

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 110, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.233	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

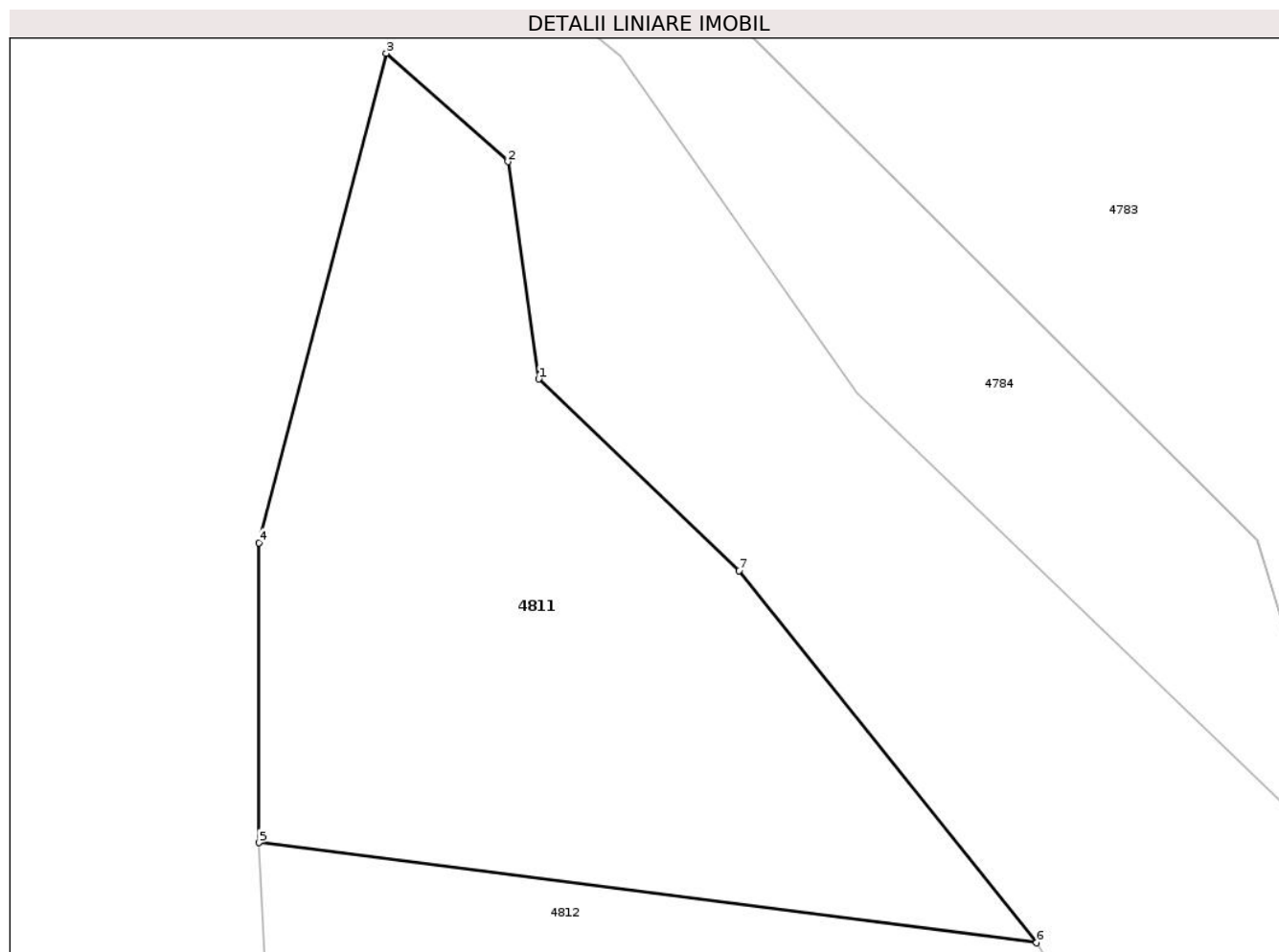
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.210	5	147	-	
2	arabil	NU	23	5	147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.681,462 359.937,109	2	390.679,551 359.950,715	13.74
2	390.679,551 359.950,715	3	390.671,927 359.957,499	10.205
3	390.671,927 359.957,499	4	390.663,958 359.926,854	31.664
4	390.663,958 359.926,854	5	390.663,945 359.908,088	18.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.663,945 359.908,088	6	390.712,654 359.901,817	49.111
6	390.712,654 359.901,817	7	390.694,025 359.925,112	29.828
7	390.694,025 359.925,112	1	390.681,462 359.937,109	17.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 108, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.394	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513387, din 08/11/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) DIȚESCU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

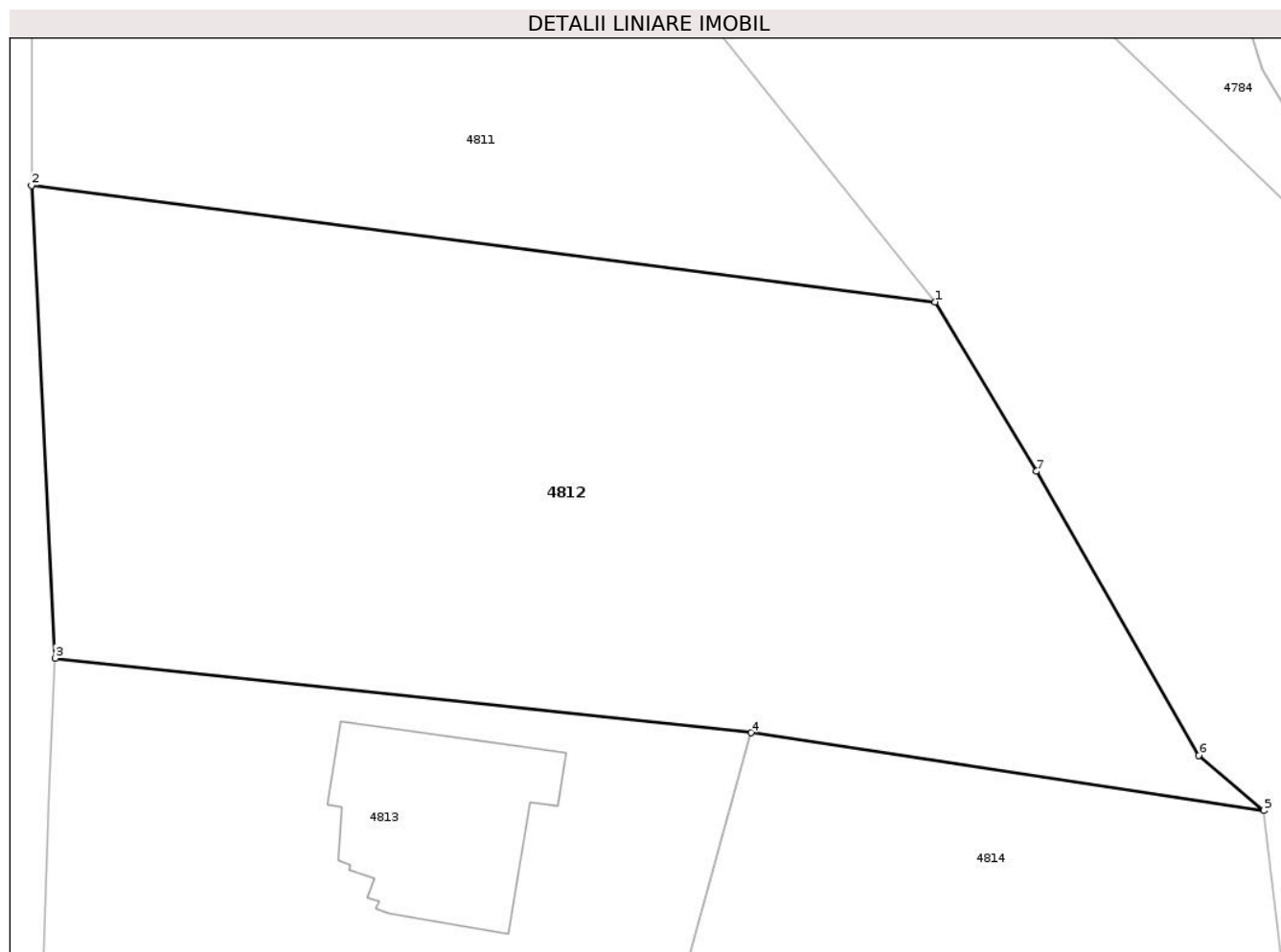
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.394	5	148	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.712,654 359.901,817	2	390.663,945 359.908,088	49.111
2	390.663,945 359.908,088	3	390.665,21 359.882,613	25.506
3	390.665,21 359.882,613	4	390.702,727 359.878,598	37.731
4	390.702,727 359.878,598	5	390.730,382 359.874,402	27.972
5	390.730,382 359.874,402	6	390.726,87 359.877,375	4.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.726,87 359.877,375	7	390.718,126 359.892,682	17.628
7	390.718,126 359.892,682	1	390.712,654 359.901,817	10.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 106, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 924	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 106, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Construcție de locuit
A1.2		Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 106, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Construcție anexă
A1.3		Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 106, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Construcție anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513189, din 30/01/2003 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PĂTRU ȘTEFAN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PĂTRU ȘTEFAN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

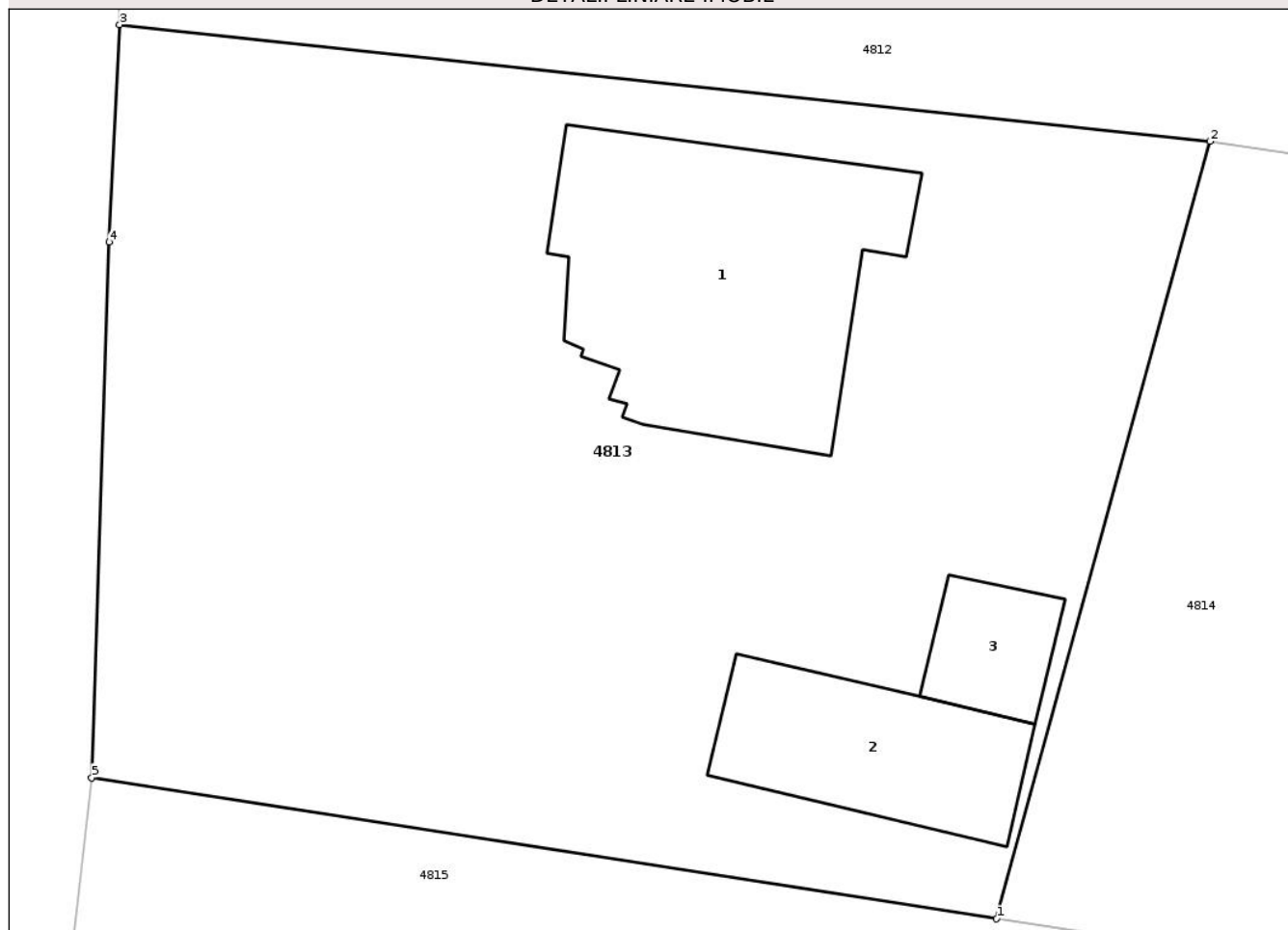
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 924	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	657	5	149	-	
2	vie	DA	155	5	150	-	
3	arabil	NU	112	5	151/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Construcție de locuit
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Construcție anexă
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Construcție anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.695,384 359.851,83	2	390.702,727 359.878,598	27.757
2	390.702,727 359.878,598	3	390.665,21 359.882,613	37.731
3	390.665,21 359.882,613	4	390.664,848 359.875,135	7.487
4	390.664,848 359.875,135	5	390.664,249 359.856,691	18.454
5	390.664,249 359.856,691	1	390.695,384 359.851,83	31.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		920	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

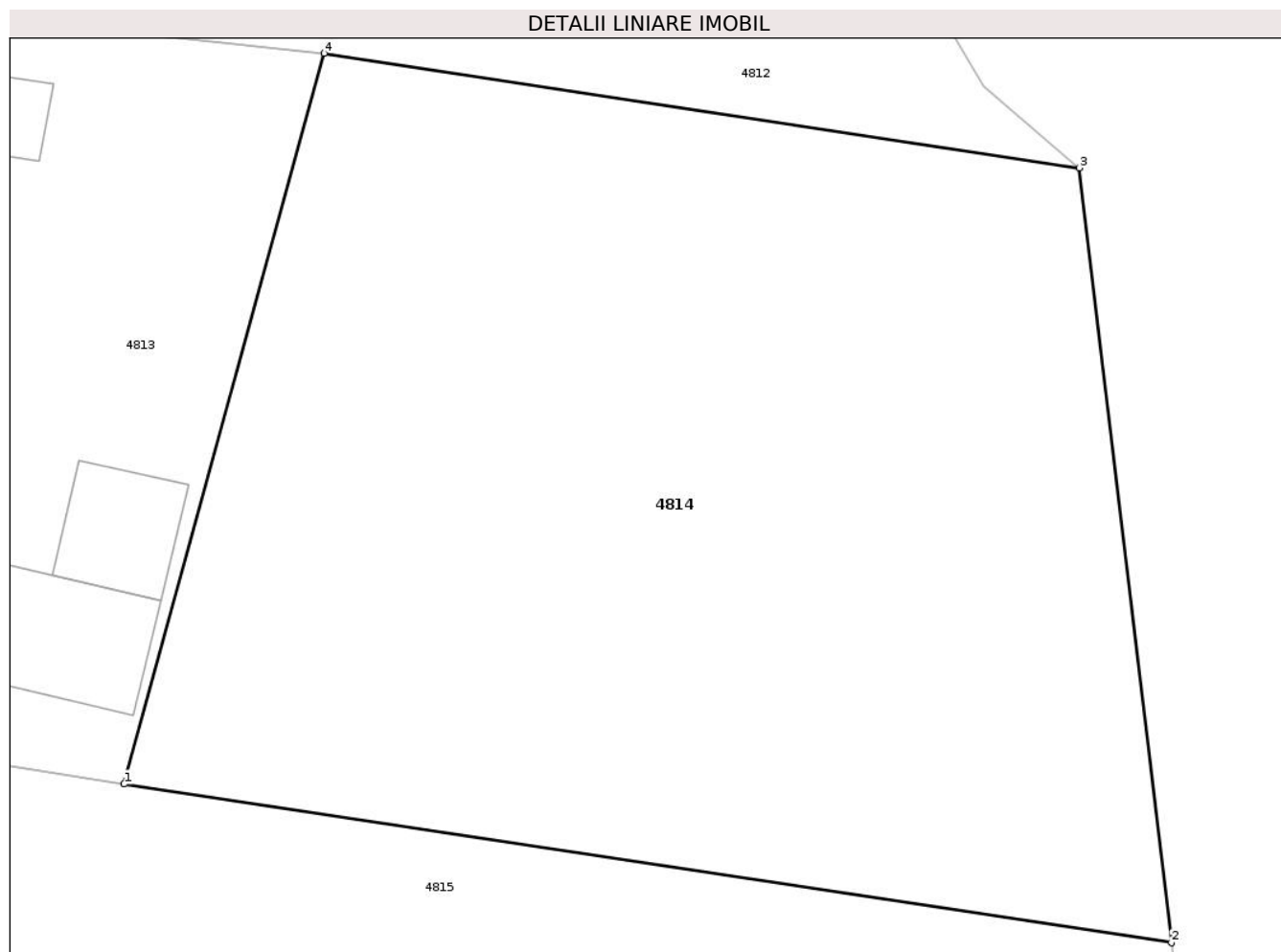
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	920	5	151/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.695,384 359.851,83	2	390.733,768 359.846,019	38.821
2	390.733,768 359.846,019	3	390.730,382 359.874,402	28.584
3	390.730,382 359.874,402	4	390.702,727 359.878,598	27.972
4	390.702,727 359.878,598	1	390.695,384 359.851,83	27.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37066	1.099	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66330 / 15/07/2021		
Act Administrativ nr. 1501764, din 24/06/2021 emis de CJSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DIȚESCU I DUMITRU DEFUNCT:Da	
	2) DIȚESCU ANA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

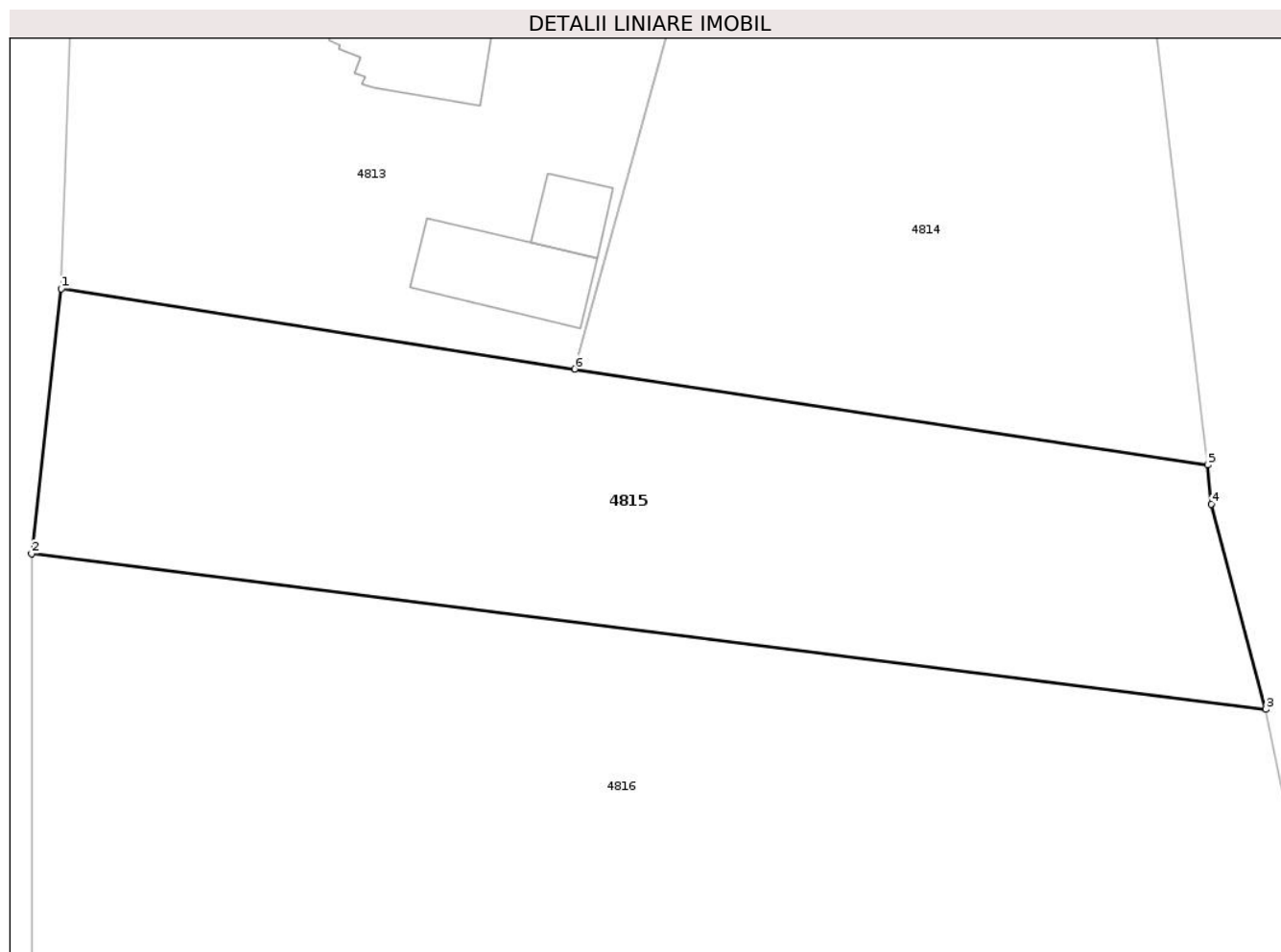
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37066	1.099	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.099	5	152	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.664,249 359.856,691	2	390.662,453 359.840,641	16.15
2	390.662,453 359.840,641	3	390.737,295 359.831,226	75.432
3	390.737,295 359.831,226	4	390.733,985 359.843,644	12.852
4	390.733,985 359.843,644	5	390.733,768 359.846,019	2.385
5	390.733,768 359.846,019	6	390.695,384 359.851,83	38.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.695,384 359.851,83	1	390.664,249 359.856,691	31.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 104, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.390	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.390	5	152/1, 153, 154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.662,453 359.840,641	2	390.662,44 359.799,33	41.311
2	390.662,44 359.799,33	3	390.709,359 359.794,067	47.213
3	390.709,359 359.794,067	4	390.739,917 359.790,535	30.761
4	390.739,917 359.790,535	5	390.755,842 359.788,559	16.047
5	390.755,842 359.788,559	6	390.745,552 359.810,287	24.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.745,552 359.810,287	7	390.741,122 359.816,908	7.966
7	390.741,122 359.816,908	8	390.738,223 359.826,616	10.132
8	390.738,223 359.826,616	9	390.737,295 359.831,226	4.702
9	390.737,295 359.831,226	1	390.662,453 359.840,641	75.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35692	Din acte: 1.664 Masurata: 915	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
61147 / 23/12/2016			
Act Notarial nr. 97, din 05/07/2016 emis de BN "CEZARINA CIOBANU";			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) GAÎȚĂ MARIAN-SORIN , bun propriu		
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35678/Capreni, inscrisa prin incheierea nr. 52923 din 03/11/2016;		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
61153 / 23/12/2016			
Act Notarial nr. 6087, din 20/12/2016 emis de NP. Davitoiu Raluca Nicolita (act administrativ nr certificatul de urbanism nr. 23 din 21.12.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI CAPRENI);			
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, UZ ȘI SERVITUTE, pe toata durata existentei instalatiei electrice, dar nu mai mult de 99 de ani		A1
	1) SC CEZ DISTRUBUTIE SA , CIF:14491102		

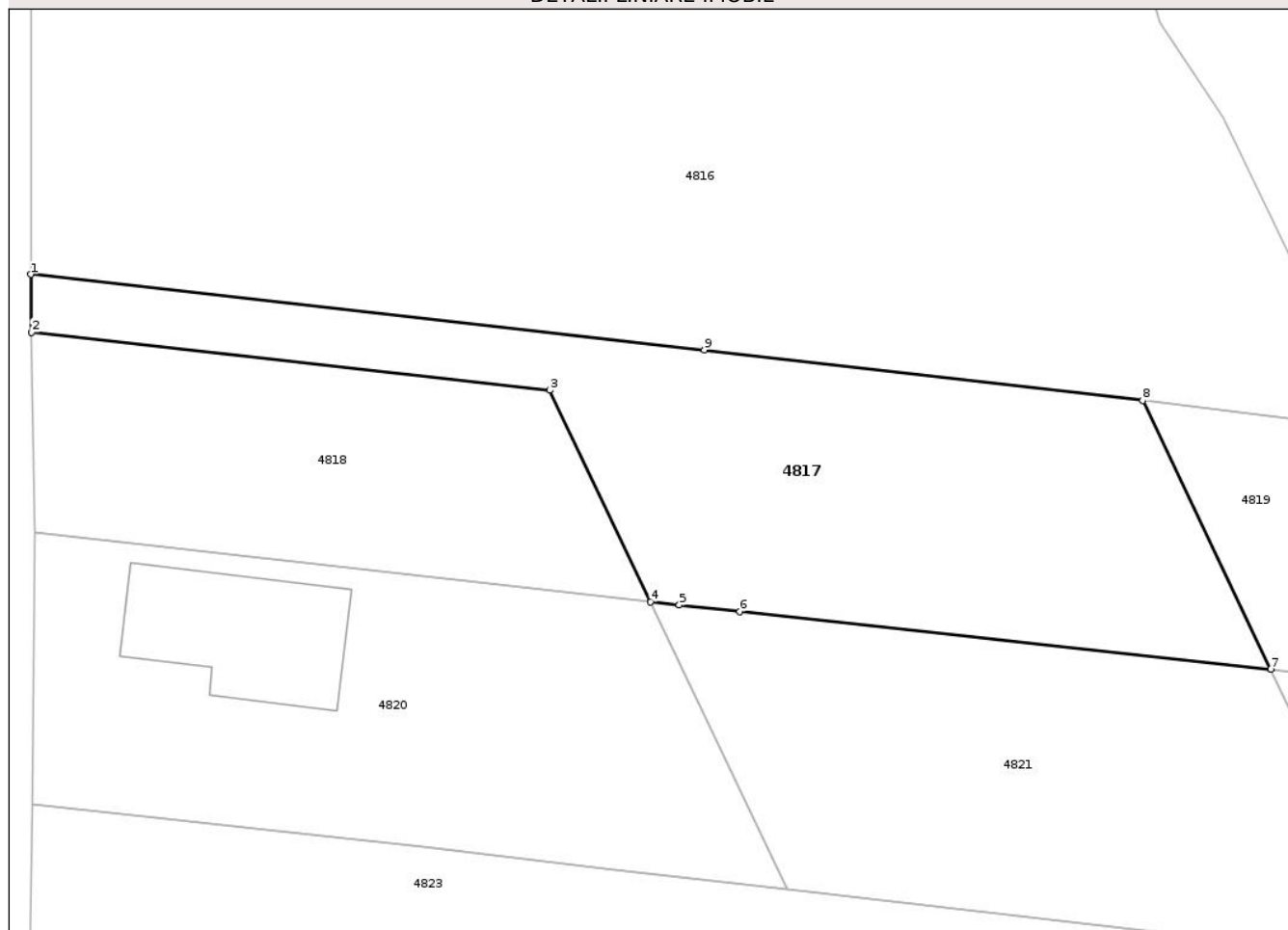
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35692	Din acte: 1.664 Masurata: 915	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	915	5	155/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.662,44 359.799,33	2	390.662,498 359.795,298	4.032
2	390.662,498 359.795,298	3	390.698,595 359.791,249	36.323
3	390.698,595 359.791,249	4	390.705,614 359.776,512	16.323
4	390.705,614 359.776,512	5	390.707,615 359.776,288	2.013
5	390.707,615 359.776,288	6	390.711,849 359.775,828	4.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.711,849 359.775,828	7	390.748,834 359.771,813	37.202
7	390.748,834 359.771,813	8	390.739,917 359.790,535	20.737
8	390.739,917 359.790,535	9	390.709,359 359.794,067	30.761
9	390.709,359 359.794,067	1	390.662,44 359.799,33	47.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35693	Din acte: 1.664 Masurata: 551	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61147 / 23/12/2016		
Act Notarial nr. 97, din 05/07/2016 emis de BN "CEZARINA CIOBANU";		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAÎȚĂ MARIAN-SORIN , bun propriu	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35678/Capreni, inscrisa prin incheierea nr. 52923 din 03/11/2016;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

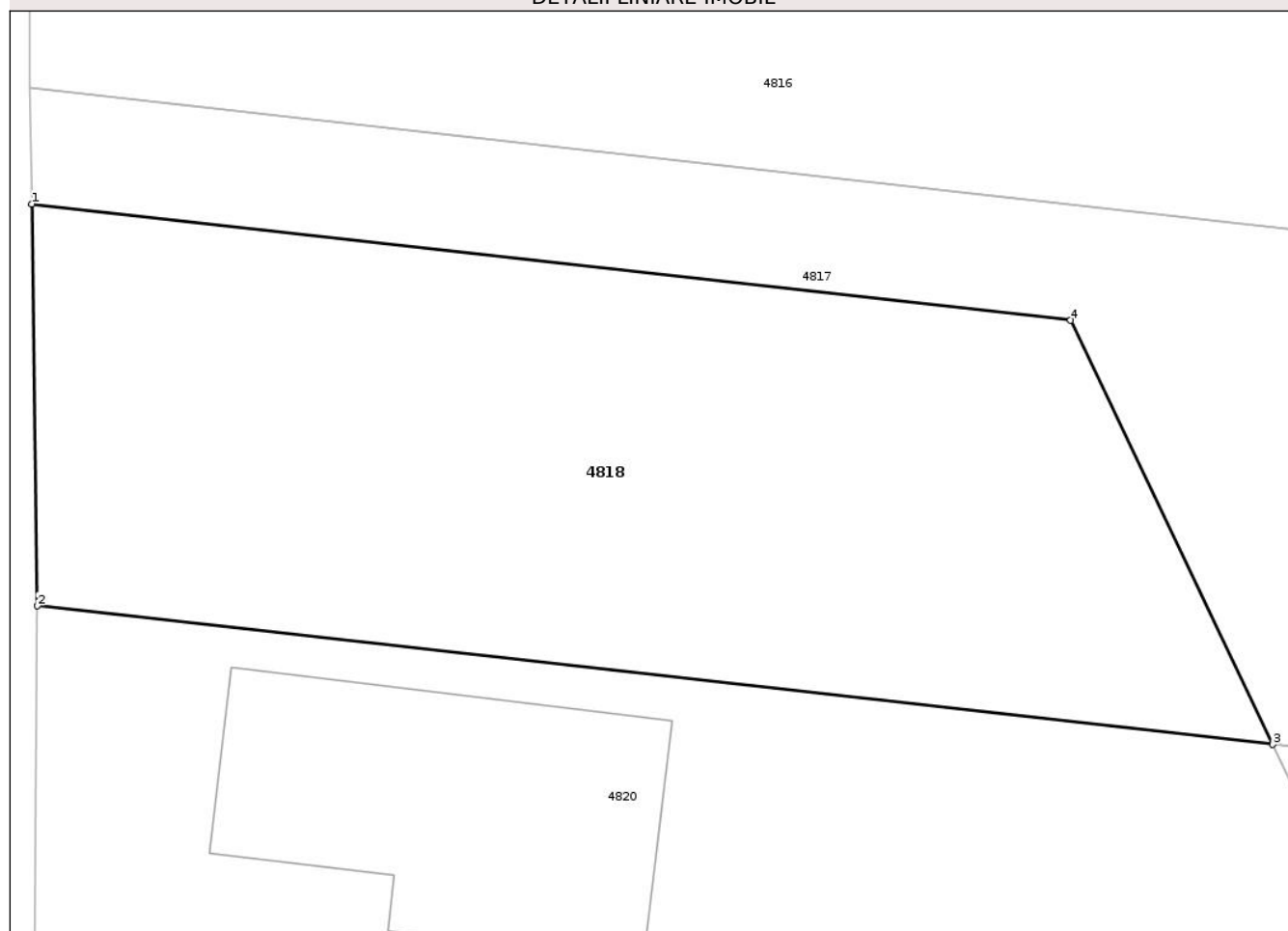
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35693	Din acte: 1.664 Masurata: 551	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	551	5	155/1	-	P 155 eronat în TP și CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.662,498 359.795,298	2	390.662,698 359.781,324	13.975
2	390.662,698 359.781,324	3	390.705,614 359.776,512	43.185
3	390.705,614 359.776,512	4	390.698,595 359.791,249	16.323
4	390.698,595 359.791,249	1	390.662,498 359.795,298	36.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35694	Din acte: 1.664 Masurata: 198	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61147 / 23/12/2016		
Act Notarial nr. 97, din 05/07/2016 emis de BN "CEZARINA CIOBANU";		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GAÎȚĂ MARIAN-SORIN , bun propriu	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35678/Capreni, inscrisa prin incheierea nr. 52923 din 03/11/2016;		

C. Partea III. SARCINI .

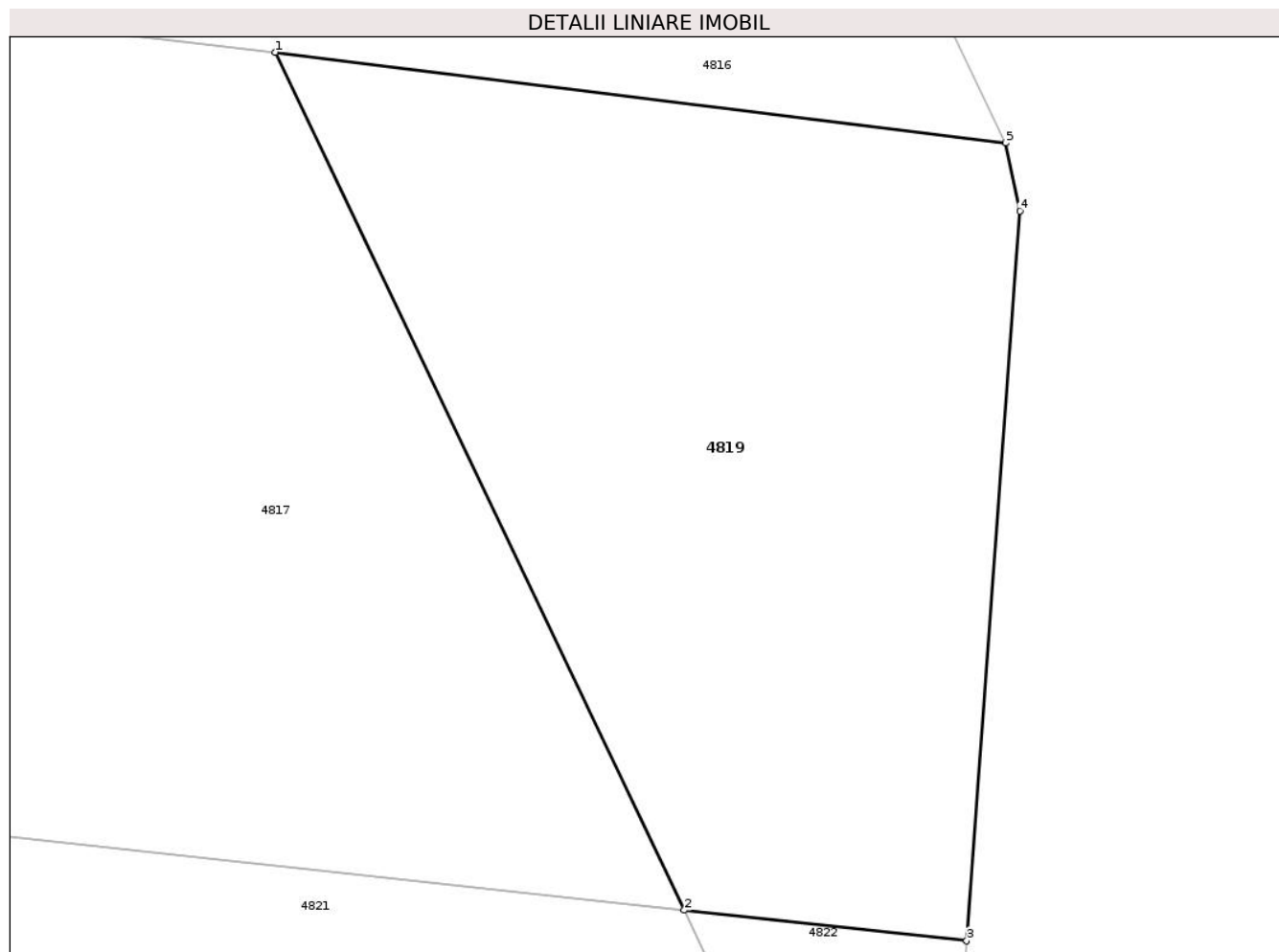
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35694	Din acte: 1.664 Masurata: 198	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	198	5	155/3	-	P 155 eronat în TP și CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.739,917 359.790,535	2	390.748,834 359.771,813	20.737
2	390.748,834 359.771,813	3	390.754,993 359.771,144	6.195
3	390.754,993 359.771,144	4	390.756,152 359.787,07	15.968
4	390.756,152 359.787,07	5	390.755,842 359.788,559	1.521
5	390.755,842 359.788,559	1	390.739,917 359.790,535	16.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 102, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35700	903	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35700-C1	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 102, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.5908 din 22.11.2016

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
61098 / 23/12/2016			
Act Notarial nr. 97, din 06/07/2016 emis de BIN CEZARINA CIOBANU (act administrativ nr 5908 din 22.11.2016, emis de COMUNA CAPRENI);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAIȚĂ MARIAN-SORIN , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35691/Capreni, inscrisa prin incheierea nr. 54423 din 14/11/2016;</i>		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAIȚĂ MARIAN-SORIN , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35691/Capreni, inscrisa prin incheierea nr. 54423 din 14/11/2016;</i>		A1.1

C. Partea III. SARCINI

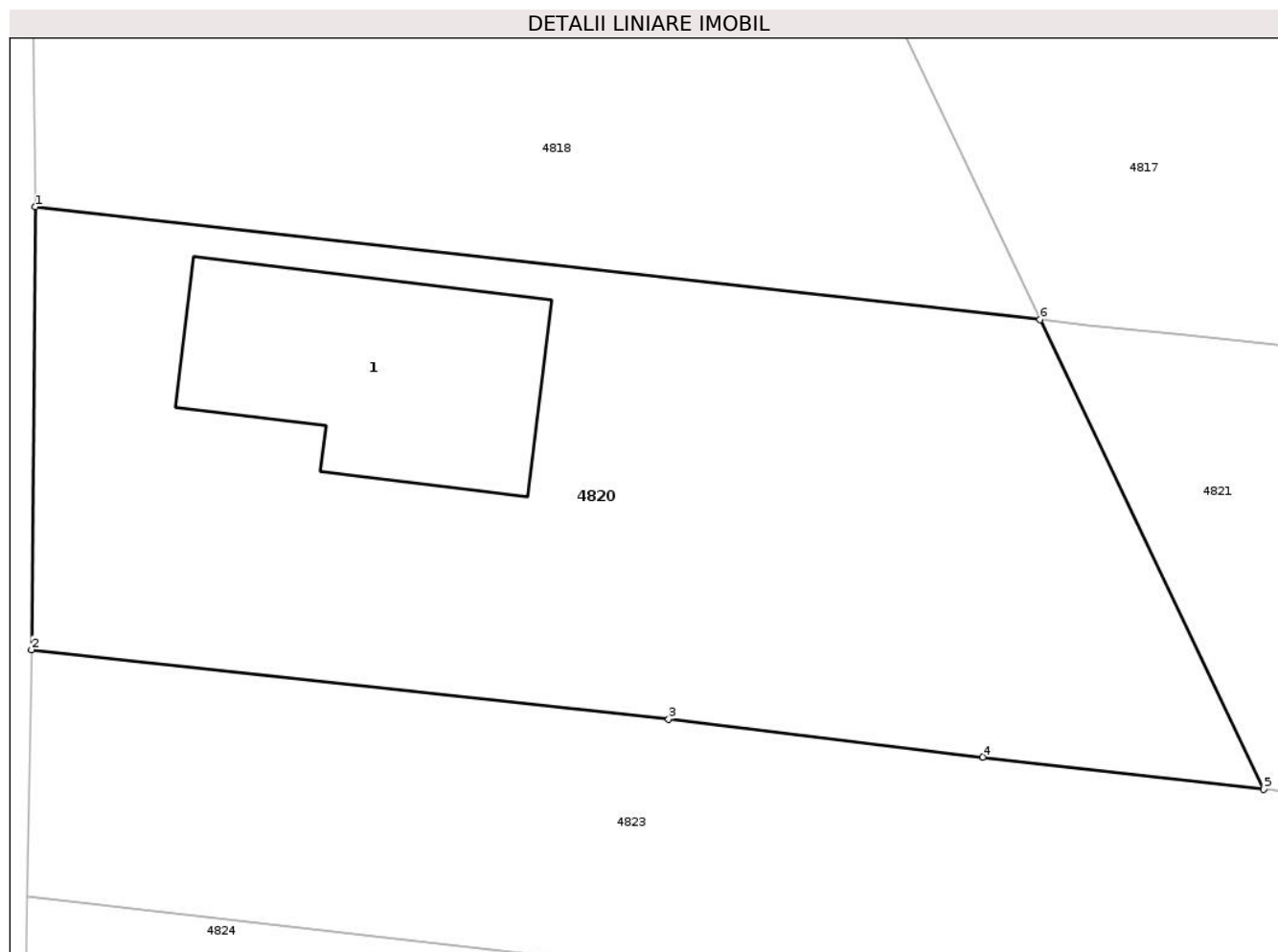
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
91447 / 10/11/2020			
Act Administrativ nr. cerere de notare a urmării imobilului în cartea funciară, din 05/11/2020 emis de BEJ FILIP CAIUS LAURENTIU (,în dosar de executare nr. 72/E/2020, hotarare judecatoreasca nr încheierea nr. 338 din 09.04.2020, emis de Judecătoria Târgu-Cărbunești, în dosar nr. 1171/317/2020;hotarare judecatoreasca nr încheiere din 30.04.2020, emis de Judecătoria Târgu-Cărbunești, în dosar nr. 1171/317/2020;act administrativ nr adresa din 25.11.2020, emis de BEJ FILIP CAIUS LAURENTIU, în dosar de executare nr. 72/E/2020);			
C2	Se notează urmărirea imobilului pentru suma de 14249,10 Lei 1) BIROU CR FINANCIAR SRL , CIF:9999999999999		A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35700	903	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	426	5	158	-	
2	vie	DA	477	5	157	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35700-C1	construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.5908 din 22.11.2016

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.662,698 359.781,324	2	390.662,533 359.762,42	18.905
2	390.662,533 359.762,42	3	390.689,748 359.759,447	27.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	390.689,748 359.759,447	4	390.703,163 359.757,837	13.511
4	390.703,163 359.757,837	5	390.715,163 359.756,462	12.079
5	390.715,163 359.756,462	6	390.705,614 359.776,512	22.208
6	390.705,614 359.776,512	1	390.662,698 359.781,324	43.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35701	828	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61098 / 23/12/2016		
Act Notarial nr. 97, din 06/07/2016 emis de BIN CEZARINA CIOBANU (act administrativ nr 5908 din 22.11.2016, emis de COMUNA CAPRENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GAÎȚĂ MARIAN-SORIN , bun propriu	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35691/Capreni, inscrisa prin incheierea nr. 54423 din 14/11/2016;		

C. Partea III. SARCINI

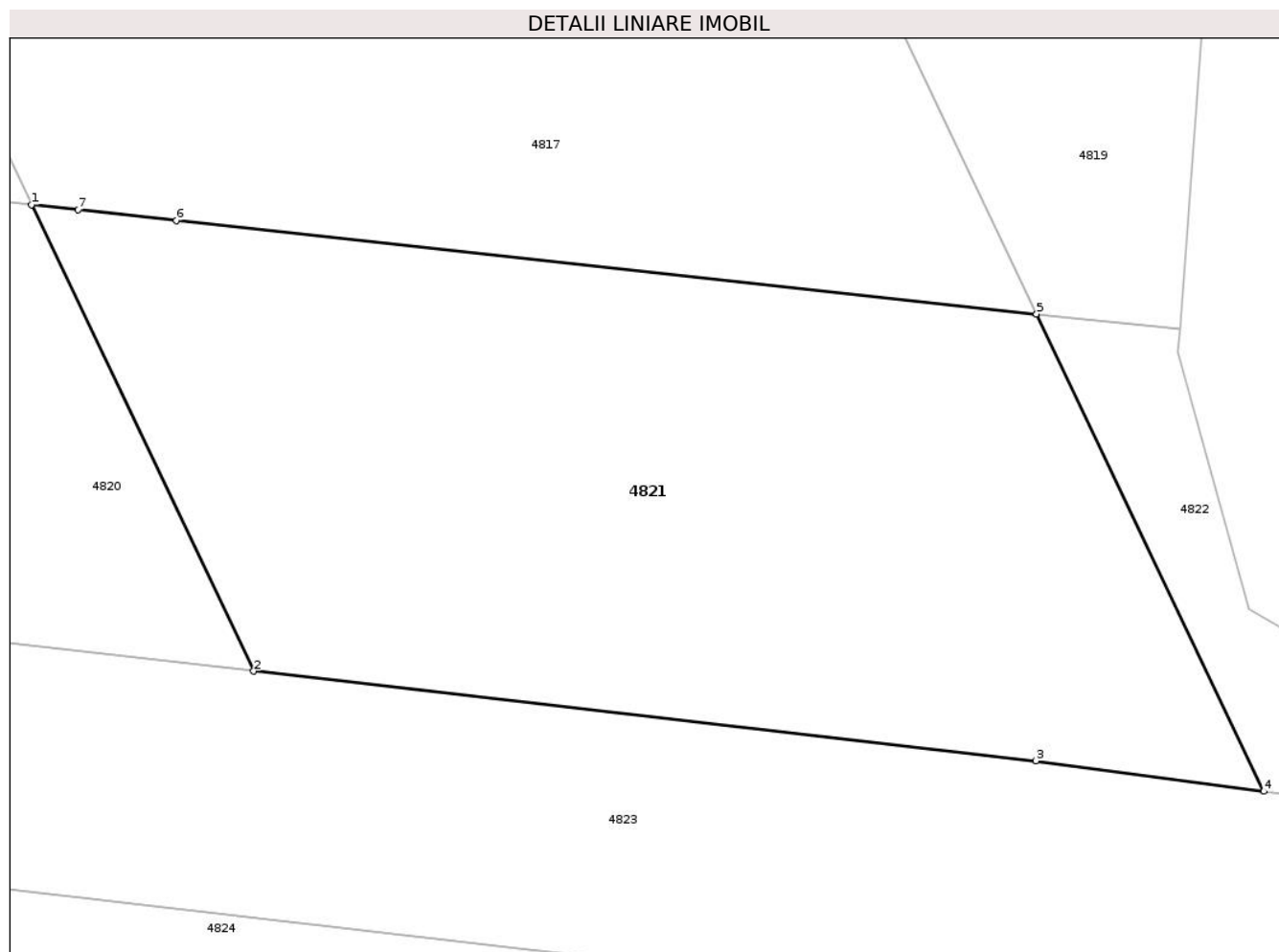
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
61099 / 23/12/2016		
Act Notarial nr. 6085, din 21/12/2016 emis de Davitoiu Raluca Nicolita (act administrativ nr 22 din 21.12.2016, emis de CL CAPRENI);		
C1	Intabulare, drept de UZsi SERVITUTE, pentru amplasarea instalatiilor electrice si accesul cu piciorul si auto, pentru o perioada de 99 ani	A1
	1) SC CEZ DISTRIBUTIE SA , CIF:14491102	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35701	828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	451	5	157	-	
2	arabil	DA	377	5	156	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.705,614 359.776,512	2	390.715,163 359.756,462	22.208
2	390.715,163 359.756,462	3	390.748,808 359.752,609	33.865
3	390.748,808 359.752,609	4	390.758,608 359.751,292	9.888
4	390.758,608 359.751,292	5	390.748,834 359.771,813	22.73

