

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		663	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

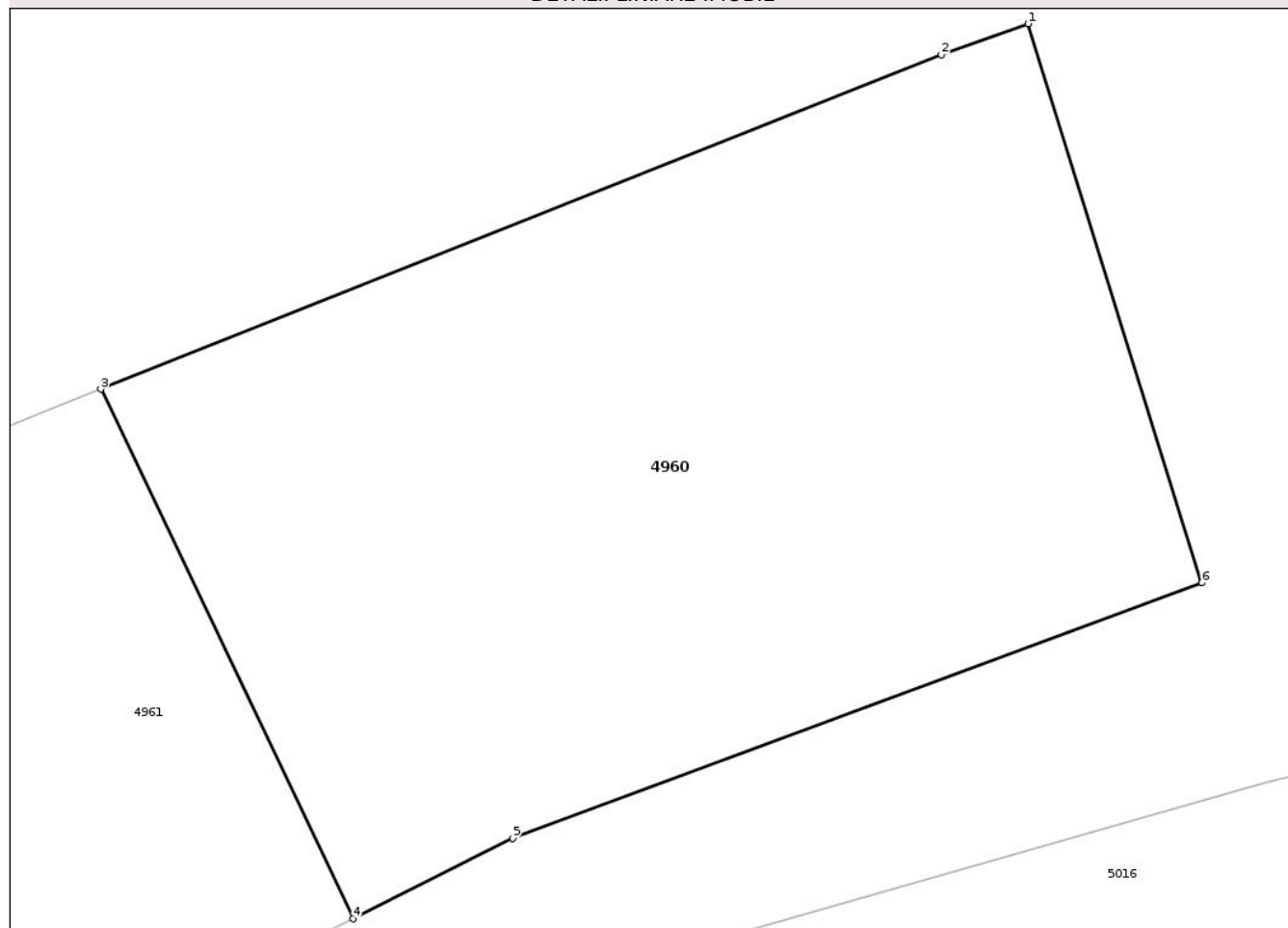
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	663	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	663	9	261/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.223,099 358.700,895	2	390.220,095 358.699,827	3.188
2	390.220,095 358.699,827	3	390.190,954 358.688,248	31.357
3	390.190,954 358.688,248	4	390.199,698 358.669,915	20.311
4	390.199,698 358.669,915	5	390.205,24 358.672,699	6.202
5	390.205,24 358.672,699	6	390.229,122 358.681,539	25.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.229,122 358.681,539	1	390.223,099 358.700,895	20.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513160, din 10/01/2003 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) CĂRBUNESCU I DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

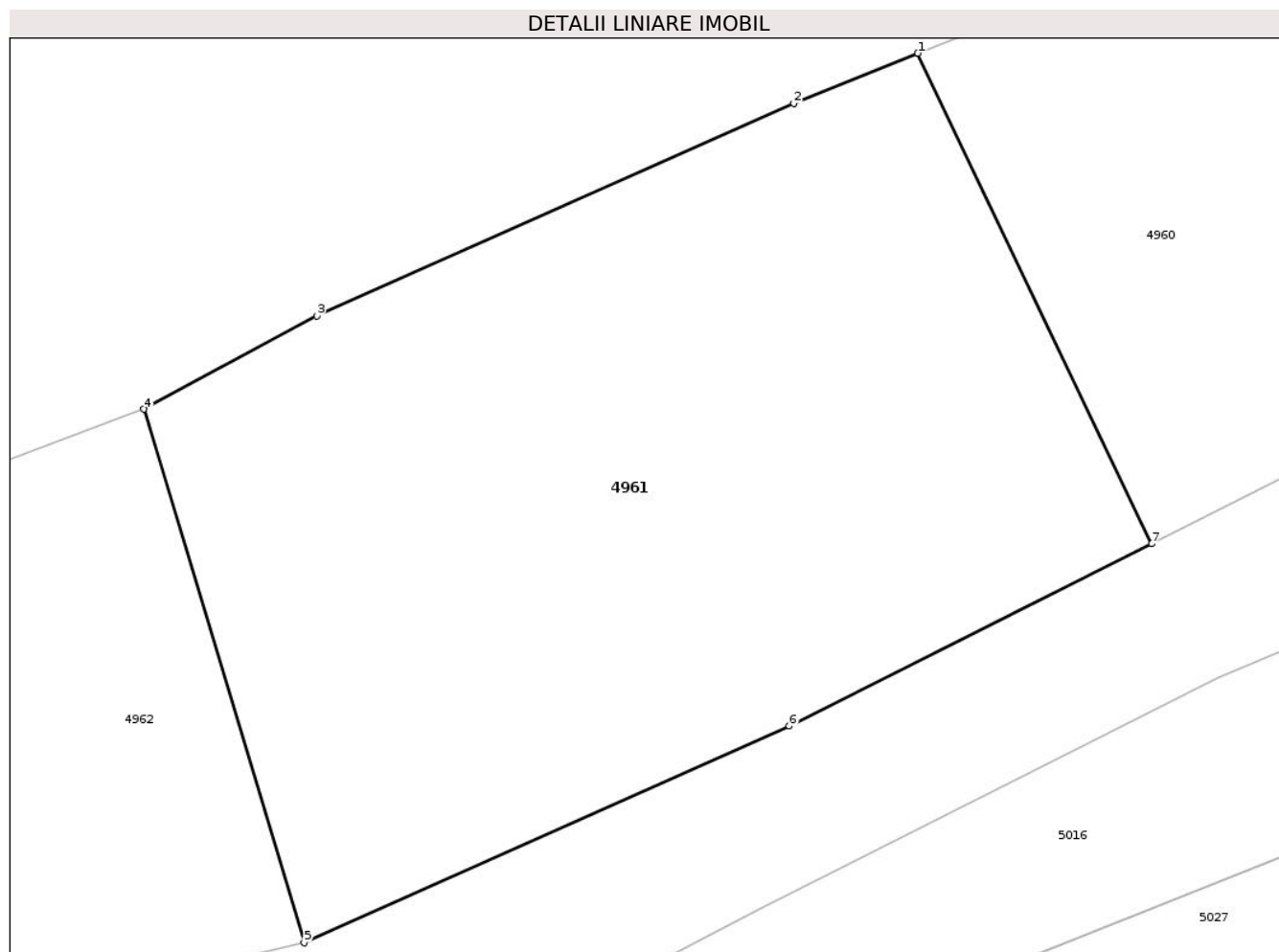
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	353	9	261/1	-	
2	arabil	DA	347	9	262	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.190,954 358.688,248	2	390.186,319 358.686,37	5.001
2	390.186,319 358.686,37	3	390.168,479 358.678,432	19.526
3	390.168,479 358.678,432	4	390.162,014 358.674,946	7.345
4	390.162,014 358.674,946	5	390.168,003 358.655,006	20.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.168,003 358.655,006	6	390.186,147 358.663,109	19.871
6	390.186,147 358.663,109	7	390.199,698 358.669,915	15.164
7	390.199,698 358.669,915	1	390.190,954 358.688,248	20.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 12, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35040	Din acte: 848 Masurata: 864	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35040-C1	Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 12, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Constructie de locuit
A1.2	35040-C2	Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 12, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Constructie anexa
A1.3		Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 12, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
55690 / 18/10/2012			
Act Notarial nr. 3986, din 17/10/2012 emis de BADEA SILVIA;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂNESCU ION MĂDĂLIN, bun propriu		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂNESCU ION MĂDĂLIN, bun propriu		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
55690 / 18/10/2012			
Act Notarial nr. 3986, din 17/10/2012 emis de BADEA SILVIA;			
C1	Se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația întreținerii 1) MĂNESCU CRISTINA 2) MĂNESCU DUMITRU		A1, A1.1, A1.2, A1.3

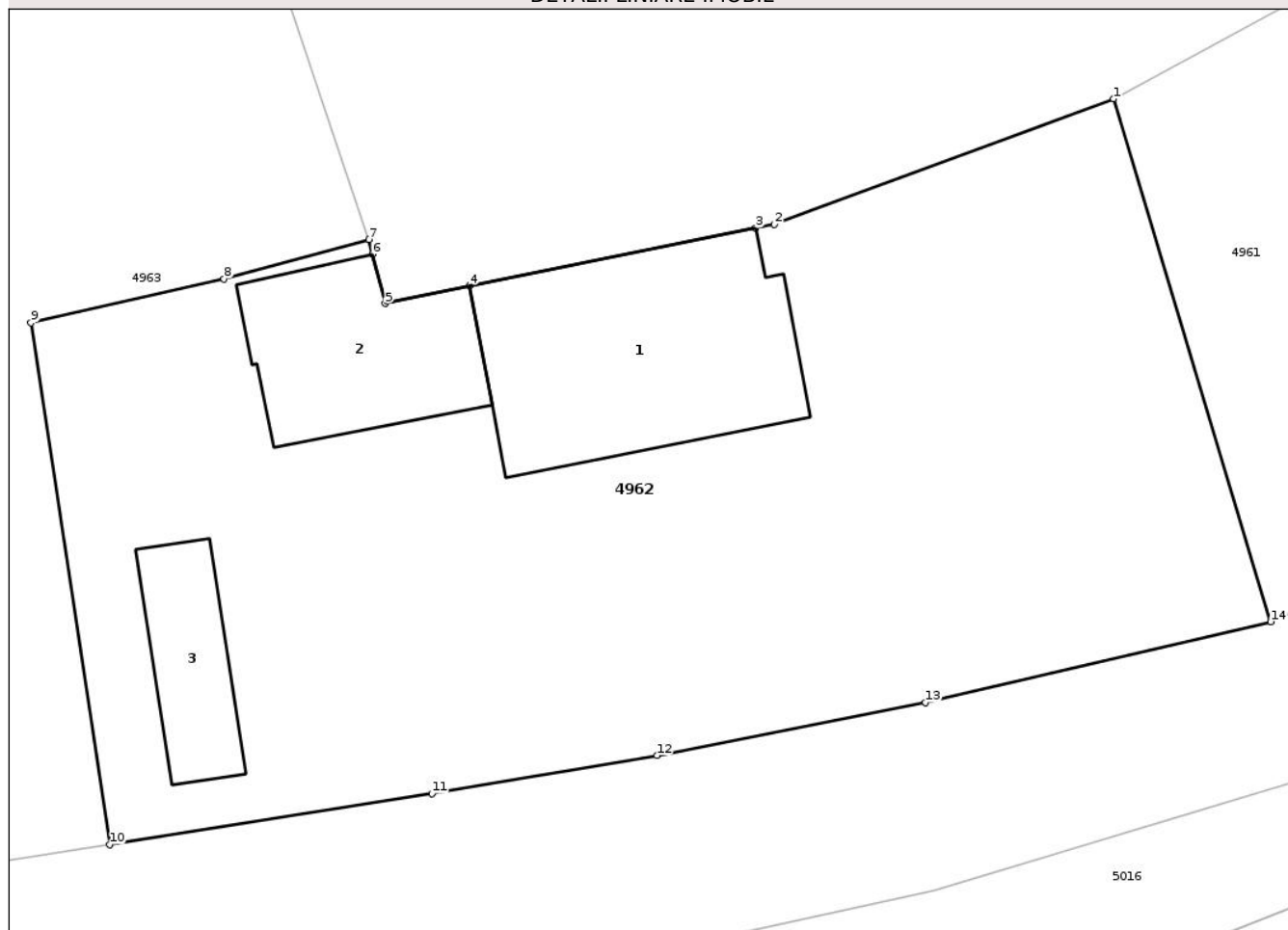
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35040	Din acte: 848 Masurata: 864	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	532	9	265	-	
2	arabil	DA	72	9	264	-	
3	vie	DA	260	9	263	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35040-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Construcție de locuit
A1.2	35040-C2	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Construcție anexa
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Construcție anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.162,014 358.674,946	2	390.149,077 358.670,164	13.793
2	390.149,077 358.670,164	3	390.148,37 358.670,02	0.722
3	390.148,37 358.670,02	4	390.137,463 358.667,812	11.128
4	390.137,463 358.667,812	5	390.134,246 358.667,139	3.287
5	390.134,246 358.667,139	6	390.133,762 358.669,021	1.943
6	390.133,762 358.669,021	7	390.133,62 358.669,57	0.567
7	390.133,62 358.669,57	8	390.128,105 358.668,071	5.715
8	390.128,105 358.668,071	9	390.120,74 358.666,4	7.552
9	390.120,74 358.666,4	10	390.123,743 358.646,5	20.125
10	390.123,743 358.646,5	11	390.136,026 358.648,443	12.436
11	390.136,026 358.648,443	12	390.144,611 358.649,9	8.708
12	390.144,611 358.649,9	13	390.154,838 358.651,929	10.426
13	390.154,838 358.651,929	14	390.168,003 358.655,006	13.52
14	390.168,003 358.655,006	1	390.162,014 358.674,946	20.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.194	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

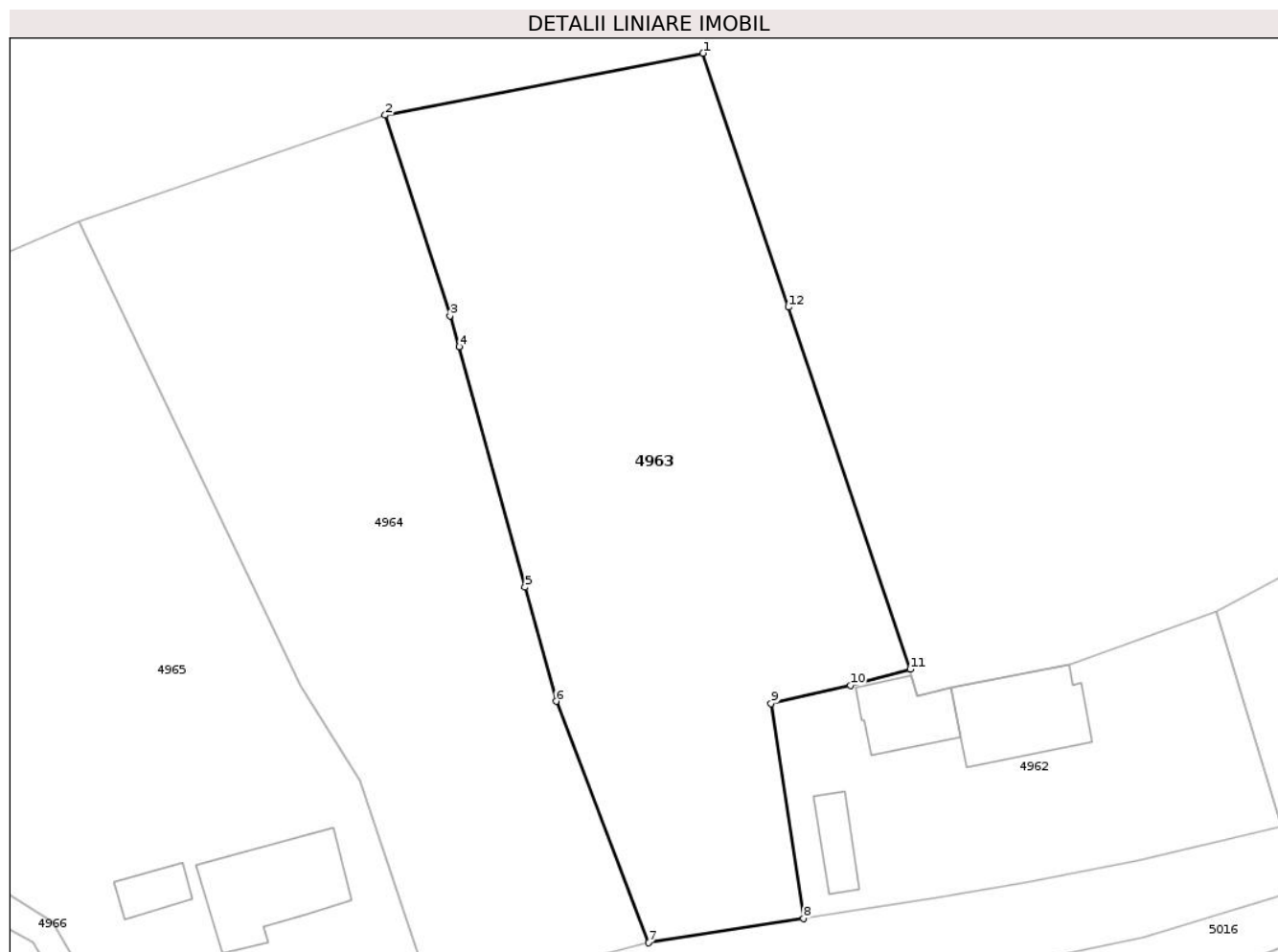
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	965	9	266/2	-	
2	pasune	DA	590	69	2632	-	
3	pasune	NU	639	69	2632	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.114,432 358.726,607	2	390.084,976 358.720,877	30.008
2	390.084,976 358.720,877	3	390.090,981 358.702,3	19.523
3	390.090,981 358.702,3	4	390.091,846 358.699,442	2.986
4	390.091,846 358.699,442	5	390.097,929 358.677,175	23.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.097,929 358.677,175	6	390.100,821 358.666,588	10.975
6	390.100,821 358.666,588	7	390.109,358 358.644,235	23.928
7	390.109,358 358.644,235	8	390.123,743 358.646,5	14.562
8	390.123,743 358.646,5	9	390.120,74 358.666,4	20.125
9	390.120,74 358.666,4	10	390.128,105 358.668,071	7.552
10	390.128,105 358.668,071	11	390.133,62 358.669,57	5.715
11	390.133,62 358.669,57	12	390.122,343 358.703,092	35.368
12	390.122,343 358.703,092	1	390.114,432 358.726,607	24.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 14, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.915	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513290, din 19/08/2003 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) VIERU NICOLAE 2) GÎRJELEA CONSTANȚA 3) VIERU ION	

