

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 107.300 Masurata: 73.754	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97534, din 24/04/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

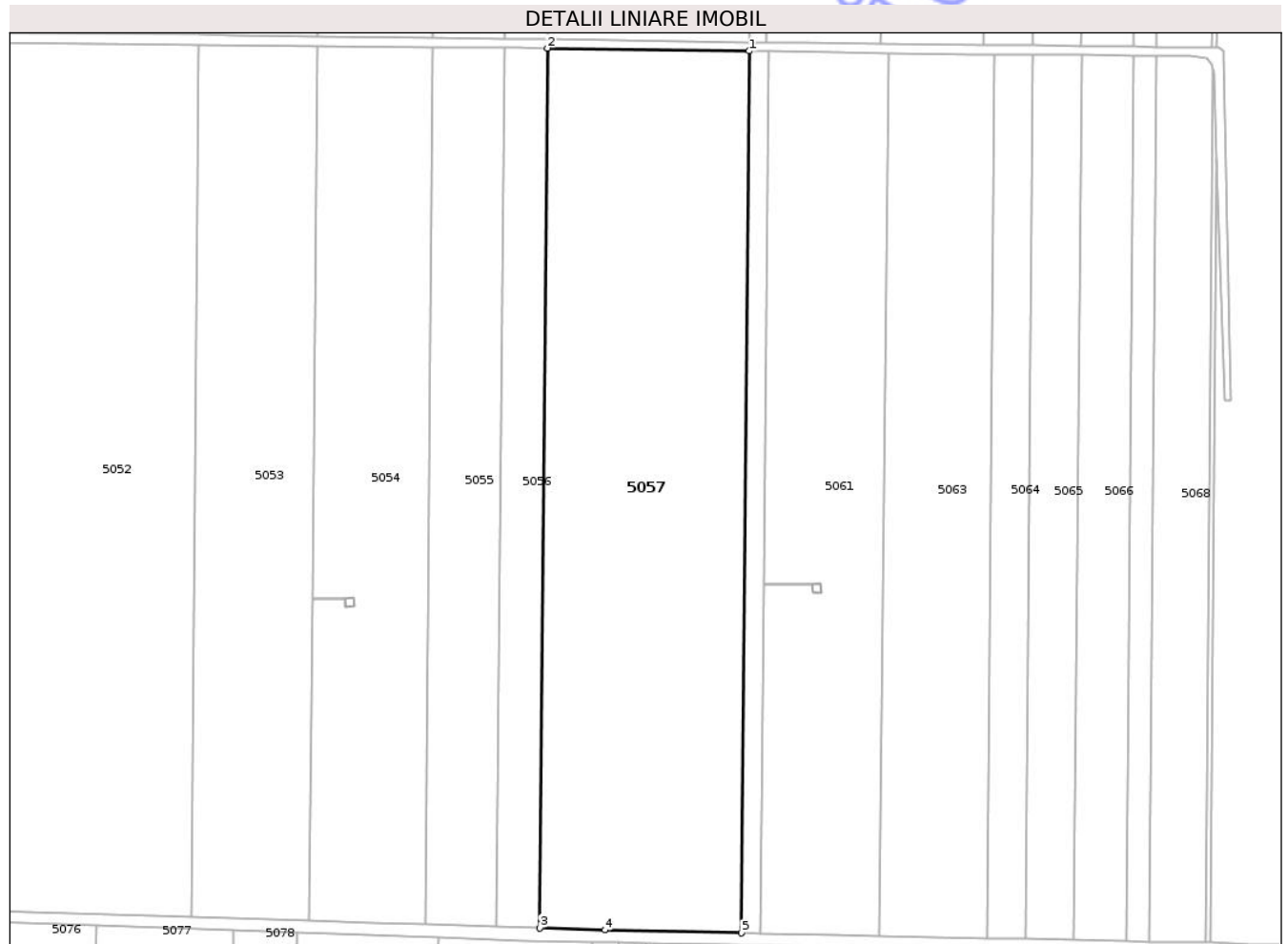
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 107.300 Masurata: 73.754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	73.754	155-156	13	-	IDENTIC CU T155-156, P16 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5101

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	547.897,884 270.782,117	2	547.767,972 270.783,912	129.924
2	547.767,972 270.783,912	3	547.763,083 270.217,1	566.833
3	547.763,083 270.217,1	4	547.805,028 270.215,779	41.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	547.805,028 270.215,779	5	547.892,983 270.213,903	87.975
5	547.892,983 270.213,903	1	547.897,884 270.782,117	568.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32219	Din acte: 40.100 Masurata: 19.218	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47706 / 13/10/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1
38720 / 26/08/2016		
Act Administrativ nr. 99, din 12/08/2016 emis de PRIMARIA GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 3815 DIN 17.08.2016, EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI);		
B2	Se noteaza adresa nr. 99 din 12.08.2016 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiati intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
51151 / 01/11/2016		
Act Notarial nr. 1732, din 31/10/2016 emis de UJENIUC MARINELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLDEA SERGIU CRISTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI

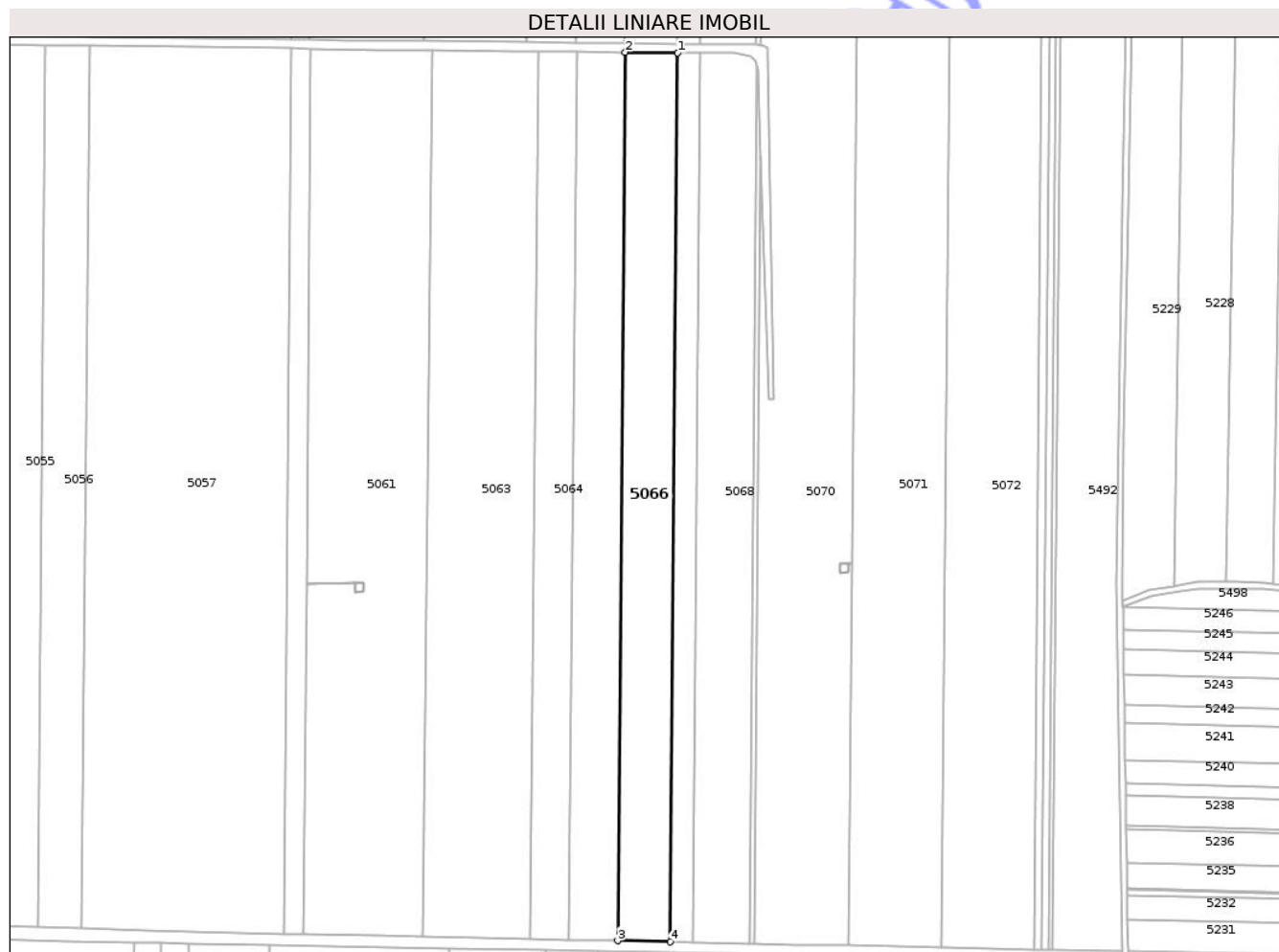
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
51151 / 01/11/2016		
Act Notarial nr. 1732, din 31/10/2016 emis de UJENIUC MARINELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:50400 LEIREPREZENTAND REST DE PRET 1) DOMNARU LUPEA PANTELIMON	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32219	Din acte: 40.100 Masurata: 19.218	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.218	155-156	25	-	IDENTIC CU T155-156, P22 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5104

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.145,928 270.779,235	2	548.112,239 270.779,524	33.691
2	548.112,239 270.779,524	3	548.107,343 270.209,33	570.215
3	548.107,343 270.209,33	4	548.141,029 270.208,612	33.693
4	548.141,029 270.208,612	1	548.145,928 270.779,235	570.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33042	2.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40736 / 20/07/2018		
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
51725 / 18/09/2018		
Act Administrativ nr. 129, din 10/09/2018 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 129 din 10.09.2018 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
62410 / 06/11/2018		
Act Notarial nr. CVC NR. 3623, din 05/11/2018 emis de NP NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROMECC PUTINEIU SA, CIF:1296096	A1

C. Partea III. SARCINI .

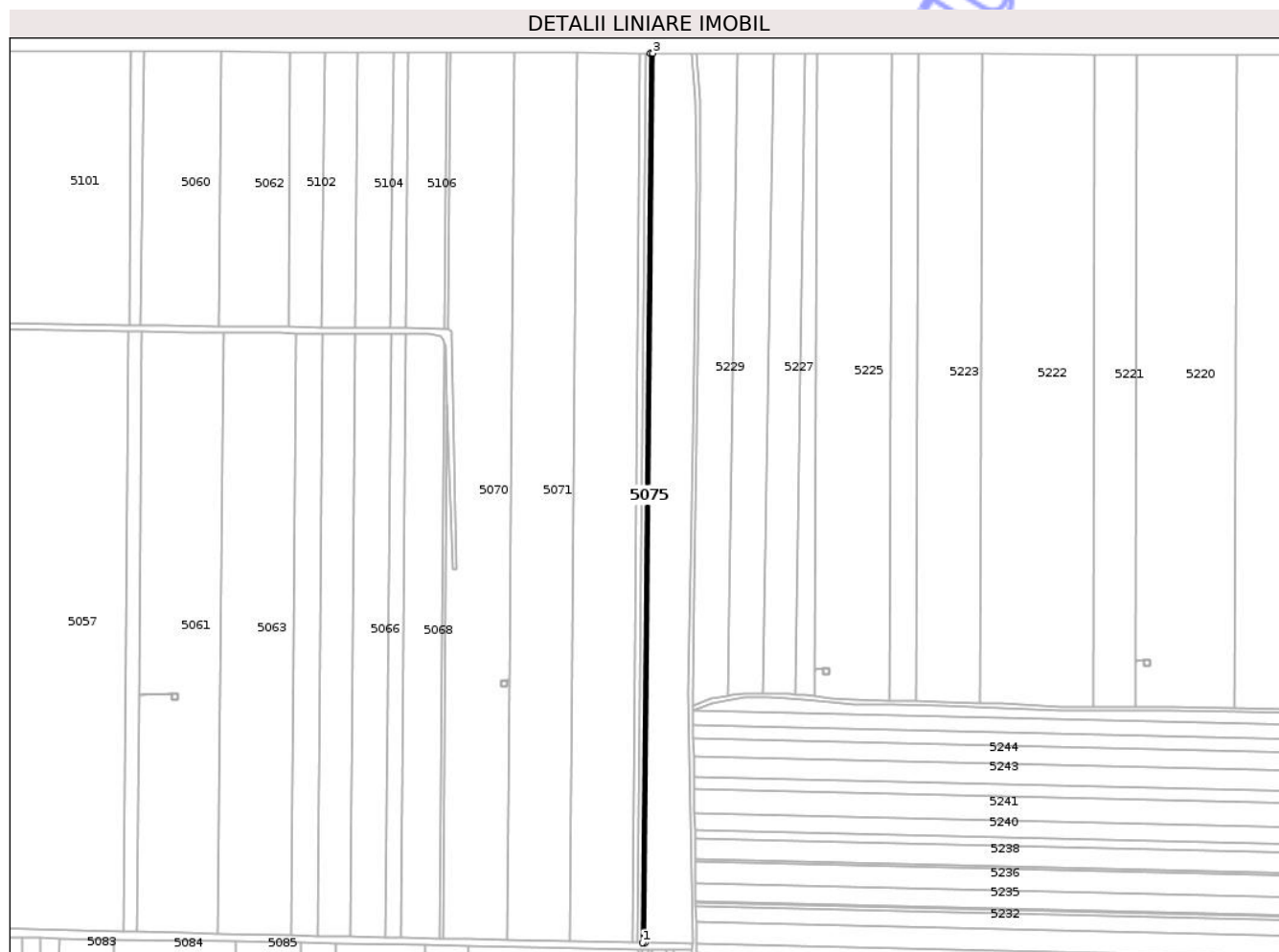
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33042	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	155-156	38	-	IDENTIC CU T155-156, P31

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.384,061 270.203,43	2	548.386,556 270.203,376	2.496
2	548.386,556 270.203,376	3	548.393,782 271.044,896	841.551
3	548.393,782 271.044,896	4	548.391,286 271.044,905	2.495
4	548.391,286 271.044,905	1	548.384,061 270.203,43	841.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		31.920	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 97551, din 05/05/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MITROI ANICA 2) SAFTA LAURENTIA 3) PIRLOAGA IOANA 4) TIBACU IOANA 5) URSE ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

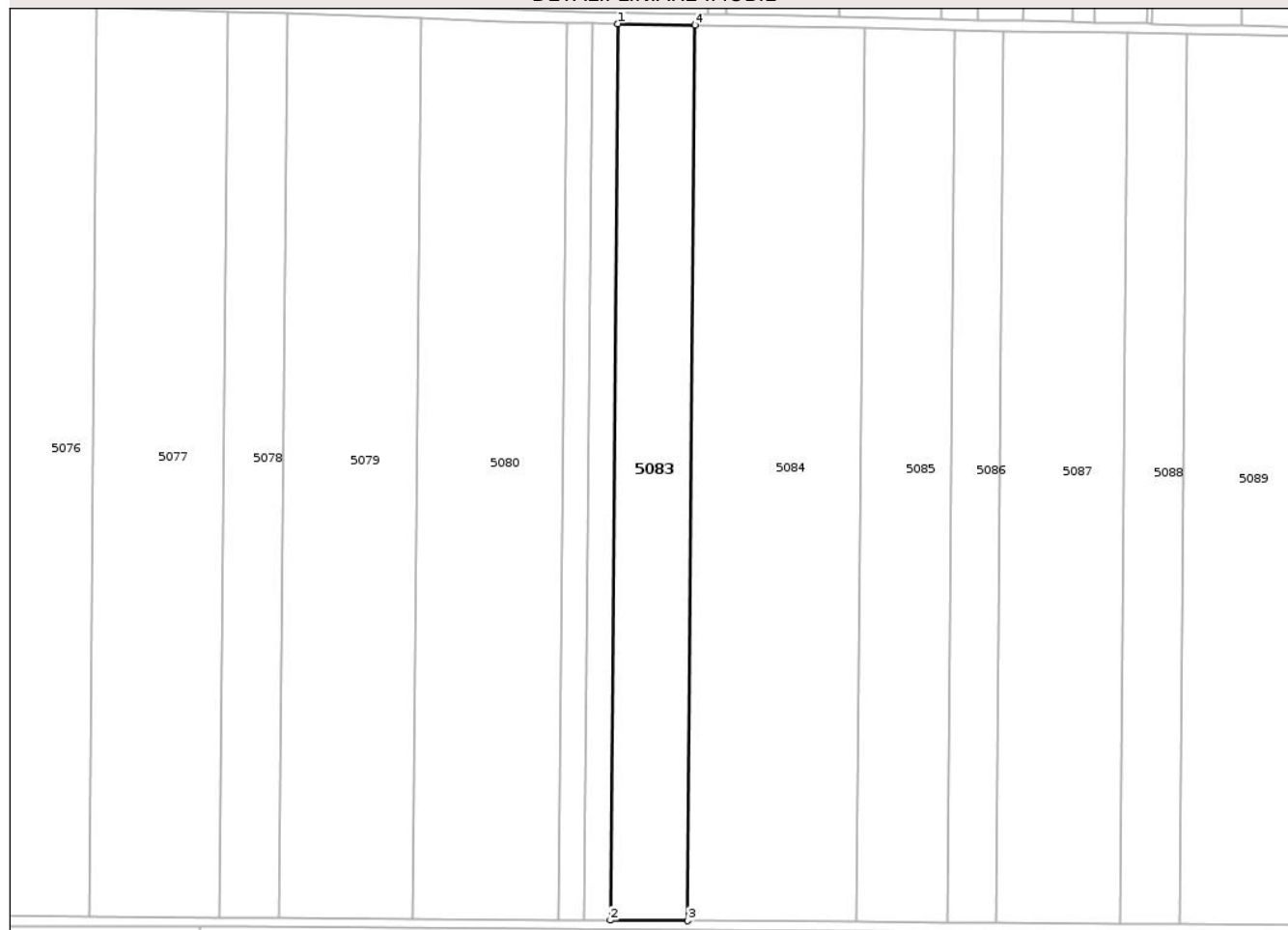
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	31.920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.920	155-156	46	-	IDENTIC CU T155-156, P4 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID-UL 5082 RESPECTIV 5081

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.831,699 270.207,503	2	547.826,445 269.598,591	608.935
2	547.826,445 269.598,591	3	547.878,889 269.598,208	52.445
3	547.878,889 269.598,208	4	547.884,137 270.206,534	608.349
4	547.884,137 270.206,534	1	547.831,699 270.207,503	52.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 107.300 Masurata: 33.546	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97534, din 24/04/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

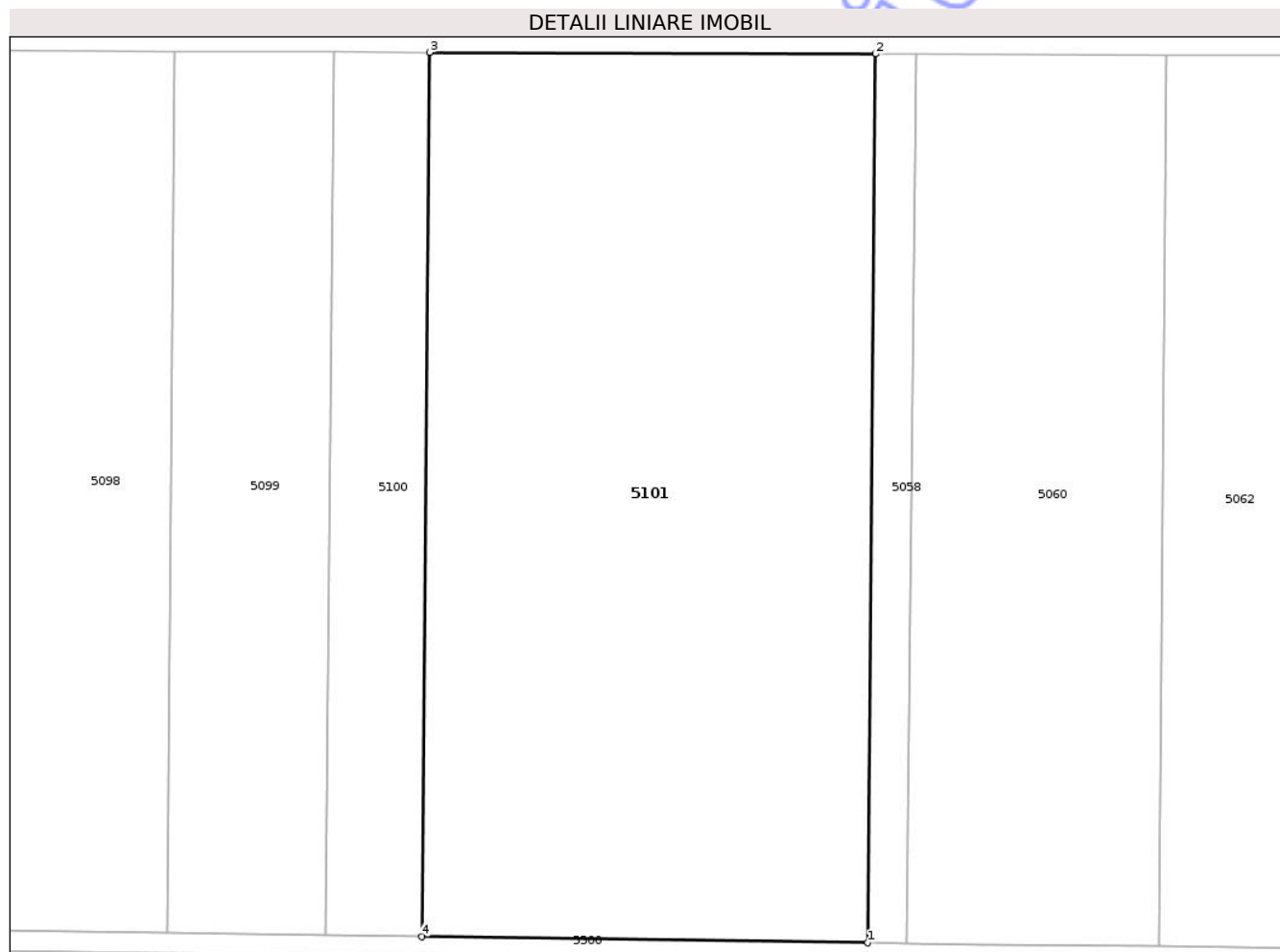
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 107.300 Masurata: 33.546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	33.546	155-156	14	-	IDENTIC CU T155-156, P16 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID-UL 5057

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	547.897,932 270.787,715	2	547.900,165 271.046,595	258.89
2	547.900,165 271.046,595	3	547.770,241 271.047,042	129.924
3	547.770,241 271.047,042	4	547.768,02 270.789,547	257.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	547.768,02 270.789,547	1	547.897,932 270.787,715	129.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 22.500 Masurata: 8.480	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97544, din 05/05/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIESCU EUGENIA 2) SANDA MARINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

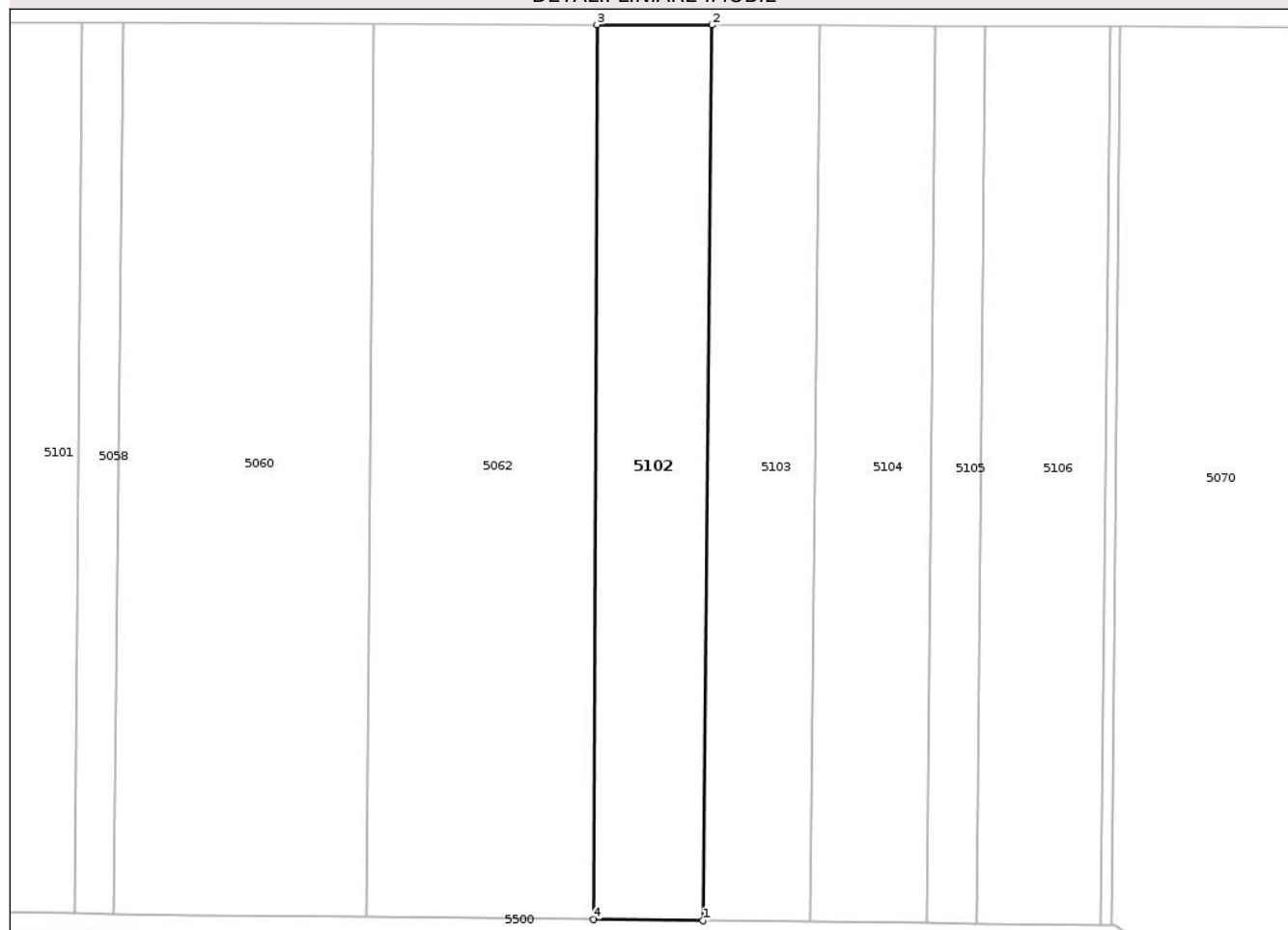
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 22.500 Masurata: 8.480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.480	155-156	22	-	IDENTIC CU T155-156, P20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.080,553 270.785,592	2	548.083,22 271.045,965	260.387
2	548.083,22 271.045,965	3	548.049,819 271.046,08	33.401
3	548.049,819 271.046,08	4	548.048,788 270.785,943	260.139
4	548.048,788 270.785,943	1	548.080,553 270.785,592	31.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 26.000 Masurata: 8.155	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97547, din 05/05/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU MIHAIL 2) NEAGU VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

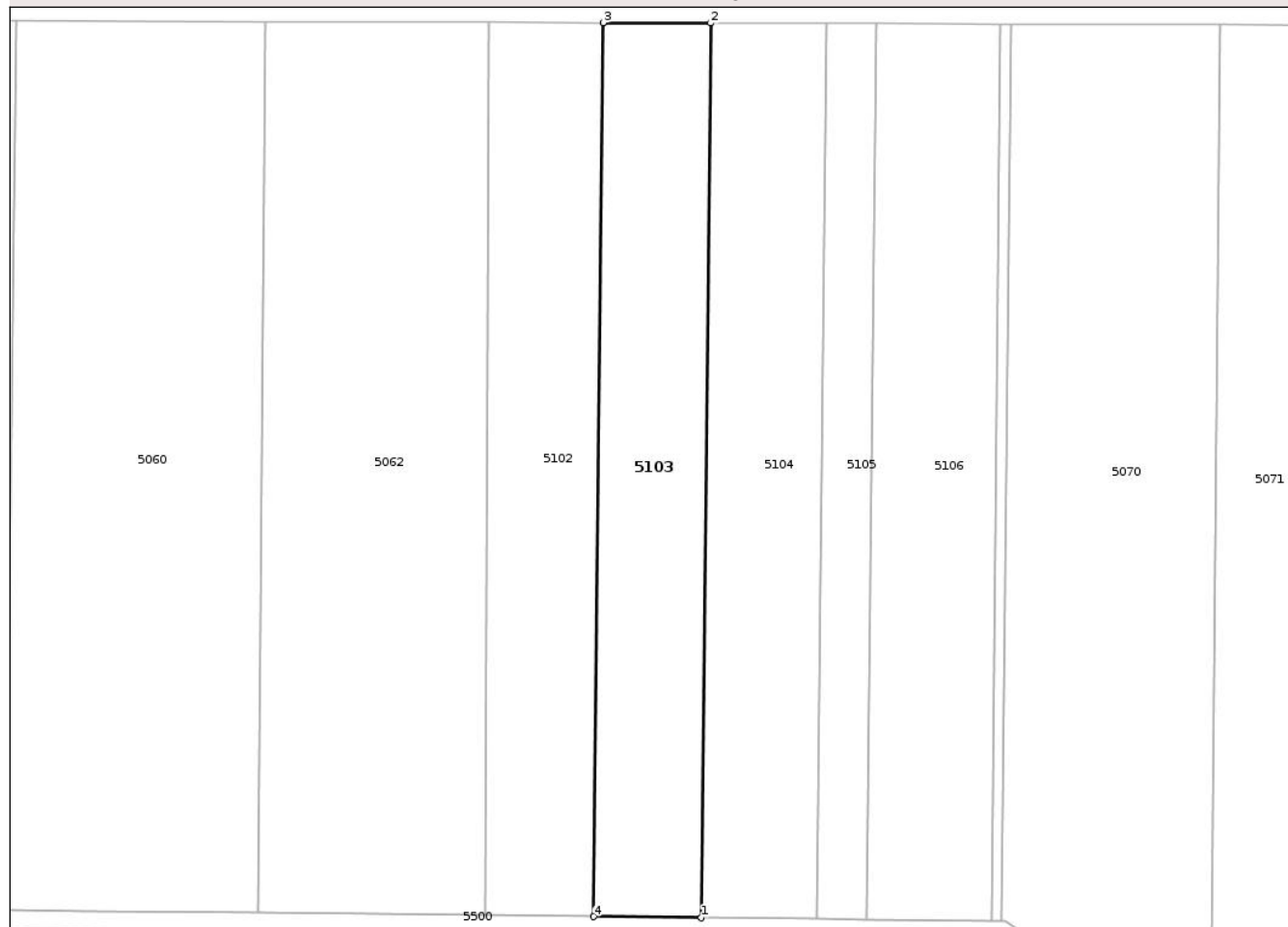
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 26.000 Masurata: 8.155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.155	155-156	24	-	IDENTIC CU T155-156, P21 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5065

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.111,852 270.785,246	2	548.114,526 271.045,857	260.625
2	548.114,526 271.045,857	3	548.083,22 271.045,965	31.306
3	548.083,22 271.045,965	4	548.080,553 270.785,592	260.387
4	548.080,553 270.785,592	1	548.111,852 270.785,246	31.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30556	55.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41265 / 12/10/2011		
Act Notarial nr. 929, din 12/10/2011 emis de BNP COSTAN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLDEA DANIEL , necasatorit	A1
41948 / 13/09/2016		
Act Notarial nr. 1731, din 08/09/2016 emis de BNP ZORILA STEFANIA STELUTA;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire, asupra imobilului de sub A1. 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1
Act Normativ nr. LEGEA 17/07.03.2014, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1
92621 / 07/11/2022		
Act Notarial nr. 1555, din 04/11/2022 emis de ZORILA RAZVAN STEFAN;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezlipire, alipire, restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

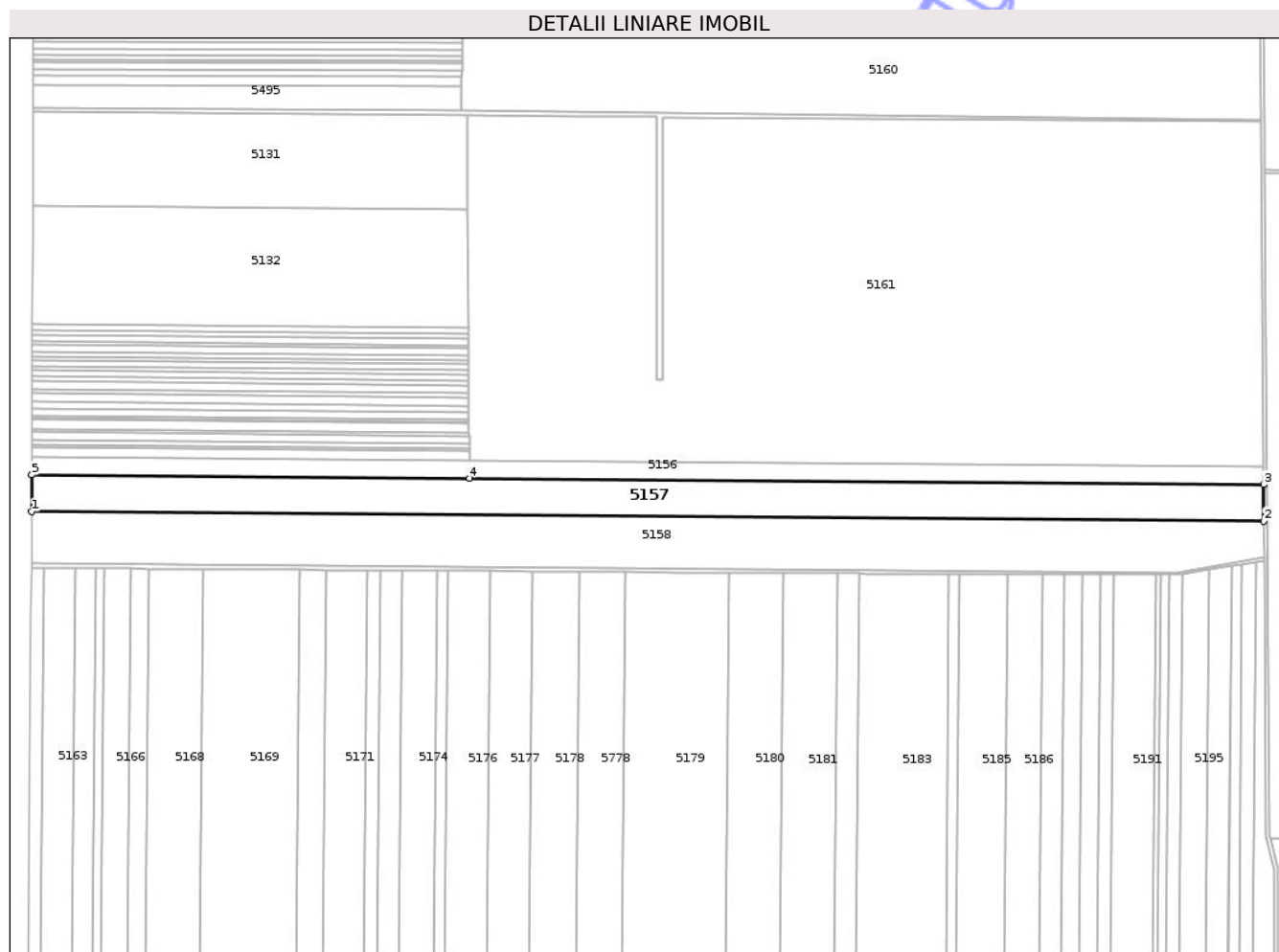
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
41948 / 13/09/2016		
Act Notarial nr. 1731, din 08/09/2016 emis de BNP ZORILA STEFANIA STELUTA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1021858 RONPLUS DOBANZILE, COMISIOANELE SI CHELTUIELILE AFERENTE CREDITULUI. 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1
92621 / 07/11/2022		
Act Notarial nr. 1555, din 04/11/2022 emis de ZORILA RAZVAN STEFAN;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 RONSII CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1
94611 / 14/11/2022		
Act Notarial nr. 1557 + RECTIF 43 DIN 10.11.2022, din 04/11/2022 emis de ZORILA RAZVAN STEFAN;		
C3	Se noteaza contractul de novatie incheiat intre LIBRA INTERNET BANK SA - creditor si SSC OFFICE MANAGEMENT SRL - nou debitor.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30556	55.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	55.800	157-158	51	-	IDENTIC CU T157,158, P2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.064,144 268.541,237	2	548.440,198 268.530,442	1376.097
2	548.440,198 268.530,442	3	548.439,867 268.571,002	40.562
3	548.439,867 268.571,002	4	547.553,105 268.577,959	886.789
4	547.553,105 268.577,959	5	547.064,306 268.581,794	488.814
5	547.064,306 268.581,794	1	547.064,144 268.541,237	40.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 12.500 Masurata: 12.213	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92715, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU IOANA 2) DRAGAN ANGHELINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 12.500 Masurata: 12.213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.213	159	1	-	IDENTIC CU T159, P1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.063,892 268.478,024	2	547.063,728 268.433,721	44.303
2	547.063,728 268.433,721	3	547.062,269 268.262,959	170.768
3	547.062,269 268.262,959	4	547.056,844 267.628,111	634.871
4	547.056,844 267.628,111	5	547.067,295 267.627,918	10.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	547.067,295 267.627,918	6	547.071,204 267.627,854	3.91
6	547.071,204 267.627,854	7	547.078,469 268.477,927	850.104
7	547.078,469 268.477,927	1	547.063,892 268.478,024	14.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 30.000 Masurata: 29.310	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92719, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRASOVEANU ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

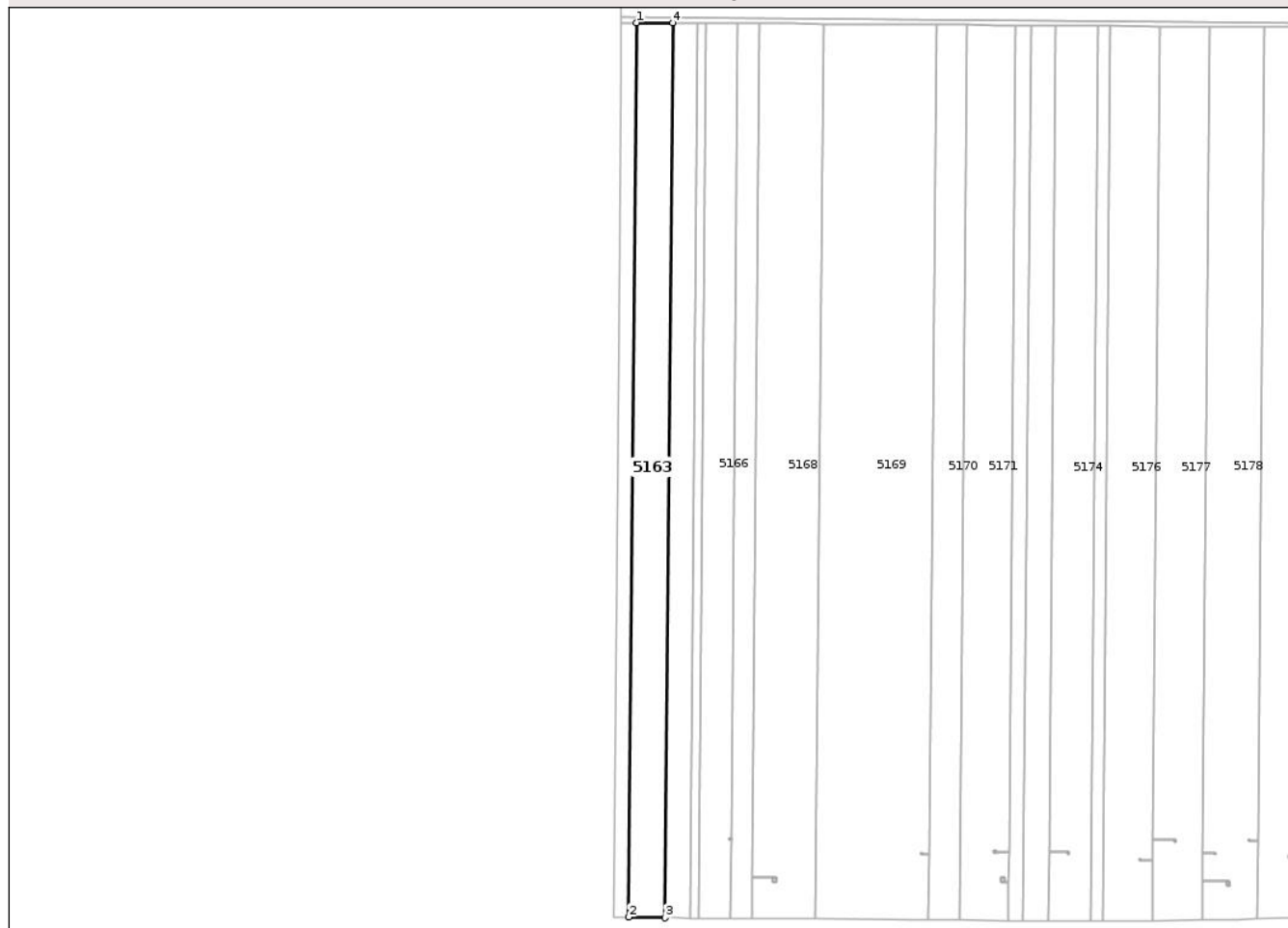
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 30.000 Masurata: 29.310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.310	159	2	-	IDENTIC CU T159, P2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.078,469 268.477,927	2	547.071,204 267.627,854	850.104
2	547.071,204 267.627,854	3	547.105,672 267.627,289	34.472
3	547.105,672 267.627,289	4	547.112,939 268.477,699	850.441
4	547.112,939 268.477,699	1	547.078,469 268.477,927	34.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.200 Masurata: 7.034	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92721, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DONE ANGHEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.200 Masurata: 7.034	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.034	159	4	-	IDENTIC CU T159, P4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.129,186 267.627,026	2	547.137,456 267.626,959	8.27
2	547.137,456 267.626,959	3	547.144,724 268.477,488	850.56
3	547.144,724 268.477,488	4	547.136,454 268.477,543	8.27
4	547.136,454 268.477,543	1	547.129,186 267.627,026	850.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 17.800 Masurata: 17.391	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92723, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU STANCU	A1

C. Partea III. SARCINI .

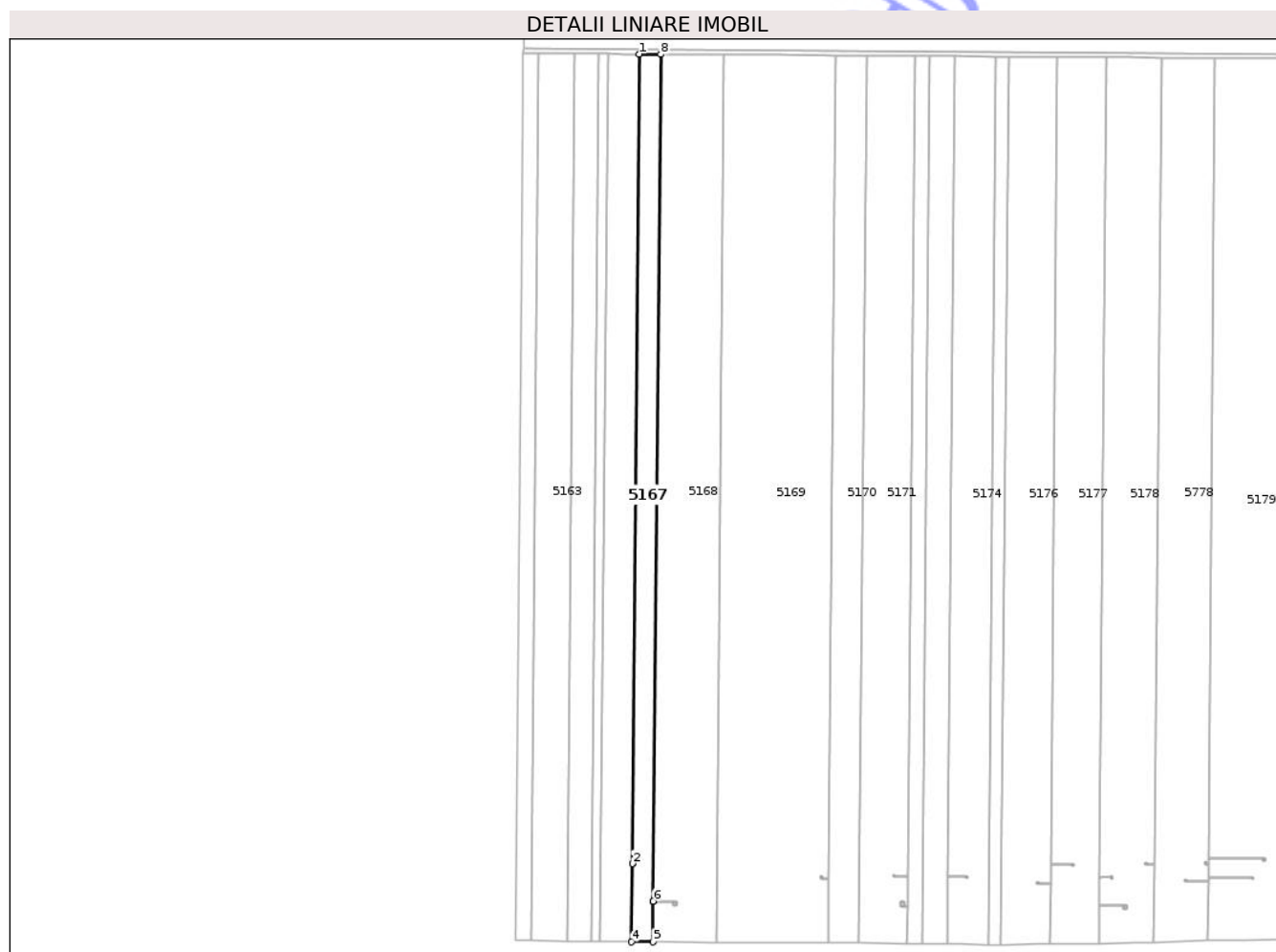
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 17.800 Masurata: 17.391	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.391	159	6	-	IDENTIC CU T159, P6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.175,05 268.477,288	2	547.168,421 267.701,562	775.754
2	547.168,421 267.701,562	3	547.168,421 267.701,54	0.022
3	547.168,421 267.701,54	4	547.167,782 267.626,759	74.784
4	547.167,782 267.626,759	5	547.188,228 267.626,624	20.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	547.188,228 267.626,624	6	547.188,561 267.665,6	38.978
6	547.188,561 267.665,6	7	547.188,561 267.665,62	0.02
7	547.188,561 267.665,62	8	547.195,496 268.477,152	811.562
8	547.195,496 268.477,152	1	547.175,05 268.477,288	20.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38383	25.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77229 / 03/07/2025		
Act Administrativ nr. 92726, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU (ACT ADMINISTRATIV NR 2373 DIN 03.07.2025, EMIS DE COMUNA GOGOSARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU RECONSTITUIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DONOIU VIORICA	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

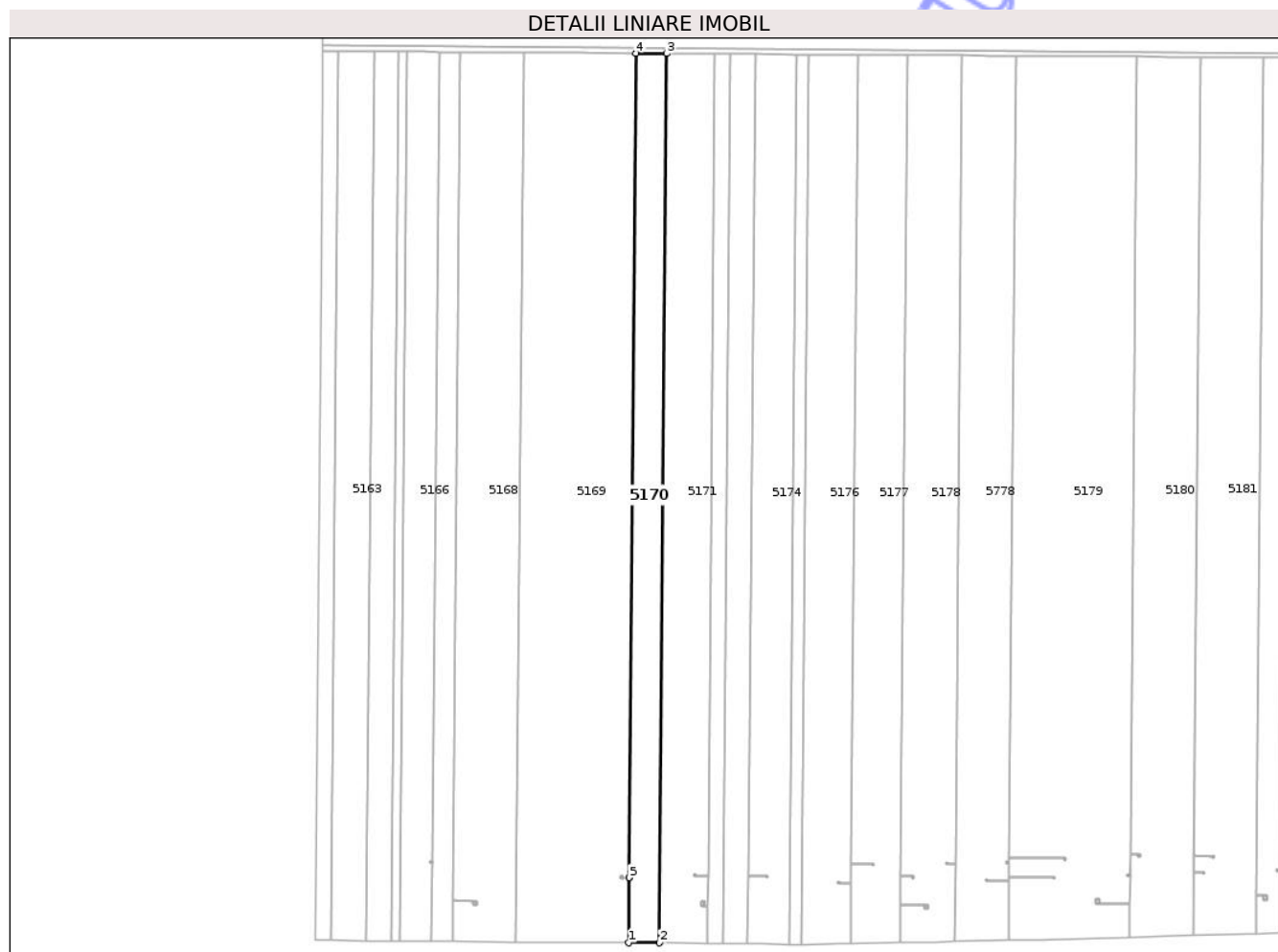
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38383	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	159	9	-	IDENTIC CU T159, P9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.356,379 267.625,705	2	547.385,774 267.625,352	29.397
2	547.385,774 267.625,352	3	547.393,041 268.475,844	850.523
3	547.393,041 268.475,844	4	547.363,645 268.476,038	29.396
4	547.363,645 268.476,038	5	547.356,908 267.687,621	788.446
5	547.356,908 267.687,621	6	547.356,908 267.687,602	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	547.356,908 267.687,602	1	547.356,379 267.625,705	61.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 12.500 Masurata: 12.213	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92728, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA GHEORGHE 2) TOMA MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

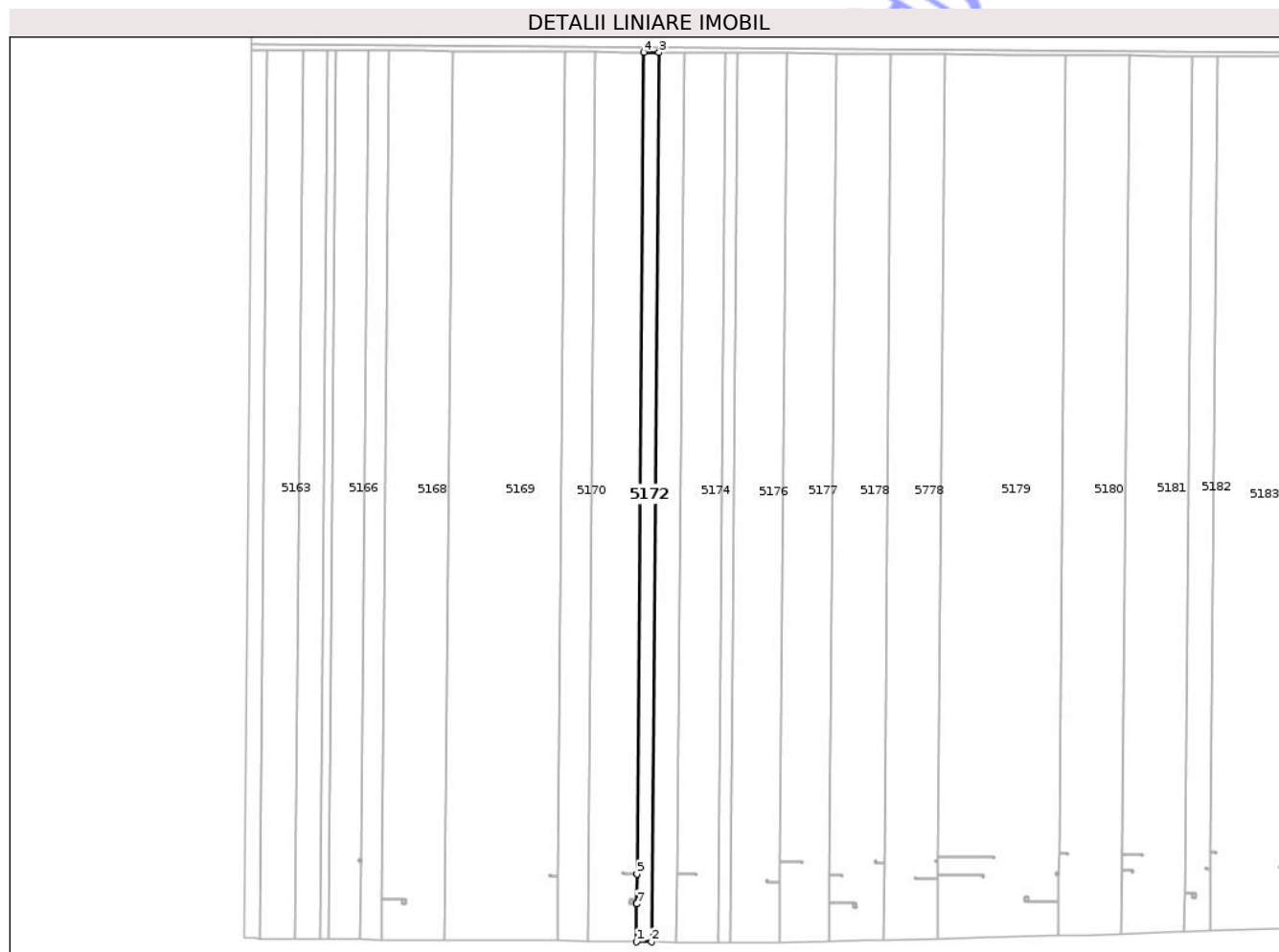
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 12.500 Masurata: 12.213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.213	159	11	-	IDENTIC CU T159, P11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.432,078 267.624,795	2	547.446,431 267.624,622	14.355
2	547.446,431 267.624,622	3	547.453,702 268.475,442	850.851
3	547.453,702 268.475,442	4	547.439,347 268.475,537	14.355
4	547.439,347 268.475,537	5	547.432,631 267.689,574	785.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	547.432,631 267.689,574	6	547.432,631 267.689,555	0.019
6	547.432,631 267.689,555	7	547.432,386 267.660,93	28.625
7	547.432,386 267.660,93	8	547.432,386 267.660,91	0.02
8	547.432,386 267.660,91	1	547.432,078 267.624,795	36.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 20.800 Masurata: 20.322	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92729, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROMAN NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

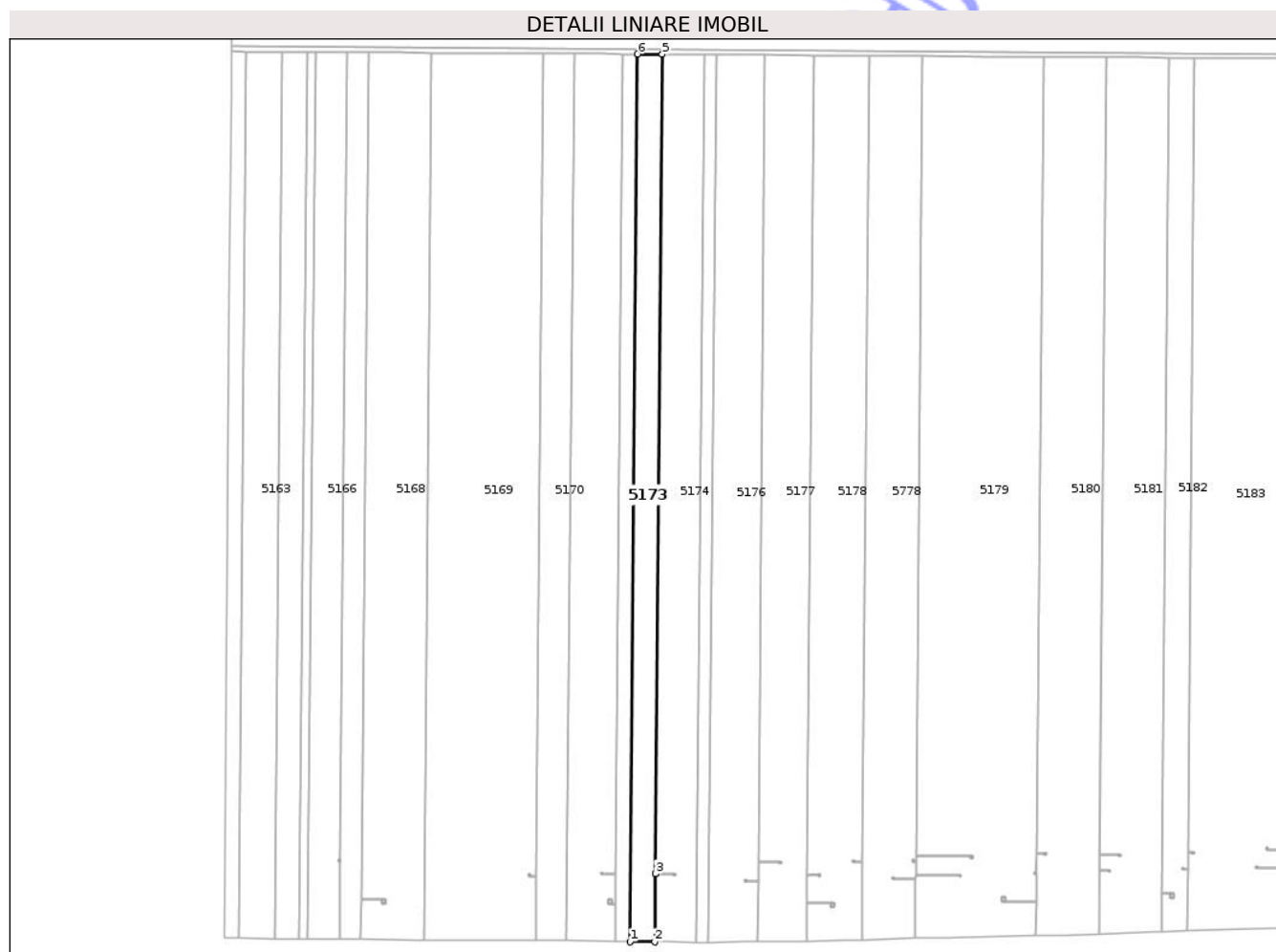
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 20.800 Masurata: 20.322	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.322	159	12	-	IDENTIC CU T159, P12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.446,431 267.624,622	2	547.470,312 267.624,335	23.883
2	547.470,312 267.624,335	3	547.470,87 267.689,609	65.277
3	547.470,87 267.689,609	4	547.470,87 267.689,628	0.019
4	547.470,87 267.689,628	5	547.477,584 268.475,284	785.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	547.477,584 268.475,284	6	547.453,702 268.475,442	23.883
6	547.453,702 268.475,442	1	547.446,431 267.624,622	850.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35628	10.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
72237 / 20/06/2024	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"
93103 / 08/08/2024	
Act Notarial nr. 1362, din 05/08/2024 emis de IOTE ELENA;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU DONAȚIE, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) DONE MARIUS EUGEN , necăsătorit

C. Partea III. SARCINI .

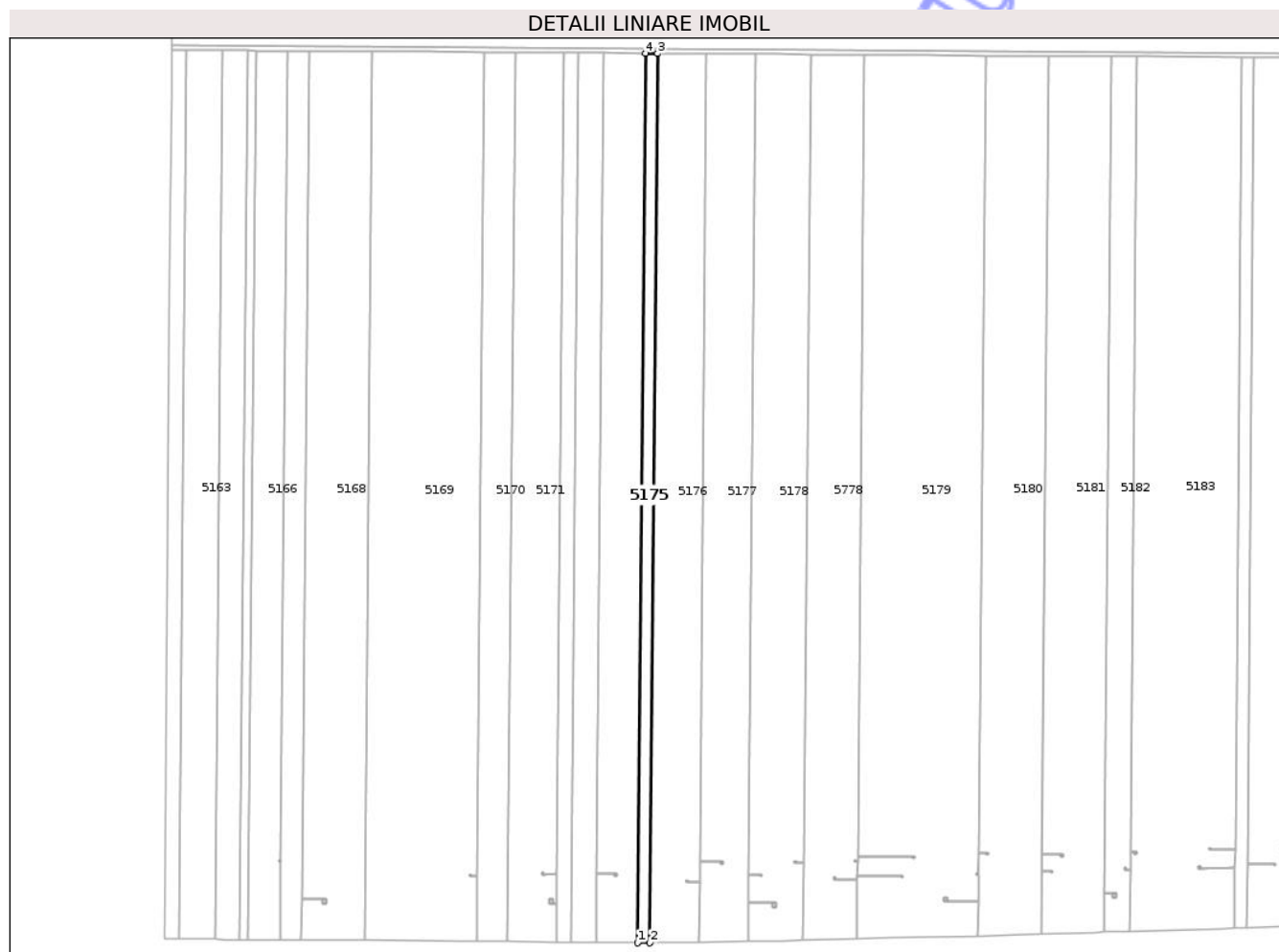
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35628	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	159	14	-	IDENTIC CU T159, P14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.510,264 267.623,959	2	547.522,013 267.623,865	11.75
2	547.522,013 267.623,865	3	547.529,286 268.474,941	851.107
3	547.529,286 268.474,941	4	547.517,537 268.475,019	11.75
4	547.517,537 268.475,019	1	547.510,264 267.623,959	851.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33182	40.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
70996 / 17/12/2018	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	"Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"
4987 / 31/01/2019	
Act Administrativ nr. 9, din 25/01/2019 emis de COMUNA GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 358 DIN 25.01.2019, EMIS DE COMUNA GOGOSARI);	
B2	Se noteaza adresa nr. 9/25.01.2019 emisa de Primaria Gogosari , privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.
13383 / 05/03/2019	
Act Notarial nr. 764, din 04/03/2019 emis de POPA ANDRA ASTRID;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLESA MIHAI STEFAN, necasatorit

C. Partea III. SARCINI .

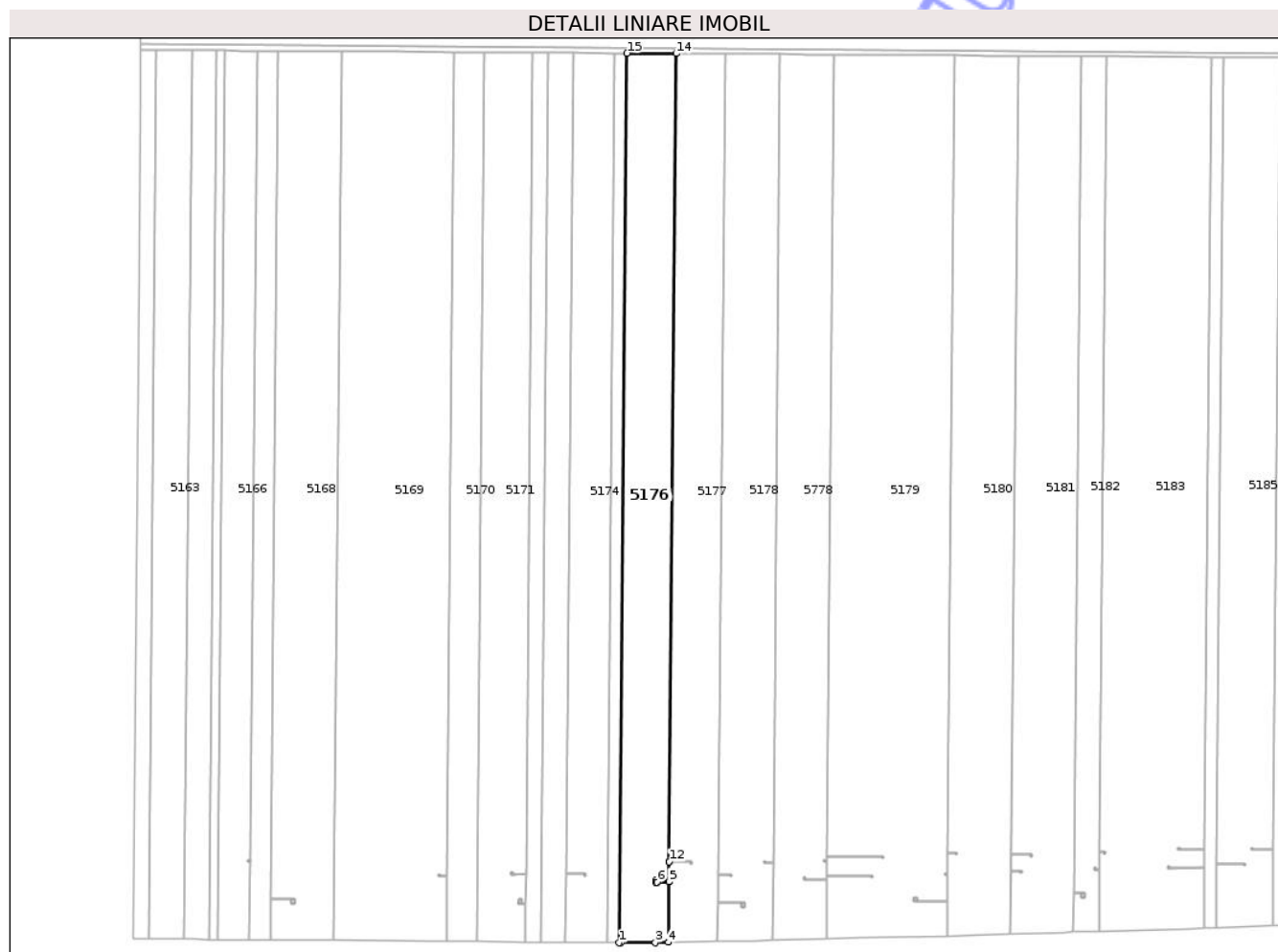
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33182	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	159	15	-	IDENTIC CU T159, P15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.522,013 267.623,865	2	547.523,734 267.623,851	1.721
2	547.523,734 267.623,851	3	547.556,45 267.624,173	32.718
3	547.556,45 267.624,173	4	547.569,041 267.624,405	12.593
4	547.569,041 267.624,405	5	547.569,535 267.682,147	57.745
5	547.569,535 267.682,147	6	547.558,29 267.681,952	11.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	547.558,29 267.681,952	7	547.556,741 267.681,916	1.55
7	547.556,741 267.681,916	8	547.556,706 267.683,466	1.55
8	547.556,706 267.683,466	9	547.558,255 267.683,501	1.55
9	547.558,255 267.683,501	10	547.558,291 267.681,972	1.53
10	547.558,291 267.681,972	11	547.569,535 267.682,166	11.246
11	547.569,535 267.682,166	12	547.569,698 267.701,243	19.078
12	547.569,698 267.701,243	13	547.569,698 267.701,263	0.019
13	547.569,698 267.701,263	14	547.576,307 268.474,63	773.395
14	547.576,307 268.474,63	15	547.529,286 268.474,941	47.022
15	547.529,286 268.474,941	1	547.522,013 267.623,865	851.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 100.000 Masurata: 97.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 109902, din 03/02/2005 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCALU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

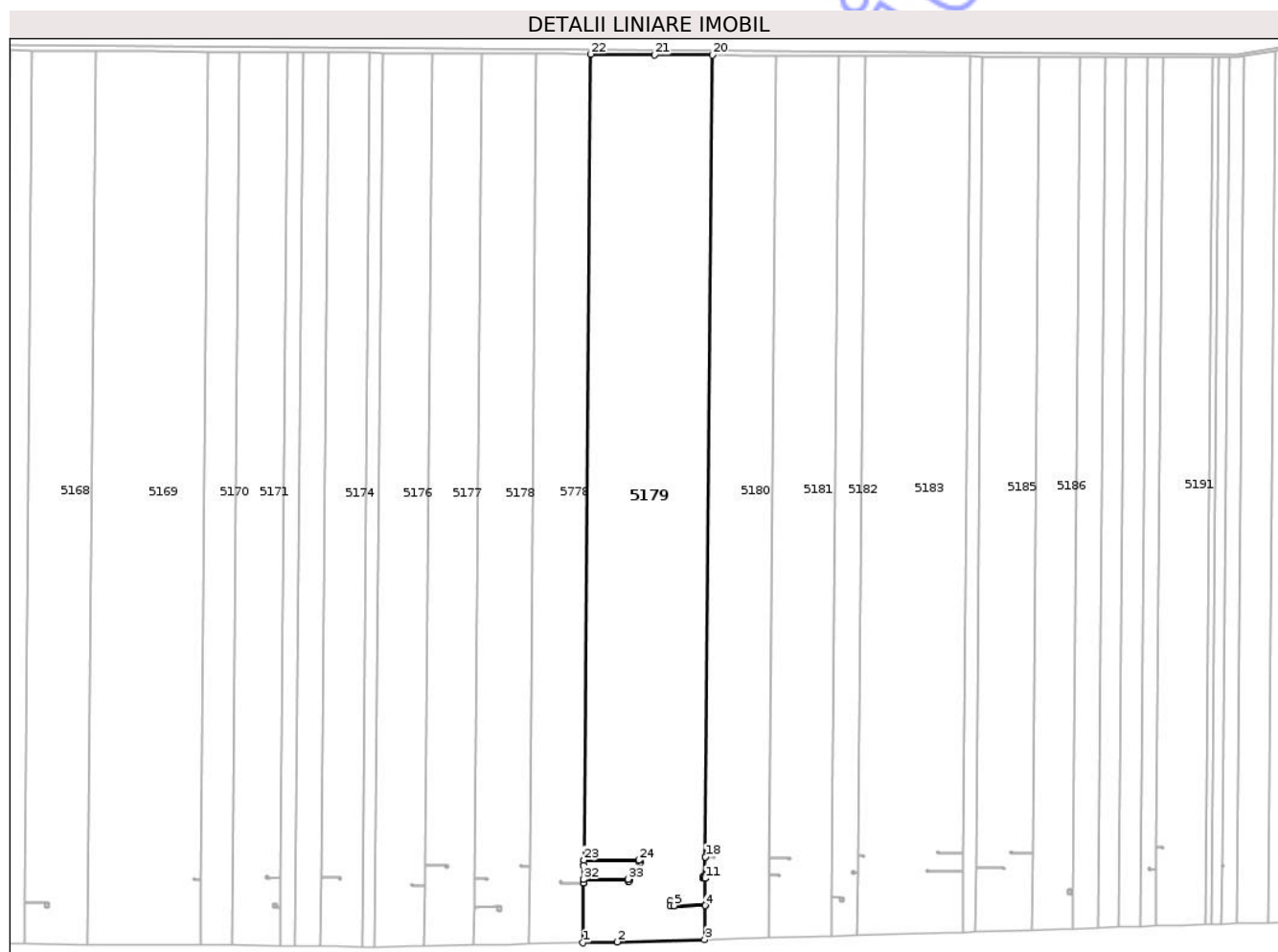
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 100.000 Masurata: 97.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	97.700	159	18	-	IDENTIC CU T159, P17

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.720,211 267.627,663	2	547.752,638 267.628,477	32.437
3	547.835,995 267.630,391	4	547.836,275 267.663,125	32.735
5	547.806,816 267.663,039	6	547.803,428 267.663,045	3.388
7	547.803,46 267.667,438	8	547.806,901 267.667,444	3.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	547.752,638 267.628,477	3	547.835,995 267.630,391	83.379
4	547.836,275 267.663,125	5	547.806,816 267.663,039	29.459
6	547.803,428 267.663,045	7	547.803,46 267.667,438	4.393
8	547.806,901 267.667,444	9	547.806,816 267.663,059	4.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	547.806,816 267.663,059	10	547.836,275 267.663,145	29.459	10	547.836,275 267.663,145	11	547.836,496 267.689,018	25.874
11	547.836,496 267.689,018	12	547.835,589 267.689,014	0.907	12	547.835,589 267.689,014	13	547.834,039 267.688,987	1.55
13	547.834,039 267.688,987	14	547.834,012 267.690,537	1.55	14	547.834,012 267.690,537	15	547.835,562 267.690,564	1.55
15	547.835,562 267.690,564	16	547.835,59 267.689,034	1.53	16	547.835,59 267.689,034	17	547.836,496 267.689,038	0.906
17	547.836,496 267.689,038	18	547.836,671 267.709,51	20.473	18	547.836,671 267.709,51	19	547.836,671 267.709,529	0.019
19	547.836,671 267.709,529	20	547.843,194 268.472,862	763.361	20	547.843,194 268.472,862	21	547.788,39 268.473,23	54.806
21	547.788,39 268.473,23	22	547.727,44 268.473,629	60.95	22	547.727,44 268.473,629	23	547.720,884 267.706,4	767.257
23	547.720,884 267.706,4	24	547.773,618 267.706,21	52.734	24	547.773,618 267.706,21	25	547.775,168 267.706,246	1.55
25	547.775,168 267.706,246	26	547.775,203 267.704,696	1.55	26	547.775,203 267.704,696	27	547.773,653 267.704,661	1.55
27	547.773,653 267.704,661	28	547.773,617 267.706,19	1.53	28	547.773,617 267.706,19	29	547.720,884 267.706,381	52.734
29	547.720,884 267.706,381	30	547.720,842 267.701,415	4.966	30	547.720,842 267.701,415	31	547.720,841 267.701,395	0.02
31	547.720,841 267.701,395	32	547.720,727 267.688,016	13.38	32	547.720,727 267.688,016	33	547.762,863 267.688,122	42.136
33	547.762,863 267.688,122	34	547.764,413 267.688,157	1.55	34	547.764,413 267.688,157	35	547.764,448 267.686,607	1.55
35	547.764,448 267.686,607	36	547.762,898 267.686,572	1.55	36	547.762,898 267.686,572	37	547.762,862 267.688,102	1.53
37	547.762,862 267.688,102	38	547.720,727 267.687,997	42.135	38	547.720,727 267.687,997	39	547.720,701 267.684,898	3.099
39	547.720,701 267.684,898	40	547.720,7 267.684,879	0.019	40	547.720,7 267.684,879	1	547.720,211 267.627,663	57.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 51.500 Masurata: 50.316	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92735, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN DUMITRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

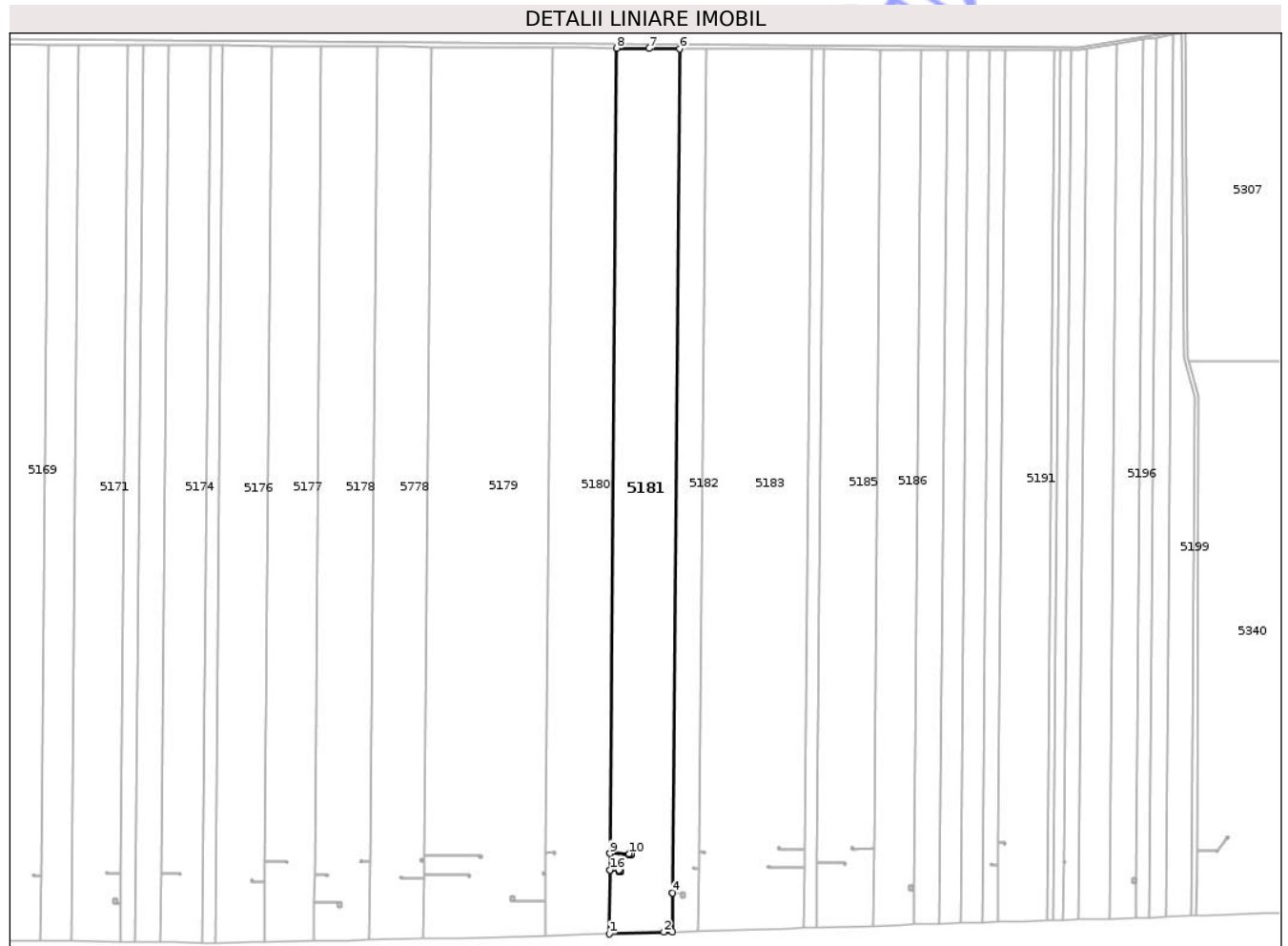
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 51.500 Masurata: 50.316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.316	159	20	-	IDENTIC CU T159, P19

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.896,622 267.632,195	2	547.948,6 267.634,031	52.01
3	547.956,617 267.634,248	4	547.956,932 267.671,133	36.887
5	547.956,932 267.671,153	6	547.963,776 268.472,063	800.939
7	547.934,393 268.472,22	8	547.903,802 268.472,461	30.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	547.948,6 267.634,031	3	547.956,617 267.634,248	8.02
4	547.956,932 267.671,133	5	547.956,932 267.671,153	0.02
6	547.963,776 268.472,063	7	547.934,393 268.472,22	29.383
8	547.903,802 268.472,461	9	547.897,273 267.708,477	764.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	547.897,273 267.708,477	10	547.915,63 267.708,309	18.357
11	547.917,179 267.708,344	12	547.917,215 267.706,794	1.55
13	547.915,665 267.706,759	14	547.915,629 267.708,289	1.53
15	547.897,273 267.708,458	16	547.897,139 267.692,77	15.689
17	547.905,924 267.692,841	18	547.907,474 267.692,877	1.55
19	547.907,509 267.691,327	20	547.905,959 267.691,292	1.55
21	547.905,923 267.692,821	22	547.897,139 267.692,751	8.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	547.915,63 267.708,309	11	547.917,179 267.708,344	1.55
12	547.917,215 267.706,794	13	547.915,665 267.706,759	1.55
14	547.915,629 267.708,289	15	547.897,273 267.708,458	18.357
16	547.897,139 267.692,77	17	547.905,924 267.692,841	8.785
18	547.907,474 267.692,877	19	547.907,509 267.691,327	1.55
20	547.905,959 267.691,292	21	547.905,923 267.692,821	1.53
22	547.897,139 267.692,751	1	547.896,622 267.632,195	60.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33930	20.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
93717 / 04/11/2021		
Act Administrativ nr. 92736, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU (ACT ADMINISTRATIV NR 4802 DIN 03.11.2021, EMIS DE COMUNA GOGOSARI;ACT NOTARIAL NR 2235 DIN 27.10.2009, EMIS DE BNP ELENA IOTE;ACT NOTARIAL NR 2824 DIN 12.11.2021, EMIS DE BIN IOTE ELENA;ACT ADMINISTRATIV NR SERIA C7 NR. 388885 DIN 01.12.1994, EMIS DE CONSILIUL POPULAR AL SECTORULUI 6;ACT NOTARIAL NR 113 DIN 14.11.2008, EMIS DE BNP RADU ANISOARA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLESA STELIAN, casatorit cu 2) PLESA MARIA, comunitate legala de bunuri	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1

C. Partea III. SARCINI .

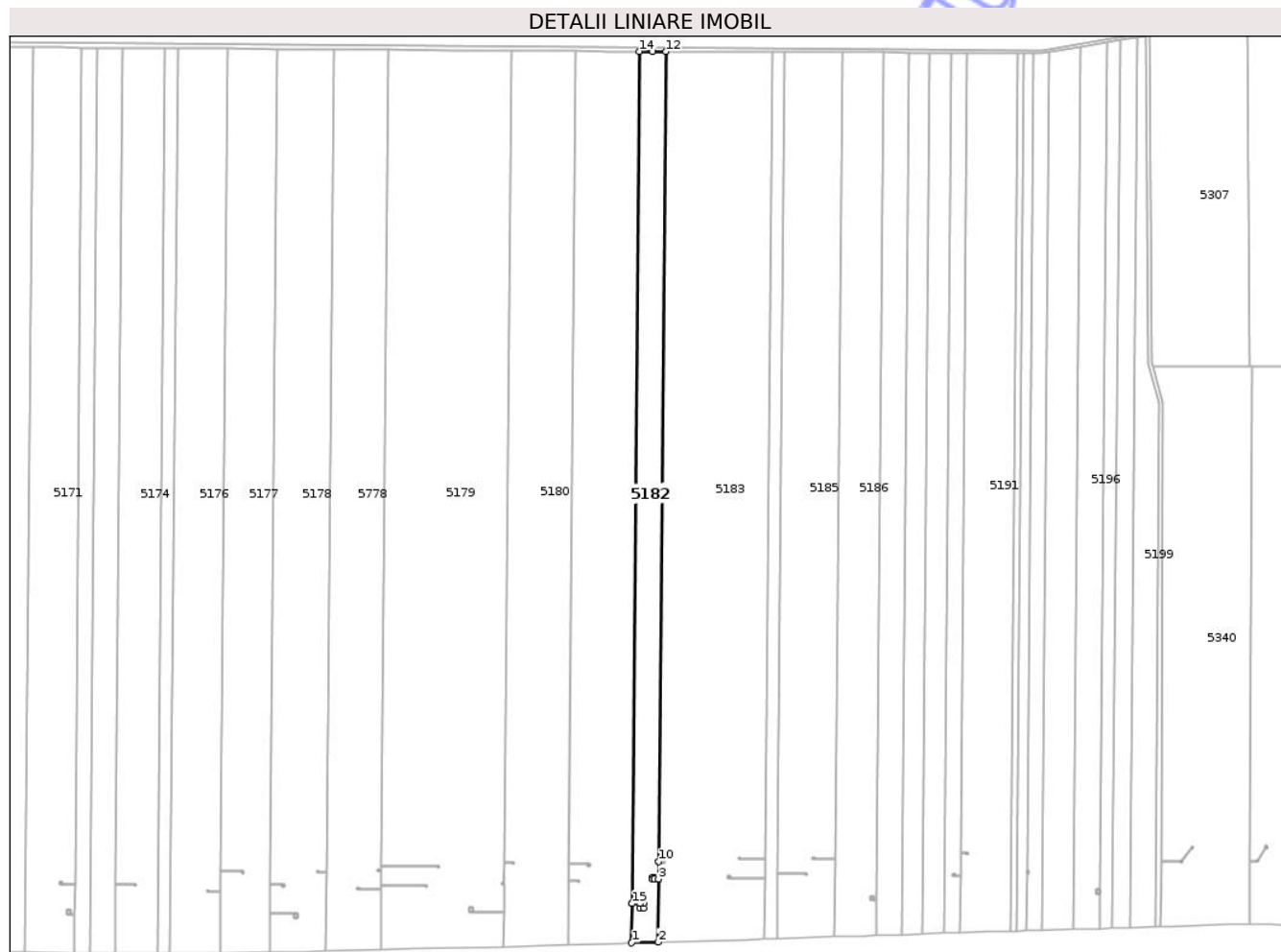
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33930	20.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.700	159	21	-	IDENTIC CU T159, P20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.956,617 267.634,248	2	547.981,362 267.634,919	24.755
3	547.981,868 267.694,128	4	547.978,066 267.694,068	3.803
5	547.976,517 267.694,033	6	547.976,481 267.695,582	1.55
7	547.978,031 267.695,618	8	547.978,067 267.694,088	1.53
9	547.981,868 267.694,147	10	547.982,008 267.710,524	16.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	547.981,362 267.634,919	3	547.981,868 267.694,128	59.211
4	547.978,066 267.694,068	5	547.976,517 267.694,033	1.55
6	547.976,481 267.695,582	7	547.978,031 267.695,618	1.55
8	547.978,067 267.694,088	9	547.981,868 267.694,147	3.802
10	547.982,008 267.710,524	11	547.982,009 267.710,543	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	547.982,009 267.710,543	12	547.988,515 268.471,899	761.384
13	547.976,539 268.472,023	14	547.963,776 268.472,063	12.763
15	547.956,932 267.671,153	16	547.964,549 267.671,063	7.617
17	547.967,936 267.671,111	18	547.967,974 267.666,718	4.393
19	547.964,534 267.666,657	20	547.964,549 267.671,043	4.386
21	547.956,932 267.671,133	1	547.956,617 267.634,248	36.887

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	547.988,515 268.471,899	13	547.976,539 268.472,023	11.976
14	547.963,776 268.472,063	15	547.956,932 267.671,153	800.939
16	547.964,549 267.671,063	17	547.967,936 267.671,111	3.388
18	547.967,974 267.666,718	19	547.964,534 267.666,657	3.44
20	547.964,549 267.671,043	21	547.956,932 267.671,133	7.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.770	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92738, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CERNAT ILIE 2) PAVEL PETRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

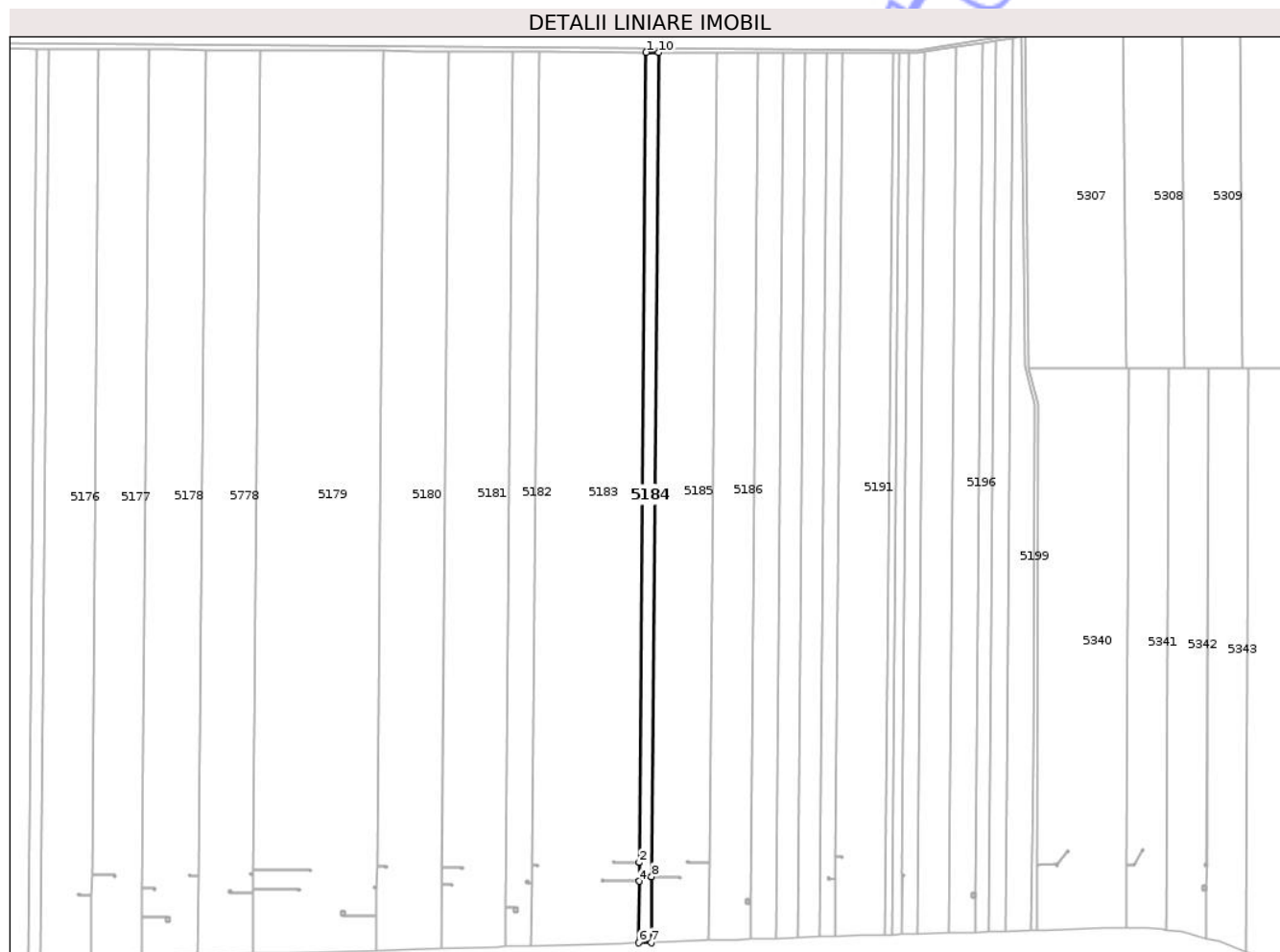
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000	
	Masurata: 9.770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.770	159	23	-	IDENTIC CU T159, P22

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.088,83 268.471,537	2	548.082,347 267.712,906	758.658
2	548.082,347 267.712,906	3	548.082,347 267.712,887	0.019
3	548.082,347 267.712,887	4	548.082,197 267.695,362	17.526
4	548.082,197 267.695,362	5	548.082,197 267.695,343	0.019
5	548.082,197 267.695,343	6	548.081,705 267.637,733	57.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.081,705 267.637,733	7	548.093,428 267.638,123	11.73
7	548.093,428 267.638,123	8	548.093,954 267.699,605	61.484
8	548.093,954 267.699,605	9	548.093,954 267.699,624	0.019
9	548.093,954 267.699,624	10	548.100,55 268.471,497	771.901
10	548.100,55 268.471,497	1	548.088,83 268.471,537	11.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38408	20.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
99145 / 07/08/2025	
Act Notarial nr. 849, din 29/04/2013 emis de NOTAR PUBLIC RADU ANISOARA (ACT ADMINISTRATIV NR 2730442 DIN 04.08.2025, EMIS DE ONRC;ACT ADMINISTRATIV NR 92740 DIN 30.10.2002, EMIS DE CJPSDPAT GIURGIU;ACT ADMINISTRATIV NR 2813 DIN 05.08.2025, EMIS DE COMUNA GOGOSARI);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPĂRARE, dobandit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROMECC BRINCENI SA , CIF:2694006
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"

C. Partea III. SARCINI .

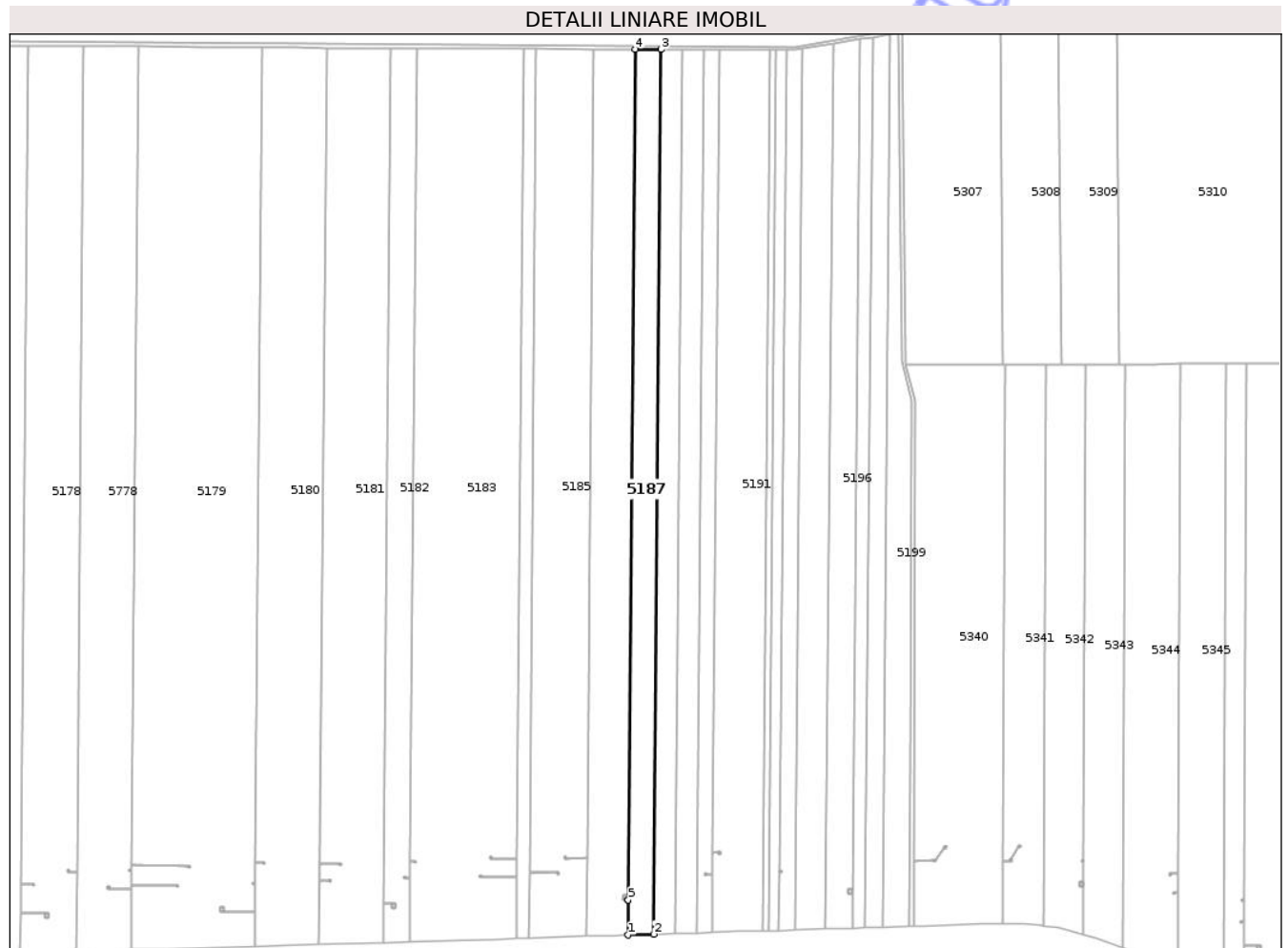
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38408	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	159	26	-	IDENTIC CU T159, P25

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.186,354 267.641,198	2	548.210,47 267.641,963	24.128
2	548.210,47 267.641,963	3	548.217,555 268.471,101	829.168
3	548.217,555 268.471,101	4	548.193,447 268.471,183	24.109
4	548.193,447 268.471,183	5	548.186,634 267.673,937	797.275
5	548.186,634 267.673,937	6	548.186,634 267.673,918	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.186,634 267.673,918	1	548.186,354 267.641,198	32.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32838	16.850	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58164 / 10/11/2017		
Act Normativ nr. 17, din 04/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
10534 / 09/02/2024		
Act Administrativ nr. 7, din 06/02/2024 emis de COMUNA GOGOȘARI;		
B2	Se notează adresa nr. 7 din 06.02.2024 emisă de Primăria Comunei Gogoșari, privind certificarea faptului că: pe terenul agricol situat în extravilan NU se află situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potențial arheologic evidențiat întâmplător; pe terenul agricol situat în extravilan NU se află situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
63487 / 30/05/2024		
Act Notarial nr. 974, din 27/05/2024 emis de IOTE ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU DONAȚIE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DONE MARIUS EUGEN , necăsătorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

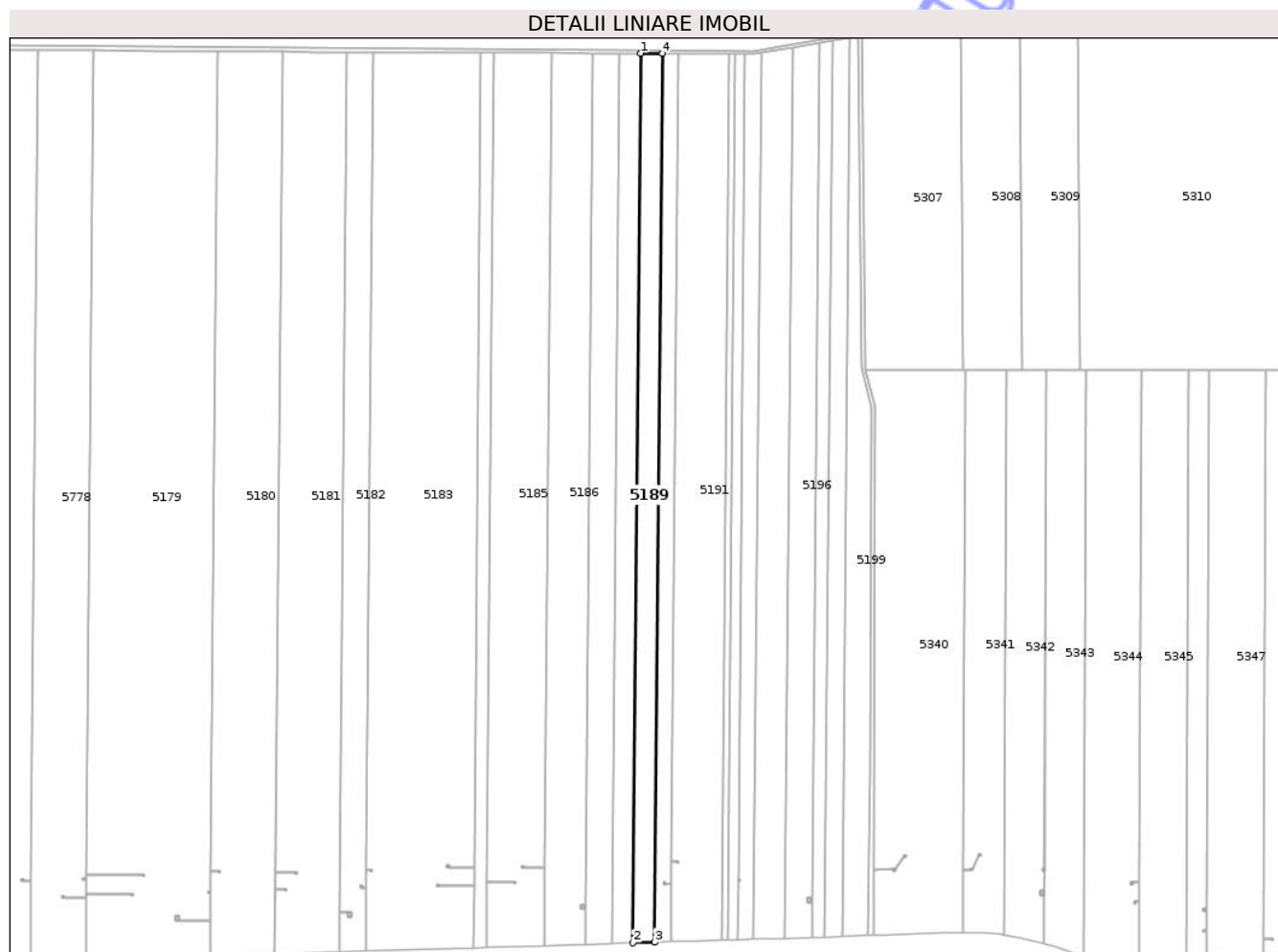
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32838	16.850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.850	159	28	-	IDENTIC CU T159, P26/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.237,418 268.471,034	2	548.230,338 267.642,594	828.471
2	548.230,338 267.642,594	3	548.250,692 267.643,24	20.364
3	548.250,692 267.643,24	4	548.257,765 268.470,965	827.756
4	548.257,765 268.470,965	1	548.237,418 268.471,034	20.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 12.500 Masurata: 12.213	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92715, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU IOANA 2) DRAGAN ANGHELINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

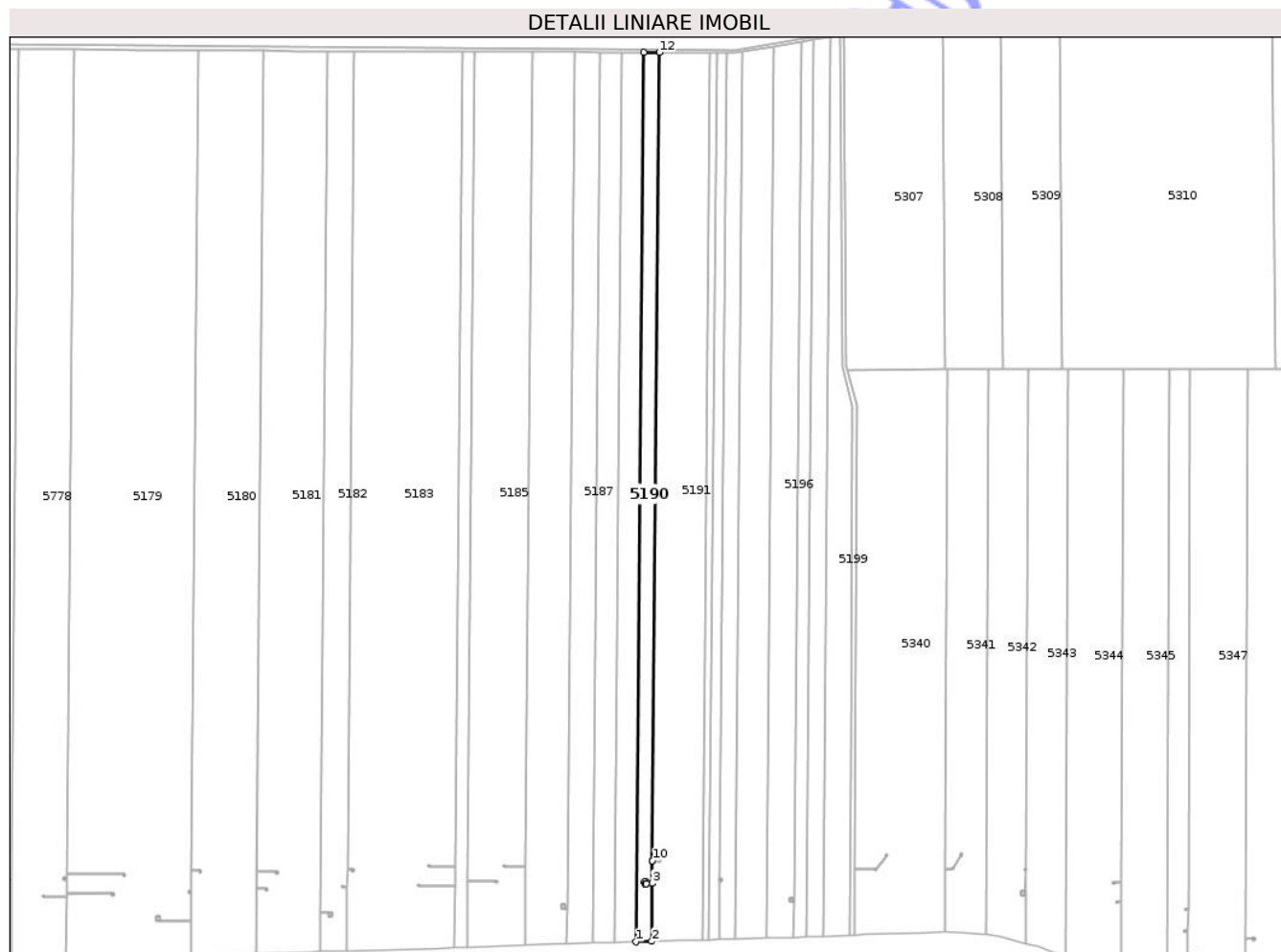
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 12.500 Masurata: 12.213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.213	159	29	-	IDENTIC CU T159, P27

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.250,692 267.643,24	2	548.265,458 267.643,708	14.773
2	548.265,458 267.643,708	3	548.265,918 267.697,572	53.866
3	548.265,918 267.697,572	4	548.260,373 267.697,377	5.548
4	548.260,373 267.697,377	5	548.258,824 267.697,326	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	548.258,824 267.697,326	6	548.258,774 267.698,876	1.55
6	548.258,774 267.698,876	7	548.260,323 267.698,926	1.55
7	548.260,323 267.698,926	8	548.260,374 267.697,397	1.53
8	548.260,374 267.697,397	9	548.265,918 267.697,591	5.548
9	548.265,918 267.697,591	10	548.266,099 267.718,703	21.113
10	548.266,099 267.718,703	11	548.266,099 267.718,723	0.019
11	548.266,099 267.718,723	12	548.272,527 268.470,915	752.22
12	548.272,527 268.470,915	13	548.257,765 268.470,965	14.762
13	548.257,765 268.470,965	1	548.250,692 267.643,24	827.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 40.000 Masurata: 39.080	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92741, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ABALARU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

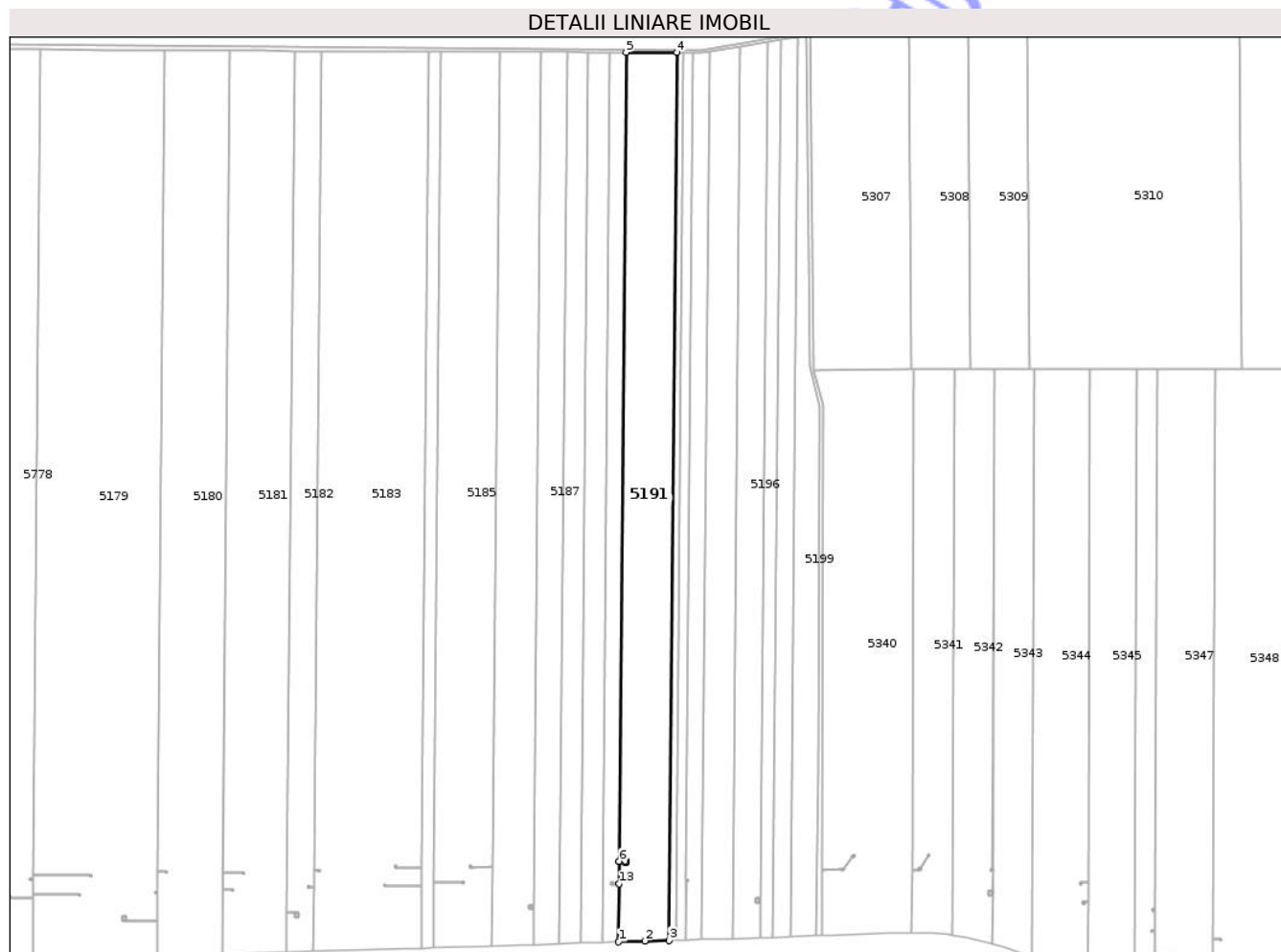
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 40.000 Masurata: 39.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	39.080	159	30	-	IDENTIC CU T159, P28

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.265,458 267.643,708	2	548.289,866 267.644,483	24.421
2	548.289,866 267.644,483	3	548.312,761 267.645,097	22.903
3	548.312,761 267.645,097	4	548.319,817 268.470,755	825.688
4	548.319,817 268.470,755	5	548.272,527 268.470,915	47.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	548.272,527 268.470,915	6	548.266,099 267.718,723	752.22
6	548.266,099 267.718,723	7	548.271,365 267.718,814	5.267
7	548.271,365 267.718,814	8	548.272,914 267.718,85	1.55
8	548.272,914 267.718,85	9	548.272,949 267.717,3	1.55
9	548.272,949 267.717,3	10	548.271,4 267.717,265	1.55
10	548.271,4 267.717,265	11	548.271,364 267.718,794	1.53
11	548.271,364 267.718,794	12	548.266,099 267.718,703	5.266
12	548.266,099 267.718,703	13	548.265,918 267.697,591	21.113
13	548.265,918 267.697,591	14	548.265,918 267.697,572	0.019
14	548.265,918 267.697,572	1	548.265,458 267.643,708	53.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.900 Masurata: 7.718	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92743, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE PANA 2) PETRE GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

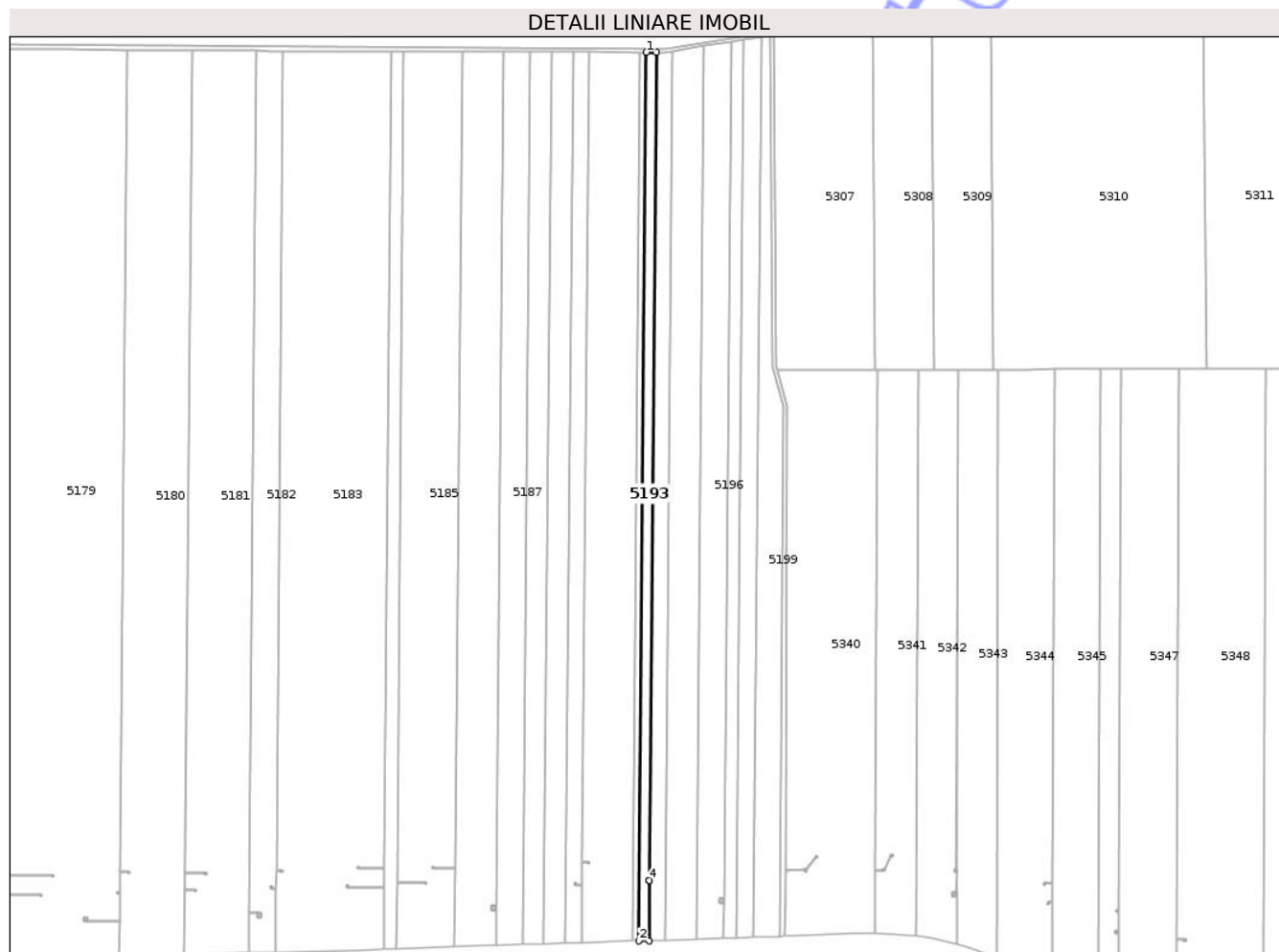
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.900 Masurata: 7.718	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.718	159	32	-	IDENTIC CU T159, P30

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.325,734 268.470,735	2	548.318,68 267.645,256	825.509
2	548.318,68 267.645,256	3	548.328,033 267.645,507	9.357
3	548.328,033 267.645,507	4	548.328,512 267.701,493	55.988
4	548.328,512 267.701,493	5	548.328,512 267.701,513	0.019
5	548.328,512 267.701,513	6	548.335,085 268.470,704	769.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.335,085 268.470,704	1	548.325,734 268.470,735	9.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 12.500 Masurata: 12.213	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92744, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCANU ANGHEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

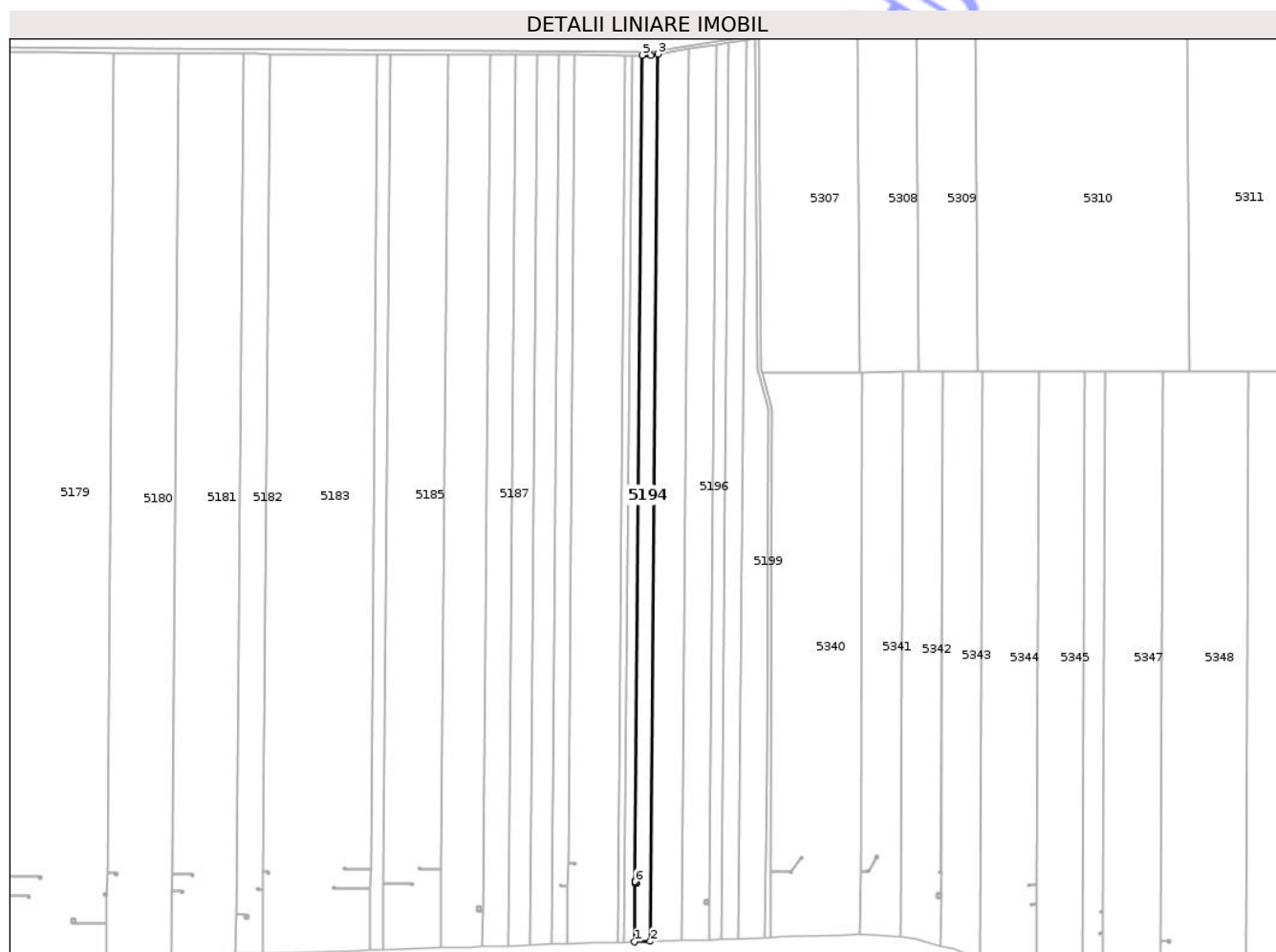
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 12.500 Masurata: 12.213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.213	159	33	-	IDENTIC CU T159, P31

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.328,033 267.645,507	2	548.342,839 267.645,905	14.811
2	548.342,839 267.645,905	3	548.349,896 268.471,786	825.912
3	548.349,896 268.471,786	4	548.343,103 268.470,677	6.884
4	548.343,103 268.470,677	5	548.335,085 268.470,704	8.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	548.335,085 268.470,704	6	548.328,512 267.701,513	769.219
6	548.328,512 267.701,513	7	548.328,811 267.701,512	0.299
7	548.328,811 267.701,512	8	548.330,36 267.701,547	1.55
8	548.330,36 267.701,547	9	548.330,395 267.699,998	1.55
9	548.330,395 267.699,998	10	548.328,846 267.699,963	1.55
10	548.328,846 267.699,963	11	548.328,81 267.701,492	1.53
11	548.328,81 267.701,492	12	548.328,512 267.701,493	0.298
12	548.328,512 267.701,493	1	548.328,033 267.645,507	55.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32220	21.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
47717 / 13/10/2015	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	"Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"
38722 / 26/08/2016	
Act Administrativ nr. 100, din 12/08/2016 emis de PRIMARIA GOGOSARI;	
B2	Se noteaza adresa nr. 100/2016 emisa de Primaria Com. Gogosari, prin care se certifica ca pentru imobilul de sub A.1, nu este necesar avizul specific emis de Ministerul Culturii, prevazut de Legea 17/2014.
11567 / 14/03/2017	
Act Notarial nr. 431, din 08/03/2017 emis de NP ZORILA STEFANIA STELUTA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLDEA SERGIU CRISTIAN

C. Partea III. SARCINI

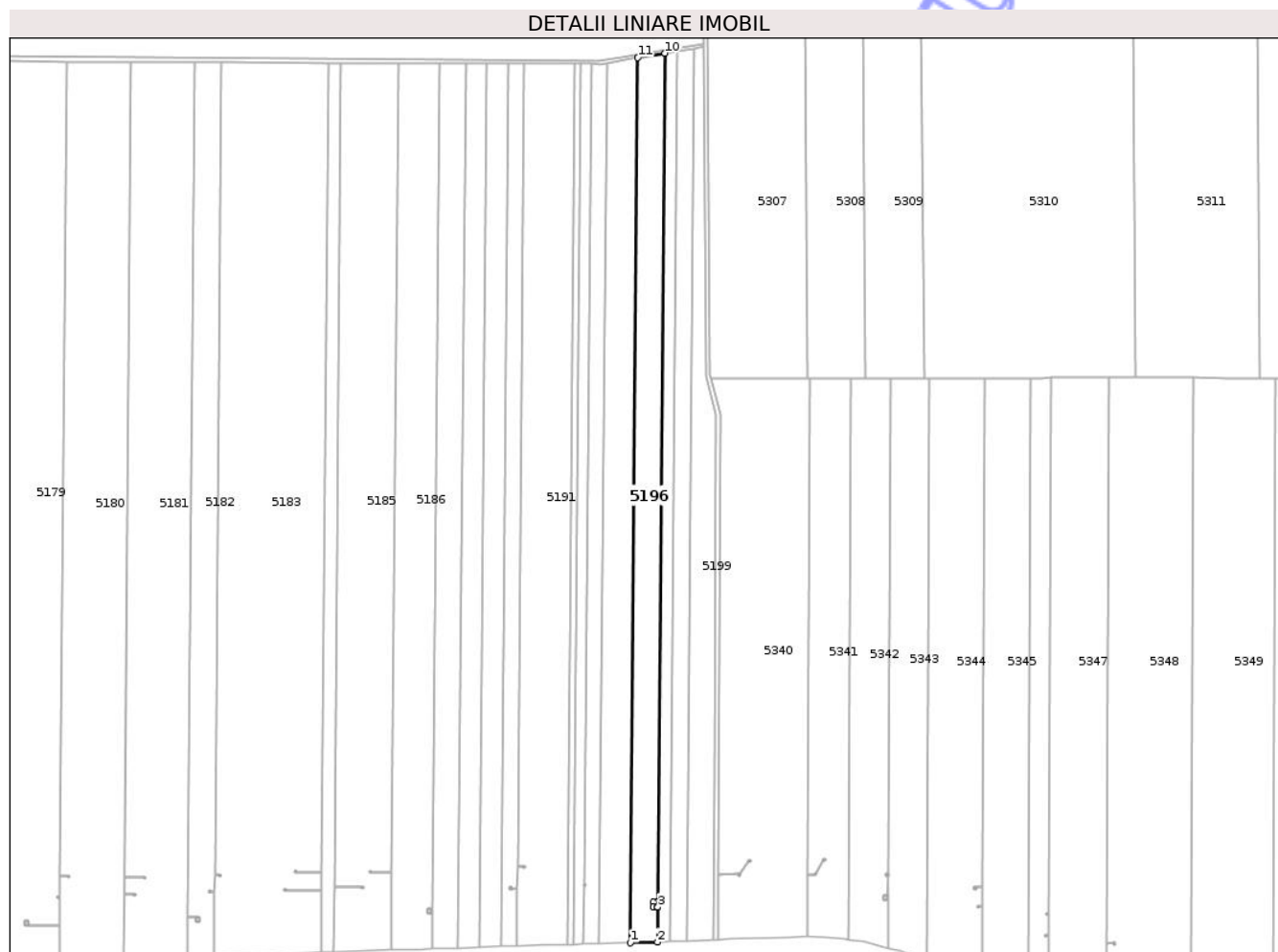
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
22226 / 11/05/2016	
Act Administrativ nr. 1, din 05/10/2006 emis de CONSILIUL LOCAL GOGOSARI (ACT ADITIONAL LA CONTRACTUL DE ARENDARE INREGISTRAT SUB NR. 2308/2006 LA CL GOGOSARI, INCHEIAT LA DATA DE 07.09.2012);	
C1	Se noteaza contractul de arenda pe o perioada de 10 ani incepand cu anul agricol 2012/2013, cu drept de prelungire automata pentru alte perioade de 10 ani in favoarea SC Agromec Brinceni SA .

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32220	21.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.200	159	35	-	IDENTIC CU T159, P33

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.371,877 267.646,684	2	548.397,394 267.647,369	25.526
2	548.397,394 267.647,369	3	548.397,674 267.680,192	32.825
3	548.397,674 267.680,192	4	548.396,754 267.680,187	0.92
4	548.396,754 267.680,187	5	548.393,366 267.680,194	3.388
5	548.393,366 267.680,194	6	548.393,398 267.684,587	4.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.393,398 267.684,587	7	548.396,839 267.684,592	3.44
7	548.396,839 267.684,592	8	548.396,754 267.680,207	4.386
8	548.396,754 267.680,207	9	548.397,674 267.680,212	0.92
9	548.397,674 267.680,212	10	548.404,515 268.480,705	800.522
10	548.404,515 268.480,705	11	548.378,968 268.476,533	25.885
11	548.378,968 268.476,533	1	548.371,877 267.646,684	829.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gogosari, Jud. Giurgiu, T12, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31194	5.399	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22026 / 13/05/2013		
Act Administrativ nr. 27, din 29/03/2013 emis de CONSILIUL LOCAL GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR. 1543/10-05-2013 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI);		
B1	Se noteaza trecerea imobilului de sub A1 din teren extravilan in teren intravilan	A1
29629 / 26/06/2013		
Act Administrativ nr. 92, din 25/06/2013 emis de CONSILIUL JUDETEAN GIURGIU;		
B2	Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a terenului din intravilan arabil in intravilan curti constructii	A1
21618 / 17/03/2022		
Act Notarial nr. 1901, din 16/03/2022 emis de IANACHIEVICI ANDRA MIHAELA (CONTRACT DE VÂNZARE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARCHELON SOLAR SRL, CIF:43354990	A1

C. Partea III. SARCINI

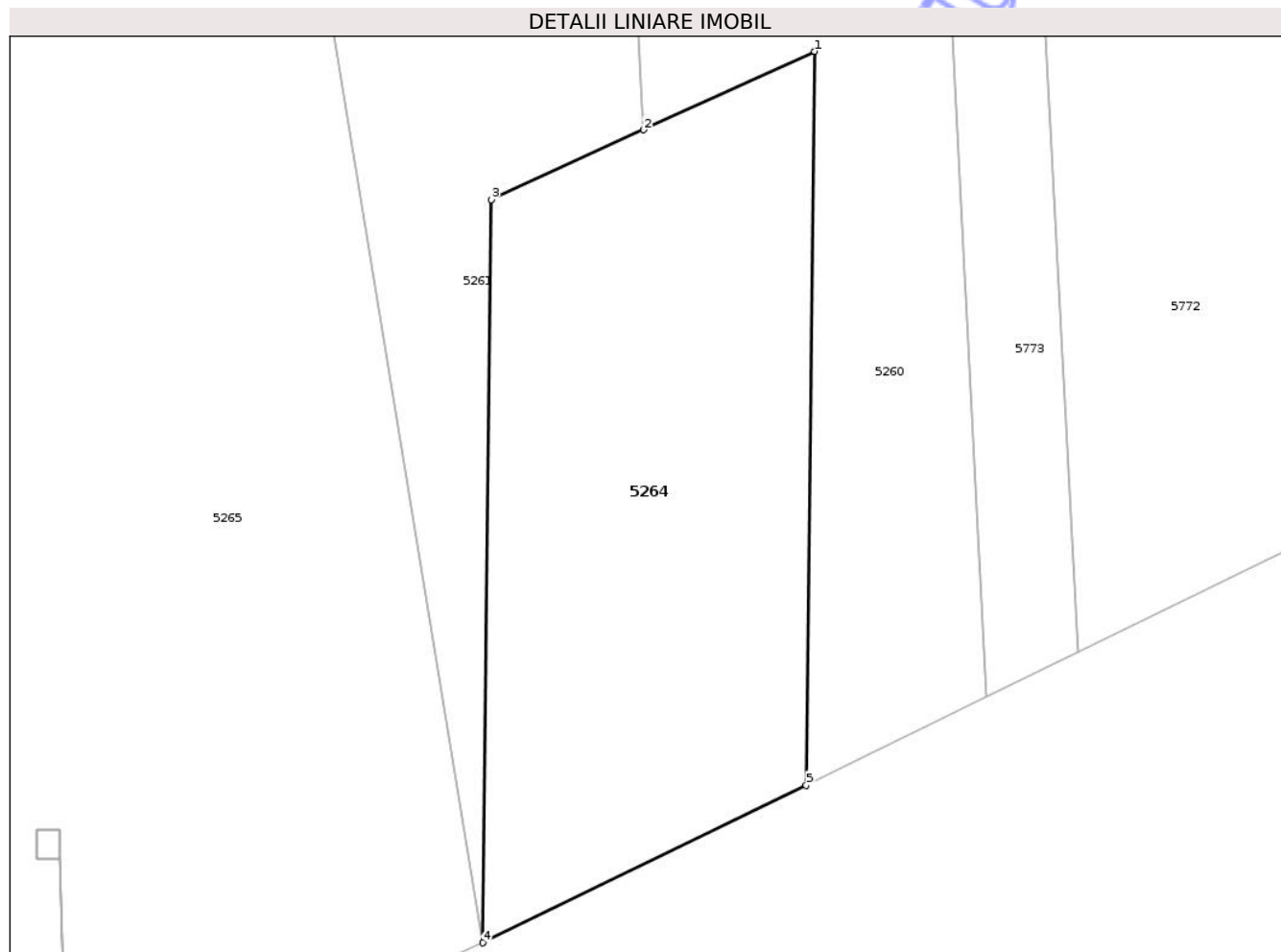
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
21618 / 17/03/2022		
Act Notarial nr. 1901, din 16/03/2022 emis de IANACHIEVICI ANDRA MIHAELA (CONTRACT DE VÂNZARE);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:278000 EUR REPREZENTAND REST DE PRET 1) CARA-NICOLA FLORENTINA 2) CARA-NICOLA MARIUS EUGEN, casatorit cu	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31194	5.399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.399	12	4	-	IDENTIC CU T12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.003,303 267.738,573	2	550.977,508 267.726,769	28.368
2	550.977,508 267.726,769	3	550.954,51 267.716,244	25.292
3	550.954,51 267.716,244	4	550.953,205 267.604,289	111.963
4	550.953,205 267.604,289	5	551.002,014 267.628,03	54.277
5	551.002,014 267.628,03	1	551.003,303 267.738,573	110.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.770	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92747, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAN DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

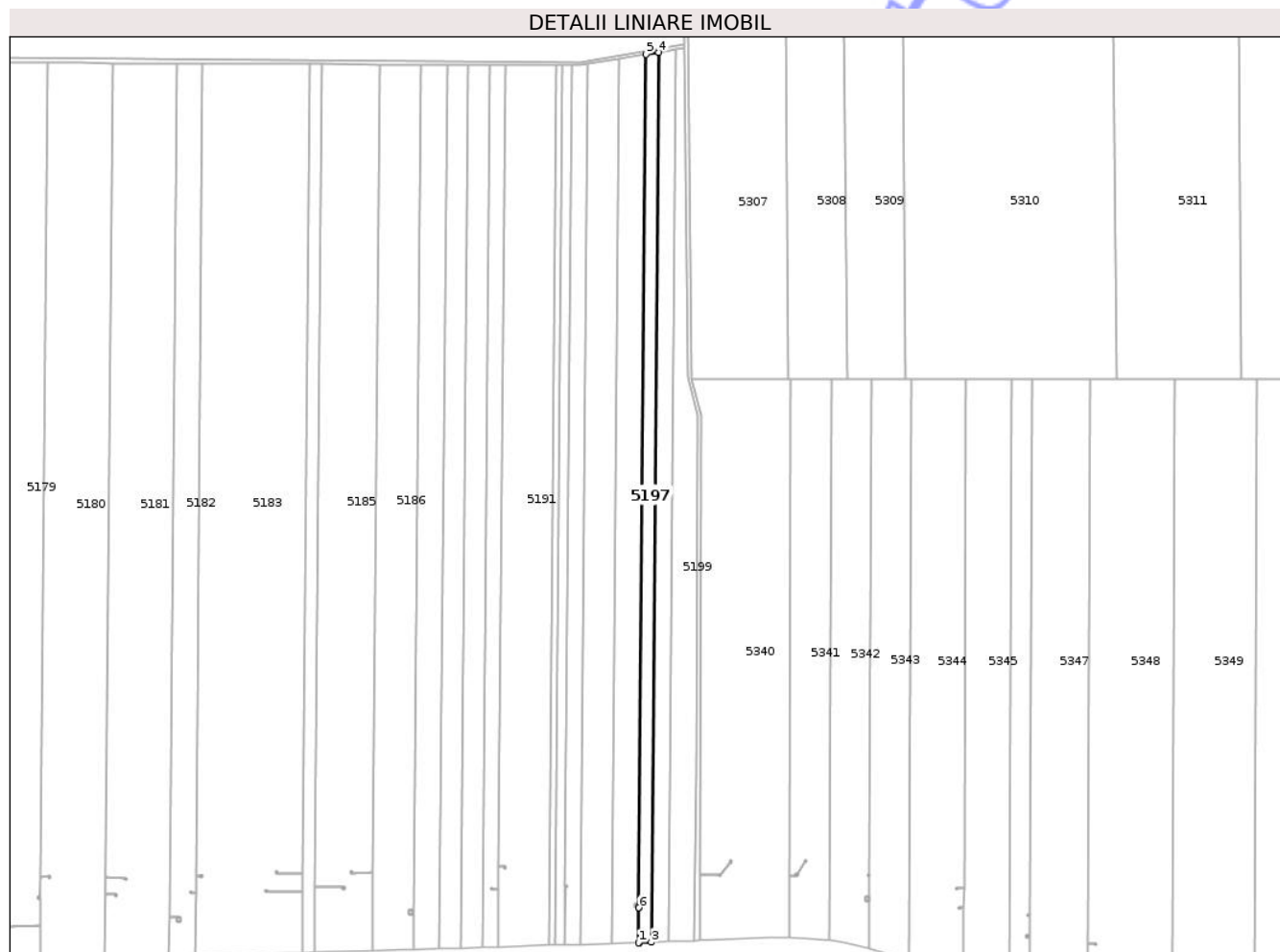
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000	
	Masurata: 9.770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.770	159	36	-	IDENTIC CU T159, P34

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.397,394 267.647,369	2	548.397,786 267.647,379	0.392
2	548.397,786 267.647,379	3	548.409,111 267.647,826	11.335
3	548.409,111 267.647,826	4	548.416,245 268.482,62	834.825
4	548.416,245 268.482,62	5	548.404,515 268.480,705	11.885
5	548.404,515 268.480,705	6	548.397,674 267.680,212	800.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.397,674 267.680,212	7	548.397,674 267.680,192	0.02
7	548.397,674 267.680,192	1	548.397,394 267.647,369	32.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31558	20.450	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
60528 / 23/12/2013	
Act Notarial nr. 1312, din 19/12/2013 emis de PITREL LIDIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLDEA DANIEL , necasatorit	
54416 / 23/10/2017	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"	

C. Partea III. SARCINI .

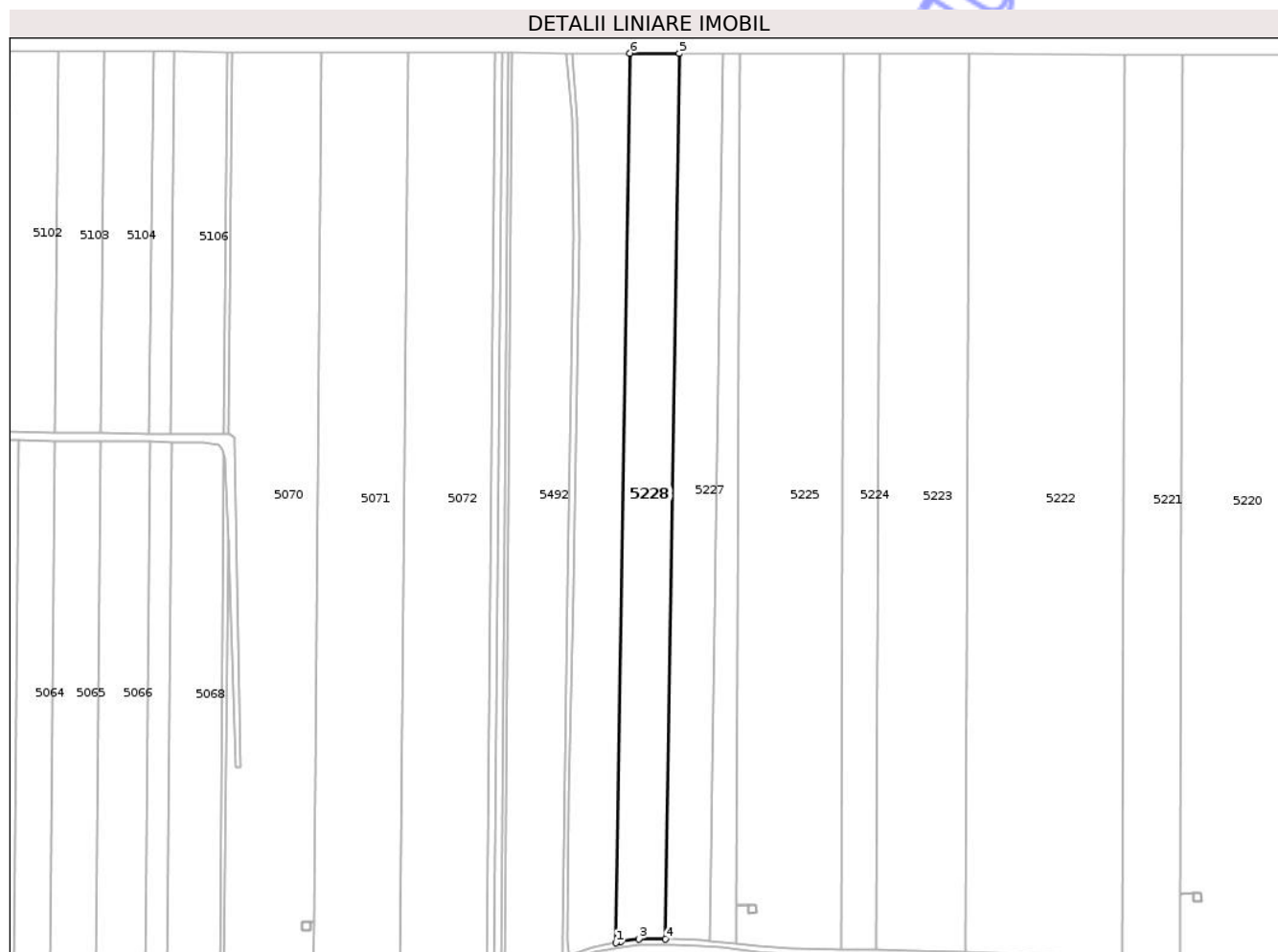
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31558	20.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.450	160	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.464,511 270.436,944	2	548.467,861 270.437,874	3.477
2	548.467,861 270.437,874	3	548.480,039 270.439,459	12.28
3	548.480,039 270.439,459	4	548.498,315 270.439,459	18.277
4	548.498,315 270.439,459	5	548.507,803 271.044,59	605.205
5	548.507,803 271.044,59	6	548.474,039 271.044,668	33.764

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.474,039 271.044,668	1	548.464,511 270.436,944	607.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 100 Masurata: 66	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 96185, din 18/06/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCALU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

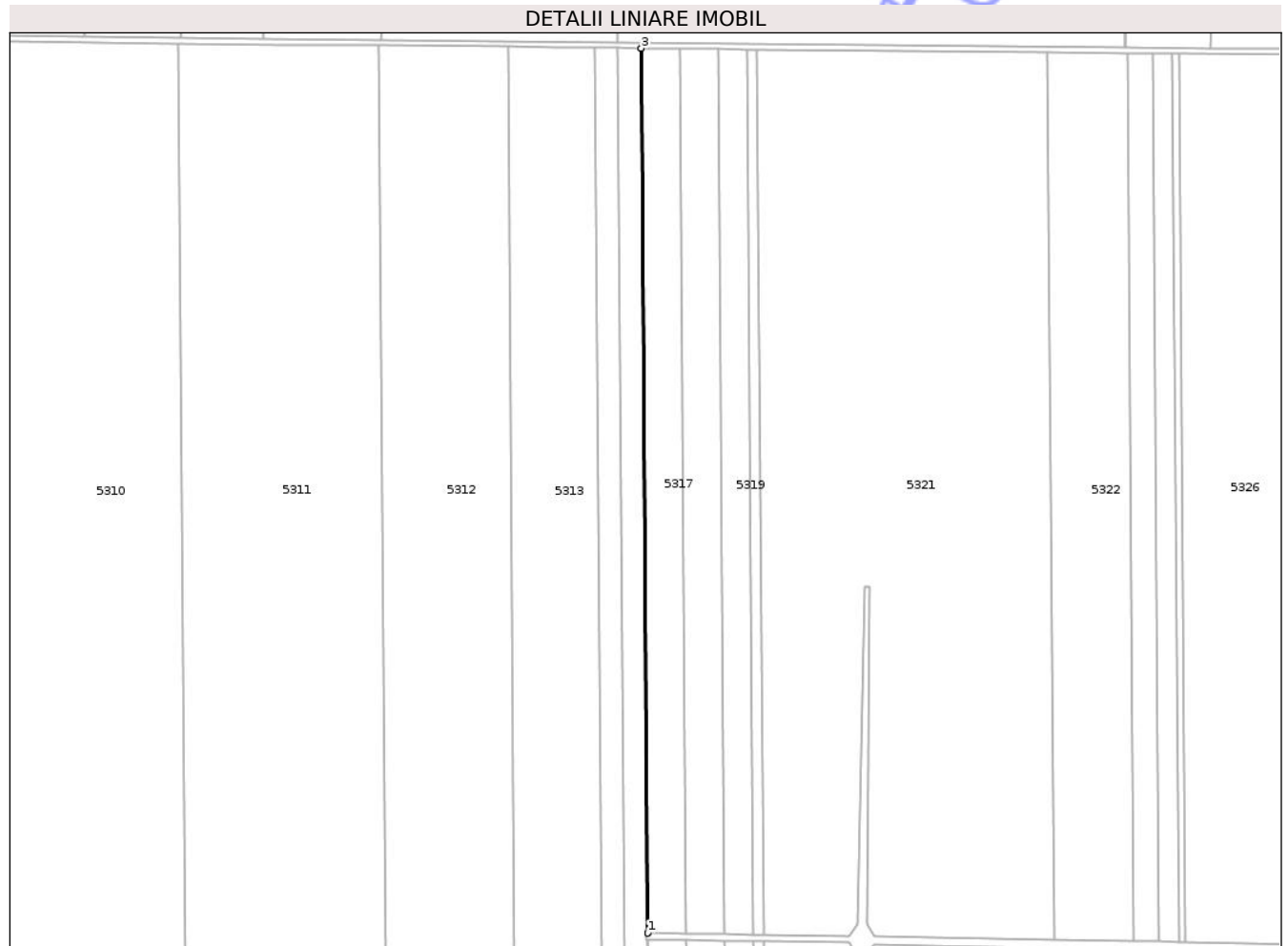
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 100 Masurata: 66	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	66	162	34	-	IDENTIC CU T162, P6/1 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5328

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.114,014 268.395,886	2	549.114,141 268.395,884	0.127
2	549.114,141 268.395,884	3	549.110,271 268.911,87	516.0
3	549.110,271 268.911,87	4	549.110,144 268.911,871	0.127
4	549.110,144 268.911,871	1	549.114,014 268.395,886	516.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33025	Din acte: 16.400 Masurata: 11.556	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39274 / 12/07/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1
51721 / 18/09/2018		
Act Administrativ nr. 132, din 07/09/2018 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 132/07.09.2018 emisa de Primaria Gogosari , privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
62412 / 06/11/2018		
Act Notarial nr. 3624, din 05/11/2018 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROMECC PUTINEIU SA, CIF:1296096	A1

C. Partea III. SARCINI .

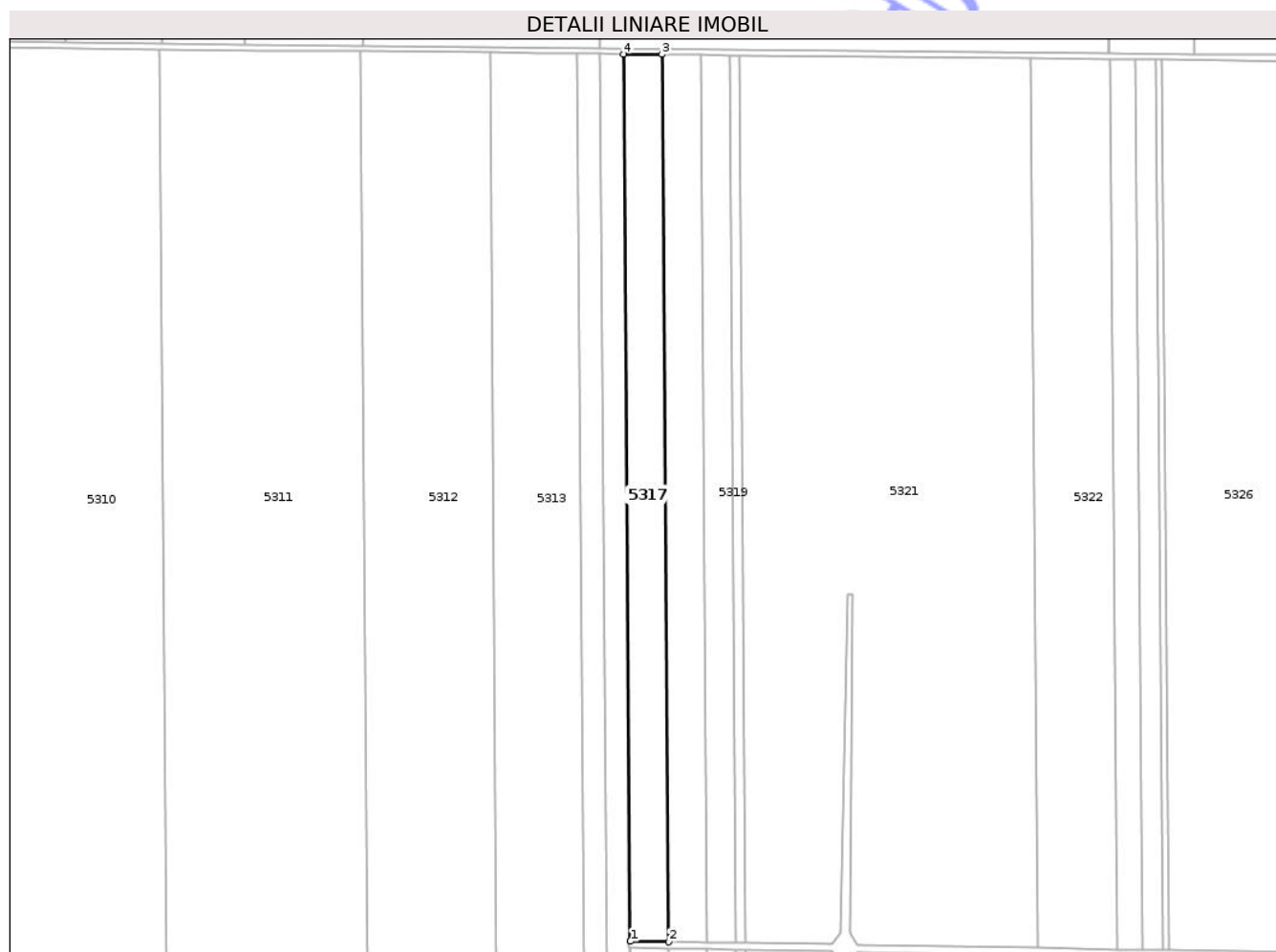
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33025	Din acte: 16.400 Masurata: 11.556	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.556	162	36	-	IDENTIC CU T162, P6/1 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5329

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.114,141 268.395,884	2	549.136,536 268.395,546	22.398
2	549.136,536 268.395,546	3	549.132,665 268.911,633	516.102
3	549.132,665 268.911,633	4	549.110,271 268.911,87	22.396
4	549.110,271 268.911,87	1	549.114,141 268.395,884	516.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31672	Din acte: 16.500 Masurata: 8.688	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17901 / 31/03/2014	
Act Administrativ nr. 96185, din 27/11/2003 emis de CJPSDPAT GIURGIU (HOTARARE JUDECATOREASCA NR. 6646/24-09-2013 EMIS DE JUDECATORIA GIURGIU; HOTARARE JUDECATOREASCA NR. 1588/27-02-2009 EMIS DE JUDECATORIA GIURGIU; ACT NOTARIAL NR. 3197/18-09-2009 EMIS DE BNP MIHAELA NEAGOE; ACT NOTARIAL NR. 3198/18-09-2009 EMIS DE BNP MIHAELA NEAGOE;INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 68/08.07.2013 BNP NEAGOE MIHAELA, ACT ADMINISTRATIV NR. 1158/26-03-2014 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI; ACT ADMINISTRATIV NR. 1154/26-03-2014 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI; ACT NOTARIAL NR. 1421/28-03-2014 EMIS DE BNP MIHAELA NEAGOE; DECIZIA NR 5230119807138 ANAF, CHITANTA SERIA TS 10 NR 3811962 TREZORERIA GIURGIU);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU CUMPARARE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU NICOLAE	
OBSERVATII: STARE CIVILA NEPRECIZATA	

C. Partea III. SARCINI .

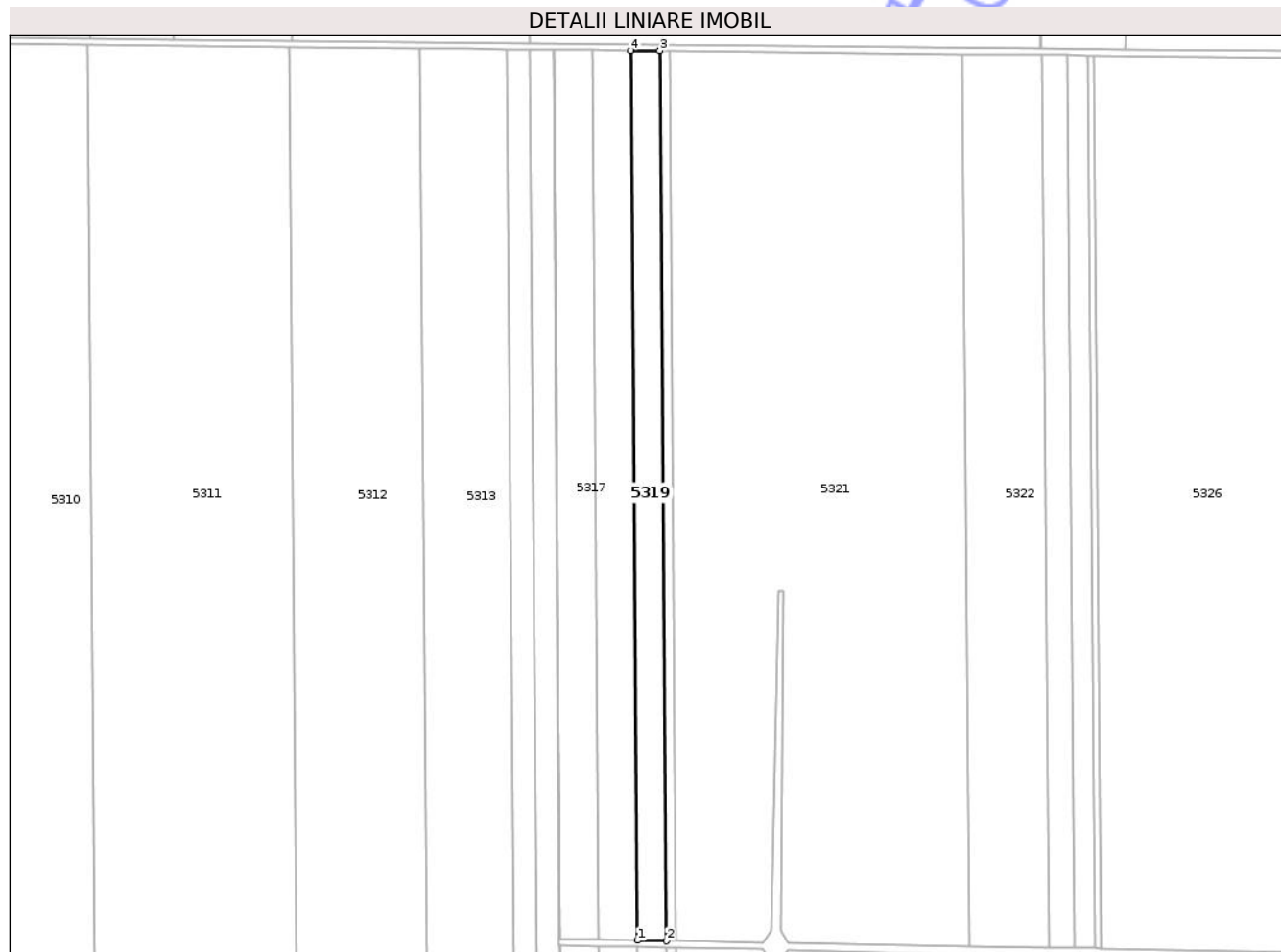
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31672	Din acte: 16.500 Masurata: 8.688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.688	162	40	-	IDENTIC CU T162, P6/1 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5331

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.158,937 268.395,207	2	549.175,77 268.394,952	16.834
2	549.175,77 268.394,952	3	549.171,898 268.911,219	516.281
3	549.171,898 268.911,219	4	549.155,066 268.911,397	16.833
4	549.155,066 268.911,397	1	549.158,937 268.395,207	516.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:90/N
Nr. cadastral vechi:193

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30828	23.944	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9726 / 14/12/2004	
Act Notarial nr. 5531, din 03/12/2004 emis de BNP NEAGOE MIHAELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU MARIUS COSMIN , necasatorit	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 90/N)	

C. Partea III. SARCINI .

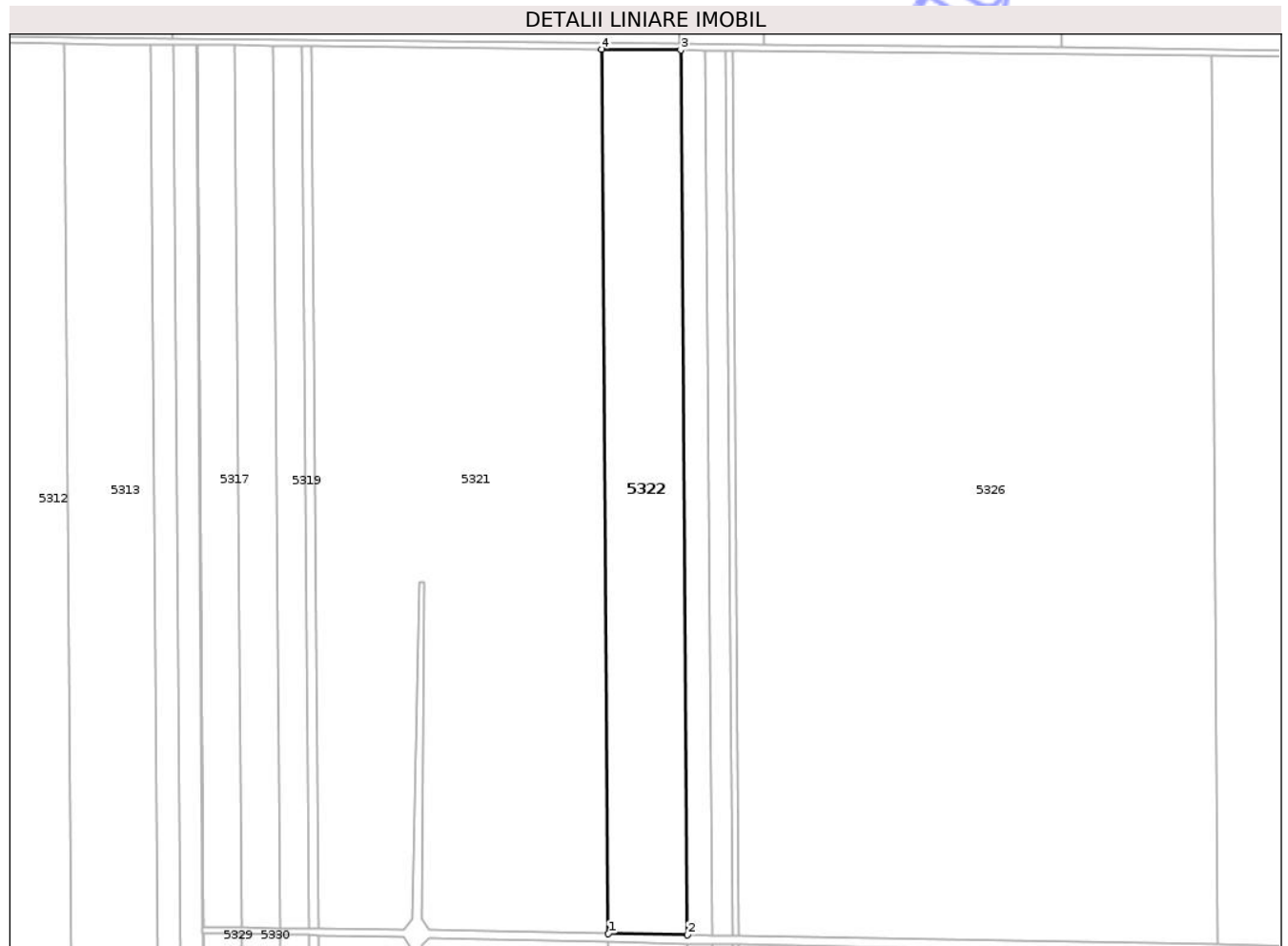
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30828	23.944	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.944	162	46	-	IDENTIC CU T162/3, P8 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID-UL 5334

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.351,261 268.392,006	2	549.397,533 268.391,178	46.28
2	549.397,533 268.391,178	3	549.393,651 268.908,875	517.711
3	549.393,651 268.908,875	4	549.347,381 268.909,364	46.272
4	549.347,381 268.909,364	1	549.351,261 268.392,006	517.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35307	Din acte: 11.200 Masurata: 6.149	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
93530 / 09/11/2022		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 96134, din 09/12/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU (ACT NOTARIAL NR CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 320 DIN 10.10.2022, EMIS DE SPN UJENIUC;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR 5655 DIN 08.11.2022, EMIS DE PRIMARIA COMUN EI GOGOSARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) IONESCU MARIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) BERCZK ELENA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) IONESCU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

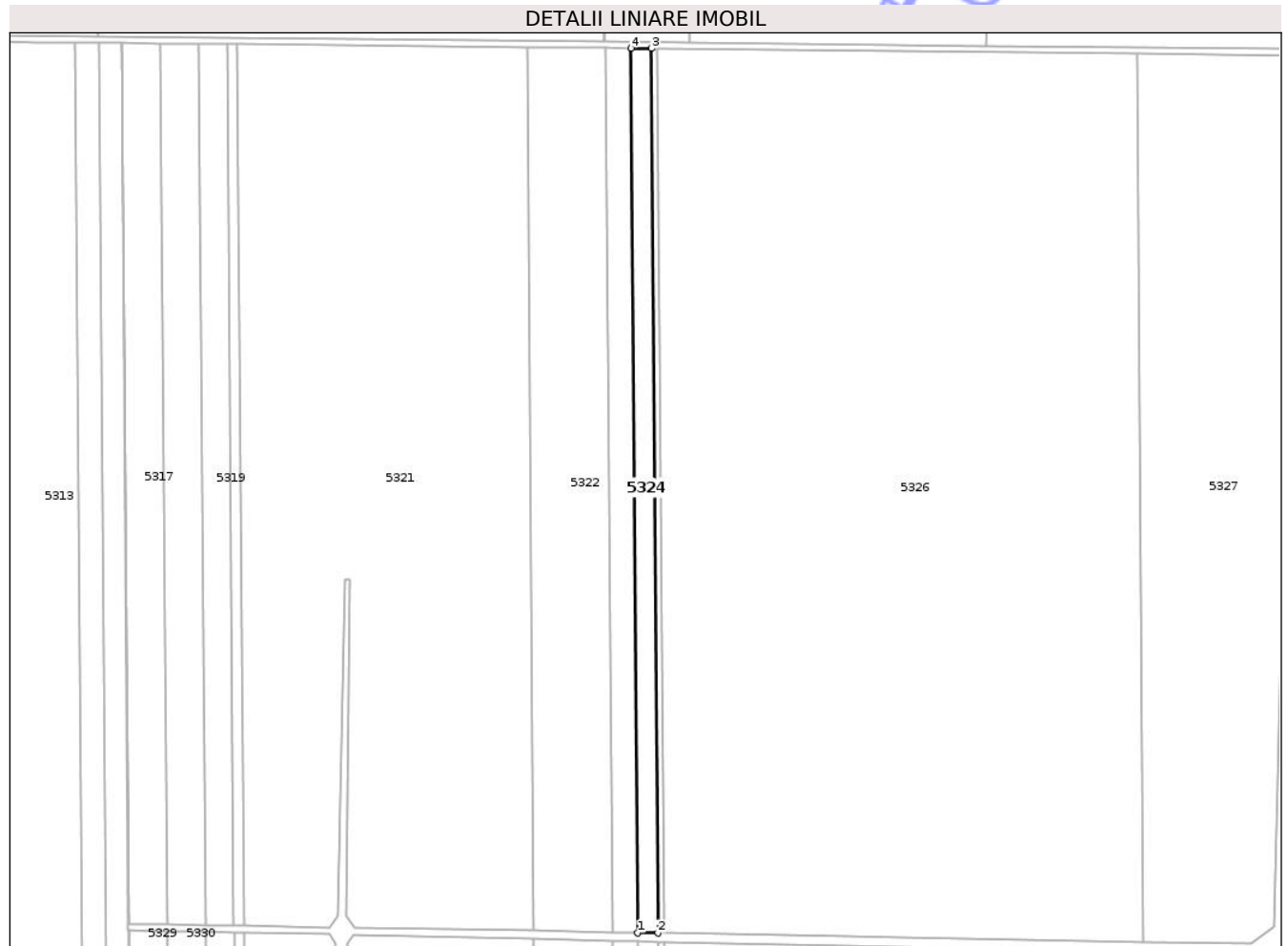
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35307	Din acte: 11.200 Masurata: 6.149	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.149	162	50	-	IDENTIC CU T162/3, P9 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5336

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.412,198 268.390,915	2	549.424,073 268.390,703	11.877
2	549.424,073 268.390,703	3	549.420,189 268.908,594	517.906
3	549.420,189 268.908,594	4	549.408,314 268.908,72	11.875
4	549.408,314 268.908,72	1	549.412,198 268.390,915	517.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35481	Din acte: 260.000 Masurata: 145.575	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
74800 / 02/08/2023		
Act Administrativ nr. 96135, din 09/12/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU (TP ; ACT NOTARIAL NR 55 DIN 22.06.2007, EMIS DE BNP MANCIU PARASCHIVA SI ASOCIATII;ACT ADMINISTRATIV NR 3409 DIN 24.07.2023, EMIS DE COMUNA GOGOSARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU OLTEA ILEANA	A1
Act Administrativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1

C. Partea III. SARCINI .

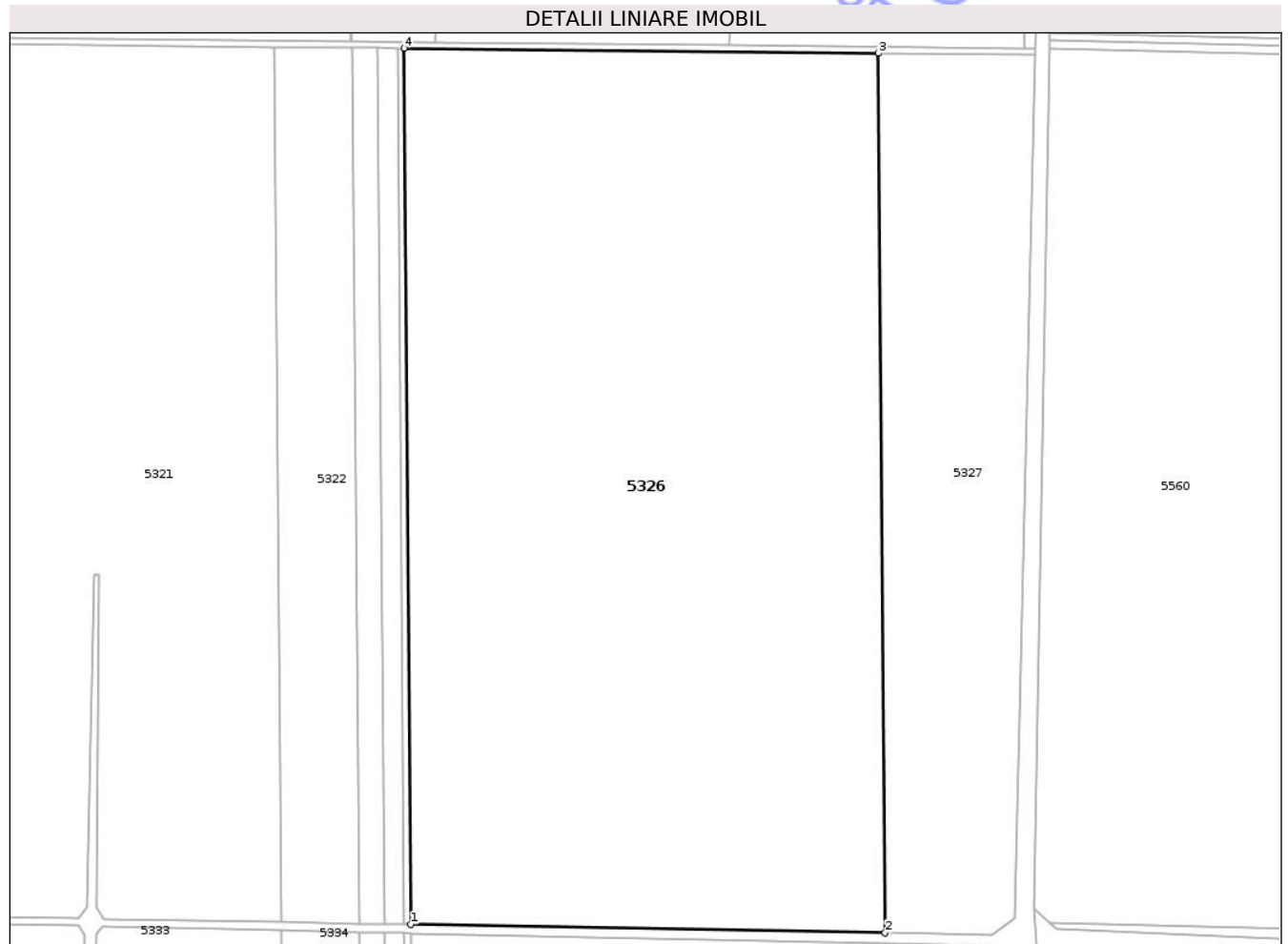
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35481	Din acte: 260.000 Masurata: 145.575	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	145.575	162	54	-	IDENTIC CU T162/3, P10 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5338

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.427,805 268.390,636	2	549.708,363 268.385,613	280.603
2	549.708,363 268.385,613	3	549.704,463 268.905,59	519.991
3	549.704,463 268.905,59	4	549.423,92 268.908,555	280.558
4	549.423,92 268.908,555	1	549.427,805 268.390,636	517.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35482	Din acte: 260.000 Masurata: 43.932	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
74811 / 02/08/2023	
Act Notarial nr. 55, din 22/06/2007 emis de BNP MANCIU PARASCHIVA SI ASOCIATII (CM ; ACT ADMINISTRATIV NR 96135 DIN 09.12.2002, EMIS DE CJPSDPAT GIURGIU;ACT ADMINISTRATIV NR 4138 DIN 13.09.2023, EMIS DE PRIMARIA COM GOGOSARI;ACT ADMINISTRATIV NR 3411 DIN 24.07.2023, EMIS DE COMUNA GOGOSARI);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU OLTEA ILEANA
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"

C. Partea III. SARCINI .

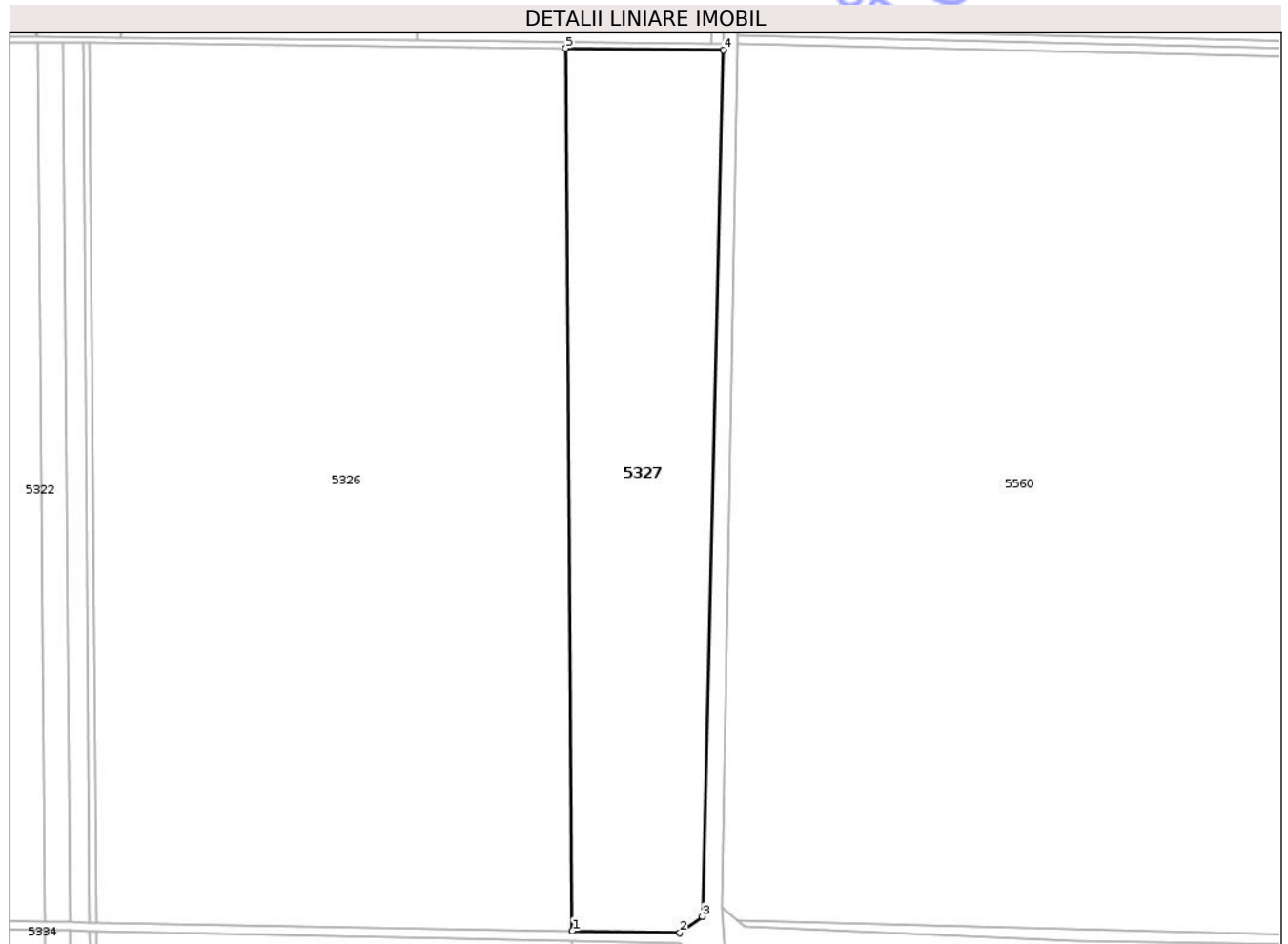
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35482	Din acte: 260.000 Masurata: 43.932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	43.932	162	56	-	IDENTIC CU T162/3, P10 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID-UL 5339

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.708,363 268.385,613	2	549.771,637 268.384,48	63.284
2	549.771,637 268.384,48	3	549.784,95 268.394,236	16.505
3	549.784,95 268.394,236	4	549.797,264 268.904,609	510.521
4	549.797,264 268.904,609	5	549.704,463 268.905,59	92.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	549.704,463 268.905,59	1	549.708,363 268.385,613	519.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5330

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31587	Din acte: 16.500 Masurata: 4.839	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60984 / 24/12/2013		
Act Notarial nr. 2700, din 23/12/2013 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BREAZU AURELIA IONELA 2) BREAZU GHEORGHE, casatorit cu OBSERVATII: COMUNITATE LEGALA	A1
2986 / 20/01/2020		
Act Notarial nr. 35, din 17/01/2020 emis de NP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare ,inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A, CIF:12935730	A1
29368 / 17/03/2025		
Act Notarial nr. 173, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA;		
B3	Se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare. 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193	A1

C. Partea III. SARCINI

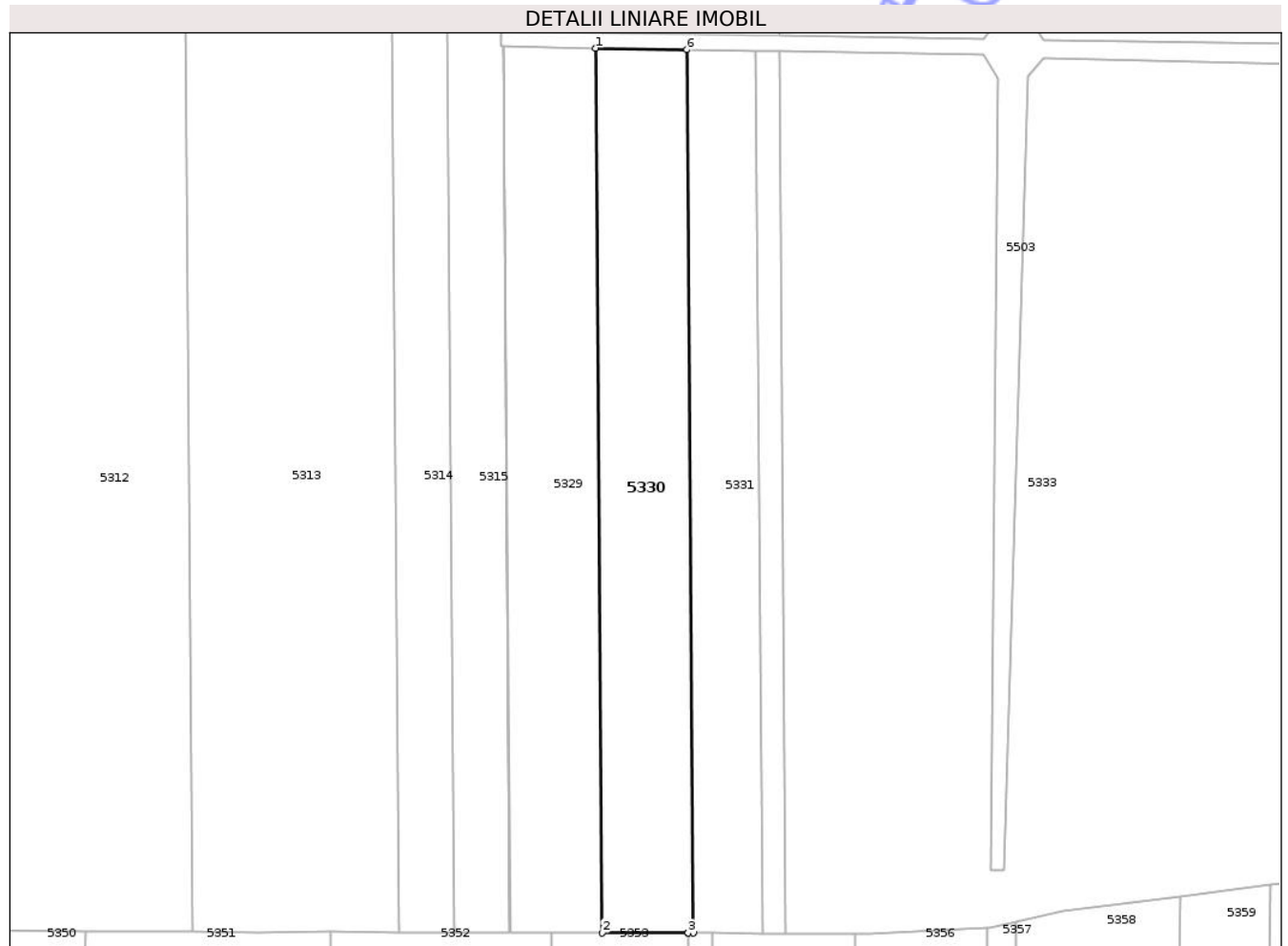
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2986 / 20/01/2020		
Act Notarial nr. 35, din 17/01/2020 emis de NP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3000000 LEI SI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA S.A, CIF:12935730	A1
29368 / 17/03/2025		
Act Notarial nr. 173, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4500000 LEI SI CELELALTE OBLIGAȚII DE PLATĂ AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31587	Din acte: 16.500 Masurata: 4.839	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.839	162	39	-	IDENTIC CU T162, P6/1 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5318

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.136,564 268.391,788	2	549.138,186 268.175,597	216.198
2	549.138,186 268.175,597	3	549.159,217 268.175,528	21.031
3	549.159,217 268.175,528	4	549.159,224 268.175,528	0.008
4	549.159,224 268.175,528	5	549.160,585 268.175,524	1.361
5	549.160,585 268.175,524	6	549.158,966 268.391,416	215.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.158,966 268.391,416	1	549.136,564 268.391,788	22.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 130.000 Masurata: 34.042	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 96132, din 09/12/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILESCU MIHAELA 2) IONESCU MARIA 3) ENACHE ALEXANDRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

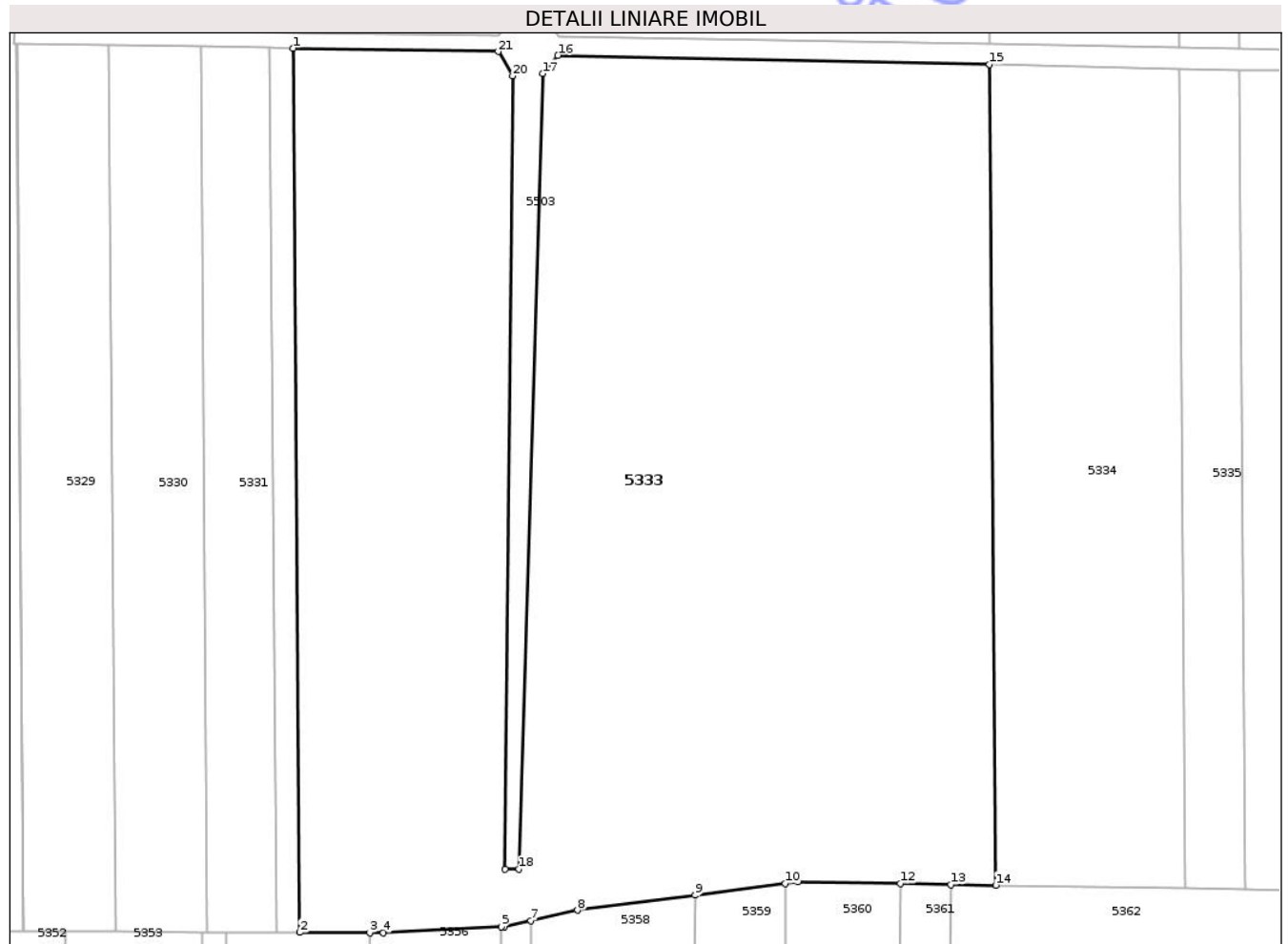
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 130.000 Masurata: 34.042	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	34.042	162	45	-	IDENTIC CU T162/3, P7 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID-UL 5321

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.181,51 268.391,041	2	549.183,127 268.175,451	215.597
3	549.200,143 268.175,395	4	549.203,492 268.175,344	3.35
5	549.232,315 268.176,851	6	549.232,915 268.176,881	0.601
7	549.239,461 268.178,348	8	549.250,807 268.180,89	11.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	549.183,127 268.175,451	3	549.200,143 268.175,395	17.016
4	549.203,492 268.175,344	5	549.232,315 268.176,851	28.862
6	549.232,915 268.176,881	7	549.239,461 268.178,348	6.708
8	549.250,807 268.180,89	9	549.279,486 268.184,577	28.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	549.279,486 268.184,577	10	549.301,485 268.187,406	22.18
11	549.304,533 268.187,798	12	549.329,522 268.187,363	24.993
13	549.341,872 268.187,149	14	549.352,799 268.186,959	10.928
15	549.351,298 268.387,089	16	549.246,017 268.389,327	105.305
17	549.242,288 268.384,86	18	549.236,562 268.190,951	193.994
19	549.233,192 268.190,958	20	549.235,03 268.384,298	193.348
21	549.231,447 268.390,211	1	549.181,51 268.391,041	49.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	549.301,485 268.187,406	11	549.304,533 268.187,798	3.073
12	549.329,522 268.187,363	13	549.341,872 268.187,149	12.352
14	549.352,799 268.186,959	15	549.351,298 268.387,089	200.135
16	549.246,017 268.389,327	17	549.242,288 268.384,86	5.818
18	549.236,562 268.190,951	19	549.233,192 268.190,958	3.369
20	549.235,03 268.384,298	21	549.231,447 268.390,211	6.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5335

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:90/N
Nr. cadastral vechi:192

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30827	2.931	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9726 / 14/12/2004	
Act Notarial nr. 5531, din 03/12/2004 emis de BNP NEAGOE MIHAELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU MARIUS COSMIN , necasatorit	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 90/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

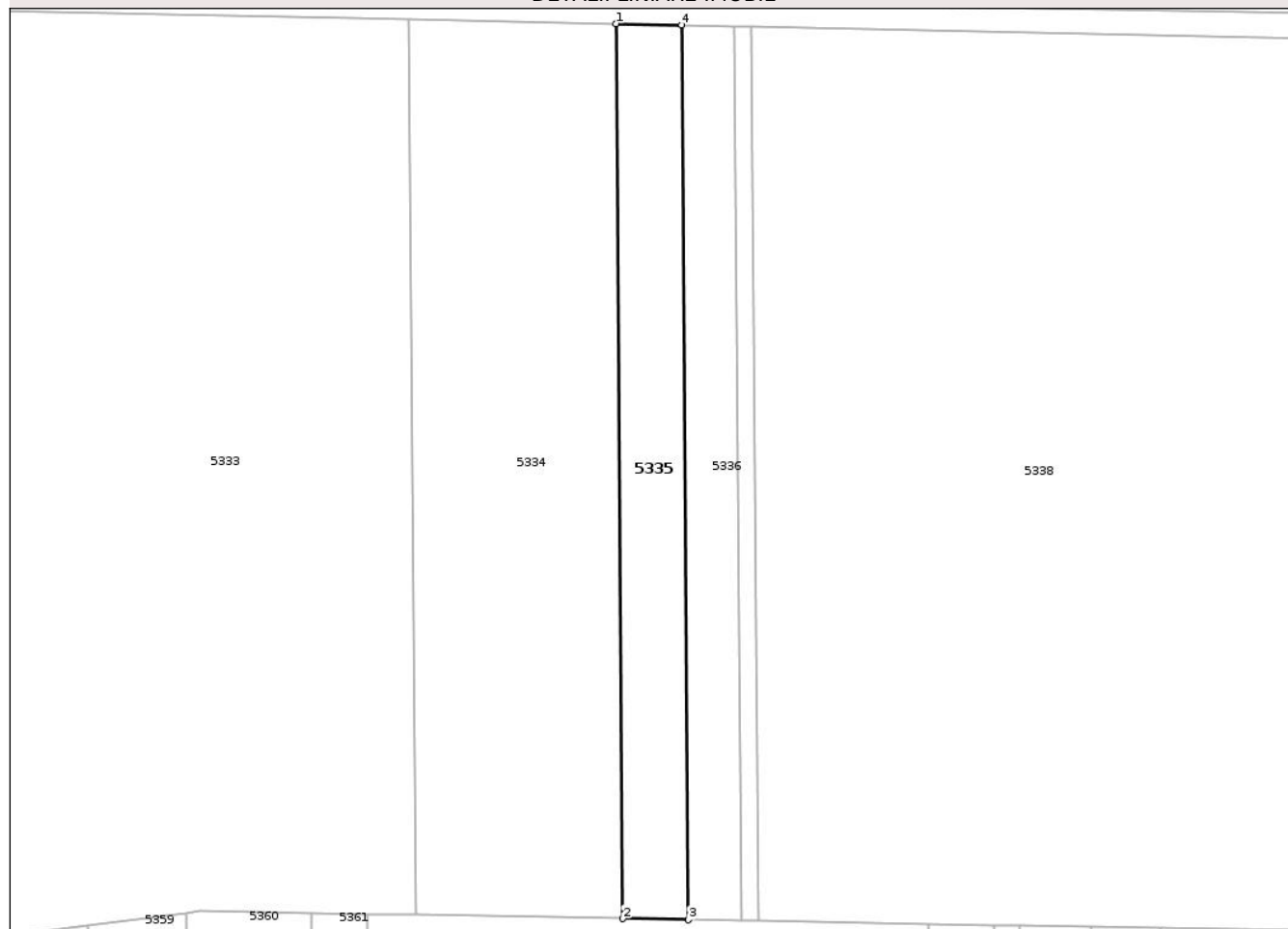
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30827	2.931	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.931	162	49	-	IDENTIC CU T162/3, P8 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID-UL 5323

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.397,571 268.386,105	2	549.399,071 268.186,155	199.956
2	549.399,071 268.186,155	3	549.413,736 268.185,9	14.667
3	549.413,736 268.185,9	4	549.412,236 268.385,793	199.899
4	549.412,236 268.385,793	1	549.397,571 268.386,105	14.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35307	Din acte: 11.200 Masurata: 2.373	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
93530 / 09/11/2022		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 96134, din 09/12/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU (ACT NOTARIAL NR CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 320 DIN 10.10.2022, EMIS DE SPN UJENIUC;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR 5655 DIN 08.11.2022, EMIS DE PRIMARIA COMUN EI GOGOSARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) IONESCU MARIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) BERCZK ELENA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) IONESCU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

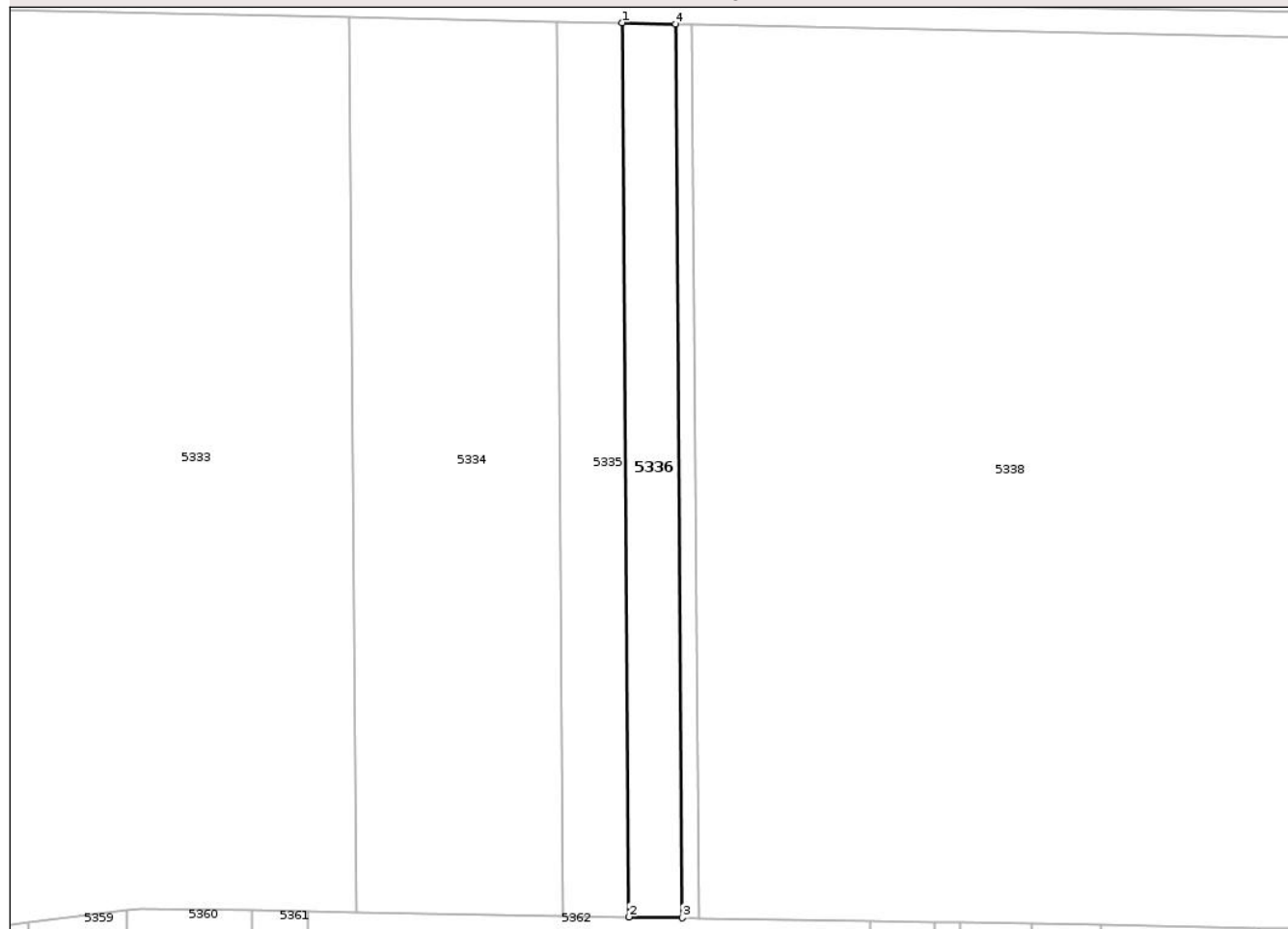
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35307	Din acte: 11.200 Masurata: 2.373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.373	162	51	-	IDENTIC CU T162/3, P9 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5324

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.412,236 268.385,793	2	549.413,736 268.185,9	199.899
2	549.413,736 268.185,9	3	549.425,611 268.185,693	11.877
3	549.425,611 268.185,693	4	549.424,112 268.385,541	199.853
4	549.424,112 268.385,541	1	549.412,236 268.385,793	11.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35309	Din acte: 11.200 Masurata: 746	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
93529 / 09/11/2022		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 96134, din 09/12/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU (ACT NOTARIAL NR CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 320 DIN 10.10.2022, EMIS DE SPN UJENIUC;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR 5656 DIN 08.11.2022, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATETITLU MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) IONESCU NICOLAE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATETITLU MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) IONESCU MARIAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATETITLU MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) BERECZK ELENA	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	imobil aflat sub incidenta art.3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

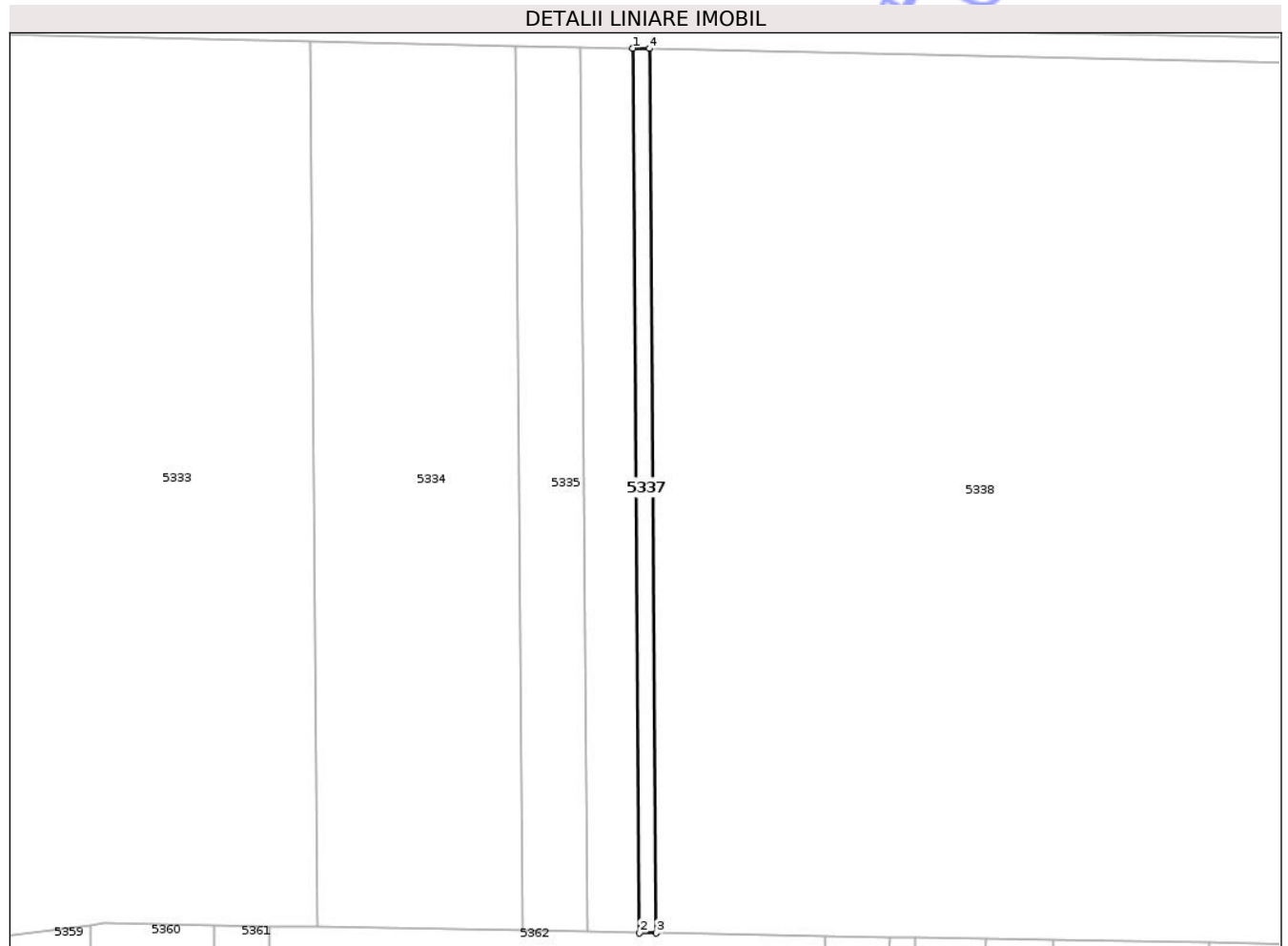
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35309	Din acte: 11.200 Masurata: 746	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	746	162	53	-	IDENTIC CU T162/3, P9 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5325

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.424,112 268.385,541	2	549.425,611 268.185,693	199.853
2	549.425,611 268.185,693	3	549.429,343 268.185,629	3.732
3	549.429,343 268.185,629	4	549.427,844 268.385,461	199.838
4	549.427,844 268.385,461	1	549.424,112 268.385,541	3.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35482	Din acte: 260.000 Masurata: 14.588	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
74811 / 02/08/2023	
Act Notarial nr. 55, din 22/06/2007 emis de BNP MANCIU PARASCHIVA SI ASOCIATII (CM ; ACT ADMINISTRATIV NR 96135 DIN 09.12.2002, EMIS DE CJPSDPAT GIURGIU;ACT ADMINISTRATIV NR 4138 DIN 13.09.2023, EMIS DE PRIMARIA COM GOGOSARI;ACT ADMINISTRATIV NR 3411 DIN 24.07.2023, EMIS DE COMUNA GOGOSARI);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU OLTEA ILEANA
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"

C. Partea III. SARCINI .

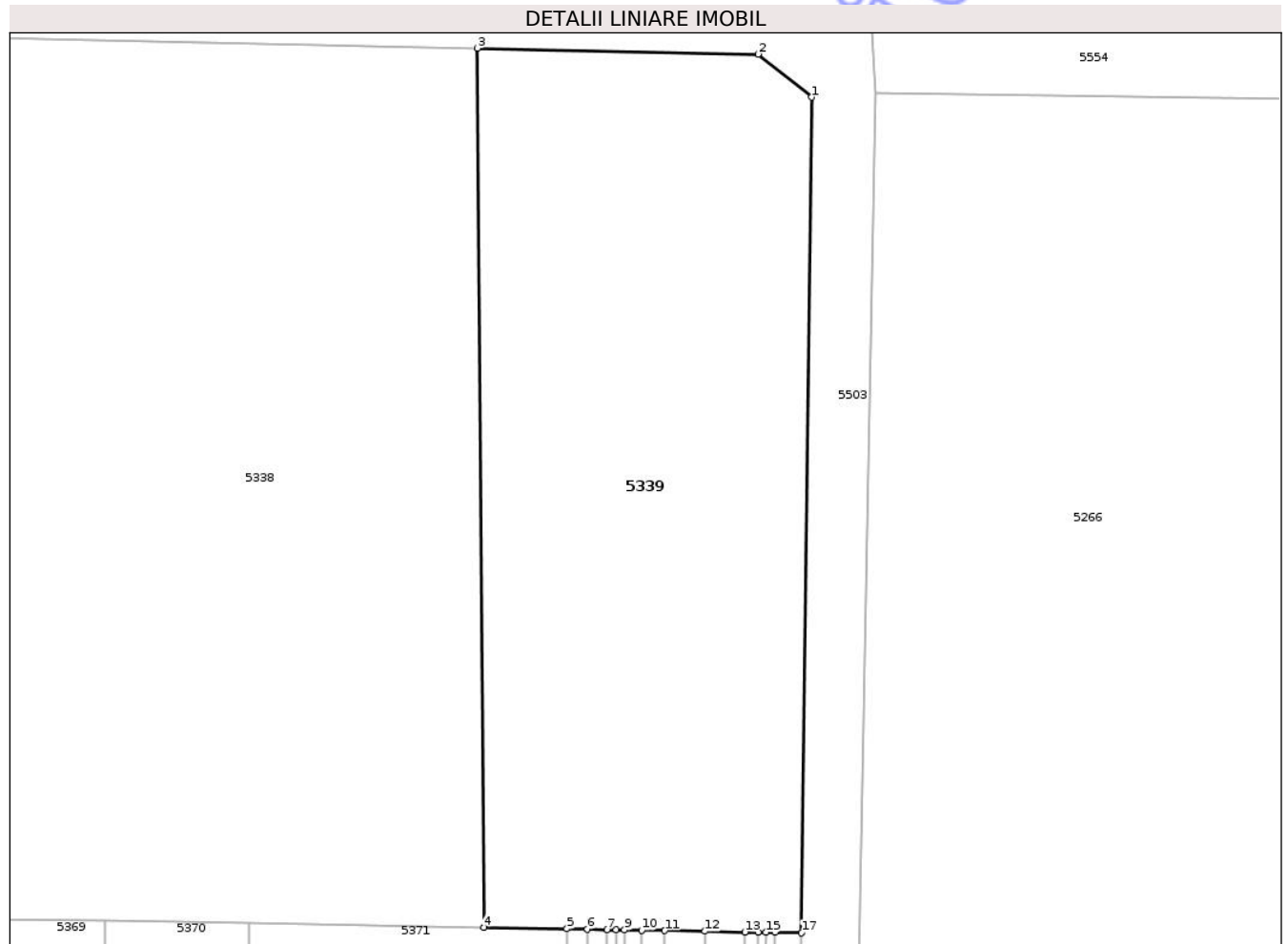
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35482	Din acte: 260.000 Masurata: 14.588	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.588	162	57	-	IDENTIC CU T162/3, P10 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID-UL 5327

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.784,0 268.368,416	2	549.771,877 268.378,148	15.546
2	549.771,877 268.378,148	3	549.708,409 268.379,497	63.483
3	549.708,409 268.379,497	4	549.709,9 268.180,753	198.75
4	549.709,9 268.180,753	5	549.728,679 268.180,426	18.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	549.728,679 268.180,426	6	549.733,299 268.180,346	4.621
6	549.733,299 268.180,346	7	549.737,702 268.180,27	4.404
7	549.737,702 268.180,27	8	549.739,797 268.180,233	2.096
8	549.739,797 268.180,233	9	549.741,709 268.180,2	1.912
9	549.741,709 268.180,2	10	549.745,577 268.180,133	3.868
10	549.745,577 268.180,133	11	549.750,795 268.180,042	5.219
11	549.750,795 268.180,042	12	549.759,874 268.179,884	9.08
12	549.759,874 268.179,884	13	549.768,909 268.179,727	9.037
13	549.768,909 268.179,727	14	549.771,852 268.179,676	2.943
14	549.771,852 268.179,676	15	549.773,618 268.179,645	1.766
15	549.773,618 268.179,645	16	549.775,715 268.179,609	2.097
16	549.775,715 268.179,609	17	549.781,702 268.179,505	5.988
17	549.781,702 268.179,505	1	549.784,0 268.368,416	188.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.350	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92759, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHELESCU CONSTANTA 2) POPA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

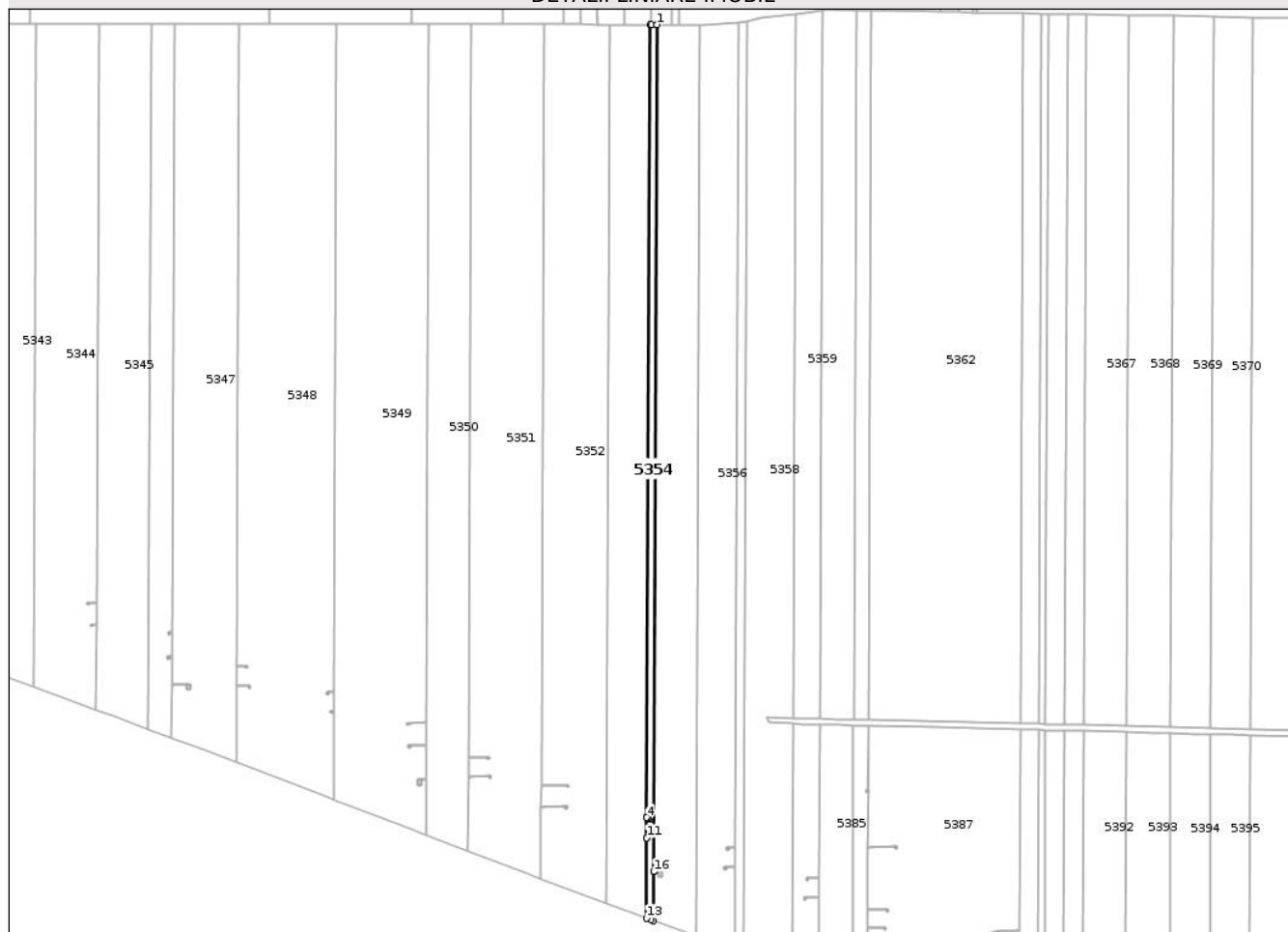
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.350	163	15	-	IDENTIC CU T163, P14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.165,119 268.175,509	2	549.160,585 268.175,524	4.534
2	549.160,585 268.175,524	3	549.159,224 268.175,528	1.361
3	549.159,224 268.175,528	4	549.156,637 267.521,59	653.943
4	549.156,637 267.521,59	5	549.157,723 267.521,608	1.086
5	549.157,723 267.521,608	6	549.159,273 267.521,658	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.159,273 267.521,658	7	549.159,323 267.520,109	1.55
7	549.159,323 267.520,109	8	549.157,774 267.520,058	1.55
8	549.157,774 267.520,058	9	549.157,724 267.521,588	1.53
9	549.157,724 267.521,588	10	549.156,637 267.521,57	1.087
10	549.156,637 267.521,57	11	549.156,57 267.504,876	16.695
11	549.156,57 267.504,876	12	549.156,57 267.504,856	0.02
12	549.156,57 267.504,856	13	549.156,309 267.438,589	66.267
13	549.156,309 267.438,589	14	549.159,923 267.437,237	3.859
14	549.159,923 267.437,237	15	549.162,202 267.436,384	2.433
15	549.162,202 267.436,384	16	549.162,361 267.476,902	40.519
16	549.162,361 267.476,902	17	549.162,362 267.476,922	0.02
17	549.162,362 267.476,922	1	549.165,119 268.175,509	698.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 12.808	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92765, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRINESCU IULIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

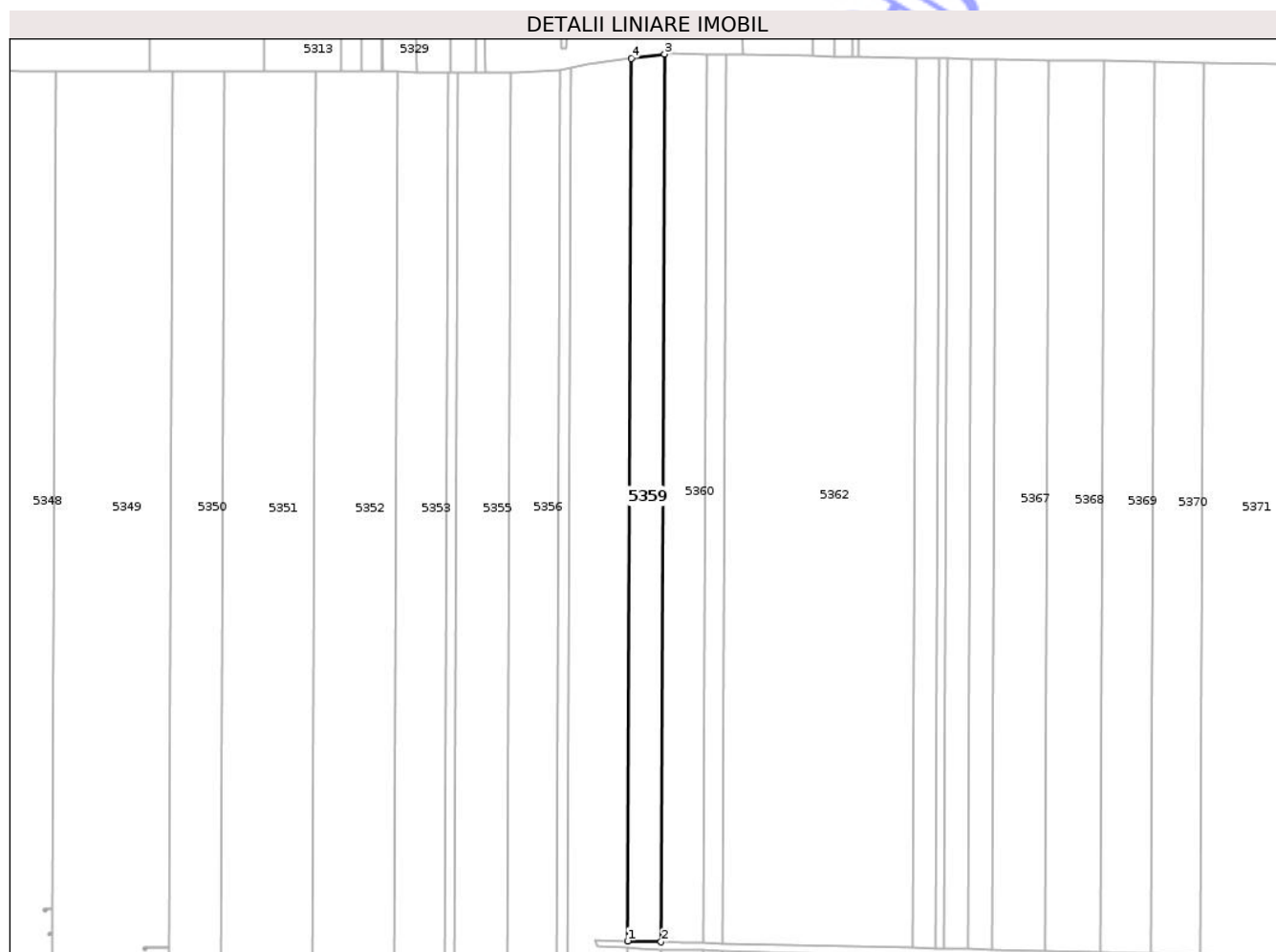
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 20.000 Masurata: 12.808	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.808	163	20	-	IDENTIC CU T163, P19 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5384

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.277,194 267.603,759	2	549.299,18 267.603,23	21.992
2	549.299,18 267.603,23	3	549.301,485 268.187,406	584.18
3	549.301,485 268.187,406	4	549.279,486 268.184,577	22.18
4	549.279,486 268.184,577	1	549.277,194 267.603,759	580.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:66/N
Nr. cadastral vechi:162

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31947	7.223	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4900 / 08/07/2004	
Act Notarial nr. 2521/2004, din 01/01/2004 emis de BNP NEAGOE;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU NICOLAE	
2) DASCALU MARIA, soti	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 66/N)	

C. Partea III. SARCINI .

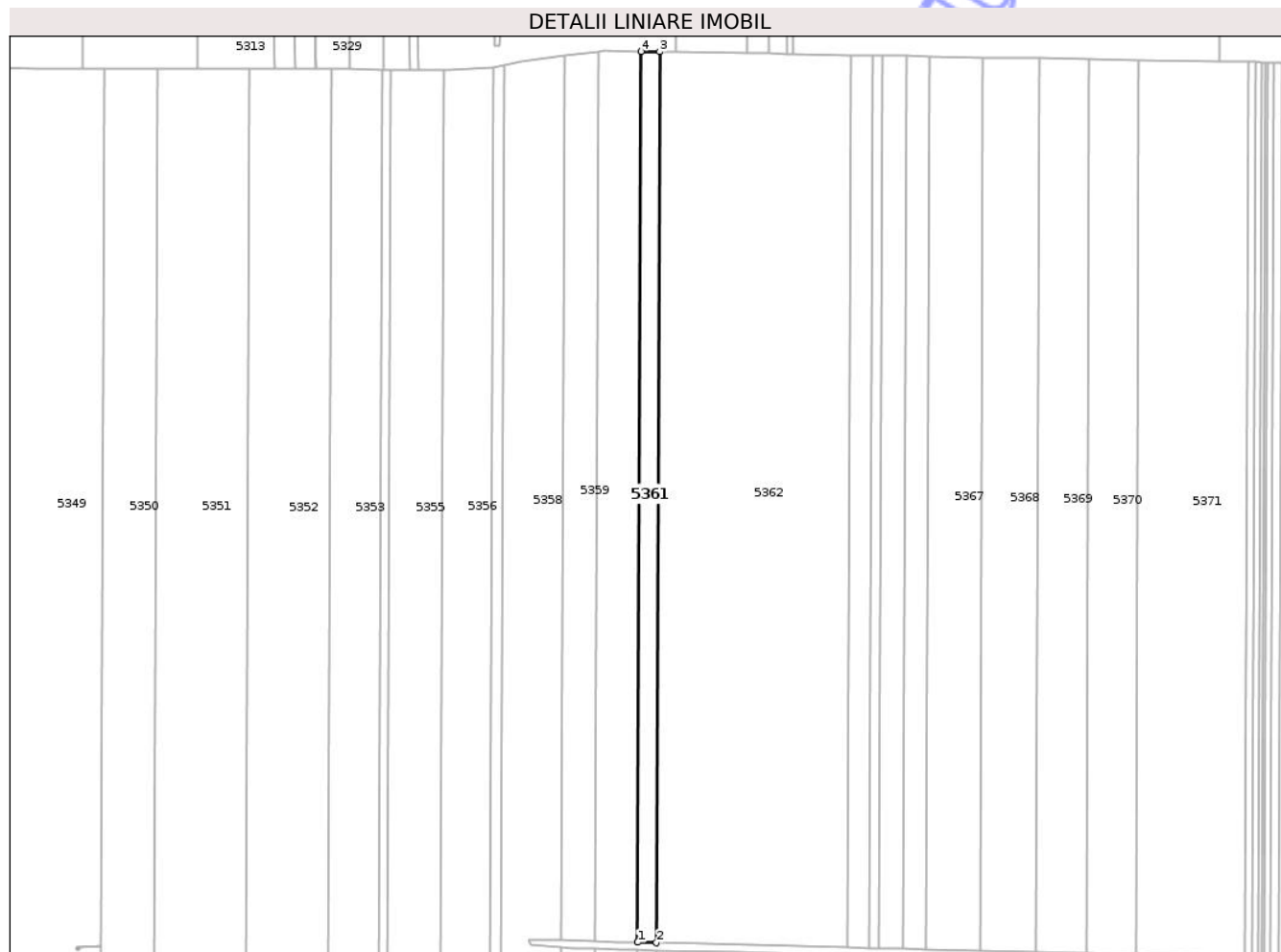
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31947	7.223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.223	163	24	-	IDENTIC CU T163, P21 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5386

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.327,215 267.602,556	2	549.339,564 267.602,259	12.353
2	549.339,564 267.602,259	3	549.341,872 268.187,149	584.894
3	549.341,872 268.187,149	4	549.329,522 268.187,363	12.352
4	549.329,522 268.187,363	1	549.327,215 267.602,556	584.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:62/N
Nr. cadastral vechi:164

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30880	73.588	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4910 / 08/07/2004	
Act Notarial nr. 2647/2004, din 01/01/2004 emis de BNP MIHAELA NEAGOE;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) DASCALU MARIA	
2) DASCALU NICOLAE	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 62/N)	

C. Partea III. SARCINI .

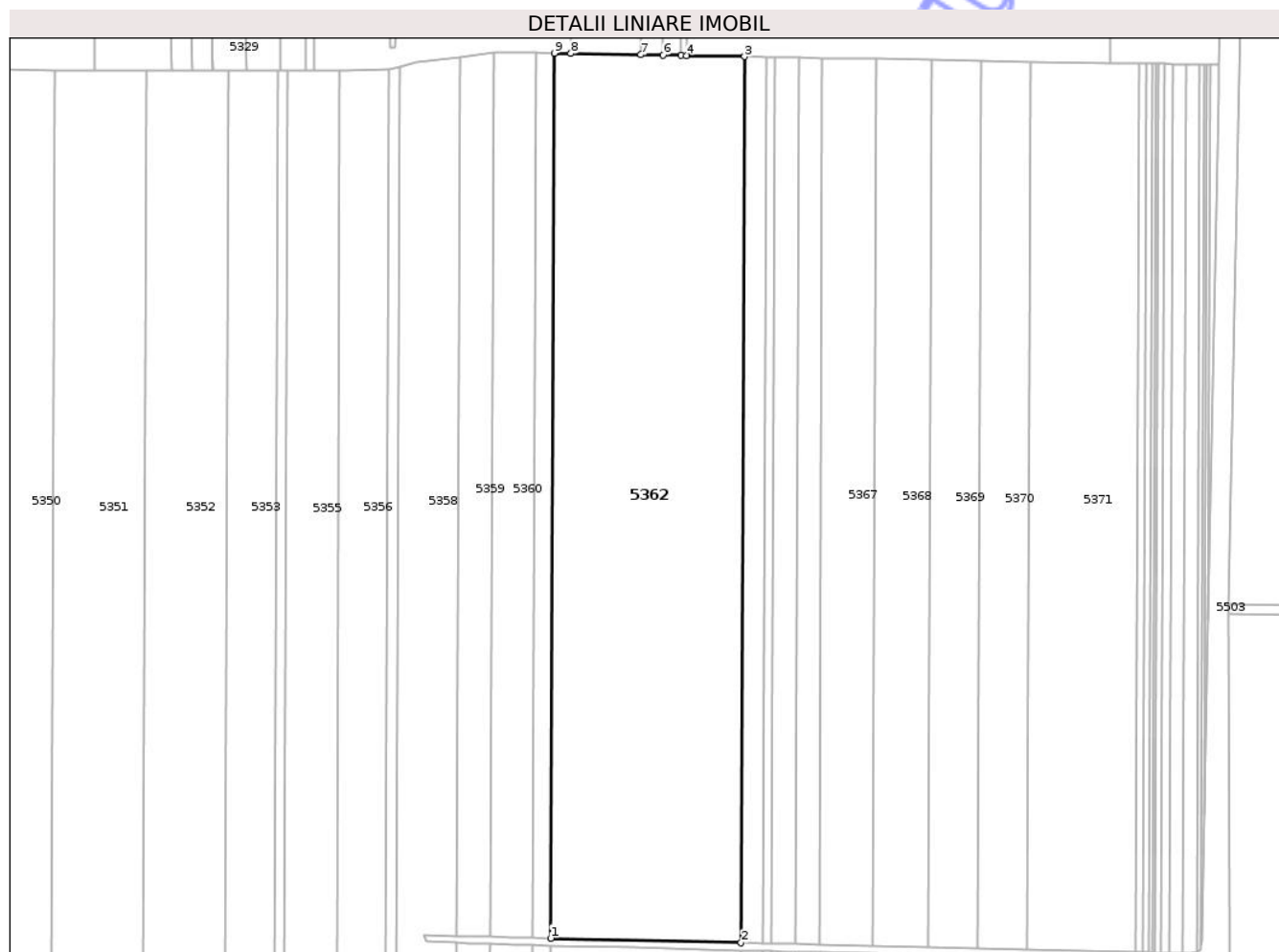
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30880	73.588	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	73.588	163	26	-	IDENTIC CU T163, P22 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID-UL 5387

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.339,564 267.602,259	2	549.465,278 267.599,236	125.75
2	549.465,278 267.599,236	3	549.467,589 268.184,964	585.732
3	549.467,589 268.184,964	4	549.429,343 268.185,629	38.252
4	549.429,343 268.185,629	5	549.425,611 268.185,693	3.732
5	549.425,611 268.185,693	6	549.413,736 268.185,9	11.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.413,736 268.185,9	7	549.399,071 268.186,155	14.667
7	549.399,071 268.186,155	8	549.352,799 268.186,959	46.279
8	549.352,799 268.186,959	9	549.341,872 268.187,149	10.928
9	549.341,872 268.187,149	1	549.339,564 267.602,259	584.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:69/N
Nr. cadastral vechi:169

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30829	8.497	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5802 / 10/08/2004	
Act Notarial nr. 3031 DIN 2004, din 01/01/2004 emis de BNP NEAGOE MIHAELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU MARIUS COSMIN , necasatorit	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 69/N)	

C. Partea III. SARCINI .

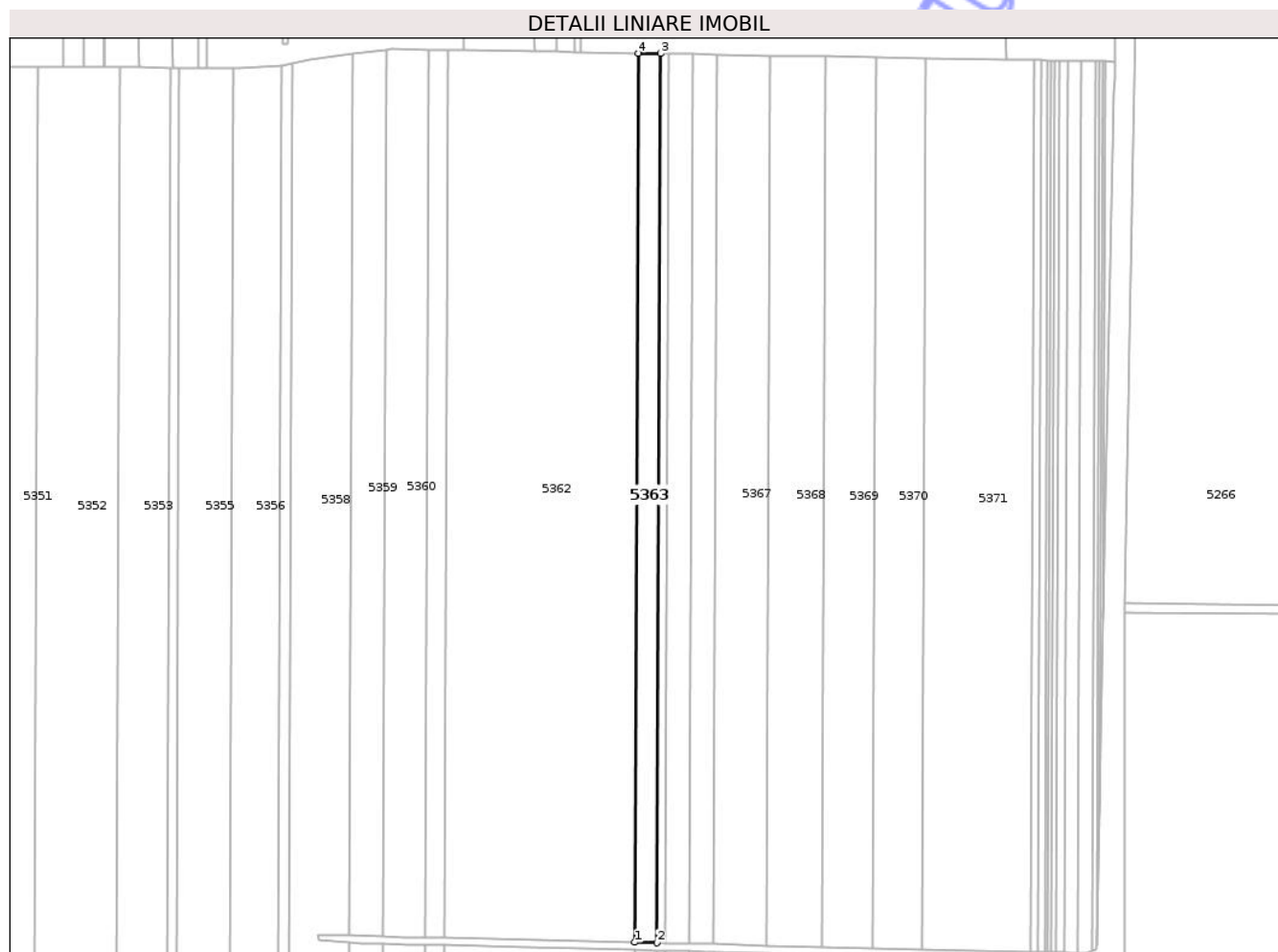
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30829	8.497	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.497	163	28	-	IDENTIC CU T163, P24 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID-UL 5388

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.465,278 267.599,236	2	549.479,782 267.598,887	14.508
2	549.479,782 267.598,887	3	549.482,093 268.184,712	585.829
3	549.482,093 268.184,712	4	549.467,589 268.184,964	14.507
4	549.467,589 268.184,964	1	549.465,278 267.599,236	585.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:75/N
Nr. cadastral vechi:167

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30830	3.385	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6457 / 01/09/2004	
Act Notarial nr. 2820 DIN 2004, din 01/01/2004 emis de BNP NEAGOE MIHAELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU MARIUS COSMIN , necasatorit	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 75/N)	

C. Partea III. SARCINI .

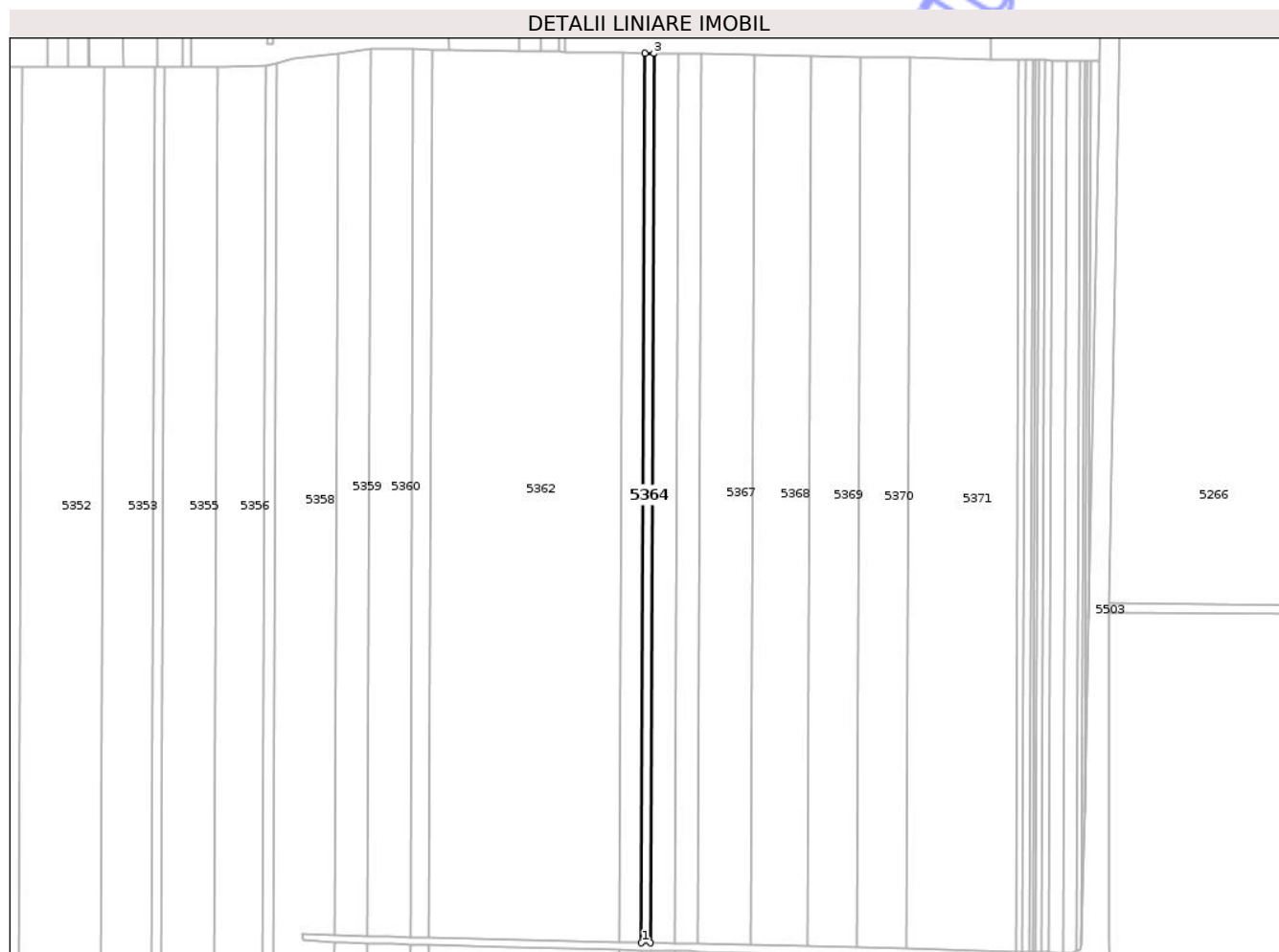
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30830	3.385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.385	163	30	-	IDENTIC CU T163, P25 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5389

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.479,782 267.598,887	2	549.485,559 267.598,749	5.779
2	549.485,559 267.598,749	3	549.487,871 268.184,611	585.867
3	549.487,871 268.184,611	4	549.482,093 268.184,712	5.778
4	549.482,093 268.184,712	1	549.479,782 267.598,887	585.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.900 Masurata: 9.328	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 96141, din 09/12/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN IACOB	A1

C. Partea III. SARCINI .

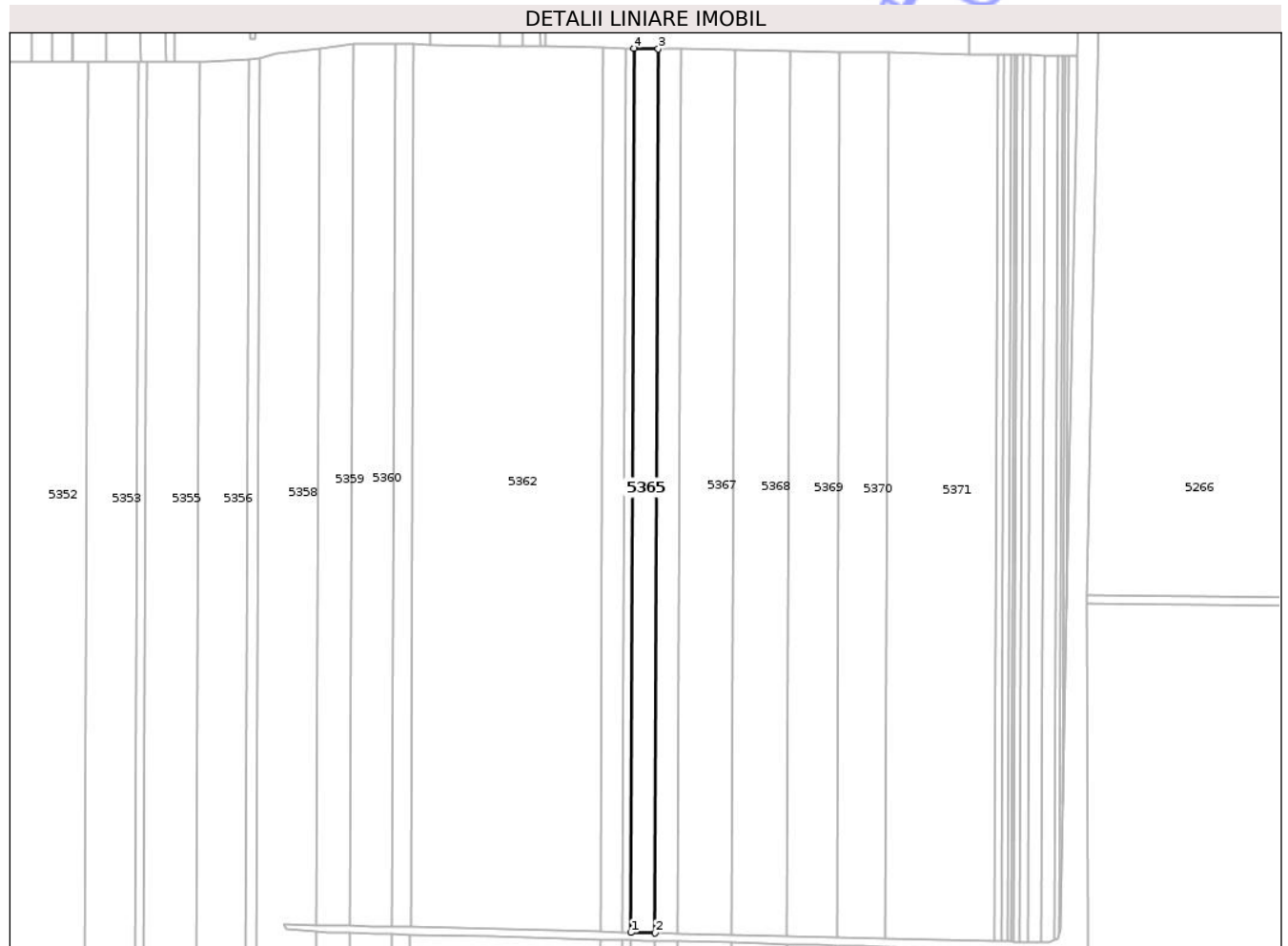
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.900 Masurata: 9.328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.328	163	32	-	IDENTIC CU T163, P26 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5390

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.485,559 267.598,749	2	549.501,479 267.598,366	15.924
2	549.501,479 267.598,366	3	549.503,79 268.184,335	585.974
3	549.503,79 268.184,335	4	549.487,871 268.184,611	15.922
4	549.487,871 268.184,611	1	549.485,559 267.598,749	585.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:71/N
Nr. cadastral vechi:175

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31978	20.630	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7574 / 05/10/2004		
Act Notarial nr. 3256 DIN 2004, din 01/01/2004 emis de BNP M.NEAGOE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU DREPT CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCALU MARIUS COSMIN , necasatorit <i>OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 71/N)</i>	A1
Act Normativ nr. 17 DIN 2014, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	“ Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 “ <i>OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 71/N)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

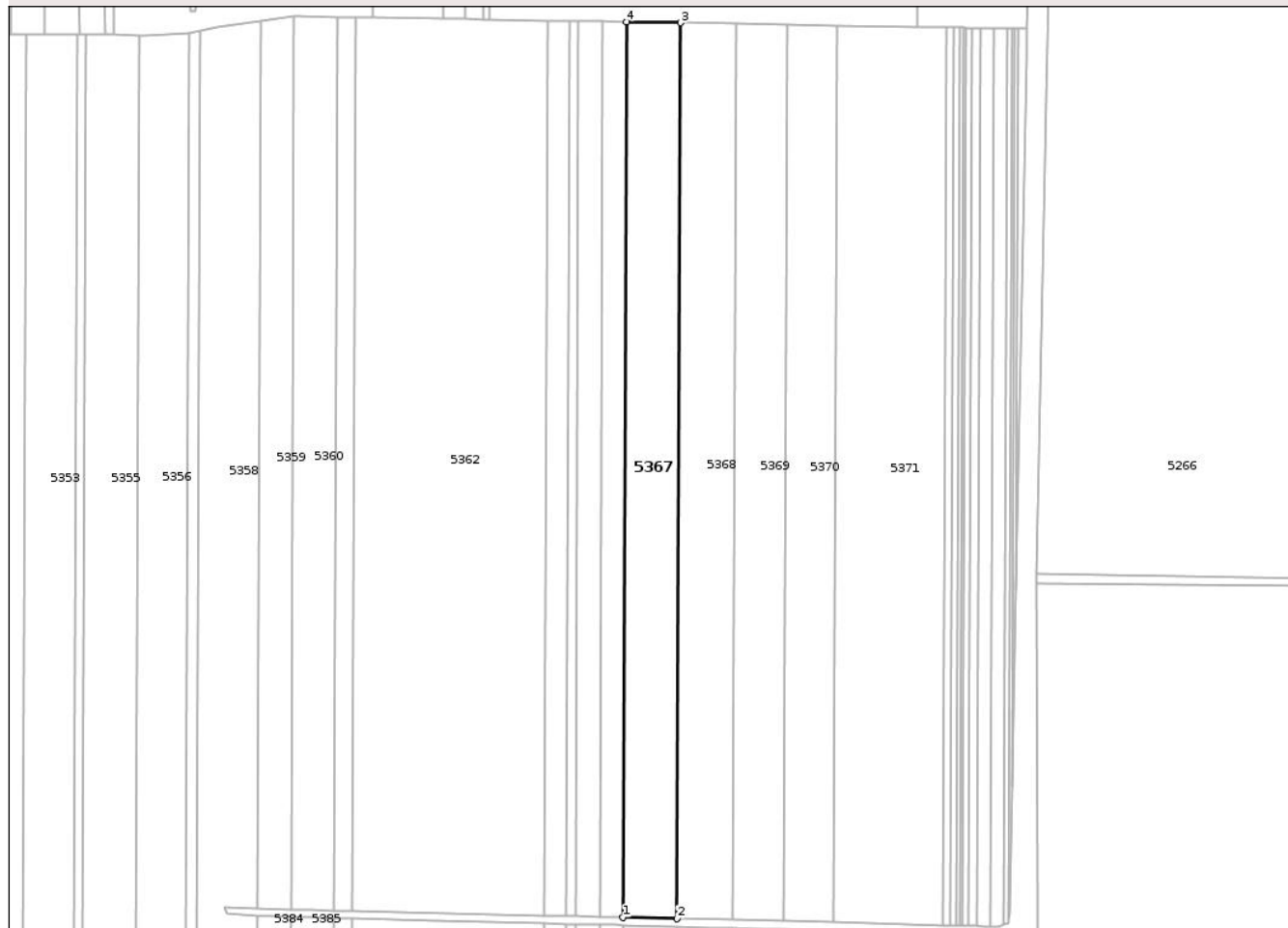
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31978	20.630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.630	163	36	-	IDENTIC CU T163, P28 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID-UL 5392

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.516,913 267.597,995	2	549.552,103 267.597,148	35.2
2	549.552,103 267.597,148	3	549.554,416 268.183,455	586.311
3	549.554,416 268.183,455	4	549.519,226 268.184,067	35.196
4	549.519,226 268.184,067	1	549.516,913 267.597,995	586.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:65/N
Nr. cadastral vechi:161

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30879	19.371	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4901 / 08/07/2004	
Act Notarial nr. 2519/2004, din 01/01/2004 emis de BNP NEAGOE MIHAELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU NICOLAE	
2) DASCALU MARIA	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 65/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

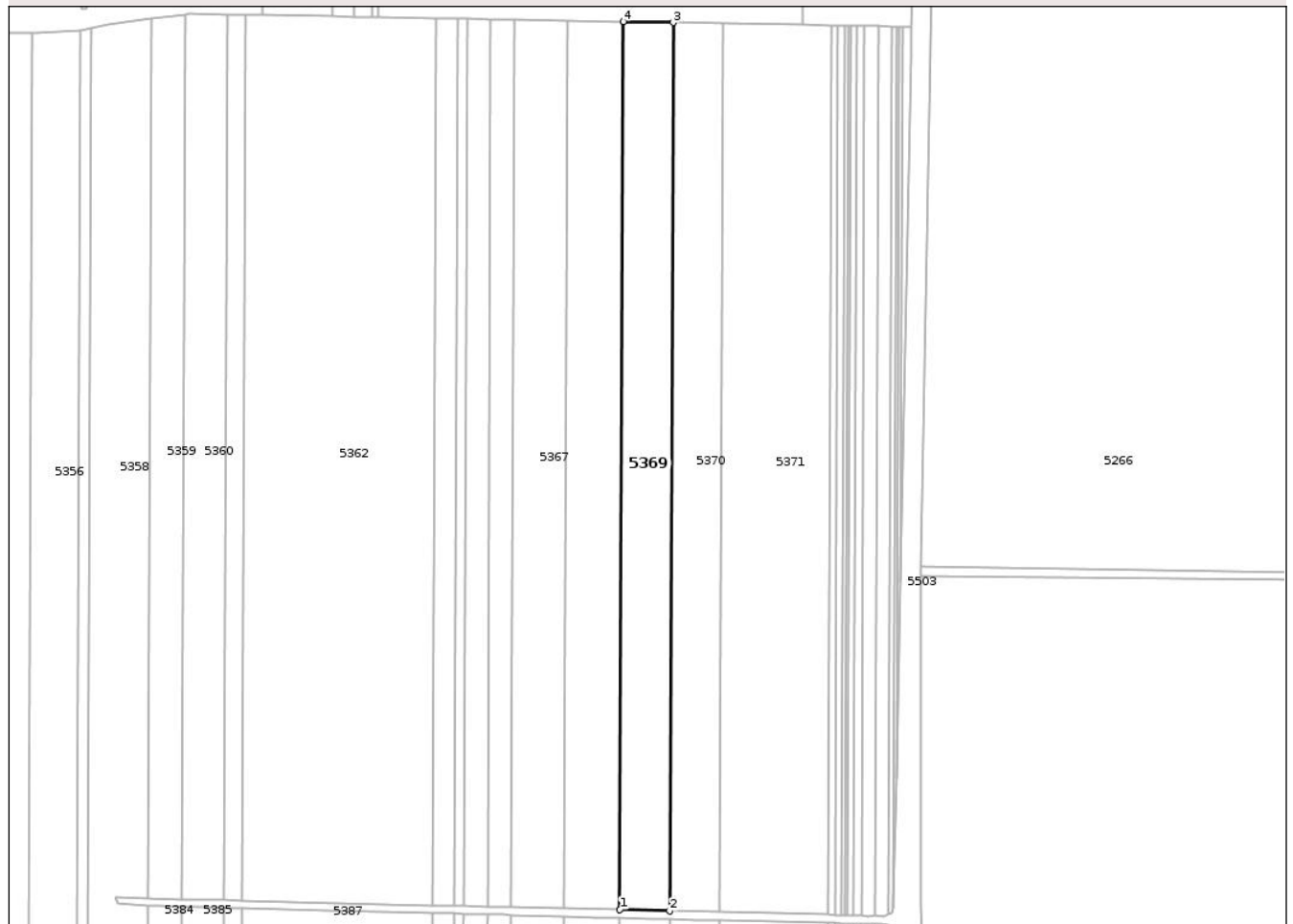
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30879	19.371	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.371	163	40	-	IDENTIC CU T163, P30 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID-UL 5394

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.588,943 267.596,263	2	549.621,959 267.595,469	33.026
2	549.621,959 267.595,469	3	549.624,274 268.182,241	586.777
3	549.624,274 268.182,241	4	549.591,257 268.182,815	33.022
4	549.591,257 268.182,815	1	549.588,943 267.596,263	586.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:64/N
Nr. cadastral vechi:163

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30878	42.167	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5181 / 20/07/2004	
Act Notarial nr. 2611/2004, din 01/01/2004 emis de BNP MIHAELA NEAGOE;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU MARIA	
2) DASCALU NICOLAE	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 64/N)	

C. Partea III. SARCINI .

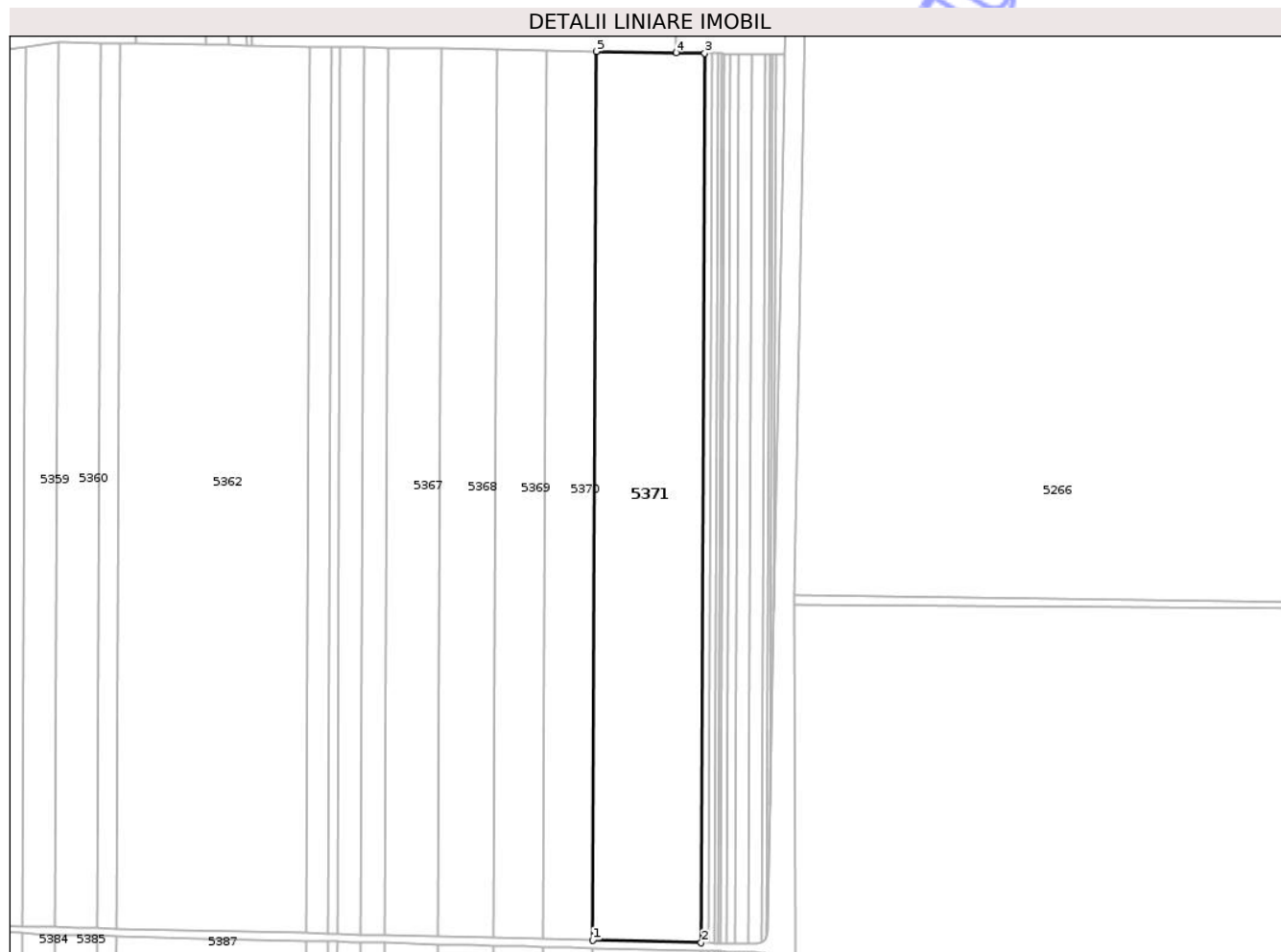
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30878	42.167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	42.167	163	44	-	IDENTIC CU T163, P32 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID-UL 5396

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.654,56 267.594,685	2	549.726,361 267.592,958	71.821
2	549.726,361 267.592,958	3	549.728,679 268.180,426	587.473
3	549.728,679 268.180,426	4	549.709,9 268.180,753	18.782
4	549.709,9 268.180,753	5	549.656,876 268.181,674	53.032
5	549.656,876 268.181,674	1	549.654,56 267.594,685	586.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32814	Din acte: 4.200 Masurata: 2.587	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51766 / 09/10/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
64698 / 12/12/2017		
Act Administrativ nr. 160, din 21/11/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 6575 DIN 22.11.2017, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI);		
B2	se noteaza adresa nr. 160/21.11.2017 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidenciat intamplator ; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
3188 / 22/01/2018		
Act Notarial nr. CVC NR. 146, din 19/01/2018 emis de BIN NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE. CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBEL IMPORT EXPORT SRL, CIF:4978853	A1

C. Partea III. SARCINI .

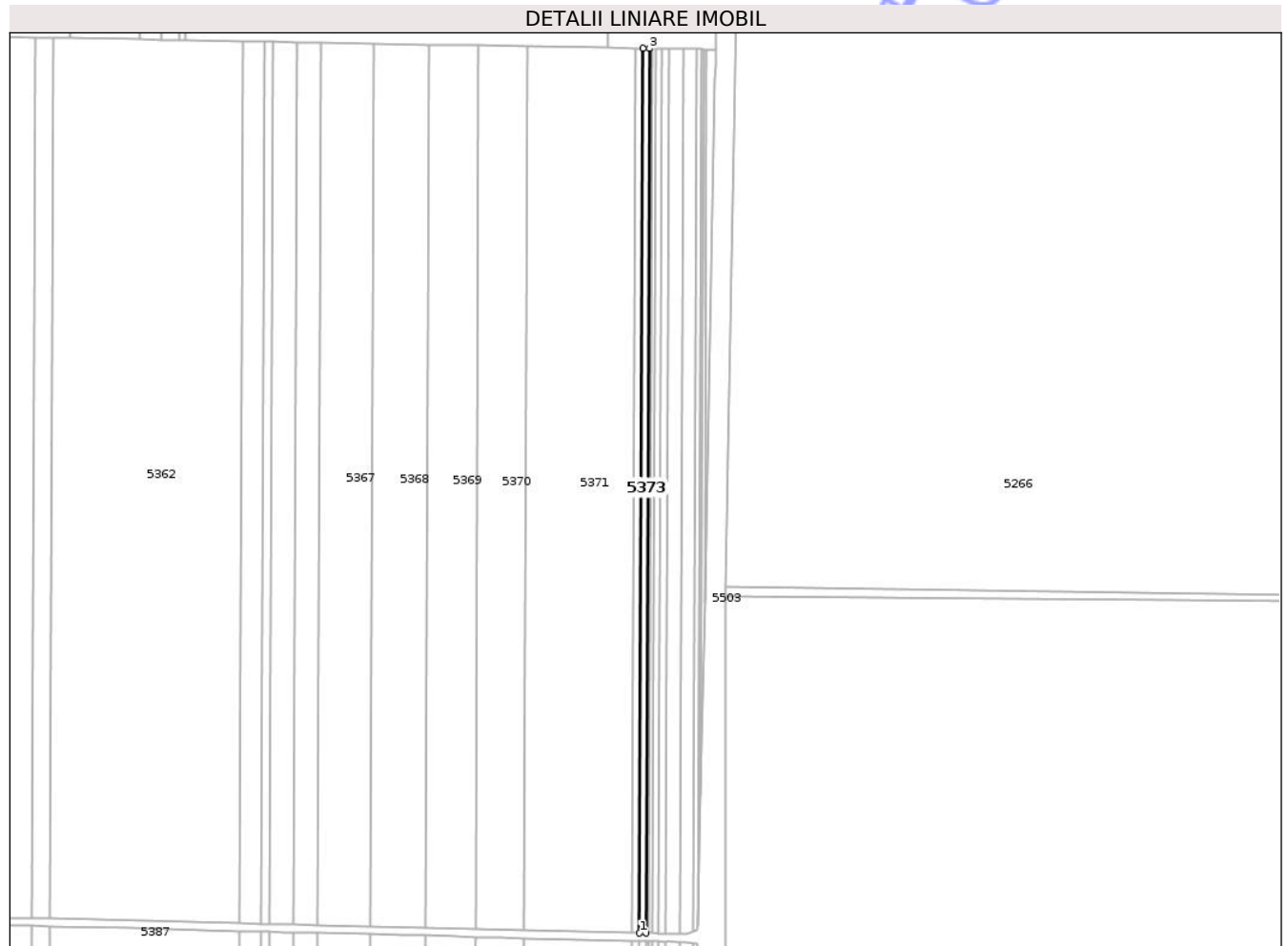
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32814	Din acte: 4.200 Masurata: 2.587	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.587	163	48	-	IDENTIC CU T163, P9 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5398

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.730,981 267.592,847	2	549.735,384 267.592,742	4.404
2	549.735,384 267.592,742	3	549.737,702 268.180,27	587.533
3	549.737,702 268.180,27	4	549.733,299 268.180,346	4.404
4	549.733,299 268.180,346	1	549.730,981 267.592,847	587.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 1.123	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 123959, din 26/11/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANA MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

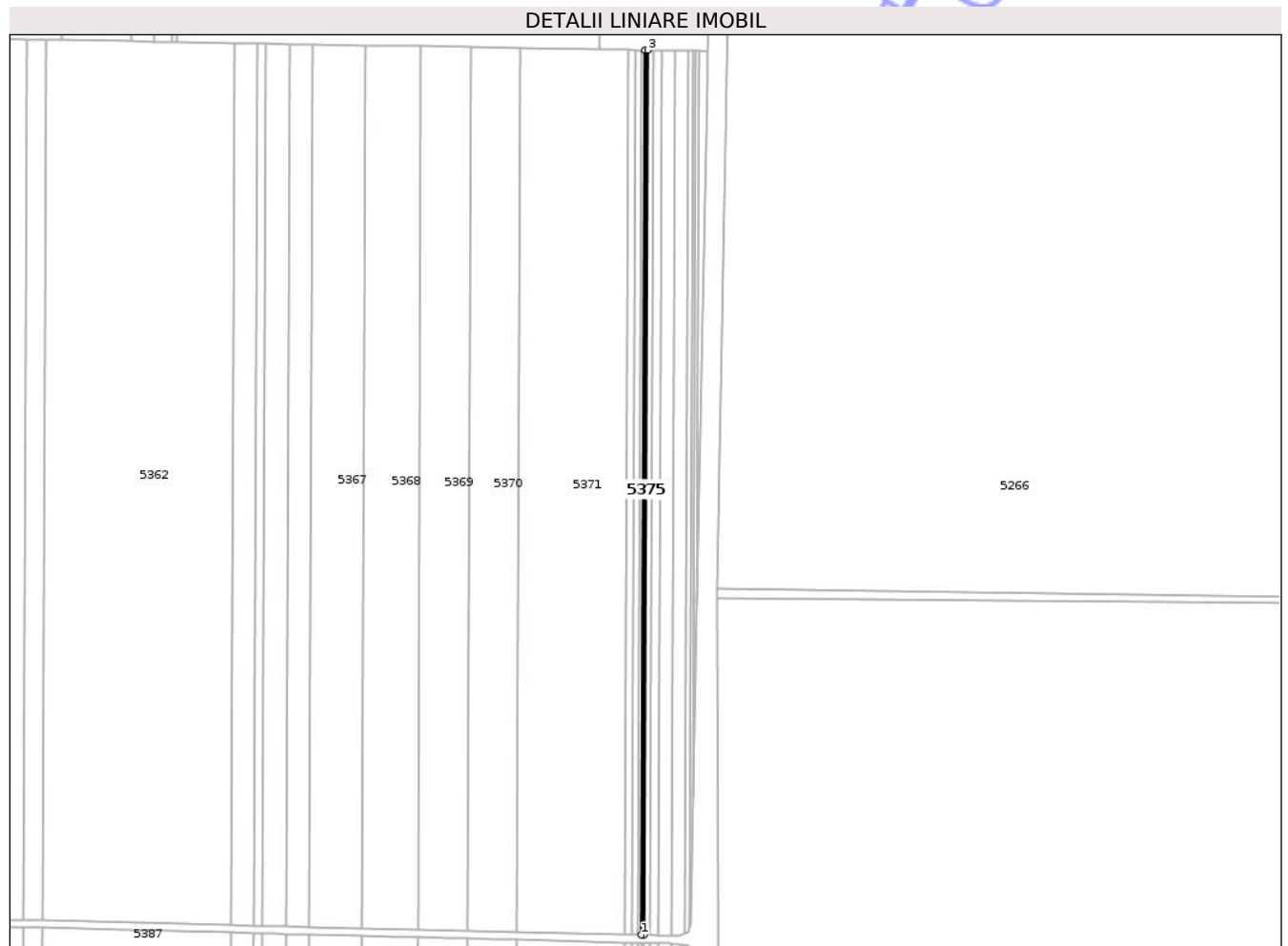
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.100 Masurata: 1.123	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.123	163	52	-	IDENTIC CU T163, P7 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5400

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.737,479 267.592,691	2	549.739,391 267.592,645	1.912
2	549.739,391 267.592,645	3	549.741,709 268.180,2	587.559
3	549.741,709 268.180,2	4	549.739,797 268.180,233	1.912
4	549.739,797 268.180,233	1	549.737,479 267.592,691	587.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 5.336	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 123973, din 27/11/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA IZVORU	A1

C. Partea III. SARCINI .

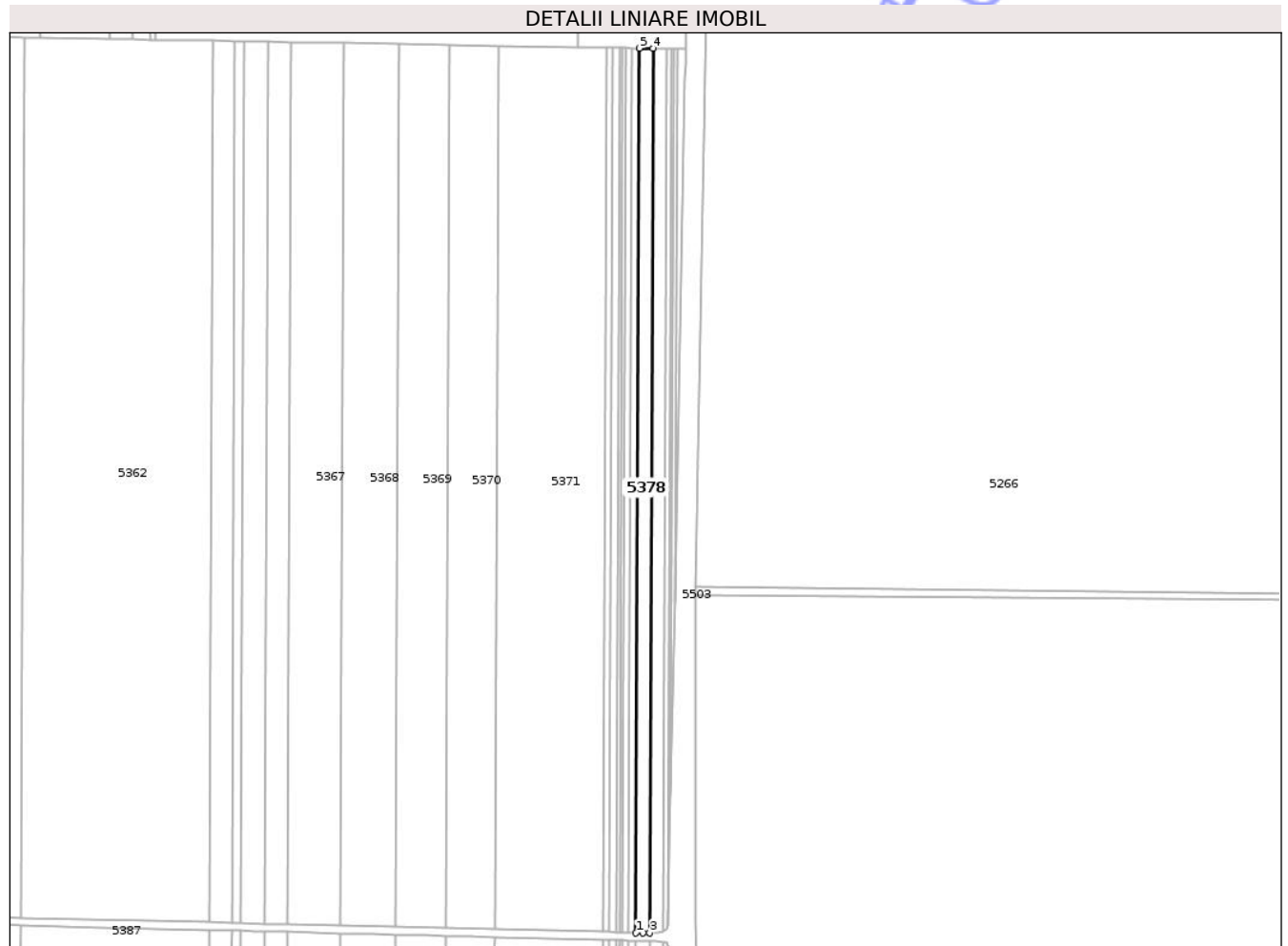
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 5.336	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.336	163	58	-	IDENTIC CU T163, P4 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5403

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.748,477 267.592,427	2	549.753,107 267.592,155	4.638
2	549.753,107 267.592,155	3	549.757,555 267.592,208	4.449
3	549.757,555 267.592,208	4	549.759,874 268.179,884	587.68
4	549.759,874 268.179,884	5	549.750,795 268.180,042	9.08
5	549.750,795 268.180,042	1	549.748,477 267.592,427	587.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.250 Masurata: 1.723	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 123961, din 27/11/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRA TUDORINA 2) MARIN VALERICA 3) PLEAVA GHEORGHE 4) PLEAVA MIRCEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

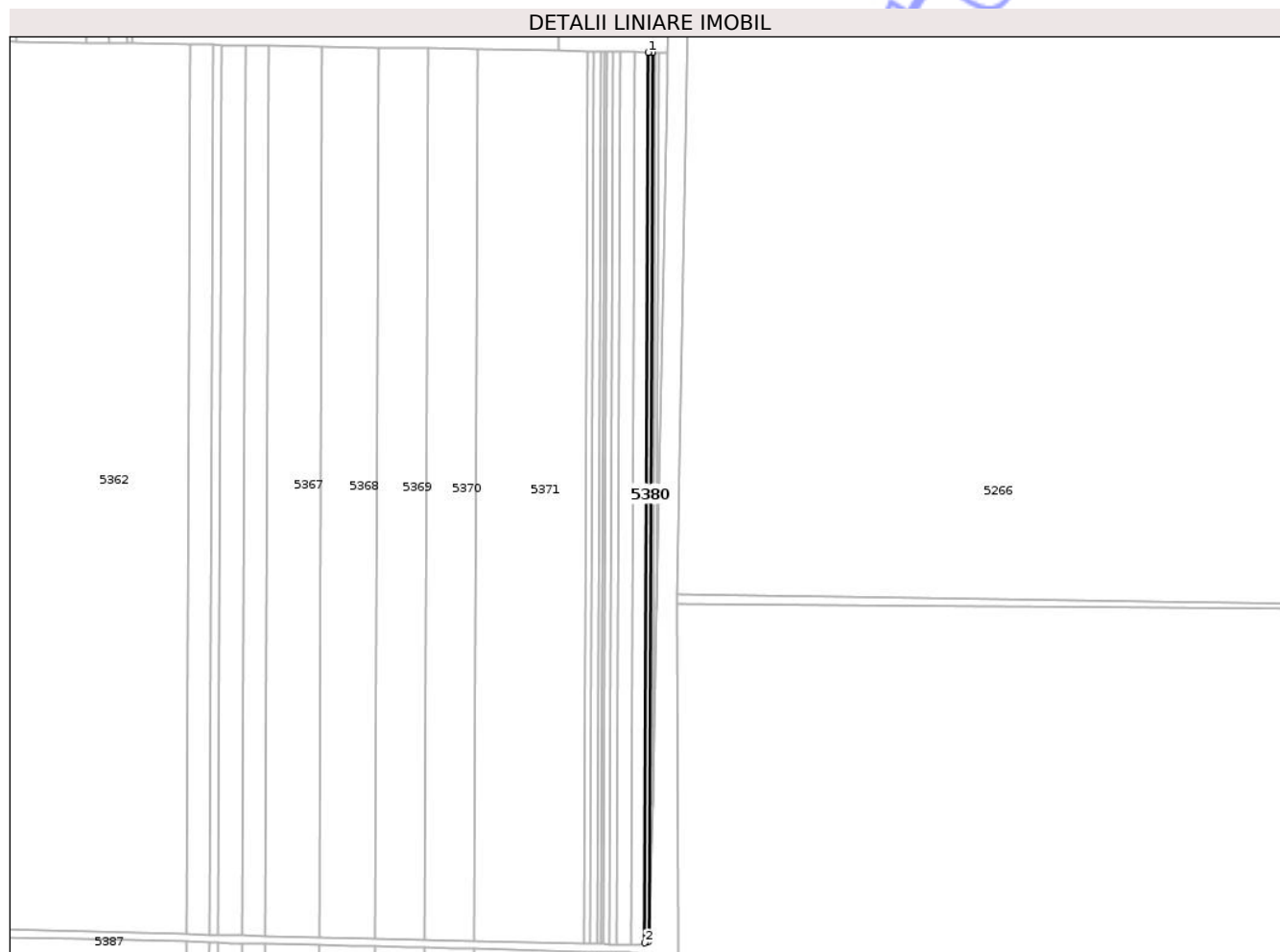
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.250 Masurata: 1.723	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.723	163	61	-	IDENTIC CU T163, P2 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5405

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.768,909 268.179,727	2	549.766,596 267.593,479	586.252
2	549.766,596 267.593,479	3	549.769,094 267.594,445	2.678
3	549.769,094 267.594,445	4	549.769,556 267.597,61	3.199
4	549.769,556 267.597,61	5	549.771,852 268.179,676	582.07
5	549.771,852 268.179,676	1	549.768,909 268.179,727	2.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30694	Din acte: 1.625 Masurata: 967	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1495 / 19/01/2012		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 226, din 18/01/2012 emis de BNP NEAGOE MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SERBEL IMPORT EXPORT SRL, CIF:4978853	A1

C. Partea III. SARCINI .

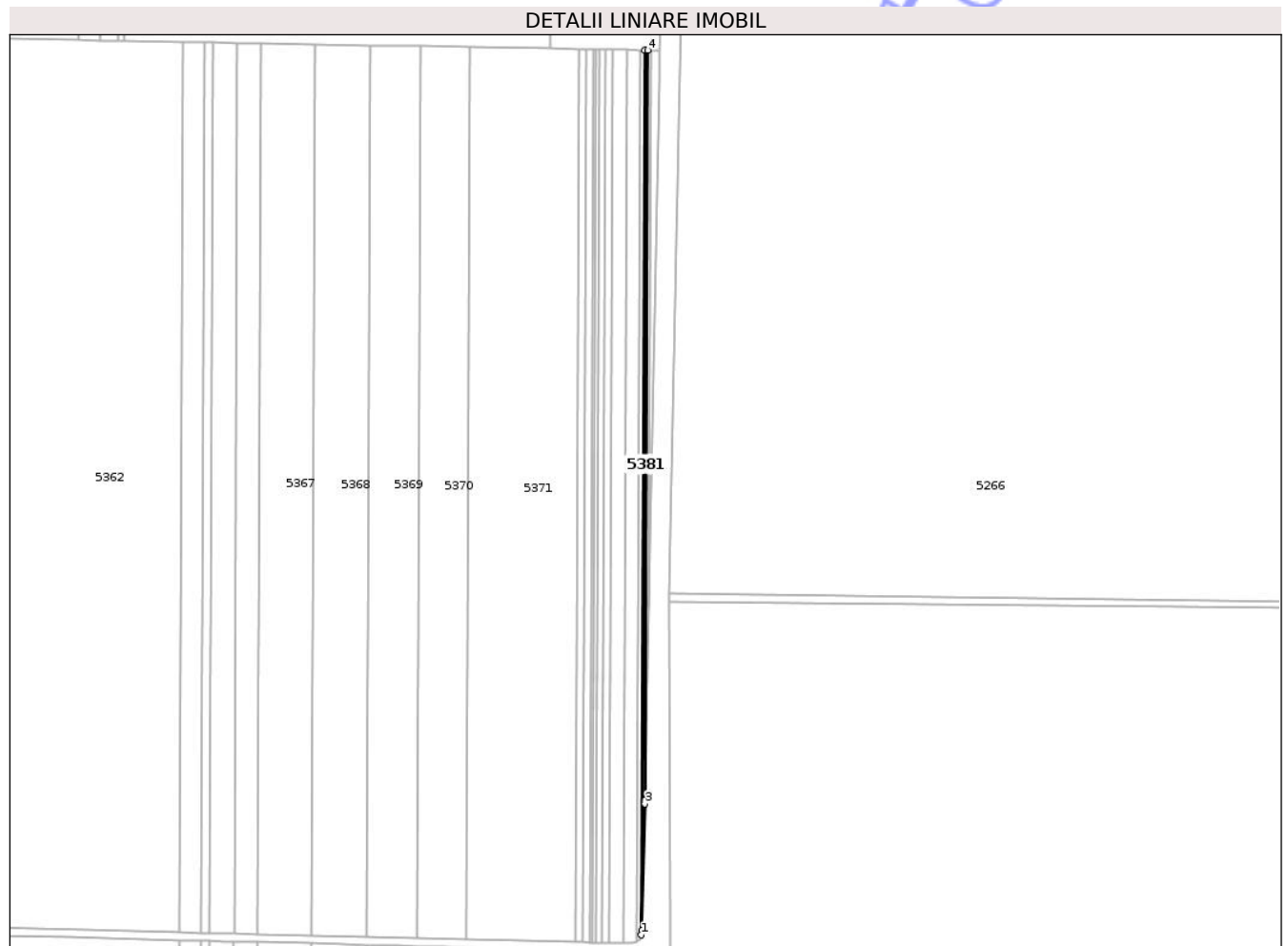
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30694	Din acte: 1.625 Masurata: 967	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	967	163	63	-	IDENTIC CU T163, P2 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5406

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.769,556 267.597,61	2	549.769,974 267.600,48	2.9
2	549.769,974 267.600,48	3	549.771,662 267.683,804	83.341
3	549.771,662 267.683,804	4	549.773,618 268.179,645	495.845
4	549.773,618 268.179,645	5	549.771,852 268.179,676	1.766
5	549.771,852 268.179,676	1	549.769,556 267.597,61	582.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30279	Din acte: 2.000 Masurata: 1.096	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
21928 / 31/05/2011	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. SUB NR. 2070, din 25/05/2011 emis de BNP NEAGOE MIHAELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC SERBEL IMPORT EXPORT SRL, CIF:4978853, cu sediul in com. Putineiu, sat Hodivoaia, jud. Giurgiu	

C. Partea III. SARCINI .

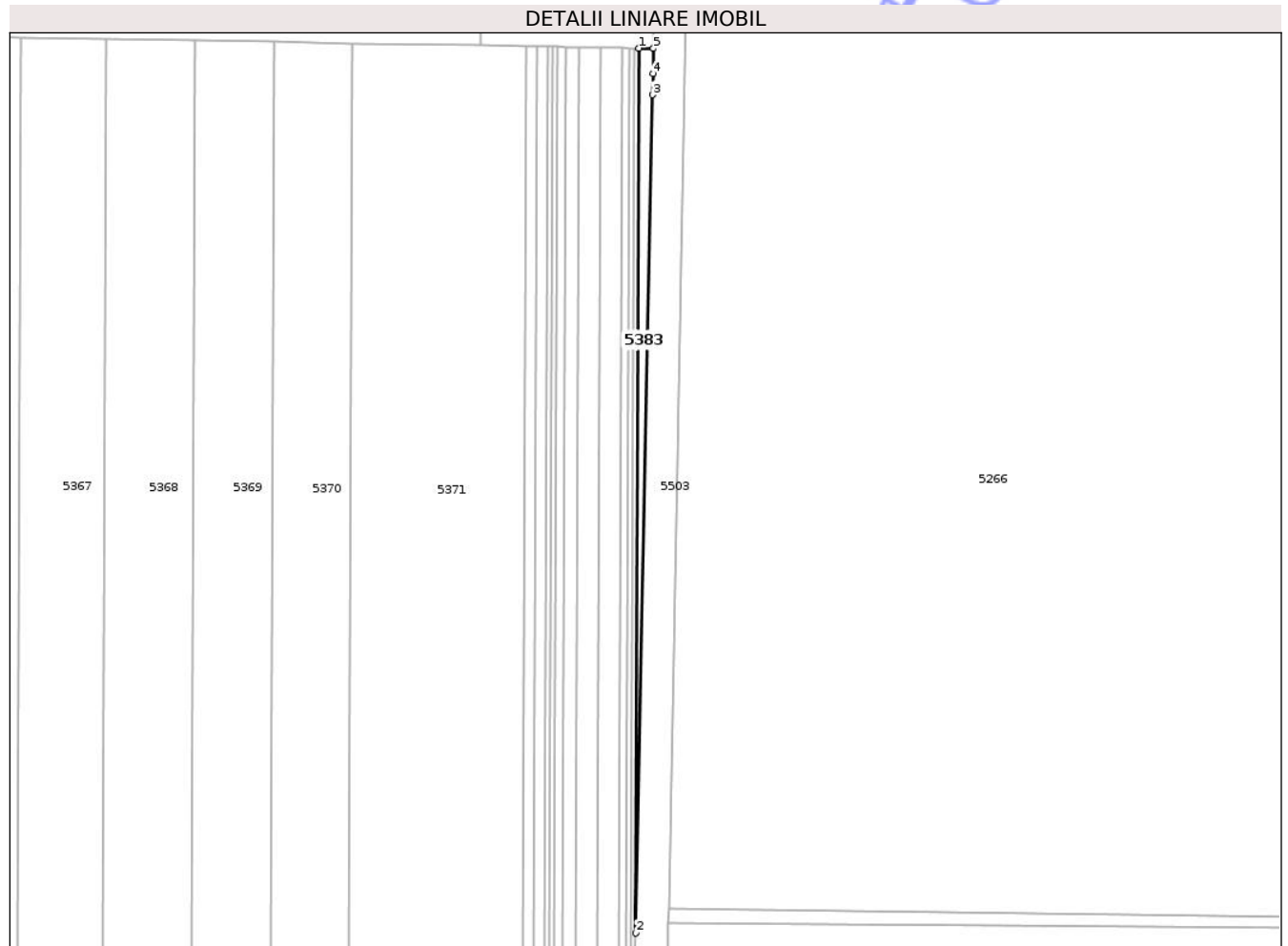
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30279	Din acte: 2.000 Masurata: 1.096	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.096	163	67	-	IDENTIC CU T163, P1 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5408

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.775,715 268.179,609	2	549.774,266 267.812,389	367.223
2	549.774,266 267.812,389	3	549.781,294 268.160,309	347.991
3	549.781,294 268.160,309	4	549.781,493 268.169,173	8.866
4	549.781,493 268.169,173	5	549.781,702 268.179,505	10.334
5	549.781,702 268.179,505	1	549.775,715 268.179,609	5.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33127	Din acte: 22.500 Masurata: 6.102	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59814 / 25/10/2018		
Act Notarial nr. 112, din 29/10/2009 emis de BNP ELENA MIRCI (ACT ADMINISTRATIV NR 92716 DIN 30.10.2002, EMIS DE CJSDPAT GIURGIU;ACT NOTARIAL NR 22 DIN 16.11.2017, EMIS DE BNP ELENA MIRCI; ACT ADMINISTRATIV NR 6741 DIN 19.10.2018, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTESCU ALEXANDRU CRISTIAN	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"	A1

C. Partea III. SARCINI .

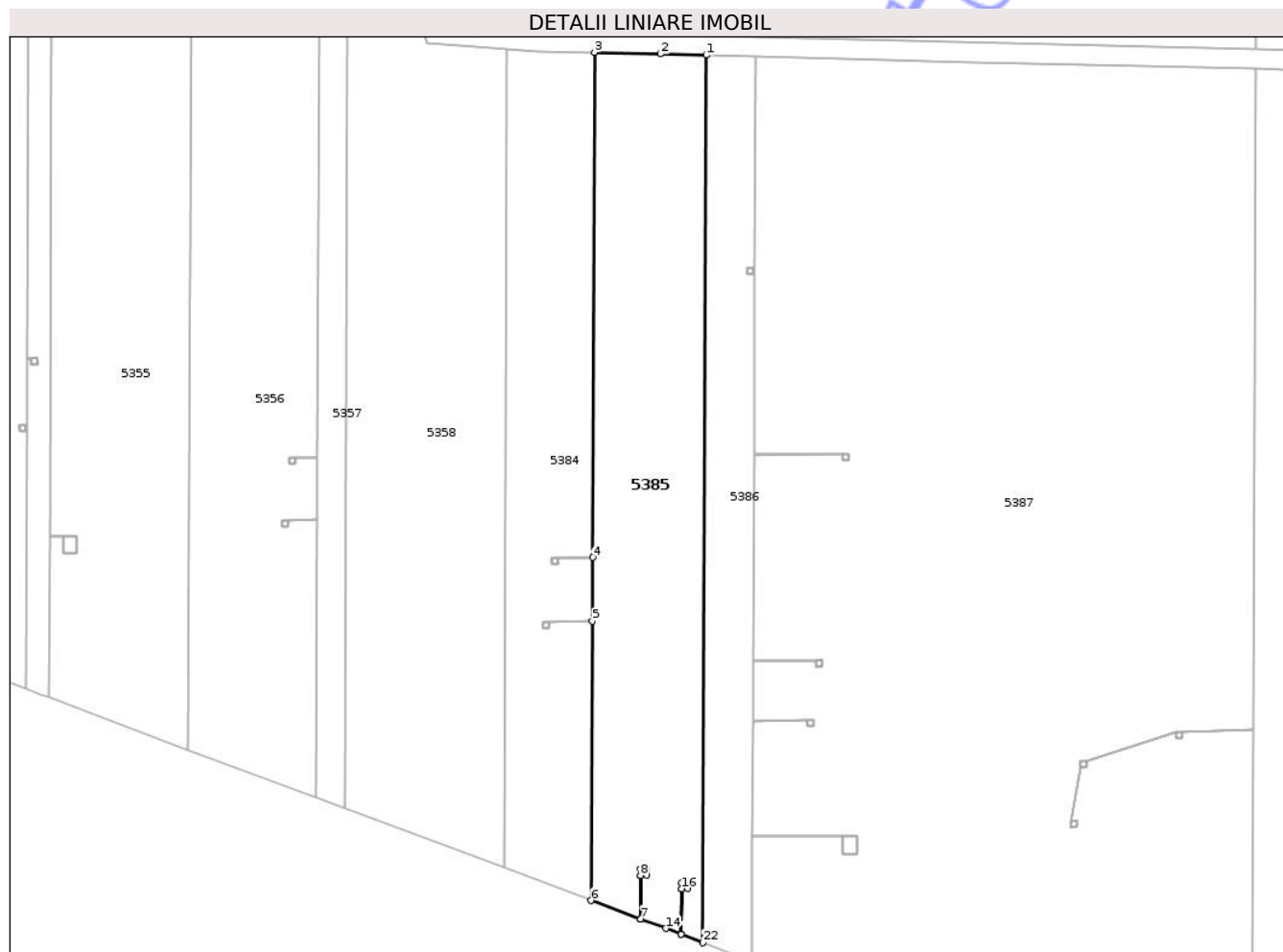
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33127	Din acte: 22.500 Masurata: 6.102	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.102	163	23	-	IDENTIC CU T163, P20 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID-UL 5360

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.327,195 267.597,636	2	549.315,693 267.597,956	11.506
3	549.299,161 267.598,342	4	549.298,66 267.471,584	126.759
5	549.298,597 267.455,551	6	549.298,321 267.385,442	70.11
7	549.310,756 267.380,788	8	549.310,707 267.391,754	10.966
9	549.310,657 267.393,303	10	549.312,206 267.393,353	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	549.315,693 267.597,956	3	549.299,161 267.598,342	16.537
4	549.298,66 267.471,584	5	549.298,597 267.455,551	16.032
6	549.298,321 267.385,442	7	549.310,756 267.380,788	13.278
8	549.310,707 267.391,754	9	549.310,657 267.393,303	1.55
10	549.312,206 267.393,353	11	549.312,257 267.391,804	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	549.312,257 267.391,804	12	549.310,727 267.391,754	1.53
13	549.310,776 267.380,781	14	549.317,073 267.378,424	6.723
15	549.320,895 267.376,938	16	549.320,999 267.388,4	11.463
17	549.320,949 267.389,949	18	549.322,498 267.389,999	1.55
19	549.322,548 267.388,45	20	549.321,019 267.388,4	1.53
21	549.320,915 267.376,93	22	549.326,316 267.374,83	5.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	549.310,727 267.391,754	13	549.310,776 267.380,781	10.974
14	549.317,073 267.378,424	15	549.320,895 267.376,938	4.102
16	549.320,999 267.388,4	17	549.320,949 267.389,949	1.55
18	549.322,498 267.389,999	19	549.322,548 267.388,45	1.55
20	549.321,019 267.388,4	21	549.320,915 267.376,93	11.47
22	549.326,316 267.374,83	1	549.327,195 267.597,636	222.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Cămin Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:66/N
Nr. cadastral vechi:162

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31947	2.777	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4900 / 08/07/2004	
Act Notarial nr. 2521/2004, din 01/01/2004 emis de BNP NEAGOE;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU NICOLAE	
2) DASCALU MARIA, soti	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 66/N)	

C. Partea III. SARCINI .

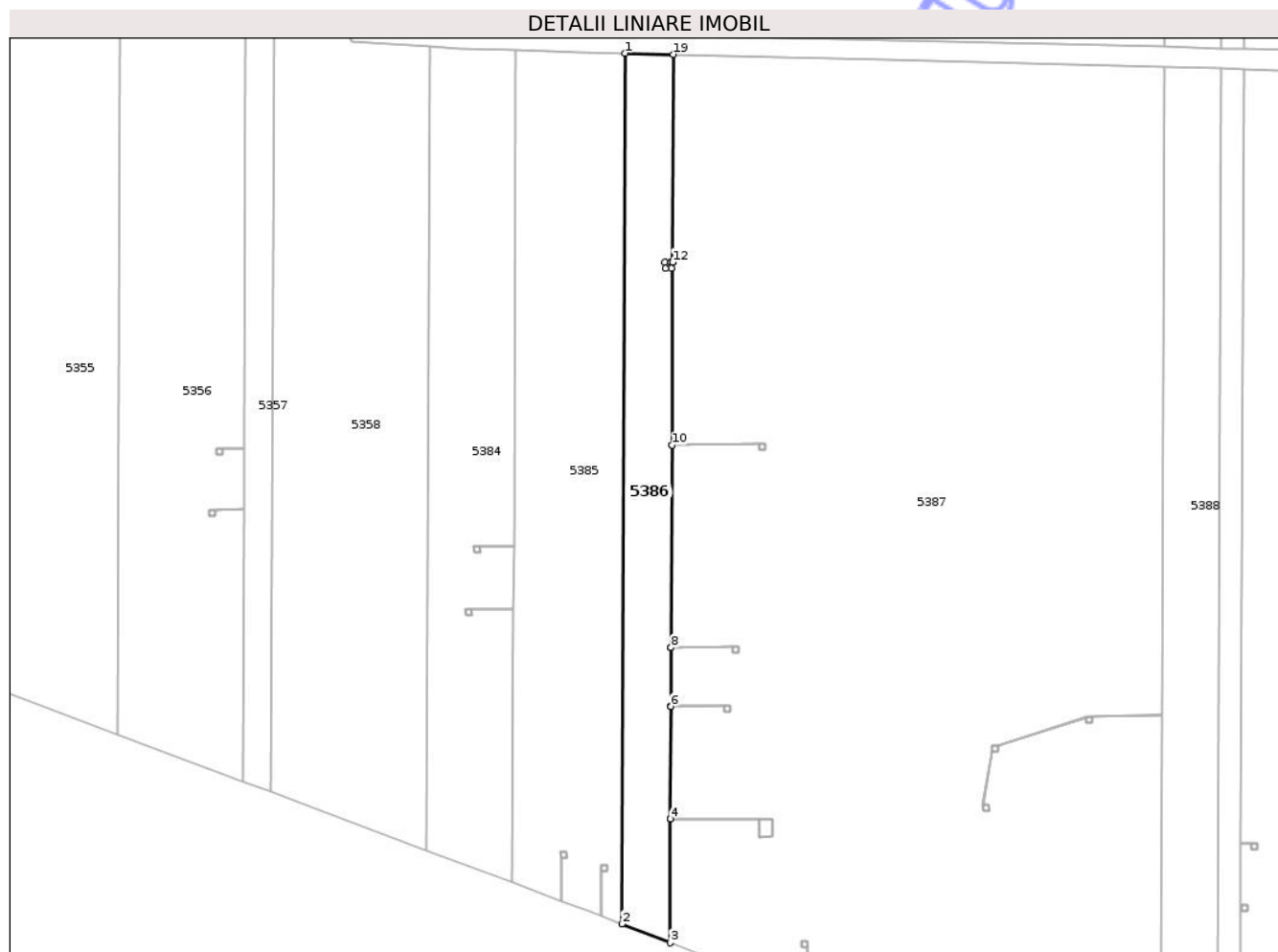
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31947	2.777	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.777	163	25	-	IDENTIC CU T163, P21 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID-UL 5361

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.327,195 267.597,636	2	549.326,316 267.374,83	222.808
2	549.326,316 267.374,83	3	549.338,648 267.370,034	13.232
3	549.338,648 267.370,034	4	549.338,773 267.401,717	31.684
4	549.338,773 267.401,717	5	549.338,773 267.401,737	0.02
5	549.338,773 267.401,737	6	549.338,887 267.430,531	28.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.338,887 267.430,531	7	549.338,887 267.430,551	0.02
7	549.338,887 267.430,551	8	549.338,946 267.445,525	14.974
8	549.338,946 267.445,525	9	549.338,946 267.445,545	0.02
9	549.338,946 267.445,545	10	549.339,15 267.497,338	51.793
10	549.339,15 267.497,338	11	549.339,151 267.497,358	0.02
11	549.339,151 267.497,358	12	549.339,335 267.544,145	46.788
12	549.339,335 267.544,145	13	549.338,928 267.544,145	0.407
13	549.338,928 267.544,145	14	549.338,978 267.542,616	1.53
14	549.338,978 267.542,616	15	549.337,429 267.542,566	1.55
15	549.337,429 267.542,566	16	549.337,378 267.544,115	1.55
16	549.337,378 267.544,115	17	549.338,928 267.544,165	1.55
17	549.338,928 267.544,165	18	549.339,335 267.544,165	0.408
18	549.339,335 267.544,165	19	549.339,545 267.597,325	53.16
19	549.339,545 267.597,325	1	549.327,195 267.597,636	12.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:69/N
Nr. cadastral vechi:169

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30829	4.003	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5802 / 10/08/2004	
Act Notarial nr. 3031 DIN 2004, din 01/01/2004 emis de BNP NEAGOE MIHAELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU MARIUS COSMIN , necasatorit	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 69/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