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.748,834 359.771,813	6	390.711,849 359.775,828	37.202
6	390.711,849 359.775,828	7	390.707,615 359.776,288	4.259
7	390.707,615 359.776,288	1	390.705,614 359.776,512	2.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35702	126	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61098 / 23/12/2016		
Act Notarial nr. 97, din 06/07/2016 emis de BIN CEZARINA CIOBANU (act administrativ nr 5908 din 22.11.2016, emis de COMUNA CAPRENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GAÎȚĂ MARIAN-SORIN , bun propriu	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35691/Capreni, inscrisa prin incheierea nr. 54423 din 14/11/2016;		

C. Partea III. SARCINI .

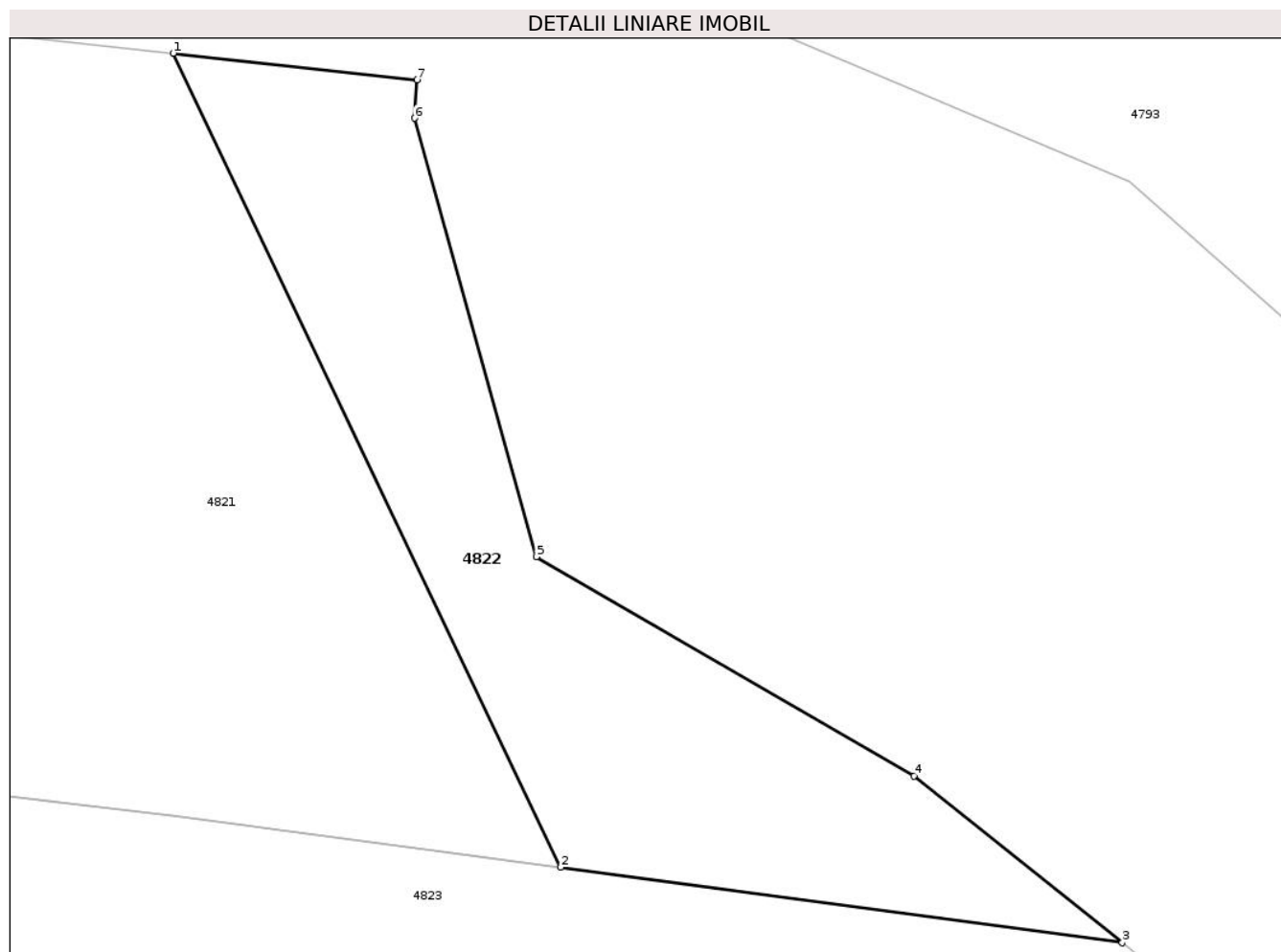
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35702	126	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	126	5	156	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.748,834 359.771,813	2	390.758,608 359.751,292	22.73
2	390.758,608 359.751,292	3	390.772,777 359.749,388	14.296
3	390.772,777 359.749,388	4	390.767,522 359.753,59	6.728
4	390.767,522 359.753,59	5	390.757,996 359.759,119	11.014
5	390.757,996 359.759,119	6	390.754,923 359.770,177	11.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.754,923 359.770,177	7	390.754,993 359.771,144	0.97
7	390.754,993 359.771,144	1	390.748,834 359.771,813	6.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35671	1.218	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50720 / 21/10/2016		
Act Notarial nr. 16, din 17/03/2009 emis de BNP COSMIN SANDU (act notarial nr 15 din 17.03.2009, emis de BNP COSMIN SANDU;act administrativ nr 13513392 din 23.12.2004, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR;act administrativ nr 5248 din 17.10.2016, emis de COMUNA CAPRENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL CARMEN , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
57144 / 14/06/2017		
Act Notarial nr. 2945, din 18/05/2017 emis de Davitoiu Raluca Nicolita (act administrativ nr 24 din 21.12.2016, emis de PRIMARIA CAPRENI);		
C2	Intabulare, drept de UZși servitute, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35671	1.218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	824	5	159/1	-	
2	arabil	NU	394	5	159/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.689,748 359.759,447	2	390.662,533 359.762,42	27.377
2	390.662,533 359.762,42	3	390.662,341 359.751,908	10.514
3	390.662,341 359.751,908	4	390.781,696 359.738,239	120.135
4	390.781,696 359.738,239	5	390.776,741 359.746,218	9.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.776,741 359.746,218	6	390.772,777 359.749,388	5.076
6	390.772,777 359.749,388	7	390.758,608 359.751,292	14.296
7	390.758,608 359.751,292	8	390.748,808 359.752,609	9.888
8	390.748,808 359.752,609	9	390.715,163 359.756,462	33.865
9	390.715,163 359.756,462	10	390.703,163 359.757,837	12.079
10	390.703,163 359.757,837	1	390.689,748 359.759,447	13.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 100, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35676	1.211	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4920 / 03/02/2017			
Act Notarial nr. 17, din 31/01/2017 emis de Ciobanu Valerica Cezarina;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) ZINCA CONSTANTIN MARIUS , bun propriu		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) ZINCA ION-FLORIN , bun propriu		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SULIȚĂ RAMONA-IULIANA , bun propriu		A1

C. Partea III. SARCINI

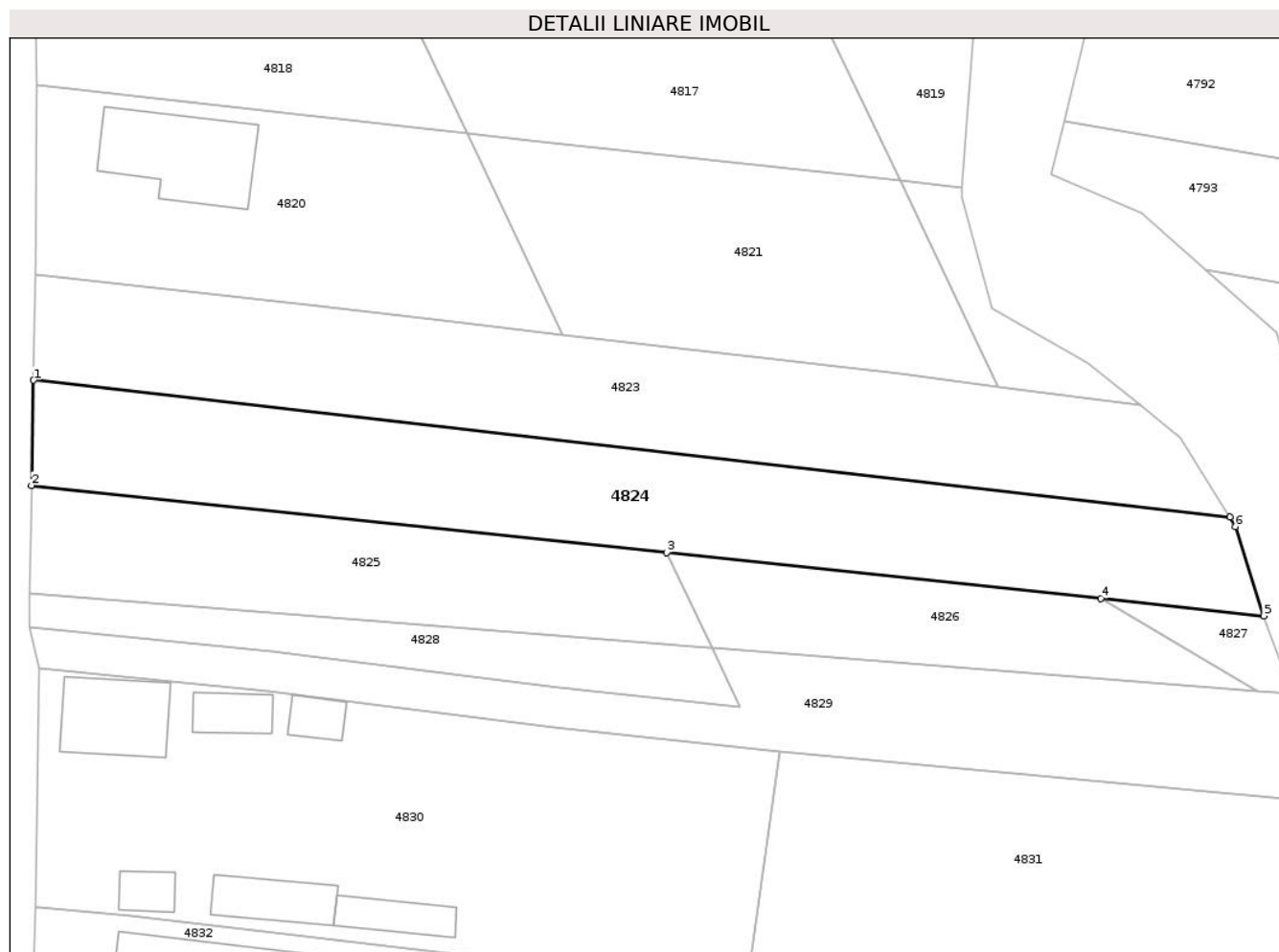
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
17626 / 07/04/2017			
Act Notarial nr. 2046, din 06/04/2017 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita;			
C1	Intabulare, drept de UZsi SERVITUTE, pentru amplasarea instalatiilor electrice si accesul cu piciorul si auto 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35676	1.211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	782	5	159/2	-	
2	arabil	NU	429	5	159/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.662,341 359.751,908	2	390.662,147 359.741,41	10.5
2	390.662,147 359.741,41	3	390.725,522 359.734,713	63.728
3	390.725,522 359.734,713	4	390.768,828 359.730,137	43.547
4	390.768,828 359.730,137	5	390.785,093 359.728,418	16.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.785,093 359.728,418	6	390.782,272 359.737,31	9.329
6	390.782,272 359.737,31	7	390.781,696 359.738,239	1.093
7	390.781,696 359.738,239	1	390.662,341 359.751,908	120.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35731	Din acte: 1.136 Masurata: 651	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18972 / 13/04/2017		
Act Notarial nr. 18, din 31/01/2017 emis de Ciobanu Valerica Cezarina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DÎRLĂ GHEORGHE , bun propriu	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35672/Capreni, inscrisa prin incheierea nr. 4909 din 03/02/2017;		

C. Partea III. SARCINI .

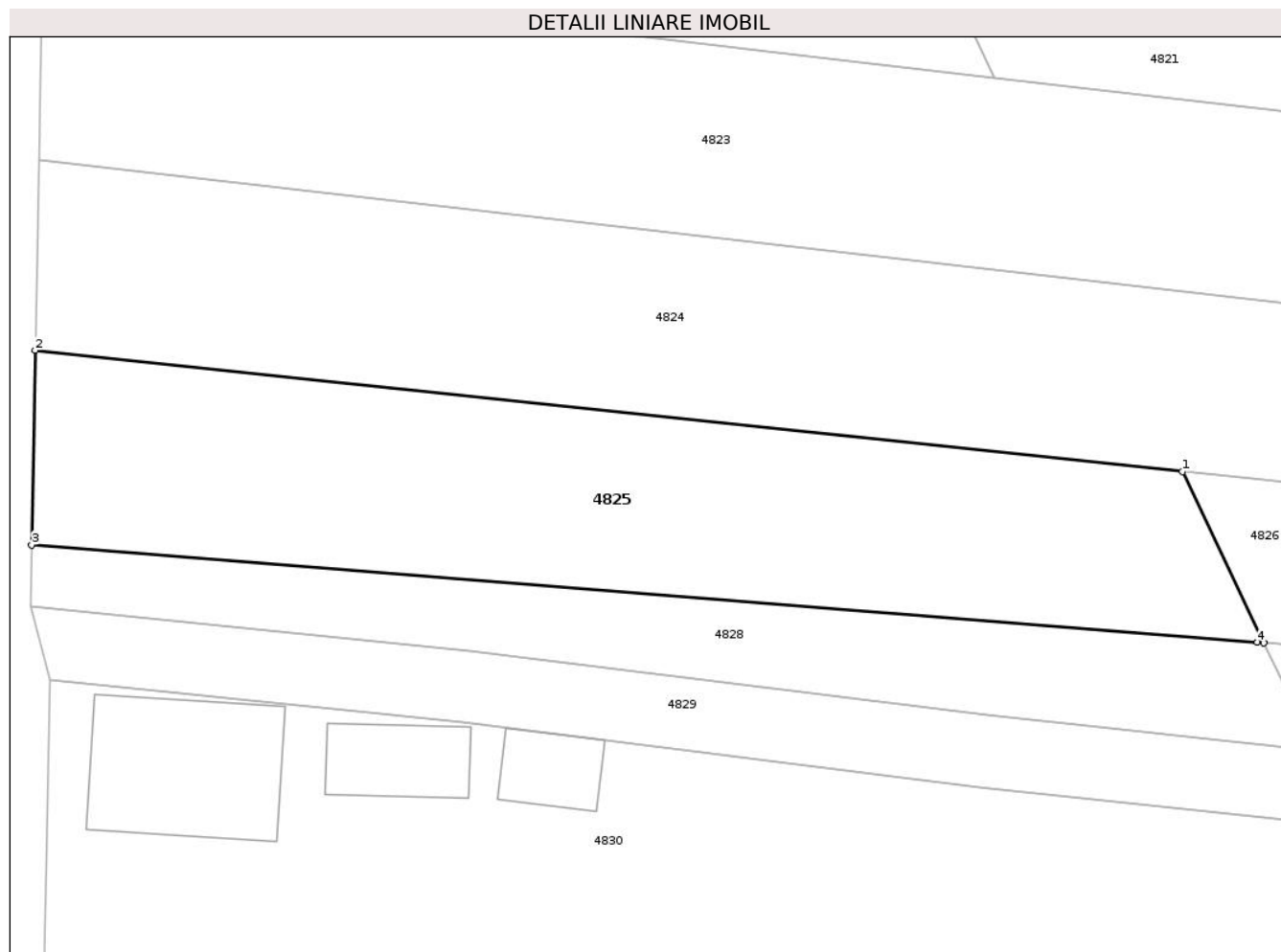
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35731	Din acte: 1.136 Masurata: 651	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	651	5	159/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.725,522 359.734,713	2	390.662,147 359.741,41	63.728
2	390.662,147 359.741,41	3	390.661,949 359.730,658	10.754
3	390.661,949 359.730,658	4	390.729,671 359.725,286	67.935
4	390.729,671 359.725,286	5	390.730,025 359.725,258	0.355
5	390.730,025 359.725,258	1	390.725,522 359.734,713	10.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35732	Din acte: 1.136 Masurata: 411	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18972 / 13/04/2017		
Act Notarial nr. 18, din 31/01/2017 emis de Ciobanu Valerica Cezarina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DÎRLĂ GHEORGHE , bun propriu	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35672/Capreni, inscrisa prin incheierea nr. 4909 din 03/02/2017;		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
57140 / 14/06/2017		
Act Notarial nr. 2944, din 18/05/2017 emis de Davitoiu Raluca Nicolita (act administrativ nr 8 din 11.04.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI CAPRENI);		
C2	Intabulare, drept de UZȘI SERVITUTE , pentru amplasarea instalatiilor electrice și accesul cu piciorul și auto 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1

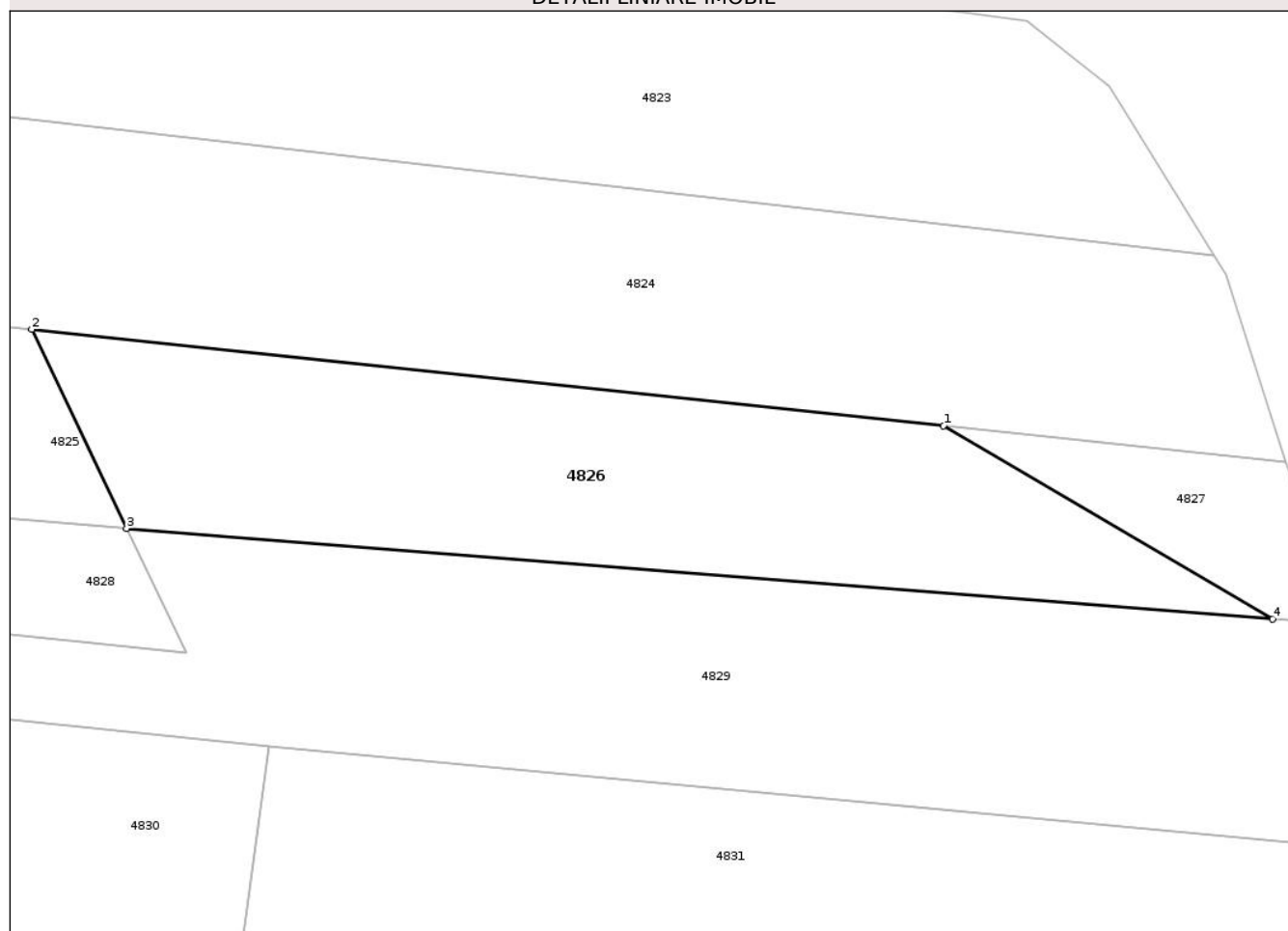
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35732	Din acte: 1.136 Masurata: 411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	411	5	159/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.768,828 359.730,137	2	390.725,522 359.734,713	43.547
2	390.725,522 359.734,713	3	390.730,025 359.725,258	10.473
3	390.730,025 359.725,258	4	390.784,462 359.720,952	54.607
4	390.784,462 359.720,952	1	390.768,828 359.730,137	18.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35733	Din acte: 1.136 Masurata: 74	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18972 / 13/04/2017		
Act Notarial nr. 18, din 31/01/2017 emis de Ciobanu Valerica Cezarina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DÎRLĂ GHEORGHE , bun propriu	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35672/Capreni, inscrisa prin incheierea nr. 4909 din 03/02/2017;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

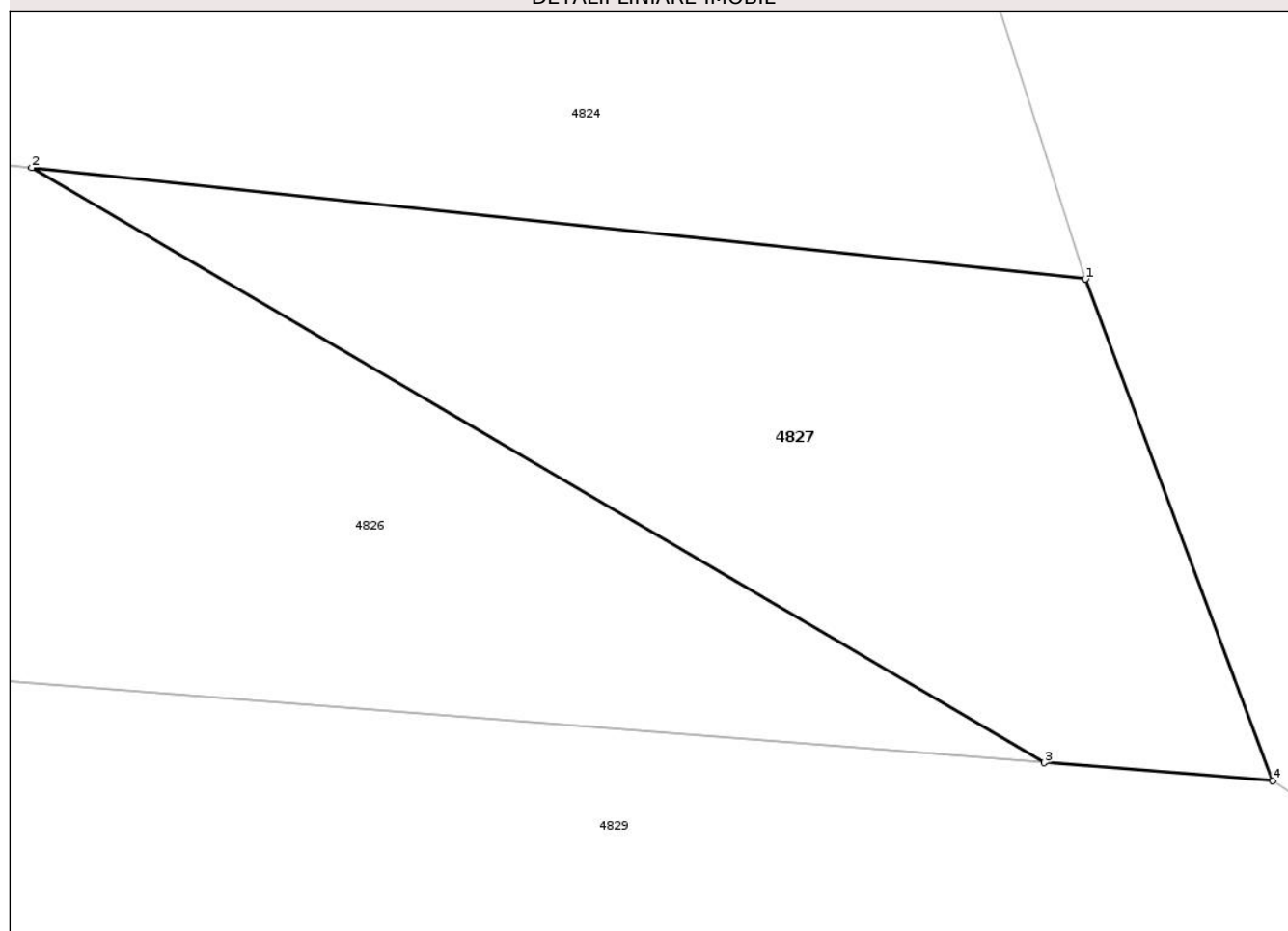
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35733	Din acte: 1.136 Masurata: 74	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	74	5	159/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.785,093 359.728,418	2	390.768,828 359.730,137	16.356
2	390.768,828 359.730,137	3	390.784,462 359.720,952	18.132
3	390.784,462 359.720,952	4	390.787,983 359.720,674	3.532
4	390.787,983 359.720,674	1	390.785,093 359.728,418	8.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35697	Din acte: 1.237 Masurata: 309	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61140 / 23/12/2016		
Act Notarial nr. 153, din 07/09/2016 emis de BIN CEZARINA CIOBANU (act notarial nr 903 din 13.10.2016, emis de BIN CEZARINA CIOBANU;act notarial nr 174 din 13.10.2016, emis de BIN CEZARINA CIOBANU;act administrativ nr 5430 din 25.10.2016, emis de COMUNA CAPRENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MARCOCI ANA , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35679/Capreni, inscrisa prin incheierea nr. 51925 din 28/10/2016;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DÎRLĂ CONSTANTIN , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35679/Capreni, inscrisa prin incheierea nr. 51925 din 28/10/2016;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

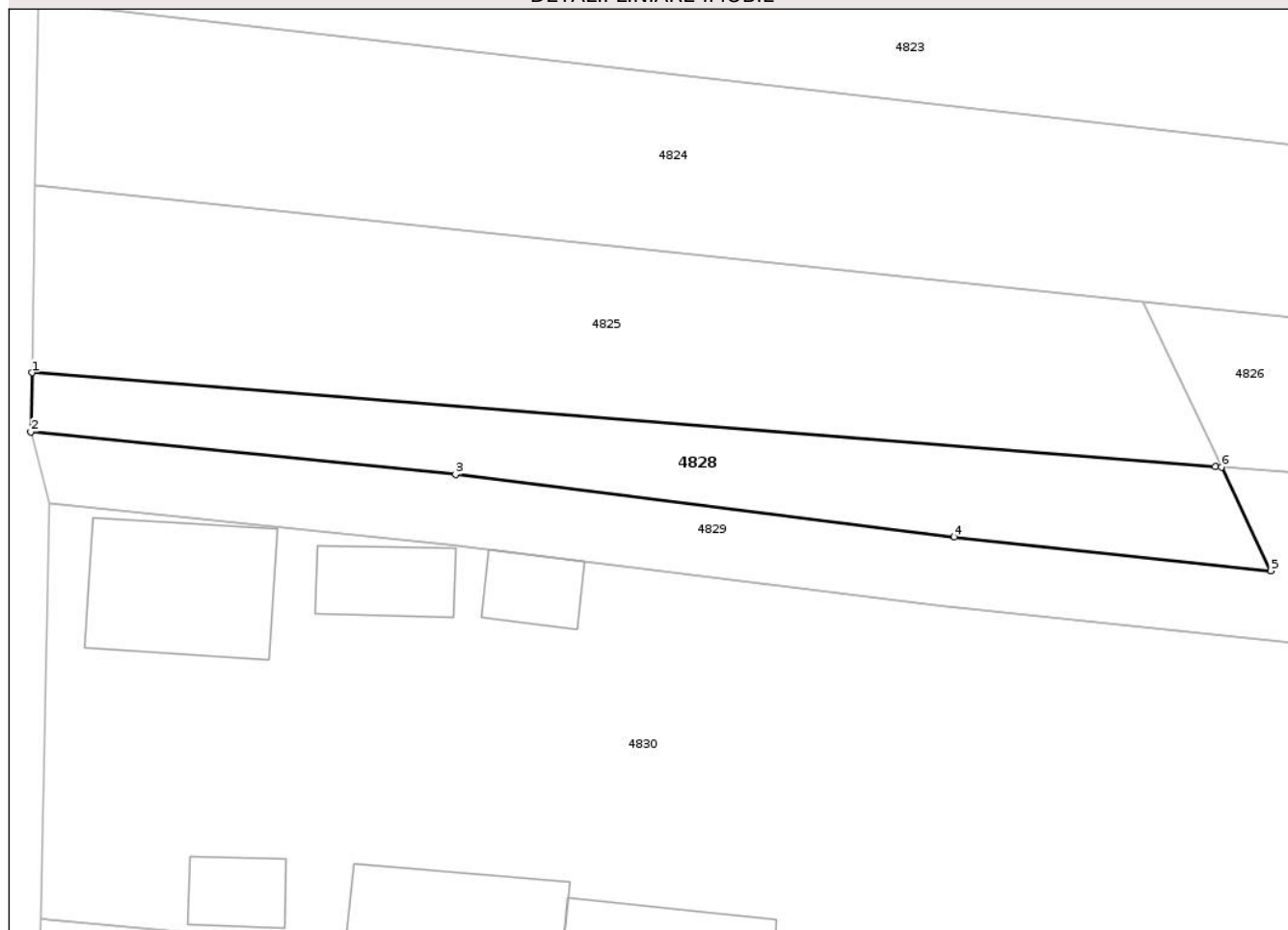
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35697	Din acte: 1.237 Masurata: 309	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	309	5	159/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.661,949 359.730,658	2	390.661,887 359.727,276	3.383
2	390.661,887 359.727,276	3	390.686,187 359.724,833	24.422
3	390.686,187 359.724,833	4	390.714,734 359.721,26	28.77
4	390.714,734 359.721,26	5	390.732,848 359.719,33	18.217
5	390.732,848 359.719,33	6	390.730,025 359.725,258	6.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.730,025 359.725,258	7	390.729,671 359.725,286	0.355
7	390.729,671 359.725,286	1	390.661,949 359.730,658	67.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35698	Din acte: 1.237 Masurata: 928	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61140 / 23/12/2016		
Act Notarial nr. 153, din 07/09/2016 emis de BIN CEZARINA CIOBANU (act notarial nr 903 din 13.10.2016, emis de BIN CEZARINA CIOBANU;act notarial nr 174 din 13.10.2016, emis de BIN CEZARINA CIOBANU;act administrativ nr 5430 din 25.10.2016, emis de COMUNA CAPRENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MARCOCI ANA , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35679/Capreni, inscrisa prin incheierea nr. 51925 din 28/10/2016;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DÎRLĂ CONSTANTIN , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35679/Capreni, inscrisa prin incheierea nr. 51925 din 28/10/2016;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
61144 / 23/12/2016		
Act Notarial nr. 6078, din 21/12/2016 emis de Davitoiu Raluca Nicolita (act administrativ nr 25 din 21.12.2016, emis de CL CAPRENI);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, UZ și SEVITUTE, pentru amplasarea instalatiilor electrice si accesul cu piciorul si auto, pentru o perioada de 99 ani 1) SC CEZ DISTRIBUTIE SA , CIF:14491102	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35698	Din acte: 1.237 Masurata: 928	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	291	5	159/4	-	
2	arabil	NU	637	5	159/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.661,887 359.727,276	2	390.662,938 359.723,213	4.197
2	390.662,938 359.723,213	3	390.685,731 359.720,859	22.914
3	390.685,731 359.720,859	4	390.714,274 359.717,286	28.766
4	390.714,274 359.717,286	5	390.736,792 359.714,888	22.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.736,792 359.714,888	6	390.785,96 359.710,28	49.383
6	390.785,96 359.710,28	7	390.800,38 359.708,946	14.482
7	390.800,38 359.708,946	8	390.793,973 359.716,701	10.059
8	390.793,973 359.716,701	9	390.787,983 359.720,674	7.188
9	390.787,983 359.720,674	10	390.784,462 359.720,952	3.532
10	390.784,462 359.720,952	11	390.730,025 359.725,258	54.607
11	390.730,025 359.725,258	12	390.732,848 359.719,33	6.566
12	390.732,848 359.719,33	13	390.714,734 359.721,26	18.217
13	390.714,734 359.721,26	14	390.686,187 359.724,833	28.77
14	390.686,187 359.724,833	1	390.661,887 359.727,276	24.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 98, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.713	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	912	5	162	-	
2	arabil	NU	177	5	161	-	
3	vie	NU	624	5	160	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Construcție de locuit
A1.2		construcții anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Construcție anexă
A1.3		construcții anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Construcție anexă
A1.4		construcții anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Construcție anexă
A1.5		construcții anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Construcție anexă
A1.6		construcții anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Construcție anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.662,938 359.723,213	2	390.662,491 359.699,402	23.815
2	390.662,491 359.699,402	3	390.662,87 359.699,355	0.382
3	390.662,87 359.699,355	4	390.672,007 359.698,525	9.175
4	390.672,007 359.698,525	5	390.705,69 359.694,478	33.925
5	390.705,69 359.694,478	6	390.733,719 359.692,465	28.101
6	390.733,719 359.692,465	7	390.736,792 359.714,888	22.633
7	390.736,792 359.714,888	8	390.714,274 359.717,286	22.645
8	390.714,274 359.717,286	9	390.685,731 359.720,859	28.766
9	390.685,731 359.720,859	1	390.662,938 359.723,213	22.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35675	1.782	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57463 / 15/06/2017		
Act Notarial nr. 95, din 14/06/2017 emis de NP Ciobanu Valerica Cezarina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) GOGÎRLĂ MARIA , bun propriu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) GOGÎRLĂ IULIA-LUISA , bun propriu	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) STOIAN CARMEN-LUCIA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

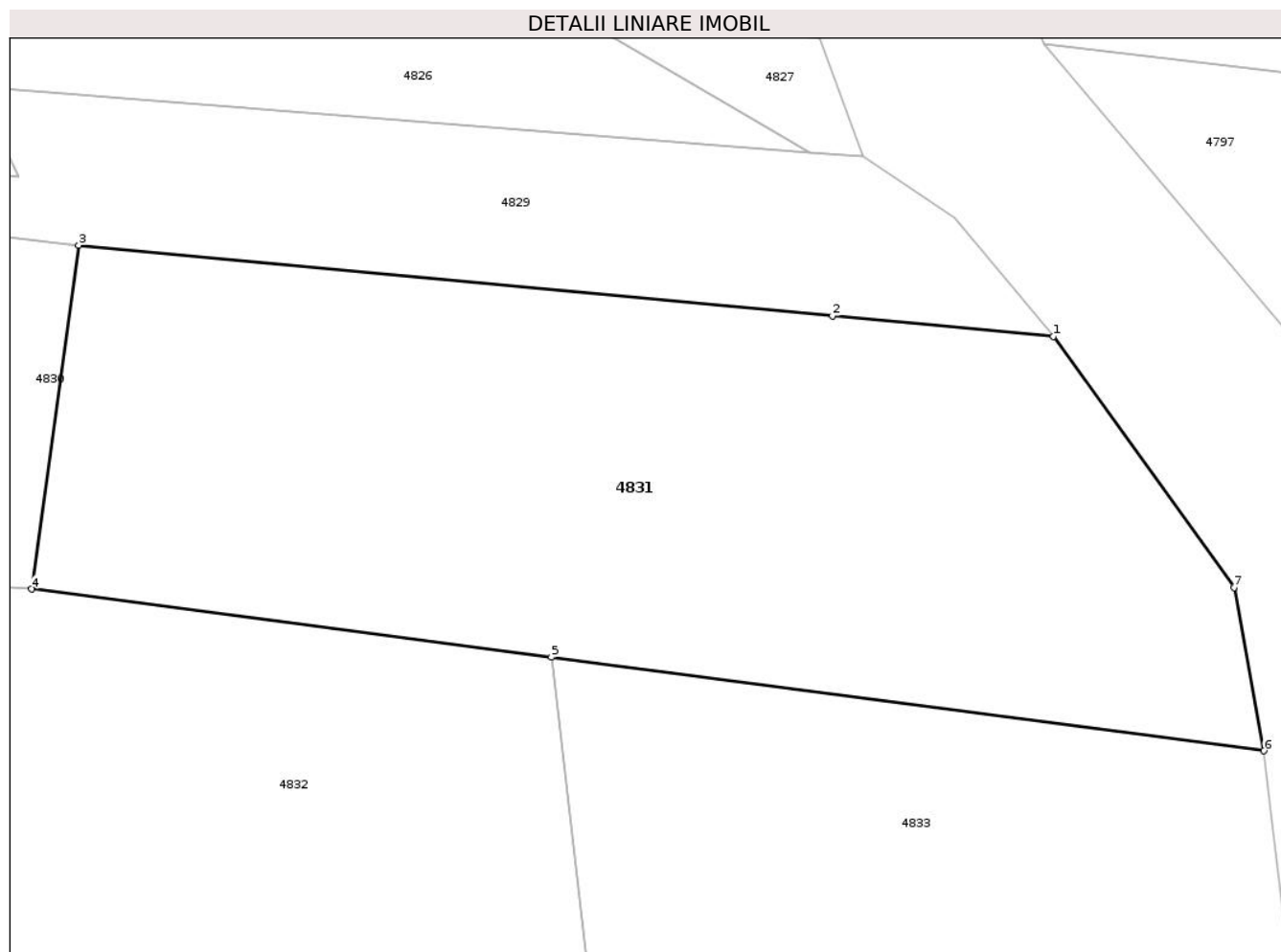
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
59259 / 23/06/2017		
Act Notarial nr. 3555, din 21/06/2017 emis de NP. Davitoiu Raluca Nicolita (act administrativ nr 12 din 21.06.2017, emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI);		
C1	Intabulare, drept de UZȘI SERVITUTE pentru amplasarea instalațiilor electrice și accesul cu priciorul și auto 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35675	1.782	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.782	46	2476	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.800,38 359.708,946	2	390.785,96 359.710,28	14.482
2	390.785,96 359.710,28	3	390.736,792 359.714,888	49.383
3	390.736,792 359.714,888	4	390.733,719 359.692,465	22.633
4	390.733,719 359.692,465	5	390.767,621 359.688,018	34.192
5	390.767,621 359.688,018	6	390.814,106 359.681,921	46.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.814,106 359.681,921	7	390.812,169 359.692,575	10.829
7	390.812,169 359.692,575	1	390.800,38 359.708,946	20.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4832**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cişmelelor, Nr. 96, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35696	2.552	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35696-C1	Loc. Bratesti, Str Cişmelelor, Nr. 96, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Certificat constatator nr. 5718 din 09.11.2016
A1.2	35696-C2	Loc. Bratesti, Str Cişmelelor, Nr. 96, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Certificat constatator nr. 5718 din 09.11.2016

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61157 / 23/12/2016		
Act Notarial nr. 318, din 25/02/1998 emis de BNP CEZARINA CIOBANU (act administrativ nr 5714 din 09.11.2016, emis de COMUNA CAPRENI; act administrativ nr 5428 din 25.10.2016, emis de COMUNA CAPRENI; act notarial nr 2185 din 16.04.2004, emis de BNP SILVIA BADEA; act administrativ nr 5718 din 09.11.2016, emis de COMUNA CAPRENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DÎRLĂ NICOLAE	
	2) DÎRLĂ FLORENTINA , bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35683/Capreni, inscrisa prin incheierea nr. 51920 din 28/10/2016;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) DÎRLĂ FLORENTINA , bun comun	
	2) DÎRLĂ NICOLAE	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35683/Capreni, inscrisa prin incheierea nr. 51920 din 28/10/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35696	2.552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	935	5	163	-	Imobilul se afla în intravilan T5, P163, imobil împrejmuit cu gard de beton și lemn între pct. 11, 1, 2, 3, 4, 5, 6 și gard de sarma în pct. 6 și 11
2	arabil	DA	1.617	46	2476/1	-	Imobilul se afla în extravilan T46, P 2476/1, imobil împrejmuit între pct. 6 și 11 cu gard de sarma, restul imobilului fiind neîmprejmuit.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35696-C1	construcții de locuințe	192	Cu acte	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 192 mp; S. construită desfășurată: 192 mp; Certificat constatator nr. 5718 din 09.11.2016
A1.2	35696-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 22 mp; S. construită desfășurată: 22 mp; Certificat constatator nr. 5718 din 09.11.2016

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.662,491 359.699,402	2	390.661,958 359.681,155	18.255
2	390.661,958 359.681,155	3	390.661,829 359.677,239	3.918
3	390.661,829 359.677,239	4	390.662,139 359.675,707	1.563
4	390.662,139 359.675,707	5	390.695,595 359.672,505	33.609
5	390.695,595 359.672,505	6	390.702,583 359.671,467	7.065
6	390.702,583 359.671,467	7	390.770,482 359.663,696	68.342
7	390.770,482 359.663,696	8	390.767,621 359.688,018	24.49
8	390.767,621 359.688,018	9	390.733,719 359.692,465	34.192
9	390.733,719 359.692,465	10	390.705,69 359.694,478	28.101
10	390.705,69 359.694,478	11	390.672,007 359.698,525	33.925
11	390.672,007 359.698,525	12	390.662,87 359.699,355	9.175
12	390.662,87 359.699,355	1	390.662,491 359.699,402	0.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35695	Din acte: 0 Masurata: 1.092	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61157 / 23/12/2016		
Act Notarial nr. 318, din 25/02/1998 emis de BNP CEZARINA CIOBANU (act administrativ nr 5714 din 09.11.2016, emis de COMUNA CAPRENI;act administrativ nr 5428 din 25.10.2016, emis de COMUNA CAPRENI;act notarial nr 2185 din 16.04.2004, emis de BNP SILVIA BADEA;act administrativ nr 5718 din 09.11.2016, emis de COMUNA CAPRENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DÎRLĂ FLORENTINA, bun comun	
	2) DÎRLĂ NICOLAE	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35683/Capreni, inscrisa prin incheierea nr. 51920 din 28/10/2016;		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
61160 / 23/12/2016		
Act Notarial nr. 6080, din 20/12/2016 emis de Davitoiu Raluca Nicolita (act administrativ nr 26 din 20.12.2016, emis de CL CAPRENI);		
C1	Intabulare, drept de UZsi SERVITUTE, pentru amplasarea instalatiilor electrice si accesul cu piciorul si auto, pentru o perioada de 99 ani	A1
	1) SC CEZ DISTRIBUTIE SA, CIF:14491102	