C. Partea III. SARCINI .

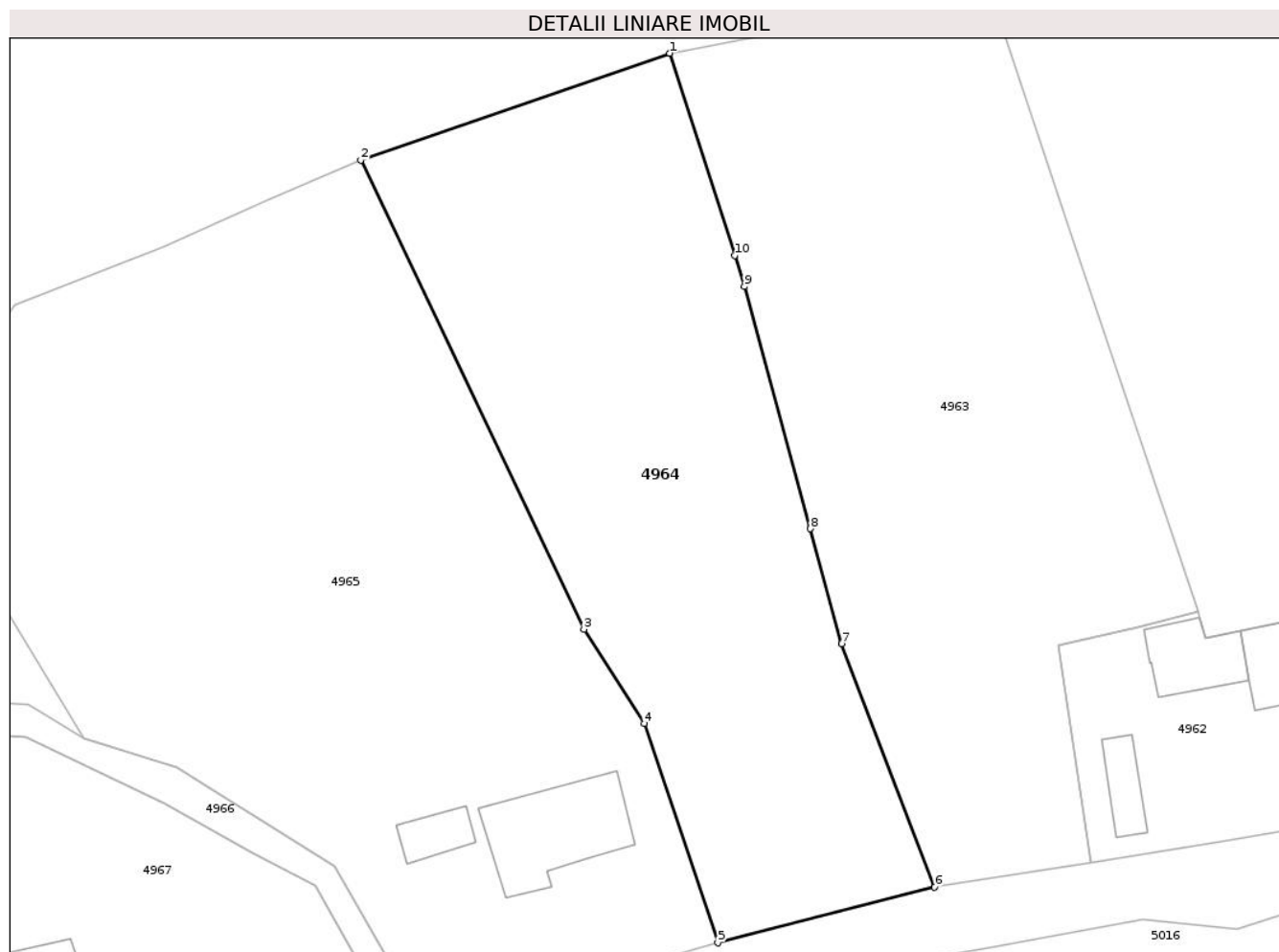
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.915	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	385	9	268	-	
2	arabil	DA	116	9	269	-	
3	arabil	DA	257	9	266/1	-	
4	vie	DA	486	9	267	-	
5	vie	NU	671	9	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.084,976 358.720,877	2	390.056,578 358.711,052	30.05
2	390.056,578 358.711,052	3	390.077,109 358.667,93	47.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	390.077,109 358.667,93	4	390.082,65 358.659,269	10.282
4	390.082,65 358.659,269	5	390.089,419 358.639,103	21.272
5	390.089,419 358.639,103	6	390.109,358 358.644,235	20.589
6	390.109,358 358.644,235	7	390.100,821 358.666,588	23.928
7	390.100,821 358.666,588	8	390.097,929 358.677,175	10.975
8	390.097,929 358.677,175	9	390.091,846 358.699,442	23.083
9	390.091,846 358.699,442	10	390.090,981 358.702,3	2.986
10	390.090,981 358.702,3	1	390.084,976 358.720,877	19.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 16, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.045	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 16, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Construcție de locuit
A1.2		Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 16, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Construcție anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 199388, din 06/07/1993 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TRUȘCĂ I NICOLAE DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TRUȘCĂ I NICOLAE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

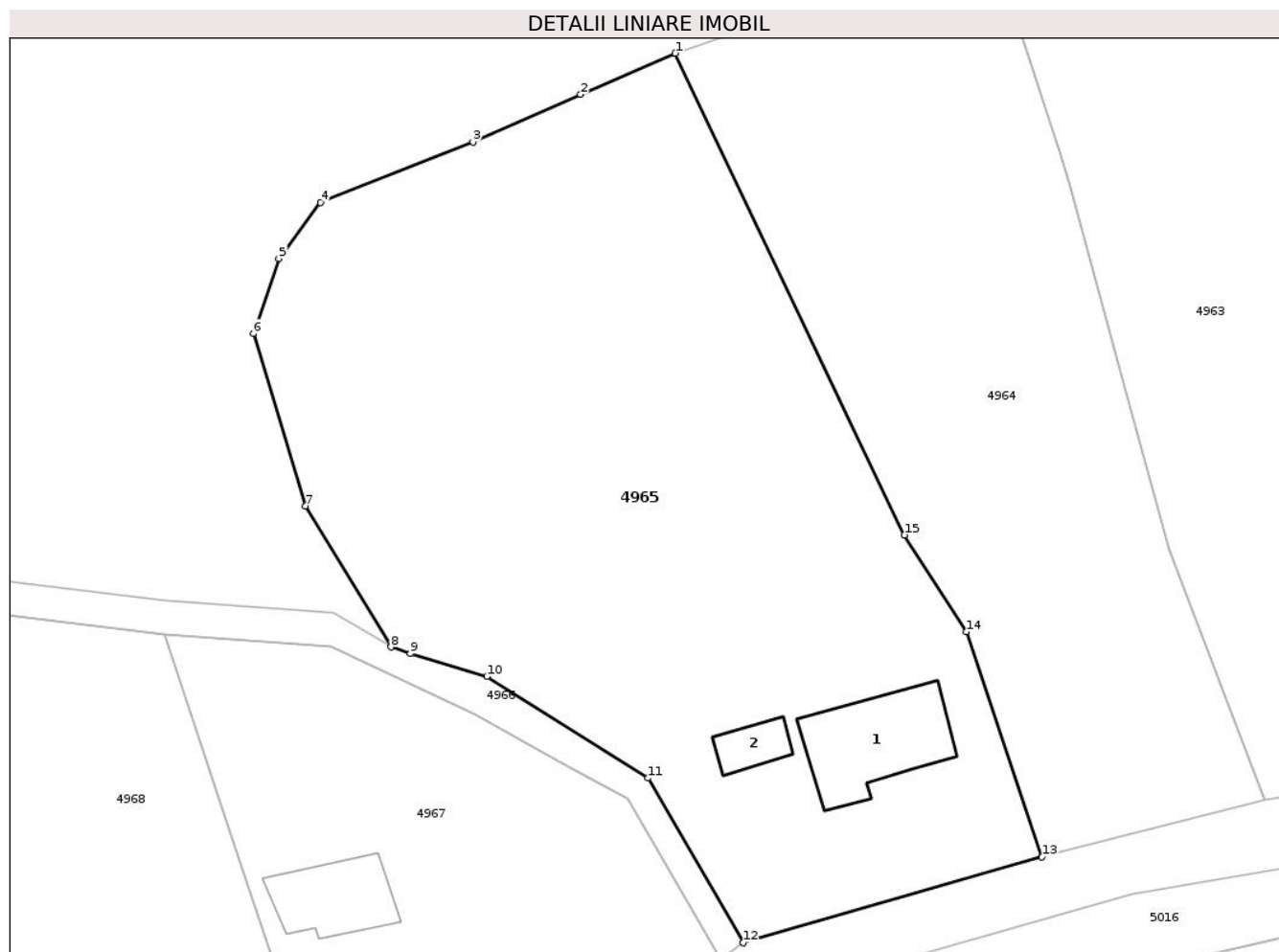
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.045	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	578	9	270	-	
2	arabil	DA	116	9	271	-	
3	vie	DA	308	9	272	-	
4	vie	DA	1.267	9	267	-	
5	vie	NU	776	9	272	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Construcție de locuit
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Construcție anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.056,578 358.711,052	2	390.048,092 358.707,37	9.25
2	390.048,092 358.707,37	3	390.038,444 358.703,1	10.551
3	390.038,444 358.703,1	4	390.024,794 358.697,699	14.68
4	390.024,794 358.697,699	5	390.021,06 358.692,687	6.25
5	390.021,06 358.692,687	6	390.018,785 358.685,951	7.11
6	390.018,785 358.685,951	7	390.023,436 358.670,504	16.132
7	390.023,436 358.670,504	8	390.031,116 358.657,901	14.759
8	390.031,116 358.657,901	9	390.032,827 358.657,32	1.807
9	390.032,827 358.657,32	10	390.039,684 358.655,261	7.159
10	390.039,684 358.655,261	11	390.054,144 358.646,17	17.08
11	390.054,144 358.646,17	12	390.062,643 358.631,427	17.017
12	390.062,643 358.631,427	13	390.089,419 358.639,103	27.855
13	390.089,419 358.639,103	14	390.082,65 358.659,269	21.272
14	390.082,65 358.659,269	15	390.077,109 358.667,93	10.282
15	390.077,109 358.667,93	1	390.056,578 358.711,052	47.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.015	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

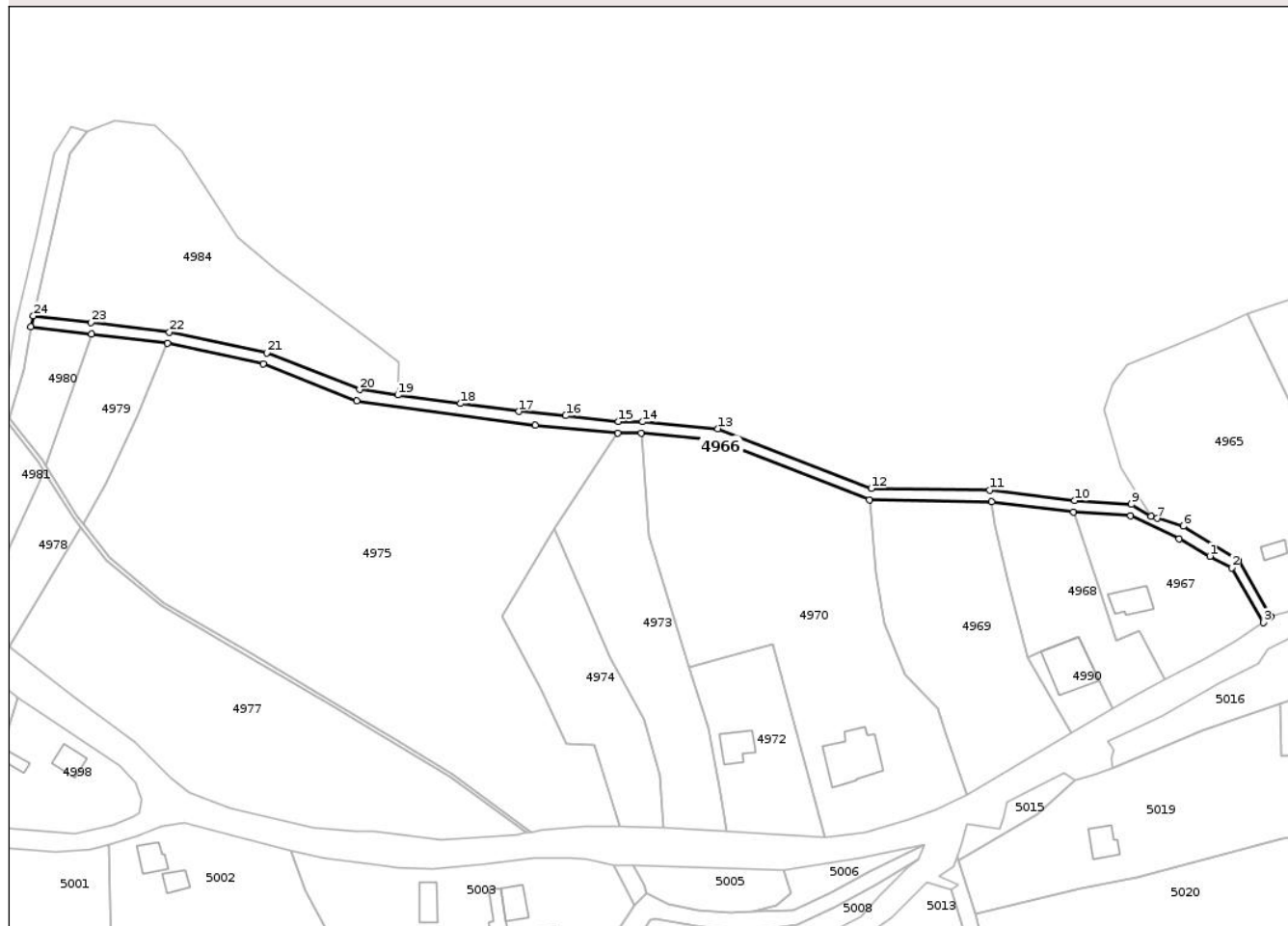
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	DA	196	9	-	-	
2	ape statatoare	NU	819	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.046,668 358.647,364	2	390.052,35 358.644,318	6.447
3	390.060,677 358.629,914	4	390.062,643 358.631,427	2.481
5	390.054,144 358.646,17	6	390.039,684 358.655,261	17.08
7	390.032,827 358.657,32	8	390.031,116 358.657,901	1.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.052,35 358.644,318	3	390.060,677 358.629,914	16.638
4	390.062,643 358.631,427	5	390.054,144 358.646,17	17.017
6	390.039,684 358.655,261	7	390.032,827 358.657,32	7.159
8	390.031,116 358.657,901	9	390.025,984 358.660,979	5.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	390.025,984 358.660,979	10	390.011,09 358.662,008	14.93
11	389.988,68 358.664,721	12	389.957,565 358.665,225	31.119
13	389.917,191 358.680,935	14	389.897,419 358.682,697	19.85
15	389.891,071 358.682,79	16	389.877,173 358.684,296	13.979
17	389.864,889 358.685,417	18	389.849,506 358.687,499	15.523
19	389.833,054 358.689,726	20	389.822,986 358.691,19	10.174
21	389.798,485 358.700,813	22	389.772,926 358.706,258	26.133
23	389.752,315 358.708,876	24	389.737,127 358.710,559	15.281
25	389.736,454 358.707,615	26	389.752,419 358.705,833	16.064
27	389.772,424 358.703,298	28	389.797,618 358.697,93	25.76
29	389.822,222 358.688,267	30	389.869,188 358.681,808	47.408
31	389.890,91 358.679,792	32	389.897,043 358.679,702	6.134
33	389.916,951 358.677,945	34	389.957,076 358.662,233	43.092
35	389.989,187 358.661,708	36	390.010,801 358.659,021	21.78
37	390.025,777 358.657,986	38	390.038,545 358.651,906	14.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	390.011,09 358.662,008	11	389.988,68 358.664,721	22.574
12	389.957,565 358.665,225	13	389.917,191 358.680,935	43.323
14	389.897,419 358.682,697	15	389.891,071 358.682,79	6.349
16	389.877,173 358.684,296	17	389.864,889 358.685,417	12.335
18	389.849,506 358.687,499	19	389.833,054 358.689,726	16.602
20	389.822,986 358.691,19	21	389.798,485 358.700,813	26.323
22	389.772,926 358.706,258	23	389.752,315 358.708,876	20.777
24	389.737,127 358.710,559	25	389.736,454 358.707,615	3.02
26	389.752,419 358.705,833	27	389.772,424 358.703,298	20.165
28	389.797,618 358.697,93	29	389.822,222 358.688,267	26.434
30	389.869,188 358.681,808	31	389.890,91 358.679,792	21.815
32	389.897,043 358.679,702	33	389.916,951 358.677,945	19.985
34	389.957,076 358.662,233	35	389.989,187 358.661,708	32.115
36	390.010,801 358.659,021	37	390.025,777 358.657,986	15.012
38	390.038,545 358.651,906	1	390.046,668 358.647,364	9.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 18, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.118 Masurata: 1.201	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 18, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Construcție de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513309, din 23/09/2003 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MĂNESCU ION DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MĂNESCU ION DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