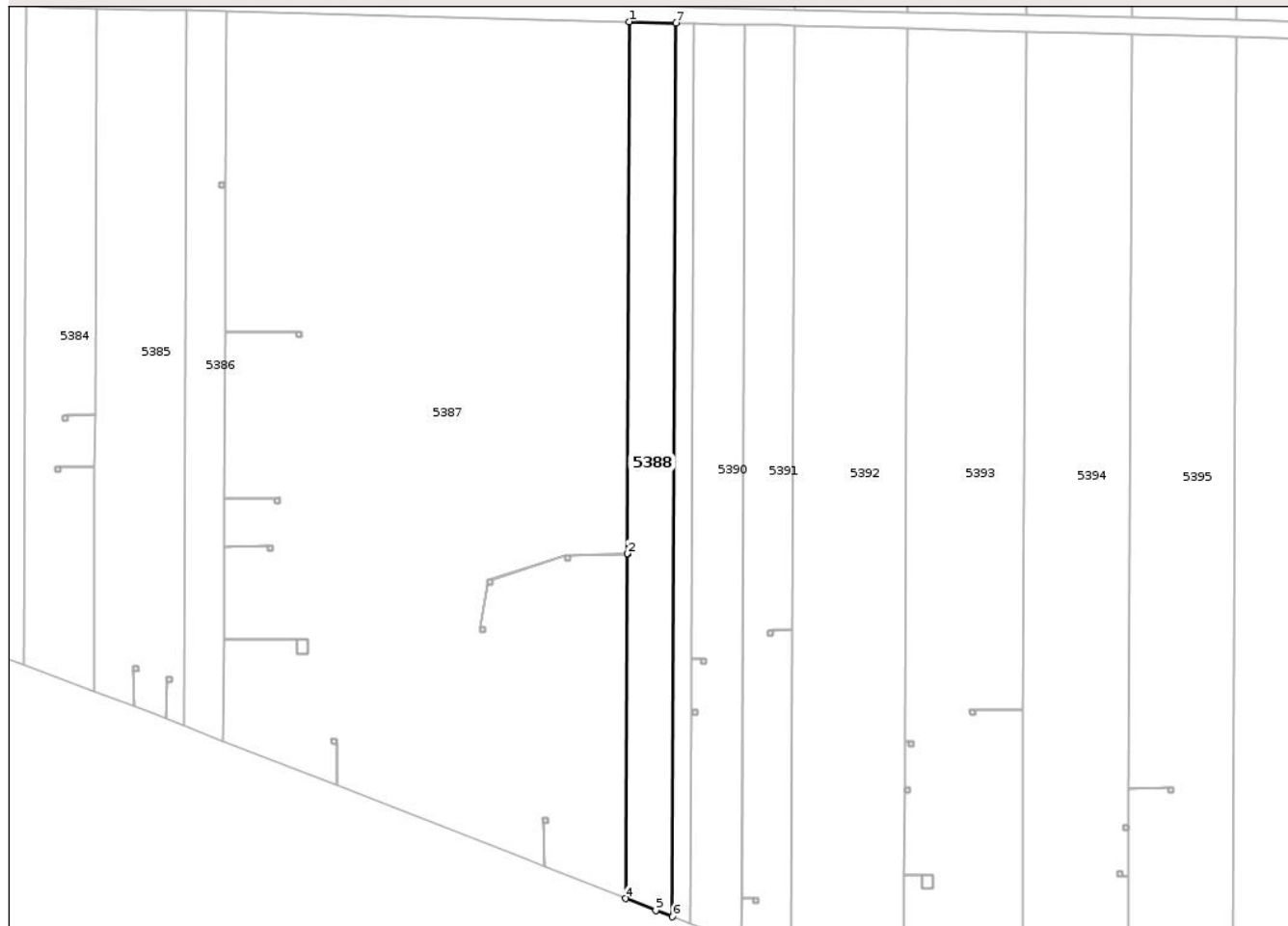
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30829	4.003	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.003	163	29	-	IDENTIC CU T163, P24 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID-UL 5363

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.465,258 267.594,158	2	549.464,604 267.428,396	165.764
2	549.464,604 267.428,396	3	549.464,604 267.428,376	0.02
3	549.464,604 267.428,376	4	549.464,179 267.320,886	107.49
4	549.464,179 267.320,886	5	549.473,549 267.317,139	10.091
5	549.473,549 267.317,139	6	549.478,663 267.315,237	5.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.478,663 267.315,237	7	549.479,762 267.593,793	278.559
7	549.479,762 267.593,793	1	549.465,258 267.594,158	14.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P112

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

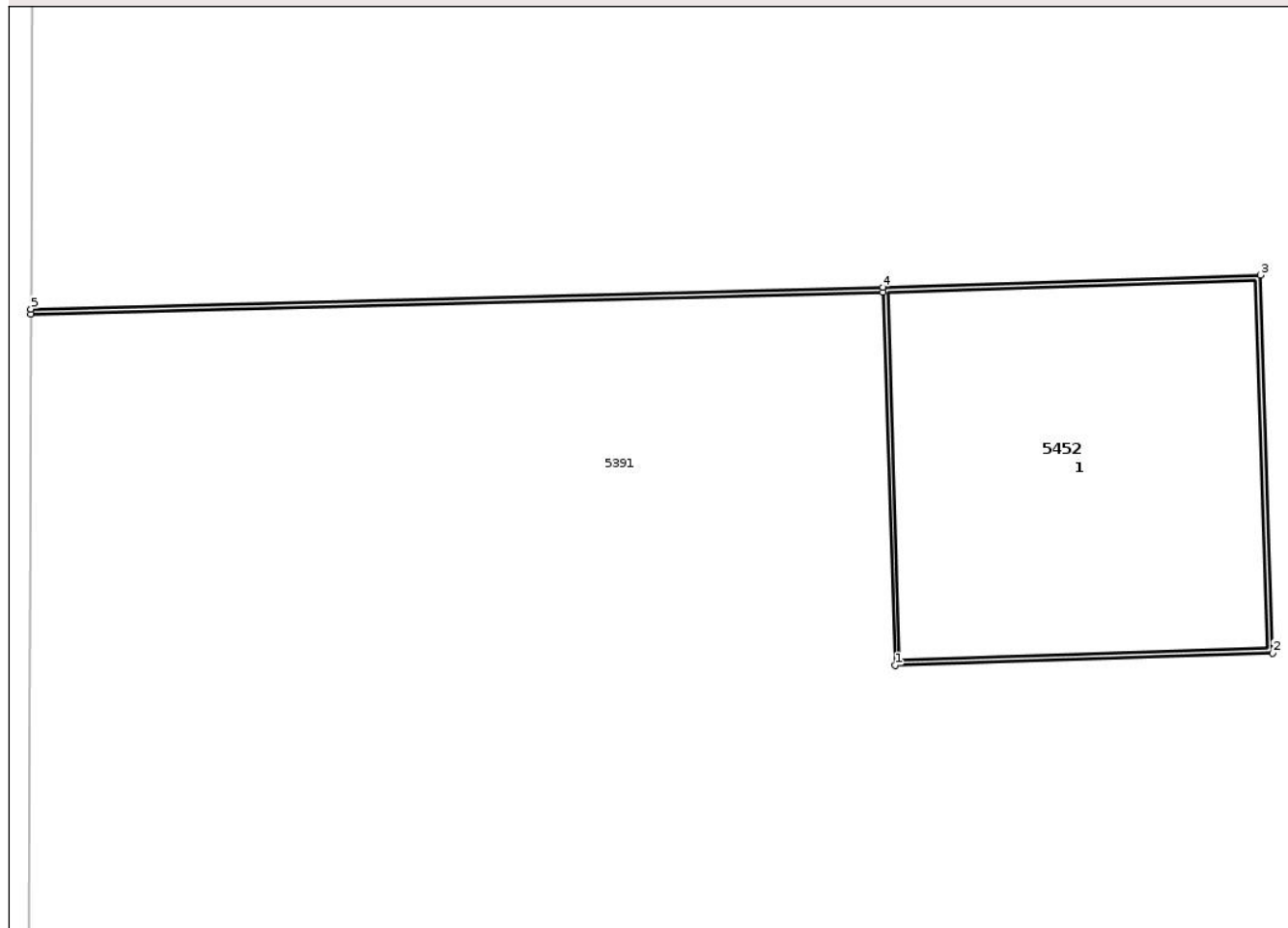
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	2	163	112	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.503,929 267.319,423	2	549.505,478 267.319,473	1.55
2	549.505,478 267.319,473	3	549.505,428 267.321,022	1.55
3	549.505,428 267.321,022	4	549.503,879 267.320,972	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.503,879 267.320,972	5	549.500,384 267.320,884	3.496
5	549.500,384 267.320,884	6	549.500,384 267.320,864	0.02
6	549.500,384 267.320,864	7	549.503,879 267.320,952	3.496
7	549.503,879 267.320,952	1	549.503,929 267.319,423	1.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P109

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

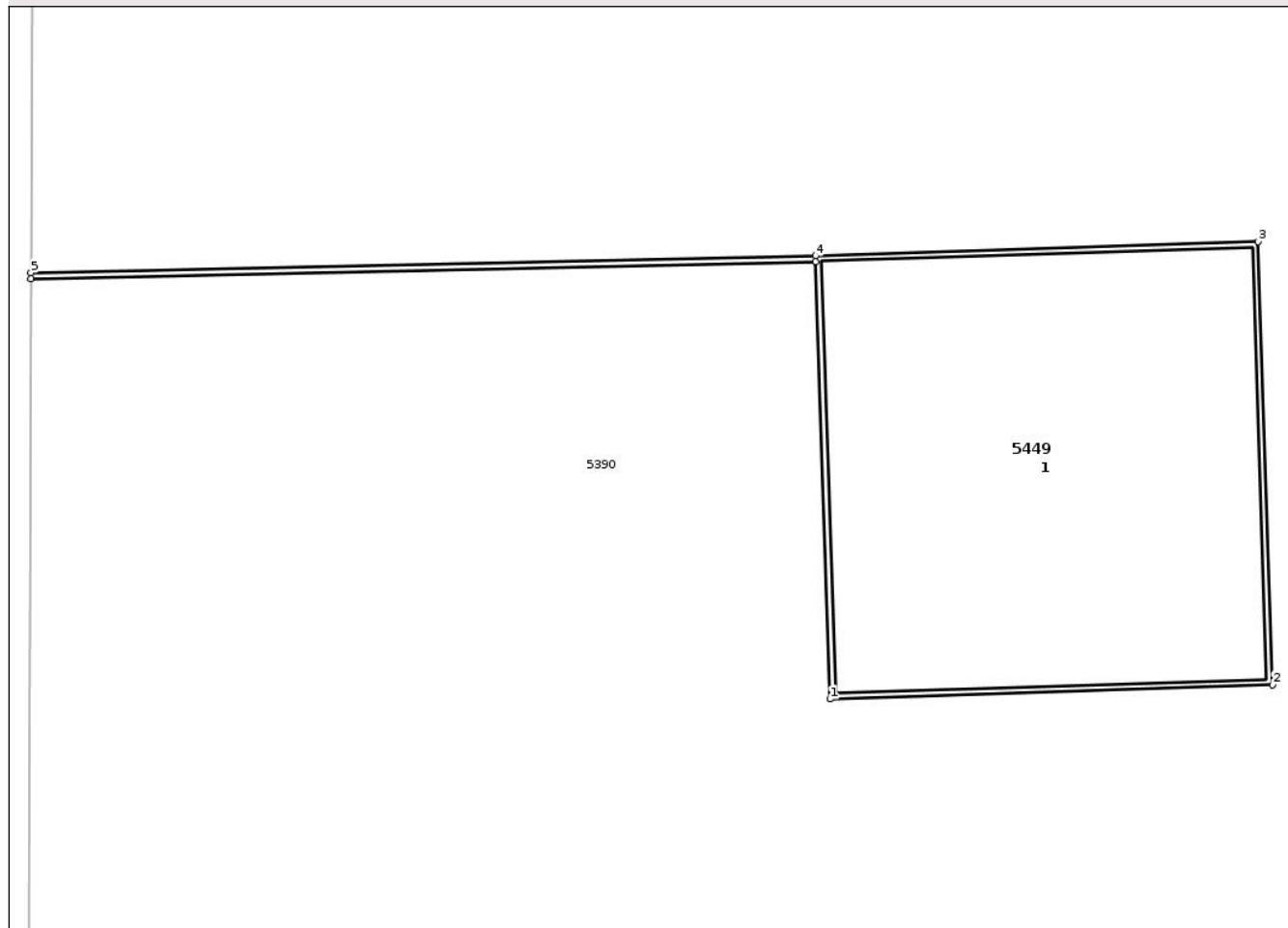
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	2	163	109	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.487,553 267.393,997	2	549.489,103 267.394,047	1.55
2	549.489,103 267.394,047	3	549.489,052 267.395,596	1.55
3	549.489,052 267.395,596	4	549.487,503 267.395,546	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.487,503 267.395,546	5	549.484,757 267.395,486	2.747
5	549.484,757 267.395,486	6	549.484,757 267.395,466	0.02
6	549.484,757 267.395,466	7	549.487,504 267.395,526	2.748
7	549.487,504 267.395,526	1	549.487,553 267.393,997	1.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P118

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

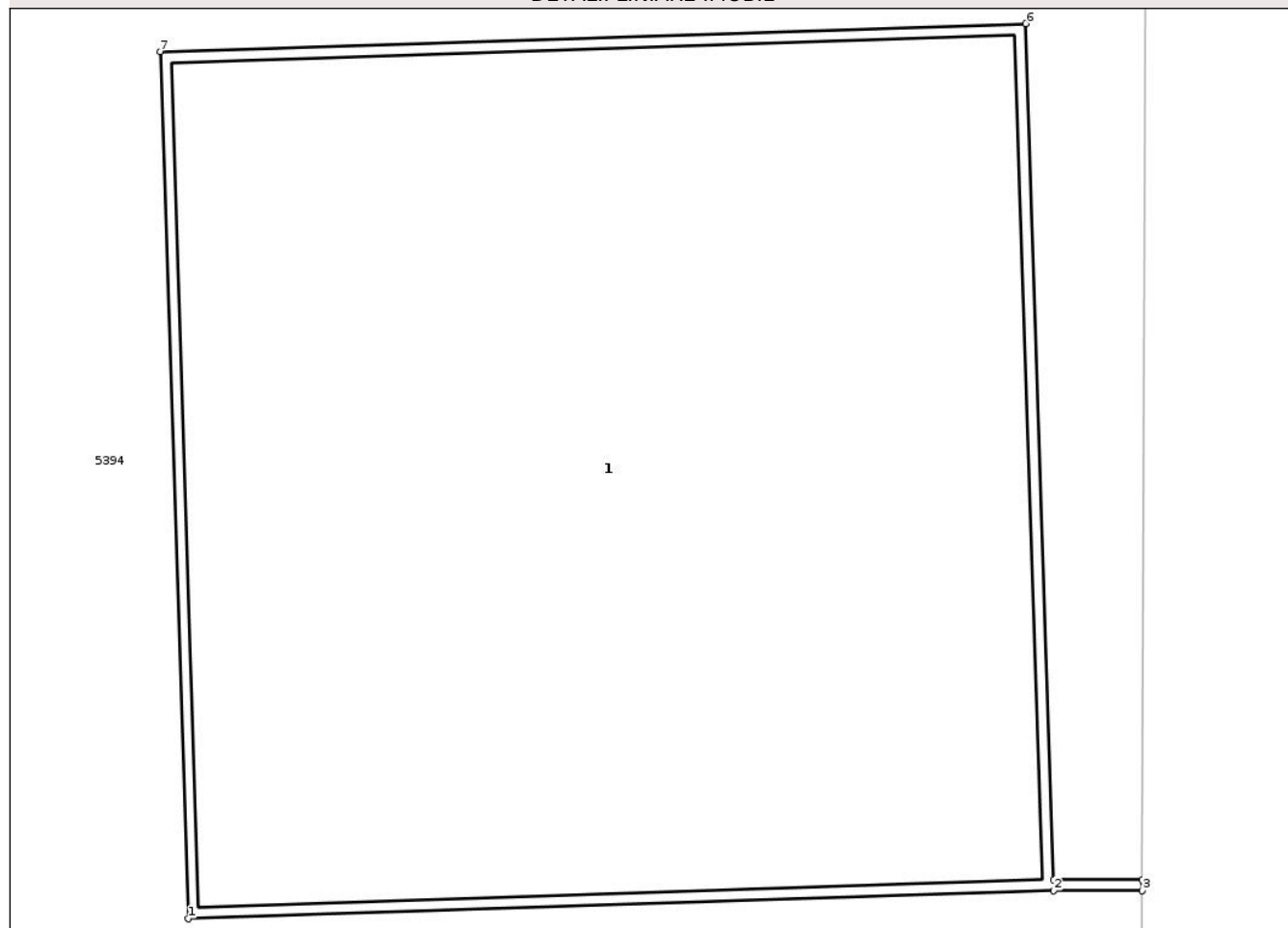
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	163	118	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.619,253 267.342,33	2	549.620,802 267.342,38	1.55
2	549.620,802 267.342,38	3	549.620,961 267.342,38	0.158
3	549.620,961 267.342,38	4	549.620,961 267.342,4	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.620,961 267.342,4	5	549.620,802 267.342,4	0.159
5	549.620,802 267.342,4	6	549.620,752 267.343,93	1.53
6	549.620,752 267.343,93	7	549.619,203 267.343,879	1.55
7	549.619,203 267.343,879	1	549.619,253 267.342,33	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P122

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

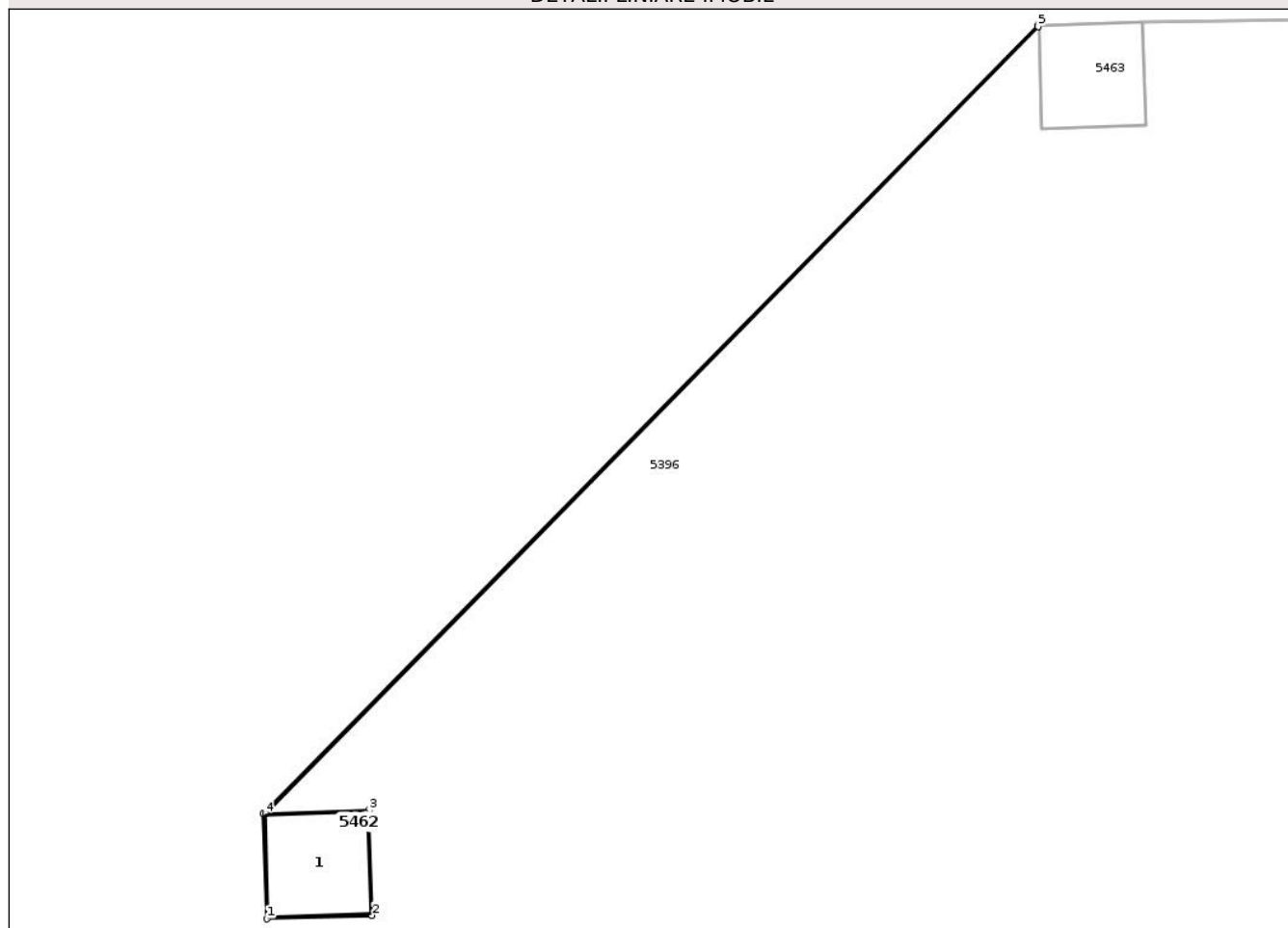
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	163	122	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.684,104 267.318,266	2	549.685,654 267.318,316	1.55
2	549.685,654 267.318,316	3	549.685,604 267.319,865	1.55
3	549.685,604 267.319,865	4	549.684,083 267.319,816	1.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.684,083 267.319,816	5	549.695,465 267.331,414	16.25
5	549.695,465 267.331,414	6	549.695,464 267.331,442	0.028
6	549.695,464 267.331,442	7	549.684,054 267.319,815	16.29
7	549.684,054 267.319,815	1	549.684,104 267.318,266	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P126

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

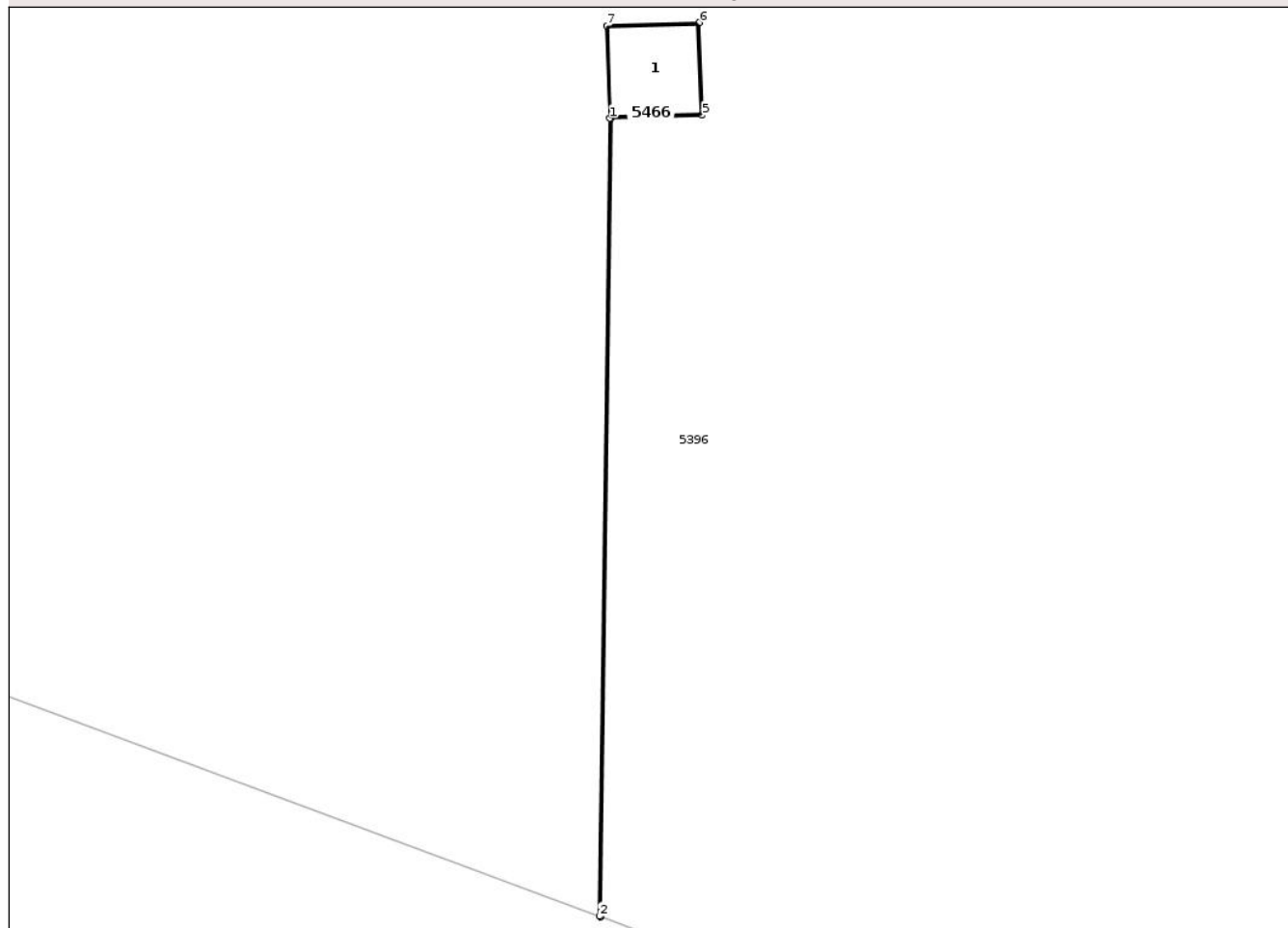
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	163	126	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.698,404 267.246,9	2	549.698,233 267.233,554	13.346
2	549.698,233 267.233,554	3	549.698,253 267.233,547	0.021
3	549.698,253 267.233,547	4	549.698,424 267.246,9	13.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.698,424 267.246,9	5	549.699,953 267.246,95	1.53
5	549.699,953 267.246,95	6	549.699,903 267.248,499	1.55
6	549.699,903 267.248,499	7	549.698,354 267.248,449	1.55
7	549.698,354 267.248,449	1	549.698,404 267.246,9	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

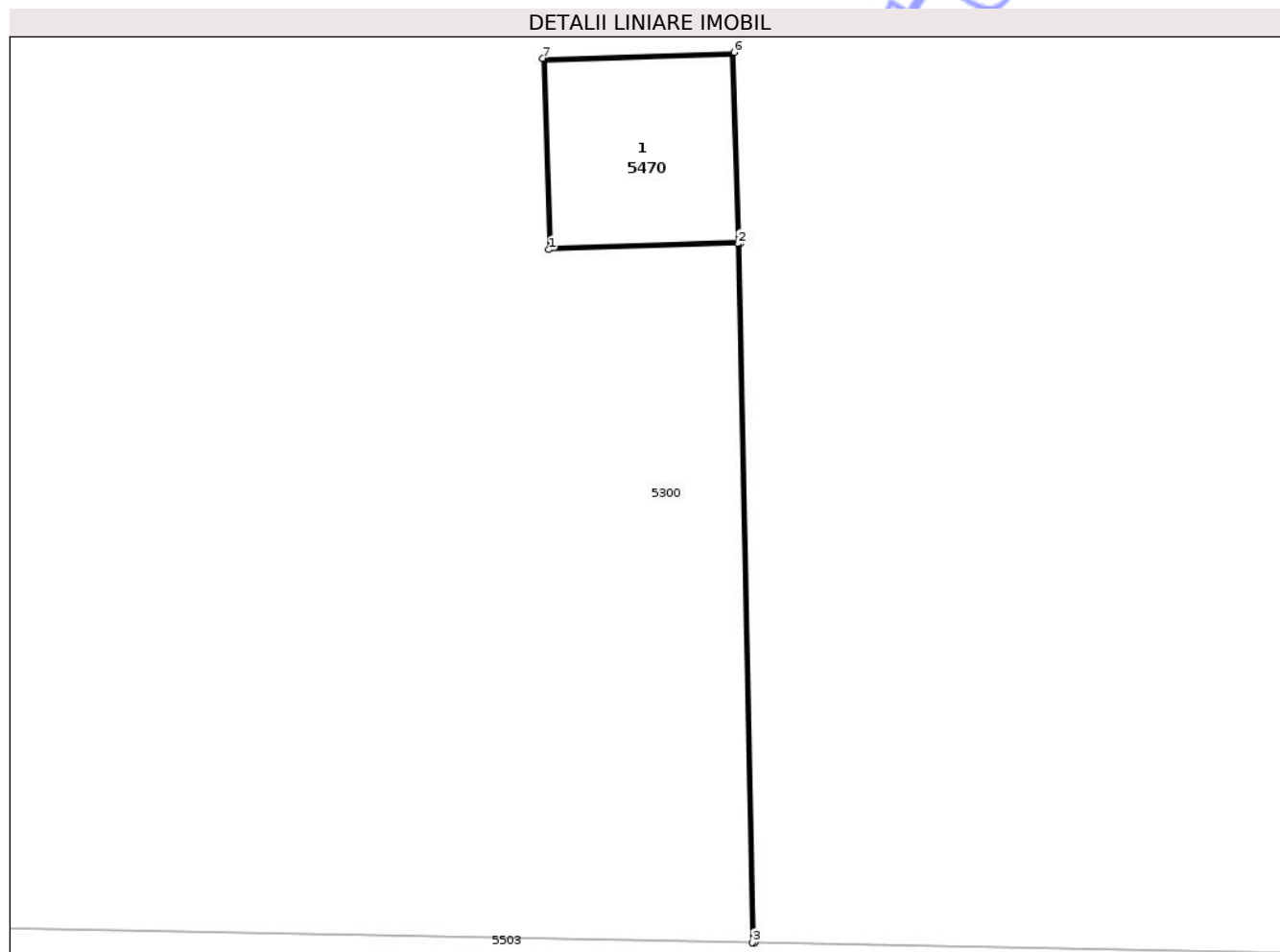
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	162	59	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.395,126 268.991,615	2	549.396,655 268.991,664	1.53
2	549.396,655 268.991,664	3	549.396,772 268.985,999	5.666
3	549.396,772 268.985,999	4	549.396,792 268.985,999	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.396,792 268.985,999	5	549.396,675 268.991,665	5.667
5	549.396,675 268.991,665	6	549.396,625 268.993,214	1.55
6	549.396,625 268.993,214	7	549.395,076 268.993,164	1.55
7	549.395,076 268.993,164	1	549.395,126 268.991,615	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30090	43.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
22178 / 19/07/2010	
Act Notarial nr. 2280, din 15/07/2010 emis de BNP MIHAELA NEAGOE;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLUL CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RACMAN BITA, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

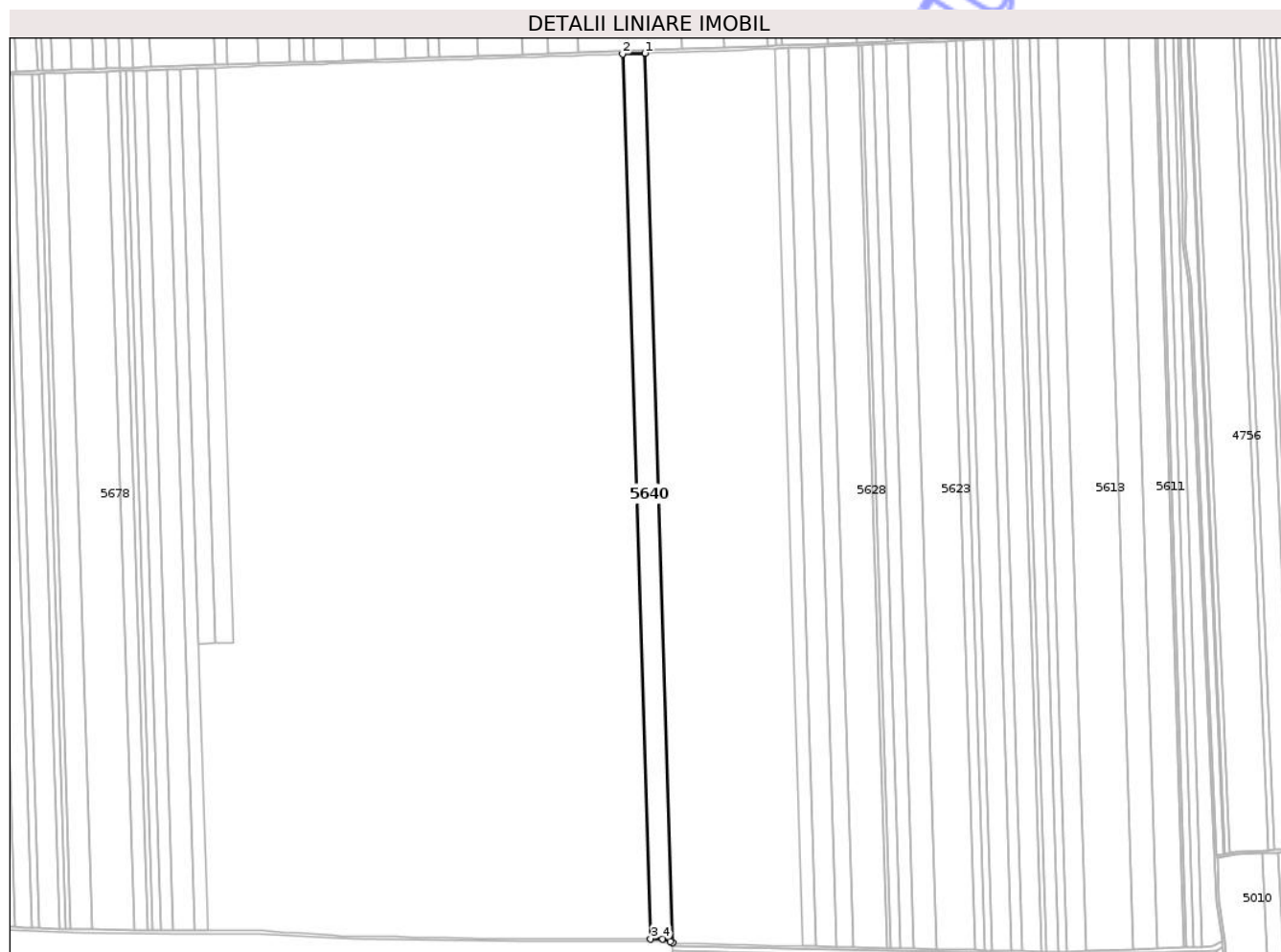
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30090	43.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	43.100	6	34	-	IDENTIC CU T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.842,707 270.272,631	2	550.809,77 270.271,524	32.955
2	550.809,77 270.271,524	3	550.850,976 268.966,082	1306.092
3	550.850,976 268.966,082	4	550.868,946 268.966,082	17.971
4	550.868,946 268.966,082	5	550.880,518 268.962,244	12.192
5	550.880,518 268.962,244	6	550.884,132 268.960,223	4.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	550.884,132 268.960,223	1	550.842,707 270.272,631	1313.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30056	41.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11206 / 19/04/2010	
Act Notarial nr. 1122, din 16/04/2010 emis de BNP NEAGOE MIHAELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RACMAN BITA, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

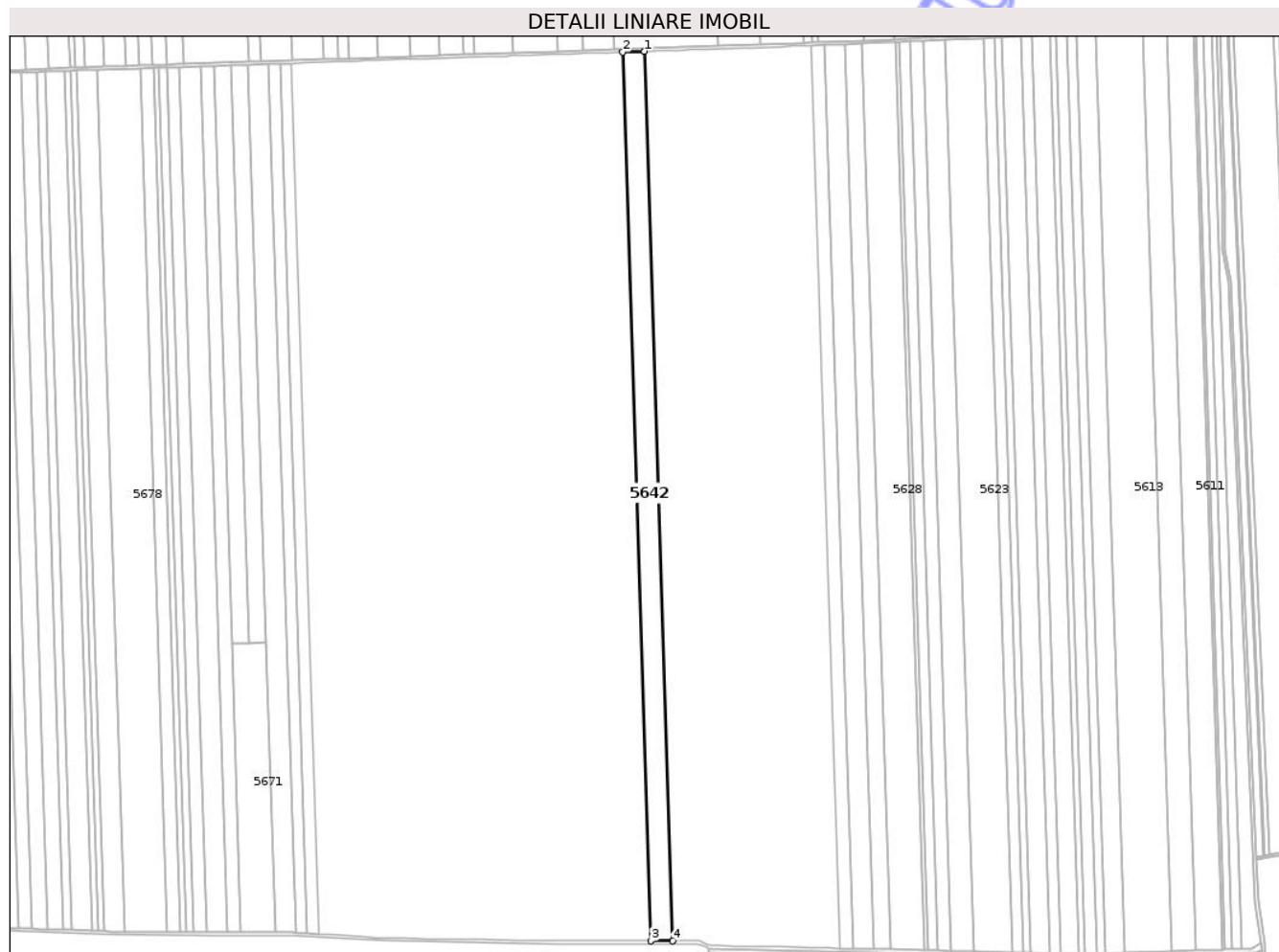
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30056	41.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	41.900	6	36	-	IDENTIC CU T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.789,563 270.270,845	2	550.757,471 270.269,766	32.11
2	550.757,471 270.269,766	3	550.798,621 268.966,082	1304.333
3	550.798,621 268.966,082	4	550.830,747 268.966,082	32.126
4	550.830,747 268.966,082	1	550.789,563 270.270,845	1305.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30047	20.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11207 / 19/04/2010	
Act Notarial nr. 1124, din 16/04/2010 emis de BNP NEAGOE MIHAELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RACMAN BITA, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

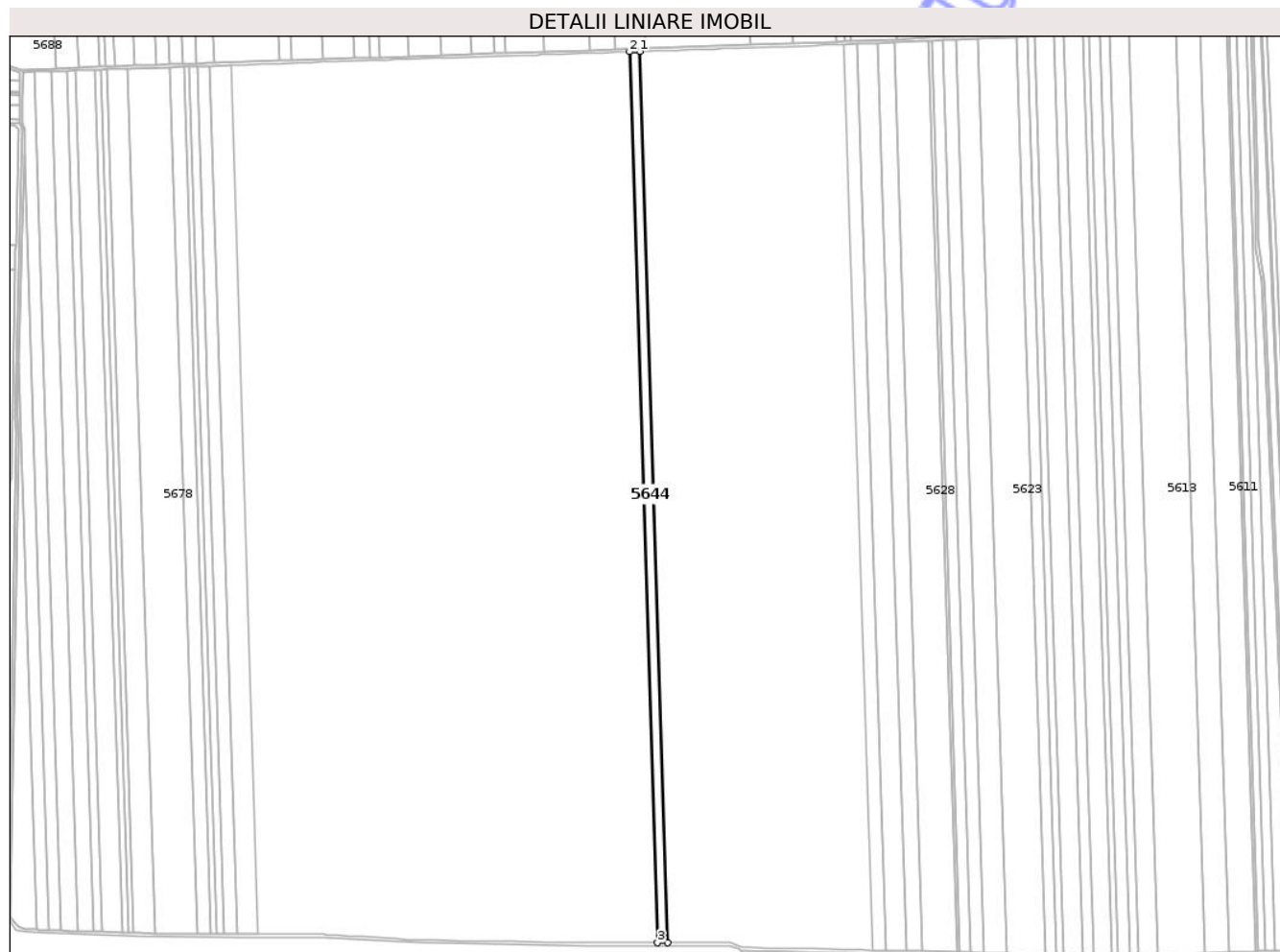
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30047	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	6	38	-	IDENTIC CU T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.736,087 270.269,047	2	550.720,75 270.268,531	15.345
2	550.720,75 270.268,531	3	550.761,862 268.966,082	1303.097
3	550.761,862 268.966,082	4	550.777,214 268.966,082	15.353
4	550.777,214 268.966,082	1	550.736,087 270.269,047	1303.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 43.500 Masurata: 41.934	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36644, din 12/06/1996 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAITOC DOBRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

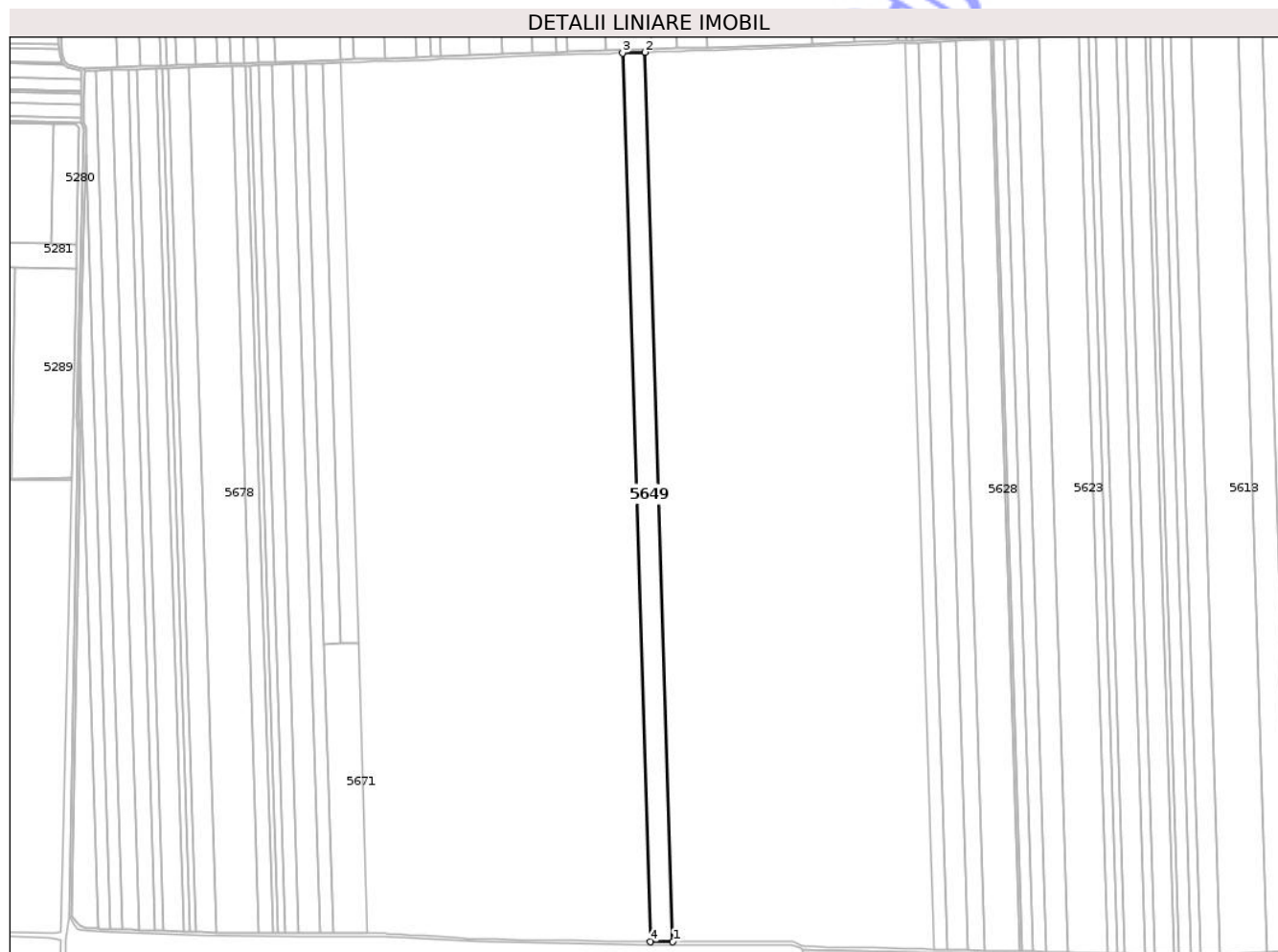
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 43.500 Masurata: 41.934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	41.934	6	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.693,832 268.966,082	2	550.652,793 270.266,246	1300.812
2	550.652,793 270.266,246	3	550.620,561 270.265,163	32.25
3	550.620,561 270.265,163	4	550.661,566 268.966,082	1299.727
4	550.661,566 268.966,082	1	550.693,832 268.966,082	32.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 14.460	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 26560, din 07/12/1993 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERBEC GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

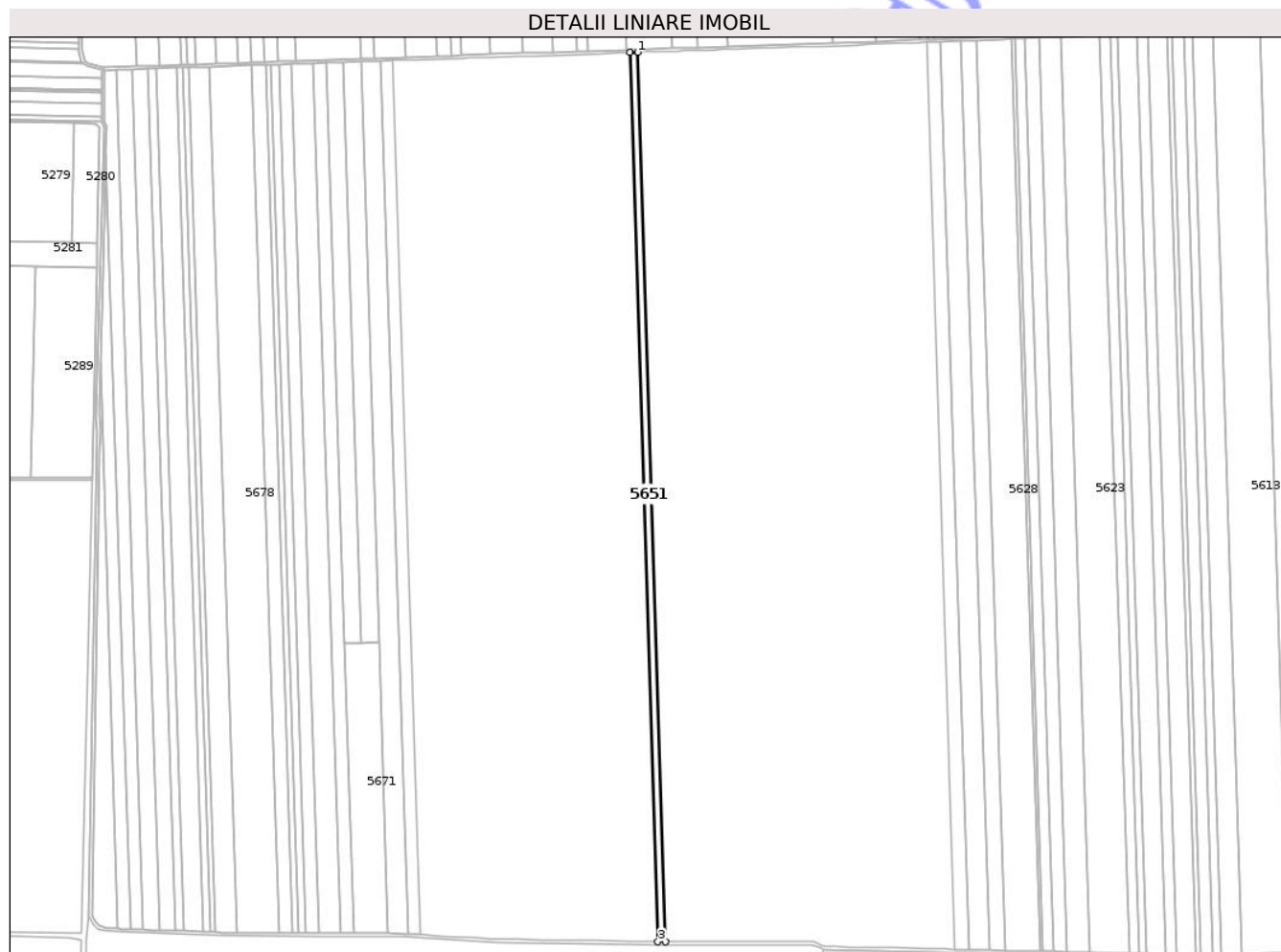
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.000 Masurata: 14.460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.460	6	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.612,109 270.264,879	2	550.600,985 270.264,505	11.131
2	550.600,985 270.264,505	3	550.641,96 268.966,349	1298.802
3	550.641,96 268.966,349	4	550.653,102 268.966,175	11.143
4	550.653,102 268.966,175	1	550.612,109 270.264,879	1299.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.820	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 48018, din 19/10/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGOROBETE MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

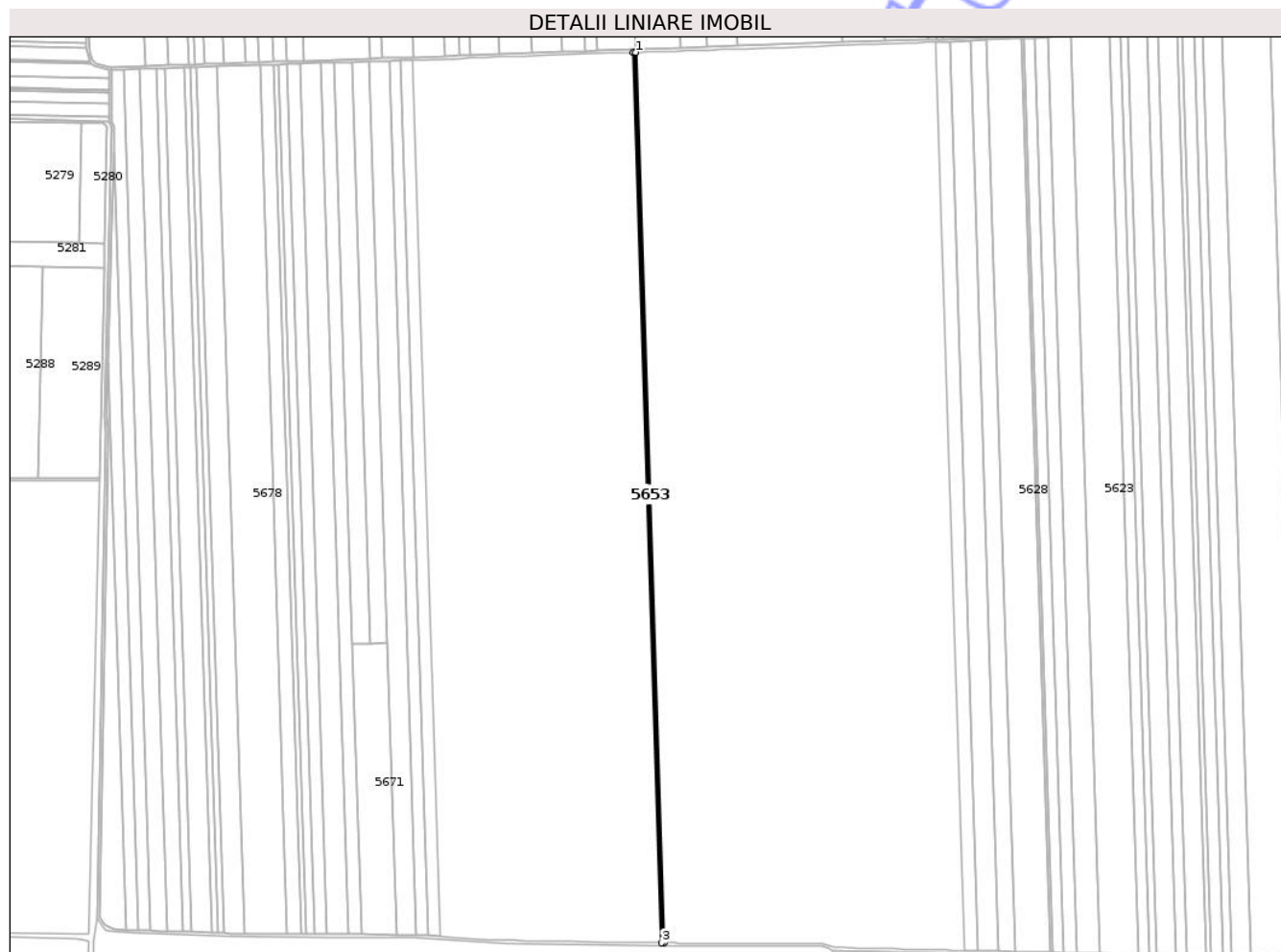
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.820	6	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.596,904 270.264,368	2	550.593,194 270.264,243	3.712
2	550.593,194 270.264,243	3	550.634,158 268.966,471	1298.418
3	550.634,158 268.966,471	4	550.637,874 268.966,413	3.716
4	550.637,874 268.966,413	1	550.596,904 270.264,368	1298.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 65.500 Masurata: 63.142	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 39818, din 04/04/2016 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

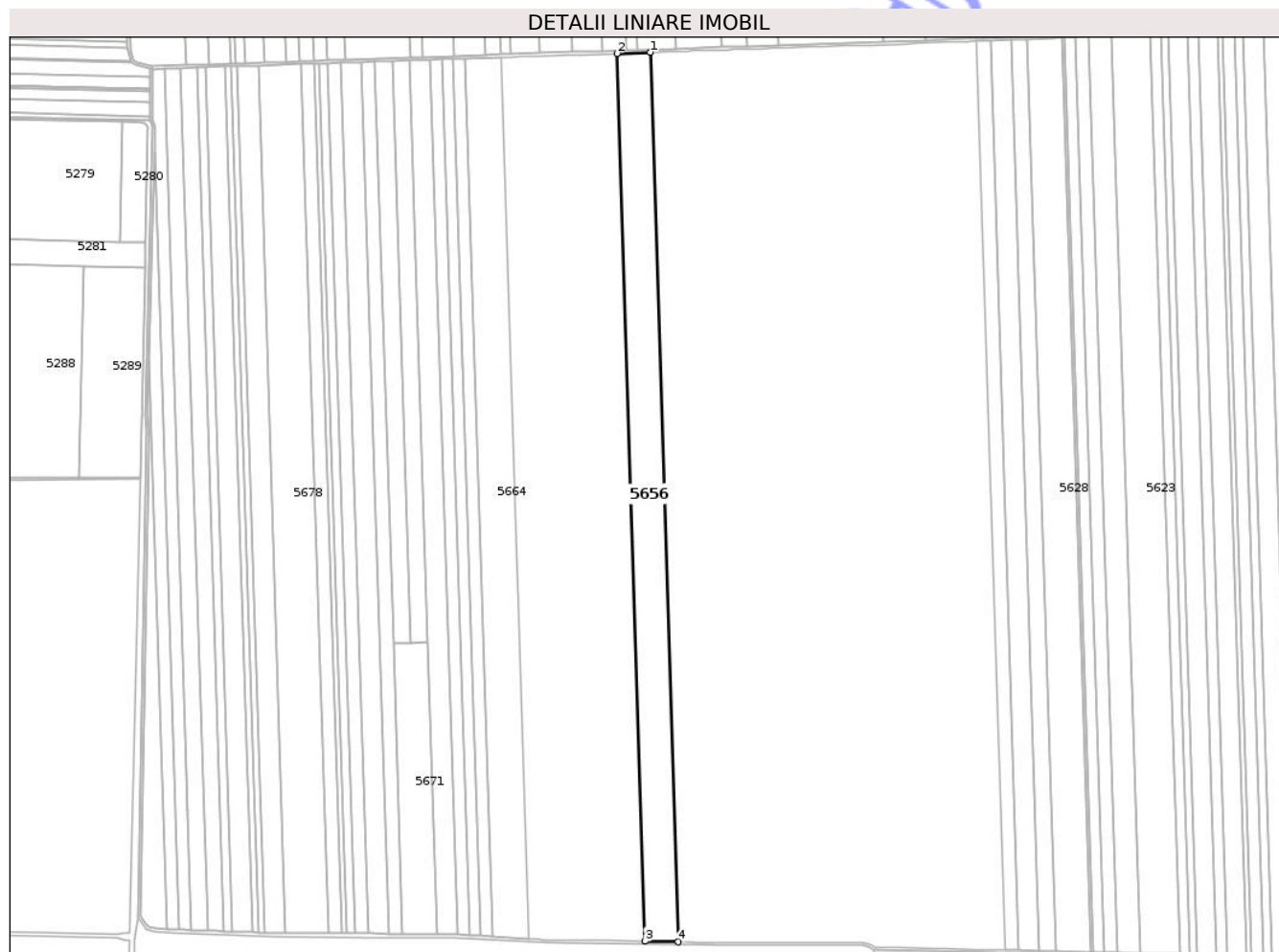
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 65.500 Masurata: 63.142	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	63.142	6	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.558,445 270.263,075	2	550.509,733 270.261,437	48.739
2	550.509,733 270.261,437	3	550.550,567 268.967,776	1294.305
3	550.550,567 268.967,776	4	550.599,354 268.967,014	48.794
4	550.599,354 268.967,014	1	550.558,445 270.263,075	1296.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35722	48.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
59033 / 16/05/2025	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE 365, din 16/05/2025 emis de NOTAR DURBAC ELENA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE DONAȚIE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRĂCIUN SILVIU-MARIUS, căsătorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

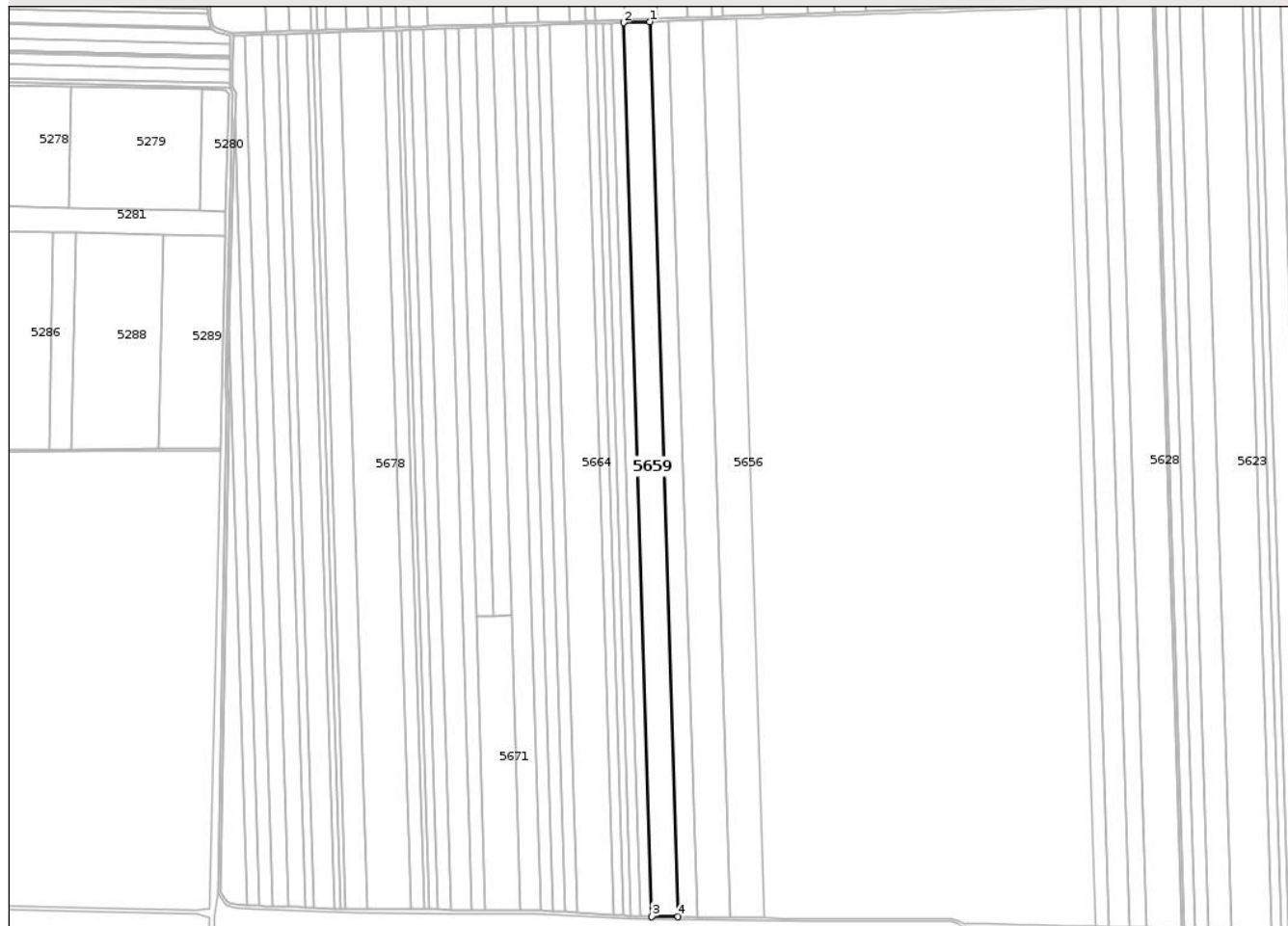
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35722	48.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	48.900	6	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.433,771 270.258,883	2	550.395,874 270.257,609	37.918
2	550.395,874 270.257,609	3	550.436,531 268.969,556	1288.694
3	550.436,531 268.969,556	4	550.474,486 268.968,963	37.96
4	550.474,486 268.968,963	1	550.433,771 270.258,883	1290.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32548	21.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52600 / 08/11/2016	
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 07/03/2014 emis de PAELAMENTUL ROMANIEI;	
B1	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"
12548 / 17/03/2017	
Act Administrativ nr. 51, din 06/03/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 1400 DIN 07.03.2017, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI);	
B2	se noteaza adresa nr.51/03.03.2017 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator ; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,
17333 / 11/04/2017	
Act Notarial nr. 1142, din 10/04/2017 emis de NEAGOE MIHAELA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROKAISER SRL, CIF:12912183

C. Partea III. SARCINI .

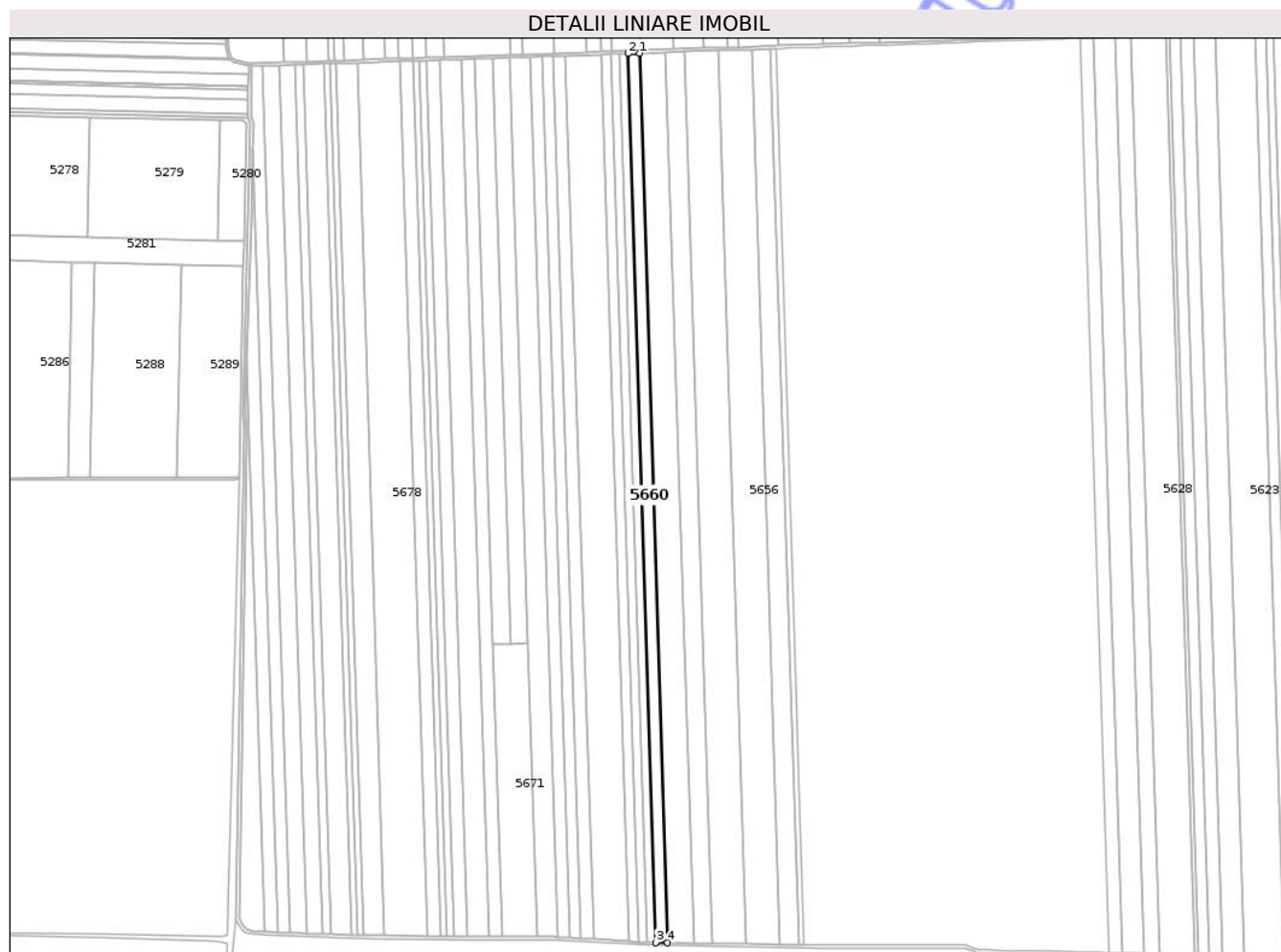
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32548	21.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.800	6	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.395,874 270.257,609	2	550.378,962 270.257,04	16.922
2	550.378,962 270.257,04	3	550.419,592 268.969,82	1287.861
3	550.419,592 268.969,82	4	550.436,531 268.969,556	16.941
4	550.436,531 268.969,556	1	550.395,874 270.257,609	1288.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32106	23.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28513 / 16/06/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"	A1
43280 / 17/09/2015		
Act Administrativ nr. 140, din 14/09/2015 emis de PRIMARIA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 140 emisa de Primaria Com. Gogosari, prin care se certifica ca pentru imobilul de sub A.1, nu este necesar avizul specific emis de Ministerul Culturii, prevazut de Legea 17/2014.	A1
49114 / 21/10/2015		
Act Notarial nr. 3766, din 19/10/2015 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBEL IMPORT EXPORT SRL, CIF:4978853	A1
18688 / 20/04/2016		
Act Notarial nr. 1308, din 19/04/2016 emis de NP NEAGOE MIHAELA;		
B4	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, construire, demolare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:5022670, prin SUCURSALA CALARASI	A1

C. Partea III. SARCINI

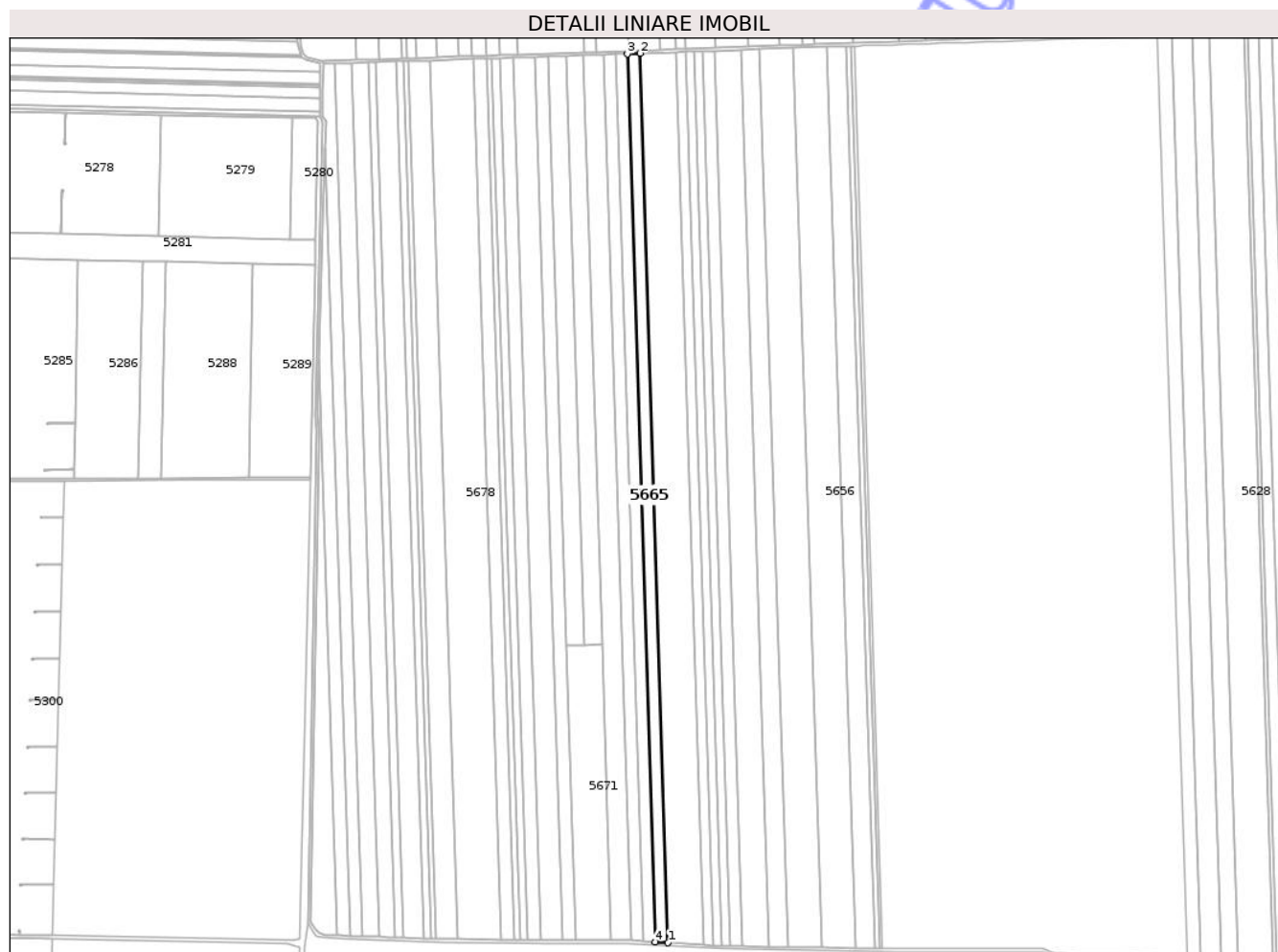
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18688 / 20/04/2016		
Act Notarial nr. 1308, din 19/04/2016 emis de NP NEAGOE MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:639418 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:5022670, prin SUCURSALA CALARASI	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32106	23.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.000	6	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.329,224 268.974,686	2	550.288,843 270.254,011	1279.961
2	550.288,843 270.254,011	3	550.270,871 270.253,406	17.982
3	550.270,871 270.253,406	4	550.311,198 268.975,821	1278.222
4	550.311,198 268.975,821	1	550.329,224 268.974,686	18.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:108/N
Nr. cadastral vechi:226

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30809	21.500	Sector cadastral:1 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6666 / 04/05/2005		
Act Administrativ nr. 4009 DIN 1992, din 01/01/1992 emis de CJPSDPAT GIURGIU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 523 DIN 2005 DE BNP NEAGOE MIHAELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN JEANA OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 108/N)	A1

C. Partea III. SARCINI .

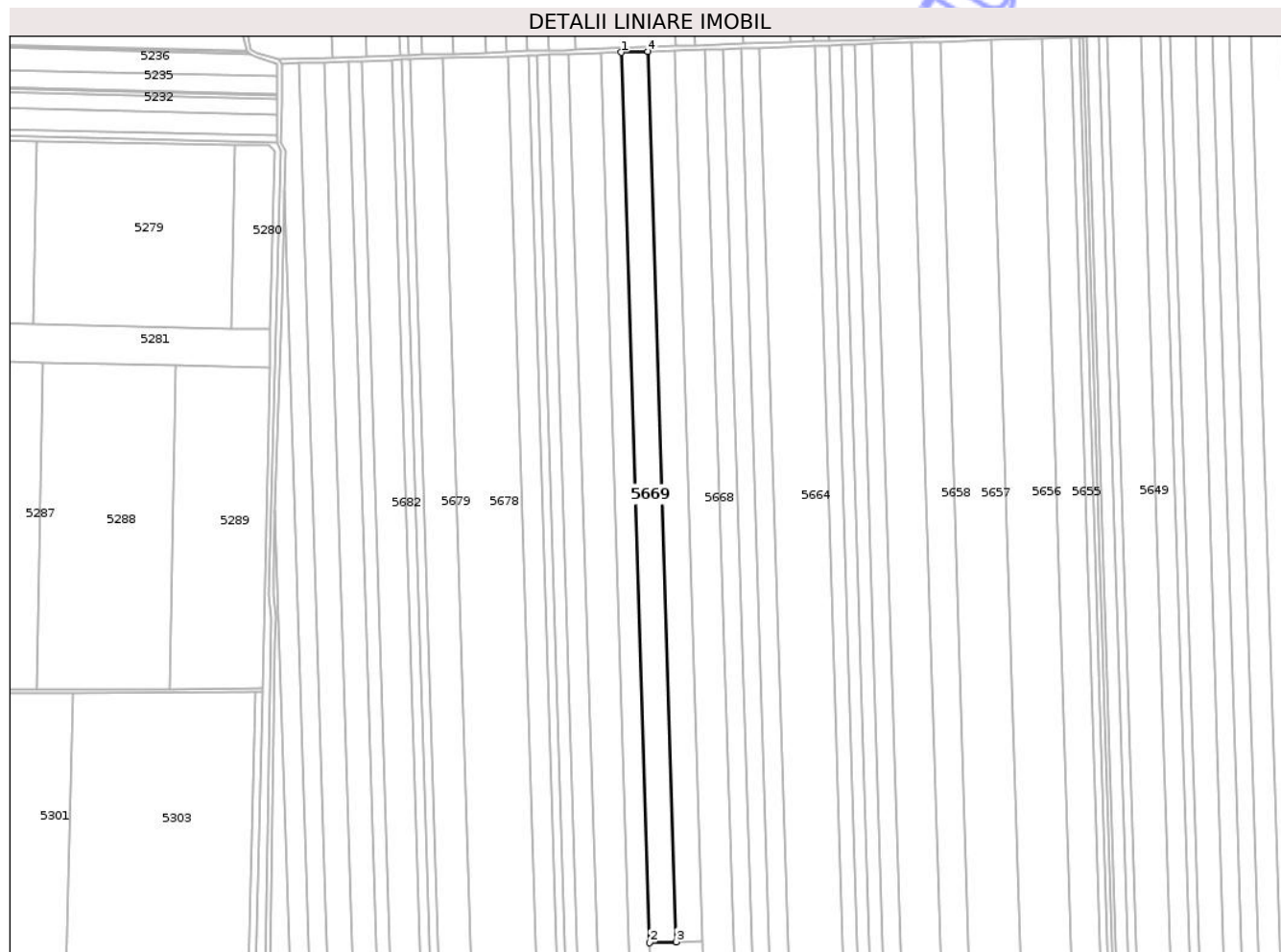
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30809	21.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.500	6	63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.156,967 270.249,577	2	550.183,731 269.401,692	848.307
2	550.183,731 269.401,692	3	550.209,061 269.402,544	25.345
3	550.209,061 269.402,544	4	550.182,298 270.250,429	848.307
4	550.182,298 270.250,429	1	550.156,967 270.249,577	25.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:109/N
Nr. cadastral vechi:227

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P65

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30808	21.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6522 / 28/04/2005		
Act Administrativ nr. 4009 DIN 1992, din 01/01/1992 emis de CJPSDPAT GIURGIU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 523 DIN 2005 DE BNP NEAGOE MIHAELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATRACARU CLEMENT OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 109/N)	A1

C. Partea III. SARCINI .

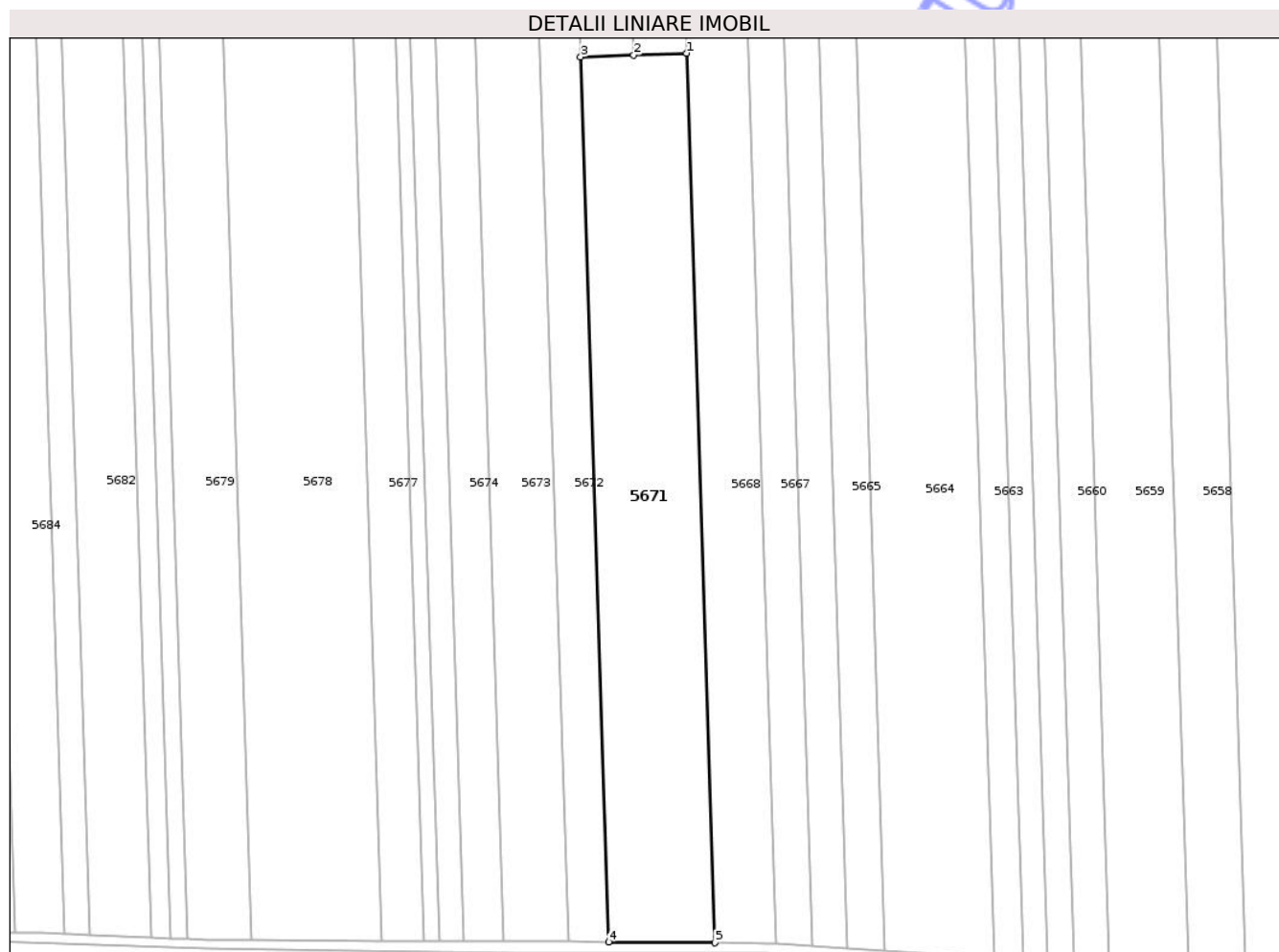
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30808	21.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.500	6	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.234,391 269.403,395	2	550.209,061 269.402,544	25.345
2	550.209,061 269.402,544	3	550.183,731 269.401,692	25.345
3	550.183,731 269.401,692	4	550.197,079 268.978,786	423.117
4	550.197,079 268.978,786	5	550.247,805 268.978,417	50.727
5	550.247,805 268.978,417	1	550.234,391 269.403,395	425.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 24.900 Masurata: 24.004	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 21292, din 26/05/1993 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGOROBETE MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

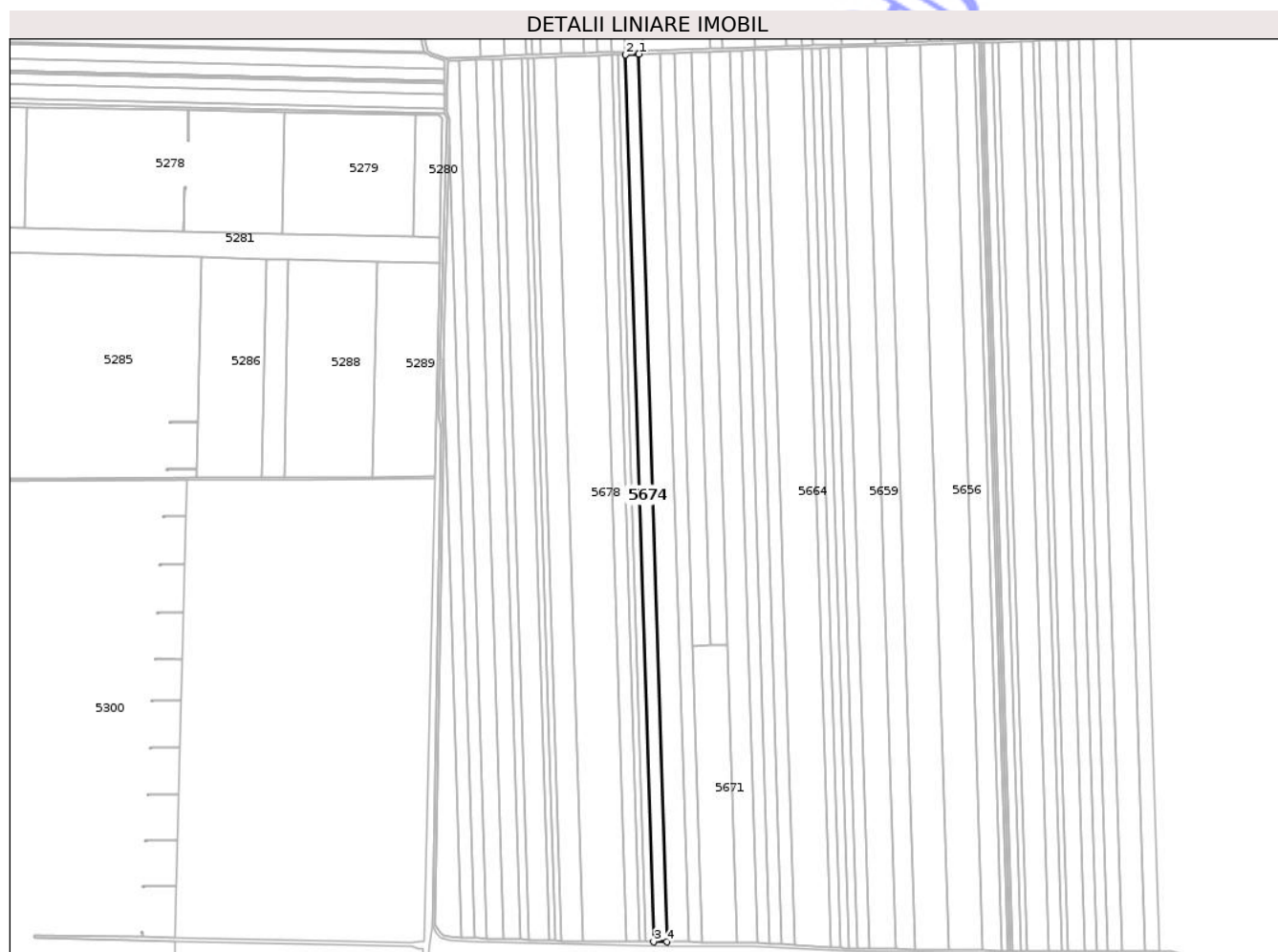
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 24.900 Masurata: 24.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.004	6	68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.106,775 270.247,89	2	550.087,87 270.247,254	18.915
2	550.087,87 270.247,254	3	550.127,895 268.979,251	1268.635
3	550.127,895 268.979,251	4	550.146,823 268.979,141	18.928
4	550.146,823 268.979,141	1	550.106,775 270.247,89	1269.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P72

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 81.600 Masurata: 78.662	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 39842, din 06/09/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRASNEA CRISTACHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

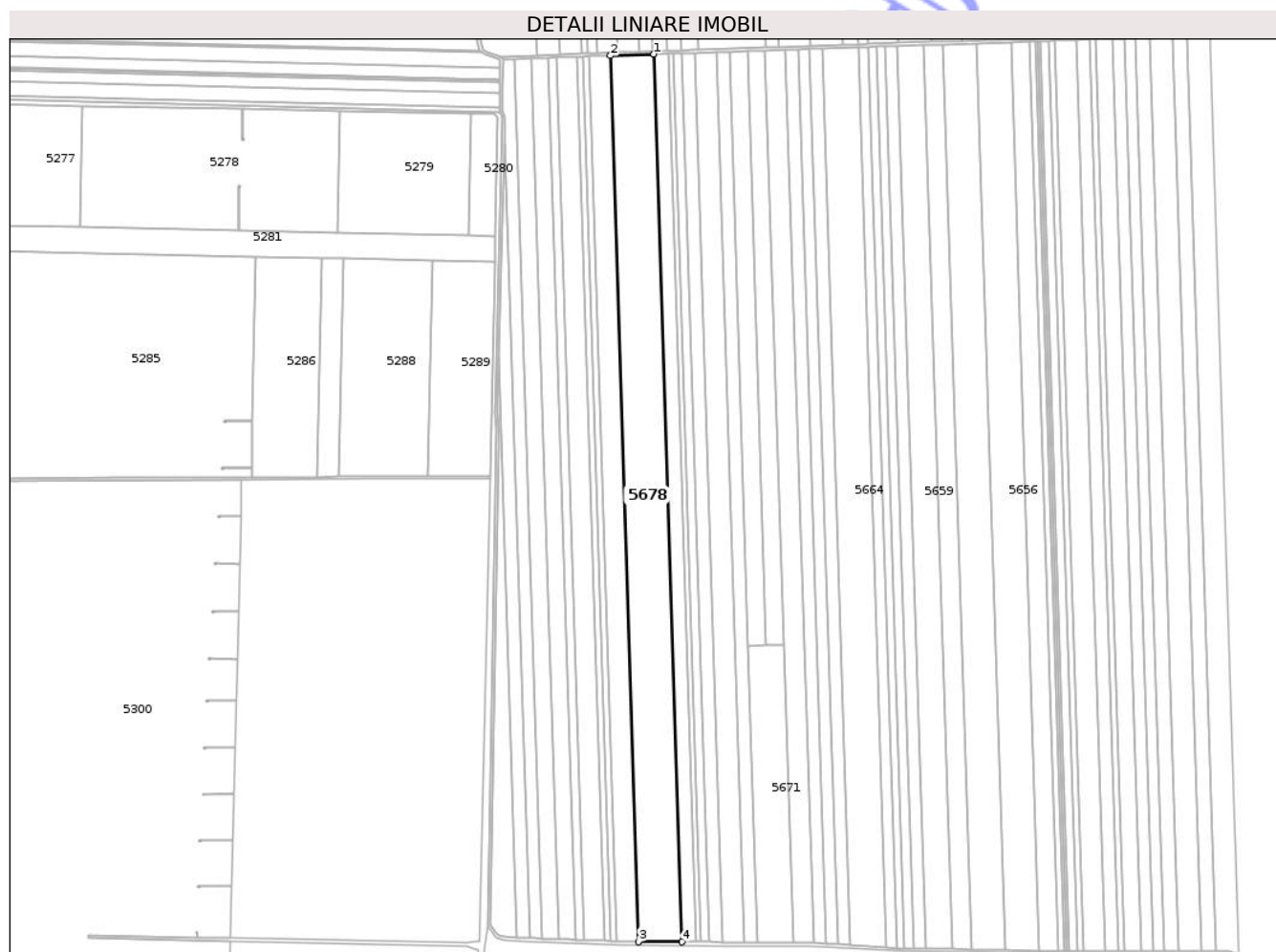
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 81.600 Masurata: 78.662	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	78.662	6	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.048,773 270.245,94	2	549.986,667 270.243,852	62.141
2	549.986,667 270.243,852	3	550.026,565 268.979,836	1264.645
3	550.026,565 268.979,836	4	550.088,749 268.979,477	62.184
4	550.088,749 268.979,477	1	550.048,773 270.245,94	1267.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P74

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.500 Masurata: 10.122	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 39825, din 06/09/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRLOGEANU GHERGHINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

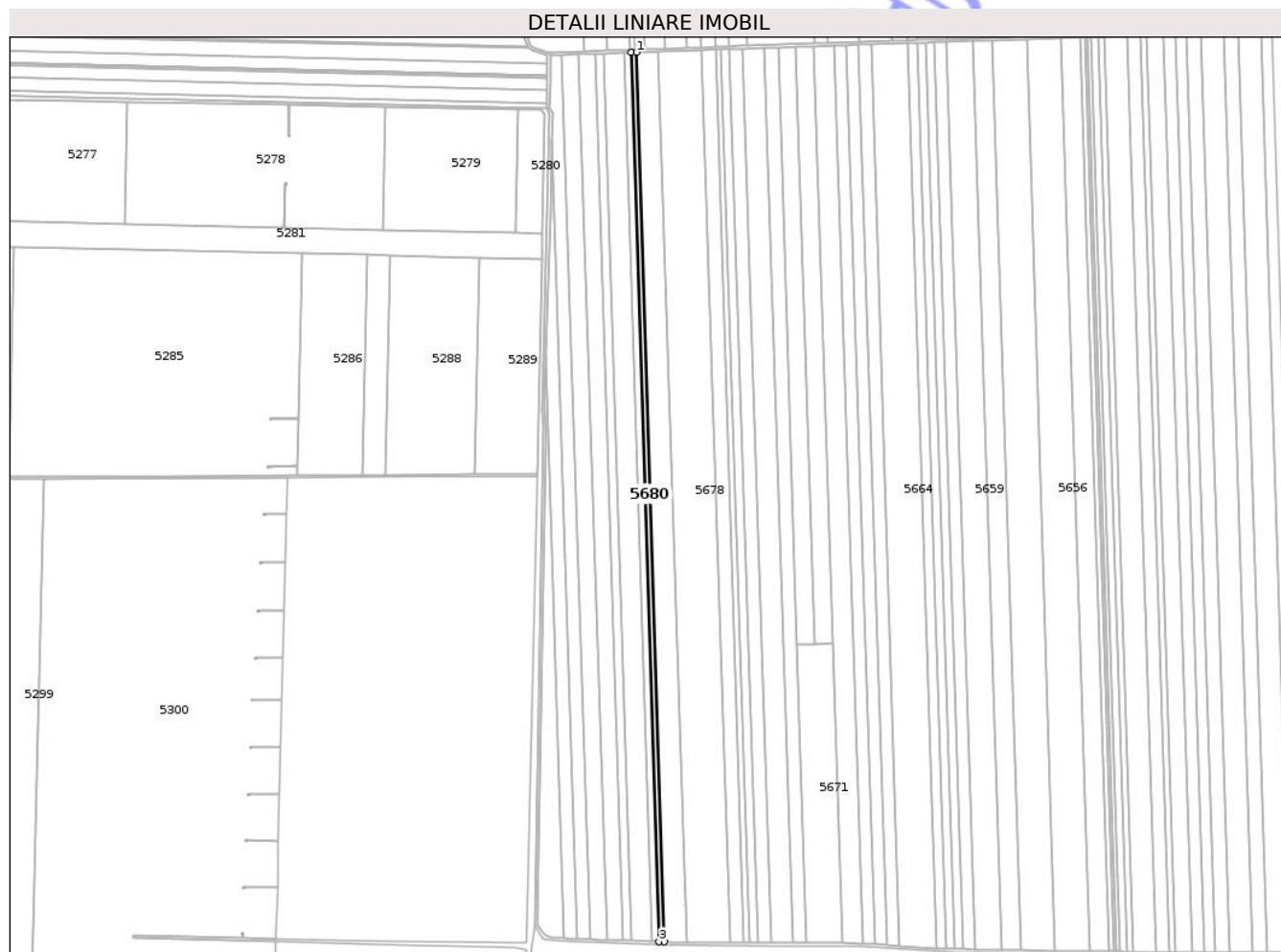
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.500 Masurata: 10.122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.122	6	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.955,797 270.242,814	2	549.947,786 270.242,544	8.015
2	549.947,786 270.242,544	3	549.987,619 268.980,605	1262.567
3	549.987,619 268.980,605	4	549.995,647 268.980,304	8.034
4	549.995,647 268.980,304	1	549.955,797 270.242,814	1263.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P78

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32638	29.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25929 / 24/05/2017		
Act Notarial nr. 733, din 22/05/2017 emis de UJENIUC MARINELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32638 a imobilului cu numarul cadastral 32638/Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32584 inscris in cartea funciara 32584;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 32584/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 57258 DIN 06/12/2016;		
928 / 09/01/2018		
Act Administrativ nr. 2, din 08/01/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;		
B3	Se noteaza adresa nr. 2/2018 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
9428 / 19/02/2018		
Act Notarial nr. 270, din 14/02/2018 emis de NP UJENIUC MARINELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITELEN INVEST SRL, CIF:405004	A1

C. Partea III. SARCINI .

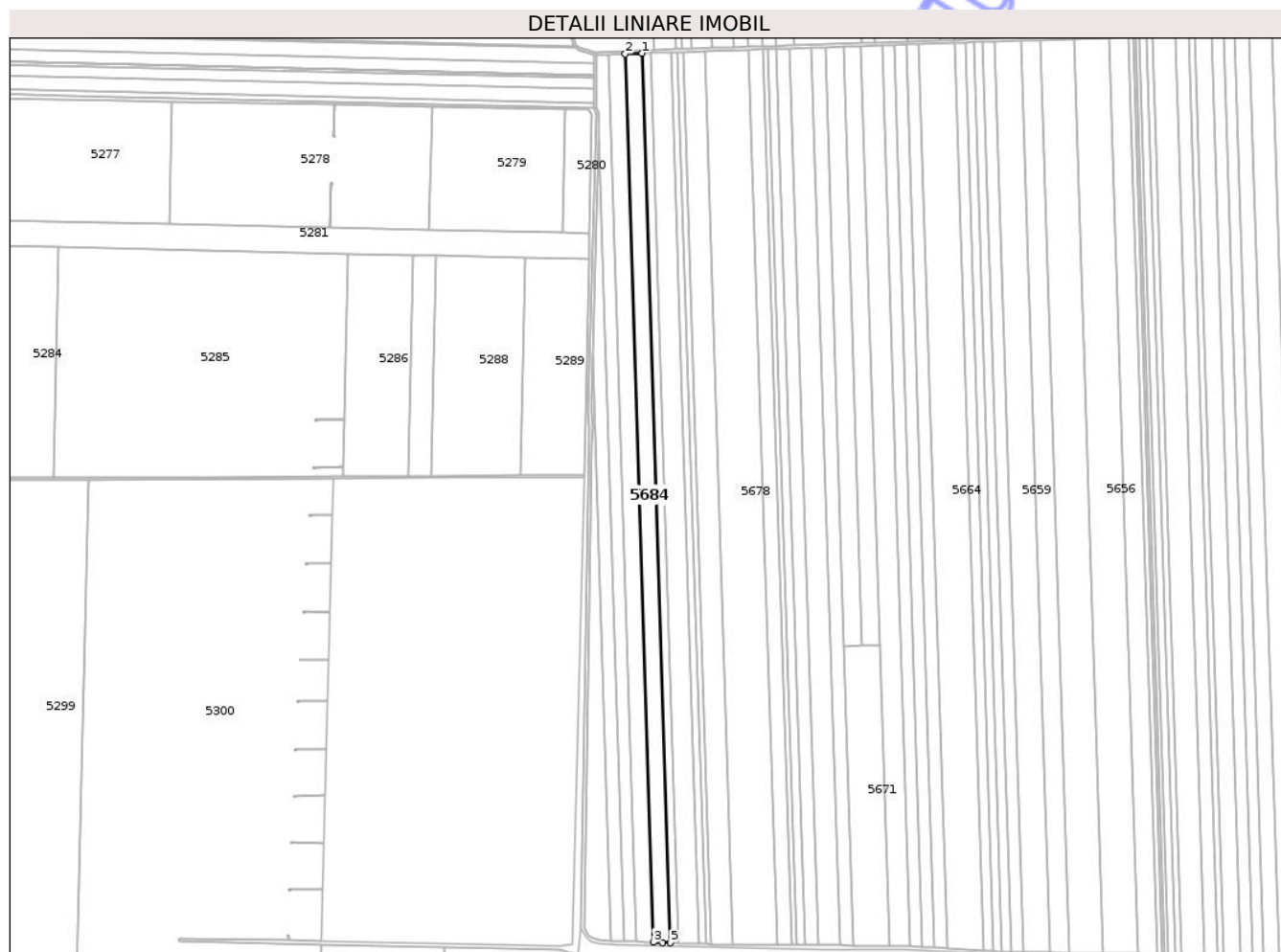
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32638	29.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.600	6	78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.897,35 270.240,849	2	549.873,836 270.240,058	23.528
2	549.873,836 270.240,058	3	549.913,506 268.983,264	1257.42
3	549.913,506 268.983,264	4	549.926,67 268.983,015	13.167
4	549.926,67 268.983,015	5	549.937,068 268.982,525	10.41
5	549.937,068 268.982,525	1	549.897,35 270.240,849	1258.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5740

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31478	17	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31478-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; LEA 220 KV SC GHIZDARU-TURNU MAGURELE, stalp nr.59, metal, 1973

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48805 / 29/10/2013		
Act Normativ nr. 123, din 16/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (HOTARAREA GUVERNULUI NR 1705/29.11.2006 , HOTARAREA GUVERNULUI NR 1184/30.11.2011, CONTRACT DE CONCESIUNE NR 1/29.06.2004 INCHEIAT INTRE MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI SI CNTEE TRANSELECTRICA SA, ACT ADITIONAL NR 7 LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31478 a imobilului cu numarul cadastral 31478/Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30263 inscris in cartea funciara 30263;	A1
Act Administrativ nr. 45623, din 08/10/2013 emis de SERVICIUL DE CADASTRU;		
B2	se noteaza referatul de admitere privind receptia documentatiei de dezmembrare <i>OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 30263/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 47153 DIN 18/10/2013;</i>	A1
48806 / 29/10/2013		
Act Normativ nr. 123, din 16/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (HOTARAREA GUVERNULUI NR 1705/29.11.2006 , HOTARAREA GUVERNULUI NR 1184/30.11.2011, CONTRACT DE CONCESIUNE NR 1/29.06.2004 INCHEIAT INTRE MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI SI CNTEE TRANSELECTRICA SA, ACT ADITIONAL NR 7 LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATETITLU DREPT ATESTARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
48806 / 29/10/2013		
Act Normativ nr. 123, din 16/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (HOTARAREA GUVERNULUI NR 1705/29.11.2006 , HOTARAREA GUVERNULUI NR 1184/30.11.2011, CONTRACT DE CONCESIUNE NR 1/29.06.2004 INCHEIAT INTRE MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI SI CNTEE TRANSELECTRICA SA, ACT ADITIONAL NR 7 LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE;);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEP E O PERIOADA DE 49 DE ANI 1) COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE , CIF:13396943	A1, A1.1

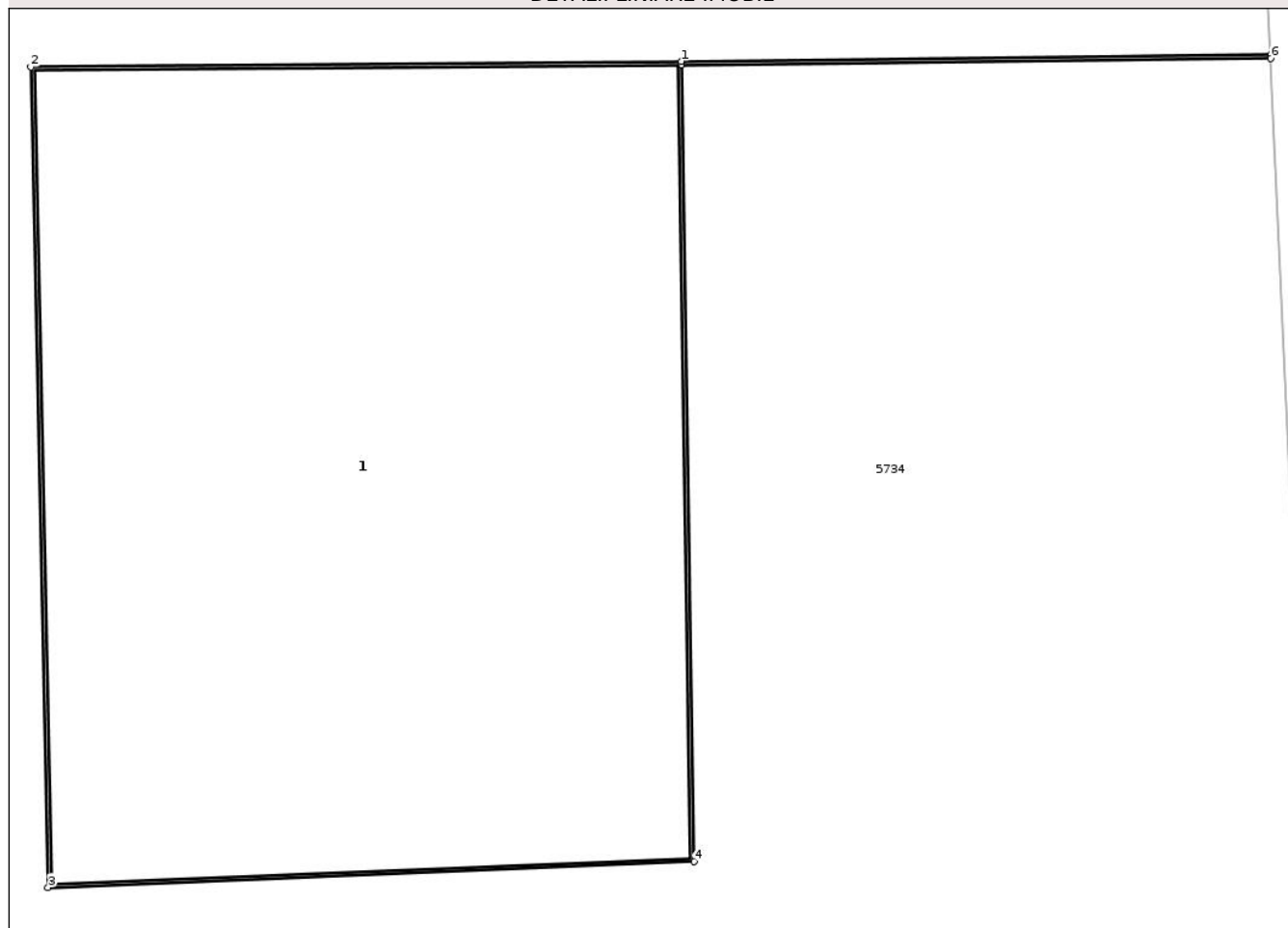
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
31478	17	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	17	5	54	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31478-C1	construcții industriale și edilitare	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:17 mp; LEA 220 KV SC GHIZDARU-TURNU MAGURELE, stalp nr.59, metal, 1973

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	551.614,627 270.555,68	2	551.610,931 270.555,649	3.696
2	551.610,931 270.555,649	3	551.611,028 270.550,987	4.663
3	551.611,028 270.550,987	4	551.614,699 270.551,135	3.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	551.614,699 270.551,135	5	551.614,627 270.555,66	4.526
5	551.614,627 270.555,66	6	551.617,977 270.555,697	3.351
6	551.617,977 270.555,697	7	551.617,976 270.555,717	0.02
7	551.617,976 270.555,717	1	551.614,627 270.555,68	3.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T11, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 30 Masurata: 16	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

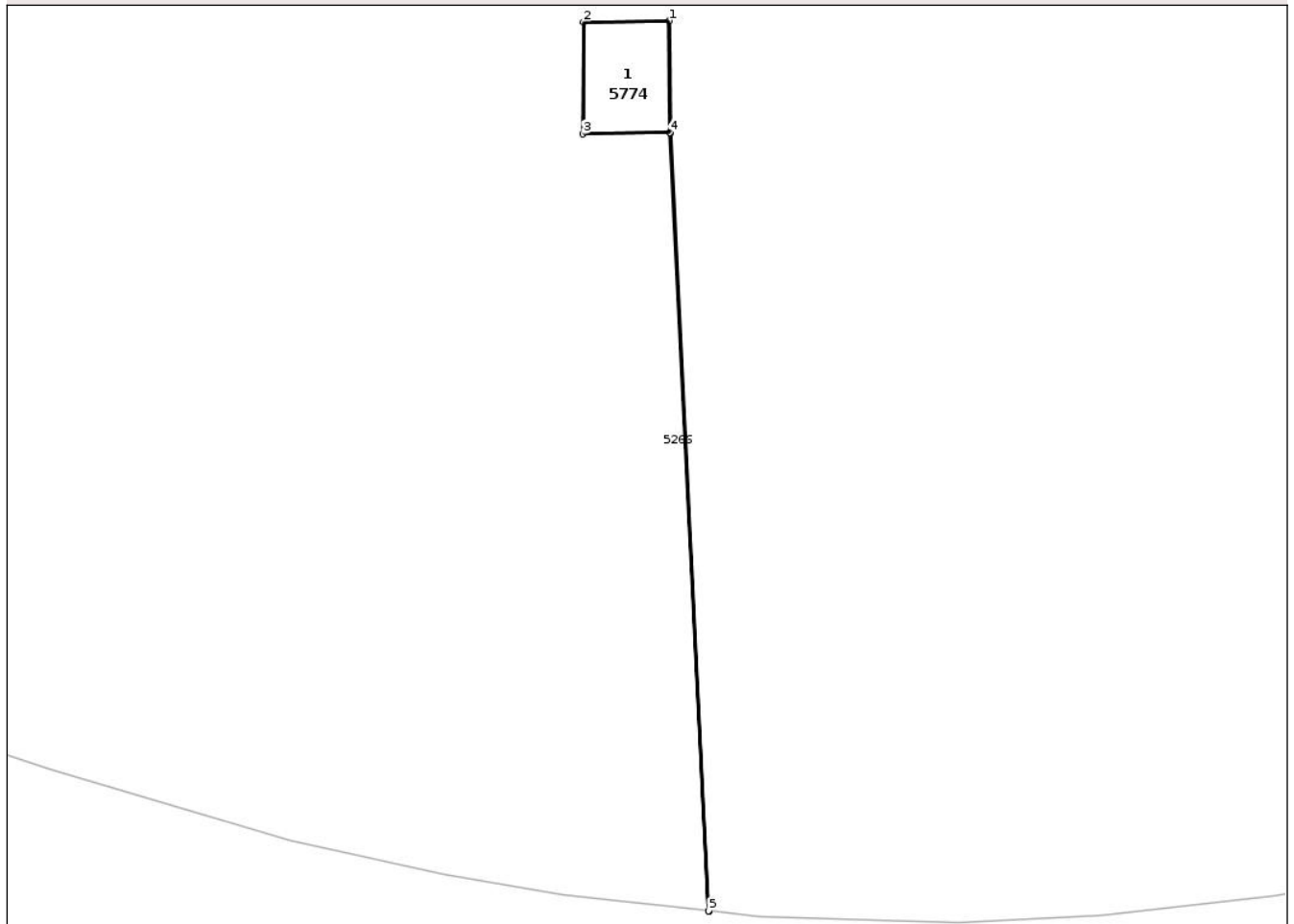
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 30 Masurata: 16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	16	11	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.951,343 267.176,367	2	549.947,955 267.176,319	3.388
2	549.947,955 267.176,319	3	549.947,941 267.171,913	4.406
3	549.947,941 267.171,913	4	549.951,361 267.171,974	3.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.951,361 267.171,974	5	549.952,888 267.141,33	30.682
5	549.952,888 267.141,33	6	549.952,908 267.141,328	0.02
6	549.952,908 267.141,328	7	549.951,381 267.171,974	30.684
7	549.951,381 267.171,974	1	549.951,343 267.176,367	4.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T11, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15 Masurata: 16	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

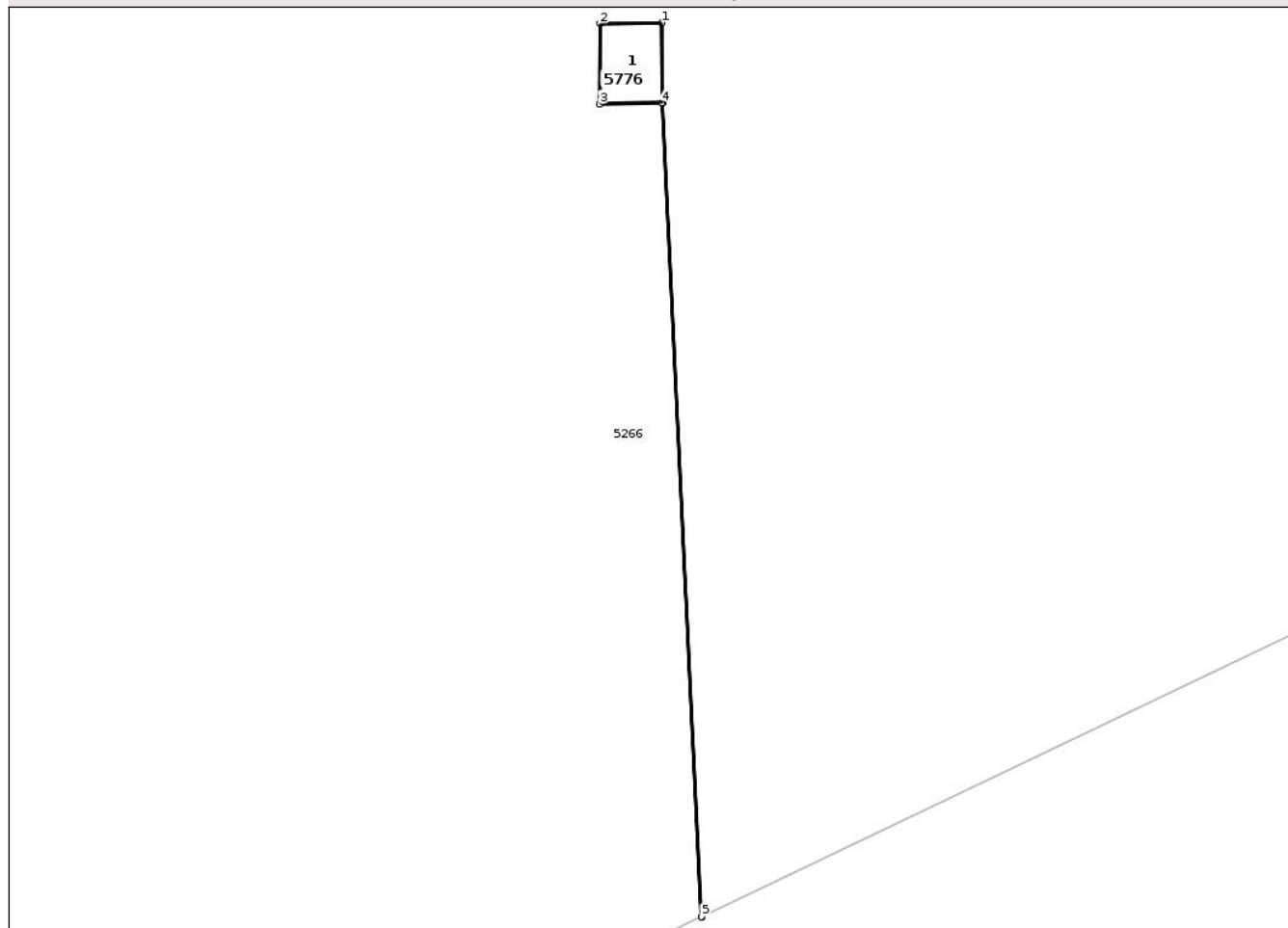
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15 Masurata: 16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	16	11	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.272,569 267.332,402	2	550.269,181 267.332,355	3.388
2	550.269,181 267.332,355	3	550.269,167 267.327,949	4.406
3	550.269,167 267.327,949	4	550.272,587 267.328,009	3.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	550.272,587 267.328,009	5	550.274,748 267.283,396	44.665
5	550.274,748 267.283,396	6	550.274,767 267.283,406	0.022
6	550.274,767 267.283,406	7	550.272,607 267.328,011	44.658
7	550.272,607 267.328,011	1	550.272,569 267.332,402	4.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.346	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

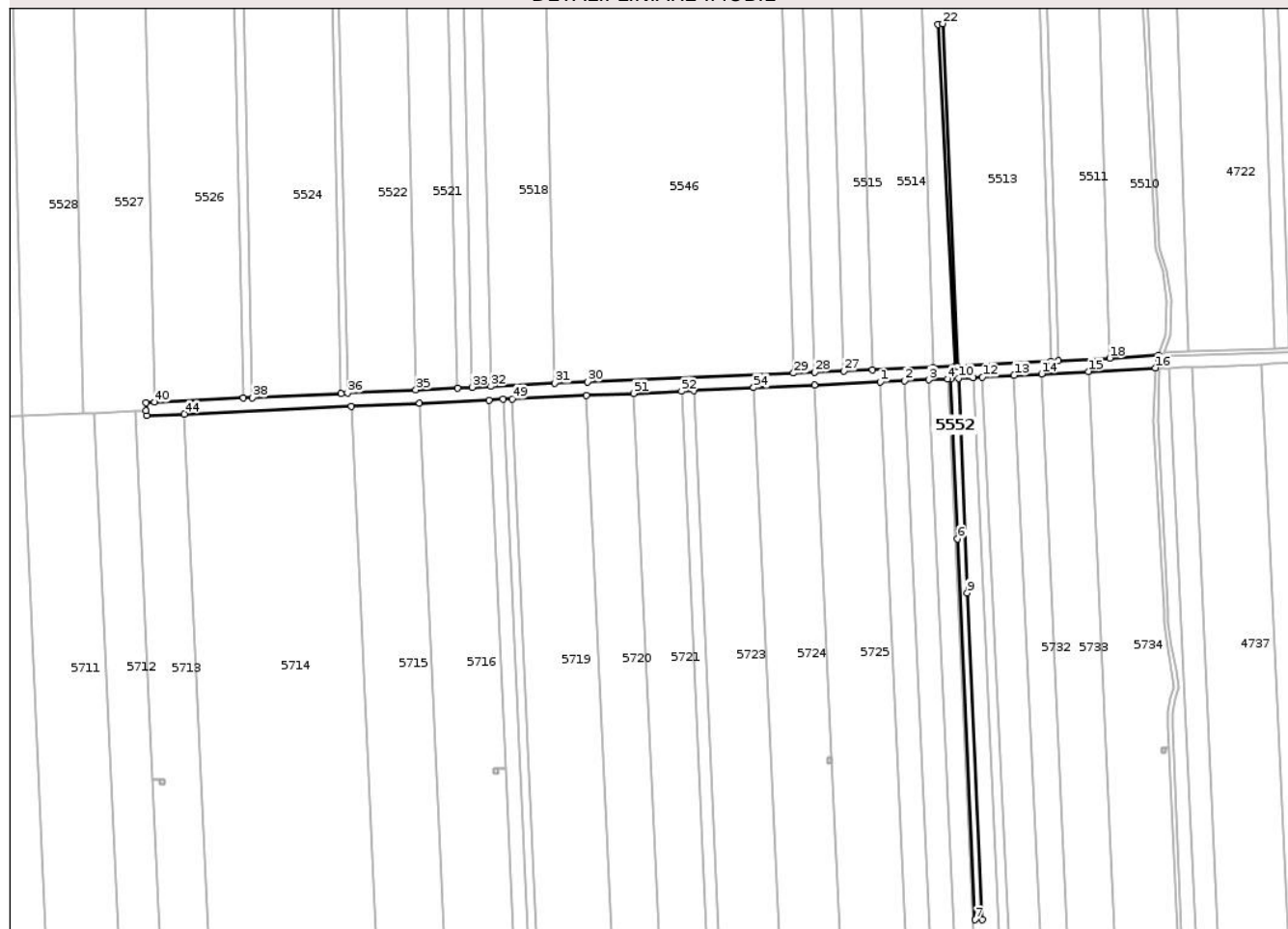
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	15.346	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	551.354,018 270.889,558	2	551.376,305 270.890,583	22.311	2	551.376,305 270.890,583	3	551.398,59 270.891,609	22.308	3	551.398,59 270.891,609	4	551.415,471 270.892,386	16.899
4	551.415,471 270.892,386	5	551.418,451 270.892,523	2.984	5	551.418,451 270.892,523	6	551.424,698 270.746,352	146.304	6	551.424,698 270.746,352	7	551.440,687 270.398,409	348.31
7	551.440,687 270.398,409	8	551.447,14 270.398,369	6.454	8	551.447,14 270.398,369	9	551.433,585 270.697,023	298.962	9	551.433,585 270.697,023	10	551.425,924 270.892,951	196.077
10	551.425,924 270.892,951	11	551.439,165 270.893,65	13.26	11	551.439,165 270.893,65	12	551.447,599 270.894,095	8.445	12	551.447,599 270.894,095	13	551.476,433 270.895,617	28.874
13	551.476,433 270.895,617	14	551.501,715 270.896,952	25.317	14	551.501,715 270.896,952	15	551.544,335 270.899,202	42.679	15	551.544,335 270.899,202	16	551.605,639 270.902,438	61.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	551.605,639 270.902,438	17	551.608,675 270.913,837	11.797	17	551.608,675 270.913,837	18	551.563,986 270.911,385	44.756	18	551.563,986 270.911,385	19	551.517,066 270.908,847	46.989
19	551.517,066 270.908,847	20	551.509,963 270.908,462	7.114	20	551.509,963 270.908,462	21	551.424,731 270.903,852	85.357	21	551.424,731 270.903,852	22	551.411,113 271.216,784	313.228
22	551.411,113 271.216,784	23	551.406,871 271.216,219	4.279	23	551.406,871 271.216,219	24	551.422,263 270.903,688	312.91	24	551.422,263 270.903,688	25	551.402,316 270.902,861	19.964
25	551.402,316 270.902,861	26	551.346,873 270.900,562	55.49	26	551.346,873 270.900,562	27	551.320,702 270.899,477	26.193	27	551.320,702 270.899,477	28	551.294,04 270.898,372	26.685
28	551.294,04 270.898,372	29	551.274,84 270.897,575	19.216	29	551.274,84 270.897,575	30	551.086,487 270.889,766	188.516	30	551.086,487 270.889,766	31	551.056,525 270.888,349	29.995
31	551.056,525 270.888,349	32	550.997,965 270.885,58	58.625	32	550.997,965 270.885,58	33	550.981,089 270.884,781	16.895	33	550.981,089 270.884,781	34	550.967,395 270.884,134	13.709
34	550.967,395 270.884,134	35	550.929,521 270.882,343	37.916	35	550.929,521 270.882,343	36	550.867,065 270.879,389	62.526	36	550.867,065 270.879,389	37	550.861,243 270.879,114	5.829
37	550.861,243 270.879,114	38	550.780,104 270.875,277	81.229	38	550.780,104 270.875,277	39	550.771,837 270.874,886	8.276	39	550.771,837 270.874,886	40	550.690,692 270.871,048	81.236
40	550.690,692 270.871,048	41	550.682,922 270.870,681	7.779	41	550.682,922 270.870,681	42	550.682,534 270.863,229	7.461	42	550.682,534 270.863,229	43	550.683,291 270.858,689	4.603
43	550.683,291 270.858,689	44	550.717,892 270.860,282	34.638	44	550.717,892 270.860,282	45	550.870,58 270.867,309	152.849	45	550.870,58 270.867,309	46	550.932,931 270.870,178	62.418
46	550.932,931 270.870,178	47	550.996,416 270.873,1	63.552	47	550.996,416 270.873,1	48	551.009,1 270.873,684	12.697	48	551.009,1 270.873,684	49	551.017,555 270.874,073	8.464
49	551.017,555 270.874,073	50	551.085,356 270.877,193	67.873	50	551.085,356 270.877,193	51	551.128,461 270.879,177	43.15	51	551.128,461 270.879,177	52	551.172,402 270.881,199	43.988
52	551.172,402 270.881,199	53	551.183,555 270.881,713	11.165	53	551.183,555 270.881,713	54	551.238,297 270.884,232	54.8	54	551.238,297 270.884,232	55	551.293,9 270.886,791	55.661
55	551.293,9 270.886,791	1	551.354,018 270.889,558	60.182										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.145	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

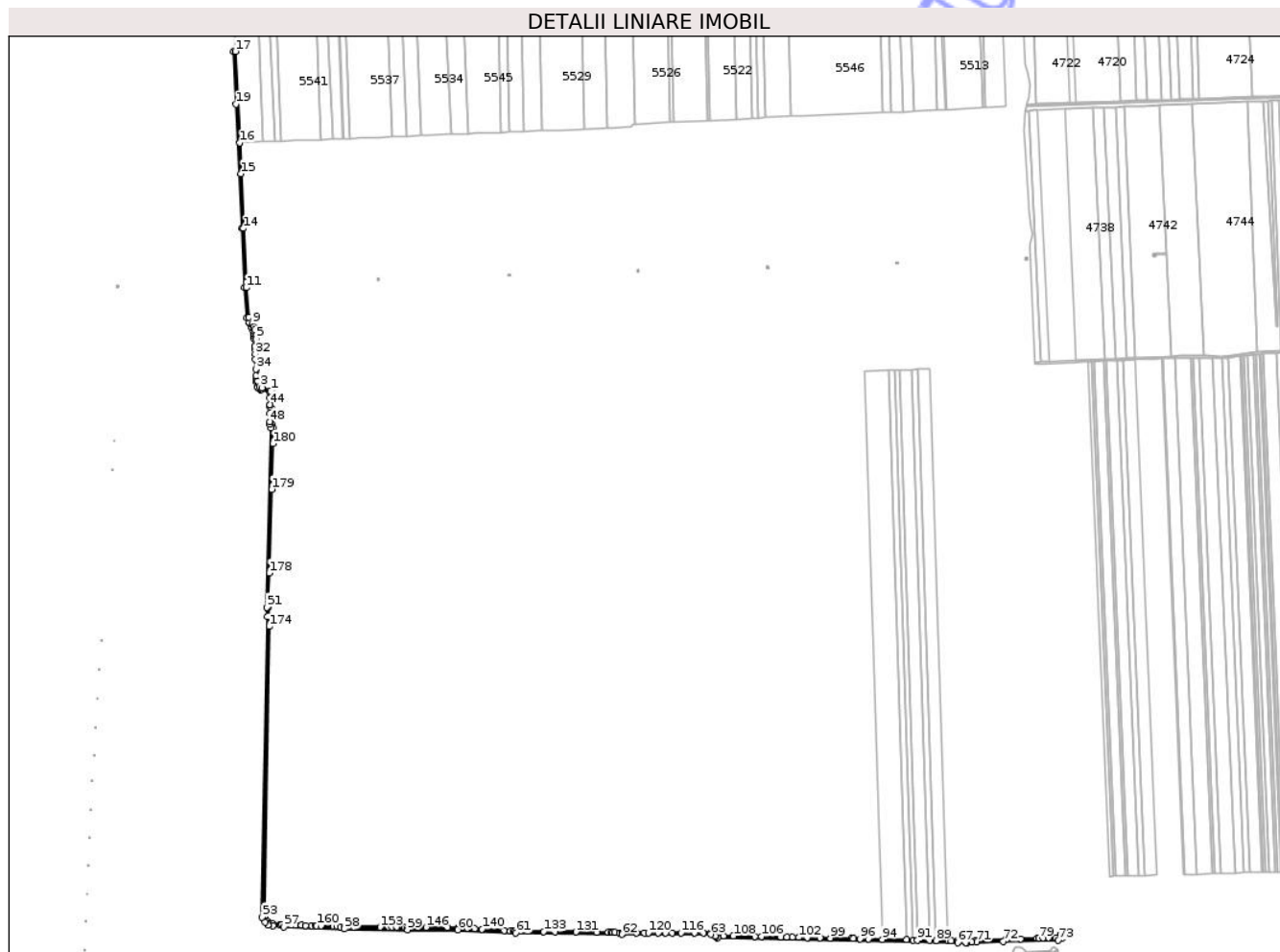
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.145	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	17.145	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	549.830,531 270.242,571	2	549.809,739 270.248,658	21.665	2	549.809,739 270.248,658	3	549.804,099 270.252,587	6.875	3	549.804,099 270.252,587	4	549.800,806 270.264,371	12.235
4	549.800,806 270.264,371	5	549.796,359 270.364,481	100.208	5	549.796,359 270.364,481	6	549.795,96 270.372,241	7.771	6	549.795,96 270.372,241	7	549.792,963 270.386,035	14.116
7	549.792,963 270.386,035	8	549.789,994 270.392,77	7.361	8	549.789,994 270.392,77	9	549.787,114 270.399,683	7.489	9	549.787,114 270.399,683	10	549.779,531 270.415,468	17.512
10	549.779,531 270.415,468	11	549.773,317 270.485,485	70.292	11	549.773,317 270.485,485	12	549.772,701 270.498,329	12.859	12	549.772,701 270.498,329	13	549.772,701 270.498,349	0.02
13	549.772,701 270.498,349	14	549.766,621 270.625,115	126.912	14	549.766,621 270.625,115	15	549.760,511 270.753,609	128.639	15	549.760,511 270.753,609	16	549.757,003 270.826,454	72.93
16	549.757,003 270.826,454	17	549.747,625 271.041,734	215.484	17	549.747,625 271.041,734	18	549.743,611 271.041,743	4.014	18	549.743,611 271.041,743	19	549.748,649 270.917,507	124.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	549.748,649 270.917,507	20	549.762,626 270.624,923	292.917	20	549.762,626 270.624,923	21	549.769,326 270.485,219	139.865	21	549.769,326 270.485,219	22	549.775,371 270.414,282	71.194
22	549.775,371 270.414,282	23	549.780,564 270.403,859	11.646	23	549.780,564 270.403,859	24	549.782,521 270.399,805	4.501	24	549.782,521 270.399,805	25	549.786,334 270.391,157	9.452
25	549.786,334 270.391,157	26	549.789,14 270.384,791	6.957	26	549.789,14 270.384,791	27	549.790,822 270.377,049	7.923	27	549.790,822 270.377,049	28	549.791,982 270.371,71	5.463
28	549.791,982 270.371,71	29	549.792,364 270.364,289	7.431	29	549.792,364 270.364,289	30	549.793,212 270.347,804	16.507	30	549.793,212 270.347,804	31	549.793,612 270.340,03	7.783
31	549.793,612 270.340,03	32	549.794,065 270.328,533	11.506	32	549.794,065 270.328,533	33	549.794,529 270.316,77	11.772	33	549.794,529 270.316,77	34	549.795,455 270.293,251	23.537
34	549.795,455 270.293,251	35	549.796,055 270.278,043	15.22	35	549.796,055 270.278,043	36	549.796,48 270.270,181	7.874	36	549.796,48 270.270,181	37	549.796,83 270.263,736	6.455
37	549.796,83 270.263,736	38	549.800,443 270.250,809	13.422	38	549.800,443 270.250,809	39	549.800,633 270.250,127	0.708	39	549.800,633 270.250,127	40	549.803,32 270.248,255	3.274
40	549.803,32 270.248,255	41	549.807,989 270.245,002	5.69	41	549.807,989 270.245,002	42	549.829,408 270.238,732	22.318	42	549.829,408 270.238,732	43	549.829,309 270.226,615	12.117
43	549.829,309 270.226,615	44	549.829,173 270.209,987	16.629	44	549.829,173 270.209,987	45	549.829,165 270.208,983	1.004	45	549.829,165 270.208,983	46	549.829,136 270.205,399	3.585
46	549.829,136 270.205,399	47	549.829,01 270.189,911	15.488	47	549.829,01 270.189,911	48	549.828,847 270.169,973	19.939	48	549.828,847 270.169,973	49	549.828,795 270.163,584	6.389
49	549.828,795 270.163,584	50	549.832,301 270.155,183	9.103	50	549.832,301 270.155,183	51	549.821,215 269.732,569	422.759	51	549.821,215 269.732,569	52	549.823,271 269.711,25	21.418
52	549.823,271 269.711,25	53	549.810,917 269.003,108	708.25	53	549.810,917 269.003,108	54	549.817,745 268.991,457	13.505	54	549.817,745 268.991,457	55	549.824,249 268.984,584	9.462
55	549.824,249 268.984,584	56	549.835,673 268.982,061	11.7	56	549.835,673 268.982,061	57	549.861,951 268.980,404	26.33	57	549.861,951 268.980,404	58	550.004,666 268.975,533	142.799
58	550.004,666 268.975,533	59	550.153,113 268.973,224	148.465	59	550.153,113 268.973,224	60	550.272,154 268.973,224	119.04	60	550.272,154 268.973,224	61	550.408,982 268.965,823	137.029
61	550.408,982 268.965,823	62	550.658,996 268.962,082	250.041	62	550.658,996 268.962,082	63	550.868,21 268.962,082	209.215	63	550.868,21 268.962,082	64	550.878,391 268.958,204	10.895
64	550.878,391 268.958,204	65	550.880,236 268.957,099	2.15	65	550.880,236 268.957,099	66	550.884,318 268.954,653	4.759	66	550.884,318 268.954,653	67	551.450,344 268.942,57	566.155
67	551.450,344 268.942,57	68	551.470,227 268.943,449	19.903	68	551.470,227 268.943,449	69	551.471,894 268.943,485	1.667	69	551.471,894 268.943,485	70	551.484,481 268.943,562	12.588
70	551.484,481 268.943,562	71	551.495,187 268.943,985	10.714	71	551.495,187 268.943,985	72	551.558,359 268.945,566	63.192	72	551.558,359 268.945,566	73	551.686,994 268.948,785	128.675
73	551.686,994 268.948,785	74	551.695,738 268.953,142	9.769	74	551.695,738 268.953,142	75	551.695,232 268.962,583	9.455	75	551.695,232 268.962,583	76	551.681,085 268.954,854	16.121
76	551.681,085 268.954,854	77	551.665,222 268.954,284	15.873	77	551.665,222 268.954,284	78	551.652,316 268.953,821	12.914	78	551.652,316 268.953,821	79	551.641,62 268.953,437	10.703
79	551.641,62 268.953,437	80	551.638,055 268.953,31	3.568	80	551.638,055 268.953,31	81	551.599,186 268.951,915	38.894	81	551.599,186 268.951,915	82	551.563,448 268.950,632	35.761
82	551.563,448 268.950,632	83	551.494,376 268.948,154	69.116	83	551.494,376 268.948,154	84	551.465,327 268.947,111	29.068	84	551.465,327 268.947,111	85	551.452,764 268.946,66	12.571
85	551.452,764 268.946,66	86	551.450,298 268.946,572	2.467	86	551.450,298 268.946,572	87	551.435,169 268.946,918	15.133	87	551.435,169 268.946,918	88	551.427,743 268.947,087	7.428
88	551.427,743 268.947,087	89	551.399,658 268.947,729	28.093	89	551.399,658 268.947,729	90	551.384,48 268.948,076	15.182	90	551.384,48 268.948,076	91	551.355,804 268.948,731	28.683
91	551.355,804 268.948,731	92	551.345,143 268.948,975	10.664	92	551.345,143 268.948,975	93	551.330,193 268.949,316	14.954	93	551.330,193 268.949,316	94	551.272,647 268.950,631	57.561
94	551.272,647 268.950,631	95	551.240,215 268.951,373	32.441	95	551.240,215 268.951,373	96	551.220,715 268.951,818	19.505	96	551.220,715 268.951,818	97	551.205,027 268.952,177	15.692
97	551.205,027 268.952,177	98	551.200,596 268.952,278	4.432	98	551.200,596 268.952,278	99	551.149,986 268.953,434	50.623	99	551.149,986 268.953,434	100	551.126,106 268.953,98	23.886
100	551.126,106 268.953,98	101	551.095,935 268.954,669	30.179	101	551.095,935 268.954,669	102	551.076,074 268.955,123	19.866	102	551.076,074 268.955,123	103	551.060,958 268.955,469	15.12
103	551.060,958 268.955,469	104	551.047,269 268.955,781	13.693	104	551.047,269 268.955,781	105	551.034,026 268.956,084	13.247	105	551.034,026 268.956,084	106	550.988,177 268.957,132	45.861
106	550.988,177 268.957,132	107	550.972,087 268.957,499	16.094	107	550.972,087 268.957,499	108	550.921,772 268.958,649	50.328	108	550.921,772 268.958,649	109	550.898,935 268.959,171	22.843
109	550.898,935 268.959,171	110	550.885,464 268.959,479	13.475	110	550.885,464 268.959,479	111	550.884,132 268.960,223	1.525	111	550.884,132 268.960,223	112	550.880,518 268.962,244	4.141
112	550.880,518 268.962,244	113	550.868,946 268.966,082	12.192	113	550.868,946 268.966,082	114	550.850,976 268.966,082	17.971	114	550.850,976 268.966,082	115	550.830,747 268.966,082	20.228
115	550.830,747 268.966,082	116	550.798,621 268.966,082	32.126	116	550.798,621 268.966,082	117	550.777,214 268.966,082	21.407	117	550.777,214 268.966,082	118	550.761,862 268.966,082	15.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	550.761,862 268.966,082	119	550.744,736 268.966,082	17.125	119	550.744,736 268.966,082	120	550.721,108 268.966,082	23.628	120	550.721,108 268.966,082	121	550.711,845 268.966,082	9.263
121	550.711,845 268.966,082	122	550.693,832 268.966,082	18.013	122	550.693,832 268.966,082	123	550.661,566 268.966,082	32.266	123	550.661,566 268.966,082	124	550.659,026 268.966,082	2.54
124	550.659,026 268.966,082	125	550.653,102 268.966,175	5.924	125	550.653,102 268.966,175	126	550.641,96 268.966,349	11.143	126	550.641,96 268.966,349	127	550.637,874 268.966,413	4.087
127	550.637,874 268.966,413	128	550.634,158 268.966,471	3.716	128	550.634,158 268.966,471	129	550.626,725 268.966,587	7.434	129	550.626,725 268.966,587	130	550.599,354 268.967,014	27.374
130	550.599,354 268.967,014	131	550.550,567 268.967,776	48.794	131	550.550,567 268.967,776	132	550.501,763 268.968,538	48.81	132	550.501,763 268.968,538	133	550.474,486 268.968,963	27.28
133	550.474,486 268.968,963	134	550.436,531 268.969,556	37.96	134	550.436,531 268.969,556	135	550.419,592 268.969,82	16.941	135	550.419,592 268.969,82	136	550.407,153 268.970,015	12.441
136	550.407,153 268.970,015	137	550.402,226 268.970,092	4.927	137	550.402,226 268.970,092	138	550.395,475 268.970,517	6.764	138	550.395,475 268.970,517	139	550.381,362 268.971,405	14.141
139	550.381,362 268.971,405	140	550.329,224 268.974,686	52.241	140	550.329,224 268.974,686	141	550.311,198 268.975,821	18.062	141	550.311,198 268.975,821	142	550.294,554 268.976,869	16.677
142	550.294,554 268.976,869	143	550.277,267 268.977,957	17.322	143	550.277,267 268.977,957	144	550.272,837 268.978,236	4.439	144	550.272,837 268.978,236	145	550.247,805 268.978,417	25.032
145	550.247,805 268.978,417	146	550.197,079 268.978,786	50.727	146	550.197,079 268.978,786	147	550.177,711 268.978,927	19.369	147	550.177,711 268.978,927	148	550.153,144 268.979,105	24.567
148	550.153,144 268.979,105	149	550.146,823 268.979,141	6.322	149	550.146,823 268.979,141	150	550.127,895 268.979,251	18.928	150	550.127,895 268.979,251	151	550.116,106 268.979,319	11.788
151	550.116,106 268.979,319	152	550.108,651 268.979,362	7.456	152	550.108,651 268.979,362	153	550.088,749 268.979,477	19.903	153	550.088,749 268.979,477	154	550.026,565 268.979,836	62.184
154	550.026,565 268.979,836	155	550.004,717 268.979,963	21.848	155	550.004,717 268.979,963	156	549.995,647 268.980,304	9.076	156	549.995,647 268.980,304	157	549.987,619 268.980,605	8.034
157	549.987,619 268.980,605	158	549.978,515 268.980,948	9.11	158	549.978,515 268.980,948	159	549.949,183 268.982,05	29.352	159	549.949,183 268.982,05	160	549.939,08 268.982,43	10.111
160	549.939,08 268.982,43	161	549.937,068 268.982,525	2.013	161	549.937,068 268.982,525	162	549.926,67 268.983,015	10.41	162	549.926,67 268.983,015	163	549.913,506 268.983,264	13.167
163	549.913,506 268.983,264	164	549.903,084 268.983,462	10.424	164	549.903,084 268.983,462	165	549.889,6 268.983,98	13.494	165	549.889,6 268.983,98	166	549.878,018 268.984,426	11.59
166	549.878,018 268.984,426	167	549.871,476 268.984,66	6.546	167	549.871,476 268.984,66	168	549.857,828 268.985,148	13.656	168	549.857,828 268.985,148	169	549.853,11 268.985,431	4.727
169	549.853,11 268.985,431	170	549.836,028 268.986,455	17.113	170	549.836,028 268.986,455	171	549.826,816 268.989,101	9.585	171	549.826,816 268.989,101	172	549.821,257 268.994,165	7.519
172	549.821,257 268.994,165	173	549.815,372 269.004,259	11.685	173	549.815,372 269.004,259	174	549.826,855 269.687,268	683.105	174	549.826,855 269.687,268	175	549.827,273 269.711,423	24.159
175	549.827,273 269.711,423	176	549.825,215 269.732,762	21.438	176	549.825,215 269.732,762	177	549.825,215 269.755,989	23.227	177	549.825,215 269.755,989	178	549.826,976 269.813,374	57.412
178	549.826,976 269.813,374	179	549.833,019 270.010,258	196.977	179	549.833,019 270.010,258	180	549.835,65 270.118,052	107.825	180	549.835,65 270.118,052	181	549.836,575 270.155,939	37.899
181	549.836,575 270.155,939	182	549.832,81 270.163,886	8.793	182	549.832,81 270.163,886	183	549.833,039 270.200,773	36.888	183	549.833,039 270.200,773	184	549.833,407 270.238,699	37.927
184	549.833,407 270.238,699	1	549.830,531 270.242,571	4.823										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:71/N
Nr. cadastral vechi:175

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31978	10.470	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7574 / 05/10/2004	
Act Notarial nr. 3256 DIN 2004, din 01/01/2004 emis de BNP M.NEAGOE;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU DREPT CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU MARIUS COSMIN , necasatorit	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 71/N)	
Act Normativ nr. 17 DIN 2014, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
" Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 "	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 71/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31978	10.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.470	163	37	-	IDENTIC CU T163, P28 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID-UL 5367

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.516,893 267.592,858	2	549.516,15 267.404,631	188.228
2	549.516,15 267.404,631	3	549.516,15 267.404,611	0.02
3	549.516,15 267.404,611	4	549.515,743 267.301,443	103.169
4	549.515,743 267.301,443	5	549.526,032 267.297,615	10.978
5	549.526,032 267.297,615	6	549.550,885 267.288,37	26.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.550,885 267.288,37	7	549.551,042 267.328,209	39.84
7	549.551,042 267.328,209	8	549.551,042 267.328,229	0.02
8	549.551,042 267.328,229	9	549.551,149 267.355,488	27.259
9	549.551,149 267.355,488	10	549.551,15 267.355,508	0.02
10	549.551,15 267.355,508	11	549.551,206 267.369,707	14.199
11	549.551,206 267.369,707	12	549.551,206 267.369,727	0.02
12	549.551,206 267.369,727	13	549.552,082 267.591,972	222.247
13	549.552,082 267.591,972	1	549.516,893 267.592,858	35.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.900 Masurata: 4.505	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 96141, din 09/12/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN IACOB	A1

C. Partea III. SARCINI .

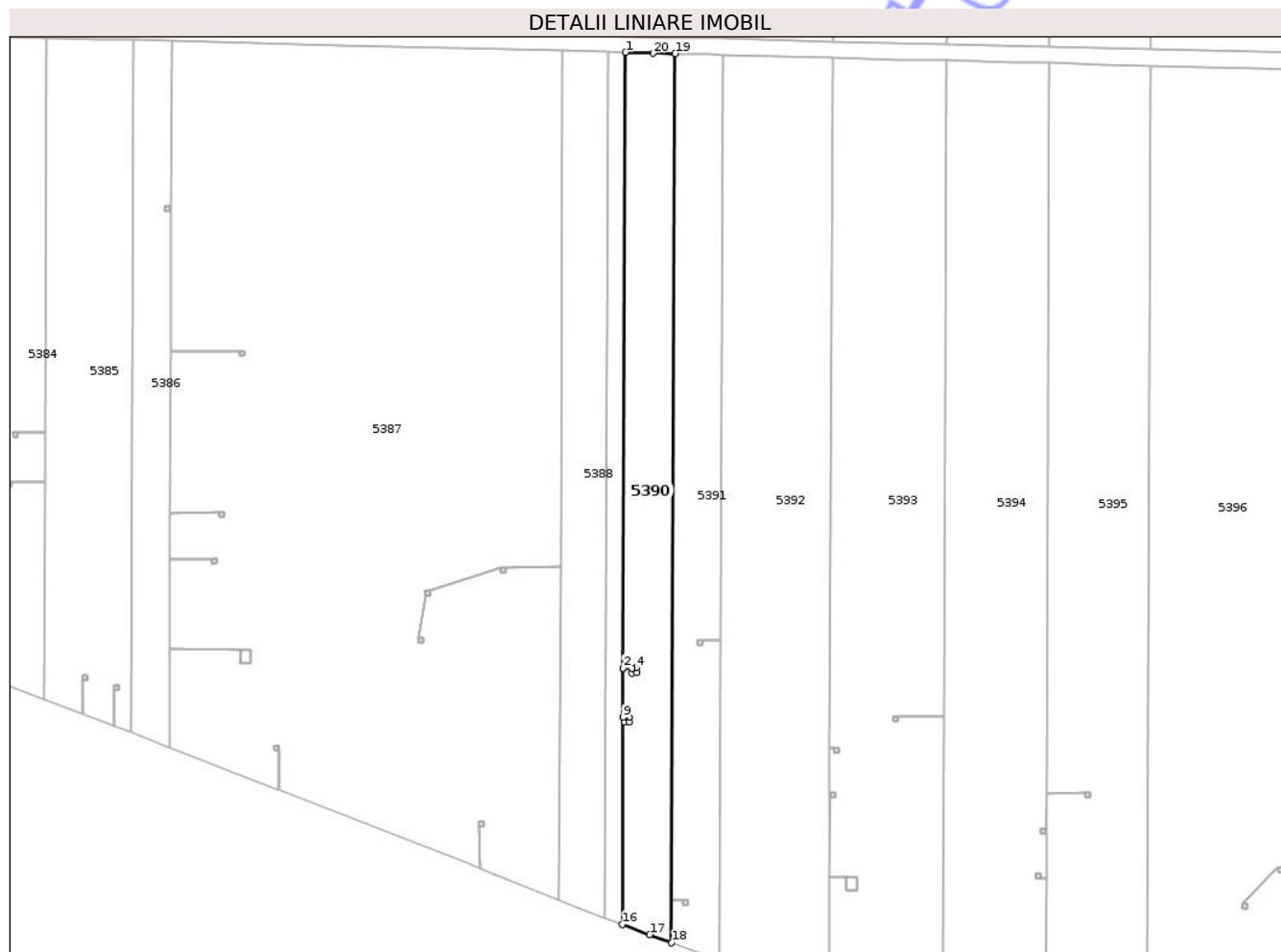
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.900	
	Masurata: 4.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.505	163	33	-	IDENTIC CU T163, P26 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5365

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.485,539 267.593,648	2	549.484,757 267.395,486	198.163
2	549.484,757 267.395,486	3	549.487,503 267.395,546	2.747
3	549.487,503 267.395,546	4	549.489,052 267.395,596	1.55
4	549.489,052 267.395,596	5	549.489,103 267.394,047	1.55
5	549.489,103 267.394,047	6	549.487,553 267.393,997	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.487,553 267.393,997	7	549.487,504 267.395,526	1.53
7	549.487,504 267.395,526	8	549.484,757 267.395,466	2.748
8	549.484,757 267.395,466	9	549.484,695 267.379,671	15.796
9	549.484,695 267.379,671	10	549.485,042 267.379,671	0.348
10	549.485,042 267.379,671	11	549.486,591 267.379,721	1.55
11	549.486,591 267.379,721	12	549.486,642 267.378,171	1.55
12	549.486,642 267.378,171	13	549.485,092 267.378,121	1.55
13	549.485,092 267.378,121	14	549.485,043 267.379,651	1.53
14	549.485,043 267.379,651	15	549.484,695 267.379,651	0.348
15	549.484,695 267.379,651	16	549.484,432 267.313,091	66.561
16	549.484,432 267.313,091	17	549.493,272 267.309,802	9.432
17	549.493,272 267.309,802	18	549.500,33 267.307,176	7.53
18	549.500,33 267.307,176	19	549.501,458 267.593,247	286.072
19	549.501,458 267.593,247	20	549.494,423 267.593,355	7.037
20	549.494,423 267.593,355	1	549.485,539 267.593,648	8.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:65/N
Nr. cadastral vechi:161

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30879	10.629	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4901 / 08/07/2004	
Act Notarial nr. 2519/2004, din 01/01/2004 emis de BNP NEAGOE MIHAELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU NICOLAE	
2) DASCALU MARIA	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 65/N)	

C. Partea III. SARCINI .

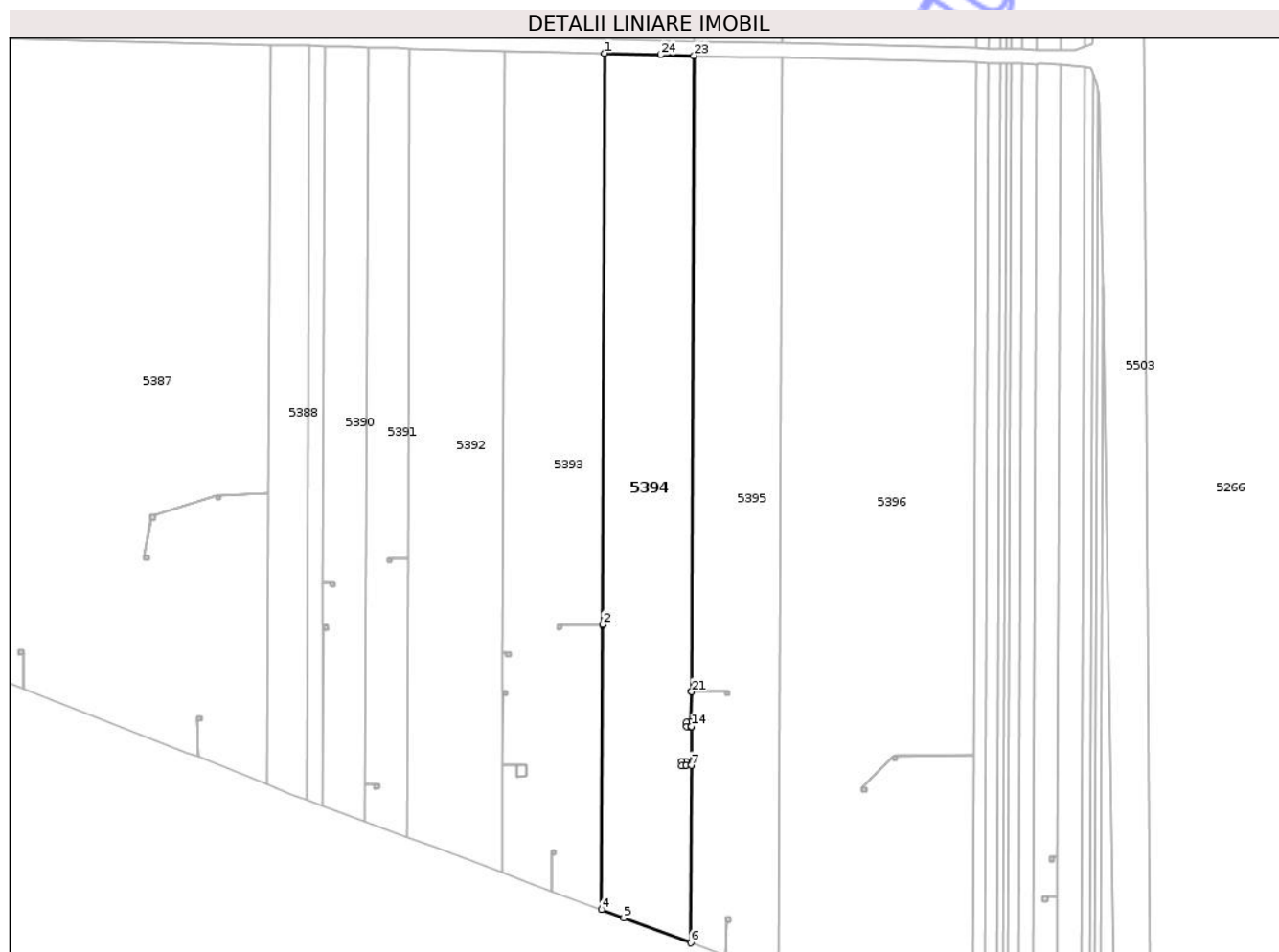
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30879	10.629	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.629	163	41	-	IDENTIC CU T163, P30 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID-UL 5369

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.588,922 267.591,044	2	549.588,089 267.379,905	211.14
3	549.588,089 267.379,885	4	549.587,674 267.274,683	105.203
5	549.595,909 267.271,62	6	549.620,645 267.262,418	26.392
7	549.620,904 267.327,93	8	549.618,983 267.327,93	1.92
9	549.617,434 267.327,88	10	549.617,384 267.329,429	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	549.588,089 267.379,905	3	549.588,089 267.379,885	0.02
4	549.587,674 267.274,683	5	549.595,909 267.271,62	8.786
6	549.620,645 267.262,418	7	549.620,904 267.327,93	65.513
8	549.618,983 267.327,93	9	549.617,434 267.327,88	1.55
10	549.617,384 267.329,429	11	549.618,933 267.329,48	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	549.618,933 267.329,48	12	549.618,983 267.327,95	1.53
13	549.620,904 267.327,95	14	549.620,961 267.342,38	14.43
15	549.620,802 267.342,38	16	549.619,253 267.342,33	1.55
17	549.619,203 267.343,879	18	549.620,752 267.343,93	1.55
19	549.620,802 267.342,4	20	549.620,961 267.342,4	0.159
21	549.621,011 267.355,163	22	549.621,011 267.355,183	0.02
23	549.621,939 267.590,212	24	549.609,61 267.590,485	12.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	549.618,983 267.327,95	13	549.620,904 267.327,95	1.921
14	549.620,961 267.342,38	15	549.620,802 267.342,38	0.158
16	549.619,253 267.342,33	17	549.619,203 267.343,879	1.55
18	549.620,752 267.343,93	19	549.620,802 267.342,4	1.53
20	549.620,961 267.342,4	21	549.621,011 267.355,163	12.763
22	549.621,011 267.355,183	23	549.621,939 267.590,212	235.031
24	549.609,61 267.590,485	1	549.588,922 267.591,044	20.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:64/N
Nr. cadastral vechi:163

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30878	25.233	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5181 / 20/07/2004	
Act Notarial nr. 2611/2004, din 01/01/2004 emis de BNP MIHAELA NEAGOE;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) DASCALU NICOLAE	
2) DASCALU MARIA	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 64/N)	

C. Partea III. SARCINI .

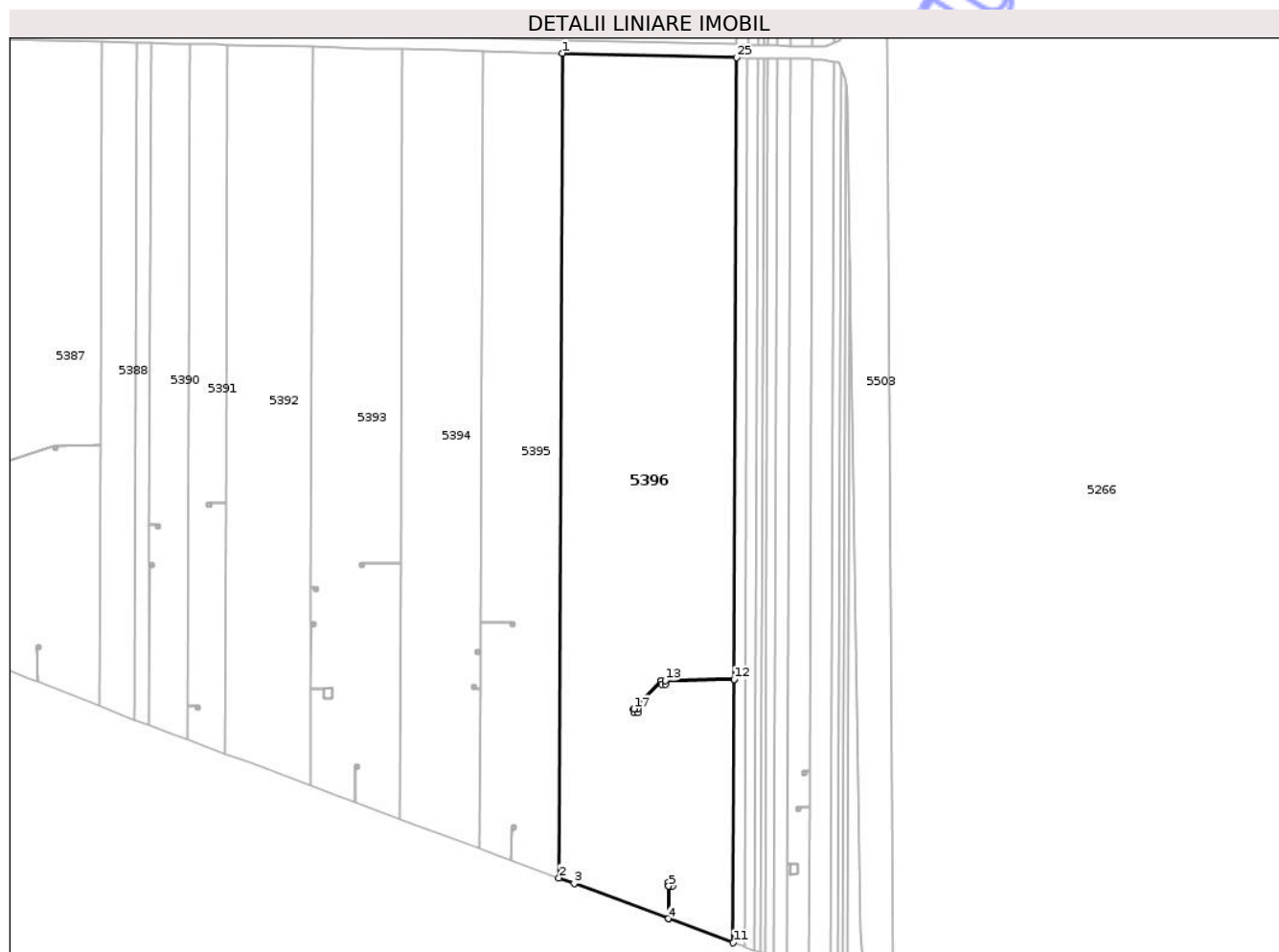
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30878	25.233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.233	163	45	-	IDENTIC CU T163, P32 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID-UL 5371

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.654,539 267.589,391	2	549.653,201 267.250,306	339.088
3	549.659,522 267.247,955	4	549.698,233 267.233,554	41.303
5	549.698,404 267.246,9	6	549.698,354 267.248,449	1.55
7	549.699,903 267.248,499	8	549.699,953 267.246,95	1.55
9	549.698,424 267.246,9	10	549.698,253 267.233,547	13.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	549.653,201 267.250,306	3	549.659,522 267.247,955	6.744
4	549.698,233 267.233,554	5	549.698,404 267.246,9	13.346
6	549.698,354 267.248,449	7	549.699,903 267.248,499	1.55
8	549.699,953 267.246,95	9	549.698,424 267.246,9	1.53
10	549.698,253 267.233,547	11	549.724,903 267.223,633	28.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	549.724,903 267.223,633	12	549.725,331 267.331,874	108.242
13	549.697,016 267.331,472	14	549.697,064 267.329,943	1.53
15	549.695,515 267.329,893	16	549.695,465 267.331,414	1.522
17	549.684,083 267.319,816	18	549.685,604 267.319,865	1.521
19	549.685,654 267.318,316	20	549.684,104 267.318,266	1.55
21	549.684,054 267.319,815	22	549.695,464 267.331,442	16.29
23	549.697,014 267.331,492	24	549.725,331 267.331,894	28.32
25	549.726,339 267.587,583	1	549.654,539 267.589,391	71.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	549.725,331 267.331,874	13	549.697,016 267.331,472	28.317
14	549.697,064 267.329,943	15	549.695,515 267.329,893	1.55
16	549.695,465 267.331,414	17	549.684,083 267.319,816	16.25
18	549.685,604 267.319,865	19	549.685,654 267.318,316	1.55
20	549.684,104 267.318,266	21	549.684,054 267.319,815	1.55
22	549.695,464 267.331,442	23	549.697,014 267.331,492	1.55
24	549.725,331 267.331,894	25	549.726,339 267.587,583	255.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33624	Din acte: 4.400 Masurata: 1.685	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60465 / 08/10/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
75322 / 10/12/2020		
Act Administrativ nr. 157, din 03/12/2020 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 157/03.12.2020 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
2577 / 18/01/2021		
Act Notarial nr. 49, din 15/01/2021 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBEL IMPORT EXPORT SRL, CIF:4978853	A1

C. Partea III. SARCINI .

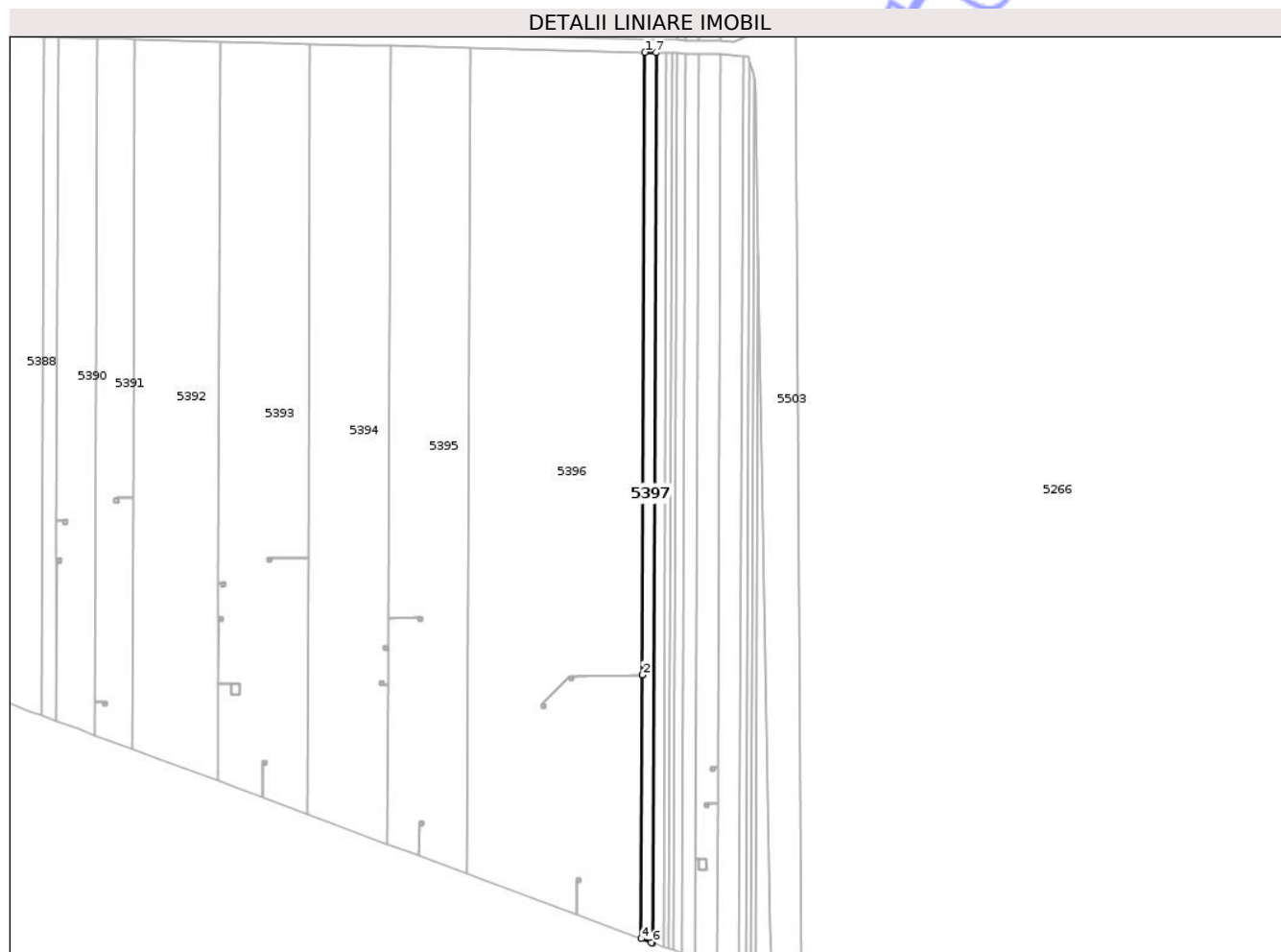
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33624	Din acte: 4.400 Masurata: 1.685	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.685	163	47	-	IDENTIC CU T163, P10 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5372

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.726,339 267.587,583	2	549.725,331 267.331,894	255.691
2	549.725,331 267.331,894	3	549.725,331 267.331,874	0.02
3	549.725,331 267.331,874	4	549.724,903 267.223,633	108.242
4	549.724,903 267.223,633	5	549.729,078 267.222,08	4.454
5	549.729,078 267.222,08	6	549.729,517 267.221,922	0.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.729,517 267.221,922	7	549.730,96 267.587,467	365.547
7	549.730,96 267.587,467	1	549.726,339 267.587,583	4.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 704	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 123959, din 26/11/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANA MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

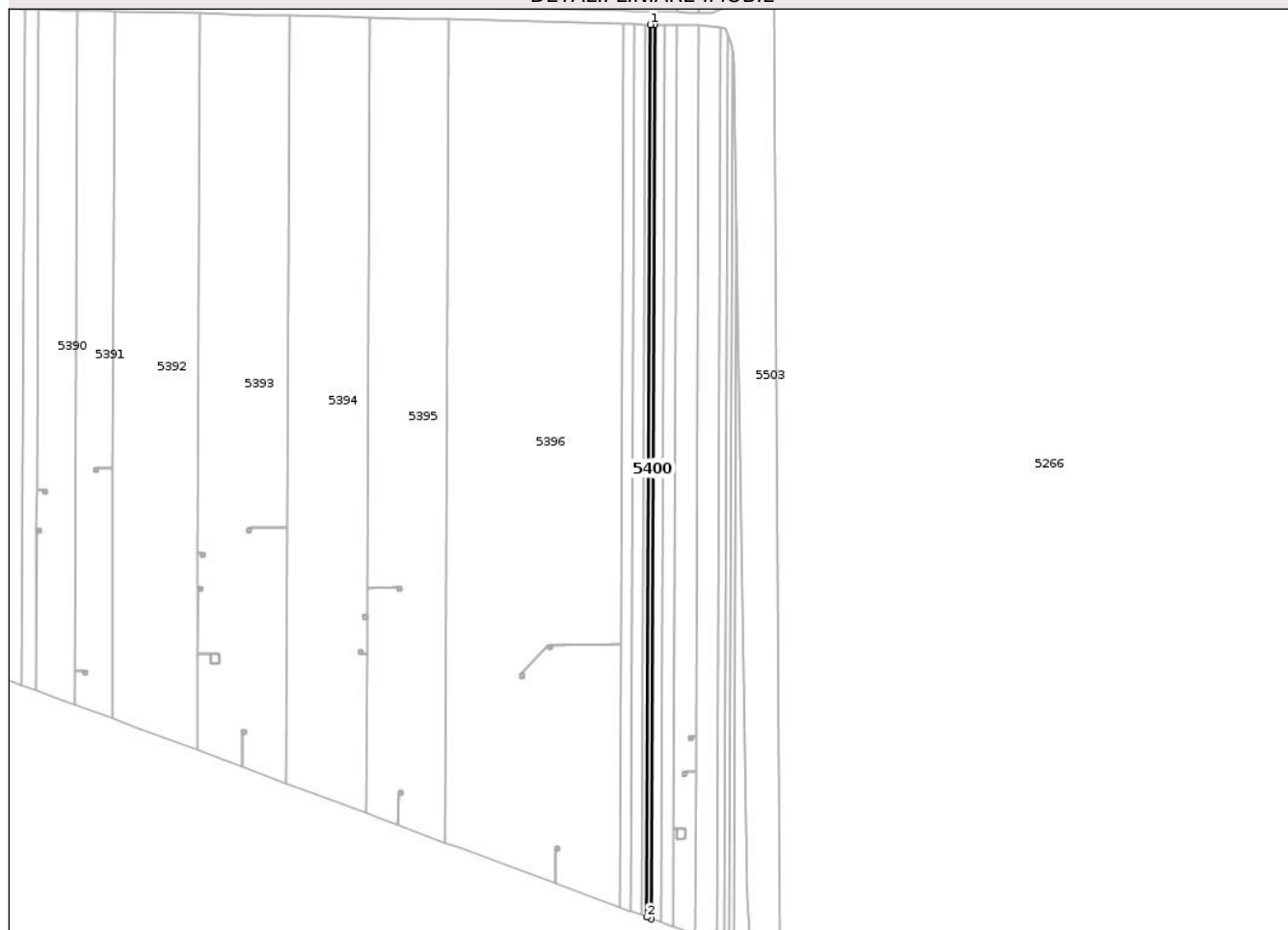
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.100 Masurata: 704	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	704	163	53	-	IDENTIC CU T163, P7 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5375

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.737,458 267.587,303	2	549.736,007 267.219,589	367.716
2	549.736,007 267.219,589	3	549.737,916 267.218,903	2.029
3	549.737,916 267.218,903	4	549.739,37 267.587,255	368.354
4	549.739,37 267.587,255	1	549.737,458 267.587,303	1.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30717	Din acte: 5.000 Masurata: 1.934	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11834 / 27/03/2012		
Act Notarial nr. 504, din 22/03/2012 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BREAZU AURELIA IONELA 2) BREAZU M GHEORGHE , casatorit cu <i>OBSERVATII: COMUNITATE LEGALA DE BUNURI</i>	A1
33477 / 21/07/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

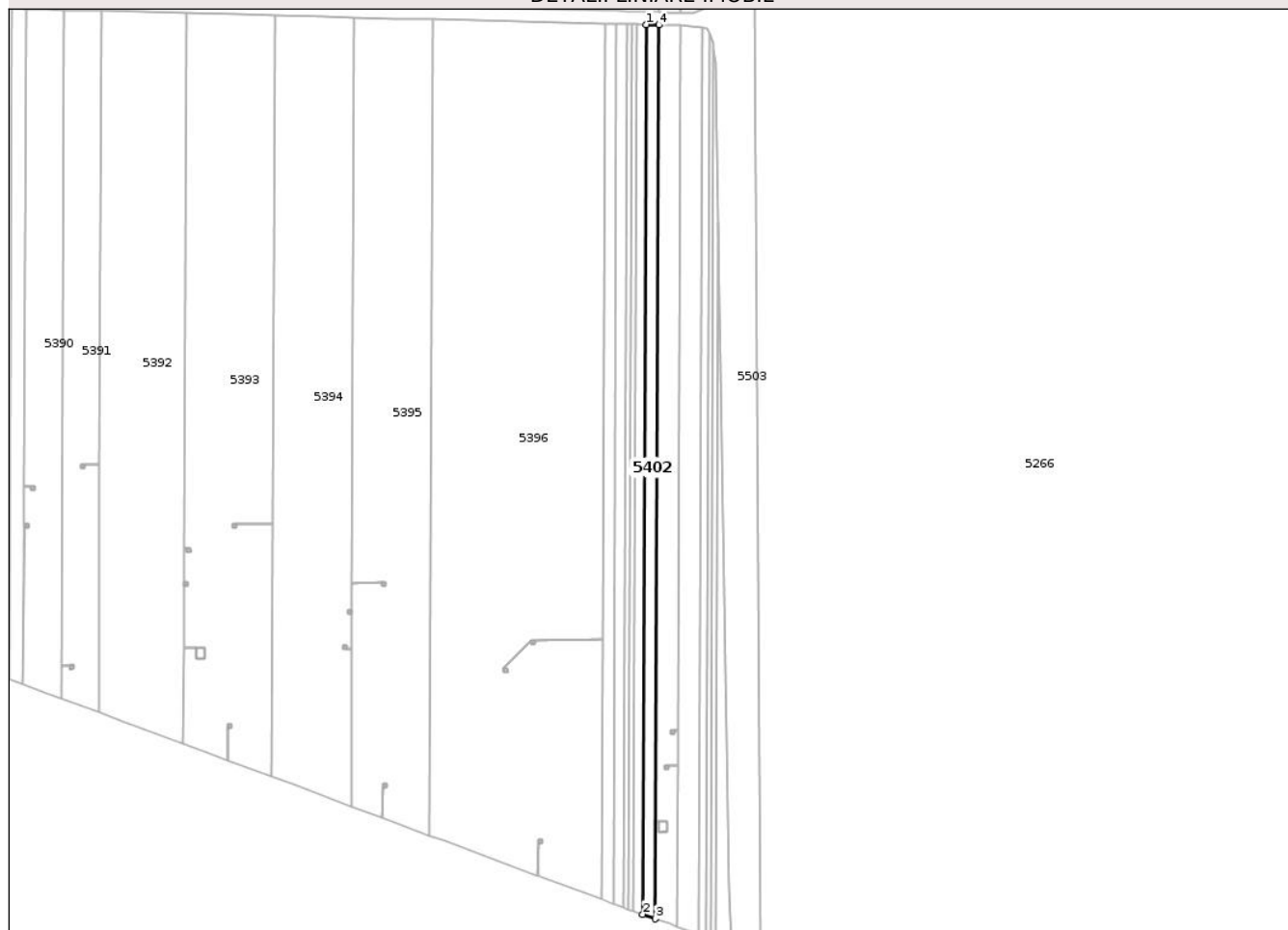
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30717	Din acte: 5.000 Masurata: 1.934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.934	163	57	-	IDENTIC CU T163, P5 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5377

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.743,237 267.587,157	2	549.741,779 267.217,515	369.645
2	549.741,779 267.217,515	3	549.746,99 267.215,642	5.538
3	549.746,99 267.215,642	4	549.748,455 267.587,026	371.387
4	549.748,455 267.587,026	1	549.743,237 267.587,157	5.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 3.392	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 123983, din 12/03/2010 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

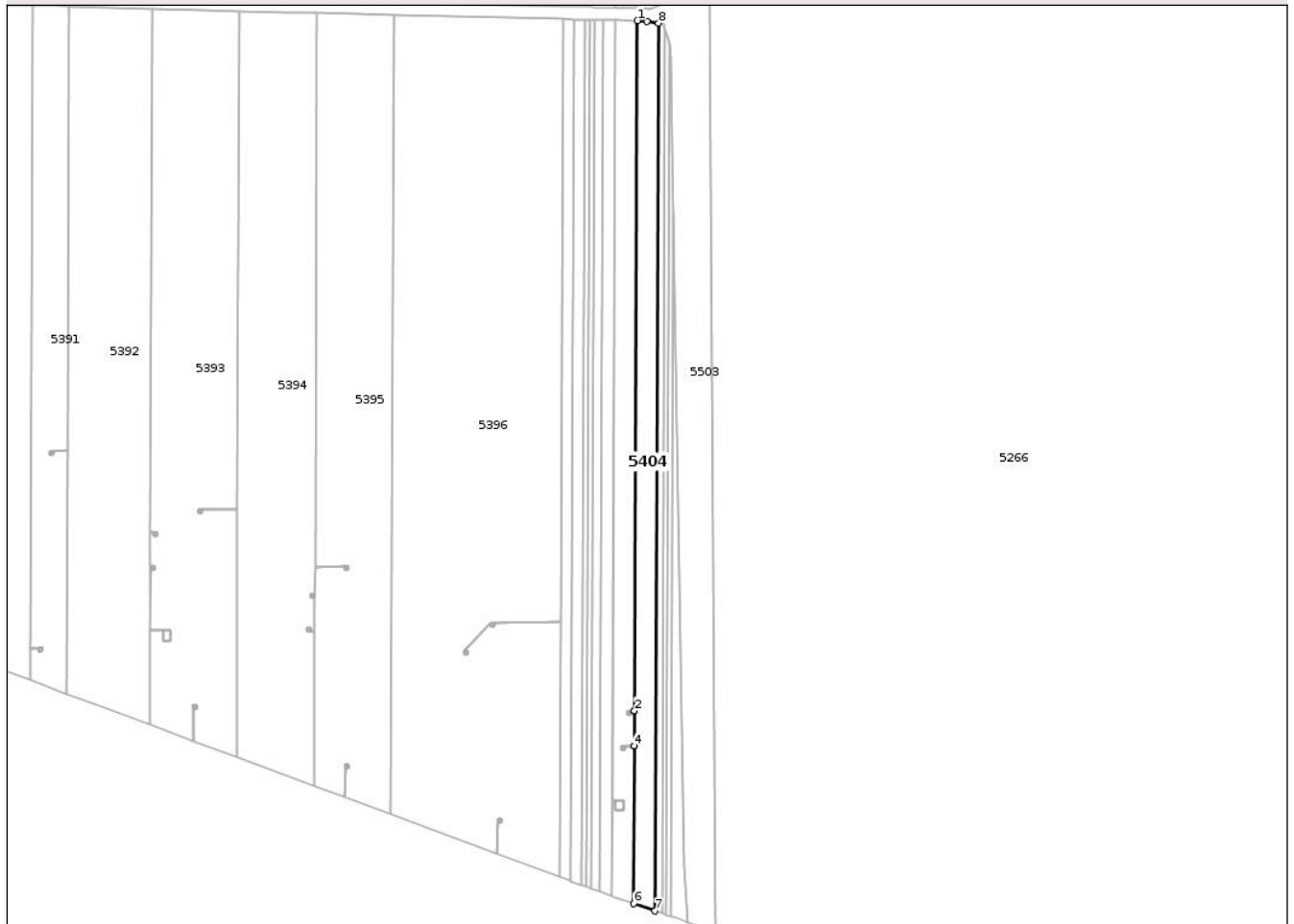
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 3.392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.392	163	60	-	IDENTIC CU T163, P3 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5379

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.757,657 267.586,934	2	549.756,379 267.294,208	292.729
2	549.756,379 267.294,208	3	549.756,379 267.294,188	0.02
3	549.756,379 267.294,188	4	549.756,321 267.279,402	14.786
4	549.756,321 267.279,402	5	549.756,321 267.279,382	0.02
5	549.756,321 267.279,382	6	549.756,057 267.212,436	66.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.756,057 267.212,436	7	549.765,08 267.209,333	9.542
7	549.765,08 267.209,333	8	549.766,652 267.585,906	376.576
8	549.766,652 267.585,906	9	549.761,717 267.586,642	4.99
9	549.761,717 267.586,642	1	549.757,657 267.586,934	4.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30694	Din acte: 1.625 Masurata: 658	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1495 / 19/01/2012		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 226, din 18/01/2012 emis de BNP NEAGOE MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SERBEL IMPORT EXPORT SRL, CIF:4978853	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

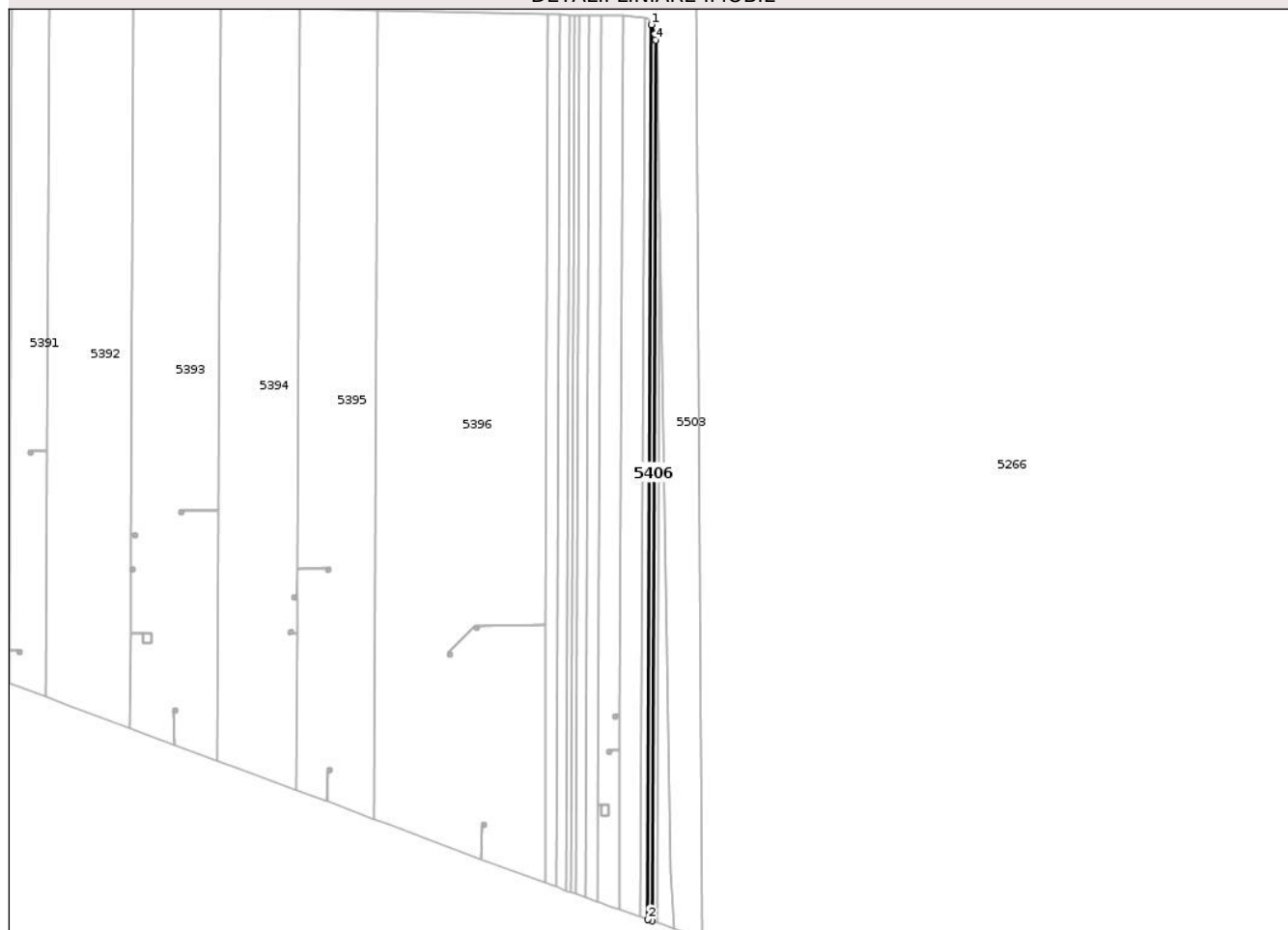
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30694	Din acte: 1.625 Masurata: 658	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	658	163	64	-	IDENTIC CU T163, P2 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5381

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.769,499 267.583,277	2	549.768,103 267.208,294	374.985
2	549.768,103 267.208,294	3	549.769,868 267.207,687	1.866
3	549.769,868 267.207,687	4	549.771,239 267.576,852	369.167
4	549.771,239 267.576,852	5	549.770,906 267.579,317	2.487
5	549.770,906 267.579,317	1	549.769,499 267.583,277	4.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30279	Din acte: 2.000 Masurata: 904	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
21928 / 31/05/2011	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. SUB NR. 2070, din 25/05/2011 emis de BNP NEAGOE MIHAELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC SERBEL IMPORT EXPORT SRL, CIF:4978853, cu sediul in com. Putineiu, sat Hodivoaia, jud. Giurgiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30279	Din acte: 2.000 Masurata: 904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	904	163	68	-	IDENTIC CU T163, P1 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5383

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.773,052 267.504,754	2	549.771,982 267.206,961	297.795
2	549.771,982 267.206,961	3	549.774,239 267.206,185	2.387
3	549.774,239 267.206,185	4	549.778,869 267.204,547	4.91
4	549.778,869 267.204,547	5	549.777,595 267.228,218	23.705
5	549.777,595 267.228,218	1	549.773,052 267.504,754	276.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P70

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

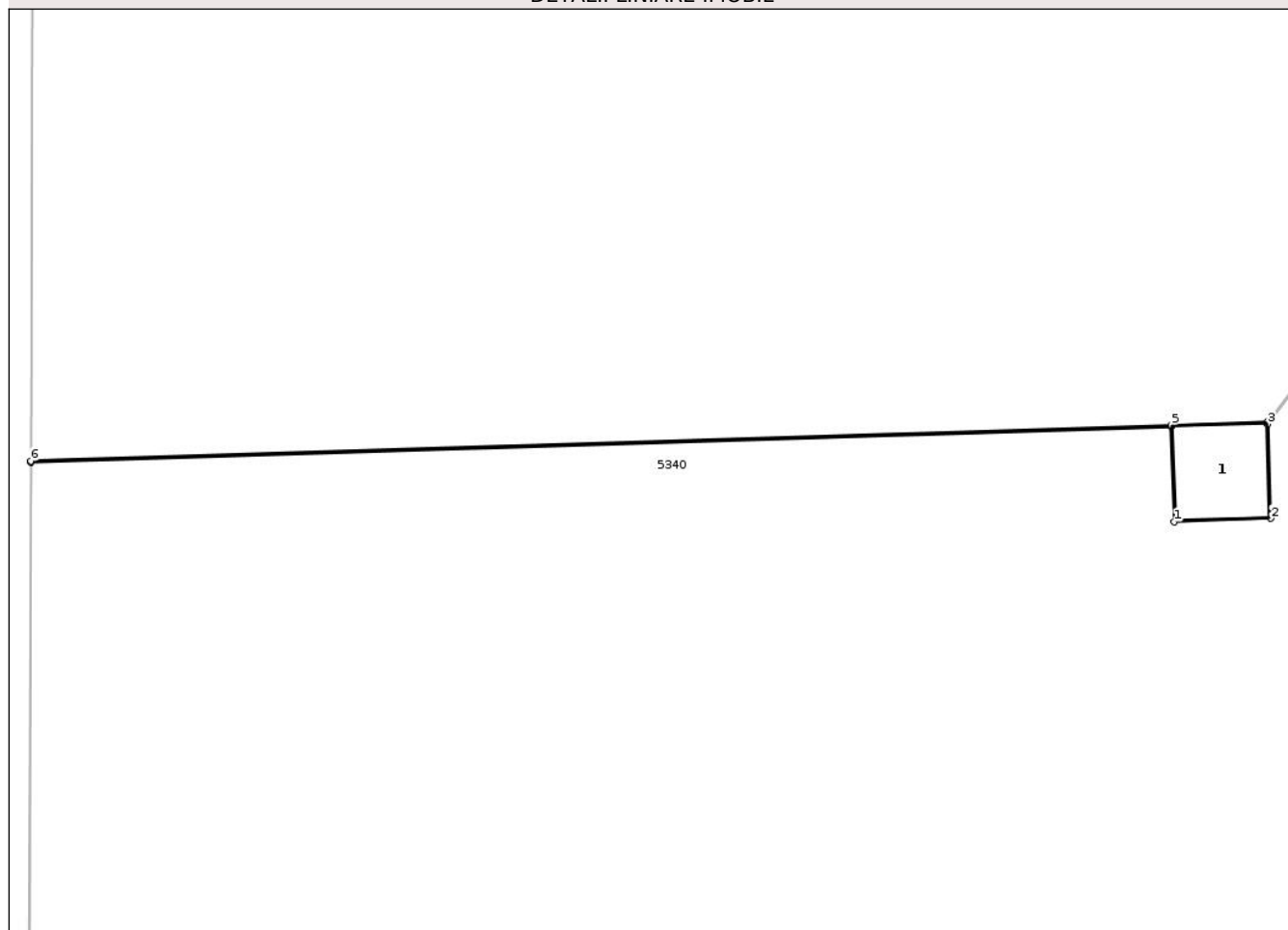
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3	163	70	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.473,106 267.709,837	2	548.474,655 267.709,887	1.55
2	548.474,655 267.709,887	3	548.474,606 267.711,404	1.517
3	548.474,606 267.711,404	4	548.474,605 267.711,436	0.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.474,605 267.711,436	5	548.473,056 267.711,386	1.55
5	548.473,056 267.711,386	6	548.454,772 267.710,81	18.293
6	548.454,772 267.710,81	7	548.454,772 267.710,79	0.02
7	548.454,772 267.710,79	8	548.473,056 267.711,366	18.293
8	548.473,056 267.711,366	1	548.473,106 267.709,837	1.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P71

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

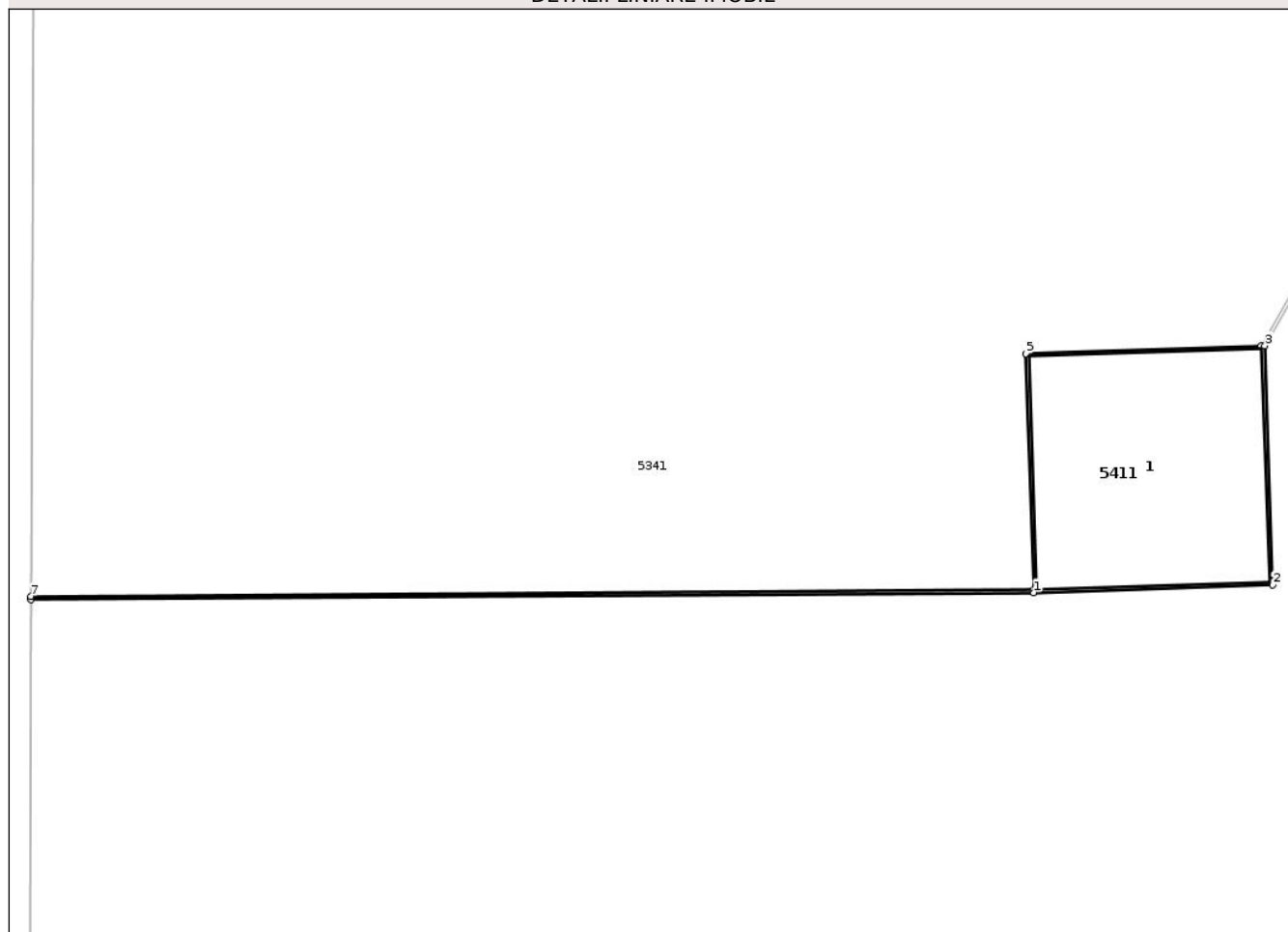
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3	163	71	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.545,048 267.710,509	2	548.546,597 267.710,559	1.55
2	548.546,597 267.710,559	3	548.546,547 267.712,108	1.55
3	548.546,547 267.712,108	4	548.546,524 267.712,108	0.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.546,524 267.712,108	5	548.544,998 267.712,058	1.526
5	548.544,998 267.712,058	6	548.545,048 267.710,529	1.53
6	548.545,048 267.710,529	7	548.538,551 267.710,484	6.497
7	548.538,551 267.710,484	8	548.538,551 267.710,464	0.02
8	548.538,551 267.710,464	1	548.545,048 267.710,509	6.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P75

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

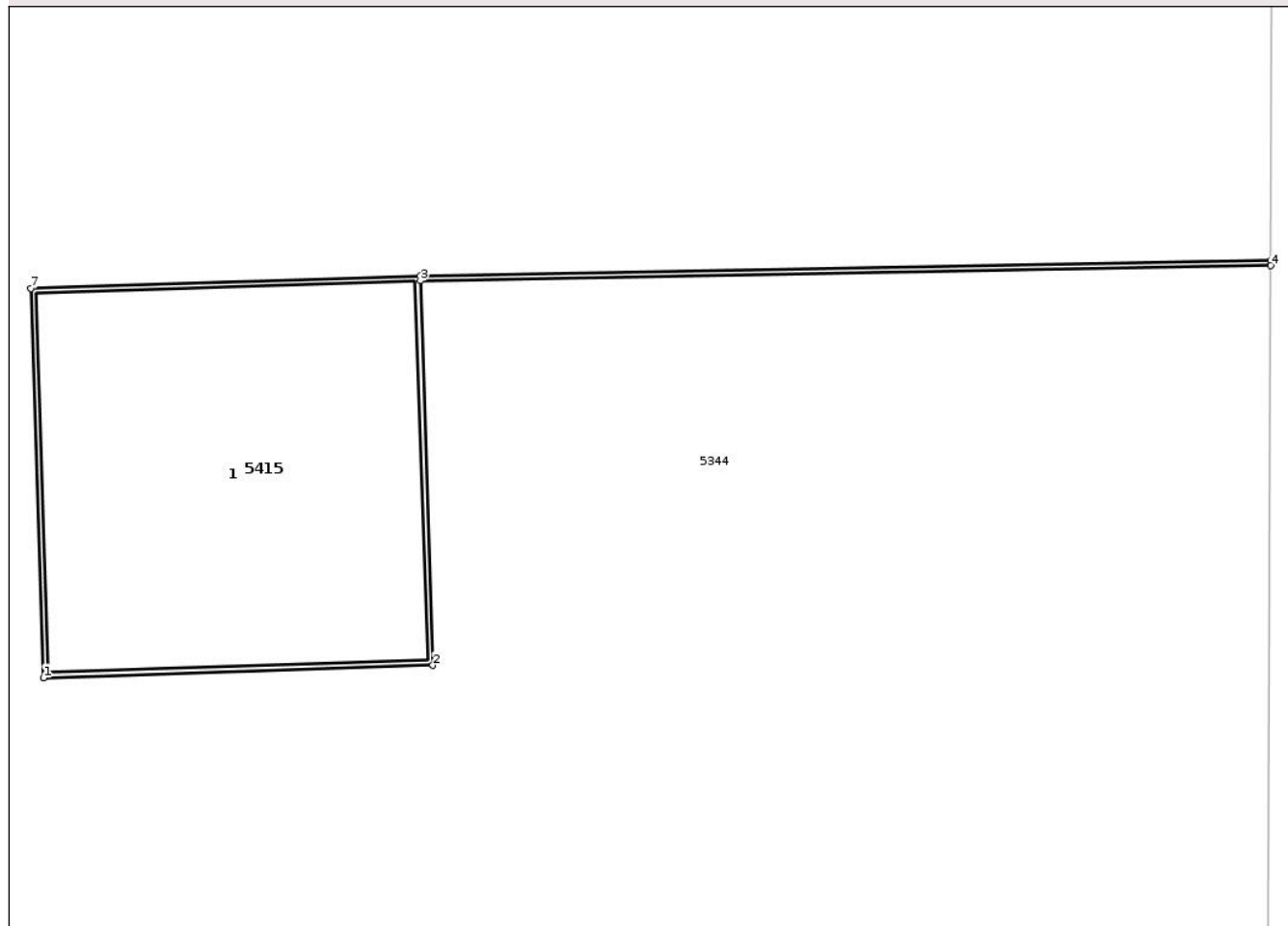
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	2	163	75	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.697,726 267.679,375	2	548.699,275 267.679,425	1.55
2	548.699,275 267.679,425	3	548.699,226 267.680,954	1.53
3	548.699,226 267.680,954	4	548.702,609 267.681,015	3.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.702,609 267.681,015	5	548.702,61 267.681,035	0.02
5	548.702,61 267.681,035	6	548.699,225 267.680,974	3.385
6	548.699,225 267.680,974	7	548.697,676 267.680,924	1.55
7	548.697,676 267.680,924	1	548.697,726 267.679,375	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P77

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

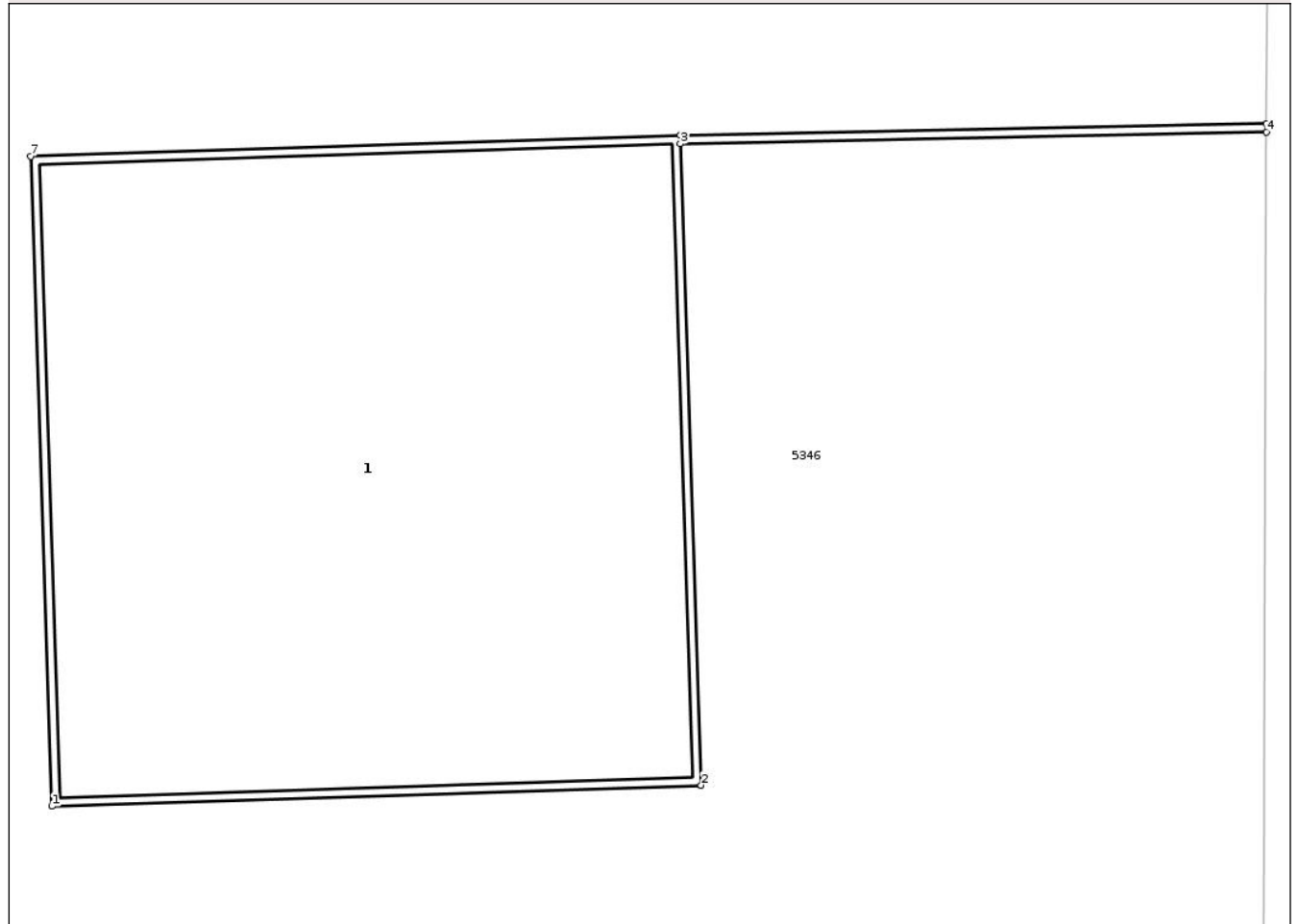
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	2	163	77	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.761,909 267.672,6	2	548.763,458 267.672,65	1.55
2	548.763,458 267.672,65	3	548.763,409 267.674,179	1.53
3	548.763,409 267.674,179	4	548.764,807 267.674,207	1.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.764,807 267.674,207	5	548.764,807 267.674,227	0.02
5	548.764,807 267.674,227	6	548.763,408 267.674,199	1.399
6	548.763,408 267.674,199	7	548.761,859 267.674,149	1.55
7	548.761,859 267.674,149	1	548.761,909 267.672,6	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P78

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

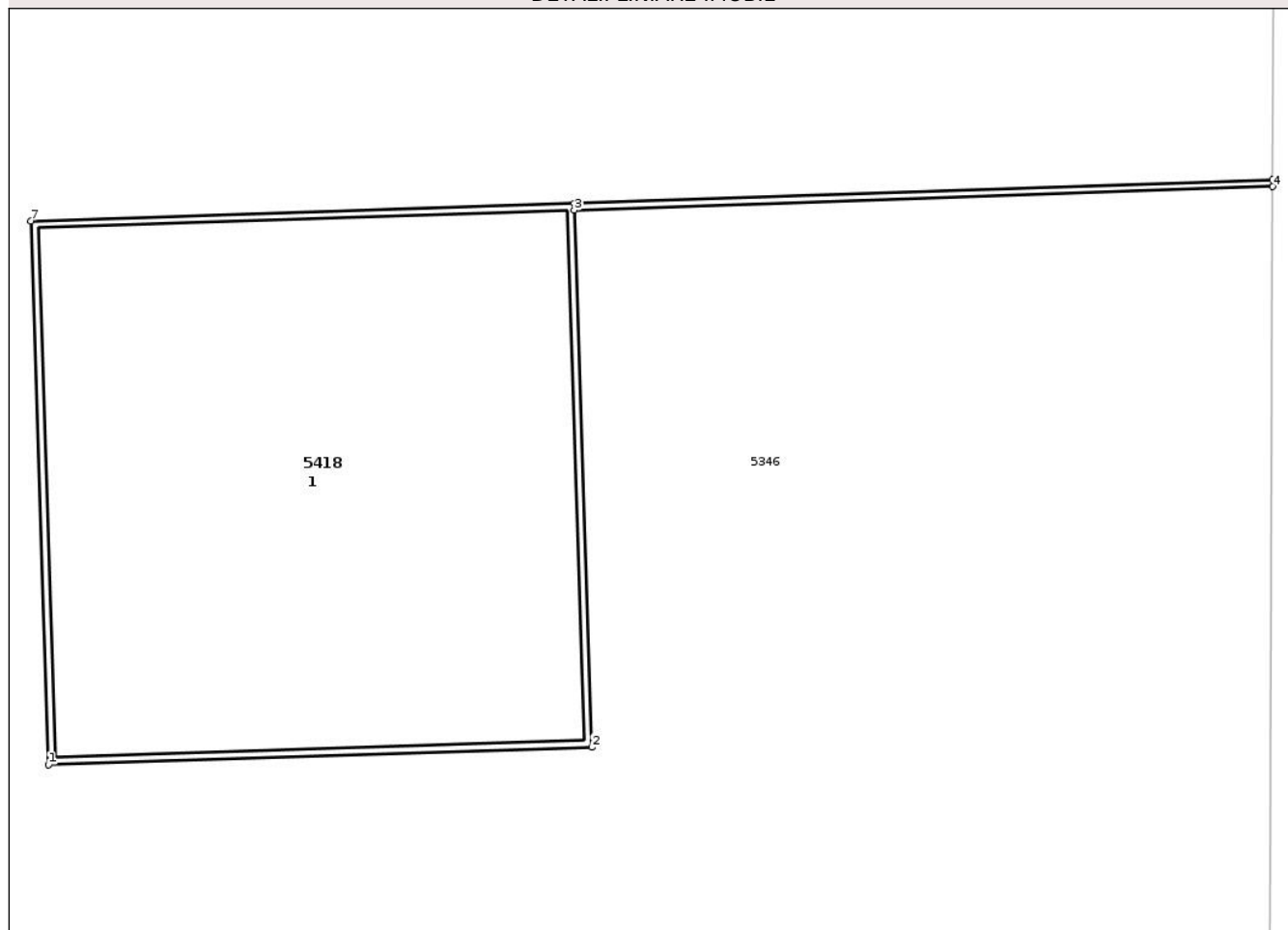
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2	163	78	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.761,237 267.652,665	2	548.762,786 267.652,715	1.55
2	548.762,786 267.652,715	3	548.762,736 267.654,244	1.53
3	548.762,736 267.654,244	4	548.764,728 267.654,312	1.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.764,728 267.654,312	5	548.764,728 267.654,332	0.02
5	548.764,728 267.654,332	6	548.762,736 267.654,264	1.994
6	548.762,736 267.654,264	7	548.761,187 267.654,214	1.55
7	548.761,187 267.654,214	1	548.761,237 267.652,665	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P81

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

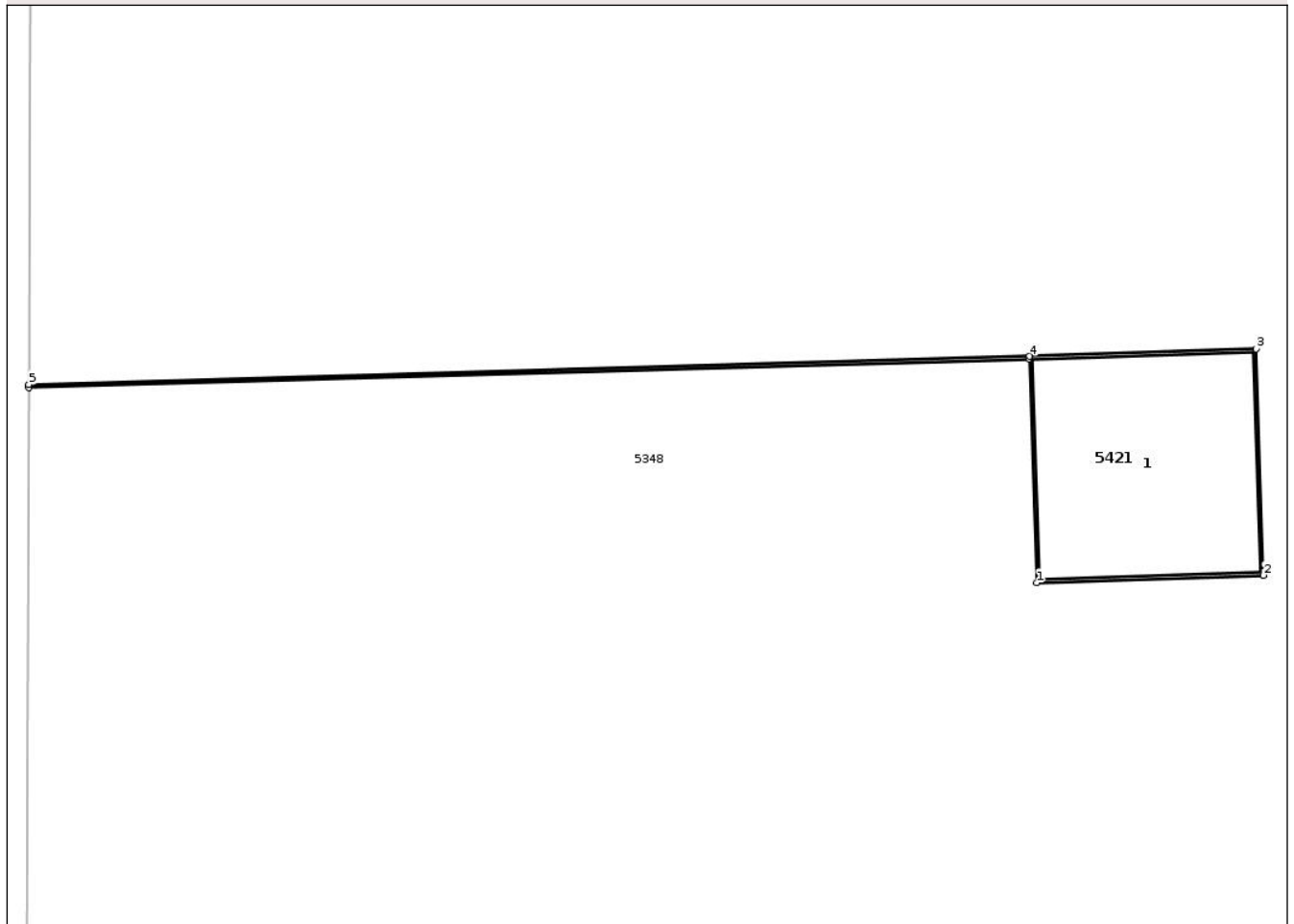
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	163	81	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.825,335 267.645,049	2	548.826,884 267.645,099	1.55
2	548.826,884 267.645,099	3	548.826,834 267.646,648	1.55
3	548.826,834 267.646,648	4	548.825,285 267.646,598	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.825,285 267.646,598	5	548.818,44 267.646,404	6.848
5	548.818,44 267.646,404	6	548.818,44 267.646,384	0.02
6	548.818,44 267.646,384	7	548.825,286 267.646,578	6.848
7	548.825,286 267.646,578	1	548.825,335 267.645,049	1.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P83

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

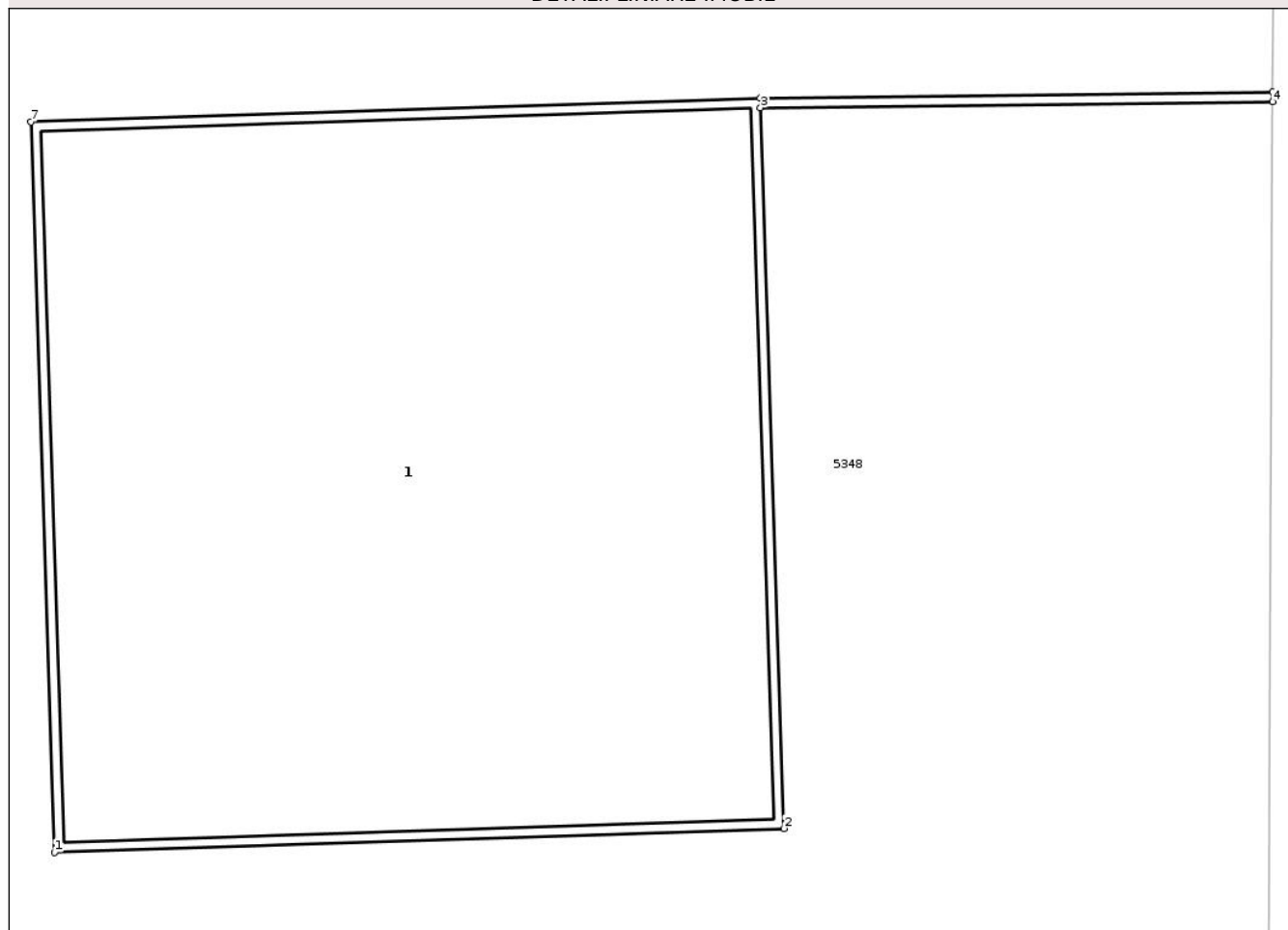
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	2	163	83	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.895,772 267.607,832	2	548.897,321 267.607,882	1.55
2	548.897,321 267.607,882	3	548.897,271 267.609,411	1.53
3	548.897,271 267.609,411	4	548.898,359 267.609,424	1.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.898,359 267.609,424	5	548.898,36 267.609,444	0.02
5	548.898,36 267.609,444	6	548.897,271 267.609,431	1.089
6	548.897,271 267.609,431	7	548.895,722 267.609,381	1.55
7	548.895,722 267.609,381	1	548.895,772 267.607,832	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P84

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

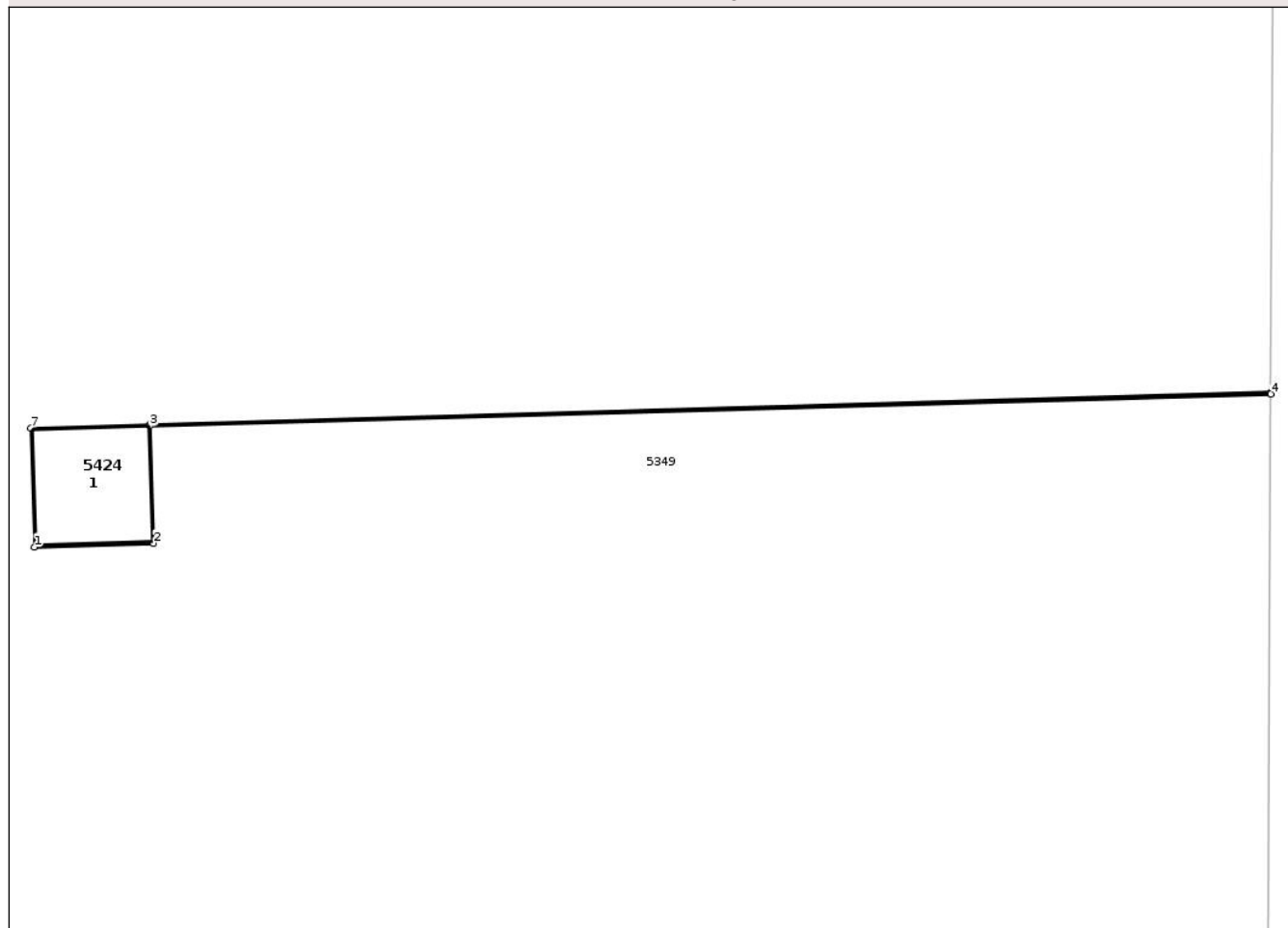
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	163	84	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.958,677 267.597,786	2	548.960,227 267.597,836	1.55
2	548.960,227 267.597,836	3	548.960,177 267.599,365	1.53
3	548.960,177 267.599,365	4	548.974,772 267.599,782	14.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.974,772 267.599,782	5	548.974,772 267.599,802	0.02
5	548.974,772 267.599,802	6	548.960,176 267.599,385	14.601
6	548.960,176 267.599,385	7	548.958,627 267.599,335	1.55
7	548.958,627 267.599,335	1	548.958,677 267.597,786	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P87

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

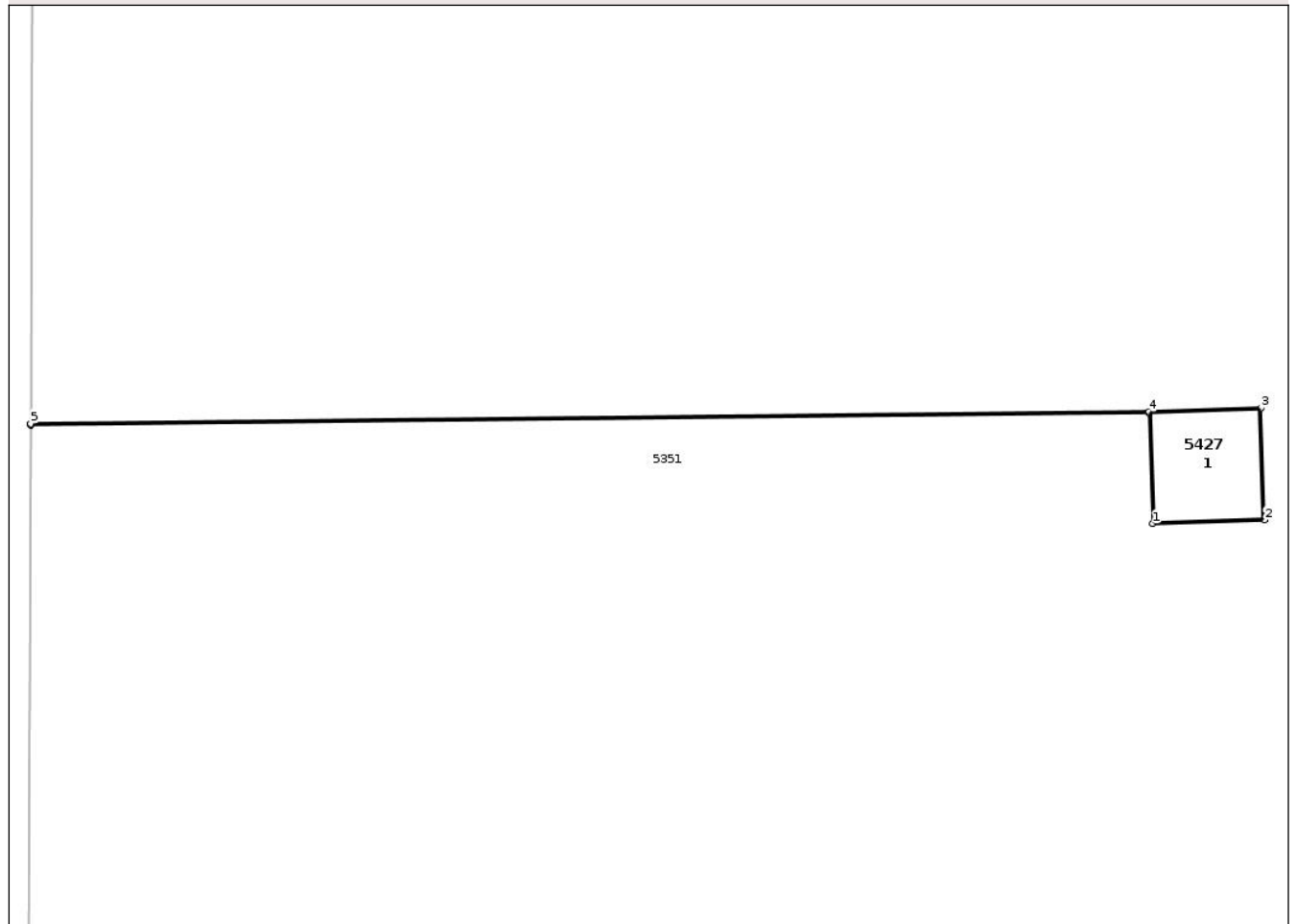
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	163	87	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.024,956 267.569,811	2	549.026,505 267.569,862	1.55
2	549.026,505 267.569,862	3	549.026,455 267.571,411	1.55
3	549.026,455 267.571,411	4	549.024,906 267.571,361	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.024,906 267.571,361	5	549.009,441 267.571,194	15.466
5	549.009,441 267.571,194	6	549.009,441 267.571,174	0.02
6	549.009,441 267.571,174	7	549.024,907 267.571,341	15.467
7	549.024,907 267.571,341	1	549.024,956 267.569,811	1.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P88

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

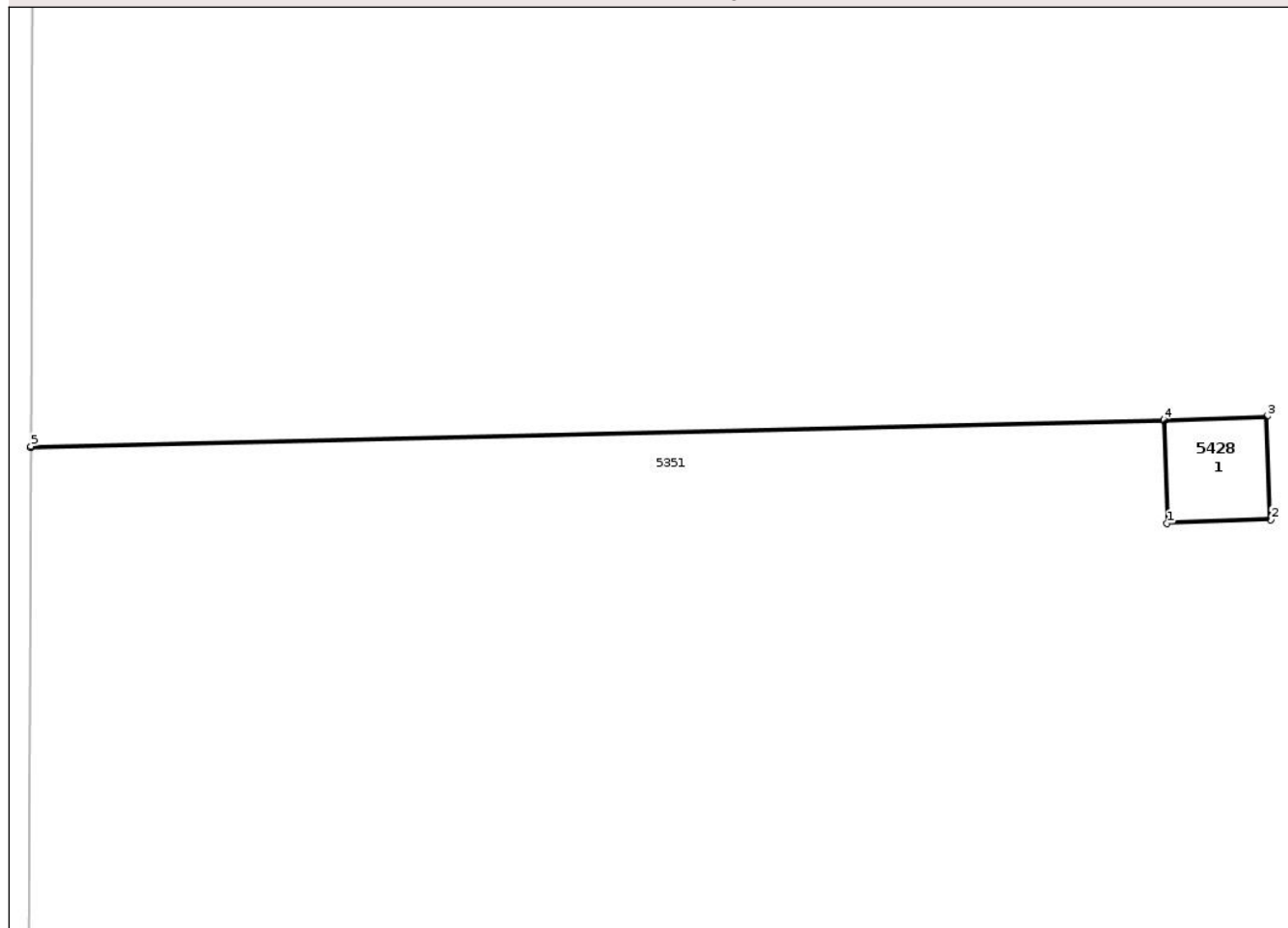
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3	163	88	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.026,387 267.554,435	2	549.027,937 267.554,485	1.55
2	549.027,937 267.554,485	3	549.027,886 267.556,034	1.55
3	549.027,886 267.556,034	4	549.026,337 267.555,984	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.026,337 267.555,984	5	549.009,379 267.555,587	16.963
5	549.009,379 267.555,587	6	549.009,379 267.555,567	0.02
6	549.009,379 267.555,567	7	549.026,338 267.555,964	16.963
7	549.026,338 267.555,964	1	549.026,387 267.554,435	1.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P90

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

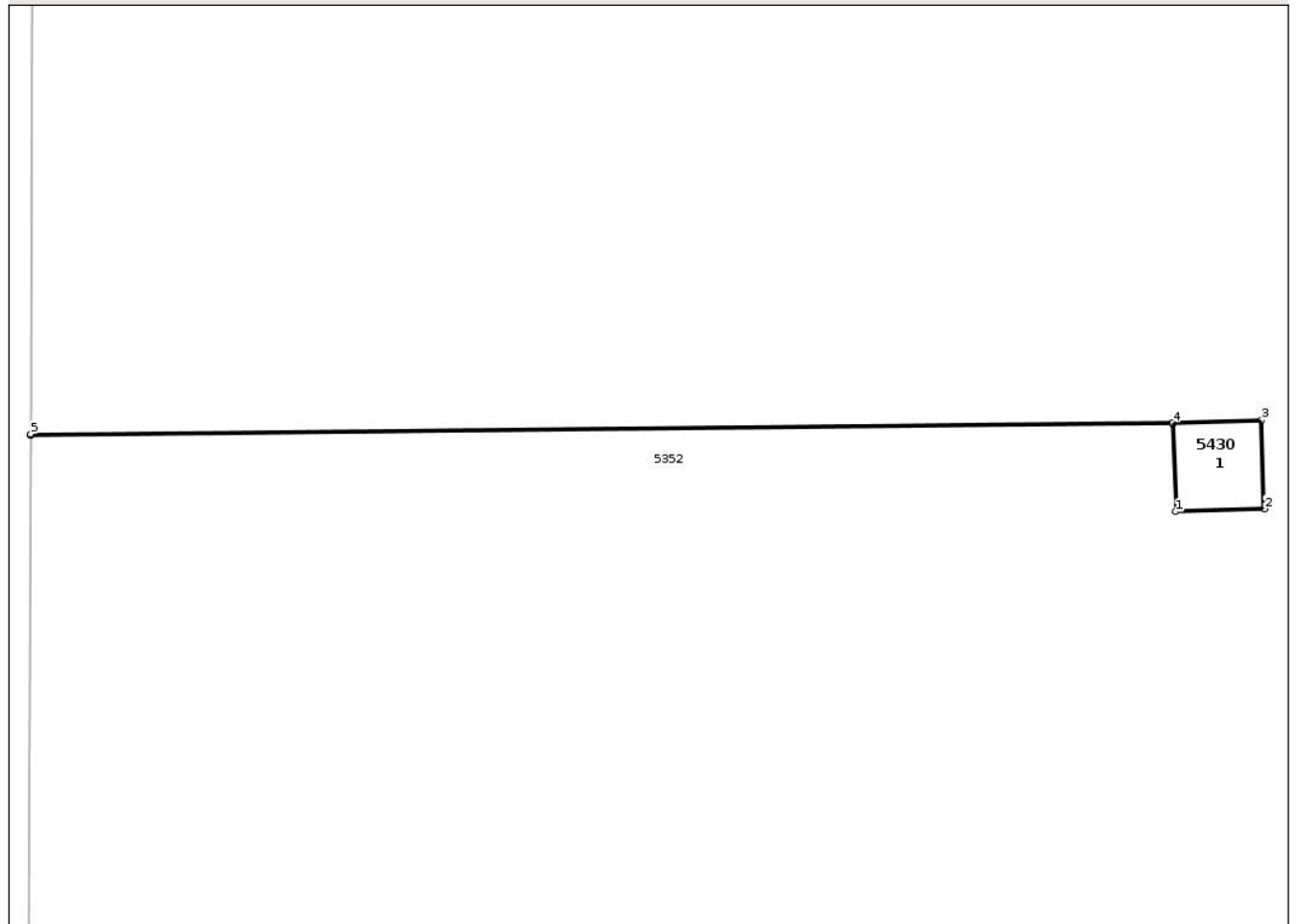
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	163	90	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.089,362 267.529,045	2	549.090,911 267.529,095	1.55
2	549.090,911 267.529,095	3	549.090,861 267.530,644	1.55
3	549.090,861 267.530,644	4	549.089,312 267.530,594	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.089,312 267.530,594	5	549.069,395 267.530,4	19.918
5	549.069,395 267.530,4	6	549.069,395 267.530,38	0.02
6	549.069,395 267.530,38	7	549.089,313 267.530,574	19.918
7	549.089,313 267.530,574	1	549.089,362 267.529,045	1.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5432

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P92

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

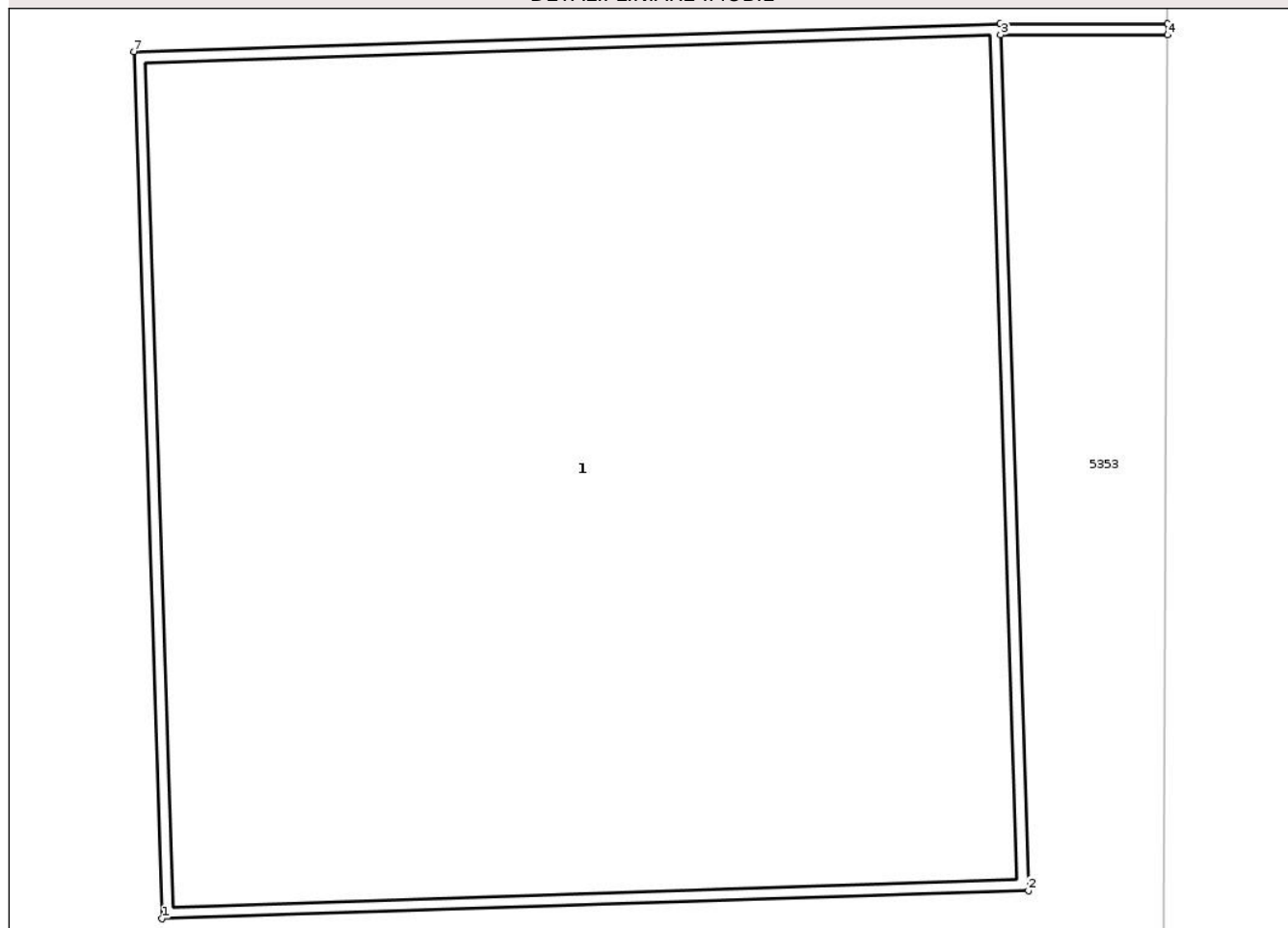
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	2	163	92	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.154,772 267.503,276	2	549.156,321 267.503,327	1.55
2	549.156,321 267.503,327	3	549.156,272 267.504,856	1.53
3	549.156,272 267.504,856	4	549.156,57 267.504,856	0.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.156,57 267.504,856	5	549.156,57 267.504,876	0.02
5	549.156,57 267.504,876	6	549.156,271 267.504,876	0.299
6	549.156,271 267.504,876	7	549.154,722 267.504,826	1.55
7	549.154,722 267.504,826	1	549.154,772 267.503,276	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P94

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

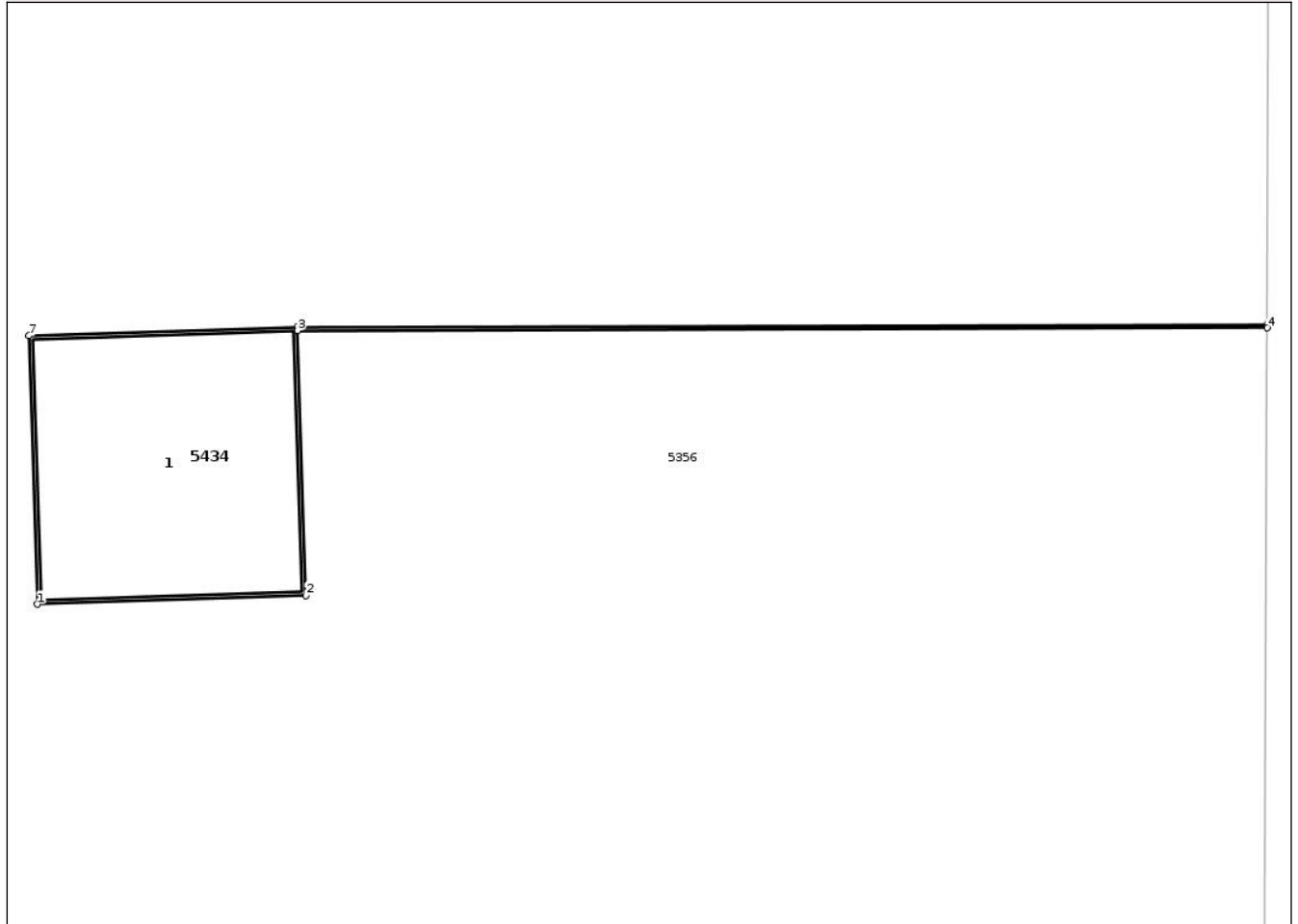
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	163	94	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.222,537 267.495,026	2	549.224,087 267.495,076	1.55
2	549.224,087 267.495,076	3	549.224,037 267.496,606	1.53
3	549.224,037 267.496,606	4	549.229,631 267.496,621	5.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.229,631 267.496,621	5	549.229,631 267.496,641	0.02
5	549.229,631 267.496,641	6	549.224,037 267.496,626	5.594
6	549.224,037 267.496,626	7	549.222,487 267.496,576	1.55
7	549.222,487 267.496,576	1	549.222,537 267.495,026	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 26.000 Masurata: 17.845	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97547, din 05/05/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU MIHAIL 2) NEAGU VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

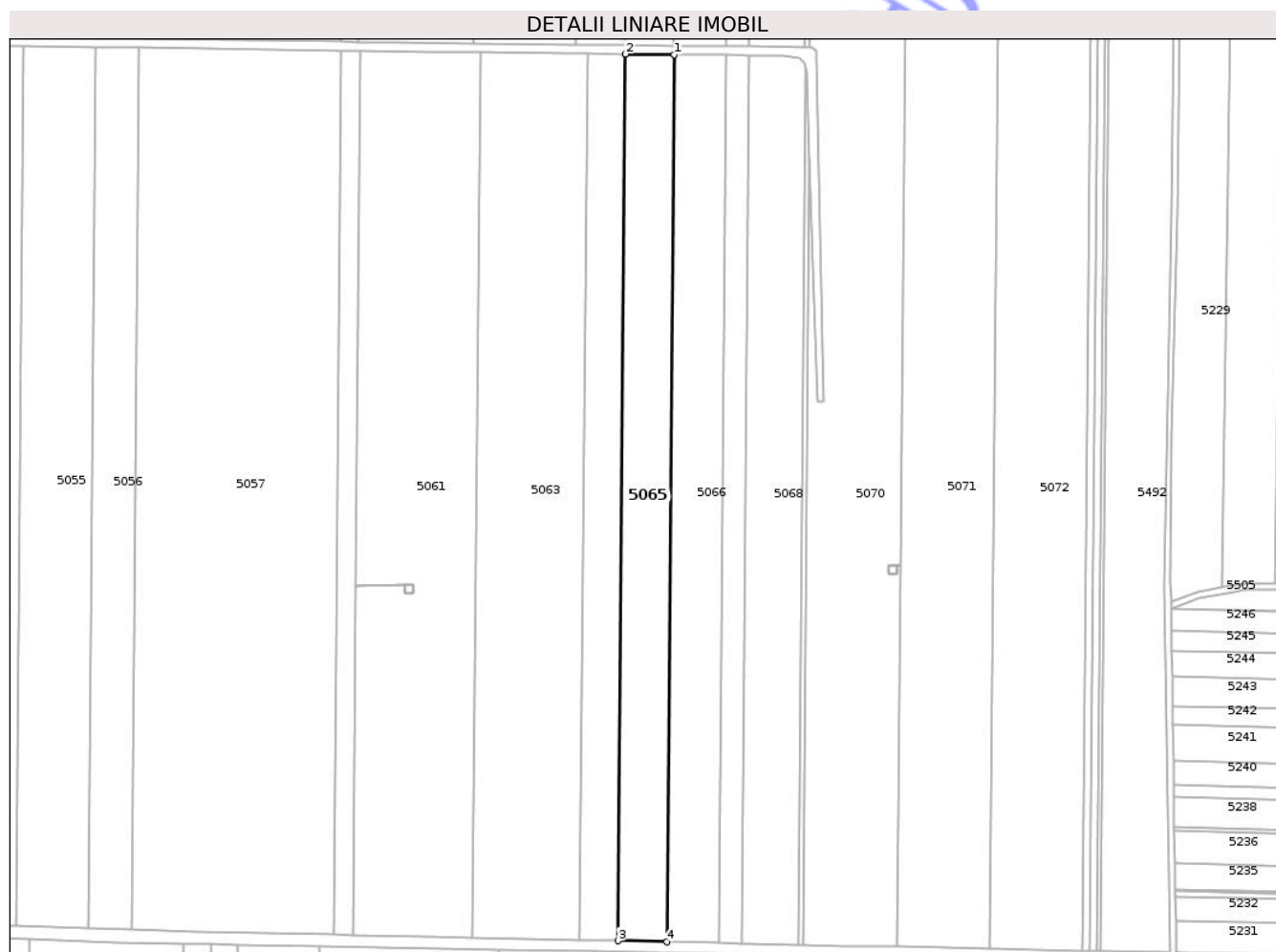
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 26.000 Masurata: 17.845	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.845	155-156	23	-	IDENTIC CU T155-156, P21 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5103

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.112,239 270.779,524	2	548.080,934 270.779,793	31.306
2	548.080,934 270.779,793	3	548.076,042 270.209,998	569.816
3	548.076,042 270.209,998	4	548.107,343 270.209,33	31.308
4	548.107,343 270.209,33	1	548.112,239 270.779,524	570.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32211	Din acte: 40.100 Masurata: 3.795	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
47708 / 13/10/2015	
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"
38716 / 26/08/2016	
Act Administrativ nr. 98, din 12/08/2016 emis de PRIMARIA GOGOSARI;	
B2	se noteaza adresa nr. 98/12.08.2016 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator
51152 / 01/11/2016	
Act Notarial nr. 1733, din 31/10/2016 emis de UJENIUC MARINELA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLDEA SERGIU CRISTIAN

C. Partea III. SARCINI

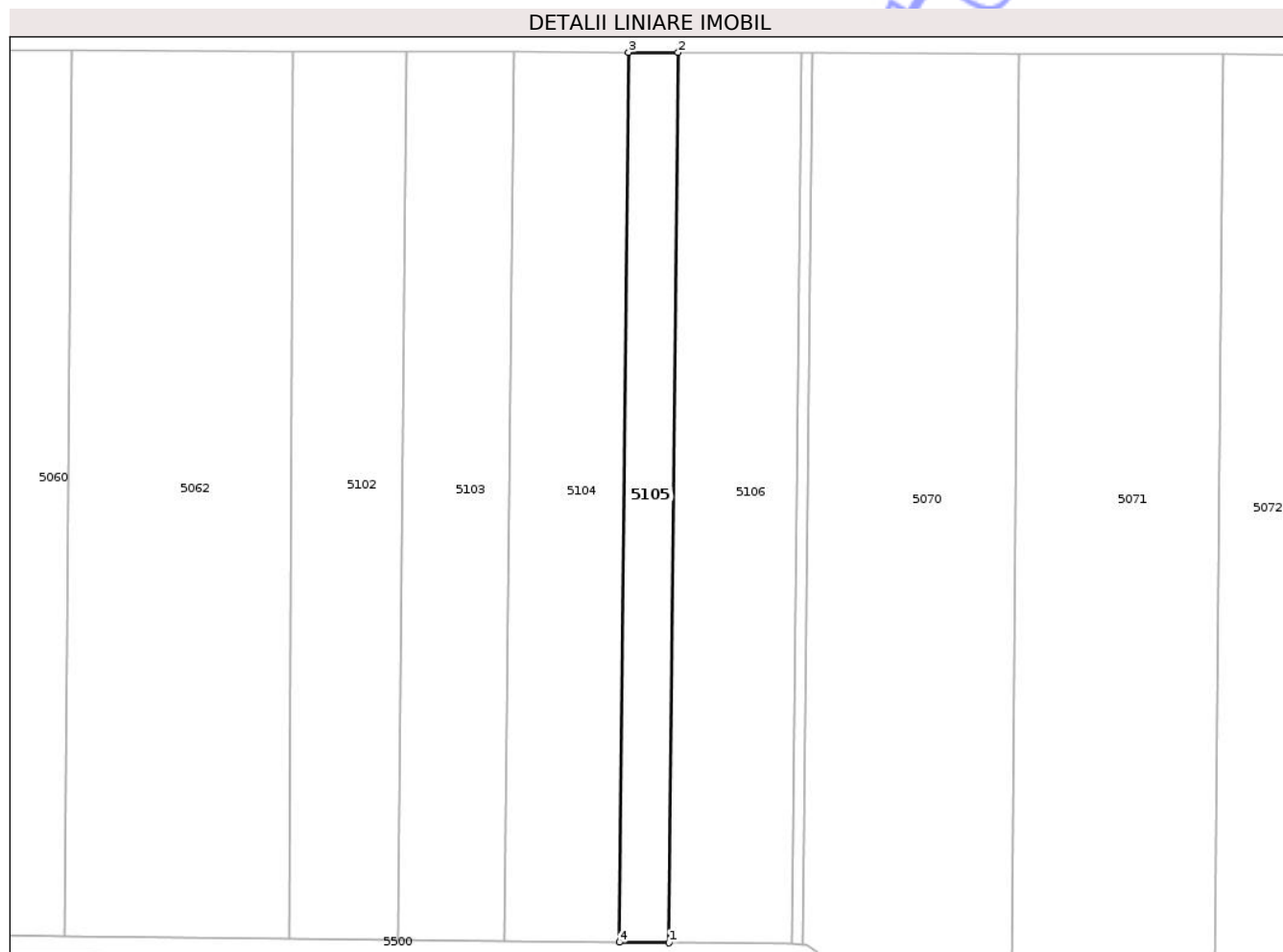
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
51152 / 01/11/2016	
Act Notarial nr. 1733, din 31/10/2016 emis de UJENIUC MARINELA;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:21800 LEIREPREZENTAND PRET NEACHITAT 1) DOMNARU LUPEA PANTELIMON

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32211	Din acte: 40.100 Masurata: 3.795	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.795	155-156	28	-	IDENTIC CU T155-156, P22 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5067

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.160,089 270.784,713	2	548.162,762 271.045,691	260.992
2	548.162,762 271.045,691	3	548.148,217 271.045,741	14.546
3	548.148,217 271.045,741	4	548.145,545 270.784,874	260.881
4	548.145,545 270.784,874	1	548.160,089 270.784,713	14.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38430	24.593	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
130029 / 10/10/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 75, din 14/03/2023 emis de BIN VLASCEANU IOANA LILIANA (ACT ADMINISTRATIV NR 101 DIN 24.03.2017, EMIS DE COMISIA JUDETEANA GIURGIU;ACT ADMINISTRATIV NR 36638 DIN 29.05.1995, EMIS DE CJPSDPAT GIURGIU;ACT ADMINISTRATIV NR 3713 DIN 09.10.2025, EMIS DE COMUNA GOGOSARI;HOTARARE JUDECATOREASCA NR 3782/2025 DIN 26.06.2025, EMIS DE JUDECATORIA GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA PETRA	A1
143879 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 96, din 11/11/2025 emis de COMUNA GOGOȘARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. nr 96 din 11.11.2025 emisa de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

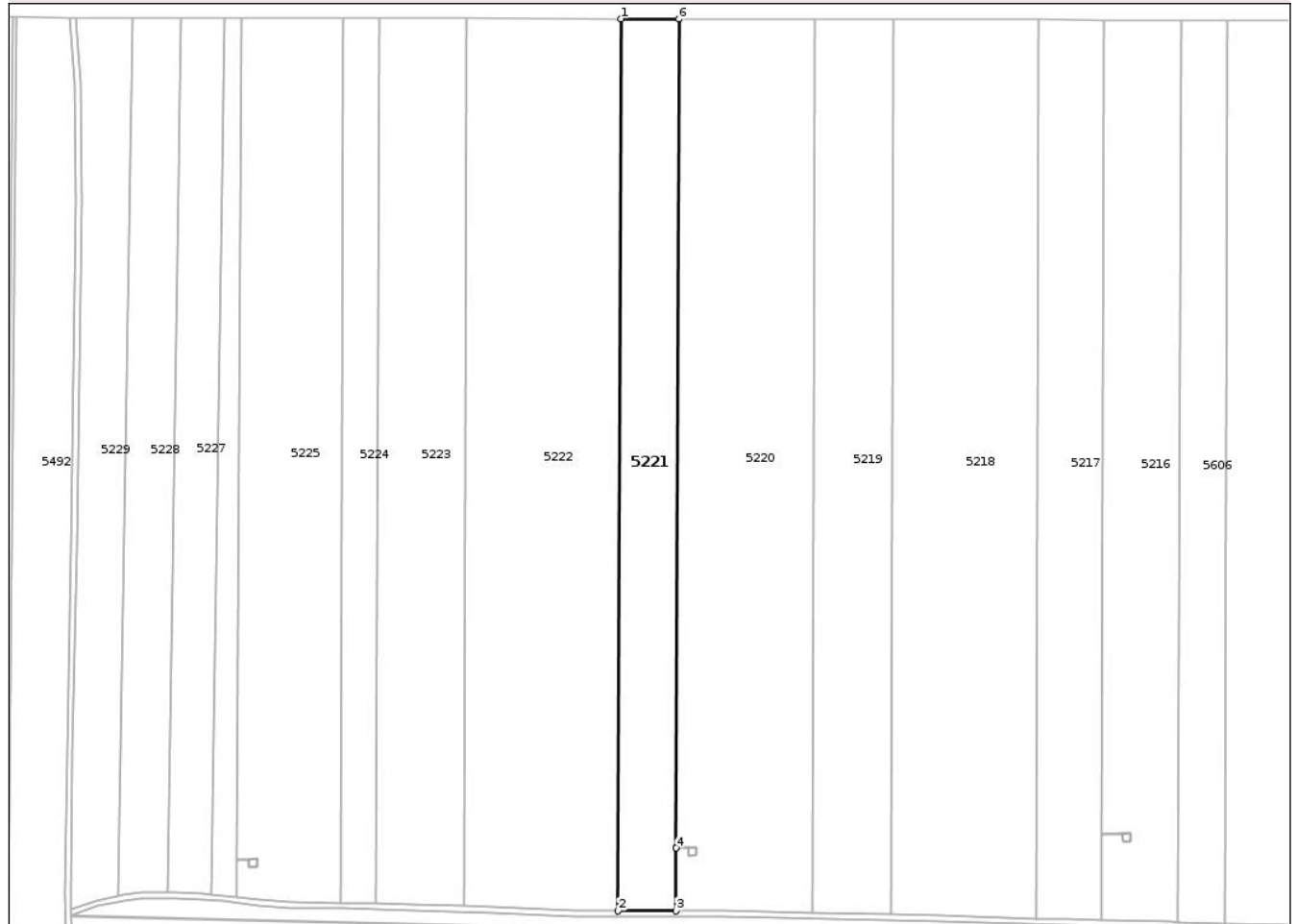
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38430	24.593	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.593	160	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.812,425 271.043,888	2	548.810,432 270.426,961	616.93
2	548.810,432 270.426,961	3	548.850,3 270.426,992	39.868
3	548.850,3 270.426,992	4	548.850,44 270.470,382	43.39
4	548.850,44 270.470,382	5	548.850,44 270.470,402	0.02
5	548.850,44 270.470,402	6	548.852,292 271.043,796	573.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.852,292 271.043,796	1	548.812,425 271.043,888	39.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P96

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

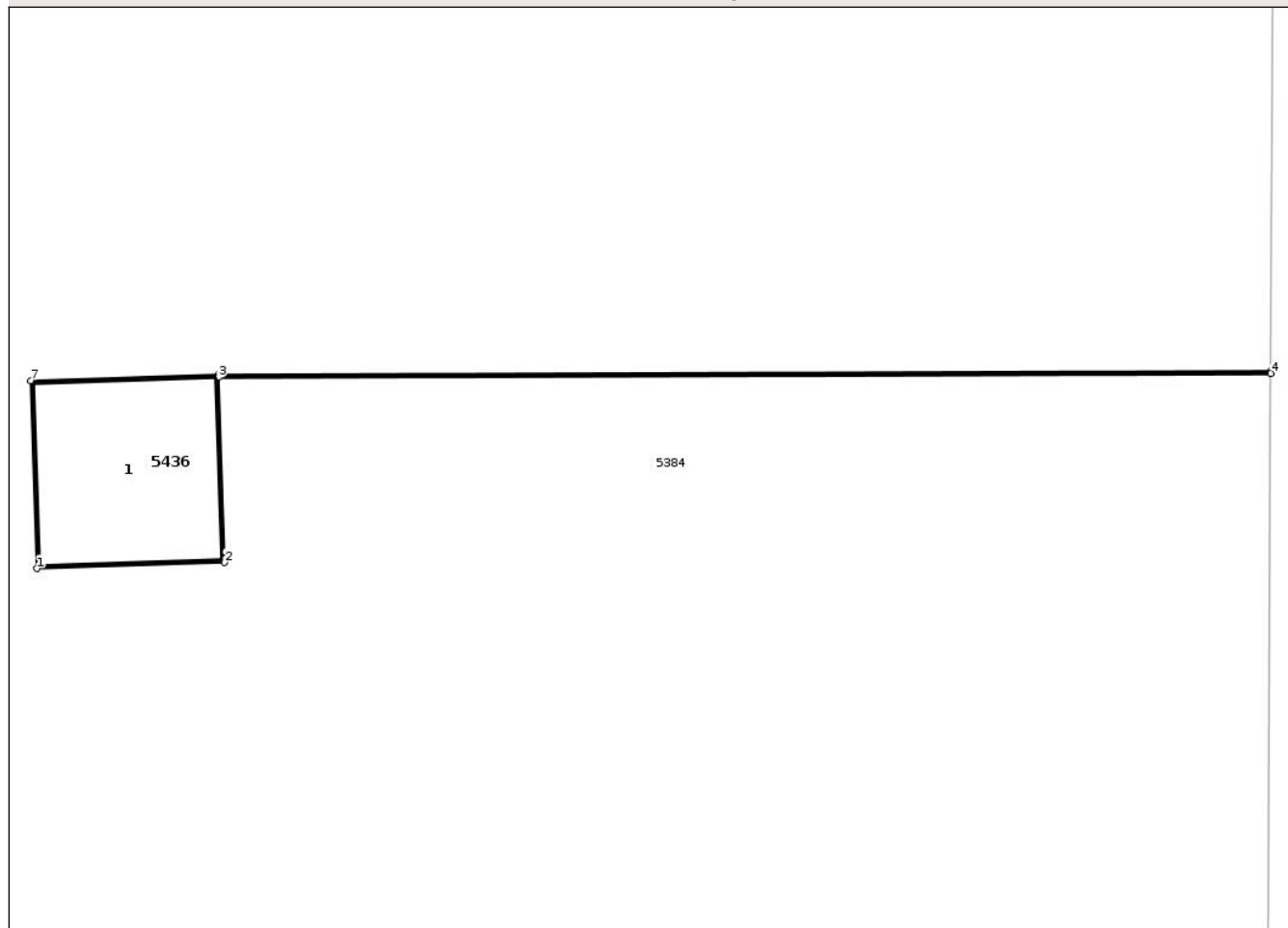
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	163	96	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.288,479 267.469,952	2	549.290,028 267.470,002	1.55
2	549.290,028 267.470,002	3	549.289,979 267.471,531	1.53
3	549.289,979 267.471,531	4	549.298,66 267.471,564	8.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.298,66 267.471,564	5	549.298,66 267.471,584	0.02
5	549.298,66 267.471,584	6	549.289,978 267.471,551	8.682
6	549.289,978 267.471,551	7	549.288,429 267.471,501	1.55
7	549.288,429 267.471,501	1	549.288,479 267.469,952	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P100

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

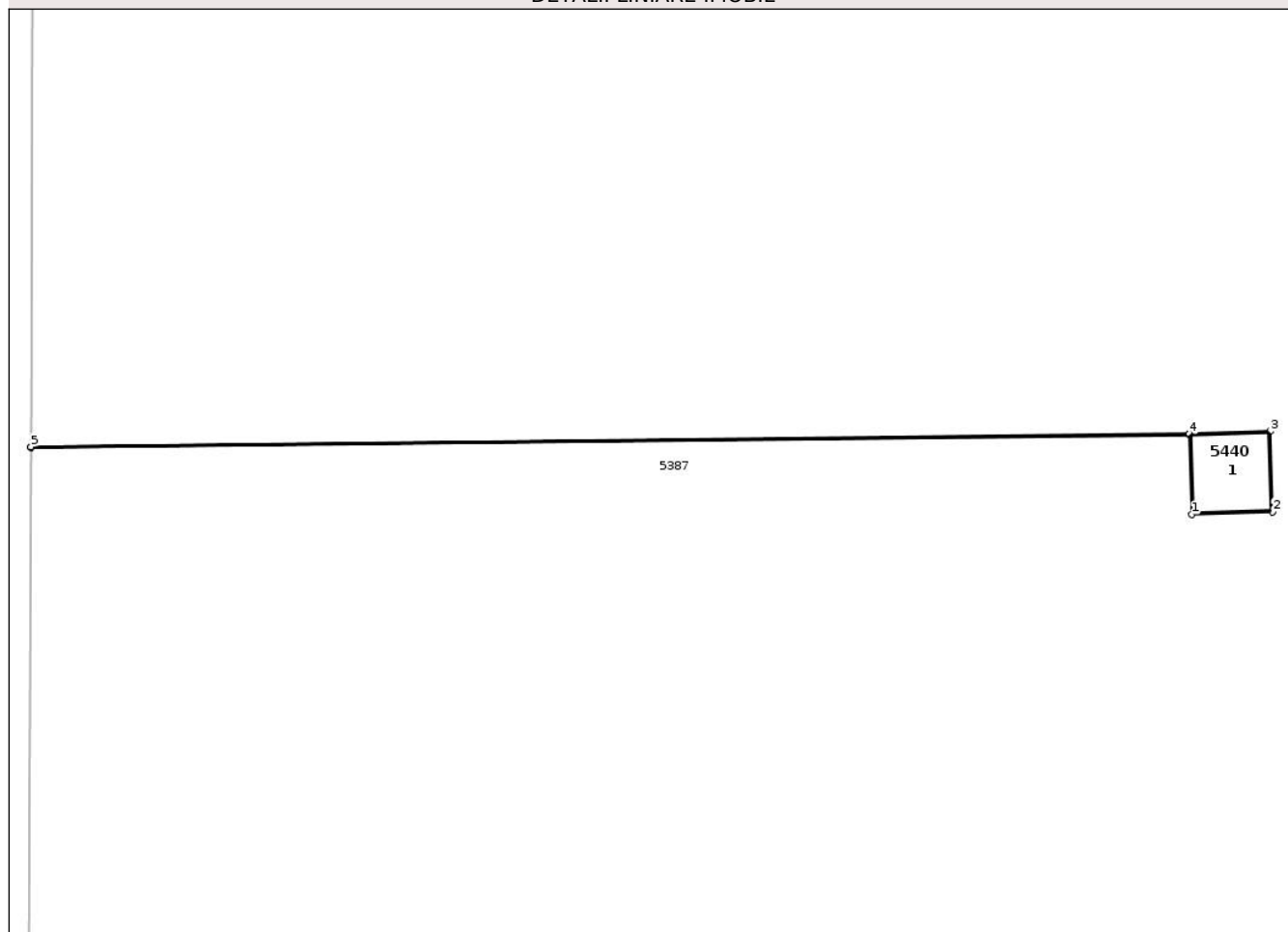
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	163	100	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.361,473 267.496,057	2	549.363,022 267.496,107	1.55
2	549.363,022 267.496,107	3	549.362,972 267.497,656	1.55
3	549.362,972 267.497,656	4	549.361,422 267.497,606	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.361,422 267.497,606	5	549.339,151 267.497,358	22.273
5	549.339,151 267.497,358	6	549.339,15 267.497,338	0.02
6	549.339,15 267.497,338	7	549.361,423 267.497,586	22.274
7	549.361,423 267.497,586	1	549.361,473 267.496,057	1.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P102

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

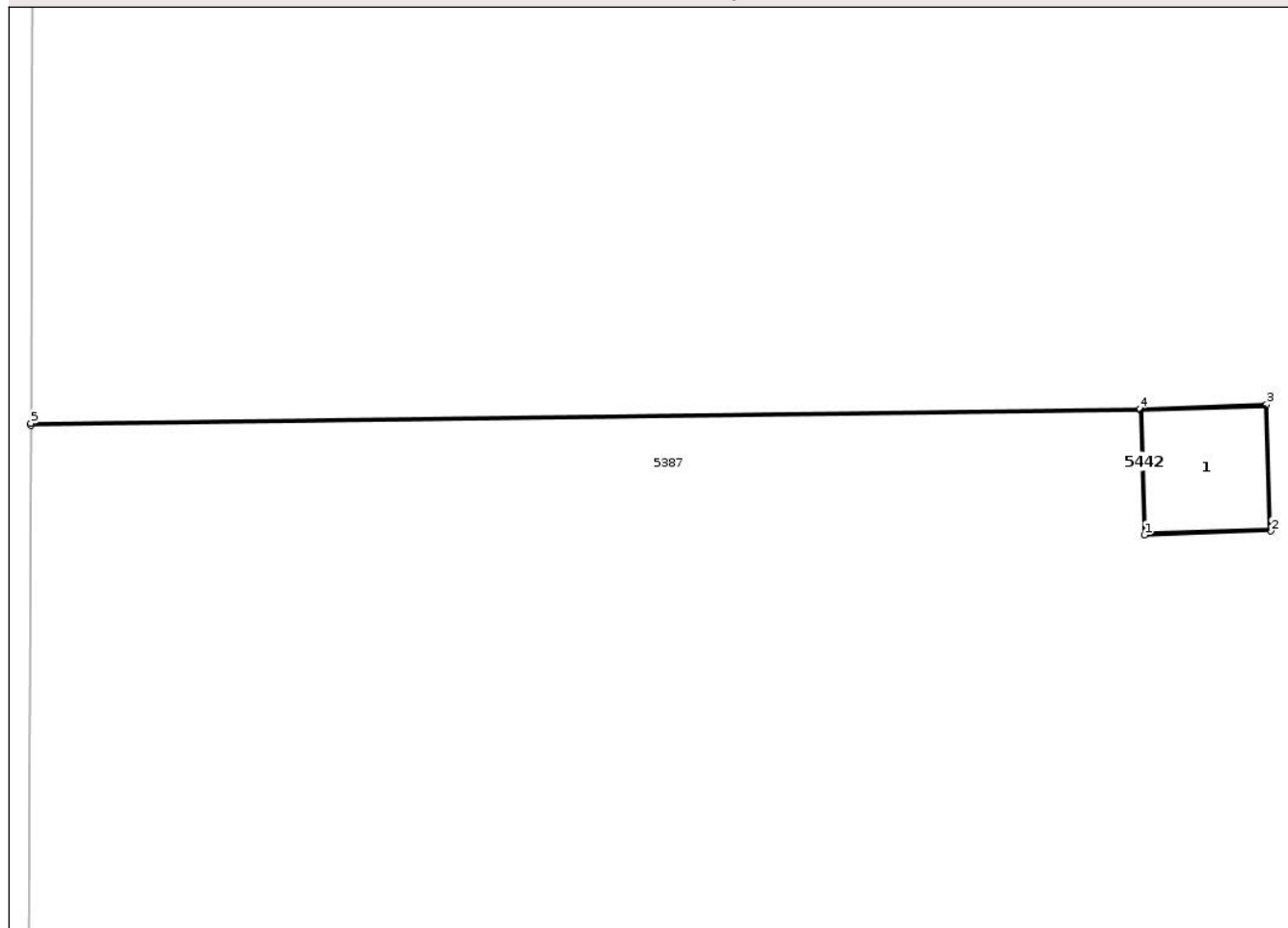
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	163	102	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.352,527 267.429,185	2	549.354,077 267.429,236	1.55
2	549.354,077 267.429,236	3	549.354,026 267.430,785	1.55
3	549.354,026 267.430,785	4	549.352,477 267.430,735	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.352,477 267.430,735	5	549.338,887 267.430,551	13.592
5	549.338,887 267.430,551	6	549.338,887 267.430,531	0.02
6	549.338,887 267.430,531	7	549.352,478 267.430,715	13.592
7	549.352,478 267.430,715	1	549.352,527 267.429,185	1.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P104

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

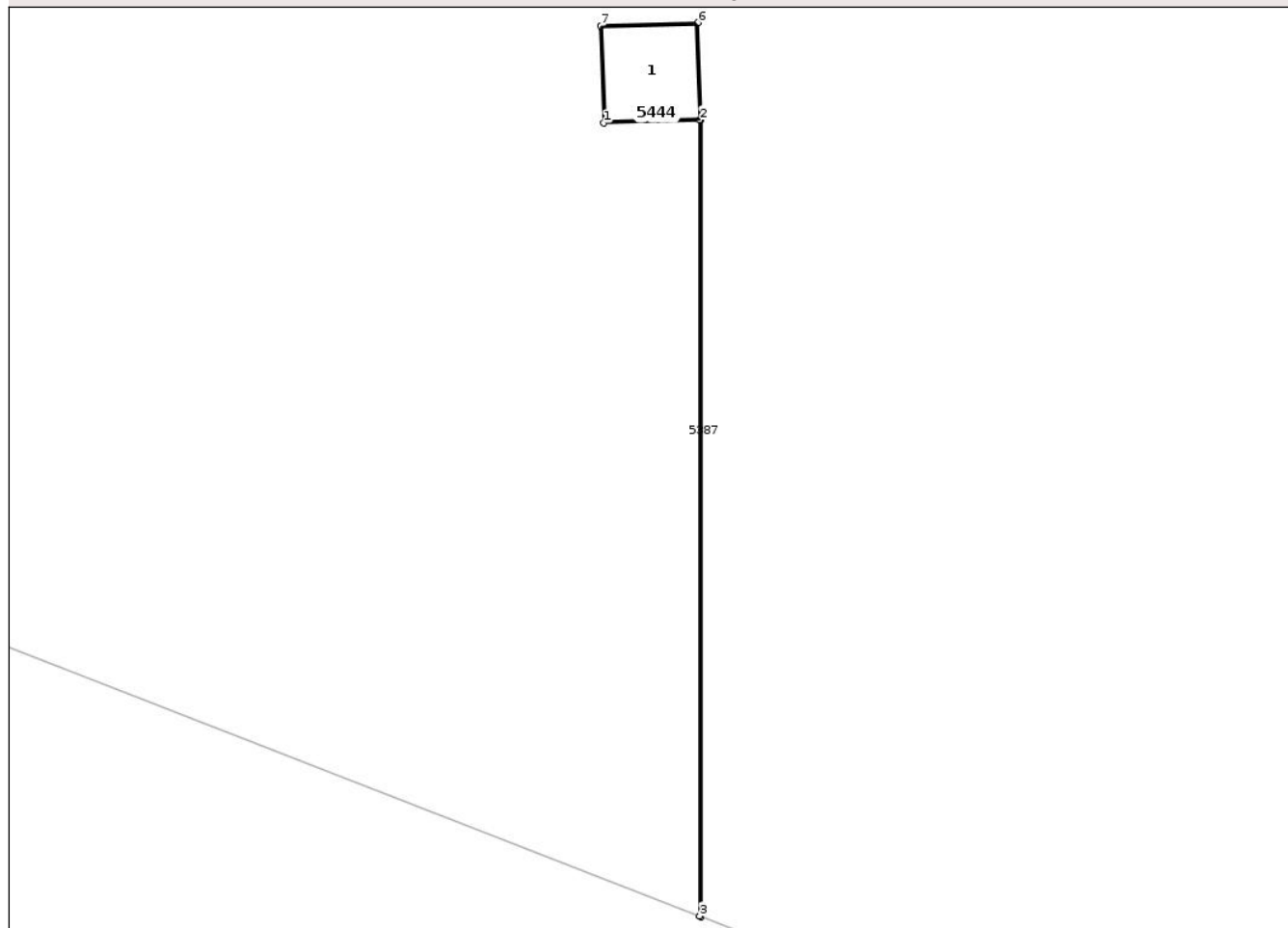
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	163	104	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.372,456 267.368,947	2	549.373,985 267.368,997	1.53
2	549.373,985 267.368,997	3	549.373,985 267.356,291	12.706
3	549.373,985 267.356,291	4	549.374,005 267.356,283	0.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.374,005 267.356,283	5	549.374,005 267.368,997	12.714
5	549.374,005 267.368,997	6	549.373,955 267.370,546	1.55
6	549.373,955 267.370,546	7	549.372,406 267.370,496	1.55
7	549.372,406 267.370,496	1	549.372,456 267.368,947	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P106

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

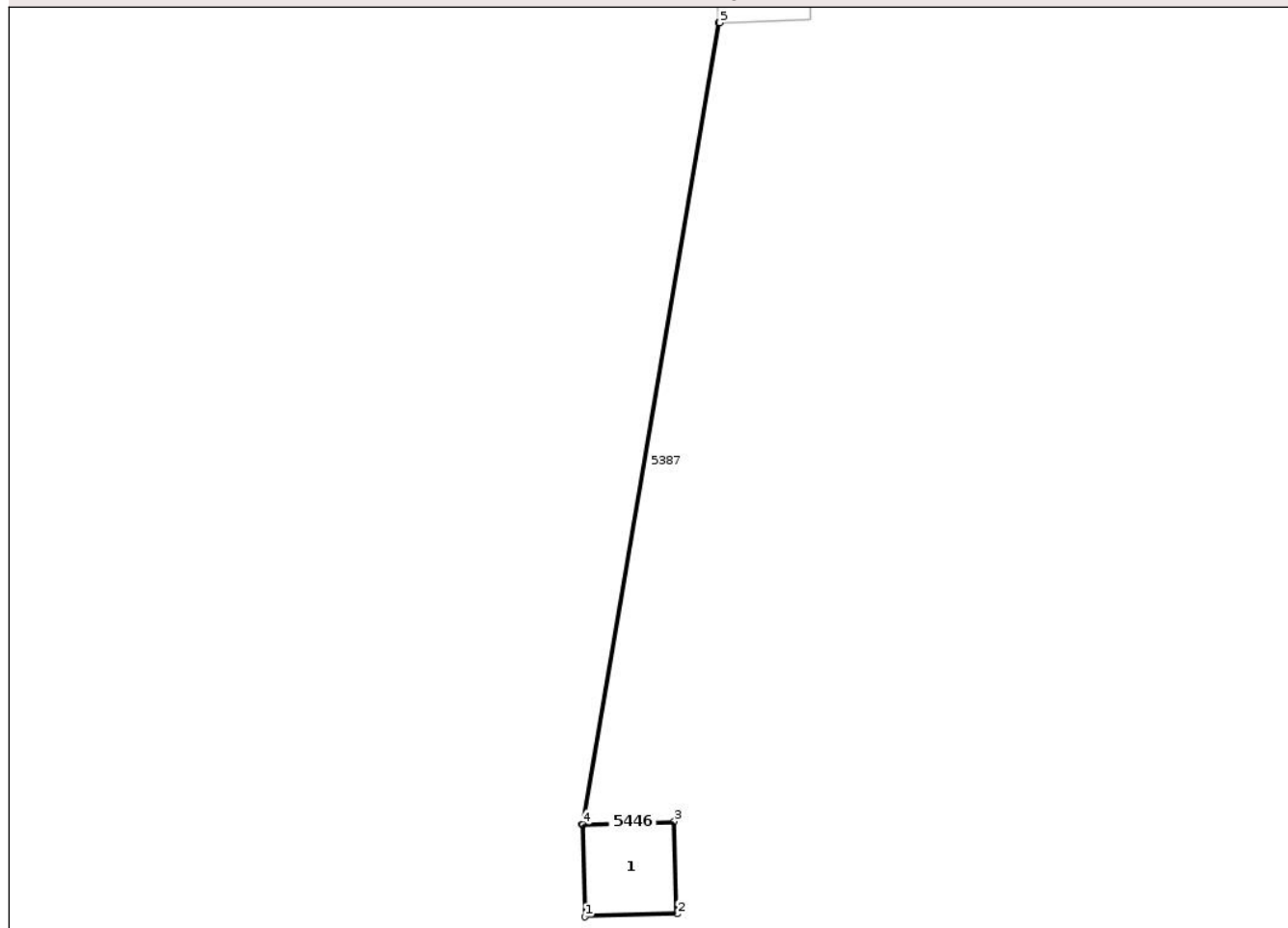
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	3	163	106	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.418,833 267.403,865	2	549.420,382 267.403,915	1.55
2	549.420,382 267.403,915	3	549.420,332 267.405,464	1.55
3	549.420,332 267.405,464	4	549.418,803 267.405,414	1.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.418,803 267.405,414	5	549.421,09 267.418,846	13.625
5	549.421,09 267.418,846	6	549.421,07 267.418,845	0.02
6	549.421,07 267.418,845	7	549.418,783 267.405,414	13.625
7	549.418,783 267.405,414	1	549.418,833 267.403,865	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P107

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

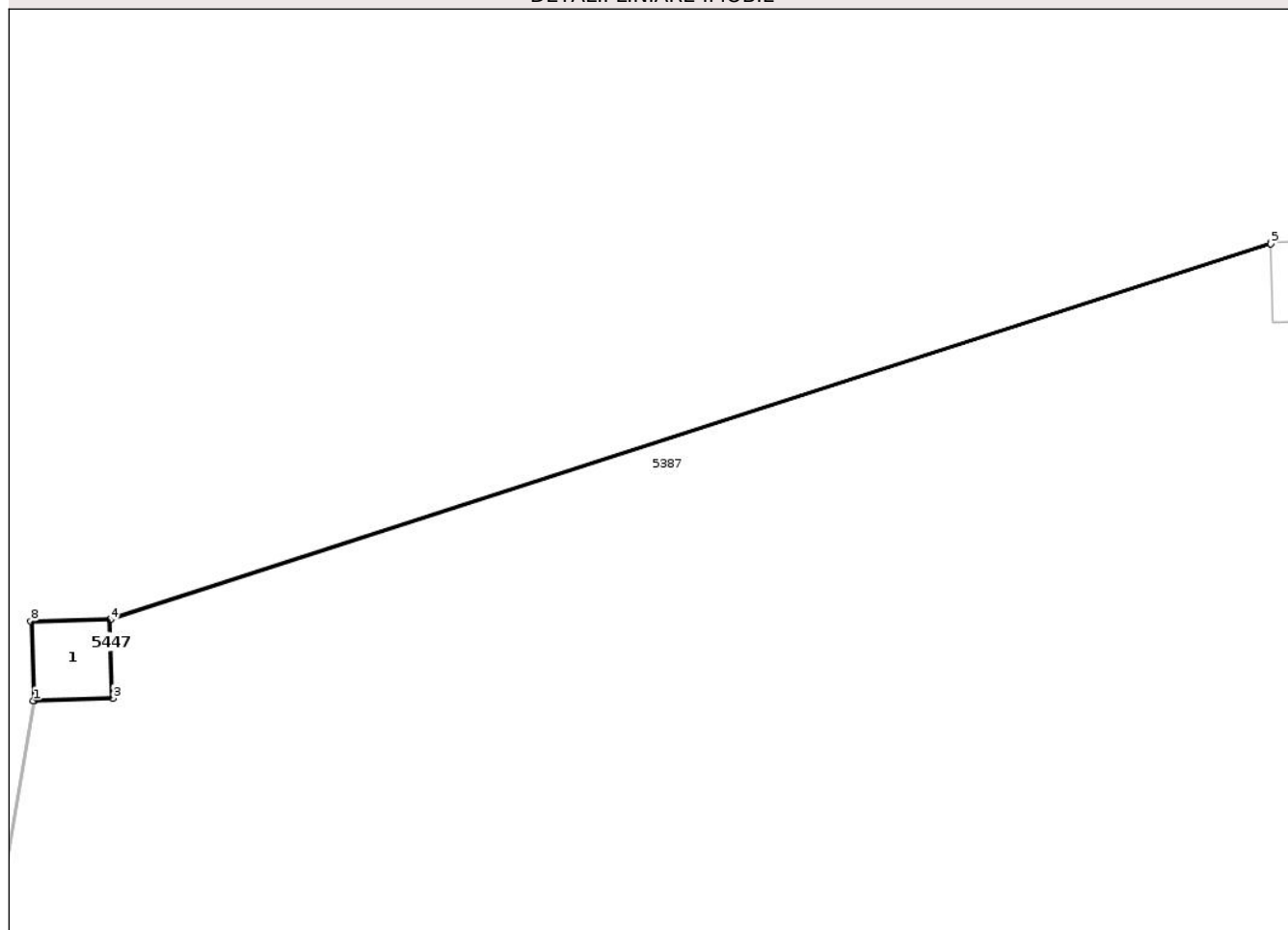
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	163	107	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.421,07 267.418,845	2	549.421,09 267.418,846	0.02
2	549.421,09 267.418,846	3	549.422,619 267.418,895	1.53
3	549.422,619 267.418,895	4	549.422,57 267.420,424	1.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.422,57 267.420,424	5	549.445,183 267.427,755	23.772
5	549.445,183 267.427,755	6	549.445,182 267.427,773	0.018
6	549.445,182 267.427,773	7	549.422,569 267.420,445	23.771
7	549.422,569 267.420,445	8	549.421,02 267.420,395	1.55
8	549.421,02 267.420,395	1	549.421,07 267.418,845	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P111

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

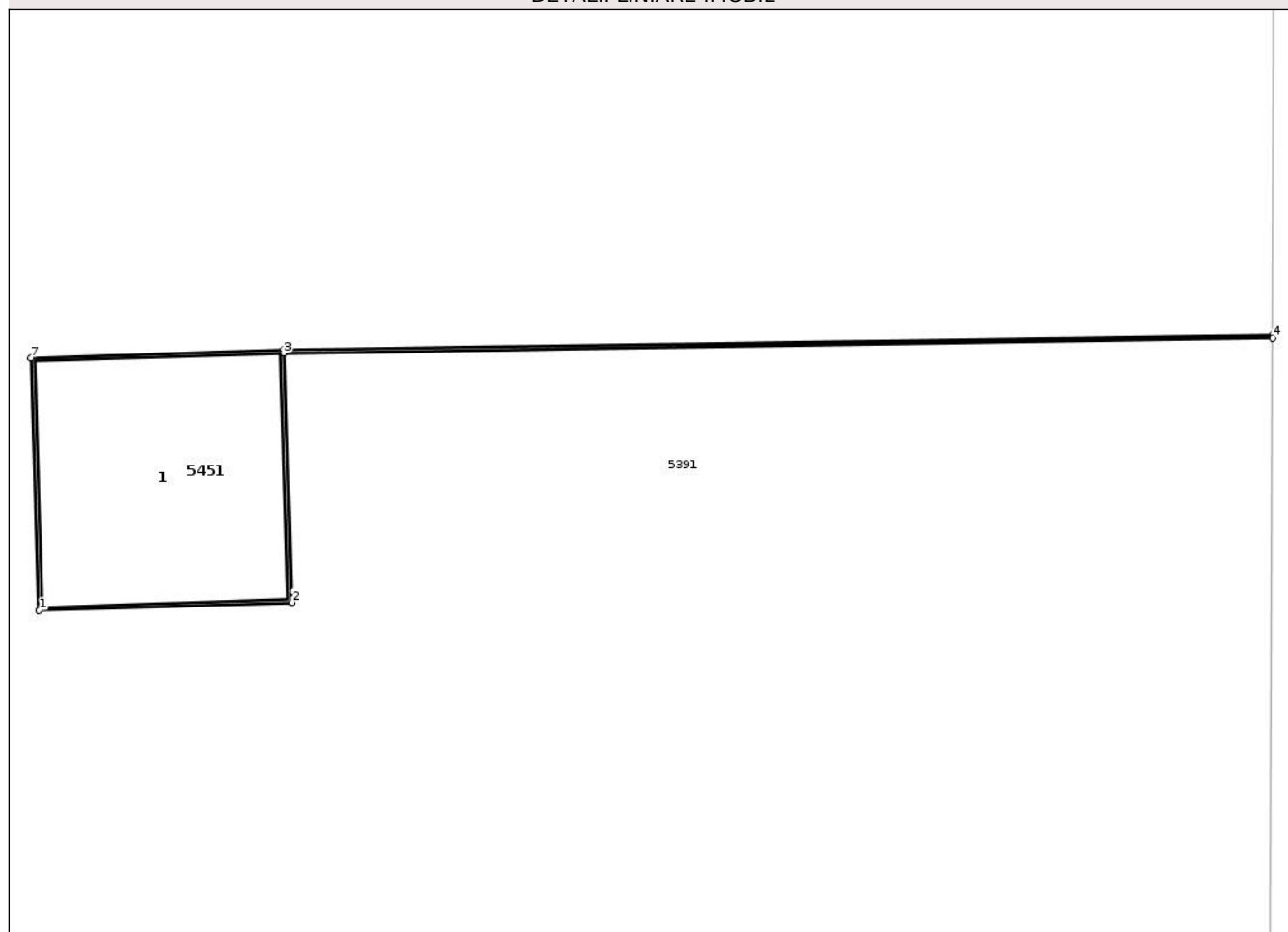
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	163	111	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.508,584 267.402,94	2	549.510,133 267.402,991	1.55
2	549.510,133 267.402,991	3	549.510,083 267.404,52	1.53
3	549.510,083 267.404,52	4	549.516,15 267.404,611	6.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.516,15 267.404,611	5	549.516,15 267.404,631	0.02
5	549.516,15 267.404,631	6	549.510,083 267.404,54	6.068
6	549.510,083 267.404,54	7	549.508,534 267.404,49	1.55
7	549.508,534 267.404,49	1	549.508,584 267.402,94	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P117

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

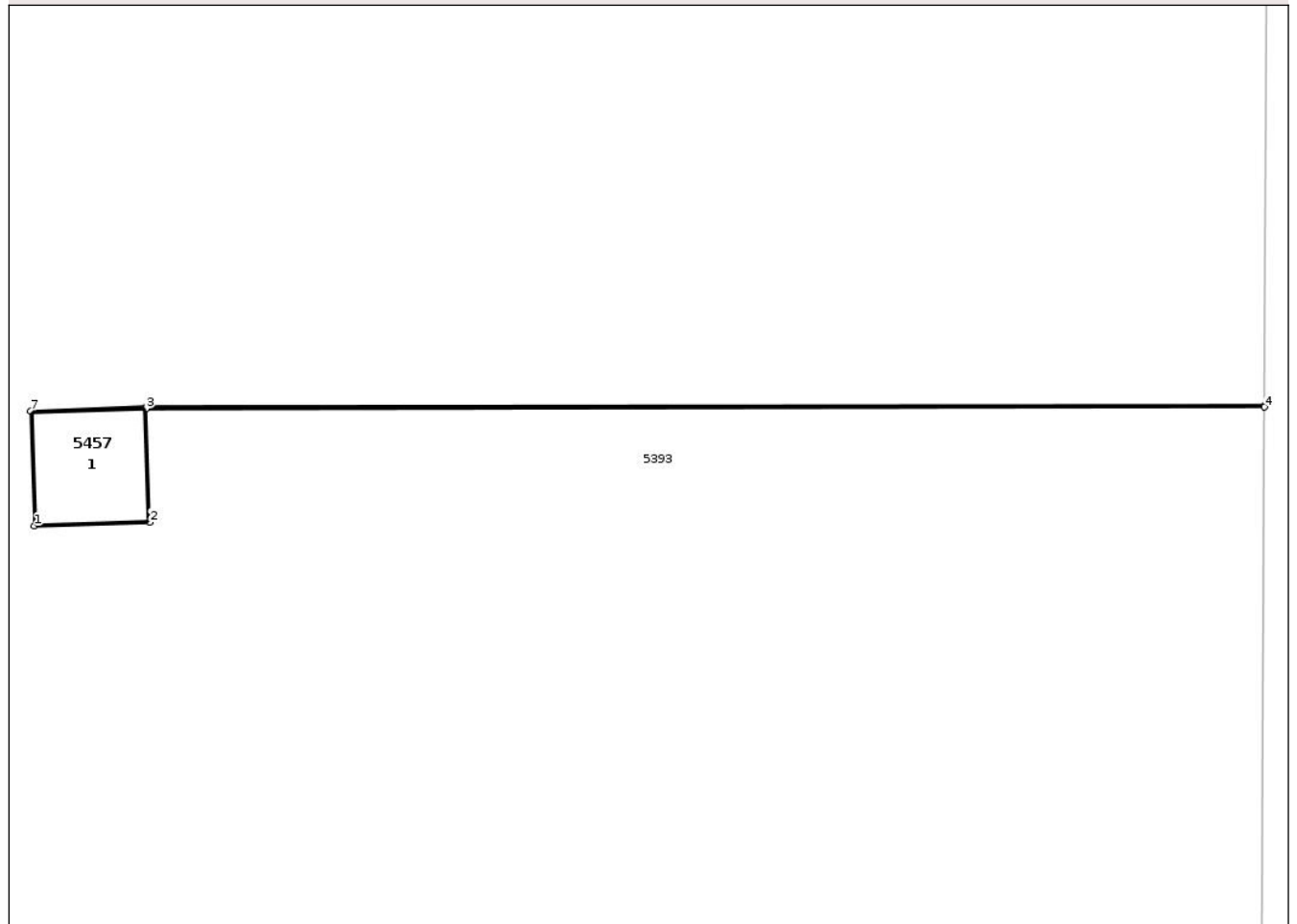
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	163	117	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.571,536 267.378,285	2	549.573,085 267.378,335	1.55
2	549.573,085 267.378,335	3	549.573,035 267.379,865	1.53
3	549.573,035 267.379,865	4	549.588,089 267.379,885	15.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.588,089 267.379,885	5	549.588,089 267.379,905	0.02
5	549.588,089 267.379,905	6	549.573,035 267.379,885	15.055
6	549.573,035 267.379,885	7	549.571,485 267.379,834	1.55
7	549.571,485 267.379,834	1	549.571,536 267.378,285	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5461

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P121

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

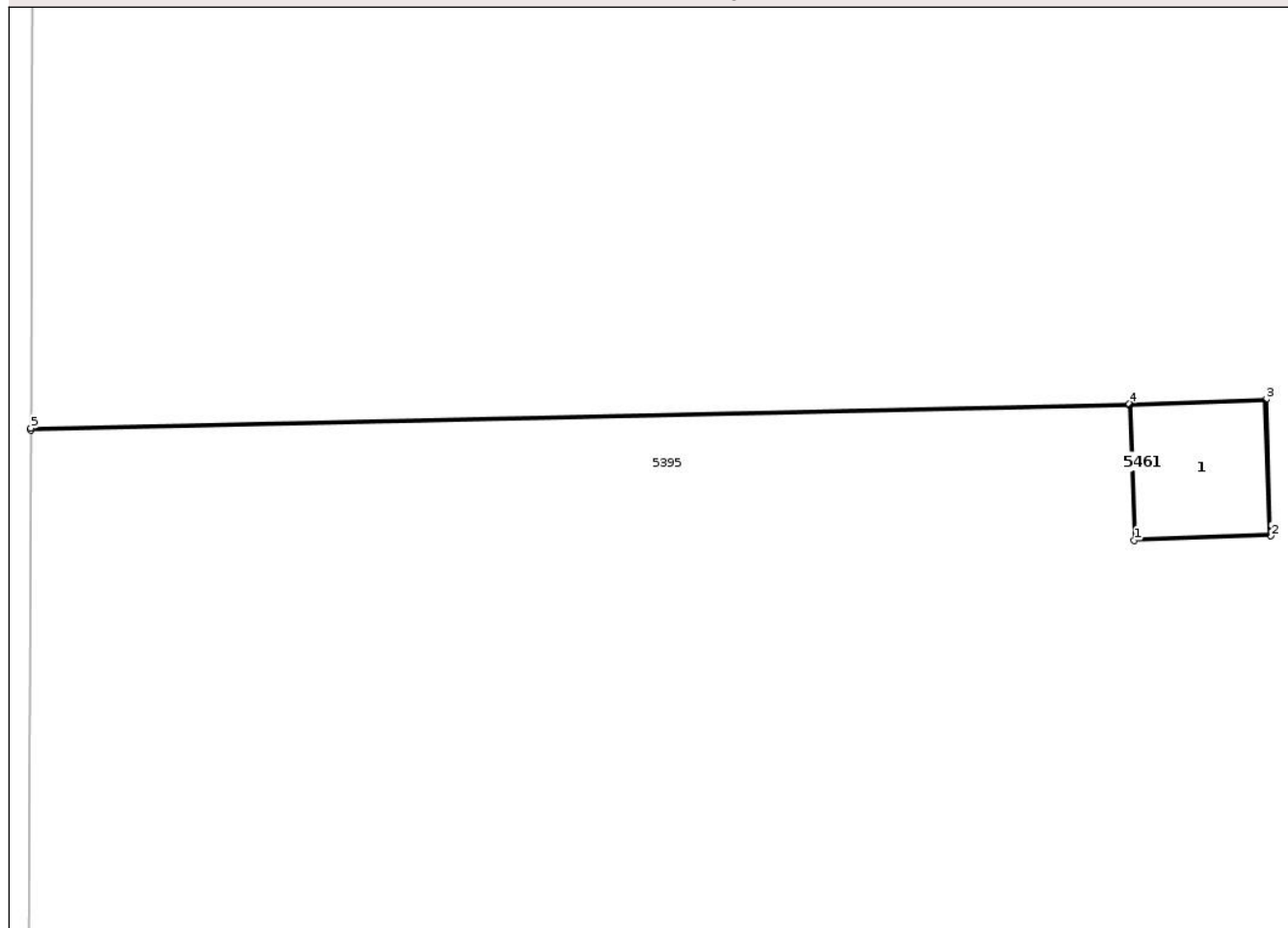
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	163	121	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.633,508 267.353,913	2	549.635,057 267.353,963	1.55
2	549.635,057 267.353,963	3	549.635,007 267.355,513	1.55
3	549.635,007 267.355,513	4	549.633,458 267.355,462	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.633,458 267.355,462	5	549.621,011 267.355,183	12.45
5	549.621,011 267.355,183	6	549.621,011 267.355,163	0.02
6	549.621,011 267.355,163	7	549.633,458 267.355,442	12.45
7	549.633,458 267.355,442	1	549.633,508 267.353,913	1.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P123

