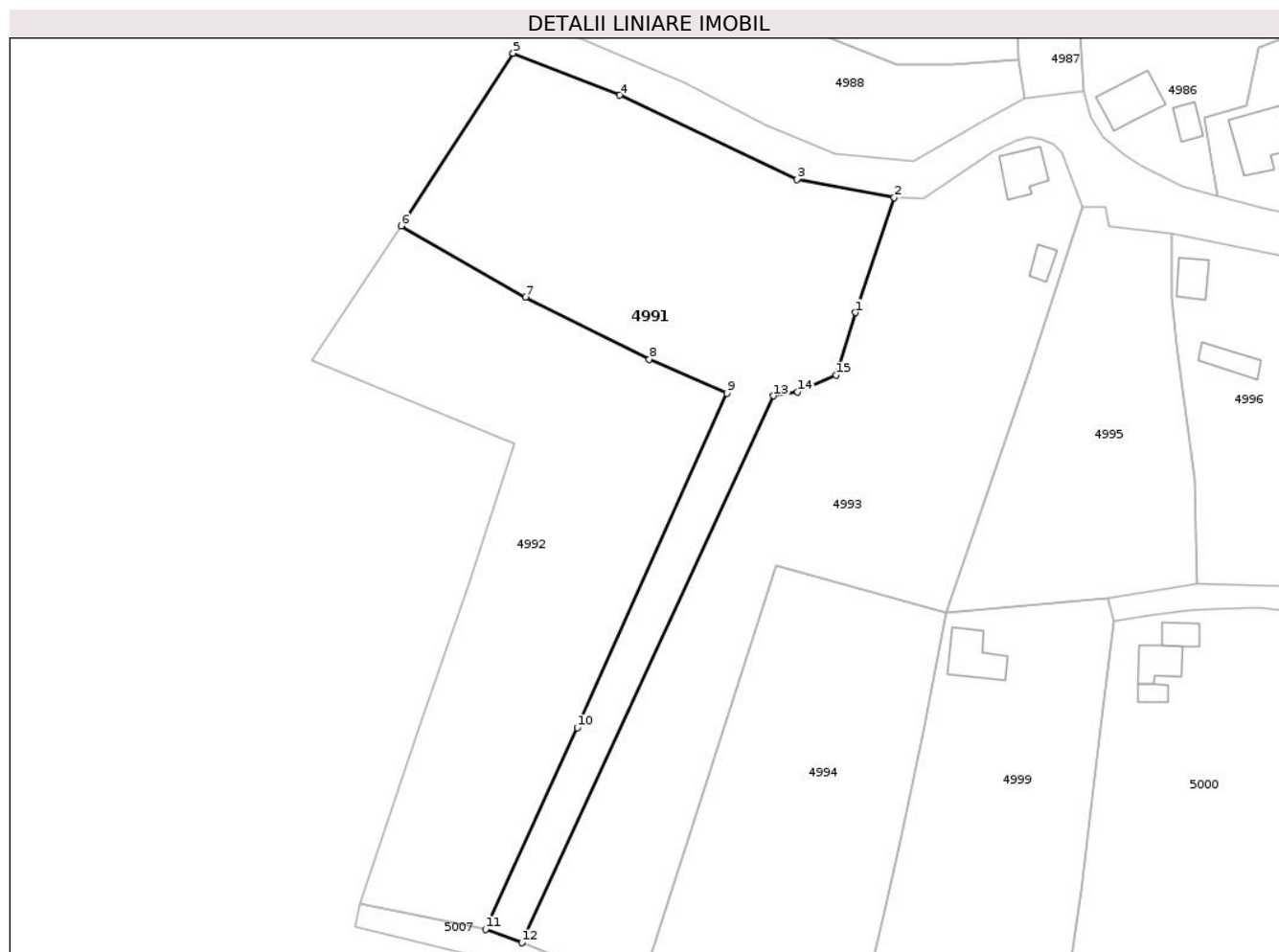
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.027	11	325/1	-	P 325/3 eronat în TP
2	arabil	NU	2.343	11	325/1	-	P 325/3 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.623,924 358.626,773	2	389.630,49 358.646,099	20.411
2	389.630,49 358.646,099	3	389.614,118 358.649,146	16.653
3	389.614,118 358.649,146	4	389.584,399 358.663,257	32.899
4	389.584,399 358.663,257	5	389.566,488 358.670,294	19.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.566,488 358.670,294	6	389.547,667 358.641,34	34.534
6	389.547,667 358.641,34	7	389.568,527 358.629,381	24.045
7	389.568,527 358.629,381	8	389.589,353 358.618,928	23.302
8	389.589,353 358.618,928	9	389.602,358 358.613,262	14.186
9	389.602,358 358.613,262	10	389.577,269 358.557,116	61.497
10	389.577,269 358.557,116	11	389.561,862 358.523,293	37.167
11	389.561,862 358.523,293	12	389.567,963 358.521,032	6.506
12	389.567,963 358.521,032	13	389.610,24 358.612,806	101.044
13	389.610,24 358.612,806	14	389.614,281 358.613,452	4.092
14	389.614,281 358.613,452	15	389.620,706 358.616,275	7.018
15	389.620,706 358.616,275	1	389.623,924 358.626,773	10.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.479	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

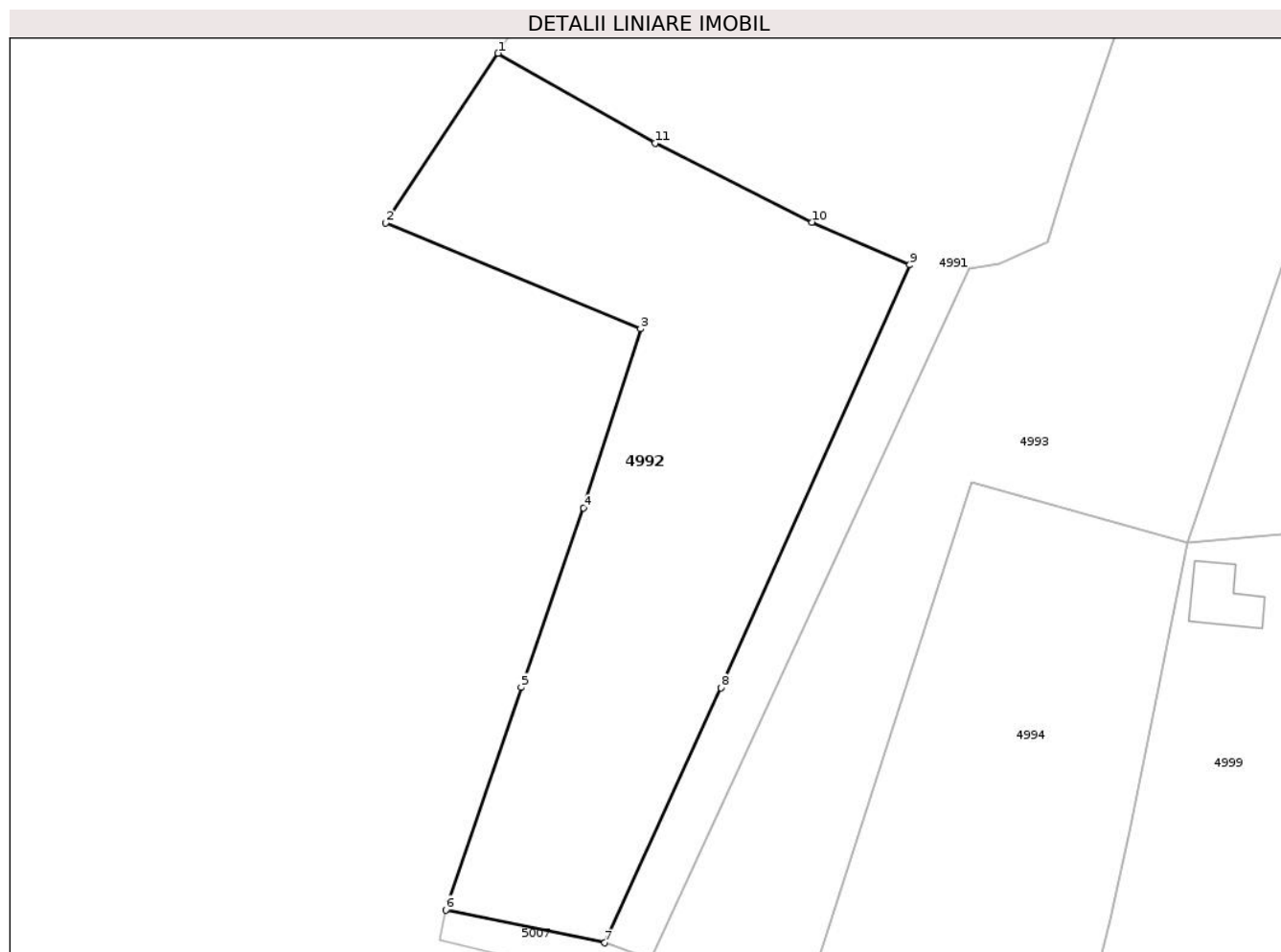
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.479	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	102	11	323, 324	-	
2	arabil	NU	3.377	11	323, 324	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.547,667 358.641,34	2	389.532,757 358.618,829	27.001
2	389.532,757 358.618,829	3	389.566,62 358.604,794	36.656
3	389.566,62 358.604,794	4	389.559,042 358.580,979	24.992
4	389.559,042 358.580,979	5	389.550,748 358.557,164	25.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.550,748 358.557,164	6	389.540,744 358.527,651	31.162
6	389.540,744 358.527,651	7	389.561,862 358.523,293	21.563
7	389.561,862 358.523,293	8	389.577,269 358.557,116	37.167
8	389.577,269 358.557,116	9	389.602,358 358.613,262	61.497
9	389.602,358 358.613,262	10	389.589,353 358.618,928	14.186
10	389.589,353 358.618,928	11	389.568,527 358.629,381	23.302
11	389.568,527 358.629,381	1	389.547,667 358.641,34	24.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 41, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.817	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

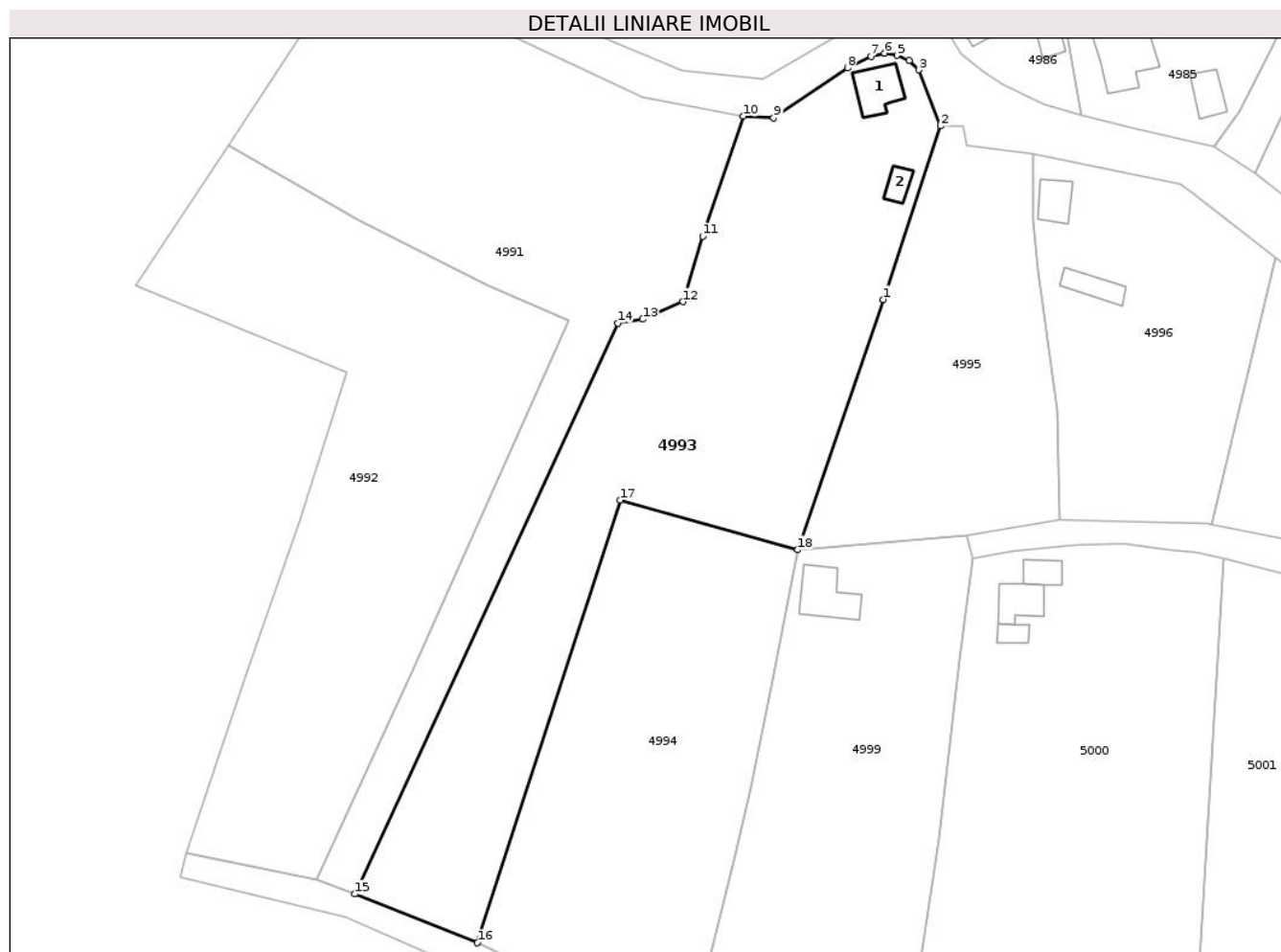
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.817	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	590	11	337	-	
2	arabil	DA	1.894	11	336, 325/2	-	
3	arabil	NU	1.333	11	325/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Construcție de locuit
A1.2		construcții anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Construcție anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.652,96 358.616,627	2	389.662,175 358.644,528	29.383
2	389.662,175 358.644,528	3	389.658,719 358.653,533	9.645
3	389.658,719 358.653,533	4	389.657,132 358.655,046	2.193
4	389.657,132 358.655,046	5	389.655,163 358.655,878	2.138
5	389.655,163 358.655,878	6	389.653,186 358.656,221	2.007
6	389.653,186 358.656,221	7	389.650,997 358.655,699	2.25
7	389.650,997 358.655,699	8	389.647,203 358.653,85	4.221
8	389.647,203 358.653,85	9	389.635,342 358.645,821	14.323
9	389.635,342 358.645,821	10	389.630,49 358.646,099	4.86
10	389.630,49 358.646,099	11	389.623,924 358.626,773	20.411
11	389.623,924 358.626,773	12	389.620,706 358.616,275	10.98
12	389.620,706 358.616,275	13	389.614,281 358.613,452	7.018
13	389.614,281 358.613,452	14	389.610,24 358.612,806	4.092
14	389.610,24 358.612,806	15	389.567,963 358.521,032	101.044
15	389.567,963 358.521,032	16	389.587,676 358.513,171	21.223
16	389.587,676 358.513,171	17	389.610,623 358.584,355	74.791
17	389.610,623 358.584,355	18	389.639,234 358.576,372	29.704
18	389.639,234 358.576,372	1	389.652,96 358.616,627	42.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4994**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.607	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13513407, din 03/03/2005 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) LAMBU IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

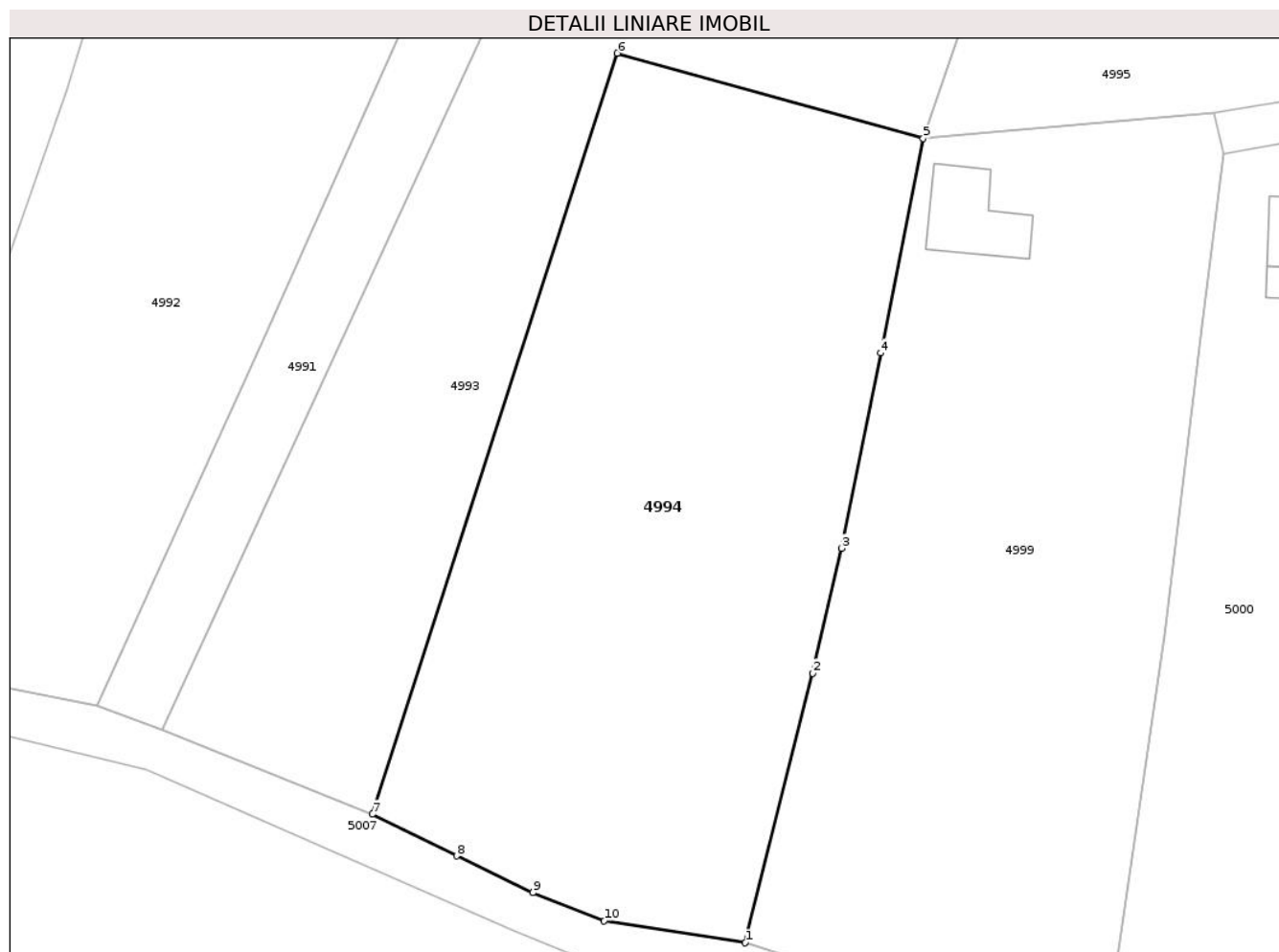
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.607	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	187	11	325/3	-	P 325/2 eronat în TP
2	arabil	NU	2.420	11	325/3	-	P 325/2 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.622,585 358.501,151	2	389.628,922 358.526,355	25.988
2	389.628,922 358.526,355	3	389.631,581 358.538,05	11.993
3	389.631,581 358.538,05	4	389.635,265 358.556,308	18.626
4	389.635,265 358.556,308	5	389.639,234 358.576,372	20.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.639,234 358.576,372	6	389.610,623 358.584,355	29.704
6	389.610,623 358.584,355	7	389.587,676 358.513,171	74.791
7	389.587,676 358.513,171	8	389.595,565 358.509,268	8.802
8	389.595,565 358.509,268	9	389.602,726 358.505,833	7.942
9	389.602,726 358.505,833	10	389.609,381 358.503,2	7.157
10	389.609,381 358.503,2	1	389.622,585 358.501,151	13.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.811	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513407, din 03/03/2005 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LAMBU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.811	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	720	11	338	-	
2	arabil	DA	1.091	11	325/4	-	P 325/1 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.677,088 358.640,049	2	389.666,462 358.641,345	10.705
2	389.666,462 358.641,345	3	389.665,886 358.644,561	3.267
3	389.665,886 358.644,561	4	389.662,175 358.644,528	3.711
4	389.662,175 358.644,528	5	389.652,96 358.616,627	29.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.652,96 358.616,627	6	389.639,234 358.576,372	42.531
6	389.639,234 358.576,372	7	389.666,446 358.578,77	27.317
7	389.666,446 358.578,77	8	389.681,281 358.581,286	15.047
8	389.681,281 358.581,286	9	389.681,003 358.598,858	17.574
9	389.681,003 358.598,858	10	389.677,869 358.621,411	22.77
10	389.677,869 358.621,411	11	389.677,018 358.629,356	7.99
11	389.677,018 358.629,356	1	389.677,088 358.640,049	10.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești-Deal, Nr. 37-39, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.740	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

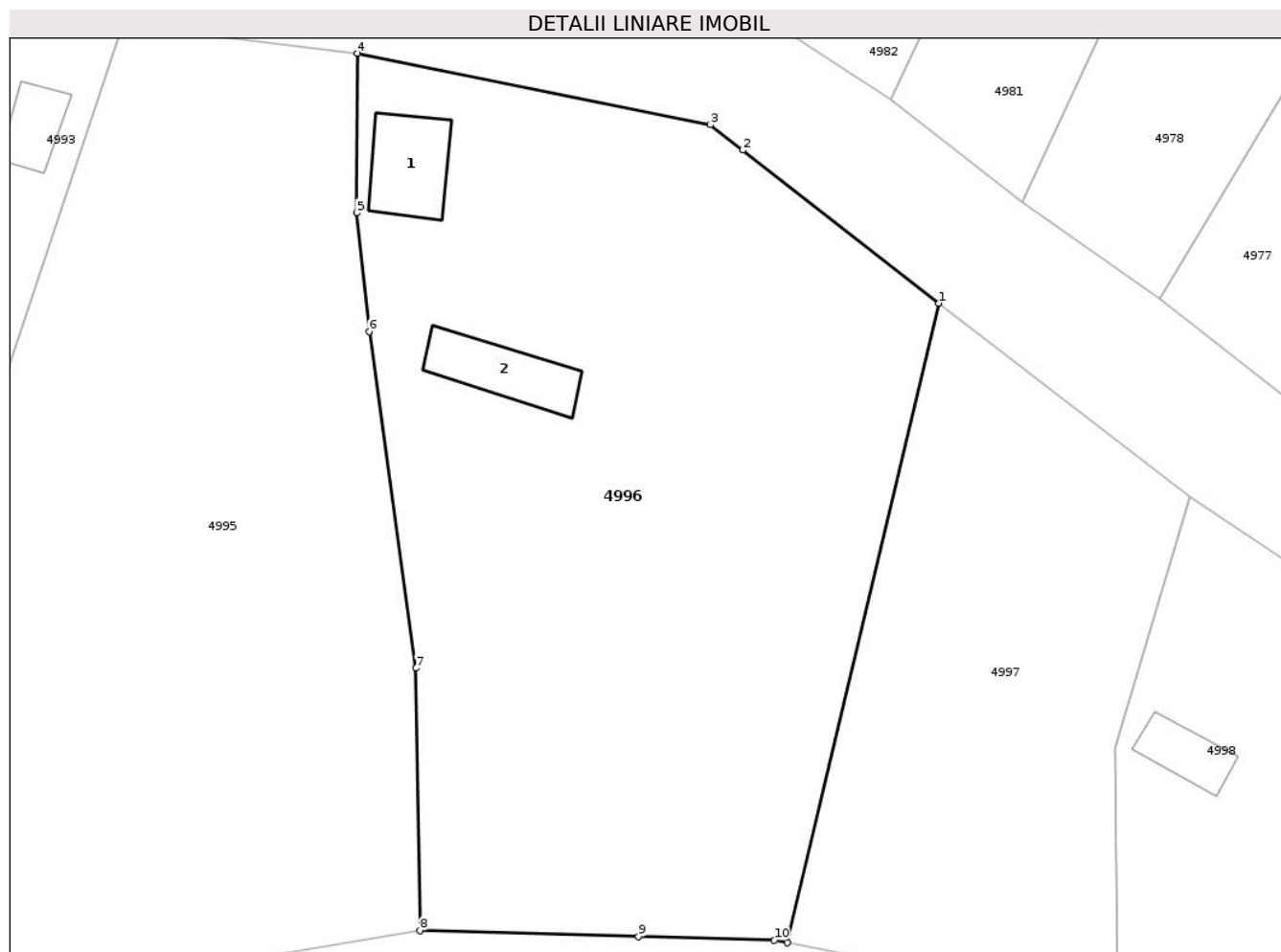
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.740	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	810	11	339, 340, 343	-	
2	arabil	DA	500	11	341	-	
3	livada	DA	430	11	342	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Construcție de locuit
A1.2		construcții anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Construcție anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.716,06 358.623,313	2	389.702,906 358.633,552	16.669
2	389.702,906 358.633,552	3	389.700,726 358.635,25	2.763
3	389.700,726 358.635,25	4	389.677,088 358.640,049	24.12
4	389.677,088 358.640,049	5	389.677,018 358.629,356	10.693
5	389.677,018 358.629,356	6	389.677,869 358.621,411	7.99
6	389.677,869 358.621,411	7	389.681,003 358.598,858	22.77
7	389.681,003 358.598,858	8	389.681,281 358.581,286	17.574
8	389.681,281 358.581,286	9	389.695,927 358.580,888	14.651
9	389.695,927 358.580,888	10	389.705,023 358.580,641	9.099
10	389.705,023 358.580,641	11	389.705,894 358.580,47	0.888
11	389.705,894 358.580,47	1	389.716,06 358.623,313	44.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 35, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		771	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513408, din 03/03/2005 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LAMBU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

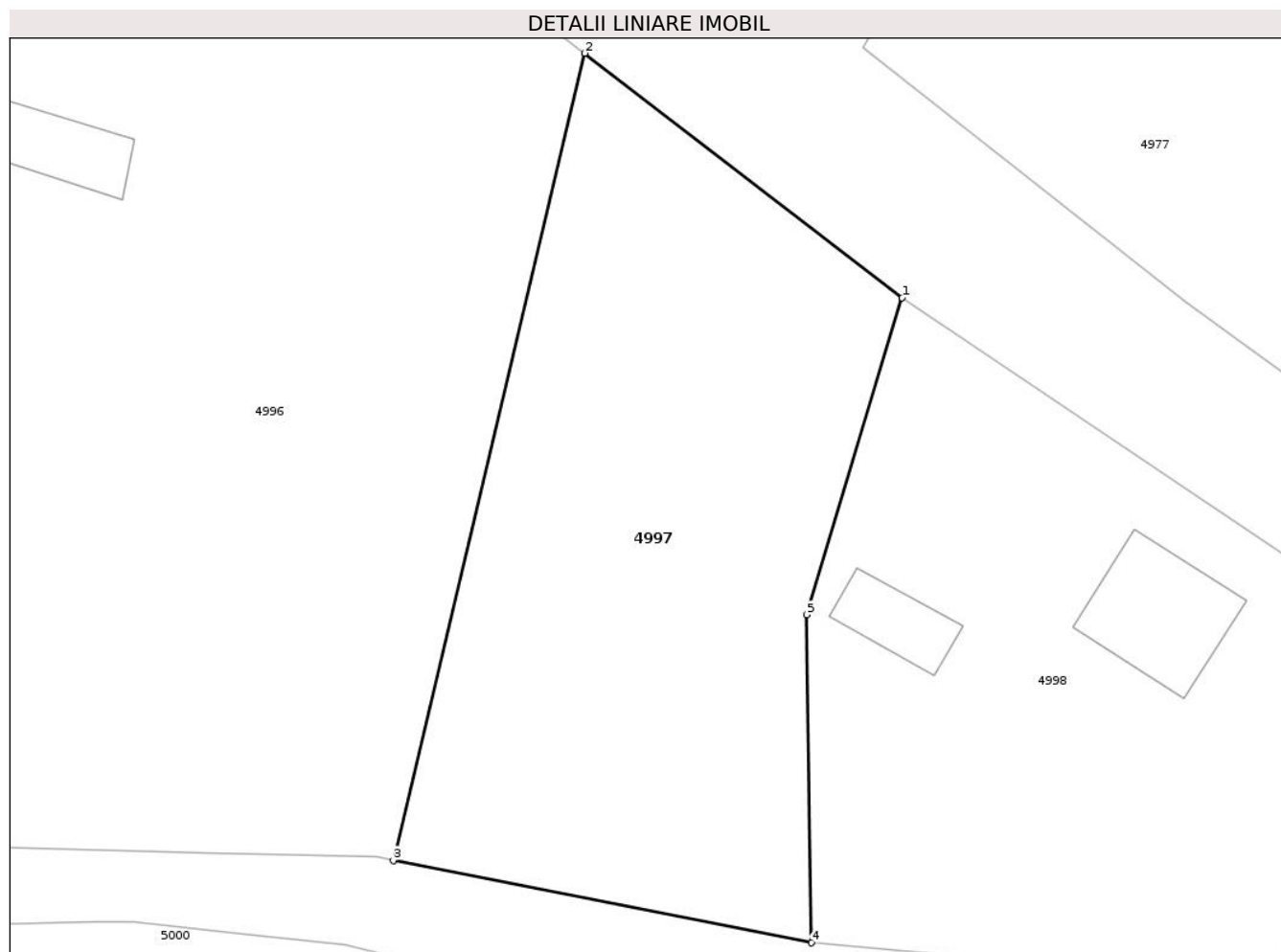
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	771	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	424	11	345	-	
2	vie	DA	347	11	345	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.732,912 358.610,335	2	389.716,06 358.623,313	21.27
2	389.716,06 358.623,313	3	389.705,894 358.580,47	44.033
3	389.705,894 358.580,47	4	389.728,089 358.576,099	22.621
4	389.728,089 358.576,099	5	389.727,833 358.593,511	17.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.727,833 358.593,511	1	389.732,912 358.610,335	17.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 33, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35149	886	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35149-C1	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 33, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Constructie de locuit
A1.2	35149-C2	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 33, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
66138 / 20/12/2011			
Act Notarial nr. 1669, din 15/12/2011 emis de NP BAZGU MARIANA;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRUȘCĂ ȘTEFAN, bun comun		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

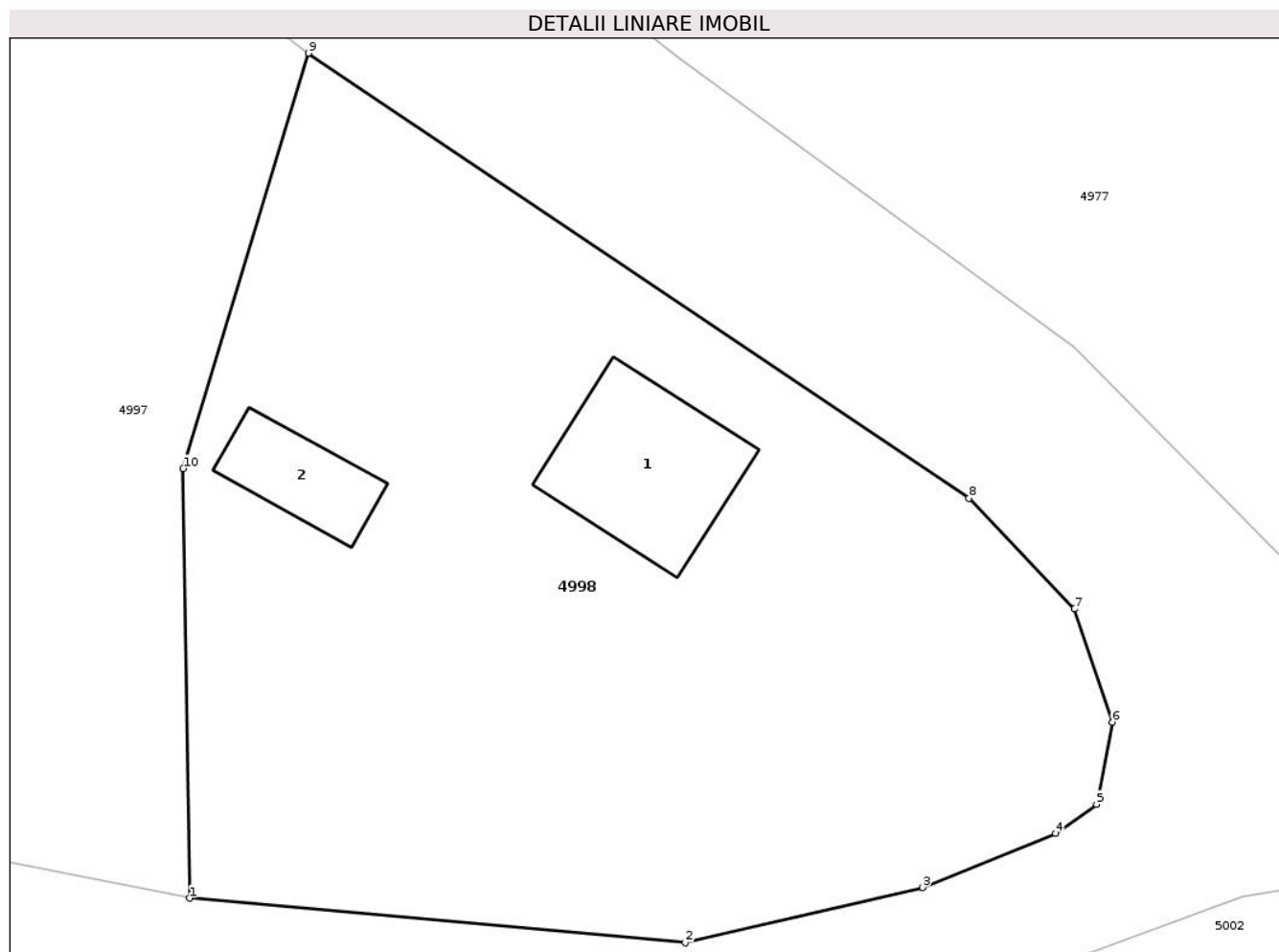
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35149	886	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	501	11	346	-	
2	vie	DA	385	11	347	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35149-C1	construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Construcție de locuit
A1.2	35149-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Construcție anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.728,089 358.576,099	2	389.748,189 358.574,294	20.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.748,189 358.574,294	3	389.757,803 358.576,536	9.872
3	389.757,803 358.576,536	4	389.763,202 358.578,729	5.827
4	389.763,202 358.578,729	5	389.764,86 358.579,908	2.034
5	389.764,86 358.579,908	6	389.765,493 358.583,234	3.386
6	389.765,493 358.583,234	7	389.763,954 358.587,816	4.834
7	389.763,954 358.587,816	8	389.759,688 358.592,308	6.195
8	389.759,688 358.592,308	9	389.732,912 358.610,335	32.279
9	389.732,912 358.610,335	10	389.727,833 358.593,511	17.574
10	389.727,833 358.593,511	1	389.728,089 358.576,099	17.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Nr. 31, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.583	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bratesti, Nr. 33, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Constructie de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 13513426, din 19/05/2005 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂZĂVAN GRIGORIE DEFUNCT:Da		A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BĂZĂVAN GRIGORIE DEFUNCT:Da		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.583	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	655	11	328	-	
2	vie	DA	193	11	327	-	
3	arabil	DA	1.655	11	326	-	
4	arabil	NU	80	11	326	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Construcție de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.667,421 358.574,974	2	389.666,446 358.578,77	3.919

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.666,446 358.578,77	3	389.639,234 358.576,372	27.317
3	389.639,234 358.576,372	4	389.635,265 358.556,308	20.453
4	389.635,265 358.556,308	5	389.631,581 358.538,05	18.626
5	389.631,581 358.538,05	6	389.628,922 358.526,355	11.993
6	389.628,922 358.526,355	7	389.622,585 358.501,151	25.988
7	389.622,585 358.501,151	8	389.656,08 358.490,536	35.137
8	389.656,08 358.490,536	9	389.661,877 358.529,862	39.751
9	389.661,877 358.529,862	10	389.665,33 358.558,746	29.09
10	389.665,33 358.558,746	1	389.667,421 358.574,974	16.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Nr. 29, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35707	Din acte: 3.589 Masurata: 3.560	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35707-C1	Loc. Bratesti, Nr. 29, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinta parter din lemn, acoperita cu tabla, cu 2 camere, edificata in anul 1962.
A1.2	35707-C2	Loc. Bratesti, Nr. 29, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa parter din lemn, acoperita cu tabla, edificata in anul 1965.
A1.3	35707-C3	Loc. Bratesti, Nr. 29, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa parter din lemn, acoperita cu tabla, edificata in anul 1970.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25829 / 19/05/2017		
Act Notarial nr. 621, din 19/05/2017 emis de NP. Cornescu Iuliana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIERU ION 2) VIERU OANA-MARIA , bun comun	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIERU OANA-MARIA , bun comun 2) VIERU ION	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35707	Din acte: 3.589 Masurata: 3.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	481	11	329	-	Teren împrejmuit cu plasa sarma între 1-2 și 3-4, stacheti între 2-3, zidși lemn între 10-1, restul neimprejmuit.
2	arabil	DA	3.051	11	330, 331, 332/2	-	Teren împrejmuit cu plasa sarma între 1-2 și 3-4, stacheti între 2-3, zidși lemn între 10-1, restul neimprejmuit.
3	arabil	NU	28	11	331	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35707-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinta parter din lemn, acoperita cu tabla, cu 2 camere, edificata in anul 1962.
A1.2	35707-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa parter din lemn, acoperita cu tabla, edificata in anul 1965.
A1.3	35707-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa parter din lemn, acoperita cu tabla, edificata in anul 1970.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.667,421 358.574,974	2	389.665,33 358.558,746	16.362
2	389.665,33 358.558,746	3	389.661,877 358.529,862	29.09
3	389.661,877 358.529,862	4	389.656,08 358.490,536	39.751
4	389.656,08 358.490,536	5	389.673,535 358.493,471	17.7
5	389.673,535 358.493,471	6	389.703,109 358.496,094	29.69
6	389.703,109 358.496,094	7	389.707,675 358.574,932	78.97
7	389.707,675 358.574,932	8	389.703,342 358.576,003	4.463
8	389.703,342 358.576,003	9	389.699,089 358.576,419	4.273
9	389.699,089 358.576,419	10	389.692,066 358.577,241	7.071
10	389.692,066 358.577,241	11	389.690,035 358.577,241	2.031
11	389.690,035 358.577,241	12	389.683,902 358.577,039	6.136
12	389.683,902 358.577,039	13	389.679,837 358.576,757	4.075
13	389.679,837 358.576,757	14	389.673,739 358.576,082	6.135
14	389.673,739 358.576,082	1	389.667,421 358.574,974	6.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Nr. 27, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.995	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

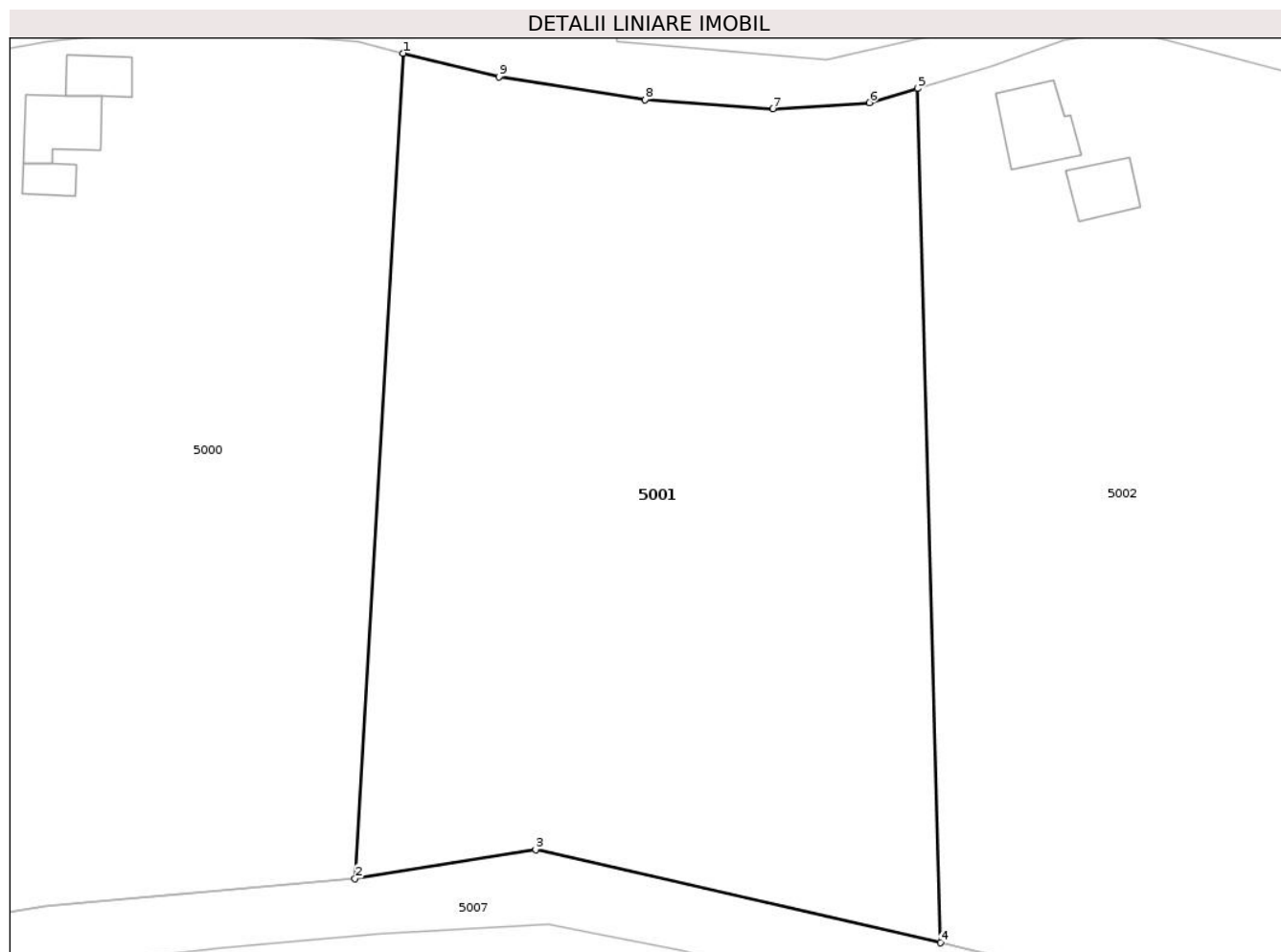
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.995	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.886	11	332/1, 333, 334	-	
2	arabil	NU	109	11	334	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.707,675 358.574,932	2	389.703,109 358.496,094	78.97
2	389.703,109 358.496,094	3	389.720,366 358.498,841	17.474
3	389.720,366 358.498,841	4	389.759,052 358.489,95	39.695
4	389.759,052 358.489,95	5	389.756,875 358.571,575	81.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.756,875 358.571,575	6	389.752,266 358.570,214	4.806
6	389.752,266 358.570,214	7	389.743,07 358.569,643	9.214
7	389.743,07 358.569,643	8	389.730,821 358.570,483	12.278
8	389.730,821 358.570,483	9	389.716,86 358.572,661	14.13
9	389.716,86 358.572,661	1	389.707,675 358.574,932	9.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 25, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.512	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bratesti, Nr. 25, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Constructie de locuit
A1.2		Loc. Bratesti, Nr. 25, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513301, din 22/09/2003 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOMESCU IOANA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TOMESCU IOANA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

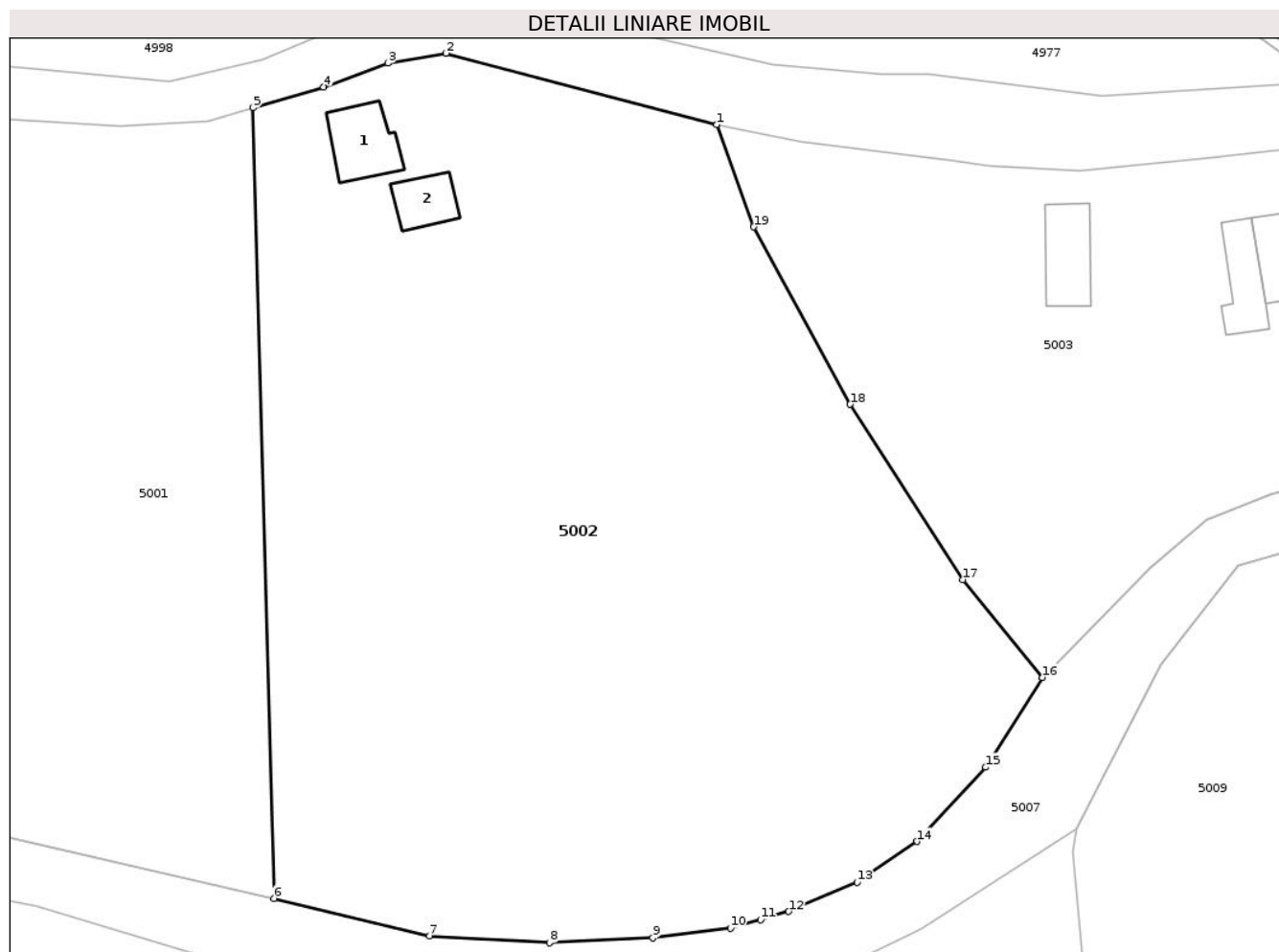
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	695	11	349, 350	-	
2	vie	DA	200	11	348	-	
3	vie	DA	229	11	351	-	
4	arabil	DA	3.615	11	352, 353	-	
5	arabil	NU	773	11	352, 353	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Construcție de locuit
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Construcție anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.804,782 358.569,841	2	389.776,813 358.577,205	28.922
2	389.776,813 358.577,205	3	389.770,811 358.576,175	6.09
3	389.770,811 358.576,175	4	389.764,164 358.573,729	7.083
4	389.764,164 358.573,729	5	389.756,875 358.571,575	7.601
5	389.756,875 358.571,575	6	389.759,052 358.489,95	81.654
6	389.759,052 358.489,95	7	389.775,105 358.486,057	16.518
7	389.775,105 358.486,057	8	389.787,51 358.485,365	12.424
8	389.787,51 358.485,365	9	389.798,169 358.485,872	10.671
9	389.798,169 358.485,872	10	389.806,19 358.486,89	8.085
10	389.806,19 358.486,89	11	389.809,313 358.487,746	3.238
11	389.809,313 358.487,746	12	389.812,228 358.488,602	3.038
12	389.812,228 358.488,602	13	389.819,299 358.491,603	7.681
13	389.819,299 358.491,603	14	389.825,501 358.495,824	7.502
14	389.825,501 358.495,824	15	389.832,559 358.503,492	10.422
15	389.832,559 358.503,492	16	389.838,429 358.512,772	10.981
16	389.838,429 358.512,772	17	389.830,239 358.522,869	13.001
17	389.830,239 358.522,869	18	389.818,578 358.540,947	21.513
18	389.818,578 358.540,947	19	389.808,597 358.559,277	20.871
19	389.808,597 358.559,277	1	389.804,782 358.569,841	11.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 23, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37181	2.893	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard plasa sarma intre 14-1-2, scandura intre 2-5, placi beton intre 5-8,sarma sudata intre 8-9-10, restul neimprejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37181-C1	Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 23, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Supr.constr.desfasurata= 53 mp. Constructie locuinta parter, edificata in anul 1961
A1.2	37181-C2	Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 23, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Supr.constr.desfasurata= 41 mp. Constructie anexa parter, edificata in anul 1977
A1.3	37181-C3	Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 23, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Supr.constr.desfasurata= 30 mp. Constructie anexa parter, edificata in anul 1977
A1.4	37181-C4	Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 23, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Supr.constr.desfasurata= 49 mp. Constructie anexa parter, edificata in anul 1998

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16855 / 21/02/2022		
Act Notarial nr. 657, din 17/02/2022 emis de Merisescu Anica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂNASIE CONSTANTIN-LAURENȚIU, bun propriu	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

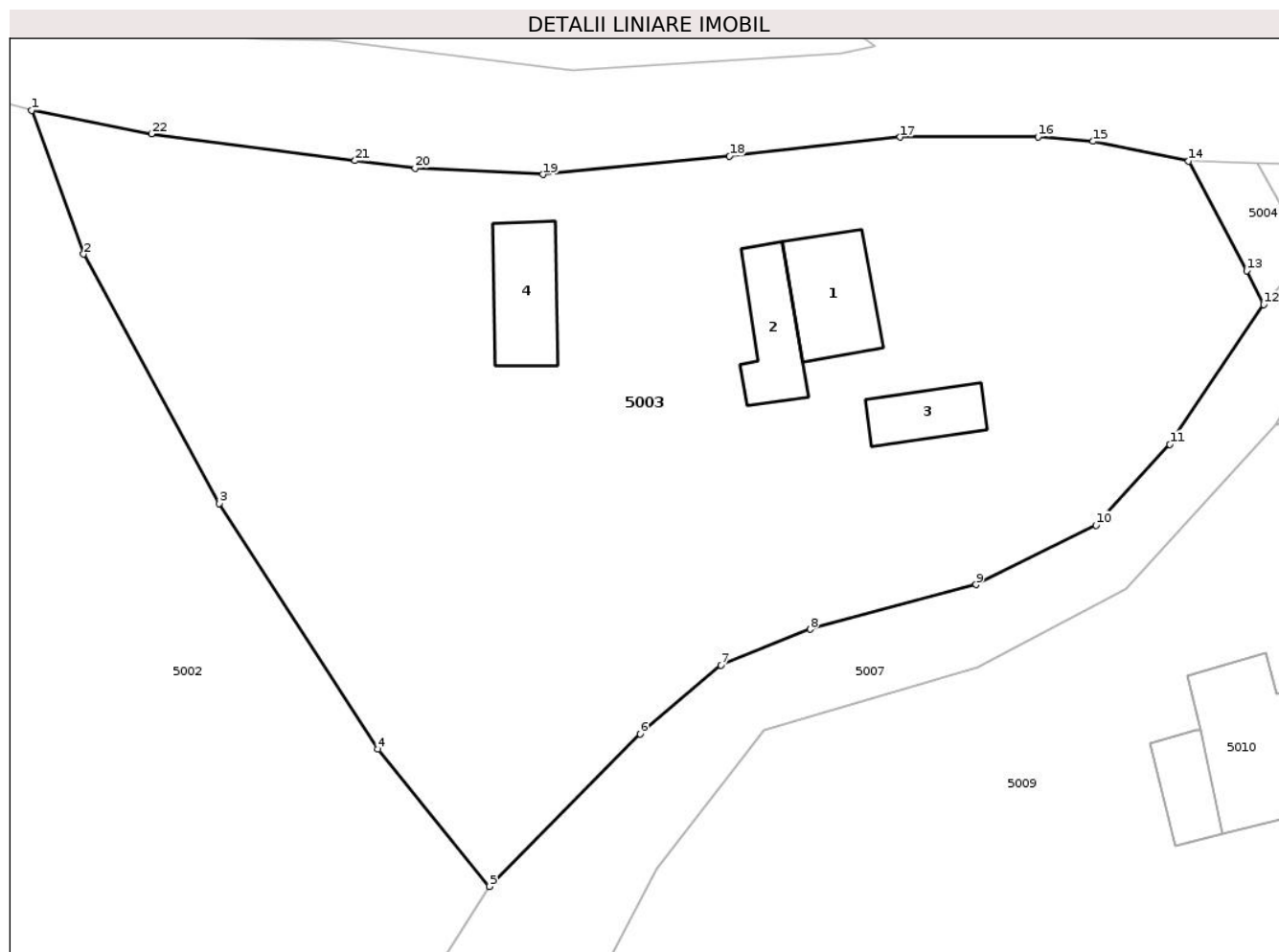
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37181	2.893	Teren intravilan împrejmuit cu gard plasa sarma între 14-1-2, scandura între 2-5, placi beton între 5-8,sarma sudata între 8-9-10, restul neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	685	11	354, 355, 356	-	
2	vie	DA	491	11	356	-	
3	arabil	DA	1.270	11	354, 356	-	
4	livada	DA	447	11	354	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37181-C1	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Supr.constr. desfasurata= 53 mp. Construcție locuința parter, edificata în anul 1961
A1.2	37181-C2	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Supr.constr. desfasurata= 41 mp. Construcție anexa parter, edificata în anul 1977
A1.3	37181-C3	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Supr.constr. desfasurata= 30 mp. Construcție anexa parter, edificata în anul 1977

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	37181-C4	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Supr.constr. desfasurata= 49 mp. Construcție anexa parter, edificata in anul 1998

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.804,782 358.569,841	2	389.808,597 358.559,277	11.232
3	389.818,578 358.540,947	4	389.830,239 358.522,869	21.513
5	389.838,429 358.512,772	6	389.849,505 358.523,997	15.77
7	389.855,451 358.529,041	8	389.862,015 358.531,691	7.079
9	389.874,198 358.534,965	10	389.883,024 358.539,355	9.858
11	389.888,451 358.545,295	12	389.895,354 358.555,557	12.368
13	389.894,091 358.558,047	14	389.889,83 358.566,112	9.121
15	389.882,791 358.567,567	16	389.878,753 358.567,89	4.051
17	389.868,638 358.567,875	18	389.856,079 358.566,482	12.636
19	389.842,38 358.565,13	20	389.832,979 358.565,587	9.412
21	389.828,564 358.566,145	22	389.813,585 358.568,107	15.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	389.808,597 358.559,277	3	389.818,578 358.540,947	20.871
4	389.830,239 358.522,869	5	389.838,429 358.512,772	13.001
6	389.849,505 358.523,997	7	389.855,451 358.529,041	7.797
8	389.862,015 358.531,691	9	389.874,198 358.534,965	12.615
10	389.883,024 358.539,355	11	389.888,451 358.545,295	8.046
12	389.895,354 358.555,557	13	389.894,091 358.558,047	2.792
14	389.889,83 358.566,112	15	389.882,791 358.567,567	7.188
16	389.878,753 358.567,89	17	389.868,638 358.567,875	10.115
18	389.856,079 358.566,482	19	389.842,38 358.565,13	13.766
20	389.832,979 358.565,587	21	389.828,564 358.566,145	4.45
22	389.813,585 358.568,107	1	389.804,782 358.569,841	8.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		44	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

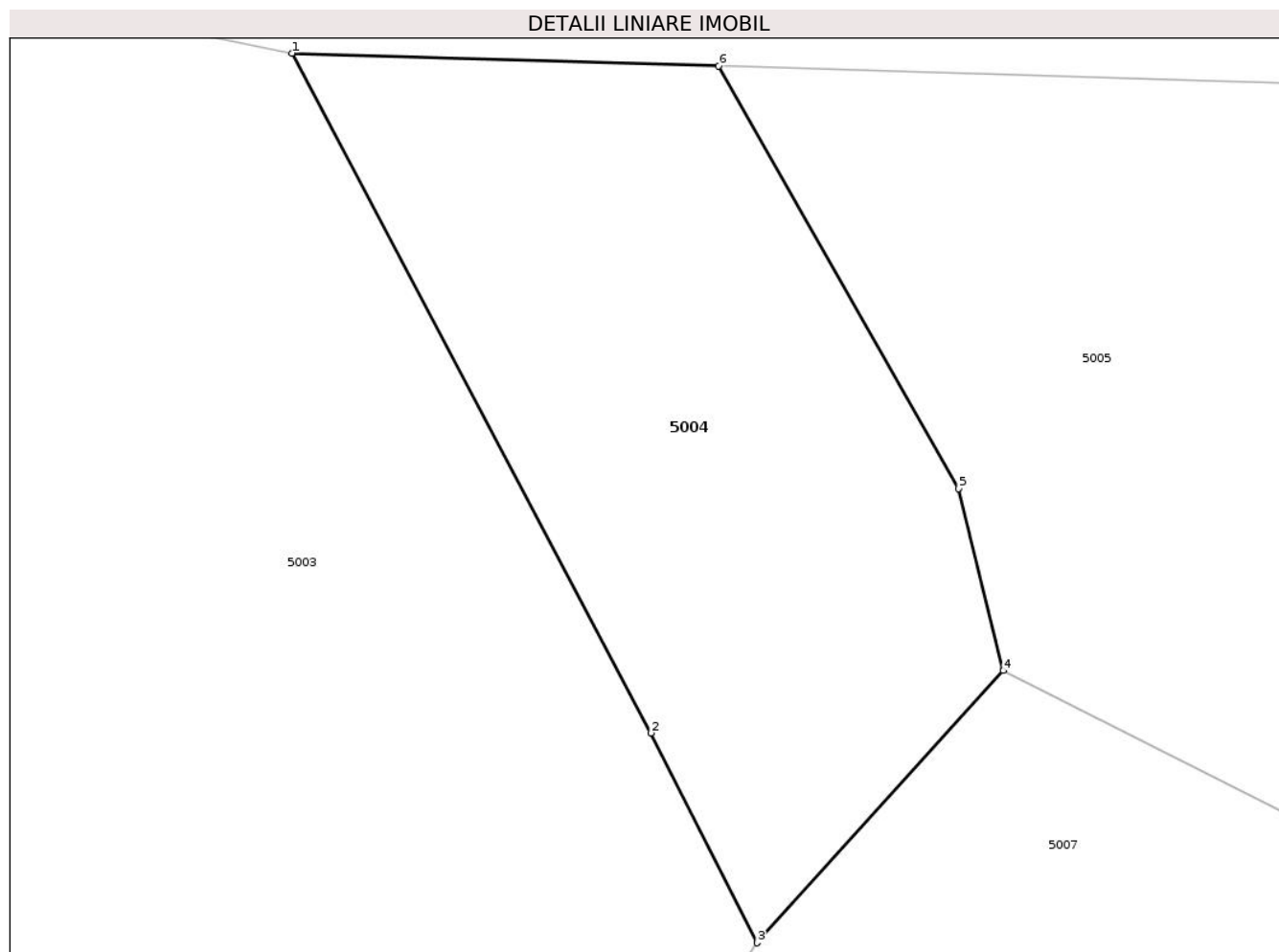
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	44	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	DA	44	11	379/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.889,83 358.566,112	2	389.894,091 358.558,047	9.121
2	389.894,091 358.558,047	3	389.895,354 358.555,557	2.792
3	389.895,354 358.555,557	4	389.898,277 358.558,786	4.355
4	389.898,277 358.558,786	5	389.897,743 358.560,946	2.225
5	389.897,743 358.560,946	6	389.894,896 358.565,96	5.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.894,896 358.565,96	1	389.889,83 358.566,112	5.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		393	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

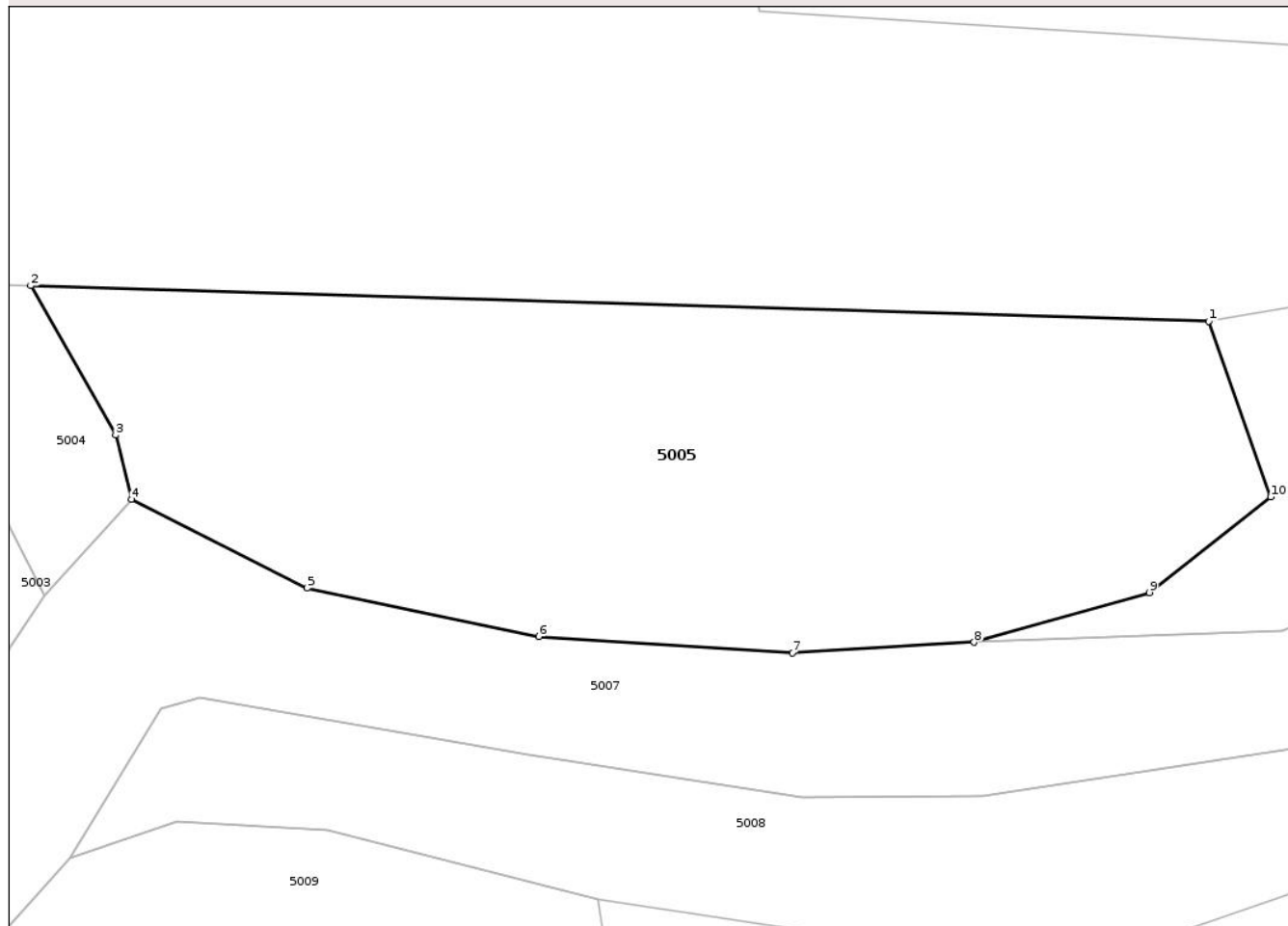
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	393	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	393	11	357	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.934,484 358.564,77	2	389.894,896 358.565,96	39.606
2	389.894,896 358.565,96	3	389.897,743 358.560,946	5.766
3	389.897,743 358.560,946	4	389.898,277 358.558,786	2.225
4	389.898,277 358.558,786	5	389.904,178 358.555,799	6.614
5	389.904,178 358.555,799	6	389.911,968 358.554,173	7.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.911,968 358.554,173	7	389.920,493 358.553,625	8.543
7	389.920,493 358.553,625	8	389.926,598 358.553,982	6.115
8	389.926,598 358.553,982	9	389.932,483 358.555,65	6.117
9	389.932,483 358.555,65	10	389.936,566 358.558,861	5.194
10	389.936,566 358.558,861	1	389.934,484 358.564,77	6.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		212	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

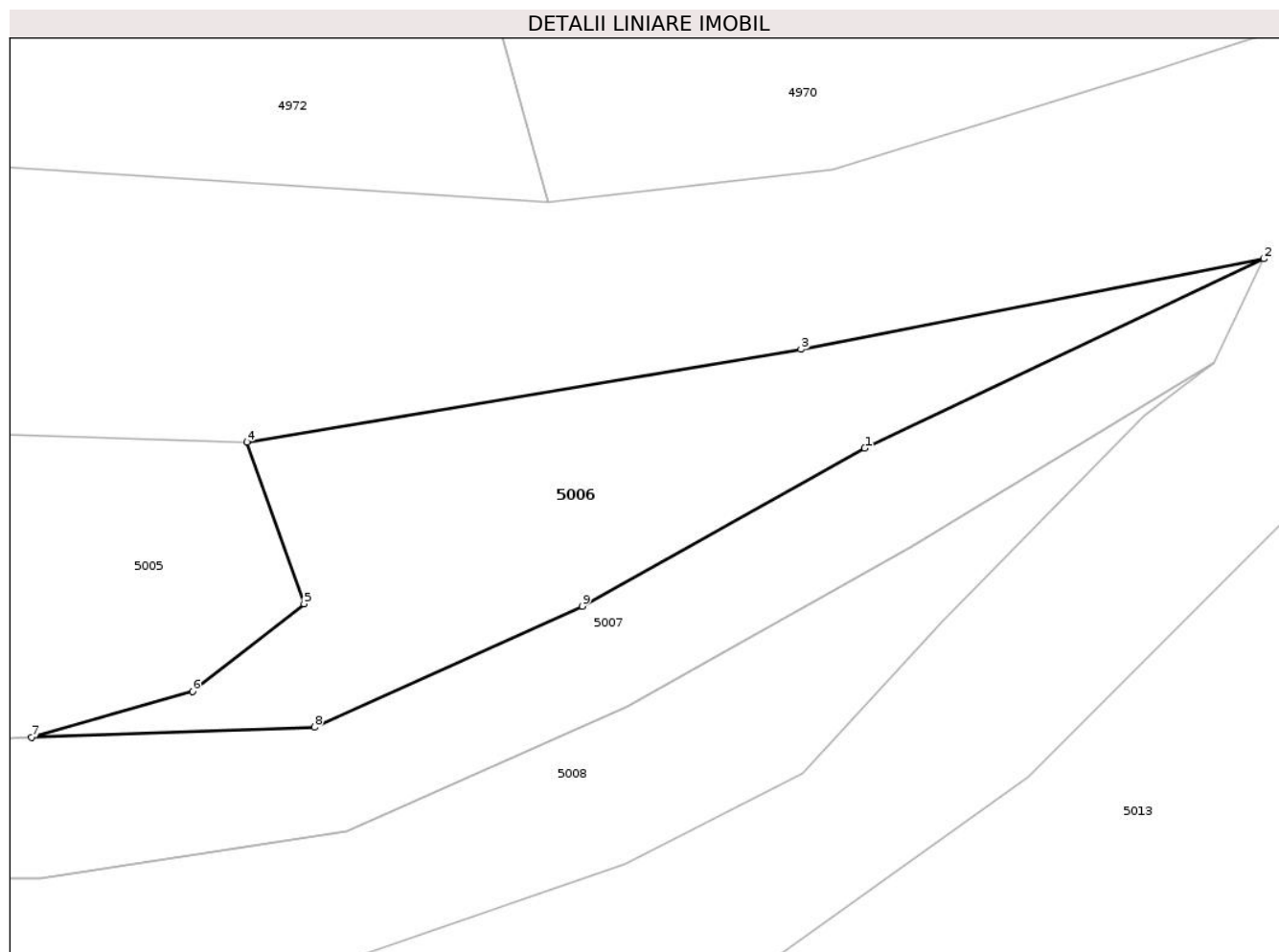
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	212	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	212	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.957,068 358.564,539	2	389.971,664 358.571,464	16.155
2	389.971,664 358.571,464	3	389.954,742 358.568,158	17.242
3	389.954,742 358.568,158	4	389.934,484 358.564,77	20.539
4	389.934,484 358.564,77	5	389.936,566 358.558,861	6.265
5	389.936,566 358.558,861	6	389.932,483 358.555,65	5.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.932,483 358.555,65	7	389.926,598 358.553,982	6.117
7	389.926,598 358.553,982	8	389.936,945 358.554,347	10.353
8	389.936,945 358.554,347	9	389.946,733 358.558,765	10.739
9	389.946,733 358.558,765	1	389.957,068 358.564,539	11.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.757	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

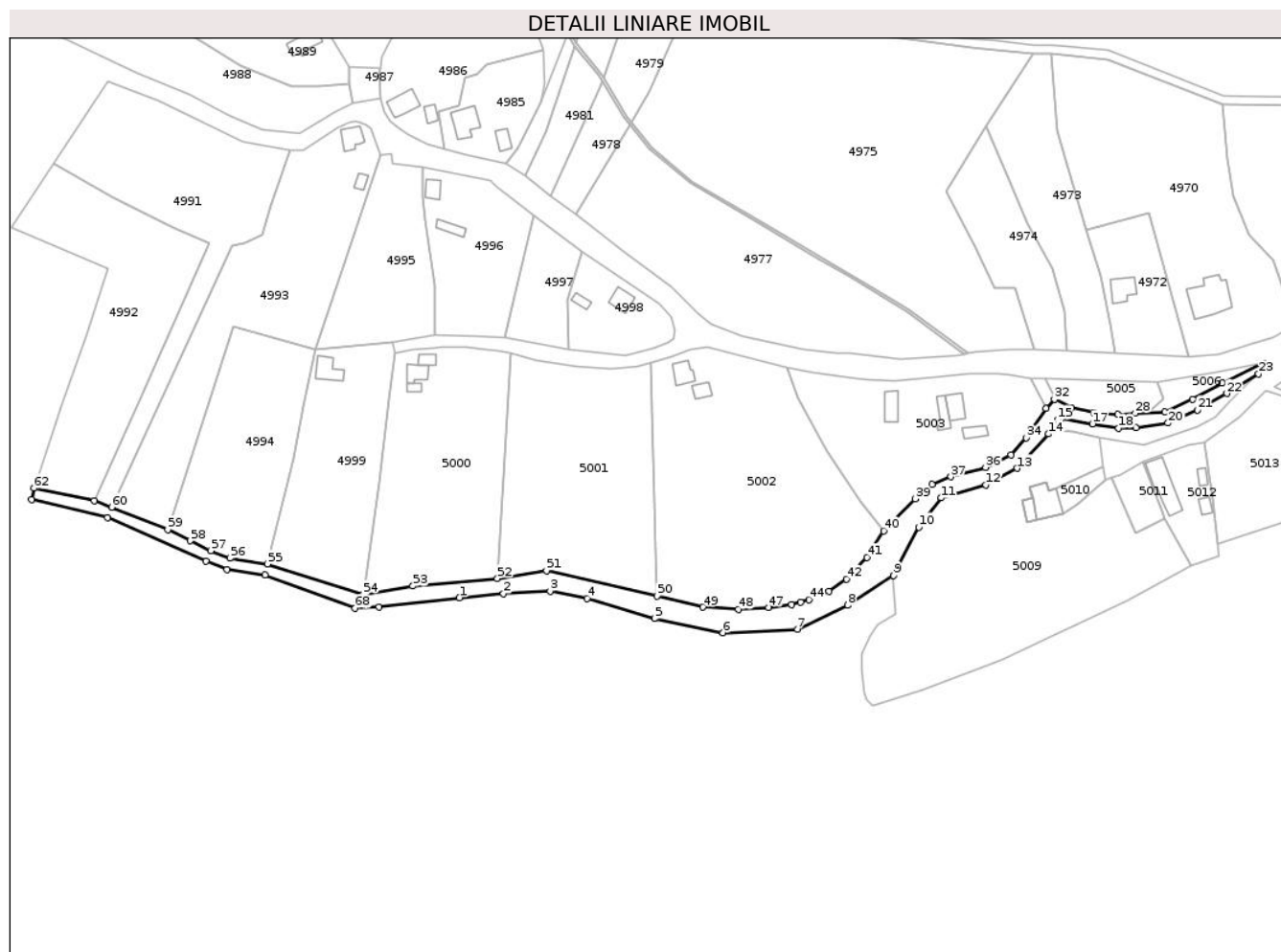
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.757	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	2.757	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	389.689,845 358.489,365	2	389.705,278 358.490,744	15.494	2	389.705,278 358.490,744	3	389.721,596 358.491,681	16.345	3	389.721,596 358.491,681	4	389.734,523 358.489,127	13.177
4	389.734,523 358.489,127	5	389.758,139 358.482,097	24.64	5	389.758,139 358.482,097	6	389.782,168 358.477,067	24.55	6	389.782,168 358.477,067	7	389.808,251 358.478,343	26.114
7	389.808,251 358.478,343	8	389.825,822 358.486,754	19.48	8	389.825,822 358.486,754	9	389.841,989 358.497,159	19.226	9	389.841,989 358.497,159	10	389.850,692 358.514,095	19.041
10	389.850,692 358.514,095	11	389.858,627 358.524,301	12.928	11	389.858,627 358.524,301	12	389.874,3 358.528,87	16.325	12	389.874,3 358.528,87	13	389.885,262 358.534,64	12.388
13	389.885,262 358.534,64	14	389.896,206 358.546,722	16.302	14	389.896,206 358.546,722	15	389.899,285 358.551,745	5.892	15	389.899,285 358.551,745	16	389.900,562 358.552,138	1.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	389.900,562 358.552,138	17	389.911,649 358.550,195	11.25 6	17	389.911,649 358.550,195	18	389.920,81 358.548,783	9.269	18	389.920,81 358.548,783	19	389.926,898 358.548,817	6.088
19	389.926,898 358.548,817	20	389.938,136 358.550,529	11.36 8	20	389.938,136 358.550,529	21	389.948,353 358.555,108	11.19 6	21	389.948,353 358.555,108	22	389.958,72 358.560,896	11.87 3
22	389.958,72 358.560,896	23	389.969,837 358.567,664	13.01 5	23	389.969,837 358.567,664	24	389.971,664 358.571,464	4.216	24	389.971,664 358.571,464	25	389.957,068 358.564,539	16.15 5
25	389.957,068 358.564,539	26	389.946,733 358.558,765	11.83 9	26	389.946,733 358.558,765	27	389.936,945 358.554,347	10.73 9	27	389.936,945 358.554,347	28	389.926,598 358.553,982	10.35 3
28	389.926,598 358.553,982	29	389.920,493 358.553,625	6.115	29	389.920,493 358.553,625	30	389.911,968 358.554,173	8.543	30	389.911,968 358.554,173	31	389.904,178 358.555,799	7.958
31	389.904,178 358.555,799	32	389.898,277 358.558,786	6.614	32	389.898,277 358.558,786	33	389.895,354 358.555,557	4.355	33	389.895,354 358.555,557	34	389.888,451 358.545,295	12.36 8
34	389.888,451 358.545,295	35	389.883,024 358.539,355	8.046	35	389.883,024 358.539,355	36	389.874,198 358.534,965	9.858	36	389.874,198 358.534,965	37	389.862,015 358.531,691	12.61 5
37	389.862,015 358.531,691	38	389.855,451 358.529,041	7.079	38	389.855,451 358.529,041	39	389.849,505 358.523,997	7.797	39	389.849,505 358.523,997	40	389.838,429 358.512,772	15.77
40	389.838,429 358.512,772	41	389.832,559 358.503,492	10.98 1	41	389.832,559 358.503,492	42	389.825,501 358.495,824	10.42 2	42	389.825,501 358.495,824	43	389.819,299 358.491,603	7.502
43	389.819,299 358.491,603	44	389.812,228 358.488,602	7.681	44	389.812,228 358.488,602	45	389.809,313 358.487,746	3.038	45	389.809,313 358.487,746	46	389.806,19 358.486,89	3.238
46	389.806,19 358.486,89	47	389.798,169 358.485,872	8.085	47	389.798,169 358.485,872	48	389.787,51 358.485,365	10.67 1	48	389.787,51 358.485,365	49	389.775,105 358.486,057	12.42 4
49	389.775,105 358.486,057	50	389.759,052 358.489,95	16.51 8	50	389.759,052 358.489,95	51	389.720,366 358.498,841	39.69 5	51	389.720,366 358.498,841	52	389.703,109 358.496,094	17.47 4
52	389.703,109 358.496,094	53	389.673,535 358.493,471	29.69	53	389.673,535 358.493,471	54	389.656,08 358.490,536	17.7	54	389.656,08 358.490,536	55	389.622,585 358.501,151	35.13 7
55	389.622,585 358.501,151	56	389.609,381 358.503,2	13.36 2	56	389.609,381 358.503,2	57	389.602,726 358.505,833	7.157	57	389.602,726 358.505,833	58	389.595,565 358.509,268	7.942
58	389.595,565 358.509,268	59	389.587,676 358.513,171	8.802	59	389.587,676 358.513,171	60	389.567,963 358.521,032	21.22 3	60	389.567,963 358.521,032	61	389.561,862 358.523,293	6.506
61	389.561,862 358.523,293	62	389.540,744 358.527,651	21.56 3	62	389.540,744 358.527,651	63	389.539,936 358.523,733	4.0	63	389.539,936 358.523,733	64	389.566,527 358.517,298	27.35 9
64	389.566,527 358.517,298	65	389.601,111 358.502,17	37.74 8	65	389.601,111 358.502,17	66	389.608,326 358.499,316	7.759	66	389.608,326 358.499,316	67	389.621,715 358.497,238	13.54 9
67	389.621,715 358.497,238	68	389.653,291 358.485,645	33.63 7	68	389.653,291 358.485,645	69	389.661,622 358.486,12	8.345	69	389.661,622 358.486,12	1	389.689,845 358.489,365	28.40 9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		319	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

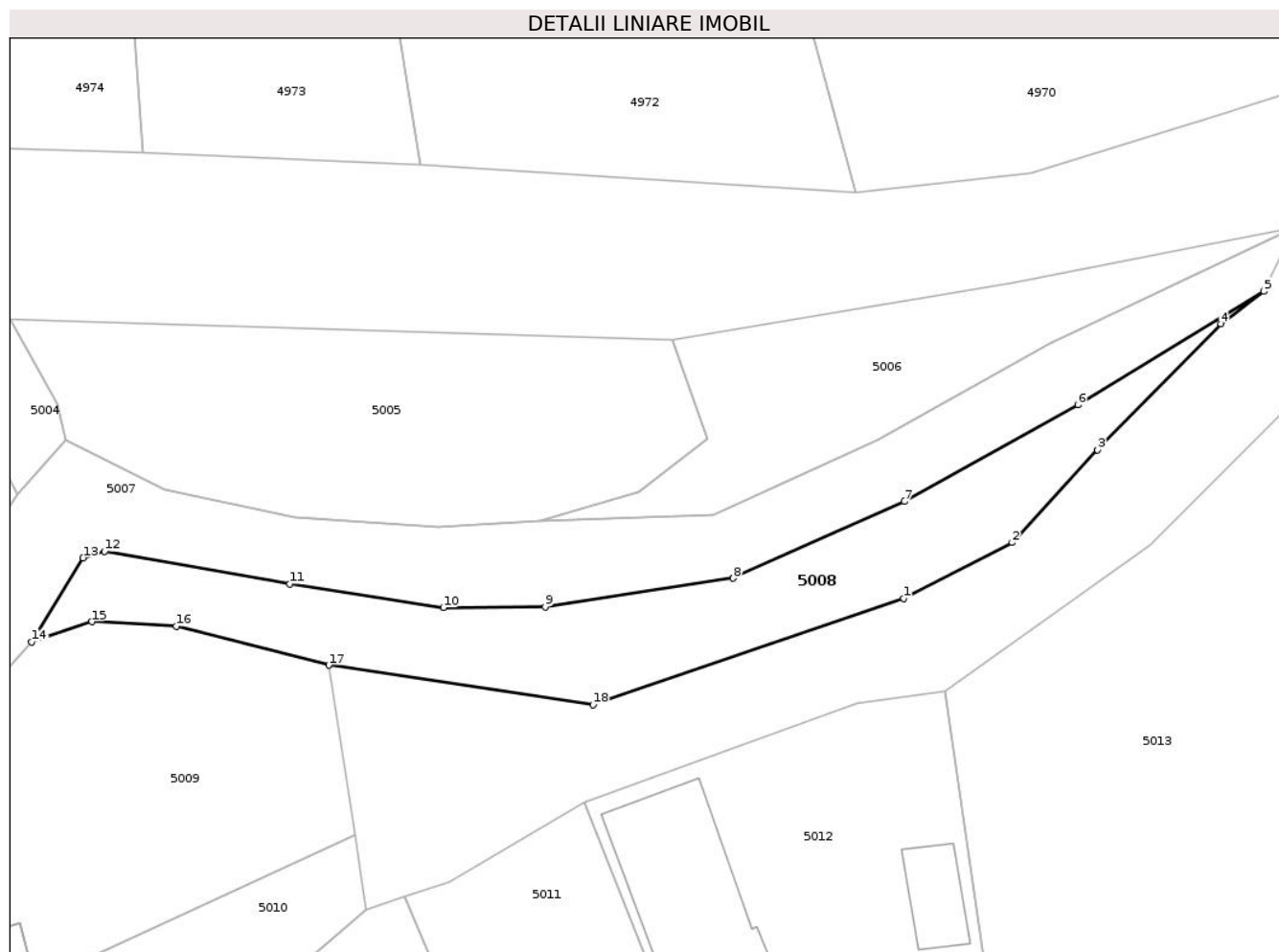
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	319	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.948,33 358.549,33	2	389.954,804 358.552,663	7.282
2	389.954,804 358.552,663	3	389.959,899 358.558,205	7.528
3	389.959,899 358.558,205	4	389.967,268 358.565,736	10.537
4	389.967,268 358.565,736	5	389.969,837 358.567,664	3.212
5	389.969,837 358.567,664	6	389.958,72 358.560,896	13.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.958,72 358.560,896	7	389.948,353 358.555,108	11.873
7	389.948,353 358.555,108	8	389.938,136 358.550,529	11.196
8	389.938,136 358.550,529	9	389.926,898 358.548,817	11.368
9	389.926,898 358.548,817	10	389.920,81 358.548,783	6.088
10	389.920,81 358.548,783	11	389.911,649 358.550,195	9.269
11	389.911,649 358.550,195	12	389.900,562 358.552,138	11.256
12	389.900,562 358.552,138	13	389.899,285 358.551,745	1.336
13	389.899,285 358.551,745	14	389.896,206 358.546,722	5.892
14	389.896,206 358.546,722	15	389.899,813 358.547,943	3.808
15	389.899,813 358.547,943	16	389.904,852 358.547,677	5.046
16	389.904,852 358.547,677	17	389.913,969 358.545,346	9.41
17	389.913,969 358.545,346	18	389.929,76 358.542,984	15.967
18	389.929,76 358.542,984	1	389.948,33 358.549,33	19.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.430	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

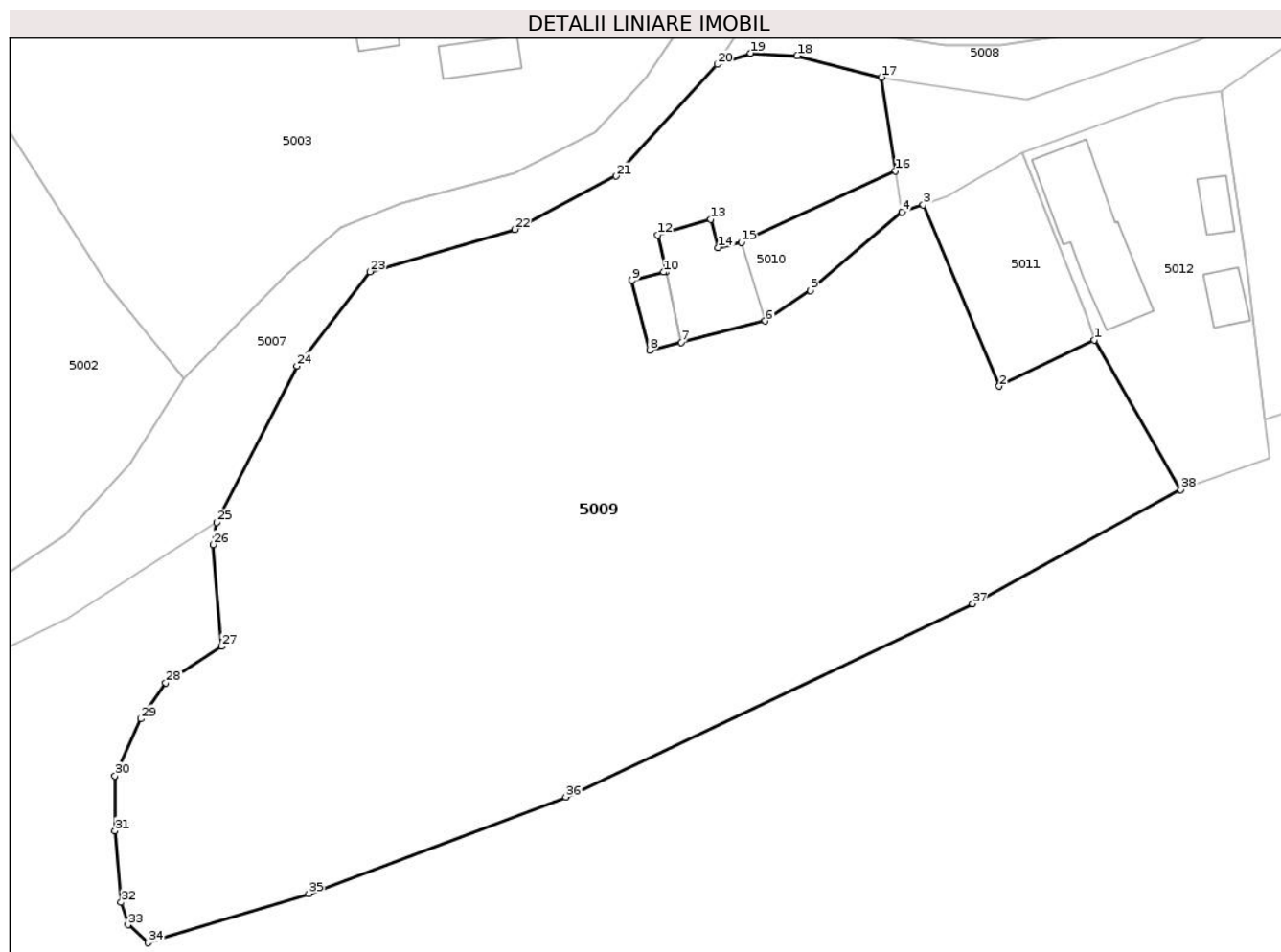
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	505	12	358/1	-	
2	vie	DA	265	12	359	-	
3	arabil	DA	1.419	12	360, 361/2	-	
4	arabil	NU	3.241	12	360, 361/2, 362	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.937,037 358.516,91	2	389.926,721 358.511,916	11.461
3	389.918,514 358.531,525	4	389.916,189 358.530,742	2.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.926,721 358.511,916	3	389.918,514 358.531,525	21.257
4	389.916,189 358.530,742	5	389.906,295 358.522,285	13.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.906,295 358.522,285	6	389.901,408 358.518,961	5.91
7	389.892,28 358.516,645	8	389.888,891 358.515,8	3.493
9	389.886,969 358.523,344	10	389.890,4 358.524,251	3.549
11	389.890,677 358.524,287	12	389.889,769 358.528,258	4.073
13	389.895,488 358.529,953	14	389.896,304 358.526,916	3.145
15	389.898,826 358.527,505	16	389.915,509 358.535,219	18.38
17	389.913,969 358.545,346	18	389.904,852 358.547,677	9.41
19	389.899,813 358.547,943	20	389.896,206 358.546,722	3.808
21	389.885,262 358.534,64	22	389.874,3 358.528,87	12.388
23	389.858,627 358.524,301	24	389.850,692 358.514,095	12.928
25	389.841,989 358.497,159	26	389.841,64 358.494,761	2.423
27	389.842,518 358.483,747	28	389.836,492 358.479,817	7.194
29	389.833,788 358.475,918	30	389.830,988 358.469,753	6.771
31	389.830,974 358.463,756	32	389.831,653 358.456,041	7.745
33	389.832,386 358.453,642	34	389.834,555 358.451,684	2.922
35	389.851,977 358.457,008	36	389.879,816 358.467,46	29.736
37	389.923,864 358.488,368	38	389.946,374 358.500,728	25.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.901,408 358.518,961	7	389.892,28 358.516,645	9.417
8	389.888,891 358.515,8	9	389.886,969 358.523,344	7.785
10	389.890,4 358.524,251	11	389.890,677 358.524,287	0.279
12	389.889,769 358.528,258	13	389.895,488 358.529,953	5.965
14	389.896,304 358.526,916	15	389.898,826 358.527,505	2.59
16	389.915,509 358.535,219	17	389.913,969 358.545,346	10.243
18	389.904,852 358.547,677	19	389.899,813 358.547,943	5.046
20	389.896,206 358.546,722	21	389.885,262 358.534,64	16.302
22	389.874,3 358.528,87	23	389.858,627 358.524,301	16.325
24	389.850,692 358.514,095	25	389.841,989 358.497,159	19.041
26	389.841,64 358.494,761	27	389.842,518 358.483,747	11.049
28	389.836,492 358.479,817	29	389.833,788 358.475,918	4.745
30	389.830,988 358.469,753	31	389.830,974 358.463,756	5.997
32	389.831,653 358.456,041	33	389.832,386 358.453,642	2.508
34	389.834,555 358.451,684	35	389.851,977 358.457,008	18.217
36	389.879,816 358.467,46	37	389.923,864 358.488,368	48.758
38	389.946,374 358.500,728	1	389.937,037 358.516,91	18.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Nr. 21, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bratesti, Nr. 21, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Constructie de locuit, B+P
A1.2		Loc. Bratesti, Nr. 21, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1096, din 31/03/2004 emis de BNP NATALIA MĂNOIU (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VIERU GHEORGHIȚĂ, bun propriu	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

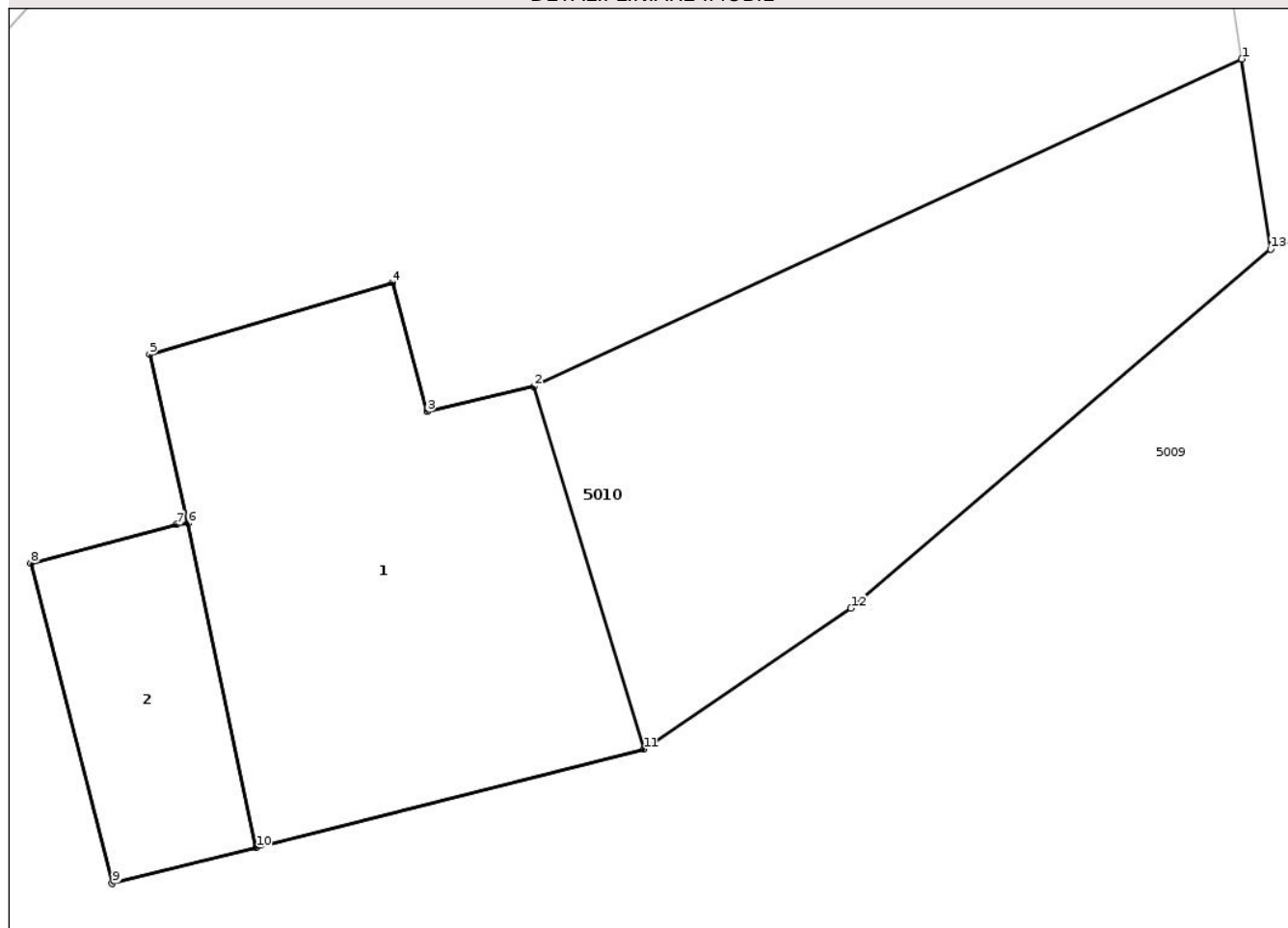
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	12	358/2	-	P 358 eronat în TP

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Constructie de locuit, B+P
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.915,509 358.535,219	2	389.898,826 358.527,505	18.38
2	389.898,826 358.527,505	3	389.896,304 358.526,916	2.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.896,304 358.526,916	4	389.895,488 358.529,953	3.145
4	389.895,488 358.529,953	5	389.889,769 358.528,258	5.965
5	389.889,769 358.528,258	6	389.890,677 358.524,287	4.073
6	389.890,677 358.524,287	7	389.890,4 358.524,251	0.279
7	389.890,4 358.524,251	8	389.886,969 358.523,344	3.549
8	389.886,969 358.523,344	9	389.888,891 358.515,8	7.785
9	389.888,891 358.515,8	10	389.892,28 358.516,645	3.493
10	389.892,28 358.516,645	11	389.901,408 358.518,961	9.417
11	389.901,408 358.518,961	12	389.906,295 358.522,285	5.91
12	389.906,295 358.522,285	13	389.916,189 358.530,742	13.016
13	389.916,189 358.530,742	1	389.915,509 358.535,219	4.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35493	Din acte: 250 Masurata: 251	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8683 / 14/02/2019		
Act Notarial nr. 248, din 14/02/2019 emis de Manoiu Natalia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIERU GHEORGHÎĂ 2) VIERU MINODORA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

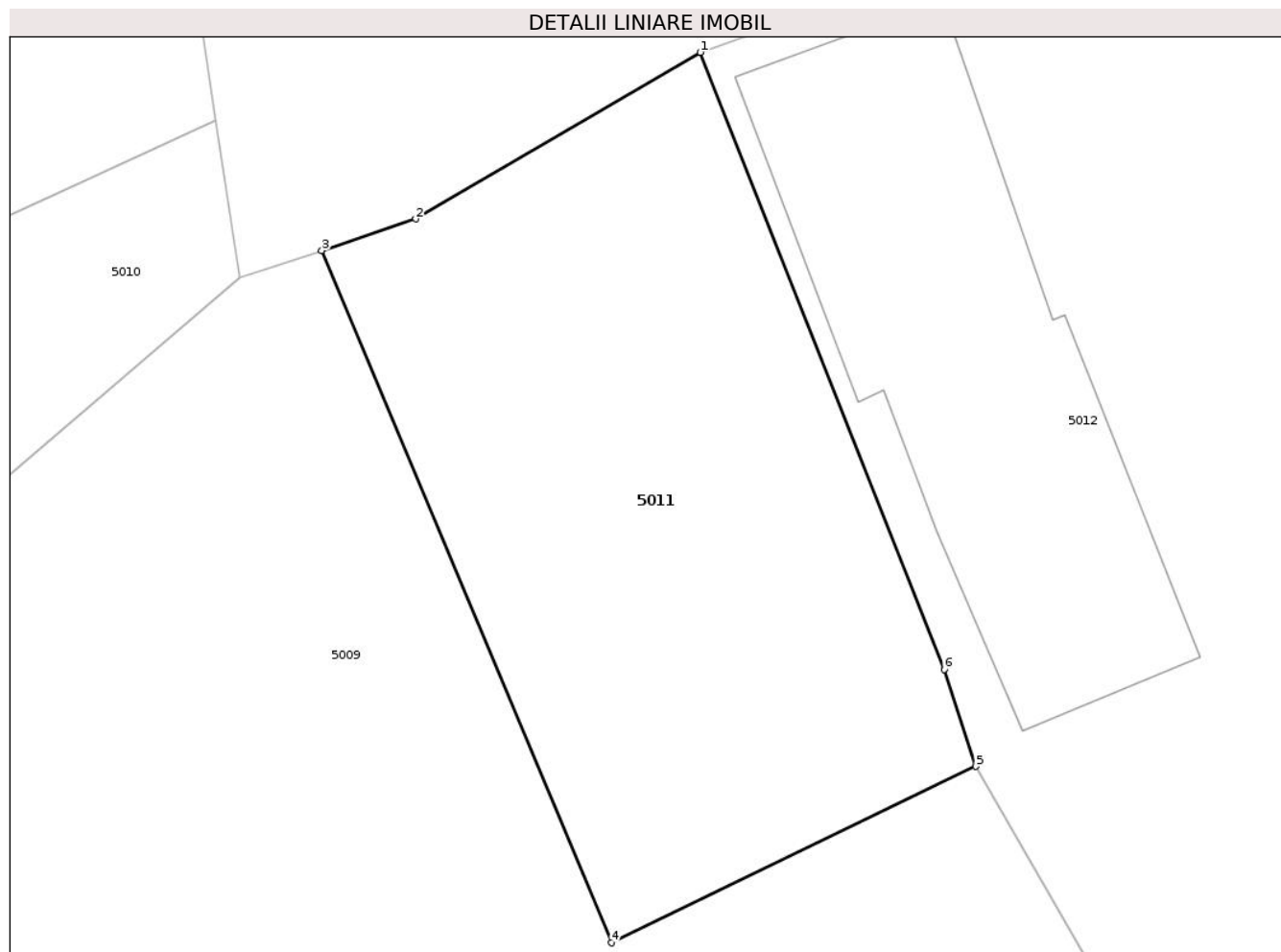
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35493	Din acte: 250 Masurata: 251	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	251	12	361/1	-	Terenul este parțial împrejmuit cu gard de plasă de sârmă și lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.929,236 358.537,138	2	389.921,174 358.532,42	9.341
2	389.921,174 358.532,42	3	389.918,514 358.531,525	2.807
3	389.918,514 358.531,525	4	389.926,721 358.511,916	21.257
4	389.926,721 358.511,916	5	389.937,037 358.516,91	11.461
5	389.937,037 358.516,91	6	389.936,146 358.519,659	2.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.936,146 358.519,659	1	389.929,236 358.537,138	18.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Nr. 19, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		694	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bratesti, Nr. 19, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Constructie de locuit
A1.2		Loc. Bratesti, Nr. 19, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Constructie anexa
A1.3		Loc. Bratesti, Nr. 19, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 388/2004, din 11/10/2004 emis de BNP CEZARINA CIOBANU (Certificat de moștenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MIHAIL SPERANȚA , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 1479, din 11/10/2004 emis de BNP CIOBANU CEZARINA (Contract de întreținere);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drep întreținere, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) MIHAIL SPERANȚA , căsătorită 2) MIHAIL MARIN , bun comun	A1.1
Act Notarial nr. 388, din 11/10/2004 emis de BNP CEZARINA CIOBANU (Certificat de moștenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MIHAIL SPERANȚA , bun propriu	A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MIHAIL SPERANȚA , căsătorită 2) MIHAIL MARIN , bun comun	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