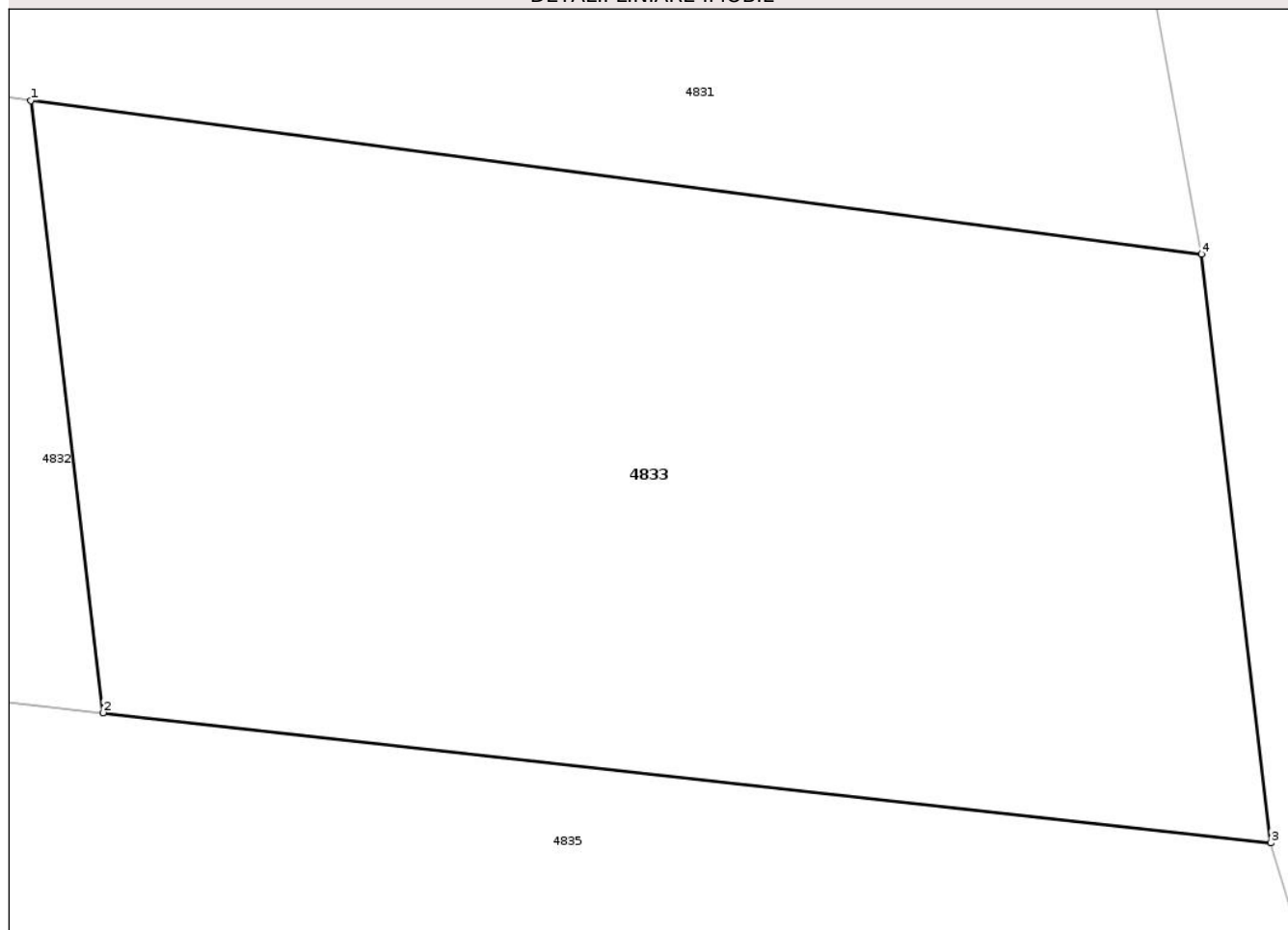
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35695	Din acte: 0 Masurata: 1.092	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.092	46	2476/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.767,621 359.688,018	2	390.770,482 359.663,696	24.49
2	390.770,482 359.663,696	3	390.816,858 359.658,524	46.664
3	390.816,858 359.658,524	4	390.814,106 359.681,921	23.558
4	390.814,106 359.681,921	1	390.767,621 359.688,018	46.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 94, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 774 Masurata: 720	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1993.87, din 06/07/1993 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept constituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BADEA D CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

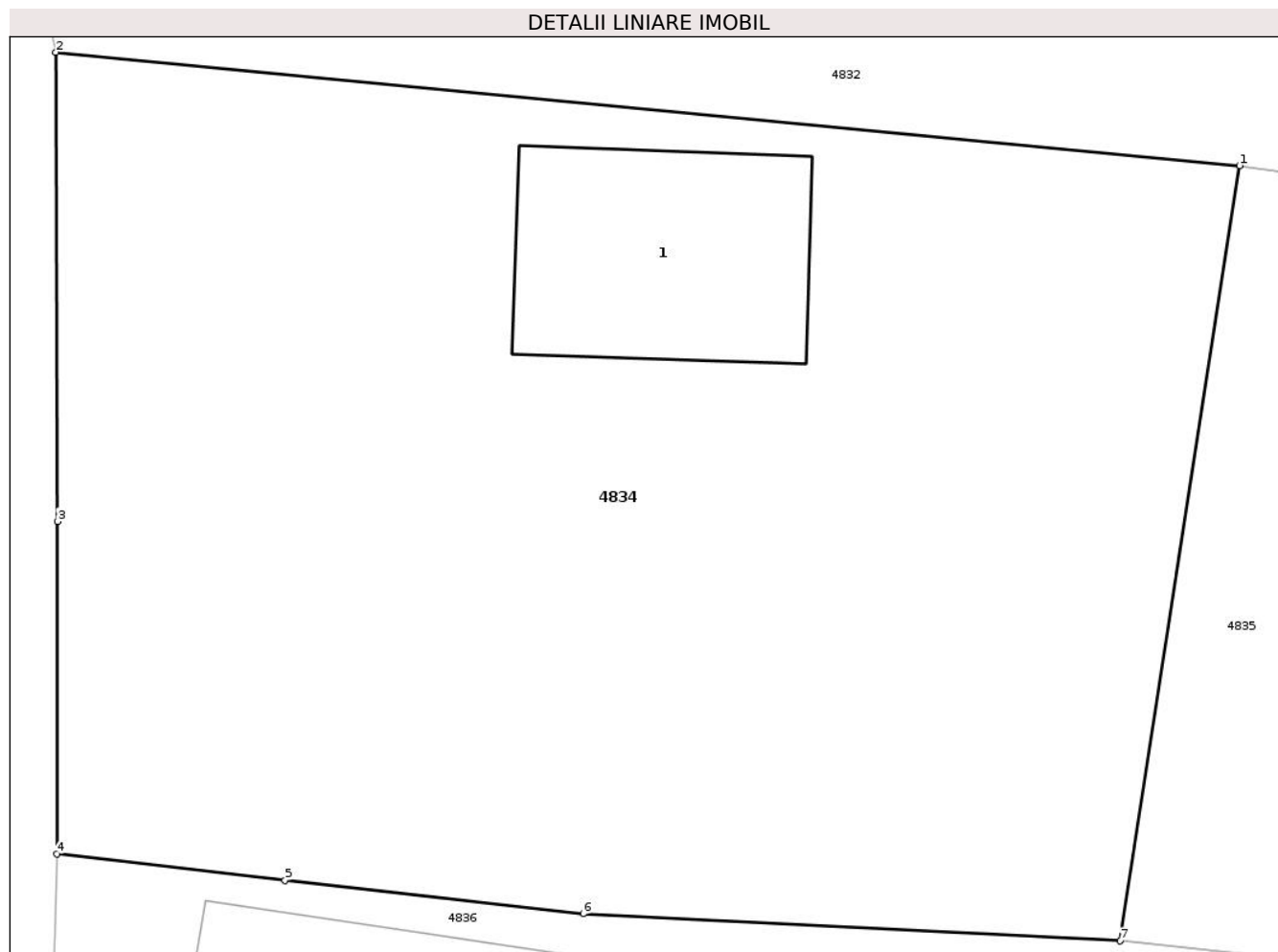
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 774 Masurata: 720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	720	5	164	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Construcție de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.695,595 359.672,505	2	390.662,139 359.675,707	33.609
2	390.662,139 359.675,707	3	390.662,178 359.662,437	13.27
3	390.662,178 359.662,437	4	390.662,159 359.653,039	9.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.662,159 359.653,039	5	390.668,616 359.652,288	6.501
5	390.668,616 359.652,288	6	390.677,043 359.651,343	8.48
6	390.677,043 359.651,343	7	390.692,222 359.650,577	15.198
7	390.692,222 359.650,577	1	390.695,595 359.672,505	22.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4835**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35743	2.728	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59799 / 27/06/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2804, din 06/10/2011 emis de JUDECATORIA TARGU CARBUNESTI (act administrativ nr 3185 din 26.06.2017, emis de COMUNA CAPRENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VIERU LAURA 2) VIERU ION, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

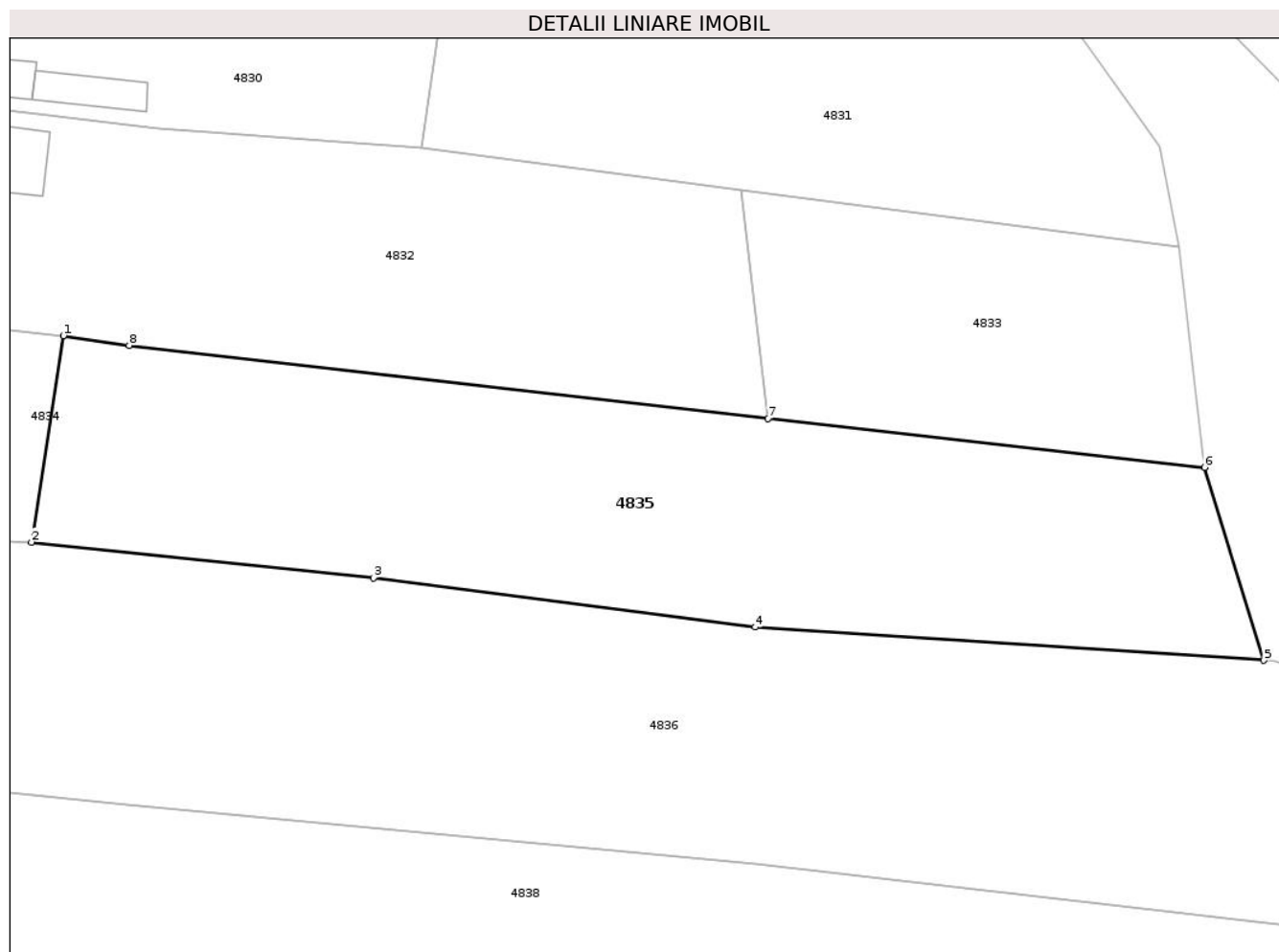
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35743	2.728	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	963	46	2476/2	-	
2	arabil	NU	1.765	46	2476/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.695,595 359.672,505	2	390.692,222 359.650,577	22.186
2	390.692,222 359.650,577	3	390.728,54 359.646,772	36.517
3	390.728,54 359.646,772	4	390.769,12 359.641,544	40.915
4	390.769,12 359.641,544	5	390.823,171 359.638,021	54.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.823,171 359.638,021	6	390.816,858 359.658,524	21.453
6	390.816,858 359.658,524	7	390.770,482 359.663,696	46.664
7	390.770,482 359.663,696	8	390.702,583 359.671,467	68.342
8	390.702,583 359.671,467	1	390.695,595 359.672,505	7.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4836**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cişmelelor, Nr. 92, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.746	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13513259, din 01/07/2003 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ŞOLDEA I ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

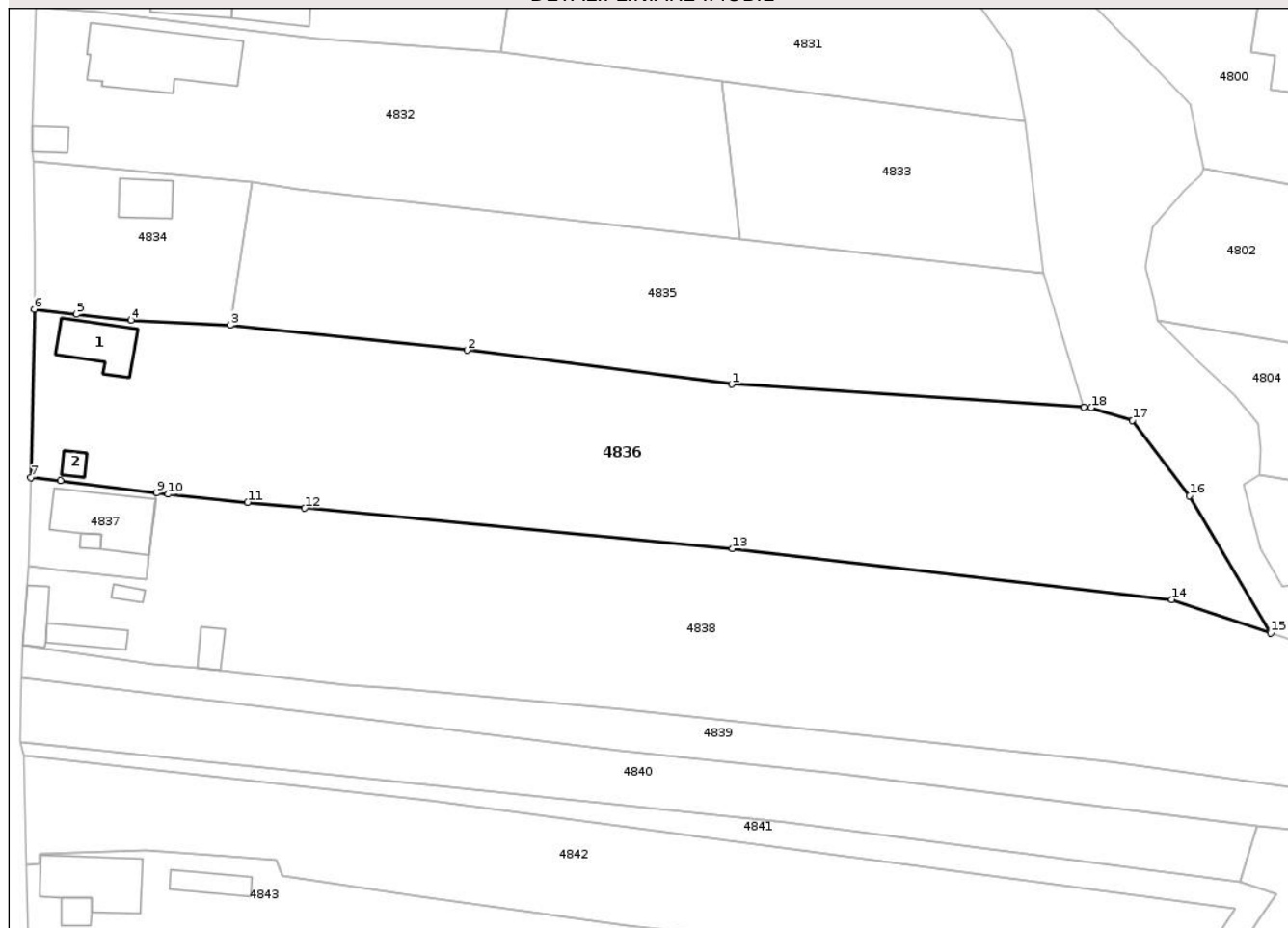
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.746	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	503	5	168	-	
2	arabil	DA	232	5	167	-	
3	arabil	DA	348	5	166	-	
4	vie	DA	387	5	165	-	
5	arabil	DA	522	46	2476/3	-	
6	arabil	NU	2.754	46	2476/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Construcție de locuit
A1.2		construcții anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Construcție anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.769,12 359.641,544	2	390.728,54 359.646,772	40.915
2	390.728,54 359.646,772	3	390.692,222 359.650,577	36.517
3	390.692,222 359.650,577	4	390.677,043 359.651,343	15.198
4	390.677,043 359.651,343	5	390.668,616 359.652,288	8.48
5	390.668,616 359.652,288	6	390.662,159 359.653,039	6.501
6	390.662,159 359.653,039	7	390.661,639 359.627,252	25.792
7	390.661,639 359.627,252	8	390.666,234 359.626,811	4.616
8	390.666,234 359.626,811	9	390.680,906 359.624,879	14.799
9	390.680,906 359.624,879	10	390.682,714 359.624,695	1.817
10	390.682,714 359.624,695	11	390.694,878 359.623,455	12.227
11	390.694,878 359.623,455	12	390.703,628 359.622,54	8.798
12	390.703,628 359.622,54	13	390.769,233 359.616,351	65.896
13	390.769,233 359.616,351	14	390.836,645 359.608,559	67.861
14	390.836,645 359.608,559	15	390.851,793 359.603,399	16.003
15	390.851,793 359.603,399	16	390.839,327 359.624,447	24.463
16	390.839,327 359.624,447	17	390.830,585 359.636,019	14.503
17	390.830,585 359.636,019	18	390.824,285 359.637,949	6.589
18	390.824,285 359.637,949	19	390.823,171 359.638,021	1.116
19	390.823,171 359.638,021	1	390.769,12 359.641,544	54.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 90, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35065	Din acte: 369 Masurata: 254	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35065-C1	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 90, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Construcție de locuit
A1.2	35065-C2	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 90, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Construcție anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48598 / 15/12/2010		
Act Notarial nr. 5565, din 14/12/2010 emis de NP Anica Merișescu (adeverința nr. 5239/08.12.2010 emisă de Primăria com. Căpreni);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIERU LAURA , bun comun 2) VIERU ION	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4852 / 10/02/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1336, din 26/02/2008 emis de JUDECATORIA TG JIU;		
C1	Se înscrie privilegiul copărtașului (sulta) pentru suma de 600 lei RON. 1) VIERU MARIA	A1, A1.1, A1.2
48598 / 15/12/2010		
Act Notarial nr. 5565, din 14/12/2010 emis de NP Anica Merișescu (adeverința nr. 5239/08.12.2010 emisă de Primăria com. Căpreni);		
C2	se notează obligația întreținerii 1) VIERU ECATERINA 2) VIERU PAVEL	A1, A1.1, A1.2

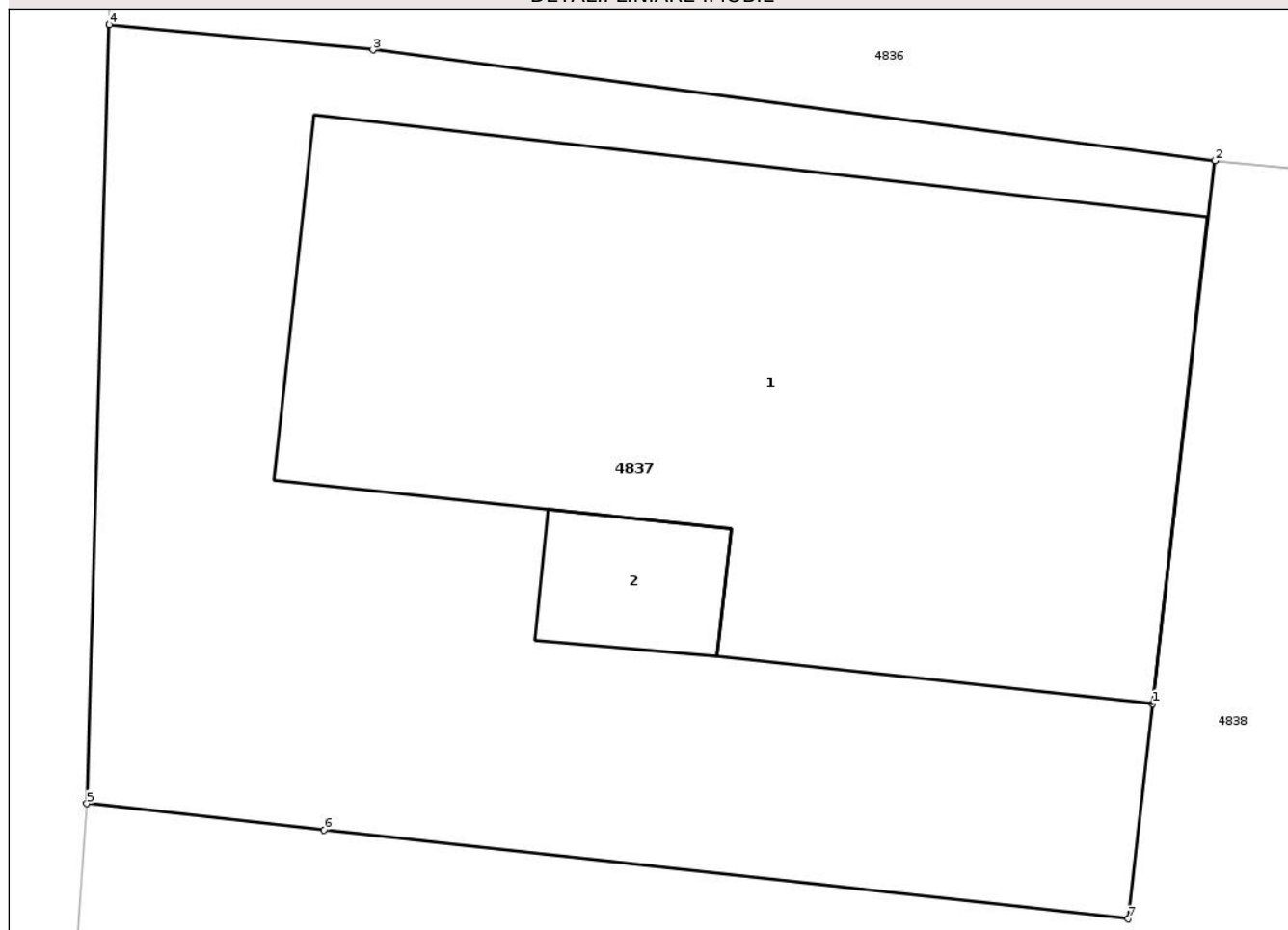
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35065	Din acte: 369 Masurata: 254	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	254	5	169	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35065-C1	construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Construcție de locuit
A1.2	35065-C2	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Construcție anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.679,824 359.615,412	2	390.680,906 359.624,879	9.529
2	390.680,906 359.624,879	3	390.666,234 359.626,811	14.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	390.666,234 359.626,811	4	390.661,639 359.627,252	4.616
4	390.661,639 359.627,252	5	390.661,245 359.613,668	13.59
5	390.661,245 359.613,668	6	390.665,381 359.613,21	4.161
6	390.665,381 359.613,21	7	390.679,396 359.611,66	14.1
7	390.679,396 359.611,66	1	390.679,824 359.615,412	3.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35066	Din acte: 5.052 Masurata: 5.067	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35066-C1	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Construcție anexă
A1.2	35066-C2	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Construcție anexă
A1.3	35066-C3	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Construcție anexă
A1.4	35066-C4	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Construcție anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48606 / 15/12/2010		
Act Notarial nr. 5565, din 15/12/2010 emis de NP ANICA MERISESCU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIERU LAURA , bun comun 2) VIERU ION	A1, A1.1, A1.3
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VIERU LAURA 2) VIERU ION	A1.2, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
4850 / 10/02/2010			
Hotarare Judecatoreasca nr. 1336, din 26/02/2008 emis de JUDECATORIA TG JIU (certificat de atestare a edificării construcțiilor nr. 445/03-02-2010 emis de PRIMARIA CĂPRENI și nr. 892/26-02-2010 emis de PRIM CAPRENI);			
C1	Se notează privilegiul copărtașului (sulta) pentru suma de 600 lei RON. 1) VIERU MARIA	A1, A1.1, A1.3	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35066	Din acte: 5.052 Masurata: 5.067	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	369	5	169	-	
2	vie	DA	223	5	170	-	
3	arabil	DA	153	5	171	-	
4	arabil	DA	977	46	2479	-	
5	arabil	NU	3.345	46	2479	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35066-C1	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Construcție anexă
A1.2	35066-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Construcție anexă
A1.3	35066-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Construcție anexă
A1.4	35066-C4	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Construcție anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.769,233 359.616,351	2	390.703,628 359.622,54	65.896
3	390.694,878 359.623,455	4	390.682,714 359.624,695	12.227
5	390.680,906 359.624,879	6	390.679,824 359.615,412	9.529
7	390.679,396 359.611,66	8	390.665,381 359.613,21	14.1
9	390.661,245 359.613,668	10	390.660,361 359.601,645	12.055
11	390.660,408 359.601,637	12	390.663,768 359.601,043	3.412
13	390.663,78 359.601,041	14	390.663,799 359.601,039	0.019
15	390.680,454 359.598,695	16	390.687,126 359.598,022	6.706
17	390.690,788 359.597,672	18	390.710,037 359.595,477	19.374
19	390.718,24 359.594,841	20	390.752,476 359.591,689	34.381
21	390.826,923 359.583,651	22	390.871,599 359.577,487	45.099
23	390.863,125 359.599,539	24	390.851,793 359.603,399	11.971
25	390.836,645 359.608,559	1	390.769,233 359.616,351	67.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.703,628 359.622,54	3	390.694,878 359.623,455	8.798
4	390.682,714 359.624,695	5	390.680,906 359.624,879	1.817
6	390.679,824 359.615,412	7	390.679,396 359.611,66	3.776
8	390.665,381 359.613,21	9	390.661,245 359.613,668	4.161
10	390.660,361 359.601,645	11	390.660,408 359.601,637	0.048
12	390.663,768 359.601,043	13	390.663,78 359.601,041	0.012
14	390.663,799 359.601,039	15	390.680,454 359.598,695	16.819
16	390.687,126 359.598,022	17	390.690,788 359.597,672	3.679
18	390.710,037 359.595,477	19	390.718,24 359.594,841	8.228
20	390.752,476 359.591,689	21	390.826,923 359.583,651	74.88
22	390.871,599 359.577,487	23	390.863,125 359.599,539	23.624
24	390.851,793 359.603,399	25	390.836,645 359.608,559	16.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.418	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

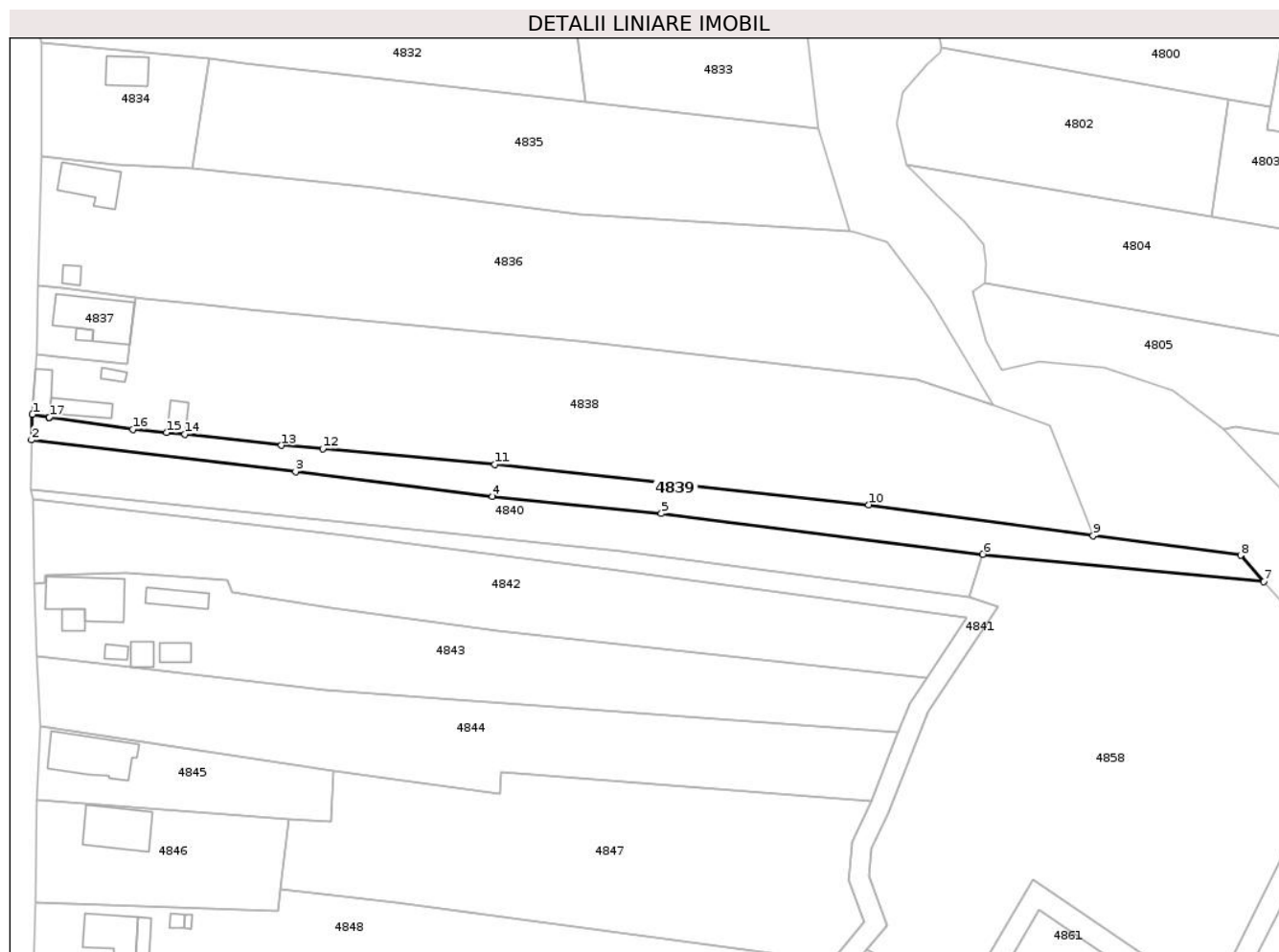
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.418	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	377	46	2480	-	
2	drum	NU	1.041	46	2480	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.660,408 359.601,637	2	390.660,269 359.596,562	5.077
2	390.660,269 359.596,562	3	390.712,856 359.590,273	52.962
3	390.712,856 359.590,273	4	390.752,029 359.585,297	39.488
4	390.752,029 359.585,297	5	390.785,68 359.581,909	33.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.785,68 359.581,909	6	390.849,673 359.573,815	64.503
6	390.849,673 359.573,815	7	390.905,607 359.568,386	56.197
7	390.905,607 359.568,386	8	390.900,985 359.573,606	6.972
8	390.900,985 359.573,606	9	390.871,599 359.577,487	29.641
9	390.871,599 359.577,487	10	390.826,923 359.583,651	45.099
10	390.826,923 359.583,651	11	390.752,476 359.591,689	74.88
11	390.752,476 359.591,689	12	390.718,24 359.594,841	34.381
12	390.718,24 359.594,841	13	390.710,037 359.595,477	8.228
13	390.710,037 359.595,477	14	390.690,788 359.597,672	19.374
14	390.690,788 359.597,672	15	390.687,126 359.598,022	3.679
15	390.687,126 359.598,022	16	390.680,454 359.598,695	6.706
16	390.680,454 359.598,695	17	390.663,799 359.601,039	16.819
17	390.663,799 359.601,039	18	390.663,78 359.601,041	0.019
18	390.663,78 359.601,041	19	390.663,768 359.601,043	0.012
19	390.663,768 359.601,043	1	390.660,408 359.601,637	3.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37708	1.664	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81885 / 19/06/2023		
Act Notarial nr. 925, din 16/06/2023 emis de NP Cornescu Iuliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VIERU ION	
	2) VIERU LAURA , bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

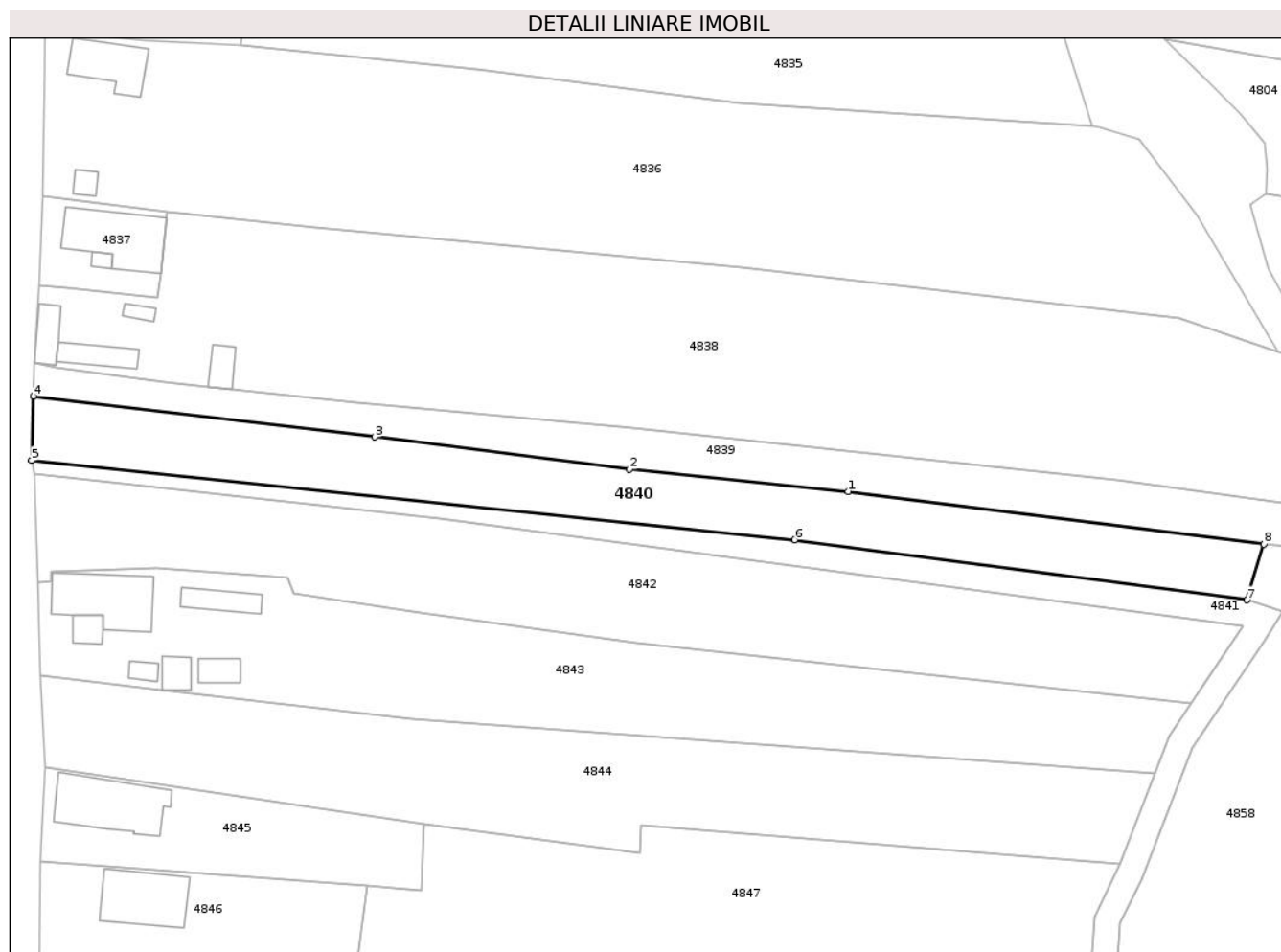
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37708	1.664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	702	46	2481/1	-	
2	arabil	NU	962	46	2481/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.785,68 359.581,909	2	390.752,029 359.585,297	33.821
2	390.752,029 359.585,297	3	390.712,856 359.590,273	39.488
3	390.712,856 359.590,273	4	390.660,269 359.596,562	52.962
4	390.660,269 359.596,562	5	390.659,999 359.586,698	9.868

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.659,999 359.586,698	6	390.777,435 359.574,468	118.071
6	390.777,435 359.574,468	7	390.847,049 359.565,223	70.225
7	390.847,049 359.565,223	8	390.849,673 359.573,815	8.984
8	390.849,673 359.573,815	1	390.785,68 359.581,909	64.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.472	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

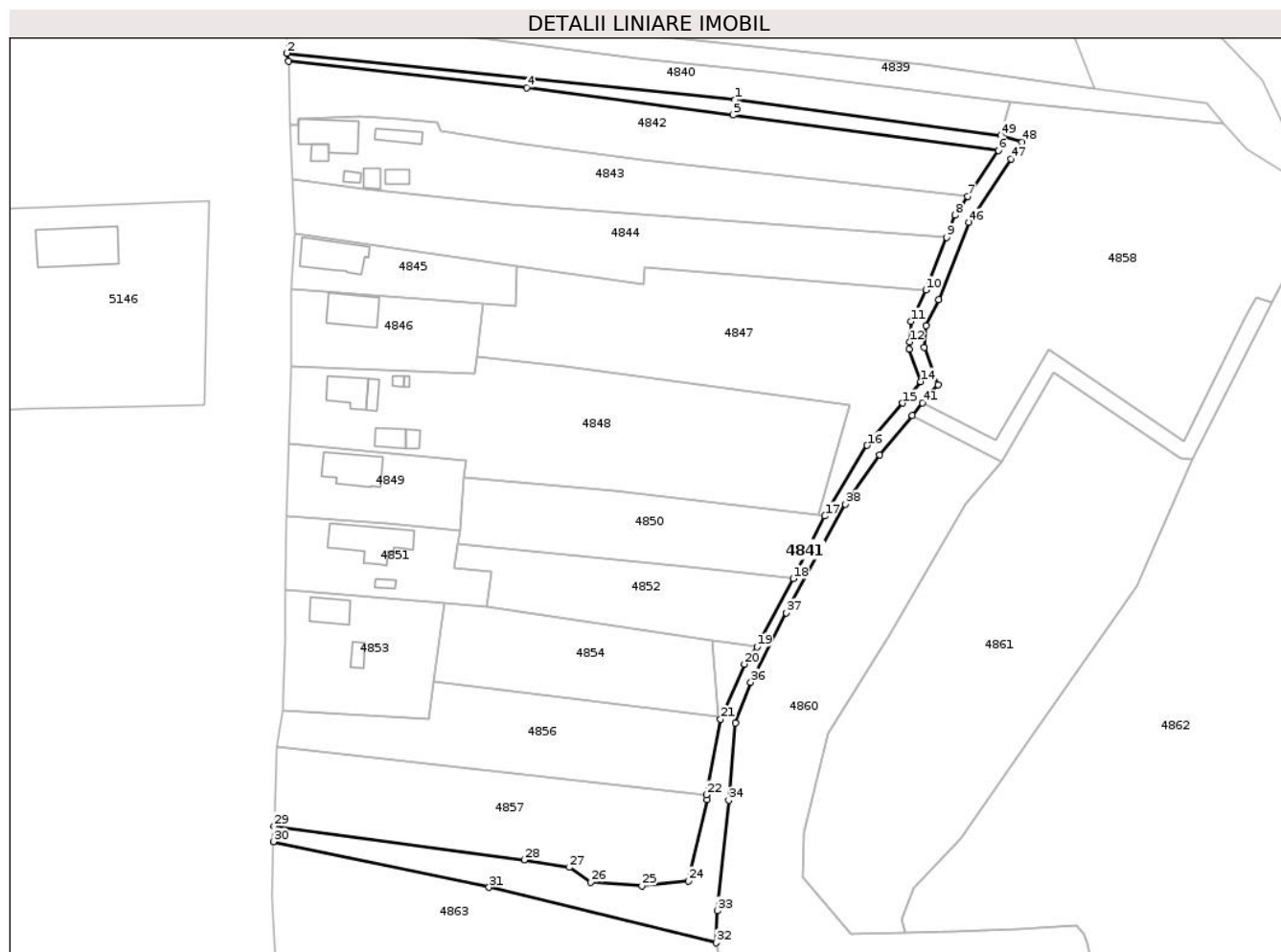
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	DA	759	6	2480/1	-	
2	ape statatoare	NU	1.713	46	2480/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	390.777,435 359.574,468	2	390.659,999 359.586,698	118.071	2	390.659,999 359.586,698	3	390.660,486 359.584,657	2.0985	3	390.660,486 359.584,657	4	390.722,821 359.577,677	62.725
4	390.722,821 359.577,677	5	390.776,964 359.570,495	54.617	5	390.776,964 359.570,495	6	390.846,419 359.561,272	70.065	6	390.846,419 359.561,272	7	390.838,442 359.549,229	14.445
7	390.838,442 359.549,229	8	390.835,136 359.544,238	5.987	8	390.835,136 359.544,238	9	390.832,88 359.538,485	6.18	9	390.832,88 359.538,485	10	390.827,467 359.524,684	14.825
10	390.827,467 359.524,684	11	390.823,552 359.516,475	9.095	11	390.823,552 359.516,475	12	390.823,171 359.511,084	5.404	12	390.823,171 359.511,084	13	390.823,034 359.509,147	1.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	390.823,034 359.509,147	14	390.826,109 359.500,746	8.946	14	390.826,109 359.500,746	15	390.821,368 359.495,11	7.365	15	390.821,368 359.495,11	16	390.812,065 359.484,048	14.454
16	390.812,065 359.484,048	17	390.800,965 359.465,524	21.595	17	390.800,965 359.465,524	18	390.792,717 359.449,163	18.322	18	390.792,717 359.449,163	19	390.783,22 359.431,286	20.243
19	390.783,22 359.431,286	20	390.779,881 359.426,784	5.605	20	390.779,881 359.426,784	21	390.773,681 359.412,358	15.702	21	390.773,681 359.412,358	22	390.769,93 359.392,55	20.16
22	390.769,93 359.392,55	23	390.770,194 359.391,244	1.332	23	390.770,194 359.391,244	24	390.765,165 359.369,967	21.863	24	390.765,165 359.369,967	25	390.752,988 359.368,713	12.241
25	390.752,988 359.368,713	26	390.739,654 359.369,704	13.371	26	390.739,654 359.369,704	27	390.734,03 359.373,558	6.818	27	390.734,03 359.373,558	28	390.722,219 359.375,485	11.967
28	390.722,219 359.375,485	29	390.656,637 359.384,362	66.18	29	390.656,637 359.384,362	30	390.656,494 359.380,303	4.062	30	390.656,494 359.380,303	31	390.713,0 359.368,324	57.762
31	390.713,0 359.368,324	32	390.772,561 359.353,814	61.303	32	390.772,561 359.353,814	33	390.772,785 359.362,201	8.39	33	390.772,785 359.362,201	34	390.775,775 359.391,119	29.072
34	390.775,775 359.391,119	35	390.777,565 359.411,324	20.284	35	390.777,565 359.411,324	36	390.781,553 359.422,018	11.413	36	390.781,553 359.422,018	37	390.790,86 359.440,216	20.44
37	390.790,86 359.440,216	38	390.806,332 359.468,659	32.379	38	390.806,332 359.468,659	39	390.815,251 359.481,621	15.734	39	390.815,251 359.481,621	40	390.823,903 359.491,909	13.442
40	390.823,903 359.491,909	41	390.826,61 359.495,128	4.206	41	390.826,61 359.495,128	42	390.830,662 359.499,945	6.295	42	390.830,662 359.499,945	43	390.827,084 359.509,718	10.407
43	390.827,084 359.509,718	44	390.827,488 359.515,421	5.717	44	390.827,488 359.515,421	45	390.830,806 359.522,243	7.586	45	390.830,806 359.522,243	46	390.838,705 359.542,383	21.634
46	390.838,705 359.542,383	47	390.849,754 359.559,063	20.008	47	390.849,754 359.559,063	48	390.852,638 359.563,469	5.266	48	390.852,638 359.563,469	49	390.847,049 359.565,223	5.858
49	390.847,049 359.565,223	1	390.777,435 359.574,468	70.225										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.543	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