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

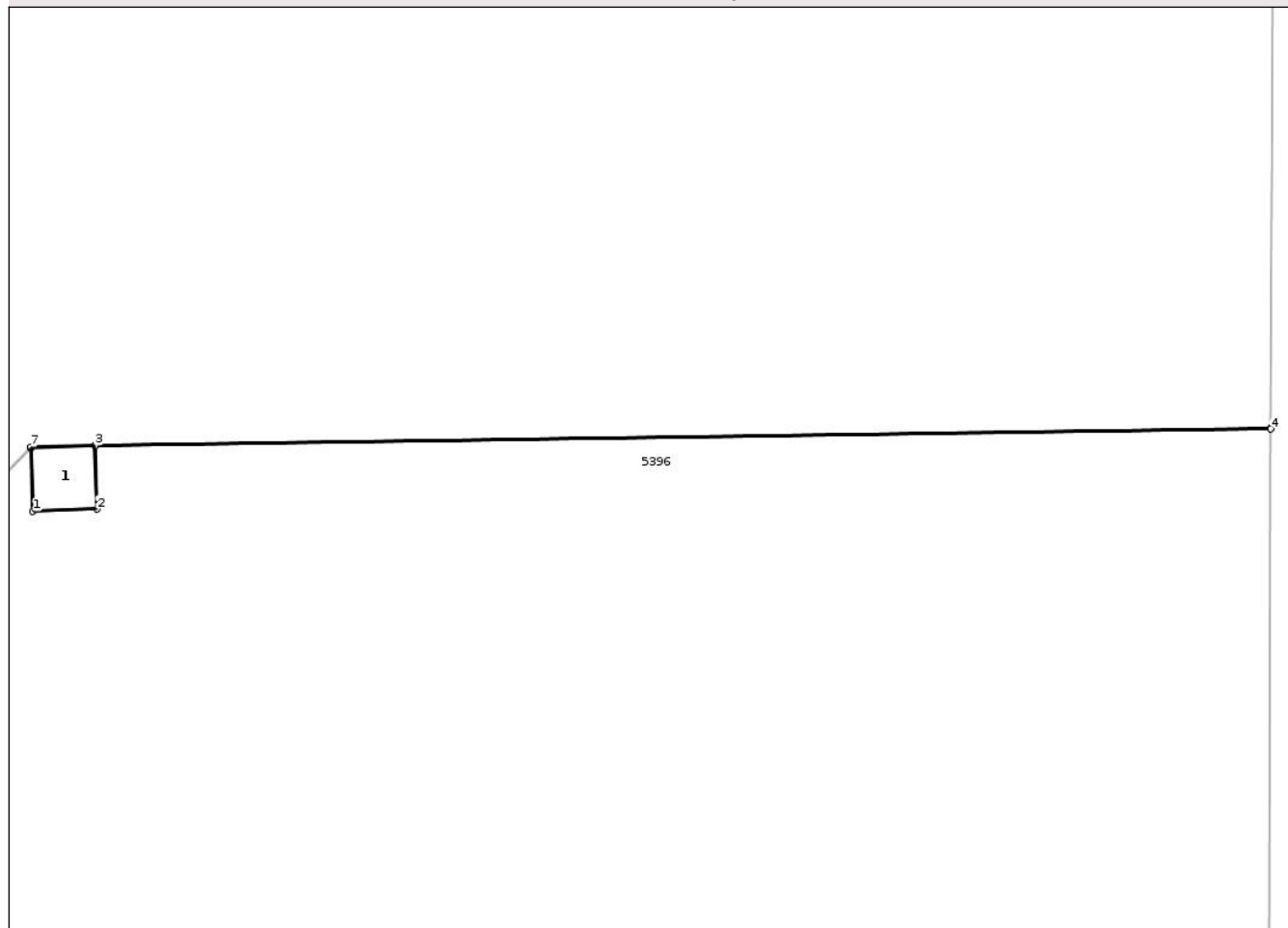
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3	163	123	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.695,515 267.329,893	2	549.697,064 267.329,943	1.55
2	549.697,064 267.329,943	3	549.697,014 267.331,472	1.53
3	549.697,014 267.331,472	4	549.725,331 267.331,874	28.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.725,331 267.331,874	5	549.725,331 267.331,894	0.02
5	549.725,331 267.331,894	6	549.697,014 267.331,492	28.32
6	549.697,014 267.331,492	7	549.695,464 267.331,442	1.55
7	549.695,464 267.331,442	8	549.695,465 267.331,414	0.028
8	549.695,465 267.331,414	1	549.695,515 267.329,893	1.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P127

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

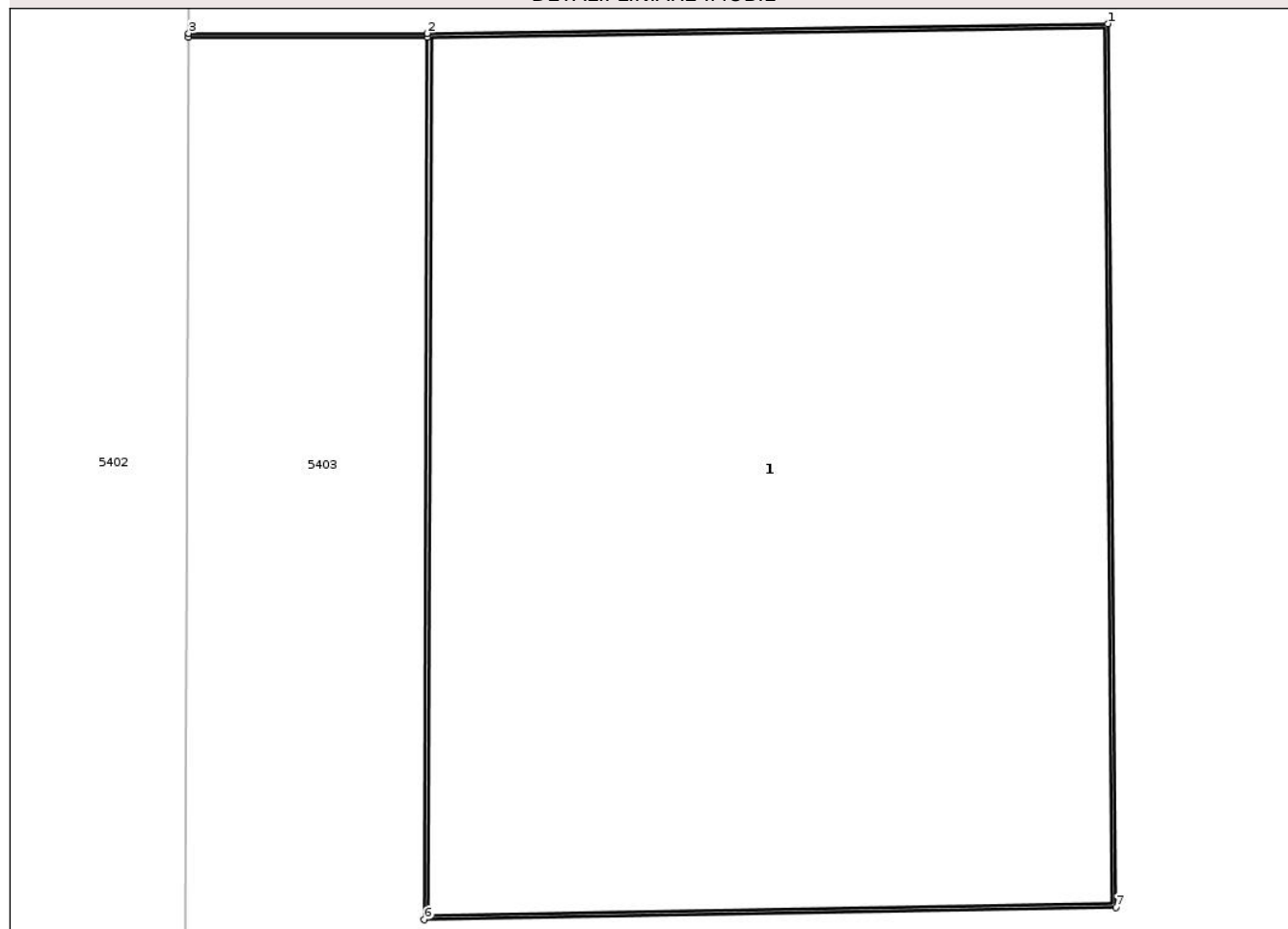
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	15	163	127	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.751,724 267.256,264	2	549.748,337 267.256,216	3.388
2	549.748,337 267.256,216	3	549.747,15 267.256,216	1.186
3	549.747,15 267.256,216	4	549.747,15 267.256,196	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.747,15 267.256,196	5	549.748,337 267.256,196	1.186
5	549.748,337 267.256,196	6	549.748,322 267.251,81	4.386
6	549.748,322 267.251,81	7	549.751,762 267.251,871	3.44
7	549.751,762 267.251,871	1	549.751,724 267.256,264	4.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

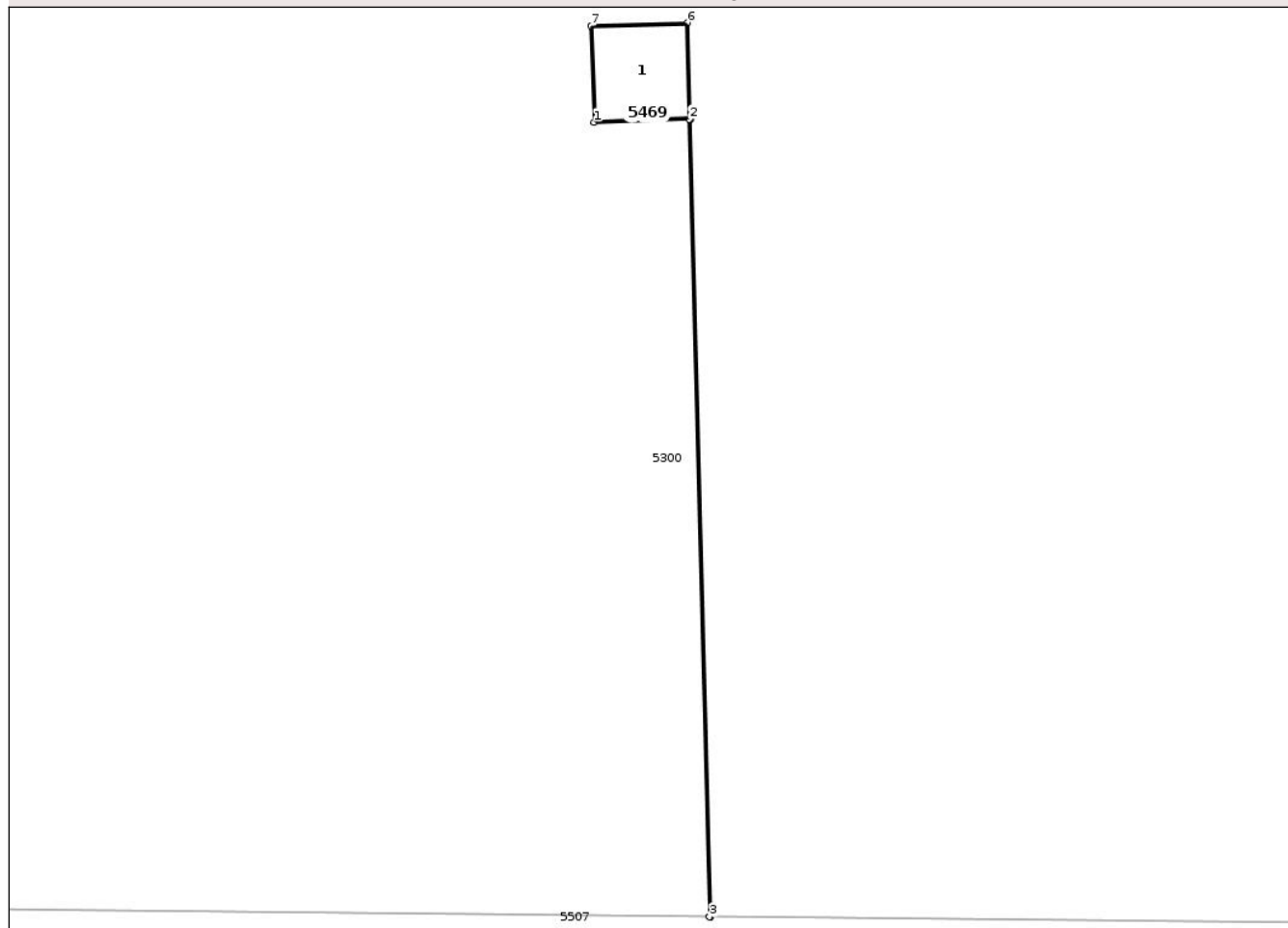
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	162	58	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.391,028 268.925,228	2	549.392,558 268.925,277	1.53
2	549.392,558 268.925,277	3	549.392,883 268.912,453	12.828
3	549.392,883 268.912,453	4	549.392,903 268.912,453	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.392,903 268.912,453	5	549.392,578 268.925,278	12.829
5	549.392,578 268.925,278	6	549.392,528 268.926,827	1.55
6	549.392,528 268.926,827	7	549.390,978 268.926,777	1.55
7	549.390,978 268.926,777	1	549.391,028 268.925,228	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

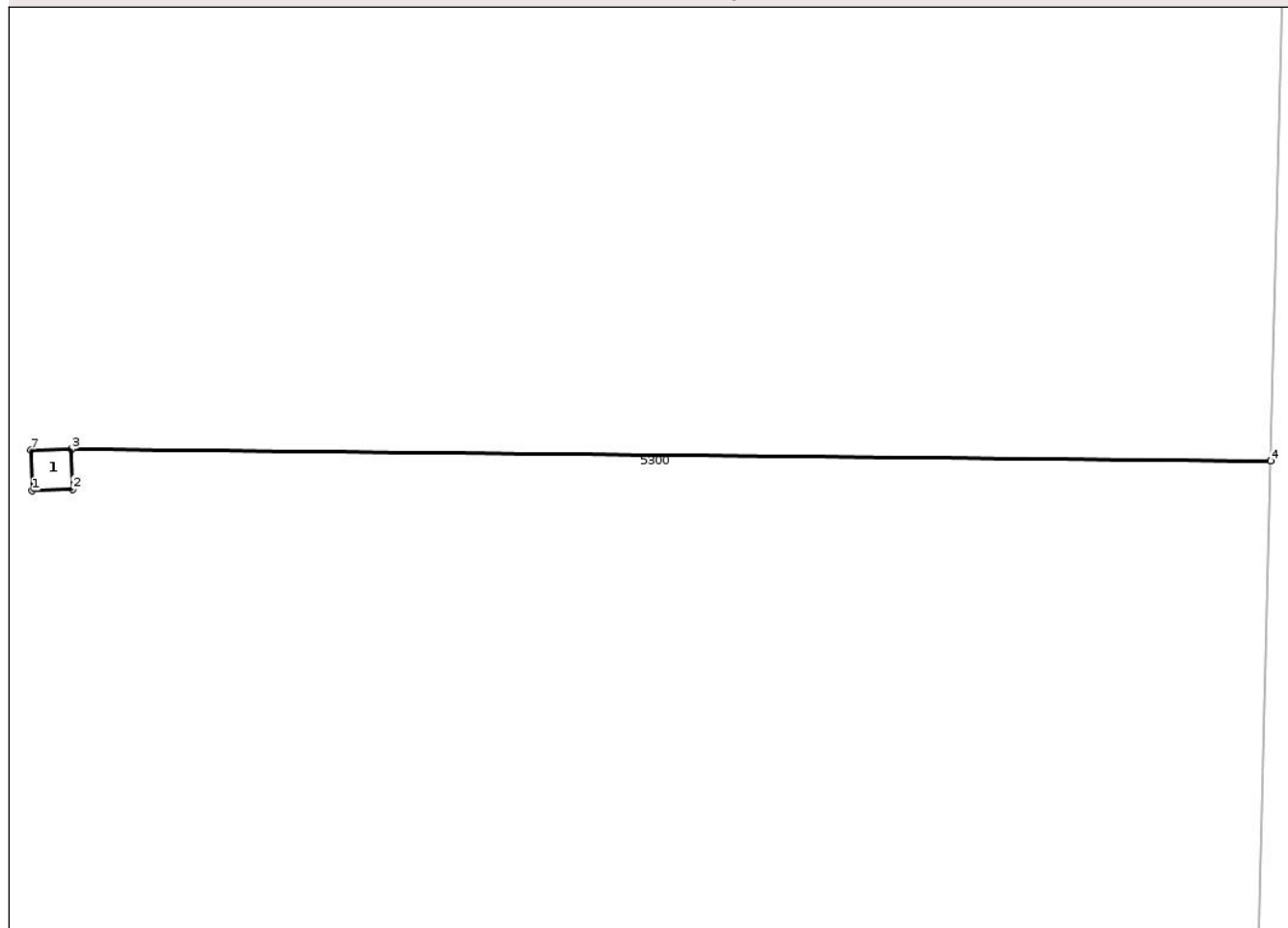
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	3	162	61	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.400,108 269.122,59	2	549.401,657 269.122,64	1.55
2	549.401,657 269.122,64	3	549.401,608 269.124,169	1.53
3	549.401,608 269.124,169	4	549.447,443 269.123,731	45.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.447,443 269.123,731	5	549.447,443 269.123,751	0.02
5	549.447,443 269.123,751	6	549.401,607 269.124,189	45.838
6	549.401,607 269.124,189	7	549.400,058 269.124,139	1.55
7	549.400,058 269.124,139	1	549.400,108 269.122,59	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

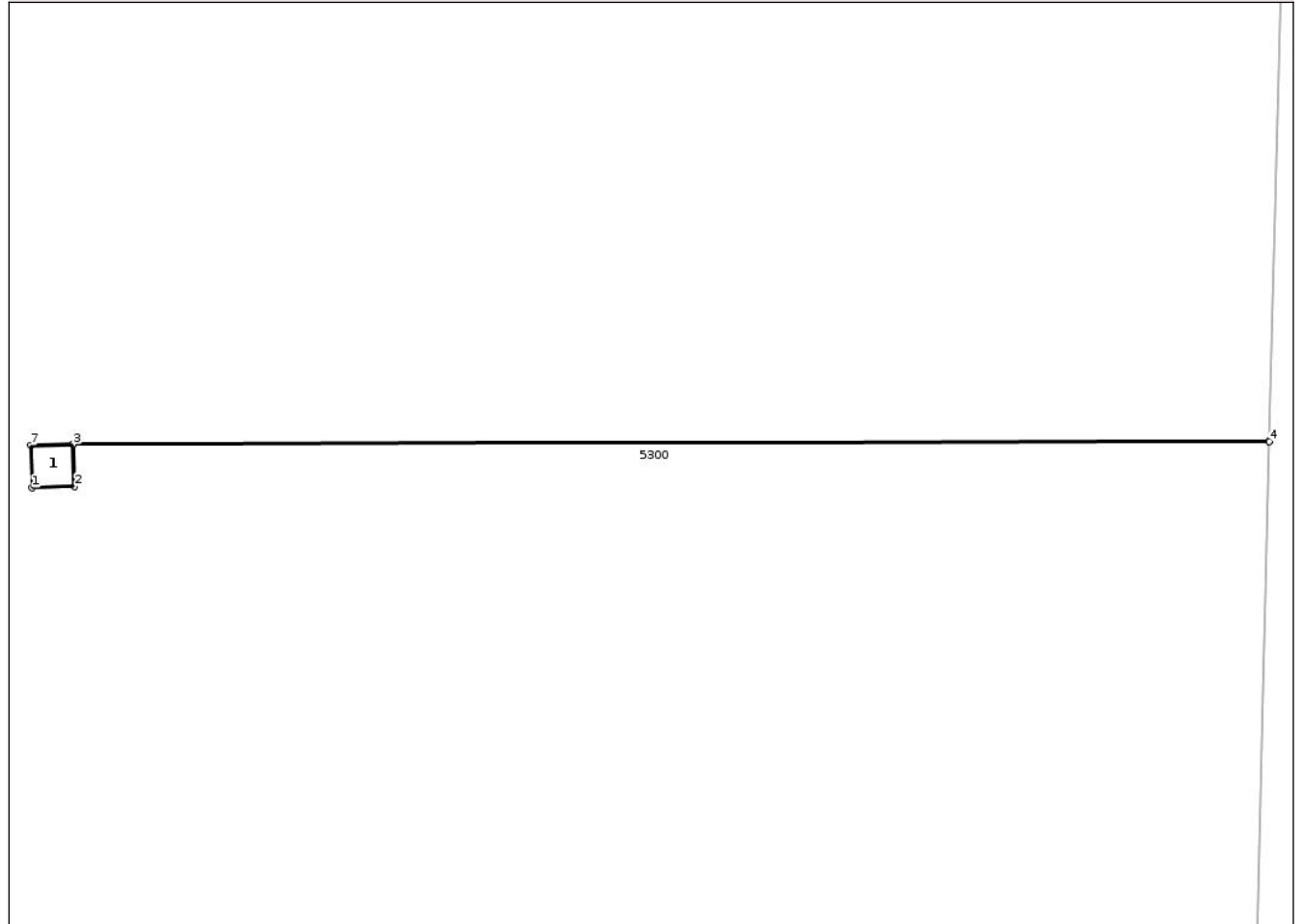
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	3	162	62	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.403,912 269.188,977	2	549.405,462 269.189,027	1.55
2	549.405,462 269.189,027	3	549.405,412 269.190,556	1.53
3	549.405,412 269.190,556	4	549.449,095 269.190,654	43.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.449,095 269.190,654	5	549.449,095 269.190,674	0.02
5	549.449,095 269.190,674	6	549.405,412 269.190,576	43.684
6	549.405,412 269.190,576	7	549.403,862 269.190,526	1.55
7	549.403,862 269.190,526	1	549.403,912 269.188,977	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

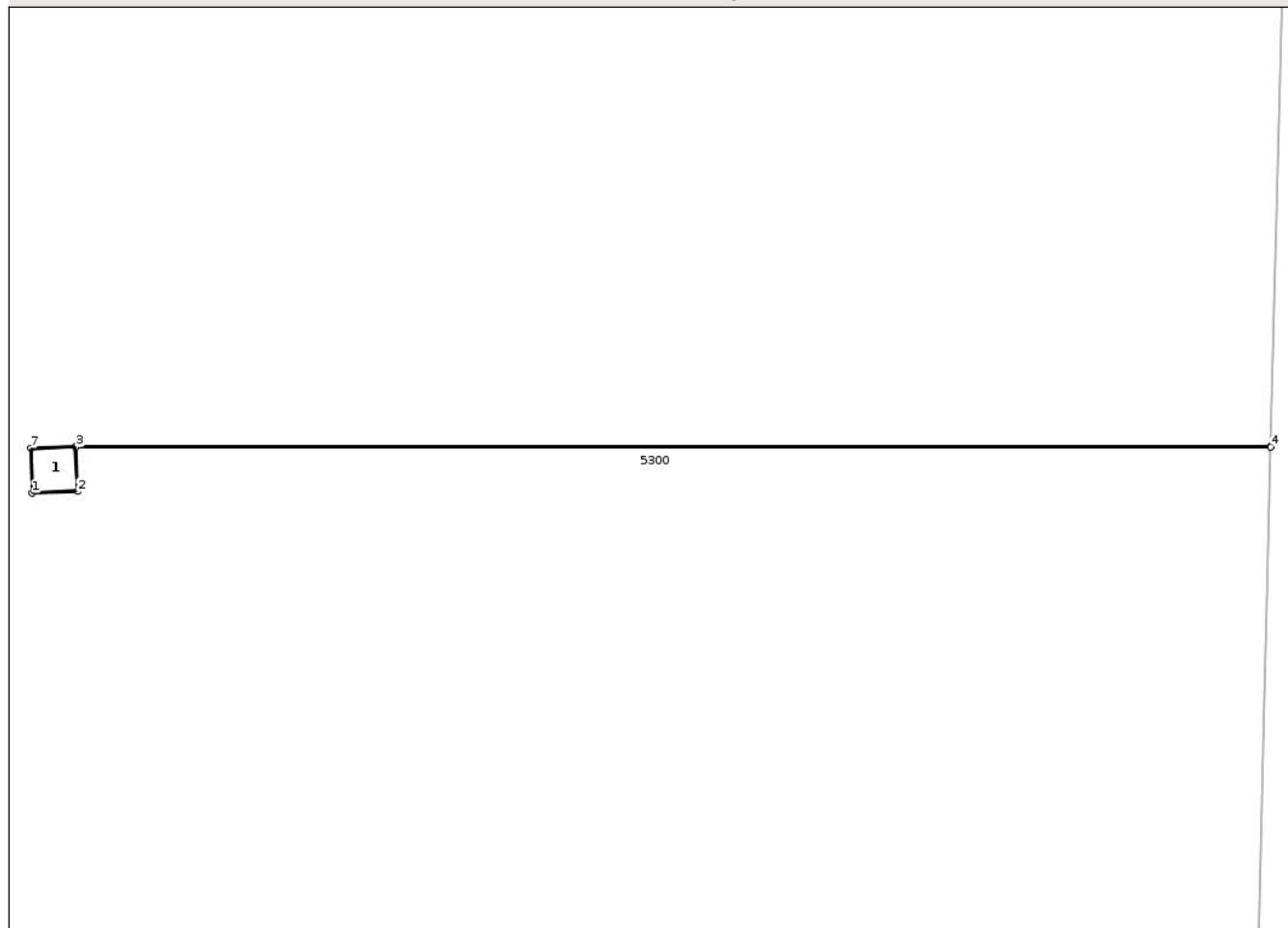
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	162	64	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.409,771 269.322,804	2	549.411,32 269.322,854	1.55
2	549.411,32 269.322,854	3	549.411,271 269.324,383	1.53
3	549.411,271 269.324,383	4	549.452,395 269.324,383	41.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.452,395 269.324,383	5	549.452,396 269.324,403	0.02
5	549.452,396 269.324,403	6	549.411,27 269.324,403	41.126
6	549.411,27 269.324,403	7	549.409,721 269.324,353	1.55
7	549.409,721 269.324,353	1	549.409,771 269.322,804	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P66

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

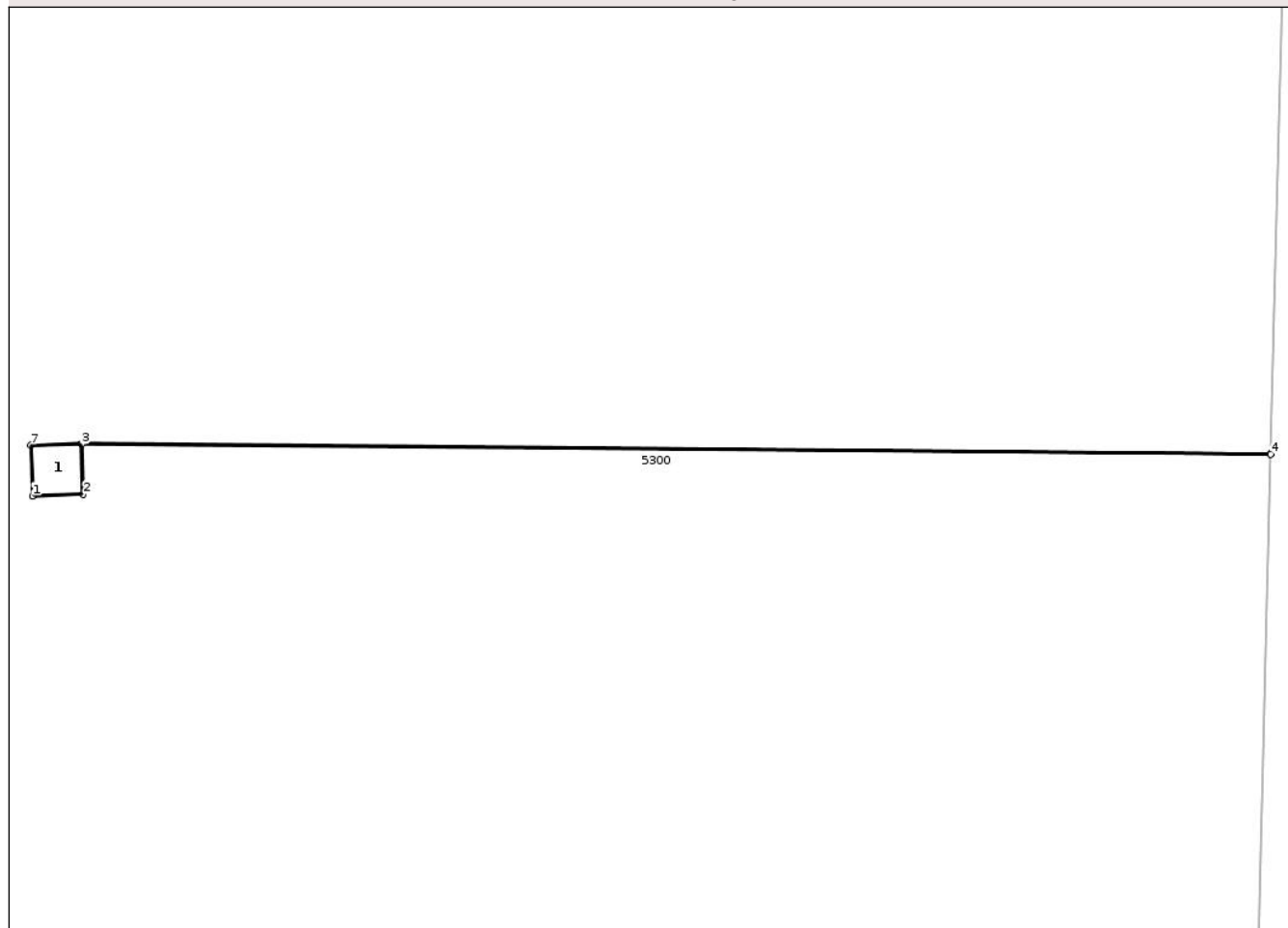
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	3	162	66	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.417,662 269.448,983	2	549.419,211 269.449,033	1.55
2	549.419,211 269.449,033	3	549.419,162 269.450,562	1.53
3	549.419,162 269.450,562	4	549.455,502 269.450,256	36.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.455,502 269.450,256	5	549.455,503 269.450,276	0.02
5	549.455,503 269.450,276	6	549.419,161 269.450,582	36.343
6	549.419,161 269.450,582	7	549.417,612 269.450,532	1.55
7	549.417,612 269.450,532	1	549.417,662 269.448,983	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P69

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

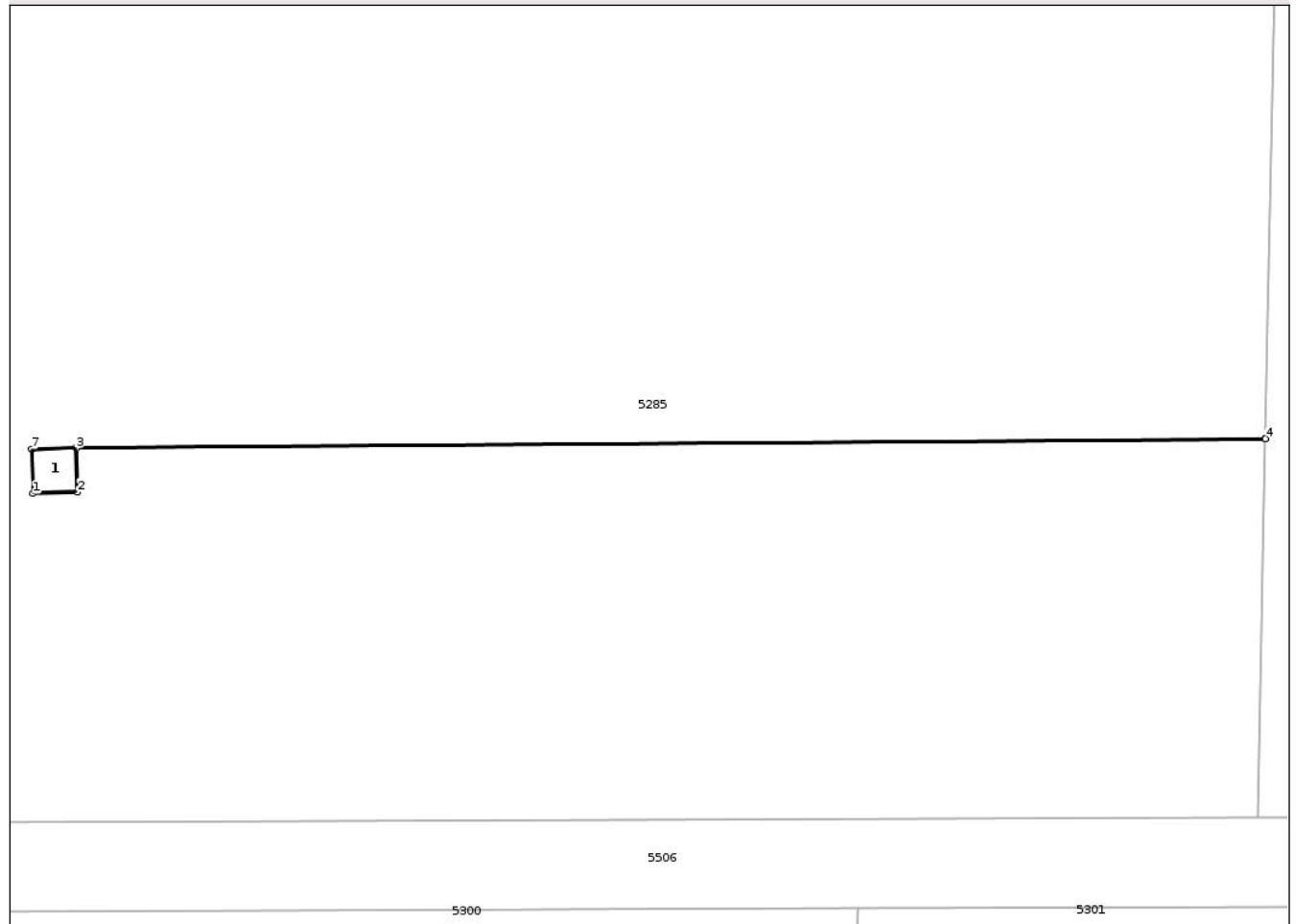
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	162	69	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.431,408 269.653,552	2	549.432,957 269.653,602	1.55
2	549.432,957 269.653,602	3	549.432,908 269.655,131	1.53
3	549.432,908 269.655,131	4	549.474,354 269.655,467	41.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.474,354 269.655,467	5	549.474,355 269.655,487	0.02
5	549.474,355 269.655,487	6	549.432,907 269.655,151	41.449
6	549.432,907 269.655,151	7	549.431,358 269.655,101	1.55
7	549.431,358 269.655,101	1	549.431,408 269.653,552	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P71

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 4	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

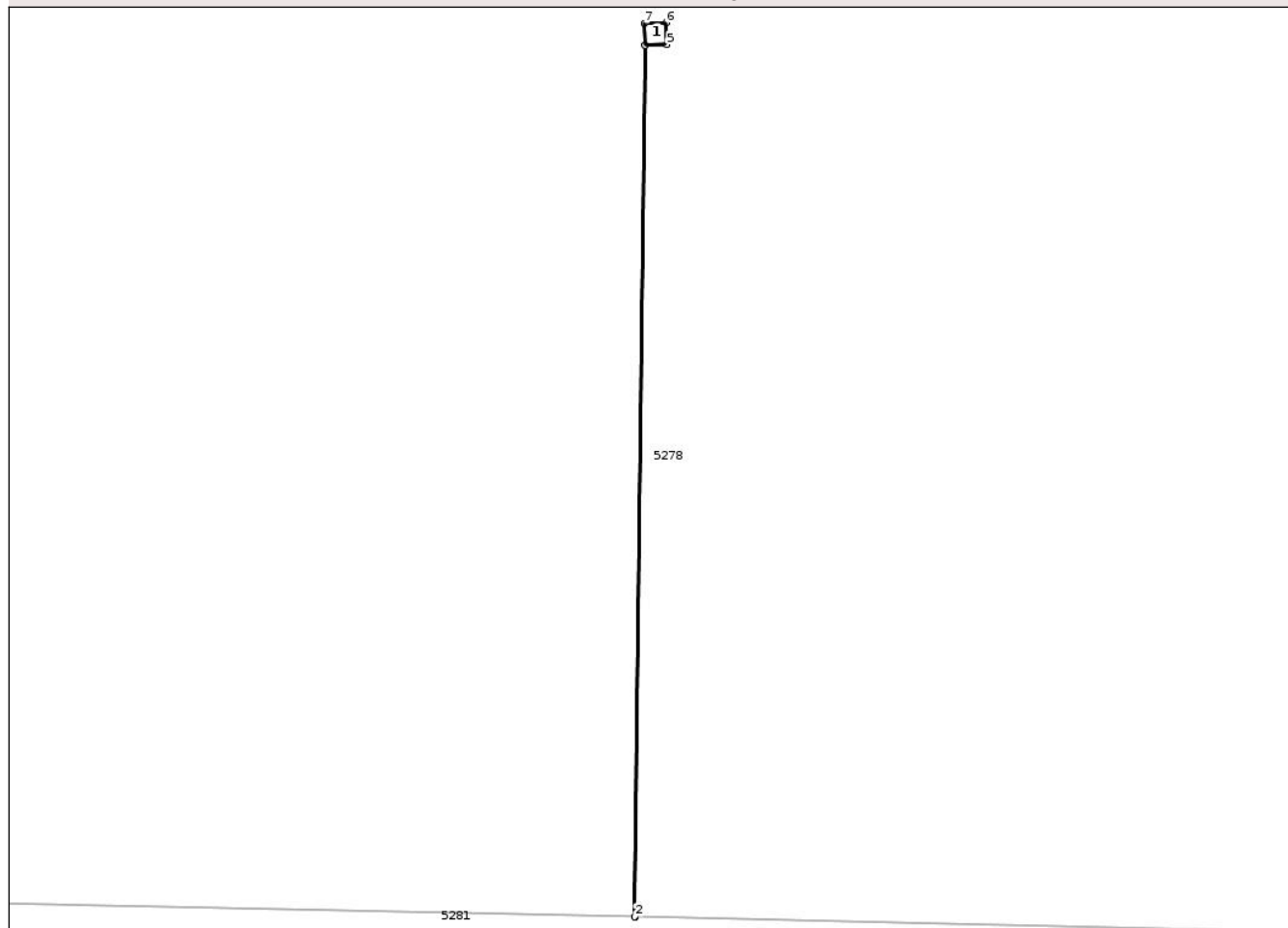
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 4	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	4	162	71	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.456,741 270.055,705	2	549.456,021 269.993,955	61.754
2	549.456,021 269.993,955	3	549.456,041 269.993,955	0.02
3	549.456,041 269.993,955	4	549.456,761 270.055,706	61.755

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.456,761 270.055,706	5	549.458,29 270.055,755	1.53
5	549.458,29 270.055,755	6	549.458,24 270.057,304	1.55
6	549.458,24 270.057,304	7	549.456,691 270.057,254	1.55
7	549.456,691 270.057,254	1	549.456,741 270.055,705	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 30 Masurata: 31	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

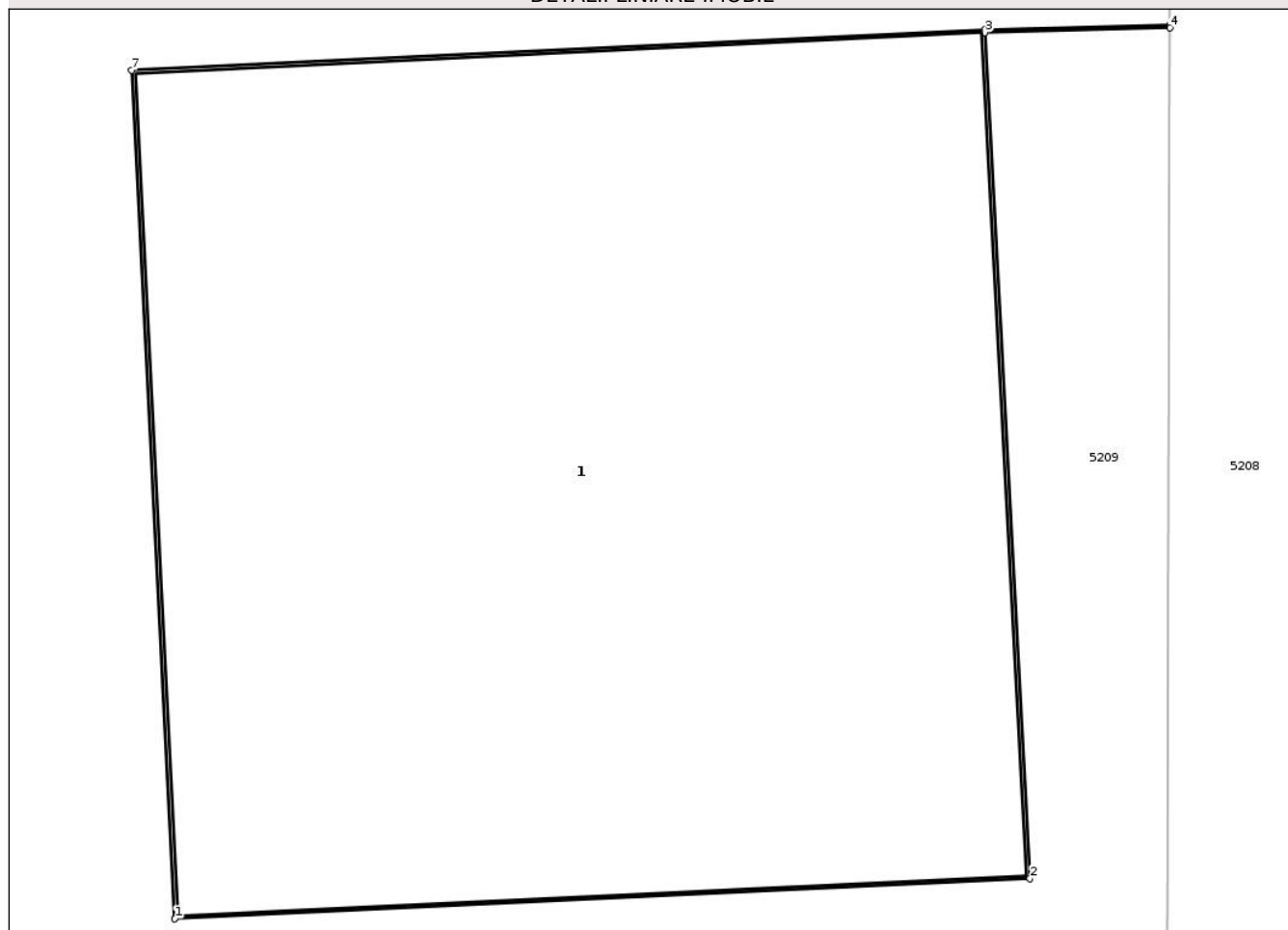
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 30 Masurata: 31	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	31	160	49	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.466,661 270.486,383	2	549.472,201 270.486,645	5.546
2	549.472,201 270.486,645	3	549.471,91 270.492,128	5.491
3	549.471,91 270.492,128	4	549.473,108 270.492,159	1.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.473,108 270.492,159	5	549.473,108 270.492,179	0.02
5	549.473,108 270.492,179	6	549.471,909 270.492,148	1.2
6	549.471,909 270.492,148	7	549.466,382 270.491,883	5.533
7	549.466,382 270.491,883	1	549.466,661 270.486,383	5.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 30 Masurata: 31	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

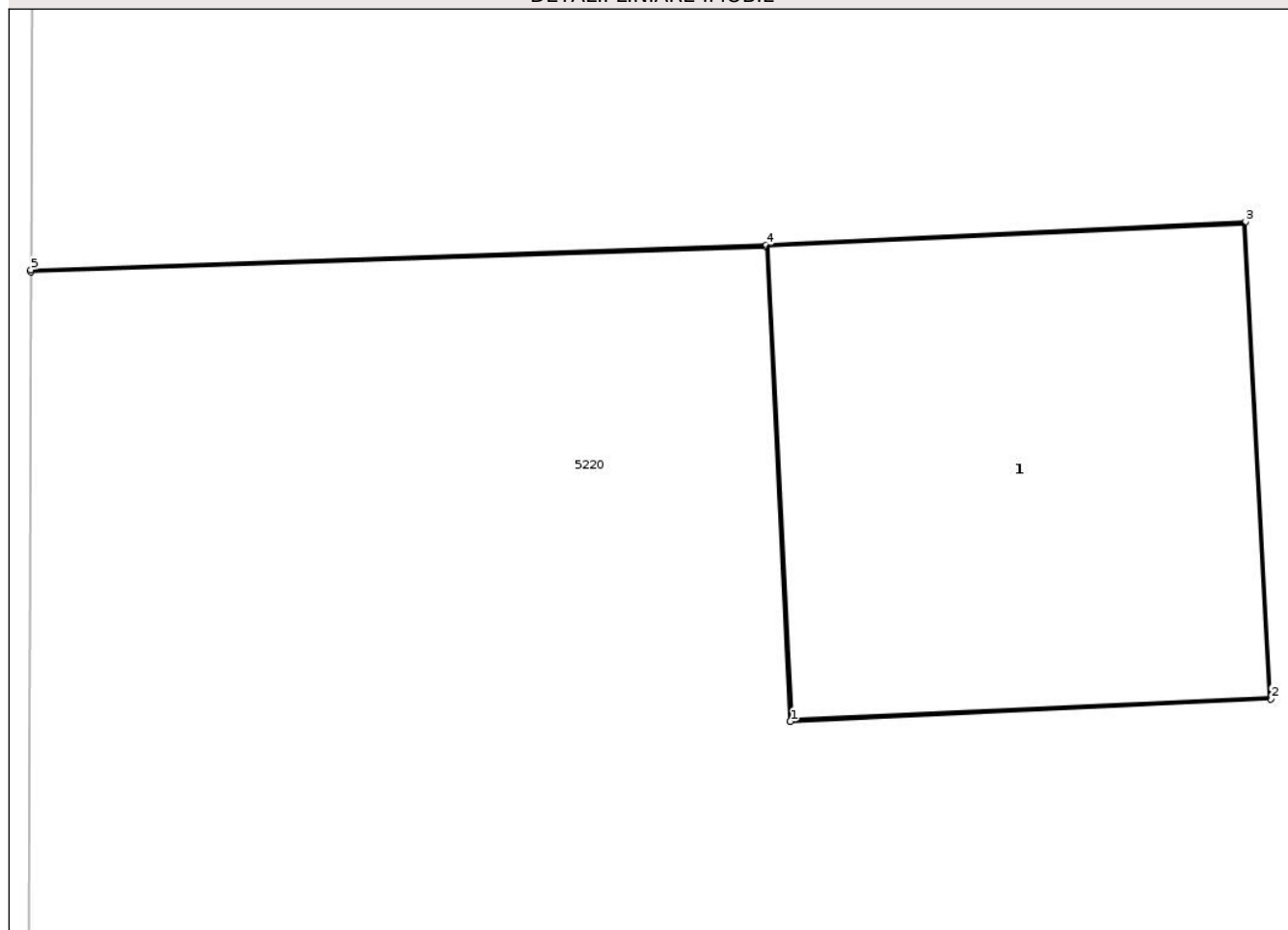
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 30 Masurata: 31	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	31	160	51	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.859,199 270.465,19	2	548.864,739 270.465,452	5.546
2	548.864,739 270.465,452	3	548.864,446 270.470,955	5.511
3	548.864,446 270.470,955	4	548.858,92 270.470,69	5.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.858,92 270.470,69	5	548.850,44 270.470,402	8.485
5	548.850,44 270.470,402	6	548.850,44 270.470,382	0.02
6	548.850,44 270.470,382	7	548.858,921 270.470,67	8.486
7	548.858,921 270.470,67	1	548.859,199 270.465,19	5.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 30 Masurata: 31	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

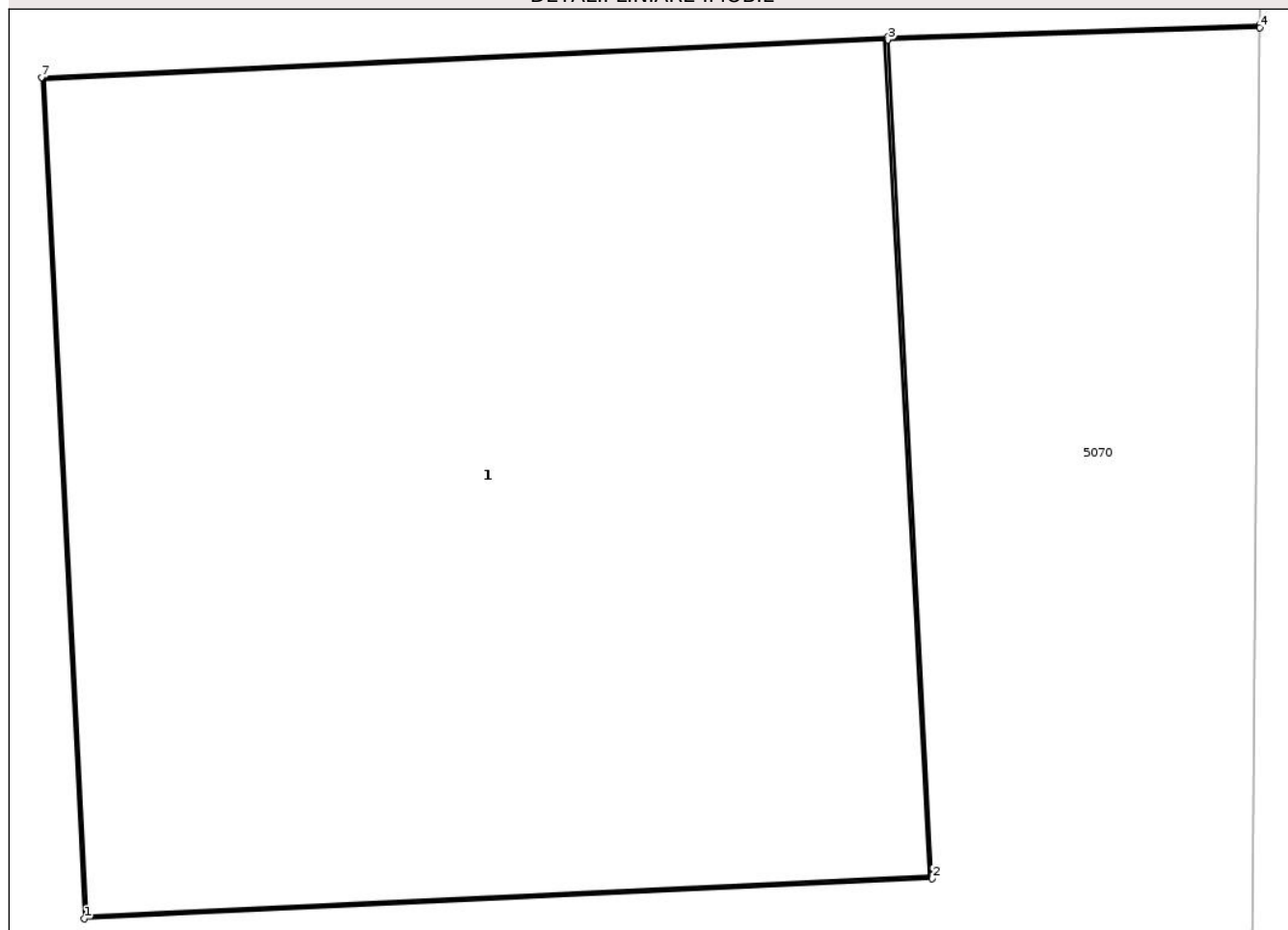
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 30 Masurata: 31	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	31	155-156	58	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.250,1 270.445,594	2	548.255,64 270.445,856	5.546
2	548.255,64 270.445,856	3	548.255,349 270.451,339	5.491
3	548.255,349 270.451,339	4	548.257,78 270.451,418	2.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.257,78 270.451,418	5	548.257,781 270.451,438	0.02
5	548.257,781 270.451,438	6	548.255,348 270.451,359	2.434
6	548.255,348 270.451,359	7	548.249,821 270.451,094	5.533
7	548.249,821 270.451,094	1	548.250,1 270.445,594	5.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 30 Masurata: 31	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

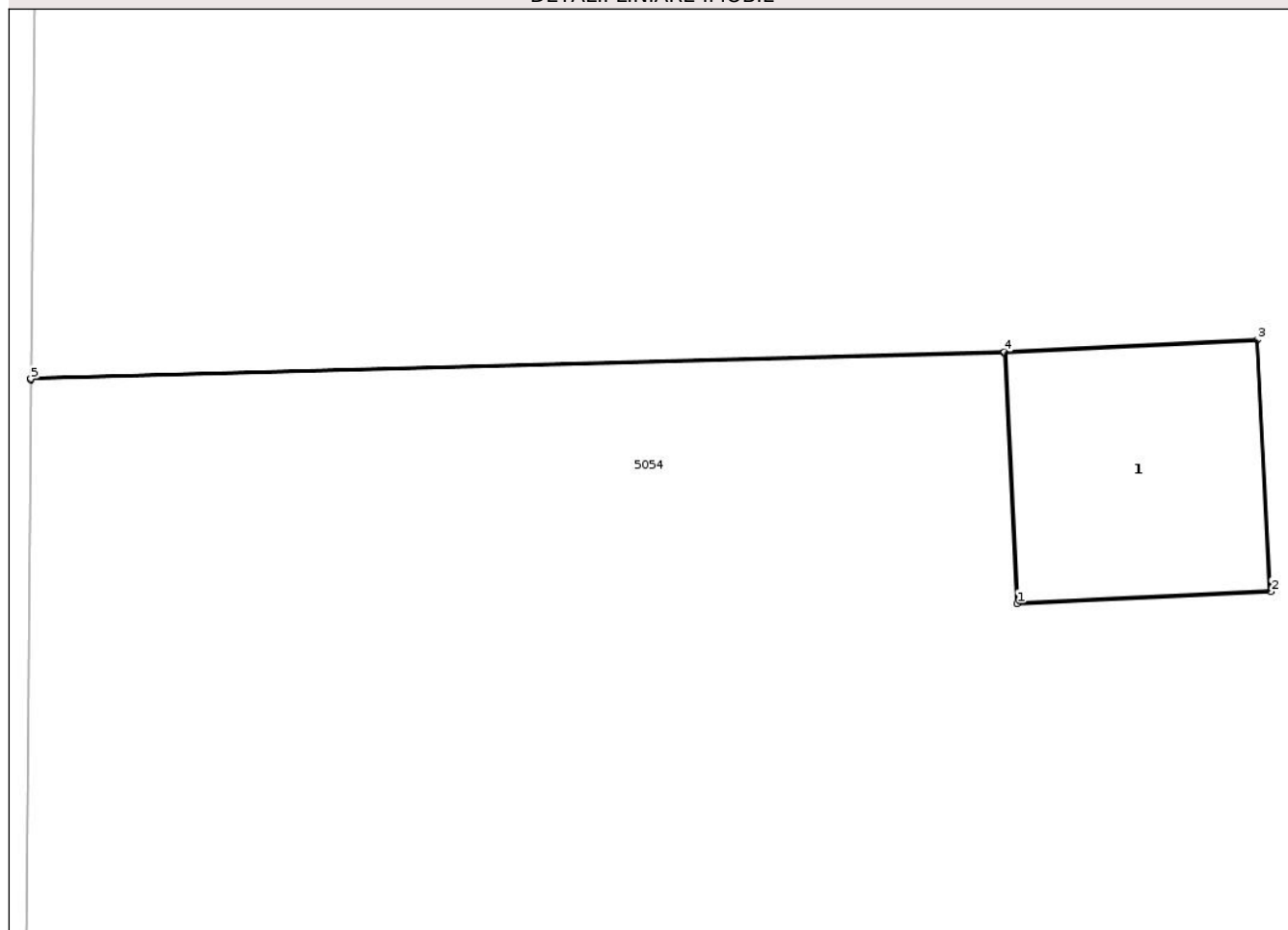
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 30 Masurata: 31	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	31	155-156	60	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.637,888 270.424,15	2	547.643,428 270.424,412	5.546
2	547.643,428 270.424,412	3	547.643,135 270.429,915	5.511
3	547.643,135 270.429,915	4	547.637,609 270.429,65	5.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	547.637,609 270.429,65	5	547.616,336 270.429,064	21.28
5	547.616,336 270.429,064	6	547.616,336 270.429,044	0.02
6	547.616,336 270.429,044	7	547.637,61 270.429,63	21.282
7	547.637,61 270.429,63	1	547.637,888 270.424,15	5.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		34.647	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

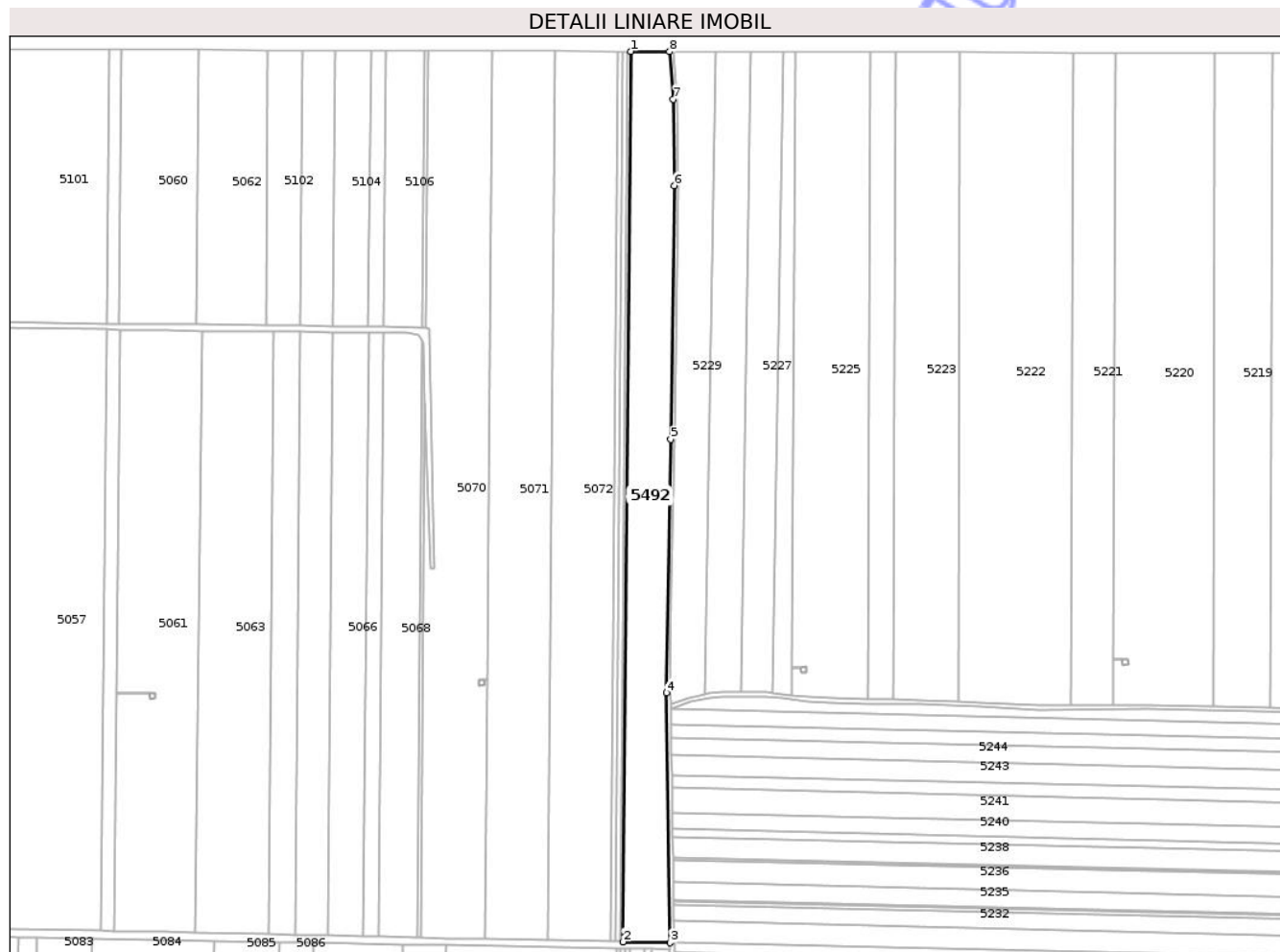
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	34.647	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	34.647	155-156	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.393,782 271.044,896	2	548.386,556 270.203,376	841.551
2	548.386,556 270.203,376	3	548.431,214 270.202,423	44.667
3	548.431,214 270.202,423	4	548.427,639 270.438,838	236.443
4	548.427,639 270.438,838	5	548.431,727 270.678,156	239.352
5	548.431,727 270.678,156	6	548.435,152 270.918,041	239.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.435,152 270.918,041	7	548.434,247 270.999,831	81.796
7	548.434,247 270.999,831	8	548.430,785 271.044,769	45.071
8	548.430,785 271.044,769	1	548.393,782 271.044,896	37.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.261	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.261	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5132													
5133													
5135													
5137													
5140													
5142													
5144													
5146													
5147													
5148													
5151													
5153													
1	5496												4
2													3
5156													
5157													
5158													
5162	5163	5164	5166	5167	5168	5169	5170	5171	5172	5173	5174	5175	5176

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.261	157-158	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.064,411 268.613,24	2	547.064,374 268.602,15	11.089
2	547.064,374 268.602,15	3	547.552,983 268.598,317	488.624
3	547.552,983 268.598,317	4	547.552,92 268.608,764	10.447
4	547.552,92 268.608,764	1	547.064,411 268.613,24	488.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.286	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

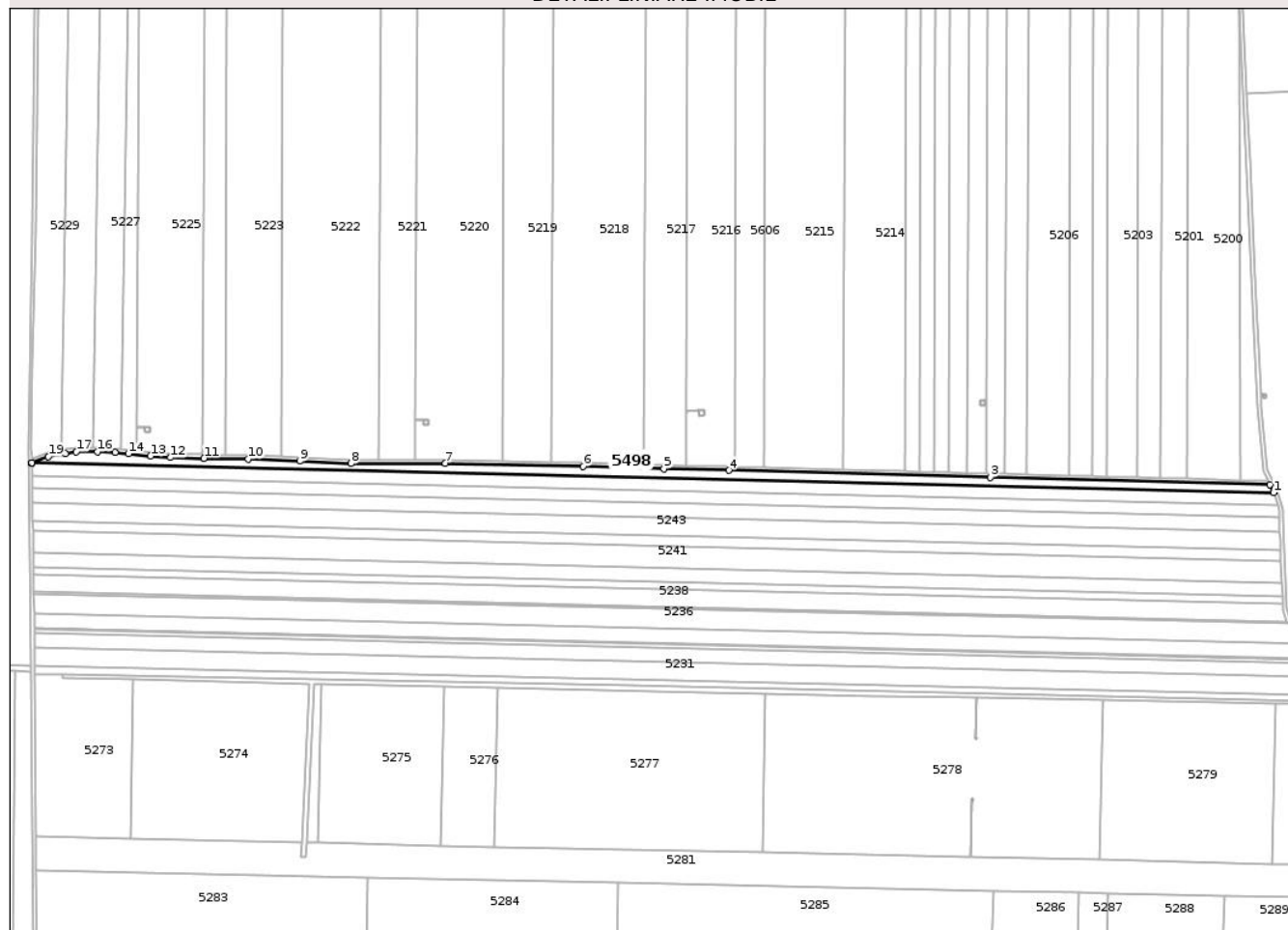
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.286	160	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.786,334 270.391,157	2	549.782,521 270.399,805	9.452
3	549.477,392 270.407,917	4	549.192,073 270.415,343	285.416
5	549.121,37 270.417,087	6	549.033,174 270.419,856	88.239
7	548.882,996 270.423,017	8	548.780,094 270.422,938	102.902
9	548.723,938 270.425,426	10	548.667,723 270.427,656	56.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	549.782,521 270.399,805	3	549.477,392 270.407,917	305.236
4	549.192,073 270.415,343	5	549.121,37 270.417,087	70.725
6	549.033,174 270.419,856	7	548.882,996 270.423,017	150.212
8	548.780,094 270.422,938	9	548.723,938 270.425,426	56.211
10	548.667,723 270.427,656	11	548.619,634 270.428,529	48.097

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	548.619,634 270.428,529	12	548.583,349 270.429,257	36.292
13	548.561,455 270.430,851	14	548.537,279 270.433,539	24.325
15	548.522,501 270.435,034	16	548.503,308 270.435,459	19.198
17	548.480,354 270.435,459	18	548.468,507 270.433,581	11.995
19	548.449,866 270.430,328	20	548.431,864 270.423,528	19.244
21	548.431,869 270.423,202	1	549.786,334 270.391,157	1354.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	548.583,349 270.429,257	13	548.561,455 270.430,851	21.952
14	548.537,279 270.433,539	15	548.522,501 270.435,034	14.853
16	548.503,308 270.435,459	17	548.480,354 270.435,459	22.954
18	548.468,507 270.433,581	19	548.449,866 270.430,328	18.922
20	548.431,864 270.423,528	21	548.431,869 270.423,202	0.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.835	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

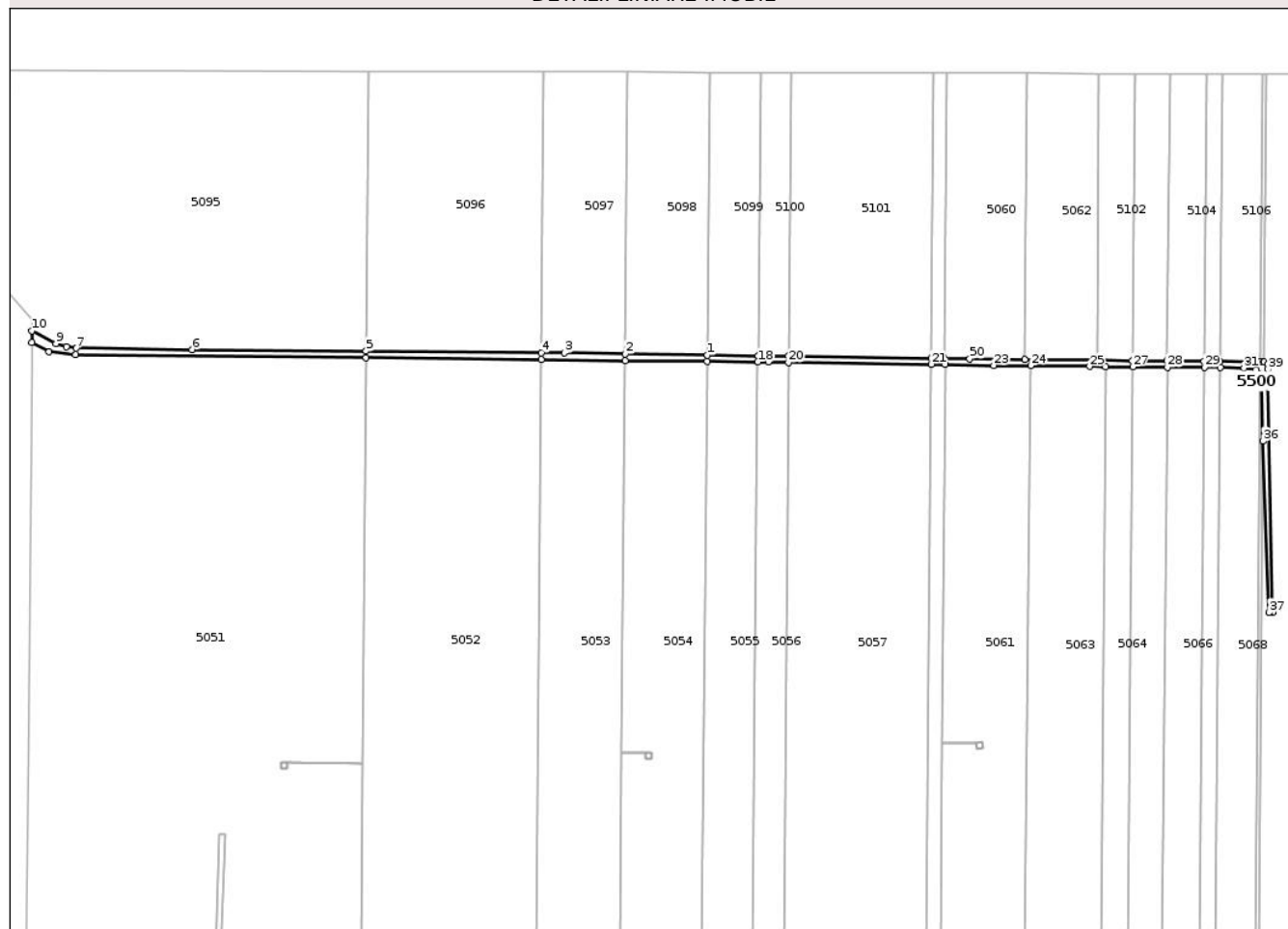
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.835	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	7.835	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	547.693,927 270.790,591	2	547.619,463 270.791,641	74.471	2	547.619,463 270.791,641	3	547.564,383 270.792,417	55.086	3	547.564,383 270.792,417	4	547.543,109 270.792,608	21.274
4	547.543,109 270.792,608	5	547.383,902 270.794,034	159.214	5	547.383,902 270.794,034	6	547.225,627 270.795,452	158.281	6	547.225,627 270.795,452	7	547.120,605 270.796,68	105.029
7	547.120,605 270.796,68	8	547.111,657 270.798,11	9.062	8	547.111,657 270.798,11	9	547.101,908 270.800,868	10.131	9	547.101,908 270.800,868	10	547.080,171 270.812,556	24.68
10	547.080,171 270.812,556	11	547.080,079 270.801,92	10.636	11	547.080,079 270.801,92	12	547.095,774 270.793,422	17.847	12	547.095,774 270.793,422	13	547.119,663 270.790,737	24.04
13	547.119,663 270.790,737	14	547.383,85 270.787,982	264.201	14	547.383,85 270.787,982	15	547.543,055 270.786,321	159.214	15	547.543,055 270.786,321	16	547.619,411 270.785,525	76.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	547.619,411 270.785,525	17	547.693,877 270.784,748	74.47	17	547.693,877 270.784,748	18	547.740,059 270.784,266	46.185	18	547.740,059 270.784,266	19	547.749,514 270.784,168	9.455
19	547.749,514 270.784,168	20	547.767,972 270.783,912	18.46	20	547.767,972 270.783,912	21	547.897,884 270.782,117	129.924	21	547.897,884 270.782,117	22	547.910,333 270.781,944	12.451
22	547.910,333 270.781,944	23	547.954,281 270.781,072	43.957	23	547.954,281 270.781,072	24	547.987,97 270.780,871	33.69	24	547.987,97 270.780,871	25	548.041,551 270.780,131	53.586
25	548.041,551 270.780,131	26	548.056,325 270.780,004	14.775	26	548.056,325 270.780,004	27	548.080,934 270.779,793	24.61	27	548.080,934 270.779,793	28	548.112,239 270.779,524	31.306
28	548.112,239 270.779,524	29	548.145,928 270.779,235	33.691	29	548.145,928 270.779,235	30	548.160,473 270.779,111	14.545	30	548.160,473 270.779,111	31	548.181,894 270.778,927	21.422
31	548.181,894 270.778,927	32	548.192,868 270.777,297	11.094	32	548.192,868 270.777,297	33	548.195,74 270.773,837	4.497	33	548.195,74 270.773,837	34	548.196,604 270.770,874	3.086
34	548.196,604 270.770,874	35	548.197,342 270.768,345	2.635	35	548.197,342 270.768,345	36	548.199,222 270.712,343	56.033	36	548.199,222 270.712,343	37	548.204,453 270.556,583	155.848
37	548.204,453 270.556,583	38	548.207,962 270.556,583	3.509	38	548.207,962 270.556,583	39	548.203,334 270.777,477	220.943	39	548.203,334 270.777,477	40	548.203,421 270.782,111	4.634
40	548.203,421 270.782,111	41	548.200,403 270.784,268	3.709	41	548.200,403 270.784,268	42	548.199,4 270.784,279	1.003	42	548.199,4 270.784,279	43	548.196,286 270.784,313	3.115
43	548.196,286 270.784,313	44	548.160,089 270.784,713	36.198	44	548.160,089 270.784,713	45	548.145,545 270.784,874	14.545	45	548.145,545 270.784,874	46	548.111,852 270.785,246	33.695
46	548.111,852 270.785,246	47	548.080,553 270.785,592	31.301	47	548.080,553 270.785,592	48	548.048,788 270.785,943	31.767	48	548.048,788 270.785,943	49	547.982,797 270.786,672	65.995
49	547.982,797 270.786,672	50	547.932,573 270.787,227	50.227	50	547.932,573 270.787,227	51	547.909,106 270.787,543	23.469	51	547.909,106 270.787,543	52	547.897,932 270.787,715	11.175
52	547.897,932 270.787,715	53	547.768,02 270.789,547	129.924	53	547.768,02 270.789,547	54	547.740,108 270.789,94	27.915	54	547.740,108 270.789,94	1	547.693,927 270.790,591	46.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5503

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		49.939	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

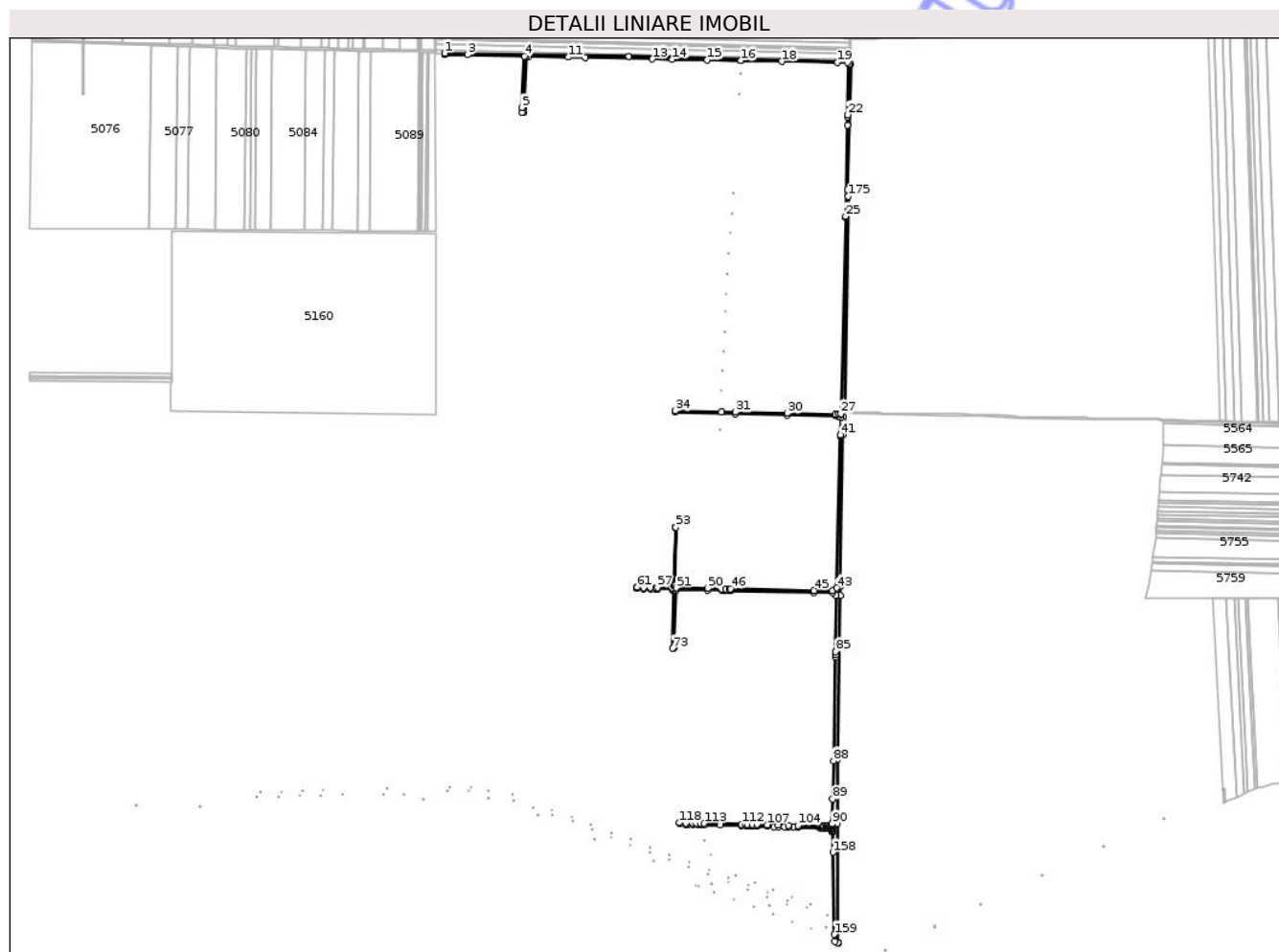
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	49.939	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	49.939	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	548.465,457 270.192,635	2	548.465,71 270.189,114	3.531	2	548.465,71 270.189,114	3	548.542,63 270.187,333	76.941	3	548.542,63 270.187,333	4	548.733,97 270.182,903	191.39
4	548.733,97 270.182,903	5	548.726,168 270.009,997	173.082	5	548.726,168 270.009,997	6	548.725,438 269.993,814	16.199	6	548.725,438 269.993,814	7	548.730,757 269.993,814	5.319
7	548.730,757 269.993,814	8	548.731,568 270.009,878	16.085	8	548.731,568 270.009,878	9	548.740,288 270.182,673	173.015	9	548.740,288 270.182,673	10	548.747,698 270.182,51	7.412
10	548.747,698 270.182,51	11	548.881,812 270.179,562	134.147	11	548.881,812 270.179,562	12	548.939,62 270.178,292	57.822	12	548.939,62 270.178,292	13	549.164,855 270.173,341	225.289
13	549.164,855 270.173,341	14	549.232,094 270.172,065	67.251	14	549.232,094 270.172,065	15	549.349,672 270.169,897	117.598	15	549.349,672 270.169,897	16	549.461,879 270.167,703	112.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	549.461,879 270.167,703	17	549.461,899 270.167,703	0.02	17	549.461,899 270.167,703	18	549.599,909 270.165,084	138.0 35	18	549.599,909 270.165,084	19	549.788,38 270.161,506	188.5 05
19	549.788,38 270.161,506	20	549.820,926 270.160,889	32.55 2	20	549.820,926 270.160,889	21	549.826,084 270.155,456	7.491	21	549.826,084 270.155,456	22	549.822,534 269.985,899	169.5 94
22	549.822,534 269.985,899	23	549.822,378 269.978,451	7.45	23	549.822,378 269.978,451	24	549.821,788 269.949,765	28.69 2	24	549.821,788 269.949,765	25	549.815,472 269.643,717	306.1 13
25	549.815,472 269.643,717	26	549.815,398 269.640,709	3.009	26	549.815,398 269.640,709	27	549.799,09 268.979,978	660.9 33	27	549.799,09 268.979,978	28	549.792,152 268.979,423	6.96
28	549.792,152 268.979,423	29	549.781,785 268.978,595	10.4	29	549.781,785 268.978,595	30	549.618,289 268.981,739	163.5 26	30	549.618,289 268.981,739	31	549.444,021 268.985,091	174.3 01
31	549.444,021 268.985,091	32	549.396,792 268.985,999	47.23 7	32	549.396,792 268.985,999	33	549.396,772 268.985,999	0.02	33	549.396,772 268.985,999	34	549.241,688 268.988,982	155.1 13
34	549.241,688 268.988,982	35	549.241,671 268.985,318	3.664	35	549.241,671 268.985,318	36	549.443,908 268.980,535	202.2 94	36	549.443,908 268.980,535	37	549.618,161 268.976,515	174.2 99
37	549.618,161 268.976,515	38	549.781,799 268.972,741	163.6 82	38	549.781,799 268.972,741	39	549.791,926 268.970,242	10.43	39	549.791,926 268.970,242	40	549.798,807 268.968,544	7.087
40	549.798,807 268.968,544	41	549.797,354 268.908,342	60.22	41	549.797,354 268.908,342	42	549.797,264 268.904,609	3.734	42	549.797,264 268.904,609	43	549.784,95 268.394,236	510.5 21
43	549.784,95 268.394,236	44	549.771,637 268.384,48	16.50 5	44	549.771,637 268.384,48	45	549.708,363 268.385,613	63.28 4	45	549.708,363 268.385,613	46	549.427,805 268.390,636	280.6 03
46	549.427,805 268.390,636	47	549.424,073 268.390,703	3.732	47	549.424,073 268.390,703	48	549.412,198 268.390,915	11.87 7	48	549.412,198 268.390,915	49	549.397,533 268.391,178	14.66 7
49	549.397,533 268.391,178	50	549.351,261 268.392,006	46.28	50	549.351,261 268.392,006	51	549.246,268 268.393,886	105.0 1	51	549.246,268 268.393,886	52	549.241,86 268.400,739	8.149
52	549.241,86 268.400,739	53	549.243,565 268.597,655	196.9 23	53	549.243,565 268.597,655	54	549.240,683 268.597,642	2.882	54	549.240,683 268.597,642	55	549.236,617 268.400,864	196.8 2
55	549.236,617 268.400,864	56	549.231,596 268.394,108	8.417	56	549.231,596 268.394,108	57	549.181,481 268.394,866	50.12	57	549.181,481 268.394,866	58	549.175,77 268.394,952	5.712
58	549.175,77 268.394,952	59	549.158,937 268.395,207	16.83 4	59	549.158,937 268.395,207	60	549.136,536 268.395,546	22.40 4	60	549.136,536 268.395,546	61	549.114,141 268.395,884	22.39 8
61	549.114,141 268.395,884	62	549.114,014 268.395,886	0.127	62	549.114,014 268.395,886	63	549.113,531 268.395,894	0.483	63	549.113,531 268.395,894	64	549.113,416 268.392,173	3.722
64	549.113,416 268.392,173	65	549.114,042 268.392,163	0.625	65	549.114,042 268.392,163	66	549.114,169 268.392,16	0.127	66	549.114,169 268.392,16	67	549.136,564 268.391,788	22.39 9
67	549.136,564 268.391,788	68	549.158,966 268.391,416	22.40 5	68	549.158,966 268.391,416	69	549.175,798 268.391,136	16.83 5	69	549.175,798 268.391,136	70	549.181,51 268.391,041	5.713
70	549.181,51 268.391,041	71	549.231,447 268.390,211	49.94 4	71	549.231,447 268.390,211	72	549.235,03 268.384,298	6.914	72	549.235,03 268.384,298	73	549.233,192 268.190,958	193.3 48
73	549.233,192 268.190,958	74	549.236,562 268.190,951	3.369	74	549.236,562 268.190,951	75	549.242,288 268.384,86	193.9 94	75	549.242,288 268.384,86	76	549.246,017 268.389,327	5.818
76	549.246,017 268.389,327	77	549.351,298 268.387,089	105.3 05	77	549.351,298 268.387,089	78	549.397,571 268.386,105	46.28 4	78	549.397,571 268.386,105	79	549.412,236 268.385,793	14.66 8
79	549.412,236 268.385,793	80	549.424,112 268.385,541	11.87 8	80	549.424,112 268.385,541	81	549.427,844 268.385,461	3.733	81	549.427,844 268.385,461	82	549.708,409 268.379,497	280.6 29
82	549.708,409 268.379,497	83	549.771,877 268.378,148	63.48 3	83	549.771,877 268.378,148	84	549.784,0 268.368,416	15.54 6	84	549.784,0 268.368,416	85	549.781,702 268.179,505	188.9 25
85	549.781,702 268.179,505	86	549.781,493 268.169,173	10.33 4	86	549.781,493 268.169,173	87	549.781,294 268.160,309	8.866	87	549.781,294 268.160,309	88	549.774,266 267.812,389	347.9 91
88	549.774,266 267.812,389	89	549.771,662 267.683,804	128.6 11	89	549.771,662 267.683,804	90	549.769,974 267.600,48	83.34 1	90	549.769,974 267.600,48	91	549.769,556 267.597,61	2.9
91	549.769,556 267.597,61	92	549.769,094 267.594,445	3.199	92	549.769,094 267.594,445	93	549.766,596 267.593,479	2.678	93	549.766,596 267.593,479	94	549.762,97 267.592,078	3.888
94	549.762,97 267.592,078	95	549.757,555 267.592,208	5.416	95	549.757,555 267.592,208	96	549.753,107 267.592,155	4.449	96	549.753,107 267.592,155	97	549.748,477 267.592,427	4.638
97	549.748,477 267.592,427	98	549.743,259 267.592,552	5.22	98	549.743,259 267.592,552	99	549.739,391 267.592,645	3.869	99	549.739,391 267.592,645	100	549.737,479 267.592,691	1.912
100	549.737,479 267.592,691	101	549.735,384 267.592,742	2.096	101	549.735,384 267.592,742	102	549.730,981 267.592,847	4.404	102	549.730,981 267.592,847	103	549.726,361 267.592,958	4.622
103	549.726,361 267.592,958	104	549.654,56 267.594,685	71.82 1	104	549.654,56 267.594,685	105	549.621,959 267.595,469	32.61	105	549.621,959 267.595,469	106	549.588,943 267.596,263	33.02 6
106	549.588,943 267.596,263	107	549.552,103 267.597,148	36.85 1	107	549.552,103 267.597,148	108	549.516,913 267.597,995	35.2	108	549.516,913 267.597,995	109	549.501,479 267.598,366	15.43 9
109	549.501,479 267.598,366	110	549.485,559 267.598,749	15.92 4	110	549.485,559 267.598,749	111	549.479,782 267.598,887	5.779	111	549.479,782 267.598,887	112	549.465,278 267.599,236	14.50 8
112	549.465,278 267.599,236	113	549.339,564 267.602,259	125.7 5	113	549.339,564 267.602,259	114	549.327,215 267.602,556	12.35 3	114	549.327,215 267.602,556	115	549.313,325 267.602,735	13.89 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	549.313,325 267.602,735	116	549.299,18 267.603,23	14.154	116	549.299,18 267.603,23	117	549.277,194 267.603,759	21.992	117	549.277,194 267.603,759	118	549.255,79 267.604,273	21.41
118	549.255,79 267.604,273	119	549.257,202 267.600,687	3.854	119	549.257,202 267.600,687	120	549.277,177 267.599,255	20.025	120	549.277,177 267.599,255	121	549.284,86 267.598,63	7.709
121	549.284,86 267.598,63	122	549.299,161 267.598,342	14.303	122	549.299,161 267.598,342	123	549.315,693 267.597,956	16.537	123	549.315,693 267.597,956	124	549.327,195 267.597,636	11.506
124	549.327,195 267.597,636	125	549.339,545 267.597,325	12.354	125	549.339,545 267.597,325	126	549.393,818 267.595,926	54.291	126	549.393,818 267.595,926	127	549.465,258 267.594,158	71.461
127	549.465,258 267.594,158	128	549.479,762 267.593,793	14.509	128	549.479,762 267.593,793	129	549.485,539 267.593,648	5.779	129	549.485,539 267.593,648	130	549.494,423 267.593,355	8.888
130	549.494,423 267.593,355	131	549.501,458 267.593,247	7.037	131	549.501,458 267.593,247	132	549.512,384 267.593,188	10.926	132	549.512,384 267.593,188	133	549.516,893 267.592,858	4.521
133	549.516,893 267.592,858	134	549.552,082 267.591,972	35.201	134	549.552,082 267.591,972	135	549.573,784 267.591,326	21.711	135	549.573,784 267.591,326	136	549.588,922 267.591,044	15.141
136	549.588,922 267.591,044	137	549.609,61 267.590,485	20.695	137	549.609,61 267.590,485	138	549.621,939 267.590,212	12.331	138	549.621,939 267.590,212	139	549.639,089 267.589,738	17.157
139	549.639,089 267.589,738	140	549.654,539 267.589,391	15.454	140	549.654,539 267.589,391	141	549.726,339 267.587,583	71.823	141	549.726,339 267.587,583	142	549.730,96 267.587,467	4.622
142	549.730,96 267.587,467	143	549.735,363 267.587,356	4.404	143	549.735,363 267.587,356	144	549.737,458 267.587,303	2.096	144	549.737,458 267.587,303	145	549.739,37 267.587,255	1.912
145	549.739,37 267.587,255	146	549.743,237 267.587,157	3.869	146	549.743,237 267.587,157	147	549.748,455 267.587,026	5.22	147	549.748,455 267.587,026	148	549.749,995 267.587,147	1.544
148	549.749,995 267.587,147	149	549.756,625 267.586,991	6.632	149	549.756,625 267.586,991	150	549.757,657 267.586,934	1.033	150	549.757,657 267.586,934	151	549.761,717 267.586,642	4.07
151	549.761,717 267.586,642	152	549.766,652 267.585,906	4.99	152	549.766,652 267.585,906	153	549.768,641 267.585,691	2.0	153	549.768,641 267.585,691	154	549.769,499 267.583,277	2.562
154	549.769,499 267.583,277	155	549.770,906 267.579,317	4.203	155	549.770,906 267.579,317	156	549.771,239 267.576,852	2.487	156	549.771,239 267.576,852	157	549.771,954 267.571,569	5.331
157	549.771,954 267.571,569	158	549.773,052 267.504,754	66.824	158	549.773,052 267.504,754	159	549.777,595 267.228,218	276.573	159	549.777,595 267.228,218	160	549.778,869 267.204,547	23.705
160	549.778,869 267.204,547	161	549.788,514 267.201,134	10.232	161	549.788,514 267.201,134	162	549.790,768 267.200,249	2.421	162	549.790,768 267.200,249	163	549.788,32 267.599,851	399.609
163	549.788,32 267.599,851	164	549.787,854 267.816,504	216.654	164	549.787,854 267.816,504	165	549.788,085 267.822,596	6.096	165	549.788,085 267.822,596	166	549.798,434 268.369,322	546.824
166	549.798,434 268.369,322	167	549.796,635 268.399,81	30.541	167	549.796,635 268.399,81	168	549.805,493 268.908,349	508.616	168	549.805,493 268.908,349	169	549.805,574 268.913,004	4.656
169	549.805,574 268.913,004	170	549.805,655 268.917,658	4.656	170	549.805,655 268.917,658	171	549.805,818 268.926,969	9.312	171	549.805,818 268.926,969	172	549.806,394 268.953,038	26.075
172	549.806,394 268.953,038	173	549.806,74 268.968,704	15.67	173	549.806,74 268.968,704	174	549.810,917 269.003,108	34.657	174	549.810,917 269.003,108	175	549.823,271 269.711,25	708.25
175	549.823,271 269.711,25	176	549.821,215 269.732,569	21.418	176	549.821,215 269.732,569	177	549.832,301 270.155,183	422.759	177	549.832,301 270.155,183	178	549.828,795 270.163,584	9.103
178	549.828,795 270.163,584	179	549.085,932 270.181,16	743.071	179	549.085,932 270.181,16	1	548.465,457 270.192,635	620.581					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.414	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

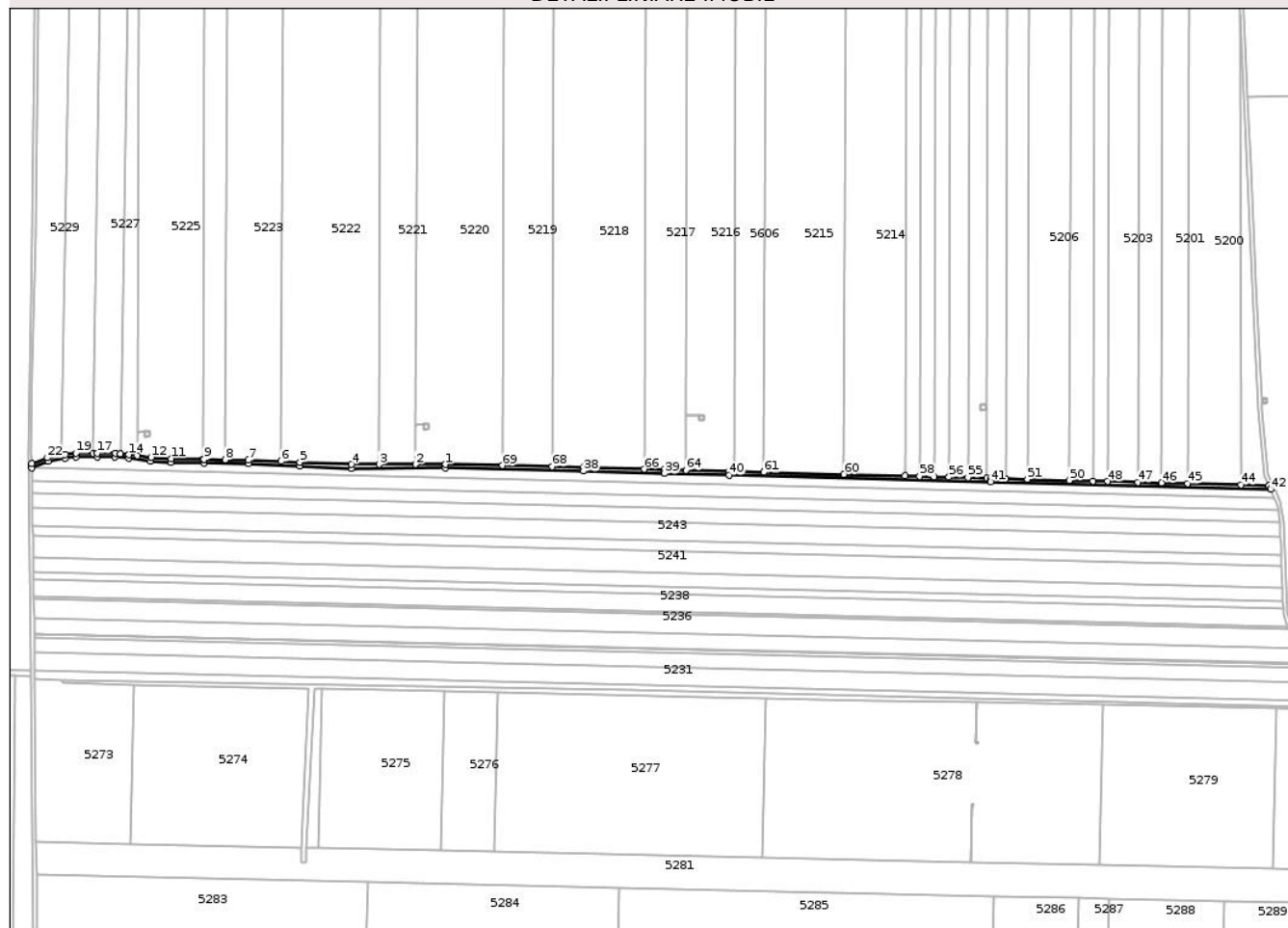
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.414	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	548.883,036 270.427,017	2	548.850,3 270.426,992	32.73 7	2	548.850,3 270.426,992	3	548.810,432 270.426,961	39.86 8	3	548.810,432 270.426,961	4	548.780,181 270.426,938	30.25 1
4	548.780,181 270.426,938	5	548.724,106 270.429,423	56.13	5	548.724,106 270.429,423	6	548.703,763 270.430,23	20.35 8	6	548.703,763 270.430,23	7	548.667,838 270.431,655	35.95 3
7	548.667,838 270.431,655	8	548.642,746 270.432,11	25.09 7	8	548.642,746 270.432,11	9	548.619,71 270.432,528	23.03 9	9	548.619,71 270.432,528	10	548.618,236 270.432,558	1.474
10	548.618,236 270.432,558	11	548.583,607 270.433,366	34.63 9	11	548.583,607 270.433,366	12	548.561,821 270.434,835	21.83 5	12	548.561,821 270.434,835	13	548.546,523 270.436,536	15.39 3
13	548.546,523 270.436,536	14	548.537,701 270.437,517	8.876	14	548.537,701 270.437,517	15	548.528,529 270.438,445	9.219	15	548.528,529 270.438,445	16	548.522,747 270.439,029	5.811
16	548.522,747 270.439,029	17	548.503,352 270.439,459	19.4	17	548.503,352 270.439,459	18	548.498,315 270.439,459	5.036	18	548.498,315 270.439,459	19	548.480,039 270.439,459	18.27 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	548.480,039 270.439,459	20	548.467,861 270.437,874	12.28	20	548.467,861 270.437,874	21	548.464,511 270.436,944	3.477	21	548.464,511 270.436,944	22	548.448,806 270.434,204	15.942
22	548.448,806 270.434,204	23	548.431,803 270.427,781	18.176	23	548.431,803 270.427,781	24	548.431,864 270.423,528	4.253	24	548.431,864 270.423,528	25	548.449,866 270.430,328	19.244
25	548.449,866 270.430,328	26	548.468,507 270.433,581	18.922	26	548.468,507 270.433,581	27	548.480,354 270.435,459	11.995	27	548.480,354 270.435,459	28	548.503,308 270.435,459	22.954
28	548.503,308 270.435,459	29	548.522,501 270.435,034	19.198	29	548.522,501 270.435,034	30	548.537,279 270.433,539	14.853	30	548.537,279 270.433,539	31	548.561,455 270.430,851	24.325
31	548.561,455 270.430,851	32	548.583,349 270.429,257	21.952	32	548.583,349 270.429,257	33	548.619,634 270.428,529	36.292	33	548.619,634 270.428,529	34	548.667,723 270.427,656	48.097
34	548.667,723 270.427,656	35	548.723,938 270.425,426	56.259	35	548.723,938 270.425,426	36	548.780,094 270.422,938	56.211	36	548.780,094 270.422,938	37	548.882,996 270.423,017	102.902
37	548.882,996 270.423,017	38	549.033,174 270.419,856	150.212	38	549.033,174 270.419,856	39	549.121,37 270.417,087	88.239	39	549.121,37 270.417,087	40	549.192,073 270.415,343	70.725
40	549.192,073 270.415,343	41	549.477,392 270.407,917	285.416	41	549.477,392 270.407,917	42	549.782,521 270.399,805	305.236	42	549.782,521 270.399,805	43	549.780,564 270.403,859	4.501
43	549.780,564 270.403,859	44	549.749,797 270.404,677	30.778	44	549.749,797 270.404,677	45	549.691,806 270.406,218	58.012	45	549.691,806 270.406,218	46	549.663,317 270.406,976	28.498
46	549.663,317 270.406,976	47	549.637,678 270.407,657	25.648	47	549.637,678 270.407,657	48	549.604,554 270.408,538	33.136	48	549.604,554 270.408,538	49	549.588,608 270.408,962	15.952
49	549.588,608 270.408,962	50	549.563,01 270.409,642	25.606	50	549.563,01 270.409,642	51	549.517,125 270.410,862	45.902	51	549.517,125 270.410,862	52	549.493,359 270.411,494	23.774
52	549.493,359 270.411,494	53	549.477,499 270.411,915	15.866	53	549.477,499 270.411,915	54	549.472,85 270.412,036	4.651	54	549.472,85 270.412,036	55	549.452,276 270.412,572	20.58
55	549.452,276 270.412,572	56	549.431,736 270.413,106	20.547	56	549.431,736 270.413,106	57	549.415,684 270.413,524	16.057	57	549.415,684 270.413,524	58	549.399,782 270.413,938	15.908
58	549.399,782 270.413,938	59	549.383,87 270.414,352	15.917	59	549.383,87 270.414,352	60	549.317,094 270.416,091	66.798	60	549.317,094 270.416,091	61	549.229,985 270.418,358	87.139
61	549.229,985 270.418,358	62	549.197,945 270.419,192	32.05	62	549.197,945 270.419,192	63	549.192,174 270.419,342	5.773	63	549.192,174 270.419,342	64	549.144,948 270.420,507	47.241
64	549.144,948 270.420,507	65	549.121,482 270.421,086	23.473	65	549.121,482 270.421,086	66	549.099,619 270.421,772	21.873	66	549.099,619 270.421,772	67	549.033,279 270.423,855	66.373
67	549.033,279 270.423,855	68	548.998,991 270.424,577	34.296	68	548.998,991 270.424,577	69	548.944,82 270.425,717	54.183	69	548.944,82 270.425,717	1	548.883,036 270.427,017	61.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.708	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

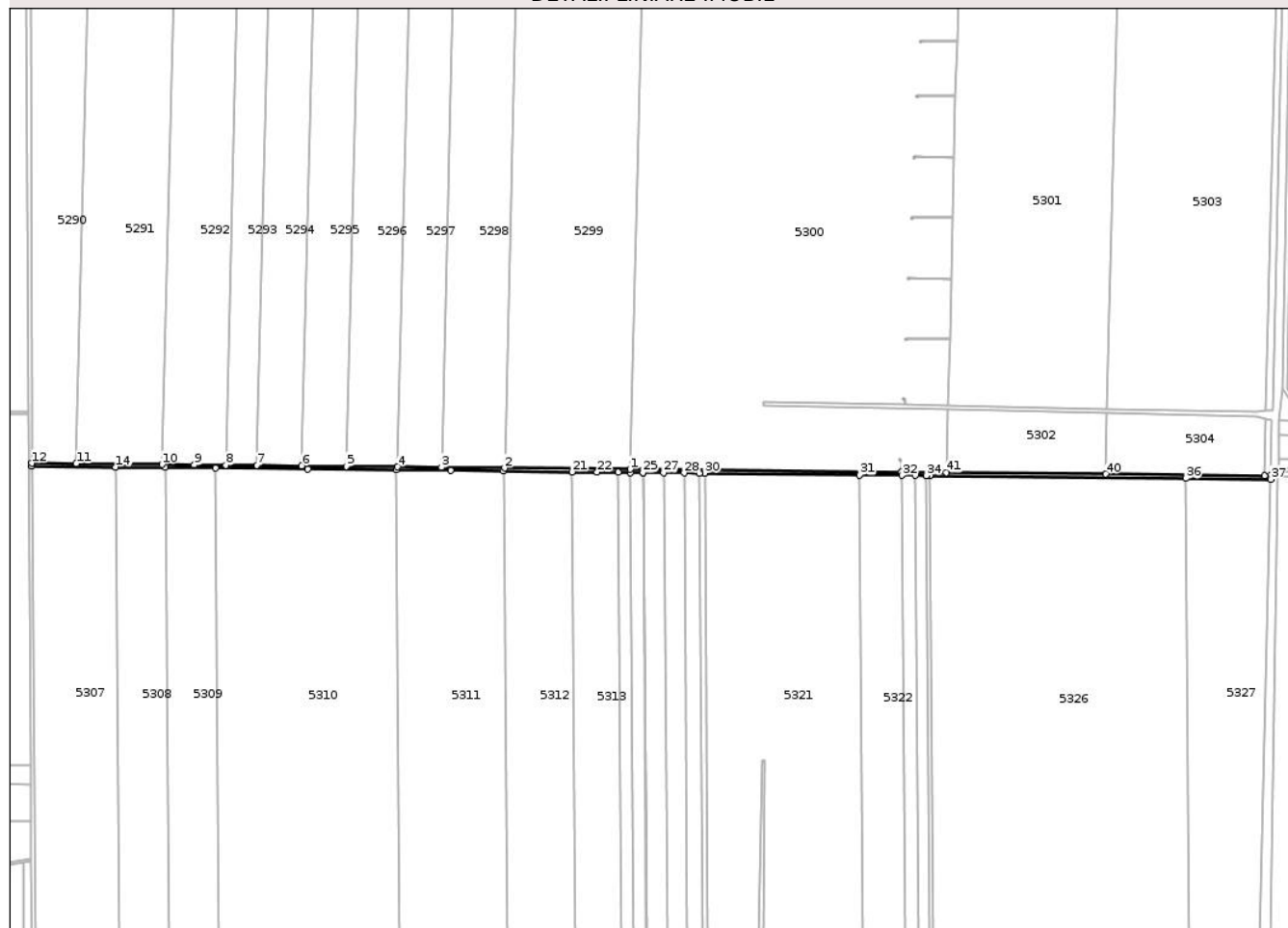
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.708	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.708	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	549.096,092 268.915,47	2	548.958,549 268.916,868	137.55	2	548.958,549 268.916,868	3	548.889,632 268.917,568	68.925	3	548.889,632 268.917,568	4	548.841,5 268.918,058	48.135
4	548.841,5 268.918,058	5	548.785,239 268.918,629	56.264	5	548.785,239 268.918,629	6	548.736,446 268.919,125	48.796	6	548.736,446 268.919,125	7	548.687,604 268.919,622	48.845
7	548.687,604 268.919,622	8	548.653,385 268.919,97	34.22	8	548.653,385 268.919,97	9	548.618,786 268.920,312	34.601	9	548.618,786 268.920,312	10	548.583,454 268.920,681	35.334
10	548.583,454 268.920,681	11	548.489,741 268.921,633	93.717	11	548.489,741 268.921,633	12	548.440,956 268.922,129	48.788	12	548.440,956 268.922,129	13	548.440,962 268.918,945	3.184
13	548.440,962 268.918,945	14	548.532,658 268.917,975	91.701	14	548.532,658 268.917,975	15	548.587,328 268.917,398	54.673	15	548.587,328 268.917,398	16	548.642,051 268.916,819	54.726
16	548.642,051 268.916,819	17	548.743,236 268.915,636	101.192	17	548.743,236 268.915,636	18	548.840,17 268.914,725	96.938	18	548.840,17 268.914,725	19	548.899,449 268.914,072	59.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	548.899,449 268.914,072	20	548.957,162 268.913,488	57.716	20	548.957,162 268.913,488	21	549.032,469 268.912,692	75.311	21	549.032,469 268.912,692	22	549.059,898 268.912,261	27.433
22	549.059,898 268.912,261	23	549.082,976 268.912,159	23.078	23	549.082,976 268.912,159	24	549.096,558 268.912,015	13.582	24	549.096,558 268.912,015	25	549.110,144 268.911,871	13.587
25	549.110,144 268.911,871	26	549.110,271 268.911,87	0.127	26	549.110,271 268.911,87	27	549.132,665 268.911,633	22.396	27	549.132,665 268.911,633	28	549.155,066 268.911,397	22.402
28	549.155,066 268.911,397	29	549.171,898 268.911,219	16.833	29	549.171,898 268.911,219	30	549.177,609 268.911,158	5.712	30	549.177,609 268.911,158	31	549.347,381 268.909,364	169.781
31	549.347,381 268.909,364	32	549.393,651 268.908,875	46.272	32	549.393,651 268.908,875	33	549.408,314 268.908,72	14.665	33	549.408,314 268.908,72	34	549.420,189 268.908,594	11.875
34	549.420,189 268.908,594	35	549.423,92 268.908,555	3.732	35	549.423,92 268.908,555	36	549.704,463 268.905,59	280.558	36	549.704,463 268.905,59	37	549.797,264 268.904,609	92.806
37	549.797,264 268.904,609	38	549.797,354 268.908,342	3.734	38	549.797,354 268.908,342	39	549.790,4 268.908,412	6.955	39	549.790,4 268.908,412	40	549.616,523 268.910,18	173.885
40	549.616,523 268.910,18	41	549.442,216 268.911,952	174.317	41	549.442,216 268.911,952	42	549.392,903 268.912,453	49.315	42	549.392,903 268.912,453	43	549.392,883 268.912,453	0.02
43	549.392,883 268.912,453	1	549.096,092 268.915,47	296.807										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35682	12.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
152788 / 18/12/2024		
Act Administrativ nr. 20569, din 08/06/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (ACT NOTARIAL NR 306/2023 DIN 06.11.2023, EMIS DE BIN CIOBANU VICTOR;ACT ADMINISTRATIV NR 4336 DIN 14.10.2024, EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI;HOTARARE JUDECATOREASCA NR 5486/2022 DIN 29.11.2022, EMIS DE JUDECATORIA GIURGIU; ACT ADMINISTRATIV NR 5374 DIN 11.12.2024, EMIS DE PRIMARIA COM GOGOSARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATETITLU MOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) ȚIRU VASILE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATETITLU MOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) ȚIRU DANIEL DUMITRU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATETITLU MOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) GHEORGHE LENUȚA-JANA	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

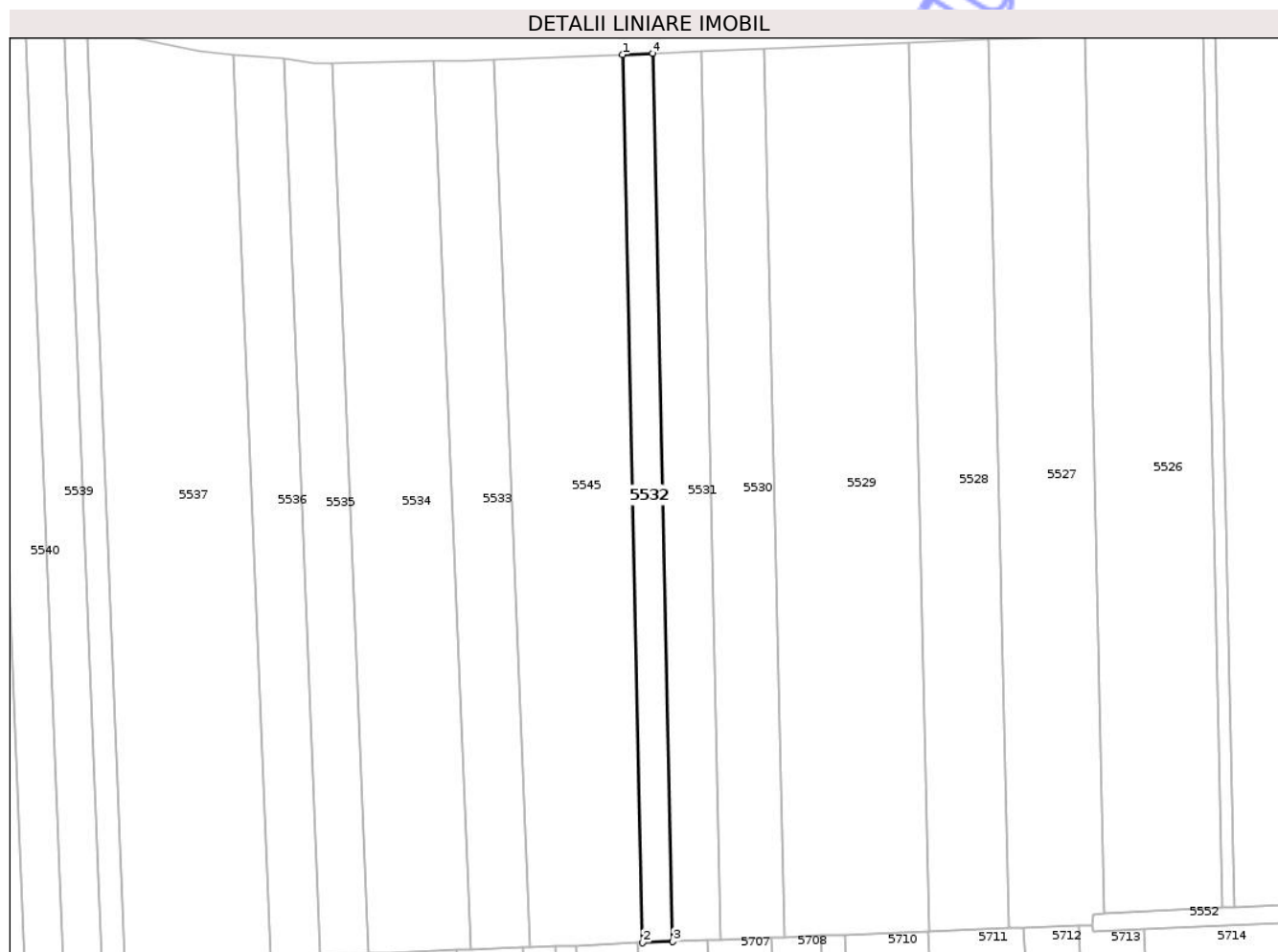
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35682	12.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.700	1	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.359,773 271.460,103	2	550.373,69 270.850,958	609.304
2	550.373,69 270.850,958	3	550.394,519 270.851,785	20.846
3	550.394,519 270.851,785	4	550.380,602 271.460,964	609.337
4	550.380,602 271.460,964	1	550.359,773 271.460,103	20.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.452	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

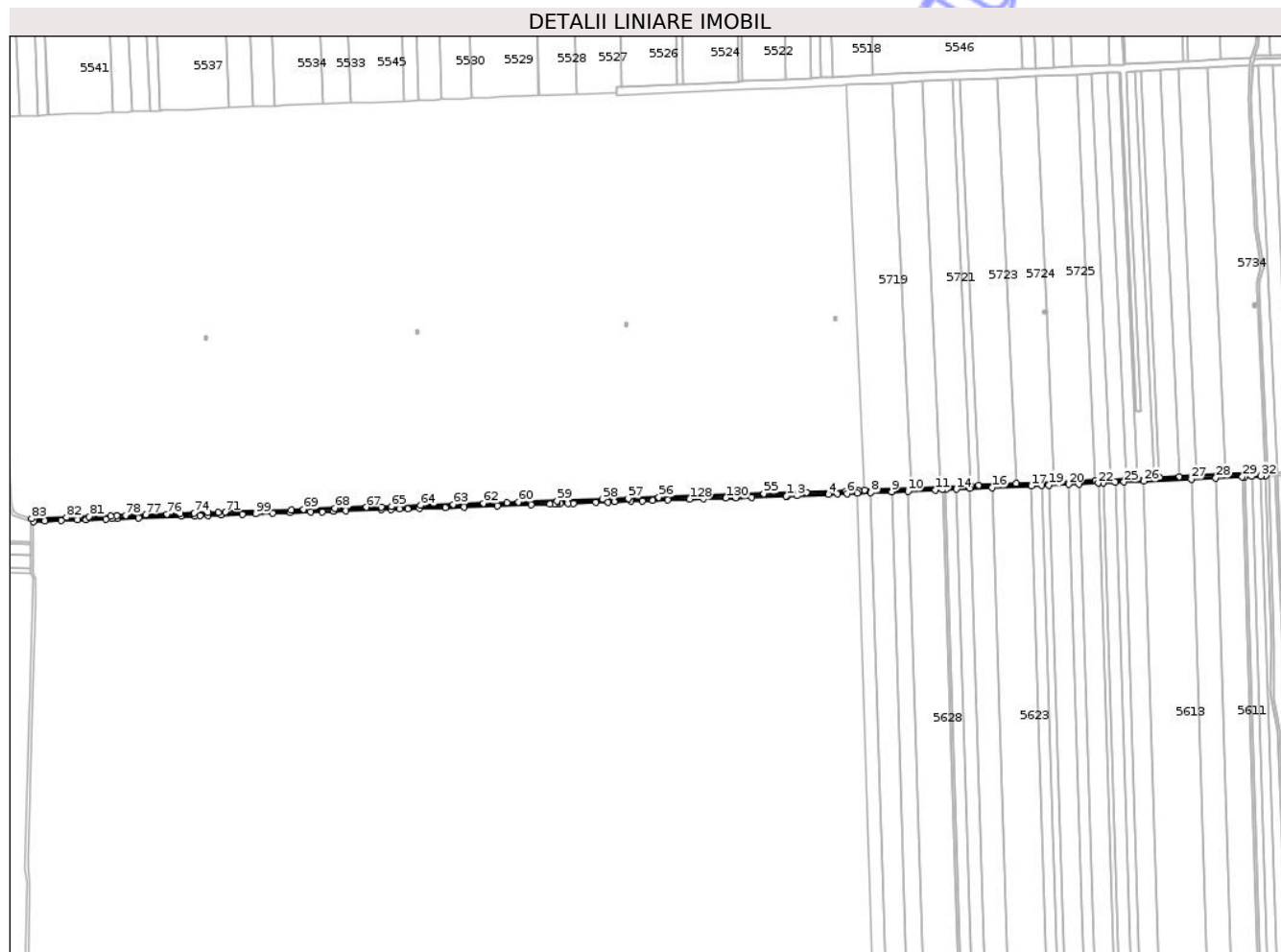
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.452	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	7.452	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	550.930,482 270.275,582	2	550.931,888 270.275,63	1.406	2	550.931,888 270.275,63	3	550.946,54 270.276,209	14.664	3	550.946,54 270.276,209	4	550.992,299 270.278,018	45.794
4	550.992,299 270.278,018	5	551.005,517 270.278,541	13.228	5	551.005,517 270.278,541	6	551.019,179 270.279,081	13.673	6	551.019,179 270.279,081	7	551.034,265 270.279,678	15.098
7	551.034,265 270.279,678	8	551.054,087 270.280,461	19.837	8	551.054,087 270.280,461	9	551.084,198 270.281,652	30.135	9	551.084,198 270.281,652	10	551.108,032 270.282,594	23.852
10	551.108,032 270.282,594	11	551.148,248 270.284,185	40.248	11	551.148,248 270.284,185	12	551.158,541 270.284,631	10.302	12	551.158,541 270.284,631	13	551.162,962 270.284,823	4.426
13	551.162,962 270.284,823	14	551.178,618 270.285,503	15.67	14	551.178,618 270.285,503	15	551.198,077 270.286,348	19.477	15	551.198,077 270.286,348	16	551.230,441 270.287,753	32.395
16	551.230,441 270.287,753	17	551.287,867 270.290,246	57.48	17	551.287,867 270.290,246	18	551.302,786 270.290,894	14.933	18	551.302,786 270.290,894	19	551.313,425 270.291,356	10.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	551.313,425 270.291,356	20	551.342,041 270.292,599	28.64 3	20	551.342,041 270.292,599	21	551.357,187 270.293,256	15.16 1	21	551.357,187 270.293,256	22	551.385,214 270.294,473	28.05 3
22	551.385,214 270.294,473	23	551.392,624 270.294,795	7.417	23	551.392,624 270.294,795	24	551.410,186 270.295,557	17.57 9	24	551.410,186 270.295,557	25	551.422,747 270.296,103	12.57 2
25	551.422,747 270.296,103	26	551.451,789 270.297,364	29.07	26	551.451,789 270.297,364	27	551.520,844 270.300,362	69.12	27	551.520,844 270.300,362	28	551.556,574 270.301,913	35.76 3
28	551.556,574 270.301,913	29	551.595,433 270.303,6	38.89 6	29	551.595,433 270.303,6	30	551.598,998 270.303,755	3.568	30	551.598,998 270.303,755	31	551.609,692 270.304,219	10.70 4
31	551.609,692 270.304,219	32	551.622,594 270.304,78	12.91 5	32	551.622,594 270.304,78	33	551.629,552 270.305,082	6.964	33	551.629,552 270.305,082	34	551.629,365 270.309,325	4.247
34	551.629,365 270.309,325	35	551.571,715 270.306,825	57.70 4	35	551.571,715 270.306,825	36	551.529,076 270.304,977	42.67 8	36	551.529,076 270.304,977	37	551.503,783 270.303,88	25.31 7
37	551.503,783 270.303,88	38	551.474,936 270.302,629	28.87 4	38	551.474,936 270.302,629	39	551.466,499 270.302,264	8.445	39	551.466,499 270.302,264	40	551.442,794 270.301,236	23.72 7
40	551.442,794 270.301,236	41	551.425,911 270.300,504	16.89 9	41	551.425,911 270.300,504	42	551.403,623 270.299,538	22.30 8	42	551.403,623 270.299,538	43	551.381,334 270.298,571	22.31 1
43	551.381,334 270.298,571	44	551.321,208 270.295,964	60.18 2	44	551.321,208 270.295,964	45	551.265,599 270.293,553	55.66 1	45	551.265,599 270.293,553	46	551.210,85 270.291,18	54.80 1
46	551.210,85 270.291,18	47	551.199,695 270.290,696	11.16 5	47	551.199,695 270.290,696	48	551.155,749 270.288,791	43.98 8	48	551.155,749 270.288,791	49	551.112,639 270.286,921	43.15
49	551.112,639 270.286,921	50	551.044,829 270.283,982	67.87 3	50	551.044,829 270.283,982	51	551.036,373 270.283,615	8.464	51	551.036,373 270.283,615	52	551.023,688 270.283,065	12.69 7
52	551.023,688 270.283,065	53	551.017,539 270.282,798	6.155	53	551.017,539 270.282,798	54	550.960,17 270.280,854	57.40 2	54	550.960,17 270.280,854	55	550.897,783 270.278,74	62.42 2
55	550.897,783 270.278,74	56	550.745,01 270.273,562	152.8 61	56	550.745,01 270.273,562	57	550.700,113 270.272,041	44.92 3	57	550.700,113 270.272,041	58	550.662,673 270.270,772	37.46 1
58	550.662,673 270.270,772	59	550.596,719 270.268,537	65.99 2	59	550.596,719 270.268,537	60	550.539,862 270.266,61	56.89	60	550.539,862 270.266,61	61	550.523,273 270.266,048	16.59 9
61	550.523,273 270.266,048	62	550.489,408 270.264,9	33.88 3	62	550.489,408 270.264,9	63	550.445,368 270.263,407	44.06 6	63	550.445,368 270.263,407	64	550.397,72 270.261,793	47.67 5
64	550.397,72 270.261,793	65	550.355,336 270.260,356	42.40 9	65	550.355,336 270.260,356	66	550.340,751 270.259,862	14.59 3	66	550.340,751 270.259,862	67	550.318,701 270.259,115	22.06 3
67	550.318,701 270.259,115	68	550.272,889 270.257,562	45.83 8	68	550.272,889 270.257,562	69	550.227,083 270.256,01	45.83 2	69	550.227,083 270.256,01	70	550.208,914 270.255,394	18.17 9
70	550.208,914 270.255,394	71	550.113,26 270.252,152	95.70 9	71	550.113,26 270.252,152	72	550.102,933 270.251,696	10.33 7	72	550.102,933 270.251,696	73	550.087,731 270.251,287	15.20 7
73	550.087,731 270.251,287	74	550.067,836 270.250,613	19.90 6	74	550.067,836 270.250,613	75	550.047,512 270.249,924	20.33 6	75	550.047,512 270.249,924	76	550.027,949 270.249,261	19.57 4
76	550.027,949 270.249,261	77	549.996,811 270.248,206	31.15 6	77	549.996,811 270.248,206	78	549.967,536 270.247,214	29.29 2	78	549.967,536 270.247,214	79	549.954,428 270.246,769	13.11 6
79	549.954,428 270.246,769	80	549.946,085 270.246,487	8.347	80	549.946,085 270.246,487	81	549.914,581 270.245,419	31.52 2	81	549.914,581 270.245,419	82	549.881,364 270.244,293	33.23 6
82	549.881,364 270.244,293	83	549.830,531 270.242,571	50.86 2	83	549.830,531 270.242,571	84	549.833,407 270.238,699	4.823	84	549.833,407 270.238,699	85	549.849,977 270.239,256	16.57 9
85	549.849,977 270.239,256	86	549.873,836 270.240,058	23.87 2	86	549.873,836 270.240,058	87	549.897,35 270.240,849	23.52 8	87	549.897,35 270.240,849	88	549.909,437 270.241,255	12.09 4
88	549.909,437 270.241,255	89	549.938,703 270.242,239	29.28 2	89	549.938,703 270.242,239	90	549.947,786 270.242,544	9.088	90	549.947,786 270.242,544	91	549.955,797 270.242,814	8.015
91	549.955,797 270.242,814	92	549.986,667 270.243,852	30.88 8	92	549.986,667 270.243,852	93	550.048,773 270.245,94	62.14 1	93	550.048,773 270.245,94	94	550.068,651 270.246,608	19.88 9
94	550.068,651 270.246,608	95	550.076,097 270.246,858	7.45	95	550.076,097 270.246,858	96	550.087,87 270.247,254	11.78	96	550.087,87 270.247,254	97	550.106,775 270.247,89	18.91 5
97	550.106,775 270.247,89	98	550.137,624 270.248,927	30.86 6	98	550.137,624 270.248,927	99	550.156,967 270.249,577	19.35 4	99	550.156,967 270.249,577	100	550.182,298 270.250,429	25.34 5
100	550.182,298 270.250,429	101	550.207,628 270.251,28	25.34 5	101	550.207,628 270.251,28	102	550.237,044 270.252,269	29.43 2	102	550.237,044 270.252,269	103	550.254,278 270.252,849	17.24 4
103	550.254,278 270.252,849	104	550.270,871 270.253,406	16.60 2	104	550.270,871 270.253,406	105	550.288,843 270.254,011	17.98 2	105	550.288,843 270.254,011	106	550.340,822 270.255,758	52.00 9
106	550.340,822 270.255,758	107	550.354,892 270.256,231	14.07 8	107	550.354,892 270.256,231	108	550.366,542 270.256,623	11.65 6	108	550.366,542 270.256,623	109	550.378,962 270.257,04	12.42 7
109	550.378,962 270.257,04	110	550.395,874 270.257,609	16.92 2	110	550.395,874 270.257,609	111	550.433,771 270.258,883	37.91 8	111	550.433,771 270.258,883	112	550.461,005 270.259,799	27.25
112	550.461,005 270.259,799	113	550.509,733 270.261,437	48.75 5	113	550.509,733 270.261,437	114	550.558,445 270.263,075	48.73 9	114	550.558,445 270.263,075	115	550.585,773 270.263,993	27.34 4
115	550.585,773 270.263,993	116	550.593,194 270.264,243	7.425	116	550.593,194 270.264,243	117	550.596,904 270.264,368	3.712	117	550.596,904 270.264,368	118	550.600,985 270.264,505	4.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	550.600,985 270.264,505	119	550.612,109 270.264,879	11.131	119	550.612,109 270.264,879	120	550.620,561 270.265,163	8.456	120	550.620,561 270.265,163	121	550.652,793 270.266,246	32.25
121	550.652,793 270.266,246	122	550.670,787 270.266,851	18.004	122	550.670,787 270.266,851	123	550.680,04 270.267,162	9.258	123	550.680,04 270.267,162	124	550.703,643 270.267,956	23.617
124	550.703,643 270.267,956	125	550.720,75 270.268,531	17.117	125	550.720,75 270.268,531	126	550.736,087 270.269,047	15.345	126	550.736,087 270.269,047	127	550.757,471 270.269,766	21.396
127	550.757,471 270.269,766	128	550.789,563 270.270,845	32.11	128	550.789,563 270.270,845	129	550.809,77 270.271,524	20.218	129	550.809,77 270.271,524	130	550.842,707 270.272,631	32.955
130	550.842,707 270.272,631	131	550.857,461 270.273,127	14.762	131	550.857,461 270.273,127	132	550.880,257 270.273,894	22.809	132	550.880,257 270.273,894	1	550.930,482 270.275,582	50.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9/12, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.807	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.807	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.807	9/12	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.862,961 268.353,971	2	550.830,163 268.354,31	32.799
2	550.830,163 268.354,31	3	550.854,251 268.207,487	148.786
3	550.854,251 268.207,487	4	550.878,339 268.060,664	148.786
4	550.878,339 268.060,664	1	550.862,961 268.353,971	293.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 20.900 Masurata: 20.119	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36607, din 21/03/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERBEC ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

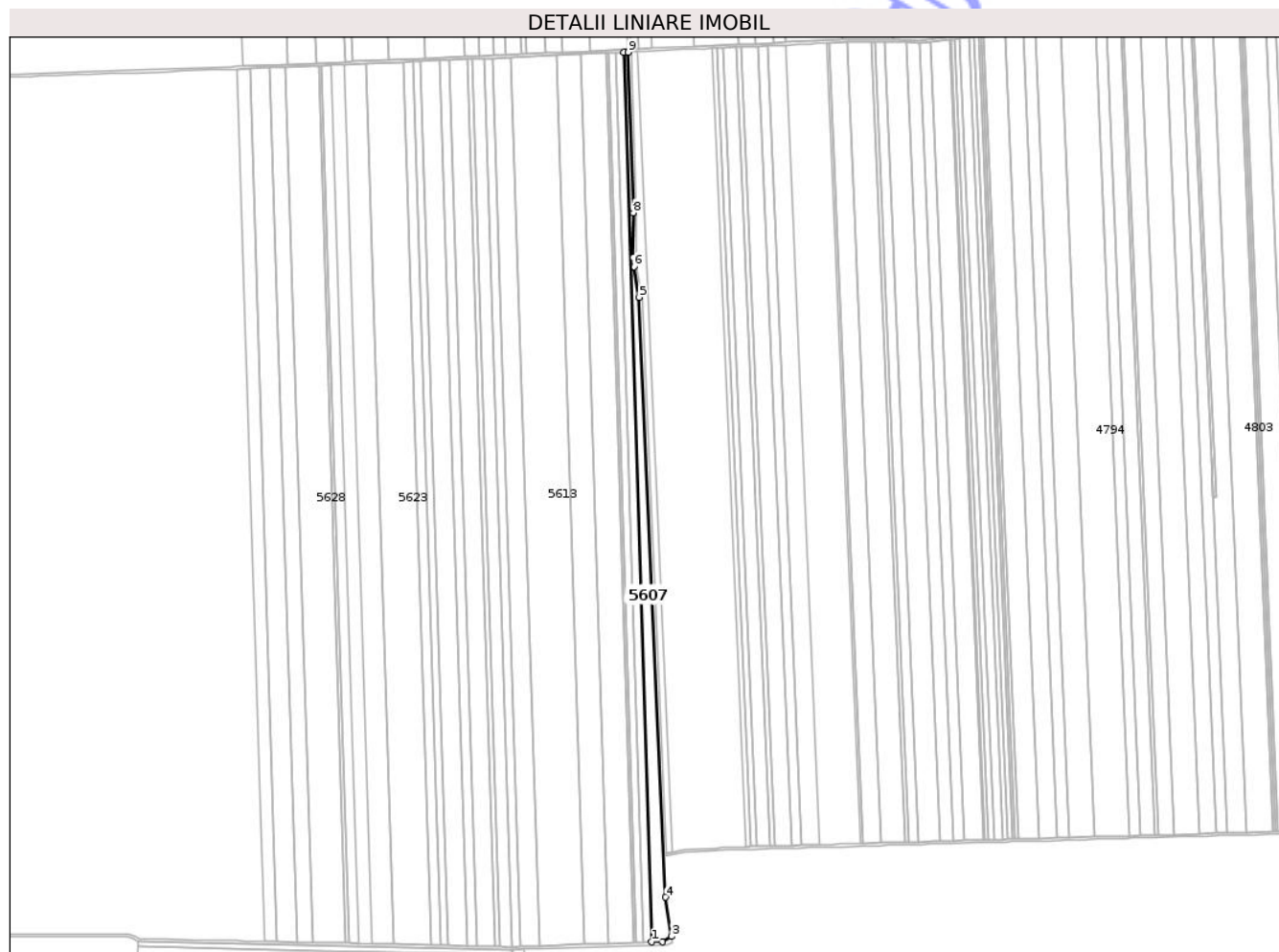
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 20.900 Masurata: 20.119	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.119	6	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.665,222 268.954,284	2	551.681,085 268.954,854	15.873
2	551.681,085 268.954,854	3	551.695,232 268.962,583	16.121
3	551.695,232 268.962,583	4	551.686,093 269.022,09	60.205
4	551.686,093 269.022,09	5	551.646,02 269.933,137	911.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	551.646,02 269.933,137	6	551.637,987 269.979,592	47.145
6	551.637,987 269.979,592	7	551.636,867 269.993,293	13.747
7	551.636,867 269.993,293	8	551.637,24 270.061,495	68.203
8	551.637,24 270.061,495	9	551.629,552 270.305,082	243.708
9	551.629,552 270.305,082	10	551.622,594 270.304,78	6.964
10	551.622,594 270.304,78	1	551.665,222 268.954,284	1351.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31079	20.450	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35457 / 22/08/2012		
Act Notarial nr. 436, din 21/08/2012 emis de COSTAN IRINA (DECLARATIE NR 435/21.08.2012 BNP COSTAN IRINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATETITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLDEA DANIEL , necasatorit	A1
54327 / 23/10/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"	A1
73967 / 07/11/2019		
Act Notarial nr. 2542, din 24/10/2019 emis de NP ZORILA RAZVAN STEFAN;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare , grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, amenajare ,restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

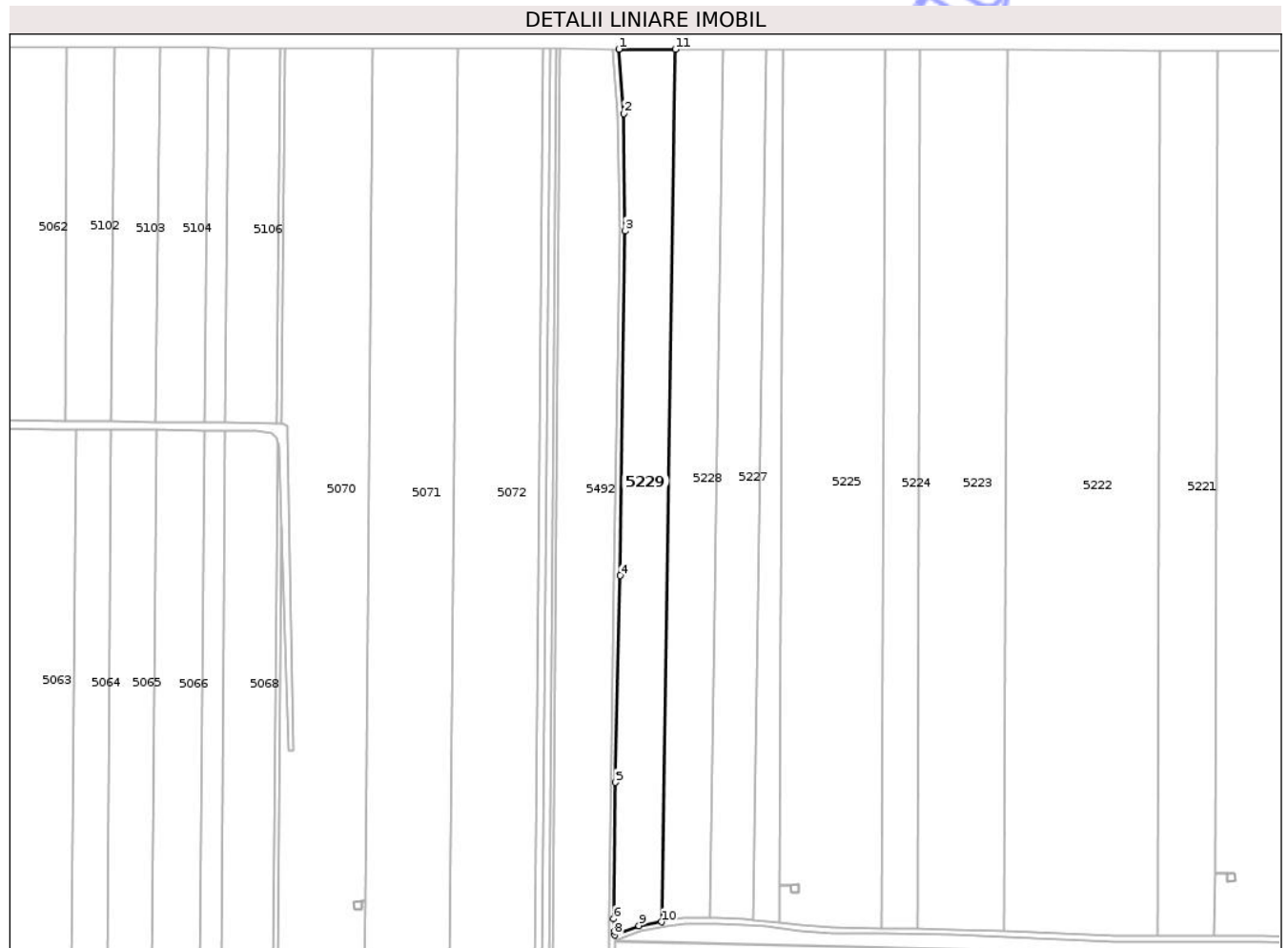
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
73967 / 07/11/2019		
Act Notarial nr. 2542, din 24/10/2019 emis de NP ZORILA RAZVAN STEFAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1500000 RONSI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31079	20.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.450	160	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.434,794 271.044,758	2	548.438,246 271.000,008	44.884
2	548.438,246 271.000,008	3	548.439,153 270.918,056	81.957
3	548.439,153 270.918,056	4	548.435,726 270.678,08	240.0
4	548.435,726 270.678,08	5	548.432,324 270.534,026	144.095
5	548.432,324 270.534,026	6	548.431,302 270.439,113	94.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.431,302 270.439,113	7	548.431,767 270.430,273	8.852
7	548.431,767 270.430,273	8	548.431,803 270.427,781	2.492
8	548.431,803 270.427,781	9	548.448,806 270.434,204	18.176
9	548.448,806 270.434,204	10	548.464,511 270.436,944	15.942
10	548.464,511 270.436,944	11	548.474,039 271.044,668	607.798
11	548.474,039 271.044,668	1	548.434,794 271.044,758	39.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P114

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

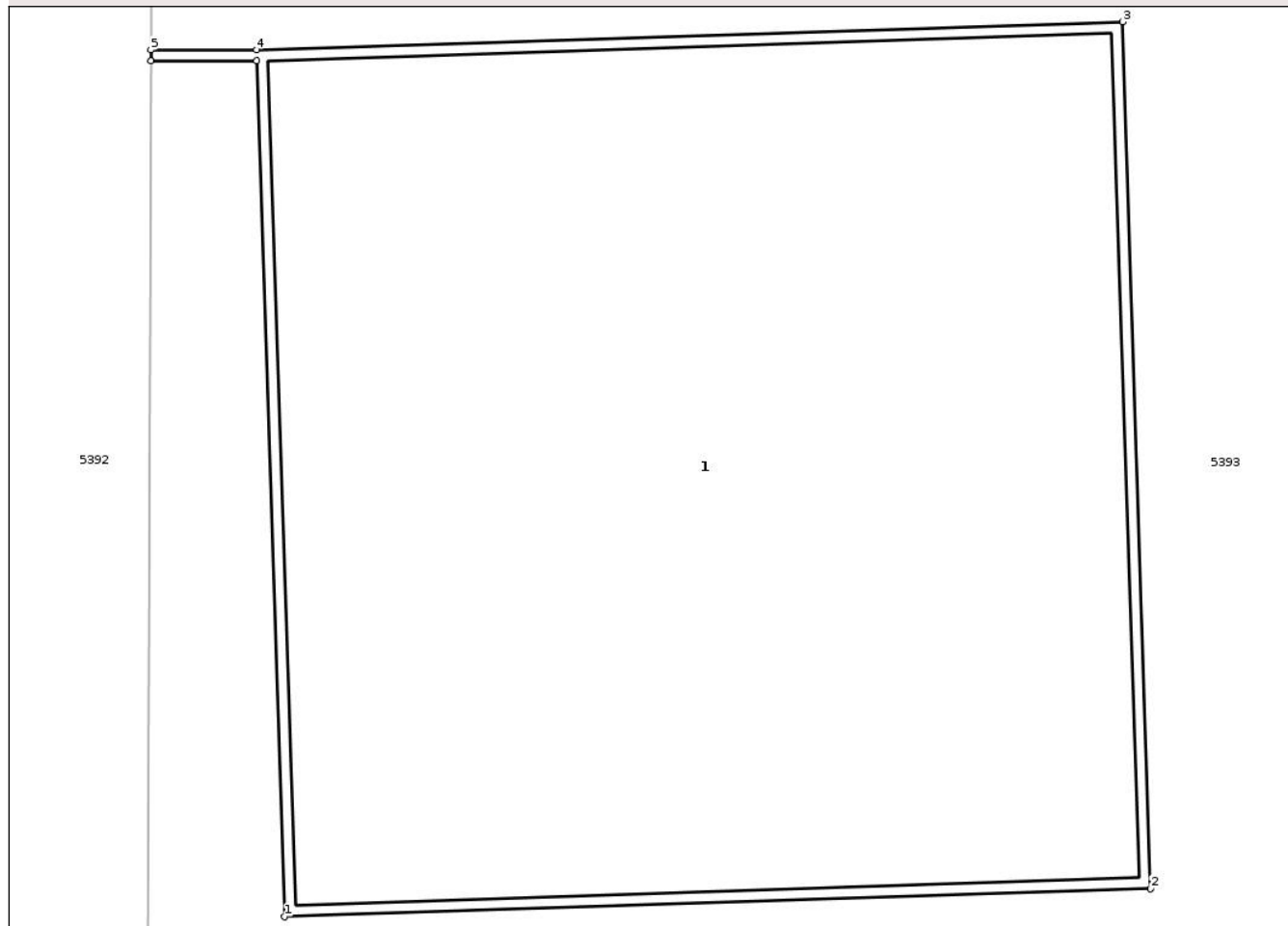
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	2	163	114	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.551,388 267.353,959	2	549.552,938 267.354,009	1.55
2	549.552,938 267.354,009	3	549.552,888 267.355,558	1.55
3	549.552,888 267.355,558	4	549.551,338 267.355,508	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.551,338 267.355,508	5	549.551,15 267.355,508	0.189
5	549.551,15 267.355,508	6	549.551,149 267.355,488	0.02
6	549.551,149 267.355,488	7	549.551,339 267.355,488	0.19
7	549.551,339 267.355,488	1	549.551,388 267.353,959	1.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P110

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

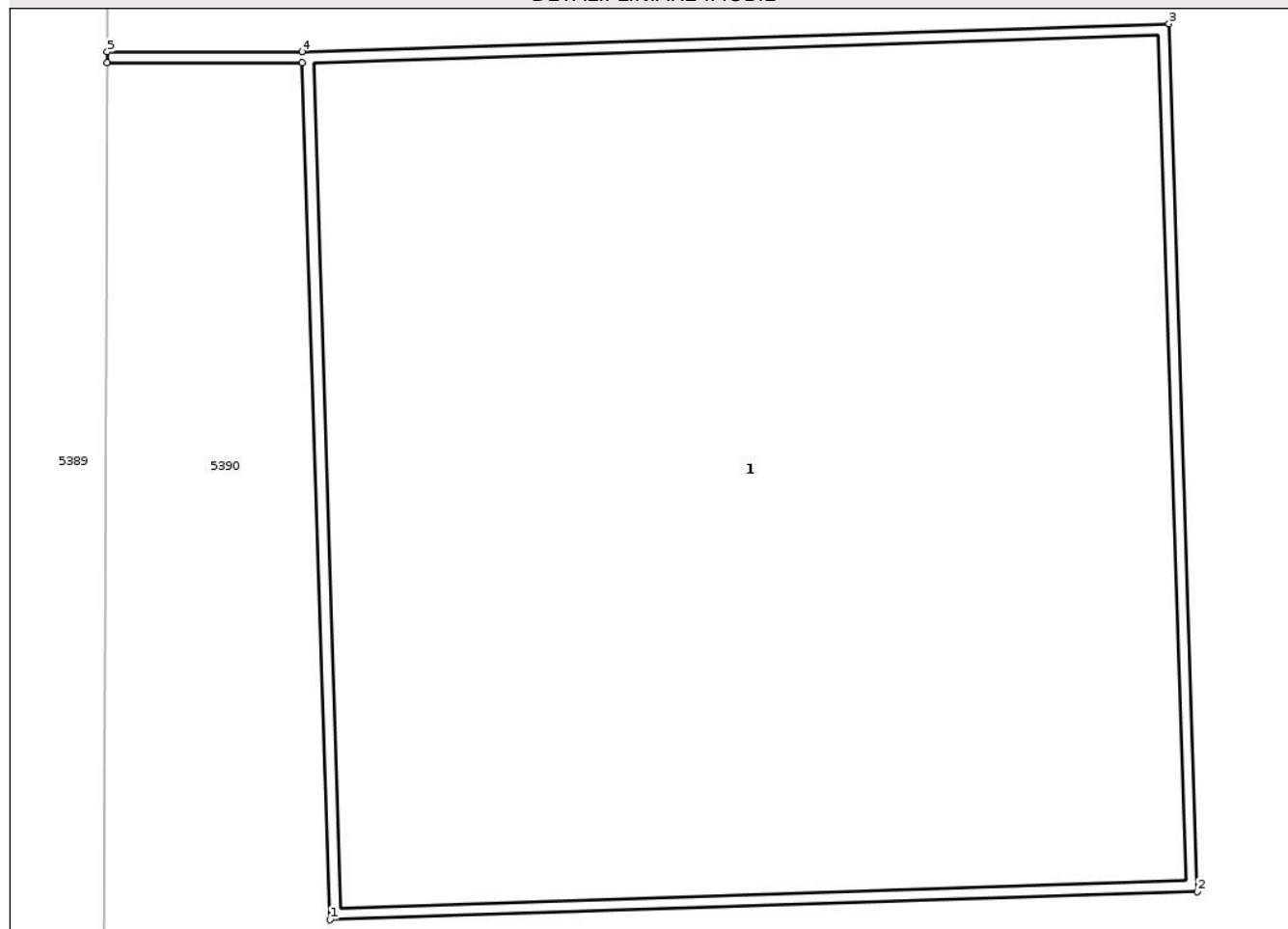
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	2	163	110	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.485,092 267.378,121	2	549.486,642 267.378,171	1.55
2	549.486,642 267.378,171	3	549.486,591 267.379,721	1.55
3	549.486,591 267.379,721	4	549.485,042 267.379,671	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.485,042 267.379,671	5	549.484,695 267.379,671	0.348
5	549.484,695 267.379,671	6	549.484,695 267.379,651	0.02
6	549.484,695 267.379,651	7	549.485,043 267.379,651	0.348
7	549.485,043 267.379,651	1	549.485,092 267.378,121	1.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P116

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

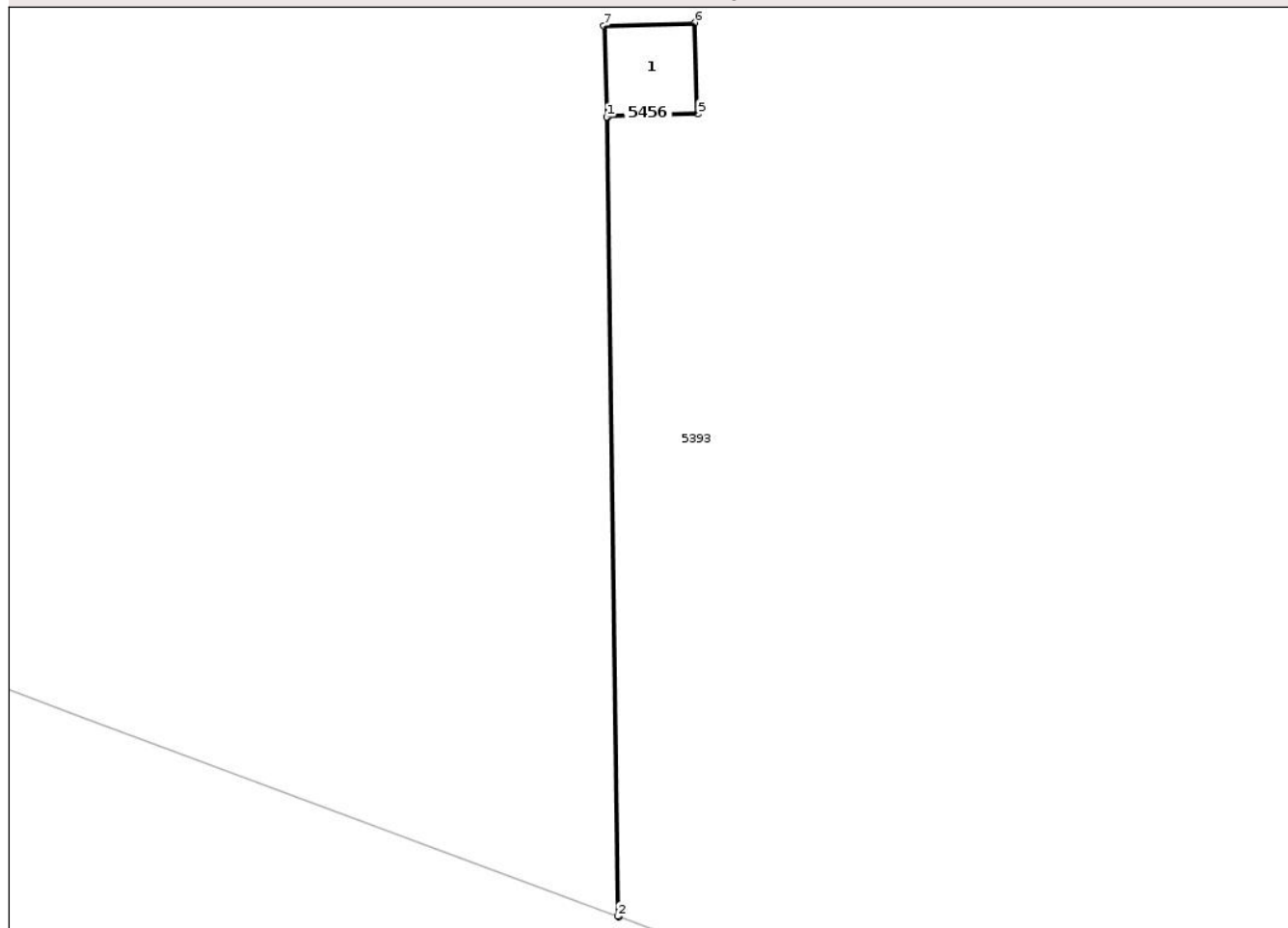
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	3	163	116	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.569,257 267.295,051	2	549.569,443 267.281,466	13.586
2	549.569,443 267.281,466	3	549.569,463 267.281,458	0.021
3	549.569,463 267.281,458	4	549.569,277 267.295,052	13.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.569,277 267.295,052	5	549.570,806 267.295,101	1.53
5	549.570,806 267.295,101	6	549.570,756 267.296,65	1.55
6	549.570,756 267.296,65	7	549.569,207 267.296,6	1.55
7	549.569,207 267.296,6	1	549.569,257 267.295,051	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P120

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

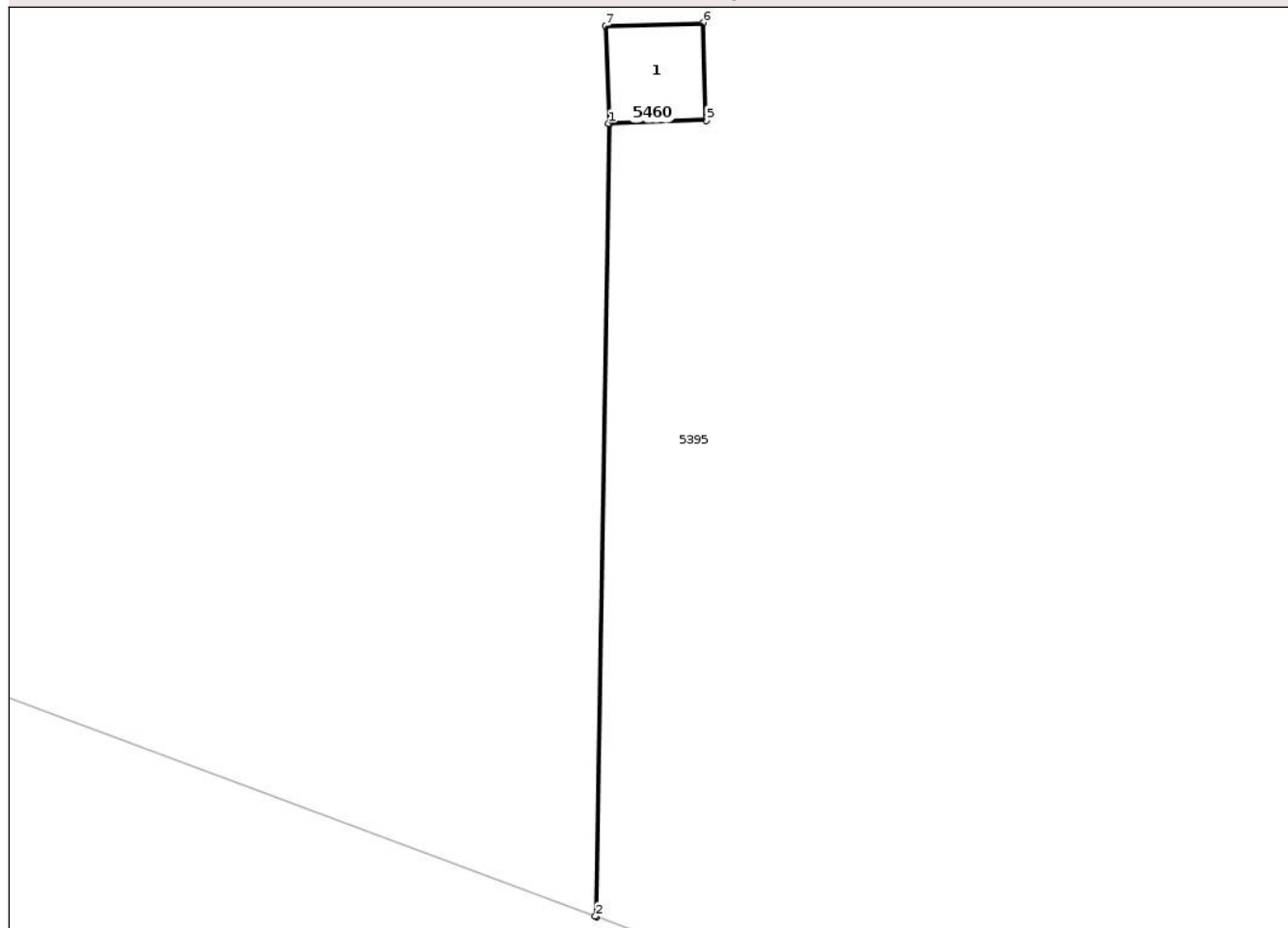
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3	163	120	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.633,805 267.270,185	2	549.633,593 267.257,601	12.586
2	549.633,593 267.257,601	3	549.633,613 267.257,594	0.021
3	549.633,613 267.257,594	4	549.633,825 267.270,186	12.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.633,825 267.270,186	5	549.635,354 267.270,236	1.53
5	549.635,354 267.270,236	6	549.635,304 267.271,785	1.55
6	549.635,304 267.271,785	7	549.633,755 267.271,735	1.55
7	549.633,755 267.271,735	1	549.633,805 267.270,185	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P124

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

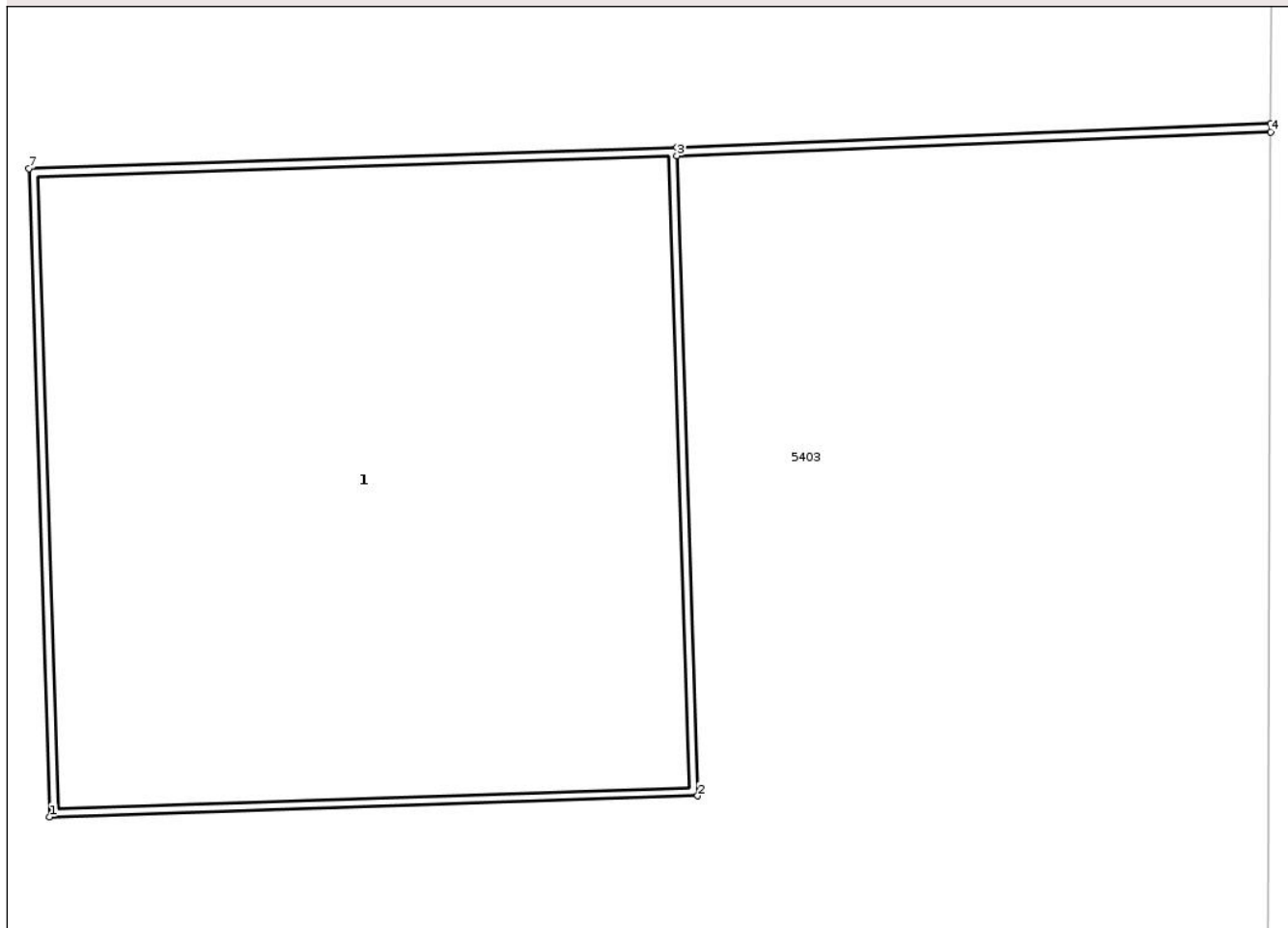
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	2	163	124	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.753,46 267.292,552	2	549.755,009 267.292,602	1.55
2	549.755,009 267.292,602	3	549.754,959 267.294,132	1.53
3	549.754,959 267.294,132	4	549.756,379 267.294,188	1.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.756,379 267.294,188	5	549.756,379 267.294,208	0.02
5	549.756,379 267.294,208	6	549.754,959 267.294,152	1.422
6	549.754,959 267.294,152	7	549.753,409 267.294,101	1.55
7	549.753,409 267.294,101	1	549.753,46 267.292,552	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P128

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

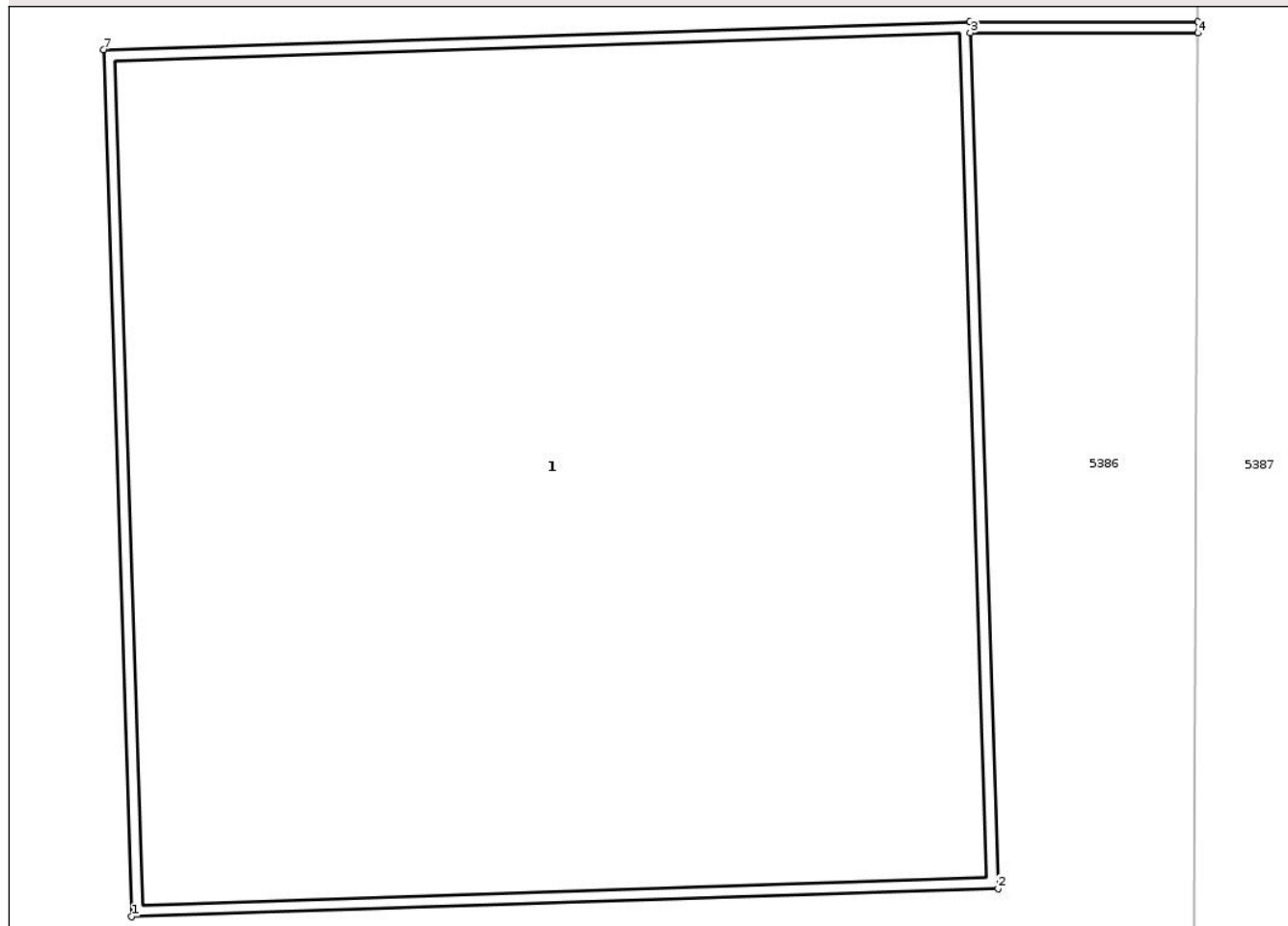
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	2	163	128	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.337,429 267.542,566	2	549.338,978 267.542,616	1.55
2	549.338,978 267.542,616	3	549.338,928 267.544,145	1.53
3	549.338,928 267.544,145	4	549.339,335 267.544,145	0.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.339,335 267.544,145	5	549.339,335 267.544,165	0.02
5	549.339,335 267.544,165	6	549.338,928 267.544,165	0.408
6	549.338,928 267.544,165	7	549.337,378 267.544,115	1.55
7	549.337,378 267.544,115	1	549.337,429 267.542,566	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31728	20.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
34353 / 30/06/2014		
Act Administrativ nr. 30657, din 12/05/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (HOTARARE JUDECATOREASCA NR. 4260/30-04-2013 EMIS DE JUDECATORIA GIURGIU; ACT ADMINISTRATIV NR. 1903/22-05-2014 EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI; ACT ADMINISTRATIV NR. 2113/12-06-2014 EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI; DECIZIE DE IMPUNERE ANUALA NR 5230120607903/05.06.2014, CHITANTA IMPOZIT SERIA TS321 NR 2010000228, DECLARATIE NR 2509/2014 BIN NEAGOE MIHAELA, CERTIFICAT DE DECES SERIA DZ NR 496707 DIN 2012 EMIS DE PRIMARIA GIURGIU, DECLARATIE PRIVIND VENITURILE DIN TRANSFERUL PROPRIETATILOR NR 127/2014 EMISA DE ANAF, CERTIFICAT DE INREGISTRARE SERIA B NR 2343685 EMIS DE ORC GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC RACMAN SRL, CIF:7865514	A1
37210 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 886, din 28/04/2021 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire si demolare. 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

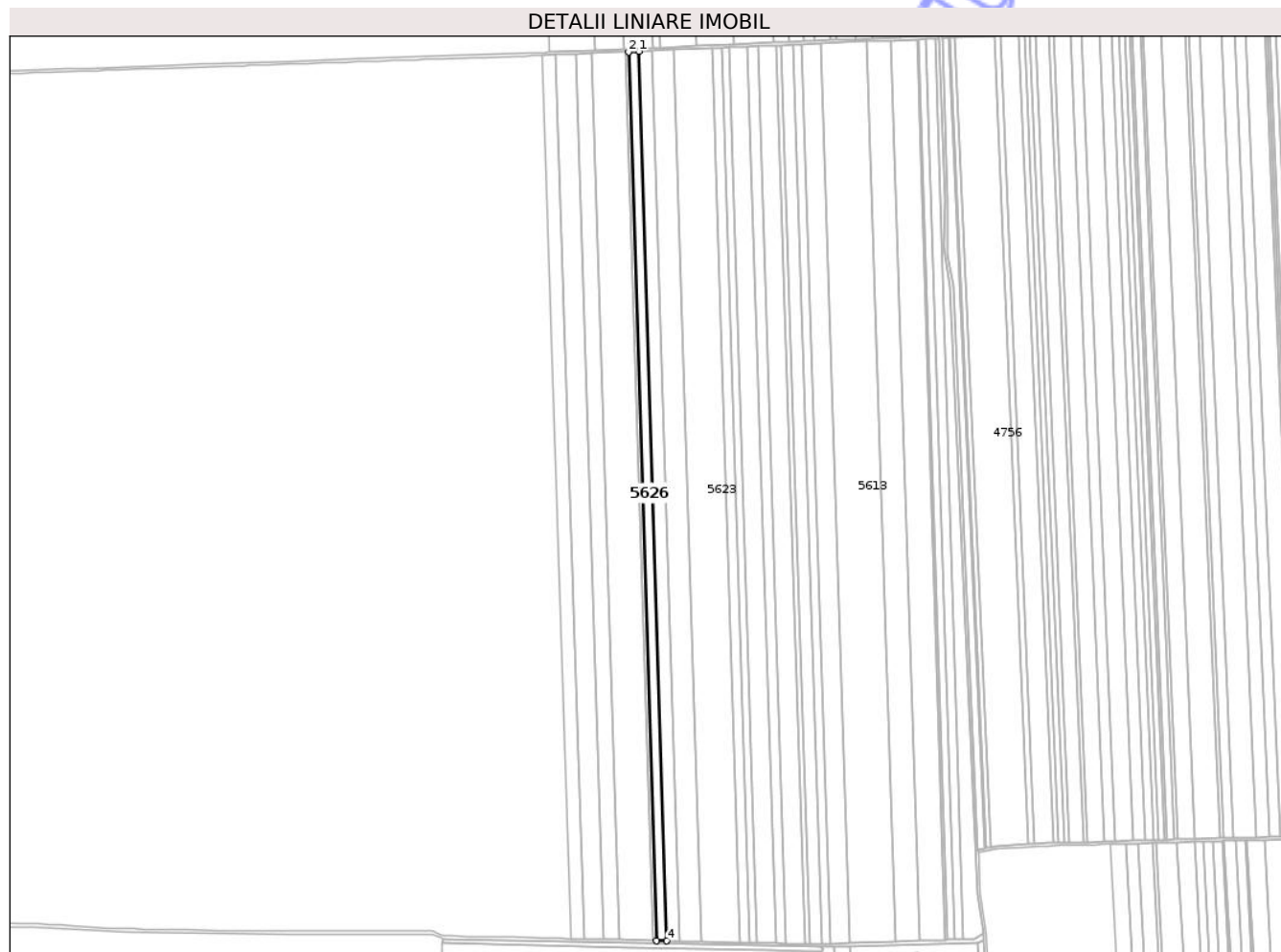
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
37210 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 886, din 28/04/2021 emis de NEAGOE MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1500000 RON. SI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31728	20.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.900	6	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.178,618 270.285,503	2	551.162,962 270.284,823	15.67
2	551.162,962 270.284,823	3	551.205,027 268.952,177	1333.31
3	551.205,027 268.952,177	4	551.220,715 268.951,818	15.692
4	551.220,715 268.951,818	1	551.178,618 270.285,503	1334.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32165	5.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40507 / 01/09/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	“ Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 “	A1
56529 / 07/12/2015		
Act Administrativ nr. 5570, din 20/11/2015 emis de PRIMARIA GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR. 175/16-11-2015 EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI);		
B2	Se noteaza adresa nr 175/16-11-2015 emis de PRIMARIA GOGOSARI prin care se certifica faptul ca pentru imobilul de sub A.1, nu este necesar avizul specific emis de Ministerul Culturii, prevazut de Legea 17/2014	A1
2984 / 28/01/2016		
Act Notarial nr. 207, din 27/01/2016 emis de BIN NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RACMAN SRL, CIF:7865514	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

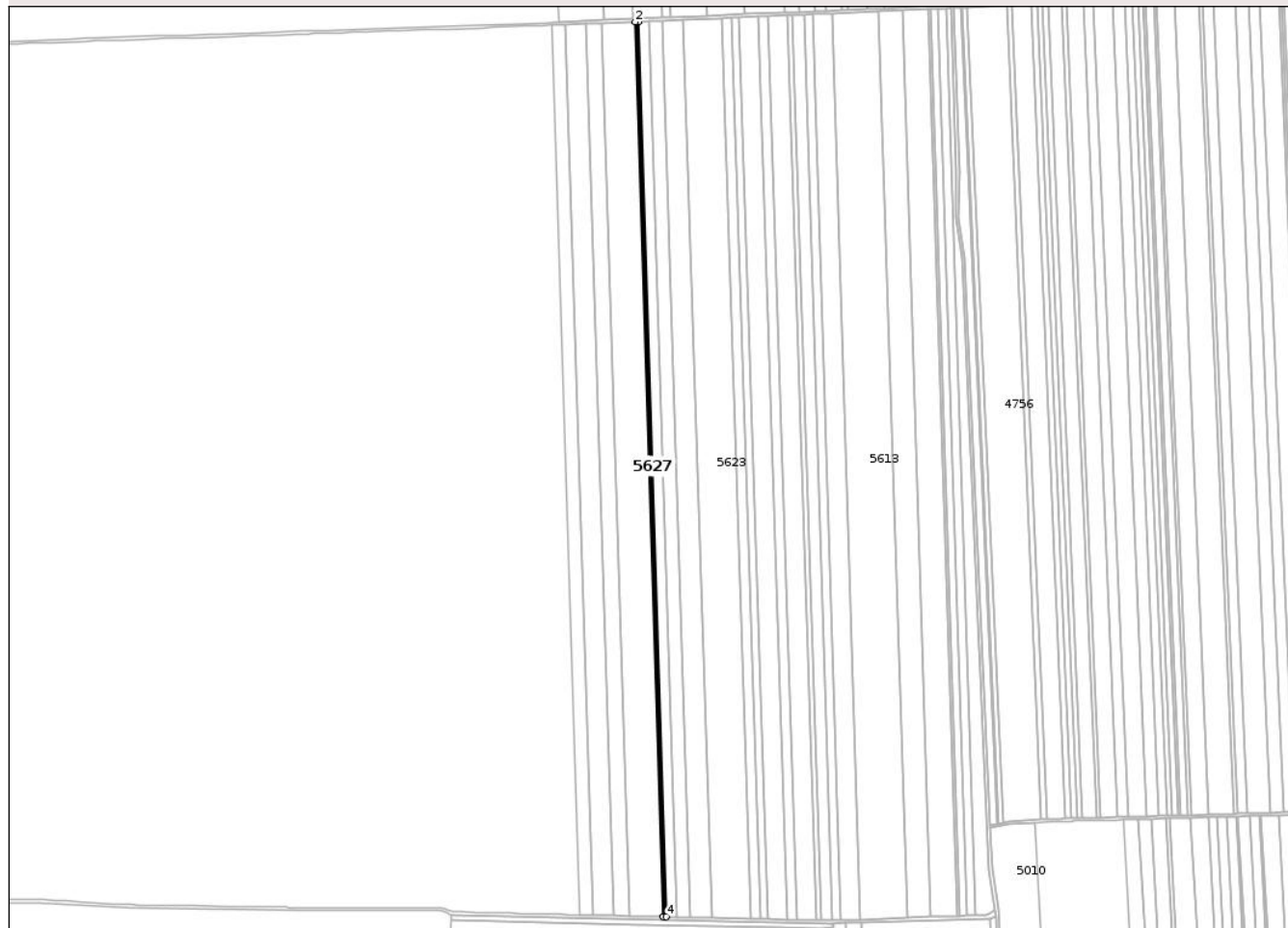
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32165	5.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.900	6	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.162,962 270.284,823	2	551.158,541 270.284,631	4.426
2	551.158,541 270.284,631	3	551.200,596 268.952,278	1333.017
3	551.200,596 268.952,278	4	551.205,027 268.952,177	4.432
4	551.205,027 268.952,177	1	551.162,962 270.284,823	1333.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32799	40.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
45512 / 07/09/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
56973 / 03/11/2017		
Act Administrativ nr. 153, din 31/10/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 6198 DIN 01.11.2017, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI);		
B2	se noteaza adresa nr. 153/31.10.2017 emisa de Primaria comunei GOGOSARI, privind certificarea faptului ca : - pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator	A1
66461 / 20/12/2017		
Act Notarial nr. 4026, din 19/12/2017 emis de NP NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, CU TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RACMAN SRL, CIF:7865514	A1

C. Partea III. SARCINI .

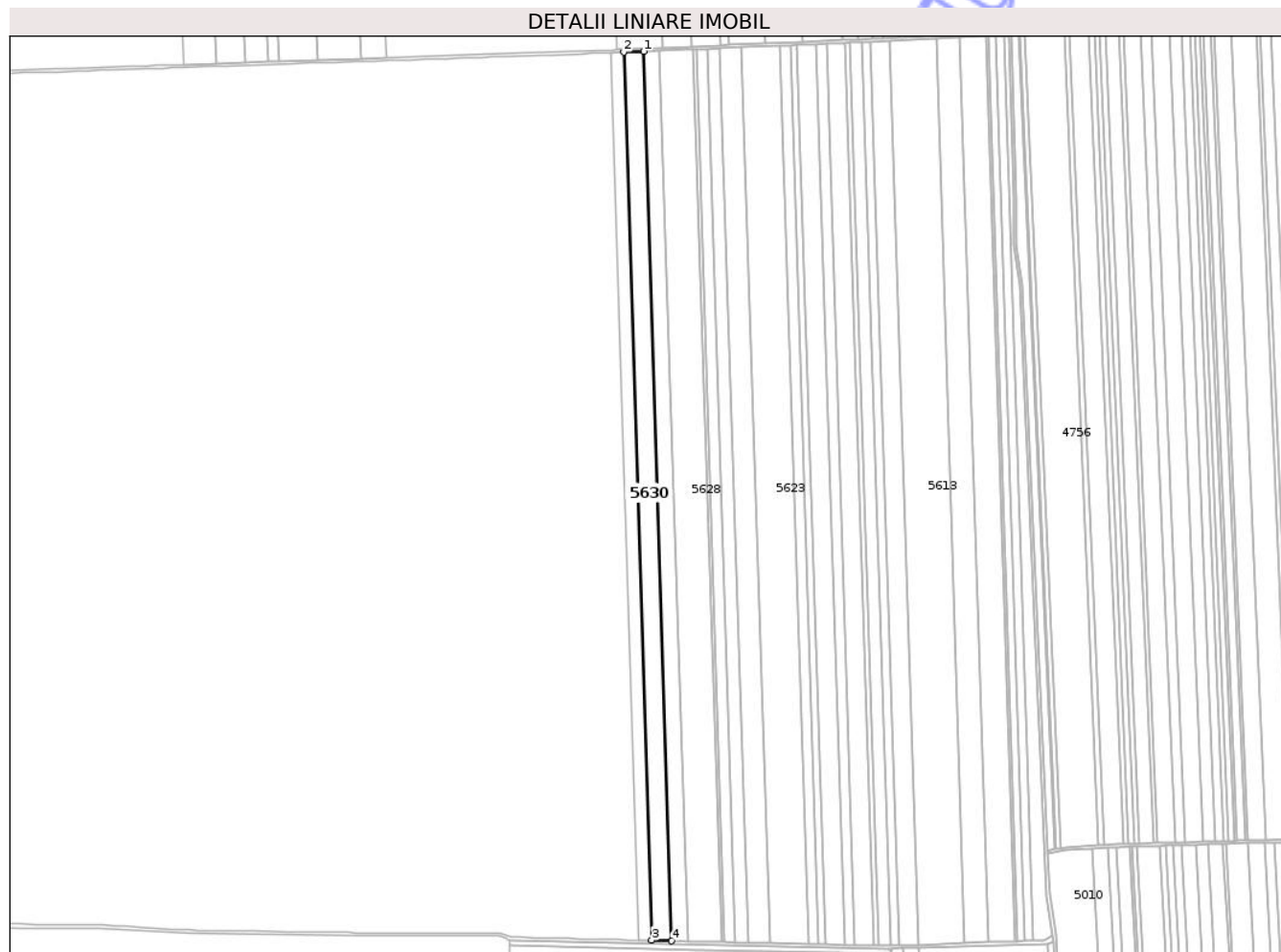
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32799	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	6	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.084,198 270.281,652	2	551.054,087 270.280,461	30.135
2	551.054,087 270.280,461	3	551.095,935 268.954,669	1326.452
3	551.095,935 268.954,669	4	551.126,106 268.953,98	30.179
4	551.126,106 268.953,98	1	551.084,198 270.281,652	1328.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30042	20.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57351 / 28/09/2020		
Act Administrativ nr. 135, din 25/09/2020 emis de PRIMARIA GOGOSARI;		
B1	Se noteaza adresa nr. 135 din 25.09.2020 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1
76317 / 15/12/2020		
Act Notarial nr. 2858, din 09/12/2020 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RACMAN SRL, CIF:7865514	A1

C. Partea III. SARCINI .

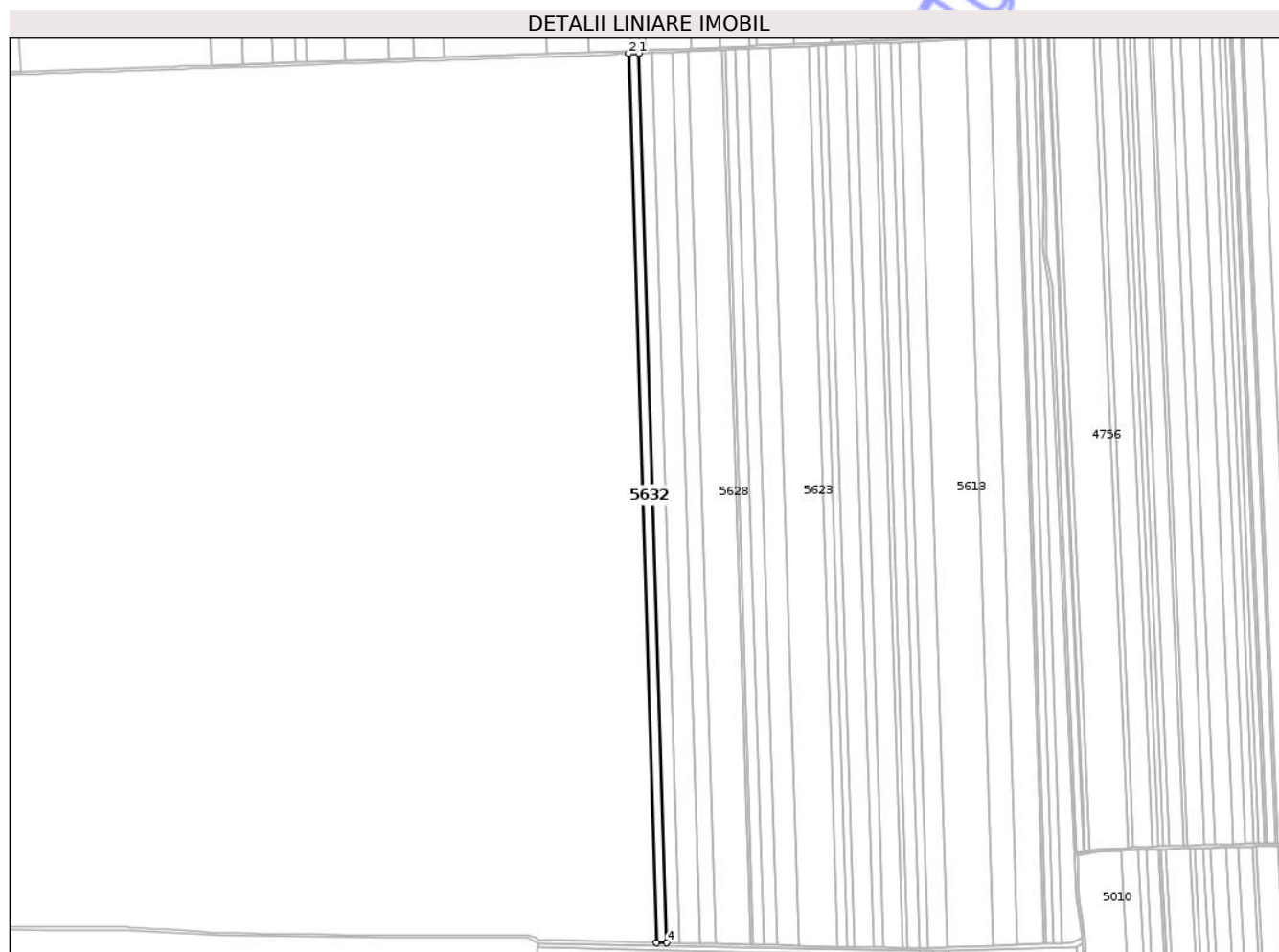
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30042	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	6	26	-	IDENTIC CU T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.034,265 270.279,678	2	551.019,179 270.279,081	15.098
2	551.019,179 270.279,081	3	551.060,958 268.955,469	1324.272
3	551.060,958 268.955,469	4	551.076,074 268.955,123	15.12
4	551.076,074 268.955,123	1	551.034,265 270.279,678	1325.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:78/N
Nr. cadastral vechi:199

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32089	60.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9413 / 06/12/2004		
Act Notarial nr. 5535/2004, din 01/01/2004 emis de BNP NEAGOE MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RACMAN BITA <i>OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 78/N)</i>	A1
Act Normativ nr. NORMATIV NR 17/07.03.2014 , din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014" <i>OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 78/N)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

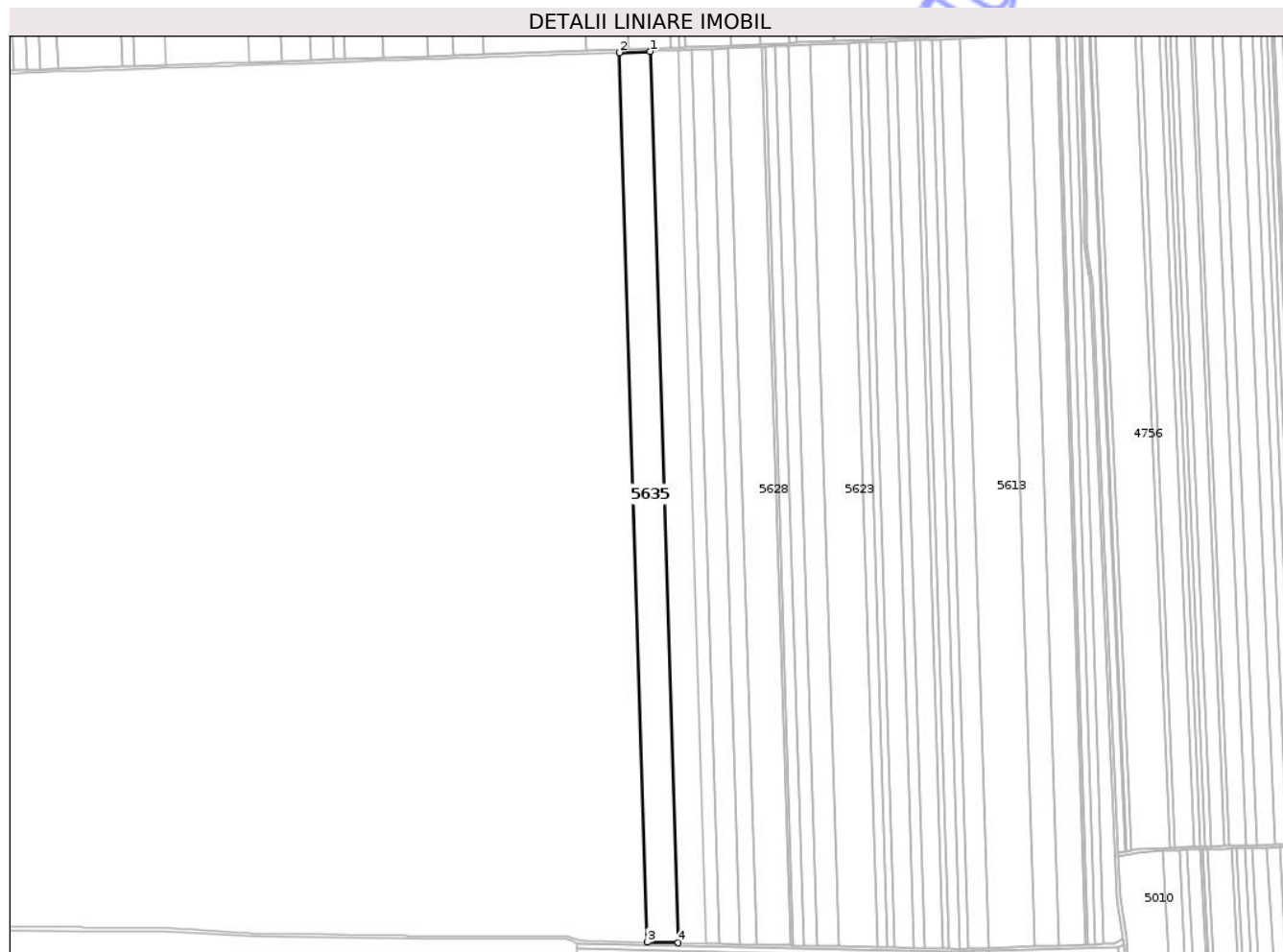
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32089	60.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	60.500	6	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.992,299 270.278,018	2	550.946,54 270.276,209	45.794
2	550.946,54 270.276,209	3	550.988,177 268.957,132	1319.734
3	550.988,177 268.957,132	4	551.034,026 268.956,084	45.861
4	551.034,026 268.956,084	1	550.992,299 270.278,018	1322.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:139/N
Nr. cadastral vechi:265

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30884	30.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1168 / 19/01/2006	
Act Notarial nr. 182/2006, din 01/01/2006 emis de BNP MIHAELA NEAGOE;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RACMAN BITA	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 139/N)	

C. Partea III. SARCINI .

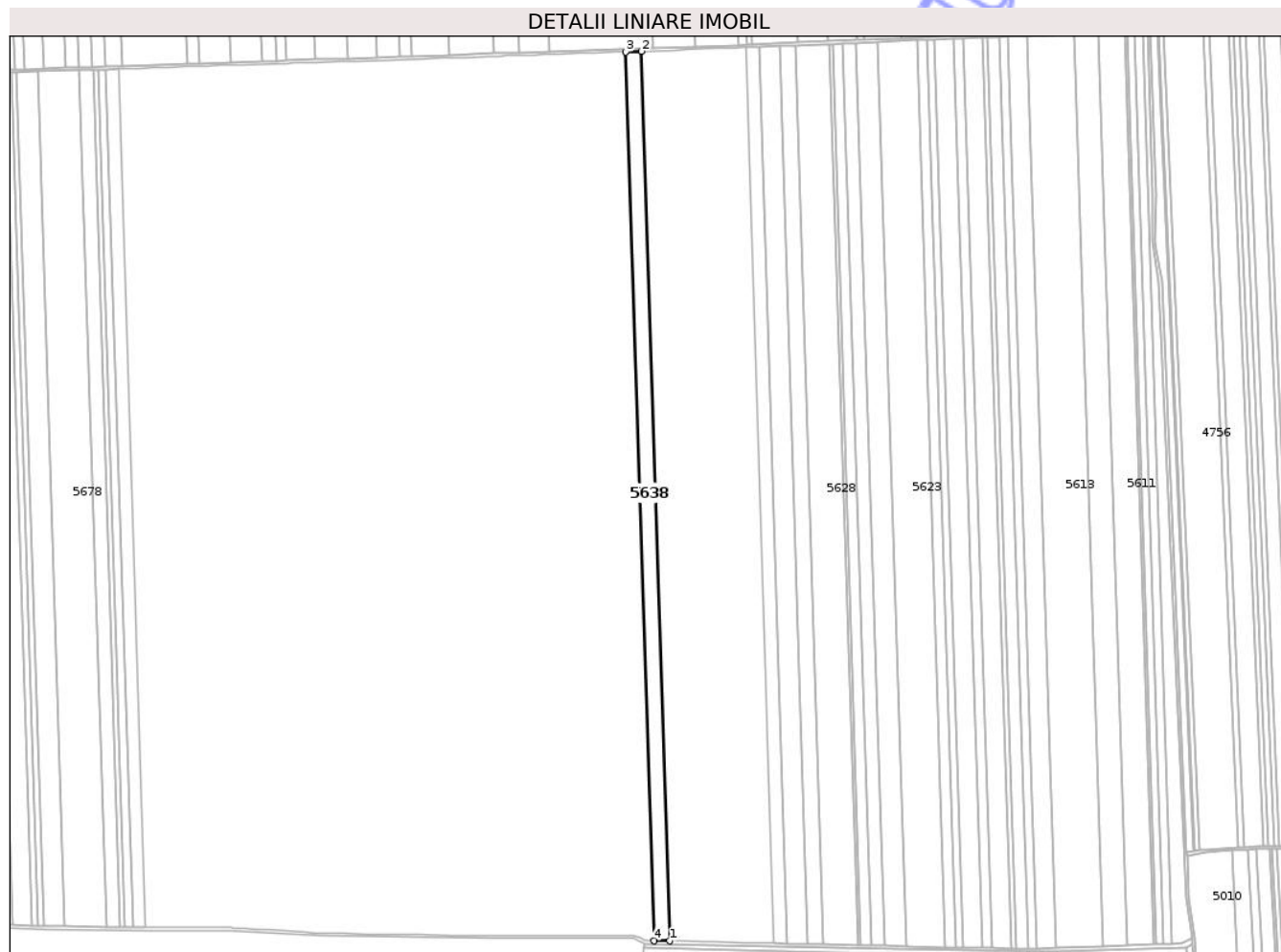
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30884	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	6	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.921,772 268.958,649	2	550.880,257 270.273,894	1315.9
2	550.880,257 270.273,894	3	550.857,461 270.273,127	22.809
3	550.857,461 270.273,127	4	550.898,935 268.959,171	1314.611
4	550.898,935 268.959,171	1	550.921,772 268.958,649	22.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T161, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 34.500 Masurata: 32.777	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 99080, din 21/04/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

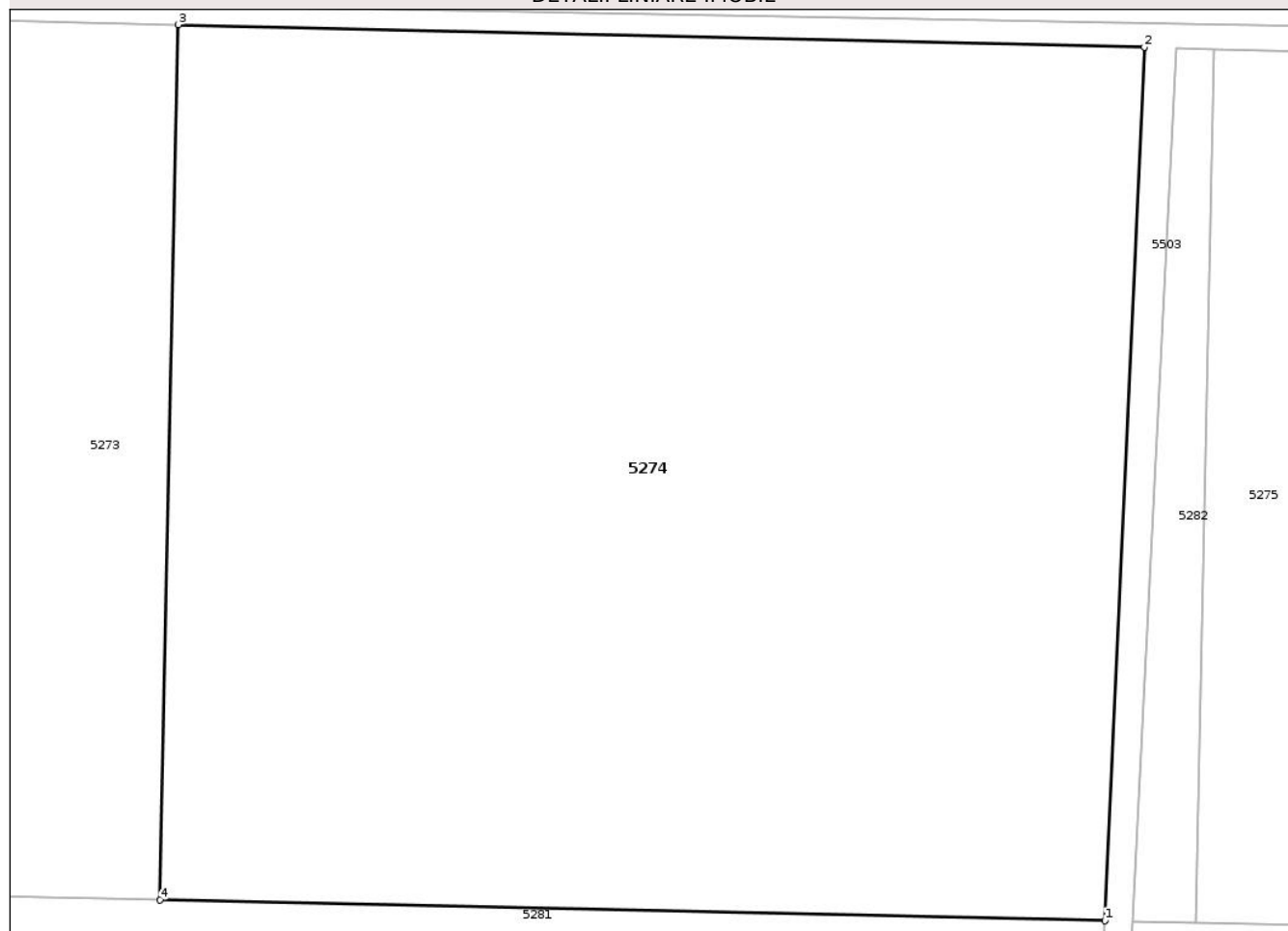
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 34.500 Masurata: 32.777	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	32.777	161	2	-	IDENTIC CU T161, P23/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.726,168 270.009,997	2	548.733,97 270.182,903	173.082
2	548.733,97 270.182,903	3	548.542,63 270.187,333	191.39
3	548.542,63 270.187,333	4	548.539,003 270.014,111	173.26
4	548.539,003 270.014,111	1	548.726,168 270.009,997	187.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T161, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 99078, din 21/04/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SANDA ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

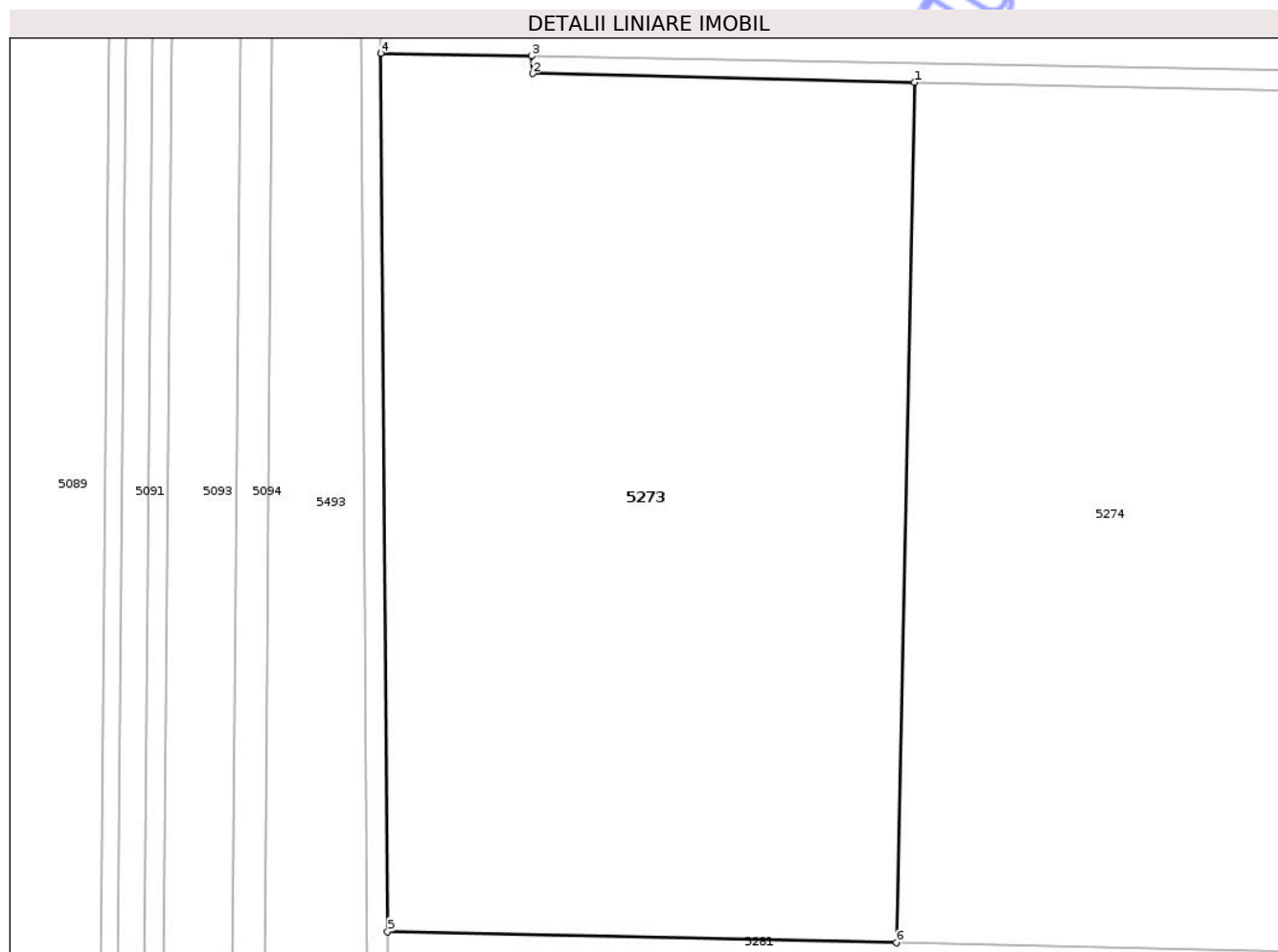
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.300	161	1	-	IDENTIC CU T161, P23/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.542,63 270.187,333	2	548.465,71 270.189,114	76.941
2	548.465,71 270.189,114	3	548.465,457 270.192,635	3.531
3	548.465,457 270.192,635	4	548.435,172 270.193,195	30.29
4	548.435,172 270.193,195	5	548.436,529 270.016,363	176.837
5	548.436,529 270.016,363	6	548.539,003 270.014,111	102.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.539,003 270.014,111	1	548.542,63 270.187,333	173.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T161, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 99073, din 21/04/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DOROBANTU PETRE	
2) DOROBANTU TUDOR	
3) DOROBANTU ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

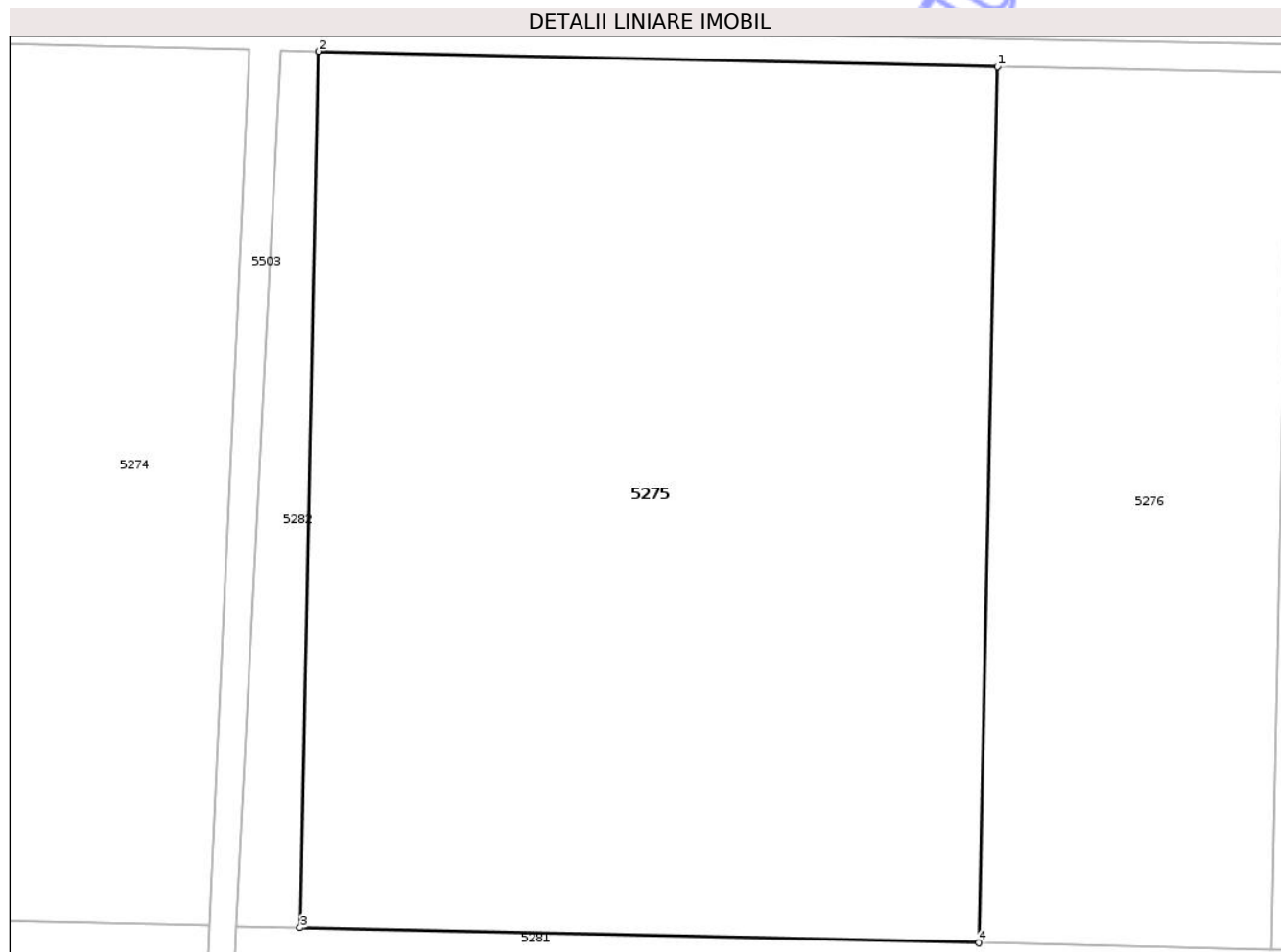
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.200	161	4	-	IDENTIC CU T161, P23/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.881,812 270.179,562	2	548.747,698 270.182,51	134.147
2	548.747,698 270.182,51	3	548.744,077 270.009,603	172.945
3	548.744,077 270.009,603	4	548.878,192 270.006,656	134.147
4	548.878,192 270.006,656	1	548.881,812 270.179,562	172.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T161, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 99079, din 21/04/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GRINDEI ALEXANDRINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

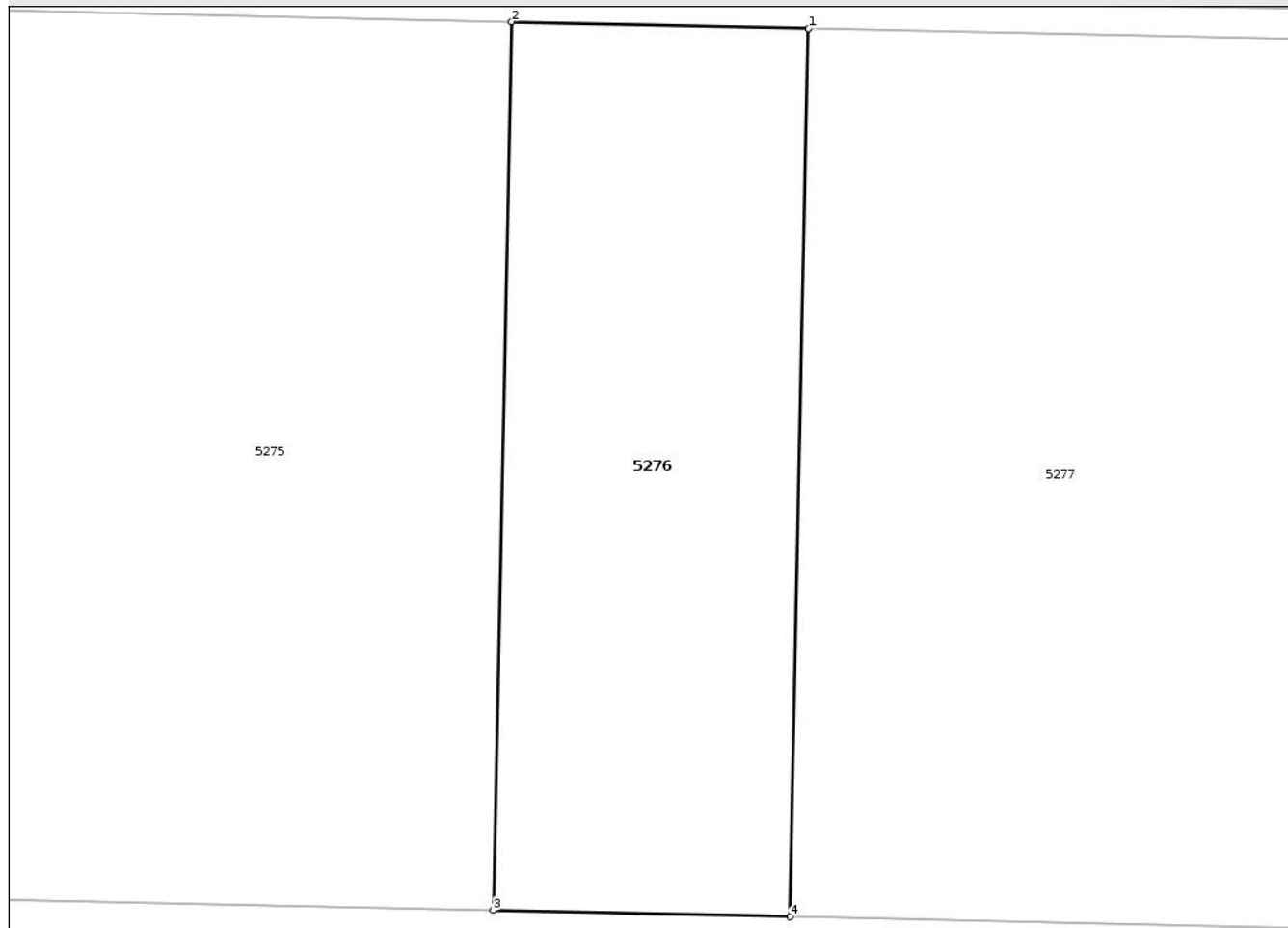
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	161	5	-	IDENTIC CU T161, P23/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.939,62 270.178,292	2	548.881,812 270.179,562	57.822
2	548.881,812 270.179,562	3	548.878,192 270.006,656	172.945
3	548.878,192 270.006,656	4	548.936,0 270.005,385	57.822
4	548.936,0 270.005,385	1	548.939,62 270.178,292	172.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T161, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31582	50.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
60980 / 24/12/2013	
Act Notarial nr. 2708, din 23/12/2013 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BREAZU GHEORGHE , casatorit cu	
2) BREAZU AURELIA IONELA	
OBSERVATII: COMUNITATE LEGALA	
58337 / 27/10/2014	
Act Normativ nr. LEGEA NR. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	

C. Partea III. SARCINI

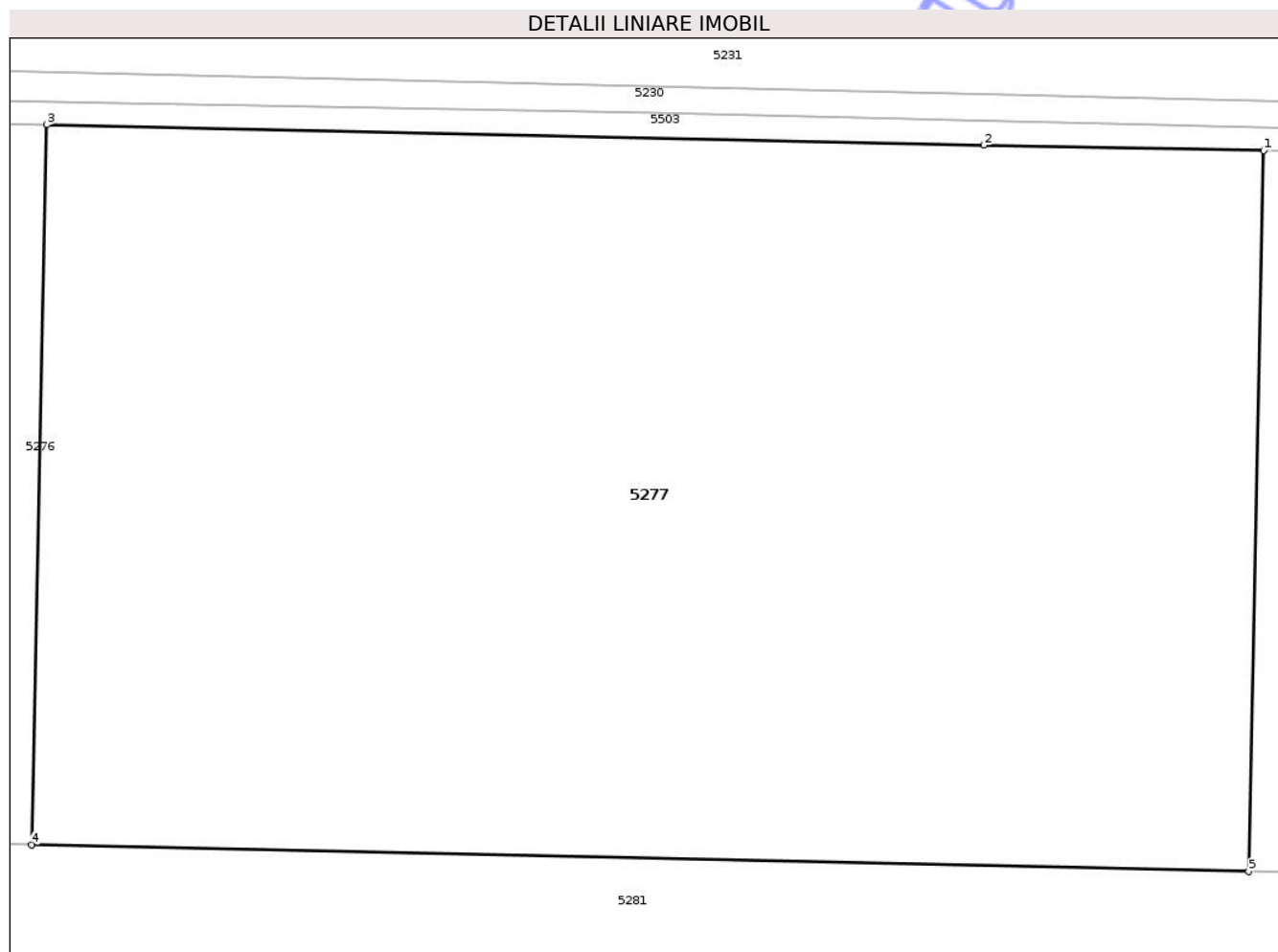
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
61917 / 02/11/2018	
Act Notarial nr. 2084, din 01/11/2018 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;	
C1	A1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:656570 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI	
1) AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237	
90543 / 27/09/2023	
Act Notarial nr. 1930, din 26/09/2023 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;	
C2	A1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:555780 LEIȘI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI	
1) AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31582	50.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.600	161	6	-	IDENTIC CU T161, P23/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.232,094 270.172,065	2	549.164,855 270.173,341	67.251
2	549.164,855 270.173,341	3	548.939,62 270.178,292	225.289
3	548.939,62 270.178,292	4	548.936,0 270.005,385	172.945
4	548.936,0 270.005,385	5	549.228,469 269.998,957	292.54
5	549.228,469 269.998,957	1	549.232,094 270.172,065	173.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T161, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		63.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 99075, din 21/04/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COPOIU SUZANA VOICHITA	
2) COPOIU TEODOR GEORGE	
3) COPOIU ANA RODICA	

C. Partea III. SARCINI .

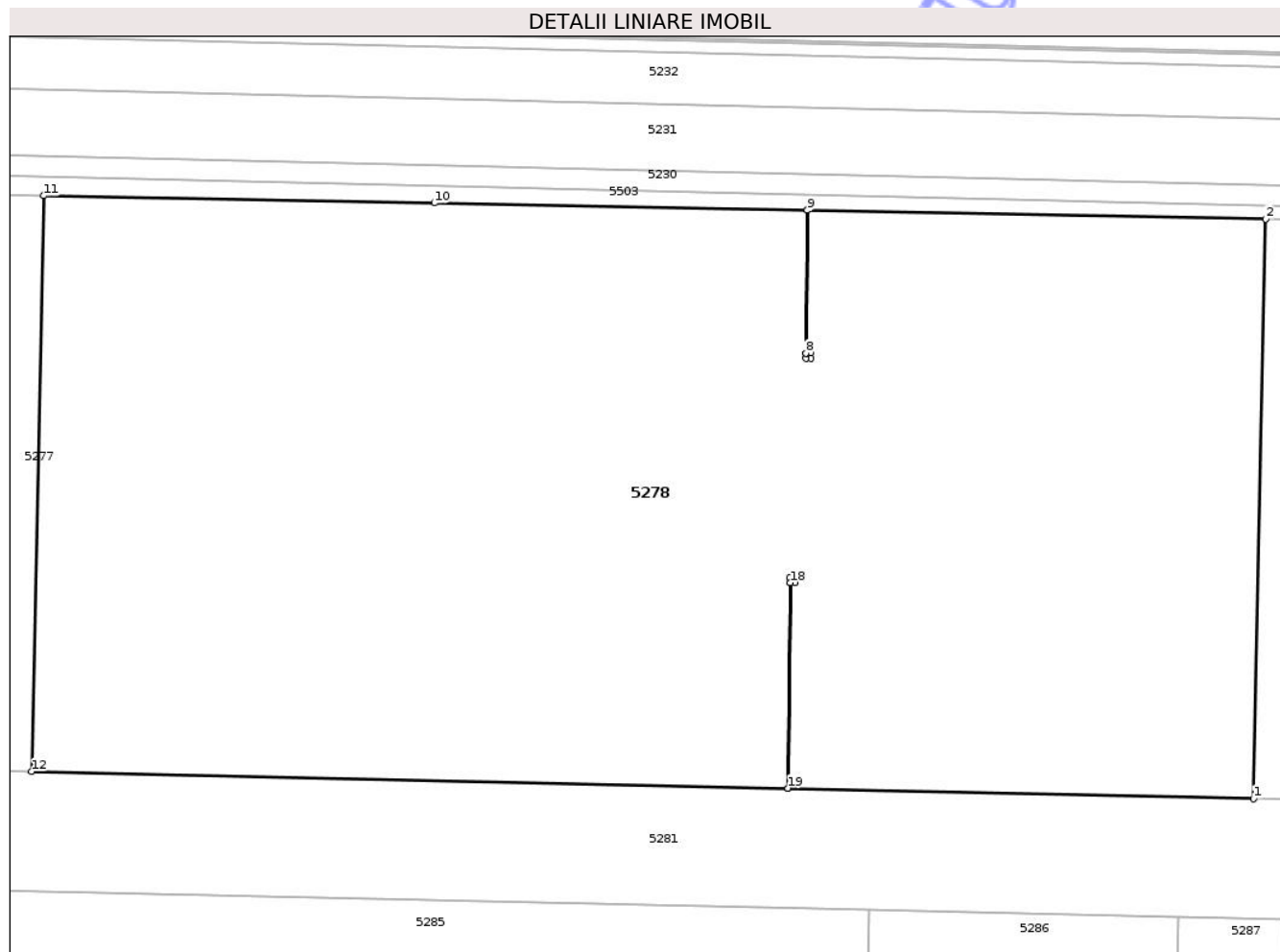
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	63.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	63.900	161	7	-	IDENTIC CU T161, P23/6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.596,261 269.990,873	2	549.599,909 270.165,084	174.249
2	549.599,909 270.165,084	3	549.461,899 270.167,703	138.035
3	549.461,899 270.167,703	4	549.461,496 270.124,736	42.969
4	549.461,496 270.124,736	5	549.463,025 270.124,785	1.53
5	549.463,025 270.124,785	6	549.463,075 270.123,236	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.463,075 270.123,236	7	549.461,526 270.123,186	1.55
7	549.461,526 270.123,186	8	549.461,476 270.124,735	1.55
8	549.461,476 270.124,735	9	549.461,879 270.167,703	42.97
9	549.461,879 270.167,703	10	549.349,672 270.169,897	112.228
10	549.349,672 270.169,897	11	549.232,094 270.172,065	117.598
11	549.232,094 270.172,065	12	549.228,469 269.998,957	173.146
12	549.228,469 269.998,957	13	549.456,021 269.993,955	227.607
13	549.456,021 269.993,955	14	549.456,741 270.055,705	61.754
14	549.456,741 270.055,705	15	549.456,691 270.057,254	1.55
15	549.456,691 270.057,254	16	549.458,24 270.057,304	1.55
16	549.458,24 270.057,304	17	549.458,29 270.055,755	1.55
17	549.458,29 270.055,755	18	549.456,761 270.055,706	1.53
18	549.456,761 270.055,706	19	549.456,041 269.993,955	61.755
19	549.456,041 269.993,955	1	549.596,261 269.990,873	140.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T161, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		32.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 99076, din 21/04/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LIXANDRU CHIRITA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

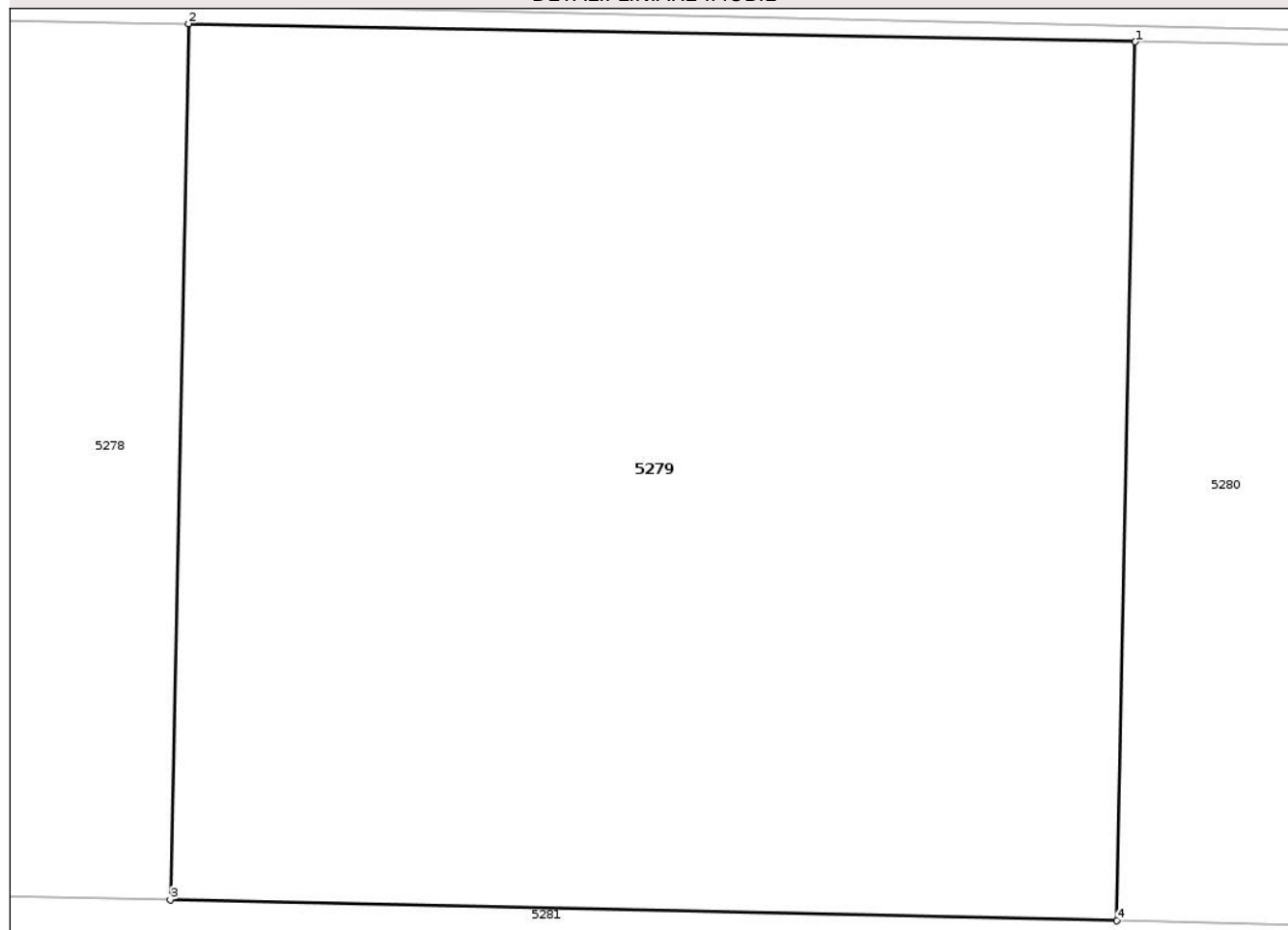
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	32.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	32.900	161	8	-	IDENTIC CU T161, P23

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.788,38 270.161,506	2	549.599,909 270.165,084	188.505
2	549.599,909 270.165,084	3	549.596,261 269.990,873	174.249
3	549.596,261 269.990,873	4	549.784,72 269.986,73	188.504
4	549.784,72 269.986,73	1	549.788,38 270.161,506	174.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T161, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 99077, din 21/04/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ANGHEL ION	

C. Partea III. SARCINI .

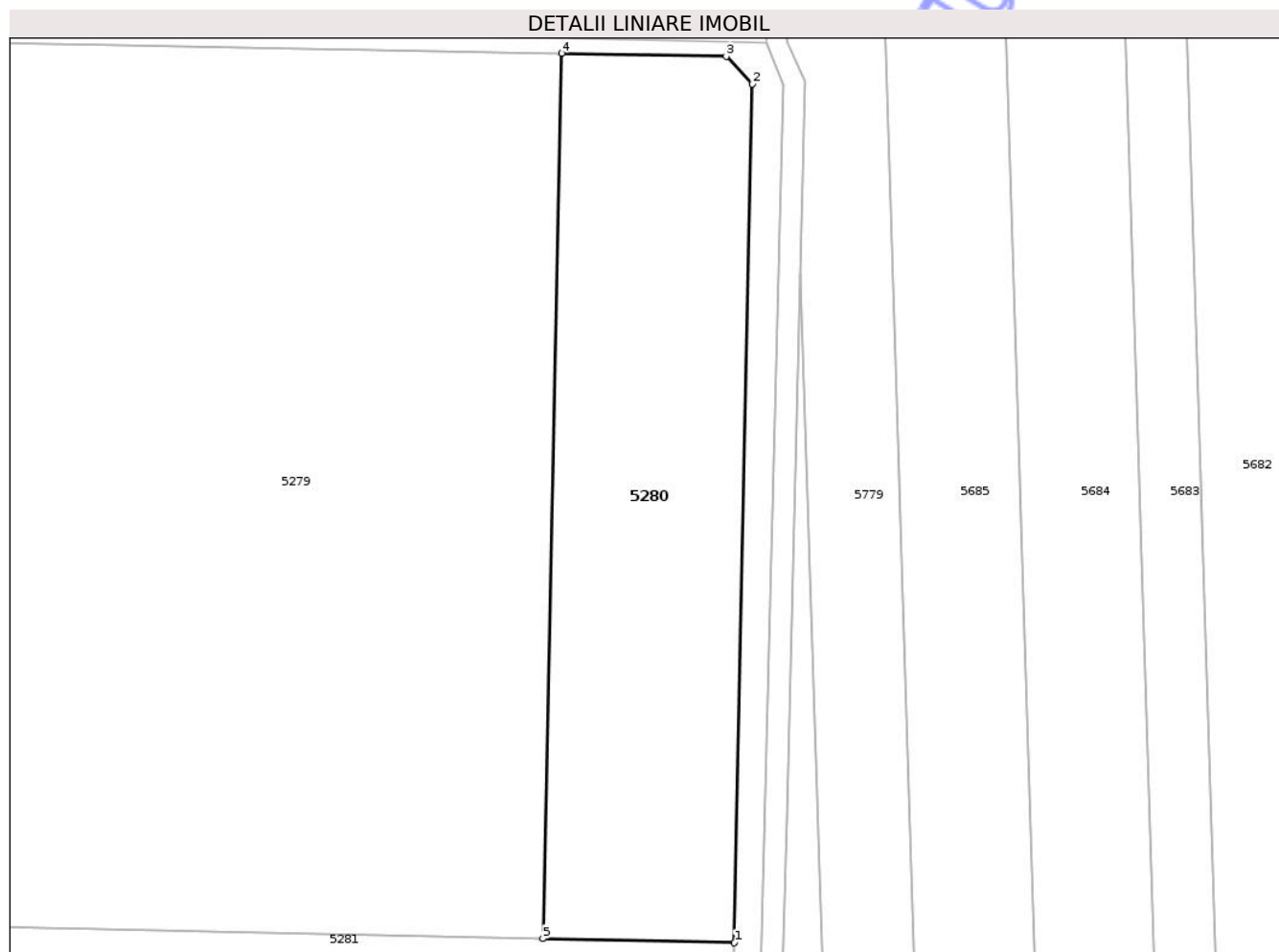
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.600	161	9	-	IDENTIC CU T161, P23

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.822,534 269.985,899	2	549.826,084 270.155,456	169.594
2	549.826,084 270.155,456	3	549.820,926 270.160,889	7.491
3	549.820,926 270.160,889	4	549.788,38 270.161,506	32.552
4	549.788,38 270.161,506	5	549.784,72 269.986,73	174.814
5	549.784,72 269.986,73	1	549.822,534 269.985,899	37.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T161, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.

C. Partea III. SARCINI .

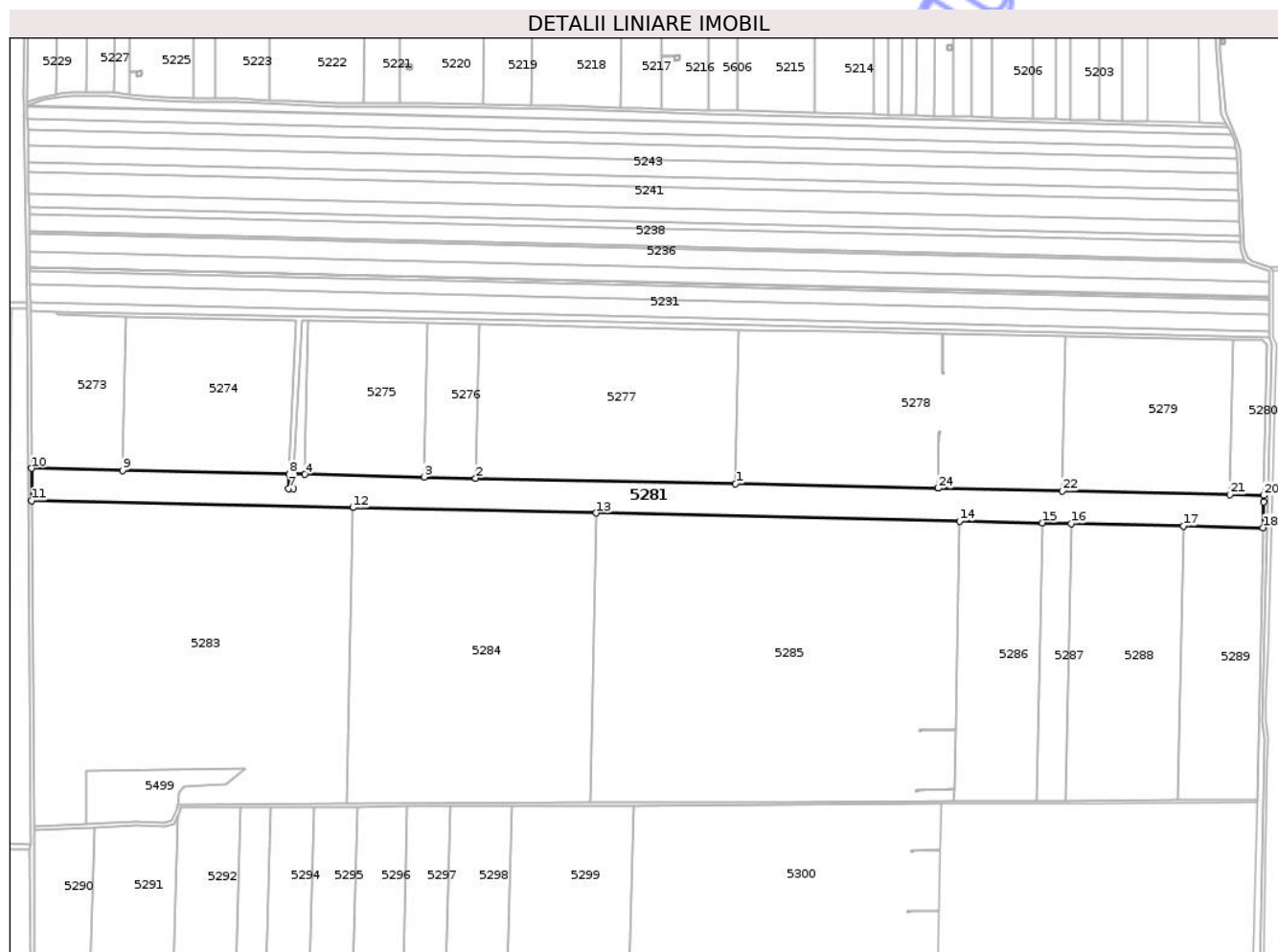
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	161	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.228,469 269.998,957	2	548.936,0 270.005,385	292.54
3	548.878,192 270.006,656	4	548.744,077 270.009,603	134.147
5	548.731,568 270.009,878	6	548.730,757 269.993,814	16.085
7	548.725,438 269.993,814	8	548.726,168 270.009,997	16.199
9	548.539,003 270.014,111	10	548.436,529 270.016,363	102.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	548.936,0 270.005,385	3	548.878,192 270.006,656	57.822
4	548.744,077 270.009,603	5	548.731,568 270.009,878	12.512
6	548.730,757 269.993,814	7	548.725,438 269.993,814	5.319
8	548.726,168 270.009,997	9	548.539,003 270.014,111	187.21
10	548.436,529 270.016,363	11	548.436,806 269.980,207	36.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	548.436,806 269.980,207	12	548.798,051 269.972,266	361.331
13	549.071,836 269.966,249	14	549.480,582 269.957,265	408.846
15	549.573,76 269.955,217	16	549.605,783 269.954,513	32.031
17	549.732,316 269.951,731	18	549.821,788 269.949,765	89.493
19	549.822,378 269.978,451	20	549.822,534 269.985,899	7.45
21	549.784,72 269.986,73	22	549.596,261 269.990,873	188.504
23	549.456,041 269.993,955	24	549.456,021 269.993,955	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	548.798,051 269.972,266	13	549.071,836 269.966,249	273.851
14	549.480,582 269.957,265	15	549.573,76 269.955,217	93.2
16	549.605,783 269.954,513	17	549.732,316 269.951,731	126.564
18	549.821,788 269.949,765	19	549.822,378 269.978,451	28.692
20	549.822,534 269.985,899	21	549.784,72 269.986,73	37.822
22	549.596,261 269.990,873	23	549.456,041 269.993,955	140.254
24	549.456,021 269.993,955	1	549.228,469 269.998,957	227.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T161, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 34.500 Masurata: 1.723	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 99080, din 21/04/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

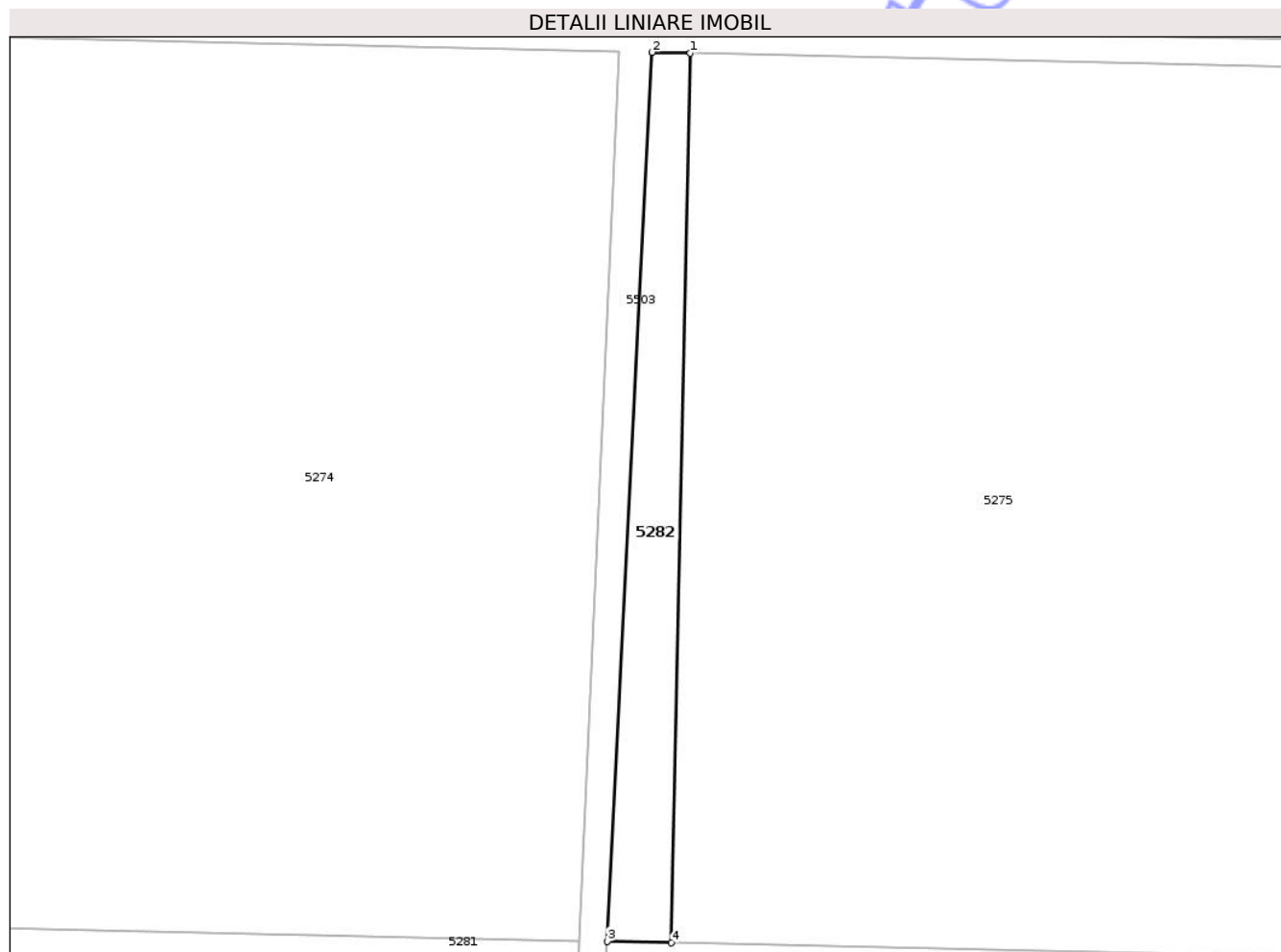
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 34.500 Masurata: 1.723	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.723	161	3	-	IDENTIC CU T161, P23/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.747,698 270.182,51	2	548.740,288 270.182,673	7.412
2	548.740,288 270.182,673	3	548.731,568 270.009,878	173.015
3	548.731,568 270.009,878	4	548.744,077 270.009,603	12.512
4	548.744,077 270.009,603	1	548.747,698 270.182,51	172.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		116.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 96127, din 09/12/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SIU CONSTANTA	
2) SIU PETRA	
3) PIRLOG STELIANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

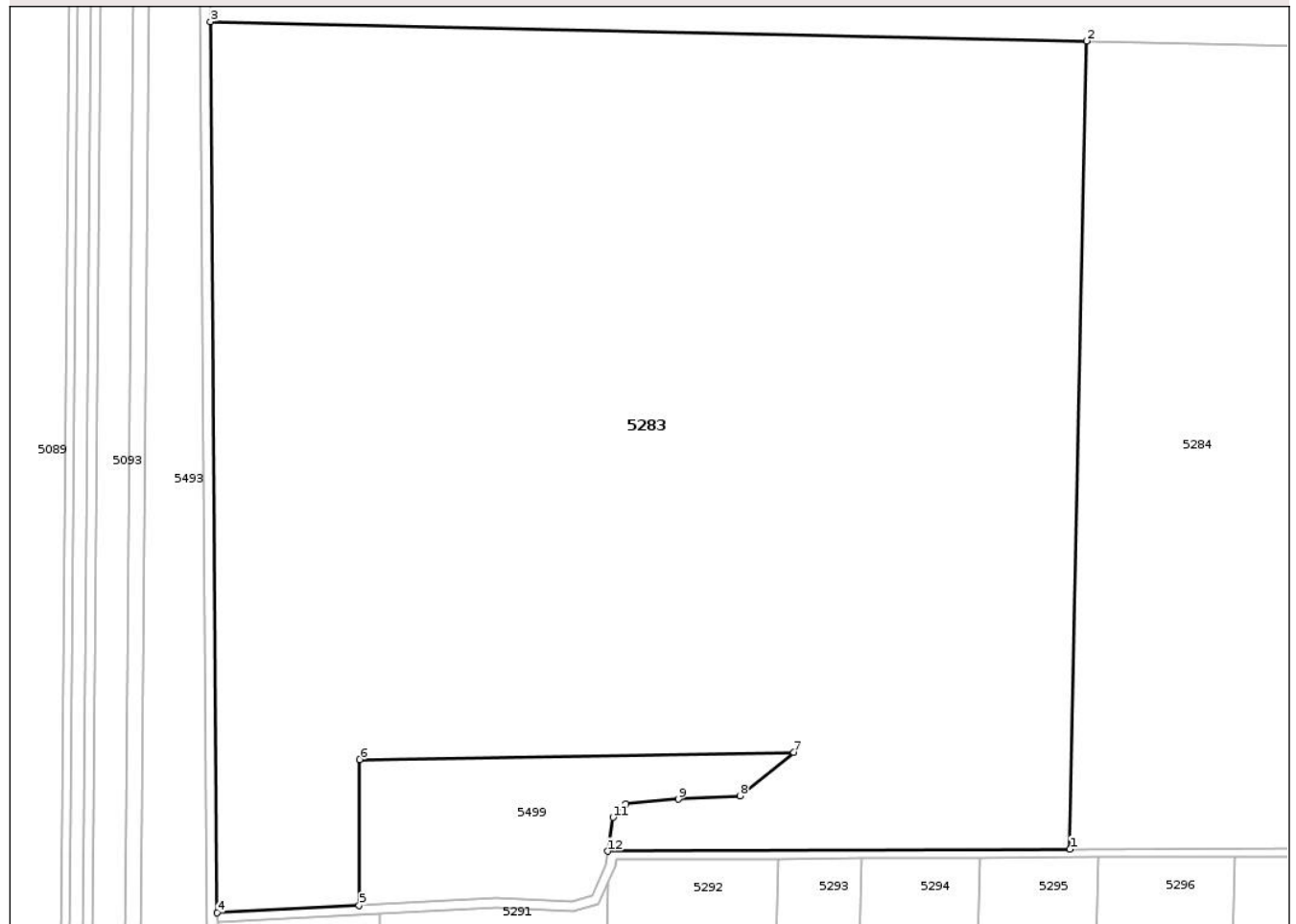
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	116.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	116.500	162	1	-	IDENTIC CU T162/1, P1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.791,181 269.639,37	2	548.798,051 269.972,266	332.967
2	548.798,051 269.972,266	3	548.436,806 269.980,207	361.331
3	548.436,806 269.980,207	4	548.439,623 269.613,203	367.015
4	548.439,623 269.613,203	5	548.498,088 269.616,237	58.544
5	548.498,088 269.616,237	6	548.498,338 269.676,309	60.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.498,338 269.676,309	7	548.677,38 269.679,229	179.065
7	548.677,38 269.679,229	8	548.655,067 269.661,398	28.562
8	548.655,067 269.661,398	9	548.629,767 269.659,993	25.34
9	548.629,767 269.659,993	10	548.608,191 269.658,037	21.664
10	548.608,191 269.658,037	11	548.602,759 269.652,527	7.738
11	548.602,759 269.652,527	12	548.600,53 269.638,561	14.143
12	548.600,53 269.638,561	1	548.791,181 269.639,37	190.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30480	90.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
27887 / 11/07/2011	
Act Notarial nr. 174, din 08/07/2011 emis de BNP COSTAN IRINA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLDEA SERGIU CRISTIAN, necasatorit
	A1
40217 / 31/08/2015	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	“ Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 “
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

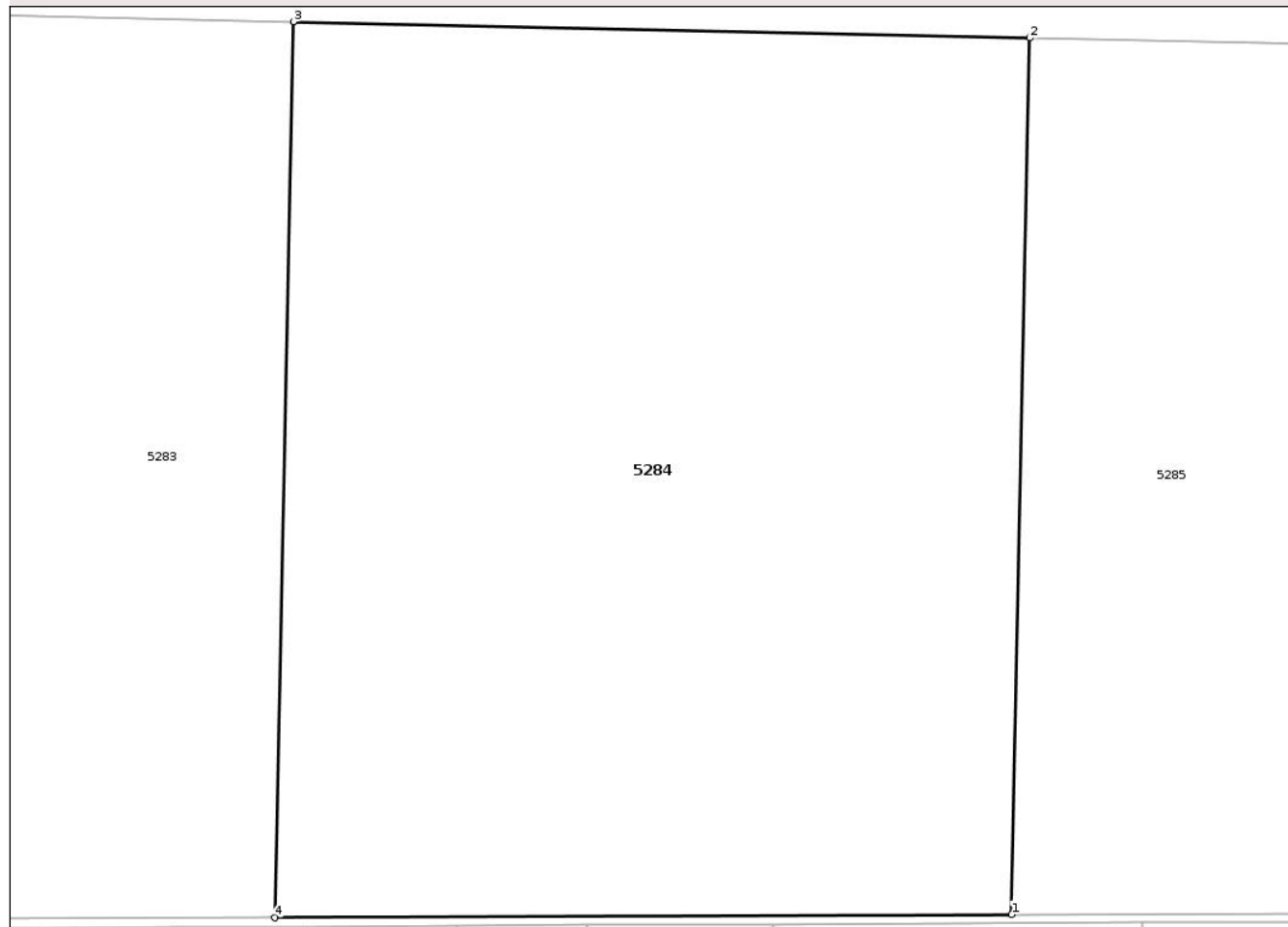
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30480	90.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	90.200	162	2	-	IDENTIC CU T162/1, P2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.065,114 269.640,533	2	549.071,836 269.966,249	325.786
2	549.071,836 269.966,249	3	548.798,051 269.972,266	273.851
3	548.798,051 269.972,266	4	548.791,181 269.639,37	332.967
4	548.791,181 269.639,37	1	549.065,114 269.640,533	273.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:203/N
Nr. cadastral vechi:337

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30818	131.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43276 / 01/09/2008		
Act Notarial nr. 529 DIN 2008, din 01/01/2008 emis de BNP SABADUS MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT DONATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARVULESCU ADRIANA LIGIA <i>OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 203/N)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

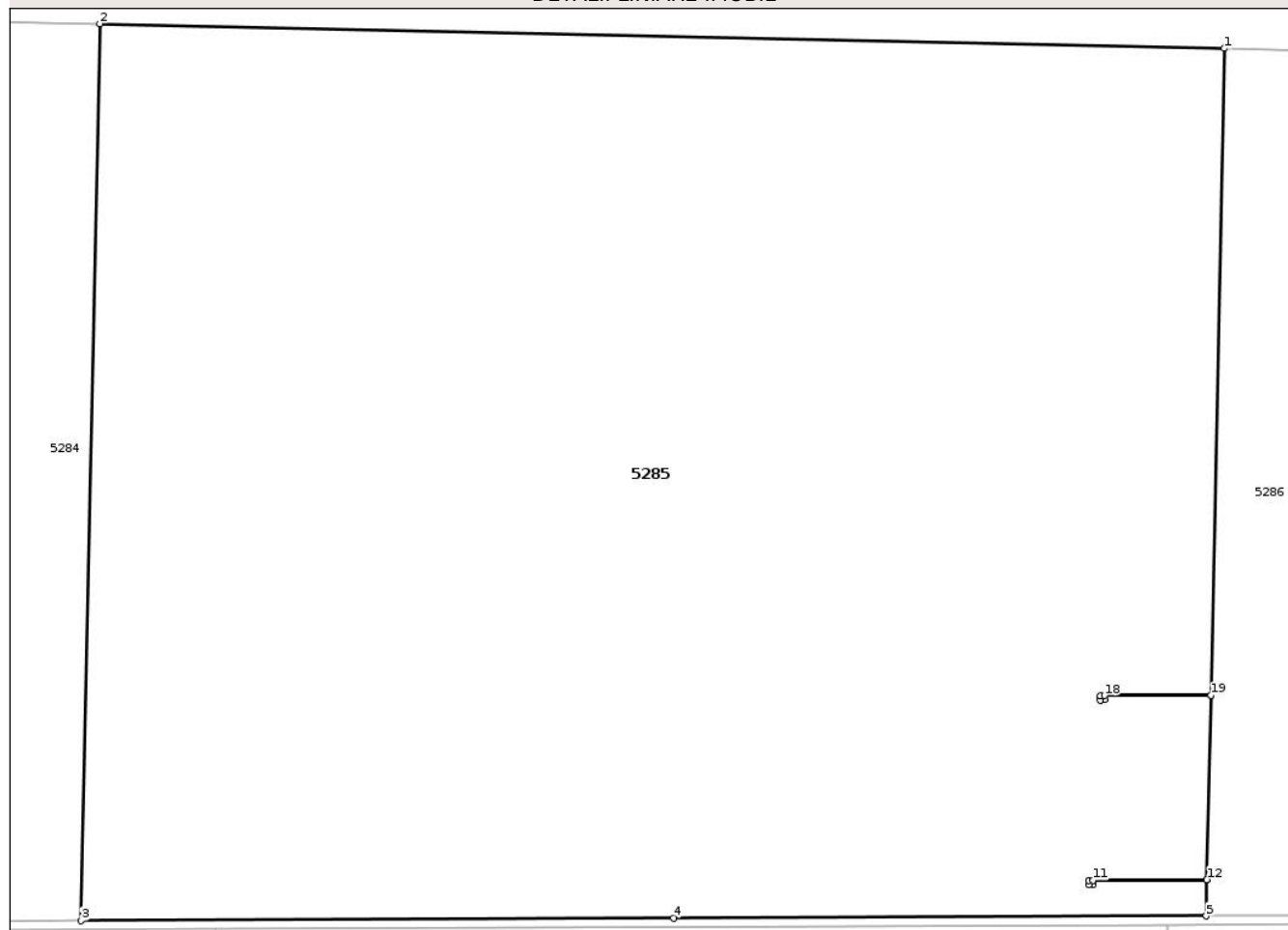
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30818	131.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	131.000	162	3	-	IDENTIC CU T162/1, P3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.480,582 269.957,265	2	549.071,836 269.966,249	408.846
2	549.071,836 269.966,249	3	549.065,114 269.640,533	325.786
3	549.065,114 269.640,533	4	549.280,462 269.641,435	215.35
4	549.280,462 269.641,435	5	549.474,082 269.642,268	193.622
5	549.474,082 269.642,268	6	549.474,354 269.655,467	13.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.474,354 269.655,467	7	549.432,908 269.655,131	41.448
7	549.432,908 269.655,131	8	549.432,957 269.653,602	1.53
8	549.432,957 269.653,602	9	549.431,408 269.653,552	1.55
9	549.431,408 269.653,552	10	549.431,358 269.655,101	1.55
10	549.431,358 269.655,101	11	549.432,907 269.655,151	1.55
11	549.432,907 269.655,151	12	549.474,355 269.655,487	41.449
12	549.474,355 269.655,487	13	549.475,734 269.722,303	66.831
13	549.475,734 269.722,303	14	549.437,131 269.722,264	38.603
14	549.437,131 269.722,264	15	549.437,18 269.720,735	1.53
15	549.437,18 269.720,735	16	549.435,631 269.720,685	1.55
16	549.435,631 269.720,685	17	549.435,581 269.722,234	1.55
17	549.435,581 269.722,234	18	549.437,13 269.722,284	1.55
18	549.437,13 269.722,284	19	549.475,734 269.722,323	38.604
19	549.475,734 269.722,323	1	549.480,582 269.957,265	234.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5286

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33826	29.250	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60999 / 23/07/2021		
Act Notarial nr. 1635, din 22/07/2021 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33826 a imobilului cu numarul cadastral 33826 / UAT Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32209 inscris in cartea funciara 32209;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014" <i>OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 32209/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 55488 DIN 27/11/2015;</i>	A1
Act Notarial nr. 4319, din 26/11/2015 emis de NP NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEPARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RACASANU MIHAITA LIVIU <i>OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 32209/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 55495 DIN 27/11/2015;</i>	A1
Act Notarial nr. 1294, din 23/06/2021 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B4	Se noteaza promisiunea de vanzare cumparare , cu termen de incheiere a actului de vanzare in forma autentica pana la data de 23.06.2024 1) AGROKAISER SRL, CIF:12912183 <i>OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 32209/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 53487 DIN 24/06/2021;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

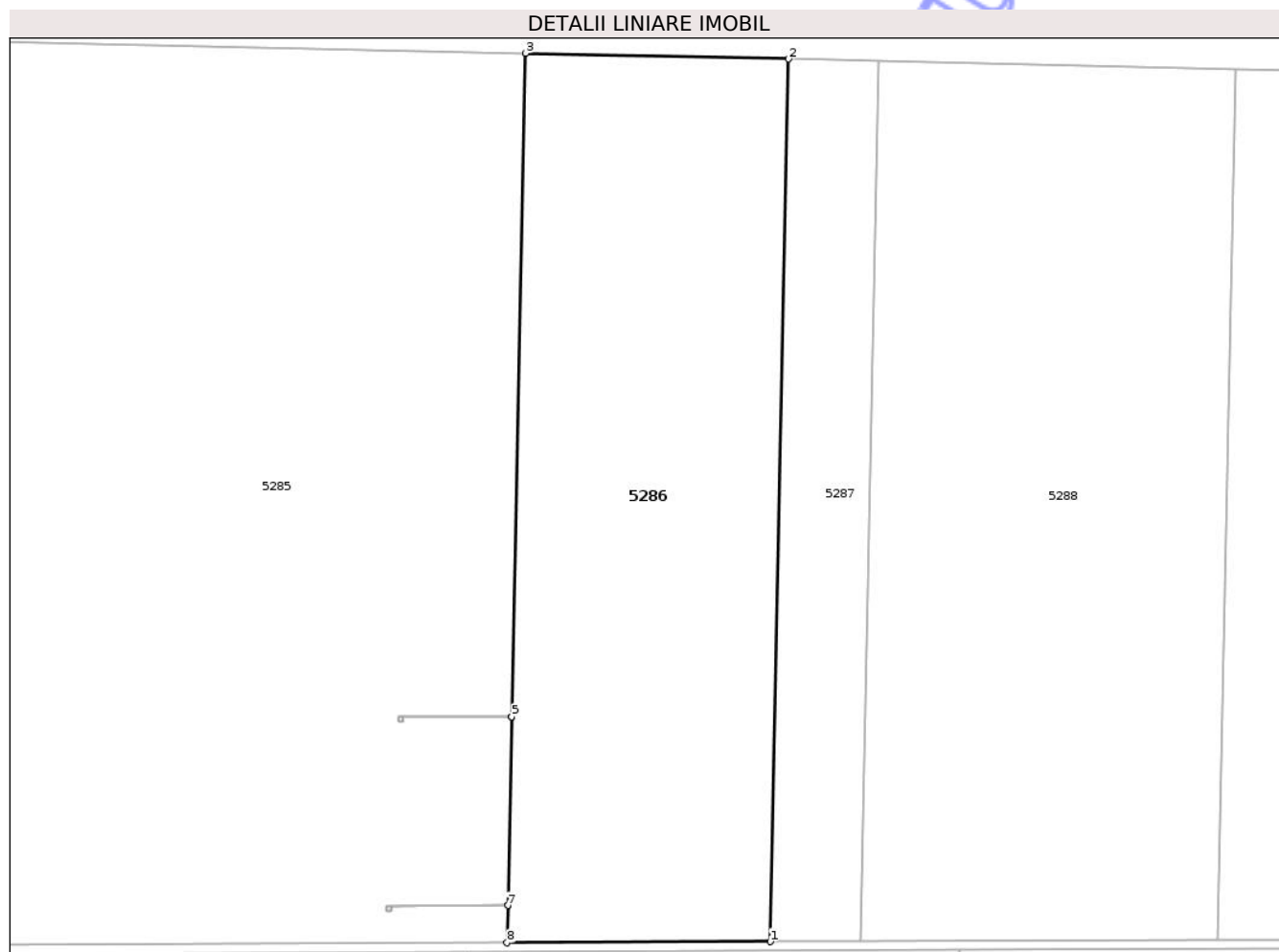
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33826	29.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.250	162	4	-	IDENTIC CU T162/1, P4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.567,31 269.642,664	2	549.573,76 269.955,217	312.619
2	549.573,76 269.955,217	3	549.480,582 269.957,265	93.2
3	549.480,582 269.957,265	4	549.475,734 269.722,323	234.991
4	549.475,734 269.722,323	5	549.475,734 269.722,303	0.02
5	549.475,734 269.722,303	6	549.474,355 269.655,487	66.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.474,355 269.655,487	7	549.474,354 269.655,467	0.02
7	549.474,354 269.655,467	8	549.474,082 269.642,268	13.201
8	549.474,082 269.642,268	1	549.567,31 269.642,664	93.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5287

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33825	10.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60999 / 23/07/2021		
Act Notarial nr. 1635, din 22/07/2021 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33825 a imobilului cu numarul cadastral 33825 / UAT Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32209 inscris in cartea funciara 32209;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014" <i>OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 32209/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 55488 DIN 27/11/2015;</i>	A1
90692 / 26/10/2021		
Act Administrativ nr. 69, din 20/10/2021 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B3	Se noteaza adresa nr. 69/2021 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
1142 / 07/01/2022		
Act Notarial nr. 33, din 07/01/2022 emis de DURBAC MARIUS-LAURENTIU (CONTRACT DE VANZARE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROKAISER SRL, CIF:12912183	A1
B5	Se noteaza radierea promisiunii bilaterale de vanzare cumparare de la B4	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33825	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	162	5	-	IDENTIC CU T162/1, P4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.605,783 269.954,513	2	549.573,76 269.955,217	32.031
2	549.573,76 269.955,217	3	549.567,31 269.642,664	312.619
3	549.567,31 269.642,664	4	549.599,35 269.642,8	32.041
4	549.599,35 269.642,8	1	549.605,783 269.954,513	311.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32210	39.250	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55488 / 27/11/2015		
Act Notarial nr. 4318, din 26/11/2015 emis de BIN NEAGOE MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32210 a imobilului cu numarul cadastral 32210/Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32175 inscris in cartea funciara 32175;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"	A1
56138 / 03/12/2015		
Act Notarial nr. 4348, din 02/12/2015 emis de NP NEAGOE MIHAELA (ACT NOTARIAL NR 4319/26.11.2015 NP NEAGOE MIHAELA);		
B3	Se noteaza indreptare eroare materiala savarsita in incheierea nr 55497/2015 in sensul ca se va trece ca proprietar NOJE SANDA RODICA si nu cum din eroare s-a trecut RACASANU MIHAITA LIVIU	A1
7608 / 22/02/2016		
Act Administrativ nr. 707, din 09/02/2016 emis de PRIMARIA GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR. 27/08-02-2016 EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI.);		
B4	Se noteaza adresa nr. 27/08.02.2016 emis de PRIMARIA GOGOSARI, prin care se certifica faptul ca pentru imobilul de sub A.1, nu este necesar avizul specific emis de Ministerul Culturii, prevazut de Legea 17/2014	A1
12768 / 18/03/2016		
Act Notarial nr. 844, din 16/03/2016 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATETITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROKAISER SRL, CIF:12912183	A1

C. Partea III. SARCINI .

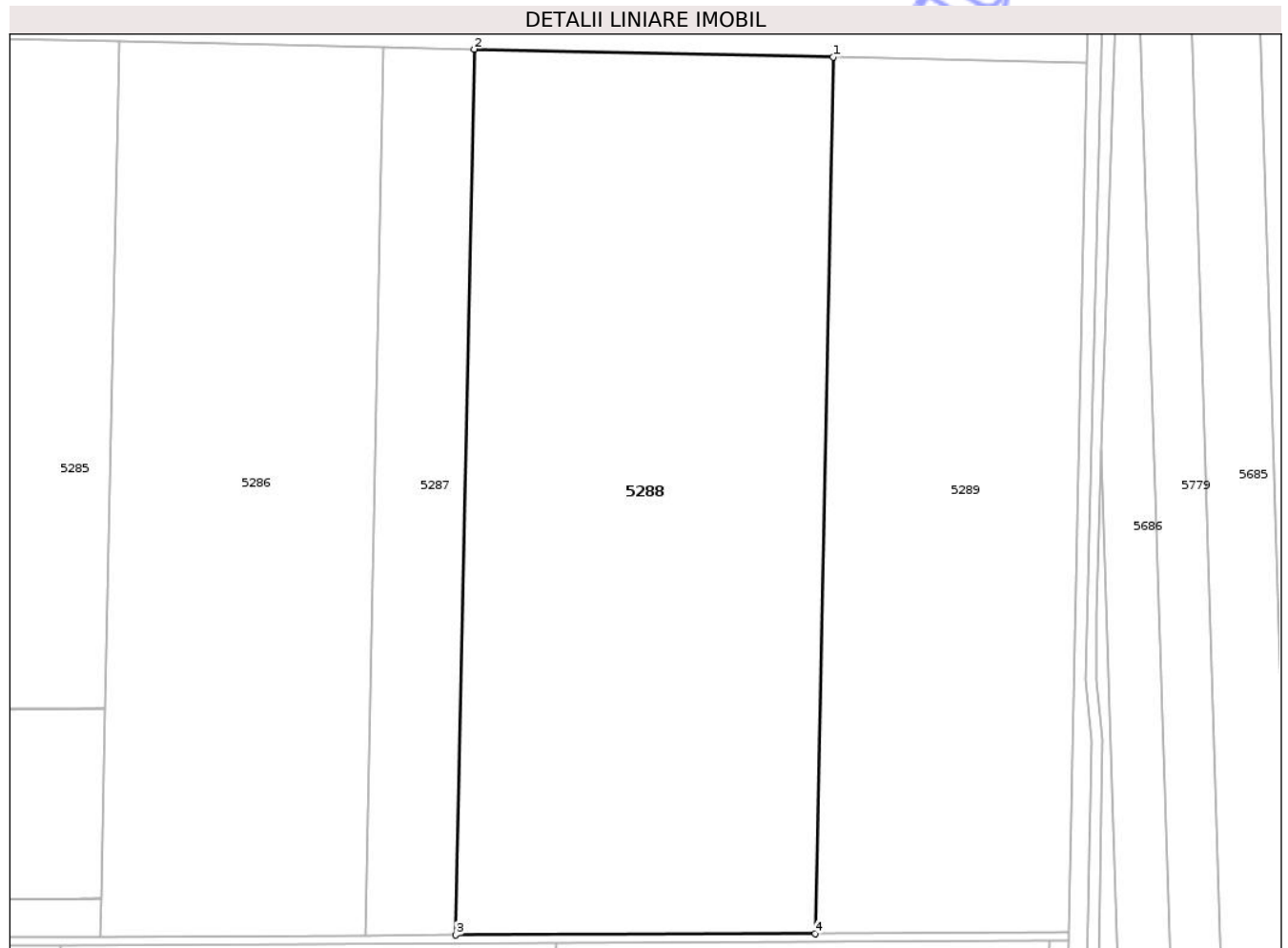
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32210	39.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	39.250	162	6	-	IDENTIC CU T162/1, P4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.732,316 269.951,731	2	549.605,783 269.954,513	126.564
2	549.605,783 269.954,513	3	549.599,35 269.642,8	311.779
3	549.599,35 269.642,8	4	549.725,952 269.643,337	126.603
4	549.725,952 269.643,337	1	549.732,316 269.951,731	308.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33167	27.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
68434 / 04/12/2018	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014
	A1
5004 / 31/01/2019	
Act Administrativ nr. 11, din 25/01/2019 emis de COMUNA GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 360 DIN 25.01.2019, EMIS DE COMUNA GOGOSARI);	
B2	se noteaza adresa nr. 11/25.01.2019 emisa de Primaria comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator
	A1
18096 / 22/03/2019	
Act Notarial nr. 722, din 21/03/2019 emis de DRAGULIN STELUTA NICOLETA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROKAISER SRL, CIF:12912183
	A1

C. Partea III. SARCINI .

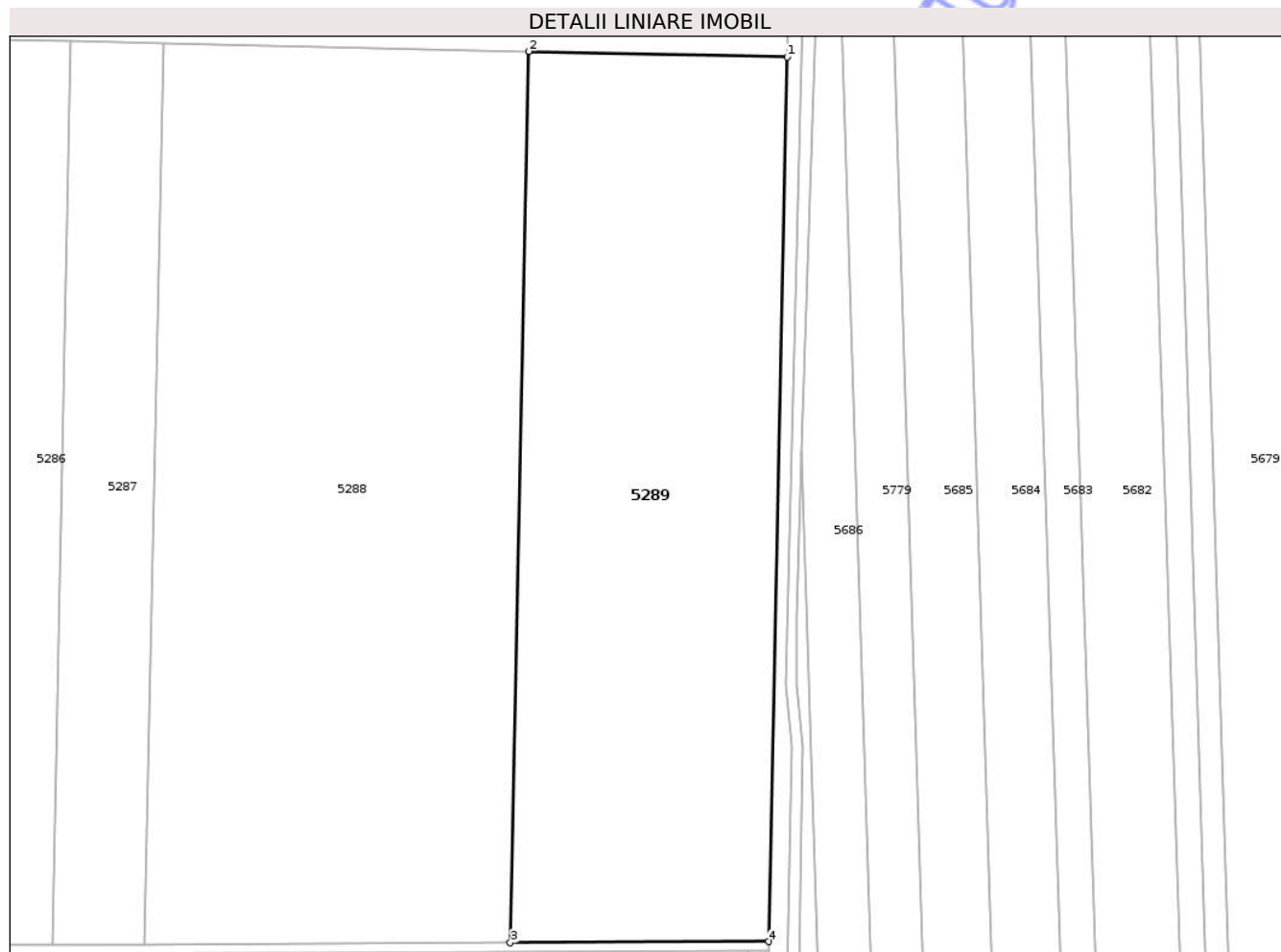
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33167	27.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.500	162	7	-	IDENTIC CU T162/1, P5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.821,788 269.949,765	2	549.732,316 269.951,731	89.493
2	549.732,316 269.951,731	3	549.725,952 269.643,337	308.46
3	549.725,952 269.643,337	4	549.815,472 269.643,717	89.521
4	549.815,472 269.643,717	1	549.821,788 269.949,765	306.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35344	65.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
101351 / 07/12/2022		
Act Administrativ nr. 96150, din 09/12/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU (ACT ADMINISTRATIV NR 5555 DIN 02.11.2022, EMIS DE PRIMARIA COM GOGOSARI;HOTARARE JUDECATOREASCA NR 4337 DIN 03.07.2007, EMIS DE JUDECATORIA GIURGIU IN DOSAR 5174/236/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE TRANZACTIE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILĂ MARINELA	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1

C. Partea III. SARCINI .

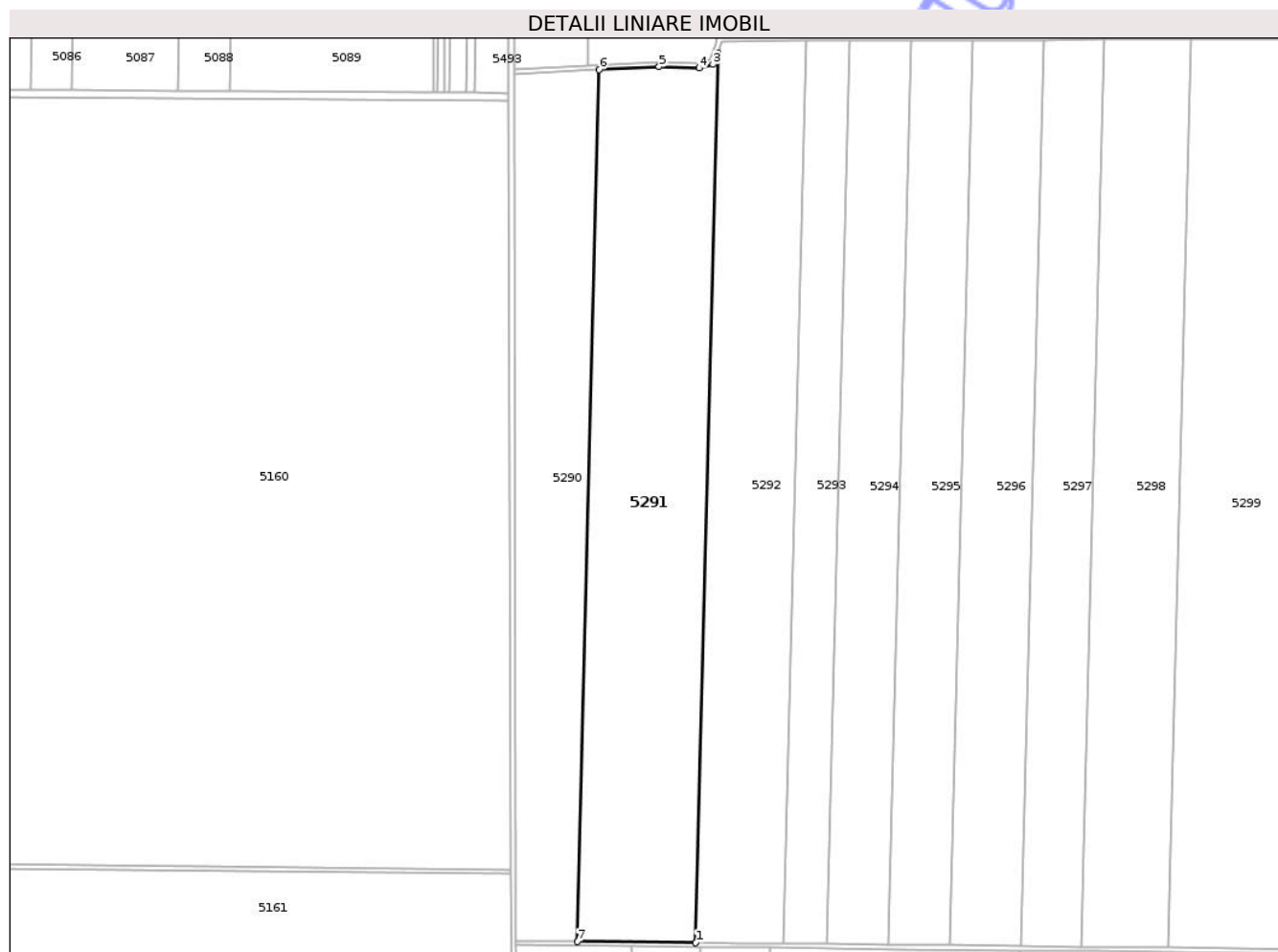
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35344	65.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	65.000	162	9	-	IDENTIC CU T162/2, P2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.583,454 268.920,681	2	548.600,857 269.625,772	705.307
2	548.600,857 269.625,772	3	548.596,995 269.616,862	9.711
3	548.596,995 269.616,862	4	548.586,07 269.613,972	11.3
4	548.586,07 269.613,972	5	548.554,26 269.615,147	31.832
5	548.554,26 269.615,147	6	548.506,798 269.612,684	47.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.506,798 269.612,684	7	548.489,741 268.921,633	691.261
7	548.489,741 268.921,633	1	548.583,454 268.920,681	93.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 126003, din 04/01/2016 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BIOLAN CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

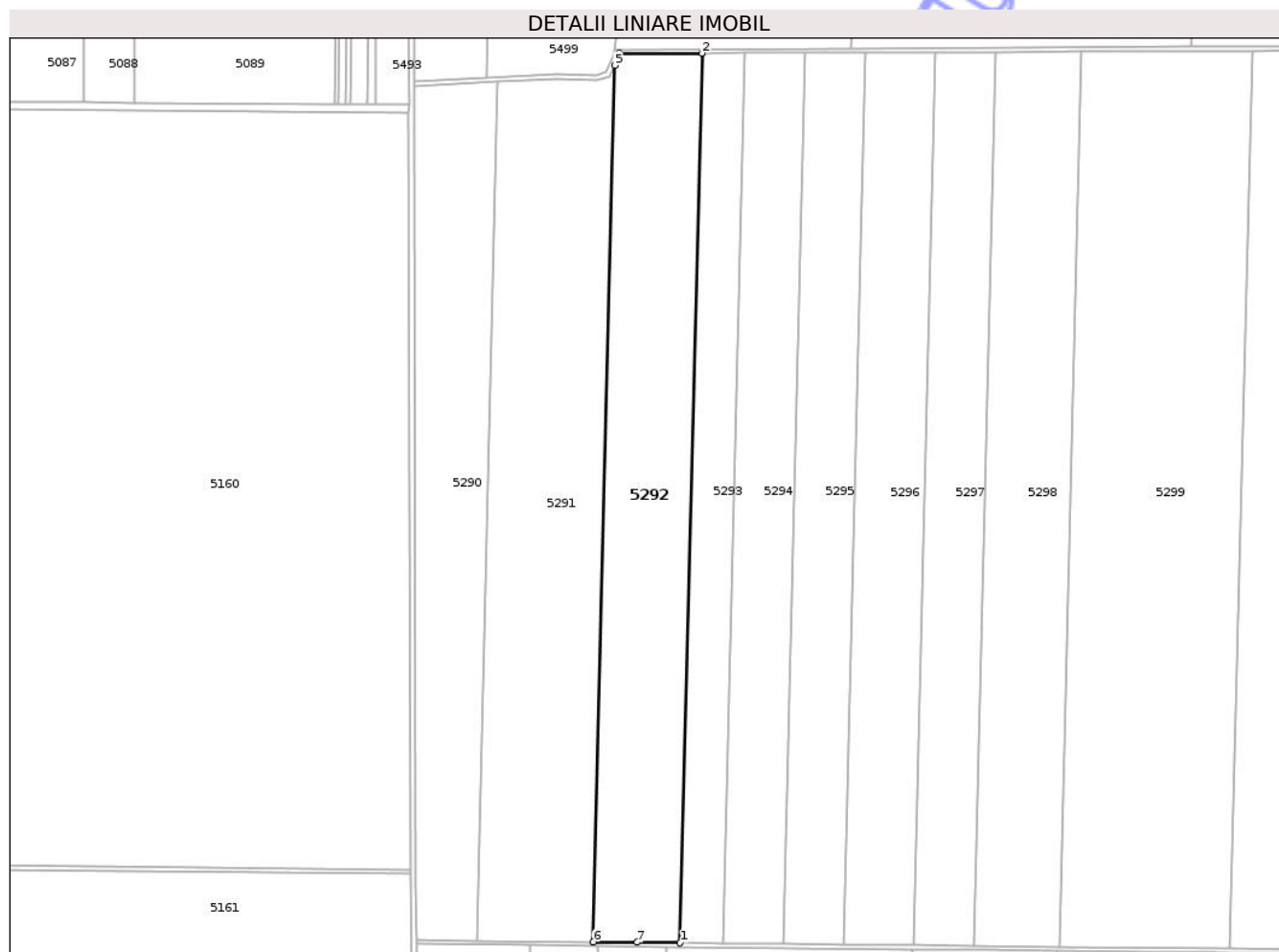
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	162	10	-	IDENTIC CU T162/2, P3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.653,385 268.919,97	2	548.671,046 269.635,522	715.77
2	548.671,046 269.635,522	3	548.604,048 269.635,219	67.0
3	548.604,048 269.635,219	4	548.603,617 269.632,141	3.108
4	548.603,617 269.632,141	5	548.600,857 269.625,772	6.941
5	548.600,857 269.625,772	6	548.583,454 268.920,681	705.307

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.583,454 268.920,681	7	548.618,786 268.920,312	35.334
7	548.618,786 268.920,312	1	548.653,385 268.919,97	34.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:250/N
Nr. cadastral vechi:380

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30877	24.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17031 / 09/04/2004	
Act Notarial nr. 304/2008, din 01/01/2008 emis de BNP DURBAC ELENA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU MARIA	
2) DASCALU NICOLAE	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 250/N)	

C. Partea III. SARCINI .

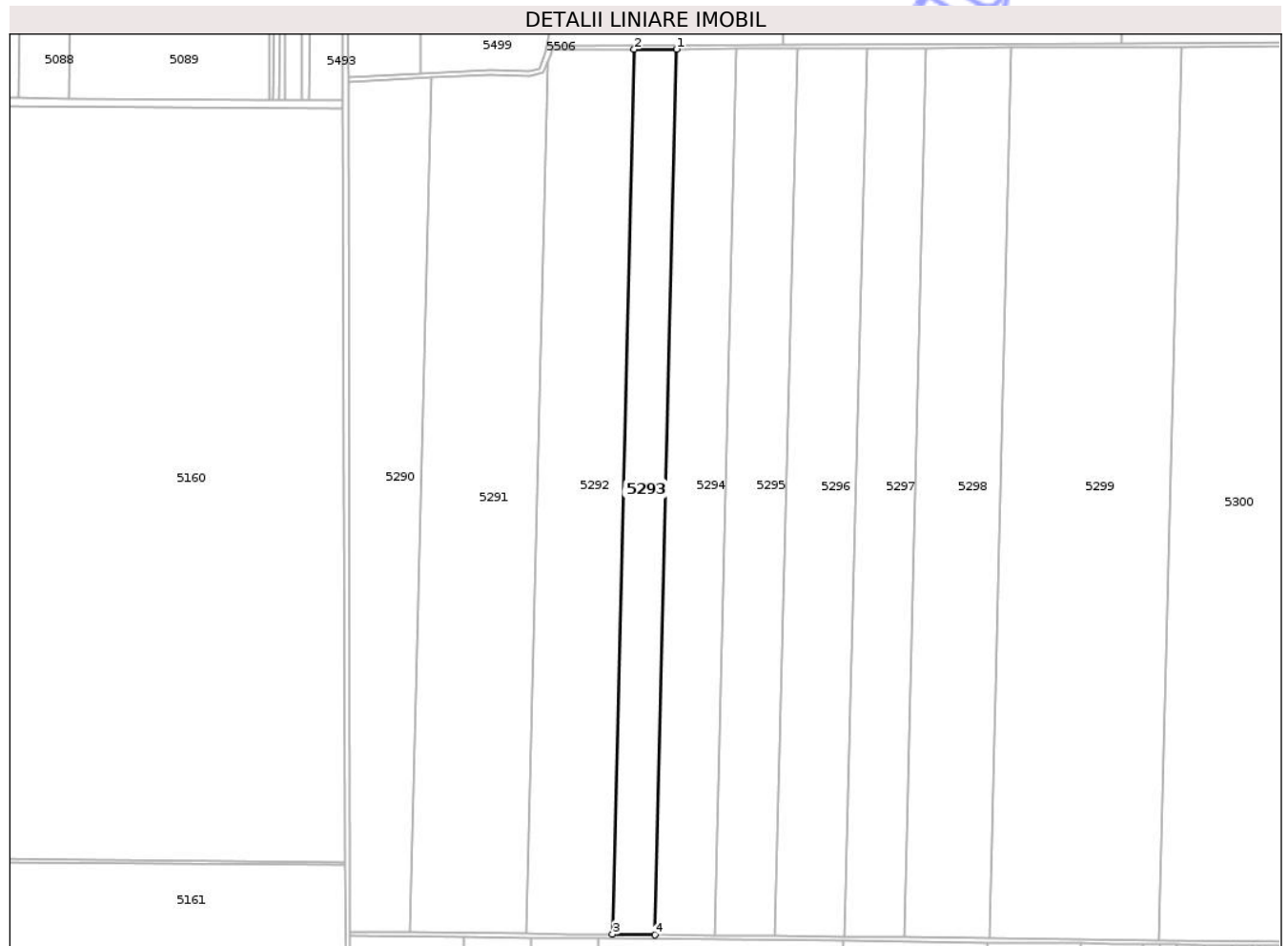
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30877	24.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.500	162	11	-	IDENTIC CU T162/2, P4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.705,278 269.635,677	2	548.671,046 269.635,522	34.231
2	548.671,046 269.635,522	3	548.653,385 268.919,97	715.77
3	548.653,385 268.919,97	4	548.687,604 268.919,622	34.22
4	548.687,604 268.919,622	1	548.705,278 269.635,677	716.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31096	35.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48709 / 29/10/2013		
Act Notarial nr. 4527, din 28/10/2013 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31096 a imobilului cu numarul cadastral 31096/Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30708 inscris in cartea funciara 30708;	A1
48713 / 29/10/2013		
Act Notarial nr. 4528, din 28/10/2013 emis de NP NEAGOE MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU DREPT CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGROKAISER SRL, CIF:12912183	A1

C. Partea III. SARCINI .

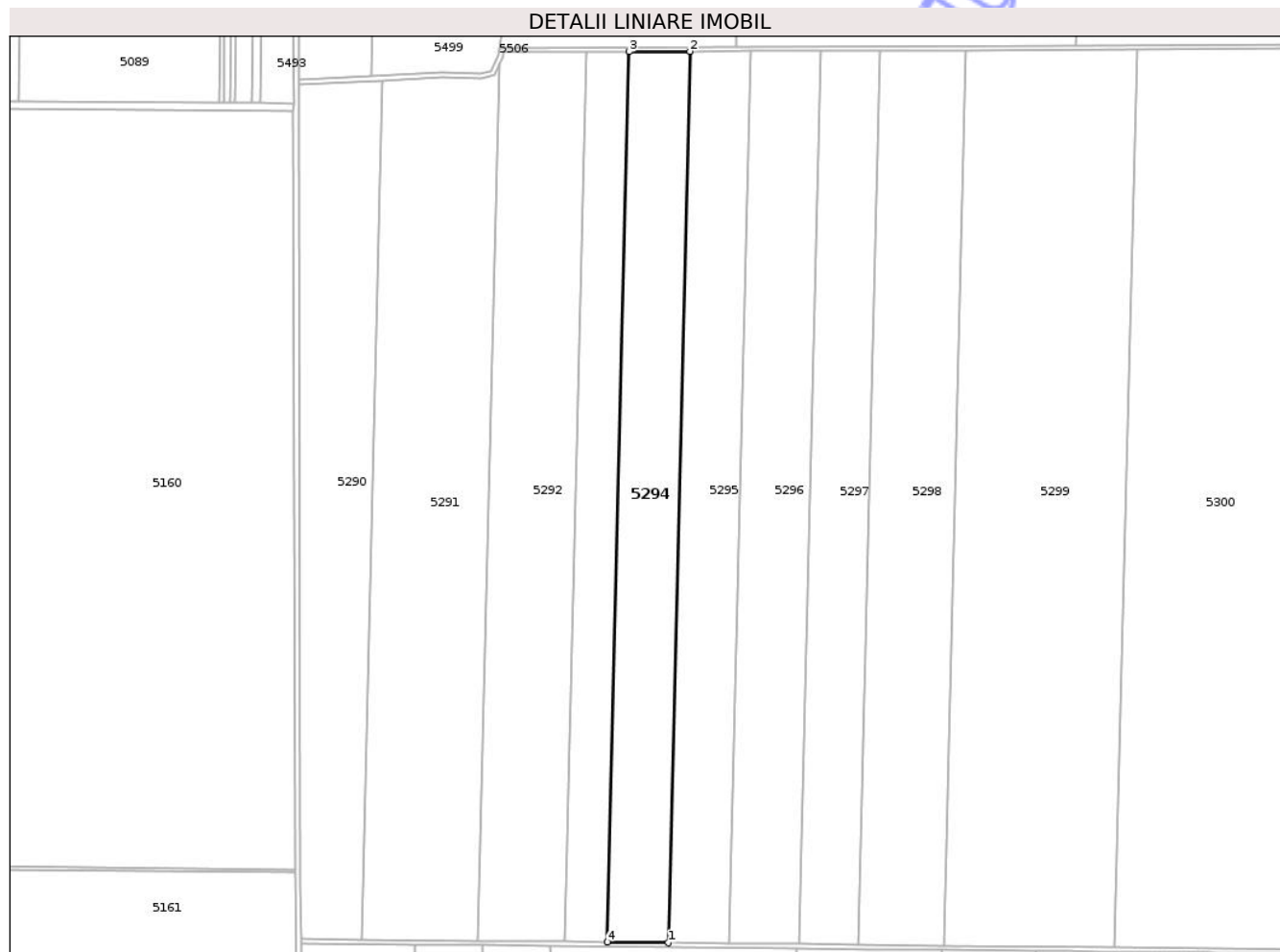
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31096	35.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.000	162	12	-	IDENTIC CU T162/2, P5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.736,446 268.919,125	2	548.754,137 269.635,899	716.992
2	548.754,137 269.635,899	3	548.705,278 269.635,677	48.86
3	548.705,278 269.635,677	4	548.687,604 268.919,622	716.274
4	548.687,604 268.919,622	1	548.736,446 268.919,125	48.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31097	35.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48709 / 29/10/2013		
Act Notarial nr. 4527, din 28/10/2013 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31097 a imobilului cu numarul cadastral 31097/Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30708 inscris in cartea funciara 30708;	A1
80718 / 11/07/2025		
Act Administrativ nr. 55, din 09/07/2025 emis de COMUNA GOGOȘARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 55/09.07.2025 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator ; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
117633 / 24/09/2025		
Act Notarial nr. 1907, din 22/09/2025 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROKAISER SRL, CIF:12912183	A1

C. Partea III. SARCINI .

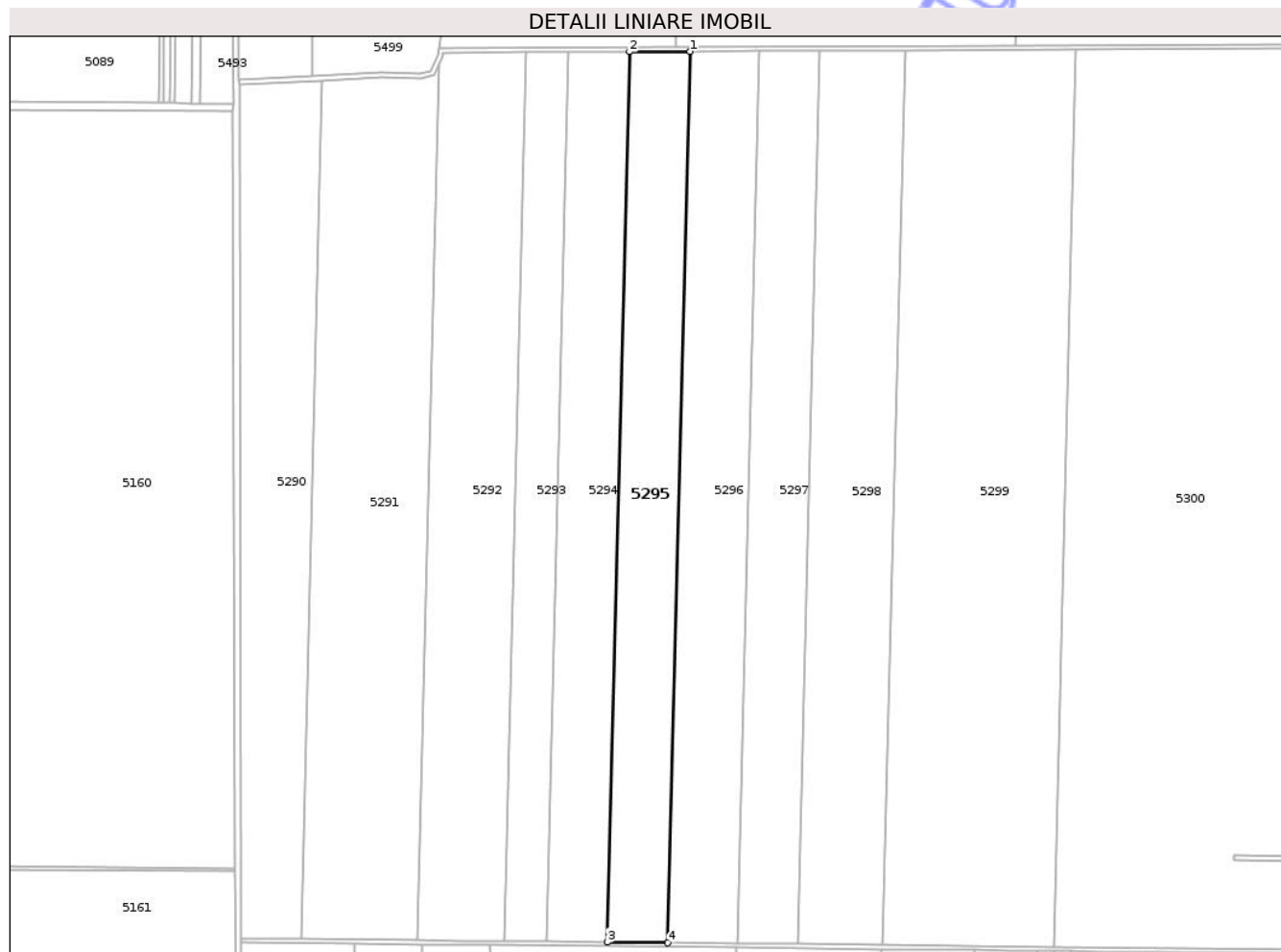
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31097	35.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.000	162	13	-	IDENTIC CU T162/2, P5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.802,948 269.636,12	2	548.754,137 269.635,899	48.811
2	548.754,137 269.635,899	3	548.736,446 268.919,125	716.992
3	548.736,446 268.919,125	4	548.785,239 268.918,629	48.796
4	548.785,239 268.918,629	1	548.802,948 269.636,12	717.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30179	40.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
35778 / 26/10/2010	
Hotarare Judecatoreasca nr. 6390, din 16/11/2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU DREPT CUMPARARE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RACMAN BITA	