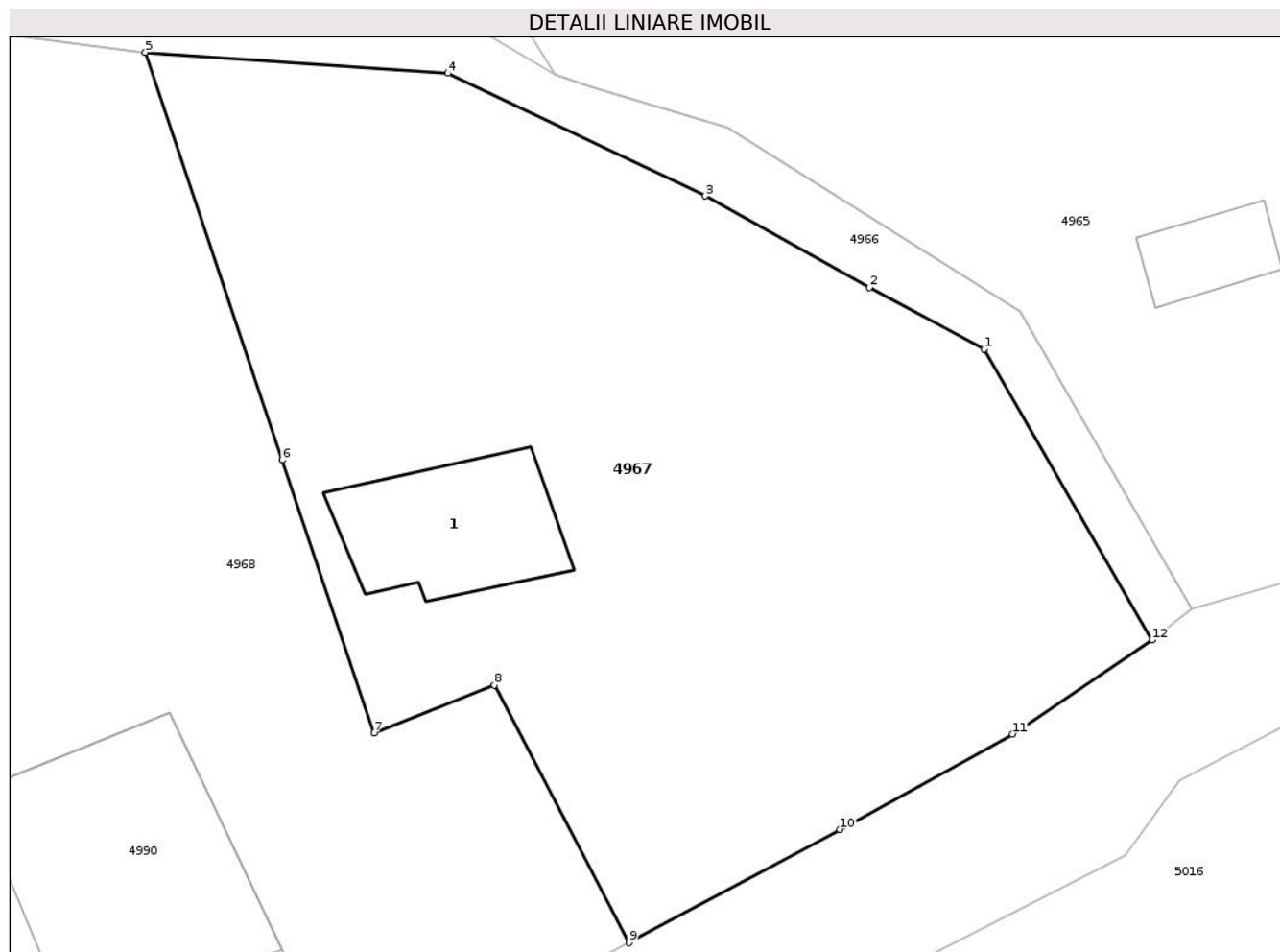
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.118 Masurata: 1.201	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	429	9	275	-	
2	vie	DA	502	9	274	-	
3	arabil	DA	270	9	276/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Construcție de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.052,35 358.644,318	2	390.046,668 358.647,364	6.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.046,668 358.647,364	3	390.038,545 358.651,906	9.307
3	390.038,545 358.651,906	4	390.025,777 358.657,986	14.142
4	390.025,777 358.657,986	5	390.010,801 358.659,021	15.012
5	390.010,801 358.659,021	6	390.017,579 358.638,822	21.306
6	390.017,579 358.638,822	7	390.022,131 358.625,312	14.256
7	390.022,131 358.625,312	8	390.028,092 358.627,678	6.413
8	390.028,092 358.627,678	9	390.034,759 358.614,909	14.405
9	390.034,759 358.614,909	10	390.045,206 358.620,524	11.86
10	390.045,206 358.620,524	11	390.053,773 358.625,255	9.787
11	390.053,773 358.625,255	12	390.060,677 358.629,914	8.329
12	390.060,677 358.629,914	1	390.052,35 358.644,318	16.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.369 Masurata: 1.086	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513312, din 29/09/2003 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MĂNESCU ION 2) MĂNESCU ILIE 3) MĂNESCU CONSTANTIN 4) TOMESCU PAULA	A1

C. Partea III. SARCINI .

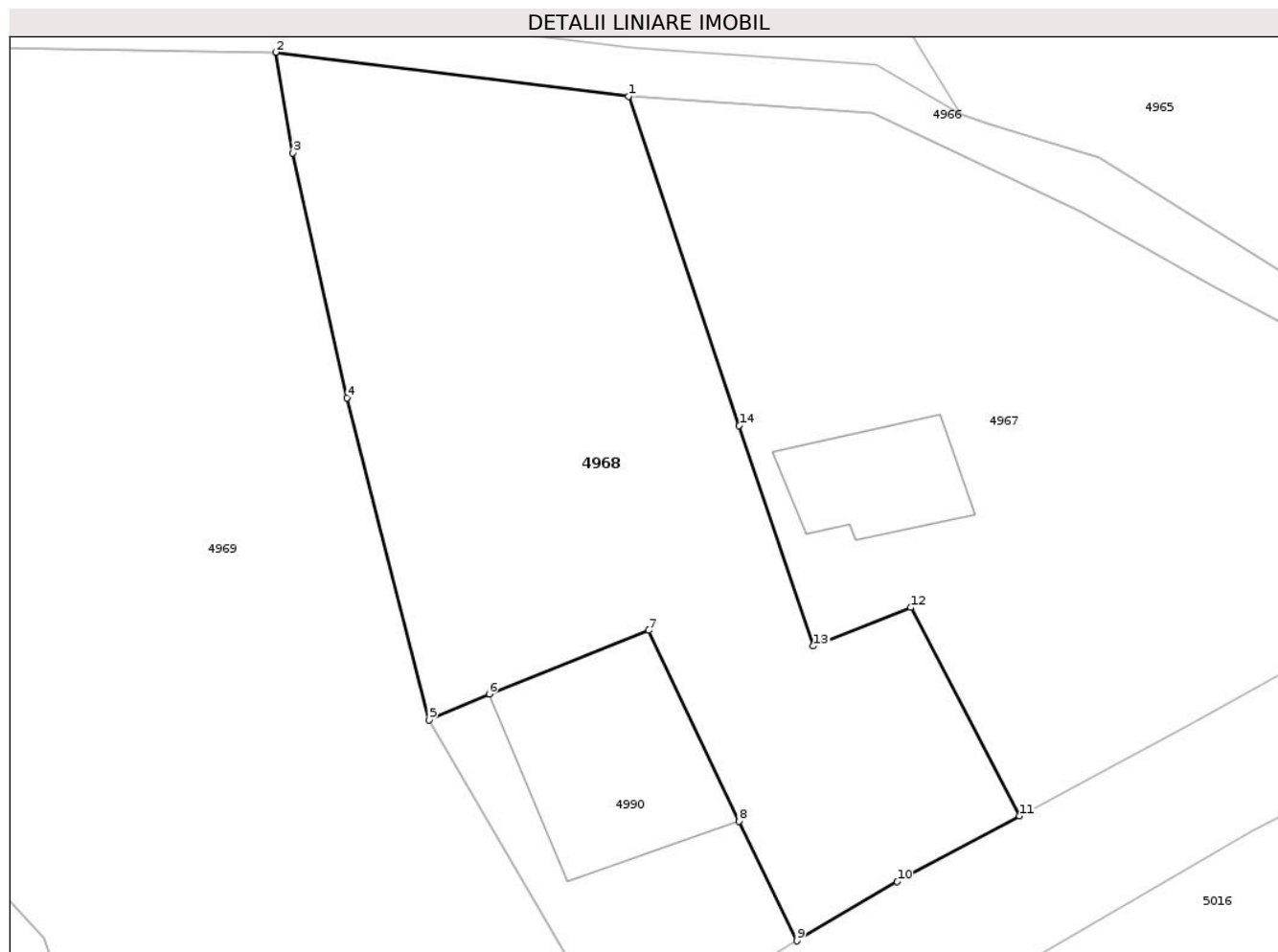
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.369 Masurata: 1.086	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	278	9	277/1	-	
2	arabil	DA	762	9	276	-	
3	arabil	NU	46	9	276	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.010,801 358.659,021	2	389.989,187 358.661,708	21.78
2	389.989,187 358.661,708	3	389.990,215 358.655,543	6.25
3	389.990,215 358.655,543	4	389.993,563 358.640,525	15.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.993,563 358.640,525	5	389.998,581 358.620,793	20.36
5	389.998,581 358.620,793	6	390.002,264 358.622,374	4.008
6	390.002,264 358.622,374	7	390.012,027 358.626,278	10.515
7	390.012,027 358.626,278	8	390.017,564 358.614,582	12.94
8	390.017,564 358.614,582	9	390.021,103 358.607,246	8.145
9	390.021,103 358.607,246	10	390.027,258 358.610,877	7.146
10	390.027,258 358.610,877	11	390.034,759 358.614,909	8.516
11	390.034,759 358.614,909	12	390.028,092 358.627,678	14.405
12	390.028,092 358.627,678	13	390.022,131 358.625,312	6.413
13	390.022,131 358.625,312	14	390.017,579 358.638,822	14.256
14	390.017,579 358.638,822	1	390.010,801 358.659,021	21.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 22, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.325	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513268, din 02/07/2003 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) VIERU I DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

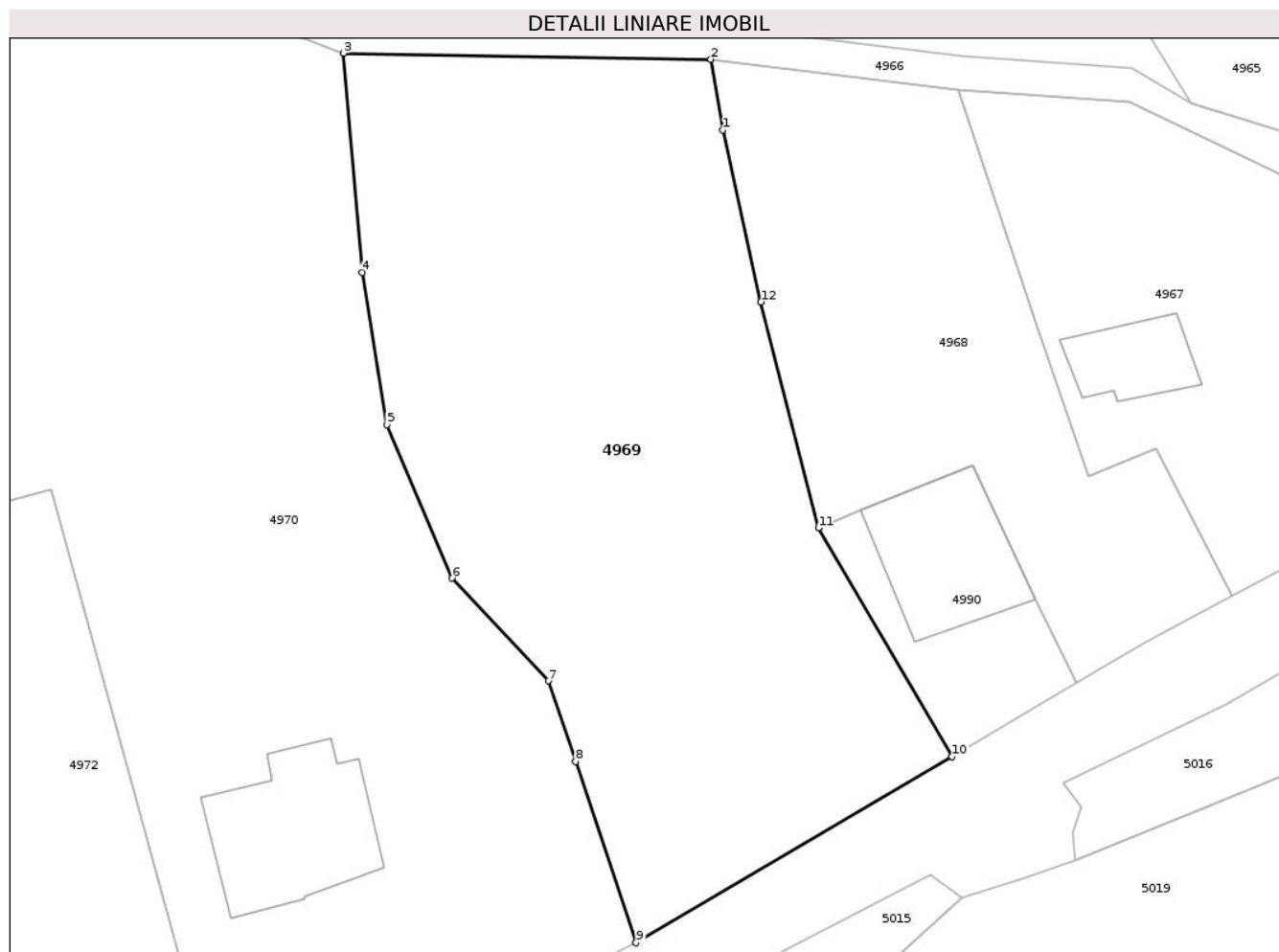
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	265	9	279	-	
2	vie	DA	220	9	280, 281	-	
3	livada	DA	283	9	282	-	
4	arabil	DA	1.028	9	278	-	
5	arabil	NU	529	9	278	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.990,215 358.655,543	2	389.989,187 358.661,708	6.25
2	389.989,187 358.661,708	3	389.957,076 358.662,233	32.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.957,076 358.662,233	4	389.958,722 358.643,116	19.188
4	389.958,722 358.643,116	5	389.960,894 358.629,811	13.481
5	389.960,894 358.629,811	6	389.966,568 358.616,408	14.555
6	389.966,568 358.616,408	7	389.975,015 358.607,449	12.313
7	389.975,015 358.607,449	8	389.977,364 358.600,424	7.407
8	389.977,364 358.600,424	9	389.982,663 358.584,578	16.709
9	389.982,663 358.584,578	10	390.010,257 358.600,847	32.033
10	390.010,257 358.600,847	11	389.998,581 358.620,793	23.112
11	389.998,581 358.620,793	12	389.993,563 358.640,525	20.36
12	389.993,563 358.640,525	1	389.990,215 358.655,543	15.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 24, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.618	Sector cadastral:37 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