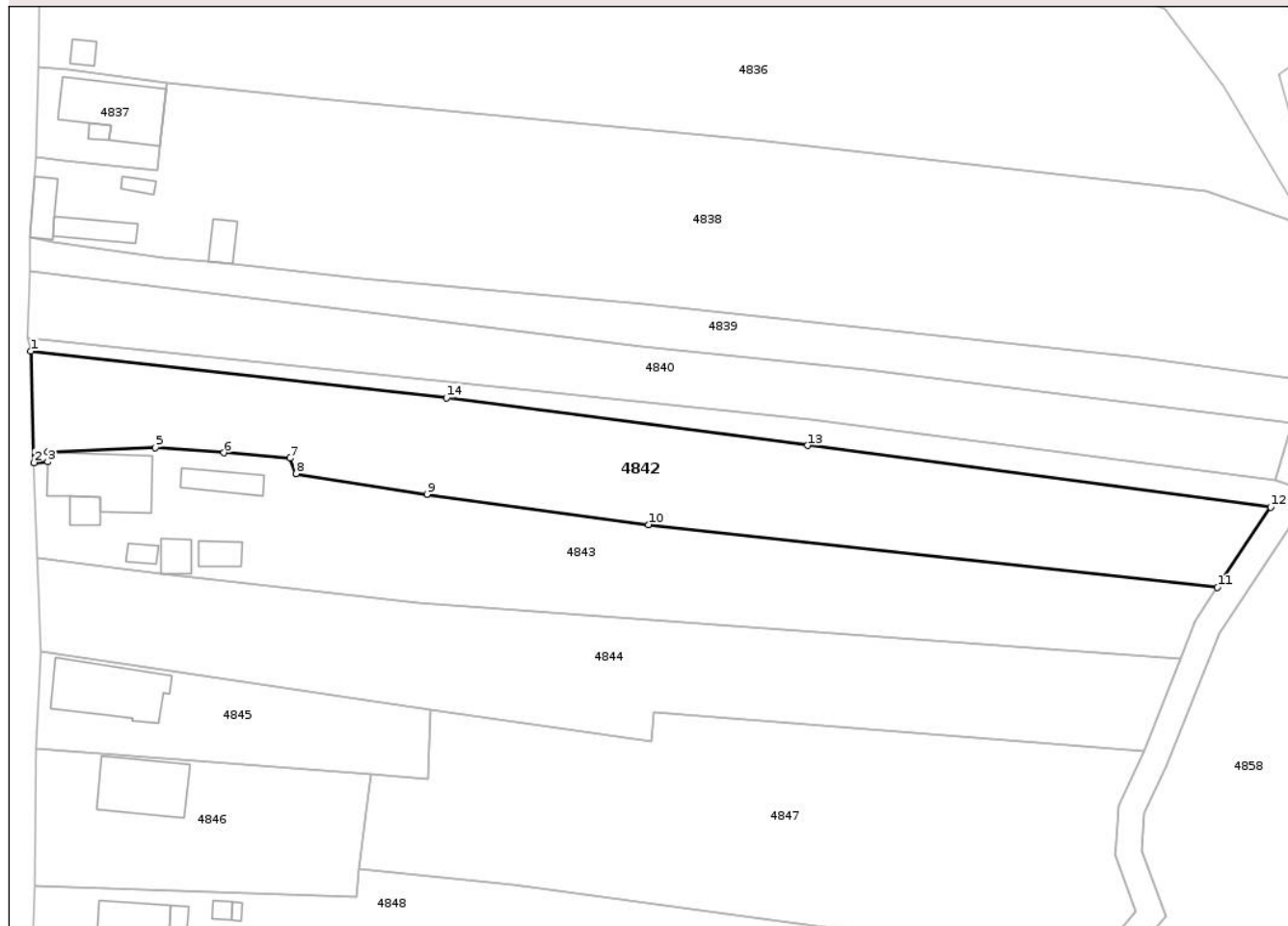
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.543	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.027	6	172, 173	-	
2	arabil	NU	1.516	46	2481/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.660,486 359.584,657	2	390.660,916 359.567,916	16.747
2	390.660,916 359.567,916	3	390.663,031 359.568,084	2.122
3	390.663,031 359.568,084	4	390.663,046 359.569,533	1.449
4	390.663,046 359.569,533	5	390.679,156 359.570,178	16.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.679,156 359.570,178	6	390.689,42 359.569,403	10.293
6	390.689,42 359.569,403	7	390.699,332 359.568,589	9.945
7	390.699,332 359.568,589	8	390.700,259 359.566,287	2.482
8	390.700,259 359.566,287	9	390.719,878 359.563,172	19.865
9	390.719,878 359.563,172	10	390.753,103 359.558,653	33.531
10	390.753,103 359.558,653	11	390.838,442 359.549,229	85.858
11	390.838,442 359.549,229	12	390.846,419 359.561,272	14.445
12	390.846,419 359.561,272	13	390.776,964 359.570,495	70.065
13	390.776,964 359.570,495	14	390.722,821 359.577,677	54.617
14	390.722,821 359.577,677	1	390.660,486 359.584,657	62.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 88, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.602	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513402, din 02/03/2005 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) VIERU I ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.602	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	541	6	174	-	
2	vie	DA	372	6	175/1	-	P 175 eronat în TP
3	arabil	DA	372	6	179/2	-	P 179 eronat în TP
4	arabil	NU	186	6	179/2	-	P 179 eronat în TP
5	arabil	NU	1.131	46	2481/3	-	P 2481/1 eronat în TP

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Construcție de locuit
A1.2		construcții anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Construcție anexă
A1.3		construcții anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Construcție anexă
A1.4		construcții anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Construcție anexă
A1.5		construcții anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Construcție anexă

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6		construcții anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Construcție anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.832,88 359.538,485	2	390.835,136 359.544,238	6.18
2	390.835,136 359.544,238	3	390.838,442 359.549,229	5.987
3	390.838,442 359.549,229	4	390.753,103 359.558,653	85.858
4	390.753,103 359.558,653	5	390.719,878 359.563,172	33.531
5	390.719,878 359.563,172	6	390.700,259 359.566,287	19.865
6	390.700,259 359.566,287	7	390.699,332 359.568,589	2.482
7	390.699,332 359.568,589	8	390.689,42 359.569,403	9.945
8	390.689,42 359.569,403	9	390.679,156 359.570,178	10.293
9	390.679,156 359.570,178	10	390.663,046 359.569,533	16.123
10	390.663,046 359.569,533	11	390.663,031 359.568,084	1.449
11	390.663,031 359.568,084	12	390.660,916 359.567,916	2.122
12	390.660,916 359.567,916	13	390.661,362 359.553,658	14.265
13	390.661,362 359.553,658	14	390.679,998 359.551,285	18.786
14	390.679,998 359.551,285	15	390.718,591 359.546,916	38.84
15	390.718,591 359.546,916	1	390.832,88 359.538,485	114.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.514	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513392, din 23/12/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) DÎRLĂ D ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.514	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.112	6	176	-	
2	arabil	NU	1.402	46	2481/4	-	P 2481 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.832,88 359.538,485	2	390.718,591 359.546,916	114.6
2	390.718,591 359.546,916	3	390.679,998 359.551,285	38.84
3	390.679,998 359.551,285	4	390.661,362 359.553,658	18.786
4	390.661,362 359.553,658	5	390.662,004 359.539,547	14.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.662,004 359.539,547	6	390.720,349 359.530,811	58.995
6	390.720,349 359.530,811	7	390.753,571 359.526,197	33.541
7	390.753,571 359.526,197	8	390.753,835 359.530,484	4.295
8	390.753,835 359.530,484	9	390.827,467 359.524,684	73.86
9	390.827,467 359.524,684	1	390.832,88 359.538,485	14.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 86, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		729	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

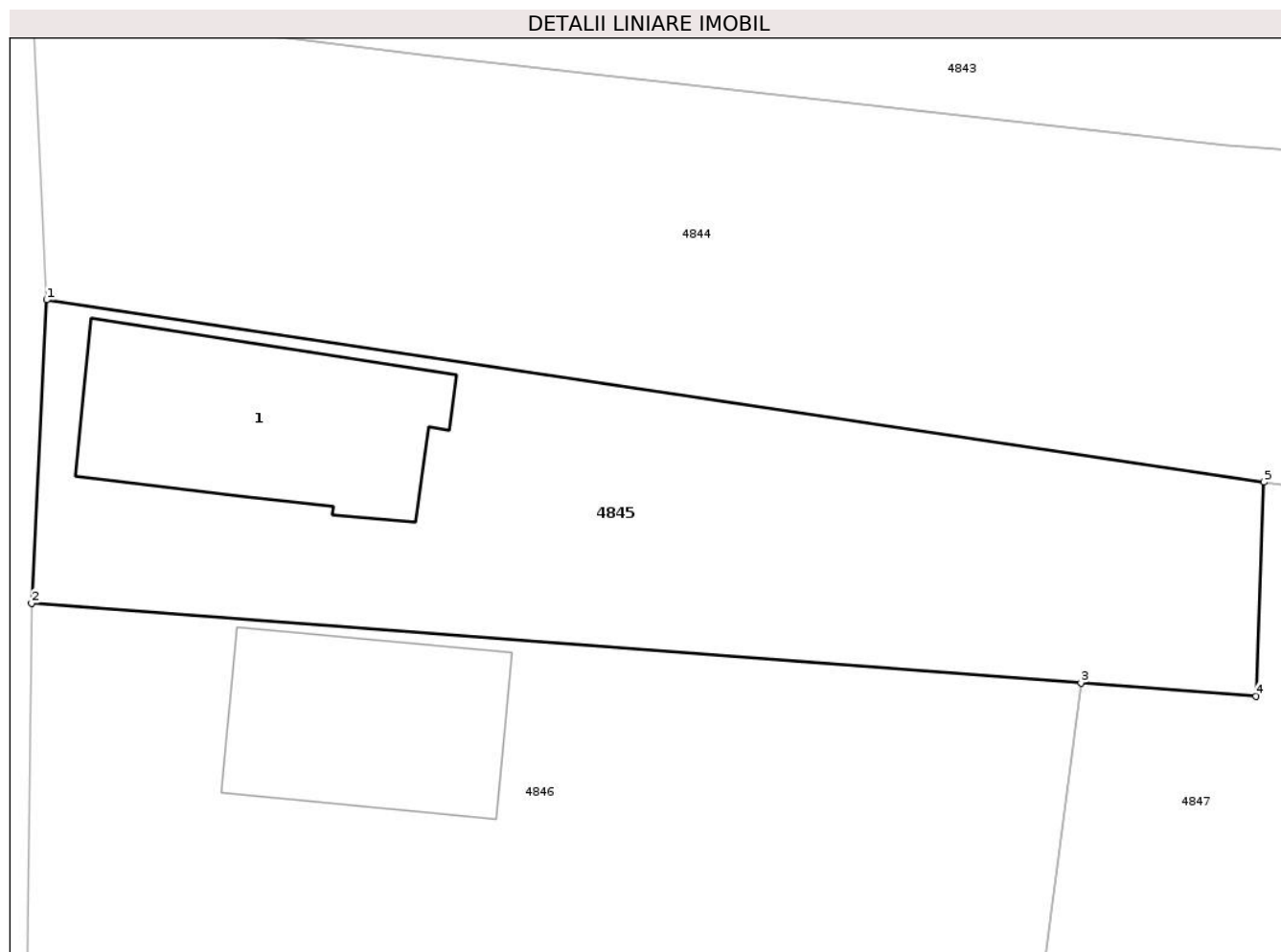
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	470	6	177	-	
2	arabil	DA	259	6	178, 178/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Construcție de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.662,004 359.539,547	2	390.661,284 359.525,018	14.547
2	390.661,284 359.525,018	3	390.711,578 359.521,201	50.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	390.711,578 359.521,201	4	390.719,973 359.520,563	8.419
4	390.719,973 359.520,563	5	390.720,349 359.530,811	10.255
5	390.720,349 359.530,811	1	390.662,004 359.539,547	58.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 84, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 873 Masurata: 959	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 201185, din 02/09/1996 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MIU C DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

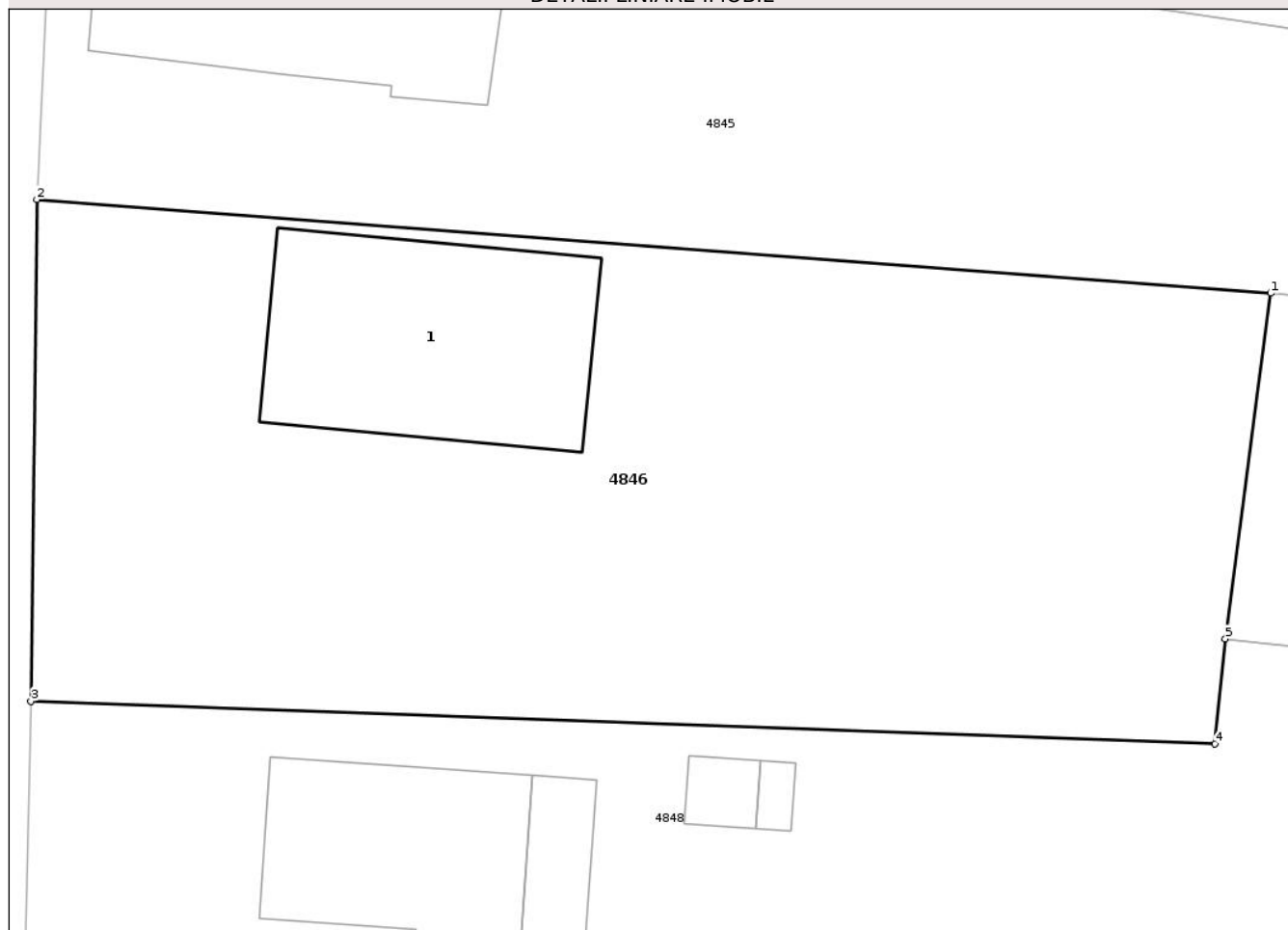
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 873 Masurata: 959	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	387	6	181	-	
2	vie	DA	232	6	183	-	
3	arabil	DA	340	6	180, 182, 184	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Construcție de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.711,578 359.521,201	2	390.661,284 359.525,018	50.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.661,284 359.525,018	3	390.661,048 359.504,565	20.454
3	390.661,048 359.504,565	4	390.709,311 359.502,833	48.294
4	390.709,311 359.502,833	5	390.709,727 359.507,115	4.302
5	390.709,727 359.507,115	1	390.711,578 359.521,201	14.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.301	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

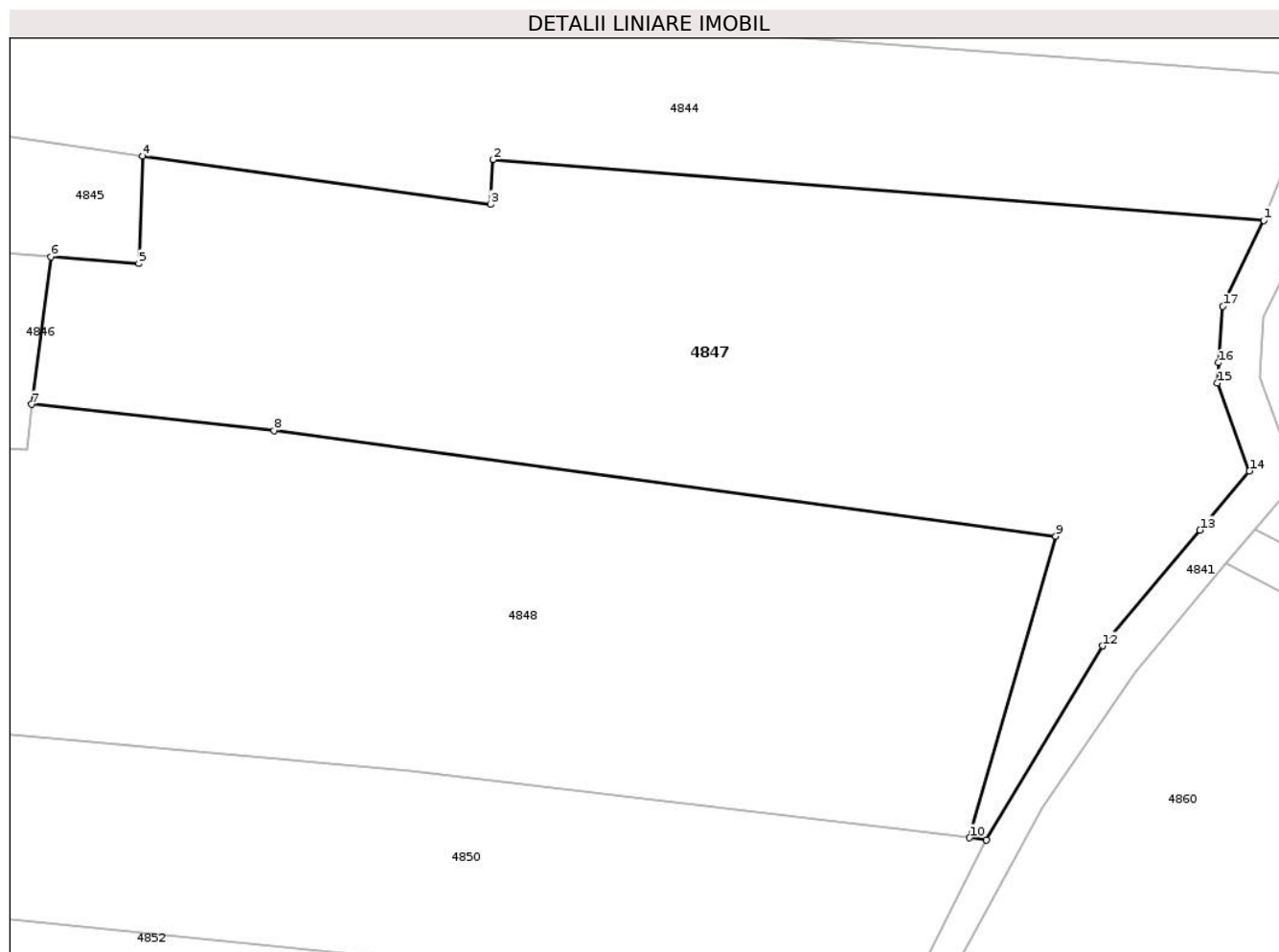
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.301	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	490	6	179/5	-	
2	arabil	NU	2.811	46	179/5, 2481/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.827,467 359.524,684	2	390.753,835 359.530,484	73.86
2	390.753,835 359.530,484	3	390.753,571 359.526,197	4.295
3	390.753,571 359.526,197	4	390.720,349 359.530,811	33.541
4	390.720,349 359.530,811	5	390.719,973 359.520,563	10.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.719,973 359.520,563	6	390.711,578 359.521,201	8.419
6	390.711,578 359.521,201	7	390.709,727 359.507,115	14.207
7	390.709,727 359.507,115	8	390.732,867 359.504,595	23.277
8	390.732,867 359.504,595	9	390.807,58 359.494,511	75.39
9	390.807,58 359.494,511	10	390.799,353 359.465,717	29.946
10	390.799,353 359.465,717	11	390.800,965 359.465,524	1.624
11	390.800,965 359.465,524	12	390.812,065 359.484,048	21.595
12	390.812,065 359.484,048	13	390.821,368 359.495,11	14.454
13	390.821,368 359.495,11	14	390.826,109 359.500,746	7.365
14	390.826,109 359.500,746	15	390.823,034 359.509,147	8.946
15	390.823,034 359.509,147	16	390.823,171 359.511,084	1.942
16	390.823,171 359.511,084	17	390.823,552 359.516,475	5.404
17	390.823,552 359.516,475	1	390.827,467 359.524,684	9.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 82, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37850	3.941	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37850-C1	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 82, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Construcție de locuit, P, construită în anul 1976, cu suprafața construită desfășurată S= 78.0 mp.
A1.2	37850-C2	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 82, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă, P, construită în anul 2000, cu suprafața construită desfășurată S=39.0mp.
A1.3	37850-C3	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 82, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexă, P, construită în anul 1976, cu suprafața construită desfășurată S=4.0mp.
A1.4	37850-C4	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 82, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă, P, construită în anul 1976, cu suprafața construită desfășurată S=22.0mp.
A1.5	37850-C5	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 82, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă, P, construită în anul 1976, cu suprafața construită desfășurată S=8.0mp.
A1.6	37850-C6	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 82, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă, P, construită în anul 1976, cu suprafața construită desfășurată S=18.0mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
144619 / 18/12/2023		
Act Notarial nr. 6632, din 24/10/2023 emis de NP PĂRĂU CLAUDIA RĂDIȚA (act notarial nr 225 din 15.12.2023, emis de PĂRĂU CLAUDIA RĂDIȚA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
1) BĂZĂVAN ȘTEFAN-MARIAN, bun propriu		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
144619 / 18/12/2023		
Act Notarial nr. 6632, din 24/10/2023 emis de NP PĂRĂU CLAUDIA RĂDIȚA (act notarial nr 225 din 15.12.2023, emis de PĂRĂU CLAUDIA RĂDIȚA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 2386 pct. 4 Cod Civil, privind obligația întreținerii	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
1) BĂZĂVAN ILIE		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37850	3.941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.153	6	185,186,187, 188,189,190, 191	-	T 16 eronat în IE
2	arabil	DA	676	6	197/3	-	
3	arabil	NU	2.112	46	2482/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37850-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Construcție de locuit, P, construită în anul 1976, cu suprafața construită desfășurată S= 78.0mp.
A1.2	37850-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă, P, construită în anul 2000, cu suprafața construită desfășurată S=39.0mp.
A1.3	37850-C3	construcții anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexă, P, construită în anul 1976, cu suprafața construită desfășurată S=4.0mp.
A1.4	37850-C4	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă, P, construită în anul 1976, cu suprafața construită desfășurată S=22.0mp.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	37850-C5	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă, P, construită în anul 1976, cu suprafața construită desfășurată S=8.0mp.
A1.6	37850-C6	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă, P, construită în anul 1976, cu suprafața construită desfășurată S=18.0mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.807,58 359.494,511	2	390.732,867 359.504,595	75.39
2	390.732,867 359.504,595	3	390.709,727 359.507,115	23.277
3	390.709,727 359.507,115	4	390.709,311 359.502,833	4.302
4	390.709,311 359.502,833	5	390.661,048 359.504,565	48.294
5	390.661,048 359.504,565	6	390.660,572 359.484,602	19.969
6	390.660,572 359.484,602	7	390.706,915 359.480,152	46.556
7	390.706,915 359.480,152	8	390.706,487 359.475,703	4.47
8	390.706,487 359.475,703	9	390.745,967 359.472,102	39.644
9	390.745,967 359.472,102	10	390.799,353 359.465,717	53.766
10	390.799,353 359.465,717	1	390.807,58 359.494,511	29.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 80, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 656 Masurata: 857	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 84, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Construcție de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 201110, din 07/04/1994 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept constituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VIERU EUSTAȚIU	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VIERU EUSTAȚIU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 656 Masurata: 857	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	857	6	192	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Construcție de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.660,572 359.484,602	2	390.660,061 359.465,543	19.066
2	390.660,061 359.465,543	3	390.686,069 359.463,595	26.081
3	390.686,069 359.463,595	4	390.705,438 359.461,735	19.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.705,438 359.461,735	5	390.706,487 359.475,703	14.007
5	390.706,487 359.475,703	6	390.706,915 359.480,152	4.47
6	390.706,915 359.480,152	1	390.660,572 359.484,602	46.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4850**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.611	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13513346, din 17/06/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) VIERU IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.611	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	493	6	197/2	-	P 197 eronat în TP
2	arabil	NU	514	6	197/2	-	P 197 eronat în TP
3	arabil	NU	604	46	2482/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.706,487 359.475,703	2	390.705,438 359.461,735	14.007
2	390.705,438 359.461,735	3	390.704,909 359.458,219	3.556
3	390.704,909 359.458,219	4	390.768,322 359.451,827	63.734
4	390.768,322 359.451,827	5	390.791,303 359.449,401	23.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.791,303 359.449,401	6	390.792,717 359.449,163	1.434
6	390.792,717 359.449,163	7	390.800,965 359.465,524	18.322
7	390.800,965 359.465,524	8	390.799,353 359.465,717	1.624
8	390.799,353 359.465,717	9	390.745,967 359.472,102	53.766
9	390.745,967 359.472,102	1	390.706,487 359.475,703	39.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Nr. 78, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35062	Din acte: 892 Masurata: 949	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.5		Loc. Bratesti, Nr. 78, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Construcție anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
11688 / 28/02/2018			
Act Notarial nr. 390, din 26/02/2018 emis de NP. Merisescu Anica;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VIERU DIANA , bun comun 2) VIERU VICTOR		A1, A1.5
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VIERU VICTOR 2) VIERU DIANA , bun comun		A1, A1.5

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
11688 / 28/02/2018			
Act Notarial nr. 390, din 26/02/2018 emis de NP. Merisescu Anica;			
C1	se intabulează drept de ipotecă legală in conformitate cu dispozițiile art. 2386 pct. 4 din Codul Civil asupra cotei de 1/2 din imobil 1) VIERU PAVEL		A1, A1.5

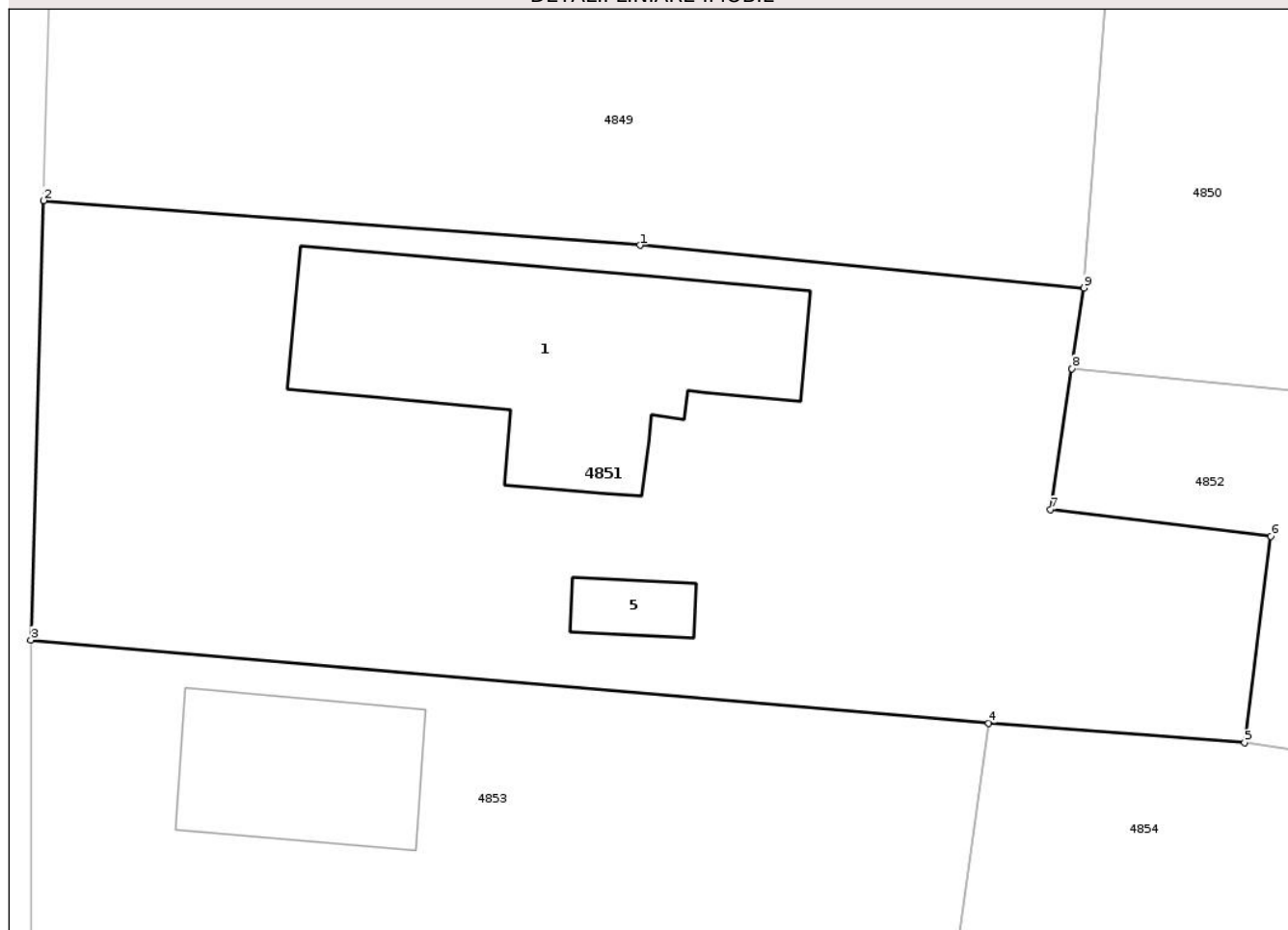
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35062	Din acte: 892 Masurata: 949	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	798	6	193, 194, 195, 196	-	
2	arabil	DA	151	6	193, 194, 195, 196	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	153	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Construcție de locuit
A1.5		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Construcție anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.686,069 359.463,595	2	390.660,061 359.465,543	26.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.660,061 359.465,543	3	390.659,51 359.446,38	19.171
3	390.659,51 359.446,38	4	390.701,282 359.442,744	41.93
4	390.701,282 359.442,744	5	390.712,441 359.441,894	11.191
5	390.712,441 359.441,894	6	390.713,579 359.450,909	9.087
6	390.713,579 359.450,909	7	390.703,981 359.452,063	9.667
7	390.703,981 359.452,063	8	390.704,909 359.458,219	6.226
8	390.704,909 359.458,219	9	390.705,438 359.461,735	3.556
9	390.705,438 359.461,735	1	390.686,069 359.463,595	19.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36982	Din acte: 1.566 Masurata: 1.360	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32207 / 20/05/2020		
Act Notarial nr. 1815, din 15/05/2020 emis de Merisescu Anica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIERU VICTOR 2) VIERU DIANA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

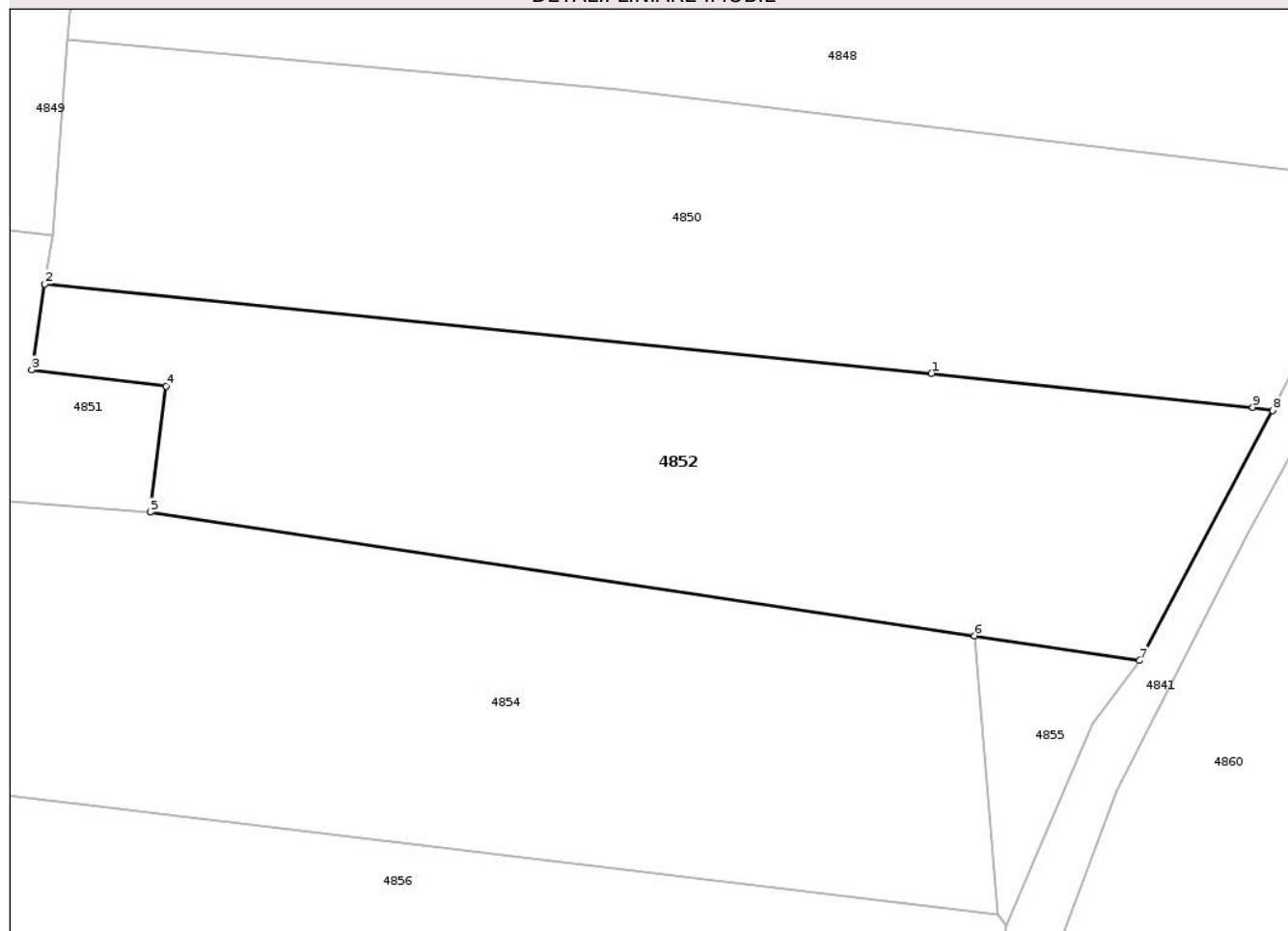
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36982	Din acte: 1.566 Masurata: 1.360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	389	6	197/1	-	
2	arabil	NU	507	6	197/1	-	
3	arabil	NU	464	46	2482/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.768,322 359.451,827	2	390.704,909 359.458,219	63.734
2	390.704,909 359.458,219	3	390.703,981 359.452,063	6.226
3	390.703,981 359.452,063	4	390.713,579 359.450,909	9.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.713,579 359.450,909	5	390.712,441 359.441,894	9.087
5	390.712,441 359.441,894	6	390.771,383 359.433,06	59.6
6	390.771,383 359.433,06	7	390.783,22 359.431,286	11.969
7	390.783,22 359.431,286	8	390.792,717 359.449,163	20.243
8	390.792,717 359.449,163	9	390.791,303 359.449,401	1.434
9	390.791,303 359.449,401	1	390.768,322 359.451,827	23.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 76, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37737	Din acte: 1.156 Masurata: 1.247	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37737-C1	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 76, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Constructie locuinta D+P din caramida si lemn, acoperita cu tabla, edificata in anul 1982
A1.2	37737-C2	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 76, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Constructie anexa parter din boltari, acoperita cu placi azbociment, edificata in anul 1982

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
108871 / 07/10/2022			
Act Notarial nr. 2784, din 06/10/2022 emis de Popescu Bejat Nicolae;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) MOTORGA ALEXANDRU-LIVIU		
	2) MOTORGA FLORINA-MILENA , bun comun		

C. Partea III. SARCINI .

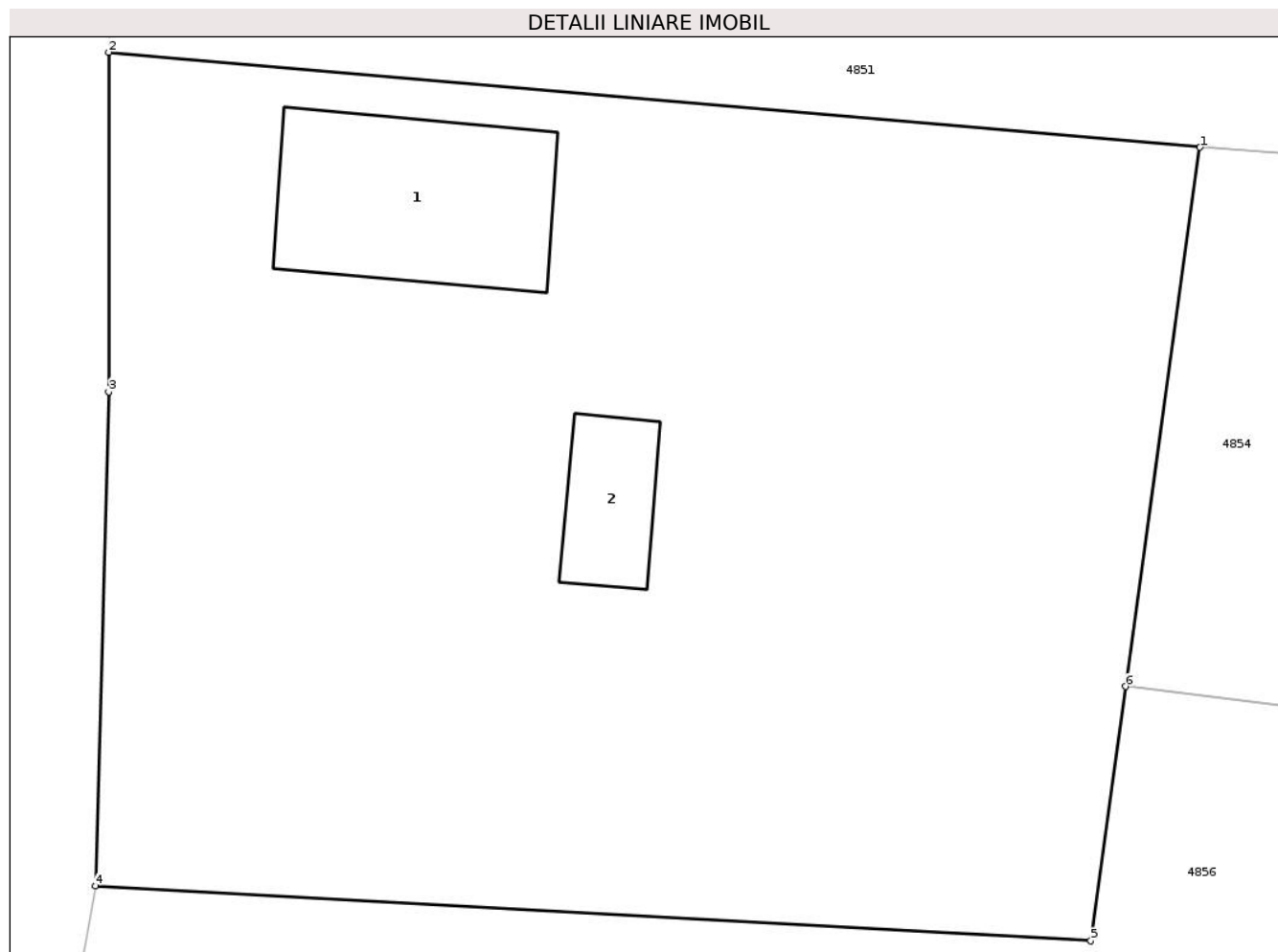
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37737	Din acte: 1.156 Masurata: 1.247	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	150	6	201	-	
2	arabil	DA	78	6	200	-	
3	curti constructii	DA	542	6	199	-	
4	arabil	DA	477	6	198/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37737-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Constructie locuinta D+P din caramida si lemn, acoperita cu tabla, edificata in anul 1982
A1.2	37737-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Constructie anexa parter din boltari, acoperita cu placi azbociment, edificata in anul 1982

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.701,282 359.442,744	2	390.659,51 359.446,38	41.93
2	390.659,51 359.446,38	3	390.659,516 359.433,381	12.999
3	390.659,516 359.433,381	4	390.659,003 359.414,461	18.927
4	390.659,003 359.414,461	5	390.697,101 359.412,357	38.156
5	390.697,101 359.412,357	6	390.698,441 359.422,096	9.831
6	390.698,441 359.422,096	1	390.701,282 359.442,744	20.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4854**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37752	Din acte: 3.497 Masurata: 1.497	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă din TP se găseşte la ID4856

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108869 / 07/10/2022		
Act Notarial nr. 2784, din 06/10/2022 emis de Popescu Bejat Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOTORGA ALEXANDRU-LIVIU 2) MOTORGA FLORINA-MILENA , bun comun	A1

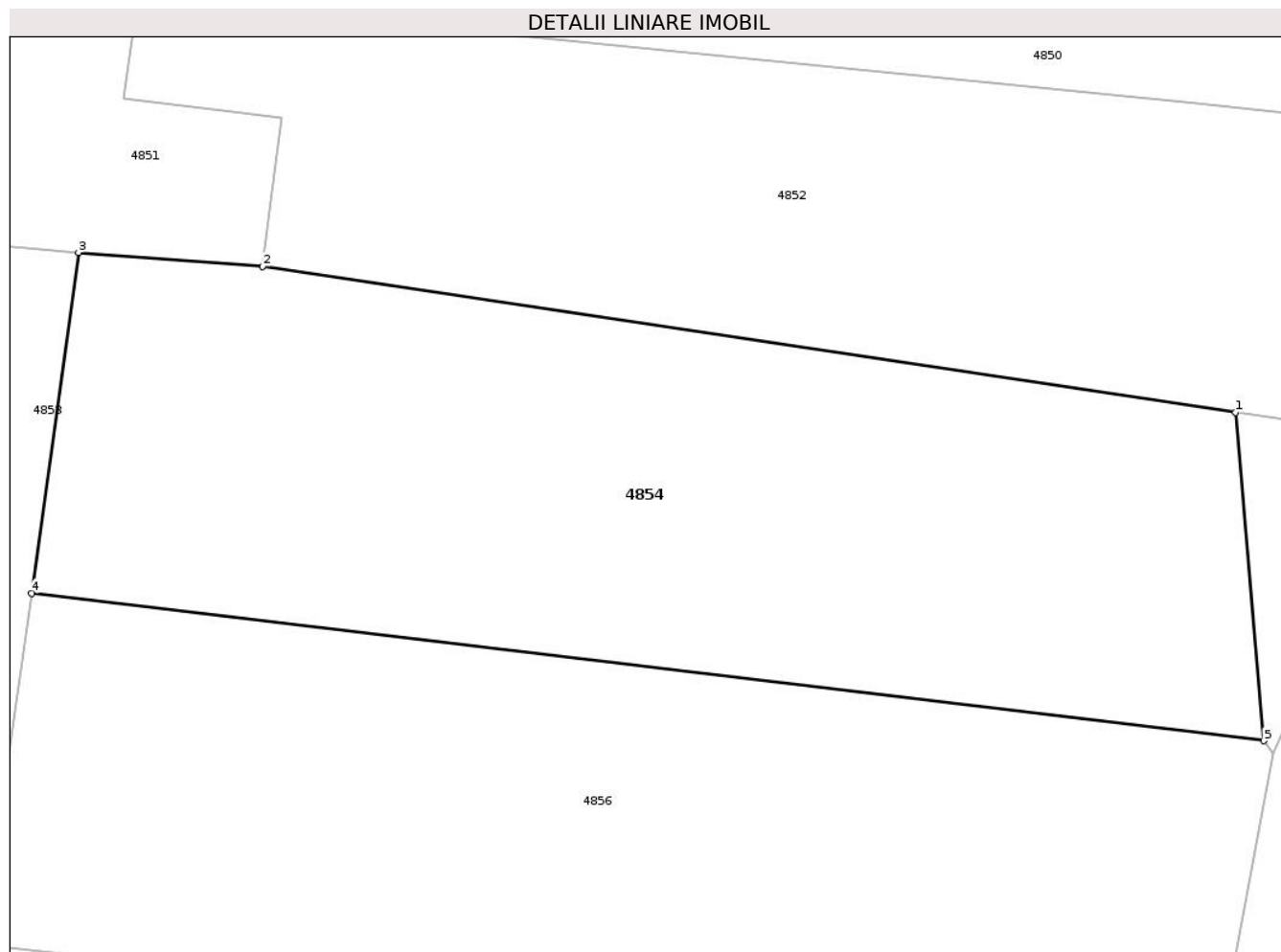
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37752	Din acte: 3.497 Masurata: 1.497	Diferența de suprafață din TP se găsește la ID4856

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	737	6	198	-	
2	arabil	NU	760	6	198	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.771,383 359.433,06	2	390.712,441 359.441,894	59.6
2	390.712,441 359.441,894	3	390.701,282 359.442,744	11.191
3	390.701,282 359.442,744	4	390.698,441 359.422,096	20.843
4	390.698,441 359.422,096	5	390.773,084 359.413,154	75.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.773,084 359.413,154	1	390.771,383 359.433,06	19.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		116	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