C. Partea III. SARCINI .

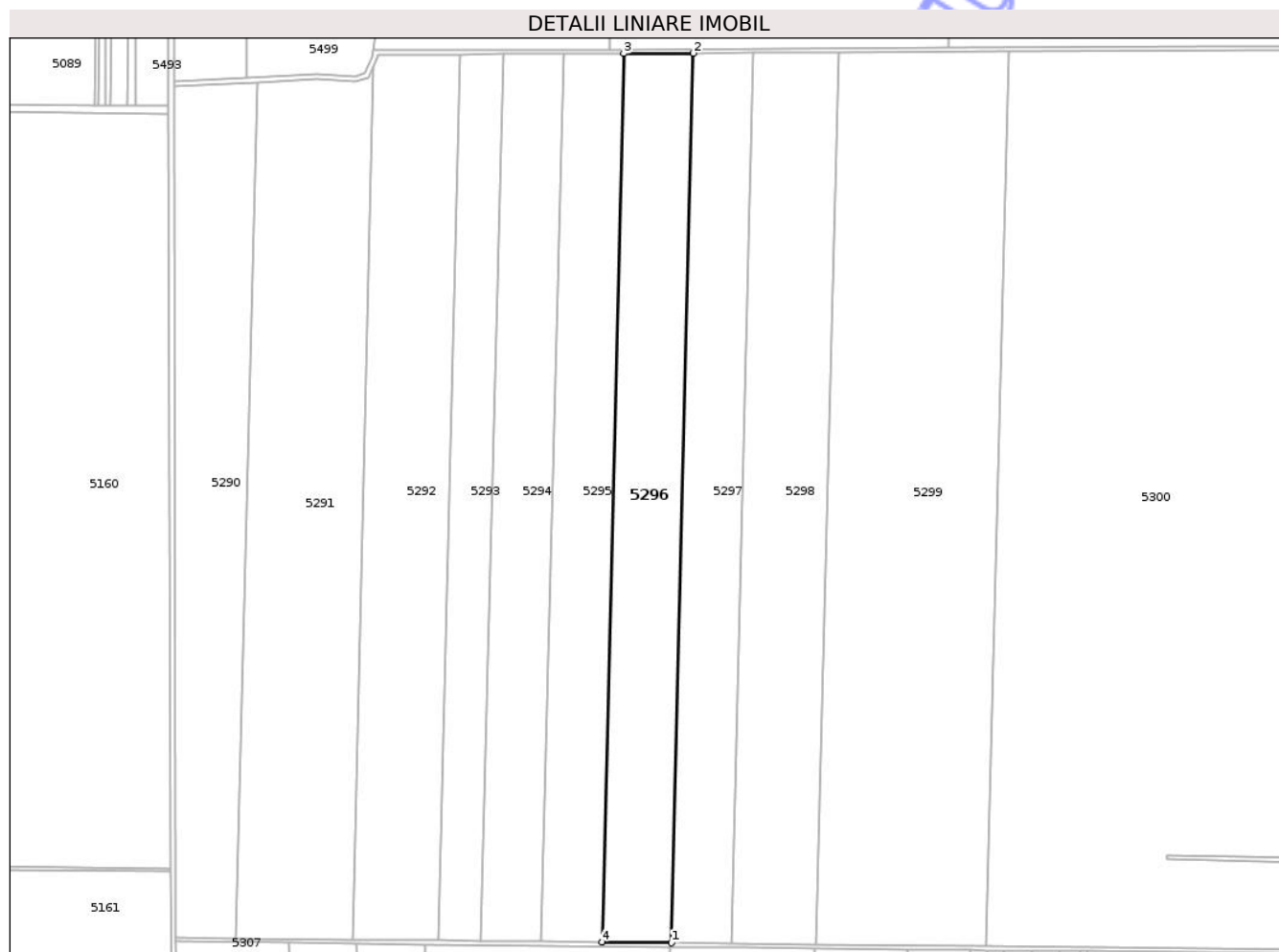
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30179	40.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.400	162	14	-	IDENTIC CU T162/2, P6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.841,5 268.918,058	2	548.859,23 269.636,375	718.536
2	548.859,23 269.636,375	3	548.802,948 269.636,12	56.282
3	548.802,948 269.636,12	4	548.785,239 268.918,629	717.709
4	548.785,239 268.918,629	1	548.841,5 268.918,058	56.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:116/N
Nr. cadastral vechi:233

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30883	34.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19629 / 14/10/2005	
Act Notarial nr. 3190/2005, din 01/01/2005 emis de BNP MIHAELA NEAGOE;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RACMAN BITA	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 116/N)	

C. Partea III. SARCINI .

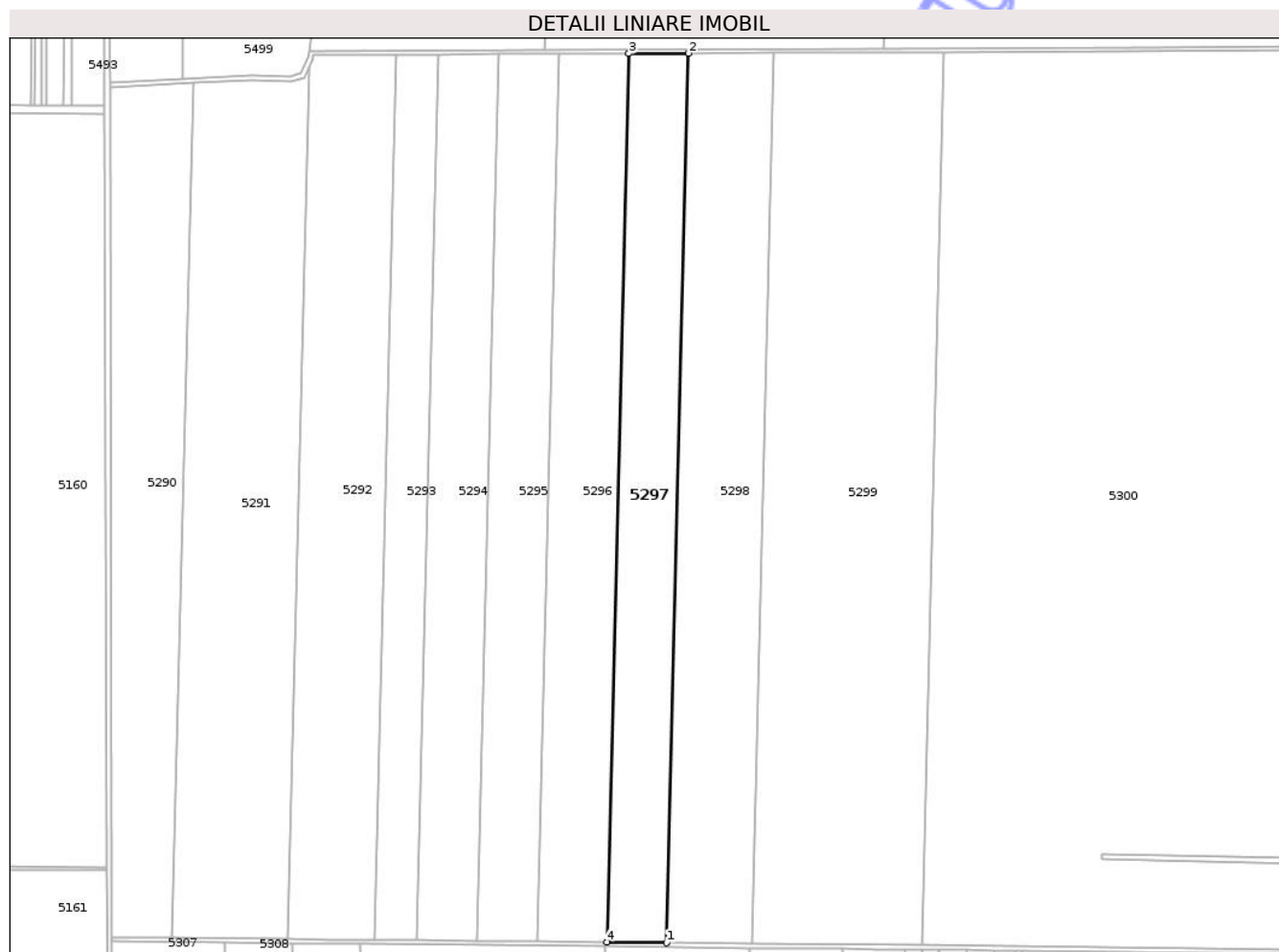
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30883	34.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	34.600	162	15	-	IDENTIC CU T162/2, P7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.889,632 268.917,568	2	548.907,379 269.636,593	719.244
2	548.907,379 269.636,593	3	548.859,23 269.636,375	48.15
3	548.859,23 269.636,375	4	548.841,5 268.918,058	718.536
4	548.841,5 268.918,058	1	548.889,632 268.917,568	48.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		49.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 96156, din 09/12/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPESCU CLEOPATRA	
2) POPESCU NICOLAE	
3) IGNAT MAGDALENA	

C. Partea III. SARCINI .

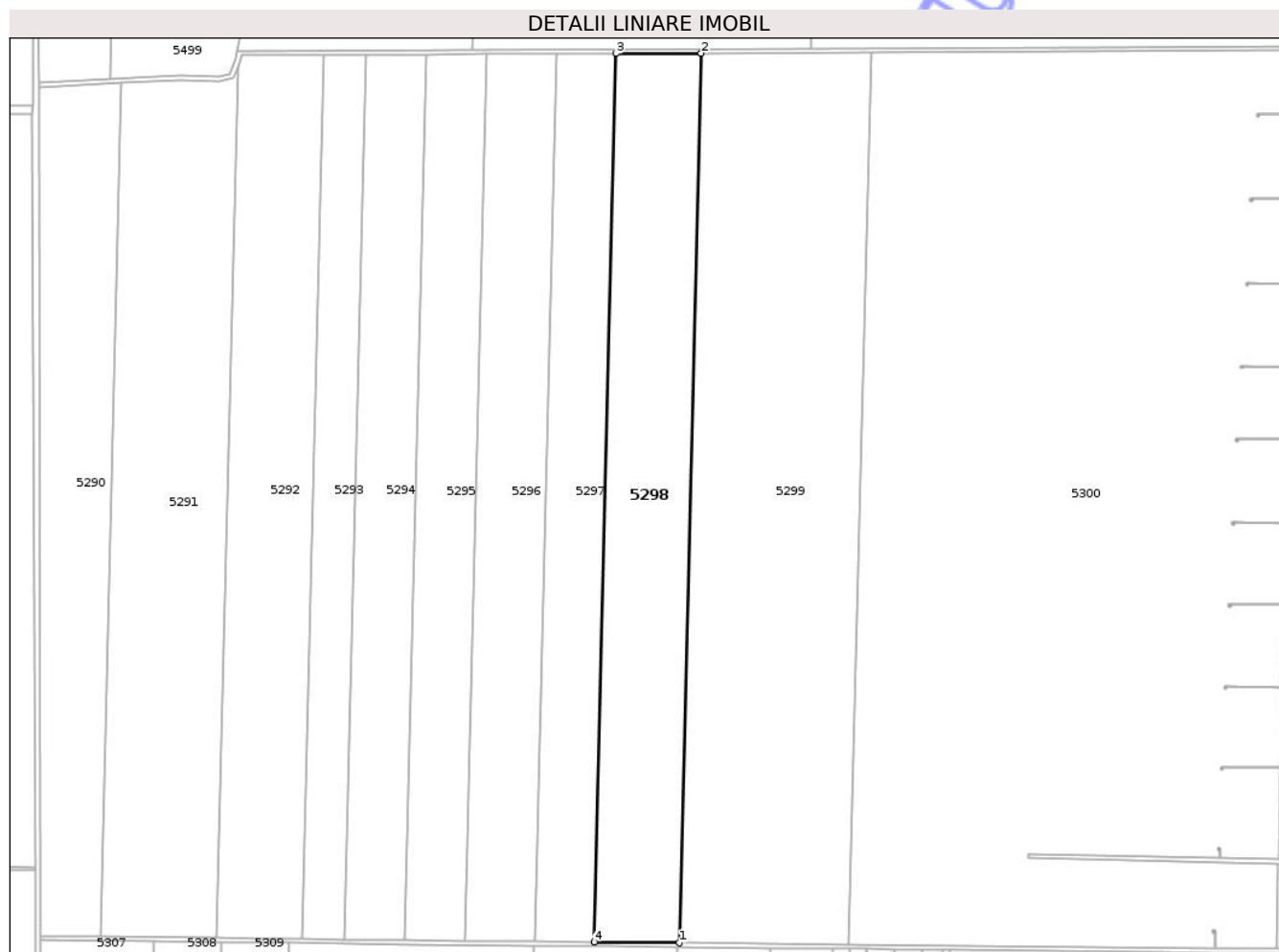
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	49.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	49.600	162	16	-	IDENTIC CU T162/2, P8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.958,549 268.916,868	2	548.976,321 269.636,906	720.257
2	548.976,321 269.636,906	3	548.907,379 269.636,593	68.942
3	548.907,379 269.636,593	4	548.889,632 268.917,568	719.244
4	548.889,632 268.917,568	1	548.958,549 268.916,868	68.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32280	99.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
50202 / 28/10/2015	
Act Administrativ nr. 96156, din 09/12/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU (SENTINTA CIVILA NR. 2937/25-07-2014 IN DOSAR NR 15044/236/2011 EMISA DE JUDECATORIA GIURGIU; DECIZIA CIVILA NR 113/18.03.2015 IN DOSAR NR 15044/236/2011 PRONUNTATA DE TRIBUNALUL GIURGIU, RAPORT DE EXPERTIZA, CONTRACT DE VANZARE DE DREPTURI LITIGIOASE AUT SUB NR 374/30.01.2013 DE BNP NEAGOE MIHAELA, CERTIFICAT FISCAL NR. 5132/26-10-2015 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI; CERTIFICAT CONSTATATOR NR. 64826/26-10-2015 EMIS DE OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI ILFOV;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE ATRIBUIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGROKAISER SRL , CIF:12912183	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	

C. Partea III. SARCINI .

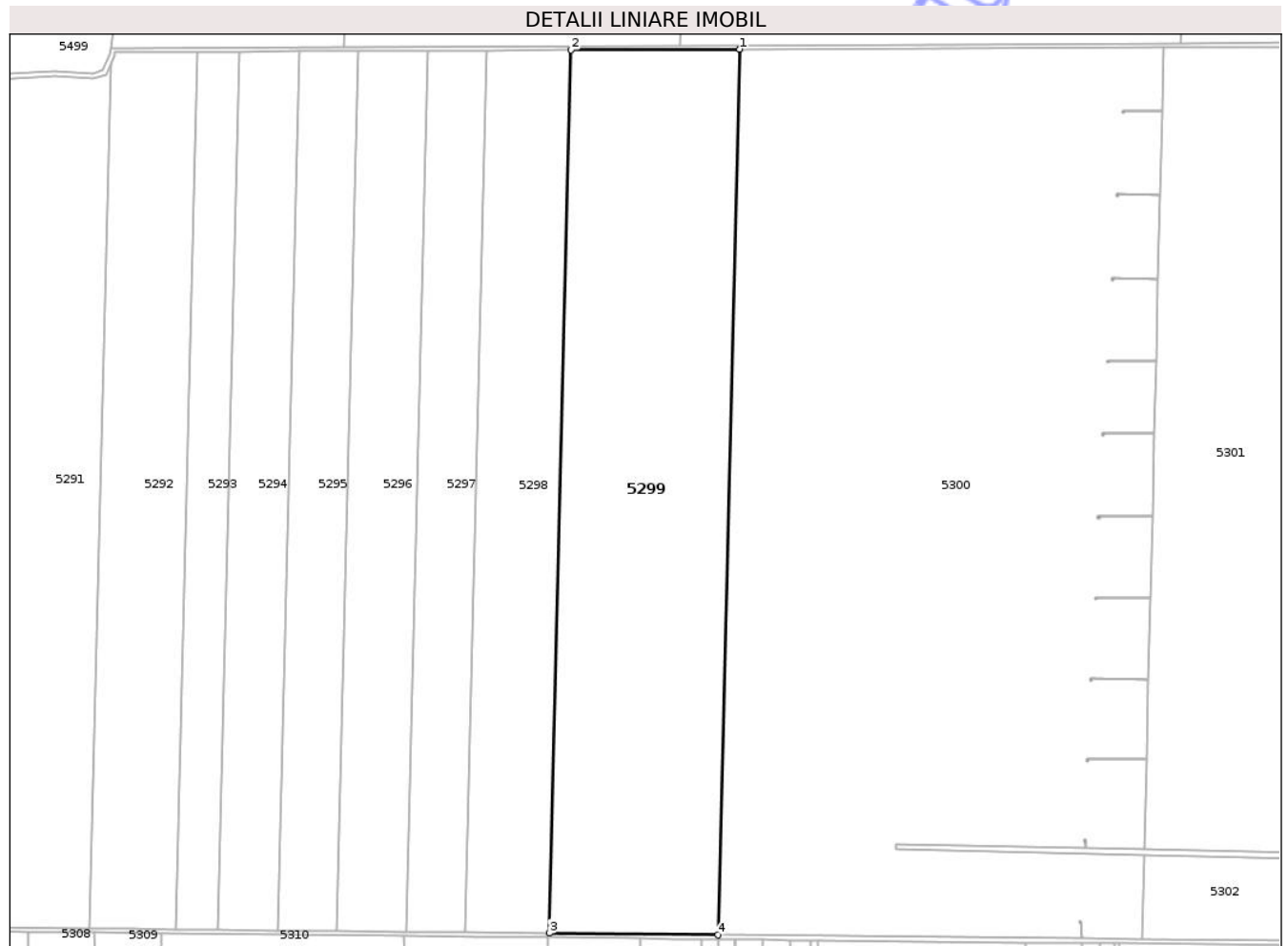
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32280	99.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	99.200	162	17	-	IDENTIC CU T162/2, P8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.113,914 269.637,53	2	548.976,321 269.636,906	137.594
2	548.976,321 269.636,906	3	548.958,549 268.916,868	720.257
3	548.958,549 268.916,868	4	549.096,092 268.915,47	137.55
4	549.096,092 268.915,47	1	549.113,914 269.637,53	722.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 96157, din 09/12/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GRAUR PAULINA	

C. Partea III. SARCINI .

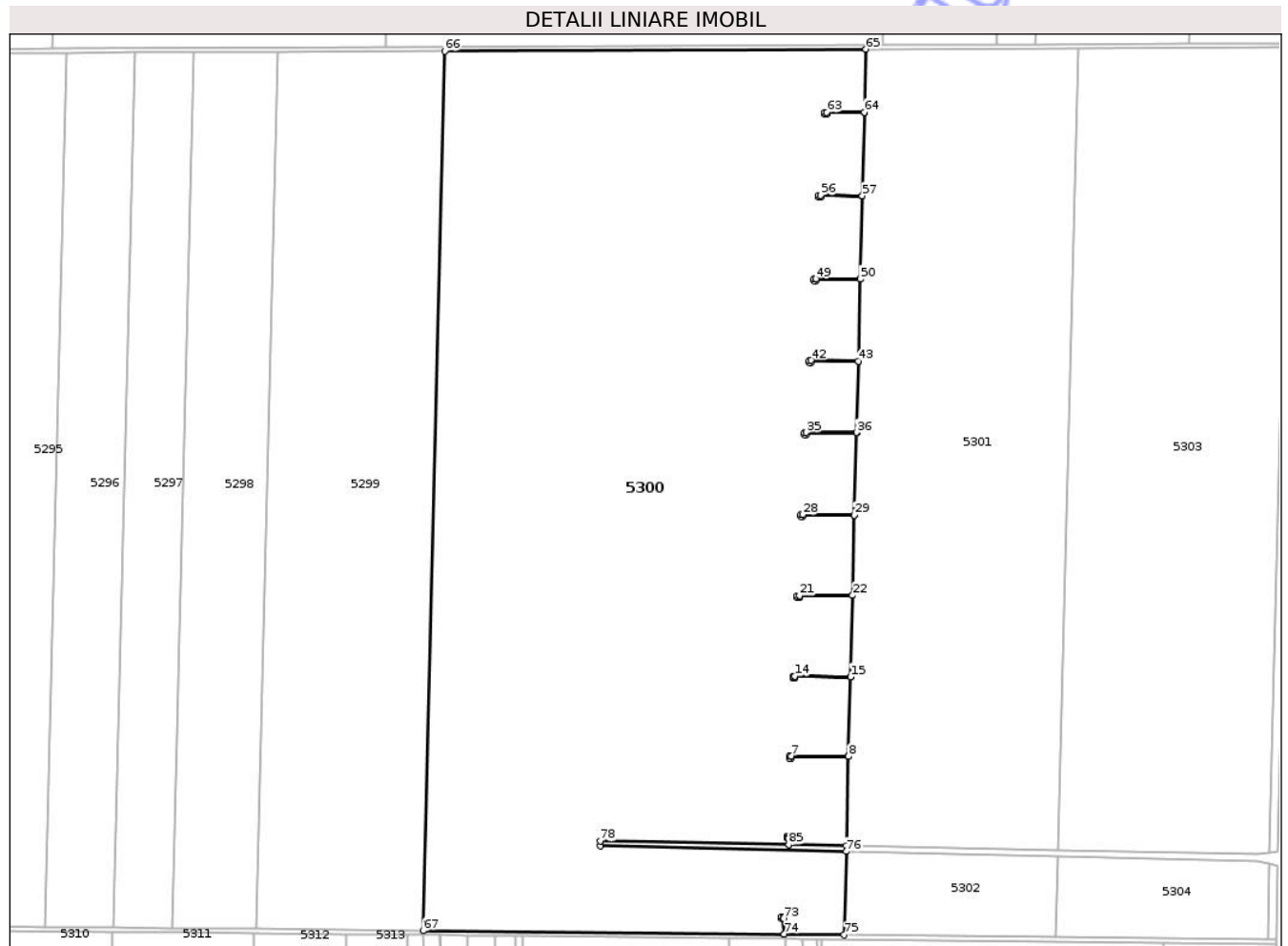
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	250.000	162	18	-	IDENTIC CU T162/2, P9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	549.444,021 268.985,091	2	549.445,834 269.058,534	73.466	2	549.445,834 269.058,534	3	549.398,676 269.058,534	47.157	3	549.398,676 269.058,534	4	549.398,726 269.057,005	1.53
4	549.398,726 269.057,005	5	549.397,177 269.056,955	1.55	5	549.397,177 269.056,955	6	549.397,127 269.058,504	1.55	6	549.397,127 269.058,504	7	549.398,676 269.058,554	1.55
7	549.398,676 269.058,554	8	549.445,834 269.058,554	47.158	8	549.445,834 269.058,554	9	549.447,443 269.123,731	65.197	9	549.447,443 269.123,731	10	549.401,608 269.124,169	45.837
10	549.401,608 269.124,169	11	549.401,657 269.122,64	1.53	11	549.401,657 269.122,64	12	549.400,108 269.122,59	1.55	12	549.400,108 269.122,59	13	549.400,058 269.124,139	1.55
13	549.400,058 269.124,139	14	549.401,607 269.124,189	1.55	14	549.401,607 269.124,189	15	549.447,443 269.123,751	45.838	15	549.447,443 269.123,751	16	549.449,095 269.190,654	66.923
16	549.449,095 269.190,654	17	549.405,412 269.190,556	43.682	17	549.405,412 269.190,556	18	549.405,462 269.189,027	1.53	18	549.405,462 269.189,027	19	549.403,912 269.188,977	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	549.403,912 269.188,977	20	549.403,862 269.190,526	1.55	20	549.403,862 269.190,526	21	549.405,412 269.190,576	1.55	21	549.405,412 269.190,576	22	549.449,095 269.190,674	43.684
22	549.449,095 269.190,674	23	549.450,719 269.256,471	65.817	23	549.450,719 269.256,471	24	549.408,046 269.256,943	42.676	24	549.408,046 269.256,943	25	549.408,095 269.255,414	1.53
25	549.408,095 269.255,414	26	549.406,546 269.255,364	1.55	26	549.406,546 269.255,364	27	549.406,496 269.256,913	1.55	27	549.406,496 269.256,913	28	549.408,045 269.256,963	1.55
28	549.408,045 269.256,963	29	549.450,72 269.256,491	42.677	29	549.450,72 269.256,491	30	549.452,395 269.324,383	67.913	30	549.452,395 269.324,383	31	549.411,271 269.324,383	41.125
31	549.411,271 269.324,383	32	549.411,32 269.322,854	1.53	32	549.411,32 269.322,854	33	549.409,771 269.322,804	1.55	33	549.409,771 269.322,804	34	549.409,721 269.324,353	1.55
34	549.409,721 269.324,353	35	549.411,27 269.324,403	1.55	35	549.411,27 269.324,403	36	549.452,396 269.324,403	41.126	36	549.452,396 269.324,403	37	549.453,84 269.382,925	58.54
37	549.453,84 269.382,925	38	549.415,064 269.383,59	38.782	38	549.415,064 269.383,59	39	549.415,114 269.382,061	1.53	39	549.415,114 269.382,061	40	549.413,565 269.382,011	1.55
40	549.413,565 269.382,011	41	549.413,515 269.383,56	1.55	41	549.413,515 269.383,56	42	549.415,064 269.383,61	1.55	42	549.415,064 269.383,61	43	549.453,841 269.382,945	38.783
43	549.453,841 269.382,945	44	549.455,502 269.450,256	67.332	44	549.455,502 269.450,256	45	549.419,162 269.450,562	36.342	45	549.419,162 269.450,562	46	549.419,211 269.449,033	1.53
46	549.419,211 269.449,033	47	549.417,662 269.448,983	1.55	47	549.417,662 269.448,983	48	549.417,612 269.450,532	1.55	48	549.417,612 269.450,532	49	549.419,161 269.450,582	1.55
49	549.419,161 269.450,582	50	549.455,503 269.450,276	36.343	50	549.455,503 269.450,276	51	549.457,194 269.518,803	68.547	51	549.457,194 269.518,803	52	549.422,965 269.519,151	34.23
52	549.422,965 269.519,151	53	549.423,015 269.517,622	1.53	53	549.423,015 269.517,622	54	549.421,466 269.517,572	1.55	54	549.421,466 269.517,572	55	549.421,415 269.519,121	1.55
55	549.421,415 269.519,121	56	549.422,965 269.519,171	1.55	56	549.422,965 269.519,171	57	549.457,194 269.518,823	34.232	57	549.457,194 269.518,823	58	549.458,887 269.587,408	68.606
58	549.458,887 269.587,408	59	549.427,94 269.587,293	30.948	59	549.427,94 269.587,293	60	549.427,99 269.585,764	1.53	60	549.427,99 269.585,764	61	549.426,441 269.585,714	1.55
61	549.426,441 269.585,714	62	549.426,39 269.587,263	1.55	62	549.426,39 269.587,263	63	549.427,94 269.587,313	1.55	63	549.427,94 269.587,313	64	549.458,888 269.587,428	30.948
64	549.458,888 269.587,428	65	549.460,163 269.639,099	51.687	65	549.460,163 269.639,099	66	549.113,914 269.637,53	346.253	66	549.113,914 269.637,53	67	549.096,092 268.915,47	722.28
67	549.096,092 268.915,47	68	549.392,883 268.912,453	296.807	68	549.392,883 268.912,453	69	549.392,558 268.925,277	12.828	69	549.392,558 268.925,277	70	549.391,028 268.925,228	1.53
70	549.391,028 268.925,228	71	549.390,978 268.926,777	1.55	71	549.390,978 268.926,777	72	549.392,528 268.926,827	1.55	72	549.392,528 268.926,827	73	549.392,578 268.925,278	1.55
73	549.392,578 268.925,278	74	549.392,903 268.912,453	12.829	74	549.392,903 268.912,453	75	549.442,216 268.911,952	49.315	75	549.442,216 268.911,952	76	549.443,908 268.980,535	68.604
76	549.443,908 268.980,535	77	549.241,671 268.985,318	202.294	77	549.241,671 268.985,318	78	549.241,688 268.988,982	3.664	78	549.241,688 268.988,982	79	549.396,772 268.985,999	155.113
79	549.396,772 268.985,999	80	549.396,655 268.991,664	5.666	80	549.396,655 268.991,664	81	549.395,126 268.991,615	1.53	81	549.395,126 268.991,615	82	549.395,076 268.993,164	1.55
82	549.395,076 268.993,164	83	549.396,625 268.993,214	1.55	83	549.396,625 268.993,214	84	549.396,675 268.991,665	1.55	84	549.396,675 268.991,665	85	549.396,792 268.985,999	5.667
85	549.396,792 268.985,999	1	549.444,021 268.985,091	47.237										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30167	Din acte: 252.300 Masurata: 114.388	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40755 / 06/12/2010		
Act Notarial nr. 2979, din 23/11/2010 emis de BNP ASOC CONSTANTINESCU SI CHIRAS;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30167 a imobilului cu numarul cadastral 30167/Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30152 inscris in cartea funciara 30152;	A1
40763 / 06/12/2010		
Act Notarial nr. 2980, din 23/11/2010 emis de BNP ASOC CONSTANTINESCU SI CHIRAS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCALU NICOLAE 2) DASCALU MARIA , casatorita cu	A1

C. Partea III. SARCINI .

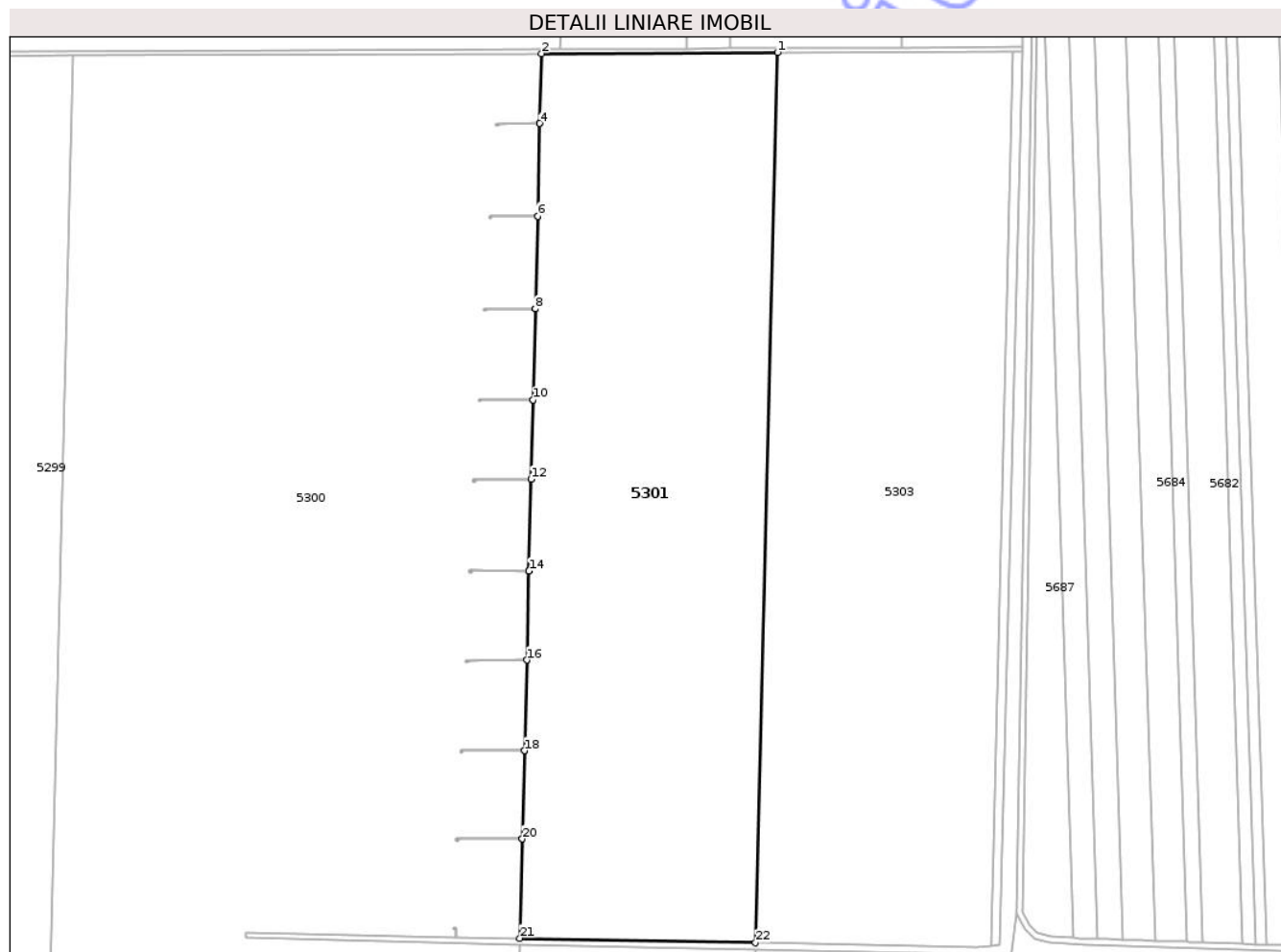
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30167	Din acte: 252.300 Masurata: 114.388	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	114.388	162	19	-	IDENTIC CU T162/2, P10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.634,534 269.639,889	2	549.460,163 269.639,099	174.373
3	549.458,888 269.587,428	4	549.458,887 269.587,408	0.02
5	549.457,194 269.518,823	6	549.457,194 269.518,803	0.02
7	549.455,503 269.450,276	8	549.455,502 269.450,256	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	549.460,163 269.639,099	3	549.458,888 269.587,428	51.687
4	549.458,887 269.587,408	5	549.457,194 269.518,823	68.606
6	549.457,194 269.518,803	7	549.455,503 269.450,276	68.547
8	549.455,502 269.450,256	9	549.453,841 269.382,945	67.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	549.453,841 269.382,945	10	549.453,84 269.382,925	0.02
11	549.452,396 269.324,403	12	549.452,395 269.324,383	0.02
13	549.450,72 269.256,491	14	549.450,719 269.256,471	0.02
15	549.449,095 269.190,674	16	549.449,095 269.190,654	0.02
17	549.447,443 269.123,751	18	549.447,443 269.123,731	0.02
19	549.445,834 269.058,554	20	549.445,834 269.058,534	0.02
21	549.444,021 268.985,091	22	549.618,289 268.981,739	174.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	549.453,84 269.382,925	11	549.452,396 269.324,403	58.54
12	549.452,395 269.324,383	13	549.450,72 269.256,491	67.913
14	549.450,719 269.256,471	15	549.449,095 269.190,674	65.817
16	549.449,095 269.190,654	17	549.447,443 269.123,751	66.923
18	549.447,443 269.123,731	19	549.445,834 269.058,554	65.197
20	549.445,834 269.058,534	21	549.444,021 268.985,091	73.466
22	549.618,289 268.981,739	1	549.634,534 269.639,889	658.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30167	Din acte: 252.300 Masurata: 11.762	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40755 / 06/12/2010		
Act Notarial nr. 2979, din 23/11/2010 emis de BNP ASOC CONSTANTINESCU SI CHIRAS;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30167 a imobilului cu numarul cadastral 30167/Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30152 inscris in cartea funciara 30152;	A1
40763 / 06/12/2010		
Act Notarial nr. 2980, din 23/11/2010 emis de BNP ASOC CONSTANTINESCU SI CHIRAS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCALU NICOLAE 2) DASCALU MARIA , casatorita cu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

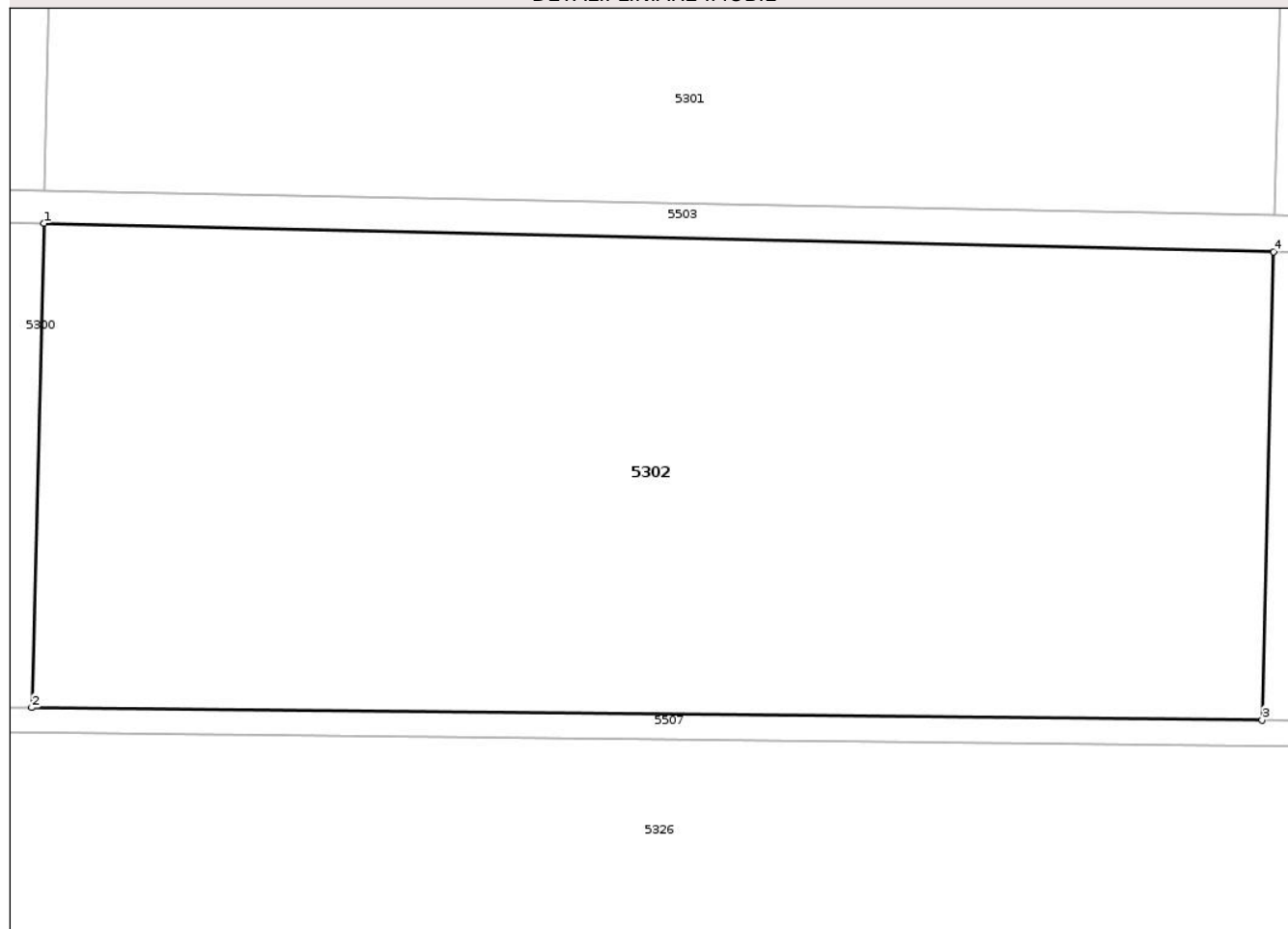
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30167	Din acte: 252.300 Masurata: 11.762	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.762	162	20	-	IDENTIC CU T162/2, P10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.443,908 268.980,535	2	549.442,216 268.911,952	68.604
2	549.442,216 268.911,952	3	549.616,523 268.910,18	174.317
3	549.616,523 268.910,18	4	549.618,161 268.976,515	66.356
4	549.618,161 268.976,515	1	549.443,908 268.980,535	174.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5510

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:130/N
Nr. cadastral vechi:248

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31965	26.450	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
21324 / 03/11/2005	
Act Notarial nr. 3325/2005, din 01/01/2005 emis de BNP NEAGOE M.;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETRICA STELICA, vaduva	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 130/N)	
Act Normativ nr. 17/2014, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 130/N)	

C. Partea III. SARCINI .

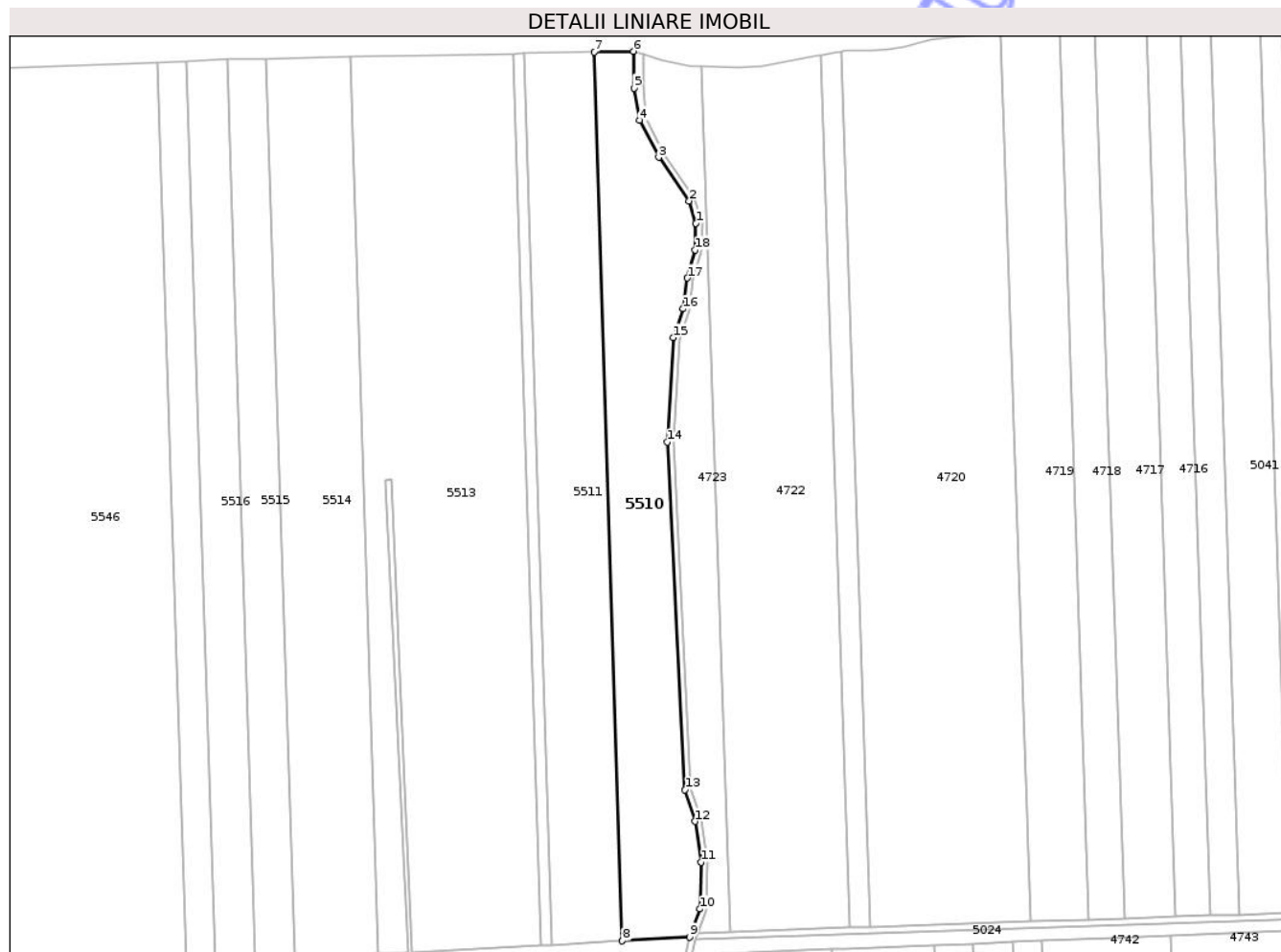
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31965	26.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.450	1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.612,622 271.386,608	2	551.608,258 271.401,343	15.368
2	551.608,258 271.401,343	3	551.587,993 271.430,276	35.324
3	551.587,993 271.430,276	4	551.575,387 271.454,703	27.488
4	551.575,387 271.454,703	5	551.571,753 271.476,165	21.767
5	551.571,753 271.476,165	6	551.571,338 271.500,47	24.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	551.571,338 271.500,47	7	551.545,464 271.499,95	25.878
7	551.545,464 271.499,95	8	551.563,986 270.911,385	588.857
8	551.563,986 270.911,385	9	551.608,675 270.913,837	44.756
9	551.608,675 270.913,837	10	551.615,356 270.932,475	19.799
10	551.615,356 270.932,475	11	551.616,112 270.963,455	30.989
11	551.616,112 270.963,455	12	551.612,087 270.990,463	27.306
12	551.612,087 270.990,463	13	551.605,551 271.011,333	21.87
13	551.605,551 271.011,333	14	551.593,61 271.241,647	230.623
14	551.593,61 271.241,647	15	551.597,867 271.310,853	69.336
15	551.597,867 271.310,853	16	551.604,265 271.329,959	20.149
16	551.604,265 271.329,959	17	551.607,16 271.350,312	20.558
17	551.607,16 271.350,312	18	551.612,251 271.368,969	19.339
18	551.612,251 271.368,969	1	551.612,622 271.386,608	17.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:92/N
Nr. cadastral vechi:205

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32043	27.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10059 / 27/12/2004	
Act Notarial nr. 1791 DIN 2004, din 01/01/2004 emis de BNP DÛRBAC ELENA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATETITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DRACEA FLOREA, necasatorit	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 92/N)	

C. Partea III. SARCINI .

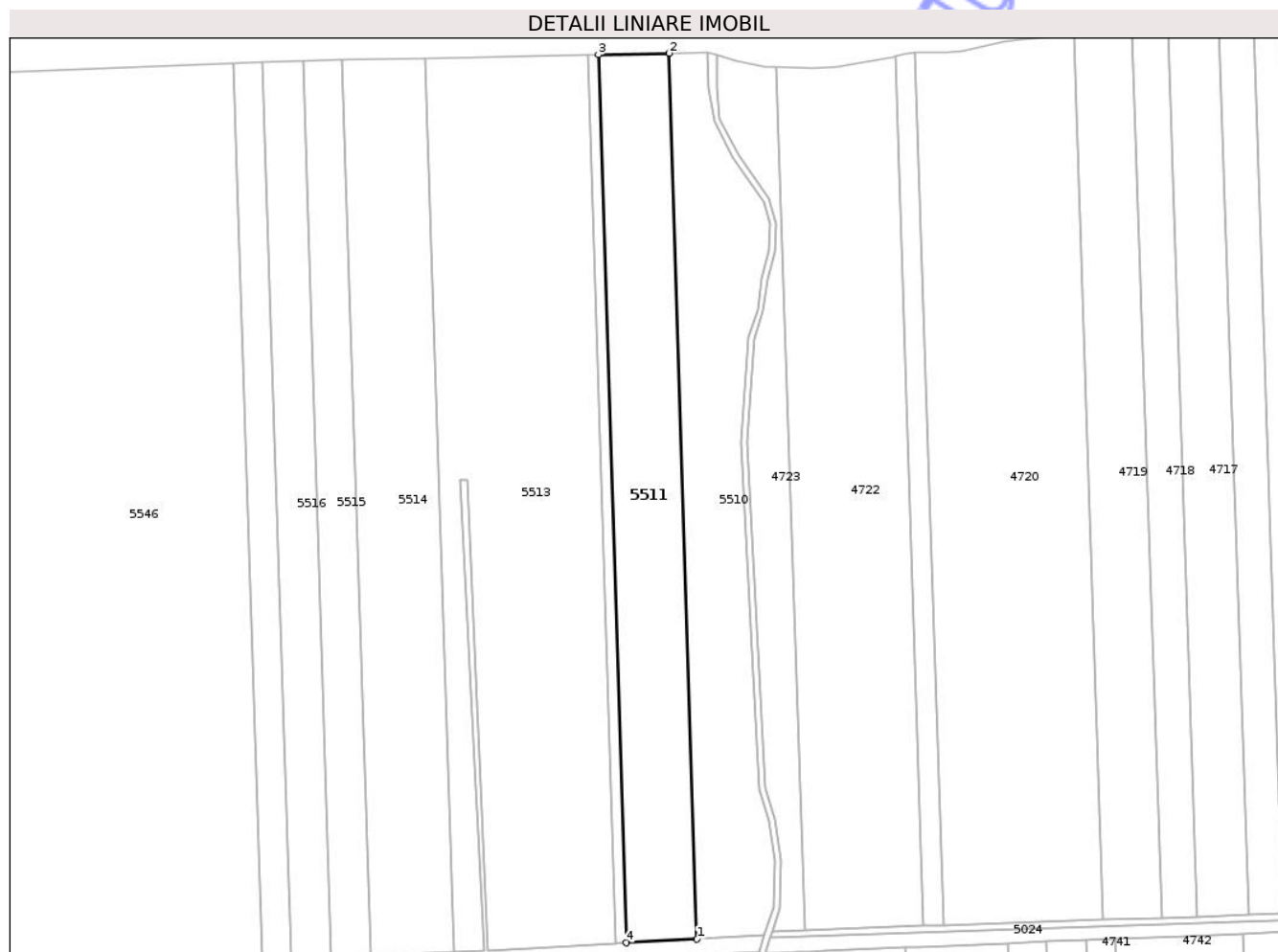
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32043	27.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.700	1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.563,986 270.911,385	2	551.545,464 271.499,95	588.857
2	551.545,464 271.499,95	3	551.498,494 271.499,007	46.98
3	551.498,494 271.499,007	4	551.517,066 270.908,847	590.453
4	551.517,066 270.908,847	1	551.563,986 270.911,385	46.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31392	4.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32314 / 15/07/2013		
Act Notarial nr. 2927, din 12/07/2013 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31392 a imobilului cu numarul cadastral 31392/Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31308 inscris in cartea funciara 31308;	A1
Act Administrativ nr. 29291, din 25/06/2013 emis de OCPI GIURGIU SERV CADASTRU;		
B2	Se noteaza referat admitere dezmembrare imobil	A1
<i>OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 31308/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 31269 DIN 08/07/2013;</i>		
32323 / 15/07/2013		
Act Notarial nr. 2938, din 12/07/2013 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE SCHIMB, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIU CONSTANTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

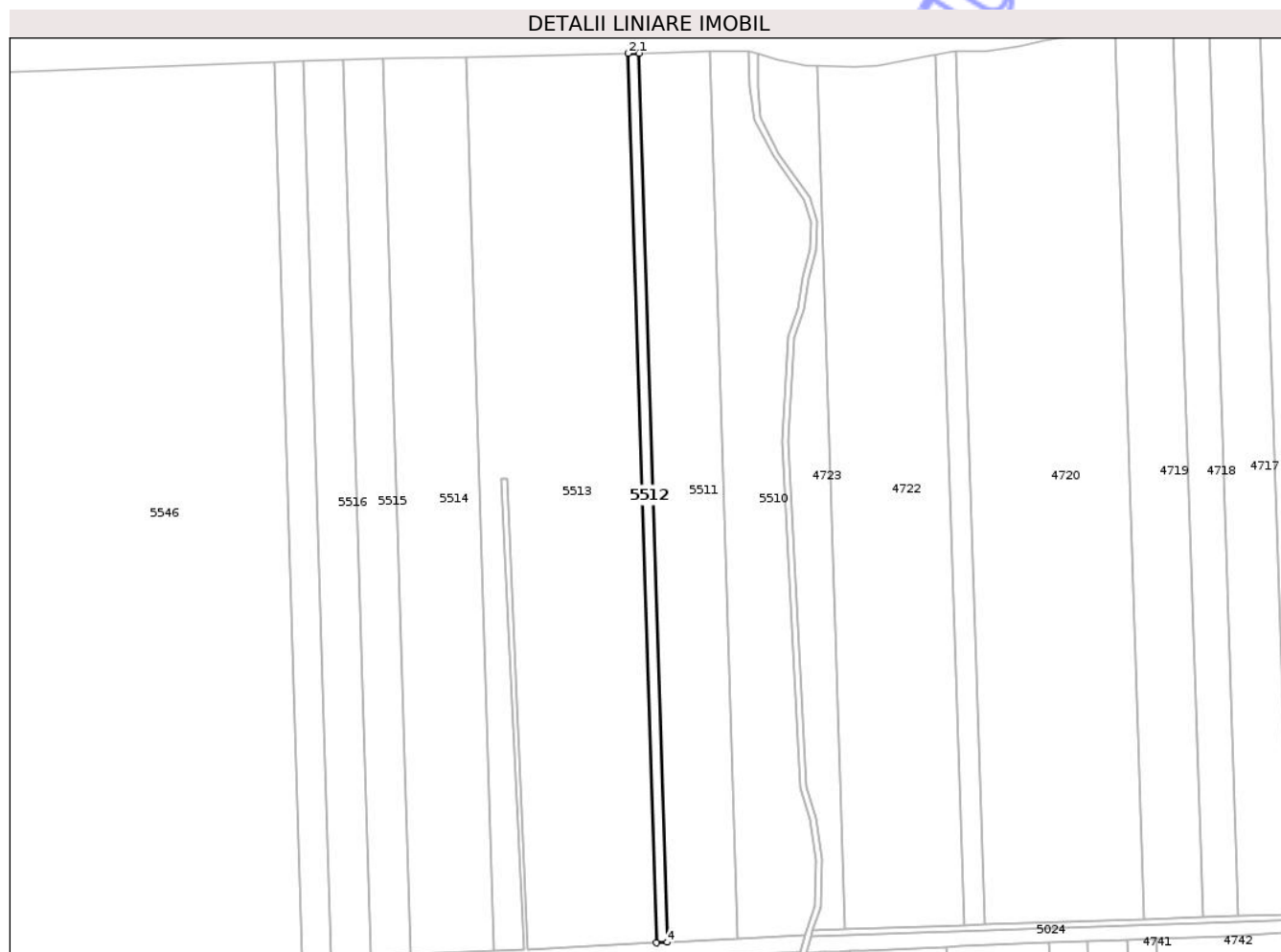
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31392	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.498,494 271.499,007	2	551.491,383 271.498,864	7.112
2	551.491,383 271.498,864	3	551.509,963 270.908,462	590.694
3	551.509,963 270.908,462	4	551.517,066 270.908,847	7.114
4	551.517,066 270.908,847	1	551.498,494 271.499,007	590.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31057	62.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
48539 / 29/08/2014	
Act Notarial nr. 3022, din 28/08/2014 emis de NP NEAGOE MIHAELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATESCHIMB, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SIU CONSTANTA	

C. Partea III. SARCINI .

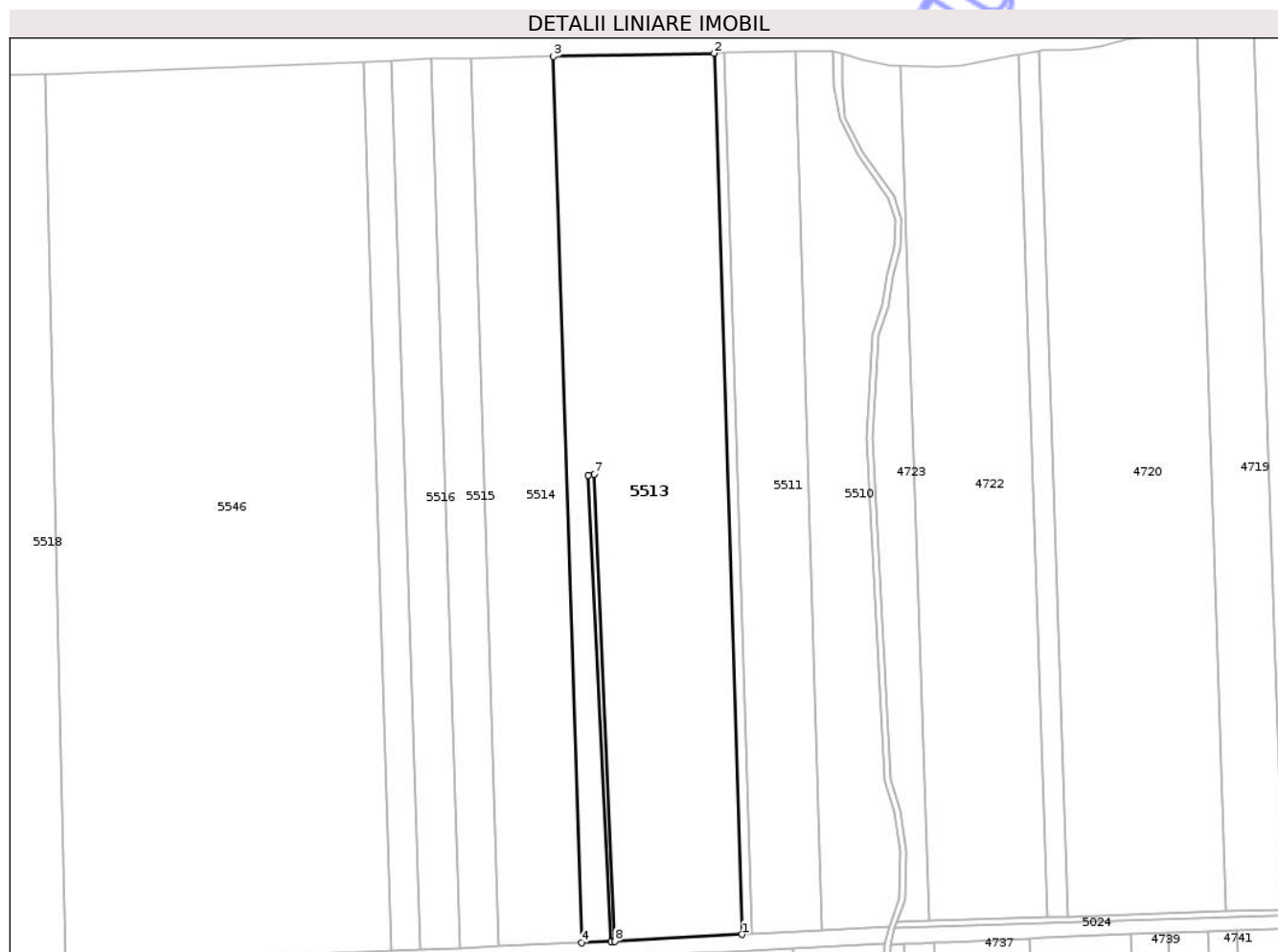
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31057	62.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	62.800	1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.509,963 270.908,462	2	551.491,383 271.498,864	590.694
2	551.491,383 271.498,864	3	551.383,628 271.496,701	107.777
3	551.383,628 271.496,701	4	551.402,316 270.902,861	594.134
4	551.402,316 270.902,861	5	551.422,263 270.903,688	19.964
5	551.422,263 270.903,688	6	551.406,871 271.216,219	312.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	551.406,871 271.216,219	7	551.411,113 271.216,784	4.279
7	551.411,113 271.216,784	8	551.424,731 270.903,852	313.228
8	551.424,731 270.903,852	1	551.509,963 270.908,462	85.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31410	33.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
48545 / 29/08/2014	
Act Notarial nr. 3022, din 28/08/2014 emis de NEAGOE MIHAELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATESCHIMB, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SIU CONSTANTA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31410	33.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	33.000	1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.402,316 270.902,861	2	551.383,628 271.496,701	594.134
2	551.383,628 271.496,701	3	551.328,148 271.495,587	55.491
3	551.328,148 271.495,587	4	551.346,873 270.900,562	595.319
4	551.346,873 270.900,562	1	551.402,316 270.902,861	55.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31393	15.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32314 / 15/07/2013		
Act Notarial nr. 2927, din 12/07/2013 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31393 a imobilului cu numarul cadastral 31393/Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31308 inscris in cartea funciara 31308;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1888, din 06/04/2011 emis de JUDECATORIA GIURGIU (ACT ADMINISTRATIV NR. 391/01-02-2013 EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI; ACT ADMINISTRATIV NR. 4014/22-07-1992 EMIS DE CJPSDPAT GIURGIU; ACT NOTARIAL NR. 320/28-01-2013 EMIS DE BNP MIHAELA NEAGOE; ACT ADMINISTRATIV NR. 490/13-02-2013 EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI; CHITANTA SERIA TS8 NR. 4136181/28-01-2013 TREZORERIA GIURGIU ; CERTIFICAT DE INREGISTRARE SERIA B NR. 1254254/03-03-2008 ORC GIURGIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU DREPT CUMPARARE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SERBEL IMPORT EXPORT SRL, CIF:4978853	A1
Act Administrativ nr. 29291, din 25/06/2013 emis de OCPI GIURGIU SERV CADASTRU;		
B3	Se noteaza referat admitere dezmembrare imobil	A1

C. Partea III. SARCINI .

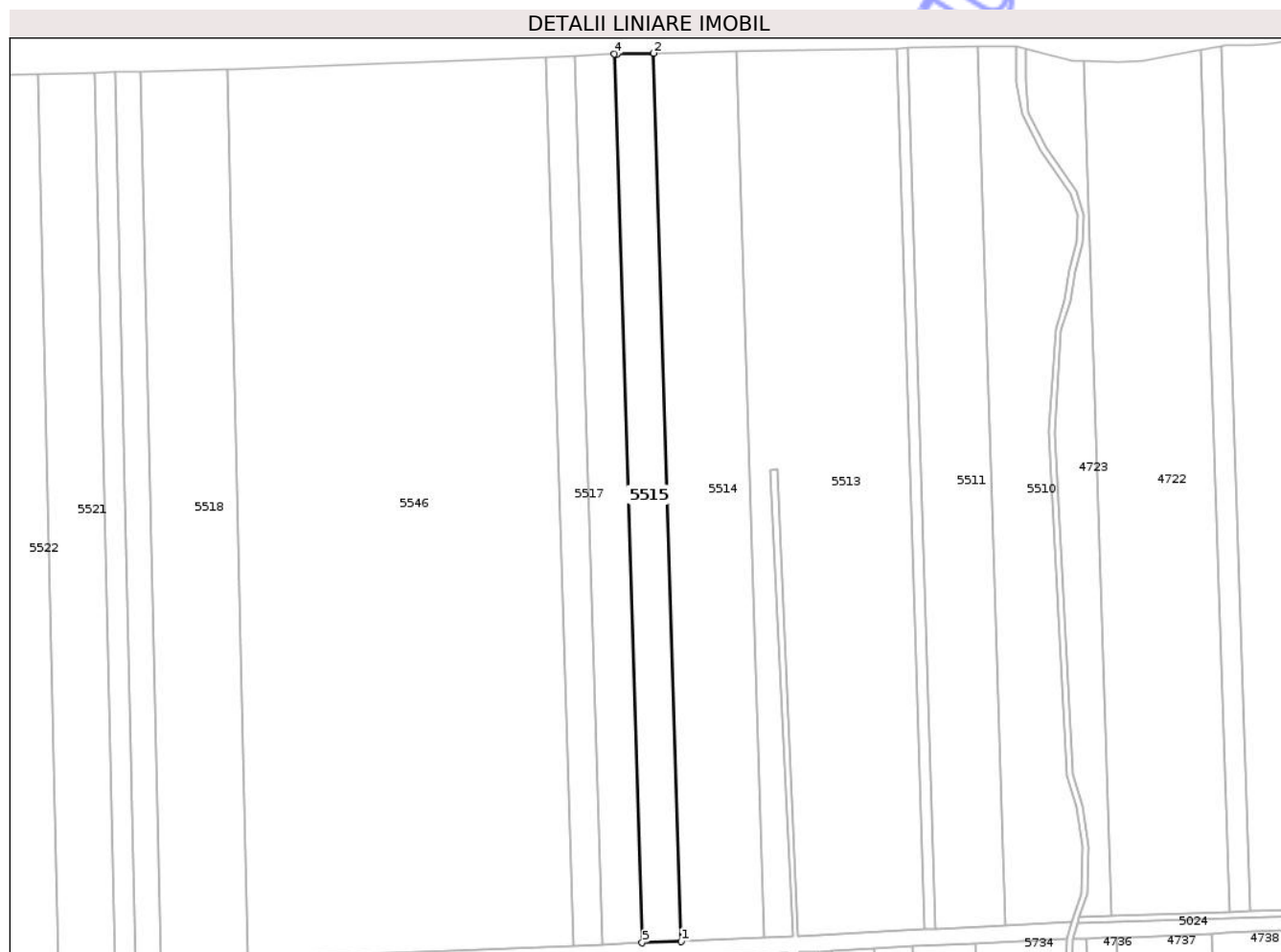
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31393	15.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.600	1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.346,873 270.900,562	2	551.328,148 271.495,587	595.319
2	551.328,148 271.495,587	3	551.304,12 271.495,104	24.033
3	551.304,12 271.495,104	4	551.301,961 271.495,018	2.161
4	551.301,961 271.495,018	5	551.320,702 270.899,477	595.836
5	551.320,702 270.899,477	1	551.346,873 270.900,562	26.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2454, din 27/04/2011 emis de JUDECATORIA GIURGIU (SENTINTA CIVILA);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SERBEL IMPORT EXPORT	

C. Partea III. SARCINI .

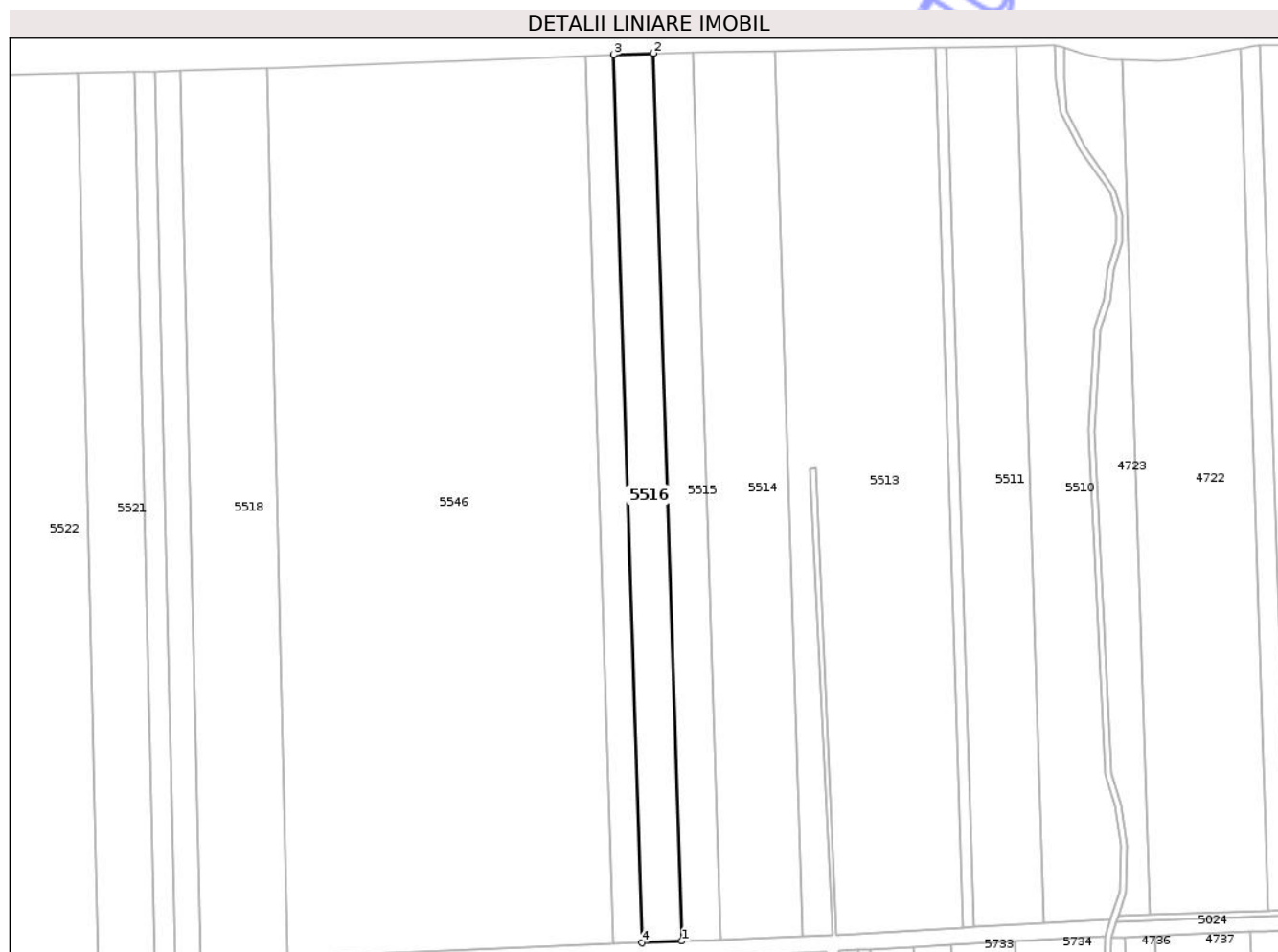
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.900	1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.320,702 270.899,477	2	551.301,961 271.495,018	595.836
2	551.301,961 271.495,018	3	551.275,297 271.493,958	26.685
3	551.275,297 271.493,958	4	551.294,04 270.898,372	595.881
4	551.294,04 270.898,372	1	551.320,702 270.899,477	26.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.450	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 6416, din 03/04/2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU (SENTINTA CIVILA);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SERBEL IMPORT EXPORT	A1

C. Partea III. SARCINI .

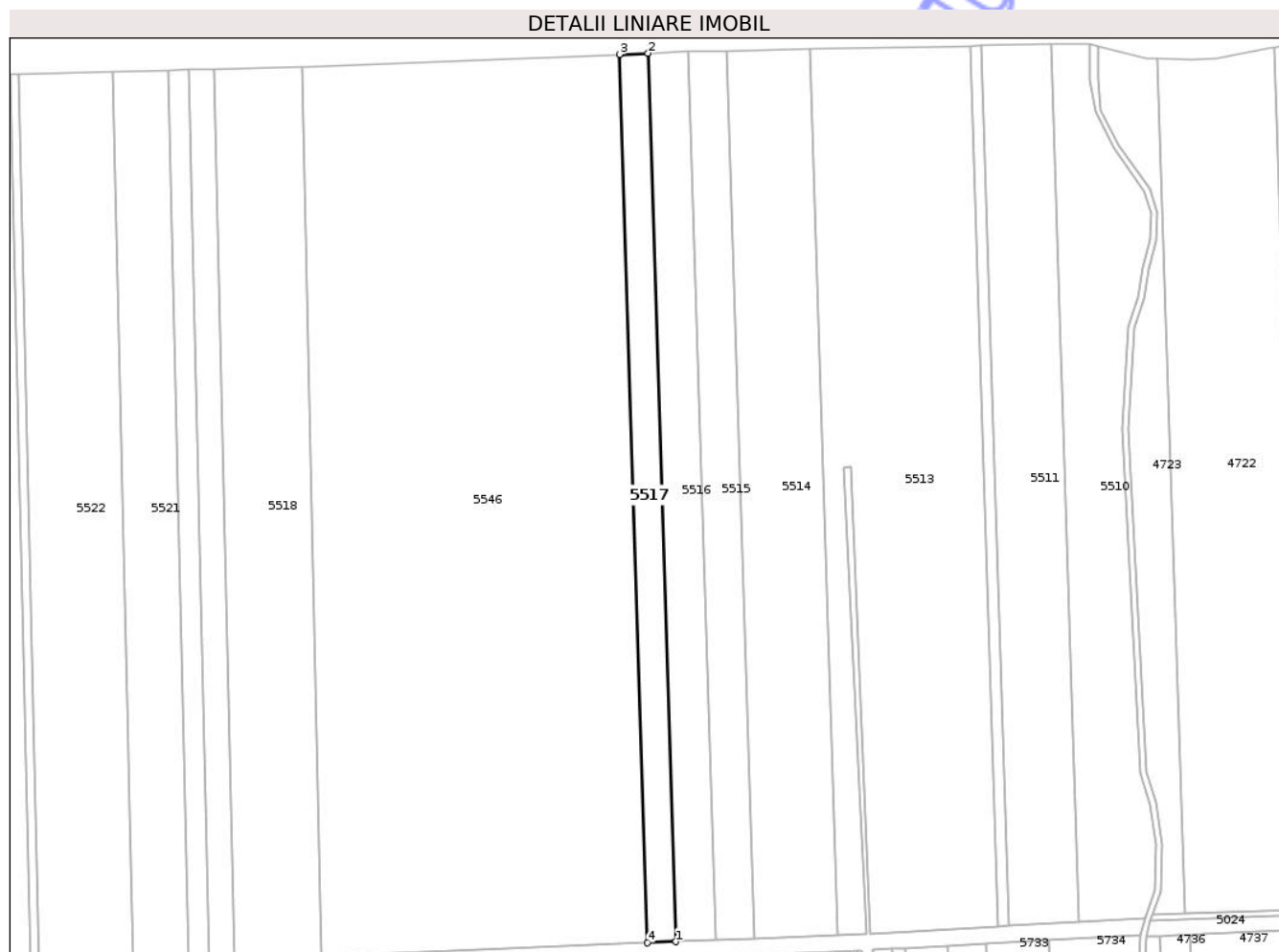
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.450	1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.294,04 270.898,372	2	551.275,297 271.493,958	595.881
2	551.275,297 271.493,958	3	551.256,097 271.493,194	19.215
3	551.256,097 271.493,194	4	551.274,84 270.897,575	595.913
4	551.274,84 270.897,575	1	551.294,04 270.898,372	19.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5518

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31574	35.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
60958 / 24/12/2013	
Act Notarial nr. 2699, din 23/12/2013 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BREAZU AURELIA IONELA	
2) BREAZU GHEORGHE , casat cu	
OBSERVATII: COMUNITATE LEGALA	
1208 / 16/01/2017	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	
2705 / 20/01/2020	
Act Notarial nr. 35, din 17/01/2020 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;	
B3	A1
se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	
1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:12935730	
29133 / 17/03/2025	
Act Notarial nr. 173, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA (CONTRACT DE IPOTECĂ AUT 173/12.03.2025 DE NOTAR DURBAC ELENA DIN CADRUL SPN DURBAC);	
B4	A1
Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare.	
1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:43506193	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
2705 / 20/01/2020	
Act Notarial nr. 35, din 17/01/2020 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;	
C1	A1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3000000 LEI SI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI	
1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:12935730	
29133 / 17/03/2025	
Act Notarial nr. 173, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA (CONTRACT DE IPOTECĂ AUT 173/12.03.2025 DE NOTAR DURBAC ELENA DIN CADRUL SPN DURBAC);	
C2	A1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4500000 LEI SI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI	
1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:43506193	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31574	35.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.000	1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.984,311 271.483,238	2	550.997,965 270.885,58	597.814
2	550.997,965 270.885,58	3	551.056,525 270.888,349	58.625
3	551.056,525 270.888,349	4	551.042,899 271.484,766	596.573
4	551.042,899 271.484,766	1	550.984,311 271.483,238	58.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32950	10.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19880 / 11/04/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
23056 / 25/04/2018		
Act Administrativ nr. 70, din 23/04/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 70 din 23.04.2018 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
35478 / 27/06/2018		
Act Notarial nr. 1145, din 26/06/2018 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATETITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BREAZU GHEORGHE, casatorit cu 2) BREAZU AURELIA IONELA, comunitate legala de bunuri	A1
2736 / 20/01/2020		
Act Notarial nr. 35, din 17/01/2020 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B4	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:12935730	A1
29377 / 17/03/2025		
Act Notarial nr. 173, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA;		
B5	Se notează interdicțiile de grevare, instrăinare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193	A1

C. Partea III. SARCINI

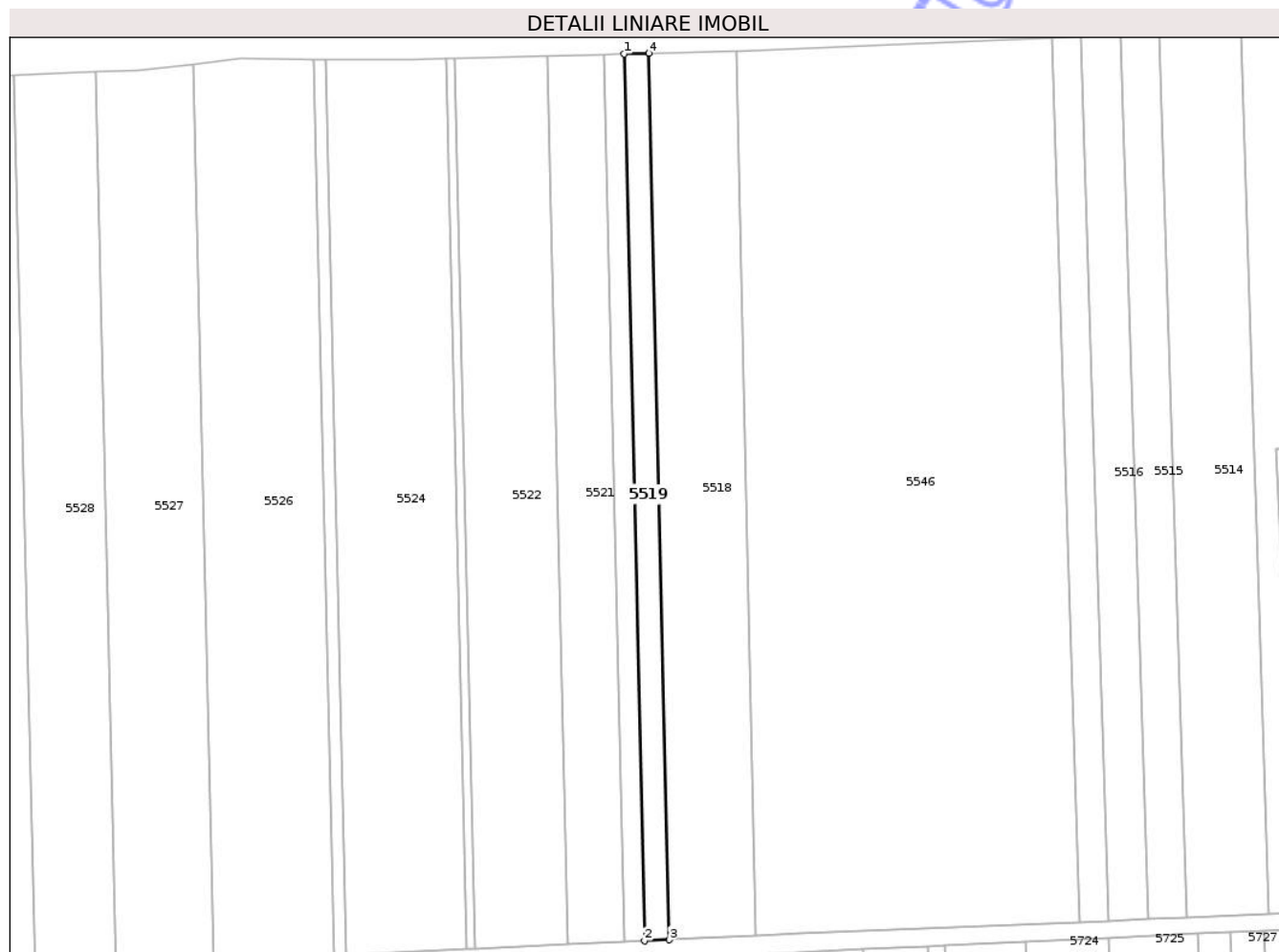
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2736 / 20/01/2020		
Act Notarial nr. 35, din 17/01/2020 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3000000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:12935730	A1
29377 / 17/03/2025		
Act Notarial nr. 173, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4500000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32950	10.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.100	1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.967,427 271.482,797	2	550.981,089 270.884,781	598.172
2	550.981,089 270.884,781	3	550.997,965 270.885,58	16.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	550.997,965 270.885,58	4	550.984,311 271.483,238	597.814
4	550.984,311 271.483,238	1	550.967,427 271.482,797	16.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32952	8.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19879 / 11/04/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
23036 / 25/04/2018		
Act Administrativ nr. 68, din 23/04/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 68 din 23.04.2018 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
35488 / 27/06/2018		
Act Notarial nr. 1146, din 26/06/2018 emis de NP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE.CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BREAZU GHEORGHE, casatorit cu 2) BREAZU AURELIA IONELA, comunitate legala	A1

C. Partea III. SARCINI .

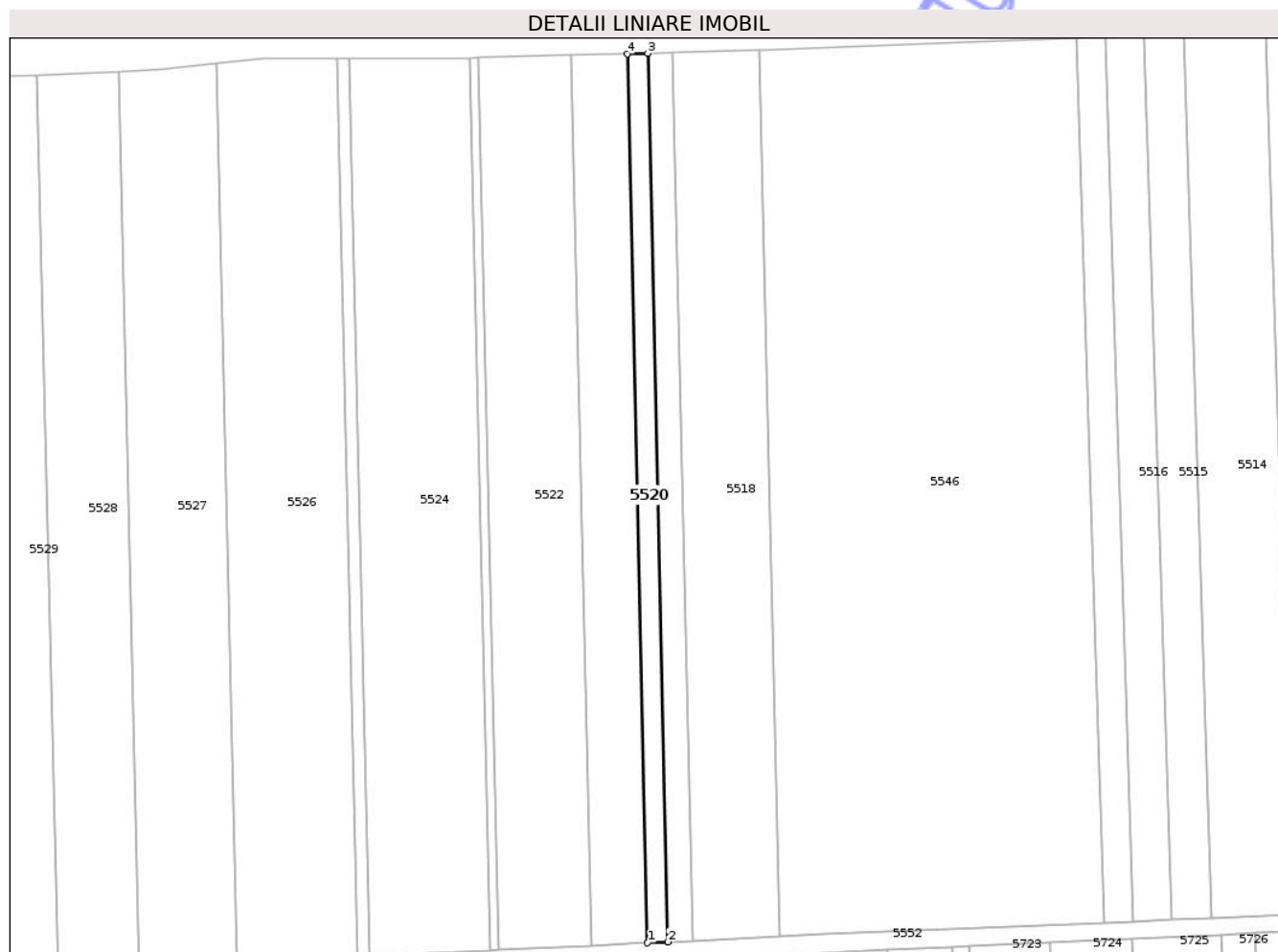
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32952	8.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.200	1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.967,395 270.884,134	2	550.981,089 270.884,781	13.709
2	550.981,089 270.884,781	3	550.967,427 271.482,797	598.172
3	550.967,427 271.482,797	4	550.953,726 271.482,44	13.705
4	550.953,726 271.482,44	1	550.967,395 270.884,134	598.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33402	22.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82575 / 12/12/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1
8814 / 13/02/2020		
Act Administrativ nr. 30, din 12/02/2020 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	se noteaza adresa nr. 30/12.02.2020 emisa de Primaria comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidenciat intamplator	A1
18743 / 01/04/2020		
Act Notarial nr. 565, din 31/03/2020 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE.CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRICOLA BREAZU SRL, CIF:30368196	A1
23564 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. 441, din 15/03/2021 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B4	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193	A1

C. Partea III. SARCINI

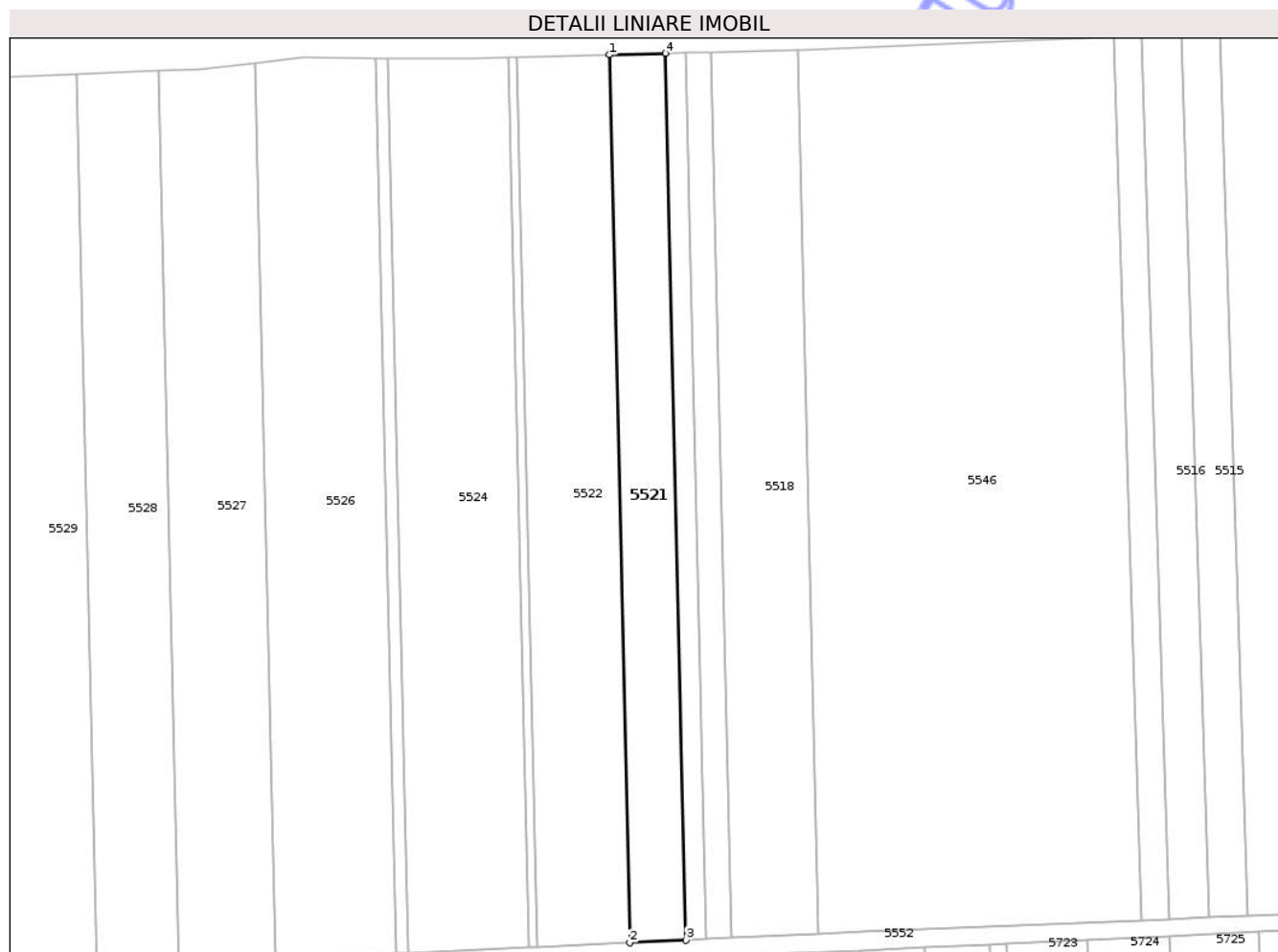
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
23564 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. 441, din 15/03/2021 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4500000 LEI, SI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33402	22.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.700	1	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.915,834 271.481,451	2	550.929,521 270.882,343	599.265
2	550.929,521 270.882,343	3	550.967,395 270.884,134	37.916
3	550.967,395 270.884,134	4	550.953,726 271.482,44	598.462
4	550.953,726 271.482,44	1	550.915,834 271.481,451	37.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31569	37.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60865 / 23/12/2013		
Act Notarial nr. 2653, din 23/12/2013 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BREAZU GHEORGHE , casatorit cu 2) BREAZU AURELIA IONELA <i>OBSERVATII: COMUNITATE LEGALA</i>	A1
2724 / 20/01/2020		
Act Notarial nr. 35, din 17/01/2020 emis de NP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:12935730	A1
29186 / 17/03/2025		
Act Notarial nr. 173, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA;		
B3	Se notează interdicțiile de grevare, instrăinare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:43506193	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2724 / 20/01/2020		
Act Notarial nr. 35, din 17/01/2020 emis de NP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3000000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:12935730	A1
29186 / 17/03/2025		
Act Notarial nr. 173, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4500000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:43506193	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31569	37.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	37.500	1	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.853,347 271.479,821	2	550.867,065 270.879,389	600.589
2	550.867,065 270.879,389	3	550.929,521 270.882,343	62.526
3	550.929,521 270.882,343	4	550.915,834 271.481,451	599.265
4	550.915,834 271.481,451	1	550.853,347 271.479,821	62.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32482	3.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
39030 / 29/08/2016	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014
58342 / 12/12/2016	
Act Administrativ nr. 222, din 07/12/2016 emis de COMUNA GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 6080 DIN 08.12.2016, EMIS DE COMUNA GOGOSARI);	
B2	Se noteaza adresa nr. 222/07.12.2016 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidenciat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.
10994 / 10/03/2017	
Act Notarial nr. 256, din 07/03/2017 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BREAZU SRL, CIF:30368196
83233 / 16/12/2019	
Act Notarial nr. 2565, din 13/12/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;	
B4	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare. 1) BANCA TRANSILVANIA S.A, CIF:12935730
29522 / 17/03/2025	
Act Notarial nr. 174, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA;	
B5	Se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193

C. Partea III. SARCINI

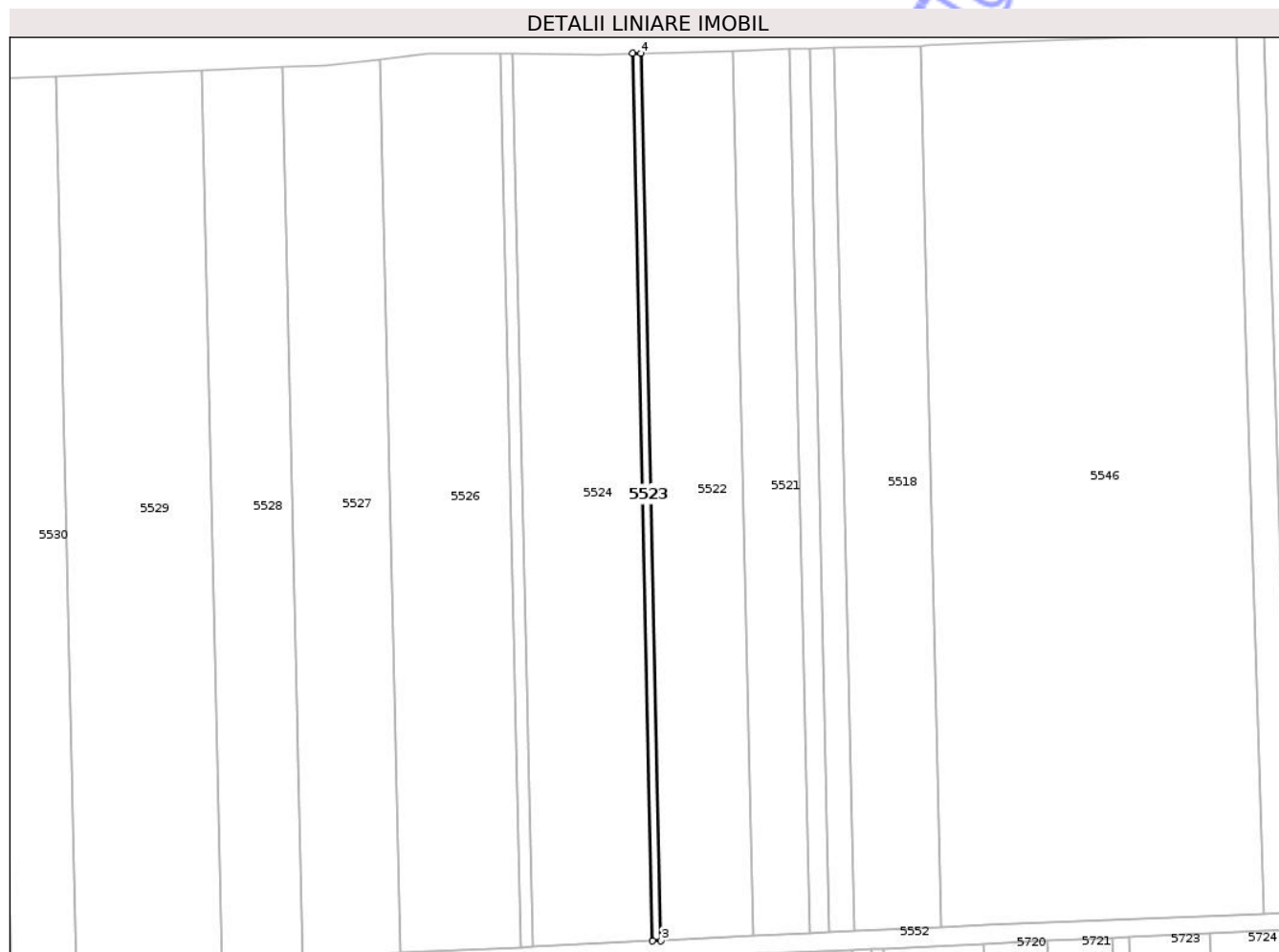
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
83233 / 16/12/2019	
Act Notarial nr. 2565, din 13/12/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3000000 LEI. SI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA S.A, CIF:12935730
29522 / 17/03/2025	
Act Notarial nr. 174, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA;	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4500000 LEI, și CELELALTE OBLIGATII DE PLATĂ AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32482	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.847,522 271.479,669	2	550.861,243 270.879,114	600.712
2	550.861,243 270.879,114	3	550.867,065 270.879,389	5.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	550.867,065 270.879,389	4	550.853,347 271.479,821	600.589
4	550.853,347 271.479,821	1	550.847,522 271.479,669	5.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32484	48.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38825 / 26/08/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"	A1
55523 / 23/11/2016		
Act Administrativ nr. 209, din 21/11/2016 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza Adresa nr. 209 / 21.11.2016 emisa de Primaria com. Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe terenul extravilan nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe terenul extravilan nu se afla situri arheologice, nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidenciat intamplator	A1
62205 / 30/12/2016		
Act Notarial nr. 2700, din 29/12/2016 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BREAZU GHEORGHE, comunitate legala de bunuri 2) BREAZU AURELIA IONELA, casatorita cu	A1
2733 / 20/01/2020		
Act Notarial nr. 35, din 17/01/2020 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B4	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:12935730	A1
29141 / 17/03/2025		
Act Normativ nr. 173, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA;		
B5	Se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare, amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193	A1

C. Partea III. SARCINI

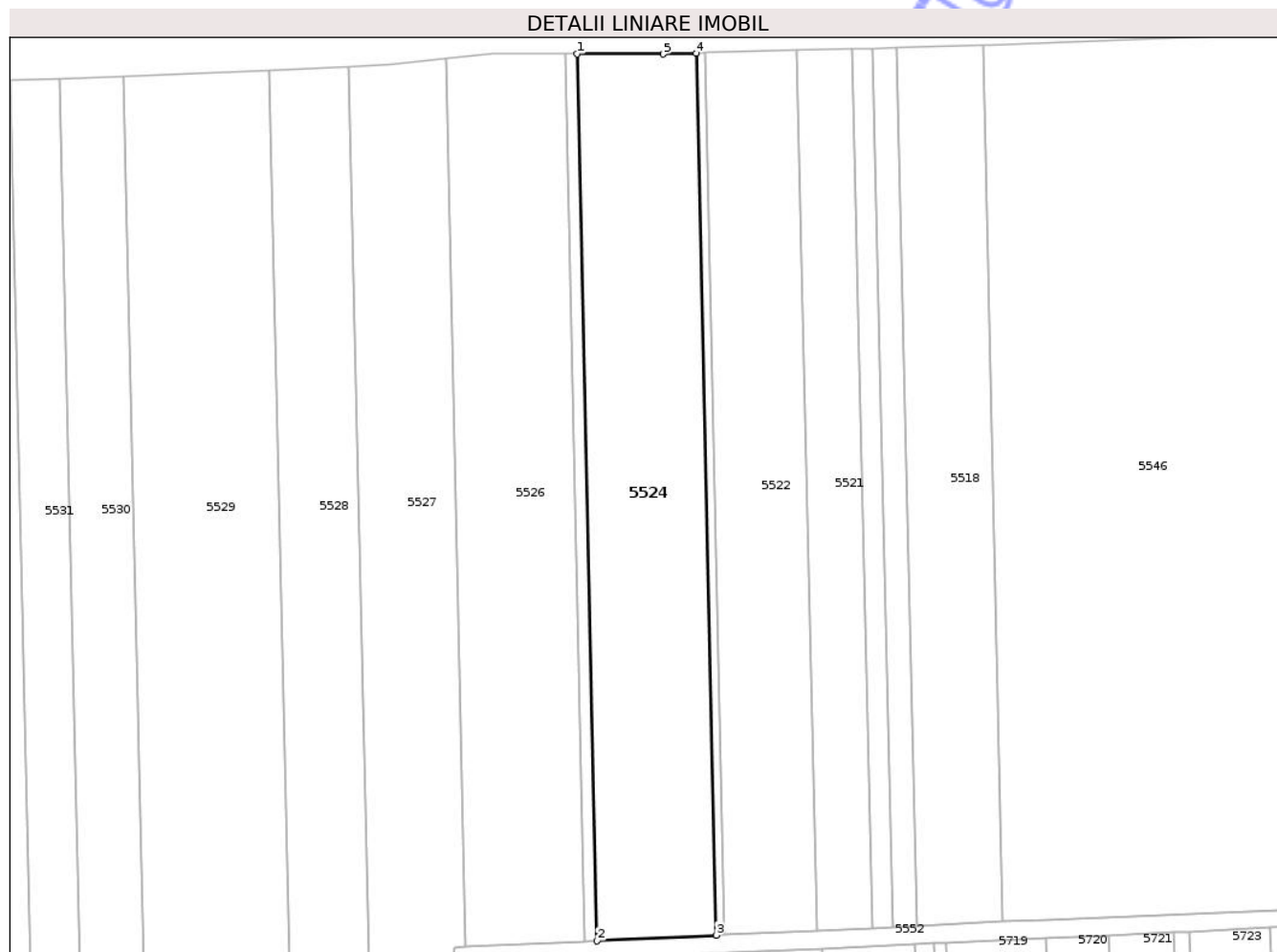
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2733 / 20/01/2020		
Act Notarial nr. 35, din 17/01/2020 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3000000 LEI SI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:12935730	A1
29141 / 17/03/2025		
Act Normativ nr. 173, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4500000 LEI SI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32484	48.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	48.900	1	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.766,306 271.479,233	2	550.780,104 270.875,277	604.114
2	550.780,104 270.875,277	3	550.861,243 270.879,114	81.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	550.861,243 270.879,114	4	550.847,522 271.479,669	600.712
4	550.847,522 271.479,669	5	550.825,028 271.479,082	22.502
5	550.825,028 271.479,082	1	550.766,306 271.479,233	58.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32881	5.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
63414 / 05/12/2017	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	"Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"
3962 / 25/01/2018	
Act Administrativ nr. 13, din 18/01/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 396 DIN 18.01.2018, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI);	
B2	se noteaza adresa nr. 13/18.01.2018 emisa de Primaria comunei Gogosari , privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator
12364 / 02/03/2018	
Act Notarial nr. 344, din 01/03/2018 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) BREAZU AURELIA IONELA 2) BREAZU GHEORGHE, sotii, comunitate legala de bunuri

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

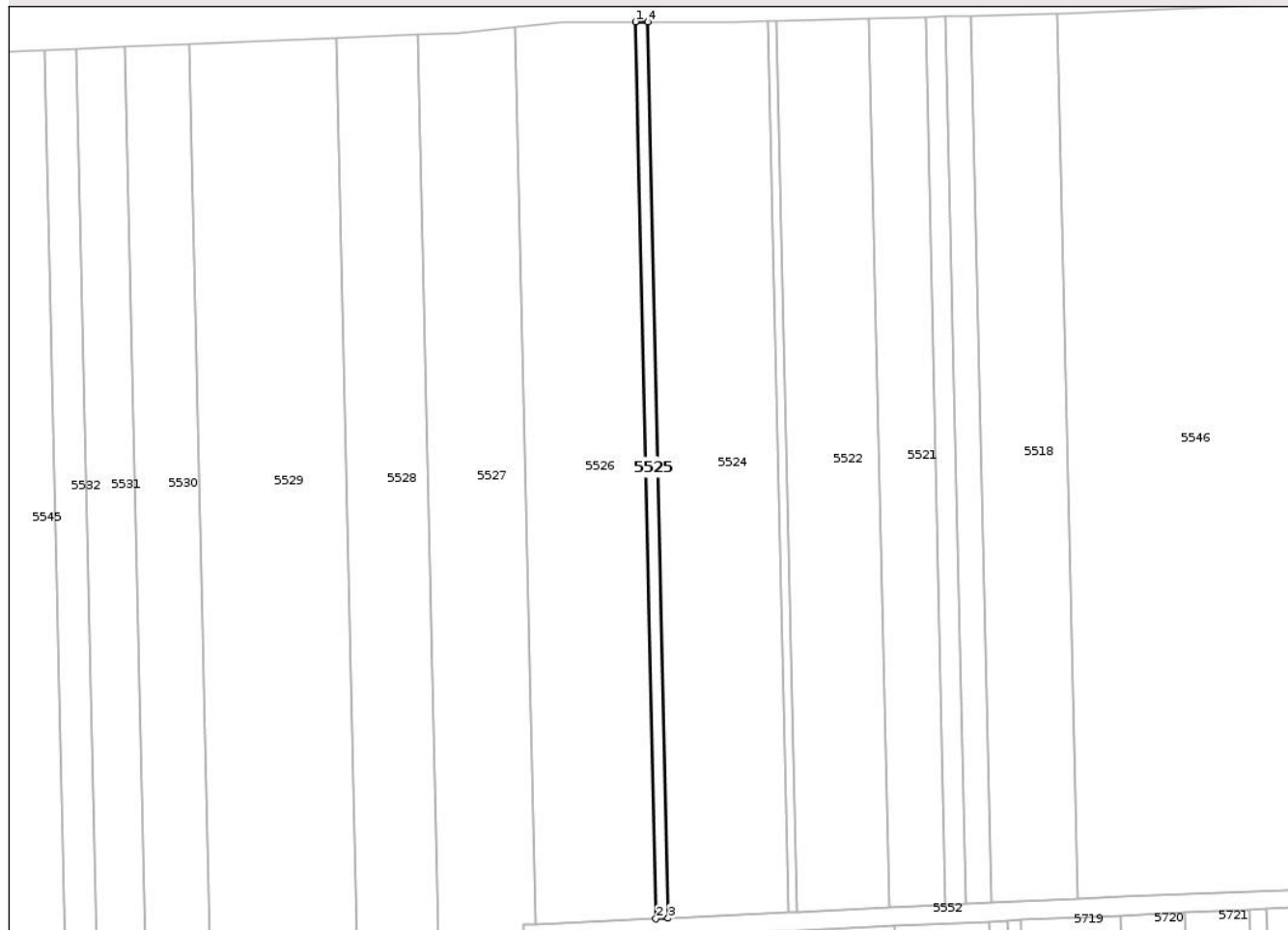
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32881	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.758,03 271.479,254	2	550.771,837 270.874,886	604.526
2	550.771,837 270.874,886	3	550.780,104 270.875,277	8.276
3	550.780,104 270.875,277	4	550.766,306 271.479,233	604.114
4	550.766,306 271.479,233	1	550.758,03 271.479,254	8.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33667	49.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
76894 / 16/12/2020	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 3110, din 27/04/2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU, DOSAR NR 2170/236/2009 (ACT ADMINISTRATIV NR C CASAT 447383 DIN 19.02.2014, EMIS DE PRIMARIA COM PUTINEIU; ACT ADMINISTRATIV NR C FISCAL 5359 DIN 27.11.2020, EMIS DE PRIMARIA COM GOGOSARI);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) BREAZU GHEORGHE , casatorit cu 2) BREAZU AURELIA IONELA
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"

C. Partea III. SARCINI .

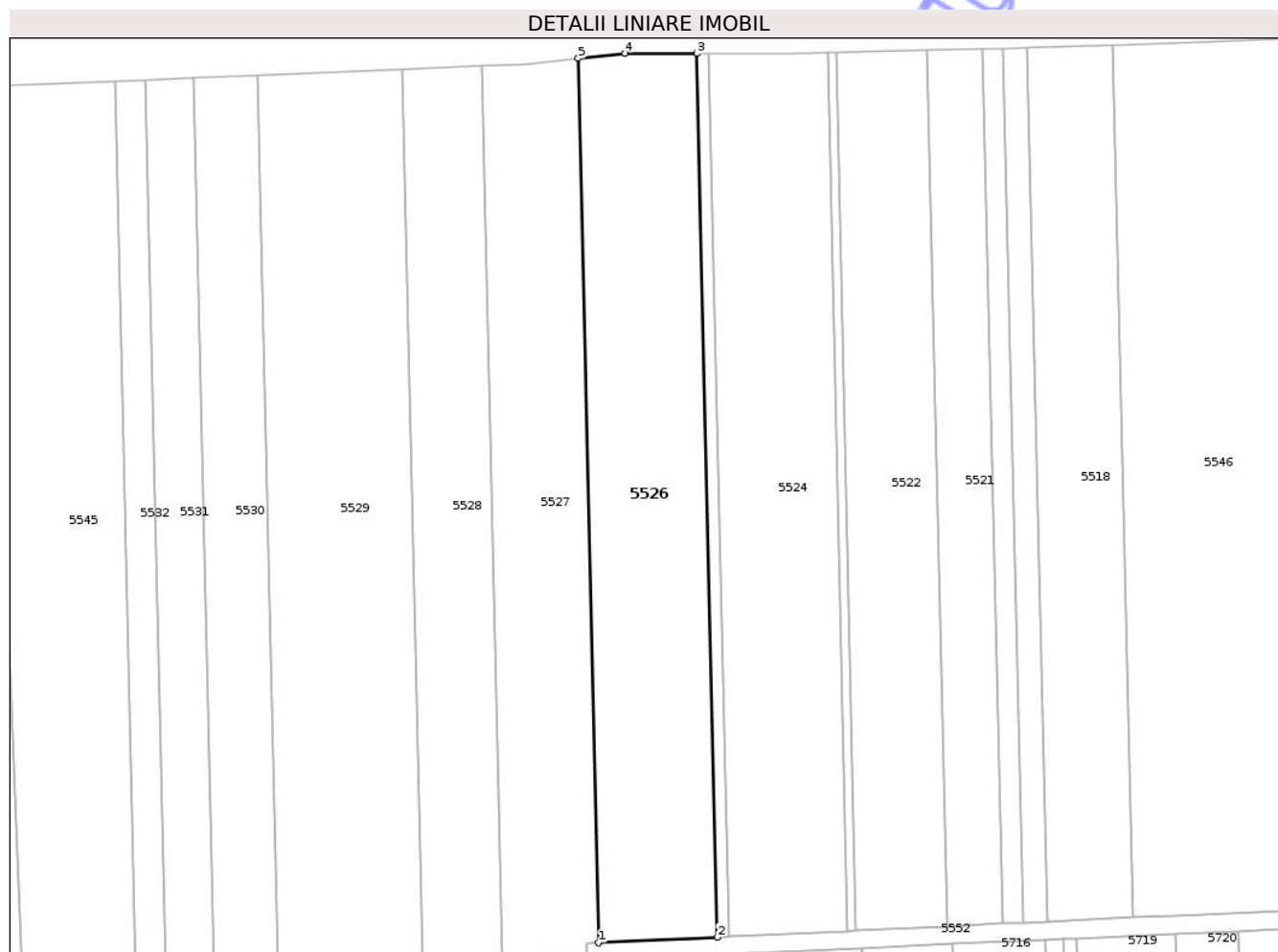
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33667	49.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	49.200	1	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.690,692 270.871,048	2	550.771,837 270.874,886	81.236
2	550.771,837 270.874,886	3	550.758,03 271.479,254	604.526
3	550.758,03 271.479,254	4	550.708,993 271.479,379	49.037
4	550.708,993 271.479,379	5	550.676,876 271.475,818	32.314
5	550.676,876 271.475,818	1	550.690,692 270.871,048	604.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33669	40.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
76849 / 16/12/2020	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 6832 DOSAR 8587/236/2007, din 03/12/2007 emis de JUDECATORIA GIURGIU (ACT ADMINISTRATIV NR C FISCAL 5357 DIN 27.11.2020, EMIS DE PRIMARIA COM GOGOSARI;ACT ADMINISTRATIV NR C CASAT 4473873 DIN 19.02.2014, EMIS DE PRIMARIA COM PUTINEIU);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,CUMPARARE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) BREAZU GHEORGHE , casatorit cu
	2) BREAZU AURELIA IONELA
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

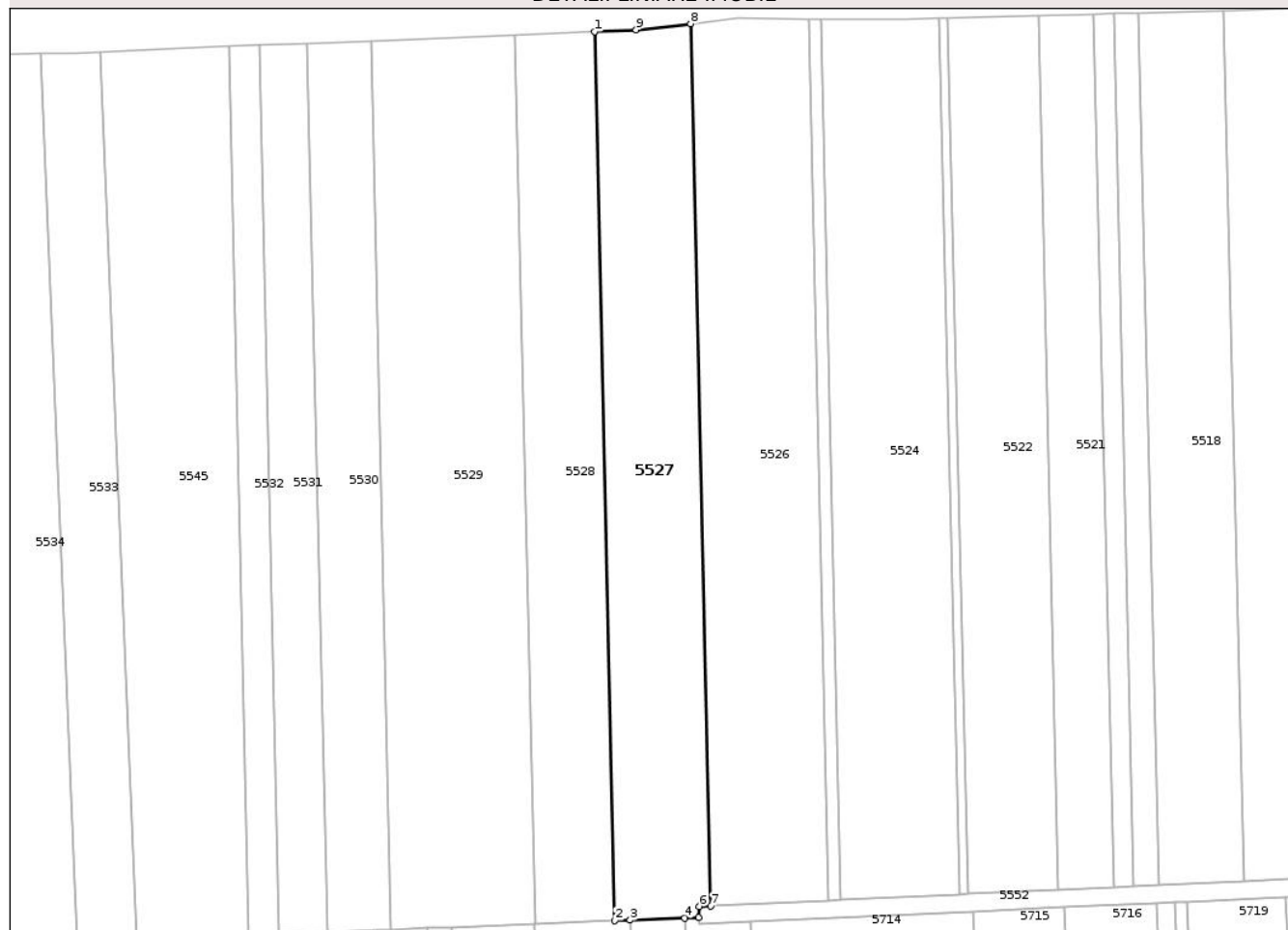
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33669	40.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.200	1	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.611,034 271.470,491	2	550.624,96 270.860,942	609.708
2	550.624,96 270.860,942	3	550.635,376 270.861,356	10.424
3	550.635,376 270.861,356	4	550.672,806 270.862,843	37.459
4	550.672,806 270.862,843	5	550.682,534 270.863,229	9.736
5	550.682,534 270.863,229	6	550.682,922 270.870,681	7.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	550.682,922 270.870,681	7	550.690,692 270.871,048	7.779
7	550.690,692 270.871,048	8	550.676,876 271.475,818	604.927
8	550.676,876 271.475,818	9	550.639,424 271.471,665	37.681
9	550.639,424 271.471,665	1	550.611,034 271.470,491	28.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33757	33.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76862 / 16/12/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7522, din 27/11/2008 emis de JUDECATORIA GIURGIU, DOSAR NR 9719/236/2008 (ACT ADMINISTRATIV NR SERIA CG NR 447383 DIN 19.02.2014, EMIS DE PRIMARIA COM PUTINEIU;ACT ADMINISTRATIV NR 5358 DIN 27.11.2020, EMIS DE PRIMARIA COM GOGOSARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BREAZU GHEORGHE , casatorit cu 2) BREAZU AURELIA IONELA	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"	A1

C. Partea III. SARCINI .

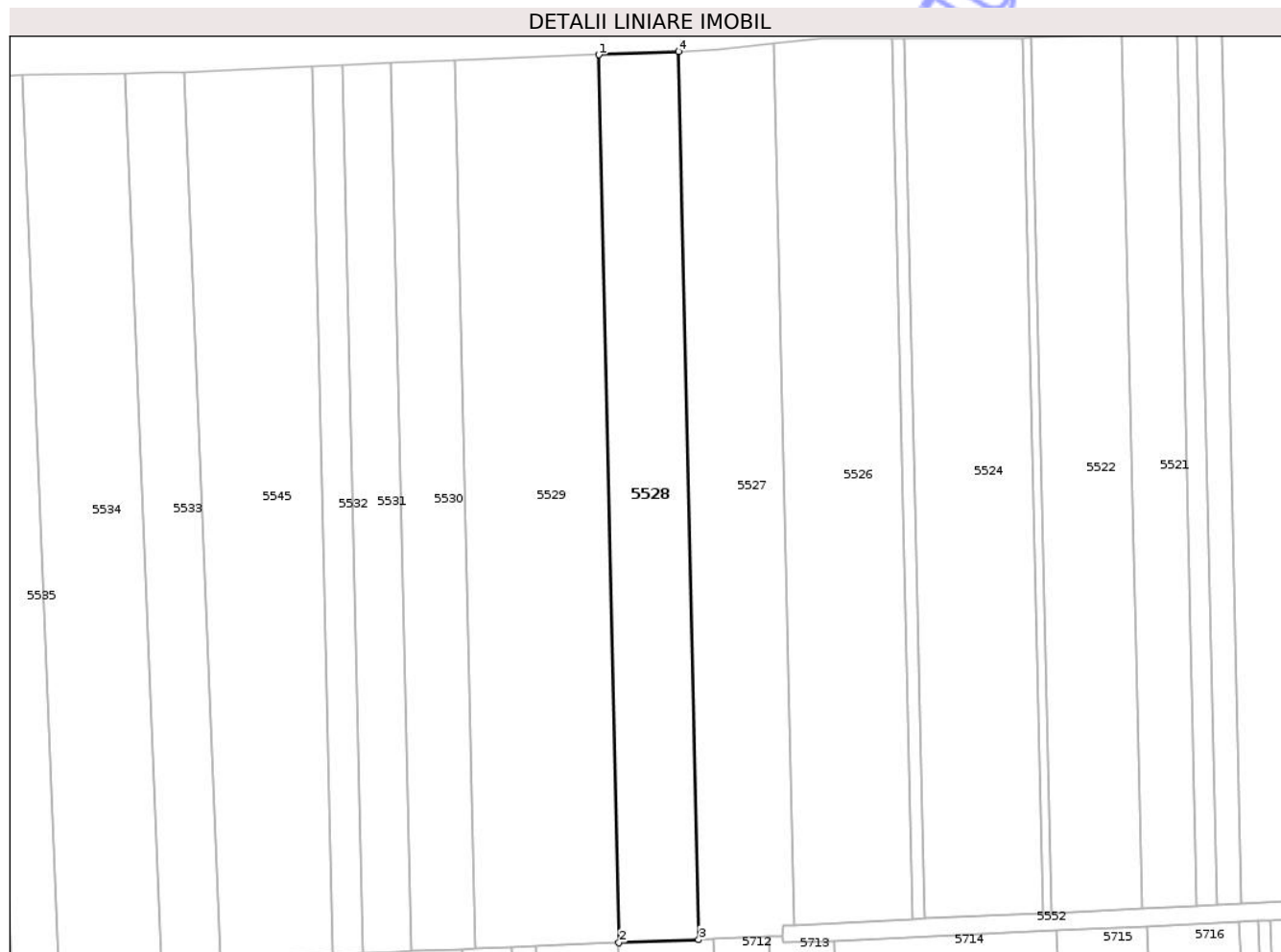
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33757	33.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	33.400	1	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.556,287 271.468,228	2	550.570,212 270.858,766	609.62
2	550.570,212 270.858,766	3	550.624,96 270.860,942	54.792
3	550.624,96 270.860,942	4	550.611,034 271.470,491	609.708
4	550.611,034 271.470,491	1	550.556,287 271.468,228	54.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5529

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33964	60.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
106637 / 17/12/2021	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"
15552 / 25/02/2022	
Act Administrativ nr. 12, din 22/02/2022 emis de COMUNA GOGOSARI;	
B2	Se noteaza adresa nr. 12/2022 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.
37235 / 05/05/2022	
Act Notarial nr. 979, din 03/05/2022 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRICOLA BREAZU SRL, CIF:30368196
19516 / 05/03/2024	
Act Notarial nr. 221, din 04/03/2024 emis de DURBAC ELENA;	
B4	Se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193

C. Partea III. SARCINI

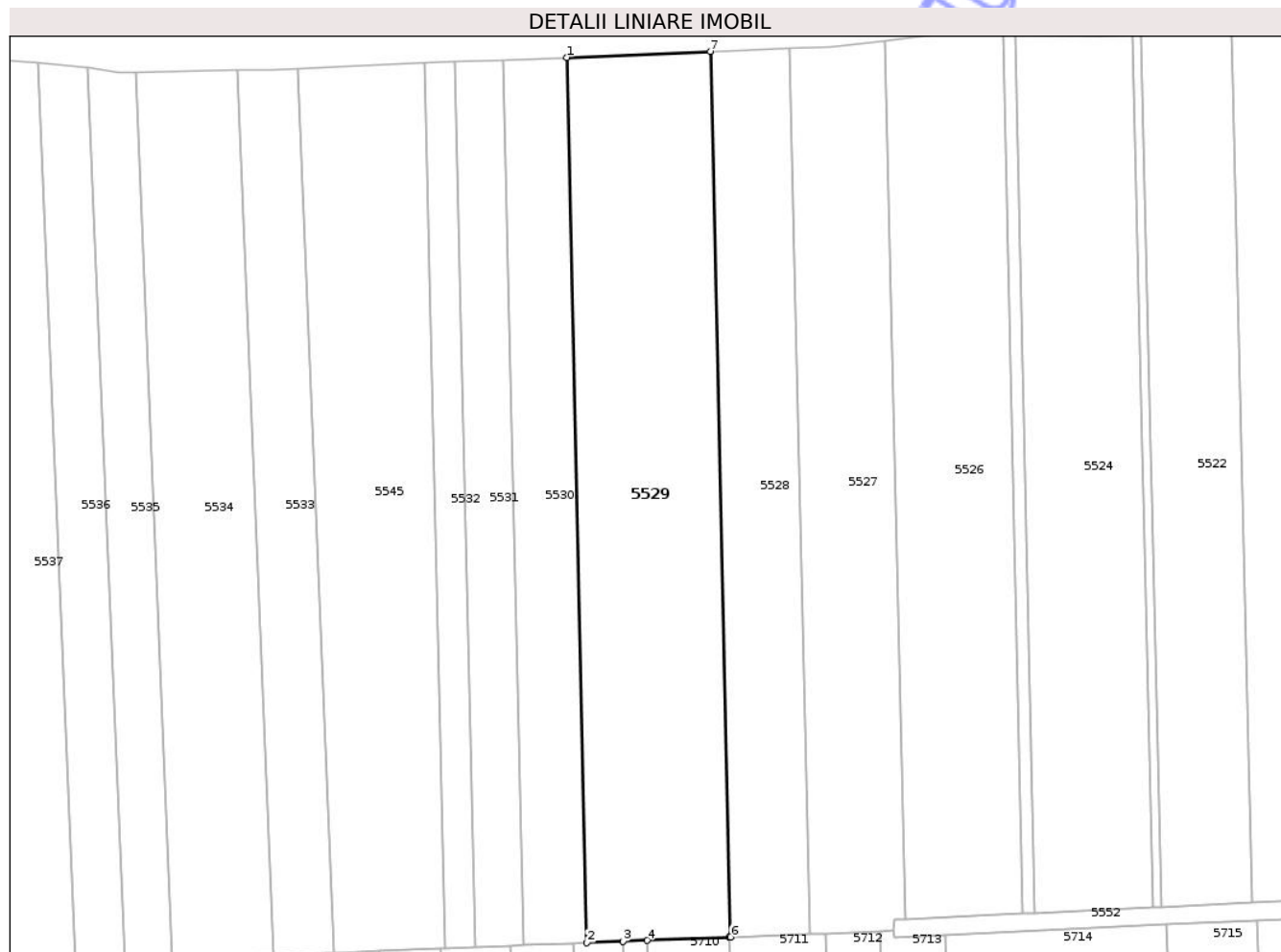
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
19516 / 05/03/2024	
Act Notarial nr. 221, din 04/03/2024 emis de DURBAC ELENA;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4000000 LEI ȘI CELELALTE OBLIGAȚII DE PLATĂ AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33964	60.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	60.300	1	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.457,428 271.464,14	2	550.471,348 270.854,838	609.461
2	550.471,348 270.854,838	3	550.496,013 270.855,818	24.684
3	550.496,013 270.855,818	4	550.512,598 270.856,477	16.598
4	550.512,598 270.856,477	5	550.569,44 270.858,736	56.886
5	550.569,44 270.858,736	6	550.570,212 270.858,766	0.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	550.570,212 270.858,766	7	550.556,287 271.468,228	609.62
7	550.556,287 271.468,228	1	550.457,428 271.464,14	98.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5530

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32184	26.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
42572 / 14/09/2015	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	" Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 "
108772 / 20/11/2023	
Act Administrativ nr. 89, din 15/11/2023 emis de COMUNA GOGOȘARI;	
B2	Se notează adresa nr. 89 din 15.11.2023 emisă de Primăria Comunei Gogoșari, privind certificarea faptului că: pe terenul agricol situat în extravilan NU se află situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potențial arheologic evidențiat întâmplător; pe terenul agricol situat în extravilan NU se află situri arheologice clasate ca monument istoric
10126 / 08/02/2024	
Act Notarial nr. 179, din 07/02/2024 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA (ACT ADMINISTRATIV NR 389775 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMARIA MUN. GIURGIU, JUD. GIURGIU);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRICOLA BREAZU SRL, CIF:30368196

C. Partea III. SARCINI .

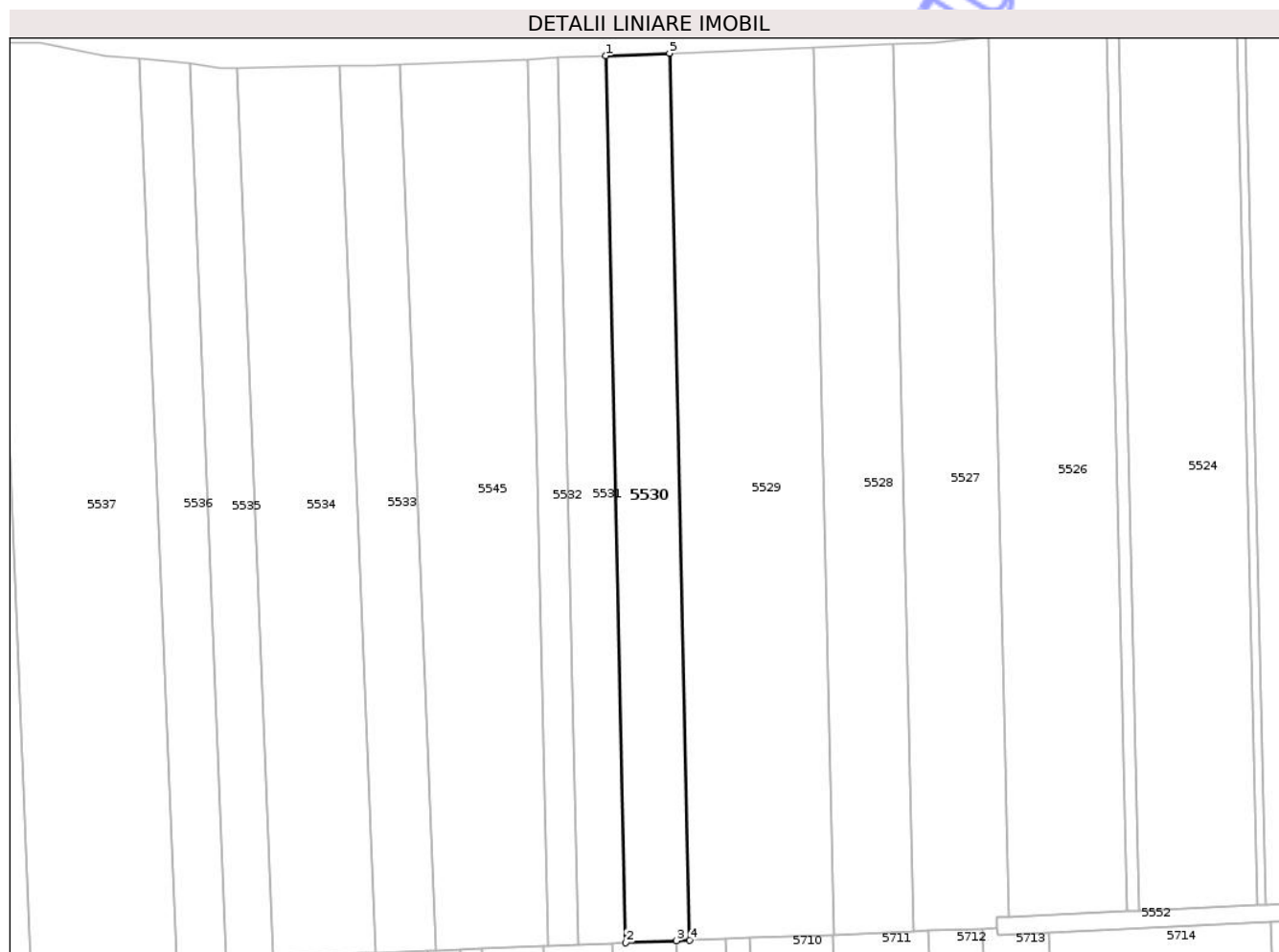
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32184	26.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.700	1	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.413,646 271.462,33	2	550.427,565 270.853,098	609.391
2	550.427,565 270.853,098	3	550.462,158 270.854,473	34.621
3	550.462,158 270.854,473	4	550.471,348 270.854,838	9.197
4	550.471,348 270.854,838	5	550.457,428 271.464,14	609.461
5	550.457,428 271.464,14	1	550.413,646 271.462,33	43.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31834	1.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
60670 / 07/11/2014	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"
5416 / 04/02/2015	
Act Notarial nr. 124, din 30/01/2015 emis de CIOBANU DINEL VICTOR;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGROMECC PUTINEIU SA, CIF:1296096

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31834	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5109
5110
5111
5116
5117
5118
5119
5120
5121
5122
5123
5124
5127
5129
5130
5495
5131
5132

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	157-158	20	-	IDENTIC CU T157-158, P20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.066,277 269.045,443	2	547.066,262 269.042,727	2.717
2	547.066,262 269.042,727	3	547.544,786 269.041,383	478.526
3	547.544,786 269.041,383	4	547.544,798 269.044,1	2.717
4	547.544,798 269.044,1	1	547.066,277 269.045,443	478.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35572	4.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39231 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 444, din 09/05/2024 emis de DURBAC MARIUS-LAURENTIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDONAȚIE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR ȘERBAN, necăsătorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35572	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5109
5110
5111
5116
5117
5118
5119
5120
5121
5122
5123
5124
5126
5128
5130
5495
5131
5132

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	157-158	21	-	IDENTIC CU T157-158, P21

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.066,262 269.042,727	2	547.066,215 269.034,368	8.359
2	547.066,215 269.034,368	3	547.544,749 269.033,025	478.535
3	547.544,749 269.033,025	4	547.544,786 269.041,383	8.359
4	547.544,786 269.041,383	1	547.066,262 269.042,727	478.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5129

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123641, din 23/07/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BALABAN NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5109
5110
5111
5116
5117
5118
5119
5120
5121
5122
5123
5124
5126
5128
5129
5495
5131
5132

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	157-158	22	-	IDENTIC CU T157-158, P22

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.544,749 269.033,025	2	547.066,215 269.034,368	478.535
2	547.066,215 269.034,368	3	547.066,181 269.028,099	6.269
3	547.066,181 269.028,099	4	547.544,721 269.026,756	478.542
4	547.544,721 269.026,756	1	547.544,749 269.033,025	6.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33741	5.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6705 / 02/02/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1
27690 / 29/03/2021		
Act Administrativ nr. ADRESA NR: 4, din 25/03/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 04/25.03.2021 emisa de Primaria comunei Gogogsari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidenciat intamplator	A1
55970 / 05/07/2021		
Act Notarial nr. 1399, din 02/07/2021 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE.CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROMECC PUTINEIU SA, CIF:1296096	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33741	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5109
5110
5111
5116
5117
5118
5119
5120
5121
5122
5123
5124
5126
5128
5129
5130
5495
5131
5132

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.300	157-158	23	-	IDENTIC CU T157-158, P23

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.066,181 269.028,099	2	547.066,119 269.017,024	11.075
2	547.066,119 269.017,024	3	547.544,672 269.015,68	478.555
3	547.544,672 269.015,68	4	547.544,721 269.026,756	11.075
4	547.544,721 269.026,756	1	547.066,181 269.028,099	478.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		51.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 124600, din 04/04/2012 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETRE PANA 2) PETRE GHEORGHE 3) LUNGU GHEORGHE 4) LUNGU NICOLAE 5) CIOACA IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	51.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

	5120	
	5121	
	5122	
	5123	
	5124	
	5126	
	5128	
	5130	
	5495	
1		6
	5131	
2		5
4		
	5132	

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	51.000	157-158	24	-	IDENTIC CU T157, P12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.065,955 268.987,386	2	547.065,415 268.890,172	97.215
2	547.065,415 268.890,172	3	547.065,401 268.886,172	4.0
3	547.065,401 268.886,172	4	547.065,387 268.882,307	3.865
4	547.065,387 268.882,307	5	547.551,306 268.877,855	485.939
5	547.551,306 268.877,855	6	547.550,675 268.982,945	105.091

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	547.550,675 268.982,945	1	547.065,955 268.987,386	484.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30629	64.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
45473 / 23/07/2019	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	"Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"
56394 / 03/09/2019	
Act Administrativ nr. 90, din 23/08/2019 emis de COMUNA GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 4077 DIN 26.08.2019, EMIS DE COMUNA GOGOSARI);	
B2	se noteaza adresa nr. 90/23.08.2019 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator ; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,
73829 / 07/11/2019	
Act Notarial nr. 2383, din 07/10/2019 emis de CRISTUDOR LIGIA-OANA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE.CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLDEA SERGIU CRISTIAN, necasatorit

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

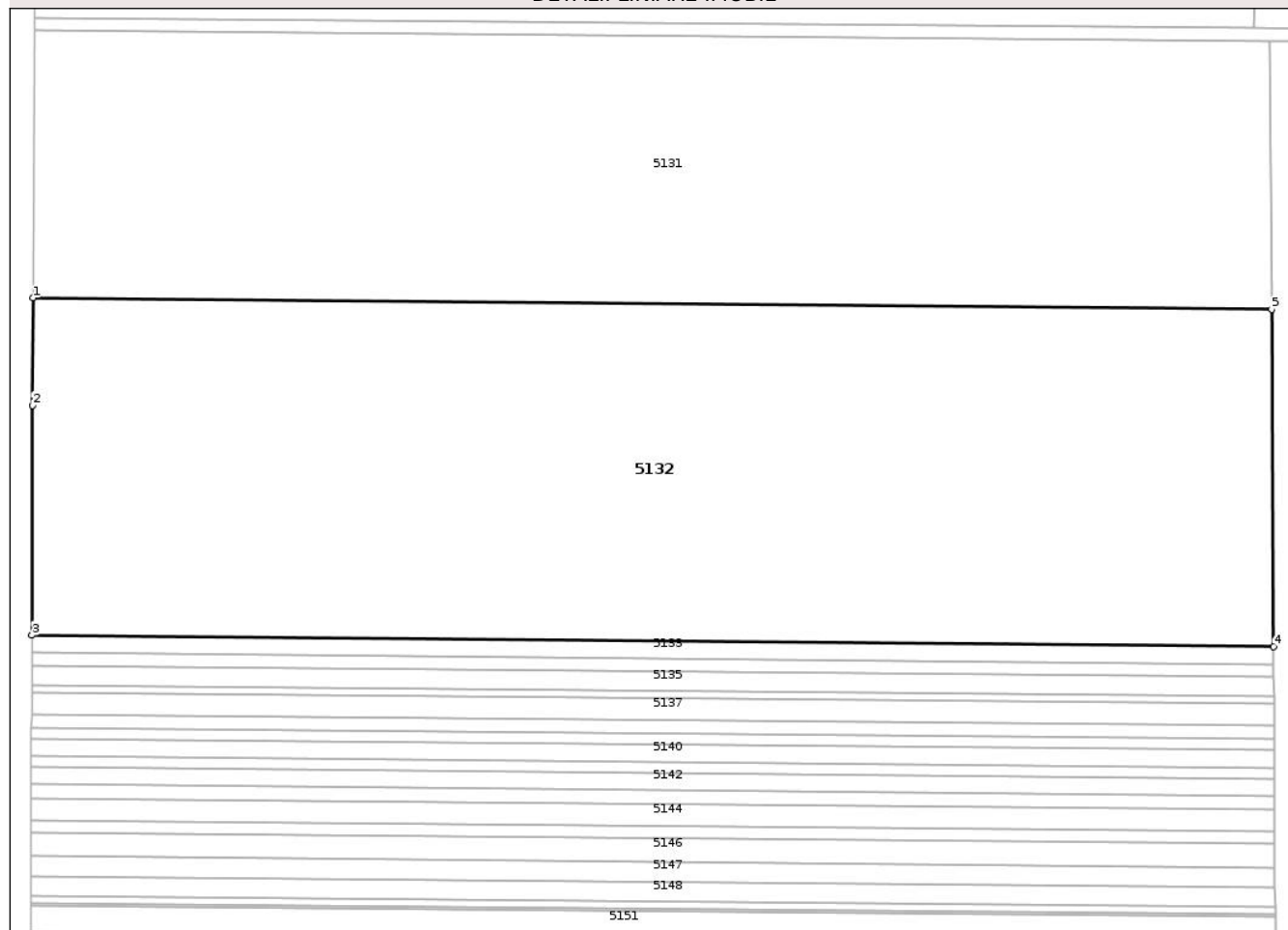
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30629	64.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	64.300	157-158	26	-	IDENTIC CU T157/1, P12/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.065,387 268.882,307	2	547.065,231 268.840,193	42.114
2	547.065,231 268.840,193	3	547.064,898 268.750,159	90.034
3	547.064,898 268.750,159	4	547.552,099 268.745,696	487.221
4	547.552,099 268.745,696	5	547.551,306 268.877,855	132.162
5	547.551,306 268.877,855	1	547.065,387 268.882,307	485.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123643, din 06/10/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BALABAN FLOAREA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5131
5132
5133
5135
5137
5140
5142
5144
5146
5147
5148
5151
5153
5496
5156
5157

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	157-158	27	-	IDENTIC CU T157-158, P26

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.064,898 268.750,159	2	547.064,872 268.743,181	6.978
2	547.064,872 268.743,181	3	547.552,141 268.738,717	487.289
3	547.552,141 268.738,717	4	547.552,099 268.745,696	6.979
4	547.552,099 268.745,696	1	547.064,898 268.750,159	487.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123644, din 06/10/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BIGAN FLOAREA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5131
5132
5134
5137
5140
5142
5144
5146
5147
5148
5151
5153
5496
5156
5157

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	157-158	28	-	IDENTIC CU T157-158, P27

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.064,872 268.743,181	2	547.064,854 268.738,256	4.925
2	547.064,854 268.738,256	3	547.552,17 268.733,792	487.336
3	547.552,17 268.733,792	4	547.552,141 268.738,717	4.926
4	547.552,141 268.738,717	1	547.064,872 268.743,181	487.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5135

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123645, din 06/10/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BALABAN LEONIDA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5131
5132
5133
5135
5137
5140
5142
5144
5146
5147
5148
5151
5153
5496
5156
5157

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	157-158	29	-	IDENTIC CU T157-158, P28

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.064,854 268.738,256	2	547.064,826 268.730,665	7.592
2	547.064,826 268.730,665	3	547.552,216 268.726,199	487.41
3	547.552,216 268.726,199	4	547.552,17 268.733,792	7.593
4	547.552,17 268.733,792	1	547.064,854 268.738,256	487.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123646, din 06/10/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BADOI FLOREA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5131
5132
5133
5136
5140
5142
5144
5146
5147
5148
5151
5153
5496
5156
5157

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	157-158	30	-	IDENTIC CU T157-158, P29

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.064,826 268.730,665	2	547.064,815 268.727,587	3.077
2	547.064,815 268.727,587	3	547.552,234 268.723,122	487.44
3	547.552,234 268.723,122	4	547.552,216 268.726,199	3.078
4	547.552,216 268.726,199	1	547.064,826 268.730,665	487.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123647, din 06/10/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MANEA VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

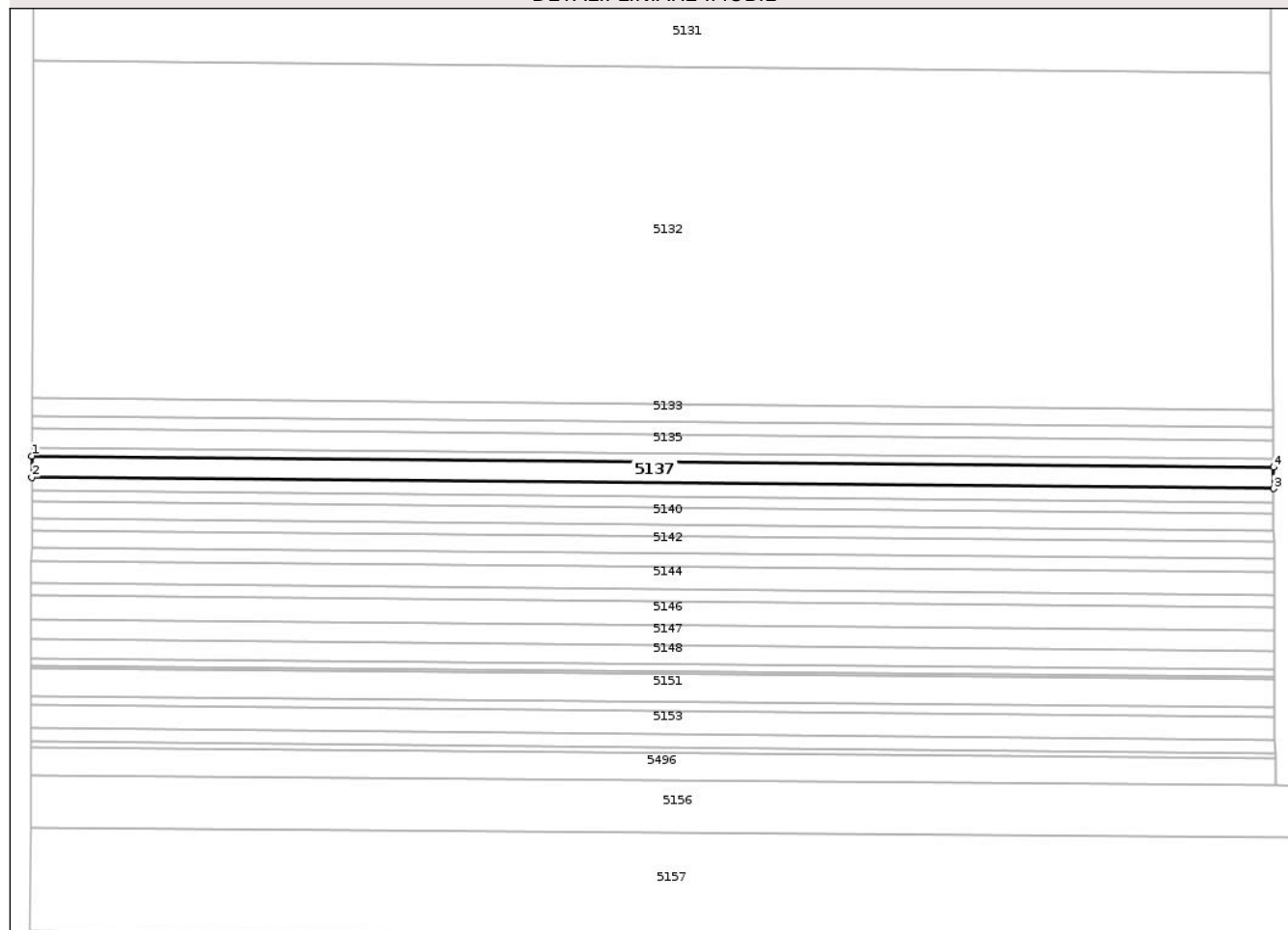
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	157-158	31	-	IDENTIC CU T157-158, P30

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.064,815 268.727,587	2	547.064,784 268.719,177	8.411
2	547.064,784 268.719,177	3	547.552,285 268.714,71	487.521
3	547.552,285 268.714,71	4	547.552,234 268.723,122	8.412
4	547.552,234 268.723,122	1	547.064,815 268.727,587	487.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32926	2.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10981 / 23/02/2018	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	"Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"
19245 / 04/04/2018	
Act Administrativ nr. 64, din 30/03/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 2621 DIN 30.03.2018, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI);	
B2	se noteaza adresa nr. 64/30.03.2018 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator ; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,
27975 / 21/05/2018	
Act Notarial nr. 1642, din 18/05/2018 emis de NP NEAGOE MIHAELA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,CU TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROMECC PUTINEIU SA, CIF:1296096

C. Partea III. SARCINI .

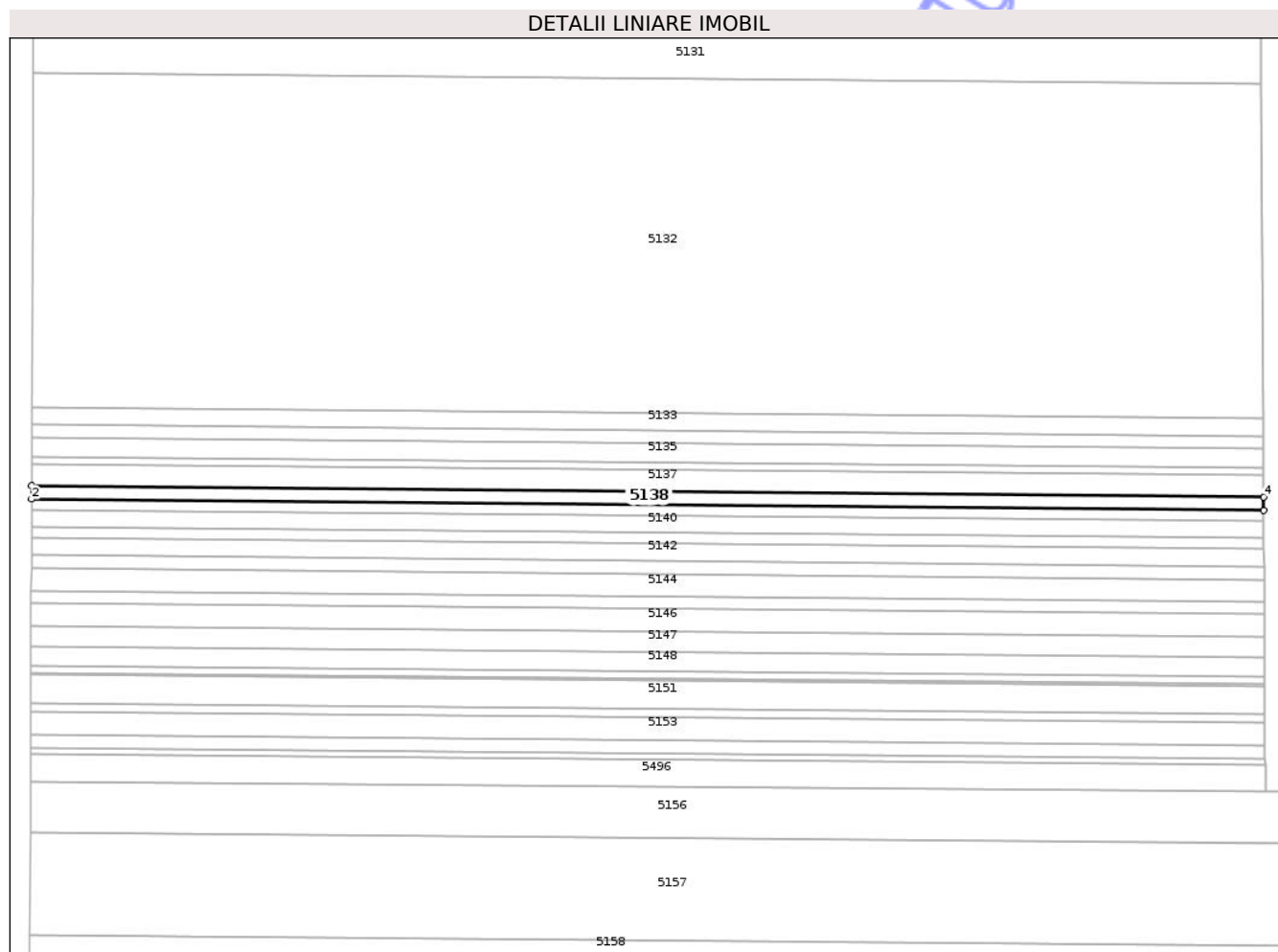
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32926	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	157-158	32	-	IDENTIC CU T157-158, P31

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.064,784 268.719,177	2	547.064,764 268.713,844	5.333
2	547.064,764 268.713,844	3	547.552,317 268.709,377	487.573
3	547.552,317 268.709,377	4	547.552,285 268.714,71	5.334
4	547.552,285 268.714,71	1	547.064,784 268.719,177	487.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123649, din 06/10/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) EPURE FLOAREA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

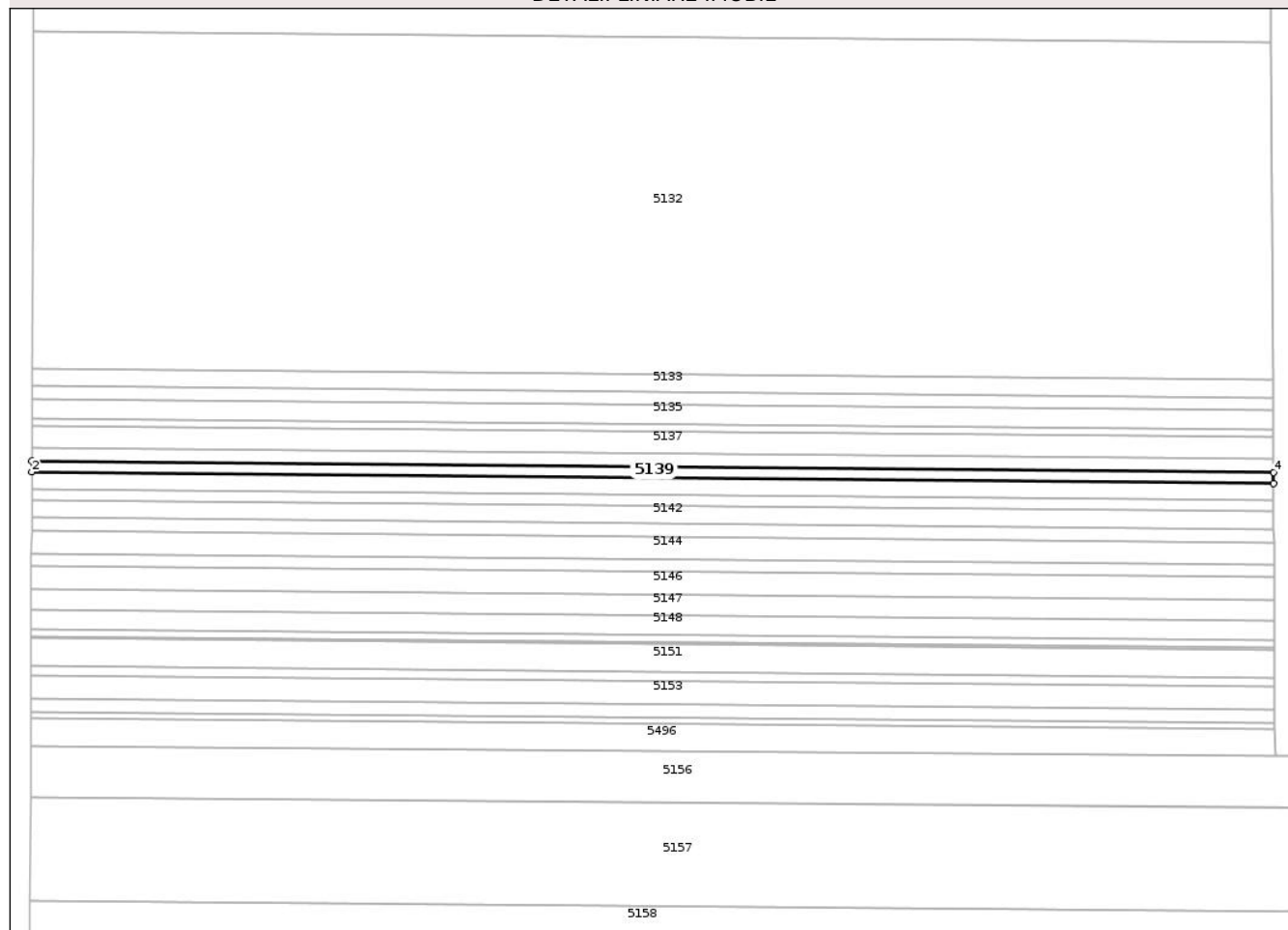
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	157-158	33	-	IDENTIC CU T157-158, P32

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.064,764 268.713,844	2	547.064,748 268.709,537	4.307
2	547.064,748 268.709,537	3	547.552,343 268.705,07	487.615
3	547.552,343 268.705,07	4	547.552,317 268.709,377	4.307
4	547.552,317 268.709,377	1	547.064,764 268.713,844	487.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32256	3.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
53856 / 18/11/2015	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	" Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 "
34630 / 22/06/2018	
Act Notarial nr. 962, din 19/06/2018 emis de NP UJENIUC MARINELA;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) PATURCA MARCELA , necasatorita

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32256	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	157-158	34	-	IDENTIC CU T157-158, P33

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.064,748 268.709,537	2	547.064,723 268.702,77	6.767
2	547.064,723 268.702,77	3	547.552,383 268.698,302	487.681
3	547.552,383 268.698,302	4	547.552,343 268.705,07	6.768
4	547.552,343 268.705,07	1	547.064,748 268.709,537	487.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123651, din 06/10/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOARE VASILINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5132
5133
5135
5137
5141
5144
5146
5147
5148
5151
5153
5496
5156
5157
5158

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	157-158	35	-	IDENTIC CU T157-158, P34

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.064,723 268.702,77	2	547.064,707 268.698,464	4.306
2	547.064,707 268.698,464	3	547.552,409 268.693,995	487.722
3	547.552,409 268.693,995	4	547.552,383 268.698,302	4.306
4	547.552,383 268.698,302	1	547.064,723 268.702,77	487.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33234	3.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25791 / 19/04/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	“ Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 “	A1
41816 / 04/07/2019		
Act Administrativ nr. 66, din 26/06/2019 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 66/26.06.2019 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
62628 / 27/09/2019		
Act Notarial nr. 1967, din 26/09/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE.CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BREAZU AURELIA IONELA, casatorita cu 2) BREAZU GHEORGHE, comunitate legala	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

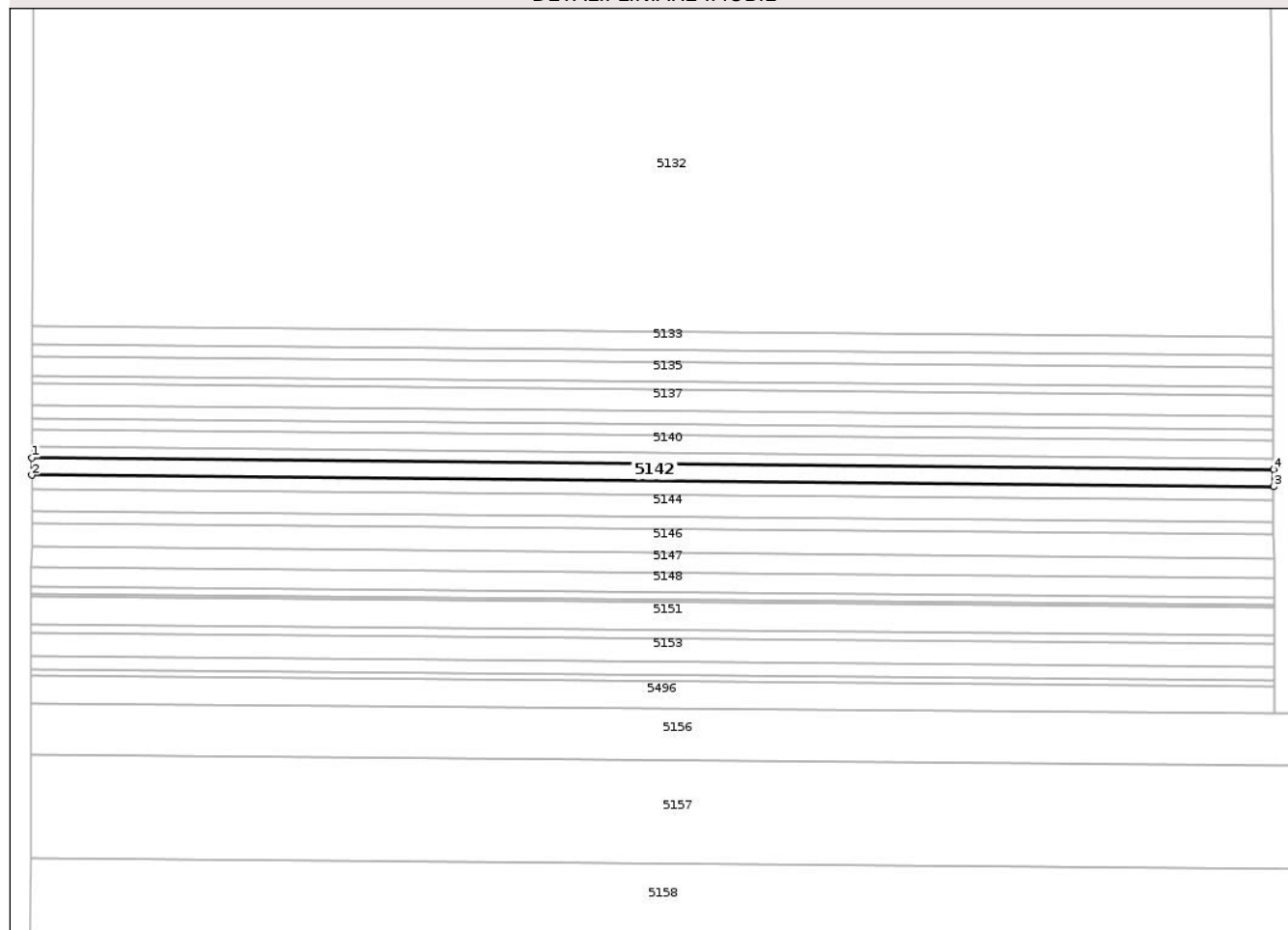
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33234	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	157-158	36	-	IDENTIC CU T157-158, P35

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.064,707 268.698,464	2	547.064,682 268.691,698	6.766
2	547.064,682 268.691,698	3	547.552,45 268.687,229	487.788
3	547.552,45 268.687,229	4	547.552,409 268.693,995	6.766
4	547.552,409 268.693,995	1	547.064,707 268.698,464	487.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 250.000 Masurata: 168.274	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97555, din 18/06/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU RADU	A1

C. Partea III. SARCINI .

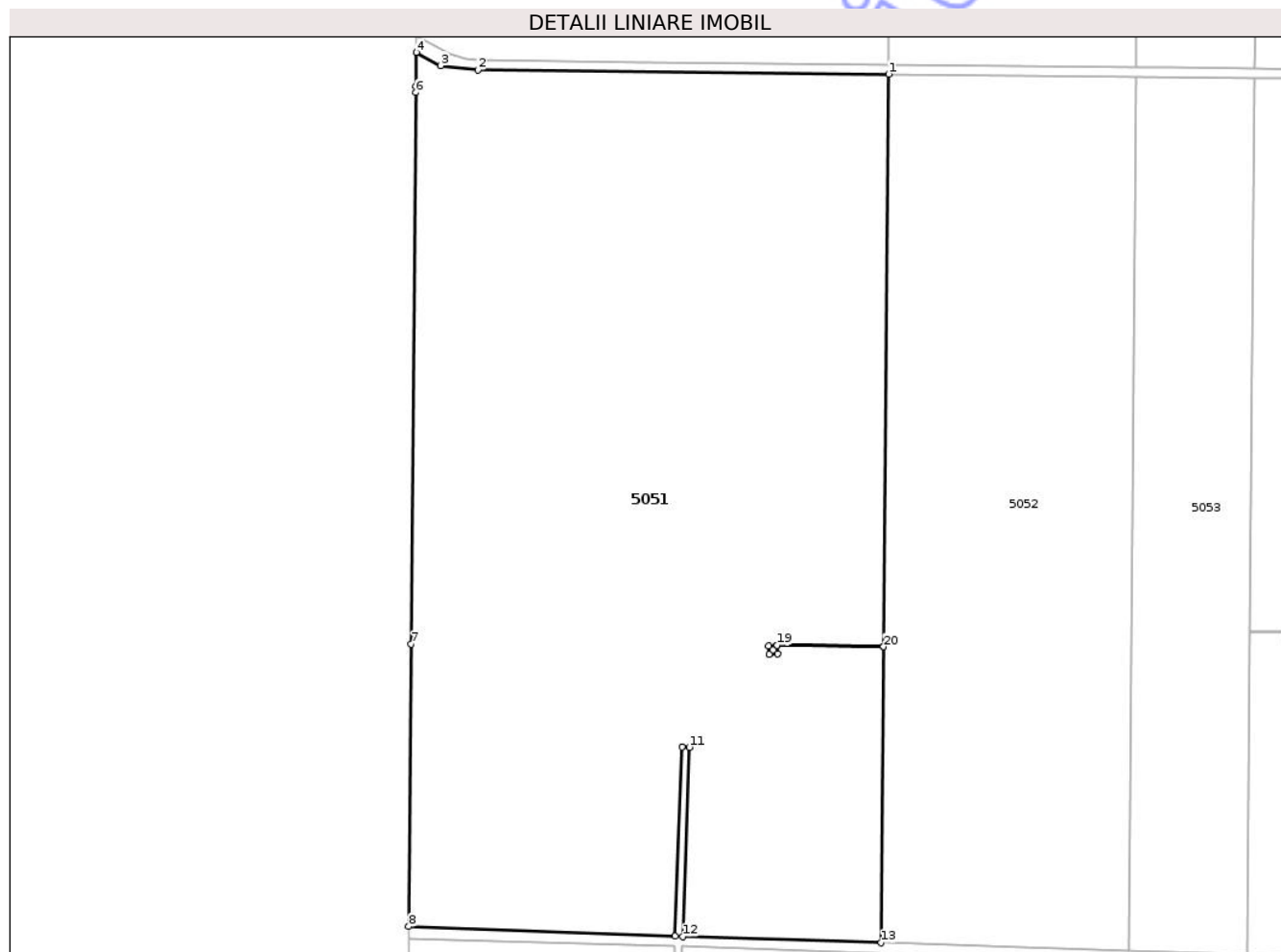
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 250.000 Masurata: 168.274	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	168.274	155-156	1	-	IDENTIC CU T155-156, P1/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.383,85 270.787,982	2	547.119,663 270.790,737	264.201
2	547.119,663 270.790,737	3	547.095,774 270.793,422	24.04
3	547.095,774 270.793,422	4	547.080,079 270.801,92	17.847
4	547.080,079 270.801,92	5	547.079,891 270.780,077	21.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	547.079,891 270.780,077	6	547.079,856 270.776,077	4.0
6	547.079,856 270.776,077	7	547.076,796 270.421,287	354.803
7	547.076,796 270.421,287	8	547.075,229 270.239,642	181.652
8	547.075,229 270.239,642	9	547.246,583 270.233,425	171.467
9	547.246,583 270.233,425	10	547.250,917 270.355,04	121.693
10	547.250,917 270.355,04	11	547.255,602 270.354,912	4.687
11	547.255,602 270.354,912	12	547.251,492 270.233,221	121.76
12	547.251,492 270.233,221	13	547.379,03 270.229,202	127.601
13	547.379,03 270.229,202	14	547.380,673 270.419,631	190.436
14	547.380,673 270.419,631	15	547.312,16 270.420,488	68.518
15	547.312,16 270.420,488	16	547.312,451 270.415,005	5.491
16	547.312,451 270.415,005	17	547.306,911 270.414,743	5.546
17	547.306,911 270.414,743	18	547.306,632 270.420,243	5.507
18	547.306,632 270.420,243	19	547.312,158 270.420,508	5.533
19	547.312,158 270.420,508	20	547.380,673 270.419,651	68.52
20	547.380,673 270.419,651	1	547.383,85 270.787,982	368.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 129.800 Masurata: 89.236	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97545, din 05/05/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU MARINA 2) DELCEA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

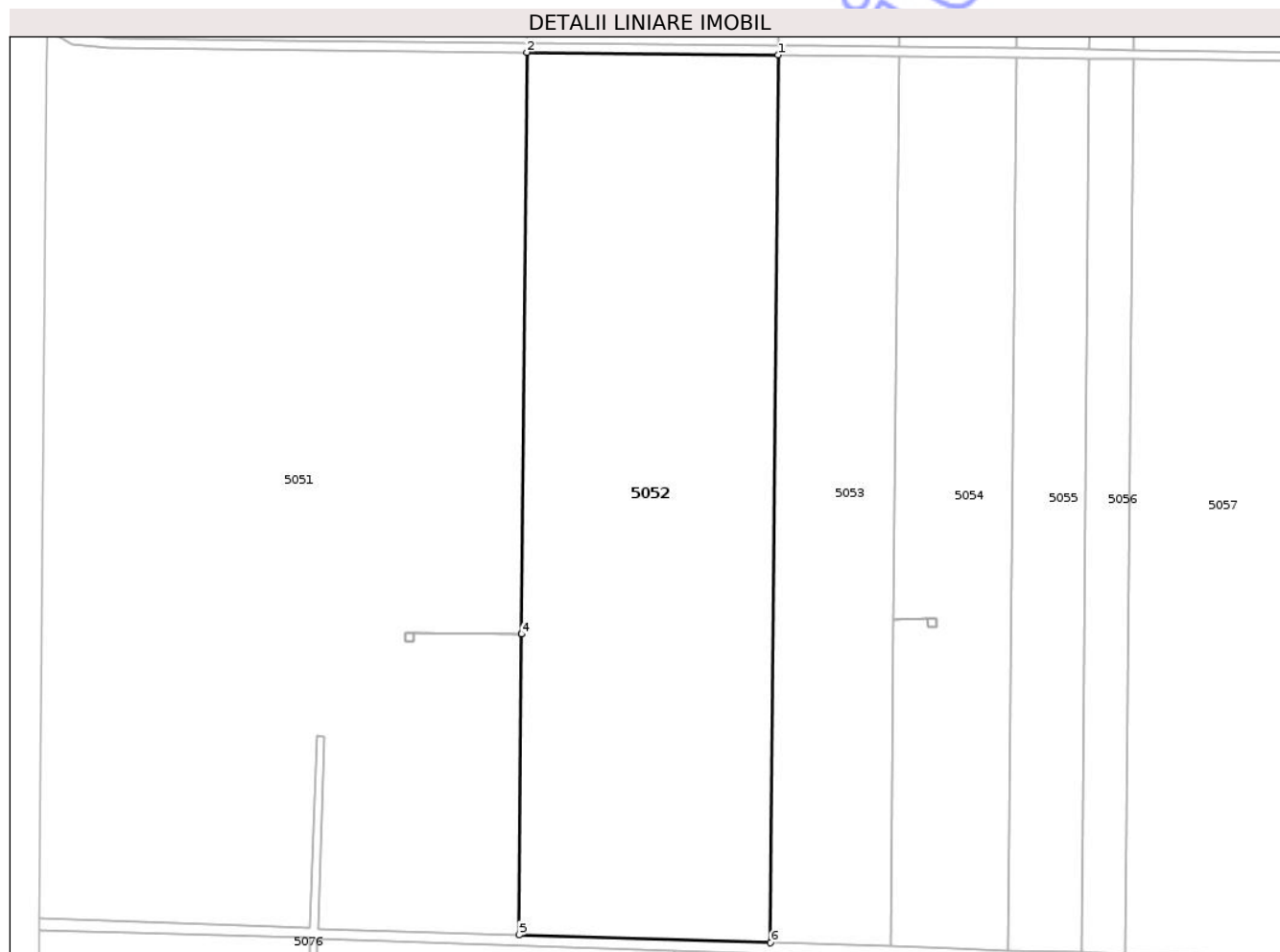
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 129.800 Masurata: 89.236	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	89.236	155-156	3	-	IDENTIC CU T155-156, P11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.543,055 270.786,321	2	547.383,85 270.787,982	159.214
2	547.383,85 270.787,982	3	547.380,673 270.419,651	368.345
3	547.380,673 270.419,651	4	547.380,673 270.419,631	0.02
4	547.380,673 270.419,631	5	547.379,03 270.229,202	190.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	547.379,03 270.229,202	6	547.538,206 270.224,186	159.255
6	547.538,206 270.224,186	1	547.543,055 270.786,321	562.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123660, din 06/10/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PATRASCU MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

DETALII LINIARE IMOBIL													
5132													
5133													
5135													
5137													
5140													
5142													
5144													
5146													
5147													
5148													
2 5150 4													
5153													
5496													
5156													
5157													
5158													
5162	5163	5164	5166	5167	5168	5169	5170	5171	5172	5173	5174	5175	5176

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	157-158	44	-	IDENTIC CU T157-158, P43

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.064,517 268.645,182	2	547.064,514 268.644,363	0.819
2	547.064,514 268.644,363	3	547.552,734 268.639,89	488.24
3	547.552,734 268.639,89	4	547.552,729 268.640,709	0.819
4	547.552,729 268.640,709	1	547.064,517 268.645,182	488.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30528	5.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
38247 / 23/09/2011	
Act Notarial nr. 1872, din 13/09/2011 emis de BNP CIOBANU DINEL VICTOR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGROMECC PUTINEIU SA, CIF:1296096	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30528	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5132													
5138													
5135													
5137													
5140													
5142													
5144													
5146													
5147													
5148													
1	5151												4
2	5153												3
5496													
5156													
5157													
5158													
5162	5163	5164	5166	5167	5168	5169	5170	5171	5172	5173	5174	5175	5176

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	157-158	45	-	IDENTIC CU T157-158, P44

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.064,514 268.644,363	2	547.064,478 268.633,304	11.059
2	547.064,478 268.633,304	3	547.552,8 268.628,83	488.343
3	547.552,8 268.628,83	4	547.552,734 268.639,89	11.06
4	547.552,734 268.639,89	1	547.064,514 268.644,363	488.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123662, din 06/10/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) EPURE RADA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5132													
5133													
5135													
5137													
5140													
5142													
5144													
5146													
5147													
5148													
5151													
5152													
5496													
5156													
5157													
5158													
5162	5163	5164	5166	5167	5168	5169	5170	5171	5172	5173	5174	5175	5176

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	157-158	46	-	IDENTIC CU T157-158, P45

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.064,478 268.633,304	2	547.064,466 268.629,823	3.481
2	547.064,466 268.629,823	3	547.552,821 268.625,349	488.375
3	547.552,821 268.625,349	4	547.552,8 268.628,83	3.481
4	547.552,8 268.628,83	1	547.064,478 268.633,304	488.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5153

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123663, din 06/10/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DRACEA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5132													
5133													
5135													
5137													
5140													
5142													
5144													
5146													
5147													
5148													
5151													
1	5153												4
2													3
5496													
5156													
5157													
5158													
5162	5163	5164	5166	5167	5168	5169	5170	5171	5172	5173	5174	5175	5176

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	157-158	47	-	IDENTIC CU T157-158, P46

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.064,466 268.629,823	2	547.064,436 268.620,814	9.009
2	547.064,436 268.620,814	3	547.552,875 268.616,339	488.459
3	547.552,875 268.616,339	4	547.552,821 268.625,349	9.01
4	547.552,821 268.625,349	1	547.064,466 268.629,823	488.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31841	35.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56637 / 16/10/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	“ Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 “	A1
66792 / 10/12/2014		
Act Administrativ nr. 49, din 05/12/2014 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;		
B2	se noteaza adresa nr. 49/05.12.2014 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidenciat intamplator	A1
5425 / 04/02/2015		
Act Notarial nr. 129, din 30/01/2015 emis de CIOBANU DINEL VICTOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC OGORUL SRL, CIF:1296100	A1

C. Partea III. SARCINI .

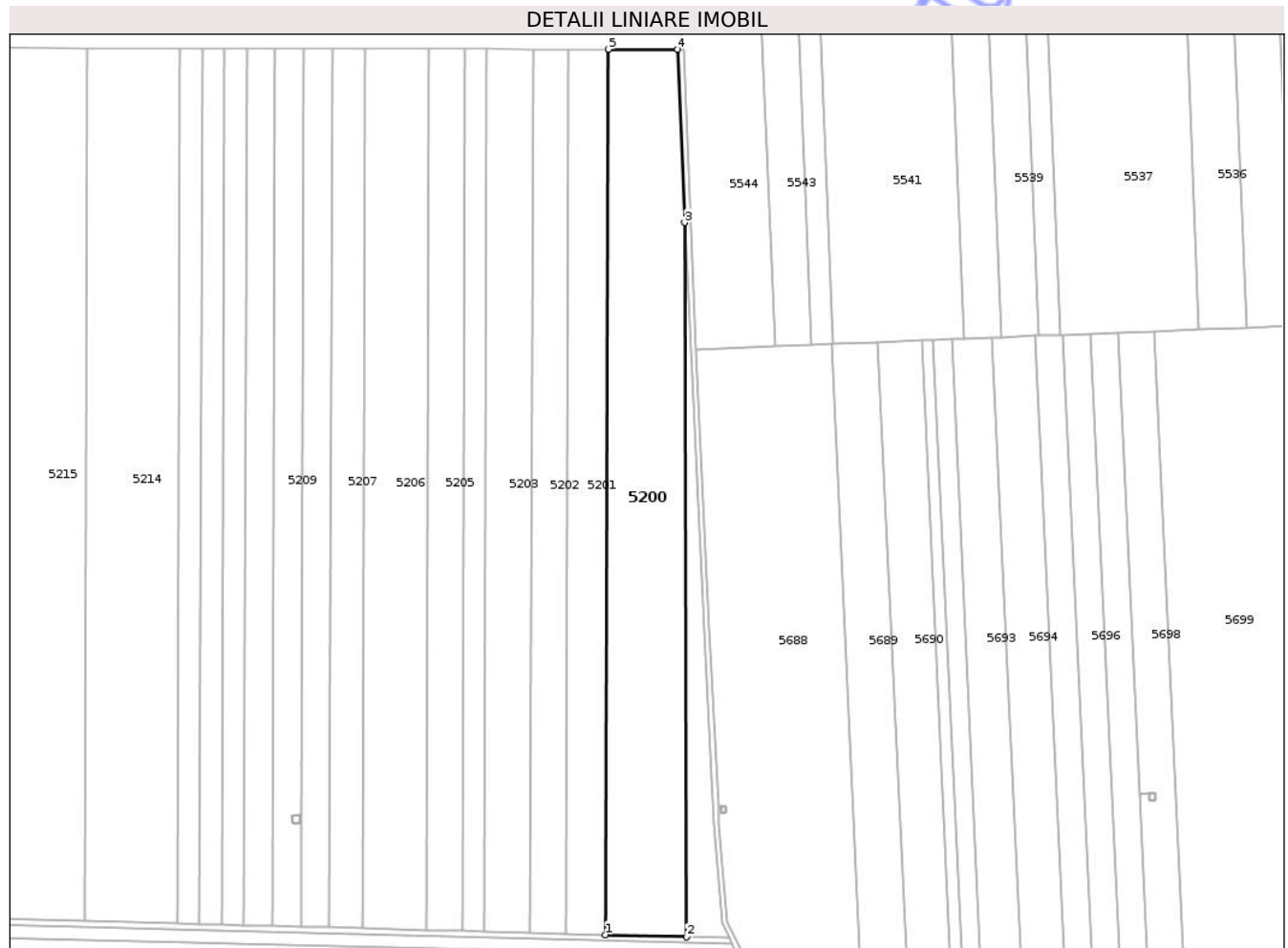
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31841	35.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.500	160	1	-	IDENTIC CU T160, Ai 19/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.691,806 270.406,218	2	549.749,797 270.404,677	58.012
2	549.749,797 270.404,677	3	549.748,649 270.917,507	512.832
3	549.748,649 270.917,507	4	549.743,611 271.041,743	124.338
4	549.743,611 271.041,743	5	549.693,859 271.041,858	49.752
5	549.693,859 271.041,858	1	549.691,806 270.406,218	635.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 109542, din 12/12/2006 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CHITU ZAMFIRA	

C. Partea III. SARCINI .

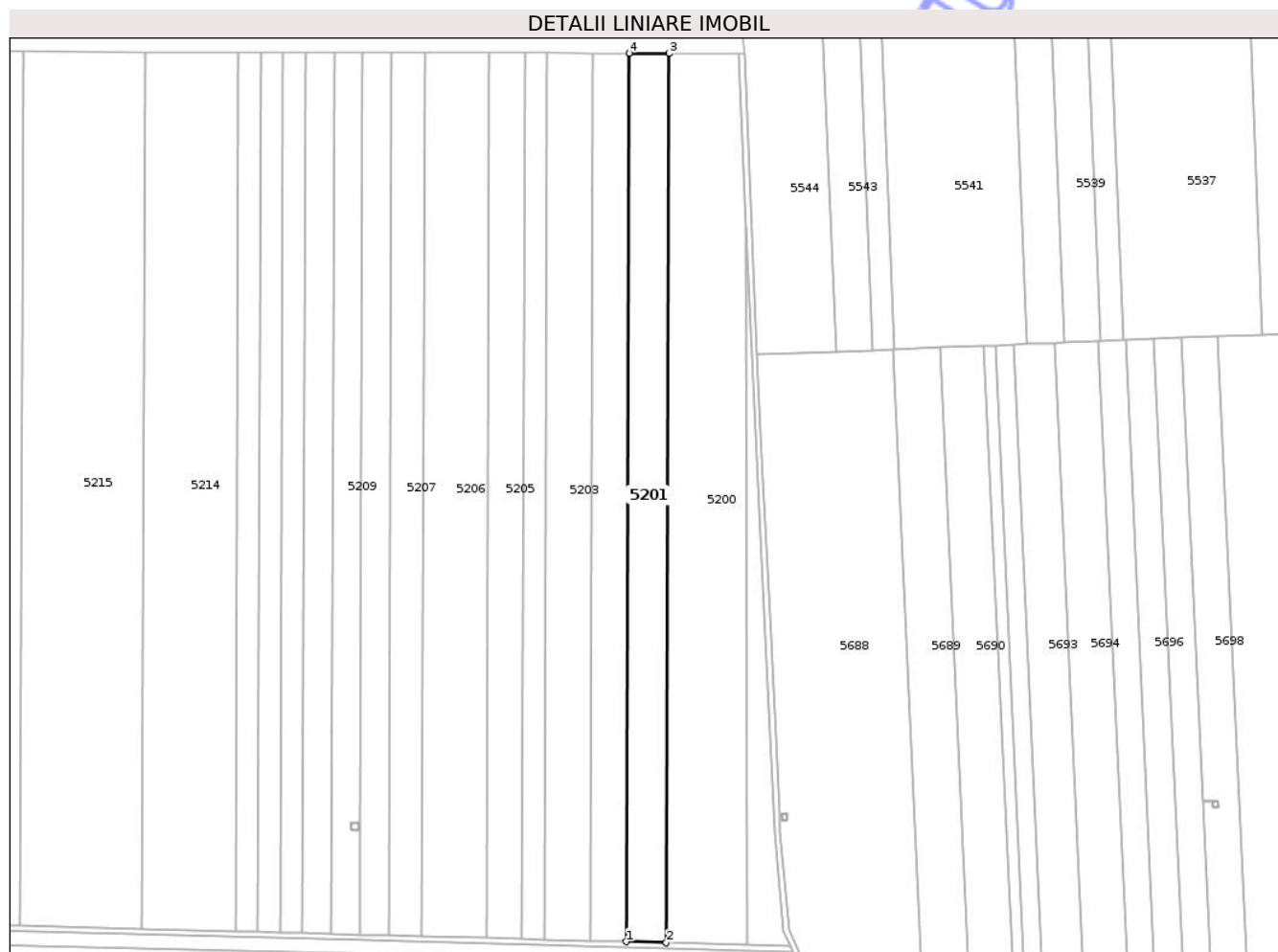
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.100	160	2	-	IDENTIC CU T160, Ai19/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.663,317 270.406,976	2	549.691,806 270.406,218	28.498
2	549.691,806 270.406,218	3	549.693,859 271.041,858	635.643
3	549.693,859 271.041,858	4	549.665,368 271.041,923	28.491
4	549.665,368 271.041,923	1	549.663,317 270.406,976	634.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.273	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 58205, din 04/09/1995 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ANDREI CRISTINA	
2) ANDREI ION	

C. Partea III. SARCINI .

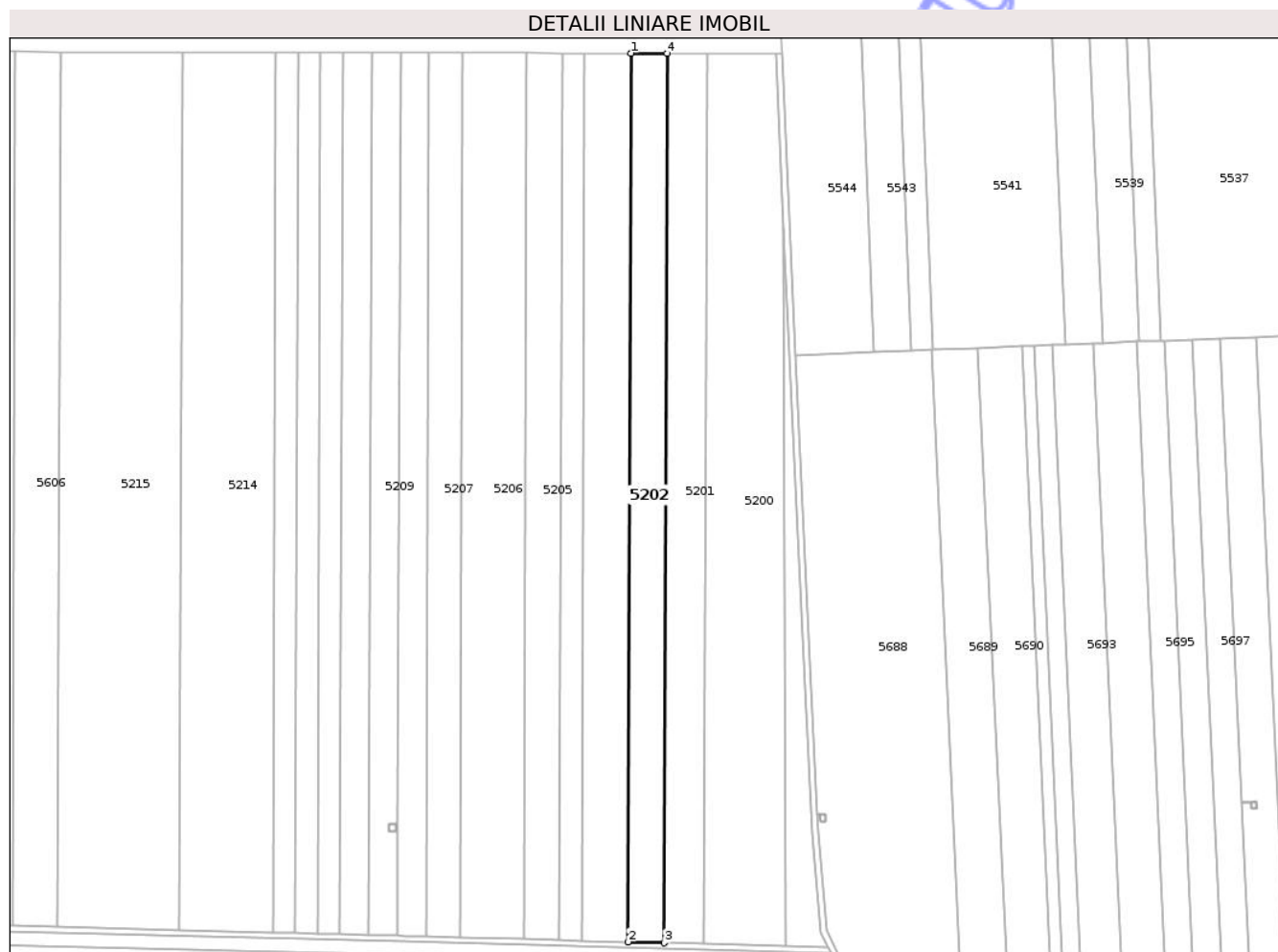
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.273	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.273	160	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.639,727 271.041,982	2	549.637,678 270.407,657	634.328
2	549.637,678 270.407,657	3	549.663,317 270.406,976	25.648
3	549.663,317 270.406,976	4	549.665,368 271.041,923	634.951
4	549.665,368 271.041,923	1	549.639,727 271.041,982	25.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30467	21.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23795 / 14/06/2011	
Act Notarial nr. 1083, din 09/06/2011 emis de BNP CIOBANU DINEL VICTOR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC OGORUL SRL , CIF:1296100, cu sediul social in mun Giurgiu, str Gheorghe Doja, nr 42, jud Giurgiu	

C. Partea III. SARCINI .

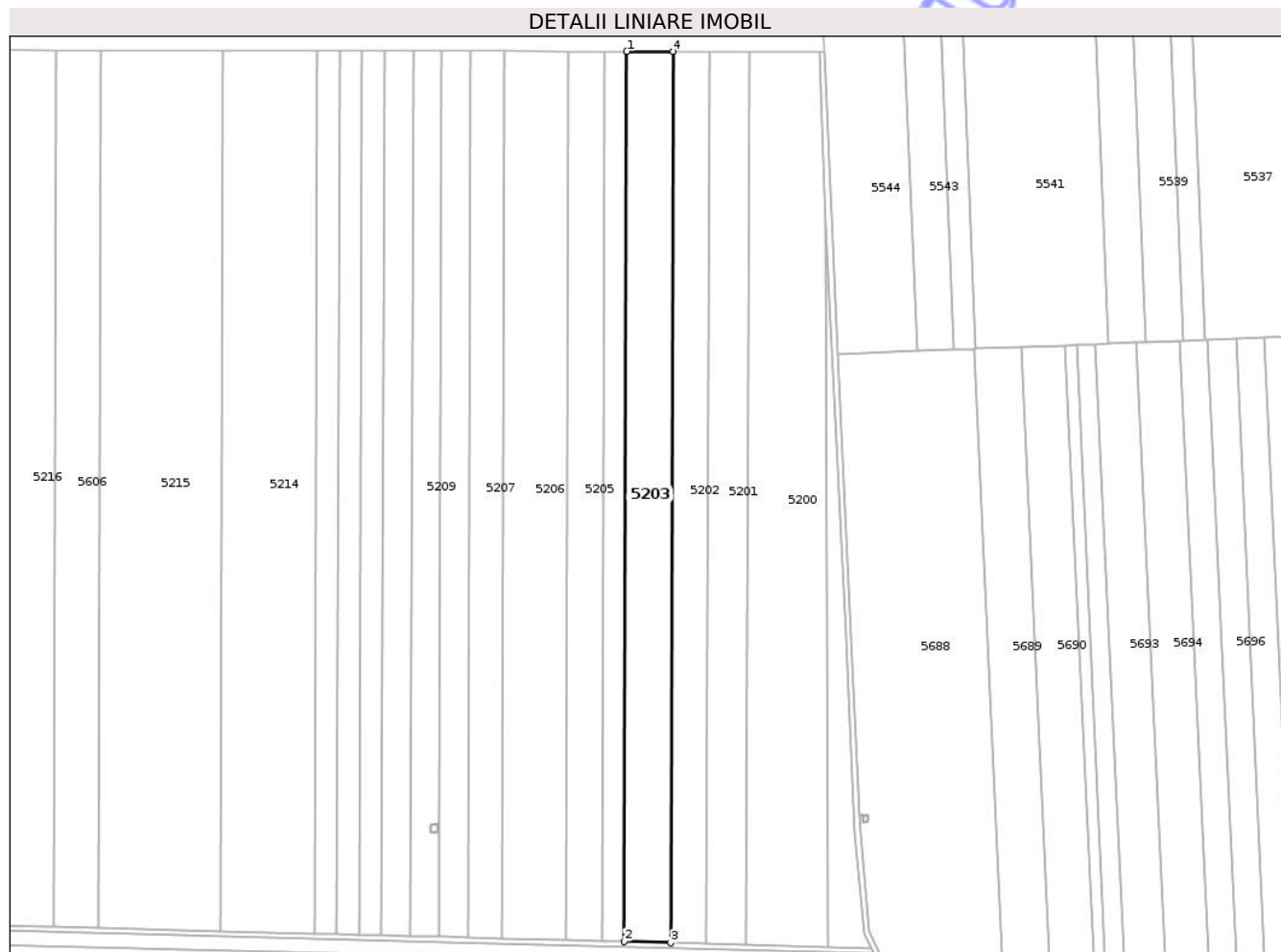
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30467	21.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.000	160	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.606,6 271.042,059	2	549.604,554 270.408,538	633.524
2	549.604,554 270.408,538	3	549.637,678 270.407,657	33.136
3	549.637,678 270.407,657	4	549.639,727 271.041,982	634.328
4	549.639,727 271.041,982	1	549.606,6 271.042,059	33.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31064	10.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
30771 / 19/07/2012	
Act Notarial nr. 1561, din 18/07/2012 emis de CIOBANU DINEL VICTOR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC OGORUL SRL, CIF:1296100	

C. Partea III. SARCINI .

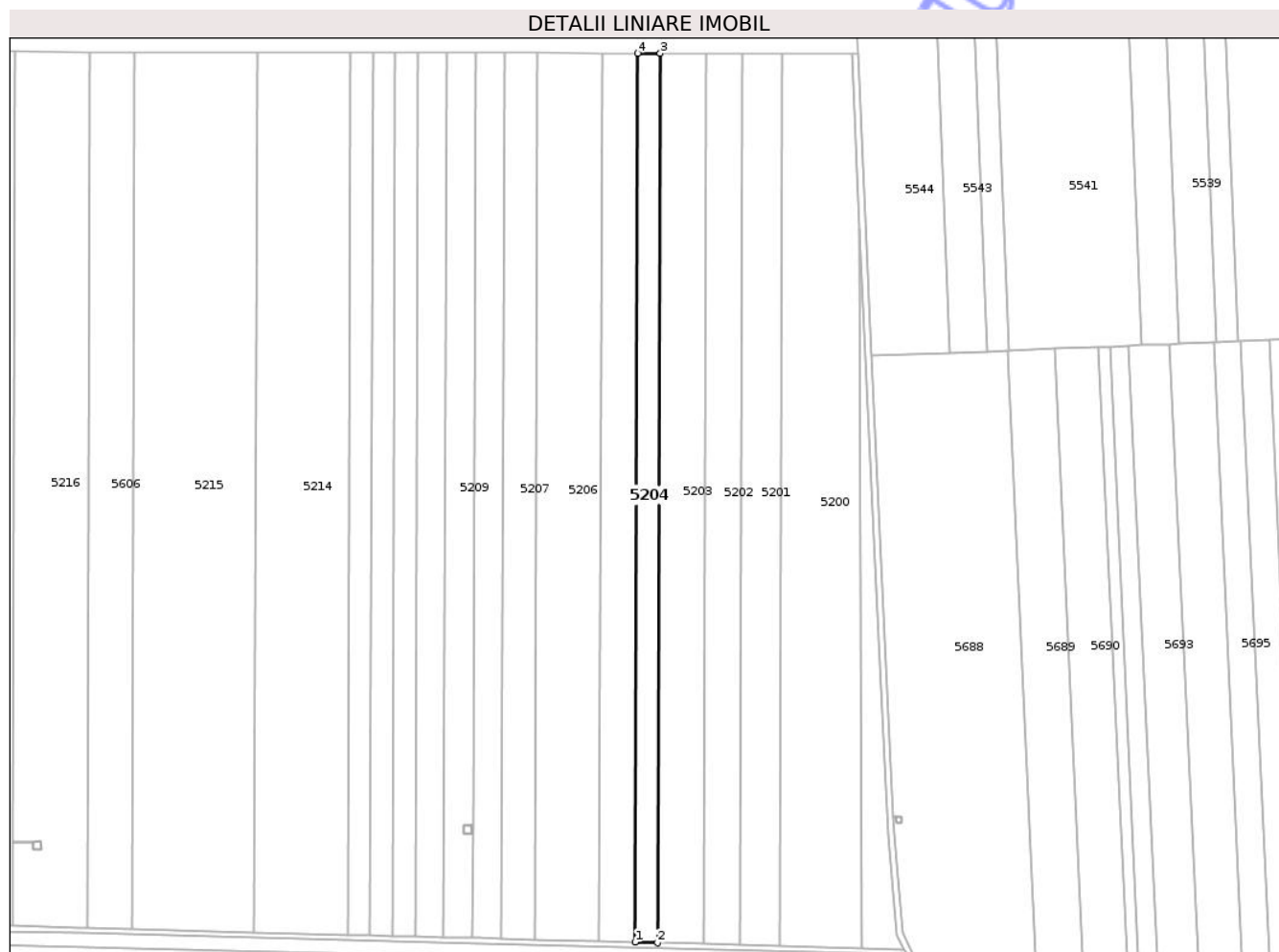
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31064	10.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.100	160	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.588,608 270.408,962	2	549.604,554 270.408,538	15.952
2	549.604,554 270.408,538	3	549.606,6 271.042,059	633.524
3	549.606,6 271.042,059	4	549.590,653 271.042,095	15.947
4	549.590,653 271.042,095	1	549.588,608 270.408,962	633.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32942	16.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15417 / 19/03/2018	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	"Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"
25572 / 09/05/2018	
Act Administrativ nr. 76, din 03/05/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 3684 DIN 04.05.2018, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI);	
B2	se noteaza adresa nr. 76/03.05.2018 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator ; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,
34319 / 21/06/2018	
Act Notarial nr. 2088, din 20/06/2018 emis de NEAGOE MIHAELA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OGORUL SRL, CIF:1296100

C. Partea III. SARCINI .

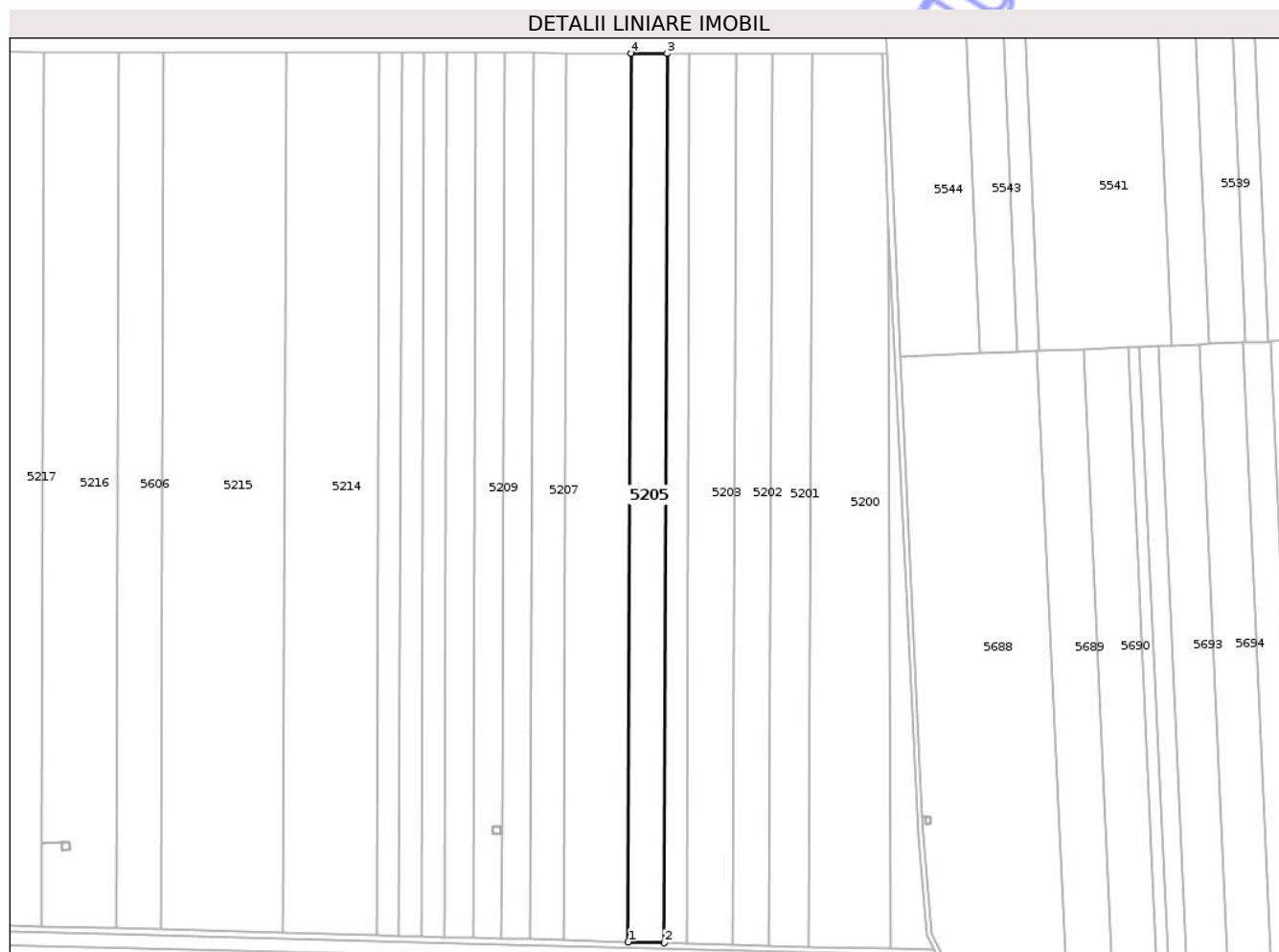
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32942	16.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.200	160	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.563,01 270.409,642	2	549.588,608 270.408,962	25.606
2	549.588,608 270.408,962	3	549.590,653 271.042,095	633.137
3	549.590,653 271.042,095	4	549.565,054 271.042,154	25.599
4	549.565,054 271.042,154	1	549.563,01 270.409,642	632.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5206

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33109	29.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
60218 / 26/10/2018		
Act Notarial nr. 3510, din 24/10/2018 emis de NP NEAGOE MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33109 a imobilului cu numarul cadastral 33109/Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33081 inscris in cartea funciara 33081;	A1
Act Notarial nr. 59 SUPLIMENTAR, din 31/03/2009 emis de BNP ASOCIATI UJENIUC (ACT ADMINISTRATIV NR 5553 DIN 14.08.2018, EMIS DE COMUNA GOGOSARI;ACT ADMINISTRATIV NR 31079 DIN 20.01.1994, EMIS DE CJSPDPAT GIURGIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) CAPRA MARIN OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 33081/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 48528 DIN 31/08/2018;		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 33081/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 48528 DIN 31/08/2018;		
Act Notarial nr. 2878, din 07/09/2018 emis de BIN NEAGOE MIHAELA;		
B4	Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare a suprafetei de 15.000 mp din totalul de 44.000 mp asupra imobilului de sub A1 cu termen de autentificare a contractului de vanzare cumparare pana la data de 07.09.2021.	A1
1) OGORUL SRL , CIF:1296100 OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 33081/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 50111 DIN 10/09/2018;		

C. Partea III. SARCINI .

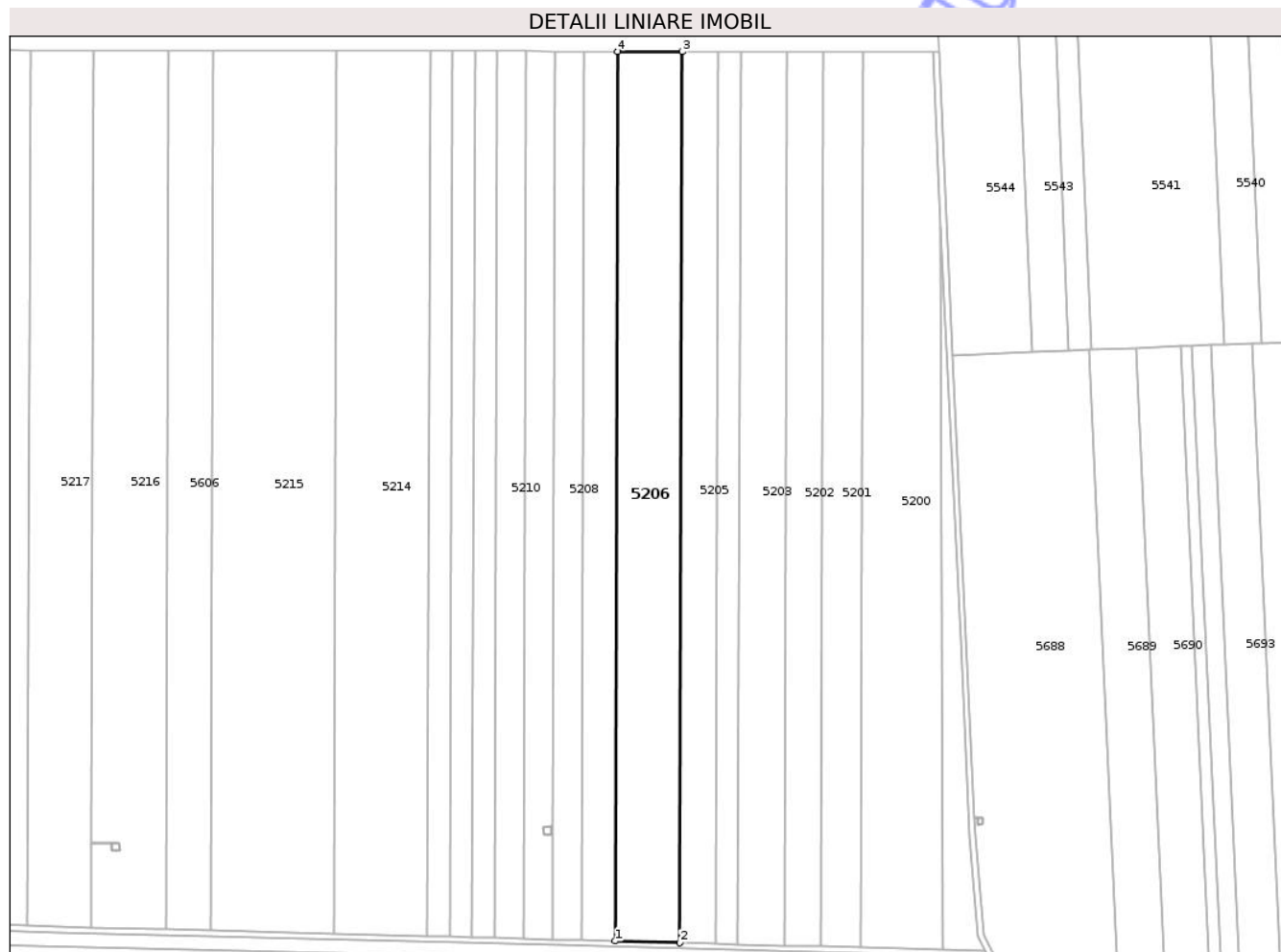
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33109	29.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.000	160	7	-	IDENTIC CU T160, P7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.517,125 270.410,862	2	549.563,01 270.409,642	45.902
2	549.563,01 270.409,642	3	549.565,054 271.042,154	632.516
3	549.565,054 271.042,154	4	549.519,165 271.042,26	45.889
4	549.519,165 271.042,26	1	549.517,125 270.410,862	631.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5207

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33110	15.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60218 / 26/10/2018		
Act Notarial nr. 3510, din 24/10/2018 emis de NP NEAGOE MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33110 a imobilului cu numarul cadastral 33110/Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33081 in scris in cartea funciara 33081;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 33081/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 48528 DIN 31/08/2018;		
68591 / 05/12/2018		
Act Administrativ nr. 181, din 28/11/2018 emis de PRIMARIA GOGOSARI;		
B3	Se noteaza adresa nr. 181 din 28.11.2018 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
4113 / 28/01/2019		
Act Notarial nr. 172, din 25/01/2019 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATETITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OGORUL SRL, CIF:1296100	A1

C. Partea III. SARCINI .

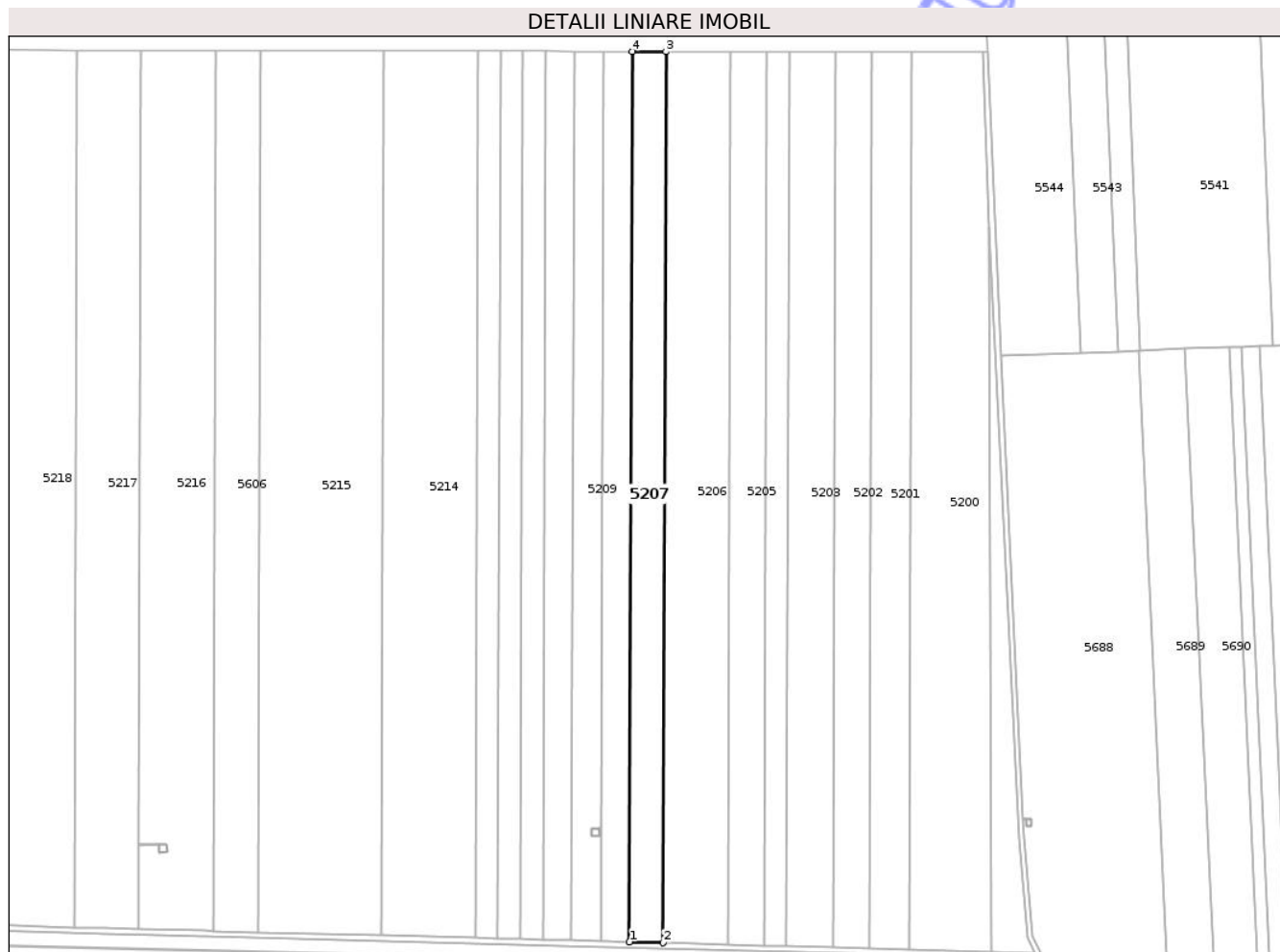
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33110	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	160	8	-	IDENTIC CU T160, P7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.493,359 270.411,494	2	549.517,125 270.410,862	23.774
2	549.517,125 270.410,862	3	549.519,165 271.042,26	631.402
3	549.519,165 271.042,26	4	549.495,397 271.042,315	23.768
4	549.495,397 271.042,315	1	549.493,359 270.411,494	630.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, TARLA 160, T160, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33798	12.934	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32247 / 12/04/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1
59564 / 19/07/2021		
Act Administrativ nr. ADRESA NR: 26, din 15/07/2021 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. nr 26 din 15.07.2021 emisa de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
85392 / 06/10/2021		
Act Notarial nr. 2115, din 05/10/2021 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OGORUL SRL, CIF:1296100	A1

C. Partea III. SARCINI .

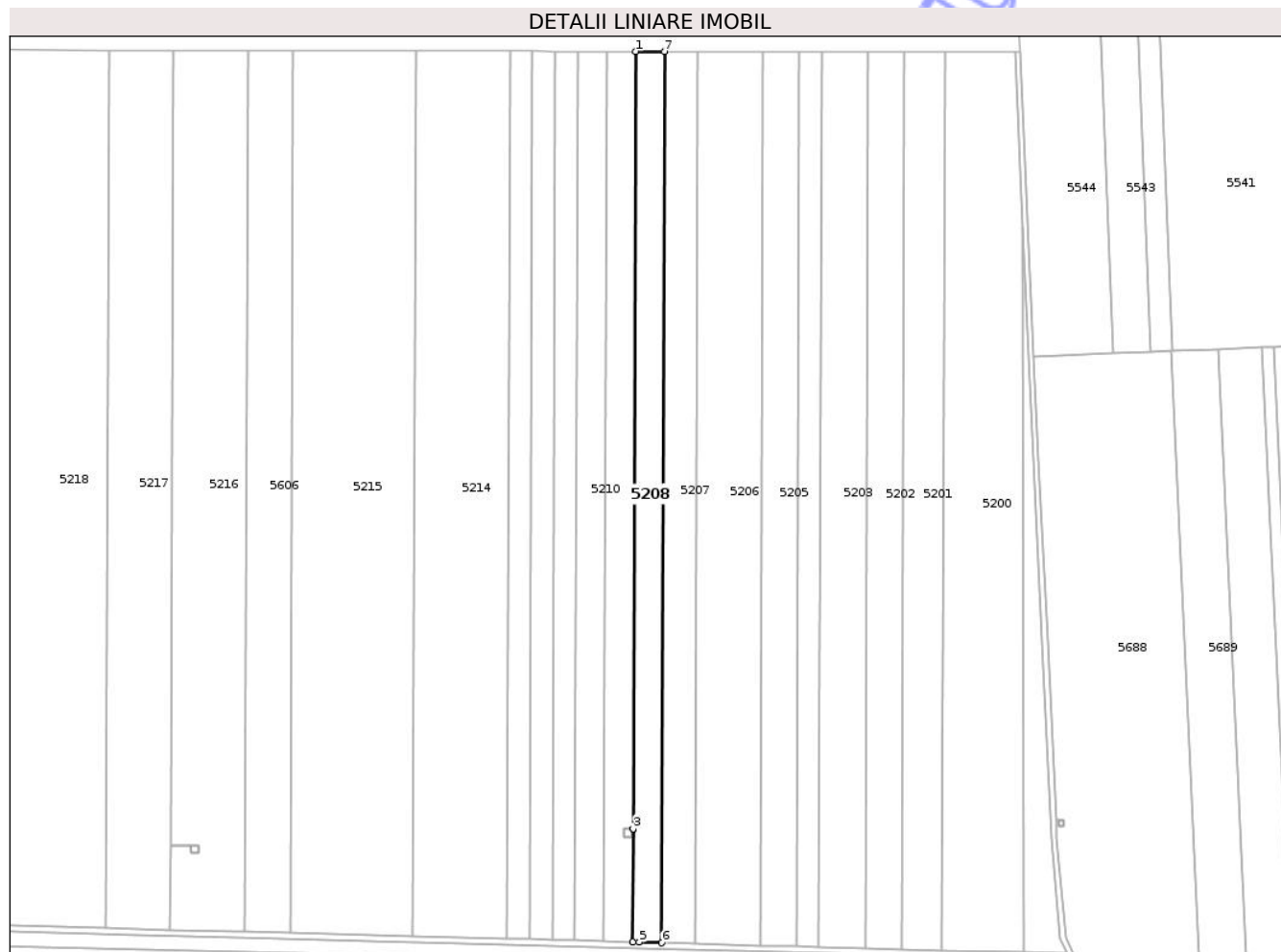
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33798	12.934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.934	160	9	-	IDENTIC CU T160, -

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.474,886 271.042,362	2	549.473,108 270.492,179	550.186
2	549.473,108 270.492,179	3	549.473,108 270.492,159	0.02
3	549.473,108 270.492,159	4	549.472,85 270.412,036	80.123
4	549.472,85 270.412,036	5	549.477,499 270.411,915	4.651
5	549.477,499 270.411,915	6	549.493,359 270.411,494	15.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.493,359 270.411,494	7	549.495,397 271.042,315	630.825
7	549.495,397 271.042,315	1	549.474,886 271.042,362	20.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33805	12.933	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32252 / 12/04/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1
53997 / 25/06/2021		
Act Administrativ nr. 21, din 22/06/2021 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr.21/22.06.2021 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
76825 / 16/09/2021		
Act Notarial nr. 1927, din 15/09/2021 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OGORUL SRL, CIF:1296100	A1

C. Partea III. SARCINI .

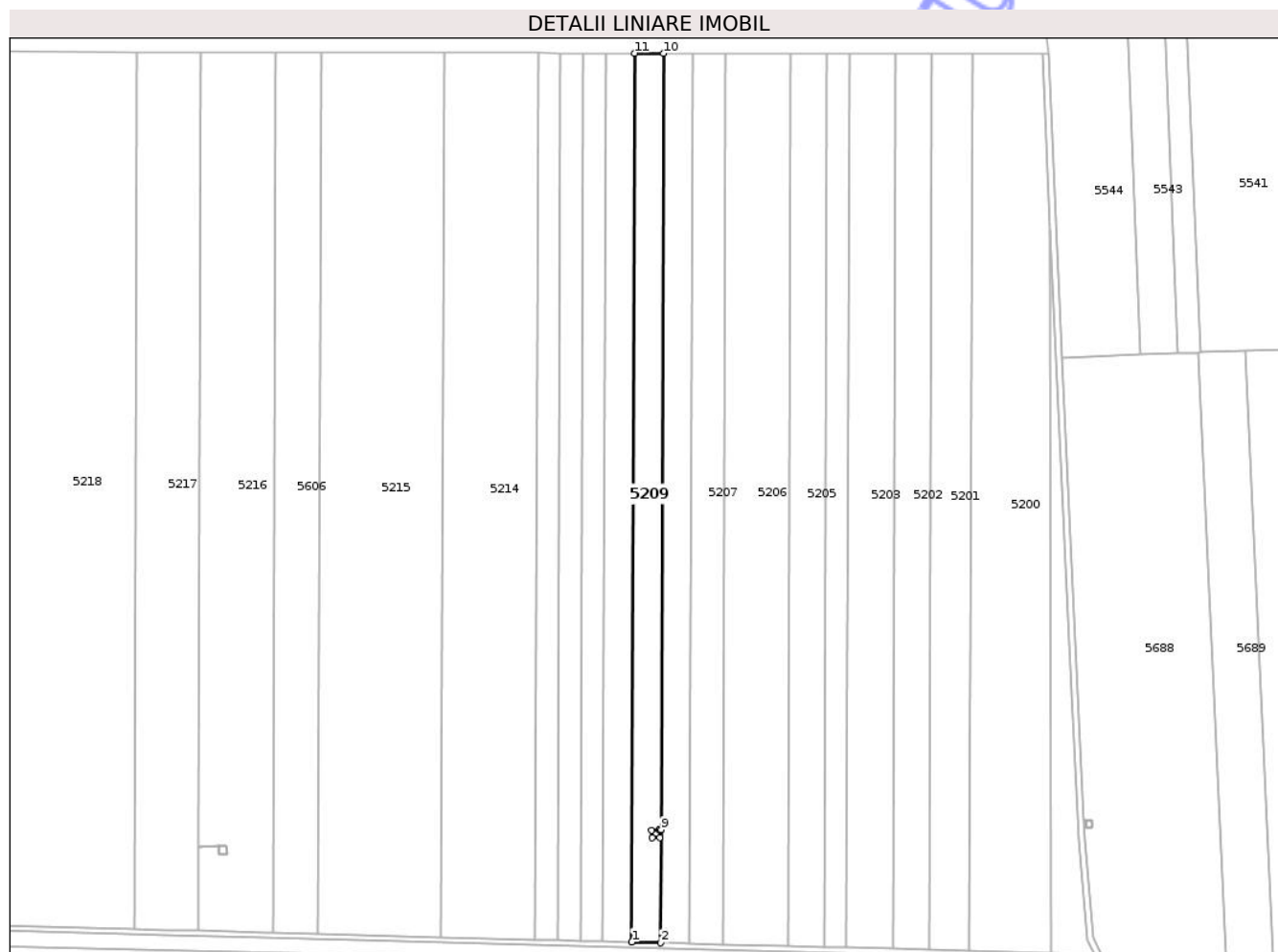
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33805	12.933	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.933	160	10	-	IDENTIC CU T160, -

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.452,276 270.412,572	2	549.472,85 270.412,036	20.58
2	549.472,85 270.412,036	3	549.473,108 270.492,159	80.123
3	549.473,108 270.492,159	4	549.471,91 270.492,128	1.199
4	549.471,91 270.492,128	5	549.472,201 270.486,645	5.491
5	549.472,201 270.486,645	6	549.466,661 270.486,383	5.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.466,661 270.486,383	7	549.466,382 270.491,883	5.507
7	549.466,382 270.491,883	8	549.471,909 270.492,148	5.533
8	549.471,909 270.492,148	9	549.473,108 270.492,179	1.2
9	549.473,108 270.492,179	10	549.474,886 271.042,362	550.186
10	549.474,886 271.042,362	11	549.454,311 271.042,41	20.575
11	549.454,311 271.042,41	1	549.452,276 270.412,572	629.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33802	12.933	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32249 / 12/04/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"	A1
49293 / 11/06/2021		
Act Administrativ nr. 19, din 08/06/2021 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 19/08.06.2021 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
75223 / 10/09/2021		
Act Notarial nr. 1861, din 09/09/2021 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OGORUL SRL, CIF:1296100	A1

C. Partea III. SARCINI .

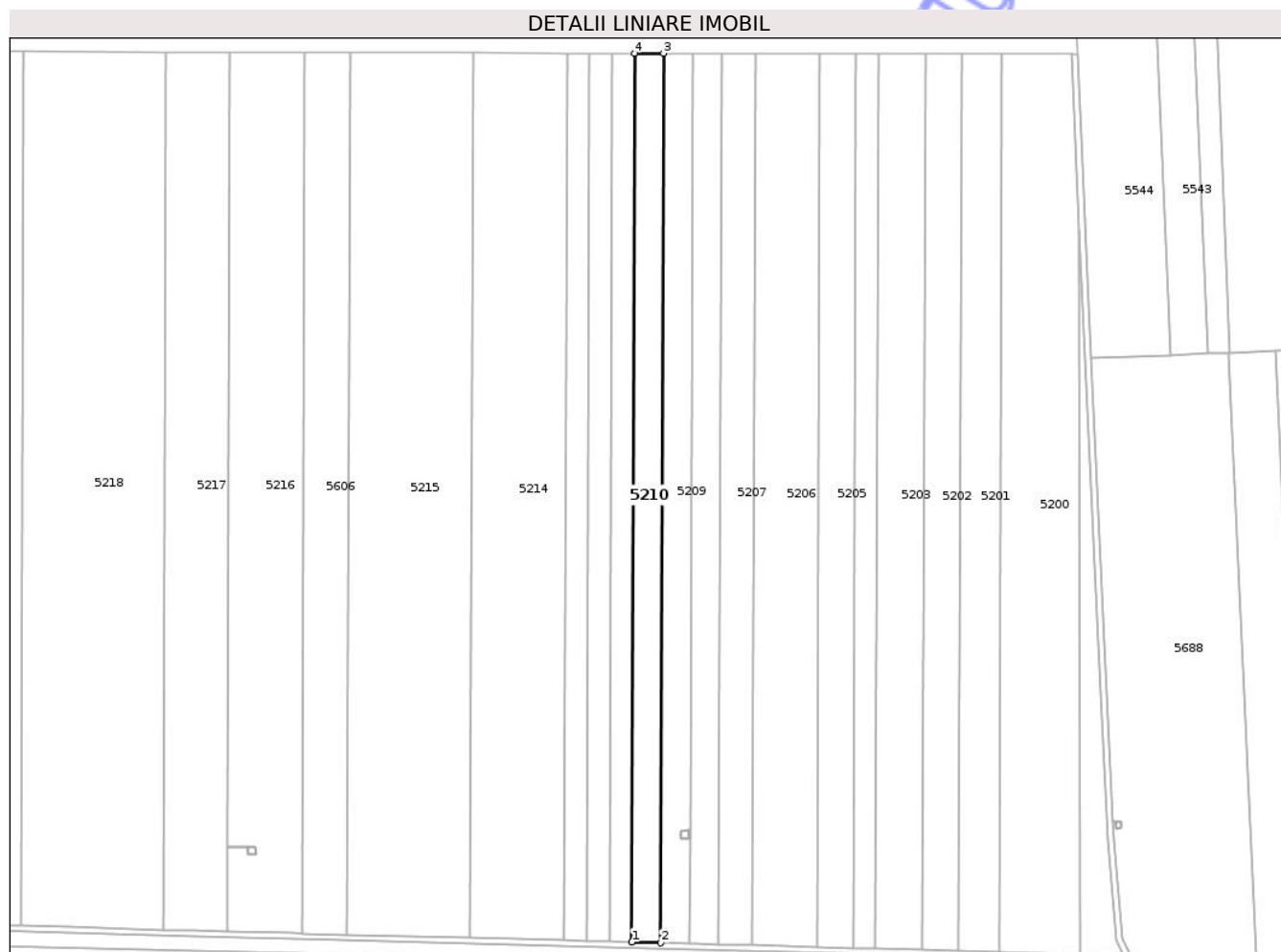
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33802	12.933	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.933	160	11	-	IDENTIC CU T160, -

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.431,736 270.413,106	2	549.452,276 270.412,572	20.547
2	549.452,276 270.412,572	3	549.454,311 271.042,41	629.841
3	549.454,311 271.042,41	4	549.433,769 271.042,457	20.542
4	549.433,769 271.042,457	1	549.431,736 270.413,106	629.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35453	10.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47580 / 22/05/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 817, din 30/01/2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU (ACT ADMINISTRATIV NR 2150 DIN 03.05.2023, EMIS DE COMUNA GOGOSARI;ACT ADMINISTRATIV NR 2384 DIN 08.06.2021, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;ACT ADMINISTRATIV NR 39819 DIN 06.09.1994, EMIS DE CJPSDPAT GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE TRANZACTIE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGOASA NICULAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

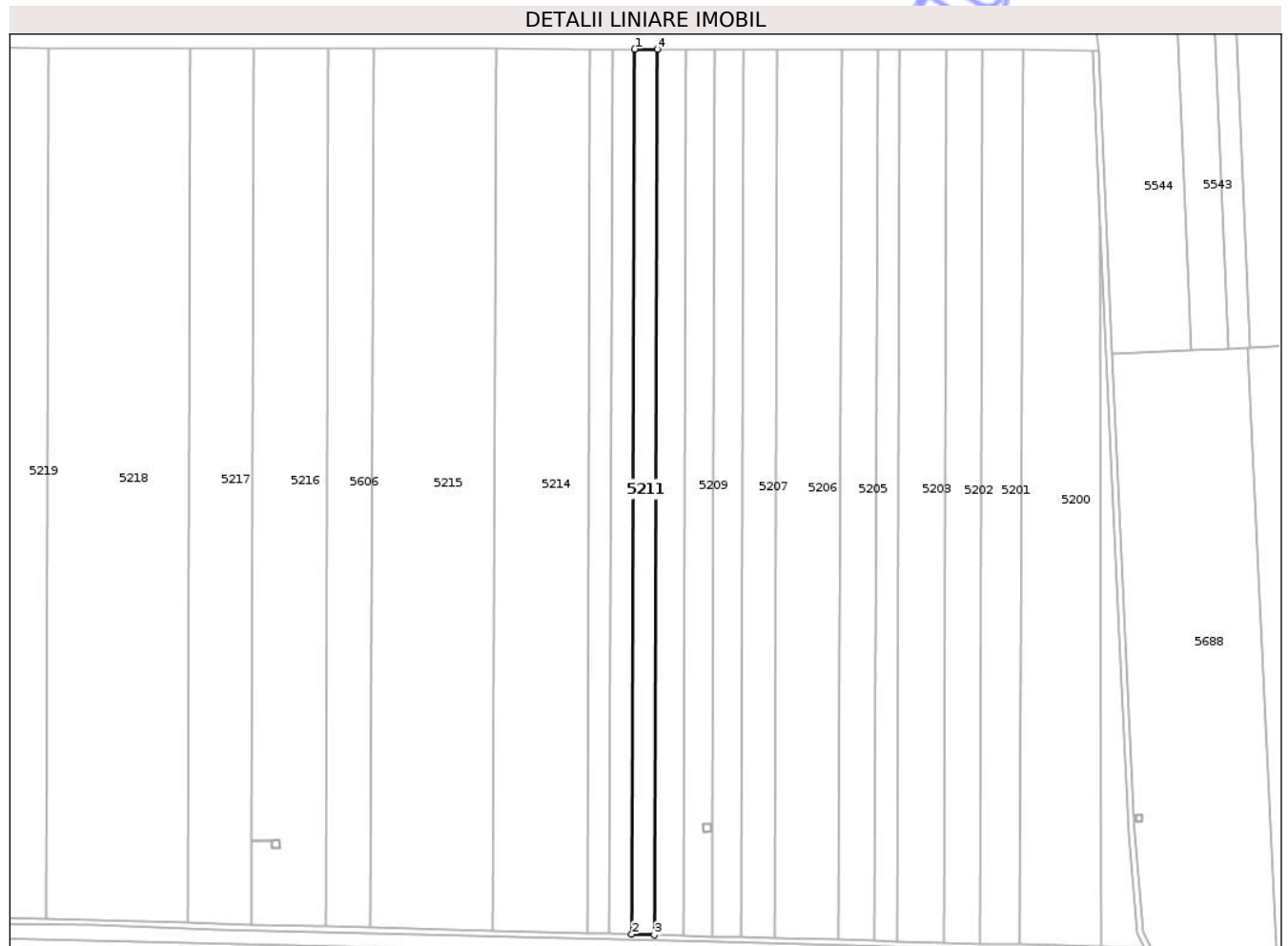
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35453	10.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.100	160	12	-	IDENTIC CU T160, P9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.417,716 271.042,494	2	549.415,684 270.413,524	628.973
2	549.415,684 270.413,524	3	549.431,736 270.413,106	16.057
3	549.431,736 270.413,106	4	549.433,769 271.042,457	629.354
4	549.433,769 271.042,457	1	549.417,716 271.042,494	16.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35449	10.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47582 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 39819, din 06/09/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (ACT ADMINISTRATIV NR 2385 DIN 08.06.2021, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;ACT ADMINISTRATIV NR 2149 DIN 03.05.2023, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;HOTARARE JUDECATOREASCA NR 817 DIN 30.01.2009, EMIS DE JUDECATORIA GIURGIU;ACT ADMINISTRATIV NR 101 DIN 24.03.2017, EMIS DE COMISIA JUDETEANA GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATETITLU TRANZACTIE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALINOIU MARIA	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

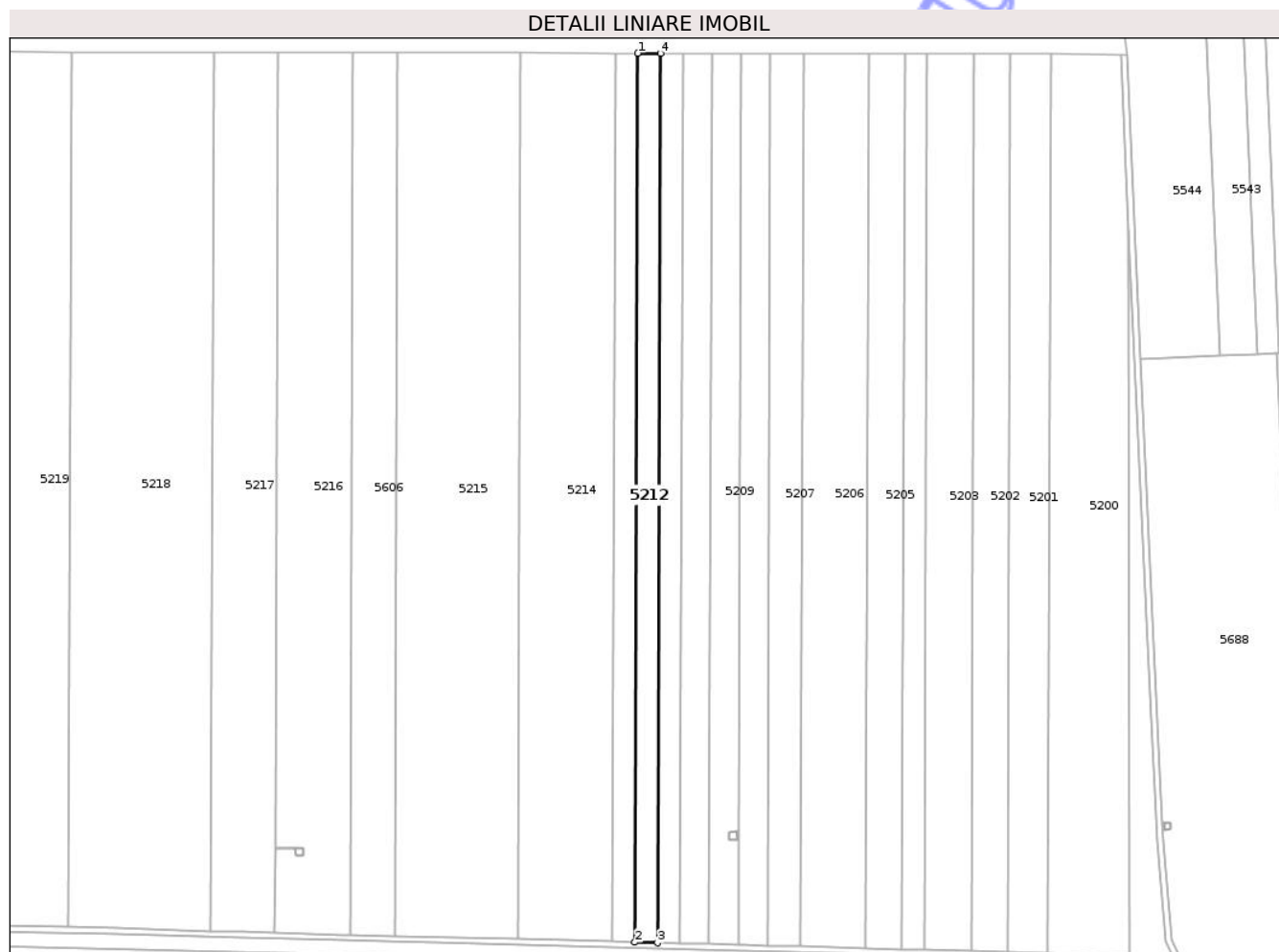
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35449	10.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	160	13	-	IDENTIC CU T160, P9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.401,813 271.042,53	2	549.399,782 270.413,938	628.596
2	549.399,782 270.413,938	3	549.415,684 270.413,524	15.908
3	549.415,684 270.413,524	4	549.417,716 271.042,494	628.973
4	549.417,716 271.042,494	1	549.401,813 271.042,53	15.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35455	10.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47587 / 22/05/2023		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"	A1
102292 / 31/10/2023		
Act Administrativ nr. 77, din 24/10/2023 emis de COMUNA GOGOȘARI;		
B2	Se notează adresa nr. 77/24.10.2023 emisă de Primăria Gogoșari, privind certificarea faptului că : -pe teren nu se află situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se află situri arheologice, nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potențial arheologic evidențiat întâmplător; pe terenul agricol situat în extravilan, NU se află situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
2204 / 12/01/2024		
Act Notarial nr. 36, din 11/01/2024 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OGORUL SRL, CIF:1296100	A1

C. Partea III. SARCINI .

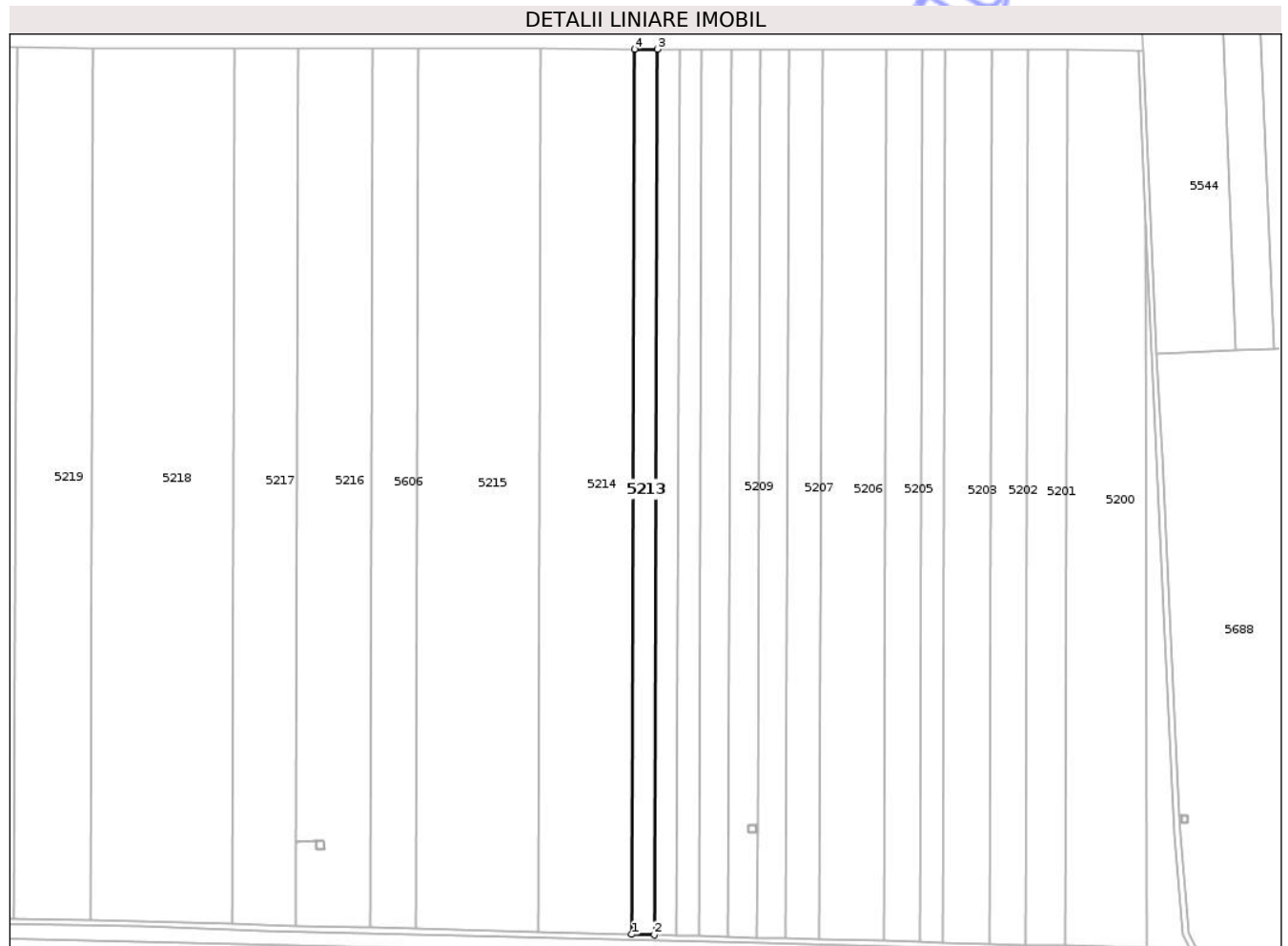
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35455	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	160	14	-	IDENTIC CU T160, P9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.383,87 270.414,352	2	549.399,782 270.413,938	15.917
2	549.399,782 270.413,938	3	549.401,813 271.042,53	628.596
3	549.401,813 271.042,53	4	549.385,899 271.042,567	15.913
4	549.385,899 271.042,567	1	549.383,87 270.414,352	628.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5214

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		41.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 31082, din 20/01/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CAPRA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

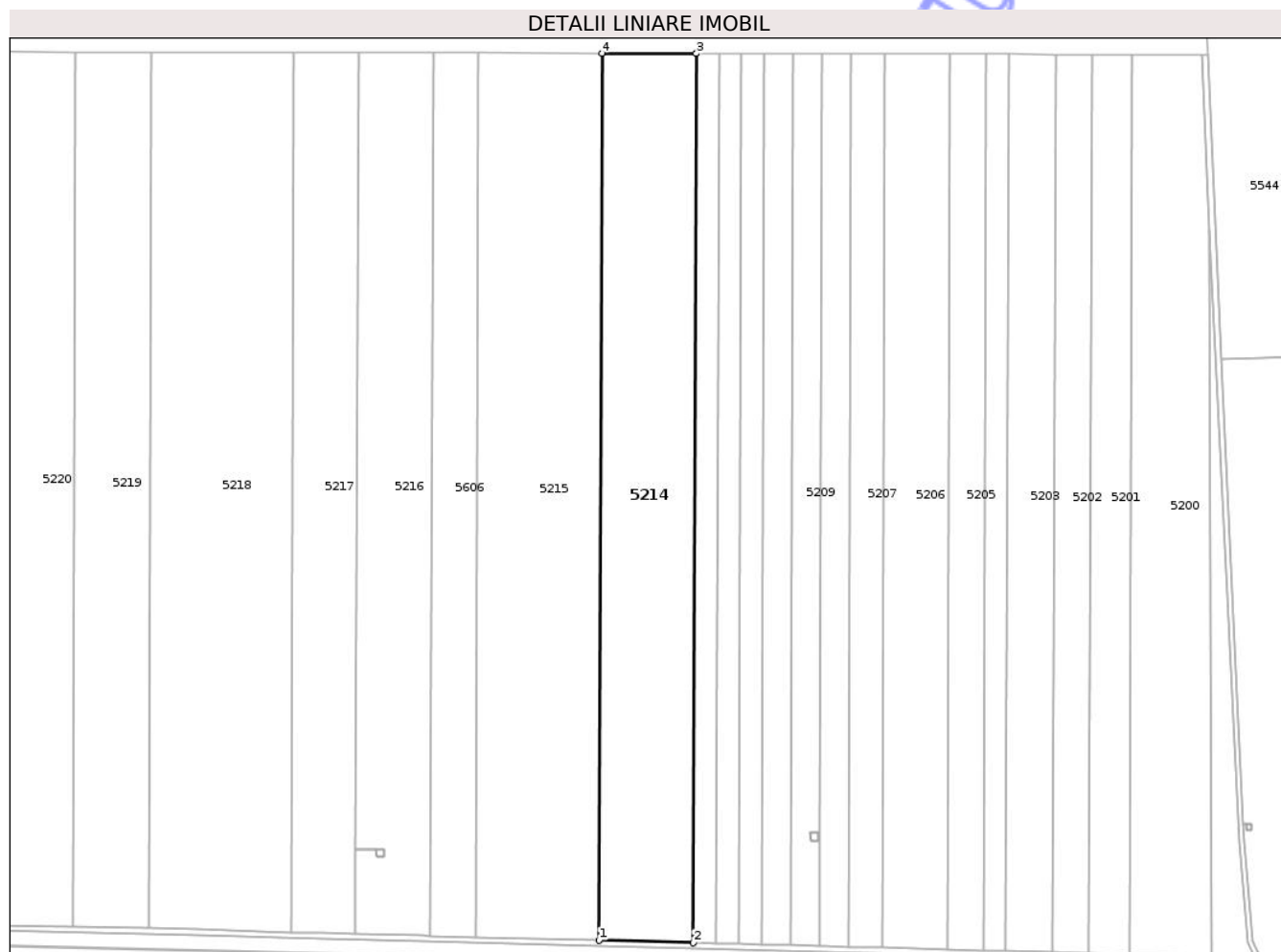
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	41.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	41.900	160	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.317,094 270.416,091	2	549.383,87 270.414,352	66.798
2	549.383,87 270.414,352	3	549.385,899 271.042,567	628.218
3	549.385,899 271.042,567	4	549.319,119 271.042,721	66.781
4	549.319,119 271.042,721	1	549.317,094 270.416,091	626.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		54.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 39819, din 06/09/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NAVALA NICULAE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

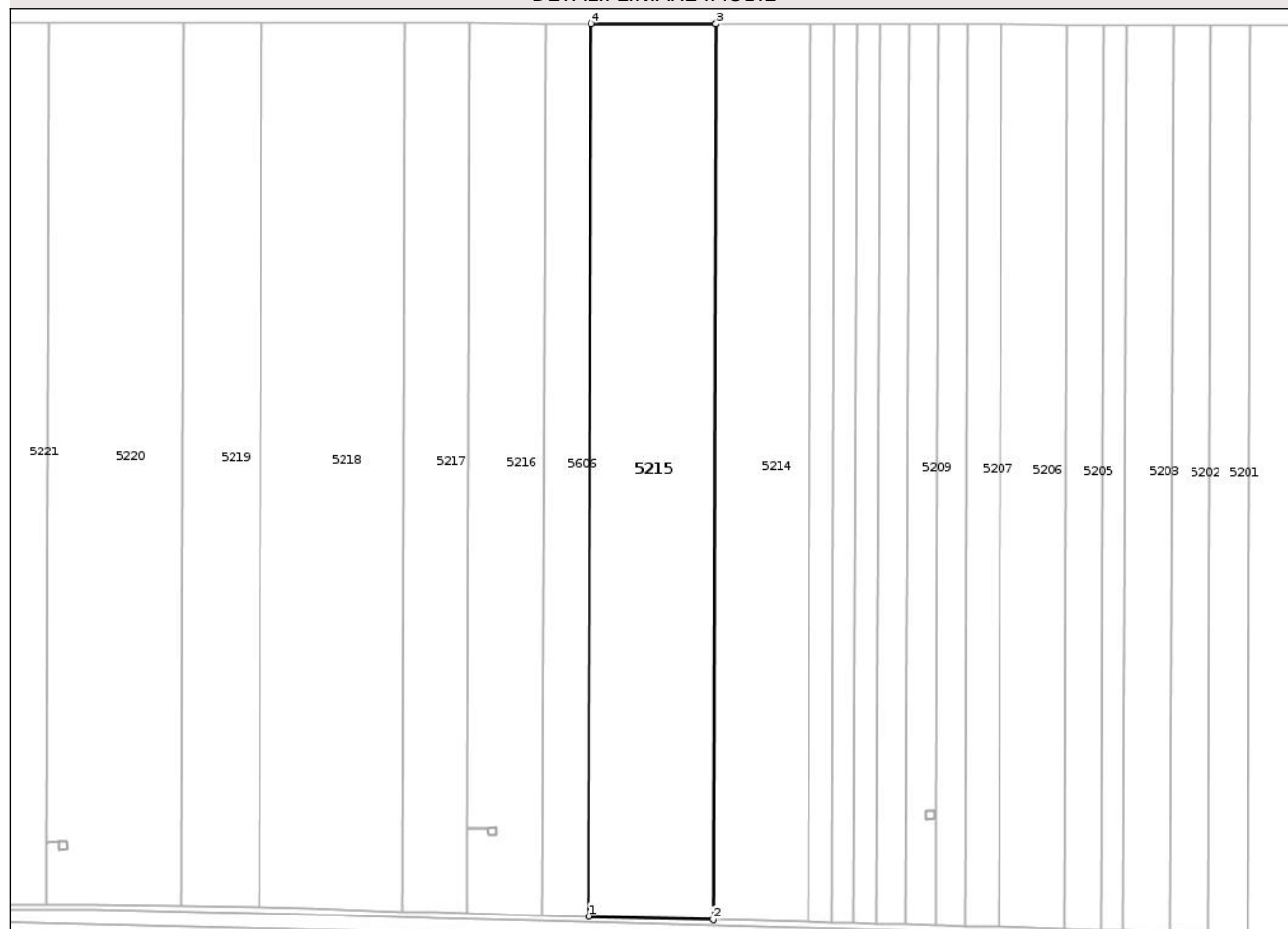
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	54.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	54.500	160	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.229,985 270.418,358	2	549.317,094 270.416,091	87.139
2	549.317,094 270.416,091	3	549.319,119 271.042,721	626.634
3	549.319,119 271.042,721	4	549.232,003 271.042,922	87.116
4	549.232,003 271.042,922	1	549.229,985 270.418,358	624.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32867	33.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60331 / 20/11/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"	A1
3992 / 25/01/2018		
Act Administrativ nr. 17, din 19/01/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 17/2018 emisa de Primaria Gogosari privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
11926 / 01/03/2018		
Act Notarial nr. 616, din 28/02/2018 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OGORUL SRL, CIF:1296100	A1

C. Partea III. SARCINI .

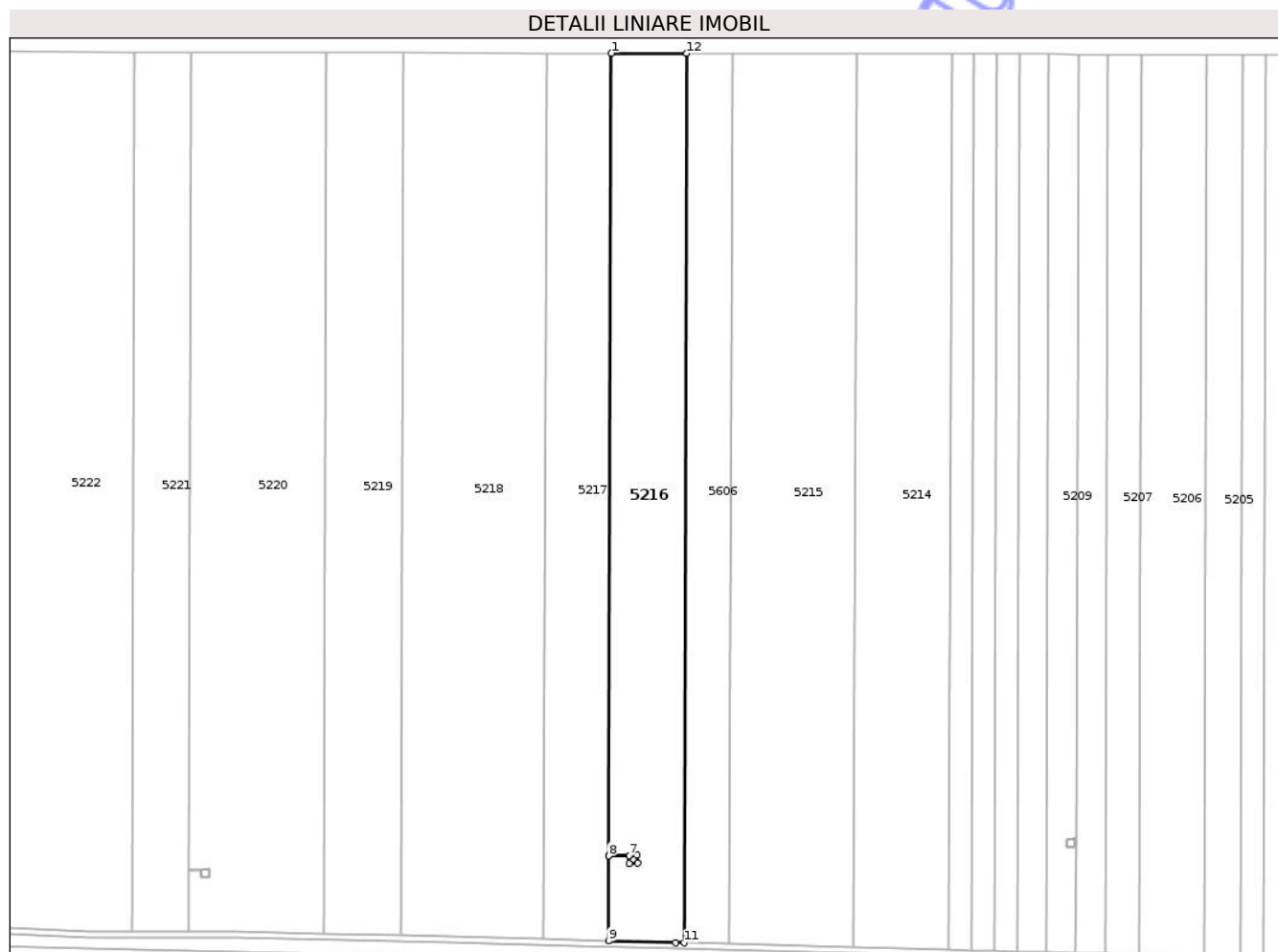
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32867	33.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	33.000	160	17	-	IDENTIC CU T160, P12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.146,959 271.043,118	2	549.145,141 270.480,162	562.958
2	549.145,141 270.480,162	3	549.159,463 270.480,44	14.325
3	549.159,463 270.480,44	4	549.164,99 270.480,705	5.533
4	549.164,99 270.480,705	5	549.165,282 270.475,202	5.511
5	549.165,282 270.475,202	6	549.159,742 270.474,94	5.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.159,742 270.474,94	7	549.159,464 270.480,42	5.487
7	549.159,464 270.480,42	8	549.145,141 270.480,142	14.326
8	549.145,141 270.480,142	9	549.144,948 270.420,507	59.636
9	549.144,948 270.420,507	10	549.192,174 270.419,342	47.241
10	549.192,174 270.419,342	11	549.197,945 270.419,192	5.773
11	549.197,945 270.419,192	12	549.199,961 271.042,996	623.807
12	549.199,961 271.042,996	1	549.146,959 271.043,118	53.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33471	28.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20373 / 14/04/2020	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"
27589 / 28/05/2020	
Act Administrativ nr. 72, din 20/05/2020 emis de PRIMARIA GOGOSARI;	
B2	se noteaza adresa nr. 72/20.05.2020 emisa de Primaria comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator ,
41561 / 27/07/2020	
Act Notarial nr. 1912, din 24/07/2020 emis de NEAGOE MIHAELA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OGORUL SRL, CIF:1296100

C. Partea III. SARCINI .

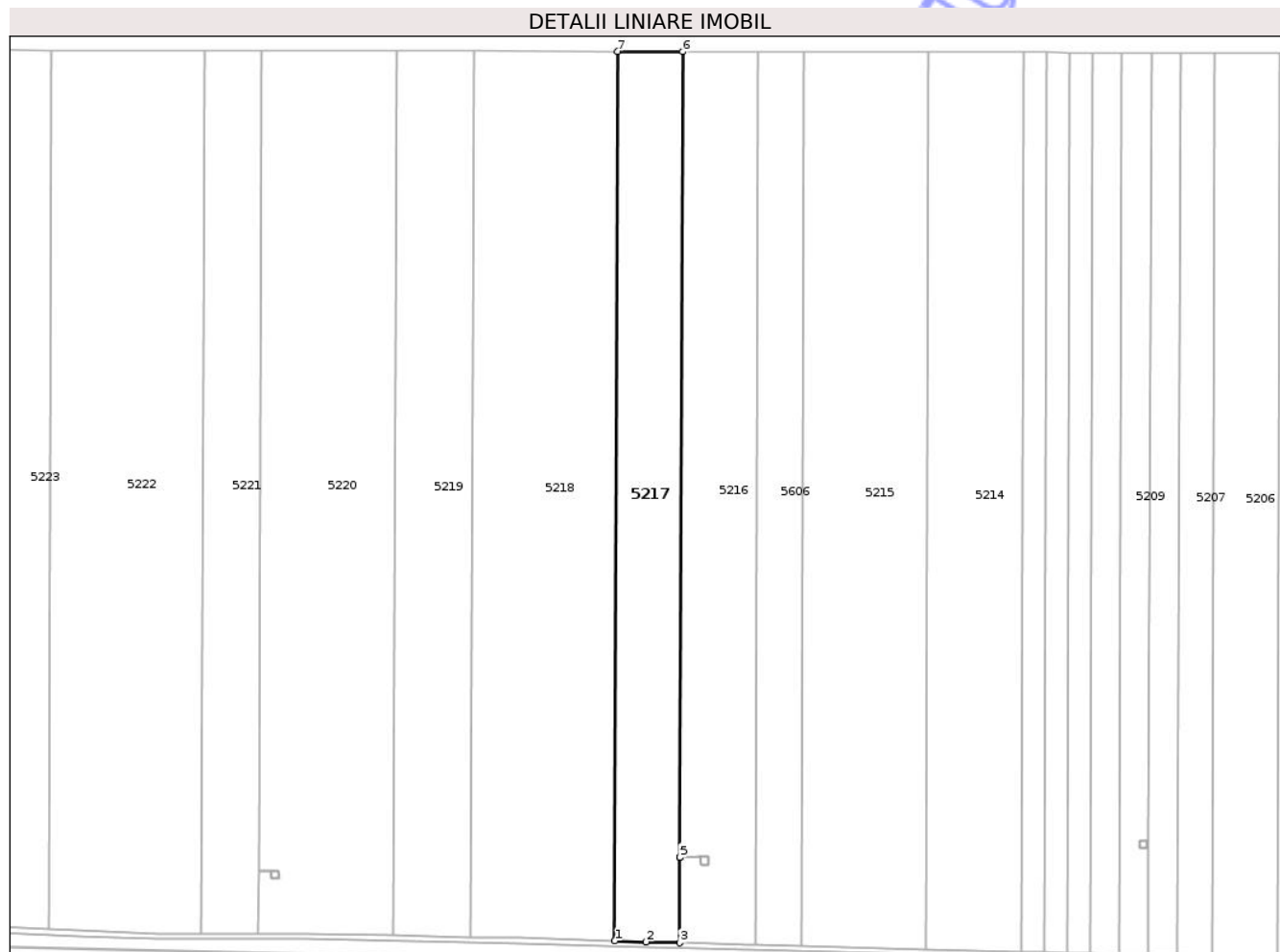
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33471	28.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.200	160	18	-	IDENTIC CU T160, P13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.099,619 270.421,772	2	549.121,482 270.421,086	21.873
2	549.121,482 270.421,086	3	549.144,948 270.420,507	23.473
3	549.144,948 270.420,507	4	549.145,141 270.480,142	59.636
4	549.145,141 270.480,142	5	549.145,141 270.480,162	0.02
5	549.145,141 270.480,162	6	549.146,959 271.043,118	562.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.146,959 271.043,118	7	549.101,627 271.043,222	45.332
7	549.101,627 271.043,222	1	549.099,619 270.421,772	621.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		62.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4067, din 18/07/1993 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BIGAN STAN	

C. Partea III. SARCINI .

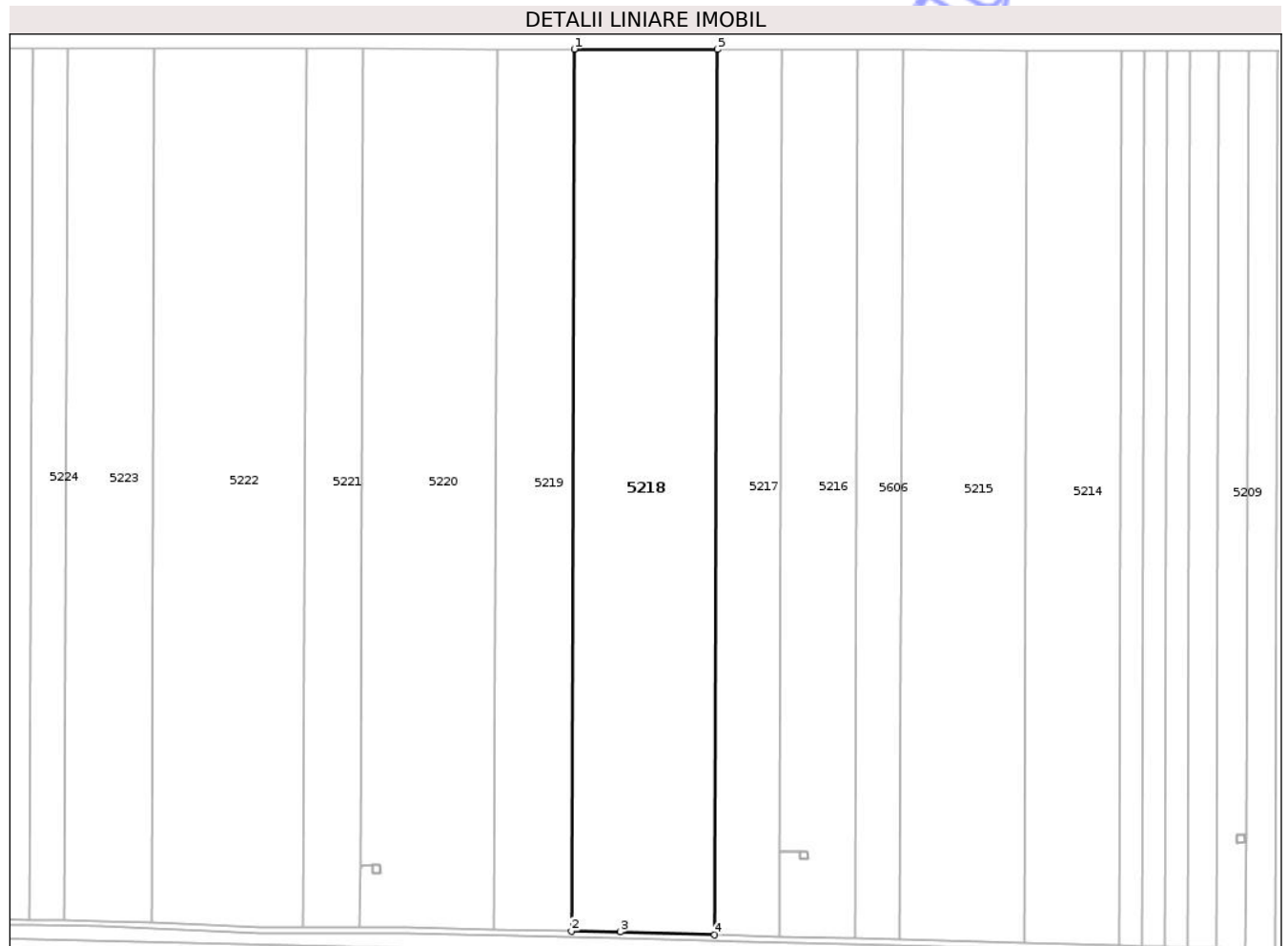
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	62.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	62.400	160	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.000,99 271.043,454	2	548.998,991 270.424,577	618.88
2	548.998,991 270.424,577	3	549.033,279 270.423,855	34.296
3	549.033,279 270.423,855	4	549.099,619 270.421,772	66.373
4	549.099,619 270.421,772	5	549.101,627 271.043,222	621.453
5	549.101,627 271.043,222	1	549.000,99 271.043,454	100.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5219

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		33.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 48011, din 19/10/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GOANTA TUDORA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

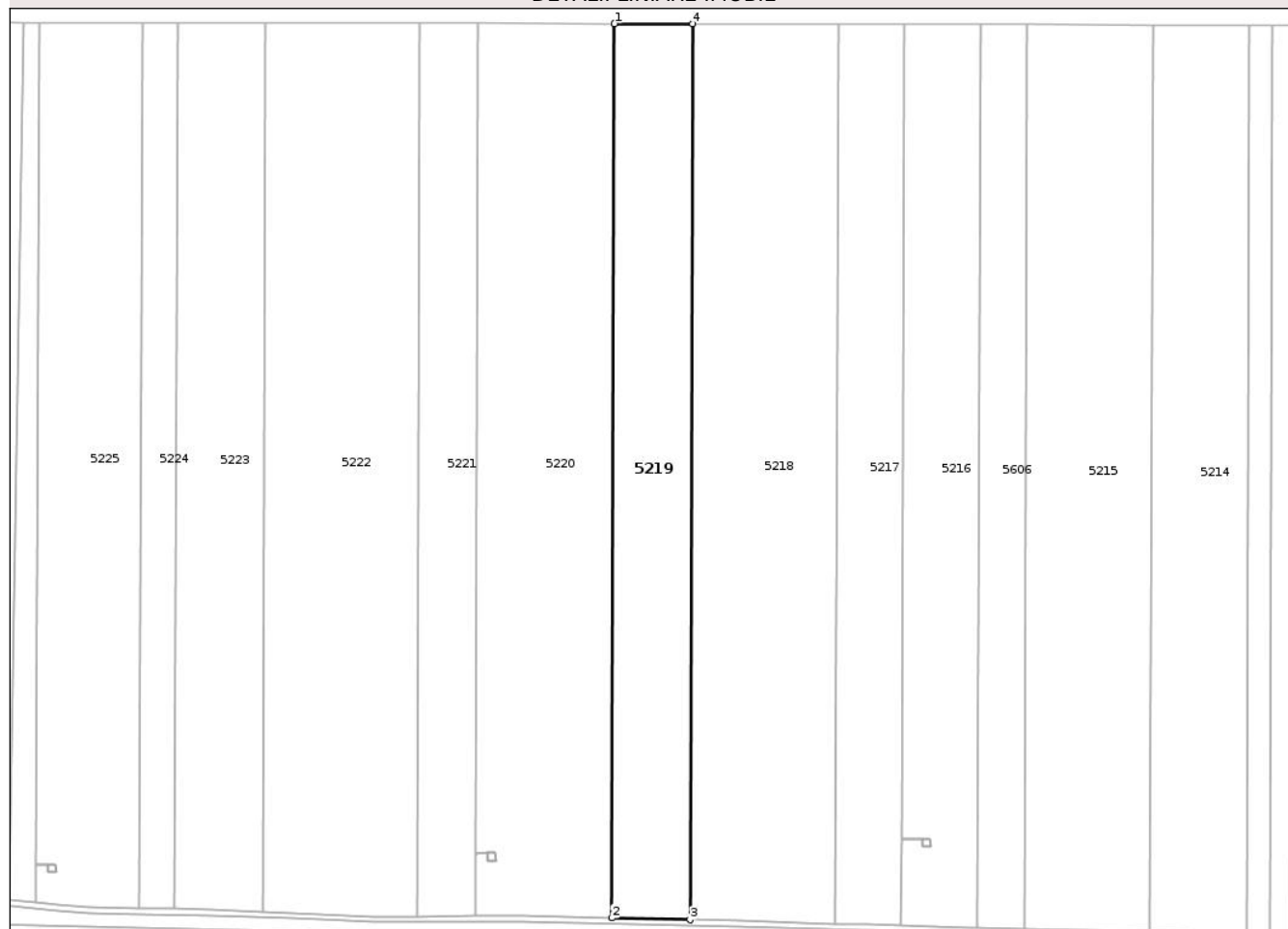
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	33.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	33.500	160	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.946,816 271.043,579	2	548.944,82 270.425,717	617.865
2	548.944,82 270.425,717	3	548.998,991 270.424,577	54.183
3	548.998,991 270.424,577	4	549.000,99 271.043,454	618.88
4	549.000,99 271.043,454	1	548.946,816 271.043,579	54.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		58.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 48070, din 01/08/1995 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SAITOC STAN	

C. Partea III. SARCINI .

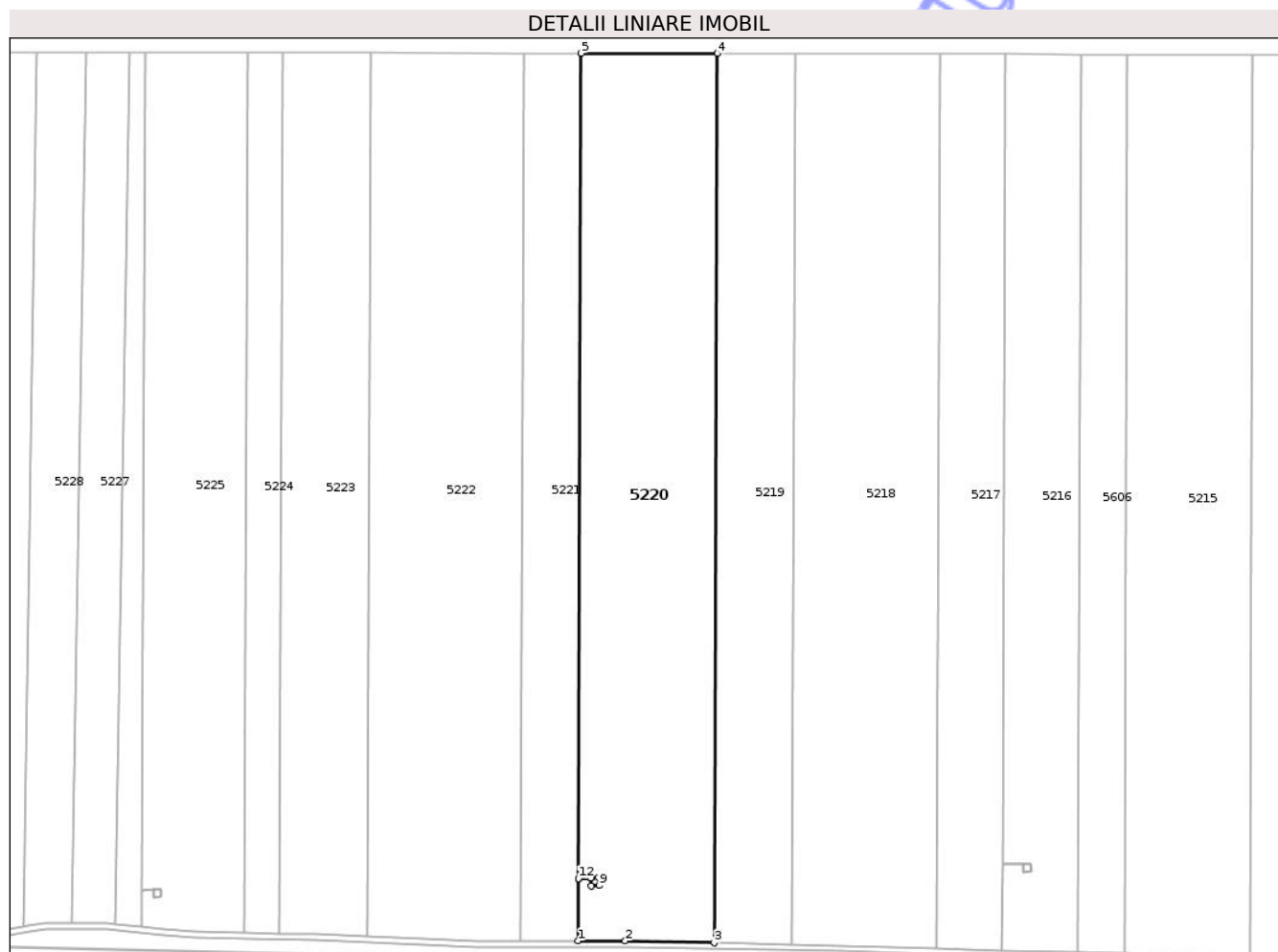
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	58.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	58.300	160	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.850,3 270.426,992	2	548.883,036 270.427,017	32.737
2	548.883,036 270.427,017	3	548.944,82 270.425,717	61.797
3	548.944,82 270.425,717	4	548.946,816 271.043,579	617.865
4	548.946,816 271.043,579	5	548.852,292 271.043,796	94.524
5	548.852,292 271.043,796	6	548.850,44 270.470,402	573.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.850,44 270.470,402	7	548.858,92 270.470,69	8.485
7	548.858,92 270.470,69	8	548.864,446 270.470,955	5.533
8	548.864,446 270.470,955	9	548.864,739 270.465,452	5.511
9	548.864,739 270.465,452	10	548.859,199 270.465,19	5.546
10	548.859,199 270.465,19	11	548.858,921 270.470,67	5.487
11	548.858,921 270.470,67	12	548.850,44 270.470,382	8.486
12	548.850,44 270.470,382	1	548.850,3 270.426,992	43.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		65.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 36629, din 12/06/1995 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BIGAN GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

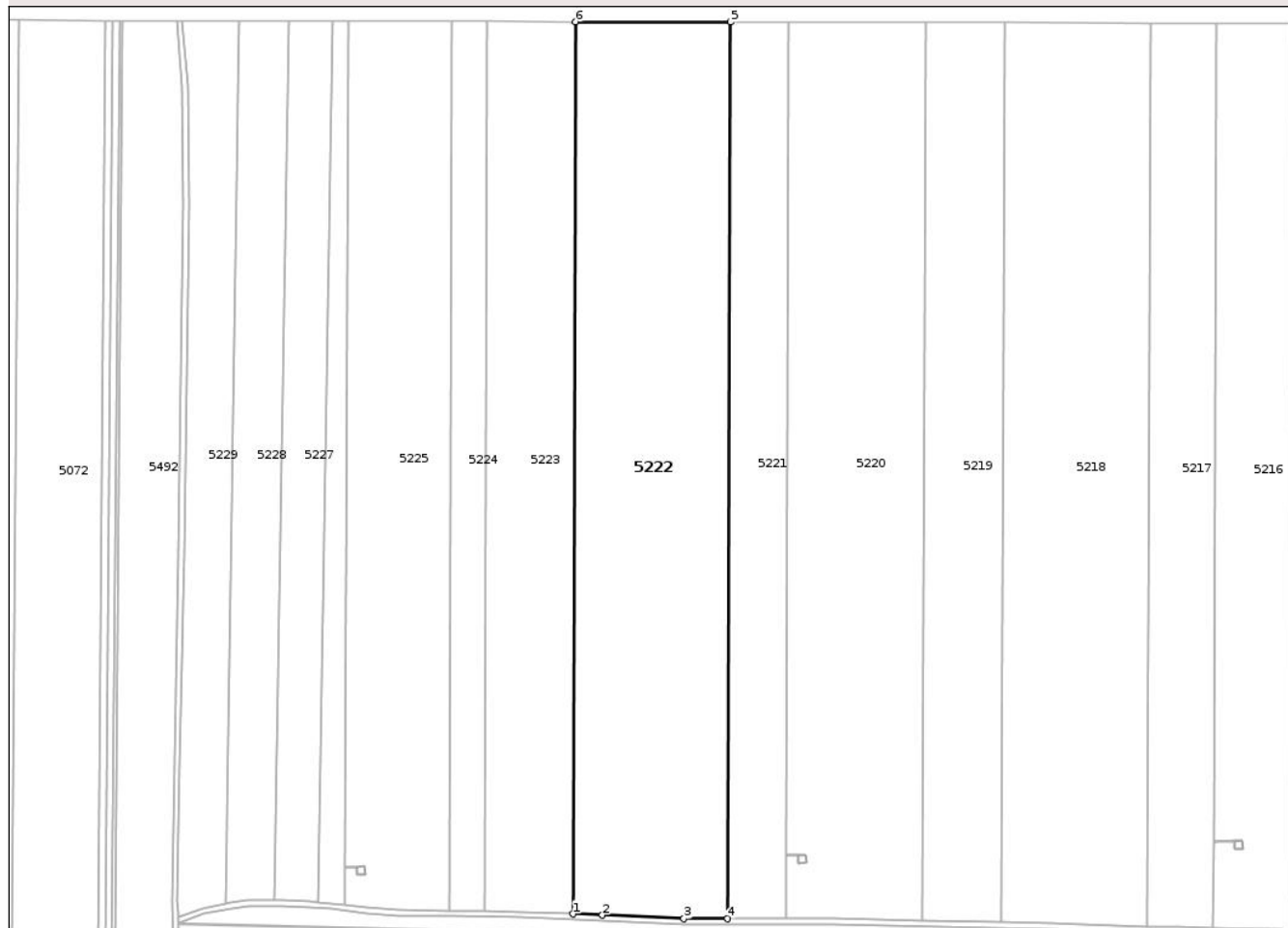
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	65.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	65.700	160	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.703,763 270.430,23	2	548.724,106 270.429,423	20.358
2	548.724,106 270.429,423	3	548.780,181 270.426,938	56.13
3	548.780,181 270.426,938	4	548.810,432 270.426,961	30.251
4	548.810,432 270.426,961	5	548.812,425 271.043,888	616.93
5	548.812,425 271.043,888	6	548.705,747 271.044,134	106.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.705,747 271.044,134	1	548.703,763 270.430,23	613.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5223

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35653	37.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
119493 / 20/09/2024		
Act Administrativ nr. 23043, din 23/06/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (ACT ADMINISTRATIV NR 3878 DIN 06.09.2024, EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI;ACT ADMINISTRATIV NR 193 DIN 22.06.2022, EMIS DE BNP UJENIUC MARINELA;ACT NOTARIAL NR 282 DIN 27.07.2023, EMIS DE BNP VLASCEANU IOANA LILIANA;ACT NOTARIAL NR 69 DIN 01.08.2016, EMIS DE BNP MIHAELA VLAD;ACT NOTARIAL NR 192 DIN 22.06.2022, EMIS DE BNP UJENIUC MARINELA;ACT NOTARIAL NR 1239 DIN 05.09.2023, EMIS DE BNP UJENIUC MARINELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGOȘE DANIEL-DOREL	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

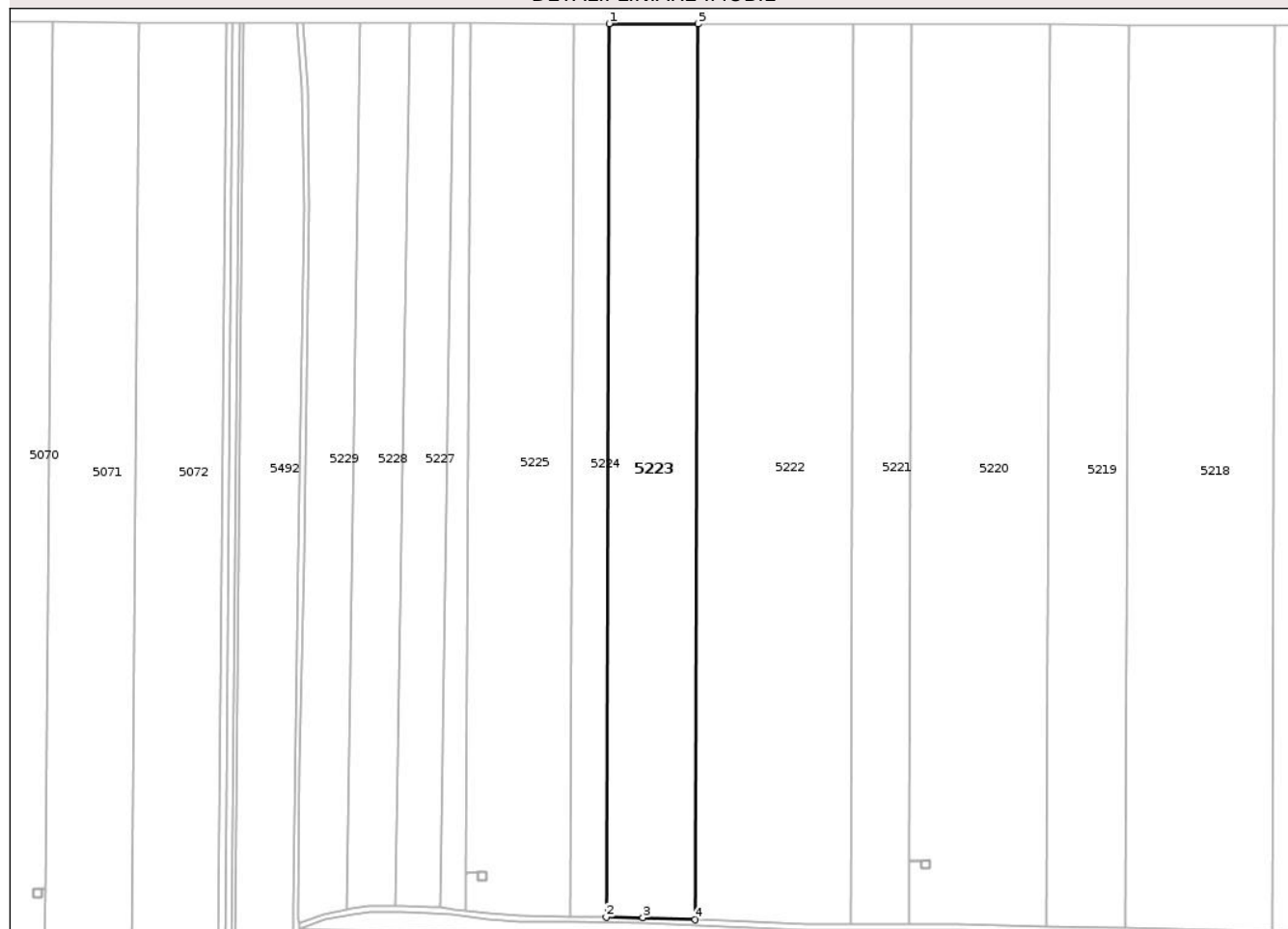
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35653	37.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	37.400	160	24	-	IDENTIC CU T160, P19

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.644,723 271.044,275	2	548.642,746 270.432,11	612.168
2	548.642,746 270.432,11	3	548.667,838 270.431,655	25.097
3	548.667,838 270.431,655	4	548.703,763 270.430,23	35.953
4	548.703,763 270.430,23	5	548.705,747 271.044,134	613.908
5	548.705,747 271.044,134	1	548.644,723 271.044,275	61.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30168	Din acte: 252.300 Masurata: 114.819	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40755 / 06/12/2010		
Act Notarial nr. 2979, din 23/11/2010 emis de BNP ASOC CONSTANTINESCU SI CHIRAS;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30168 a imobilului cu numarul cadastral 30168/Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30152 in scris in cartea funciara 30152;	A1
27210 / 16/05/2018		
Act Administrativ nr. 79, din 09/05/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 79/2018 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
35184 / 26/06/2018		
Act Notarial nr. 2168, din 25/06/2018 emis de NP NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DREPT CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROKAISER SRL, CIF:12912183	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	" Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 "	A1

C. Partea III. SARCINI .

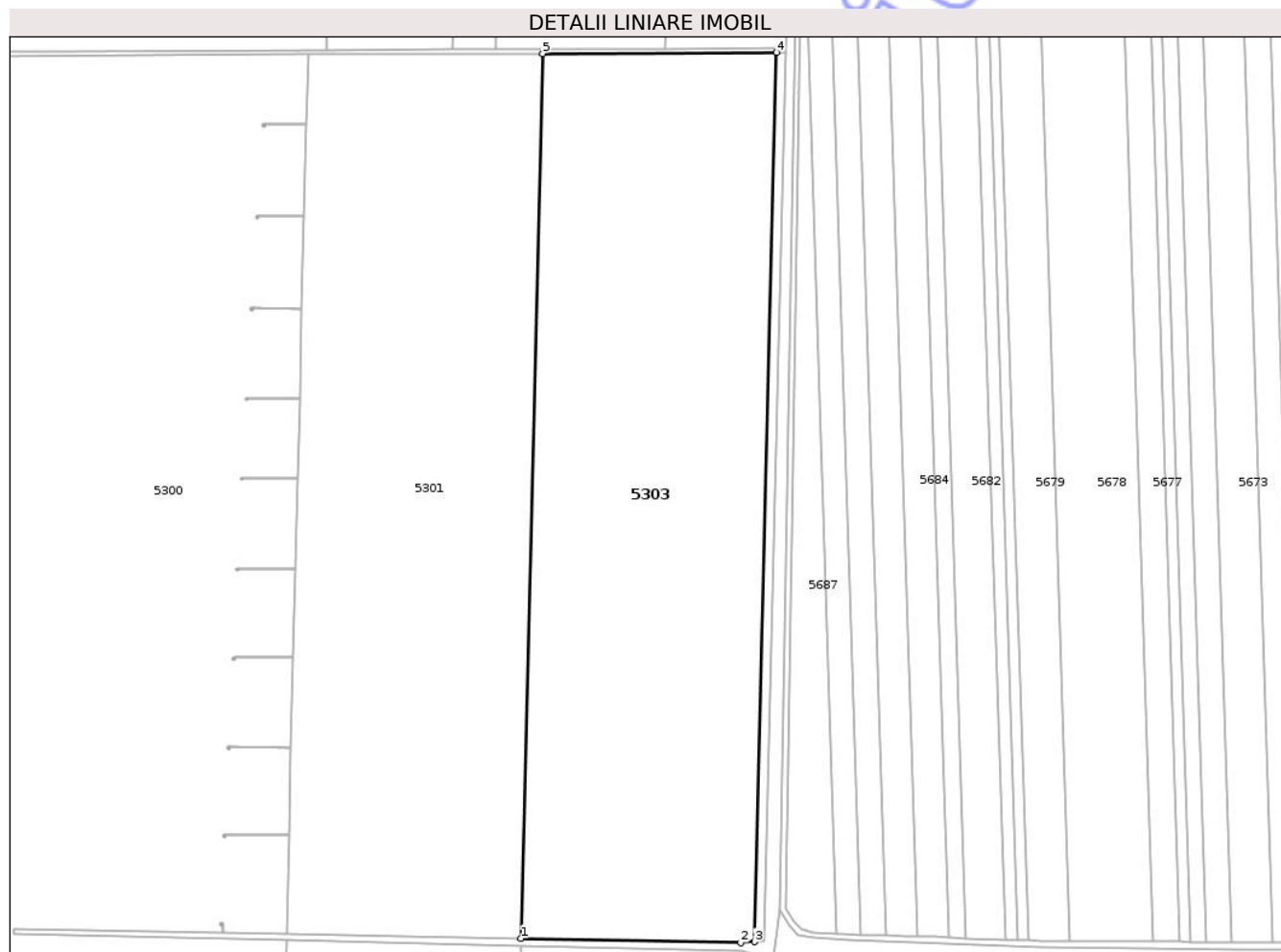
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30168	Din acte: 252.300 Masurata: 114.819	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	114.819	162	21	-	IDENTIC CU T162/2, P10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.618,289 268.981,739	2	549.781,785 268.978,595	163.526
2	549.781,785 268.978,595	3	549.792,152 268.979,423	10.4
3	549.792,152 268.979,423	4	549.808,473 269.640,678	661.456
4	549.808,473 269.640,678	5	549.634,534 269.639,889	173.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	549.634,534 269.639,889	1	549.618,289 268.981,739	658.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35389	15.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17181 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 36676, din 13/05/1998 emis de CJPSDPAT GIURGIU (ACT ADMINISTRATIV NR 101 DIN 24.03.2017, EMIS DE INSTITUTIA PREFECTULUI;ACT NOTARIAL NR 1592 DIN 13.09.2012, EMIS DE BNP UJENIUC MARINELA;ACT ADMINISTRATIV NR 655 DIN 13.02.2023, EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI;ACT NOTARIAL NR 210 DIN 17.09.2012, EMIS DE BNP UJENIUC MARINELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGOASE FLOAREA	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

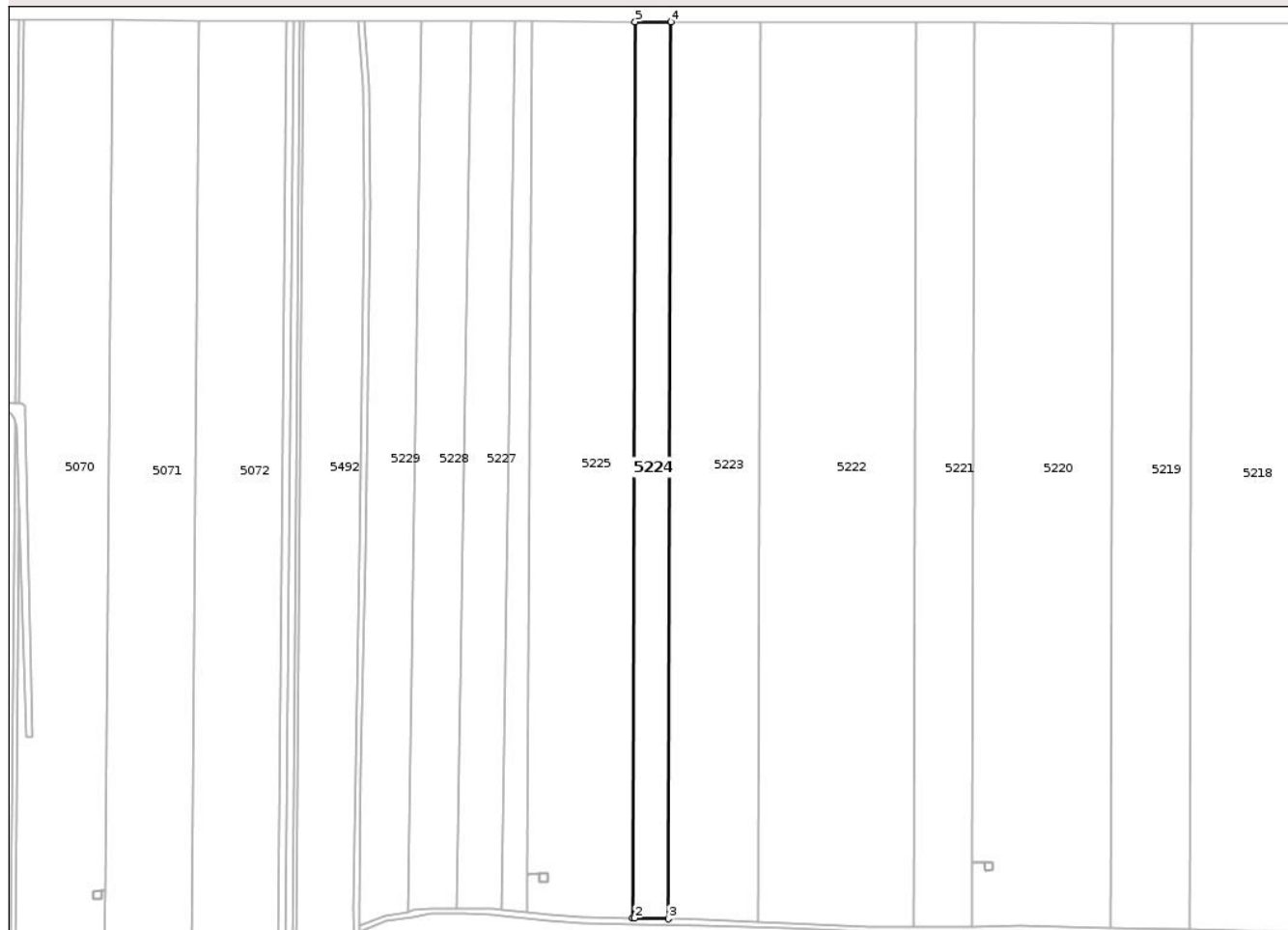
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35389	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	160	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.618,236 270.432,558	2	548.619,71 270.432,528	1.474
2	548.619,71 270.432,528	3	548.642,746 270.432,11	23.039
3	548.642,746 270.432,11	4	548.644,723 271.044,275	612.168
4	548.644,723 271.044,275	5	548.620,212 271.044,331	24.511
5	548.620,212 271.044,331	1	548.618,236 270.432,558	611.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		43.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41592, din 09/09/1993 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COCOASA NIDELEA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

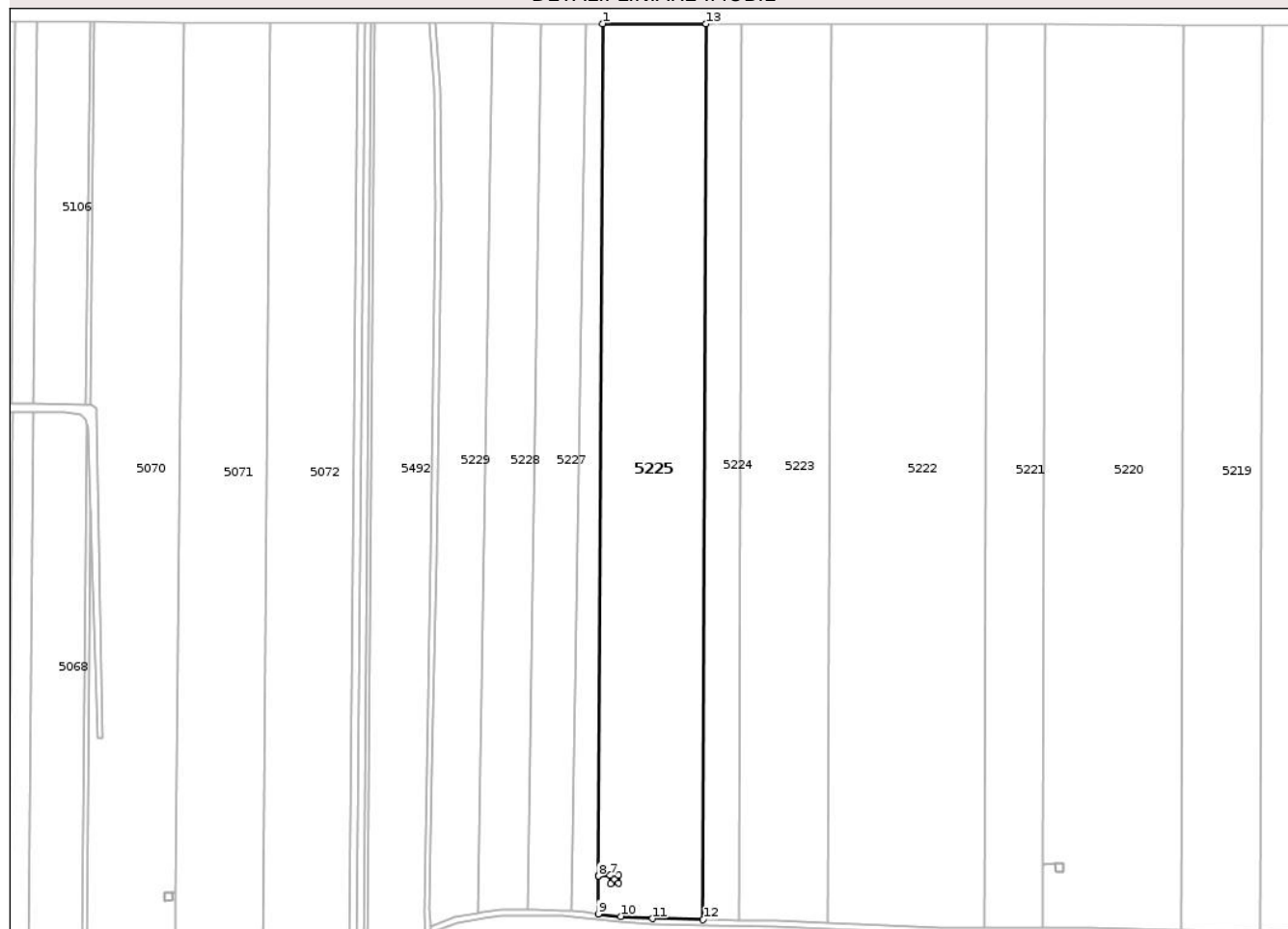
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	43.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	43.500	160	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.549,342 271.044,494	2	548.546,643 270.462,396	582.104
2	548.546,643 270.462,396	3	548.554,703 270.462,768	8.07
3	548.554,703 270.462,768	4	548.560,23 270.463,033	5.533
4	548.560,23 270.463,033	5	548.560,522 270.457,53	5.511
5	548.560,522 270.457,53	6	548.554,982 270.457,269	5.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.554,982 270.457,269	7	548.554,704 270.462,748	5.487
7	548.554,704 270.462,748	8	548.546,642 270.462,376	8.071
8	548.546,642 270.462,376	9	548.546,523 270.436,536	25.841
9	548.546,523 270.436,536	10	548.561,821 270.434,835	15.393
10	548.561,821 270.434,835	11	548.583,607 270.433,366	21.835
11	548.583,607 270.433,366	12	548.618,236 270.432,558	34.639
12	548.618,236 270.432,558	13	548.620,212 271.044,331	611.777
13	548.620,212 271.044,331	1	548.549,342 271.044,494	70.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31061	8.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32976 / 03/08/2012		
Act Notarial nr. 342, din 01/08/2012 emis de COSTAN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLDEA DANIEL , necasatorit	A1
73974 / 07/11/2019		
Act Notarial nr. 2542, din 24/10/2019 emis de NP ZORILA RAZVAN STEFAN;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, amenajare, restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1
81017 / 06/12/2019		
Act Notarial nr. 2542, din 24/10/2019 emis de ZORILA RAZVAN-STEFAN;		
B3	Se noteaza indreptarea erorii materiale savarsita in incheierea 73964/07.11.2019 in sensul ca din eroare s-a omis sa se noteze si interdictia de amenajare	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
73974 / 07/11/2019		
Act Notarial nr. 2542, din 24/10/2019 emis de NP ZORILA RAZVAN STEFAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1500000 LEI, SI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1