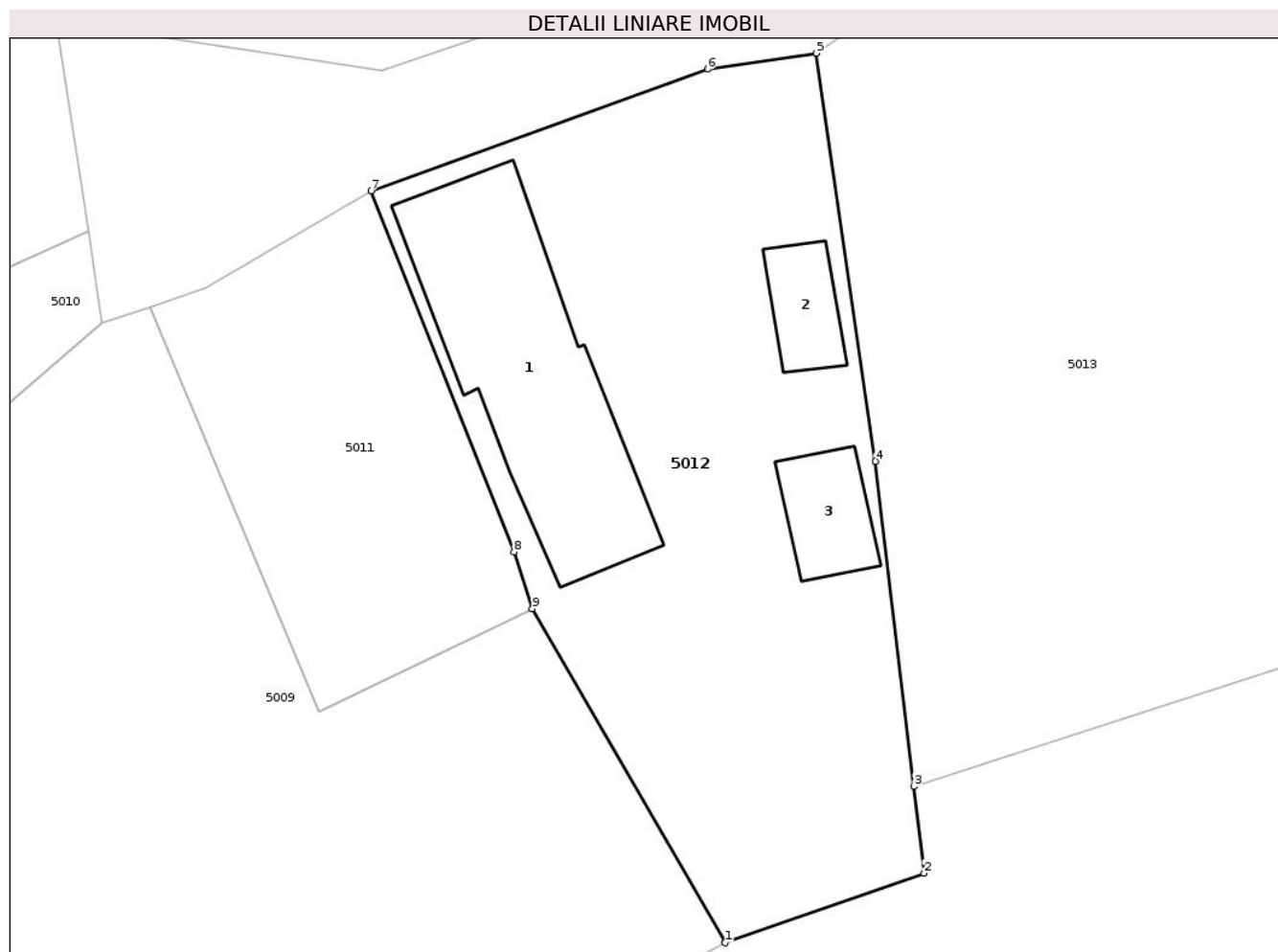
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	650	12	363	-	
2	curți construcții	NU	44	12	363	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Constructie de locuit
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Constructie anexa
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.946,374 358.500,728	2	389.956,015 358.504,098	10.213
2	389.956,015 358.504,098	3	389.955,518 358.508,299	4.23
3	389.955,518 358.508,299	4	389.953,654 358.524,051	15.862
4	389.953,654 358.524,051	5	389.950,805 358.543,807	19.96
5	389.950,805 358.543,807	6	389.945,528 358.543,041	5.332
6	389.945,528 358.543,041	7	389.929,236 358.537,138	17.328
7	389.929,236 358.537,138	8	389.936,146 358.519,659	18.795
8	389.936,146 358.519,659	9	389.937,037 358.516,91	2.89
9	389.937,037 358.516,91	1	389.946,374 358.500,728	18.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Nr. 17, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.359	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5357, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (Adeverință);		
B2	Se noteaza posesia factică în favoarea lui CONSTANTIN MITRAN 1) MITRAN CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

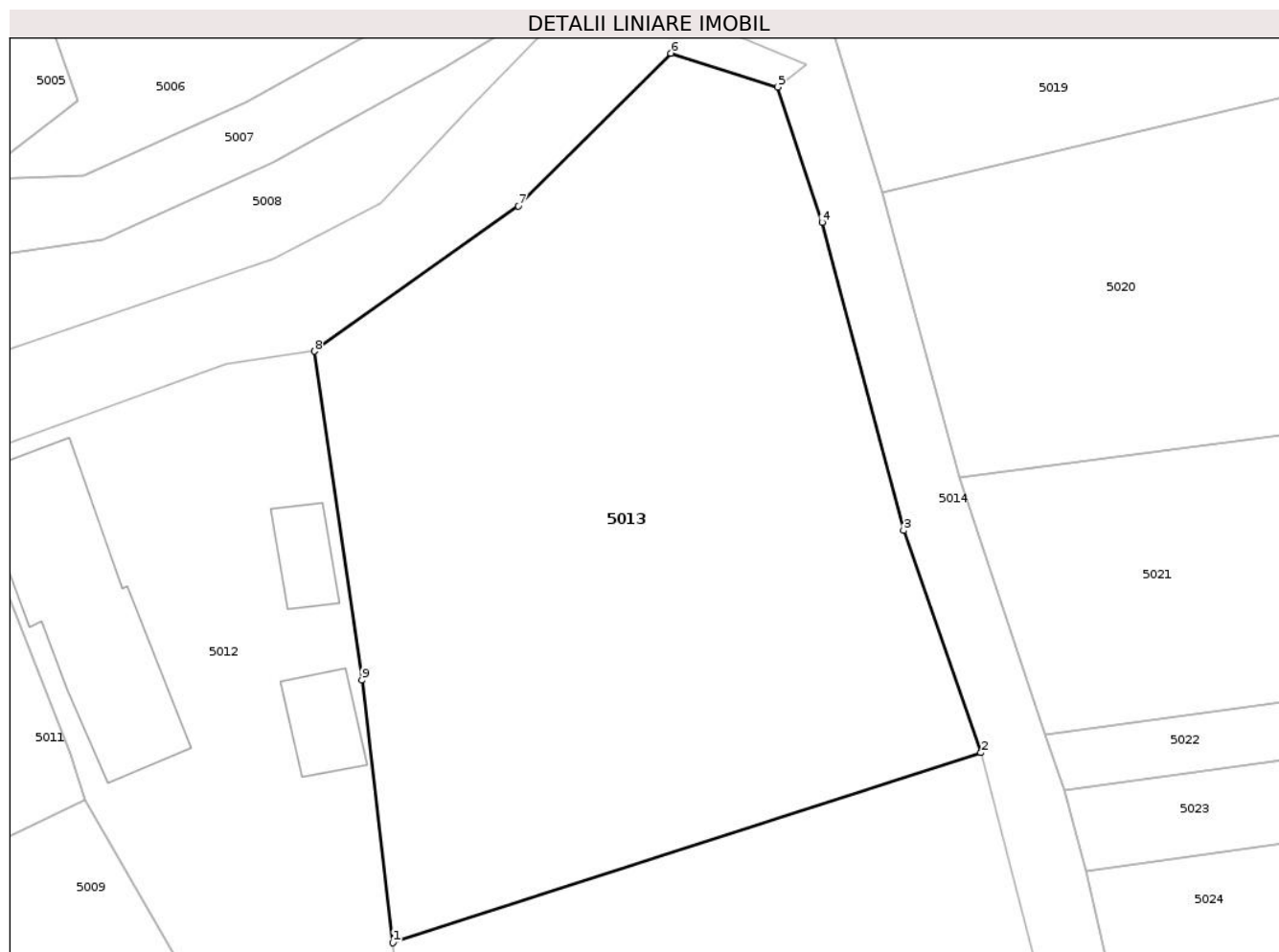
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.359	12	365, 364	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.955,518 358.508,299	2	389.990,84 358.519,706	37.118
2	389.990,84 358.519,706	3	389.986,197 358.533,041	14.12
3	389.986,197 358.533,041	4	389.981,291 358.551,538	19.137
4	389.981,291 358.551,538	5	389.978,632 358.559,666	8.552
5	389.978,632 358.559,666	6	389.972,208 358.561,688	6.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.972,208 358.561,688	7	389.963,053 358.552,518	12.958
7	389.963,053 358.552,518	8	389.950,805 358.543,807	15.03
8	389.950,805 358.543,807	9	389.953,654 358.524,051	19.96
9	389.953,654 358.524,051	1	389.955,518 358.508,299	15.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		292	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

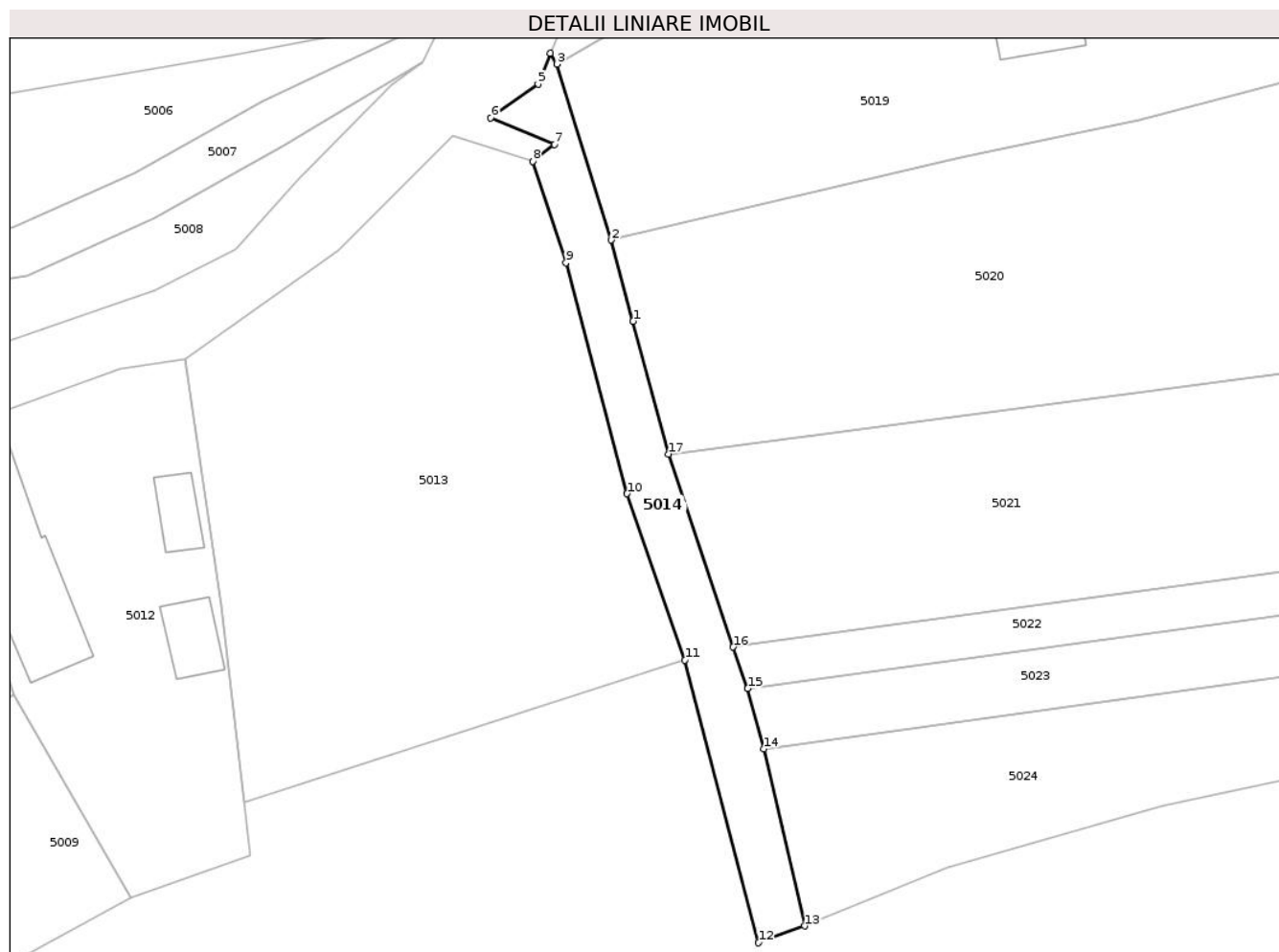
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	292	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	214	12	366	-	
2	drum	NU	78	12	366	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.986,67 358.546,859	2	389.984,916 358.553,359	6.732
2	389.984,916 358.553,359	3	389.980,568 358.567,461	14.757
3	389.980,568 358.567,461	4	389.980,051 358.568,328	1.009
4	389.980,051 358.568,328	5	389.979,07 358.565,854	2.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.979,07 358.565,854	6	389.975,278 358.563,143	4.661
6	389.975,278 358.563,143	7	389.980,369 358.561,017	5.517
7	389.980,369 358.561,017	8	389.978,632 358.559,666	2.201
8	389.978,632 358.559,666	9	389.981,291 358.551,538	8.552
9	389.981,291 358.551,538	10	389.986,197 358.533,041	19.137
10	389.986,197 358.533,041	11	389.990,84 358.519,706	14.12
11	389.990,84 358.519,706	12	389.996,723 358.497,072	23.386
12	389.996,723 358.497,072	13	390.000,419 358.498,422	3.935
13	390.000,419 358.498,422	14	389.997,143 358.512,6	14.552
14	389.997,143 358.512,6	15	389.995,866 358.517,434	5.0
15	389.995,866 358.517,434	16	389.994,706 358.520,766	3.528
16	389.994,706 358.520,766	17	389.989,523 358.536,226	16.306
17	389.989,523 358.536,226	1	389.986,67 358.546,859	11.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		172	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

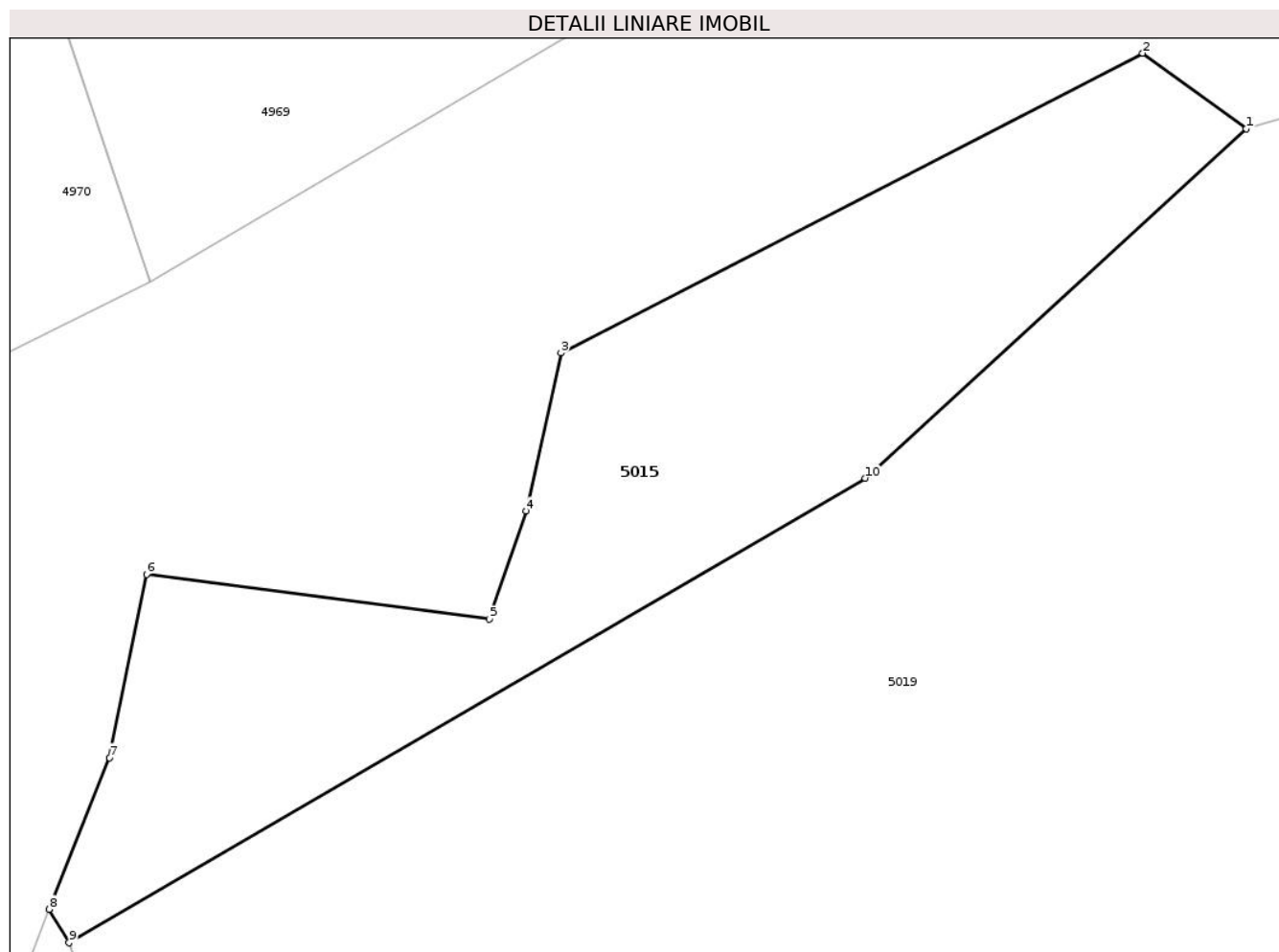
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	172	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	172	12	378/1, 2641/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.011,077 358.588,541	2	390.008,395 358.590,499	3.321
2	390.008,395 358.590,499	3	389.993,315 358.582,735	16.961
3	389.993,315 358.582,735	4	389.992,414 358.578,638	4.195
4	389.992,414 358.578,638	5	389.991,457 358.575,843	2.954
5	389.991,457 358.575,843	6	389.982,577 358.577,002	8.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.982,577 358.577,002	7	389.981,609 358.572,255	4.845
7	389.981,609 358.572,255	8	389.980,051 358.568,328	4.225
8	389.980,051 358.568,328	9	389.980,568 358.567,461	1.009
9	389.980,568 358.567,461	10	390.001,203 358.579,491	23.886
10	390.001,203 358.579,491	1	390.011,077 358.588,541	13.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.334	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

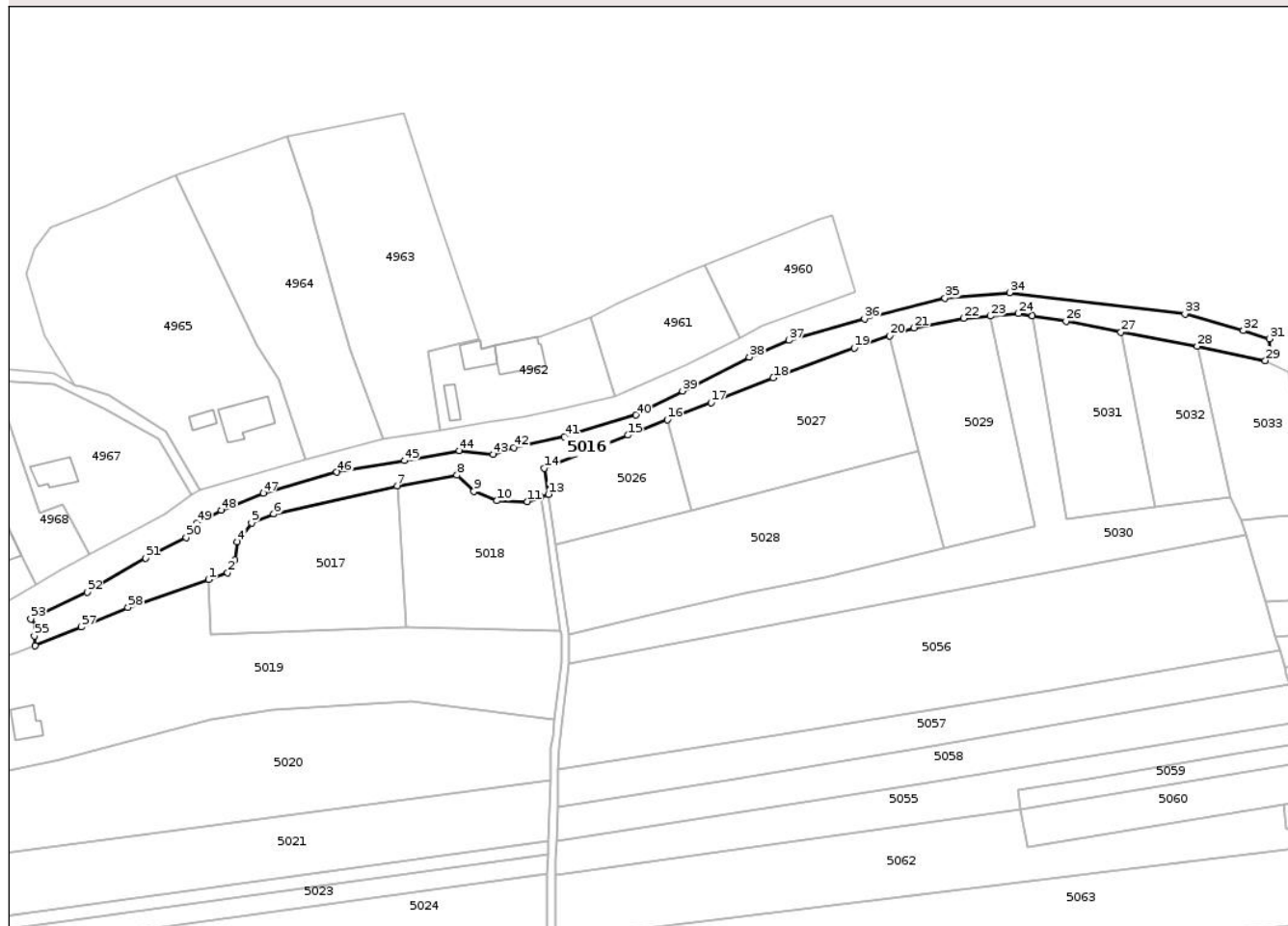
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.334	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	2.334	12	378/1, 2641/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	390.064,977 358.608,559	2	390.069,808 358.610,277	5.127	2	390.069,808 358.610,277	3	390.071,658 358.613,516	3.73	3	390.071,658 358.613,516	4	390.072,313 358.618,096	4.627
4	390.072,313 358.618,096	5	390.075,901 358.622,941	6.029	5	390.075,901 358.622,941	6	390.081,532 358.625,201	6.068	6	390.081,532 358.625,201	7	390.112,828 358.632,289	32.089
7	390.112,828 358.632,289	8	390.128,022 358.634,981	15.431	8	390.128,022 358.634,981	9	390.132,276 358.630,91	5.888	9	390.132,276 358.630,91	10	390.138,107 358.628,527	6.299
10	390.138,107 358.628,527	11	390.145,855 358.628,298	7.751	11	390.145,855 358.628,298	12	390.149,2 358.629,563	3.576	12	390.149,2 358.629,563	13	390.151,133 358.630,149	2.02
13	390.151,133 358.630,149	14	390.150,114 358.636,788	6.717	14	390.150,114 358.636,788	15	390.171,357 358.645,134	22.824	15	390.171,357 358.645,134	16	390.181,341 358.649,061	10.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
16	390.181,341 358.649,061	17	390.192,411 358.653,415	11.89 5	17	390.192,411 358.653,415	18	390.208,182 358.659,651	16.95 9	18	390.208,182 358.659,651	19	390.228,756 358.667,264	21.93 7
19	390.228,756 358.667,264	20	390.237,676 358.670,297	9.422	20	390.237,676 358.670,297	21	390.243,934 358.672,36	6.589	21	390.243,934 358.672,36	22	390.256,544 358.674,762	12.83 7
22	390.256,544 358.674,762	23	390.263,29 358.675,339	6.771	23	390.263,29 358.675,339	24	390.270,387 358.675,978	7.126	24	390.270,387 358.675,978	25	390.273,944 358.675,422	3.6
25	390.273,944 358.675,422	26	390.282,487 358.674,075	8.649	26	390.282,487 358.674,075	27	390.296,361 358.671,233	14.16 2	27	390.296,361 358.671,233	28	390.315,72 358.667,666	19.68 5
28	390.315,72 358.667,666	29	390.332,983 358.664,052	17.63 7	29	390.332,983 358.664,052	30	390.334,357 358.665,274	1.839	30	390.334,357 358.665,274	31	390.334,031 358.669,562	4.3
31	390.334,031 358.669,562	32	390.327,432 358.671,698	6.936	32	390.327,432 358.671,698	33	390.312,609 358.675,866	15.39 8	33	390.312,609 358.675,866	34	390.268,12 358.681,247	44.81 3
34	390.268,12 358.681,247	35	390.251,738 358.679,842	16.44 2	35	390.251,738 358.679,842	36	390.231,374 358.674,632	21.02	36	390.231,374 358.674,632	37	390.212,183 358.669,152	19.95 8
37	390.212,183 358.669,152	38	390.202,152 358.664,882	10.90 2	38	390.202,152 358.664,882	39	390.185,169 358.656,348	19.00 7	39	390.185,169 358.656,348	40	390.173,427 358.650,247	13.23 2
40	390.173,427 358.650,247	41	390.155,153 358.644,732	19.08 8	41	390.155,153 358.644,732	42	390.142,378 358.641,985	13.06 7	42	390.142,378 358.641,985	43	390.137,132 358.640,327	5.502
43	390.137,132 358.640,327	44	390.128,546 358.641,228	8.633	44	390.128,546 358.641,228	45	390.114,662 358.638,681	14.11 6	45	390.114,662 358.638,681	46	390.097,5 358.635,749	17.41 1
46	390.097,5 358.635,749	47	390.078,914 358.630,45	19.32 7	47	390.078,914 358.630,45	48	390.068,179 358.626,14	11.56 8	48	390.068,179 358.626,14	49	390.062,046 358.622,952	6.912
49	390.062,046 358.622,952	50	390.059,344 358.619,238	4.593	50	390.059,344 358.619,238	51	390.049,054 358.613,998	11.54 7	51	390.049,054 358.613,998	52	390.034,182 358.605,343	17.20 7
52	390.034,182 358.605,343	53	390.019,924 358.598,56	15.78 9	53	390.019,924 358.598,56	54	390.021,527 358.596,393	2.695	54	390.021,527 358.596,393	55	390.020,811 358.594,217	2.291
55	390.020,811 358.594,217	56	390.020,991 358.591,771	2.453	56	390.020,991 358.591,771	57	390.032,676 358.596,495	12.60 4	57	390.032,676 358.596,495	58	390.044,554 358.601,425	12.86
58	390.044,554 358.601,425	1	390.064,977 358.608,559	21.63 3										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.440	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513376, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VIERU ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

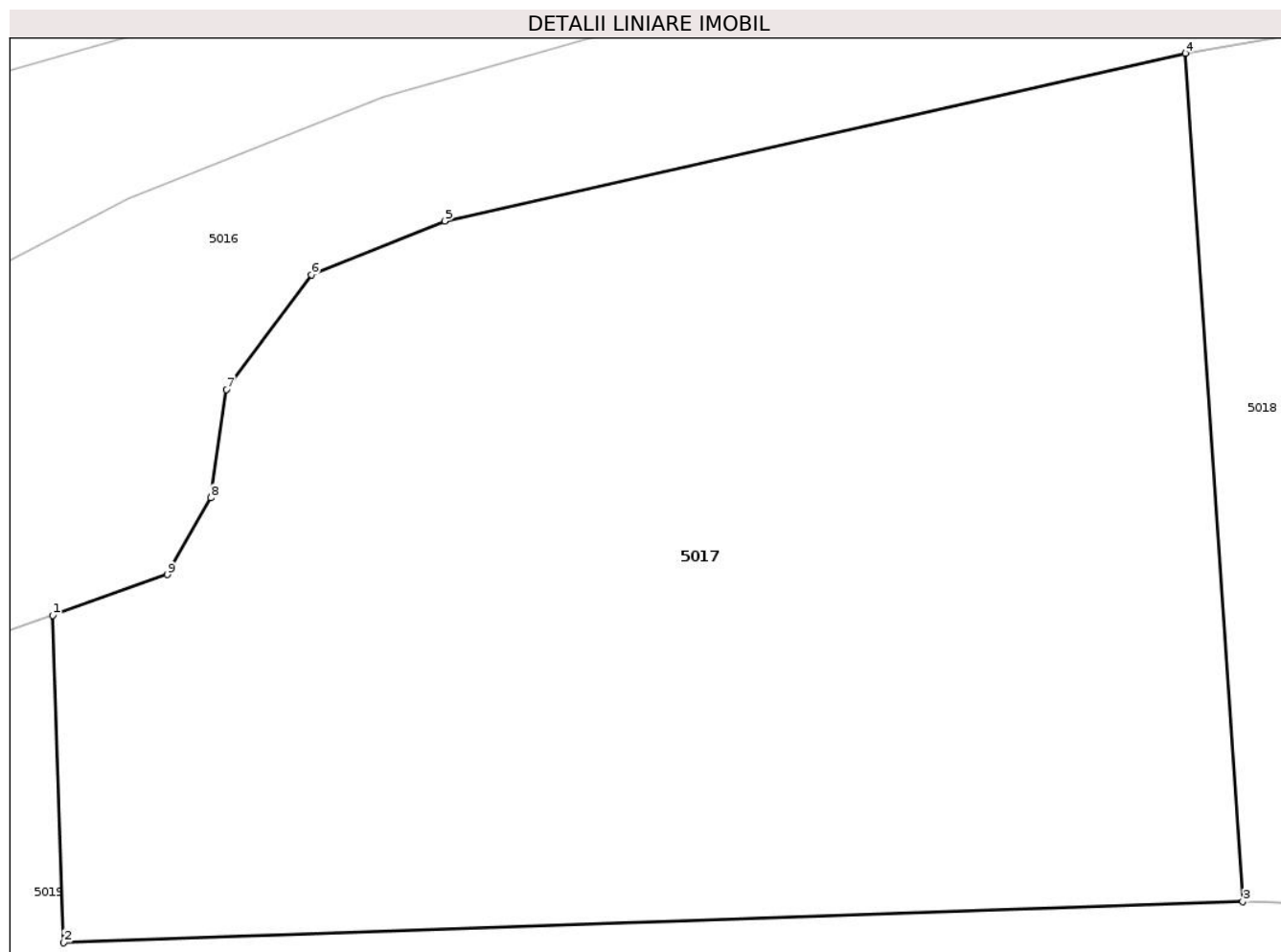
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.440	12	373/1, 375/2, 376, 377/1	-	P376 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.064,977 358.608,559	2	390.065,441 358.594,731	13.836
2	390.065,441 358.594,731	3	390.115,255 358.596,466	49.844
3	390.115,255 358.596,466	4	390.112,828 358.632,289	35.905
4	390.112,828 358.632,289	5	390.081,532 358.625,201	32.089
5	390.081,532 358.625,201	6	390.075,901 358.622,941	6.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.075,901 358.622,941	7	390.072,313 358.618,096	6.029
7	390.072,313 358.618,096	8	390.071,658 358.613,516	4.627
8	390.071,658 358.613,516	9	390.069,808 358.610,277	3.73
9	390.069,808 358.610,277	1	390.064,977 358.608,559	5.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:116

Nr. cadastral vechi:202

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35199	Din acte: 1.336 Masurata: 1.328	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4916 / 11/04/2005		
Act Notarial nr. 2674, din 08/04/2005 emis de NP Silvia Badea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MĂNESCU DUMITRU	
	2) MĂNESCU CRISTINA, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 116)	

C. Partea III. SARCINI .

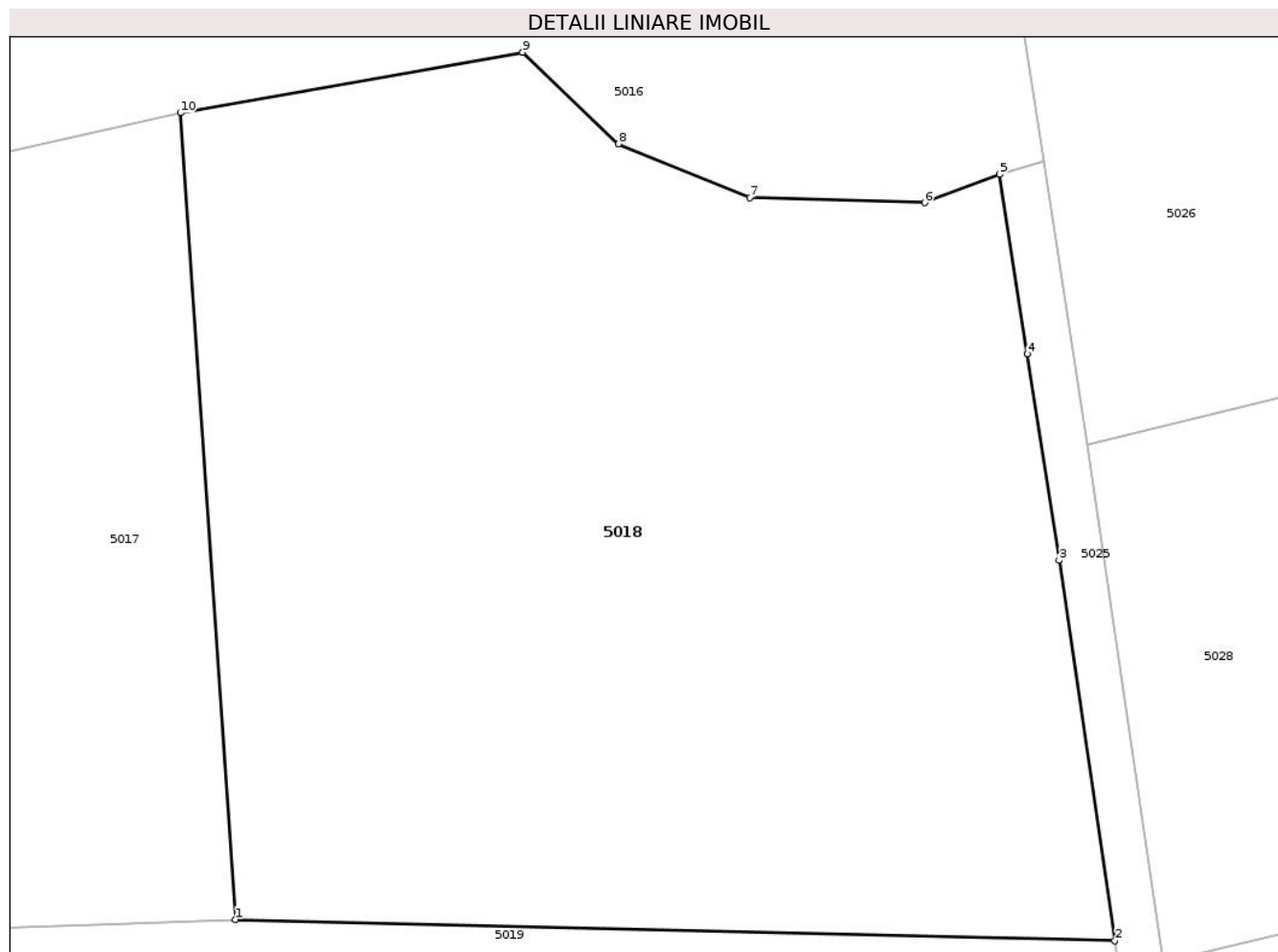
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35199	Din acte: 1.336 Masurata: 1.328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.328	12	375/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.115,255 358.596,466	2	390.154,304 358.595,52	39.06
2	390.154,304 358.595,52	3	390.151,832 358.612,42	17.08
3	390.151,832 358.612,42	4	390.150,424 358.621,588	9.275
4	390.150,424 358.621,588	5	390.149,2 358.629,563	8.068
5	390.149,2 358.629,563	6	390.145,855 358.628,298	3.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.145,855 358.628,298	7	390.138,107 358.628,527	7.751
7	390.138,107 358.628,527	8	390.132,276 358.630,91	6.299
8	390.132,276 358.630,91	9	390.128,022 358.634,981	5.888
9	390.128,022 358.634,981	10	390.112,828 358.632,289	15.431
10	390.112,828 358.632,289	1	390.115,255 358.596,466	35.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37185	4.163	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37185-C1	Loc. Bratesti, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa de locuit P., construita in anul 1967, din lemn si acoperita cu tigla .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
33599 / 07/04/2021			
Act Notarial nr. 1223, din 05/04/2021 emis de NP CANTAR ELENA;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) POSOIU ION		
	2) POSOIU ȘTEFANIA-ADELA, bun propriu		

C. Partea III. SARCINI .

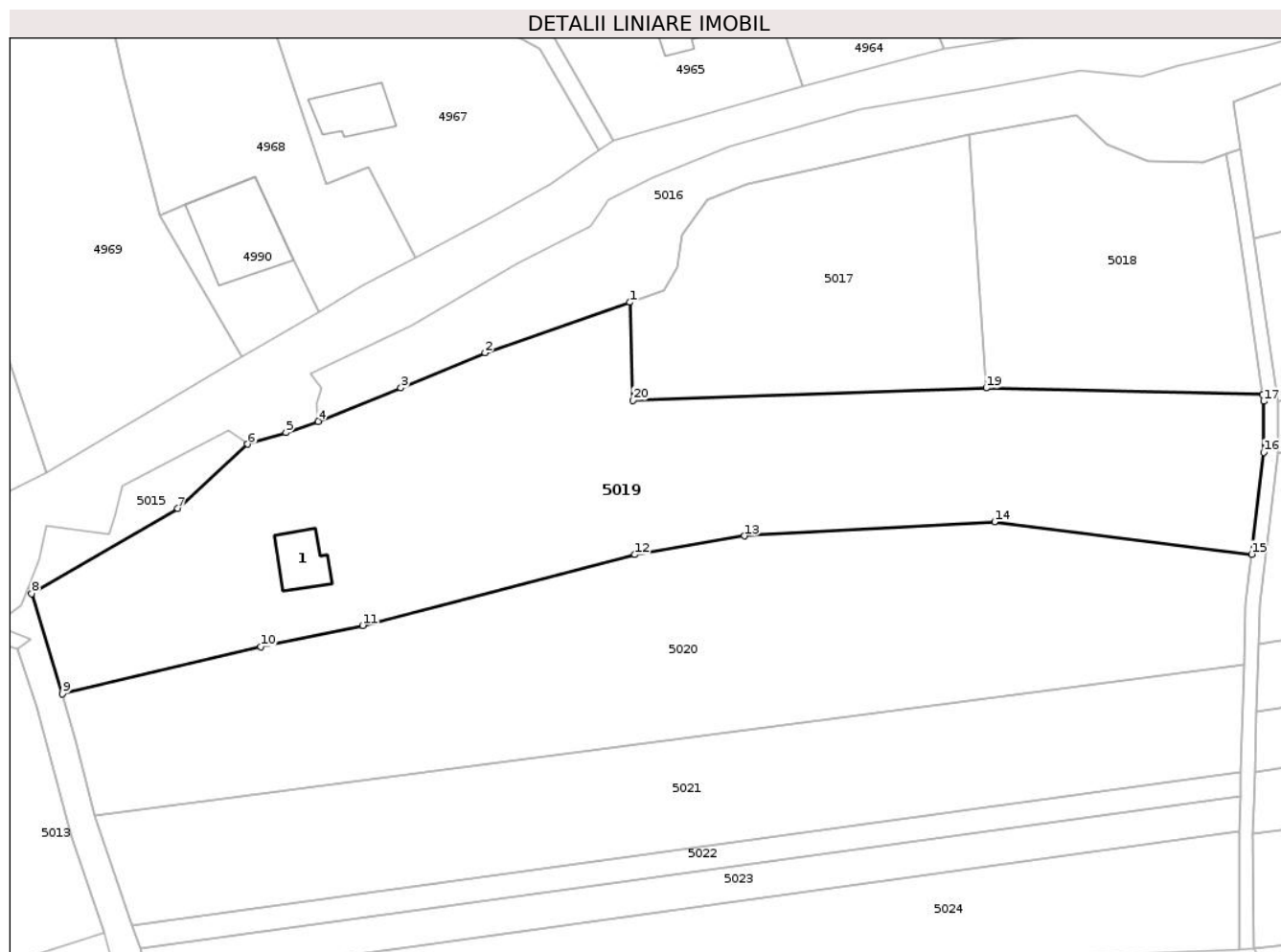
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37185	4.163	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	543	12	372	-	
2	arabil	DA	804	12	369,370	-	
3	vie	DA	259	12	371	-	
4	arabil	DA	1.975	12	373	-	
5	livada	DA	561	12	374	-	
6	arabil	NU	21	12	375/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37185-C1	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa de locuit P., construita in anul 1967, din lemn si acoperita cu tigla .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.064,977 358.608,559	2	390.044,554 358.601,425	21.633
2	390.044,554 358.601,425	3	390.032,676 358.596,495	12.86
3	390.032,676 358.596,495	4	390.020,991 358.591,771	12.604
4	390.020,991 358.591,771	5	390.016,462 358.590,155	4.809
5	390.016,462 358.590,155	6	390.011,077 358.588,541	5.622
6	390.011,077 358.588,541	7	390.001,203 358.579,491	13.394
7	390.001,203 358.579,491	8	389.980,568 358.567,461	23.886
8	389.980,568 358.567,461	9	389.984,916 358.553,359	14.757
9	389.984,916 358.553,359	10	390.012,893 358.559,982	28.75
10	390.012,893 358.559,982	11	390.027,285 358.562,991	14.703
11	390.027,285 358.562,991	12	390.065,707 358.572,973	39.697
12	390.065,707 358.572,973	13	390.081,131 358.575,599	15.646
13	390.081,131 358.575,599	14	390.116,446 358.577,598	35.372
14	390.116,446 358.577,598	15	390.152,717 358.573,022	36.559
15	390.152,717 358.573,022	16	390.154,404 358.587,408	14.485
16	390.154,404 358.587,408	17	390.154,438 358.594,6	7.192
17	390.154,438 358.594,6	18	390.154,304 358.595,52	0.93
18	390.154,304 358.595,52	19	390.115,255 358.596,466	39.06
19	390.115,255 358.596,466	20	390.065,441 358.594,731	49.844
20	390.065,441 358.594,731	1	390.064,977 358.608,559	13.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.785	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.785	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.021	12	367/1, 367/2	-	
2	arabil	NU	764	12	368/1, 368/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.151,889 358.565,965	2	390.152,232 358.568,889	2.944
2	390.152,232 358.568,889	3	390.152,717 358.573,022	4.161
3	390.152,717 358.573,022	4	390.116,446 358.577,598	36.559
4	390.116,446 358.577,598	5	390.081,131 358.575,599	35.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.081,131 358.575,599	6	390.065,707 358.572,973	15.646
6	390.065,707 358.572,973	7	390.027,285 358.562,991	39.697
7	390.027,285 358.562,991	8	390.012,893 358.559,982	14.703
8	390.012,893 358.559,982	9	389.984,916 358.553,359	28.75
9	389.984,916 358.553,359	10	389.986,67 358.546,859	6.732
10	389.986,67 358.546,859	11	389.989,523 358.536,226	11.009
11	389.989,523 358.536,226	12	390.151,636 358.557,542	163.508
12	390.151,636 358.557,542	1	390.151,889 358.565,965	8.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.490	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513327, din 12/05/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) DÂRLĂ D ION	
	2) TRĂNCĂU SPERANȚA	

C. Partea III. SARCINI .

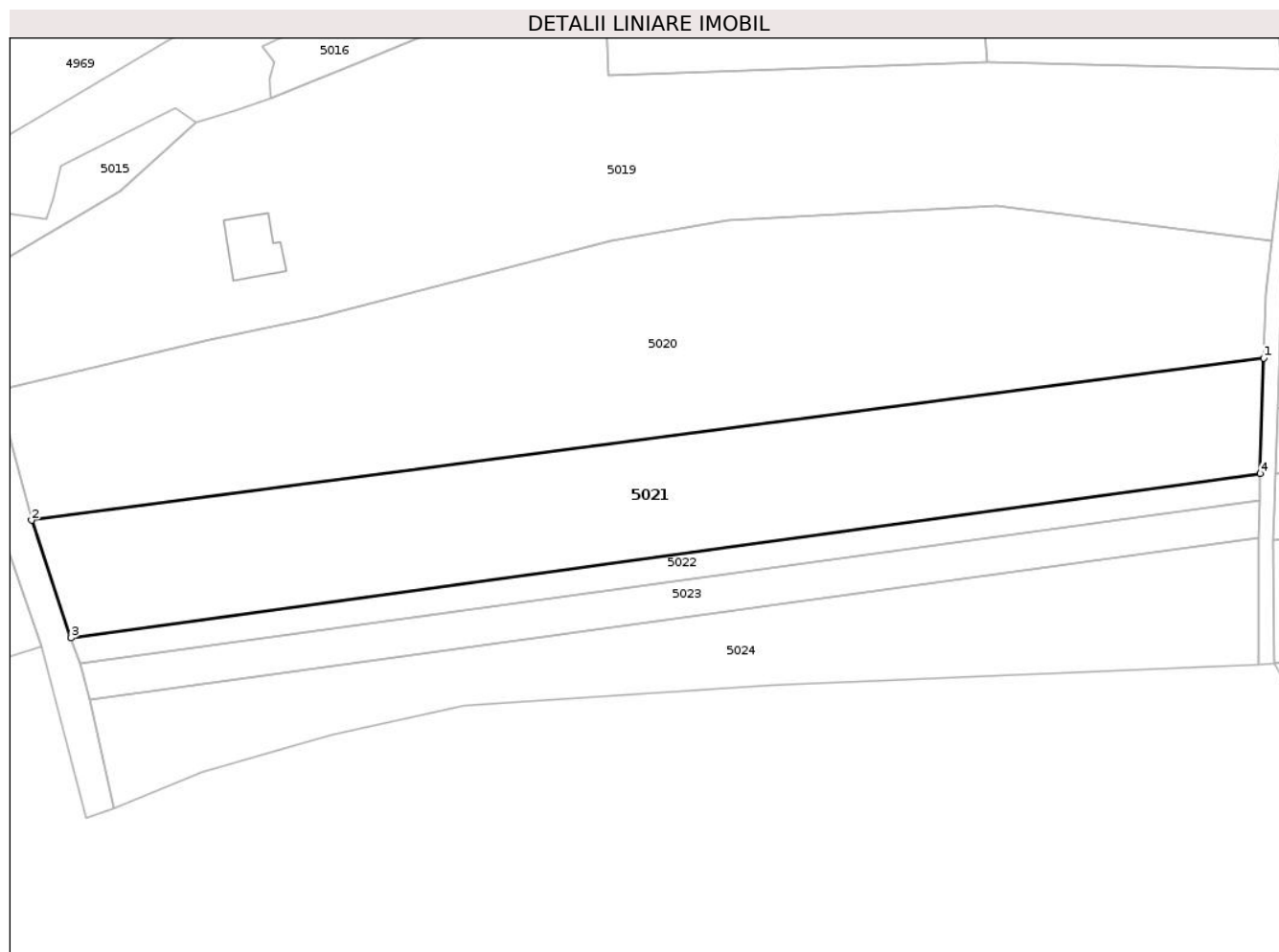
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	820	12	368/3	-	
2	arabil	NU	1.670	12	368/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.151,636 358.557,542	2	389.989,523 358.536,226	163.508
2	389.989,523 358.536,226	3	389.994,706 358.520,766	16.306
3	389.994,706 358.520,766	4	390.151,18 358.542,375	157.959
4	390.151,18 358.542,375	1	390.151,636 358.557,542	15.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		542	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

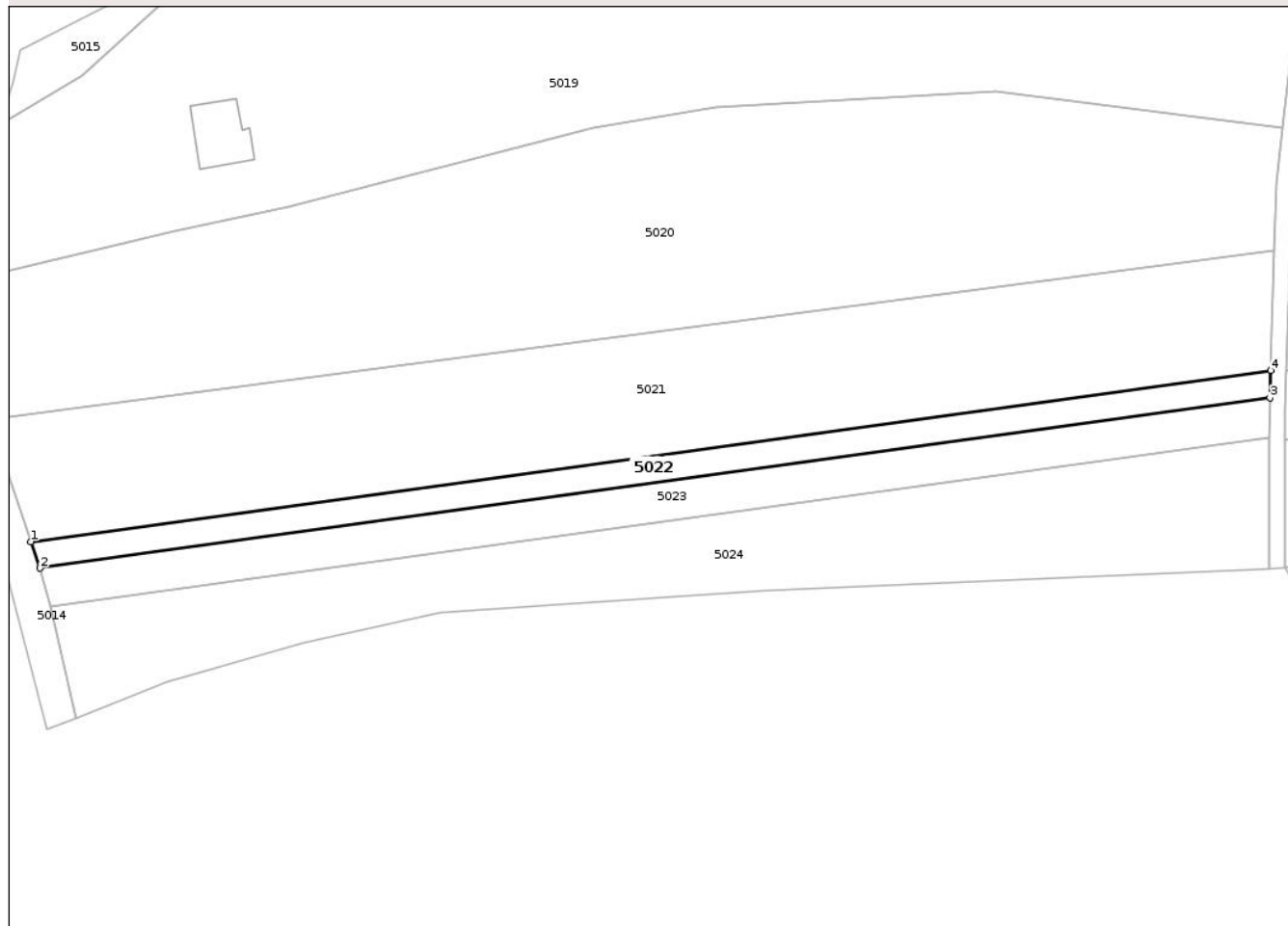
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	542	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	35	12	368/4	-	
2	arabil	NU	507	12	368/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.994,706 358.520,766	2	389.995,866 358.517,434	3.528
2	389.995,866 358.517,434	3	390.151,076 358.538,901	156.688
3	390.151,076 358.538,901	4	390.151,18 358.542,375	3.476
4	390.151,18 358.542,375	1	389.994,706 358.520,766	157.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		773	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513376, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) VIERU ELISABETA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

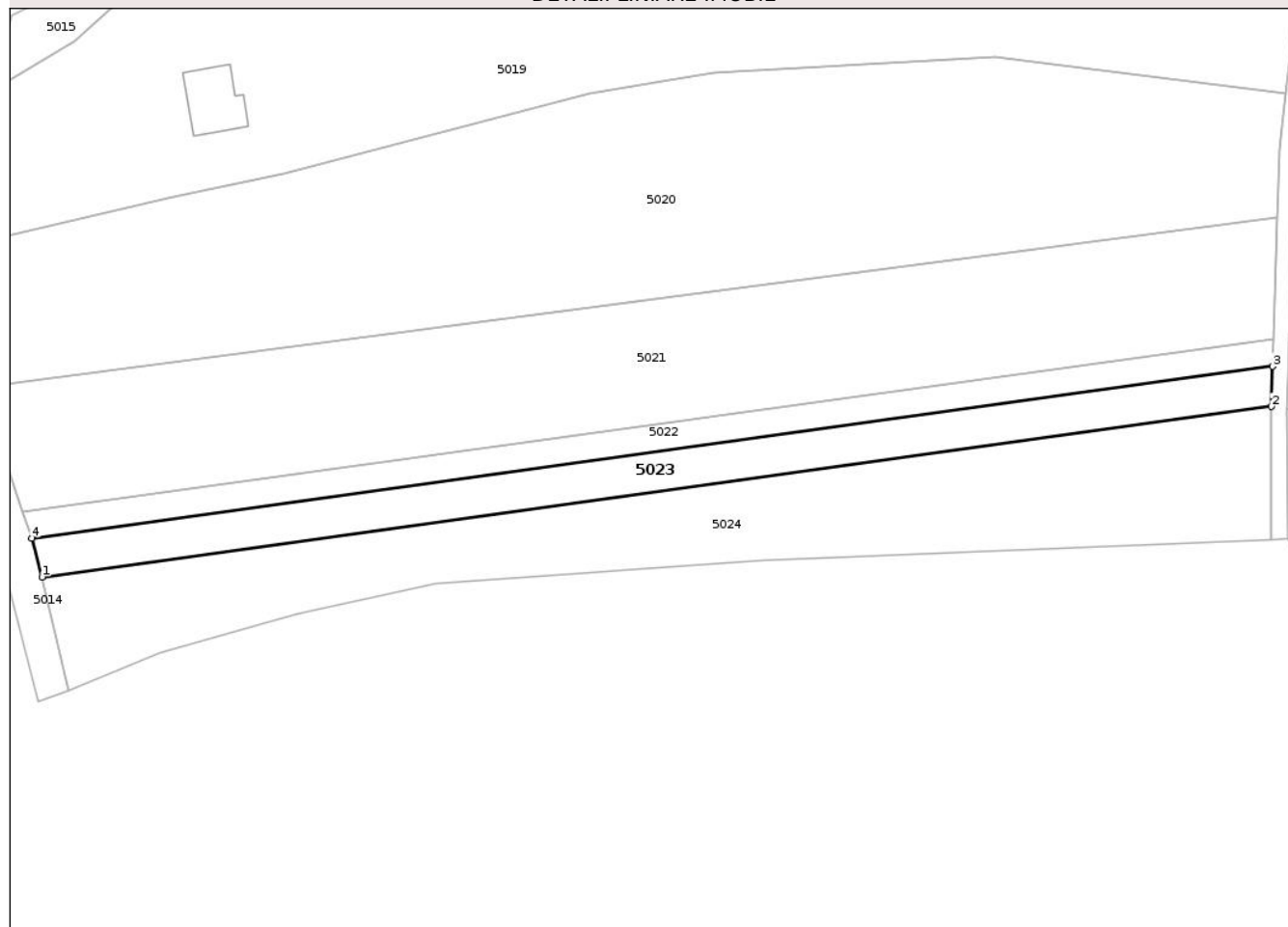
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1	12	368/5	-	
2	arabil	NU	772	12	368/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.997,143 358.512,6	2	390.150,925 358.533,883	155.248
2	390.150,925 358.533,883	3	390.151,076 358.538,901	5.02
3	390.151,076 358.538,901	4	389.995,866 358.517,434	156.688
4	389.995,866 358.517,434	1	389.997,143 358.512,6	5.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.726	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513346, din 17/06/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) VIERU IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

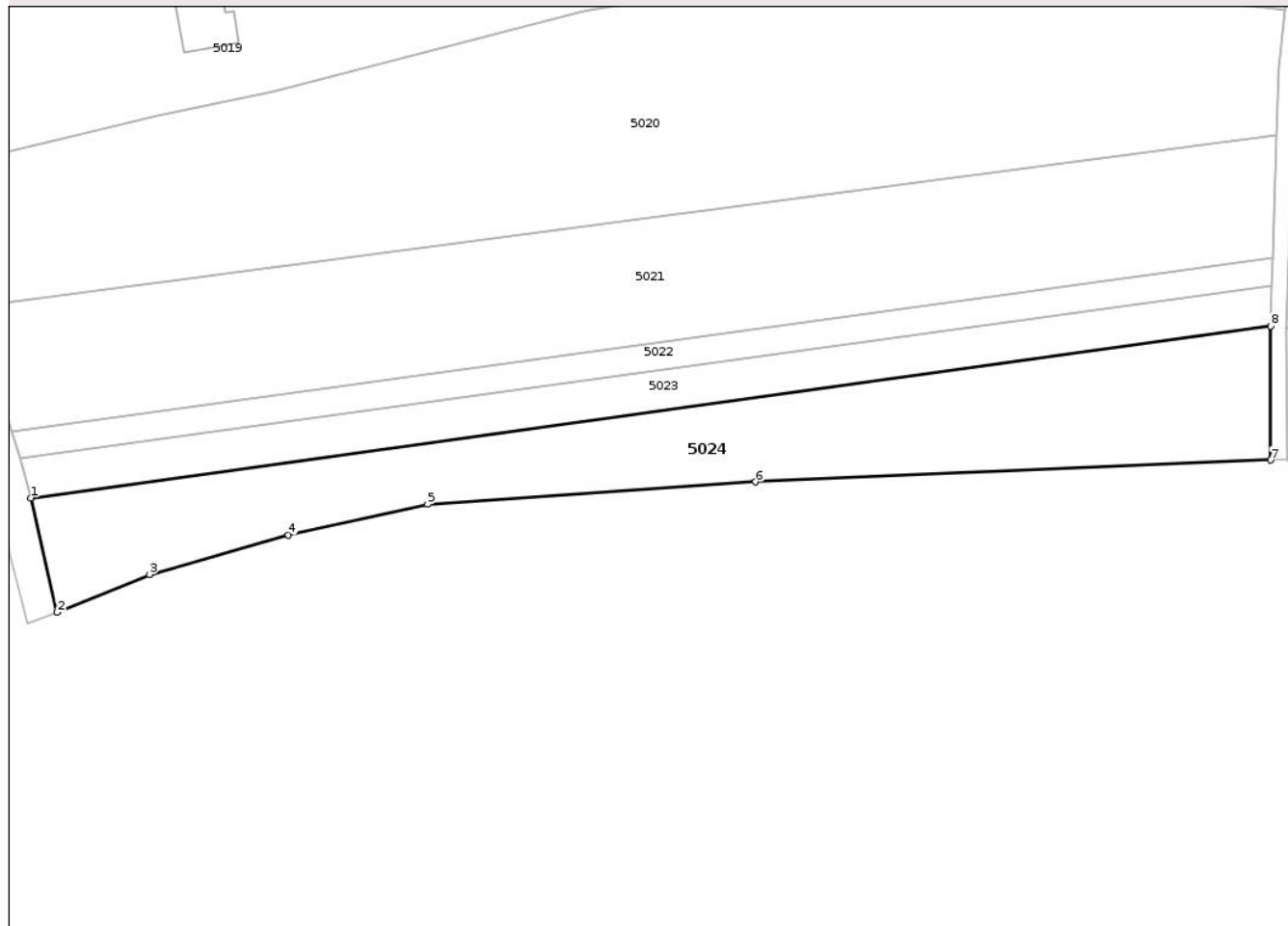
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.726	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.726	12	368/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.997,143 358.512,6	2	390.000,419 358.498,422	14.552
2	390.000,419 358.498,422	3	390.011,869 358.503,096	12.367
3	390.011,869 358.503,096	4	390.029,098 358.508,003	17.914
4	390.029,098 358.508,003	5	390.046,373 358.511,812	17.69
5	390.046,373 358.511,812	6	390.087,052 358.514,579	40.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.087,052 358.514,579	7	390.150,944 358.517,298	63.95
7	390.150,944 358.517,298	8	390.150,925 358.533,883	16.585
8	390.150,925 358.533,883	1	389.997,143 358.512,6	155.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		226	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	105	12	378/2	-	
2	arabil	NU	121	12	2641/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.151,133 358.630,149	2	390.149,2 358.629,563	2.02
3	390.150,424 358.621,588	4	390.151,832 358.612,42	9.275
5	390.154,304 358.595,52	6	390.154,438 358.594,6	0.93
7	390.154,404 358.587,408	8	390.152,717 358.573,022	14.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	390.149,2 358.629,563	3	390.150,424 358.621,588	8.068
4	390.151,832 358.612,42	5	390.154,304 358.595,52	17.08
6	390.154,438 358.594,6	7	390.154,404 358.587,408	7.192
8	390.152,717 358.573,022	9	390.152,232 358.568,889	4.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	390.152,232 358.568,889	10	390.151,889 358.565,965	2.944
11	390.151,636 358.557,542	12	390.151,18 358.542,375	15.174
13	390.151,076 358.538,901	14	390.150,925 358.533,883	5.02
15	390.150,944 358.517,298	16	390.153,025 358.517,422	2.085
17	390.152,916 358.533,559	18	390.153,029 358.537,318	3.761
19	390.153,182 358.542,253	20	390.153,446 358.550,855	8.606
21	390.153,738 358.560,422	22	390.153,91 358.566,026	5.607
23	390.156,403 358.587,286	24	390.156,438 358.594,591	7.305
25	390.153,069 358.617,541	1	390.151,133 358.630,149	12.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	390.151,889 358.565,965	11	390.151,636 358.557,542	8.427
12	390.151,18 358.542,375	13	390.151,076 358.538,901	3.476
14	390.150,925 358.533,883	15	390.150,944 358.517,298	16.585
16	390.153,025 358.517,422	17	390.152,916 358.533,559	16.137
18	390.153,029 358.537,318	19	390.153,182 358.542,253	4.937
20	390.153,446 358.550,855	21	390.153,738 358.560,422	9.571
22	390.153,91 358.566,026	23	390.156,403 358.587,286	21.406
24	390.156,438 358.594,591	25	390.153,069 358.617,541	23.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		740	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513268, din 02/07/2003 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) VIERU I DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

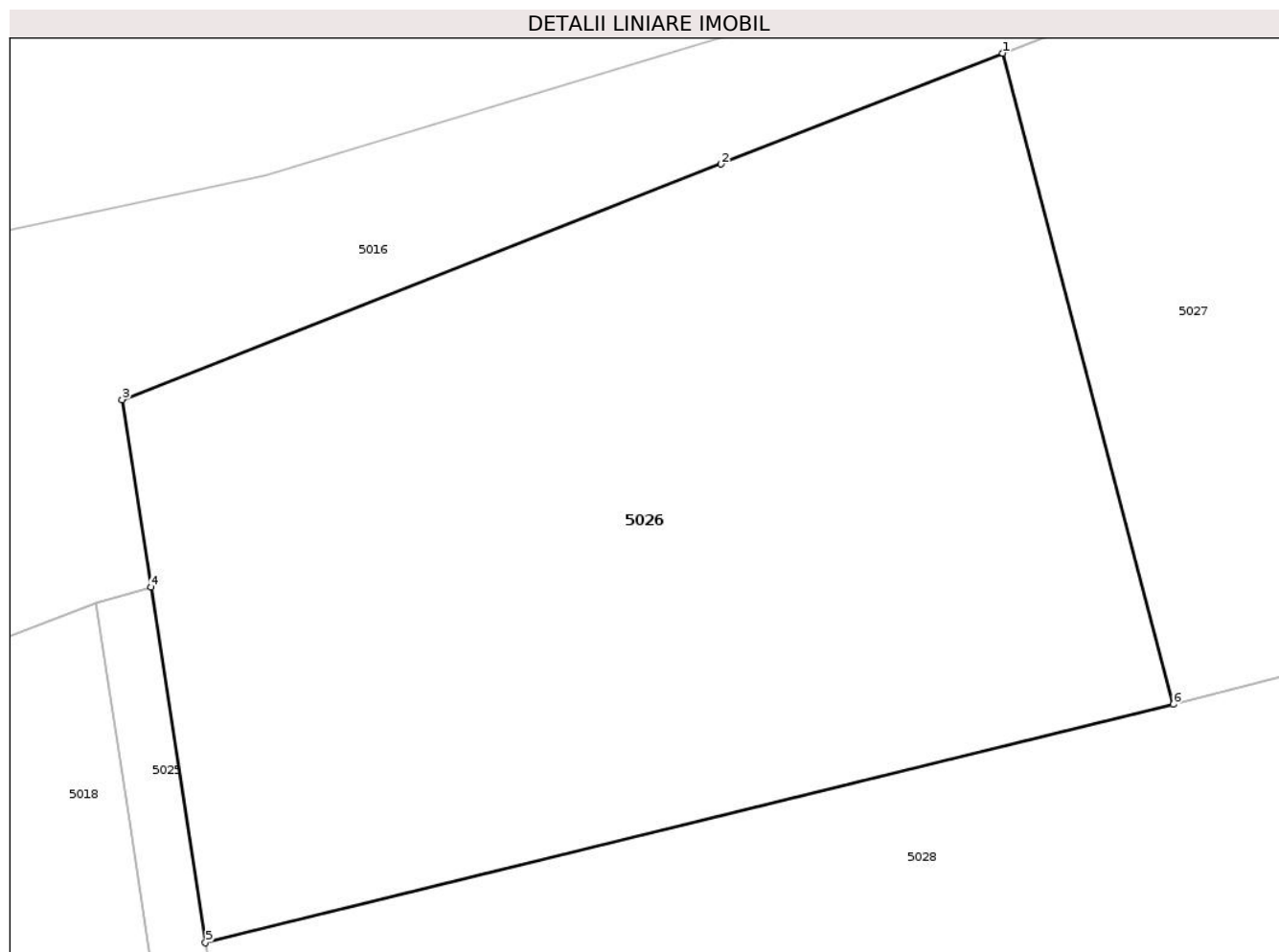
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	740	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	740	48	2642/1	-	P1 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.181,341 358.649,061	2	390.171,357 358.645,134	10.729
2	390.171,357 358.645,134	3	390.150,114 358.636,788	22.824
3	390.150,114 358.636,788	4	390.151,133 358.630,149	6.717
4	390.151,133 358.630,149	5	390.153,069 358.617,541	12.756
5	390.153,069 358.617,541	6	390.187,389 358.625,987	35.344

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.187,389 358.625,987	1	390.181,341 358.649,061	23.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.631	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

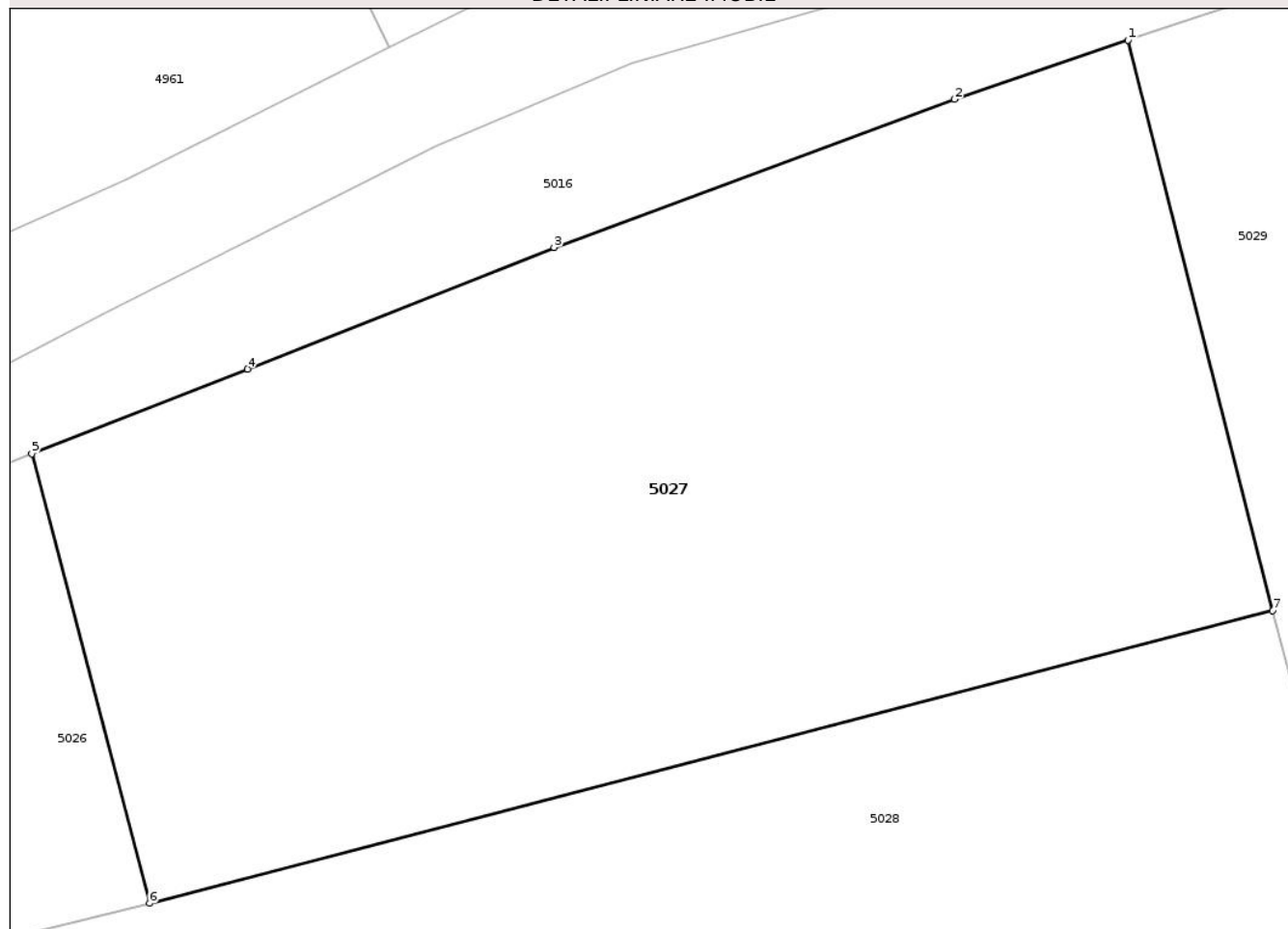
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.631	12	2642/2, 2642/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.237,676 358.670,297	2	390.228,756 358.667,264	9.422
2	390.228,756 358.667,264	3	390.208,182 358.659,651	21.937
3	390.208,182 358.659,651	4	390.192,411 358.653,415	16.959
4	390.192,411 358.653,415	5	390.181,341 358.649,061	11.895
5	390.181,341 358.649,061	6	390.187,389 358.625,987	23.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.187,389 358.625,987	7	390.245,109 358.641,004	59.642
7	390.245,109 358.641,004	1	390.237,676 358.670,297	30.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.318	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1350847, din 01/09/1999 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) CONSTANTINESCU D ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

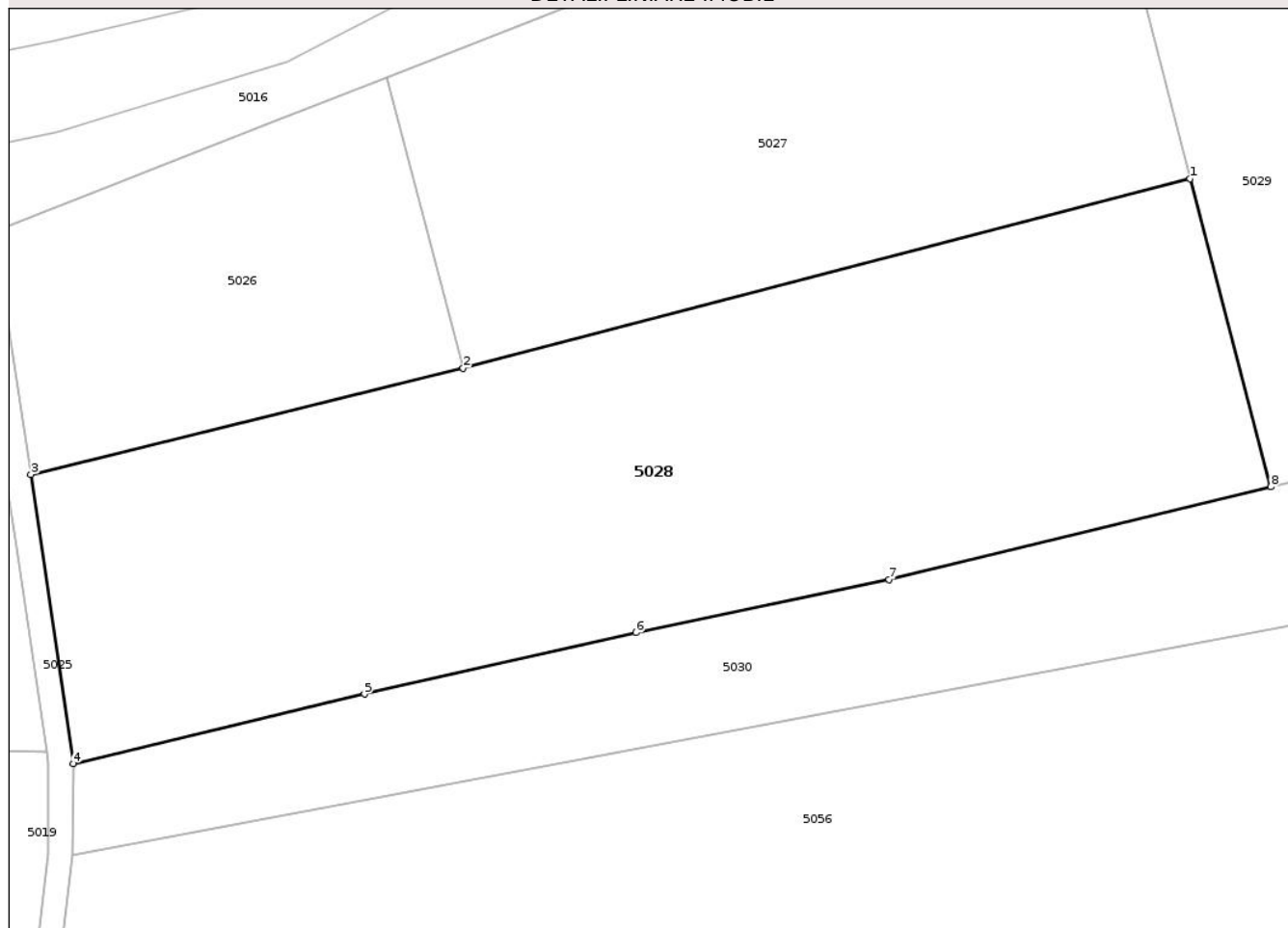
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.318	48	2642/4	-	P4 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.245,109 358.641,004	2	390.187,389 358.625,987	59.642
2	390.187,389 358.625,987	3	390.153,069 358.617,541	35.344
3	390.153,069 358.617,541	4	390.156,438 358.594,591	23.196
4	390.156,438 358.594,591	5	390.179,557 358.600,111	23.769
5	390.179,557 358.600,111	6	390.201,115 358.604,978	22.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.201,115 358.604,978	7	390.221,204 358.609,187	20.525
7	390.221,204 358.609,187	8	390.251,515 358.616,566	31.196
8	390.251,515 358.616,566	1	390.245,109 358.641,004	25.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.389	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513331, din 13/05/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) VIERU B ȘTEFAN 2) VIERU B IULIAN 3) VIERU B DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

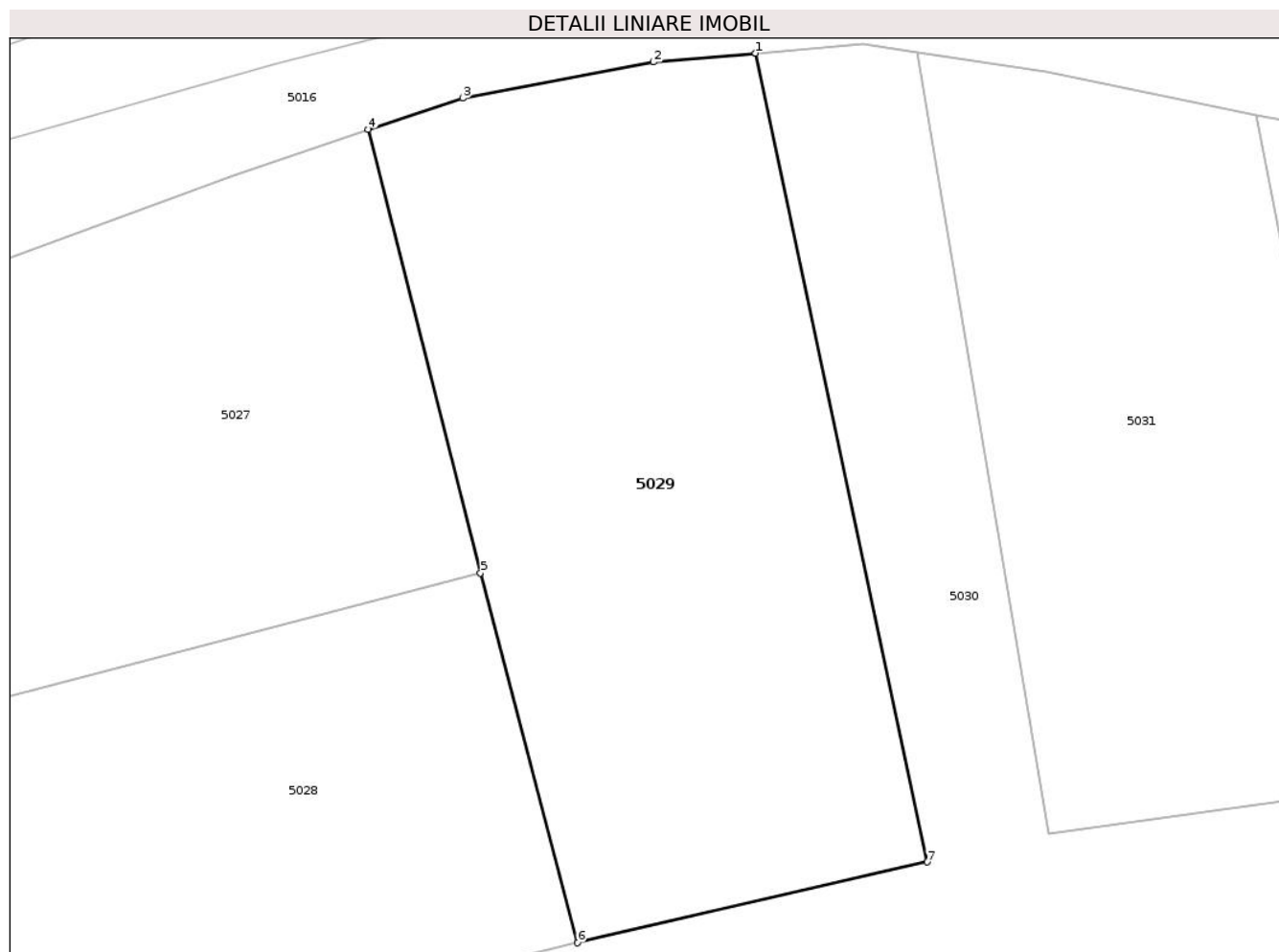
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.389	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.389	48	2642/5	-	P5 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.263,29 358.675,339	2	390.256,544 358.674,762	6.771
2	390.256,544 358.674,762	3	390.243,934 358.672,36	12.837
3	390.243,934 358.672,36	4	390.237,676 358.670,297	6.589
4	390.237,676 358.670,297	5	390.245,109 358.641,004	30.221
5	390.245,109 358.641,004	6	390.251,515 358.616,566	25.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.251,515 358.616,566	7	390.274,634 358.621,91	23.729
7	390.274,634 358.621,91	1	390.263,29 358.675,339	54.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.254	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

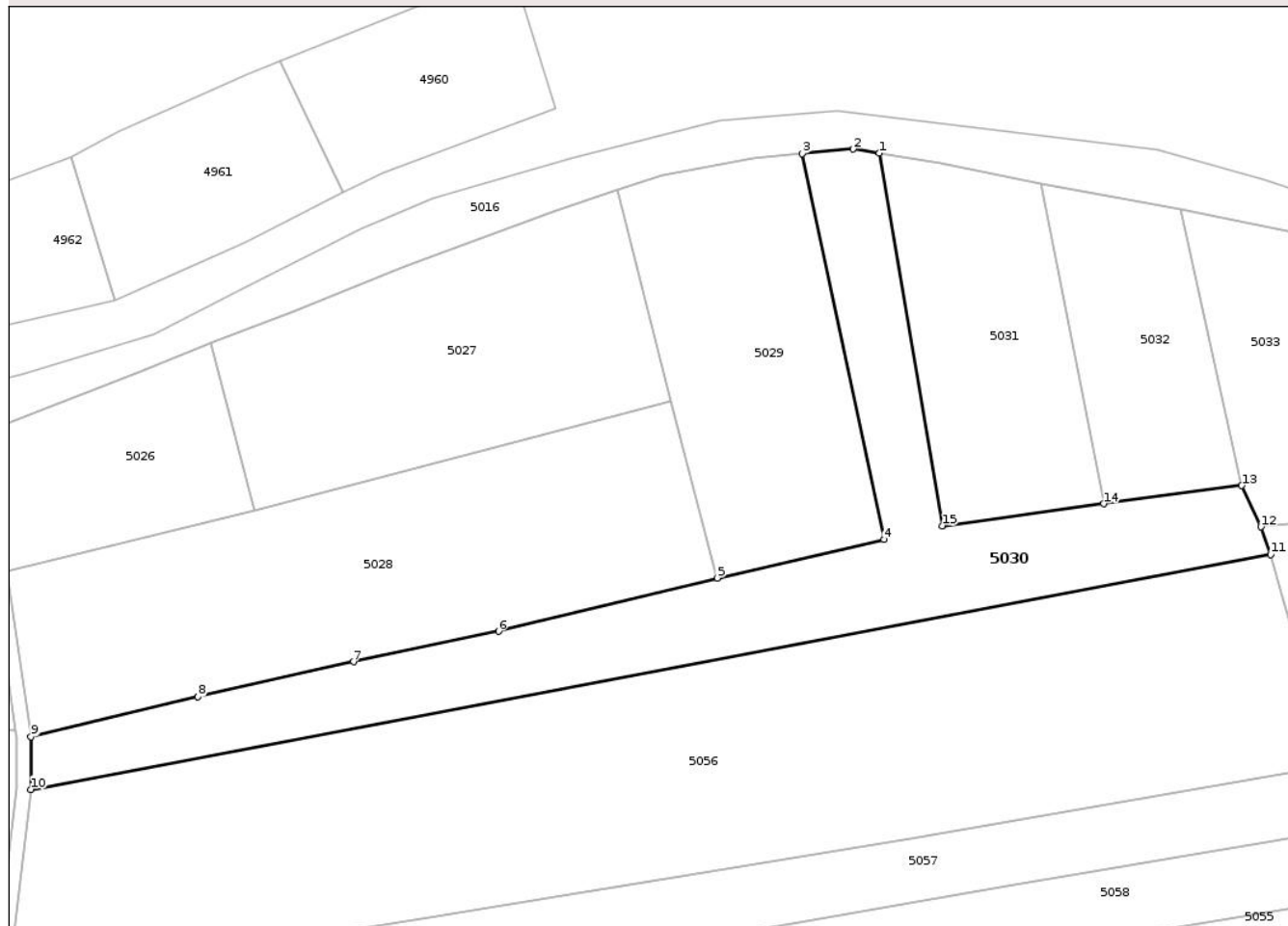
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.254	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.254	48	2642/6, 2642/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.273,944 358.675,422	2	390.270,387 358.675,978	3.6
2	390.270,387 358.675,978	3	390.263,29 358.675,339	7.126
3	390.263,29 358.675,339	4	390.274,634 358.621,91	54.62
4	390.274,634 358.621,91	5	390.251,515 358.616,566	23.729
5	390.251,515 358.616,566	6	390.221,204 358.609,187	31.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.221,204 358.609,187	7	390.201,115 358.604,978	20.525
7	390.201,115 358.604,978	8	390.179,557 358.600,111	22.101
8	390.179,557 358.600,111	9	390.156,438 358.594,591	23.769
9	390.156,438 358.594,591	10	390.156,403 358.587,286	7.305
10	390.156,403 358.587,286	11	390.328,219 358.619,807	174.867
11	390.328,219 358.619,807	12	390.326,864 358.623,651	4.076
12	390.326,864 358.623,651	13	390.324,186 358.629,369	6.314
13	390.324,186 358.629,369	14	390.305,067 358.626,846	19.285
14	390.305,067 358.626,846	15	390.282,681 358.623,799	22.592
15	390.282,681 358.623,799	1	390.273,944 358.675,422	52.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.073	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513463, din 17/08/2006 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ANDREI D GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

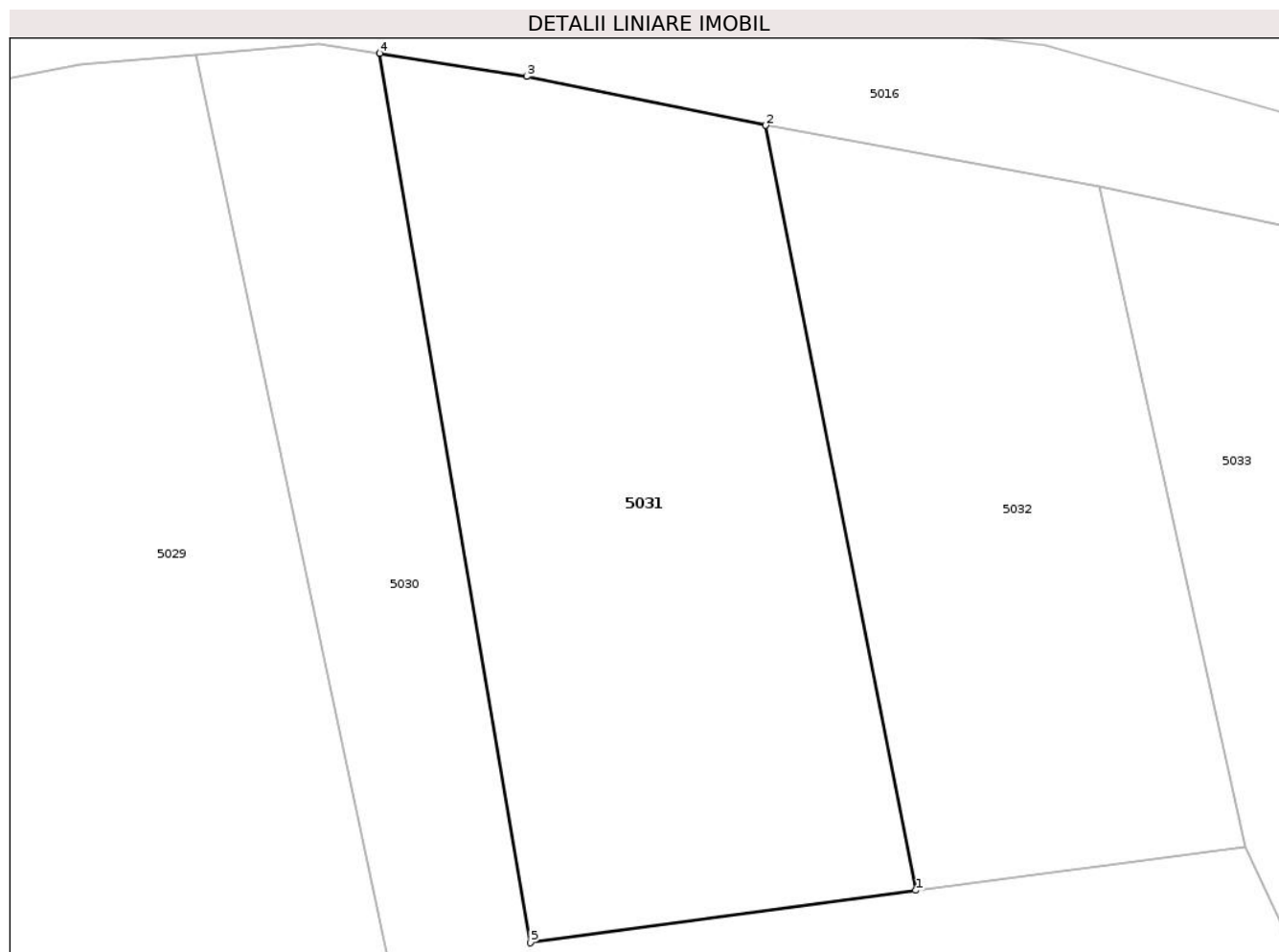
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.073	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.073	48	2642/7	-	P7 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.305,067 358.626,846	2	390.296,361 358.671,233	45.233
2	390.296,361 358.671,233	3	390.282,487 358.674,075	14.162
3	390.282,487 358.674,075	4	390.273,944 358.675,422	8.649
4	390.273,944 358.675,422	5	390.282,681 358.623,799	52.357
5	390.282,681 358.623,799	1	390.305,067 358.626,846	22.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		791	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513407, din 03/03/2005 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) LAMBU IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

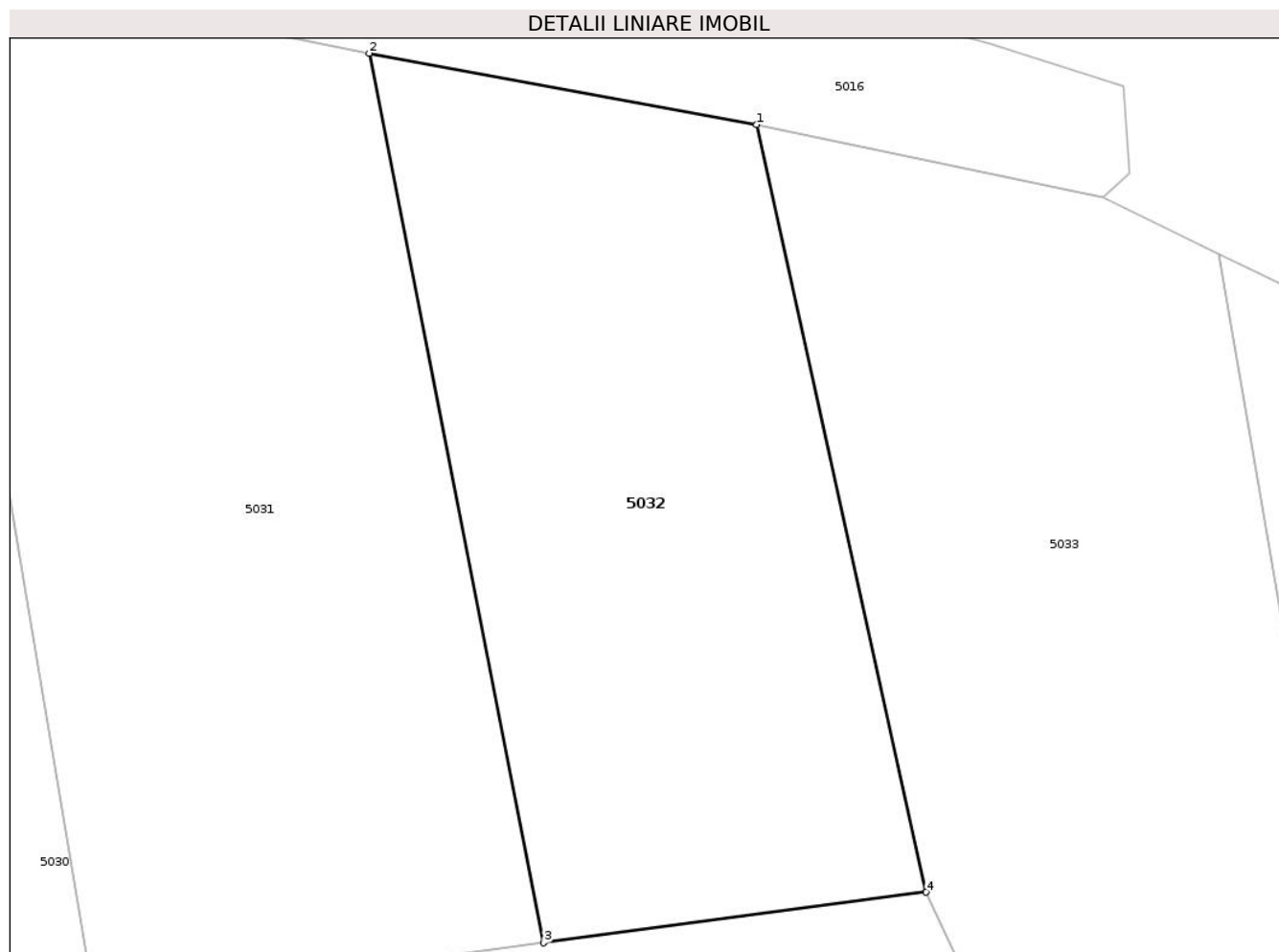
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	791	48	2642/8	-	P8 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.315,72 358.667,666	2	390.296,361 358.671,233	19.685
2	390.296,361 358.671,233	3	390.305,067 358.626,846	45.233
3	390.305,067 358.626,846	4	390.324,186 358.629,369	19.285
4	390.324,186 358.629,369	1	390.315,72 358.667,666	39.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.912	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

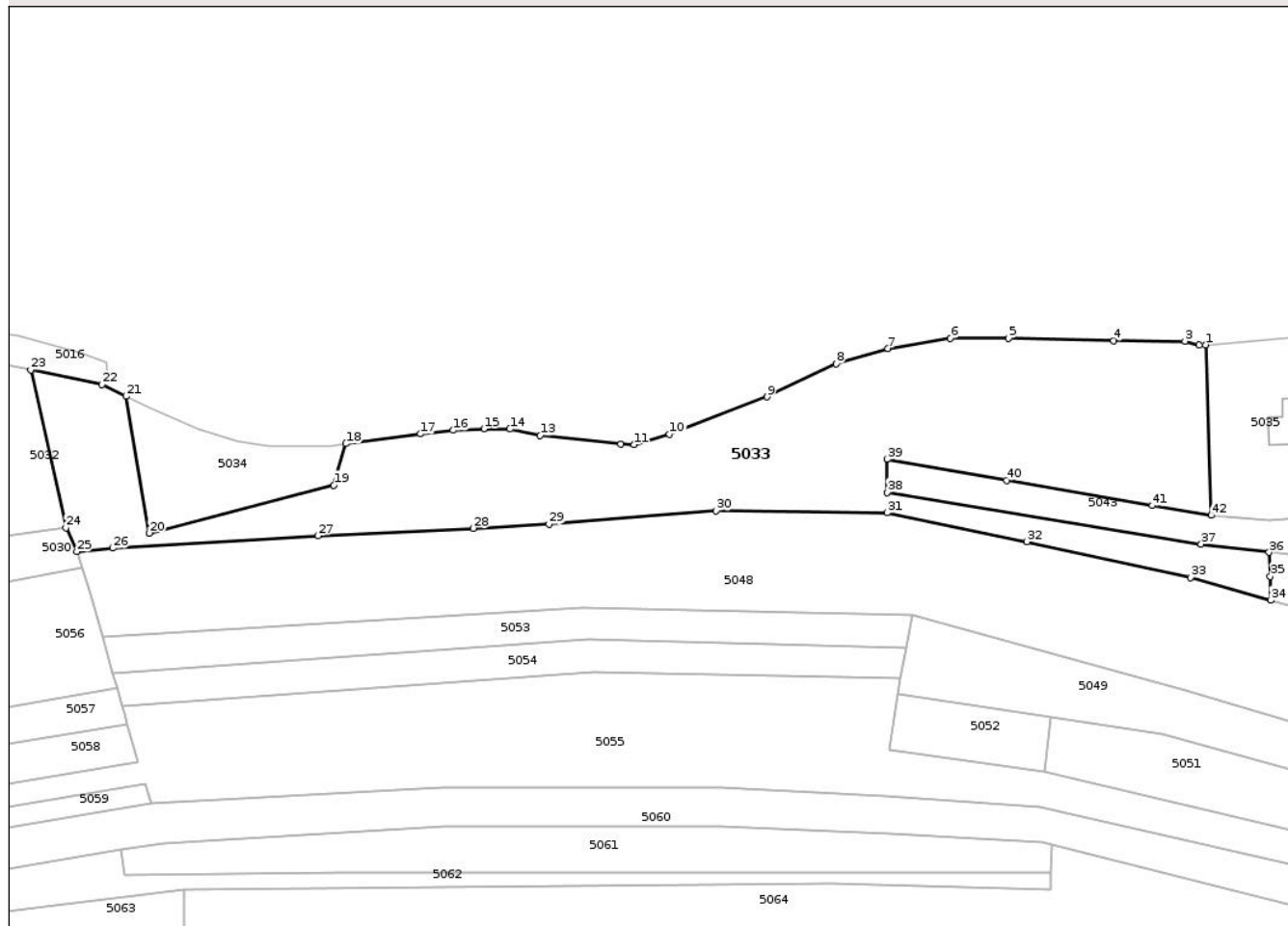
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.912	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	6.443	48	2643/1, 2645, 2646/1, 2646/8	-	
2	arabil	DA	1.300	48	2644/1, 2644/2	-	
3	pasune	NU	169	48	2646/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	390.600,277 358.673,714	2	390.598,698 358.673,58	1.585	2	390.598,698 358.673,58	3	390.595,301 358.674,588	3.543	3	390.595,301 358.674,588	4	390.578,006 358.674,666	17.295
4	390.578,006 358.674,666	5	390.552,595 358.675,287	25.419	5	390.552,595 358.675,287	6	390.538,438 358.675,238	14.157	6	390.538,438 358.675,238	7	390.523,334 358.672,75	15.308
7	390.523,334 358.672,75	8	390.510,799 358.669,102	13.055	8	390.510,799 358.669,102	9	390.494,085 358.661,07	18.544	9	390.494,085 358.661,07	10	390.470,435 358.652,039	25.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
10	390.470,435 358.652,039	11	390.461,86 358.649,52	8.937	11	390.461,86 358.649,52	12	390.458,634 358.649,607	3.227	12	390.458,634 358.649,607	13	390.439,067 358.651,733	19.68 2
13	390.439,067 358.651,733	14	390.431,774 358.653,298	7.459	14	390.431,774 358.653,298	15	390.425,463 358.653,364	6.311	15	390.425,463 358.653,364	16	390.417,995 358.652,995	7.477
16	390.417,995 358.652,995	17	390.410,13 358.652,139	7.911	17	390.410,13 358.652,139	18	390.392,045 358.649,769	18.24	18	390.392,045 358.649,769	19	390.389,14 358.639,734	10.44 7
19	390.389,14 358.639,734	20	390.344,451 358.628,114	46.17 5	20	390.344,451 358.628,114	21	390.338,822 358.661,224	33.58 5	21	390.338,822 358.661,224	22	390.332,983 358.664,052	6.488
22	390.332,983 358.664,052	23	390.315,72 358.667,666	17.63 7	23	390.315,72 358.667,666	24	390.324,186 358.629,369	39.22 2	24	390.324,186 358.629,369	25	390.326,864 358.623,651	6.314
25	390.326,864 358.623,651	26	390.335,594 358.624,469	8.768	26	390.335,594 358.624,469	27	390.385,275 358.627,454	49.77 1	27	390.385,275 358.627,454	28	390.422,883 358.629,284	37.65 2
28	390.422,883 358.629,284	29	390.441,26 358.630,278	18.40 4	29	390.441,26 358.630,278	30	390.481,741 358.633,53	40.61 1	30	390.481,741 358.633,53	31	390.523,087 358.633,026	41.34 9
31	390.523,087 358.633,026	32	390.557,006 358.626,061	34.62 7	32	390.557,006 358.626,061	33	390.596,619 358.617,379	40.55 3	33	390.596,619 358.617,379	34	390.616,044 358.611,852	20.19 6
34	390.616,044 358.611,852	35	390.615,92 358.617,668	5.817	35	390.615,92 358.617,668	36	390.615,629 358.623,464	5.803	36	390.615,629 358.623,464	37	390.599,164 358.625,433	16.58 2
37	390.599,164 358.625,433	38	390.523,155 358.637,962	77.03 5	38	390.523,155 358.637,962	39	390.523,114 358.645,962	8.0	39	390.523,114 358.645,962	40	390.552,078 358.640,916	29.4
40	390.552,078 358.640,916	41	390.587,352 358.634,77	35.80 5	41	390.587,352 358.634,77	42	390.601,681 358.632,412	14.52 2	42	390.601,681 358.632,412	1	390.600,277 358.673,714	41.32 6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		892	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1335995, din 17/11/1998 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOMESCU GR ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