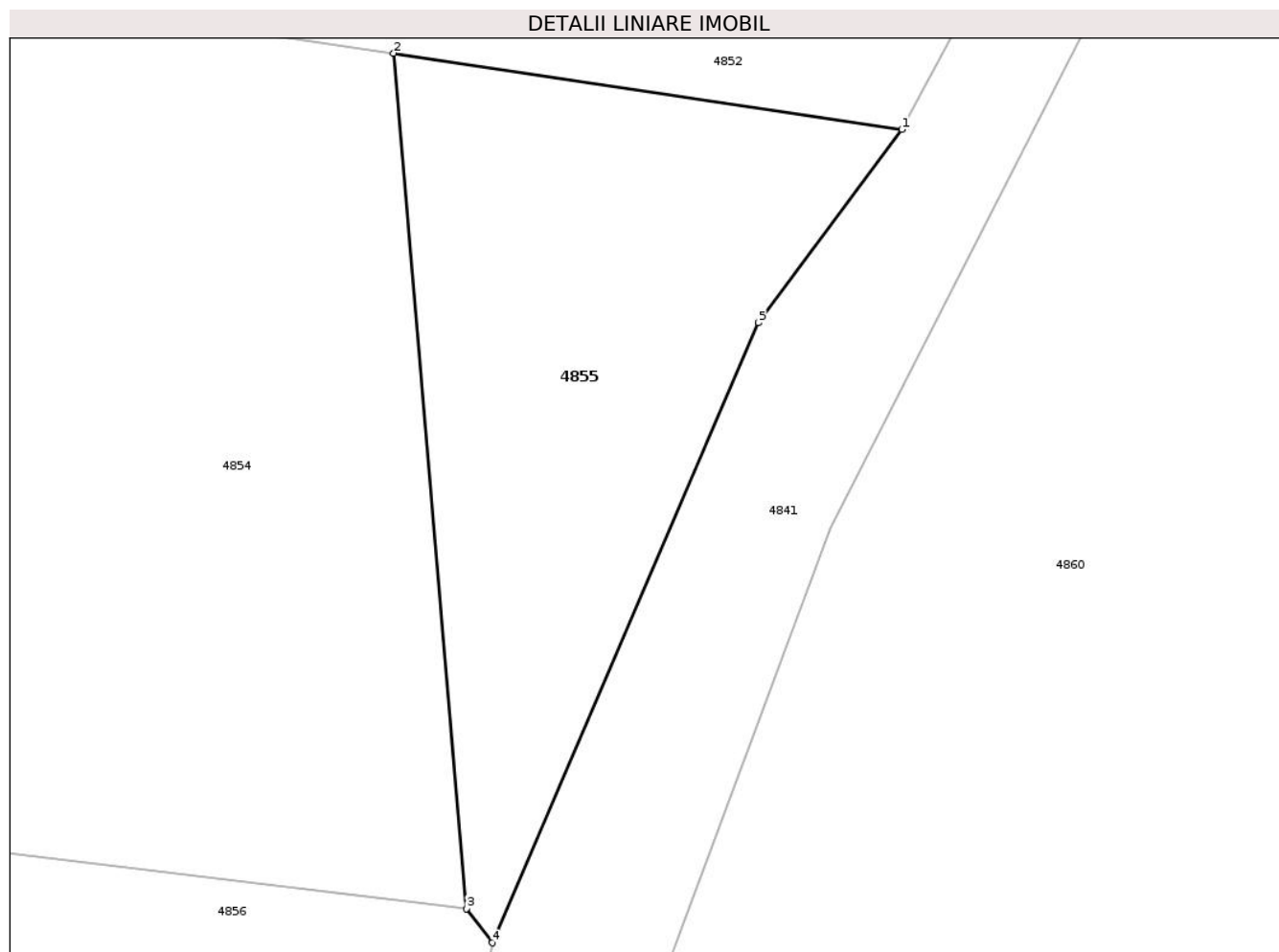
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	116	46	2482/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.783,22 359.431,286	2	390.771,383 359.433,06	11.969
2	390.771,383 359.433,06	3	390.773,084 359.413,154	19.979
3	390.773,084 359.413,154	4	390.773,681 359.412,358	0.995
4	390.773,681 359.412,358	5	390.779,881 359.426,784	15.702
5	390.779,881 359.426,784	1	390.783,22 359.431,286	5.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.497 Masurata: 2.000	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață din TP se găsește la ID4854

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1501706, din 09/08/2007 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GOGÎRLĂ ELISAVETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

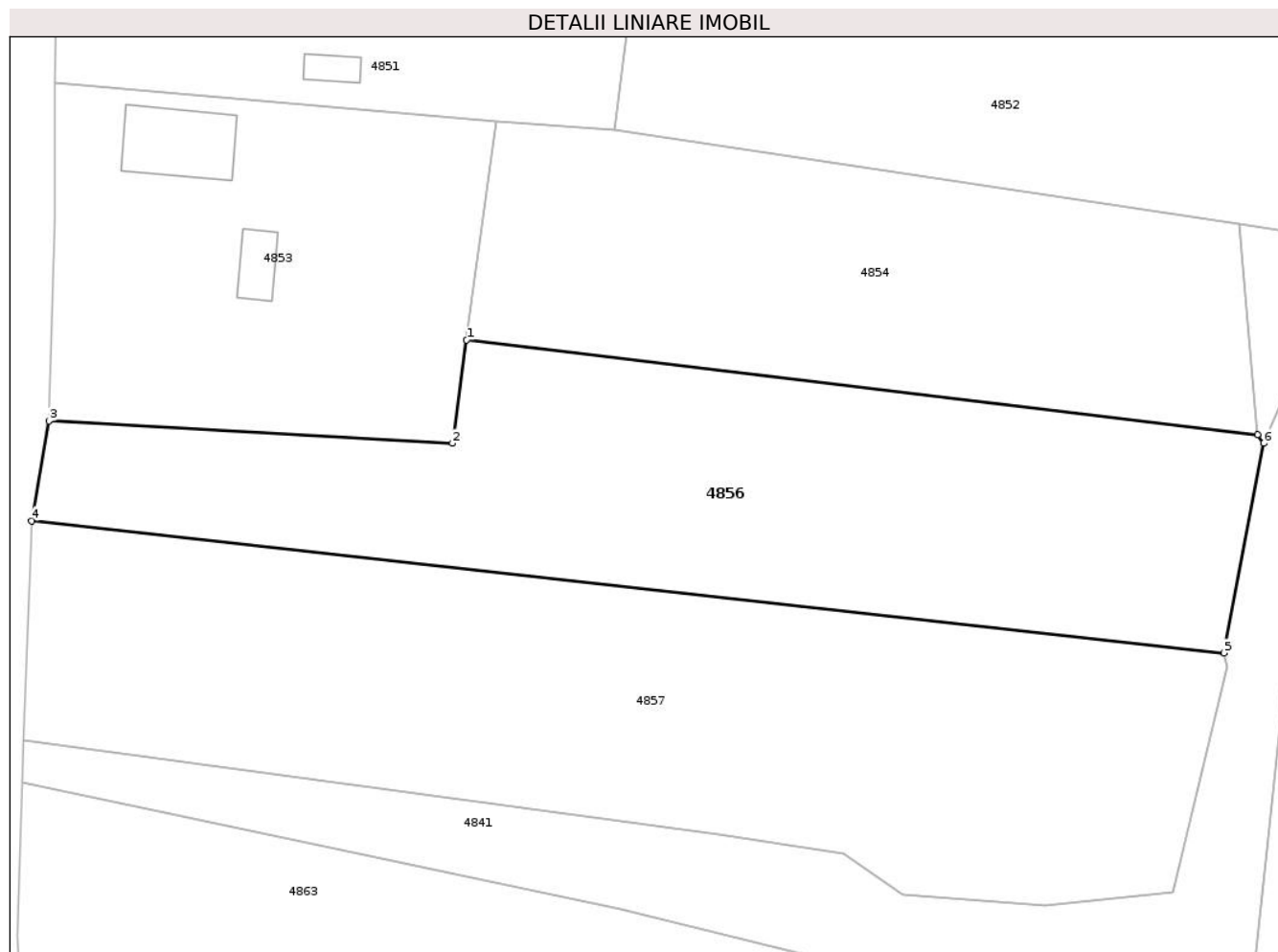
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.497 Masurata: 2.000	Diferența de suprafață din TP se găsește la ID4854

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.235	6	198/1, 202/1, 203/1	-	P 198 eronat în TP
2	arabil	NU	356	6	198/1, 202/1, 203/1	-	P 198 eronat în TP
3	arabil	NU	409	46	2482/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.698,441 359.422,096	2	390.697,101 359.412,357	9.831
2	390.697,101 359.412,357	3	390.659,003 359.414,461	38.156
3	390.659,003 359.414,461	4	390.657,367 359.405,03	9.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.657,367 359.405,03	5	390.769,93 359.392,55	113.253
5	390.769,93 359.392,55	6	390.773,681 359.412,358	20.16
6	390.773,681 359.412,358	7	390.773,084 359.413,154	0.995
7	390.773,084 359.413,154	1	390.698,441 359.422,096	75.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 74, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.516	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.516	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.738	6	202/2, 203/2	-	
2	arabil	NU	243	6	202/2, 203/2	-	
3	arabil	NU	535	46	2482/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.657,367 359.405,03	2	390.656,637 359.384,362	20.681
2	390.656,637 359.384,362	3	390.722,219 359.375,485	66.18
3	390.722,219 359.375,485	4	390.734,03 359.373,558	11.967
4	390.734,03 359.373,558	5	390.739,654 359.369,704	6.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.739,654 359.369,704	6	390.752,988 359.368,713	13.371
6	390.752,988 359.368,713	7	390.765,165 359.369,967	12.241
7	390.765,165 359.369,967	8	390.770,194 359.391,244	21.863
8	390.770,194 359.391,244	9	390.769,93 359.392,55	1.332
9	390.769,93 359.392,55	1	390.657,367 359.405,03	113.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.071	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

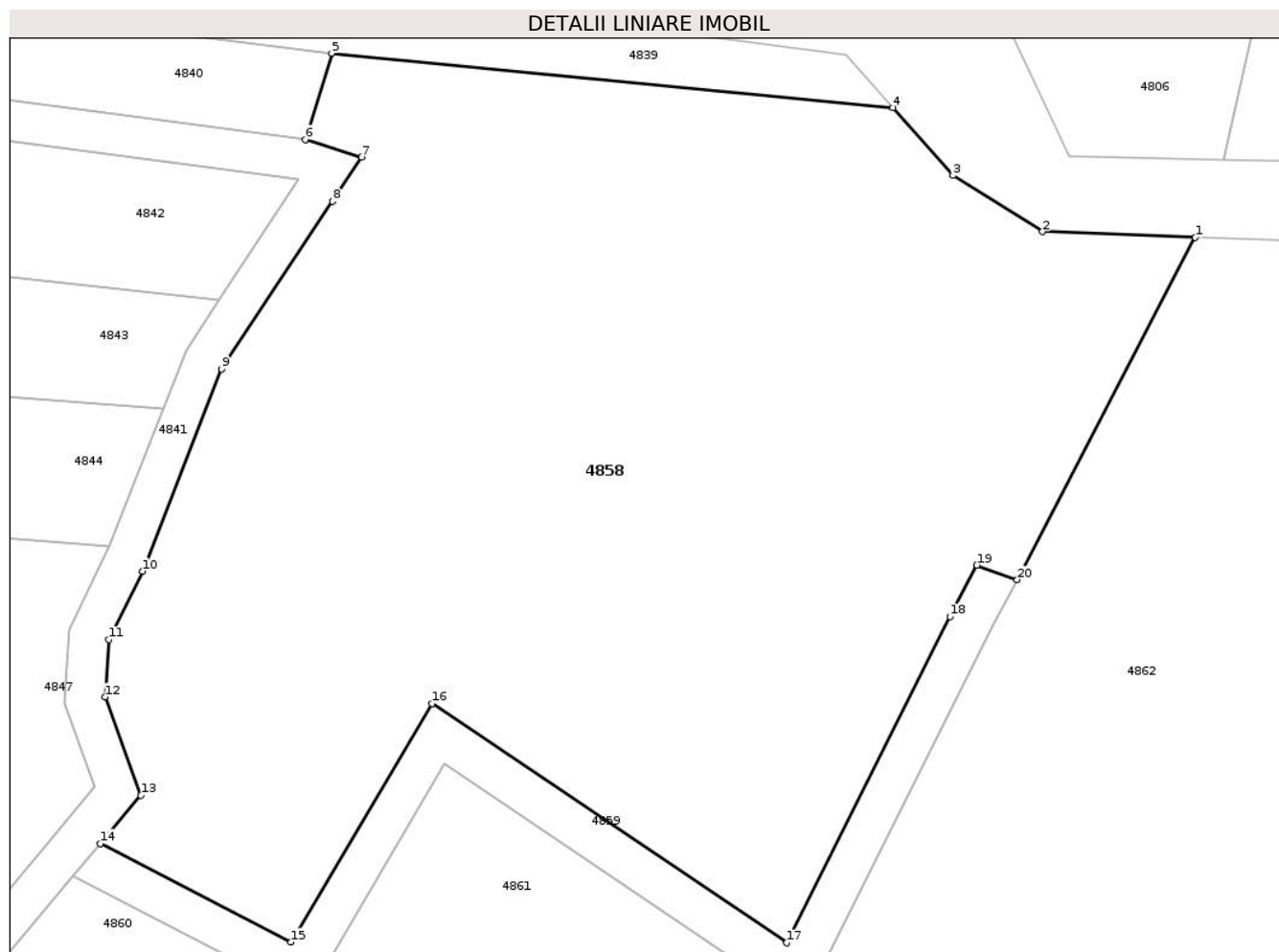
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.071	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.071	46	2483	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.935,7 359.555,484	2	390.920,506 359.556,05	15.205
2	390.920,506 359.556,05	3	390.911,569 359.561,652	10.548
3	390.911,569 359.561,652	4	390.905,607 359.568,386	8.994
4	390.905,607 359.568,386	5	390.849,673 359.573,815	56.197
5	390.849,673 359.573,815	6	390.847,049 359.565,223	8.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.847,049 359.565,223	7	390.852,638 359.563,469	5.858
7	390.852,638 359.563,469	8	390.849,754 359.559,063	5.266
8	390.849,754 359.559,063	9	390.838,705 359.542,383	20.008
9	390.838,705 359.542,383	10	390.830,806 359.522,243	21.634
10	390.830,806 359.522,243	11	390.827,488 359.515,421	7.586
11	390.827,488 359.515,421	12	390.827,084 359.509,718	5.717
12	390.827,084 359.509,718	13	390.830,662 359.499,945	10.407
13	390.830,662 359.499,945	14	390.826,61 359.495,128	6.295
14	390.826,61 359.495,128	15	390.845,608 359.485,317	21.382
15	390.845,608 359.485,317	16	390.859,646 359.509,065	27.587
16	390.859,646 359.509,065	17	390.895,016 359.485,243	42.644
17	390.895,016 359.485,243	18	390.911,293 359.517,721	36.329
18	390.911,293 359.517,721	19	390.913,959 359.522,85	5.781
19	390.913,959 359.522,85	20	390.917,985 359.521,401	4.279
20	390.917,985 359.521,401	1	390.935,7 359.555,484	38.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		583	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

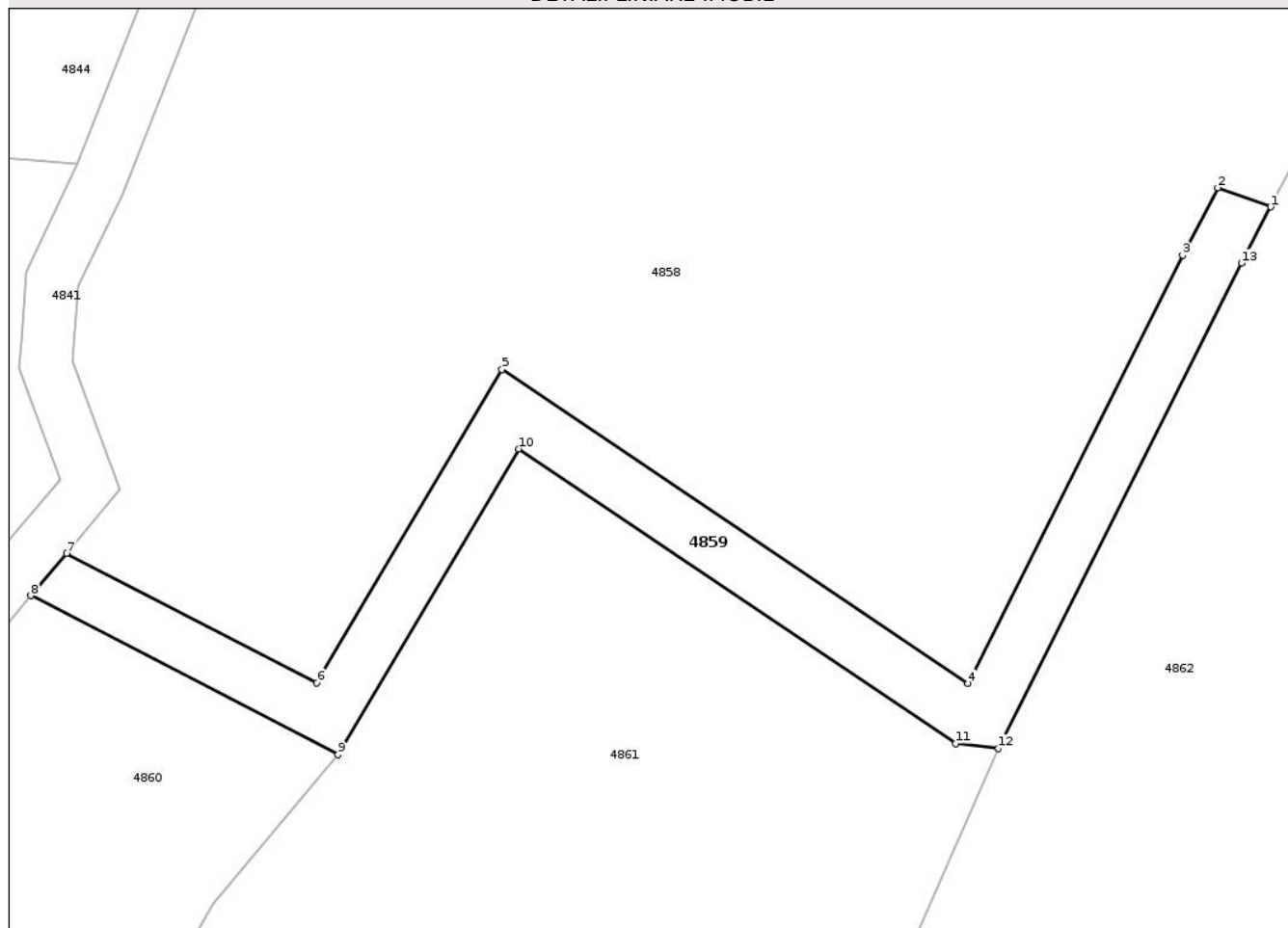
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	583	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	583	46	2482/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.917,985 359.521,401	2	390.913,959 359.522,85	4.279
2	390.913,959 359.522,85	3	390.911,293 359.517,721	5.781
3	390.911,293 359.517,721	4	390.895,016 359.485,243	36.329
4	390.895,016 359.485,243	5	390.859,646 359.509,065	42.644
5	390.859,646 359.509,065	6	390.845,608 359.485,317	27.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.845,608 359.485,317	7	390.826,61 359.495,128	21.382
7	390.826,61 359.495,128	8	390.823,903 359.491,909	4.206
8	390.823,903 359.491,909	9	390.847,212 359.479,853	26.242
9	390.847,212 359.479,853	10	390.860,92 359.503,042	26.938
10	390.860,92 359.503,042	11	390.894,075 359.480,711	39.974
11	390.894,075 359.480,711	12	390.897,33 359.480,345	3.276
12	390.897,33 359.480,345	13	390.915,762 359.517,126	41.141
13	390.915,762 359.517,126	1	390.917,985 359.521,401	4.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.580	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513271, din 16/07/2003 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) SULTAN MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

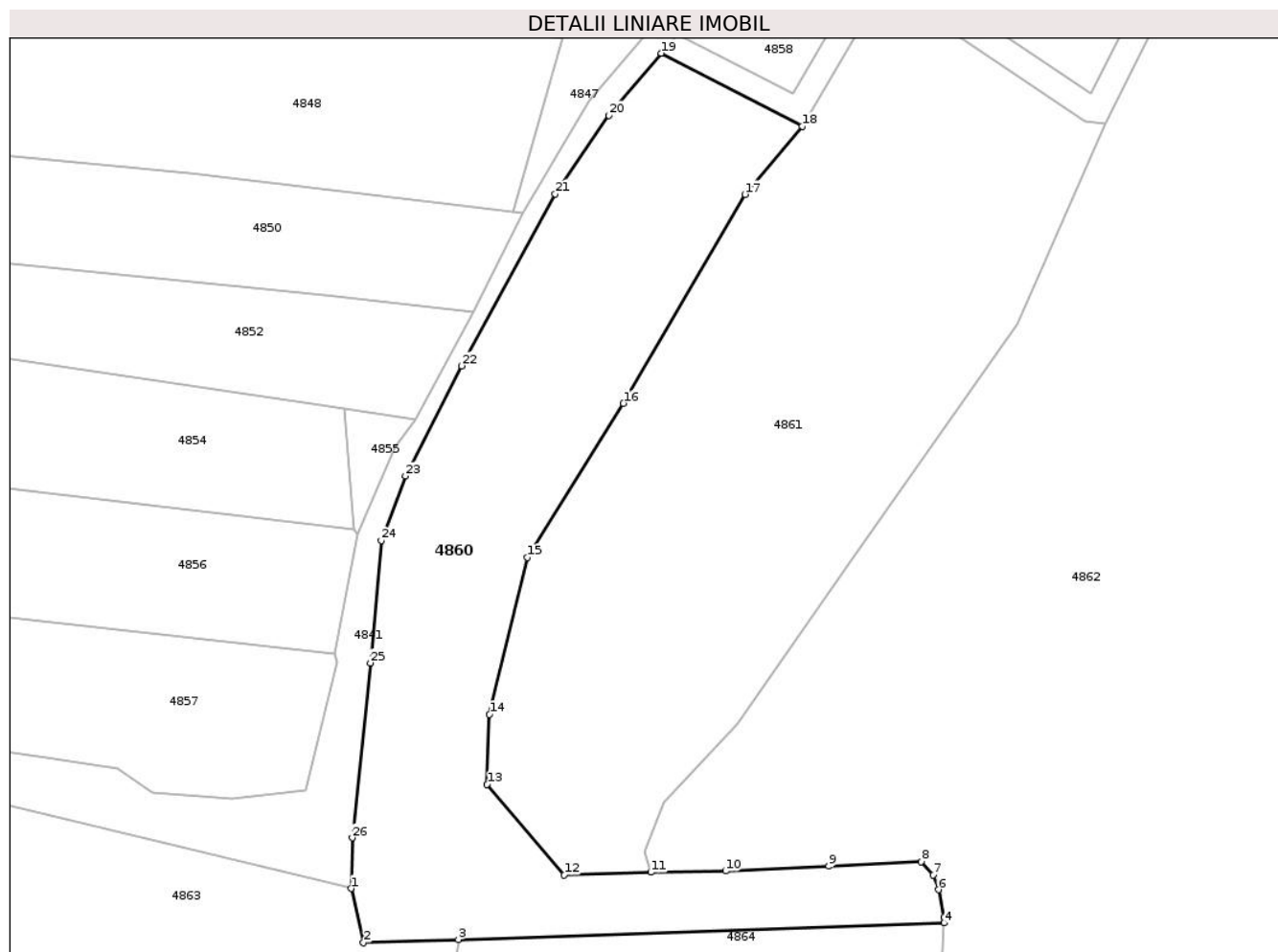
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	960	46	2501/1	-	
2	arabil	NU	3.620	46	2482	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.772,561 359.353,814	2	390.774,61 359.344,837	9.208
3	390.790,325 359.345,373	4	390.870,729 359.348,116	80.451
5	390.870,701 359.349,09	6	390.869,756 359.353,608	4.616
7	390.868,879 359.356,035	8	390.866,923 359.358,255	2.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	390.774,61 359.344,837	3	390.790,325 359.345,373	15.724
4	390.870,729 359.348,116	5	390.870,701 359.349,09	0.974
6	390.869,756 359.353,608	7	390.868,879 359.356,035	2.581
8	390.866,923 359.358,255	9	390.851,609 359.357,518	15.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	390.851,609 359.357,518	10	390.834,541 359.356,709	17.087
11	390.822,188 359.356,506	12	390.807,857 359.356,023	14.339
13	390.795,095 359.371,05	14	390.795,456 359.382,603	11.559
15	390.801,733 359.408,547	16	390.817,628 359.434,015	30.021
17	390.837,75 359.468,578	18	390.847,212 359.479,853	14.719
19	390.823,903 359.491,909	20	390.815,251 359.481,621	13.442
21	390.806,332 359.468,659	22	390.790,86 359.440,216	32.379
23	390.781,553 359.422,018	24	390.777,565 359.411,324	11.413
25	390.775,775 359.391,119	26	390.772,785 359.362,201	29.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	390.834,541 359.356,709	11	390.822,188 359.356,506	12.355
12	390.807,857 359.356,023	13	390.795,095 359.371,05	19.715
14	390.795,456 359.382,603	15	390.801,733 359.408,547	26.693
16	390.817,628 359.434,015	17	390.837,75 359.468,578	39.994
18	390.847,212 359.479,853	19	390.823,903 359.491,909	26.242
20	390.815,251 359.481,621	21	390.806,332 359.468,659	15.734
22	390.790,86 359.440,216	23	390.781,553 359.422,018	20.44
24	390.777,565 359.411,324	25	390.775,775 359.391,119	20.284
26	390.772,785 359.362,201	1	390.772,561 359.353,814	8.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.491	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

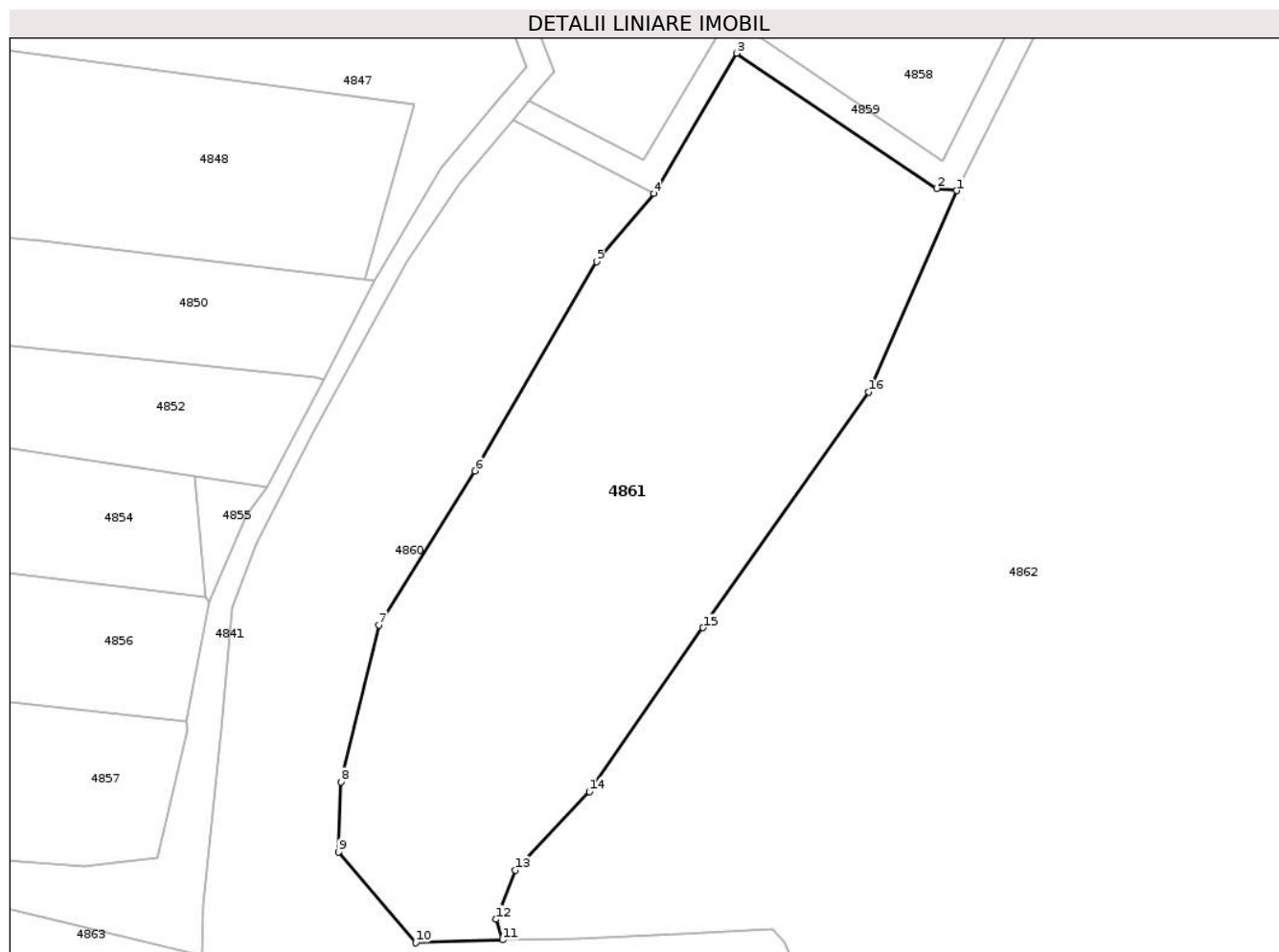
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.491	46	2483/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.897,33 359.480,345	2	390.894,075 359.480,711	3.276
2	390.894,075 359.480,711	3	390.860,92 359.503,042	39.974
3	390.860,92 359.503,042	4	390.847,212 359.479,853	26.938
4	390.847,212 359.479,853	5	390.837,75 359.468,578	14.719
5	390.837,75 359.468,578	6	390.817,628 359.434,015	39.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.817,628 359.434,015	7	390.801,733 359.408,547	30.021
7	390.801,733 359.408,547	8	390.795,456 359.382,603	26.693
8	390.795,456 359.382,603	9	390.795,095 359.371,05	11.559
9	390.795,095 359.371,05	10	390.807,857 359.356,023	19.715
10	390.807,857 359.356,023	11	390.822,188 359.356,506	14.339
11	390.822,188 359.356,506	12	390.821,153 359.359,903	3.551
12	390.821,153 359.359,903	13	390.824,31 359.368,024	8.713
13	390.824,31 359.368,024	14	390.836,555 359.381,02	17.856
14	390.836,555 359.381,02	15	390.855,365 359.408,085	32.96
15	390.855,365 359.408,085	16	390.882,725 359.447,025	47.591
16	390.882,725 359.447,025	1	390.897,33 359.480,345	36.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 90.700 Masurata: 36.642	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de Pârâul GÎGIUL și HCn2506/2 diferența de suprafață se găsește la ID 4809 și 4894

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3, din 08/08/2017 emis de COMUNA CĂPRENI (validată de Comisia județeană prin Hotărârea/hotărârile nr. 3029/18,02,2002 la poziția1 din anexa nr.56);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI, CIF:4898800		

C. Partea III. SARCINI .

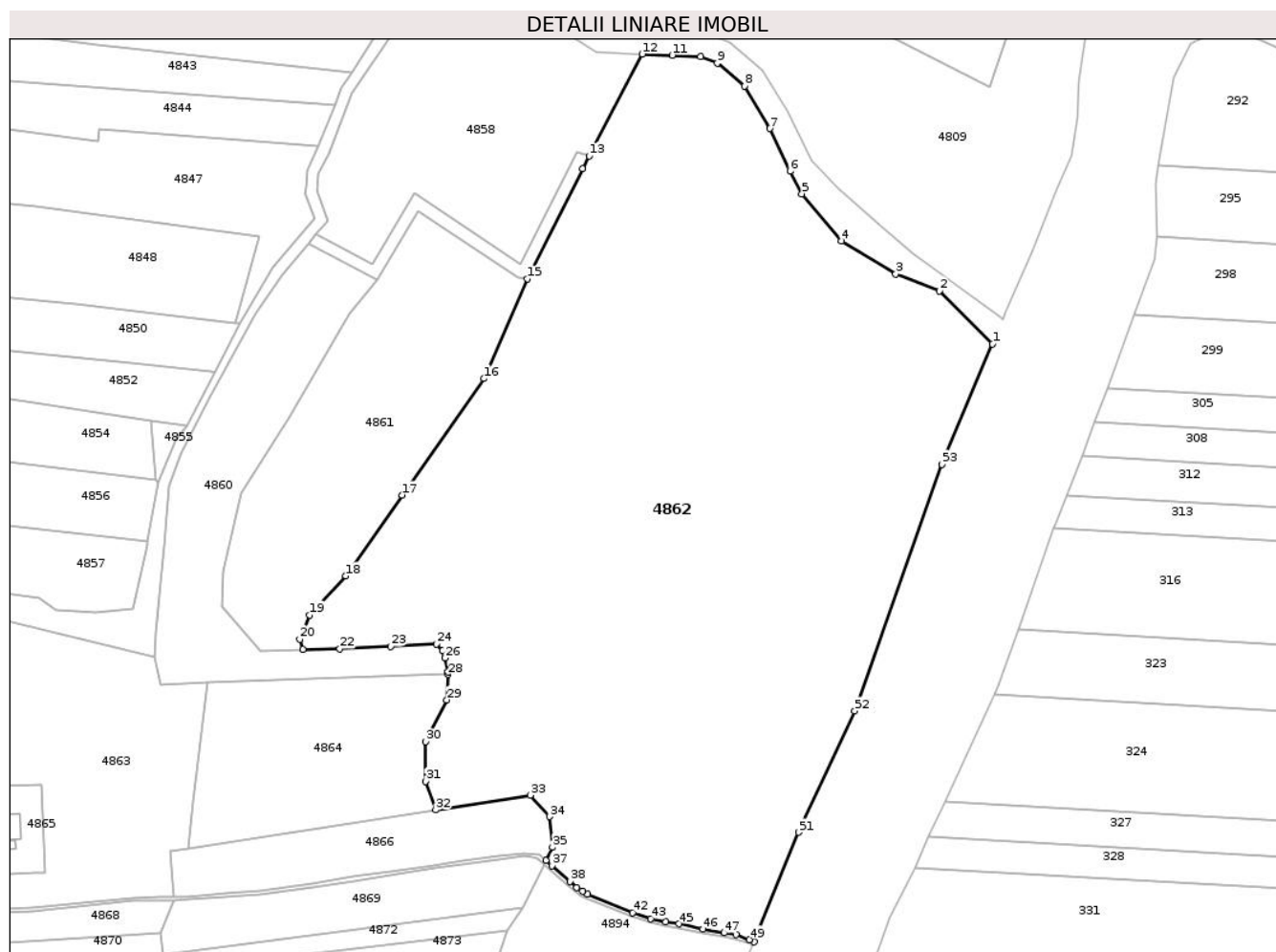
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 90.700 Masurata: 36.642	Imobil traversat de Pârâul GÎGÎUL și HCn2506/2 diferența de suprafață se găsește la ID 4809 și 4894

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	36.642	46	2484, 2486	-	UP V AMARAZUIA UA 216

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	391.052,906 359.458,547	2	391.035,22 359.476,312	25.068	2	391.035,22 359.476,312	3	391.020,545 359.481,922	15.711	3	391.020,545 359.481,922	4	391.002,423 359.493,066	21.274
4	391.002,423 359.493,066	5	390.989,105 359.508,816	20.626	5	390.989,105 359.508,816	6	390.985,171 359.516,345	8.495	6	390.985,171 359.516,345	7	390.978,419 359.530,58	15.755
7	390.978,419 359.530,58	8	390.969,92 359.544,763	16.535	8	390.969,92 359.544,763	9	390.960,837 359.552,499	11.931	9	390.960,837 359.552,499	10	390.955,264 359.554,55	5.938
10	390.955,264 359.554,55	11	390.945,764 359.555,108	9.516	11	390.945,764 359.555,108	12	390.935,7 359.555,484	10.071	12	390.935,7 359.555,484	13	390.917,985 359.521,401	38.412
13	390.917,985 359.521,401	14	390.915,762 359.517,126	4.818	14	390.915,762 359.517,126	15	390.897,33 359.480,345	41.141	15	390.897,33 359.480,345	16	390.882,725 359.447,025	36.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	390.882,725 359.447,025	17	390.855,365 359.408,085	47.591	17	390.855,365 359.408,085	18	390.836,555 359.381,02	32.96	18	390.836,555 359.381,02	19	390.824,31 359.368,024	17.856
19	390.824,31 359.368,024	20	390.821,153 359.359,903	8.713	20	390.821,153 359.359,903	21	390.822,188 359.356,506	3.551	21	390.822,188 359.356,506	22	390.834,541 359.356,709	12.355
22	390.834,541 359.356,709	23	390.851,609 359.357,518	17.087	23	390.851,609 359.357,518	24	390.866,923 359.358,255	15.332	24	390.866,923 359.358,255	25	390.868,879 359.356,035	2.959
25	390.868,879 359.356,035	26	390.869,756 359.353,608	2.581	26	390.869,756 359.353,608	27	390.870,701 359.349,09	4.616	27	390.870,701 359.349,09	28	390.870,729 359.348,116	0.974
28	390.870,729 359.348,116	29	390.870,307 359.339,6	8.526	29	390.870,307 359.339,6	30	390.863,311 359.325,634	15.62	30	390.863,311 359.325,634	31	390.863,34 359.312,364	13.27
31	390.863,34 359.312,364	32	390.866,613 359.302,876	10.037	32	390.866,613 359.302,876	33	390.898,252 359.307,796	32.019	33	390.898,252 359.307,796	34	390.904,706 359.300,608	9.66
34	390.904,706 359.300,608	35	390.905,669 359.290,338	10.315	35	390.905,669 359.290,338	36	390.903,517 359.286,013	4.831	36	390.903,517 359.286,013	37	390.905,495 359.284,222	2.668
37	390.905,495 359.284,222	38	390.911,526 359.278,957	8.006	38	390.911,526 359.278,957	39	390.913,815 359.276,948	3.046	39	390.913,815 359.276,948	40	390.915,711 359.275,627	2.311
40	390.915,711 359.275,627	41	390.917,495 359.274,678	2.021	41	390.917,495 359.274,678	42	390.932,572 359.268,442	16.316	42	390.932,572 359.268,442	43	390.938,612 359.266,394	6.378
43	390.938,612 359.266,394	44	390.943,513 359.265,356	5.01	44	390.943,513 359.265,356	45	390.947,974 359.264,726	4.505	45	390.947,974 359.264,726	46	390.956,01 359.262,977	8.224
46	390.956,01 359.262,977	47	390.963,096 359.261,743	7.193	47	390.963,096 359.261,743	48	390.967,06 359.261,237	3.996	48	390.967,06 359.261,237	49	390.971,555 359.259,474	4.828
49	390.971,555 359.259,474	50	390.973,14 359.258,746	1.744	50	390.973,14 359.258,746	51	390.987,968 359.295,346	39.49	51	390.987,968 359.295,346	52	391.006,806 359.335,986	44.794
52	391.006,806 359.335,986	53	391.035,941 359.418,334	87.35	53	391.035,941 359.418,334	1	391.052,906 359.458,547	43.645					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.663	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

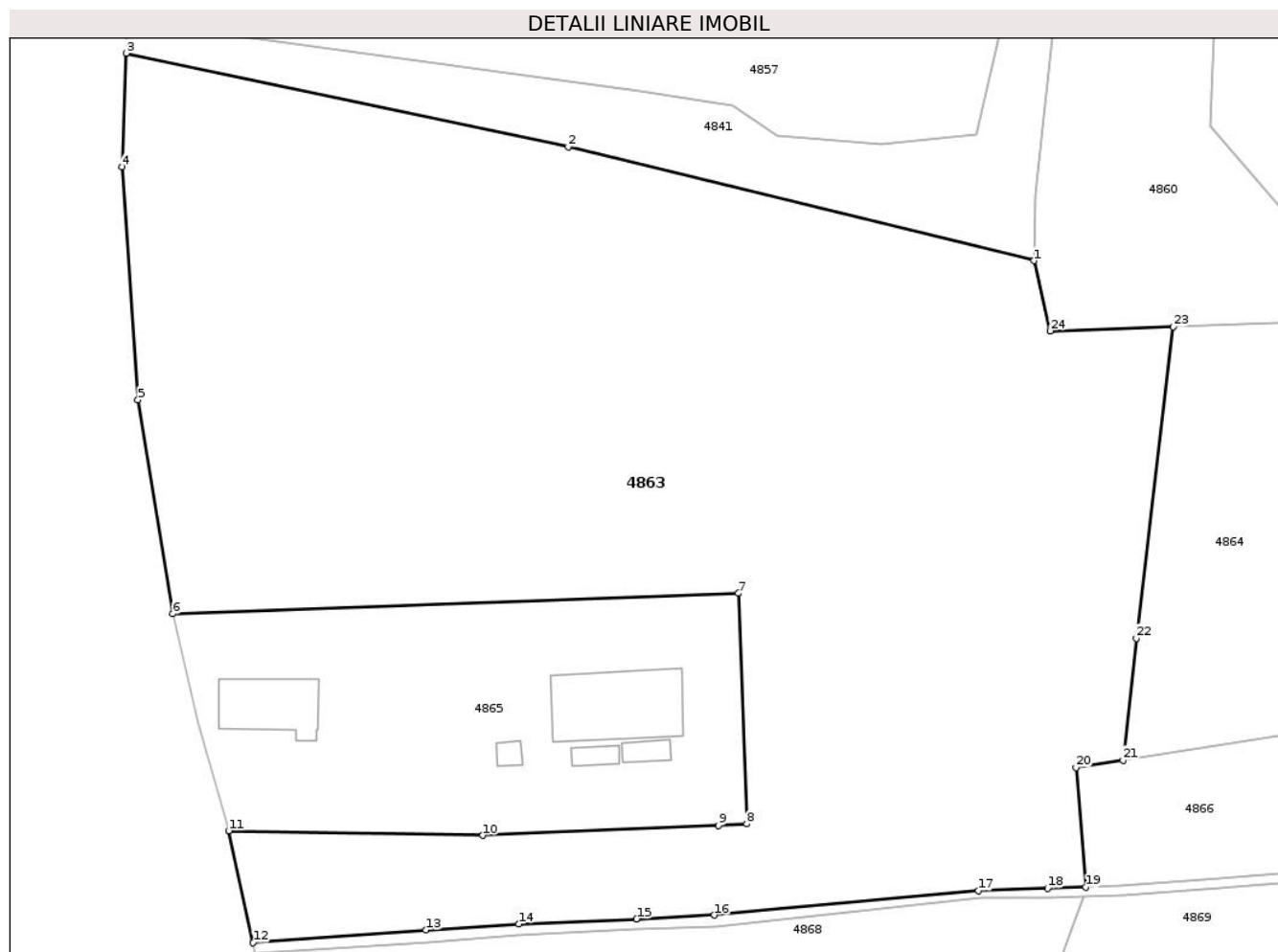
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.663	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.325	46	2503/1, 2504/1, 2505, 2507	-	
2	arabil	NU	3.338	46	2503/1, 2504/1, 2505, 2507	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.772,561 359.353,814	2	390.713,0 359.368,324	61.303
3	390.656,494 359.380,303	4	390.655,982 359.365,778	14.534
5	390.658,004 359.336,038	6	390.662,478 359.308,705	27.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.713,0 359.368,324	3	390.656,494 359.380,303	57.762
4	390.655,982 359.365,778	5	390.658,004 359.336,038	29.809
6	390.662,478 359.308,705	7	390.734,757 359.311,318	72.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	390.734,757 359.311,318	8	390.735,819 359.281,871	29.466
9	390.732,214 359.281,705	10	390.702,098 359.280,398	30.144
11	390.669,601 359.280,998	12	390.672,727 359.266,696	14.64
13	390.694,838 359.268,336	14	390.706,677 359.269,086	11.863
15	390.721,754 359.269,751	16	390.731,648 359.270,232	9.906
17	390.765,435 359.273,355	18	390.774,294 359.273,663	8.864
19	390.779,151 359.273,831	20	390.777,88 359.289,078	15.3
21	390.783,9 359.290,014	22	390.785,591 359.305,574	15.652
23	390.790,325 359.345,373	24	390.774,61 359.344,837	15.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	390.735,819 359.281,871	9	390.732,214 359.281,705	3.609
10	390.702,098 359.280,398	11	390.669,601 359.280,998	32.503
12	390.672,727 359.266,696	13	390.694,838 359.268,336	22.172
14	390.706,677 359.269,086	15	390.721,754 359.269,751	15.092
16	390.731,648 359.270,232	17	390.765,435 359.273,355	33.931
18	390.774,294 359.273,663	19	390.779,151 359.273,831	4.86
20	390.777,88 359.289,078	21	390.783,9 359.290,014	6.092
22	390.785,591 359.305,574	23	390.790,325 359.345,373	40.08
24	390.774,61 359.344,837	1	390.772,561 359.353,814	9.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.948	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513411, din 14/04/2005 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIRCU MIHAIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

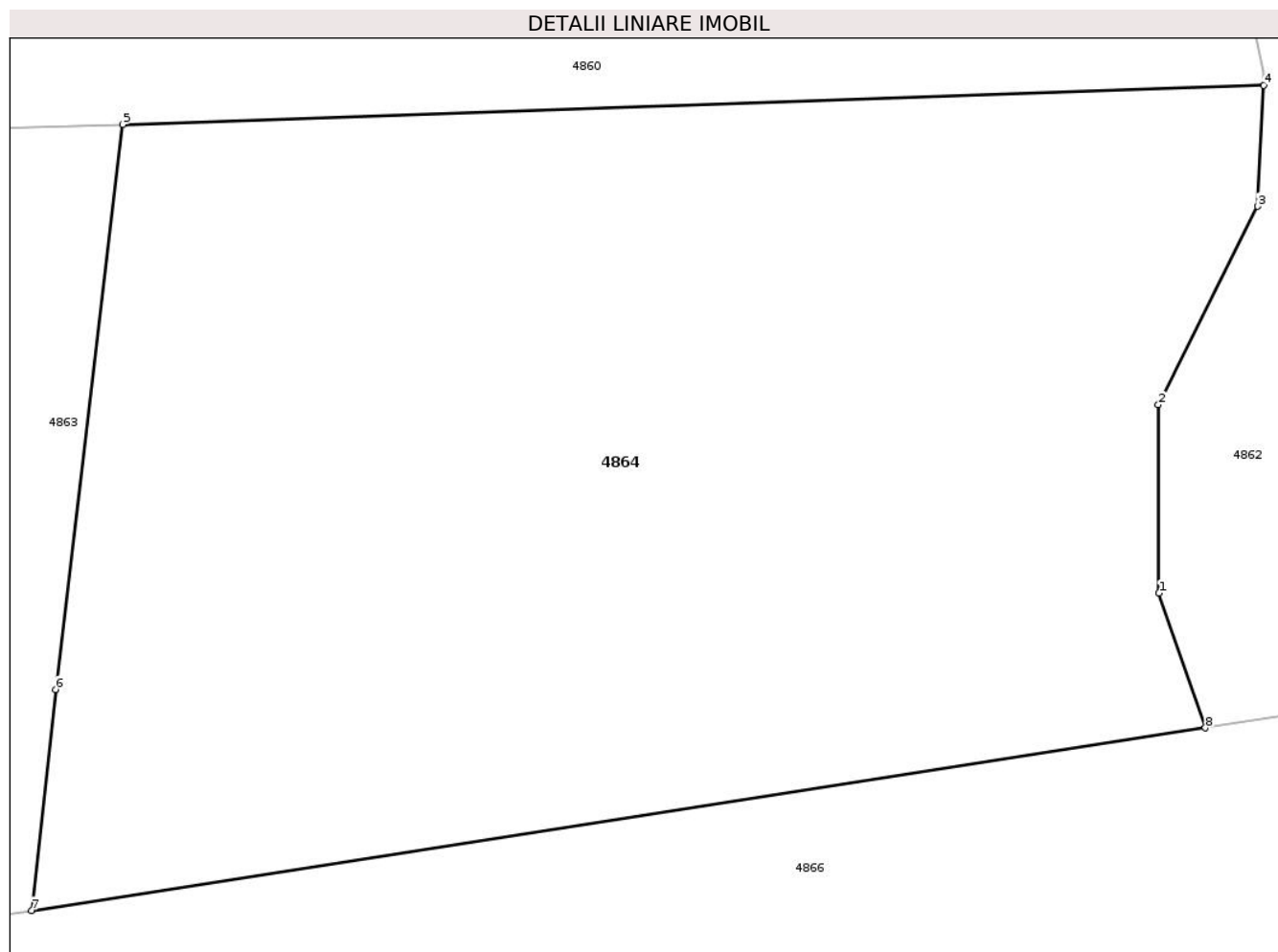
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.948	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.948	46	2501/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.863,34 359.312,364	2	390.863,311 359.325,634	13.27
2	390.863,311 359.325,634	3	390.870,307 359.339,6	15.62
3	390.870,307 359.339,6	4	390.870,729 359.348,116	8.526
4	390.870,729 359.348,116	5	390.790,325 359.345,373	80.451
5	390.790,325 359.345,373	6	390.785,591 359.305,574	40.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.785,591 359.305,574	7	390.783,9 359.290,014	15.652
7	390.783,9 359.290,014	8	390.866,613 359.302,876	83.707
8	390.866,613 359.302,876	1	390.863,34 359.312,364	10.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 72, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35109	Din acte: 2.000 Masurata: 2.024	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35109-C1	Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 72, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Școală