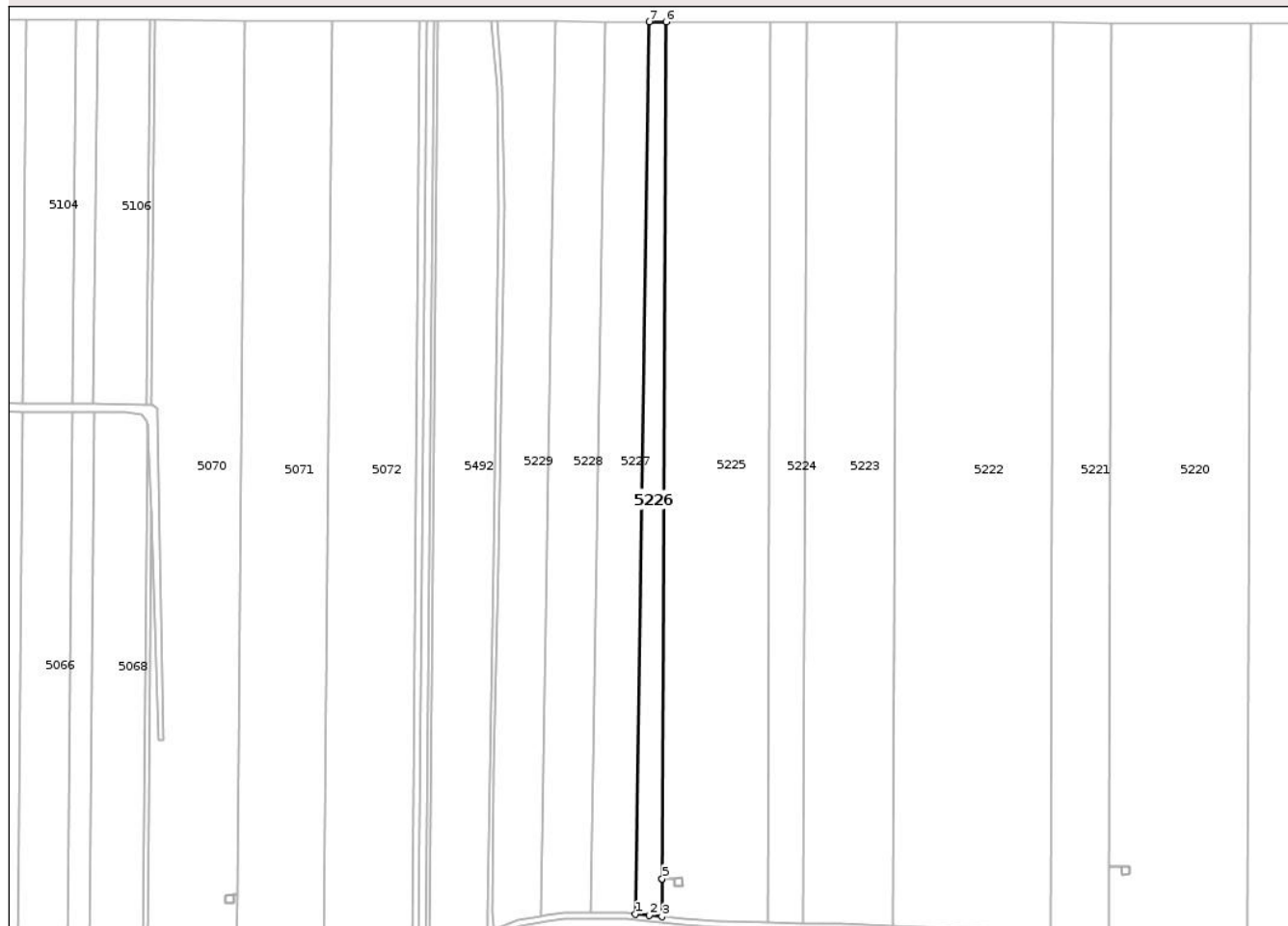
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31061	8.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.900	160	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.528,529 270.438,445	2	548.537,701 270.437,517	9.219
2	548.537,701 270.437,517	3	548.546,523 270.436,536	8.876
3	548.546,523 270.436,536	4	548.546,642 270.462,376	25.841
4	548.546,642 270.462,376	5	548.546,643 270.462,396	0.02
5	548.546,643 270.462,396	6	548.549,342 271.044,494	582.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.549,342 271.044,494	7	548.538,032 271.044,521	11.311
7	548.538,032 271.044,521	1	548.528,529 270.438,445	606.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31074	18.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
35458 / 22/08/2012	
Act Notarial nr. 437, din 21/08/2012 emis de COSTAN IRINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLDEA DANIEL , necasatorit	
54355 / 23/10/2017	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
" Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 "	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

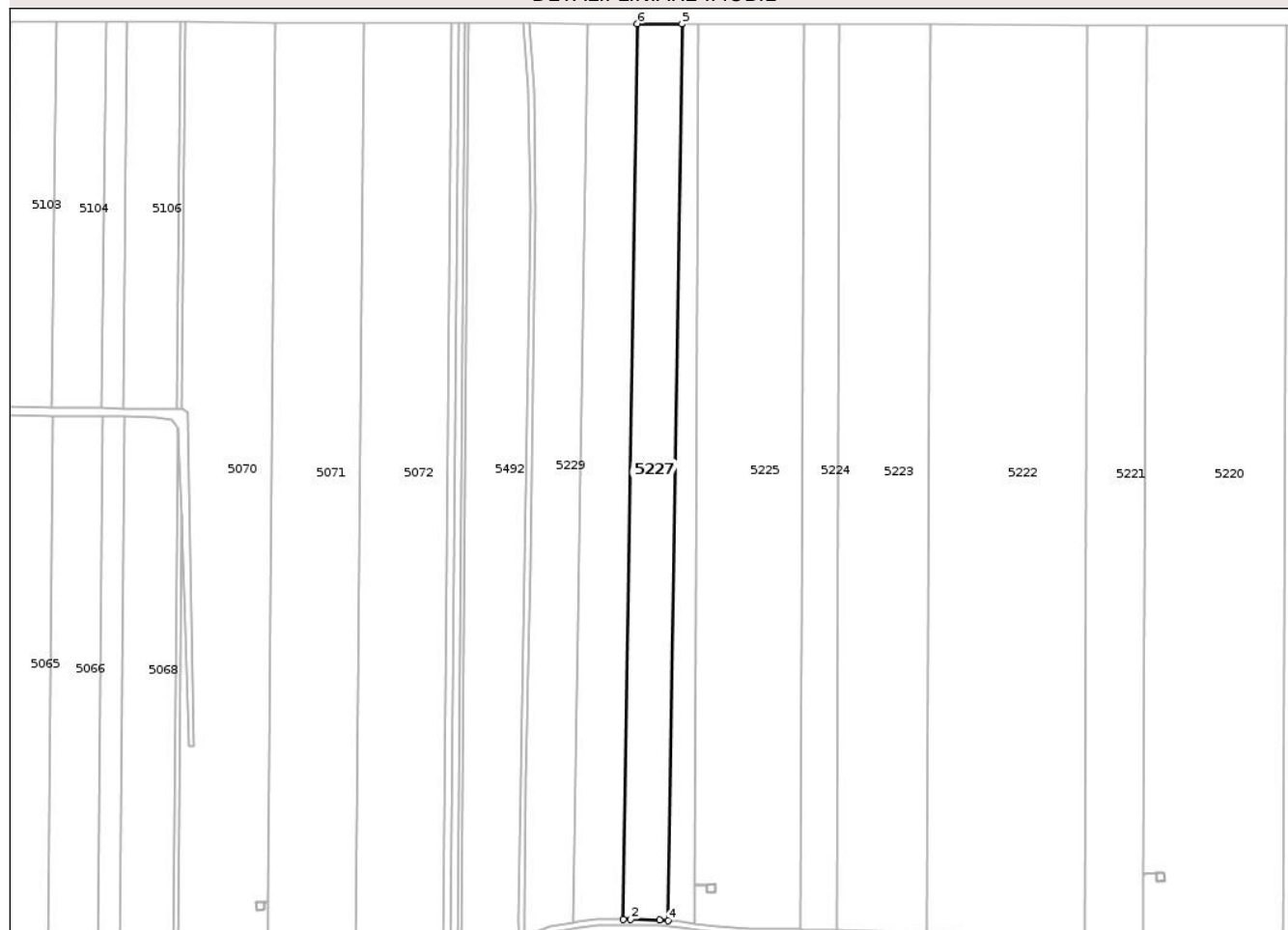
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31074	18.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.300	160	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.498,315 270.439,459	2	548.503,352 270.439,459	5.036
2	548.503,352 270.439,459	3	548.522,747 270.439,029	19.4
3	548.522,747 270.439,029	4	548.528,529 270.438,445	5.811
4	548.528,529 270.438,445	5	548.538,032 271.044,521	606.15
5	548.538,032 271.044,521	6	548.507,803 271.044,59	30.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.507,803 271.044,59	1	548.498,315 270.439,459	605.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

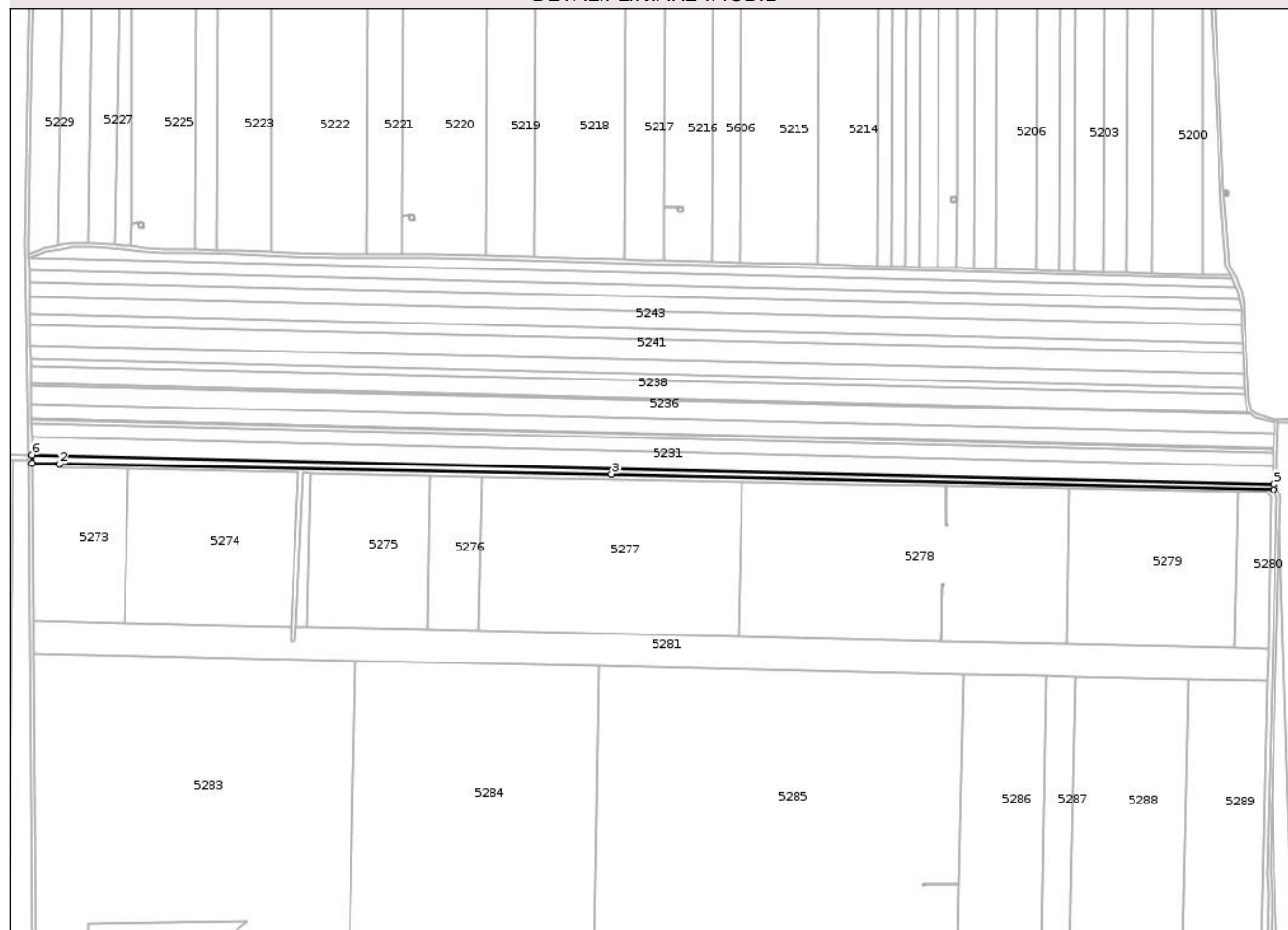
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	160	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.435,172 270.193,195	2	548.465,457 270.192,635	30.29
2	548.465,457 270.192,635	3	549.085,932 270.181,16	620.581
3	549.085,932 270.181,16	4	549.828,795 270.163,584	743.071
4	549.828,795 270.163,584	5	549.828,847 270.169,973	6.389
5	549.828,847 270.169,973	6	548.435,032 270.202,95	1394.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.435,032 270.202,95	1	548.435,172 270.193,195	9.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31735	27.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
50454 / 10/09/2014	
Act Administrativ nr. ADRESA NR 11, din 18/08/2014 emis de PRIMARIA GOGOSARI;	
B1	Se noteaza adresa nr 11/18.08.2014 emisa de Primaria Gogosari, prin care se certifica ca pentru imobilul de sub A.1, nu este necesar avizul specific emis de Ministerul Culturii, prevazut de Legea 17/2014.
55113 / 08/10/2014	
Act Notarial nr. 2350, din 07/10/2014 emis de NP CIOBANU DINEL VICTOR;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGROMECC PUTINEIU SA, CIF:1296096

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

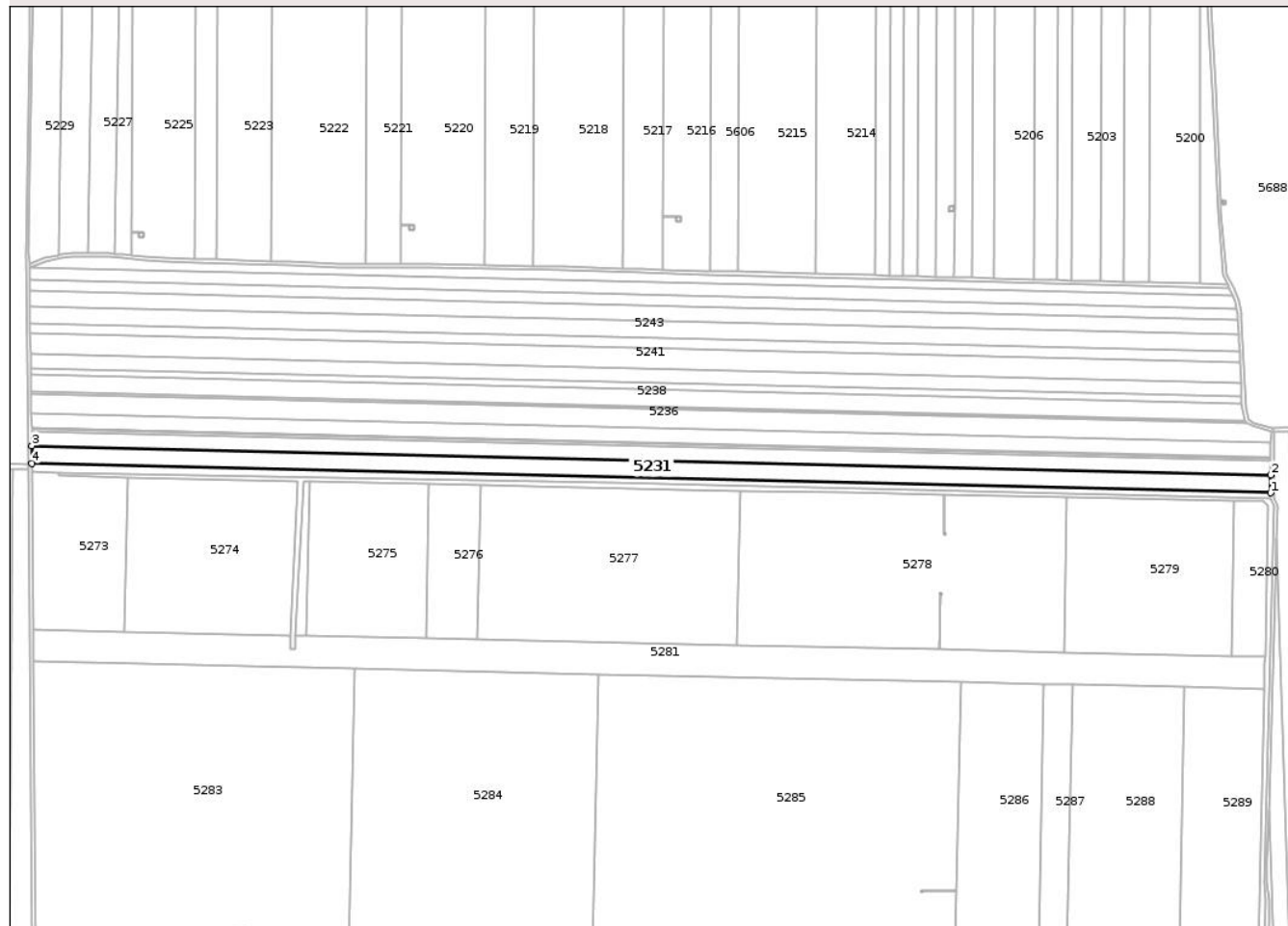
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31735	27.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.800	160	33	-	IDENTIC CU T160, P2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.828,847 270.169,973	2	549.829,01 270.189,911	19.939
2	549.829,01 270.189,911	3	548.434,745 270.222,898	1394.654
3	548.434,745 270.222,898	4	548.435,032 270.202,95	19.951
4	548.435,032 270.202,95	1	549.828,847 270.169,973	1394.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 58258, din 10/04/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPESCU PETRA	
2) CIOCOIU VASILINA	
3) IONESCU ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

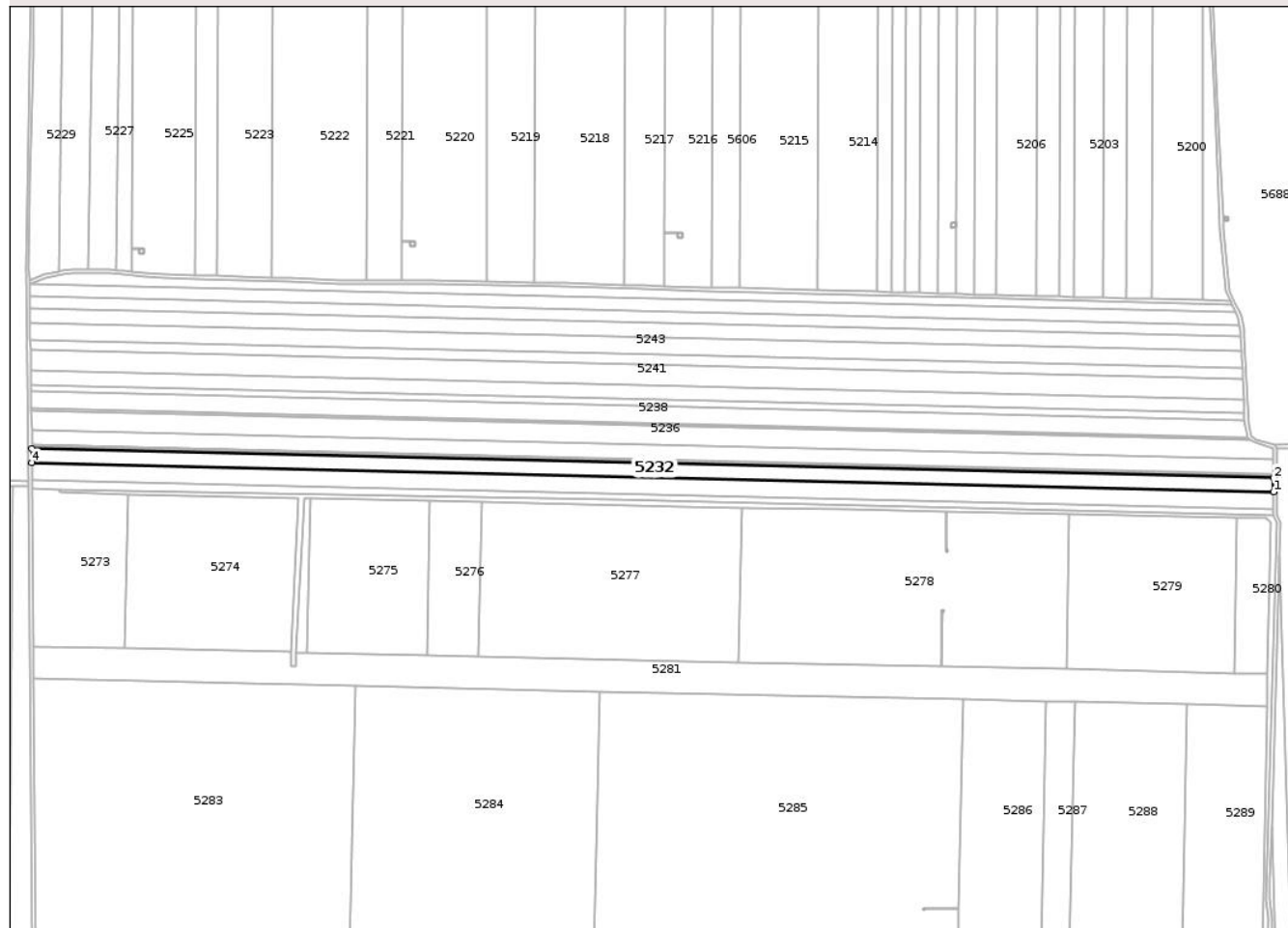
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.600	160	34	-	IDENTIC CU T160, P3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.829,01 270.189,911	2	549.829,136 270.205,399	15.488
2	549.829,136 270.205,399	3	548.434,523 270.238,394	1395.003
3	548.434,523 270.238,394	4	548.434,745 270.222,898	15.497
4	548.434,745 270.222,898	1	549.829,01 270.189,911	1394.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31573	5.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
60768 / 23/12/2013	
Act Notarial nr. 2642, din 20/12/2013 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BREAZU AURELIA IONELA	
2) BREAZU GHEORGHE , casatorit cu	
OBSERVATII: COMUNITATE LEGALA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

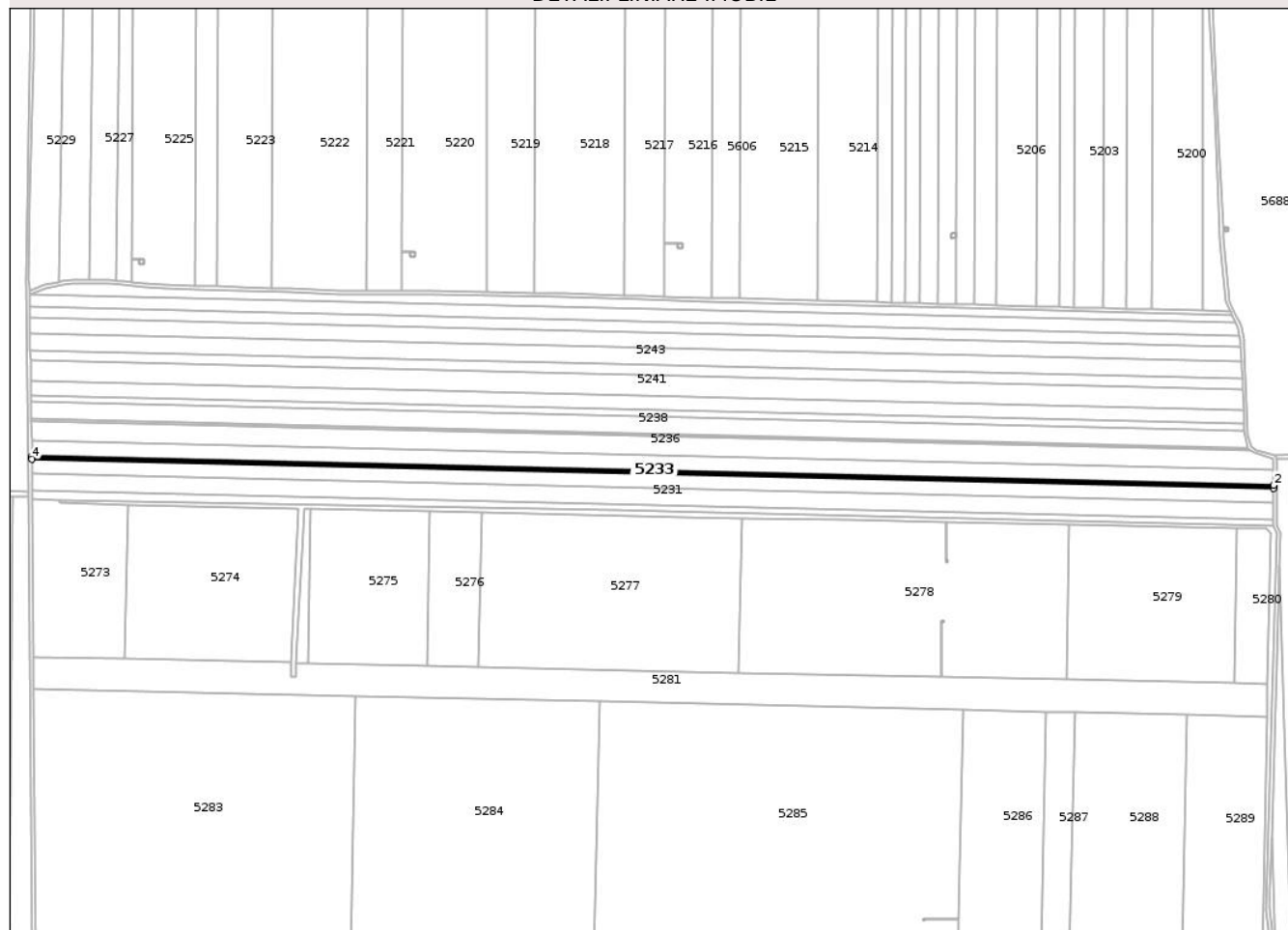
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31573	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	160	35	-	IDENTIC CU T160, P4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.829,136 270.205,399	2	549.829,165 270.208,983	3.585
2	549.829,165 270.208,983	3	548.434,471 270.241,98	1395.084
3	548.434,471 270.241,98	4	548.434,523 270.238,394	3.587
4	548.434,523 270.238,394	1	549.829,136 270.205,399	1395.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26554, din 07/12/1993 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BERBEC FLOREA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

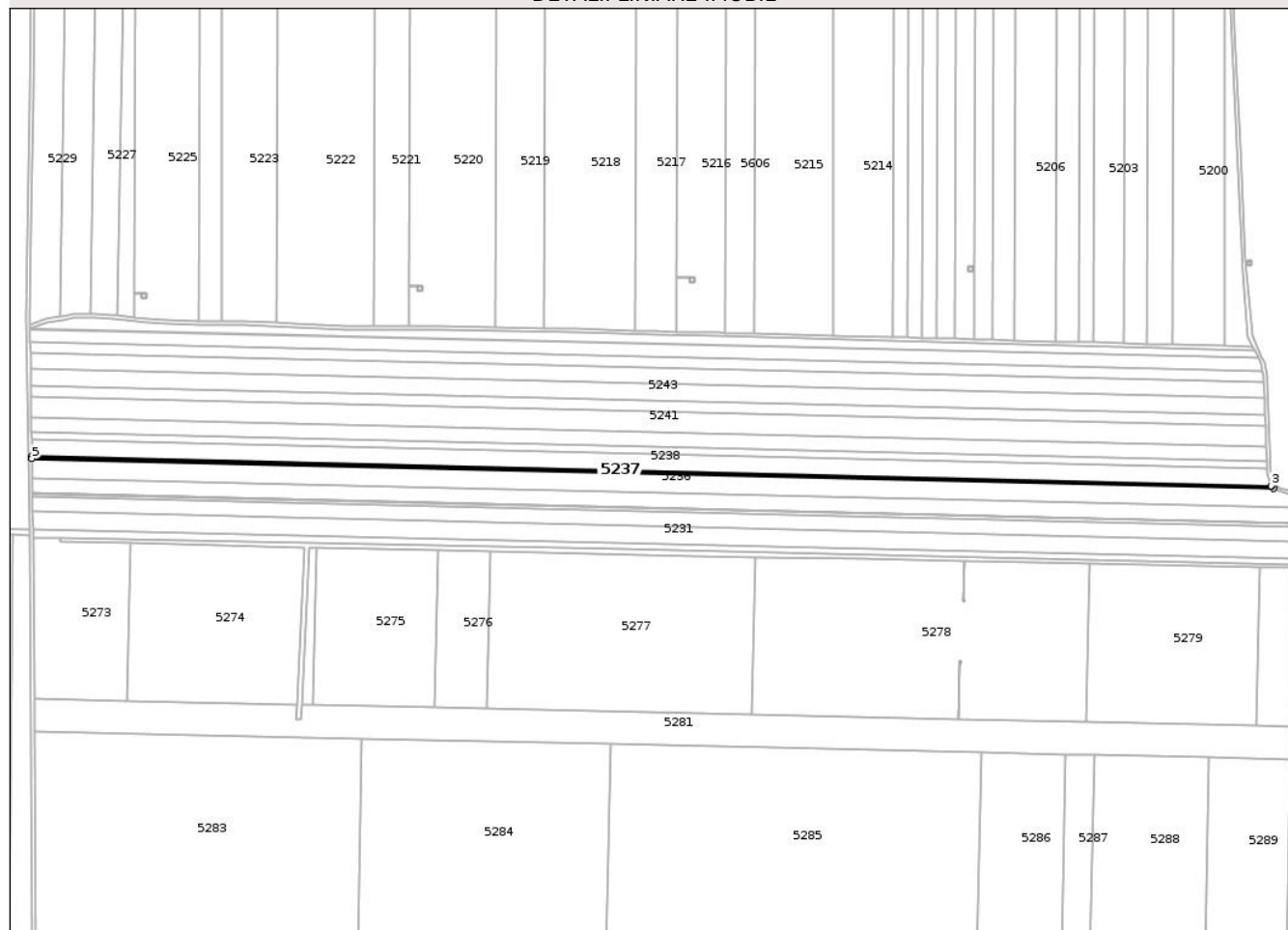
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	160	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.803,32 270.248,255	2	549.800,633 270.250,127	3.274
2	549.800,633 270.250,127	3	549.800,443 270.250,809	0.708
3	549.800,443 270.250,809	4	548.433,88 270.283,141	1366.945
4	548.433,88 270.283,141	5	548.433,916 270.280,654	2.487
5	548.433,916 270.280,654	1	549.803,32 270.248,255	1369.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

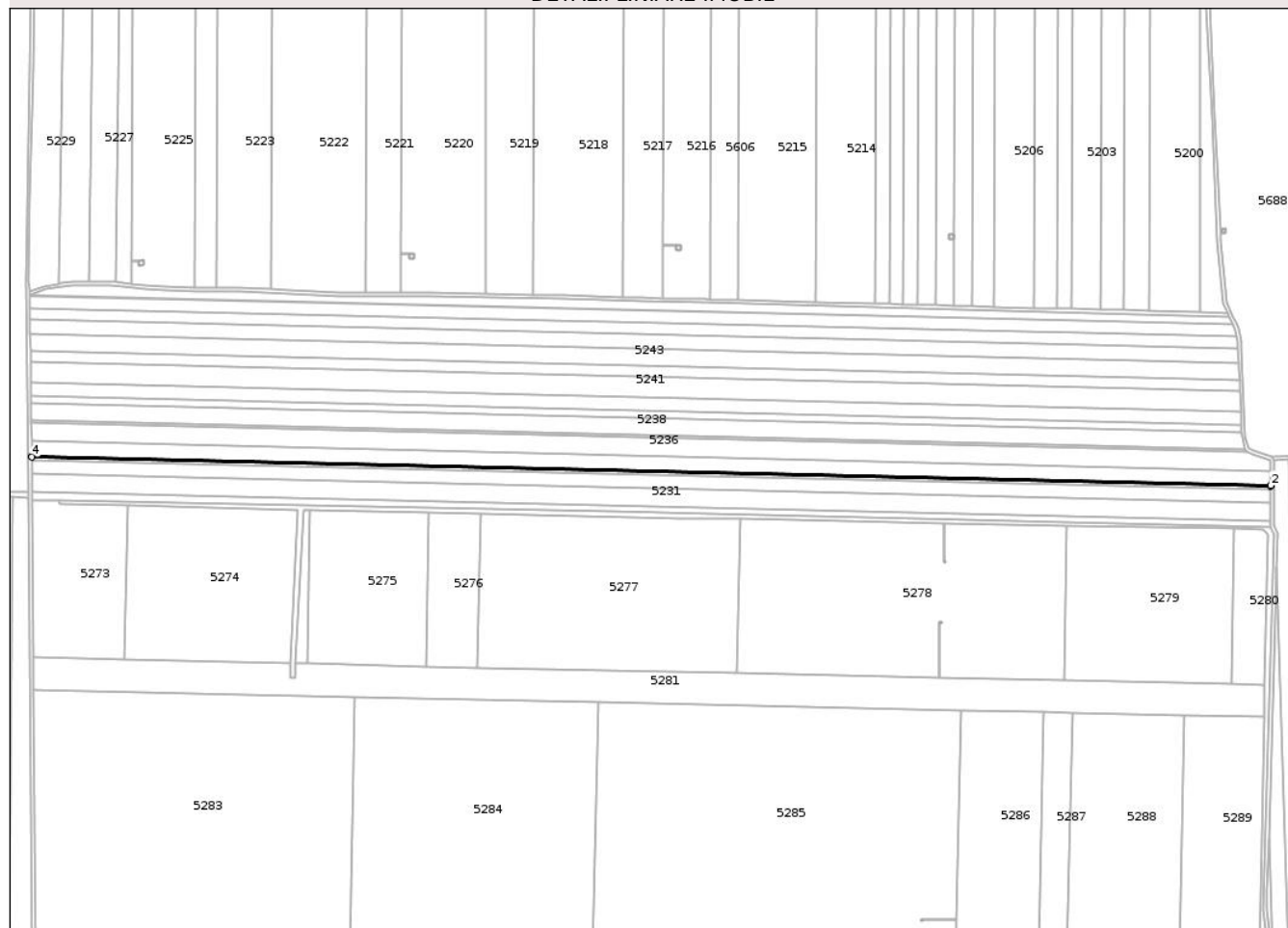
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	160	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.829,165 270.208,983	2	549.829,173 270.209,987	1.004
2	549.829,173 270.209,987	3	548.434,457 270.242,984	1395.107
3	548.434,457 270.242,984	4	548.434,471 270.241,98	1.004
4	548.434,471 270.241,98	1	549.829,165 270.208,983	1395.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32510	23.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46388 / 06/10/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
55516 / 23/11/2016		
Act Administrativ nr. 205, din 21/11/2016 emis de COMUNA GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 5748 DIN 21.11.2016, EMIS DE COMUNA GOGOSARI);		
B2	Se noteaza adresa nr. 205 din 21.11..2016 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
62206 / 30/12/2016		
Act Notarial nr. 2704, din 29/12/2016 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BREAZU SRL, CIF:30368196	A1
83292 / 16/12/2019		
Act Notarial nr. 2656, din 13/12/2019 emis de NP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B4	Se noteaza interdictiile conventionale de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A, CIF:12935730	A1
29818 / 18/03/2025		
Act Notarial nr. 174, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA;		
B5	Se noteaza interdictiile conventionale de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
83292 / 16/12/2019		
Act Notarial nr. 2656, din 13/12/2019 emis de NP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3000000 LEI, SI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA S.A, CIF:12935730	A1
29818 / 18/03/2025		
Act Notarial nr. 174, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4500000 LEI SI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193	A1

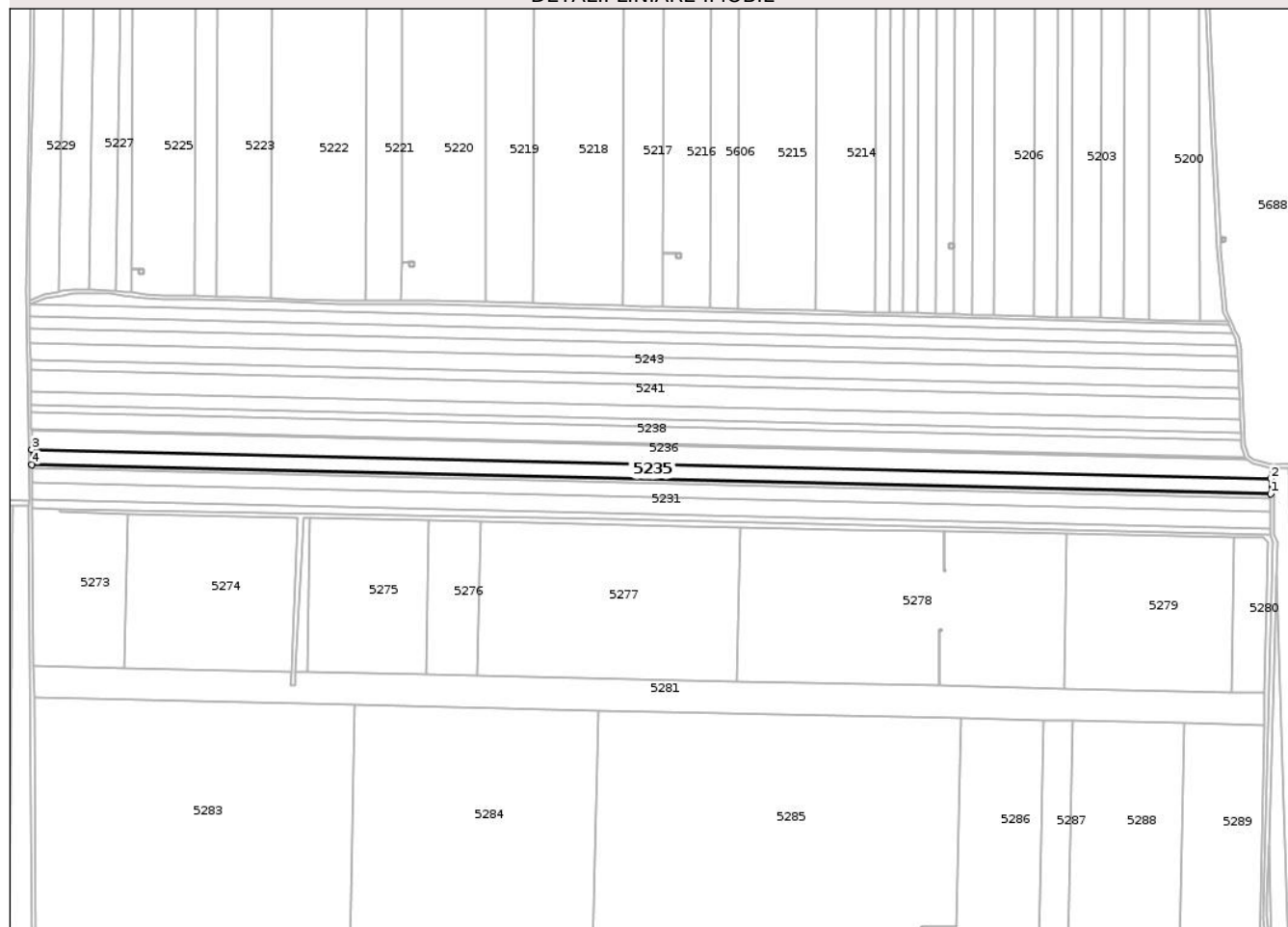
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32510	23.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.200	160	37	-	IDENTIC CU T160, P6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.829,173 270.209,987	2	549.829,309 270.226,615	16.629
2	549.829,309 270.226,615	3	548.434,218 270.259,622	1395.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	548.434,218 270.259,622	4	548.434,457 270.242,984	16.639
4	548.434,457 270.242,984	1	549.829,173 270.209,987	1395.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		29.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 58264, din 13/05/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOTAN STELICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

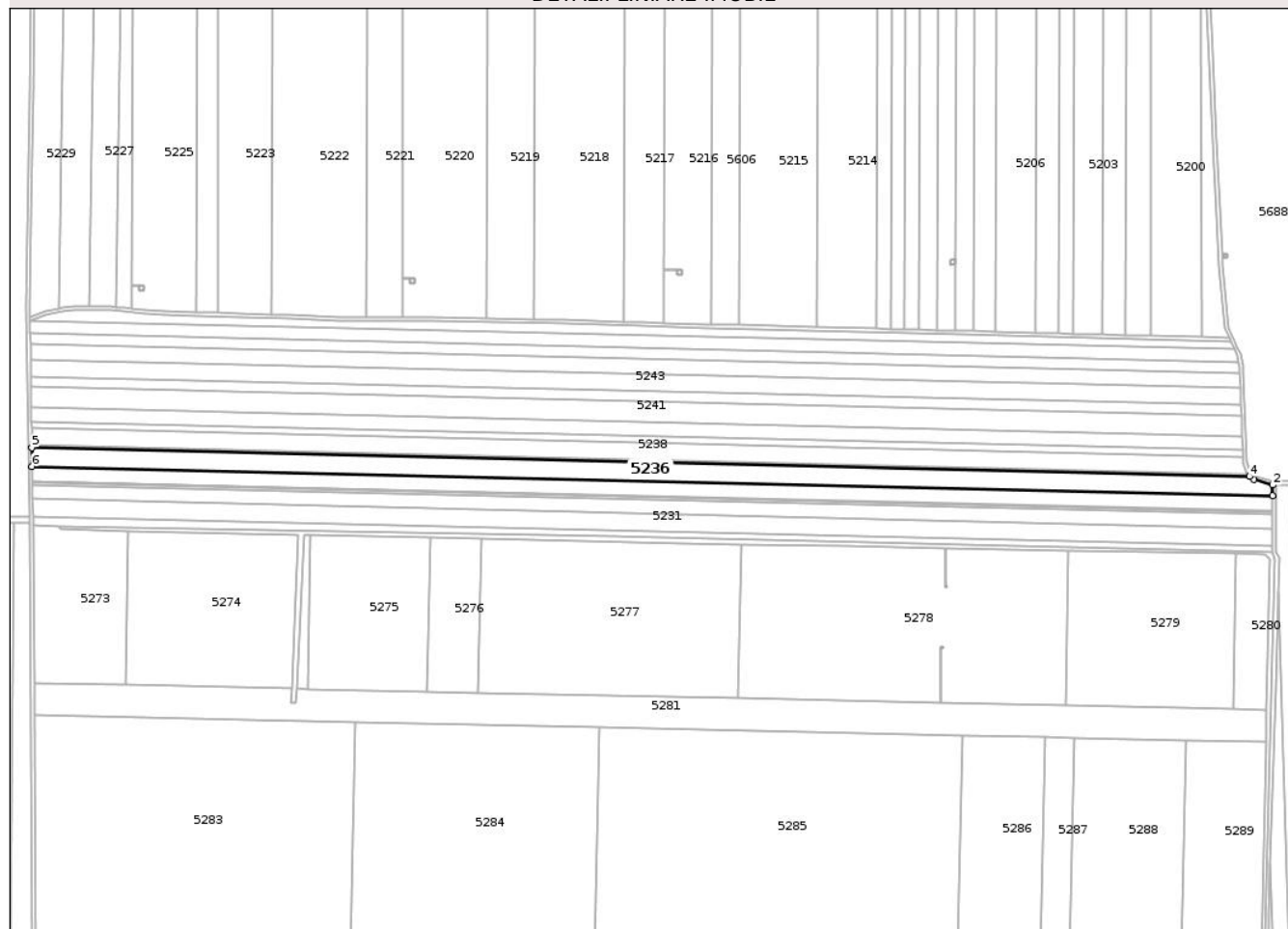
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	29.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.200	160	38	-	IDENTIC CU T160, P7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.829,309 270.226,615	2	549.829,408 270.238,732	12.117
2	549.829,408 270.238,732	3	549.807,989 270.245,002	22.318
3	549.807,989 270.245,002	4	549.803,32 270.248,255	5.69
4	549.803,32 270.248,255	5	548.433,916 270.280,654	1369.787
5	548.433,916 270.280,654	6	548.434,218 270.259,622	21.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.434,218 270.259,622	1	549.829,309 270.226,615	1395.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 58290, din 25/06/2004 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) EPURE MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

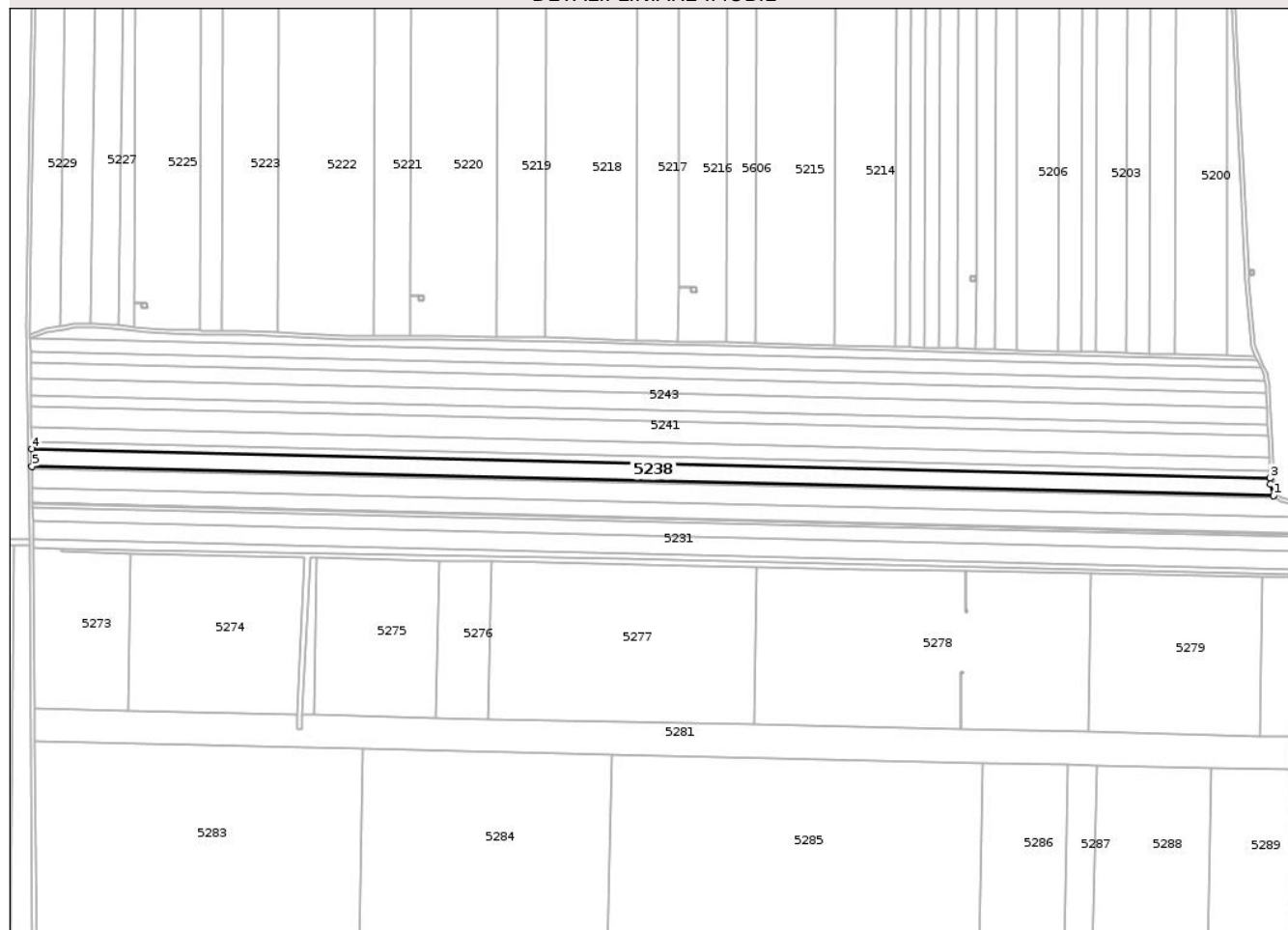
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.300	160	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.800,443 270.250,809	2	549.796,83 270.263,736	13.422
2	549.796,83 270.263,736	3	549.796,48 270.270,181	6.455
3	549.796,48 270.270,181	4	548.433,603 270.302,426	1363.259
4	548.433,603 270.302,426	5	548.433,88 270.283,141	19.287
5	548.433,88 270.283,141	1	549.800,443 270.250,809	1366.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35554	10.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
120586 / 05/12/2023		
Act Administrativ nr. 48052, din 13/01/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU (HOTARARE JUDECATOREASCA NR 2536 DIN 14.06.2006, EMIS DE JUDECATORIA GIURGIU;ACT ADMINISTRATIV NR 5487 DIN 27.11.2023, EMIS DE COMISIA LOCALA DE FOND FUNCJAR COMUNA GOGOSARI;ACT ADMINISTRATIV NR SERIA C.5 NR. 584018 DIN 22.06.1979, EMIS DE CONSILIUL POPULAR AL GIURGIU;ACT ADMINISTRATIV NR 5462 DIN 23.11.2023, EMIS DE COMUNA GOGOSARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATETITLU TRANZACȚIE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAȚALIU IOANA	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

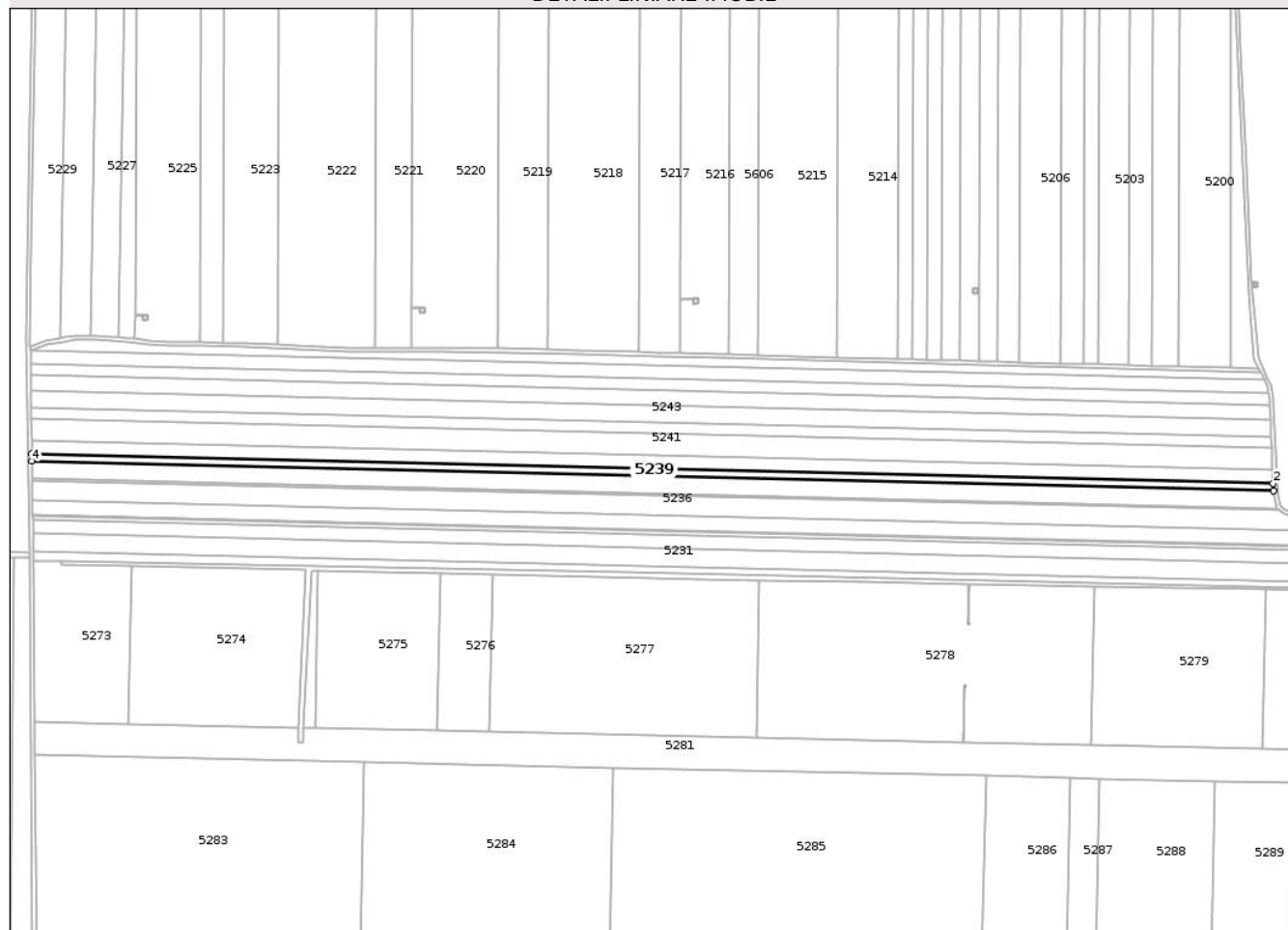
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35554	10.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.700	160	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.796,48 270.270,181	2	549.796,055 270.278,043	7.874
2	549.796,055 270.278,043	3	548.433,49 270.310,28	1362.946
3	548.433,49 270.310,28	4	548.433,603 270.302,426	7.855
4	548.433,603 270.302,426	1	549.796,48 270.270,181	1363.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 39892, din 05/12/1993 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OPRICA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

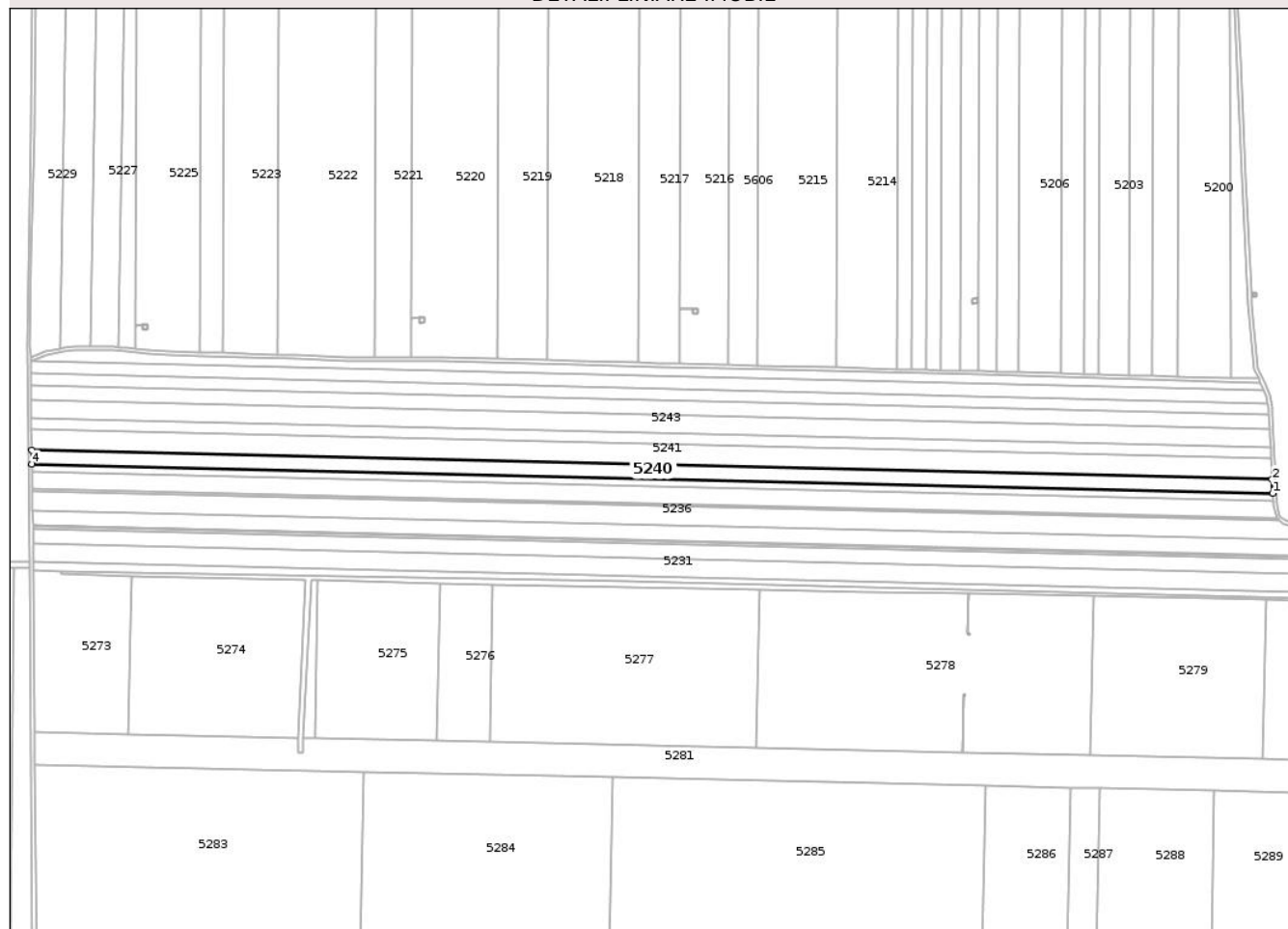
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.700	160	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.796,055 270.278,043	2	549.795,455 270.293,251	15.22
2	549.795,455 270.293,251	3	548.433,272 270.325,479	1362.564
3	548.433,272 270.325,479	4	548.433,49 270.310,28	15.201
4	548.433,49 270.310,28	1	549.796,055 270.278,043	1362.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		32.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 48065, din 15/05/1995 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PATRASCU STANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

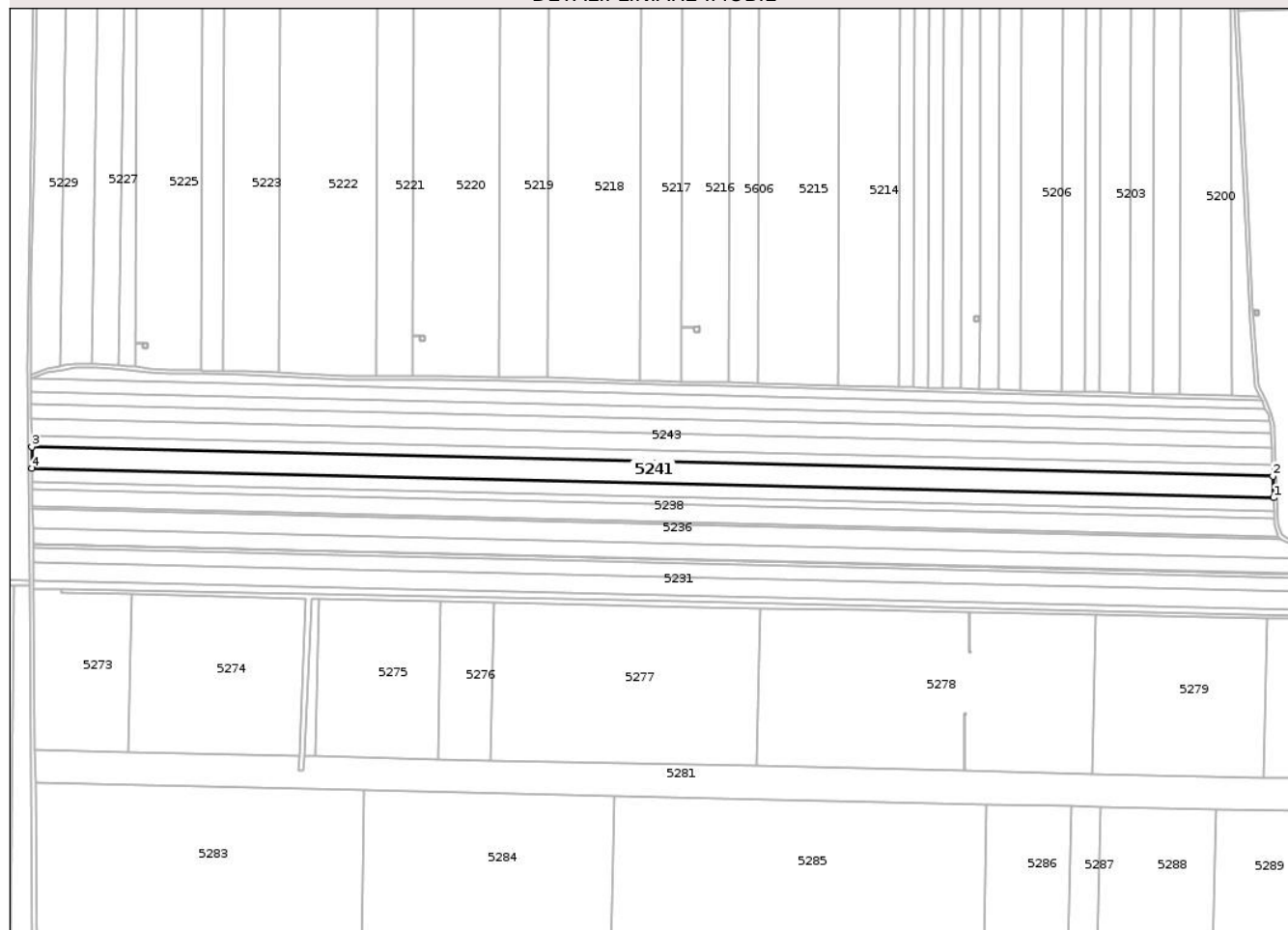
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	32.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	32.000	160	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.795,455 270.293,251	2	549.794,529 270.316,77	23.537
2	549.794,529 270.316,77	3	548.432,934 270.348,984	1361.975
3	548.432,934 270.348,984	4	548.433,272 270.325,479	23.507
4	548.433,272 270.325,479	1	549.795,455 270.293,251	1362.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33279	16.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35222 / 05/06/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
50929 / 13/08/2019		
Act Administrativ nr. 81, din 06/08/2019 emis de COMUNA GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 3830 DIN 09.08.2019, EMIS DE COMUNA GOGOSARI);		
B2	Se noteaza adresa nr. 81/06.08.2019 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidenciat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
64537 / 02/10/2019		
Act Notarial nr. 2700, din 01/10/2019 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OGORUL SRL, CIF:1296100	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

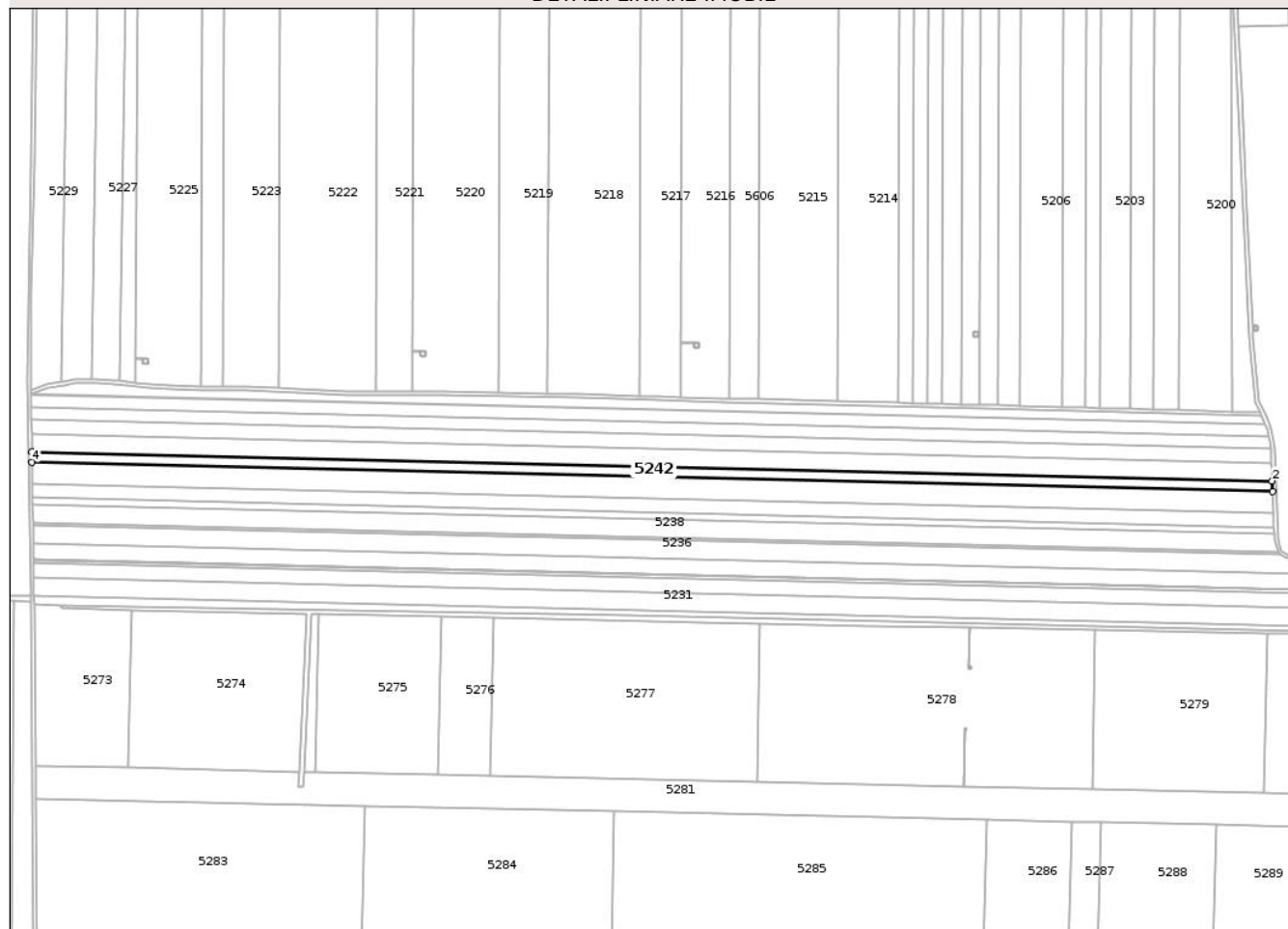
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33279	16.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.000	160	44	-	IDENTIC CU T160, P38

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.794,529 270.316,77	2	549.794,065 270.328,533	11.772
2	549.794,065 270.328,533	3	548.432,766 270.360,74	1361.68
3	548.432,766 270.360,74	4	548.432,934 270.348,984	11.757
4	548.432,934 270.348,984	1	549.794,529 270.316,77	1361.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4033, din 02/11/1992 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEGRILA VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

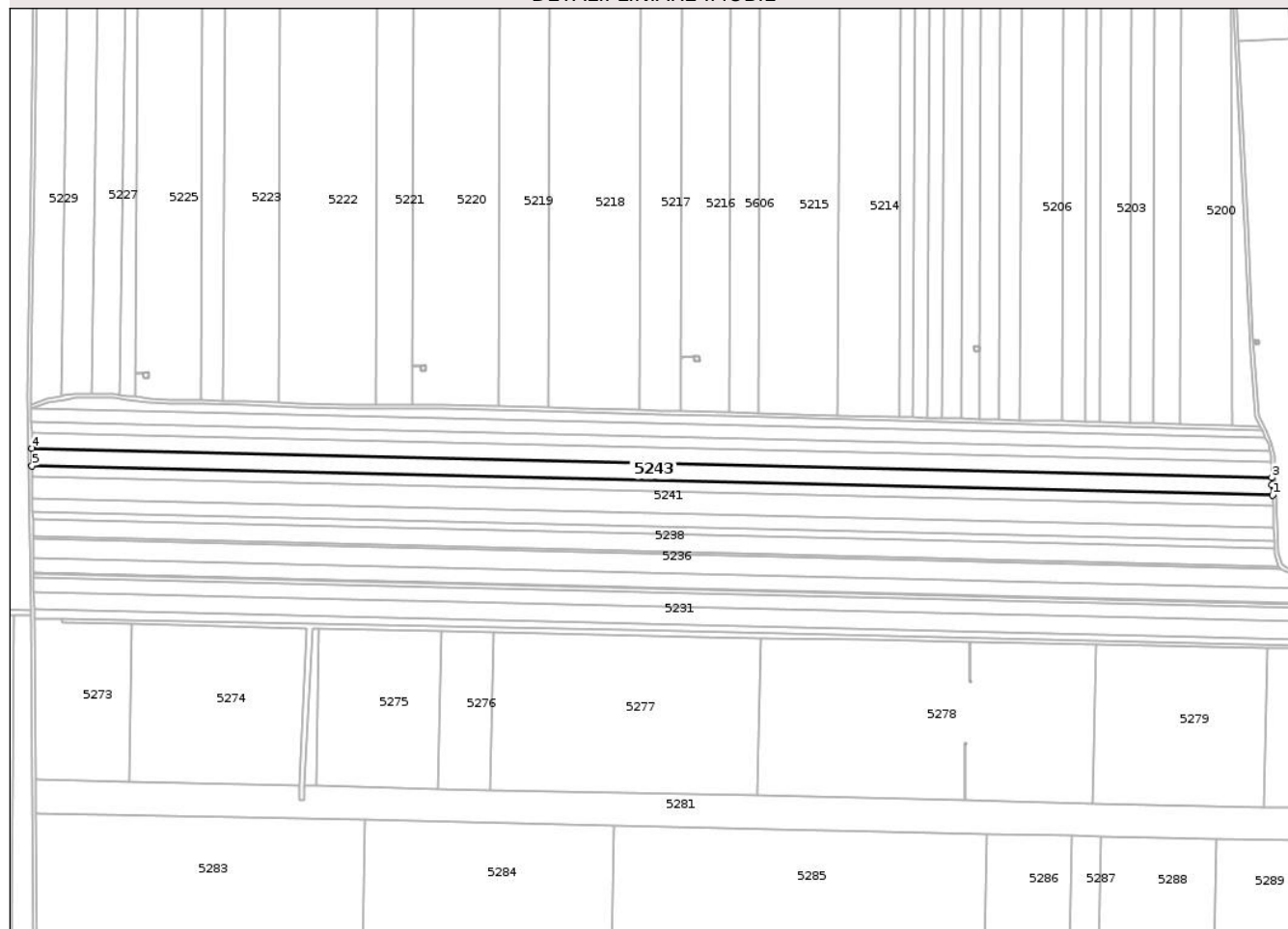
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.200	160	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.794,065 270.328,533	2	549.793,612 270.340,03	11.506
2	549.793,612 270.340,03	3	549.793,212 270.347,804	7.783
3	549.793,212 270.347,804	4	548.432,489 270.379,997	1361.104
4	548.432,489 270.379,997	5	548.432,766 270.360,74	19.259
5	548.432,766 270.360,74	1	549.794,065 270.328,533	1361.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 39864, din 06/09/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TOPALA VIRGIL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

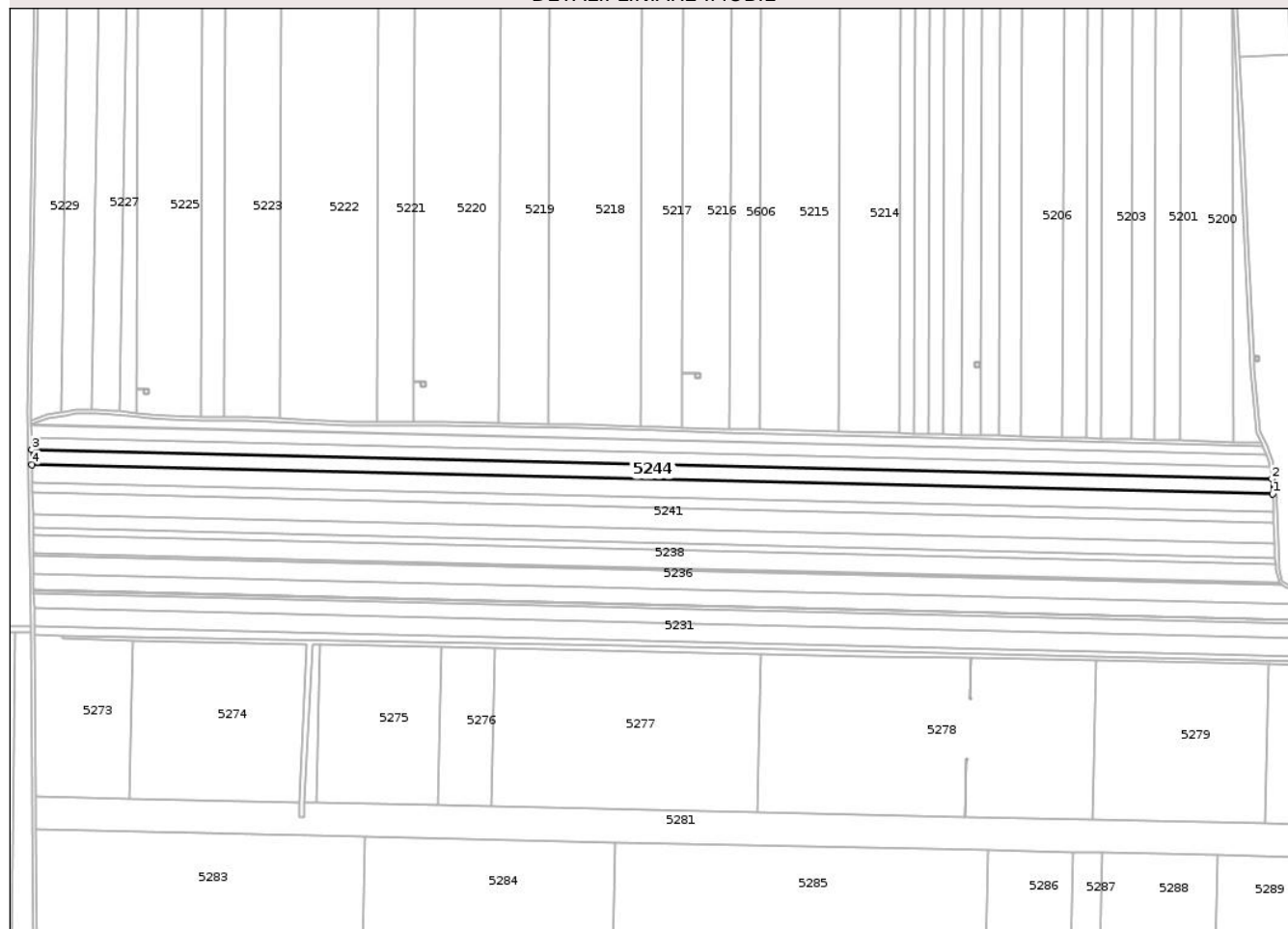
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.400	160	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.793,212 270.347,804	2	549.792,364 270.364,289	16.507
2	549.792,364 270.364,289	3	548.432,253 270.396,468	1360.492
3	548.432,253 270.396,468	4	548.432,489 270.379,997	16.473
4	548.432,489 270.379,997	1	549.793,212 270.347,804	1361.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 20507, din 07/03/1993 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SAITOC PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

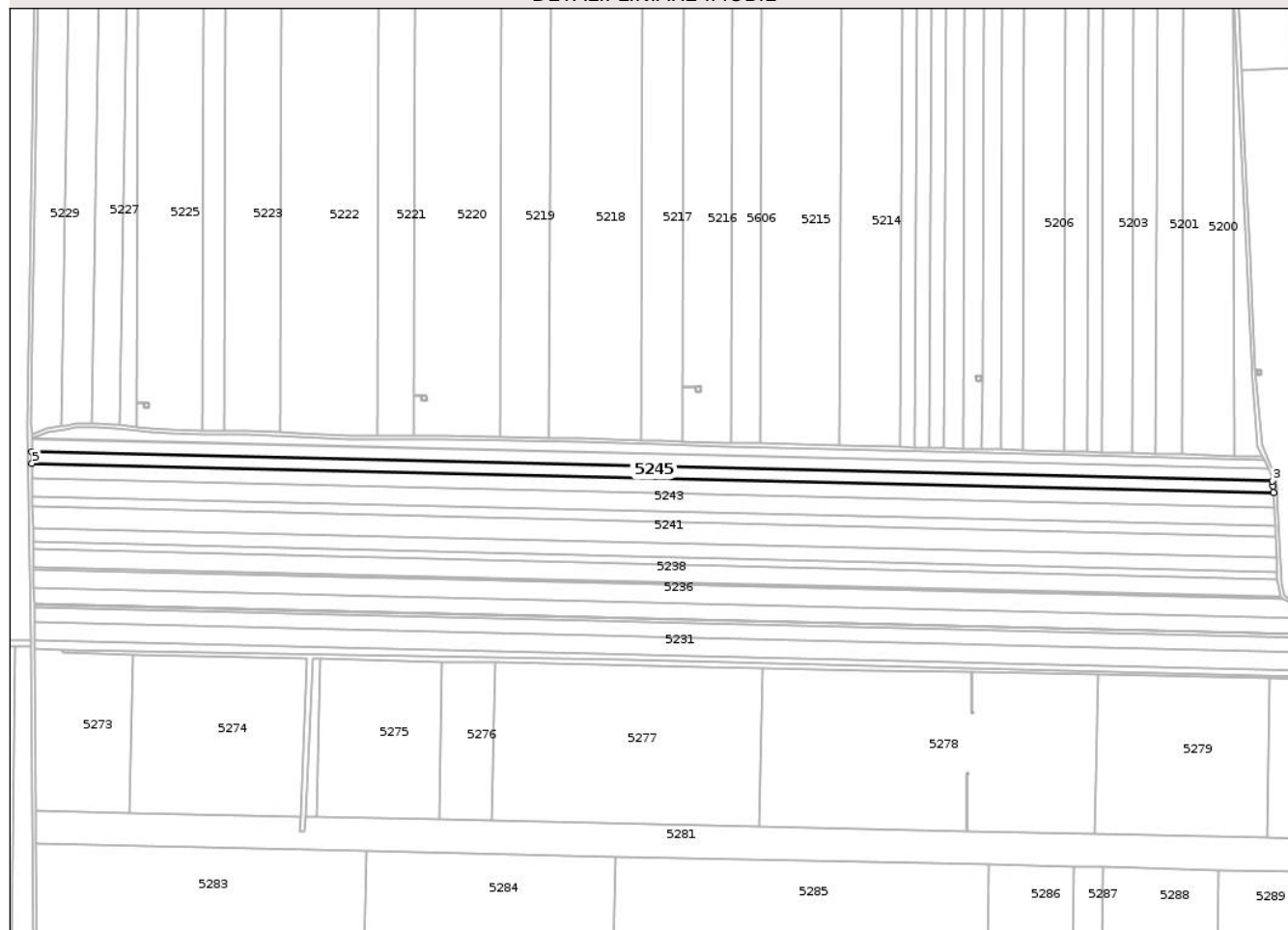
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.300	160	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.792,364 270.364,289	2	549.791,982 270.371,71	7.431
2	549.791,982 270.371,71	3	549.790,822 270.377,049	5.463
3	549.790,822 270.377,049	4	548.432,07 270.409,196	1359.133
4	548.432,07 270.409,196	5	548.432,253 270.396,468	12.729
5	548.432,253 270.396,468	1	549.792,364 270.364,289	1360.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.

C. Partea III. SARCINI .

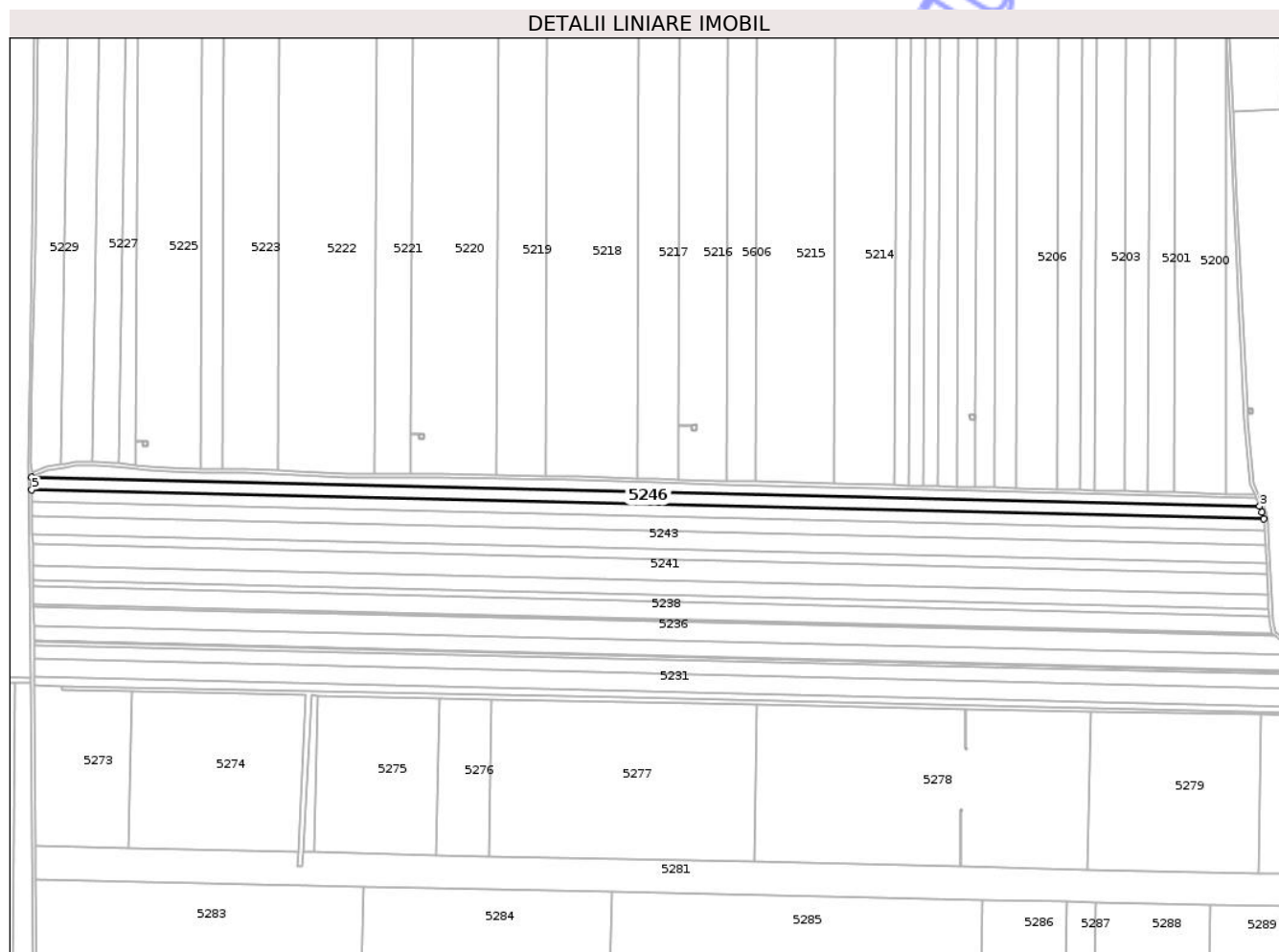
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.000	160	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.790,822 270.377,049	2	549.789,14 270.384,791	7.923
2	549.789,14 270.384,791	3	549.786,334 270.391,157	6.957
3	549.786,334 270.391,157	4	548.431,869 270.423,202	1354.844
4	548.431,869 270.423,202	5	548.432,07 270.409,196	14.008
5	548.432,07 270.409,196	1	549.790,822 270.377,049	1359.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T12, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31554	31.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
60530 / 23/12/2013	
Act Notarial nr. 1313, din 19/12/2013 emis de PITREL LIDIA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLDEA DANIEL , necasatorit
45567 / 23/07/2019	
Act Notarial nr. 1643, din 22/07/2019 emis de CRISTUDOR LIGIA OANA;	
B2	Se noteaza interdictiile de instraianare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, amenajare, restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644

C. Partea III. SARCINI

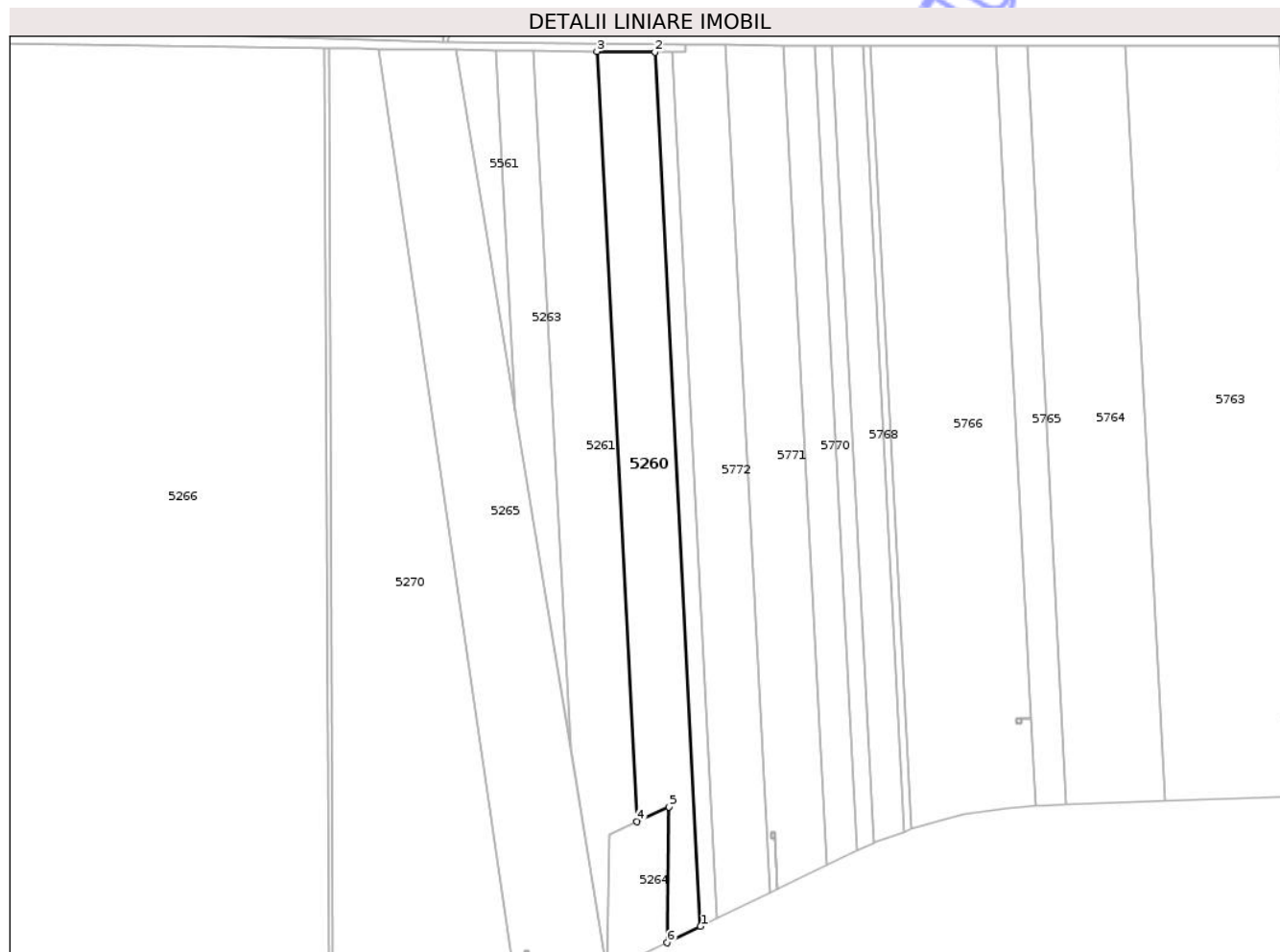
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
45567 / 23/07/2019	
Act Notarial nr. 1643, din 22/07/2019 emis de CRISTUDOR LIGIA OANA;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644
93315 / 09/11/2022	
Act Notarial nr. 1558, din 04/11/2022 emis de ZORILA RAZVAN STEFAN;	
C2	Se noteaza contractul de novatie incheiat intre LIBRA INTERNET BANK SA - creditor si SSC OFFICE MANAGEMENT SRL - nou debitor.

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31554	31.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.700	12	1	-	IDENTIC CU T12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.029,249 267.641,363	2	550.991,957 268.352,635	712.249
2	550.991,957 268.352,635	3	550.944,669 268.353,125	47.291
3	550.944,669 268.353,125	4	550.977,508 267.726,769	627.217
4	550.977,508 267.726,769	5	551.003,303 267.738,573	28.368
5	551.003,303 267.738,573	6	551.002,014 267.628,03	110.551

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	551.002,014 267.628,03	1	551.029,249 267.641,363	30.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5313

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 40.000 Masurata: 37.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97557, din 18/06/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BREAZU FLOAREA 2) GHEORGHE DUMITRA 3) BIOLAN ELENA 4) BIOLAN FLORIAN 5) BADALAU VALEREICA 6) BREAZU FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

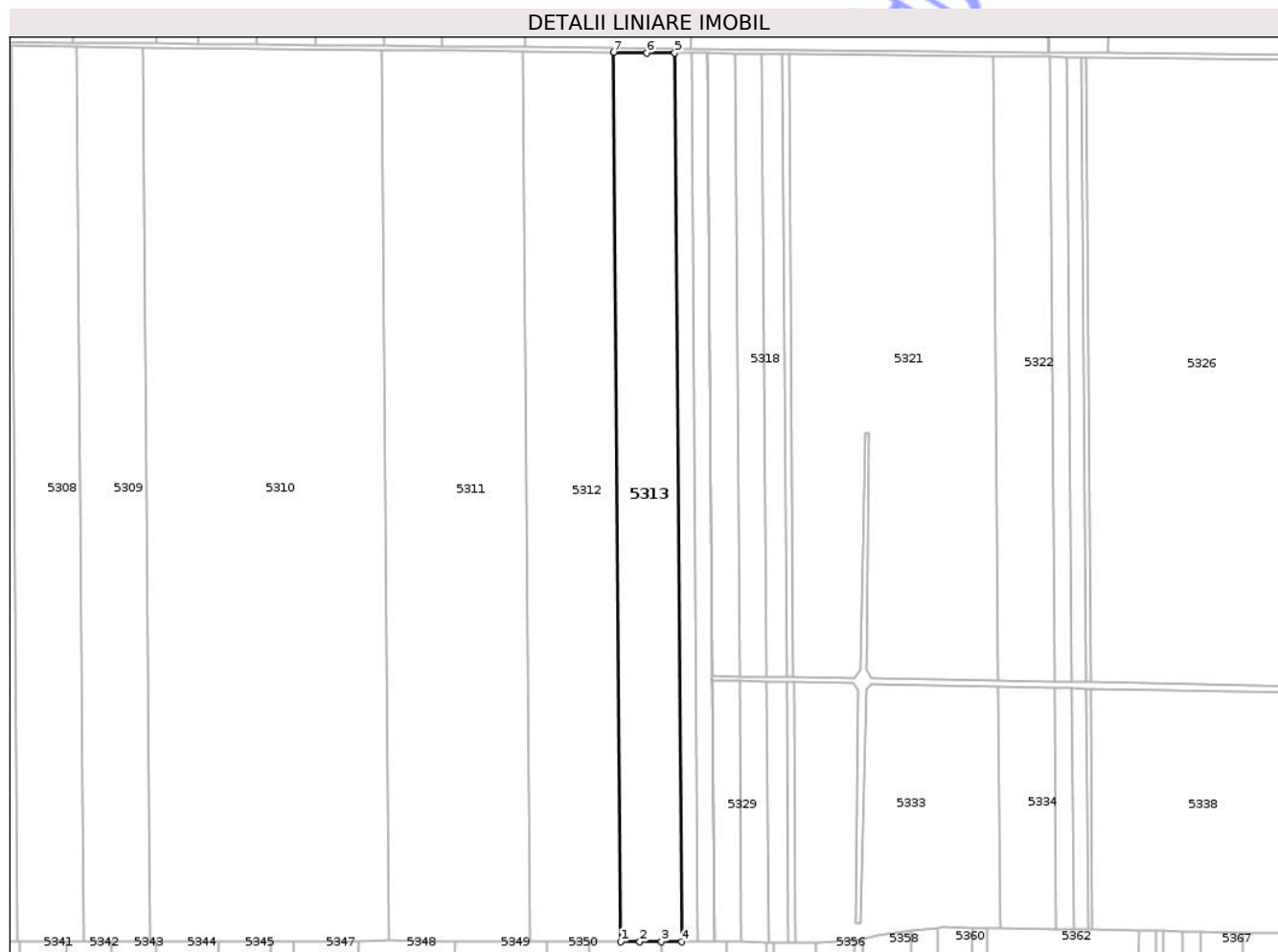
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 40.000 Masurata: 37.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	37.200	162	31	-	IDENTIC CU T162, P6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.037,995 268.175,923	2	549.053,892 268.175,684	15.899
2	549.053,892 268.175,684	3	549.071,942 268.175,812	18.051
3	549.071,942 268.175,812	4	549.088,499 268.175,758	16.557
4	549.088,499 268.175,758	5	549.082,976 268.912,159	736.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	549.082,976 268.912,159	6	549.059,898 268.912,261	23.078
6	549.059,898 268.912,261	7	549.032,469 268.912,692	27.433
7	549.032,469 268.912,692	1	549.037,995 268.175,923	736.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33713	10.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
499 / 06/01/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 815, din 09/03/2020 emis de JUDECATORIA GIURGIU (ACT NOTARIAL NR 184 DIN 13.07.2016, EMIS DE BIN VLASCEANU IOANA-LILIANA;ACT ADMINISTRATIV NR 5806 DIN 28.12.2020, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI);		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
39945 / 13/05/2021		
Act Administrativ nr. 17, din 10/05/2021 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	se noteaza adresa nr. 17/10.05.2021 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice, nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator ; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
60559 / 22/07/2021		
Act Notarial nr. 1369, din 21/07/2021 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRICOLA BREAZU SRL, CIF:30368196	A1
19809 / 06/03/2024		
Act Notarial nr. 221, din 04/03/2024 emis de DURBAC ELENA (TAXA AFERENTA CREDITULUI ÎN VALOARE DE 4.000.000 LEI, DE 4.100 LEI ESTE EVIDENTIATA ÎN CF 33964 GOGOSARI);		
B4	Se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193	A1

C. Partea III. SARCINI

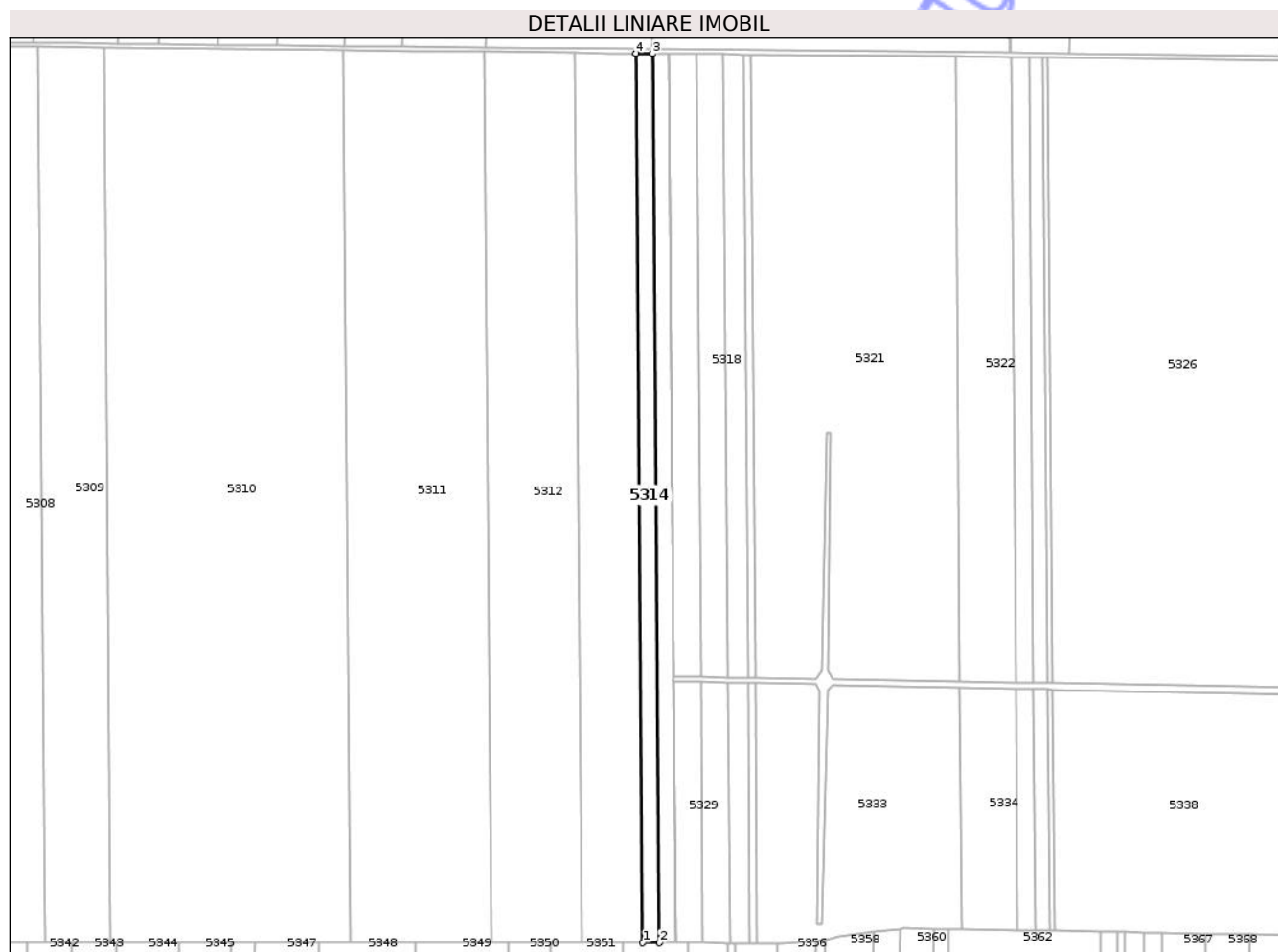
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
19809 / 06/03/2024		
Act Notarial nr. 221, din 04/03/2024 emis de DURBAC ELENA (TAXA AFERENTA CREDITULUI ÎN VALOARE DE 4.000.000 LEI, DE 4.100 LEI ESTE EVIDENTIATA ÎN CF 33964 GOGOSARI);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4000000 LEI, ȘI CELELALTE OBLIGAȚII DE PLATĂ AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33713	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	162	32	-	IDENTIC CU T162, P6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.088,499 268.175,758	2	549.102,08 268.175,714	13.581
2	549.102,08 268.175,714	3	549.096,558 268.912,015	736.322
3	549.096,558 268.912,015	4	549.082,976 268.912,159	13.582
4	549.082,976 268.912,159	1	549.088,499 268.175,758	736.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35361	10.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2678 / 16/01/2023		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
16981 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 29, din 27/02/2023 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 29/2023 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
43074 / 10/05/2023		
Act Notarial nr. 428, din 10/05/2023 emis de DURBAC MARIUS-LAURENTIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCALU MADALIN RAZVAN, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

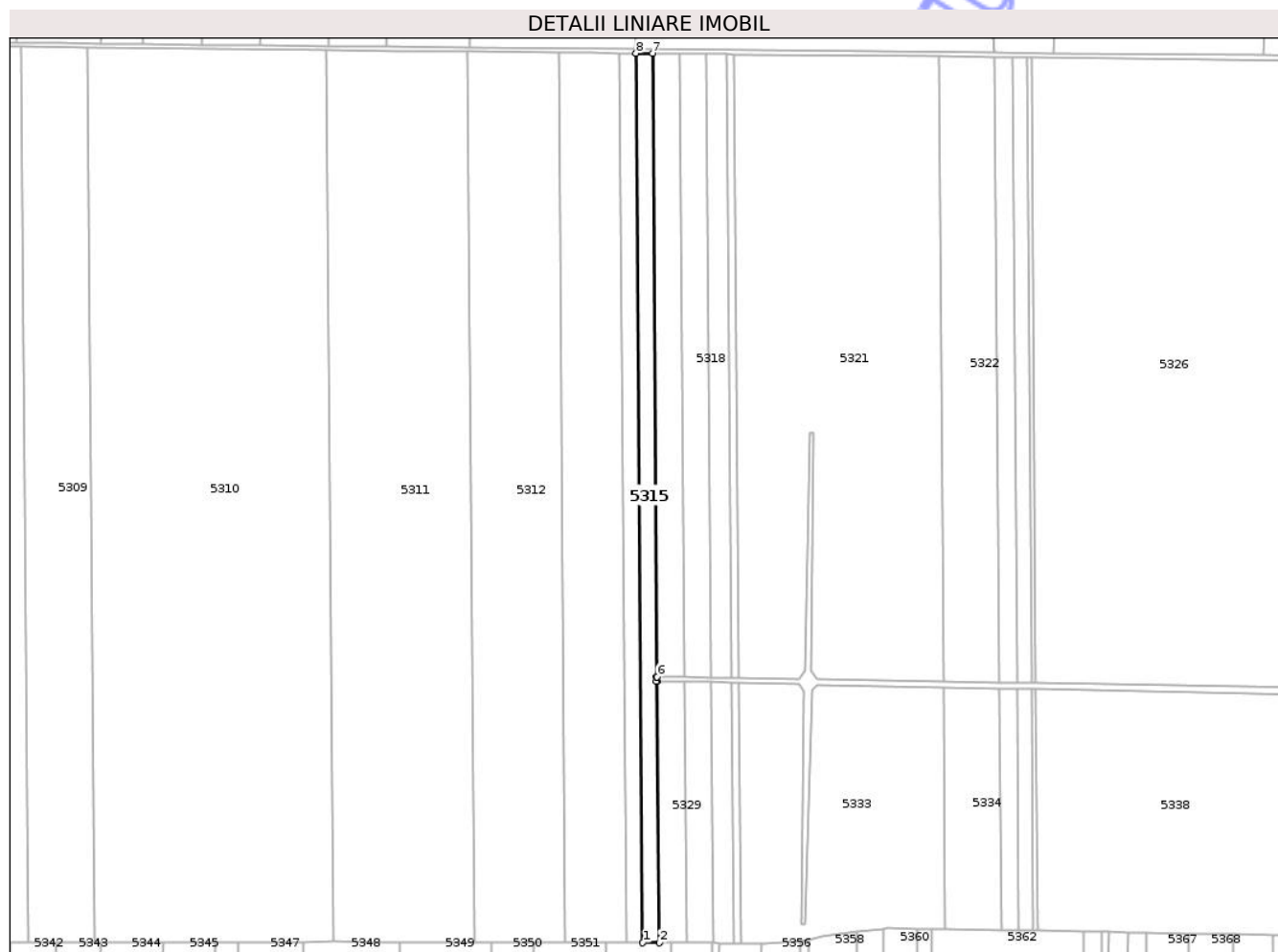
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35361	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	162	33	-	IDENTIC CU T162, P6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.102,08 268.175,714	2	549.115,665 268.175,67	13.585
2	549.115,665 268.175,67	3	549.114,042 268.392,163	216.499
3	549.114,042 268.392,163	4	549.113,416 268.392,173	0.625
4	549.113,416 268.392,173	5	549.113,531 268.395,894	3.722
5	549.113,531 268.395,894	6	549.114,014 268.395,886	0.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.114,014 268.395,886	7	549.110,144 268.911,871	516.0
7	549.110,144 268.911,871	8	549.096,558 268.912,015	13.587
8	549.096,558 268.912,015	1	549.102,08 268.175,714	736.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123627, din 22/07/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CERCEL GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5108
5109
5110
5111
5115
5117
5118
5119
5120
5121
5122
5123
5124
5126
5128
5129
5130
5495
5131

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	157-158	8	-	IDENTIC CU T157-158, P8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.066,878 269.153,705	2	547.066,85 269.148,688	5.017
2	547.066,85 269.148,688	3	547.545,257 269.147,346	478.409
3	547.545,257 269.147,346	4	547.545,279 269.152,362	5.017
4	547.545,279 269.152,362	1	547.066,878 269.153,705	478.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:220/N
Nr. cadastral vechi:357

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30860	44.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
44898 / 28/09/2016	
Act Administrativ nr. 149, din 22/09/2016 emis de PRIMARIA GOGOSARI;	
B1	Se noteaza Adresa nr. 149 / 22.09.2016 emisa de Primaria com. Gogosari, privind certificarea faptului ca : - pe terenul extravilan nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe terenul extravilan nu se afla situri arheologice, nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidenciat intamplator
	A1
53415 / 14/11/2016	
Act Notarial nr. 2253, din 04/11/2016 emis de ZORILA STEFANIA STELUTA;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLDEA SERGIU CRISTIAN
	A1
B3	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"
	A1
4960 / 30/01/2019	
Act Notarial nr. 91, din 21/01/2019 emis de ZORILA STEFANIA STELUTA;	
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare,inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK S.A., CIF:8119644
	A1

C. Partea III. SARCINI

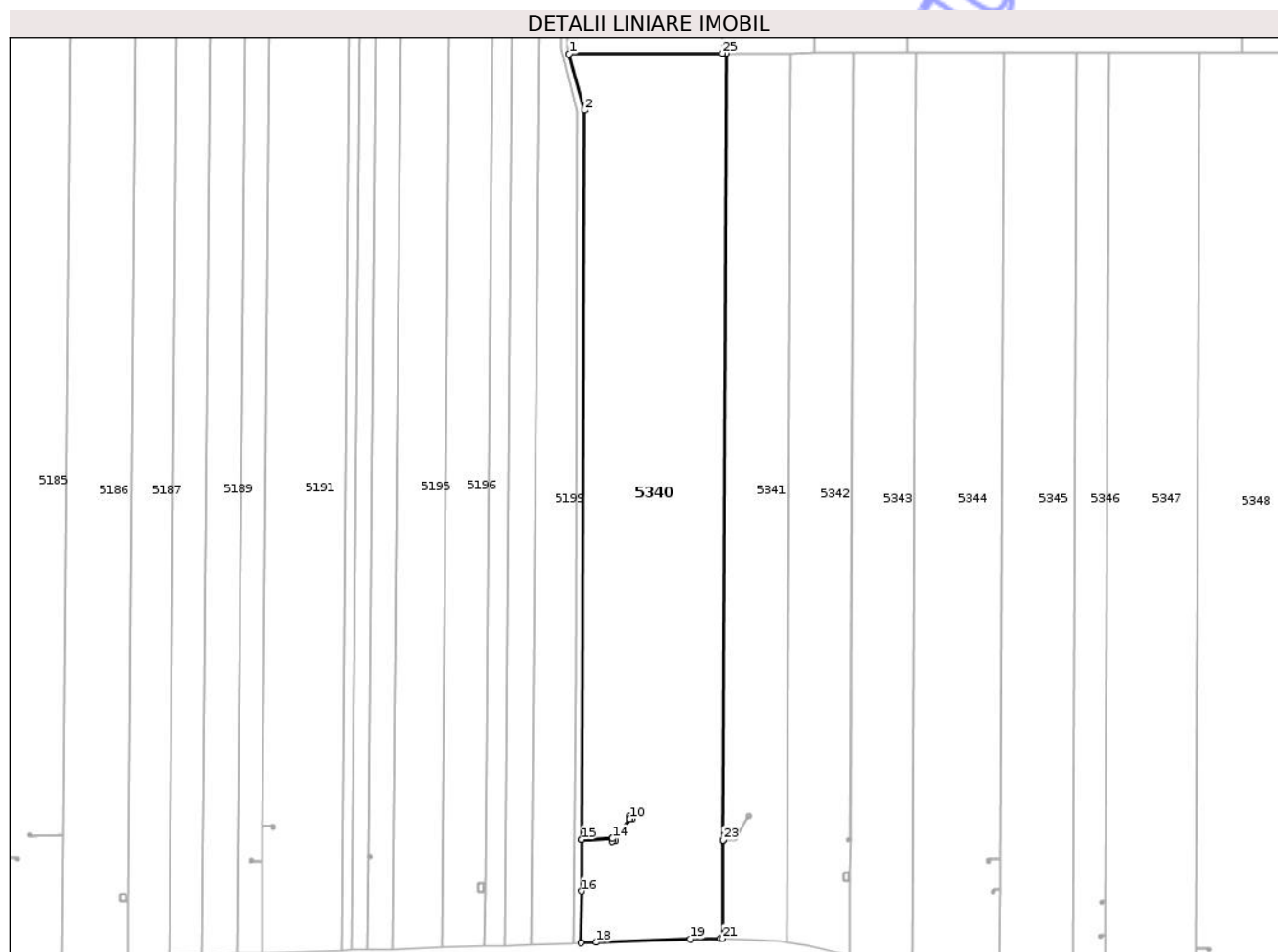
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
4960 / 30/01/2019	
Act Notarial nr. 91, din 21/01/2019 emis de ZORILA STEFANIA STELUTA;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000 RONSI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK S.A., CIF:8119644
	A1
93094 / 08/11/2022	
Act Notarial nr. 1559, din 04/11/2022 emis de ZORILA RAZVAN STEFAN;	
C2	Se noteaza contractul de novatie incheiat intre LIBRA INTERNET BANK SA - creditor si SSC OFFICE MANAGEMENT SRL - nou debitor.
	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30860	44.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	44.100	163	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.447,41 268.175,589	2	548.456,474 268.142,113	34.681
3	548.454,772 267.710,81	4	548.473,056 267.711,386	18.293
5	548.474,605 267.711,436	6	548.483,191 267.722,828	14.265
7	548.483,141 267.724,378	8	548.484,69 267.724,428	1.55
9	548.484,74 267.722,879	10	548.483,217 267.722,829	1.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	548.456,474 268.142,113	3	548.454,772 267.710,81	431.307
4	548.473,056 267.711,386	5	548.474,605 267.711,436	1.55
6	548.483,191 267.722,828	7	548.483,141 267.724,378	1.55
8	548.484,69 267.724,428	9	548.484,74 267.722,879	1.55
10	548.483,217 267.722,829	11	548.474,606 267.711,404	14.307

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	548.474,606 267.711,404	12	548.474,655 267.709,887	1.517
13	548.473,106 267.709,837	14	548.473,056 267.711,366	1.53
15	548.454,772 267.710,79	16	548.454,689 267.680,29	30.5
17	548.454,531 267.649,617	18	548.463,283 267.649,962	8.759
19	548.519,165 267.651,993	20	548.536,866 267.652,222	17.702
21	548.538,332 267.652,178	22	548.538,551 267.710,464	58.286
23	548.538,551 267.710,484	24	548.540,387 268.175,837	465.357
25	548.538,224 268.175,832	1	548.447,41 268.175,589	90.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	548.474,655 267.709,887	13	548.473,106 267.709,837	1.55
14	548.473,056 267.711,366	15	548.454,772 267.710,79	18.293
16	548.454,689 267.680,29	17	548.454,531 267.649,617	30.673
18	548.463,283 267.649,962	19	548.519,165 267.651,993	55.919
20	548.536,866 267.652,222	21	548.538,332 267.652,178	1.467
22	548.538,551 267.710,464	23	548.538,551 267.710,484	0.02
24	548.540,387 268.175,837	25	548.538,224 268.175,832	2.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33064	20.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
45648 / 13/08/2018	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"
58963 / 22/10/2018	
Act Notarial nr. 2535, din 19/10/2018 emis de NP RADU ANISOARA;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT DONATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GUGU RADU-CRISTIAN, necasatorit

C. Partea III. SARCINI .

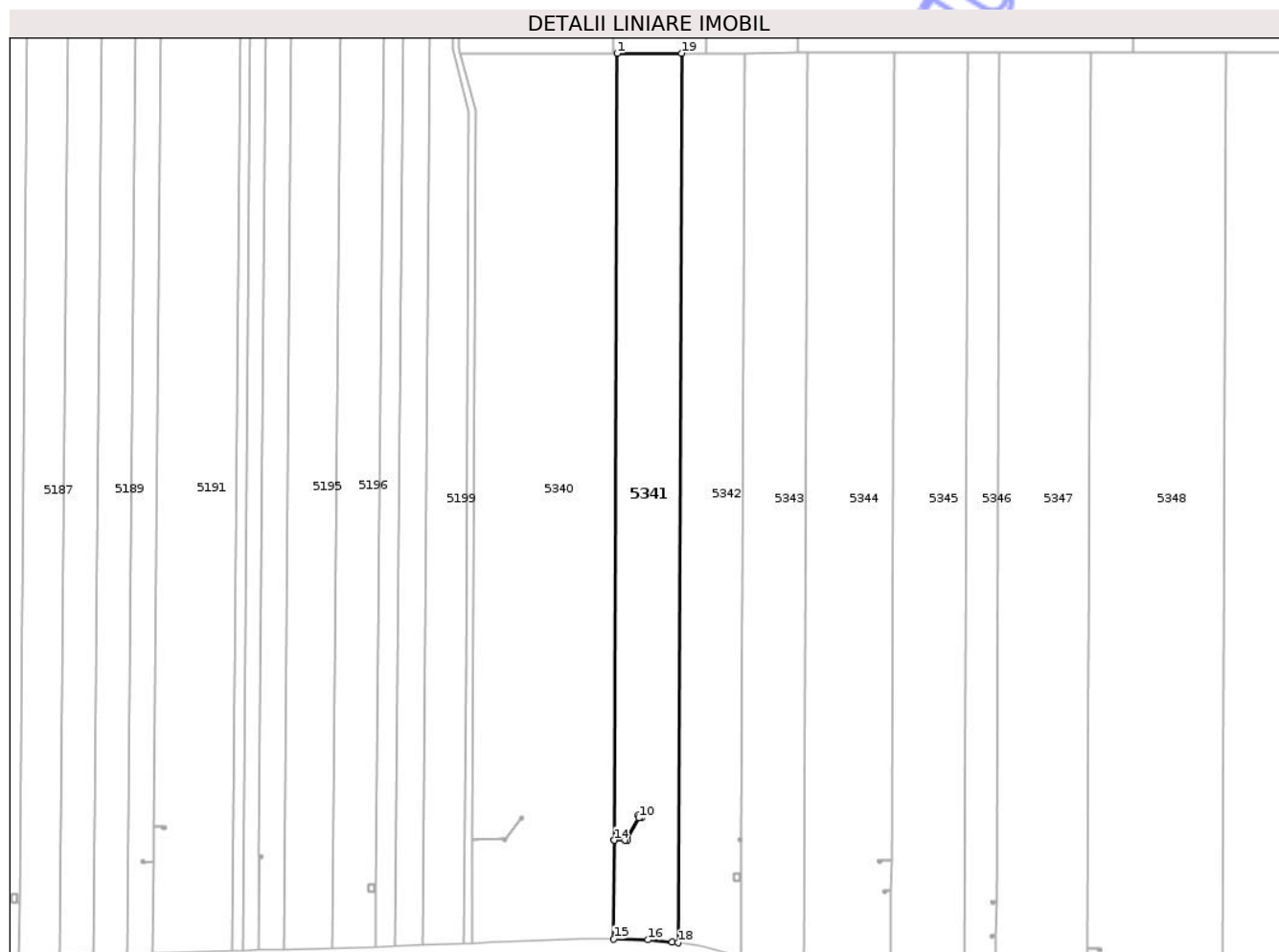
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33064	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	163	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.540,387 268.175,837	2	548.538,551 267.710,484	465.357
2	548.538,551 267.710,484	3	548.545,048 267.710,529	6.497
3	548.545,048 267.710,529	4	548.544,998 267.712,058	1.53
4	548.544,998 267.712,058	5	548.546,524 267.712,108	1.526
5	548.546,524 267.712,108	6	548.553,115 267.723,764	13.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.553,115 267.723,764	7	548.553,066 267.725,274	1.511
7	548.553,066 267.725,274	8	548.554,616 267.725,324	1.55
8	548.554,616 267.725,324	9	548.554,666 267.723,774	1.55
9	548.554,666 267.723,774	10	548.553,116 267.723,724	1.55
10	548.553,116 267.723,724	11	548.546,547 267.712,108	13.345
11	548.546,547 267.712,108	12	548.546,597 267.710,559	1.55
12	548.546,597 267.710,559	13	548.545,048 267.710,509	1.55
13	548.545,048 267.710,509	14	548.538,551 267.710,464	6.498
14	548.538,551 267.710,464	15	548.538,332 267.652,178	58.286
15	548.538,332 267.652,178	16	548.558,65 267.651,568	20.326
16	548.558,65 267.651,568	17	548.572,913 267.650,338	14.316
17	548.572,913 267.650,338	18	548.576,452 267.649,821	3.577
18	548.576,452 267.649,821	19	548.578,528 268.175,939	526.122
19	548.578,528 268.175,939	1	548.540,387 268.175,837	38.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:157/N
Nr. cadastral vechi:282

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30867	19.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
44918 / 28/09/2016	
Act Administrativ nr. 154, din 22/09/2016 emis de PRIMARIA GOGOSARI;	
B1	Se noteaza adresa nr. 154/22.09.2016 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.
	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"
	A1
53420 / 14/11/2016	
Act Notarial nr. 2253, din 04/11/2016 emis de NP ZORILA STEFANIA STELUTA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) SOLDEA SERGIU CRISTIAN
	A1

C. Partea III. SARCINI

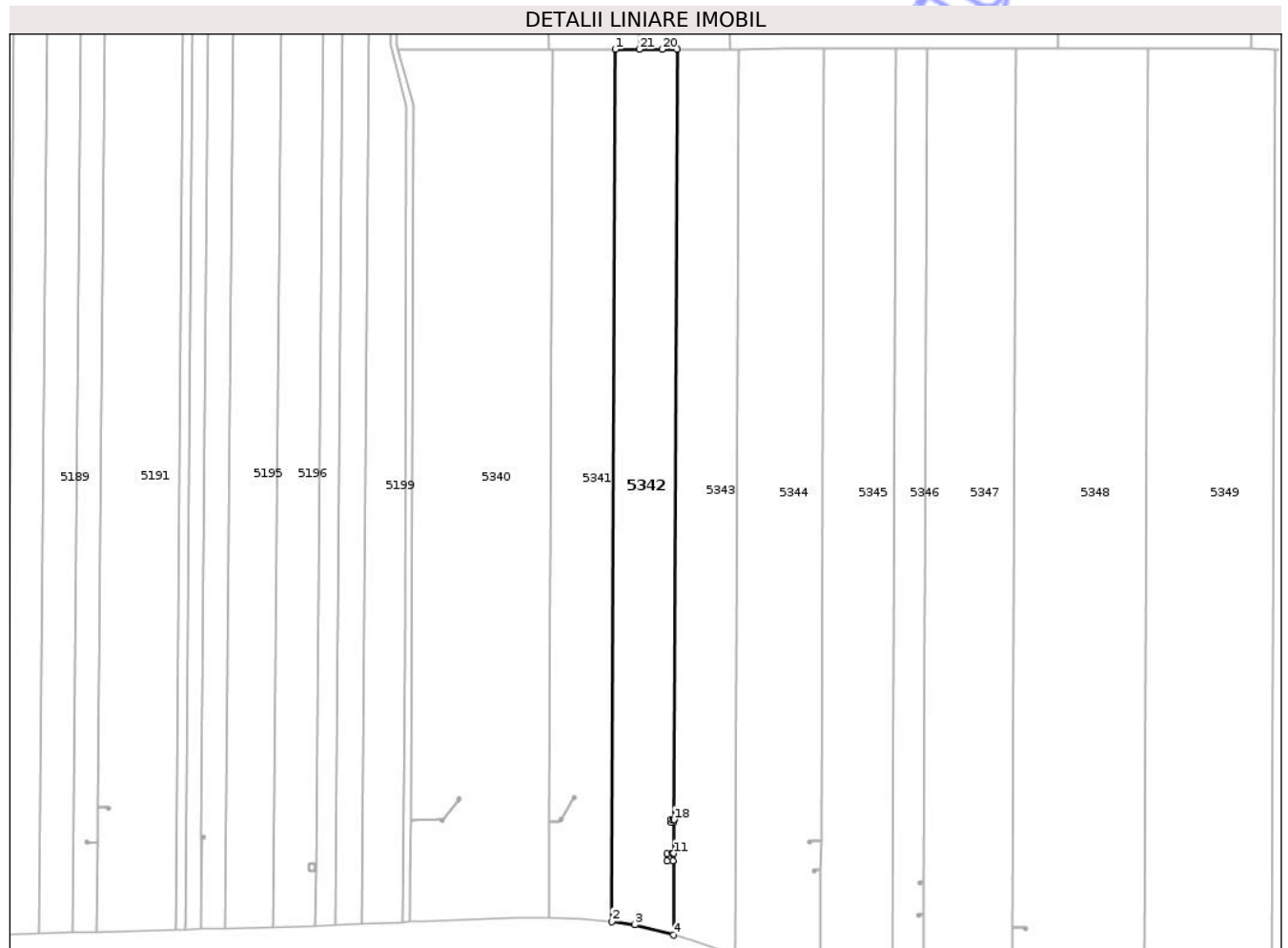
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30867	19.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.700	163	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.578,528 268.175,939	2	548.576,452 267.649,821	526.122
3	548.590,137 267.647,824	4	548.613,644 267.641,751	24.279
5	548.613,838 267.690,97	6	548.613,118 267.690,969	0.721
7	548.613,156 267.686,597	8	548.609,716 267.686,536	3.44
9	548.609,73 267.690,942	10	548.613,118 267.690,989	3.388

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	548.576,452 267.649,821	3	548.590,137 267.647,824	13.83
4	548.613,644 267.641,751	5	548.613,838 267.690,97	49.219
6	548.613,118 267.690,969	7	548.613,156 267.686,597	4.373
8	548.609,716 267.686,536	9	548.609,73 267.690,942	4.406
10	548.613,118 267.690,989	11	548.613,838 267.690,99	0.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	548.613,838 267.690,99	12	548.613,919 267.711,332	20.343
13	548.613,62 267.711,323	14	548.613,67 267.709,793	1.53
15	548.612,121 267.709,743	16	548.612,071 267.711,292	1.55
17	548.613,62 267.711,343	18	548.613,919 267.711,352	0.299
19	548.615,752 268.176,039	20	548.606,701 268.176,01	9.051
21	548.592,889 268.175,978	1	548.578,528 268.175,939	14.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	548.613,919 267.711,332	13	548.613,62 267.711,323	0.298
14	548.613,67 267.709,793	15	548.612,121 267.709,743	1.55
16	548.612,071 267.711,292	17	548.613,62 267.711,343	1.55
18	548.613,919 267.711,352	19	548.615,752 268.176,039	464.69
20	548.606,701 268.176,01	21	548.592,889 268.175,978	13.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33060	20.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
45647 / 13/08/2018	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"
	A1
58962 / 22/10/2018	
Act Notarial nr. 2535, din 19/10/2018 emis de NP RADU ANISOARA;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT DONATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) GUGU RADU-CRISTIAN, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

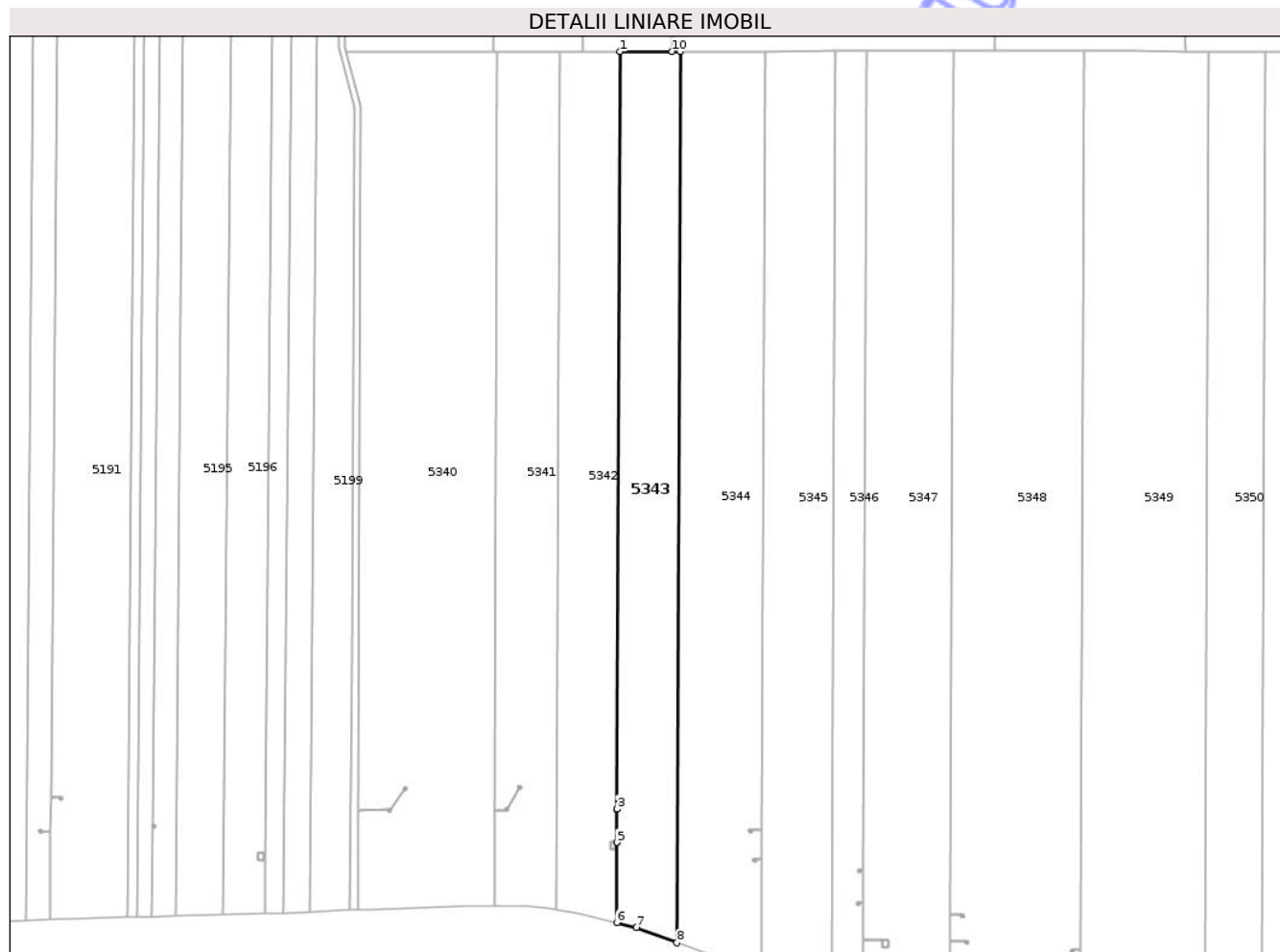
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33060	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	163	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.615,752 268.176,039	2	548.613,919 267.711,352	464.69
2	548.613,919 267.711,352	3	548.613,919 267.711,332	0.02
3	548.613,919 267.711,332	4	548.613,838 267.690,99	20.343
4	548.613,838 267.690,99	5	548.613,838 267.690,97	0.02
5	548.613,838 267.690,97	6	548.613,644 267.641,751	49.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.613,644 267.641,751	7	548.625,496 267.638,69	12.24
7	548.625,496 267.638,69	8	548.650,628 267.629,402	26.794
8	548.650,628 267.629,402	9	548.652,785 268.176,135	546.737
9	548.652,785 268.176,135	10	548.647,607 268.176,124	5.179
10	548.647,607 268.176,124	1	548.615,752 268.176,039	31.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:219/N
Nr. cadastral vechi:356

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30861	28.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
44911 / 28/09/2016	
Act Administrativ nr. 152, din 22/09/2016 emis de PRIMARIA GOGOSARI;	
B1	se noteaza adresa nr. 152/22.09.2016 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidenciat intamplator ; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,
	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"
	A1
53416 / 14/11/2016	
Act Notarial nr. 2253, din 04/11/2016 emis de ZORILA STEFANIA STELUTA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLDEA SERGIU CRISTIAN
	A1
4938 / 30/01/2019	
Act Notarial nr. 90, din 21/01/2019 emis de ZORILA STEFANIA STELUTA;	
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK S.A., CIF:8119644
	A1

C. Partea III. SARCINI

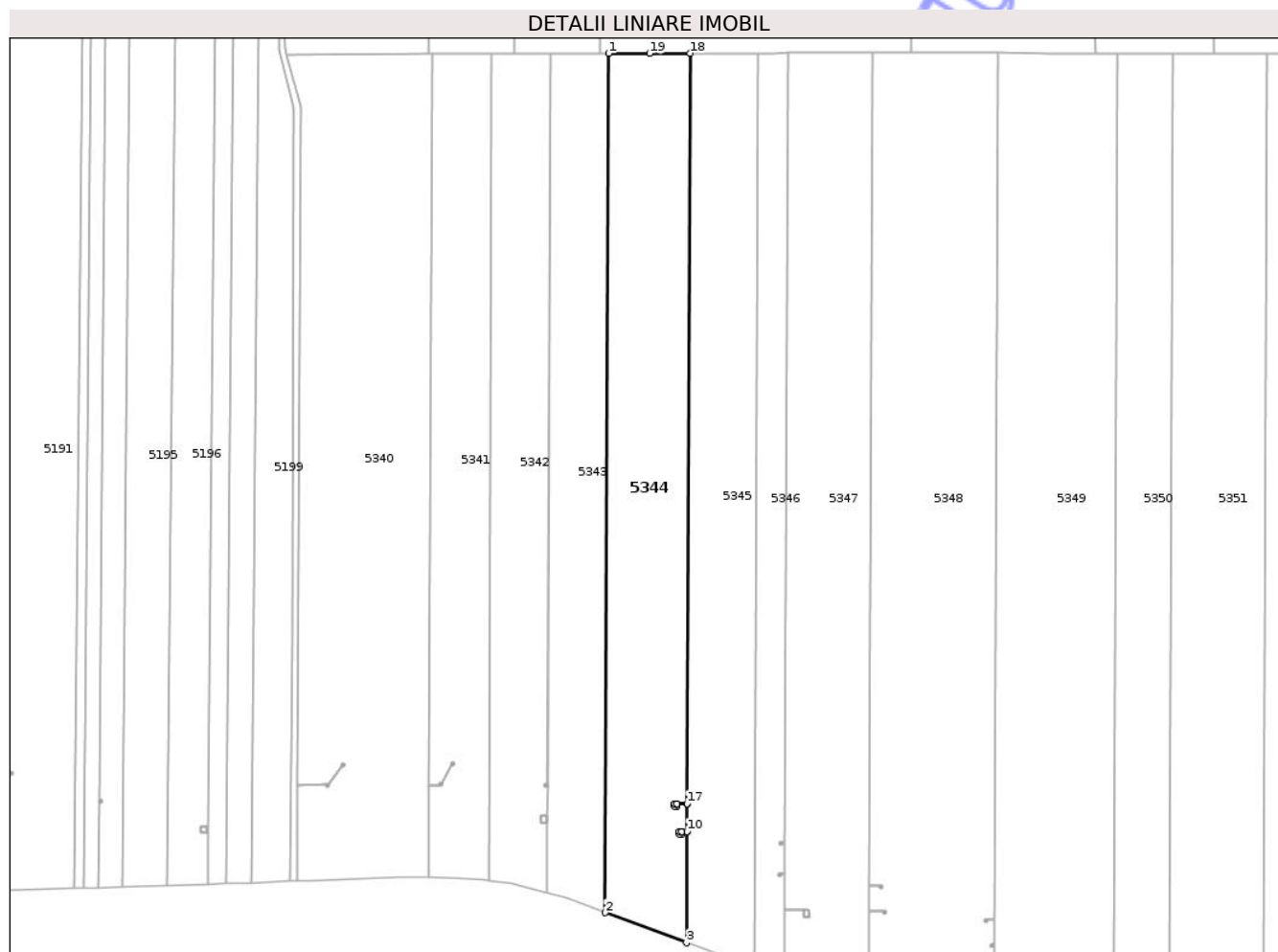
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
4938 / 30/01/2019	
Act Notarial nr. 90, din 21/01/2019 emis de ZORILA STEFANIA STELUTA;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 RONSI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK S.A., CIF:8119644
	A1
93359 / 09/11/2022	
Act Notarial nr. 1558, din 04/11/2022 emis de ZORILA RAZVAN STEFAN;	
C2	Se noteaza contractul de novatie incheiat intre LIBRA INTERNET BANK SA - creditor si SSC OFFICE MANAGEMENT SRL - nou debitor.
	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30861	28.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.800	163	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.652,785 268.176,135	2	548.650,628 267.629,402	546.737
2	548.650,628 267.629,402	3	548.702,33 267.610,297	55.119
3	548.702,33 267.610,297	4	548.702,609 267.681,015	70.719
4	548.702,609 267.681,015	5	548.699,226 267.680,954	3.384
5	548.699,226 267.680,954	6	548.699,275 267.679,425	1.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.699,275 267.679,425	7	548.697,726 267.679,375	1.55
7	548.697,726 267.679,375	8	548.697,676 267.680,924	1.55
8	548.697,676 267.680,924	9	548.699,225 267.680,974	1.55
9	548.699,225 267.680,974	10	548.702,61 267.681,035	3.385
10	548.702,61 267.681,035	11	548.702,68 267.698,855	17.82
11	548.702,68 267.698,855	12	548.696,312 267.698,873	6.368
12	548.696,312 267.698,873	13	548.696,362 267.697,344	1.53
13	548.696,362 267.697,344	14	548.694,812 267.697,294	1.55
14	548.694,812 267.697,294	15	548.694,762 267.698,843	1.55
15	548.694,762 267.698,843	16	548.696,312 267.698,893	1.55
16	548.696,312 267.698,893	17	548.702,68 267.698,875	6.368
17	548.702,68 267.698,875	18	548.704,563 268.176,246	477.375
18	548.704,563 268.176,246	19	548.678,765 268.176,162	25.798
19	548.678,765 268.176,162	1	548.652,785 268.176,135	25.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 28.500 Masurata: 24.795	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92753, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

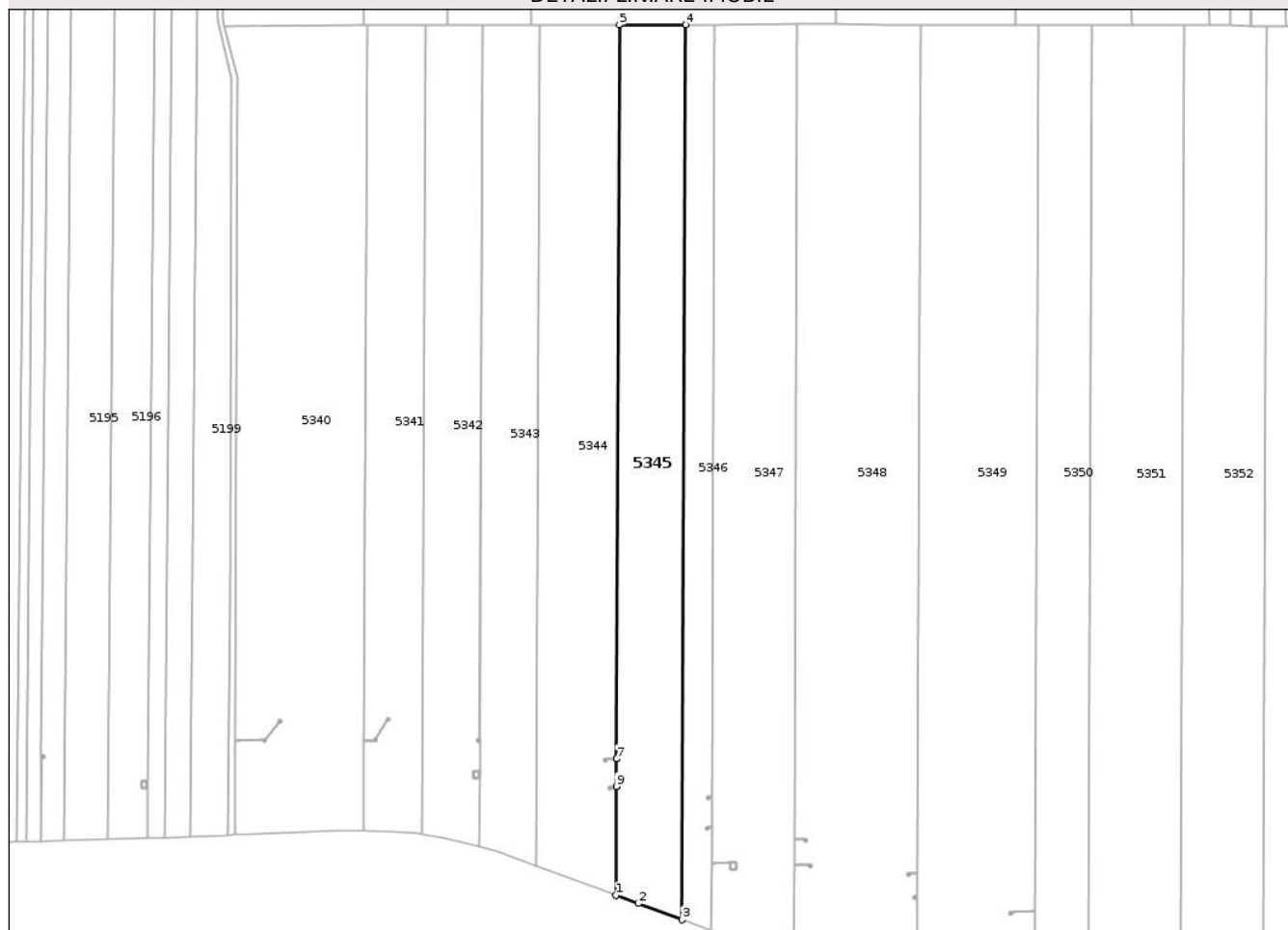
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 28.500 Masurata: 24.795	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.795	163	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.702,33 267.610,297	2	548.716,958 267.604,891	15.594
2	548.716,958 267.604,891	3	548.745,465 267.594,287	30.415
3	548.745,465 267.594,287	4	548.747,761 268.176,338	582.056
4	548.747,761 268.176,338	5	548.704,563 268.176,246	43.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	548.704,563 268.176,246	6	548.702,68 267.698,875	477.375
6	548.702,68 267.698,875	7	548.702,68 267.698,855	0.02
7	548.702,68 267.698,855	8	548.702,61 267.681,035	17.82
8	548.702,61 267.681,035	9	548.702,609 267.681,015	0.02
9	548.702,609 267.681,015	1	548.702,33 267.610,297	70.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5346

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 12.800 Masurata: 11.136	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92754, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU CONSTANTIN 2) IONESCU PETRE 3) POPESCU FLOAREA 4) ROSU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

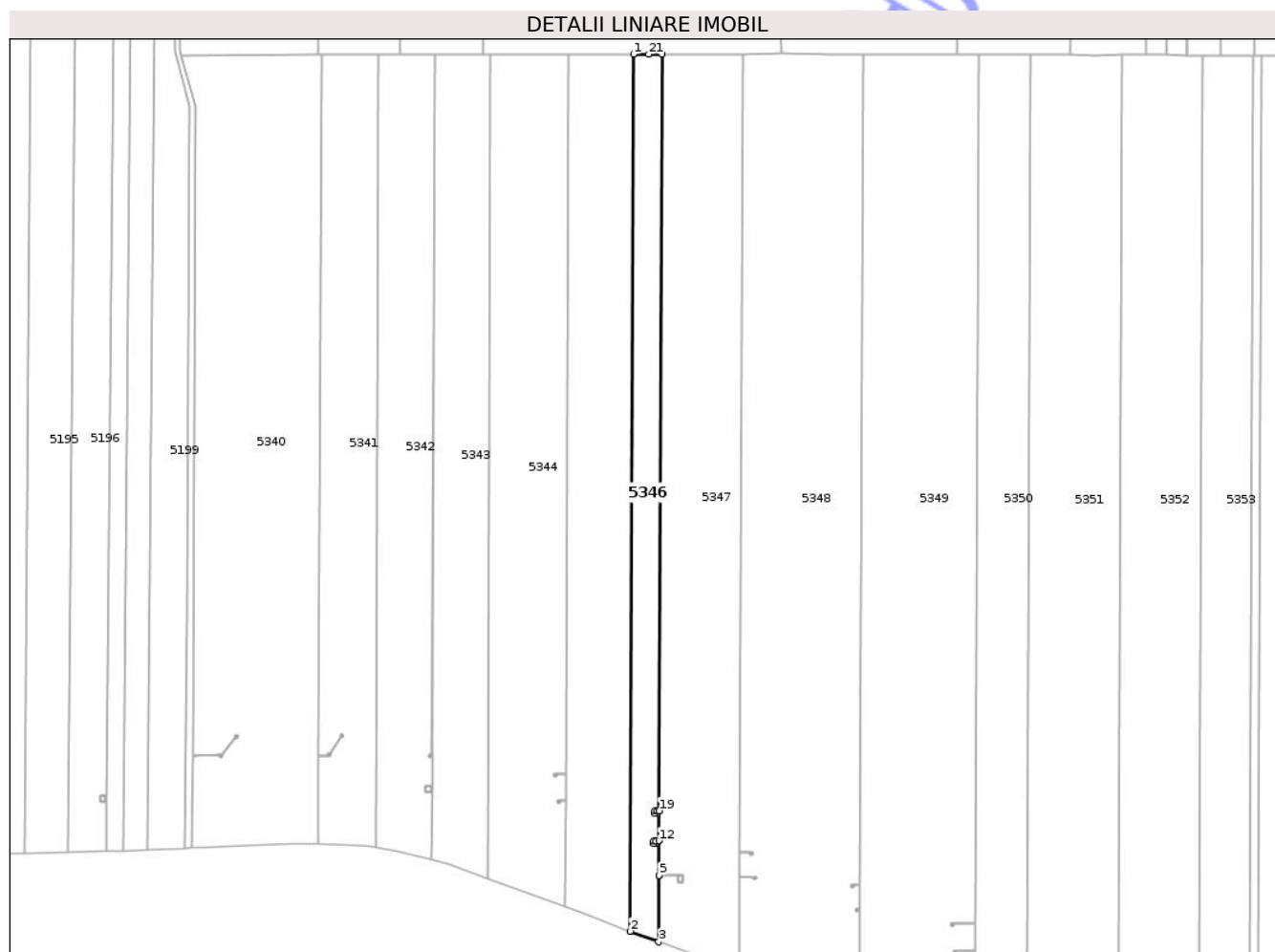
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 12.800 Masurata: 11.136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.136	163	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.747,761 268.176,338	2	548.745,465 267.594,287	582.056
3	548.764,464 267.587,22	4	548.764,637 267.631,233	44.013
5	548.764,637 267.631,253	6	548.764,728 267.654,312	23.059
7	548.762,736 267.654,244	8	548.762,786 267.652,715	1.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	548.745,465 267.594,287	3	548.764,464 267.587,22	20.27
4	548.764,637 267.631,233	5	548.764,637 267.631,253	0.02
6	548.764,728 267.654,312	7	548.762,736 267.654,244	1.993
8	548.762,786 267.652,715	9	548.761,237 267.652,665	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	548.761,237 267.652,665	10	548.761,187 267.654,214	1.55
11	548.762,736 267.654,264	12	548.764,728 267.654,332	1.994
13	548.764,807 267.674,207	14	548.763,409 267.674,179	1.398
15	548.763,458 267.672,65	16	548.761,909 267.672,6	1.55
17	548.761,859 267.674,149	18	548.763,408 267.674,199	1.55
19	548.764,807 267.674,227	20	548.766,788 268.176,379	502.156
21	548.757,797 268.176,284	1	548.747,761 268.176,338	10.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	548.761,187 267.654,214	11	548.762,736 267.654,264	1.55
12	548.764,728 267.654,332	13	548.764,807 267.674,207	19.876
14	548.763,409 267.674,179	15	548.763,458 267.672,65	1.53
16	548.761,909 267.672,6	17	548.761,859 267.674,149	1.55
18	548.763,408 267.674,199	19	548.764,807 267.674,227	1.399
20	548.766,788 268.176,379	21	548.757,797 268.176,284	8.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:216/N
Nr. cadastral vechi:353

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30864	50.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
44903 / 28/09/2016	
Act Administrativ nr. 150, din 22/09/2016 emis de PRIMARIA GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 4706 DIN 22.09.2016, EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI);	
B1	se noteaza adresa nr. 150/22.09.2016 emisa de Primaria comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator
53413 / 14/11/2016	
Act Notarial nr. 2253, din 04/11/2016 emis de ZORILA STEFANIA STELUTA;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLDEA SERGIU CRISTIAN
4961 / 30/01/2019	
Act Notarial nr. 91, din 21/01/2019 emis de ZORILA STEFANIA STELUTA;	
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare,inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK S.A., CIF:8119644
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B4	" Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 "

C. Partea III. SARCINI

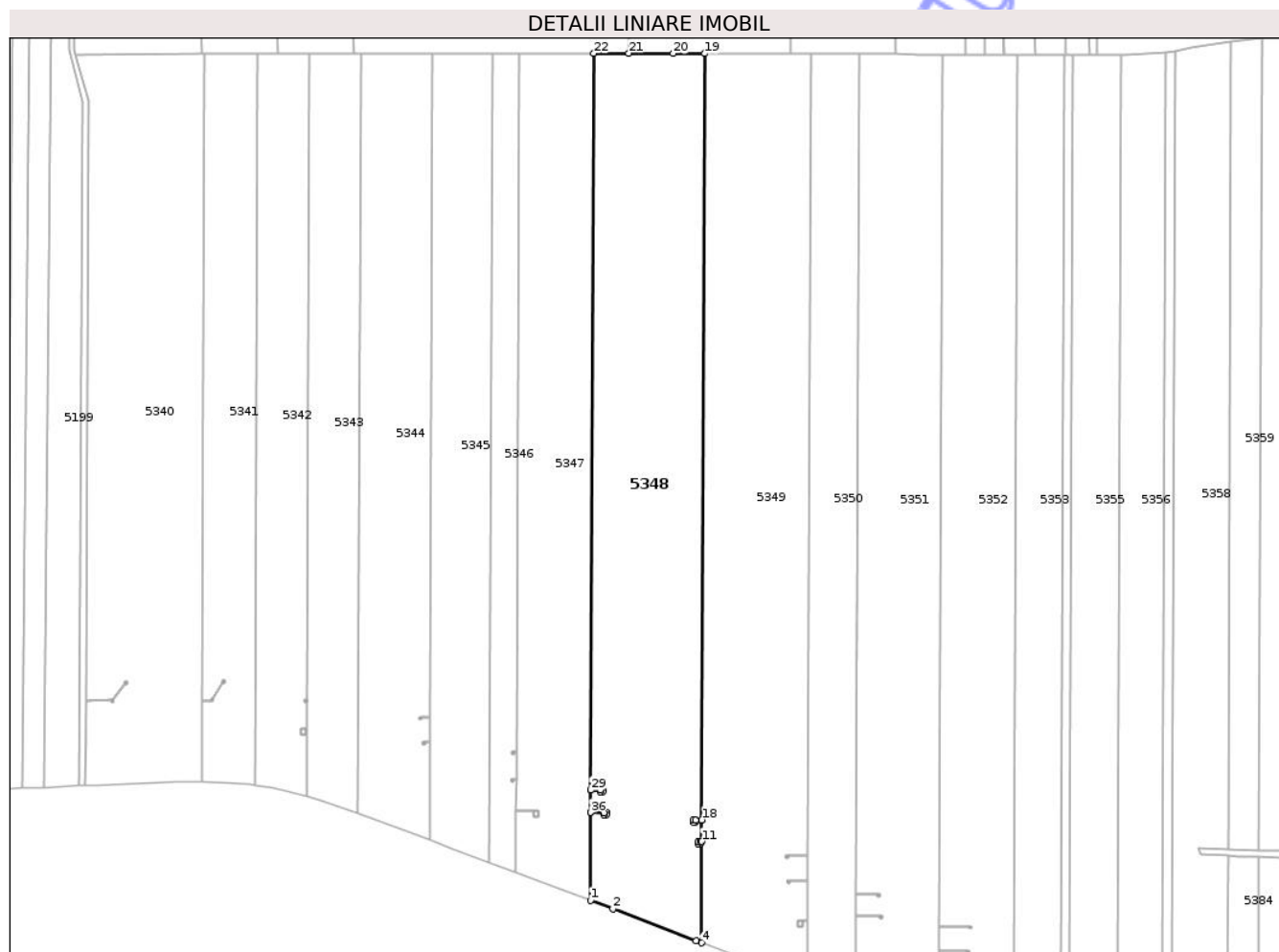
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
4961 / 30/01/2019	
Act Notarial nr. 91, din 21/01/2019 emis de ZORILA STEFANIA STELUTA;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000 RONSI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK S.A., CIF:8119644
93101 / 08/11/2022	
Act Notarial nr. 1559, din 04/11/2022 emis de ZORILA RAZVAN STEFAN;	
C2	Se noteaza contractul de novatie incheiat intre LIBRA INTERNET BANK SA - creditor si SSC OFFICE MANAGEMENT SRL - nou debitor.

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30864	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	163	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.818,127 267.567,076	2	548.834,336 267.560,934	17.334
3	548.894,136 267.538,059	4	548.898,072 267.536,553	4.214
5	548.898,359 267.609,424	6	548.897,271 267.609,411	1.088
7	548.897,321 267.607,882	8	548.895,772 267.607,832	1.55
9	548.895,722 267.609,381	10	548.897,271 267.609,431	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	548.834,336 267.560,934	3	548.894,136 267.538,059	64.026
4	548.898,072 267.536,553	5	548.898,359 267.609,424	72.871
6	548.897,271 267.609,411	7	548.897,321 267.607,882	1.53
8	548.895,772 267.607,832	9	548.895,722 267.609,381	1.55
10	548.897,271 267.609,431	11	548.898,36 267.609,444	1.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	548.898,36 267.609,444	12	548.898,421 267.624,947	15.503
13	548.893,91 267.624,867	14	548.893,959 267.623,337	1.53
15	548.892,41 267.623,287	16	548.892,36 267.624,836	1.55
17	548.893,909 267.624,887	18	548.898,421 267.624,967	4.512
19	548.900,596 268.176,369	20	548.877,72 268.176,387	22.876
21	548.845,706 268.176,548	22	548.820,532 268.176,494	25.175
23	548.818,44 267.646,404	24	548.825,285 267.646,598	6.848
25	548.826,834 267.646,648	26	548.826,884 267.645,099	1.55
27	548.825,335 267.645,049	28	548.825,286 267.646,578	1.53
29	548.818,44 267.646,384	30	548.818,377 267.630,312	16.072
31	548.827,974 267.630,247	32	548.829,524 267.630,297	1.55
33	548.829,574 267.628,748	34	548.828,024 267.628,698	1.55
35	548.827,975 267.630,227	36	548.818,376 267.630,292	9.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	548.898,421 267.624,947	13	548.893,91 267.624,867	4.512
14	548.893,959 267.623,337	15	548.892,41 267.623,287	1.55
16	548.892,36 267.624,836	17	548.893,909 267.624,887	1.55
18	548.898,421 267.624,967	19	548.900,596 268.176,369	551.407
20	548.877,72 268.176,387	21	548.845,706 268.176,548	32.014
22	548.820,532 268.176,494	23	548.818,44 267.646,404	530.094
24	548.825,285 267.646,598	25	548.826,834 267.646,648	1.55
26	548.826,884 267.645,099	27	548.825,335 267.645,049	1.55
28	548.825,286 267.646,578	29	548.818,44 267.646,384	6.848
30	548.818,377 267.630,312	31	548.827,974 267.630,247	9.598
32	548.829,524 267.630,297	33	548.829,574 267.628,748	1.55
34	548.828,024 267.628,698	35	548.827,975 267.630,227	1.53
36	548.818,376 267.630,292	1	548.818,127 267.567,076	63.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:215/N
Nr. cadastral vechi:352

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30865	50.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
44923 / 28/09/2016	
Act Administrativ nr. 156, din 22/09/2016 emis de PRIMARIA GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 4712 DIN 22.09.2016, EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI);	
B1	Se noteaza adresa nr. 156 din 22.09.2016 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric
53414 / 14/11/2016	
Act Notarial nr. 2253, din 04/11/2016 emis de ZORILA STEFANIA STELUTA;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLDEA SERGIU CRISTIAN
4962 / 30/01/2019	
Act Notarial nr. 91, din 21/01/2019 emis de ZORILA STEFANIA STELUTA;	
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare,inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK S.A., CIF:8119644
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B4	" Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 "

C. Partea III. SARCINI

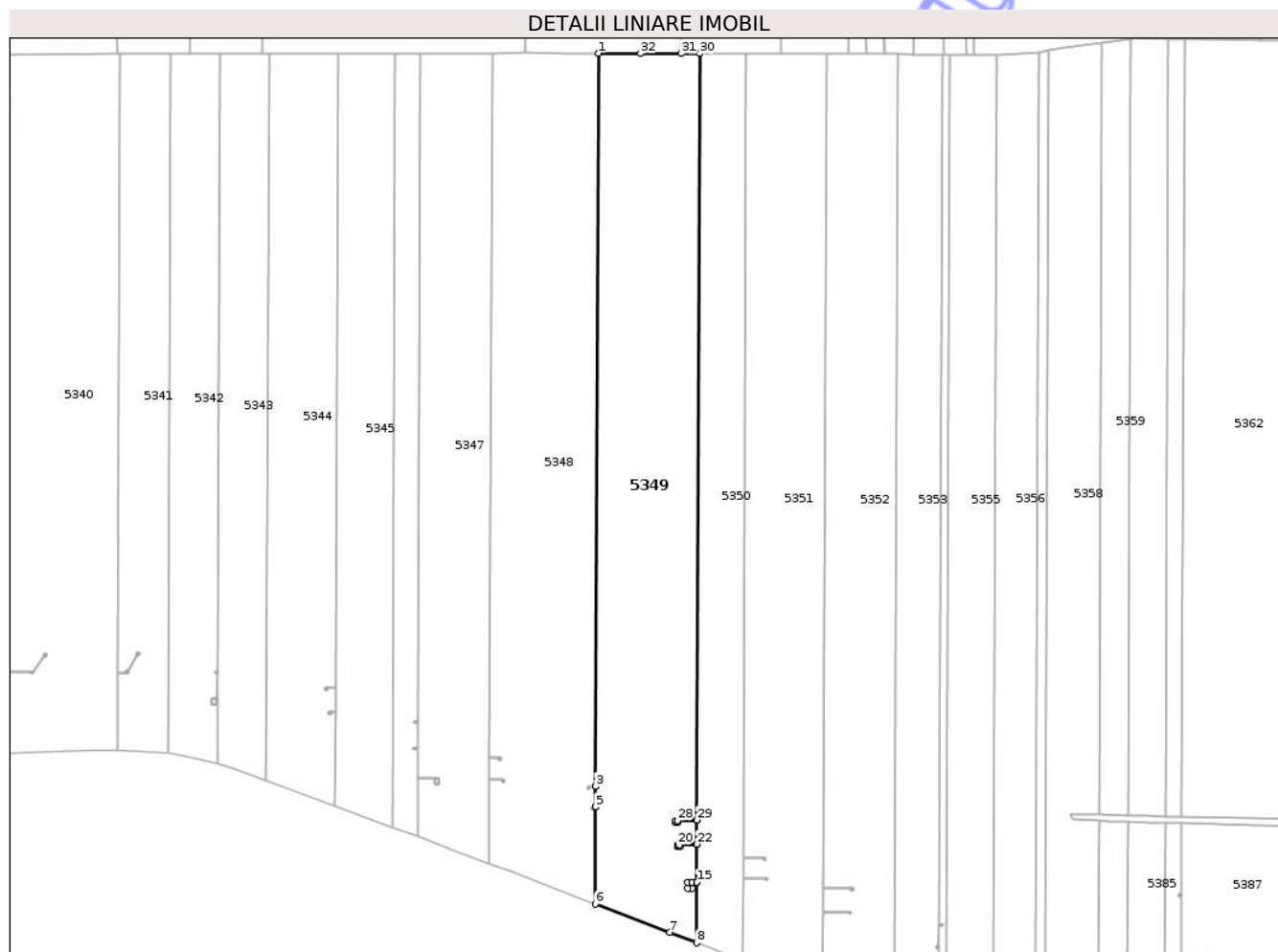
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
4962 / 30/01/2019	
Act Notarial nr. 91, din 21/01/2019 emis de ZORILA STEFANIA STELUTA;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000 RONSI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK S.A., CIF:8119644
93108 / 08/11/2022	
Act Notarial nr. 1559, din 04/11/2022 emis de ZORILA RAZVAN STEFAN;	
C2	Se noteaza contractul de novatie incheiat intre LIBRA INTERNET BANK SA - creditor si SSC OFFICE MANAGEMENT SRL - nou debitor.

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30865	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	163	10	-	IDENTIC CU T163, P9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.900,596 268.176,369	2	548.898,421 267.624,967	551.407
3	548.898,421 267.624,947	4	548.898,36 267.609,444	15.503
5	548.898,359 267.609,424	6	548.898,072 267.536,553	72.871
7	548.954,228 267.515,072	8	548.974,407 267.507,352	21.606
9	548.974,587 267.552,887	10	548.970,953 267.552,901	3.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	548.898,421 267.624,967	3	548.898,421 267.624,947	0.02
4	548.898,36 267.609,444	5	548.898,359 267.609,424	0.02
6	548.898,072 267.536,553	7	548.954,228 267.515,072	60.124
8	548.974,407 267.507,352	9	548.974,587 267.552,887	45.536
10	548.970,953 267.552,901	11	548.970,991 267.548,529	4.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	548.970,991 267.548,529	12	548.967,551 267.548,468	3.44	12	548.967,551 267.548,468	13	548.967,566 267.552,874	4.406
13	548.967,566 267.552,874	14	548.970,953 267.552,921	3.388	14	548.970,953 267.552,921	15	548.974,587 267.552,907	3.634
15	548.974,587 267.552,907	16	548.974,7 267.581,491	28.584	16	548.974,7 267.581,491	17	548.961,608 267.581,128	13.096
17	548.961,608 267.581,128	18	548.961,658 267.579,599	1.53	18	548.961,658 267.579,599	19	548.960,109 267.579,548	1.55
19	548.960,109 267.579,548	20	548.960,059 267.581,098	1.55	20	548.960,059 267.581,098	21	548.961,608 267.581,148	1.55
21	548.961,608 267.581,148	22	548.974,7 267.581,511	13.097	22	548.974,7 267.581,511	23	548.974,772 267.599,782	18.271
23	548.974,772 267.599,782	24	548.960,177 267.599,365	14.601	24	548.960,177 267.599,365	25	548.960,227 267.597,836	1.53
25	548.960,227 267.597,836	26	548.958,677 267.597,786	1.55	26	548.958,677 267.597,786	27	548.958,627 267.599,335	1.55
27	548.958,627 267.599,335	28	548.960,176 267.599,385	1.55	28	548.960,176 267.599,385	29	548.974,772 267.599,802	14.601
29	548.974,772 267.599,802	30	548.977,046 268.176,121	576.323	30	548.977,046 268.176,121	31	548.962,692 268.176,167	14.354
31	548.962,692 268.176,167	32	548.932,189 268.176,252	30.503	32	548.932,189 268.176,252	1	548.900,596 268.176,369	31.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 27.000 Masurata: 23.490	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92772, din 18/11/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOLDEI ALEXANDRA 2) SAFTA LAURENTA 3) TIBACU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

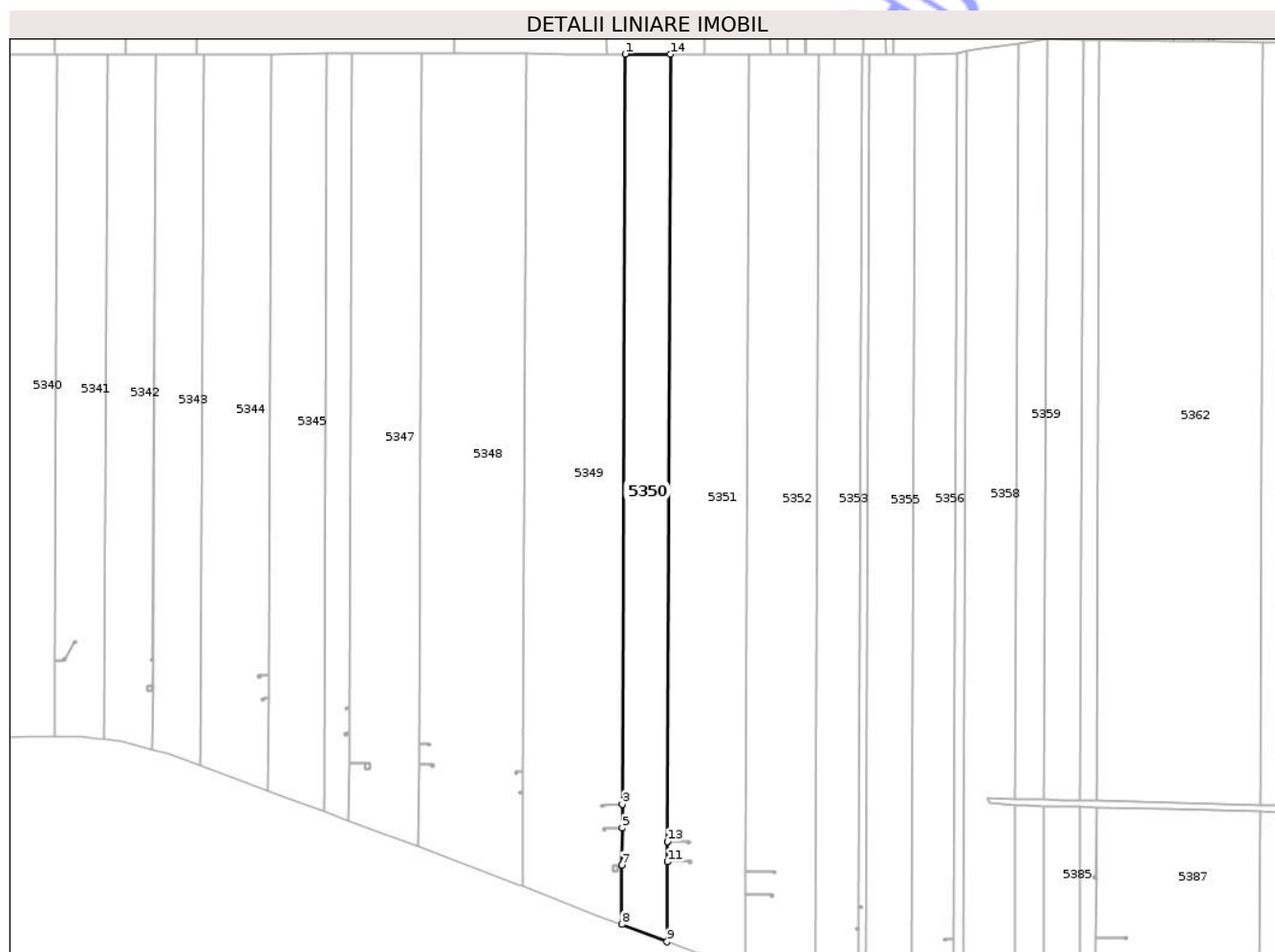
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 27.000 Masurata: 23.490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.490	163	11	-	IDENTIC CU T163, P10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.977,046 268.176,121	2	548.974,772 267.599,802	576.323
2	548.974,772 267.599,802	3	548.974,772 267.599,782	0.02
3	548.974,772 267.599,782	4	548.974,7 267.581,511	18.271
4	548.974,7 267.581,511	5	548.974,7 267.581,491	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	548.974,7 267.581,491	6	548.974,587 267.552,907	28.584
6	548.974,587 267.552,907	7	548.974,587 267.552,887	0.02
7	548.974,587 267.552,887	8	548.974,407 267.507,352	45.536
8	548.974,407 267.507,352	9	549.009,137 267.494,067	37.184
9	549.009,137 267.494,067	10	549.009,379 267.555,567	61.501
10	549.009,379 267.555,567	11	549.009,379 267.555,587	0.02
11	549.009,379 267.555,587	12	549.009,441 267.571,174	15.587
12	549.009,441 267.571,174	13	549.009,441 267.571,194	0.02
13	549.009,441 267.571,194	14	549.011,827 268.176,008	604.819
14	549.011,827 268.176,008	1	548.977,046 268.176,121	34.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33496	38.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30035 / 11/06/2020		
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1
53415 / 14/09/2020		
Act Administrativ nr. 120, din 11/09/2020 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 120/11.09.2020 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
88902 / 19/10/2021		
Act Administrativ nr. 55, din 12/10/2021 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B3	Se noteaza adresa nr. 55/2021 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
8565 / 04/02/2022		
Act Notarial nr. 199, din 03/02/2022 emis de DRAGHICI NICOLETA (CV);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATETITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANIV SRL, CIF:6826002	A1
Act Notarial nr. 200, din 03/02/2022 emis de DRAGHICI NICOLETA (IP);		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezlipire, alipire, restructurare, amenajare, construire si demolare 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

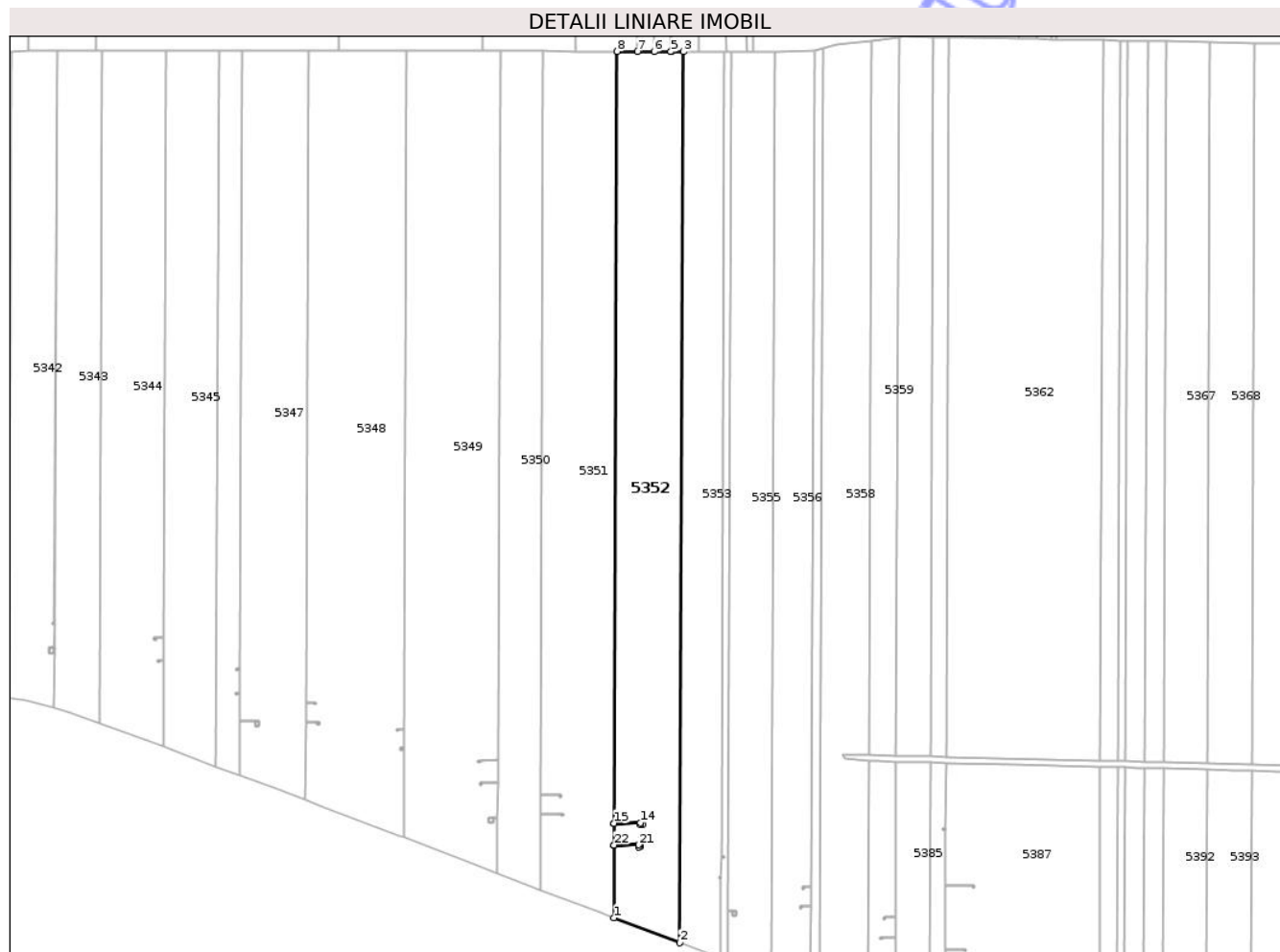
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8565 / 04/02/2022		
Act Notarial nr. 200, din 03/02/2022 emis de DRAGHICI NICOLETA (IP);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:525000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33496	38.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	38.600	163	13	-	IDENTIC CU T163, P12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.069,162 267.471,203	2	549.123,106 267.451,015	57.598
3	549.125,965 268.175,636	4	549.115,792 268.175,67	10.173
5	549.115,665 268.175,67	6	549.102,08 268.175,714	13.585
7	549.088,499 268.175,758	8	549.071,942 268.175,812	16.557
9	549.069,465 267.548,108	10	549.090,743 267.548,474	21.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	549.123,106 267.451,015	3	549.125,965 268.175,636	724.627
4	549.115,792 268.175,67	5	549.115,665 268.175,67	0.127
6	549.102,08 268.175,714	7	549.088,499 268.175,758	13.581
8	549.071,942 268.175,812	9	549.069,465 267.548,108	627.709
10	549.090,743 267.548,474	11	549.092,293 267.548,524	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	549.092,293 267.548,524	12	549.092,343 267.546,975	1.55
13	549.090,794 267.546,925	14	549.090,744 267.548,454	1.53
15	549.069,465 267.548,088	16	549.069,395 267.530,4	17.688
17	549.089,312 267.530,594	18	549.090,861 267.530,644	1.55
19	549.090,911 267.529,095	20	549.089,362 267.529,045	1.55
21	549.089,313 267.530,574	22	549.069,395 267.530,38	19.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	549.092,343 267.546,975	13	549.090,794 267.546,925	1.55
14	549.090,744 267.548,454	15	549.069,465 267.548,088	21.282
16	549.069,395 267.530,4	17	549.089,312 267.530,594	19.918
18	549.090,861 267.530,644	19	549.090,911 267.529,095	1.55
20	549.089,362 267.529,045	21	549.089,313 267.530,574	1.53
22	549.069,395 267.530,38	1	549.069,162 267.471,203	59.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Cămin Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 47.900 Masurata: 41.670	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92757, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISCRU TEODOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

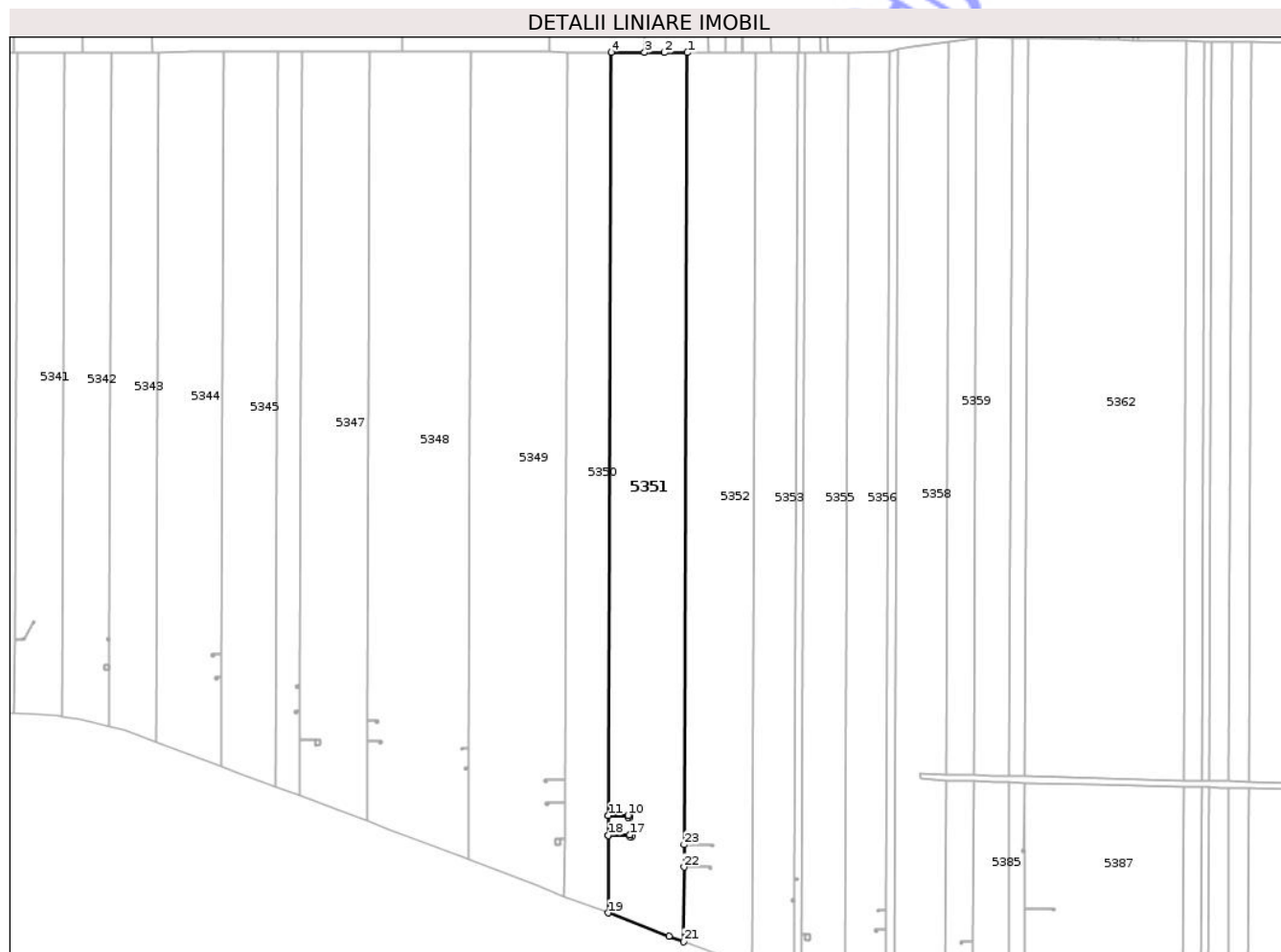
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 47.900 Masurata: 41.670	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	41.670	163	12	-	IDENTIC CU T163, P11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.071,942 268.175,812	2	549.053,892 268.175,684	18.051
3	549.037,995 268.175,923	4	549.011,827 268.176,008	26.168
5	549.009,441 267.571,194	6	549.024,906 267.571,361	15.466
7	549.026,455 267.571,411	8	549.026,505 267.569,862	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	549.053,892 268.175,684	3	549.037,995 268.175,923	15.899
4	549.011,827 268.176,008	5	549.009,441 267.571,194	604.819
6	549.024,906 267.571,361	7	549.026,455 267.571,411	1.55
8	549.026,505 267.569,862	9	549.024,956 267.569,811	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	549.024,956 267.569,811	10	549.024,907 267.571,341	1.53
11	549.009,441 267.571,174	12	549.009,379 267.555,587	15.587
13	549.026,337 267.555,984	14	549.027,886 267.556,034	1.55
15	549.027,937 267.554,485	16	549.026,387 267.554,435	1.55
17	549.026,338 267.555,964	18	549.009,379 267.555,567	16.963
19	549.009,137 267.494,067	20	549.057,302 267.475,642	51.569
21	549.069,162 267.471,203	22	549.069,395 267.530,38	59.177
23	549.069,465 267.548,088	1	549.071,942 268.175,812	627.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	549.024,907 267.571,341	11	549.009,441 267.571,174	15.467
12	549.009,379 267.555,587	13	549.026,337 267.555,984	16.963
14	549.027,886 267.556,034	15	549.027,937 267.554,485	1.55
16	549.026,387 267.554,435	17	549.026,338 267.555,964	1.53
18	549.009,379 267.555,567	19	549.009,137 267.494,067	61.501
20	549.057,302 267.475,642	21	549.069,162 267.471,203	12.663
22	549.069,395 267.530,38	23	549.069,465 267.548,088	17.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:217/N
Nr. cadastral vechi:354

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30863	24.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
44909 / 28/09/2016	
Act Administrativ nr. 151, din 22/09/2016 emis de PRIMARIA GOGOSARI;	
B1	Se noteaza adresa nr. 151 din 22.09.2016 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiati intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,
	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"
	A1
53418 / 14/11/2016	
Act Notarial nr. 2253, din 04/11/2016 emis de ZORILA STEFANIA STELUTA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLDEA SERGIU CRISTIAN
	A1
4937 / 30/01/2019	
Act Notarial nr. 90, din 21/01/2019 emis de ZORILA STEFANIA STELUTA;	
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK S.A., CIF:8119644
	A1

C. Partea III. SARCINI

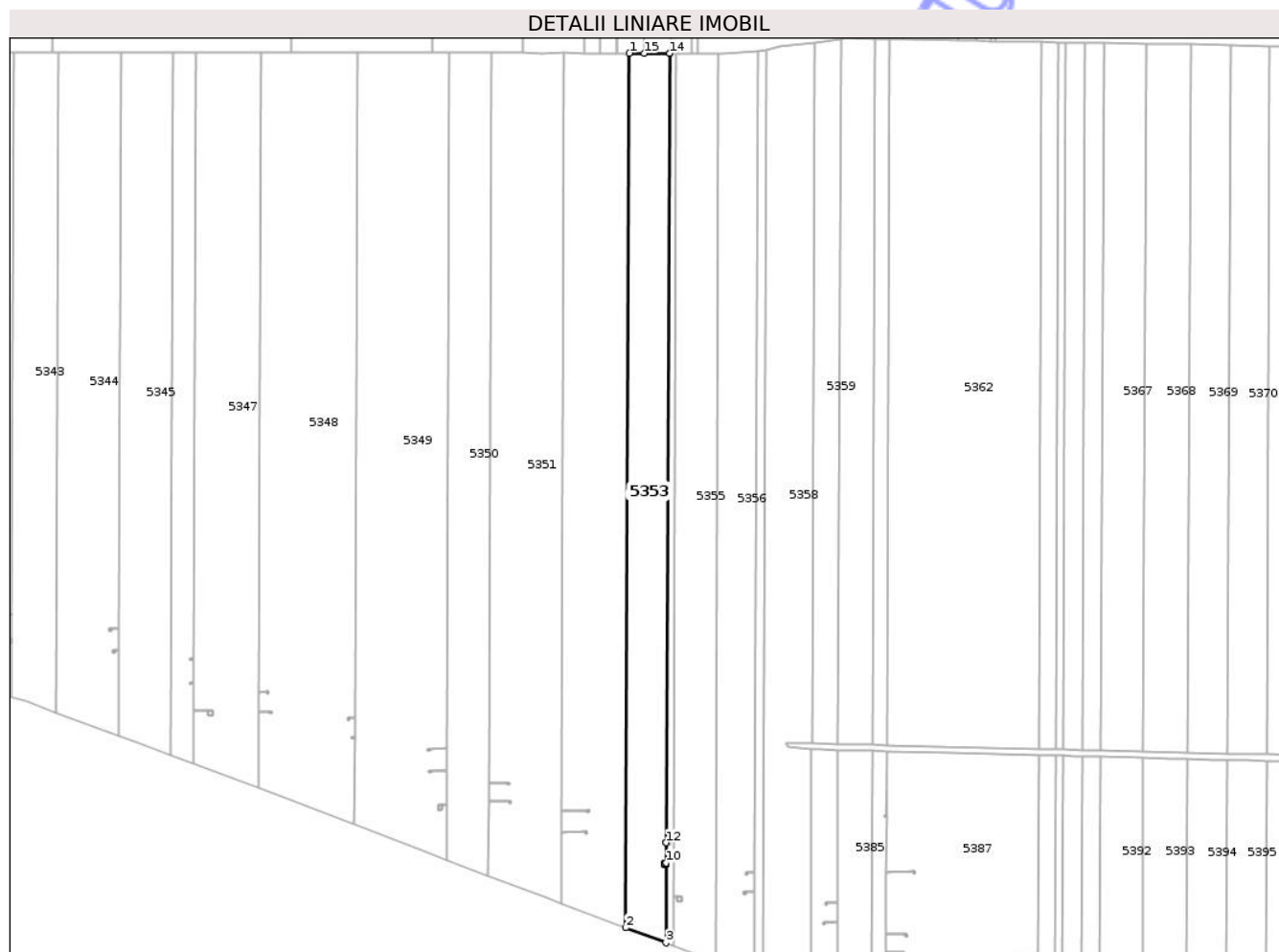
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
4937 / 30/01/2019	
Act Notarial nr. 90, din 21/01/2019 emis de ZORILA STEFANIA STELUTA;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 RONSI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK S.A., CIF:8119644
	A1
93357 / 09/11/2022	
Act Notarial nr. 1558, din 04/11/2022 emis de ZORILA RAZVAN STEFAN;	
C2	Se noteaza contractul de novatie incheiat intre LIBRA INTERNET BANK SA - creditor si SSC OFFICE MANAGEMENT SRL - nou debitor.
	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30863	24.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.300	163	14	-	IDENTIC CU T163, P13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.125,965 268.175,636	2	549.123,106 267.451,015	724.627
2	549.123,106 267.451,015	3	549.156,309 267.438,589	35.452
3	549.156,309 267.438,589	4	549.156,57 267.504,856	66.267
4	549.156,57 267.504,856	5	549.156,272 267.504,856	0.298
5	549.156,272 267.504,856	6	549.156,321 267.503,327	1.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.156,321 267.503,327	7	549.154,772 267.503,276	1.55
7	549.154,772 267.503,276	8	549.154,722 267.504,826	1.55
8	549.154,722 267.504,826	9	549.156,271 267.504,876	1.55
9	549.156,271 267.504,876	10	549.156,57 267.504,876	0.299
10	549.156,57 267.504,876	11	549.156,637 267.521,57	16.695
11	549.156,637 267.521,57	12	549.156,637 267.521,59	0.02
12	549.156,637 267.521,59	13	549.159,224 268.175,528	653.943
13	549.159,224 268.175,528	14	549.159,217 268.175,528	0.008
14	549.159,217 268.175,528	15	549.138,186 268.175,597	21.031
15	549.138,186 268.175,597	1	549.125,965 268.175,636	12.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 30.000 Masurata: 26.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92760, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

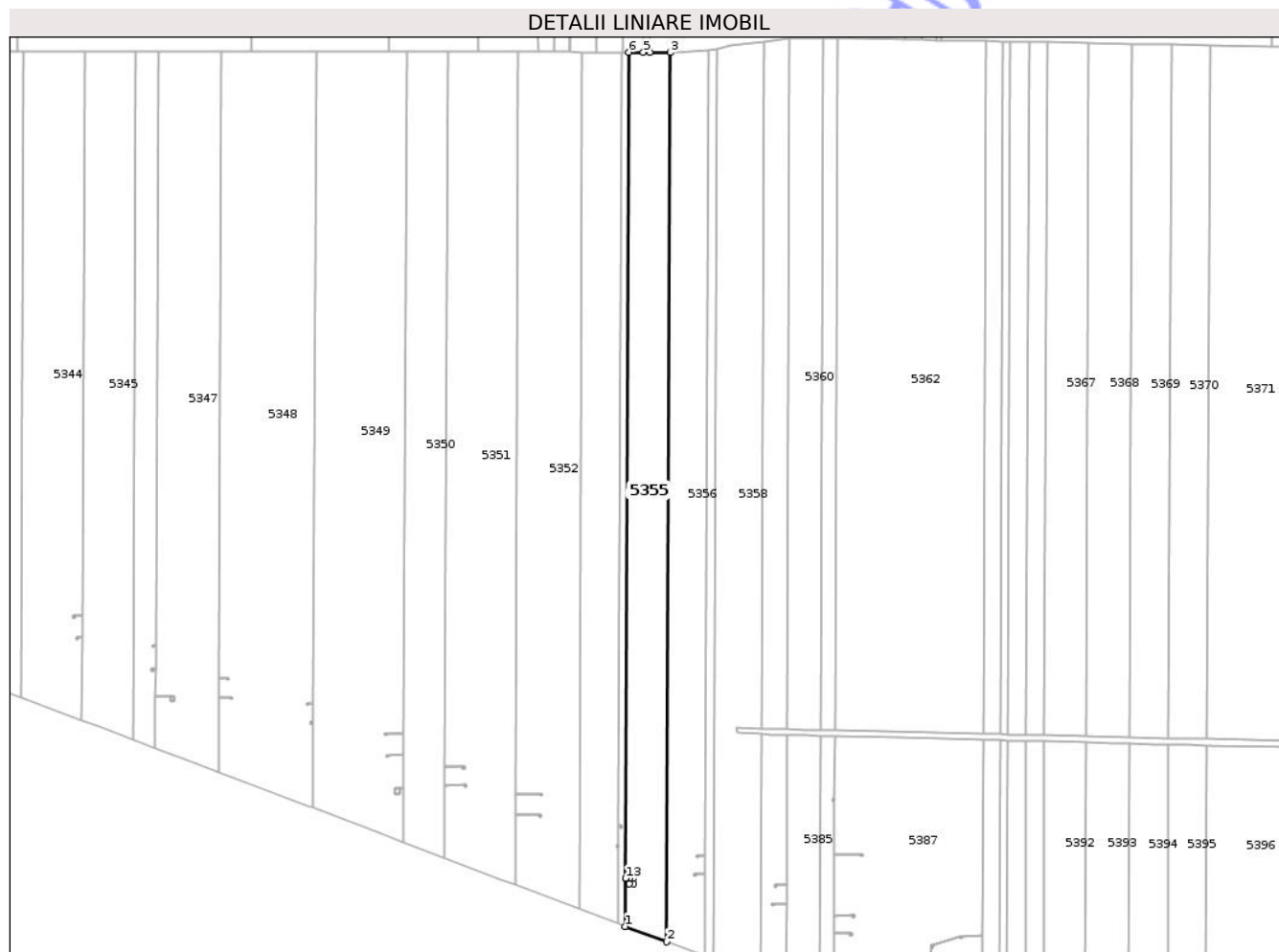
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 30.000 Masurata: 26.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.100	163	16	-	IDENTIC CU T163, P15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.162,202 267.436,384	2	549.197,176 267.423,295	37.343
2	549.197,176 267.423,295	3	549.200,143 268.175,395	752.106
3	549.200,143 268.175,395	4	549.183,127 268.175,451	17.016
4	549.183,127 268.175,451	5	549.177,416 268.175,469	5.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	549.177,416 268.175,469	6	549.165,119 268.175,509	12.297
6	549.165,119 268.175,509	7	549.162,362 267.476,922	698.592
7	549.162,362 267.476,922	8	549.165,799 267.476,971	3.438
8	549.165,799 267.476,971	9	549.169,187 267.477,018	3.388
9	549.169,187 267.477,018	10	549.169,224 267.472,626	4.393
10	549.169,224 267.472,626	11	549.165,785 267.472,565	3.44
11	549.165,785 267.472,565	12	549.165,799 267.476,951	4.386
12	549.165,799 267.476,951	13	549.162,361 267.476,902	3.438
13	549.162,361 267.476,902	1	549.162,202 267.436,384	40.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:380/N
Nr. cadastral vechi:516

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30873	24.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12391 / 28/04/2009	
Act Notarial nr. 1420/2009, din 01/01/2009 emis de BNP MIHAELA NEAGOE;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU NICOLAE	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 380/N)	

C. Partea III. SARCINI .

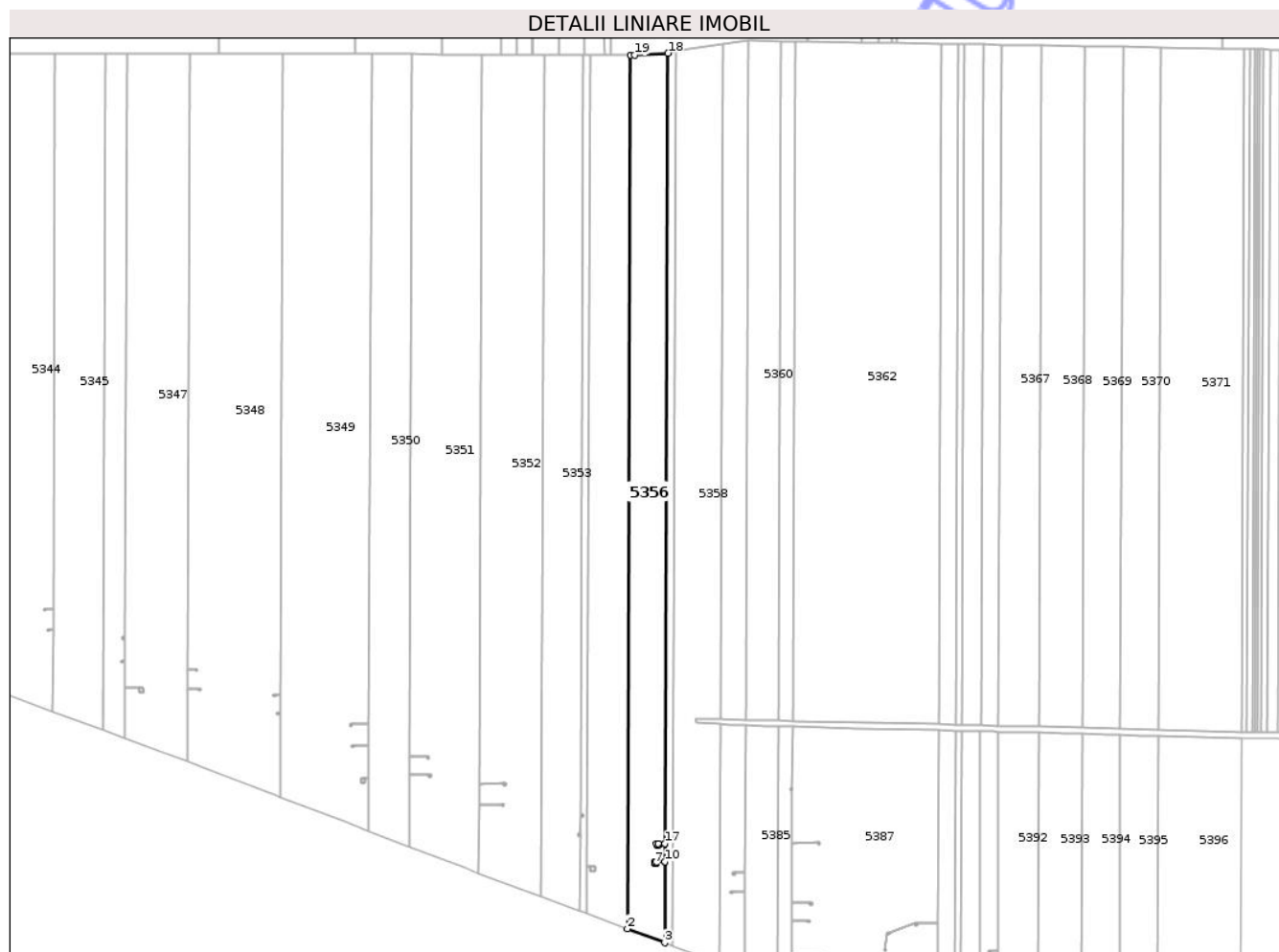
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30873	24.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.400	163	17	-	IDENTIC CU T163, P16

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.200,143 268.175,395	2	549.197,176 267.423,295	752.106
2	549.197,176 267.423,295	3	549.229,294 267.411,275	34.294
3	549.229,294 267.411,275	4	549.229,569 267.480,982	69.708
4	549.229,569 267.480,982	5	549.222,248 267.480,871	7.322
5	549.222,248 267.480,871	6	549.222,298 267.479,342	1.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.222,298 267.479,342	7	549.220,748 267.479,292	1.55
7	549.220,748 267.479,292	8	549.220,698 267.480,841	1.55
8	549.220,698 267.480,841	9	549.222,247 267.480,891	1.55
9	549.222,247 267.480,891	10	549.229,569 267.481,002	7.323
10	549.229,569 267.481,002	11	549.229,631 267.496,621	15.619
11	549.229,631 267.496,621	12	549.224,037 267.496,606	5.594
12	549.224,037 267.496,606	13	549.224,087 267.495,076	1.53
13	549.224,087 267.495,076	14	549.222,537 267.495,026	1.55
14	549.222,537 267.495,026	15	549.222,487 267.496,576	1.55
15	549.222,487 267.496,576	16	549.224,037 267.496,626	1.55
16	549.224,037 267.496,626	17	549.229,631 267.496,641	5.594
17	549.229,631 267.496,641	18	549.232,315 268.176,851	680.215
18	549.232,315 268.176,851	19	549.203,492 268.175,344	28.862
19	549.203,492 268.175,344	1	549.200,143 268.175,395	3.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.300 Masurata: 5.481	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92762, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA ION 2) CERCEL GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.300 Masurata: 5.481	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.481	163	18	-	IDENTIC CU T163, P17

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.232,315 268.176,851	2	549.229,631 267.496,641	680.215
2	549.229,631 267.496,641	3	549.229,631 267.496,621	0.02
3	549.229,631 267.496,621	4	549.229,569 267.481,002	15.619
4	549.229,569 267.481,002	5	549.229,569 267.480,982	0.02
5	549.229,569 267.480,982	6	549.229,294 267.411,275	69.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.229,294 267.411,275	7	549.236,424 267.408,607	7.613
7	549.236,424 267.408,607	8	549.239,461 268.178,348	769.747
8	549.239,461 268.178,348	9	549.232,915 268.176,881	6.708
9	549.232,915 268.176,881	1	549.232,315 268.176,851	0.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 35.800 Masurata: 31.146	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92763, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHELU VOICU	A1

C. Partea III. SARCINI .

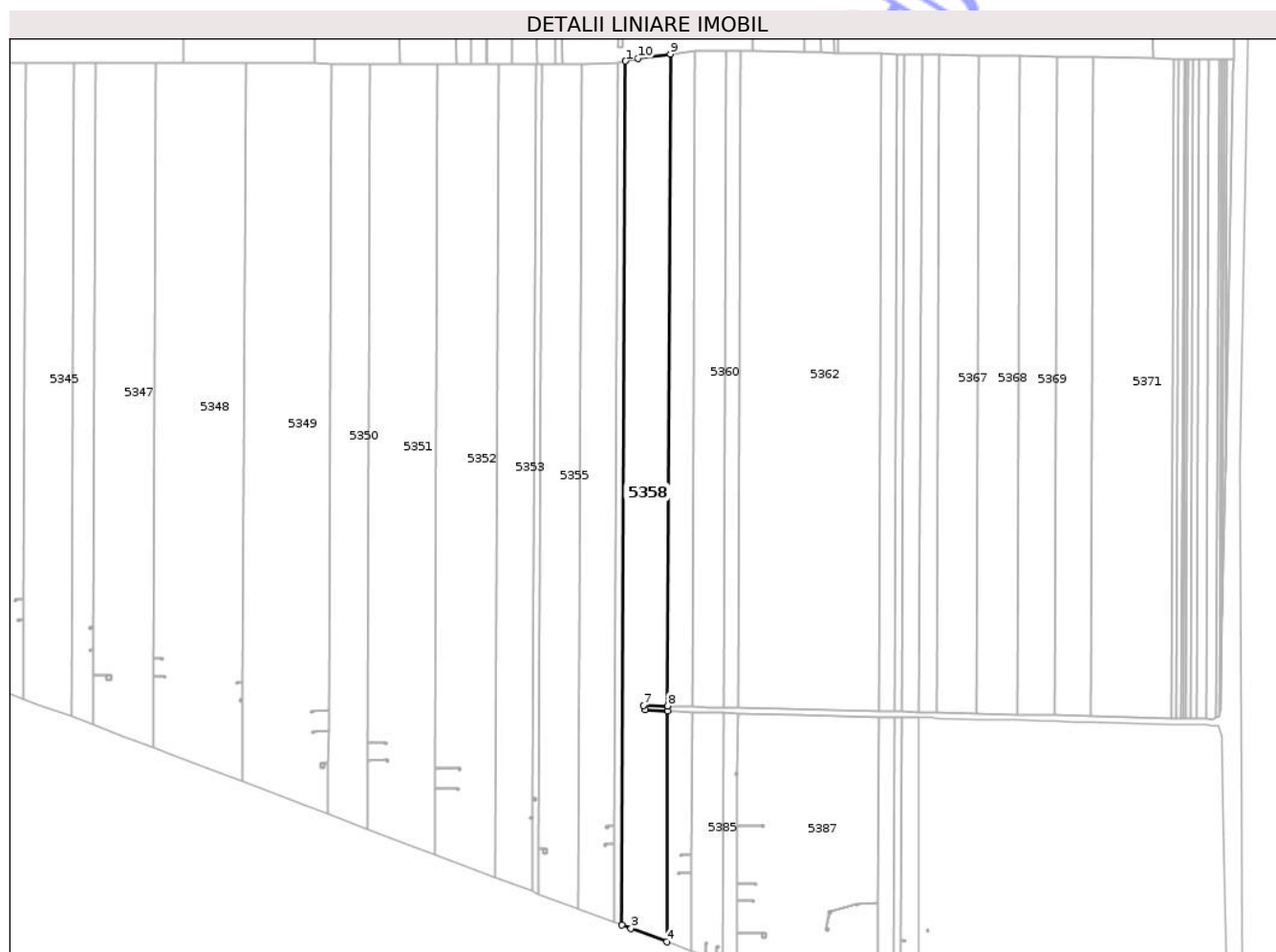
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 35.800 Masurata: 31.146	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.146	163	19	-	IDENTIC CU T163, P18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.239,461 268.178,348	2	549.236,424 267.408,607	769.747
2	549.236,424 267.408,607	3	549.244,527 267.405,574	8.652
3	549.244,527 267.405,574	4	549.276,365 267.393,659	33.995
4	549.276,365 267.393,659	5	549.277,177 267.599,255	205.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	549.277,177 267.599,255	6	549.257,202 267.600,687	20.025
6	549.257,202 267.600,687	7	549.255,79 267.604,273	3.854
7	549.255,79 267.604,273	8	549.277,194 267.603,759	21.41
8	549.277,194 267.603,759	9	549.279,486 268.184,577	580.823
9	549.279,486 268.184,577	10	549.250,807 268.180,89	28.915
10	549.250,807 268.180,89	1	549.239,461 268.178,348	11.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T12, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32803	33.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48675 / 25/09/2017		
Act Notarial nr. 1679, din 26/09/2011 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU (ACT ADMINISTRATIV NR 48055 DIN 13.01.1995, EMIS DE CJSPDPAT GIURGIU;ACT NOTARIAL NR 228 DIN 15.02.2017, EMIS DE SPN UJENIUC;ACT NOTARIAL NR 177 DIN 26.09.2011, EMIS DE BNP IOANA LILIANA VLASCEANU;ACT NOTARIAL NR 1025/1992 DIN 04.09.1995, EMIS DE NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN GIURGIU;ACT ADMINISTRATIV NR 5487 DIN 21.09.2017, EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI;ACT ADMINISTRATIV NR 6481 DIN 28.12.2016, EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANCIU EUGEN	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	“ Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 “	A1
B3	se transcrie promisiunea bilaterala de vanzare - cumparare asupra imobilului , notata in R.T.I. sub nr. 6682/17.02.2016 , cu intocmirea actului de vanzare in forma autentica pana cel mai tarziu la data de 30.11.2017 , promitent cumparator MIRLOGEANU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

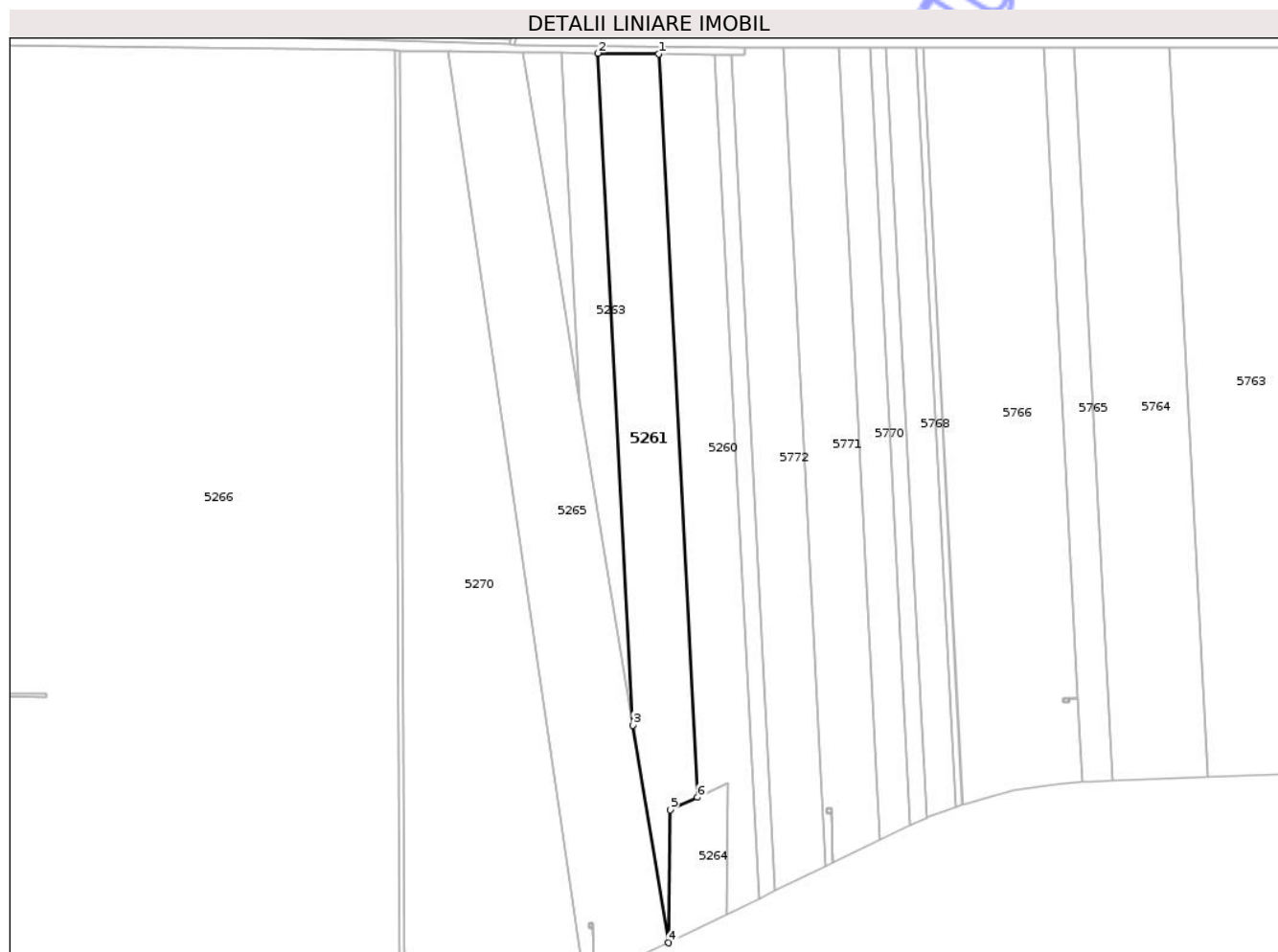
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32803	33.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	33.300	12	2	-	IDENTIC CU T12, P40

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.944,669 268.353,125	2	550.893,464 268.353,655	51.208
2	550.893,464 268.353,655	3	550.923,144 267.787,561	566.871
3	550.923,144 267.787,561	4	550.953,205 267.604,324	185.687
4	550.953,205 267.604,324	5	550.954,51 267.716,244	111.928
5	550.954,51 267.716,244	6	550.977,508 267.726,769	25.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	550.977,508 267.726,769	1	550.944,669 268.353,125	627.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T12, P A40, T12, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32608	13.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
61120 / 21/12/2016	
Act Notarial nr. 103, din 13/01/2012 emis de BNP DANIEL STUPARU (ACT NOTARIAL NR 286 DIN 29.06.2006, EMIS DE BNP MIHAELA NEAGOE;ACT ADMINISTRATIV NR 6330 DIN 20.12.2016, EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI;ACT ADMINISTRATIV NR 159685 DIN 23.11.2016, EMIS DE ONRC;ACT ADMINISTRATIV NR 2218 DIN 27.04.2016, EMIS DE COMISIA LOCALA DE FOND FUNCICIAR GOGOSARI;ACT ADMINISTRATIV NR 43847 DIN 04.08.1994, EMIS DE COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR GIURGIU);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC ROMARTA INDUSTRIAL SA, CIF:17469100
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014

C. Partea III. SARCINI .

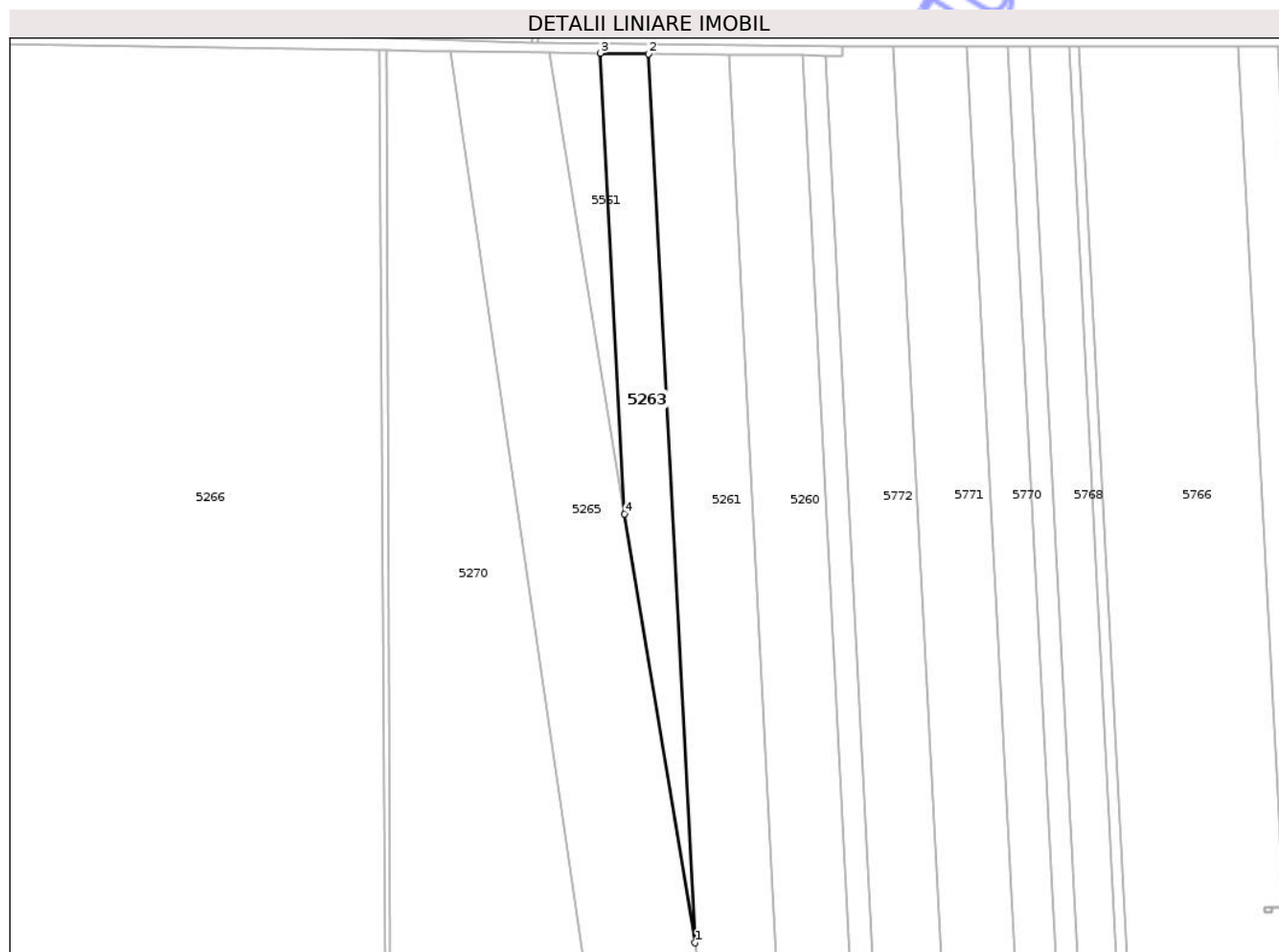
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32608	13.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.100	12	3	-	IDENTIC CU T12, A40

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.923,144 267.787,561	2	550.893,464 268.353,655	566.871
2	550.893,464 268.353,655	3	550.862,961 268.353,971	30.505
3	550.862,961 268.353,971	4	550.878,339 268.060,664	293.709
4	550.878,339 268.060,664	1	550.923,144 267.787,561	276.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5266

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T11, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38352	999.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
68526 / 11/06/2025		
Act Notarial nr. 801, din 10/06/2025 emis de CIOBANU DINEL VICTOR;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 38352 a imobilului cu numarul cadastral 38352 / UAT Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31062 inscris in cartea funciara 31062;	A1
Act Normativ nr. HOTARARE NR 968, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA NR 22 PRIVIND INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI GOGOSARI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE ATESTARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA GOGOSARI - DOMENIUL PRIVAT , CIF:5026621 <i>OBSERVAȚII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 31062/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 22606 DIN 31/05/2012;</i>		
Act Administrativ nr. HOTARARE NR 48, din 27/10/2011 emis de CONSILIUL LOCAL GOGOSARI (REFERAT NR. 6430/23-07-2012 EMIS DE INSTITUTIA PREFECTULUI-JUDETUL GIURGIU; HOTARARE NR 27/26.04.2012 CONSILIUL LOCAL GOGOSARI);		
B3	Se noteaza trecerea imobilului din Domeniul Public in Domeniul Privat.	A1
<i>OBSERVAȚII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 31062/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 32105 DIN 27/07/2012;</i>		
Act Administrativ nr. 3, din 25/01/2013 emis de CONS.LOCAL GOGOSARI (EXTRAS DE INFORMARE NR. 44847/22-10-2012 EMIS DE OCPI GIURGIU; ADEVERINTA NR. 564/21-02-2013 EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI; CONTRACT DE CONCESIUNE NR. 2863/14.08.2012 ELIB DE PRIMARIA GOGOSARI);		
B4	Se noteaza trecerea terenului din extravilan in intravilan.	A1
<i>OBSERVAȚII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 31062/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 9530 DIN 04/03/2013;</i>		

C. Partea III. SARCINI .

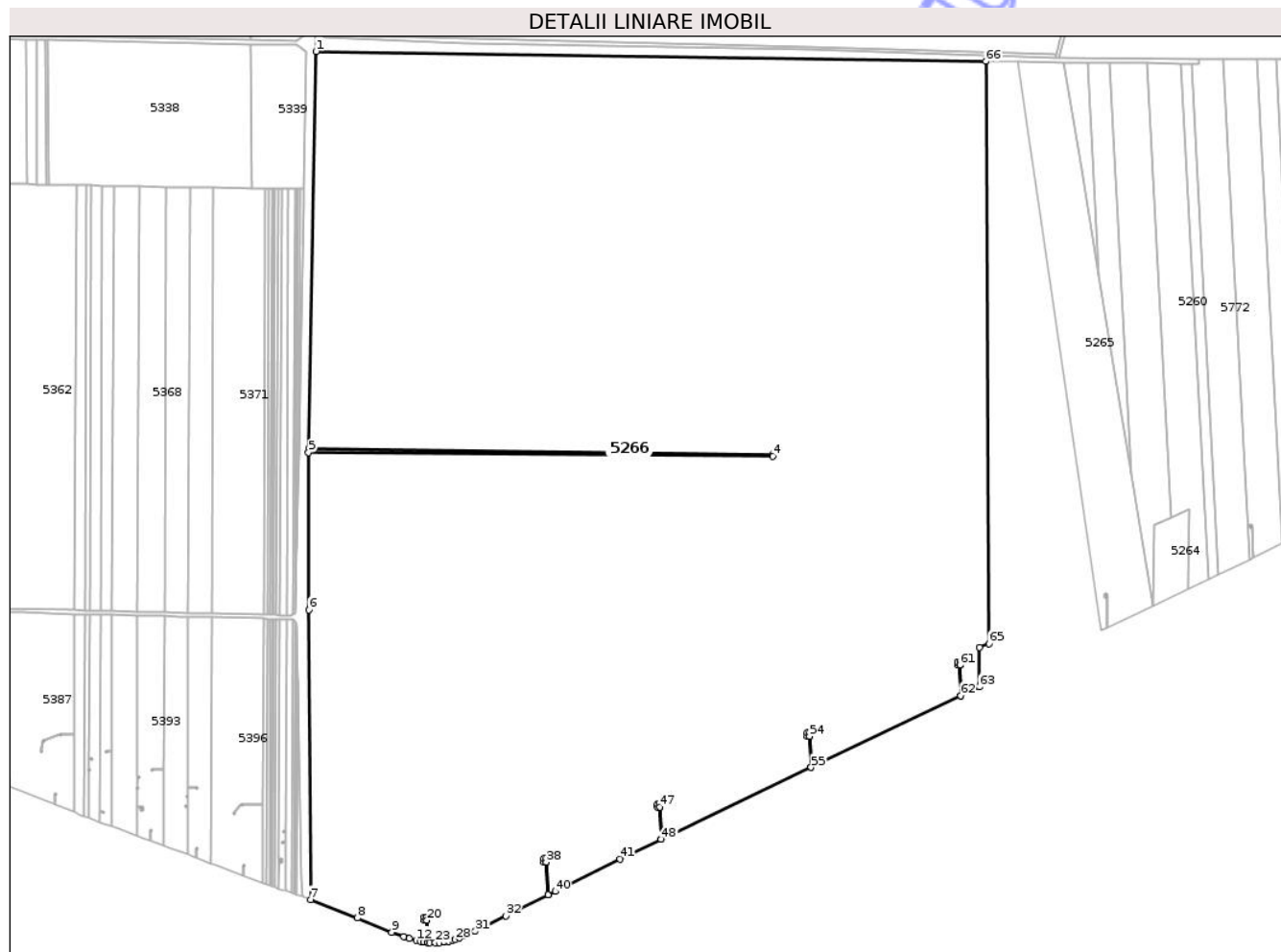
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38352	999.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	999.300	11	1	-	IDENTIC CU T11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	549.798,434 268.369,322	2	549.788,085 267.822,596	546.824
4	550.428,72 267.811,324	5	549.787,854 267.816,504	640.887
7	549.790,768 267.200,249	8	549.855,504 267.174,807	69.556
10	549.919,556 267.149,418	11	549.926,965 267.146,888	7.829
13	549.942,473 267.142,753	14	549.947,18 267.141,966	4.773
16	549.951,361 267.171,974	17	549.947,941 267.171,913	3.42
2	549.788,085 267.822,596	3	550.428,835 267.813,873	640.81
5	549.787,854 267.816,504	6	549.788,32 267.599,851	216.654
8	549.855,504 267.174,807	9	549.902,748 267.155,488	51.042
11	549.926,965 267.146,888	12	549.936,409 267.144,11	9.844
14	549.947,18 267.141,966	15	549.952,888 267.141,33	5.743
17	549.947,941 267.171,913	18	549.947,955 267.176,319	4.406
3	550.428,835 267.813,873	4	550.428,72 267.811,324	2.552
6	549.788,32 267.599,851	7	549.790,768 267.200,249	399.609
9	549.902,748 267.155,488	10	549.919,556 267.149,418	17.87
12	549.936,409 267.144,11	13	549.942,473 267.142,753	6.214
15	549.952,888 267.141,33	16	549.951,361 267.171,974	30.682
18	549.947,955 267.176,319	19	549.951,343 267.176,367	3.388

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	549.951,343 267.176,367	20	549.951,381 267.171,974	4.393	20	549.951,381 267.171,974	21	549.952,908 267.141,328	30.684	21	549.952,908 267.141,328	22	549.954,878 267.141,108	1.982
22	549.954,878 267.141,108	23	549.962,697 267.140,864	7.823	23	549.962,697 267.140,864	24	549.968,315 267.141,132	5.625	24	549.968,315 267.141,132	25	549.975,097 267.141,898	6.825
25	549.975,097 267.141,898	26	549.981,369 267.143,04	6.375	26	549.981,369 267.143,04	27	549.986,684 267.144,432	5.494	27	549.986,684 267.144,432	28	549.990,507 267.145,49	3.967
28	549.990,507 267.145,49	29	549.996,134 267.147,553	5.993	29	549.996,134 267.147,553	30	550.003,217 267.150,146	7.543	30	550.003,217 267.150,146	31	550.017,831 267.156,742	16.034
31	550.017,831 267.156,742	32	550.060,398 267.177,941	47.554	32	550.060,398 267.177,941	33	550.118,249 267.206,666	64.59	33	550.118,249 267.206,666	34	550.115,924 267.252,192	45.585
34	550.115,924 267.252,192	35	550.112,504 267.252,131	3.42	35	550.112,504 267.252,131	36	550.112,518 267.256,537	4.406	36	550.112,518 267.256,537	37	550.115,906 267.256,585	3.388
37	550.115,906 267.256,585	38	550.115,944 267.252,192	4.393	38	550.115,944 267.252,192	39	550.118,269 267.206,676	45.576	39	550.118,269 267.206,676	40	550.128,29 267.211,651	11.188
40	550.128,29 267.211,651	41	550.217,923 267.256,164	100.078	41	550.217,923 267.256,164	42	550.274,748 267.283,396	63.013	42	550.274,748 267.283,396	43	550.272,587 267.328,009	44.665
43	550.272,587 267.328,009	44	550.269,167 267.327,949	3.42	44	550.269,167 267.327,949	45	550.269,181 267.332,355	4.406	45	550.269,181 267.332,355	46	550.272,569 267.332,402	3.388
46	550.272,569 267.332,402	47	550.272,607 267.328,011	4.391	47	550.272,607 267.328,011	48	550.274,767 267.283,406	44.658	48	550.274,767 267.283,406	49	550.481,374 267.382,418	229.106
49	550.481,374 267.382,418	50	550.479,246 267.425,65	43.284	50	550.479,246 267.425,65	51	550.475,826 267.425,589	3.42	51	550.475,826 267.425,589	52	550.475,84 267.429,995	4.406
52	550.475,84 267.429,995	53	550.479,228 267.430,043	3.388	53	550.479,228 267.430,043	54	550.479,265 267.425,65	4.393	54	550.479,265 267.425,65	55	550.481,393 267.382,427	43.275
55	550.481,393 267.382,427	56	550.687,978 267.481,428	229.082	56	550.687,978 267.481,428	57	550.686,703 267.523,739	42.33	57	550.686,703 267.523,739	58	550.683,283 267.523,678	3.42
58	550.683,283 267.523,678	59	550.683,298 267.528,084	4.406	59	550.683,298 267.528,084	60	550.686,685 267.528,132	3.388	60	550.686,685 267.528,132	61	550.686,723 267.523,739	4.393
61	550.686,723 267.523,739	62	550.687,998 267.481,438	42.321	62	550.687,998 267.481,438	63	550.713,496 267.493,657	28.275	63	550.713,496 267.493,657	64	550.713,683 267.548,315	54.658
64	550.713,683 267.548,315	65	550.726,685 267.552,937	13.799	65	550.726,685 267.552,937	66	550.722,424 268.355,857	802.932	66	550.722,424 268.355,857	1	549.798,434 268.369,322	924.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T10, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32481	18.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
39057 / 29/08/2016	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014
	A1
58346 / 12/12/2016	
Act Administrativ nr. 225, din 07/12/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 6083 DIN 08.12.2016, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI);	
B2	se noteaza adresa nr. 225/07.12.2016 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator ; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,
	A1
11020 / 10/03/2017	
Act Notarial nr. 257, din 07/03/2017 emis de NP VLASCEANU IOANA LILIANA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BREAZU SRL, CIF:30368196
	A1
6281 / 06/02/2019	
Act Notarial nr. 187, din 05/02/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;	
B4	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:12935730
	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
6281 / 06/02/2019	
Act Notarial nr. 187, din 05/02/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1900000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:12935730
	A1

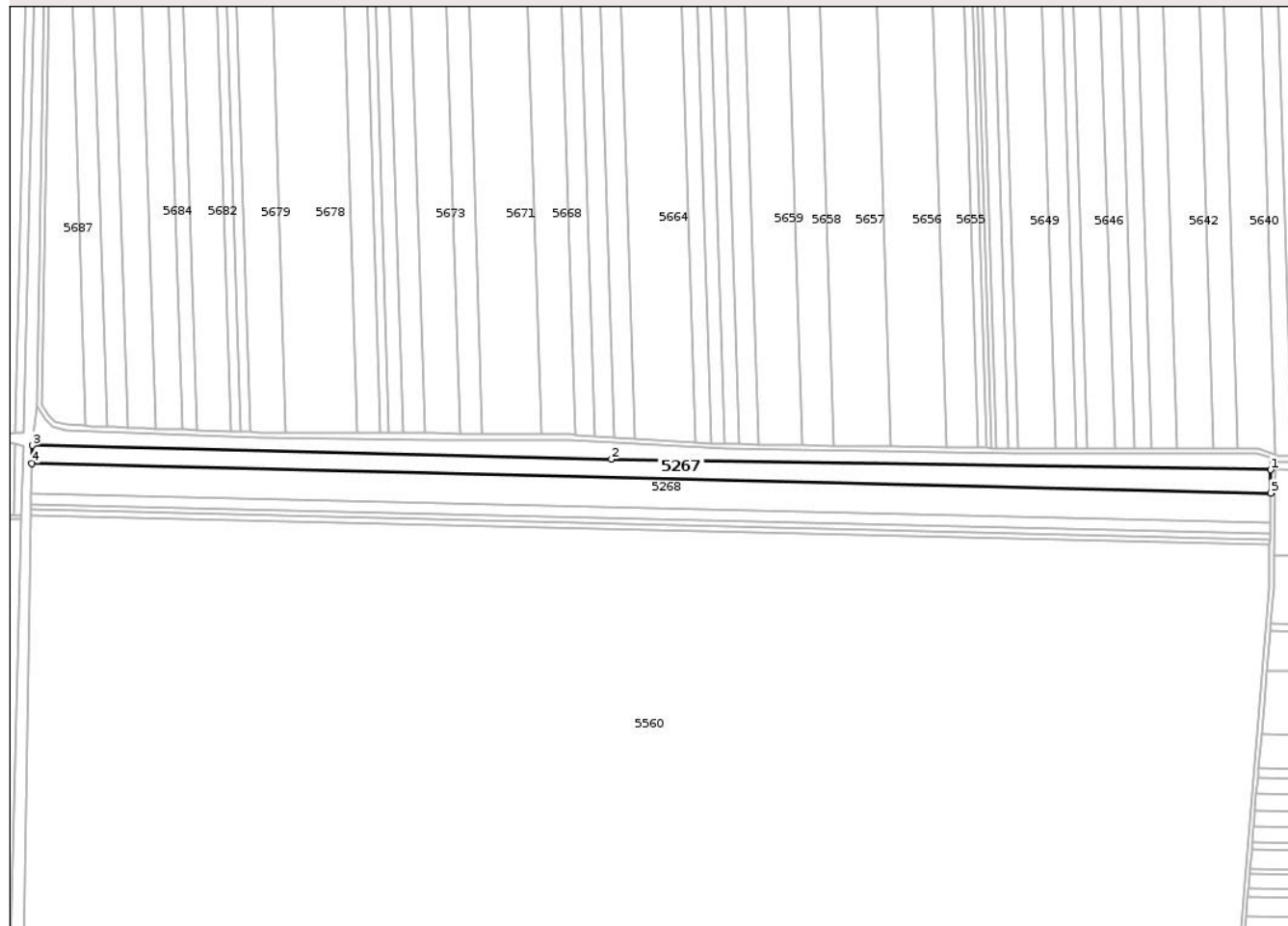
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32481	18.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.100	10	1	-	IDENTIC CU T10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.880,037 268.947,564	2	550.308,632 268.956,729	571.479
2	550.308,632 268.956,729	3	549.806,74 268.968,704	502.035
3	549.806,74 268.968,704	4	549.806,394 268.953,038	15.67
4	549.806,394 268.953,038	5	550.879,78 268.927,428	1073.692
5	550.879,78 268.927,428	1	550.880,037 268.947,564	20.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T10, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34067	28.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25989 / 31/03/2022		
Act Administrativ nr. 58216, din 12/02/1996 emis de CJSDPAT (TP ; ACT ADMINISTRATIV NR 6827 DIN 06.12.2017, EMIS DE COMISIA DE FOND FUNCICIAR;ACT NOTARIAL NR 165 DIN 23.11.2017, EMIS DE BIN CLIVETI CATALINA;ACT ADMINISTRATIV NR 1520 DIN 25.03.2022, EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GRIGORAS MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DOBRIS TUDOR	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

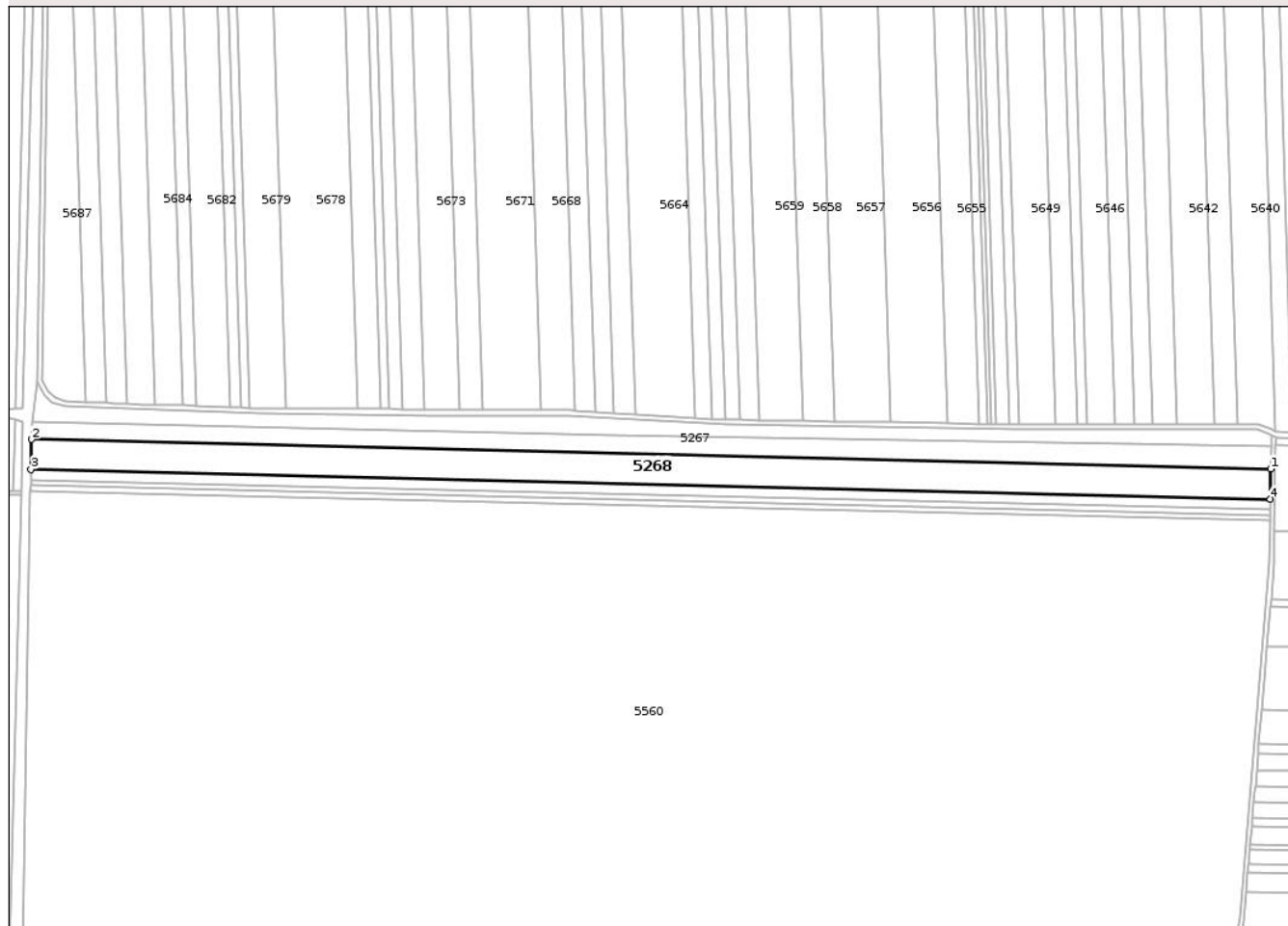
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34067	28.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.000	10	2	-	IDENTIC CU T10, P33

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.879,78 268.927,428	2	549.806,394 268.953,038	1073.692
2	549.806,394 268.953,038	3	549.805,818 268.926,969	26.075
3	549.805,818 268.926,969	4	550.879,447 268.901,353	1073.935
4	550.879,447 268.901,353	1	550.879,78 268.927,428	26.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T10, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33171	4.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67244 / 27/11/2018		
Act Administrativ nr. 23023, din 23/06/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (ACT NORMATIV NR 17 DIN 07.03.2014, EMIS DE PARLAMENTUL ROMANIA;ACT ADMINISTRATIV NR 7328 DIN 22.11.2018, EMIS DE COMISIA LOCALA DE FOND FUNCJAR COMUNA GOGOSARI;ACT ADMINISTRATIV NR 144 DIN 15.10.2018, EMIS DE SC AGRICOLA BREAZU SRL;ACT ADMINISTRATIV NR 7283 DIN 20.11.2018, EMIS DE COMUNA GOGOSARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ECATERIN CORNEL MIHAIL	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIA;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

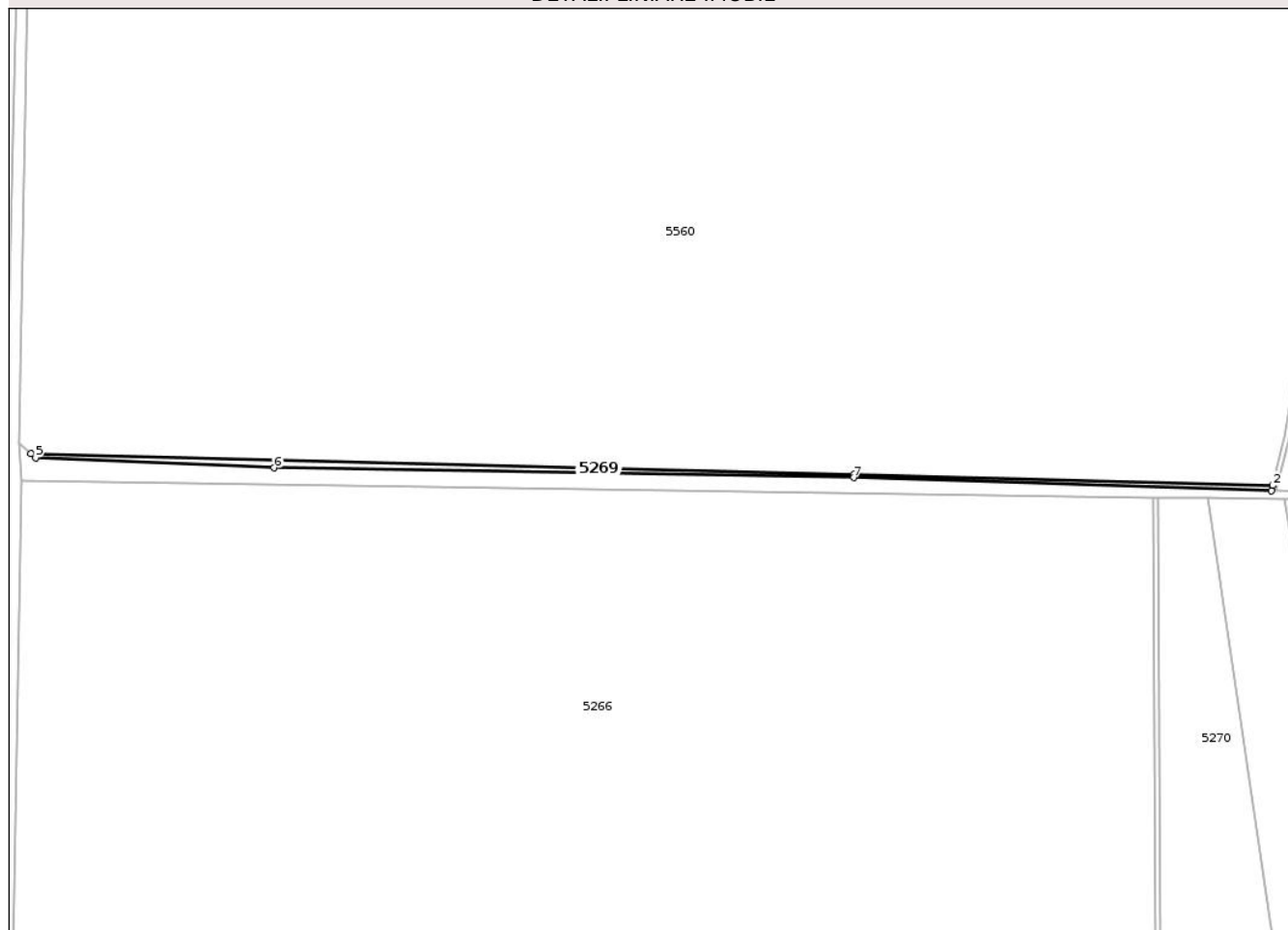
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33171	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	10	3	-	IDENTIC CU T10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.818,888 268.360,938	2	550.820,053 268.365,461	4.67
2	550.820,053 268.365,461	3	550.477,982 268.374,601	342.193
3	550.477,982 268.374,601	4	549.805,822 268.391,579	672.374
4	549.805,822 268.391,579	5	549.809,707 268.388,1	5.215
5	549.809,707 268.388,1	6	550.004,445 268.379,746	194.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	550.004,445 268.379,746	7	550.477,783 268.371,886	473.404
7	550.477,783 268.371,886	1	550.818,888 268.360,938	341.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T11, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35300	80.769	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
90529 / 31/10/2022	
Act Administrativ nr. 15, din 27/09/2001 emis de CONSILIUL LOCAL GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 5413 DIN 26.10.2022, EMIS DE COMUNA GOGOSARI;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT DE INREGISTRARE FISCALA DIN 18.10.2006, EMIS DE MFP;ACT ADMINISTRATIV NR 5376 DIN 24.10.2022, EMIS DE COMUNA GOGOSARI);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEESTARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GOGOSARI , CIF:5026621, DOMENIUL PUBLIC
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

C. Partea III. SARCINI .

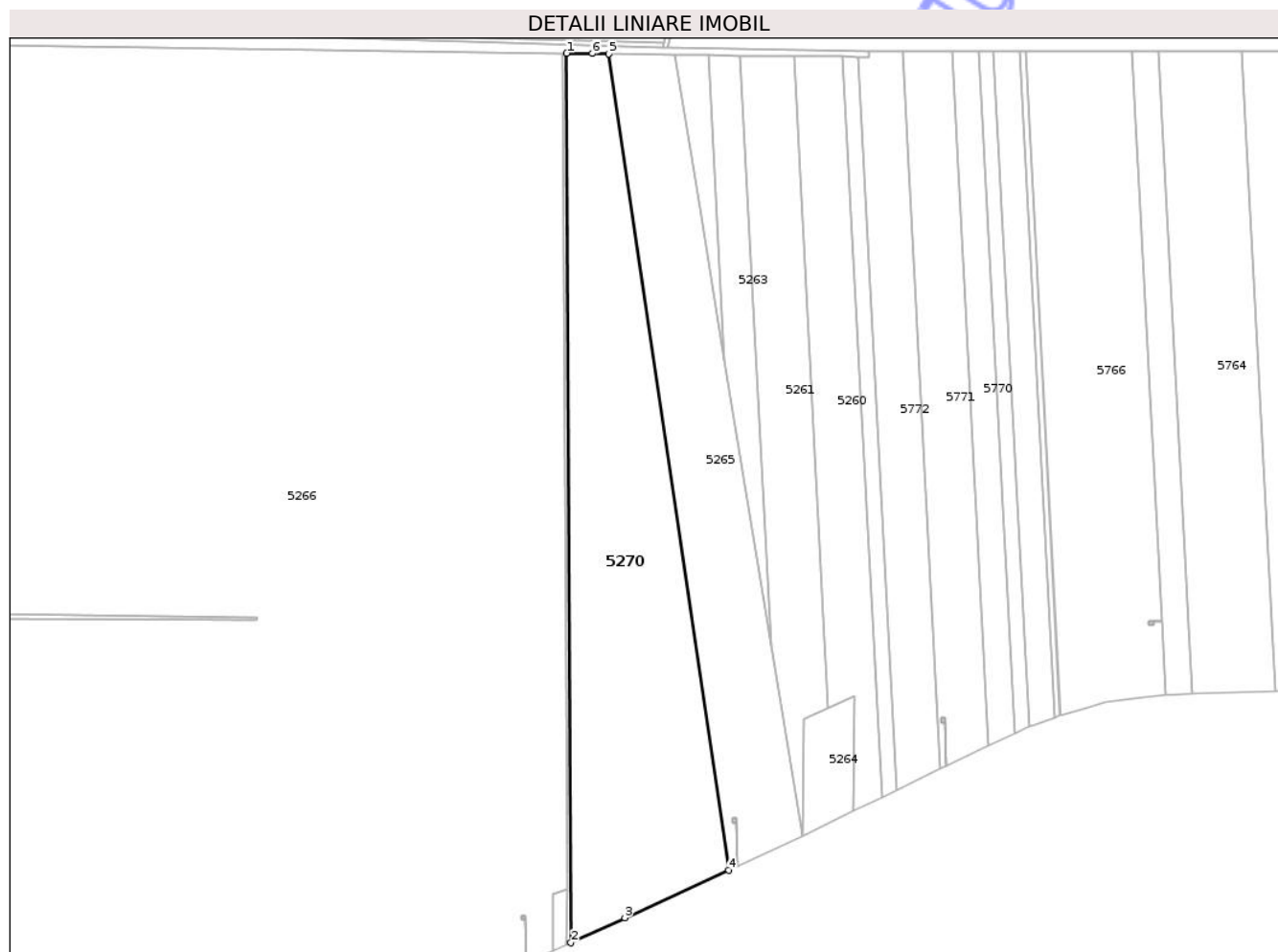
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35300	80.769	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	80.769	11	3	-	IDENTIC CU T11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.726,425 268.355,799	2	550.730,541 267.501,786	854.023
2	550.730,541 267.501,786	3	550.782,429 267.525,829	57.188
3	550.782,429 267.525,829	4	550.882,15 267.571,644	109.742
4	550.882,15 267.571,644	5	550.767,087 268.355,206	791.966
5	550.767,087 268.355,206	6	550.750,998 268.355,472	16.091

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	550.750,998 268.355,472	1	550.726,425 268.355,799	24.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5271

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T11, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38353	700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
68526 / 11/06/2025		
Act Notarial nr. 801, din 10/06/2025 emis de CIOBANU DINEL VICTOR;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 38353 a imobilului cu numarul cadastral 38353 / UAT Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31062 inscris in cartea funciara 31062;	A1
Act Normativ nr. HOTARARE NR 968, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA NR 22 PRIVIND INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI GOGOSARI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE ATESTARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA GOGOSARI - DOMENIUL PRIVAT , CIF:5026621 <i>OBSERVAȚII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 31062/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 22606 DIN 31/05/2012;</i>		
Act Administrativ nr. HOTARARE NR 48, din 27/10/2011 emis de CONSILIUL LOCAL GOGOSARI (REFERAT NR. 6430/23-07-2012 EMIS DE INSTITUTIA PREFECTULUI-JUDETUL GIURGIU; HOTARARE NR 27/26.04.2012 CONSILIUL LOCAL GOGOSARI);		
B3	Se noteaza trecerea imobilului din Domeniul Public in Domeniul Privat.	A1
<i>OBSERVAȚII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 31062/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 32105 DIN 27/07/2012;</i>		
Act Administrativ nr. 3, din 25/01/2013 emis de CONS.LOCAL GOGOSARI (EXTRAS DE INFORMARE NR. 44847/22-10-2012 EMIS DE OCPI GIURGIU; ADEVERINTA NR. 564/21-02-2013 EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI; CONTRACT DE CONCESIUNE NR. 2863/14.08.2012 ELIB DE PRIMARIA GOGOSARI);		
B4	Se noteaza trecerea terenului din extravilan in intravilan.	A1
<i>OBSERVAȚII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 31062/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 9530 DIN 04/03/2013;</i>		

C. Partea III. SARCINI .

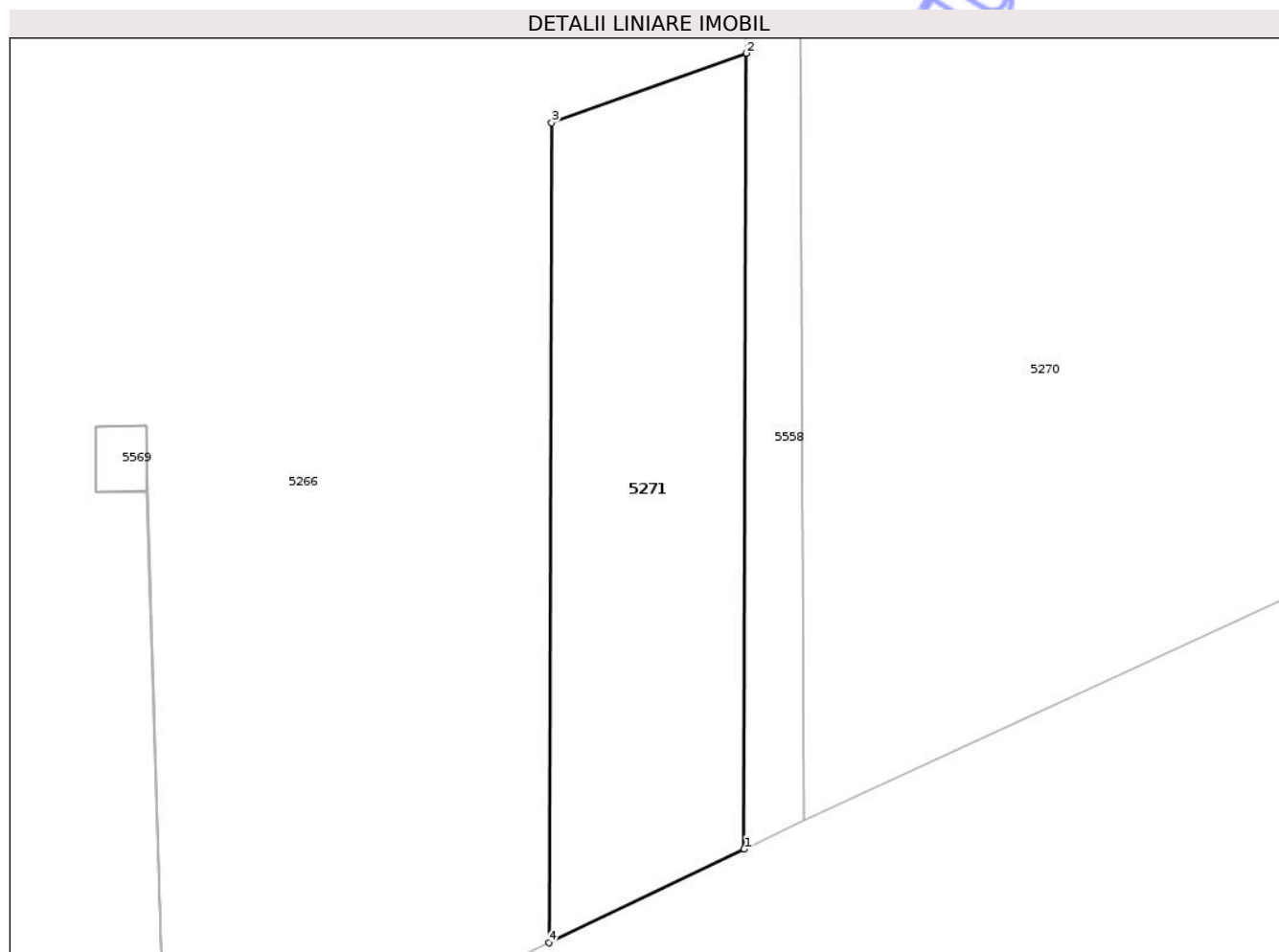
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38353	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	11	2	-	IDENTIC CU T11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.726,522 267.499,9	2	550.726,685 267.552,937	53.038
2	550.726,685 267.552,937	3	550.713,683 267.548,315	13.799
3	550.713,683 267.548,315	4	550.713,496 267.493,657	54.658
4	550.713,496 267.493,657	1	550.726,522 267.499,9	14.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5272

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoru, Jud. Giurgiu, T9, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30518	228.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30518-C1	Loc. Izvoru, Jud. Giurgiu, Tarla 9/12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; 2013,
A1.2	30518-C2	Loc. Izvoru, Jud. Giurgiu, Tarla 9/12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; 2013
A1.3	30518-C3	Loc. Izvoru, Jud. Giurgiu, Tarla 9/12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; 2013
A1.4	30518-C4	Loc. Izvoru, Jud. Giurgiu, Tarla 9/12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; 2013
A1.5	30518-C5	Loc. Izvoru, Jud. Giurgiu, Tarla 9/12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; 2013
A1.6	30518-C6	Loc. Izvoru, Jud. Giurgiu, Tarla 9/12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; 2013
A1.7	30518-C7	Loc. Izvoru, Jud. Giurgiu, Tarla 9/12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; 2013
A1.8	30518-C8	Loc. Izvoru, Jud. Giurgiu, Tarla 9/12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; 2013
A1.9	30518-C9	Loc. Izvoru, Jud. Giurgiu, Tarla 9/12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; 2013
A1.10	30518-C10	Loc. Izvoru, Jud. Giurgiu, Tarla 9/12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; 2013
A1.11	30518-C11	Loc. Izvoru, Jud. Giurgiu, Tarla 9/12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; 2013
A1.12	30518-C12	Loc. Izvoru, Jud. Giurgiu, Tarla 9/12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; 2013
A1.13	30518-C13	Loc. Izvoru, Jud. Giurgiu, Tarla 9/12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24248 mp; Echipament fotovoltaic format din 131 randuri de panouri fotovoltaice
A1.14	30518-C14	Loc. Izvoru, Jud. Giurgiu, Tarla 9/12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24249 mp; Echipament fotovoltaic format din 131 randuri de panouri fotovoltaice
A1.15	30518-C15	Loc. Izvoru, Jud. Giurgiu, Tarla 9/12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4902 mp; Platforma piatra sparta, latima 3.10m

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
39355 / 30/09/2011	
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE SI CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT. SUB NR. 2264, din 30/09/2011 emis de BNP IORDACHE SI ASOCIATII;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30518 a imobilului cu numarul cadastral 30518/Gogosari, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~nr.cad.30023 din cf.30023 care se sisteaza;~nr.cad.567 (id electronic 30022) din cf.427/N (id electronic 30022) care se sisteaza;
	A1
28110 / 18/06/2013	
Act Administrativ nr. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 228, din 28/11/2011 emis de CJ GIURGIU (ADRESA NR. 7585/20.06.2013 EMISA DE CJ. GIURGIU; CERTIFICAT DE INREGISTRARE SERIA B NR. 2499082/23.11.2011 EMIS DE ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI; PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR; ACT ADMINISTRATIV NR. 27093/12-06-2013 EMIS DE OCPI GIURGIU; CERTIFICAT FISCAL NR. 1865/13.06.2013 EMIS DE PRIMARIA COM. GOGOSARI;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEEDIFICARE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SPECTRUM TECH SRL, CIF:27329499
	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEEDIFICARE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SPECTRUM TECH SRL, CIF:27329499
	A1.10
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEEDIFICARE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SPECTRUM TECH SRL, CIF:27329499
	A1.11
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEEDIFICARE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SPECTRUM TECH SRL, CIF:27329499
	A1.12

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEEDIFICARE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SPECTRUM TECH SRL , CIF:27329499	A1.13
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEEDIFICARE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SPECTRUM TECH SRL , CIF:27329499	A1.14
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEEDIFICARE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SPECTRUM TECH SRL , CIF:27329499	A1.2
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEEDIFICARE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SPECTRUM TECH SRL , CIF:27329499	A1.3
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEEDIFICARE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SPECTRUM TECH SRL , CIF:27329499	A1.4
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEEDIFICARE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SPECTRUM TECH SRL , CIF:27329499	A1.5
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEEDIFICARE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SPECTRUM TECH SRL , CIF:27329499	A1.6
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEEDIFICARE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SPECTRUM TECH SRL , CIF:27329499	A1.7
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEEDIFICARE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SPECTRUM TECH SRL , CIF:27329499	A1.8
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEEDIFICARE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SPECTRUM TECH SRL , CIF:27329499	A1.9
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEEDIFICARE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SPECTRUM TECH SRL , CIF:27329499	A1.15
B17	Intabulare, drept de SUPERFICIEASUPRA TERENULUI INSCRIS IN CFE 30518 PROPRIETATEA LUI SC BRA ACTIV CONCEPT IMOBILIARE SRL. 1) SC SPECTRUM TECH SRL , CIF:9999999999999	A1.1
B18	Intabulare, drept de SUPERFICIEASUPRA TERENULUI INSCRIS IN CFE 30518 PROPRIETATEA LUI SC BRA ACTIV CONCEPT IMOBILIARE SRL. 1) SC SPECTRUM TECH SRL , CIF:9999999999999	A1.10
B19	Intabulare, drept de SUPERFICIEASUPRA TERENULUI INSCRIS IN CFE 30518 PROPRIETATEA LUI SC BRA ACTIV CONCEPT IMOBILIARE SRL. 1) SC SPECTRUM TECH SRL , CIF:9999999999999	A1.11
B20	Intabulare, drept de SUPERFICIEASUPRA TERENULUI INSCRIS IN CFE 30518 PROPRIETATEA LUI SC BRA ACTIV CONCEPT IMOBILIARE SRL. 1) SC SPECTRUM TECH SRL , CIF:9999999999999	A1.12
B21	Intabulare, drept de SUPERFICIEASUPRA TERENULUI INSCRIS IN CFE 30518 PROPRIETATEA LUI SC BRA ACTIV CONCEPT IMOBILIARE SRL. 1) SC SPECTRUM TECH SRL , CIF:9999999999999	A1.13
B22	Intabulare, drept de SUPERFICIEASUPRA TERENULUI INSCRIS IN CFE 30518 PROPRIETATEA LUI SC BRA ACTIV CONCEPT IMOBILIARE SRL. 1) SC SPECTRUM TECH SRL , CIF:9999999999999	A1.14
B23	Intabulare, drept de SUPERFICIEASUPRA TERENULUI INSCRIS IN CFE 30518 PROPRIETATEA LUI SC BRA ACTIV CONCEPT IMOBILIARE SRL. 1) SC SPECTRUM TECH SRL , CIF:9999999999999	A1.2
B24	Intabulare, drept de SUPERFICIEASUPRA TERENULUI INSCRIS IN CFE 30518 PROPRIETATEA LUI SC BRA ACTIV CONCEPT IMOBILIARE SRL. 1) SC SPECTRUM TECH SRL , CIF:9999999999999	A1.3
B25	Intabulare, drept de SUPERFICIEASUPRA TERENULUI INSCRIS IN CFE 30518 PROPRIETATEA LUI SC BRA ACTIV CONCEPT IMOBILIARE SRL. 1) SC SPECTRUM TECH SRL , CIF:9999999999999	A1.4
B26	Intabulare, drept de SUPERFICIEASUPRA TERENULUI INSCRIS IN CFE 30518 PROPRIETATEA LUI SC BRA ACTIV CONCEPT IMOBILIARE SRL. 1) SC SPECTRUM TECH SRL , CIF:9999999999999	A1.5
B27	Intabulare, drept de SUPERFICIEASUPRA TERENULUI INSCRIS IN CFE 30518 PROPRIETATEA LUI SC BRA ACTIV CONCEPT IMOBILIARE SRL. 1) SC SPECTRUM TECH SRL , CIF:9999999999999	A1.6
B28	Intabulare, drept de SUPERFICIEASUPRA TERENULUI INSCRIS IN CFE 30518 PROPRIETATEA LUI SC BRA ACTIV CONCEPT IMOBILIARE SRL.	A1.7

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	1) SC SPECTRUM TECH SRL , CIF:9999999999999	
B29	Intabulare, drept de SUPERFICIEASUPRA TERENULUI INSCRIS IN CFE 30518 PROPRIETATEA LUI SC BRA ACTIV CONCEPT IMOBILIARE SRL. 1) SC SPECTRUM TECH SRL , CIF:9999999999999	A1.8
B30	Intabulare, drept de SUPERFICIEASUPRA TERENULUI INSCRIS IN CFE 30518 PROPRIETATEA LUI SC BRA ACTIV CONCEPT IMOBILIARE SRL. 1) SC SPECTRUM TECH SRL , CIF:9999999999999	A1.9
B31	Intabulare, drept de SUPERFICIEASUPRA TERENULUI INSCRIS IN CFE 30518 PROPRIETATEA LUI SC BRA ACTIV CONCEPT IMOBILIARE SRL. 1) SC SPECTRUM TECH SRL , CIF:9999999999999	A1.15
39355 / 30/09/2011		
Act Administrativ nr. 3127, din 15/11/2010 emis de PRIMARIA GOGOSARI (HOTARARE NR. 61/09-11-2010 EMIS DE CONSILIUL LOCAL GOGOSARI);		
B32	Se noteaza trecerea suprafetei de 2229 mp din teren extravilan in intravilan. <i>OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 30023/GOGOSARI, INCHEIEREA NR. 39034DIN 19-11-2010</i>	A1
Act Administrativ nr. 61, din 09/11/2010 emis de PRIMARIA GOGOSARI (ADEVERINTA NR. 3127/15-11-2010 EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI);		
B33	Se noteaza trecerea din extravilan in intravilan a terenului in suprafata de 263 mp din totalul de 75400 mp <i>OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 30022/GOGOSARI, INCHEIEREA NR. 39037DIN 19-11-2010</i>	A1
7321 / 28/02/2012		
Act Notarial nr. 2264, din 30/09/2011 emis de BNP CALBOREAN ALINA;		
B34	Se noteaza dreptul de preemtiune 1) SC SPECTRUM TECH SRL , CIF:27329499, sediul social- Bucuresti, sector 1, str Barbu Delavrancea , nr 55, et 1, ap 2, camera 3	A1
10179 / 19/03/2012		
Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 4, din 08/11/2011 emis de A.G.O.A. SC BRA ACTIV CONCEPT IMOBILIARE SRL (; REZOLUTIA NR. 105301 DIN 21.11.2011 EMISA DE OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI; CERTIFICAT DE INREGISTRARE MENTIUNI NR. 436946 DIN 17.11.2011 EMIS DE OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI; CERTIFICAT CONSTATATOR PENTRU SC BRA ACTIV CONCEPT IMOBILIARE SRL DIN 22.11.2011 EMIS DE OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI; CERTIFICAT DE INREGISTRARE SERIA B NR. 2499083 DIN 23.11.2011 EMIS DE OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B35	Se noteaza schimbarea sediului social al societatii comerciale din Bucuresti, str. Plaiul Unirii, nr. 16, et. 9, biroul L2, camera 4, sector 4 in Bucuresti, sector 1, str. Barbu Delavrancea, nr. 55, et. 1, ap. 2, camera 10,	A1
10180 / 19/03/2012		
Act Administrativ nr. B/2499082, din 23/11/2011 emis de ORC TRIBUNALUL BUCURESTI (ACT ADMINISTRATIV NR. 436955/17-11-2011 EMIS DE ORC TRIBUNALUL BUCURESTI; ACT ADMINISTRATIV NR. 105299/21-11-2011 EMIS DE ORC TRIBUNALUL BUCURESTI; ACT ADMINISTRATIV NR. 3/08-11-2011 EMIS DE SC SPECTRUM TECH SRL);		
B36	Se noteaza schimbare adresa sediu social a SC SPECTRUM TECH SRL din Bucuresti , Splaiul Unirii nr 16, et 9, birou L2, cam 4, sectorul 4 in Bucuresti, sector 1, str Barbu Delavrancea , nr 55, et 1, ap 2, camera 3	A1
11564 / 26/03/2012		
Act Administrativ nr. 128, din 03/12/2010 emis de DAJ GIURGIU (AVIZ NR. 5041/25-11-2010 EMIS DE OCPI GIURGIU; AVIZ NR. 5026/25-11-2010 EMIS DE OCPI GIURGIU; DECIZIA NR. 127/03-12-2010 EMIS DE DAJ GIURGIU);		
B37	Se noteaza scoaterea definitiva din circuitul agricol a suprafetelor de 263 mp si 2229 mp.	A1
23268 / 06/06/2012		
Act Administrativ nr. 228, din 28/11/2011 emis de CONSILIUL JUDETEAN GIURGIU;		
B38	se noteaza autorizatia de construire nr 228/28.11.2011 emisa de Consiliul Judetean Giurgiu	A1
27093 / 12/06/2013		
Act Administrativ nr. 1828, din 14/05/2013 emis de PRIMARIA GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR. 39/11-06-2013 EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI; ACT ADMINISTRATIV NR. 23208/05-06-2012 EMIS DE OCPI GIURGIU);		
B39	se noteaza schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan	A1
28110 / 18/06/2013		
Act Administrativ nr. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 228, din 28/11/2011 emis de CJ GIURGIU (ADRESA NR. 7585/20.06.2013 EMISA DE CJ. GIURGIU; CERTIFICAT DE INREGISTRARE SERIA B NR. 2499082/23.11.2011 EMIS DE ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI; PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
LUCRARILOR; ACT ADMINISTRATIV NR. 27093/12-06-2013 EMIS DE OCPI GIURGIU; CERTIFICAT FISCAL NR. 1865/13.06.2013 EMIS DE PRIMARIA COM. GOGOSARI;);	
B40	Se noteaza scoaterea definitiva din circuitul agricol a terenului de sub A1.
6849 / 07/02/2014	
Act Notarial nr. 78, din 06/02/2014 emis de BUJE ALEXANDRU;	
B41	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) GENERA GREEN ENERGY (SRL) , CIF:30821334

C. Partea III. SARCINI

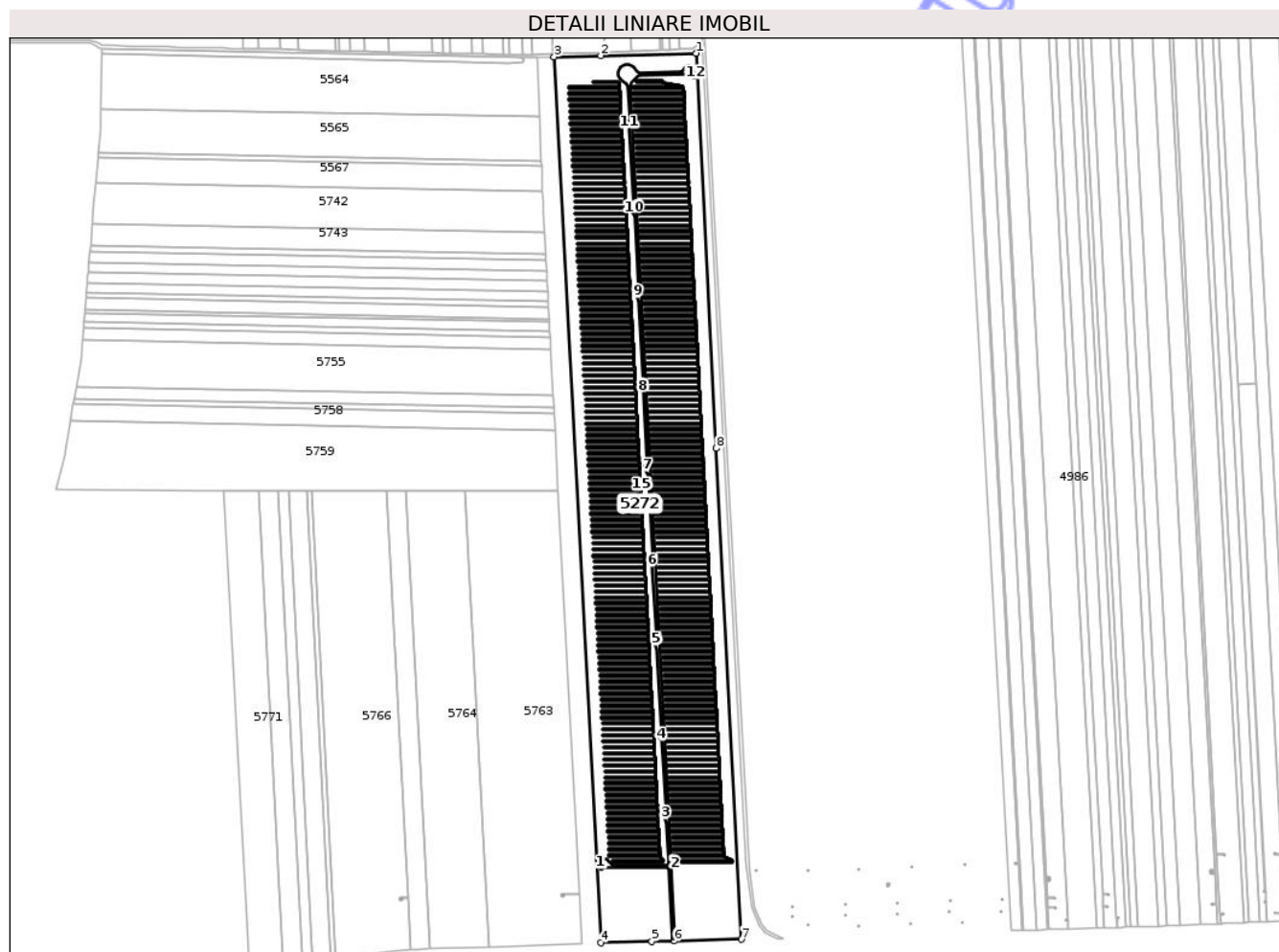
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
39355 / 30/09/2011	
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE SI CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT. SUB NR. 2264, din 30/09/2011 emis de BNP IORDACHE SI ASOCIATII;	
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE
	1) SC SPECTRUM TECH SRL , CIF:27329499, sediul social- Bucuresti, sector 1, str Barbu Delavrancea , nr 55, et 1, ap 2, camera 3
21327 / 08/05/2013	
Act Notarial nr. 839, din 30/04/2013 emis de NEDELCU CRISAN TRAIAN;	
C2	Intabulare, drept de UZASUPRA SUPRAFETEI DE 3,75 MP
	1) SC ENEL DISTRIBUTIE MUNTENIA SA , CIF:14507322 <i>OBSERVATII: PENTRU O DURATA DE 30 DE ANI</i>
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE PERPETUA CU PICIORUL SI/SAU AUTOVEHICULELE
	1) SC ENEL DISTRIBUTIE MUNTENIA SA , CIF:14507322 <i>OBSERVATII: PE INTREAGA DURATA DE EXISTENTA A CAPACITATII ENERGETICE</i>
57923 / 10/12/2013	
Act Notarial nr. 2502, din 05/12/2013 emis de NEDELCU CRISAN TRAIAN;	
C4	Se noteaza act aditional nr 2 la contractul privind constituirea dreptului de superficie aut sub nr 2264/30.09.2011 de BNP Iordache si asociatii

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
30518	228.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	228.400	9	14	-	IDENTIC CU T9/12

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30518-C1	construcții industriale și edilitare	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:66 mp; 2013,
A1.2	30518-C2	construcții industriale și edilitare	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24 mp; 2013
A1.3	30518-C3	construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; 2013
A1.4	30518-C4	construcții industriale și edilitare	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:25 mp; 2013
A1.5	30518-C5	construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; 2013
A1.6	30518-C6	construcții industriale și edilitare	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:25 mp; 2013

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	30518-C7	construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; 2013
A1.8	30518-C8	construcții industriale și edilitare	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:25 mp; 2013
A1.9	30518-C9	construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; 2013
A1.10	30518-C10	construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; 2013
A1.11	30518-C11	construcții industriale și edilitare	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:25 mp; 2013
A1.12	30518-C12	construcții industriale și edilitare	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:36 mp; 2013
A1.13	30518-C13	construcții industriale și edilitare	24.248	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24248 mp; Echipament fotovoltaic format din 131 randuri de panouri fotovoltaice
A1.14	30518-C14	construcții industriale și edilitare	24.249	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24249 mp; Echipament fotovoltaic format din 131 randuri de panouri fotovoltaice
A1.15	30518-C15	construcții industriale și edilitare	4.902	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:4902 mp; Platforma piatra sparta, latimea 3.10m

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.686,994 268.948,785	2	551.558,359 268.945,566	128.675
2	551.558,359 268.945,566	3	551.495,187 268.943,985	63.192
3	551.495,187 268.943,985	4	551.558,143 267.748,773	1196.868
4	551.558,143 267.748,773	5	551.627,224 267.750,707	69.109
5	551.627,224 267.750,707	6	551.657,116 267.751,307	29.898
6	551.657,116 267.751,307	7	551.747,978 267.753,45	90.887
7	551.747,978 267.753,45	8	551.714,261 268.415,642	663.05
8	551.714,261 268.415,642	1	551.686,994 268.948,785	533.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		35.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

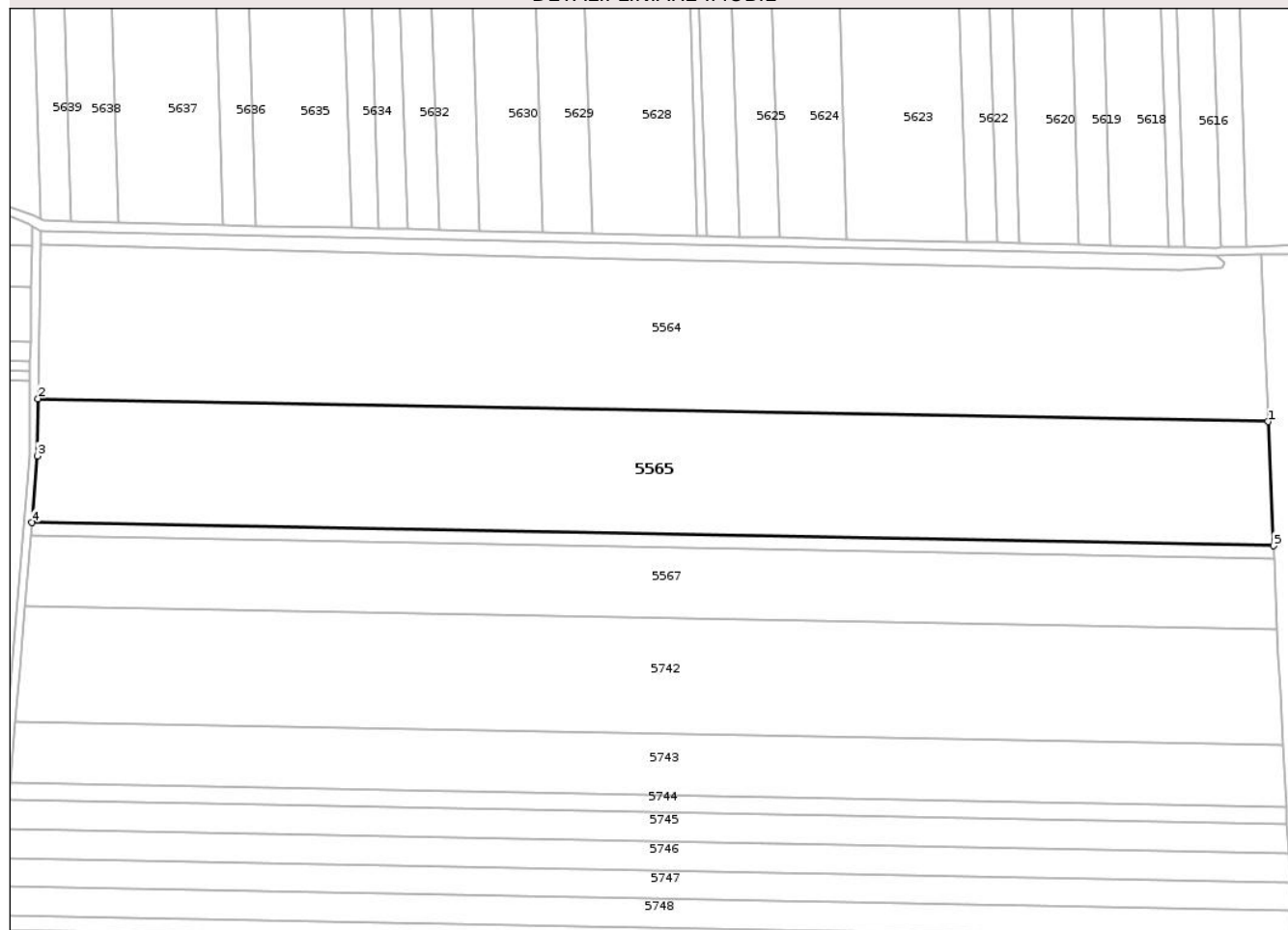
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	35.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.500	9	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.475,463 268.862,904	2	550.883,098 268.873,93	592.467
2	550.883,098 268.873,93	3	550.882,747 268.846,402	27.531
3	550.882,747 268.846,402	4	550.880,055 268.814,29	32.225
4	550.880,055 268.814,29	5	551.478,077 268.803,158	598.125
5	551.478,077 268.803,158	1	551.475,463 268.862,904	59.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 21291, din 26/04/1993 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIUNGU TUDORA	

C. Partea III. SARCINI .

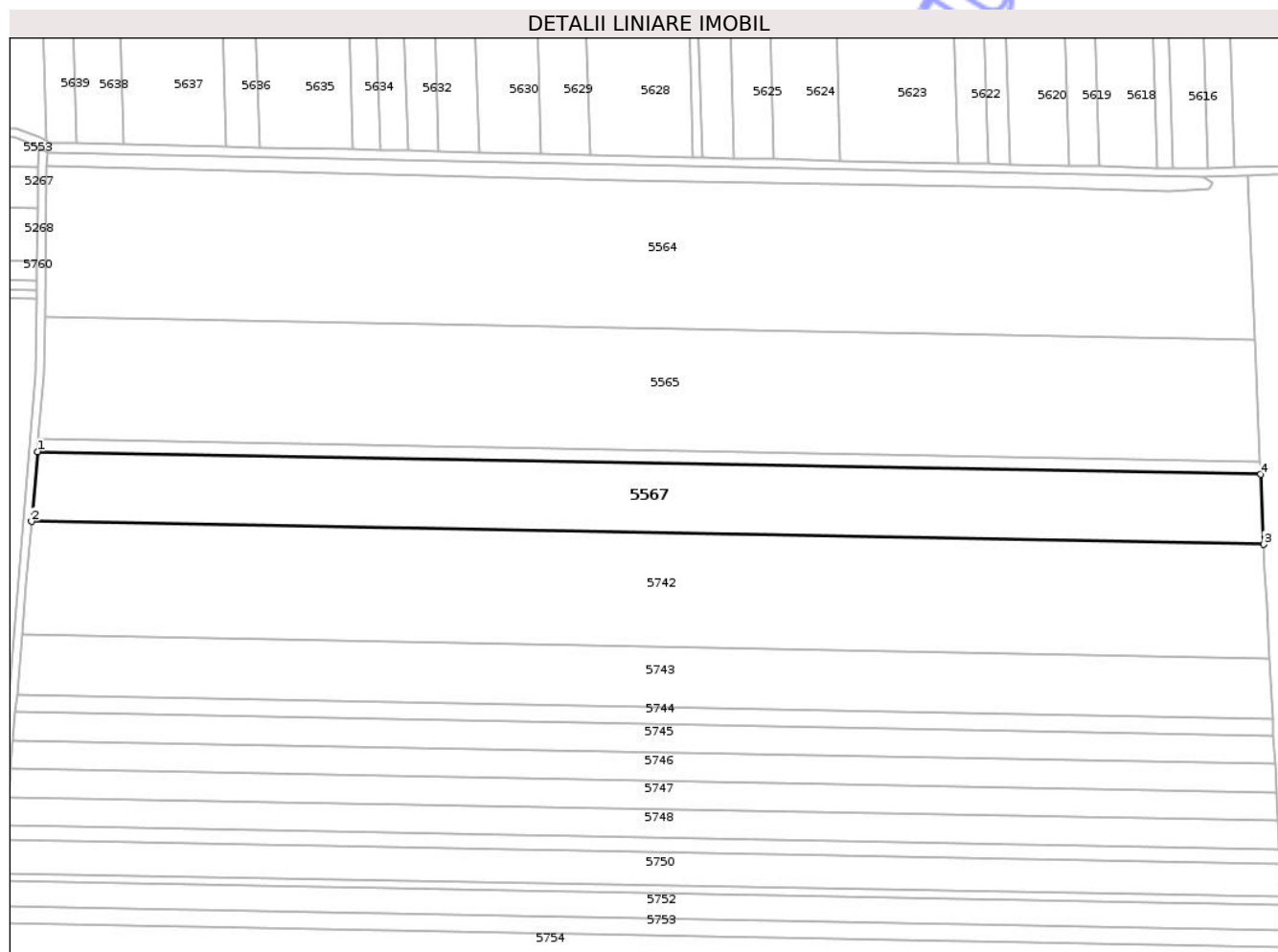
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.600	9	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.879,552 268.808,283	2	550.876,683 268.774,059	34.344
2	550.876,683 268.774,059	3	551.479,842 268.762,831	603.263
3	551.479,842 268.762,831	4	551.478,341 268.797,137	34.338
4	551.478,341 268.797,137	1	550.879,552 268.808,283	598.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.031	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

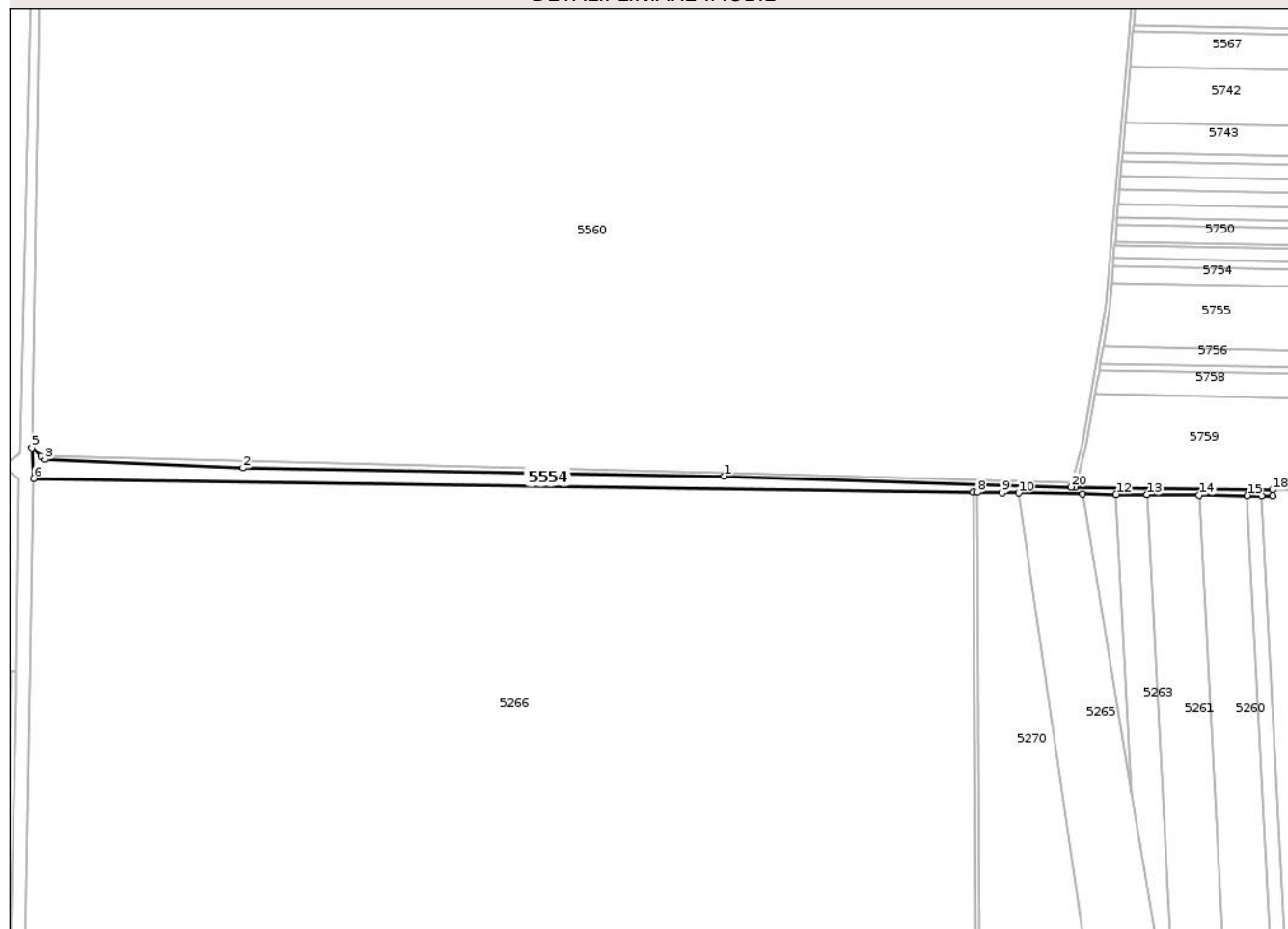
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.031	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	14.031	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.477,783 268.371,886	2	550.004,445 268.379,746	473.404
2	550.004,445 268.379,746	3	549.809,707 268.388,1	194.917
3	549.809,707 268.388,1	4	549.805,822 268.391,579	5.215
4	549.805,822 268.391,579	5	549.796,635 268.399,81	12.335
5	549.796,635 268.399,81	6	549.798,434 268.369,322	30.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.798,434 268.369,322	7	550.722,424 268.355,857	924.088
7	550.722,424 268.355,857	8	550.726,425 268.355,799	4.001
8	550.726,425 268.355,799	9	550.750,998 268.355,472	24.576
9	550.750,998 268.355,472	10	550.767,087 268.355,206	16.091
10	550.767,087 268.355,206	11	550.830,163 268.354,31	63.083
11	550.830,163 268.354,31	12	550.862,961 268.353,971	32.799
12	550.862,961 268.353,971	13	550.893,464 268.353,655	30.505
13	550.893,464 268.353,655	14	550.944,669 268.353,125	51.208
14	550.944,669 268.353,125	15	550.991,957 268.352,635	47.291
15	550.991,957 268.352,635	16	551.006,093 268.352,489	14.136
16	551.006,093 268.352,489	17	551.016,948 268.352,377	10.856
17	551.016,948 268.352,377	18	551.016,948 268.358,243	5.867
18	551.016,948 268.358,243	19	550.823,005 268.360,884	193.961
19	550.823,005 268.360,884	20	550.818,888 268.360,938	4.117
20	550.818,888 268.360,938	1	550.477,783 268.371,886	341.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9/12, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.257	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.