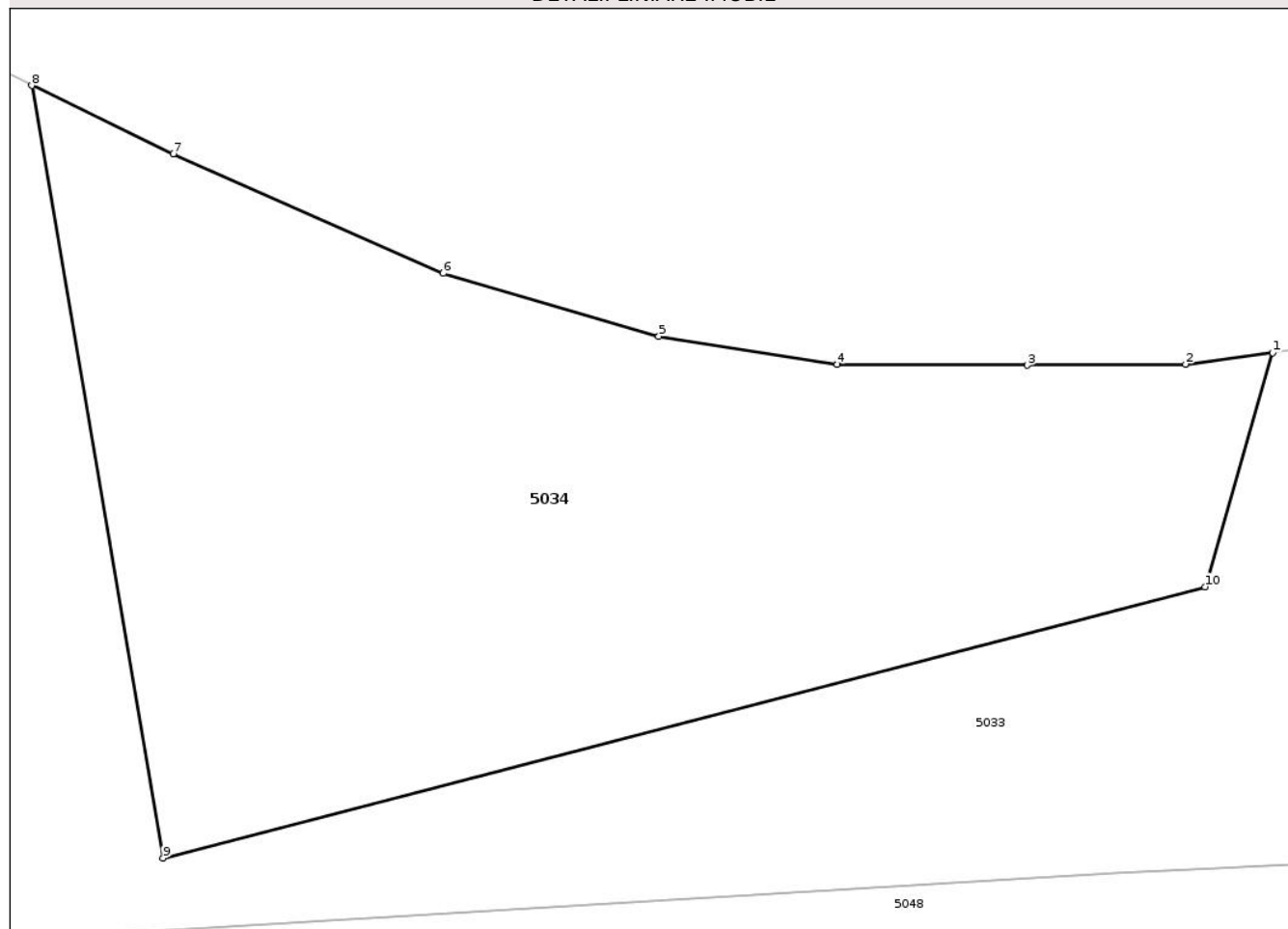
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	892	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	892	48	2643/2	-	P264/1 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.392,045 358.649,769	2	390.388,307 358.649,279	3.77
2	390.388,307 358.649,279	3	390.381,531 358.649,23	6.776
3	390.381,531 358.649,23	4	390.373,372 358.649,269	8.159
4	390.373,372 358.649,269	5	390.365,716 358.650,476	7.751
5	390.365,716 358.650,476	6	390.356,464 358.653,171	9.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.356,464 358.653,171	7	390.344,885 358.658,287	12.659
7	390.344,885 358.658,287	8	390.338,822 358.661,224	6.737
8	390.338,822 358.661,224	9	390.344,451 358.628,114	33.585
9	390.344,451 358.628,114	10	390.389,14 358.639,734	46.175
10	390.389,14 358.639,734	1	390.392,045 358.649,769	10.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 11, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38832	2.106	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38832-C1	Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 11, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:225 mp; 2 niveluri. Supr.constr la sol=149 mp. Supr.constr desfasurata=225 mp. Constructie locuinta D+P edificata in anul 1998

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
107622 / 22/10/2024		
Act Administrativ nr. 4418, din 13/09/2024 emis de PRIMARIA CAPRENI (act notarial nr 3142 din 09.10.2024, emis de BNP BADEA SILVIA;act administrativ nr 60 din 10.10.2024, emis de PRIMARIA CAPRENI;act administrativ nr 4917 din 10.10.2024, emis de PRIMARIA CAPRENI;act administrativ nr 00221998930 din 15.10.2024, emis de SIGNAL IDUNA ASIGURARI SA;act administrativ nr 24 din 01.12.1990, emis de CL STOINA);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LAMBU NICOLAE 2) LAMBU ANA, bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAMBU ANA, bun comun 2) LAMBU NICOLAE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

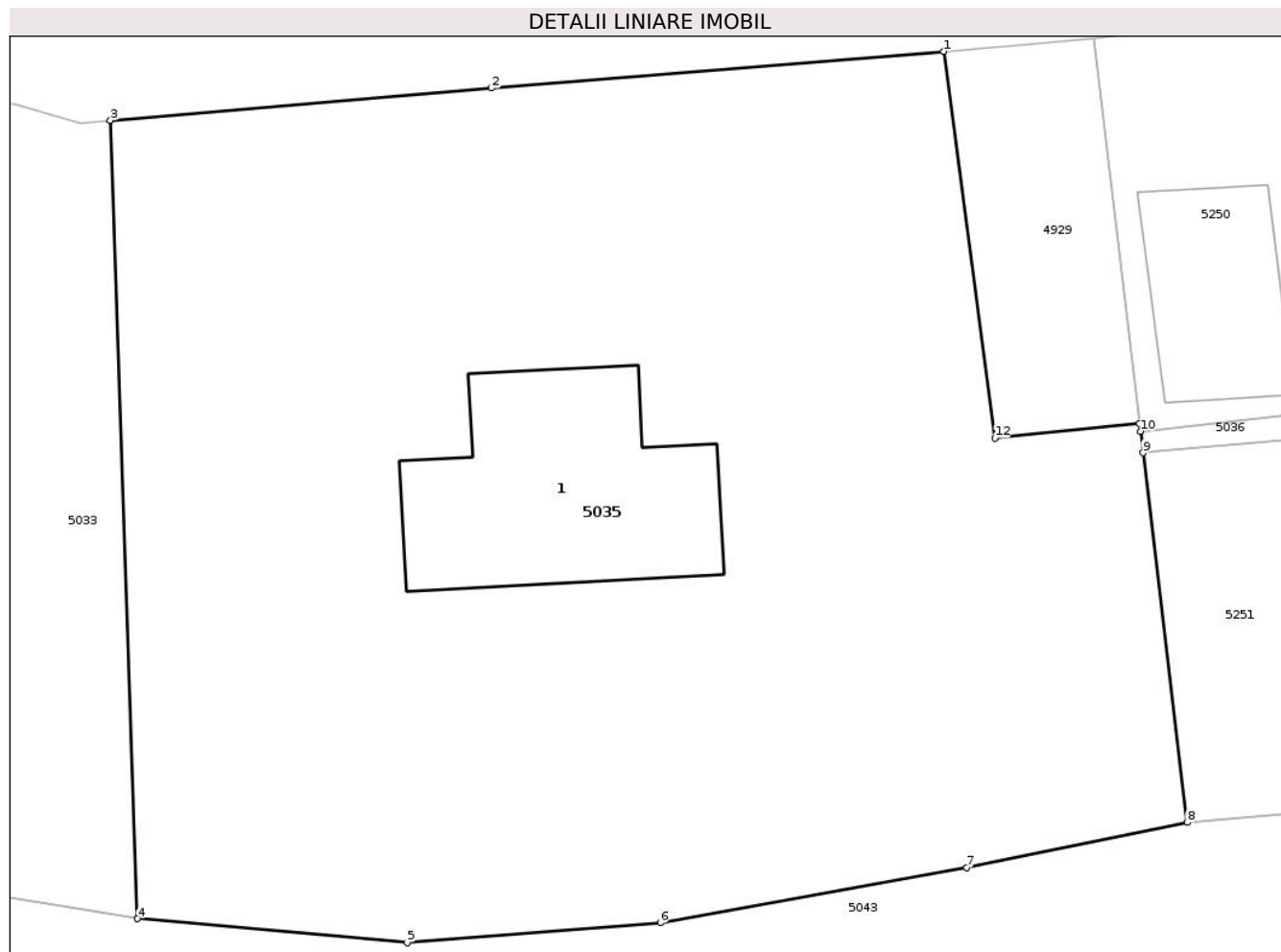
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38832	2.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.177	13. 48	380/1, 2646/2	-	T48 P2646/1 eronat în IE
2	vie	DA	173	13. 48	380/1, 2646/2	-	T48 P2646/1 eronat în IE
3	livada	DA	466	13. 48	380/1, 2646/2	-	T48 P2646/1 eronat în IE
4	vie	DA	290	13. 48	380/1, 2646/2	-	T48 P2646/1 eronat în IE

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38832-C1	construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:225 mp; 2 niveluri. Supr.constr la sol=149 mp. Supr.constr desfasurata=225 mp. Construcție locuința D+P edificată în anul 1998

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.643,442 358.677,279	2	390.620,019 358.675,383	23.5
2	390.620,019 358.675,383	3	390.600,277 358.673,714	19.812
3	390.600,277 358.673,714	4	390.601,681 358.632,412	41.326
4	390.601,681 358.632,412	5	390.615,65 358.631,167	14.024
5	390.615,65 358.631,167	6	390.628,757 358.632,201	13.148
6	390.628,757 358.632,201	7	390.644,635 358.635,061	16.134
7	390.644,635 358.635,061	8	390.656,044 358.637,403	11.647
8	390.656,044 358.637,403	9	390.653,763 358.656,512	19.245
9	390.653,763 358.656,512	10	390.653,63 358.657,624	1.12
10	390.653,63 358.657,624	11	390.653,582 358.658,03	0.409
11	390.653,582 358.658,03	12	390.646,092 358.657,279	7.528
12	390.646,092 358.657,279	1	390.643,442 358.677,279	20.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35502	496	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47729 / 12/09/2013		
Act Administrativ nr. 13513332, din 13/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA GORJ (act administrativ nr. 3384/21-05-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI CAPRENI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SLĂVUȚEANU EUGENIA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

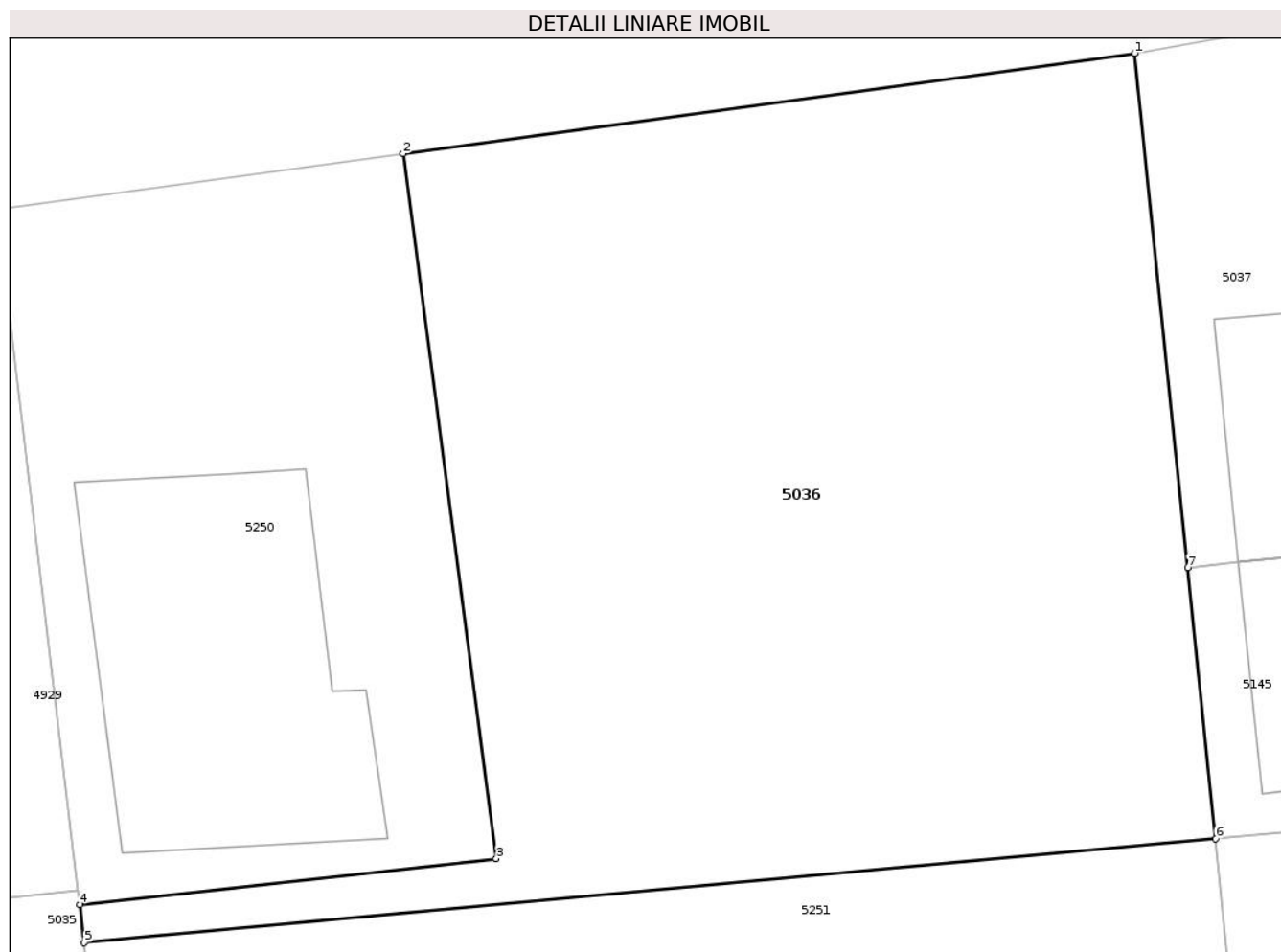
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35502	496	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	496	13	380/3	-	T13 P380 eronat în TP și IE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.684,485 358.682,518	2	390.663,085 358.679,581	21.601
2	390.663,085 358.679,581	3	390.665,813 358.658,975	20.786
3	390.665,813 358.658,975	4	390.653,63 358.657,624	12.258
4	390.653,63 358.657,624	5	390.653,763 358.656,512	1.12
5	390.653,763 358.656,512	6	390.686,856 358.659,56	33.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.686,856 358.659,56	7	390.686,038 358.667,481	7.963
7	390.686,038 358.667,481	1	390.684,485 358.682,518	15.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 7, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 7, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Constructie de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Hotarare Judecatoreasca nr. 4165, din 25/10/2002 emis de JUDECĂTORIA TG-CĂRBUNEȘTI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) TRUȘCĂ VIOREL		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) TRUȘCĂ VIOREL		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

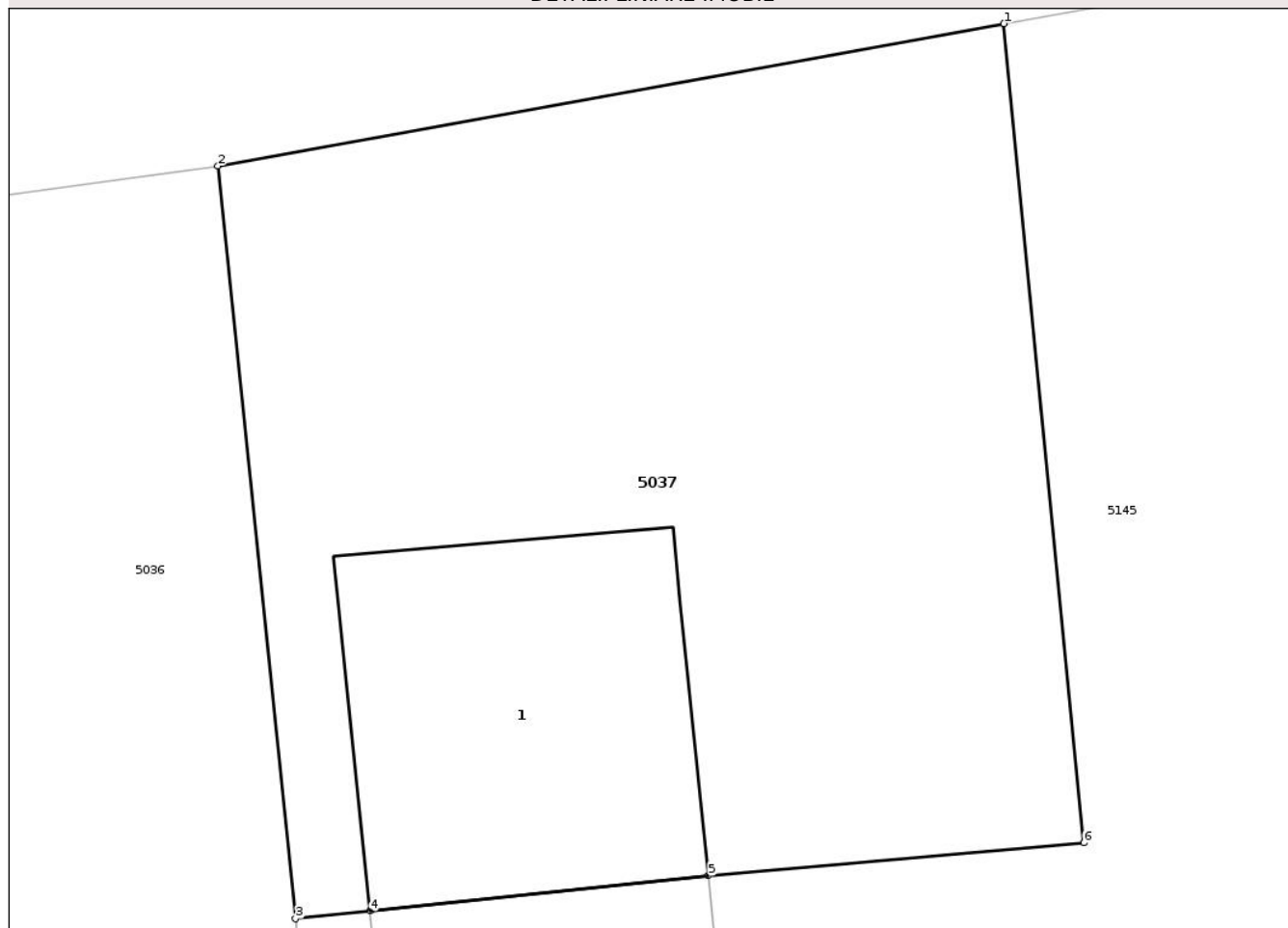
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	250	13	380/1, 381	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Construcție de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.700,196 358.685,361	2	390.684,485 358.682,518	15.966
2	390.684,485 358.682,518	3	390.686,038 358.667,481	15.117
3	390.686,038 358.667,481	4	390.687,53 358.667,635	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.687,53 358.667,635	5	390.694,29 358.668,339	6.797
5	390.694,29 358.668,339	6	390.701,795 358.668,997	7.534
6	390.701,795 358.668,997	1	390.700,196 358.685,361	16.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 5, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35500	745	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35500-C1	Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; LOCUINTA-pe beci cu S desf. =157mp,edificata in anul 1987 din caramida

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
43180 / 01/07/2020			
Act Notarial nr. 1644, din 30/06/2020 emis de NP Badea Silvia;			
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MATEI NICULINA , bun propriu		A1, A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RUȘESCU ELENA , bun propriu		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
24740 / 31/03/2020			
Hotarare Judecatoreasca nr. 3944, din 17/12/2009 emis de JUDECATORIA TG-CARBUNESTI pronunțată în dos nr. 10;			
C1	se inscrie privilegiul copărtașului pentru suma de 7556 lei 1) VIERU DUMITRU		A1, A1.1

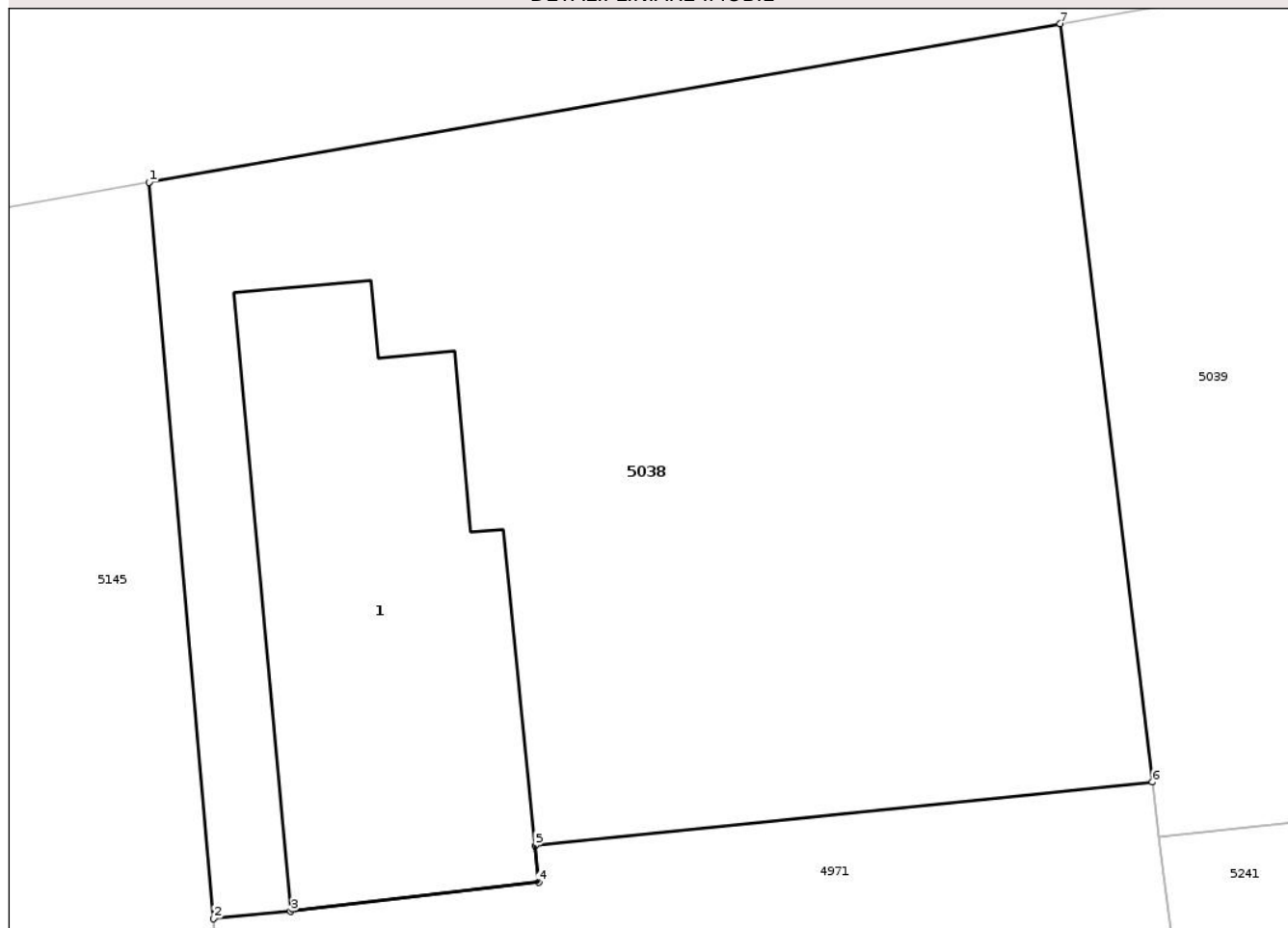
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35500	745	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	328	13, 48	380/5, 383/1, 2646/6	-	T13 P380 eronat în TP și IE
2	arabil	DA	417	13, 48	380/5, 383/1, 2646/6	-	T13 P380 eronat în TP și IE

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35500-C1	construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; LOCUINTA-pe beci cu S desf.=157mp,edificata in anul 1987 din caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.710,223 358.687,176	2	390.712,335 358.663,094	24.174
2	390.712,335 358.663,094	3	390.714,846 358.663,344	2.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	390.714,846 358.663,344	4	390.722,963 358.664,296	8.173
4	390.722,963 358.664,296	5	390.722,844 358.665,489	1.199
5	390.722,844 358.665,489	6	390.743,047 358.667,563	20.309
6	390.743,047 358.667,563	7	390.740,027 358.692,353	24.973
7	390.740,027 358.692,353	1	390.710,223 358.687,176	30.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 3, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35499	968	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47750 / 12/09/2013		
Act Notarial nr. 3290, din 12/09/2013 emis de NP Badea Silvia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare cu donație de fonduri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAMBU NICOLAE, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

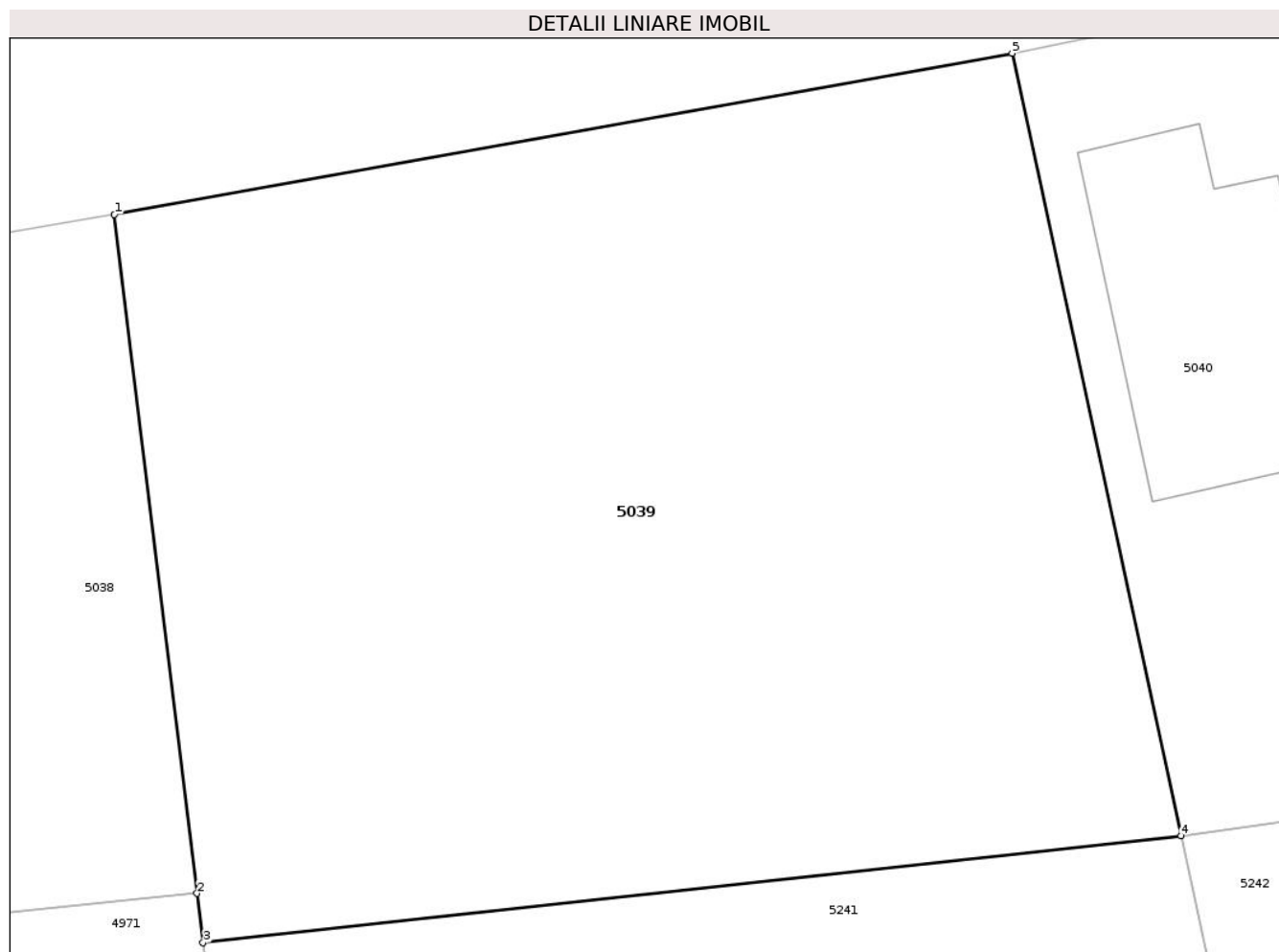
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35499	968	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	968	13	380, 383/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.740,027 358.692,353	2	390.743,047 358.667,563	24.973
2	390.743,047 358.667,563	3	390.743,267 358.665,76	1.816
3	390.743,267 358.665,76	4	390.778,994 358.669,671	35.94
4	390.778,994 358.669,671	5	390.772,824 358.698,234	29.222
5	390.772,824 358.698,234	1	390.740,027 358.692,353	33.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 1, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35498	587	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35498-C1	Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Constructie locuinta parter, din caramida, acoperita cu tigla, cu 4 camere, edificata in anul 1998.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47735 / 12/09/2013		
Act Notarial nr. 3289, din 12/09/2013 emis de Badea Silvia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare cu donație de fonduri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAMBU CONSTANTIN, bun propriu	A1
83056 / 19/10/2017		
Act Administrativ nr. 5112, din 12/10/2015 emis de PRIMĂRIA CĂPRENI (act administrativ nr 3199 din 11.07.2016, emis de Primaria com. Capreni;act administrativ nr 734 din 17.02.2016, emis de Primaria com. Capreni;act administrativ nr 5232 din 16.10.2017, emis de PRIMARIA CAPRENI;act notarial nr 2341 din 12.07.2016, emis de BADEA SILVIA BNP;act notarial nr 3289 din 12.09.2013, emis de SILVIA BADEA BNP;act notarial nr 2207 din 30.06.2016, emis de BADEA SILVIA BNP);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAMBU CONSTANTIN, bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

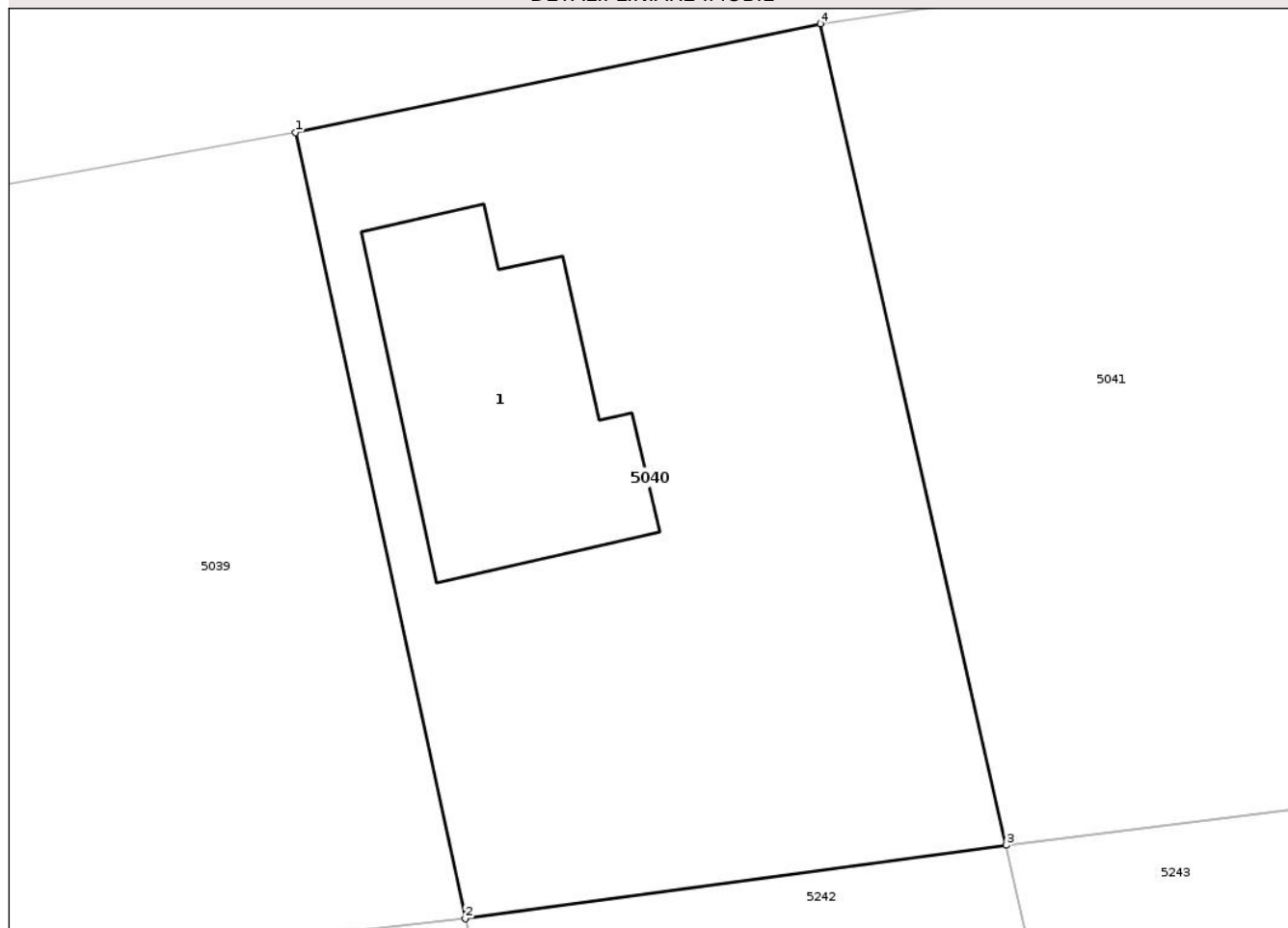
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35498	587	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	587	13	380, 383/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35498-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Construcție locuinta parter, din caramida, acoperita cu tigla, cu 4 camere, edificata in anul 1998.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.772,824 358.698,234	2	390.778,994 358.669,671	29.222
2	390.778,994 358.669,671	3	390.798,65 358.672,341	19.837
3	390.798,65 358.672,341	4	390.791,899 358.702,19	30.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.791,899 358.702,19	1	390.772,824 358.698,234	19.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 51, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35497	1.363	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31189 / 30/06/2016		
Act Notarial nr. 2214, din 30/06/2016 emis de Badea Silvia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAMBU MARIUS , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

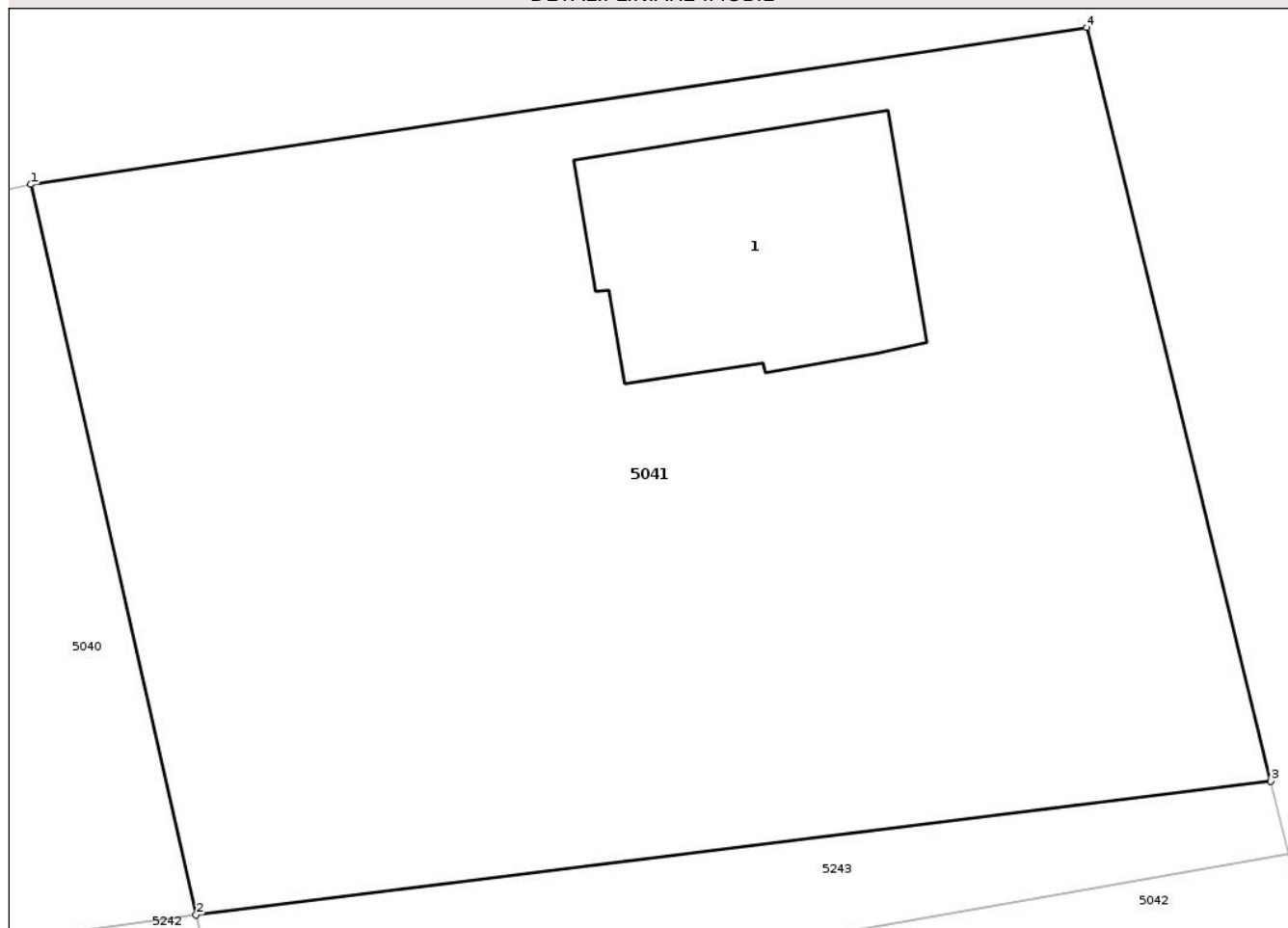
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35497	1.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	200	13	380, 384/1	-	
2	arabil	DA	1.163	13	380, 384/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35497-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 123	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Nu apartine proprietarului de teren (Construcție locuinta)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.791,899 358.702,19	2	390.798,65 358.672,341	30.603
2	390.798,65 358.672,341	3	390.842,59 358.677,796	44.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	390.842,59 358.677,796	4	390.835,064 358.708,596	31.706
4	390.835,064 358.708,596	1	390.791,899 358.702,19	43.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 49, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.221	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 801, din 29/02/2008 emis de JUDECĂTORIA TG-CĂRBUNEȘTI (Sentință civilă, dosar nr, 270/317/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) LAMBU ILIE	
	2) LAMBU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.221	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.221	13	383/4, 384/2	-	P 382 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.747,046 358.657,85	2	390.748,832 358.642,6	15.354
2	390.748,832 358.642,6	3	390.850,163 358.646,06	101.39
3	390.850,163 358.646,06	4	390.843,315 358.674,829	29.573
4	390.843,315 358.674,829	5	390.799,806 358.667,228	44.168
5	390.799,806 358.667,228	6	390.780,281 358.663,713	19.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.780,281 358.663,713	1	390.747,046 358.657,85	33.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 47, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35142	Din acte: 4.830 Masurata: 4.263	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
137533 / 22/11/2023		
Act Notarial nr. 344, din 21/11/2023 emis de NP Ciobanu Valerica Cezarina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GOGLEA RELU , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 2031, din 21/11/2023 emis de NP Ciobanu Valerica Cezarina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj voluntar succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GOGLEA RELU , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

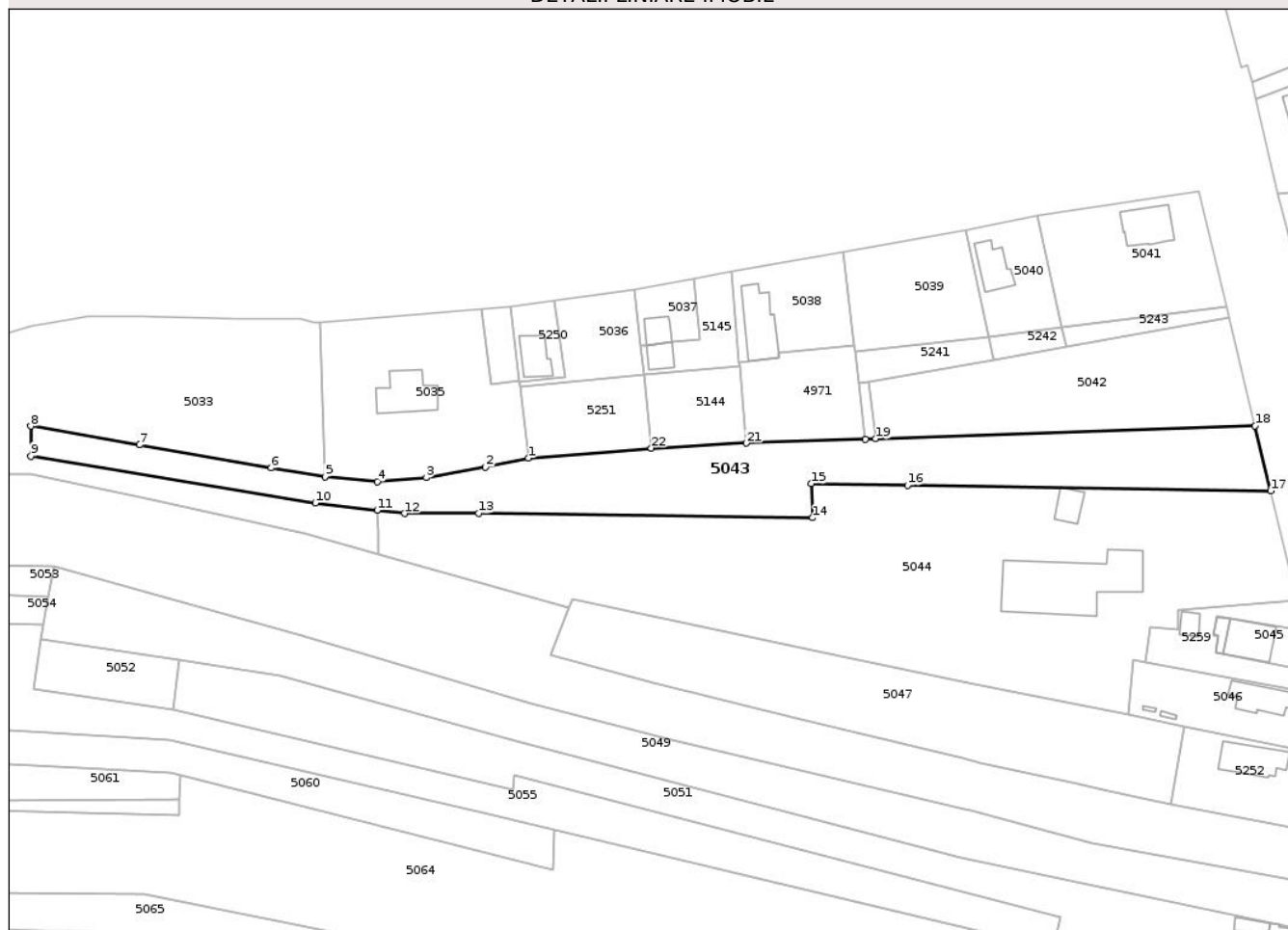
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35142	Din acte: 4.830 Masurata: 4.263	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.690	13	383/5, 384/3, 385/1	-	
2	arabil	NU	2.573	48	2646/7	-	P 15 eronat în TP și IE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.656,044 358.637,403	2	390.644,635 358.635,061	11.647
3	390.628,757 358.632,201	4	390.615,65 358.631,167	13.148
5	390.601,681 358.632,412	6	390.587,352 358.634,77	14.522
7	390.552,078 358.640,916	8	390.523,114 358.645,962	29.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.644,635 358.635,061	3	390.628,757 358.632,201	16.134
4	390.615,65 358.631,167	5	390.601,681 358.632,412	14.024
6	390.587,352 358.634,77	7	390.552,078 358.640,916	35.805
8	390.523,114 358.645,962	9	390.523,155 358.637,962	8.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	390.523,155 358.637,962	10	390.599,164 358.625,433	77.035
11	390.615,629 358.623,464	12	390.622,927 358.622,592	7.35
13	390.642,737 358.622,646	14	390.732,029 358.621,477	89.3
15	390.731,636 358.630,584	16	390.757,335 358.630,183	25.702
17	390.854,367 358.628,671	18	390.850,163 358.646,06	17.89
19	390.748,832 358.642,6	20	390.746,101 358.642,506	2.733
21	390.714,236 358.641,418	22	390.688,864 358.640,073	25.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	390.599,164 358.625,433	11	390.615,629 358.623,464	16.582
12	390.622,927 358.622,592	13	390.642,737 358.622,646	19.81
14	390.732,029 358.621,477	15	390.731,636 358.630,584	9.115
16	390.757,335 358.630,183	17	390.854,367 358.628,671	97.044
18	390.850,163 358.646,06	19	390.748,832 358.642,6	101.39
20	390.746,101 358.642,506	21	390.714,236 358.641,418	31.884
22	390.688,864 358.640,073	1	390.656,044 358.637,403	32.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:16
Nr. cadastral vechi:12

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 45, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35391	Din acte: 8.659 Masurata: 8.658	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
724 / 26/10/1999		
Act Notarial nr. 1024, din 22/10/1999 emis de NP Florian Tone (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC BOTALTEX PRODCOM SRL , CIF:5951074, bun propriu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 16)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35391	Din acte: 8.659 Masurata: 8.658	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.350	13	385/2	-	P 385, 385/1 eronat în TP
2	arabil	DA	1.586	13	383/3, 384/4, 385/3	-	P 385, 385/1 eronat în TP
3	arabil	NU	4.683	48	2646/9, 2647	-	
4	arabil	DA	39	48	2646/9, 2647	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	477	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:477 mp; S. construita desfasurata:477 mp; Construcție de locuit
A1.2		construcții anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Construcție anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.854,367 358.628,671	2	390.757,335 358.630,183	97.044
2	390.757,335 358.630,183	3	390.731,636 358.630,584	25.702
3	390.731,636 358.630,584	4	390.732,029 358.621,477	9.115
4	390.732,029 358.621,477	5	390.642,737 358.622,646	89.3
5	390.642,737 358.622,646	6	390.622,927 358.622,592	19.81
6	390.622,927 358.622,592	7	390.615,629 358.623,464	7.35
7	390.615,629 358.623,464	8	390.615,92 358.617,668	5.803
8	390.615,92 358.617,668	9	390.616,044 358.611,852	5.817
9	390.616,044 358.611,852	10	390.666,911 358.597,541	52.842
10	390.666,911 358.597,541	11	390.667,738 358.599,721	2.332
11	390.667,738 358.599,721	12	390.739,435 358.584,514	73.292
12	390.739,435 358.584,514	13	390.775,305 358.576,943	36.66
13	390.775,305 358.576,943	14	390.816,402 358.568,731	41.909
14	390.816,402 358.568,731	15	390.817,749 358.583,41	14.741
15	390.817,749 358.583,41	16	390.820,849 358.582,845	3.151
16	390.820,849 358.582,845	17	390.822,326 358.592,242	9.512
17	390.822,326 358.592,242	18	390.829,676 358.591,528	7.385
18	390.829,676 358.591,528	19	390.829,665 358.596,905	5.377
19	390.829,665 358.596,905	20	390.861,293 358.599,31	31.719
20	390.861,293 358.599,31	1	390.854,367 358.628,671	30.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 43, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35331	Din acte: 250 Masurata: 253	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35331-C1	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 43, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Constructie de locuit, edificată în anul 1985, din cămidă , acoperită cu tablă , fără lift, fără certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
37369 / 16/07/2013			
Act Notarial nr. 2550, din 15/07/2013 emis de Badea Silvia;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) TRUȘCĂ ION 2) TRUȘCĂ ANGELA, bun comun		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1.1
	1) TRUȘCĂ ANGELA, bun comun 2) TRUȘCĂ ION		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35331	Din acte: 250 Masurata: 253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	253	13	387	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35331-C1	construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Construcție de locuit, edificată în anul 1985, din cărămidă, acoperită cu tablă, fără lift, fără certificat energetic.
A1.2	35331-C2	construcții anexa	27	Fără acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Construcție anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.863,26 358.591,333	2	390.839,87 358.595,071	23.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.839,87 358.595,071	3	390.839,015 358.590,117	5.027
3	390.839,015 358.590,117	4	390.840,362 358.589,895	1.365
4	390.840,362 358.589,895	5	390.839,613 358.585,403	4.554
5	390.839,613 358.585,403	6	390.865,994 358.580,243	26.881
6	390.865,994 358.580,243	1	390.863,26 358.591,333	11.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 41, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37766	811	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37766-C1	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 41, Jud. Gorj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Constructie locuinta D+P+1 din boltari, acoperita cu tabla, edificata in anul 2000
A1.2	37766-C2	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 41, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Constructie anexa parter din boltari, acoperita cu tabla, edificata in anul 1999
A1.3	37766-C3	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 41, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Constructie anexa parter din boltari, acoperita cu tabla, edificata in anul 1999

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
115990 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 247, din 20/10/2022 emis de BNP CORNESCUL IULIANA (act administrativ nr 40 din 27.06.2022, emis de PRIMARIA CAPRENI; act notarial nr 136 din 01.07.2020, emis de BNP CORNESCUL IULIANA; act administrativ nr 5209 din 24.10.2022, emis de PRIMARIA CAPRENI; act administrativ nr 5207 din 24.10.2022, emis de PRIMARIA CAPRENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SULTAN EUGENIA, bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SULTAN EUGENIA, bun propriu	A1.1, A1.2, A1.3
126432 / 07/12/2022		
Act Notarial nr. 2011, din 06/12/2022 emis de NP Cornescu Iuliana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SULTAN EUGENIA, bun propriu	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

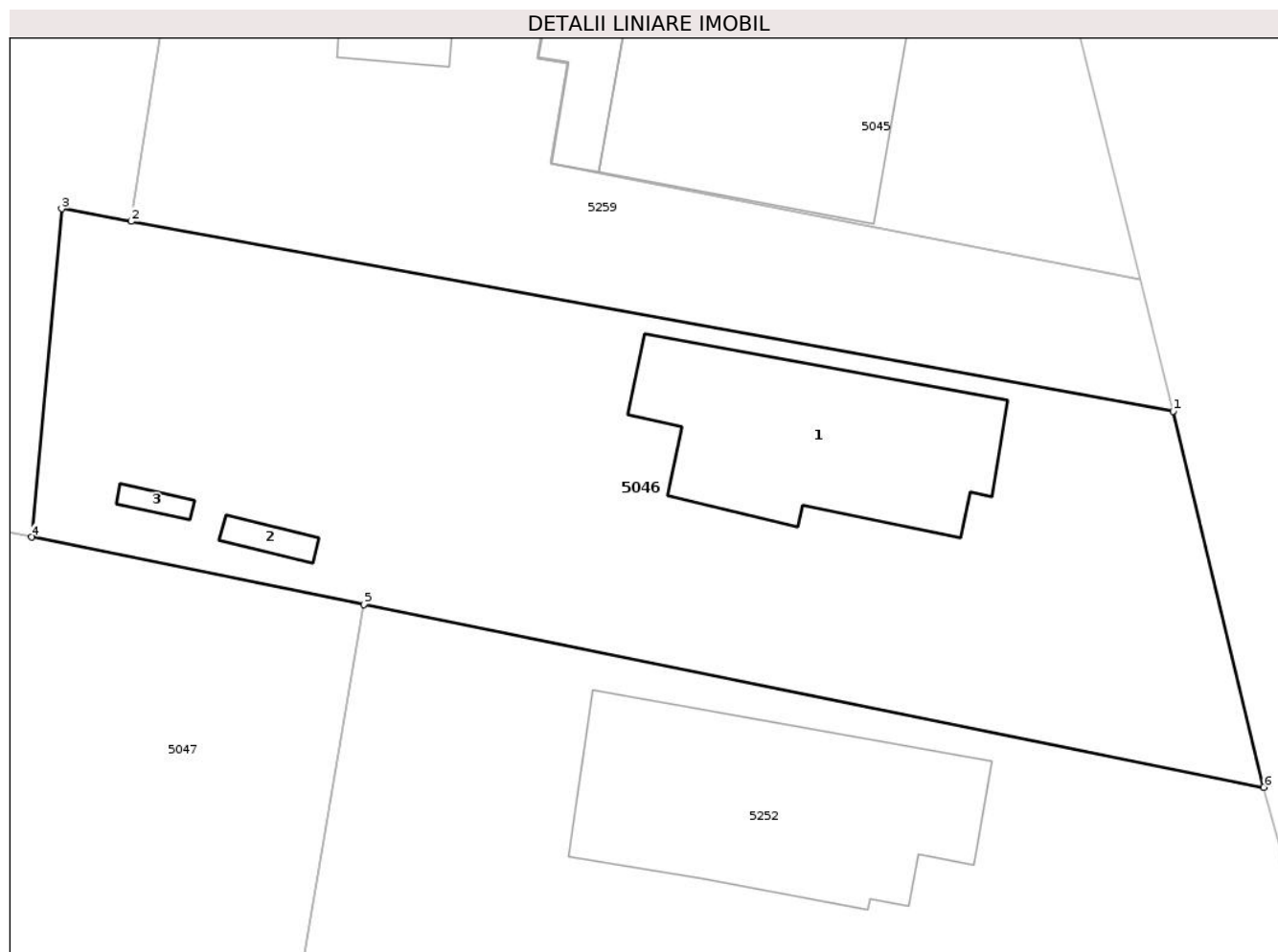
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
126432 / 07/12/2022		
Act Notarial nr. 2011, din 06/12/2022 emis de NP Cornescu Iuliana;		
C1	se intabulează dreptul de abitație viageră asupra cotei de 1/2 din construcția C1 1) ȘOLDEA IOANA	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37766	811	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	562	13	388,388/1	-	
2	arabil	DA	157	13	385/5, 388, 388/1	-	
3	vie	DA	92	13	385/5, 388, 388/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37766-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Constructie locuinta D+P+1 din boltari, acoperita cu tabla, edificata in anul 2000
A1.2	37766-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Constructie anexa parter din boltari, acoperita cu tabla, edificata in anul 1999
A1.3	37766-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Constructie anexa parter din boltari, acoperita cu tabla, edificata in anul 1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.867,444 358.574,362	2	390.820,849 358.582,845	47.361
2	390.820,849 358.582,845	3	390.817,749 358.583,41	3.151
3	390.817,749 358.583,41	4	390.816,402 358.568,731	14.741
4	390.816,402 358.568,731	5	390.831,257 358.565,718	15.157
5	390.831,257 358.565,718	6	390.871,5 358.557,554	41.063
6	390.871,5 358.557,554	1	390.867,444 358.574,362	17.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.223	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1335983, din 17/11/1998 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) SULTAN ANGELA	
	2) SULTAN ȘTEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

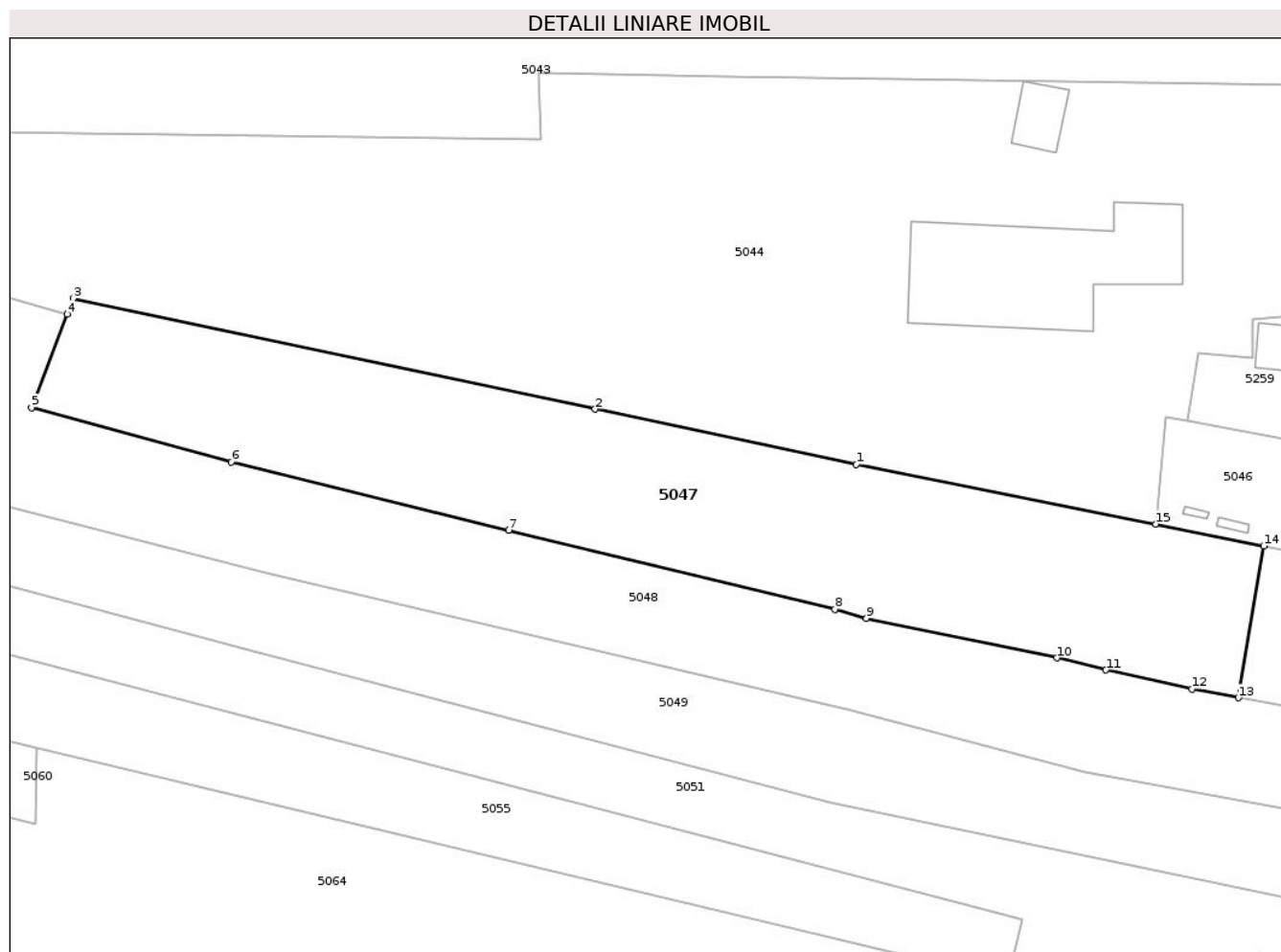
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	392	13	390	-	
2	arabil	DA	450	13	391, 392, 393	-	
3	arabil	NU	2.381	13	391, 392, 393, 394	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.775,305 358.576,943	2	390.739,435 358.584,514	36.66
2	390.739,435 358.584,514	3	390.667,738 358.599,721	73.292
3	390.667,738 358.599,721	4	390.666,911 358.597,541	2.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.666,911 358.597,541	5	390.662,042 358.584,692	13.741
5	390.662,042 358.584,692	6	390.689,457 358.577,268	28.402
6	390.689,457 358.577,268	7	390.727,588 358.567,892	39.267
7	390.727,588 358.567,892	8	390.772,326 358.557,056	46.032
8	390.772,326 358.557,056	9	390.776,687 358.555,818	4.533
9	390.776,687 358.555,818	10	390.802,848 358.550,368	26.723
10	390.802,848 358.550,368	11	390.809,565 358.548,703	6.92
11	390.809,565 358.548,703	12	390.821,417 358.546,1	12.134
12	390.821,417 358.546,1	13	390.827,741 358.544,903	6.436
13	390.827,741 358.544,903	14	390.831,257 358.565,718	21.11
14	390.831,257 358.565,718	15	390.816,402 358.568,731	15.157
15	390.816,402 358.568,731	1	390.775,305 358.576,943	41.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 37, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.058	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1501715, din 16/05/2008 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) DABU D. DUMITRU 2) NICU D. MARIA 3) MINCU STOICA MARIAN ROMEO	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.596,619 358.617,379	2	390.557,006 358.626,061	40.553
3	390.523,087 358.633,026	4	390.481,741 358.633,53	41.349
5	390.441,26 358.630,278	6	390.422,883 358.629,284	18.404
7	390.385,275 358.627,454	8	390.335,594 358.624,469	49.771
9	390.326,864 358.623,651	10	390.328,219 358.619,807	4.076
11	390.330,082 358.613,297	12	390.333,085 358.602,909	10.813
13	390.415,454 358.607,84	14	390.449,141 358.610,182	33.768
15	390.529,223 358.608,361	16	390.595,5 358.589,978	68.779
17	390.656,741 358.571,654	18	390.694,261 358.561,976	38.748
19	390.772,512 358.543,574	20	390.774,126 358.543,256	1.645
21	390.806,67 358.534,667	22	390.863,349 358.524,207	57.636
23	390.881,151 358.520,556	24	390.877,594 358.535,467	15.329
25	390.827,741 358.544,903	26	390.821,417 358.546,1	6.436
27	390.809,565 358.548,703	28	390.802,848 358.550,368	6.92
29	390.776,687 358.555,818	30	390.772,326 358.557,056	4.533
31	390.727,588 358.567,892	32	390.689,457 358.577,268	39.267
33	390.662,042 358.584,692	34	390.666,911 358.597,541	13.741
35	390.616,044 358.611,852	1	390.596,619 358.617,379	20.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.557,006 358.626,061	3	390.523,087 358.633,026	34.627
4	390.481,741 358.633,53	5	390.441,26 358.630,278	40.611
6	390.422,883 358.629,284	7	390.385,275 358.627,454	37.652
8	390.335,594 358.624,469	9	390.326,864 358.623,651	8.768
10	390.328,219 358.619,807	11	390.330,082 358.613,297	6.771
12	390.333,085 358.602,909	13	390.415,454 358.607,84	82.516
14	390.449,141 358.610,182	15	390.529,223 358.608,361	80.103
16	390.595,5 358.589,978	17	390.656,741 358.571,654	63.924
18	390.694,261 358.561,976	19	390.772,512 358.543,574	80.386
20	390.774,126 358.543,256	21	390.806,67 358.534,667	33.658
22	390.863,349 358.524,207	23	390.881,151 358.520,556	18.173
24	390.877,594 358.535,467	25	390.827,741 358.544,903	50.738
26	390.821,417 358.546,1	27	390.809,565 358.548,703	12.134
28	390.802,848 358.550,368	29	390.776,687 358.555,818	26.723
30	390.772,326 358.557,056	31	390.727,588 358.567,892	46.032
32	390.689,457 358.577,268	33	390.662,042 358.584,692	28.402
34	390.666,911 358.597,541	35	390.616,044 358.611,852	52.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.242	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

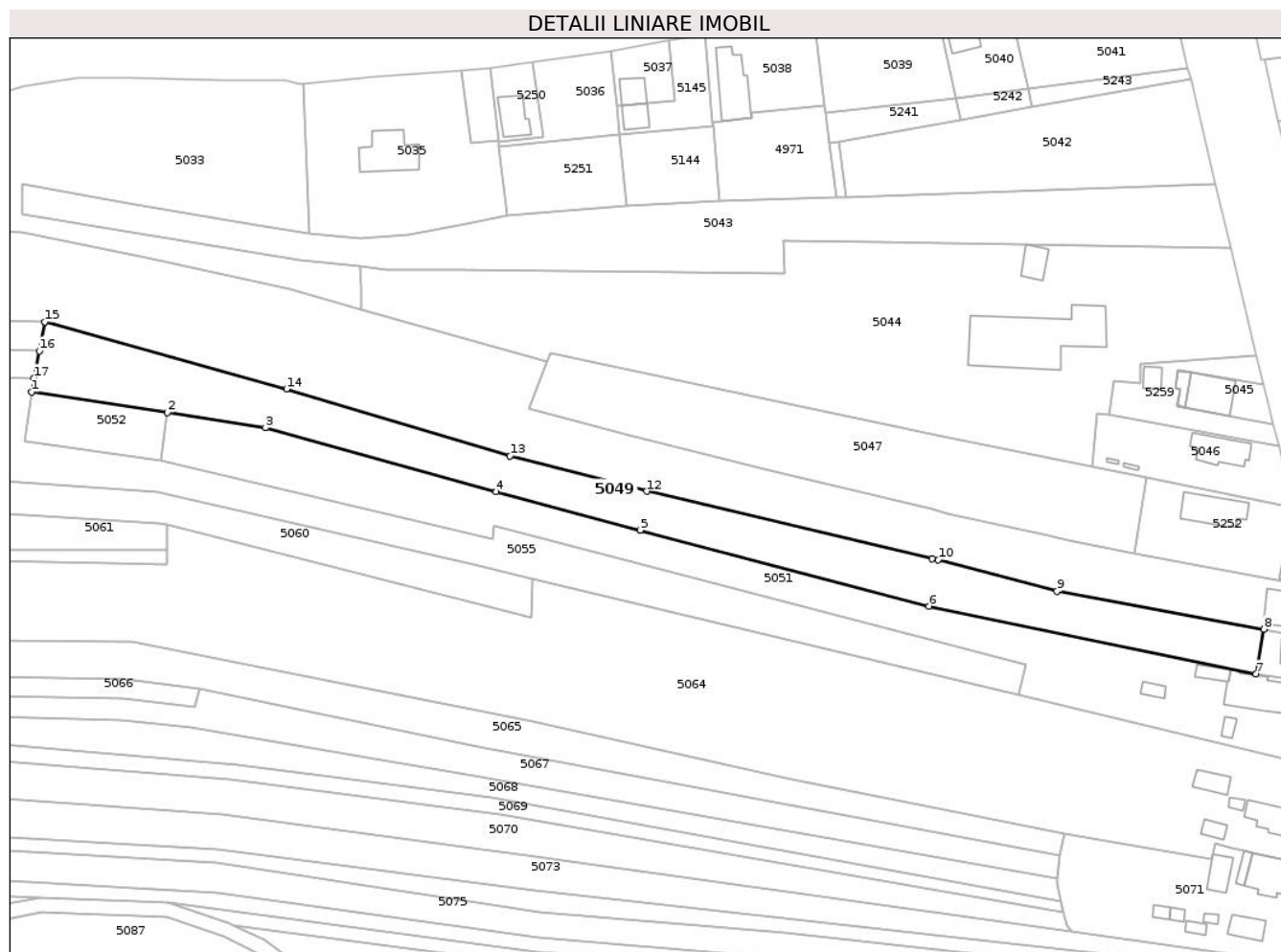
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.242	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	195	13	400/2	-	
2	vie	DA	679	13	401, 402	-	
3	livada	NU	517	13	399	-	
4	arabil	NU	1.094	13	403, 404	-	
5	arabil	NU	1.757	48	2648/2, 2650/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.525,656 358.589,155	2	390.562,781 358.583,503	37.553
2	390.562,781 358.583,503	3	390.589,711 358.579,404	27.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	390.589,711 358.579,404	4	390.652,973 358.561,801	65.665
4	390.652,973 358.561,801	5	390.692,487 358.551,296	40.887
5	390.692,487 358.551,296	6	390.771,587 358.530,528	81.781
6	390.771,587 358.530,528	7	390.861,224 358.511,901	91.552
7	390.861,224 358.511,901	8	390.863,349 358.524,207	12.488
8	390.863,349 358.524,207	9	390.806,67 358.534,667	57.636
9	390.806,67 358.534,667	10	390.774,126 358.543,256	33.658
10	390.774,126 358.543,256	11	390.772,512 358.543,574	1.645
11	390.772,512 358.543,574	12	390.694,261 358.561,976	80.386
12	390.694,261 358.561,976	13	390.656,741 358.571,654	38.748
13	390.656,741 358.571,654	14	390.595,5 358.589,978	63.924
14	390.595,5 358.589,978	15	390.529,223 358.608,361	68.779
15	390.529,223 358.608,361	16	390.527,754 358.600,451	8.045
16	390.527,754 358.600,451	17	390.526,367 358.592,985	7.594
17	390.526,367 358.592,985	1	390.525,656 358.589,155	3.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 35, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35174	Din acte: 250 Masurata: 251	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35174-C1	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 35, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Constructie locuinta parter din BCA si caramida, acoperita cu tabla, cu 3 camere, edificata in anul 1978. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29005 / 29/05/2012		
Act Notarial nr. 2379, din 28/05/2012 emis de MIRELA ALDOIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept intretinere, sub termen suspensiv, respectiv decesul intretinutilor, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÎRDĂCEL AUGUSTIN-RADU, bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

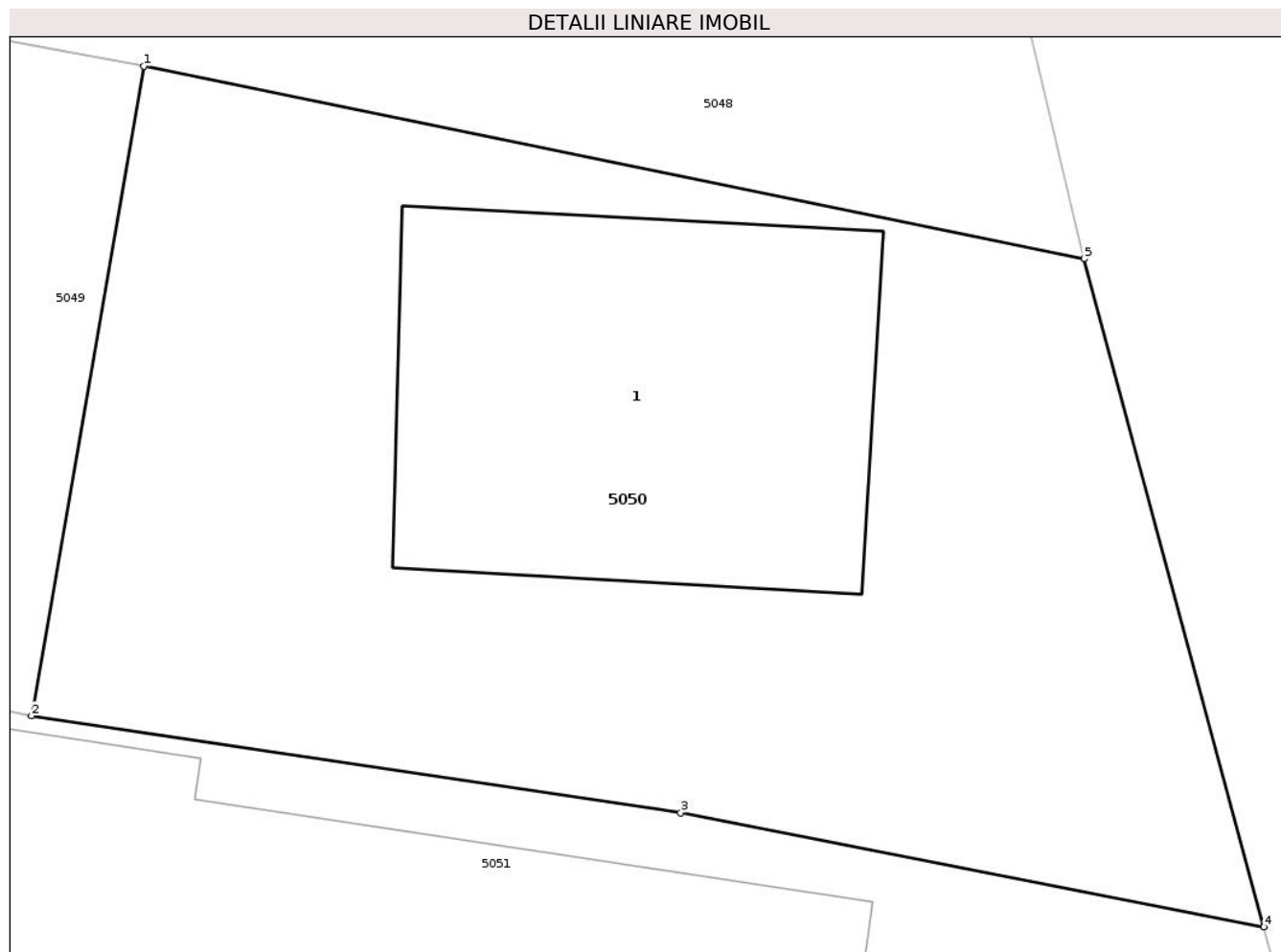
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
29005 / 29/05/2012		
Act Notarial nr. 2379, din 28/05/2012 emis de MIRELA ALDOIU;		
C1	se inscrie dreptul de ipotecă legală în prezenta CF privind obligatia de intretinere, 1) BÎRDĂCEL MARIANA 2) BÎRDĂCEL NICOLAE	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35174	Din acte: 250 Masurata: 251	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	251	13	400/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35174-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Construcție locuinta parter din BCA si caramida, acoperita cu tabla, cu 3 camere, edificata in anul 1978. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.863,349 358.524,207	2	390.861,224 358.511,901	12.488
2	390.861,224 358.511,901	3	390.873,513 358.510,068	12.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	390.873,513 358.510,068	4	390.884,554 358.507,901	11.252
4	390.884,554 358.507,901	5	390.881,151 358.520,556	13.105
5	390.881,151 358.520,556	1	390.863,349 358.524,207	18.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 33, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35011	Din acte: 4.638 Masurata: 4.554	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	35011-C3	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 33, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Constructie anexa
A1.4	35011-C4	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 33, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Constructie anexa
A1.5	35011-C5	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 33, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Constructie anexa
A1.6	35011-C6	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 33, Jud. Gorj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Constructie locuinta D+P+M, edificata in anul 2011.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26754 / 26/03/2021		
Act Notarial nr. 654, din 25/03/2021 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAMBU ELENA, bun comun 2) LAMBU ILIE	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI

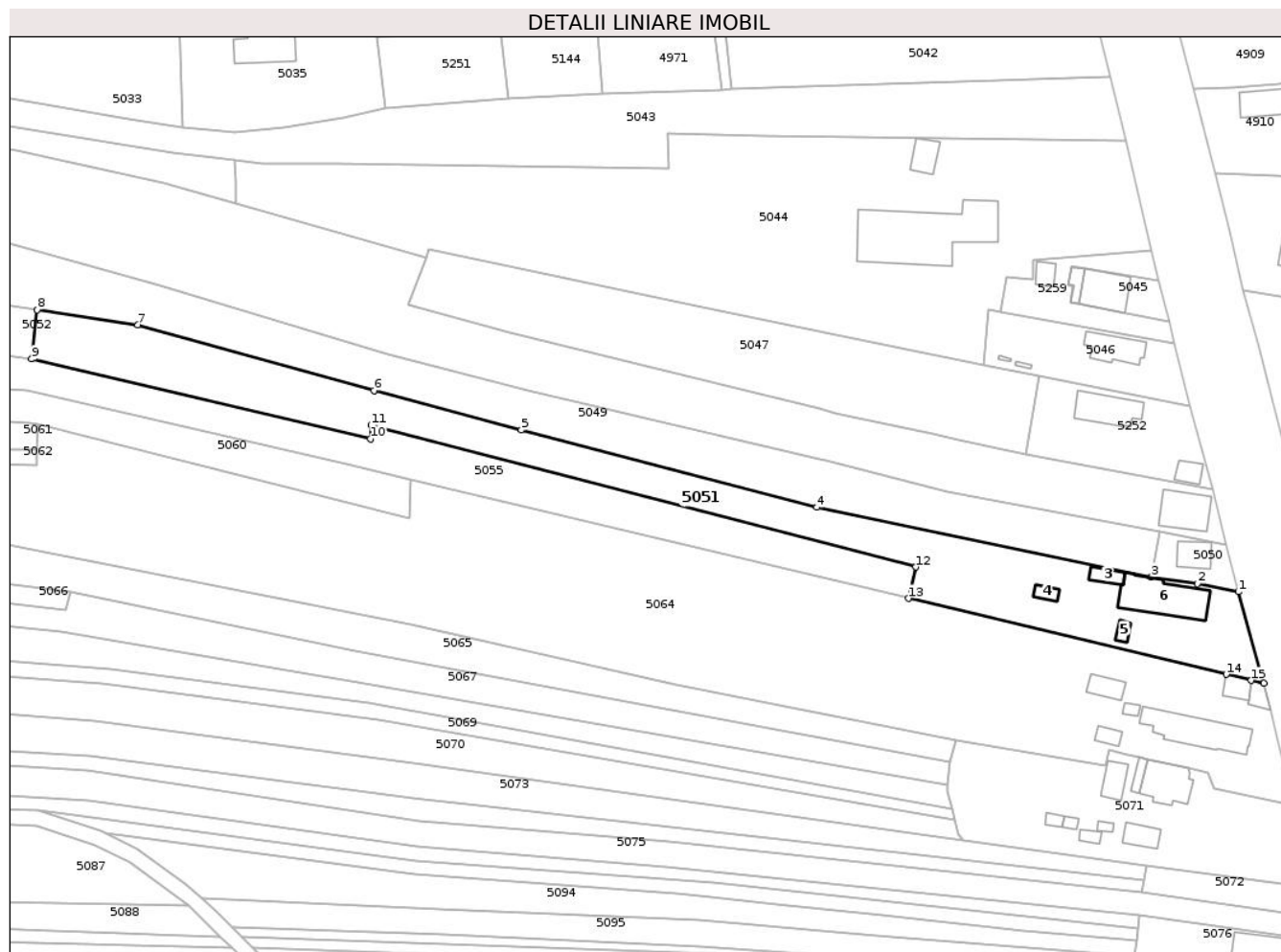
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
26754 / 26/03/2021		
Act Notarial nr. 654, din 25/03/2021 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 2386 pct. 4 Cod Civil, privind obligația întreținerii 1) DÂRLĂ DUMITRU 2) DÎRLĂ ELISAVETA	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DÂRLĂ DUMITRU 2) DÎRLĂ ELISAVETA	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35011	Din acte: 4.638 Masurata: 4.554	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	705	13	408	-	
2	vie	DA	307	13	409	-	
3	vie	DA	315	13	407	-	
4	arabil	DA	559	13	406, 410	-	
5	arabil	NU	1.355	13	405	-	
6	vie	NU	908	48	2648/3	-	P 23 eronat în TP
7	livada	NU	405	48	2648/3	-	P 23 eronat în TP

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	35011-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Constructie anexa
A1.4	35011-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Constructie anexa
A1.5	35011-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Constructie anexa

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	35011-C6	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 208	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Construcție locuința D+P+M, edificata in anul 2011.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.884,554 358.507,901	2	390.873,513 358.510,068	11.252
2	390.873,513 358.510,068	3	390.861,224 358.511,901	12.425
3	390.861,224 358.511,901	4	390.771,587 358.530,528	91.552
4	390.771,587 358.530,528	5	390.692,487 358.551,296	81.781
5	390.692,487 358.551,296	6	390.652,973 358.561,801	40.887
6	390.652,973 358.561,801	7	390.589,711 358.579,404	65.665
7	390.589,711 358.579,404	8	390.562,781 358.583,503	27.24
8	390.562,781 358.583,503	9	390.561,275 358.570,32	13.269
9	390.561,275 358.570,32	10	390.652,043 358.548,876	93.267
10	390.652,043 358.548,876	11	390.652,207 358.552,588	3.716
11	390.652,207 358.552,588	12	390.798,159 358.514,555	150.826
12	390.798,159 358.514,555	13	390.796,174 358.506,148	8.638
13	390.796,174 358.506,148	14	390.881,278 358.485,783	87.507
14	390.881,278 358.485,783	15	390.887,95 358.484,186	6.86
15	390.887,95 358.484,186	16	390.891,36 358.483,37	3.506
16	390.891,36 358.483,37	1	390.884,554 358.507,901	25.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		508	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513463, din 17/08/2006 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ANDREI D. GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

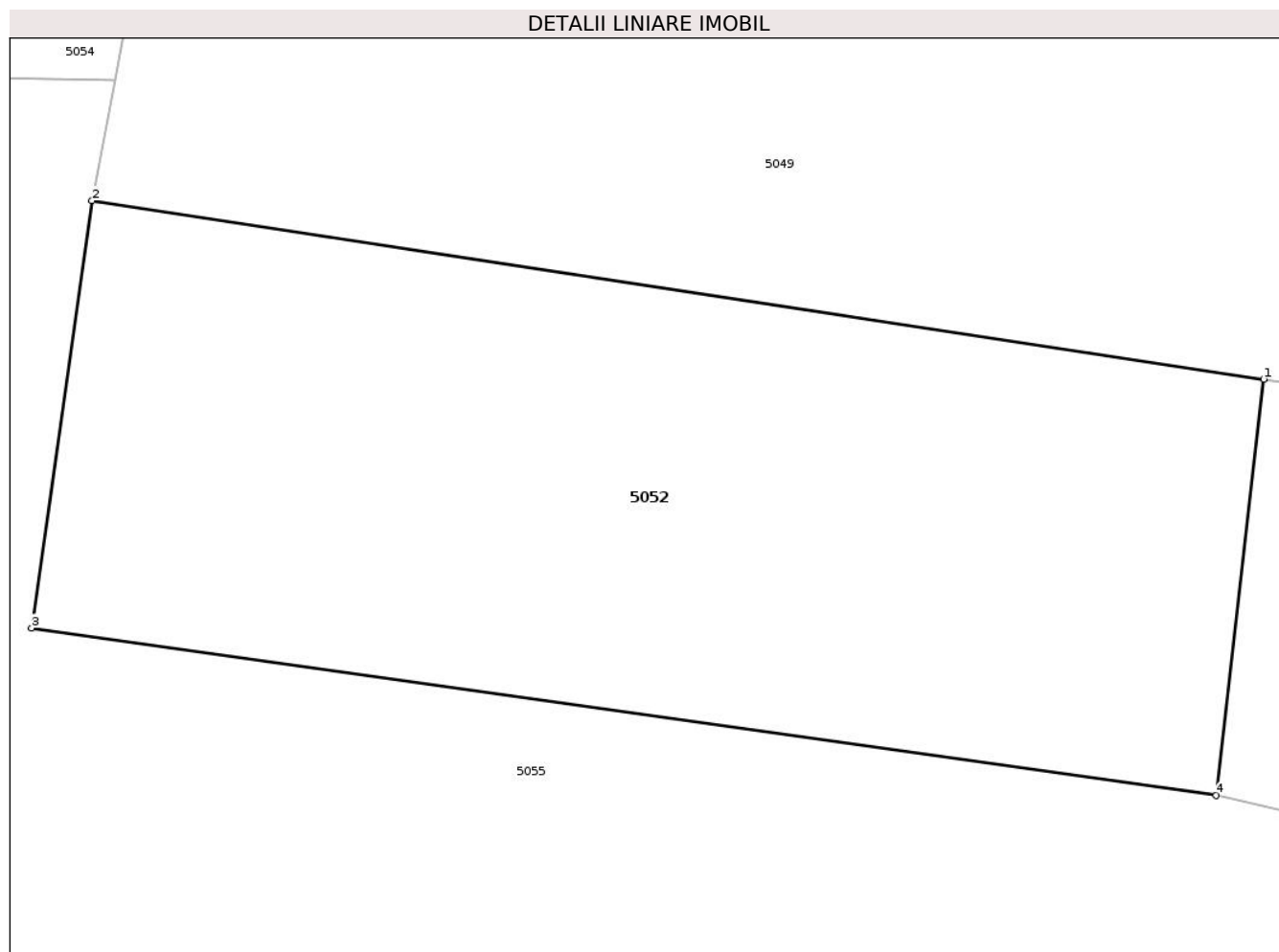
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	508	48	2649	-	P 24 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.562,781 358.583,503	2	390.525,656 358.589,155	37.553
2	390.525,656 358.589,155	3	390.523,735 358.575,624	13.667
3	390.523,735 358.575,624	4	390.561,275 358.570,32	37.913
4	390.561,275 358.570,32	1	390.562,781 358.583,503	13.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.581	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513391, din 23/12/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MITRAN A. ION	
	2) TOMESCU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

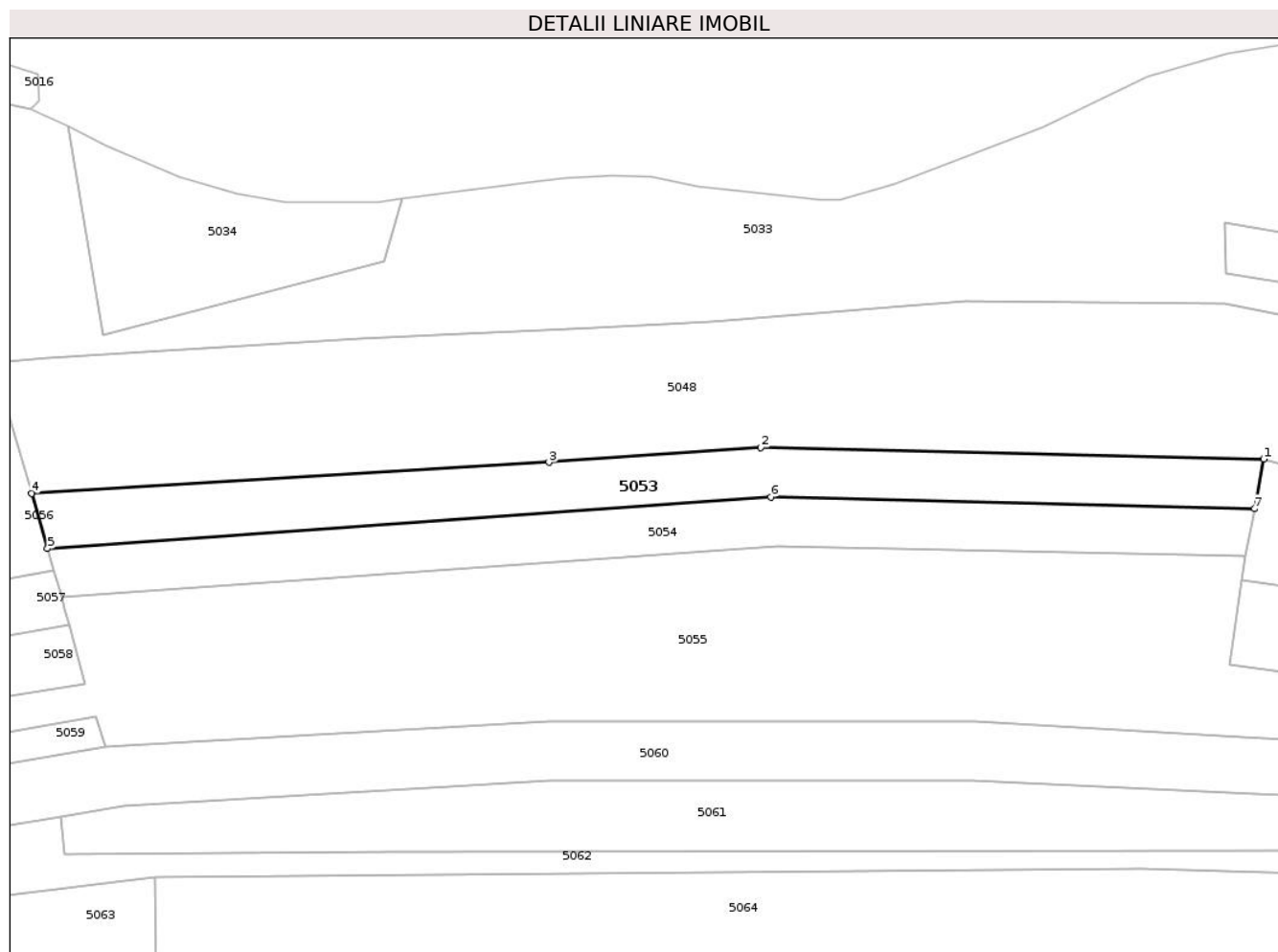
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.581	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	959	48	2644/4	-	P 19 eronat în TP
2	pasune	DA	446	48	2650/2	-	P 19 eronat în TP
3	pasune	NU	176	48	2650/2	-	P 19 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.529,223 358.608,361	2	390.449,141 358.610,182	80.103
2	390.449,141 358.610,182	3	390.415,454 358.607,84	33.768
3	390.415,454 358.607,84	4	390.333,085 358.602,909	82.516
4	390.333,085 358.602,909	5	390.335,621 358.594,134	9.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.335,621 358.594,134	6	390.450,748 358.602,346	115.42
6	390.450,748 358.602,346	7	390.527,754 358.600,451	77.029
7	390.527,754 358.600,451	1	390.529,223 358.608,361	8.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.498	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1501720, din 19/05/2008 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DIACONU C DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

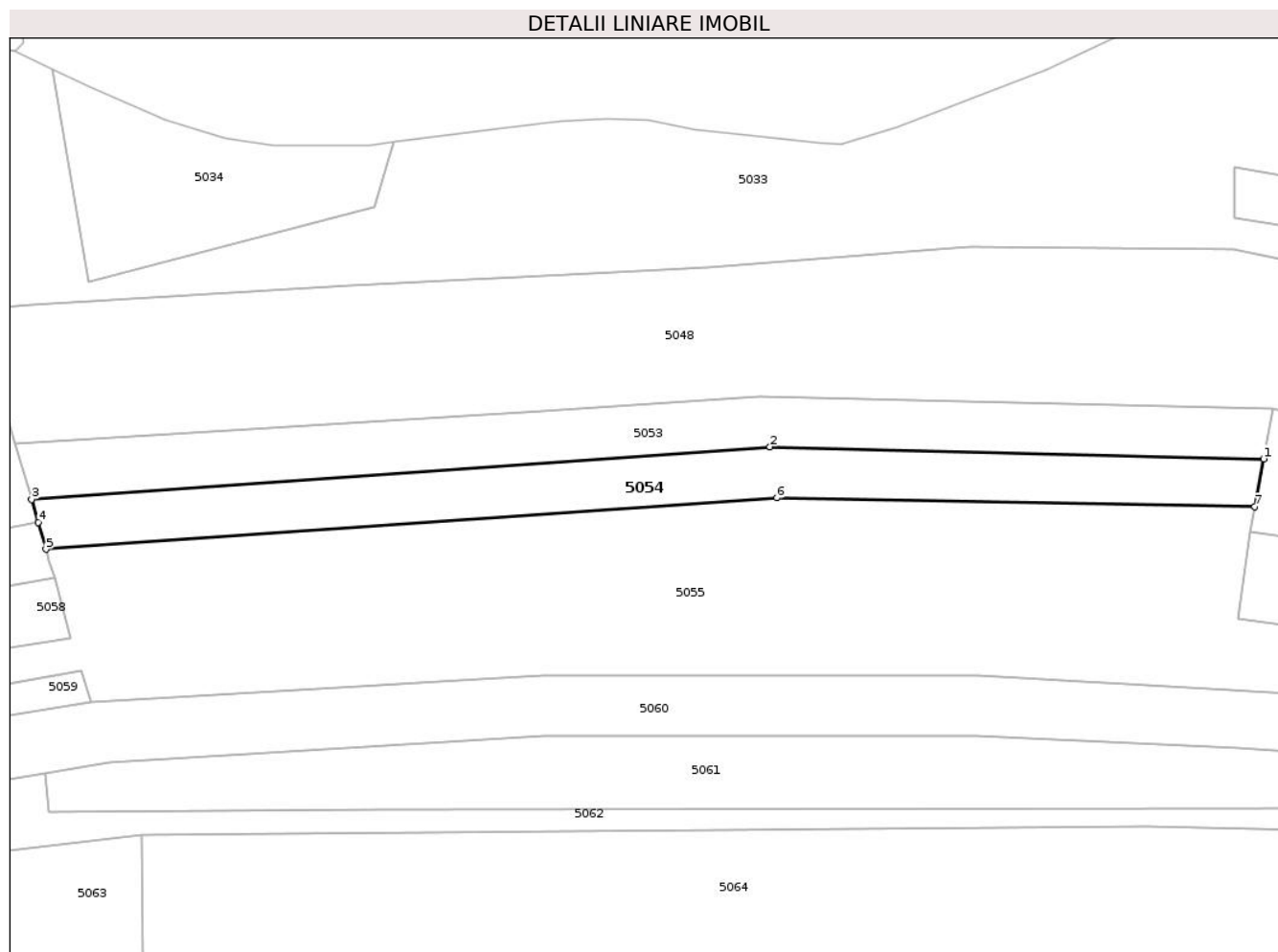
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	895	48	2644/5	-	P 20 eronat în TP
2	pasune	DA	307	48	2650/3	-	P 20 eronat în TP
3	pasune	NU	296	48	2650/3	-	P 20 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.527,754 358.600,451	2	390.450,748 358.602,346	77.029
2	390.450,748 358.602,346	3	390.335,621 358.594,134	115.42
3	390.335,621 358.594,134	4	390.336,66 358.590,54	3.741
4	390.336,66 358.590,54	5	390.337,867 358.586,366	4.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.337,867 358.586,366	6	390.451,83 358.594,395	114.245
6	390.451,83 358.594,395	7	390.526,367 358.592,985	74.55
7	390.526,367 358.592,985	1	390.527,754 358.600,451	7.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

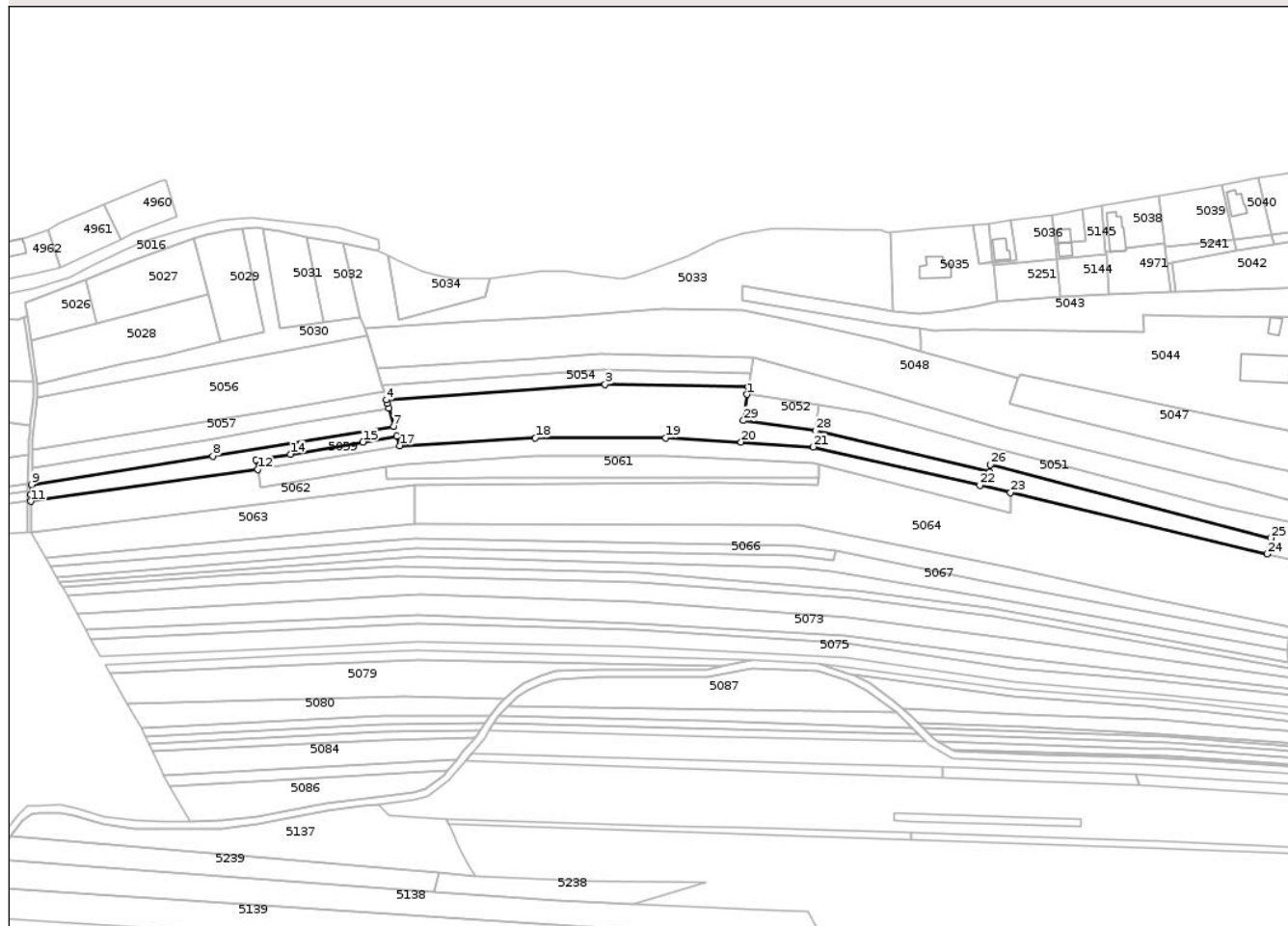
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	14	13	411	-	
2	arabil	NU	1.503	13	411	-	
3	vie	NU	495	48	2648/4	-	
4	pasune	NU	5.202	48	2648/4, 2650/5	-	
5	pasune	DA	253	48	2648/4, 2650/5	-	
6	arabil	NU	1.533	48	2690/3, 2690/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.525,656 358.589,155	2	390.526,367 358.592,985	3.895	2	390.526,367 358.592,985	3	390.451,83 358.594,395	74.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	390.451,83 358.594,395	4	390.337,867 358.586,366	114.245
5	390.338,392 358.584,55	6	390.339,152 358.581,917	2.74
7	390.341,639 358.572,584	8	390.247,54 358.557,078	95.368
9	390.153,182 358.542,253	10	390.153,029 358.537,318	4.937
11	390.152,916 358.533,559	12	390.270,997 358.550,255	119.256
13	390.270,208 358.555,141	14	390.288,016 358.558,061	18.046
15	390.325,732 358.564,374	16	390.343,354 358.567,368	17.875
17	390.344,908 358.562,554	18	390.415,42 358.566,608	70.628
19	390.483,132 358.566,645	20	390.522,546 358.564,408	39.477
21	390.560,129 358.561,92	22	390.646,88 358.541,874	89.037
23	390.662,808 358.538,063	24	390.796,174 358.506,148	137.132
25	390.798,159 358.514,555	26	390.652,207 358.552,588	150.826
27	390.652,043 358.548,876	28	390.561,275 358.570,32	93.267
29	390.523,735 358.575,624	1	390.525,656 358.589,155	13.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.337,867 358.586,366	5	390.338,392 358.584,55	1.89
6	390.339,152 358.581,917	7	390.341,639 358.572,584	9.659
8	390.247,54 358.557,078	9	390.153,182 358.542,253	95.516
10	390.153,029 358.537,318	11	390.152,916 358.533,559	3.761
12	390.270,997 358.550,255	13	390.270,208 358.555,141	4.949
14	390.288,016 358.558,061	15	390.325,732 358.564,374	38.241
16	390.343,354 358.567,368	17	390.344,908 358.562,554	5.059
18	390.415,42 358.566,608	19	390.483,132 358.566,645	67.712
20	390.522,546 358.564,408	21	390.560,129 358.561,92	37.665
22	390.646,88 358.541,874	23	390.662,808 358.538,063	16.378
24	390.796,174 358.506,148	25	390.798,159 358.514,555	8.638
26	390.652,207 358.552,588	27	390.652,043 358.548,876	3.716
28	390.561,275 358.570,32	29	390.523,735 358.575,624	37.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.127	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1501715, din 16/05/2008 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) DABU D. DUMITRU 2) NICU D. MARIA 3) MINCU STOICA MARIAN ROMEO	