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
10326 / 04/03/2011			
Act Normativ nr. 973, din 09/09/2002 emis de GUVERN (H.C.L. nr. 12/24-09-1999 emis de CL CAPRENI; adeverință nr. 675/14-02-2011 emis de COM CAPRENI; act administrativ nr. 1347/02.02.2011 emis de PREFECTURA GORJ; anexa nr. 25 la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Căpreni);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPUBLICĂ, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) COMUNA CĂPRENI, CIF:4898800, , bun propriu		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

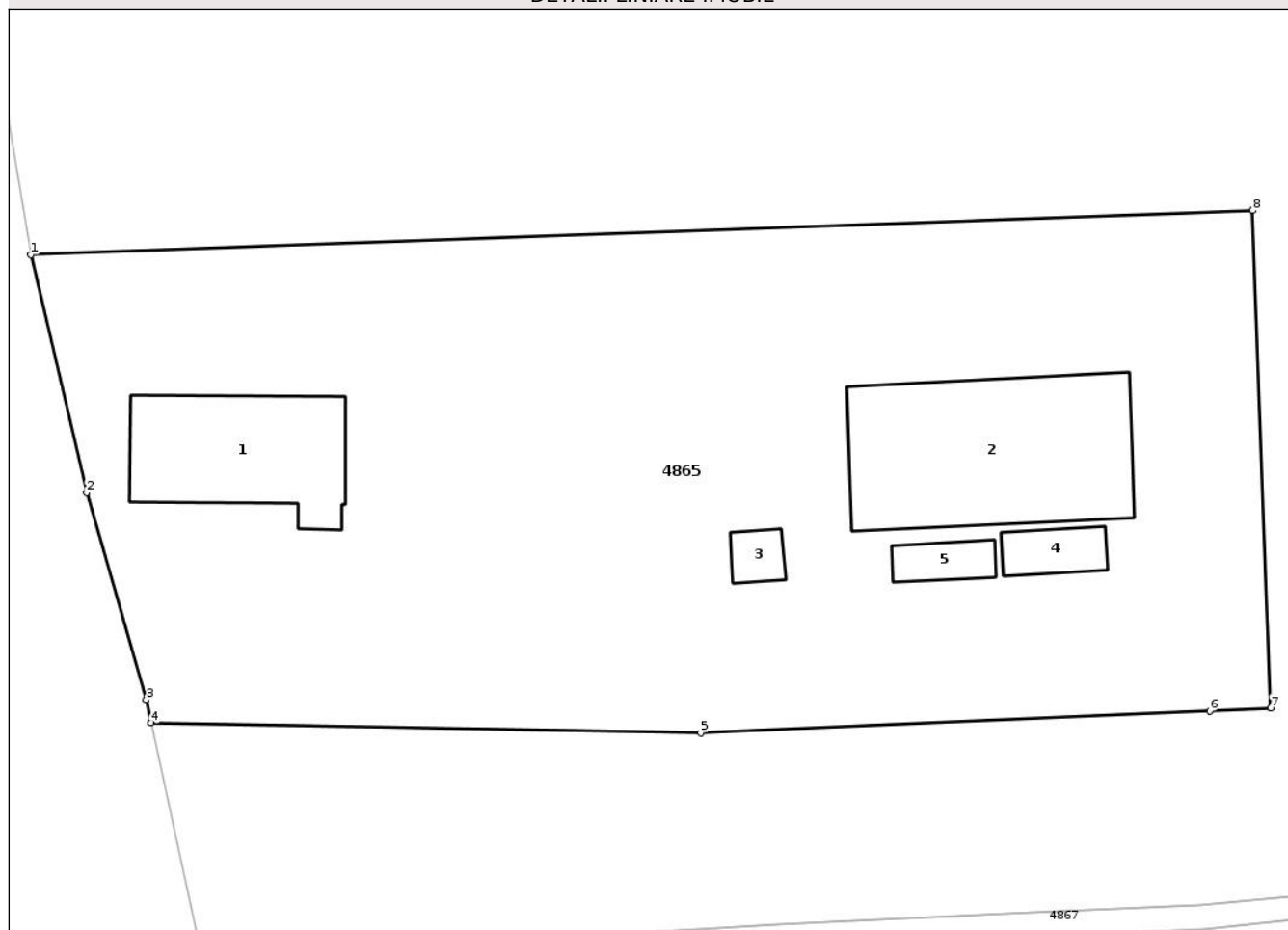
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35109	Din acte: 2.000 Masurata: 2.024	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.024	6	2504	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35109-C1	construcții administrative si social culturale	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Școală
A1.2		construcții industriale si edilitare	144	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Stație epurare
A1.3		construcții industriale si edilitare	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Stație epurare
A1.4		construcții industriale si edilitare	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Stație epurare
A1.5		construcții industriale si edilitare	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Stație epurare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.662,478 359.308,705	2	390.665,778 359.294,624	14.463
2	390.665,778 359.294,624	3	390.669,3 359.282,375	12.745
3	390.669,3 359.282,375	4	390.669,601 359.280,998	1.41
4	390.669,601 359.280,998	5	390.702,098 359.280,398	32.503
5	390.702,098 359.280,398	6	390.732,214 359.281,705	30.144
6	390.732,214 359.281,705	7	390.735,819 359.281,871	3.609
7	390.735,819 359.281,871	8	390.734,757 359.311,318	29.466
8	390.734,757 359.311,318	1	390.662,478 359.308,705	72.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35506	Din acte: 2.269 Masurata: 2.266	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44079 / 30/05/2022		
Act Notarial nr. 2187, din 27/05/2022 emis de BNP Merisescu Anica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIERU VICTOR 2) VIERU DIANA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

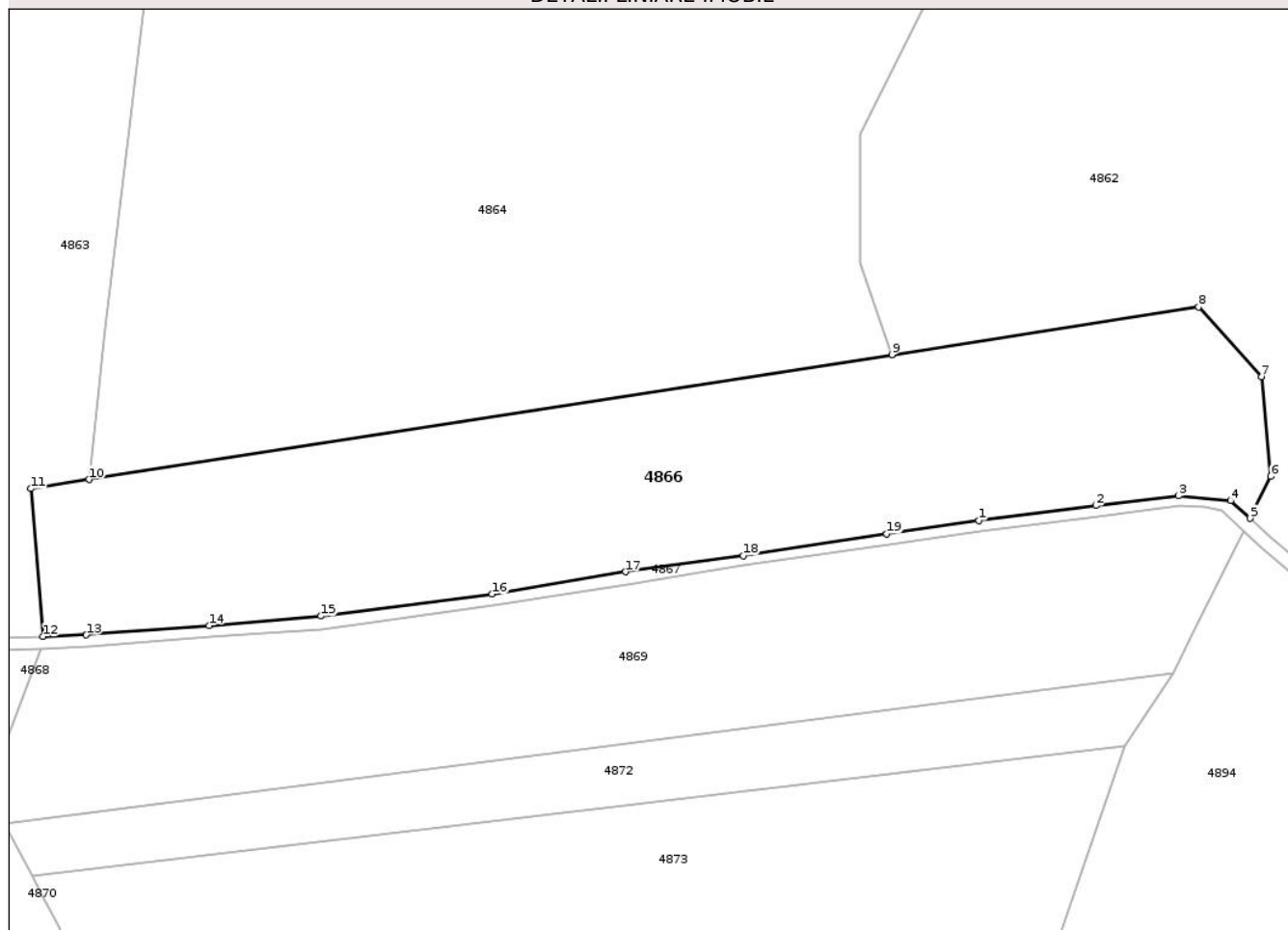
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35506	Din acte: 2.269 Masurata: 2.266	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.266	46	2506/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.875,6 359.285,766	2	390.887,632 359.287,311	12.131
2	390.887,632 359.287,311	3	390.896,15 359.288,311	8.576
3	390.896,15 359.288,311	4	390.901,529 359.287,814	5.402
4	390.901,529 359.287,814	5	390.903,517 359.286,013	2.682
5	390.903,517 359.286,013	6	390.905,669 359.290,338	4.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.905,669 359.290,338	7	390.904,706 359.300,608	10.315
7	390.904,706 359.300,608	8	390.898,252 359.307,796	9.66
8	390.898,252 359.307,796	9	390.866,613 359.302,876	32.019
9	390.866,613 359.302,876	10	390.783,9 359.290,014	83.707
10	390.783,9 359.290,014	11	390.777,88 359.289,078	6.092
11	390.777,88 359.289,078	12	390.779,151 359.273,831	15.3
12	390.779,151 359.273,831	13	390.783,597 359.273,984	4.449
13	390.783,597 359.273,984	14	390.796,26 359.274,95	12.7
14	390.796,26 359.274,95	15	390.807,803 359.275,929	11.584
15	390.807,803 359.275,929	16	390.825,445 359.278,194	17.787
16	390.825,445 359.278,194	17	390.839,178 359.280,494	13.924
17	390.839,178 359.280,494	18	390.851,296 359.282,176	12.234
18	390.851,296 359.282,176	19	390.866,092 359.284,407	14.963
19	390.866,092 359.284,407	1	390.875,6 359.285,766	9.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		393	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

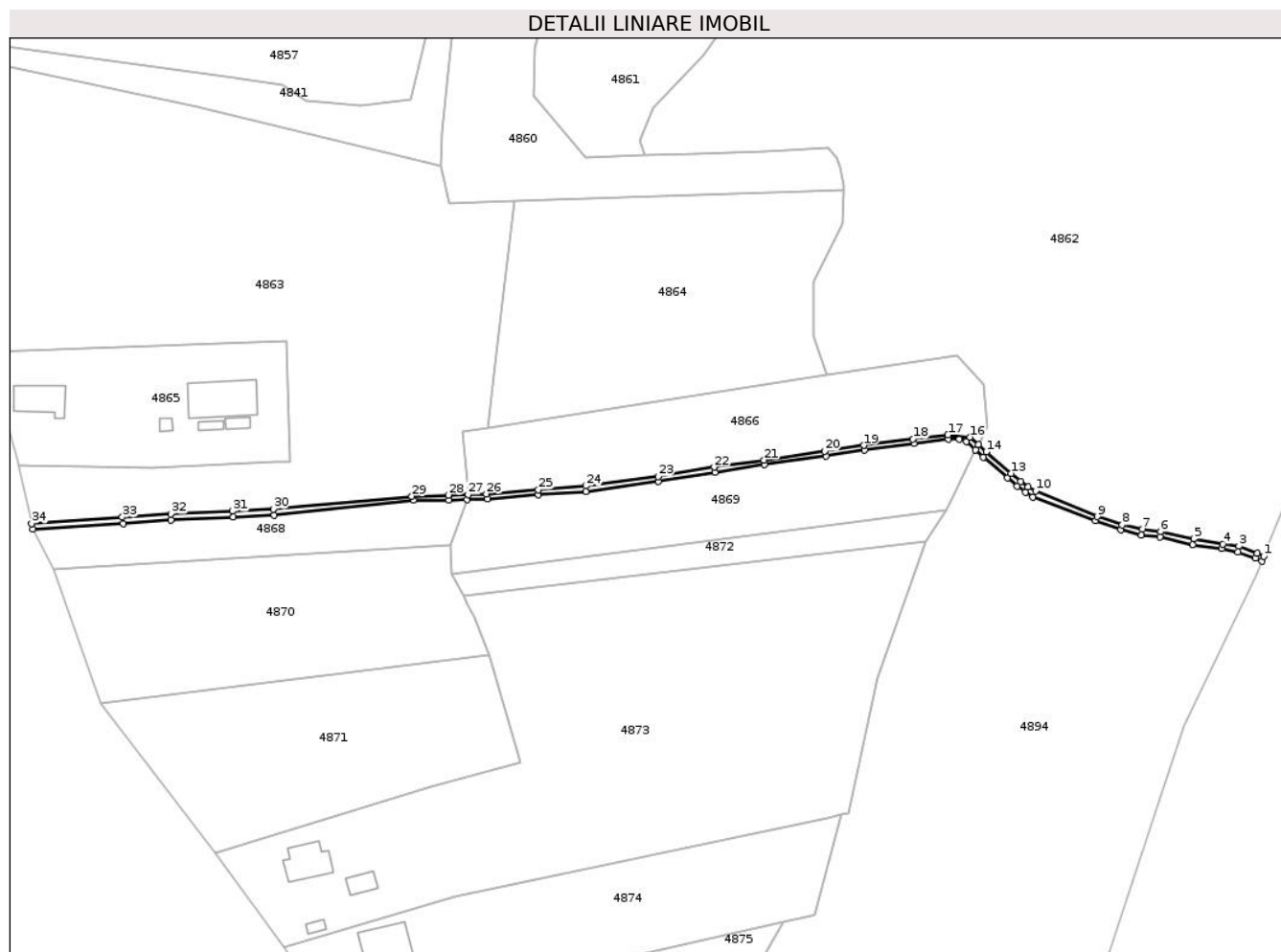
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	393	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	DA	129	46	2482/1	-	
2	ape statatoare	NU	264	46	2482/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	390.973,14 359.258,746	2	390.971,555 359.259,474	1.744
4	390.963,096 359.261,743	5	390.956,01 359.262,977	7.193
7	390.943,513 359.265,356	8	390.938,612 359.266,394	5.01
10	390.917,495 359.274,678	11	390.915,711 359.275,627	2.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	390.971,555 359.259,474	3	390.967,06 359.261,237	4.828
5	390.956,01 359.262,977	6	390.947,974 359.264,726	8.224
8	390.938,612 359.266,394	9	390.932,572 359.268,442	6.378
11	390.915,711 359.275,627	12	390.913,815 359.276,948	2.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	390.967,06 359.261,237	4	390.963,096 359.261,743	3.996
6	390.947,974 359.264,726	7	390.943,513 359.265,356	4.505
9	390.932,572 359.268,442	10	390.917,495 359.274,678	16.316
12	390.913,815 359.276,948	13	390.911,526 359.278,957	3.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	390.911,526 359.278,957	14	390.905,495 359.284,222	8.006	14	390.905,495 359.284,222	15	390.903,517 359.286,013	2.668	15	390.903,517 359.286,013	16	390.901,529 359.287,814	2.682
16	390.901,529 359.287,814	17	390.896,15 359.288,311	5.402	17	390.896,15 359.288,311	18	390.887,632 359.287,311	8.576	18	390.887,632 359.287,311	19	390.875,6 359.285,766	12.13 1
19	390.875,6 359.285,766	20	390.866,092 359.284,407	9.605	20	390.866,092 359.284,407	21	390.851,296 359.282,176	14.96 3	21	390.851,296 359.282,176	22	390.839,178 359.280,494	12.23 4
22	390.839,178 359.280,494	23	390.825,445 359.278,194	13.92 4	23	390.825,445 359.278,194	24	390.807,803 359.275,929	17.78 7	24	390.807,803 359.275,929	25	390.796,26 359.274,95	11.58 4
25	390.796,26 359.274,95	26	390.783,597 359.273,984	12.7	26	390.783,597 359.273,984	27	390.779,151 359.273,831	4.449	27	390.779,151 359.273,831	28	390.774,294 359.273,663	4.86
28	390.774,294 359.273,663	29	390.765,435 359.273,355	8.864	29	390.765,435 359.273,355	30	390.731,648 359.270,232	33.93 1	30	390.731,648 359.270,232	31	390.721,754 359.269,751	9.906
31	390.721,754 359.269,751	32	390.706,677 359.269,086	15.09 2	32	390.706,677 359.269,086	33	390.694,838 359.268,336	11.86 3	33	390.694,838 359.268,336	34	390.672,727 359.266,696	22.17 2
34	390.672,727 359.266,696	35	390.673,027 359.265,323	1.405	35	390.673,027 359.265,323	36	390.695,1 359.266,745	22.11 9	36	390.695,1 359.266,745	37	390.706,64 359.267,626	11.57 4
37	390.706,64 359.267,626	38	390.721,863 359.268,374	15.24 1	38	390.721,863 359.268,374	39	390.731,865 359.268,769	10.01	39	390.731,865 359.268,769	40	390.765,783 359.272,478	34.12
40	390.765,783 359.272,478	41	390.774,508 359.272,418	8.725	41	390.774,508 359.272,418	42	390.778,916 359.272,591	4.411	42	390.778,916 359.272,591	43	390.783,908 359.272,788	4.996
43	390.783,908 359.272,788	44	390.796,294 359.273,749	12.42 3	44	390.796,294 359.273,749	45	390.807,794 359.274,579	11.53	45	390.807,794 359.274,579	46	390.825,578 359.276,991	17.94 7
46	390.825,578 359.276,991	47	390.839,322 359.279,163	13.91 5	47	390.839,322 359.279,163	48	390.851,401 359.281,173	12.24 5	48	390.851,401 359.281,173	49	390.866,338 359.283,258	15.08 2
49	390.866,338 359.283,258	50	390.875,798 359.284,627	9.559	50	390.875,798 359.284,627	51	390.887,82 359.286,21	12.12 6	51	390.887,82 359.286,21	52	390.896,213 359.287,329	8.467
52	390.896,213 359.287,329	53	390.898,921 359.287,245	2.709	53	390.898,921 359.287,245	54	390.900,692 359.286,759	1.836	54	390.900,692 359.286,759	55	390.902,861 359.284,694	2.995
55	390.902,861 359.284,694	56	390.904,72 359.282,925	2.566	56	390.904,72 359.282,925	57	390.910,666 359.277,901	7.784	57	390.910,666 359.277,901	58	390.913,034 359.275,895	3.103
58	390.913,034 359.275,895	59	390.914,986 359.274,345	2.493	59	390.914,986 359.274,345	60	390.916,773 359.273,222	2.111	60	390.916,773 359.273,222	61	390.932,112 359.267,424	16.39 8
61	390.932,112 359.267,424	62	390.938,316 359.265,269	6.568	62	390.938,316 359.265,269	63	390.943,313 359.263,97	5.163	63	390.943,313 359.263,97	64	390.947,79 359.263,504	4.501
64	390.947,79 359.263,504	65	390.955,816 359.261,582	8.253	65	390.955,816 359.261,582	66	390.962,905 359.260,614	7.155	66	390.962,905 359.260,614	67	390.966,818 359.259,762	4.005
67	390.966,818 359.259,762	68	390.971,145 359.258,308	4.565	68	390.971,145 359.258,308	69	390.972,681 359.257,612	1.686	69	390.972,681 359.257,612	1	390.973,14 359.258,746	1.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.048	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

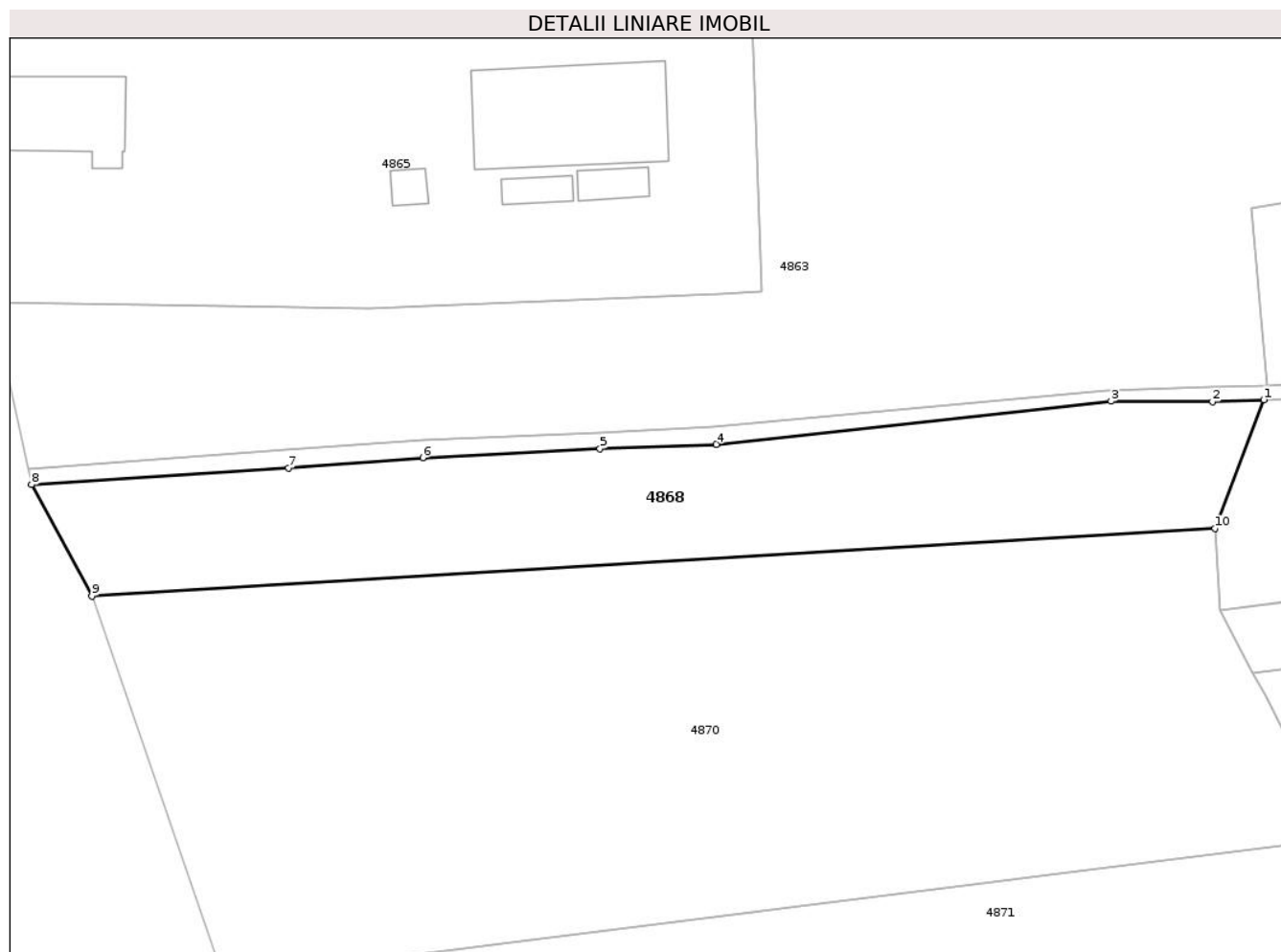
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.048	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	974	46	2502, 2503/2	-	
2	arabil	NU	74	46	2502, 2503/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.778,916 359.272,591	2	390.774,508 359.272,418	4.411
2	390.774,508 359.272,418	3	390.765,783 359.272,478	8.725
3	390.765,783 359.272,478	4	390.731,865 359.268,769	34.12
4	390.731,865 359.268,769	5	390.721,863 359.268,374	10.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.721,863 359.268,374	6	390.706,64 359.267,626	15.241
6	390.706,64 359.267,626	7	390.695,1 359.266,745	11.574
7	390.695,1 359.266,745	8	390.673,027 359.265,323	22.119
8	390.673,027 359.265,323	9	390.678,195 359.255,721	10.904
9	390.678,195 359.255,721	10	390.774,731 359.261,532	96.711
10	390.774,731 359.261,532	1	390.778,916 359.272,591	11.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35052	Din acte: 2.100 Masurata: 2.060	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43899 / 28/12/2009		
Act Administrativ nr. 1501710, din 09/08/2007 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. (hotarare judecatoreasca nr. 1336/26-02-2008 emis de JUDECATORIA TG JIU; act administrativ nr. 5091/12-12-2009 emis de PIMĂRIA CĂPRENI;);		
B3	se notează mențiunea "Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar"	A1
11689 / 28/02/2018		
Act Notarial nr. 390, din 26/02/2018 emis de NP. Merisescu Anica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VIERU DIANA , bun comun 2) VIERU VICTOR	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VIERU VICTOR 2) VIERU DIANA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI

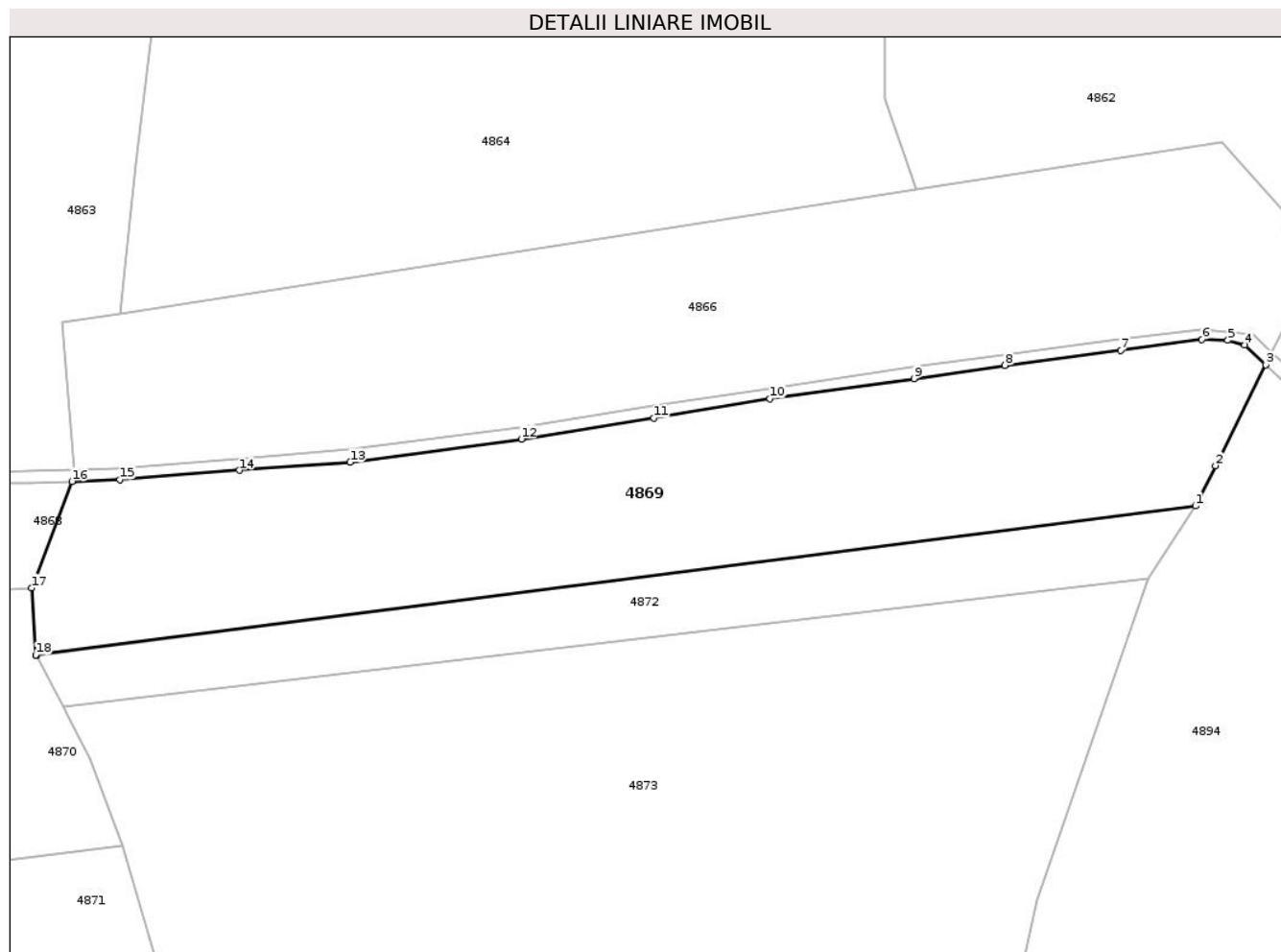
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
43899 / 28/12/2009		
Act Administrativ nr. 1501710, din 09/08/2007 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. (hotarare judecatoreasca nr. 1336/26-02-2008 emis de JUDECATORIA TG JIU; act administrativ nr. 5091/12-12-2009 emis de PIMĂRIA CĂPRENI;);		
C1	se notează privilegiul copărtașului (sulta) pentru suma de 600lei 1) VIERU MARIA	A1
11689 / 28/02/2018		
Act Notarial nr. 390, din 26/02/2018 emis de NP. Merisescu Anica;		
C2	se intabulează drept de ipotecă legală in conformitate cu dispozițiile art. 2386 pct. 4 din Codul Civil asupra cotei de 1/2 din imobil 1) VIERU PAVEL	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35052	Din acte: 2.100 Masurata: 2.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.060	46	2499/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.895,577 359.270,049	2	390.897,654 359.274,229	4.668
2	390.897,654 359.274,229	3	390.902,861 359.284,694	11.689
3	390.902,861 359.284,694	4	390.900,692 359.286,759	2.995
4	390.900,692 359.286,759	5	390.898,921 359.287,245	1.836
5	390.898,921 359.287,245	6	390.896,213 359.287,329	2.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.896,213 359.287,329	7	390.887,82 359.286,21	8.467
7	390.887,82 359.286,21	8	390.875,798 359.284,627	12.126
8	390.875,798 359.284,627	9	390.866,338 359.283,258	9.559
9	390.866,338 359.283,258	10	390.851,401 359.281,173	15.082
10	390.851,401 359.281,173	11	390.839,322 359.279,163	12.245
11	390.839,322 359.279,163	12	390.825,578 359.276,991	13.915
12	390.825,578 359.276,991	13	390.807,794 359.274,579	17.947
13	390.807,794 359.274,579	14	390.796,294 359.273,749	11.53
14	390.796,294 359.273,749	15	390.783,908 359.272,788	12.423
15	390.783,908 359.272,788	16	390.778,916 359.272,591	4.996
16	390.778,916 359.272,591	17	390.774,731 359.261,532	11.824
17	390.774,731 359.261,532	18	390.775,172 359.254,562	6.984
18	390.775,172 359.254,562	19	390.775,208 359.254,495	0.076
19	390.775,208 359.254,495	1	390.895,577 359.270,049	121.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:230
Nr. cadastral vechi:312

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 70, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35000	Din acte: 2.970 Masurata: 2.915	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1559 / 20/01/2009		
Act Notarial nr. 277, din 19/01/2009 emis de NP SILVIA BADEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DÎRLĂ ALEXANDRU, căsătorit, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35000	Din acte: 2.970 Masurata: 2.915	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.905	46	2499	-	
2	arabil	NU	10	46	2499	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.678,195 359.255,721	2	390.689,584 359.222,923	34.719
2	390.689,584 359.222,923	3	390.784,127 359.234,824	95.289
3	390.784,127 359.234,824	4	390.780,783 359.243,852	9.627
4	390.780,783 359.243,852	5	390.779,046 359.247,168	3.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.779,046 359.247,168	6	390.777,998 359.249,167	2.257
6	390.777,998 359.249,167	7	390.775,208 359.254,495	6.014
7	390.775,208 359.254,495	8	390.775,172 359.254,562	0.076
8	390.775,172 359.254,562	9	390.774,731 359.261,532	6.984
9	390.774,731 359.261,532	1	390.678,195 359.255,721	96.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.941	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513428, din 20/05/2005 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) BONDOC I ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

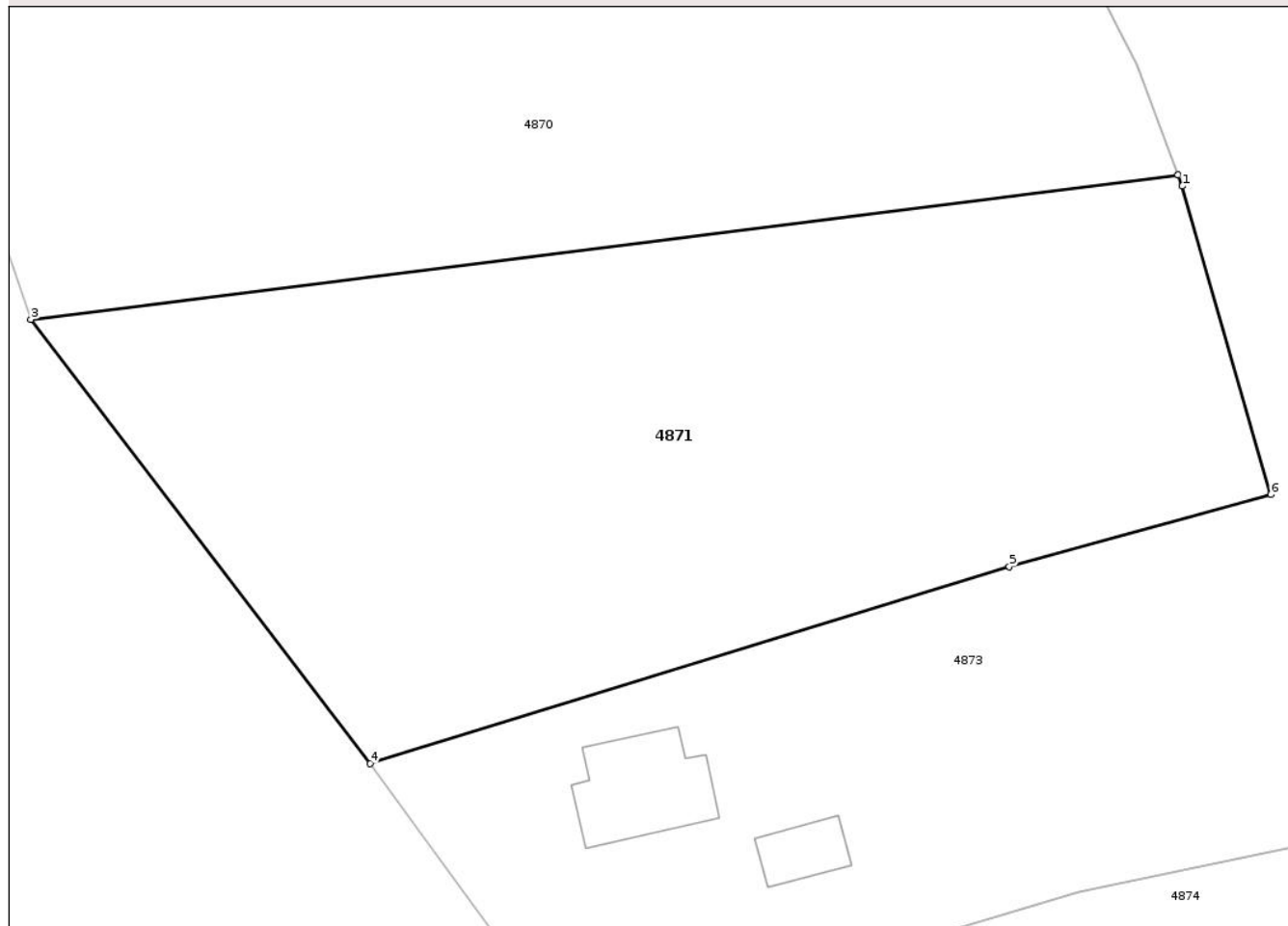
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.941	46	2499/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.784,471 359.233,894	2	390.784,127 359.234,824	0.992
2	390.784,127 359.234,824	3	390.689,584 359.222,923	95.289
3	390.689,584 359.222,923	4	390.717,544 359.186,324	46.057
4	390.717,544 359.186,324	5	390.770,228 359.202,554	55.127
5	390.770,228 359.202,554	6	390.791,769 359.208,483	22.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.791,769 359.208,483	1	390.784,471 359.233,894	26.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		735	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

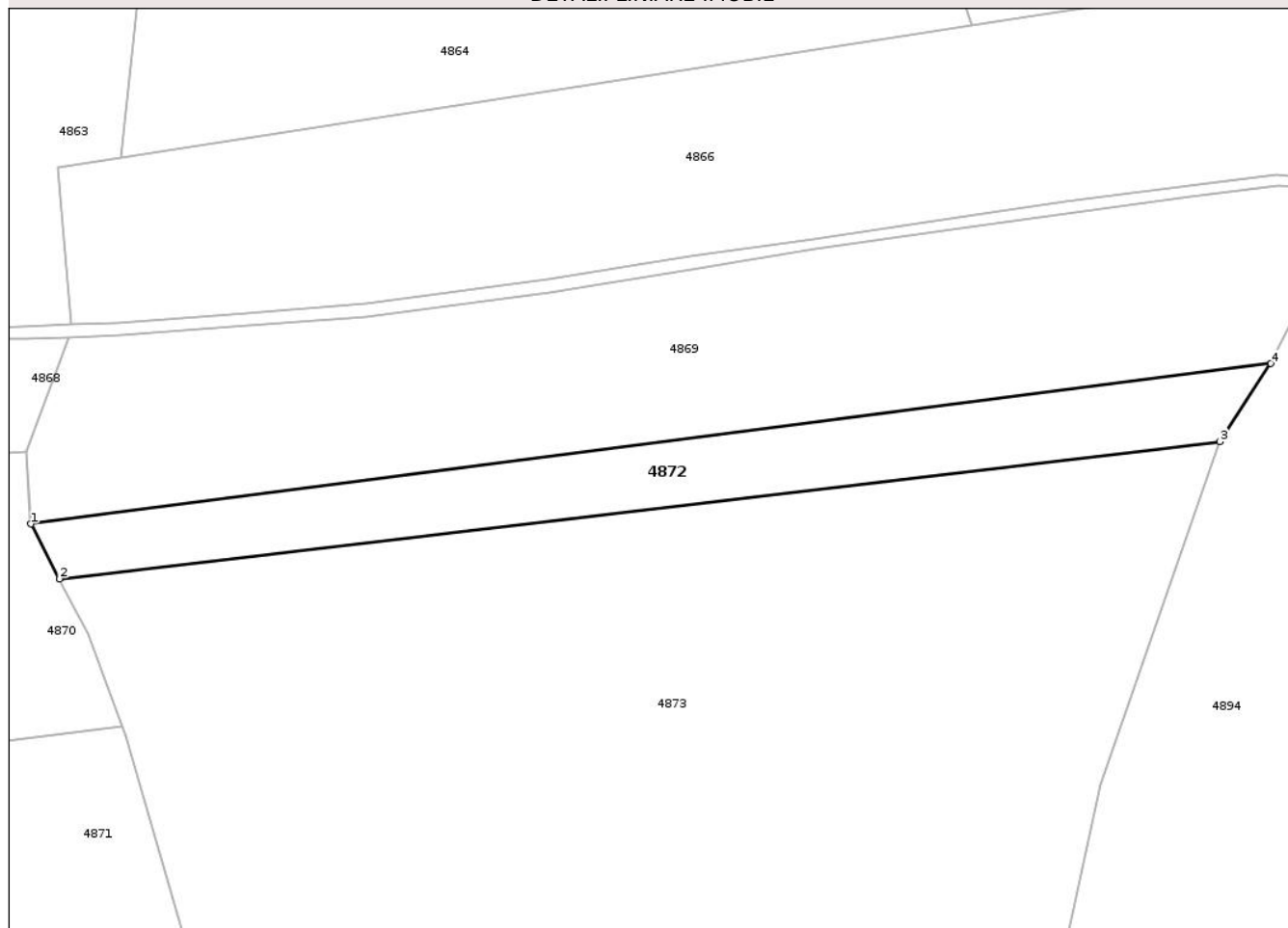
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	735	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	735	46	2499/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.775,208 359.254,495	2	390.777,998 359.249,167	6.014
2	390.777,998 359.249,167	3	390.890,654 359.262,49	113.441
3	390.890,654 359.262,49	4	390.895,577 359.270,049	9.021
4	390.895,577 359.270,049	1	390.775,208 359.254,495	121.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 68, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.108	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2, din 13/03/2015 emis de COMUNEI CĂPRENI (validată de Comisia județeană prin Hotărârea/hotărârile nr. 5/16.09.1991 la poziția 64 din anexa nr. 2a,);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) PÂRVULESCU ANGELA DEFUNCT:Da		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.108	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.332	46	2500	-	
2	arabil	DA	1.155	46	2499/3	-	
3	arabil	NU	5.621	46	2499/2, 2499/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Construcție de locuit
A1.2		construcții anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Construcție anexă
A1.3		construcții anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Construcție anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.717,544 359.186,324	2	390.734,359 359.163,43	28.406
2	390.734,359 359.163,43	3	390.775,968 359.175,769	43.4
3	390.775,968 359.175,769	4	390.866,756 359.194,896	92.781
4	390.866,756 359.194,896	5	390.870,004 359.195,749	3.358
5	390.870,004 359.195,749	6	390.871,886 359.196,243	1.946
6	390.871,886 359.196,243	7	390.879,088 359.229,148	33.684
7	390.879,088 359.229,148	8	390.890,654 359.262,49	35.291
8	390.890,654 359.262,49	9	390.777,998 359.249,167	113.441
9	390.777,998 359.249,167	10	390.779,046 359.247,168	2.257
10	390.779,046 359.247,168	11	390.780,783 359.243,852	3.743
11	390.780,783 359.243,852	12	390.784,127 359.234,824	9.627
12	390.784,127 359.234,824	13	390.784,471 359.233,894	0.992
13	390.784,471 359.233,894	14	390.791,769 359.208,483	26.438
14	390.791,769 359.208,483	15	390.770,228 359.202,554	22.342
15	390.770,228 359.202,554	1	390.717,544 359.186,324	55.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4874**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cişmelelor, Nr. 66, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35025	Din acte: 2.903 Masurata: 2.951	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bratesti, Str Cişmelelor, Nr. 66, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Construcţie de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41294 / 03/12/2009		
Act Notarial nr. 5434, din 02/12/2009 emis de NP ANICA MERISESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIERU ION , , căsătorit, bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VIERU ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18820 / 11/06/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1336, din 26/02/2008 emis de JUDECATORIA TG JIU;		
C1	Se notează privilegiul copărtaşului (sultă) în sumă de 600 lei RON, 1) VIERU MARIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35025	Din acte: 2.903 Masurata: 2.951	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	200	46	2499/4	-	
2	arabil	DA	1.694	46	2499/4	-	
3	arabil	NU	1.057	46	2499/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Construcție de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.775,968 359.175,769	2	390.734,359 359.163,43	43.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.734,359 359.163,43	3	390.747,822 359.144,535	23.201
3	390.747,822 359.144,535	4	390.780,971 359.152,8	34.164
4	390.780,971 359.152,8	5	390.855,892 359.169,593	76.78
5	390.855,892 359.169,593	6	390.862,83 359.171,148	7.11
6	390.862,83 359.171,148	7	390.863,712 359.171,346	0.904
7	390.863,712 359.171,346	8	390.870,004 359.195,749	25.201
8	390.870,004 359.195,749	9	390.866,756 359.194,896	3.358
9	390.866,756 359.194,896	1	390.775,968 359.175,769	92.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35504	Din acte: 1.222 Masurata: 1.223	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59409 / 14/11/2013		
Act Notarial nr. 4334, din 13/11/2013 emis de NP Merisescu Anica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIERU ION 2) VIERU LAURA , bun comun	A1