C. Partea III. SARCINI .

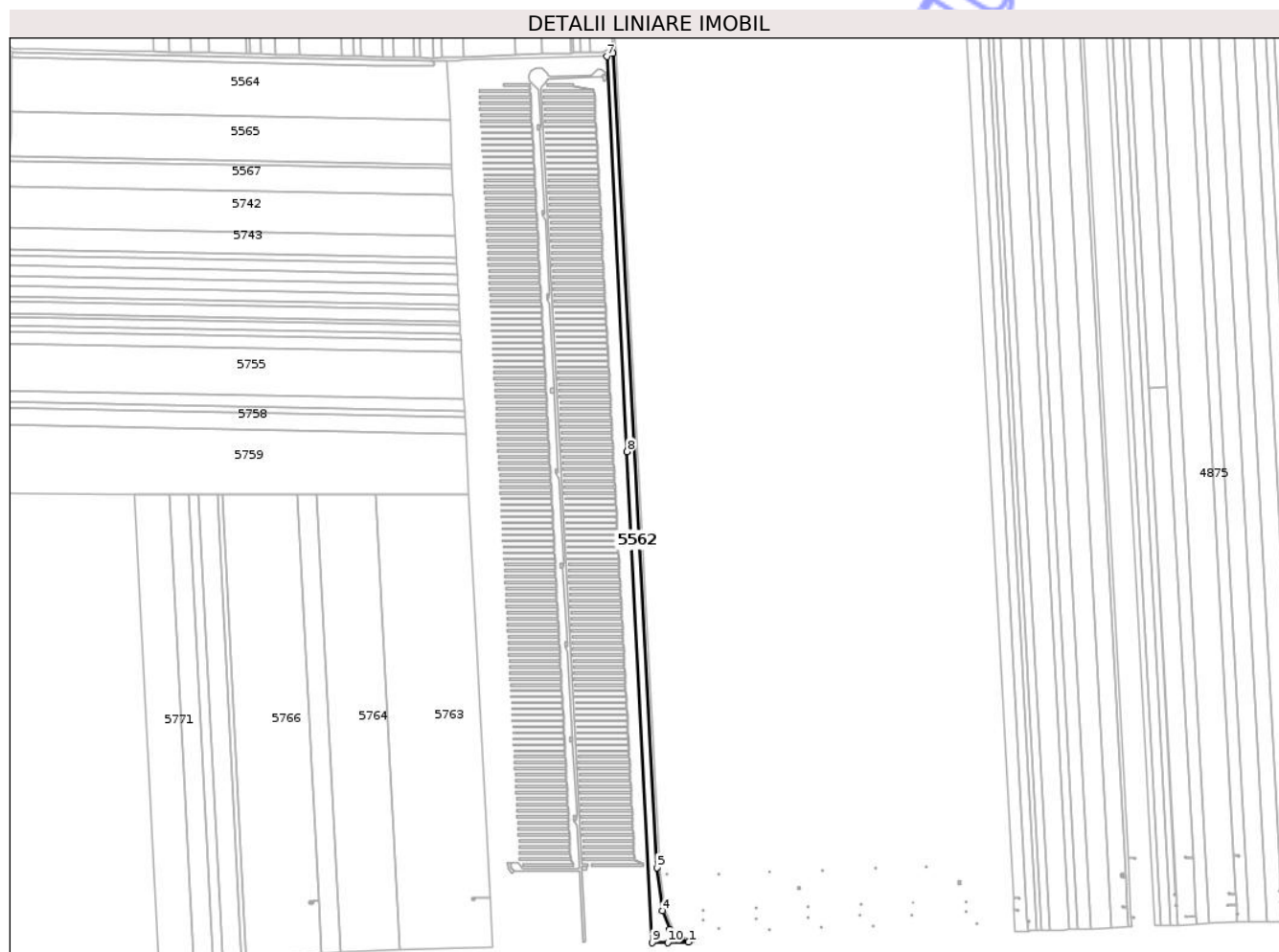
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	13.257	9/12	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.797,28 267.754,504	2	551.780,409 267.762,436	18.643
2	551.780,409 267.762,436	3	551.771,788 267.771,457	12.477
3	551.771,788 267.771,457	4	551.762,191 267.796,355	26.684
4	551.762,191 267.796,355	5	551.754,543 267.854,88	59.024
5	551.754,543 267.854,88	6	551.695,738 268.953,142	1099.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	551.695,738 268.953,142	7	551.686,994 268.948,785	9.769
7	551.686,994 268.948,785	8	551.714,261 268.415,642	533.84
8	551.714,261 268.415,642	9	551.747,978 267.753,45	663.05
9	551.747,978 267.753,45	10	551.769,327 267.753,953	21.355
10	551.769,327 267.753,953	1	551.797,28 267.754,504	27.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		43.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 48025, din 02/11/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ROSU IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

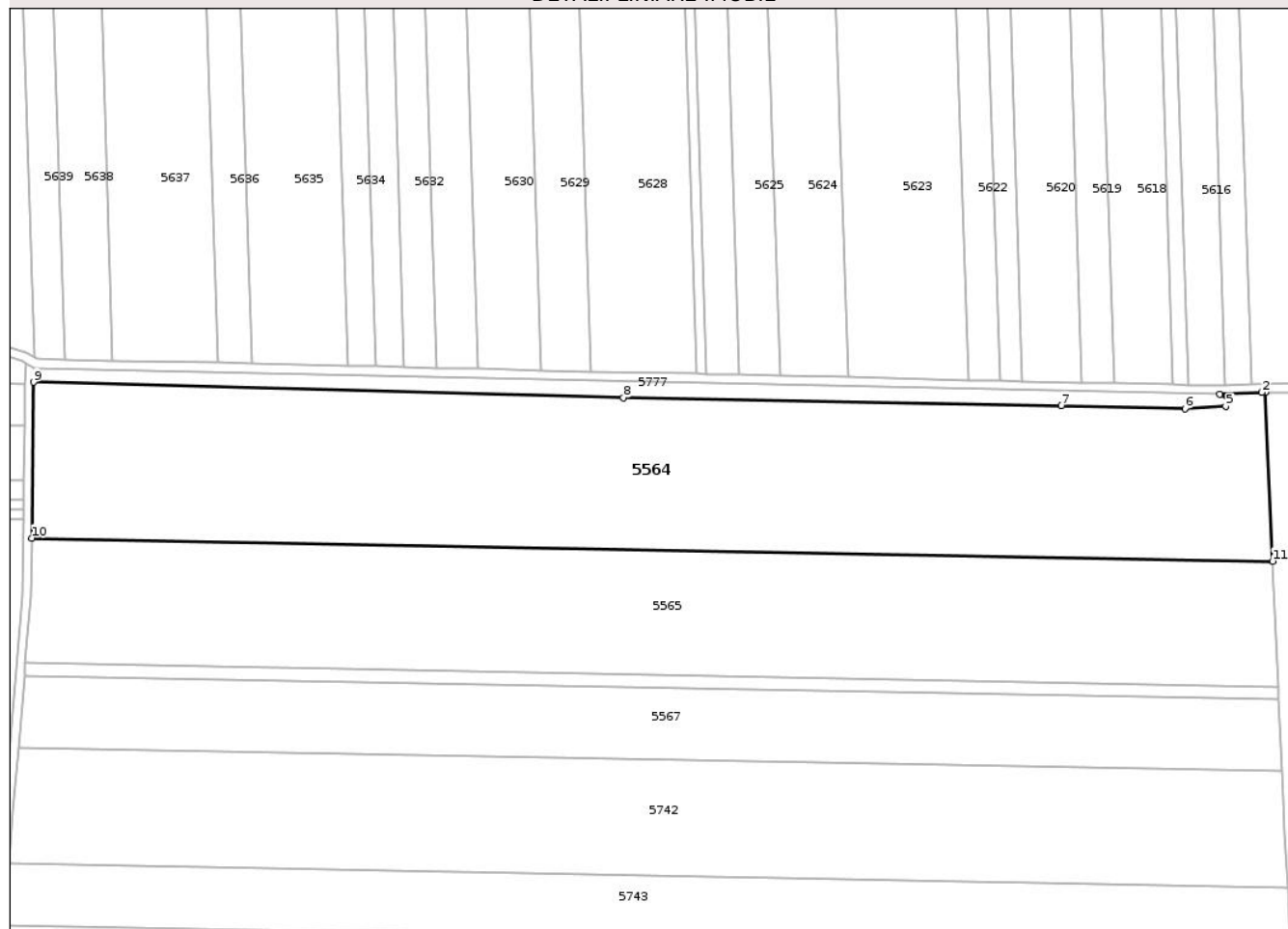
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	43.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	43.100	9	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.471,894 268.943,485	2	551.470,227 268.943,449	1.667
2	551.470,227 268.943,449	3	551.450,344 268.942,57	19.903
3	551.450,344 268.942,57	4	551.454,76 268.939,501	5.378
4	551.454,76 268.939,501	5	551.453,065 268.936,721	3.257
5	551.453,065 268.936,721	6	551.433,594 268.935,553	19.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	551.433,594 268.935,553	7	551.374,671 268.937,066	58.942
7	551.374,671 268.937,066	8	551.165,363 268.940,962	209.344
8	551.165,363 268.940,962	9	550.884,046 268.948,254	281.412
9	550.884,046 268.948,254	10	550.883,098 268.873,93	74.33
10	550.883,098 268.873,93	11	551.475,463 268.862,904	592.467
11	551.475,463 268.862,904	1	551.471,894 268.943,485	80.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.088	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

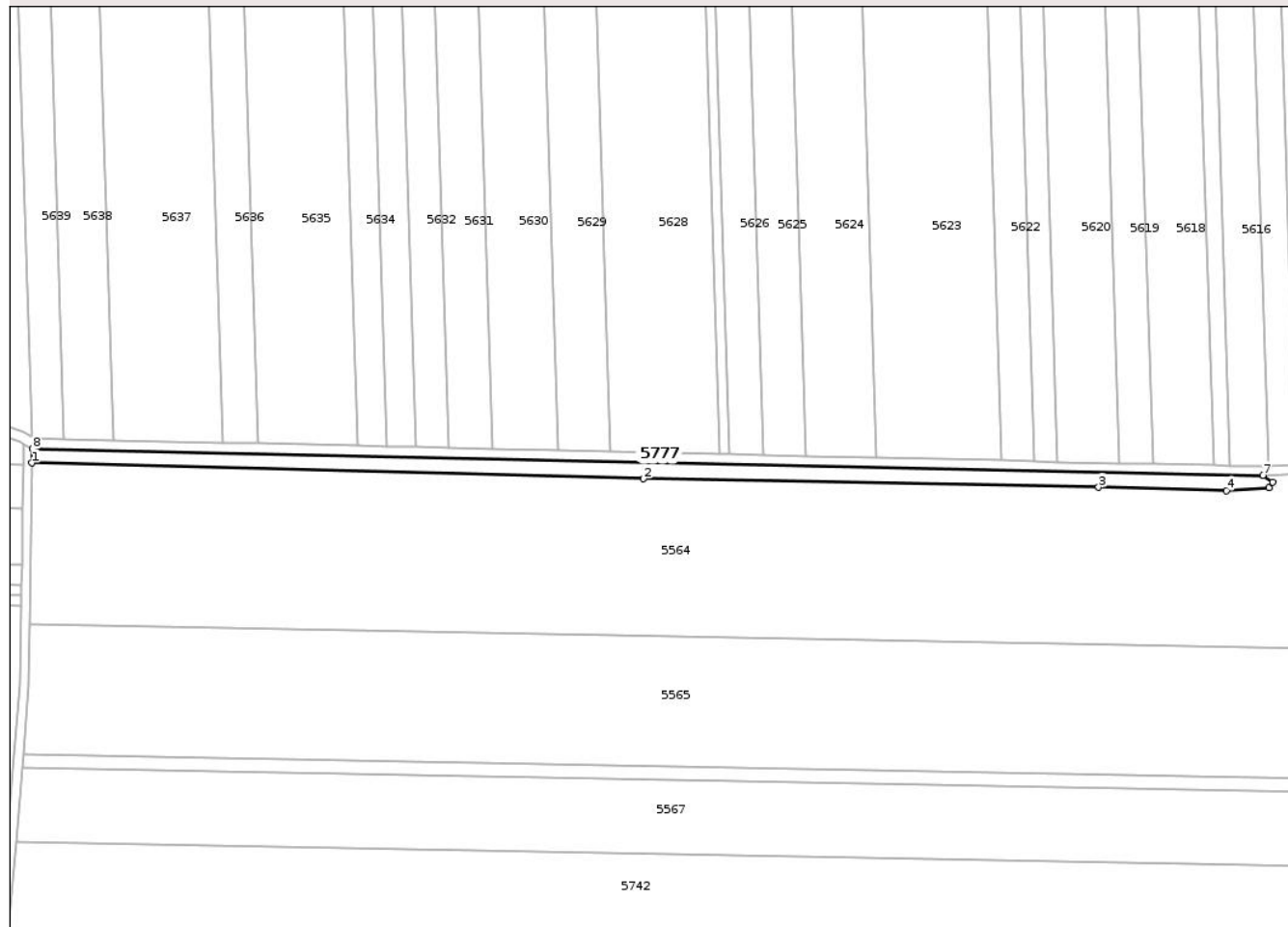
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.088	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	4.088	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.884,046 268.948,254	2	551.165,363 268.940,962	281.411
2	551.165,363 268.940,962	3	551.374,671 268.937,066	209.344
3	551.374,671 268.937,066	4	551.433,594 268.935,553	58.942
4	551.433,594 268.935,553	5	551.453,065 268.936,721	19.506
5	551.453,065 268.936,721	6	551.454,76 268.939,501	3.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	551.454,76 268.939,501	7	551.450,344 268.942,57	5.378
7	551.450,344 268.942,57	8	550.884,318 268.954,653	566.155
8	550.884,318 268.954,653	1	550.884,046 268.948,254	6.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35686	20.150	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
152796 / 18/12/2024		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1
13713 / 12/02/2025		
Act Administrativ nr. 12, din 07/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GOGOȘARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. nr 12 din 07.02.2025 emisa de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
46033 / 12/05/2025		
Act Notarial nr. 341, din 09/05/2025 emis de DURBAC ELENA (SOLICITARE INTABULARE DREPT PTOPIETATE AUT 341/09.05.2025 SI ELIBERARE EXTRAS CF DE INFORMARE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRICOLA BREAZU SRL, CIF:30368196	A1

C. Partea III. SARCINI .

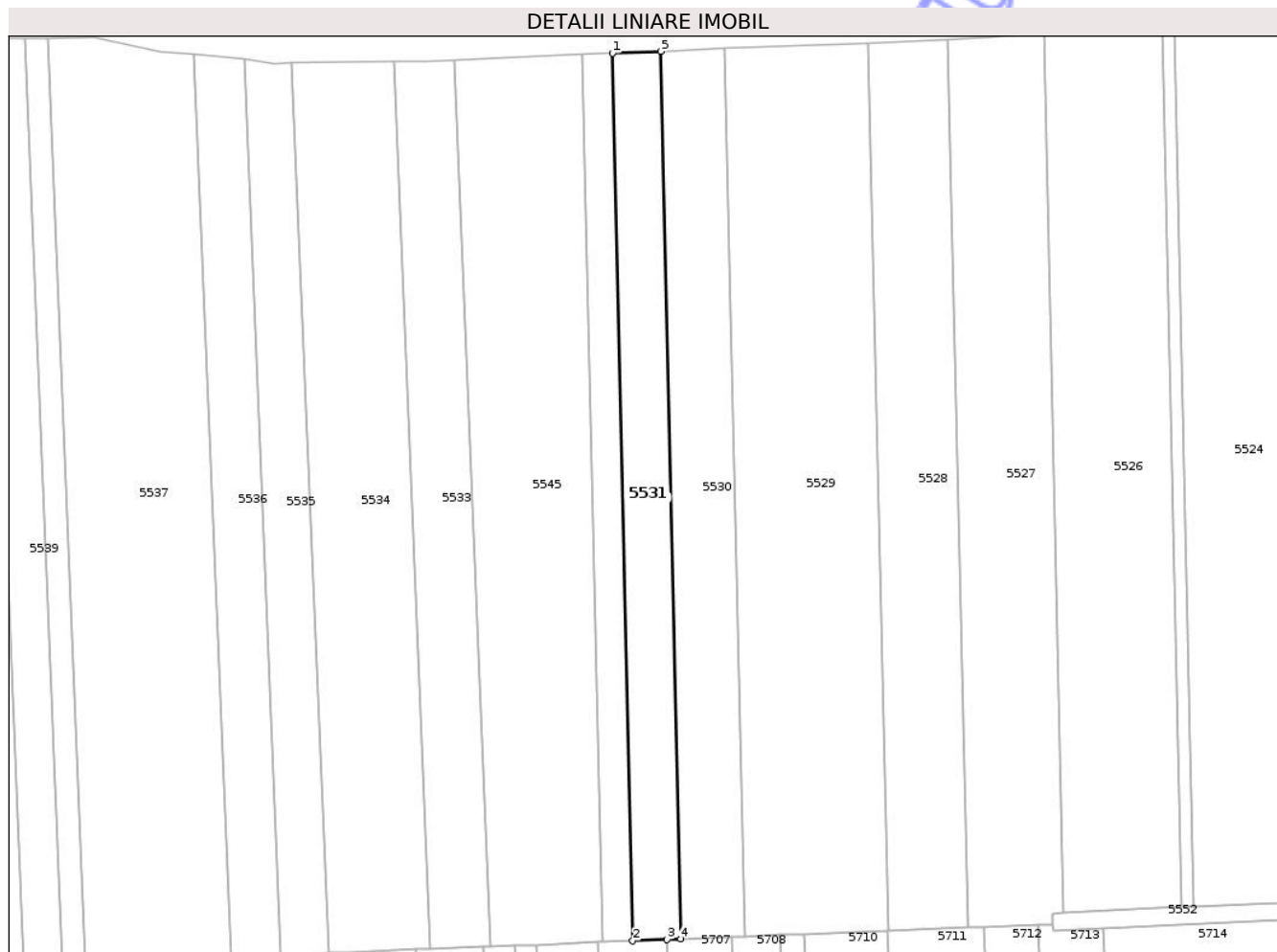
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35686	20.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.150	1	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.380,602 271.460,964	2	550.394,519 270.851,785	609.337
2	550.394,519 270.851,785	3	550.418,13 270.852,724	23.629
3	550.418,13 270.852,724	4	550.427,565 270.853,098	9.443
4	550.427,565 270.853,098	5	550.413,646 271.462,33	609.391
5	550.413,646 271.462,33	1	550.380,602 271.460,964	33.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31819	25.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
59004 / 29/10/2014	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	" Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 "
68409 / 17/12/2014	
Act Notarial nr. 2857, din 17/12/2014 emis de CIOBANU DINEL VICTOR;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DONATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) TONE STELIANA

C. Partea III. SARCINI .

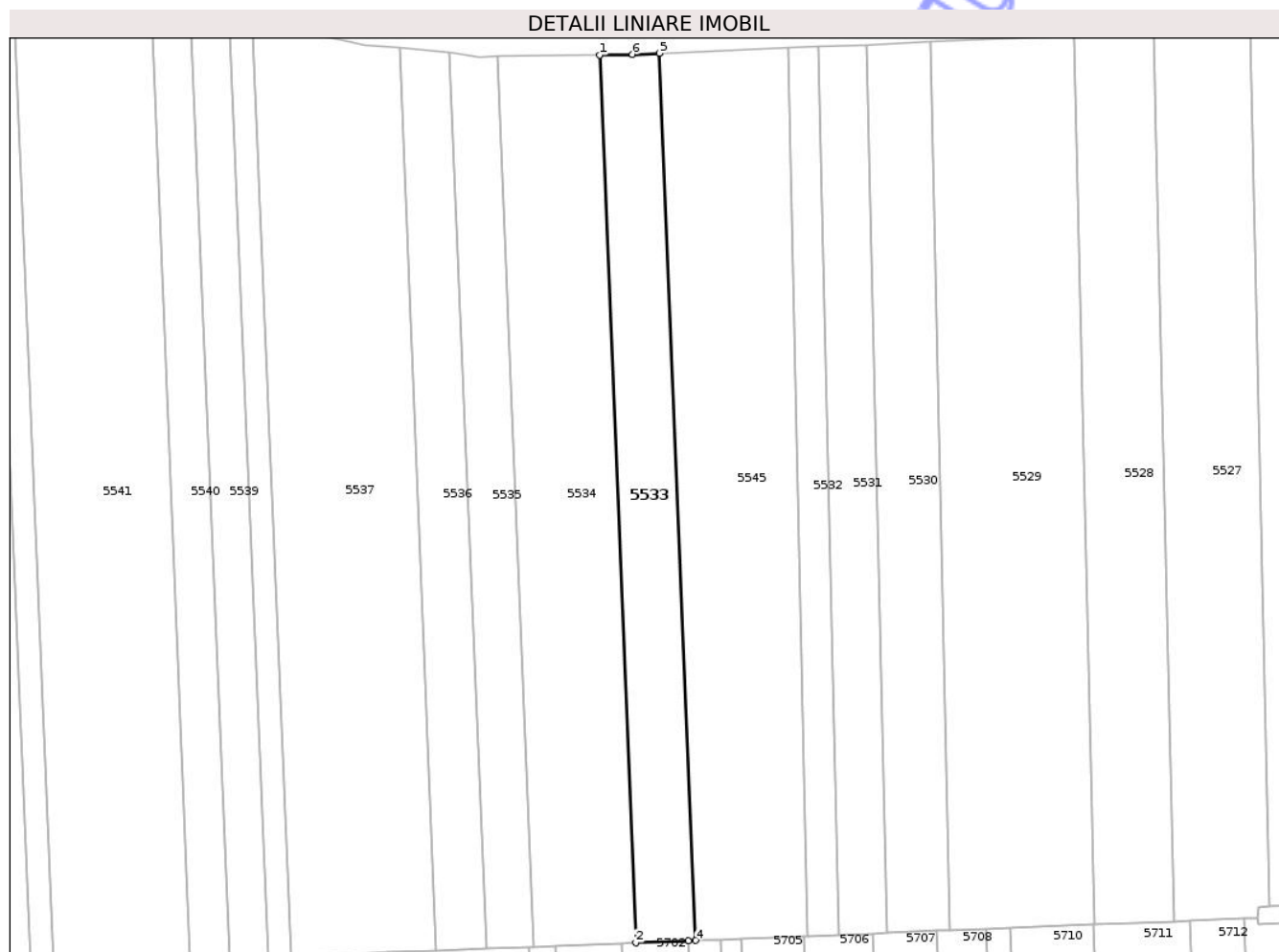
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31819	25.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.100	1	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.230,519 271.455,324	2	550.255,468 270.846,26	609.574
2	550.255,468 270.846,26	3	550.291,497 270.847,692	36.057
3	550.291,497 270.847,692	4	550.296,637 270.847,896	5.144
4	550.296,637 270.847,896	5	550.271,709 271.456,462	609.076
5	550.271,709 271.456,462	6	550.253,108 271.455,692	18.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	550.253,108 271.455,692	1	550.230,519 271.455,324	22.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35412	42.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29283 / 04/04/2023		
Act Administrativ nr. 41598, din 09/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (ACT NOTARIAL NR 93 DIN 30.03.2016, EMIS DE SPN UJENIUC;ACT ADMINISTRATIV NR 1559 DIN 30.03.2023, EMIS DE COMUNA GOGOSARI;HOTARARE JUDECATOREASCA NR 1627 DIN 29.04.1996, EMIS DE JUDECATORIA GIURGIU, DOSAR NR 1546/1996;ACT ADMINISTRATIV NR 2375 DIN 12.05.2023, EMIS DE COMISIA LOCALA DE FOND FUNCJAR - COMUNA GOGOSARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BERBEC ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) BERBEC NICU	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"	A1

C. Partea III. SARCINI .

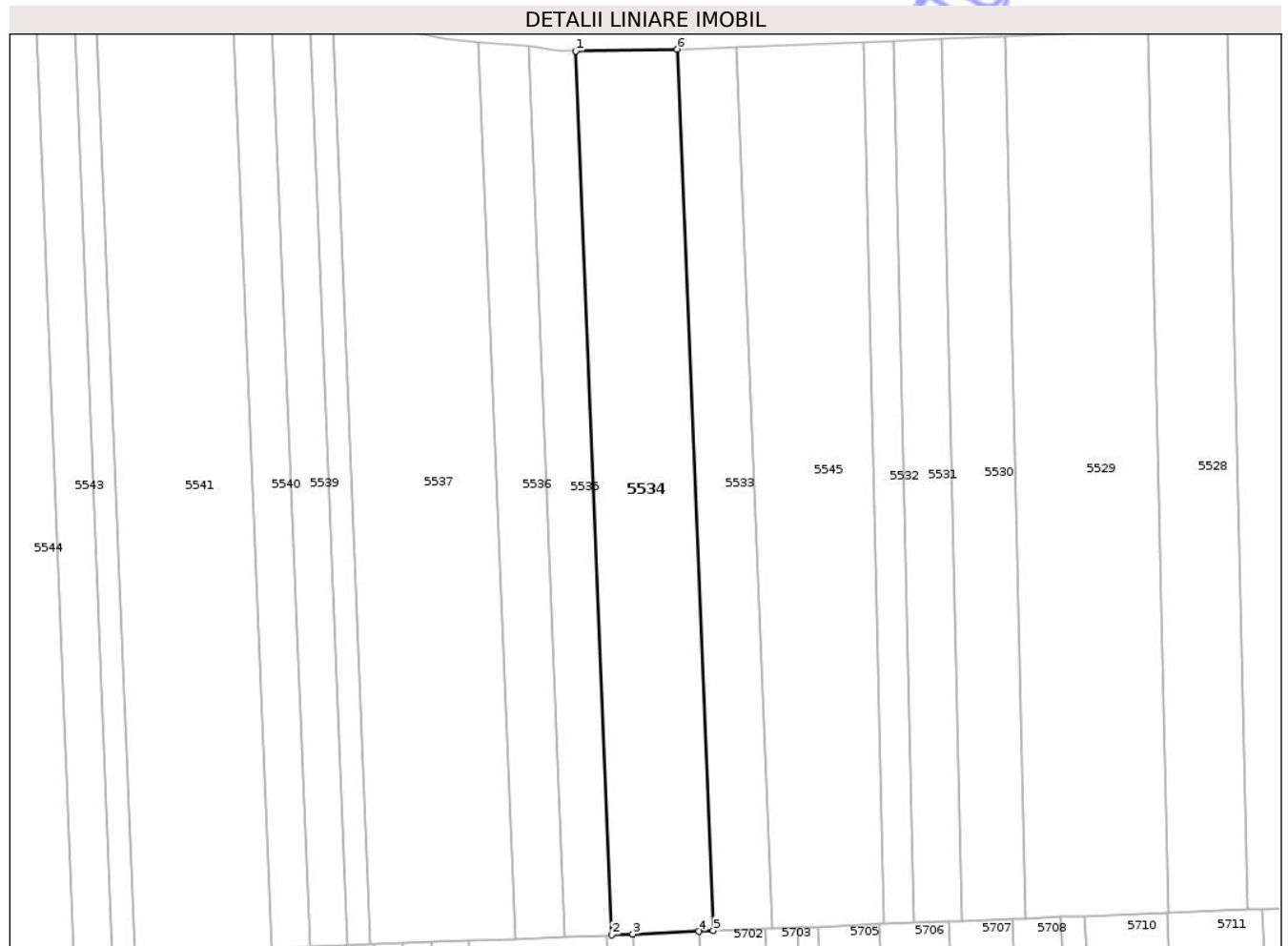
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35412	42.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	42.800	1	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.160,389 271.454,179	2	550.185,405 270.843,476	611.214
2	550.185,405 270.843,476	3	550.199,904 270.844,052	14.511
3	550.199,904 270.844,052	4	550.245,697 270.845,872	45.829
4	550.245,697 270.845,872	5	550.255,468 270.846,26	9.778
5	550.255,468 270.846,26	6	550.230,519 271.455,324	609.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	550.230,519 271.455,324	1	550.160,389 271.454,179	70.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35292	20.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84859 / 12/10/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
96642 / 18/11/2022		
Act Administrativ nr. ADRESA NR: 90, din 15/11/2022 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 90/2022 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
11975 / 14/02/2023		
Act Notarial nr. 346, din 13/02/2023 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OGORUL SRL, CIF:1296100	A1

C. Partea III. SARCINI .

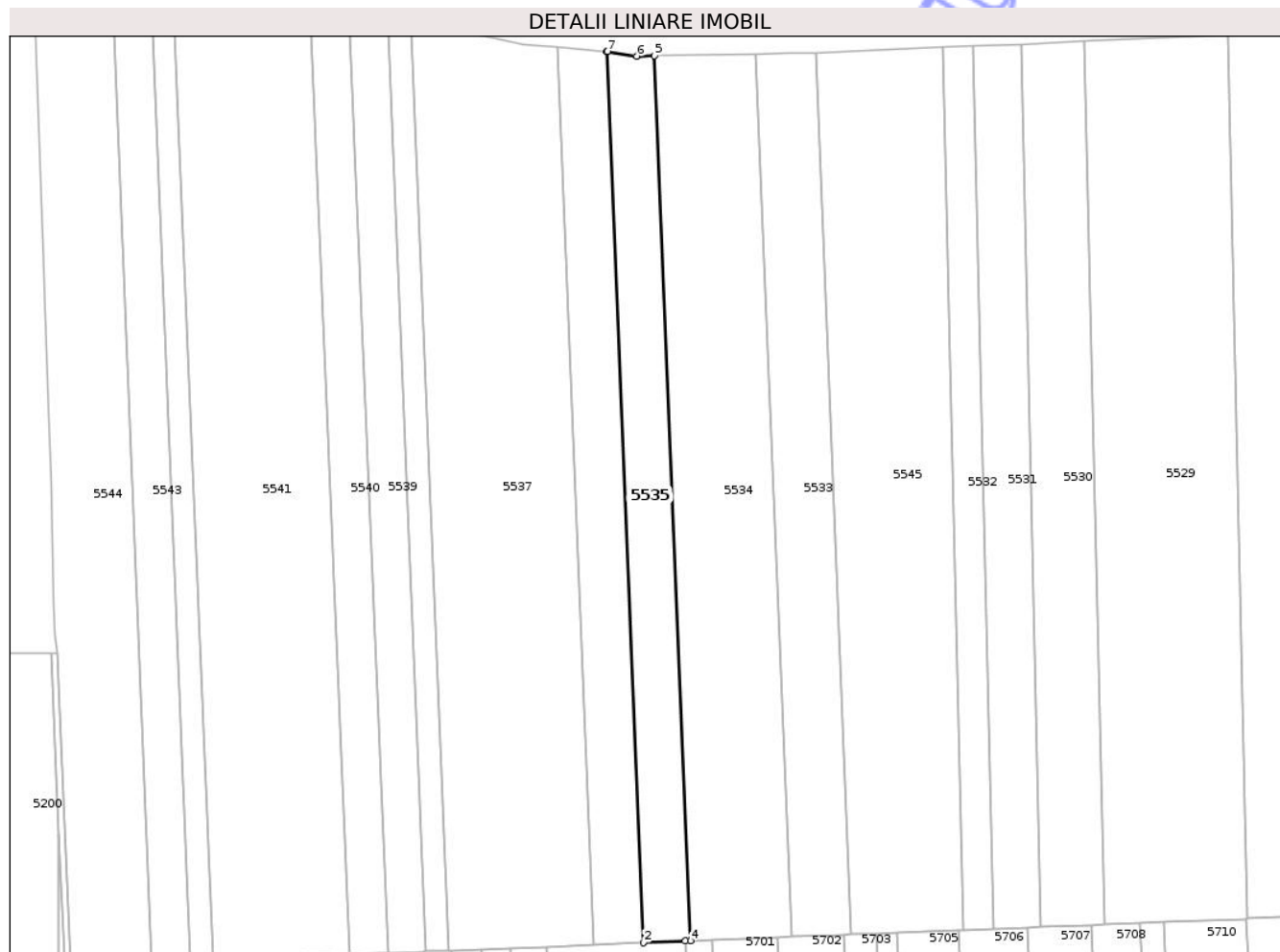
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35292	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	1	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.127,596 271.457,205	2	550.152,789 270.842,18	615.54
2	550.152,789 270.842,18	3	550.181,74 270.843,331	28.974
3	550.181,74 270.843,331	4	550.185,405 270.843,476	3.668
4	550.185,405 270.843,476	5	550.160,389 271.454,179	611.214
5	550.160,389 271.454,179	6	550.148,174 271.453,979	12.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	550.148,174 271.453,979	7	550.127,936 271.457,176	20.49
7	550.127,936 271.457,176	1	550.127,596 271.457,205	0.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32216	Din acte: 21.100 Masurata: 21.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59151 / 18/12/2015		
Act Administrativ nr. 189, din 29/11/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;		
B1	Se noteaza adresa nr 189/29.11.2015 emisa de Primaria Gogosari , prin care se certifica faptul ca pentru imobilul de sub A.1, nu este necesar avizul specific emis de Ministerul Culturii, prevazut de Legea 17/2014.	A1
2203 / 22/01/2016		
Act Notarial nr. 113, din 19/01/2016 emis de CIOBANU DINEL VICTOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC OGORUL SRL, CIF:1296100	A1

C. Partea III. SARCINI .

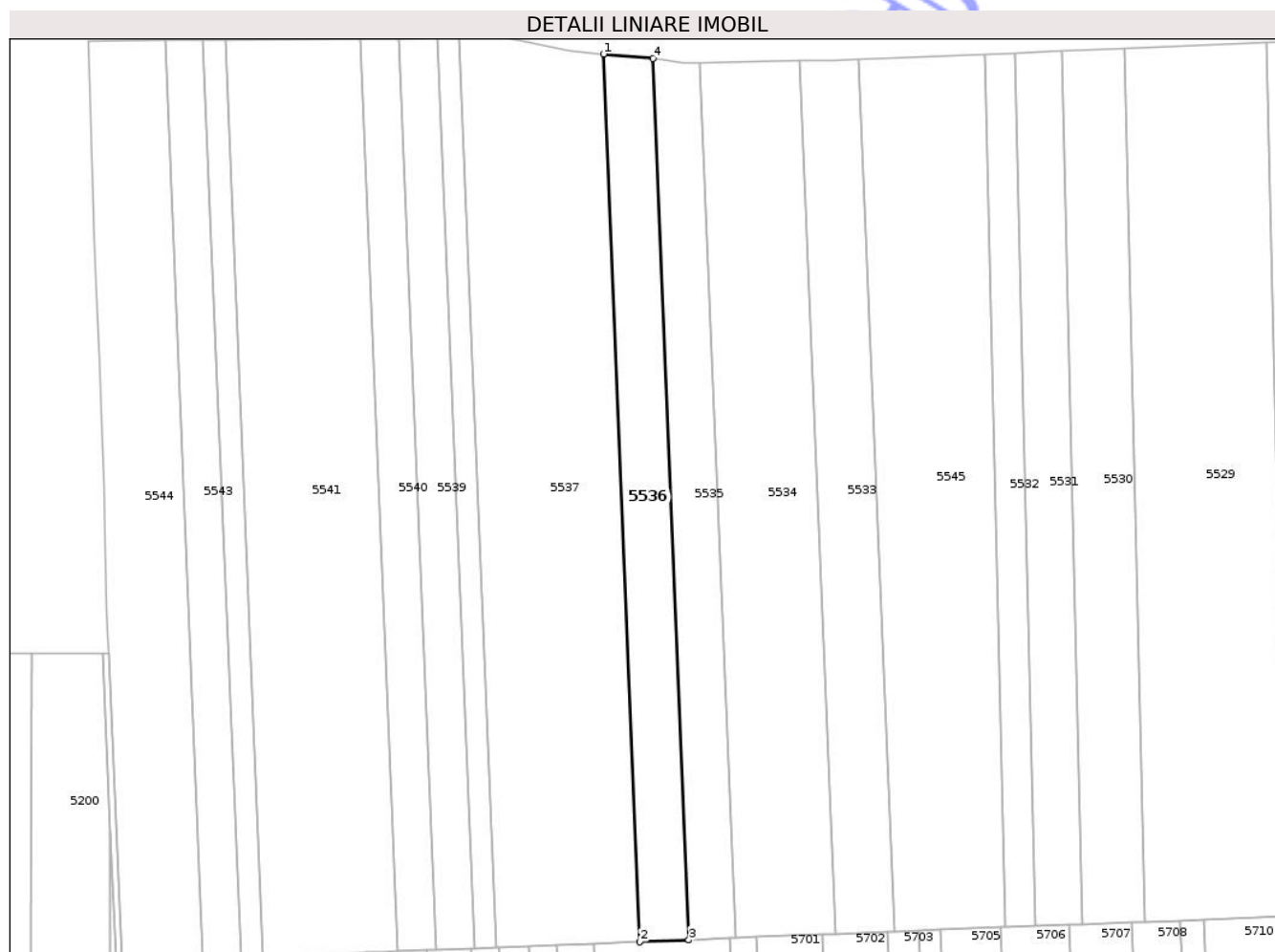
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32216	Din acte: 21.100 Masurata: 21.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.200	1	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.093,125 271.460,159	2	550.118,495 270.840,818	619.861
2	550.118,495 270.840,818	3	550.152,789 270.842,18	34.321
3	550.152,789 270.842,18	4	550.127,596 271.457,205	615.54
4	550.127,596 271.457,205	1	550.093,125 271.460,159	34.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30535	62.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
39093 / 28/09/2011	
Act Notarial nr. 1946, din 21/09/2011 emis de BNP CIOBANU DINEL VICTOR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC OGORUL SRL, CIF:1296100	

C. Partea III. SARCINI .

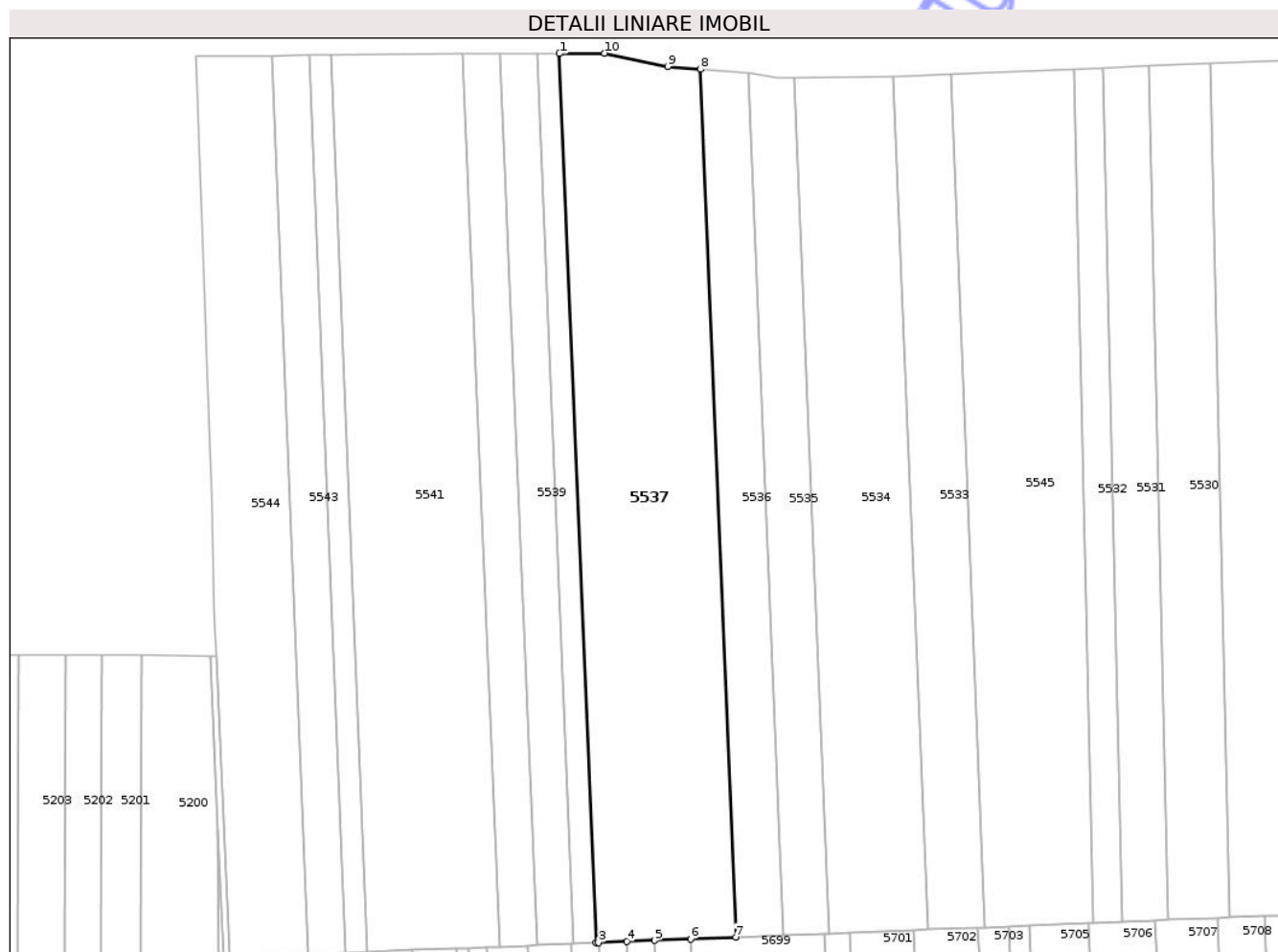
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30535	62.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	62.900	1	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.992,538 271.471,366	2	550.018,529 270.836,846	635.053
2	550.018,529 270.836,846	3	550.020,381 270.836,919	1.853
3	550.020,381 270.836,919	4	550.040,699 270.837,727	20.335
4	550.040,699 270.837,727	5	550.060,589 270.838,517	19.905
5	550.060,589 270.838,517	6	550.086,111 270.839,531	25.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	550.086,111 270.839,531	7	550.118,495 270.840,818	32.409
7	550.118,495 270.840,818	8	550.093,125 271.460,159	619.861
8	550.093,125 271.460,159	9	550.069,798 271.462,158	23.413
9	550.069,798 271.462,158	10	550.024,63 271.471,596	46.144
10	550.024,63 271.471,596	1	549.992,538 271.471,366	32.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30504	10.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
30120 / 26/07/2011	
Act Notarial nr. 1398, din 20/07/2011 emis de BNP CIOBANU DINEL VICTOR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC OGORUL SRL, CIF:1296100	

C. Partea III. SARCINI .

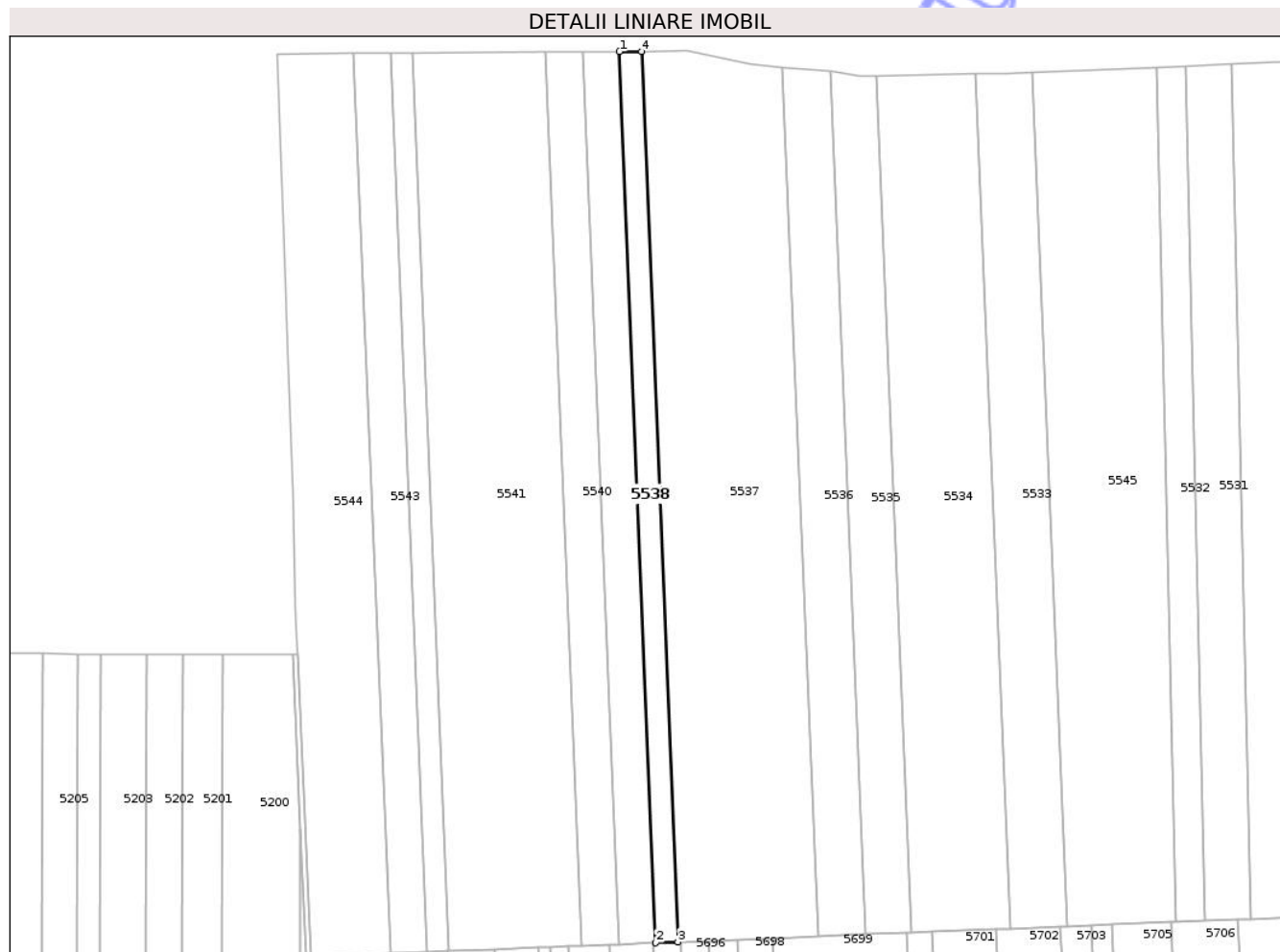
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30504	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.976,789 271.471,254	2	550.002,801 270.836,221	635.566
2	550.002,801 270.836,221	3	550.018,529 270.836,846	15.74
3	550.018,529 270.836,846	4	549.992,538 271.471,366	635.053
4	549.992,538 271.471,366	1	549.976,789 271.471,254	15.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30471	16.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
26010 / 28/06/2011	
Act Notarial nr. 1233, din 27/06/2011 emis de BNP CIOBANU VICTOR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC OGORUL SRL, CIF:1296100	

C. Partea III. SARCINI .

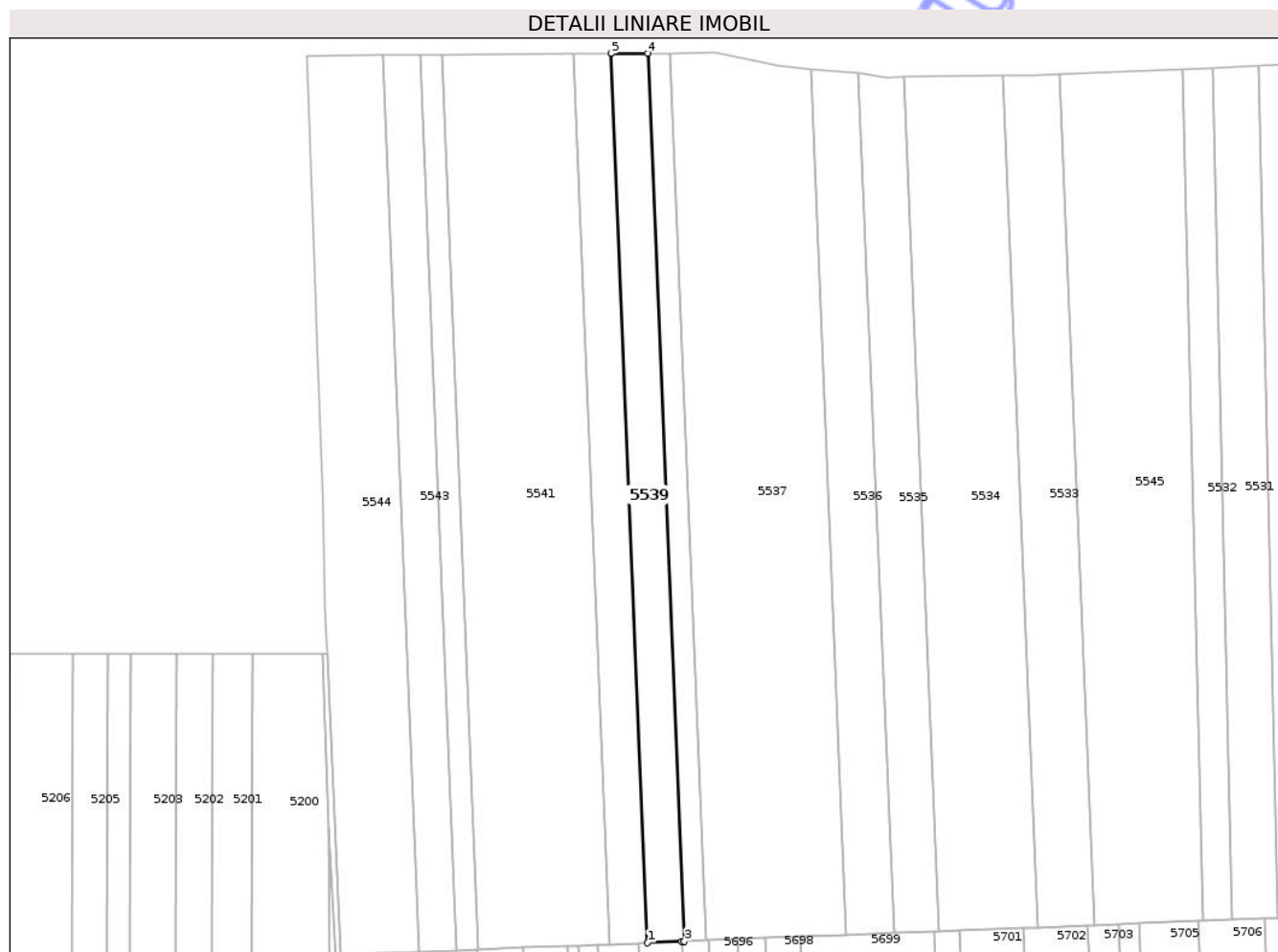
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30471	16.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.800	1	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.976,407 270.835,172	2	550.000,823 270.836,142	24.436
2	550.000,823 270.836,142	3	550.002,801 270.836,221	1.98
3	550.002,801 270.836,221	4	549.976,789 271.471,254	635.566
4	549.976,789 271.471,254	5	549.950,359 271.471,065	26.43
5	549.950,359 271.471,065	1	549.976,407 270.835,172	636.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30257	17.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12510 / 30/03/2011	
Act Notarial nr. 476, din 29/03/2011 emis de BNP CIOBANU VICTOR;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) SC OGORUL SRL, CIF:1296100, cu sediul in Giurgiu, str Gheorghe Doja, nr 42, jud Giurgiu

C. Partea III. SARCINI .

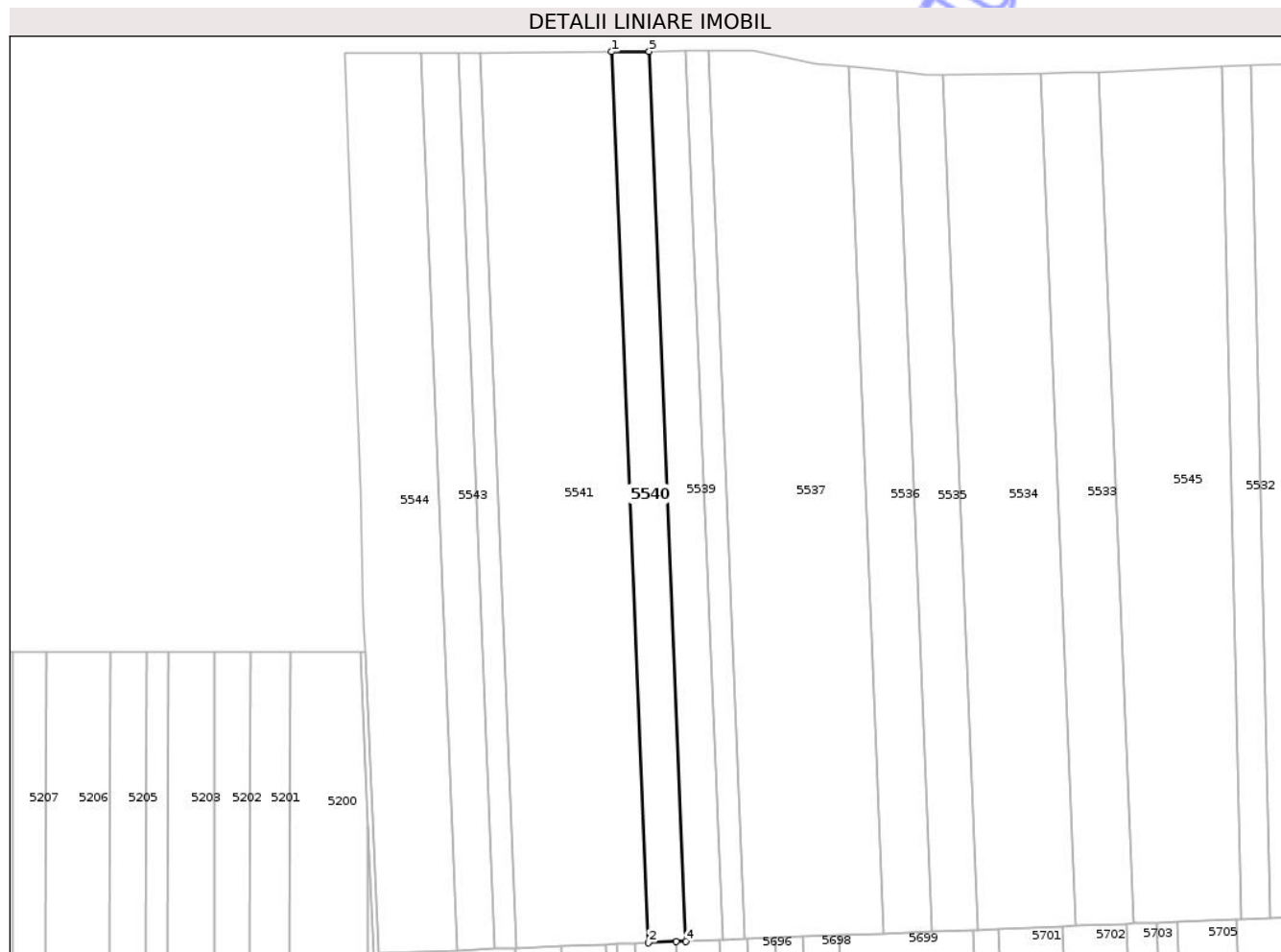
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30257	17.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.000	1	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.923,651 271.470,874	2	549.949,735 270.834,112	637.296
2	549.949,735 270.834,112	3	549.969,694 270.834,905	19.975
3	549.969,694 270.834,905	4	549.976,407 270.835,172	6.718
4	549.976,407 270.835,172	5	549.950,359 271.471,065	636.426
5	549.950,359 271.471,065	1	549.923,651 271.470,874	26.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30181	60.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
43906 / 27/12/2010	
Act Notarial nr. 2213, din 22/12/2010 emis de BNP CIOBANU VICTOR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC OGORUL SRL , CIF:1296100, cu sediul in mun. Giurgiu, strada Gheorghe Doja, nr. 42, judetul Giurgiu	

C. Partea III. SARCINI .

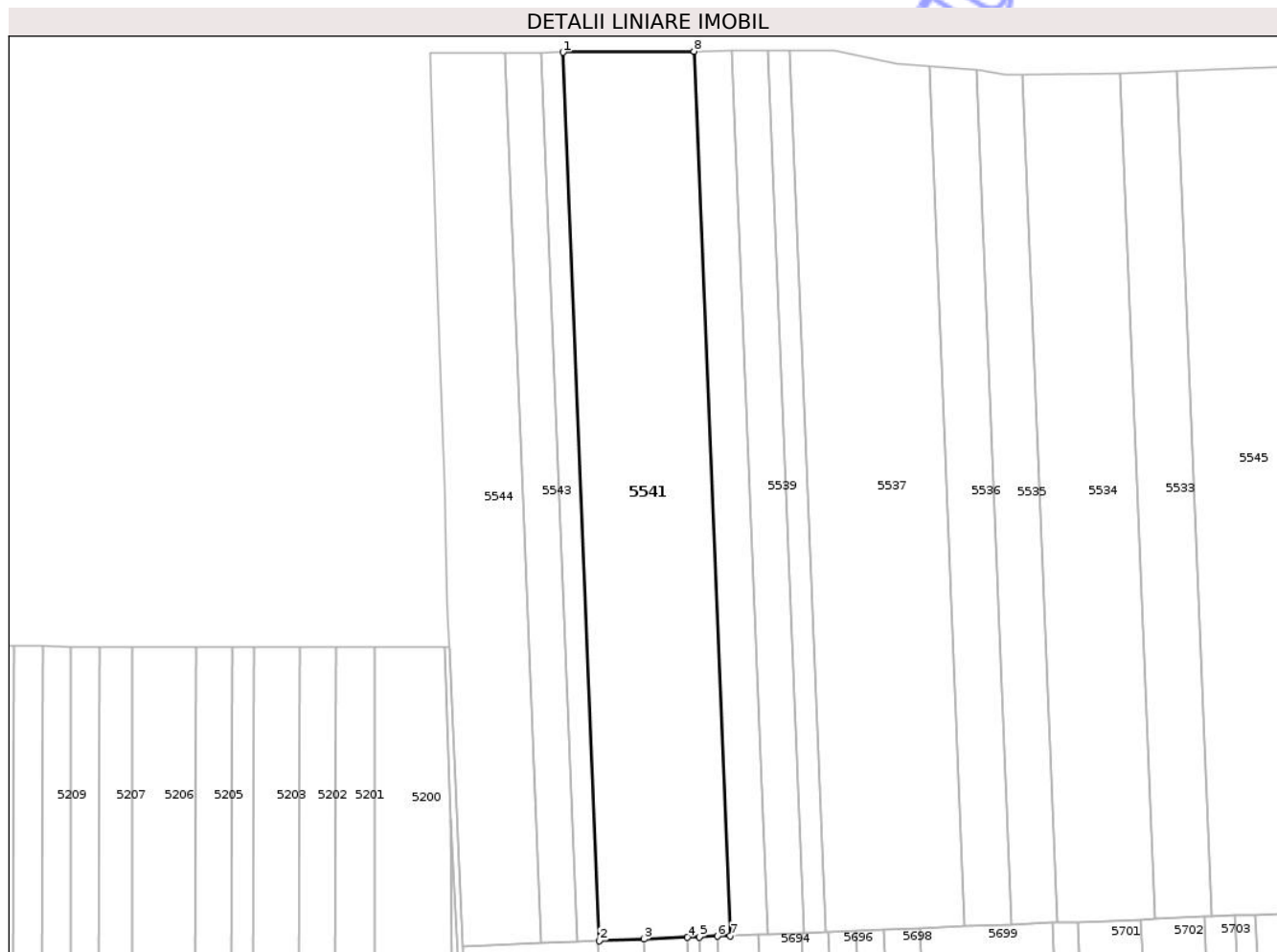
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30181	60.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	60.300	1	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.829,209 271.470,199	2	549.855,418 270.830,365	640.371
2	549.855,418 270.830,365	3	549.887,486 270.831,639	32.093
3	549.887,486 270.831,639	4	549.918,982 270.832,89	31.52
4	549.918,982 270.832,89	5	549.927,322 270.833,222	8.347
5	549.927,322 270.833,222	6	549.940,427 270.833,742	13.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.940,427 270.833,742	7	549.949,735 270.834,112	9.315
7	549.949,735 270.834,112	8	549.923,651 271.470,874	637.296
8	549.923,651 271.470,874	1	549.829,209 271.470,199	94.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30188	10.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
41508 / 09/12/2010	
Act Notarial nr. 2107, din 07/12/2010 emis de BNP CIOBANU VICTOR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC OGORUL SRL, CIF:1296100, cu sediul in Giurgiu, str Gheorghe Doja nr 42, jud Giurgiu	

C. Partea III. SARCINI .

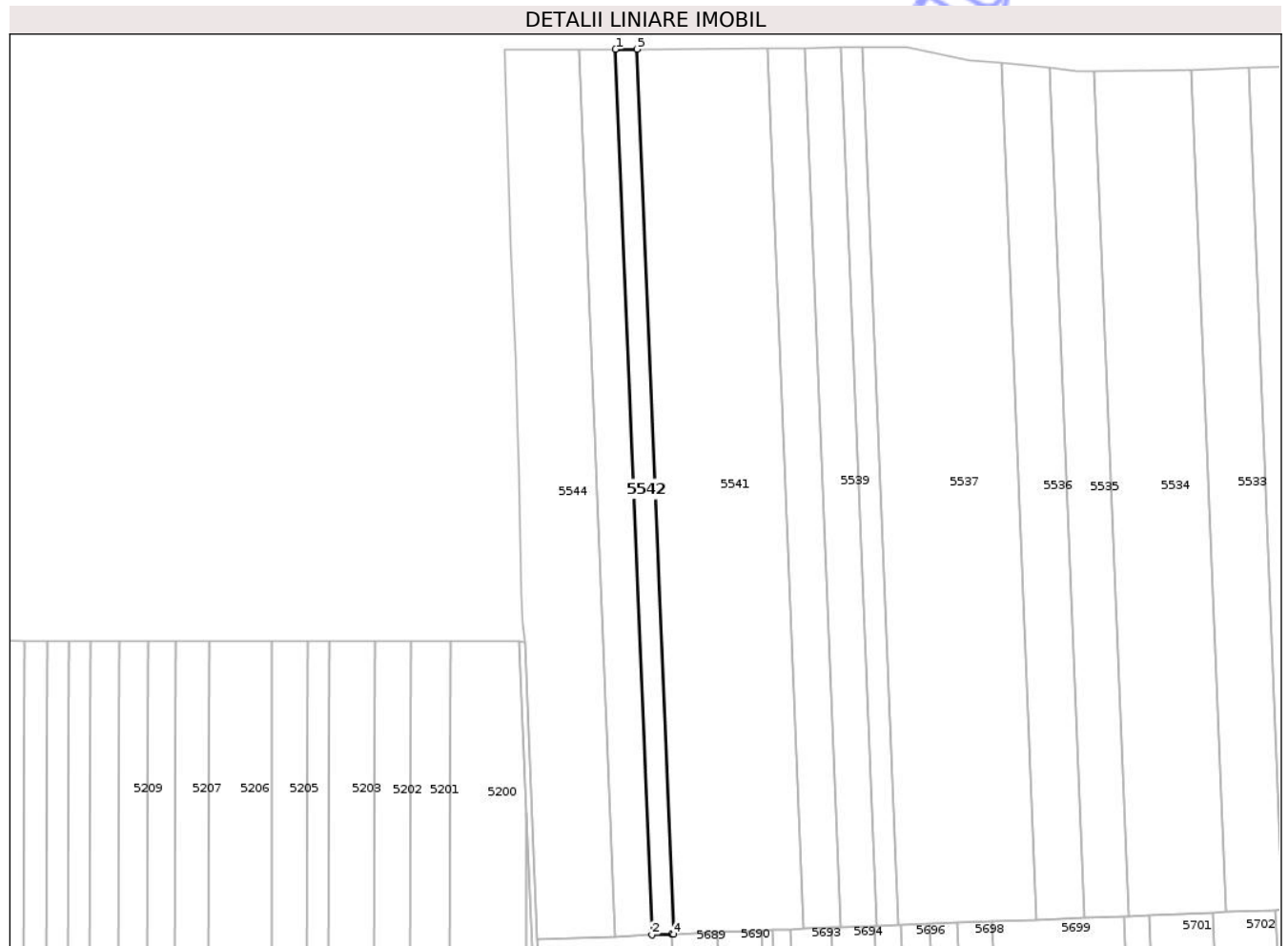
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30188	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.813,591 271.470,088	2	549.839,821 270.829,745	640.88
2	549.839,821 270.829,745	3	549.854,278 270.830,319	14.468
3	549.854,278 270.830,319	4	549.855,418 270.830,365	1.141
4	549.855,418 270.830,365	5	549.829,209 271.470,199	640.371
5	549.829,209 271.470,199	1	549.813,591 271.470,088	15.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:365/N
Nr. cadastral vechi:497

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30887	17.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2139 / 27/01/2009	
Act Notarial nr. 211/2009, din 01/01/2009 emis de BNP CIOBANU VICTOR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC OGORUL SRL, CIF:1296100	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 365/N)	

C. Partea III. SARCINI .

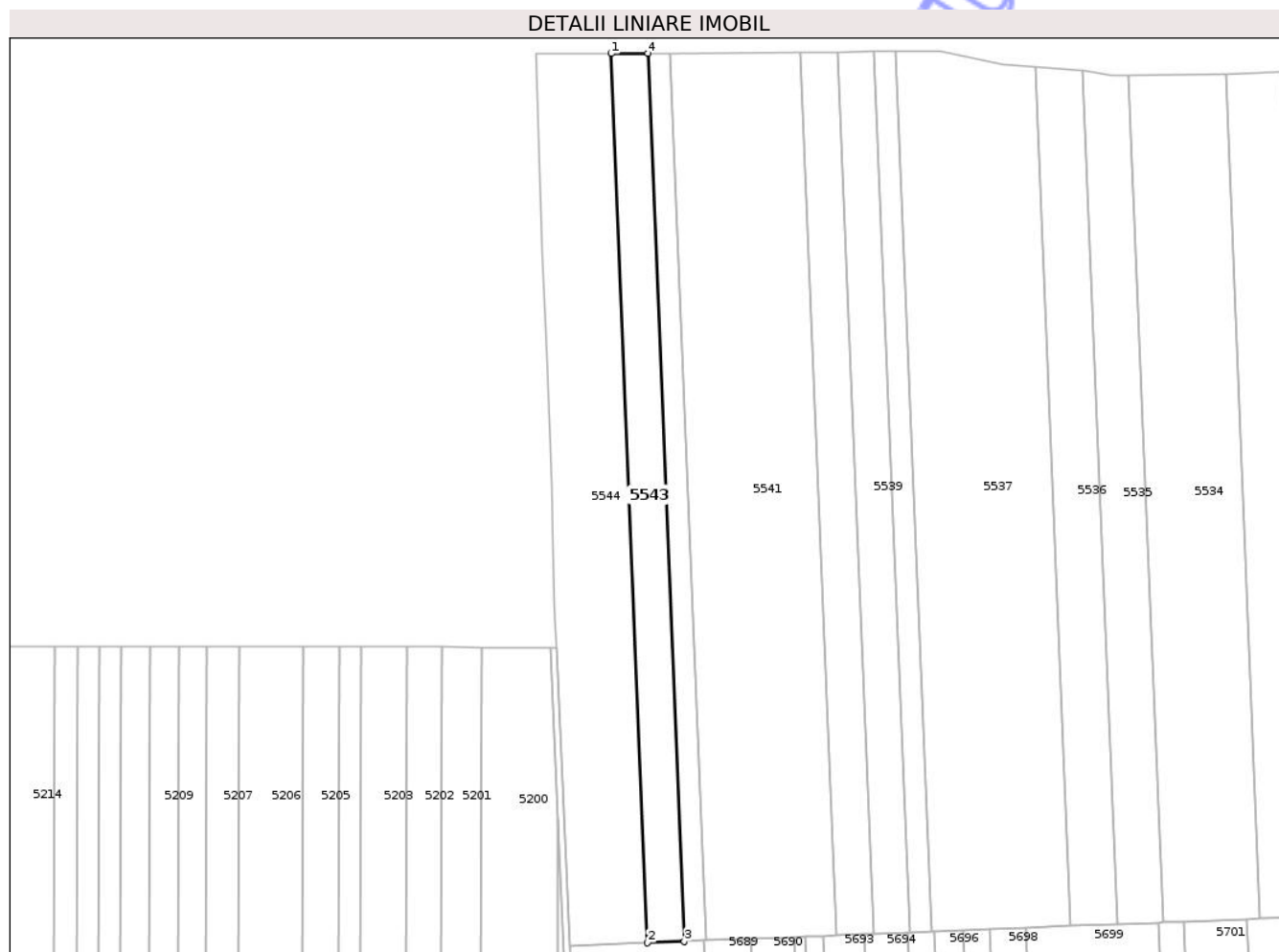
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30887	17.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.000	1	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.787,068 271.469,898	2	549.813,334 270.828,692	641.744
2	549.813,334 270.828,692	3	549.839,821 270.829,745	26.508
3	549.839,821 270.829,745	4	549.813,591 271.470,088	640.88
4	549.813,591 271.470,088	1	549.787,068 271.469,898	26.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:367/N
Nr. cadastral vechi:500

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30886	35.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2134 / 27/01/2009	
Act Notarial nr. 210/2009, din 01/09/2009 emis de BNP CIOBANU VICTOR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC OGORUL SRL, CIF:1296100	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 367/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30886	35.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.900	1	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.745,755 271.073,835	2	549.746,572 271.054,874	18.978
2	549.746,572 271.054,874	3	549.747,625 271.041,734	13.182
3	549.747,625 271.041,734	4	549.757,003 270.826,454	215.484
4	549.757,003 270.826,454	5	549.813,334 270.828,692	56.375
5	549.813,334 270.828,692	6	549.787,068 271.469,898	641.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.787,068 271.469,898	7	549.733,067 271.469,513	54.003
7	549.733,067 271.469,513	8	549.737,702 271.327,016	142.572
8	549.737,702 271.327,016	9	549.740,823 271.250,821	76.259
9	549.740,823 271.250,821	10	549.744,106 271.159,407	91.473
10	549.744,106 271.159,407	1	549.745,755 271.073,835	85.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50.331	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.

C. Partea III. SARCINI .

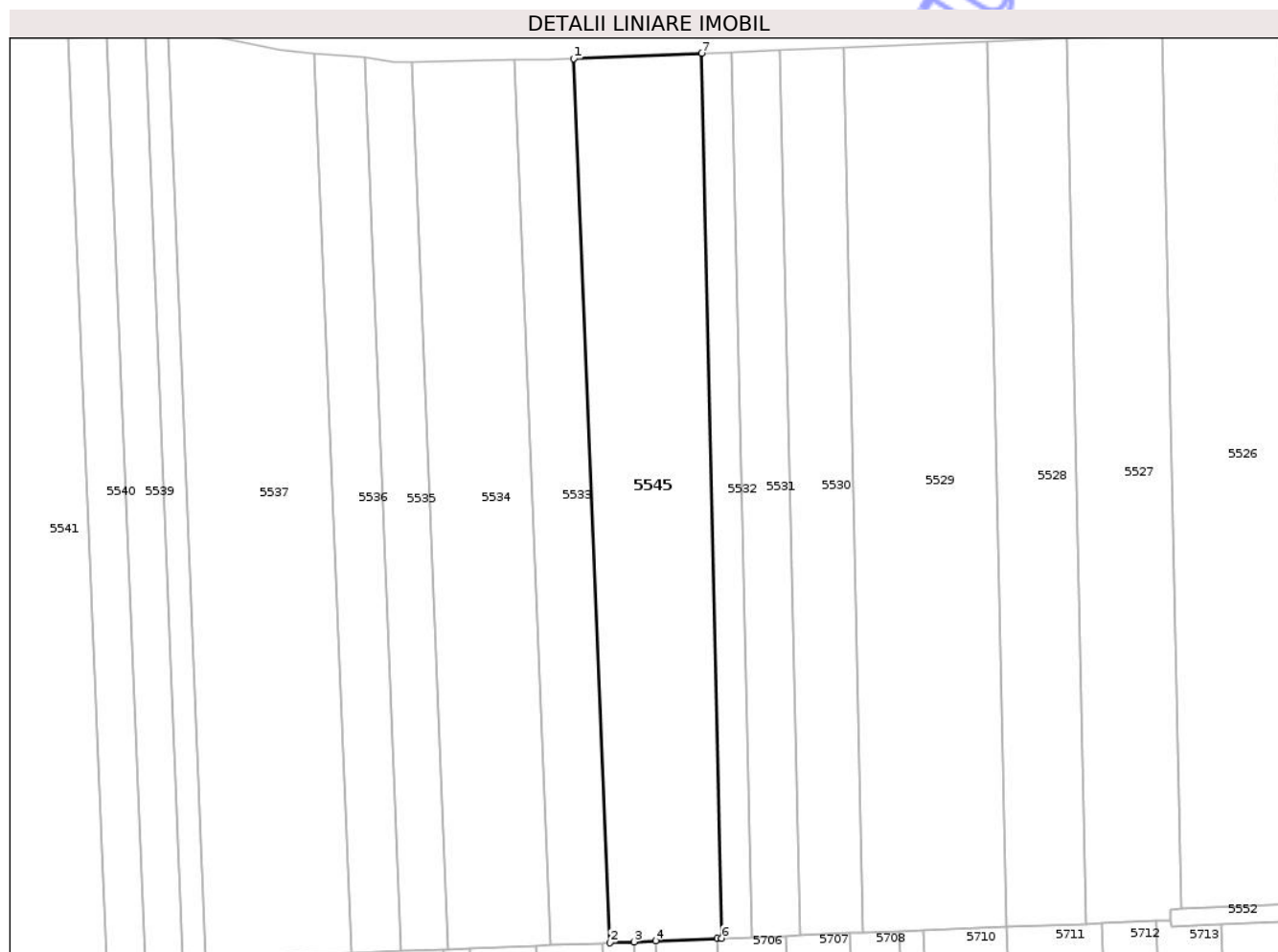
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50.331	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.331	1	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.271,709 271.456,462	2	550.296,637 270.847,896	609.076
2	550.296,637 270.847,896	3	550.313,541 270.848,568	16.917
3	550.313,541 270.848,568	4	550.328,122 270.849,147	14.592
4	550.328,122 270.849,147	5	550.370,495 270.850,831	42.407
5	550.370,495 270.850,831	6	550.373,69 270.850,958	3.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	550.373,69 270.850,958	7	550.359,773 271.460,103	609.304
7	550.359,773 271.460,103	1	550.271,709 271.456,462	88.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T1, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		128.715	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

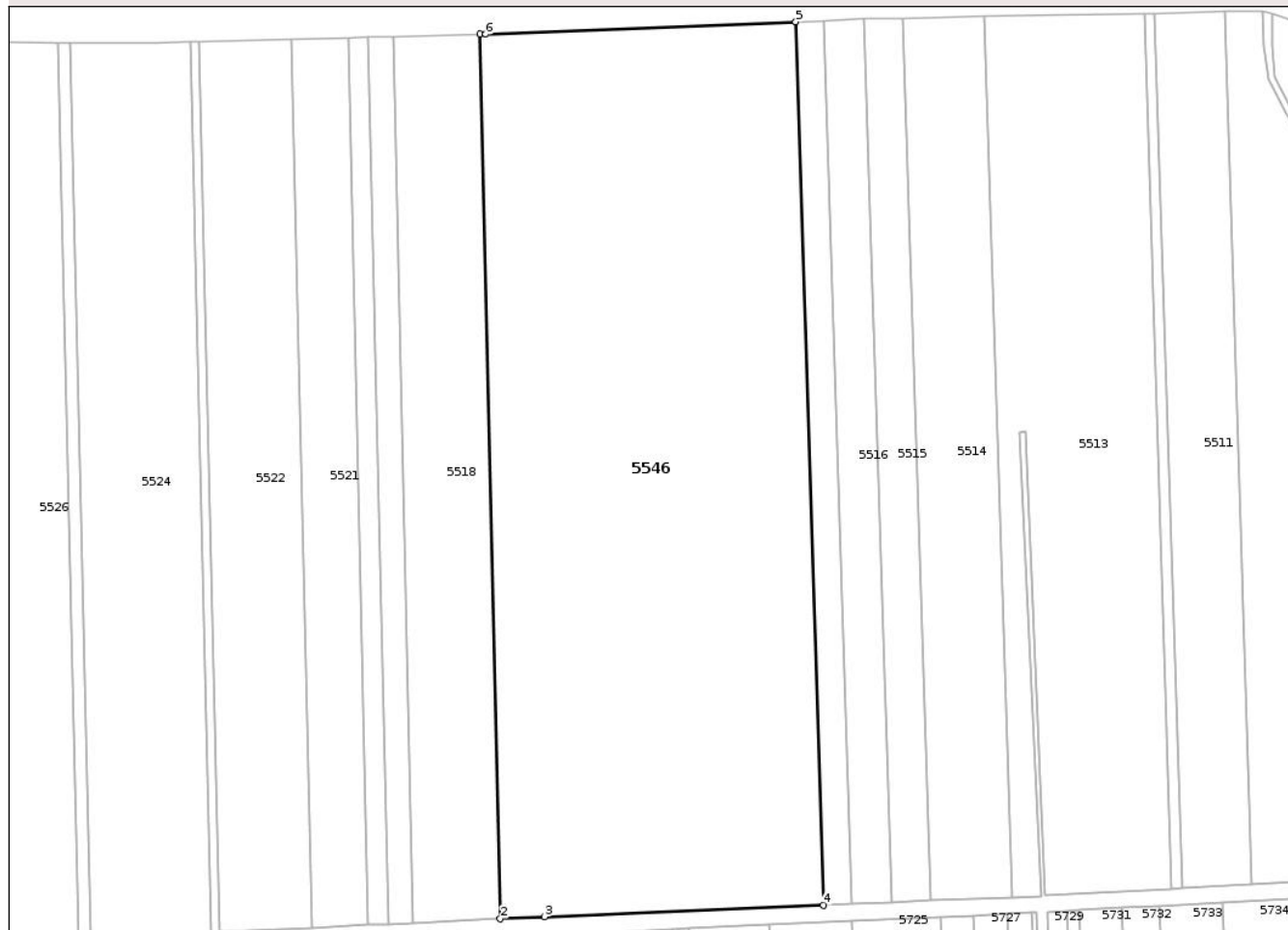
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	128.715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	128.715	1	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.042,899 271.484,766	2	551.056,525 270.888,349	596.573
2	551.056,525 270.888,349	3	551.086,487 270.889,766	29.995
3	551.086,487 270.889,766	4	551.274,84 270.897,575	188.516
4	551.274,84 270.897,575	5	551.256,097 271.493,194	595.913
5	551.256,097 271.493,194	6	551.046,818 271.484,868	209.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	551.046,818 271.484,868	1	551.042,899 271.484,766	3.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.492	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

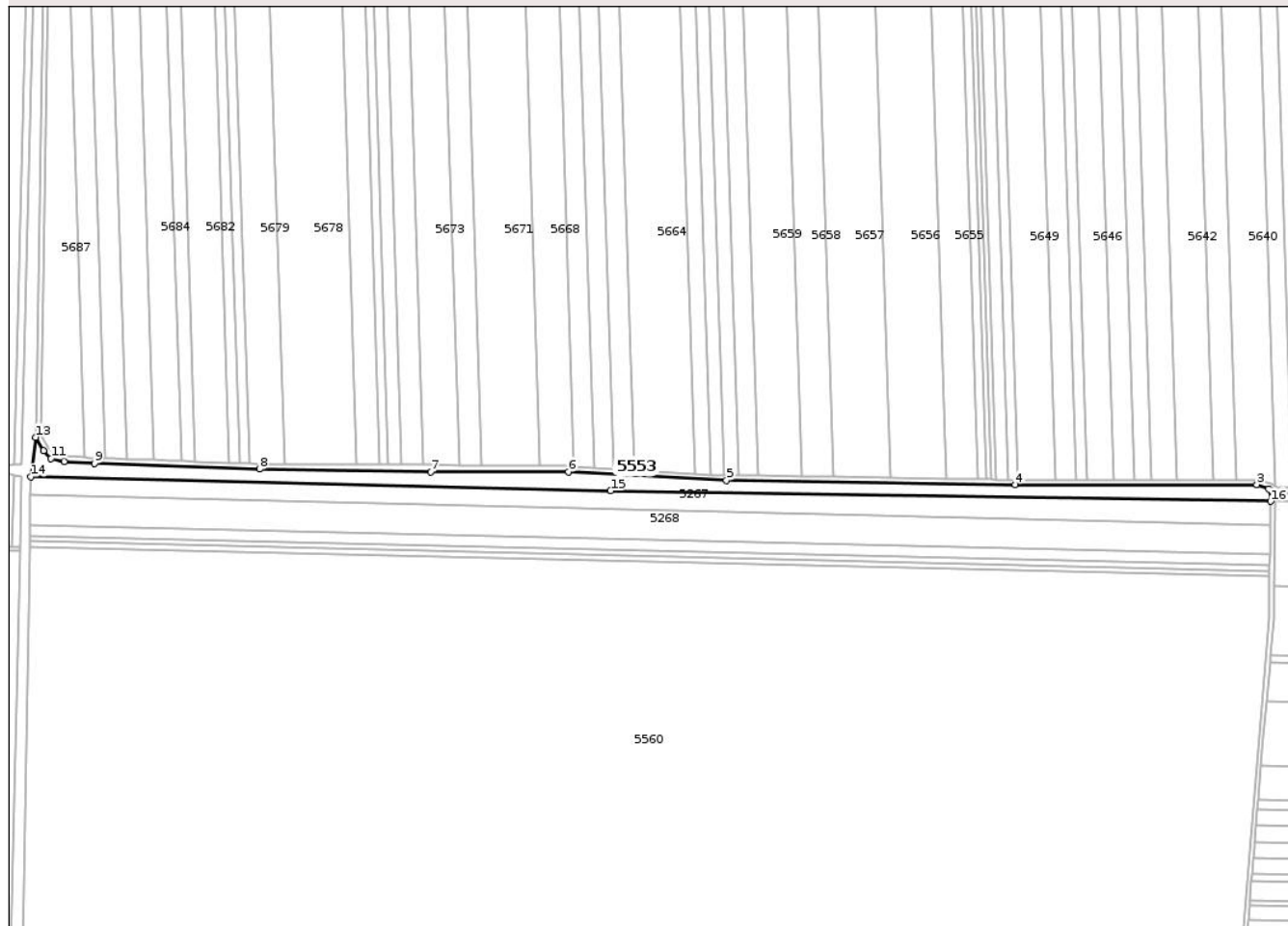
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	13.492	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.880,236 268.957,099	2	550.878,391 268.958,204	2.15
2	550.878,391 268.958,204	3	550.868,21 268.962,082	10.895
3	550.868,21 268.962,082	4	550.658,996 268.962,082	209.215
4	550.658,996 268.962,082	5	550.408,982 268.965,823	250.041
5	550.408,982 268.965,823	6	550.272,154 268.973,224	137.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	550.272,154 268.973,224	7	550.153,113 268.973,224	119.04
7	550.153,113 268.973,224	8	550.004,666 268.975,533	148.465
8	550.004,666 268.975,533	9	549.861,951 268.980,404	142.799
9	549.861,951 268.980,404	10	549.835,673 268.982,061	26.33
10	549.835,673 268.982,061	11	549.824,249 268.984,584	11.7
11	549.824,249 268.984,584	12	549.817,745 268.991,457	9.462
12	549.817,745 268.991,457	13	549.810,917 269.003,108	13.505
13	549.810,917 269.003,108	14	549.806,74 268.968,704	34.657
14	549.806,74 268.968,704	15	550.308,632 268.956,729	502.035
15	550.308,632 268.956,729	16	550.880,037 268.947,564	571.479
16	550.880,037 268.947,564	1	550.880,236 268.957,099	9.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.770	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

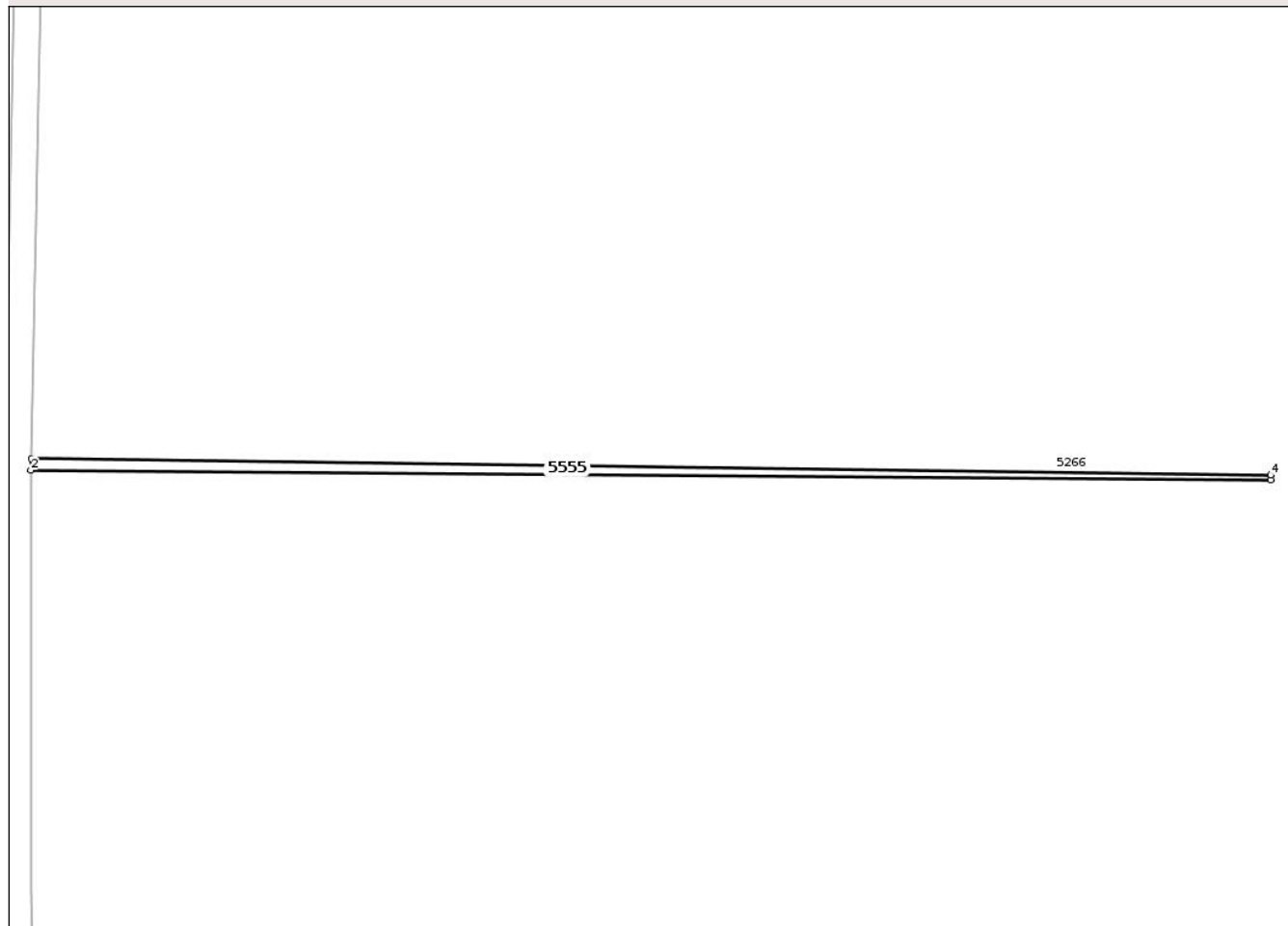
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	2.770	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.788,085 267.822,596	2	549.787,854 267.816,504	6.096
2	549.787,854 267.816,504	3	550.428,72 267.811,324	640.887
3	550.428,72 267.811,324	4	550.428,835 267.813,873	2.552
4	550.428,835 267.813,873	1	549.788,085 267.822,596	640.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T10, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		546.723	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.

C. Partea III. SARCINI .

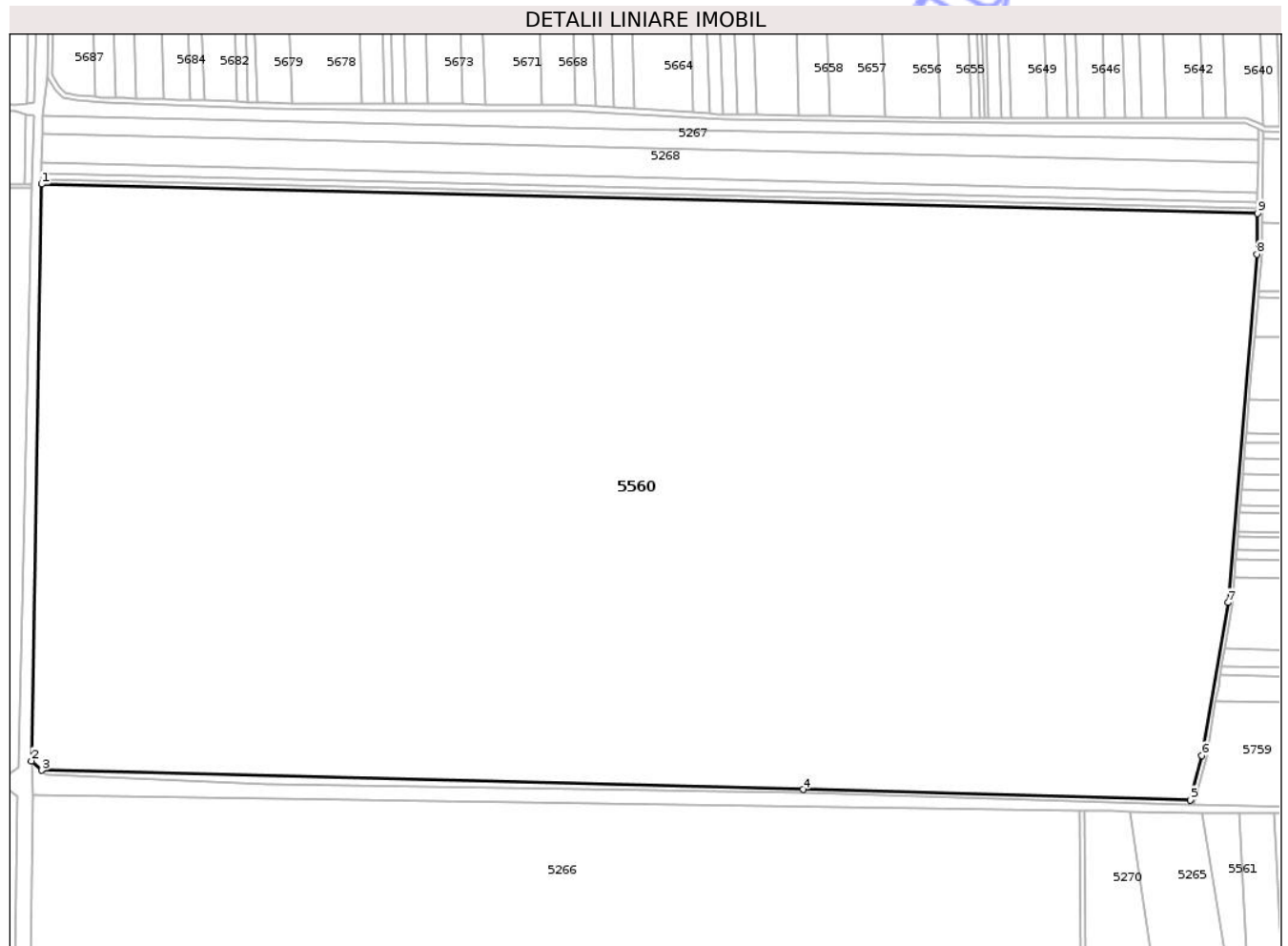
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	546.723	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	546.723	10	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.805,493 268.908,349	2	549.796,635 268.399,81	508.616
2	549.796,635 268.399,81	3	549.805,822 268.391,579	12.335
3	549.805,822 268.391,579	4	550.477,982 268.374,601	672.374
4	550.477,982 268.374,601	5	550.820,053 268.365,461	342.193
5	550.820,053 268.365,461	6	550.830,133 268.404,6	40.416

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	550.830,133 268.404,6	7	550.853,003 268.539,425	136.751
7	550.853,003 268.539,425	8	550.878,749 268.846,595	308.247
8	550.878,749 268.846,595	9	550.879,21 268.882,731	36.14
9	550.879,21 268.882,731	1	549.805,493 268.908,349	1074.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33657	2.560	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73720 / 04/12/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	“ Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 “	A1
88891 / 19/10/2021		
Act Administrativ nr. 65, din 13/10/2021 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 65/2021 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
6700 / 28/01/2022		
Act Notarial nr. 125, din 26/01/2022 emis de UJENIUC MARINELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO SUD PUTINEIU SRL, CIF:34538650	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

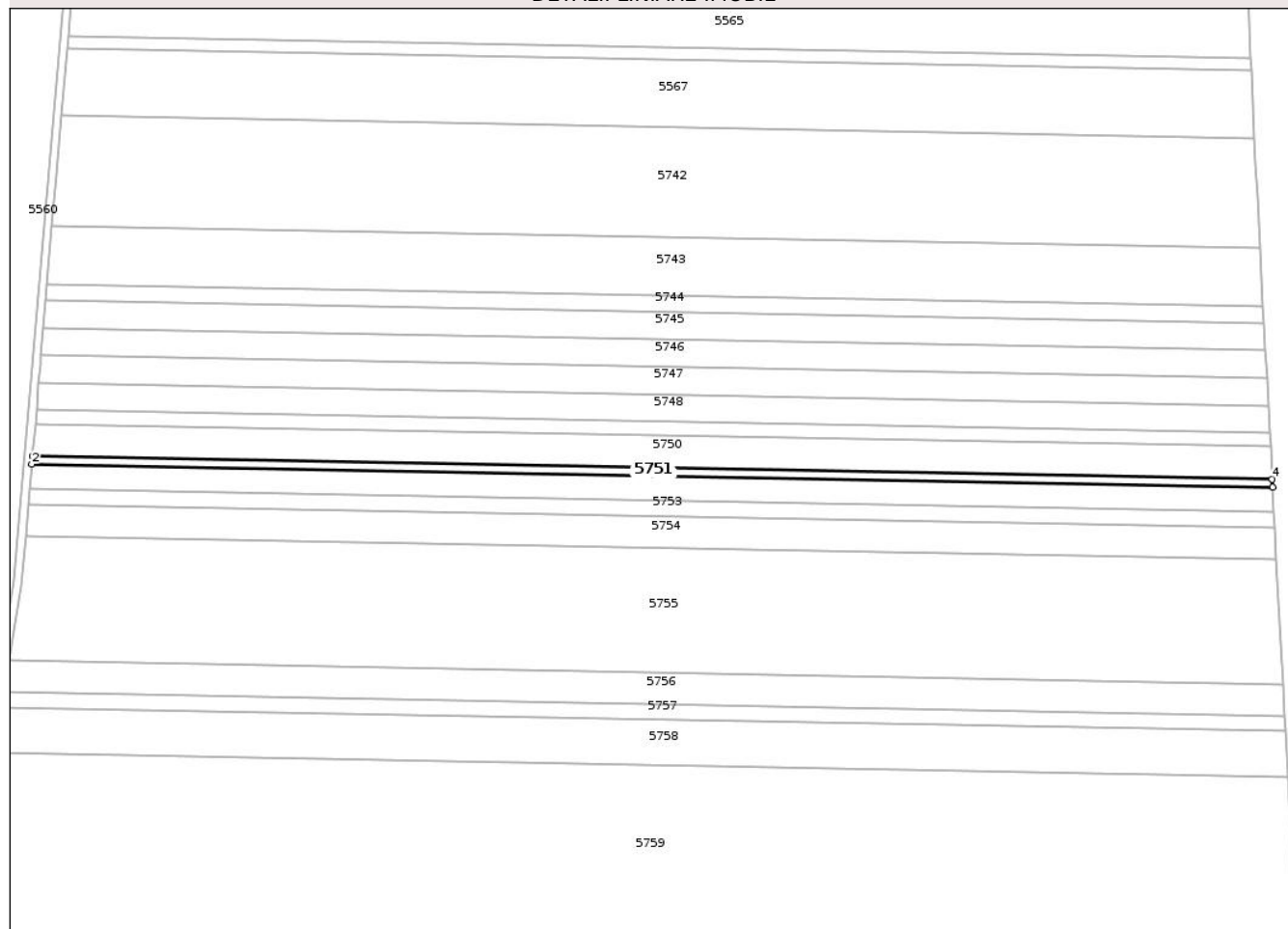
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33657	2.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.560	9	14	-	IDENTIC CU T9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.862,12 268.602,125	2	550.861,774 268.598,048	4.092
2	550.861,774 268.598,048	3	551.489,007 268.586,372	627.342
3	551.489,007 268.586,372	4	551.488,792 268.590,46	4.093
4	551.488,792 268.590,46	1	550.862,12 268.602,125	626.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33658	7.680	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73723 / 04/12/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
88896 / 19/10/2021		
Act Administrativ nr. 64, din 13/10/2021 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 64/2021 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
6710 / 28/01/2022		
Act Notarial nr. 126, din 26/01/2022 emis de UJENIUC MARINELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO SUD PUTINEIU SRL, CIF:34538650	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

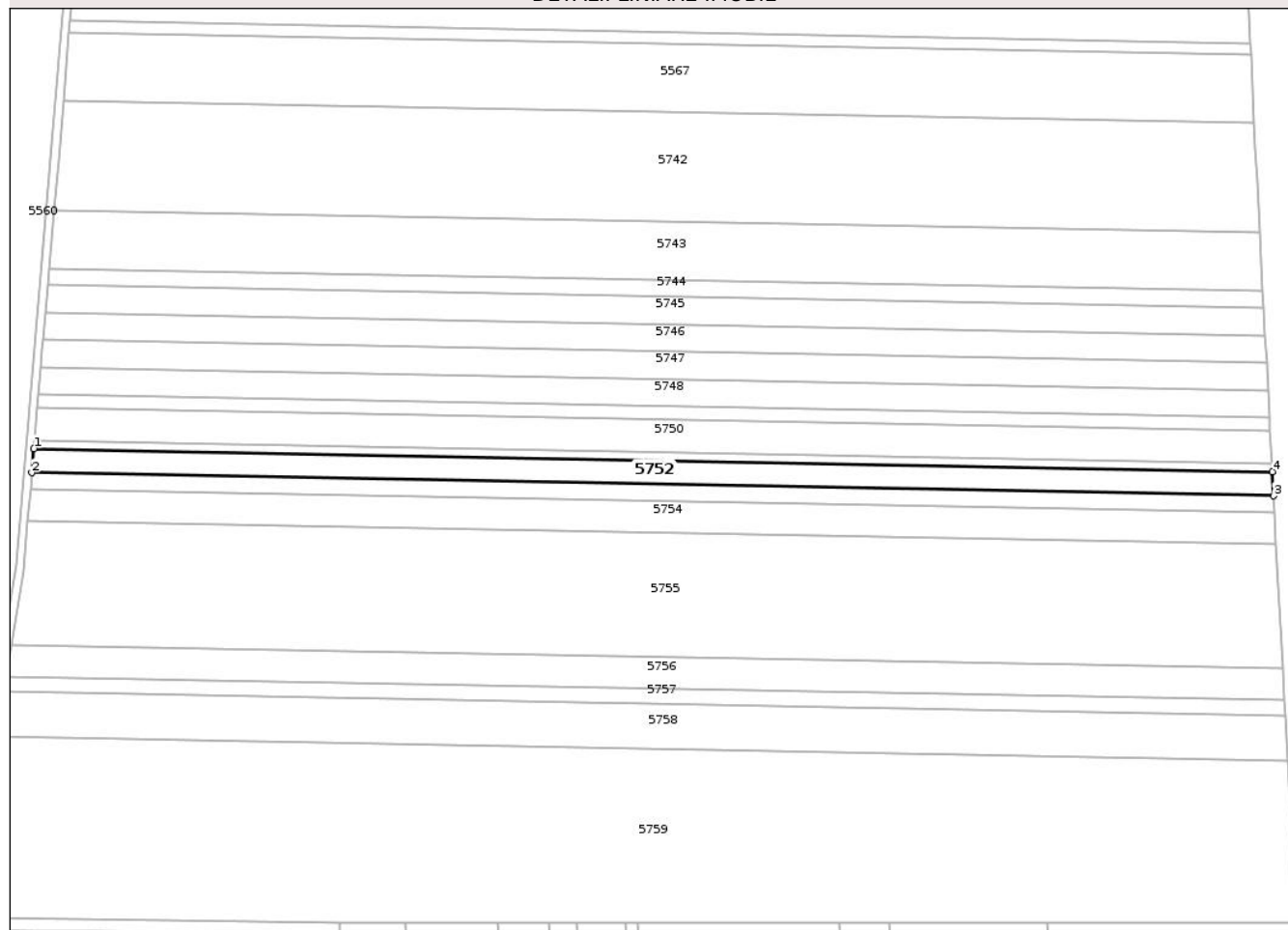
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33658	7.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.680	9	15	-	IDENTIC CU T9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.861,774 268.598,048	2	550.860,737 268.585,839	12.252
2	550.860,737 268.585,839	3	551.489,651 268.574,132	629.023
3	551.489,651 268.574,132	4	551.489,007 268.586,372	12.257
4	551.489,007 268.586,372	1	550.861,774 268.598,048	627.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 16803, din 17/03/1993 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MIRLOGEANU TUDORA	

C. Partea III. SARCINI .

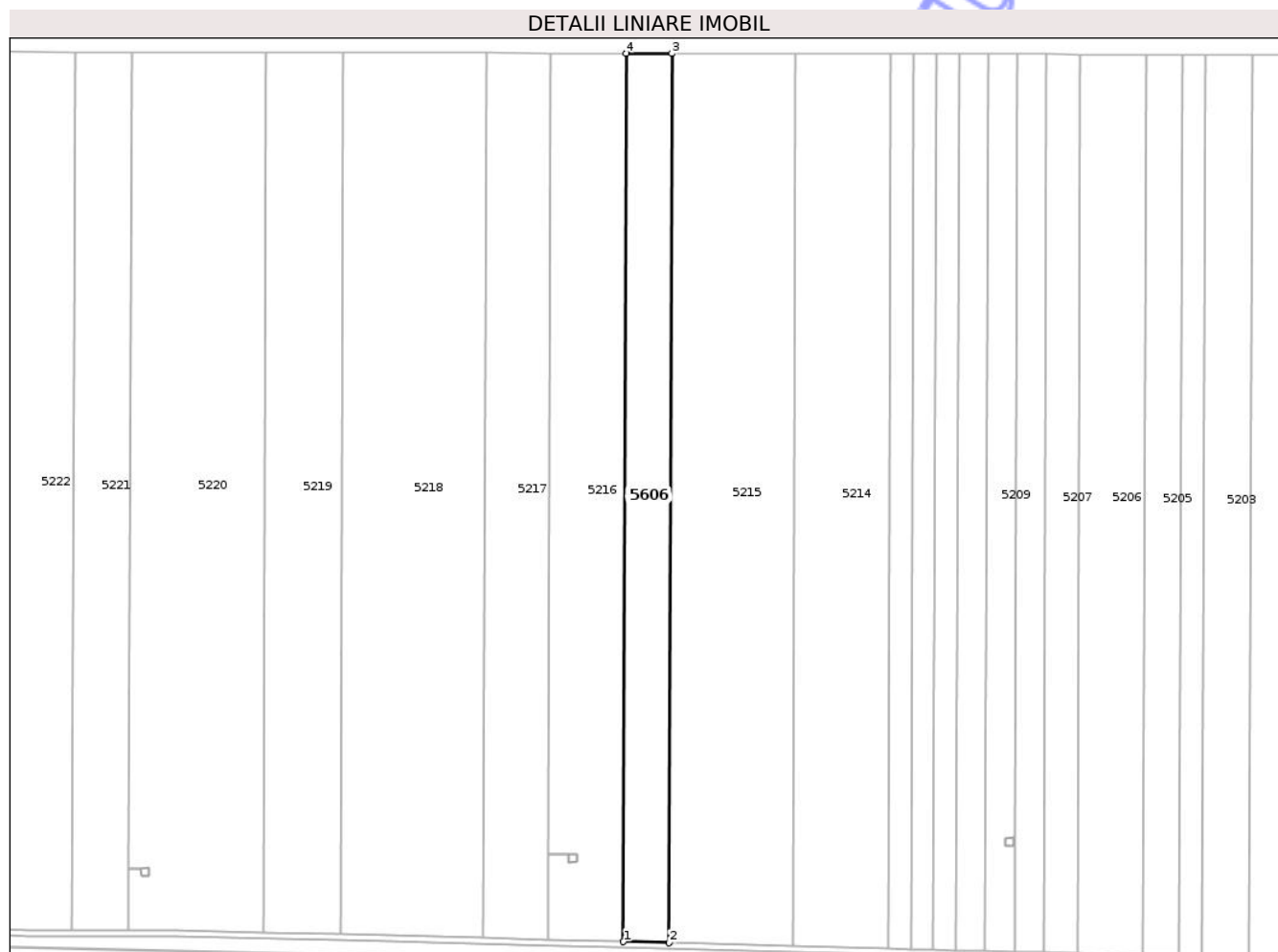
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	160	17	-	IDENTIC CU T160, P12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.197,945 270.419,192	2	549.229,985 270.418,358	32.05
2	549.229,985 270.418,358	3	549.232,003 271.042,922	624.567
3	549.232,003 271.042,922	4	549.199,961 271.042,996	32.042
4	549.199,961 271.042,996	1	549.197,945 270.419,192	623.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		53.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3013, din 19/05/2011 emis de JUDECATORIA GIURGIU (SENTINTA CIVILA);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC SERBEL IMPORT EXPORT SRL	

C. Partea III. SARCINI .

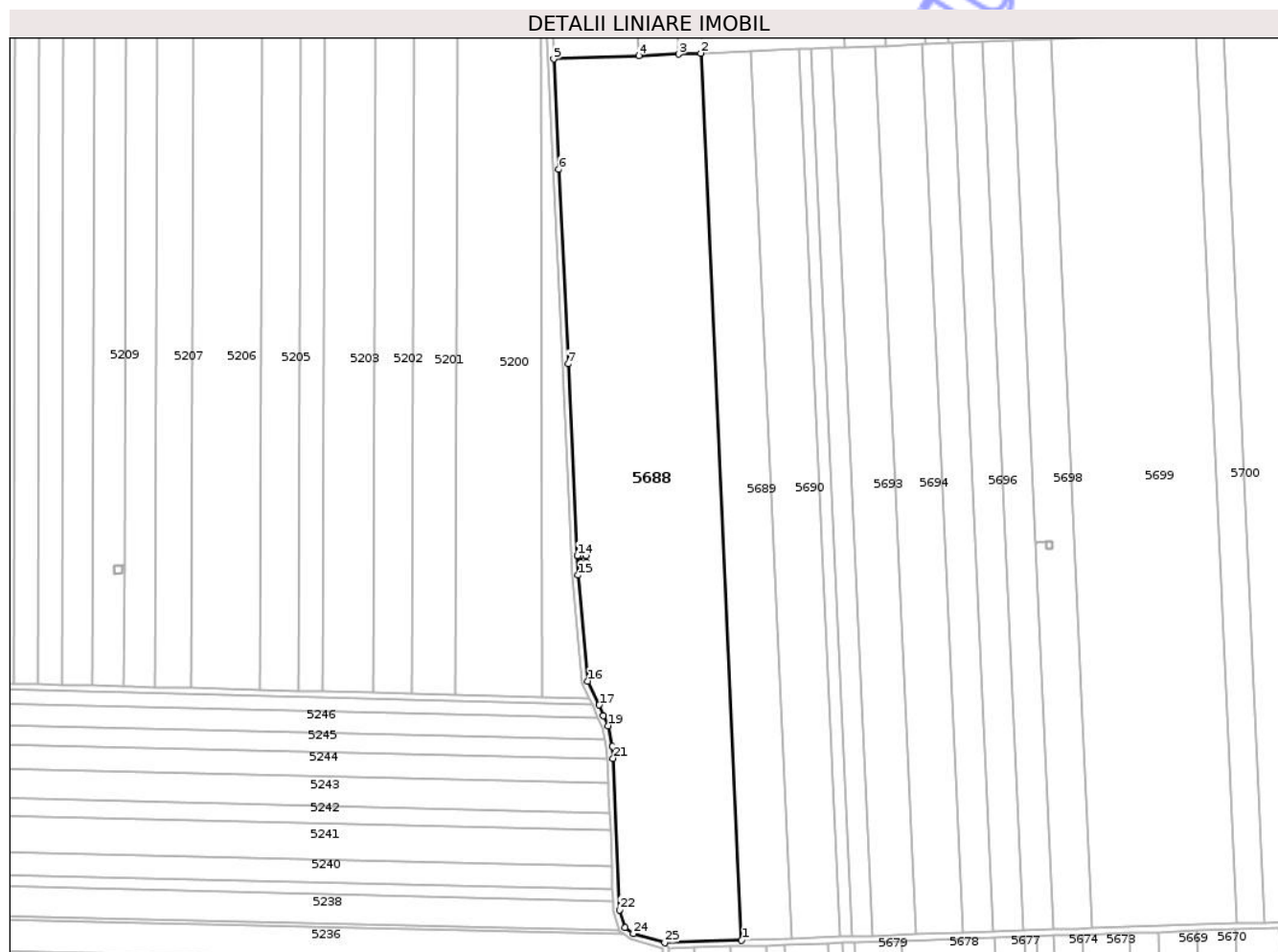
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	53.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	53.800	5	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.881,364 270.244,293	2	549.854,278 270.830,319	586.652
3	549.839,821 270.829,745	4	549.813,334 270.828,692	26.508
5	549.757,003 270.826,454	6	549.760,511 270.753,609	72.93
7	549.766,621 270.625,115	8	549.772,701 270.498,349	126.912
9	549.774,636 270.498,383	10	549.778,487 270.498,536	3.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	549.854,278 270.830,319	3	549.839,821 270.829,745	14.468
4	549.813,334 270.828,692	5	549.757,003 270.826,454	56.375
6	549.760,511 270.753,609	7	549.766,621 270.625,115	128.639
8	549.772,701 270.498,349	9	549.774,636 270.498,383	1.936
10	549.778,487 270.498,536	11	549.778,581 270.493,77	4.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	549.778,581 270.493,77	12	549.774,747 270.493,618	3.837
13	549.774,636 270.498,363	14	549.772,701 270.498,329	1.935
15	549.773,317 270.485,485	16	549.779,531 270.415,468	70.292
17	549.787,114 270.399,683	18	549.789,994 270.392,77	7.489
19	549.792,963 270.386,035	20	549.795,96 270.372,241	14.116
21	549.796,359 270.364,481	22	549.800,806 270.264,371	100.208
23	549.804,099 270.252,587	24	549.809,739 270.248,658	6.875
25	549.830,531 270.242,571	1	549.881,364 270.244,293	50.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	549.774,747 270.493,618	13	549.774,636 270.498,363	4.746
14	549.772,701 270.498,329	15	549.773,317 270.485,485	12.859
16	549.779,531 270.415,468	17	549.787,114 270.399,683	17.512
18	549.789,994 270.392,77	19	549.792,963 270.386,035	7.361
20	549.795,96 270.372,241	21	549.796,359 270.364,481	7.771
22	549.800,806 270.264,371	23	549.804,099 270.252,587	12.235
24	549.809,739 270.248,658	25	549.830,531 270.242,571	21.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32111	19.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28515 / 16/06/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
36484 / 05/08/2015		
Act Administrativ nr. 116, din 24/07/2015 emis de PRIMARIA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr 116/24.07.2015 emisa de Primaria Gogosari , prin care se certifica faptul ca pentru imobilul de sub A.1, nu este necesar avizul specific emis de Ministerul Culturii, prevazut de Legea 17/2014.	A1
43990 / 22/09/2015		
Act Notarial nr. 3305, din 21/09/2015 emis de BIN NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBEL IMPORT EXPORT SRL, CIF:4978853	A1
18692 / 20/04/2016		
Act Notarial nr. 1308, din 19/04/2016 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B4	Se noteaza interdictii de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, construire, demolare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:22299079, SUCURSALA CALARASI	A1

C. Partea III. SARCINI

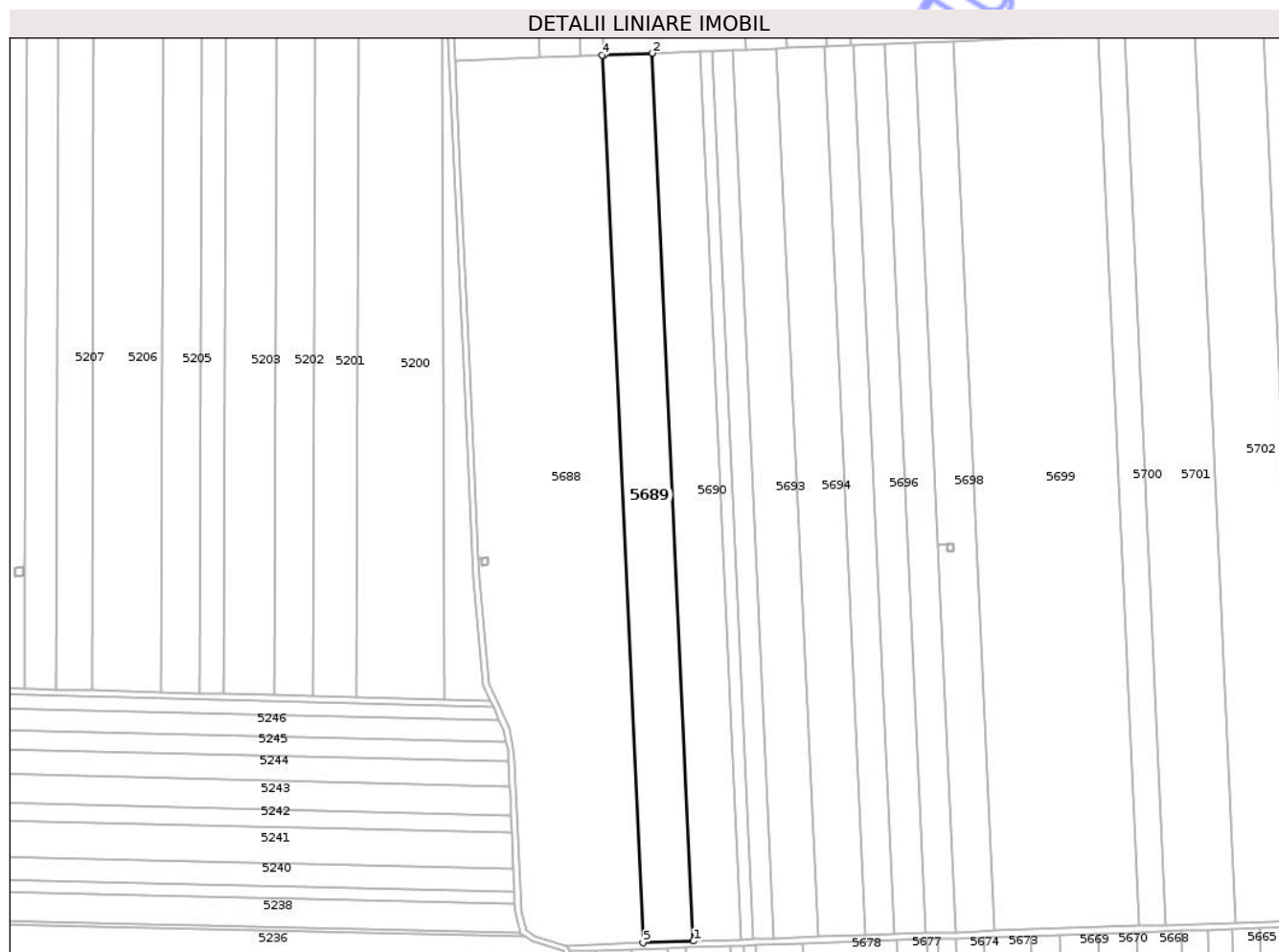
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18692 / 20/04/2016		
Act Notarial nr. 1308, din 19/04/2016 emis de NEAGOE MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:639418 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:22299079, SUCURSALA CALARASI	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32111	19.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.500	5	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.914,581 270.245,419	2	549.887,486 270.831,639	586.846
2	549.887,486 270.831,639	3	549.855,418 270.830,365	32.093
3	549.855,418 270.830,365	4	549.854,278 270.830,319	1.141
4	549.854,278 270.830,319	5	549.881,364 270.244,293	586.652
5	549.881,364 270.244,293	1	549.914,581 270.245,419	33.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43862, din 04/08/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADUCA RADU	

C. Partea III. SARCINI .

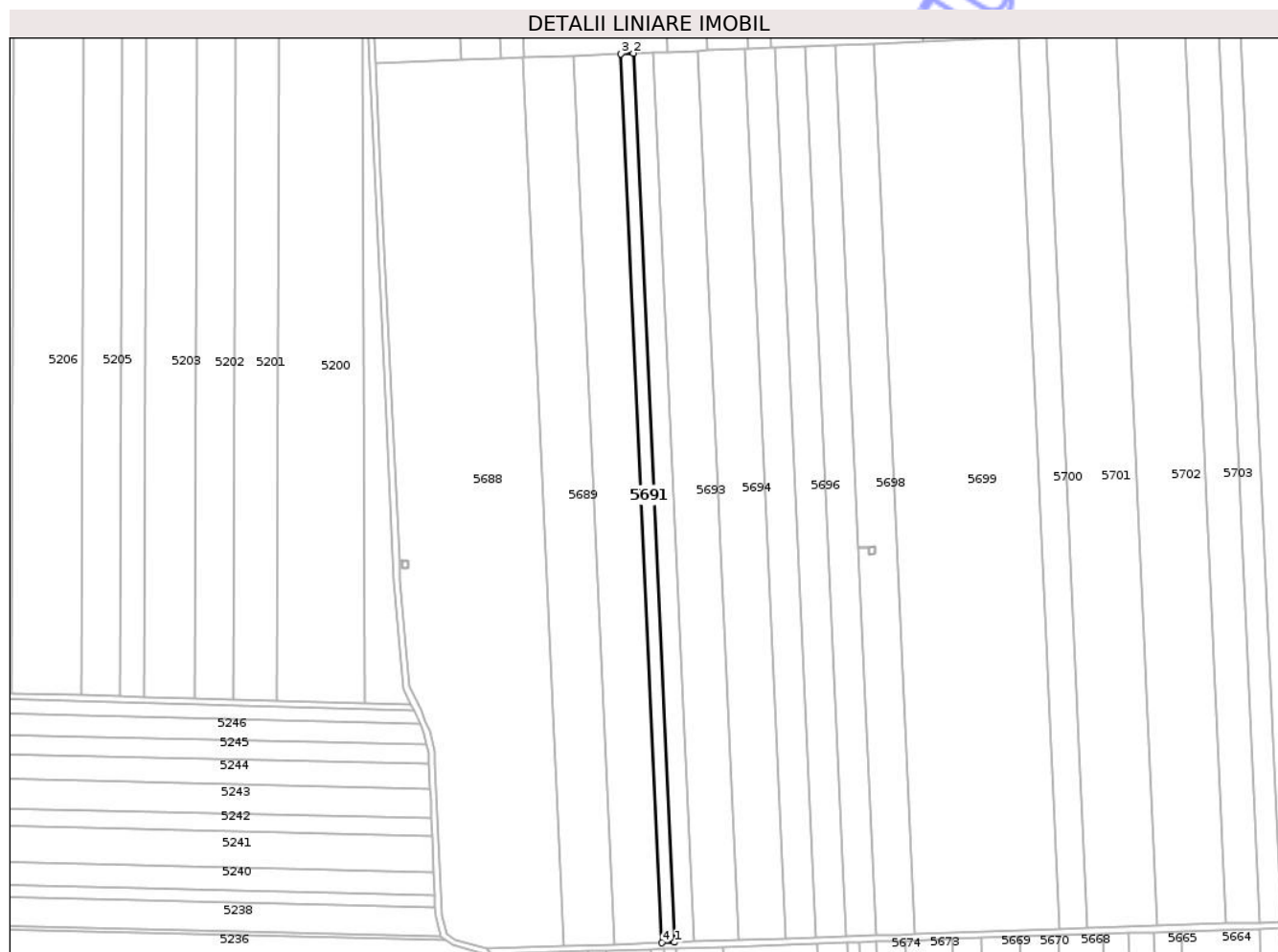
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.900	5	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.954,428 270.246,769	2	549.927,322 270.833,222	587.078
2	549.927,322 270.833,222	3	549.918,982 270.832,89	8.347
3	549.918,982 270.832,89	4	549.946,085 270.246,487	587.03
4	549.946,085 270.246,487	1	549.954,428 270.246,769	8.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32710	10.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16960 / 07/04/2017		
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
38577 / 31/07/2017		
Act Administrativ nr. 120, din 26/07/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 120/2017 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
46901 / 15/09/2017		
Act Notarial nr. 1451, din 12/09/2017 emis de UJENIUC MARINELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO SUD PUTINEIU SRL, CIF:34538650	A1

C. Partea III. SARCINI .

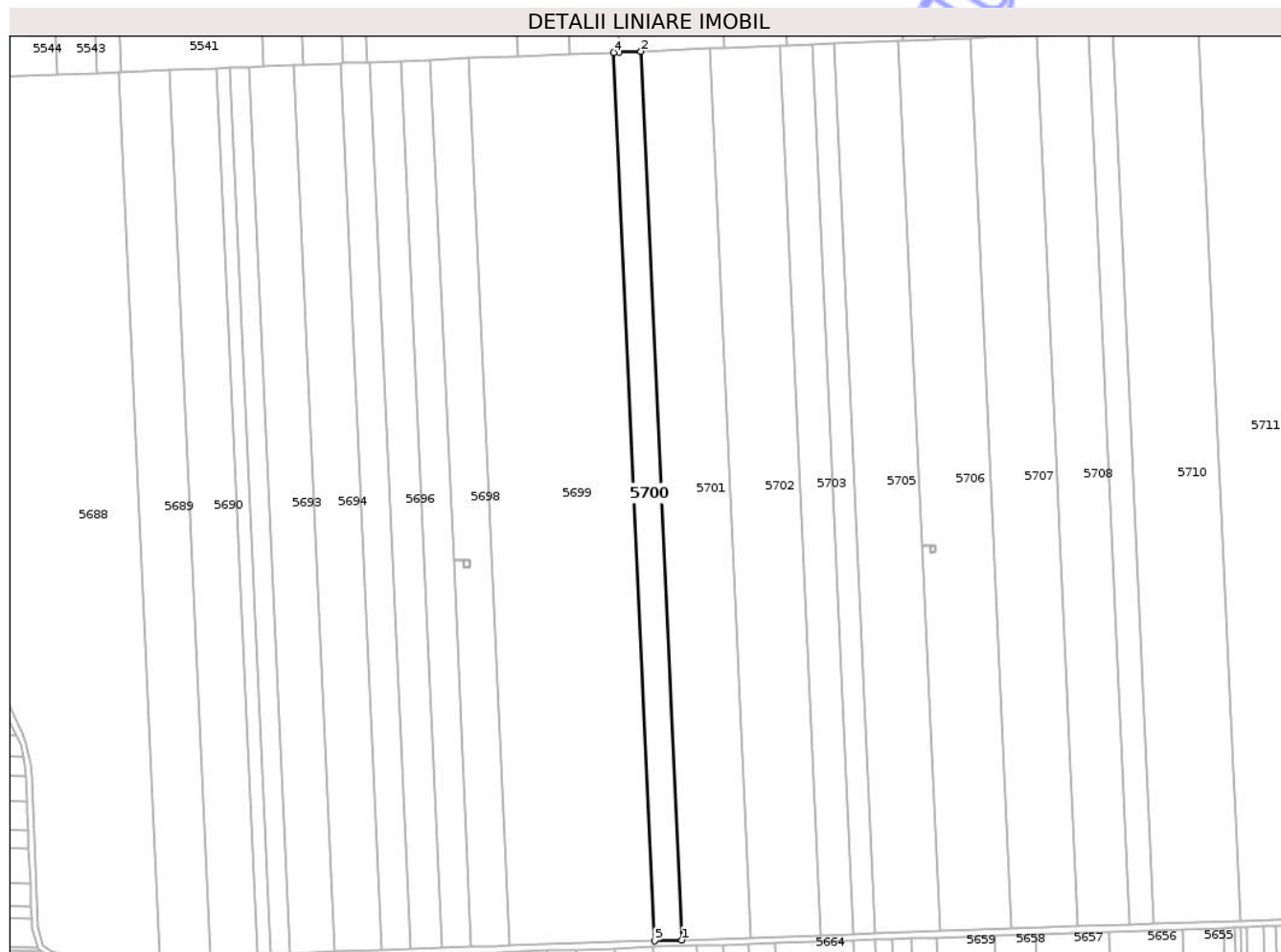
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32710	10.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.700	5	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.227,083 270.256,01	2	550.199,904 270.844,052	588.671
2	550.199,904 270.844,052	3	550.185,405 270.843,476	14.511
3	550.185,405 270.843,476	4	550.181,74 270.843,331	3.668
4	550.181,74 270.843,331	5	550.208,914 270.255,394	588.564
5	550.208,914 270.255,394	1	550.227,083 270.256,01	18.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30685	27.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21714 / 28/05/2012		
Act Notarial nr. 940, din 24/05/2012 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30685 a imobilului cu numarul cadastral 30685/Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30671 inscris in cartea funciara 30671;	A1
66026 / 09/08/2021		
Act Administrativ nr. 31, din 05/08/2021 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	se noteaza adresa nr. 31/05.08.2021 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator ; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
97958 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 1532, din 17/11/2021 emis de UJENIUC MARINELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO SUD PUTINEIU SRL, CIF:34538650	A1

C. Partea III. SARCINI .

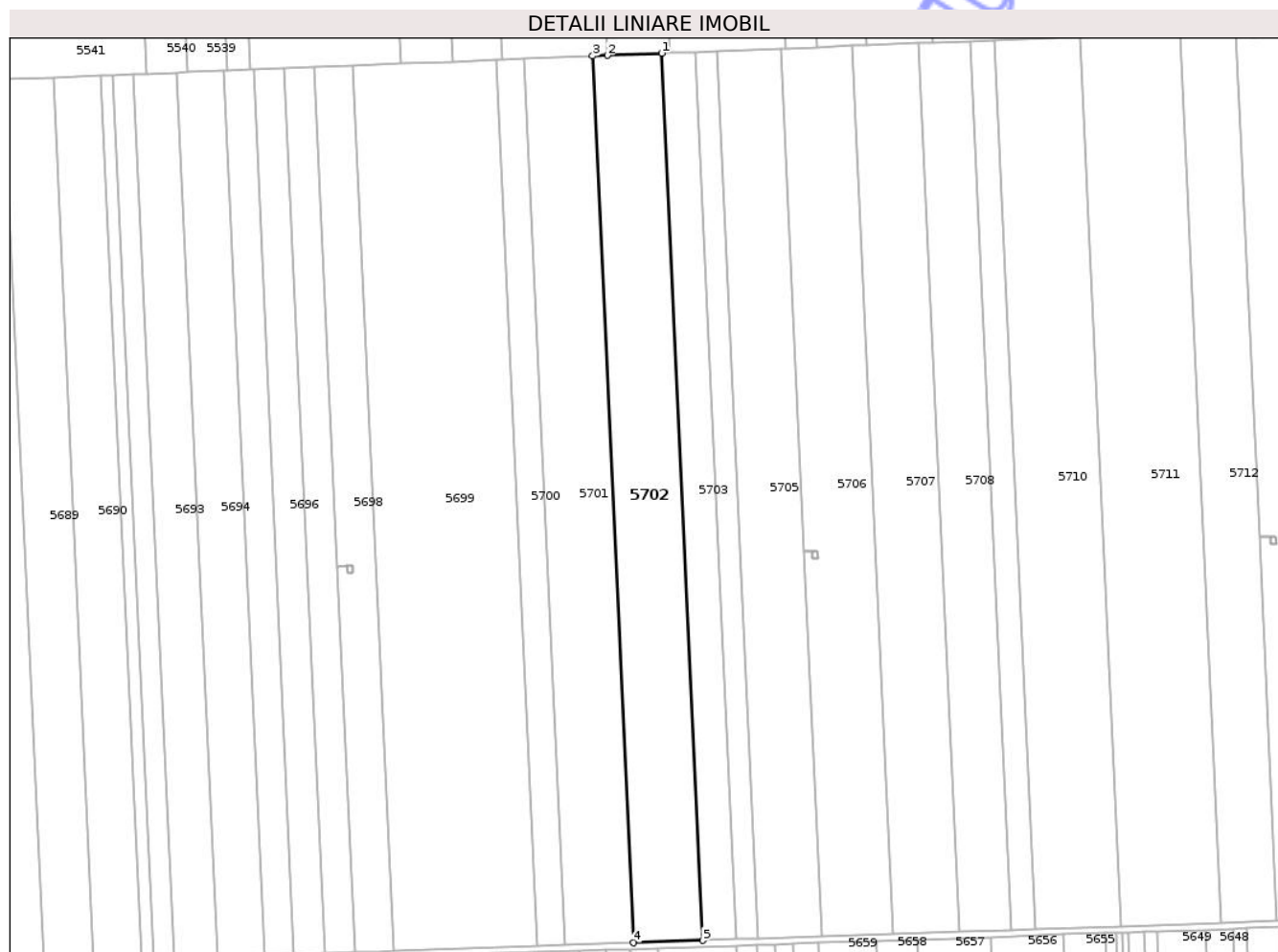
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30685	27.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.000	5	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.291,497 270.847,692	2	550.255,468 270.846,26	36.057
2	550.255,468 270.846,26	3	550.245,697 270.845,872	9.778
3	550.245,697 270.845,872	4	550.272,889 270.257,562	588.938
4	550.272,889 270.257,562	5	550.318,701 270.259,115	45.838
5	550.318,701 270.259,115	1	550.291,497 270.847,692	589.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32753	28.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31019 / 20/06/2017	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	"Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"
38569 / 31/07/2017	
Act Administrativ nr. 119, din 26/07/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 4489 DIN 27.07.2017, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI);	
B2	se noteaza adresa nr. 119/26.07.2017 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator ; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,
46904 / 15/09/2017	
Act Notarial nr. 1452, din 12/09/2017 emis de UJENIUC MARINELA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO SUD PUTINEIU SRL, CIF:34538650

C. Partea III. SARCINI .

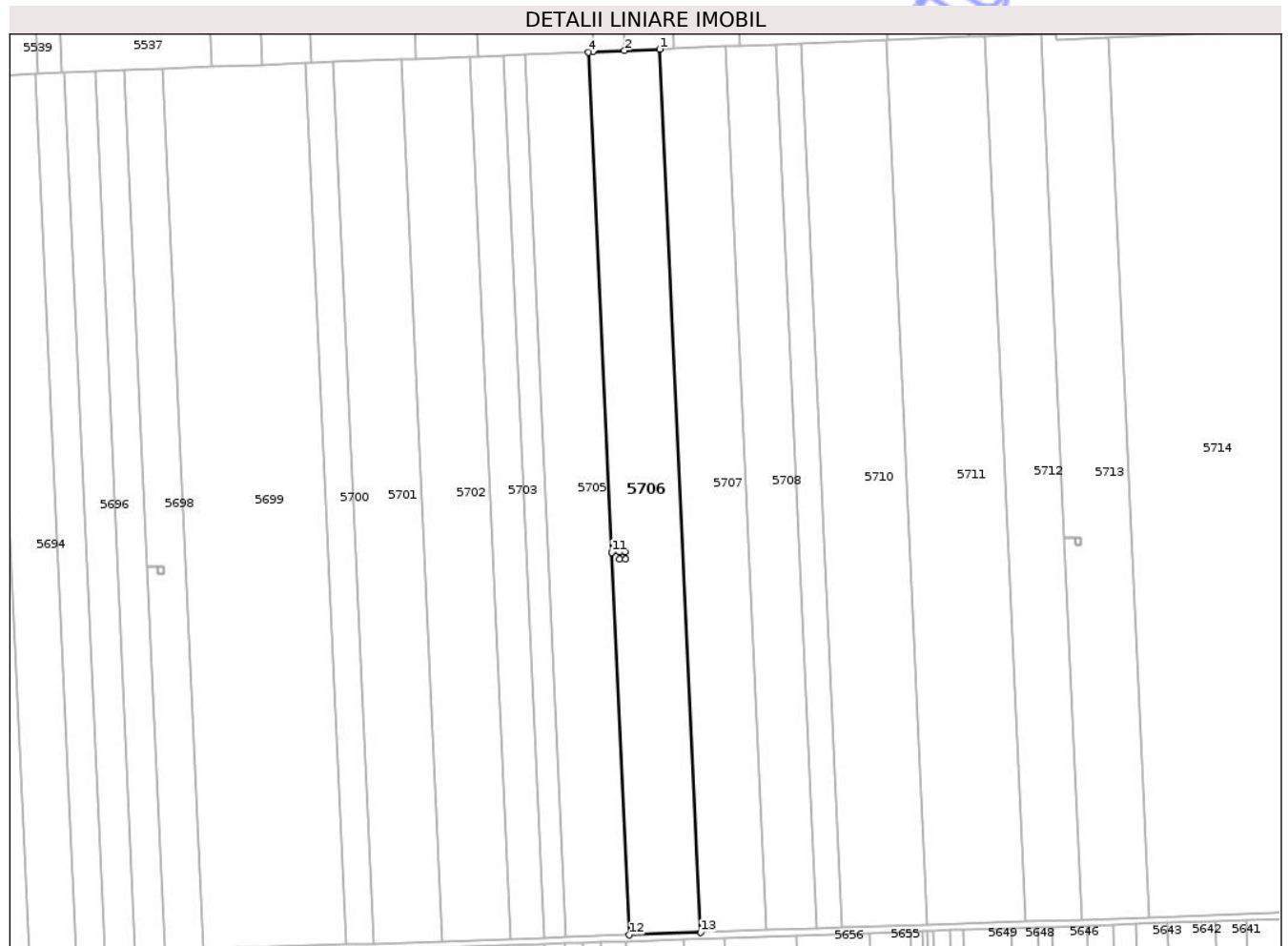
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32753	28.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.100	5	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.418,13 270.852,724	2	550.394,519 270.851,785	23.629
2	550.394,519 270.851,785	3	550.373,69 270.850,958	20.846
3	550.373,69 270.850,958	4	550.370,495 270.850,831	3.197
4	550.370,495 270.850,831	5	550.385,923 270.517,029	334.158
5	550.385,923 270.517,029	6	550.391,357 270.517,219	5.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	550.391,357 270.517,219	7	550.395,025 270.517,267	3.669
7	550.395,025 270.517,267	8	550.395,146 270.512,608	4.661
8	550.395,146 270.512,608	9	550.391,462 270.512,488	3.685
9	550.391,462 270.512,488	10	550.391,357 270.517,199	4.712
10	550.391,357 270.517,199	11	550.385,924 270.517,009	5.436
11	550.385,924 270.517,009	12	550.397,72 270.261,793	255.489
12	550.397,72 270.261,793	13	550.445,368 270.263,407	47.675
13	550.445,368 270.263,407	1	550.418,13 270.852,724	589.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5709

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32647	9.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28095 / 07/06/2017	
Act Notarial nr. 813, din 07/06/2017 emis de UJENIUC MARINELA;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32647 a imobilului cu numarul cadastral 32647/Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32599 inscris in cartea funciara 32599;
	A1
Act Administrativ nr. 21286, din 25/05/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (ACT NOTARIAL NR 181 DIN 20.07.2016, EMIS DE BNP UJENIUC;ACT NOTARIAL NR 182 DIN 20.07.2016, EMIS DE BNP UJENIUC;ACT ADMINISTRATIV NR 5947 DIN 29.11.2016, EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI;ACT NOTARIAL NR 1018 DIN 22.07.2016, EMIS DE BNP UJENIUC;ACT ADMINISTRATIV NR 5256 DIN 31.10.2016, EMIS DE COMISIA LOCALA DE FOND FUNCAR GOGOSARI);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATETITLU MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) ZGOROBETE IOANA OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 32599/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 57996 DIN 08/12/2016;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B3	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014
	A1
OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 32599/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 57996 DIN 08/12/2016;	
Act Administrativ nr. 62, din 21/03/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;	
B4	Se noteaza adresa nr. 62/21.03.2017 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,
	A1
OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 32599/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 13813 DIN 23/03/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

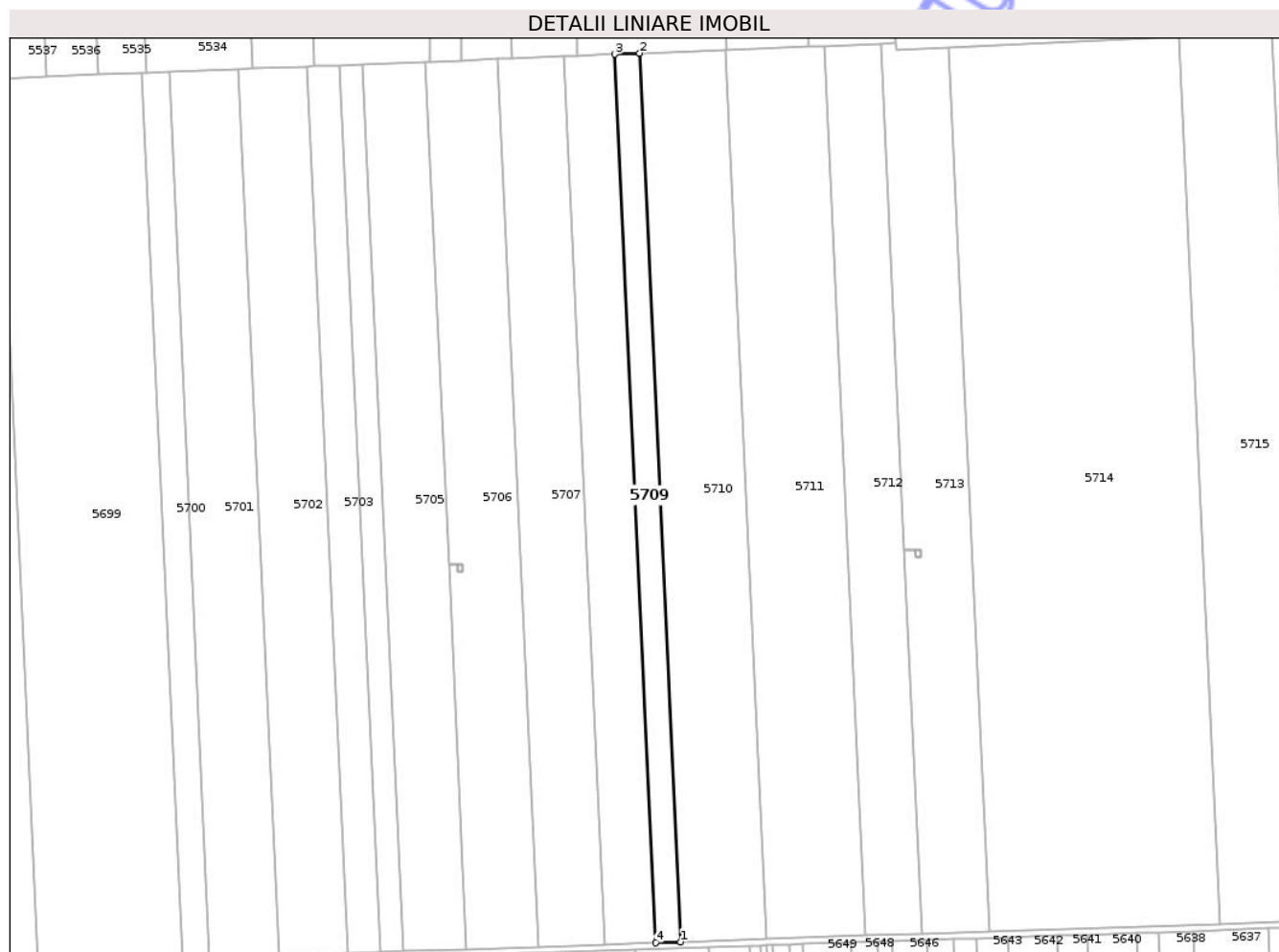
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32647	9.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.800	5	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.539,862 270.266,61	2	550.512,598 270.856,477	590.497
2	550.512,598 270.856,477	3	550.496,013 270.855,818	16.598
3	550.496,013 270.855,818	4	550.523,273 270.266,048	590.4
4	550.523,273 270.266,048	1	550.539,862 270.266,61	16.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5710

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30463	33.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20364 / 24/05/2011	
Act Notarial nr. 26, din 20/05/2011 emis de BNP COSTAN IRINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOLDEA SERGIU CRISTIAN , necasatorit	
OBSERVATII: BUN PROPRIU	

C. Partea III. SARCINI .

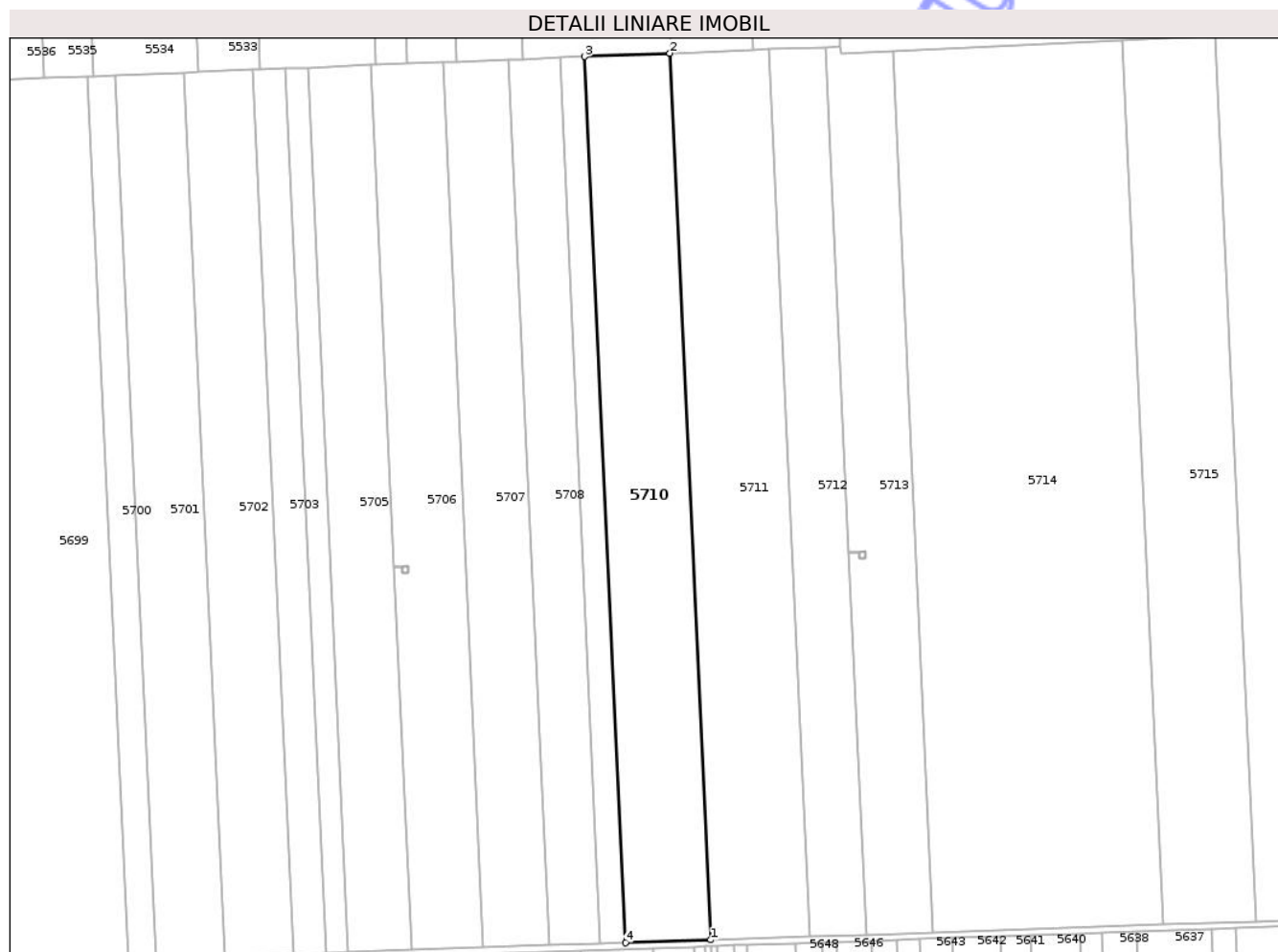
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30463	33.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	33.600	5	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.596,719 270.268,537	2	550.569,44 270.858,736	590.829
2	550.569,44 270.858,736	3	550.512,598 270.856,477	56.886
3	550.512,598 270.856,477	4	550.539,862 270.266,61	590.497
4	550.539,862 270.266,61	1	550.596,719 270.268,537	56.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30482	39.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27886 / 11/07/2011		
Act Notarial nr. 173, din 08/07/2011 emis de BNP COSTAN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLDEA SERGIU CRISTIAN, necasatorit	A1
40224 / 31/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	“ Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 “	A1
36023 / 03/04/2025		
Act Notarial nr. 363, din 20/03/2025 emis de ZORILA STEFANIA STELUTA;		
B3	Se notează radierea promisiunii bilaterale de vânzare cumpărare de sub B.6	A1

C. Partea III. SARCINI .

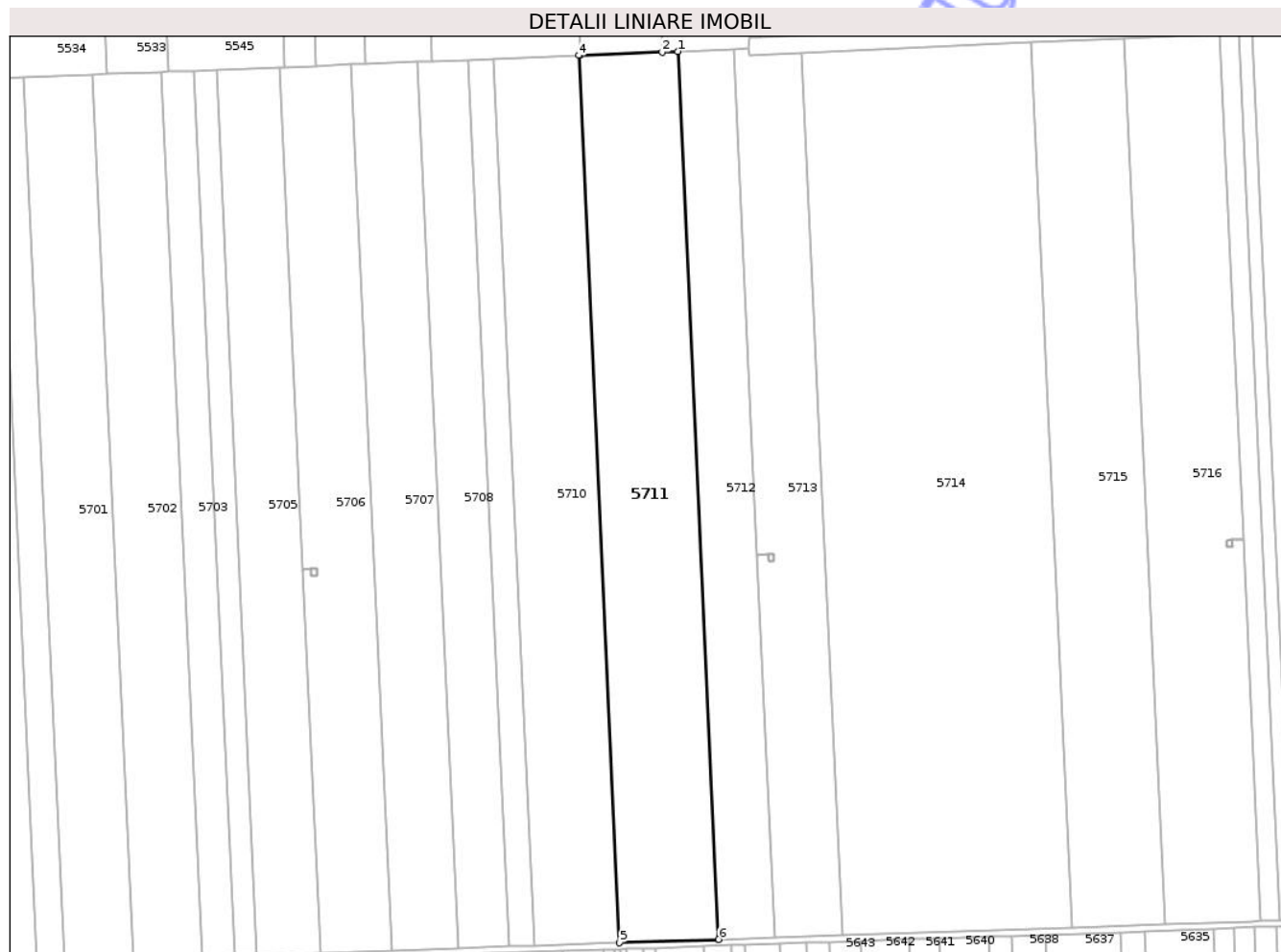
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30482	39.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	39.000	5	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.635,376 270.861,356	2	550.624,96 270.860,942	10.424
2	550.624,96 270.860,942	3	550.570,212 270.858,766	54.792
3	550.570,212 270.858,766	4	550.569,44 270.858,736	0.772
4	550.569,44 270.858,736	5	550.596,719 270.268,537	590.829
5	550.596,719 270.268,537	6	550.662,673 270.270,772	65.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	550.662,673 270.270,772	1	550.635,376 270.861,356	591.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30479	22.150	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27891 / 11/07/2011		
Act Notarial nr. 176, din 08/07/2011 emis de BNP COSTAN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLDEA SERGIU CRISTIAN, necasatorit	A1
45571 / 23/07/2019		
Act Notarial nr. 1642, din 22/07/2019 emis de CRISTUDOR LIGIA OANA;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, amenajare restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

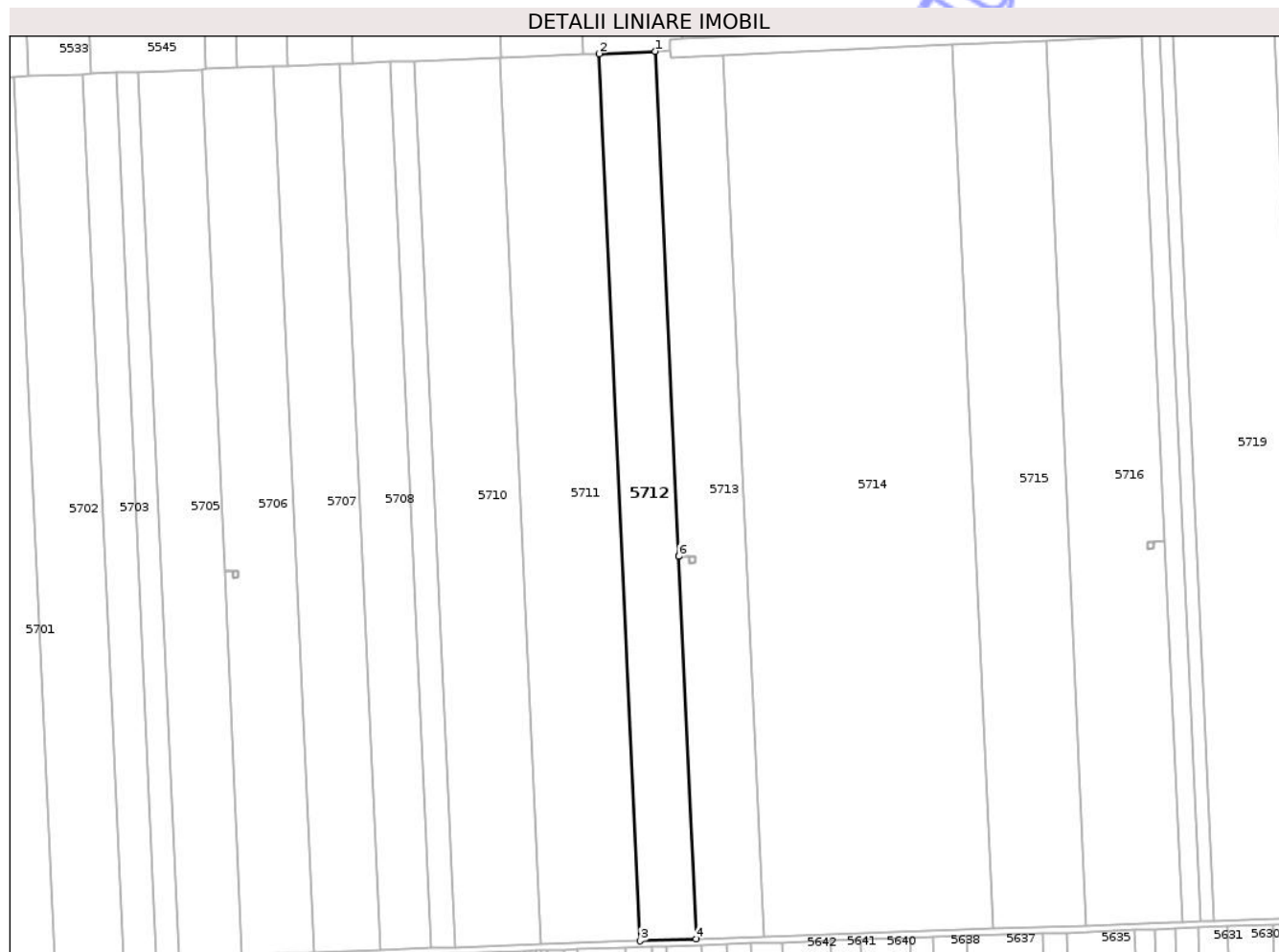
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
45571 / 23/07/2019		
Act Notarial nr. 1642, din 22/07/2019 emis de CRISTUDOR LIGIA OANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 RONSI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1
93303 / 09/11/2022		
Act Notarial nr. 1558, din 04/11/2022 emis de ZORILA RAZVAN STEFAN;		
C2	Se noteaza contractul de novatie incheiat intre LIBRA INTERNET BANK SA - creditor si SSC OFFICE MANAGEMENT SRL - nou debitor.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30479	22.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.150	5	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.672,806 270.862,843	2	550.635,376 270.861,356	37.459
2	550.635,376 270.861,356	3	550.662,673 270.270,772	591.214
3	550.662,673 270.270,772	4	550.700,113 270.272,041	37.461
4	550.700,113 270.272,041	5	550.688,343 270.526,684	254.915
5	550.688,343 270.526,684	6	550.688,342 270.526,704	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	550.688,342 270.526,704	1	550.672,806 270.862,843	336.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33039	36.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
39291 / 12/07/2018	
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014". A1
53242 / 25/09/2018	
Act Administrativ nr. 140, din 18/09/2018 emis de COMUNA GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 6091 DIN 18.09.2018, EMIS DE COMUNA GOGOSARI);	
B2	Se noteaza adresa nr. 140/18.09.2018 emisa de Primaria Gogosari , privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric. A1
63797 / 12/11/2018	
Act Notarial nr. 2141, din 08/11/2018 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE.CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BREAZU SRL, CIF:30368196 A1
6355 / 06/02/2019	
Act Notarial nr. 187, din 05/02/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;	
B4	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:12935730 A1

C. Partea III. SARCINI

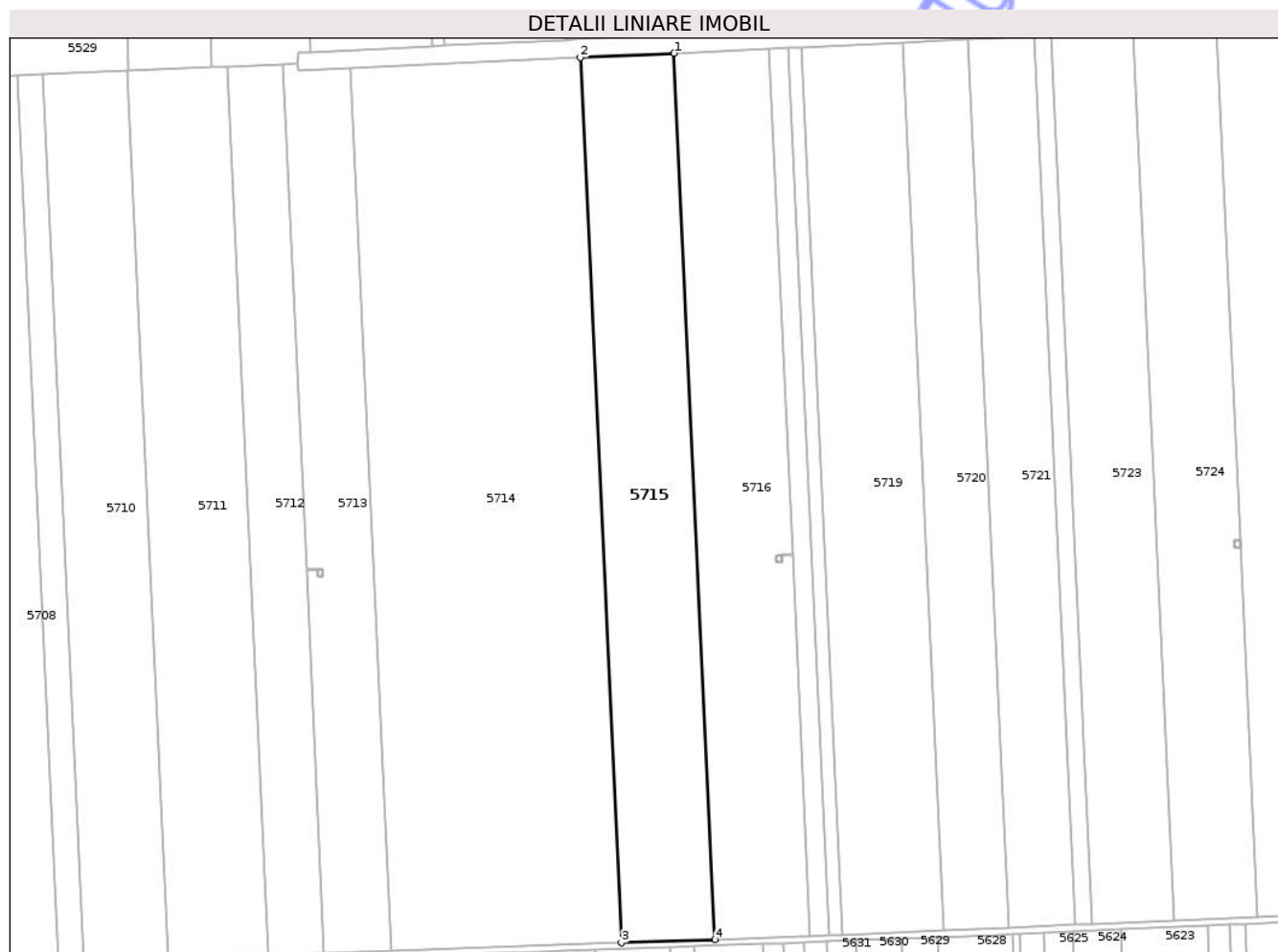
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
6355 / 06/02/2019	
Act Notarial nr. 187, din 05/02/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1900000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:12935730 A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33039	36.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	36.800	5	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.932,931 270.870,178	2	550.870,58 270.867,309	62.418
2	550.870,58 270.867,309	3	550.897,783 270.278,74	589.197
3	550.897,783 270.278,74	4	550.960,17 270.280,854	62.422
4	550.960,17 270.280,854	1	550.932,931 270.870,178	589.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33392	37.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82595 / 12/12/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1
8767 / 13/02/2020		
Act Administrativ nr. 22, din 12/02/2020 emis de PRIMARIA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 22 din 12.02.2020 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
18719 / 01/04/2020		
Act Notarial nr. 568, din 31/03/2020 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRICOLA BREAZU SRL, CIF:30368196	A1
23545 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. 441, din 15/03/2021 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B4	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193	A1

C. Partea III. SARCINI

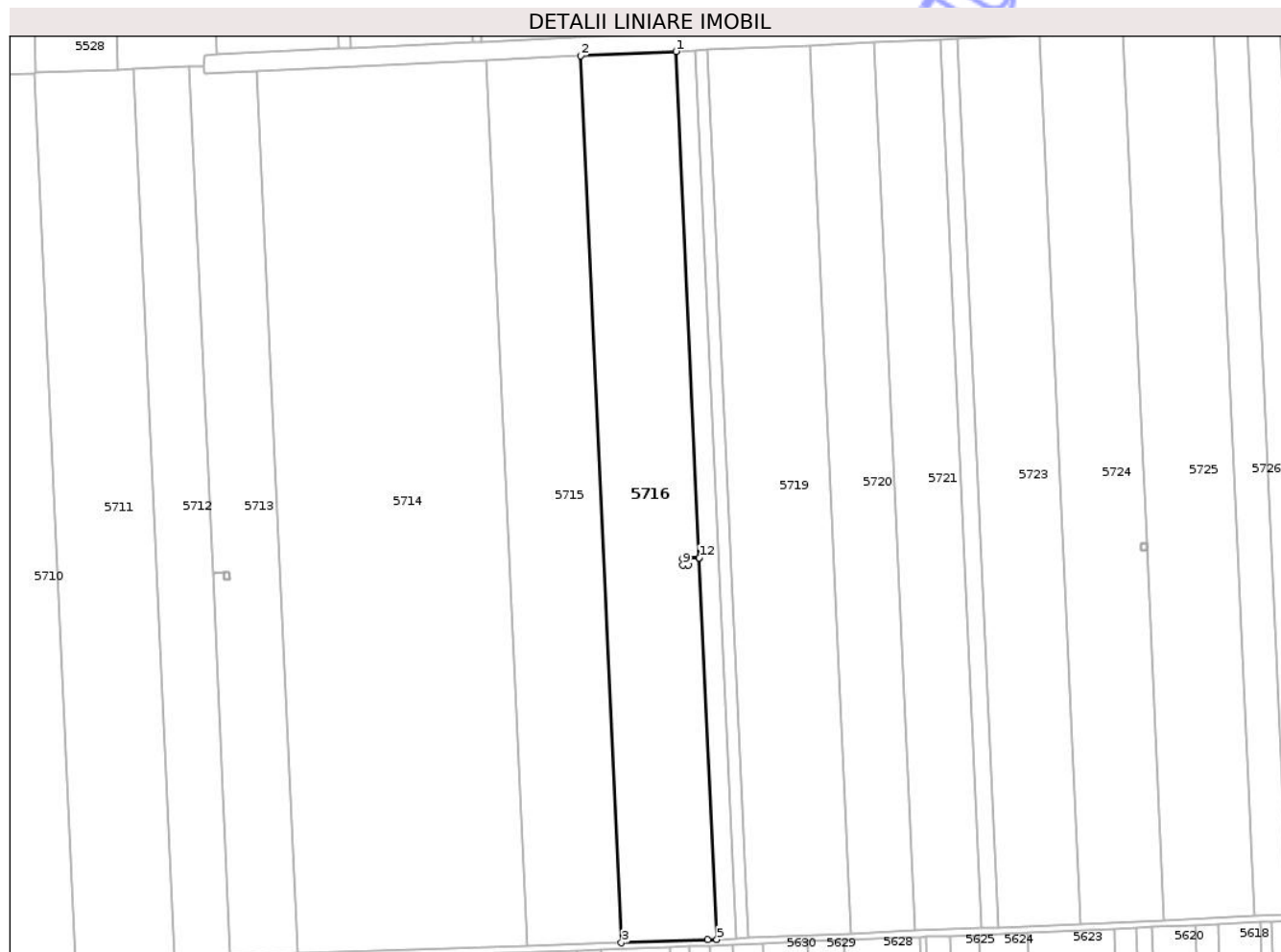
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
23545 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. 441, din 15/03/2021 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4500000 LEI.SI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33392	37.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	37.500	5	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.996,416 270.873,1	2	550.932,931 270.870,178	63.552
2	550.932,931 270.870,178	3	550.960,17 270.280,854	589.954
3	550.960,17 270.280,854	4	551.017,539 270.282,798	57.402
4	551.017,539 270.282,798	5	551.023,688 270.283,065	6.155
5	551.023,688 270.283,065	6	551.011,965 270.536,702	253.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	551.011,965 270.536,702	7	551.004,475 270.536,439	7.494
7	551.004,475 270.536,439	8	551.004,616 270.531,893	4.548
8	551.004,616 270.531,893	9	551.000,976 270.531,733	3.643
9	551.000,976 270.531,733	10	551.000,874 270.536,312	4.58
10	551.000,874 270.536,312	11	551.004,474 270.536,459	3.604
11	551.004,474 270.536,459	12	551.011,964 270.536,722	7.494
12	551.011,964 270.536,722	1	550.996,416 270.873,1	336.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33413	7.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82598 / 12/12/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1
8771 / 13/02/2020		
Act Administrativ nr. 23, din 12/02/2020 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 23/12.02.2020 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
18732 / 01/04/2020		
Act Notarial nr. 568, din 31/03/2020 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA (INSCRIS SUB SEMNATURA PRIVATA NR 615 DIN 01.04.2020, EMIS DE VLASCEANU IOANA LILIANA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRICOLA BREAZU SRL, CIF:30368196	A1
23412 / 16/03/2021		
Act Notarial nr. 441, din 15/03/2021 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B4	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193	A1

C. Partea III. SARCINI

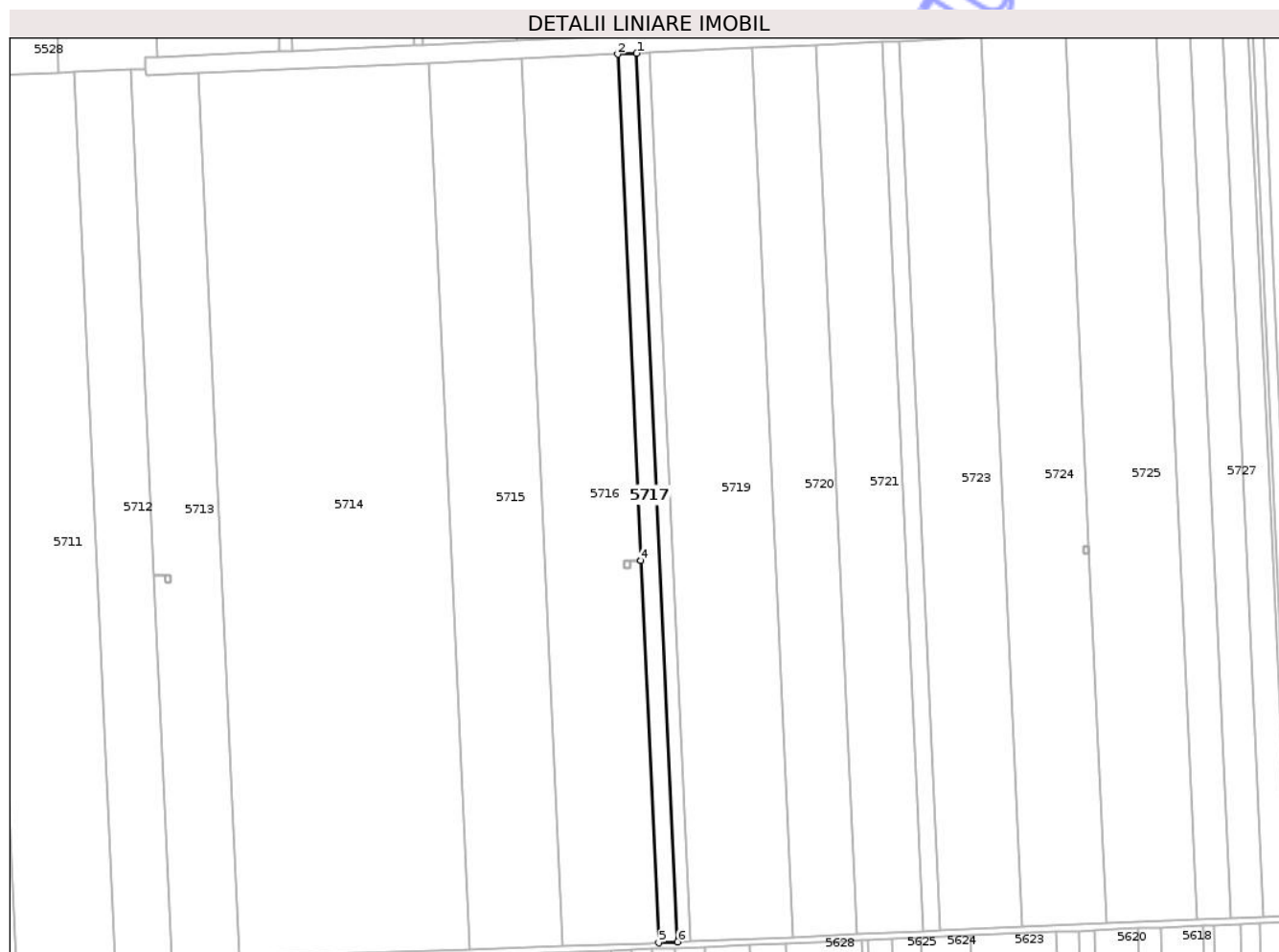
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
23412 / 16/03/2021		
Act Notarial nr. 441, din 15/03/2021 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4500000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33413	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	5	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.009,1 270.873,684	2	550.996,416 270.873,1	12.697
2	550.996,416 270.873,1	3	551.011,964 270.536,722	336.737
3	551.011,964 270.536,722	4	551.011,965 270.536,702	0.02
4	551.011,965 270.536,702	5	551.023,688 270.283,065	253.908
5	551.023,688 270.283,065	6	551.036,373 270.283,615	12.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	551.036,373 270.283,615	1	551.009,1 270.873,684	590.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31549	5.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
60983 / 24/12/2013	
Act Notarial nr. 2717, din 23/12/2013 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BREAZU AURELIA IONELA	
2) BREAZU GHEORGHE , casatorit cu	
<i>OBSERVATII: COMUNITATE LEGALA DE BUNURI</i>	

C. Partea III. SARCINI .

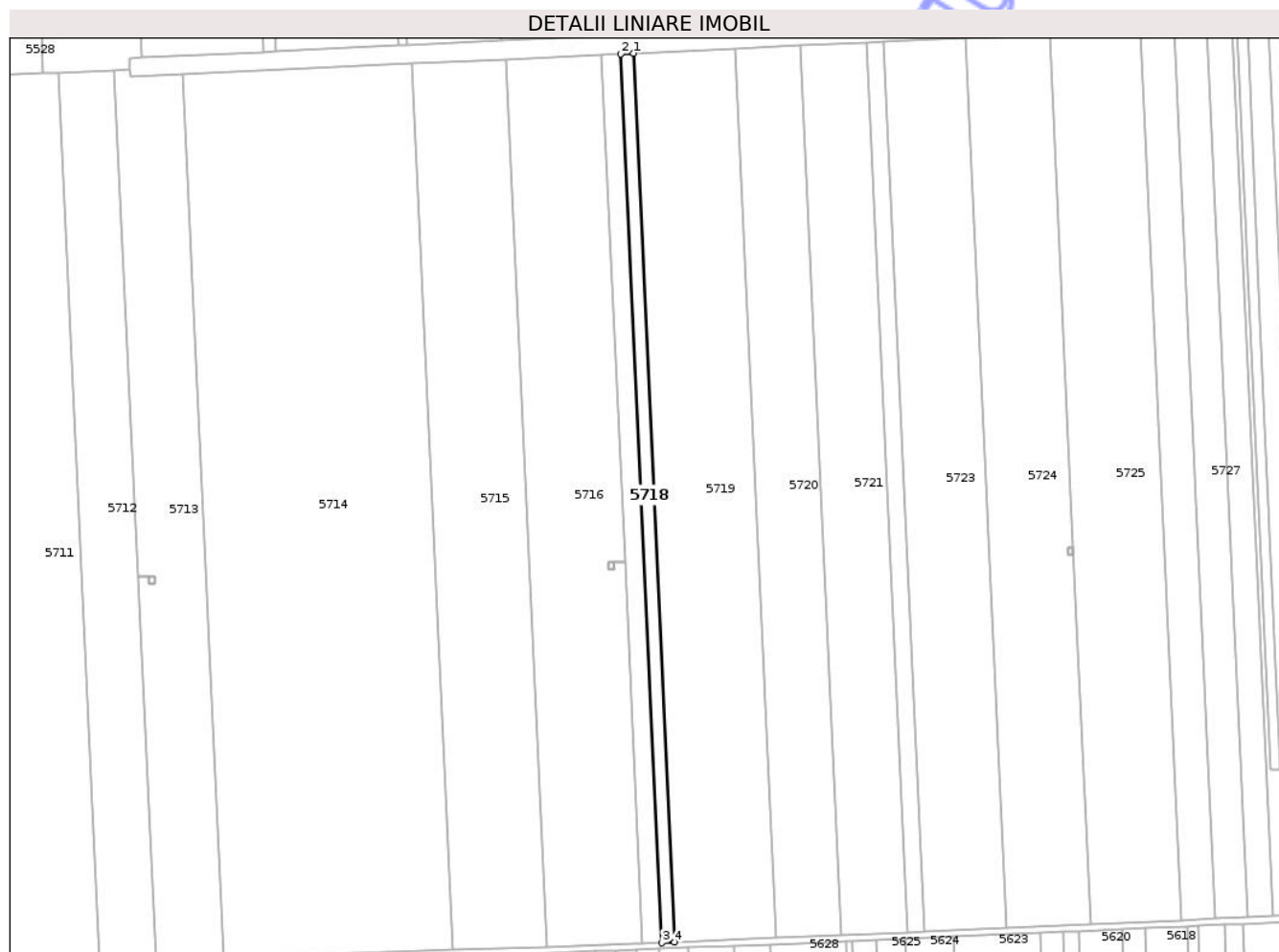
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31549	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.017,555 270.874,073	2	551.009,1 270.873,684	8.464
2	551.009,1 270.873,684	3	551.036,373 270.283,615	590.699
3	551.036,373 270.283,615	4	551.044,829 270.283,982	8.464
4	551.044,829 270.283,982	1	551.017,555 270.874,073	590.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32512	40.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39055 / 29/08/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
51015 / 01/11/2016		
Act Administrativ nr. 187, din 21/10/2016 emis de PRIMARIA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 187 din 21.10.2016 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
61810 / 28/12/2016		
Act Notarial nr. 2678, din 22/12/2016 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BREAZU SRL, CIF:30368196	A1
6299 / 06/02/2019		
Act Notarial nr. 187, din 05/02/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B4	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:12935730	A1

C. Partea III. SARCINI

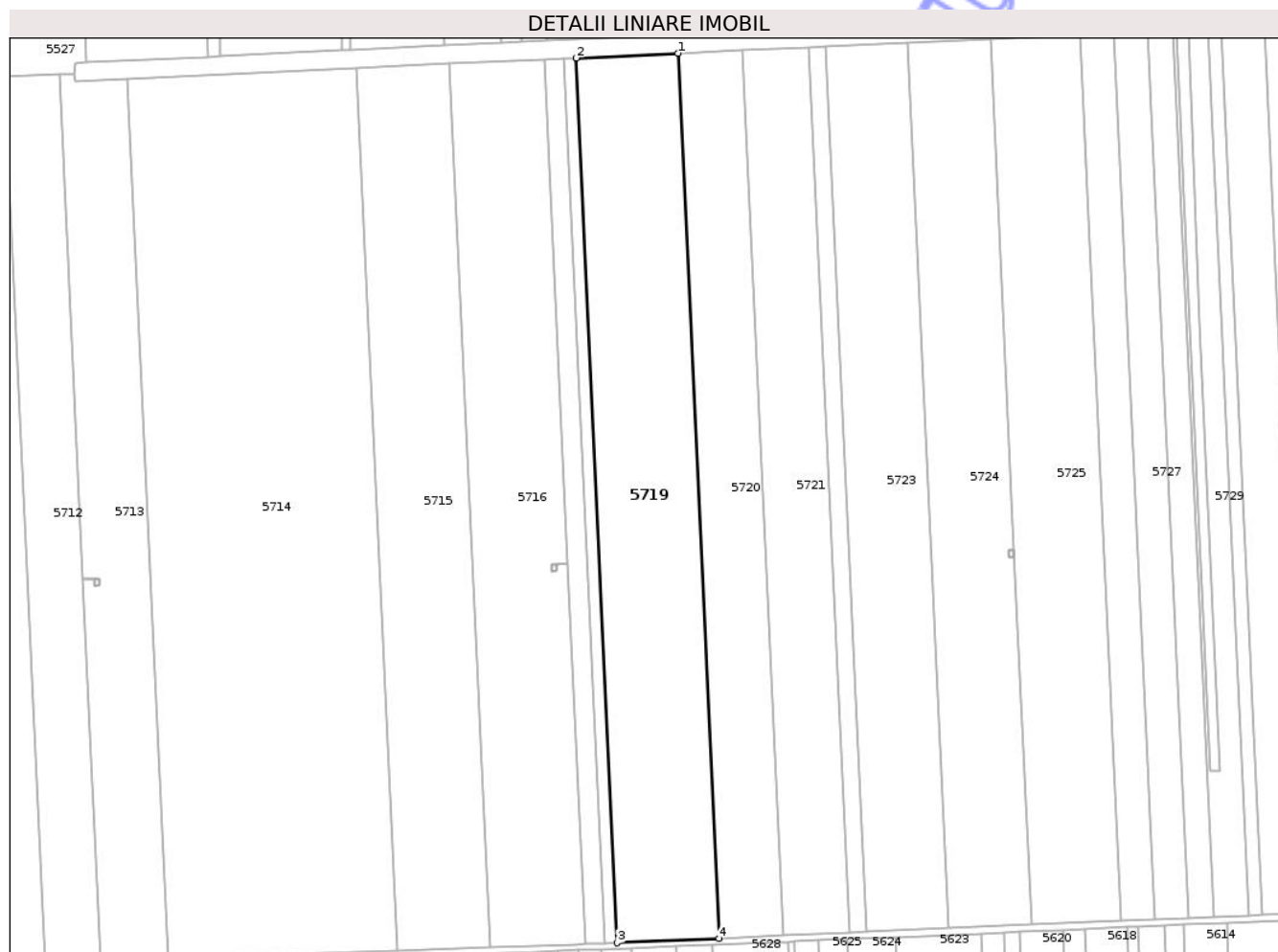
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6299 / 06/02/2019		
Act Notarial nr. 187, din 05/02/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1900000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:12935730	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32512	40.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.100	5	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.085,356 270.877,193	2	551.017,555 270.874,073	67.873
2	551.017,555 270.874,073	3	551.044,829 270.283,982	590.721
3	551.044,829 270.283,982	4	551.112,639 270.286,921	67.873
4	551.112,639 270.286,921	1	551.085,356 270.877,193	590.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32489	25.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39049 / 29/08/2016		
Act Administrativ nr. 3806, din 17/08/2016 emis de PRIMARIA GOGOSARI;		
B1	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
51661 / 03/11/2016		
Act Administrativ nr. 176, din 10/10/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 4898 DIN 11.10.2016, EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI);		
B2	Se noteaza adresa nr. 176 din 10.10.2016 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
57002 / 05/12/2016		
Act Notarial nr. 2510, din 29/11/2016 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BREAZU SRL, CIF:30368196	A1
6283 / 06/02/2019		
Act Notarial nr. 187, din 05/02/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B4	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:12935730	A1

C. Partea III. SARCINI

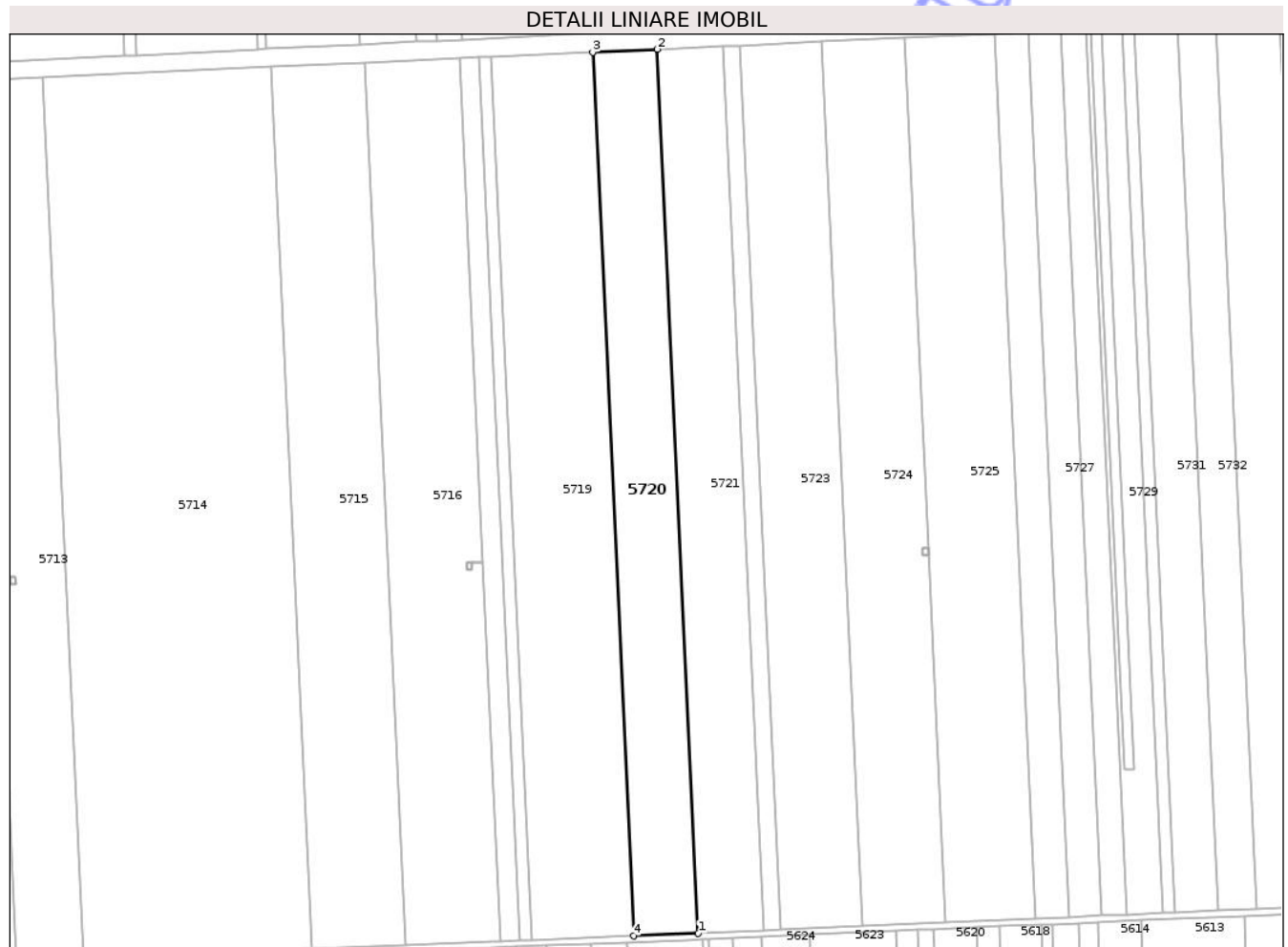
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6283 / 06/02/2019		
Act Notarial nr. 187, din 05/02/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1900000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:12935730	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32489	25.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.500	5	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.155,749 270.288,791	2	551.128,461 270.879,177	591.017
2	551.128,461 270.879,177	3	551.085,356 270.877,193	43.15
3	551.085,356 270.877,193	4	551.112,639 270.286,921	590.902
4	551.112,639 270.286,921	1	551.155,749 270.288,791	43.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5722

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32474	6.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39032 / 29/08/2016		
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
48506 / 18/10/2016		
Act Administrativ nr. 178, din 10/10/2016 emis de PRIMARIA GOGOSARI;		
B2	se noteaza adresa nr. 178/10.10.2016 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator ; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
56959 / 05/12/2016		
Act Notarial nr. 2504, din 29/11/2016 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BREAZU SRL, CIF:30368196	A1
83240 / 16/12/2019		
Act Notarial nr. 2656, din 13/12/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA (INSCRIS SUB SEMNATURA PRIVATA NR 32474 DIN 17.03.2025, EMIS DE DRUBAC ELENA);		
B4	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A, CIF:12935730	A1
29148 / 17/03/2025		
Act Notarial nr. 174, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA (INSCRIS SUB SEMNATURA PRIVATA NR 32474 DIN 17.03.2025, EMIS DE DURBAC ELENA);		
B5	Se notează interdicțiile de grevare, instrăinare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193	A1
29875 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. REFERAT, din 18/03/2025 emis de OCPI GIURGIU-SERVICIUL PUBLICITATE (ACT NOTARIAL NR 174 DIN 12.03.2025, EMIS DE DURBAC ELENA);		
B6	Se notează îndreptare eroare materială în sensul că la încheierea 29148 s-au notat eronat interdicțiile prin actul notarial nr.173, corect fiind act notarial 174/12.03.2025	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
83240 / 16/12/2019		
Act Notarial nr. 2656, din 13/12/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA (INSCRIS SUB SEMNATURA PRIVATA NR 32474 DIN 17.03.2025, EMIS DE DRUBAC ELENA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3000000 LEI SI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA S.A, CIF:12935730	A1
29148 / 17/03/2025		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
Act Notarial nr. 174, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA (INSCRIS SUB SEMNATURA PRIVATA NR 32474 DIN 17.03.2025, EMIS DE DURBAC ELENA);	
C2 Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4500000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193	A1
29875 / 18/03/2025	
Act Administrativ nr. REFERAT, din 18/03/2025 emis de OCPI GIURGIU-SERVICIUL PUBLICITATE (ACT NOTARIAL NR 174 DIN 12.03.2025, EMIS DE DURBAC ELENA);	
C3 Se notează îndreptare eroare materială în sensul că la încheierea 29148 s-a intabulat eronat dreptul de ipotecă prin actul notarial nr. 173, corect fiind act notarial 174/12.03.2025	A1

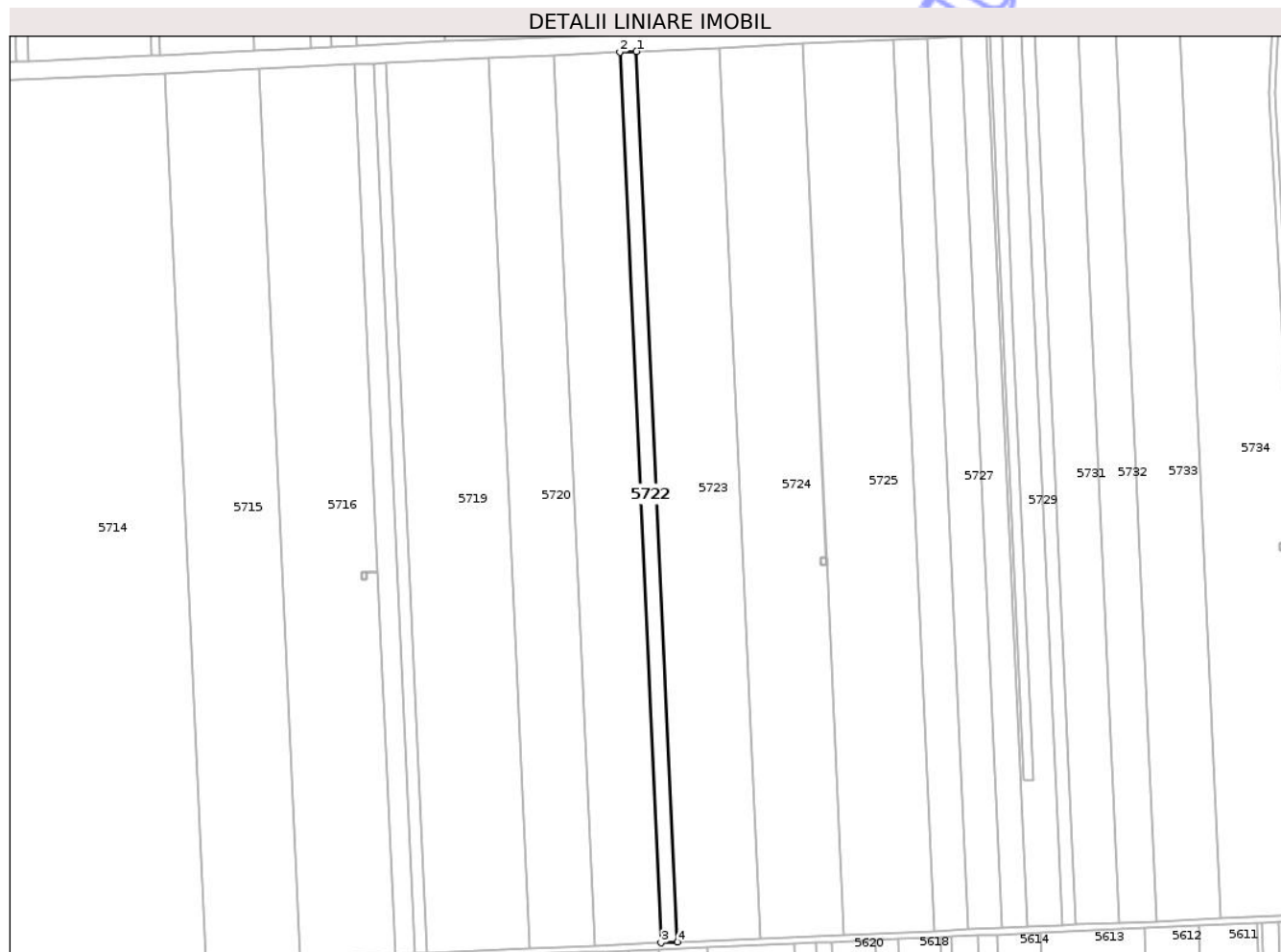
Neutilizabil în Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32474	6.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.600	5	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.183,555 270.881,713	2	551.172,402 270.881,199	11.165
2	551.172,402 270.881,199	3	551.199,695 270.290,696	591.134
3	551.199,695 270.290,696	4	551.210,85 270.291,18	11.165
4	551.210,85 270.291,18	1	551.183,555 270.881,713	591.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32620	32.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4005 / 06/02/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
15453 / 31/03/2017		
Act Administrativ nr. 75, din 29/03/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 75 din 29.03.2017 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
30455 / 19/06/2017		
Act Notarial nr. 1124, din 16/06/2017 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BREAZU SRL, CIF:30368196	A1
6320 / 06/02/2019		
Act Notarial nr. 187, din 05/02/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B4	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:12935730	A1

C. Partea III. SARCINI

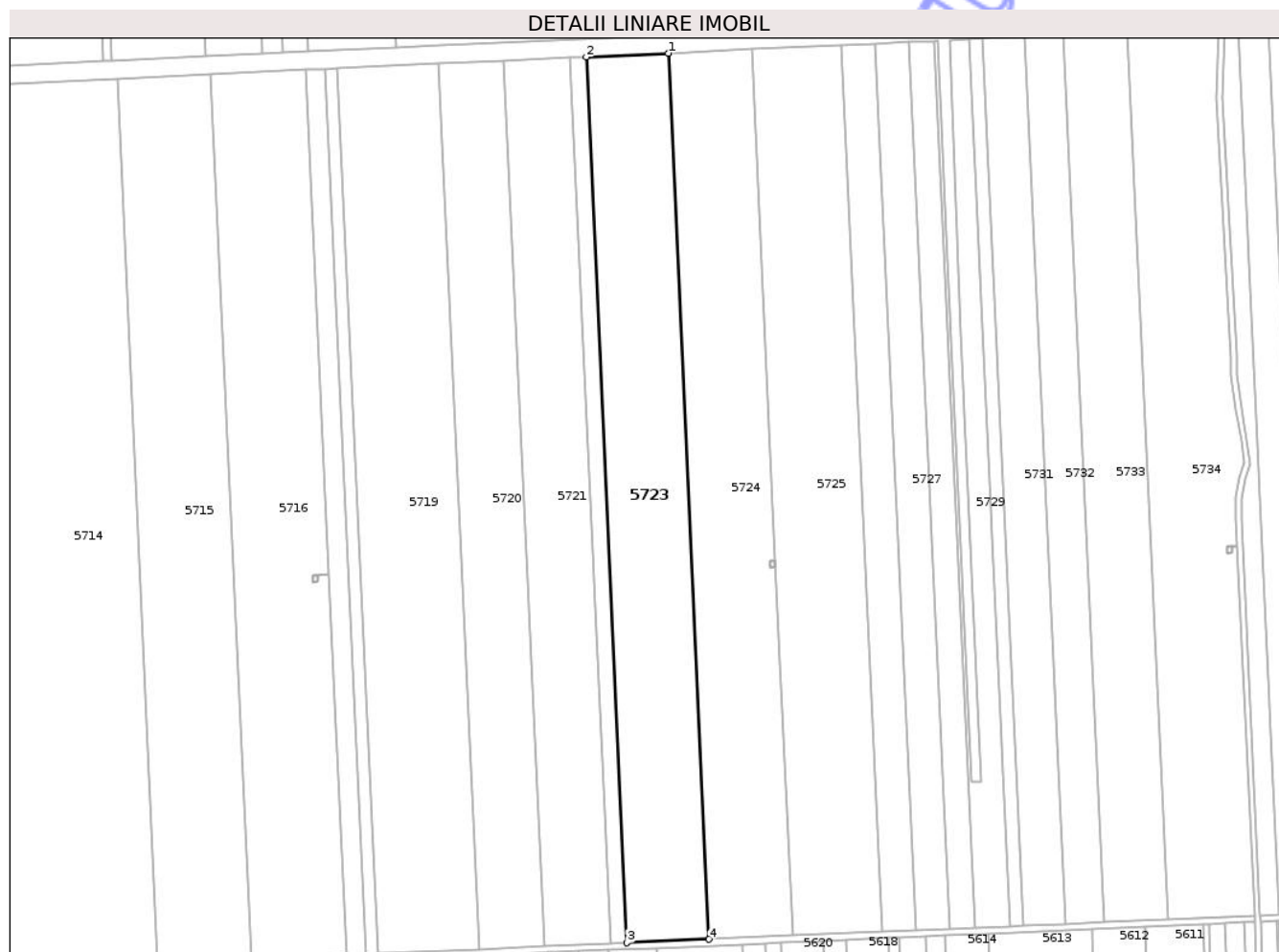
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6320 / 06/02/2019		
Act Notarial nr. 187, din 05/02/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1900000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:12935730	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32620	32.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	32.400	5	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.238,297 270.884,232	2	551.183,555 270.881,713	54.8
2	551.183,555 270.881,713	3	551.210,85 270.291,18	591.163
3	551.210,85 270.291,18	4	551.265,599 270.293,553	54.801
4	551.265,599 270.293,553	1	551.238,297 270.884,232	591.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32477	32.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
39027 / 29/08/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"	A1
55405 / 22/11/2016		
Act Administrativ nr. 214, din 21/11/2016 emis de COMUNA GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 5757 DIN 21.11.2016, EMIS DE COMUNA GOGOSARI);		
B2	se noteaza adresa nr. 214/21.11.2016 emisa de Primaria comunei Gogosari privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator	A1
12555 / 17/03/2017		
Act Administrativ nr. 48, din 02/03/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 1289 DIN 02.03.2017, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI);		
B3	Se noteaza adresa nr. 48/02.03.2017 emisa de Primaria Gogosari , privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
20636 / 28/04/2017		
Act Notarial nr. CVC NR. 718, din 27/04/2017 emis de BIN VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE. CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BREAZU SRL, CIF:30368196	A1
6274 / 06/02/2019		
Act Notarial nr. 187, din 05/02/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B5	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:12935730	A1

C. Partea III. SARCINI

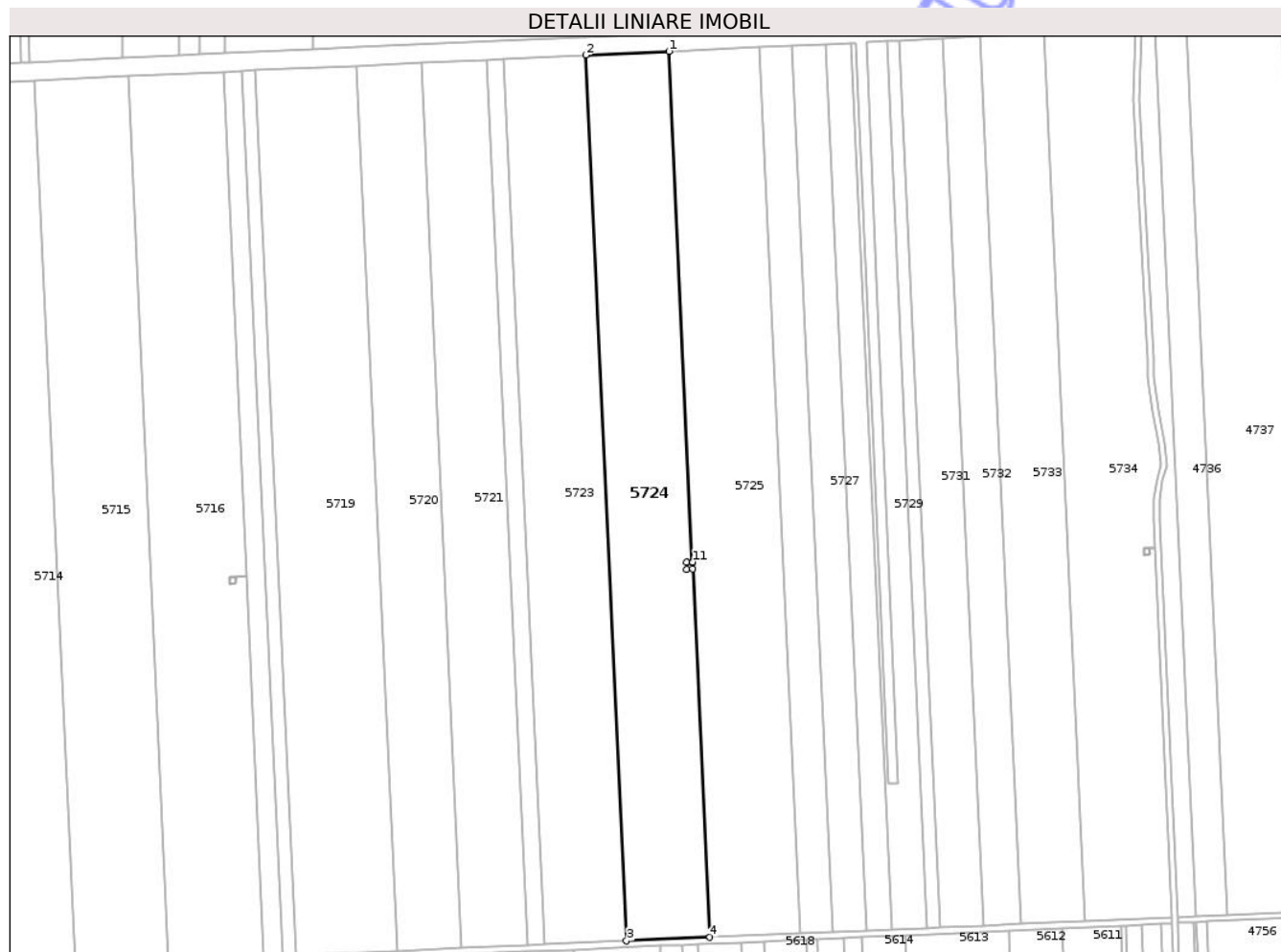
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
6274 / 06/02/2019		
Act Notarial nr. 187, din 05/02/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1900000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:12935730	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32477	32.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	32.900	5	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.293,9 270.886,791	2	551.238,297 270.884,232	55.661
2	551.238,297 270.884,232	3	551.265,599 270.293,553	591.309
3	551.265,599 270.293,553	4	551.321,208 270.295,964	55.661
4	551.321,208 270.295,964	5	551.309,645 270.546,14	250.443
5	551.309,645 270.546,14	6	551.309,503 270.546,137	0.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	551.309,503 270.546,137	7	551.309,62 270.541,51	4.629
7	551.309,62 270.541,51	8	551.305,908 270.541,404	3.714
8	551.305,908 270.541,404	9	551.305,883 270.546,043	4.639
9	551.305,883 270.546,043	10	551.309,502 270.546,157	3.621
10	551.309,502 270.546,157	11	551.309,644 270.546,16	0.141
11	551.309,644 270.546,16	1	551.293,9 270.886,791	340.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32523	35.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39036 / 29/08/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"	A1
58349 / 12/12/2016		
Act Administrativ nr. 227, din 07/12/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 227 din 07.12.2016 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
15610 / 03/04/2017		
Act Notarial nr. 490, din 31/03/2017 emis de NP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, CU TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BREAZU SRL, CIF:30368196	A1
6310 / 06/02/2019		
Act Notarial nr. 187, din 05/02/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B4	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:12935730	A1

C. Partea III. SARCINI

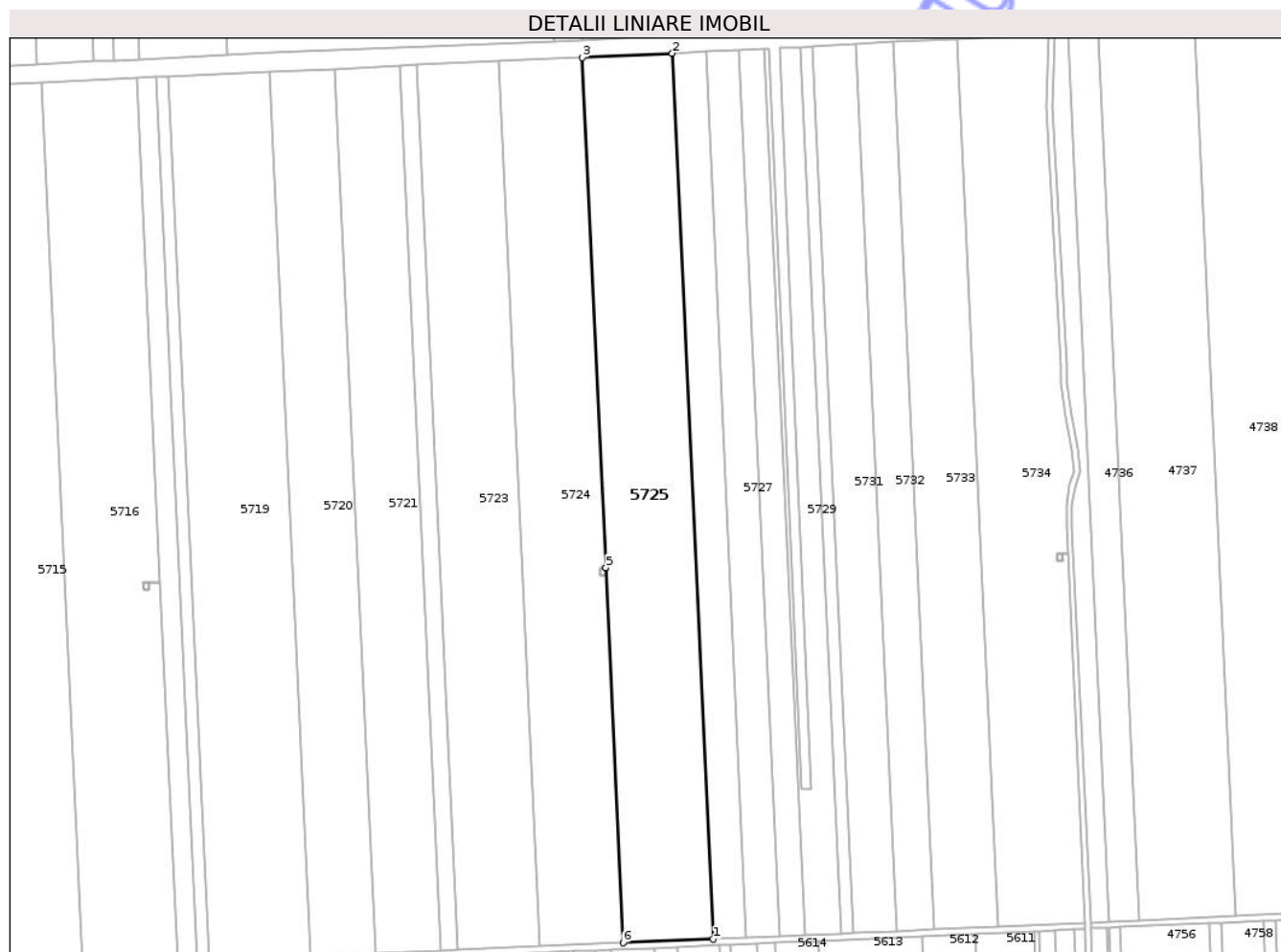
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6310 / 06/02/2019		
Act Notarial nr. 187, din 05/02/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1900000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:12935730	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32523	35.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.600	5	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.381,334 270.298,571	2	551.354,018 270.889,558	591.617
2	551.354,018 270.889,558	3	551.293,9 270.886,791	60.182
3	551.293,9 270.886,791	4	551.309,644 270.546,16	340.995
4	551.309,644 270.546,16	5	551.309,645 270.546,14	0.02
5	551.309,645 270.546,14	6	551.321,208 270.295,964	250.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	551.321,208 270.295,964	1	551.381,334 270.298,571	60.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32741	13.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25757 / 24/05/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
54198 / 20/10/2017		
Act Administrativ nr. 146, din 18/10/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 146 din 18.10.2017 emisa de Primaria Comunei GOGOSARI, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
65784 / 18/12/2017		
Act Notarial nr. 2514, din 15/12/2017 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BREAZU SRL, CIF:30368196	A1
6334 / 06/02/2019		
Act Notarial nr. 187, din 05/02/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B4	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare , 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:12935730	A1

C. Partea III. SARCINI

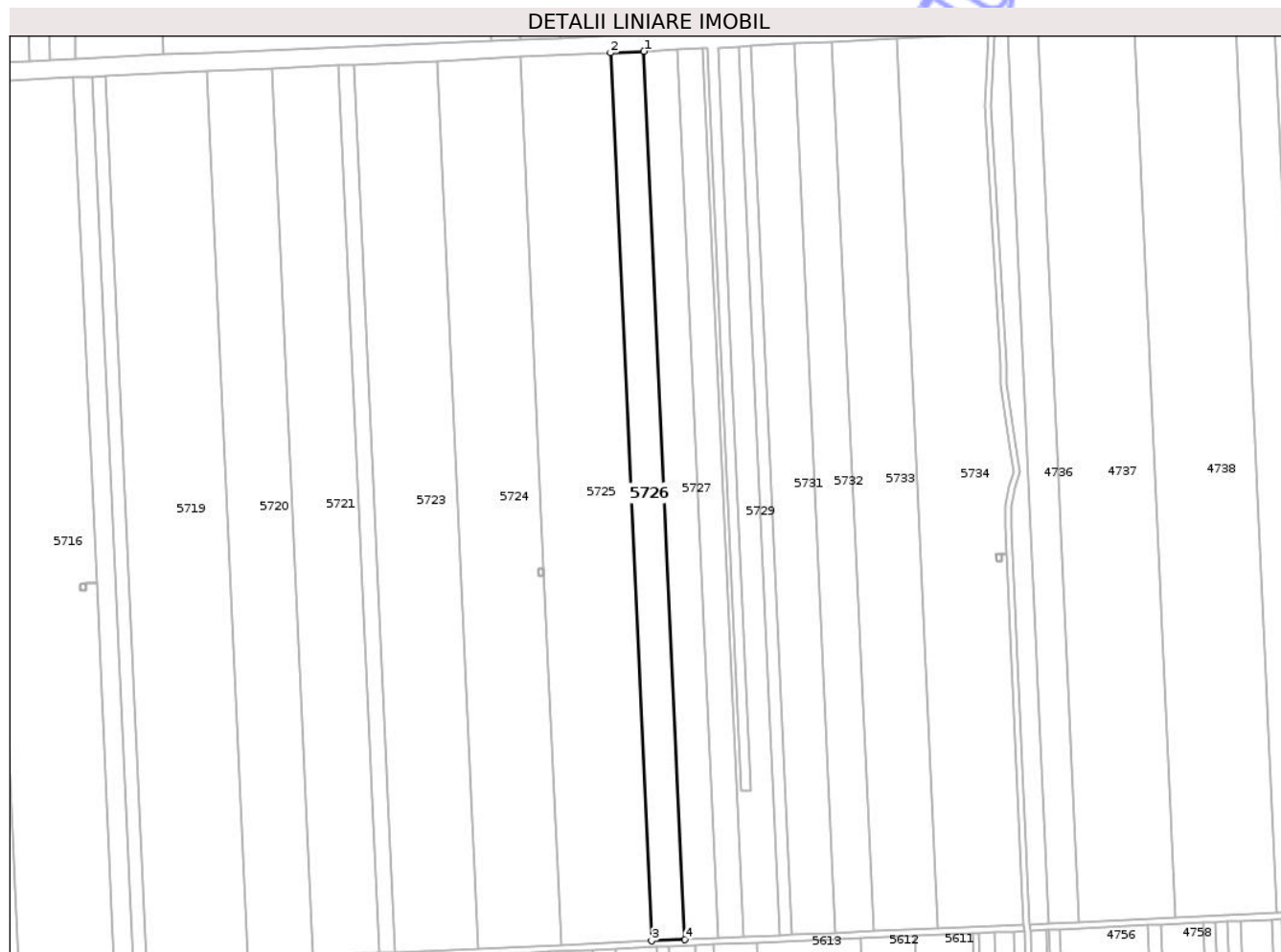
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6334 / 06/02/2019		
Act Notarial nr. 187, din 05/02/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1900000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:12935730	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32741	13.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.200	5	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.376,305 270.890,583	2	551.354,018 270.889,558	22.311
2	551.354,018 270.889,558	3	551.381,334 270.298,571	591.617
3	551.381,334 270.298,571	4	551.403,623 270.299,538	22.311
4	551.403,623 270.299,538	1	551.376,305 270.890,583	591.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31479	34.683	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
48805 / 29/10/2013	
Act Normativ nr. 123, din 16/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (HOTARAREA GUVERNULUI NR 1705/29.11.2006 , HOTARAREA GUVERNULUI NR 1184/30.11.2011, CONTRACT DE CONCESIUNE NR 1/29.06.2004 INCHEIAT INTRE MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI SI CNTEE TRANSELECTRICA SA, ACT ADITIONAL NR 7 LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE);	
B1 Se infiinteaza cartea funciara 31479 a imobilului cu numarul cadastral 31479/Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30263 inscris in cartea funciara 30263;	A1
Act Notarial nr. 1471, din 12/04/2011 emis de BNP NEAGOE MIHAELA;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATESCHIMB, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GOGOSARI , CIF:9999999999999	A1
Act Administrativ nr. 45623, din 08/10/2013 emis de SERVICIUL DE CADASTRU;	
B3 se noteaza referatul de admitere privind receptia documentatiei de dezmembrare <i>OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 30263/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 47153 DIN 18/10/2013;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

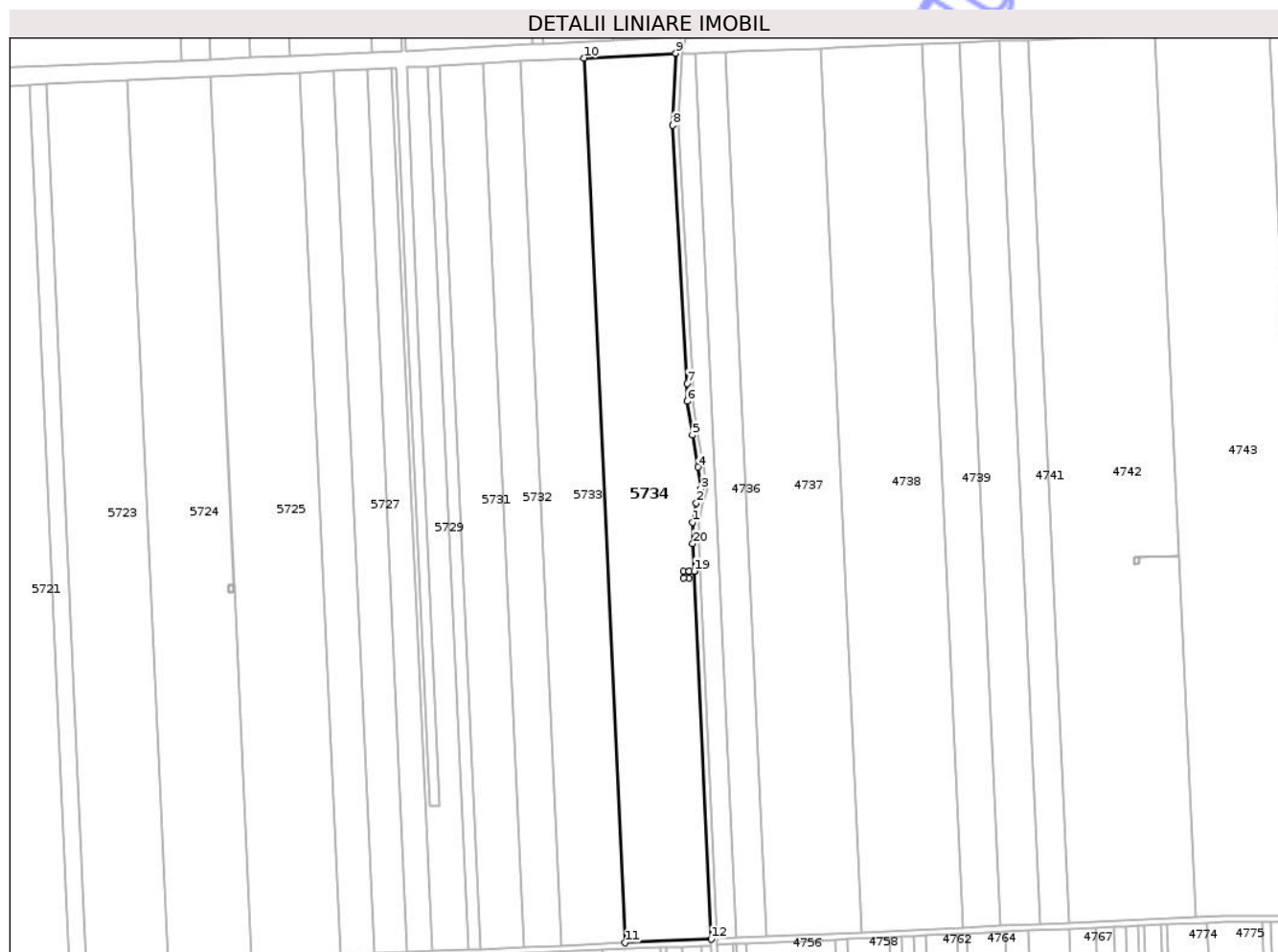
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31479	34.683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	34.683	5	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.617,127 270.588,457	2	551.619,517 270.601,243	13.007
2	551.619,517 270.601,243	3	551.622,449 270.610,765	9.964
3	551.622,449 270.610,765	4	551.620,549 270.625,354	14.711
4	551.620,549 270.625,354	5	551.616,815 270.646,685	21.656
5	551.616,815 270.646,685	6	551.613,434 270.669,383	22.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	551.613,434 270.669,383	7	551.613,434 270.681,341	11.958
7	551.613,434 270.681,341	8	551.603,66 270.854,196	173.131
8	551.603,66 270.854,196	9	551.605,639 270.902,438	48.282
9	551.605,639 270.902,438	10	551.544,335 270.899,202	61.389
10	551.544,335 270.899,202	11	551.571,715 270.306,825	593.009
11	551.571,715 270.306,825	12	551.629,365 270.309,325	57.704
12	551.629,365 270.309,325	13	551.617,977 270.555,697	246.635
13	551.617,977 270.555,697	14	551.614,627 270.555,66	3.351
14	551.614,627 270.555,66	15	551.614,699 270.551,135	4.526
15	551.614,699 270.551,135	16	551.611,028 270.550,987	3.674
16	551.611,028 270.550,987	17	551.610,931 270.555,649	4.663
17	551.610,931 270.555,649	18	551.614,627 270.555,68	3.696
18	551.614,627 270.555,68	19	551.617,976 270.555,717	3.35
19	551.617,976 270.555,717	20	551.617,127 270.574,088	18.39
20	551.617,127 270.574,088	1	551.617,127 270.588,457	14.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31429	18	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31429-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; LEA 220 KV SC GHIZDARU-TURNU MAGURELE, stalp nr.64, metal, 1973

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34098 / 25/07/2013		
Act Normativ nr. 1184, din 30/11/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ACT ADMINISTRATIV NR. 1/29-06-2004 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI; ACT NORMATIV NR. 123/16-07-2012 EMIS DE PARLAMENTUL ROMANIEI; ACT NORMATIV NR.1705 /21-12-2006 EMIS DE GUVERNUL ROMANIEI; ACT ADMINISTRATIV NR. 7 DIN 14-02-2013 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFACERI; CERTIFICAT FISCAL NR.221018.07.2013 ELIB DE PRIMARIA COM GOGOSARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU ATESTARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
34098 / 25/07/2013		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEPE O PERIOADA DE 49 DE ANI 1) COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA, CIF: 13328043	A1, A1.1

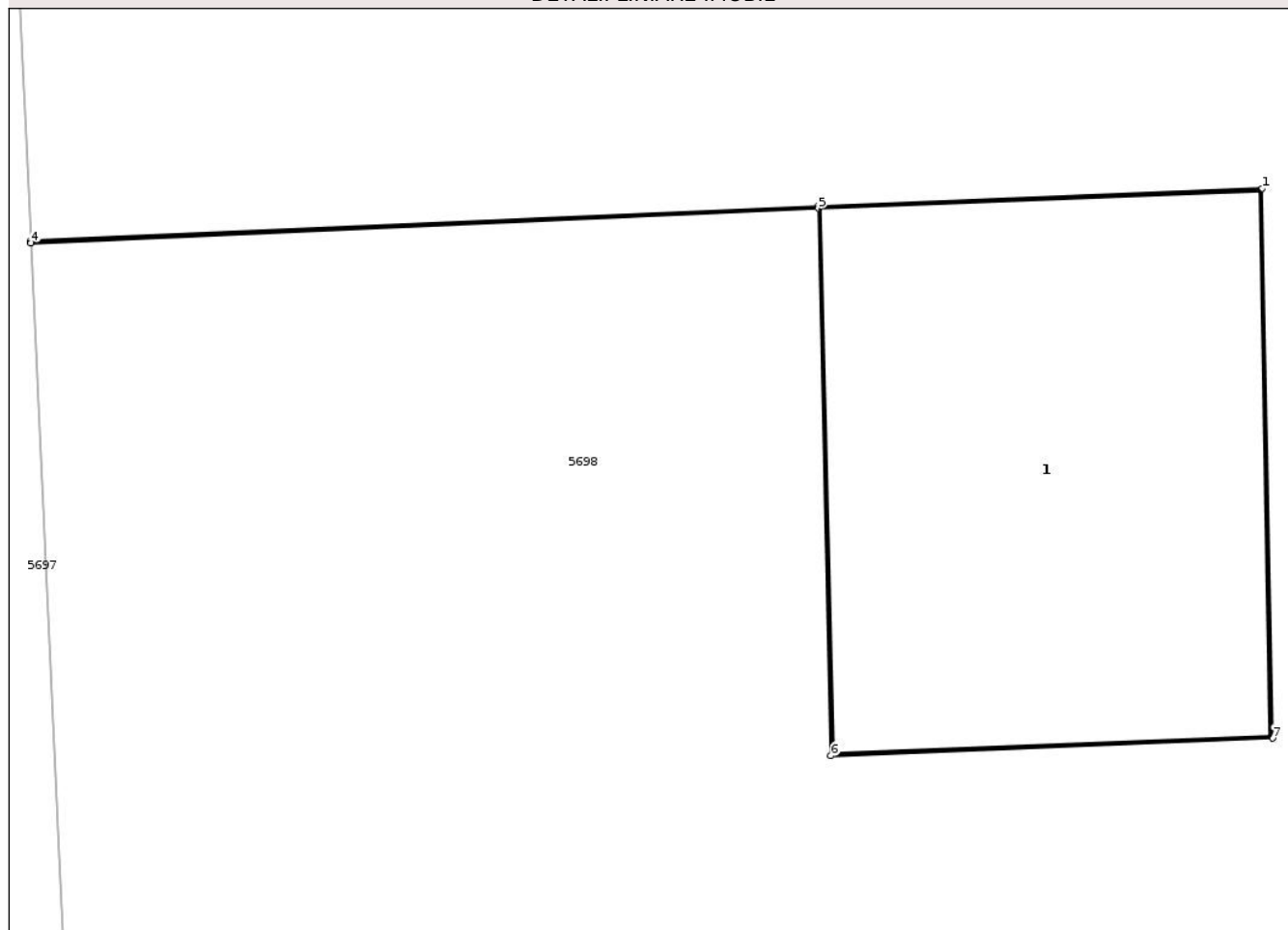
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31429	18	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	18	5	49	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31429-C1	construcții industriale și edilitare	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; LEA 220 KV SC GHIZDARU-TURNU MAGURELE, stalp nr.64, metal, 1973

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	550.086,587 270.507,708	2	550.082,736 270.507,554	3.854
2	550.082,736 270.507,554	3	550.075,9 270.507,258	6.842
3	550.075,9 270.507,258	4	550.075,901 270.507,238	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	550.075,901 270.507,238	5	550.082,736 270.507,534	6.842
5	550.082,736 270.507,534	6	550.082,846 270.502,789	4.746
6	550.082,846 270.502,789	7	550.086,68 270.502,942	3.837
7	550.086,68 270.502,942	1	550.086,587 270.507,708	4.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32108	Din acte: 16 Masurata: 17	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32108-C1	Jud. Giurgiu, T5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; LEA 220 KV SC GHIZDARU-TURNU MAGURELE, stalp nr.61, metal, 1973

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36060 / 03/08/2015		
Act Administrativ nr. HOTARARE NR. 1184, din 30/11/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE NR. 1705/29.11.2006 EMIS DE GUVERNUL ROMANIEI; LEGEA NR. 123/16-07-2012 EMIS DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32108 a imobilului cu numarul cadastral 32108/Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30686 inscris in cartea funciara 30686;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	“ Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 “	A1
36061 / 03/08/2015		
Act Administrativ nr. 1184, din 30/11/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE NR. 1705/29.11.2006 EMIS DE GUVERNUL ROMANIEI; LEGEA NR. 123/16-07-2012 EMIS DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE TESTARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIU PUBLIC, CIF:9999999999999	A1
47466 / 13/10/2015		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (HOTARARE NR. 1184/30-11-2011 EMIS DE GUVERNUL ROMANIEI, HOTARARE NR. 1705/29.11.2006 EMIS DE GUVERNUL ROMANIEI; LEGEA NR. 123/16-07-2012 EMIS DE PARLAMENTUL ROMANIEI BCPI GIURGIU; EXTRAS DE INFORMARE NR. 36061/03-08-2015 EMIS DE BCPI GIURGIU);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:9999999999999	A1.1
B5	Intabulare, drept de CONCESIUNEA O PERIOADA DE 49 ANI 1) C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA S.A., CIF:13328043	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrarile dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

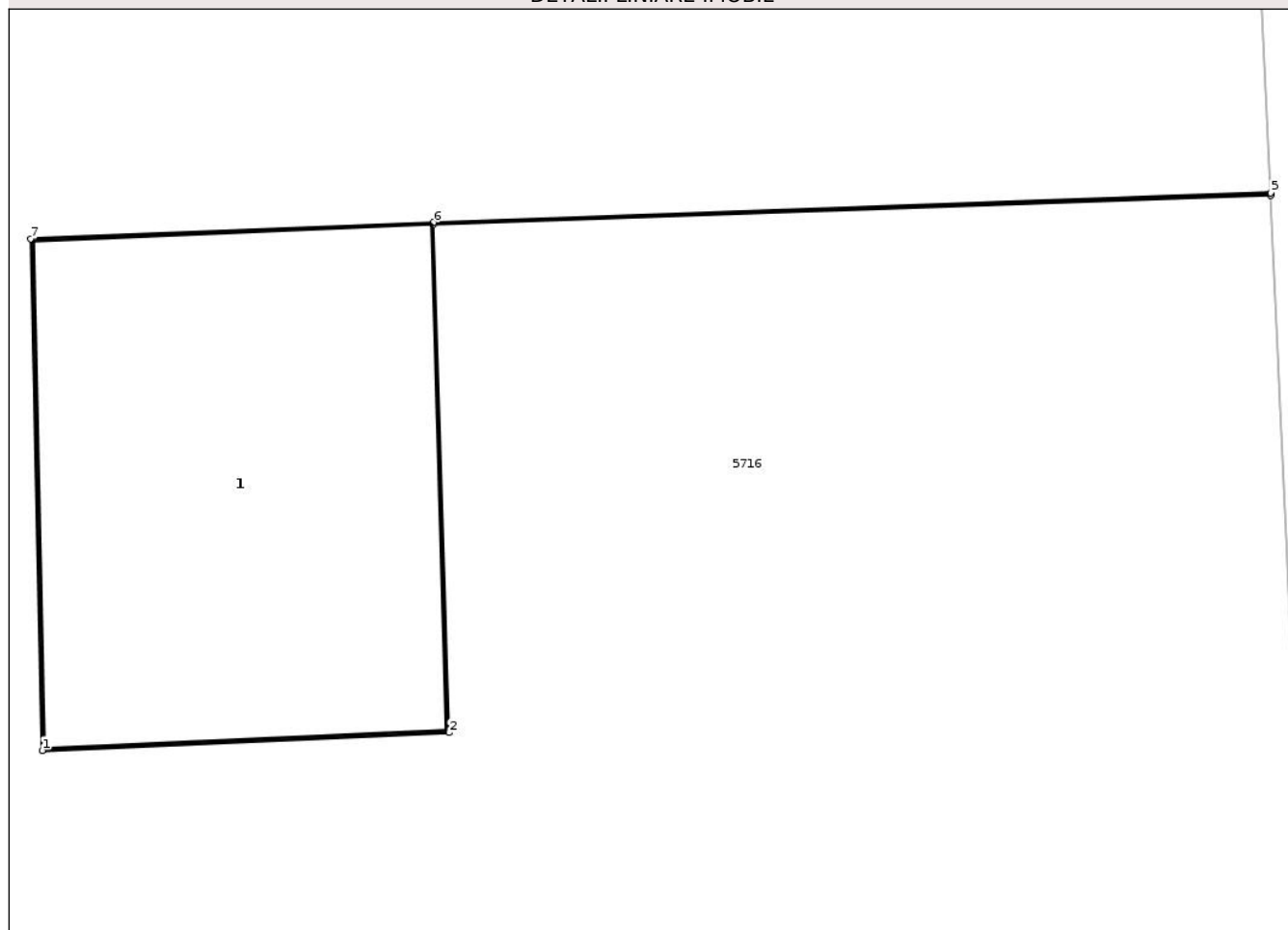
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32108	Din acte: 16 Masurata: 17	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	17	5	52	-	IDENTIC CU T5

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32108-C1	construcții industriale și edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp; LEA 220 KV SC GHIZDARU-TURNU MAGURELE, stalp nr.61, metal, 1973

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.000,976 270.531,733	2	551.004,616 270.531,893	3.643
2	551.004,616 270.531,893	3	551.004,475 270.536,439	4.548
3	551.004,475 270.536,439	4	551.011,965 270.536,702	7.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	551.011,965 270.536,702	5	551.011,964 270.536,722	0.02
5	551.011,964 270.536,722	6	551.004,474 270.536,459	7.494
6	551.004,474 270.536,459	7	551.000,874 270.536,312	3.604
7	551.000,874 270.536,312	1	551.000,976 270.531,733	4.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		33.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41552, din 30/07/1993 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BALACEANU PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

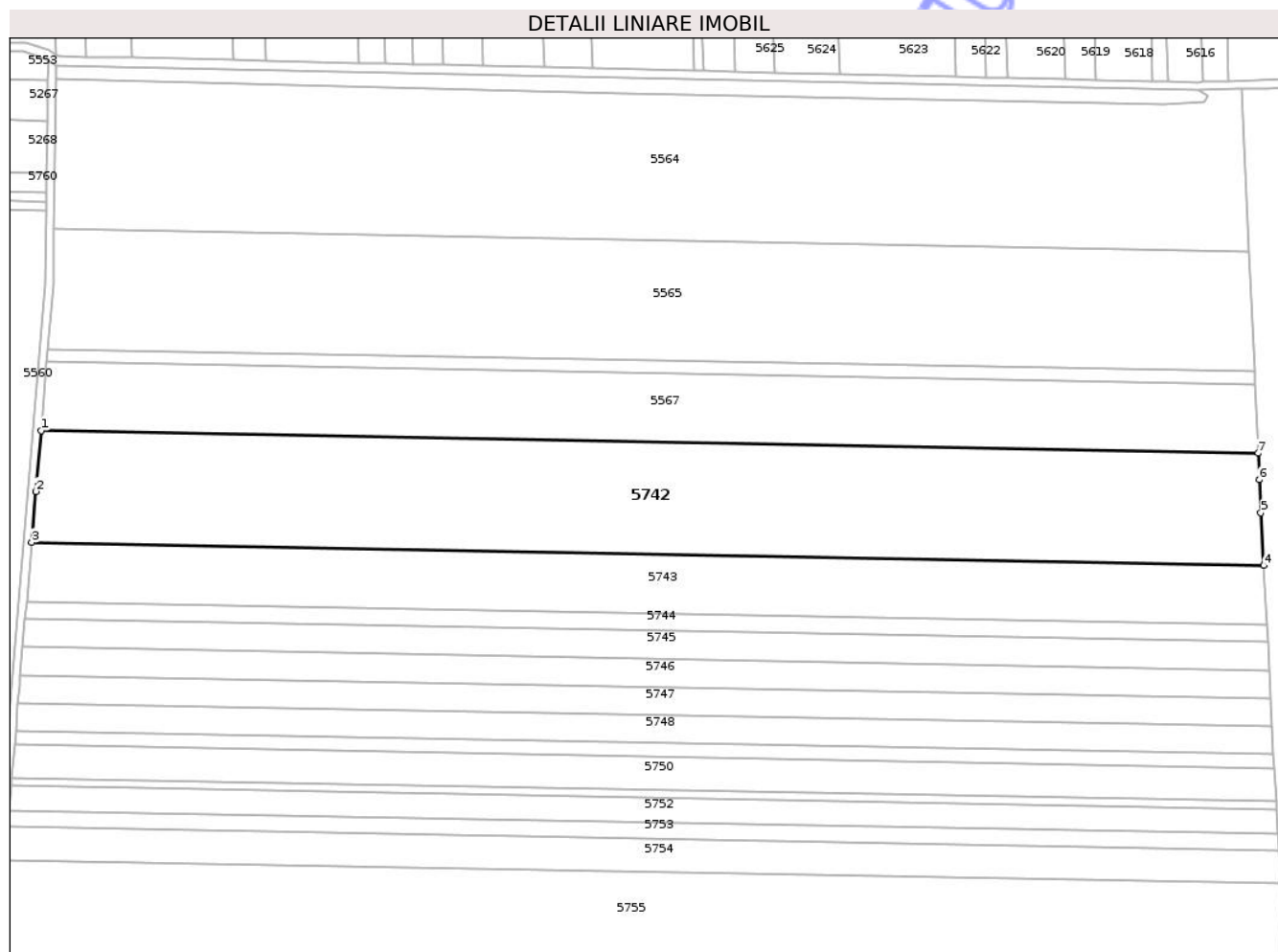
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	33.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	33.700	9	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.876,683 268.774,059	2	550.874,156 268.743,901	30.263
2	550.874,156 268.743,901	3	550.872,01 268.718,613	25.379
3	550.872,01 268.718,613	4	551.482,65 268.707,246	610.746
4	551.482,65 268.707,246	5	551.481,28 268.733,292	26.082
5	551.481,28 268.733,292	6	551.480,414 268.749,758	16.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	551.480,414 268.749,758	7	551.479,842 268.762,831	13.086
7	551.479,842 268.762,831	1	550.876,683 268.774,059	603.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 20583, din 23/06/1993 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUCUR BADEA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

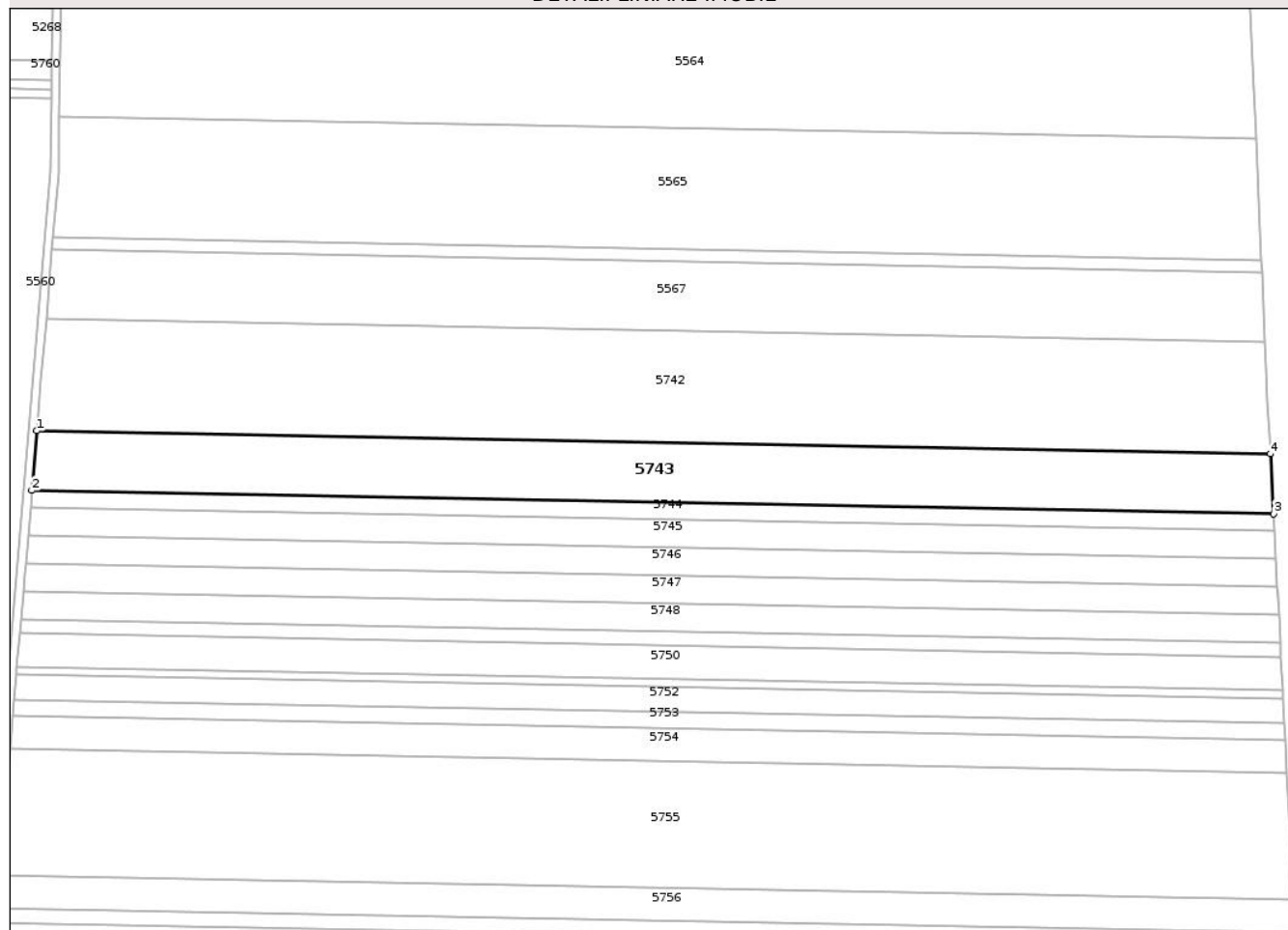
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.100	9	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.872,01 268.718,613	2	550.869,506 268.689,117	29.602
2	550.869,506 268.689,117	3	551.484,205 268.677,674	614.805
3	551.484,205 268.677,674	4	551.482,65 268.707,246	29.613
4	551.482,65 268.707,246	1	550.872,01 268.718,613	610.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.130	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4007, din 22/07/1992 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BIGAN ION 2) BIGAN VASILE 3) BIGAN MARIN 4) CHICAN ELENA 5) EPURE ZAMFIRA 6) NASTASE FLOAREA	

C. Partea III. SARCINI .

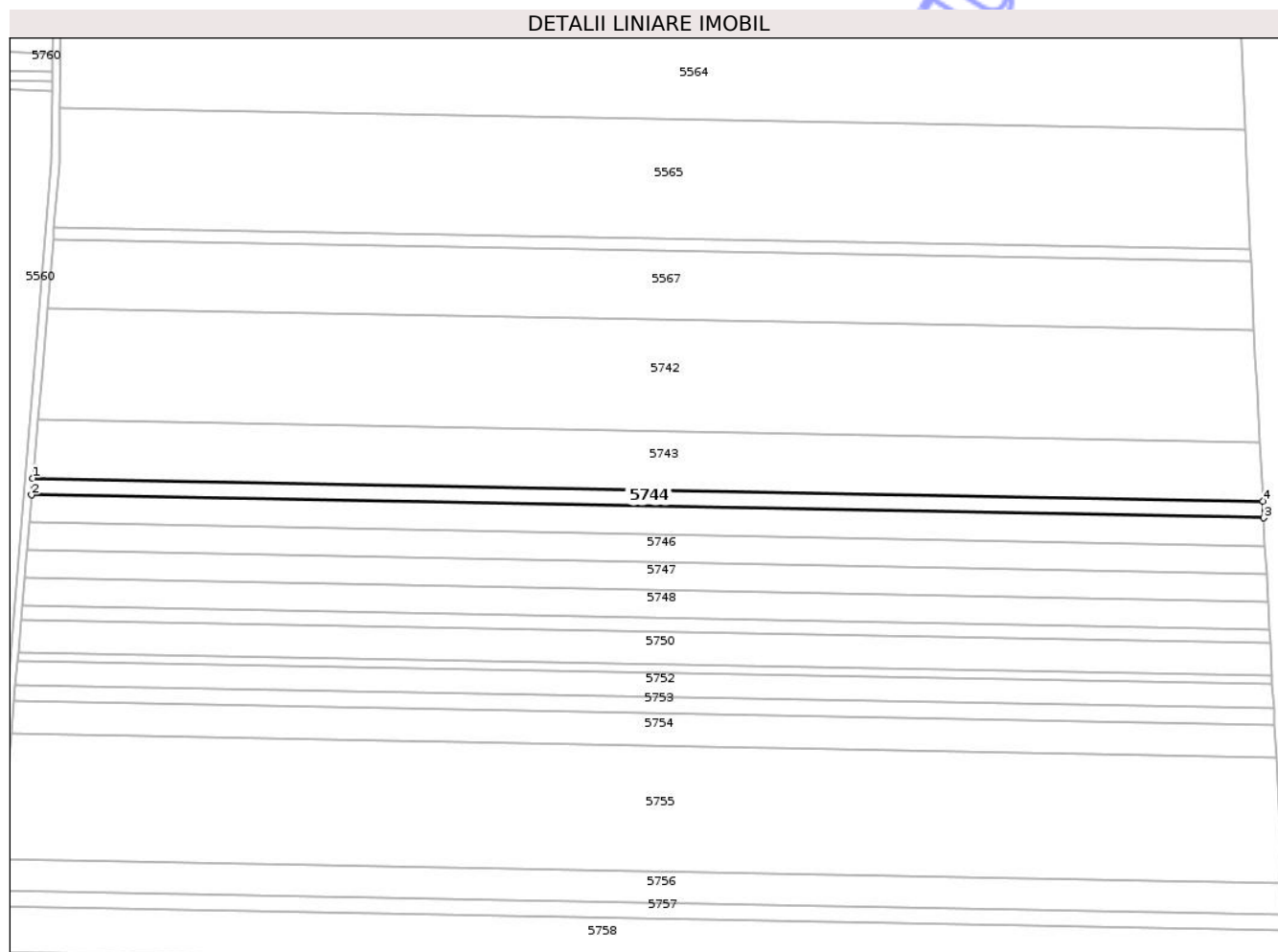
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.130	9	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.869,506 268.689,117	2	550.868,8 268.680,792	8.355
2	550.868,8 268.680,792	3	551.484,644 268.669,329	615.951
3	551.484,644 268.669,329	4	551.484,205 268.677,674	8.358
4	551.484,205 268.677,674	1	550.869,506 268.689,117	614.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P79

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

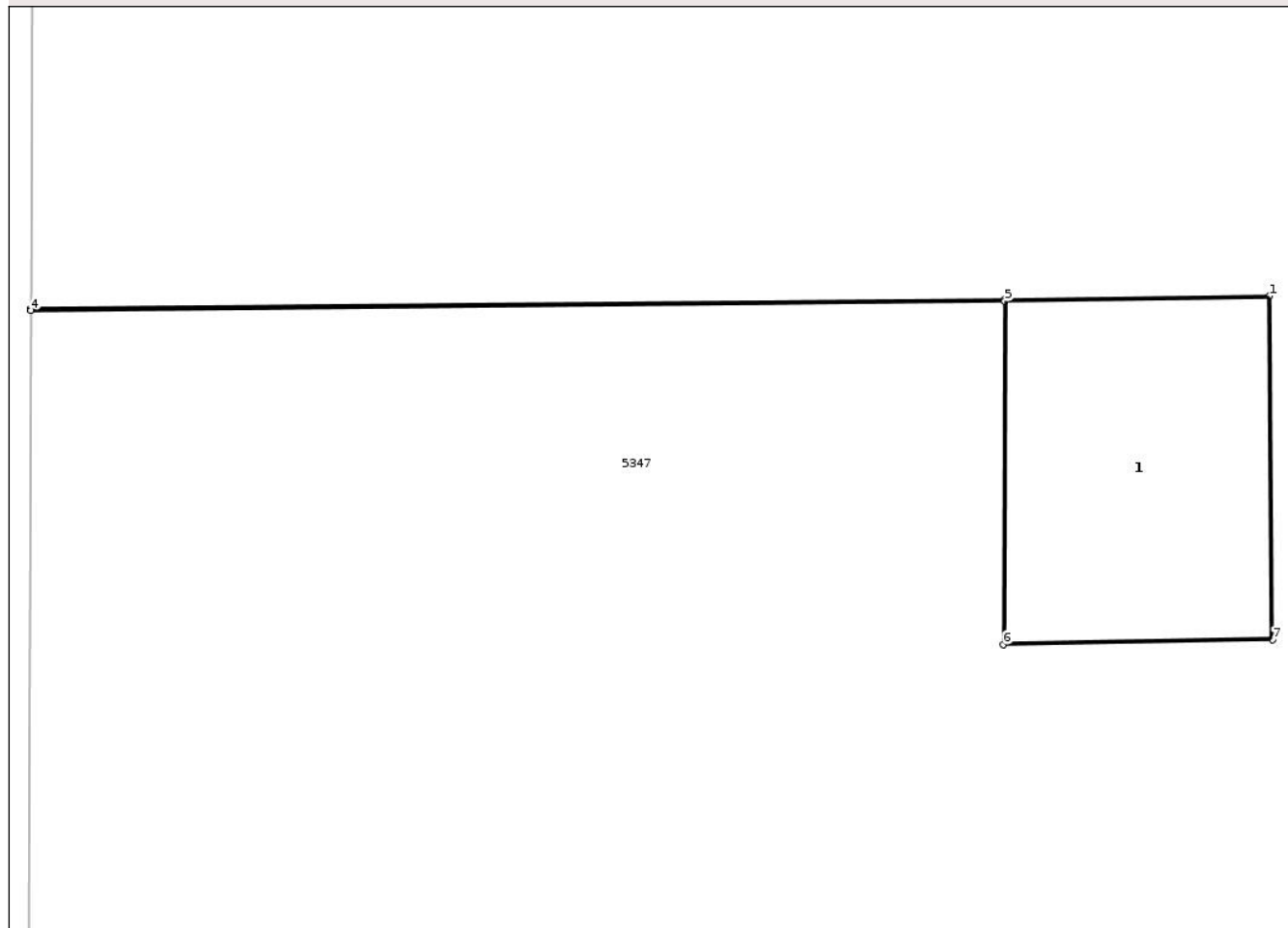
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	15	163	79	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.780,473 267.631,418	2	548.777,086 267.631,371	3.388
2	548.777,086 267.631,371	3	548.764,637 267.631,253	12.449
3	548.764,637 267.631,253	4	548.764,637 267.631,233	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.764,637 267.631,233	5	548.777,086 267.631,351	12.449
5	548.777,086 267.631,351	6	548.777,072 267.626,965	4.386
6	548.777,072 267.626,965	7	548.780,511 267.627,026	3.44
7	548.780,511 267.627,026	1	548.780,473 267.631,418	4.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P76

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

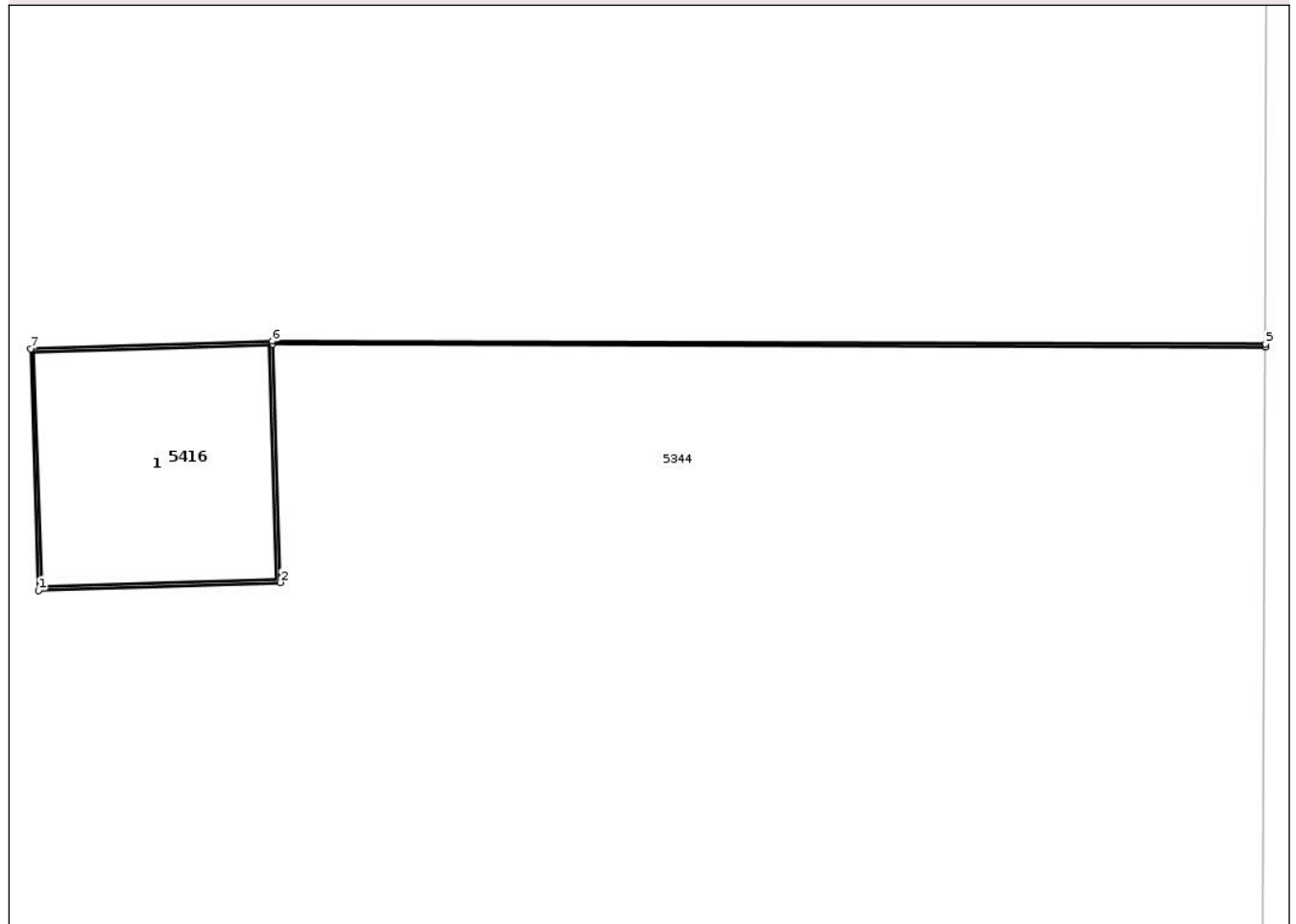
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	163	76	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.694,812 267.697,294	2	548.696,362 267.697,344	1.55
2	548.696,362 267.697,344	3	548.696,312 267.698,873	1.53
3	548.696,312 267.698,873	4	548.702,68 267.698,855	6.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.702,68 267.698,855	5	548.702,68 267.698,875	0.02
5	548.702,68 267.698,875	6	548.696,312 267.698,893	6.368
6	548.696,312 267.698,893	7	548.694,762 267.698,843	1.55
7	548.694,762 267.698,843	1	548.694,812 267.697,294	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

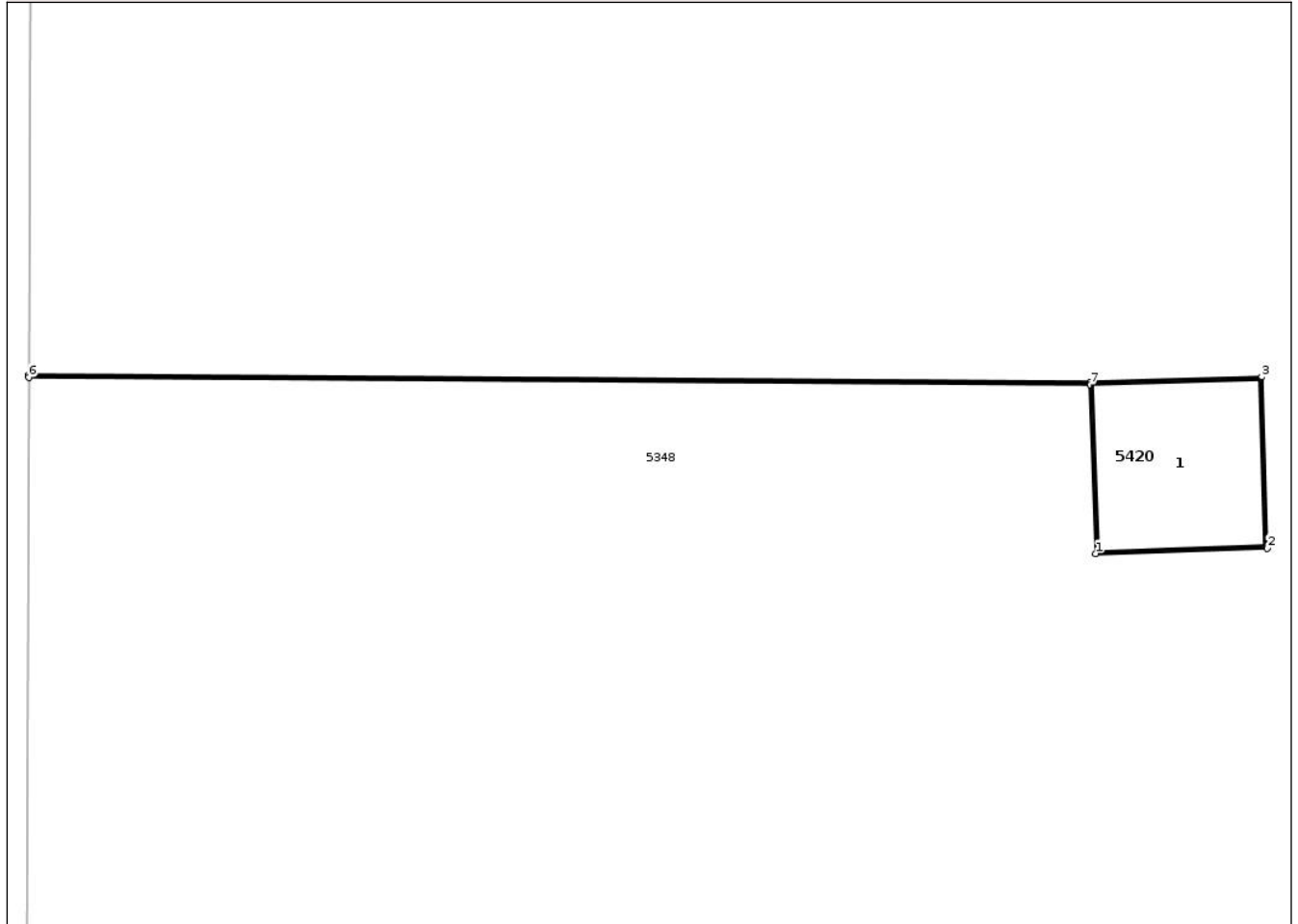
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	163	80	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.828,024 267.628,698	2	548.829,574 267.628,748	1.55
2	548.829,574 267.628,748	3	548.829,524 267.630,297	1.55
3	548.829,524 267.630,297	4	548.827,974 267.630,247	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.827,974 267.630,247	5	548.818,377 267.630,312	9.598
5	548.818,377 267.630,312	6	548.818,376 267.630,292	0.02
6	548.818,376 267.630,292	7	548.827,975 267.630,227	9.599
7	548.827,975 267.630,227	1	548.828,024 267.628,698	1.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5422

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P82

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

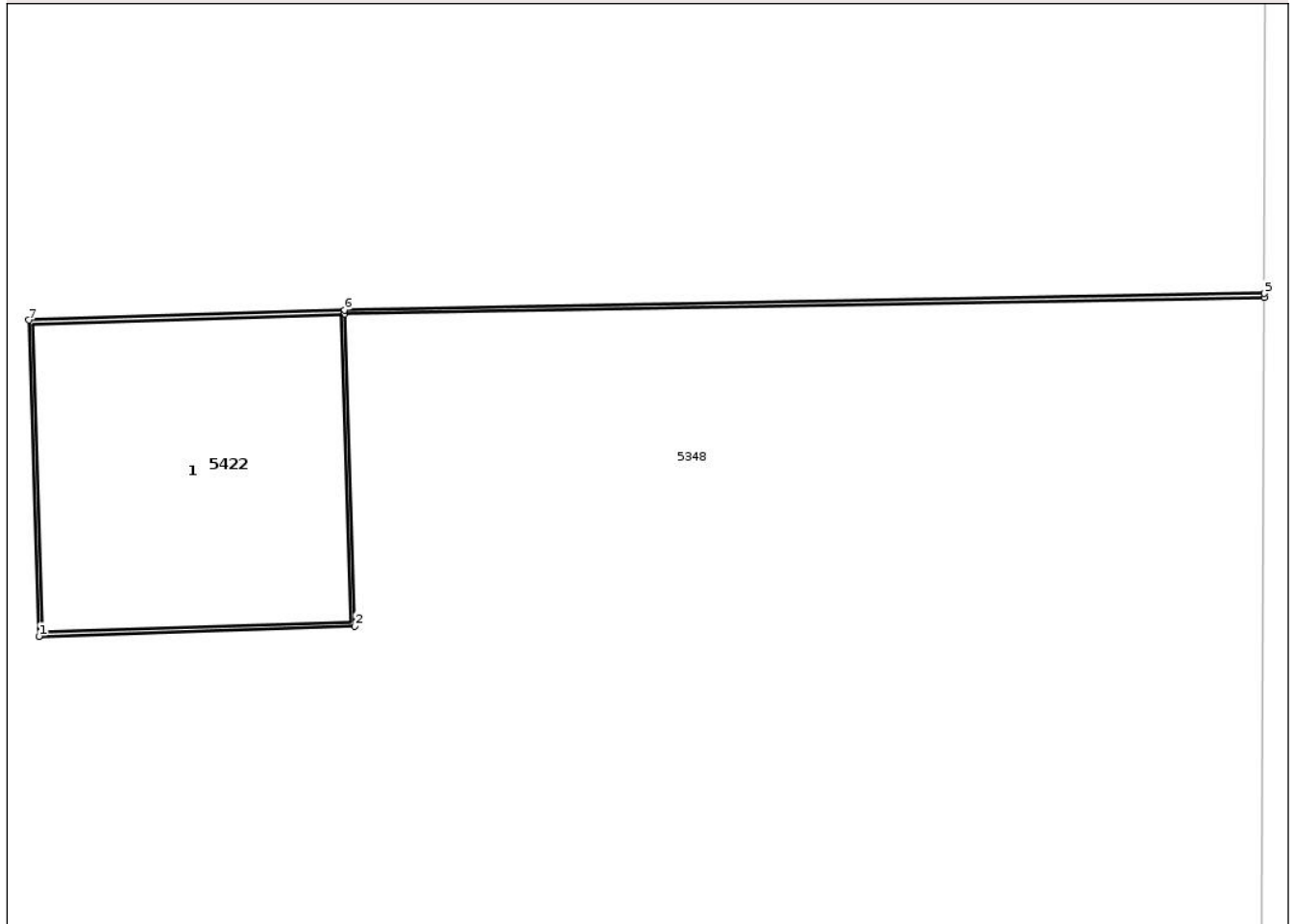
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	2	163	82	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.892,41 267.623,287	2	548.893,959 267.623,337	1.55
2	548.893,959 267.623,337	3	548.893,91 267.624,867	1.53
3	548.893,91 267.624,867	4	548.898,421 267.624,947	4.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.898,421 267.624,947	5	548.898,421 267.624,967	0.02
5	548.898,421 267.624,967	6	548.893,909 267.624,887	4.512
6	548.893,909 267.624,887	7	548.892,36 267.624,836	1.55
7	548.892,36 267.624,836	1	548.892,41 267.623,287	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P85

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

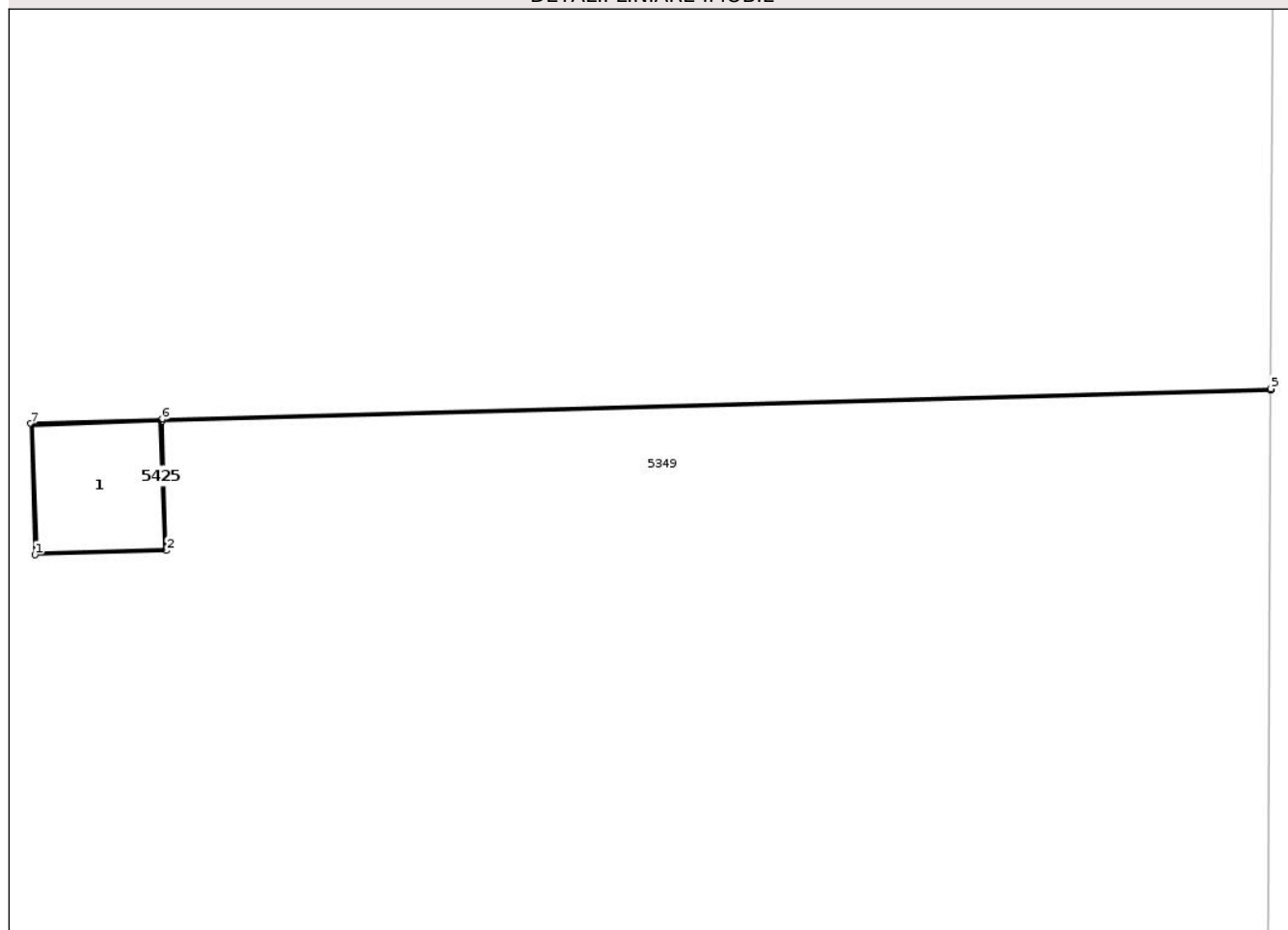
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	163	85	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.960,109 267.579,548	2	548.961,658 267.579,599	1.55
2	548.961,658 267.579,599	3	548.961,608 267.581,128	1.53
3	548.961,608 267.581,128	4	548.974,7 267.581,491	13.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.974,7 267.581,491	5	548.974,7 267.581,511	0.02
5	548.974,7 267.581,511	6	548.961,608 267.581,148	13.097
6	548.961,608 267.581,148	7	548.960,059 267.581,098	1.55
7	548.960,059 267.581,098	1	548.960,109 267.579,548	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P86

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

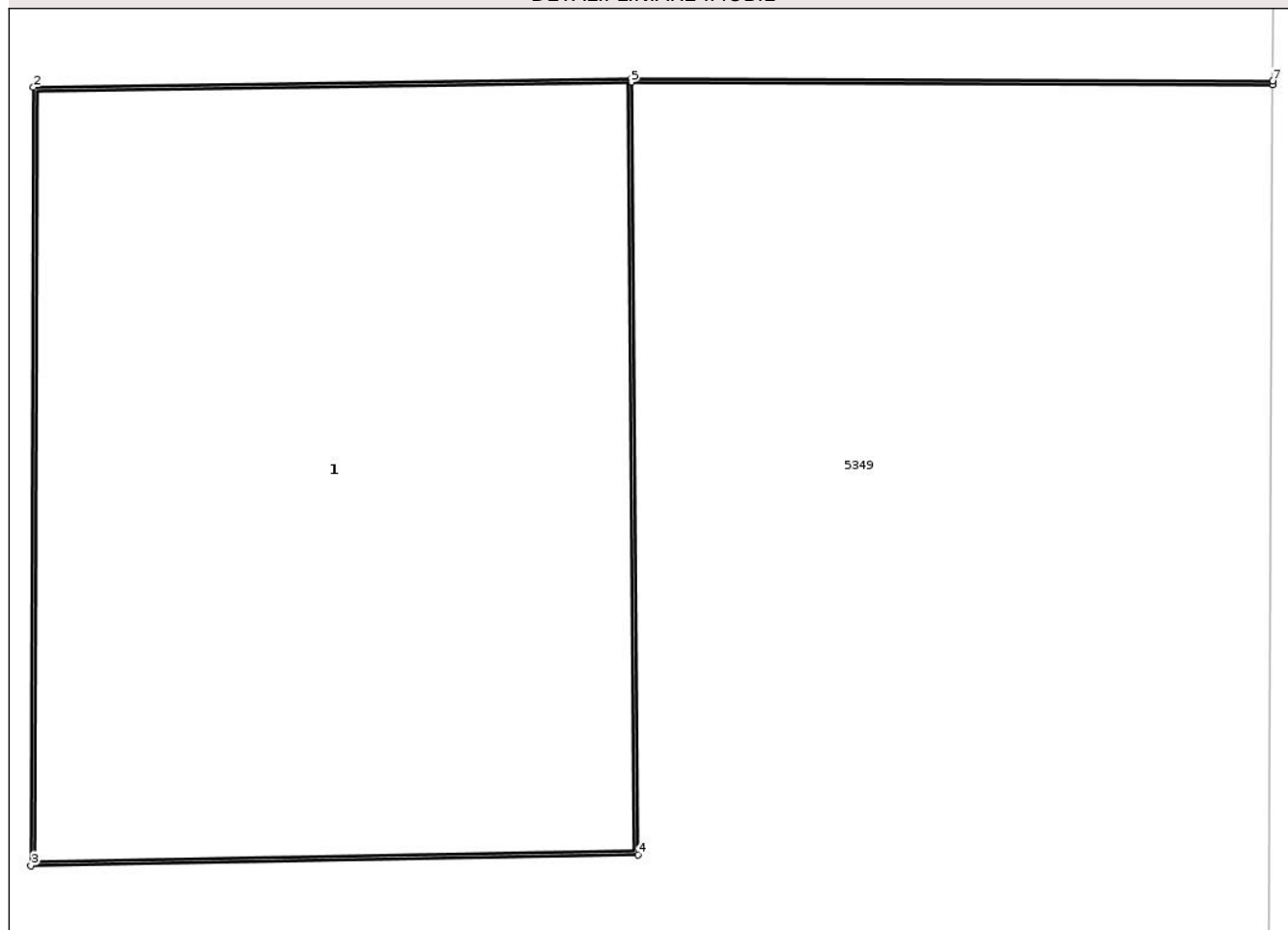
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	15	163	86	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.970,953 267.552,921	2	548.967,566 267.552,874	3.388
2	548.967,566 267.552,874	3	548.967,551 267.548,468	4.406
3	548.967,551 267.548,468	4	548.970,991 267.548,529	3.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.970,991 267.548,529	5	548.970,953 267.552,901	4.373
5	548.970,953 267.552,901	6	548.974,587 267.552,887	3.634
6	548.974,587 267.552,887	7	548.974,587 267.552,907	0.02
7	548.974,587 267.552,907	1	548.970,953 267.552,921	3.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P89

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

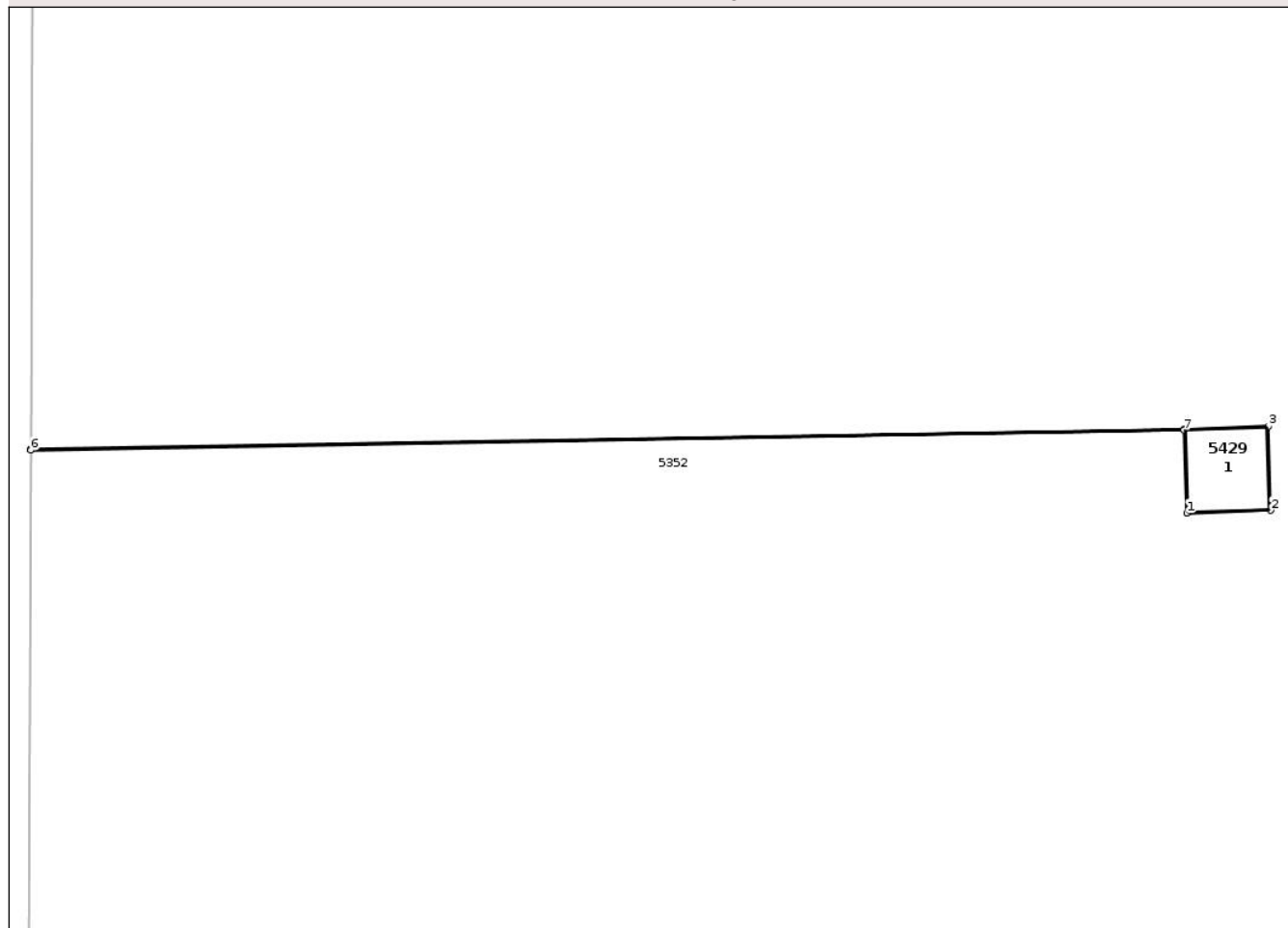
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3	163	89	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.090,794 267.546,925	2	549.092,343 267.546,975	1.55
2	549.092,343 267.546,975	3	549.092,293 267.548,524	1.55
3	549.092,293 267.548,524	4	549.090,743 267.548,474	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.090,743 267.548,474	5	549.069,465 267.548,108	21.281
5	549.069,465 267.548,108	6	549.069,465 267.548,088	0.02
6	549.069,465 267.548,088	7	549.090,744 267.548,454	21.282
7	549.090,744 267.548,454	1	549.090,794 267.546,925	1.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P91

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

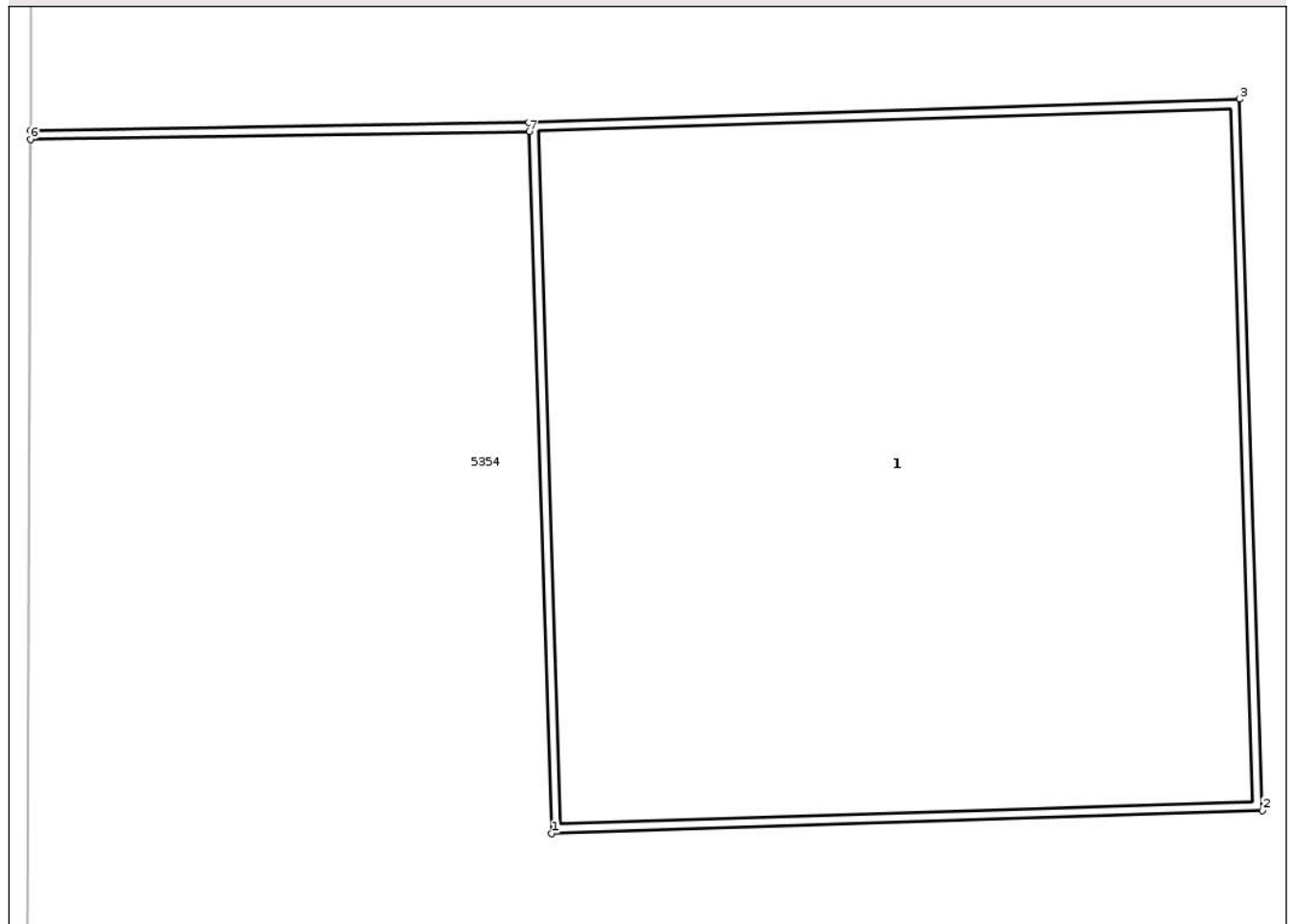
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	163	91	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.157,774 267.520,058	2	549.159,323 267.520,109	1.55
2	549.159,323 267.520,109	3	549.159,273 267.521,658	1.55
3	549.159,273 267.521,658	4	549.157,723 267.521,608	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.157,723 267.521,608	5	549.156,637 267.521,59	1.086
5	549.156,637 267.521,59	6	549.156,637 267.521,57	0.02
6	549.156,637 267.521,57	7	549.157,724 267.521,588	1.087
7	549.157,724 267.521,588	1	549.157,774 267.520,058	1.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P93

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

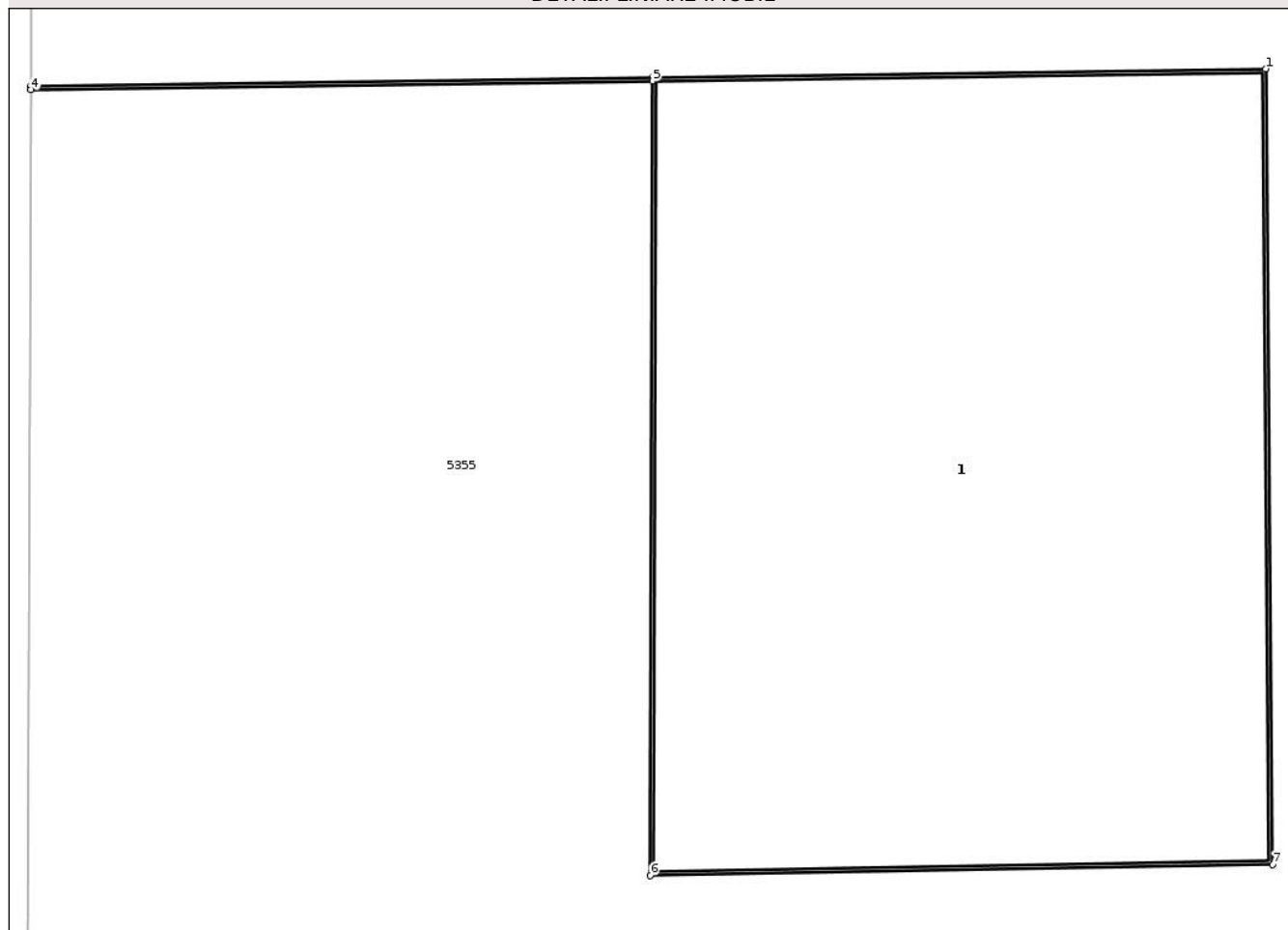
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	15	163	93	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.169,187 267.477,018	2	549.165,799 267.476,971	3.388
2	549.165,799 267.476,971	3	549.162,362 267.476,922	3.438
3	549.162,362 267.476,922	4	549.162,361 267.476,902	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.162,361 267.476,902	5	549.165,799 267.476,951	3.438
5	549.165,799 267.476,951	6	549.165,785 267.472,565	4.386
6	549.165,785 267.472,565	7	549.169,224 267.472,626	3.44
7	549.169,224 267.472,626	1	549.169,187 267.477,018	4.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5435

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P95

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

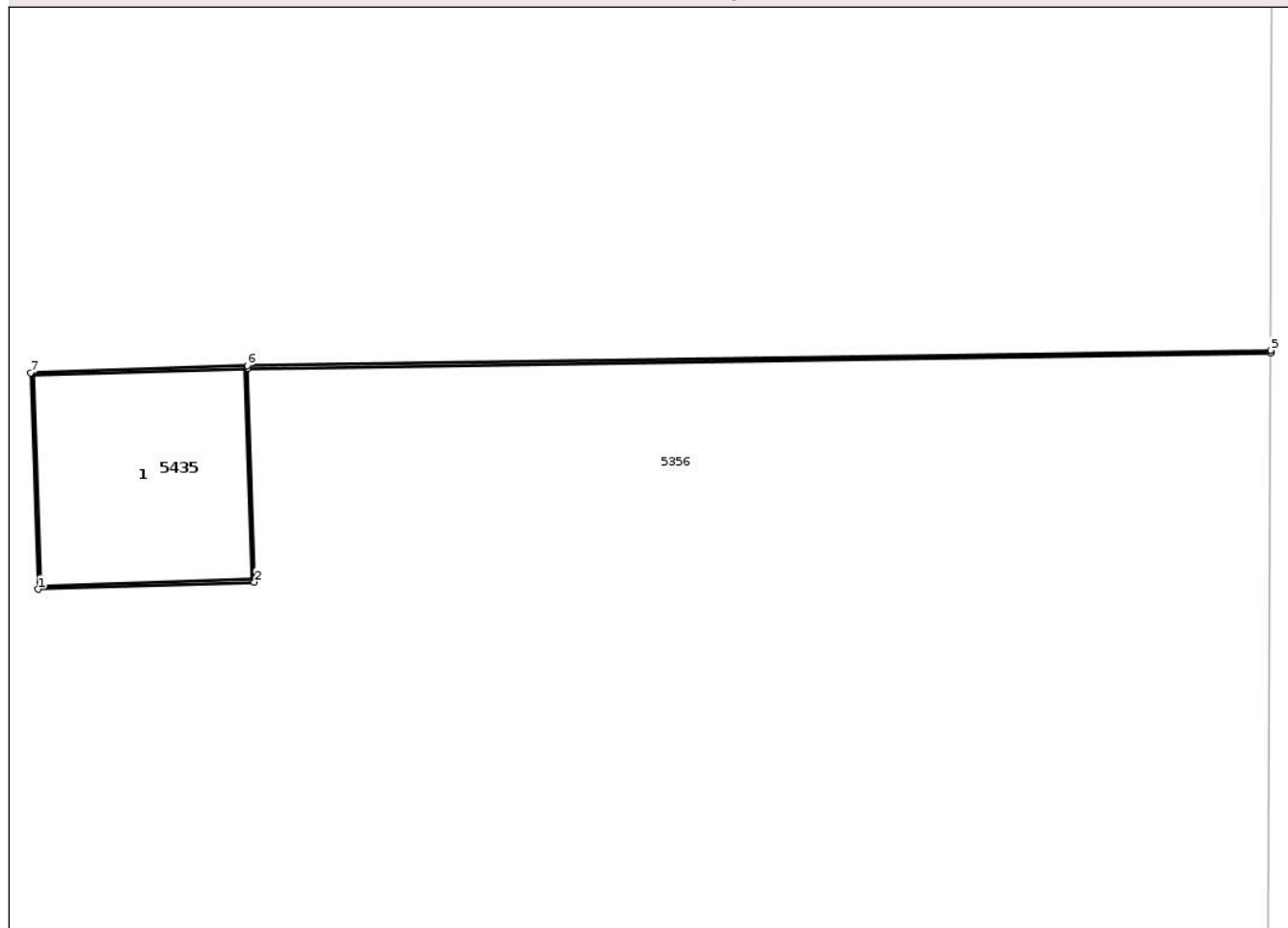
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	163	95	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.220,748 267.479,292	2	549.222,298 267.479,342	1.55
2	549.222,298 267.479,342	3	549.222,248 267.480,871	1.53
3	549.222,248 267.480,871	4	549.229,569 267.480,982	7.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.229,569 267.480,982	5	549.229,569 267.481,002	0.02
5	549.229,569 267.481,002	6	549.222,247 267.480,891	7.323
6	549.222,247 267.480,891	7	549.220,698 267.480,841	1.55
7	549.220,698 267.480,841	1	549.220,748 267.479,292	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P97

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

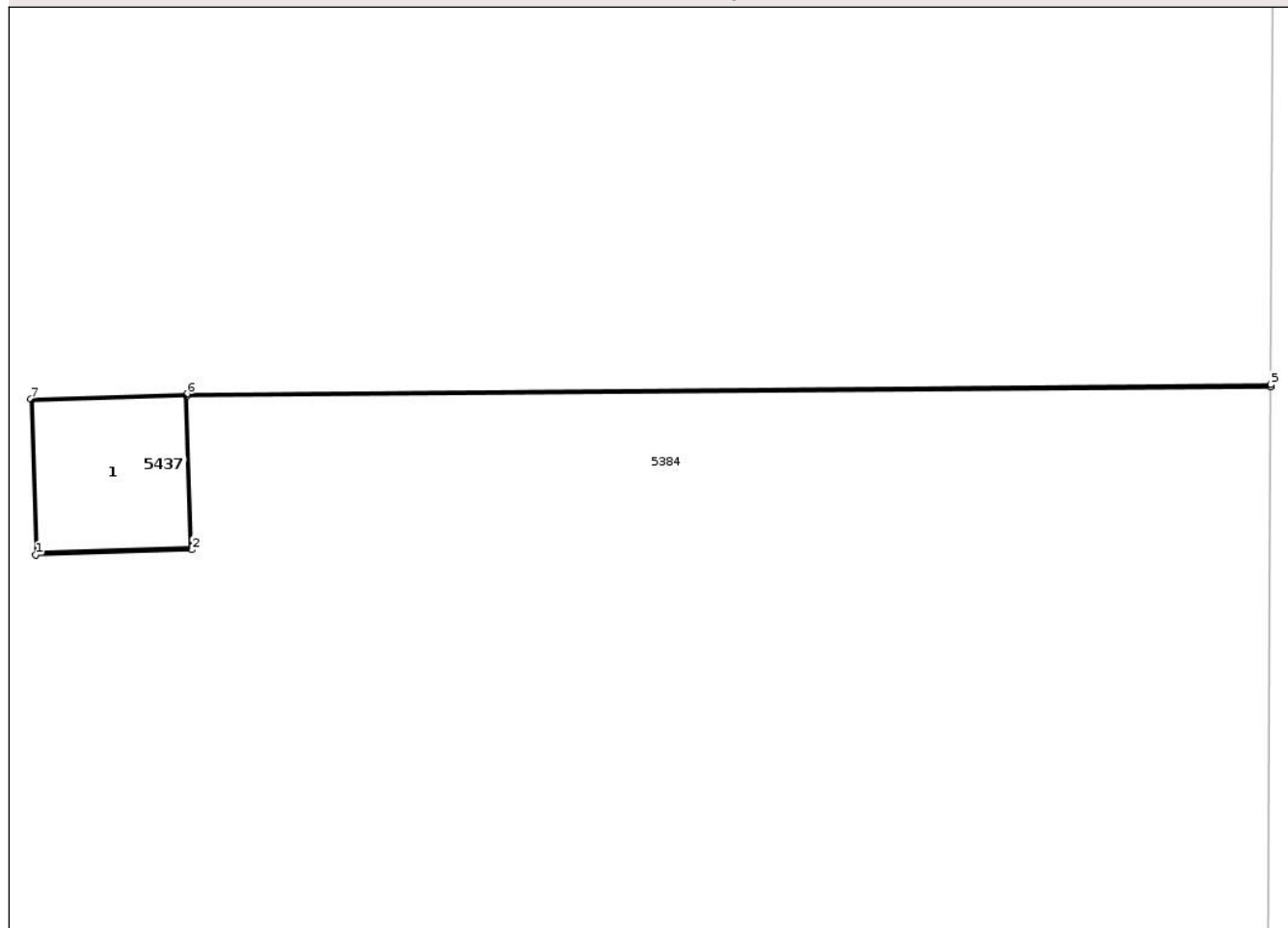
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	3	163	97	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.286,332 267.453,86	2	549.287,881 267.453,91	1.55
2	549.287,881 267.453,91	3	549.287,832 267.455,439	1.53
3	549.287,832 267.455,439	4	549.298,597 267.455,531	10.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.298,597 267.455,531	5	549.298,597 267.455,551	0.02
5	549.298,597 267.455,551	6	549.287,831 267.455,459	10.766
6	549.287,831 267.455,459	7	549.286,282 267.455,409	1.55
7	549.286,282 267.455,409	1	549.286,332 267.453,86	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P98

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

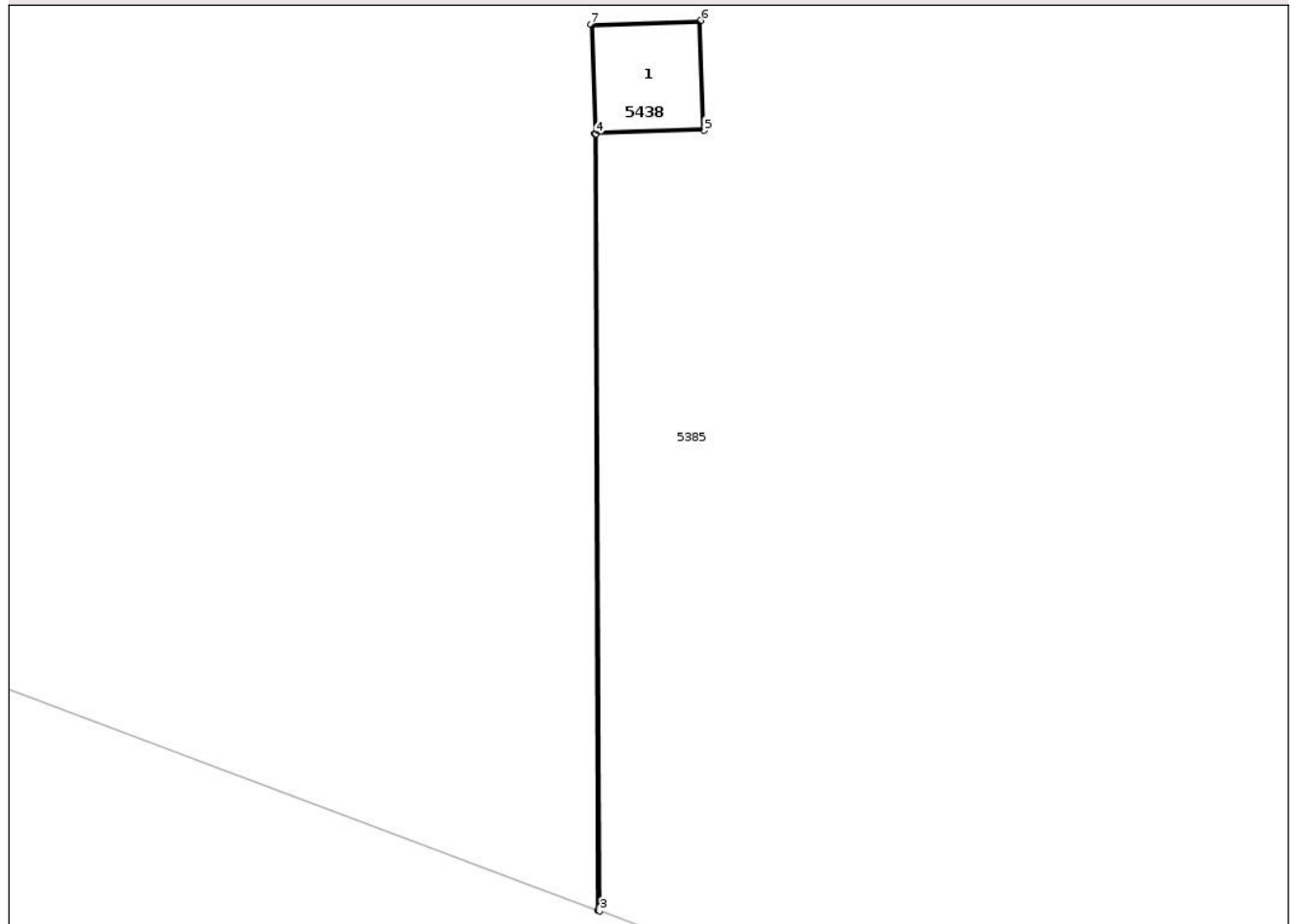
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	163	98	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.310,707 267.391,754	2	549.310,756 267.380,788	10.966
2	549.310,756 267.380,788	3	549.310,776 267.380,781	0.021
3	549.310,776 267.380,781	4	549.310,727 267.391,754	10.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.310,727 267.391,754	5	549.312,257 267.391,804	1.53
5	549.312,257 267.391,804	6	549.312,206 267.393,353	1.55
6	549.312,206 267.393,353	7	549.310,657 267.393,303	1.55
7	549.310,657 267.393,303	1	549.310,707 267.391,754	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P99

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

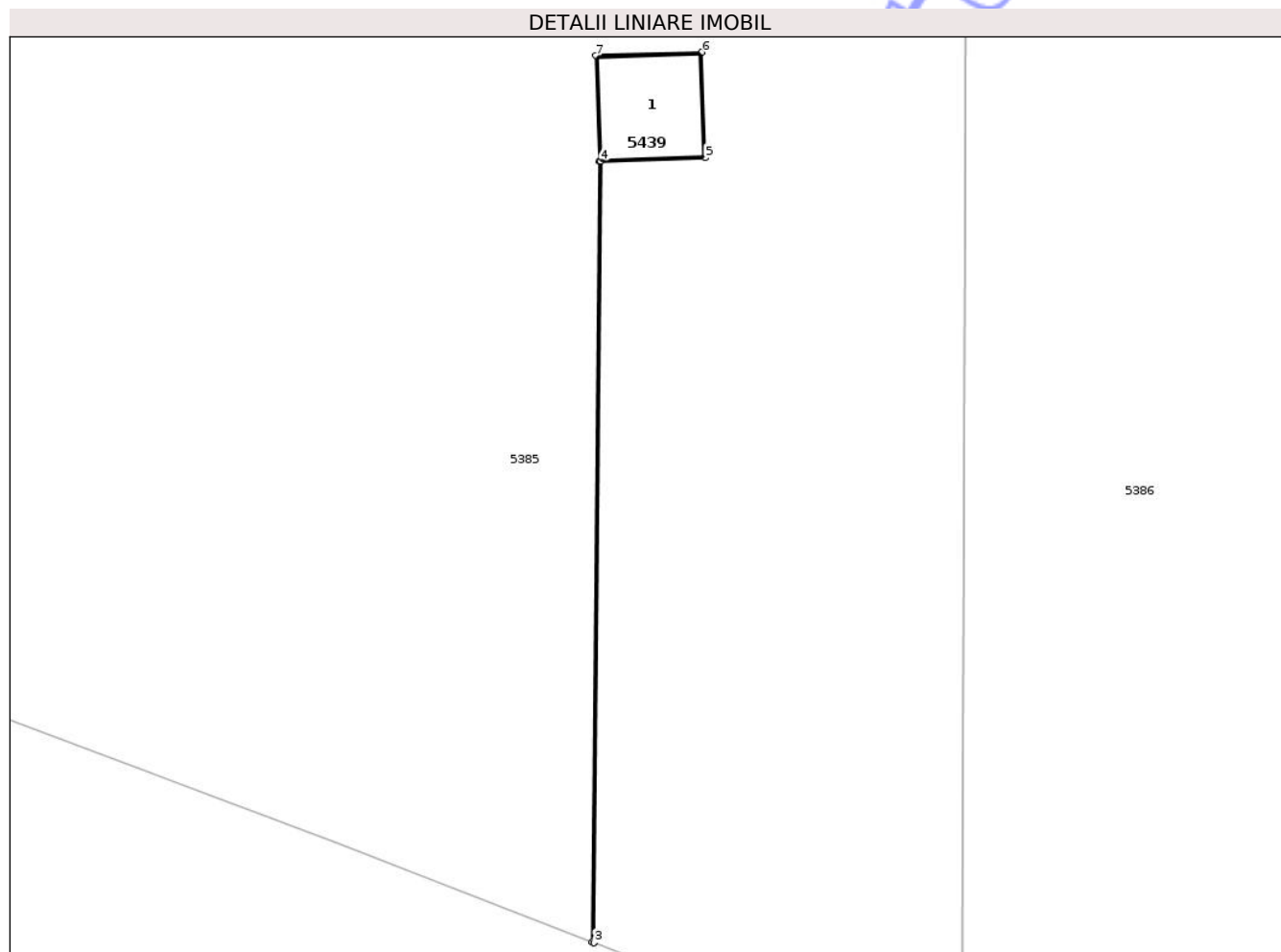
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	3	163	99	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.320,999 267.388,4	2	549.320,895 267.376,938	11.463
2	549.320,895 267.376,938	3	549.320,915 267.376,93	0.021
3	549.320,915 267.376,93	4	549.321,019 267.388,4	11.47

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.321,019 267.388,4	5	549.322,548 267.388,45	1.53
5	549.322,548 267.388,45	6	549.322,498 267.389,999	1.55
6	549.322,498 267.389,999	7	549.320,949 267.389,949	1.55
7	549.320,949 267.389,949	1	549.320,999 267.388,4	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P101

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

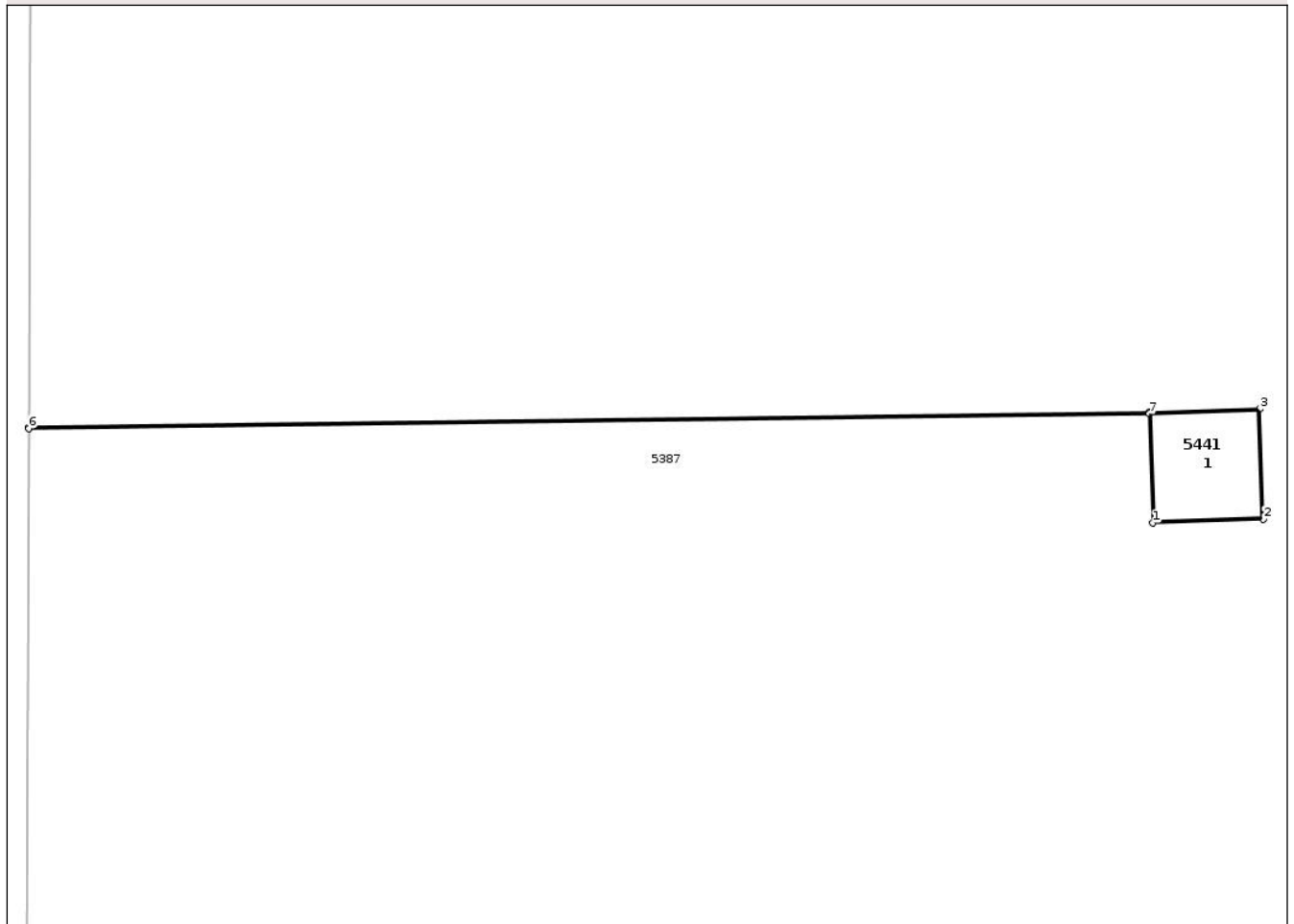
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	163	101	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.354,674 267.444,205	2	549.356,223 267.444,255	1.55
2	549.356,223 267.444,255	3	549.356,173 267.445,804	1.55
3	549.356,173 267.445,804	4	549.354,624 267.445,754	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.354,624 267.445,754	5	549.338,946 267.445,545	15.679
5	549.338,946 267.445,545	6	549.338,946 267.445,525	0.02
6	549.338,946 267.445,525	7	549.354,625 267.445,734	15.68
7	549.354,625 267.445,734	1	549.354,674 267.444,205	1.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P103

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

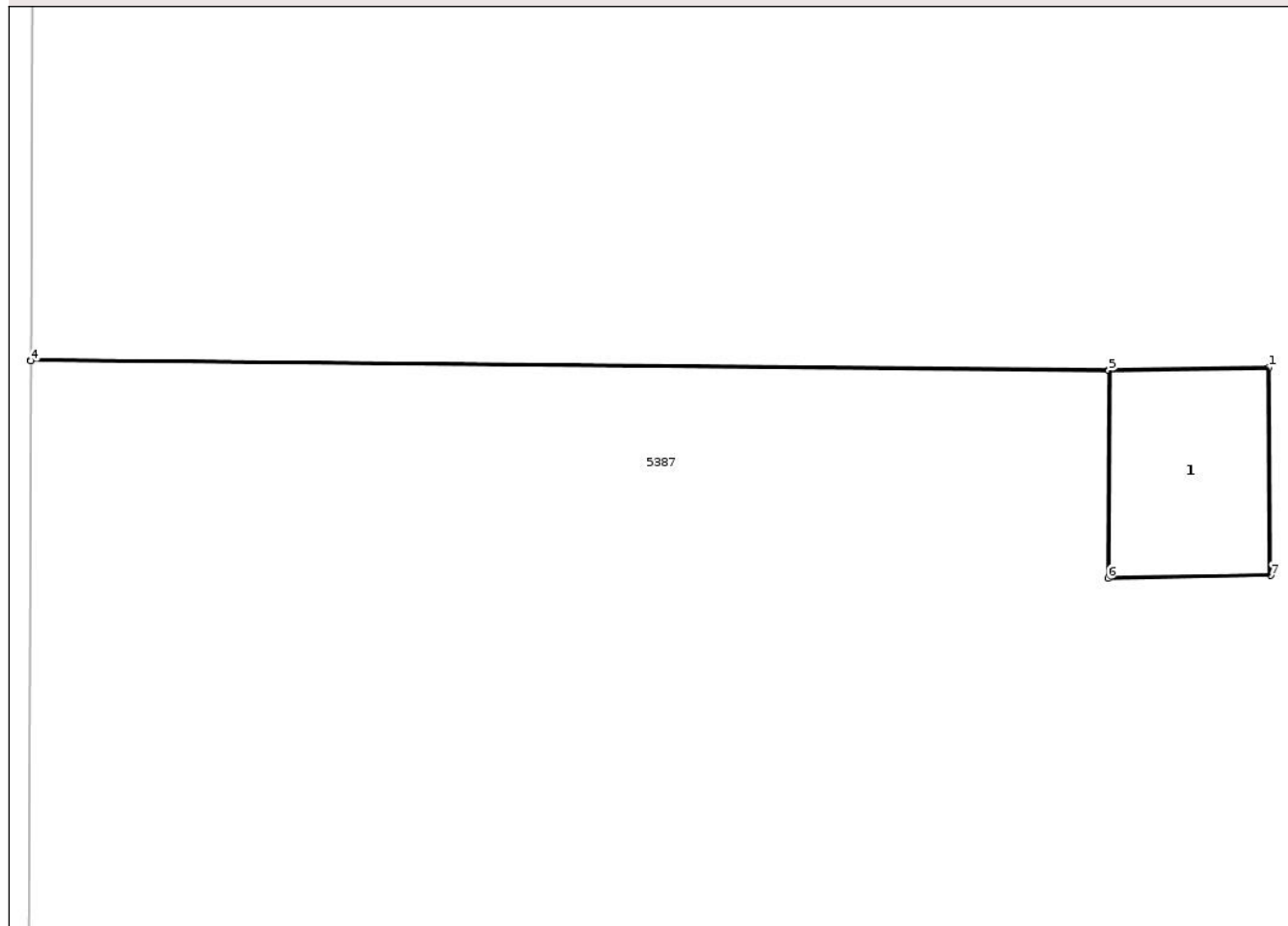
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	15	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	15	163	103	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.364,947 267.401,58	2	549.361,559 267.401,532	3.388
2	549.361,559 267.401,532	3	549.338,773 267.401,737	22.787
3	549.338,773 267.401,737	4	549.338,773 267.401,717	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.338,773 267.401,717	5	549.361,559 267.401,512	22.787
5	549.361,559 267.401,512	6	549.361,545 267.397,126	4.386
6	549.361,545 267.397,126	7	549.364,984 267.397,187	3.44
7	549.364,984 267.397,187	1	549.364,947 267.401,58	4.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P105