C. Partea III. SARCINI .

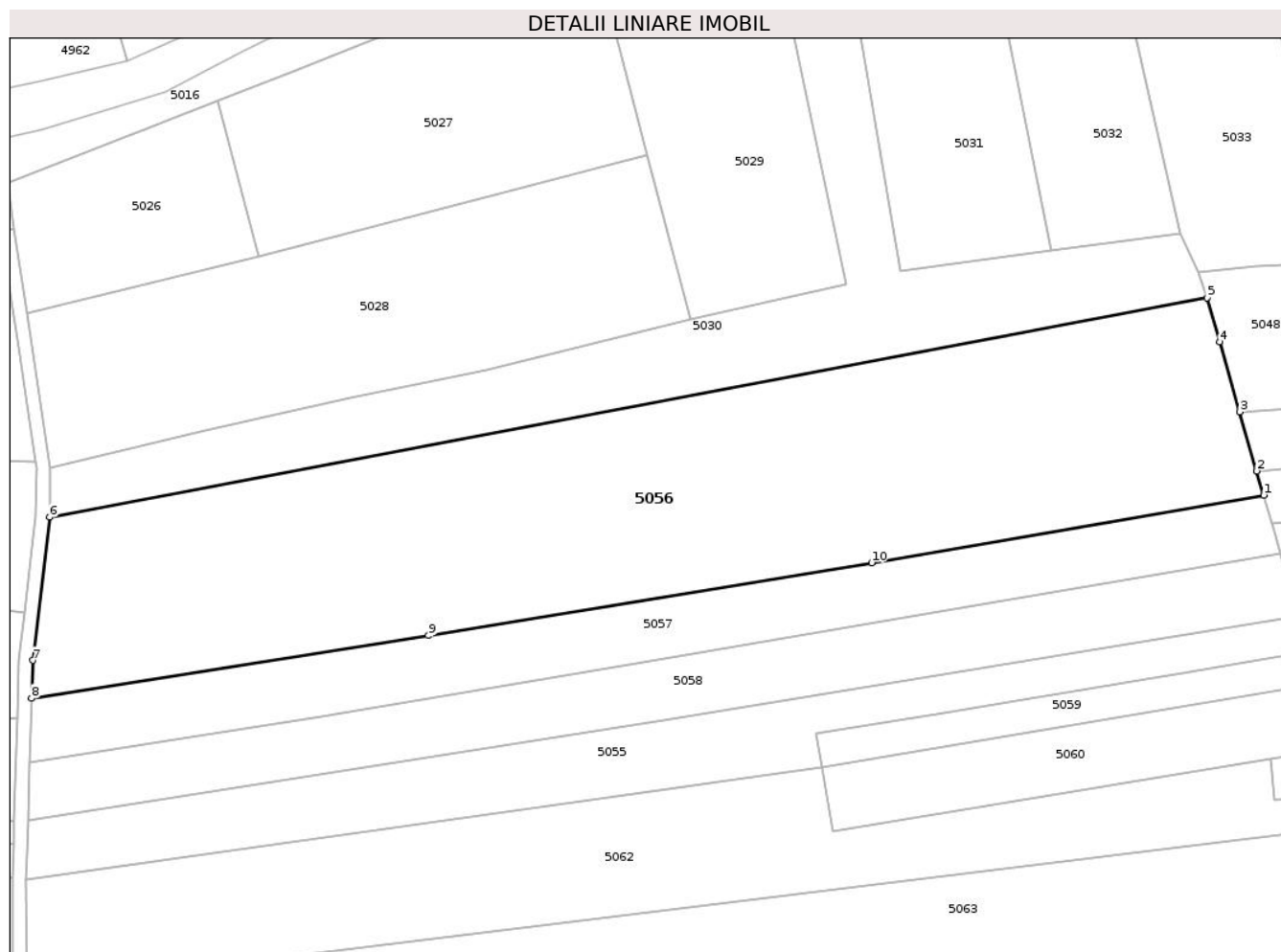
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.127	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.439	48	2642/10	-	P 19 eronat în TP
2	arabil	NU	3.688	48	2642/10	-	P 19 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.336,66 358.590,54	2	390.335,621 358.594,134	3.741
2	390.335,621 358.594,134	3	390.333,085 358.602,909	9.134
3	390.333,085 358.602,909	4	390.330,082 358.613,297	10.813
4	390.330,082 358.613,297	5	390.328,219 358.619,807	6.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.328,219 358.619,807	6	390.156,403 358.587,286	174.867
6	390.156,403 358.587,286	7	390.153,91 358.566,026	21.406
7	390.153,91 358.566,026	8	390.153,738 358.560,422	5.607
8	390.153,738 358.560,422	9	390.212,656 358.569,698	59.644
9	390.212,656 358.569,698	10	390.278,462 358.580,519	66.69
10	390.278,462 358.580,519	1	390.336,66 358.590,54	59.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.696	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513328, din 12/05/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) DÂRLĂ I. DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

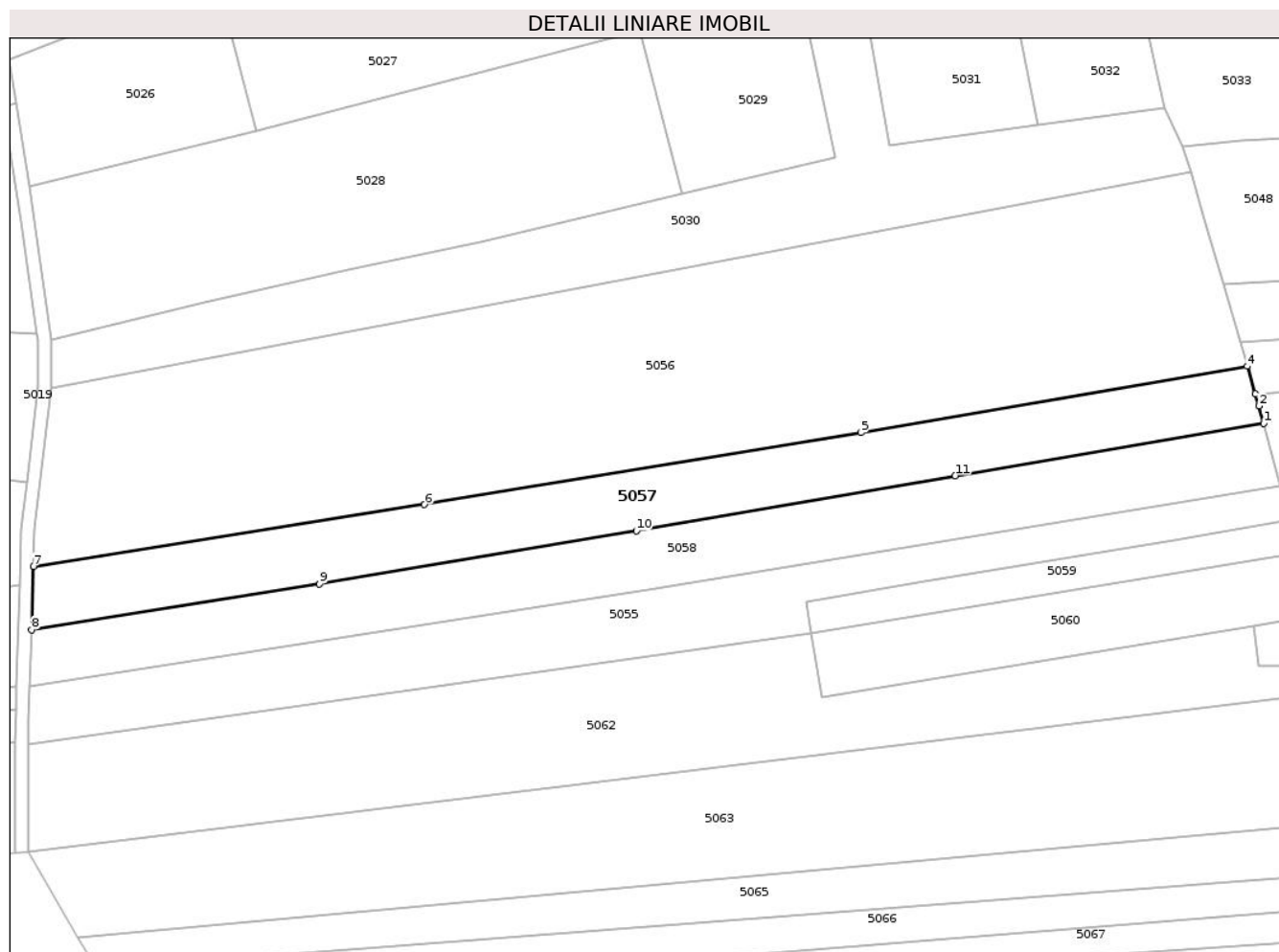
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.696	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.696	48	2642/11, 2690/1	-	P 27 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.339,152 358.581,917	2	390.338,392 358.584,55	2.74
2	390.338,392 358.584,55	3	390.337,867 358.586,366	1.89
3	390.337,867 358.586,366	4	390.336,66 358.590,54	4.345
4	390.336,66 358.590,54	5	390.278,462 358.580,519	59.054
5	390.278,462 358.580,519	6	390.212,656 358.569,698	66.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.212,656 358.569,698	7	390.153,738 358.560,422	59.644
7	390.153,738 358.560,422	8	390.153,446 358.550,855	9.571
8	390.153,446 358.550,855	9	390.196,84 358.557,734	43.936
9	390.196,84 358.557,734	10	390.244,609 358.565,726	48.433
10	390.244,609 358.565,726	11	390.292,653 358.574,047	48.759
11	390.292,653 358.574,047	1	390.339,152 358.581,917	47.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.706	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513463, din 17/08/2006 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ANDREI D. GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

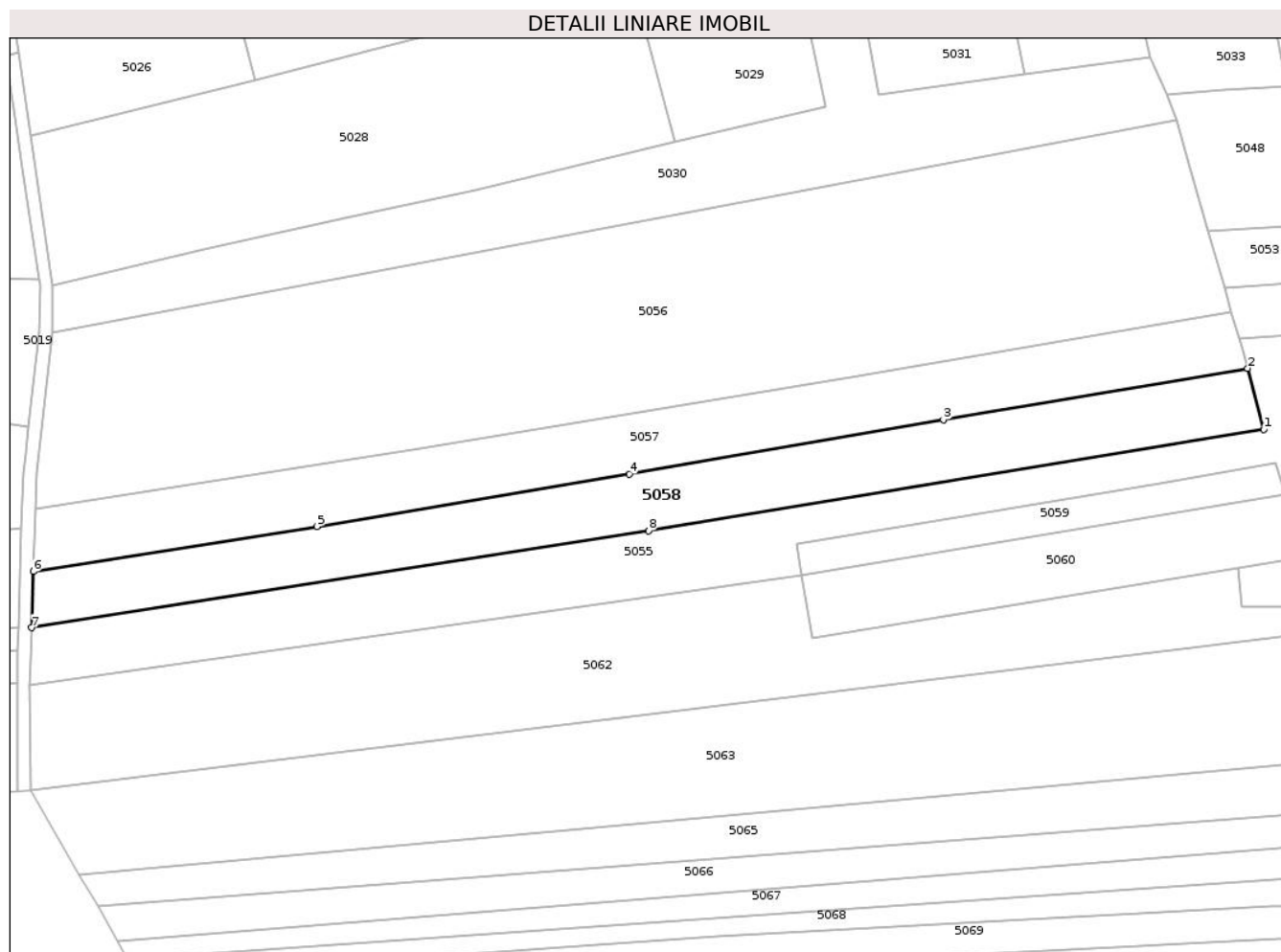
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.706	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.706	48	2690/2	-	P 28 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.341,639 358.572,584	2	390.339,152 358.581,917	9.659
2	390.339,152 358.581,917	3	390.292,653 358.574,047	47.16
3	390.292,653 358.574,047	4	390.244,609 358.565,726	48.759
4	390.244,609 358.565,726	5	390.196,84 358.557,734	48.433
5	390.196,84 358.557,734	6	390.153,446 358.550,855	43.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.153,446 358.550,855	7	390.153,182 358.542,253	8.606
7	390.153,182 358.542,253	8	390.247,54 358.557,078	95.516
8	390.247,54 358.557,078	1	390.341,639 358.572,584	95.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		368	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513463, din 17/08/2006 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ANDREI D. GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

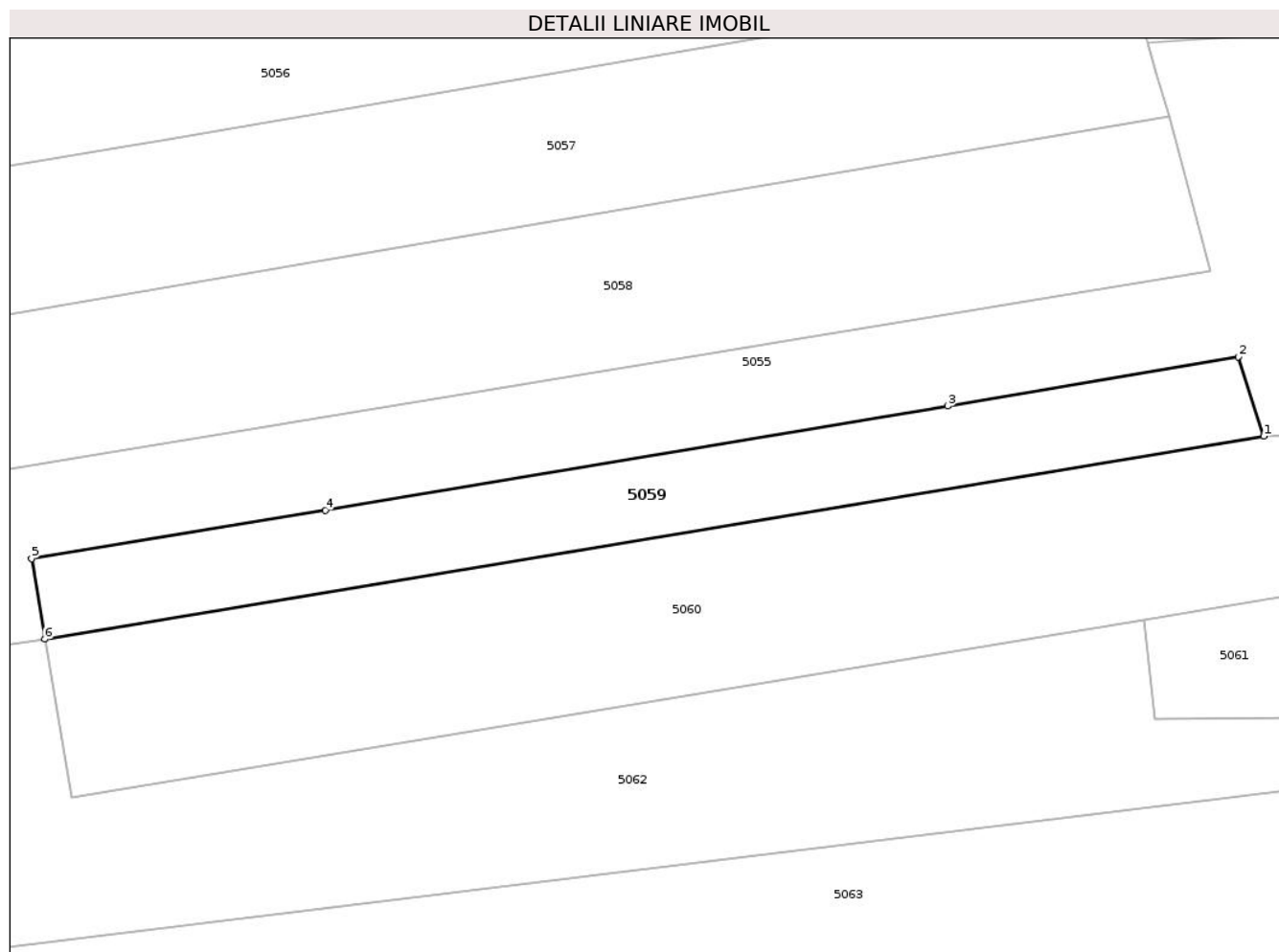
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	368	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	368	48	2690/5	-	P 30 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.344,908 358.562,554	2	390.343,354 358.567,368	5.059
2	390.343,354 358.567,368	3	390.325,732 358.564,374	17.875
3	390.325,732 358.564,374	4	390.288,016 358.558,061	38.241
4	390.288,016 358.558,061	5	390.270,208 358.555,141	18.046
5	390.270,208 358.555,141	6	390.270,997 358.550,255	4.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.270,997 358.550,255	1	390.344,908 358.562,554	74.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.711	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513330, din 13/05/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STANCU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

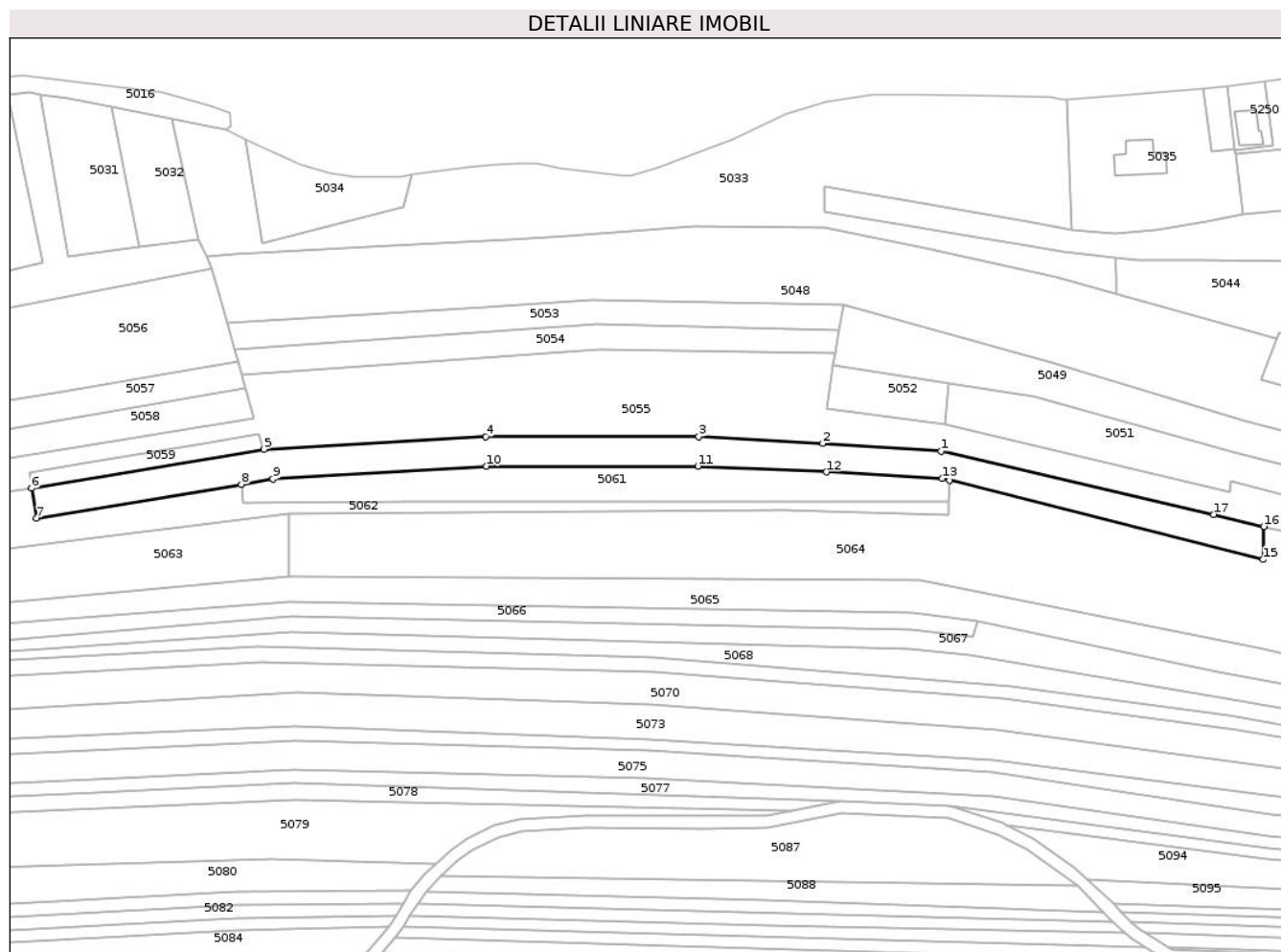
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.711	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.828	48	2648/5, 2651	-	P 33, 38, 39, 40, 41 eronat în TP
2	pasune	NU	1.235	48	2650/6	-	P 33, 38, 39, 40, 41 eronat în TP
3	arabil	NU	648	48	2689/2	-	P 33, 38, 39, 40, 41 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.560,129 358.561,92	2	390.522,546 358.564,408	37.665
2	390.522,546 358.564,408	3	390.483,132 358.566,645	39.477
3	390.483,132 358.566,645	4	390.415,42 358.566,608	67.712
4	390.415,42 358.566,608	5	390.344,908 358.562,554	70.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.344,908 358.562,554	6	390.270,997 358.550,255	74.927
6	390.270,997 358.550,255	7	390.272,604 358.540,645	9.743
7	390.272,604 358.540,645	8	390.337,686 358.551,428	65.969
8	390.337,686 358.551,428	9	390.347,7 358.553,087	10.15
9	390.347,7 358.553,087	10	390.415,61 358.557,21	68.035
10	390.415,61 358.557,21	11	390.482,856 358.557,249	67.246
11	390.482,856 358.557,249	12	390.523,82 358.555,362	41.007
12	390.523,82 358.555,362	13	390.560,569 358.553,295	36.807
13	390.560,569 358.553,295	14	390.562,928 358.552,698	2.433
14	390.562,928 358.552,698	15	390.662,533 358.527,524	102.737
15	390.662,533 358.527,524	16	390.662,808 358.538,063	10.543
16	390.662,808 358.538,063	17	390.646,88 358.541,874	16.378
17	390.646,88 358.541,874	1	390.560,129 358.561,92	89.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.215	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

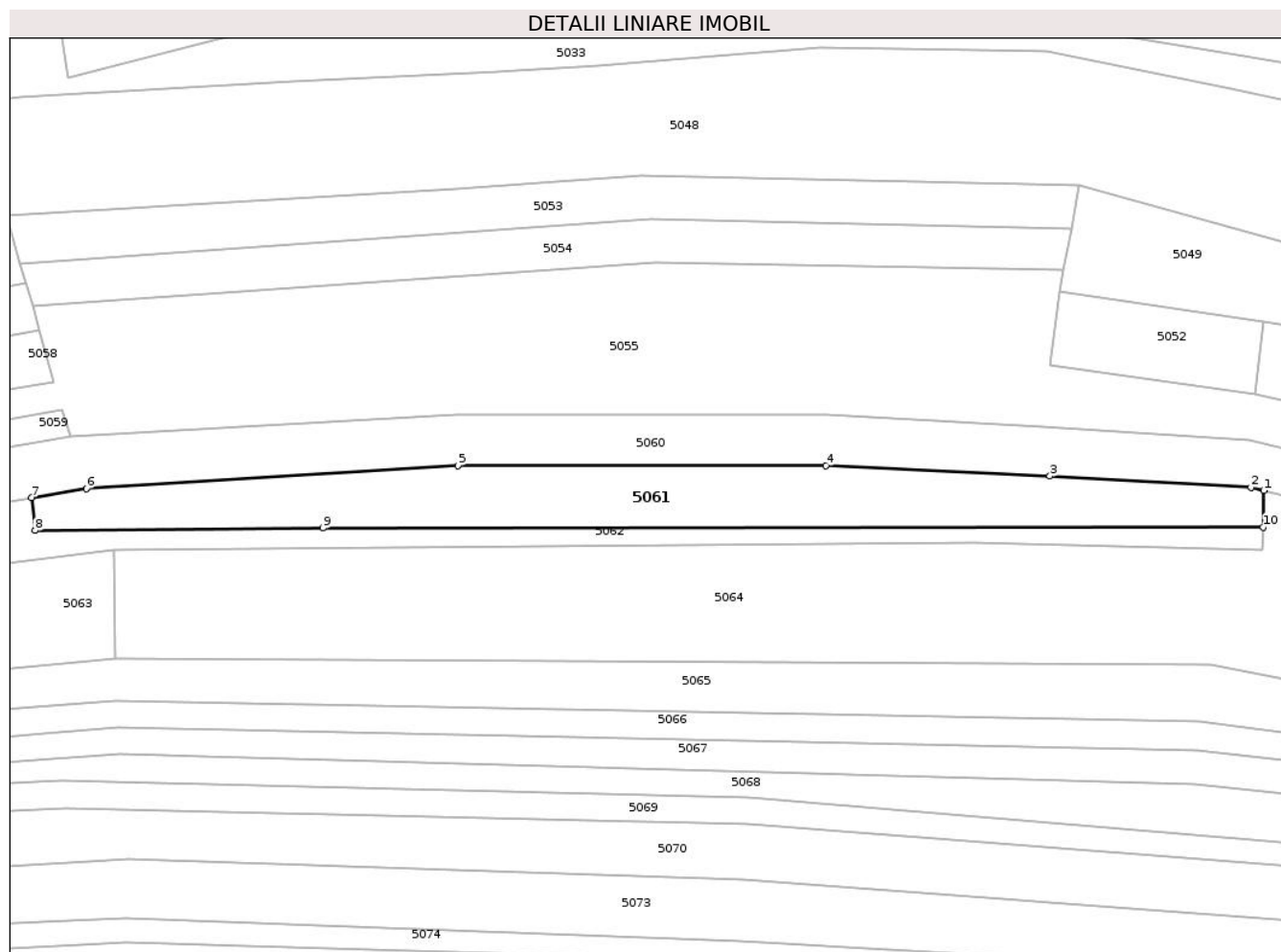
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.215	48	2650/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.562,928 358.552,698	2	390.560,569 358.553,295	2.433
2	390.560,569 358.553,295	3	390.523,82 358.555,362	36.807
3	390.523,82 358.555,362	4	390.482,856 358.557,249	41.007
4	390.482,856 358.557,249	5	390.415,61 358.557,21	67.246
5	390.415,61 358.557,21	6	390.347,7 358.553,087	68.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.347,7 358.553,087	7	390.337,686 358.551,428	10.15
7	390.337,686 358.551,428	8	390.338,299 358.545,411	6.048
8	390.338,299 358.545,411	9	390.390,901 358.545,817	52.604
9	390.390,901 358.545,817	10	390.562,763 358.546,029	171.862
10	390.562,763 358.546,029	1	390.562,928 358.552,698	6.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5062**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.479	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13513346, din 17/06/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) VIERU IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

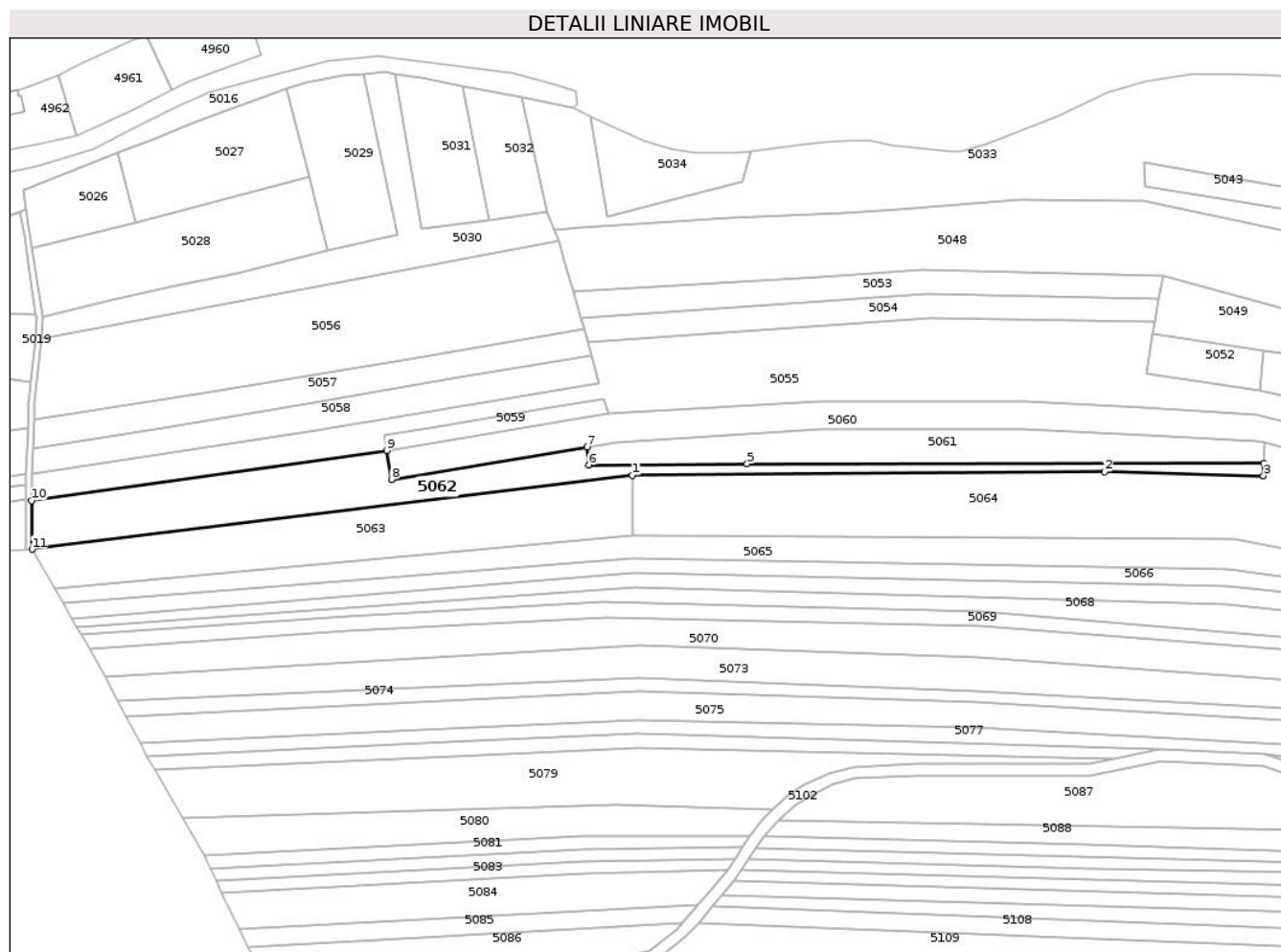
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.479	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.715	48	2689/1	-	P 32, 34, 44 eronat în TP
2	pasune	NU	764	48	2650/8	-	P 32, 34, 44 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.352,746 358.541,917	2	390.509,736 358.543,157	156.995
2	390.509,736 358.543,157	3	390.562,659 358.541,842	52.939
3	390.562,659 358.541,842	4	390.562,763 358.546,029	4.188
4	390.562,763 358.546,029	5	390.390,901 358.545,817	171.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.390,901 358.545,817	6	390.338,299 358.545,411	52.604
6	390.338,299 358.545,411	7	390.337,686 358.551,428	6.048
7	390.337,686 358.551,428	8	390.272,604 358.540,645	65.969
8	390.272,604 358.540,645	9	390.270,997 358.550,255	9.743
9	390.270,997 358.550,255	10	390.152,916 358.533,559	119.256
10	390.152,916 358.533,559	11	390.153,025 358.517,422	16.137
11	390.153,025 358.517,422	1	390.352,746 358.541,917	201.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.307	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513327, din 12/05/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) DÂRLĂ D. ION	
	2) TRĂNCĂU SPERANȚA	

C. Partea III. SARCINI .

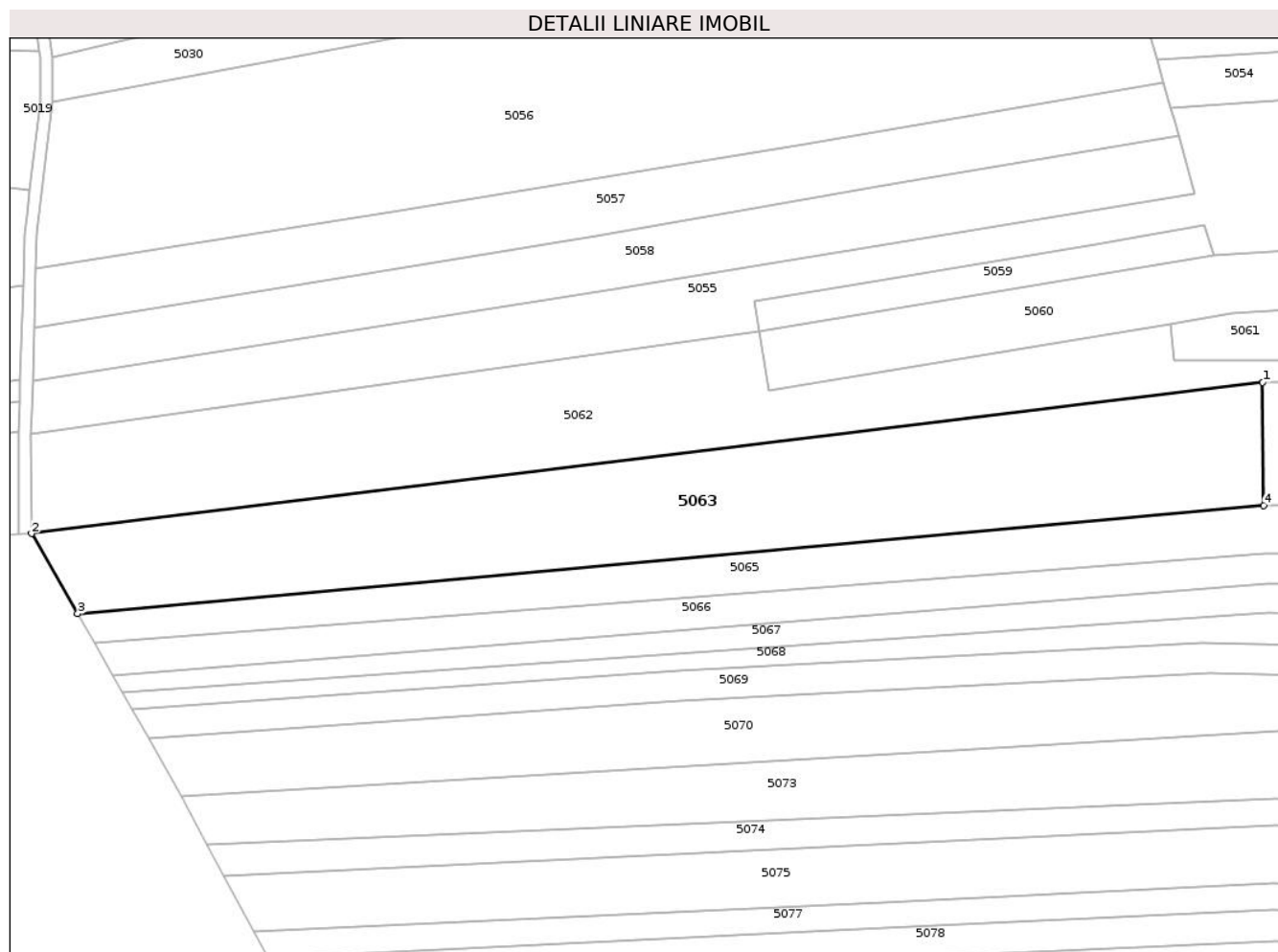
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.307	48	2689/3	-	P 46 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.352,746 358.541,917	2	390.153,025 358.517,422	201.218
2	390.153,025 358.517,422	3	390.160,489 358.504,433	14.981
3	390.160,489 358.504,433	4	390.352,896 358.521,989	193.206
4	390.352,896 358.521,989	1	390.352,746 358.541,917	19.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 29-31, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37851	15.708	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37851-C1	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 29-31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:205 mp; 2 niveluri. Supr.constr.la sol=205 mp. Supr.constr.desfasurata=225 mp. Constructie locuinta D+P edificata in anul 1980
A1.2	37851-C2	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 29-31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Supr.constr.la sol=39 mp. Supr.constr.desfasurata=39 mp. Constructie locuinta parter edificata in anul 1900
A1.3	37851-C3	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 29-31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Supr.constr.la sol=31 mp. Supr.constr.desfasurata=31 mp. Constructie anexa parter edificata in anul 1960
A1.4	37851-C4	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 29-31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Supr.constr.la sol=12 mp. Supr.constr.desfasurata=12 mp. Constructie anexa parter edificata in anul 1980
A1.5	37851-C5	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 29-31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Supr.constr.la sol=27 mp. Supr.constr.desfasurata=27 mp. Constructie anexa parter edificata in anul 1980
A1.6	37851-C6	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 29-31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Supr.constr.la sol=49 mp. Supr.constr.desfasurata=49 mp. Constructie anexa parter edificata in anul 1980

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
114195 / 19/09/2023		
Act Administrativ nr. 201166, din 08/02/1996 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr 3 din 03.03.1973, emis de CL CAPRENI;act administrativ nr 13513327 din 12.05.2004, emis de CJPSDPAT;act administrativ nr 4513 din 08.09.2023, emis de PRIMARIA CAPRENI;act notarial nr 164 din 27.09.2016, emis de BNP CEZARINA CIOBANU;act administrativ nr 42 din 08.09.2023, emis de PRIMARIA CAPRENI;act notarial nr 2773 din 24.11.2022, emis de BNP CEZARINA CIOBANU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2437/15708, cota initiala 2437/15708 1) DÎRLĂ ION, bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 13271/15708, cota initiala 13271/15708 1) DÎRLĂ ION, bun propriu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DÎRLĂ ION, bun propriu	A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DÎRLĂ ION, bun propriu	A1.1, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

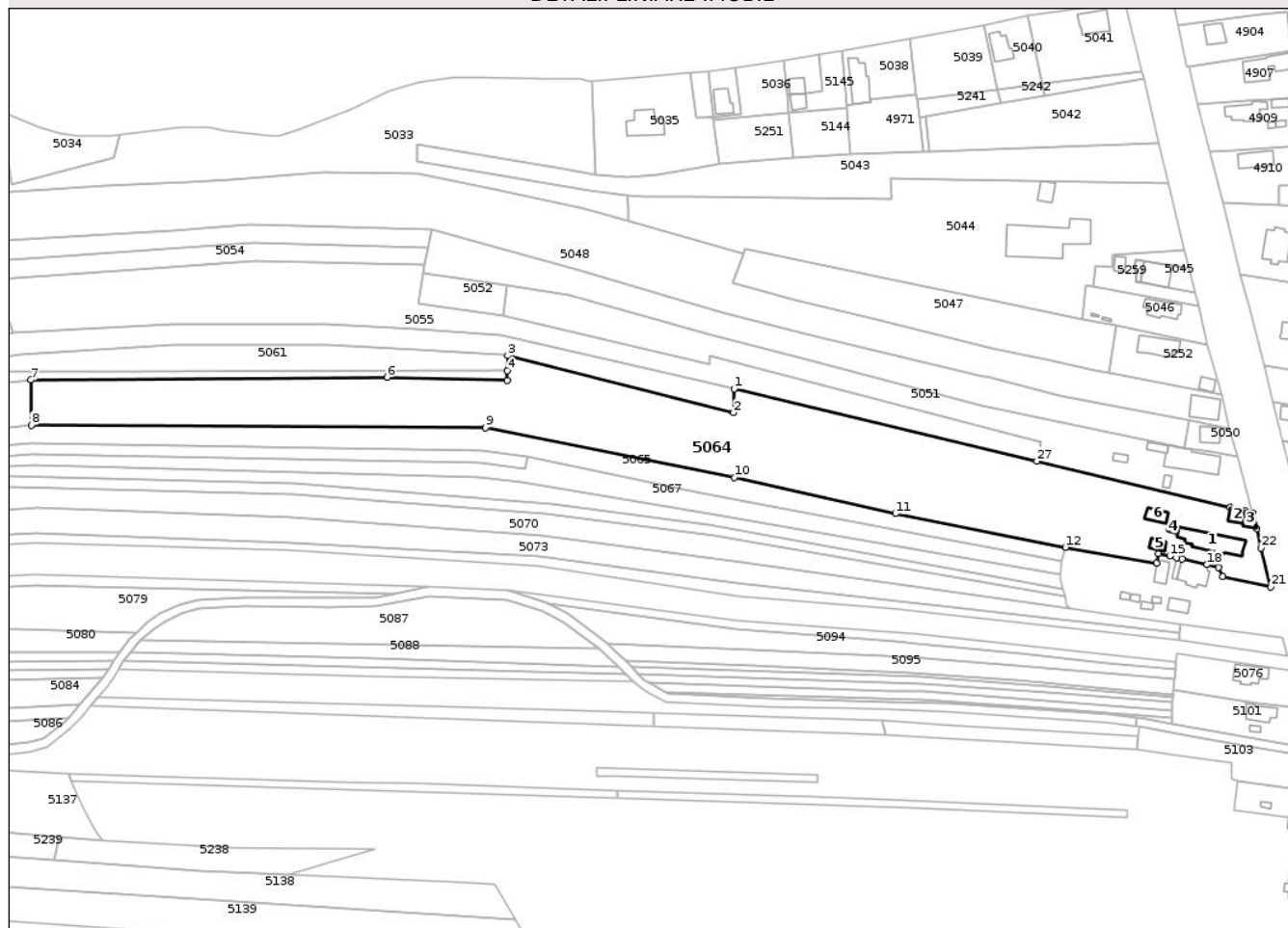
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37851	15.708	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.833	13	415,416,417, 418	-	
2	arabil	DA	309	13	415	-	
3	vie	DA	340	13	414,418	-	
4	vie	DA	799	13	418	-	
5	arabil	NU	4.966	13	412,413,418, 419,420,421	-	
6	pasune	NU	7.461	48	2650/10, 2652/1, 2648/6	-	P 43, 45, 45/1 eronat în TP și IE

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37851-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 205	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:205 mp; 2 niveluri. Supr.constr.la sol=205 mp. Supr.constr.desfasurata=225 mp. Construcție locuința D+P edificata în anul 1980
A1.2	37851-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Supr.constr.la sol=39 mp. Supr.constr.desfasurata=39 mp. Construcție locuința parter edificata în anul 1900

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	37851-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Supr.constr.la sol=31 mp. Supr.constr.desfasurata=31 mp. Construcție anexa parter edificata in anul 1960
A1.4	37851-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Supr.constr.la sol=12 mp. Supr.constr.desfasurata=12 mp. Construcție anexa parter edificata in anul 1980
A1.5	37851-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Supr.constr.la sol=27 mp. Supr.constr.desfasurata=27 mp. Construcție anexa parter edificata in anul 1980
A1.6	37851-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Supr.constr.la sol=49 mp. Supr.constr.desfasurata=49 mp. Construcție anexa parter edificata in anul 1980

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.662,808 358.538,063	2	390.662,533 358.527,524	10.543
3	390.562,928 358.552,698	4	390.562,763 358.546,029	6.671
5	390.562,659 358.541,842	6	390.509,736 358.543,157	52.939
7	390.352,746 358.541,917	8	390.352,896 358.521,989	19.929
9	390.553,214 358.520,929	10	390.662,888 358.499,031	111.839
11	390.733,931 358.483,053	12	390.808,86 358.468,238	76.38
13	390.849,044 358.461,244	14	390.849,925 358.465,542	4.387
15	390.854,768 358.464,281	16	390.857,869 358.463,568	3.182
17	390.860,176 358.463,044	18	390.871,18 358.460,589	11.275
19	390.876,336 358.459,324	20	390.878,155 358.455,315	4.402
21	390.899,305 358.450,771	22	390.895,138 358.467,848	17.578
23	390.893,064 358.476,371	24	390.891,36 358.483,37	7.203
25	390.887,95 358.484,186	26	390.881,278 358.485,783	6.86
27	390.796,174 358.506,148	1	390.662,808 358.538,063	137.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	390.662,533 358.527,524	3	390.562,928 358.552,698	102.737
4	390.562,763 358.546,029	5	390.562,659 358.541,842	4.188
6	390.509,736 358.543,157	7	390.352,746 358.541,917	156.995
8	390.352,896 358.521,989	9	390.553,214 358.520,929	200.321
10	390.662,888 358.499,031	11	390.733,931 358.483,053	72.818
12	390.808,86 358.468,238	13	390.849,044 358.461,244	40.788
14	390.849,925 358.465,542	15	390.854,768 358.464,281	5.004
16	390.857,869 358.463,568	17	390.860,176 358.463,044	2.366
18	390.871,18 358.460,589	19	390.876,336 358.459,324	5.309
20	390.878,155 358.455,315	21	390.899,305 358.450,771	21.633
22	390.895,138 358.467,848	23	390.893,064 358.476,371	8.772
24	390.891,36 358.483,37	25	390.887,95 358.484,186	3.506
26	390.881,278 358.485,783	27	390.796,174 358.506,148	87.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.205	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513346, din 17/06/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) VIERU IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

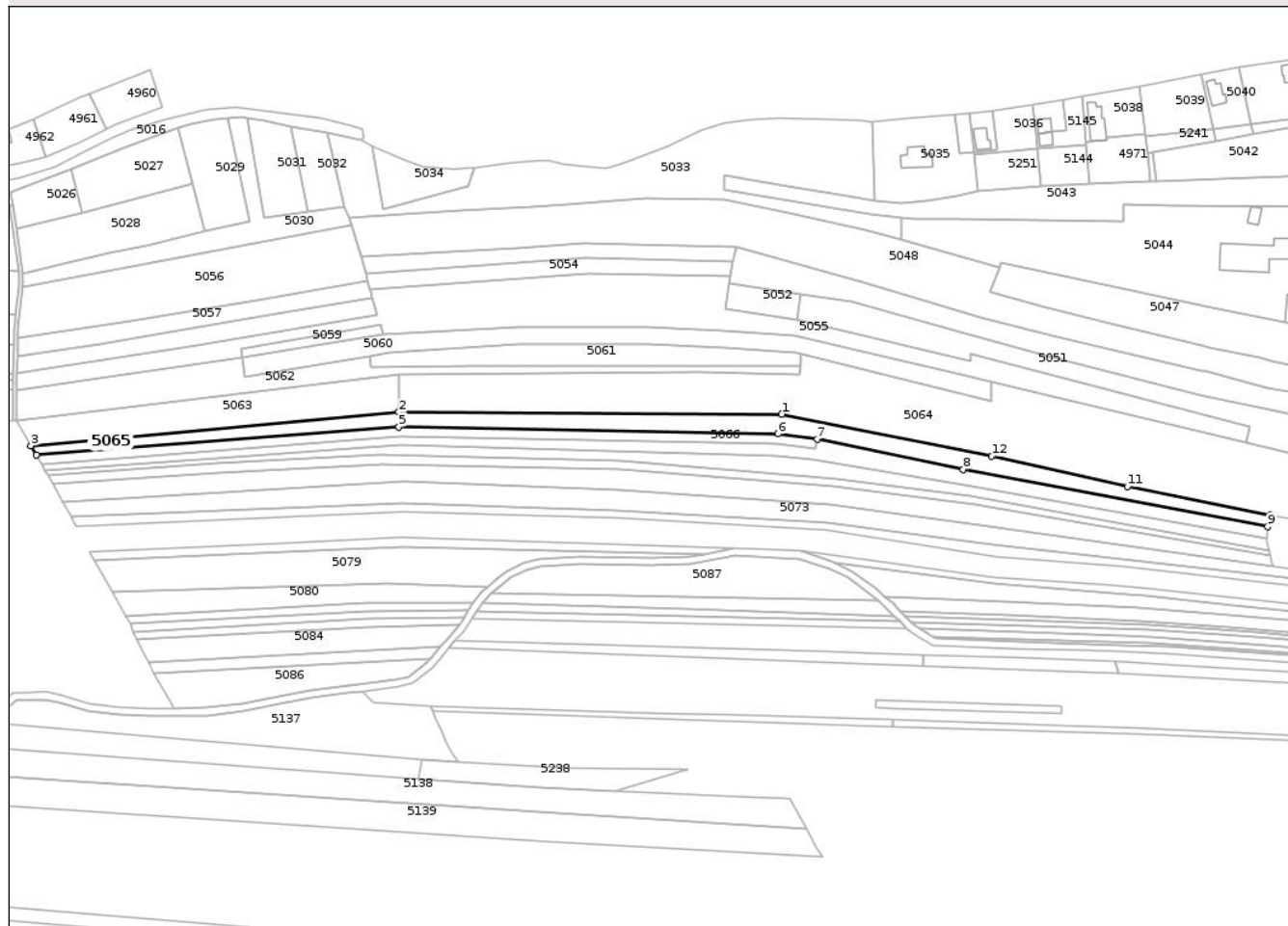
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.205	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	108	48	2656/1	-	P 48, 49, 50 eronat în TP
2	arabil	NU	2.935	48	2652/2, 2656/1, 2688/2	-	P 48, 49, 50 eronat în TP
3	pasune	NU	2.162	48	2648/7, 2050/11	-	P 48, 49, 50 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.553,214 358.520,929	2	390.352,896 358.521,989	200.321
2	390.352,896 358.521,989	3	390.160,489 358.504,433	193.206
3	390.160,489 358.504,433	4	390.163,322 358.499,686	5.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.163,322 358.499,686	5	390.352,959 358.514,225	190.194
5	390.352,959 358.514,225	6	390.551,189 358.510,6	198.263
6	390.551,189 358.510,6	7	390.571,637 358.507,919	20.623
7	390.571,637 358.507,919	8	390.648,027 358.492,004	78.03
8	390.648,027 358.492,004	9	390.807,265 358.462,18	162.007
9	390.807,265 358.462,18	10	390.808,86 358.468,238	6.264
10	390.808,86 358.468,238	11	390.733,931 358.483,053	76.38
11	390.733,931 358.483,053	12	390.662,888 358.499,031	72.818
12	390.662,888 358.499,031	1	390.553,214 358.520,929	111.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.104	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

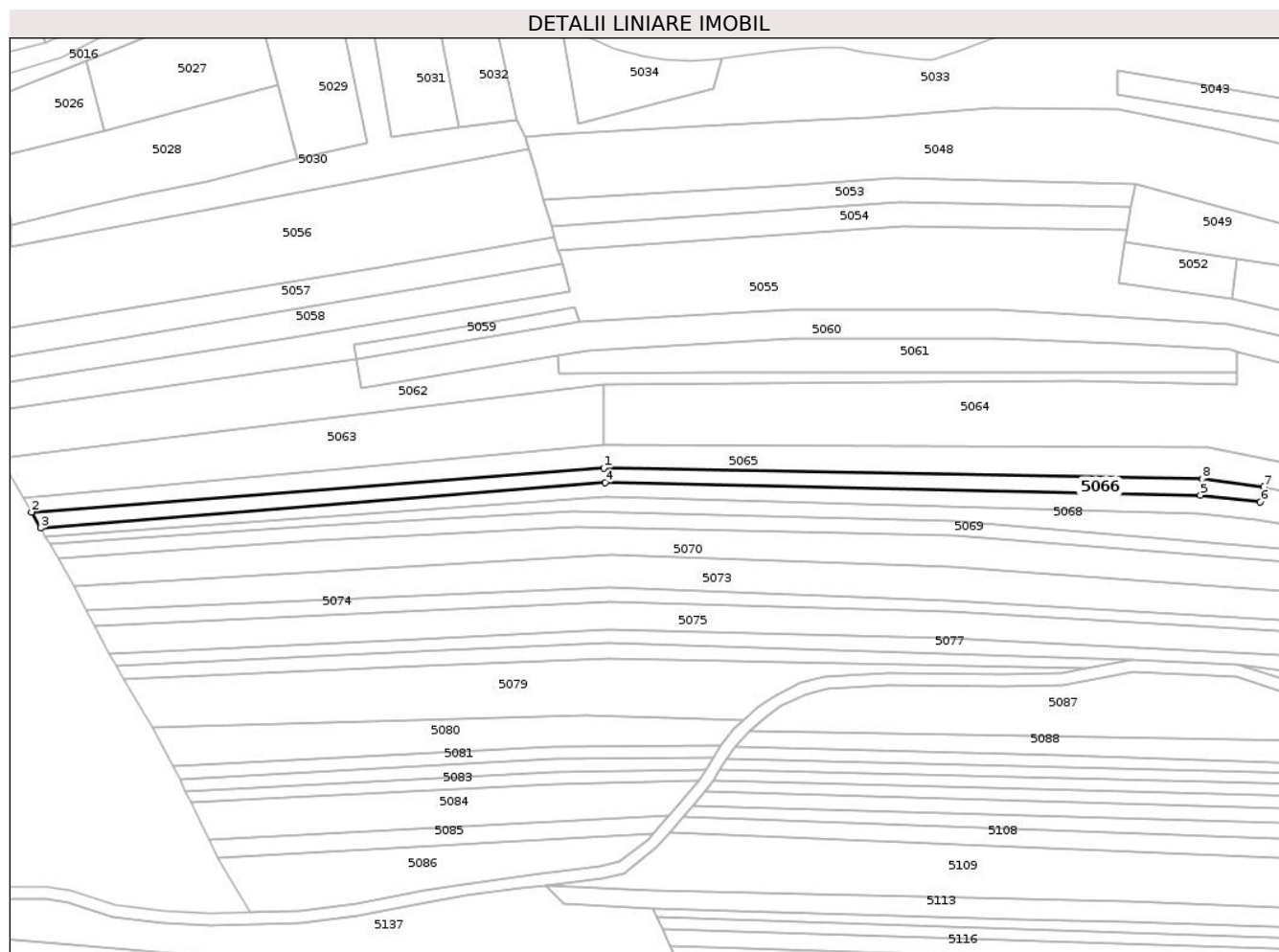
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.104	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.340	48	2652/3, 2688/3	-	
2	pasune	NU	764	48	2648/8/1, 2650/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.352,959 358.514,225	2	390.163,322 358.499,686	190.194
2	390.163,322 358.499,686	3	390.166,281 358.494,346	6.105
3	390.166,281 358.494,346	4	390.353,42 358.509,347	187.739
4	390.353,42 358.509,347	5	390.550,66 358.505,264	197.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.550,66 358.505,264	6	390.570,445 358.502,946	19.92
6	390.570,445 358.502,946	7	390.571,637 358.507,919	5.114
7	390.571,637 358.507,919	8	390.551,189 358.510,6	20.623
8	390.551,189 358.510,6	1	390.352,959 358.514,225	198.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5067**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.811	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13513330, din 13/05/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STANCU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

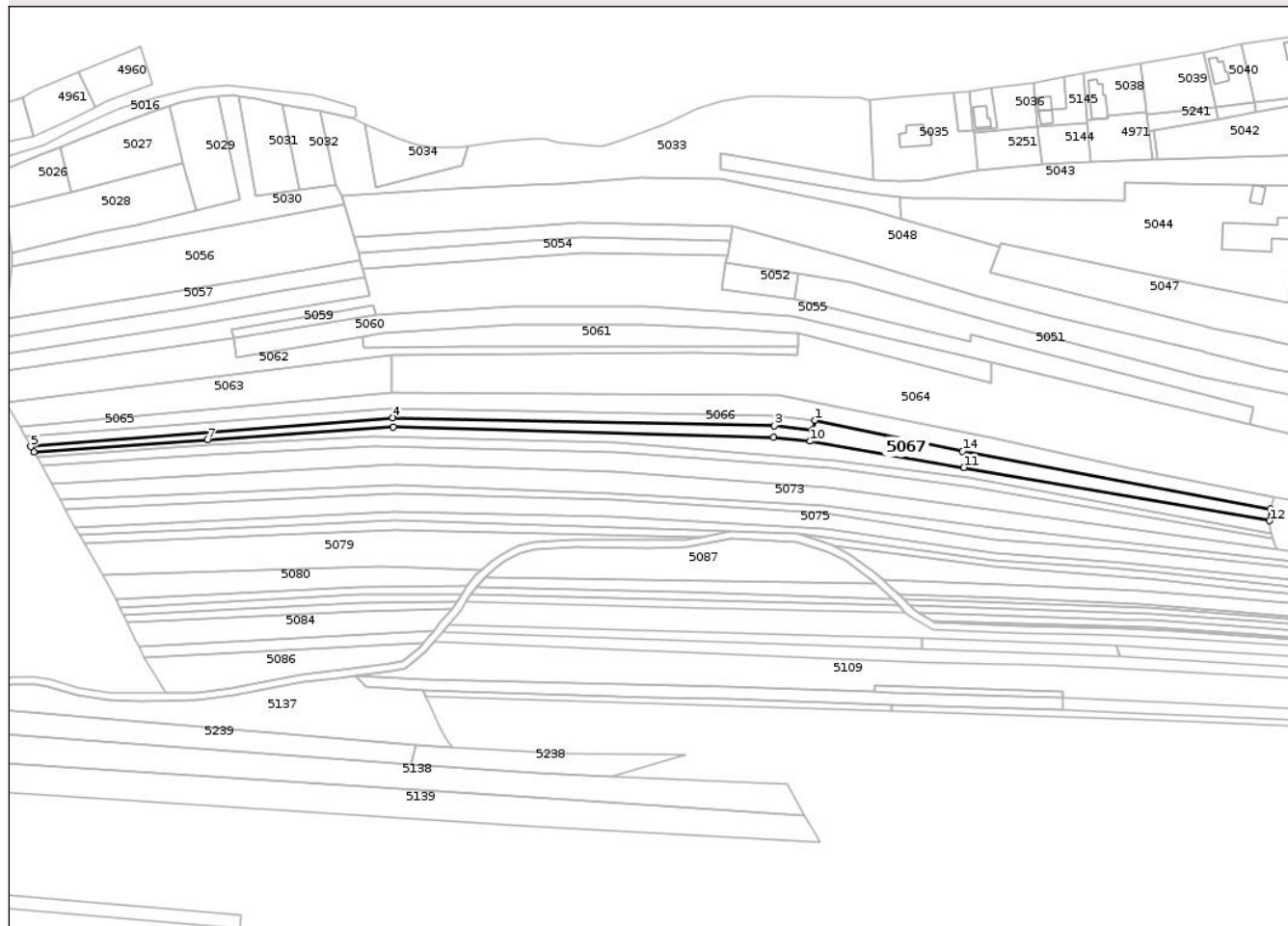
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.811	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	101	48	2656/2	-	P 51, 52, 52/2, 53/1 eronat în TP
2	arabil	NU	1.575	48	2656/2, 2688/4	-	P 51, 52, 52/2, 53/1 eronat în TP
3	pasune	NU	2.135	48	2648/8/2, 2050/13	-	P 51, 52, 52/2, 53/1 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.571,637 358.507,919	2	390.570,445 358.502,946	5.114
2	390.570,445 358.502,946	3	390.550,66 358.505,264	19.92
3	390.550,66 358.505,264	4	390.353,42 358.509,347	197.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.353,42 358.509,347	5	390.166,281 358.494,346	187.739
5	390.166,281 358.494,346	6	390.167,825 358.491,622	3.131
6	390.167,825 358.491,622	7	390.257,597 358.497,879	89.99
7	390.257,597 358.497,879	8	390.353,711 358.504,578	96.347
8	390.353,711 358.504,578	9	390.550,299 358.499,138	196.663
9	390.550,299 358.499,138	10	390.569,246 358.497,157	19.05
10	390.569,246 358.497,157	11	390.648,628 358.483,618	80.528
11	390.648,628 358.483,618	12	390.806,664 358.456,067	160.42
12	390.806,664 358.456,067	13	390.807,265 358.462,18	6.142
13	390.807,265 358.462,18	14	390.648,027 358.492,004	162.007
14	390.648,027 358.492,004	1	390.571,637 358.507,919	78.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.332	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

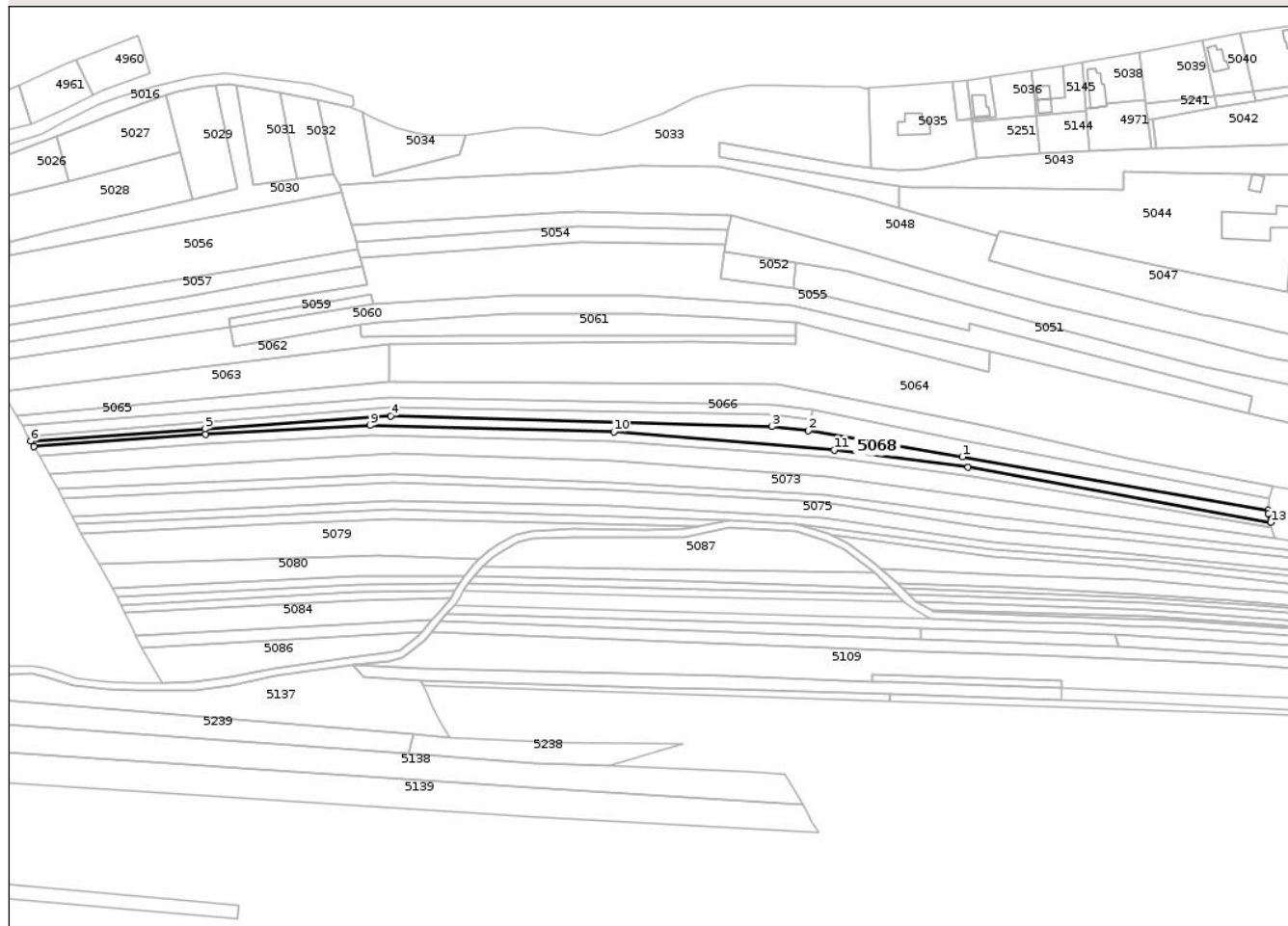
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.332	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	99	48	2656/3	-	
2	arabil	NU	1.355	48	2653/1, 2656/3	-	
3	pasune	NU	1.878	48	2650/14, 2648/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.648,628 358.483,618	2	390.569,246 358.497,157	80.528
2	390.569,246 358.497,157	3	390.550,299 358.499,138	19.05
3	390.550,299 358.499,138	4	390.353,711 358.504,578	196.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.353,711 358.504,578	5	390.257,597 358.497,879	96.347
5	390.257,597 358.497,879	6	390.167,825 358.491,622	89.99
6	390.167,825 358.491,622	7	390.169,41 358.488,908	3.143
7	390.169,41 358.488,908	8	390.257,966 358.495,102	88.772
8	390.257,966 358.495,102	9	390.342,938 358.499,759	85.1
9	390.342,938 358.499,759	10	390.468,764 358.496,545	125.867
10	390.468,764 358.496,545	11	390.582,414 358.487,135	114.039
11	390.582,414 358.487,135	12	390.651,611 358.478,116	69.782
12	390.651,611 358.478,116	13	390.807,786 358.449,739	158.732
13	390.807,786 358.449,739	14	390.806,669 358.454,146	4.546
14	390.806,669 358.454,146	15	390.806,664 358.456,067	1.921
15	390.806,664 358.456,067	1	390.648,628 358.483,618	160.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.786	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513375, din 14/09/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) DRĂGHICI GR. NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

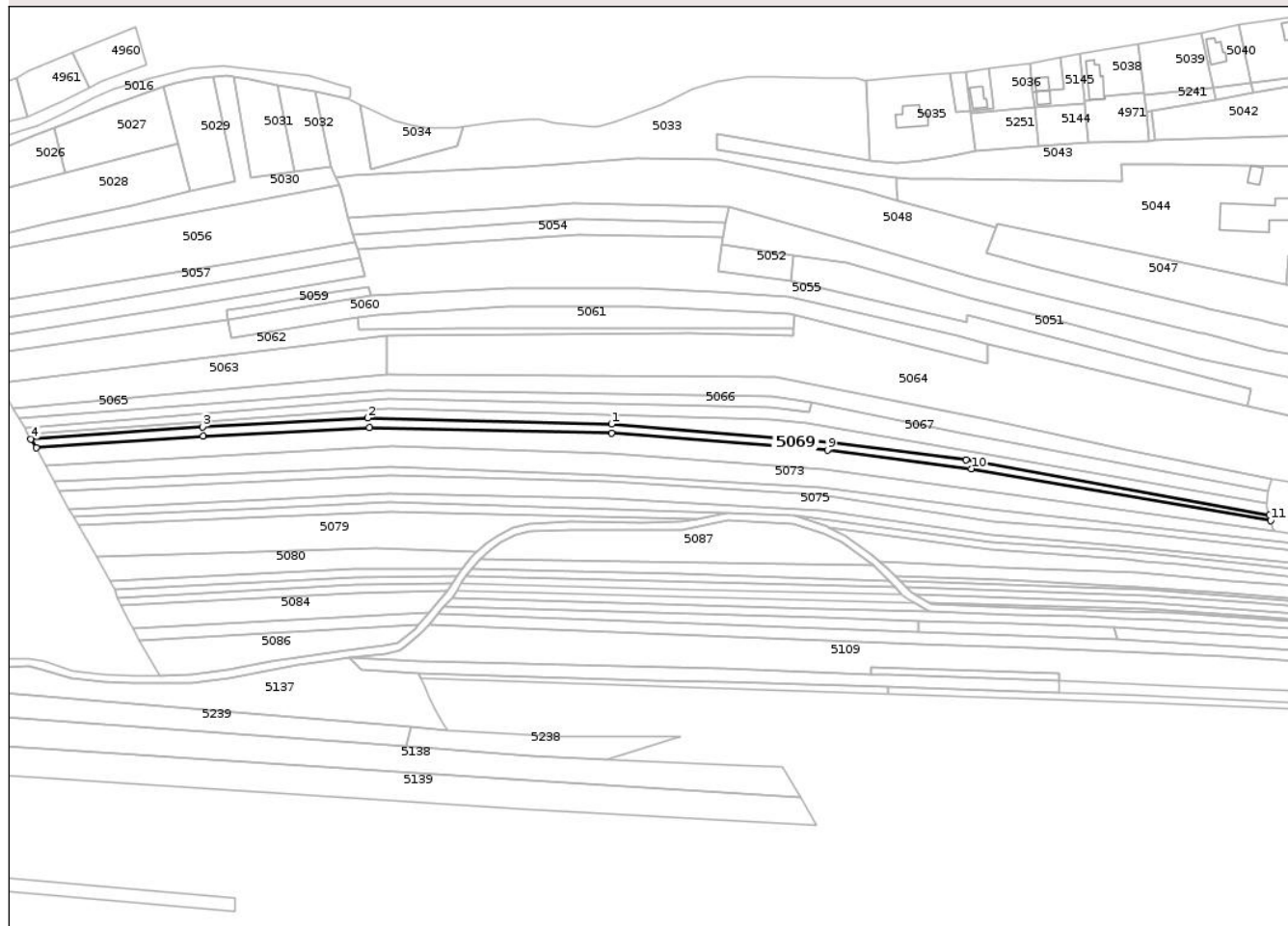
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	50	48	2656/4	-	P 57, 58, 59 eronat în TP
2	arabil	NU	1.035	48	2653/2, 2656/4	-	P 57, 58, 59 eronat în TP
3	pasune	NU	1.701	48	2648/10, 2050/15	-	P 57, 58, 59 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.468,764 358.496,545	2	390.342,938 358.499,759	125.867
2	390.342,938 358.499,759	3	390.257,966 358.495,102	85.1
3	390.257,966 358.495,102	4	390.169,41 358.488,908	88.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.169,41 358.488,908	5	390.172,083 358.484,32	5.31
5	390.172,083 358.484,32	6	390.258,196 358.490,35	86.324
6	390.258,196 358.490,35	7	390.344,002 358.494,717	85.917
7	390.344,002 358.494,717	8	390.468,719 358.491,781	124.752
8	390.468,719 358.491,781	9	390.580,002 358.483,223	111.612
9	390.580,002 358.483,223	10	390.654,148 358.473,565	74.772
10	390.654,148 358.473,565	11	390.808,522 358.446,831	156.672
11	390.808,522 358.446,831	12	390.807,786 358.449,739	3.0
12	390.807,786 358.449,739	13	390.651,611 358.478,116	158.732
13	390.651,611 358.478,116	14	390.582,414 358.487,135	69.782
14	390.582,414 358.487,135	1	390.468,764 358.496,545	114.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5070**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.005	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13513385, din 02/11/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) BÎRDĂCEL AURELIAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

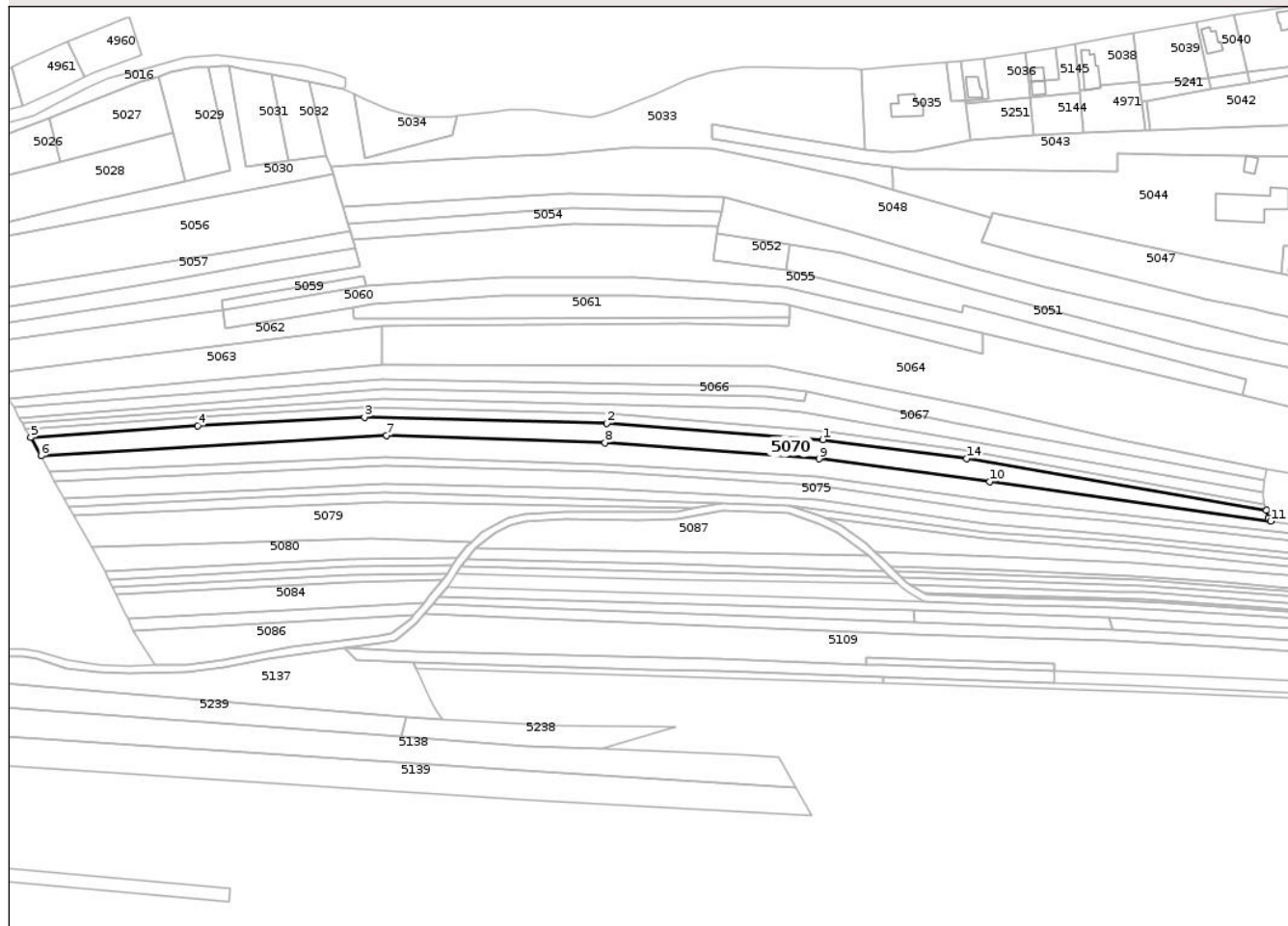
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.005	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	104	48	2656/5	-	P 60, 61, 62 eronat în TP
2	arabil	NU	2.595	48	2687/1, 2655/1, 2656/5	-	P 60, 61, 62 eronat în TP
3	pasune	NU	3.306	48	2650/16, 2648/11	-	P 60, 61, 62 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.580,002 358.483,223	2	390.468,719 358.491,781	111.612
2	390.468,719 358.491,781	3	390.344,002 358.494,717	124.752
3	390.344,002 358.494,717	4	390.258,196 358.490,35	85.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.258,196 358.490,35	5	390.172,083 358.484,32	86.324
5	390.172,083 358.484,32	6	390.177,317 358.474,909	10.769
6	390.177,317 358.474,909	7	390.355,387 358.485,477	178.383
7	390.355,387 358.485,477	8	390.467,872 358.481,606	112.552
8	390.467,872 358.481,606	9	390.578,081 358.473,394	110.515
9	390.578,081 358.473,394	10	390.666,163 358.461,636	88.863
10	390.666,163 358.461,636	11	390.810,862 358.441,306	146.12
11	390.810,862 358.441,306	12	390.809,513 358.442,921	2.104
12	390.809,513 358.442,921	13	390.808,522 358.446,831	4.034
13	390.808,522 358.446,831	14	390.654,148 358.473,565	156.672
14	390.654,148 358.473,565	1	390.580,002 358.483,223	74.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 27, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38795	Din acte: 2.013 Masurata: 2.420	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38795-C1	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 27, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Constructie locuinta P, suprafata desfasurata 127 mp, edificata in anul 1970
A1.2	38795-C2	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 27, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Constructie anexa, suprafata desfasurata 22 mp, edificata in anul 1980
A1.3	38795-C3	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 27, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Constructie anexa B+P, suprafata desfasurata 53 mp, edificata in anul 1980
A1.4	38795-C4	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 27, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Constructie anexa, suprafata desfasurata 15 mp, edificata in anul 1980
A1.5	38795-C5	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 27, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Constructie anexa, suprafata desfasurata 13 mp, edificata in anul 1970
A1.6	38795-C6	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 27, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Constructie anexa, suprafata desfasurata 17 mp, edificata in anul 1970
A1.7	38795-C7	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 27, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Constructie anexa, suprafata desfasurata 55 mp, edificata in anul 1970
A1.8	38795-C8	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 27, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Constructie anexa, suprafata desfasurata 10 mp, edificata in anul 1970

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35494 / 27/03/2024		
Act Notarial nr. 1850, din 01/11/2023 emis de NP Cezarina Ciobanu (act administrativ nr 998 din 06.03.2024, emis de Primăria com. Căpreni; act notarial nr 318 din 01.11.2023, emis de NP Cezarina Ciobanu; act administrativ nr 11 din 06.03.2024, emis de Primăria com. Căpreni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUGRAVU CAMELIA, bun propriu	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

C. Partea III. SARCINI

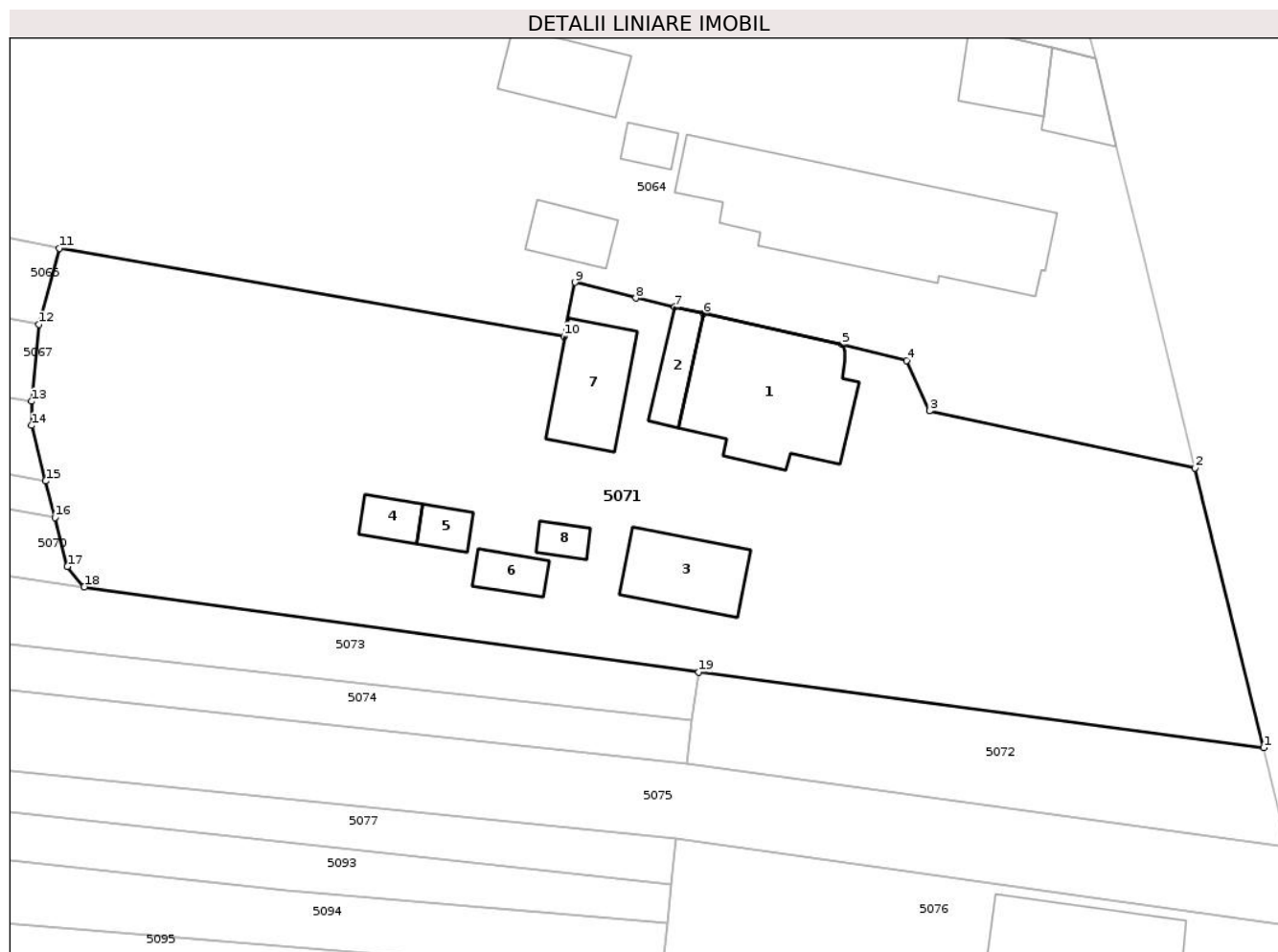
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
35494 / 27/03/2024		
Act Notarial nr. 1850, din 01/11/2023 emis de NP Cezarina Ciobanu (act administrativ nr 998 din 06.03.2024, emis de Primăria com. Căpreni; act notarial nr 318 din 01.11.2023, emis de NP Cezarina Ciobanu; act administrativ nr 11 din 06.03.2024, emis de Primăria com. Căpreni);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRĂNCĂU ION-CRISTIAN 2) TRĂNCĂU SPERANȚA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38795	Din acte: 2.013 Masurata: 2.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.155	13	423	-	
2	arabil	DA	243	13	424	-	
3	vie	DA	334	13	422	-	
4	vie	DA	281	13	425	-	
5	arabil	DA	407	48	2656/6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38795-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Constructie locuinta P, suprafata desfasurata 127 mp, edificata in anul 1970

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	38795-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Constructie anexa, suprafata desfasurata 22 mp, edificata in anul 1980
A1.3	38795-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Constructie anexa B+P, suprafata desfasurata 53 mp, edificata in anul 1980
A1.4	38795-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Constructie anexa, suprafata desfasurata 15 mp, edificata in anul 1980
A1.5	38795-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Constructie anexa, suprafata desfasurata 13 mp, edificata in anul 1970
A1.6	38795-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Constructie anexa, suprafata desfasurata 17 mp, edificata in anul 1970
A1.7	38795-C7	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Constructie anexa, suprafata desfasurata 55 mp, edificata in anul 1970
A1.8	38795-C8	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Constructie anexa, suprafata desfasurata 10 mp, edificata in anul 1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.904,761 358.428,524	2	390.899,305 358.450,771	22.906
2	390.899,305 358.450,771	3	390.878,155 358.455,315	21.633
3	390.878,155 358.455,315	4	390.876,336 358.459,324	4.402
4	390.876,336 358.459,324	5	390.871,18 358.460,589	5.309
5	390.871,18 358.460,589	6	390.860,176 358.463,044	11.275
6	390.860,176 358.463,044	7	390.857,869 358.463,568	2.366
7	390.857,869 358.463,568	8	390.854,768 358.464,281	3.182
8	390.854,768 358.464,281	9	390.849,925 358.465,542	5.004
9	390.849,925 358.465,542	10	390.849,044 358.461,244	4.387
10	390.849,044 358.461,244	11	390.808,86 358.468,238	40.788
11	390.808,86 358.468,238	12	390.807,265 358.462,18	6.264
12	390.807,265 358.462,18	13	390.806,664 358.456,067	6.142
13	390.806,664 358.456,067	14	390.806,669 358.454,146	1.921
14	390.806,669 358.454,146	15	390.807,786 358.449,739	4.546
15	390.807,786 358.449,739	16	390.808,522 358.446,831	3.0
16	390.808,522 358.446,831	17	390.809,513 358.442,921	4.034
17	390.809,513 358.442,921	18	390.810,862 358.441,306	2.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
18	390.810,862 358.441,306	19	390.859,79 358.434,524	49.396
19	390.859,79 358.434,524	1	390.904,761 358.428,524	45.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 25, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		350	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	350	13	426, 427	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.858,801 358.427,252	2	390.906,617 358.420,608	48.275
2	390.906,617 358.420,608	3	390.904,761 358.428,524	8.131
3	390.904,761 358.428,524	4	390.859,79 358.434,524	45.369
4	390.859,79 358.434,524	5	390.859,265 358.430,667	3.893
5	390.859,265 358.430,667	1	390.858,801 358.427,252	3.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5073**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.192	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1350827, din 29/03/1999 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MIRESCU D. ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

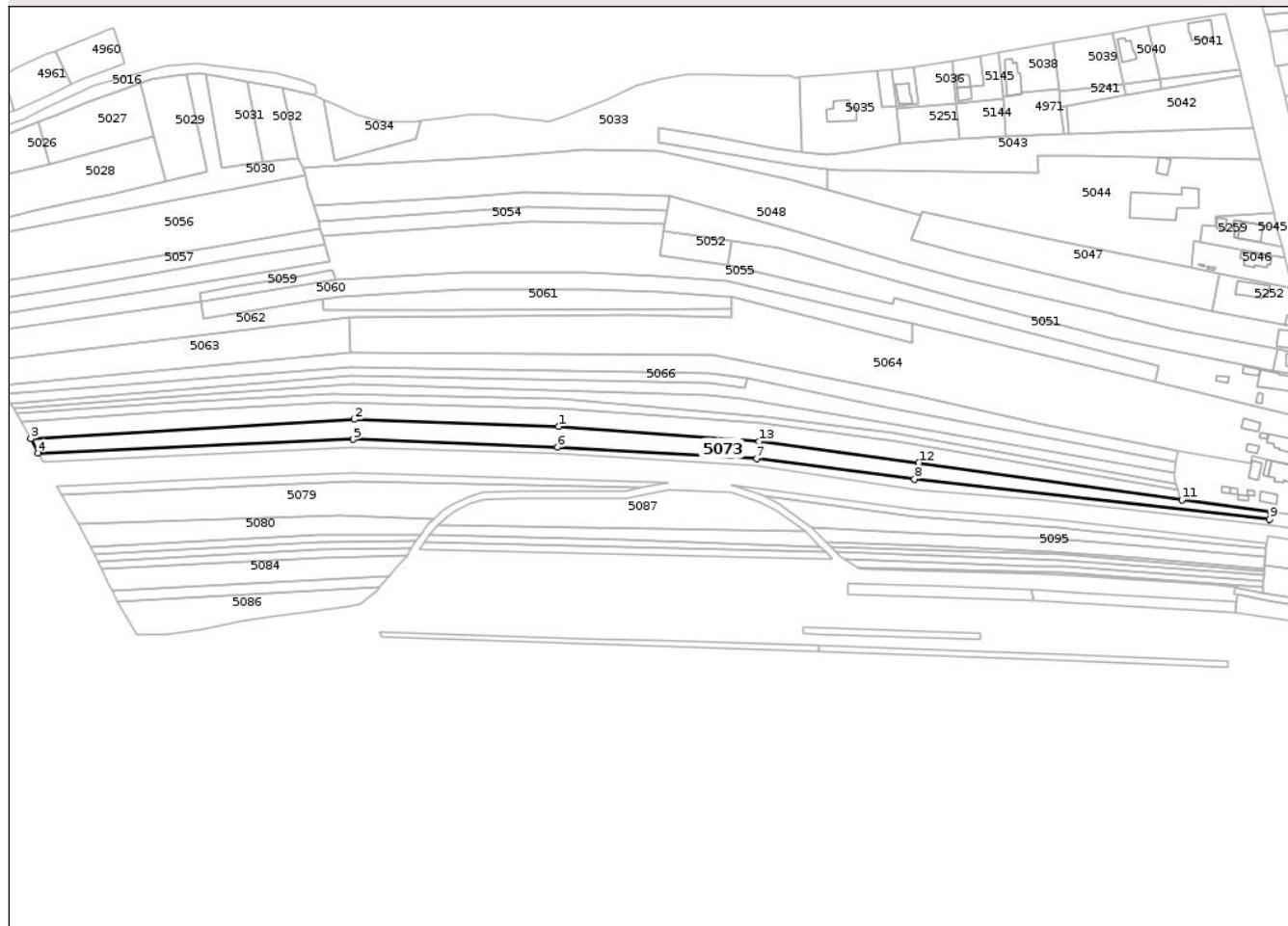
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.192	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	133	48	2656/7	-	P 63, 64, 65, 66, 67 eronat în TP
2	arabil	NU	4.080	48	2687/2, 2655/2, 2656/7	-	P 63, 64, 65, 66, 67 eronat în TP
3	vie	NU	1.450	48	2654	-	P 63, 64, 65, 66, 67 eronat în TP
4	pasune	NU	529	48	2650/17	-	P 63, 64, 65, 66, 67 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.467,872 358.481,606	2	390.355,387 358.485,477	112.552
2	390.355,387 358.485,477	3	390.177,317 358.474,909	178.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	390.177,317 358.474,909	4	390.181,497 358.467,017	8.931
4	390.181,497 358.467,017	5	390.354,869 358.474,503	173.534
5	390.354,869 358.474,503	6	390.467,31 358.470,275	112.52
6	390.467,31 358.470,275	7	390.576,774 358.464,003	109.644
7	390.576,774 358.464,003	8	390.663,579 358.452,584	87.553
8	390.663,579 358.452,584	9	390.859,265 358.430,667	196.91
9	390.859,265 358.430,667	10	390.859,79 358.434,524	3.893
10	390.859,79 358.434,524	11	390.810,862 358.441,306	49.396
11	390.810,862 358.441,306	12	390.666,163 358.461,636	146.12
12	390.666,163 358.461,636	13	390.578,081 358.473,394	88.863
13	390.578,081 358.473,394	1	390.467,872 358.481,606	110.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1350825, din 29/03/1999 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MIRESCU DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

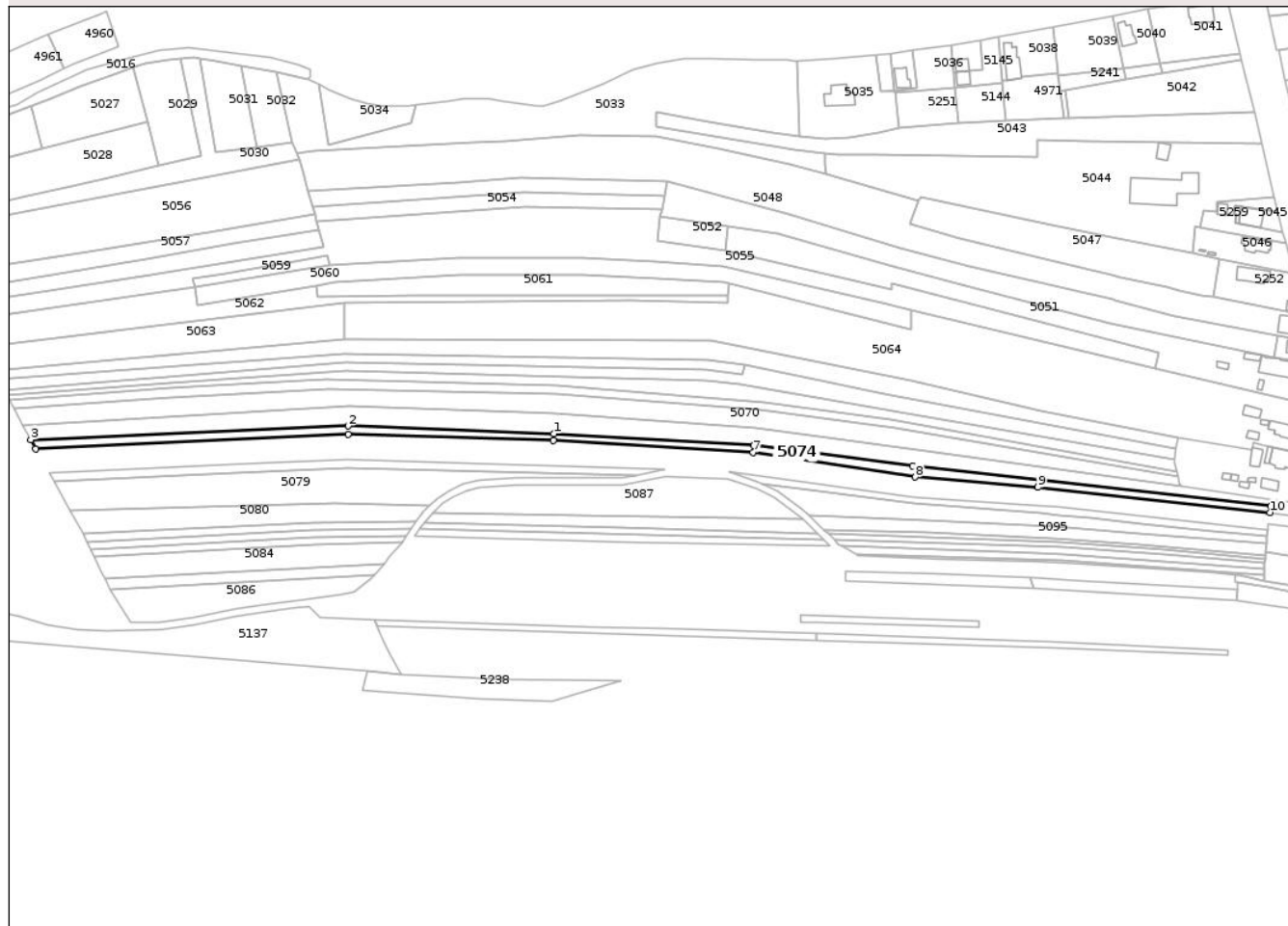
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	56	48	2656/8	-	P 68, 69, 70, 71, 72 eronat în TP
2	arabil	NU	2.638	48	2687/3, 2655/3, 2656/8	-	P 68, 69, 70, 71, 72 eronat în TP
3	pasune	NU	206	48	2650/18	-	P 68, 69, 70, 71, 72 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.467,31 358.470,275	2	390.354,869 358.474,503	112.52
2	390.354,869 358.474,503	3	390.181,497 358.467,017	173.534
3	390.181,497 358.467,017	4	390.184,179 358.461,952	5.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.184,179 358.461,952	5	390.354,867 358.470,069	170.881
5	390.354,867 358.470,069	6	390.467,06 358.466,755	112.242
6	390.467,06 358.466,755	7	390.576,379 358.460,148	109.518
7	390.576,379 358.460,148	8	390.664,962 358.446,584	89.615
8	390.664,962 358.446,584	9	390.732,032 358.441,065	67.297
9	390.732,032 358.441,065	10	390.858,801 358.427,252	127.519
10	390.858,801 358.427,252	11	390.859,265 358.430,667	3.446
11	390.859,265 358.430,667	12	390.663,579 358.452,584	196.91
12	390.663,579 358.452,584	13	390.576,774 358.464,003	87.553
13	390.576,774 358.464,003	1	390.467,31 358.470,275	109.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.766	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513385, din 02/11/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) BÎRDĂCEL AURELIAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

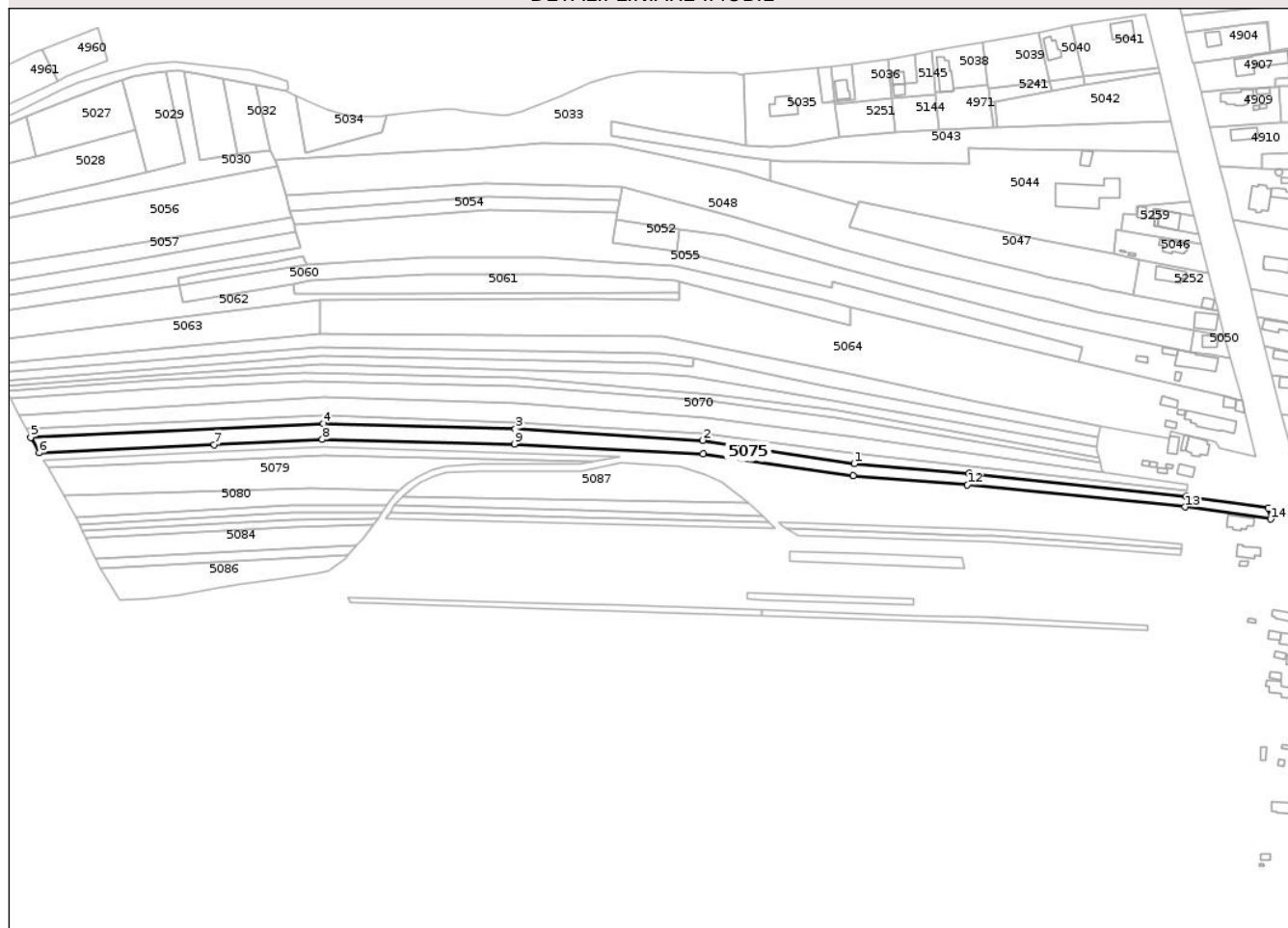
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.766	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	397	13, 48	428, 2656/9	-	P 73, 74, 75 eronat în TP
2	arabil	NU	4.900	48	2687/4, 2655/4, 2656/9	-	P 73, 74, 75 eronat în TP
3	pasune	NU	469	48	2650/19	-	P 73, 74, 75 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.664,962 358.446,584	2	390.576,379 358.460,148	89.615
2	390.576,379 358.460,148	3	390.467,06 358.466,755	109.518
3	390.467,06 358.466,755	4	390.354,867 358.470,069	112.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.354,867 358.470,069	5	390.184,179 358.461,952	170.881
5	390.184,179 358.461,952	6	390.188,983 358.452,831	10.309
6	390.188,983 358.452,831	7	390.291,165 358.457,688	102.297
7	390.291,165 358.457,688	8	390.354,349 358.460,692	63.255
8	390.354,349 358.460,692	9	390.466,516 358.458,046	112.198
9	390.466,516 358.458,046	10	390.576,639 358.452,135	110.282
10	390.576,639 358.452,135	11	390.664,424 358.439,605	88.675
11	390.664,424 358.439,605	12	390.731,068 358.434,132	66.868
12	390.731,068 358.434,132	13	390.857,992 358.421,308	127.57
13	390.857,992 358.421,308	14	390.908,119 358.414,203	50.628
14	390.908,119 358.414,203	15	390.906,617 358.420,608	6.579
15	390.906,617 358.420,608	16	390.858,801 358.427,252	48.275
16	390.858,801 358.427,252	17	390.732,032 358.441,065	127.519
17	390.732,032 358.441,065	1	390.664,962 358.446,584	67.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 23, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 818 Masurata: 876	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 23, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Constructie de locuit, B+P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 1793, din 26/11/1997 emis de BNP CIOBANU CEZARINA (Contract de întreținere);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1		A1, A1.1
	1) TOMESCU MIHAI, căsătorit		
	2) TOMESCU ELENA, bun comun		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.857,589 358.417,627	3	390.857,255 358.414,58	3.065
3	390.857,255 358.414,58	4	390.856,782 358.410,265	4.341
4	390.856,782 358.410,265	5	390.856,258 358.405,479	4.815
5	390.856,258 358.405,479	6	390.893,186 358.399,668	37.382
6	390.893,186 358.399,668	7	390.912,826 358.397,181	19.797
7	390.912,826 358.397,181	8	390.908,119 358.414,203	17.661
8	390.908,119 358.414,203	1	390.857,992 358.421,308	50.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.740	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1350827, din 29/03/1999 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MIRESCU D. ILIE	A1