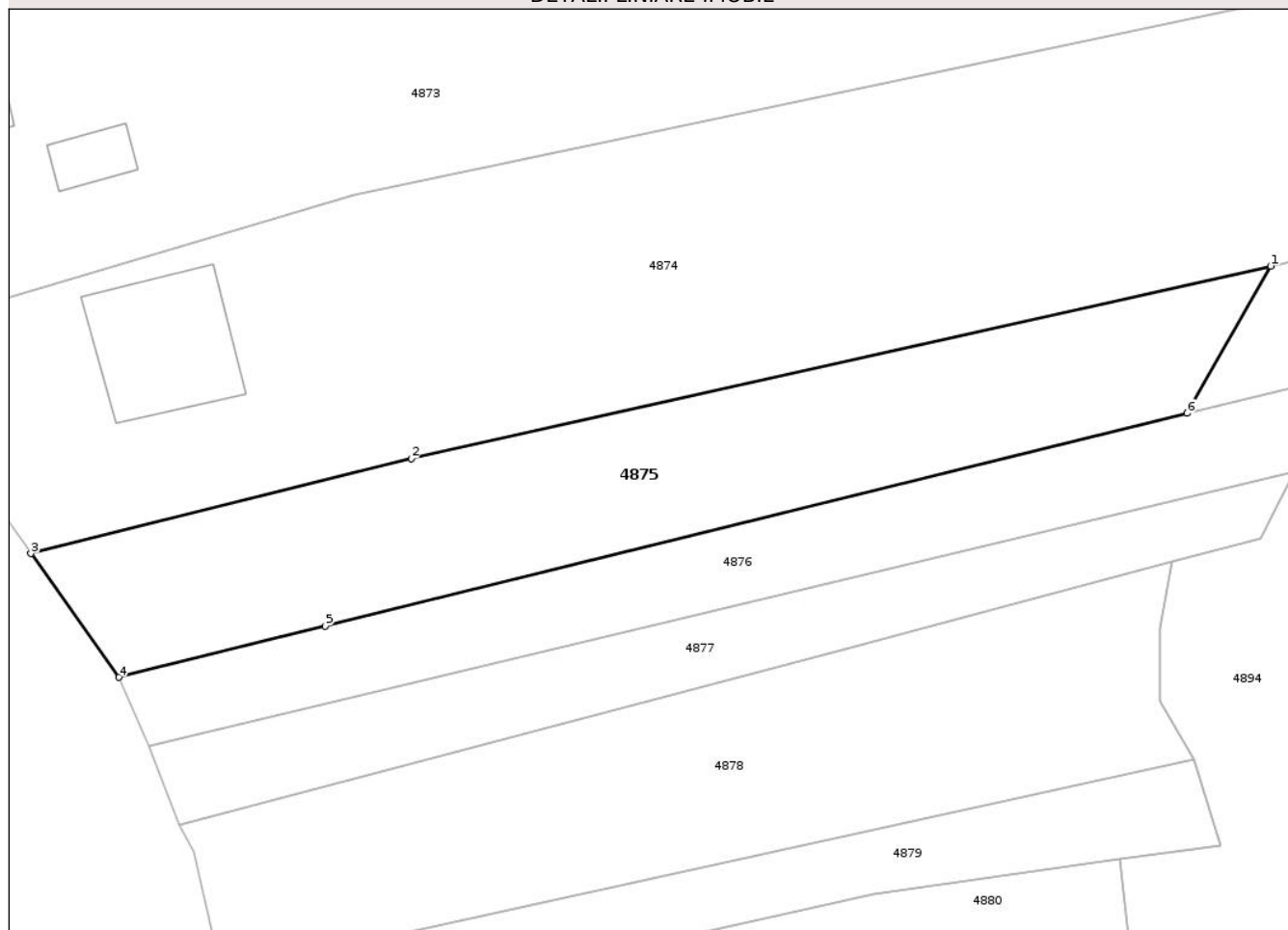
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35504	Din acte: 1.222 Masurata: 1.223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	933	46	2499/5	-	P 2499/6 eronat în IE
2	arabil	NU	290	46	2499/5	-	P 2499/6 eronat în IE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.855,892 359.169,593	2	390.780,971 359.152,8	76.78
2	390.780,971 359.152,8	3	390.747,822 359.144,535	34.164
3	390.747,822 359.144,535	4	390.755,511 359.133,743	13.251
4	390.755,511 359.133,743	5	390.773,465 359.138,2	18.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.773,465 359.138,2	6	390.848,594 359.156,764	77.389
6	390.848,594 359.156,764	1	390.855,892 359.169,593	14.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		729	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

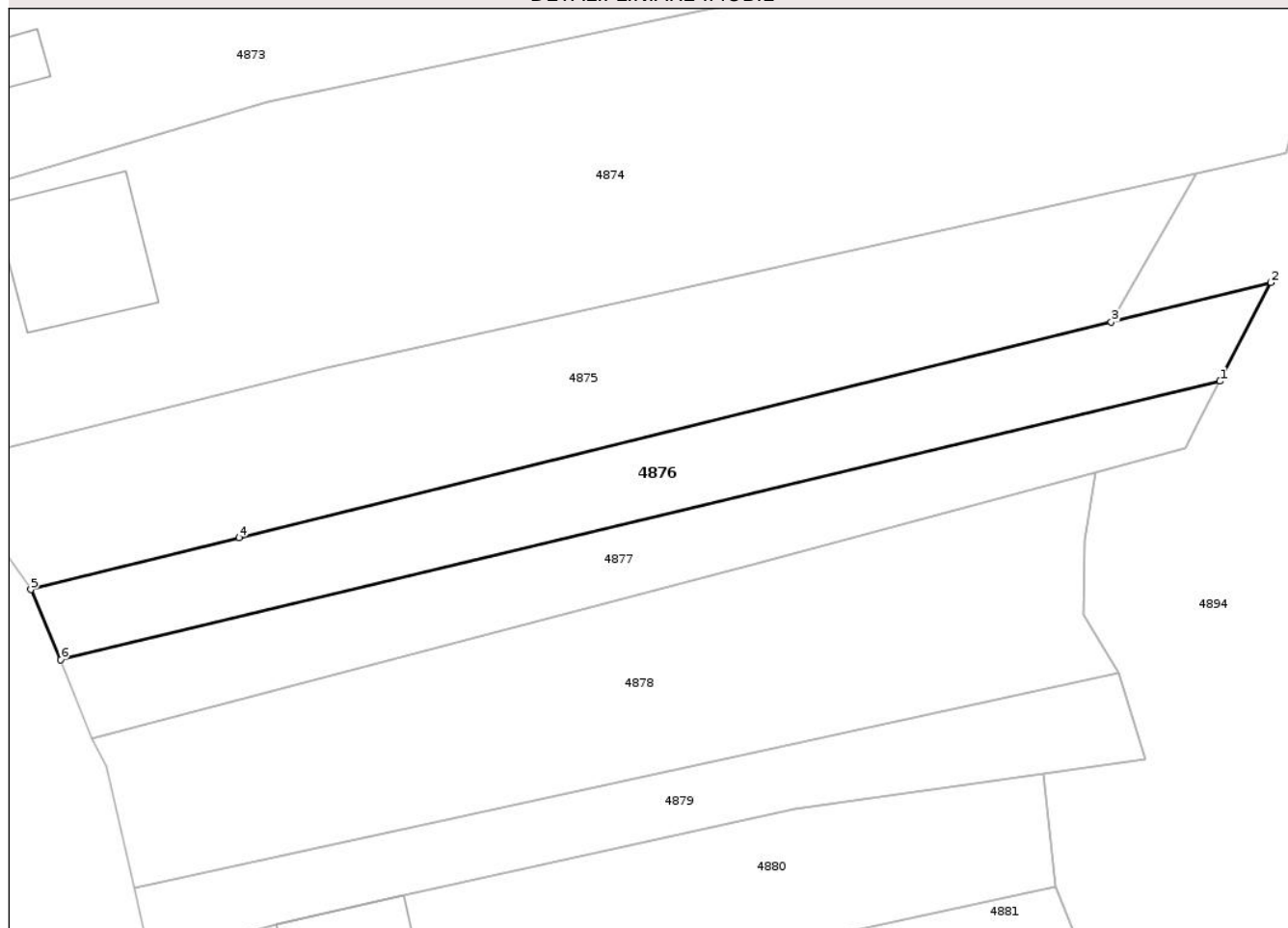
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	507	46	2499/6	-	
2	arabil	NU	222	46	2499/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.857,954 359.151,681	2	390.862,337 359.160,16	9.545
2	390.862,337 359.160,16	3	390.848,594 359.156,764	14.156
3	390.848,594 359.156,764	4	390.773,465 359.138,2	77.389
4	390.773,465 359.138,2	5	390.755,511 359.133,743	18.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.755,511 359.133,743	6	390.758,089 359.127,699	6.571
6	390.758,089 359.127,699	1	390.857,954 359.151,681	102.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		612	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513432, din 06/06/2005 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) DÎRLĂ MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

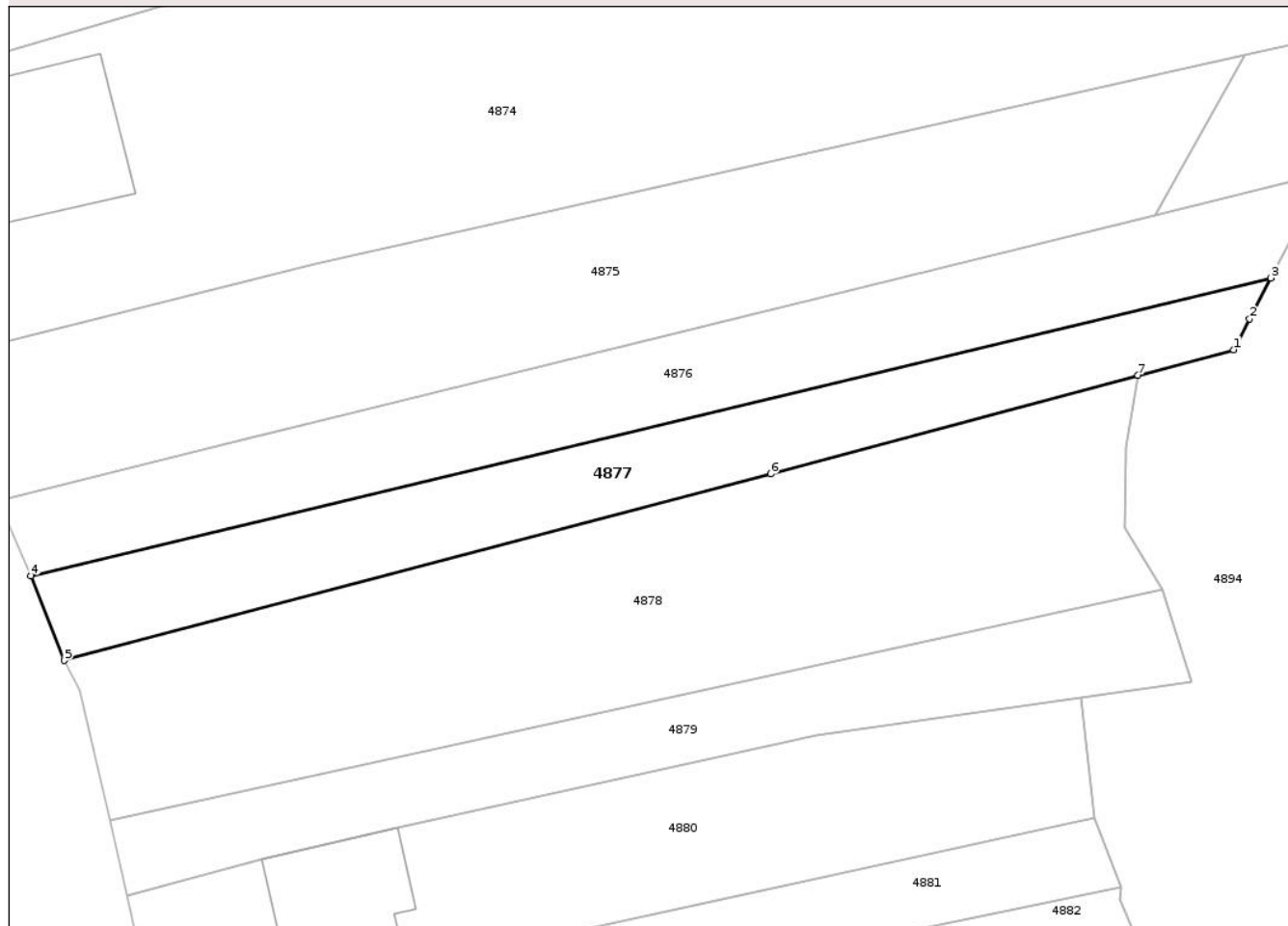
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	612	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	480	46	2499/7	-	
2	arabil	NU	132	46	2499/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.854,966 359.145,899	2	390.856,247 359.148,377	2.79
2	390.856,247 359.148,377	3	390.857,954 359.151,681	3.719
3	390.857,954 359.151,681	4	390.758,089 359.127,699	102.704
4	390.758,089 359.127,699	5	390.760,789 359.120,882	7.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.760,789 359.120,882	6	390.817,687 359.135,902	58.847
6	390.817,687 359.135,902	7	390.847,272 359.143,836	30.63
7	390.847,272 359.143,836	1	390.854,966 359.145,899	7.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.316	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513331, din 13/05/2004 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) VIERU B ȘTEFAN 2) VIERU B IULIAN 3) VIERU B DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

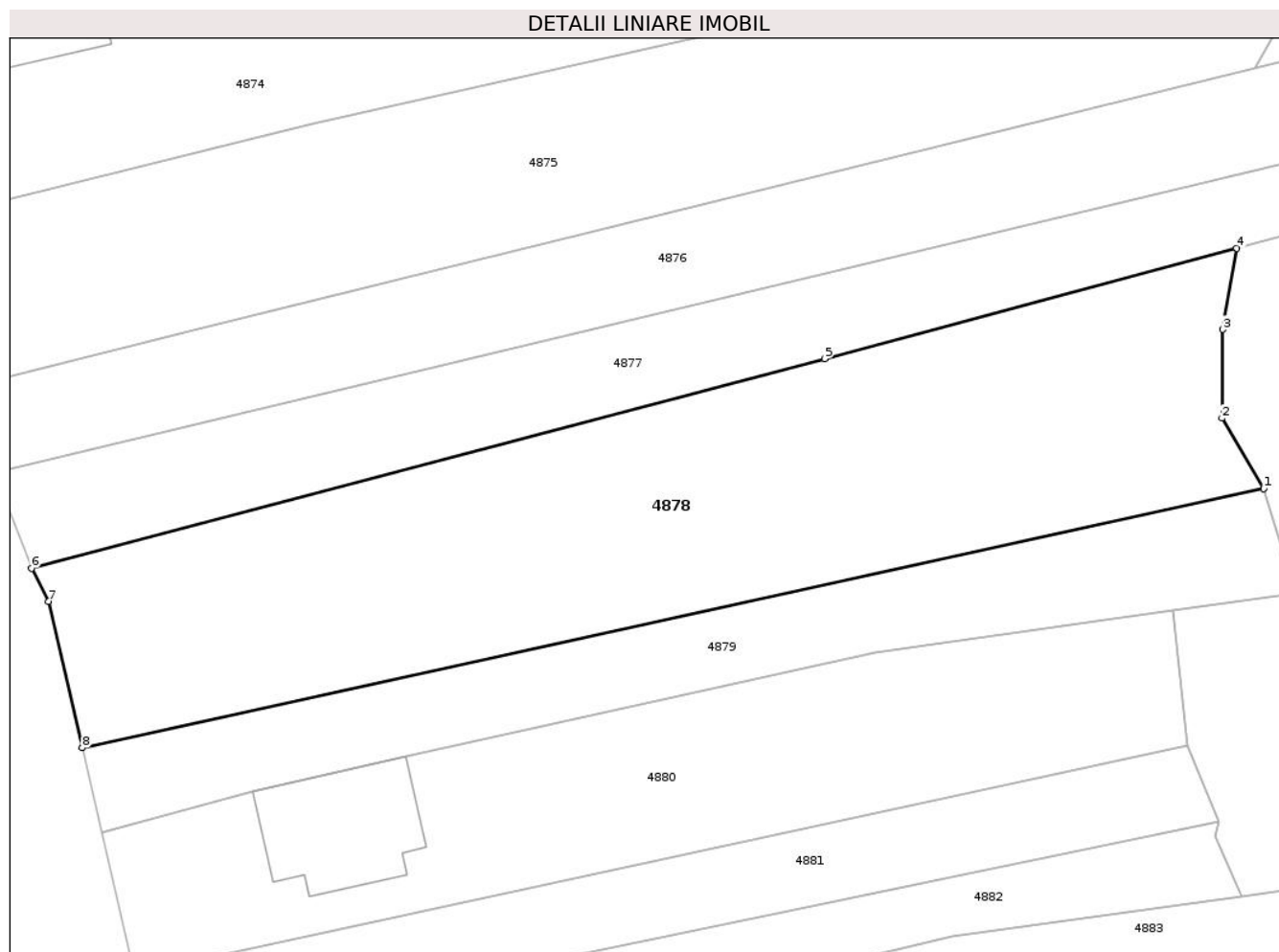
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.117	46	2499/8	-	
2	arabil	NU	199	46	2499/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.849,214 359.126,61	2	390.846,218 359.131,634	5.849
2	390.846,218 359.131,634	3	390.846,259 359.137,999	6.365
3	390.846,259 359.137,999	4	390.847,272 359.143,836	5.924
4	390.847,272 359.143,836	5	390.817,687 359.135,902	30.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.817,687 359.135,902	6	390.760,789 359.120,882	58.847
6	390.760,789 359.120,882	7	390.762,01 359.118,503	2.674
7	390.762,01 359.118,503	8	390.764,427 359.107,999	10.778
8	390.764,427 359.107,999	1	390.849,214 359.126,61	86.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		522	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513428, din 20/05/2005 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) BONDOC I ION	

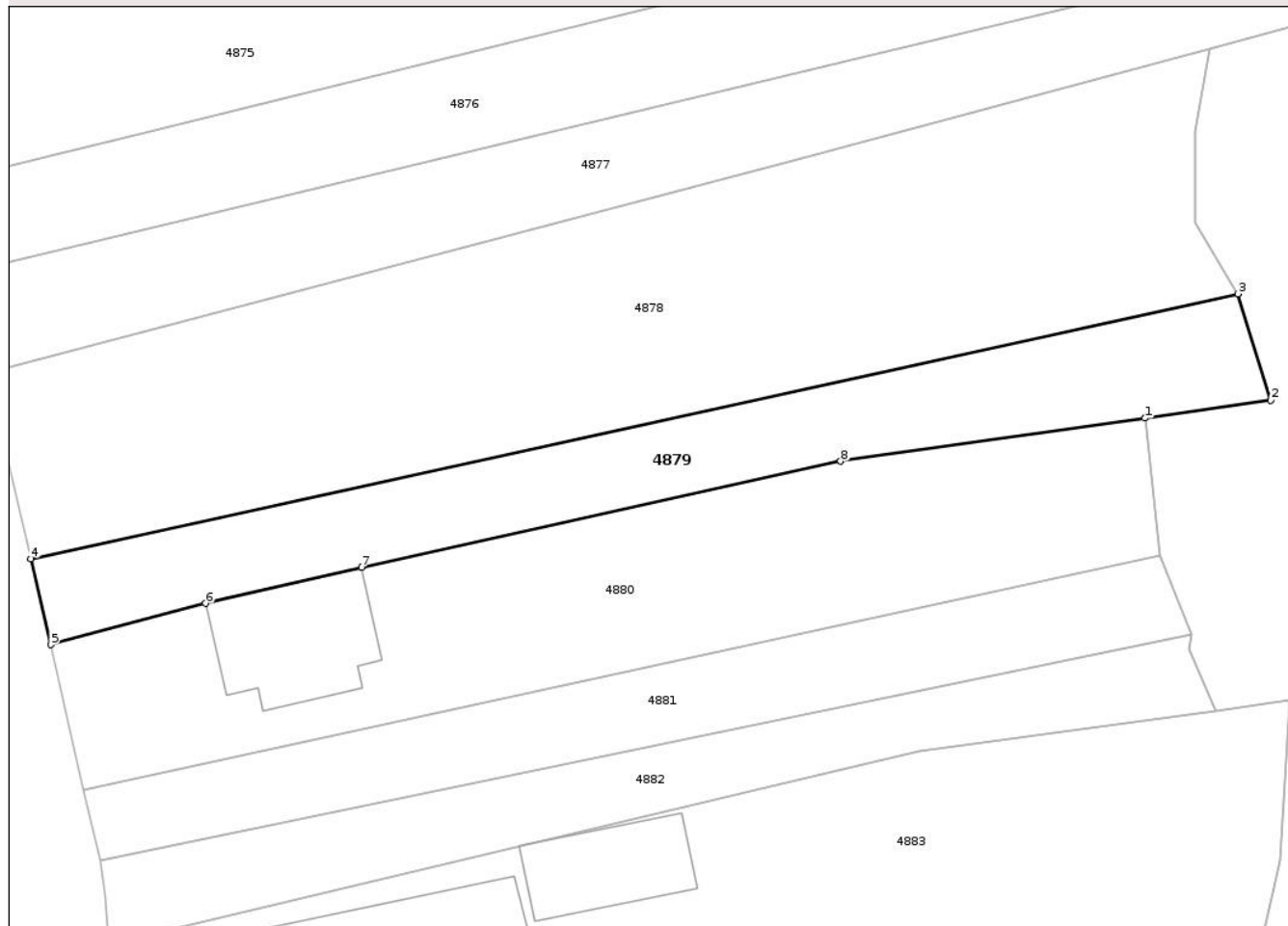
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	439	46	2499/9	-	P 2499/2 eronat în TP
2	arabil	NU	83	46	2499/9	-	P 2499/2 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.842,711 359.117,869	2	390.851,538 359.119,119	8.915
2	390.851,538 359.119,119	3	390.849,214 359.126,61	7.843
3	390.849,214 359.126,61	4	390.764,427 359.107,999	86.806
4	390.764,427 359.107,999	5	390.765,817 359.101,958	6.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.765,817 359.101,958	6	390.776,687 359.104,859	11.25
6	390.776,687 359.104,859	7	390.787,661 359.107,389	11.262
7	390.787,661 359.107,389	8	390.821,32 359.114,839	34.474
8	390.821,32 359.114,839	1	390.842,711 359.117,869	21.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4880**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cişmelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		850	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bratesti, Str Cişmelelor, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Construcţie de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
/			
Act Administrativ nr. 13513426, din 19/05/2005 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) BĂZĂVAN GRIGORIE DEFUNCT:Da		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1		A1.1
	1) BĂZĂVAN GRIGORIE DEFUNCT:Da		

C. Partea III. SARCINI .

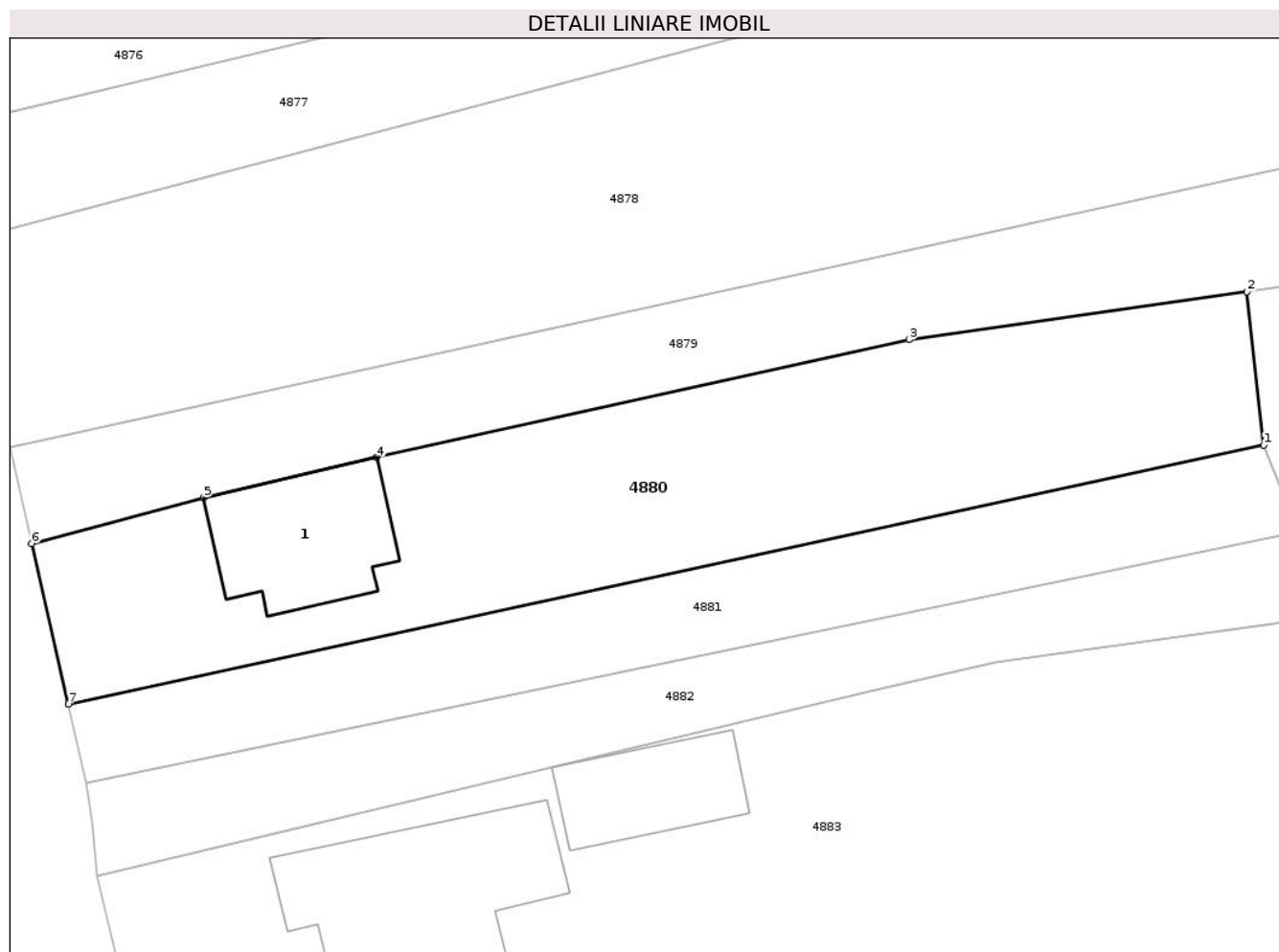
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	100	46	2499/10	-	P 2499/1 eronat în TP
2	arabil	DA	737	46	2499/10	-	P 2499/1 eronat în TP
3	arabil	NU	13	46	2499/10	-	P 2499/1 eronat în TP

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Construcție de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.843,776 359.108,188	2	390.842,711 359.117,869	9.739
2	390.842,711 359.117,869	3	390.821,32 359.114,839	21.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	390.821,32 359.114,839	4	390.787,661 359.107,389	34.474
4	390.787,661 359.107,389	5	390.776,687 359.104,859	11.262
5	390.776,687 359.104,859	6	390.765,817 359.101,958	11.25
6	390.765,817 359.101,958	7	390.768,156 359.091,79	10.434
7	390.768,156 359.091,79	1	390.843,776 359.108,188	77.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		424	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513429, din 20/05/2005 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ȘERBĂNESCU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

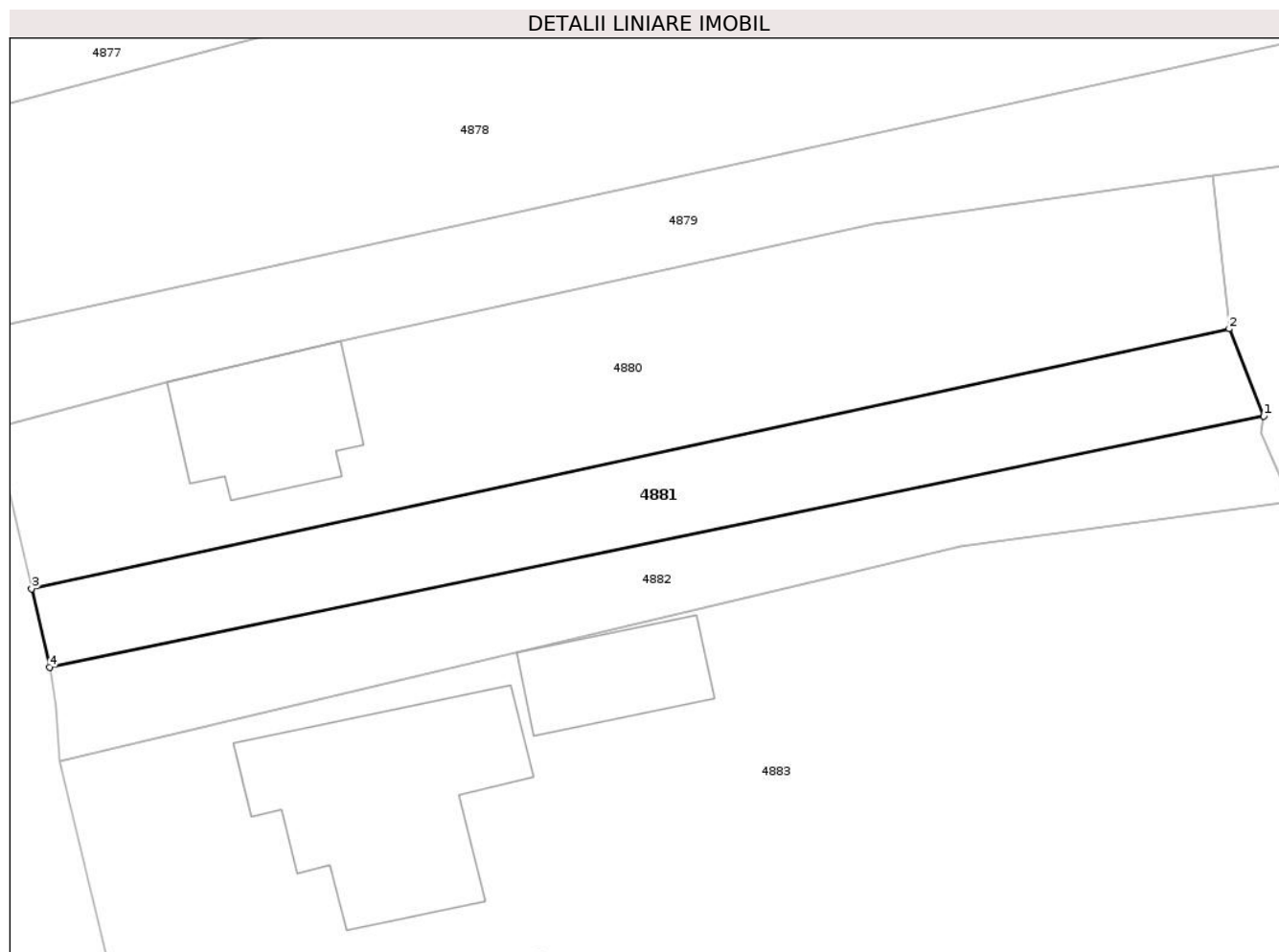
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	424	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	422	46	2499/11	-	P 2499/3 eronat în TP
2	arabil	NU	2	46	2499/11	-	P 2499/3 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.845,952 359.102,684	2	390.843,776 359.108,188	5.919
2	390.843,776 359.108,188	3	390.768,156 359.091,79	77.378
3	390.768,156 359.091,79	4	390.769,293 359.086,847	5.072
4	390.769,293 359.086,847	1	390.845,952 359.102,684	78.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:203

Nr. cadastral vechi:282

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35283	Din acte: 393 Masurata: 392	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34301 / 13/11/2007		
Act Notarial nr. 2909, din 09/11/2007 emis de NP Natalia Mănoiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂRGINEANU MIHAIL , necăsătorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 203)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35283	Din acte: 393 Masurata: 392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	392	46	2499/12	-	P 2499/3 eronat în IE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.769,93 359.080,944	2	390.818,904 359.092,597	50.341
2	390.818,904 359.092,597	3	390.826,84 359.094,477	8.156
3	390.826,84 359.094,477	4	390.847,662 359.097,301	21.013
4	390.847,662 359.097,301	5	390.845,764 359.101,669	4.763
5	390.845,764 359.101,669	6	390.845,952 359.102,684	1.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.845,952 359.102,684	7	390.769,293 359.086,847	78.278
7	390.769,293 359.086,847	8	390.769,686 359.084,326	2.551
8	390.769,686 359.084,326	1	390.769,93 359.080,944	3.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:99

Nr. cadastral vechi:166

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 64, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35113	Din acte: 2.280 Masurata: 2.618	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 64, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Construcție de locuit, P+1
A1.2		Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 64, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Construcție anexă
A1.3		Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 64, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Construcție anexă
A1.4		Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 64, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Construcție anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
835 / 22/10/2004		
Act Notarial nr. 2116, din 15/03/2004 emis de BNP ANICA MERIȘESCU (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STĂNILOIU CONSTANTIN, și soția 2) STĂNILOIU MARIANA, bun comun	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STĂNILOIU CONSTANTIN 2) STĂNILOIU MARIANA	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

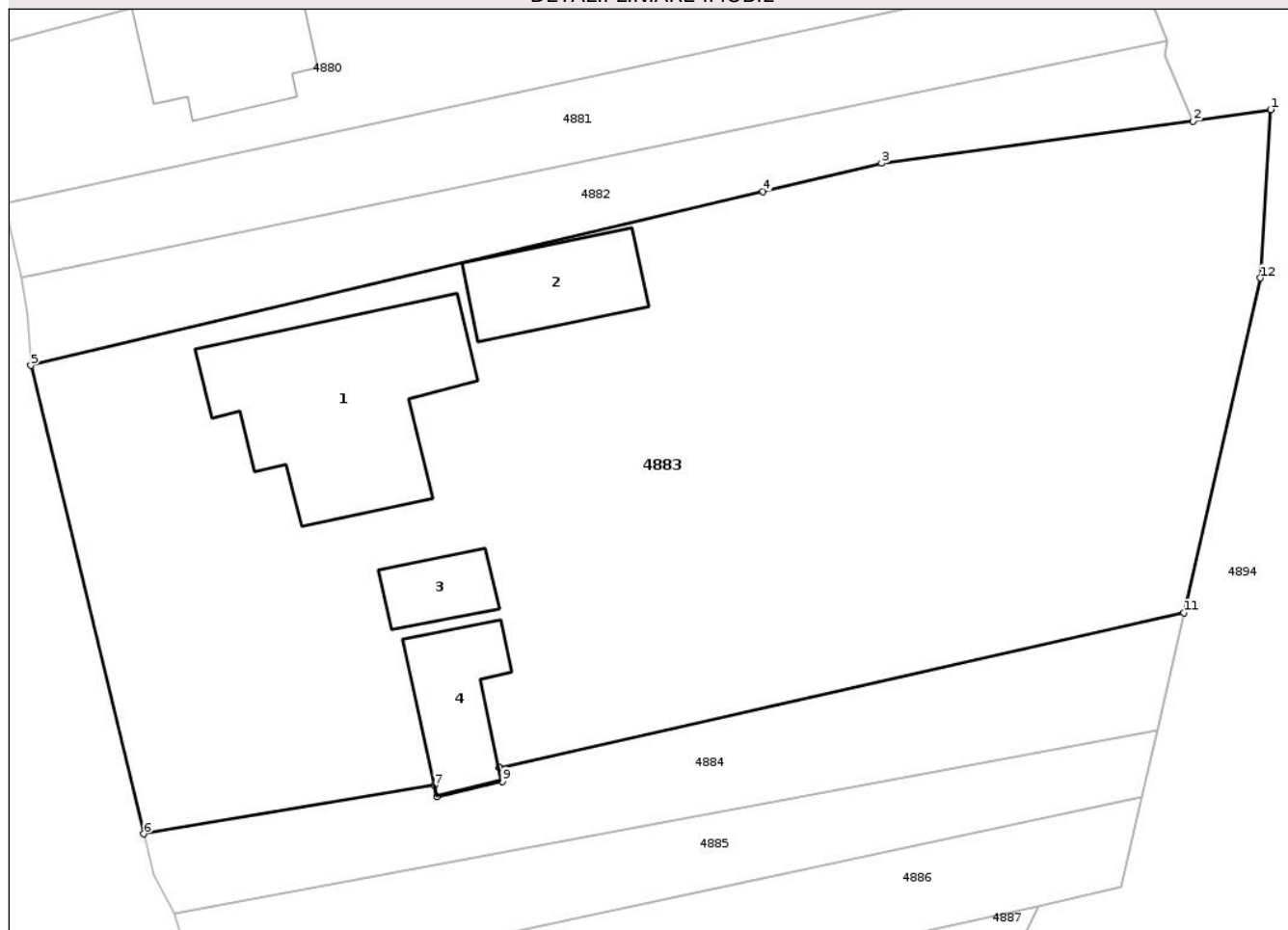
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35113	Din acte: 2.280 Masurata: 2.618	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.555	46	2496/1	-	P 317 eronat în TP
2	arabil	DA	964	46	2496/1	-	P 317/1 eronat în TP
3	arabil	NU	99	46	2496/1	-	P 317/1 eronat în TP

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 350 Masurata: 175	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Construcție de locuit, P+1
A1.2		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Construcție anexă
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Construcție anexă
A1.4		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Construcție anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.852,866 359.098,071	2	390.847,662 359.097,301	5.261
2	390.847,662 359.097,301	3	390.826,84 359.094,477	21.013
3	390.826,84 359.094,477	4	390.818,904 359.092,597	8.156
4	390.818,904 359.092,597	5	390.769,93 359.080,944	50.341
5	390.769,93 359.080,944	6	390.777,497 359.049,601	32.243
6	390.777,497 359.049,601	7	390.796,911 359.052,848	19.684
7	390.796,911 359.052,848	8	390.797,069 359.052,078	0.786
8	390.797,069 359.052,078	9	390.801,453 359.053,114	4.505
9	390.801,453 359.053,114	10	390.801,261 359.054,024	0.93
10	390.801,261 359.054,024	11	390.847,07 359.064,395	46.968
11	390.847,07 359.064,395	12	390.852,181 359.086,801	22.982
12	390.852,181 359.086,801	1	390.852,866 359.098,071	11.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		420	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1335986, din 17/11/1998 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ȘOLDEA GHEORGHE 2) SCURTU ANA 3) MARIA GHEORGHE 4) ȘOLDEA ANA 5) ȘOLDEA ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

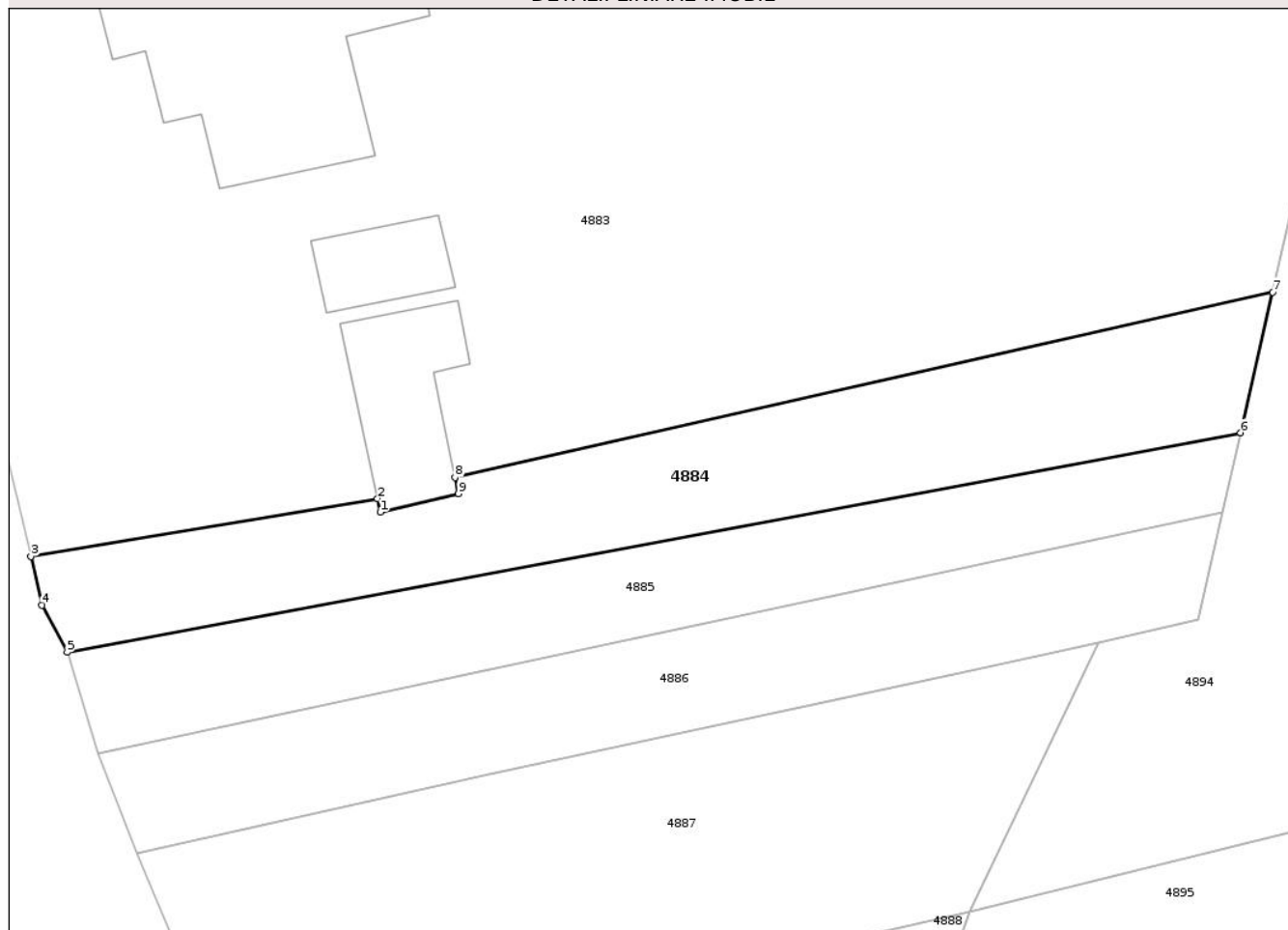
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	372	46	2496/2	-	T 6 eronat în TP; P 318 eronat în TP
2	arabil	NU	48	46	2496/2	-	T 6 eronat în TP; P 318 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.797,069 359.052,078	2	390.796,911 359.052,848	0.786
2	390.796,911 359.052,848	3	390.777,497 359.049,601	19.684
3	390.777,497 359.049,601	4	390.778,117 359.046,874	2.797
4	390.778,117 359.046,874	5	390.779,524 359.044,238	2.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.779,524 359.044,238	6	390.845,275 359.056,529	66.89
6	390.845,275 359.056,529	7	390.847,07 359.064,395	8.068
7	390.847,07 359.064,395	8	390.801,261 359.054,024	46.968
8	390.801,261 359.054,024	9	390.801,453 359.053,114	0.93
9	390.801,453 359.053,114	1	390.797,069 359.052,078	4.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		330	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513426, din 19/05/2005 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) BĂZĂVAN GRIGORIE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	297	46	2496/3	-	P 2496/2 eronat în TP
2	arabil	NU	33	46	2496/3	-	P 2496/2 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.779,524 359.044,238	2	390.781,29 359.038,61	5.899
2	390.781,29 359.038,61	3	390.844,253 359.052,048	64.381
3	390.844,253 359.052,048	4	390.845,275 359.056,529	4.596
4	390.845,275 359.056,529	1	390.779,524 359.044,238	66.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		360	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513422, din 19/05/2005 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) BUJOR ELENA 2) RĂDOI CONSTANTIN 3) ȘOLDEA DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	312	46	2496/4	-	P 2496/3 eronat în TP
2	arabil	NU	48	46	2496/4	-	P 2496/3 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.781,29 359.038,61	2	390.783,422 359.032,962	6.037
2	390.783,422 359.032,962	3	390.803,203 359.037,409	20.275
3	390.803,203 359.037,409	4	390.829,2 359.043,001	26.592
4	390.829,2 359.043,001	5	390.837,31 359.044,794	8.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.837,31 359.044,794	6	390.842,887 359.046,061	5.719
6	390.842,887 359.046,061	7	390.844,253 359.052,048	6.141
7	390.844,253 359.052,048	1	390.781,29 359.038,61	64.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		648	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