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

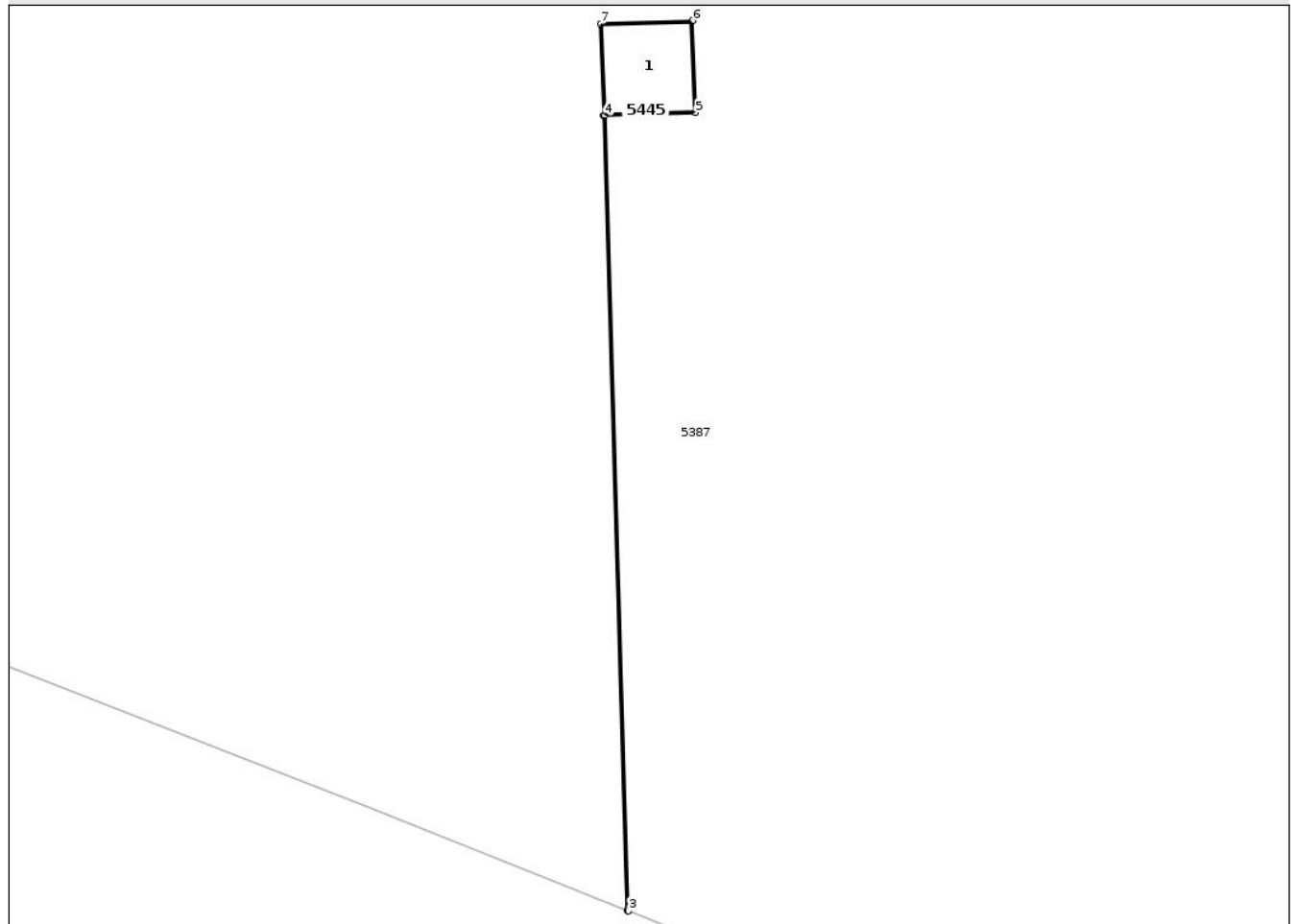
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	163	105	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.438,319 267.344,498	2	549.438,721 267.331,068	13.436
2	549.438,721 267.331,068	3	549.438,741 267.331,06	0.022
3	549.438,741 267.331,06	4	549.438,339 267.344,499	13.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.438,339 267.344,499	5	549.439,869 267.344,548	1.53
5	549.439,869 267.344,548	6	549.439,819 267.346,097	1.55
6	549.439,819 267.346,097	7	549.438,269 267.346,047	1.55
7	549.438,269 267.346,047	1	549.438,319 267.344,498	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P108

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

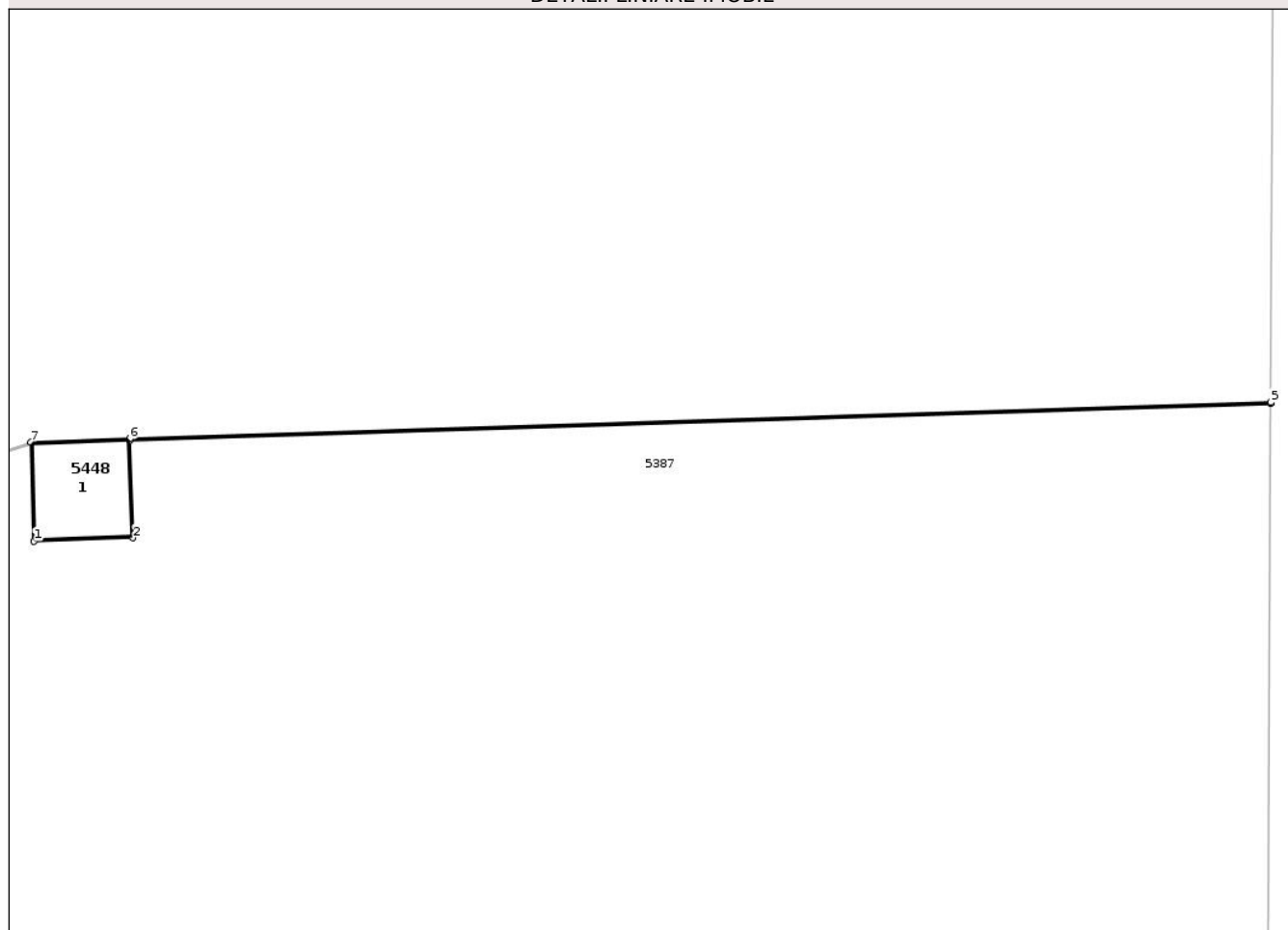
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	163	108	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.445,232 267.426,224	2	549.446,782 267.426,274	1.55
2	549.446,782 267.426,274	3	549.446,732 267.427,803	1.53
3	549.446,732 267.427,803	4	549.464,604 267.428,376	17.88

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.464,604 267.428,376	5	549.464,604 267.428,396	0.02
5	549.464,604 267.428,396	6	549.446,732 267.427,823	17.881
6	549.446,732 267.427,823	7	549.445,182 267.427,773	1.55
7	549.445,182 267.427,773	1	549.445,232 267.426,224	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P113

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

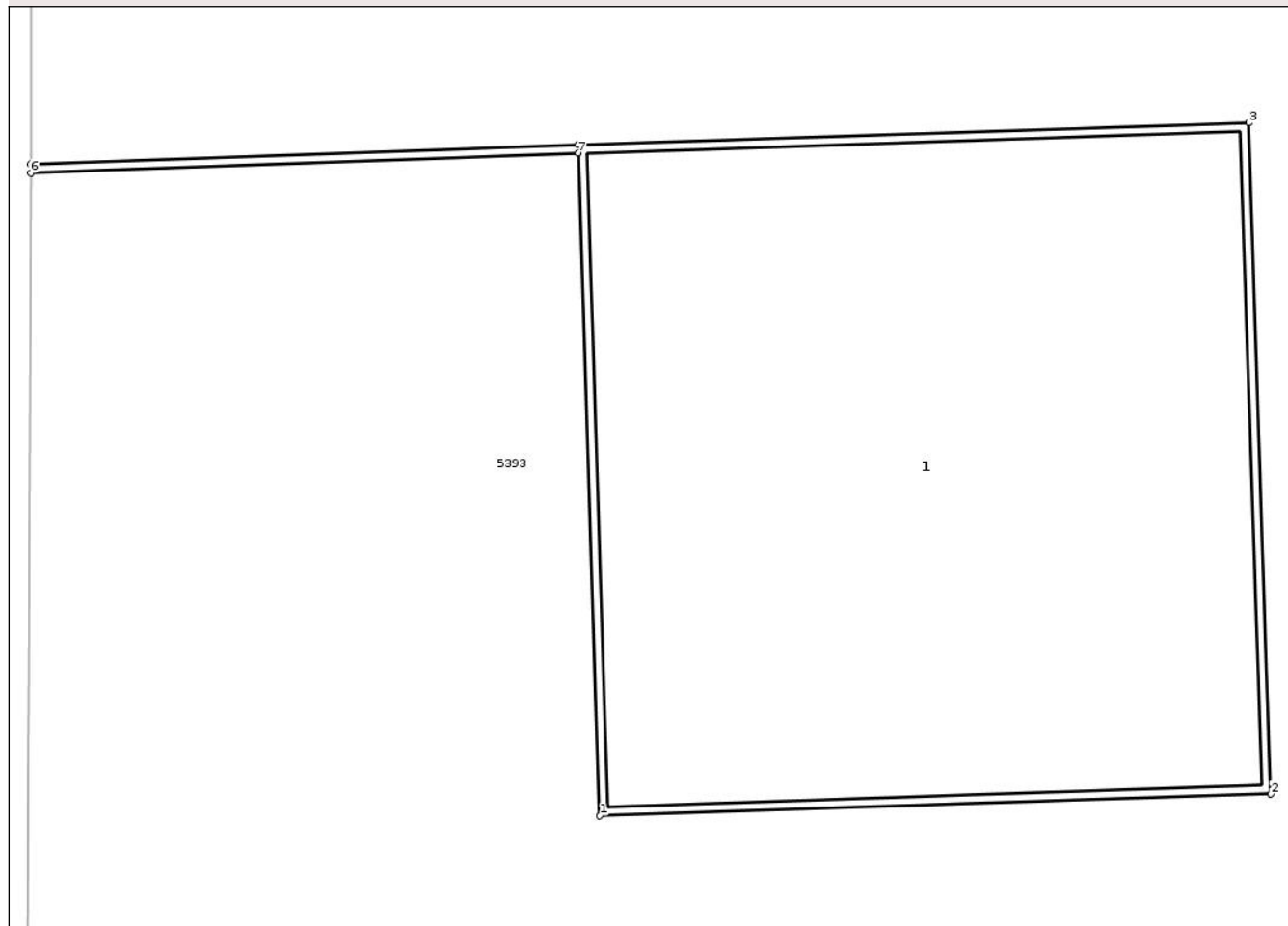
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	2	163	113	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.552,519 267.368,223	2	549.554,068 267.368,274	1.55
2	549.554,068 267.368,274	3	549.554,018 267.369,823	1.55
3	549.554,018 267.369,823	4	549.552,469 267.369,773	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.552,469 267.369,773	5	549.551,206 267.369,727	1.264
5	549.551,206 267.369,727	6	549.551,206 267.369,707	0.02
6	549.551,206 267.369,707	7	549.552,469 267.369,752	1.265
7	549.552,469 267.369,752	1	549.552,519 267.368,223	1.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P115

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

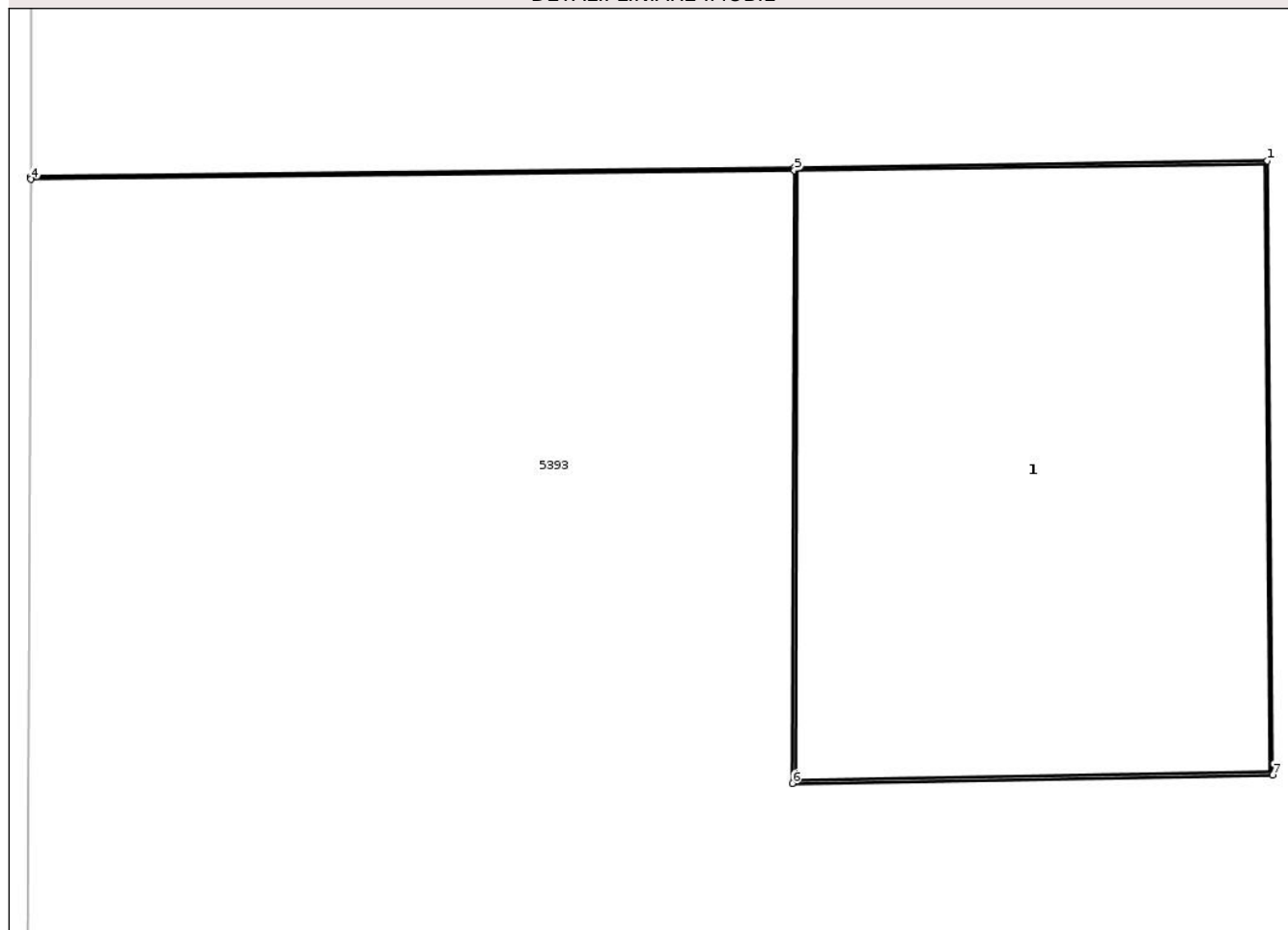
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	15	163	115	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.559,899 267.328,34	2	549.556,511 267.328,293	3.388
2	549.556,511 267.328,293	3	549.551,042 267.328,229	5.47
3	549.551,042 267.328,229	4	549.551,042 267.328,209	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.551,042 267.328,209	5	549.556,511 267.328,273	5.47
5	549.556,511 267.328,273	6	549.556,497 267.323,887	4.386
6	549.556,497 267.323,887	7	549.559,937 267.323,948	3.44
7	549.559,937 267.323,948	1	549.559,899 267.328,34	4.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

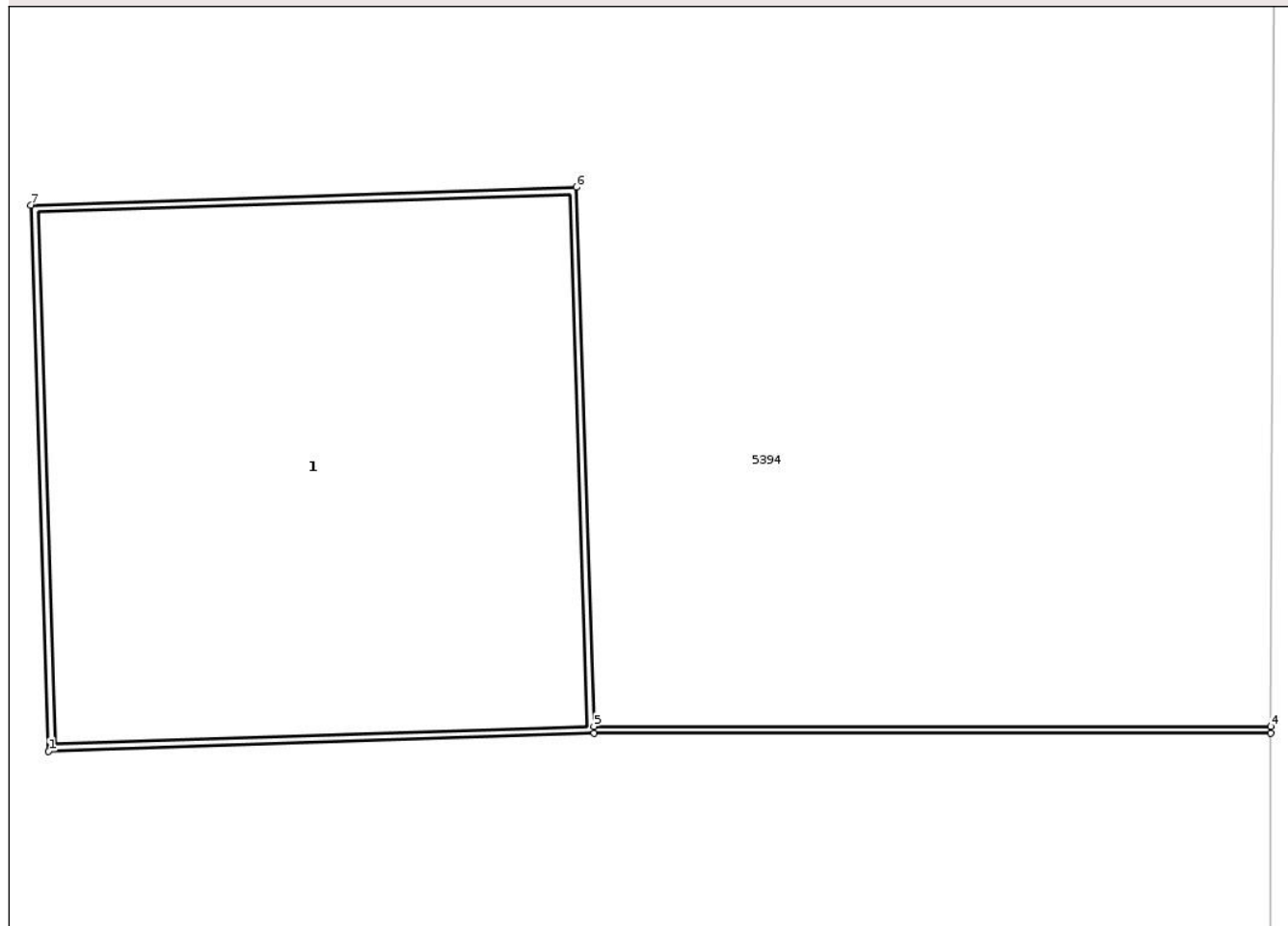
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	2	163	119	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.617,434 267.327,88	2	549.618,983 267.327,93	1.55
2	549.618,983 267.327,93	3	549.620,904 267.327,93	1.92
3	549.620,904 267.327,93	4	549.620,904 267.327,95	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.620,904 267.327,95	5	549.618,983 267.327,95	1.921
5	549.618,983 267.327,95	6	549.618,933 267.329,48	1.53
6	549.618,933 267.329,48	7	549.617,384 267.329,429	1.55
7	549.617,384 267.329,429	1	549.617,434 267.327,88	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P125

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

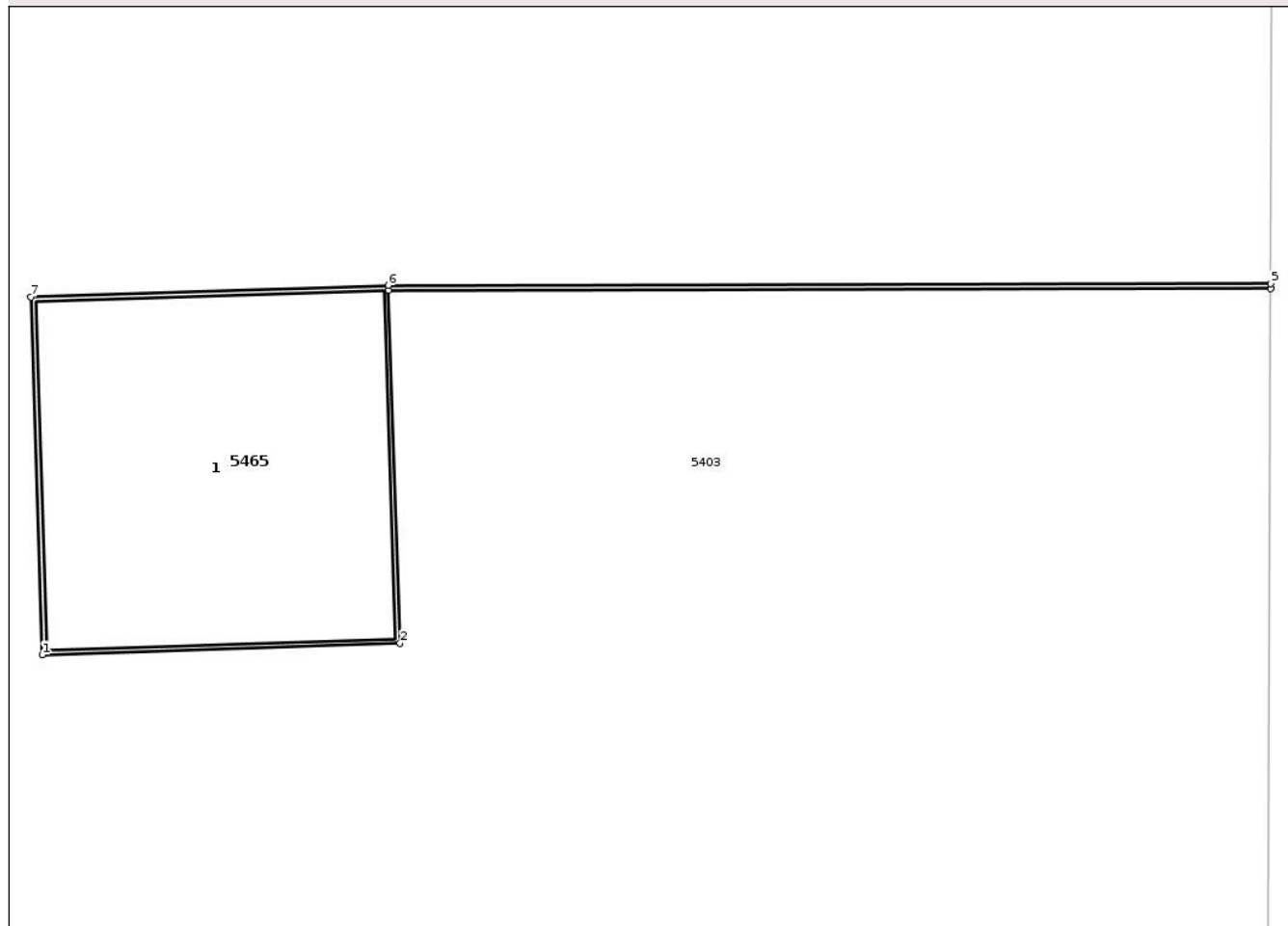
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	2	163	125	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.750,999 267.277,795	2	549.752,548 267.277,845	1.55
2	549.752,548 267.277,845	3	549.752,498 267.279,374	1.53
3	549.752,498 267.279,374	4	549.756,321 267.279,382	3.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.756,321 267.279,382	5	549.756,321 267.279,402	0.02
5	549.756,321 267.279,402	6	549.752,498 267.279,394	3.823
6	549.752,498 267.279,394	7	549.750,949 267.279,344	1.55
7	549.750,949 267.279,344	1	549.750,999 267.277,795	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

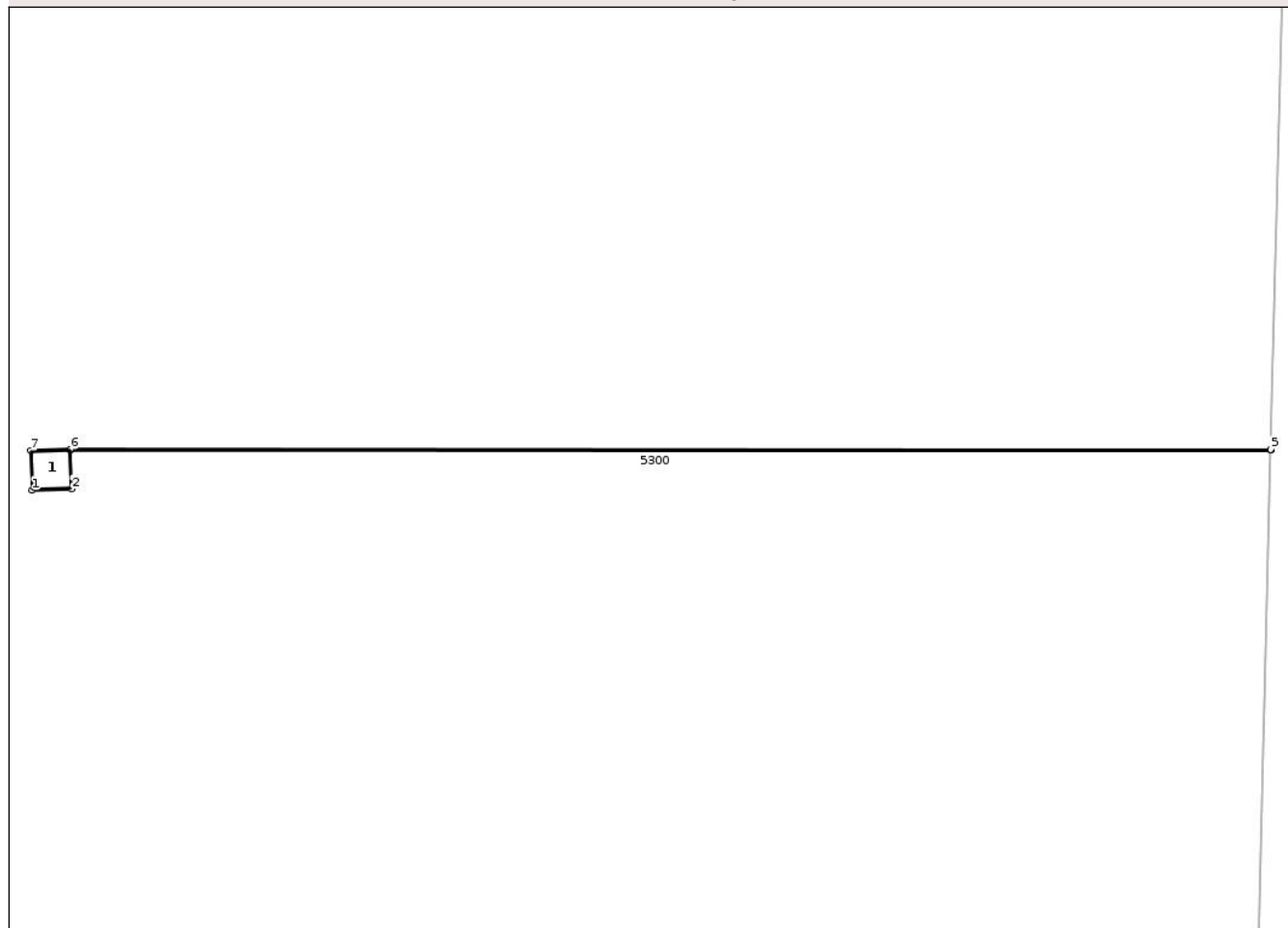
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	3	162	60	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.397,177 269.056,955	2	549.398,726 269.057,005	1.55
2	549.398,726 269.057,005	3	549.398,676 269.058,534	1.53
3	549.398,676 269.058,534	4	549.445,834 269.058,534	47.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.445,834 269.058,534	5	549.445,834 269.058,554	0.02
5	549.445,834 269.058,554	6	549.398,676 269.058,554	47.158
6	549.398,676 269.058,554	7	549.397,127 269.058,504	1.55
7	549.397,127 269.058,504	1	549.397,177 269.056,955	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

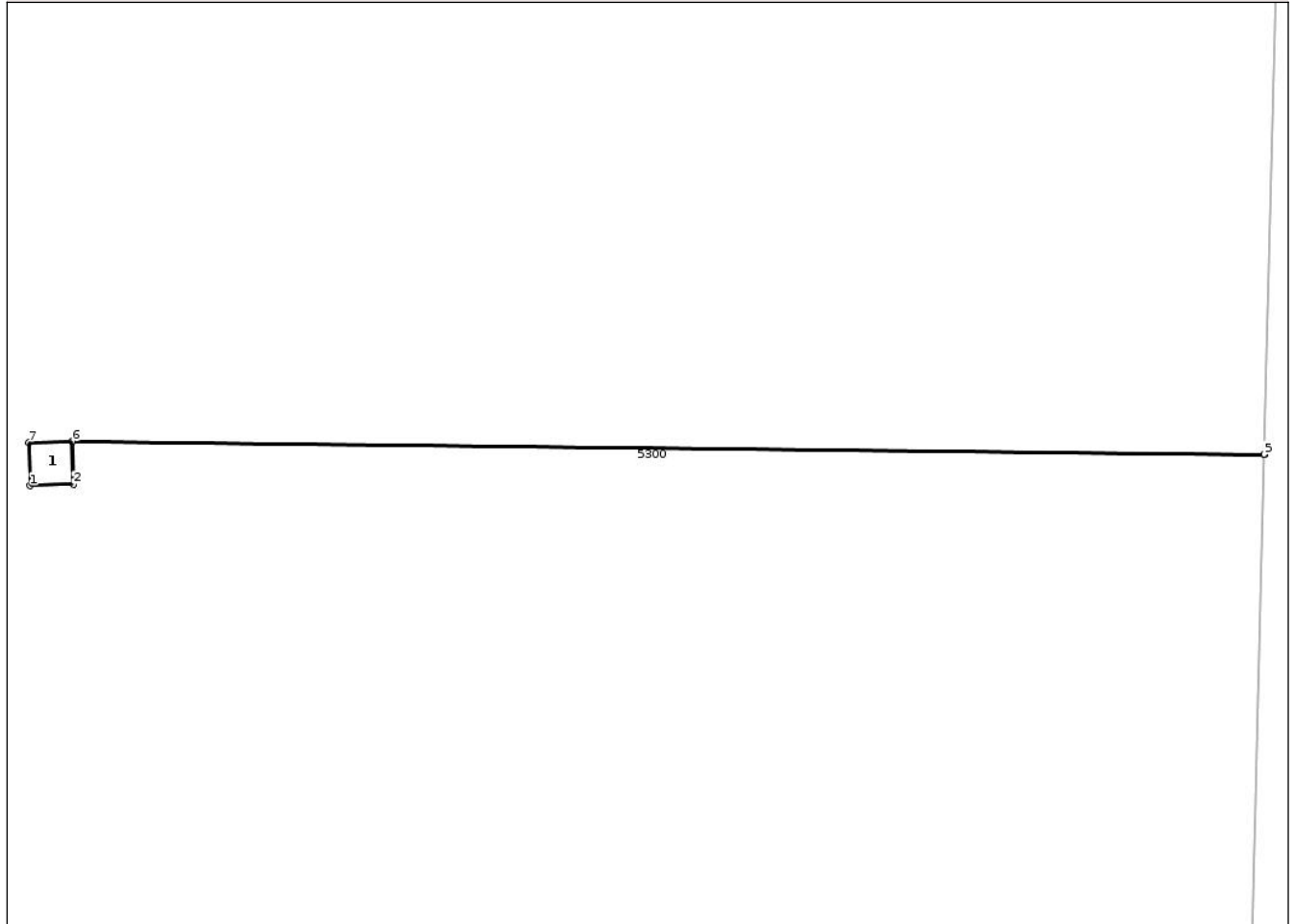
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	3	162	63	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.406,546 269.255,364	2	549.408,095 269.255,414	1.55
2	549.408,095 269.255,414	3	549.408,046 269.256,943	1.53
3	549.408,046 269.256,943	4	549.450,719 269.256,471	42.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.450,719 269.256,471	5	549.450,72 269.256,491	0.02
5	549.450,72 269.256,491	6	549.408,045 269.256,963	42.677
6	549.408,045 269.256,963	7	549.406,496 269.256,913	1.55
7	549.406,496 269.256,913	1	549.406,546 269.255,364	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P65

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

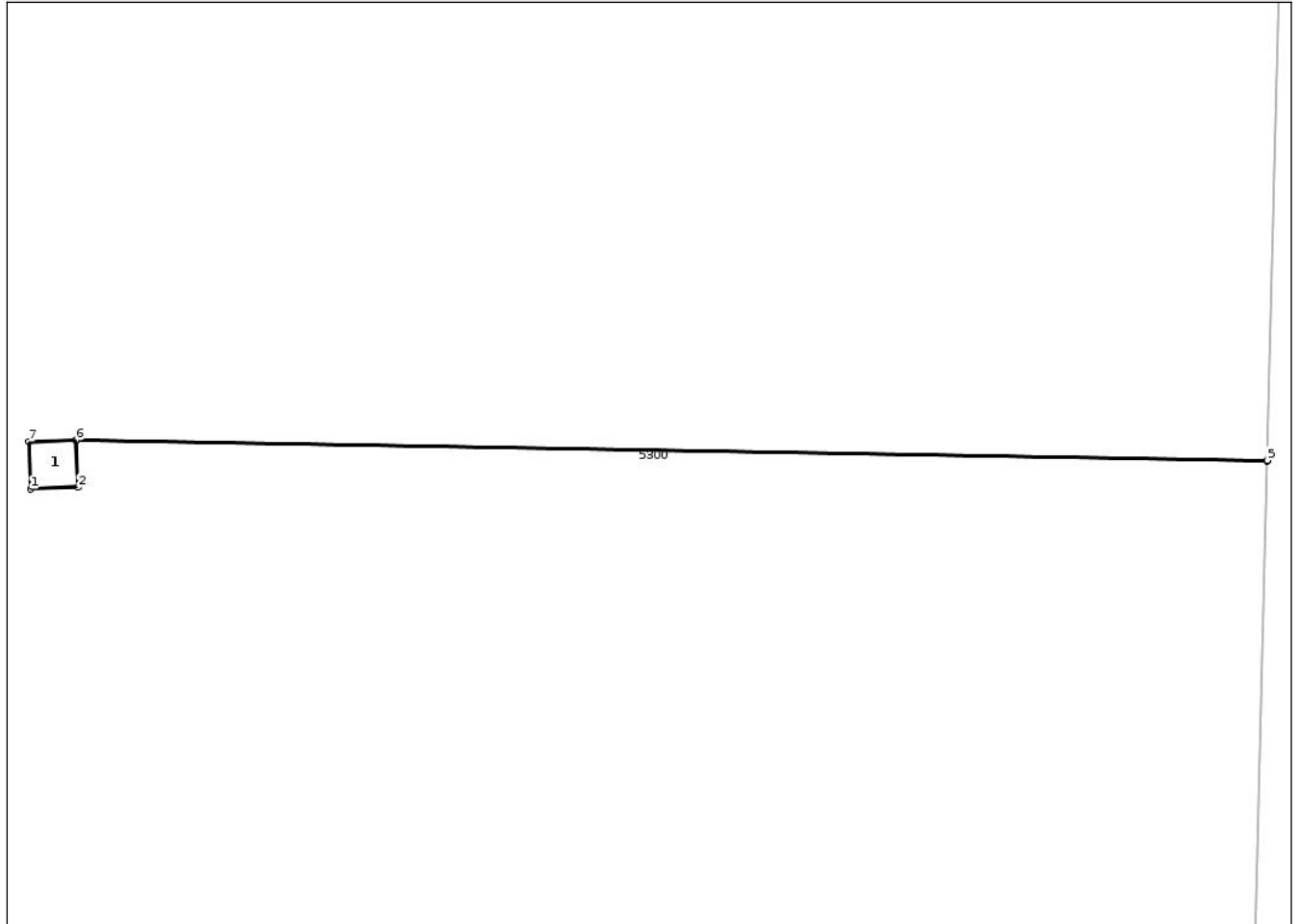
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	3	162	65	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.413,565 269.382,011	2	549.415,114 269.382,061	1.55
2	549.415,114 269.382,061	3	549.415,064 269.383,59	1.53
3	549.415,064 269.383,59	4	549.453,84 269.382,925	38.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.453,84 269.382,925	5	549.453,841 269.382,945	0.02
5	549.453,841 269.382,945	6	549.415,064 269.383,61	38.783
6	549.415,064 269.383,61	7	549.413,515 269.383,56	1.55
7	549.413,515 269.383,56	1	549.413,565 269.382,011	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

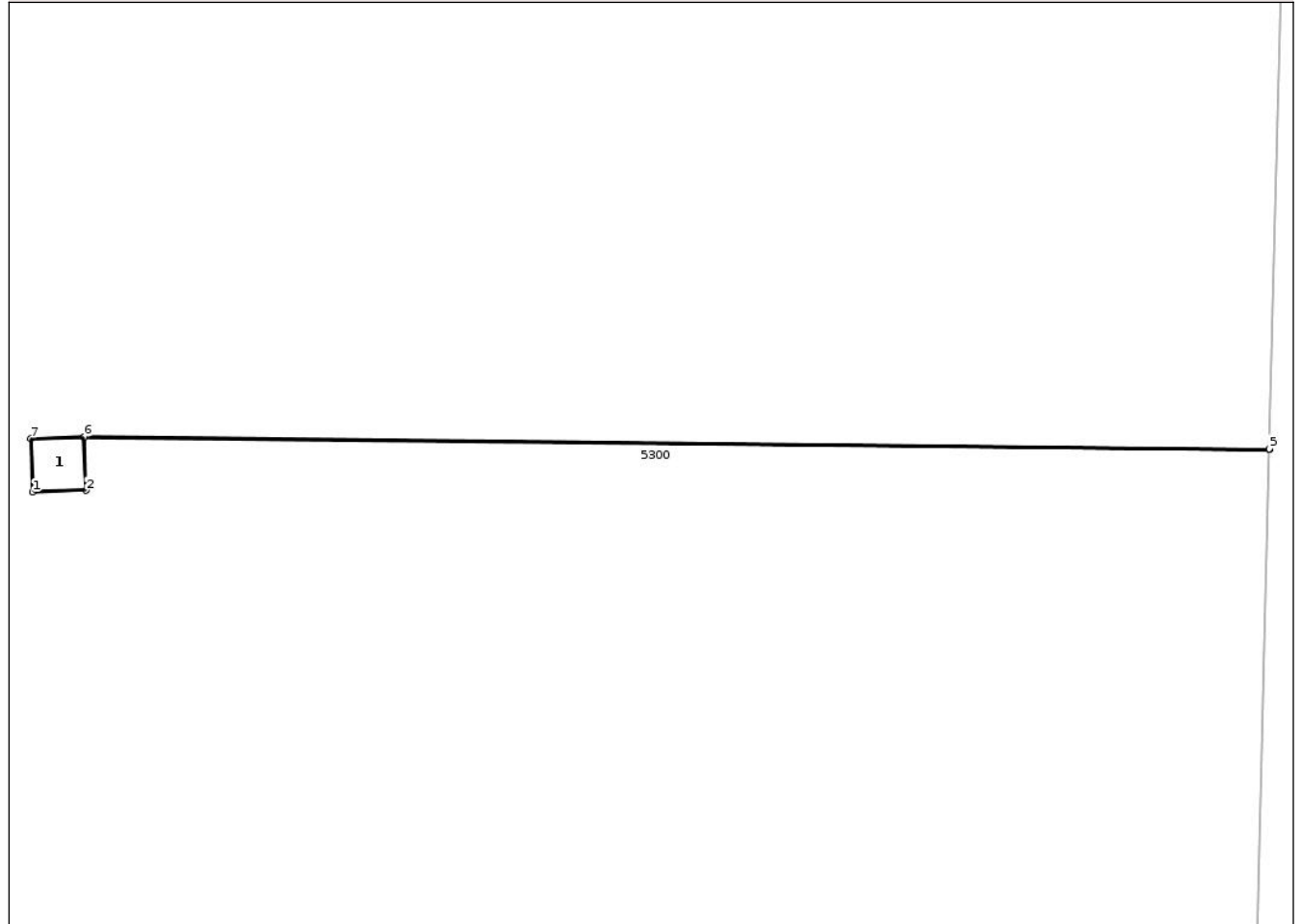
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	162	67	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.421,466 269.517,572	2	549.423,015 269.517,622	1.55
2	549.423,015 269.517,622	3	549.422,965 269.519,151	1.53
3	549.422,965 269.519,151	4	549.457,194 269.518,803	34.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.457,194 269.518,803	5	549.457,194 269.518,823	0.02
5	549.457,194 269.518,823	6	549.422,965 269.519,171	34.232
6	549.422,965 269.519,171	7	549.421,415 269.519,121	1.55
7	549.421,415 269.519,121	1	549.421,466 269.517,572	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

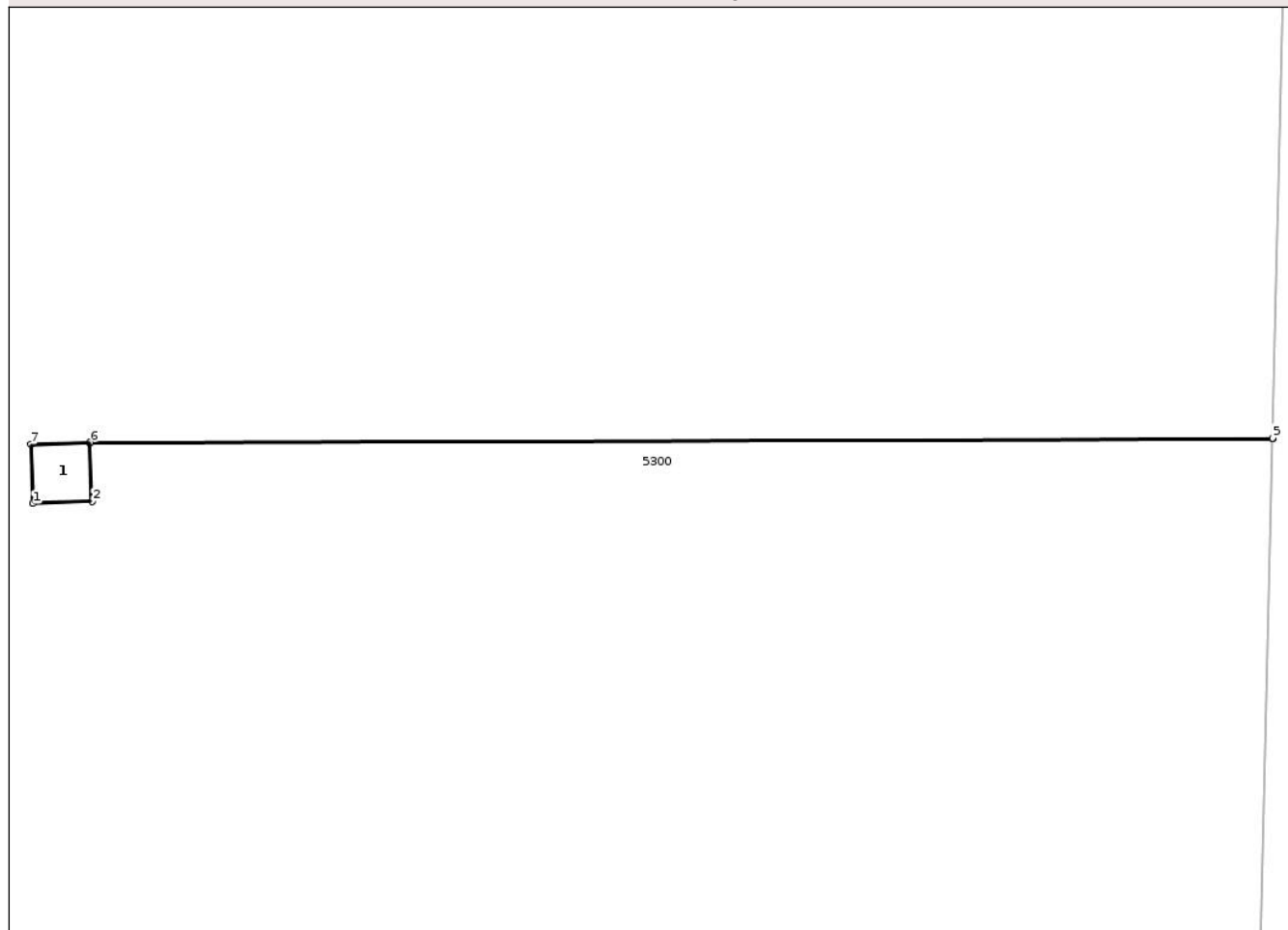
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	162	68	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.426,441 269.585,714	2	549.427,99 269.585,764	1.55
2	549.427,99 269.585,764	3	549.427,94 269.587,293	1.53
3	549.427,94 269.587,293	4	549.458,887 269.587,408	30.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.458,887 269.587,408	5	549.458,888 269.587,428	0.02
5	549.458,888 269.587,428	6	549.427,94 269.587,313	30.948
6	549.427,94 269.587,313	7	549.426,39 269.587,263	1.55
7	549.426,39 269.587,263	1	549.426,441 269.585,714	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P70

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

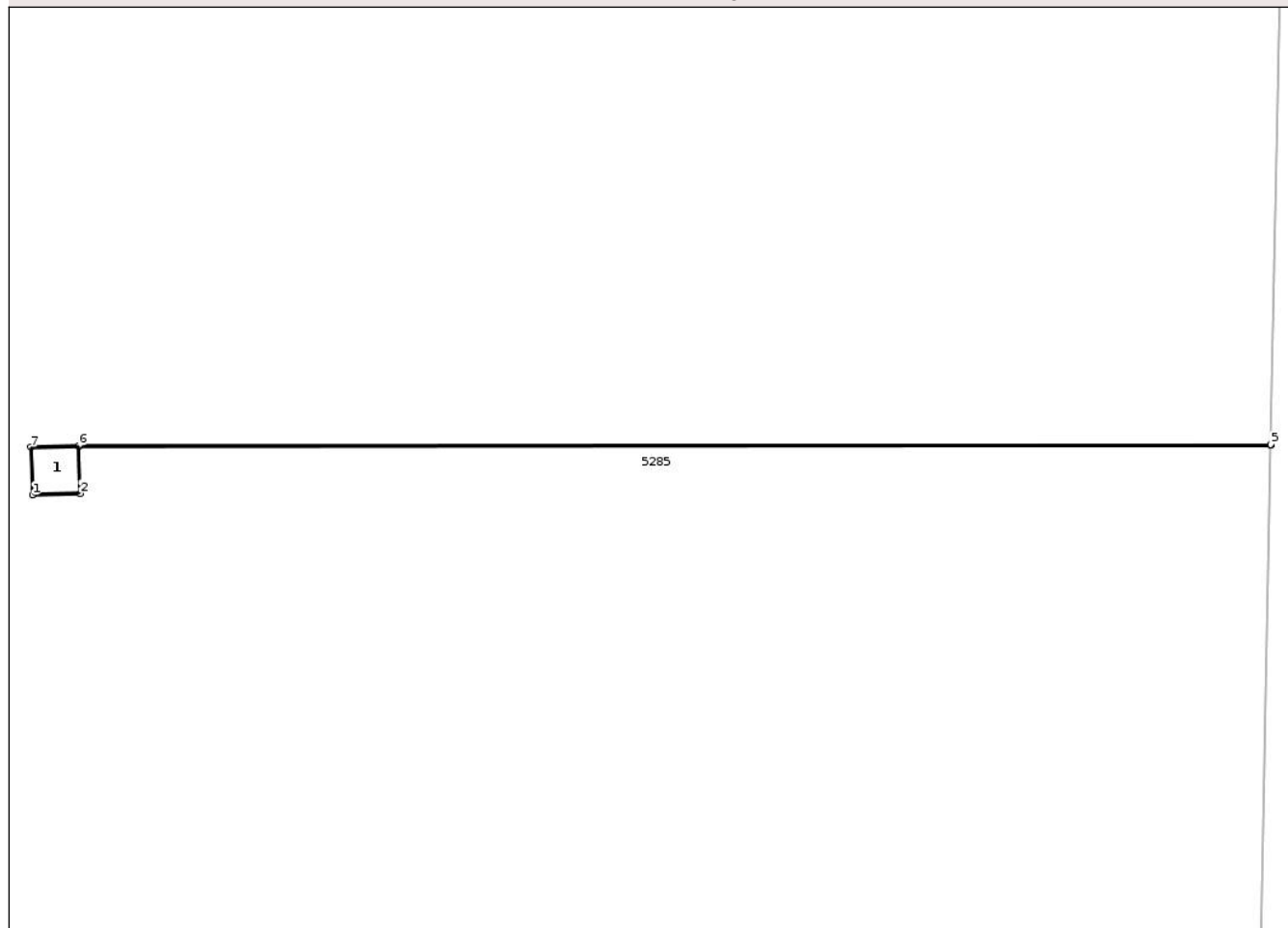
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	162	70	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.435,631 269.720,685	2	549.437,18 269.720,735	1.55
2	549.437,18 269.720,735	3	549.437,131 269.722,264	1.53
3	549.437,131 269.722,264	4	549.475,734 269.722,303	38.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.475,734 269.722,303	5	549.475,734 269.722,323	0.02
5	549.475,734 269.722,323	6	549.437,13 269.722,284	38.604
6	549.437,13 269.722,284	7	549.435,581 269.722,234	1.55
7	549.435,581 269.722,234	1	549.435,631 269.720,685	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P72

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

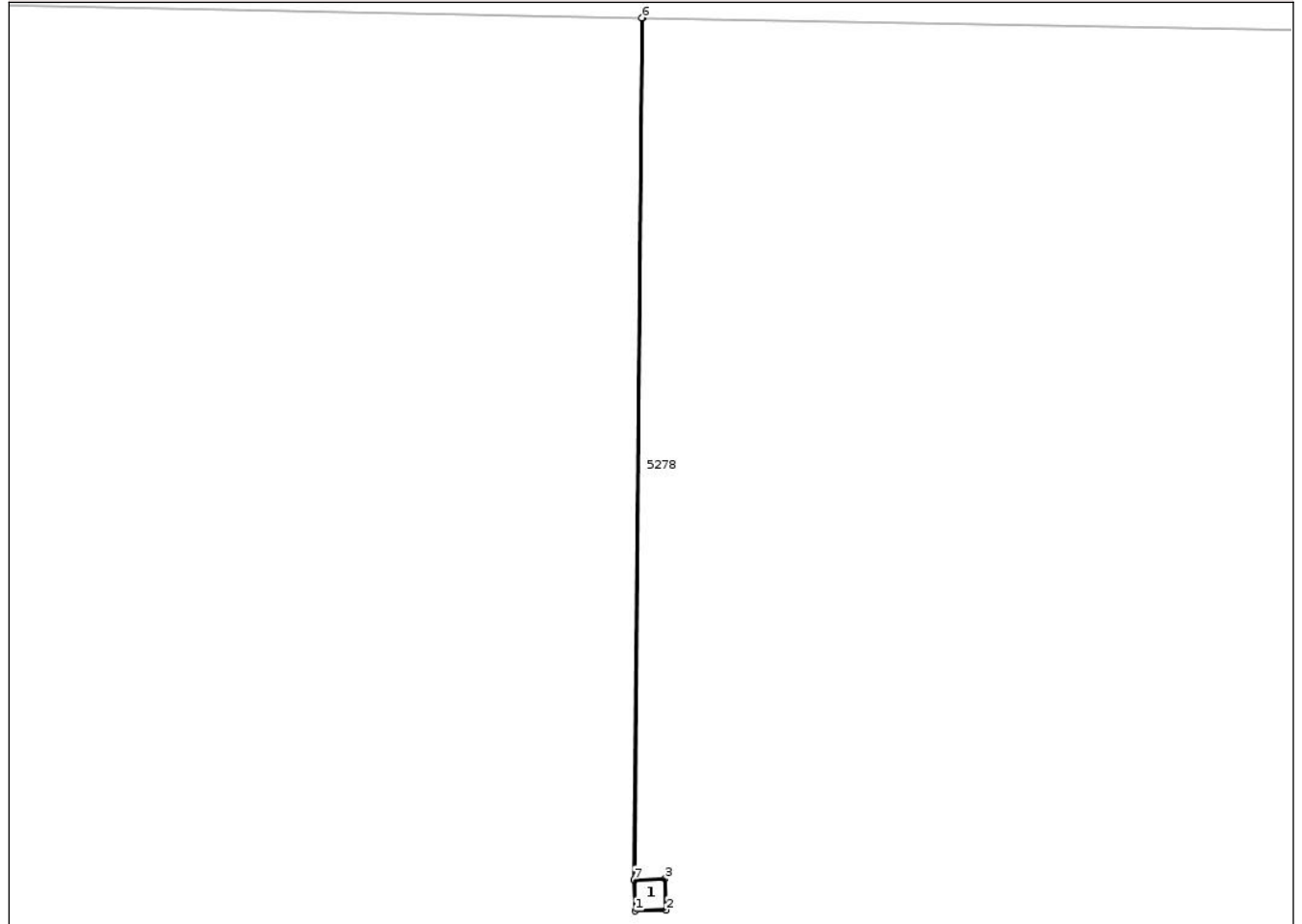
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	162	72	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.461,526 270.123,186	2	549.463,075 270.123,236	1.55
2	549.463,075 270.123,236	3	549.463,025 270.124,785	1.55
3	549.463,025 270.124,785	4	549.461,496 270.124,736	1.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.461,496 270.124,736	5	549.461,899 270.167,703	42.969
5	549.461,899 270.167,703	6	549.461,879 270.167,703	0.02
6	549.461,879 270.167,703	7	549.461,476 270.124,735	42.97
7	549.461,476 270.124,735	1	549.461,526 270.123,186	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 30 Masurata: 31	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

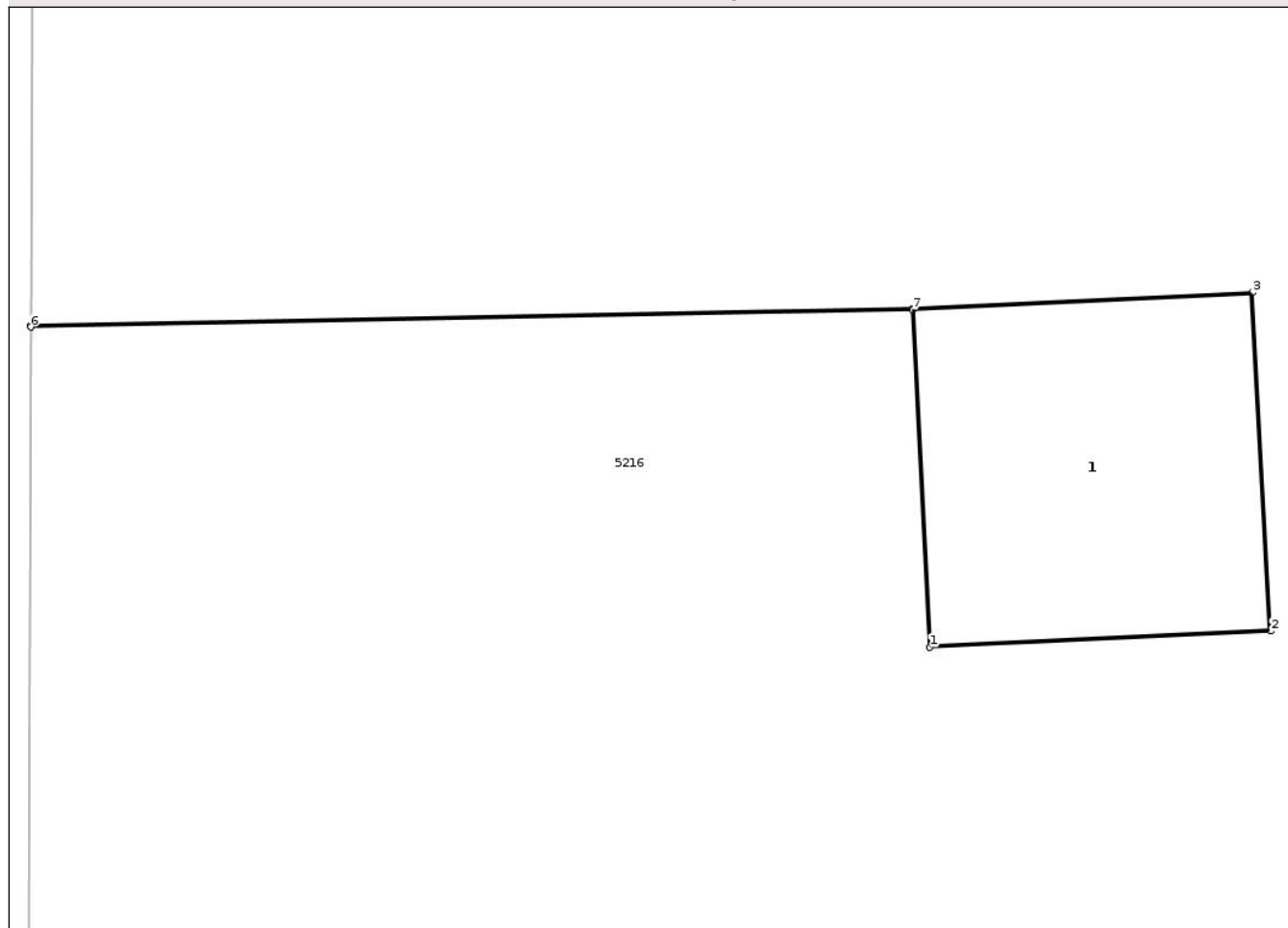
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 30 Masurata: 31	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	31	160	50	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.159,742 270.474,94	2	549.165,282 270.475,202	5.546
2	549.165,282 270.475,202	3	549.164,99 270.480,705	5.511
3	549.164,99 270.480,705	4	549.159,463 270.480,44	5.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.159,463 270.480,44	5	549.145,141 270.480,162	14.325
5	549.145,141 270.480,162	6	549.145,141 270.480,142	0.02
6	549.145,141 270.480,142	7	549.159,464 270.480,42	14.326
7	549.159,464 270.480,42	1	549.159,742 270.474,94	5.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 30 Masurata: 31	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

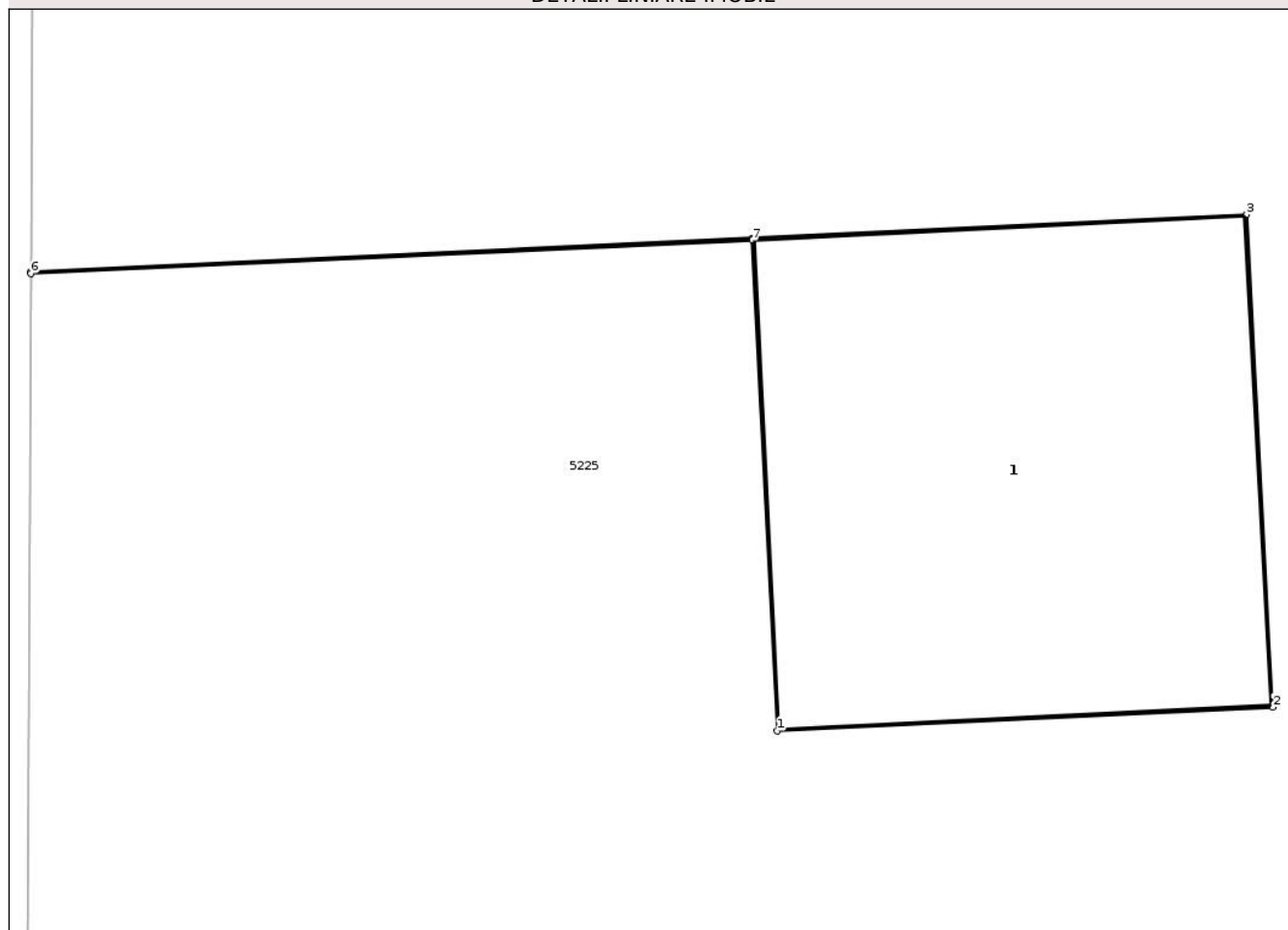
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 30 Masurata: 31	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	31	160	52	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.554,982 270.457,269	2	548.560,522 270.457,53	5.546
2	548.560,522 270.457,53	3	548.560,23 270.463,033	5.511
3	548.560,23 270.463,033	4	548.554,703 270.462,768	5.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.554,703 270.462,768	5	548.546,643 270.462,396	8.07
5	548.546,643 270.462,396	6	548.546,642 270.462,376	0.02
6	548.546,642 270.462,376	7	548.554,704 270.462,748	8.071
7	548.554,704 270.462,748	1	548.554,982 270.457,269	5.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 30 Masurata: 31	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

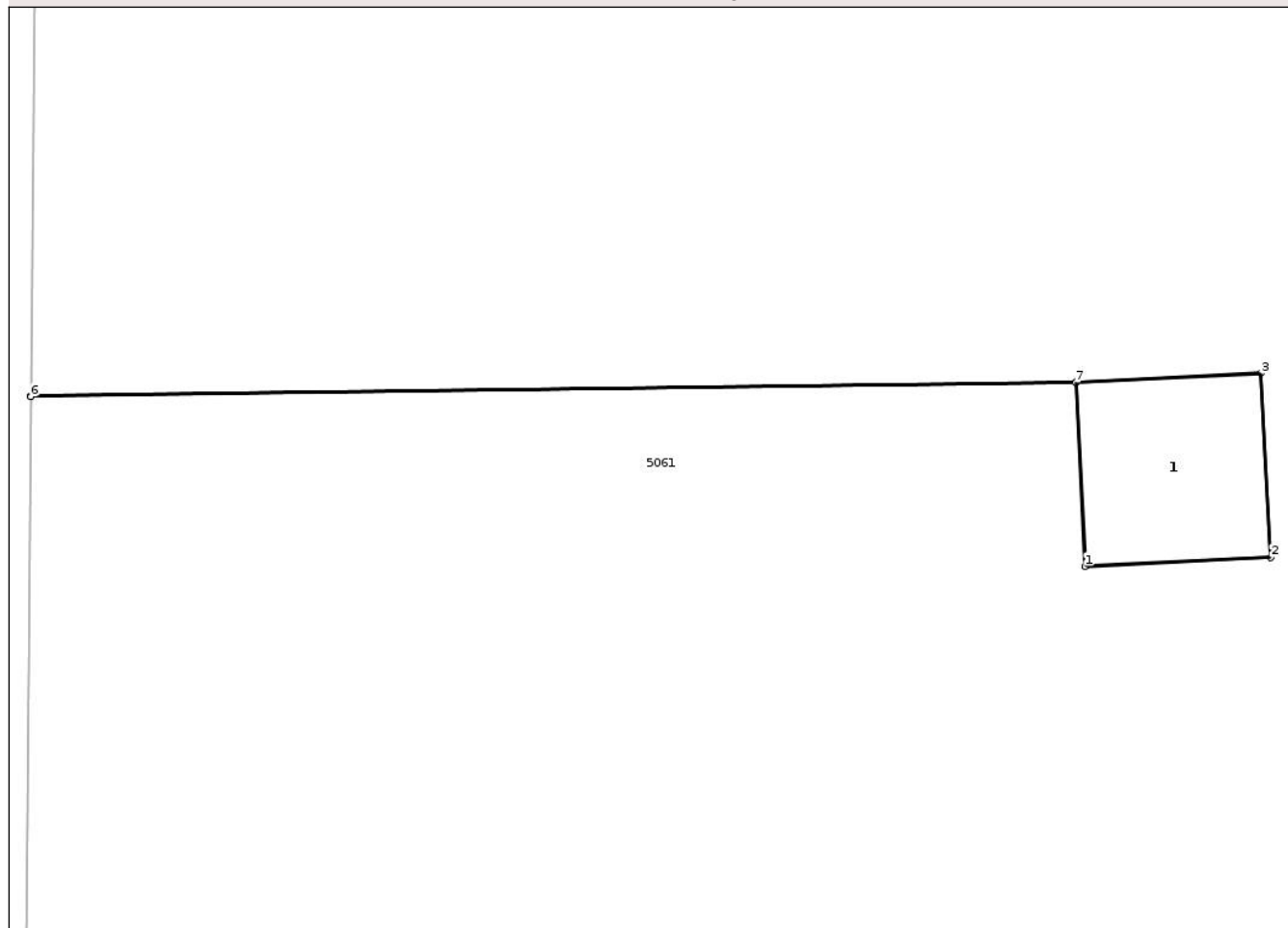
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 30 Masurata: 31	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	31	155-156	59	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.938,874 270.433,19	2	547.944,414 270.433,452	5.546
2	547.944,414 270.433,452	3	547.944,122 270.438,955	5.511
3	547.944,122 270.438,955	4	547.938,595 270.438,69	5.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	547.938,595 270.438,69	5	547.907,43 270.438,276	31.168
5	547.907,43 270.438,276	6	547.907,43 270.438,256	0.02
6	547.907,43 270.438,256	7	547.938,596 270.438,67	31.169
7	547.938,596 270.438,67	1	547.938,874 270.433,19	5.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 30 Masurata: 32	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

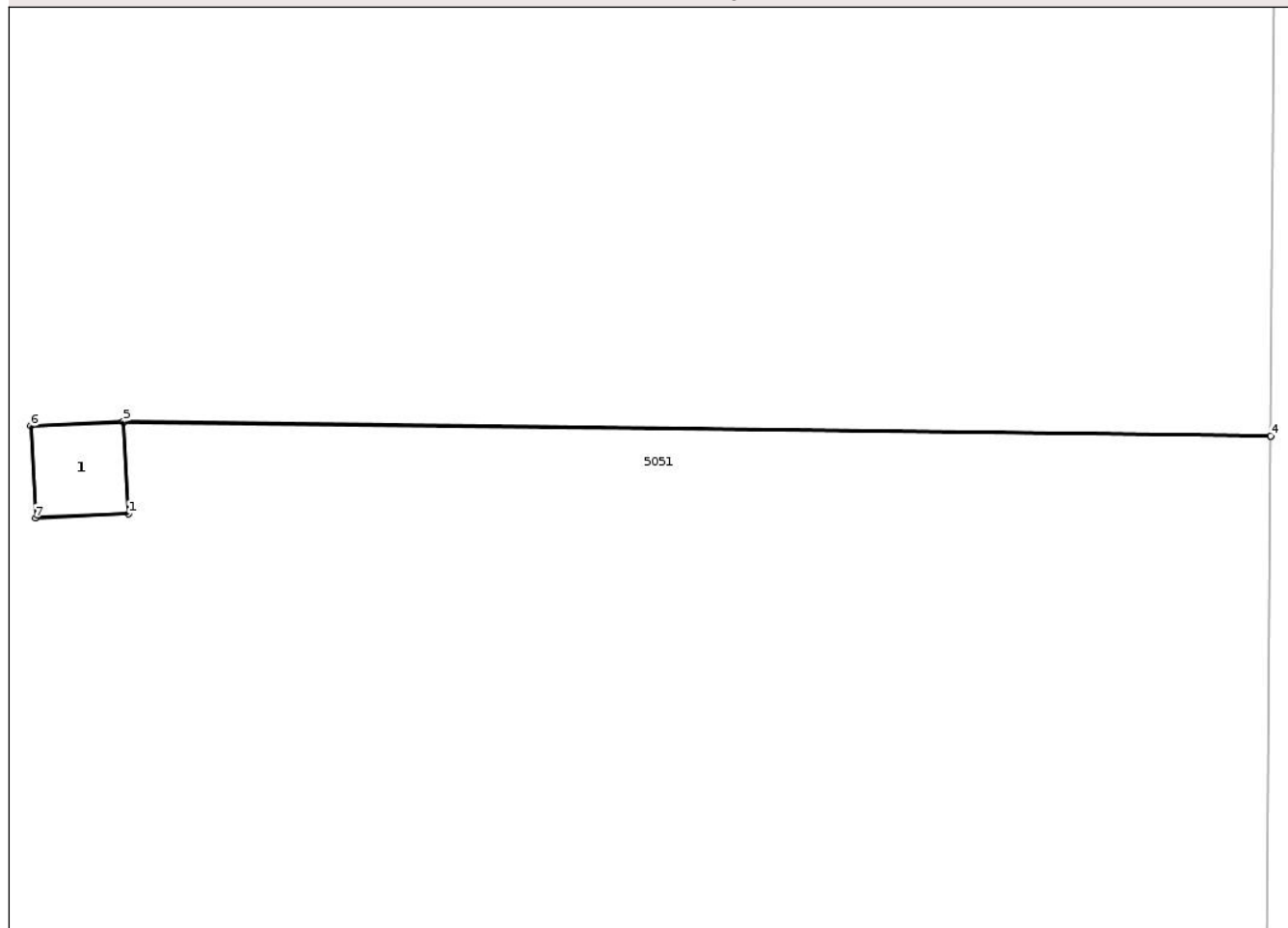
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 30 Masurata: 32	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	32	155-156	61	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.312,451 270.415,005	2	547.312,16 270.420,488	5.491
2	547.312,16 270.420,488	3	547.380,673 270.419,631	68.518
3	547.380,673 270.419,631	4	547.380,673 270.419,651	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	547.380,673 270.419,651	5	547.312,158 270.420,508	68.52
5	547.312,158 270.420,508	6	547.306,632 270.420,243	5.533
6	547.306,632 270.420,243	7	547.306,911 270.414,743	5.507
7	547.306,911 270.414,743	1	547.312,451 270.415,005	5.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.540	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.

C. Partea III. SARCINI .

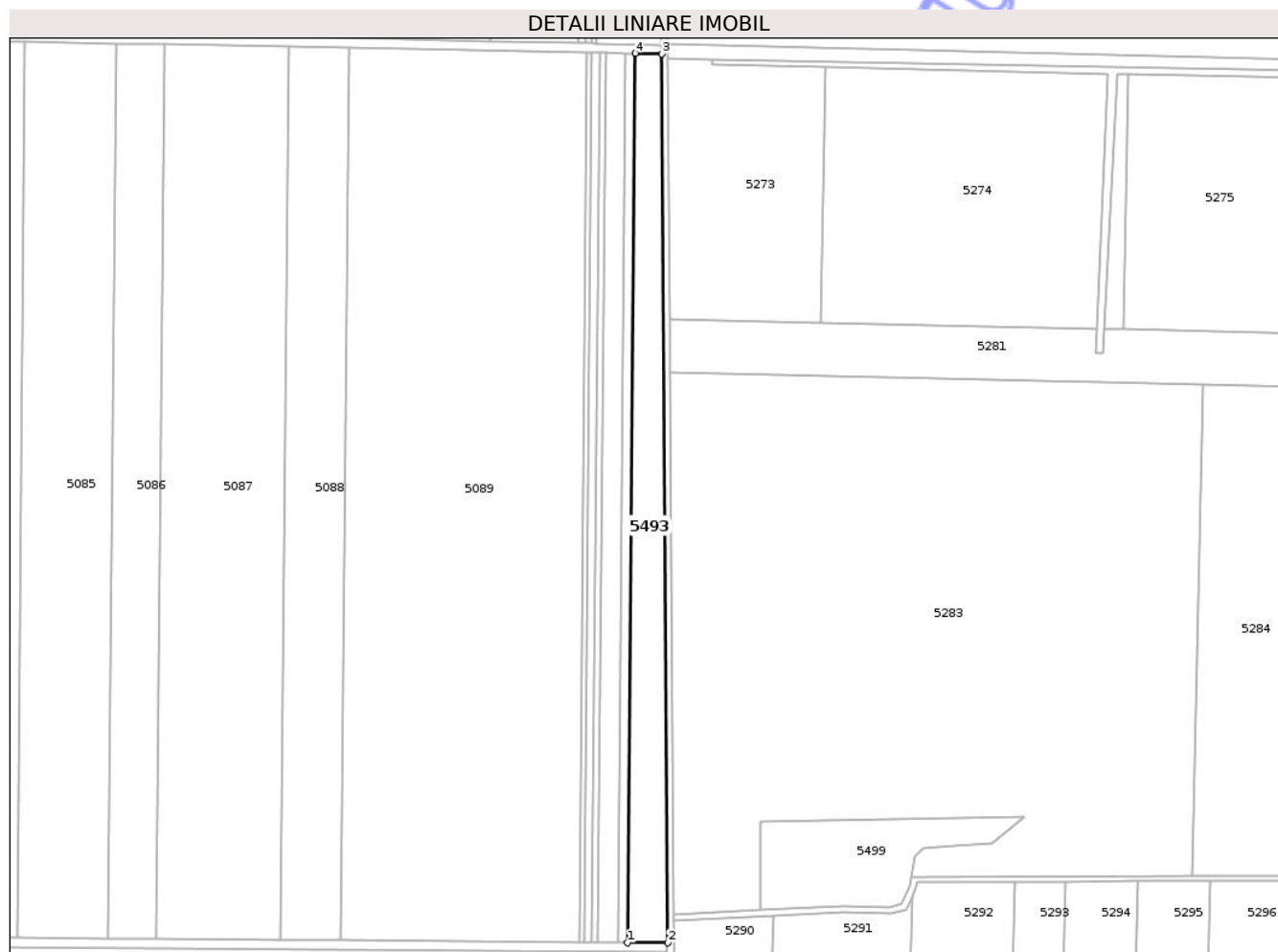
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.540	155-156	63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.408,118 269.594,34	2	548.435,262 269.594,142	27.145
2	548.435,262 269.594,142	3	548.431,129 270.196,426	602.299
3	548.431,129 270.196,426	4	548.413,315 270.196,756	17.817
4	548.413,315 270.196,756	1	548.408,118 269.594,34	602.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.632	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5111
5116
5117
5118
5119
5120
5121
5122
5123
5124
5126
5128
5129
5130
5495
5131
5132

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.632	157-158	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.066,119 269.017,024	2	547.065,979 268.991,775	25.249
2	547.065,979 268.991,775	3	547.544,55 268.988,139	478.584
3	547.544,55 268.988,139	4	547.544,672 269.015,68	27.542
4	547.544,672 269.015,68	1	547.066,119 269.017,024	478.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T160, P53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.144	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

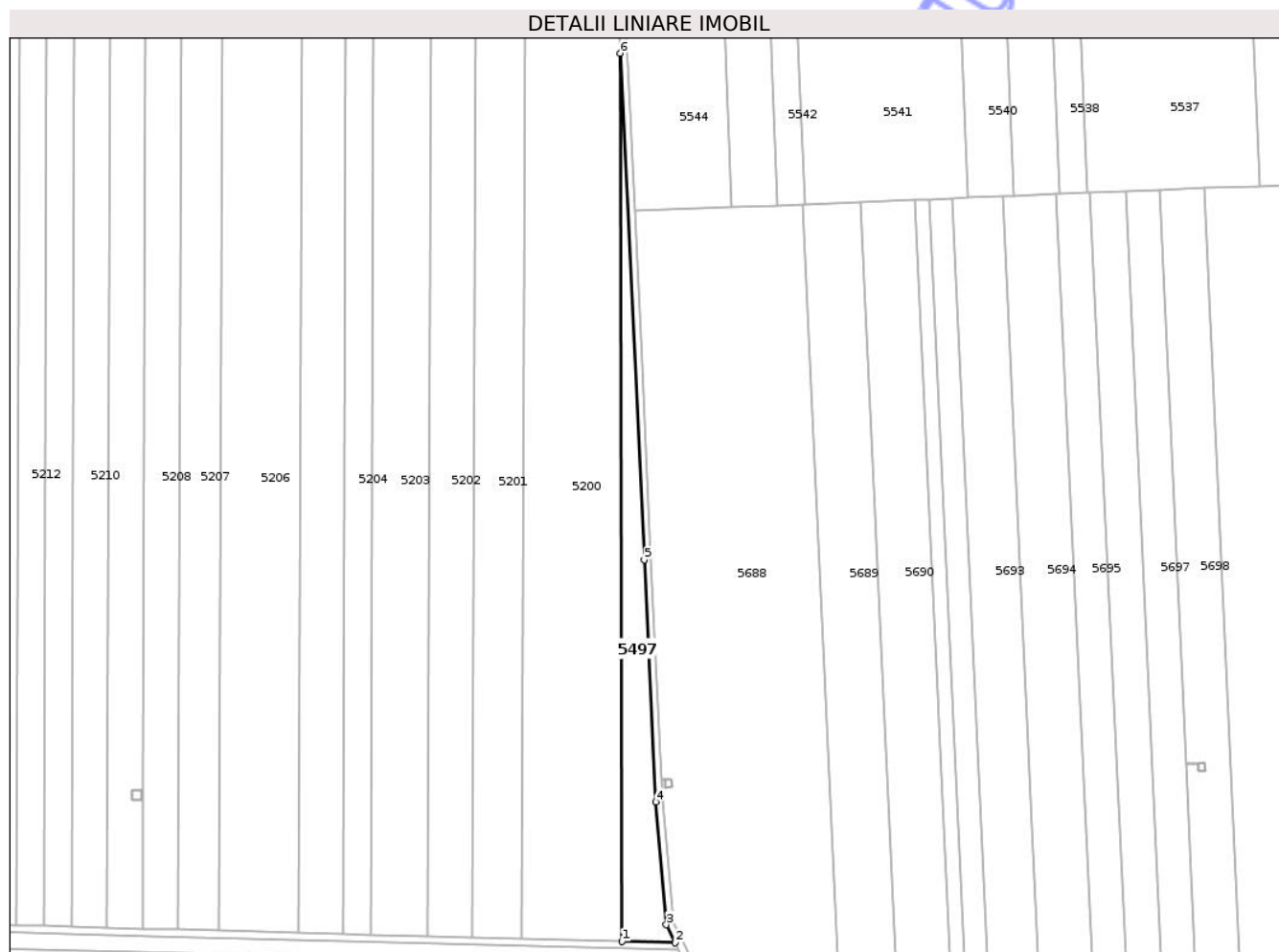
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.144	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.144	160	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.749,797 270.404,677	2	549.780,564 270.403,859	30.778
2	549.780,564 270.403,859	3	549.775,371 270.414,282	11.646
3	549.775,371 270.414,282	4	549.769,326 270.485,219	71.194
4	549.769,326 270.485,219	5	549.762,626 270.624,923	139.865
5	549.762,626 270.624,923	6	549.748,649 270.917,507	292.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.748,649 270.917,507	1	549.749,797 270.404,677	512.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P73

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.238	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

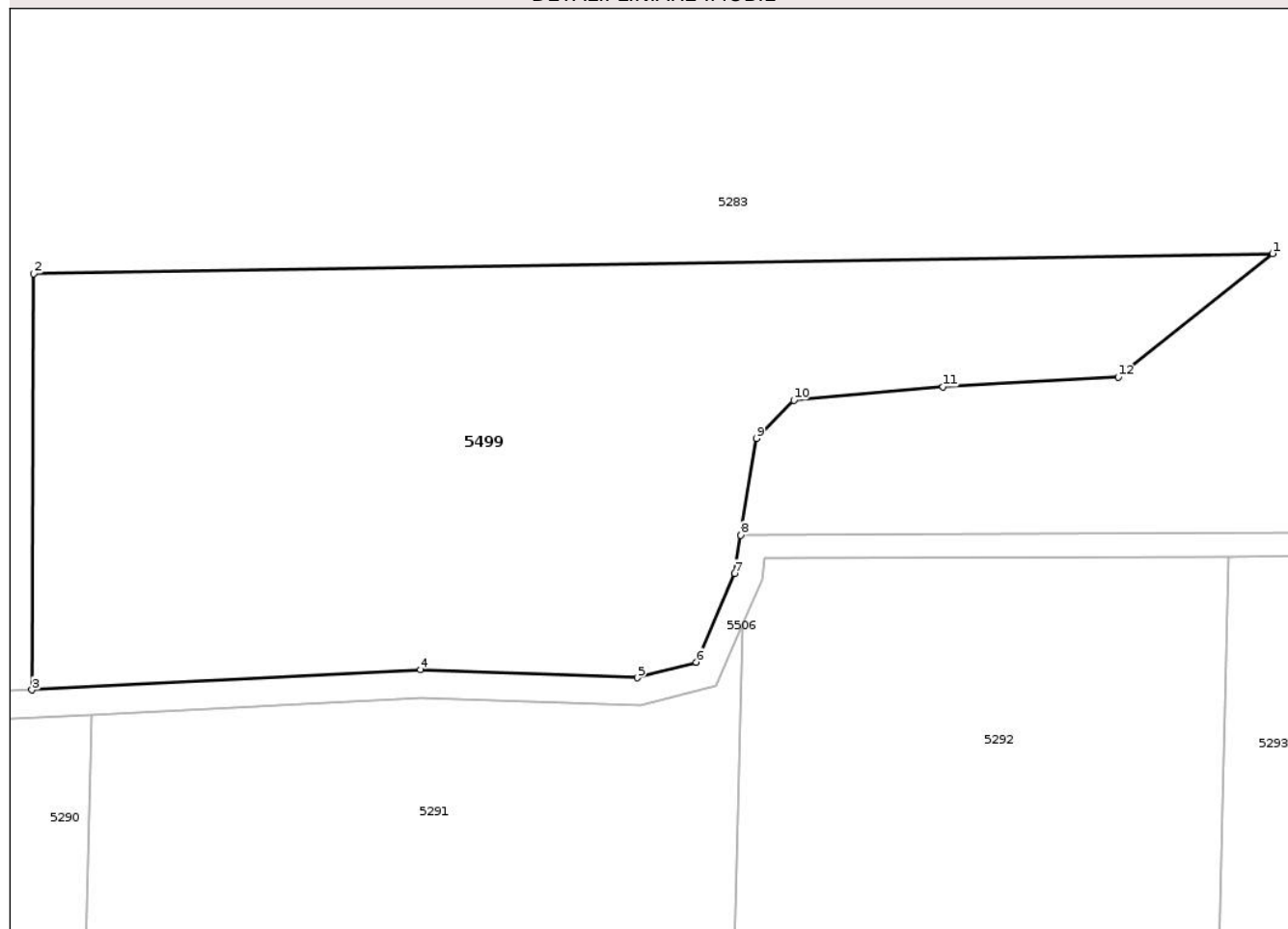
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.238	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	7.238	162	73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.677,38 269.679,229	2	548.498,338 269.676,309	179.065
2	548.498,338 269.676,309	3	548.498,088 269.616,237	60.072
3	548.498,088 269.616,237	4	548.554,23 269.619,151	56.218
4	548.554,23 269.619,151	5	548.585,623 269.617,991	31.414
5	548.585,623 269.617,991	6	548.594,096 269.620,233	8.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.594,096 269.620,233	7	548.599,651 269.633,048	13.967
7	548.599,651 269.633,048	8	548.600,53 269.638,561	5.582
8	548.600,53 269.638,561	9	548.602,759 269.652,527	14.143
9	548.602,759 269.652,527	10	548.608,191 269.658,037	7.738
10	548.608,191 269.658,037	11	548.629,767 269.659,993	21.664
11	548.629,767 269.659,993	12	548.655,067 269.661,398	25.34
12	548.655,067 269.661,398	1	548.677,38 269.679,229	28.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.847	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

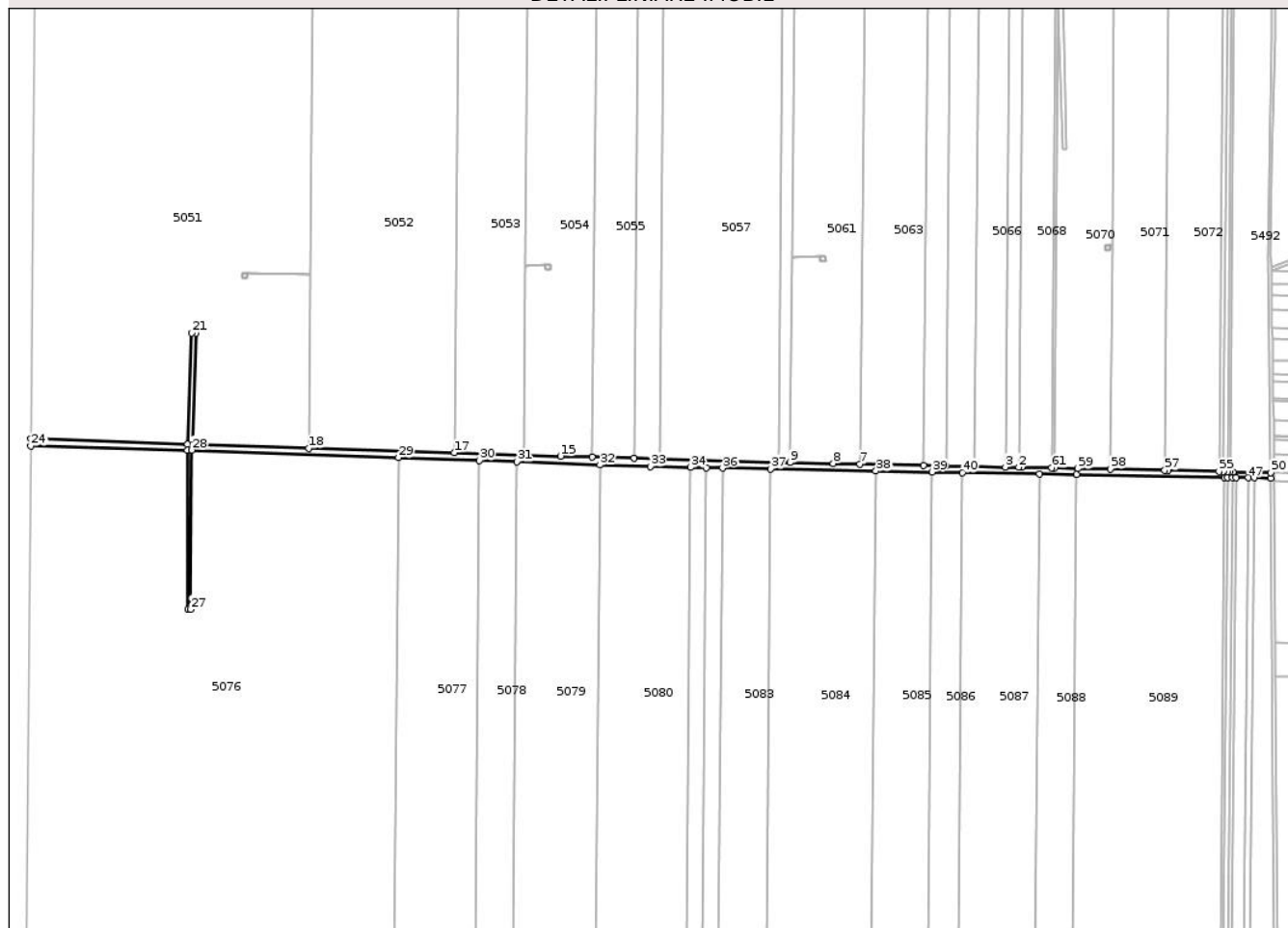
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.847	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	10.847	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	548.159,217 270.208,224	2	548.155,572 270.208,302	3.646	2	548.155,572 270.208,302	3	548.141,029 270.208,612	14.546	3	548.141,029 270.208,612	4	548.107,343 270.209,33	33.693
4	548.107,343 270.209,33	5	548.076,042 270.209,998	31.308	5	548.076,042 270.209,998	6	548.051,435 270.210,523	24.612	6	548.051,435 270.210,523	7	547.982,061 270.212,003	69.39
7	547.982,061 270.212,003	8	547.952,857 270.212,594	29.21	8	547.952,857 270.212,594	9	547.905,494 270.213,636	47.374	9	547.905,494 270.213,636	10	547.892,983 270.213,903	12.515
10	547.892,983 270.213,903	11	547.805,028 270.215,779	87.975	11	547.805,028 270.215,779	12	547.763,083 270.217,1	41.966	12	547.763,083 270.217,1	13	547.735,175 270.217,98	27.922
13	547.735,175 270.217,98	14	547.689,001 270.219,435	46.197	14	547.689,001 270.219,435	15	547.654,563 270.220,504	34.454	15	547.654,563 270.220,504	16	547.614,548 270.221,781	40.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	547.614,548 270.221,781	17	547.538,206 270.224,186	76.38	17	547.538,206 270.224,186	18	547.379,03 270.229,202	159.255	18	547.379,03 270.229,202	19	547.251,492 270.233,221	127.601
19	547.251,492 270.233,221	20	547.255,602 270.354,912	121.76	20	547.255,602 270.354,912	21	547.250,917 270.355,04	4.687	21	547.250,917 270.355,04	22	547.246,583 270.233,425	121.693
22	547.246,583 270.233,425	23	547.075,229 270.239,642	171.467	23	547.075,229 270.239,642	24	547.075,161 270.231,789	7.853	24	547.075,161 270.231,789	25	547.246,396 270.227,131	171.298
25	547.246,396 270.227,131	26	547.247,19 270.053,1	174.032	26	547.247,19 270.053,1	27	547.249,618 270.053,03	2.429	27	547.249,618 270.053,03	28	547.251,119 270.227,129	174.106
28	547.251,119 270.227,129	29	547.477,223 270.218,94	226.252	29	547.477,223 270.218,94	30	547.565,925 270.215,728	88.761	30	547.565,925 270.215,728	31	547.606,589 270.214,255	40.69
31	547.606,589 270.214,255	32	547.697,469 270.210,964	90.939	32	547.697,469 270.210,964	33	547.752,758 270.208,962	55.325	33	547.752,758 270.208,962	34	547.796,768 270.208,148	44.018
34	547.796,768 270.208,148	35	547.814,23 270.207,826	17.466	35	547.814,23 270.207,826	36	547.831,699 270.207,503	17.471	36	547.831,699 270.207,503	37	547.884,137 270.206,534	52.447
37	547.884,137 270.206,534	38	547.999,31 270.204,406	115.193	38	547.999,31 270.204,406	39	548.061,111 270.203,264	61.811	39	548.061,111 270.203,264	40	548.094,1 270.202,654	32.995
40	548.094,1 270.202,654	41	548.178,313 270.201,098	84.227	41	548.178,313 270.201,098	42	548.218,98 270.200,347	40.674	42	548.218,98 270.200,347	43	548.380,462 270.197,363	161.51
43	548.380,462 270.197,363	44	548.383,78 270.197,301	3.318	44	548.383,78 270.197,301	45	548.389,088 270.197,203	5.309	45	548.389,088 270.197,203	46	548.393,07 270.197,13	3.982
46	548.393,07 270.197,13	47	548.406,842 270.196,875	13.775	47	548.406,842 270.196,875	48	548.413,315 270.196,756	6.474	48	548.413,315 270.196,756	49	548.431,129 270.196,426	17.817
49	548.431,129 270.196,426	50	548.431,214 270.202,423	5.997	50	548.431,214 270.202,423	51	548.390,22 270.203,297	41.003	51	548.390,22 270.203,297	52	548.386,556 270.203,376	3.665
52	548.386,556 270.203,376	53	548.384,061 270.203,43	2.496	53	548.384,061 270.203,43	54	548.379,546 270.203,528	4.516	54	548.379,546 270.203,528	55	548.374,674 270.203,634	4.873
55	548.374,674 270.203,634	56	548.318,738 270.204,845	55.949	56	548.318,738 270.204,845	57	548.315,215 270.204,928	3.524	57	548.315,215 270.204,928	58	548.255,676 270.206,323	59.555
58	548.255,676 270.206,323	59	548.220,43 270.206,754	35.248	59	548.220,43 270.206,754	60	548.194,888 270.207,598	25.556	60	548.194,888 270.207,598	61	548.191,768 270.207,653	3.121
61	548.191,768 270.207,653	1	548.159,217 270.208,224	32.556										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.318	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

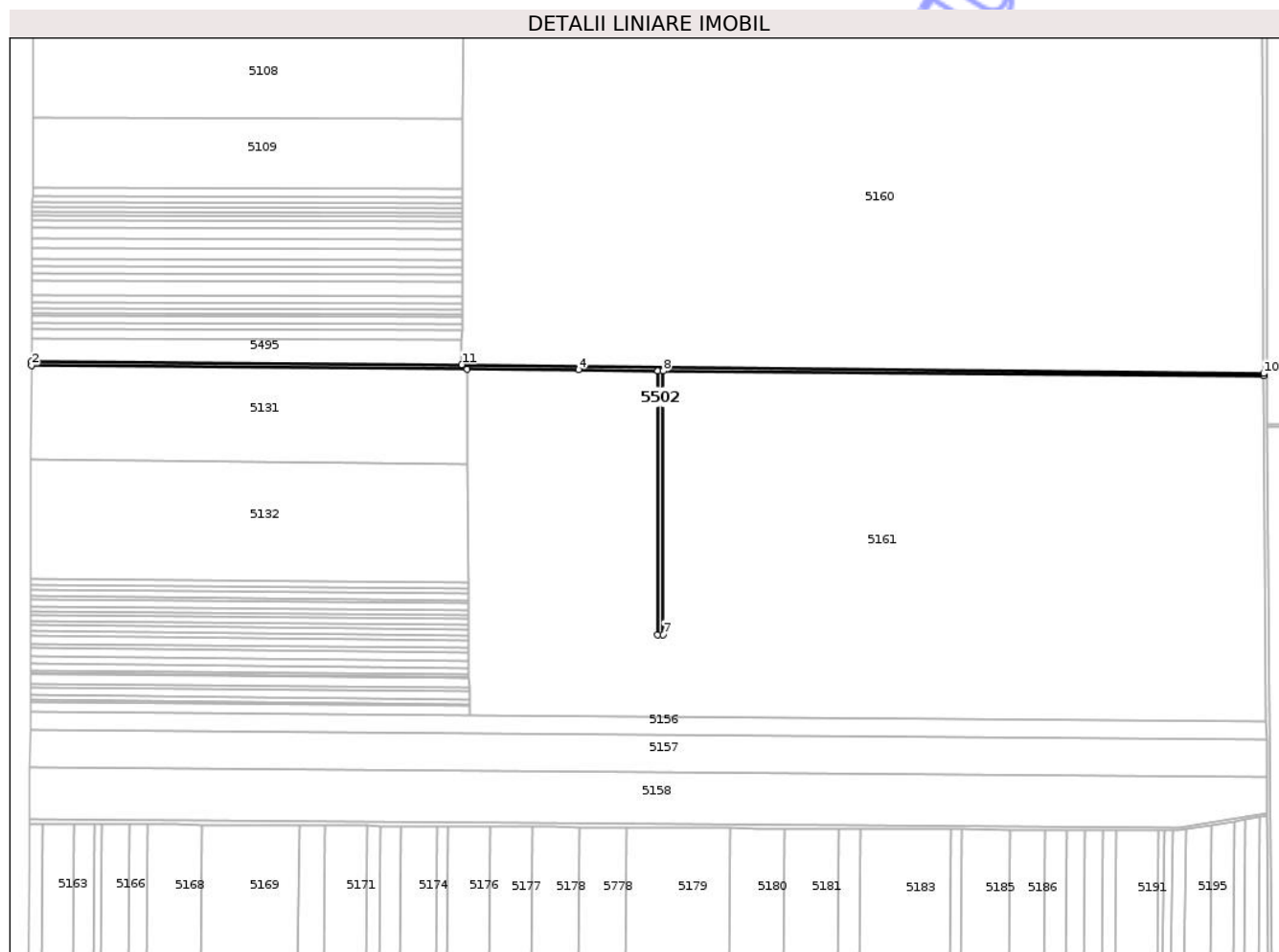
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	7.318	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.065,979 268.991,775	2	547.065,955 268.987,386	4.389
2	547.065,955 268.987,386	3	547.550,675 268.982,945	484.741
3	547.550,675 268.982,945	4	547.674,253 268.982,531	123.578
4	547.674,253 268.982,531	5	547.762,68 268.981,357	88.435
5	547.762,68 268.981,357	6	547.762,654 268.688,224	293.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	547.762,654 268.688,224	7	547.768,453 268.688,058	5.801
7	547.768,453 268.688,058	8	547.768,717 268.981,06	293.001
8	547.768,717 268.981,06	9	548.436,713 268.976,009	668.015
9	548.436,713 268.976,009	10	548.436,702 268.978,274	2.265
10	548.436,702 268.978,274	11	547.544,55 268.988,139	892.207
11	547.544,55 268.988,139	1	547.065,979 268.991,775	478.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.155	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

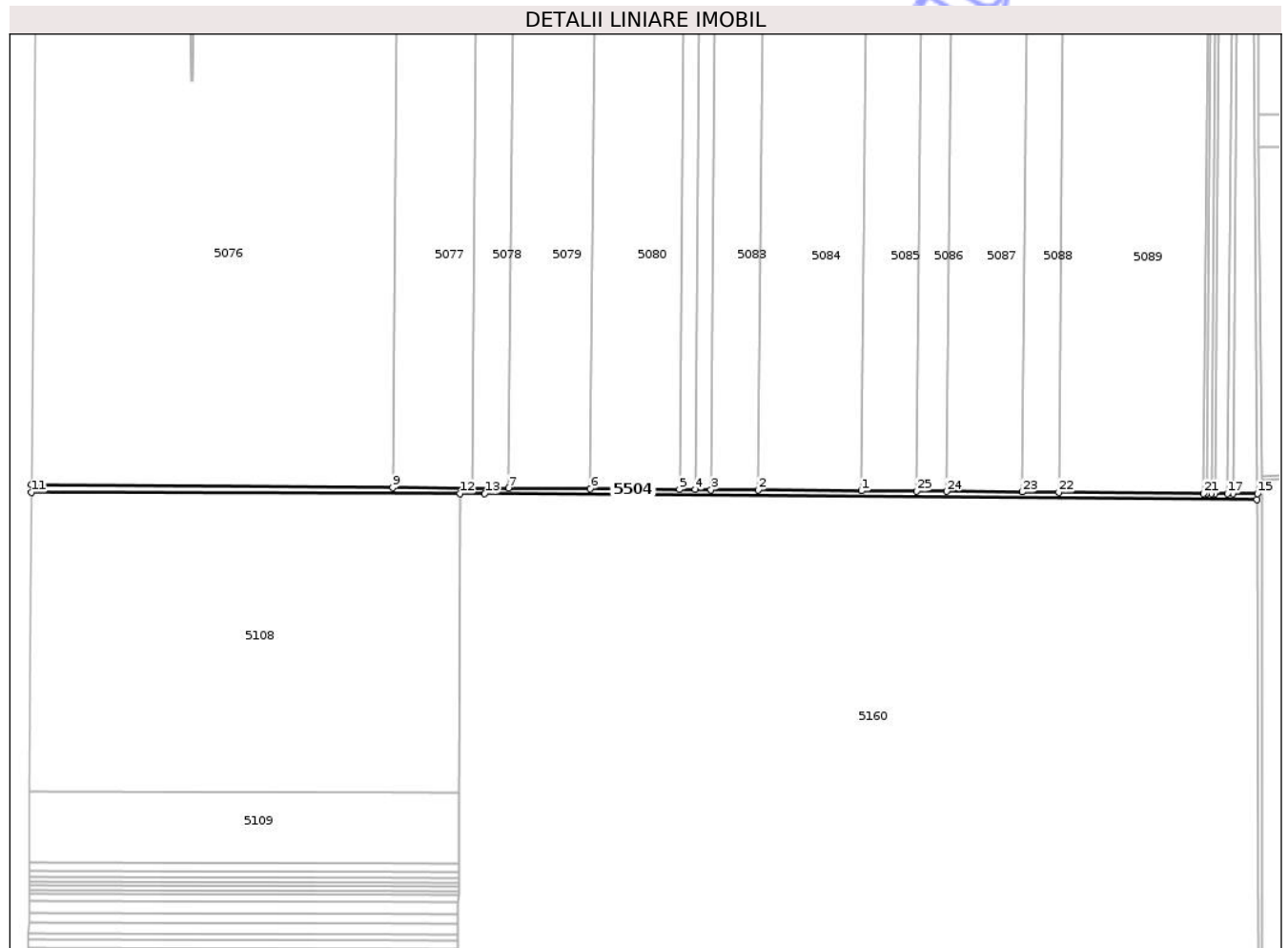
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	9.155	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.994,073 269.597,366	2	547.878,889 269.598,208	115.187
3	547.826,445 269.598,591	4	547.808,976 269.598,719	17.47
5	547.791,511 269.598,846	6	547.692,194 269.599,572	99.319
7	547.601,292 269.600,236	8	547.560,618 269.600,534	40.675
9	547.471,893 269.601,182	10	547.069,741 269.604,121	402.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	547.878,889 269.598,208	3	547.826,445 269.598,591	52.445
4	547.808,976 269.598,719	5	547.791,511 269.598,846	17.465
6	547.692,194 269.599,572	7	547.601,292 269.600,236	90.905
8	547.560,618 269.600,534	9	547.471,893 269.601,182	88.727
10	547.069,741 269.604,121	11	547.069,668 269.595,642	8.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	547.069,668 269.595,642	12	547.547,242 269.594,302	477.576
13	547.574,625 269.594,145	14	548.434,577 269.587,771	859.975
15	548.435,262 269.594,142	16	548.408,118 269.594,34	27.145
17	548.401,644 269.594,388	18	548.387,871 269.594,488	13.774
19	548.383,889 269.594,517	20	548.378,58 269.594,556	5.309
21	548.375,262 269.594,58	22	548.213,764 269.595,761	161.502
23	548.173,093 269.596,058	24	548.088,872 269.596,673	84.223
25	548.055,88 269.596,914	1	547.994,073 269.597,366	61.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	547.547,242 269.594,302	13	547.574,625 269.594,145	27.384
14	548.434,577 269.587,771	15	548.435,262 269.594,142	6.408
16	548.408,118 269.594,34	17	548.401,644 269.594,388	6.473
18	548.387,871 269.594,488	19	548.383,889 269.594,517	3.982
20	548.378,58 269.594,556	21	548.375,262 269.594,58	3.318
22	548.213,764 269.595,761	23	548.173,093 269.596,058	40.672
24	548.088,872 269.596,673	25	548.055,88 269.596,914	32.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.562	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

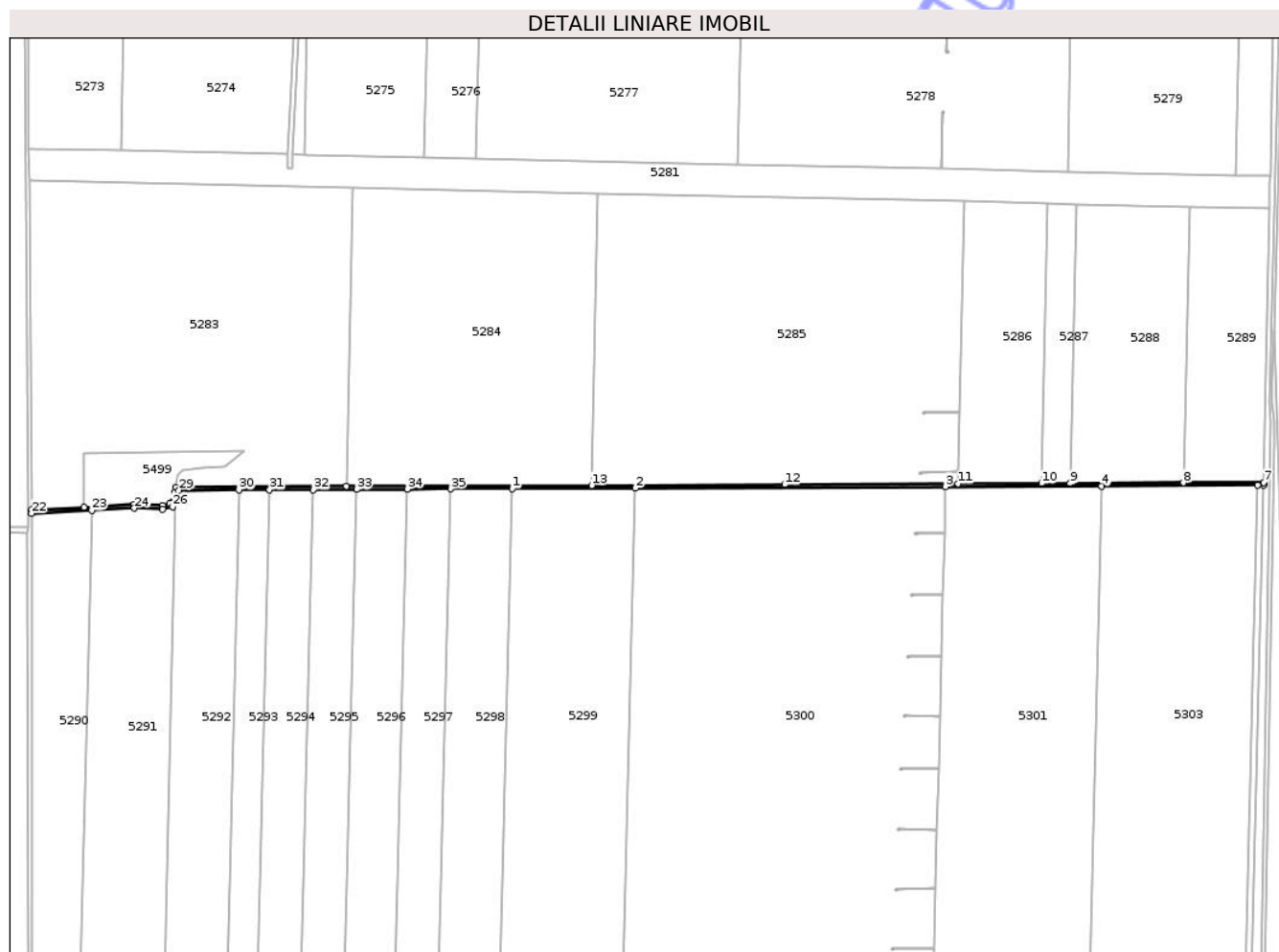
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.562	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.976,321 269.636,906	2	549.113,914 269.637,53	137.594
3	549.460,163 269.639,099	4	549.634,534 269.639,889	174.373
5	549.808,473 269.640,678	6	549.815,398 269.640,709	6.925
7	549.815,472 269.643,717	8	549.725,952 269.643,337	89.521
9	549.599,35 269.642,8	10	549.567,31 269.642,664	32.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	549.113,914 269.637,53	3	549.460,163 269.639,099	346.253
4	549.634,534 269.639,889	5	549.808,473 269.640,678	173.941
6	549.815,398 269.640,709	7	549.815,472 269.643,717	3.009
8	549.725,952 269.643,337	9	549.599,35 269.642,8	126.603
10	549.567,31 269.642,664	11	549.474,082 269.642,268	93.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	549.474,082 269.642,268	12	549.280,462 269.641,435	193.622
13	549.065,114 269.640,533	14	548.791,181 269.639,37	273.936
15	548.600,53 269.638,561	16	548.599,651 269.633,048	5.582
17	548.594,096 269.620,233	18	548.585,623 269.617,991	8.765
19	548.554,23 269.619,151	20	548.498,088 269.616,237	56.218
21	548.439,623 269.613,203	22	548.439,652 269.609,238	3.964
23	548.506,798 269.612,684	24	548.554,26 269.615,147	47.526
25	548.586,07 269.613,972	26	548.596,995 269.616,862	11.3
27	548.600,857 269.625,772	28	548.603,617 269.632,141	6.941
29	548.604,048 269.635,219	30	548.671,046 269.635,522	67.0
31	548.705,278 269.635,677	32	548.754,137 269.635,899	48.86
33	548.802,948 269.636,12	34	548.859,23 269.636,375	56.282
35	548.907,379 269.636,593	1	548.976,321 269.636,906	68.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	549.280,462 269.641,435	13	549.065,114 269.640,533	215.35
14	548.791,181 269.639,37	15	548.600,53 269.638,561	190.652
16	548.599,651 269.633,048	17	548.594,096 269.620,233	13.967
18	548.585,623 269.617,991	19	548.554,23 269.619,151	31.414
20	548.498,088 269.616,237	21	548.439,623 269.613,203	58.544
22	548.439,652 269.609,238	23	548.506,798 269.612,684	67.234
24	548.554,26 269.615,147	25	548.586,07 269.613,972	31.832
26	548.596,995 269.616,862	27	548.600,857 269.625,772	9.711
28	548.603,617 269.632,141	29	548.604,048 269.635,219	3.108
30	548.671,046 269.635,522	31	548.705,278 269.635,677	34.231
32	548.754,137 269.635,899	33	548.802,948 269.636,12	48.811
34	548.859,23 269.636,375	35	548.907,379 269.636,593	48.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.709	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

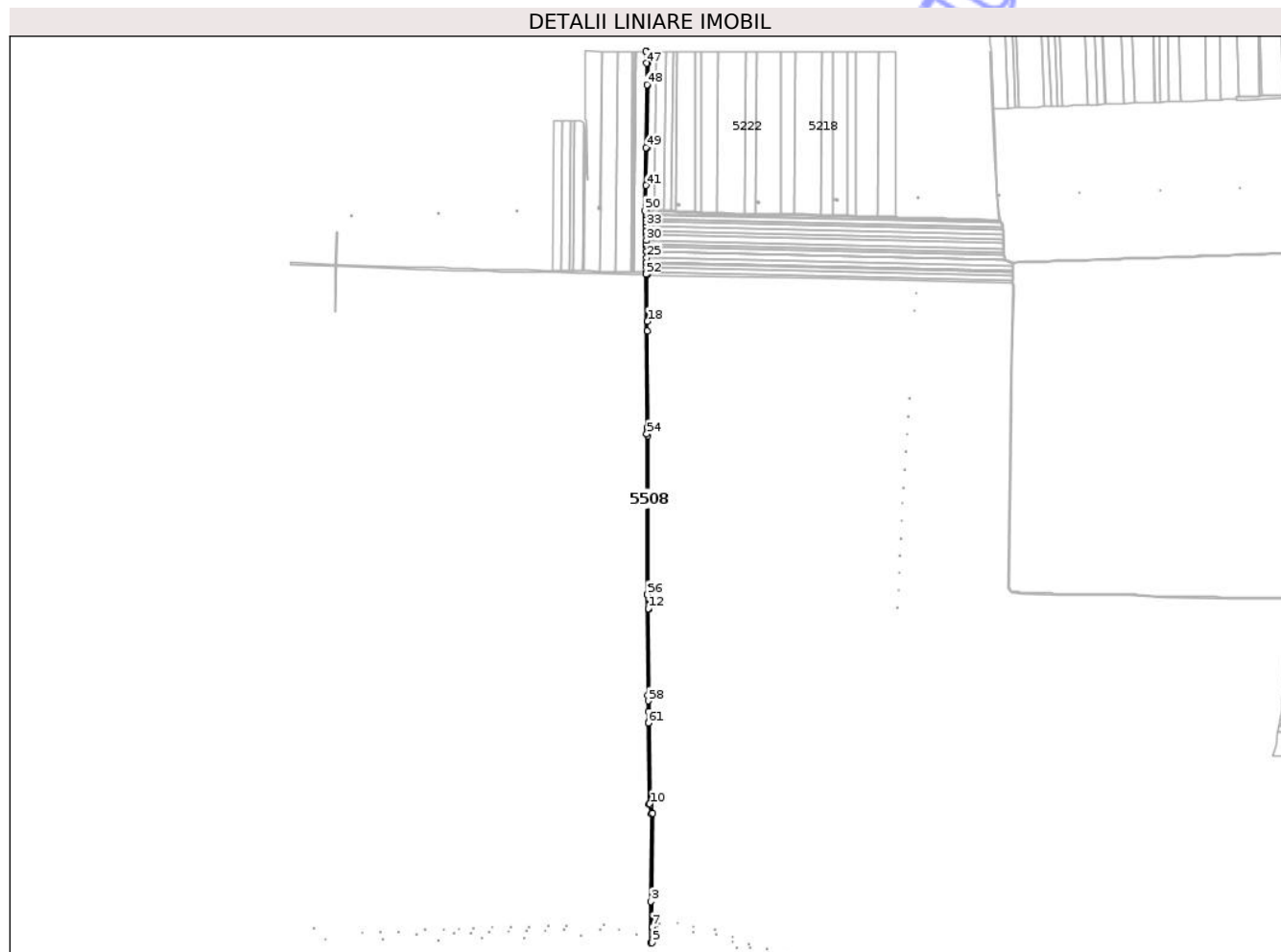
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.709	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	13.709	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	548.443,11 268.178,507	2	548.452,472 268.141,589	38.087	2	548.452,472 268.141,589	3	548.451,136 267.806,182	335.409	3	548.451,136 267.806,182	4	548.449,749 267.649,428	156.761
4	548.449,749 267.649,428	5	548.454,531 267.649,617	4.785	5	548.454,531 267.649,617	6	548.454,772 267.710,79	61.174	6	548.454,772 267.710,79	7	548.454,772 267.710,81	0.02
7	548.454,772 267.710,81	8	548.456,474 268.142,113	431.307	8	548.456,474 268.142,113	9	548.447,41 268.175,589	34.681	9	548.447,41 268.175,589	10	548.446,513 268.178,905	3.435
10	548.446,513 268.178,905	11	548.440,962 268.918,945	740.061	11	548.440,962 268.918,945	12	548.440,956 268.922,129	3.184	12	548.440,956 268.922,129	13	548.440,639 268.966,248	44.12
13	548.440,639 268.966,248	14	548.439,731 269.581,501	615.254	14	548.439,731 269.581,501	15	548.439,652 269.609,238	27.738	15	548.439,652 269.609,238	16	548.439,623 269.613,203	3.964
16	548.439,623 269.613,203	17	548.436,806 269.980,207	367.015	17	548.436,806 269.980,207	18	548.436,529 270.016,363	36.158	18	548.436,529 270.016,363	19	548.435,172 270.193,195	176.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	548.435,172 270.193,195	20	548.435,032 270.202,95	9.755	20	548.435,032 270.202,95	21	548.434,745 270.222,898	19.951	21	548.434,745 270.222,898	22	548.434,523 270.238,394	15.497
22	548.434,523 270.238,394	23	548.434,471 270.241,98	3.587	23	548.434,471 270.241,98	24	548.434,457 270.242,984	1.004	24	548.434,457 270.242,984	25	548.434,218 270.259,622	16.639
25	548.434,218 270.259,622	26	548.433,916 270.280,654	21.034	26	548.433,916 270.280,654	27	548.433,88 270.283,141	2.487	27	548.433,88 270.283,141	28	548.433,603 270.302,426	19.287
28	548.433,603 270.302,426	29	548.433,49 270.310,28	7.855	29	548.433,49 270.310,28	30	548.433,272 270.325,479	15.201	30	548.433,272 270.325,479	31	548.432,934 270.348,984	23.507
31	548.432,934 270.348,984	32	548.432,766 270.360,74	11.757	32	548.432,766 270.360,74	33	548.432,489 270.379,997	19.259	33	548.432,489 270.379,997	34	548.432,253 270.396,468	16.473
34	548.432,253 270.396,468	35	548.432,07 270.409,196	12.729	35	548.432,07 270.409,196	36	548.431,869 270.423,202	14.008	36	548.431,869 270.423,202	37	548.431,864 270.423,528	0.326
37	548.431,864 270.423,528	38	548.431,803 270.427,781	4.253	38	548.431,803 270.427,781	39	548.431,767 270.430,273	2.492	39	548.431,767 270.430,273	40	548.431,302 270.439,113	8.852
40	548.431,302 270.439,113	41	548.432,324 270.534,026	94.918	41	548.432,324 270.534,026	42	548.435,726 270.678,08	144.095	42	548.435,726 270.678,08	43	548.439,153 270.918,056	240.0
43	548.439,153 270.918,056	44	548.438,246 271.000,008	81.957	44	548.438,246 271.000,008	45	548.434,794 271.044,758	44.884	45	548.434,794 271.044,758	46	548.430,785 271.044,769	4.009
46	548.430,785 271.044,769	47	548.434,247 270.999,831	45.071	47	548.434,247 270.999,831	48	548.435,152 270.918,041	81.796	48	548.435,152 270.918,041	49	548.431,727 270.678,156	239.909
49	548.431,727 270.678,156	50	548.427,639 270.438,838	239.352	50	548.427,639 270.438,838	51	548.431,214 270.202,423	236.443	51	548.431,214 270.202,423	52	548.431,129 270.196,426	5.997
52	548.431,129 270.196,426	53	548.435,262 269.594,142	602.299	53	548.435,262 269.594,142	54	548.434,577 269.587,771	6.408	54	548.434,577 269.587,771	55	548.436,702 268.978,274	609.501
55	548.436,702 268.978,274	56	548.436,713 268.976,009	2.265	56	548.436,713 268.976,009	57	548.439,708 268.591,361	384.66	57	548.439,708 268.591,361	58	548.439,867 268.571,002	20.359
58	548.439,867 268.571,002	59	548.440,198 268.530,442	40.562	59	548.440,198 268.530,442	60	548.440,531 268.489,662	40.782	60	548.440,531 268.489,662	61	548.440,55 268.486,589	3.072
61	548.440,55 268.486,589	1	548.443,11 268.178,507	308.093										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.740	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

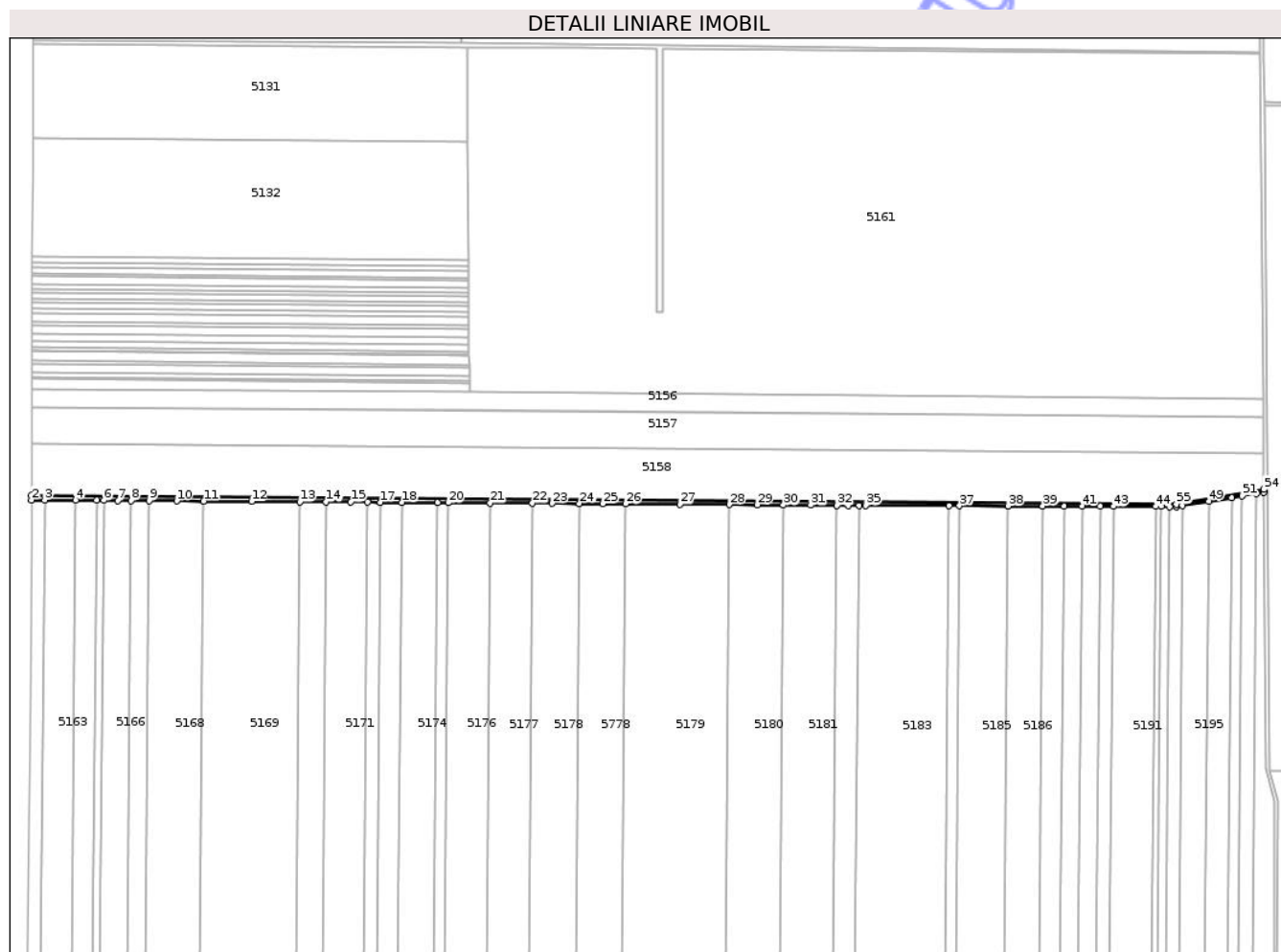
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.740	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.740	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	547.063,911 268.483,231	2	547.063,892 268.478,024	5.207	2	547.063,892 268.478,024	3	547.078,469 268.477,927	14.577	3	547.078,469 268.477,927	4	547.112,939 268.477,699	34.471
4	547.112,939 268.477,699	5	547.136,454 268.477,543	23.515	5	547.136,454 268.477,543	6	547.144,724 268.477,488	8.27	6	547.144,724 268.477,488	7	547.160,095 268.477,402	15.372
7	547.160,095 268.477,402	8	547.175,05 268.477,288	14.955	8	547.175,05 268.477,288	9	547.195,496 268.477,152	20.447	9	547.195,496 268.477,152	10	547.226,021 268.476,959	30.526
10	547.226,021 268.476,959	11	547.256,047 268.476,751	30.027	11	547.256,047 268.476,751	12	547.309,655 268.476,394	53.609	12	547.309,655 268.476,394	13	547.363,645 268.476,038	53.992
13	547.363,645 268.476,038	14	547.393,041 268.475,844	29.396	14	547.393,041 268.475,844	15	547.420,665 268.475,654	27.624	15	547.420,665 268.475,654	16	547.439,347 268.475,537	18.683
16	547.439,347 268.475,537	17	547.453,702 268.475,442	14.355	17	547.453,702 268.475,442	18	547.477,584 268.475,284	23.883	18	547.477,584 268.475,284	19	547.517,537 268.475,019	39.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	547.517,537 268.475,019	20	547.529,286 268.474,941	11.75	20	547.529,286 268.474,941	21	547.576,307 268.474,63	47.02 2	21	547.576,307 268.474,63	22	547.623,387 268.474,318	47.08 1
22	547.623,387 268.474,318	23	547.645,399 268.474,183	22.01 3	23	547.645,399 268.474,183	24	547.675,979 268.473,97	30.58 1	24	547.675,979 268.473,97	25	547.702,158 268.473,812	26.17 9
25	547.702,158 268.473,812	26	547.727,44 268.473,629	25.28 3	26	547.727,44 268.473,629	27	547.788,39 268.473,23	60.95	27	547.788,39 268.473,23	28	547.843,194 268.472,862	54.80 6
28	547.843,194 268.472,862	29	547.874,575 268.472,653	31.38 1	29	547.874,575 268.472,653	30	547.903,802 268.472,461	29.22 8	30	547.903,802 268.472,461	31	547.934,393 268.472,22	30.59 2
31	547.934,393 268.472,22	32	547.963,776 268.472,063	29.38 3	32	547.963,776 268.472,063	33	547.976,539 268.472,023	12.76 3	33	547.976,539 268.472,023	34	547.988,515 268.471,899	11.97 6
34	547.988,515 268.471,899	35	547.995,679 268.471,852	7.165	35	547.995,679 268.471,852	36	548.088,83 268.471,537	93.15 1	36	548.088,83 268.471,537	37	548.100,55 268.471,497	11.72
37	548.100,55 268.471,497	38	548.154,617 268.471,314	54.06 8	38	548.154,617 268.471,314	39	548.193,447 268.471,183	38.83	39	548.193,447 268.471,183	40	548.217,555 268.471,101	24.10 9
40	548.217,555 268.471,101	41	548.237,418 268.471,034	19.86 2	41	548.237,418 268.471,034	42	548.257,765 268.470,965	20.34 8	42	548.257,765 268.470,965	43	548.272,527 268.470,915	14.76 2
43	548.272,527 268.470,915	44	548.319,817 268.470,755	47.29 1	44	548.319,817 268.470,755	45	548.325,734 268.470,735	5.917	45	548.325,734 268.470,735	46	548.335,085 268.470,704	9.351
46	548.335,085 268.470,704	47	548.343,103 268.470,677	8.018	47	548.343,103 268.470,677	48	548.349,896 268.471,786	6.884	48	548.349,896 268.471,786	49	548.378,968 268.476,533	29.45 7
49	548.378,968 268.476,533	50	548.404,515 268.480,705	25.88 5	50	548.404,515 268.480,705	51	548.416,245 268.482,62	11.88 5	51	548.416,245 268.482,62	52	548.432,282 268.485,239	16.25
52	548.432,282 268.485,239	53	548.440,55 268.486,589	8.378	53	548.440,55 268.486,589	54	548.440,531 268.489,662	3.072	54	548.440,531 268.489,662	55	548.342,874 268.473,197	99.03 5
55	548.342,874 268.473,197	1	547.063,911 268.483,231	1279. 002										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.253	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

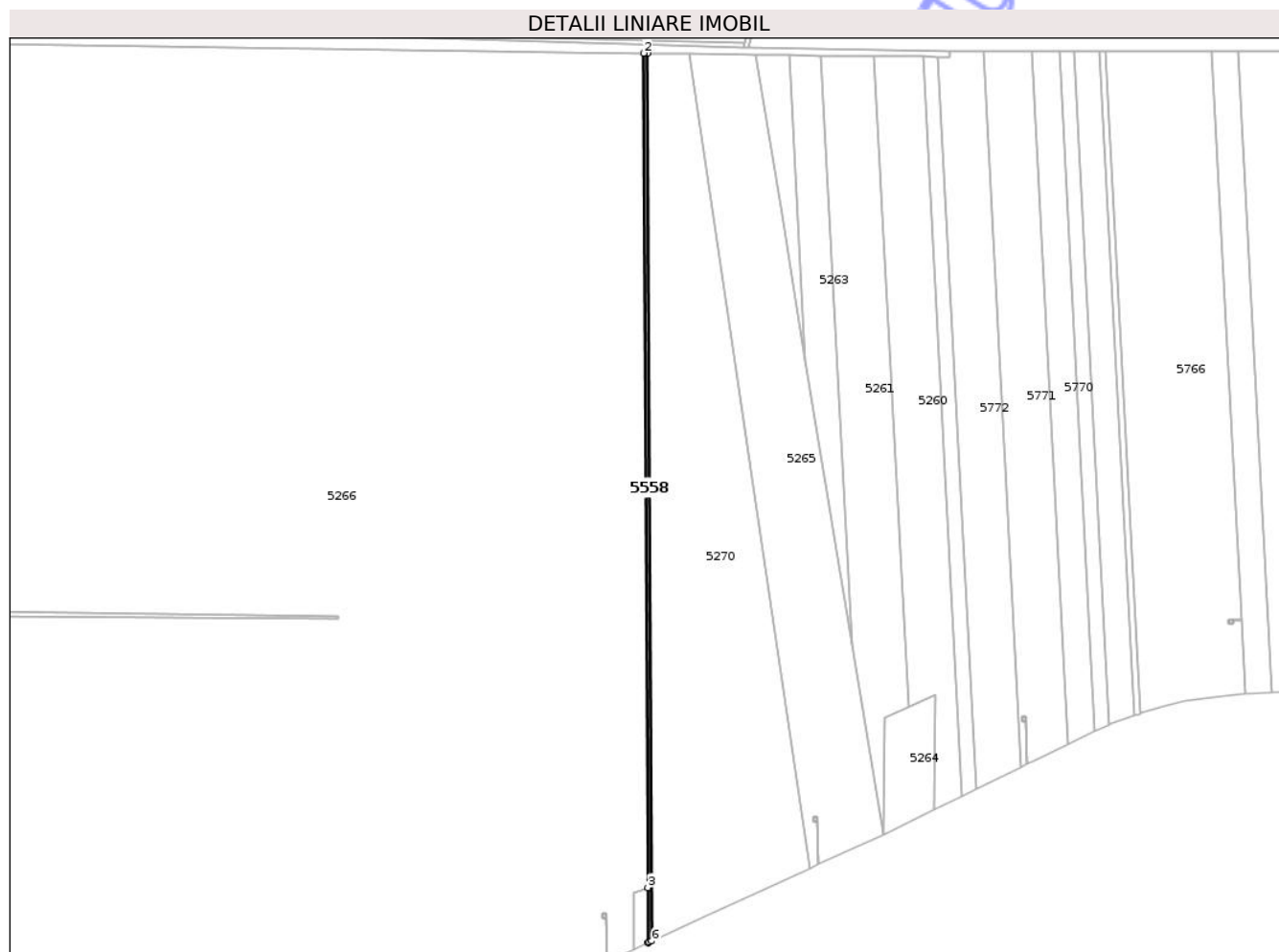
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.253	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.726,425 268.355,799	2	550.722,424 268.355,857	4.001
2	550.722,424 268.355,857	3	550.726,685 267.552,937	802.932
3	550.726,685 267.552,937	4	550.726,536 267.499,906	53.031
4	550.726,536 267.499,906	5	550.728,013 267.500,614	1.638
5	550.728,013 267.500,614	6	550.730,541 267.501,786	2.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	550.730,541 267.501,786	1	550.726,425 268.355,799	854.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.377	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

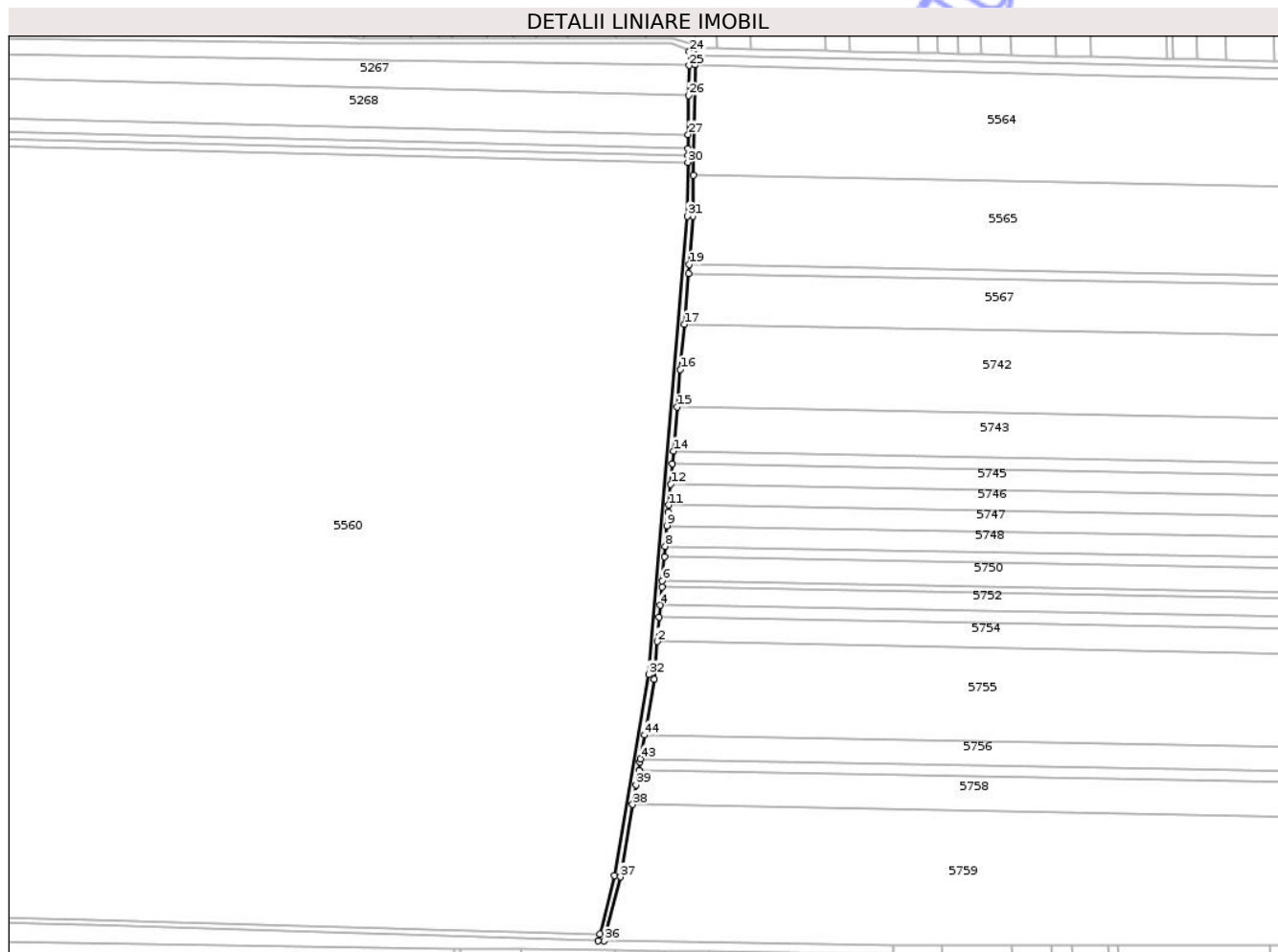
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.377	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	550.856,527 268.536,28	2	550.858,668 268.561,488	25.299	2	550.858,668 268.561,488	3	550.860,046 268.577,702	16.273	3	550.860,046 268.577,702	4	550.860,737 268.585,839	8.166
4	550.860,737 268.585,839	5	550.861,774 268.598,048	12.252	5	550.861,774 268.598,048	6	550.862,12 268.602,125	4.092	6	550.862,12 268.602,125	7	550.863,51 268.618,484	16.419
7	550.863,51 268.618,484	8	550.864,094 268.625,365	6.905	8	550.864,094 268.625,365	9	550.865,266 268.639,158	13.843	9	550.865,266 268.639,158	10	550.866,024 268.648,082	8.957
10	550.866,024 268.648,082	11	550.866,441 268.652,993	4.928	11	550.866,441 268.652,993	12	550.867,619 268.666,871	13.928	12	550.867,619 268.666,871	13	550.868,8 268.680,792	13.971
13	550.868,8 268.680,792	14	550.869,506 268.689,117	8.355	14	550.869,506 268.689,117	15	550.872,01 268.718,613	29.602	15	550.872,01 268.718,613	16	550.874,156 268.743,901	25.379
16	550.874,156 268.743,901	17	550.876,683 268.774,059	30.263	17	550.876,683 268.774,059	18	550.879,552 268.808,283	34.344	18	550.879,552 268.808,283	19	550.880,055 268.814,29	6.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	550.880,055 268.814,29	20	550.882,747 268.846,402	32.225	20	550.882,747 268.846,402	21	550.883,098 268.873,93	27.531	21	550.883,098 268.873,93	22	550.884,046 268.948,254	74.33
22	550.884,046 268.948,254	23	550.884,318 268.954,653	6.405	23	550.884,318 268.954,653	24	550.880,236 268.957,099	4.759	24	550.880,236 268.957,099	25	550.880,037 268.947,564	9.537
25	550.880,037 268.947,564	26	550.879,78 268.927,428	20.138	26	550.879,78 268.927,428	27	550.879,447 268.901,353	26.077	27	550.879,447 268.901,353	28	550.879,329 268.892,042	9.312
28	550.879,329 268.892,042	29	550.879,269 268.887,387	4.656	29	550.879,269 268.887,387	30	550.879,21 268.882,731	4.656	30	550.879,21 268.882,731	31	550.878,749 268.846,595	36.14
31	550.878,749 268.846,595	32	550.853,003 268.539,425	308.247	32	550.853,003 268.539,425	33	550.830,133 268.404,6	136.751	33	550.830,133 268.404,6	34	550.820,053 268.365,461	40.416
34	550.820,053 268.365,461	35	550.818,888 268.360,938	4.67	35	550.818,888 268.360,938	36	550.823,005 268.360,884	4.117	36	550.823,005 268.360,884	37	550.834,049 268.403,765	44.28
37	550.834,049 268.403,765	38	550.842,281 268.452,299	49.228	38	550.842,281 268.452,299	39	550.844,512 268.465,45	13.339	39	550.844,512 268.465,45	40	550.846,421 268.475,115	9.851
40	550.846,421 268.475,115	41	550.846,436 268.475,235	0.121	41	550.846,436 268.475,235	42	550.847,121 268.480,828	5.635	42	550.847,121 268.480,828	43	550.847,477 268.482,927	2.129
43	550.847,477 268.482,927	44	550.850,161 268.498,748	16.047	44	550.850,161 268.498,748	1	550.856,527 268.536,28	38.068					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T11, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15 Masurata: 16	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

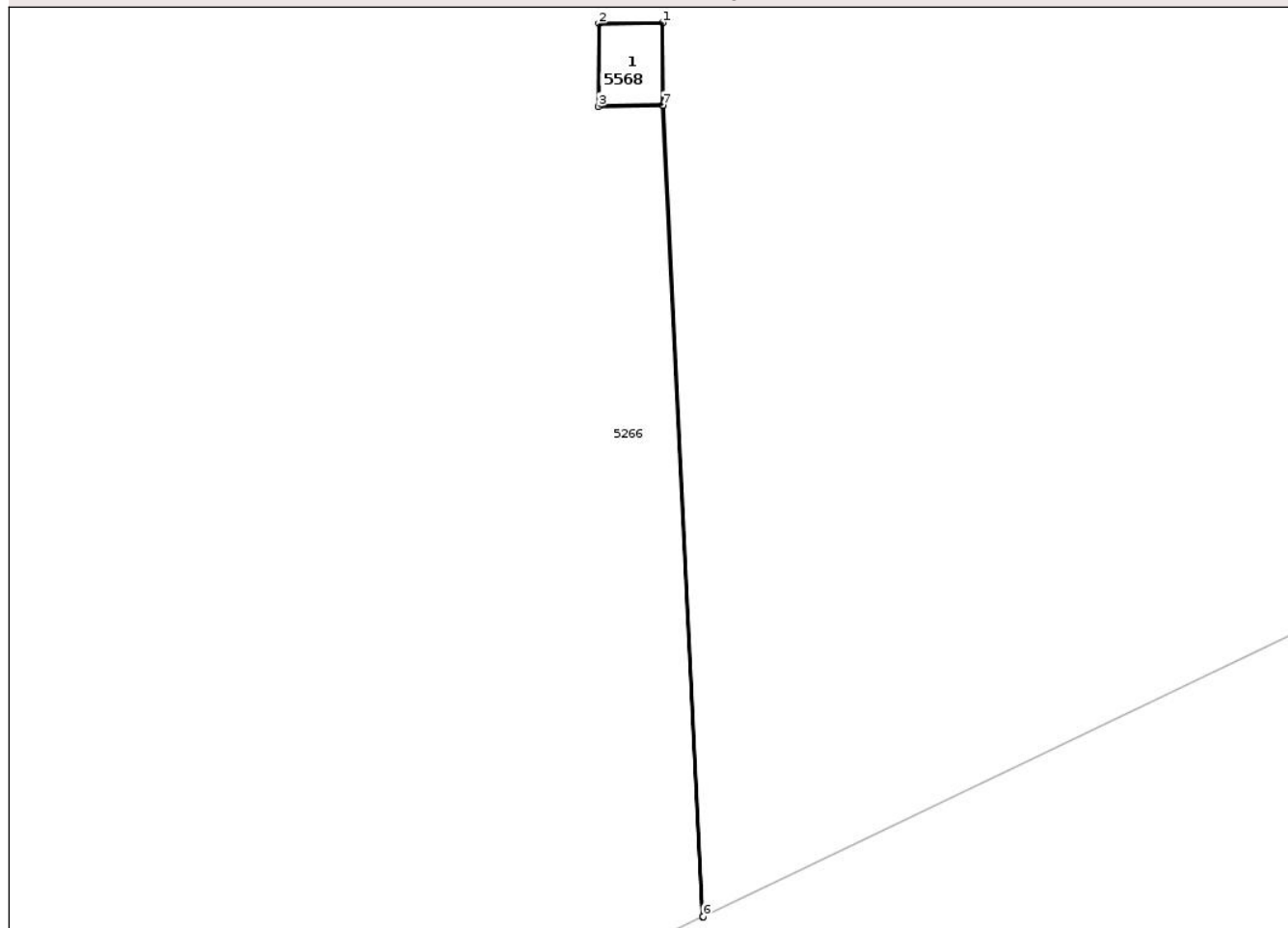
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15 Masurata: 16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	16	11	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.479,228 267.430,043	2	550.475,84 267.429,995	3.388
2	550.475,84 267.429,995	3	550.475,826 267.425,589	4.406
3	550.475,826 267.425,589	4	550.479,246 267.425,65	3.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	550.479,246 267.425,65	5	550.481,374 267.382,418	43.284
5	550.481,374 267.382,418	6	550.481,393 267.382,427	0.022
6	550.481,393 267.382,427	7	550.479,265 267.425,65	43.275
7	550.479,265 267.425,65	1	550.479,228 267.430,043	4.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T11, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15 Masurata: 16	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

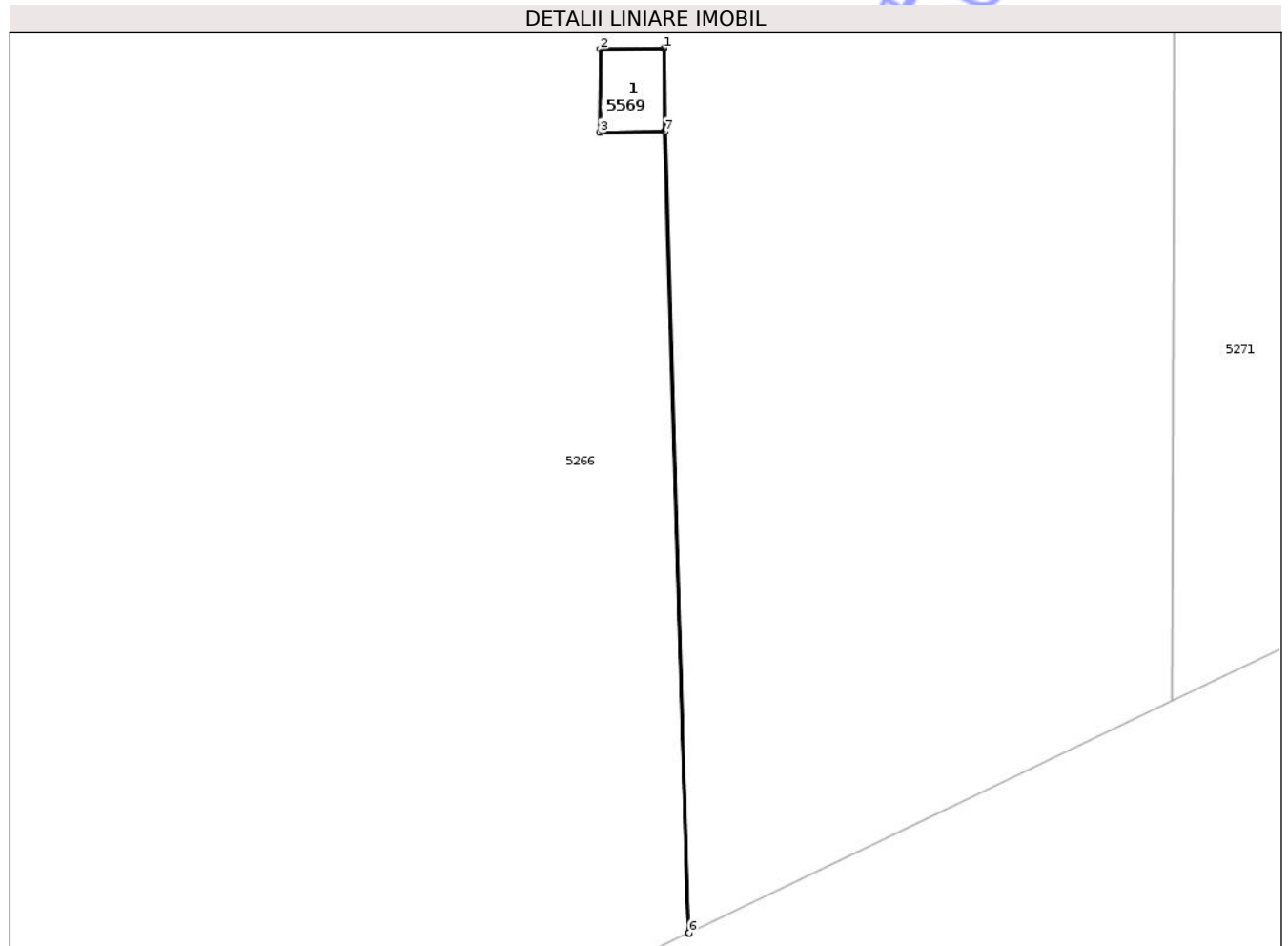
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15 Masurata: 16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	16	11	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.686,685 267.528,132	2	550.683,298 267.528,084	3.388
2	550.683,298 267.528,084	3	550.683,283 267.523,678	4.406
3	550.683,283 267.523,678	4	550.686,703 267.523,739	3.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	550.686,703 267.523,739	5	550.687,978 267.481,428	42.33
5	550.687,978 267.481,428	6	550.687,998 267.481,438	0.022
6	550.687,998 267.481,438	7	550.686,723 267.523,739	42.321
7	550.686,723 267.523,739	1	550.686,685 267.528,132	4.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T12, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15 Masurata: 16	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

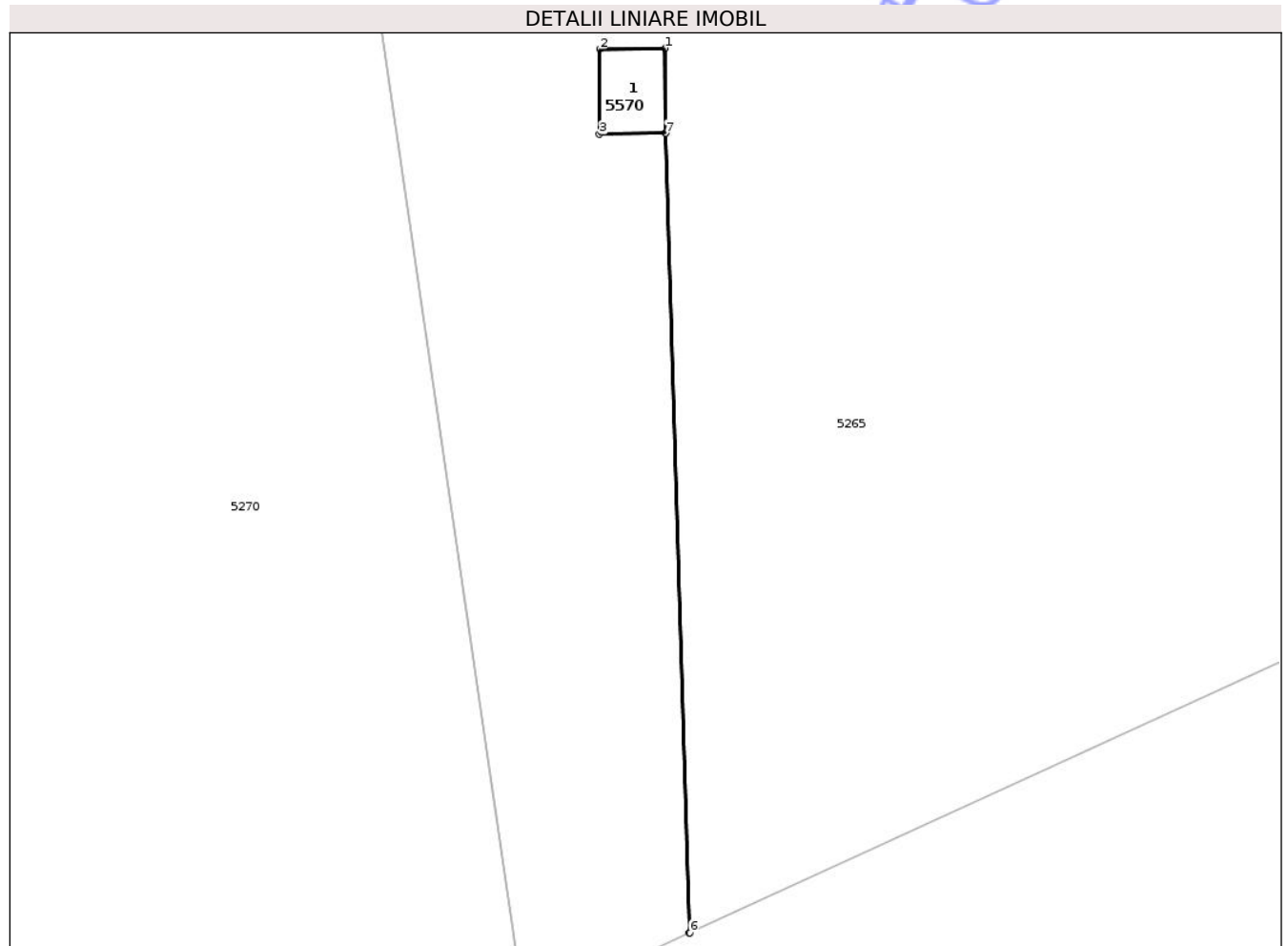
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15 Masurata: 16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	16	12	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.889,398 267.621,314	2	550.886,011 267.621,266	3.388
2	550.886,011 267.621,266	3	550.885,996 267.616,86	4.406
3	550.885,996 267.616,86	4	550.889,416 267.616,921	3.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	550.889,416 267.616,921	5	550.890,662 267.575,555	41.385
5	550.890,662 267.575,555	6	550.890,682 267.575,564	0.022
6	550.890,682 267.575,564	7	550.889,436 267.616,921	41.376
7	550.889,436 267.616,921	1	550.889,398 267.621,314	4.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T12, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15 Masurata: 16	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

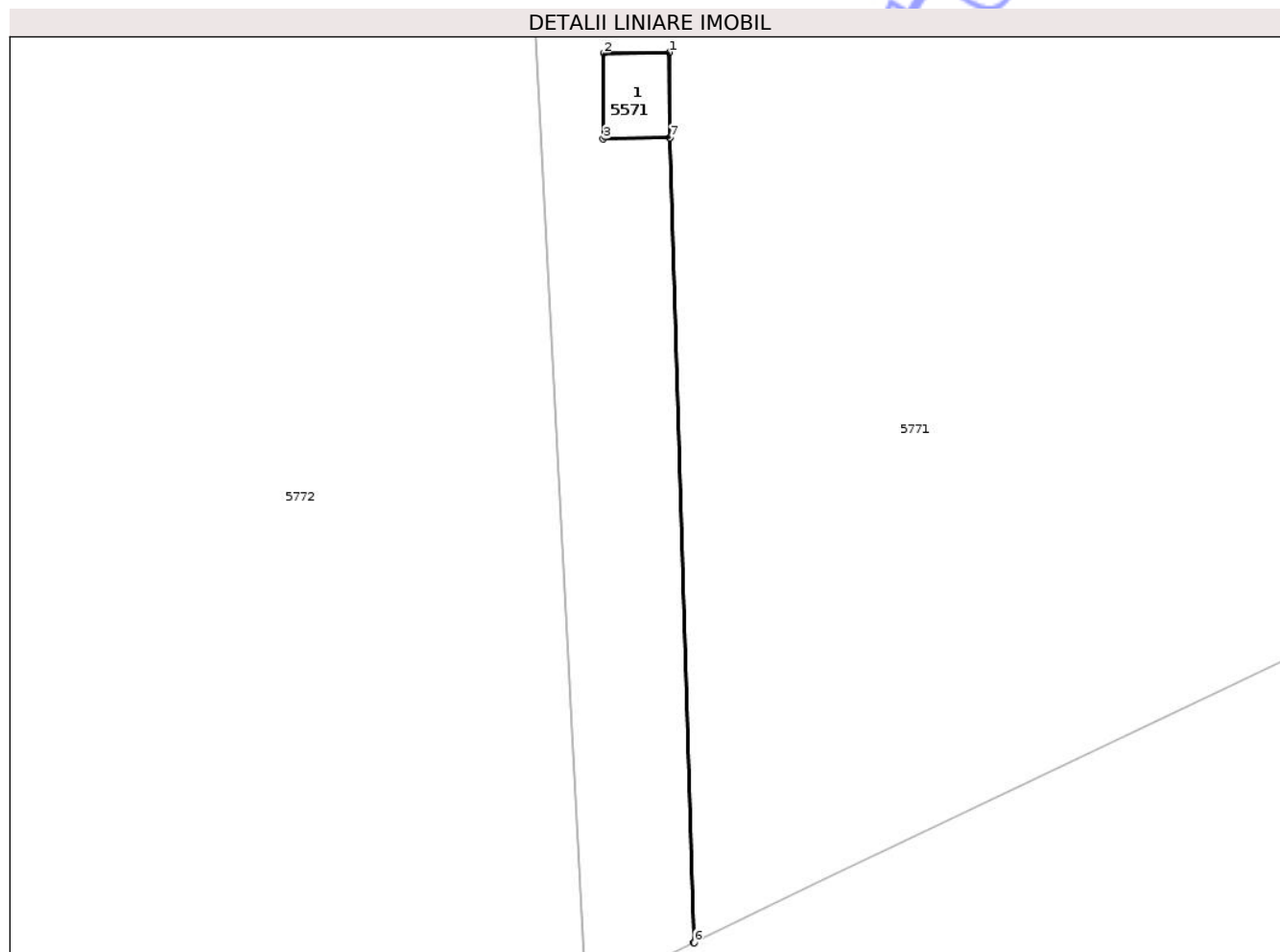
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15 Masurata: 16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	16	12	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.090,059 267.717,569	2	551.086,672 267.717,521	3.388
2	551.086,672 267.717,521	3	551.086,657 267.713,115	4.406
3	551.086,657 267.713,115	4	551.090,077 267.713,176	3.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	551.090,077 267.713,176	5	551.091,325 267.671,754	41.441
5	551.091,325 267.671,754	6	551.091,345 267.671,764	0.022
6	551.091,345 267.671,764	7	551.090,097 267.713,176	41.431
7	551.090,097 267.713,176	1	551.090,059 267.717,569	4.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T12, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

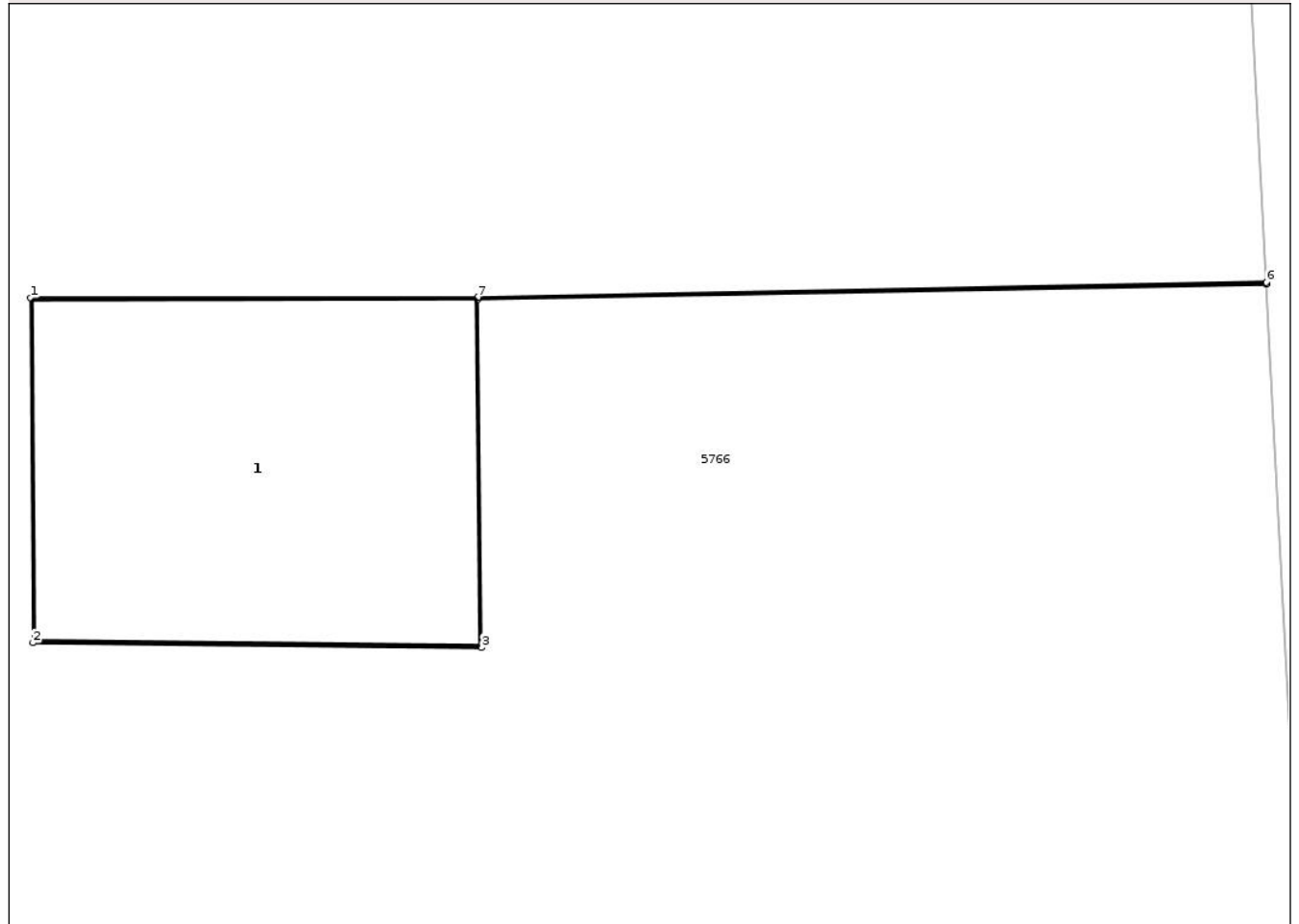
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	15	12	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.286,153 267.810,149	2	551.286,175 267.806,761	3.388
2	551.286,175 267.806,761	3	551.290,581 267.806,714	4.406
3	551.290,581 267.806,714	4	551.290,546 267.810,134	3.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	551.290,546 267.810,134	5	551.298,293 267.810,284	7.749
5	551.298,293 267.810,284	6	551.298,292 267.810,303	0.02
6	551.298,292 267.810,303	7	551.290,546 267.810,154	7.748
7	551.290,546 267.810,154	1	551.286,153 267.810,149	4.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

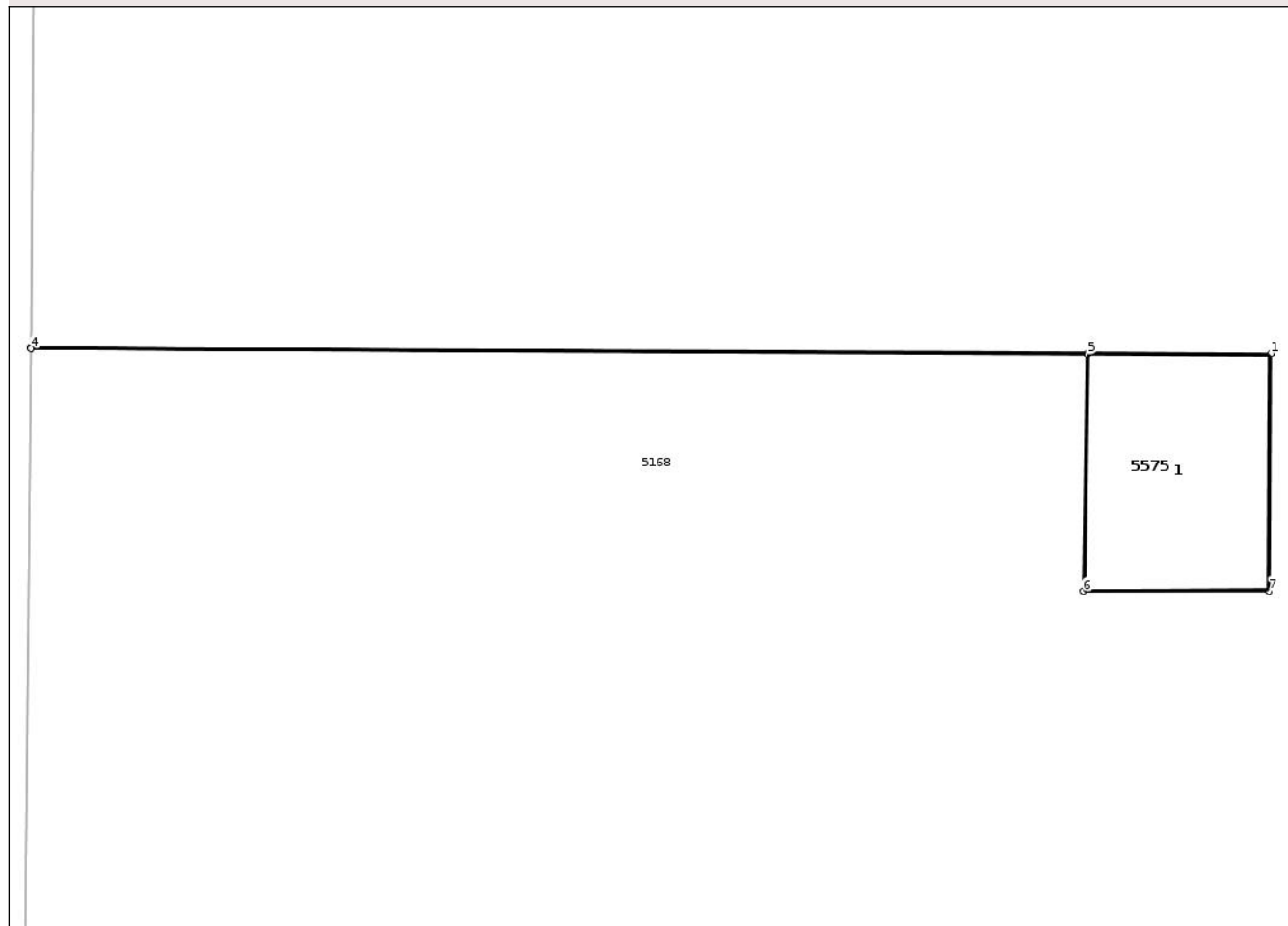
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	15	159	40	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	547.211,508 267.665,506	2	547.208,12 267.665,513	3.388
2	547.208,12 267.665,513	3	547.188,561 267.665,62	19.559
3	547.188,561 267.665,62	4	547.188,561 267.665,6	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	547.188,561 267.665,6	5	547.208,12 267.665,493	19.559
5	547.208,12 267.665,493	6	547.208,035 267.661,108	4.386
6	547.208,035 267.661,108	7	547.211,476 267.661,114	3.44
7	547.211,476 267.661,114	1	547.211,508 267.665,506	4.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

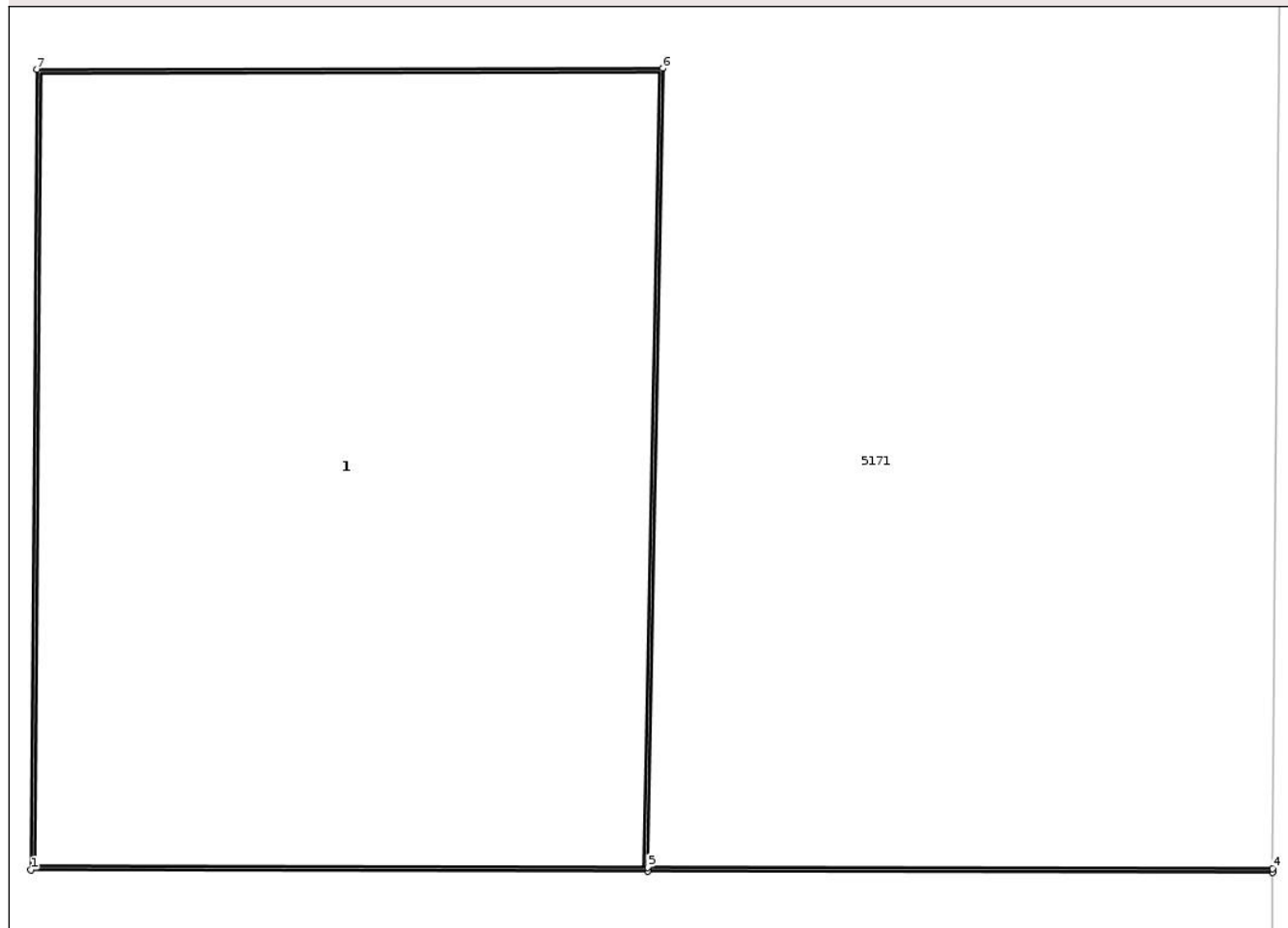
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	15	159	43	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.425,564 267.660,924	2	547.428,952 267.660,917	3.388
2	547.428,952 267.660,917	3	547.432,386 267.660,91	3.434
3	547.432,386 267.660,91	4	547.432,386 267.660,93	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	547.432,386 267.660,93	5	547.428,952 267.660,937	3.434
5	547.428,952 267.660,937	6	547.429,037 267.665,323	4.386
6	547.429,037 267.665,323	7	547.425,596 267.665,317	3.44
7	547.425,596 267.665,317	1	547.425,564 267.660,924	4.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

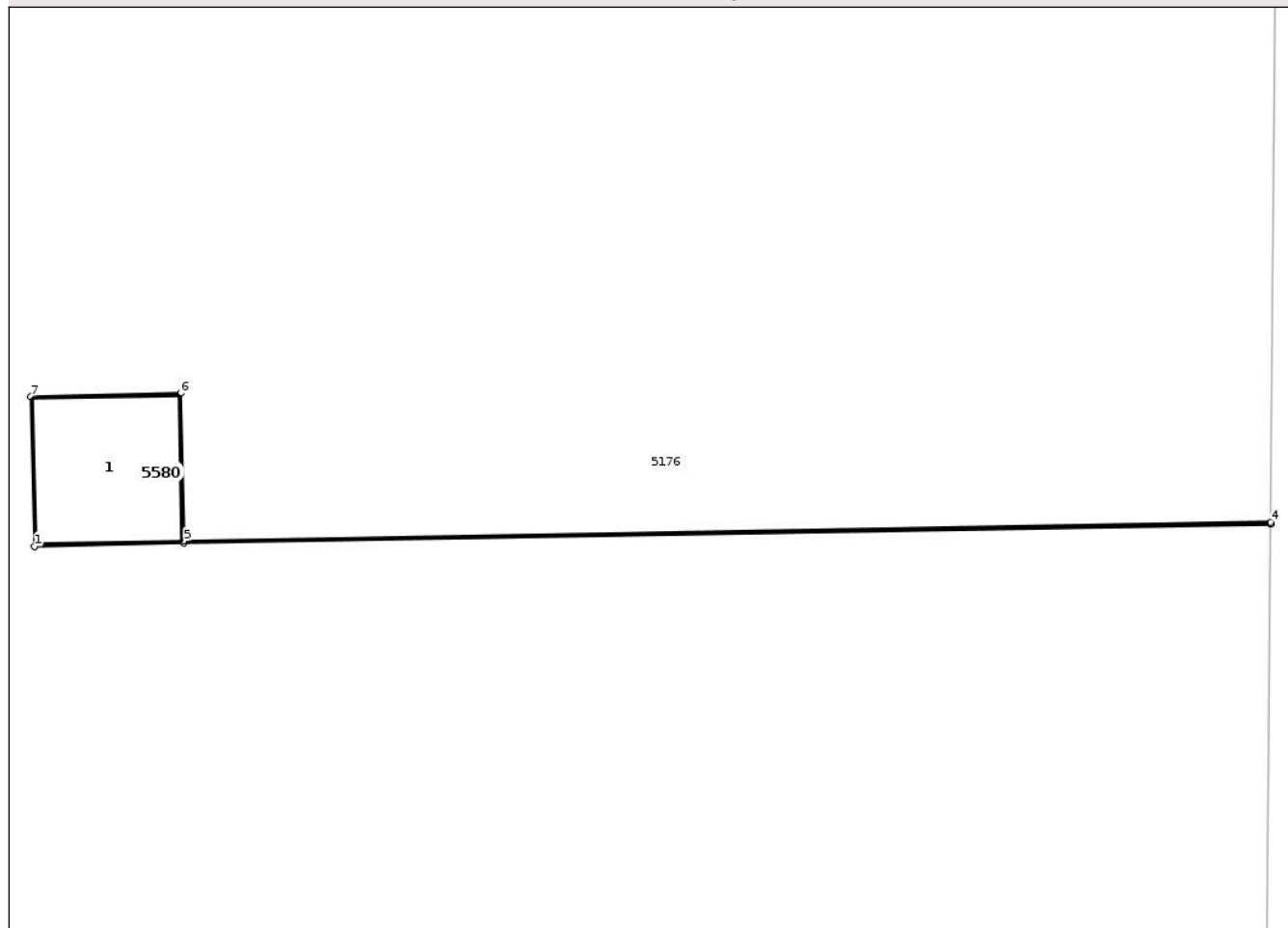
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	159	45	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.556,741 267.681,916	2	547.558,29 267.681,952	1.55
2	547.558,29 267.681,952	3	547.569,535 267.682,147	11.246
3	547.569,535 267.682,147	4	547.569,535 267.682,166	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	547.569,535 267.682,166	5	547.558,291 267.681,972	11.246
5	547.558,291 267.681,972	6	547.558,255 267.683,501	1.53
6	547.558,255 267.683,501	7	547.556,706 267.683,466	1.55
7	547.556,706 267.683,466	1	547.556,741 267.681,916	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

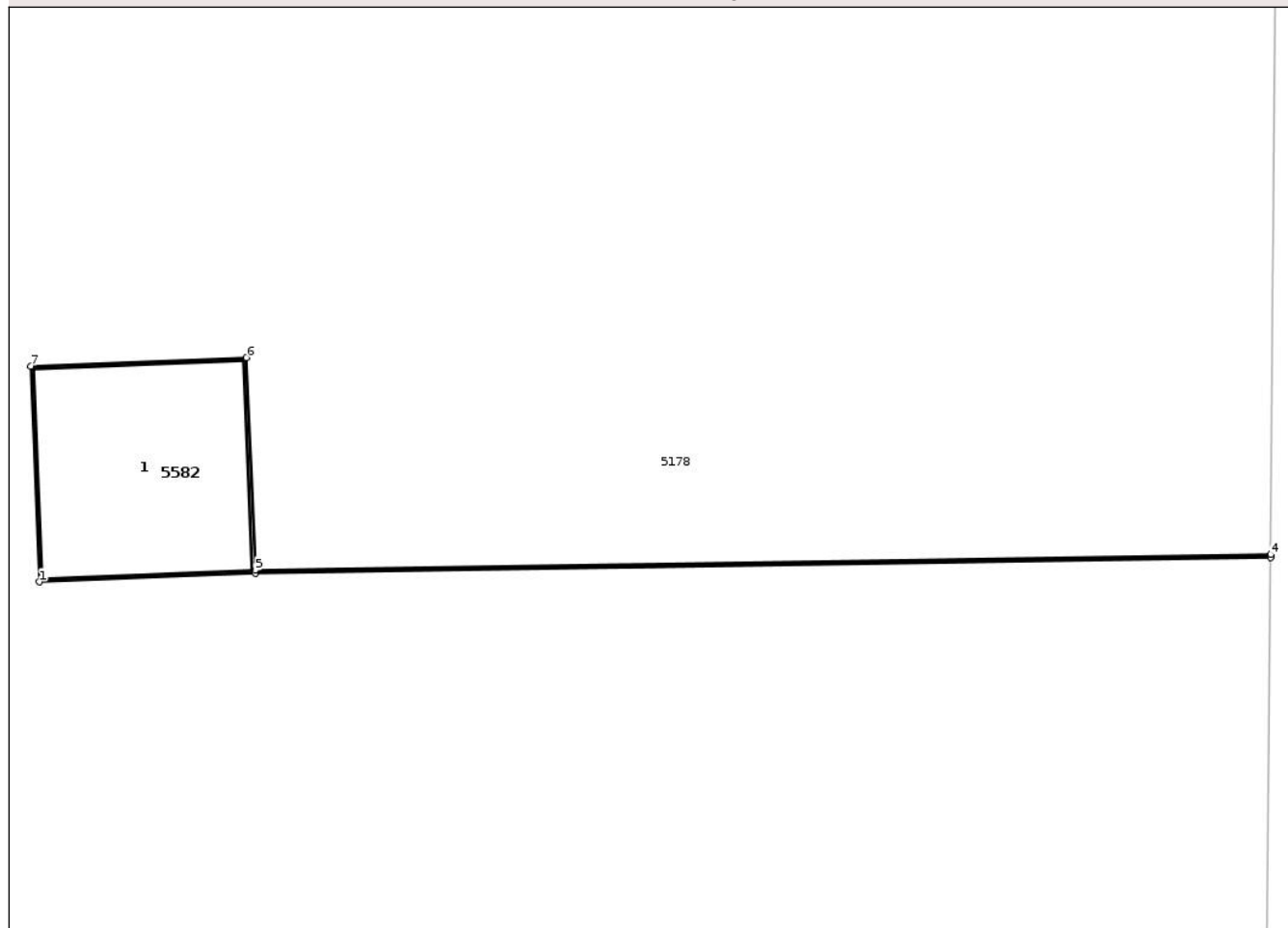
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	159	44	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.660,527 267.700,417	2	547.662,076 267.700,48	1.55
2	547.662,076 267.700,48	3	547.669,37 267.700,593	7.295
3	547.669,37 267.700,593	4	547.669,371 267.700,613	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	547.669,371 267.700,613	5	547.662,076 267.700,5	7.295
5	547.662,076 267.700,5	6	547.662,013 267.702,029	1.53
6	547.662,013 267.702,029	7	547.660,464 267.701,966	1.55
7	547.660,464 267.701,966	1	547.660,527 267.700,417	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

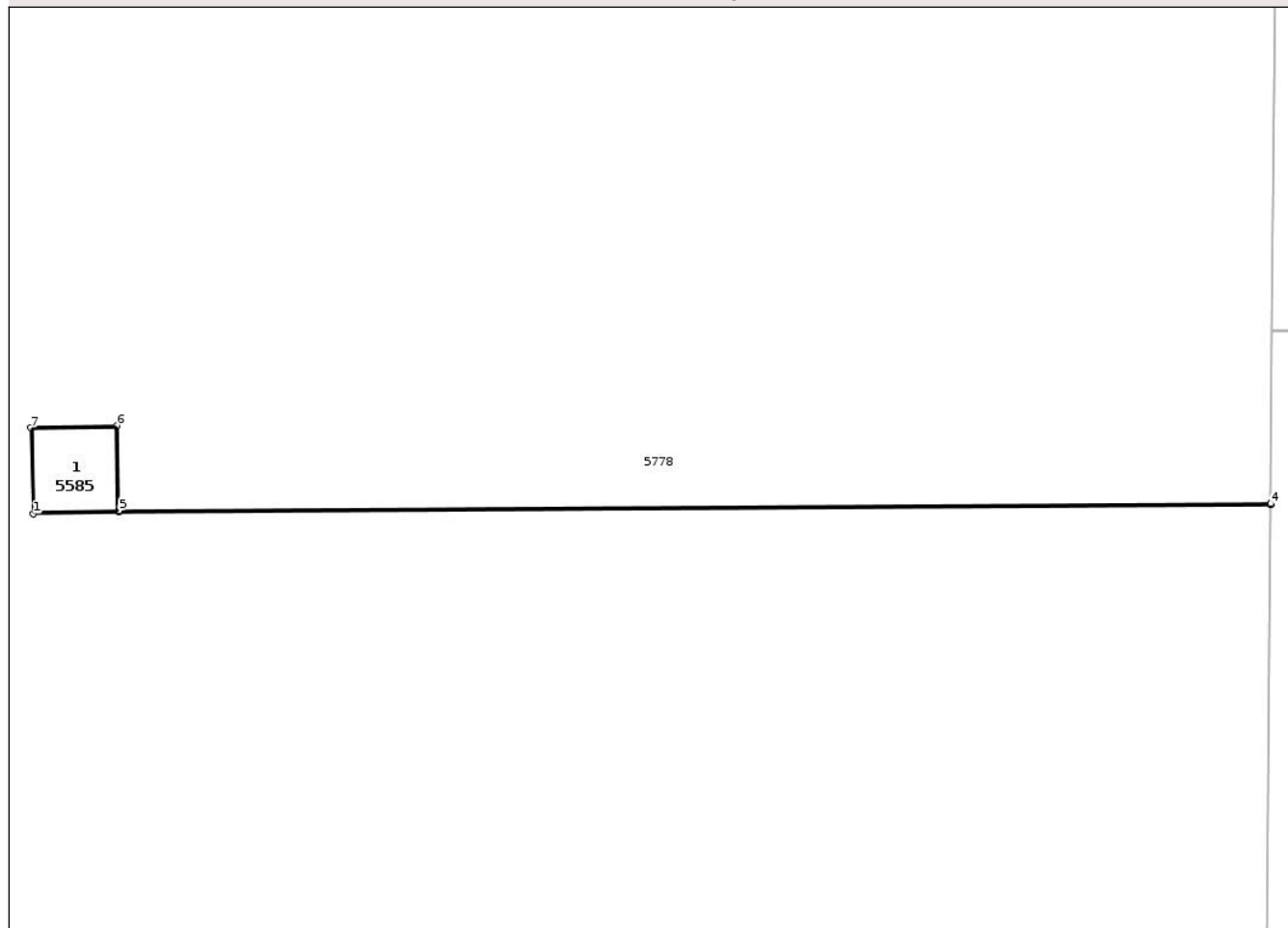
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3	159	50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.698,416 267.684,716	2	547.699,966 267.684,754	1.55
2	547.699,966 267.684,754	3	547.720,7 267.684,879	20.735
3	547.720,7 267.684,879	4	547.720,701 267.684,898	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	547.720,701 267.684,898	5	547.699,966 267.684,774	20.735
5	547.699,966 267.684,774	6	547.699,927 267.686,304	1.53
6	547.699,927 267.686,304	7	547.698,377 267.686,265	1.55
7	547.698,377 267.686,265	1	547.698,416 267.684,716	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

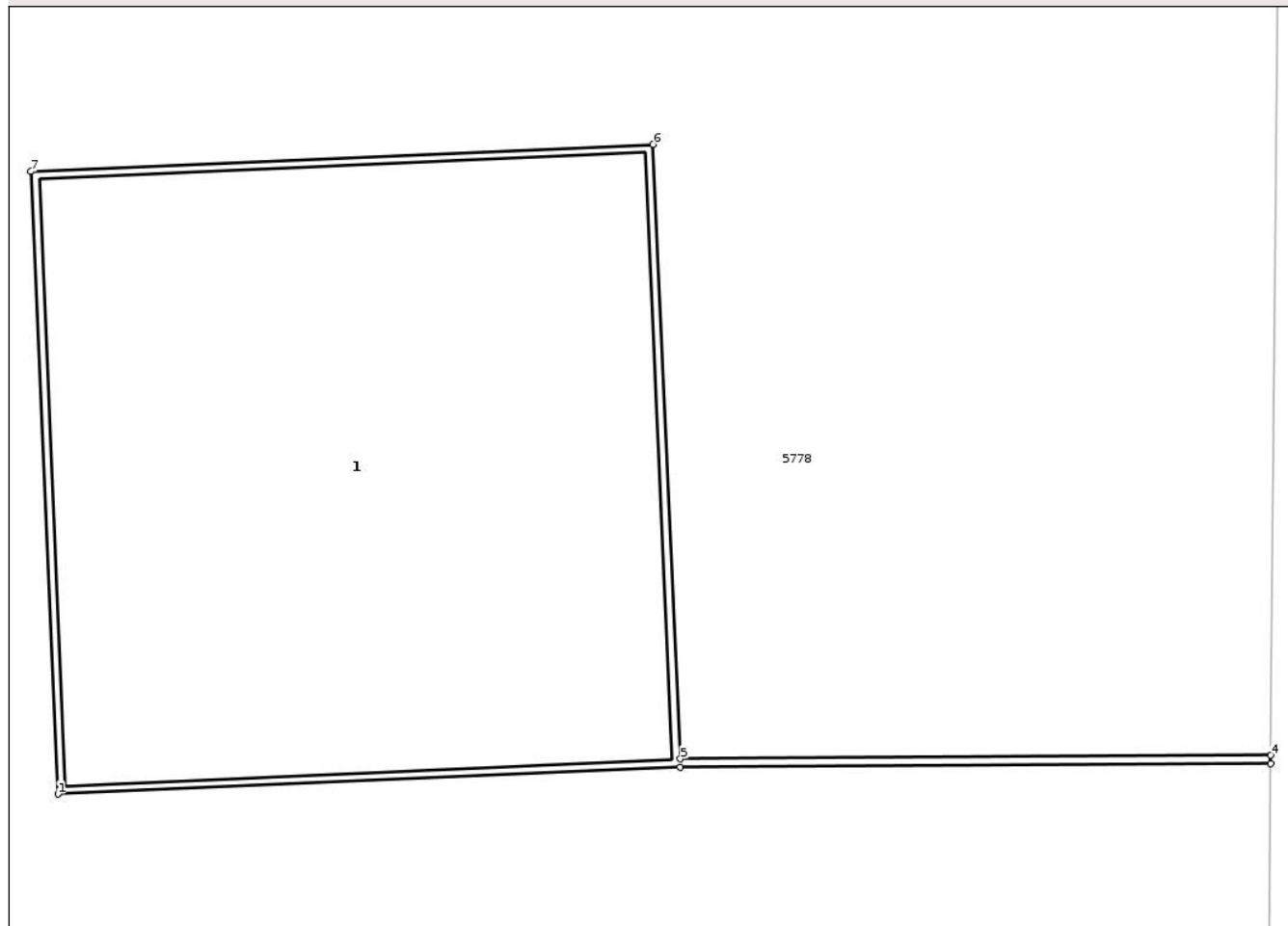
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	159	51	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.717,824 267.701,318	2	547.719,372 267.701,386	1.55
2	547.719,372 267.701,386	3	547.720,841 267.701,395	1.469
3	547.720,841 267.701,395	4	547.720,842 267.701,415	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	547.720,842 267.701,415	5	547.719,372 267.701,406	1.469
5	547.719,372 267.701,406	6	547.719,305 267.702,935	1.53
6	547.719,305 267.702,935	7	547.717,756 267.702,867	1.55
7	547.717,756 267.702,867	1	547.717,824 267.701,318	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32211	Din acte: 40.100 Masurata: 8.302	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47708 / 13/10/2015		
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
38716 / 26/08/2016		
Act Administrativ nr. 98, din 12/08/2016 emis de PRIMARIA GOGOSARI;		
B2	se noteaza adresa nr. 98/12.08.2016 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator	A1
51152 / 01/11/2016		
Act Notarial nr. 1733, din 31/10/2016 emis de UJENIUC MARINELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLDEA SERGIU CRISTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI

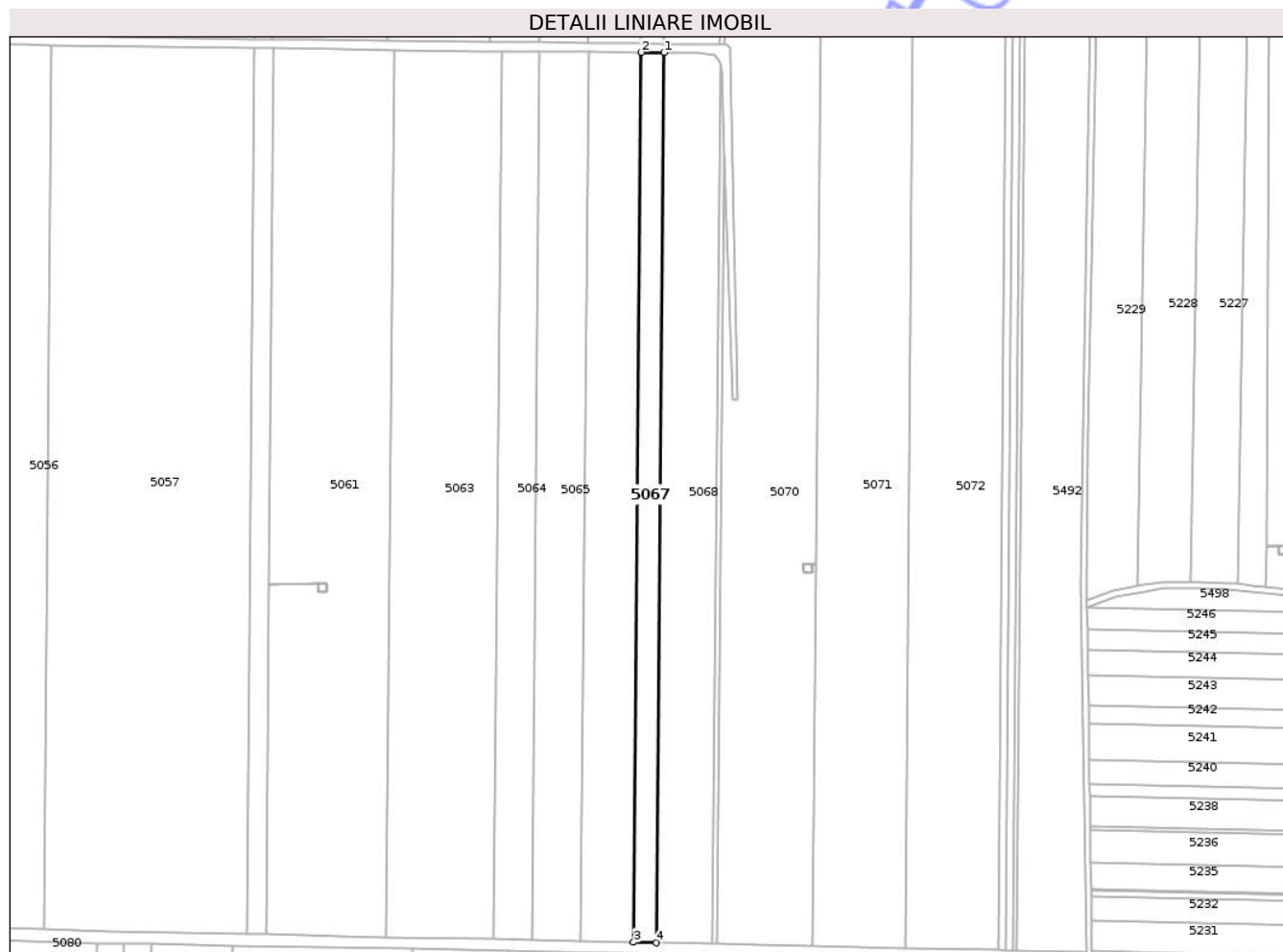
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
51152 / 01/11/2016		
Act Notarial nr. 1733, din 31/10/2016 emis de UJENIUC MARINELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:21800 LEIREPREZENTAND PRET NEACHITAT 1) DOMNARU LUPEA PANTELIMON	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32211	Din acte: 40.100 Masurata: 8.302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.302	155-156	27	-	IDENTIC CU T155-156, P22 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5105

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.160,473 270.779,111	2	548.145,928 270.779,235	14.545
2	548.145,928 270.779,235	3	548.141,029 270.208,612	570.644
3	548.141,029 270.208,612	4	548.155,572 270.208,302	14.546
4	548.155,572 270.208,302	1	548.160,473 270.779,111	570.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32219	Din acte: 40.100 Masurata: 8.785	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47706 / 13/10/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1
38720 / 26/08/2016		
Act Administrativ nr. 99, din 12/08/2016 emis de PRIMARIA GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 3815 DIN 17.08.2016, EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI);		
B2	Se noteaza adresa nr. 99 din 12.08.2016 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiati intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
51151 / 01/11/2016		
Act Notarial nr. 1732, din 31/10/2016 emis de UJENIUC MARINELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLDEA SERGIU CRISTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
51151 / 01/11/2016		
Act Notarial nr. 1732, din 31/10/2016 emis de UJENIUC MARINELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:50400 LEIREPREZENTAND REST DE PRET 1) DOMNARU LUPEA PANTELIMON	A1

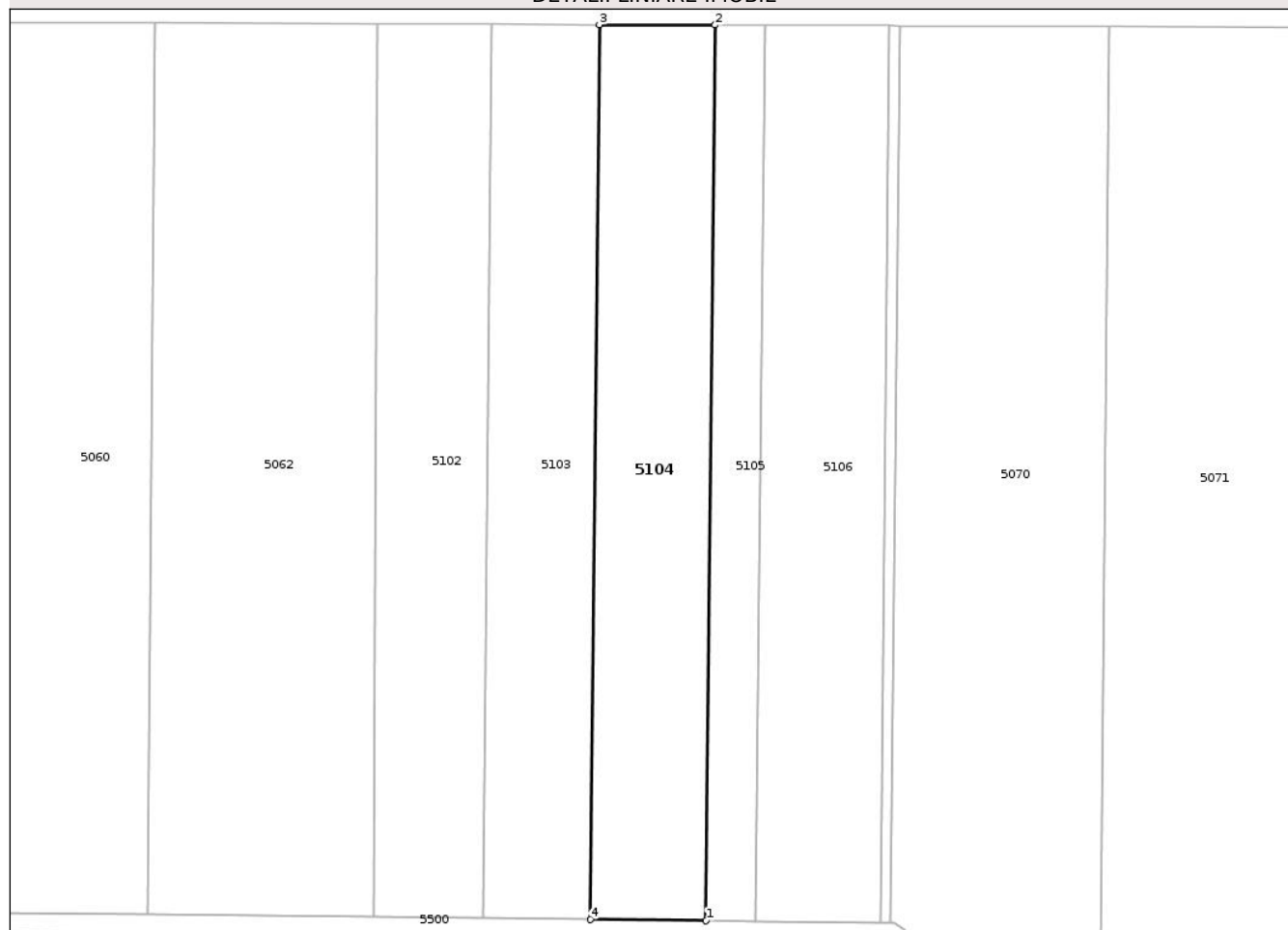
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32219	Din acte: 40.100 Masurata: 8.785	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.785	155-156	26	-	IDENTIC CU T155-156, P22 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5066

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.145,545 270.784,874	2	548.148,217 271.045,741	260.881
2	548.148,217 271.045,741	3	548.114,526 271.045,857	33.691
3	548.114,526 271.045,857	4	548.111,852 270.785,246	260.625
4	548.111,852 270.785,246	1	548.145,545 270.784,874	33.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 97556, din 18/06/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAROHIA SFINTULUI NICOLAE VALEA PARULUI	

C. Partea III. SARCINI .

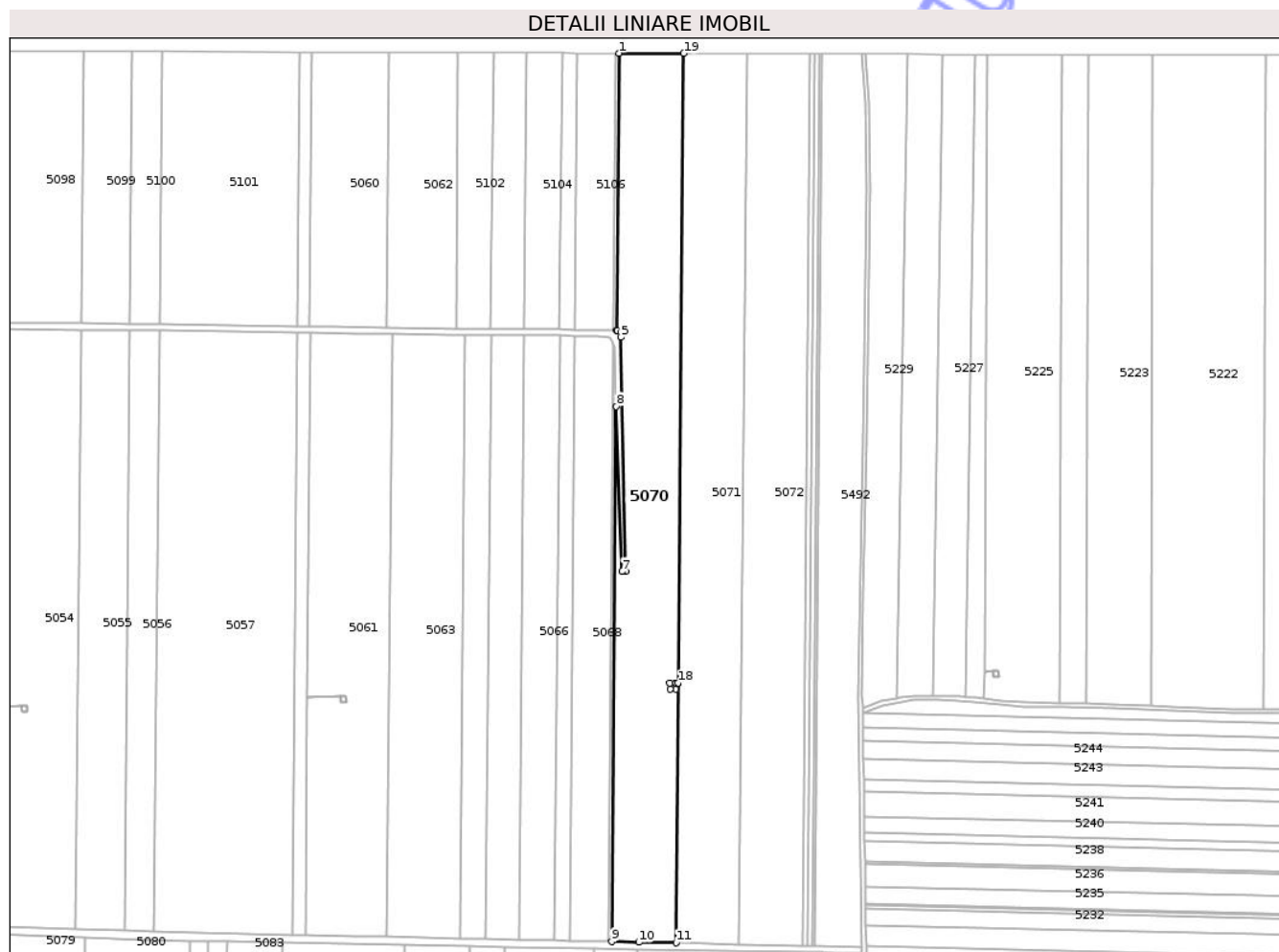
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	155-156	33	-	IDENTIC CU T155-156, P26

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.202,083 271.045,556	2	548.199,4 270.784,279	261.291
2	548.199,4 270.784,279	3	548.200,403 270.784,268	1.003
3	548.200,403 270.784,268	4	548.203,421 270.782,111	3.709
4	548.203,421 270.782,111	5	548.203,334 270.777,477	4.634
5	548.203,334 270.777,477	6	548.207,962 270.556,583	220.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.207,962 270.556,583	7	548.204,453 270.556,583	3.509
7	548.204,453 270.556,583	8	548.199,222 270.712,343	155.848
8	548.199,222 270.712,343	9	548.194,888 270.207,598	504.764
9	548.194,888 270.207,598	10	548.220,43 270.206,754	25.556
10	548.220,43 270.206,754	11	548.255,676 270.206,323	35.248
11	548.255,676 270.206,323	12	548.257,78 270.451,418	245.104
12	548.257,78 270.451,418	13	548.255,349 270.451,339	2.432
13	548.255,349 270.451,339	14	548.255,64 270.445,856	5.491
14	548.255,64 270.445,856	15	548.250,1 270.445,594	5.546
15	548.250,1 270.445,594	16	548.249,821 270.451,094	5.507
16	548.249,821 270.451,094	17	548.255,348 270.451,359	5.533
17	548.255,348 270.451,359	18	548.257,781 270.451,438	2.434
18	548.257,781 270.451,438	19	548.262,88 271.045,347	593.931
19	548.262,88 271.045,347	1	548.202,083 271.045,556	60.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33038	3.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40735 / 20/07/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1
51727 / 18/09/2018		
Act Administrativ nr. 128, din 10/09/2018 emis de PRIMARIA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 128 din 10.09.2018 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
62408 / 06/11/2018		
Act Notarial nr. 3623, din 05/11/2018 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROMECC PUTINEIU SA, CIF:1296096	A1

C. Partea III. SARCINI .

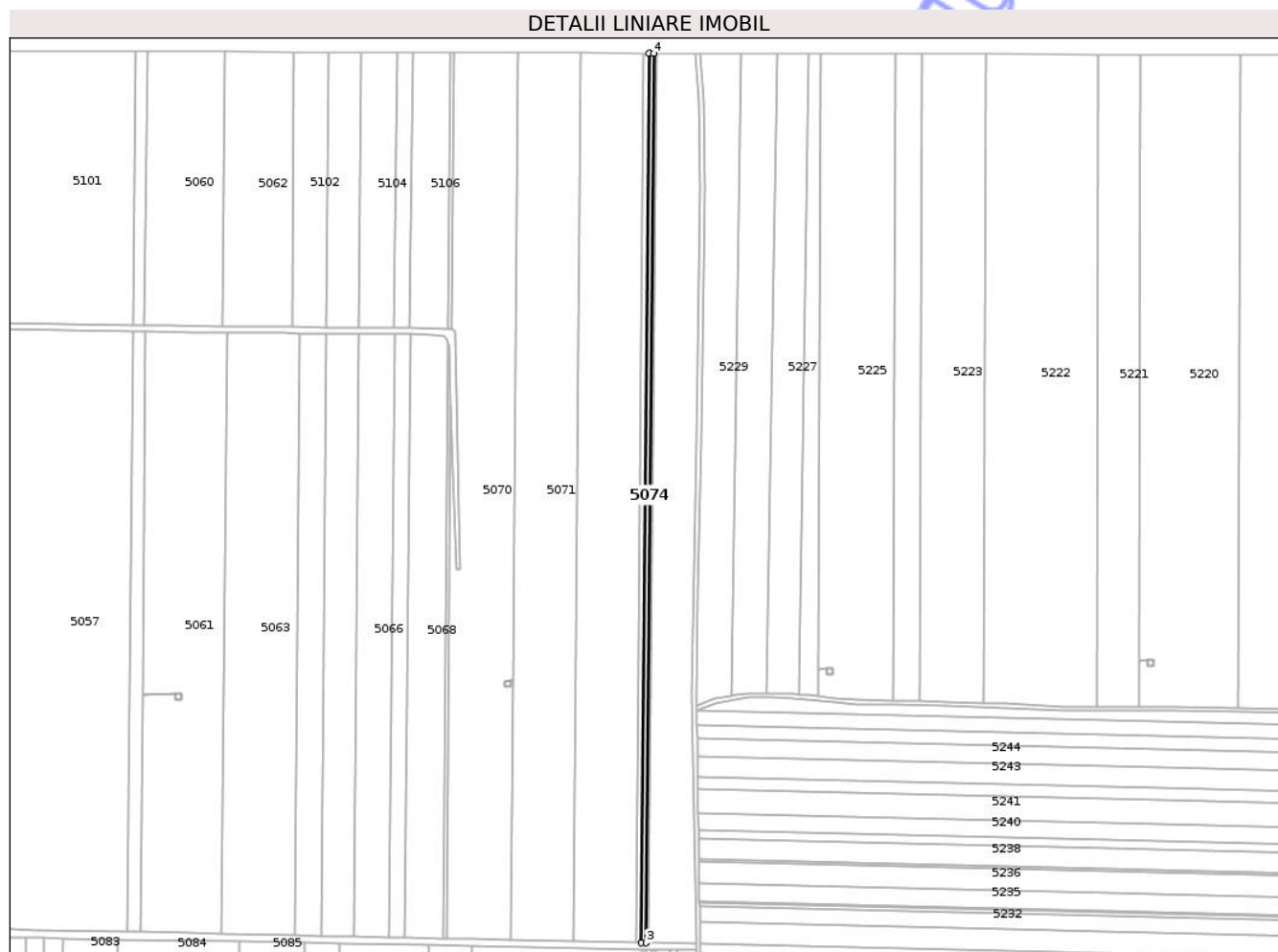
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33038	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	155-156	37	-	IDENTIC CU T155-156, P30

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.386,77 271.044,92	2	548.379,546 270.203,528	841.423
2	548.379,546 270.203,528	3	548.384,061 270.203,43	4.516
3	548.384,061 270.203,43	4	548.391,286 271.044,905	841.505
4	548.391,286 271.044,905	1	548.386,77 271.044,92	4.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5080

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38439	60.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
136772 / 29/10/2025	
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 97553, din 05/05/2003 emis de CJSIPT GIURGIU (ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT DE DECES SERIA D10 NR. 433342 DIN 19.01.2021, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI MARZANESTI;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT DE DECES SERIA DC NR. 479963 DIN 20.07.2015, EMIS DE PRIMARIA SECTORULUI 5;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR. 3729 DIN 09.10.2025, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU RECONSTITUIRE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DONE JAN AUGUSTIN 2) DONE ANGHEL , decedat 3) DONE GEORGETA NICOLETA , decedată
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea nr.17/2014

C. Partea III. SARCINI .

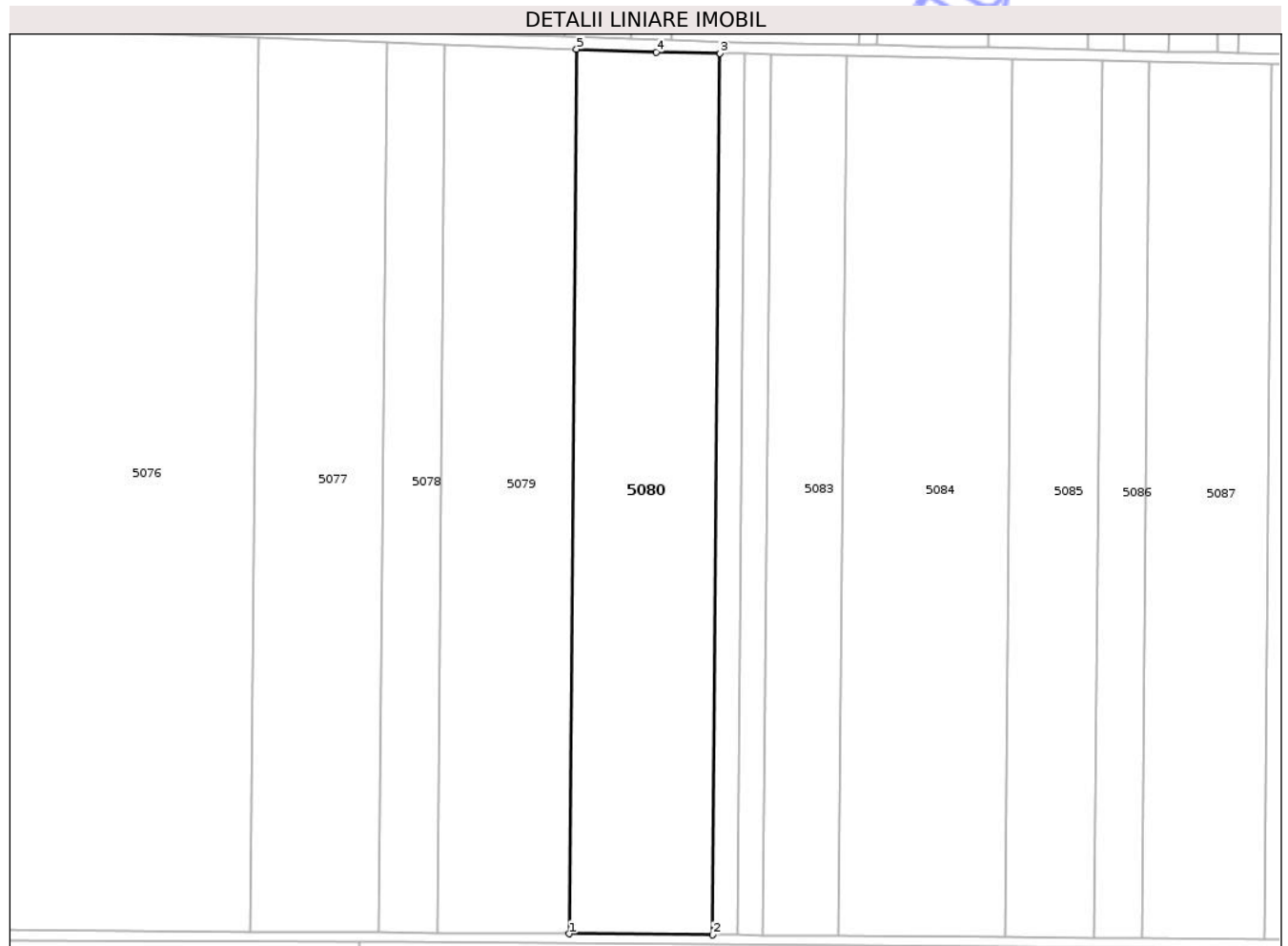
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38439	60.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	60.600	155-156	43	-	IDENTIC CU T155-156, P3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.692,194 269.599,572	2	547.791,511 269.598,846	99.319
2	547.791,511 269.598,846	3	547.796,768 270.208,148	609.325
3	547.796,768 270.208,148	4	547.752,758 270.208,962	44.018
4	547.752,758 270.208,962	5	547.697,469 270.210,964	55.325
5	547.697,469 270.210,964	1	547.692,194 269.599,572	611.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30757	20.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5781 / 16/02/2012		
Act Notarial nr. 529, din 21/06/2010 emis de BNP STUPARU DANIEL (TP NR. 92720/30.10.2002 CJPSDPAT GIURGIU ; DECLARAȚIE NR. 326/03.02.2012 BNP STUPARU DANIEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU DREPT CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRI TERENURI SA, CIF:24816228	A1
10733 / 20/02/2020		
Act Administrativ nr. 31, din 19/02/2020 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	se noteaza adresa nr. 31/19.02.2020 emisa de Primaria comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca : - pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator	A1
37190 / 09/07/2020		
Act Notarial nr. 853, din 03/04/2020 emis de DIACONESCU REMUS STEFAN;		
B3	Se noteaza contractul de vanzare cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii asupra imobilului de sub A1 incheiat intre AGRI TERENURI SA si AGRO SUD PUTINEIU SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

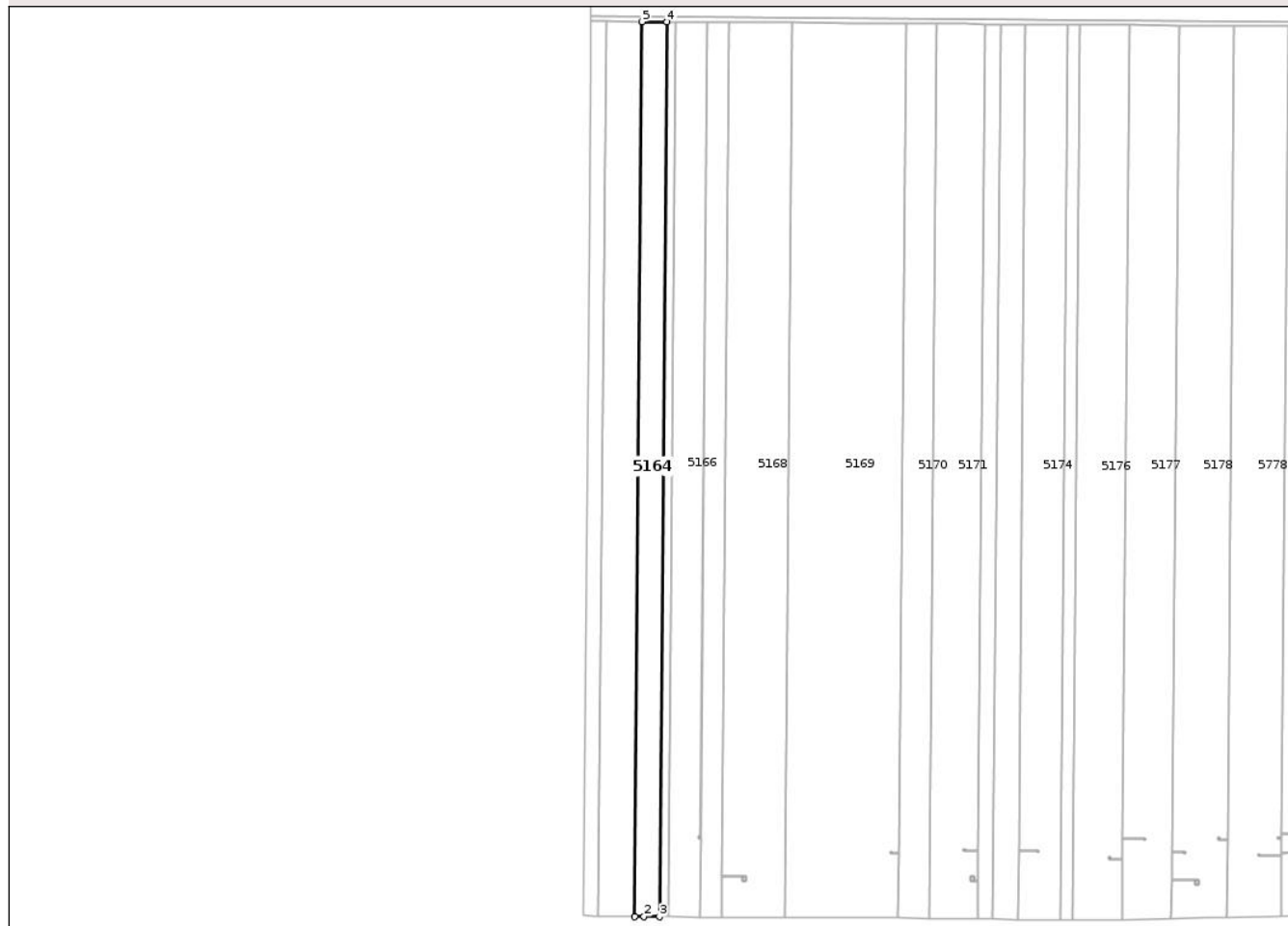
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30757	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	159	3	-	IDENTIC CU T159, P3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.105,672 267.627,289	2	547.114,509 267.627,144	8.838
2	547.114,509 267.627,144	3	547.129,186 267.627,026	14.677
3	547.129,186 267.627,026	4	547.136,454 268.477,543	850.548
4	547.136,454 268.477,543	5	547.112,939 268.477,699	23.515
5	547.112,939 268.477,699	1	547.105,672 267.627,289	850.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 26.400 Masurata: 25.793	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92722, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN HARITON	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

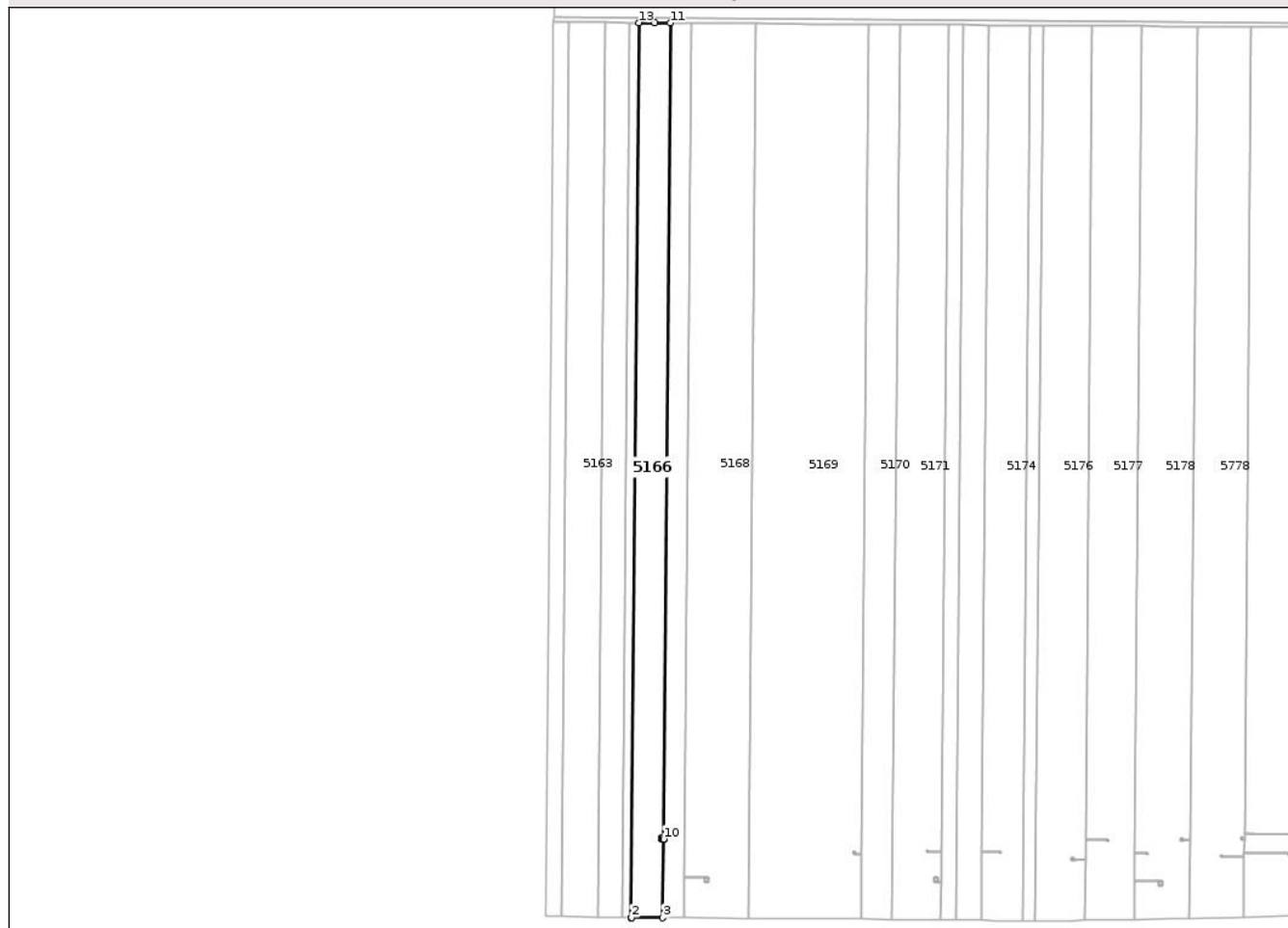
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 26.400 Masurata: 25.793	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.793	159	5	-	IDENTIC CU T159, P5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.137,456 267.626,959	2	547.138,005 267.626,955	0.549
2	547.138,005 267.626,955	3	547.167,782 267.626,759	29.778
3	547.167,782 267.626,759	4	547.168,421 267.701,54	74.784
4	547.168,421 267.701,54	5	547.168,278 267.701,539	0.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	547.168,278 267.701,539	6	547.166,728 267.701,551	1.55
6	547.166,728 267.701,551	7	547.166,74 267.703,101	1.55
7	547.166,74 267.703,101	8	547.168,29 267.703,089	1.55
8	547.168,29 267.703,089	9	547.168,279 267.701,559	1.53
9	547.168,279 267.701,559	10	547.168,421 267.701,562	0.142
10	547.168,421 267.701,562	11	547.175,05 268.477,288	775.754
11	547.175,05 268.477,288	12	547.160,095 268.477,402	14.955
12	547.160,095 268.477,402	13	547.144,724 268.477,488	15.372
13	547.144,724 268.477,488	1	547.137,456 267.626,959	850.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 52.700 Masurata: 51.488	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92724, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

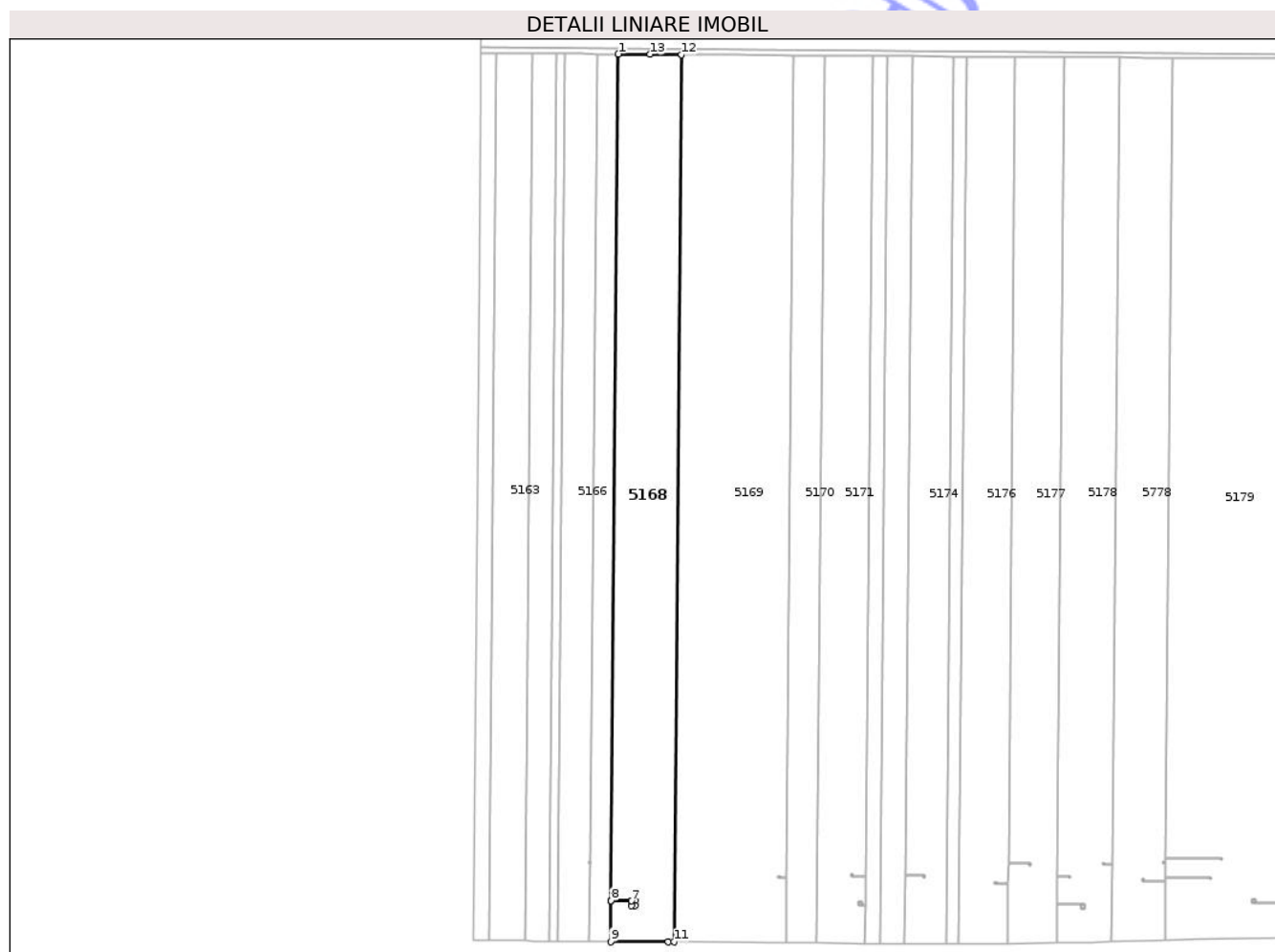
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 52.700 Masurata: 51.488	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	51.488	159	7	-	IDENTIC CU T159, P7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.195,496 268.477,152	2	547.188,561 267.665,62	811.562
2	547.188,561 267.665,62	3	547.208,12 267.665,513	19.559
3	547.208,12 267.665,513	4	547.211,508 267.665,506	3.388
4	547.211,508 267.665,506	5	547.211,476 267.661,114	4.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	547.211,476 267.661,114	6	547.208,035 267.661,108	3.44
6	547.208,035 267.661,108	7	547.208,12 267.665,493	4.386
7	547.208,12 267.665,493	8	547.188,561 267.665,6	19.559
8	547.188,561 267.665,6	9	547.188,228 267.626,624	38.978
9	547.188,228 267.626,624	10	547.243,371 267.626,26	55.144
10	547.243,371 267.626,26	11	547.248,779 267.626,24	5.408
11	547.248,779 267.626,24	12	547.256,047 268.476,751	850.542
12	547.256,047 268.476,751	13	547.226,021 268.476,959	30.027
13	547.226,021 268.476,959	1	547.195,496 268.477,152	30.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38384	91.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
77277 / 03/07/2025		
Act Administrativ nr. 92725, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU (ACT NOTARIAL NR 332 DIN 21.09.2007, EMIS DE BNP IRINA DANIILESCU;ACT NOTARIAL NR 146 DIN 01.11.2013, EMIS DE BNP TINCA CONSTANTINESCU;ACT NOTARIAL NR 145 DIN 01.11.2013, EMIS DE BNP TINCA CONSTANTINESCU;ACT NOTARIAL NR 180 DIN 10.07.2012, EMIS DE BNP ASOCIATI IRINA DANIILESCU SI ALEXANDRU SULEA;ACT NOTARIAL NR 8 DIN 30.07.2010, EMIS DE BNP ASOCIATI MARILDA ILIESCU SI ANA MARIA NAIDIN;ACT NOTARIAL NR 136 DIN 02.11.2006, EMIS DE :VELICU SI ASOCIATII);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) DONOIU VIORICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) PITRAN-TIBACU ANDA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9 1) DUMITRESCU FELICIEA IULIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9 1) TĂNĂSOIU ILEANA ANCUȚA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/72, cota initiala 4/72 1) SINDIESCU MIHAELA ADRIANA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/72, cota initiala 4/72 1) SCUTARU CRISTINA MAGDALENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

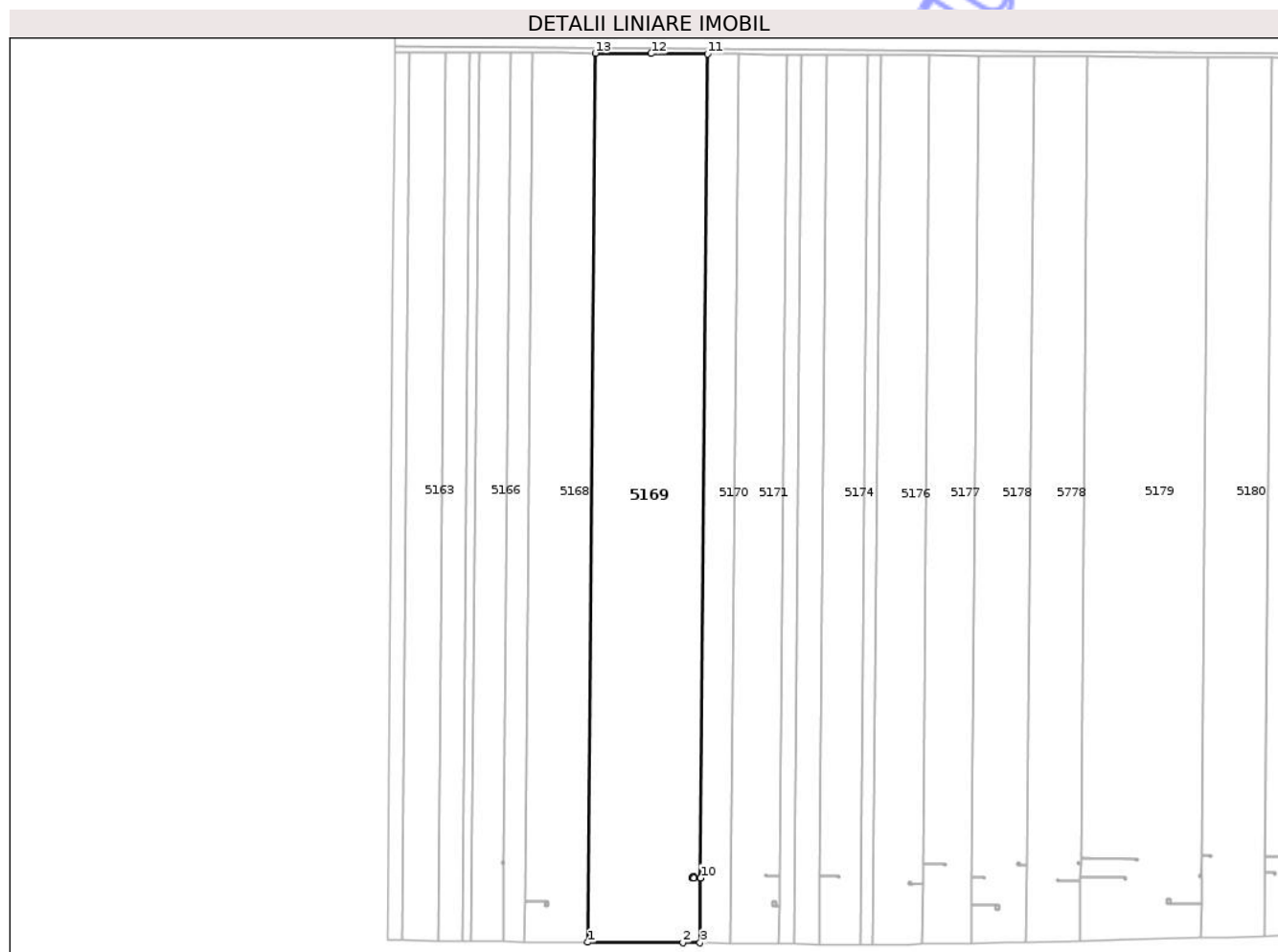
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38384	91.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	91.500	159	8	-	IDENTIC CU T159, P8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.248,779 267.626,24	2	547.339,933 267.625,903	91.155
2	547.339,933 267.625,903	3	547.356,379 267.625,705	16.447
3	547.356,379 267.625,705	4	547.356,908 267.687,602	61.899
4	547.356,908 267.687,602	5	547.350,585 267.687,498	6.324
5	547.350,585 267.687,498	6	547.349,036 267.687,444	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	547.349,036 267.687,444	7	547.348,982 267.688,993	1.55
7	547.348,982 267.688,993	8	547.350,531 267.689,047	1.55
8	547.350,531 267.689,047	9	547.350,586 267.687,518	1.53
9	547.350,586 267.687,518	10	547.356,908 267.687,621	6.324
10	547.356,908 267.687,621	11	547.363,645 268.476,038	788.446
11	547.363,645 268.476,038	12	547.309,655 268.476,394	53.992
12	547.309,655 268.476,394	13	547.256,047 268.476,751	53.609
13	547.256,047 268.476,751	1	547.248,779 267.626,24	850.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 40.300 Masurata: 39.373	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92727, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

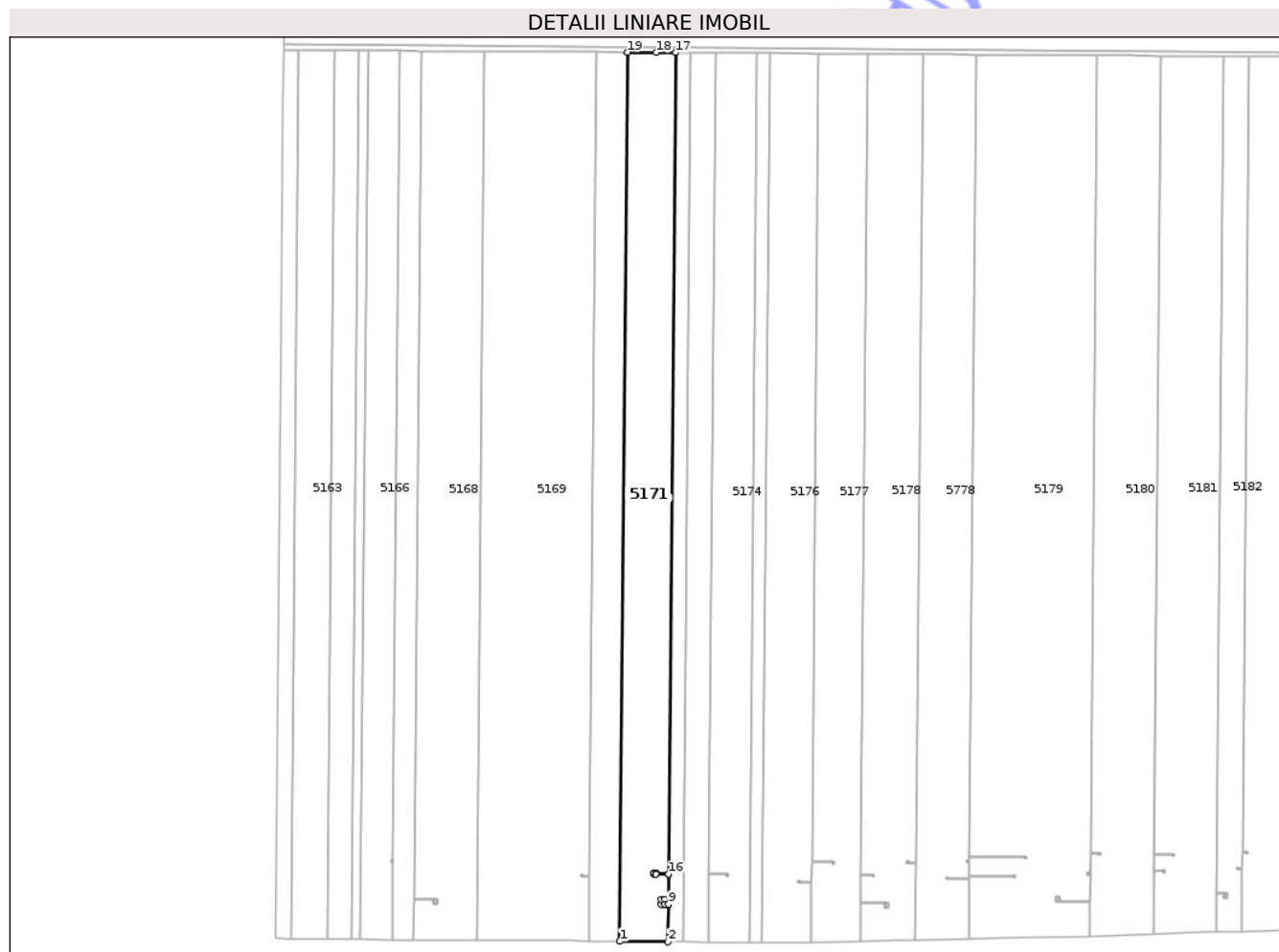
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 40.300 Masurata: 39.373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	39.373	159	10	-	IDENTIC CU T159, P10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.385,774 267.625,352	2	547.432,078 267.624,795	46.307
2	547.432,078 267.624,795	3	547.432,386 267.660,91	36.117
3	547.432,386 267.660,91	4	547.428,952 267.660,917	3.434
4	547.428,952 267.660,917	5	547.425,564 267.660,924	3.388

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	547.425,564 267.660,924	6	547.425,596 267.665,317	4.393
6	547.425,596 267.665,317	7	547.429,037 267.665,323	3.44
7	547.429,037 267.665,323	8	547.428,952 267.660,937	4.386
8	547.428,952 267.660,937	9	547.432,386 267.660,93	3.434
9	547.432,386 267.660,93	10	547.432,631 267.689,555	28.625
10	547.432,631 267.689,555	11	547.420,199 267.689,451	12.433
11	547.420,199 267.689,451	12	547.418,649 267.689,433	1.55
12	547.418,649 267.689,433	13	547.418,631 267.690,983	1.55
13	547.418,631 267.690,983	14	547.420,181 267.691,001	1.55
14	547.420,181 267.691,001	15	547.420,2 267.689,471	1.53
15	547.420,2 267.689,471	16	547.432,631 267.689,574	12.432
16	547.432,631 267.689,574	17	547.439,347 268.475,537	785.992
17	547.439,347 268.475,537	18	547.420,665 268.475,654	18.683
18	547.420,665 268.475,654	19	547.393,041 268.475,844	27.624
19	547.393,041 268.475,844	1	547.385,774 267.625,352	850.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32269	34.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
56609 / 07/12/2015	
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014".
15401 / 01/04/2016	
Act Administrativ nr. 43, din 28/03/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;	
B2	Se noteaza adresa nr. 43/28.03.2016 emisa de Primaria Gogosari prin care se certifica faptul ca pentru imobilul de sub A.1, nu este necesar avizul specific emis de Ministerul Culturii, prevazut de Legea 17/2014
34045 / 25/07/2016	
Act Notarial nr. 1344, din 18/07/2016 emis de BIN IOTE ELENA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) SOCIETATEA COMERCIALA AGROMEC BRINCENI SA, CIF:2694006	

C. Partea III. SARCINI .

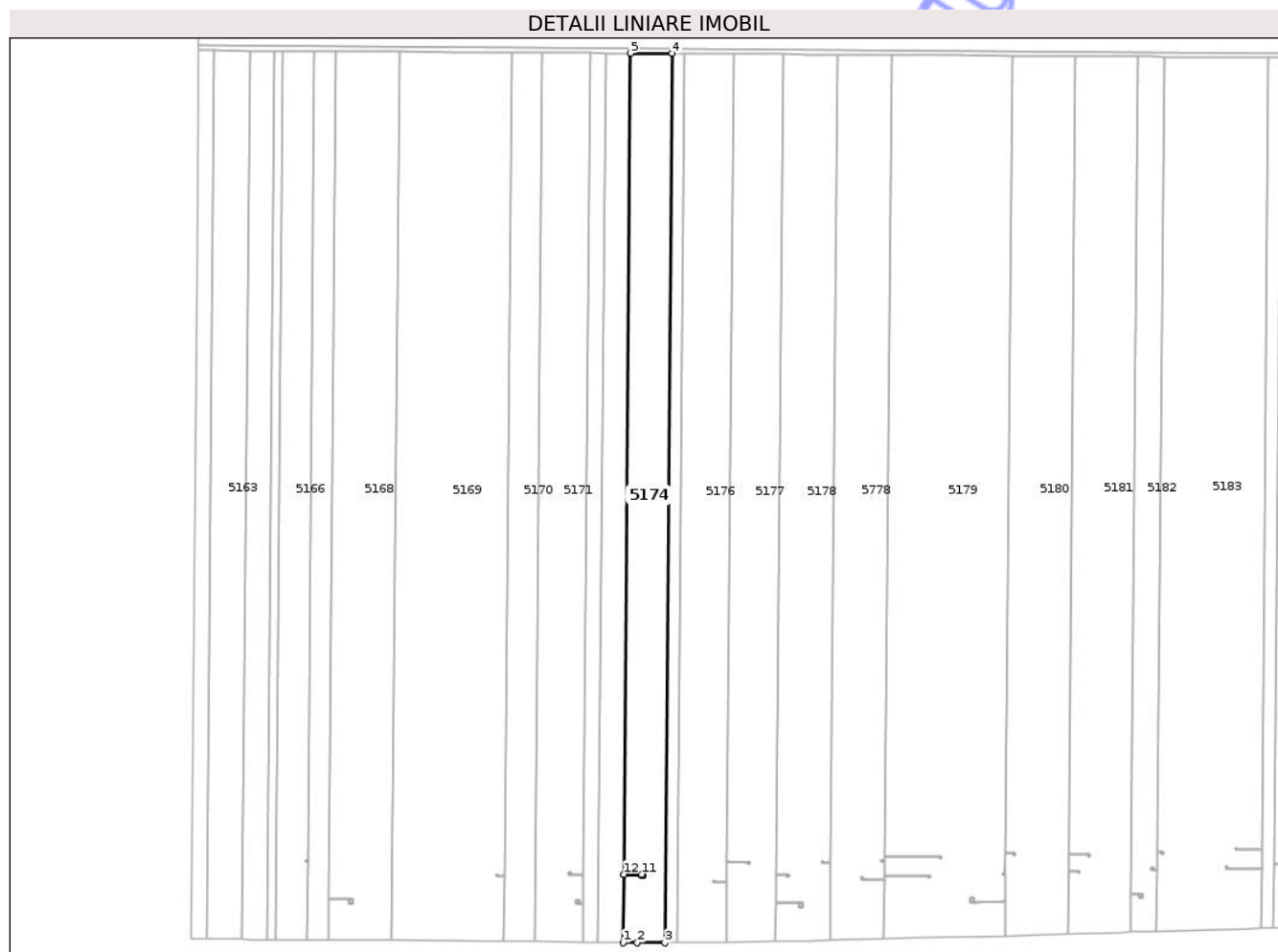
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32269	34.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	34.000	159	13	-	IDENTIC CU T159, P13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.470,312 267.624,335	2	547.483,912 267.624,171	13.601
2	547.483,912 267.624,171	3	547.510,264 267.623,959	26.353
3	547.510,264 267.623,959	4	547.517,537 268.475,019	851.091
4	547.517,537 268.475,019	5	547.477,584 268.475,284	39.954
5	547.477,584 268.475,284	6	547.470,87 267.689,628	785.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	547.470,87 267.689,628	7	547.488,275 267.689,617	17.405
7	547.488,275 267.689,617	8	547.489,825 267.689,653	1.55
8	547.489,825 267.689,653	9	547.489,86 267.688,103	1.55
9	547.489,86 267.688,103	10	547.488,31 267.688,068	1.55
10	547.488,31 267.688,068	11	547.488,274 267.689,597	1.53
11	547.488,274 267.689,597	12	547.470,87 267.689,609	17.405
12	547.470,87 267.689,609	1	547.470,312 267.624,335	65.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33183	40.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70988 / 17/12/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	“ Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 “	A1
4985 / 31/01/2019		
Act Administrativ nr. 8, din 25/01/2019 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 8/25.01.2019 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
13384 / 05/03/2019		
Act Notarial nr. 765, din 04/03/2019 emis de POPA ANDRA ASTRID;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLESA MIHAI STEFAN, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

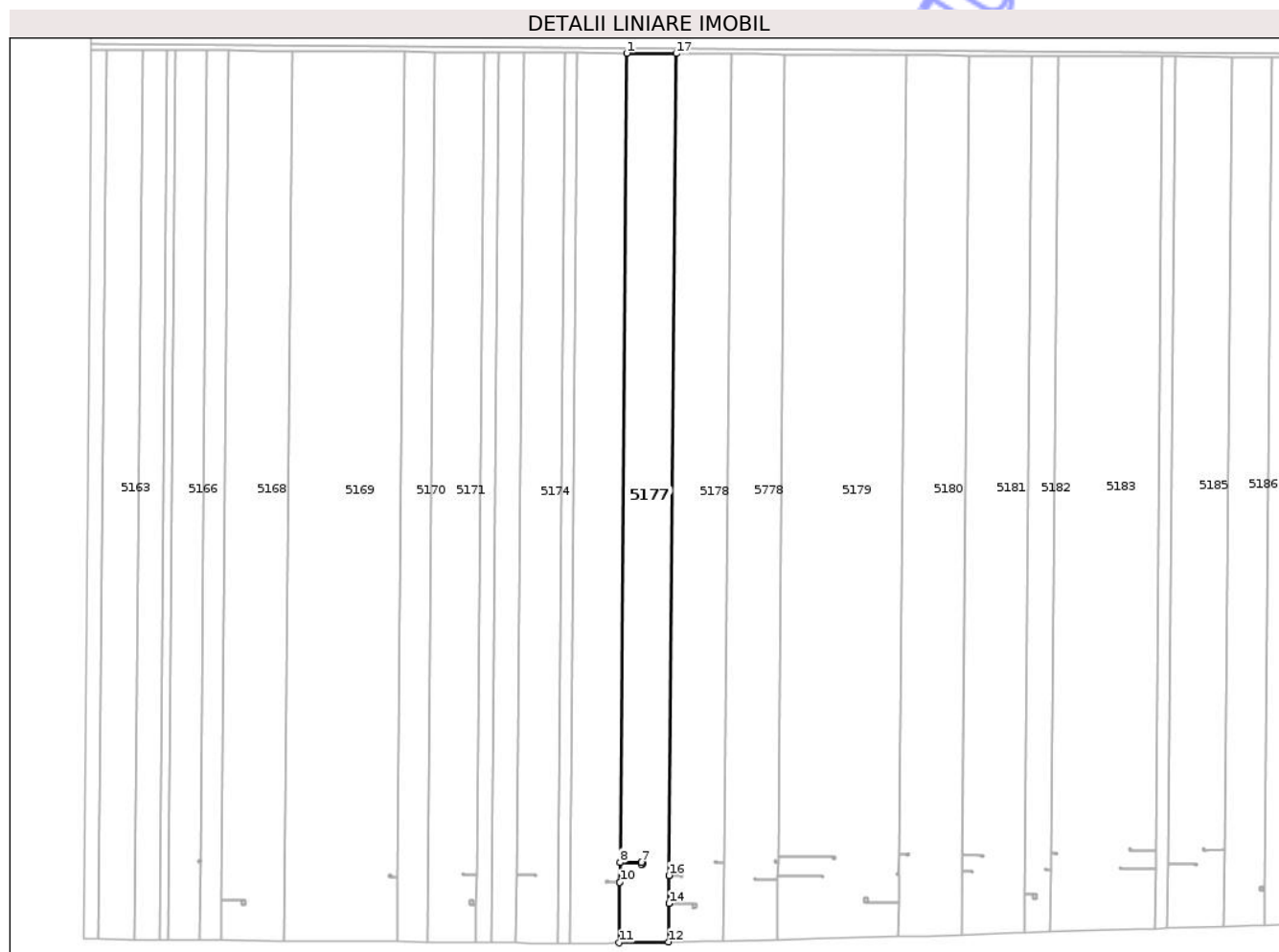
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33183	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	159	16	-	IDENTIC CU T159, P15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.576,307 268.474,63	2	547.569,698 267.701,263	773.395
2	547.569,698 267.701,263	3	547.589,908 267.701,194	20.21
3	547.589,908 267.701,194	4	547.591,458 267.701,229	1.55
4	547.591,458 267.701,229	5	547.591,493 267.699,679	1.55
5	547.591,493 267.699,679	6	547.589,943 267.699,644	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	547.589,943 267.699,644	7	547.589,907 267.701,174	1.53
7	547.589,907 267.701,174	8	547.569,698 267.701,243	20.209
8	547.569,698 267.701,243	9	547.569,535 267.682,166	19.078
9	547.569,535 267.682,166	10	547.569,535 267.682,147	0.019
10	547.569,535 267.682,147	11	547.569,041 267.624,405	57.745
11	547.569,041 267.624,405	12	547.616,131 267.625,273	47.098
12	547.616,131 267.625,273	13	547.616,444 267.661,909	36.637
13	547.616,444 267.661,909	14	547.616,445 267.661,929	0.02
14	547.616,445 267.661,929	15	547.616,673 267.688,701	26.774
15	547.616,673 267.688,701	16	547.616,674 267.688,72	0.019
16	547.616,674 267.688,72	17	547.623,387 268.474,318	785.626
17	547.623,387 268.474,318	1	547.576,307 268.474,63	47.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:235/N
Nr. cadastral vechi:371

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30241	44.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
49231 / 07/11/2007	
Act Notarial nr. 4459 DIN 2007, din 01/01/2007 emis de BNP DANIILESCU IRINA;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SC RESTA REAL ESTATE INVESTMENTS SRL, CIF:99999999999999, cu sediul in Bucuresti, str Banul Nicolae, nr 115, et 1, sector 2	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 235/N)	

C. Partea III. SARCINI .

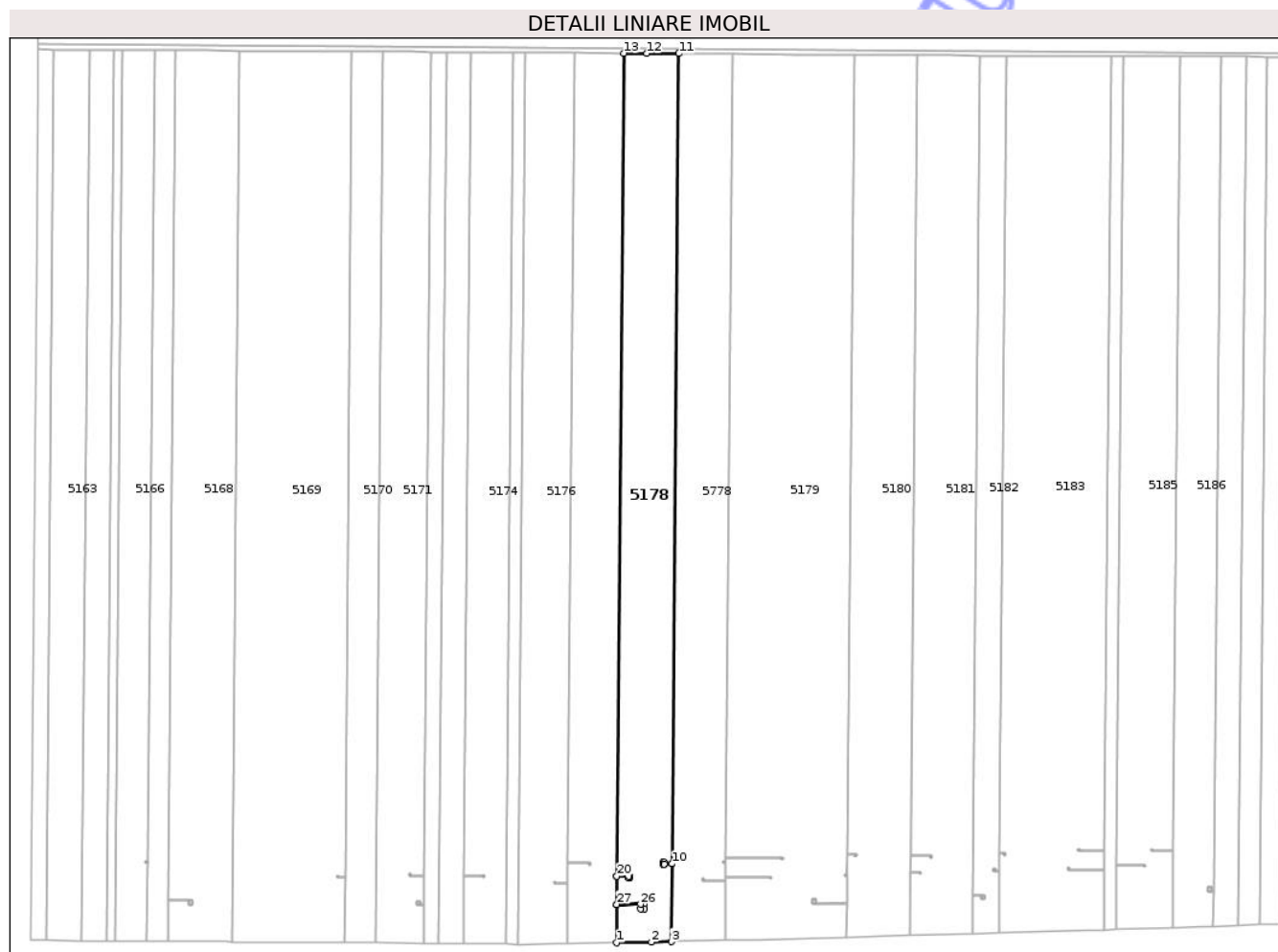
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30241	44.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	44.600	159	17	-	IDENTIC CU T159, P16

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.616,131 267.625,273	2	547.649,642 267.625,89	33.516	2	547.649,642 267.625,89	3	547.668,736 267.626,37	19.101
3	547.668,736 267.626,37	4	547.669,37 267.700,593	74.226	4	547.669,37 267.700,593	5	547.662,076 267.700,48	7.295
5	547.662,076 267.700,48	6	547.660,527 267.700,417	1.55	6	547.660,527 267.700,417	7	547.660,464 267.701,966	1.55
7	547.660,464 267.701,966	8	547.662,013 267.702,029	1.55	8	547.662,013 267.702,029	9	547.662,076 267.700,5	1.53
9	547.662,076 267.700,5	10	547.669,371 267.700,613	7.295	10	547.669,371 267.700,613	11	547.675,979 268.473,97	773.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	547.675,979 268.473,97	12	547.645,399 268.474,183	30.581
13	547.623,387 268.474,318	14	547.616,674 267.688,72	785.626
15	547.627,758 267.688,858	16	547.629,308 267.688,893	1.55
17	547.629,343 267.687,343	18	547.627,793 267.687,308	1.55
19	547.627,757 267.688,838	20	547.616,673 267.688,701	11.085
21	547.616,445 267.661,929	22	547.639,218 267.662,045	22.774
23	547.642,605 267.662,118	24	547.642,676 267.657,726	4.393
25	547.639,237 267.657,639	26	547.639,218 267.662,025	4.386
27	547.616,444 267.661,909	1	547.616,131 267.625,273	36.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	547.645,399 268.474,183	13	547.623,387 268.474,318	22.013
14	547.616,674 267.688,72	15	547.627,758 267.688,858	11.085
16	547.629,308 267.688,893	17	547.629,343 267.687,343	1.55
18	547.627,793 267.687,308	19	547.627,757 267.688,838	1.53
20	547.616,673 267.688,701	21	547.616,445 267.661,929	26.774
22	547.639,218 267.662,045	23	547.642,605 267.662,118	3.388
24	547.642,676 267.657,726	25	547.639,237 267.657,639	3.44
26	547.639,218 267.662,025	27	547.616,444 267.661,909	22.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 52.200 Masurata: 50.999	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92797, din 18/11/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEANTA ROMEO	A1

C. Partea III. SARCINI .

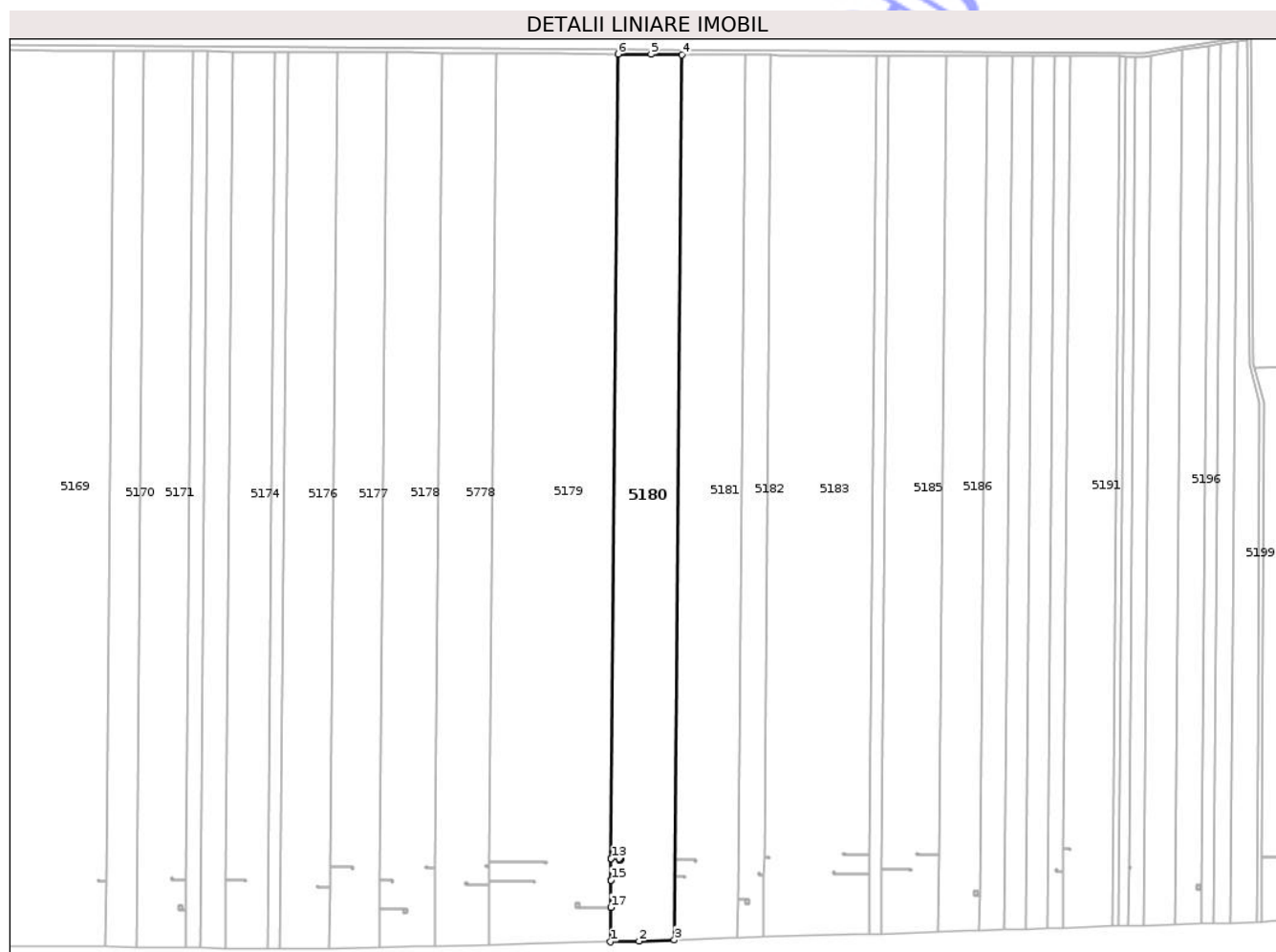
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 52.200 Masurata: 50.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.999	159	19	-	IDENTIC CU T159, P18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.835,995 267.630,391	2	547.863,196 267.631,015	27.208
2	547.863,196 267.631,015	3	547.896,622 267.632,195	33.446
3	547.896,622 267.632,195	4	547.903,802 268.472,461	840.296
4	547.903,802 268.472,461	5	547.874,575 268.472,653	29.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	547.874,575 268.472,653	6	547.843,194 268.472,862	31.381
6	547.843,194 268.472,862	7	547.836,671 267.709,529	763.361
7	547.836,671 267.709,529	8	547.844,18 267.709,618	7.509
8	547.844,18 267.709,618	9	547.845,729 267.709,654	1.55
9	547.845,729 267.709,654	10	547.845,764 267.708,104	1.55
10	547.845,764 267.708,104	11	547.844,215 267.708,069	1.55
11	547.844,215 267.708,069	12	547.844,179 267.709,598	1.53
12	547.844,179 267.709,598	13	547.836,671 267.709,51	7.508
13	547.836,671 267.709,51	14	547.836,496 267.689,038	20.473
14	547.836,496 267.689,038	15	547.836,496 267.689,018	0.019
15	547.836,496 267.689,018	16	547.836,275 267.663,145	25.874
16	547.836,275 267.663,145	17	547.836,275 267.663,125	0.02
17	547.836,275 267.663,125	1	547.835,995 267.630,391	32.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 36.800 Masurata: 35.475	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43854, din 04/08/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROTARU FLOAREA 2) NICOLAE PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

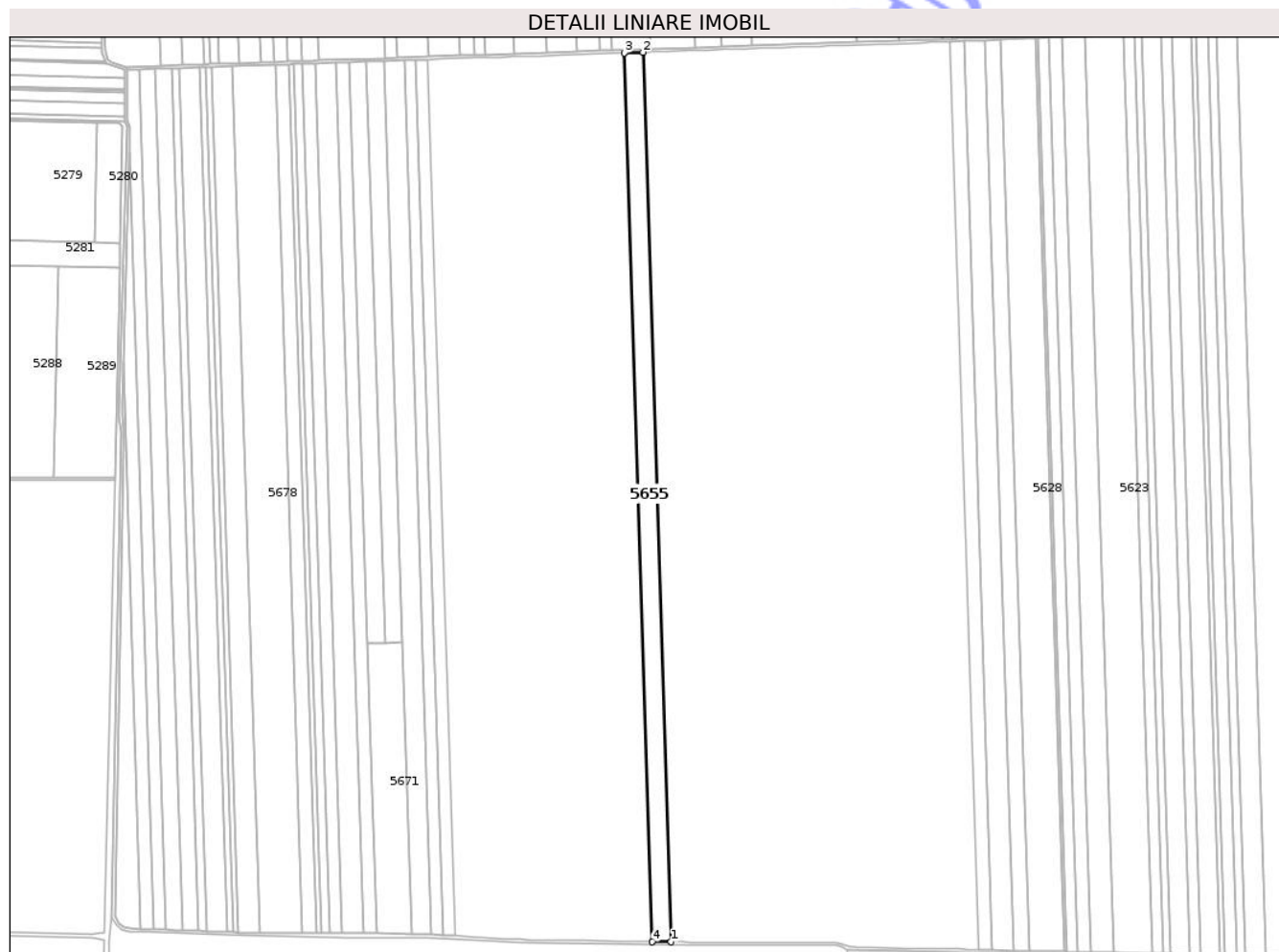
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 36.800 Masurata: 35.475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.475	6	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.626,725 268.966,587	2	550.585,773 270.263,993	1298.053
2	550.585,773 270.263,993	3	550.558,445 270.263,075	27.344
3	550.558,445 270.263,075	4	550.599,354 268.967,014	1296.706
4	550.599,354 268.967,014	1	550.626,725 268.966,587	27.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 36.500 Masurata: 35.186	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43832, din 04/08/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIOLAN MARIA 2) CIOBANU ION 3) MIHAILA TUDORITA 4) CIOBANU MARIN 5) OLOGU FLOAREA 6) CIOBANU FRUSINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

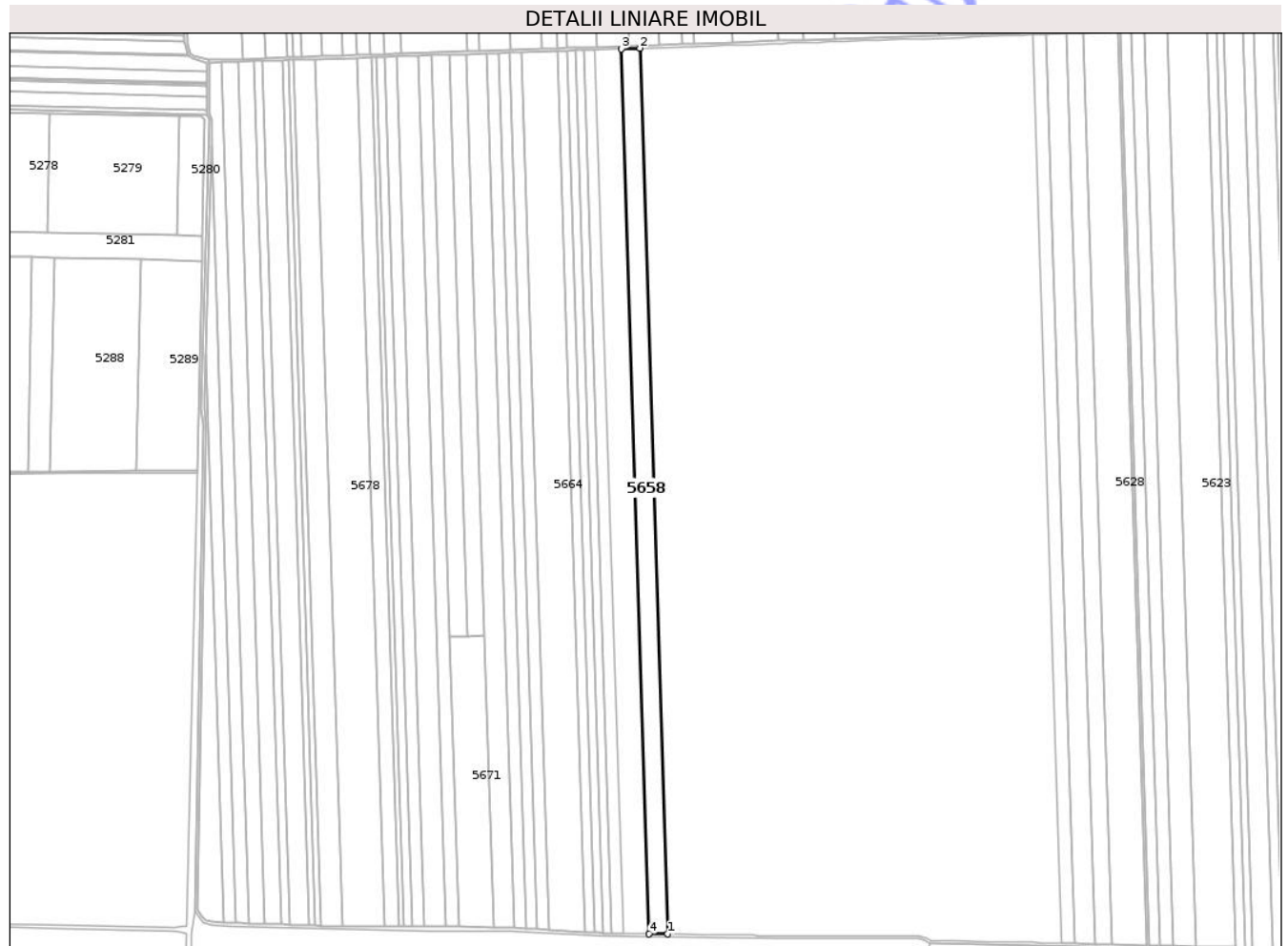
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 36.500 Masurata: 35.186	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.186	6	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.501,763 268.968,538	2	550.461,005 270.259,799	1291.904
2	550.461,005 270.259,799	3	550.433,771 270.258,883	27.25
3	550.433,771 270.258,883	4	550.474,486 268.968,963	1290.562
4	550.474,486 268.968,963	1	550.501,763 268.968,538	27.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 22.000 Masurata: 21.208	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4095, din 05/04/1993 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

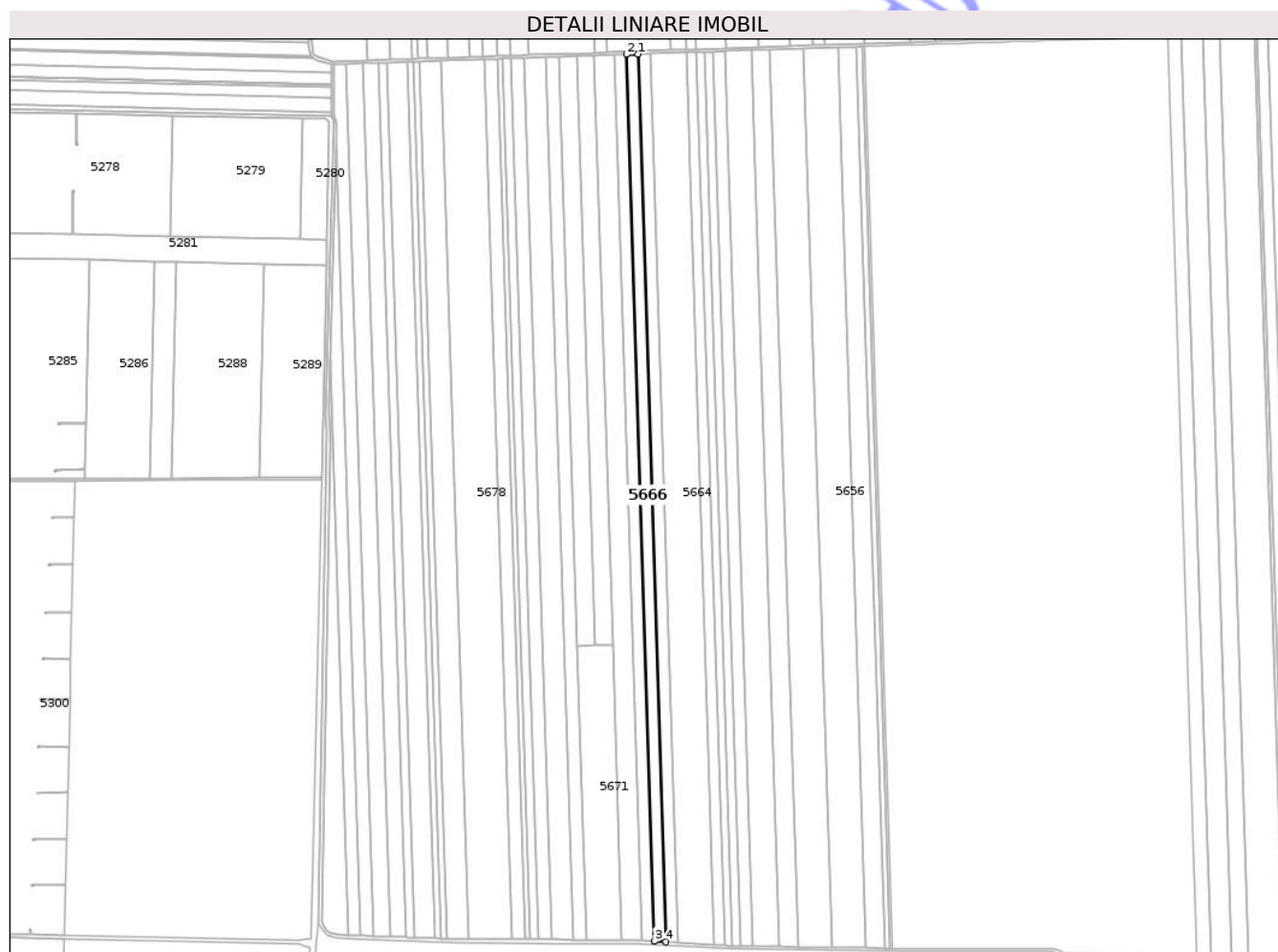
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 22.000 Masurata: 21.208	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.208	6	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.270,871 270.253,406	2	550.254,278 270.252,849	16.602
2	550.254,278 270.252,849	3	550.294,554 268.976,869	1276.615
3	550.294,554 268.976,869	4	550.311,198 268.975,821	16.677
4	550.311,198 268.975,821	1	550.270,871 270.253,406	1278.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35715	37.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14117 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"	A1
67511 / 06/06/2025		
Act Administrativ nr. 44, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GOGOȘARI;		
B2	Se notează adresa nr. nr 44 din 09.05.2025, emisa de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
132017 / 16/10/2025		
Act Notarial nr. 1654, din 15/10/2025 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRICOLA BREAZU SRL, CIF:30368196	A1

C. Partea III. SARCINI .

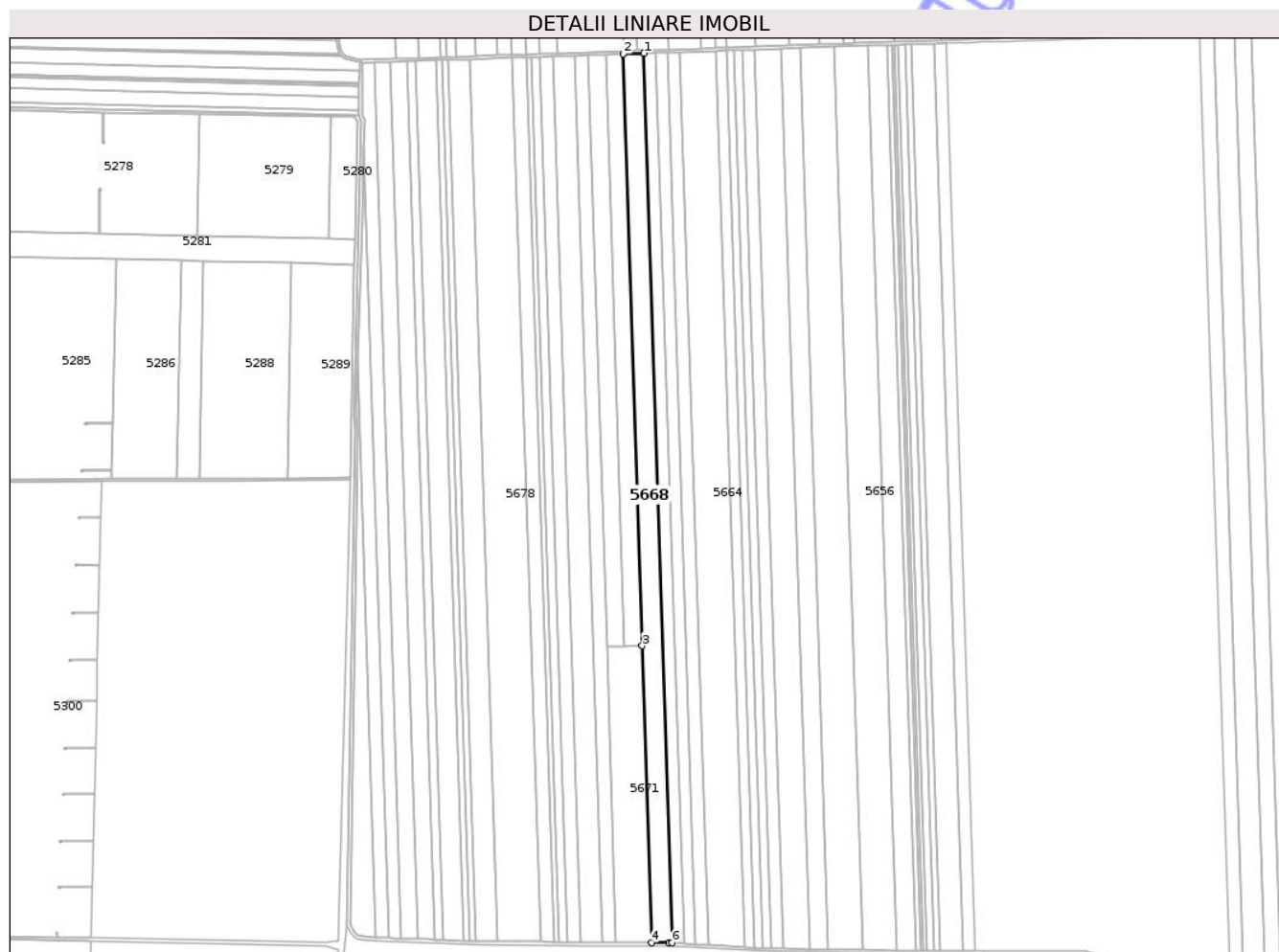
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35715	37.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	37.500	6	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.237,044 270.252,269	2	550.207,628 270.251,28	29.432
2	550.207,628 270.251,28	3	550.234,391 269.403,395	848.307
3	550.234,391 269.403,395	4	550.247,805 268.978,417	425.19
4	550.247,805 268.978,417	5	550.272,837 268.978,236	25.032
5	550.272,837 268.978,236	6	550.277,267 268.977,957	4.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	550.277,267 268.977,957	1	550.237,044 270.252,269	1274.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:110/N
Nr. cadastral vechi:228

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30807	21.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9225 / 06/06/2005	
Act Notarial nr. 1432 DIN 2005, din 01/01/2005 emis de BNP NEAGOE MIHAELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BULAI DIAMANTA LUMINITA, casatorita cu	
2) BULAI CLAUDIU	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 110/N)	

C. Partea III. SARCINI .

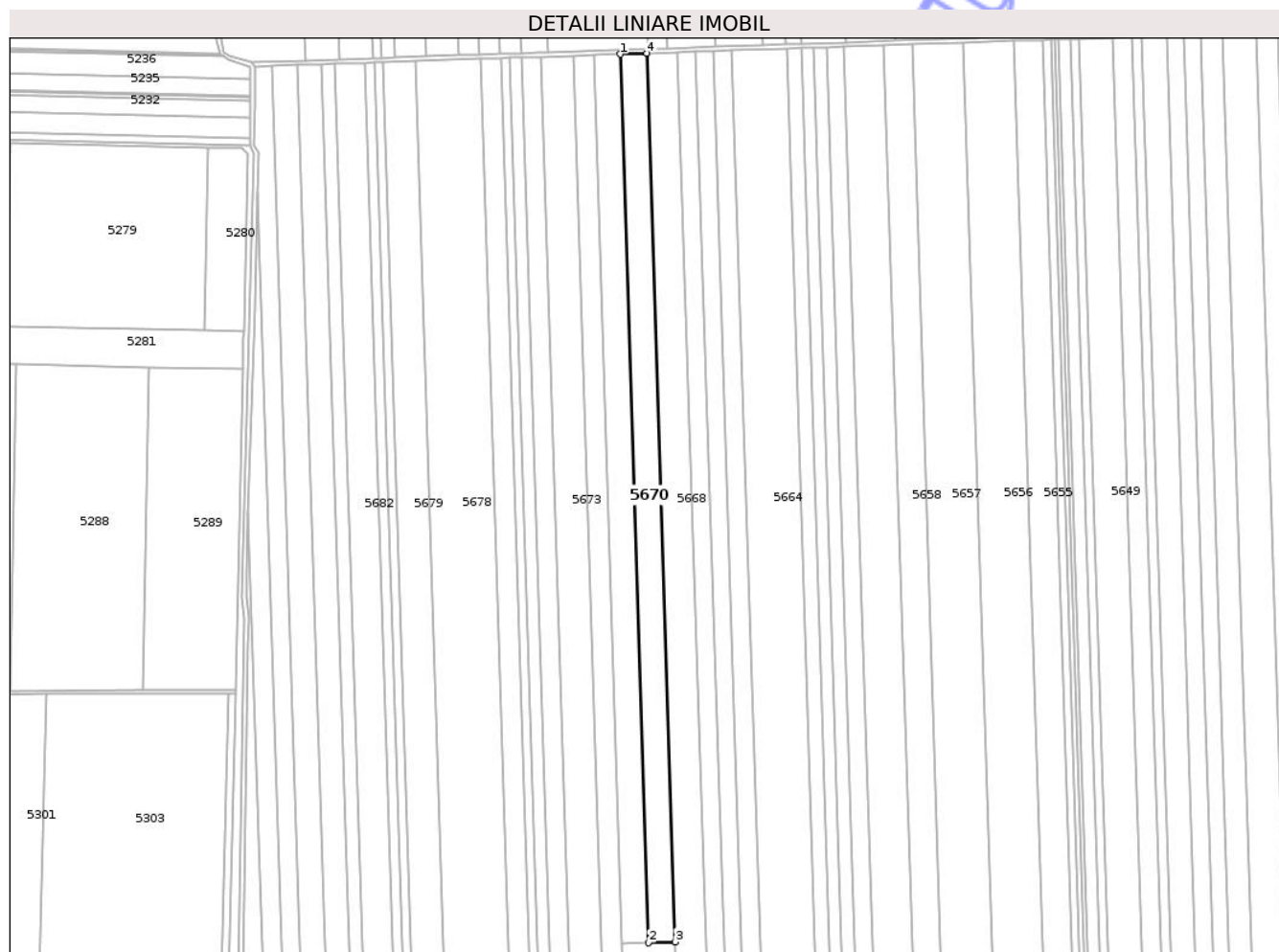
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30807	21.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.500	6	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.182,298 270.250,429	2	550.209,061 269.402,544	848.307
2	550.209,061 269.402,544	3	550.234,391 269.403,395	25.345
3	550.234,391 269.403,395	4	550.207,628 270.251,28	848.307
4	550.207,628 270.251,28	1	550.182,298 270.250,429	25.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5672

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P66

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33380	24.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8867 / 13/02/2020	
Act Notarial nr. 240, din 12/02/2020 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33380 a imobilului cu numarul cadastral 33380/Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33341 inscris in cartea funciara 33341;
	A1
Act Notarial nr. CM NR 17, din 26/01/1996 emis de BNP DURBAC ELENA (ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR 4528 DIN 23.09.2019, EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI;ACT ADMINISTRATIV NR PROCES VERBAL DE IDENTIFICARE NR 3703 DIN 01.08.2019, EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI;ACT ADMINISTRATIV NR TP NR 43873 DIN 04.10.1994, EMIS DE C.J.P.S.D.P.A.T. GIURGIU);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1
1) GANESCU FLOAREA OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 33341/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 77500 DIN 21/11/2019; POZITIE TRANSCRISA DIN CF 33331/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 61501 DIN 24/09/2019;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B3	" Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 "
	A1
OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 33341/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 77500 DIN 21/11/2019; POZITIE TRANSCRISA DIN CF 33331/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 61501 DIN 24/09/2019;	
Act Notarial nr. 2473, din 20/11/2019 emis de NP VLASCEANU IOANA LILIANA;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, CU TITLU PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1
1) GANESCU FLOAREA OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 33341/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 77515 DIN 21/11/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

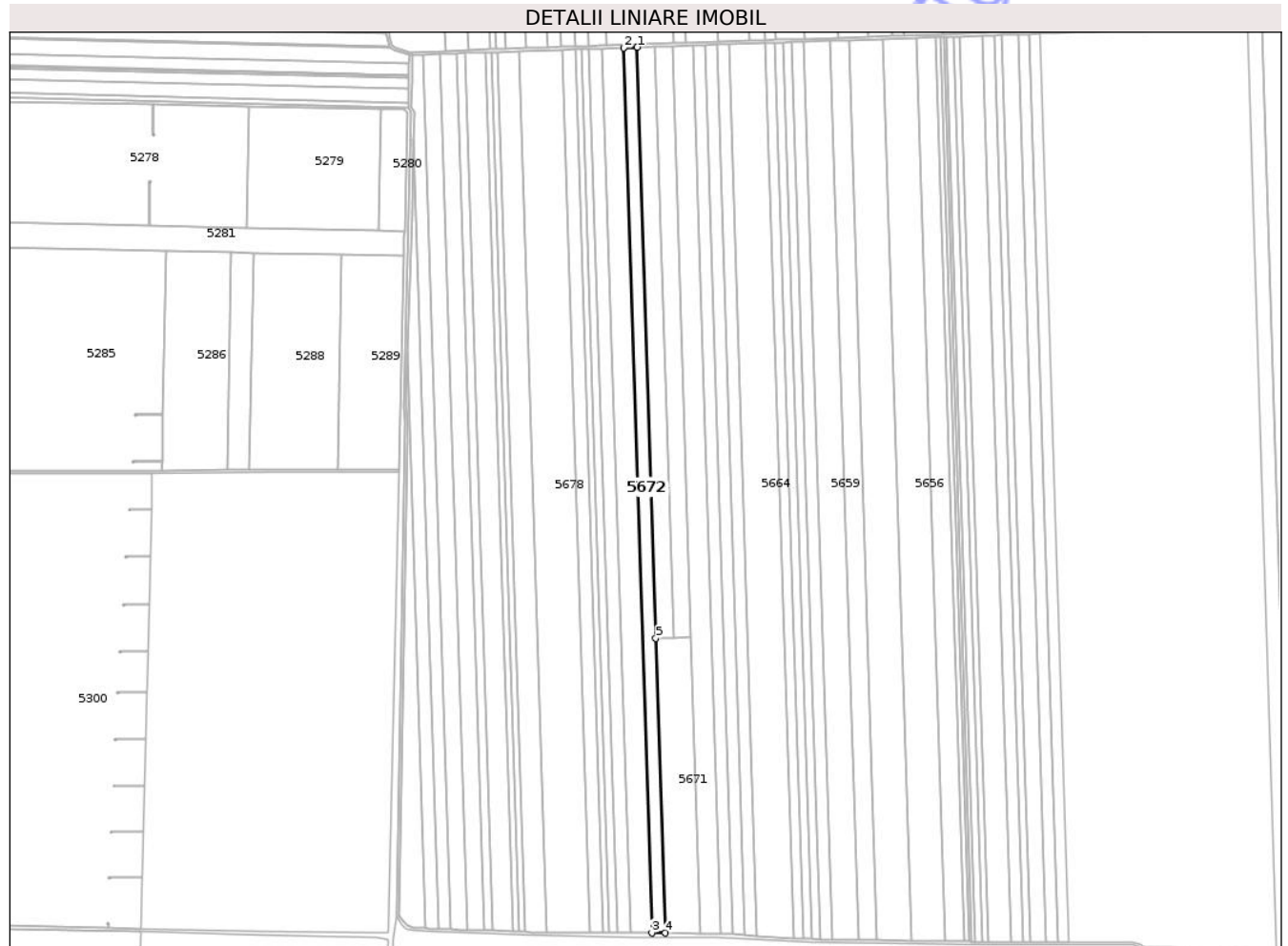
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33380	24.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.600	6	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.156,967 270.249,577	2	550.137,624 270.248,927	19.354
2	550.137,624 270.248,927	3	550.177,711 268.978,927	1270.633
3	550.177,711 268.978,927	4	550.197,079 268.978,786	19.369
4	550.197,079 268.978,786	5	550.183,731 269.401,692	423.117
5	550.183,731 269.401,692	1	550.156,967 270.249,577	848.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P71

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 26.150 Masurata: 25.209	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43840, din 06/09/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGOROBETE NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

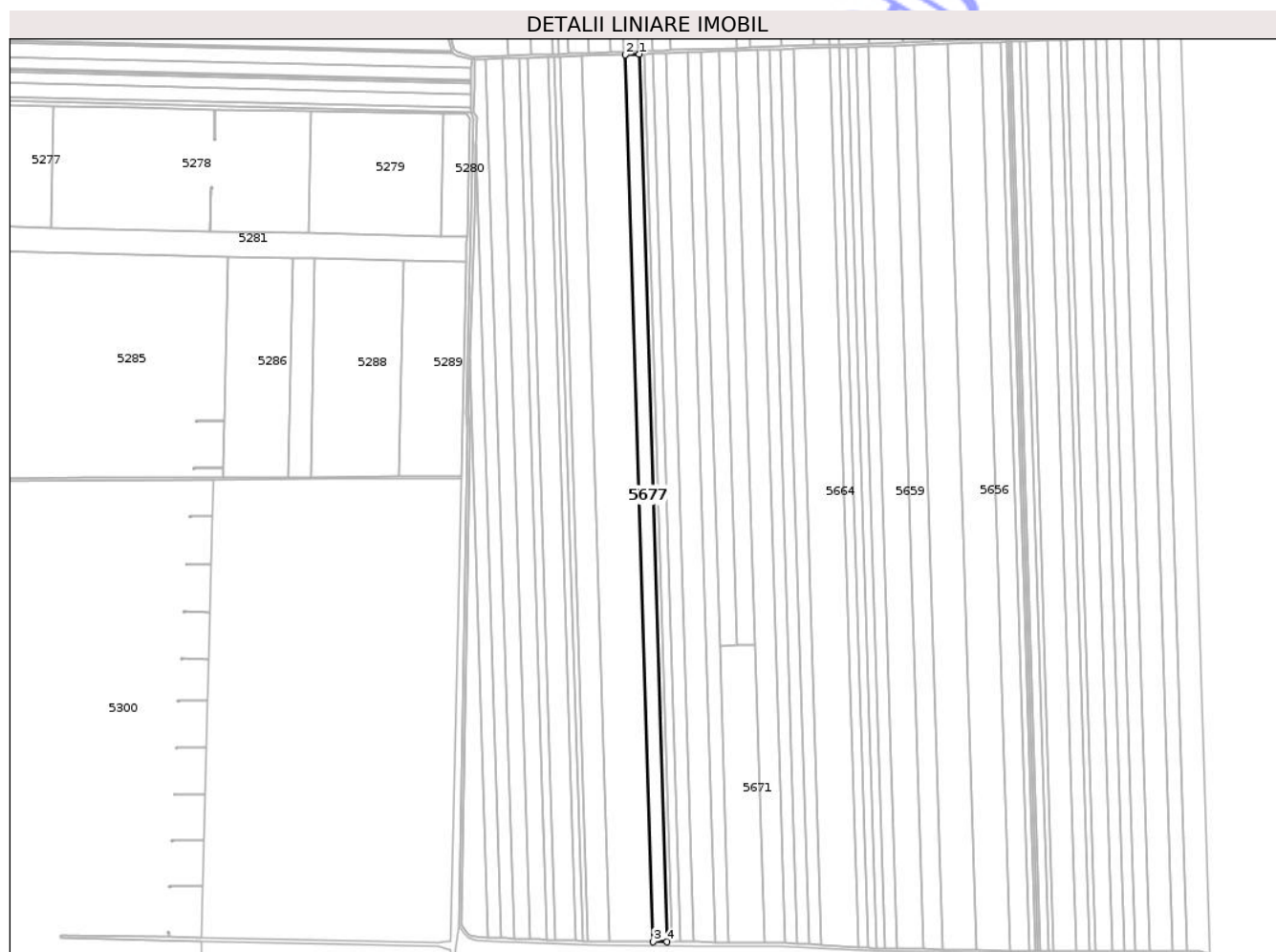
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 26.150 Masurata: 25.209	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.209	6	71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.068,651 270.246,608	2	550.048,773 270.245,94	19.889
2	550.048,773 270.245,94	3	550.088,749 268.979,477	1267.093
3	550.088,749 268.979,477	4	550.108,651 268.979,362	19.903
4	550.108,651 268.979,362	1	550.068,651 270.246,608	1267.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P77

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.800 Masurata: 15.231	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 48053, din 13/01/1995 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FURNIGA BADEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