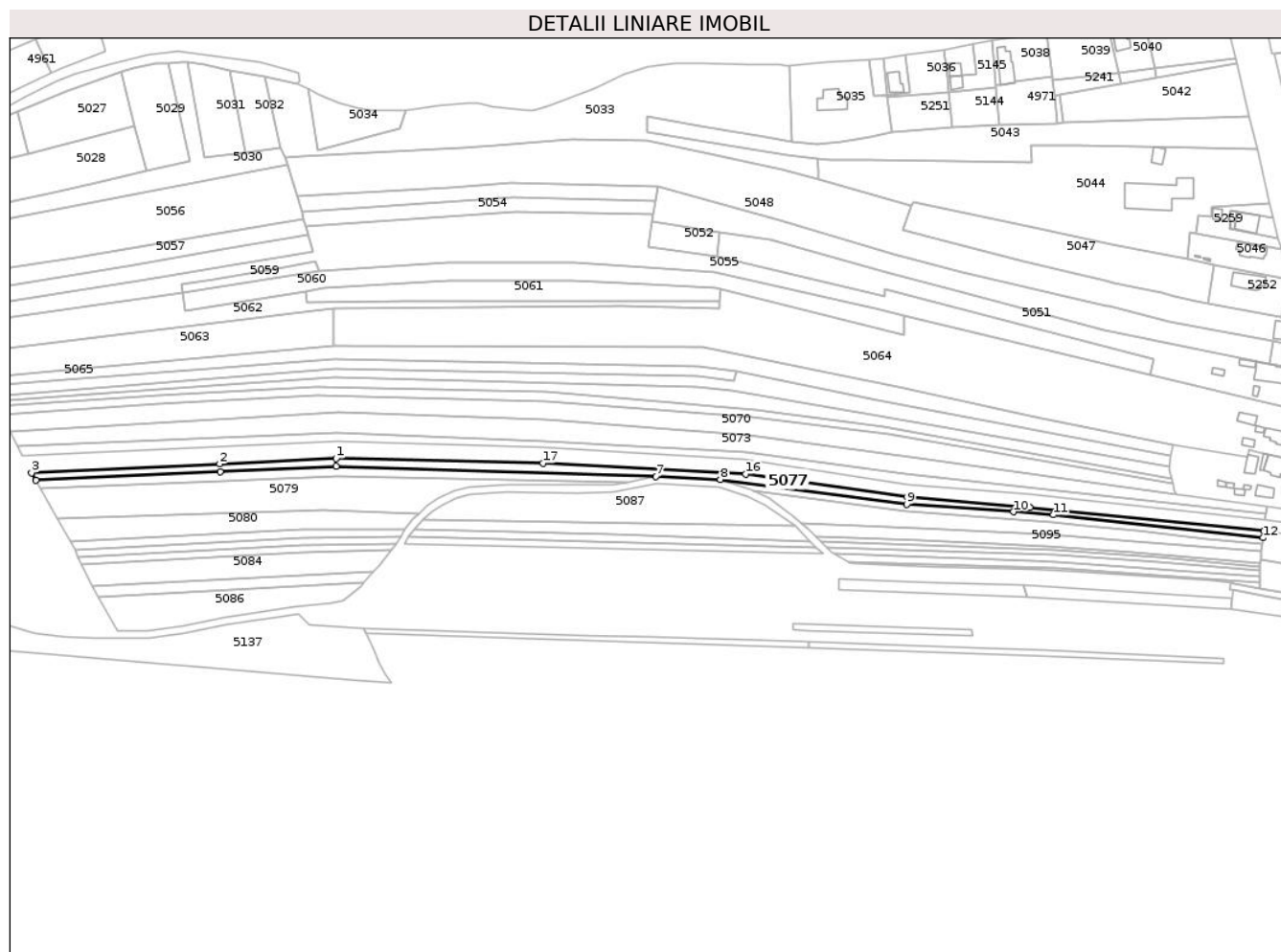
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.740	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	57	48	2656/10	-	P 76, 77, 78 eronat în TP
2	arabil	NU	2.450	48	2686/1, 2655/5, 2656/10	-	P 76, 77, 78 eronat în TP
3	pasune	NU	233	48	2650/20	-	P 76, 77, 78 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.354,349 358.460,692	2	390.291,165 358.457,688	63.255
2	390.291,165 358.457,688	3	390.188,983 358.452,831	102.297
3	390.188,983 358.452,831	4	390.191,333 358.448,661	4.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.191,333 358.448,661	5	390.291,352 358.453,465	100.134
5	390.291,352 358.453,465	6	390.354,373 358.456,355	63.087
6	390.354,373 358.456,355	7	390.527,987 358.450,761	173.704
7	390.527,987 358.450,761	8	390.562,956 358.449,252	35.002
8	390.562,956 358.449,252	9	390.664,172 358.435,693	102.12
9	390.664,172 358.435,693	10	390.722,08 358.431,693	58.046
10	390.722,08 358.431,693	11	390.743,798 358.430,043	21.781
11	390.743,798 358.430,043	12	390.857,589 358.417,627	114.466
12	390.857,589 358.417,627	13	390.857,992 358.421,308	3.703
13	390.857,992 358.421,308	14	390.731,068 358.434,132	127.57
14	390.731,068 358.434,132	15	390.664,424 358.439,605	66.868
15	390.664,424 358.439,605	16	390.576,639 358.452,135	88.675
16	390.576,639 358.452,135	17	390.466,516 358.458,046	110.282
17	390.466,516 358.458,046	1	390.354,349 358.460,692	112.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.485	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513308, din 23/09/2003 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MATEI MARIA	
	2) TOMESCU IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

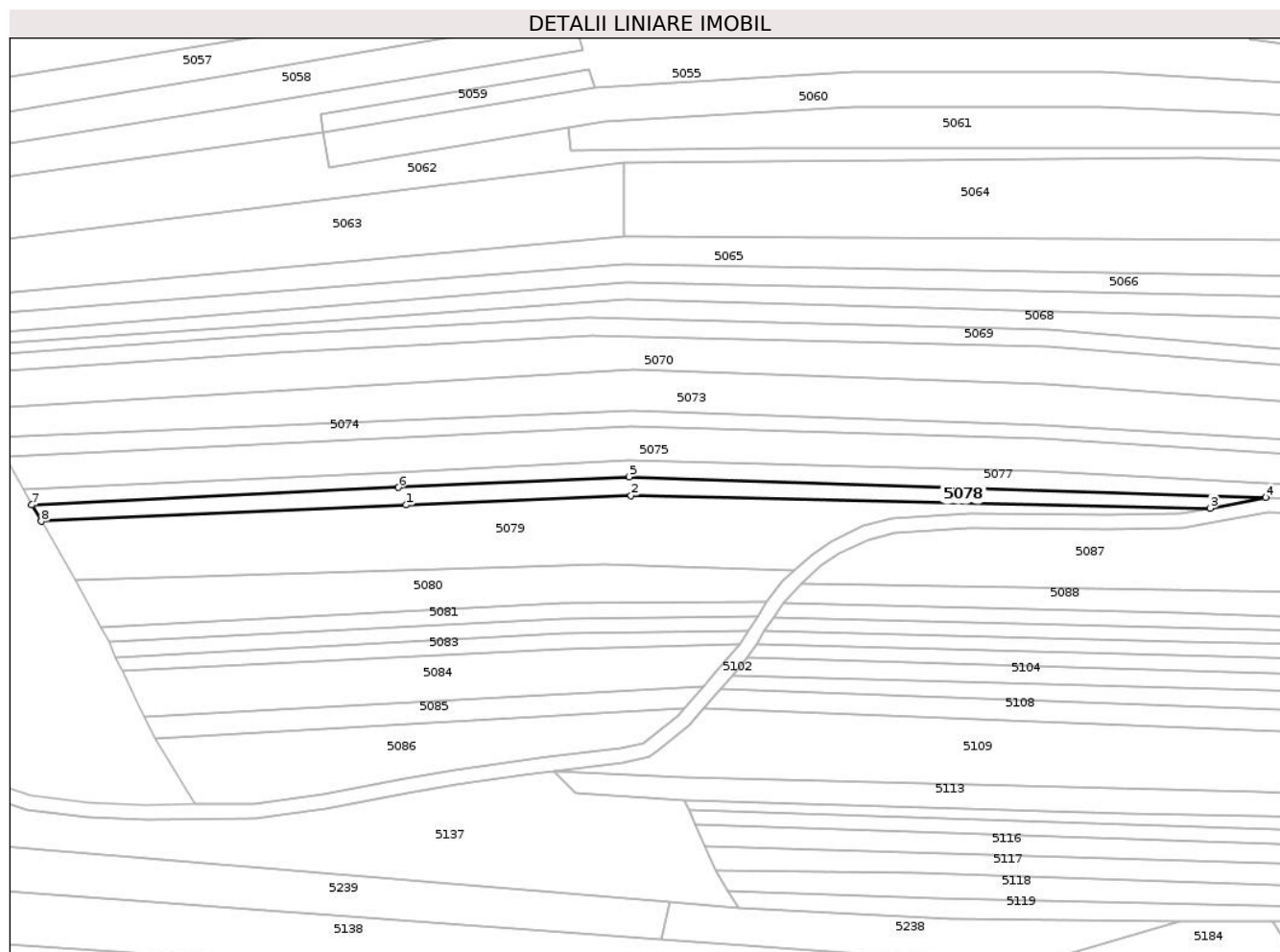
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.485	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.240	48	2686/2, 2655/6/1	-	P 80 eronat în TP
2	pasune	NU	245	48	2650/21	-	P 80 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.293,46 358.448,659	2	390.354,856 358.451,247	61.451
2	390.354,856 358.451,247	3	390.512,779 358.447,795	157.961
3	390.512,779 358.447,795	4	390.527,987 358.450,761	15.495
4	390.527,987 358.450,761	5	390.354,373 358.456,355	173.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.354,373 358.456,355	6	390.291,352 358.453,465	63.087
6	390.291,352 358.453,465	7	390.191,333 358.448,661	100.134
7	390.191,333 358.448,661	8	390.193,965 358.444,249	5.137
8	390.193,965 358.444,249	1	390.293,46 358.448,659	99.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.111	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

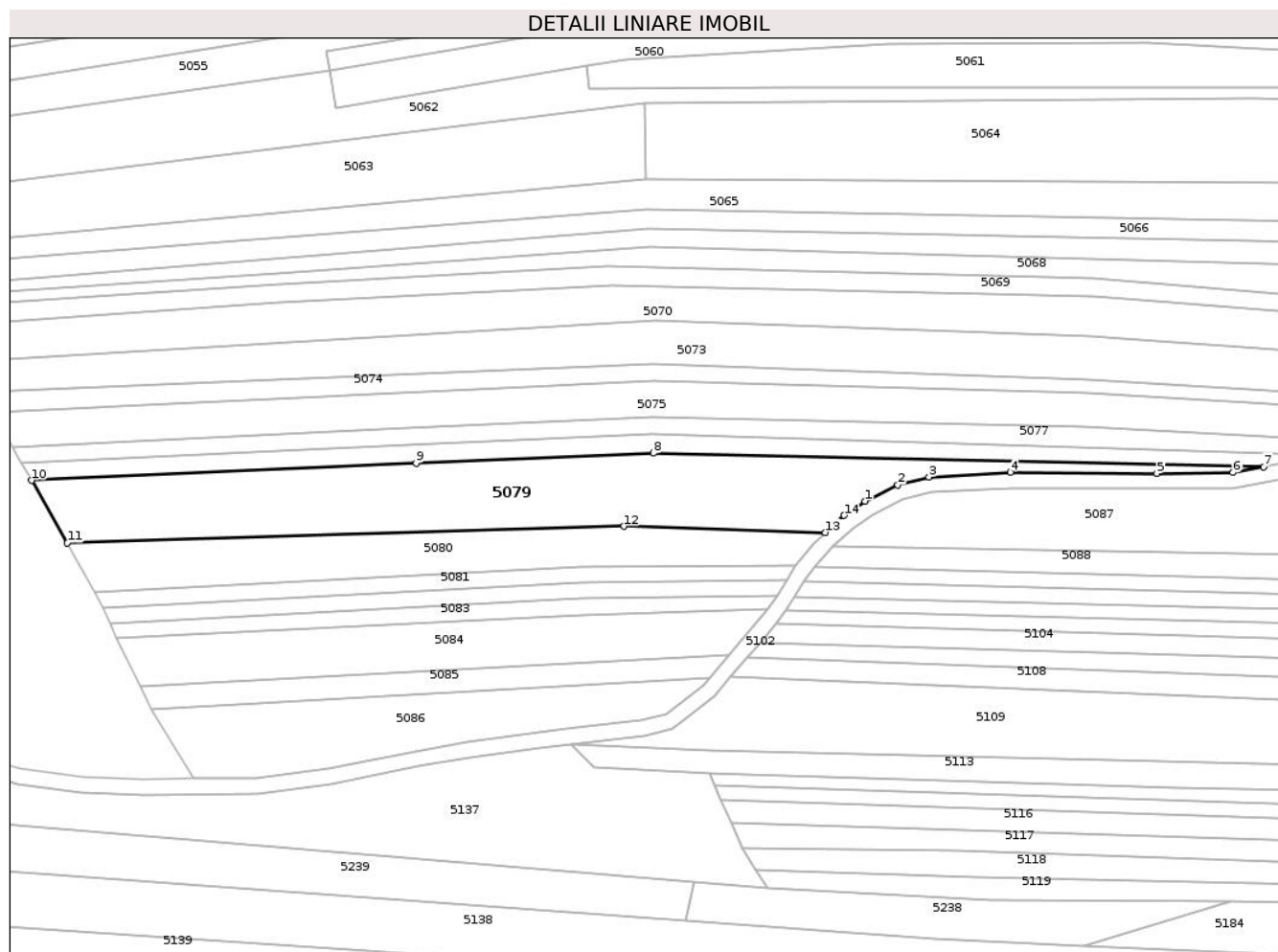
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.370	48	2650/22	-	
2	arabil	NU	2.741	48	2686/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.409,596 358.438,905	2	390.418,085 358.443,018	9.433
2	390.418,085 358.443,018	3	390.426,178 358.445,104	8.358
3	390.426,178 358.445,104	4	390.447,218 358.446,299	21.074
4	390.447,218 358.446,299	5	390.485,138 358.446,044	37.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.485,138 358.446,044	6	390.504,866 358.446,252	19.729
6	390.504,866 358.446,252	7	390.512,779 358.447,795	8.062
7	390.512,779 358.447,795	8	390.354,856 358.451,247	157.961
8	390.354,856 358.451,247	9	390.293,46 358.448,659	61.451
9	390.293,46 358.448,659	10	390.193,965 358.444,249	99.593
10	390.193,965 358.444,249	11	390.203,224 358.428,141	18.579
11	390.203,224 358.428,141	12	390.347,254 358.432,391	144.093
12	390.347,254 358.432,391	13	390.399,397 358.430,764	52.168
13	390.399,397 358.430,764	14	390.404,225 358.435,199	6.556
14	390.404,225 358.435,199	1	390.409,596 358.438,905	6.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.067	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1350826, din 29/03/1999 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MANDA ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

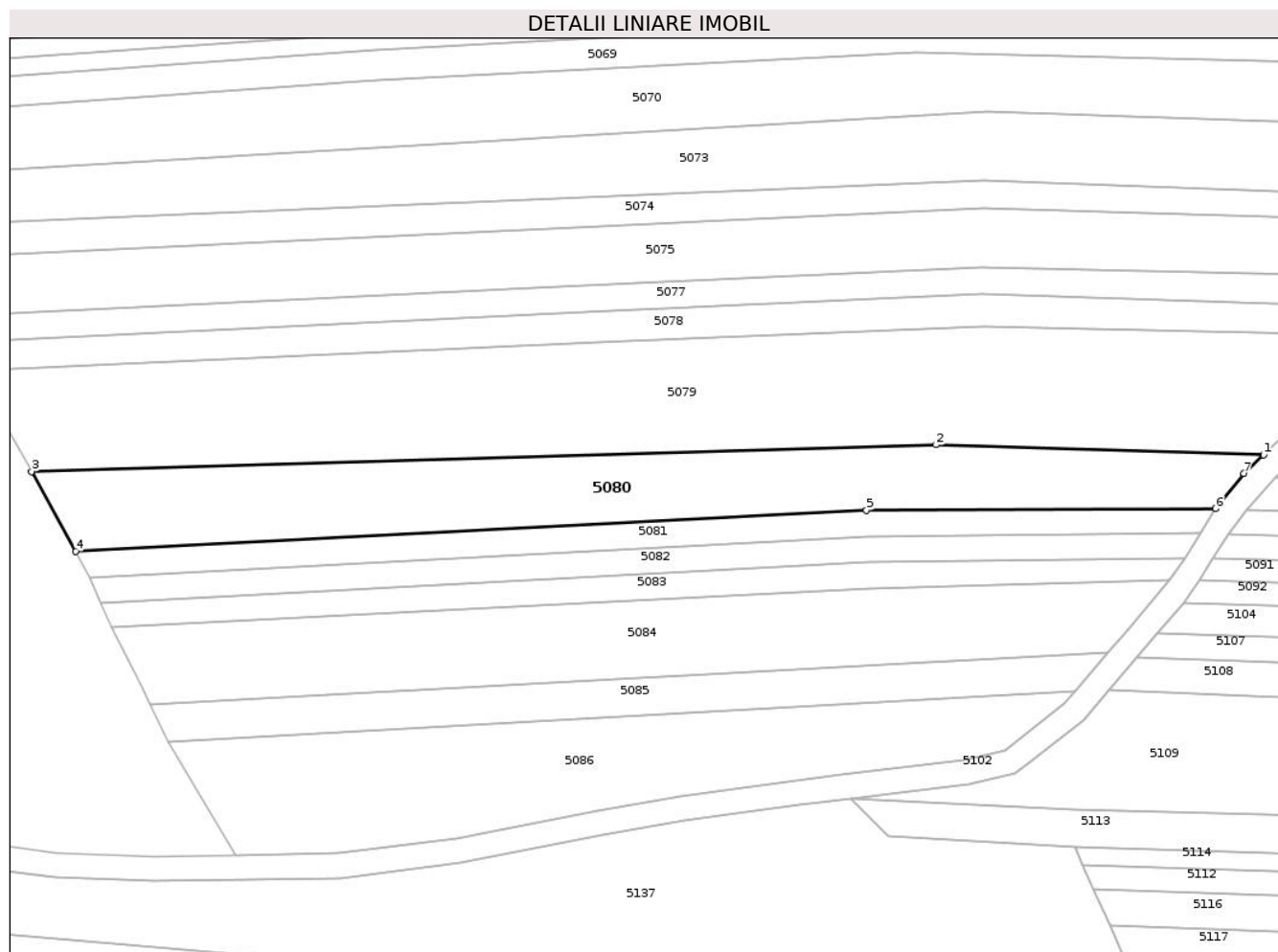
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.067	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.067	48	2686/4, 2650/23	-	P 93/1, 94/1, 95, 96 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.399,397 358.430,764	2	390.347,254 358.432,391	52.168
2	390.347,254 358.432,391	3	390.203,224 358.428,141	144.093
3	390.203,224 358.428,141	4	390.210,259 358.415,441	14.518
4	390.210,259 358.415,441	5	390.336,135 358.421,941	126.044
5	390.336,135 358.421,941	6	390.391,725 358.422,205	55.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.391,725 358.422,205	7	390.396,216 358.427,841	7.206
7	390.396,216 358.427,841	1	390.399,397 358.430,764	4.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		746	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513386, din 08/11/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) TRUȘCĂ C. ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

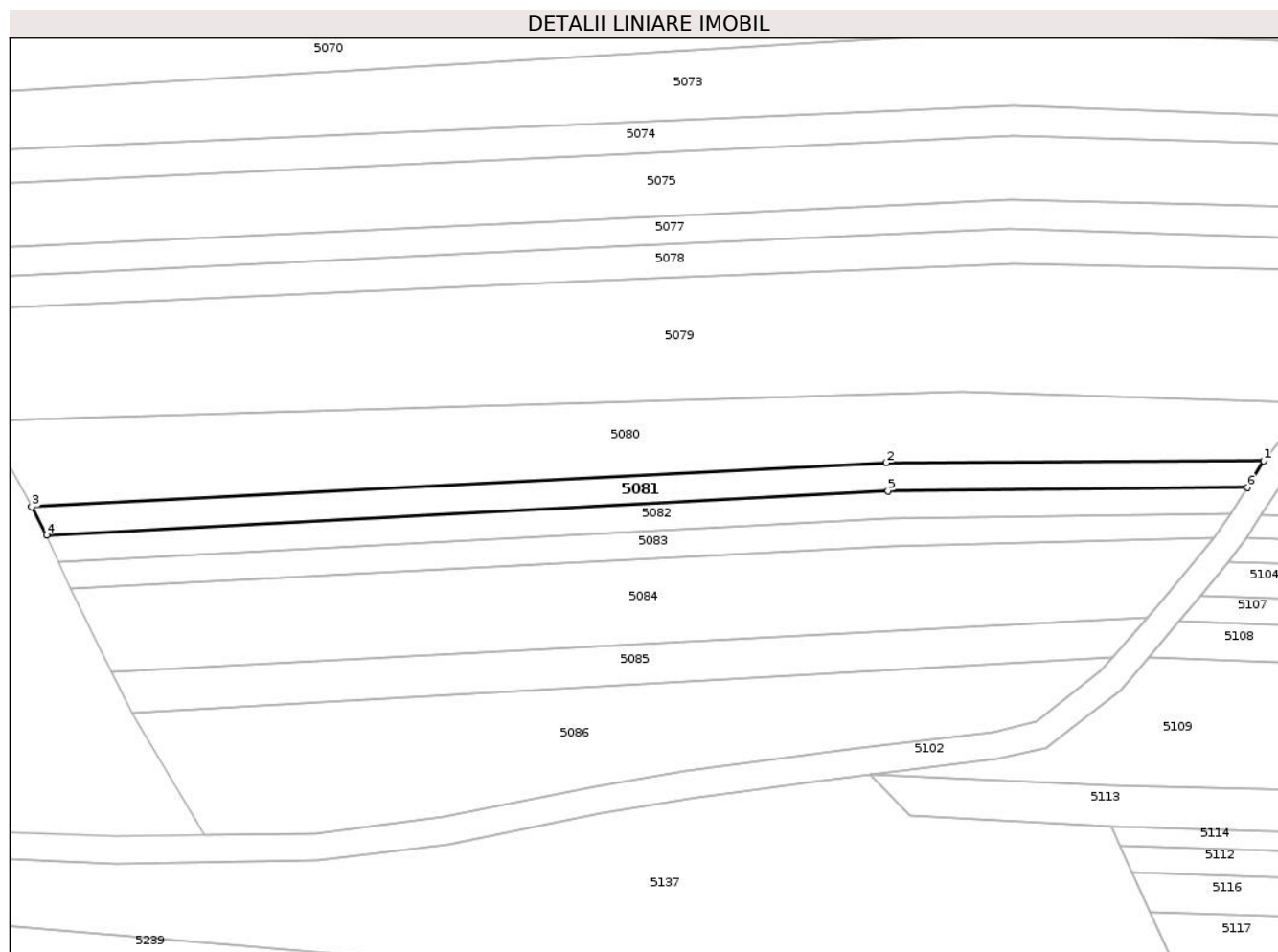
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	746	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	746	48	2686/5, 2650/24	-	P 105, 106 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.391,725 358.422,205	2	390.336,135 358.421,941	55.591
2	390.336,135 358.421,941	3	390.210,259 358.415,441	126.044
3	390.210,259 358.415,441	4	390.212,465 358.411,28	4.71
4	390.212,465 358.411,28	5	390.336,396 358.417,779	124.101
5	390.336,396 358.417,779	6	390.389,338 358.418,308	52.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.389,338 358.418,308	1	390.391,725 358.422,205	4.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		710	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1350828, din 29/03/1999 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) DRĂGHICI ELISAVETA	

C. Partea III. SARCINI .

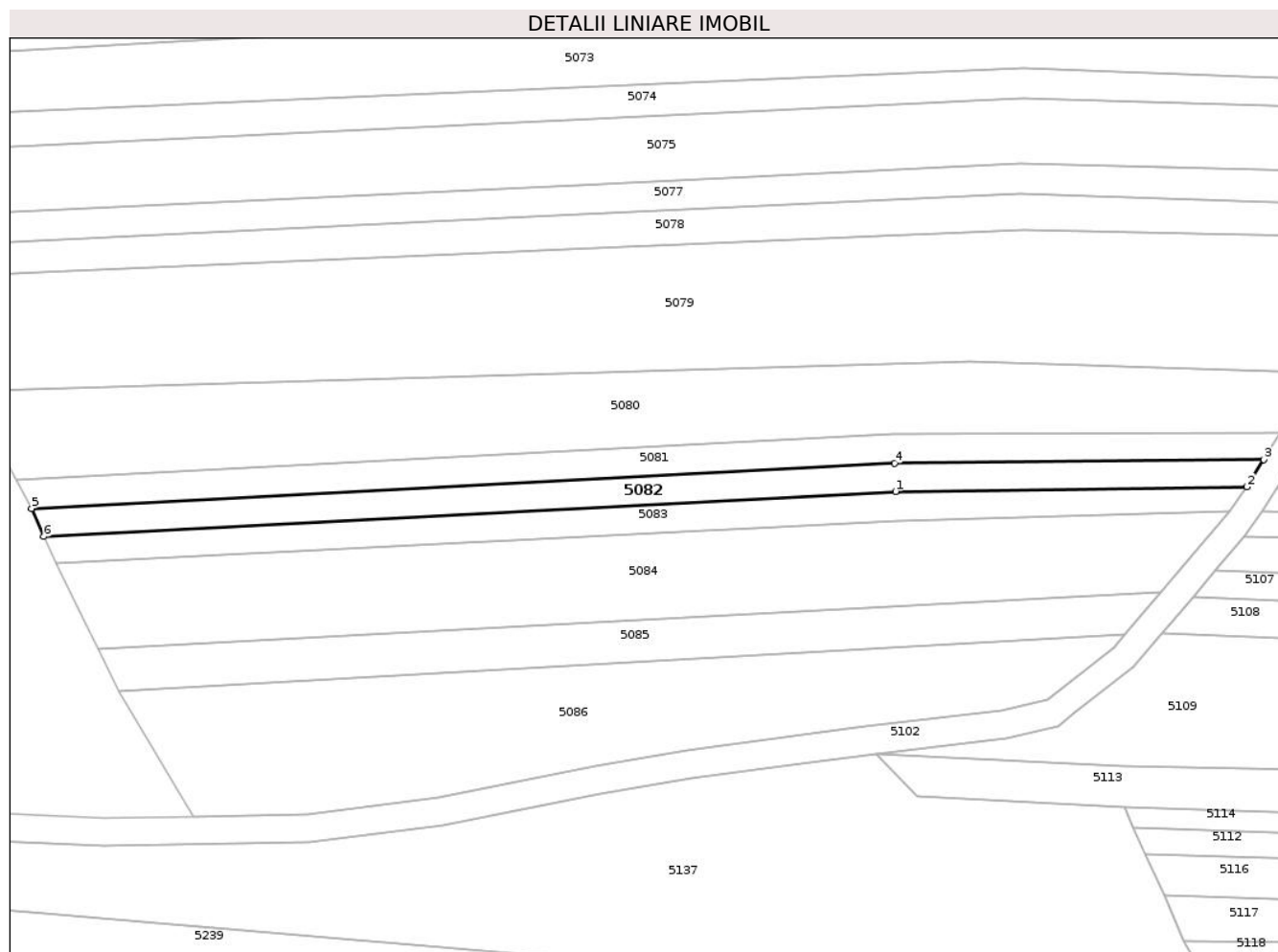
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	710	48	2686/6, 2650/25	-	P 107, 108 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.336,49 358.413,711	2	390.386,938 358.414,391	50.453
2	390.386,938 358.414,391	3	390.389,338 358.418,308	4.594
3	390.389,338 358.418,308	4	390.336,396 358.417,779	52.945
4	390.336,396 358.417,779	5	390.212,465 358.411,28	124.101
5	390.212,465 358.411,28	6	390.214,237 358.407,253	4.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.214,237 358.407,253	1	390.336,49 358.413,711	122.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		684	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513245, din 25/06/2003 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MIRESCU ION	
	2) LUPAN ELISAVETA	

C. Partea III. SARCINI .

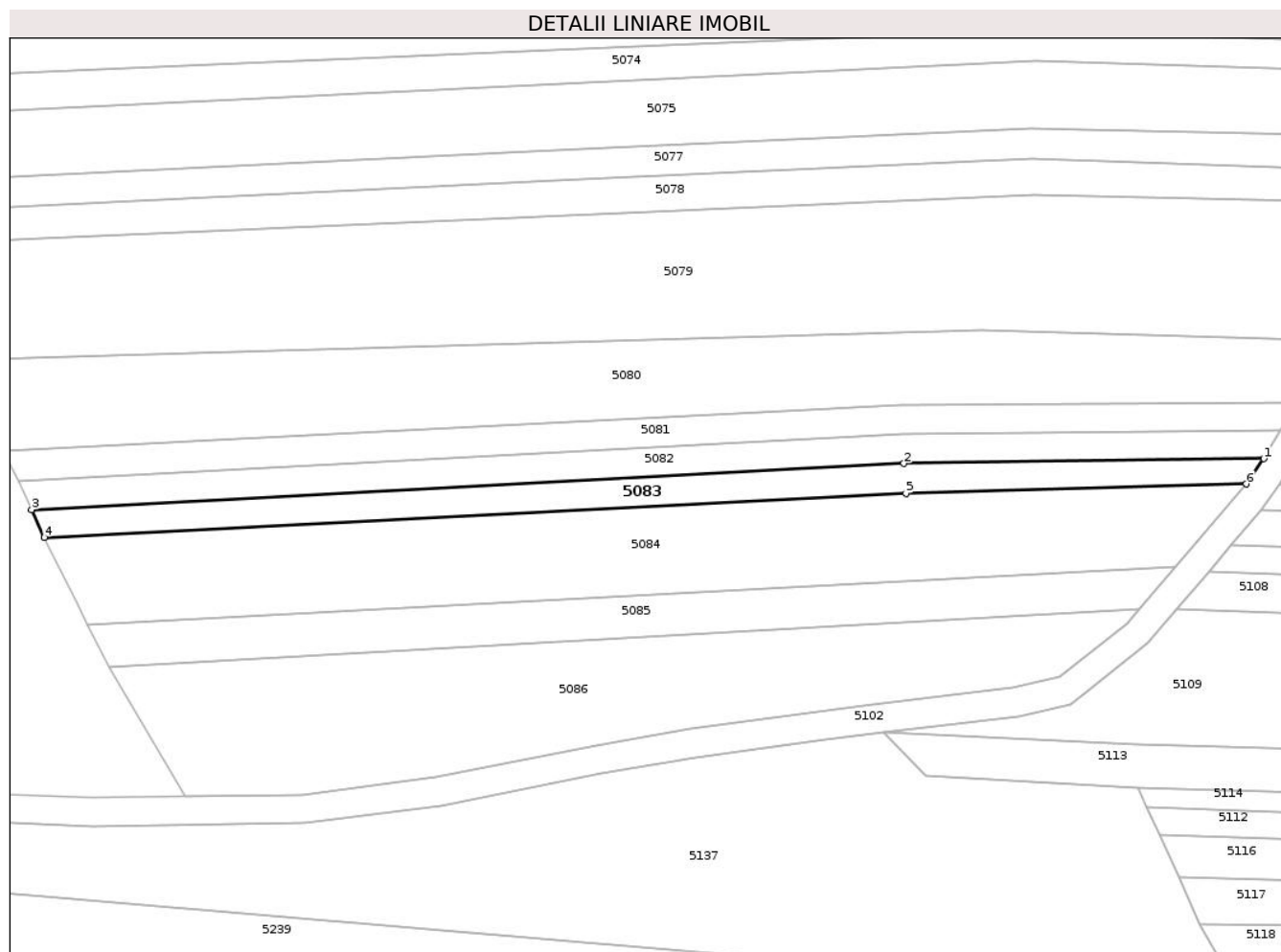
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	684	48	2686/7, 2650/26	-	P 117 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.386,938 358.414,391	2	390.336,49 358.413,711	50.453
2	390.336,49 358.413,711	3	390.214,237 358.407,253	122.423
3	390.214,237 358.407,253	4	390.216,01 358.403,37	4.269
4	390.216,01 358.403,37	5	390.336,792 358.409,546	120.94
5	390.336,792 358.409,546	6	390.384,457 358.410,827	47.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.384,457 358.410,827	1	390.386,938 358.414,391	4.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.971	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

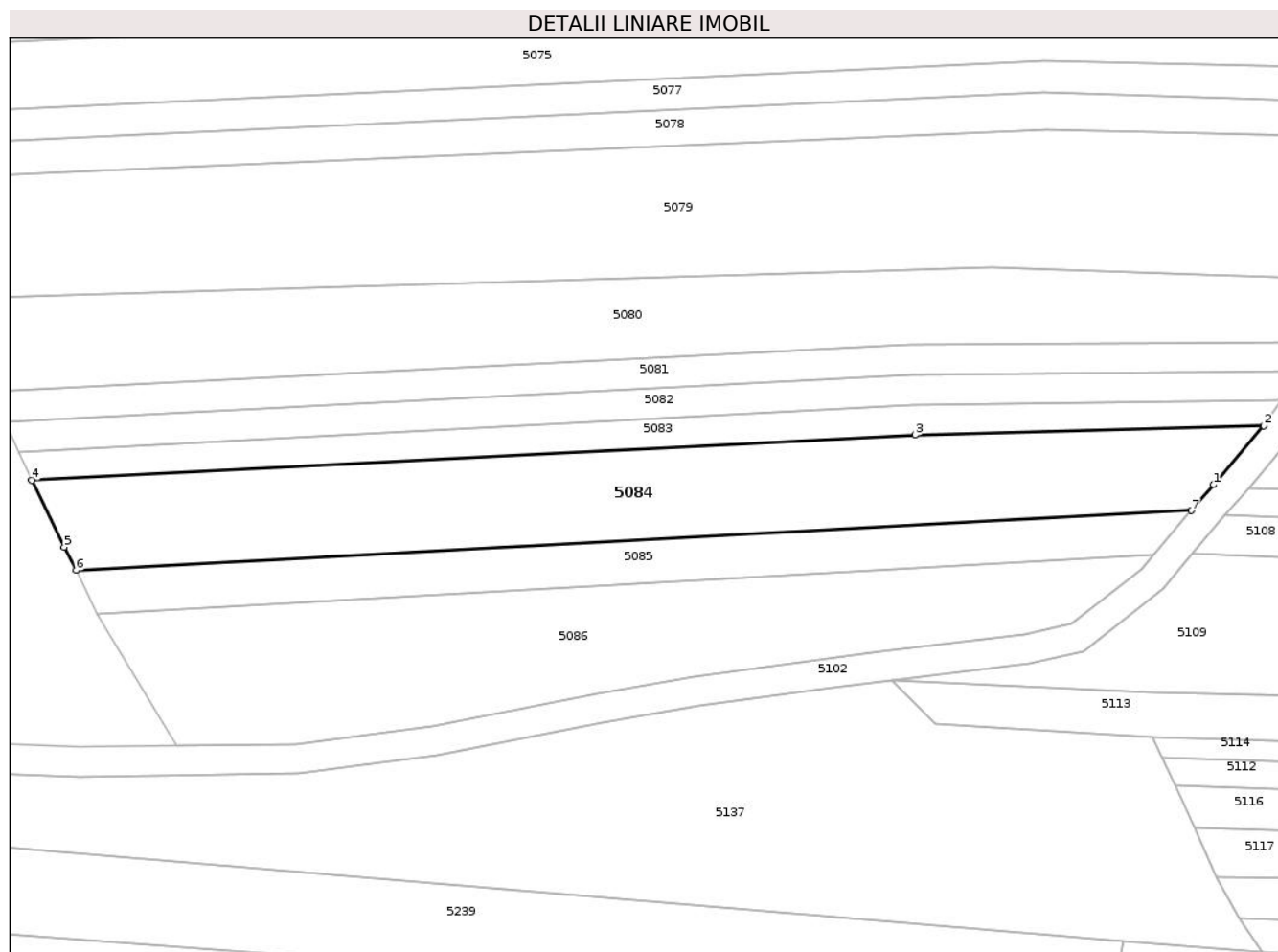
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.971	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.971	48	2686/8, 2686/9, 2650/27, 2650/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.377,572 358.402,777	2	390.384,457 358.410,827	10.593
2	390.384,457 358.410,827	3	390.336,792 358.409,546	47.682
3	390.336,792 358.409,546	4	390.216,01 358.403,37	120.94
4	390.216,01 358.403,37	5	390.220,462 358.394,264	10.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.220,462 358.394,264	6	390.222,11 358.391,082	3.583
6	390.222,11 358.391,082	7	390.374,541 358.399,233	152.649
7	390.374,541 358.399,233	1	390.377,572 358.402,777	4.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5085**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		877	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1350828, din 29/03/1999 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) DRĂGHICI ELISAVETA	

C. Partea III. SARCINI .

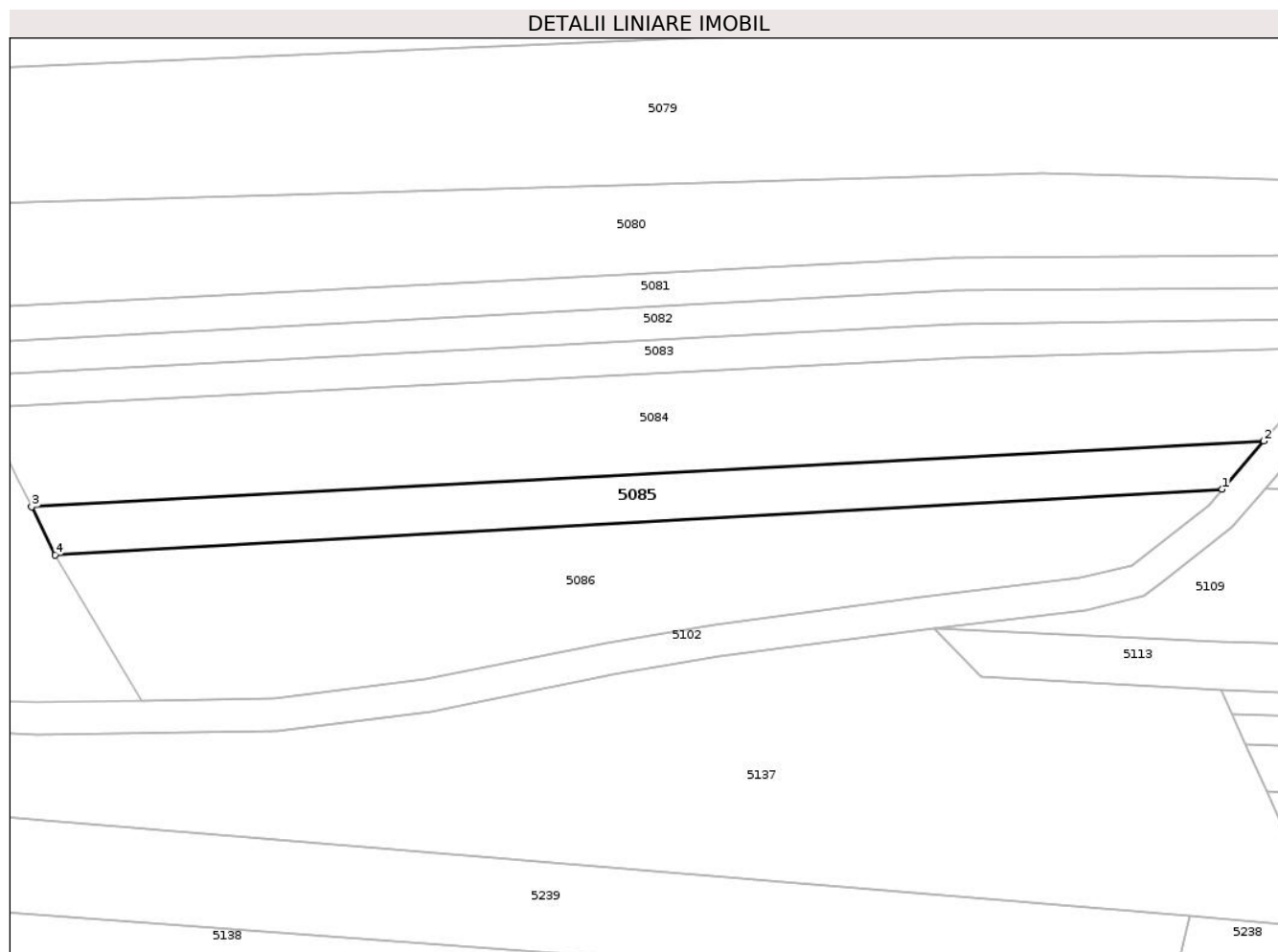
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	877	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	877	48	2686/10, 2650/29	-	P 134 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.369,428 358.393,255	2	390.374,541 358.399,233	7.866
2	390.374,541 358.399,233	3	390.222,11 358.391,082	152.649
3	390.222,11 358.391,082	4	390.225,027 358.385,121	6.636
4	390.225,027 358.385,121	1	390.369,428 358.393,255	144.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.944	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

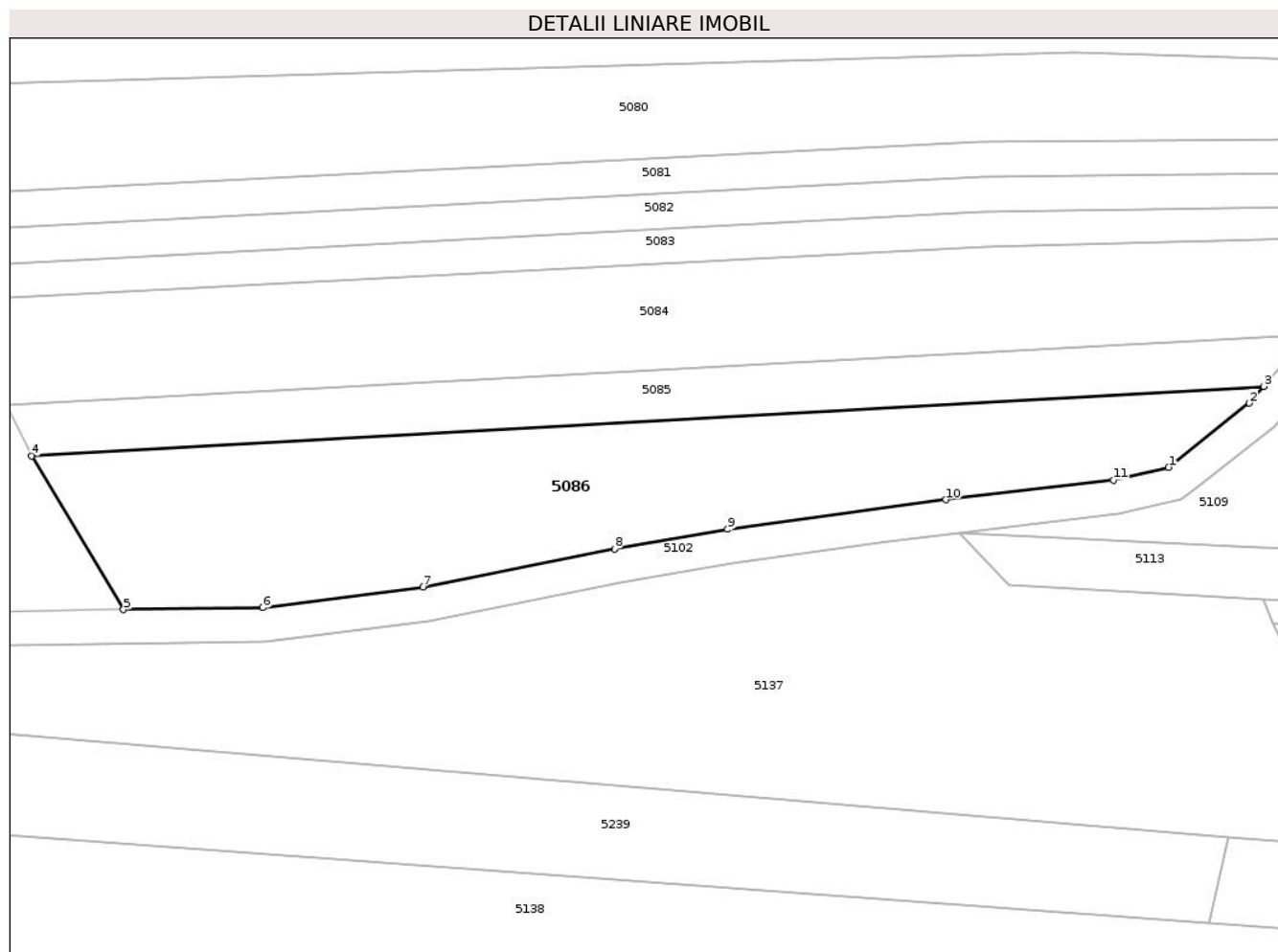
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.944	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.944	48	2686/11, 2650/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.358,266 358.383,779	2	390.367,75 358.391,292	12.099
2	390.367,75 358.391,292	3	390.369,428 358.393,255	2.582
3	390.369,428 358.393,255	4	390.225,027 358.385,121	144.63
4	390.225,027 358.385,121	5	390.235,784 358.367,118	20.972
5	390.235,784 358.367,118	6	390.252,132 358.367,354	16.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.252,132 358.367,354	7	390.270,868 358.369,754	18.889
7	390.270,868 358.369,754	8	390.293,341 358.374,243	22.917
8	390.293,341 358.374,243	9	390.306,601 358.376,53	13.456
9	390.306,601 358.376,53	10	390.332,153 358.379,975	25.783
10	390.332,153 358.379,975	11	390.351,804 358.382,268	19.784
11	390.351,804 358.382,268	1	390.358,266 358.383,779	6.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.162	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

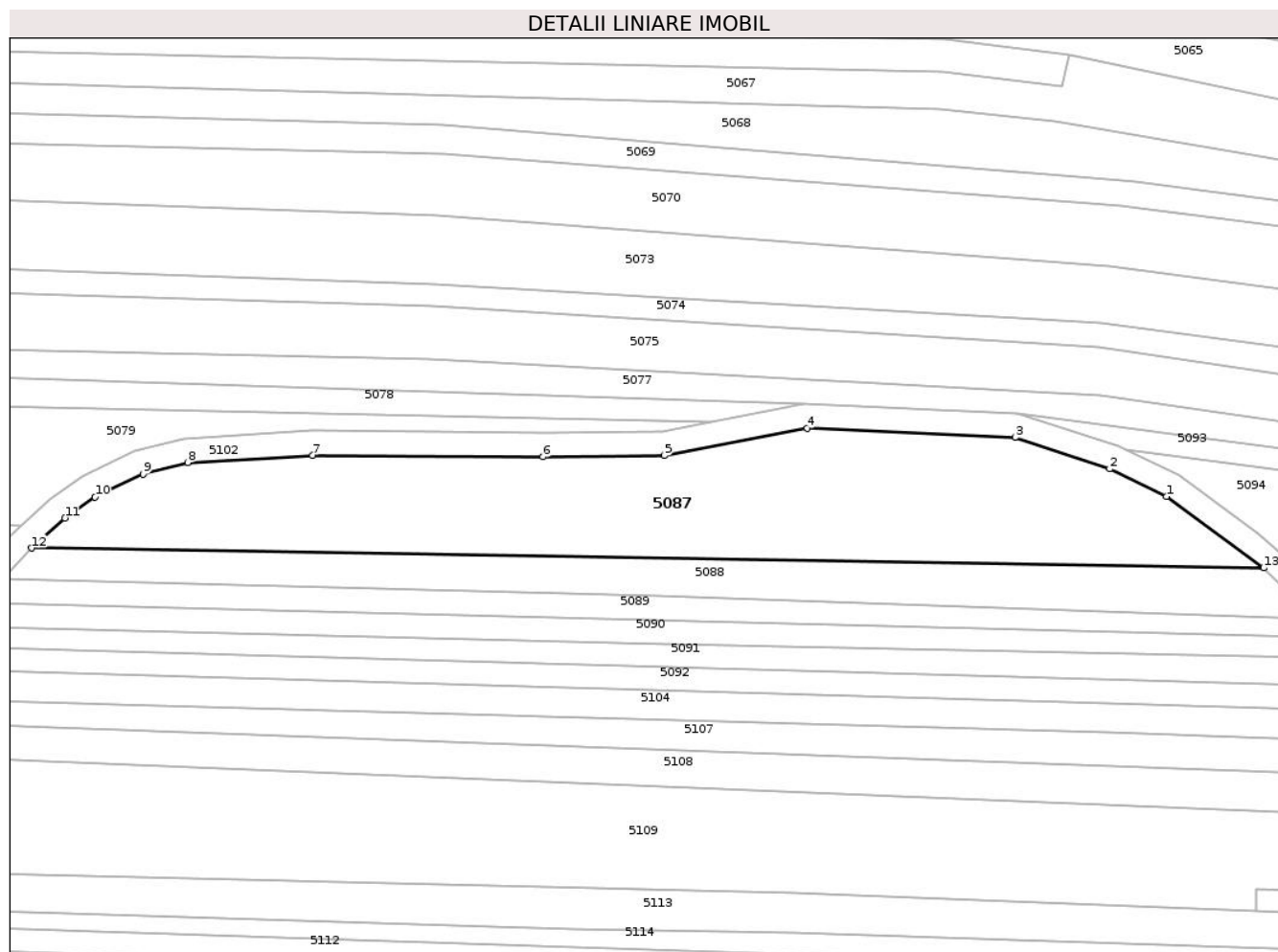
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.162	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.425	48	2682/1	-	
2	vie	NU	1.080	48	2684	-	
3	pasune	NU	657	48	2680/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.587,499 358.435,541	2	390.578,197 358.440,072	10.347
2	390.578,197 358.440,072	3	390.562,675 358.445,262	16.367
3	390.562,675 358.445,262	4	390.528,486 358.446,792	34.223
4	390.528,486 358.446,792	5	390.505,051 358.442,254	23.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.505,051 358.442,254	6	390.485,146 358.442,044	19.906
6	390.485,146 358.442,044	7	390.447,318 358.442,298	37.829
7	390.447,318 358.442,298	8	390.426,797 358.441,133	20.554
8	390.426,797 358.441,133	9	390.419,47 358.439,244	7.567
9	390.419,47 358.439,244	10	390.411,615 358.435,438	8.728
10	390.411,615 358.435,438	11	390.406,674 358.432,03	6.002
11	390.406,674 358.432,03	12	390.401,188 358.427,104	7.373
12	390.401,188 358.427,104	13	390.603,476 358.423,816	202.315
13	390.603,476 358.423,816	1	390.587,499 358.435,541	19.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.342	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1350826, din 29/03/1999 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MANDA ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

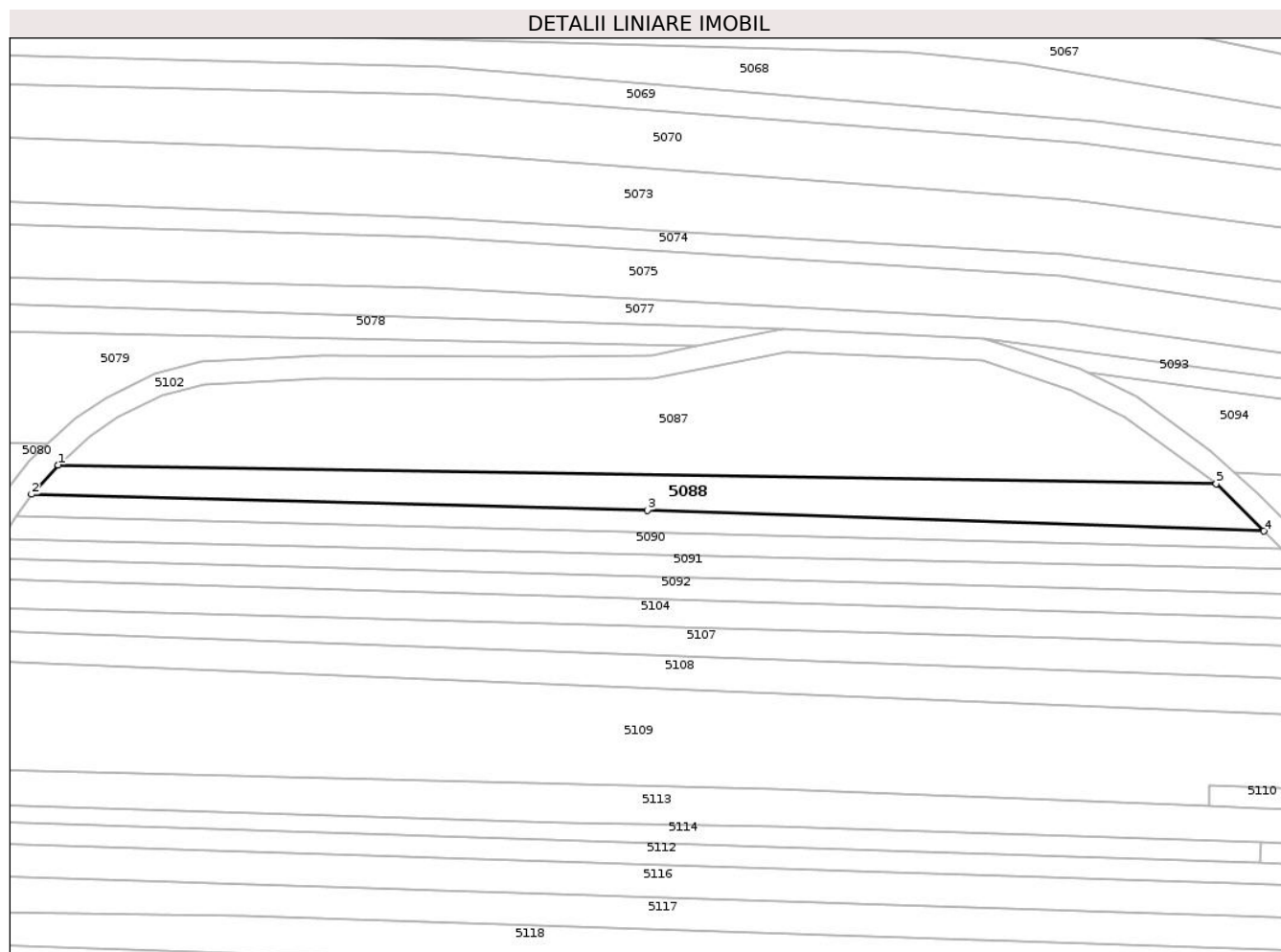
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	590	48	2682/2	-	P 90/1, 91/1, 92/1, 97 eronat în TP
2	pasune	NU	275	48	2680/2	-	P 90/1, 91/1, 92/1, 97 eronat în TP
3	vie	NU	477	48	2683/1	-	P 90/1, 91/1, 92/1, 97 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.401,188 358.427,104	2	390.396,569 358.421,984	6.896
2	390.396,569 358.421,984	3	390.504,177 358.419,195	107.644
3	390.504,177 358.419,195	4	390.611,793 358.415,553	107.678
4	390.611,793 358.415,553	5	390.603,476 358.423,816	11.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.603,476 358.423,816	1	390.401,188 358.427,104	202.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		808	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513386, din 08/11/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) TRUȘCĂ C. ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

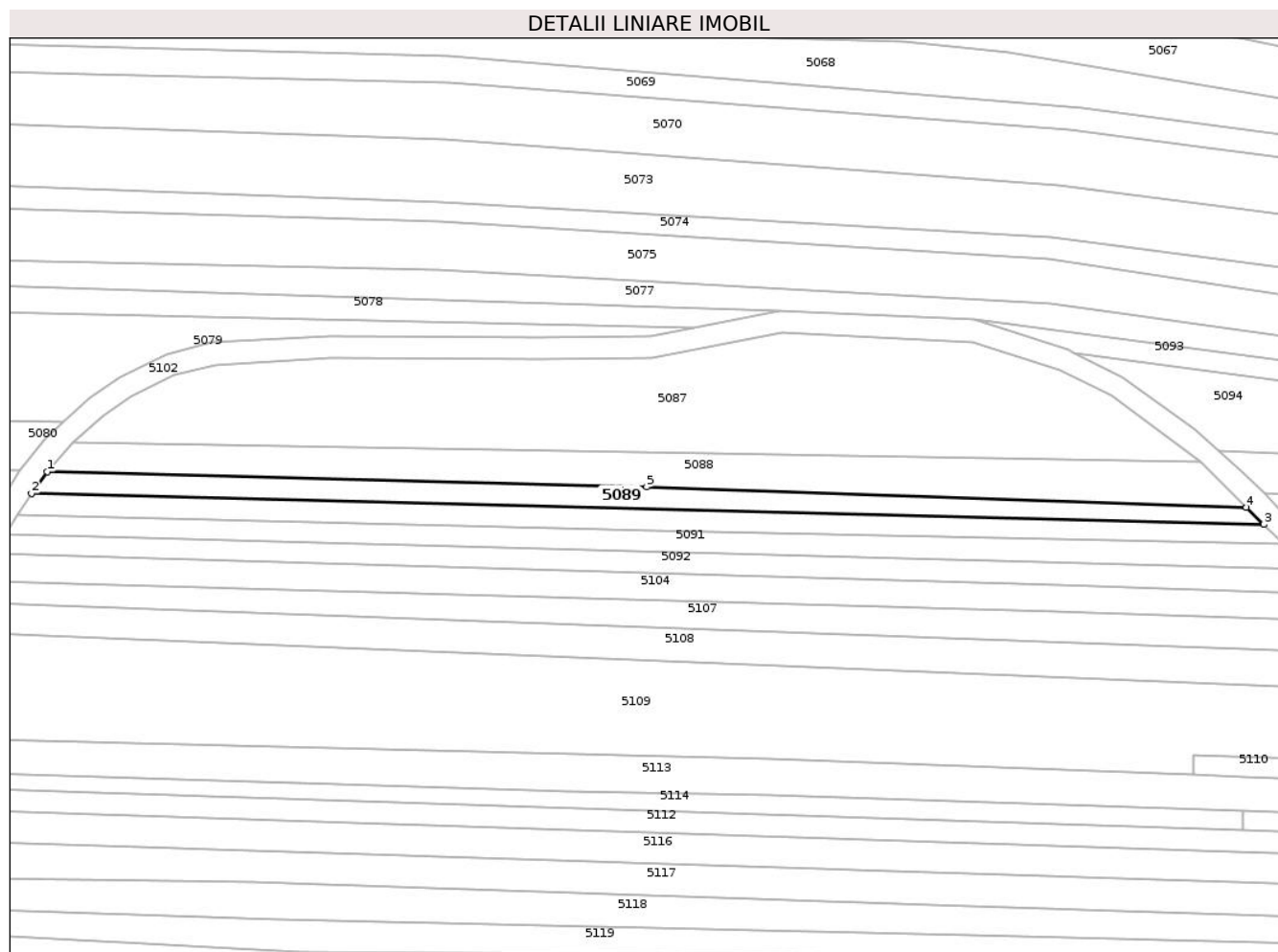
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	808	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	425	48	2682/3	-	P 102, 103, 104 eronat în TP
2	pasune	NU	160	48	2680/3	-	P 102, 103, 104 eronat în TP
3	vie	NU	223	48	2683/2	-	P 102, 103, 104 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.396,569 358.421,984	2	390.393,799 358.418,069	4.796
2	390.393,799 358.418,069	3	390.614,892 358.412,472	221.164
3	390.614,892 358.412,472	4	390.611,793 358.415,553	4.37
4	390.611,793 358.415,553	5	390.504,177 358.419,195	107.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.504,177 358.419,195	1	390.396,569 358.421,984	107.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		846	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1350528, din 29/03/1999 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) DRĂGHICI ELISAVETA	

C. Partea III. SARCINI .

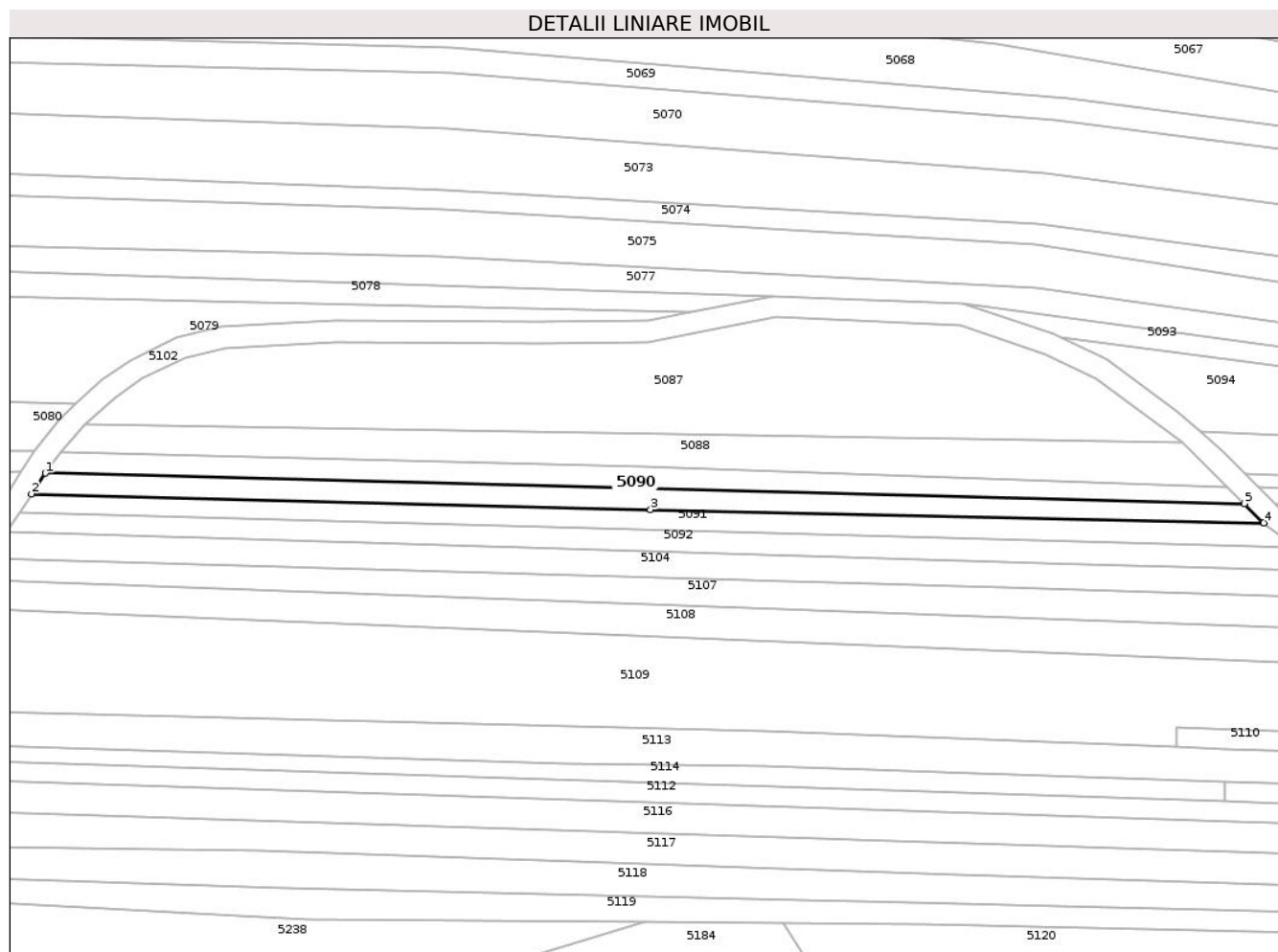
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	425	48	2682/4	-	P 109, 110, 111 eronat în TP
2	pasune	NU	421	48	2680/4	-	P 109, 110, 111 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.393,799 358.418,069	2	390.391,265 358.414,24	4.592
2	390.391,265 358.414,24	3	390.505,383 358.411,371	114.154
3	390.505,383 358.411,371	4	390.618,451 358.408,933	113.094
4	390.618,451 358.408,933	5	390.614,892 358.412,472	5.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.614,892 358.412,472	1	390.393,799 358.418,069	221.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		896	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513245, din 25/06/2003 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MIRESCU ION	
	2) LUPAN ELISAVETA	

C. Partea III. SARCINI .

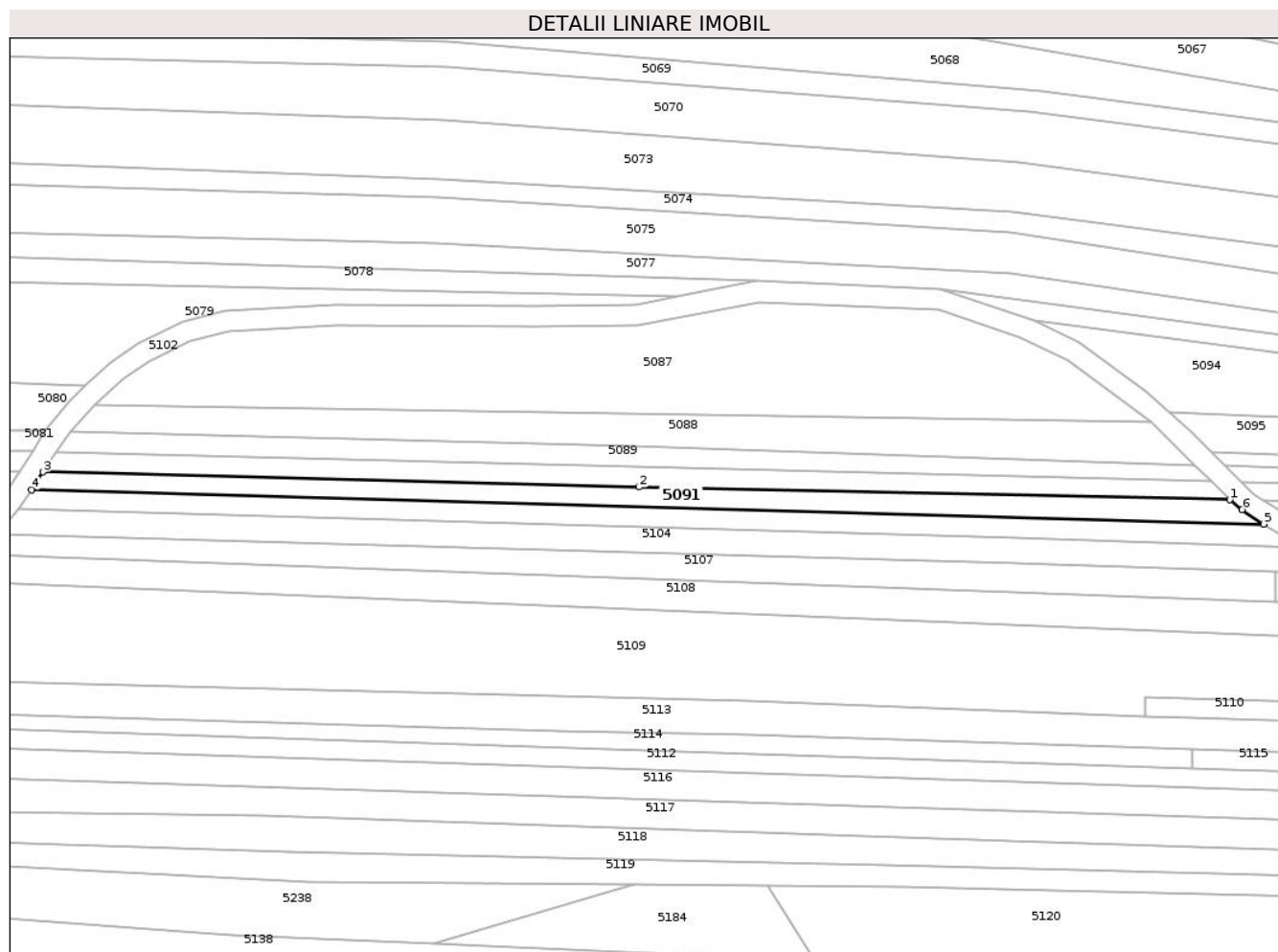
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	896	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	310	48	2681/1	-	P 116 eronat în TP
2	pasune	NU	500	48	2680/5	-	P 116 eronat în TP
3	vie	NU	86	48	2681/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.618,451 358.408,933	2	390.505,383 358.411,371	113.094
2	390.505,383 358.411,371	3	390.391,265 358.414,24	114.154
3	390.391,265 358.414,24	4	390.389,113 358.410,813	4.047
4	390.389,113 358.410,813	5	390.624,931 358.404,304	235.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.624,931 358.404,304	6	390.620,817 358.407,065	4.955
6	390.620,817 358.407,065	1	390.618,451 358.408,933	3.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:185
Nr. cadastral vechi:262

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35266	941	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
425 / 08/01/2008		
Act Notarial nr. 7082, din 28/12/2007 emis de NP Silvia Badea (Contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ILIE ALEXANDRINA , bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 185)	

C. Partea III. SARCINI .

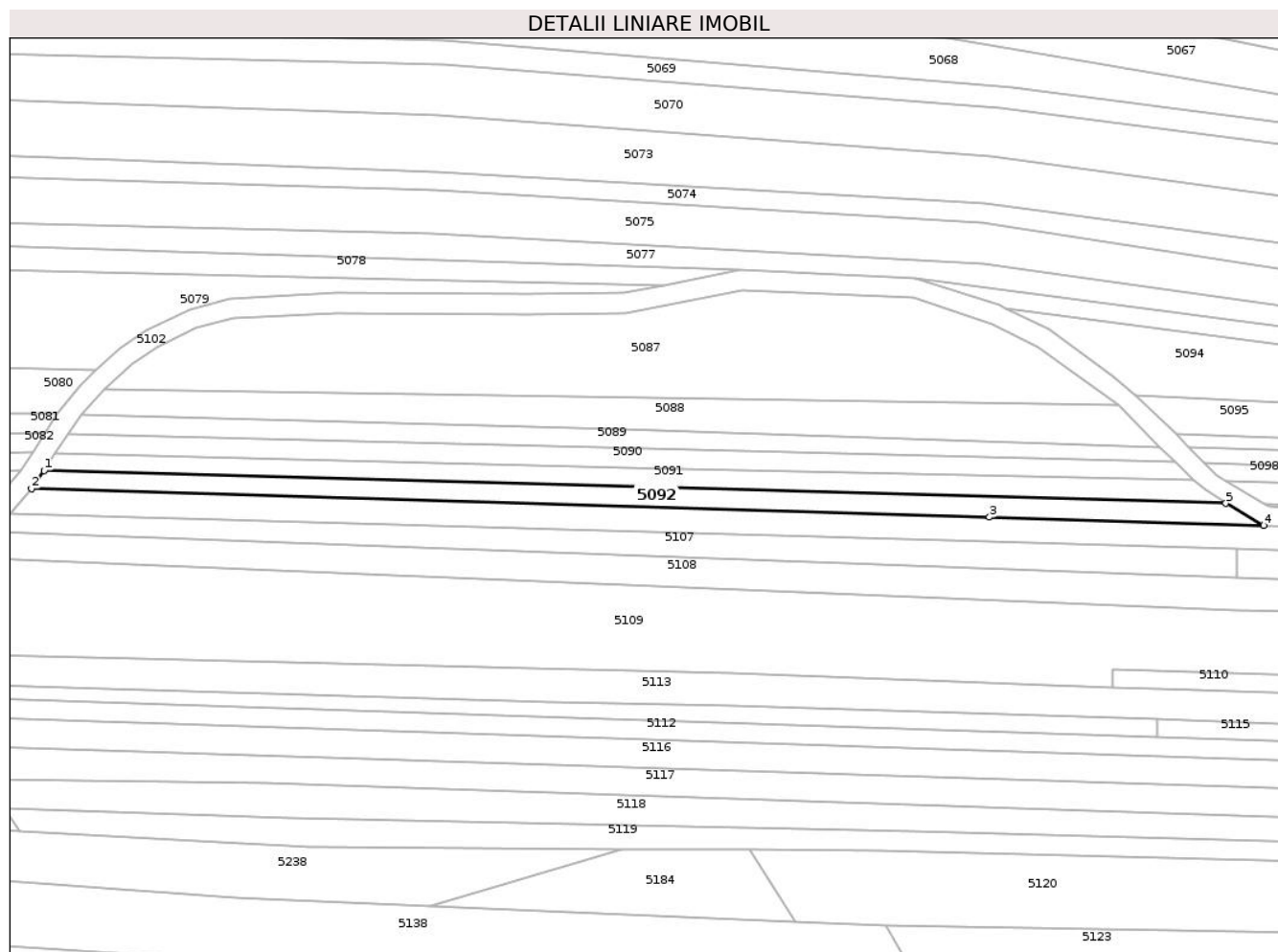
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35266	941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	941	48	2681/2, 2682/6, 2680/6	-	P 121 eronat în TP și IE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.389,113 358.410,813	2	390.386,609 358.407,256	4.35
2	390.386,609 358.407,256	3	390.577,755 358.401,538	191.232
3	390.577,755 358.401,538	4	390.632,479 358.399,902	54.748
4	390.632,479 358.399,902	5	390.624,931 358.404,304	8.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.624,931 358.404,304	1	390.389,113 358.410,813	235.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.061	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513308, din 23/09/2003 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MATEI MARIA	
	2) TOMESCU IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

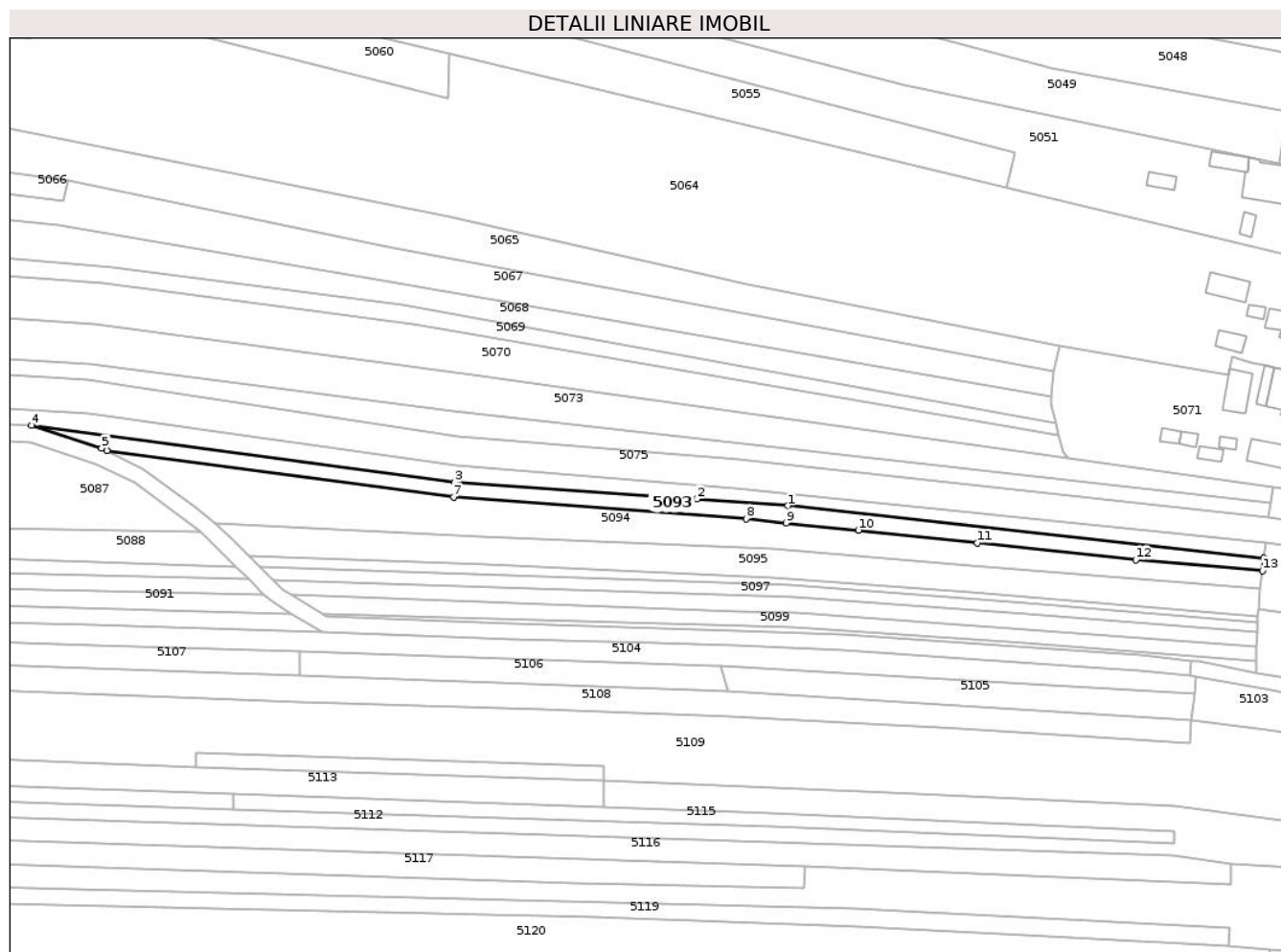
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.061	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	51	48	2656/11	-	P 79, 80 eronat în TP
2	arabil	NU	1.010	48	2655/6/2	-	P 79, 80 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.743,798 358.430,043	2	390.722,08 358.431,693	21.781
2	390.722,08 358.431,693	3	390.664,172 358.435,693	58.046
3	390.664,172 358.435,693	4	390.562,956 358.449,252	102.12
4	390.562,956 358.449,252	5	390.579,698 358.443,79	17.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.579,698 358.443,79	6	390.580,932 358.443,189	1.373
6	390.580,932 358.443,189	7	390.663,859 358.432,179	83.655
7	390.663,859 358.432,179	8	390.733,78 358.426,944	70.117
8	390.733,78 358.426,944	9	390.743,388 358.425,976	9.657
9	390.743,388 358.425,976	10	390.760,636 358.424,238	17.335
10	390.760,636 358.424,238	11	390.789,093 358.421,193	28.619
11	390.789,093 358.421,193	12	390.826,987 358.417,186	38.105
12	390.826,987 358.417,186	13	390.857,255 358.414,58	30.38
13	390.857,255 358.414,58	14	390.857,589 358.417,627	3.065
14	390.857,589 358.417,627	1	390.743,798 358.430,043	114.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.029	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

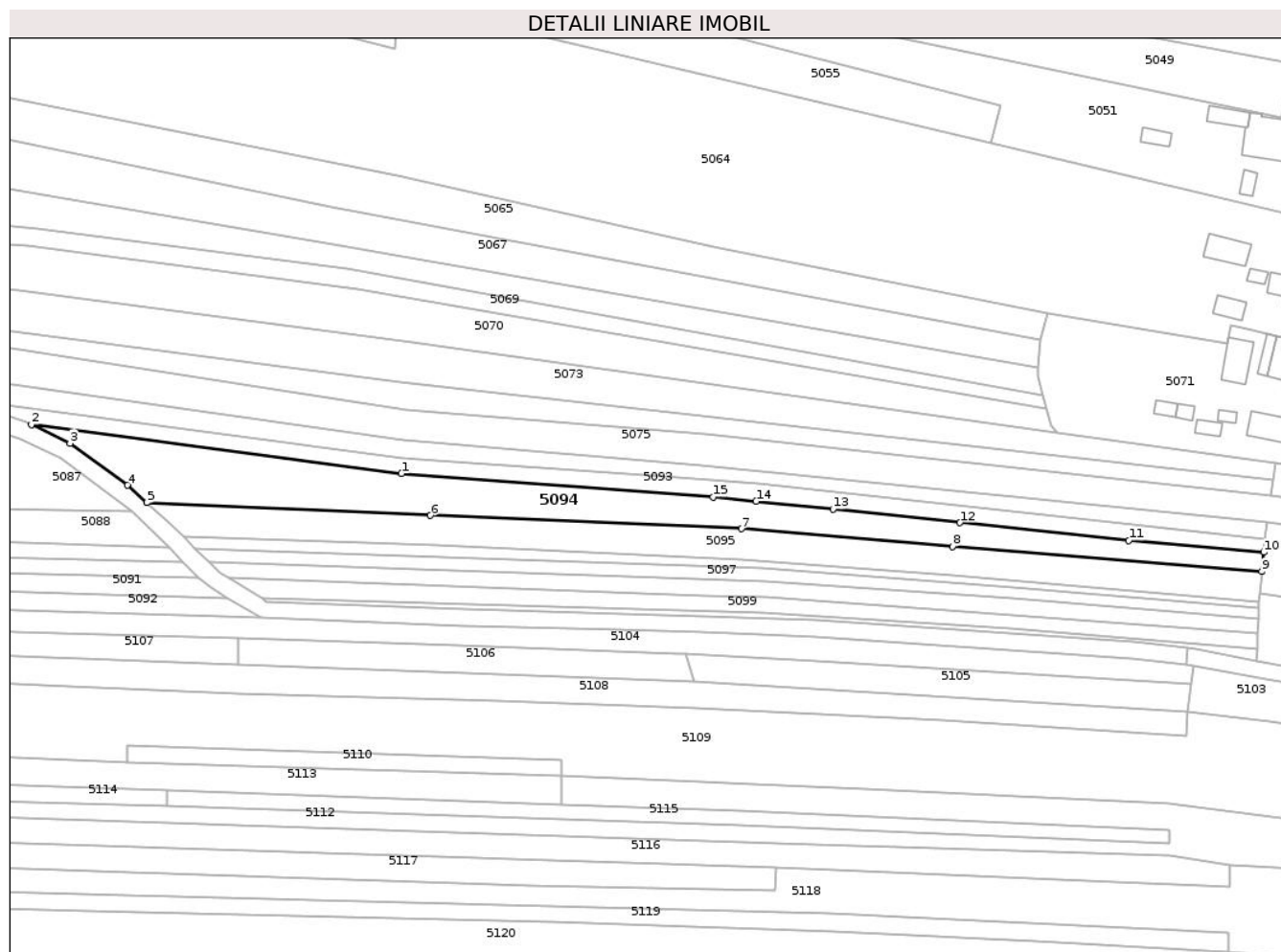
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.029	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	68	48	2656/12	-	
2	arabil	NU	1.962	48	2655/7, 2656/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.663,859 358.432,179	2	390.580,932 358.443,189	83.655
2	390.580,932 358.443,189	3	390.589,572 358.438,981	9.61
3	390.589,572 358.438,981	4	390.602,392 358.429,601	15.885
4	390.602,392 358.429,601	5	390.606,787 358.425,713	5.868

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.606,787 358.425,713	6	390.670,373 358.422,818	63.652
6	390.670,373 358.422,818	7	390.740,115 358.419,832	69.806
7	390.740,115 358.419,832	8	390.787,428 358.415,889	47.477
8	390.787,428 358.415,889	9	390.856,782 358.410,265	69.582
9	390.856,782 358.410,265	10	390.857,255 358.414,58	4.341
10	390.857,255 358.414,58	11	390.826,987 358.417,186	30.38
11	390.826,987 358.417,186	12	390.789,093 358.421,193	38.105
12	390.789,093 358.421,193	13	390.760,636 358.424,238	28.619
13	390.760,636 358.424,238	14	390.743,388 358.425,976	17.335
14	390.743,388 358.425,976	15	390.733,78 358.426,944	9.657
15	390.733,78 358.426,944	1	390.663,859 358.432,179	70.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.665	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1350826, din 29/03/1999 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MANDA ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

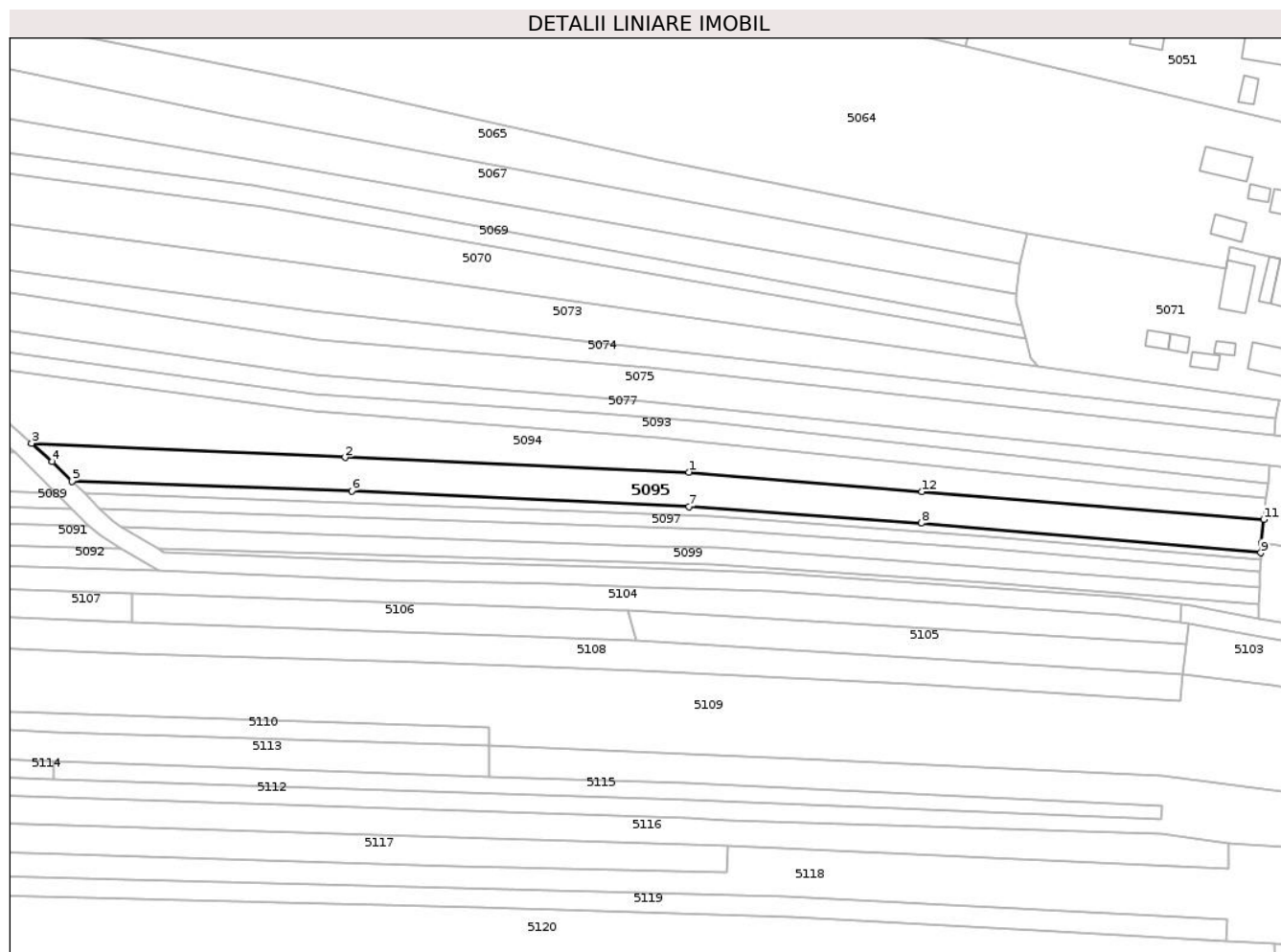
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.665	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	103	48	2656/13	-	P 88, 89 eronat în TP
2	arabil	NU	1.562	48	2655/8	-	P 88, 89 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.740,115 358.419,832	2	390.670,373 358.422,818	69.806
2	390.670,373 358.422,818	3	390.606,787 358.425,713	63.652
3	390.606,787 358.425,713	4	390.610,998 358.421,987	5.623
4	390.610,998 358.421,987	5	390.614,992 358.418,015	5.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.614,992 358.418,015	6	390.671,739 358.416,072	56.78
6	390.671,739 358.416,072	7	390.740,173 358.412,832	68.511
7	390.740,173 358.412,832	8	390.787,324 358.409,533	47.266
8	390.787,324 358.409,533	9	390.856,18 358.403,503	69.12
9	390.856,18 358.403,503	10	390.856,258 358.405,479	1.978
10	390.856,258 358.405,479	11	390.856,782 358.410,265	4.815
11	390.856,782 358.410,265	12	390.787,428 358.415,889	69.582
12	390.787,428 358.415,889	1	390.740,115 358.419,832	47.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		458	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

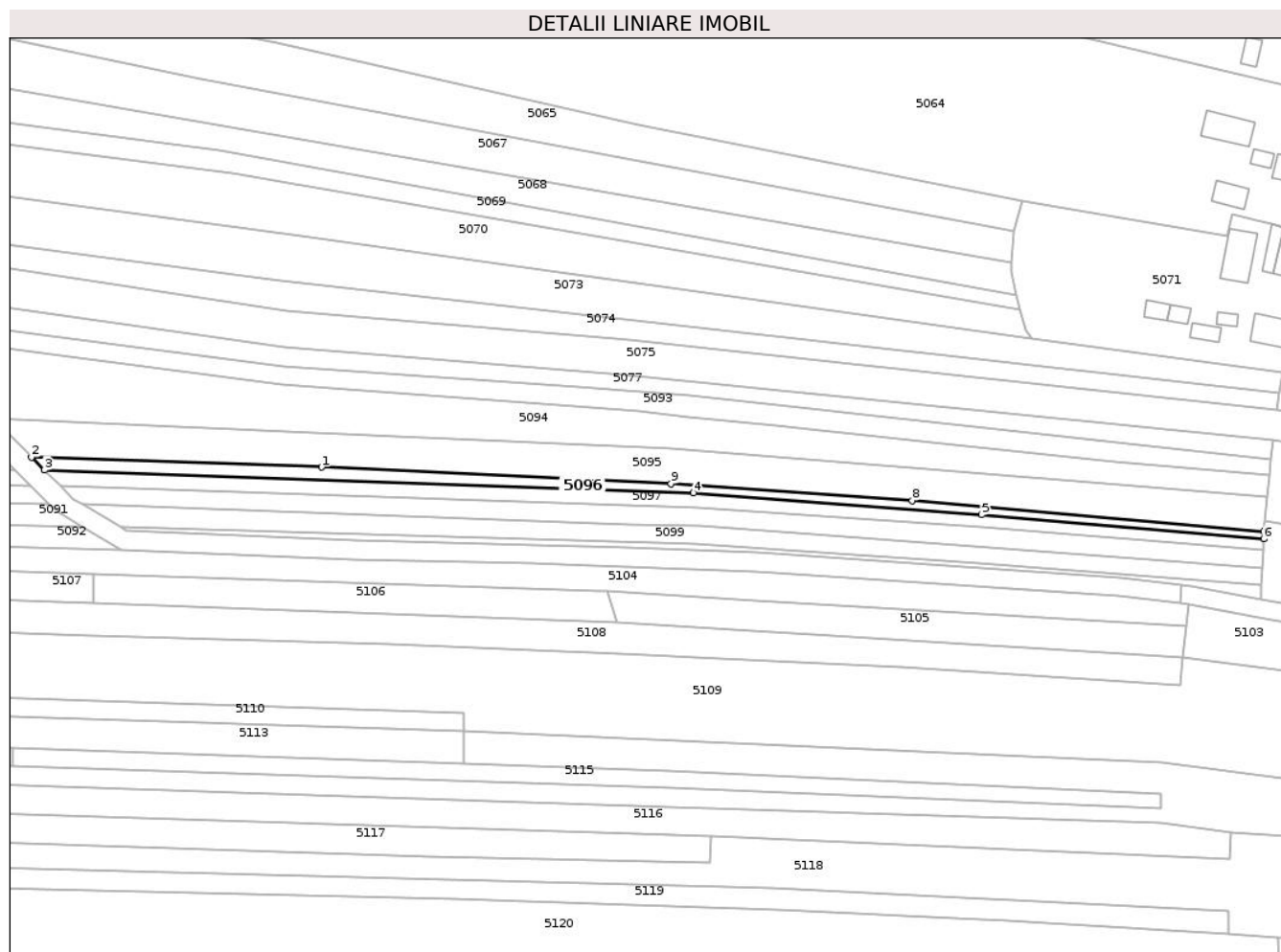
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	458	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	22	48	2656/14	-	
2	arabil	NU	436	48	2655/9, 2656/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.671,739 358.416,072	2	390.614,992 358.418,015	56.78
2	390.614,992 358.418,015	3	390.617,528 358.415,492	3.577
3	390.617,528 358.415,492	4	390.744,55 358.411,028	127.1
4	390.744,55 358.411,028	5	390.800,95 358.406,796	56.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.800,95 358.406,796	6	390.856,123 358.402,076	55.375
6	390.856,123 358.402,076	7	390.856,18 358.403,503	1.428
7	390.856,18 358.403,503	8	390.787,324 358.409,533	69.12
8	390.787,324 358.409,533	9	390.740,173 358.412,832	47.266
9	390.740,173 358.412,832	1	390.671,739 358.416,072	68.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		650	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513386, din 08/11/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) TRUȘCĂ C. ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

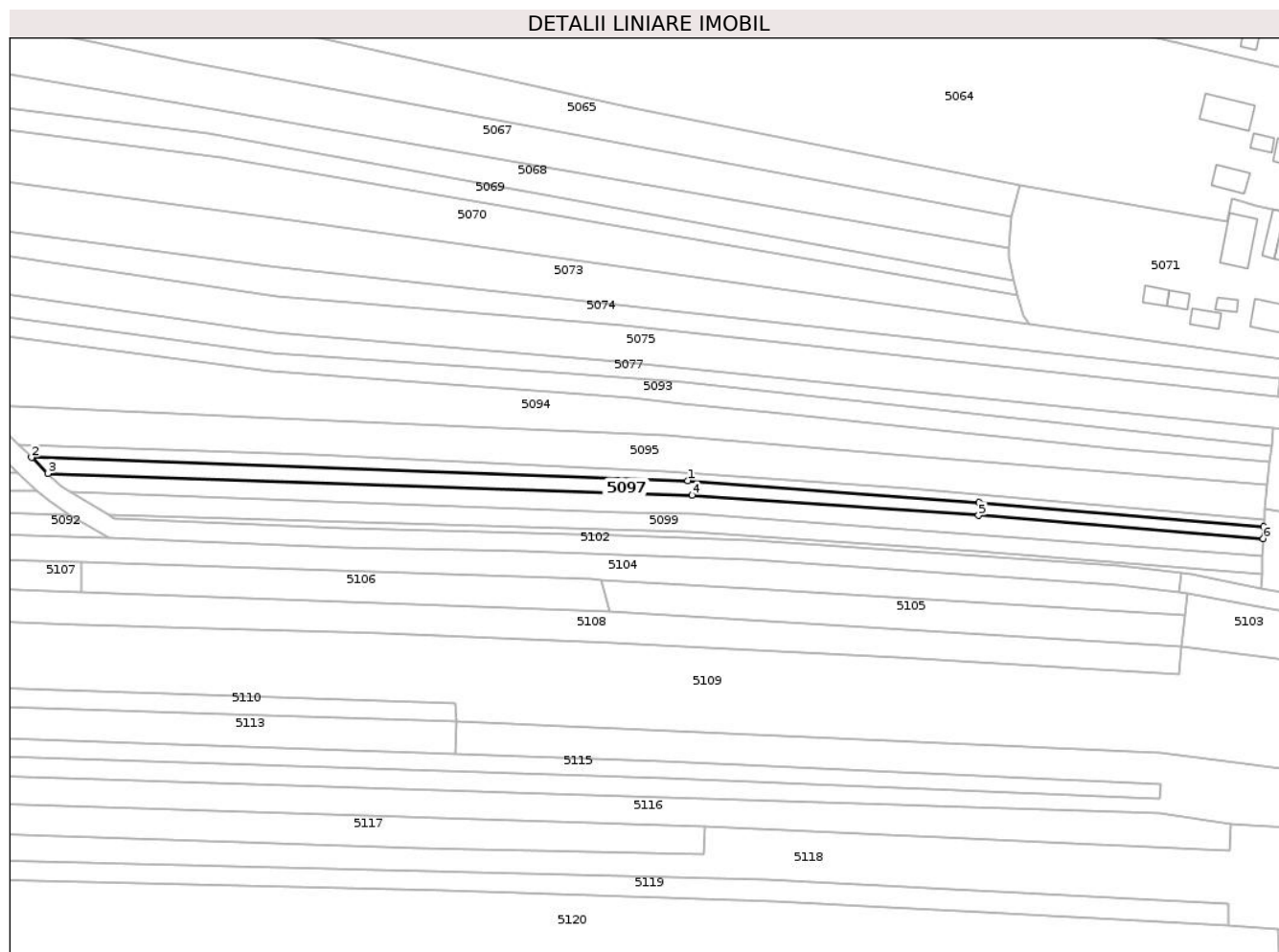
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	36	48	2656/15	-	P 100, 101 eronat în TP
2	arabil	NU	614	48	2655/10, 2656/15	-	P 100, 101 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.744,55 358.411,028	2	390.617,528 358.415,492	127.1
2	390.617,528 358.415,492	3	390.620,652 358.412,385	4.406
3	390.620,652 358.412,385	4	390.745,411 358.408,163	124.83
4	390.745,411 358.408,163	5	390.800,881 358.404,26	55.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.800,881 358.404,26	6	390.856,033 358.399,789	55.333
6	390.856,033 358.399,789	7	390.856,123 358.402,076	2.289
7	390.856,123 358.402,076	8	390.800,95 358.406,796	55.375
8	390.800,95 358.406,796	1	390.744,55 358.411,028	56.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		835	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1350828, din 29/03/1999 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) DRĂGHICI ELISAVETA	

C. Partea III. SARCINI .

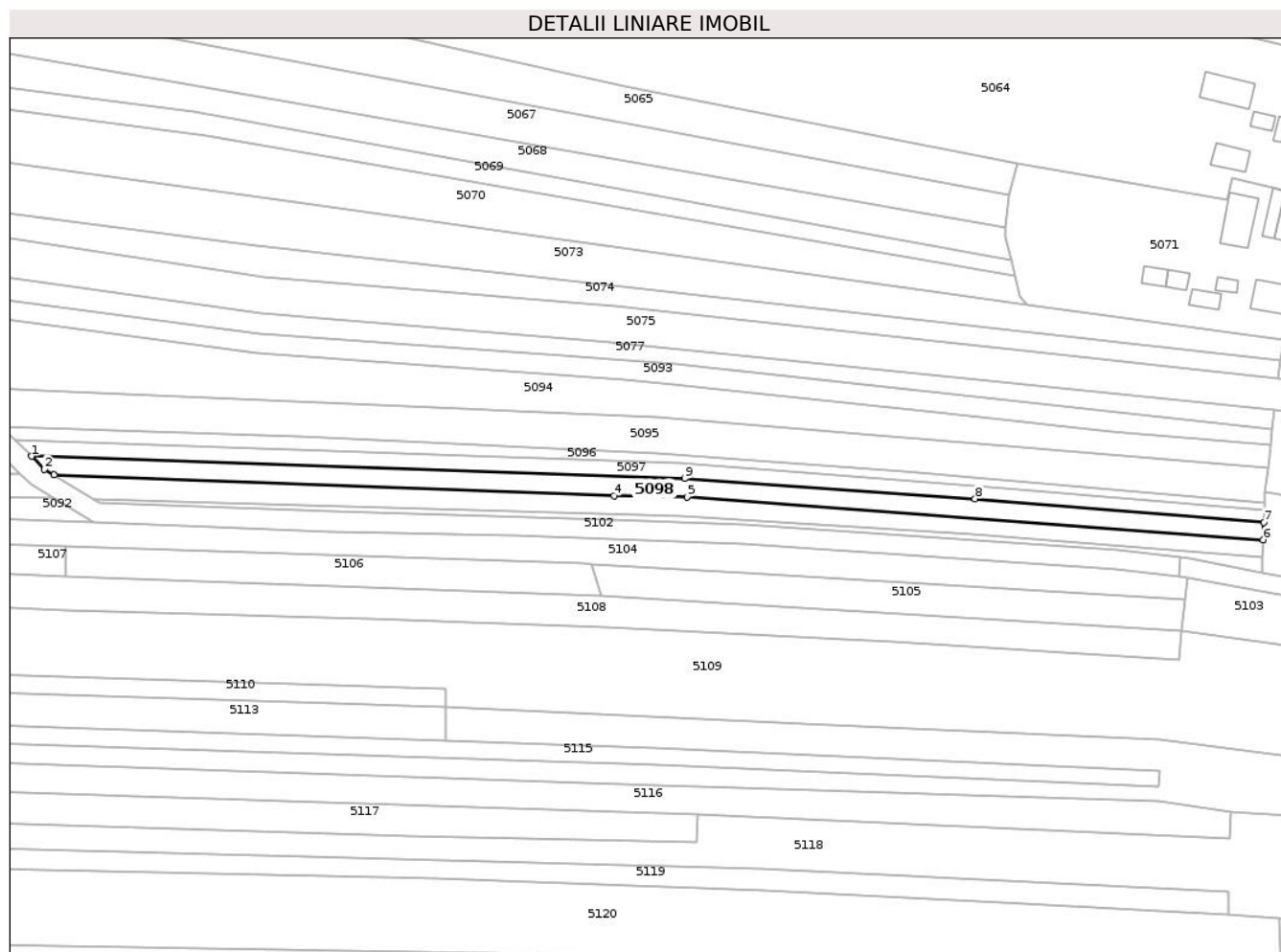
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	835	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	52	48	2656/16	-	P 112, 113 eronat în TP
2	arabil	NU	783	48	2655/11, 2656/16	-	P 112, 113 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.620,652 358.412,385	2	390.623,128 358.409,923	3.492
2	390.623,128 358.409,923	3	390.624,959 358.408,822	2.137
3	390.624,959 358.408,822	4	390.731,897 358.404,878	107.011
4	390.731,897 358.404,878	5	390.745,835 358.404,634	13.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.745,835 358.404,634	6	390.855,9 358.396,449	110.369
6	390.855,9 358.396,449	7	390.856,033 358.399,789	3.343
7	390.856,033 358.399,789	8	390.800,881 358.404,26	55.333
8	390.800,881 358.404,26	9	390.745,411 358.408,163	55.607
9	390.745,411 358.408,163	1	390.620,652 358.412,385	124.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		821	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513245, din 25/06/2003 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MIRESCU ION	
	2) LUPAN ELISAVETA	