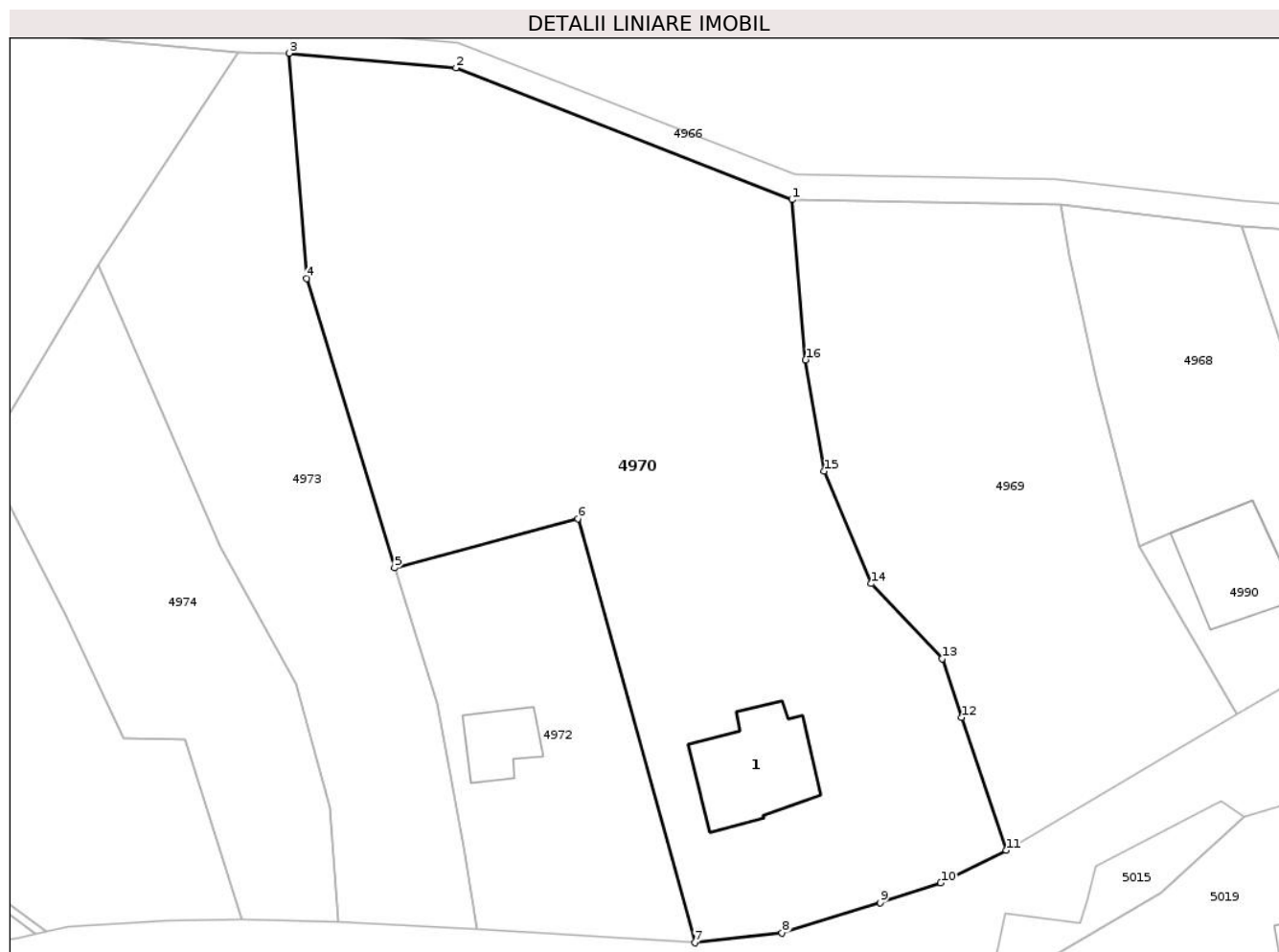
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.618	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	725	9	284	-	
2	livada	DA	562	9	283	-	
3	vie	DA	186	9	285	-	
4	arabil	DA	873	9	286, 288	-	
5	arabil	NU	2.272	9	286, 287, 288	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	161	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Construcție de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.957,076 358.662,233	2	389.916,951 358.677,945	43.092
2	389.916,951 358.677,945	3	389.897,043 358.679,702	19.985
3	389.897,043 358.679,702	4	389.899,123 358.652,801	26.981
4	389.899,123 358.652,801	5	389.909,622 358.618,272	36.09
5	389.909,622 358.618,272	6	389.931,519 358.624,163	22.676
6	389.931,519 358.624,163	7	389.945,477 358.573,537	52.515
7	389.945,477 358.573,537	8	389.955,893 358.574,739	10.485
8	389.955,893 358.574,739	9	389.967,619 358.578,336	12.265
9	389.967,619 358.578,336	10	389.974,853 358.580,689	7.607
10	389.974,853 358.580,689	11	389.982,663 358.584,578	8.725
11	389.982,663 358.584,578	12	389.977,364 358.600,424	16.709
12	389.977,364 358.600,424	13	389.975,015 358.607,449	7.407
13	389.975,015 358.607,449	14	389.966,568 358.616,408	12.313
14	389.966,568 358.616,408	15	389.960,894 358.629,811	14.555
15	389.960,894 358.629,811	16	389.958,722 358.643,116	13.481
16	389.958,722 358.643,116	1	389.957,076 358.662,233	19.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 26, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.117	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513351, din 16/07/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) VIERU I NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

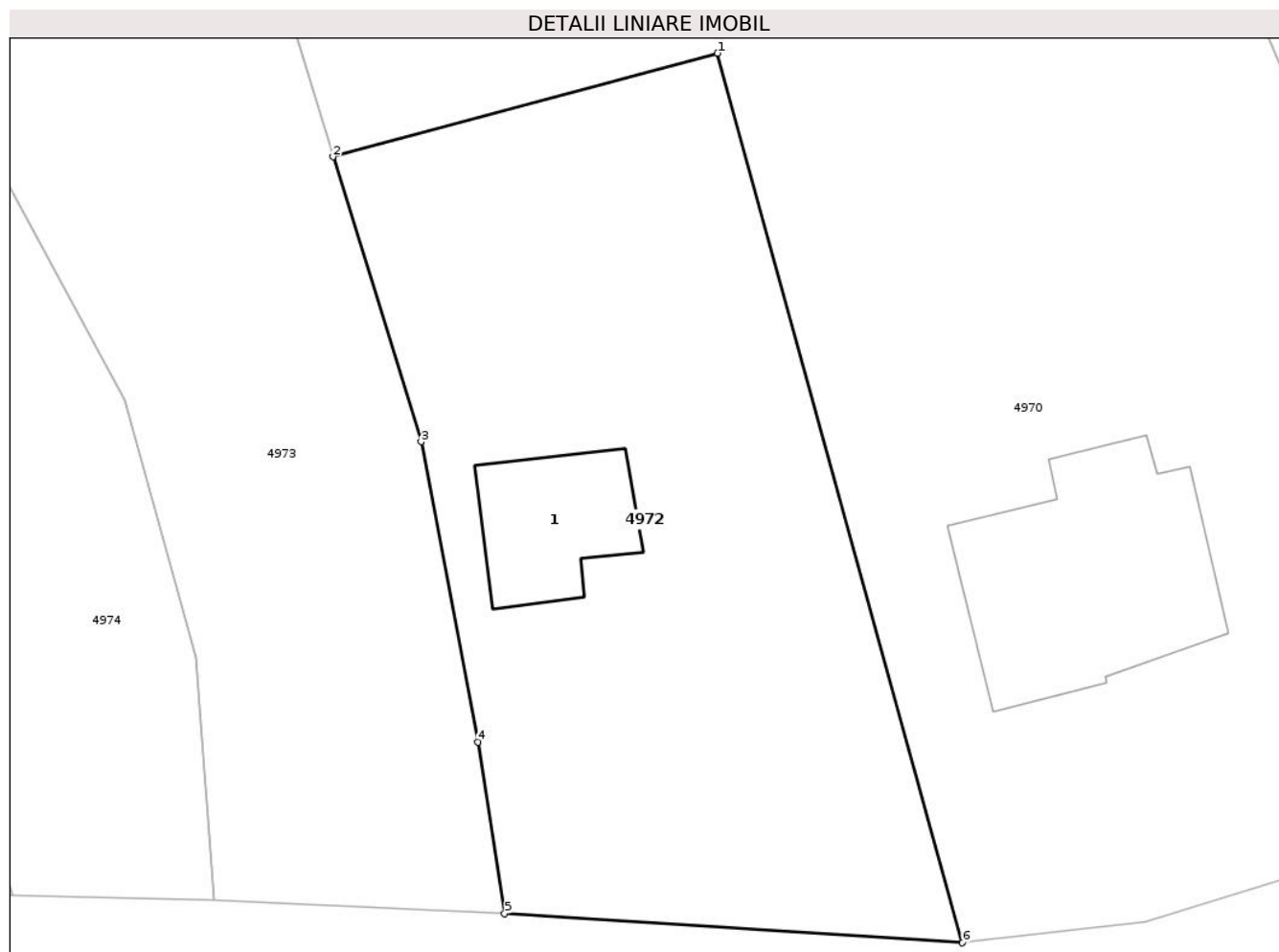
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.117	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	398	9	290	-	
2	faneata	DA	308	9	289	-	
3	vie	DA	411	9	291	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Construcție de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.931,519 358.624,163	2	389.909,622 358.618,272	22.676
2	389.909,622 358.618,272	3	389.914,644 358.602,053	16.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.914,644 358.602,053	4	389.917,891 358.584,961	17.398
4	389.917,891 358.584,961	5	389.919,4 358.575,192	9.885
5	389.919,4 358.575,192	6	389.945,477 358.573,537	26.129
6	389.945,477 358.573,537	1	389.931,519 358.624,163	52.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.889	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513391, din 23/12/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MITRAN A ION	
	2) TOMESCU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

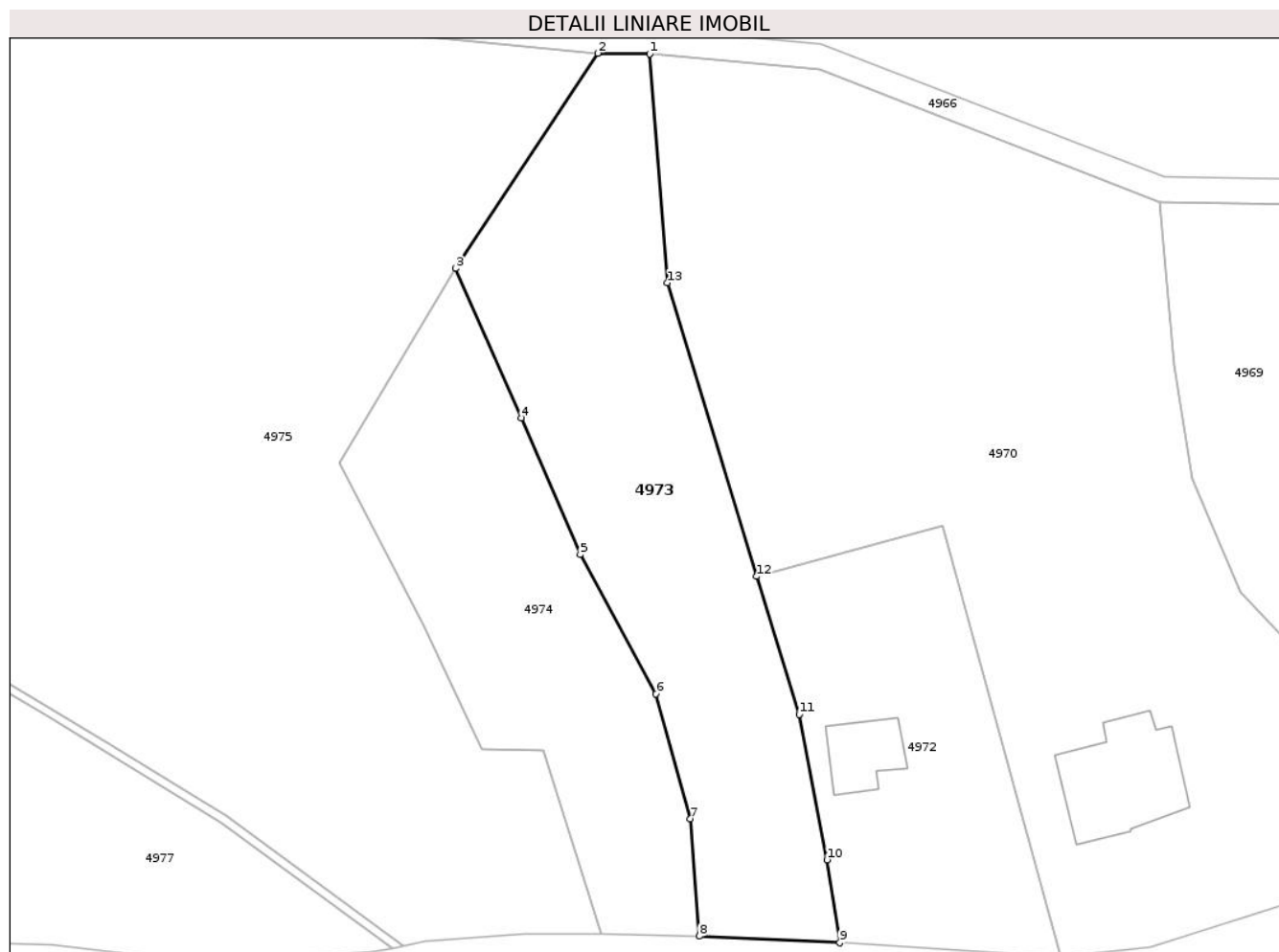
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.889	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	941	9	292	-	
2	arabil	DA	948	9	292	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.897,043 358.679,702	2	389.890,91 358.679,792	6.134
2	389.890,91 358.679,792	3	389.874,19 358.654,496	30.322
3	389.874,19 358.654,496	4	389.881,935 358.636,884	19.24
4	389.881,935 358.636,884	5	389.888,849 358.620,849	17.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.888,849 358.620,849	6	389.897,788 358.604,441	18.685
6	389.897,788 358.604,441	7	389.901,829 358.589,759	15.228
7	389.901,829 358.589,759	8	389.902,865 358.575,969	13.829
8	389.902,865 358.575,969	9	389.919,4 358.575,192	16.553
9	389.919,4 358.575,192	10	389.917,891 358.584,961	9.885
10	389.917,891 358.584,961	11	389.914,644 358.602,053	17.398
11	389.914,644 358.602,053	12	389.909,622 358.618,272	16.979
12	389.909,622 358.618,272	13	389.899,123 358.652,801	36.09
13	389.899,123 358.652,801	1	389.897,043 358.679,702	26.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.349	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513296, din 20/08/2003 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ȘOLDEA PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

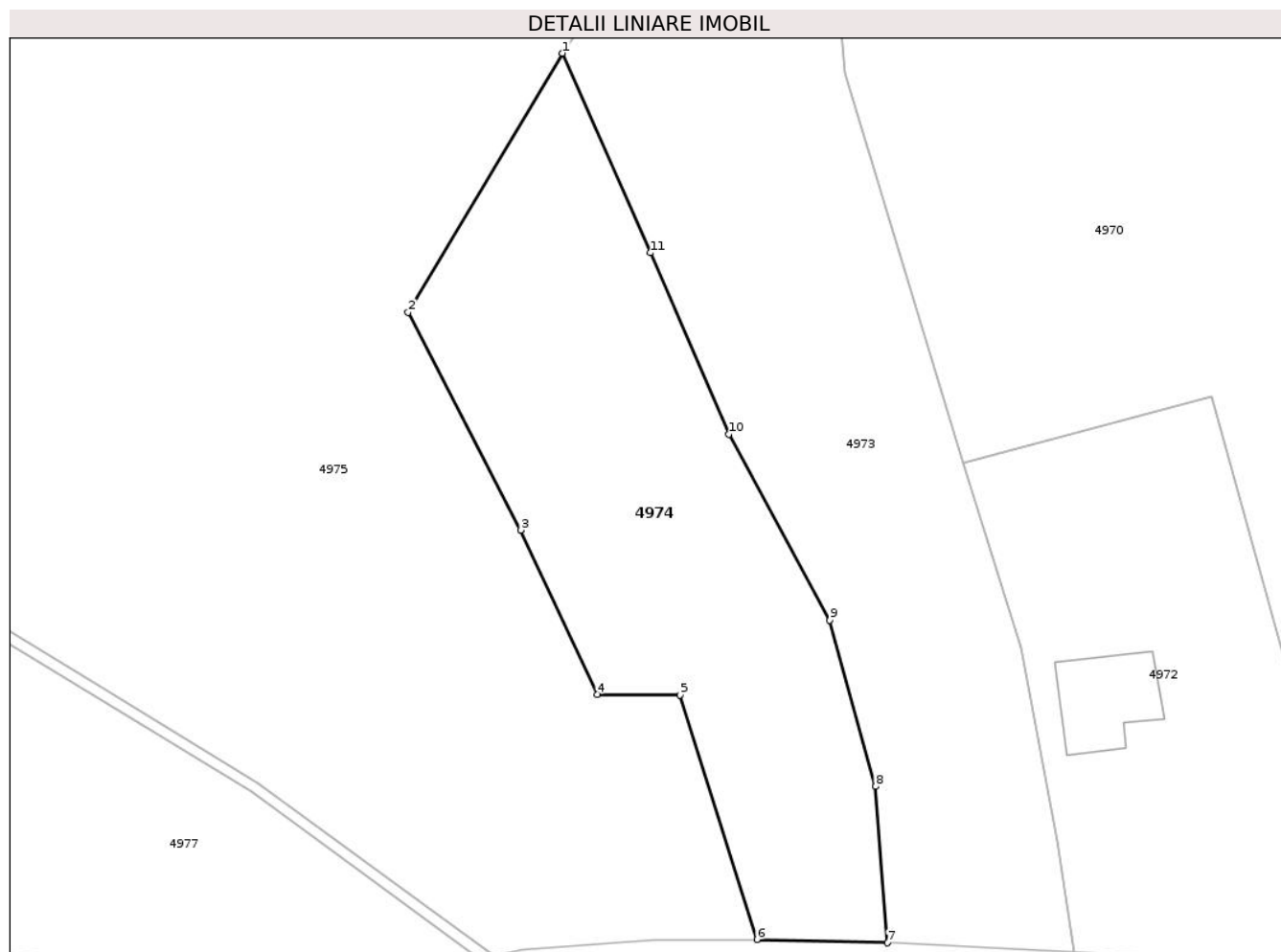
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.349	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	287	9	293	-	
2	arabil	DA	745	9	294	-	
3	arabil	NU	317	9	294	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.874,19 358.654,496	2	389.860,546 358.631,613	26.642
2	389.860,546 358.631,613	3	389.870,496 358.612,403	21.634
3	389.870,496 358.612,403	4	389.877,246 358.597,909	15.989
4	389.877,246 358.597,909	5	389.884,563 358.597,844	7.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.884,563 358.597,844	6	389.891,354 358.576,267	22.62
6	389.891,354 358.576,267	7	389.902,865 358.575,969	11.515
7	389.902,865 358.575,969	8	389.901,829 358.589,759	13.829
8	389.901,829 358.589,759	9	389.897,788 358.604,441	15.228
9	389.897,788 358.604,441	10	389.888,849 358.620,849	18.685
10	389.888,849 358.620,849	11	389.881,935 358.636,884	17.462
11	389.881,935 358.636,884	1	389.874,19 358.654,496	19.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.760	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