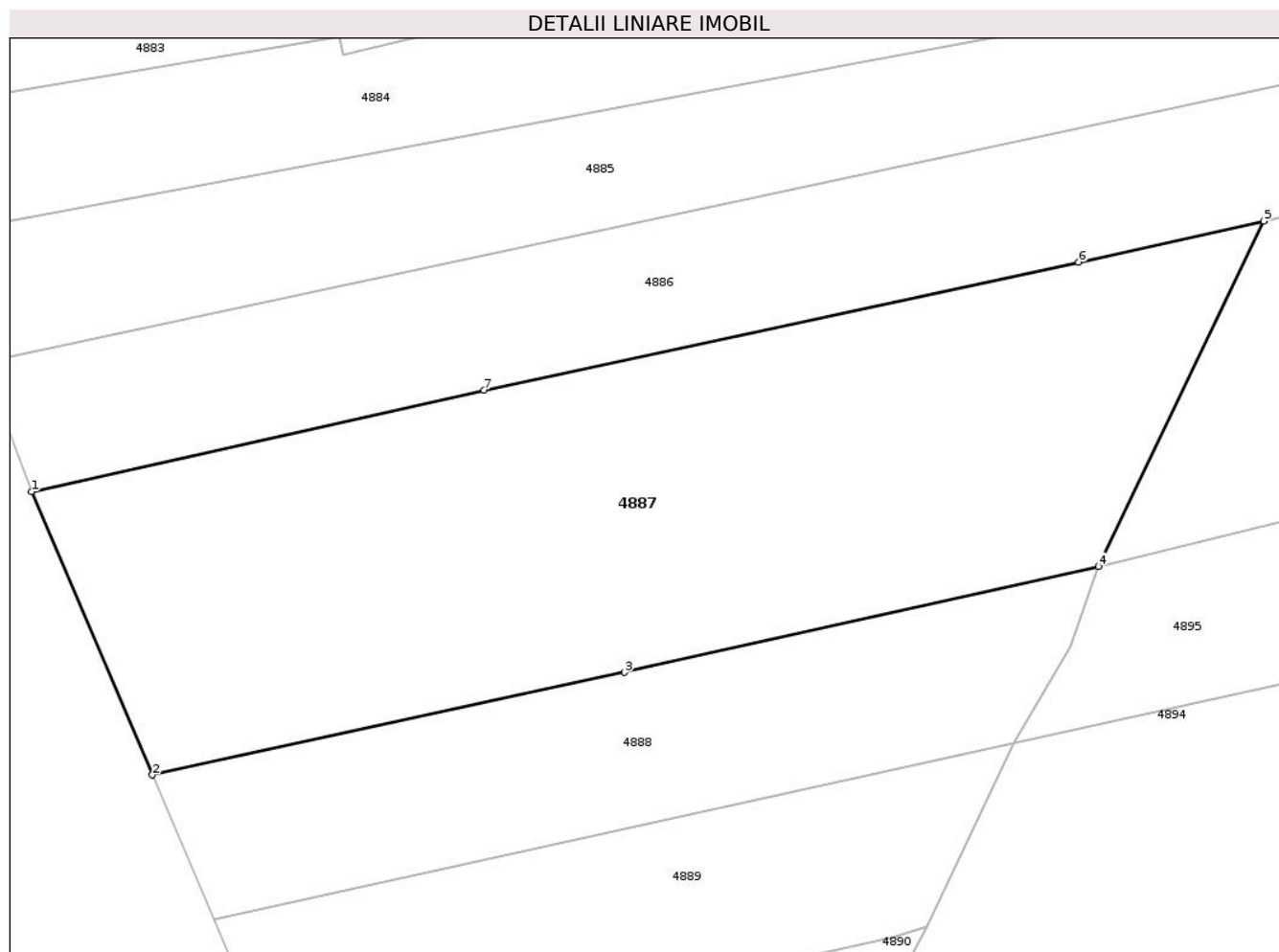
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	615	46	2496/5, 2496/6, 2496/7	-	
2	arabil	NU	33	46	2496/5, 2496/6, 2496/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.783,422 359.032,962	2	390.788,703 359.020,584	13.457
2	390.788,703 359.020,584	3	390.809,358 359.025,069	21.136
3	390.809,358 359.025,069	4	390.830,091 359.029,695	21.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	390.830,091 359.029,695	5	390.837,31 359.044,794	16.736
5	390.837,31 359.044,794	6	390.829,2 359.043,001	8.306
6	390.829,2 359.043,001	7	390.803,203 359.037,409	26.592
7	390.803,203 359.037,409	1	390.783,422 359.032,962	20.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		264	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513157, din 10/01/2003 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) CĂRBUNESCU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

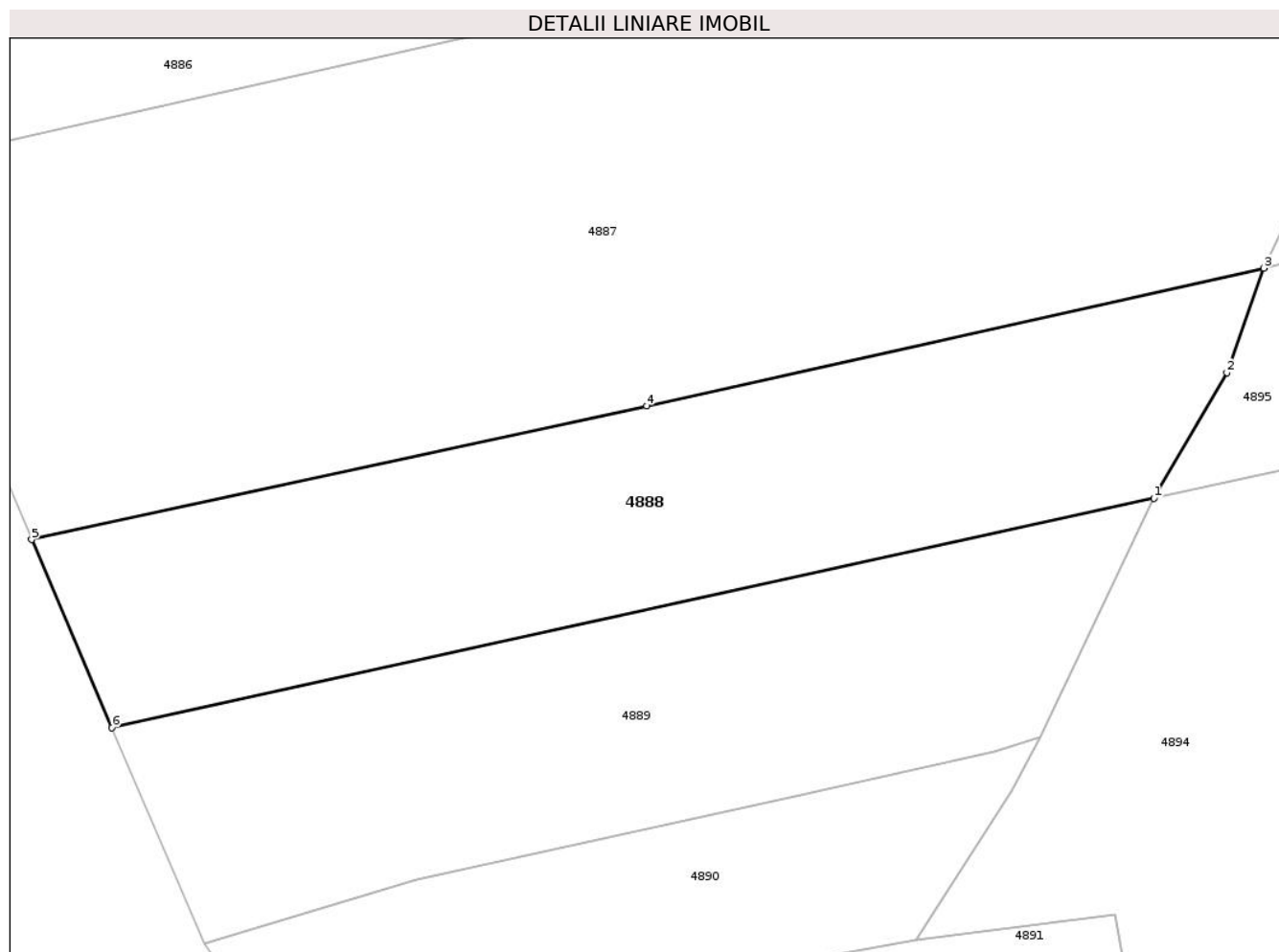
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	264	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	254	46	2496/8	-	
2	arabil	NU	10	46	2496/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.826,398 359.021,97	2	390.828,85 359.026,186	4.877
2	390.828,85 359.026,186	3	390.830,091 359.029,695	3.722
3	390.830,091 359.029,695	4	390.809,358 359.025,069	21.243
4	390.809,358 359.025,069	5	390.788,703 359.020,584	21.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.788,703 359.020,584	6	390.791,399 359.014,265	6.87
6	390.791,399 359.014,265	1	390.826,398 359.021,97	35.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		234	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1501725, din 03/11/2008 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GOGÎRLĂ ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

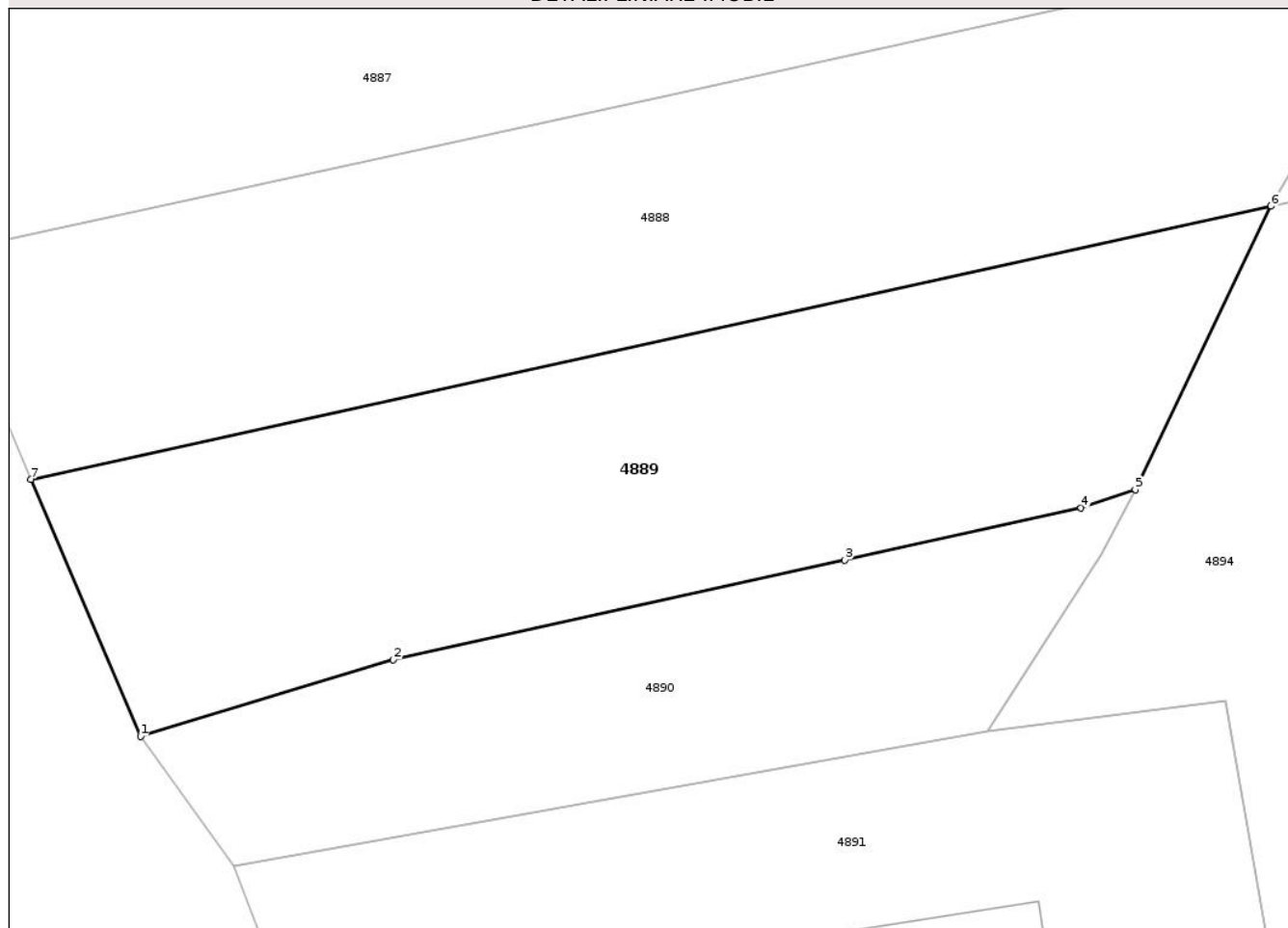
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	234	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	232	46	2496/9	-	P 2496/14 eronat în TP
2	arabil	NU	2	46	2496/9	-	P 2496/14 eronat în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.794,493 359.007,011	2	390.801,623 359.009,177	7.452
2	390.801,623 359.009,177	3	390.814,378 359.011,985	13.06
3	390.814,378 359.011,985	4	390.821,043 359.013,457	6.826
4	390.821,043 359.013,457	5	390.822,572 359.013,967	1.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.822,572 359.013,967	6	390.826,398 359.021,97	8.871
6	390.826,398 359.021,97	7	390.791,399 359.014,265	35.837
7	390.791,399 359.014,265	1	390.794,493 359.007,011	7.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		130	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

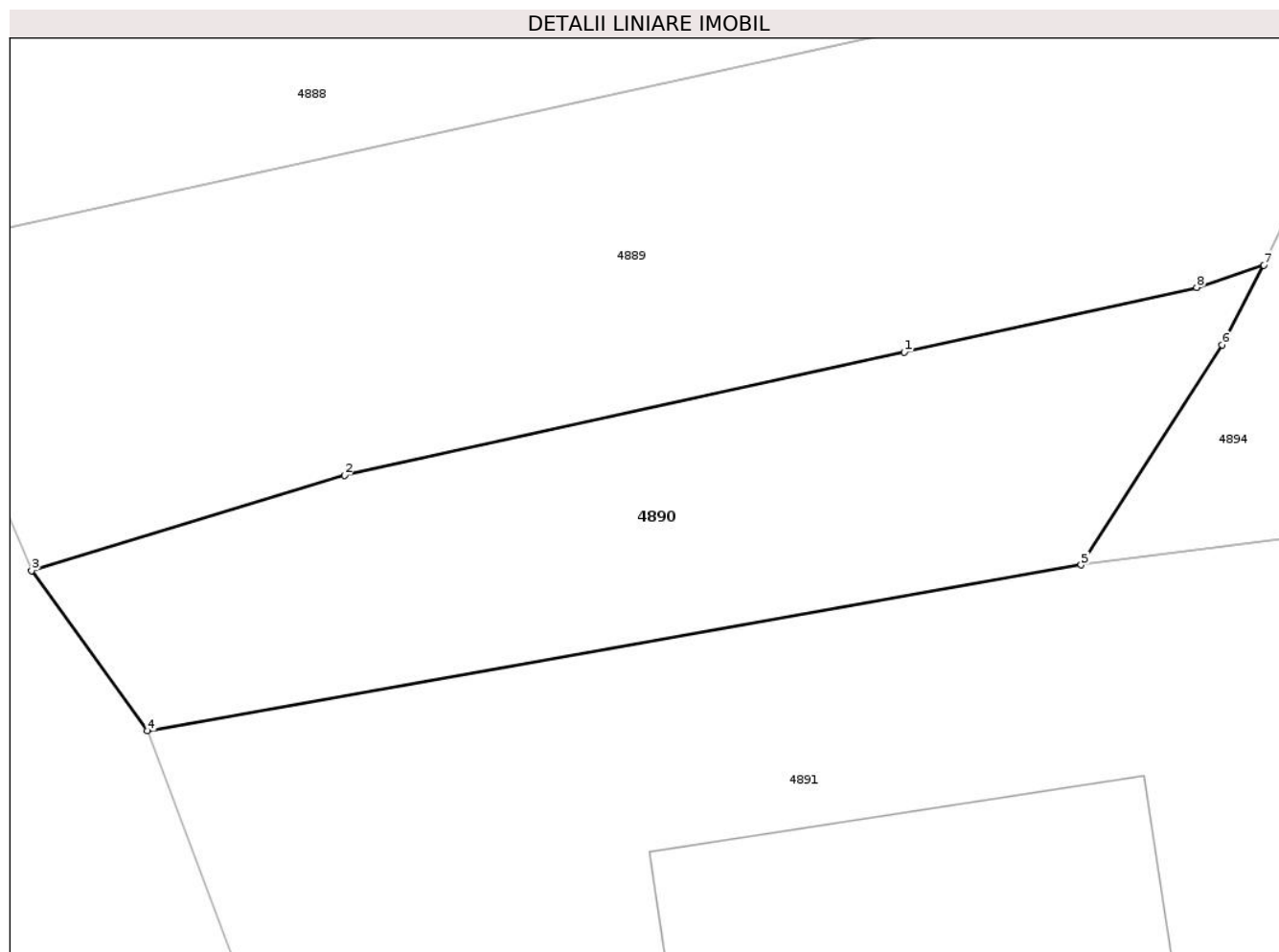
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	DA	130	46	2497/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.814,378 359.011,985	2	390.801,623 359.009,177	13.06
2	390.801,623 359.009,177	3	390.794,493 359.007,011	7.452
3	390.794,493 359.007,011	4	390.797,136 359.003,359	4.508
4	390.797,136 359.003,359	5	390.818,409 359.007,14	21.606
5	390.818,409 359.007,14	6	390.821,622 359.012,148	5.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.821,622 359.012,148	7	390.822,572 359.013,967	2.052
7	390.822,572 359.013,967	8	390.821,043 359.013,457	1.612
8	390.821,043 359.013,457	1	390.814,378 359.011,985	6.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:120
Nr. cadastral vechi:208

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 62, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35204	Din acte: 651 Masurata: 646	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35204-C1	Loc. Bratesti, Nr. 62, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Construcție de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
21012 / 06/12/2005			
Act Notarial nr. 2711, din 05/12/2005 emis de NP Nistorescu Neacșa;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) STĂNILOIU CONSTANTIN		
	2) STĂNILOIU MARIANA, bun comun		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 120)		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1		A1.1
	1) STĂNILOIU MARIANA, bun comun		
	2) STĂNILOIU CONSTANTIN		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

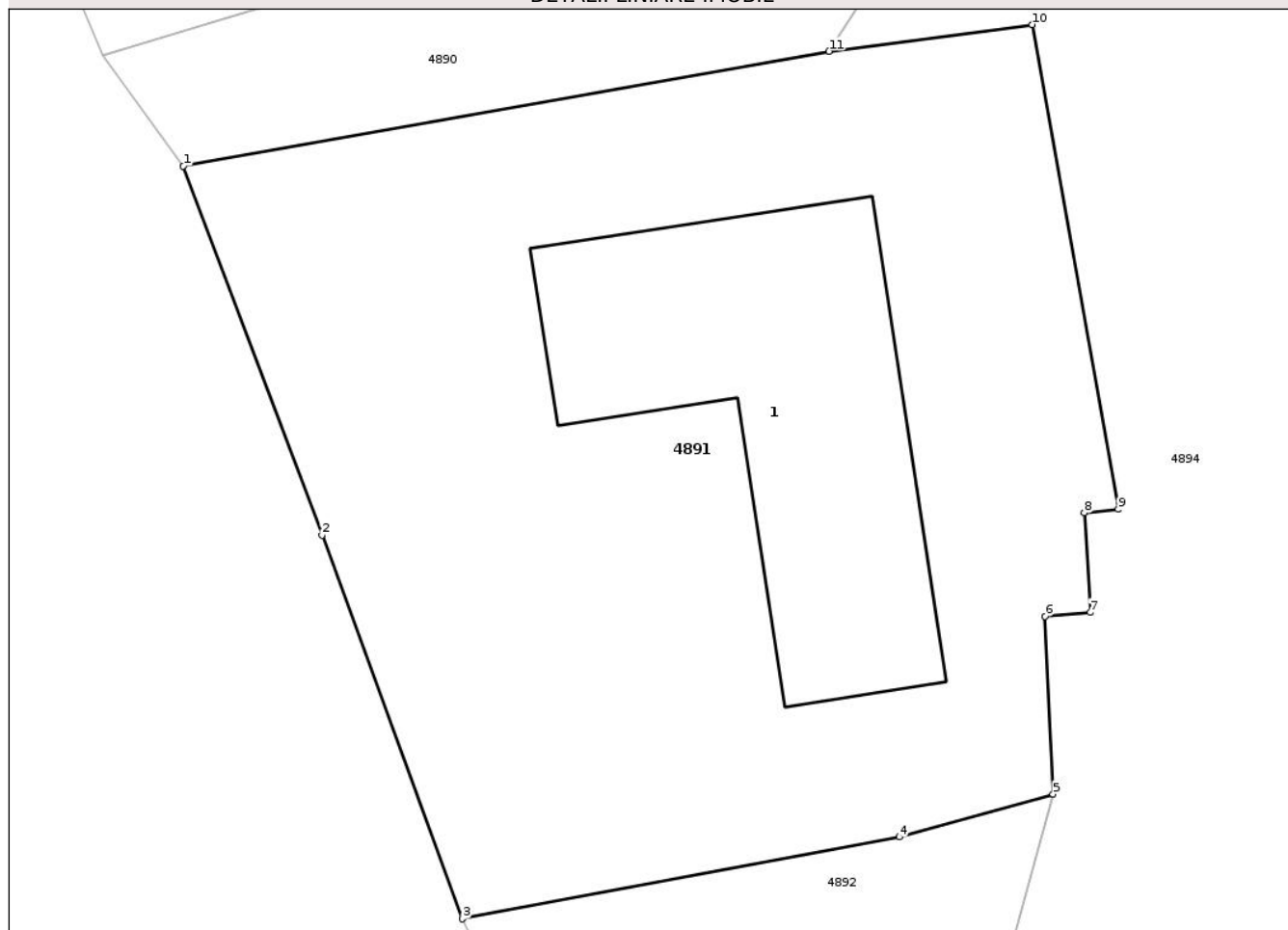
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35204	Din acte: 651 Masurata: 646	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	568	46	2495/1	-	
2	curți constructii	NU	78	46	2495/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35204-C1	construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Construcție de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.797,136 359.003,359	2	390.801,707 358.991,191	12.998
2	390.801,707 358.991,191	3	390.806,327 358.978,545	13.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	390.806,327 358.978,545	4	390.820,723 358.981,243	14.647
4	390.820,723 358.981,243	5	390.825,791 358.982,655	5.261
5	390.825,791 358.982,655	6	390.825,527 358.988,519	5.87
6	390.825,527 358.988,519	7	390.827,017 358.988,643	1.495
7	390.827,017 358.988,643	8	390.826,813 358.991,924	3.287
8	390.826,813 358.991,924	9	390.827,936 358.992,045	1.129
9	390.827,936 358.992,045	10	390.825,108 359.008,014	16.217
10	390.825,108 359.008,014	11	390.818,409 359.007,14	6.756
11	390.818,409 359.007,14	1	390.797,136 359.003,359	21.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		284	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13513426, din 19/05/2005 emis de CJPSDPAT GORJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) BĂZĂVAN GRIGORIE	

C. Partea III. SARCINI .

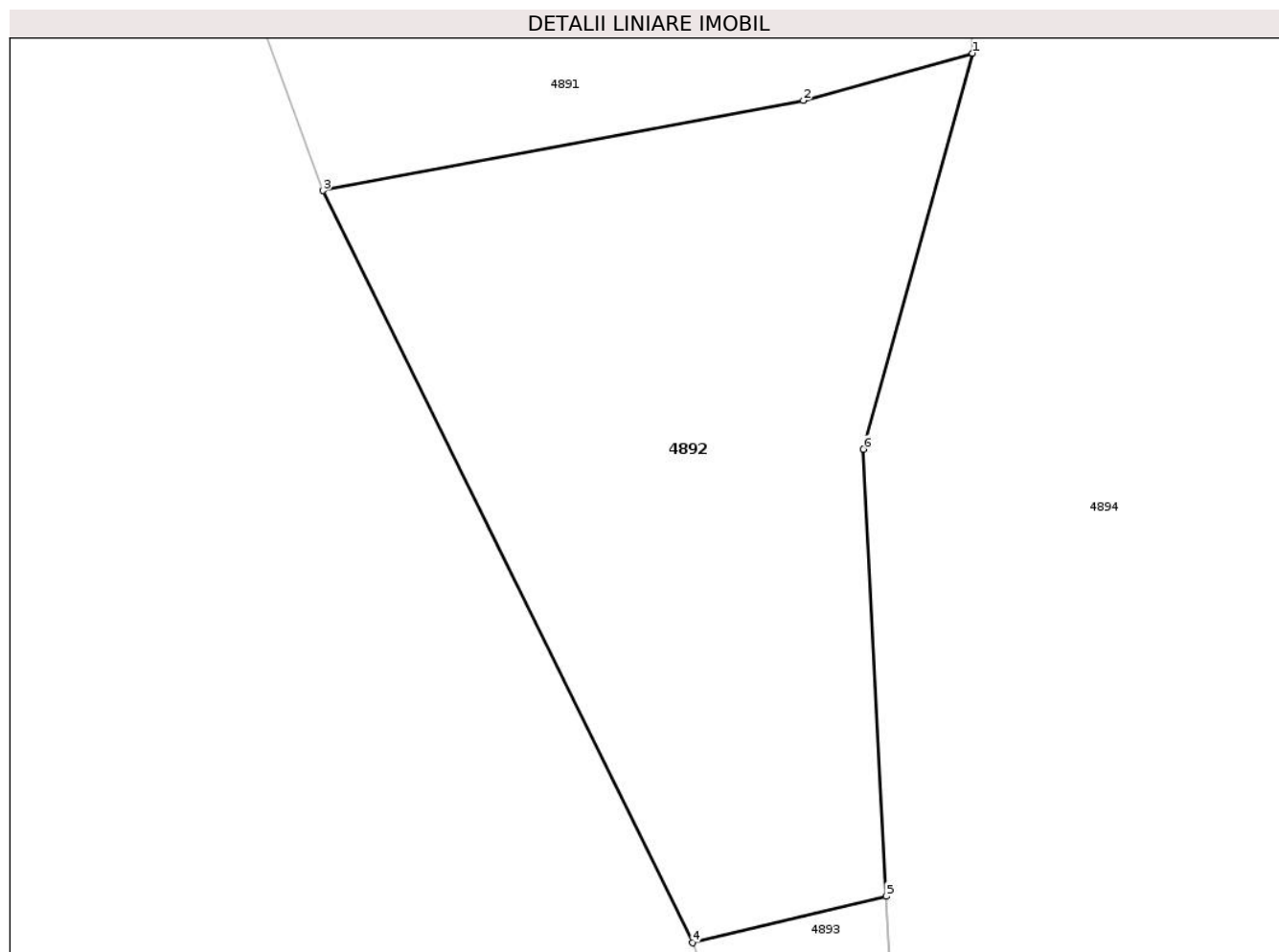
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	284	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	278	46	2495/2	-	
2	arabil	NU	6	46	2495/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.825,791 358.982,655	2	390.820,723 358.981,243	5.261
2	390.820,723 358.981,243	3	390.806,327 358.978,545	14.647
3	390.806,327 358.978,545	4	390.817,397 358.956,032	25.087
4	390.817,397 358.956,032	5	390.823,2 358.957,419	5.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.823,2 358.957,419	6	390.822,52 358.970,807	13.405
6	390.822,52 358.970,807	1	390.825,791 358.982,655	12.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bratesti, Str Cișmelelor, Nr. 60, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		976	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5252, din 27/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

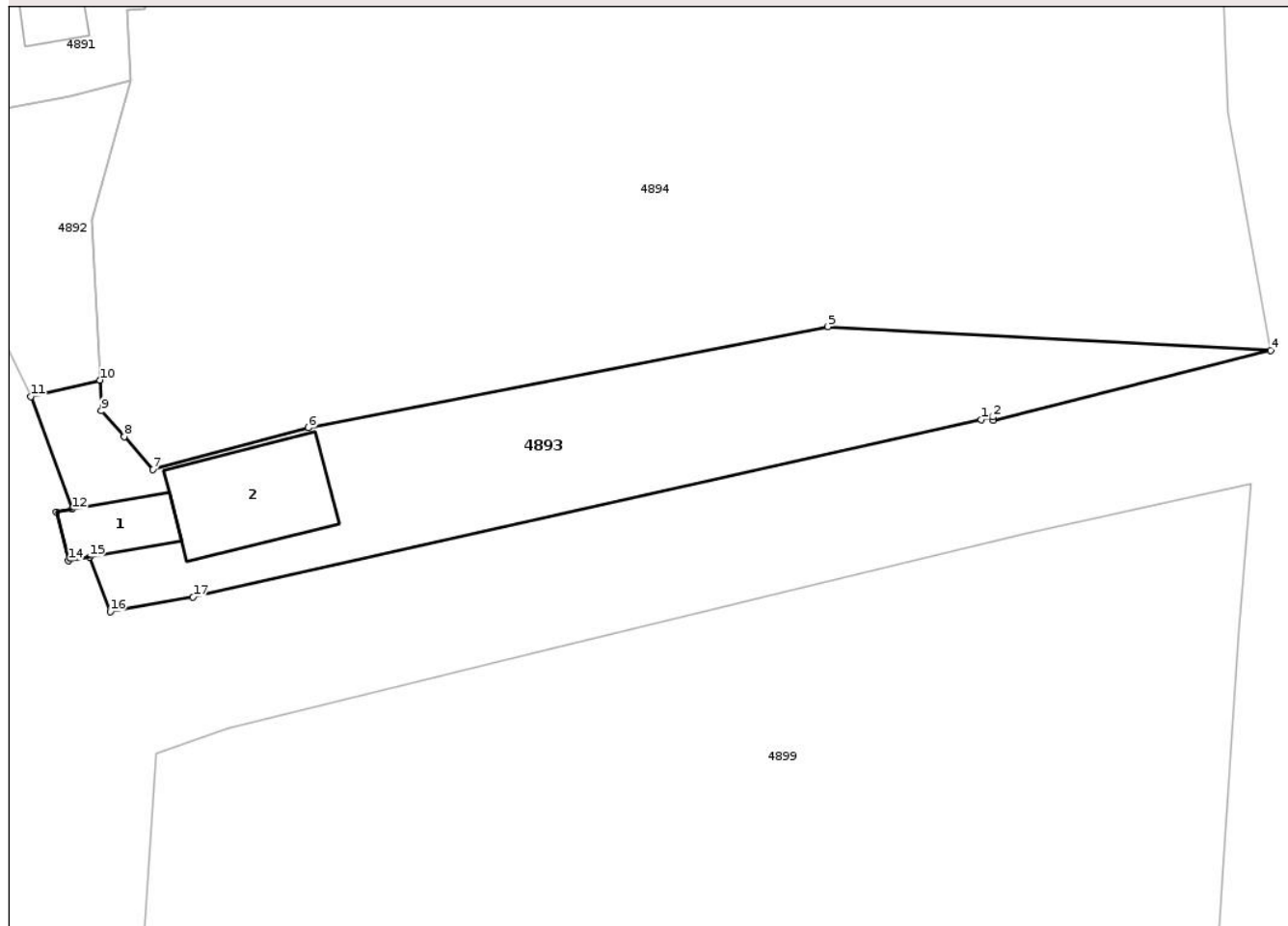
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	976	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	420	46	2487	-	
2	neproductiv	NU	556	46	2487	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Construcție anexă
A1.2		constructii anexa	105	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Construcție anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.897,37 358.954,078	2	390.898,342 358.954,314	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.898,342 358.954,314	3	390.898,423 358.954,024	0.301
3	390.898,423 358.954,024	4	390.921,748 358.959,916	24.058
4	390.921,748 358.959,916	5	390.884,479 358.961,9	37.322
5	390.884,479 358.961,9	6	390.840,759 358.953,394	44.54
6	390.840,759 358.953,394	7	390.827,672 358.949,894	13.547
7	390.827,672 358.949,894	8	390.825,251 358.952,641	3.662
8	390.825,251 358.952,641	9	390.823,332 358.954,818	2.902
9	390.823,332 358.954,818	10	390.823,2 358.957,419	2.604
10	390.823,2 358.957,419	11	390.817,397 358.956,032	5.966
11	390.817,397 358.956,032	12	390.820,867 358.946,548	10.099
12	390.820,867 358.946,548	13	390.819,522 358.946,294	1.369
13	390.819,522 358.946,294	14	390.820,551 358.942,214	4.208
14	390.820,551 358.942,214	15	390.822,349 358.942,544	1.828
15	390.822,349 358.942,544	16	390.824,071 358.937,918	4.936
16	390.824,071 358.937,918	17	390.831,048 358.939,174	7.089
17	390.831,048 358.939,174	1	390.897,37 358.954,078	67.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 90.700 Masurata: 24.528	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de Pârâul GÎGIUL si HCn2506/2 diferența de suprafață se găsește la ID 4809 si 4862

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3, din 08/08/2017 emis de COMUNA CĂPRENI (validată de Comisia județeană prin Hotărârea/hotărârile nr. 3029/18,02,2002 la poziția1 din anexa nr.56);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) PRIMĂRIA COMUNEI CĂPRENI, CIF:4898800		

C. Partea III. SARCINI .

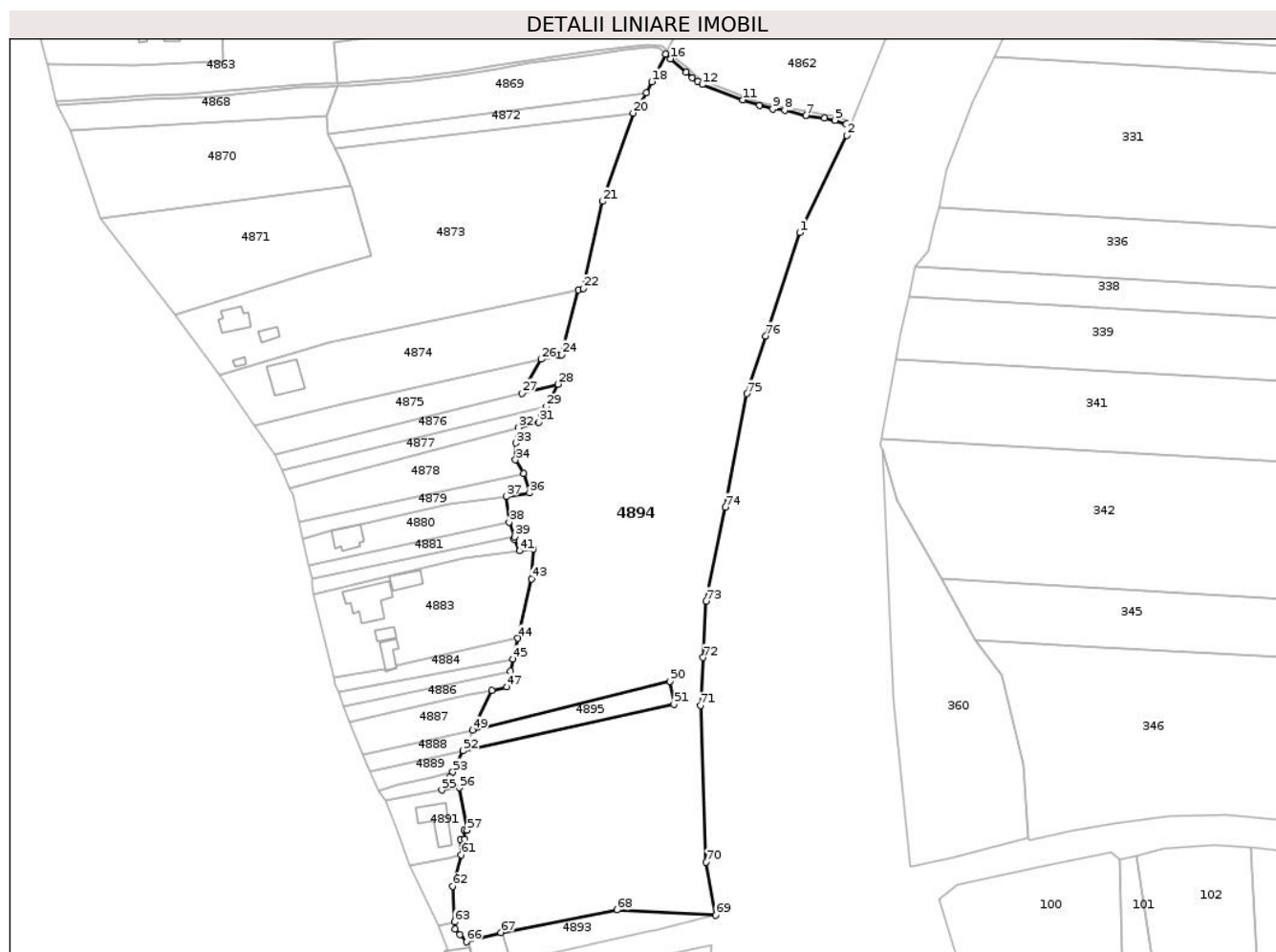
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 90.700 Masurata: 24.528	Imobil traversat de Pârâul GÎGÎUL si HCn2506/2 diferența de suprafață se găsește la ID 4809 si 4862

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	24.528	46	2484, 2486	-	UP V AMARAZUIA UA 216

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	390.953,521 359.217,368	2	390.971,246 359.254,071	40.759	2	390.971,246 359.254,071	3	390.972,681 359.257,612	3.821	3	390.972,681 359.257,612	4	390.971,145 359.258,308	1.686
4	390.971,145 359.258,308	5	390.966,818 359.259,762	4.565	5	390.966,818 359.259,762	6	390.962,905 359.260,614	4.005	6	390.962,905 359.260,614	7	390.955,816 359.261,582	7.155
7	390.955,816 359.261,582	8	390.947,79 359.263,504	8.253	8	390.947,79 359.263,504	9	390.943,313 359.263,97	4.501	9	390.943,313 359.263,97	10	390.938,316 359.265,269	5.163
10	390.938,316 359.265,269	11	390.932,112 359.267,424	6.568	11	390.932,112 359.267,424	12	390.916,773 359.273,222	16.398	12	390.916,773 359.273,222	13	390.914,986 359.274,345	2.111
13	390.914,986 359.274,345	14	390.913,034 359.275,895	2.493	14	390.913,034 359.275,895	15	390.910,666 359.277,901	3.103	15	390.910,666 359.277,901	16	390.904,72 359.282,925	7.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	390.904,72 359.282,925	17	390.902,861 359.284,694	2.566	17	390.902,861 359.284,694	18	390.897,654 359.274,229	11.68 9	18	390.897,654 359.274,229	19	390.895,577 359.270,049	4.668
19	390.895,577 359.270,049	20	390.890,654 359.262,49	9.021	20	390.890,654 359.262,49	21	390.879,088 359.229,148	35.29 1	21	390.879,088 359.229,148	22	390.871,886 359.196,243	33.68 4
22	390.871,886 359.196,243	23	390.870,004 359.195,749	1.946	23	390.870,004 359.195,749	24	390.863,712 359.171,346	25.20 1	24	390.863,712 359.171,346	25	390.862,83 359.171,148	0.904
25	390.862,83 359.171,148	26	390.855,892 359.169,593	7.11	26	390.855,892 359.169,593	27	390.848,594 359.156,764	14.76	27	390.848,594 359.156,764	28	390.862,337 359.160,16	14.15 6
28	390.862,337 359.160,16	29	390.857,954 359.151,681	9.545	29	390.857,954 359.151,681	30	390.856,247 359.148,377	3.719	30	390.856,247 359.148,377	31	390.854,966 359.145,899	2.79
31	390.854,966 359.145,899	32	390.847,272 359.143,836	7.966	32	390.847,272 359.143,836	33	390.846,259 359.137,999	5.924	33	390.846,259 359.137,999	34	390.846,218 359.131,634	6.365
34	390.846,218 359.131,634	35	390.849,214 359.126,61	5.849	35	390.849,214 359.126,61	36	390.851,538 359.119,119	7.843	36	390.851,538 359.119,119	37	390.842,711 359.117,869	8.915
37	390.842,711 359.117,869	38	390.843,776 359.108,188	9.739	38	390.843,776 359.108,188	39	390.845,952 359.102,684	5.919	39	390.845,952 359.102,684	40	390.845,764 359.101,669	1.032
40	390.845,764 359.101,669	41	390.847,662 359.097,301	4.763	41	390.847,662 359.097,301	42	390.852,866 359.098,071	5.261	42	390.852,866 359.098,071	43	390.852,181 359.086,801	11.29 1
43	390.852,181 359.086,801	44	390.847,07 359.064,395	22.98 2	44	390.847,07 359.064,395	45	390.845,275 359.056,529	8.068	45	390.845,275 359.056,529	46	390.844,253 359.052,048	4.596
46	390.844,253 359.052,048	47	390.842,887 359.046,061	6.141	47	390.842,887 359.046,061	48	390.837,31 359.044,794	5.719	48	390.837,31 359.044,794	49	390.830,091 359.029,695	16.73 6
49	390.830,091 359.029,695	50	390.904,551 359.048,181	76.72	50	390.904,551 359.048,181	51	390.906,024 359.039,499	8.806	51	390.906,024 359.039,499	52	390.826,398 359.021,97	81.53 3
52	390.826,398 359.021,97	53	390.822,572 359.013,967	8.871	53	390.822,572 359.013,967	54	390.821,622 359.012,148	2.052	54	390.821,622 359.012,148	55	390.818,409 359.007,14	5.95
55	390.818,409 359.007,14	56	390.825,108 359.008,014	6.756	56	390.825,108 359.008,014	57	390.827,936 358.992,045	16.21 7	57	390.827,936 358.992,045	58	390.826,813 358.991,924	1.129
58	390.826,813 358.991,924	59	390.827,017 358.988,643	3.287	59	390.827,017 358.988,643	60	390.825,527 358.988,519	1.495	60	390.825,527 358.988,519	61	390.825,791 358.982,655	5.87
61	390.825,791 358.982,655	62	390.822,52 358.970,807	12.29 1	62	390.822,52 358.970,807	63	390.823,2 358.957,419	13.40 5	63	390.823,2 358.957,419	64	390.823,332 358.954,818	2.604
64	390.823,332 358.954,818	65	390.825,251 358.952,641	2.902	65	390.825,251 358.952,641	66	390.827,672 358.949,894	3.662	66	390.827,672 358.949,894	67	390.840,759 358.953,394	13.54 7
67	390.840,759 358.953,394	68	390.884,479 358.961,9	44.54	68	390.884,479 358.961,9	69	390.921,748 358.959,916	37.32 2	69	390.921,748 358.959,916	70	390.918,112 358.979,964	20.37 5
70	390.918,112 358.979,964	71	390.915,995 359.038,967	59.04 1	71	390.915,995 359.038,967	72	390.917,01 359.057,093	18.15 4	72	390.917,01 359.057,093	73	390.918,201 359.078,371	21.31 1
73	390.918,201 359.078,371	74	390.925,526 359.113,736	36.11 6	74	390.925,526 359.113,736	75	390.933,556 359.156,639	43.64 8	75	390.933,556 359.156,639	76	390.940,702 359.178,377	22.88 2
76	390.940,702 359.178,377	1	390.953,521 359.217,368	41.04 4										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		610	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 8, din 28/03/2011 emis de COMUNA CĂPRENI (validată de Comisia județeană prin Hotărârea/hotărârile nr. 3029/18.02.2002 la poziția 149 din anexa nr.53);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) CĂTĂNOIU ANTONICA	
	2) CĂRBUNESCU EUGEN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

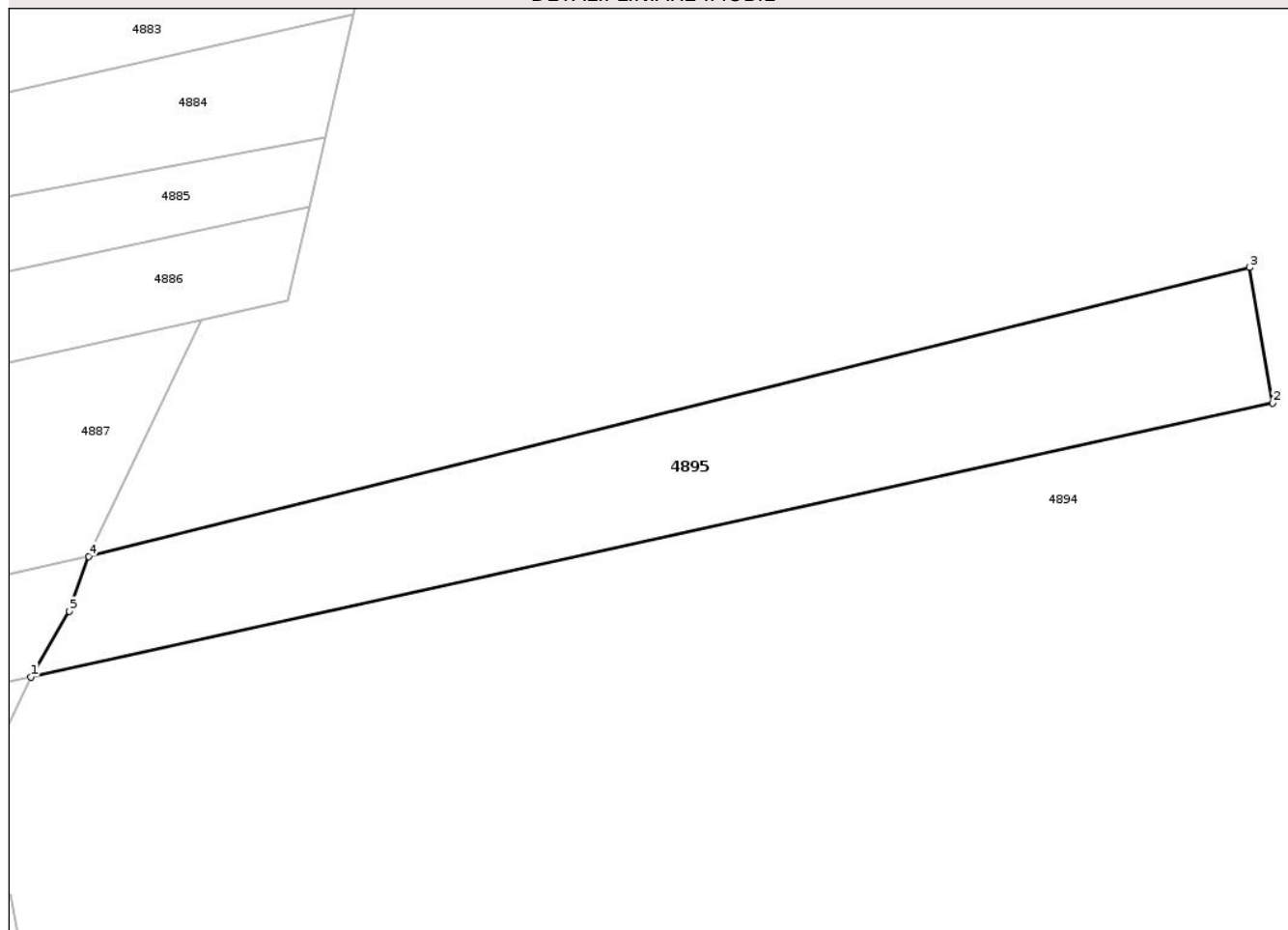
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	610	46	2486/4	-	UP V AMARAZUIA UA 216

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.826,398 359.021,97	2	390.906,024 359.039,499	81.533
2	390.906,024 359.039,499	3	390.904,551 359.048,181	8.806
3	390.904,551 359.048,181	4	390.830,091 359.029,695	76.72
4	390.830,091 359.029,695	5	390.828,85 359.026,186	3.722
5	390.828,85 359.026,186	1	390.826,398 359.021,97	4.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