C. Partea III. SARCINI .

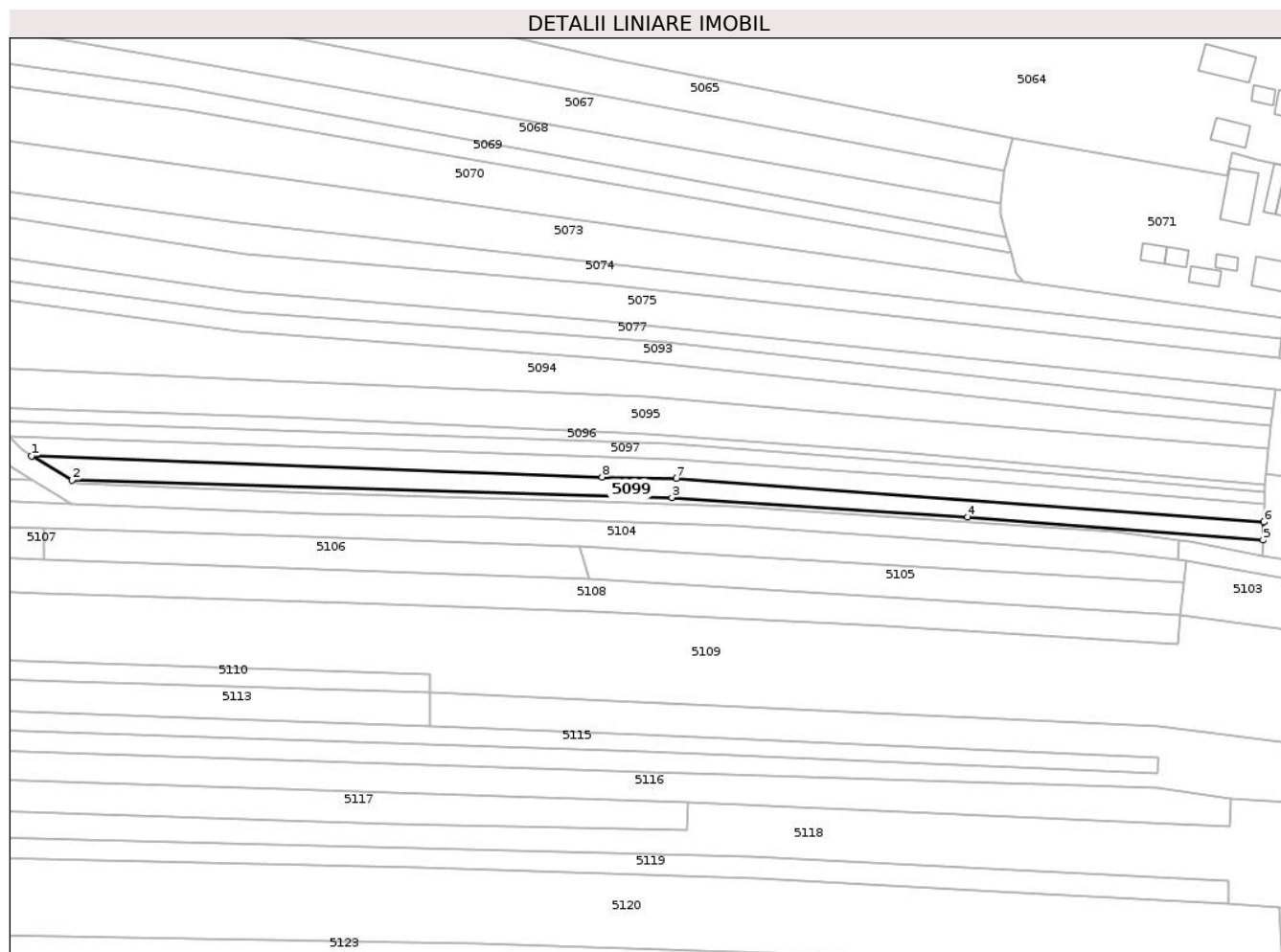
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	821	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	53	48	2656/17	-	P 114, 115 eronat în TP
2	arabil	NU	768	48	2655/12, 2656/17	-	P 114, 115 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.624,959 358.408,822	2	390.632,54 358.404,267	8.844
2	390.632,54 358.404,267	3	390.744,964 358.401,028	112.471
3	390.744,964 358.401,028	4	390.800,358 358.397,396	55.513
4	390.800,358 358.397,396	5	390.855,764 358.393,024	55.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.855,764 358.393,024	6	390.855,9 358.396,449	3.428
6	390.855,9 358.396,449	7	390.745,835 358.404,634	110.369
7	390.745,835 358.404,634	8	390.731,897 358.404,878	13.94
8	390.731,897 358.404,878	1	390.624,959 358.408,822	107.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		239	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

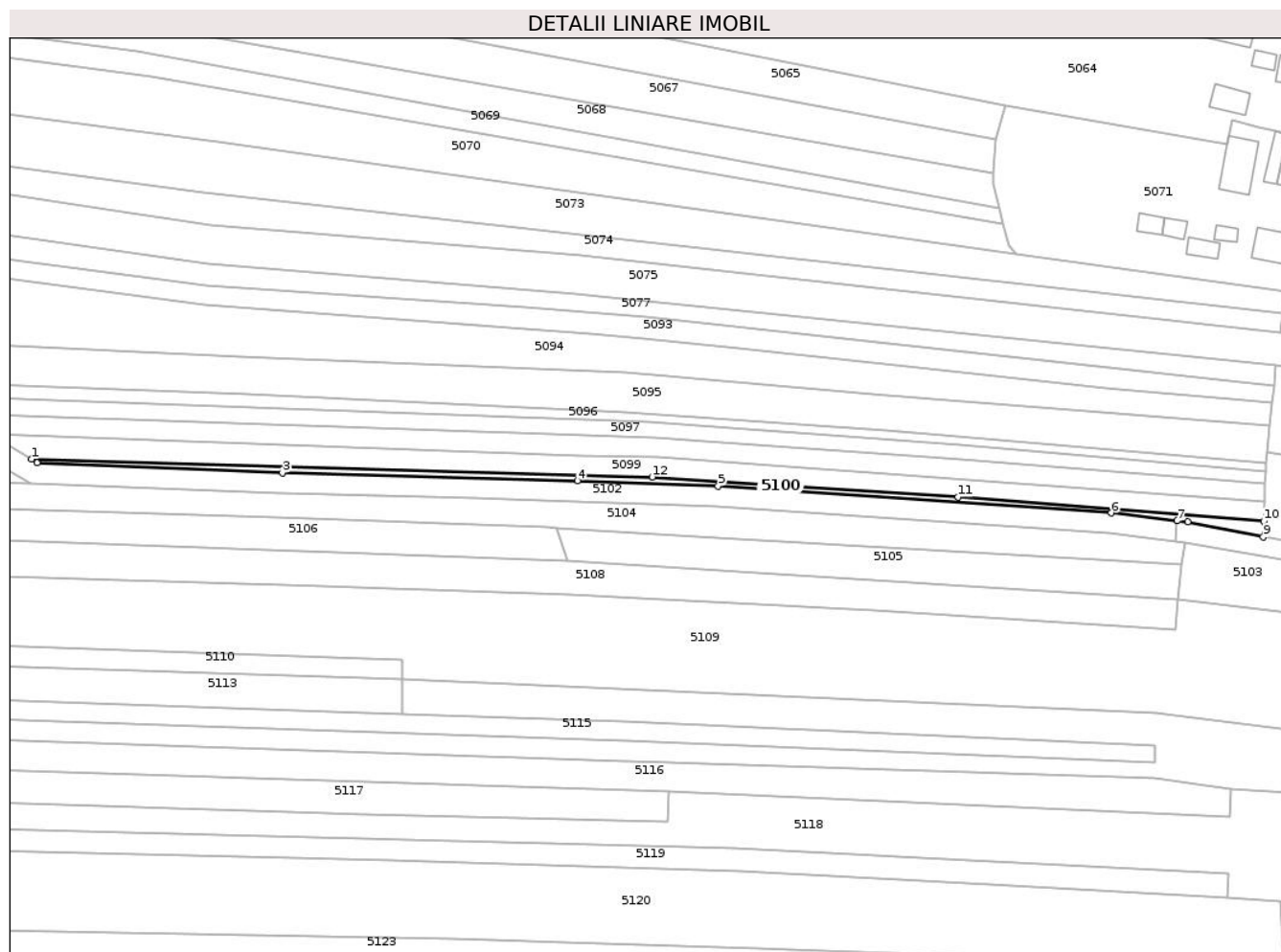
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	31	48	2656/18	-	
2	arabil	NU	208	48	2655/13, 2656/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.632,54 358.404,267	2	390.633,547 358.403,562	1.229
2	390.633,547 358.403,562	3	390.677,988 358.401,775	44.477
3	390.677,988 358.401,775	4	390.731,415 358.400,297	53.447
4	390.731,415 358.400,297	5	390.756,917 358.399,355	25.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.756,917 358.399,355	6	390.828,104 358.394,483	71.354
6	390.828,104 358.394,483	7	390.840,081 358.393,083	12.059
7	390.840,081 358.393,083	8	390.841,981 358.392,861	1.913
8	390.841,981 358.392,861	9	390.855,65 358.390,144	13.936
9	390.855,65 358.390,144	10	390.855,764 358.393,024	2.882
10	390.855,764 358.393,024	11	390.800,358 358.397,396	55.578
11	390.800,358 358.397,396	12	390.744,964 358.401,028	55.513
12	390.744,964 358.401,028	1	390.632,54 358.404,267	112.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 21, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 993 Masurata: 951	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 21, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Constructie de locuit
A1.2		Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 21, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1993.52, din 17/05/1993 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRĂGHICI C. DAN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DRĂGHICI C. DAN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

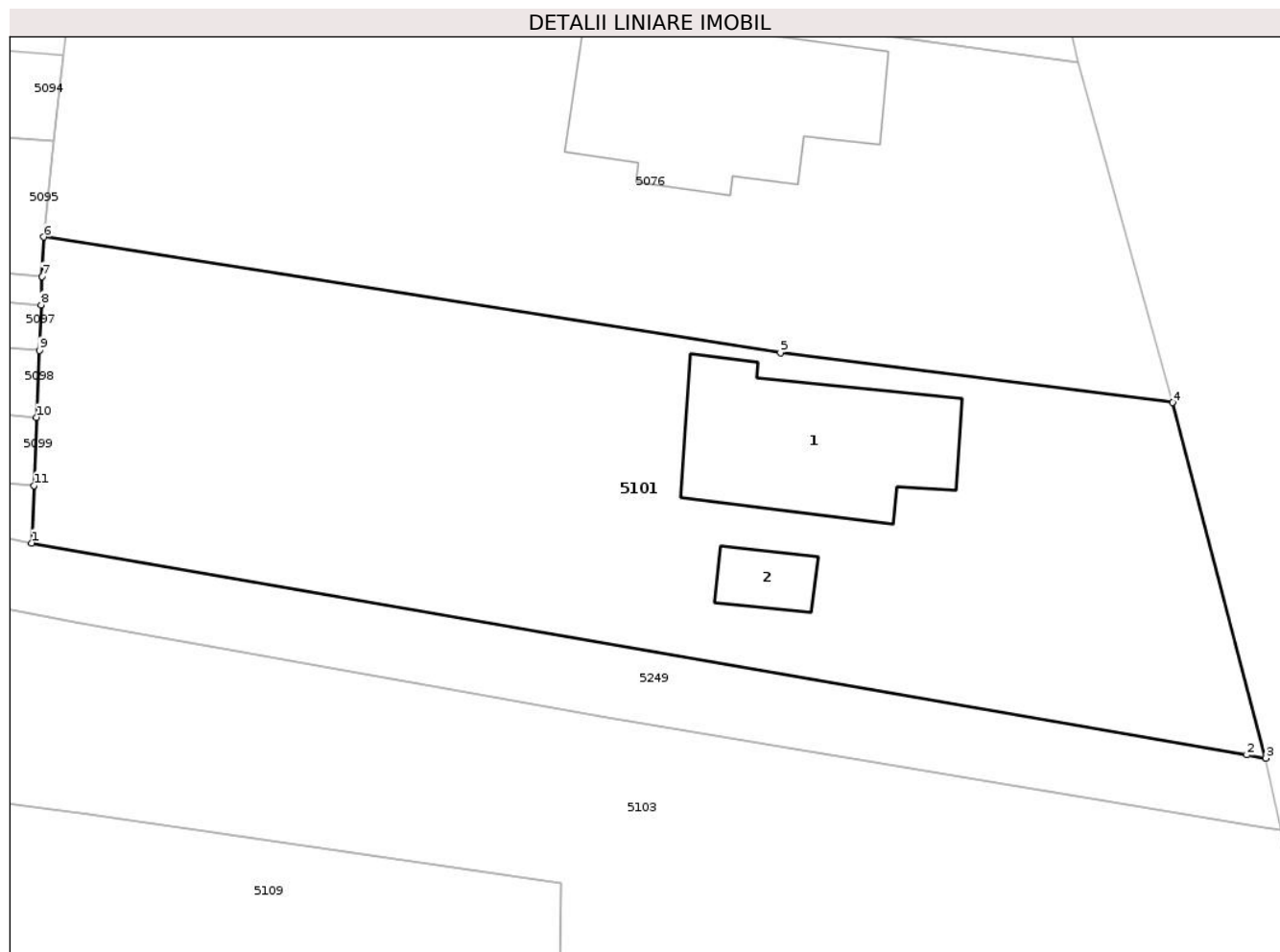
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 993 Masurata: 951	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	625	13	431	-	
2	vie	DA	326	13	432	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Construcție de locuit
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Construcție anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.855,65 358.390,144	2	390.916,545 358.379,529	61.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.916,545 358.379,529	3	390.917,496 358.379,364	0.965
3	390.917,496 358.379,364	4	390.912,826 358.397,181	18.419
4	390.912,826 358.397,181	5	390.893,186 358.399,668	19.797
5	390.893,186 358.399,668	6	390.856,258 358.405,479	37.382
6	390.856,258 358.405,479	7	390.856,18 358.403,503	1.978
7	390.856,18 358.403,503	8	390.856,123 358.402,076	1.428
8	390.856,123 358.402,076	9	390.856,033 358.399,789	2.289
9	390.856,033 358.399,789	10	390.855,9 358.396,449	3.343
10	390.855,9 358.396,449	11	390.855,764 358.393,024	3.428
11	390.855,764 358.393,024	1	390.855,65 358.390,144	2.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.492	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 973, din 05/09/2002 emis de Parlamentul Romaniei (Anexa 25, pozitia 110, Act administrativ nr. 5500/06.11.2025 emis de Primăria Căpreni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA CAPRENI, CIF:4898800		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

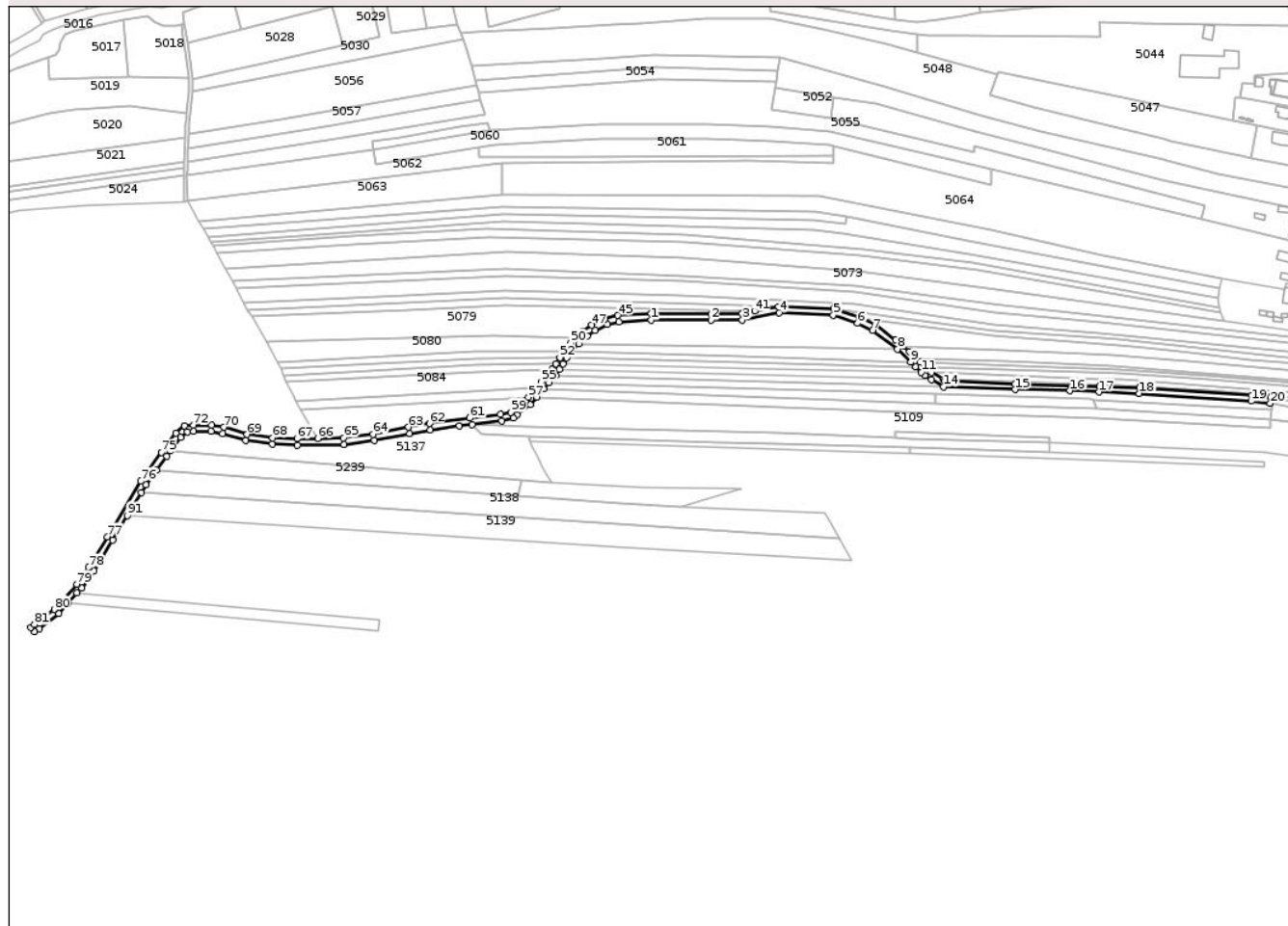
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.492	48	2685	-	DV 42

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	390.447,318 358.442,298	2	390.485,146 358.442,044	37.829	2	390.485,146 358.442,044	3	390.505,051 358.442,254	19.906	3	390.505,051 358.442,254	4	390.528,486 358.446,792	23.877
4	390.528,486 358.446,792	5	390.562,675 358.445,262	34.223	5	390.562,675 358.445,262	6	390.578,197 358.440,072	16.367	6	390.578,197 358.440,072	7	390.587,499 358.435,541	10.347
7	390.587,499 358.435,541	8	390.603,476 358.423,816	19.818	8	390.603,476 358.423,816	9	390.611,793 358.415,553	11.724	9	390.611,793 358.415,553	10	390.614,892 358.412,472	4.37
10	390.614,892 358.412,472	11	390.618,451 358.408,933	5.019	11	390.618,451 358.408,933	12	390.620,817 358.407,065	3.015	12	390.620,817 358.407,065	13	390.624,931 358.404,304	4.955
13	390.624,931 358.404,304	14	390.632,479 358.399,902	8.738	14	390.632,479 358.399,902	15	390.677,872 358.398,077	45.43	15	390.677,872 358.398,077	16	390.712,819 358.397,281	34.956
16	390.712,819 358.397,281	17	390.731,279 358.396,6	18.473	17	390.731,279 358.396,6	18	390.756,723 358.395,66	25.461	18	390.756,723 358.395,66	19	390.827,763 358.390,798	71.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	390.827,763 358.390,798	20	390.839,807 358.389,39	12.12 6	20	390.839,807 358.389,39	21	390.840,081 358.393,083	3.703	21	390.840,081 358.393,083	22	390.828,104 358.394,483	12.05 9
22	390.828,104 358.394,483	23	390.756,917 358.399,355	71.35 4	23	390.756,917 358.399,355	24	390.731,415 358.400,297	25.51 9	24	390.731,415 358.400,297	25	390.677,988 358.401,775	53.44 7
25	390.677,988 358.401,775	26	390.633,547 358.403,562	44.47 7	26	390.633,547 358.403,562	27	390.632,54 358.404,267	1.229	27	390.632,54 358.404,267	28	390.624,959 358.408,822	8.844
28	390.624,959 358.408,822	29	390.623,128 358.409,923	2.137	29	390.623,128 358.409,923	30	390.620,652 358.412,385	3.492	30	390.620,652 358.412,385	31	390.617,528 358.415,492	4.406
31	390.617,528 358.415,492	32	390.614,992 358.418,015	3.577	32	390.614,992 358.418,015	33	390.610,998 358.421,987	5.633	33	390.610,998 358.421,987	34	390.606,787 358.425,713	5.623
34	390.606,787 358.425,713	35	390.602,392 358.429,601	5.868	35	390.602,392 358.429,601	36	390.589,572 358.438,981	15.88 5	36	390.589,572 358.438,981	37	390.580,932 358.443,189	9.61
37	390.580,932 358.443,189	38	390.579,698 358.443,79	1.373	38	390.579,698 358.443,79	39	390.562,956 358.449,252	17.61	39	390.562,956 358.449,252	40	390.527,987 358.450,761	35.00 2
40	390.527,987 358.450,761	41	390.512,779 358.447,795	15.49 5	41	390.512,779 358.447,795	42	390.504,866 358.446,252	8.062	42	390.504,866 358.446,252	43	390.485,138 358.446,044	19.72 9
43	390.485,138 358.446,044	44	390.447,218 358.446,299	37.92 1	44	390.447,218 358.446,299	45	390.426,178 358.445,104	21.07 4	45	390.426,178 358.445,104	46	390.418,085 358.443,018	8.358
46	390.418,085 358.443,018	47	390.409,596 358.438,905	9.433	47	390.409,596 358.438,905	48	390.404,225 358.435,199	6.525	48	390.404,225 358.435,199	49	390.399,397 358.430,764	6.556
49	390.399,397 358.430,764	50	390.396,216 358.427,841	4.32	50	390.396,216 358.427,841	51	390.391,725 358.422,205	7.206	51	390.391,725 358.422,205	52	390.389,338 358.418,308	4.57
52	390.389,338 358.418,308	53	390.386,938 358.414,391	4.594	53	390.386,938 358.414,391	54	390.384,457 358.410,827	4.343	54	390.384,457 358.410,827	55	390.377,572 358.402,777	10.59 3
55	390.377,572 358.402,777	56	390.374,541 358.399,233	4.663	56	390.374,541 358.399,233	57	390.369,428 358.393,255	7.866	57	390.369,428 358.393,255	58	390.367,75 358.391,292	2.582
58	390.367,75 358.391,292	59	390.358,266 358.383,779	12.09 9	59	390.358,266 358.383,779	60	390.351,804 358.382,268	6.636	60	390.351,804 358.382,268	61	390.332,153 358.379,975	19.78 4
61	390.332,153 358.379,975	62	390.306,601 358.376,53	25.78 3	62	390.306,601 358.376,53	63	390.293,341 358.374,243	13.45 6	63	390.293,341 358.374,243	64	390.270,868 358.369,754	22.91 7
64	390.270,868 358.369,754	65	390.252,132 358.367,354	18.88 9	65	390.252,132 358.367,354	66	390.235,784 358.367,118	16.35	66	390.235,784 358.367,118	67	390.222,658 358.366,928	13.12 7
67	390.222,658 358.366,928	68	390.207,203 358.367,519	15.46 6	68	390.207,203 358.367,519	69	390.191,045 358.369,646	16.29 7	69	390.191,045 358.369,646	70	390.176,237 358.374,195	15.49 1
70	390.176,237 358.374,195	71	390.168,417 358.375,632	7.951	71	390.168,417 358.375,632	72	390.156,859 358.375,517	11.55 9	72	390.156,859 358.375,517	73	390.151,396 358.374,999	5.488
73	390.151,396 358.374,999	74	390.145,862 358.370,443	7.168	74	390.145,862 358.370,443	75	390.136,774 358.358,132	15.30 2	75	390.136,774 358.358,132	76	390.123,537 358.339,95	22.49
76	390.123,537 358.339,95	77	390.102,315 358.304,841	41.02 5	77	390.102,315 358.304,841	78	390.090,588 358.285,288	22.8	78	390.090,588 358.285,288	79	390.082,938 358.274,782	12.99 6
79	390.082,938 358.274,782	80	390.068,757 358.258,757	21.39 9	80	390.068,757 358.258,757	81	390.056,136 358.249,139	15.86 8	81	390.056,136 358.249,139	82	390.053,864 358.247,487	2.809
82	390.053,864 358.247,487	83	390.056,34 358.244,451	3.918	83	390.056,34 358.244,451	84	390.059,166 358.246,497	3.489	84	390.059,166 358.246,497	85	390.071,658 358.256,0	15.69 6
85	390.071,658 358.256,0	86	390.077,461 358.262,558	8.757	86	390.077,461 358.262,558	87	390.083,238 358.269,085	8.716	87	390.083,238 358.269,085	88	390.086,059 358.272,274	4.258
88	390.086,059 358.272,274	89	390.093,927 358.283,078	13.36 5	89	390.093,927 358.283,078	90	390.105,742 358.302,778	22.97 1	90	390.105,742 358.302,778	91	390.115,12 358.318,293	18.12 9
91	390.115,12 358.318,293	92	390.123,984 358.332,956	17.13 4	92	390.123,984 358.332,956	93	390.126,872 358.337,734	5.583	93	390.126,872 358.337,734	94	390.133,714 358.347,132	11.62 5
94	390.133,714 358.347,132	95	390.140,0 358.355,767	10.68 1	95	390.140,0 358.355,767	96	390.142,506 358.359,162	4.22	96	390.142,506 358.359,162	97	390.148,786 358.367,67	10.57 5
97	390.148,786 358.367,67	98	390.152,993 358.371,133	5.449	98	390.152,993 358.371,133	99	390.157,067 358.371,519	4.092	99	390.157,067 358.371,519	100	390.168,072 358.371,628	11.00 6
100	390.168,072 358.371,628	101	390.175,285 358.370,303	7.334	101	390.175,285 358.370,303	102	390.190,191 358.365,724	15.59 3	102	390.190,191 358.365,724	103	390.206,858 358.363,53	16.81 1
103	390.206,858 358.363,53	104	390.222,715 358.362,928	15.86 8	104	390.222,715 358.362,928	105	390.252,416 358.363,358	29.70 4	105	390.252,416 358.363,358	106	390.271,514 358.365,804	19.25 4
106	390.271,514 358.365,804	107	390.294,073 358.370,31	23.00 5	107	390.294,073 358.370,31	108	390.307,208 358.372,576	13.32 9	108	390.307,208 358.372,576	109	390.325,49 358.375,041	18.44 7
109	390.325,49 358.375,041	110	390.333,707 358.376,039	8.277	110	390.333,707 358.376,039	111	390.352,493 358.378,321	18.92 4	111	390.352,493 358.378,321	112	390.359,785 358.380,026	7.489
112	390.359,785 358.380,026	113	390.362,151 358.381,88	3.006	113	390.362,151 358.381,88	114	390.370,661 358.388,548	10.81 1	114	390.370,661 358.388,548	115	390.374,751 358.393,345	6.304
115	390.374,751 358.393,345	116	390.379,207 358.398,572	6.869	116	390.379,207 358.398,572	117	390.382,402 358.402,32	4.925	117	390.382,402 358.402,32	118	390.386,609 358.407,256	6.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	390.386,609 358.407,256	119	390.389,113 358.410,813	4.35	119	390.389,113 358.410,813	120	390.391,265 358.414,24	4.047	120	390.391,265 358.414,24	121	390.393,799 358.418,069	4.592
121	390.393,799 358.418,069	122	390.396,569 358.421,984	4.796	122	390.396,569 358.421,984	123	390.401,188 358.427,104	6.896	123	390.401,188 358.427,104	124	390.406,674 358.432,03	7.373
124	390.406,674 358.432,03	125	390.411,615 358.435,438	6.002	125	390.411,615 358.435,438	126	390.419,47 358.439,244	8.728	126	390.419,47 358.439,244	127	390.426,797 358.441,133	7.567
127	390.426,797 358.441,133	1	390.447,318 358.442,298	20.55 4										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 19, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35041	995	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26391 / 20/05/2013		
Act Notarial nr. 1015, din 16/05/2013 emis de MANOIU NATALIA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘOLIM SIMONA-GABRIELA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

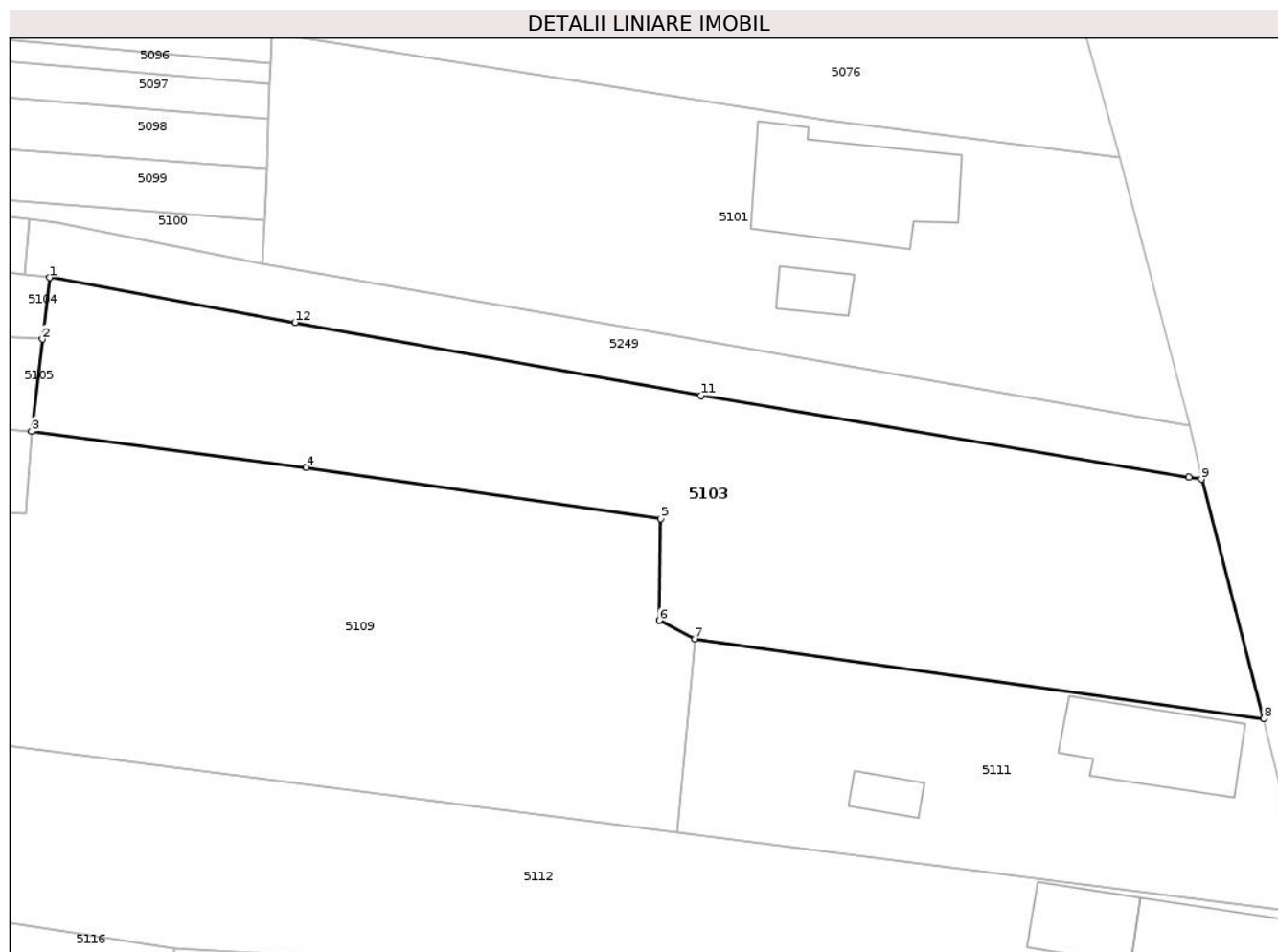
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35041	995	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	535	16	573	-	
2	arabil	DA	460	16	571	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.841,432 358.389,2	2	390.840,951 358.385,091	4.137
2	390.840,951 358.385,091	3	390.840,232 358.378,951	6.182
3	390.840,232 358.378,951	4	390.858,517 358.376,554	18.441
4	390.858,517 358.376,554	5	390.882,189 358.373,114	23.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.882,189 358.373,114	6	390.882,09 358.366,339	6.776
6	390.882,09 358.366,339	7	390.884,458 358.365,105	2.67
7	390.884,458 358.365,105	8	390.922,401 358.359,811	38.311
8	390.922,401 358.359,811	9	390.918,241 358.375,759	16.482
9	390.918,241 358.375,759	10	390.917,432 358.375,894	0.82
10	390.917,432 358.375,894	11	390.884,864 358.381,321	33.017
11	390.884,864 358.381,321	12	390.857,806 358.386,203	27.495
12	390.857,806 358.386,203	1	390.841,432 358.389,2	16.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5104**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.247	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13513463, din 17/08/2006 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ANDREI D. GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

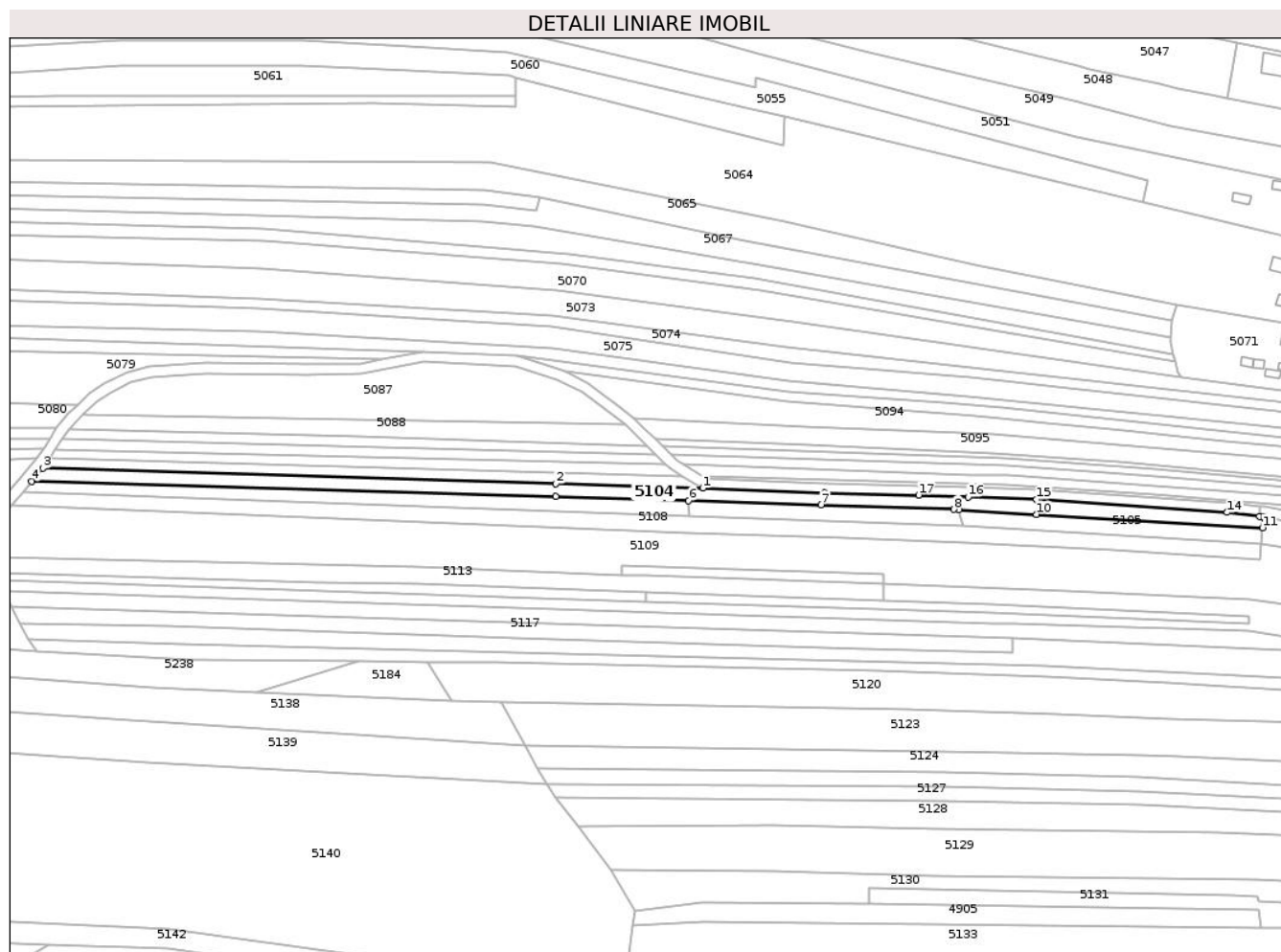
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.247	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7	48	2657/1	-	P 127, 128, 129 eronat în TP
2	arabil	NU	1.030	48	2657/1	-	P 127, 128, 129 eronat în TP
3	vie	NU	650	48	2681/3, 2678/1	-	P 127, 128, 129 eronat în TP
4	pasune	NU	560	48	2680/7	-	P 127, 128, 129 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.632,479 358.399,902	2	390.577,755 358.401,538	54.748
2	390.577,755 358.401,538	3	390.386,609 358.407,256	191.232
3	390.386,609 358.407,256	4	390.382,402 358.402,32	6.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.382,402 358.402,32	5	390.577,6 358.396,779	195.277
5	390.577,6 358.396,779	6	390.627,166 358.395,242	49.59
6	390.627,166 358.395,242	7	390.676,477 358.393,606	49.338
7	390.676,477 358.393,606	8	390.726,0 358.391,914	49.552
8	390.726,0 358.391,914	9	390.727,724 358.391,812	1.727
9	390.727,724 358.391,812	10	390.756,802 358.390,086	29.129
10	390.756,802 358.390,086	11	390.840,951 358.385,091	84.297
11	390.840,951 358.385,091	12	390.841,432 358.389,2	4.137
12	390.841,432 358.389,2	13	390.839,807 358.389,39	1.636
13	390.839,807 358.389,39	14	390.827,763 358.390,798	12.126
14	390.827,763 358.390,798	15	390.756,723 358.395,66	71.206
15	390.756,723 358.395,66	16	390.731,279 358.396,6	25.461
16	390.731,279 358.396,6	17	390.712,819 358.397,281	18.473
17	390.712,819 358.397,281	18	390.677,872 358.398,077	34.956
18	390.677,872 358.398,077	1	390.632,479 358.399,902	45.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		680	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

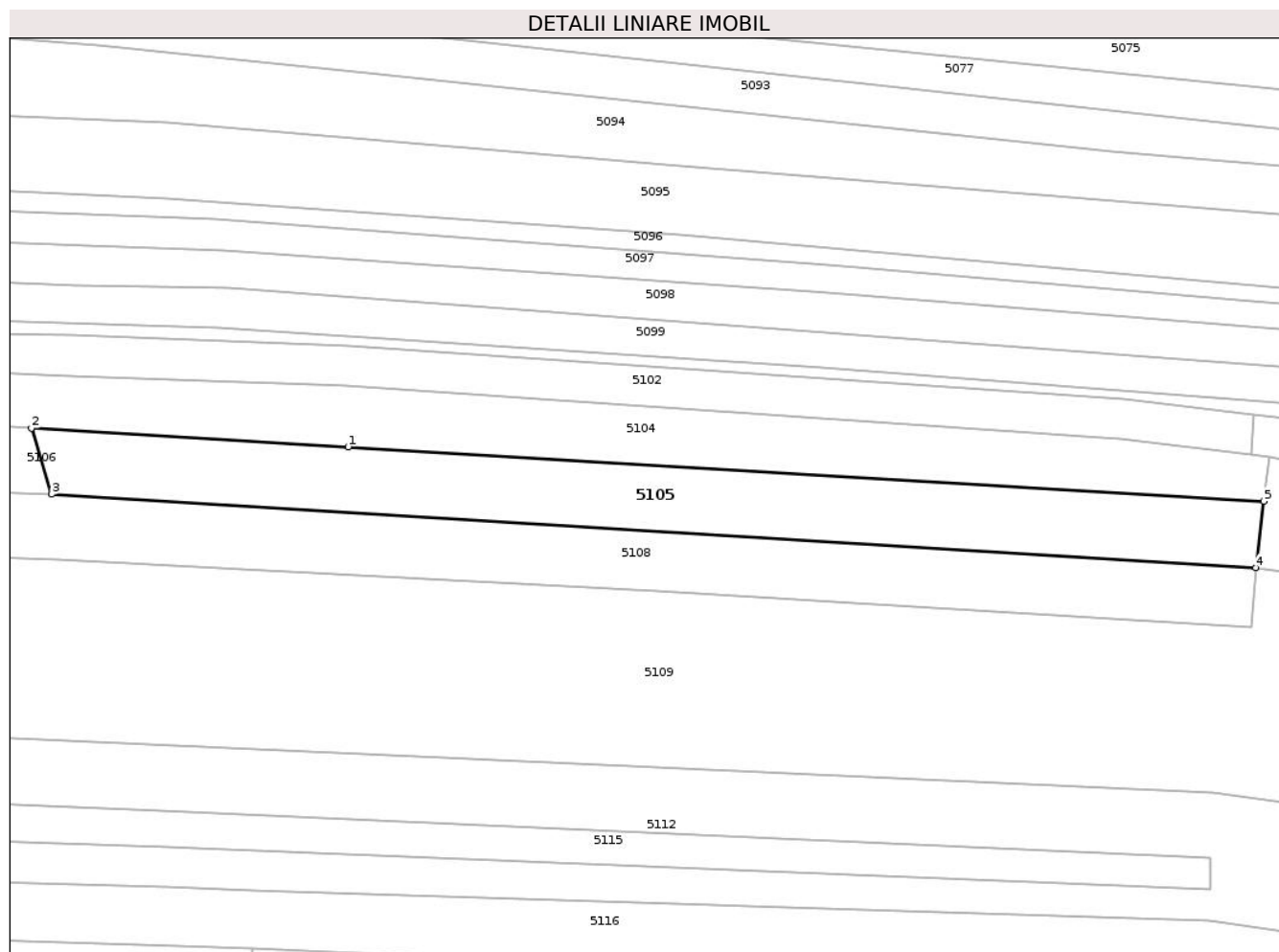
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9	48	2657/2	-	
2	arabil	NU	671	48	2657/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.756,802 358.390,086	2	390.727,724 358.391,812	29.129
2	390.727,724 358.391,812	3	390.729,565 358.385,731	6.354
3	390.729,565 358.385,731	4	390.840,232 358.378,951	110.874
4	390.840,232 358.378,951	5	390.840,951 358.385,091	6.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.840,951 358.385,091	1	390.756,802 358.390,086	84.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1350892, din 15/01/2002 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) TRUȘCĂ I. GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

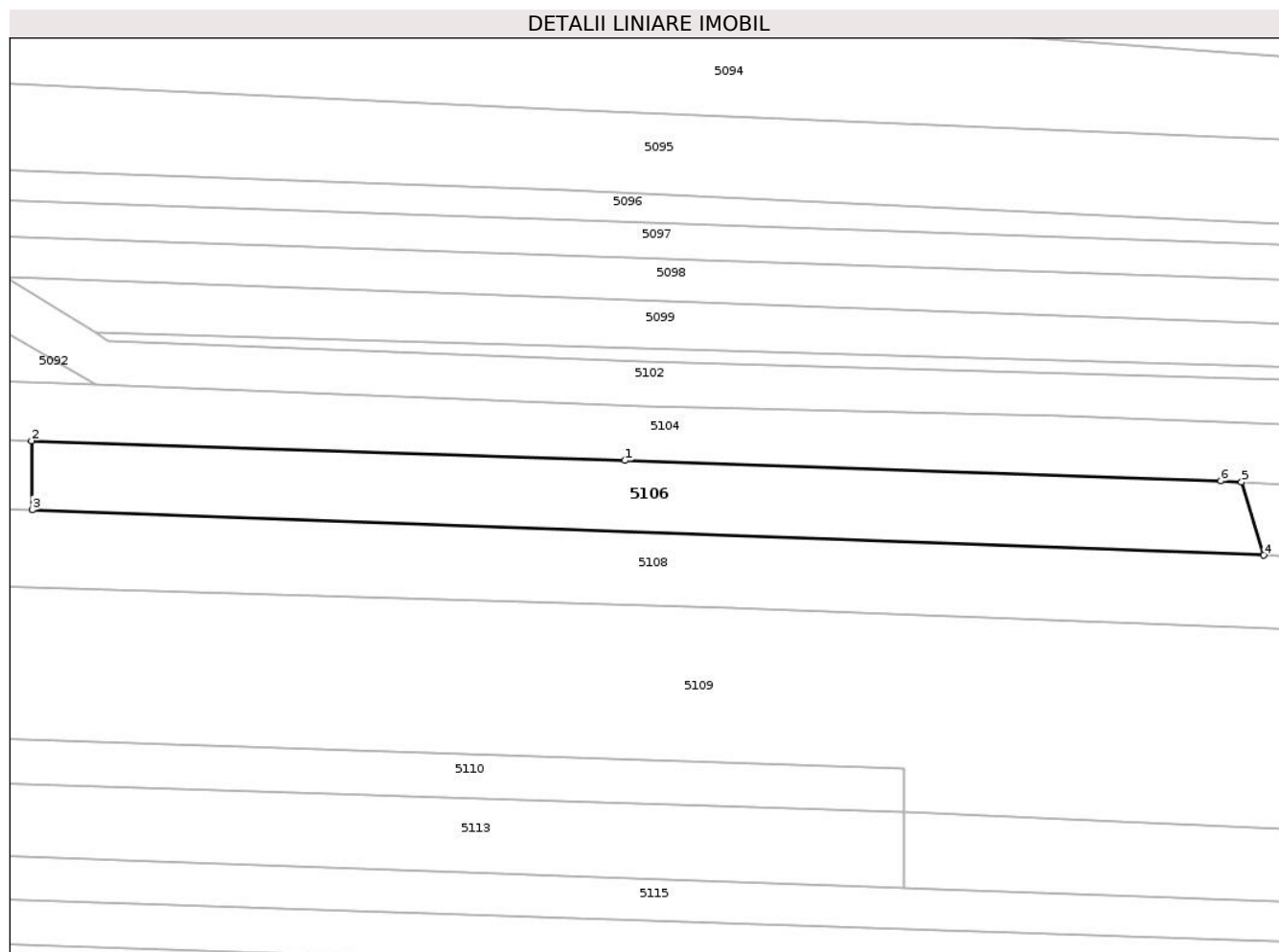
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	600	48	2678/3	-	P 131, 131/1 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.676,477 358.393,606	2	390.627,166 358.395,242	49.338
2	390.627,166 358.395,242	3	390.627,2 358.389,495	5.747
3	390.627,2 358.389,495	4	390.729,565 358.385,731	102.434
4	390.729,565 358.385,731	5	390.727,724 358.391,812	6.354
5	390.727,724 358.391,812	6	390.726,0 358.391,914	1.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.726,0 358.391,914	1	390.676,477 358.393,606	49.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.195	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

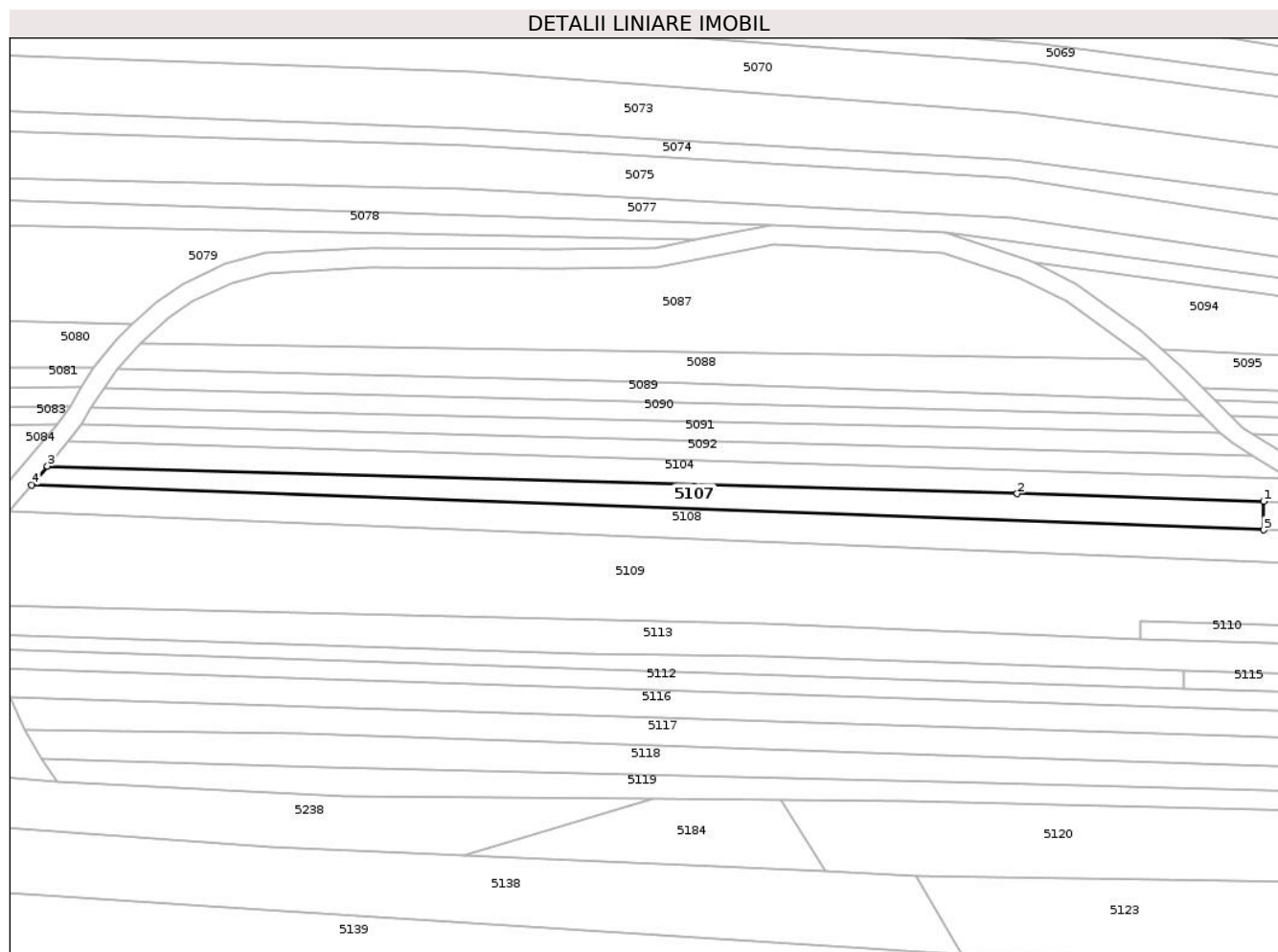
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.195	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	600	48	2680/8	-	
2	vie	NU	595	48	2681/4, 2678/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.627,166 358.395,242	2	390.577,6 358.396,779	49.59
2	390.577,6 358.396,779	3	390.382,402 358.402,32	195.277
3	390.382,402 358.402,32	4	390.379,207 358.398,572	4.925
4	390.379,207 358.398,572	5	390.627,2 358.389,495	248.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.627,2 358.389,495	1	390.627,166 358.395,242	5.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.735	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1350828, din 29/03/1999 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) DRĂGHICI ELISAVETA	

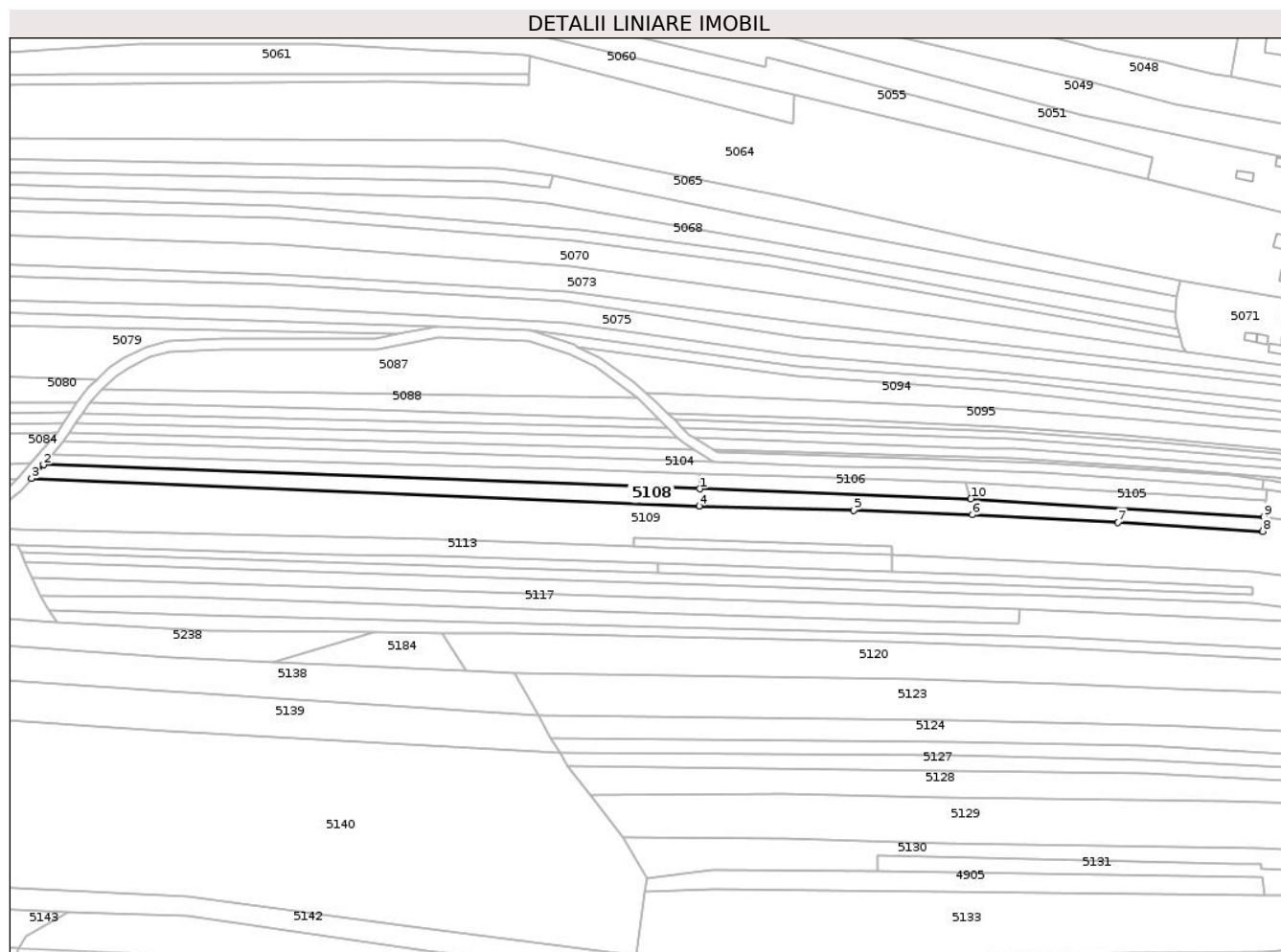
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.735	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2	48	2657/3	-	P 135, 136, 137, 138 eronat în TP
2	arabil	NU	611	48	2657/3	-	P 135, 136, 137, 138 eronat în TP
3	vie	NU	636	48	2677/1, 2676	-	P 135, 136, 137, 138 eronat în TP
4	pasune	NU	1.486	48	2679/1, 2678/4	-	P 135, 136, 137, 138 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.627,2 358.389,495	2	390.379,207 358.398,572	248.159
2	390.379,207 358.398,572	3	390.374,751 358.393,345	6.869
3	390.374,751 358.393,345	4	390.626,879 358.383,022	252.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.626,879 358.383,022	5	390.685,293 358.381,355	58.438
5	390.685,293 358.381,355	6	390.730,148 358.379,684	44.886
6	390.730,148 358.379,684	7	390.785,192 358.376,881	55.115
7	390.785,192 358.376,881	8	390.839,825 358.373,47	54.739
8	390.839,825 358.373,47	9	390.840,232 358.378,951	5.496
9	390.840,232 358.378,951	10	390.729,565 358.385,731	110.874
10	390.729,565 358.385,731	1	390.627,2 358.389,495	102.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.621	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

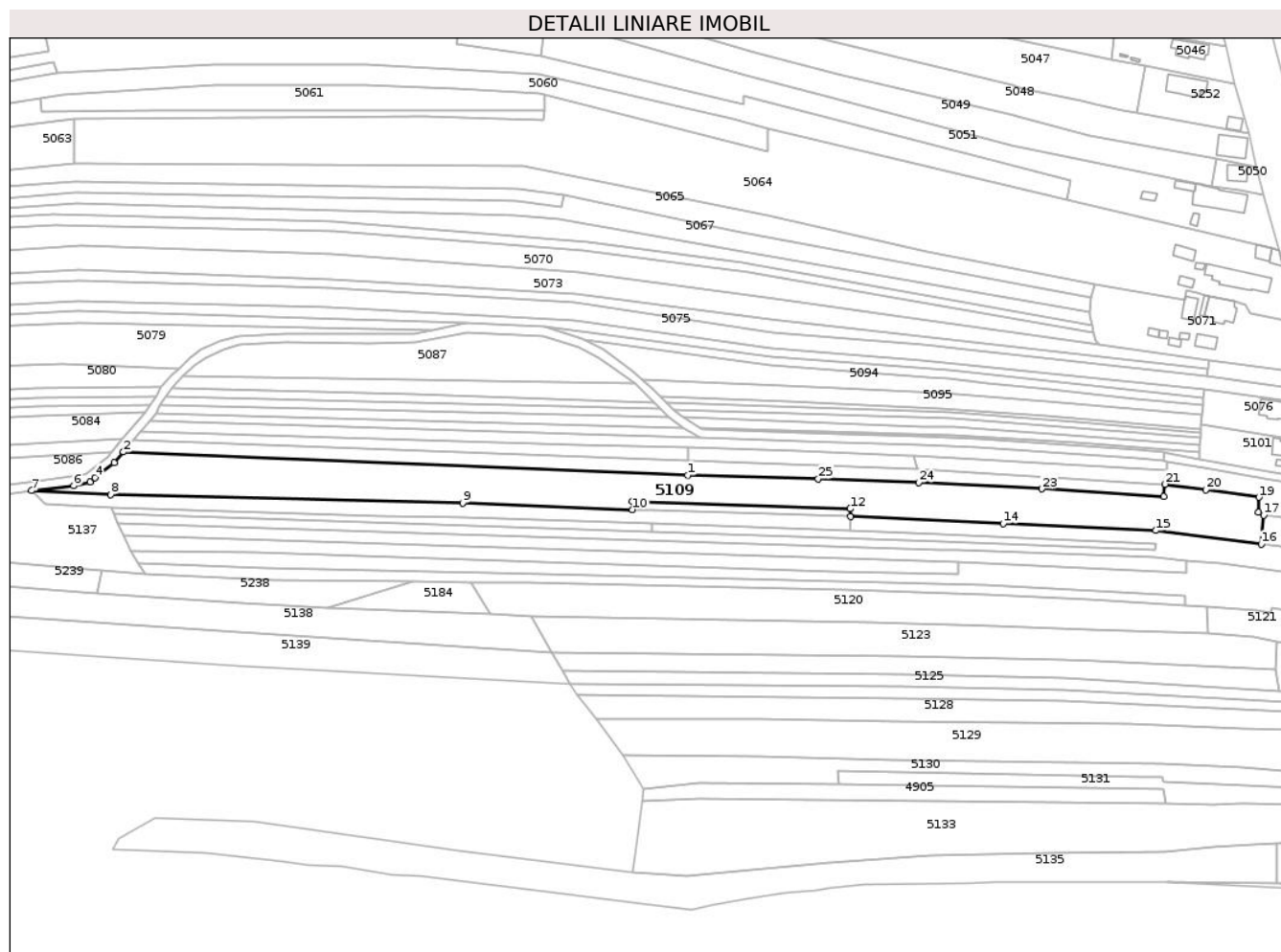
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.621	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	865	16	572, 573, 574, 576/1	-	
2	arabil	NU	1.700	48	2657/4, 2657/5	-	
3	pasune	NU	786	48	2674/3, 2675	-	
4	vie	NU	809	48	2677/2	-	
5	pasune	NU	2.746	48	2673/1, 2677/2	-	
6	padure	NU	1.715	48	2672/1, 2672/2, 2679/2, 2679/3	-	

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.626,879 358.383,022	2	390.374,751 358.393,345	252.339
3	390.370,661 358.388,548	4	390.362,151 358.381,88	10.811
5	390.359,785 358.380,026	6	390.352,493 358.378,321	7.489
7	390.333,707 358.376,039	8	390.369,036 358.374,37	35.368
9	390.526,37 358.370,565	10	390.602,286 358.367,575	75.975
11	390.602,292 358.371,179	12	390.699,653 358.367,978	97.414
13	390.699,693 358.364,458	14	390.767,961 358.361,401	68.336
15	390.836,22 358.358,283	16	390.883,263 358.352,235	47.43
17	390.884,458 358.365,105	18	390.882,09 358.366,339	2.67
19	390.882,189 358.373,114	20	390.858,517 358.376,554	23.921
21	390.840,232 358.378,951	22	390.839,825 358.373,47	5.496
23	390.785,192 358.376,881	24	390.730,148 358.379,684	55.115
25	390.685,293 358.381,355	1	390.626,879 358.383,022	58.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.374,751 358.393,345	3	390.370,661 358.388,548	6.304
4	390.362,151 358.381,88	5	390.359,785 358.380,026	3.006
6	390.352,493 358.378,321	7	390.333,707 358.376,039	18.924
8	390.369,036 358.374,37	9	390.526,37 358.370,565	157.38
10	390.602,286 358.367,575	11	390.602,292 358.371,179	3.604
12	390.699,653 358.367,978	13	390.699,693 358.364,458	3.52
14	390.767,961 358.361,401	15	390.836,22 358.358,283	68.33
16	390.883,263 358.352,235	17	390.884,458 358.365,105	12.925
18	390.882,09 358.366,339	19	390.882,189 358.373,114	6.776
20	390.858,517 358.376,554	21	390.840,232 358.378,951	18.441
22	390.839,825 358.373,47	23	390.785,192 358.376,881	54.739
24	390.730,148 358.379,684	25	390.685,293 358.381,355	44.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:186

Nr. cadastral vechi:263

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35267	350	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
427 / 08/01/2008		
Act Notarial nr. 7082, din 28/12/2007 emis de NP Silvia Badea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ILIE ALEXANDRINA , bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 186)	

C. Partea III. SARCINI .

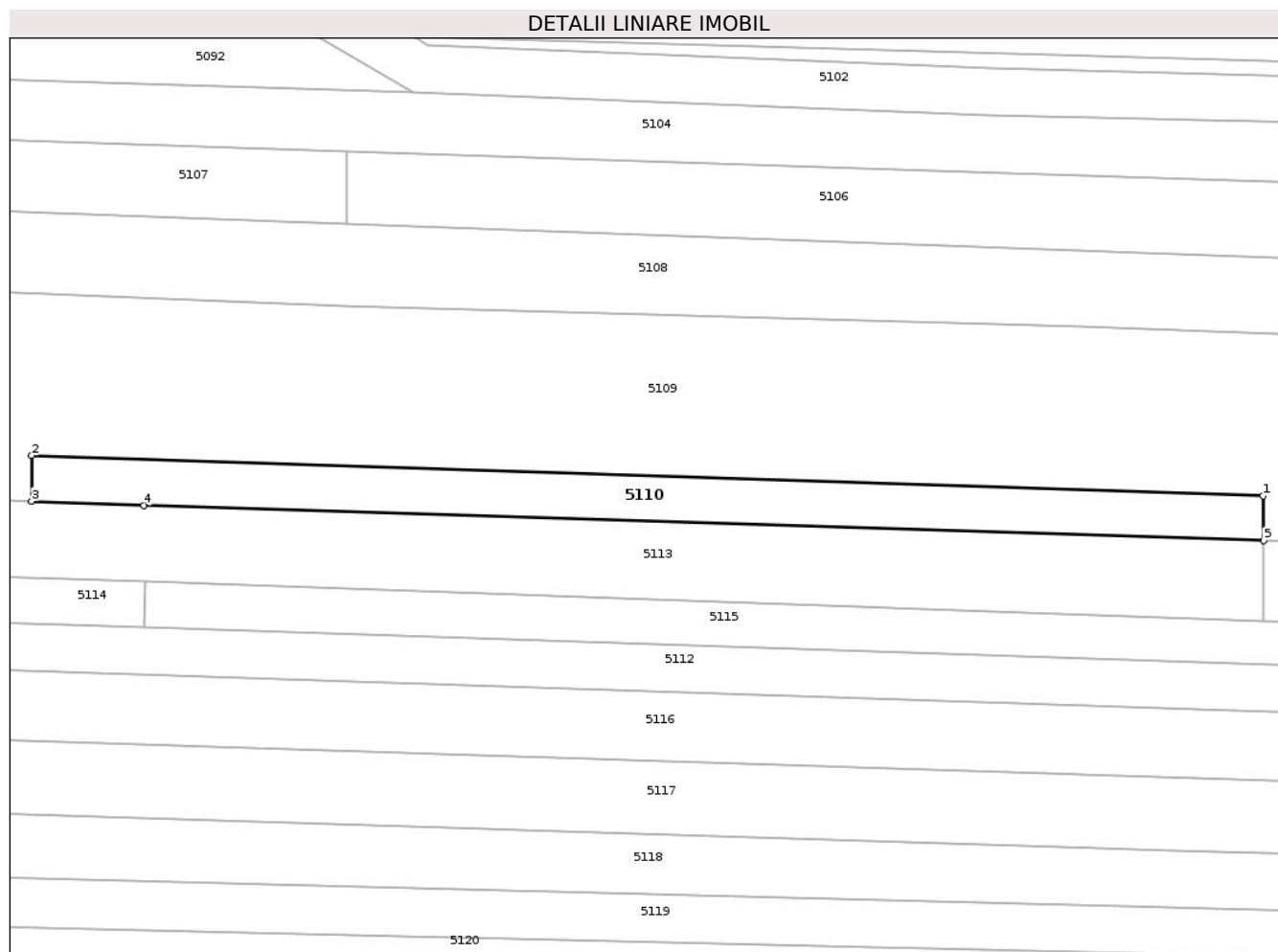
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35267	350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	350	48	2674/1	-	P 147 eronat în TP și IE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.699,653 358.367,978	2	390.602,292 358.371,179	97.414
2	390.602,292 358.371,179	3	390.602,286 358.367,575	3.604
3	390.602,286 358.367,575	4	390.611,175 358.367,225	8.896
4	390.611,175 358.367,225	5	390.699,693 358.364,458	88.561
5	390.699,693 358.364,458	1	390.699,653 358.367,978	3.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 17, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35322	514	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35322-C1	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 17, Jud. Gorj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Constructie de locuit
A1.2	35322-C2	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 17, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
41112 / 30/07/2012			
Act Notarial nr. 723, din 17/02/1997 emis de BNP ANICA MERISESCU (act administrativ nr. 522/17-08-1994 emis de PRIMARIA COM CAPRENI; act administrativ nr. 3132/28-06-2012 emis de PRIMARIA COM CAPRENI;;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HULĂ CONSTANTIN ADRIAN, bun propriu		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HULĂ CONSTANTIN ADRIAN, bun propriu		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35322	514	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	514	16	577	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35322-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Construcție de locuit
A1.2	35322-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Construcție anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.925,565 358.346,797	2	390.922,401 358.359,811	13.393
2	390.922,401 358.359,811	3	390.884,458 358.365,105	38.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	390.884,458 358.365,105	4	390.883,263 358.352,235	12.925
4	390.883,263 358.352,235	1	390.925,565 358.346,797	42.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 15, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.567	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513384, din 02/11/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NIȚĂ M. CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

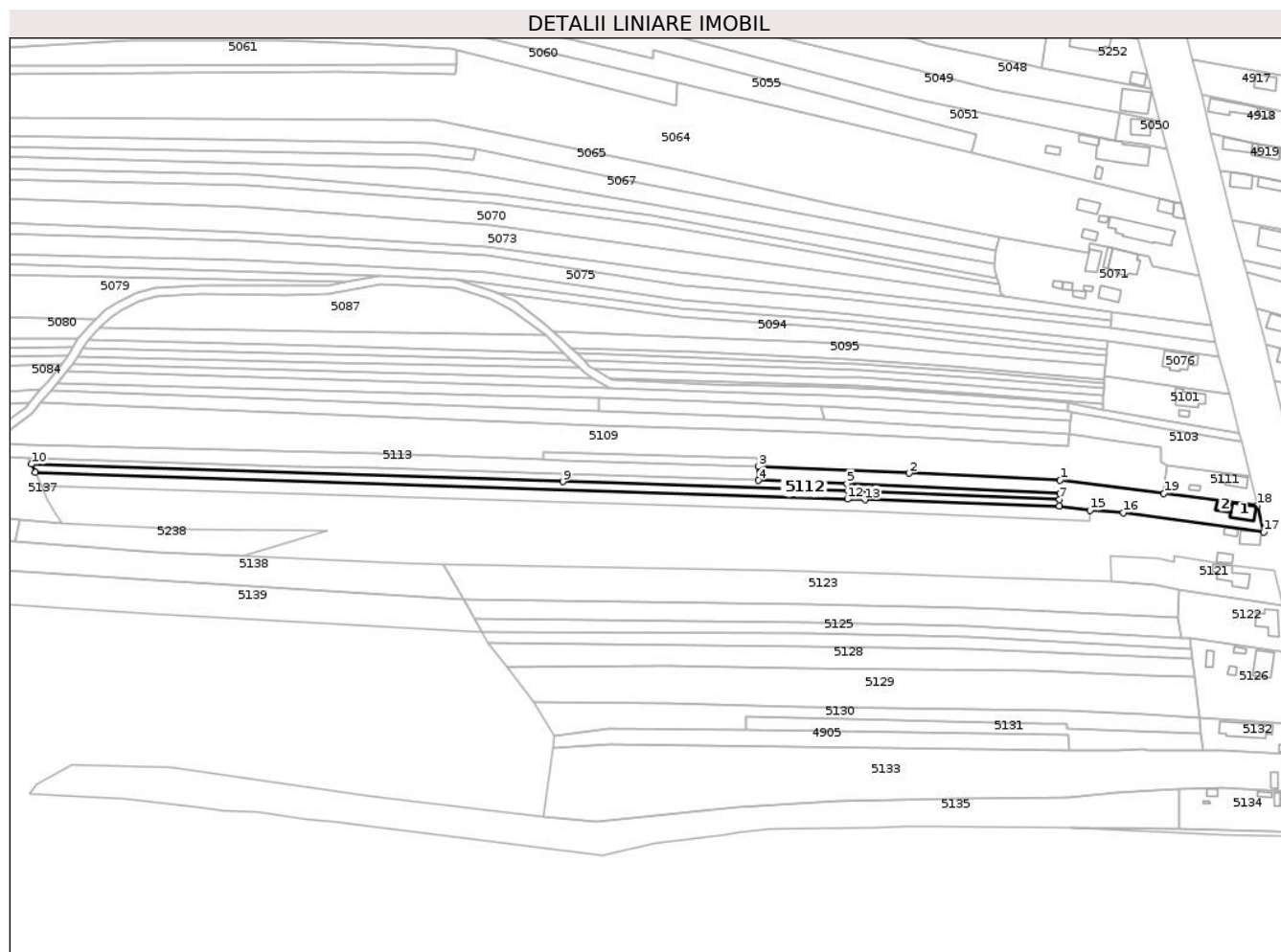
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	16	578	-	
2	arabil	DA	415	16	578, 579, 576/2	-	P 576/1 eronat în TP
3	arabil	NU	1.160	16, 48	576/2, 2657/5, 2657/8	-	P 576/1, 157, 162, 163 eronat în TP
4	vie	NU	280	48	2674/4	-	P 157, 162, 163 eronat în TP
5	pasune	NU	1.212	48	2660/3, 2672/5	-	P 157, 162, 163 eronat în TP

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Construcție de locuit
A1.2		construcții anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Construcție anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.836,22 358.358,283	2	390.767,961 358.361,401	68.33
2	390.767,961 358.361,401	3	390.699,693 358.364,458	68.336
3	390.699,693 358.364,458	4	390.699,634 358.358,117	6.341
4	390.699,634 358.358,117	5	390.739,662 358.356,709	40.053
5	390.739,662 358.356,709	6	390.836,093 358.352,284	96.532
6	390.836,093 358.352,284	7	390.836,032 358.349,432	2.853
7	390.836,032 358.349,432	8	390.740,19 358.353,371	95.923
8	390.740,19 358.353,371	9	390.611,181 358.357,609	129.079
9	390.611,181 358.357,609	10	390.370,56 358.365,513	240.751
10	390.370,56 358.365,513	11	390.372,308 358.361,681	4.212
11	390.372,308 358.361,681	12	390.740,026 358.349,627	367.916
12	390.740,026 358.349,627	13	390.748,06 358.349,364	8.038
13	390.748,06 358.349,364	14	390.835,972 358.346,581	87.956
14	390.835,972 358.346,581	15	390.849,728 358.344,51	13.911
15	390.849,728 358.344,51	16	390.864,923 358.343,598	15.222
16	390.864,923 358.343,598	17	390.928,482 358.334,799	64.165
17	390.928,482 358.334,799	18	390.925,565 358.346,797	12.348
18	390.925,565 358.346,797	19	390.883,263 358.352,235	42.65
19	390.883,263 358.352,235	1	390.836,22 358.358,283	47.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.283	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513385, din 02/11/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) BÎRDĂCEL AURELIAN	

C. Partea III. SARCINI .

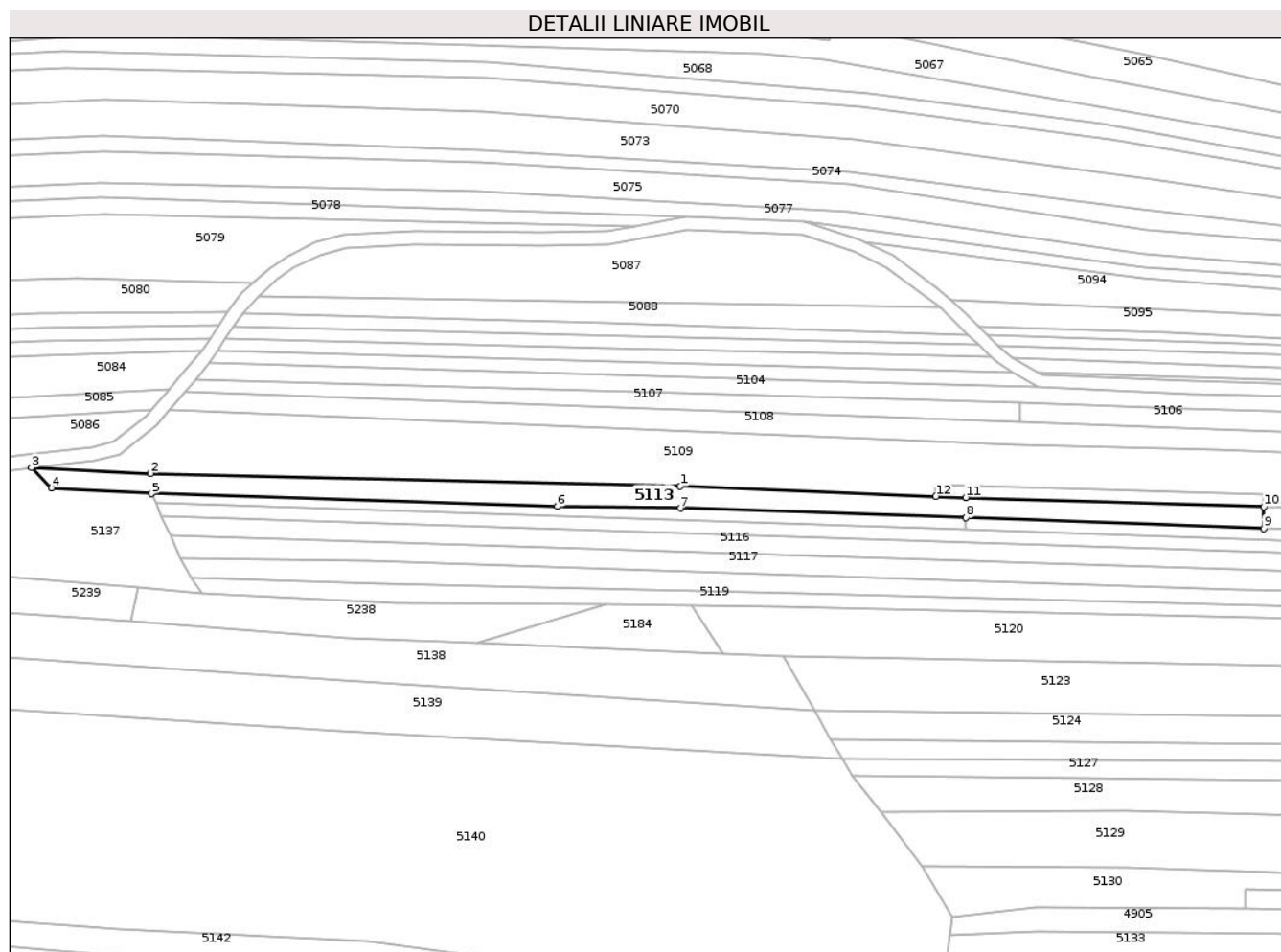
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.745	48	2674/2, 2673/4	-	P 155, 156 eronat în TP
2	pasune	NU	538	48	2672/3	-	P 155, 156 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.526,37 358.370,565	2	390.369,036 358.374,37	157.38
2	390.369,036 358.374,37	3	390.333,707 358.376,039	35.368
3	390.333,707 358.376,039	4	390.339,59 358.370,064	8.385
4	390.339,59 358.370,064	5	390.369,321 358.368,375	29.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.369,321 358.368,375	6	390.489,866 358.364,629	120.603
6	390.489,866 358.364,629	7	390.526,409 358.364,036	36.548
7	390.526,409 358.364,036	8	390.611,232 358.361,225	84.87
8	390.611,232 358.361,225	9	390.699,634 358.358,117	88.457
9	390.699,634 358.358,117	10	390.699,693 358.364,458	6.341
10	390.699,693 358.364,458	11	390.611,175 358.367,225	88.561
11	390.611,175 358.367,225	12	390.602,286 358.367,575	8.896
12	390.602,286 358.367,575	1	390.526,37 358.370,565	75.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		781	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1350824, din 29/03/1999 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) STANCU ANA	
	2) CUJBA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

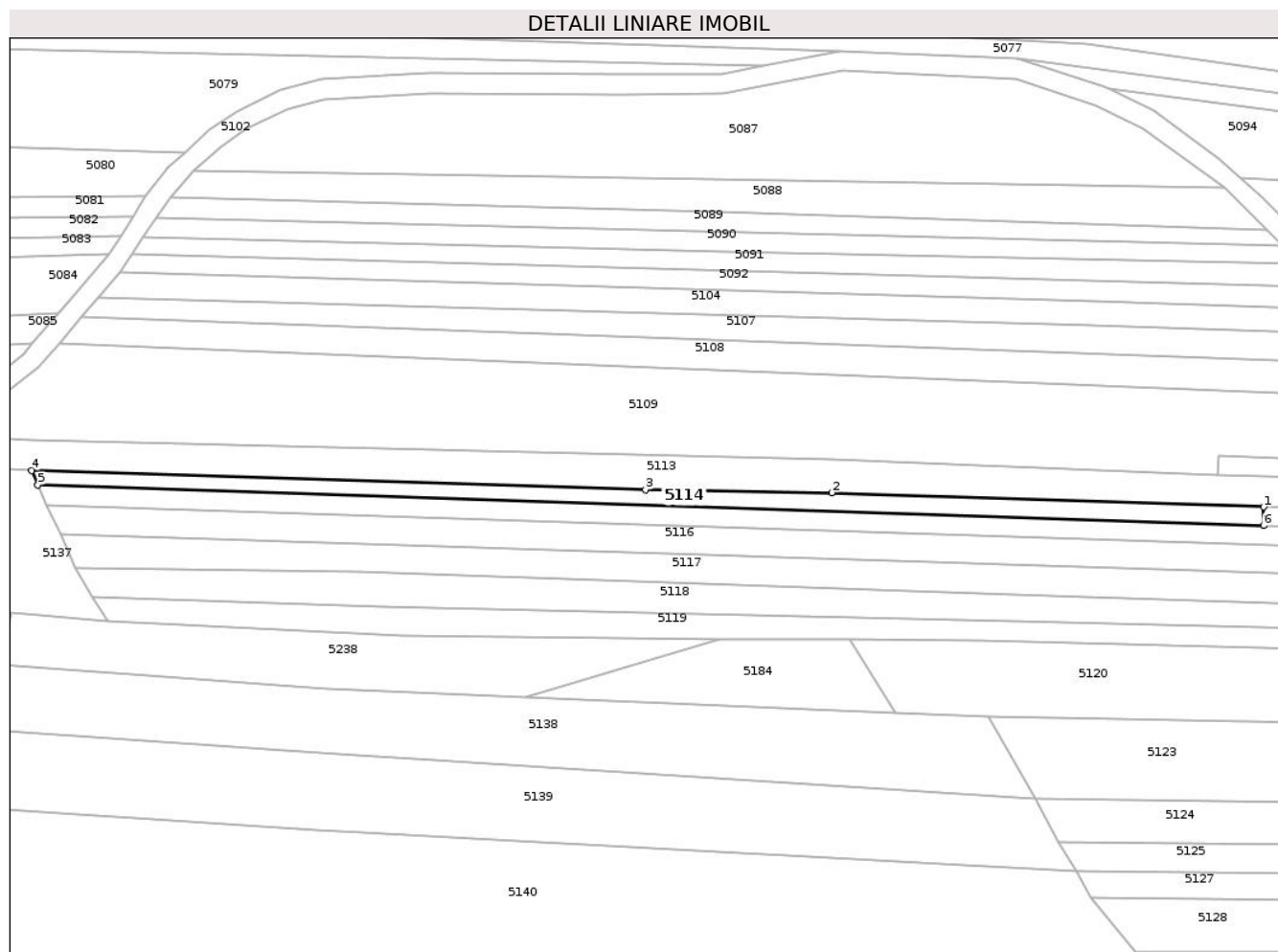
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	781	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	781	48	2672/4, 2660/1	-	P 154, 155 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.611,232 358.361,225	2	390.526,409 358.364,036	84.87
2	390.526,409 358.364,036	3	390.489,866 358.364,629	36.548
3	390.489,866 358.364,629	4	390.369,321 358.368,375	120.603
4	390.369,321 358.368,375	5	390.370,56 358.365,513	3.119
5	390.370,56 358.365,513	6	390.611,181 358.357,609	240.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.611,181 358.357,609	1	390.611,232 358.361,225	3.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		743	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513394, din 27/12/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) DABU IOANA	
	2) STANCU DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

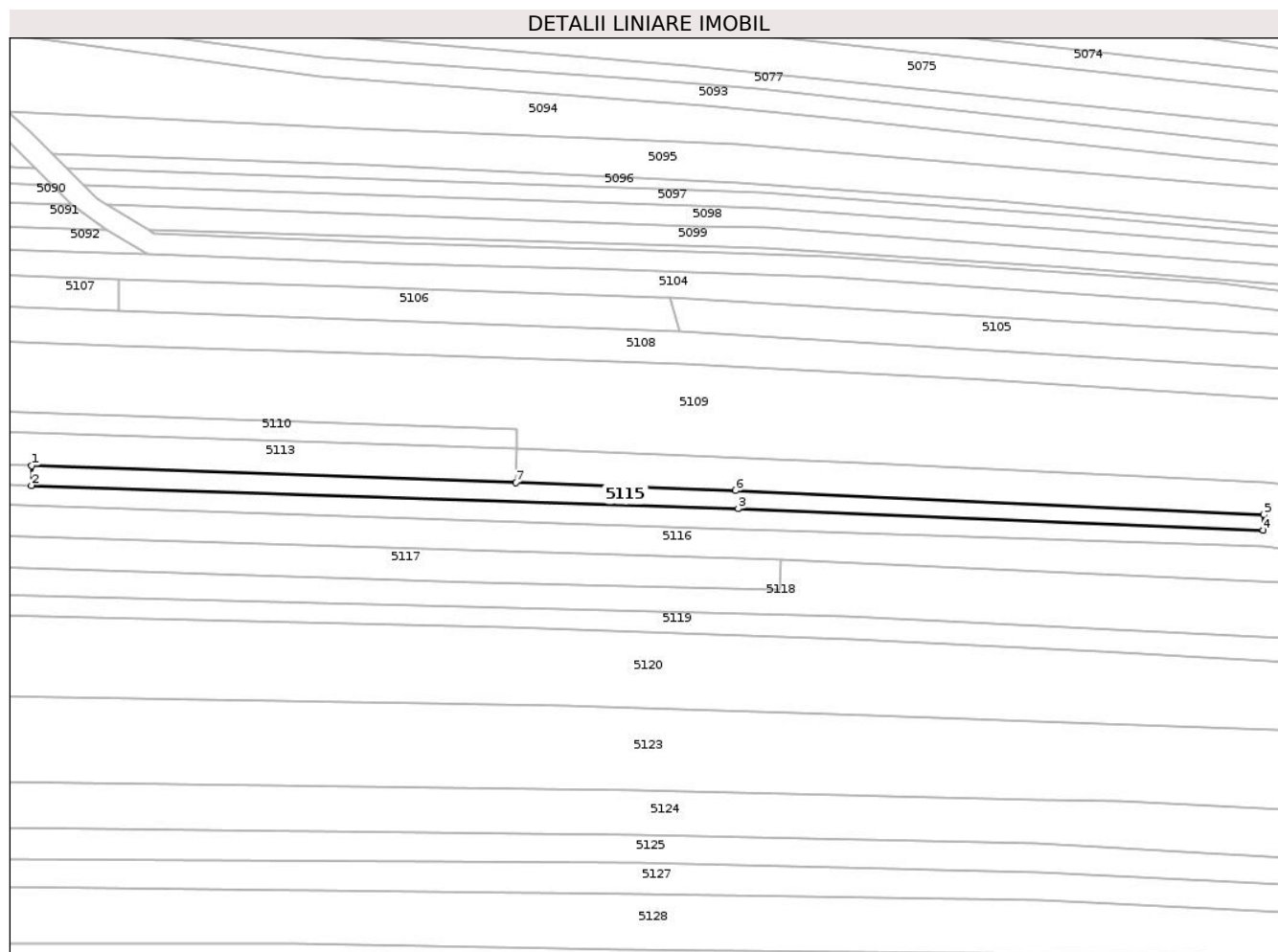
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	743	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	450	48	2657/7, 2667/1	-	P 158, 159 eronat în TP
2	pasune	NU	293	48	2660/2	-	P 158, 159 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.611,232 358.361,225	2	390.611,181 358.357,609	3.616
2	390.611,181 358.357,609	3	390.740,19 358.353,371	129.079
3	390.740,19 358.353,371	4	390.836,032 358.349,432	95.923
4	390.836,032 358.349,432	5	390.836,093 358.352,284	2.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.836,093 358.352,284	6	390.739,662 358.356,709	96.532
6	390.739,662 358.356,709	7	390.699,634 358.358,117	40.053
7	390.699,634 358.358,117	1	390.611,232 358.361,225	88.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.680	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513433, din 06/06/2005 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) OPRIȚA P. NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

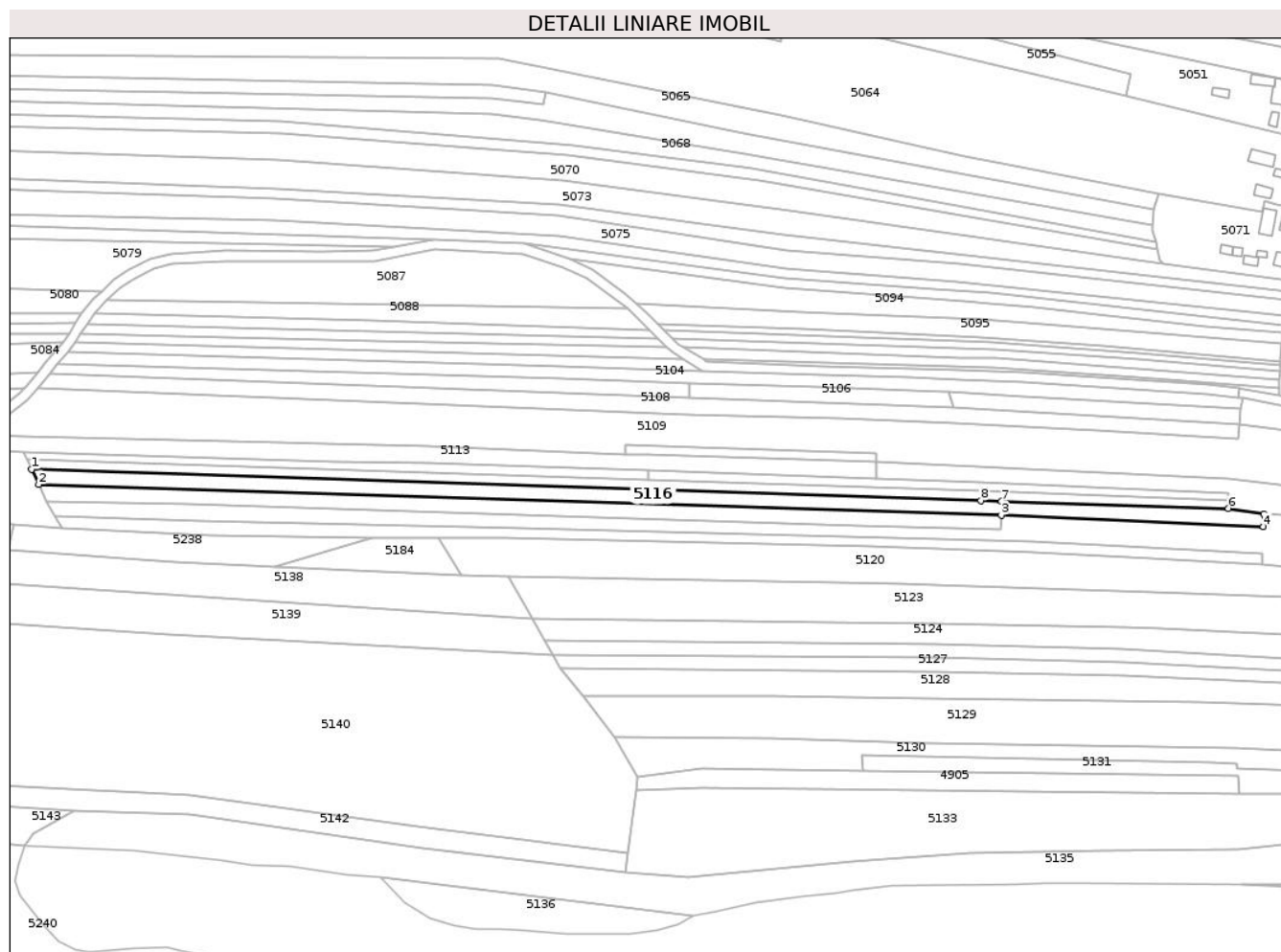
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4	48	2657/9	-	P 164, 165 eronat în TP
2	arabil	NU	890	48	2667/3, 2657/9	-	P 164, 165 eronat în TP
3	pasune	NU	1.786	48	2672/6, 2660/4	-	P 164, 165 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	390.372,308 358.361,681	2	390.375,013 358.355,841	6.436
2	390.375,013 358.355,841	3	390.747,982 358.344,002	373.157
3	390.747,982 358.344,002	4	390.849,598 358.339,511	101.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.849,598 358.339,511	5	390.849,728 358.344,51	5.001
5	390.849,728 358.344,51	6	390.835,972 358.346,581	13.911
6	390.835,972 358.346,581	7	390.748,06 358.349,364	87.956
7	390.748,06 358.349,364	8	390.740,026 358.349,627	8.038
8	390.740,026 358.349,627	1	390.372,308 358.361,681	367.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.143	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1350824, din 29/03/1999 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) STANCU ANA	
	2) CUJBA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

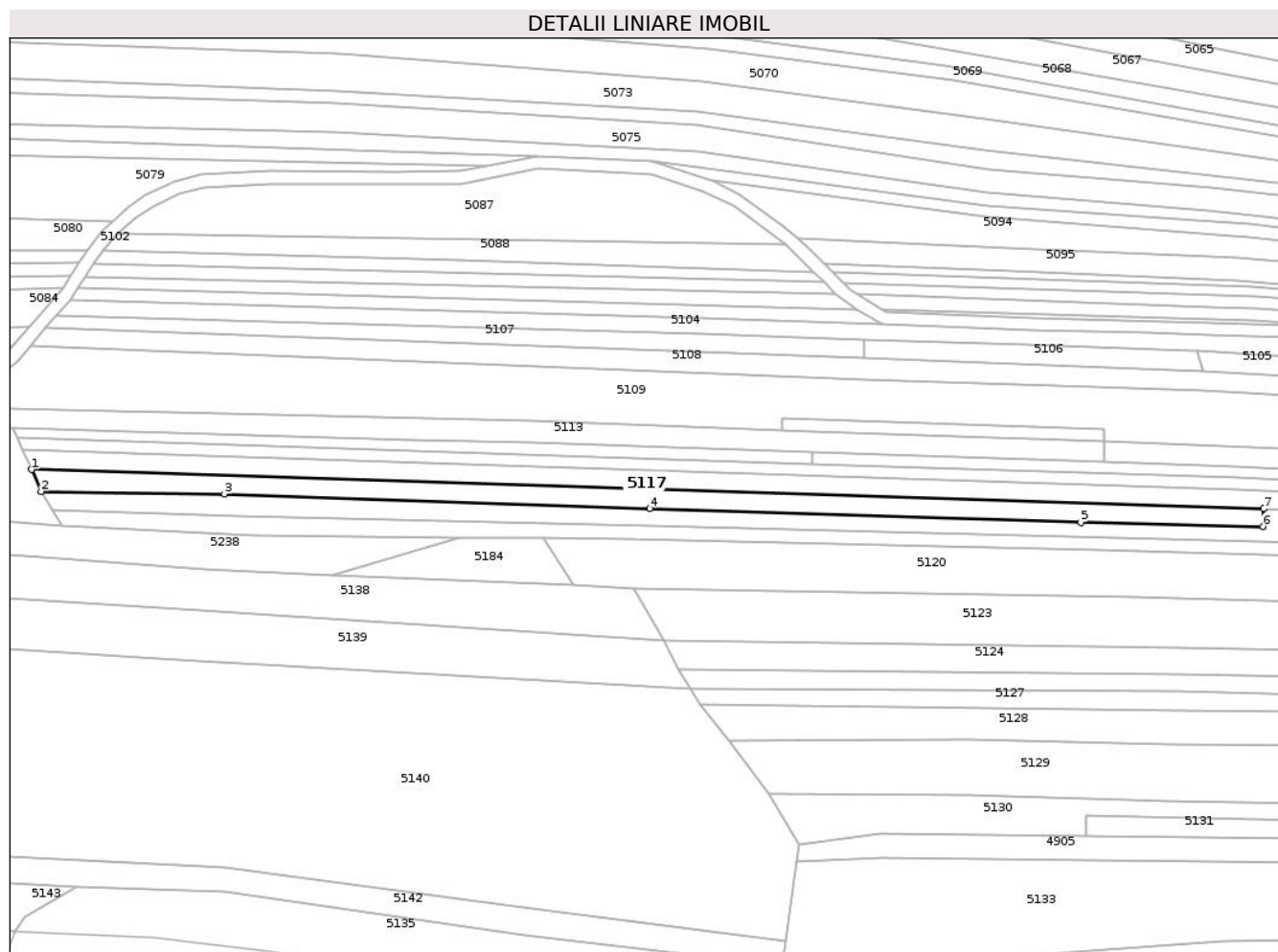
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	305	48	2667/4	-	P 166/1, 167/1, 168/1 eronat în TP
2	vie	NU	780	48	2668/1	-	P 166/1, 167/1, 168/1 eronat în TP
3	pasune	NU	1.058	48	2672/7, 2660/5	-	P 166/1, 167/1, 168/1 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.375,013 358.355,841	2	390.377,915 358.349,199	7.248
2	390.377,915 358.349,199	3	390.433,415 358.348,454	55.505
3	390.433,415 358.348,454	4	390.562,105 358.344,093	128.764

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.562,105 358.344,093	5	390.692,634 358.339,926	130.595
5	390.692,634 358.339,926	6	390.747,711 358.338,663	55.091
6	390.747,711 358.338,663	7	390.747,982 358.344,002	5.346
7	390.747,982 358.344,002	1	390.375,013 358.355,841	373.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 13, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.473	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Constructie de locuit
A1.2		Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Constructie anexa
A1.3		Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513394, din 27/12/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DABU IOANA 2) STANCU DUMITRU DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DABU IOANA 2) STANCU DUMITRU DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

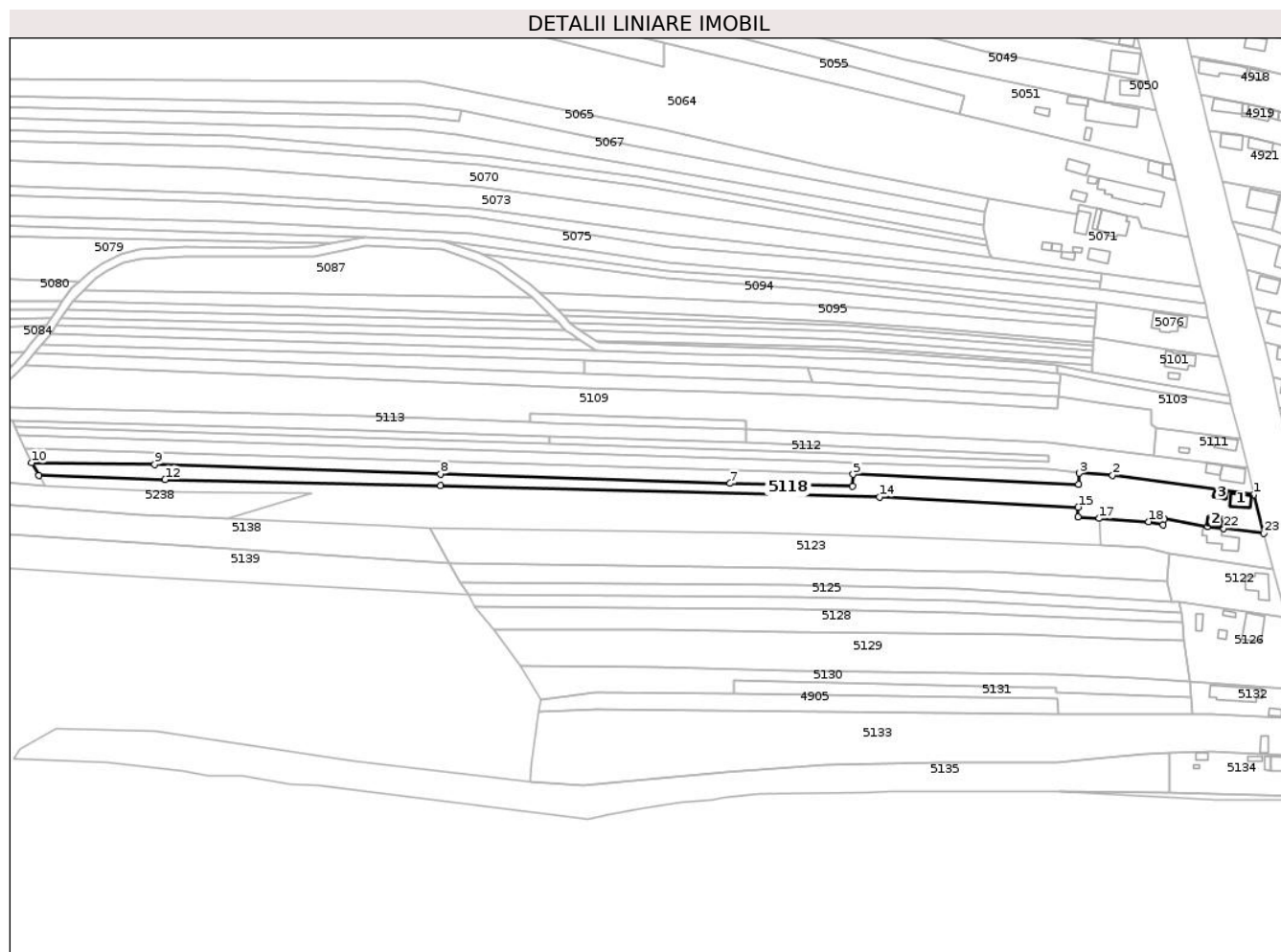
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.473	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	510	16	582	-	
2	arabil	DA	927	16	580, 581, 583, 2657/10	-	
3	arabil	NU	1.294	16, 48	2667/5, 2657/10	-	P 166, 167, 168, 169 eronat în TP
4	vie	NU	1.400	48	2669/1, 2668/2	-	P 166, 167, 168, 169 eronat în TP
5	pasune	NU	342	48	2660/6	-	P 166, 167, 168, 169 eronat în TP

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Construcție de locuit
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Construcție anexa
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Construcție anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.928,482 358.334,799	2	390.864,923 358.343,598	64.165
3	390.849,728 358.344,51	4	390.849,598 358.339,511	5.001
5	390.747,982 358.344,002	6	390.747,711 358.338,663	5.346
7	390.692,634 358.339,926	8	390.562,105 358.344,093	130.595
9	390.433,415 358.348,454	10	390.377,915 358.349,199	55.505
11	390.381,17 358.343,542	12	390.438,068 358.341,649	56.929
13	390.562,257 358.338,793	14	390.759,819 358.333,751	197.626
15	390.849,331 358.329,195	16	390.849,22 358.324,877	4.319
17	390.858,863 358.324,149	18	390.881,051 358.322,662	22.238
19	390.887,733 358.321,37	20	390.888,108 358.323,836	2.494
21	390.907,862 358.320,569	22	390.914,886 358.319,726	7.074
23	390.933,002 358.317,494	1	390.928,482 358.334,799	17.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.864,923 358.343,598	3	390.849,728 358.344,51	15.222
4	390.849,598 358.339,511	5	390.747,982 358.344,002	101.715
6	390.747,711 358.338,663	7	390.692,634 358.339,926	55.091
8	390.562,105 358.344,093	9	390.433,415 358.348,454	128.764
10	390.377,915 358.349,199	11	390.381,17 358.343,542	6.527
12	390.438,068 358.341,649	13	390.562,257 358.338,793	124.222
14	390.759,819 358.333,751	15	390.849,331 358.329,195	89.628
16	390.849,22 358.324,877	17	390.858,863 358.324,149	9.67
18	390.881,051 358.322,662	19	390.887,733 358.321,37	6.806
20	390.888,108 358.323,836	21	390.907,862 358.320,569	20.022
22	390.914,886 358.319,726	23	390.933,002 358.317,494	18.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.004	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