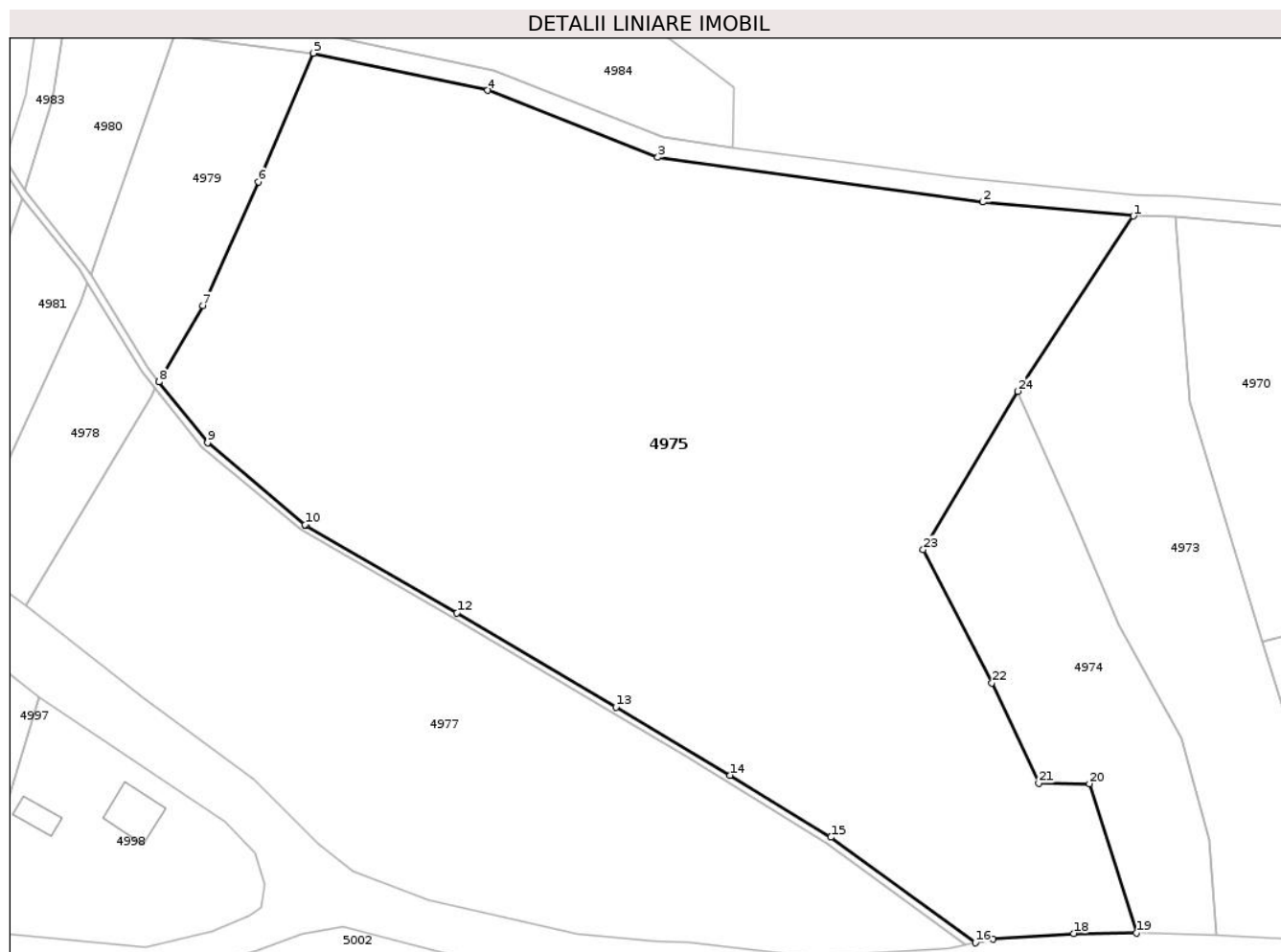
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.580	9	295, 296, 297	-	
2	vie	DA	548	9	303	-	
3	livada	DA	665	9	301, 302	-	
4	arabil	DA	968	9	306, 307	-	
5	arabil	NU	4.947	9	306, 307	-	
6	vie	NU	1.052	9	303	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.890,91 358.679,792	2	389.869,188 358.681,808	21.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.869,188 358.681,808	3	389.822,222 358.688,267	47.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	389.822,222 358.688,267	4	389.797,618 358.697,93	26.434
5	389.772,424 358.703,298	6	389.764,531 358.684,719	20.186
7	389.756,465 358.666,871	8	389.750,159 358.655,858	12.691
9	389.757,148 358.647,058	10	389.771,236 358.635,242	18.387
11	389.771,412 358.635,14	12	389.793,207 358.622,51	25.19
13	389.816,17 358.608,907	14	389.832,638 358.599,046	19.195
15	389.847,234 358.590,119	16	389.868,075 358.574,868	25.825
17	389.870,626 358.575,398	18	389.882,293 358.576,215	11.696
19	389.891,354 358.576,267	20	389.884,563 358.597,844	22.62
21	389.877,246 358.597,909	22	389.870,496 358.612,403	15.989
23	389.860,546 358.631,613	24	389.874,19 358.654,496	26.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	389.797,618 358.697,93	5	389.772,424 358.703,298	25.76
6	389.764,531 358.684,719	7	389.756,465 358.666,871	19.586
8	389.750,159 358.655,858	9	389.757,148 358.647,058	11.238
10	389.771,236 358.635,242	11	389.771,412 358.635,14	0.203
12	389.793,207 358.622,51	13	389.816,17 358.608,907	26.69
14	389.832,638 358.599,046	15	389.847,234 358.590,119	17.109
16	389.868,075 358.574,868	17	389.870,626 358.575,398	2.605
18	389.882,293 358.576,215	19	389.891,354 358.576,267	9.061
20	389.884,563 358.597,844	21	389.877,246 358.597,909	7.317
22	389.870,496 358.612,403	23	389.860,546 358.631,613	21.634
24	389.874,19 358.654,496	1	389.890,91 358.679,792	30.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		181	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

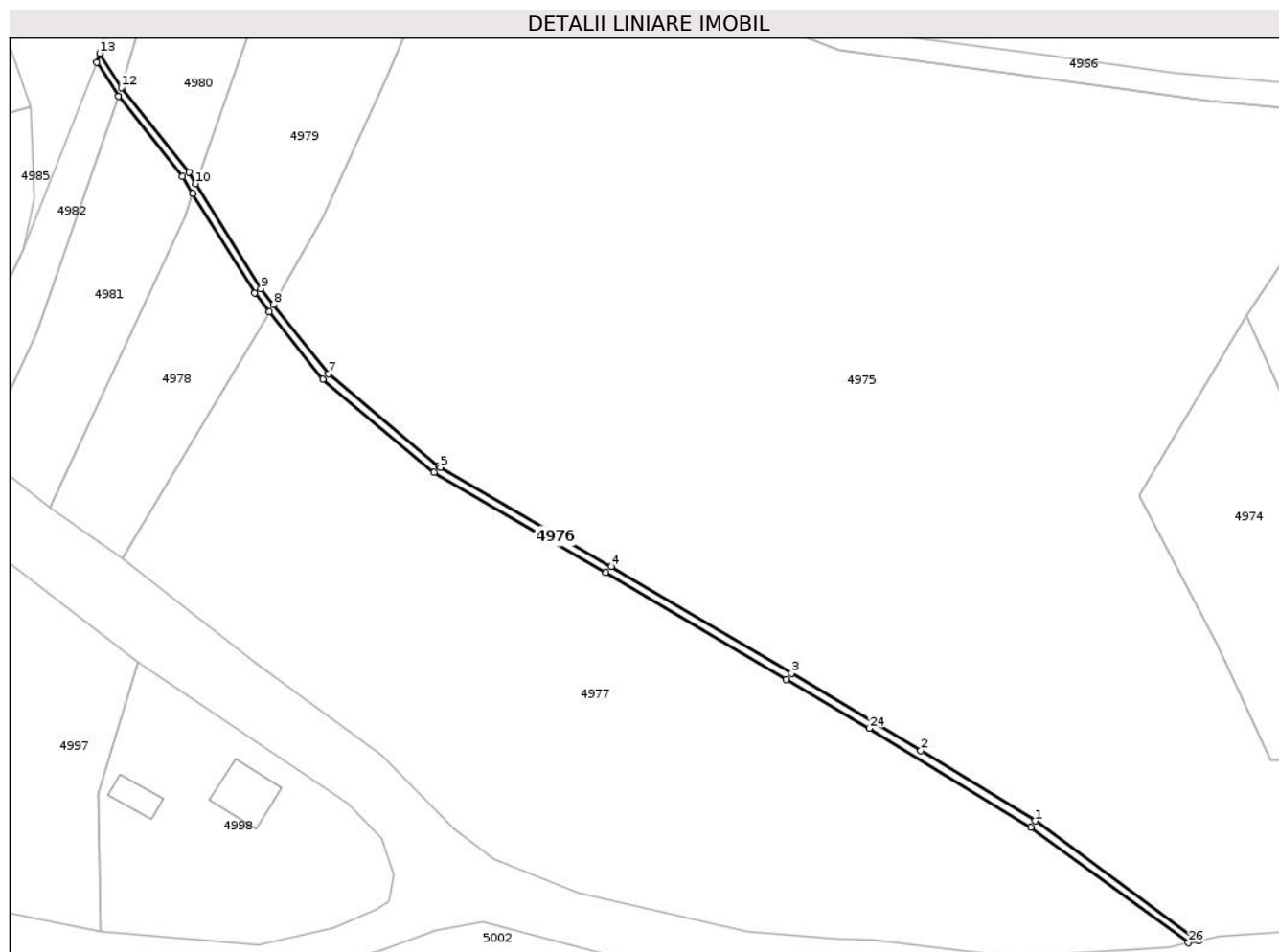
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	DA	181	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.847,234 358.590,119	2	389.832,638 358.599,046	17.109
3	389.816,17 358.608,907	4	389.793,207 358.622,51	26.69
5	389.771,412 358.635,14	6	389.771,236 358.635,242	0.203
7	389.757,148 358.647,058	8	389.750,159 358.655,858	11.238
9	389.748,537 358.657,9	10	389.740,256 358.671,279	15.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.832,638 358.599,046	3	389.816,17 358.608,907	19.195
4	389.793,207 358.622,51	5	389.771,412 358.635,14	25.19
6	389.771,236 358.635,242	7	389.757,148 358.647,058	18.387
8	389.750,159 358.655,858	9	389.748,537 358.657,9	2.608
10	389.740,256 358.671,279	11	389.739,356 358.672,733	1.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.739,356 358.672,733	12	389.730,741 358.683,521	13.806
13	389.727,97 358.687,88	14	389.727,585 358.686,711	1.231
15	389.730,361 358.682,394	16	389.738,537 358.672,156	13.102
17	389.739,84 358.670,05	18	389.747,718 358.657,324	14.967
19	389.749,624 358.654,923	20	389.756,428 358.646,356	10.94
21	389.770,594 358.634,476	22	389.792,525 358.621,752	25.355
23	389.815,456 358.608,167	24	389.826,039 358.601,909	12.295
25	389.846,677 358.589,288	26	389.866,756 358.574,594	24.881
27	389.868,075 358.574,868	1	389.847,234 358.590,119	25.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.730,741 358.683,521	13	389.727,97 358.687,88	5.165
14	389.727,585 358.686,711	15	389.730,361 358.682,394	5.133
16	389.738,537 358.672,156	17	389.739,84 358.670,05	2.476
18	389.747,718 358.657,324	19	389.749,624 358.654,923	3.066
20	389.756,428 358.646,356	21	389.770,594 358.634,476	18.488
22	389.792,525 358.621,752	23	389.815,456 358.608,167	26.653
24	389.826,039 358.601,909	25	389.846,677 358.589,288	24.191
26	389.866,756 358.574,594	27	389.868,075 358.574,868	1.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 28-30, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.075	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

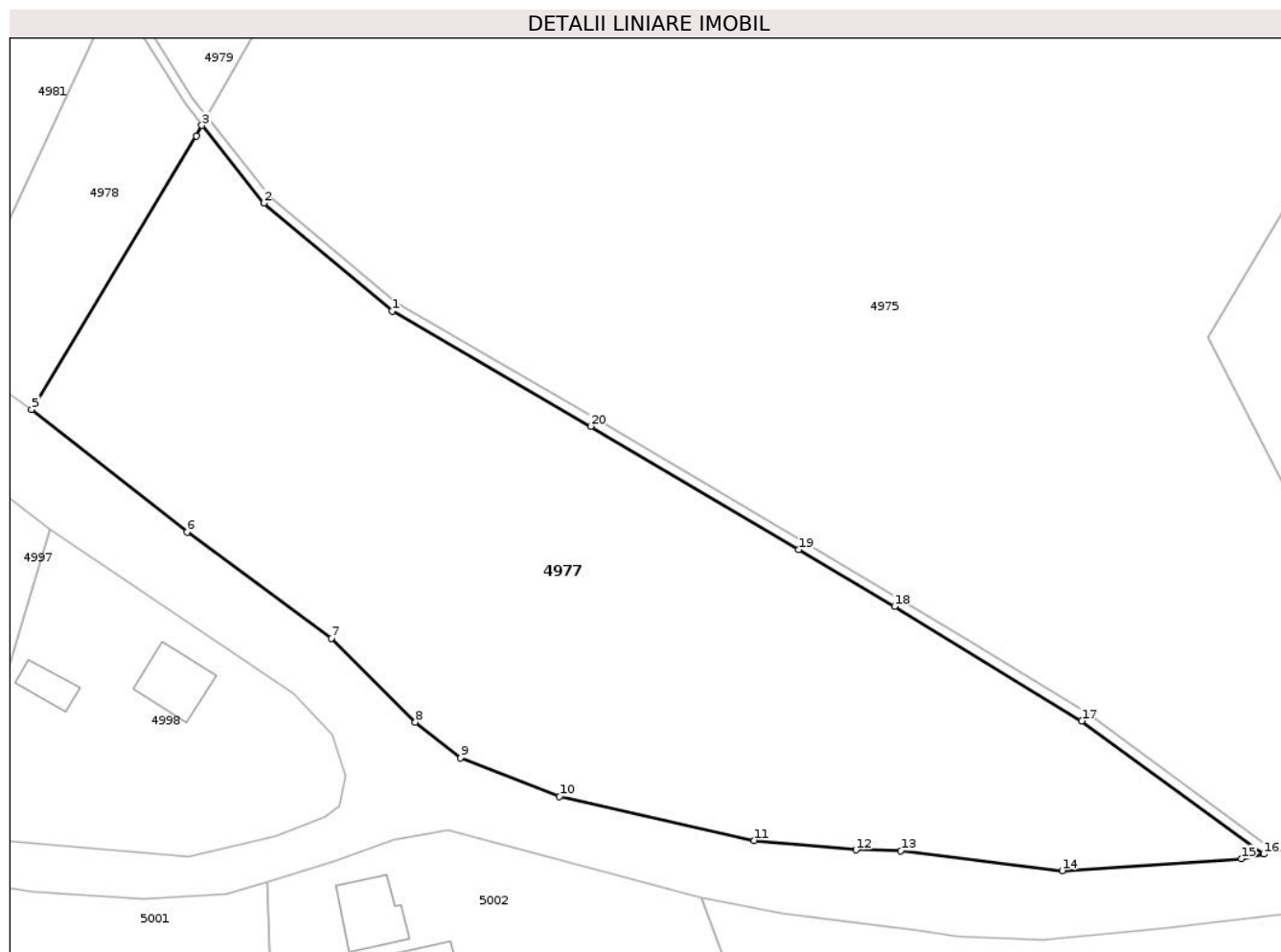
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.075	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	725	9	298	-	
2	vie	DA	595	9	299	-	
3	arabil	DA	2.755	9	300, 308/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.770,594 358.634,476	2	389.756,428 358.646,356	18.488
2	389.756,428 358.646,356	3	389.749,624 358.654,923	10.94
3	389.749,624 358.654,923	4	389.748,973 358.653,786	1.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.748,973 358.653,786	5	389.730,834 358.623,615	35.204
5	389.730,834 358.623,615	6	389.747,983 358.610,115	21.825
6	389.747,983 358.610,115	7	389.763,931 358.598,406	19.785
7	389.763,931 358.598,406	8	389.773,16 358.589,147	13.073
8	389.773,16 358.589,147	9	389.778,169 358.585,226	6.361
9	389.778,169 358.585,226	10	389.789,06 358.580,963	11.696
10	389.789,06 358.580,963	11	389.810,54 358.576,097	22.024
11	389.810,54 358.576,097	12	389.821,776 358.575,061	11.284
12	389.821,776 358.575,061	13	389.826,708 358.574,983	4.933
13	389.826,708 358.574,983	14	389.844,525 358.572,789	17.952
14	389.844,525 358.572,789	15	389.864,28 358.574,079	19.797
15	389.864,28 358.574,079	16	389.866,756 358.574,594	2.529
16	389.866,756 358.574,594	17	389.846,677 358.589,288	24.881
17	389.846,677 358.589,288	18	389.826,039 358.601,909	24.191
18	389.826,039 358.601,909	19	389.815,456 358.608,167	12.295
19	389.815,456 358.608,167	20	389.792,525 358.621,752	26.653
20	389.792,525 358.621,752	1	389.770,594 358.634,476	25.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.331 Masurata: 530	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de HC, diferența se găsește la ID 4979