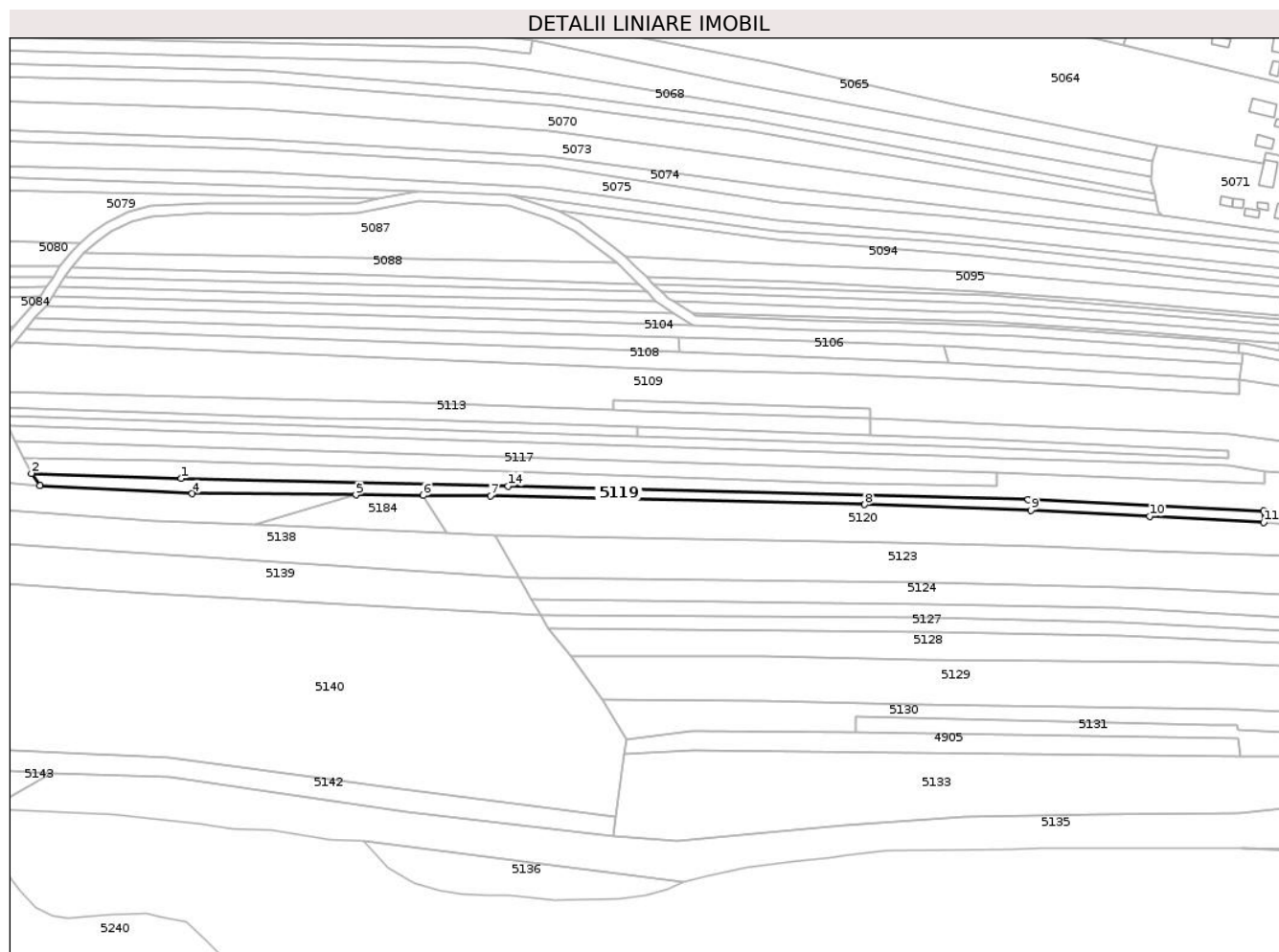
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	627	48	2657/11, 2667/6	-	
2	pasune	NU	732	48	2660/7	-	
3	vie	NU	645	48	2669/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.438,068 358.341,649	2	390.381,17 358.343,542	56.929
2	390.381,17 358.343,542	3	390.384,287 358.338,885	5.604
3	390.384,287 358.338,885	4	390.442,132 358.335,877	57.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.442,132 358.335,877	5	390.504,347 358.335,378	62.217
5	390.504,347 358.335,378	6	390.529,946 358.335,173	25.6
6	390.529,946 358.335,173	7	390.555,602 358.334,967	25.657
7	390.555,602 358.334,967	8	390.697,717 358.331,699	142.153
8	390.697,717 358.331,699	9	390.760,91 358.329,616	63.227
9	390.760,91 358.329,616	10	390.806,012 358.327,289	45.162
10	390.806,012 358.327,289	11	390.849,22 358.324,877	43.275
11	390.849,22 358.324,877	12	390.849,331 358.329,195	4.319
12	390.849,331 358.329,195	13	390.759,819 358.333,751	89.628
13	390.759,819 358.333,751	14	390.562,257 358.338,793	197.626
14	390.562,257 358.338,793	1	390.438,068 358.341,649	124.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.837 Masurata: 4.524	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PD2670 (UP I STOINA UA 80) diferența de suprafață se găsește la ID 5238

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1350828, din 29/03/1999 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRĂGHICI ELISAVETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

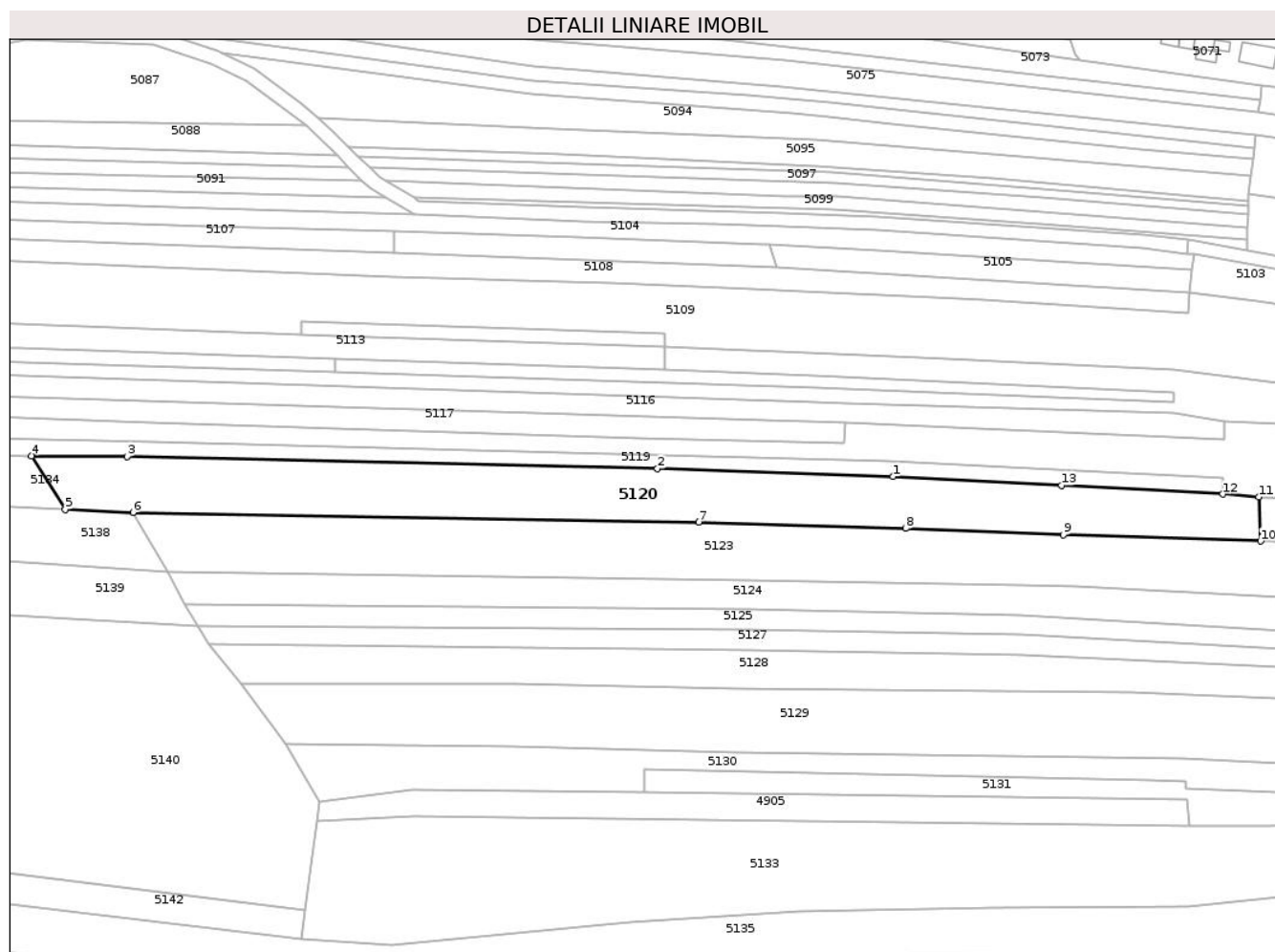
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.837 Masurata: 4.524	Imobil traversat de PD2670 (UP I STOINA UA 80) diferența de suprafață se găsește la ID 5238

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	48	48	2657/12	-	P 174, 175 eronat în TP
2	arabil	NU	1.185	48	2657/12	-	P 174, 175 eronat în TP
3	pasune	NU	3.291	48	2660/8	-	P 174, 175 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.760,91 358.329,616	2	390.697,717 358.331,699	63.227
2	390.697,717 358.331,699	3	390.555,602 358.334,967	142.153
3	390.555,602 358.334,967	4	390.529,946 358.335,173	25.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.529,946 358.335,173	5	390.538,991 358.320,797	16.985
5	390.538,991 358.320,797	6	390.557,14 358.320,004	18.166
6	390.557,14 358.320,004	7	390.708,75 358.317,426	151.632
7	390.708,75 358.317,426	8	390.764,217 358.315,712	55.493
8	390.764,217 358.315,712	9	390.806,498 358.314,05	42.314
9	390.806,498 358.314,05	10	390.859,414 358.312,313	52.945
10	390.859,414 358.312,313	11	390.858,863 358.324,149	11.849
11	390.858,863 358.324,149	12	390.849,22 358.324,877	9.67
12	390.849,22 358.324,877	13	390.806,012 358.327,289	43.275
13	390.806,012 358.327,289	1	390.760,91 358.329,616	45.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 11, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.130 Masurata: 1.052	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 11, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Constructie de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1993.36, din 08/04/1993 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PĂLĂRIE GR. VASILE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PĂLĂRIE GR. VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

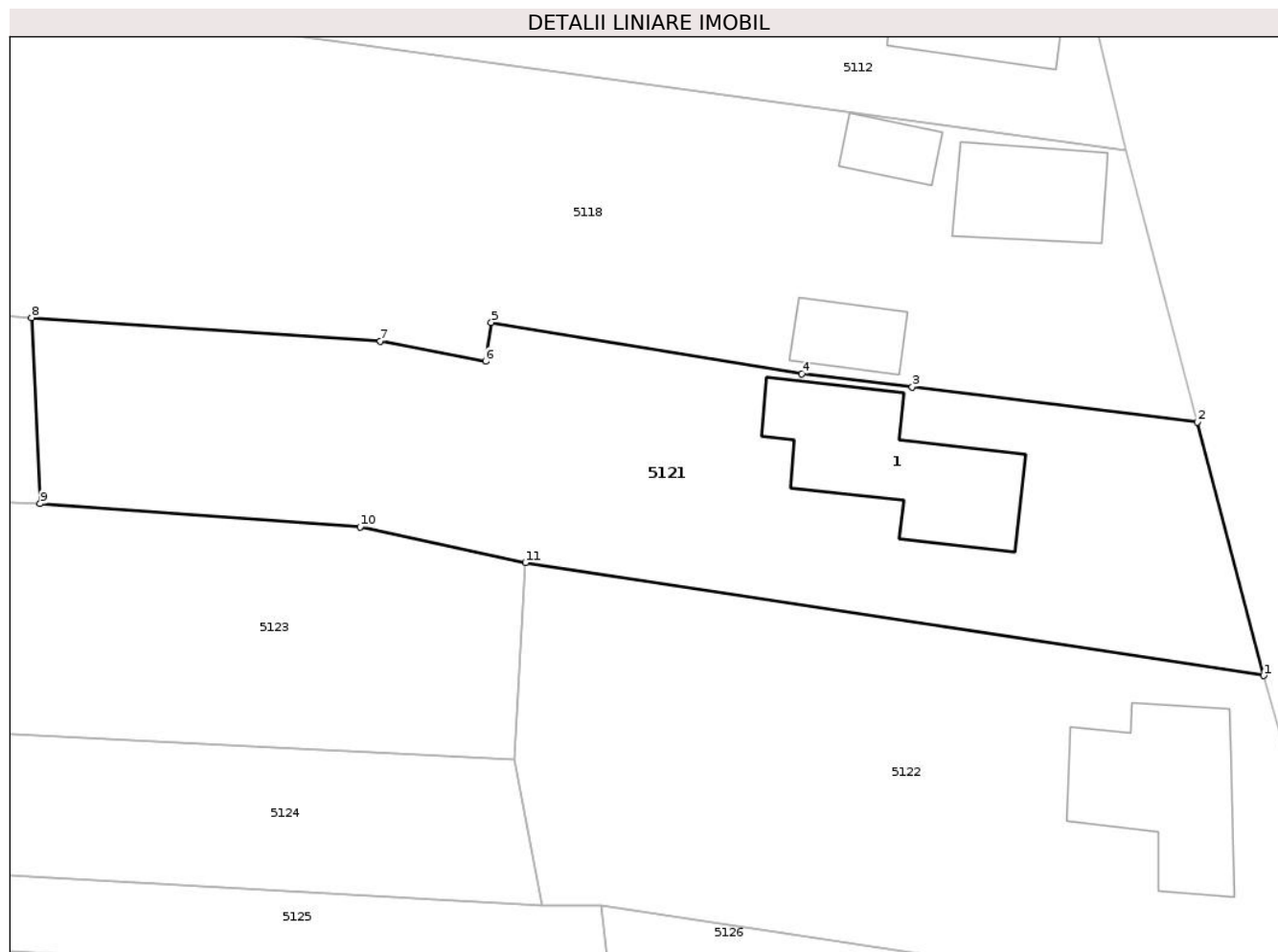
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.130 Masurata: 1.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	510	16	584	-	
2	vie	DA	207	16	585	-	
3	arabil	DA	335	16	586, 587	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Constructie de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.937,233 358.301,375	2	390.933,002 358.317,494	16.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.933,002 358.317,494	3	390.914,886 358.319,726	18.253
3	390.914,886 358.319,726	4	390.907,862 358.320,569	7.074
4	390.907,862 358.320,569	5	390.888,108 358.323,836	20.022
5	390.888,108 358.323,836	6	390.887,733 358.321,37	2.494
6	390.887,733 358.321,37	7	390.881,051 358.322,662	6.806
7	390.881,051 358.322,662	8	390.858,863 358.324,149	22.238
8	390.858,863 358.324,149	9	390.859,414 358.312,313	11.849
9	390.859,414 358.312,313	10	390.879,753 358.310,822	20.394
10	390.879,753 358.310,822	11	390.890,269 358.308,554	10.758
11	390.890,269 358.308,554	1	390.937,233 358.301,375	47.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 9, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.055	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

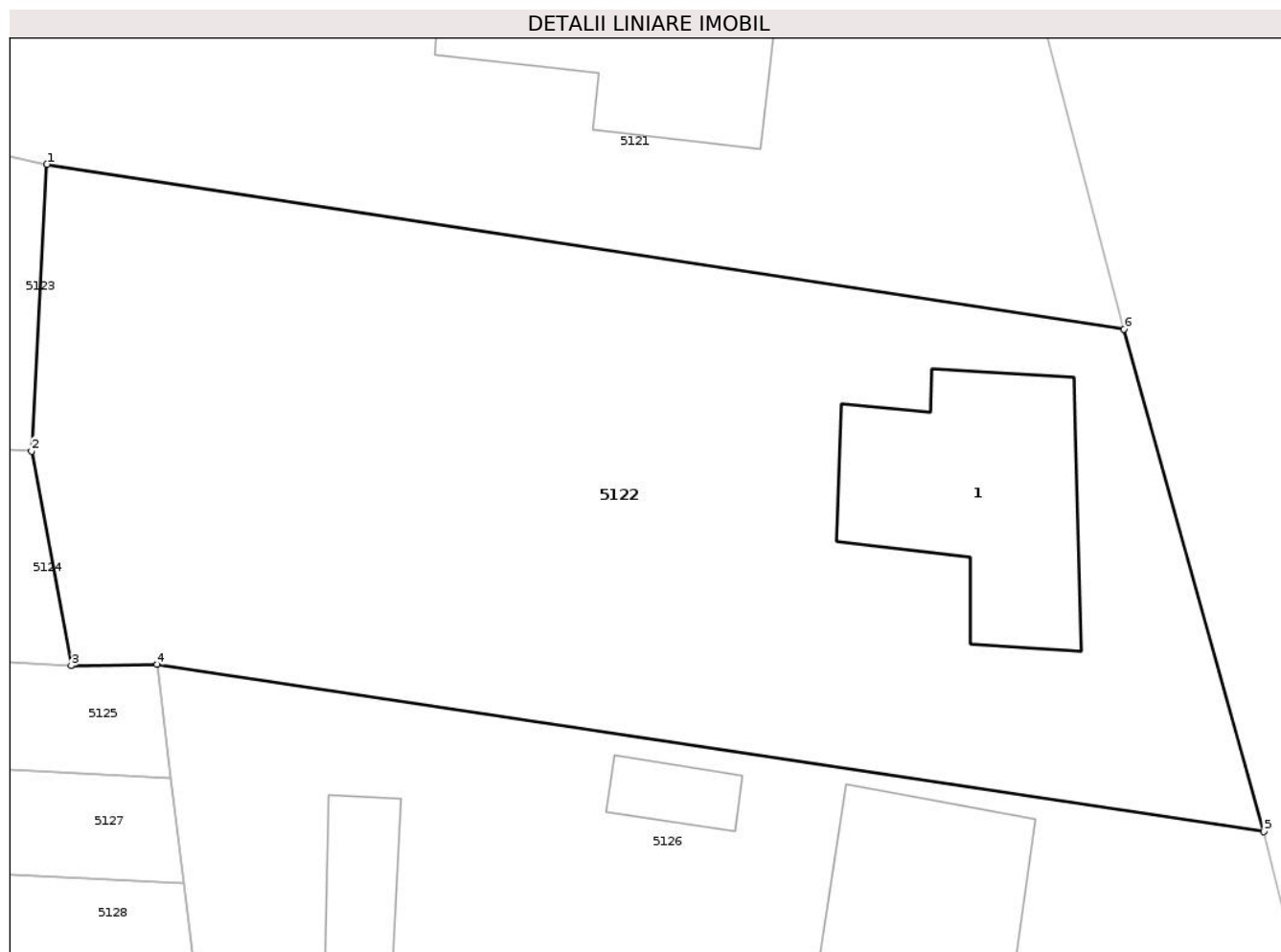
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.055	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	670	16	589	-	
2	vie	NU	385	16	588	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Constructie de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.890,269 358.308,554	2	390.889,607 358.296,06	12.512
2	390.889,607 358.296,06	3	390.891,337 358.286,708	9.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	390.891,337 358.286,708	4	390.895,077 358.286,756	3.74
4	390.895,077 358.286,756	5	390.943,33 358.279,478	48.799
5	390.943,33 358.279,478	6	390.937,233 358.301,375	22.73
6	390.937,233 358.301,375	1	390.890,269 358.308,554	47.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5123**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.913	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13513386, din 08/11/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) TRUŞCĂ C. ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

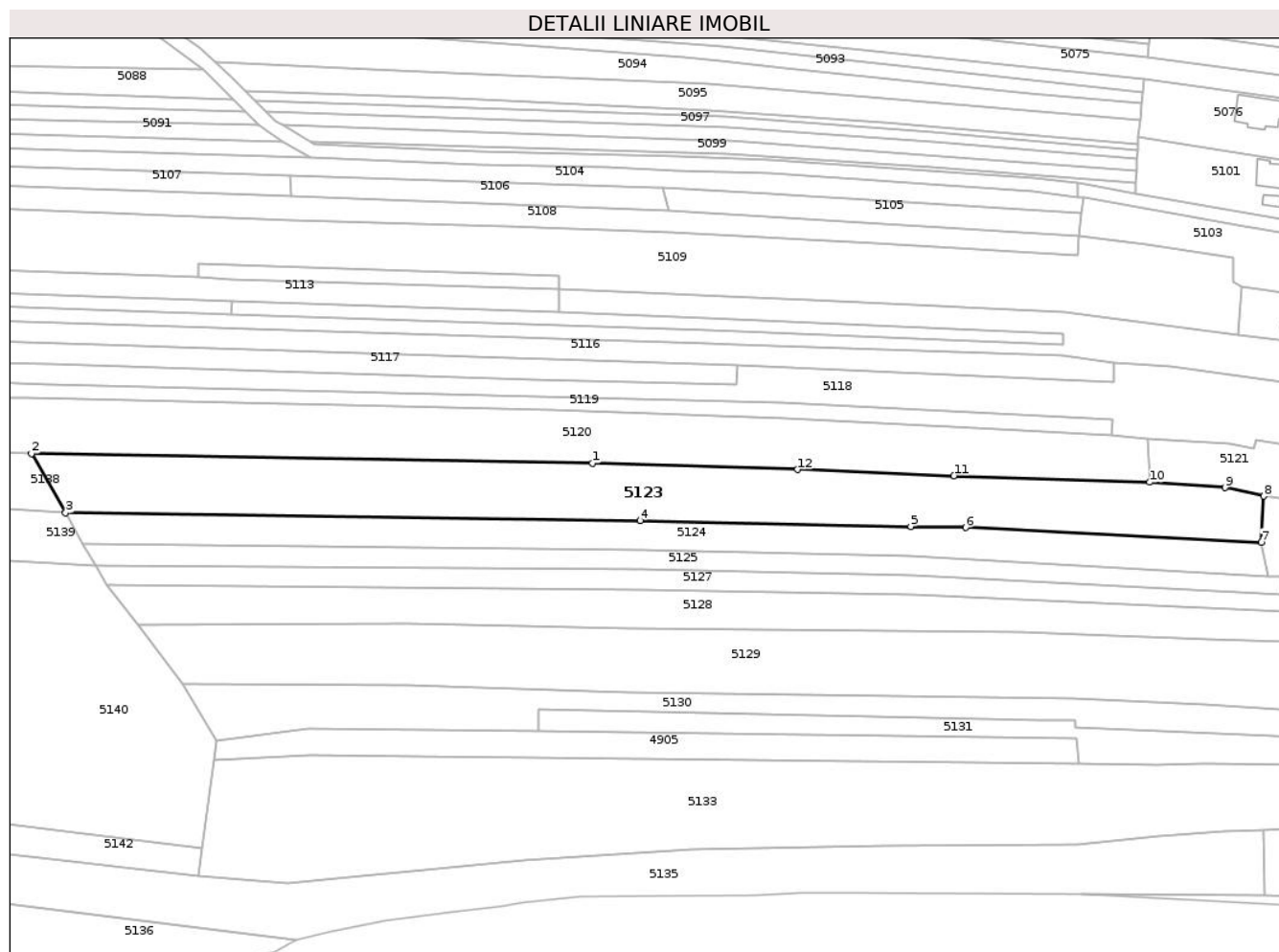
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.913	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	443	48	2657/13	-	P 176, 177 eronat în TP
2	arabil	NU	1.208	48	2657/13	-	P 176, 177 eronat în TP
3	pasune	NU	3.262	48	2660/9	-	P 176, 177 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.708,75 358.317,426	2	390.557,14 358.320,004	151.632
2	390.557,14 358.320,004	3	390.566,331 358.304,001	18.455
3	390.566,331 358.304,001	4	390.721,646 358.301,961	155.328
4	390.721,646 358.301,961	5	390.794,871 358.300,361	73.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.794,871 358.300,361	6	390.809,673 358.300,045	14.805
6	390.809,673 358.300,045	7	390.889,607 358.296,06	80.033
7	390.889,607 358.296,06	8	390.890,269 358.308,554	12.512
8	390.890,269 358.308,554	9	390.879,753 358.310,822	10.758
9	390.879,753 358.310,822	10	390.859,414 358.312,313	20.394
10	390.859,414 358.312,313	11	390.806,498 358.314,05	52.945
11	390.806,498 358.314,05	12	390.764,217 358.315,712	42.314
12	390.764,217 358.315,712	1	390.708,75 358.317,426	55.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5124**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.687	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13513384, din 02/11/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NIŢĂ M. CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

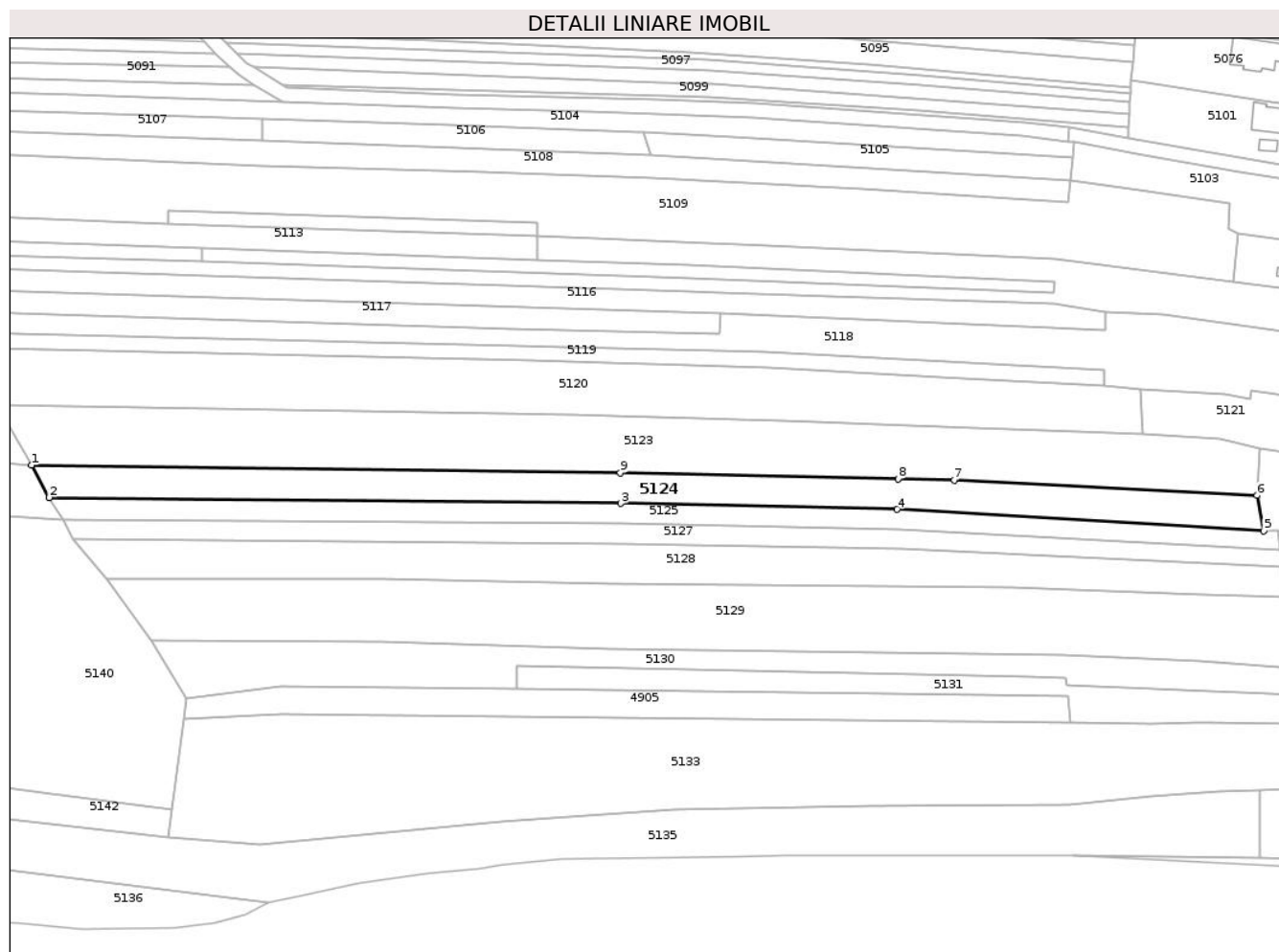
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.687	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	262	48	2657/14	-	P 178, 179 eronat în TP
2	arabil	NU	675	48	2657/14	-	P 178, 179 eronat în TP
3	pasune	NU	1.750	48	2660/10	-	P 178, 179 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.566,331 358.304,001	2	390.570,952 358.295,488	9.686
2	390.570,952 358.295,488	3	390.721,818 358.293,963	150.874
3	390.721,818 358.293,963	4	390.794,678 358.292,364	72.878
4	390.794,678 358.292,364	5	390.891,337 358.286,708	96.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.891,337 358.286,708	6	390.889,607 358.296,06	9.511
6	390.889,607 358.296,06	7	390.809,673 358.300,045	80.033
7	390.809,673 358.300,045	8	390.794,871 358.300,361	14.805
8	390.794,871 358.300,361	9	390.721,646 358.301,961	73.242
9	390.721,646 358.301,961	1	390.566,331 358.304,001	155.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.697	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513383, din 02/11/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ZĂSTRAN C. IULIAN		

C. Partea III. SARCINI .

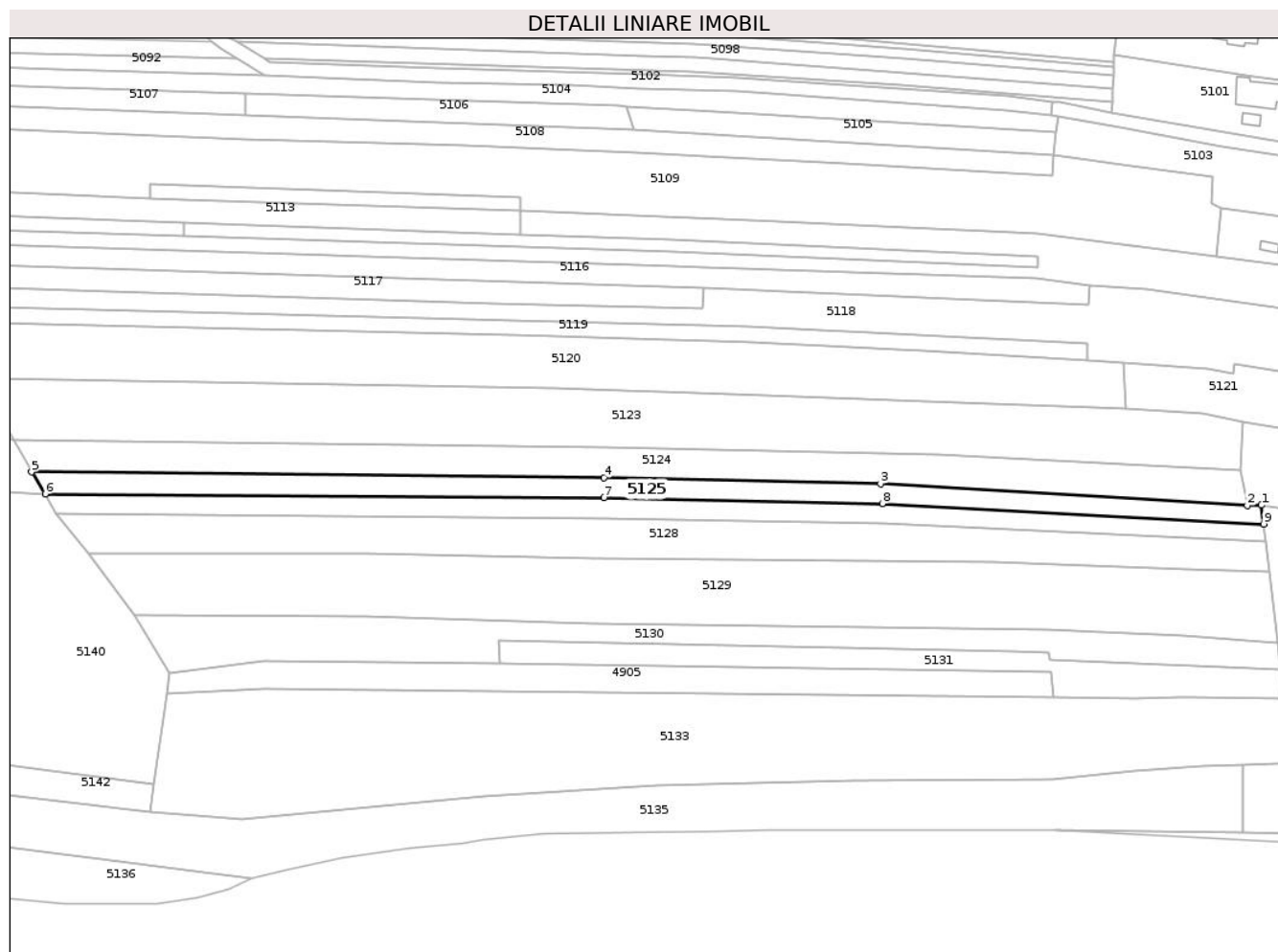
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	151	48	2657/15	-	P 180, 181 eronat în TP
2	arabil	NU	378	48	2657/15	-	P 180, 181 eronat în TP
3	vie	NU	349	48	2666	-	P 180, 181 eronat în TP
4	pasune	NU	819	48	2660/11	-	P 180, 181 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.895,077 358.286,756	2	390.891,337 358.286,708	3.74
2	390.891,337 358.286,708	3	390.794,678 358.292,364	96.824
3	390.794,678 358.292,364	4	390.721,818 358.293,963	72.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.721,818 358.293,963	5	390.570,952 358.295,488	150.874
5	390.570,952 358.295,488	6	390.574,536 358.289,698	6.809
6	390.574,536 358.289,698	7	390.721,862 358.288,727	147.329
7	390.721,862 358.288,727	8	390.795,163 358.287,142	73.318
8	390.795,163 358.287,142	9	390.895,689 358.281,794	100.668
9	390.895,689 358.281,794	1	390.895,077 358.286,756	5.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 7, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.683	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

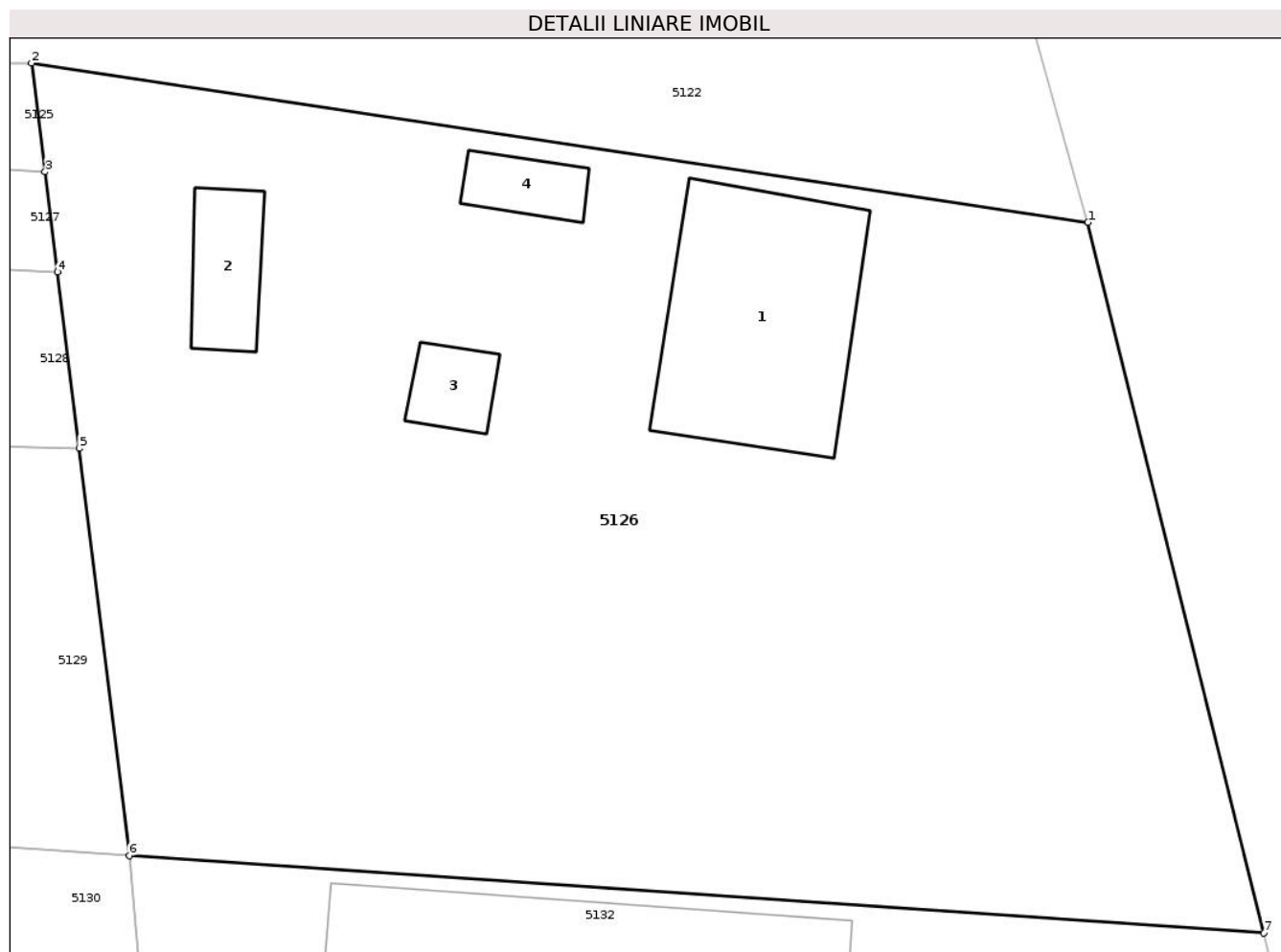
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	655	16	590	-	
2	vie	NU	1.028	16	591, 592	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Construcție de locuit
A1.2		construcții anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Construcție anexa
A1.3		construcții anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Construcție anexa
A1.4		construcții anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Construcție anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.943,33 358.279,478	2	390.895,077 358.286,756	48.799
2	390.895,077 358.286,756	3	390.895,689 358.281,794	5.0
3	390.895,689 358.281,794	4	390.896,252 358.277,228	4.601
4	390.896,252 358.277,228	5	390.897,245 358.269,172	8.117
5	390.897,245 358.269,172	6	390.899,54 358.250,568	18.745
6	390.899,54 358.250,568	7	390.951,374 358.247,043	51.954
7	390.951,374 358.247,043	1	390.943,33 358.279,478	33.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.663	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513245, din 25/06/2003 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MIRESCU ION	
	2) LUPAN ELISAVETA	

C. Partea III. SARCINI .

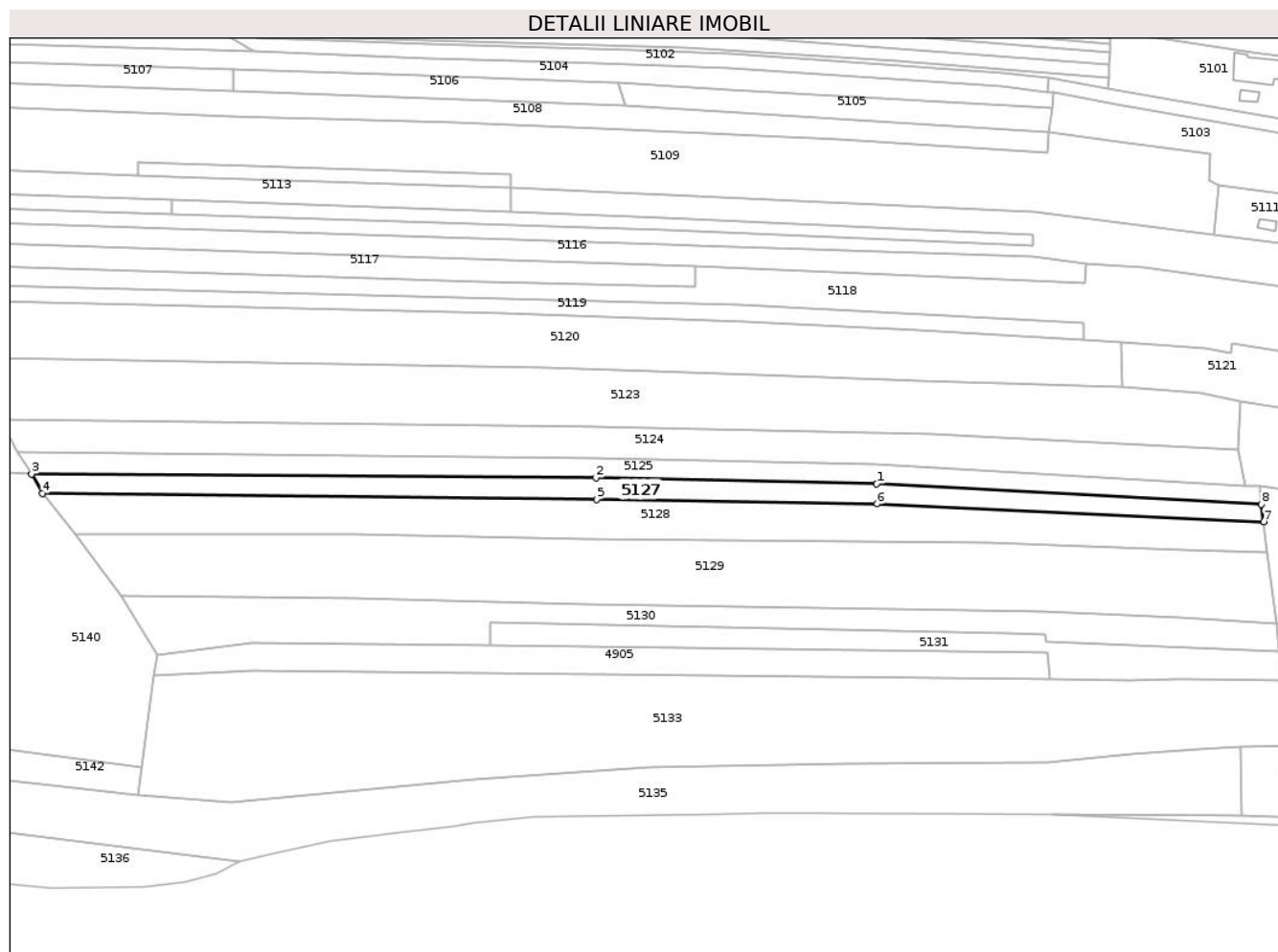
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.663	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	144	48	2657/16	-	P 183, 184, 185 eronat în TP
2	arabil	NU	360	48	2657/16	-	P 183, 184, 185 eronat în TP
3	pasune	NU	1.159	48	2660/12	-	P 183, 184, 185 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.795,163 358.287,142	2	390.721,862 358.288,727	73.318
2	390.721,862 358.288,727	3	390.574,536 358.289,698	147.329
3	390.574,536 358.289,698	4	390.577,327 358.284,613	5.801
4	390.577,327 358.284,613	5	390.722,036 358.283,139	144.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.722,036 358.283,139	6	390.795,33 358.281,936	73.304
6	390.795,33 358.281,936	7	390.896,252 358.277,228	101.032
7	390.896,252 358.277,228	8	390.895,689 358.281,794	4.601
8	390.895,689 358.281,794	1	390.795,163 358.287,142	100.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.034	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

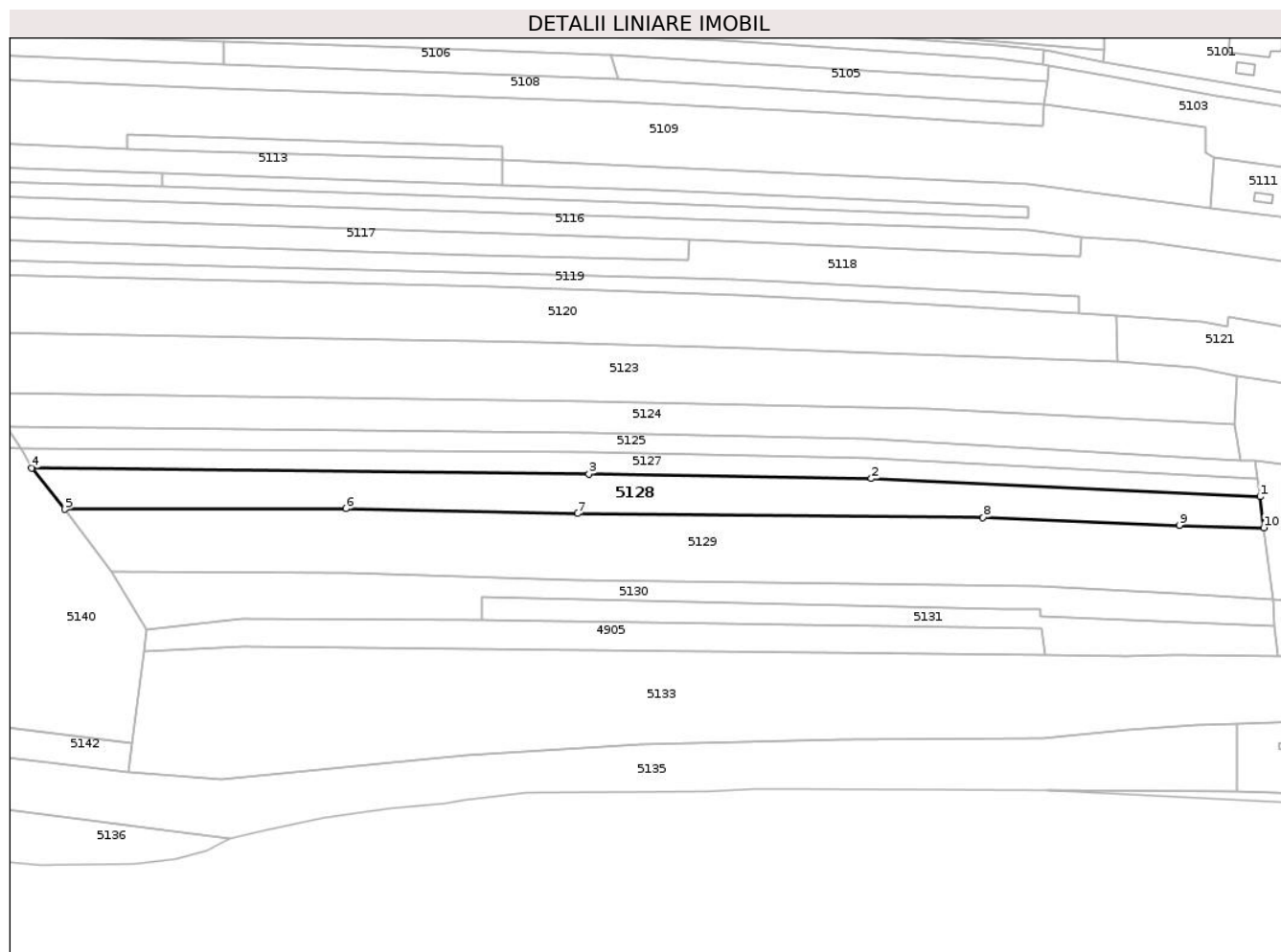
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.034	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	248	48	2657/17	-	
2	arabil	NU	595	48	2657/17	-	
3	pasune	NU	482	48	2660/13	-	
4	vie	NU	1.709	48	2665	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.896,252 358.277,228	2	390.795,33 358.281,936	101.032
2	390.795,33 358.281,936	3	390.722,036 358.283,139	73.304
3	390.722,036 358.283,139	4	390.577,327 358.284,613	144.717

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.577,327 358.284,613	5	390.585,989 358.273,936	13.749
5	390.585,989 358.273,936	6	390.658,94 358.274,15	72.951
6	390.658,94 358.274,15	7	390.719,12 358.272,861	60.194
7	390.719,12 358.272,861	8	390.824,348 358.271,817	105.233
8	390.824,348 358.271,817	9	390.875,338 358.269,817	51.029
9	390.875,338 358.269,817	10	390.897,245 358.269,172	21.916
10	390.897,245 358.269,172	1	390.896,252 358.277,228	8.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.267	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513395, din 27/12/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) DRĂGHICI ROZA	

C. Partea III. SARCINI .

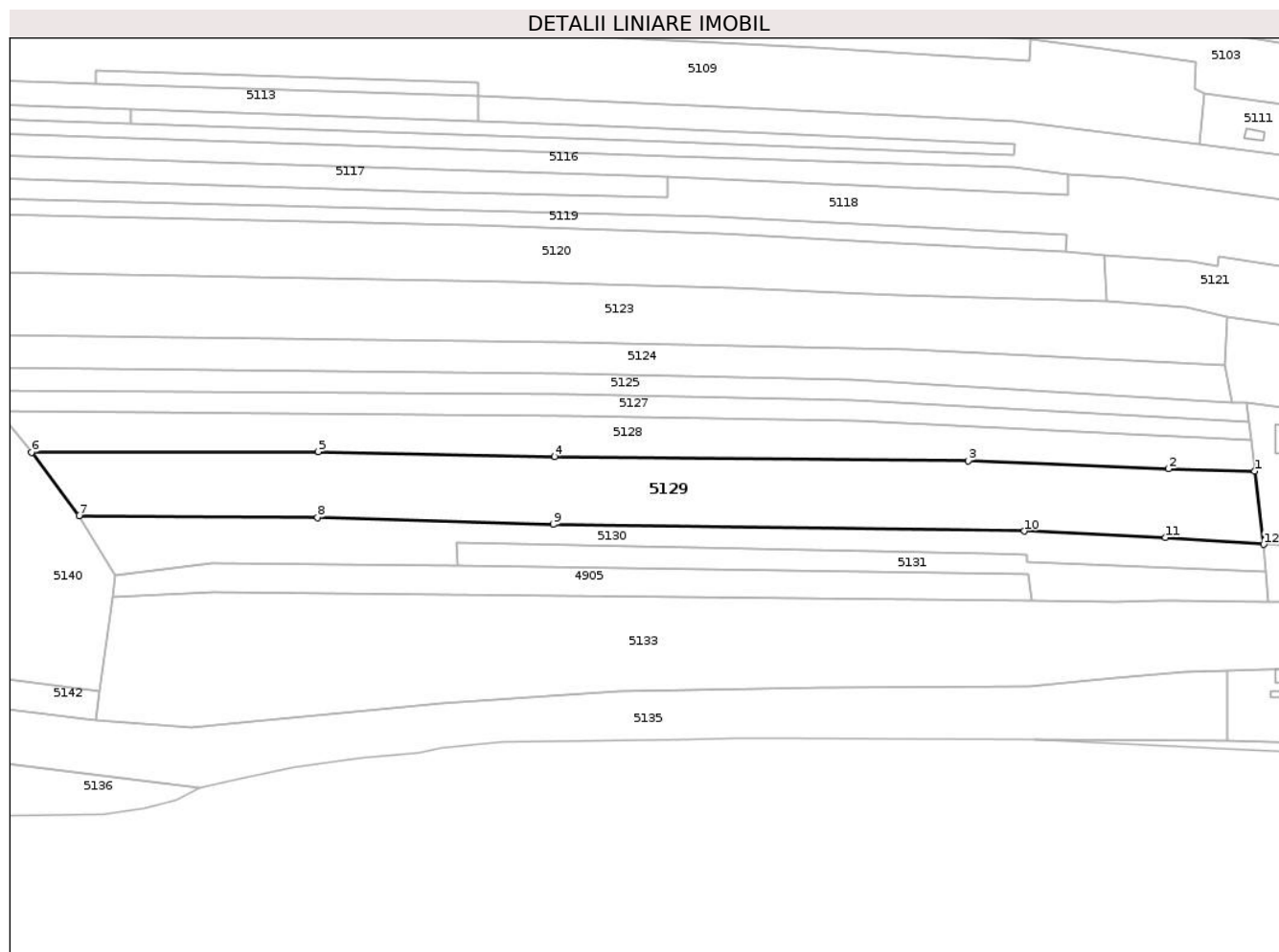
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.267	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	507	48	2657/18	-	P 192, 193 eronat în TP
2	arabil	NU	1.090	48	2657/18	-	P 192, 193 eronat în TP
3	pasune	NU	3.670	48	2664, 2663/1, 2659/1, 2660/14	-	P 192, 193 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.897,245 358.269,172	2	390.875,338 358.269,817	21.916
2	390.875,338 358.269,817	3	390.824,348 358.271,817	51.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	390.824,348 358.271,817	4	390.719,12 358.272,861	105.233
4	390.719,12 358.272,861	5	390.658,94 358.274,15	60.194
5	390.658,94 358.274,15	6	390.585,989 358.273,936	72.951
6	390.585,989 358.273,936	7	390.598,066 358.257,87	20.099
7	390.598,066 358.257,87	8	390.658,729 358.257,378	60.665
8	390.658,729 358.257,378	9	390.718,752 358.255,62	60.049
9	390.718,752 358.255,62	10	390.838,572 358.253,923	119.832
10	390.838,572 358.253,923	11	390.874,52 358.252,27	35.986
11	390.874,52 358.252,27	12	390.899,54 358.250,568	25.078
12	390.899,54 358.250,568	1	390.897,245 358.269,172	18.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.386	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1487416, din 15/03/2002 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRĂGHICI SOFIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

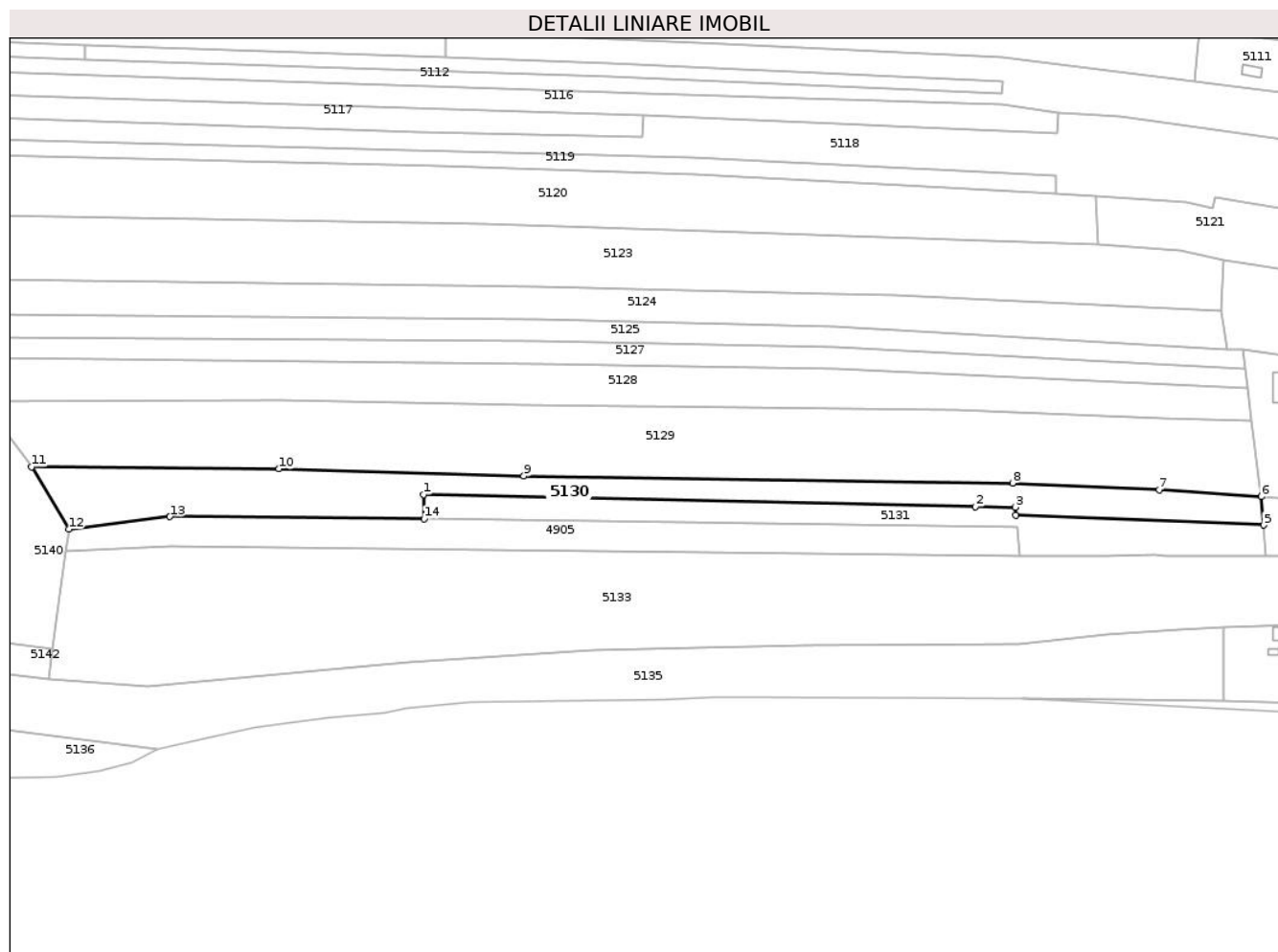
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.386	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	192	16	594/1	-	P 594 eronat în TP
2	vie	NU	415	16	595/1, 2657/19	-	P 595, 195, 196, 197, 198, 201, 201/1 eronat în TP
3	arabil	NU	315	48	2658/1	-	P 195, 196, 197, 198, 201, 201/1 eronat în TP
4	pasune	NU	1.017	48	2663/2, 2659/2, 2660/15	-	P 195, 196, 197, 198, 201, 201/1 eronat în TP
5	vie	NU	447	48	2662/1	-	P 195, 196, 197, 198, 201, 201/1 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.694,155 358.251,102	2	390.829,481 358.248,126	135.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.829,481 358.248,126	3	390.839,178 358.247,954	9.699
3	390.839,178 358.247,954	4	390.839,372 358.246,041	1.923
4	390.839,372 358.246,041	5	390.900,139 358.243,594	60.816
5	390.900,139 358.243,594	6	390.899,54 358.250,568	7.0
6	390.899,54 358.250,568	7	390.874,52 358.252,27	25.078
7	390.874,52 358.252,27	8	390.838,572 358.253,923	35.986
8	390.838,572 358.253,923	9	390.718,752 358.255,62	119.832
9	390.718,752 358.255,62	10	390.658,729 358.257,378	60.049
10	390.658,729 358.257,378	11	390.598,066 358.257,87	60.665
11	390.598,066 358.257,87	12	390.607,236 358.242,589	17.821
12	390.607,236 358.242,589	13	390.631,943 358.245,681	24.9
13	390.631,943 358.245,681	14	390.694,287 358.245,102	62.347
14	390.694,287 358.245,102	1	390.694,155 358.251,102	6.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5131**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.321	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13513386, din 08/11/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) TRUŞCĂ C. ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

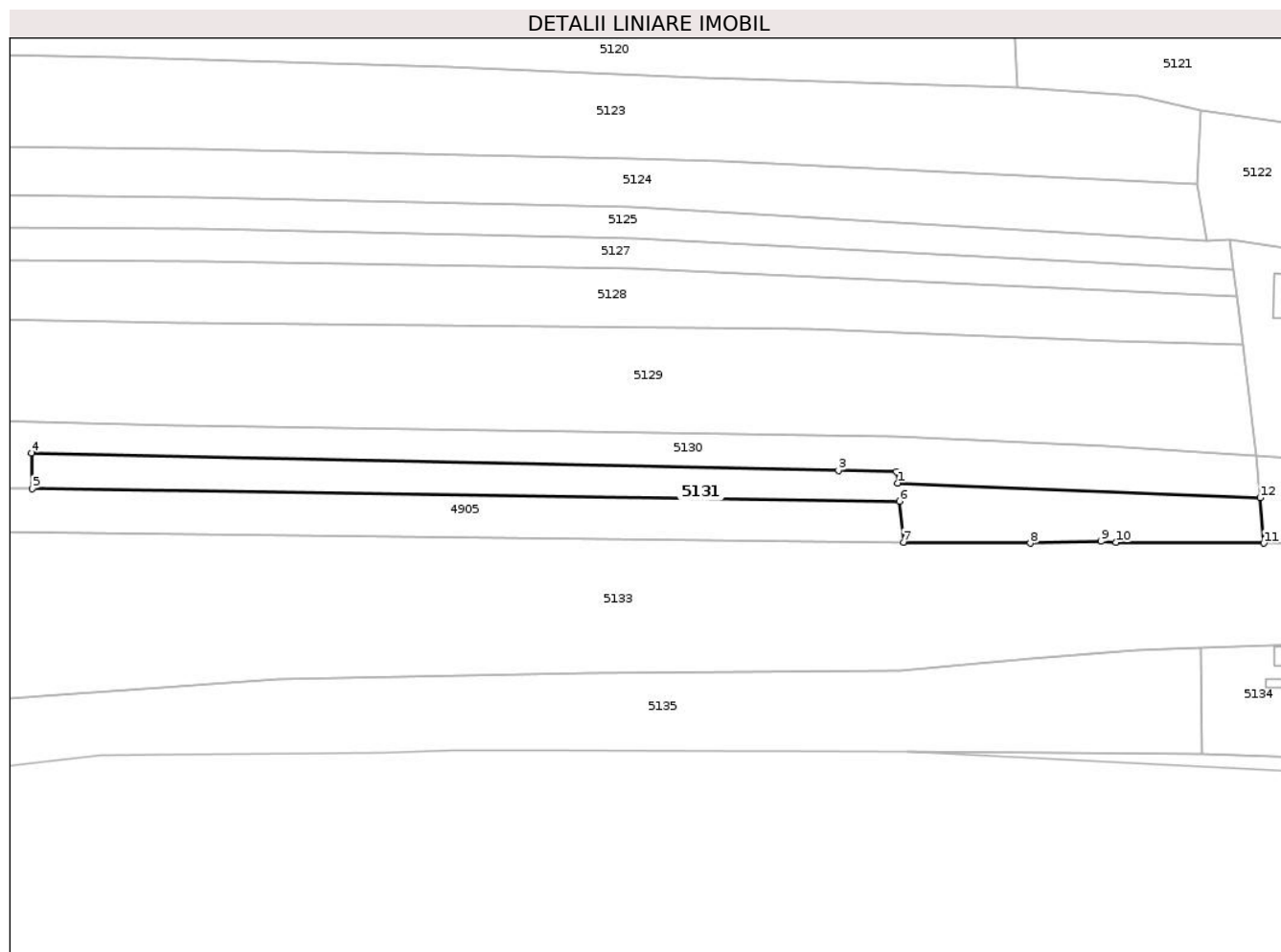
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	199	16	594/2	-	P 594/1 eronat în TP
2	vie	NU	445	16, 48	595/2, 2657/20	-	P 595/1, 199, 200 eronat în TP
3	arabil	NU	315	48	2658/2	-	P 199, 200 eronat în TP
4	pasune	NU	362	48	2659/3, 2660/16	-	P 199, 200 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.839,372 358.246,041	2	390.839,178 358.247,954	1.923
2	390.839,178 358.247,954	3	390.829,481 358.248,126	9.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	390.829,481 358.248,126	4	390.694,155 358.251,102	135.359
4	390.694,155 358.251,102	5	390.694,287 358.245,102	6.001
5	390.694,287 358.245,102	6	390.839,681 358.242,999	145.409
6	390.839,681 358.242,999	7	390.840,379 358.236,14	6.894
7	390.840,379 358.236,14	8	390.861,62 358.235,968	21.242
8	390.861,62 358.235,968	9	390.873,51 358.236,252	11.893
9	390.873,51 358.236,252	10	390.875,972 358.236,108	2.466
10	390.875,972 358.236,108	11	390.900,796 358.235,966	24.824
11	390.900,796 358.235,966	12	390.900,139 358.243,594	7.656
12	390.900,139 358.243,594	1	390.839,372 358.246,041	60.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:192

Nr. cadastral vechi:272

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 5, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35273	Din acte: 0 Masurata: 722	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35273-C1	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Constructie de locuit
A1.2	35273-C2	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
5663 / 08/03/2007			
Act Notarial nr. 297, din 02/03/2007 emis de NP Cezarina Ciobanu;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) DRĂGHICI CONSTANTIN , bun comun		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 192)		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1.1, A1.2
	1) DRĂGHICI CONSTANTIN , bun comun		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
1815 / 23/01/2007			
Hotarare Judecatoreasca nr. 439, din 23/01/2007 emis de Judecătoria Tg Cărbunești (comandament);			
C1	se transcrie comandamentul din RTI nr.19 din 29.11.2000		A1, A1.1, A1.2
	1) DRĂGHICI AURELIAN		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 192)		

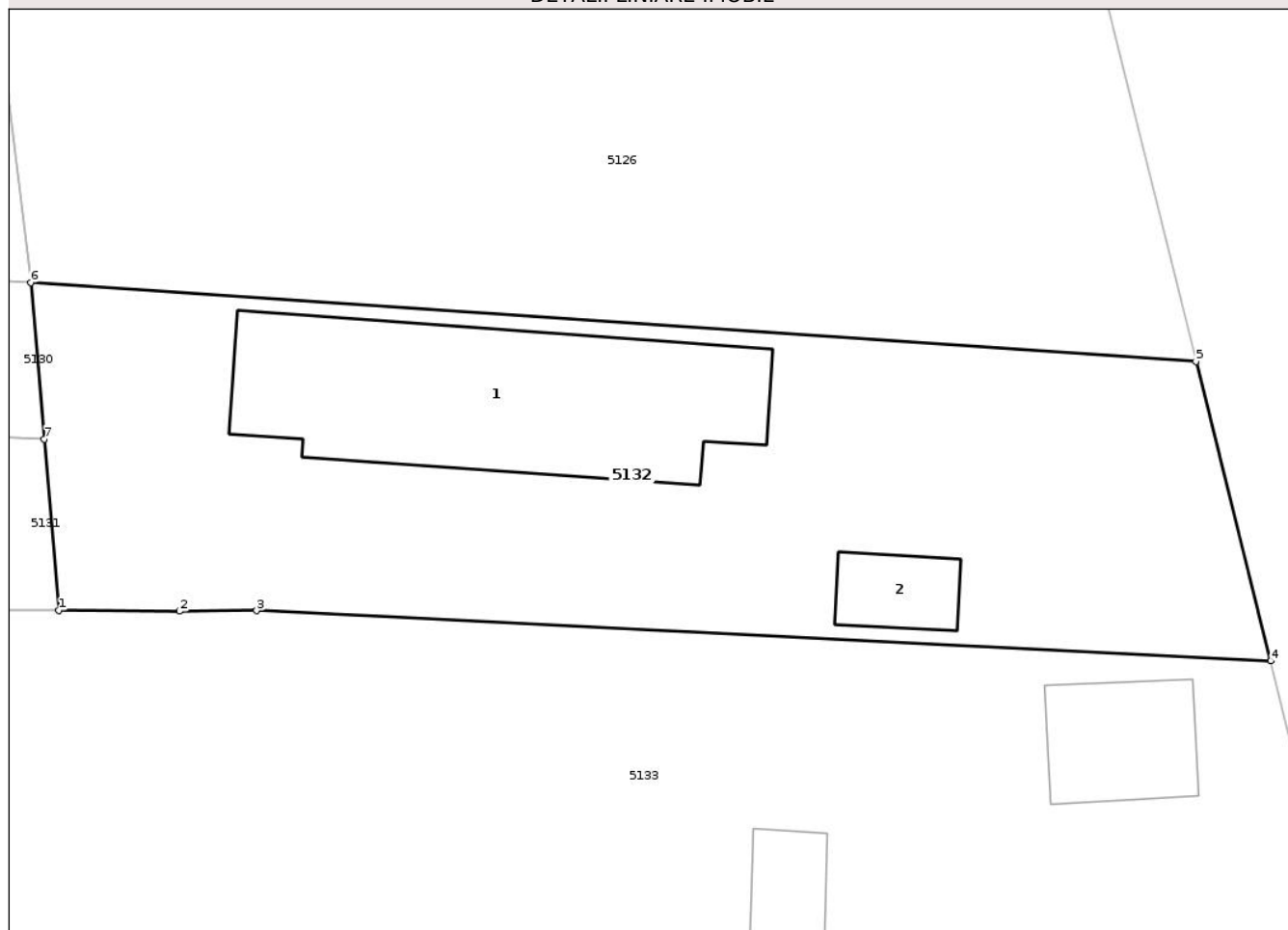
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35273	Din acte: 0 Masurata: 722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	722	16	593	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35273-C1	construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Construcție de locuit
A1.2	35273-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Construcție anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.900,796 358.235,966	2	390.906,154 358.235,935	5.358
2	390.906,154 358.235,935	3	390.909,587 358.235,962	3.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	390.909,587 358.235,962	4	390.954,708 358.233,718	45.177
4	390.954,708 358.233,718	5	390.951,374 358.247,043	13.736
5	390.951,374 358.247,043	6	390.899,54 358.250,568	51.954
6	390.899,54 358.250,568	7	390.900,139 358.243,594	7.0
7	390.900,139 358.243,594	1	390.900,796 358.235,966	7.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 3, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.368 Masurata: 8.367	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Constructie de locuit
A1.2		Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 22/1998, din 12/01/1998 emis de BNP CEZARINA CIOBANU (Certificat de moștenitor);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ANDRIȚOIU IOAN, bun comun		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

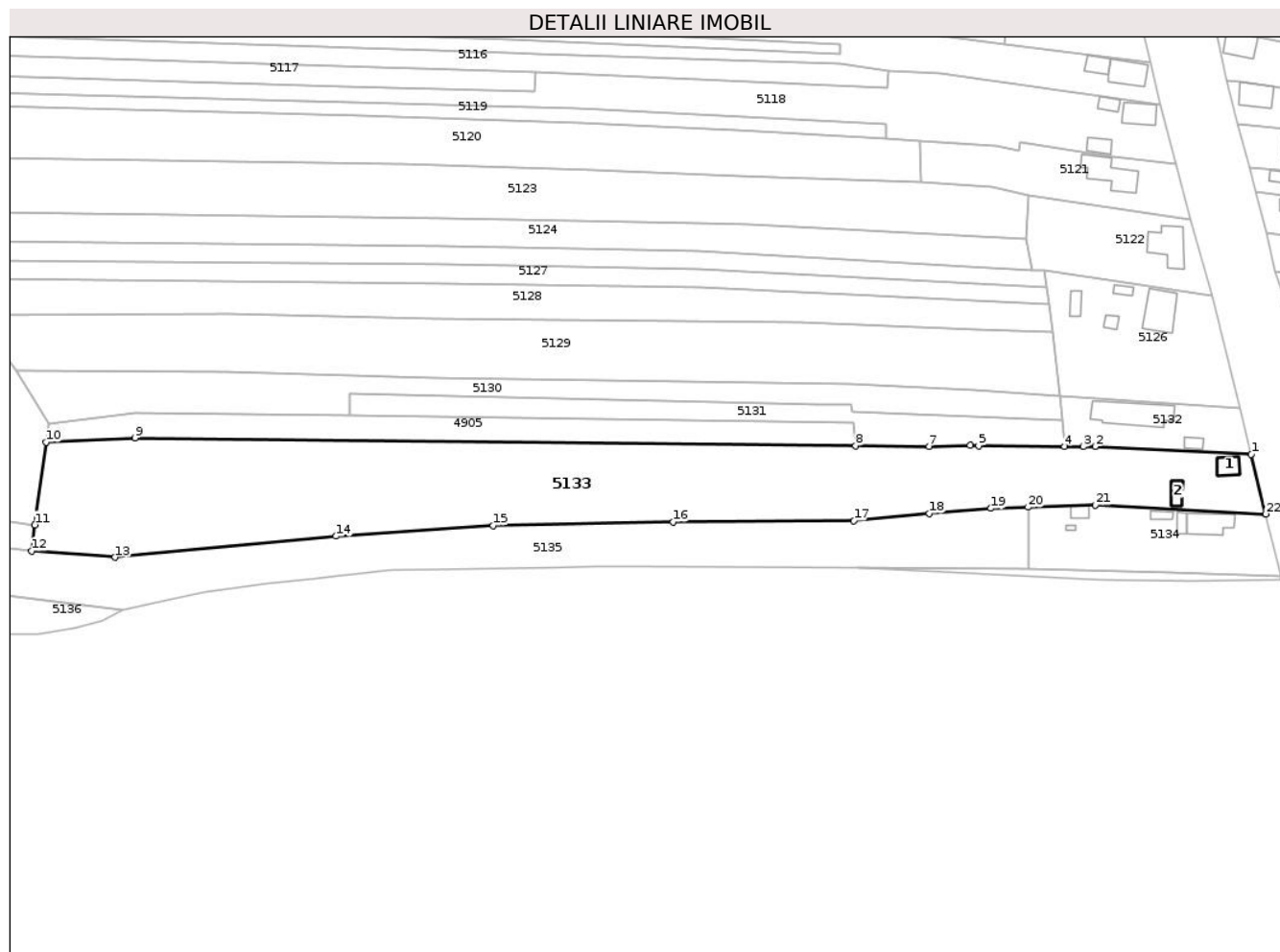
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.368 Masurata: 8.367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	560	16	599	-	
2	vie	DA	265	16	598	-	
3	arabil	DA	506	16	596, 597	-	
4	arabil	NU	2.790	16, 48	596, 2661/1	-	
5	pasune	NU	4.247	48	2662/2, 2660/17, 2657/21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Construcție de locuit
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Construcție anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.954,708 358.233,718	2	390.909,587 358.235,962	45.177
3	390.906,154 358.235,935	4	390.900,796 358.235,966	5.358
5	390.875,972 358.236,108	6	390.873,51 358.236,252	2.466
7	390.861,62 358.235,968	8	390.840,379 358.236,14	21.242
9	390.632,229 358.238,462	10	390.606,507 358.237,231	25.751
11	390.603,254 358.213,355	12	390.602,341 358.205,816	7.594
13	390.626,492 358.203,967	14	390.690,308 358.210,042	64.105
15	390.735,671 358.213,097	16	390.787,76 358.214,202	52.101
17	390.839,937 358.214,496	18	390.861,725 358.216,657	21.895
19	390.879,495 358.218,084	20	390.890,285 358.218,434	10.796
21	390.909,66 358.219,063	22	390.958,885 358.216,488	49.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.909,587 358.235,962	3	390.906,154 358.235,935	3.433
4	390.900,796 358.235,966	5	390.875,972 358.236,108	24.824
6	390.873,51 358.236,252	7	390.861,62 358.235,968	11.893
8	390.840,379 358.236,14	9	390.632,229 358.238,462	208.163
10	390.606,507 358.237,231	11	390.603,254 358.213,355	24.097
12	390.602,341 358.205,816	13	390.626,492 358.203,967	24.222
14	390.690,308 358.210,042	15	390.735,671 358.213,097	45.466
16	390.787,76 358.214,202	17	390.839,937 358.214,496	52.178
18	390.861,725 358.216,657	19	390.879,495 358.218,084	17.827
20	390.890,285 358.218,434	21	390.909,66 358.219,063	19.385
22	390.958,885 358.216,488	1	390.954,708 358.233,718	17.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 1, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35657	1.300	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35657-C1	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Constructie locuinta parter din lemn, acoperita cu tabla, cu 3 camere, edificata in anul 1966. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.
A1.2	35657-C2	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Constructie anexa parter din boltari, acoperita cu placi azbociment, edificata in anul 1966. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.
A1.5	35657-C5	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Constructie anexa parter din caramida, acoperita cu placi azbociment, edificata in anul 1994. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
37202 / 05/08/2016			
Act Notarial nr. 839, din 05/08/2016 emis de BNP. CHIVU-RĂCEANU Maria (act notarial nr 5 din 25.08.2016, emis de CHIVU-RĂCEANU Maria);			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGELIA VALENTIN-VASILE , bun propriu		A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGELIA VALENTIN-VASILE , bun propriu		A1.1, A1.2, A1.5

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
37202 / 05/08/2016			
Act Notarial nr. 839, din 05/08/2016 emis de BNP. CHIVU-RĂCEANU Maria (act notarial nr 5 din 25.08.2016, emis de CHIVU-RĂCEANU Maria);			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 privind obligația întreținerii 1) VIERU ELENA		A1, A1.1, A1.2, A1.5

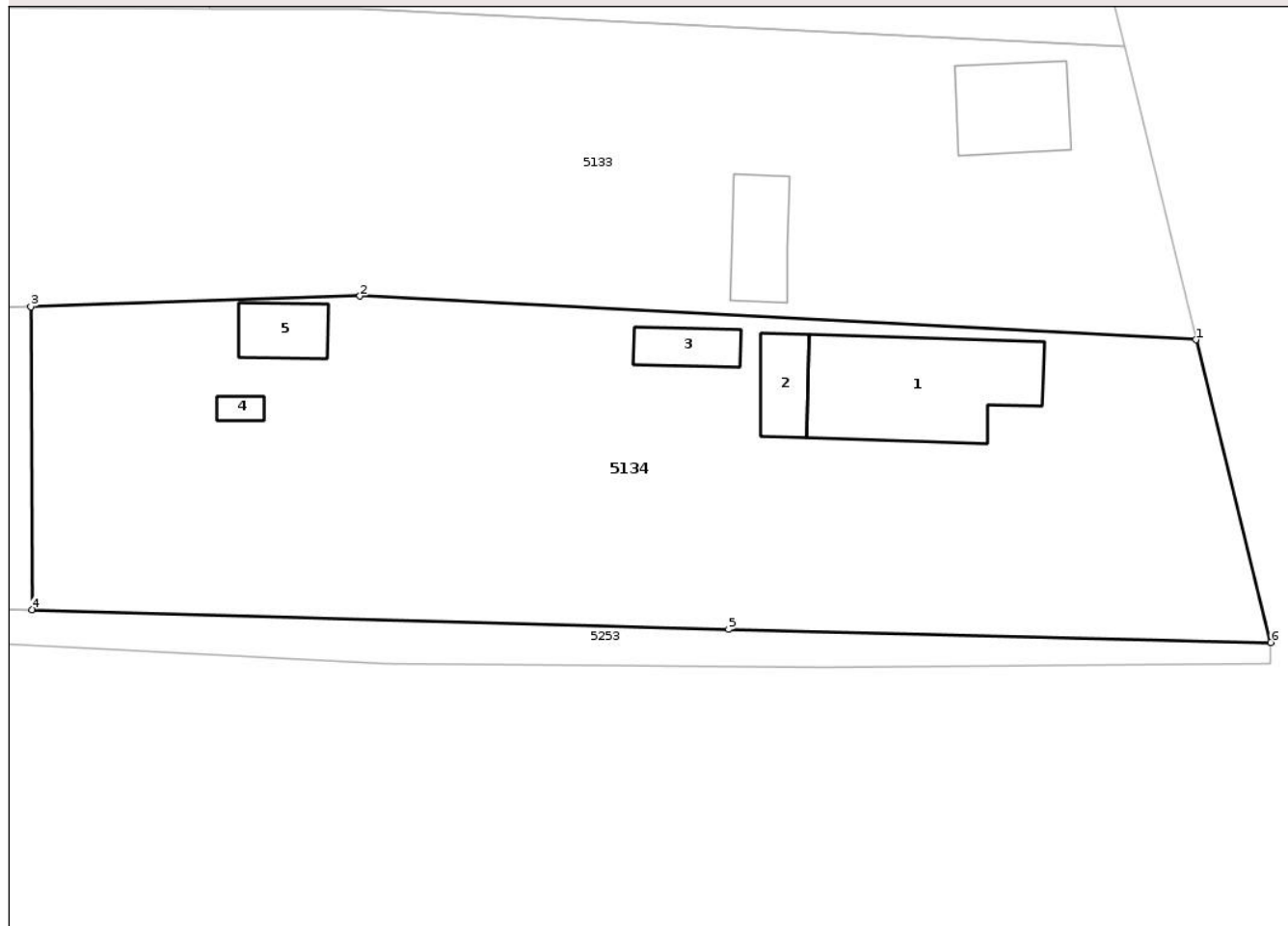
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35657	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	465	16	600, 602, 603	-	
2	arabil	DA	253	16	601, 602	-	
3	vie	DA	205	16	602	-	
4	livada	DA	295	16	602, 603	-	
5	vie	DA	82	16	602	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35657-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Construcție locuința parter din lemn, acoperita cu tabla, cu 3 camere, edificata in anul 1966. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.
A1.2	35657-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Construcție anexa parter din boltari, acoperita cu placi azbociment, edificata in anul 1966. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	35657-C3	construcții anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Constructie anexa parter (patul) din BCA si lemn, acoperita cu placi azbociment, edificata in anul 1994. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.
A1.4	35657-C4	construcții anexa	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Constructie anexa parter (sopru) din caramida si lemn, acoperita cu placi azbociment, edificata in anul 1994. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.
A1.5	35657-C5	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Constructie anexa parter din caramida, acoperita cu placi azbociment, edificata in anul 1994. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.958,885 358.216,488	2	390.909,66 358.219,063	49.292
2	390.909,66 358.219,063	3	390.890,285 358.218,434	19.385
3	390.890,285 358.218,434	4	390.890,355 358.200,607	17.827
4	390.890,355 358.200,607	5	390.931,366 358.199,446	41.027
5	390.931,366 358.199,446	6	390.963,295 358.198,67	31.938
6	390.963,295 358.198,67	1	390.958,885 358.216,488	18.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.072	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513386, din 08/11/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) TRUȘCĂ C. ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

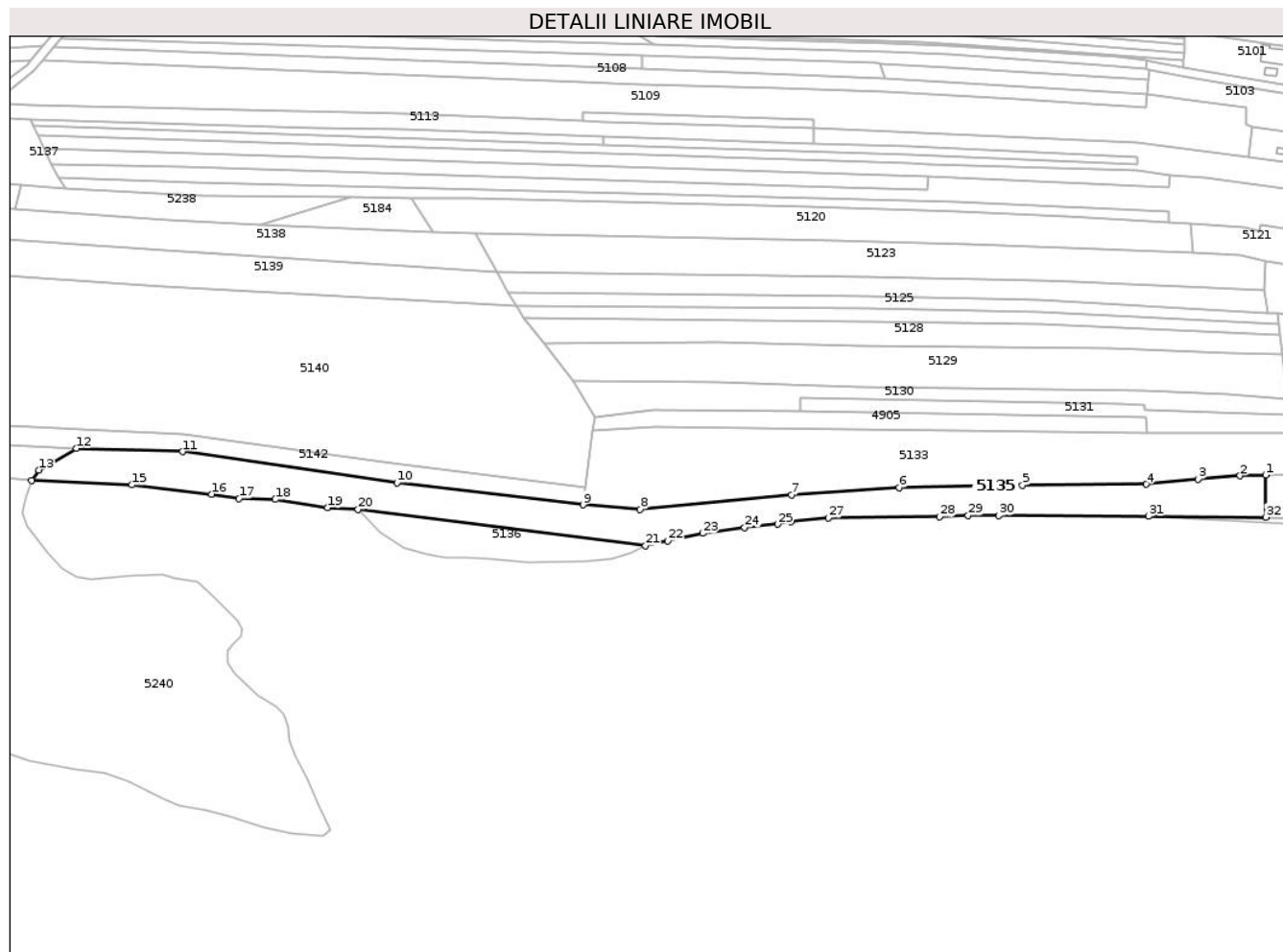
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.072	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	47	16	603/1	-	
2	pasune	NU	5.437	48	2671/3, 2661/2, 2659/5, 2660/18, 2657/22	-	P 206, 207, 208 eronat în TP
3	padure	NU	1.588	48	2671/3	-	P 206, 207, 208 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.890,285 358.218,434	2	390.879,495 358.218,084	10.796
3	390.861,725 358.216,657	4	390.839,937 358.214,496	21.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	390.879,495 358.218,084	3	390.861,725 358.216,657	17.827
4	390.839,937 358.214,496	5	390.787,76 358.214,202	52.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.787,76 358.214,202	6	390.735,671 358.213,097	52.101
7	390.690,308 358.210,042	8	390.626,492 358.203,967	64.105
9	390.602,341 358.205,816	10	390.523,936 358.215,1	78.953
11	390.433,424 358.228,281	12	390.388,758 358.229,637	44.687
13	390.372,764 358.220,552	14	390.369,821 358.216,039	5.388
15	390.412,103 358.214,268	16	390.445,735 358.210,38	33.856
17	390.457,27 358.208,575	18	390.472,628 358.208,125	15.365
19	390.494,587 358.204,655	20	390.507,511 358.203,96	12.943
21	390.628,767 358.188,609	22	390.638,128 358.190,766	9.606
23	390.652,768 358.193,883	24	390.670,529 358.196,281	17.922
25	390.684,45 358.197,72	26	390.689,97 358.198,679	5.603
27	390.705,766 358.200,343	28	390.752,808 358.200,822	47.044
29	390.764,808 358.201,302	30	390.777,769 358.201,302	12.961
31	390.840,989 358.201,059	32	390.890,355 358.200,607	49.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.735,671 358.213,097	7	390.690,308 358.210,042	45.466
8	390.626,492 358.203,967	9	390.602,341 358.205,816	24.222
10	390.523,936 358.215,1	11	390.433,424 358.228,281	91.467
12	390.388,758 358.229,637	13	390.372,764 358.220,552	18.394
14	390.369,821 358.216,039	15	390.412,103 358.214,268	42.319
16	390.445,735 358.210,38	17	390.457,27 358.208,575	11.675
18	390.472,628 358.208,125	19	390.494,587 358.204,655	22.231
20	390.507,511 358.203,96	21	390.628,767 358.188,609	122.224
22	390.638,128 358.190,766	23	390.652,768 358.193,883	14.968
24	390.670,529 358.196,281	25	390.684,45 358.197,72	13.995
26	390.689,97 358.198,679	27	390.705,766 358.200,343	15.883
28	390.752,808 358.200,822	29	390.764,808 358.201,302	12.01
30	390.777,769 358.201,302	31	390.840,989 358.201,059	63.22
32	390.890,355 358.200,607	1	390.890,285 358.218,434	17.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.333	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13.);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

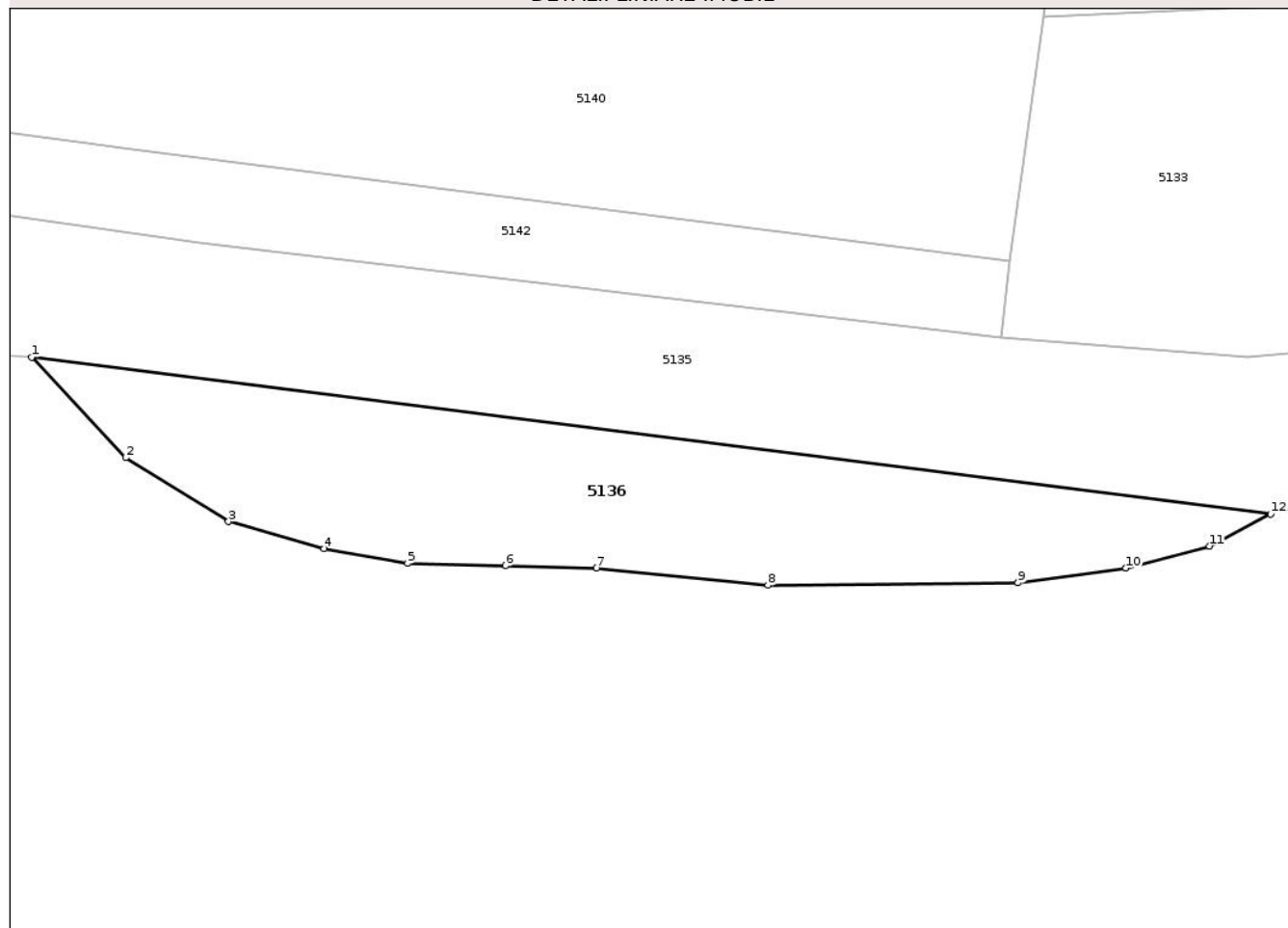
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.333	48	2670/1	-	UP I STOINA UA80

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.507,511 358.203,96	2	390.516,682 358.194,123	13.449
2	390.516,682 358.194,123	3	390.526,763 358.187,889	11.853
3	390.526,763 358.187,889	4	390.536,123 358.185,252	9.724
4	390.536,123 358.185,252	5	390.544,284 358.183,813	8.287
5	390.544,284 358.183,813	6	390.553,884 358.183,573	9.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.553,884 358.183,573	7	390.562,765 358.183,334	8.884
7	390.562,765 358.183,334	8	390.579,565 358.181,655	16.884
8	390.579,565 358.181,655	9	390.604,046 358.181,895	24.482
9	390.604,046 358.181,895	10	390.614,607 358.183,334	10.659
10	390.614,607 358.183,334	11	390.622,767 358.185,492	8.441
11	390.622,767 358.185,492	12	390.628,767 358.188,609	6.761
12	390.628,767 358.188,609	1	390.507,511 358.203,96	122.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.346	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13.);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

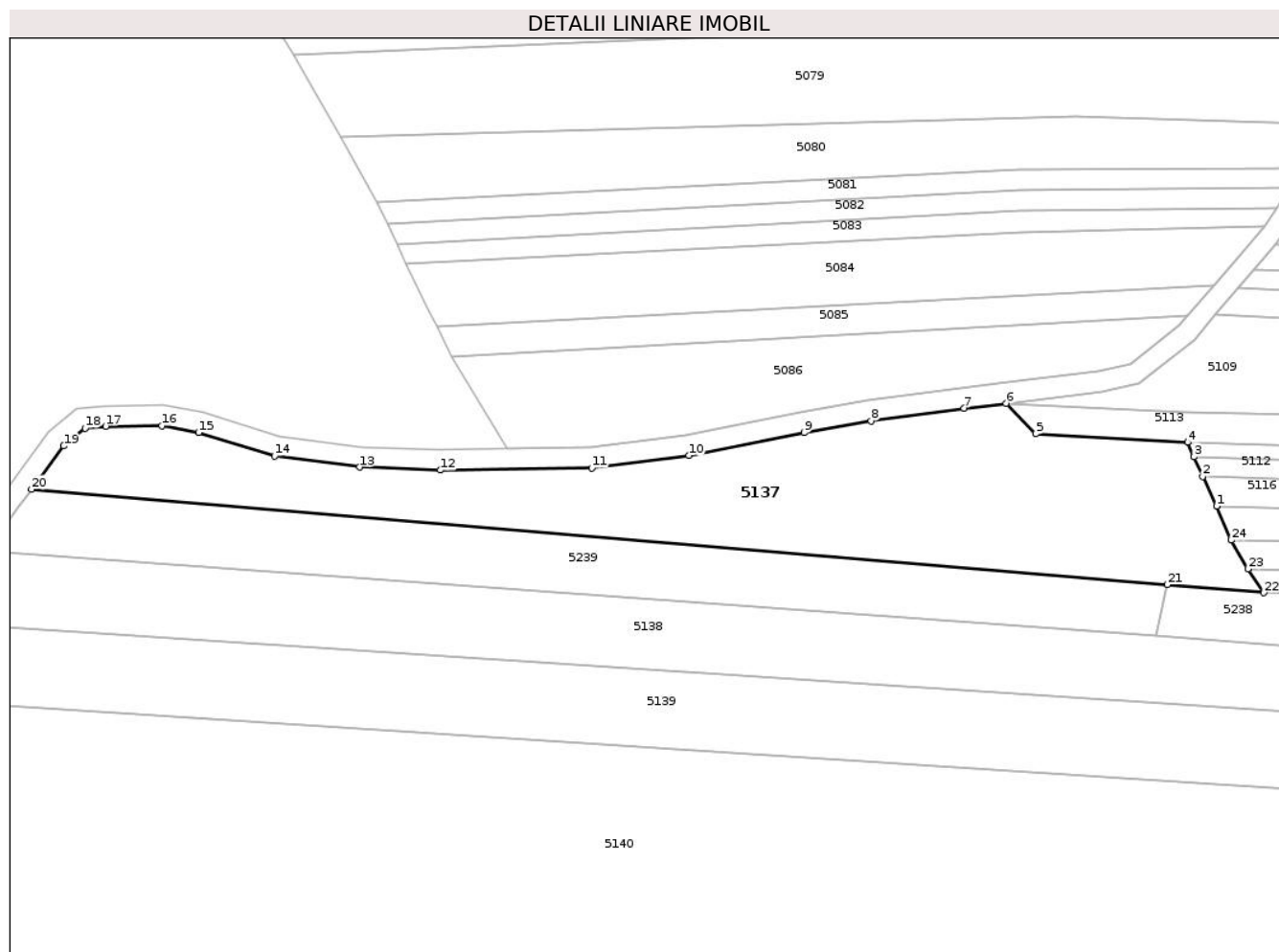
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.346	48	2670/15	-	UP I STOINA UA80

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.375,013 358.355,841	2	390.372,308 358.361,681	6.436
3	390.370,56 358.365,513	4	390.369,321 358.368,375	3.119
5	390.339,59 358.370,064	6	390.333,707 358.376,039	8.385
7	390.325,49 358.375,041	8	390.307,208 358.372,576	18.447
9	390.294,073 358.370,31	10	390.271,514 358.365,804	23.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.372,308 358.361,681	3	390.370,56 358.365,513	4.212
4	390.369,321 358.368,375	5	390.339,59 358.370,064	29.779
6	390.333,707 358.376,039	7	390.325,49 358.375,041	8.277
8	390.307,208 358.372,576	9	390.294,073 358.370,31	13.329
10	390.271,514 358.365,804	11	390.252,416 358.363,358	19.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	390.252,416 358.363,358	12	390.222,715 358.362,928	29.704
13	390.206,858 358.363,53	14	390.190,191 358.365,724	16.811
15	390.175,285 358.370,303	16	390.168,072 358.371,628	7.334
17	390.157,067 358.371,519	18	390.152,993 358.371,133	4.092
19	390.148,786 358.367,67	20	390.142,506 358.359,162	10.575
21	390.365,333 358.340,475	22	390.384,287 358.338,885	19.021
23	390.381,17 358.343,542	24	390.377,915 358.349,199	6.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	390.222,715 358.362,928	13	390.206,858 358.363,53	15.868
14	390.190,191 358.365,724	15	390.175,285 358.370,303	15.593
16	390.168,072 358.371,628	17	390.157,067 358.371,519	11.006
18	390.152,993 358.371,133	19	390.148,786 358.367,67	5.449
20	390.142,506 358.359,162	21	390.365,333 358.340,475	223.609
22	390.384,287 358.338,885	23	390.381,17 358.343,542	5.604
24	390.377,915 358.349,199	1	390.375,013 358.355,841	7.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27 parțial, din 08/02/2008 emis de COMUNA CĂPRENI (validată de Comisia județeană prin Hotărârea/hotărârile nr. 4310/ 22,09,2006 la poziția1 din anexa nr.37);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) TRUȘCĂ GHEORGHE 2) TRUȘCĂ DUMITRU 3) TRUȘCĂ ILIE 4) DRAGOMIRESCU EUFROSINA 5) ȘTEFĂNESCU MARIA 6) TRUȘCĂ AURELIAN	

C. Partea III. SARCINI .

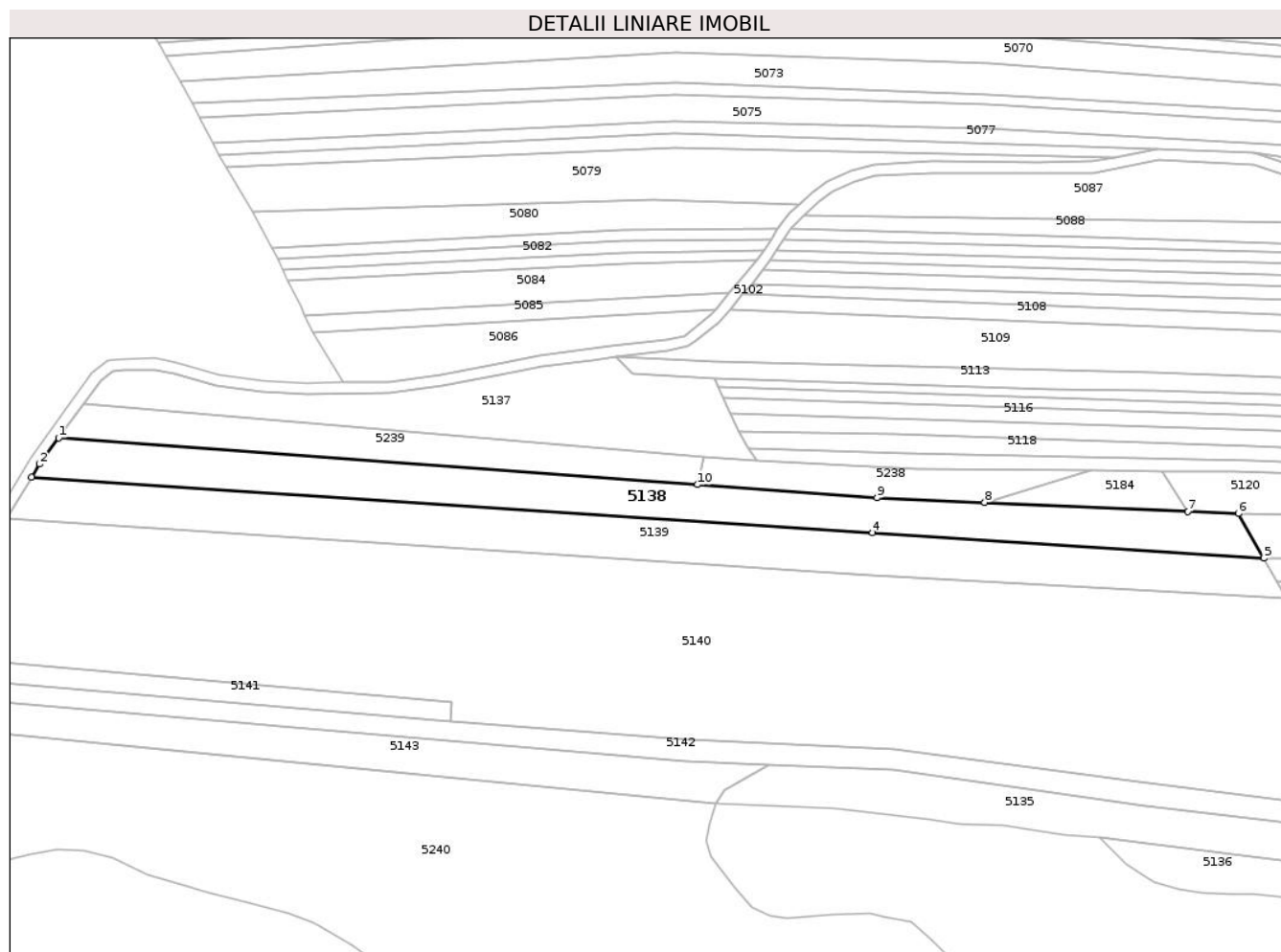
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	padure	NU	6.000	48	2670/13	-	UP I STOINA UA80

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.133,714 358.347,132	2	390.126,872 358.337,734	11.625
2	390.126,872 358.337,734	3	390.123,984 358.332,956	5.583
3	390.123,984 358.332,956	4	390.425,899 358.313,113	302.566
4	390.425,899 358.313,113	5	390.566,331 358.304,001	140.727
5	390.566,331 358.304,001	6	390.557,14 358.320,004	18.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.557,14 358.320,004	7	390.538,991 358.320,797	18.166
7	390.538,991 358.320,797	8	390.466,145 358.323,978	72.915
8	390.466,145 358.323,978	9	390.427,455 358.325,667	38.727
9	390.427,455 358.325,667	10	390.363,061 358.330,373	64.566
10	390.363,061 358.330,373	1	390.133,714 358.347,132	229.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.759	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 22 parțial, din 08/02/2008 emis de COMUNA CĂPRENI (validată de Comisia județeană prin Hotărârea/hotărârile nr. 3029/18,02,2002 la poziția112 din anexa nr.53);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NIȚĂ ELENA	
	2) ZĂSTRAN CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

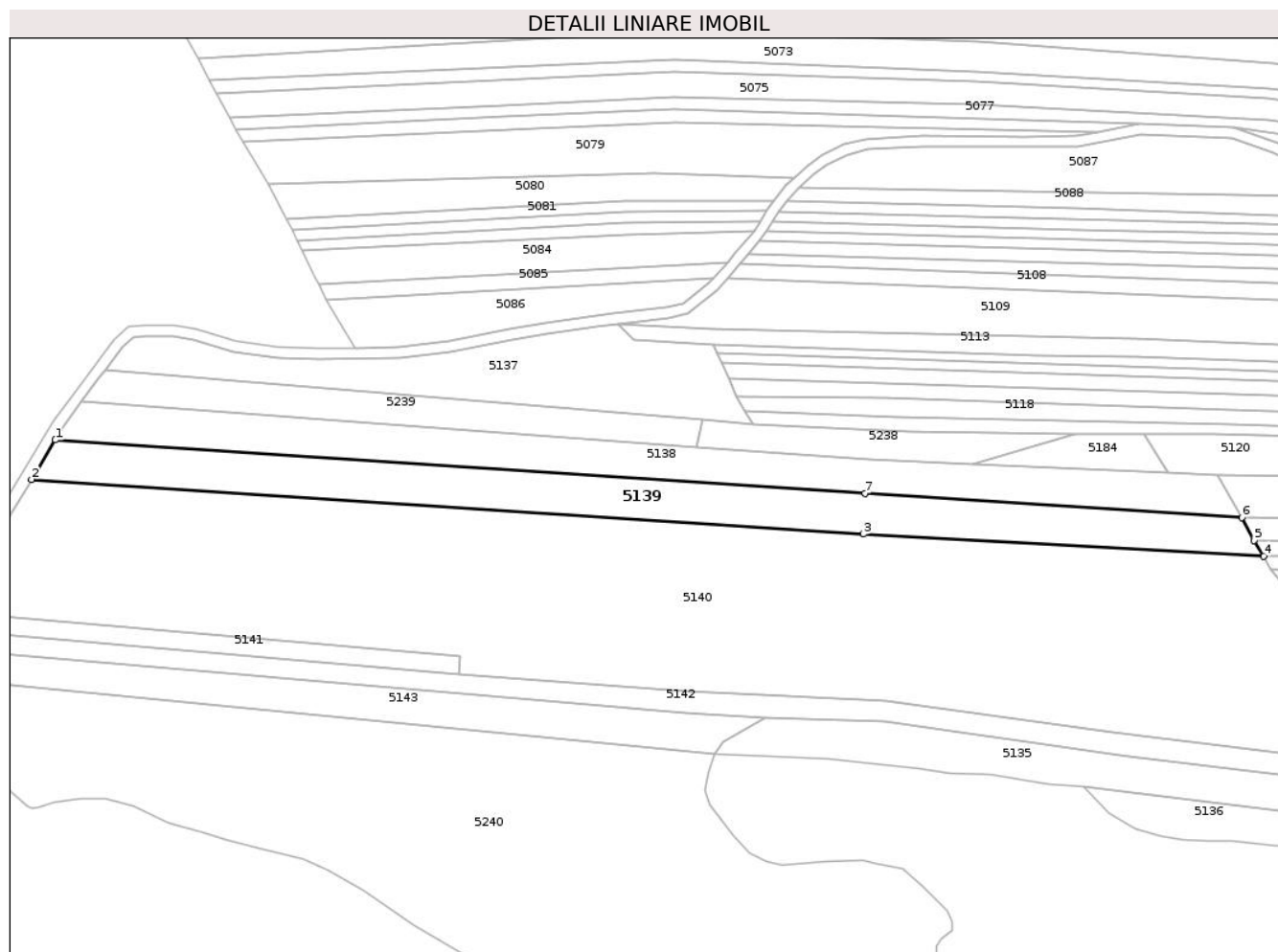
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.759	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	padure	NU	6.759	48	2670/12	-	UP I STOINA UA80

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.123,984 358.332,956	2	390.115,12 358.318,293	17.134
2	390.115,12 358.318,293	3	390.425,311 358.297,946	310.858
3	390.425,311 358.297,946	4	390.574,536 358.289,698	149.453
4	390.574,536 358.289,698	5	390.570,952 358.295,488	6.809
5	390.570,952 358.295,488	6	390.566,331 358.304,001	9.686

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.566,331 358.304,001	7	390.425,899 358.313,113	140.727
7	390.425,899 358.313,113	1	390.123,984 358.332,956	302.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.443	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13.);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

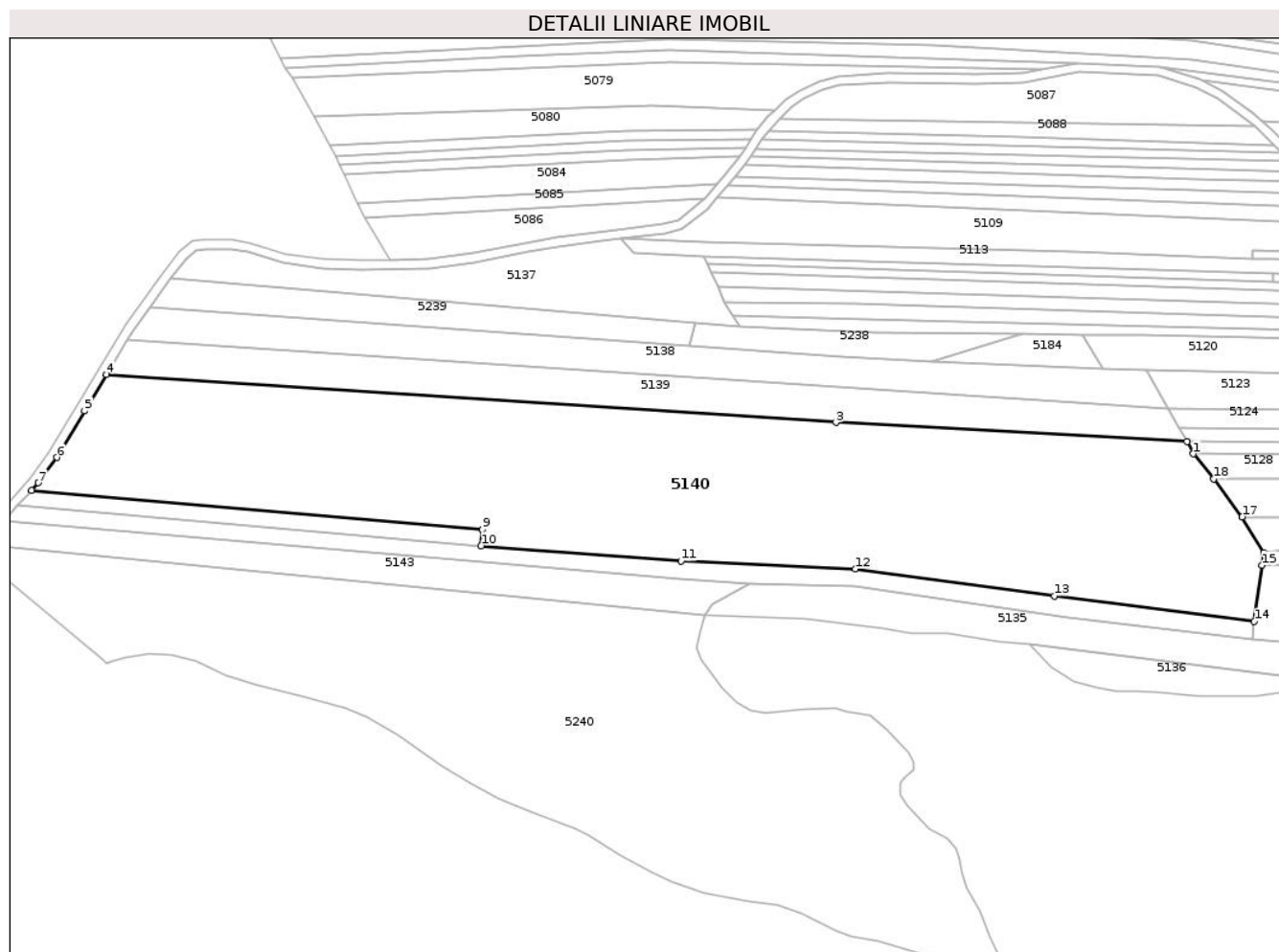
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.443	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	30.443	48	2670/4, 2670/6-2670/11	-	UP I STOINA UA80

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.577,327 358.284,613	2	390.574,536 358.289,698	5.801
2	390.574,536 358.289,698	3	390.425,311 358.297,946	149.453
3	390.425,311 358.297,946	4	390.115,12 358.318,293	310.858
4	390.115,12 358.318,293	5	390.105,742 358.302,778	18.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.105,742 358.302,778	6	390.093,927 358.283,078	22.971
6	390.093,927 358.283,078	7	390.086,059 358.272,274	13.365
7	390.086,059 358.272,274	8	390.083,238 358.269,085	4.258
8	390.083,238 358.269,085	9	390.274,957 358.252,452	192.439
9	390.274,957 358.252,452	10	390.274,439 358.245,509	6.962
10	390.274,439 358.245,509	11	390.359,42 358.239,121	85.221
11	390.359,42 358.239,121	12	390.433,545 358.235,624	74.207
12	390.433,545 358.235,624	13	390.518,241 358.224,129	85.472
13	390.518,241 358.224,129	14	390.603,254 358.213,355	85.693
14	390.603,254 358.213,355	15	390.606,507 358.237,231	24.097
15	390.606,507 358.237,231	16	390.607,236 358.242,589	5.407
16	390.607,236 358.242,589	17	390.598,066 358.257,87	17.821
17	390.598,066 358.257,87	18	390.585,989 358.273,936	20.099
18	390.585,989 358.273,936	1	390.577,327 358.284,613	13.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.362	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24 parțial, din 08/02/2008 emis de COMUNA CĂPRENI (validată de Comisia județeană prin Hotărârea/hotărârile nr. 3029/18.02.2002 la poziția100 din anexa nr.53);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) DRĂGHICI ION 2) DRĂGHICI AURELIAN 3) DRĂGHICI CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

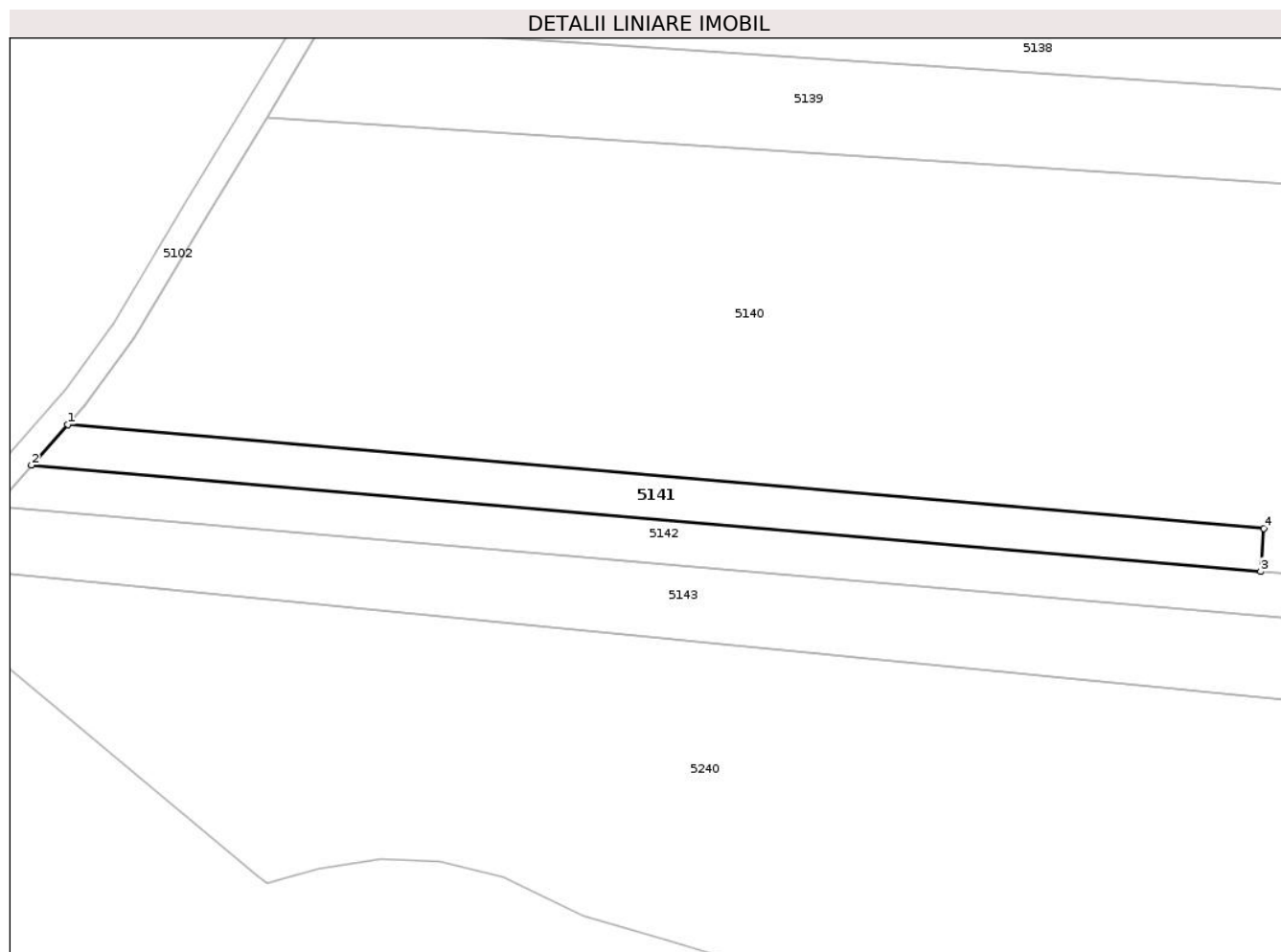
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.362	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	padure	NU	1.362	48	2670/5	-	UP I STOINA UA80

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.083,238 358.269,085	2	390.077,461 358.262,558	8.716
2	390.077,461 358.262,558	3	390.274,439 358.245,509	197.714
3	390.274,439 358.245,509	4	390.274,957 358.252,452	6.962
4	390.274,957 358.252,452	1	390.083,238 358.269,085	192.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.954	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23/1, din 23/06/2017 emis de COMUNA CRUȘET (validată de Comisia județeană prin Sentinței civile definitive nr,1363/27,04,2009);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) DRĂGHICI ION 2) DRĂGHICI AURELIAN 3) CĂLINA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

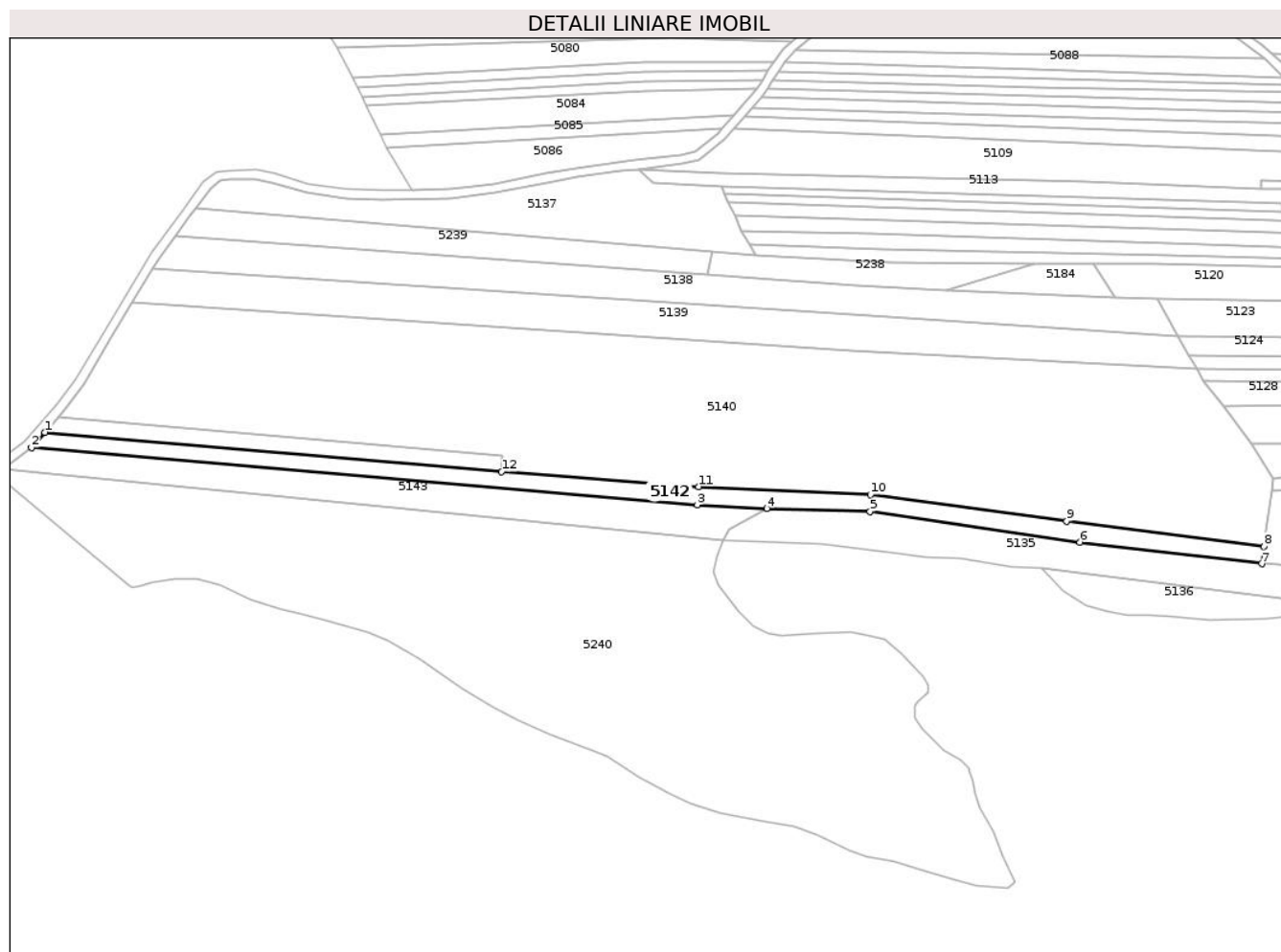
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.954	48	2670/3	-	UP I STOINA UA80

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.077,461 358.262,558	2	390.071,658 358.256,0	8.757
2	390.071,658 358.256,0	3	390.358,841 358.231,241	288.248
3	390.358,841 358.231,241	4	390.388,758 358.229,637	29.96
4	390.388,758 358.229,637	5	390.433,424 358.228,281	44.687
5	390.433,424 358.228,281	6	390.523,936 358.215,1	91.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.523,936 358.215,1	7	390.602,341 358.205,816	78.953
7	390.602,341 358.205,816	8	390.603,254 358.213,355	7.594
8	390.603,254 358.213,355	9	390.518,241 358.224,129	85.693
9	390.518,241 358.224,129	10	390.433,545 358.235,624	85.472
10	390.433,545 358.235,624	11	390.359,42 358.239,121	74.207
11	390.359,42 358.239,121	12	390.274,439 358.245,509	85.221
12	390.274,439 358.245,509	1	390.077,461 358.262,558	197.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.909	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 26 parțial, din 08/02/2008 emis de COMUNA CĂPRENI (validată de Comisia județeană prin Hotărârea/hotărârile nr. 3029/18.02.2002 la poziția 118 din anexa nr.53);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) TRUȘCĂ GHEORGHE 2) TRUȘCĂ DUMITRU 3) TRUȘCĂ ILIE 4) DRAGOMIRESCU EUFROSINA 5) ȘTEFĂNESCU MARIA 6) TRUȘCĂ AURELIAN	

C. Partea III. SARCINI .

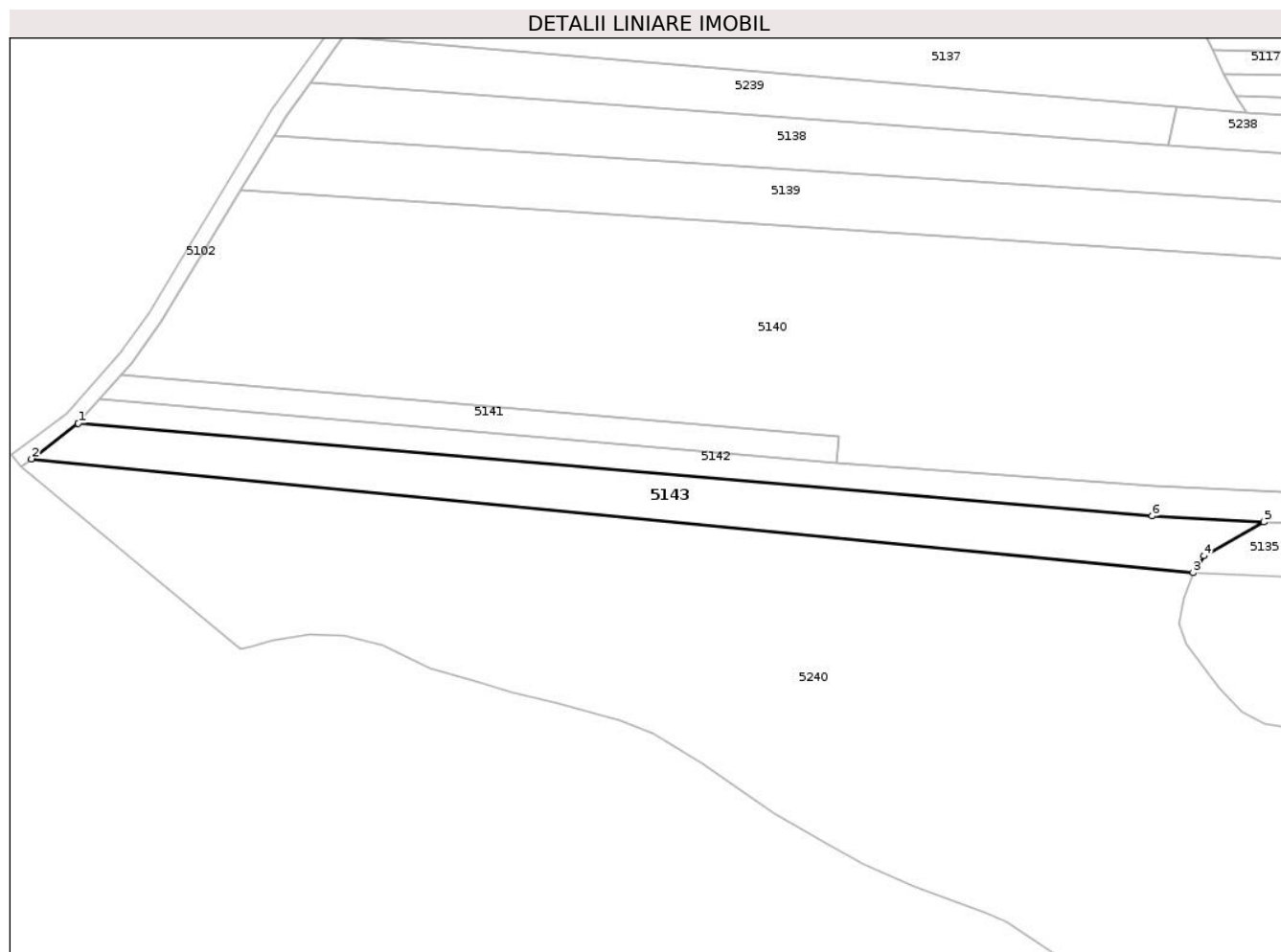
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	padure	NU	3.909	48	2670/2	-	UP I STOINA UA80, UA79

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.071,658 358.256,0	2	390.059,166 358.246,497	15.696
2	390.059,166 358.246,497	3	390.369,821 358.216,039	312.145
3	390.369,821 358.216,039	4	390.372,764 358.220,552	5.388
4	390.372,764 358.220,552	5	390.388,758 358.229,637	18.394
5	390.388,758 358.229,637	6	390.358,841 358.231,241	29.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.358,841 358.231,241	1	390.071,658 358.256,0	288.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		513	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

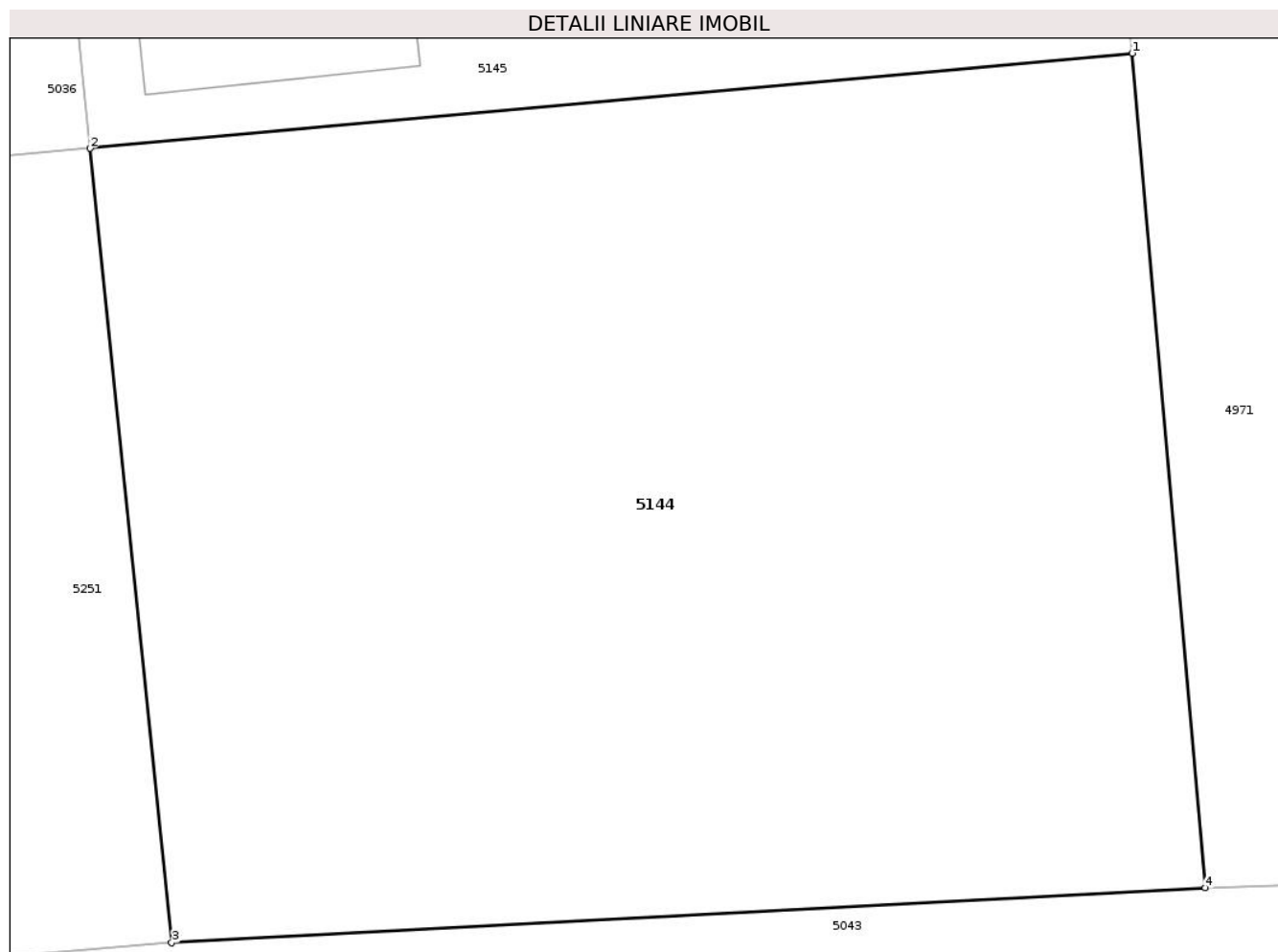
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	513	13, 48	382/2, 2646/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.712,44 358.661,892	2	390.686,856 358.659,56	25.69
2	390.686,856 358.659,56	3	390.688,864 358.640,073	19.59
3	390.688,864 358.640,073	4	390.714,236 358.641,418	25.408
4	390.714,236 358.641,418	1	390.712,44 358.661,892	20.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5145**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brăteşti Deal, Nr. 7, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35501	377	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47729 / 12/09/2013		
Act Administrativ nr. 13513332, din 13/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA GORJ (act administrativ nr. 3384/21-05-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI CAPRENI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SLĂVUŢEANU EUGENIA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

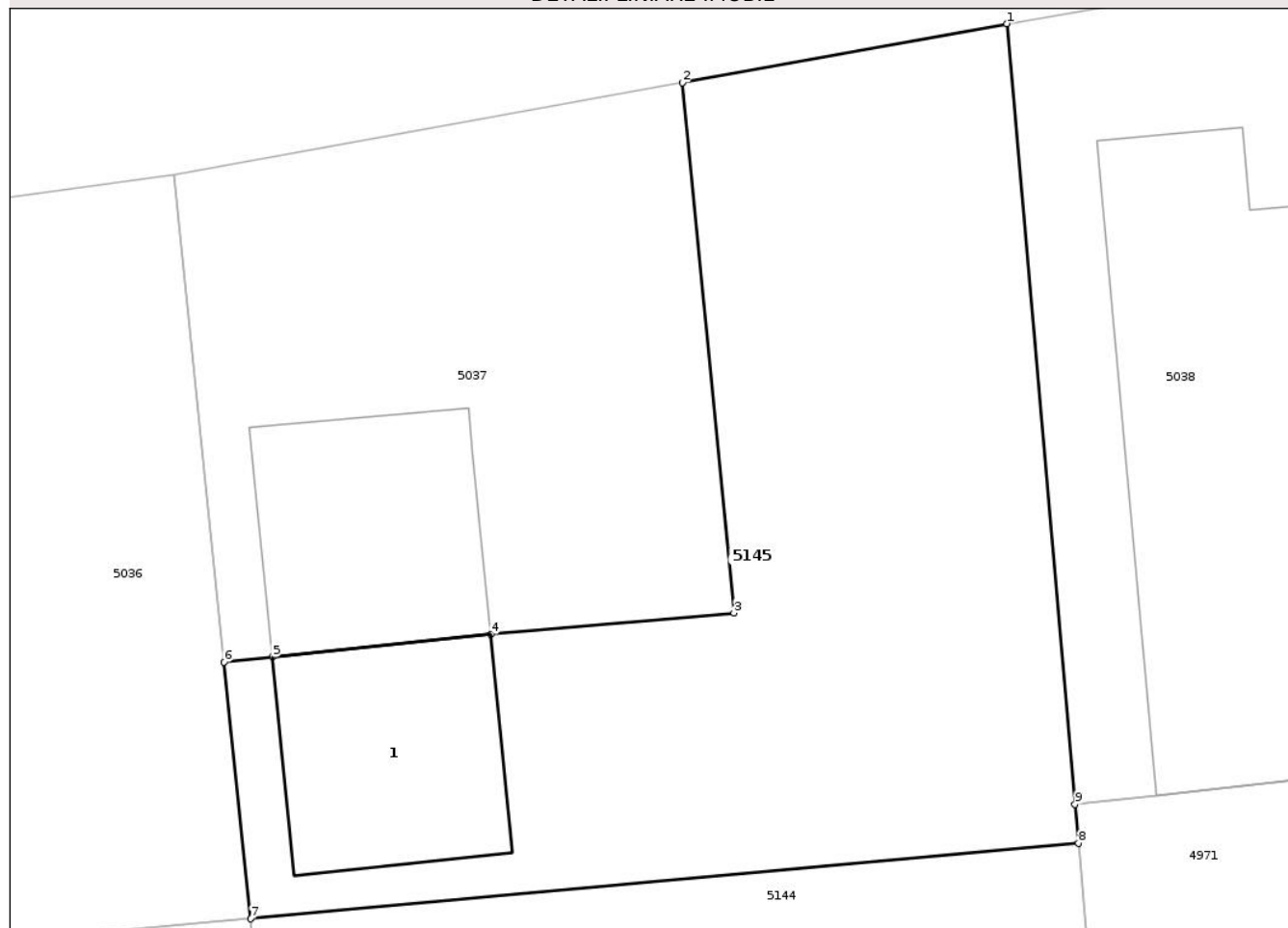
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35501	377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	46	13	380	-	
2	arabil	DA	331	13	380	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35501-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Nu apartine proprietarului de teren (Construcție locuinta)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.710,223 358.687,176	2	390.700,196 358.685,361	10.19
2	390.700,196 358.685,361	3	390.701,795 358.668,997	16.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	390.701,795 358.668,997	4	390.694,29 358.668,339	7.534
4	390.694,29 358.668,339	5	390.687,53 358.667,635	6.797
5	390.687,53 358.667,635	6	390.686,038 358.667,481	1.5
6	390.686,038 358.667,481	7	390.686,856 358.659,56	7.963
7	390.686,856 358.659,56	8	390.712,44 358.661,892	25.69
8	390.712,44 358.661,892	9	390.712,335 358.663,094	1.207
9	390.712,335 358.663,094	1	390.710,223 358.687,176	24.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		659	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 58, din 01/09/2008 emis de COMUNA CĂPRENI (validată de Comisia județeană prin Hotărârea/hotărârile nr. 3029/18.02.2002 la poziția 21și 124 din anexa nr.37);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MATEI GUSTI	

C. Partea III. SARCINI .

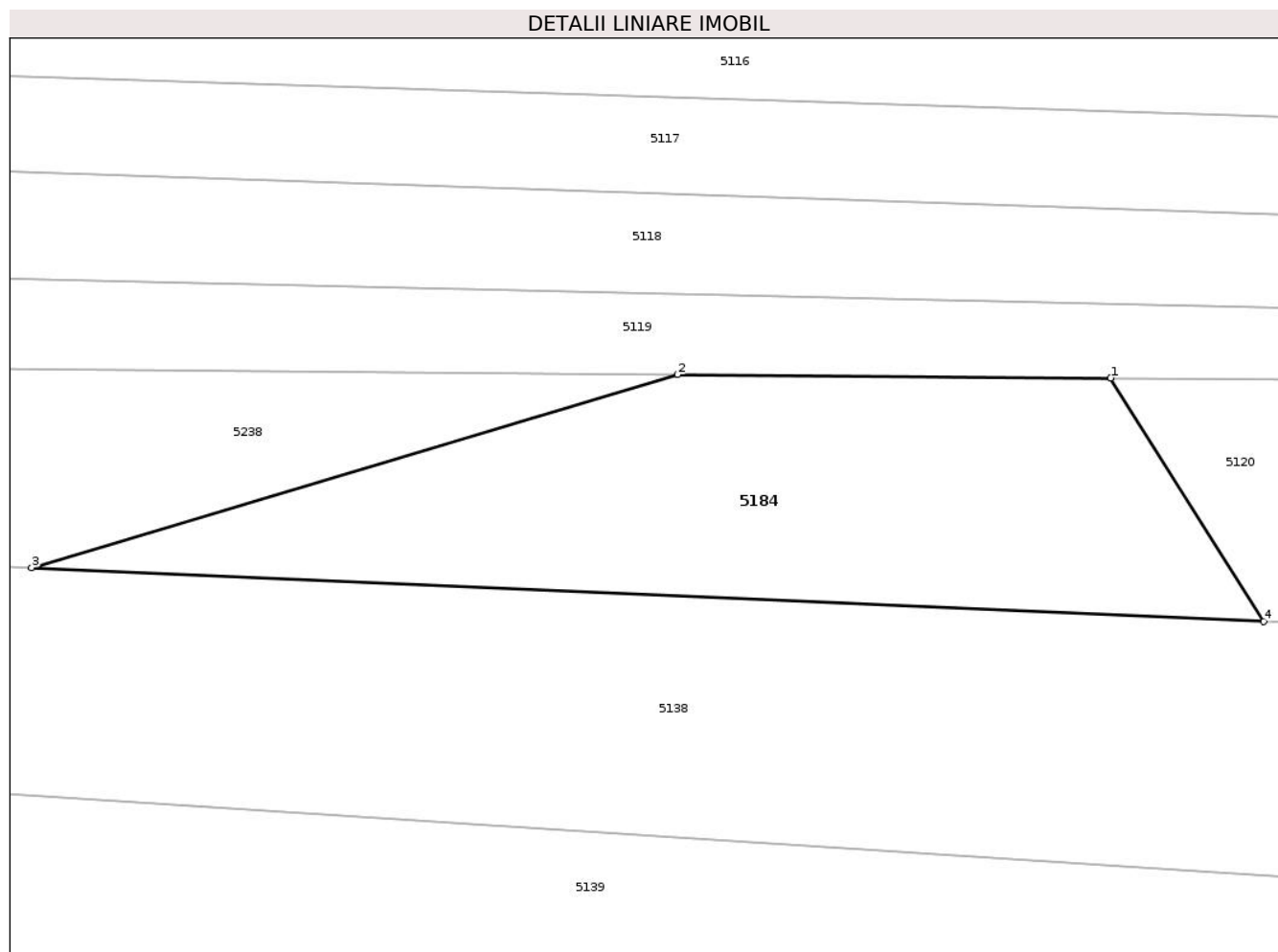
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	padure	NU	659	48	2670/14/1	-	UP I STOINA UA80

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.529,946 358.335,173	2	390.504,347 358.335,378	25.6
2	390.504,347 358.335,378	3	390.466,145 358.323,978	39.867
3	390.466,145 358.323,978	4	390.538,991 358.320,797	72.915
4	390.538,991 358.320,797	1	390.529,946 358.335,173	16.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.837 Masurata: 1.313	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PD2670 (UP I STOINA UA 80) diferența de suprafață se găsește la ID 5120

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1350828, din 29/03/1999 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRĂGHICI ELISAVETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

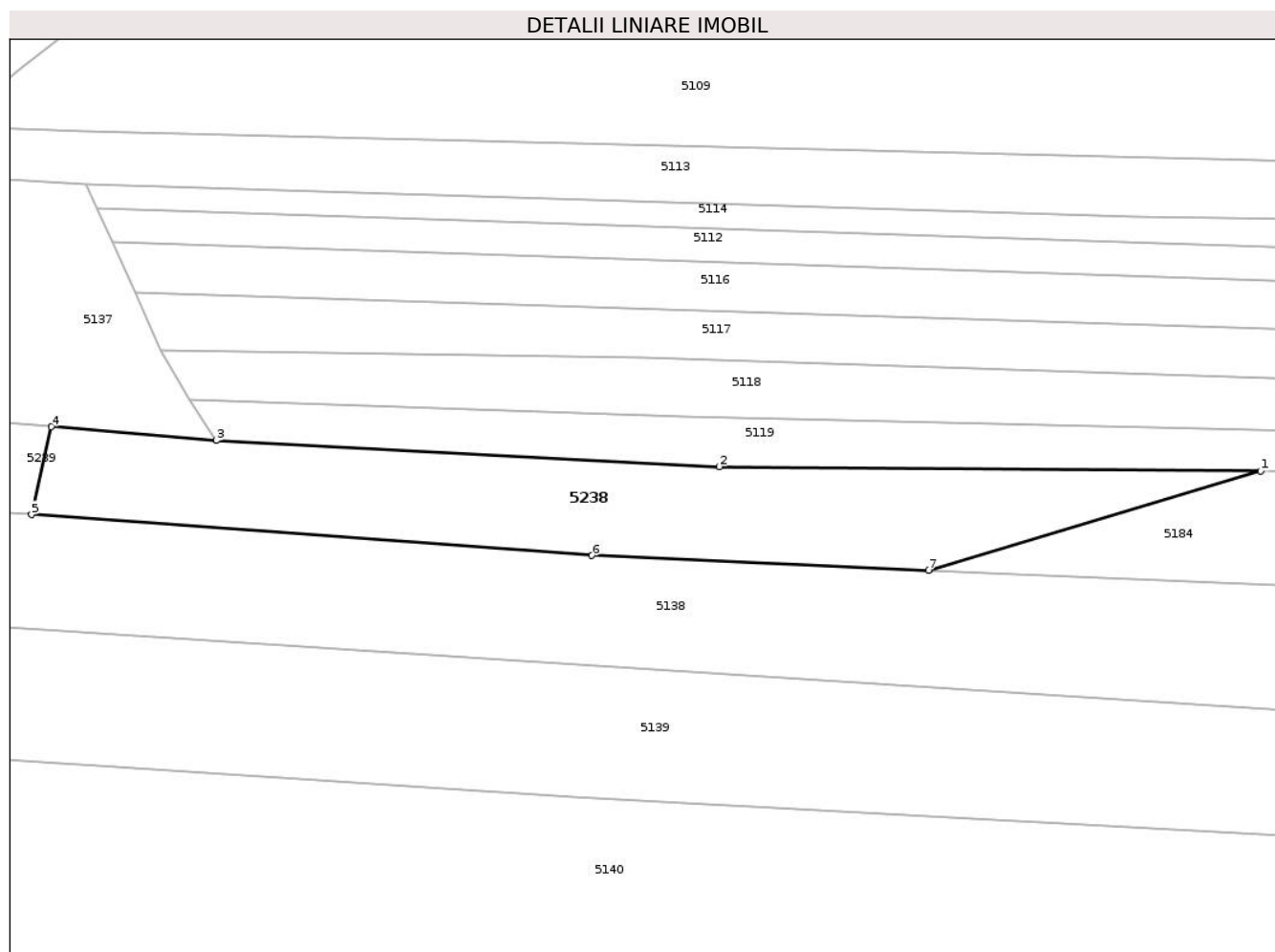
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.837 Masurata: 1.313	Imobil traversat de PD2670 (UP I STOINA UA 80) diferența de suprafață se găsește la ID 5120

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.313	48	2660/19	-	P 174, 175 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.504,347 358.335,378	2	390.442,132 358.335,877	62.217
2	390.442,132 358.335,877	3	390.384,287 358.338,885	57.923
3	390.384,287 358.338,885	4	390.365,333 358.340,475	19.021
4	390.365,333 358.340,475	5	390.363,061 358.330,373	10.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.363,061 358.330,373	6	390.427,455 358.325,667	64.566
6	390.427,455 358.325,667	7	390.466,145 358.323,978	38.727
7	390.466,145 358.323,978	1	390.504,347 358.335,378	39.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 18.140 Masurata: 2.600	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de DE 2685, diferența se regăsește în alt sector cadastral.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 58, din 01/09/2008 emis de COMUNA CĂPRENI (validată de Comisia județeană prin Hotărârea/hotărârile nr. 3029/18.02.2002 la poziția 21și 124 din anexa nr.37);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MATEI GUSTI	A1

C. Partea III. SARCINI .

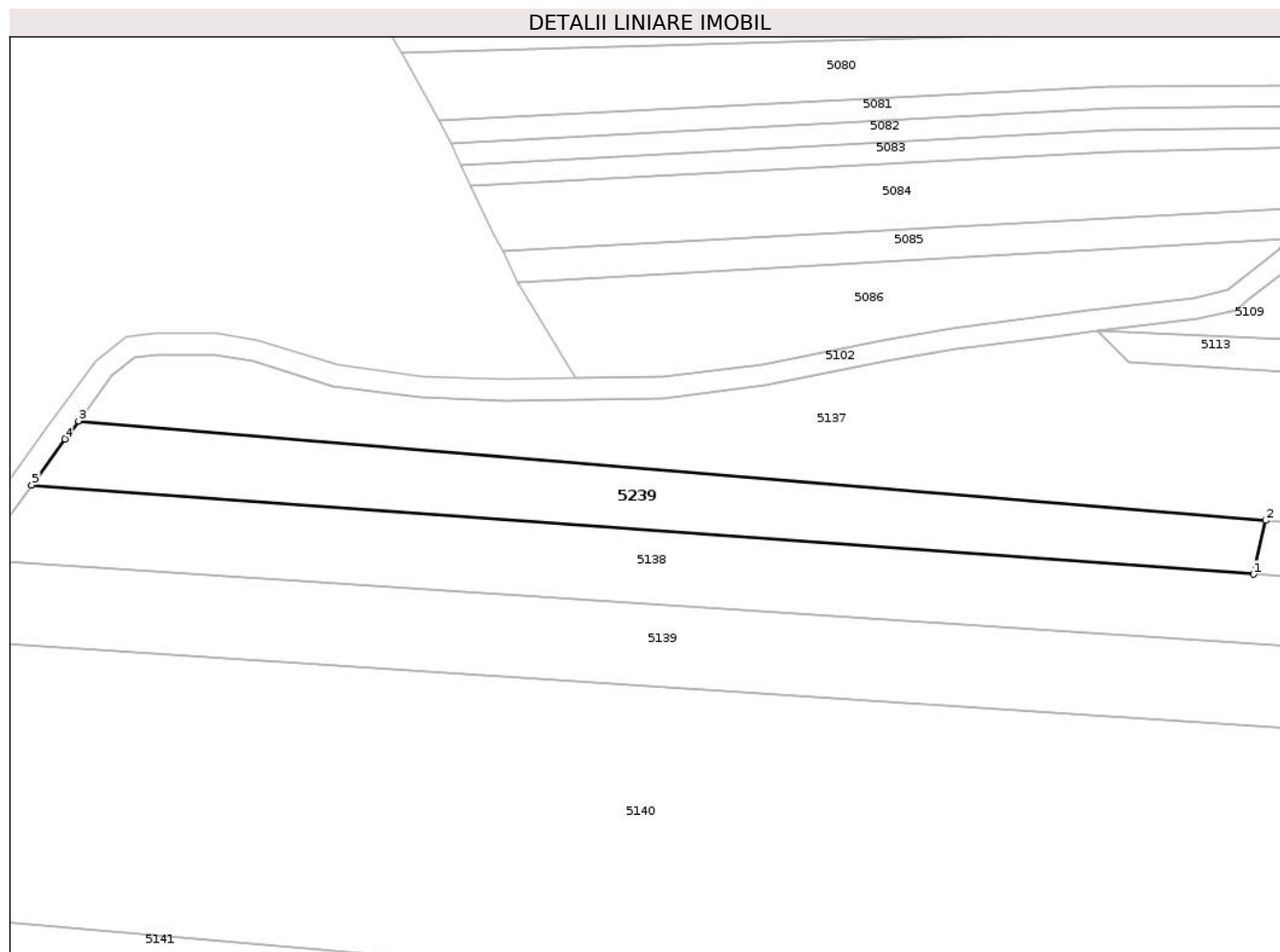
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 18.140 Masurata: 2.600	Imobil traversat de DE 2685, diferența se regăsește în alt sector cadastral.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.600	48	2670/14	-	UP I STOINA UA80

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.363,061 358.330,373	2	390.365,333 358.340,475	10.354
2	390.365,333 358.340,475	3	390.142,506 358.359,162	223.609
3	390.142,506 358.359,162	4	390.140,0 358.355,767	4.22
4	390.140,0 358.355,767	5	390.133,714 358.347,132	10.681
5	390.133,714 358.347,132	1	390.363,061 358.330,373	229.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.763	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13.);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

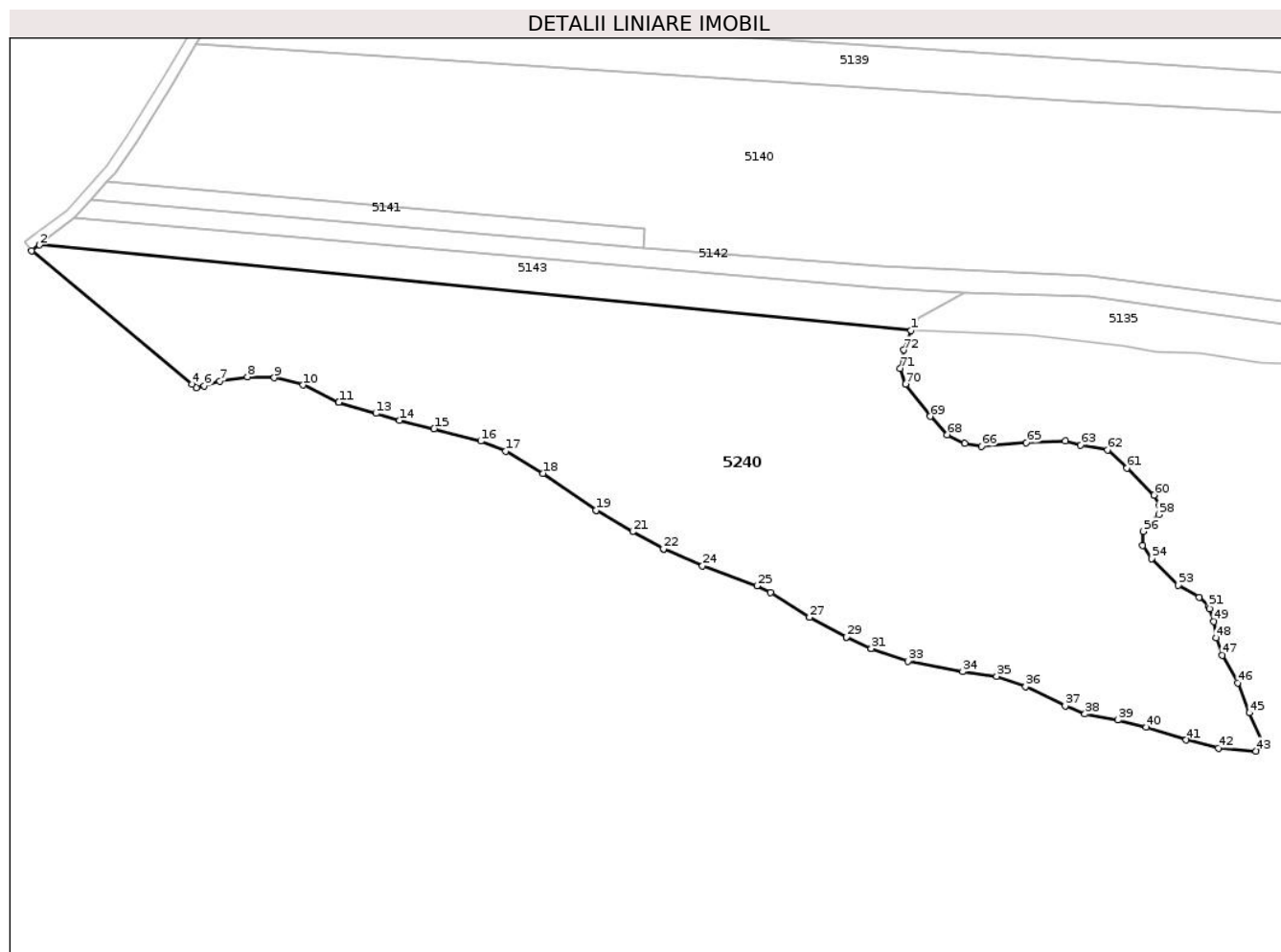
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.763	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	28.763	48	2670/16	-	UP I STOINA UA 79

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	390.369,821 358.216,039	2	390.059,166 358.246,497	312.145	2	390.059,166 358.246,497	3	390.056,34 358.244,451	3.489	3	390.056,34 358.244,451	4	390.113,608 358.196,814	74.491
4	390.113,608 358.196,814	5	390.115,145 358.195,536	1.999	5	390.115,145 358.195,536	6	390.117,944 358.196,335	2.911	6	390.117,944 358.196,335	7	390.123,496 358.197,921	5.774
7	390.123,496 358.197,921	8	390.133,355 358.199,488	9.983	8	390.133,355 358.199,488	9	390.142,878 358.199,153	9.529	9	390.142,878 358.199,153	10	390.153,185 358.196,579	10.624
10	390.153,185 358.196,579	11	390.165,842 358.190,425	14.074	11	390.165,842 358.190,425	12	390.165,846 358.190,423	0.004	12	390.165,846 358.190,423	13	390.179,125 358.186,488	13.85
13	390.179,125 358.186,488	14	390.187,584 358.183,981	8.823	14	390.187,584 358.183,981	15	390.199,796 358.181,071	12.554	15	390.199,796 358.181,071	16	390.216,489 358.176,594	17.283
16	390.216,489 358.176,594	17	390.225,365 358.172,977	9.585	17	390.225,365 358.172,977	18	390.238,697 358.165,142	15.464	18	390.238,697 358.165,142	19	390.257,628 358.151,938	23.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	390.257,628 358.151,938	20	390.257,632 358.151,935	0.005	20	390.257,632 358.151,935	21	390.270,629 358.144,323	15.06 2	21	390.270,629 358.144,323	22	390.281,661 358.138,217	12.60 9
22	390.281,661 358.138,217	23	390.281,665 358.138,215	0.004	23	390.281,665 358.138,215	24	390.295,559 358.132,171	15.15 2	24	390.295,559 358.132,171	25	390.314,94 358.125,008	20.66 2
25	390.314,94 358.125,008	26	390.319,834 358.122,671	5.423	26	390.319,834 358.122,671	27	390.333,642 358.113,819	16.40 2	27	390.333,642 358.113,819	28	390.333,646 358.113,816	0.005
28	390.333,646 358.113,816	29	390.346,836 358.106,817	14.93 2	29	390.346,836 358.106,817	30	390.346,84 358.106,814	0.005	30	390.346,84 358.106,814	31	390.355,7 358.102,697	9.77
31	390.355,7 358.102,697	32	390.355,704 358.102,695	0.004	32	390.355,704 358.102,695	33	390.368,898 358.098,164	13.95	33	390.368,898 358.098,164	34	390.388,276 358.094,458	19.72 9
34	390.388,276 358.094,458	35	390.400,438 358.092,81	12.27 3	35	390.400,438 358.092,81	36	390.410,745 358.089,104	10.95 3	36	390.410,745 358.089,104	37	390.424,875 358.082,234	15.71 2
37	390.424,875 358.082,234	38	390.431,883 358.079,351	7.578	38	390.431,883 358.079,351	39	390.443,634 358.077,291	11.93	39	390.443,634 358.077,291	40	390.453,735 358.074,614	10.45
40	390.453,735 358.074,614	41	390.467,959 358.070,083	14.92 8	41	390.467,959 358.070,083	42	390.479,504 358.067,2	11.9	42	390.479,504 358.067,2	43	390.492,904 358.066,17	13.44
43	390.492,904 358.066,17	44	390.495,668 358.068,718	3.759	44	390.495,668 358.068,718	45	390.490,515 358.079,791	12.21 3	45	390.490,515 358.079,791	46	390.486,334 358.090,475	11.47 3
46	390.486,334 358.090,475	47	390.480,89 358.100,285	11.21 9	47	390.480,89 358.100,285	48	390.478,646 358.106,555	6.659	48	390.478,646 358.106,555	49	390.477,868 358.112,383	5.88
49	390.477,868 358.112,383	50	390.476,345 358.116,787	4.66	50	390.476,345 358.116,787	51	390.476,02 358.117,725	0.993	51	390.476,02 358.117,725	52	390.472,715 358.121,027	4.672
52	390.472,715 358.121,027	53	390.465,229 358.125,301	8.62	53	390.465,229 358.125,301	54	390.455,657 358.134,76	13.45 7	54	390.455,657 358.134,76	55	390.452,51 358.139,475	5.669
55	390.452,51 358.139,475	56	390.452,653 358.144,476	5.003	56	390.452,653 358.144,476	57	390.454,37 358.146,905	2.975	57	390.454,37 358.146,905	58	390.458,231 358.150,477	5.26
58	390.458,231 358.150,477	59	390.458,374 358.153,62	3.146	59	390.458,374 358.153,62	60	390.456,515 358.157,336	4.155	60	390.456,515 358.157,336	61	390.446,932 358.167,051	13.64 6
61	390.446,932 358.167,051	62	390.439,909 358.173,414	9.477	62	390.439,909 358.173,414	63	390.430,326 358.175,129	9.735	63	390.430,326 358.175,129	64	390.424,891 358.176,558	5.62
64	390.424,891 358.176,558	65	390.411,018 358.175,986	13.88 5	65	390.411,018 358.175,986	66	390.394,998 358.174,7	16.07 2	66	390.394,998 358.174,7	67	390.389,06 358.175,717	6.024
67	390.389,06 358.175,717	68	390.382,767 358.178,86	7.034	68	390.382,767 358.178,86	69	390.376,76 358.185,433	8.904	69	390.376,76 358.185,433	70	390.367,892 358.196,863	14.46 7
70	390.367,892 358.196,863	71	390.366,033 358.202,435	5.874	71	390.366,033 358.202,435	72	390.367,345 358.209,072	6.765	72	390.367,345 358.209,072	1	390.369,821 358.216,039	7.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		263	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

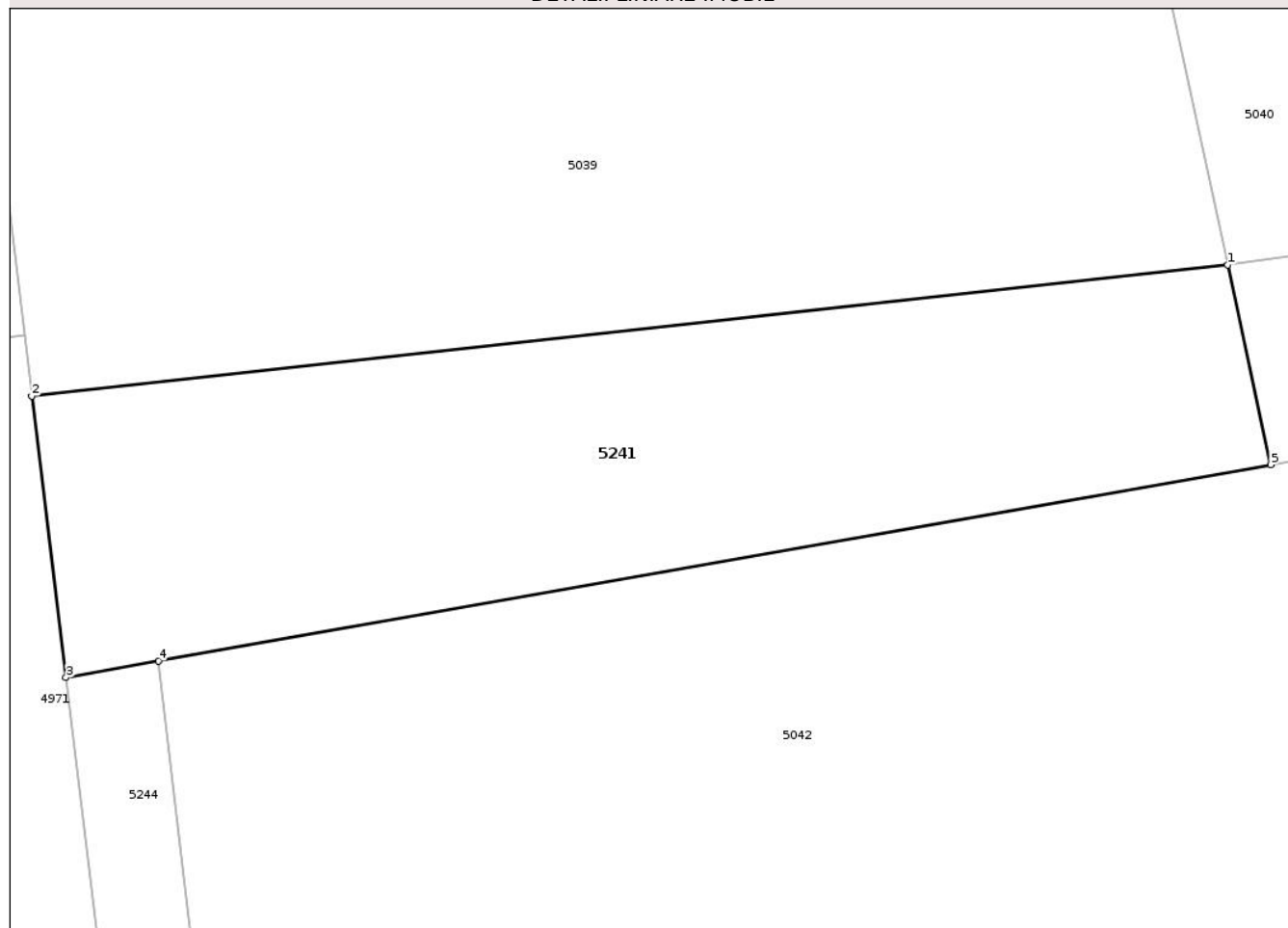
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	263	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	263	48	2646/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.778,994 358.669,671	2	390.743,267 358.665,76	35.94
2	390.743,267 358.665,76	3	390.744,29 358.657,364	8.458
3	390.744,29 358.657,364	4	390.747,046 358.657,85	2.799
4	390.747,046 358.657,85	5	390.780,281 358.663,713	33.748
5	390.780,281 358.663,713	1	390.778,994 358.669,671	6.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		112	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

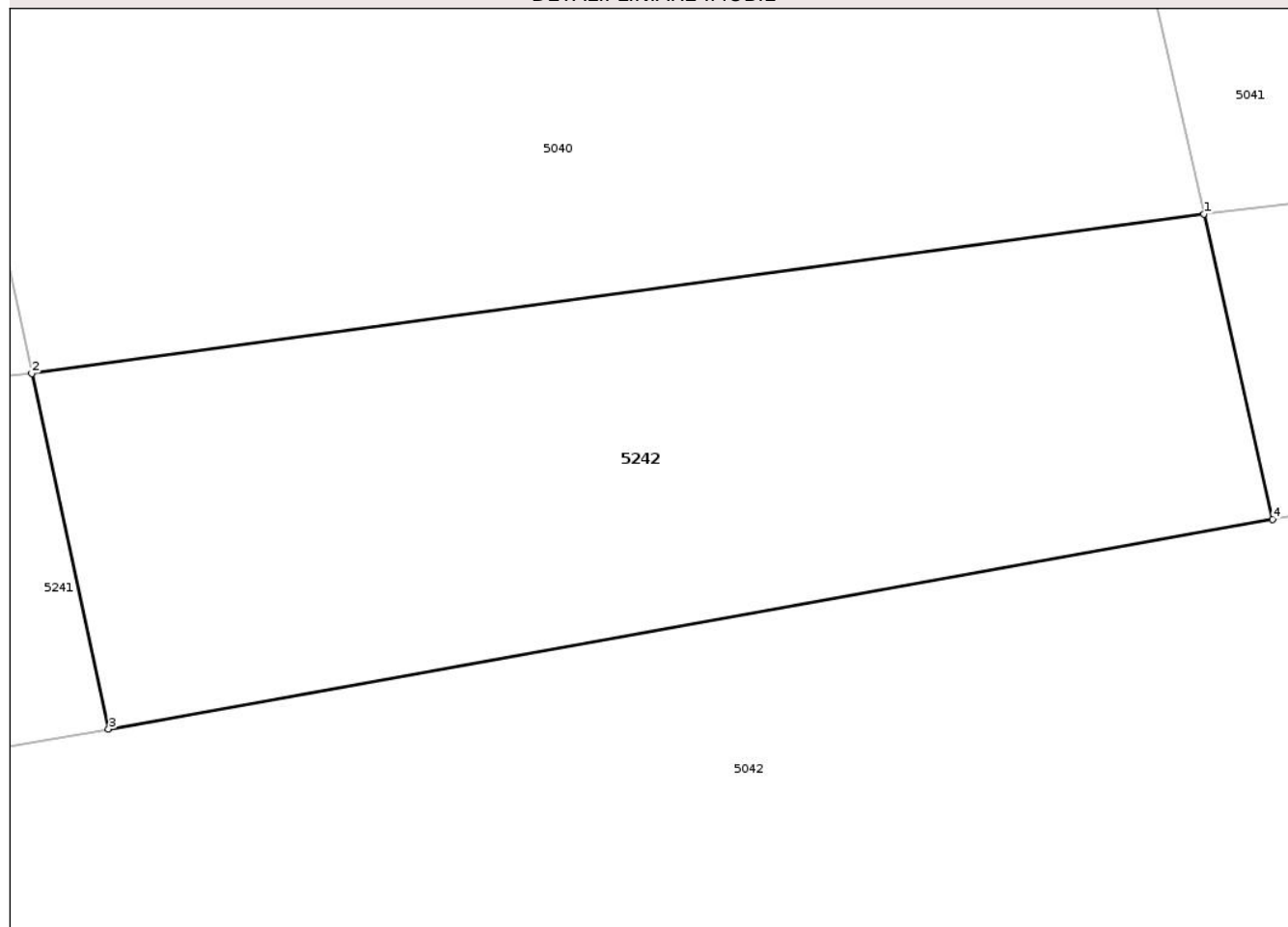
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	112	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	112	48	2646/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.798,65 358.672,341	2	390.778,994 358.669,671	19.837
2	390.778,994 358.669,671	3	390.780,281 358.663,713	6.095
3	390.780,281 358.663,713	4	390.799,806 358.667,228	19.839
4	390.799,806 358.667,228	1	390.798,65 358.672,341	5.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		183	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

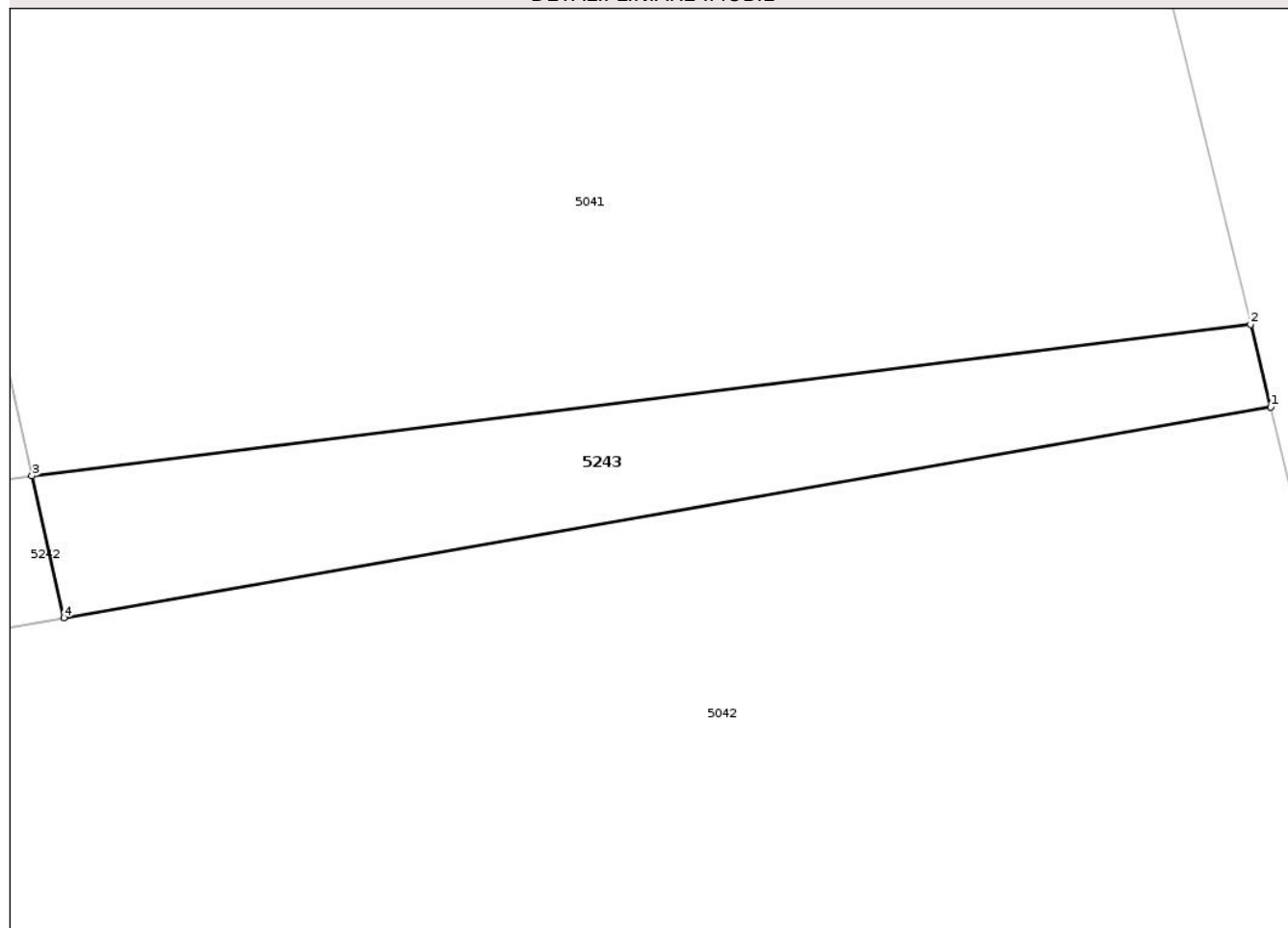
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	183	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	183	48	2646/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.843,315 358.674,829	2	390.842,59 358.677,796	3.054
2	390.842,59 358.677,796	3	390.798,65 358.672,341	44.277
3	390.798,65 358.672,341	4	390.799,806 358.667,228	5.242
4	390.799,806 358.667,228	1	390.843,315 358.674,829	44.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		42	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

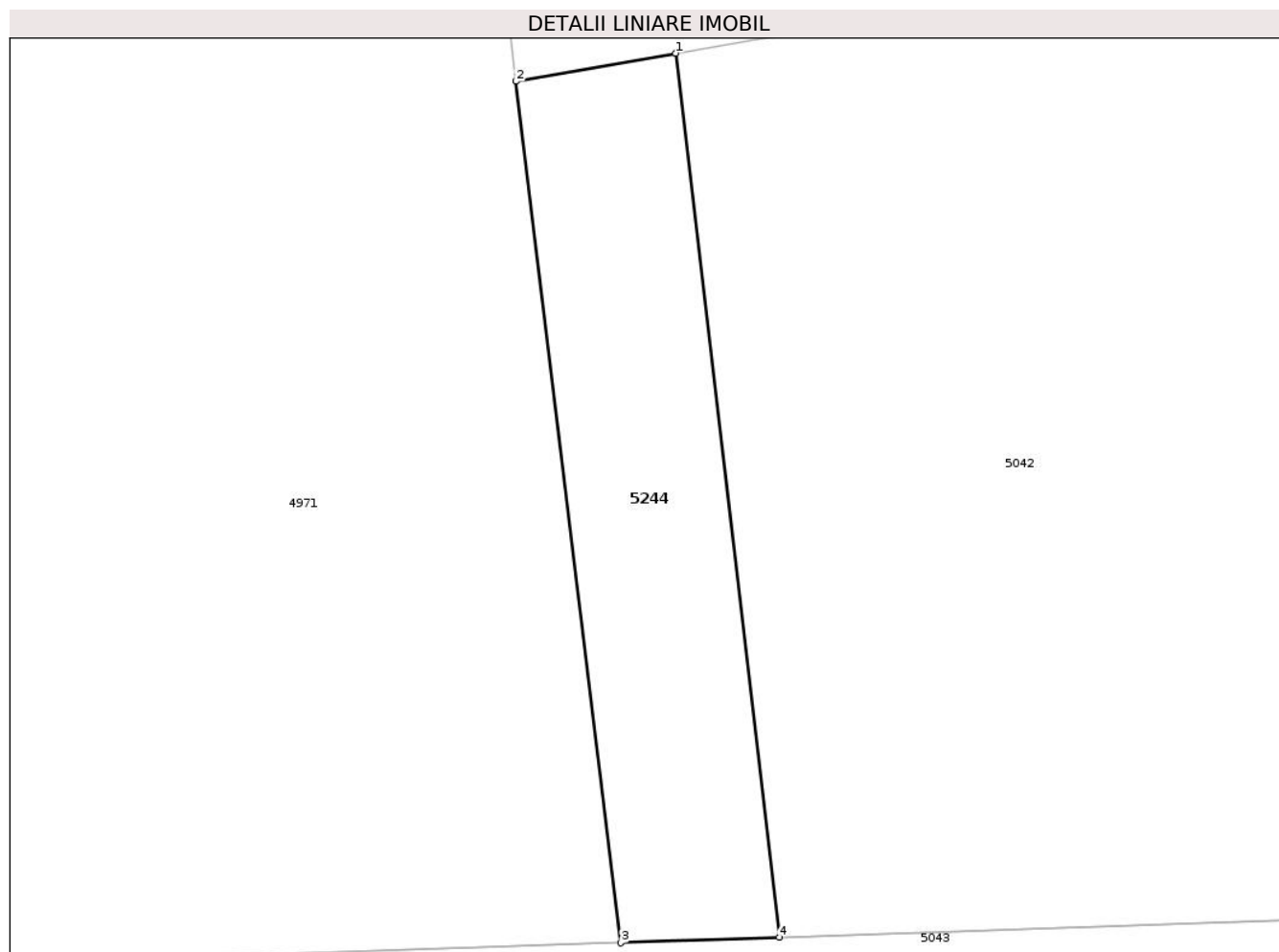
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	42	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	42	48	2646/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.747,046 358.657,85	2	390.744,29 358.657,364	2.799
2	390.744,29 358.657,364	3	390.746,101 358.642,506	14.968
3	390.746,101 358.642,506	4	390.748,832 358.642,6	2.733
4	390.748,832 358.642,6	1	390.747,046 358.657,85	15.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		283	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 973, din 05/09/2002 emis de Parlamentul Romaniei (Anexa 25, pozitia 109, Act administrativ nr. 5500/06.11.2025 emis de Primăria Căpreni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA CAPRENI, CIF:4898800		

C. Partea III. SARCINI .

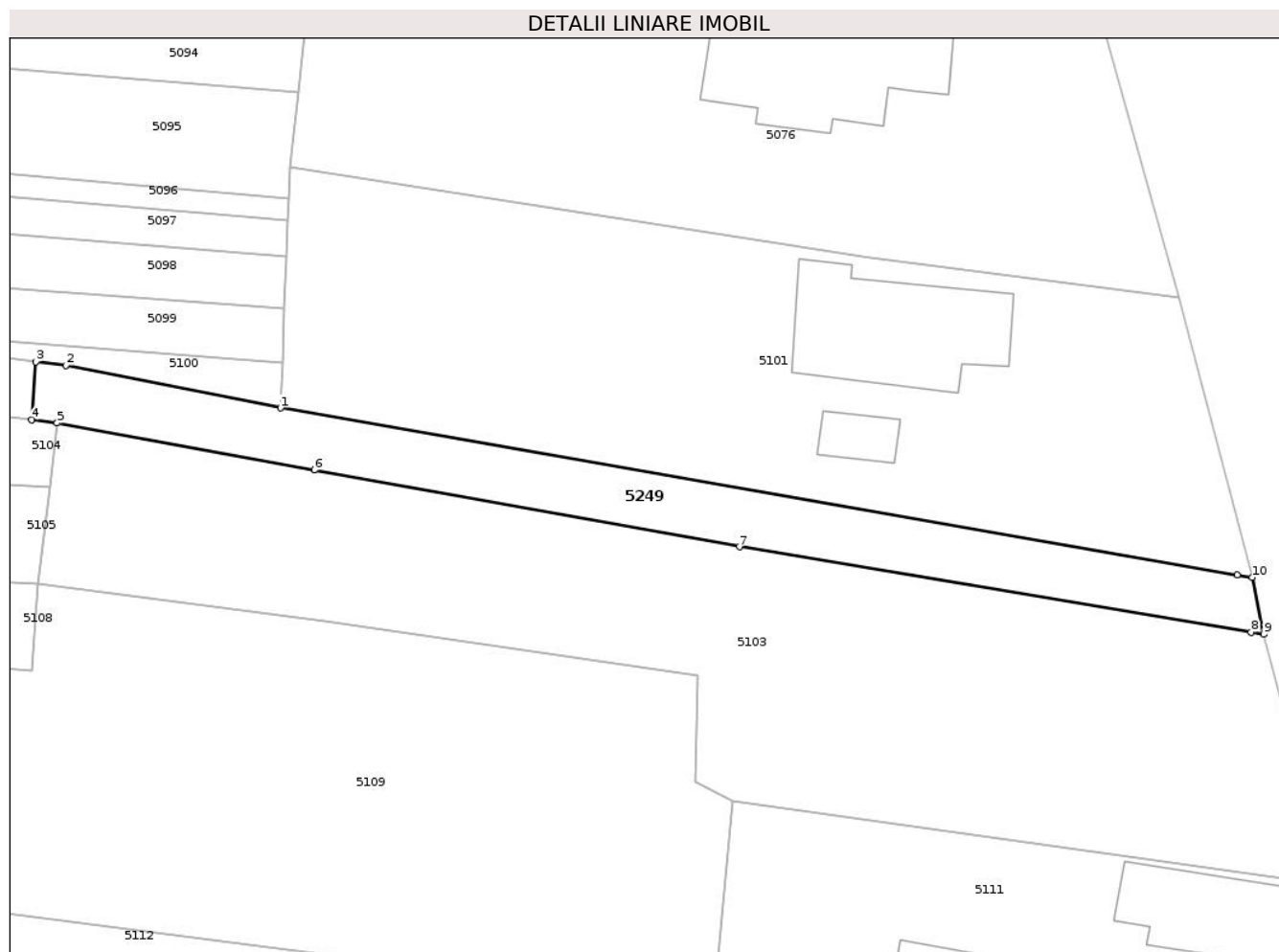
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	283	16	570	-	DV 41

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.855,65 358.390,144	2	390.841,981 358.392,861	13.936
2	390.841,981 358.392,861	3	390.840,081 358.393,083	1.913
3	390.840,081 358.393,083	4	390.839,807 358.389,39	3.703
4	390.839,807 358.389,39	5	390.841,432 358.389,2	1.636
5	390.841,432 358.389,2	6	390.857,806 358.386,203	16.646

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.857,806 358.386,203	7	390.884,864 358.381,321	27.495
7	390.884,864 358.381,321	8	390.917,432 358.375,894	33.017
8	390.917,432 358.375,894	9	390.918,241 358.375,759	0.82
9	390.918,241 358.375,759	10	390.917,496 358.379,364	3.681
10	390.917,496 358.379,364	11	390.916,545 358.379,529	0.965
11	390.916,545 358.379,529	1	390.855,65 358.390,144	61.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 9, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513354, din 16/07/2004 emis de COMISIA JUDETEANA GORJ (Titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIERU P CONSTANTIN , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

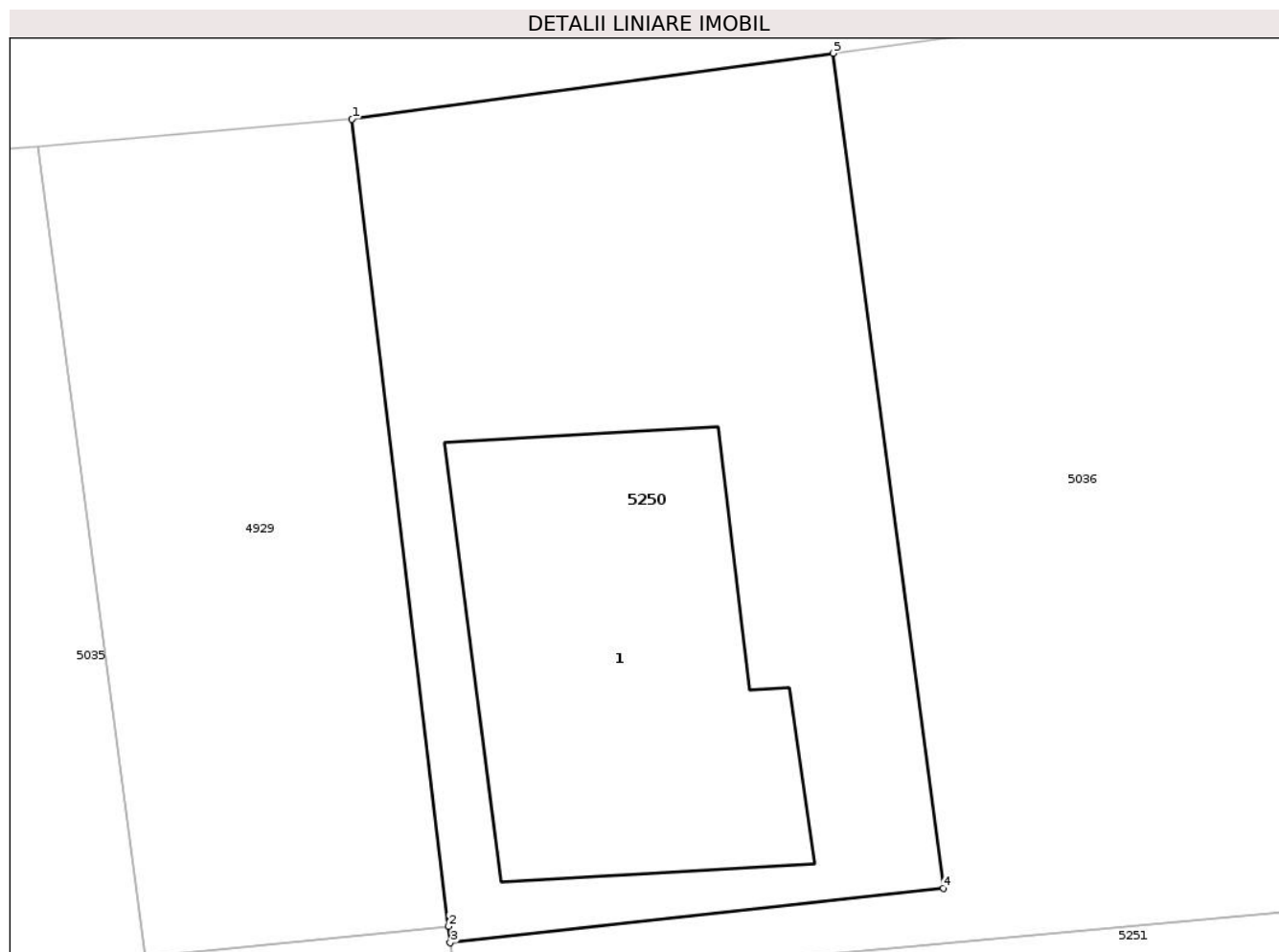
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	13	380/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Construcție de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.651,204 358.677,951	2	390.653,582 358.658,03	20.062
2	390.653,582 358.658,03	3	390.653,63 358.657,624	0.409
3	390.653,63 358.657,624	4	390.665,813 358.658,975	12.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.665,813 358.658,975	5	390.663,085 358.679,581	20.786
5	390.663,085 358.679,581	1	390.651,204 358.677,951	11.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		642	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

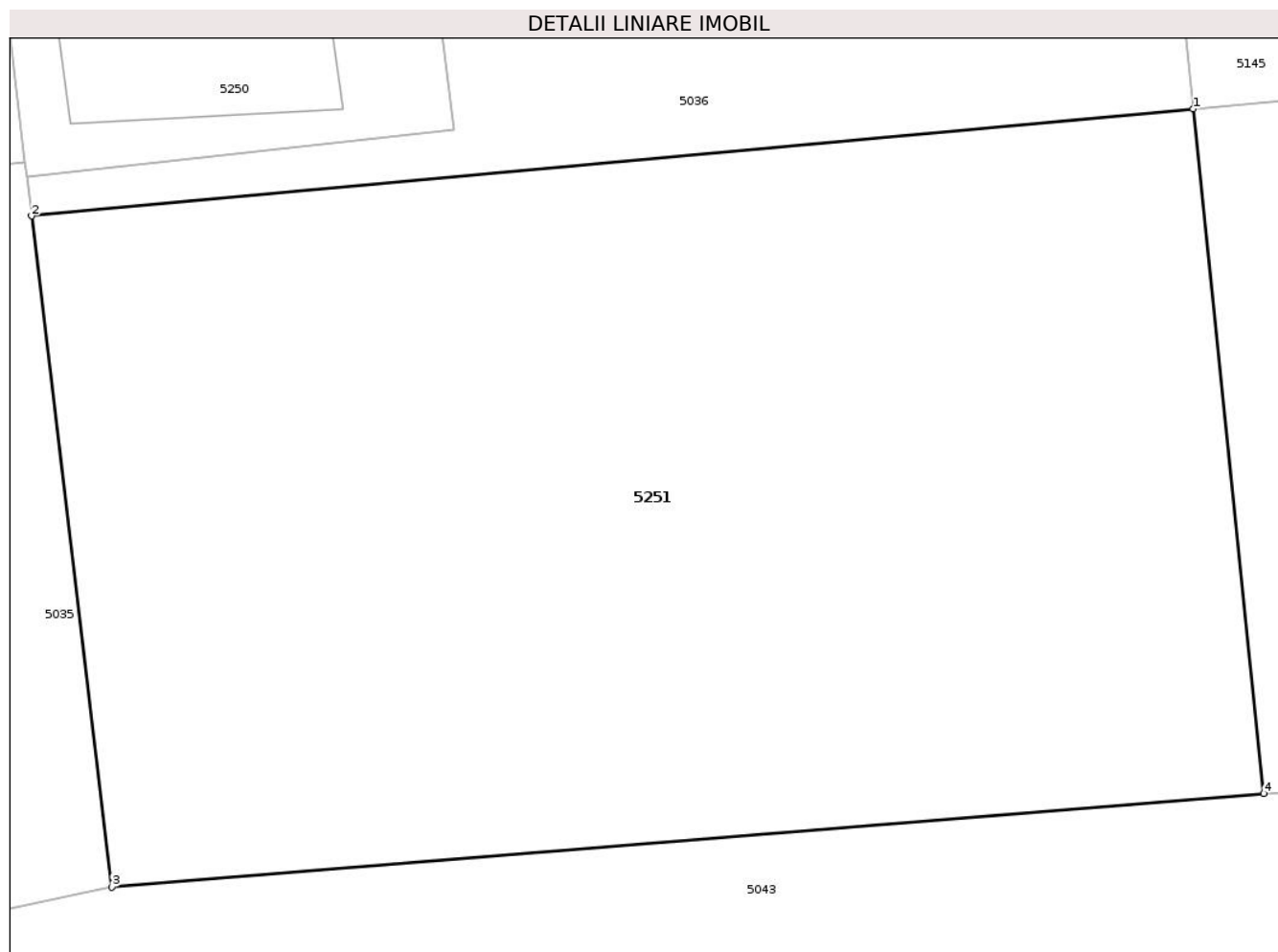
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	642	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	642	48	2646/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.686,856 358.659,56	2	390.653,763 358.656,512	33.233
2	390.653,763 358.656,512	3	390.656,044 358.637,403	19.245
3	390.656,044 358.637,403	4	390.688,864 358.640,073	32.928
4	390.688,864 358.640,073	1	390.686,856 358.659,56	19.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 39, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		955	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 39, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Constructie de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1241, din 24/02/1998 emis de BNP RĂCEANU ION (Contract de întreținere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) SULTAN ȘTEFAN, și soția	
	2) SULTAN ELENA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

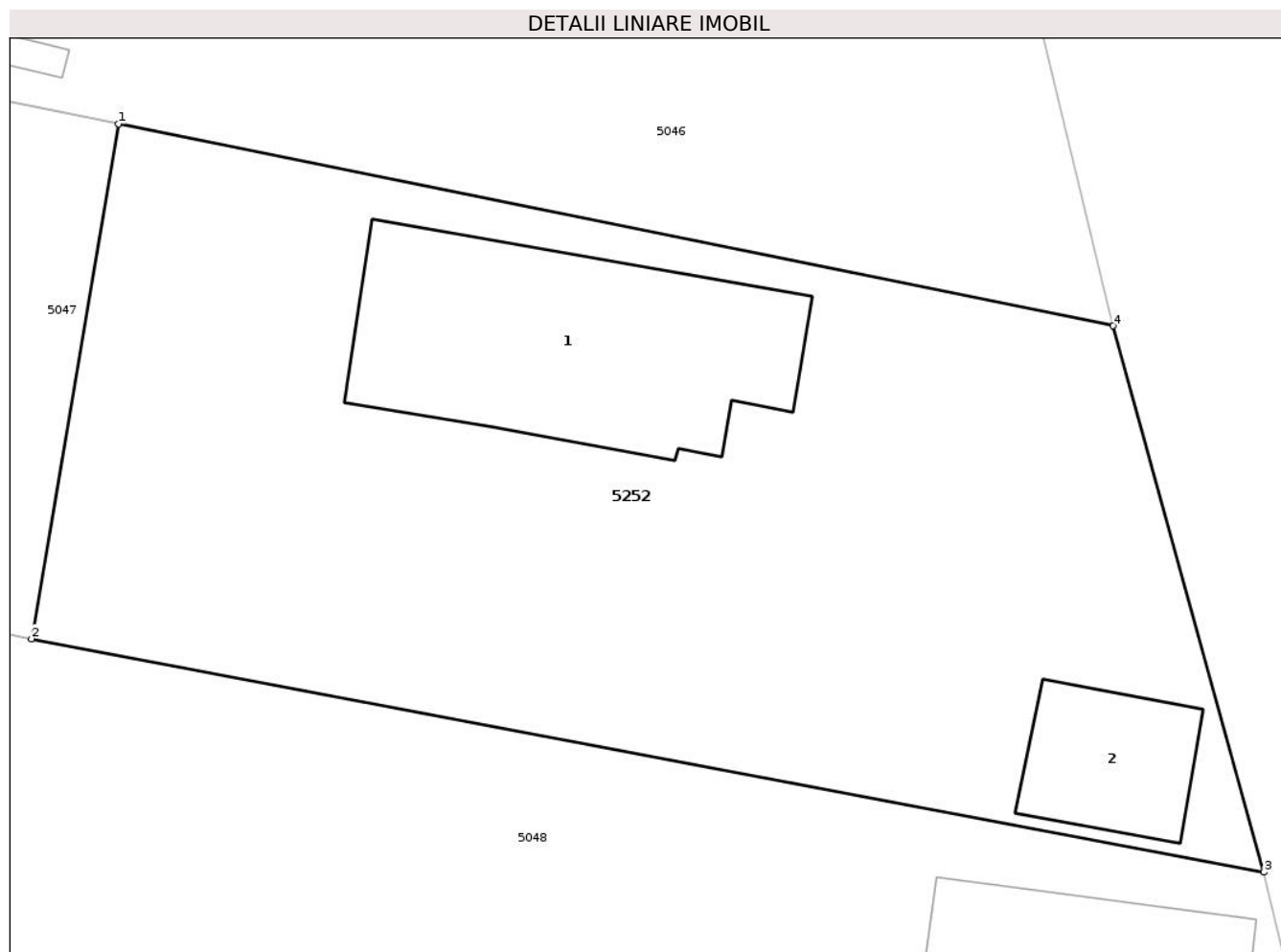
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	955	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	895	13	389	-	
2	vie	DA	60	13	390	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Construcție de locuit
A1.2		construcții anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Construcție anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.831,257 358.565,718	2	390.827,741 358.544,903	21.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.827,741 358.544,903	3	390.877,594 358.535,467	50.738
3	390.877,594 358.535,467	4	390.871,5 358.557,554	22.912
4	390.871,5 358.557,554	1	390.831,257 358.565,718	41.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		203	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13.);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

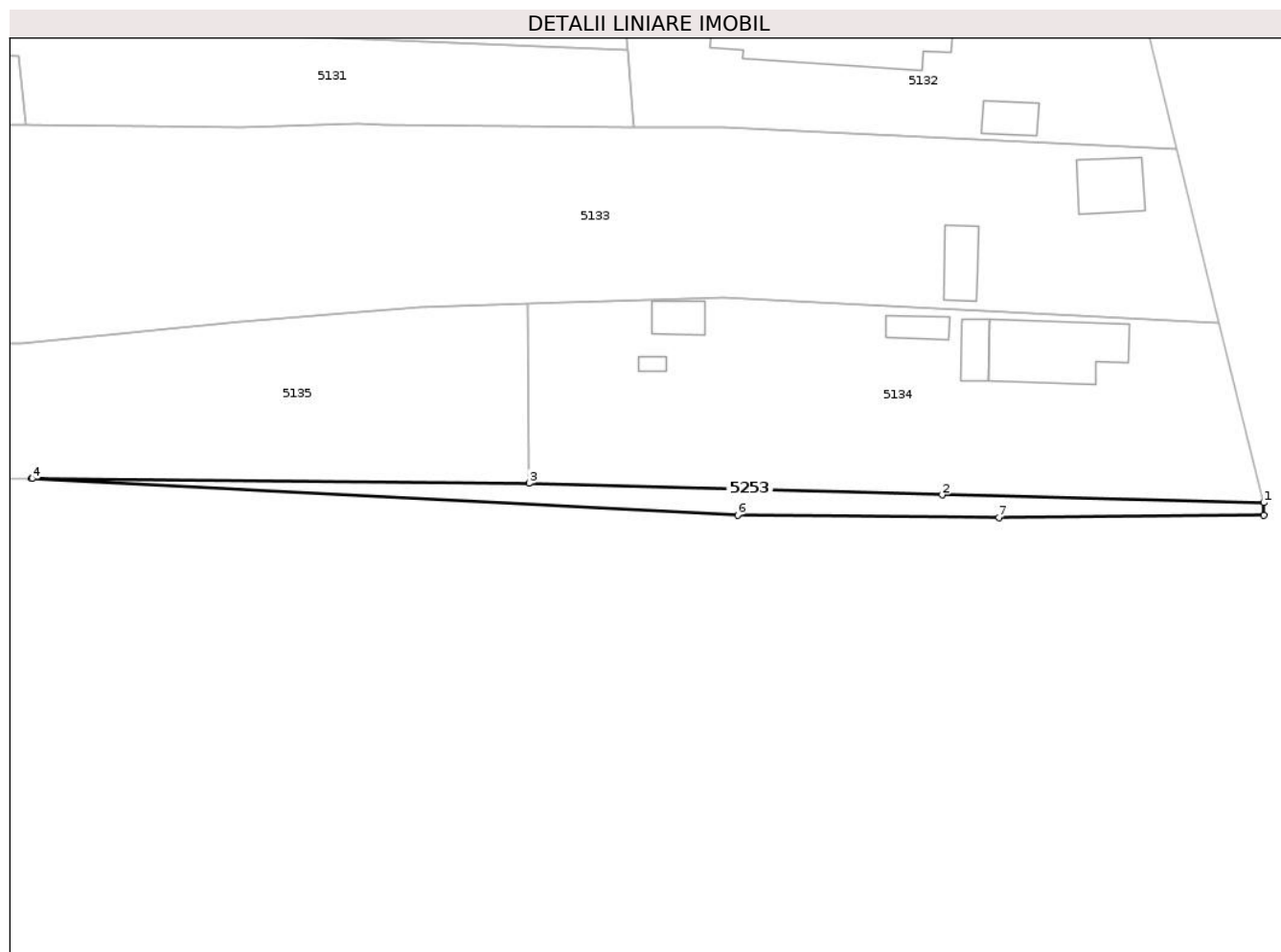
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	203	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	156	16	601/1, 602/1, 603/1	-	
2	arabil	DA	47	48	2657/22/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.963,295 358.198,67	2	390.931,366 358.199,446	31.938
2	390.931,366 358.199,446	3	390.890,355 358.200,607	41.027
3	390.890,355 358.200,607	4	390.841,027 358.201,059	49.33
4	390.841,027 358.201,059	5	390.840,989 358.201,059	0.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.840,989 358.201,059	6	390.911,072 358.197,462	70.175
6	390.911,072 358.197,462	7	390.936,993 358.197,223	25.922
7	390.936,993 358.197,223	8	390.963,304 358.197,422	26.312
8	390.963,304 358.197,422	1	390.963,295 358.198,67	1.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		525	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

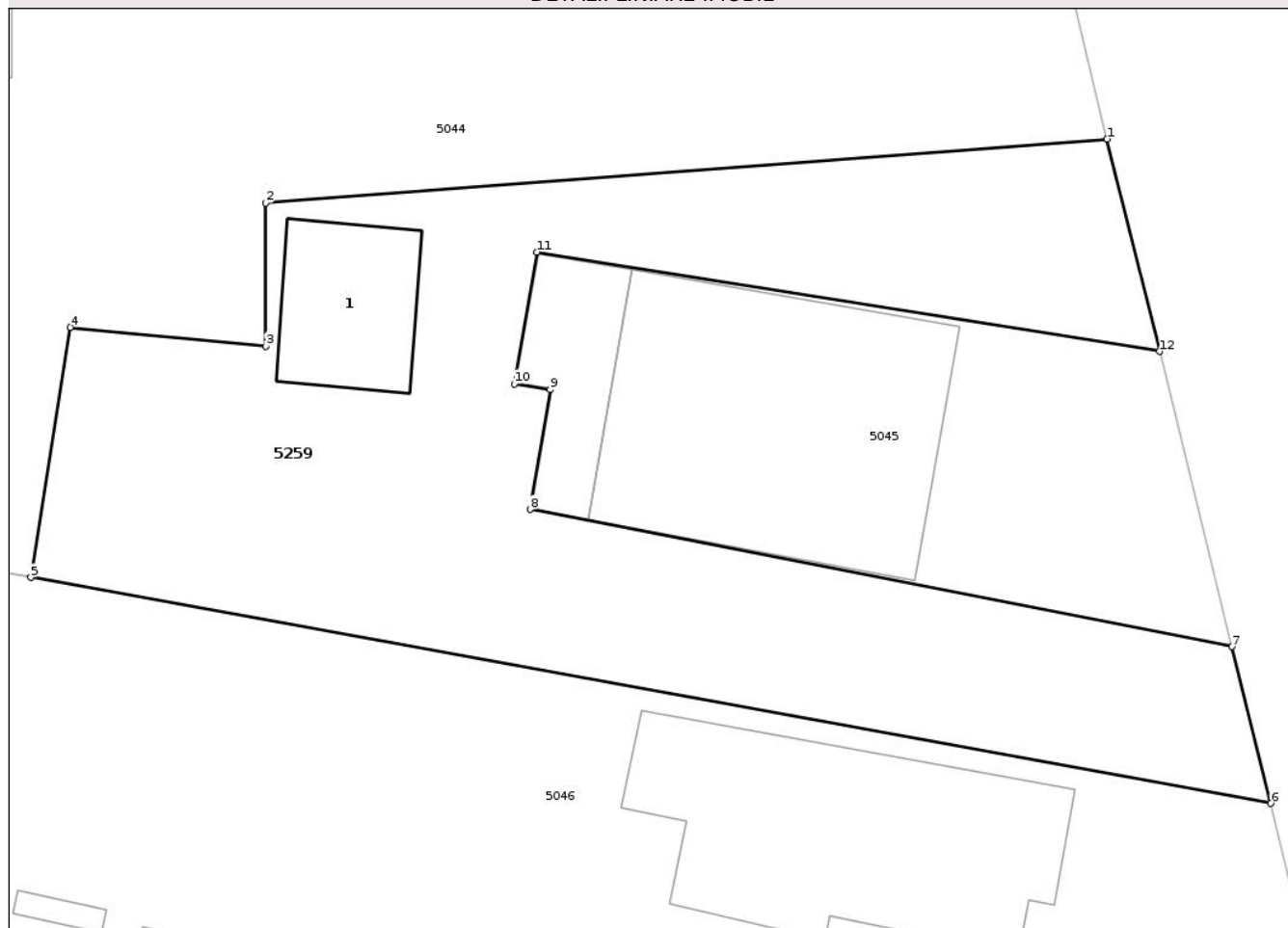
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	525	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	525	13	385/4, 386	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.861,293 358.599,31	2	390.829,665 358.596,905	31.719
2	390.829,665 358.596,905	3	390.829,676 358.591,528	5.377
3	390.829,676 358.591,528	4	390.822,326 358.592,242	7.385
4	390.822,326 358.592,242	5	390.820,849 358.582,845	9.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.820,849 358.582,845	6	390.867,444 358.574,362	47.361
6	390.867,444 358.574,362	7	390.865,994 358.580,243	6.057
7	390.865,994 358.580,243	8	390.839,613 358.585,403	26.881
8	390.839,613 358.585,403	9	390.840,362 358.589,895	4.554
9	390.840,362 358.589,895	10	390.839,015 358.590,117	1.365
10	390.839,015 358.590,117	11	390.839,87 358.595,071	5.027
11	390.839,87 358.595,071	12	390.863,26 358.591,333	23.687
12	390.863,26 358.591,333	1	390.861,293 358.599,31	8.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