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513408, din 03/03/2005 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LAMBU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

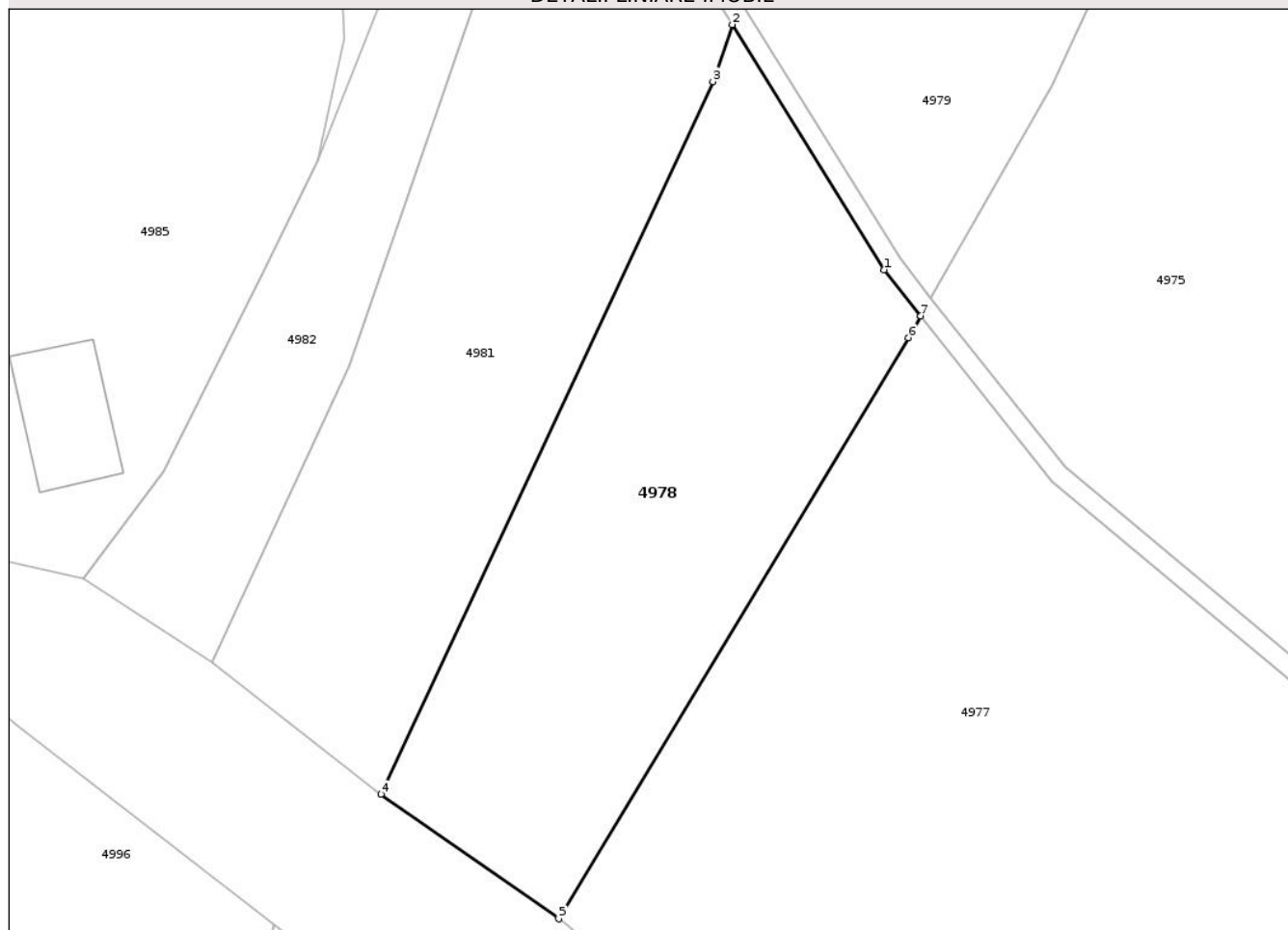
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.331 Masurata: 530	Imobil traversat de HC, diferența se găsește la ID 4979

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	530	9	308/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.747,718 358.657,324	2	389.739,84 358.670,05	14.967
2	389.739,84 358.670,05	3	389.738,841 358.667,095	3.119
3	389.738,841 358.667,095	4	389.721,605 358.630,083	40.829
4	389.721,605 358.630,083	5	389.730,834 358.623,615	11.27
5	389.730,834 358.623,615	6	389.748,973 358.653,786	35.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.748,973 358.653,786	7	389.749,624 358.654,923	1.31
7	389.749,624 358.654,923	1	389.747,718 358.657,324	3.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.331 Masurata: 801	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de HC, diferența se găsește la ID 4978

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513408, din 03/03/2005 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LAMBU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

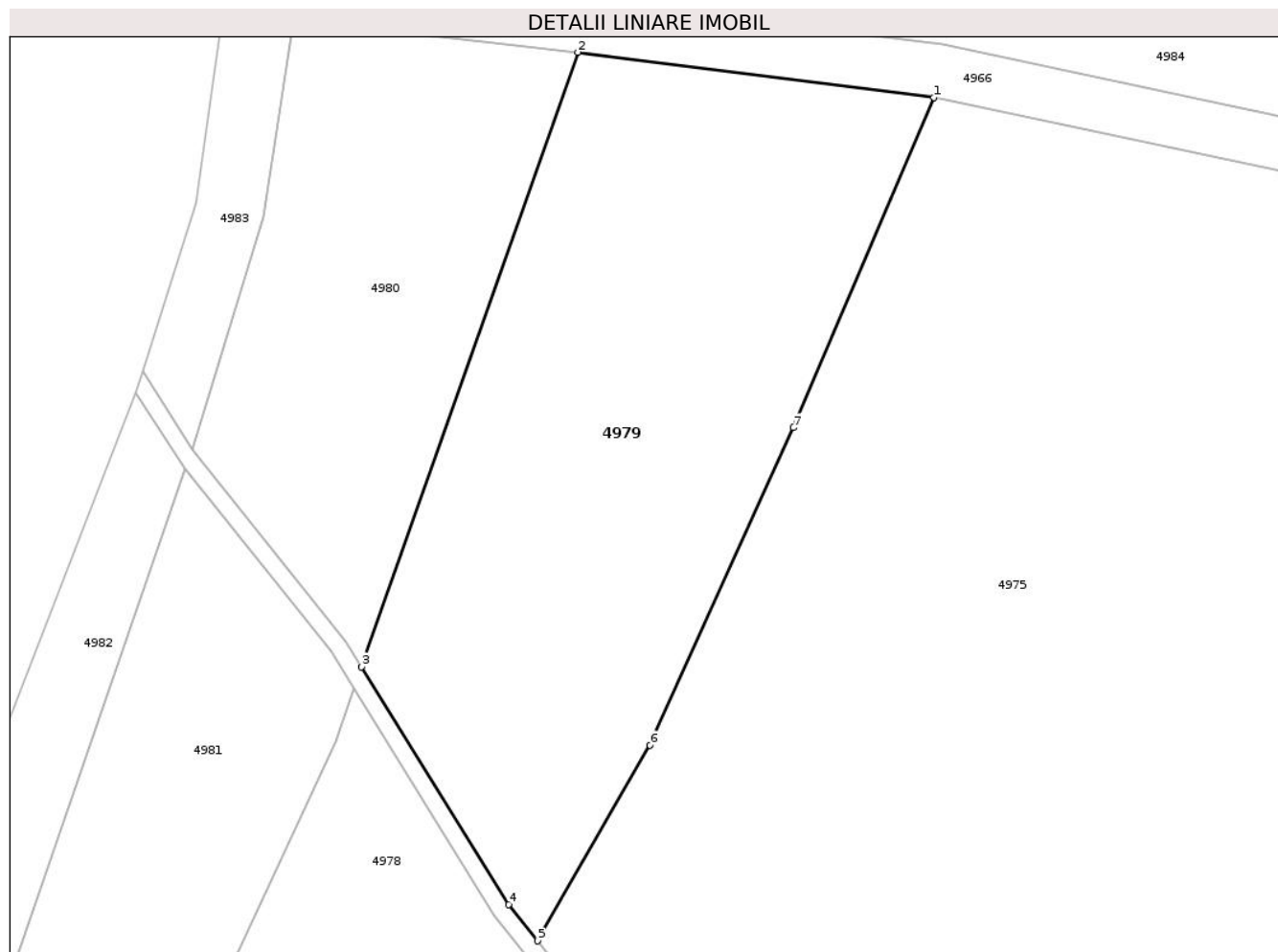
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.331 Masurata: 801	Imobil traversat de HC, diferența se găsește la ID 4978

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	208	9	308/1/2	-	
2	arabil	NU	593	9	308/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.772,424 358.703,298	2	389.752,419 358.705,833	20.165
2	389.752,419 358.705,833	3	389.740,256 358.671,279	36.632
3	389.740,256 358.671,279	4	389.748,537 358.657,9	15.734
4	389.748,537 358.657,9	5	389.750,159 358.655,858	2.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.750,159 358.655,858	6	389.756,465 358.666,871	12.691
6	389.756,465 358.666,871	7	389.764,531 358.684,719	19.586
7	389.764,531 358.684,719	1	389.772,424 358.703,298	20.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 32, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 968 Masurata: 424	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de HC, diferența se găsește la ID 4981

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1350847, din 01/09/1999 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CONSTANTINESCU D ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

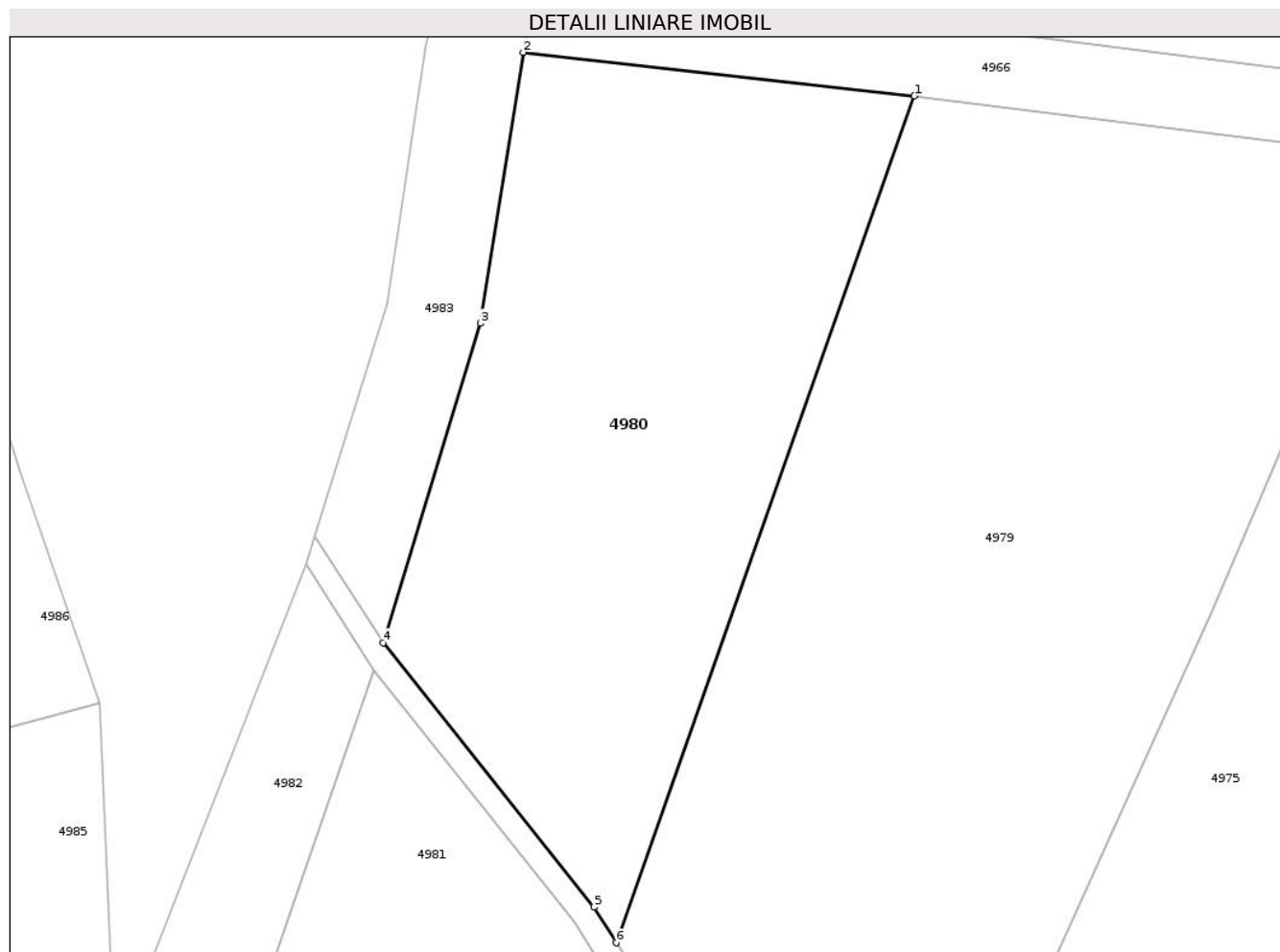
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 968 Masurata: 424	Imobil traversat de HC, diferența se găsește la ID 4981

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	89	9	308/2/2	-	
2	arabil	NU	335	9	308/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.752,419 358.705,833	2	389.736,454 358.707,615	16.064
2	389.736,454 358.707,615	3	389.734,712 358.696,563	11.188
3	389.734,712 358.696,563	4	389.730,741 358.683,521	13.633
4	389.730,741 358.683,521	5	389.739,356 358.672,733	13.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.739,356 358.672,733	6	389.740,256 358.671,279	1.71
6	389.740,256 358.671,279	1	389.752,419 358.705,833	36.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 32, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 968 Masurata: 544	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de HC, diferența se găsește la ID 4980

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1350847, din 01/09/1999 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CONSTANTINESCU D ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

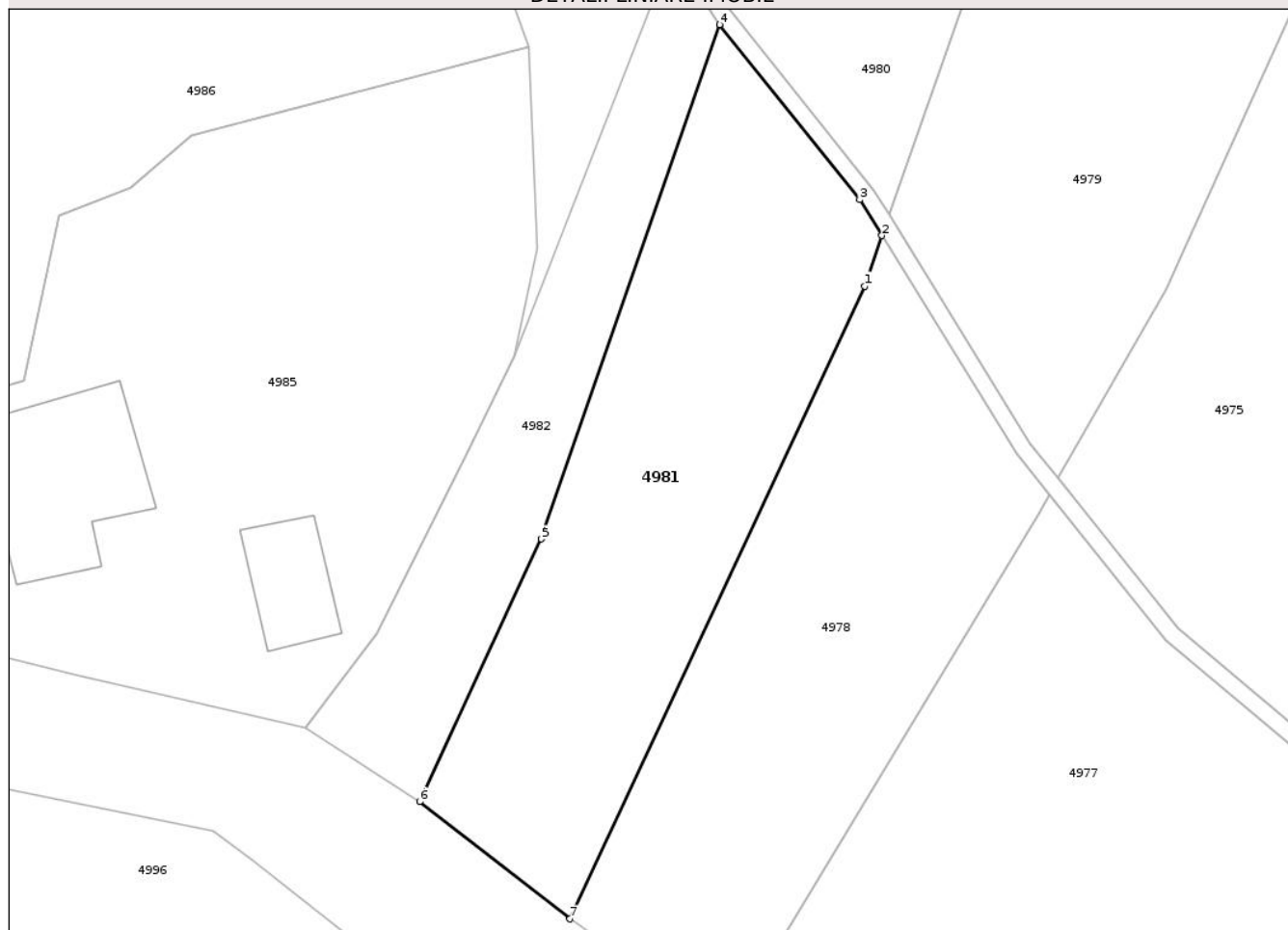
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 968 Masurata: 544	Imobil traversat de HC, diferența se găsește la ID 4980

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	544	9	308/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.738,841 358.667,095	2	389.739,84 358.670,05	3.119
2	389.739,84 358.670,05	3	389.738,537 358.672,156	2.476
3	389.738,537 358.672,156	4	389.730,361 358.682,394	13.102
4	389.730,361 358.682,394	5	389.719,937 358.652,3	31.848
5	389.719,937 358.652,3	6	389.712,812 358.636,943	16.929

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.712,812 358.636,943	7	389.721,605 358.630,083	11.152
7	389.721,605 358.630,083	1	389.738,841 358.667,095	40.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		269	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13.);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

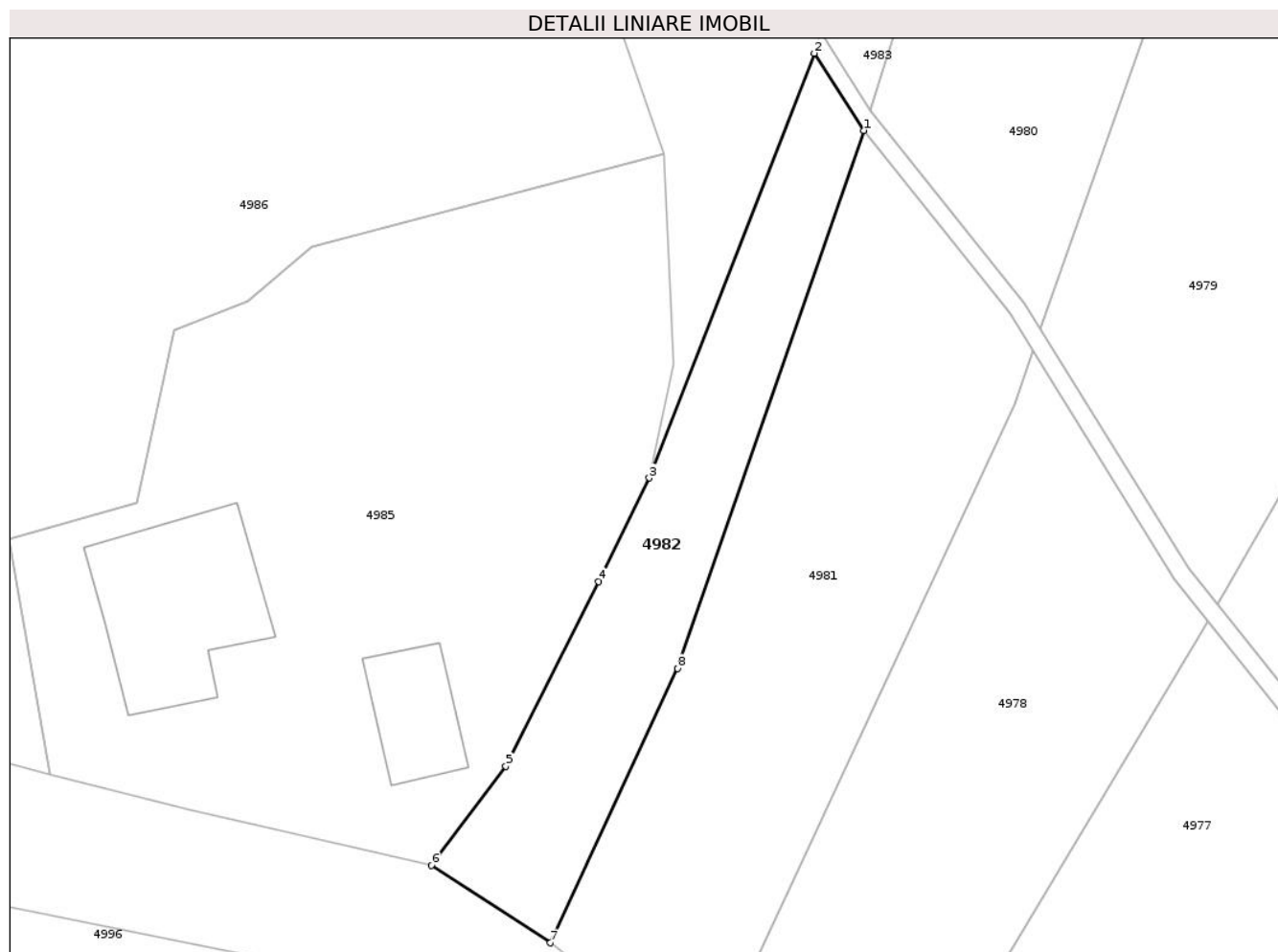
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	269	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	269	9	309/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.730,361 358.682,394	2	389.727,585 358.686,711	5.133
2	389.727,585 358.686,711	3	389.718,341 358.662,951	25.495
3	389.718,341 358.662,951	4	389.715,512 358.657,147	6.457
4	389.715,512 358.657,147	5	389.710,318 358.646,817	11.562
5	389.710,318 358.646,817	6	389.706,15 358.641,289	6.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.706,15 358.641,289	7	389.712,812 358.636,943	7.954
7	389.712,812 358.636,943	8	389.719,937 358.652,3	16.929
8	389.719,937 358.652,3	1	389.730,361 358.682,394	31.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		302	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13.);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	14	9	309/2	-	
2	drum	NU	288	9	309/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.746,685 358.753,302	2	389.751,084 358.758,925	7.139
2	389.751,084 358.758,925	3	389.747,195 358.760,255	4.11
3	389.747,195 358.760,255	4	389.742,686 358.753,358	8.24
4	389.742,686 358.753,358	5	389.737,714 358.731,01	22.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.737,714 358.731,01	6	389.732,463 358.707,887	23.712
6	389.732,463 358.707,887	7	389.730,921 358.697,317	10.682
7	389.730,921 358.697,317	8	389.727,97 358.687,88	9.888
8	389.727,97 358.687,88	9	389.730,741 358.683,521	5.165
9	389.730,741 358.683,521	10	389.734,712 358.696,563	13.633
10	389.734,712 358.696,563	11	389.736,454 358.707,615	11.188
11	389.736,454 358.707,615	12	389.737,127 358.710,559	3.02
12	389.737,127 358.710,559	13	389.742,93 358.735,941	26.037
13	389.742,93 358.735,941	1	389.746,685 358.753,302	17.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.090	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513259, din 01/07/2003 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘOLDEA I ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.090	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.126	9	308/3	-	
2	vie	NU	318	9	305	-	P308/3 eronat in TP
3	pasune	NU	646	9	304	-	T308/3 eronat in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.746,685 358.753,302	2	389.742,93 358.735,941	17.762
2	389.742,93 358.735,941	3	389.737,127 358.710,559	26.037
3	389.737,127 358.710,559	4	389.752,315 358.708,876	15.281
4	389.752,315 358.708,876	5	389.772,926 358.706,258	20.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.772,926 358.706,258	6	389.798,485 358.700,813	26.133
6	389.798,485 358.700,813	7	389.822,986 358.691,19	26.323
7	389.822,986 358.691,19	8	389.833,054 358.689,726	10.174
8	389.833,054 358.689,726	9	389.833,183 358.698,392	8.667
9	389.833,183 358.698,392	10	389.827,538 358.702,7	7.101
10	389.827,538 358.702,7	11	389.800,952 358.722,552	33.18
11	389.800,952 358.722,552	12	389.790,925 358.731,249	13.273
12	389.790,925 358.731,249	13	389.776,169 358.753,917	27.048
13	389.776,169 358.753,917	14	389.769,152 358.760,778	9.814
14	389.769,152 358.760,778	15	389.758,497 358.761,797	10.704
15	389.758,497 358.761,797	16	389.751,084 358.758,925	7.95
16	389.751,084 358.758,925	1	389.746,685 358.753,302	7.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 34, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.003 Masurata: 954	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513428, din 20/05/2005 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BONDOC I ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

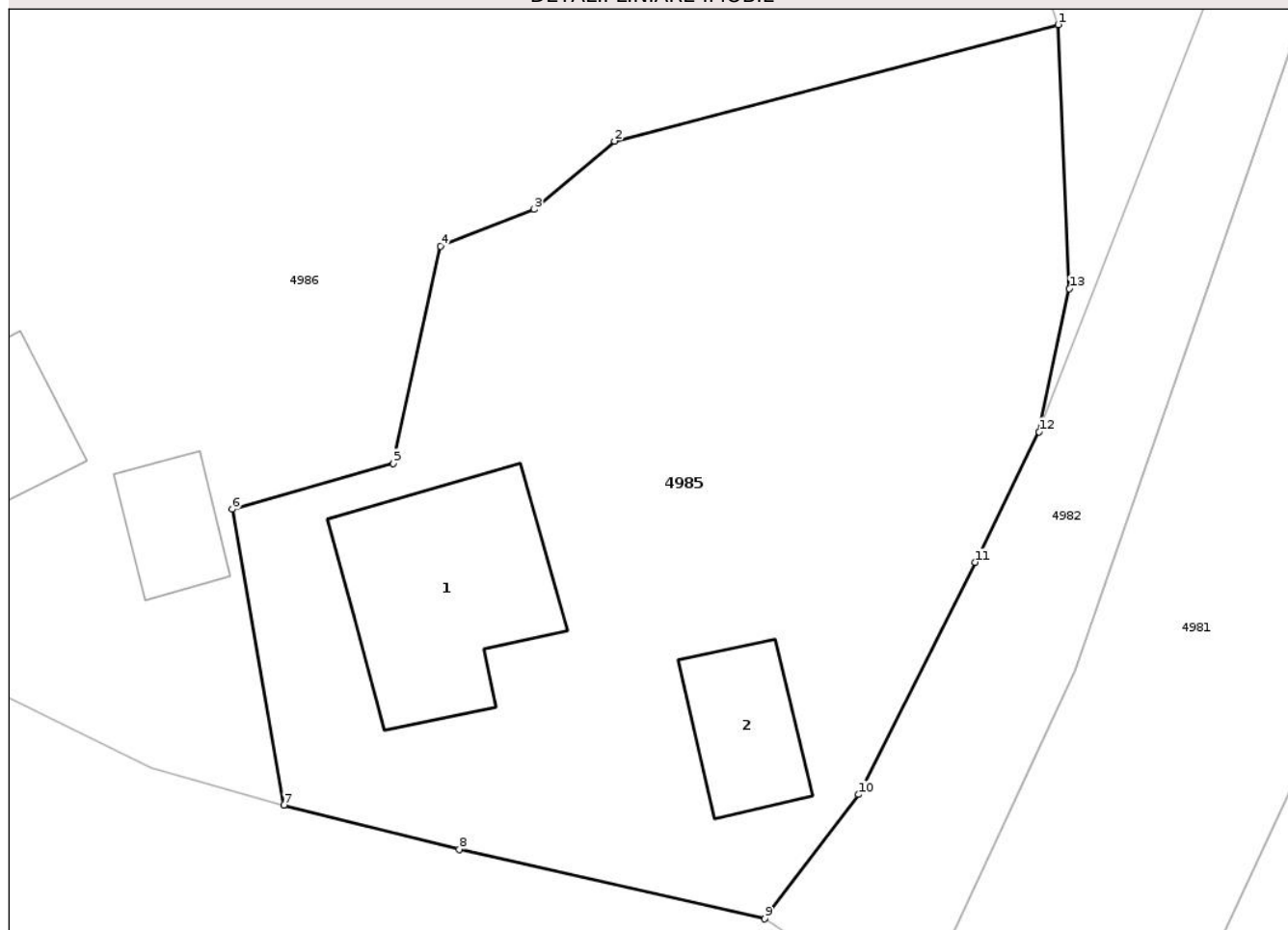
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.003 Masurata: 954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	558	10	310, 311	-	
2	vie	DA	212	10	312	-	
3	arabil	DA	184	10	313	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Construcție de locuit
A1.2		construcții anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Construcție anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.719,192 358.681,056	2	389.699,473 358.675,873	20.389
2	389.699,473 358.675,873	3	389.695,893 358.672,844	4.689
3	389.695,893 358.672,844	4	389.691,743 358.671,201	4.463
4	389.691,743 358.671,201	5	389.689,634 358.661,55	9.879
5	389.689,634 358.661,55	6	389.682,472 358.659,504	7.449
6	389.682,472 358.659,504	7	389.684,761 358.646,347	13.355
7	389.684,761 358.646,347	8	389.692,568 358.644,377	8.052
8	389.692,568 358.644,377	9	389.706,15 358.641,289	13.929
9	389.706,15 358.641,289	10	389.710,318 358.646,817	6.923
10	389.710,318 358.646,817	11	389.715,512 358.657,147	11.562
11	389.715,512 358.657,147	12	389.718,341 358.662,951	6.457
12	389.718,341 358.662,951	13	389.719,689 358.669,307	6.497
13	389.719,689 358.669,307	1	389.719,192 358.681,056	11.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 36, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.811 Masurata: 1.775	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 34, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Construcție de locuit
A1.2		Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 34, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Construcție anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513405, din 02/03/2005 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BONDOC ELISABETA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BONDOC ELISABETA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

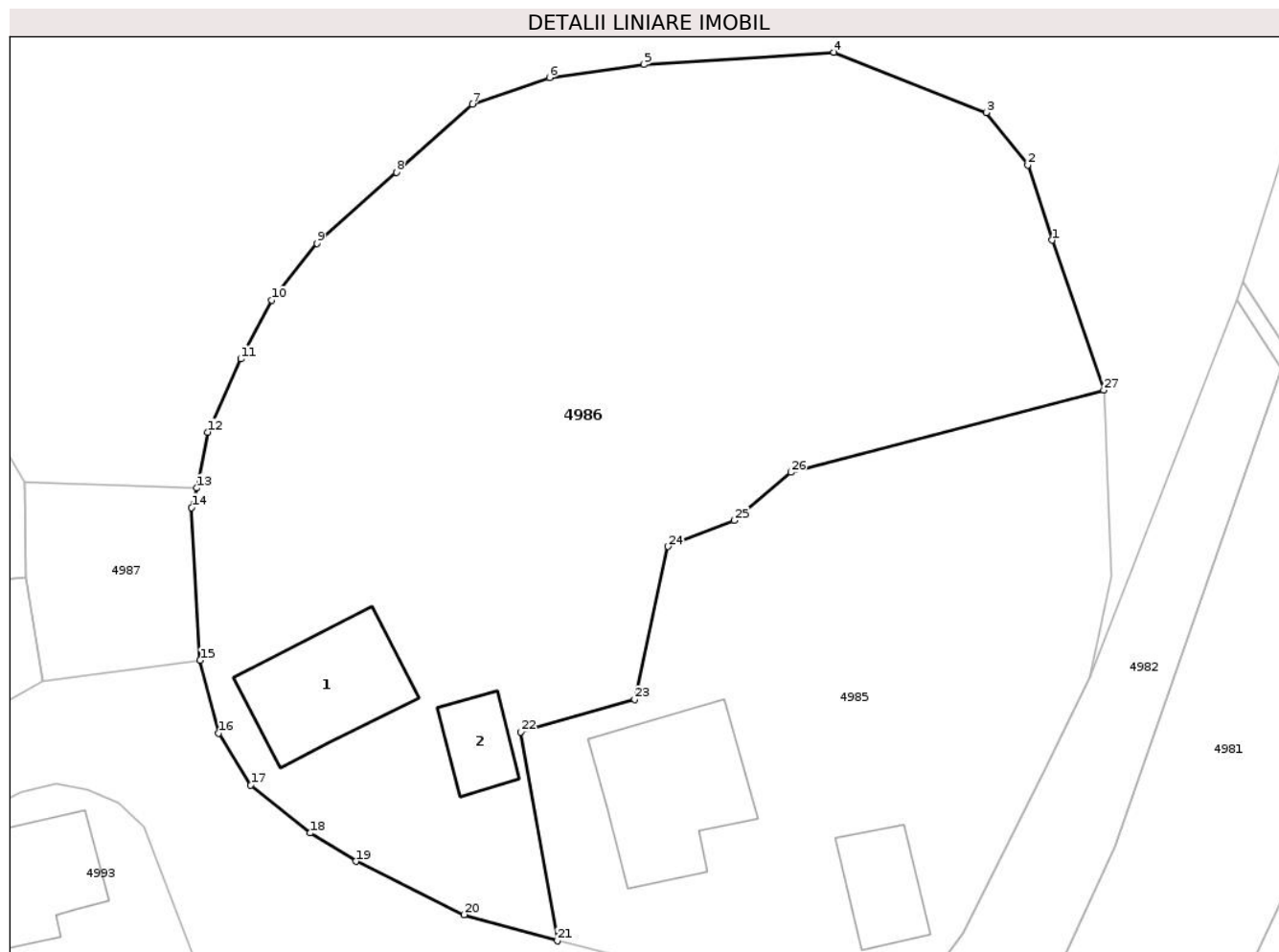
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.811 Masurata: 1.775	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	536	10	317	-	
2	arabil	DA	350	10	316	-	
3	vie	DA	693	10	315	-	
4	arabil	DA	196	10	314	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Construcție de locuit
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Construcție anexă

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.715,938 358.690,509	2	389.714,403 358.695,247	4.98
3	389.711,795 358.698,55	4	389.702,182 358.702,346	10.335
5	389.690,224 358.701,563	6	389.684,272 358.700,746	6.008
7	389.679,411 358.699,075	8	389.674,624 358.694,775	6.435
9	389.669,624 358.690,309	10	389.666,784 358.686,714	4.581
11	389.664,826 358.683,017	12	389.662,751 358.678,411	5.052
13	389.662,05 358.674,881	14	389.661,719 358.673,657	1.268
15	389.662,255 358.664,022	16	389.663,422 358.659,436	4.732
17	389.665,454 358.656,159	18	389.669,2 358.653,148	4.806
19	389.672,078 358.651,36	20	389.678,879 358.648,001	7.585
21	389.684,761 358.646,347	22	389.682,472 358.659,504	13.355
23	389.689,634 358.661,55	24	389.691,743 358.671,201	9.879
25	389.695,893 358.672,844	26	389.699,473 358.675,873	4.689
27	389.719,192 358.681,056	1	389.715,938 358.690,509	9.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.714,403 358.695,247	3	389.711,795 358.698,55	4.209
4	389.702,182 358.702,346	5	389.690,224 358.701,563	11.984
6	389.684,272 358.700,746	7	389.679,411 358.699,075	5.14
8	389.674,624 358.694,775	9	389.669,624 358.690,309	6.704
10	389.666,784 358.686,714	11	389.664,826 358.683,017	4.183
12	389.662,751 358.678,411	13	389.662,05 358.674,881	3.599
14	389.661,719 358.673,657	15	389.662,255 358.664,022	9.65
16	389.663,422 358.659,436	17	389.665,454 358.656,159	3.856
18	389.669,2 358.653,148	19	389.672,078 358.651,36	3.388
20	389.678,879 358.648,001	21	389.684,761 358.646,347	6.11
22	389.682,472 358.659,504	23	389.689,634 358.661,55	7.449
24	389.691,743 358.671,201	25	389.695,893 358.672,844	4.463
26	389.699,473 358.675,873	27	389.719,192 358.681,056	20.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		123	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13.);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

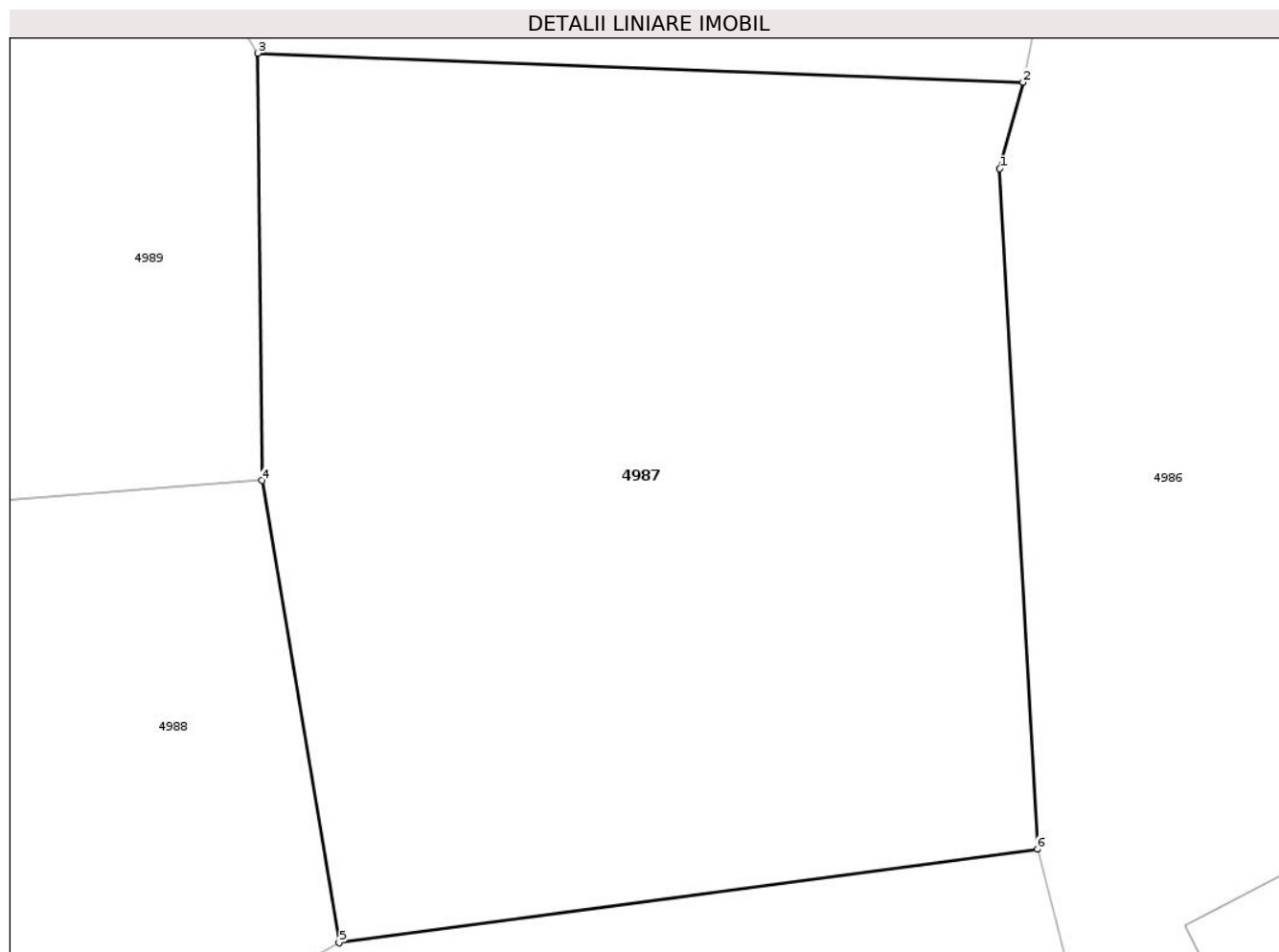
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	123	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	123	10	370/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.661,719 358.673,657	2	389.662,05 358.674,881	1.268
2	389.662,05 358.674,881	3	389.651,208 358.675,292	10.85
3	389.651,208 358.675,292	4	389.651,266 358.669,243	6.049
4	389.651,266 358.669,243	5	389.652,359 358.662,697	6.637
5	389.652,359 358.662,697	6	389.662,255 358.664,022	9.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.662,255 358.664,022	1	389.661,719 358.673,657	9.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35739	2.699	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
85421 / 31/10/2017		
Act Notarial nr. 5055, din 27/10/2017 emis de Merisescu Anica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GEL NICOLAE, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35739	2.699	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.267	10	322	-	
2	arabil	NU	1.432	10	322	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.565,021 358.704,533	2	389.528,156 358.723,496	41.456
2	389.528,156 358.723,496	3	389.522,647 358.699,845	24.284
3	389.522,647 358.699,845	4	389.542,937 358.689,304	22.865
4	389.542,937 358.689,304	5	389.576,632 358.673,164	37.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.576,632 358.673,164	6	389.595,297 358.665,445	20.198
6	389.595,297 358.665,445	7	389.608,898 358.658,358	15.337
7	389.608,898 358.658,358	8	389.620,647 358.653,346	12.773
8	389.620,647 358.653,346	9	389.633,68 358.652,136	13.089
9	389.633,68 358.652,136	10	389.645,713 358.659,017	13.862
10	389.645,713 358.659,017	11	389.652,359 358.662,697	7.597
11	389.652,359 358.662,697	12	389.651,266 358.669,243	6.637
12	389.651,266 358.669,243	13	389.640,298 358.668,41	11.0
13	389.640,298 358.668,41	14	389.630,964 358.668,374	9.334
14	389.630,964 358.668,374	15	389.613,161 358.675,482	19.17
15	389.613,161 358.675,482	16	389.600,82 358.683,07	14.487
16	389.600,82 358.683,07	17	389.584,43 358.693,279	19.309
17	389.584,43 358.693,279	1	389.565,021 358.704,533	22.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 38, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37707	3.802	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37707-C1	Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 38, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Cladire de locuit (P), Scd=62(se va citi 61.5mp), SAC=81.0mp,construita in anul 1900

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
110443 / 06/09/2023			
Act Notarial nr. 2397, din 05/09/2023 emis de NP. UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA;			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) IORDACHE COSMIN-TEODOR		
	2) IORDACHE MĂDĂLINA-ANDREEA, bun comun		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

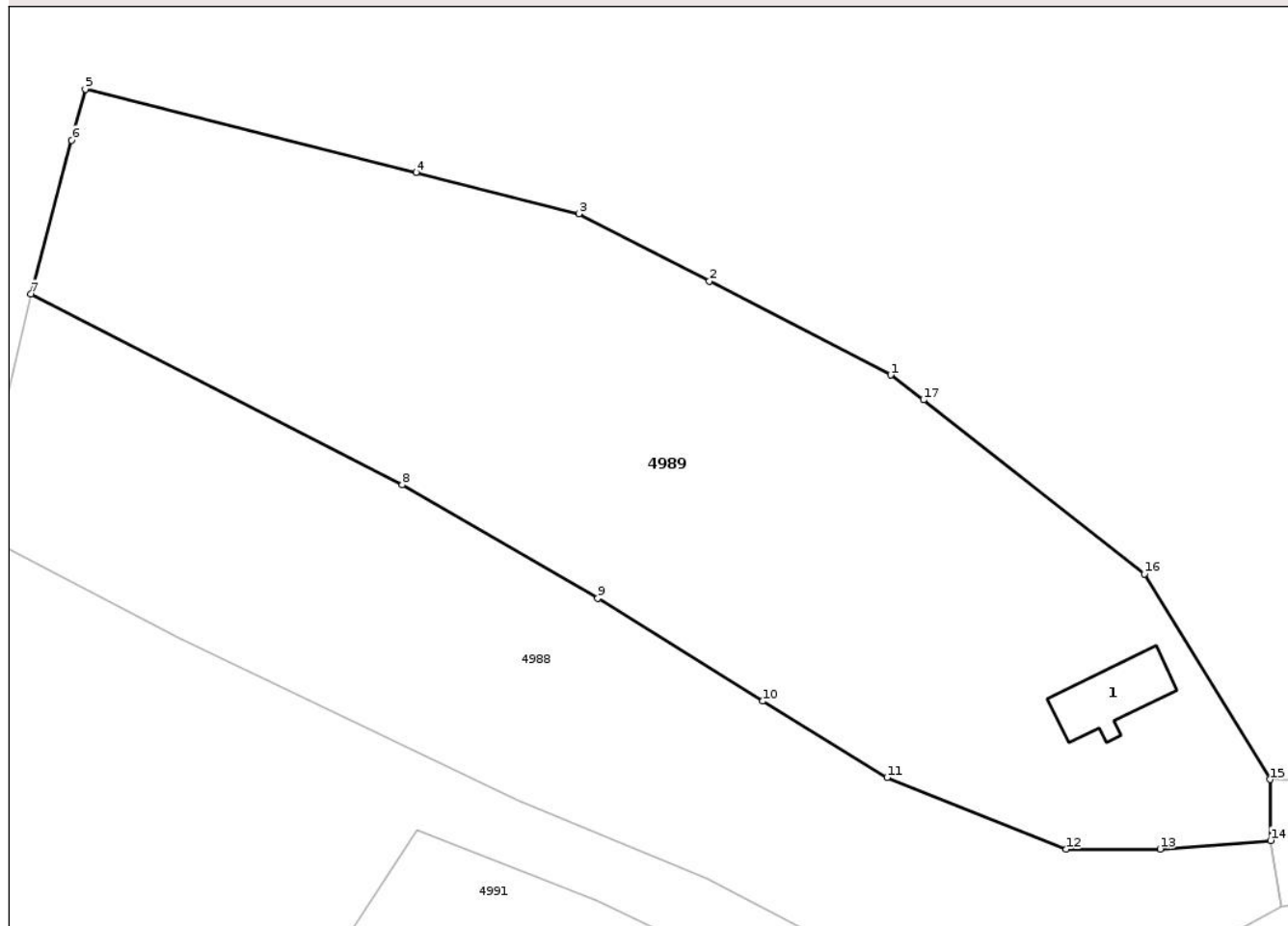
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37707	3.802	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.762	10	321	-	
2	arabil	NU	1.252	10	320	-	
3	faneata	DA	244	10	320/1	-	
4	faneata	NU	544	10	320/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37707-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Cladire de locuit (P), Scd=62(se va citi 61.5mp), SAC=81.0mp, construita in anul 1900

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.613,515 358.715,434	2	389.595,531 358.724,767	20.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.595,531 358.724,767	3	389.582,591 358.731,448	14.563
3	389.582,591 358.731,448	4	389.566,411 358.735,543	16.69
4	389.566,411 358.735,543	5	389.533,552 358.743,796	33.88
5	389.533,552 358.743,796	6	389.532,199 358.738,745	5.229
6	389.532,199 358.738,745	7	389.528,156 358.723,496	15.776
7	389.528,156 358.723,496	8	389.565,021 358.704,533	41.456
8	389.565,021 358.704,533	9	389.584,43 358.693,279	22.436
9	389.584,43 358.693,279	10	389.600,82 358.683,07	19.309
10	389.600,82 358.683,07	11	389.613,161 358.675,482	14.487
11	389.613,161 358.675,482	12	389.630,964 358.668,374	19.17
12	389.630,964 358.668,374	13	389.640,298 358.668,41	9.334
13	389.640,298 358.668,41	14	389.651,266 358.669,243	11.0
14	389.651,266 358.669,243	15	389.651,208 358.675,292	6.049
15	389.651,208 358.675,292	16	389.638,731 358.695,692	23.913
16	389.638,731 358.695,692	17	389.616,796 358.712,967	27.921
17	389.616,796 358.712,967	1	389.613,515 358.715,434	4.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 20, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37672	Din acte: 250 Masurata: 299	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37672-C1	Loc. Bratesti, Str Brătești Deal, Nr. 20, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Casa de locuit, constructia nu apartine proprietarului terenului.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13654 / 09/02/2022		
Act Notarial nr. 258, din 07/02/2022 emis de Onofrei Camelia Ramona;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MĂNESCU SEBASTIAN	
	2) MĂNESCU NADIA, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) MĂNESCU NADIA	
	2) MĂNESCU SEBASTIAN	

C. Partea III. SARCINI .

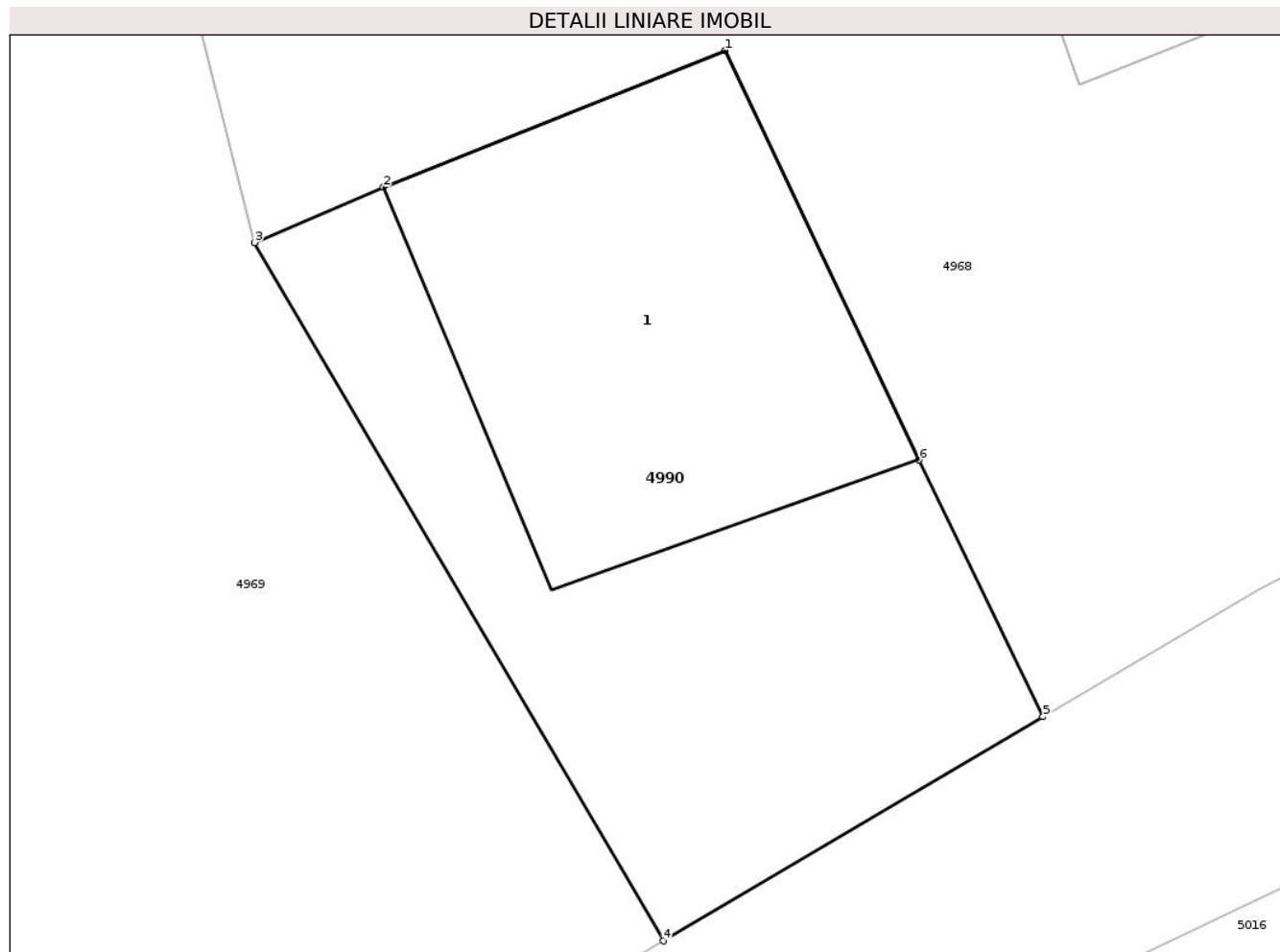
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37672	Din acte: 250 Masurata: 299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	299	9	277	-	T 19 eronat în IE

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37672-C1	construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Casa de locuit, constructia nu apartine proprietarului terenului.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.012,027 358.626,278	2	390.002,264 358.622,374	10.515
2	390.002,264 358.622,374	3	389.998,581 358.620,793	4.008
3	389.998,581 358.620,793	4	390.010,257 358.600,847	23.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.010,257 358.600,847	5	390.021,103 358.607,246	12.593
5	390.021,103 358.607,246	6	390.017,564 358.614,582	8.145
6	390.017,564 358.614,582	1	390.012,027 358.626,278	12.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