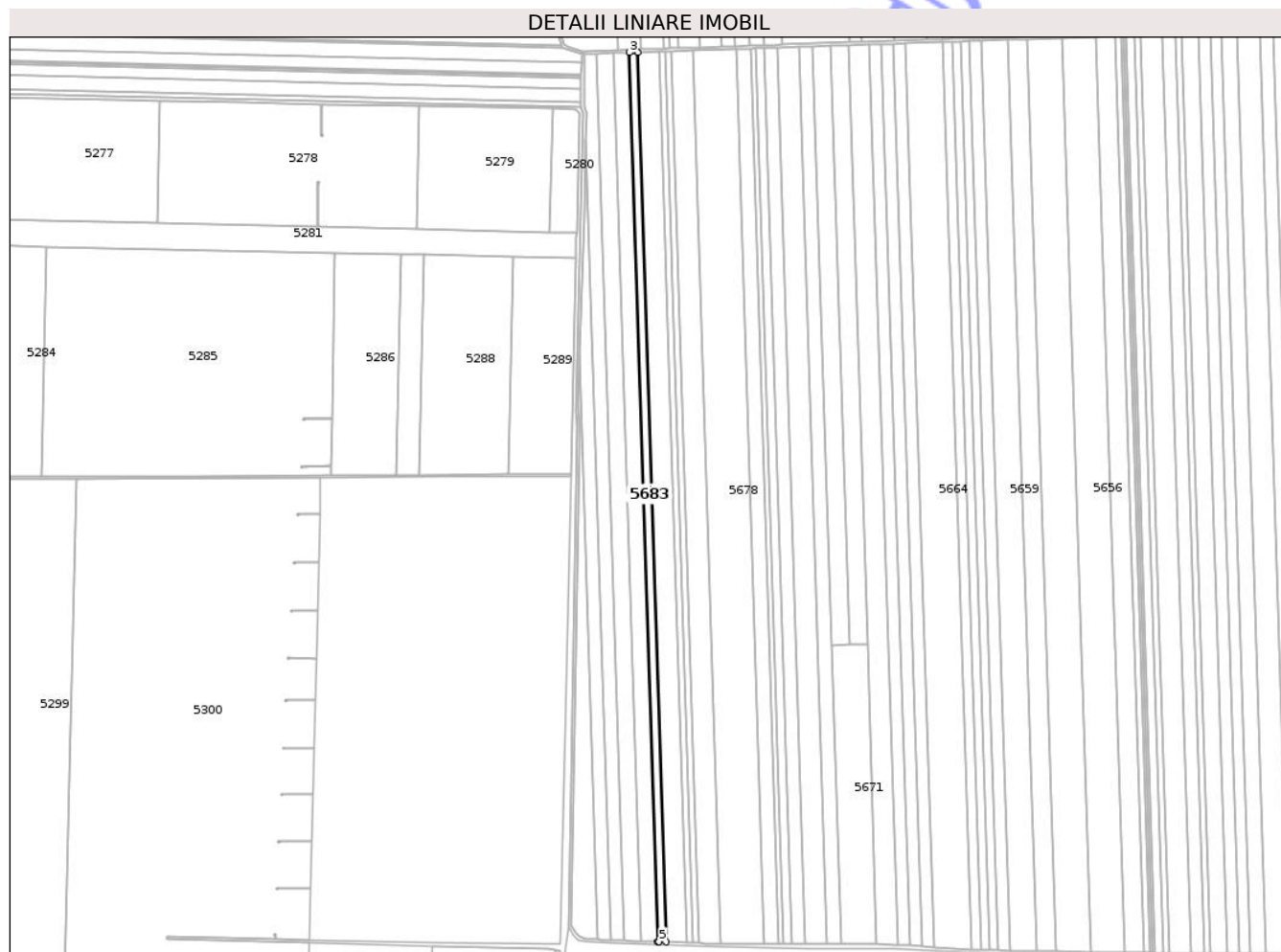
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.800 Masurata: 15.231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.231	6	77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.949,183 268.982,05	2	549.909,437 270.241,255	1259.832
2	549.909,437 270.241,255	3	549.897,35 270.240,849	12.094
3	549.897,35 270.240,849	4	549.937,068 268.982,525	1258.951
4	549.937,068 268.982,525	5	549.939,08 268.982,43	2.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	549.939,08 268.982,43	1	549.949,183 268.982,05	10.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

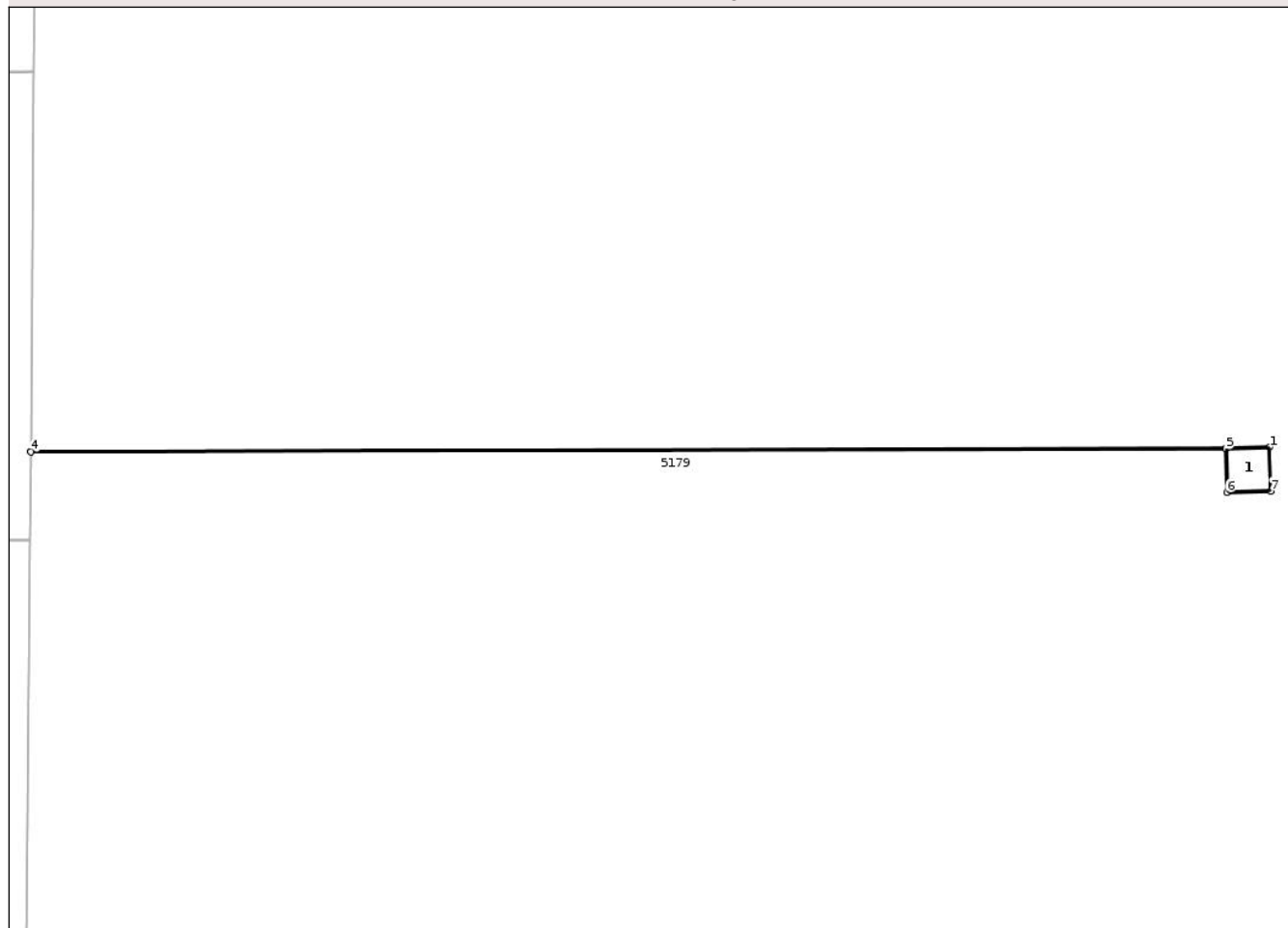
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	159	53	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.764,413 267.688,157	2	547.762,863 267.688,122	1.55
2	547.762,863 267.688,122	3	547.720,727 267.688,016	42.136
3	547.720,727 267.688,016	4	547.720,727 267.687,997	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	547.720,727 267.687,997	5	547.762,862 267.688,102	42.135
5	547.762,862 267.688,102	6	547.762,898 267.686,572	1.53
6	547.762,898 267.686,572	7	547.764,448 267.686,607	1.55
7	547.764,448 267.686,607	1	547.764,413 267.688,157	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15 Masurata: 16	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

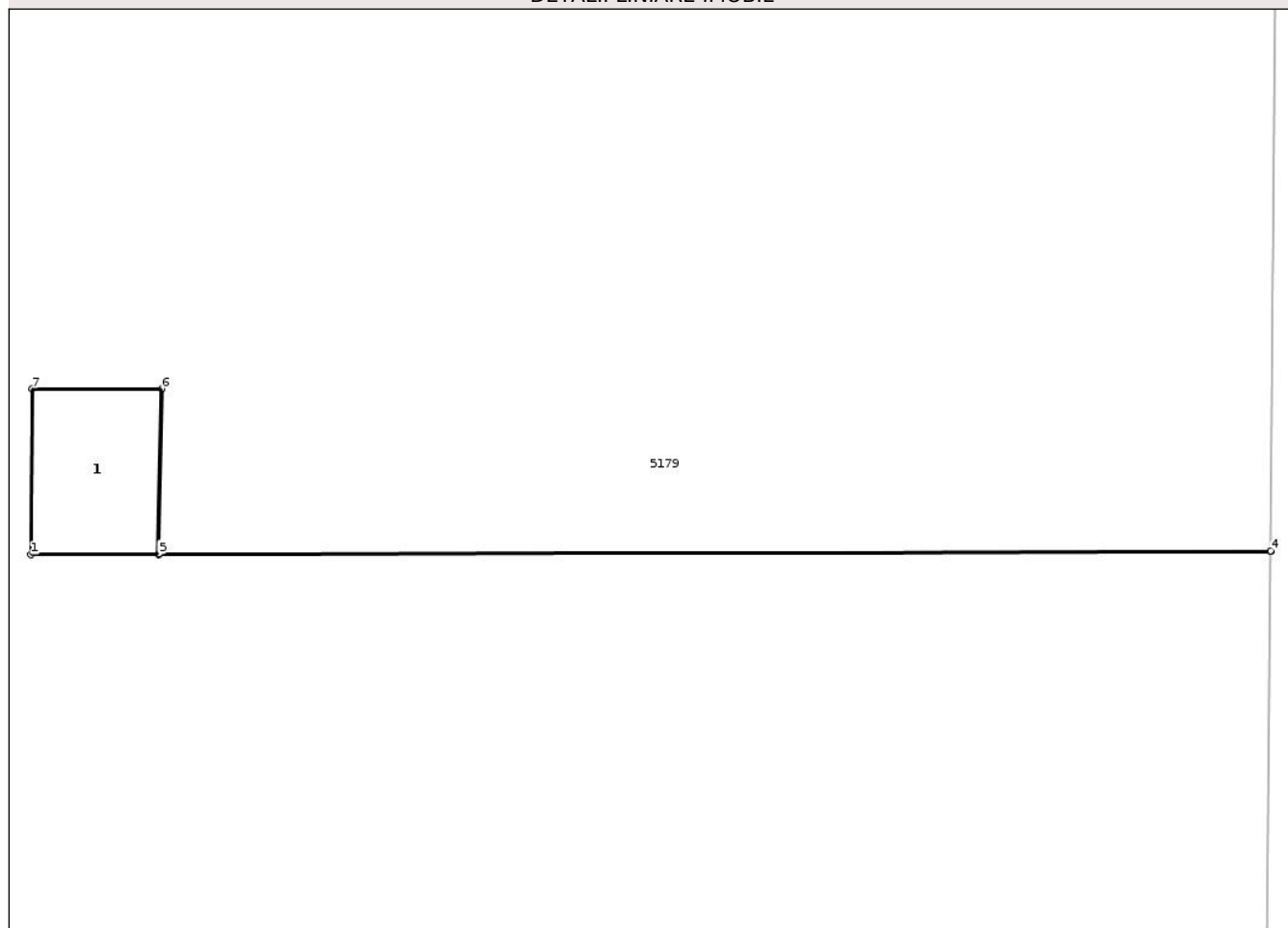
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15 Masurata: 16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	16	159	54	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.803,428 267.663,045	2	547.806,816 267.663,039	3.388
2	547.806,816 267.663,039	3	547.836,275 267.663,125	29.459
3	547.836,275 267.663,125	4	547.836,275 267.663,145	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	547.836,275 267.663,145	5	547.806,816 267.663,059	29.459
5	547.806,816 267.663,059	6	547.806,901 267.667,444	4.386
6	547.806,901 267.667,444	7	547.803,46 267.667,438	3.44
7	547.803,46 267.667,438	1	547.803,428 267.663,045	4.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

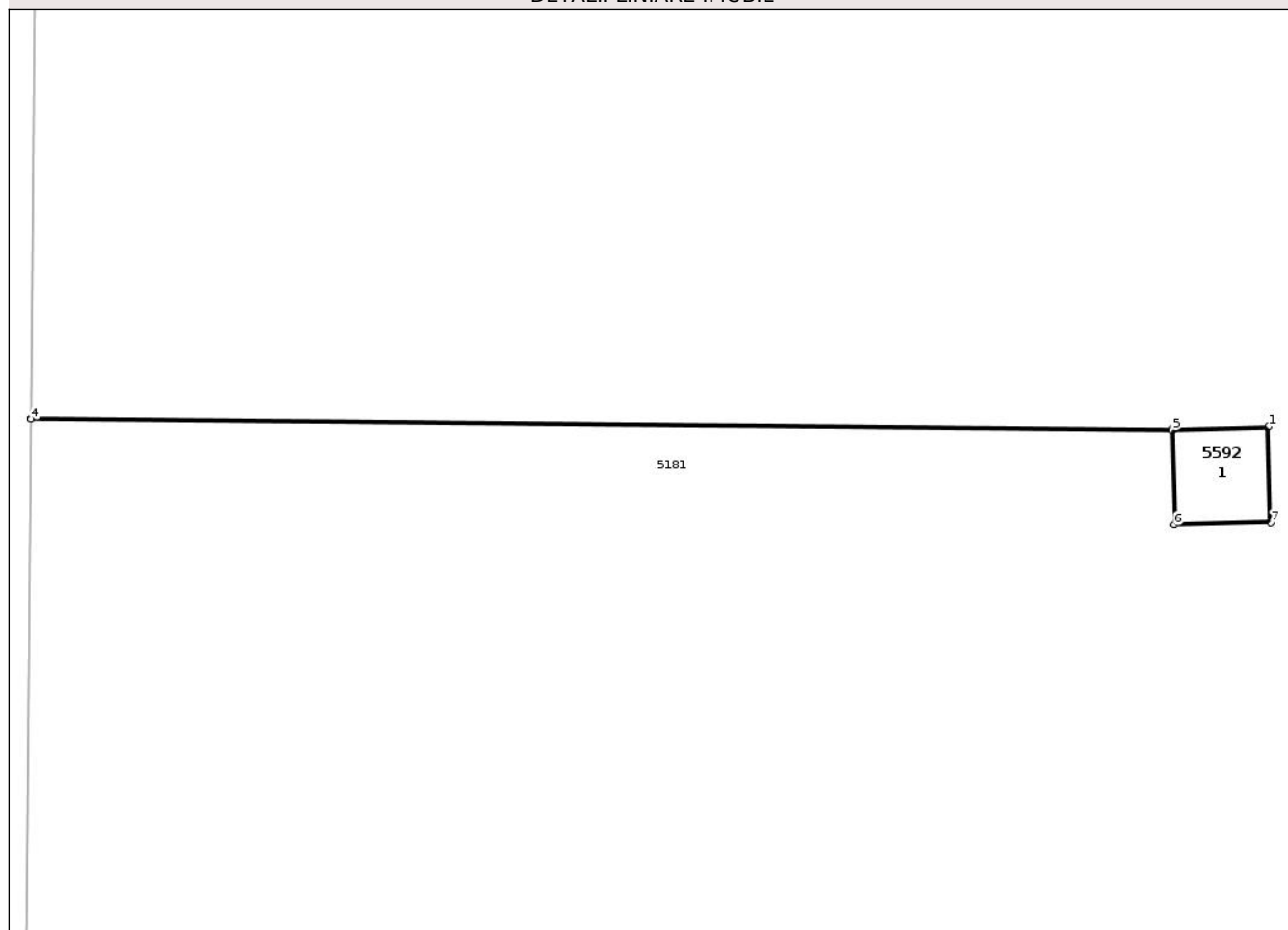
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	159	57	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.917,179 267.708,344	2	547.915,63 267.708,309	1.55
2	547.915,63 267.708,309	3	547.897,273 267.708,477	18.357
3	547.897,273 267.708,477	4	547.897,273 267.708,458	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	547.897,273 267.708,458	5	547.915,629 267.708,289	18.357
5	547.915,629 267.708,289	6	547.915,665 267.706,759	1.53
6	547.915,665 267.706,759	7	547.917,215 267.706,794	1.55
7	547.917,215 267.706,794	1	547.917,179 267.708,344	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

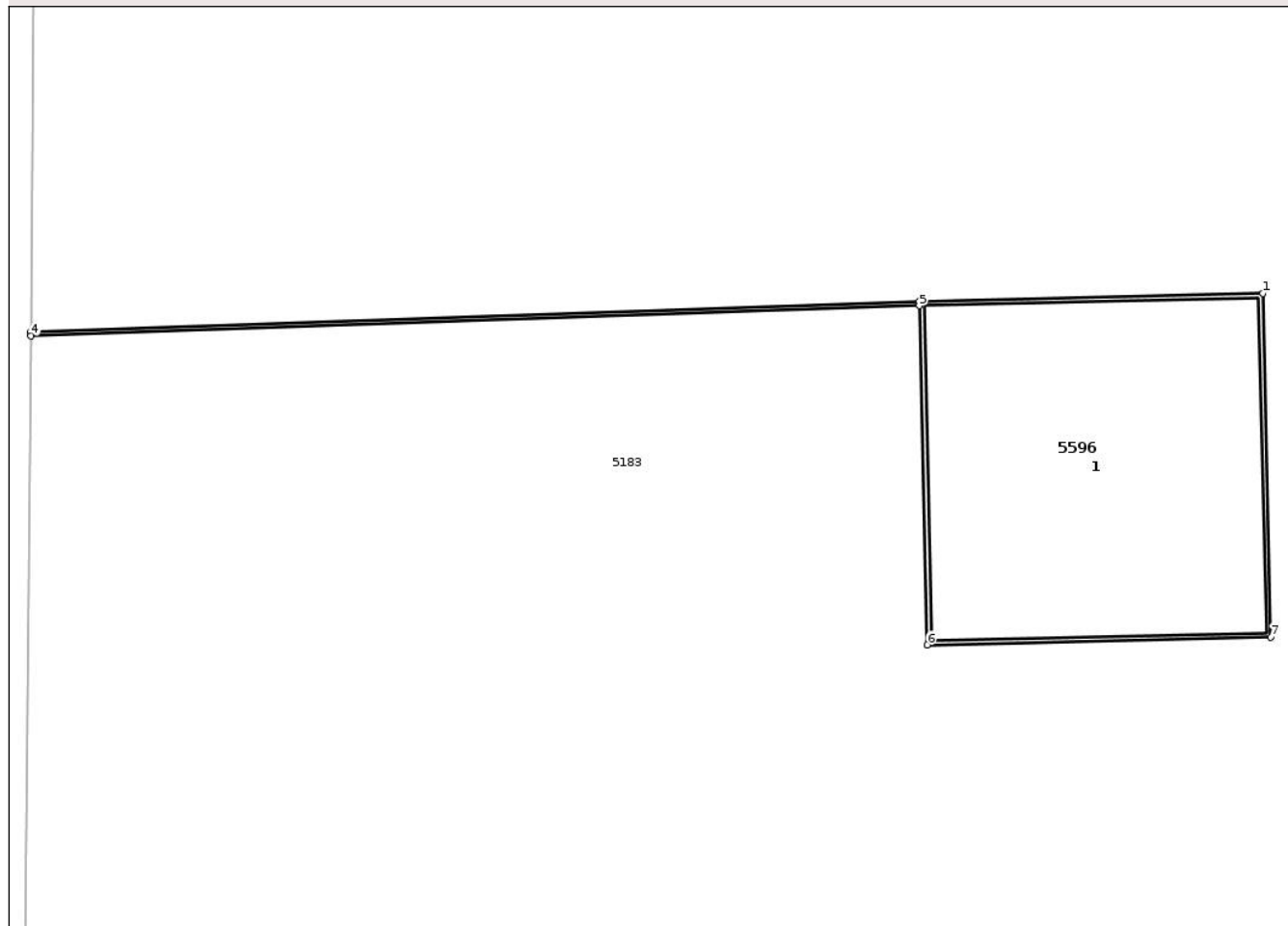
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	2	159	61	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.987,567 267.710,715	2	547.986,017 267.710,68	1.55
2	547.986,017 267.710,68	3	547.982,009 267.710,543	4.011
3	547.982,009 267.710,543	4	547.982,008 267.710,524	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	547.982,008 267.710,524	5	547.986,016 267.710,66	4.01
5	547.986,016 267.710,66	6	547.986,052 267.709,13	1.53
6	547.986,052 267.709,13	7	547.987,602 267.709,165	1.55
7	547.987,602 267.709,165	1	547.987,567 267.710,715	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

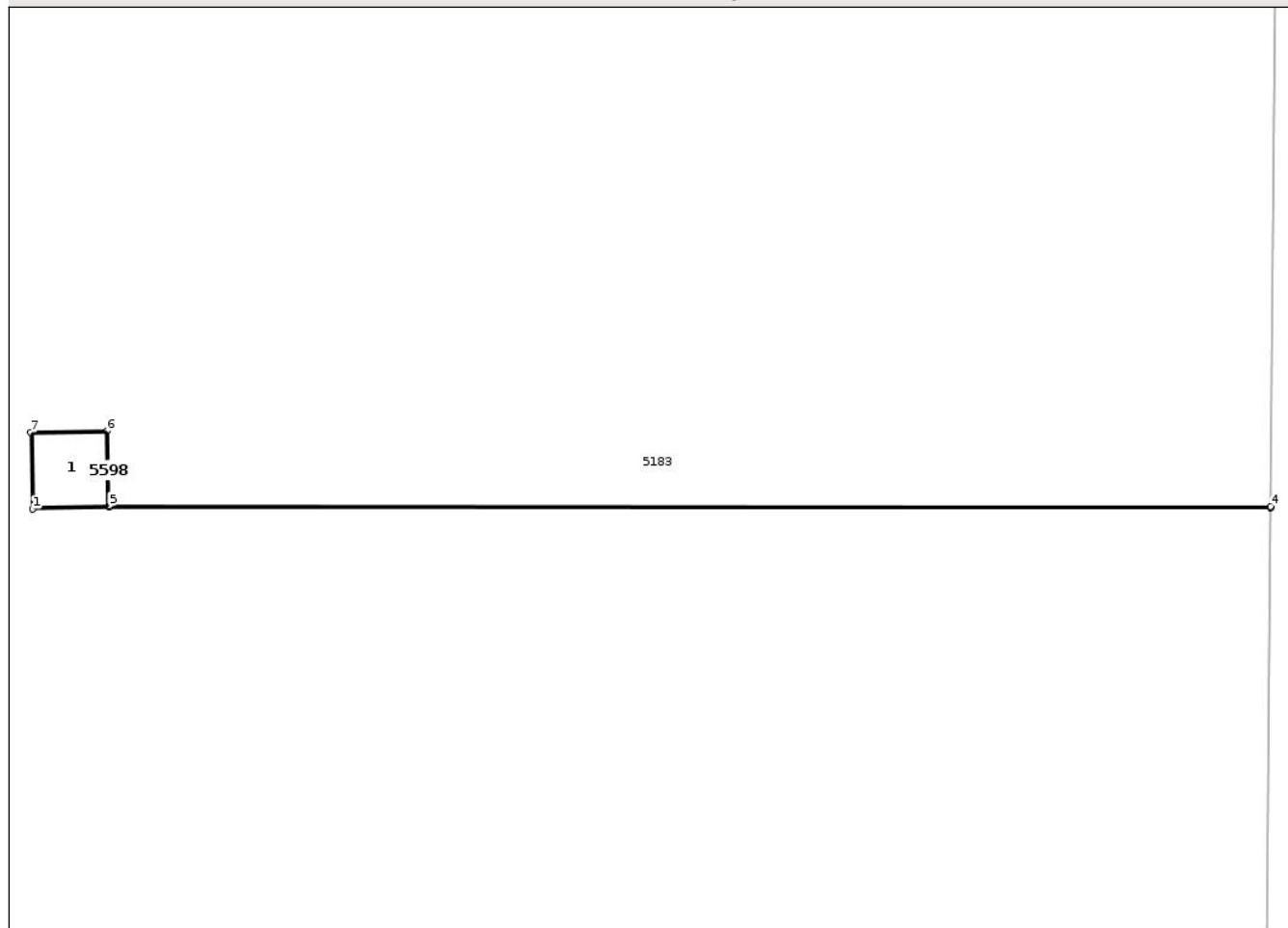
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	159	63	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.057,221 267.712,86	2	548.058,771 267.712,895	1.55
2	548.058,771 267.712,895	3	548.082,347 267.712,887	23.576
3	548.082,347 267.712,887	4	548.082,347 267.712,906	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.082,347 267.712,906	5	548.058,772 267.712,915	23.575
5	548.058,772 267.712,915	6	548.058,736 267.714,445	1.53
6	548.058,736 267.714,445	7	548.057,186 267.714,41	1.55
7	548.057,186 267.714,41	1	548.057,221 267.712,86	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P65

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

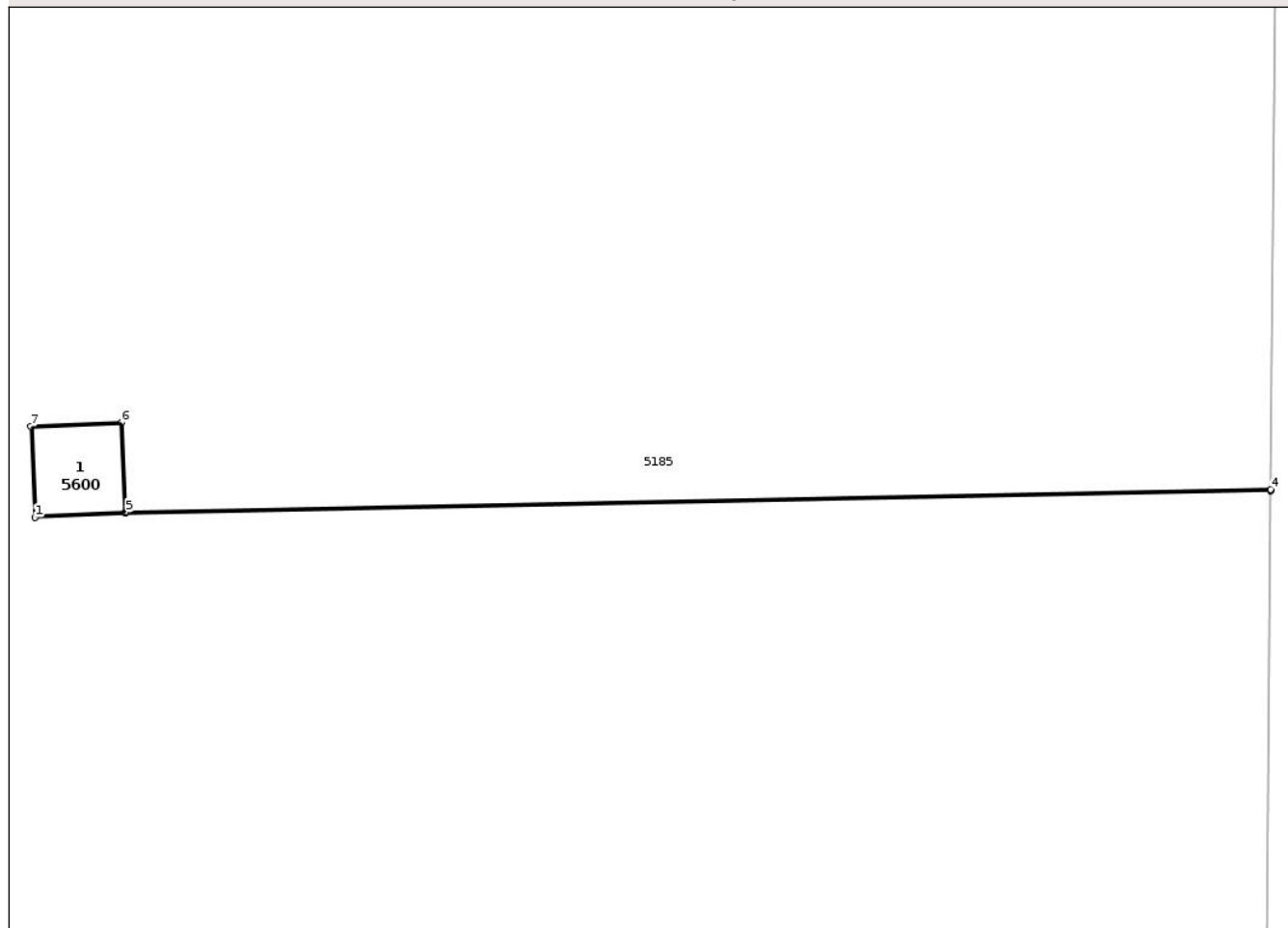
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	159	65	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.127,068 267.712,77	2	548.128,617 267.712,841	1.55
2	548.128,617 267.712,841	3	548.148,139 267.713,224	19.526
3	548.148,139 267.713,224	4	548.148,139 267.713,243	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.148,139 267.713,243	5	548.128,617 267.712,861	19.526
5	548.128,617 267.712,861	6	548.128,546 267.714,389	1.53
6	548.128,546 267.714,389	7	548.126,998 267.714,319	1.55
7	548.126,998 267.714,319	1	548.127,068 267.712,77	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

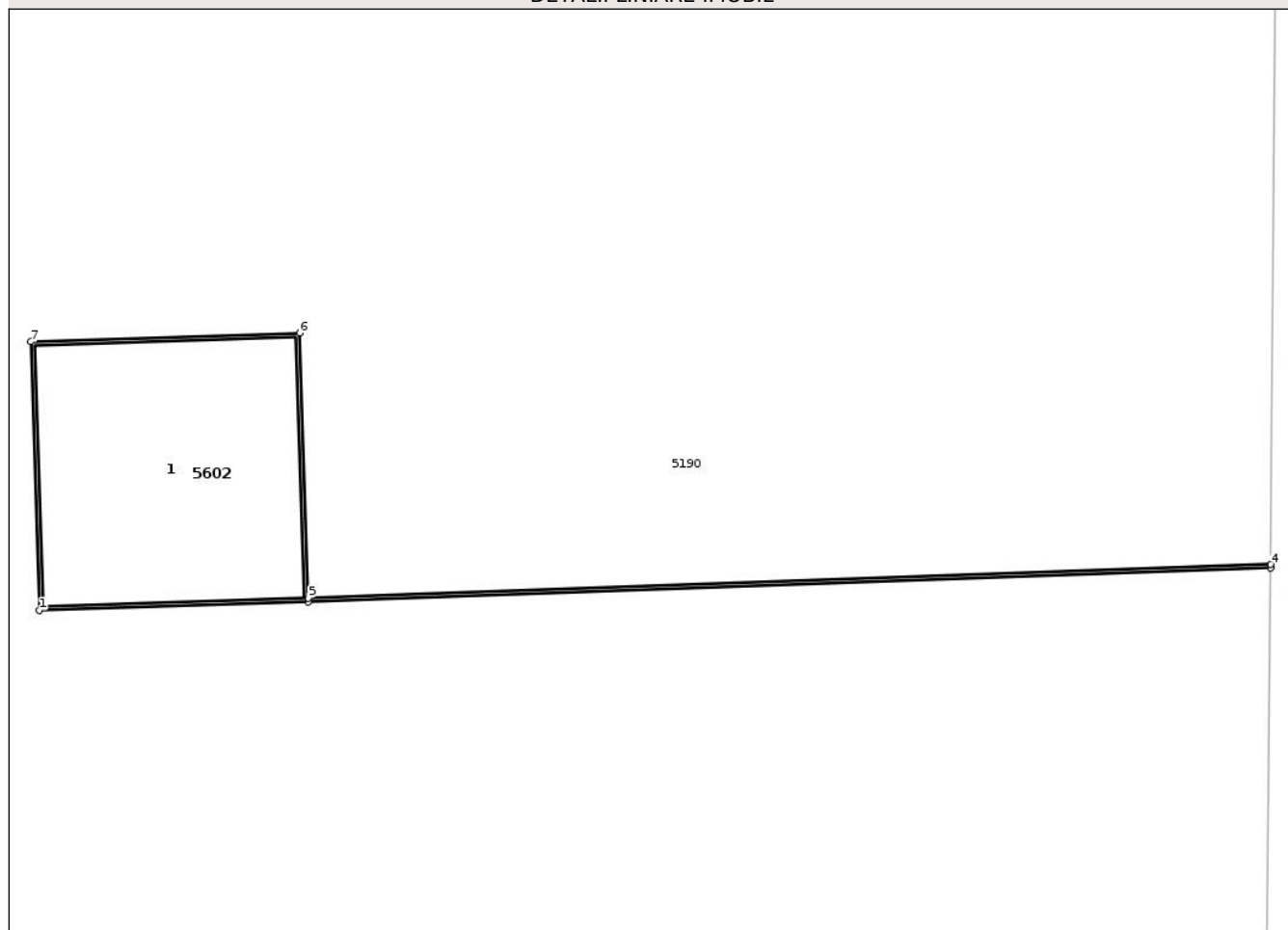
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	3	159	67	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.258,824 267.697,326	2	548.260,373 267.697,377	1.55
2	548.260,373 267.697,377	3	548.265,918 267.697,572	5.548
3	548.265,918 267.697,572	4	548.265,918 267.697,591	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.265,918 267.697,591	5	548.260,374 267.697,397	5.548
5	548.260,374 267.697,397	6	548.260,323 267.698,926	1.53
6	548.260,323 267.698,926	7	548.258,774 267.698,876	1.55
7	548.258,774 267.698,876	1	548.258,824 267.697,326	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P69

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

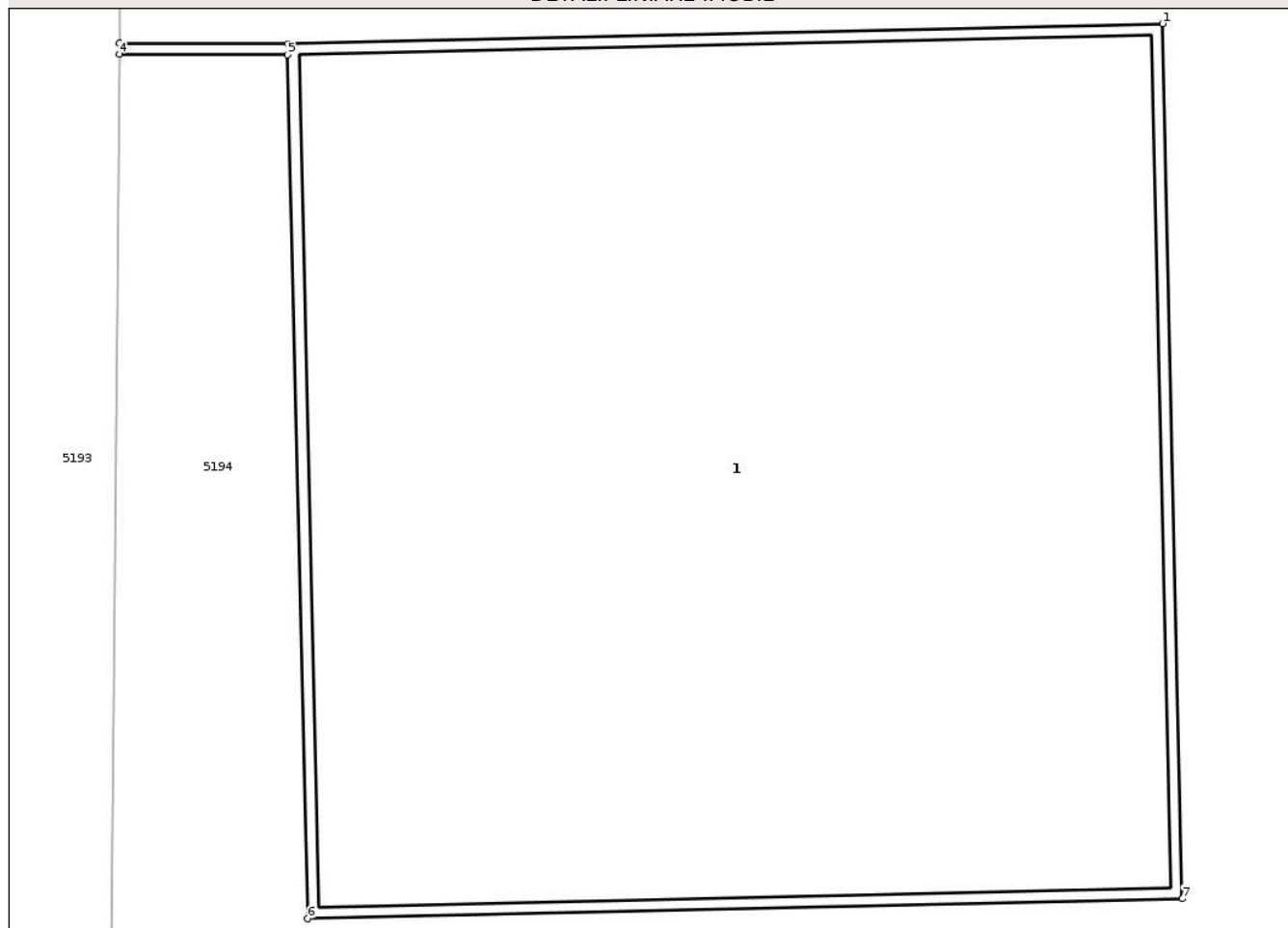
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	2	159	69	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.330,36 267.701,547	2	548.328,811 267.701,512	1.55
2	548.328,811 267.701,512	3	548.328,512 267.701,513	0.299
3	548.328,512 267.701,513	4	548.328,512 267.701,493	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.328,512 267.701,493	5	548.328,81 267.701,492	0.298
5	548.328,81 267.701,492	6	548.328,846 267.699,963	1.53
6	548.328,846 267.699,963	7	548.330,395 267.699,998	1.55
7	548.330,395 267.699,998	1	548.330,36 267.701,547	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 18.100 Masurata: 17.448	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23056, din 30/06/1993 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSU GEORGETA 2) EPURE MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

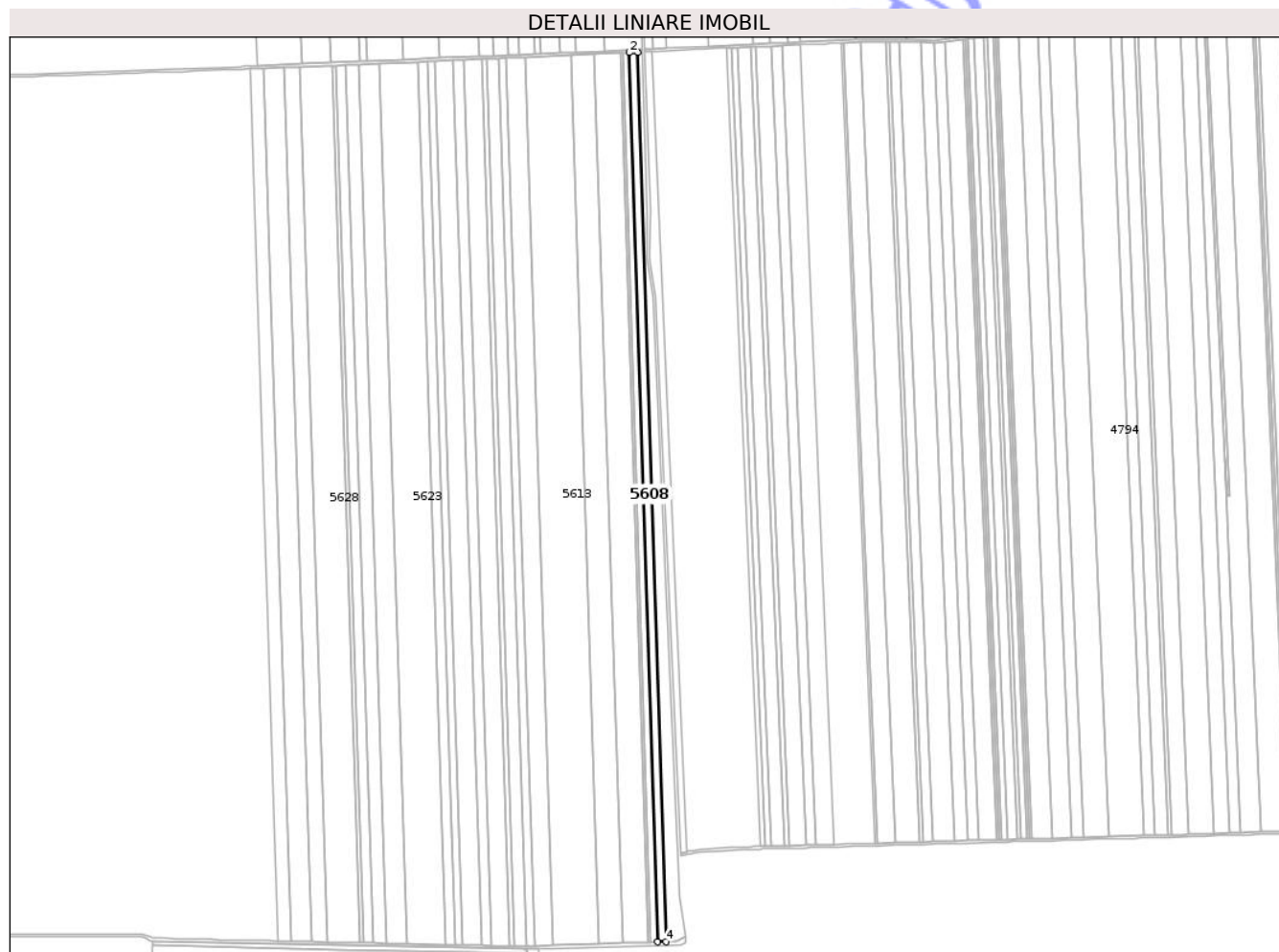
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 18.100 Masurata: 17.448	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.448	6	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.622,594 270.304,78	2	551.609,692 270.304,219	12.915
2	551.609,692 270.304,219	3	551.652,316 268.953,821	1351.071
3	551.652,316 268.953,821	4	551.665,222 268.954,284	12.914
4	551.665,222 268.954,284	1	551.622,594 270.304,78	1351.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 14.460	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23034, din 23/06/1993 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EPURE VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

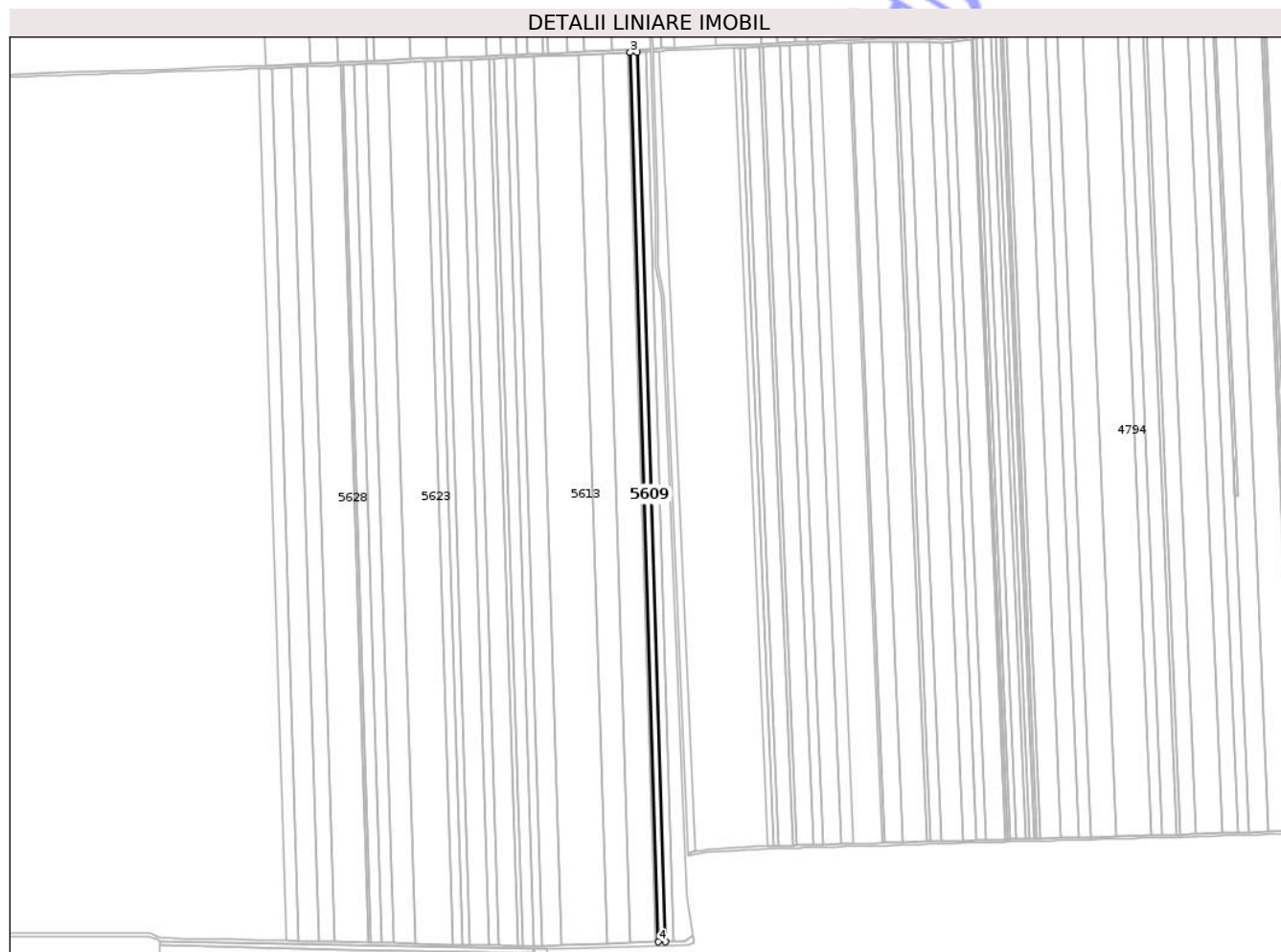
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.000 Masurata: 14.460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.460	6	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.652,316 268.953,821	2	551.609,692 270.304,219	1351.071
2	551.609,692 270.304,219	3	551.598,998 270.303,755	10.704
3	551.598,998 270.303,755	4	551.641,62 268.953,437	1350.99
4	551.641,62 268.953,437	1	551.652,316 268.953,821	10.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 54.500 Masurata: 52.538	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31006, din 26/10/1993 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE PETRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

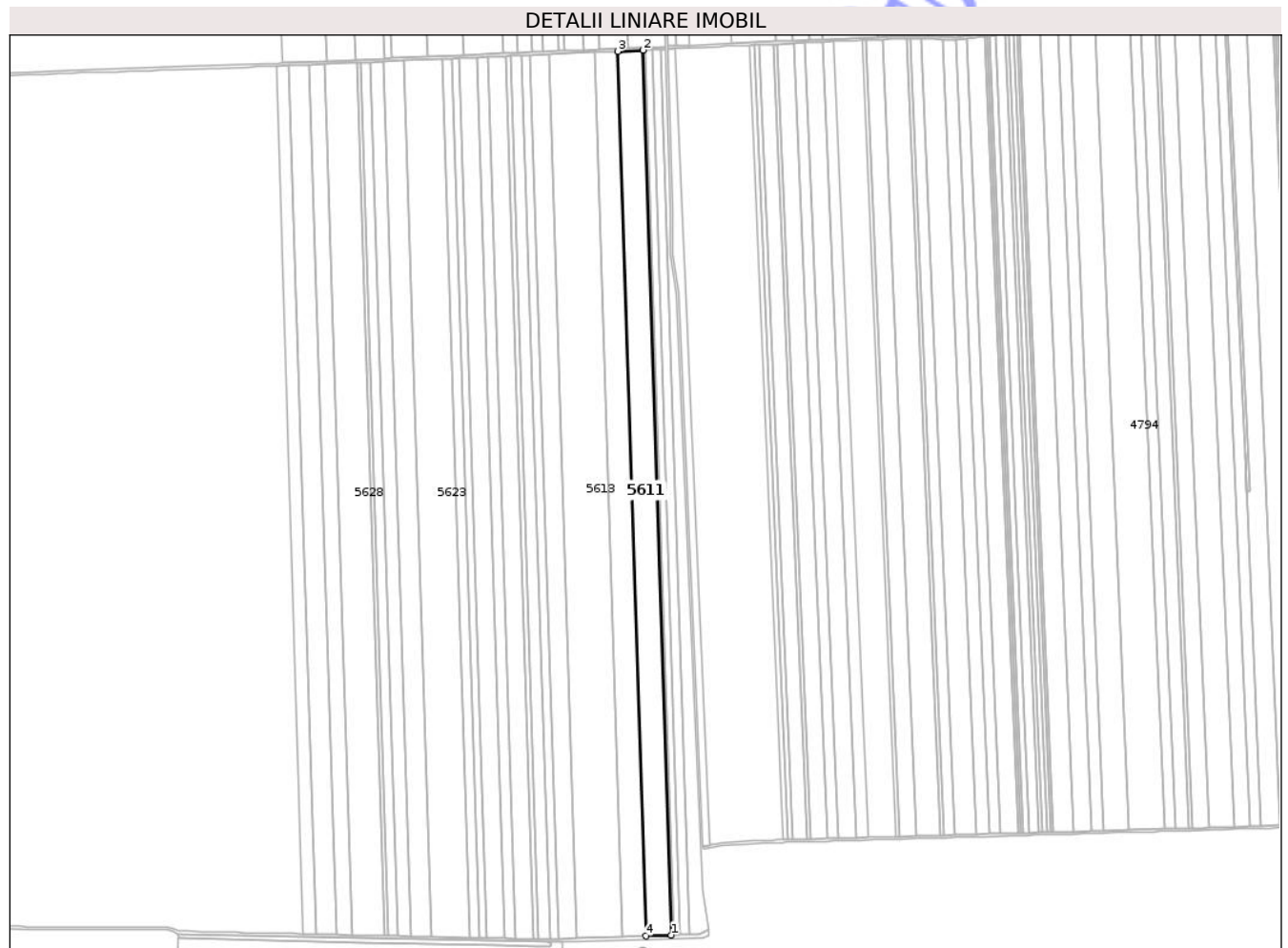
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 54.500 Masurata: 52.538	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	52.538	6	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.638,055 268.953,31	2	551.595,433 270.303,6	1350.963
2	551.595,433 270.303,6	3	551.556,574 270.301,913	38.896
3	551.556,574 270.301,913	4	551.599,186 268.951,915	1350.671
4	551.599,186 268.951,915	1	551.638,055 268.953,31	38.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 96.800 Masurata: 93.315	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 48078, din 06/10/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERBEC ION 2) BERBEC IOANA 3) BERBEC SORICA 4) BERBEC PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

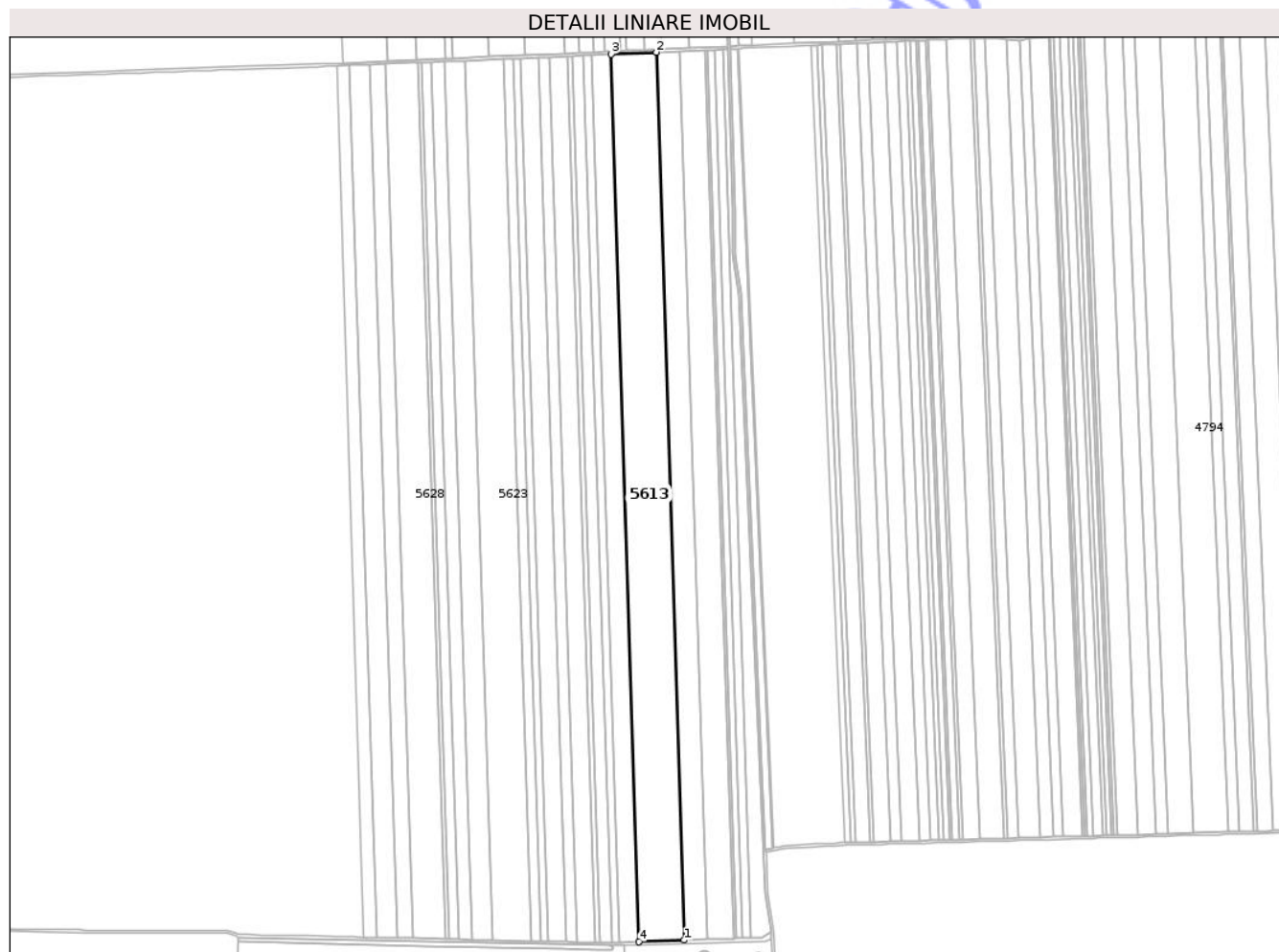
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 96.800 Masurata: 93.315	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	93.315	6	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.563,448 268.950,632	2	551.520,844 270.300,362	1350.402
2	551.520,844 270.300,362	3	551.451,789 270.297,364	69.12
3	551.451,789 270.297,364	4	551.494,376 268.948,154	1349.882
4	551.494,376 268.948,154	1	551.563,448 268.950,632	69.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 17.600 Masurata: 16.966	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23070, din 30/06/1993 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REVALCENCO ANICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

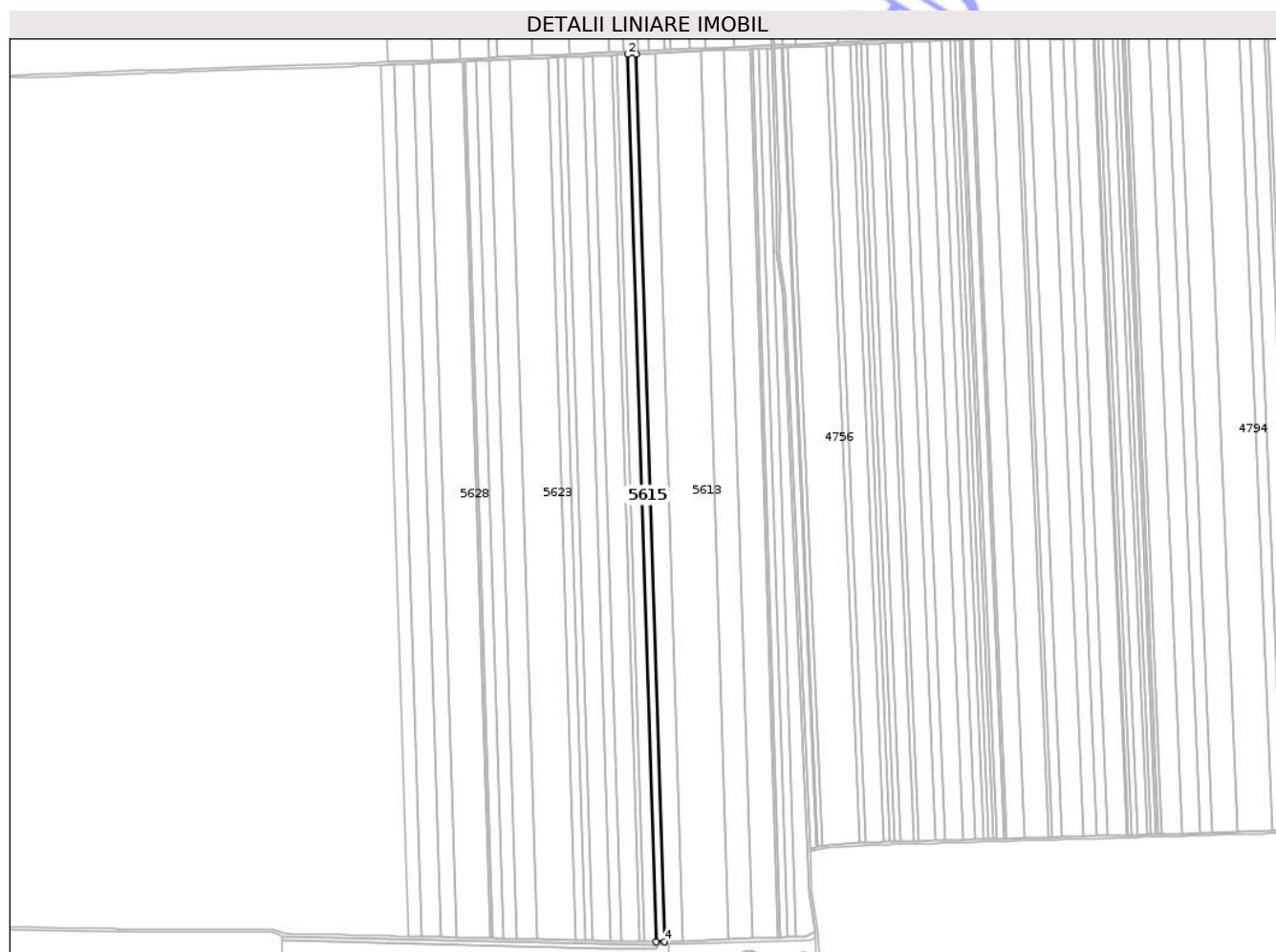
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 17.600 Masurata: 16.966	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.966	6	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.422,747 270.296,103	2	551.410,186 270.295,557	12.572
2	551.410,186 270.295,557	3	551.452,764 268.946,66	1349.569
3	551.452,764 268.946,66	4	551.465,327 268.947,111	12.571
4	551.465,327 268.947,111	1	551.422,747 270.296,103	1349.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5617

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33381	10.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8867 / 13/02/2020		
Act Notarial nr. 240, din 12/02/2020 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33381 a imobilului cu numarul cadastral 33381/Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33341 inscris in cartea funciara 33341;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	“ Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 “ <i>OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 33341/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 77500 DIN 21/11/2019; POZITIE TRANSCRISA DIN CF 33331/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 61501 DIN 24/09/2019;</i>	A1
8868 / 13/02/2020		
Act Notarial nr. 241, din 12/02/2020 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADUT 2007 SRL, CIF:23422268	A1
25392 / 15/05/2020		
Act Notarial nr. 754, din 14/05/2020 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B4	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:12935730	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
25392 / 15/05/2020		
Act Notarial nr. 754, din 14/05/2020 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:200000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:12935730	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33381	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	6	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.392,624 270.294,795	2	551.385,214 270.294,473	7.417
2	551.385,214 270.294,473	3	551.427,743 268.947,087	1348.057
3	551.427,743 268.947,087	4	551.435,169 268.946,918	7.428
4	551.435,169 268.946,918	1	551.392,624 270.294,795	1348.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5619

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32469	20.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
39037 / 29/08/2016	
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	"Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1), din Legea nr. 17/2014 de Parlamentul Romaniei". A1
55390 / 22/11/2016	
Act Administrativ nr. 215, din 21/11/2016 emis de COMUNA GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 5758 DIN 21.11.2016, EMIS DE COMUNA GOGOSARI);	
B2	se noteaza adresa nr. 215/21.11.2016 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiati intamplator ; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric, A1
11039 / 10/03/2017	
Act Notarial nr. 261, din 07/03/2017 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BREAZU AURELIA IONELA 2) BREAZU GHEORGHE, sotii, comunitate legala de bunuri A1
2747 / 20/01/2020	
Act Notarial nr. 35, din 17/01/2020 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;	
B4	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A, CIF:12935730 A1
29205 / 17/03/2025	
Act Notarial nr. 173, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA;	
B5	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193 A1

C. Partea III. SARCINI

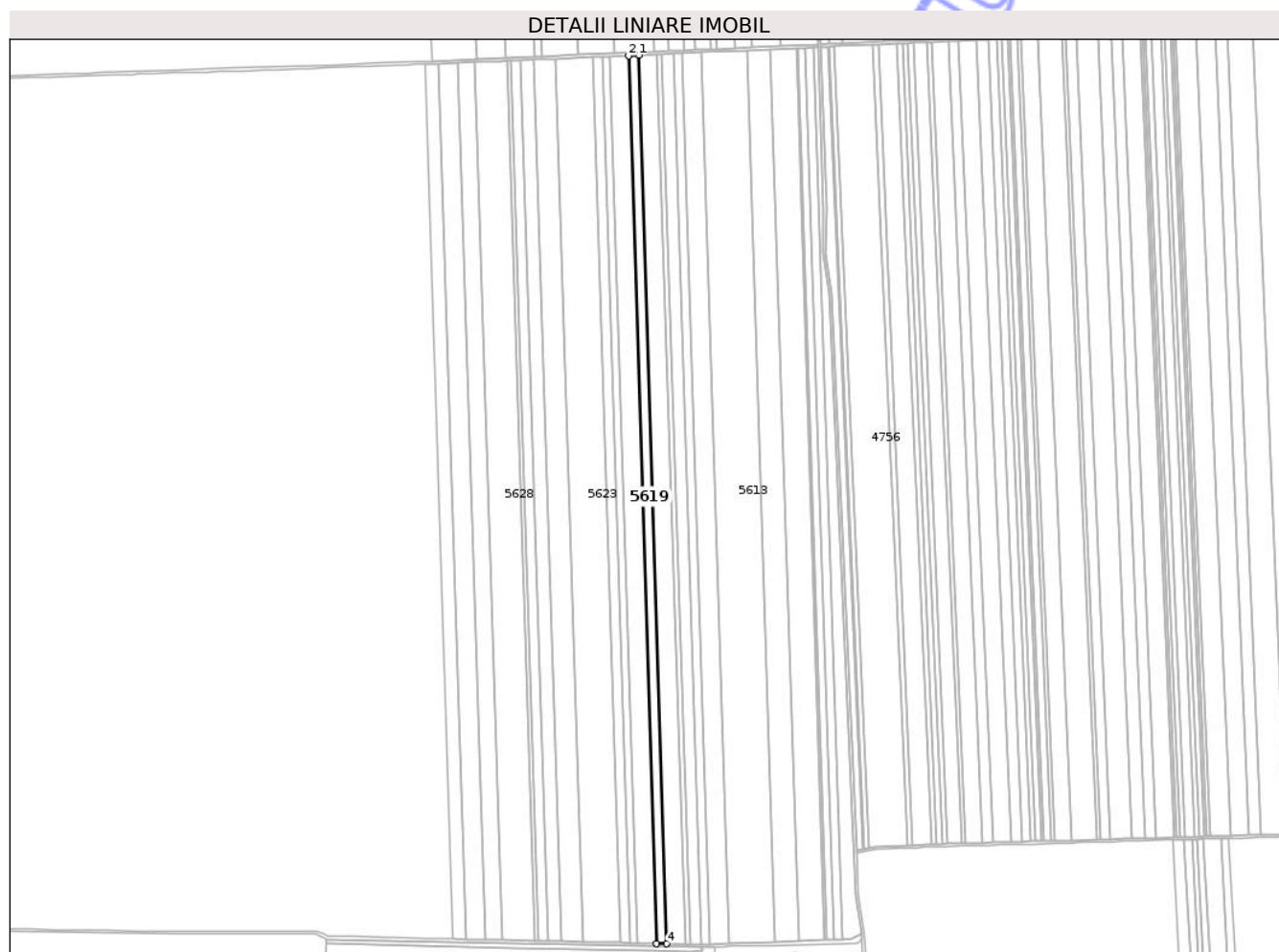
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
2747 / 20/01/2020	
Act Notarial nr. 35, din 17/01/2020 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3000000 LEI SI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA S.A, CIF:12935730 A1
29205 / 17/03/2025	
Act Notarial nr. 173, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA;	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4500000 LEI SI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193 A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32469	20.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.400	6	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.357,187 270.293,256	2	551.342,041 270.292,599	15.161
2	551.342,041 270.292,599	3	551.384,48 268.948,076	1345.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	551.384,48 268.948,076	4	551.399,658 268.947,729	15.182
4	551.399,658 268.947,729	1	551.357,187 270.293,256	1346.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32012	14.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13052 / 18/03/2015		
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
25915 / 29/05/2015		
Act Administrativ nr. 93, din 25/05/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 93 emisa de Primaria Com Gogosari , prin care se certifica ca pentru imobilul de sub A.1, nu este necesar avizul specific emis de Ministerul Culturii, prevazut de Legea 17/2014.	A1
35122 / 27/07/2015		
Act Normativ nr. 2631, din 24/07/2015 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC RACMAN SRL, CIF:7865514	A1

C. Partea III. SARCINI .

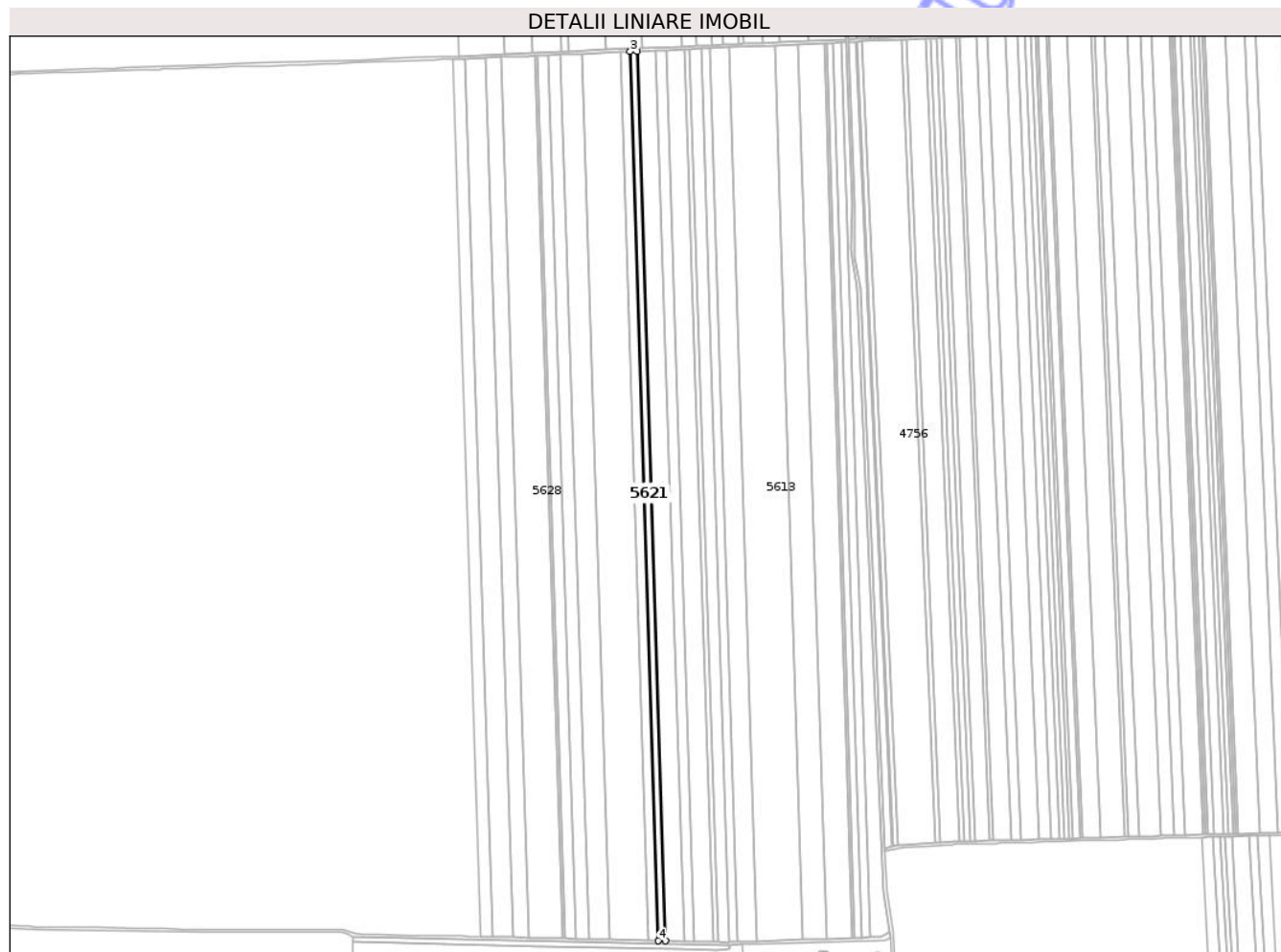
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32012	14.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.300	6	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.355,804 268.948,731	2	551.313,425 270.291,356	1343.294
2	551.313,425 270.291,356	3	551.302,786 270.290,894	10.649
3	551.302,786 270.290,894	4	551.345,143 268.948,975	1342.588
4	551.345,143 268.948,975	1	551.355,804 268.948,731	10.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5622

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30177	20.040	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
40751 / 06/12/2010	
Act Notarial nr. 4692, din 02/12/2010 emis de BNP NEAGOE MIHAELA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLUL DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) SC RACMAN SRL, CIF:7865514, cu sediul in com. Putineiu, sat Hodivoaia, jud. Giurgiu

C. Partea III. SARCINI .

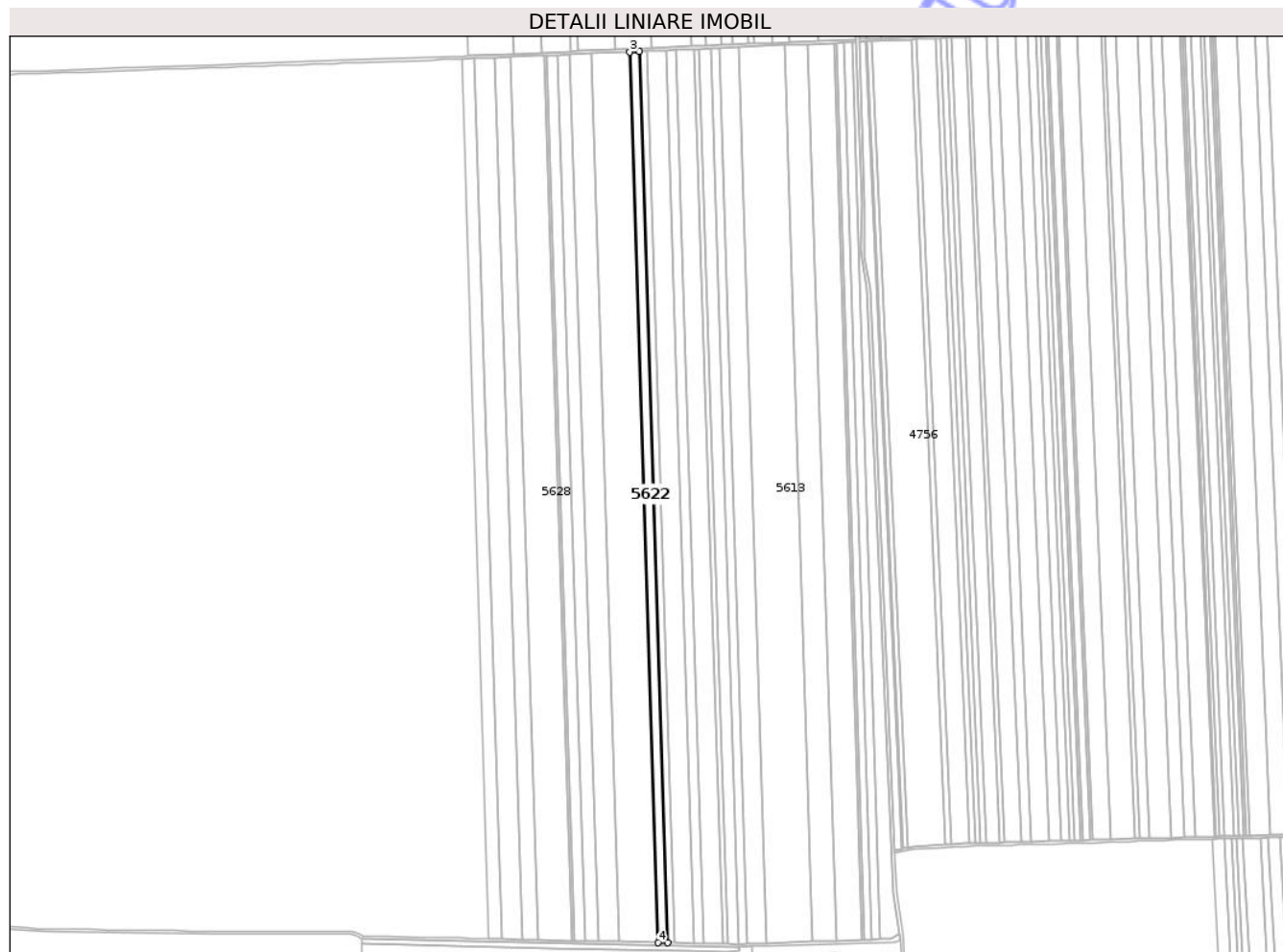
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30177	20.040	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.040	6	16	-	IDENTIC CU T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.345,143 268.948,975	2	551.302,786 270.290,894	1342.588
2	551.302,786 270.290,894	3	551.287,867 270.290,246	14.933
3	551.287,867 270.290,246	4	551.330,193 268.949,316	1341.598
4	551.330,193 268.949,316	1	551.345,143 268.948,975	14.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31179	43.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
51435 / 03/12/2012	
Act Notarial nr. 4782, din 09/11/2012 emis de NEAGOE MIHAELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC RACMAN SRL, CIF:7865514	

C. Partea III. SARCINI .

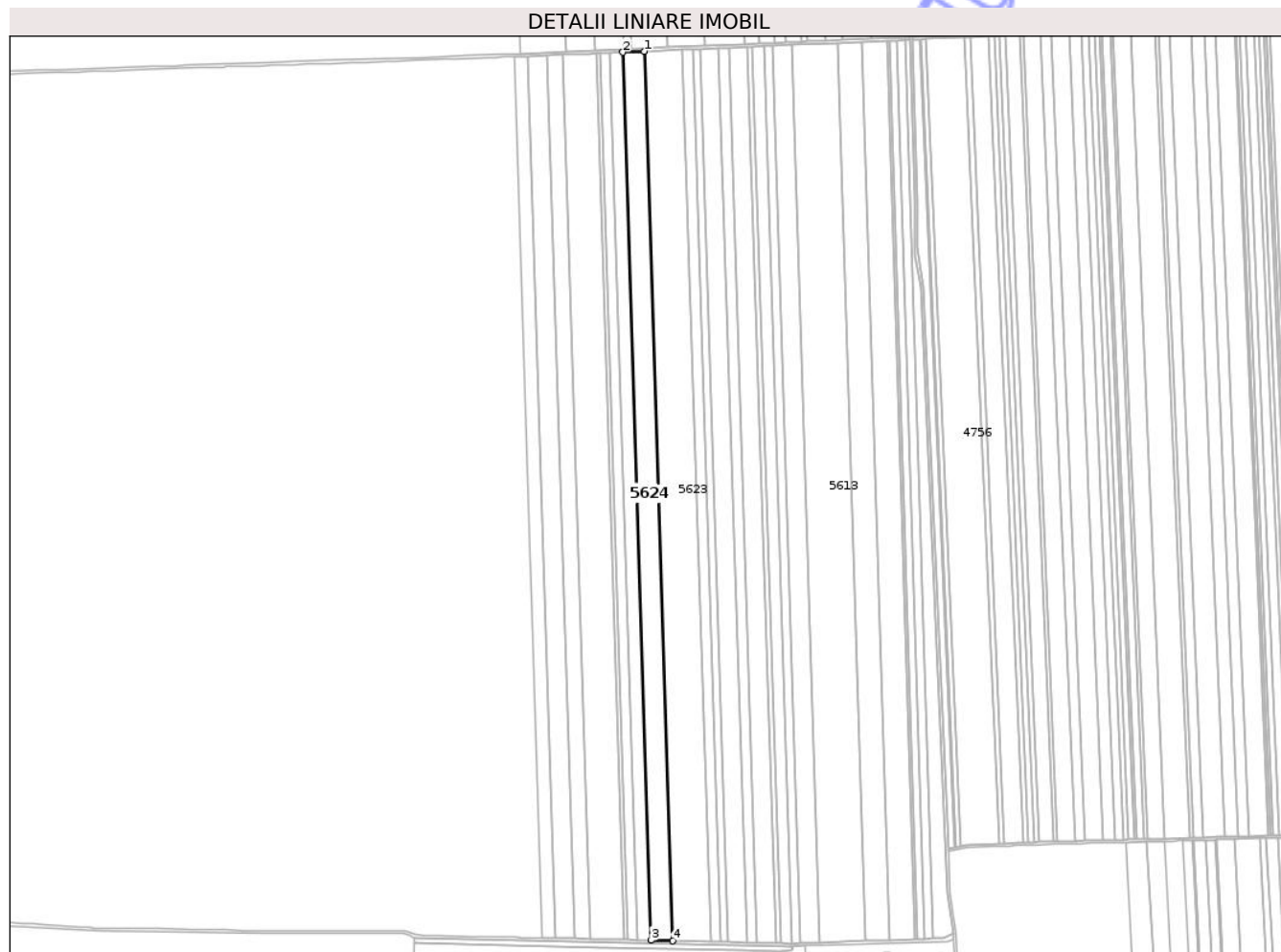
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31179	43.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	43.300	6	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.230,441 270.287,753	2	551.198,077 270.286,348	32.395
2	551.198,077 270.286,348	3	551.240,215 268.951,373	1335.64
3	551.240,215 268.951,373	4	551.272,647 268.950,631	32.441
4	551.272,647 268.950,631	1	551.230,441 270.287,753	1337.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31491	26.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
57152 / 06/12/2013	
Act Notarial nr. 5229, din 05/12/2013 emis de NEAGOE MIHAELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC RACMAN SRL, CIF:7865514	

C. Partea III. SARCINI .

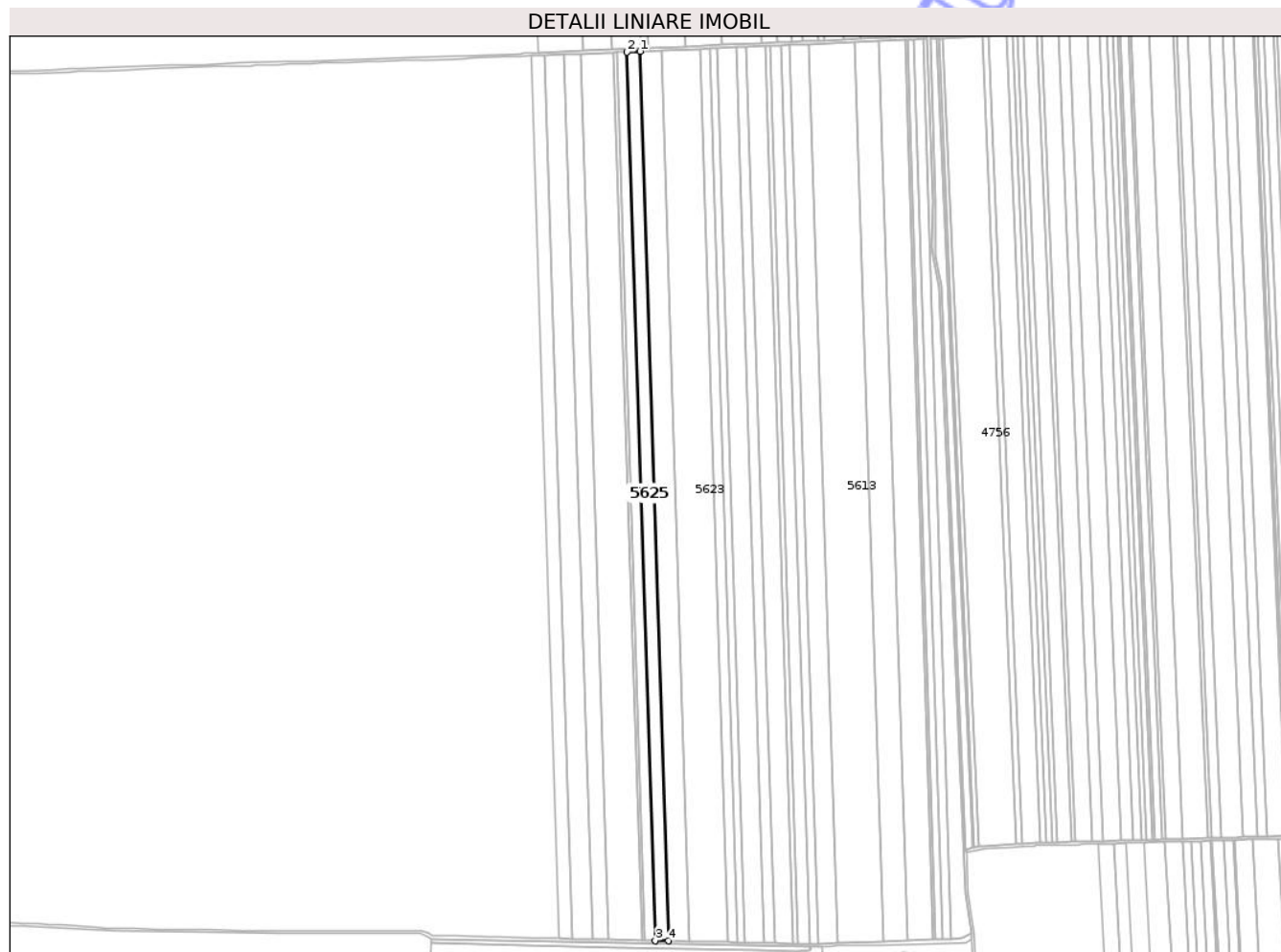
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31491	26.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.000	6	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.198,077 270.286,348	2	551.178,618 270.285,503	19.477
2	551.178,618 270.285,503	3	551.220,715 268.951,818	1334.349
3	551.220,715 268.951,818	4	551.240,215 268.951,373	19.505
4	551.240,215 268.951,373	1	551.198,077 270.286,348	1335.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32319	67.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5830 / 11/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
15399 / 01/04/2016		
Act Administrativ nr. 44, din 30/03/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 44/2016 emisa de Primaria Com. Gogosari, prin care se certifica ca pentru imobilul de sub A.1, nu este necesar avizul specific emis de Ministerul Culturii, prevazut de Legea 17/2014.	A1
23862 / 20/05/2016		
Act Notarial nr. 1626, din 19/05/2016 emis de BIN NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC RACMAN SRL, CIF:7865514	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

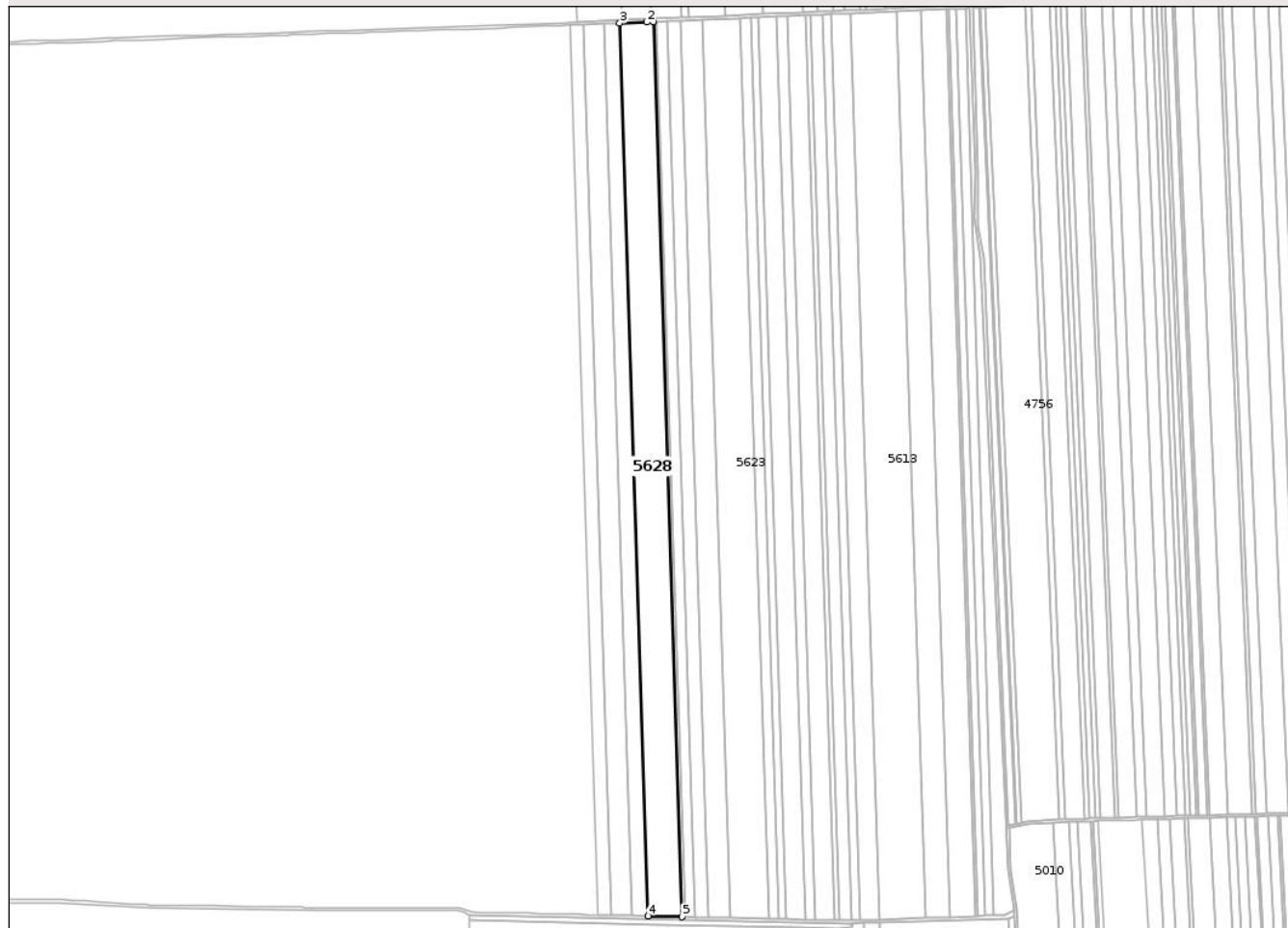
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32319	67.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	67.300	6	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.158,541 270.284,631	2	551.148,248 270.284,185	10.302
2	551.148,248 270.284,185	3	551.108,032 270.282,594	40.248
3	551.108,032 270.282,594	4	551.149,986 268.953,434	1329.822
4	551.149,986 268.953,434	5	551.200,596 268.952,278	50.623
5	551.200,596 268.952,278	1	551.158,541 270.284,631	1333.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32787	31.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
45511 / 07/09/2017	
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014".
56978 / 03/11/2017	
Act Administrativ nr. 152, din 31/10/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;	
B2	Se noteaza adresa nr. 152 din 31.10.2017 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,
66459 / 20/12/2017	
Act Notarial nr. 4027, din 19/12/2017 emis de NEAGOE MIHAELA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RACMAN SRL, CIF:7865514

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

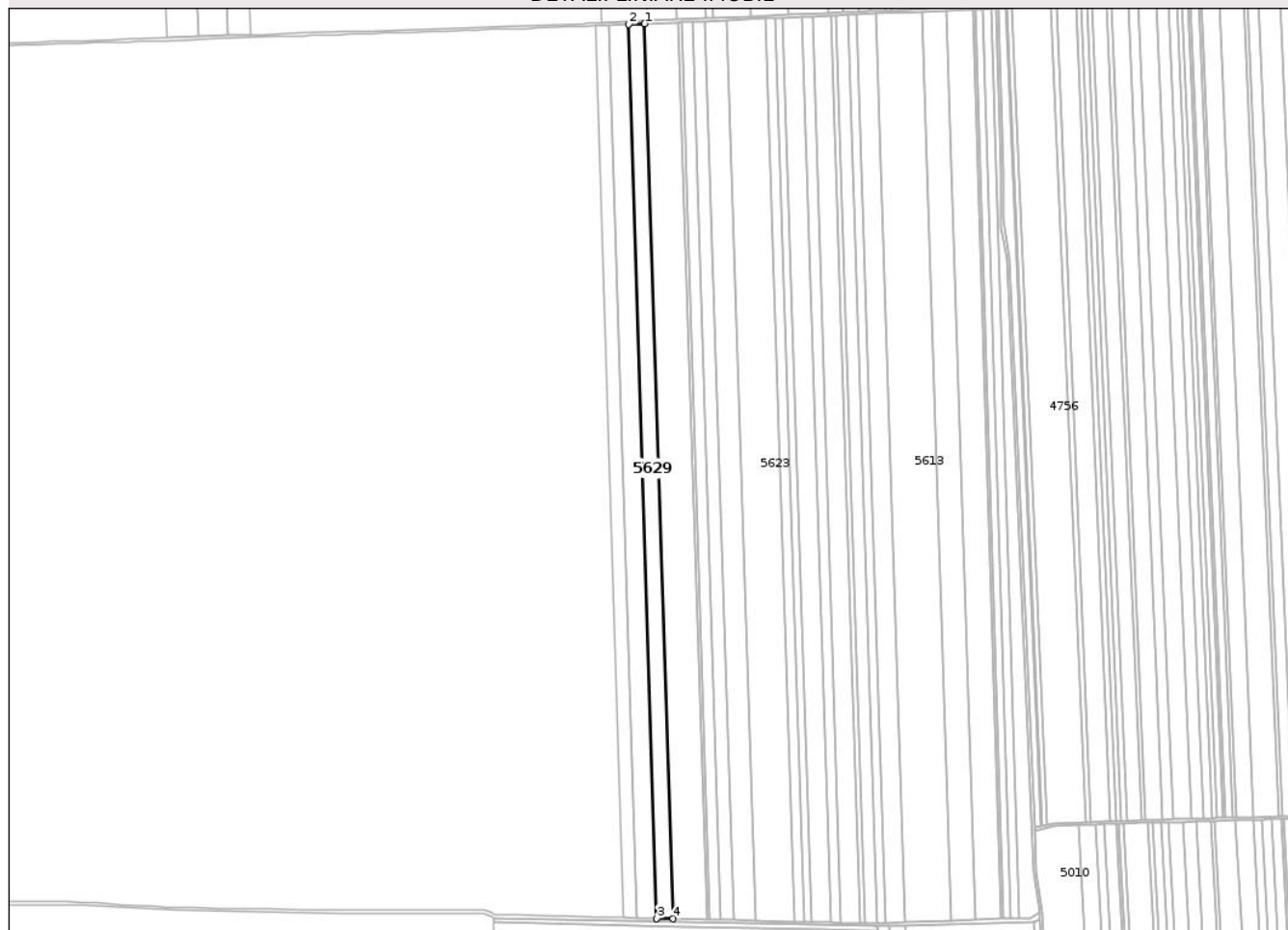
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32787	31.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.700	6	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.108,032 270.282,594	2	551.084,198 270.281,652	23.852
2	551.084,198 270.281,652	3	551.126,106 268.953,98	1328.333
3	551.126,106 268.953,98	4	551.149,986 268.953,434	23.886
4	551.149,986 268.953,434	1	551.108,032 270.282,594	1329.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32001	26.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25911 / 29/05/2015	
Act Administrativ nr. 92, din 25/05/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;	
B1	Se noteaza adresa nr 92/25.05.2015 emisa de Primaria Gogosari , prin care se certifica faptul ca pentru imobilul de sub A.1, nu este necesar avizul specific emis de Ministerul Culturii, prevazut de Legea 17/2014
35129 / 27/07/2015	
Act Notarial nr. 2632, din 24/07/2015 emis de NEAGOE MIHAELA;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC RACMAN SRL, CIF:7865514

C. Partea III. SARCINI .

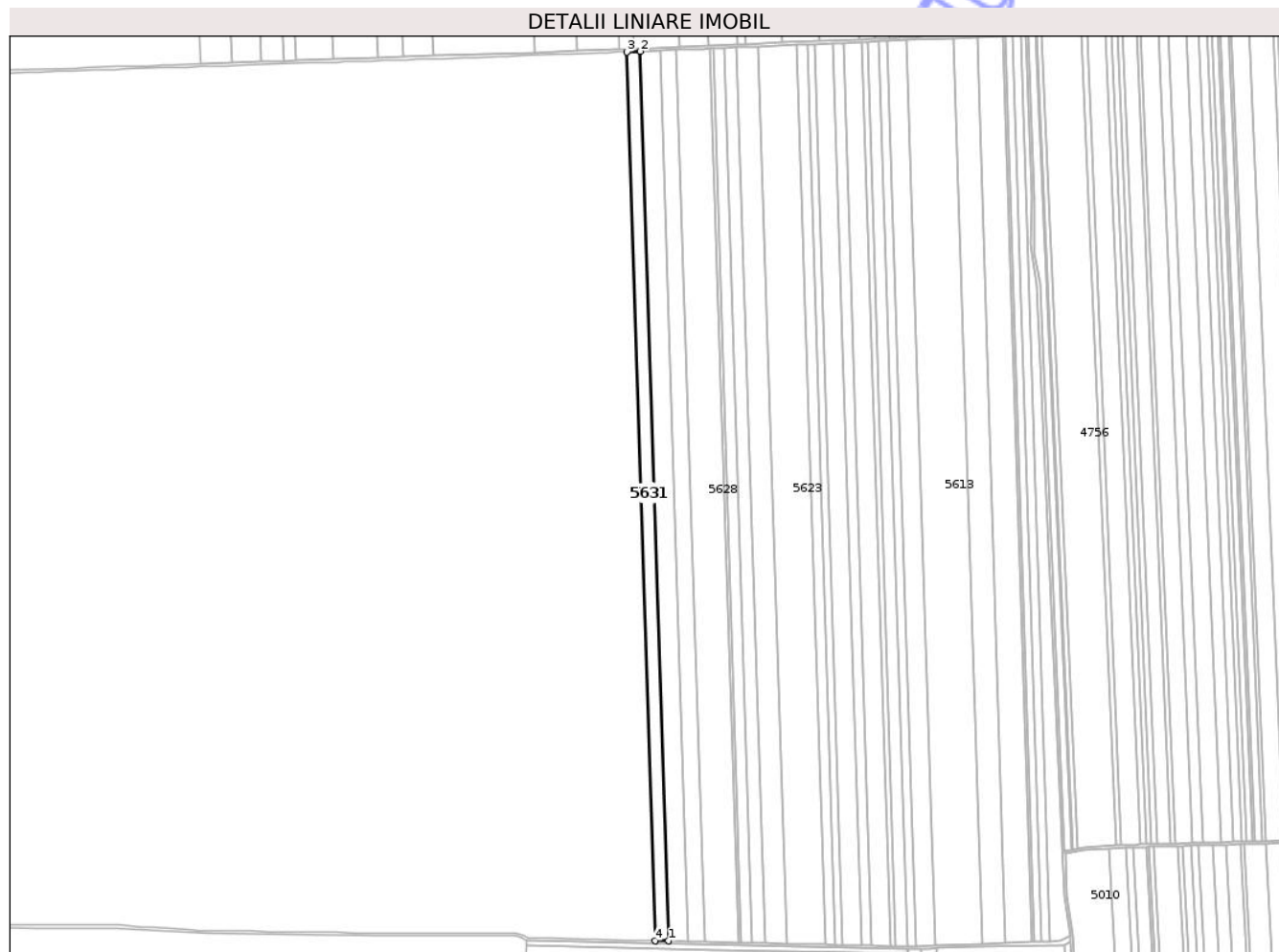
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32001	26.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.300	6	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.095,935 268.954,669	2	551.054,087 270.280,461	1326.452
2	551.054,087 270.280,461	3	551.034,265 270.279,678	19.837
3	551.034,265 270.279,678	4	551.076,074 268.955,123	1325.214
4	551.076,074 268.955,123	1	551.095,935 268.954,669	19.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30043	18.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5843 / 01/03/2010		
Act Administrativ nr. 26543, din 30/11/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (ADEVERINTA NR. 358/23-02-2010 EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI; HOTARARE JUDECATOREASCA NR. 338/16-01-2009 EMIS DE JUDECATORIA GIURGIU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RACMAN BITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

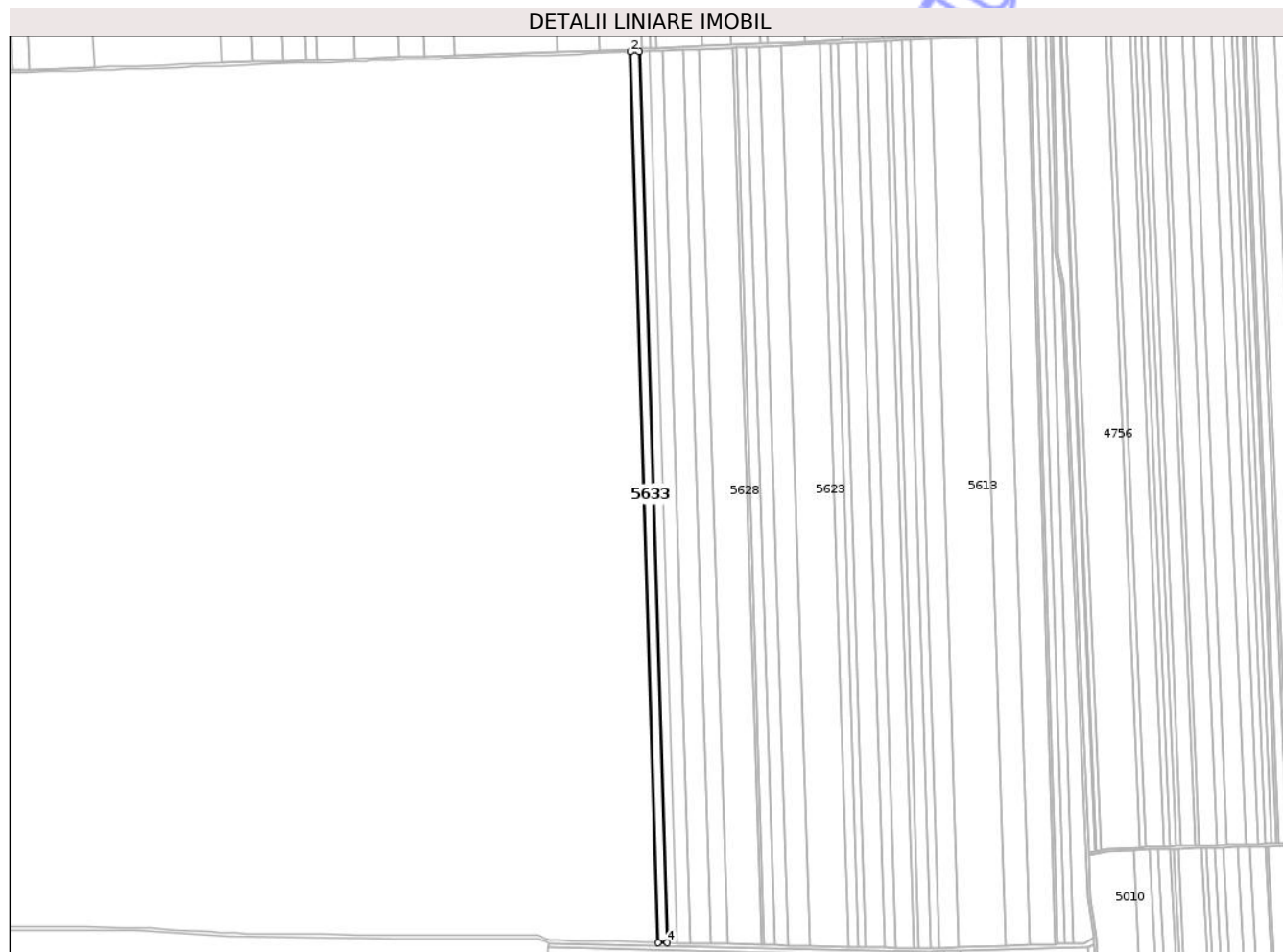
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30043	18.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.100	6	27	-	IDENTIC CU T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.019,179 270.279,081	2	551.005,517 270.278,541	13.673
2	551.005,517 270.278,541	3	551.047,269 268.955,781	1323.418
3	551.047,269 268.955,781	4	551.060,958 268.955,469	13.693
4	551.060,958 268.955,469	1	551.019,179 270.279,081	1324.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30048	17.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5823 / 01/03/2010	
Hotarare Judecatoreasca nr. 877, din 30/01/2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU (ACT ADMINISTRATIV NR. 351/22-02-2010 EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI; ACT ADMINISTRATIV NR. 39826/06-09-1994 EMIS DE CJPSDPAT GIURGIU;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) RACMAN BITA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

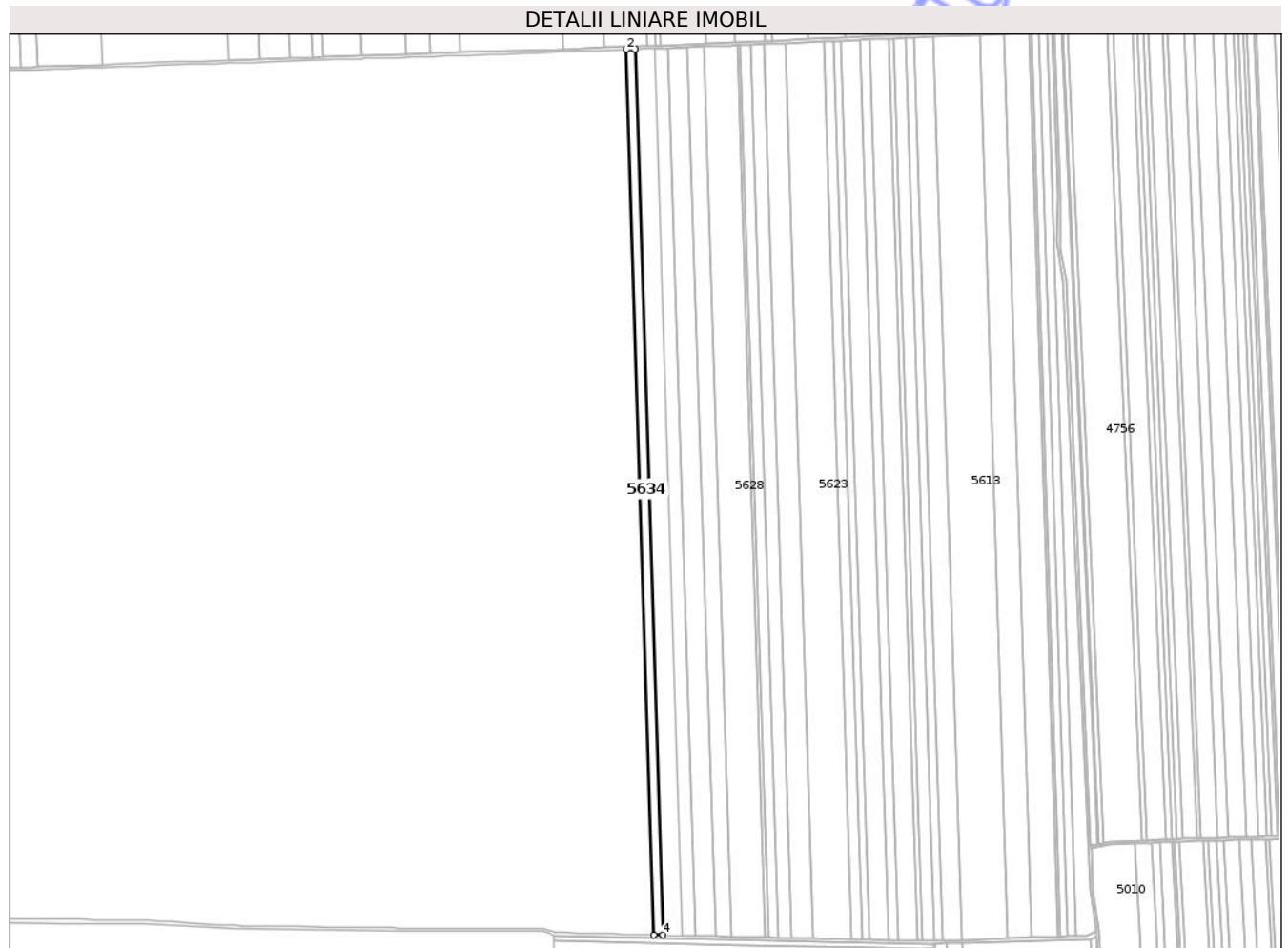
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30048	17.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.500	6	28	-	IDENTIC CU T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.005,517 270.278,541	2	550.992,299 270.278,018	13.228
2	550.992,299 270.278,018	3	551.034,026 268.956,084	1322.592
3	551.034,026 268.956,084	4	551.047,269 268.955,781	13.247
4	551.047,269 268.955,781	1	551.005,517 270.278,541	1323.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:107/N
Nr. cadastral vechi:207

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30881	Din acte: 42.300 Masurata: 21.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9119 / 03/06/2005	
Act Notarial nr. 1183/2005, din 01/01/2005 emis de BNP MIHAELA NEAGOE;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RACMAN BITA	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 107/N)	

C. Partea III. SARCINI .

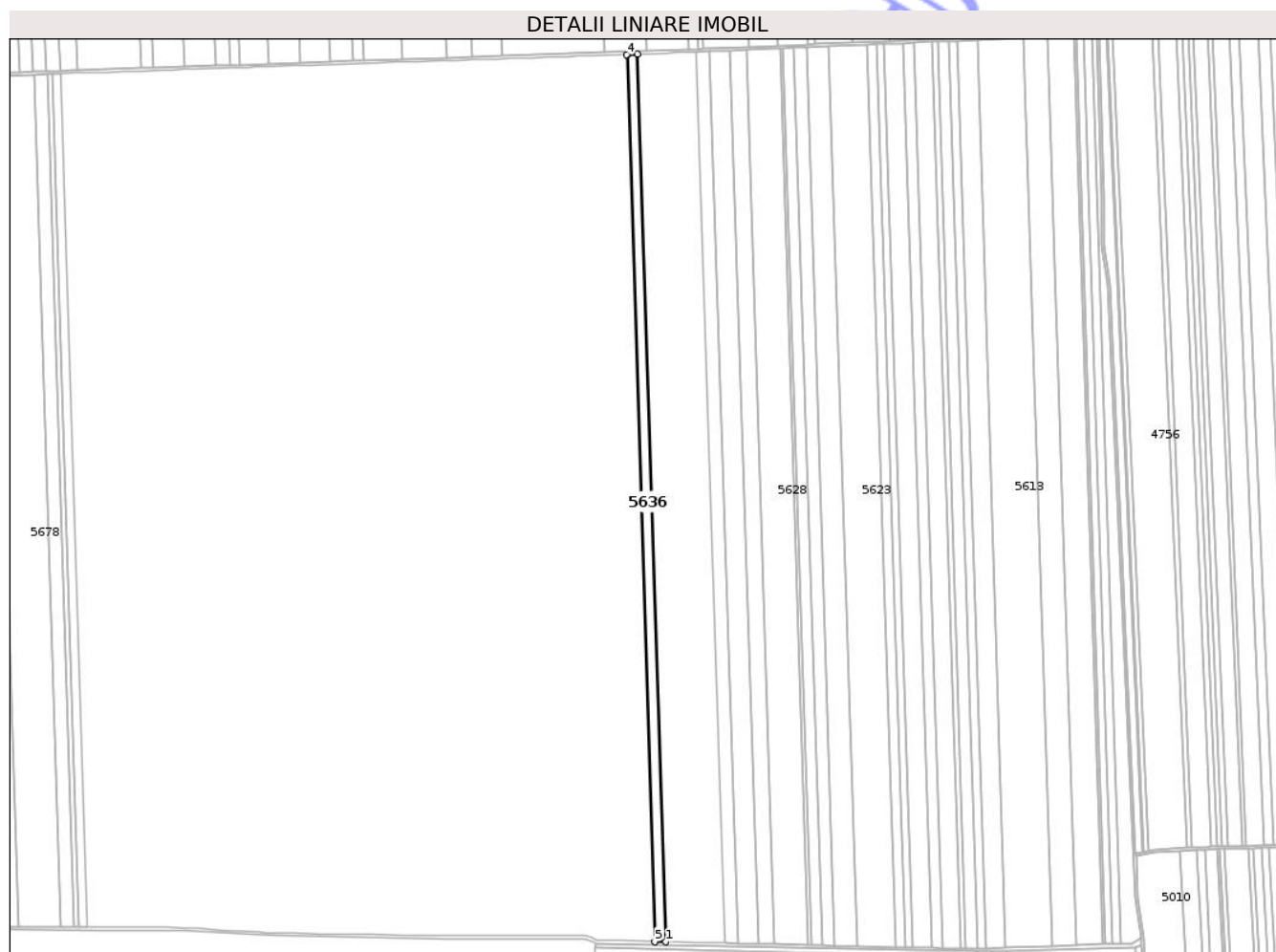
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30881	Din acte: 42.300 Masurata: 21.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.200	6	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.988,177 268.957,132	2	550.946,54 270.276,209	1319.734
2	550.946,54 270.276,209	3	550.931,888 270.275,63	14.664
3	550.931,888 270.275,63	4	550.930,482 270.275,582	1.406
4	550.930,482 270.275,582	5	550.972,087 268.957,499	1318.739

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	550.972,087 268.957,499	1	550.988,177 268.957,132	16.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:80/N
Nr. cadastral vechi:200

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30882	66.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9861 / 20/12/2004	
Act Notarial nr. 5695/2004, din 01/01/2004 emis de BNP MIHAELA NEAGOE;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) RACMAN BITA	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 80/N)	

C. Partea III. SARCINI .

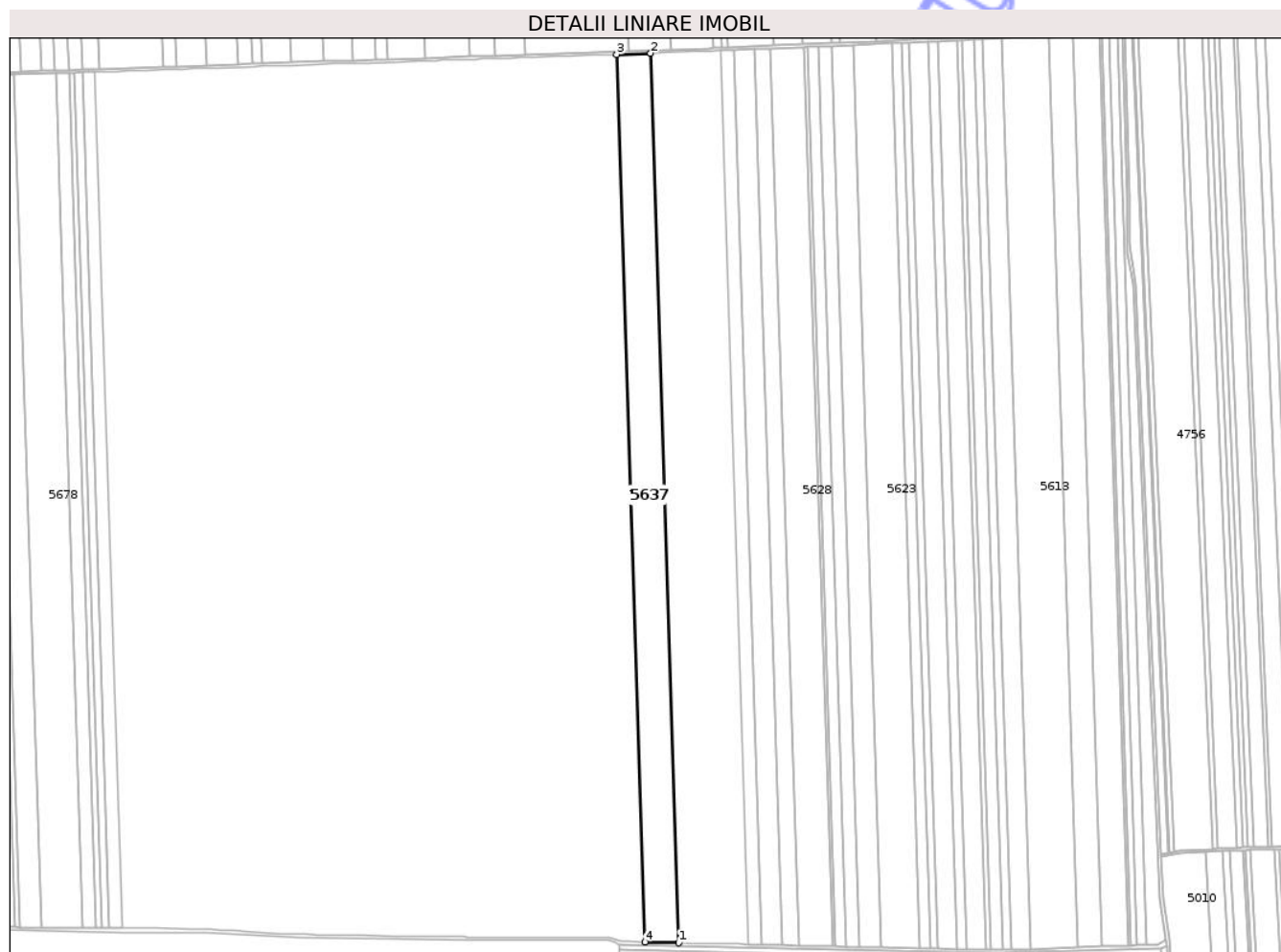
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30882	66.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	66.200	6	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.972,087 268.957,499	2	550.930,482 270.275,582	1318.739
2	550.930,482 270.275,582	3	550.880,257 270.273,894	50.254
3	550.880,257 270.273,894	4	550.921,772 268.958,649	1315.9
4	550.921,772 268.958,649	1	550.972,087 268.957,499	50.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30046	19.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5835 / 01/03/2010	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1471, din 24/02/2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU (ADEVERINTA NR. 351/22-02-2010 EMIS DE PRIMARIA COM. GOGOSARI; T.P. NR. 39859/06-09-1994 EMIS DE CJPSDPAT GIURGIU);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU DREPT CUMPARARE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) RACMAN BITA

C. Partea III. SARCINI .

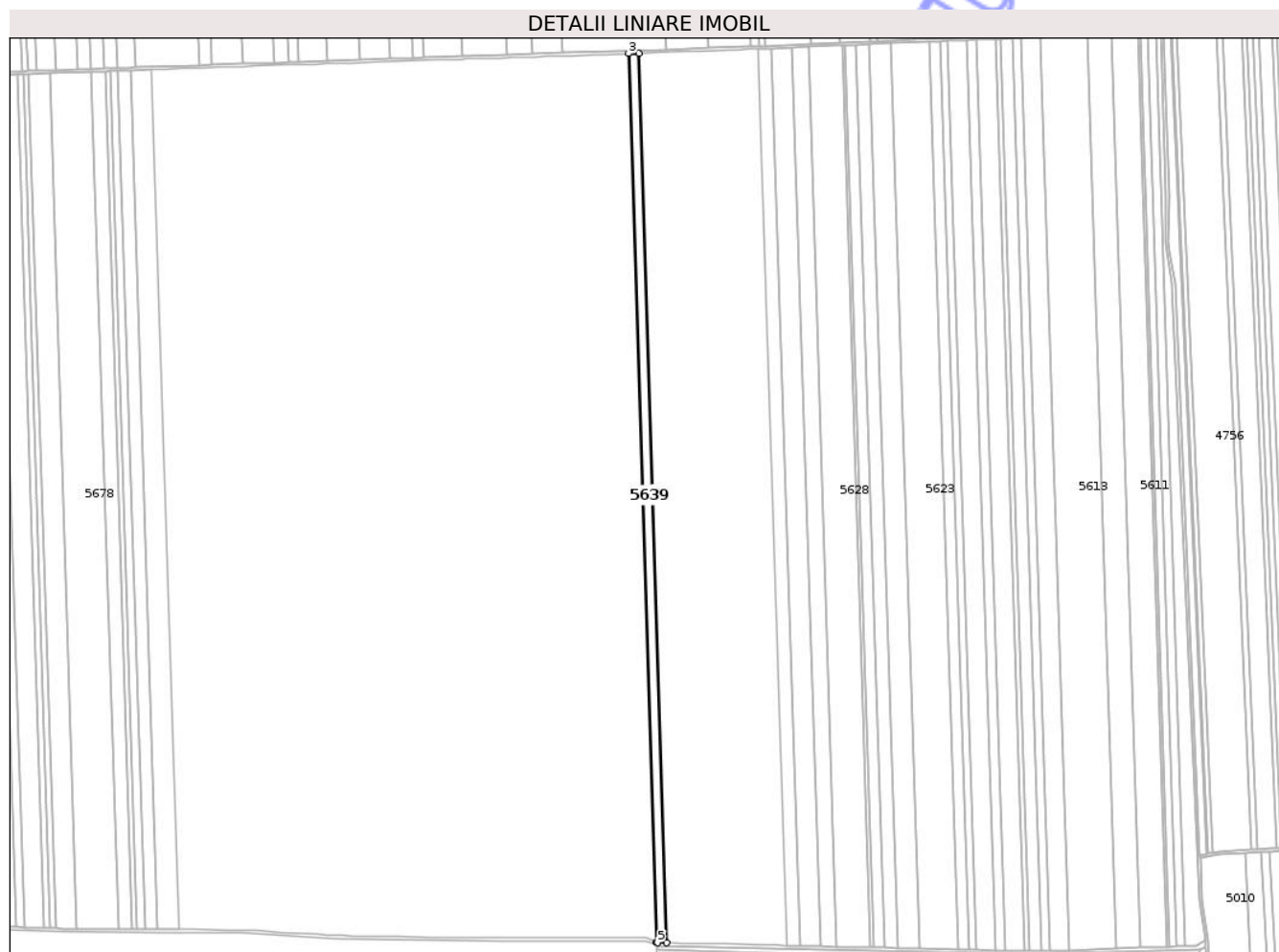
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30046	19.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.400	6	33	-	IDENTIC CU T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.898,935 268.959,171	2	550.857,461 270.273,127	1314.611
2	550.857,461 270.273,127	3	550.842,707 270.272,631	14.762
3	550.842,707 270.272,631	4	550.884,132 268.960,223	1313.062
4	550.884,132 268.960,223	5	550.885,464 268.959,479	1.525
5	550.885,464 268.959,479	1	550.898,935 268.959,171	13.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33926	83.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
93719 / 04/11/2021		
Act Notarial nr. 2155, din 05/10/2011 emis de BN CONSTATIN RODICA (ACT NOTARIAL NR 19 DIN 12.10.2011, EMIS DE BN BARBULESCU VOICA IOANA;ACT ADMINISTRATIV NR 4801 DIN 03.11.2021, EMIS DE COMUNA GOGOSARI;ACT NORMATIV NR LEGEA 17 DIN 17.03.2014, EMIS DE PARLAMENTUL ROMANIEI;ACT ADMINISTRATIV NR 92737 DIN 30.10.2002, EMIS DE CJPSDPAT GIURGIU;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT DE SARCINI 46412 DIN 23.11.2011, EMIS DE OCPI GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLESA LUMINITA ANCA 2) PLESA TIBERIU OVIDIU, casatorit cu	A1
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

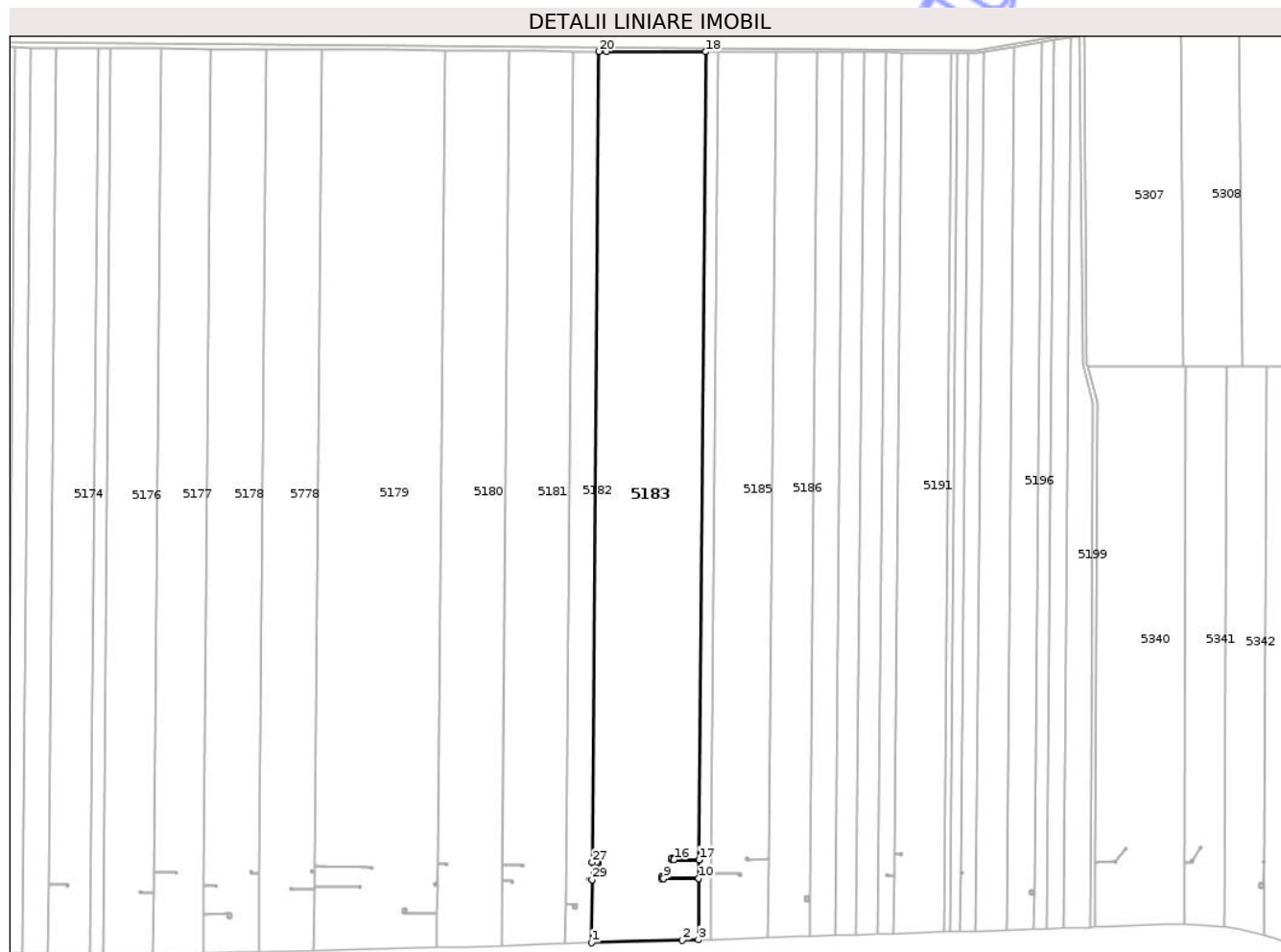
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33926	83.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	83.800	159	22	-	IDENTIC CU T159, P21

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.981,362 267.634,919	2	548.066,656 267.637,232	85.325
3	548.081,705 267.637,733	4	548.082,197 267.695,343	57.612
5	548.048,98 267.695,295	6	548.047,431 267.695,225	1.55
7	548.047,361 267.696,773	8	548.048,909 267.696,844	1.55
9	548.048,98 267.695,315	10	548.082,197 267.695,362	33.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	548.066,656 267.637,232	3	548.081,705 267.637,733	15.057
4	548.082,197 267.695,343	5	548.048,98 267.695,295	33.217
6	548.047,431 267.695,225	7	548.047,361 267.696,773	1.55
8	548.048,909 267.696,844	9	548.048,98 267.695,315	1.53
10	548.082,197 267.695,362	11	548.082,347 267.712,887	17.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	548.082,347 267.712,887	12	548.058,771 267.712,895	23.576
13	548.057,221 267.712,86	14	548.057,186 267.714,41	1.55
15	548.058,736 267.714,445	16	548.058,772 267.712,915	1.53
17	548.082,347 267.712,906	18	548.088,83 268.471,537	758.658
19	547.995,679 268.471,852	20	547.988,515 268.471,899	7.165
21	547.982,009 267.710,543	22	547.986,017 267.710,68	4.011
23	547.987,567 267.710,715	24	547.987,602 267.709,165	1.55
25	547.986,052 267.709,13	26	547.986,016 267.710,66	1.53
27	547.982,008 267.710,524	28	547.981,868 267.694,147	16.377
29	547.981,868 267.694,128	1	547.981,362 267.634,919	59.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	548.058,771 267.712,895	13	548.057,221 267.712,86	1.55
14	548.057,186 267.714,41	15	548.058,736 267.714,445	1.55
16	548.058,772 267.712,915	17	548.082,347 267.712,906	23.575
18	548.088,83 268.471,537	19	547.995,679 268.471,852	93.151
20	547.988,515 268.471,899	21	547.982,009 267.710,543	761.384
22	547.986,017 267.710,68	23	547.987,567 267.710,715	1.55
24	547.987,602 267.709,165	25	547.986,052 267.709,13	1.55
26	547.986,016 267.710,66	27	547.982,008 267.710,524	4.01
28	547.981,868 267.694,147	29	547.981,868 267.694,128	0.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:234/N
Nr. cadastral vechi:370

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30242	45.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49228 / 07/11/2007		
Act Notarial nr. 4459 DIN 2007, din 01/01/2007 emis de BNP IRINA DANIILESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC RESTA REAL ESTATE INVESTMENTS SRL, CIF:99999999999999, cu sediul in Bucuresti, str Banul Nicolae nr 115, et 1, sector 2 OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 234/N)	A1
13168 / 21/03/2017		
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1

C. Partea III. SARCINI .

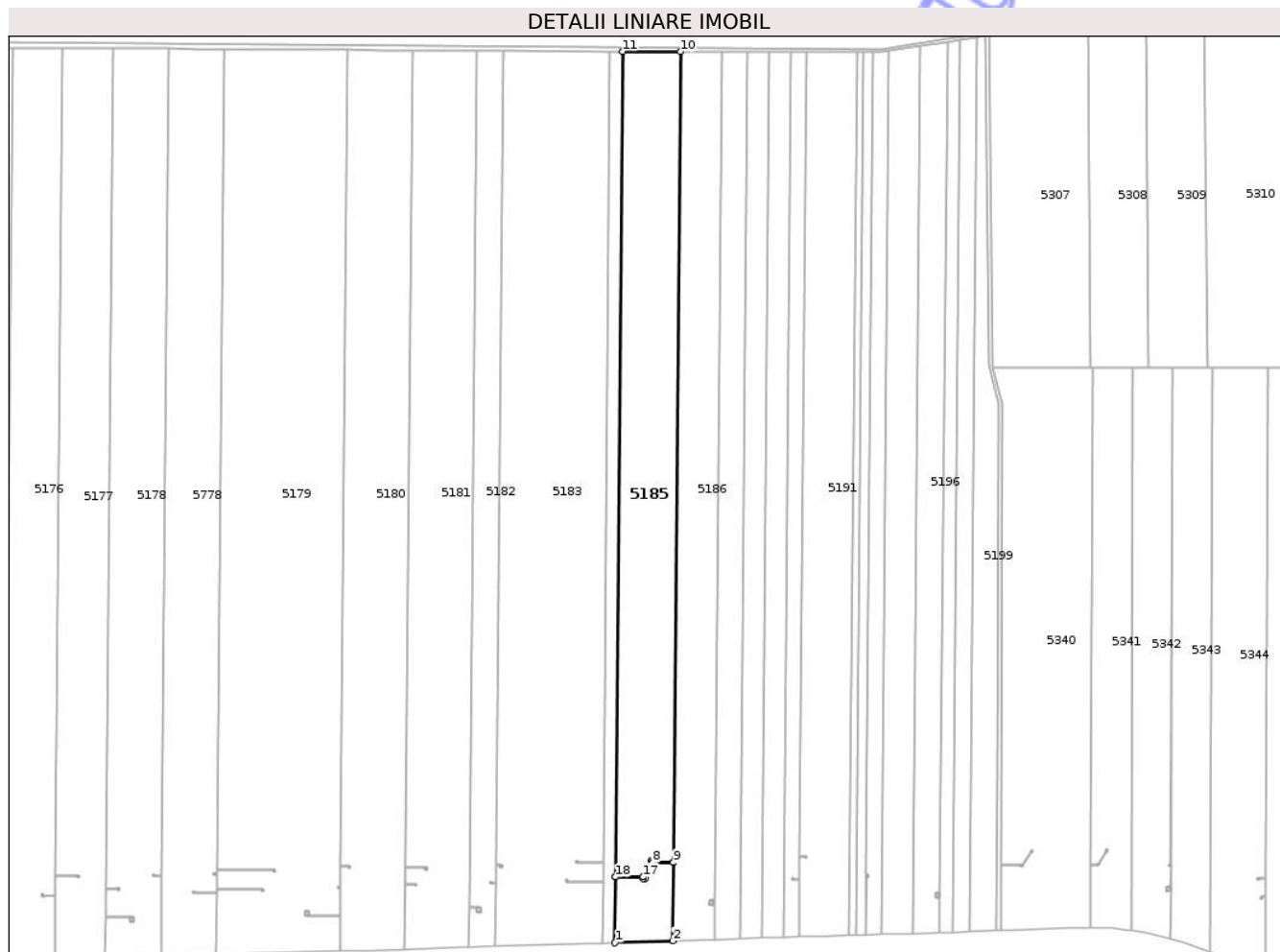
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30242	45.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.000	159	24	-	IDENTIC CU T159, P23

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.093,428 267.638,123	2	548.147,513 267.639,923	54.114
2	548.147,513 267.639,923	3	548.148,139 267.713,224	73.303
3	548.148,139 267.713,224	4	548.128,617 267.712,841	19.526
4	548.128,617 267.712,841	5	548.127,068 267.712,77	1.55
5	548.127,068 267.712,77	6	548.126,998 267.714,319	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.126,998 267.714,319	7	548.128,546 267.714,389	1.55
7	548.128,546 267.714,389	8	548.128,617 267.712,861	1.53
8	548.128,617 267.712,861	9	548.148,139 267.713,243	19.526
9	548.148,139 267.713,243	10	548.154,617 268.471,314	758.099
10	548.154,617 268.471,314	11	548.100,55 268.471,497	54.068
11	548.100,55 268.471,497	12	548.093,954 267.699,624	771.901
12	548.093,954 267.699,624	13	548.119,914 267.699,673	25.96
13	548.119,914 267.699,673	14	548.121,464 267.699,709	1.55
14	548.121,464 267.699,709	15	548.121,499 267.698,159	1.55
15	548.121,499 267.698,159	16	548.119,95 267.698,124	1.55
16	548.119,95 267.698,124	17	548.119,914 267.699,653	1.53
17	548.119,914 267.699,653	18	548.093,954 267.699,605	25.96
18	548.093,954 267.699,605	1	548.093,428 267.638,123	61.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 33.000 Masurata: 32.241	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92772, din 18/11/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAFTA LAURENTA 2) TIBACU IOANA 3) BOLDEI ALEXANDRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

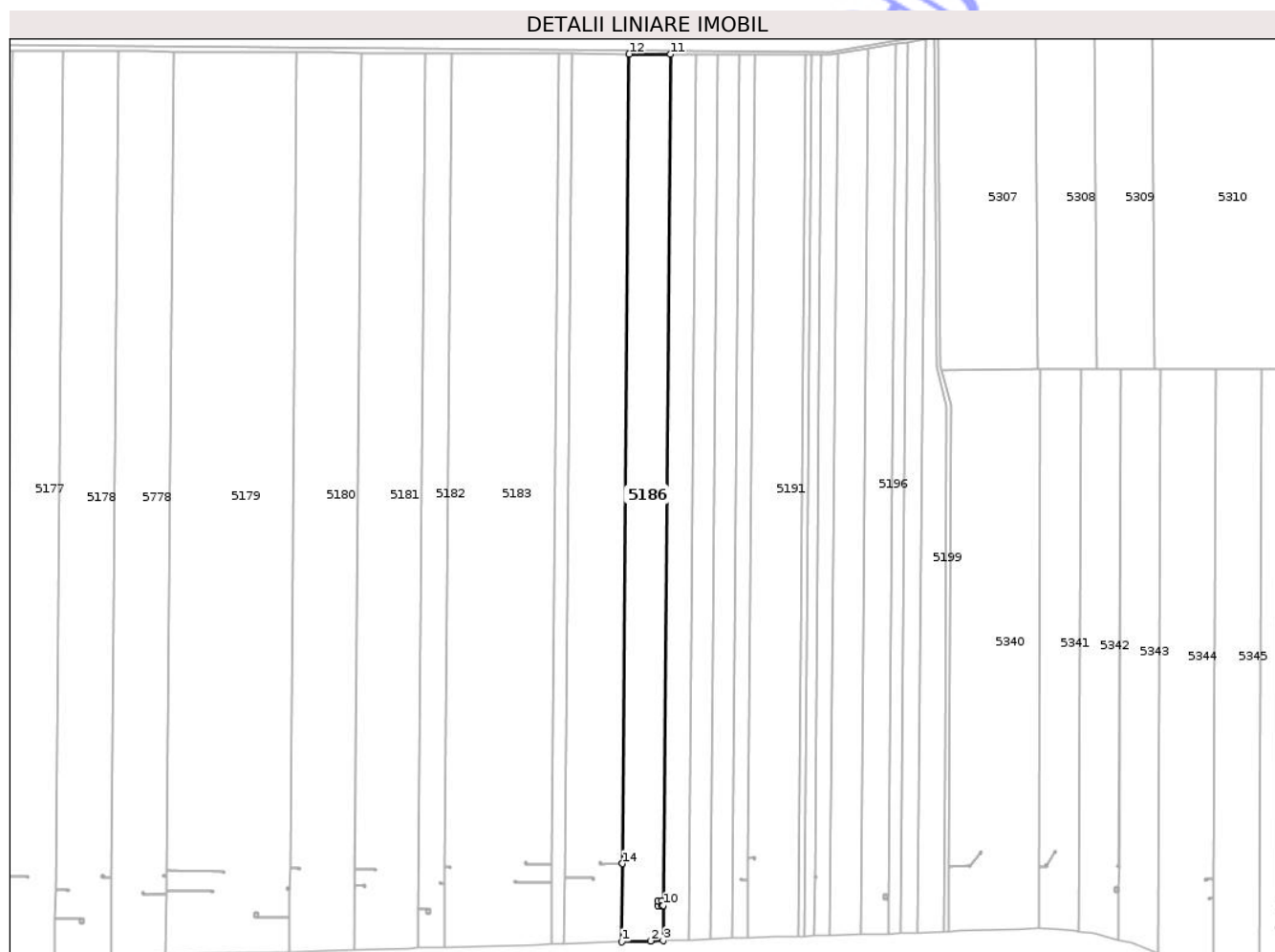
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 33.000 Masurata: 32.241	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	32.241	159	25	-	IDENTIC CU T159, P24

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.147,513 267.639,923	2	548.174,603 267.640,825	27.105
2	548.174,603 267.640,825	3	548.186,354 267.641,198	11.758
3	548.186,354 267.641,198	4	548.186,634 267.673,918	32.721
4	548.186,634 267.673,918	5	548.185,066 267.673,915	1.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	548.185,066 267.673,915	6	548.181,678 267.673,921	3.388
6	548.181,678 267.673,921	7	548.181,71 267.678,314	4.393
7	548.181,71 267.678,314	8	548.185,15 267.678,32	3.44
8	548.185,15 267.678,32	9	548.185,066 267.673,935	4.386
9	548.185,066 267.673,935	10	548.186,634 267.673,937	1.568
10	548.186,634 267.673,937	11	548.193,447 268.471,183	797.275
11	548.193,447 268.471,183	12	548.154,617 268.471,314	38.83
12	548.154,617 268.471,314	13	548.148,139 267.713,243	758.099
13	548.148,139 267.713,243	14	548.148,139 267.713,224	0.019
14	548.148,139 267.713,224	1	548.147,513 267.639,923	73.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 16.850 Masurata: 16.462	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92768, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANDURU MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 16.850 Masurata: 16.462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.462	159	27	-	IDENTIC CU T159, P26/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.210,47 267.641,963	2	548.230,338 267.642,594	19.878
2	548.230,338 267.642,594	3	548.237,418 268.471,034	828.471
3	548.237,418 268.471,034	4	548.217,555 268.471,101	19.862
4	548.217,555 268.471,101	1	548.210,47 267.641,963	829.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.885	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92742, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONDILA ALEXANDRU 2) DRAGOI GHERGHINA 3) CONDILA PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

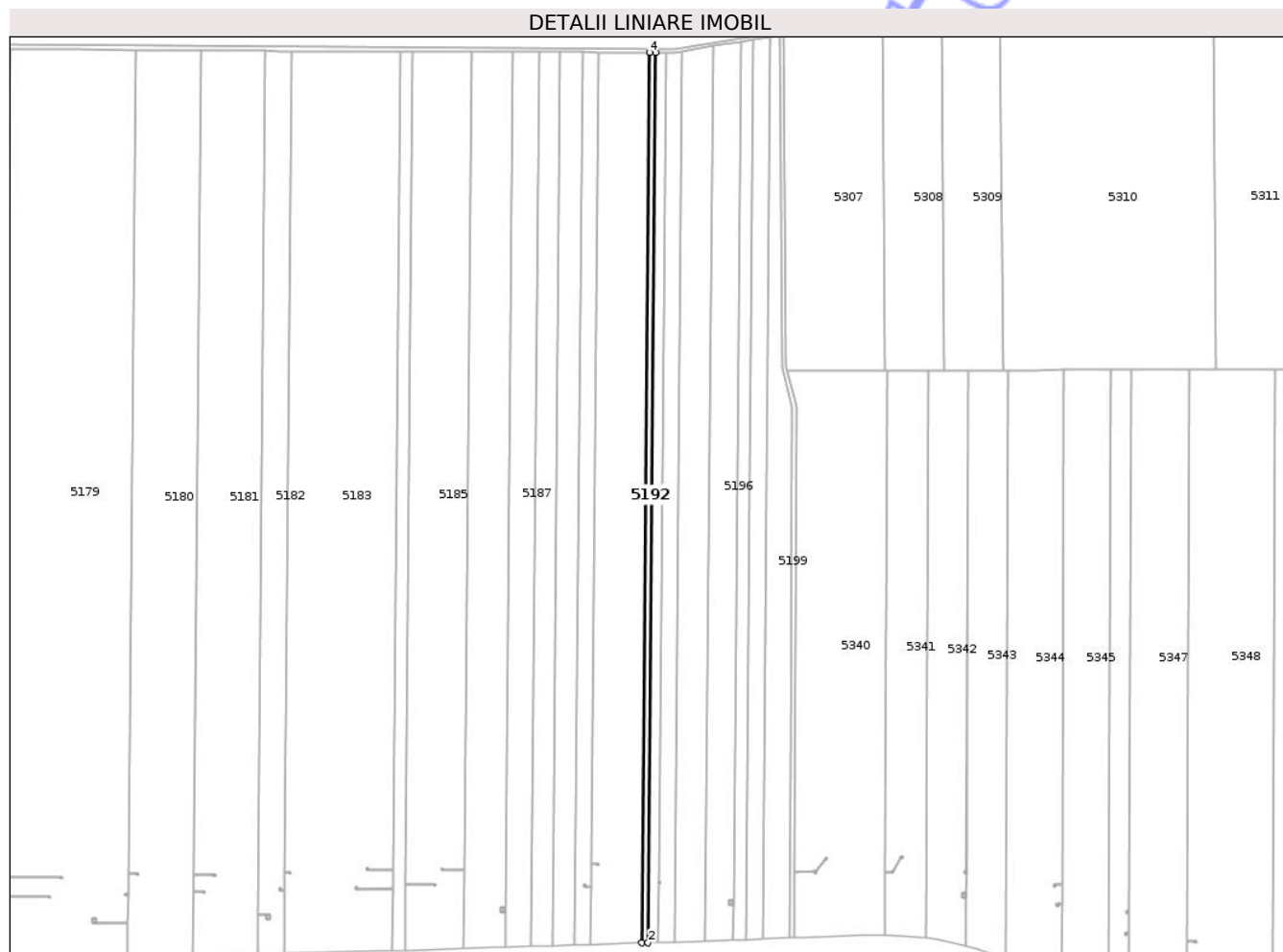
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.885	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.885	159	31	-	IDENTIC CU T159, P29

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.312,761 267.645,097	2	548.318,68 267.645,256	5.921
2	548.318,68 267.645,256	3	548.325,734 268.470,735	825.509
3	548.325,734 268.470,735	4	548.319,817 268.470,755	5.917
4	548.319,817 268.470,755	1	548.312,761 267.645,097	825.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 24.600 Masurata: 24.034	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92745, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUTINEANU RADU	A1

C. Partea III. SARCINI .

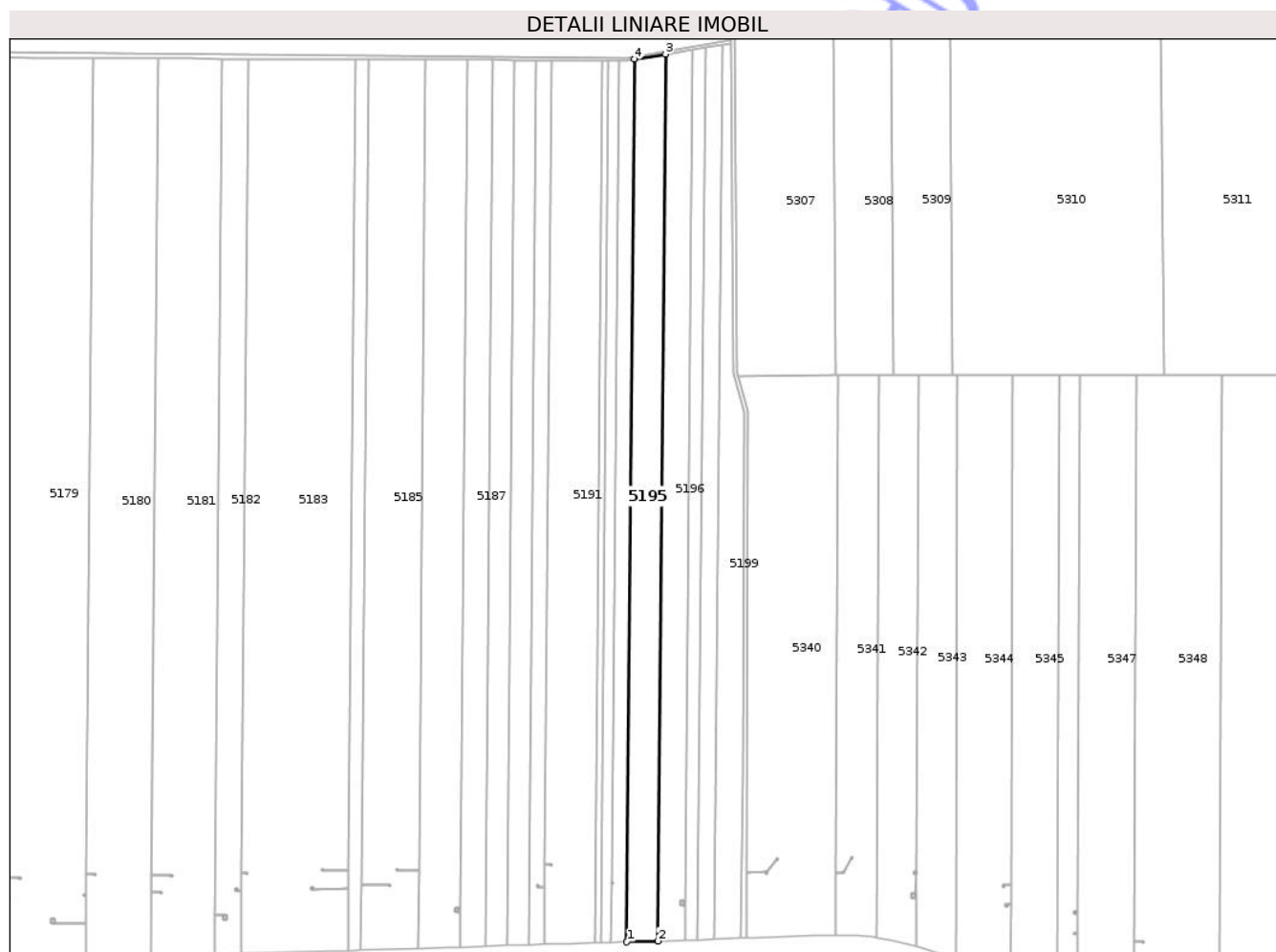
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 24.600 Masurata: 24.034	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.034	159	34	-	IDENTIC CU T159, P32

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.342,839 267.645,905	2	548.371,877 267.646,684	29.048
2	548.371,877 267.646,684	3	548.378,968 268.476,533	829.88
3	548.378,968 268.476,533	4	548.349,896 268.471,786	29.457
4	548.349,896 268.471,786	1	548.342,839 267.645,905	825.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 13.700 Masurata: 13.385	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92766, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOLDEI GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

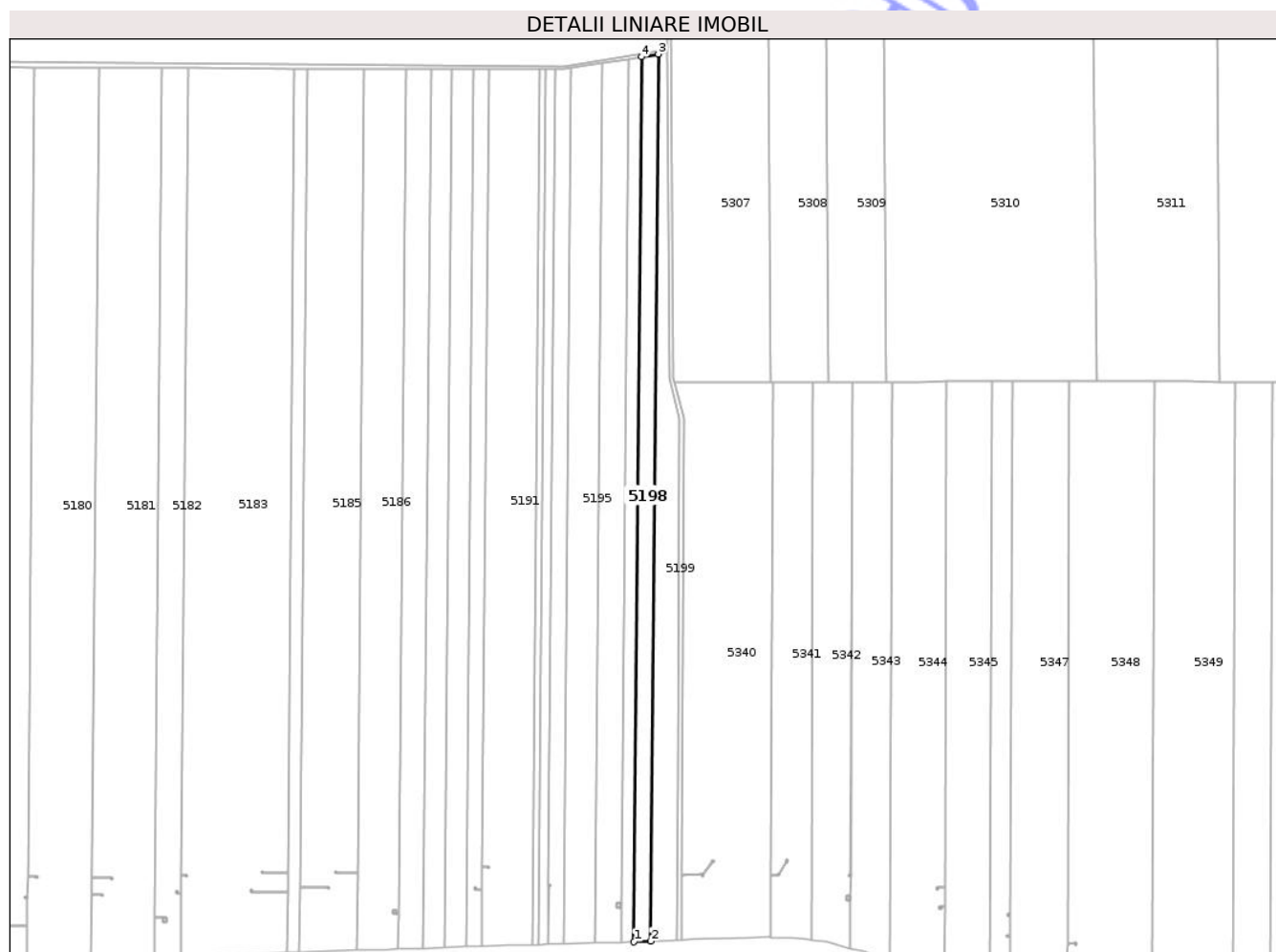
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 13.700 Masurata: 13.385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.385	159	37	-	IDENTIC CU T159, P35

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.409,111 267.647,826	2	548.425,132 267.648,458	16.033
2	548.425,132 267.648,458	3	548.432,282 268.485,239	836.812
3	548.432,282 268.485,239	4	548.416,245 268.482,62	16.25
4	548.416,245 268.482,62	1	548.409,111 267.647,826	834.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:232/N
Nr. cadastral vechi:369

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30866	15.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
44920 / 28/09/2016	
Act Administrativ nr. 155, din 22/09/2016 emis de PRIMARIA GOGOSARI;	
B1	Se noteaza adresa nr. 155/22.09.2016 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic cu mentinerea rangului dobandit prin incheierea reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014
53419 / 14/11/2016	
Act Notarial nr. 2253, din 04/11/2016 emis de ZORILA STEFANIA STELUTA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLDEA SERGIU CRISTIAN
4936 / 30/01/2019	
Act Notarial nr. 90, din 21/01/2019 emis de ZORILA STEFANIA STELUTA;	
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK S.A., CIF:8119644

C. Partea III. SARCINI

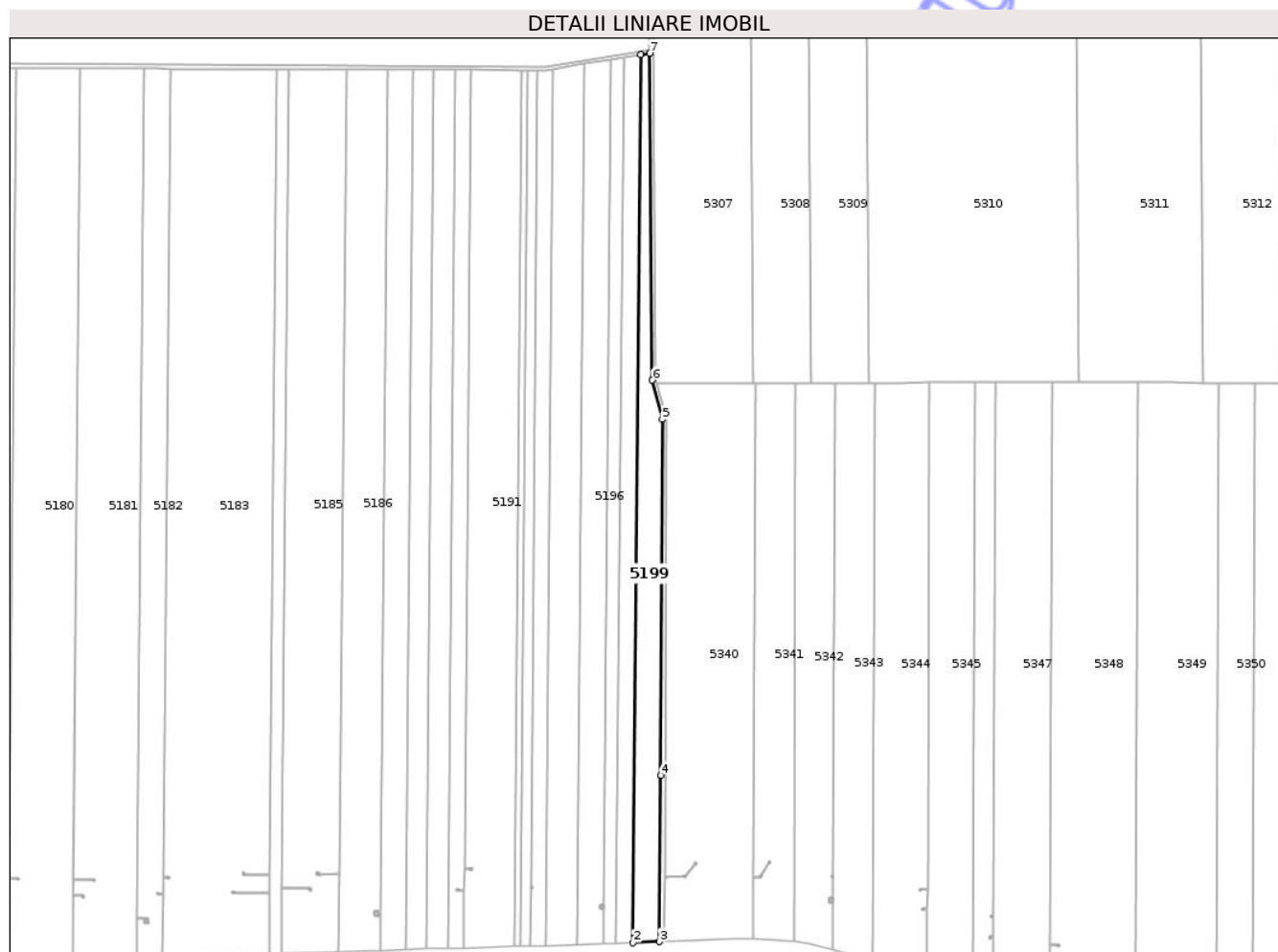
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
4936 / 30/01/2019	
Act Notarial nr. 90, din 21/01/2019 emis de ZORILA STEFANIA STELUTA;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 RONSI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK S.A., CIF:8119644
93354 / 09/11/2022	
Act Notarial nr. 1558, din 04/11/2022 emis de ZORILA RAZVAN STEFAN;	
C2	Se noteaza contractul de novatie incheiat intre LIBRA INTERNET BANK SA - creditor si SSC OFFICE MANAGEMENT SRL - nou debitor.

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30866	15.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.900	159	38	-	IDENTIC CU T159, P36

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.432,282 268.485,239	2	548.425,132 267.648,458	836.812
2	548.425,132 267.648,458	3	548.449,749 267.649,428	24.637
3	548.449,749 267.649,428	4	548.451,136 267.806,182	156.761
4	548.451,136 267.806,182	5	548.452,472 268.141,589	335.409
5	548.452,472 268.141,589	6	548.443,11 268.178,507	38.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.443,11 268.178,507	7	548.440,55 268.486,589	308.093
7	548.440,55 268.486,589	1	548.432,282 268.485,239	8.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:423/N
Nr. cadastral vechi:562

Adresa: Jud. Giurgiu, T9, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30122	29.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23927 / 08/06/2012		
Act Notarial nr. 2131, din 31/05/2012 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B1	Se noteaza indreptare eroare materiala in sensul ca se va trece tarla 9/12 si nu cum din eroare a fost trecut tarla 8	A1
27353 / 13/06/2013		
Act Administrativ nr. 37, din 11/06/2013 emis de CONSILIUL LOCAL GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR. 4251/31-01-2013 EMIS DE OCPI GIURGIU; ADEVERINTA NR. 1842/12-06-2013 EMIS DE COM.GOGOSARI;);		
B2	Se noteaza trecerea terenului din extravilan in intravilan.	A1
29614 / 26/06/2013		
Act Administrativ nr. 101, din 25/06/2013 emis de CONS.JUD.GIURGIU (ACT ADMINISTRATIV NR. 27353/13-06-2013 EMIS DE OCPI GIURGIU;);		
B3	Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a terenului din intravilan arabil in intravilan curti constructii	A1
99093 / 24/11/2021		
Act Notarial nr. 2521, din 23/11/2021 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EL KHALIL CHADI, casatorit cu 2) AKL MELISA, comunitate legala de bunuri	A1

C. Partea III. SARCINI

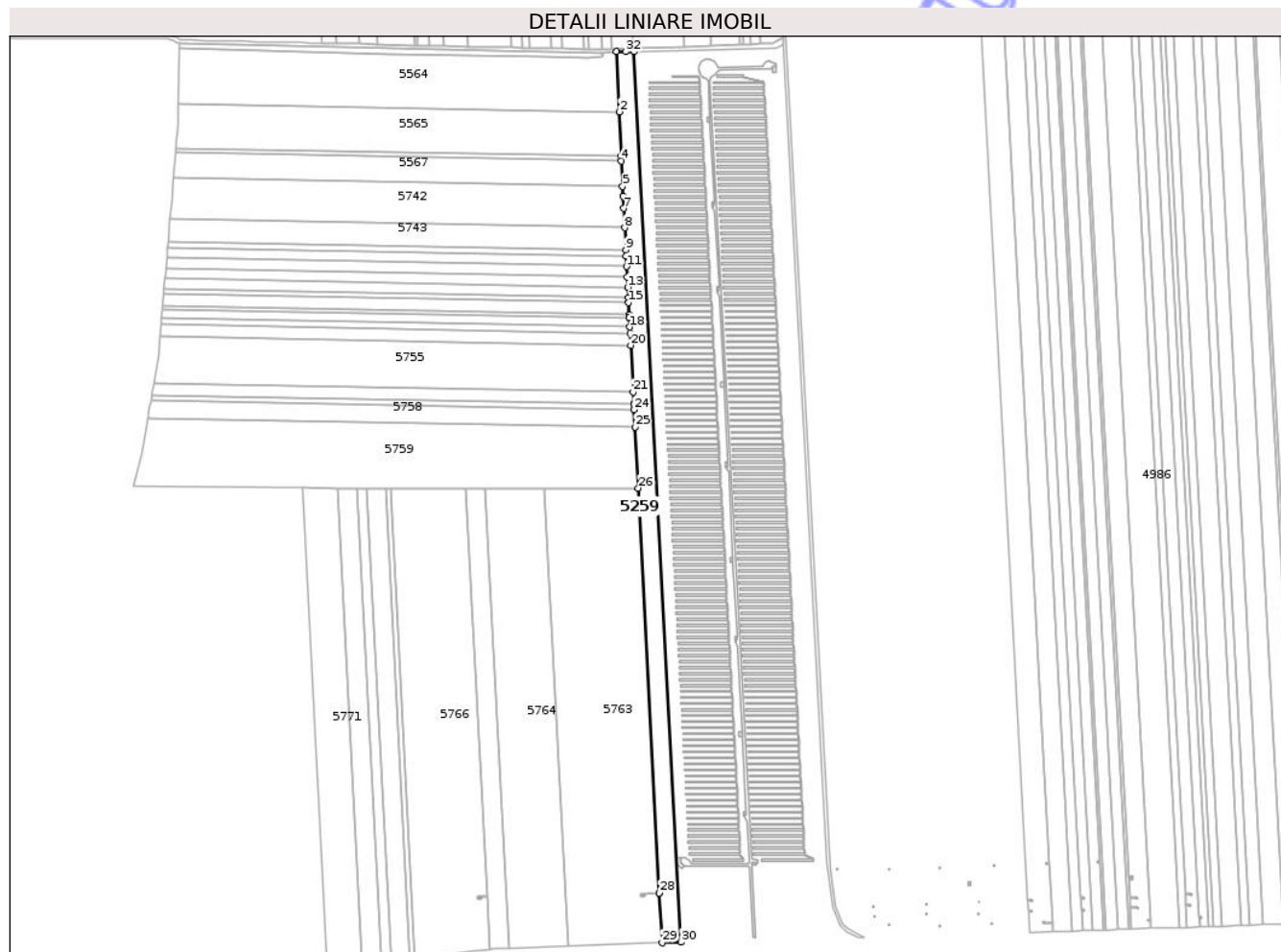
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
41984 / 19/05/2022		
Act Notarial nr. 1300, din 18/05/2022 emis de NEAGOE MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEPE O PERIOADA DE 12 LUNI 1) SC MUNTENIA ENERGO TERRA SRL, CIF:31134975	A1
57193 / 14/06/2023		
Act Notarial nr. 1430, din 13/06/2023 emis de NEAGOE MIHAELA;		
C2	Se noteaza actul aditional nr. 1 la Contractul de constituire a dreptului de superficie aut. sub nr. 1300/18.05.2022 de NP Neagoe Mihaela privind prelungirea termenului pana la data de 13.06.2024.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30122	29.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	29.800	9	12	-	IDENTIC CU T9/12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.471,894 268.943,485	2	551.475,463 268.862,904	80.66
3	551.478,077 268.803,158	4	551.478,341 268.797,137	6.027
5	551.479,842 268.762,831	6	551.480,414 268.749,758	13.086
7	551.481,28 268.733,292	8	551.482,65 268.707,246	26.082
9	551.484,205 268.677,674	10	551.484,644 268.669,329	8.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	551.475,463 268.862,904	3	551.478,077 268.803,158	59.803
4	551.478,341 268.797,137	5	551.479,842 268.762,831	34.338
6	551.480,414 268.749,758	7	551.481,28 268.733,292	16.489
8	551.482,65 268.707,246	9	551.484,205 268.677,674	29.613
10	551.484,644 268.669,329	11	551.485,378 268.655,372	13.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	551.485,378 268.655,372	12	551.486,11 268.641,458	13.933	12	551.486,11 268.641,458	13	551.486,839 268.627,588	13.89
13	551.486,839 268.627,588	14	551.487,567 268.613,76	13.847	14	551.487,567 268.613,76	15	551.487,93 268.606,861	6.908
15	551.487,93 268.606,861	16	551.488,792 268.590,46	16.424	16	551.488,792 268.590,46	17	551.489,007 268.586,372	4.093
17	551.489,007 268.586,372	18	551.489,651 268.574,132	12.257	18	551.489,651 268.574,132	19	551.490,08 268.565,975	8.169
19	551.490,08 268.565,975	20	551.490,935 268.549,719	16.279	20	551.490,935 268.549,719	21	551.494,246 268.486,759	63.047
21	551.494,246 268.486,759	22	551.495,066 268.471,165	15.616	22	551.495,066 268.471,165	23	551.495,082 268.470,873	0.293
23	551.495,082 268.470,873	24	551.495,487 268.463,153	7.73	24	551.495,487 268.463,153	25	551.496,697 268.440,118	23.067
25	551.496,697 268.440,118	26	551.501,005 268.357,937	82.294	26	551.501,005 268.357,937	27	551.529,48 267.814,829	543.854
27	551.529,48 267.814,829	28	551.529,481 267.814,8	0.029	28	551.529,481 267.814,8	29	551.532,98 267.748,069	66.823
29	551.532,98 267.748,069	30	551.558,143 267.748,773	25.172	30	551.558,143 267.748,773	31	551.495,187 268.943,985	1196.868
31	551.495,187 268.943,985	32	551.484,481 268.943,562	10.714	32	551.484,481 268.943,562	1	551.471,894 268.943,485	12.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T12, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33028	53.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39833 / 16/07/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"	A1
51711 / 18/09/2018		
Act Administrativ nr. 138, din 07/09/2018 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	se noteaza adresa nr. 138/07.09.2018 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator ; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
61125 / 31/10/2018		
Act Notarial nr. 1700, din 29/10/2018 emis de NP UJENIUC MARINELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DREPT CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLDEA SERGIU CRISTIAN	A1
4935 / 30/01/2019		
Act Notarial nr. 90, din 21/01/2019 emis de ZORILA STEFANIA STELUTA;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare,inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK S.A., CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

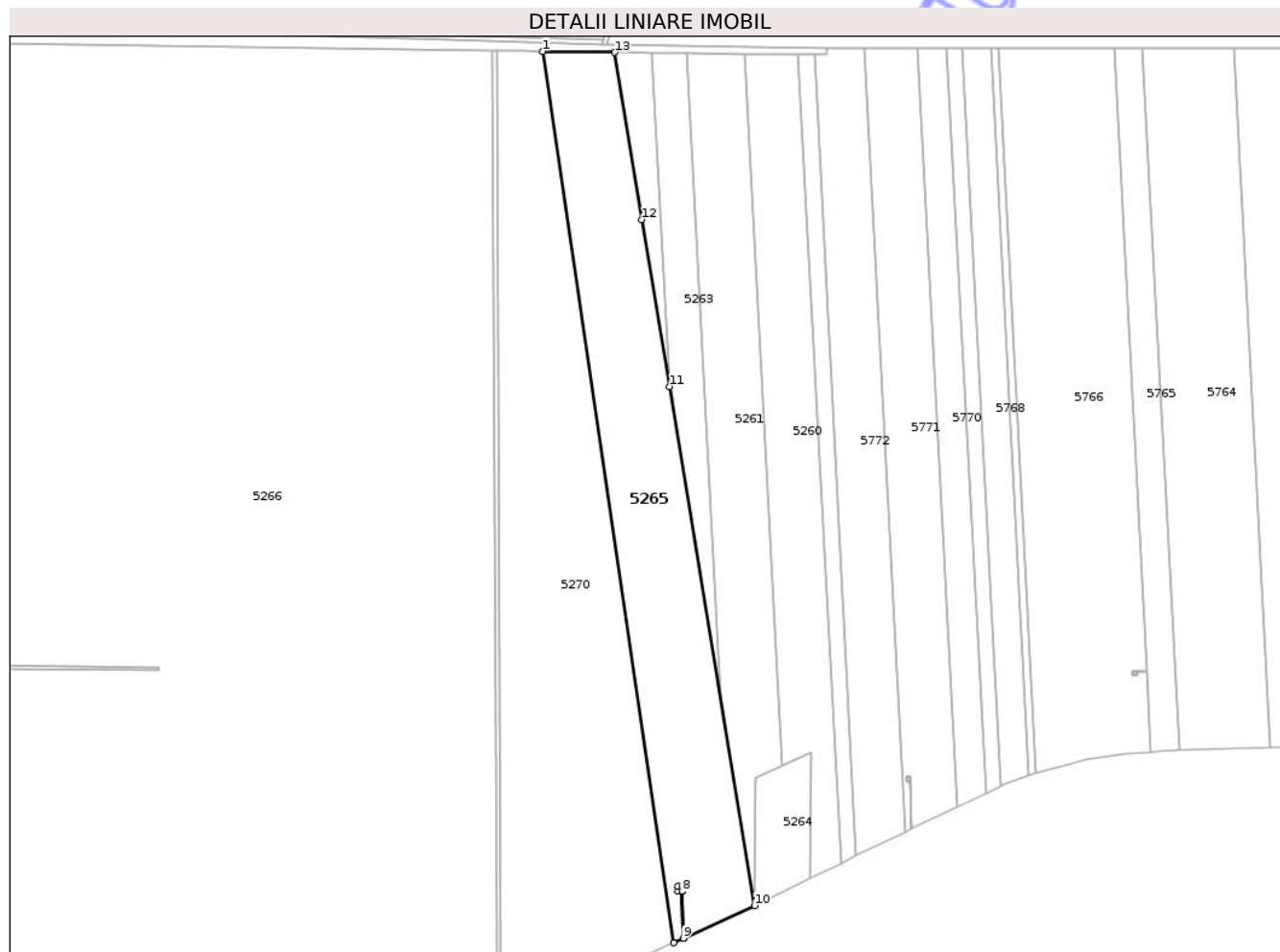
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4935 / 30/01/2019		
Act Notarial nr. 90, din 21/01/2019 emis de ZORILA STEFANIA STELUTA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 RONSI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK S.A., CIF:8119644	A1
93317 / 09/11/2022		
Act Notarial nr. 1558, din 04/11/2022 emis de ZORILA RAZVAN STEFAN;		
C2	Se noteaza contractul de novatie incheiat intre LIBRA INTERNET BANK SA - creditor si SSC OFFICE MANAGEMENT SRL - nou debitor.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33028	53.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	53.300	12	5	-	IDENTIC CU T12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.767,087 268.355,206	2	550.882,15 267.571,644	791.966
2	550.882,15 267.571,644	3	550.890,662 267.575,555	9.368
3	550.890,662 267.575,555	4	550.889,416 267.616,921	41.385
4	550.889,416 267.616,921	5	550.885,996 267.616,86	3.42
5	550.885,996 267.616,86	6	550.886,011 267.621,266	4.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	550.886,011 267.621,266	7	550.889,398 267.621,314	3.388
7	550.889,398 267.621,314	8	550.889,436 267.616,921	4.393
8	550.889,436 267.616,921	9	550.890,682 267.575,564	41.376
9	550.890,682 267.575,564	10	550.953,205 267.604,289	68.806
10	550.953,205 267.604,289	11	550.878,339 268.060,664	462.475
11	550.878,339 268.060,664	12	550.854,251 268.207,487	148.786
12	550.854,251 268.207,487	13	550.830,163 268.354,31	148.786
13	550.830,163 268.354,31	1	550.767,087 268.355,206	63.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:338/N
Nr. cadastral vechi:473

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30874	40.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2048 / 26/01/2008	
Act Notarial nr. 295/2008, din 01/01/2008 emis de BNP MIHAELA NEAGOE;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU NICOLAE	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 338/N)	

C. Partea III. SARCINI .

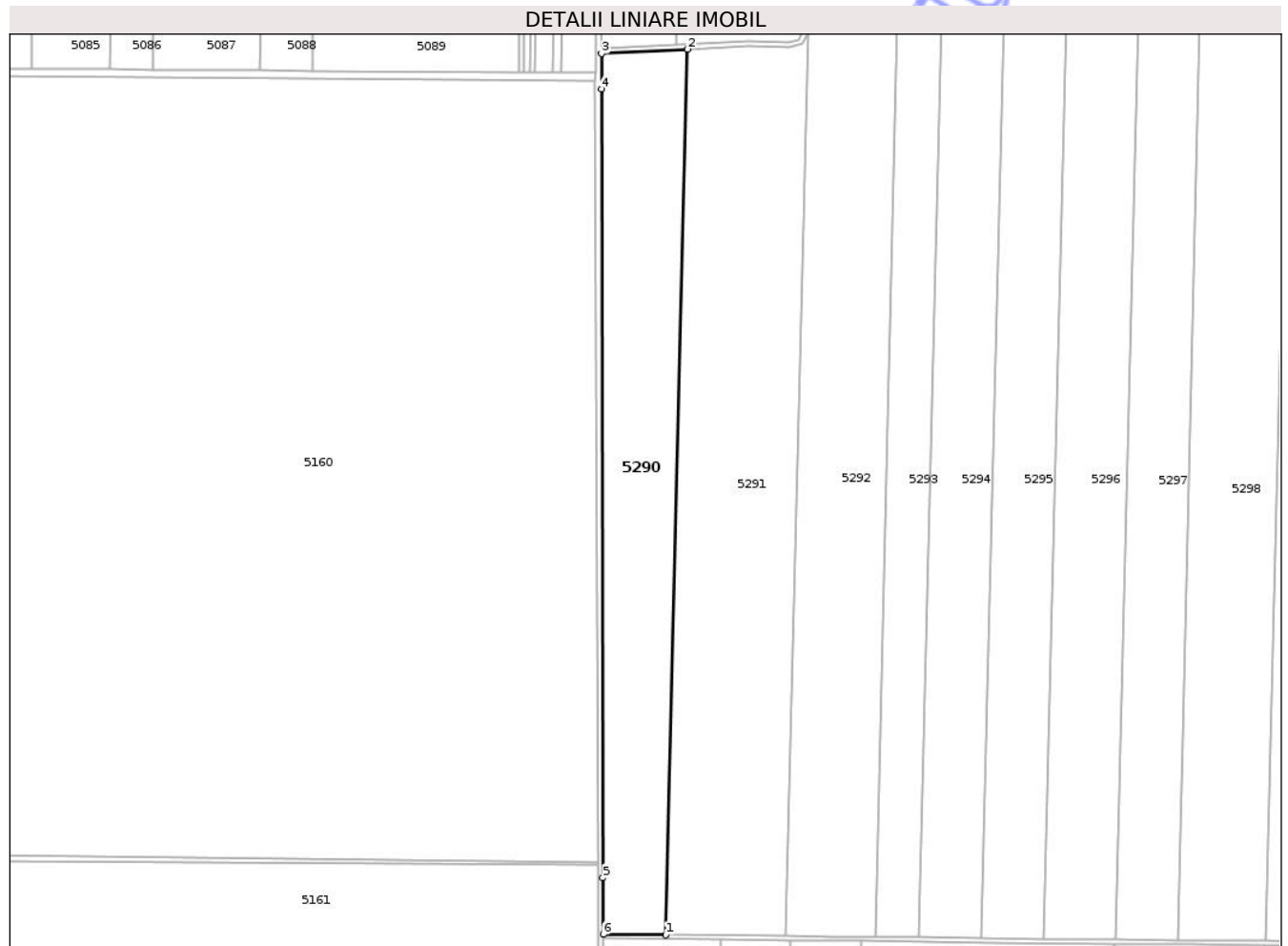
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30874	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	162	8	-	IDENTIC CU T162/2, P1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.489,741 268.921,633	2	548.506,798 269.612,684	691.261
2	548.506,798 269.612,684	3	548.439,652 269.609,238	67.234
3	548.439,652 269.609,238	4	548.439,731 269.581,501	27.738
4	548.439,731 269.581,501	5	548.440,639 268.966,248	615.254
5	548.440,639 268.966,248	6	548.440,956 268.922,129	44.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.440,956 268.922,129	1	548.489,741 268.921,633	48.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:248/N
Nr. cadastral vechi:381

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30546	Din acte: 5.000 Masurata: 4.577	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
34557 / 26/08/2011	
Act Notarial nr. 2066, din 24/08/2011 emis de BNP GRIGORE MIHAELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU NICOLAE	
2) DASCALU MARIA, casatorita cu	

C. Partea III. SARCINI .

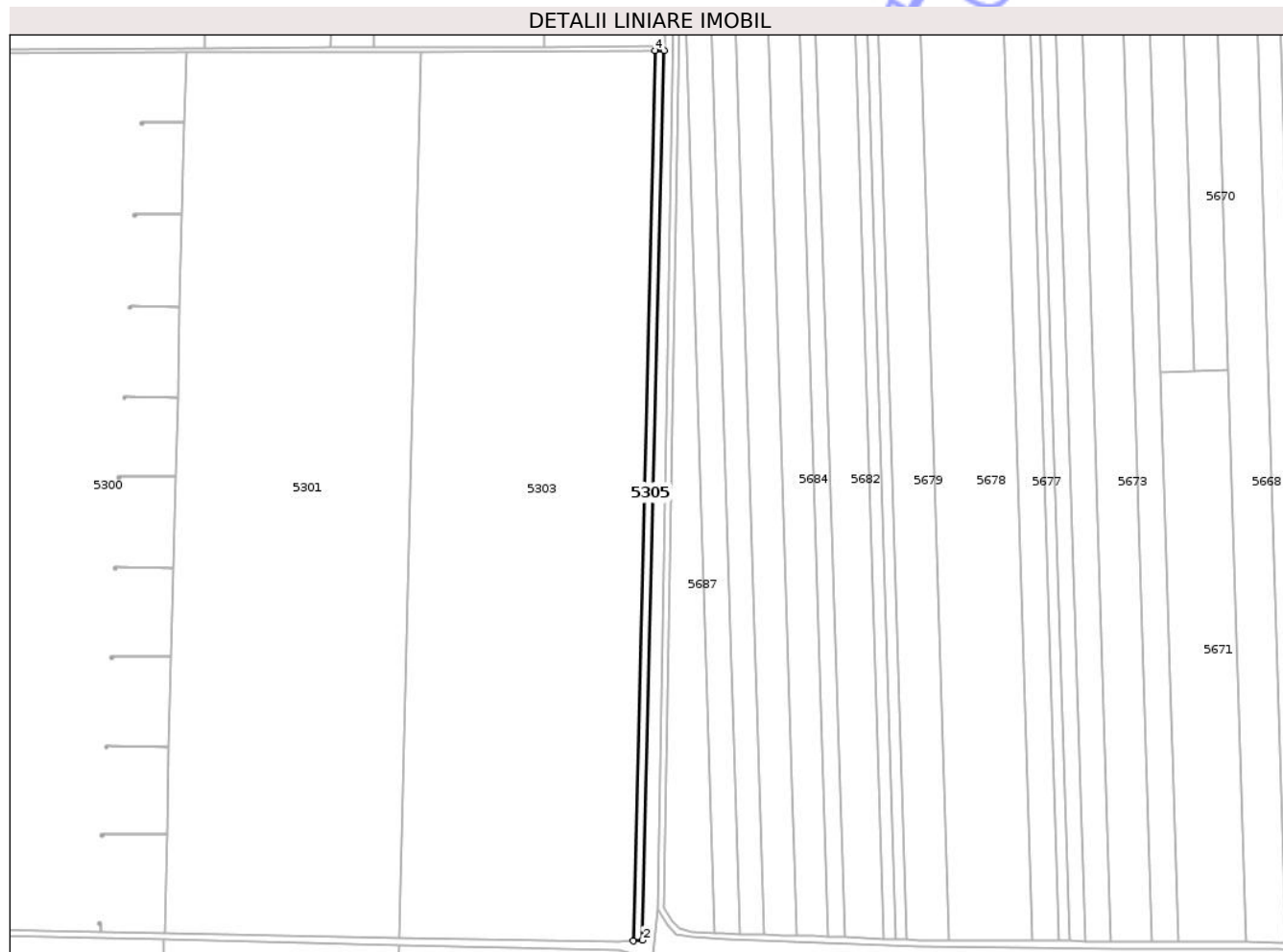
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30546	Din acte: 5.000 Masurata: 4.577	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.577	162	23	-	IDENTIC CU T162/2, P11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.792,152 268.979,423	2	549.799,09 268.979,978	6.96
2	549.799,09 268.979,978	3	549.815,398 269.640,709	660.933
3	549.815,398 269.640,709	4	549.808,473 269.640,678	6.925
4	549.808,473 269.640,678	1	549.792,152 268.979,423	661.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:248/N
Nr. cadastral vechi:381

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30546	Din acte: 5.000 Masurata: 423	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
34557 / 26/08/2011	
Act Notarial nr. 2066, din 24/08/2011 emis de BNP GRIGORE MIHAELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU MARIA, casatorita cu	
2) DASCALU NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

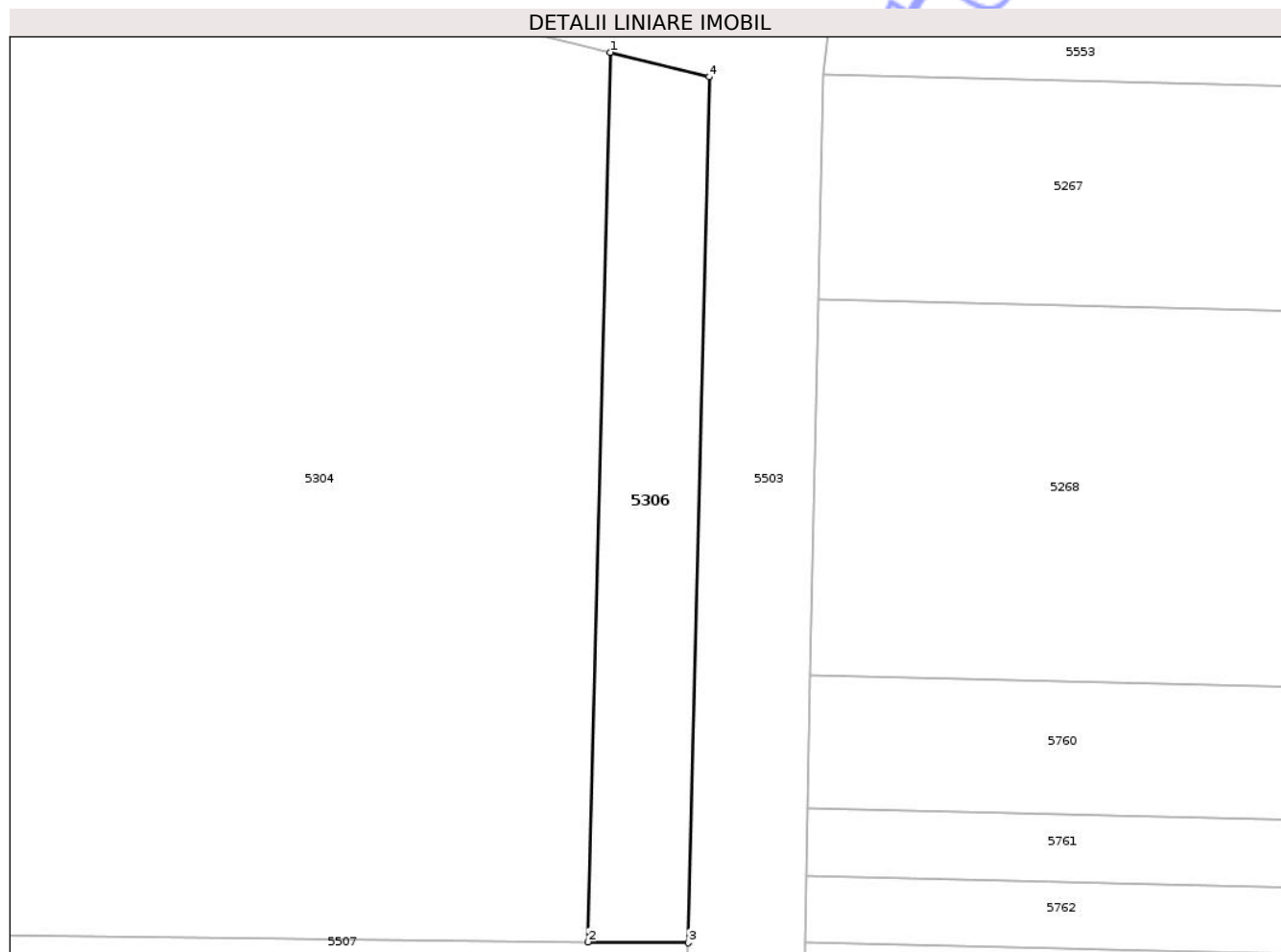
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30546	Din acte: 5.000 Masurata: 423	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	423	162	24	-	IDENTIC CU T162/2, P11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.791,926 268.970,242	2	549.790,4 268.908,412	61.849
2	549.790,4 268.908,412	3	549.797,354 268.908,342	6.955
3	549.797,354 268.908,342	4	549.798,807 268.968,544	60.22
4	549.798,807 268.968,544	1	549.791,926 268.970,242	7.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31587	Din acte: 16.500 Masurata: 11.561	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60984 / 24/12/2013		
Act Notarial nr. 2700, din 23/12/2013 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BREAZU AURELIA IONELA 2) BREAZU GHEORGHE , casatorit cu <i>OBSERVATII: COMUNITATE LEGALA</i>	A1
2986 / 20/01/2020		
Act Notarial nr. 35, din 17/01/2020 emis de NP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare ,inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A. , CIF:12935730	A1
29368 / 17/03/2025		
Act Notarial nr. 173, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA;		
B3	Se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare. 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:43506193	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2986 / 20/01/2020		
Act Notarial nr. 35, din 17/01/2020 emis de NP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3000000 LEI SI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA S.A. , CIF:12935730	A1
29368 / 17/03/2025		
Act Notarial nr. 173, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4500000 LEI SI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:43506193	A1

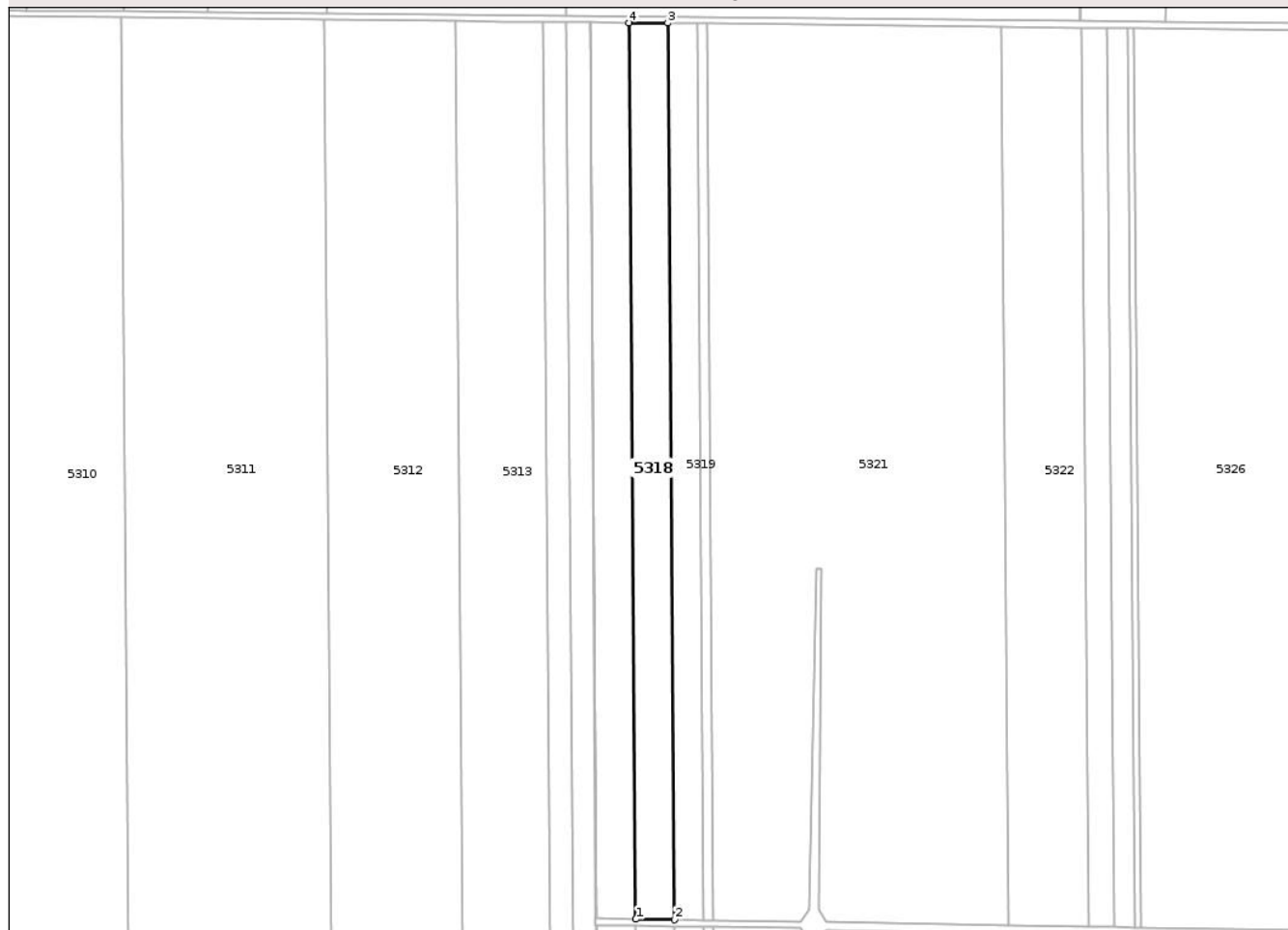
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31587	Din acte: 16.500 Masurata: 11.561	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.561	162	38	-	IDENTIC CU T162, P6/1 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5330

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.136,536 268.395,546	2	549.158,937 268.395,207	22.404
2	549.158,937 268.395,207	3	549.155,066 268.911,397	516.204
3	549.155,066 268.911,397	4	549.132,665 268.911,633	22.402
4	549.132,665 268.911,633	1	549.136,536 268.395,546	516.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31673	Din acte: 16.500 Masurata: 2.949	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17900 / 31/03/2014	
Act Administrativ nr. 96185, din 27/11/2003 emis de CJPSDPAT GIURGIU (HOTARARE JUDECATOREASCA NR. 6646/24-09-2013 EMIS DE JUDECATORIA GIURGIU; HOTARARE JUDECATOREASCA NR. 1588/27-02-2009 EMIS DE JUDECATORIA GIURGIU; ACT NOTARIAL NR. 3197/18-09-2009 EMIS DE BNP MIHAELA NEAGOE; ACT NOTARIAL NR. 3198/18-09-2009 EMIS DE BNP MIHAELA NEAGOE;INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 68/08.07.2013 BNP NEAGOE MIHAELA, ACT ADMINISTRATIV NR. 1158/26-03-2014 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI; ACT ADMINISTRATIV NR. 1154/26-03-2014 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI; ACT NOTARIAL NR. 1421/28-03-2014 EMIS DE BNP MIHAELA NEAGOE; DECIZIA NR 5230119807138 ANAF, CHITANTA SERIA TS 10 NR 3811962 TREZORERIA GIURGIU);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU CUMPARARE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU NICOLAE	
OBSERVATII: STARE CIVILA NEPRECIZATA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

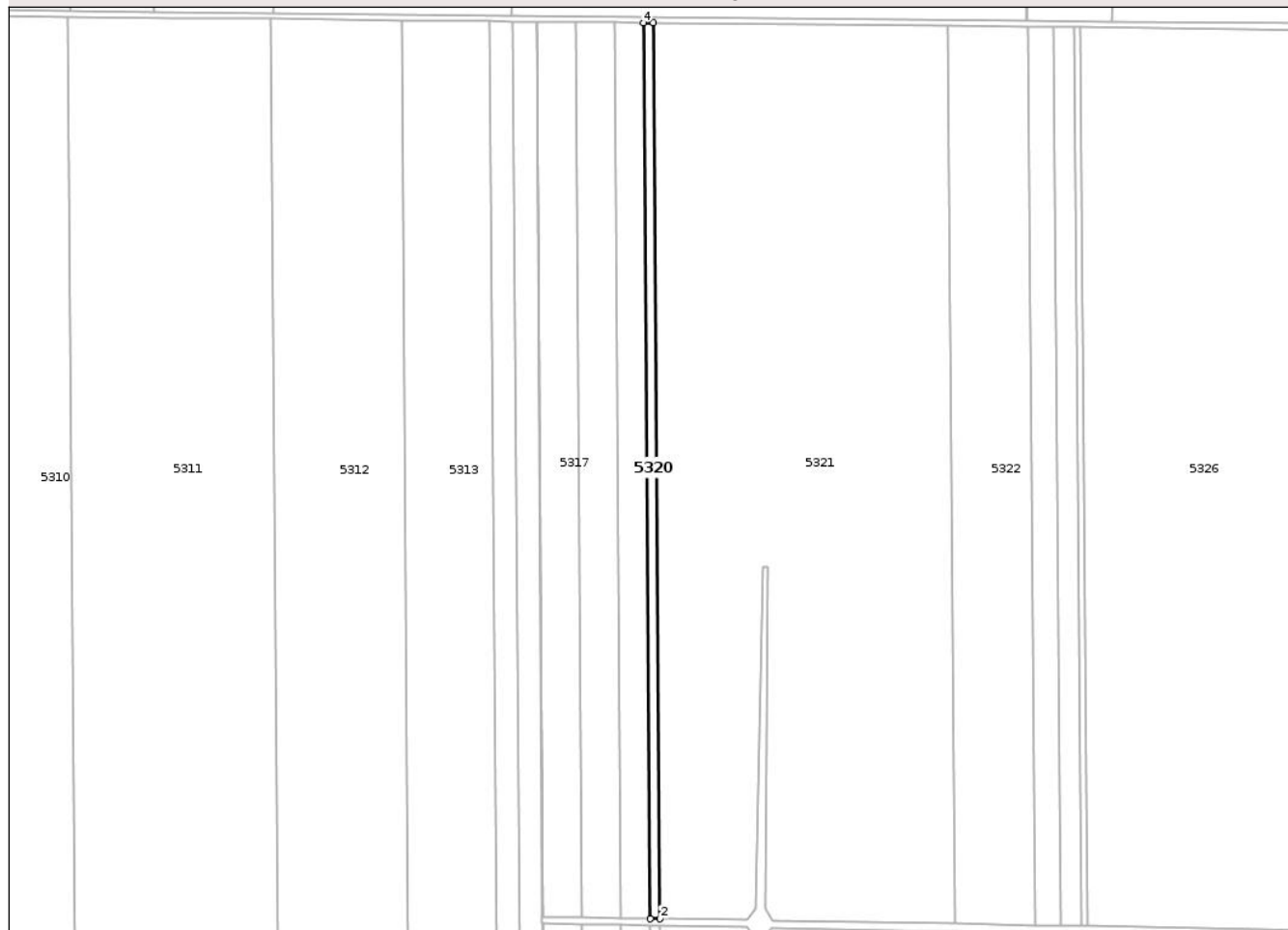
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31673	Din acte: 16.500 Masurata: 2.949	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.949	162	42	-	IDENTIC CU T162, P6/1 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5332

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.175,77 268.394,952	2	549.181,481 268.394,866	5.712
2	549.181,481 268.394,866	3	549.177,609 268.911,158	516.307
3	549.177,609 268.911,158	4	549.171,898 268.911,219	5.712
4	549.171,898 268.911,219	1	549.175,77 268.394,952	516.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 130.000 Masurata: 86.858	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 96132, din 09/12/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE ALEXANDRA 2) IONESCU MARIA 3) VASILESCU MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

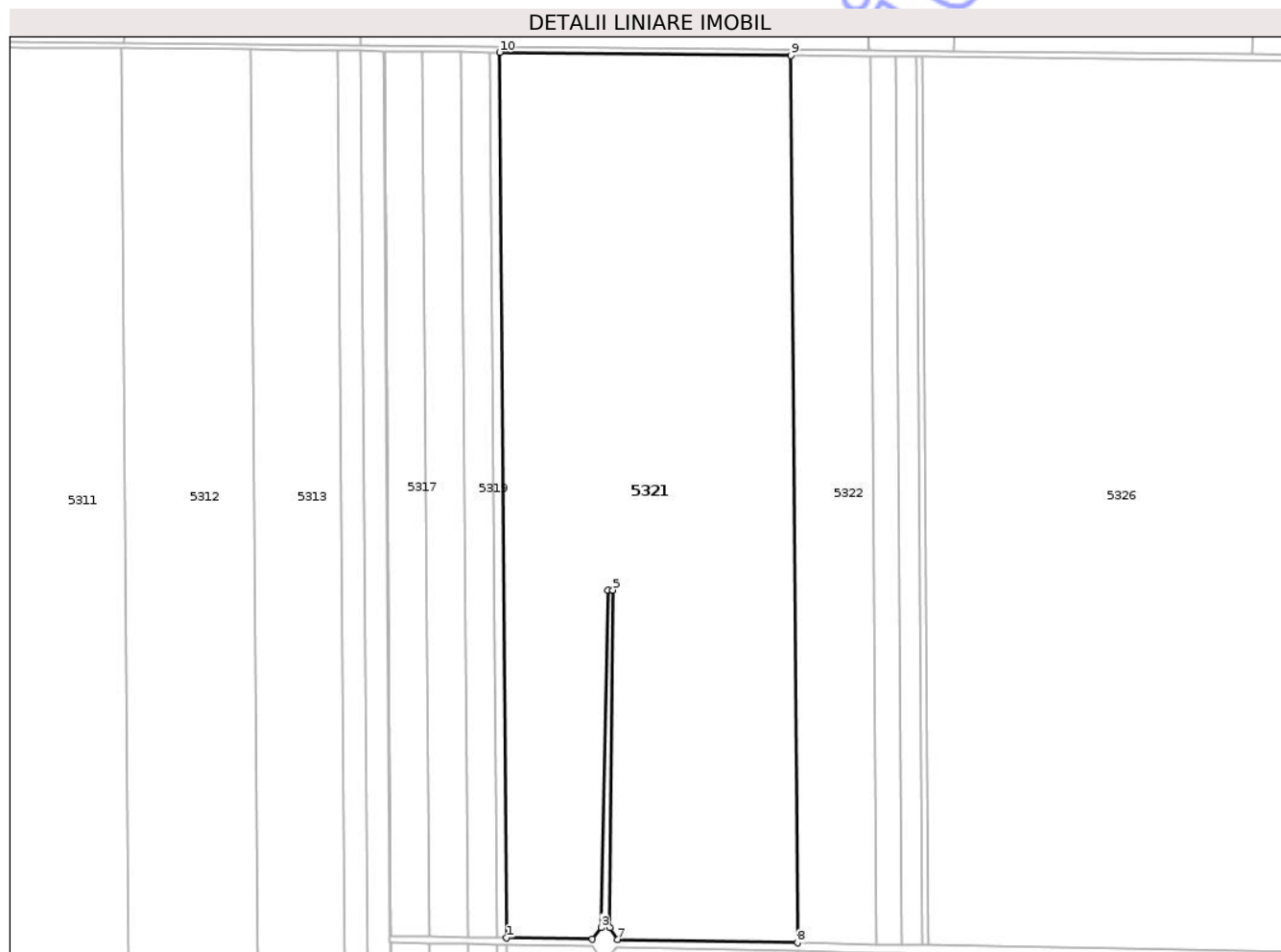
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 130.000 Masurata: 86.858	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	86.858	162	44	-	IDENTIC CU T162/3, P7 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5333

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.181,481 268.394,866	2	549.231,596 268.394,108	50.12
2	549.231,596 268.394,108	3	549.236,617 268.400,864	8.417
3	549.236,617 268.400,864	4	549.240,683 268.597,642	196.82
4	549.240,683 268.597,642	5	549.243,565 268.597,655	2.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	549.243,565 268.597,655	6	549.241,86 268.400,739	196.923
6	549.241,86 268.400,739	7	549.246,268 268.393,886	8.149
7	549.246,268 268.393,886	8	549.351,261 268.392,006	105.01
8	549.351,261 268.392,006	9	549.347,381 268.909,364	517.372
9	549.347,381 268.909,364	10	549.177,609 268.911,158	169.781
10	549.177,609 268.911,158	1	549.181,481 268.394,866	516.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:90/N
Nr. cadastral vechi:192

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30827	7.592	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9726 / 14/12/2004	
Act Notarial nr. 5531, din 03/12/2004 emis de BNP NEAGOE MIHAELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU MARIUS COSMIN , necasatorit	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 90/N)	

C. Partea III. SARCINI .

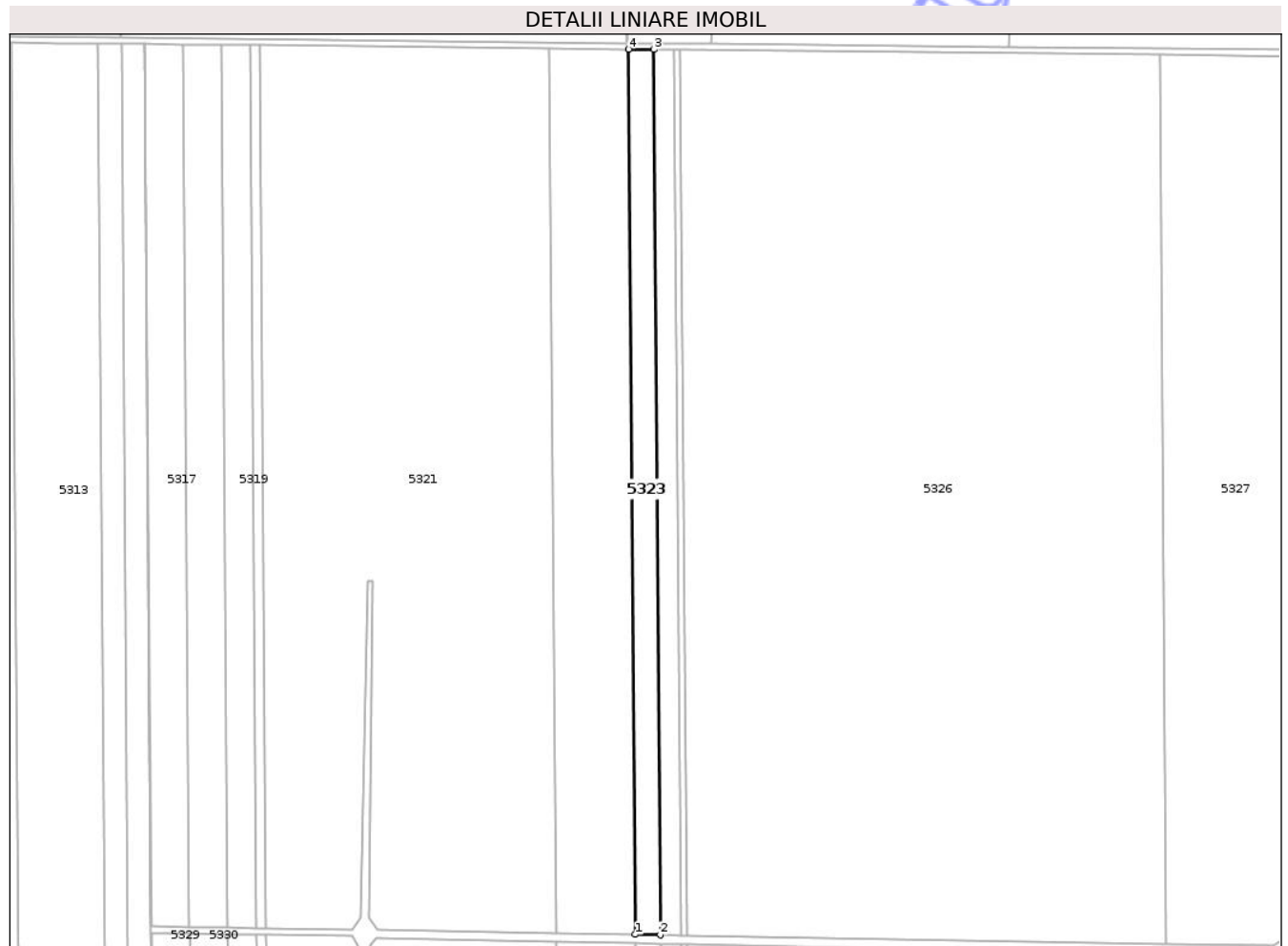
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30827	7.592	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.592	162	48	-	IDENTIC CU T162/3, P8 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID-UL 5335

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.397,533 268.391,178	2	549.412,198 268.390,915	14.667
2	549.412,198 268.390,915	3	549.408,314 268.908,72	517.819
3	549.408,314 268.908,72	4	549.393,651 268.908,875	14.665
4	549.393,651 268.908,875	1	549.397,533 268.391,178	517.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35309	Din acte: 11.200 Masurata: 1.932	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
93529 / 09/11/2022		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 96134, din 09/12/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU (ACT NOTARIAL NR CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 320 DIN 10.10.2022, EMIS DE SPN UJENIUC;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR 5656 DIN 08.11.2022, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) IONESCU NICOLAE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) IONESCU MARIAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) BERECZK ELENA	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	imobil aflat sub incidenta art.3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

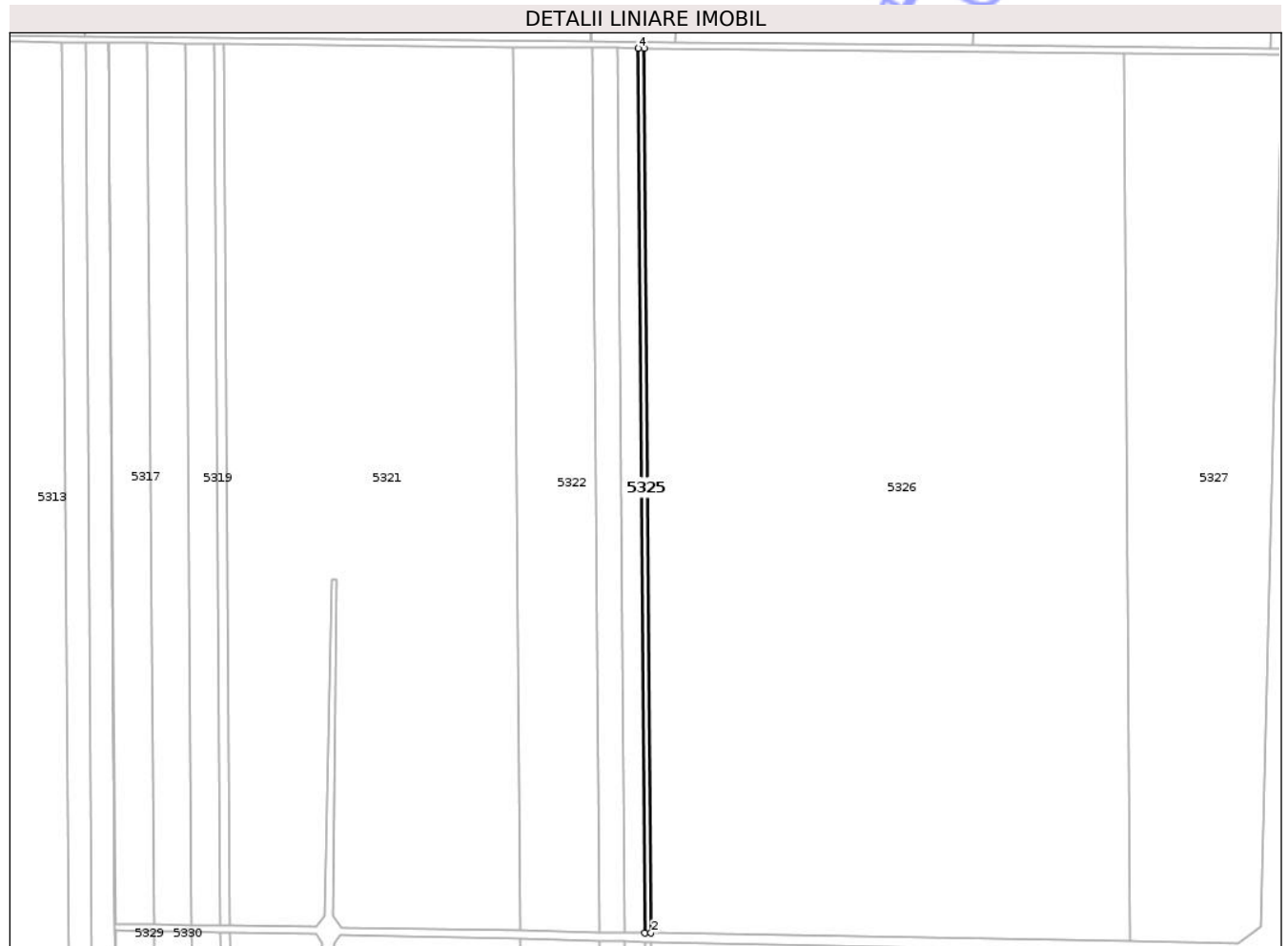
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35309	Din acte: 11.200 Masurata: 1.932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.932	162	52	-	IDENTIC CU T162/3, P9 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5337

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.424,073 268.390,703	2	549.427,805 268.390,636	3.732
2	549.427,805 268.390,636	3	549.423,92 268.908,555	517.933
3	549.423,92 268.908,555	4	549.420,189 268.908,594	3.732
4	549.420,189 268.908,594	1	549.424,073 268.390,703	517.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 100 Masurata: 27	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 96185, din 18/06/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCALU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

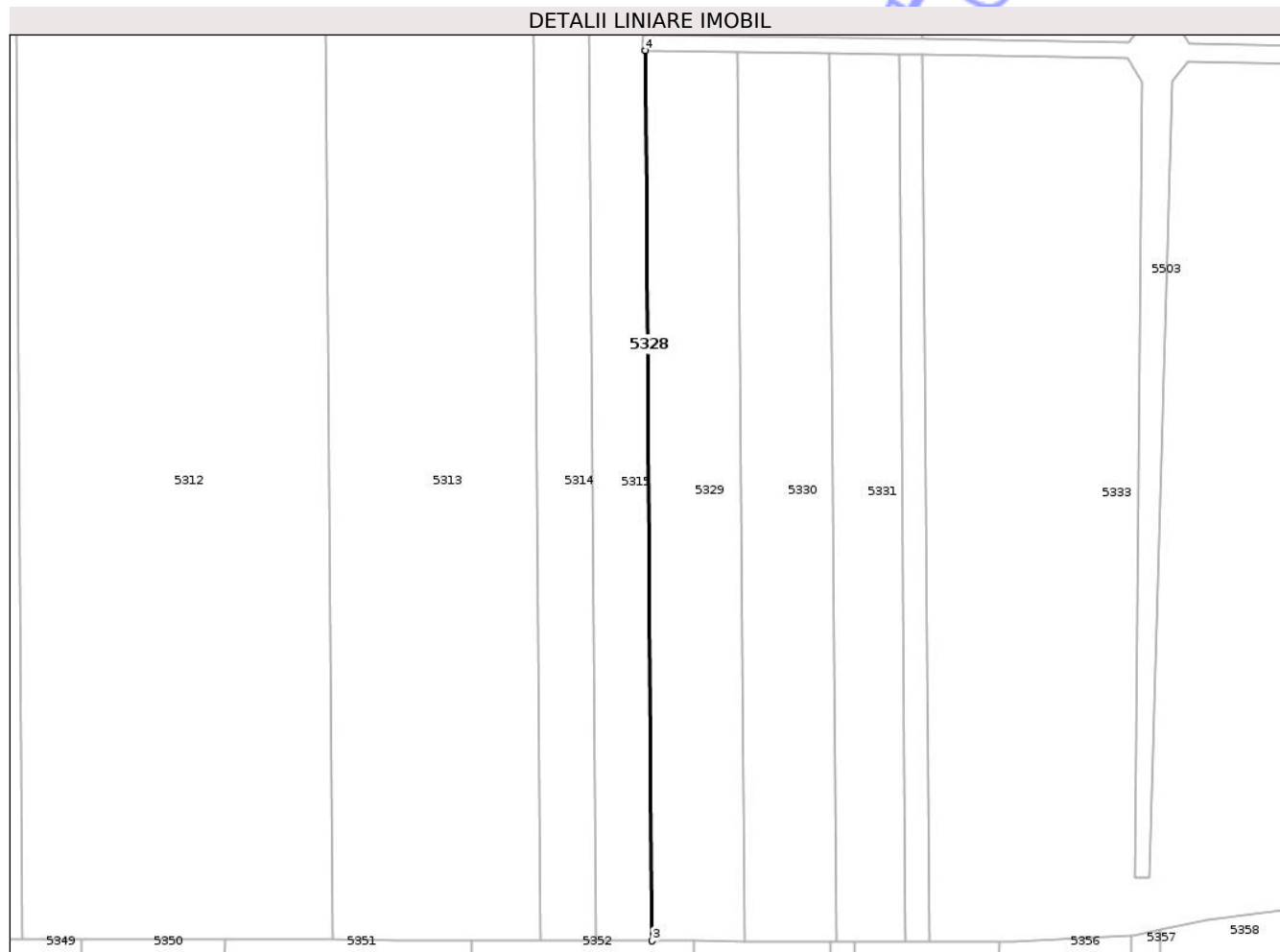
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 100 Masurata: 27	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27	162	35	-	IDENTIC CU T162, P6/1 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5316

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.114,042 268.392,163	2	549.115,665 268.175,67	216.499
2	549.115,665 268.175,67	3	549.115,792 268.175,67	0.127
3	549.115,792 268.175,67	4	549.114,169 268.392,16	216.497
4	549.114,169 268.392,16	1	549.114,042 268.392,163	0.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33025	Din acte: 16.400 Masurata: 4.844	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39274 / 12/07/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1
51721 / 18/09/2018		
Act Administrativ nr. 132, din 07/09/2018 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 132/07.09.2018 emisa de Primaria Gogosari , privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
62412 / 06/11/2018		
Act Notarial nr. 3624, din 05/11/2018 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROMECC PUTINEIU SA, CIF:1296096	A1

C. Partea III. SARCINI .

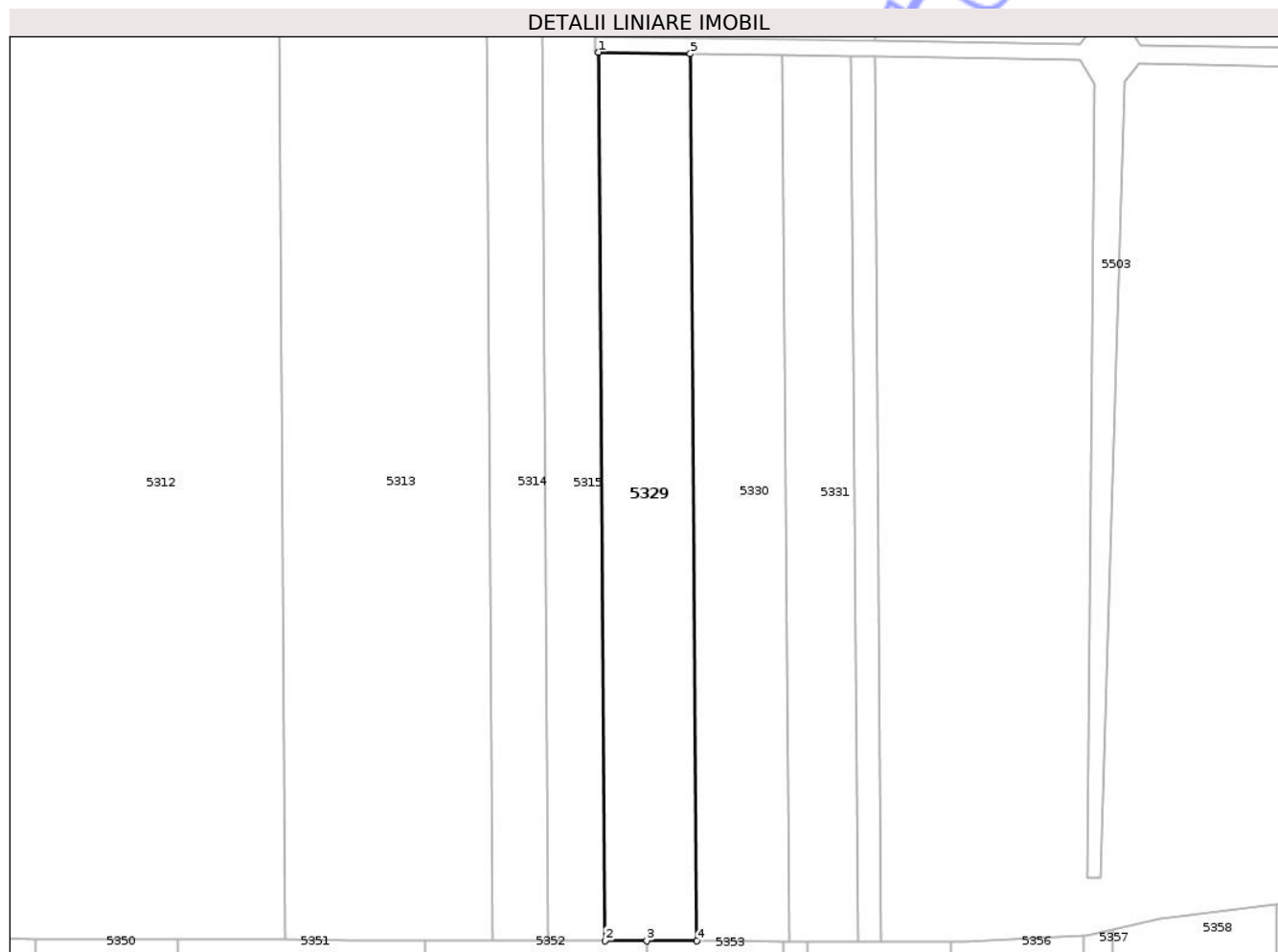
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33025	Din acte: 16.400 Masurata: 4.844	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.844	162	37	-	IDENTIC CU T162, P6/1 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5317

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.114,169 268.392,16	2	549.115,792 268.175,67	216.497
2	549.115,792 268.175,67	3	549.125,965 268.175,636	10.173
3	549.125,965 268.175,636	4	549.138,186 268.175,597	12.221
4	549.138,186 268.175,597	5	549.136,564 268.391,788	216.198
5	549.136,564 268.391,788	1	549.114,169 268.392,16	22.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31672	Din acte: 16.500 Masurata: 3.632	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17901 / 31/03/2014	
Act Administrativ nr. 96185, din 27/11/2003 emis de CJPSDPAT GIURGIU (HOTARARE JUDECATOREASCA NR. 6646/24-09-2013 EMIS DE JUDECATORIA GIURGIU; HOTARARE JUDECATOREASCA NR. 1588/27-02-2009 EMIS DE JUDECATORIA GIURGIU; ACT NOTARIAL NR. 3197/18-09-2009 EMIS DE BNP MIHAELA NEAGOE; ACT NOTARIAL NR. 3198/18-09-2009 EMIS DE BNP MIHAELA NEAGOE;INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 68/08.07.2013 BNP NEAGOE MIHAELA, ACT ADMINISTRATIV NR. 1158/26-03-2014 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI; ACT ADMINISTRATIV NR. 1154/26-03-2014 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI; ACT NOTARIAL NR. 1421/28-03-2014 EMIS DE BNP MIHAELA NEAGOE; DECIZIA NR 5230119807138 ANAF, CHITANTA SERIA TS 10 NR 3811962 TREZORERIA GIURGIU);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU CUMPARARE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU NICOLAE	
OBSERVATII: STARE CIVILA NEPRECIZATA	

C. Partea III. SARCINI .

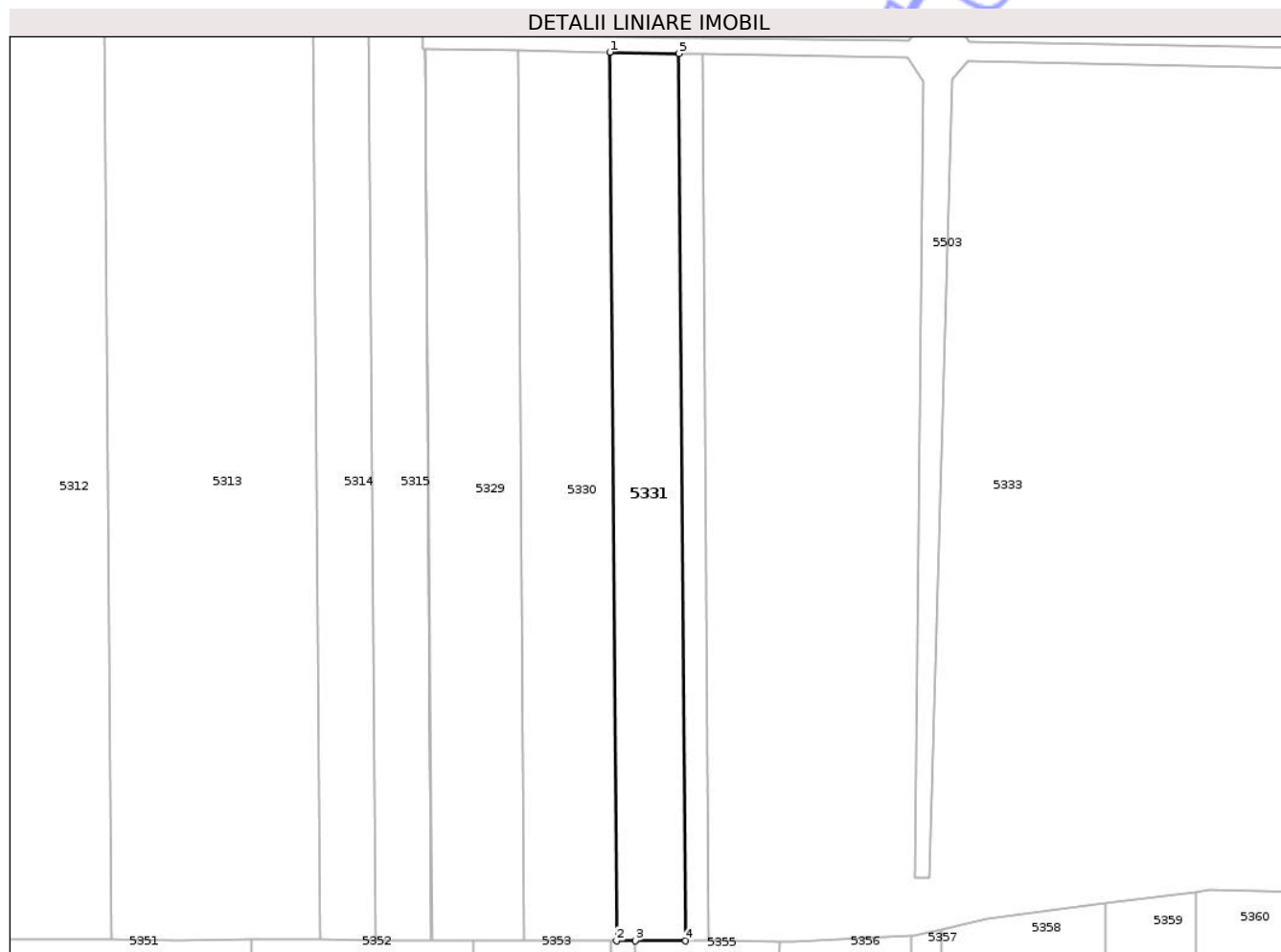
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31672	Din acte: 16.500 Masurata: 3.632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.632	162	41	-	IDENTIC CU T162, P6/1 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5319

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.158,966 268.391,416	2	549.160,585 268.175,524	215.898
2	549.160,585 268.175,524	3	549.165,119 268.175,509	4.534
3	549.165,119 268.175,509	4	549.177,416 268.175,469	12.297
4	549.177,416 268.175,469	5	549.175,798 268.391,136	215.673
5	549.175,798 268.391,136	1	549.158,966 268.391,416	16.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31673	Din acte: 16.500 Masurata: 1.231	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17900 / 31/03/2014	
Act Administrativ nr. 96185, din 27/11/2003 emis de CJPSDPAT GIURGIU (HOTARARE JUDECATOREASCA NR. 6646/24-09-2013 EMIS DE JUDECATORIA GIURGIU; HOTARARE JUDECATOREASCA NR. 1588/27-02-2009 EMIS DE JUDECATORIA GIURGIU; ACT NOTARIAL NR. 3197/18-09-2009 EMIS DE BNP MIHAELA NEAGOE; ACT NOTARIAL NR. 3198/18-09-2009 EMIS DE BNP MIHAELA NEAGOE;INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 68/08.07.2013 BNP NEAGOE MIHAELA, ACT ADMINISTRATIV NR. 1158/26-03-2014 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI; ACT ADMINISTRATIV NR. 1154/26-03-2014 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI; ACT NOTARIAL NR. 1421/28-03-2014 EMIS DE BNP MIHAELA NEAGOE; DECIZIA NR 5230119807138 ANAF, CHITANTA SERIA TS 10 NR 3811962 TREZORERIA GIURGIU);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU CUMPARARE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU NICOLAE	
OBSERVATII: STARE CIVILA NEPRECIZATA	

C. Partea III. SARCINI .

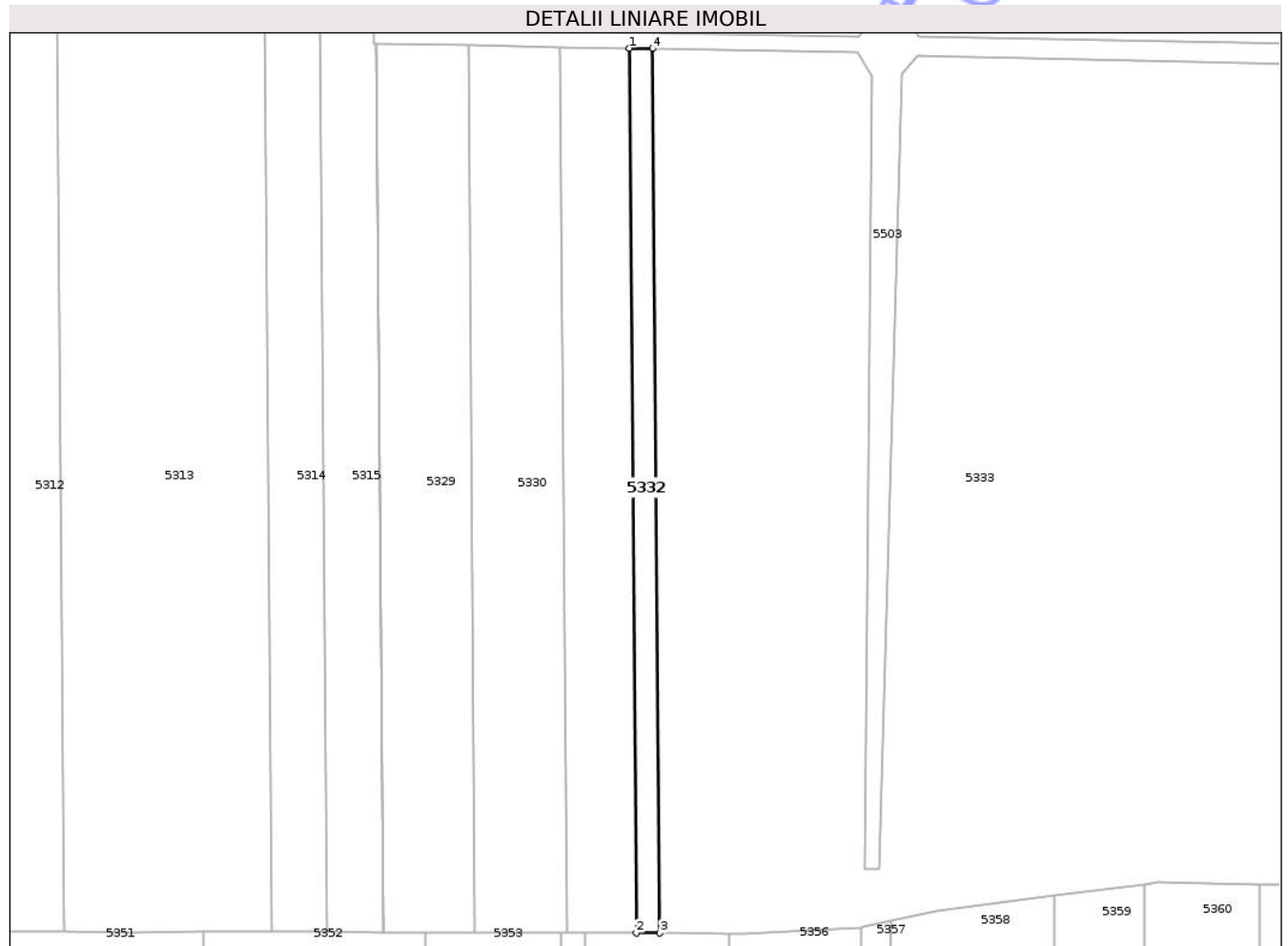
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31673	Din acte: 16.500 Masurata: 1.231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.231	162	43	-	IDENTIC CU T162, P6/1 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5320

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.175,798 268.391,136	2	549.177,416 268.175,469	215.673
2	549.177,416 268.175,469	3	549.183,127 268.175,451	5.711
3	549.183,127 268.175,451	4	549.181,51 268.391,041	215.597
4	549.181,51 268.391,041	1	549.175,798 268.391,136	5.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:90/N
Nr. cadastral vechi:193

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30828	9.255	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9726 / 14/12/2004	
Act Notarial nr. 5531, din 03/12/2004 emis de BNP NEAGOE MIHAELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU MARIUS COSMIN , necasatorit	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 90/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

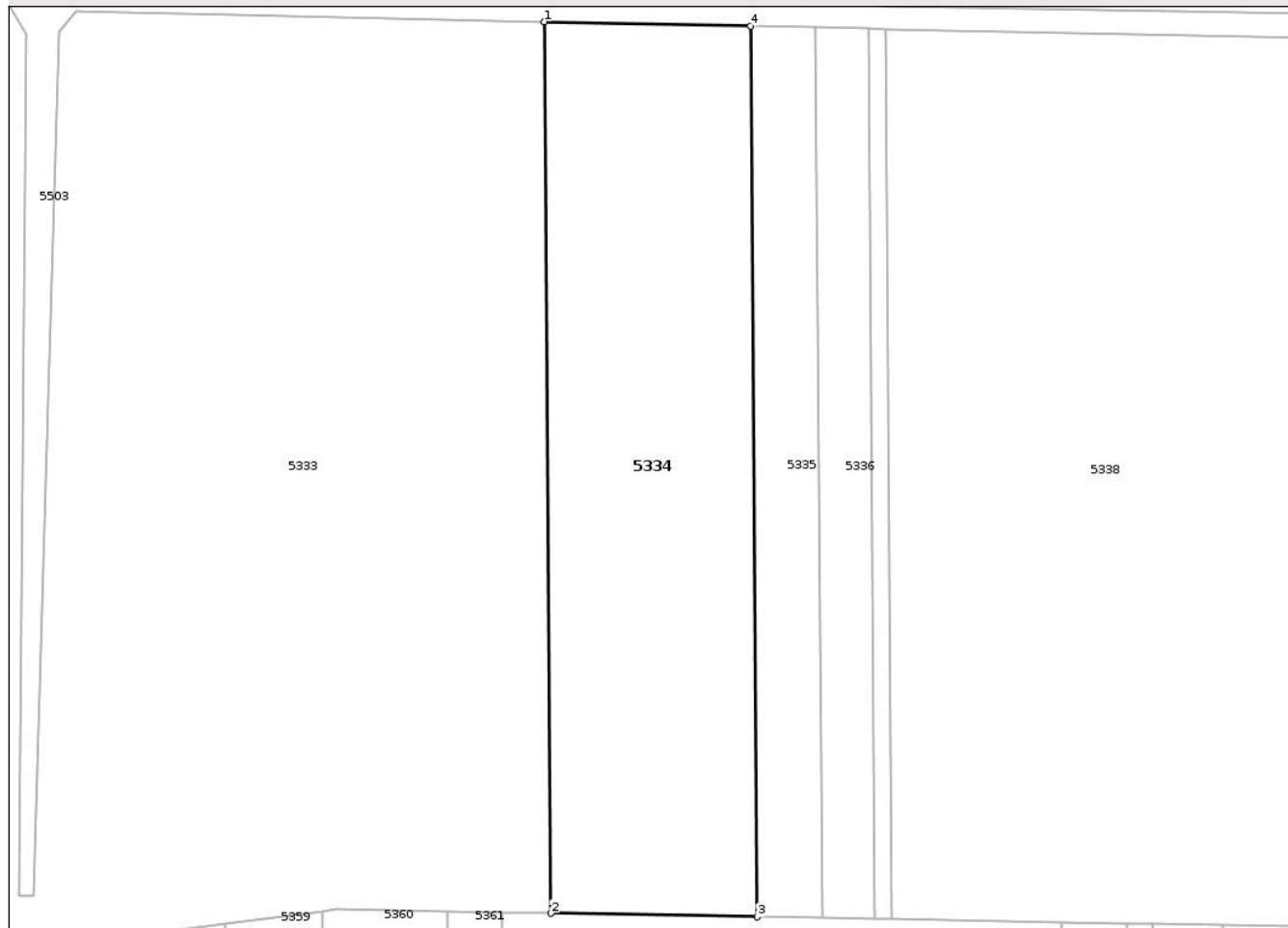
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30828	9.255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.255	162	47	-	IDENTIC CU T162/3, P8 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID-UL 5322

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.351,298 268.387,089	2	549.352,799 268.186,959	200.135
2	549.352,799 268.186,959	3	549.399,071 268.186,155	46.279
3	549.399,071 268.186,155	4	549.397,571 268.386,105	199.956
4	549.397,571 268.386,105	1	549.351,298 268.387,089	46.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35481	Din acte: 260.000 Masurata: 55.905	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
74800 / 02/08/2023		
Act Administrativ nr. 96135, din 09/12/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU (TP ; ACT NOTARIAL NR 55 DIN 22.06.2007, EMIS DE BNP MANCIU PARASCHIVA SI ASOCIATII;ACT ADMINISTRATIV NR 3409 DIN 24.07.2023, EMIS DE COMUNA GOGOSARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU OLTEA ILEANA	A1
Act Administrativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1

C. Partea III. SARCINI .

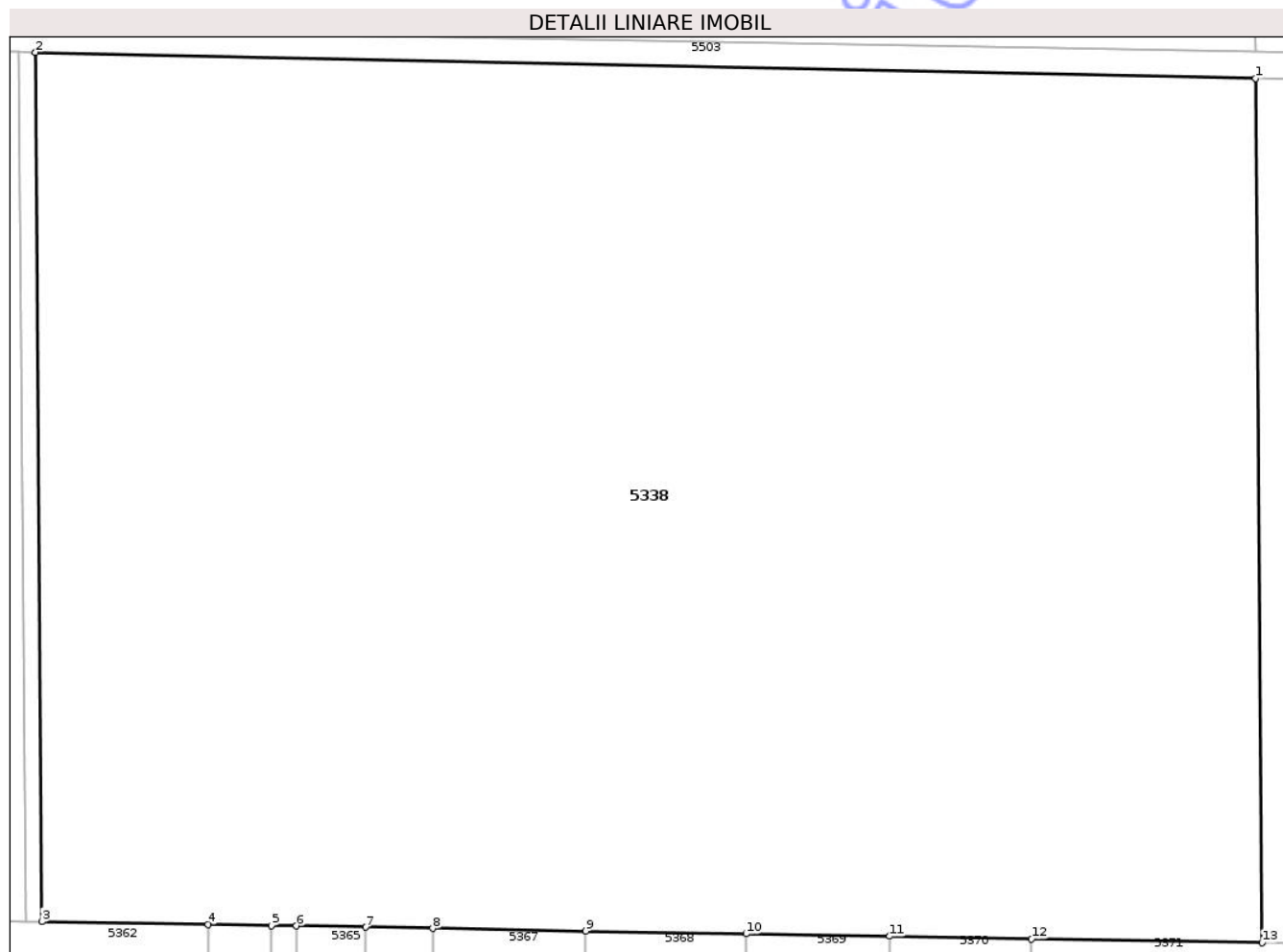
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35481	Din acte: 260.000 Masurata: 55.905	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	55.905	162	55	-	IDENTIC CU T162/3, P10 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID-UL 5326

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.708,409 268.379,497	2	549.427,844 268.385,461	280.629
2	549.427,844 268.385,461	3	549.429,343 268.185,629	199.838
3	549.429,343 268.185,629	4	549.467,589 268.184,964	38.252
4	549.467,589 268.184,964	5	549.482,093 268.184,712	14.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	549.482,093 268.184,712	6	549.487,871 268.184,611	5.778
6	549.487,871 268.184,611	7	549.503,79 268.184,335	15.922
7	549.503,79 268.184,335	8	549.519,226 268.184,067	15.437
8	549.519,226 268.184,067	9	549.554,416 268.183,455	35.196
9	549.554,416 268.183,455	10	549.591,257 268.182,815	36.847
10	549.591,257 268.182,815	11	549.624,274 268.182,241	33.022
11	549.624,274 268.182,241	12	549.656,876 268.181,674	32.607
12	549.656,876 268.181,674	13	549.709,9 268.180,753	53.032
13	549.709,9 268.180,753	1	549.708,409 268.379,497	198.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 37.000 Masurata: 32.190	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92755, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU IULIANA 2) POPESCU TUDOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 37.000 Masurata: 32.190	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	32.190	163	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.764,464 267.587,22	2	548.792,105 267.576,938	29.492
2	548.792,105 267.576,938	3	548.818,127 267.567,076	27.828
3	548.818,127 267.567,076	4	548.818,376 267.630,292	63.216
4	548.818,376 267.630,292	5	548.818,377 267.630,312	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	548.818,377 267.630,312	6	548.818,44 267.646,384	16.072
6	548.818,44 267.646,384	7	548.818,44 267.646,404	0.02
7	548.818,44 267.646,404	8	548.820,532 268.176,494	530.094
8	548.820,532 268.176,494	9	548.766,788 268.176,379	53.744
9	548.766,788 268.176,379	10	548.764,807 267.674,227	502.156
10	548.764,807 267.674,227	11	548.764,807 267.674,207	0.02
11	548.764,807 267.674,207	12	548.764,728 267.654,332	19.876
12	548.764,728 267.654,332	13	548.764,728 267.654,312	0.02
13	548.764,728 267.654,312	14	548.764,637 267.631,253	23.059
14	548.764,637 267.631,253	15	548.777,086 267.631,371	12.449
15	548.777,086 267.631,371	16	548.780,473 267.631,418	3.388
16	548.780,473 267.631,418	17	548.780,511 267.627,026	4.393
17	548.780,511 267.627,026	18	548.777,072 267.626,965	3.44
18	548.777,072 267.626,965	19	548.777,086 267.631,351	4.386
19	548.777,086 267.631,351	20	548.764,637 267.631,233	12.449
20	548.764,637 267.631,233	1	548.764,464 267.587,22	44.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33127	Din acte: 22.500 Masurata: 16.395	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
59814 / 25/10/2018	
Act Notarial nr. 112, din 29/10/2009 emis de BNP ELENA MIRCI (ACT ADMINISTRATIV NR 92716 DIN 30.10.2002, EMIS DE CJSDPAT GIURGIU;ACT NOTARIAL NR 22 DIN 16.11.2017, EMIS DE BNP ELENA MIRCI; ACT ADMINISTRATIV NR 6741 DIN 19.10.2018, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTESCU ALEXANDRU CRISTIAN
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"

C. Partea III. SARCINI .

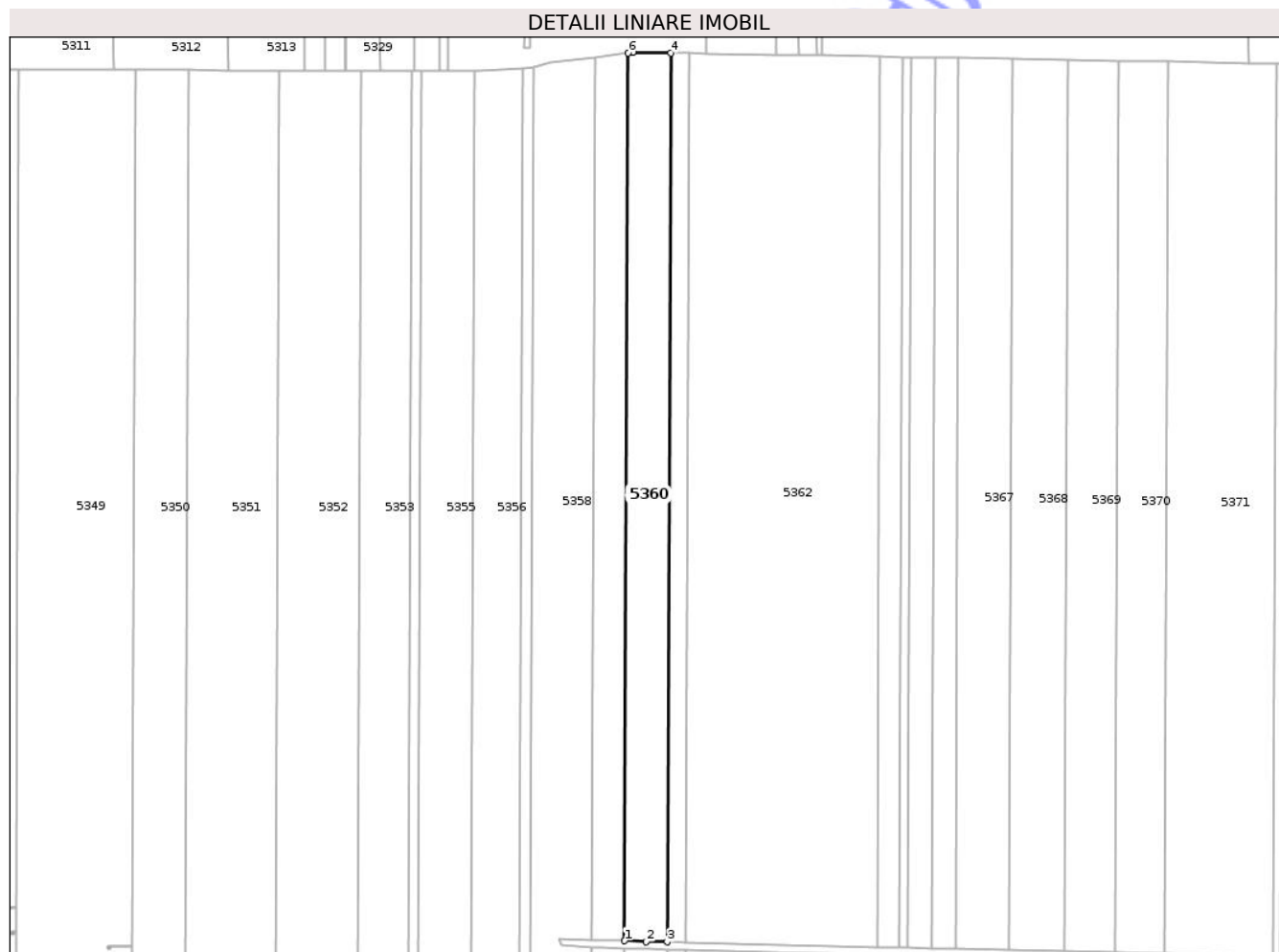
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33127	Din acte: 22.500 Masurata: 16.395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.395	163	22	-	IDENTIC CU T163, P20 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5385

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.299,18 267.603,23	2	549.313,325 267.602,735	14.154
2	549.313,325 267.602,735	3	549.327,215 267.602,556	13.891
3	549.327,215 267.602,556	4	549.329,522 268.187,363	584.812
4	549.329,522 268.187,363	5	549.304,533 268.187,798	24.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	549.304,533 268.187,798	6	549.301,485 268.187,406	3.073
6	549.301,485 268.187,406	1	549.299,18 267.603,23	584.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30170	27.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35501 / 25/10/2010		
Act Administrativ nr. 20585, din 23/06/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (HOTARARE JUDECATOREASCA NR. 5891/15-10-2008 EMIS DE JUDECATORIA GIURGIU; ACT ADMINISTRATIV NR. 2885/21-10-2010 EMIS DE PRIMARIA PUTINEIU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RACMAN BITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

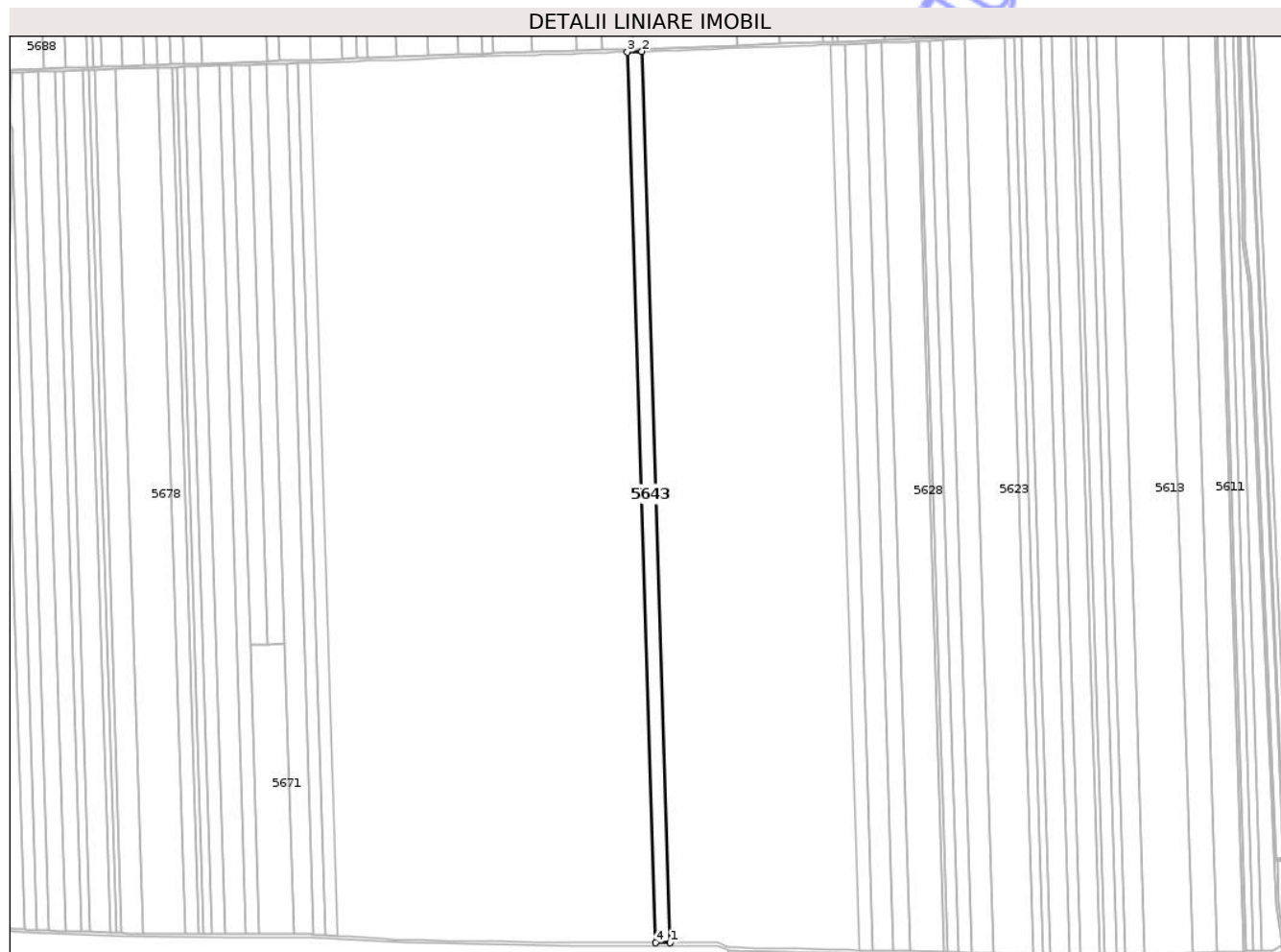
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30170	27.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.900	6	37	-	IDENTIC CU T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.798,621 268.966,082	2	550.757,471 270.269,766	1304.333
2	550.757,471 270.269,766	3	550.736,087 270.269,047	21.396
3	550.736,087 270.269,047	4	550.777,214 268.966,082	1303.613
4	550.777,214 268.966,082	1	550.798,621 268.966,082	21.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30055	26.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11208 / 19/04/2010	
Act Notarial nr. 1123, din 16/04/2010 emis de BNP NEAGOE MIHAELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RACMAN BITA , casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

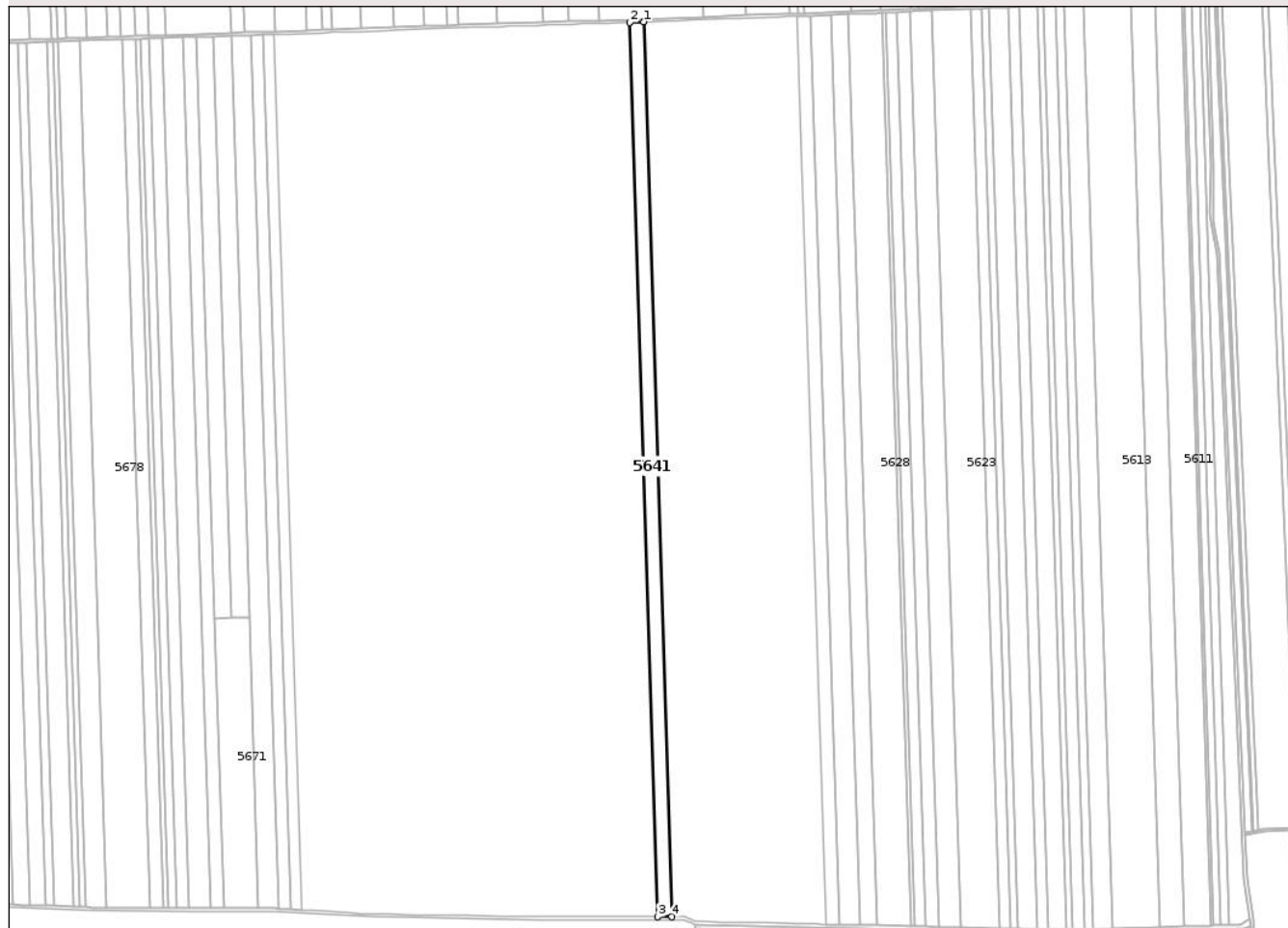
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30055	26.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.400	6	35	-	IDENTIC CU T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.809,77 270.271,524	2	550.789,563 270.270,845	20.218
2	550.789,563 270.270,845	3	550.830,747 268.966,082	1305.412
3	550.830,747 268.966,082	4	550.850,976 268.966,082	20.228
4	550.850,976 268.966,082	1	550.809,77 270.271,524	1306.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32543	22.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51894 / 03/11/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2016 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
7959 / 23/02/2017		
Act Administrativ nr. 38, din 21/02/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 38/2017 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
18761 / 19/04/2017		
Act Notarial nr. CVC NR. 594, din 12/04/2017 emis de BIN VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BREAZU SRL, CIF:30368196	A1
6315 / 06/02/2019		
Act Notarial nr. 187, din 05/02/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B4	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:12935730	A1

C. Partea III. SARCINI

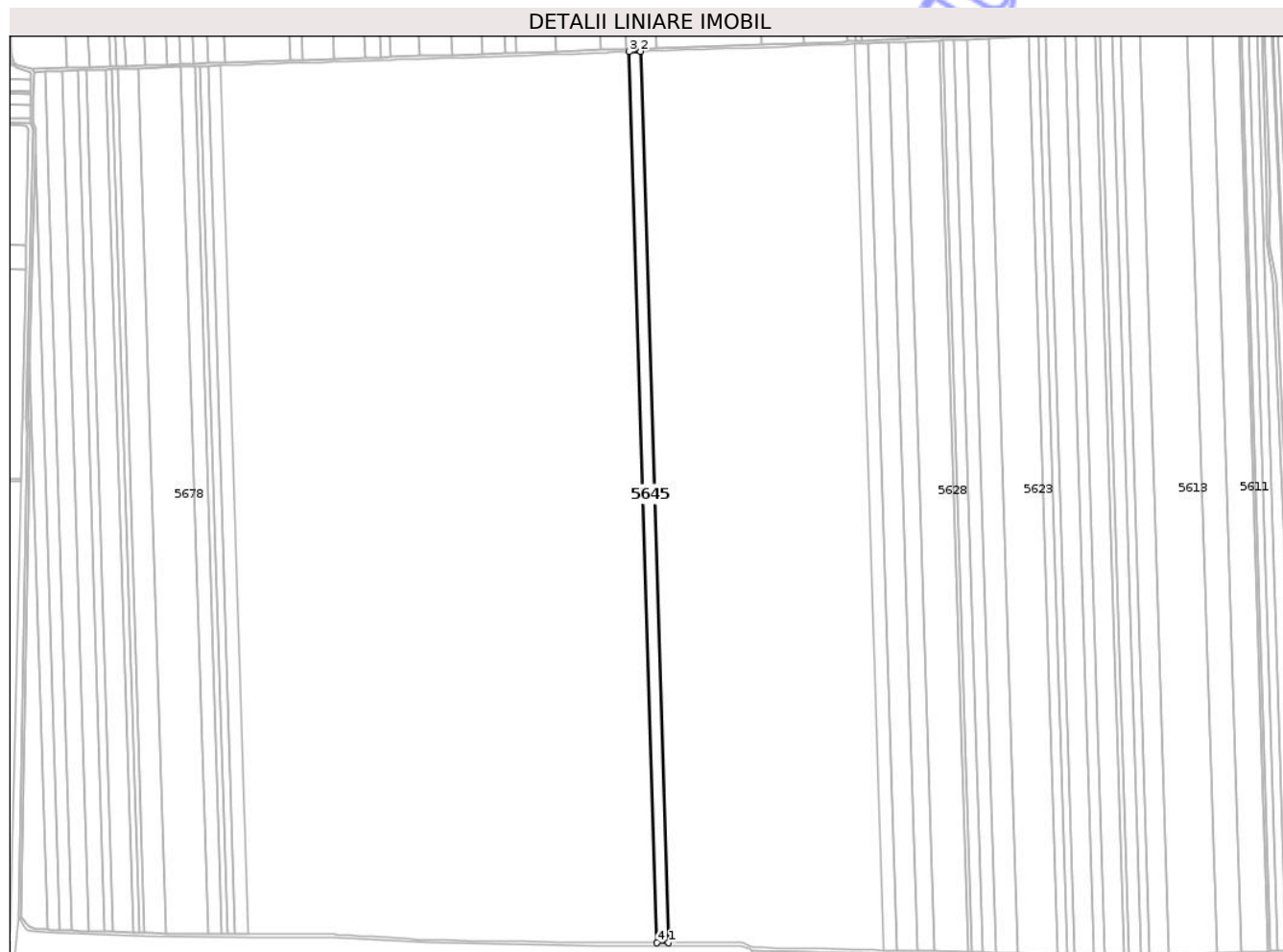
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6315 / 06/02/2019		
Act Notarial nr. 187, din 05/02/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1900000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:12935730	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32543	22.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.300	6	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.761,862 268.966,082	2	550.720,75 270.268,531	1303.097
2	550.720,75 270.268,531	3	550.703,643 270.267,956	17.117
3	550.703,643 270.267,956	4	550.744,736 268.966,082	1302.522
4	550.744,736 268.966,082	1	550.761,862 268.966,082	17.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 31.900 Masurata: 30.752	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 48046, din 13/01/1995 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRIPUCI ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

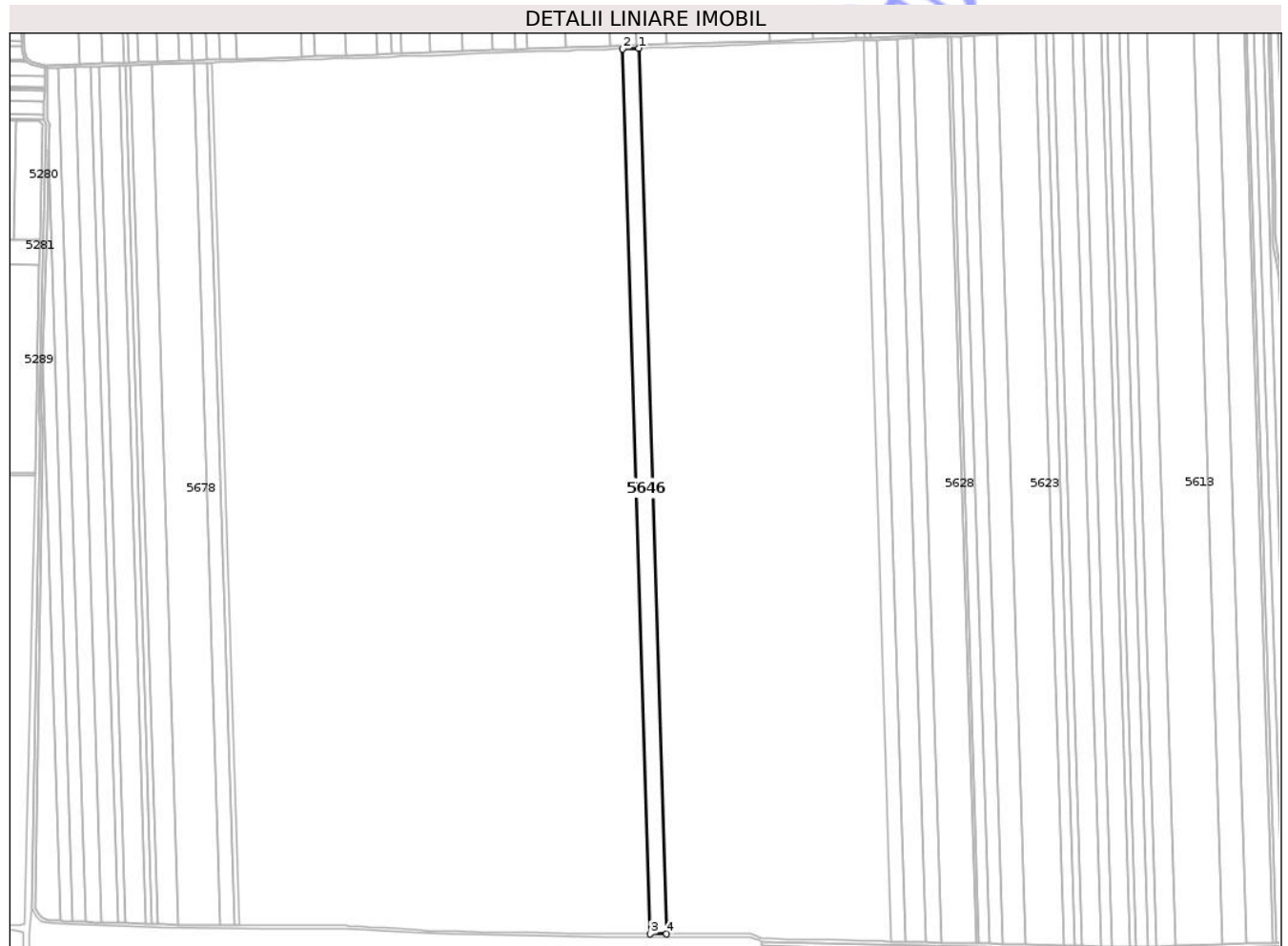
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 31.900 Masurata: 30.752	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.752	6	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.703,643 270.267,956	2	550.680,04 270.267,162	23.617
2	550.680,04 270.267,162	3	550.721,108 268.966,082	1301.728
3	550.721,108 268.966,082	4	550.744,736 268.966,082	23.628
4	550.744,736 268.966,082	1	550.703,643 270.267,956	1302.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 12.500 Masurata: 12.050	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23065, din 30/06/1993 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASIE STANCU PARASCHIVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

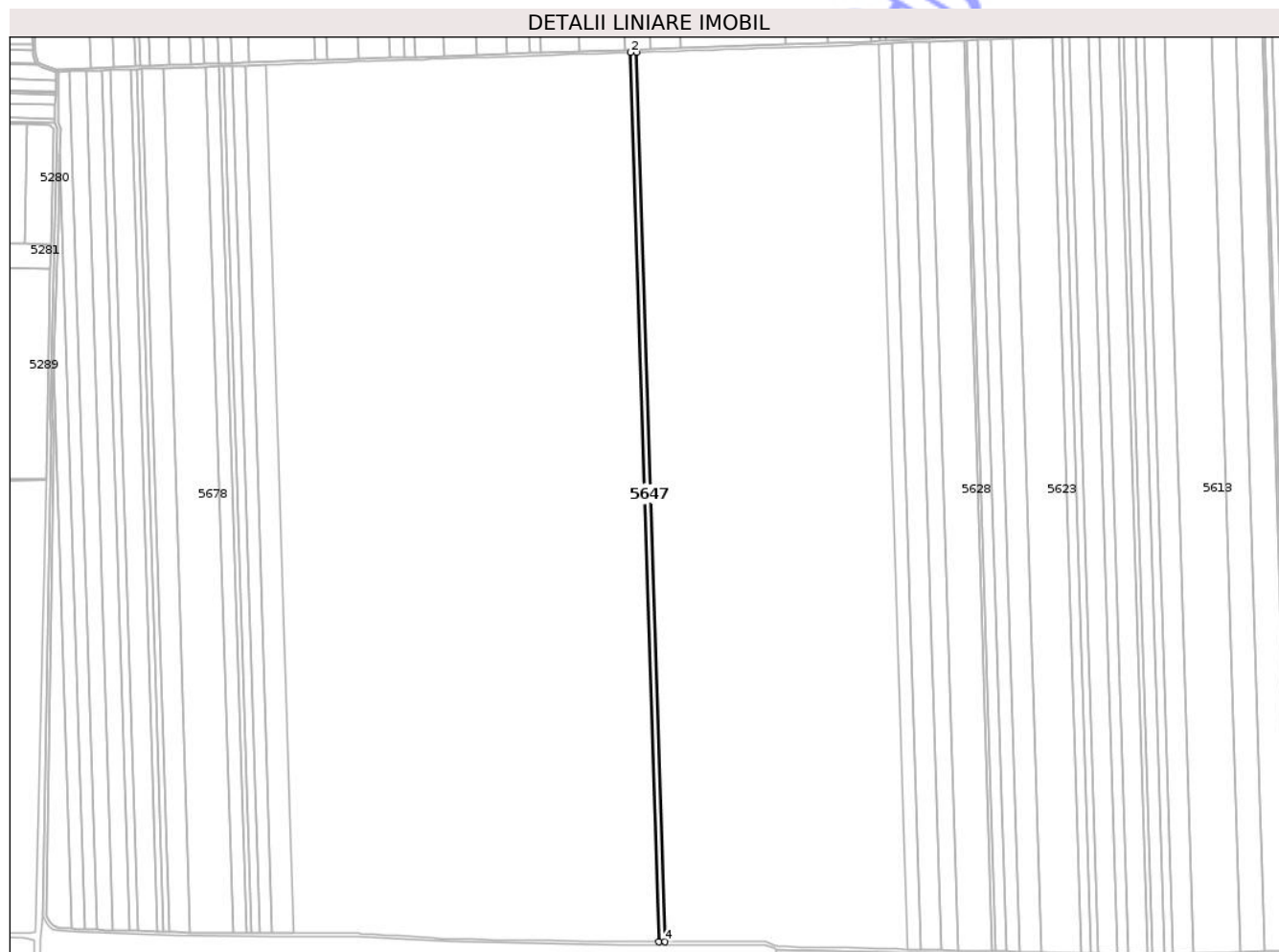
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 12.500 Masurata: 12.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.050	6	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.680,04 270.267,162	2	550.670,787 270.266,851	9.258
2	550.670,787 270.266,851	3	550.711,845 268.966,082	1301.417
3	550.711,845 268.966,082	4	550.721,108 268.966,082	9.263
4	550.721,108 268.966,082	1	550.680,04 270.267,162	1301.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 24.300 Masurata: 23.425	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 21290, din 26/05/1993 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIROI PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

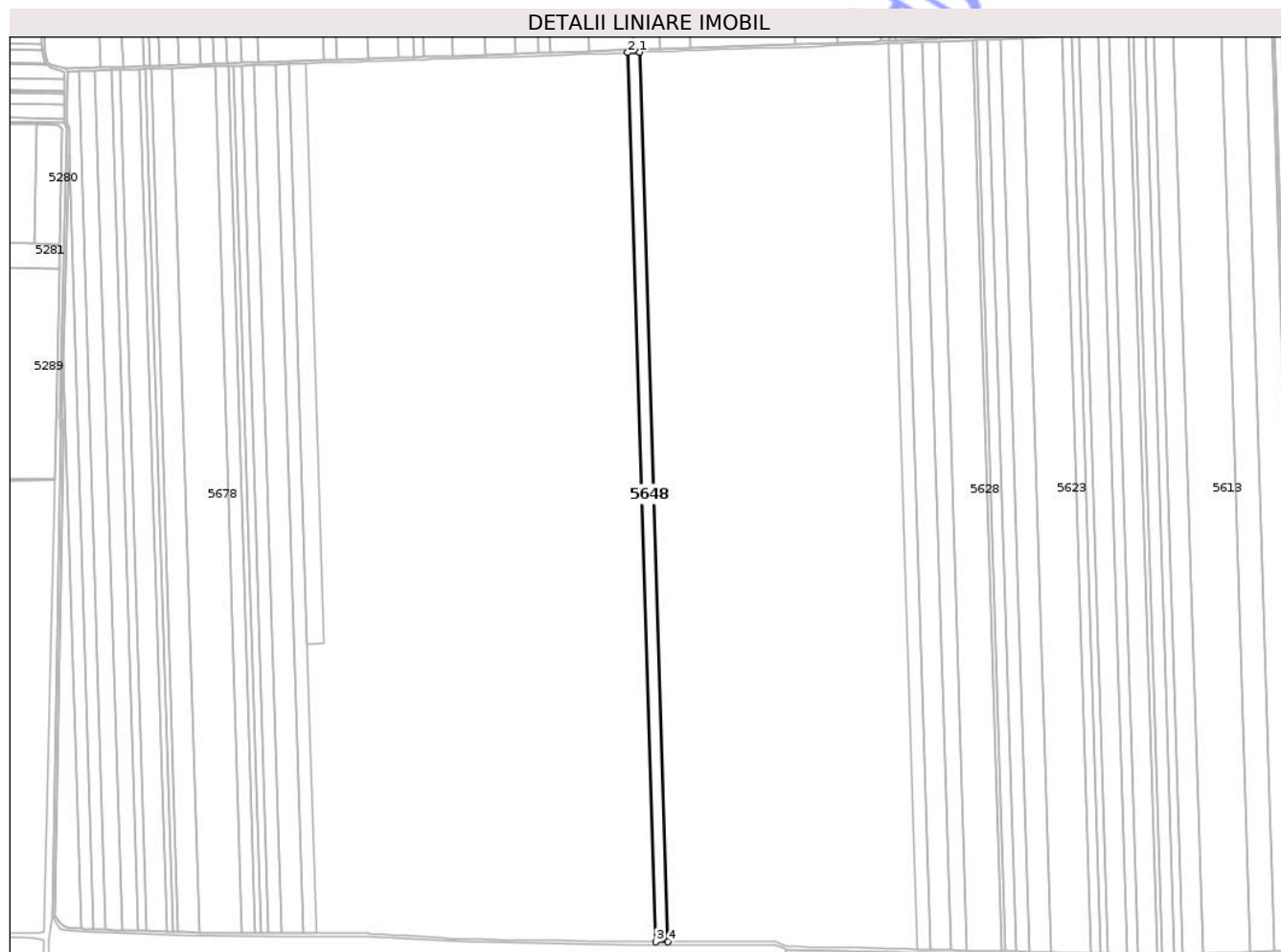
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 24.300 Masurata: 23.425	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.425	6	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.670,787 270.266,851	2	550.652,793 270.266,246	18.004
2	550.652,793 270.266,246	3	550.693,832 268.966,082	1300.812
3	550.693,832 268.966,082	4	550.711,845 268.966,082	18.013
4	550.711,845 268.966,082	1	550.670,787 270.266,851	1301.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.400 Masurata: 10.990	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 39832, din 06/09/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID ARITON	A1

C. Partea III. SARCINI .

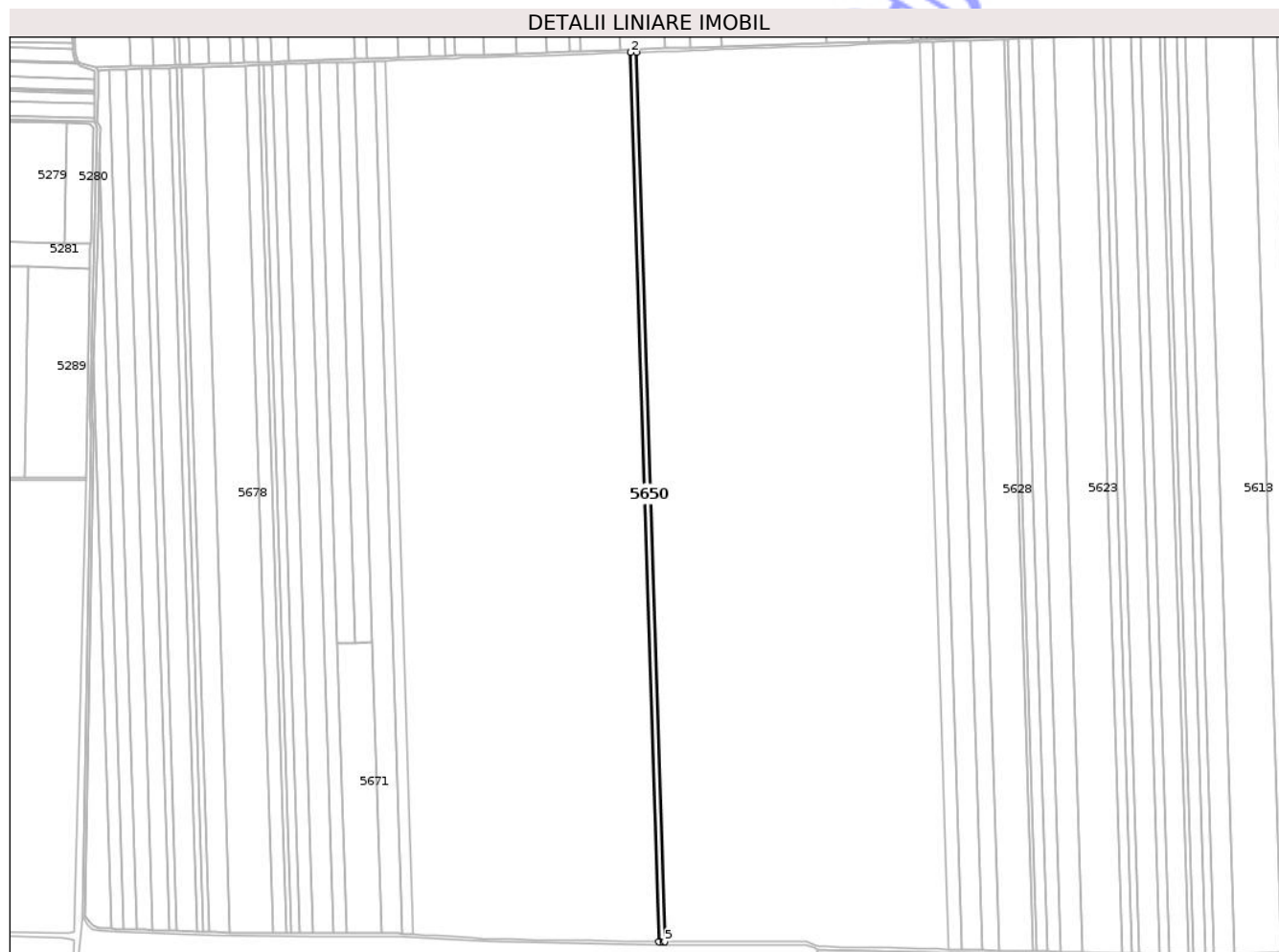
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.400 Masurata: 10.990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.990	6	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.620,561 270.265,163	2	550.612,109 270.264,879	8.456
2	550.612,109 270.264,879	3	550.653,102 268.966,175	1299.351
3	550.653,102 268.966,175	4	550.659,026 268.966,082	5.924
4	550.659,026 268.966,082	5	550.661,566 268.966,082	2.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	550.661,566 268.966,082	1	550.620,561 270.265,163	1299.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.500 Masurata: 5.302	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 39865, din 06/09/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAITOC ANGELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

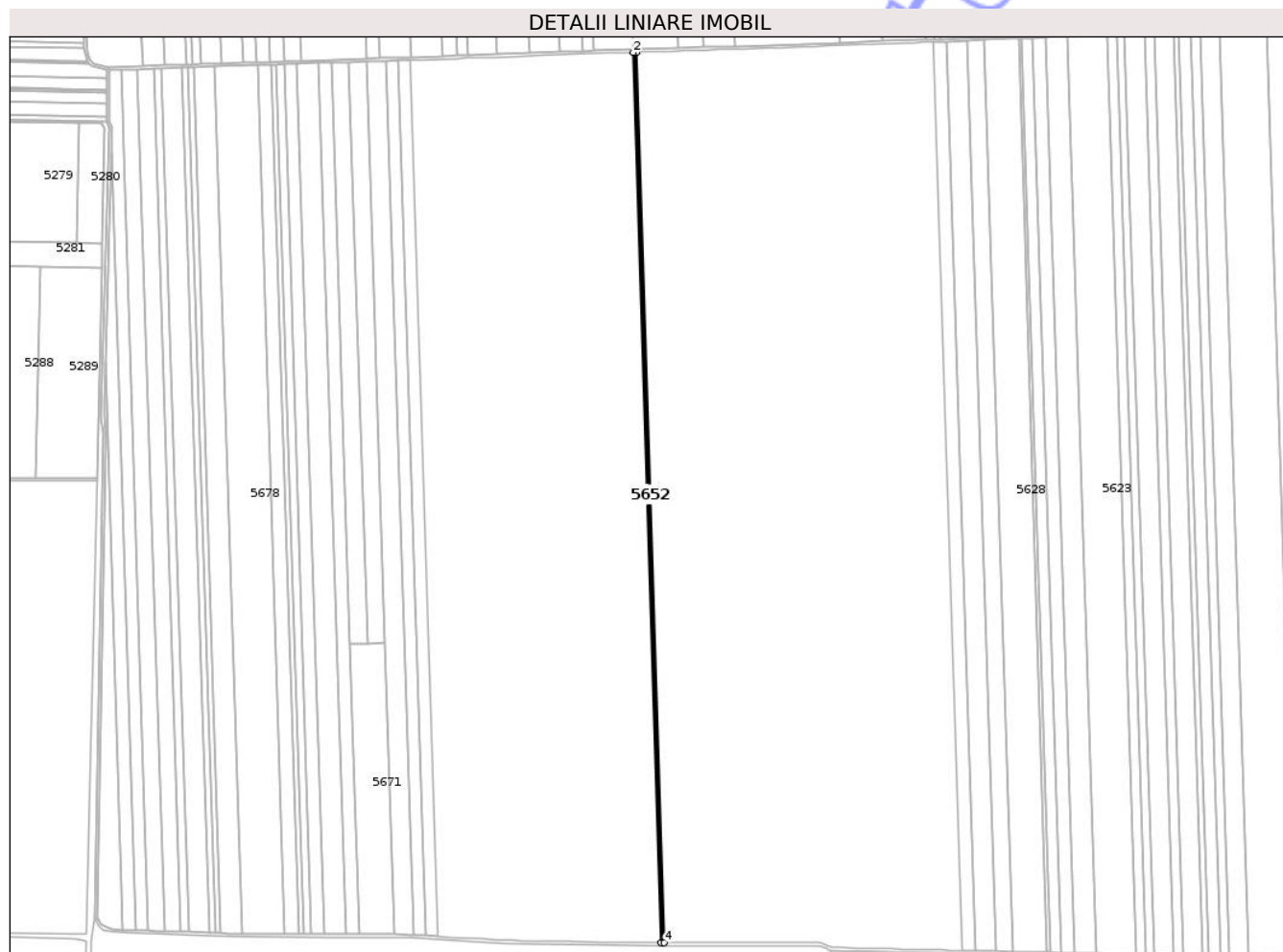
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.500 Masurata: 5.302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.302	6	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.600,985 270.264,505	2	550.596,904 270.264,368	4.083
2	550.596,904 270.264,368	3	550.637,874 268.966,413	1298.601
3	550.637,874 268.966,413	4	550.641,96 268.966,349	4.087
4	550.641,96 268.966,349	1	550.600,985 270.264,505	1298.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.640	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43864, din 04/10/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGOROBETE VASILINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

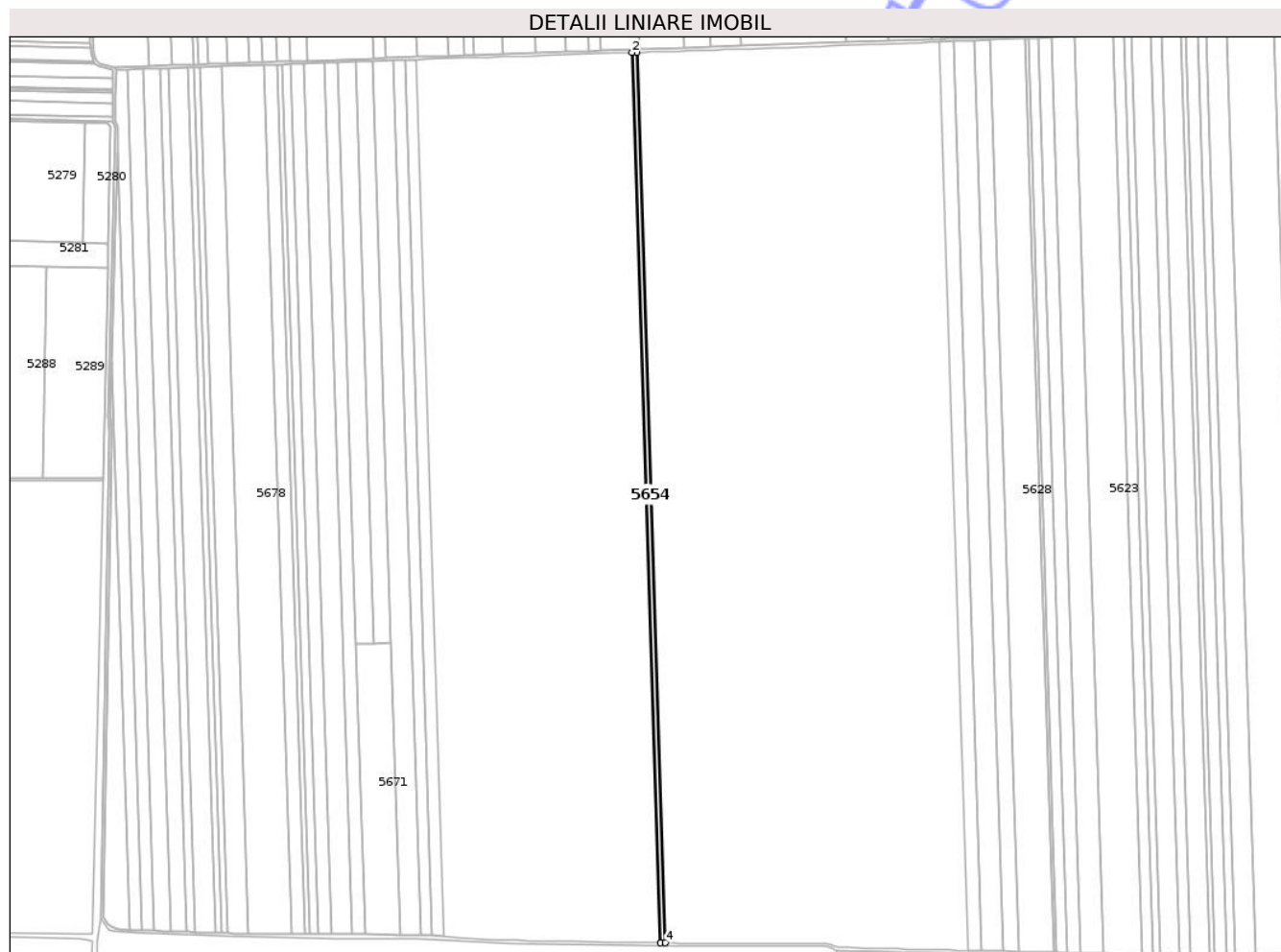
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000	
	Masurata: 9.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.640	6	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.593,194 270.264,243	2	550.585,773 270.263,993	7.425
2	550.585,773 270.263,993	3	550.626,725 268.966,587	1298.053
3	550.626,725 268.966,587	4	550.634,158 268.966,471	7.434
4	550.634,158 268.966,471	1	550.593,194 270.264,243	1298.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 65.400 Masurata: 63.046	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 39853, din 06/09/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGOROBETE SOFIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

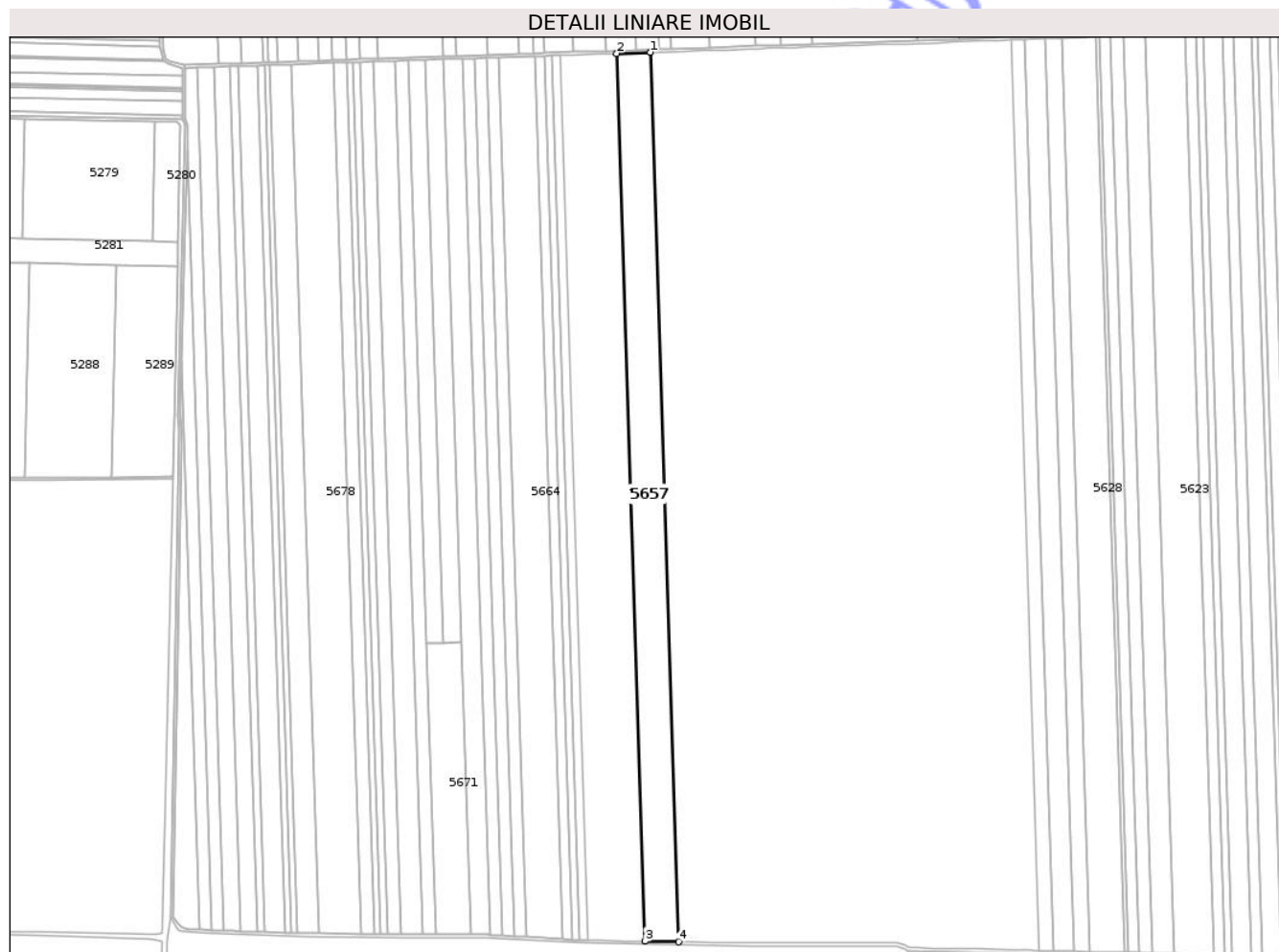
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 65.400 Masurata: 63.046	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	63.046	6	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.509,733 270.261,437	2	550.461,005 270.259,799	48.755
2	550.461,005 270.259,799	3	550.501,763 268.968,538	1291.904
3	550.501,763 268.968,538	4	550.550,567 268.967,776	48.81
4	550.550,567 268.967,776	1	550.509,733 270.261,437	1294.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32480	16.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38550 / 25/08/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
B2	Se transcrie promisiunea de vanzare asupra imobilului de sub A1, cu incheierea actului autentic de vanzare pana cel mai tarziu la data de 04.08.2018 in favoarea promitentului cumparator: AGROKAISER SRL, notat in RTI sub nr. 36233/2016	A1
51012 / 01/11/2016		
Act Administrativ nr. 186, din 20/10/2016 emis de PRIMARIA GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 5136 DIN 25.10.2016, EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI);		
B3	se noteaza adresa nr. 186/20.10.2016 emisa de Primaria comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca : - pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiati intamplator	A1
58380 / 12/12/2016		
Act Notarial nr. 4015, din 09/12/2016 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROKAISER SRL, CIF:12912183	A1

C. Partea III. SARCINI .

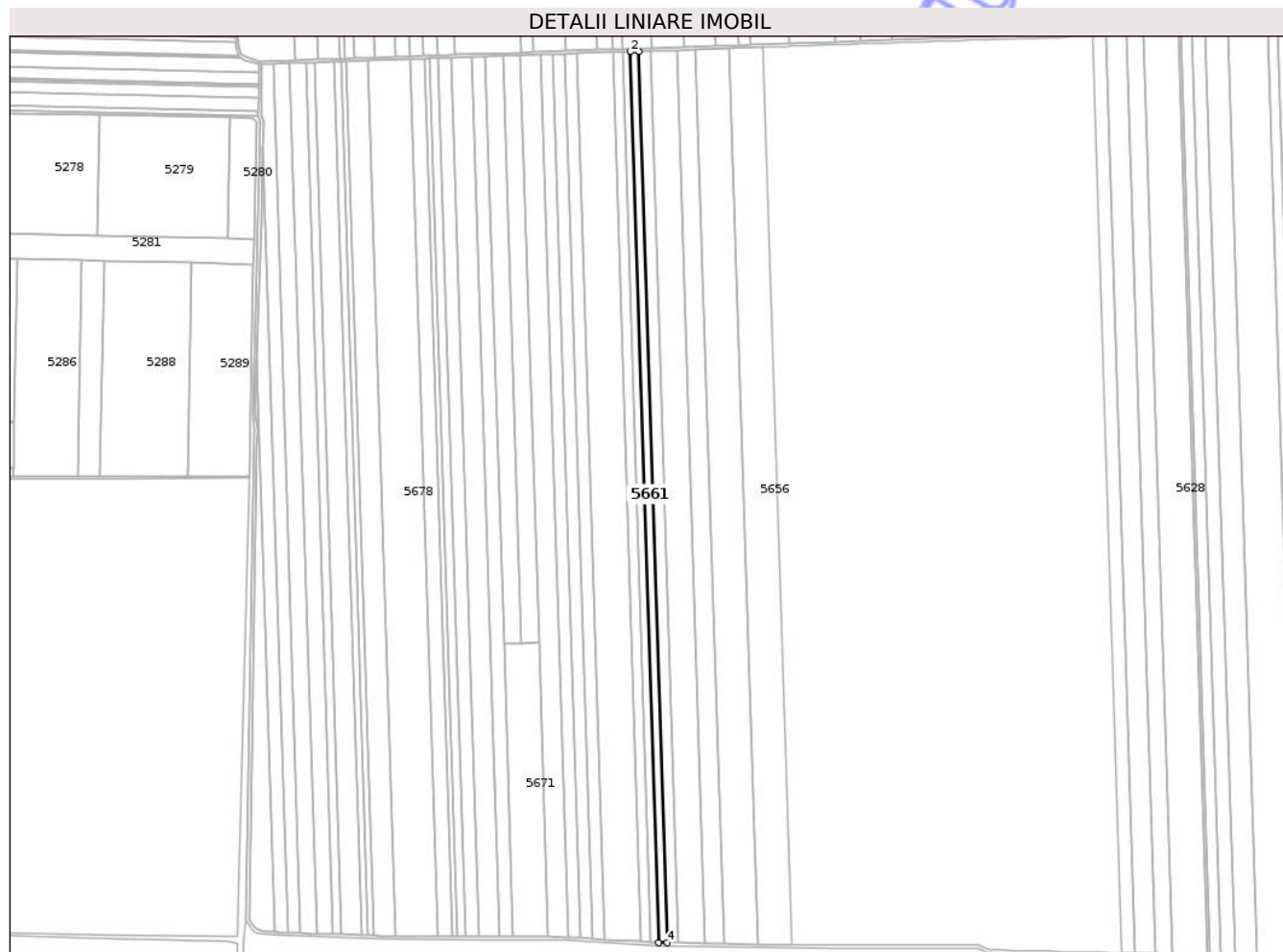
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32480	16.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.000	6	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.378,962 270.257,04	2	550.366,542 270.256,623	12.427
2	550.366,542 270.256,623	3	550.407,153 268.970,015	1287.249
3	550.407,153 268.970,015	4	550.419,592 268.969,82	12.441
4	550.419,592 268.969,82	1	550.378,962 270.257,04	1287.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32468	15.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38551 / 25/08/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
51009 / 01/11/2016		
Act Administrativ nr. 185, din 20/10/2016 emis de PRIMARIA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 185 din 20.10.2016 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
58386 / 12/12/2016		
Act Notarial nr. 4014, din 09/12/2016 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROKAISER SRL, CIF:12912183	A1

C. Partea III. SARCINI .

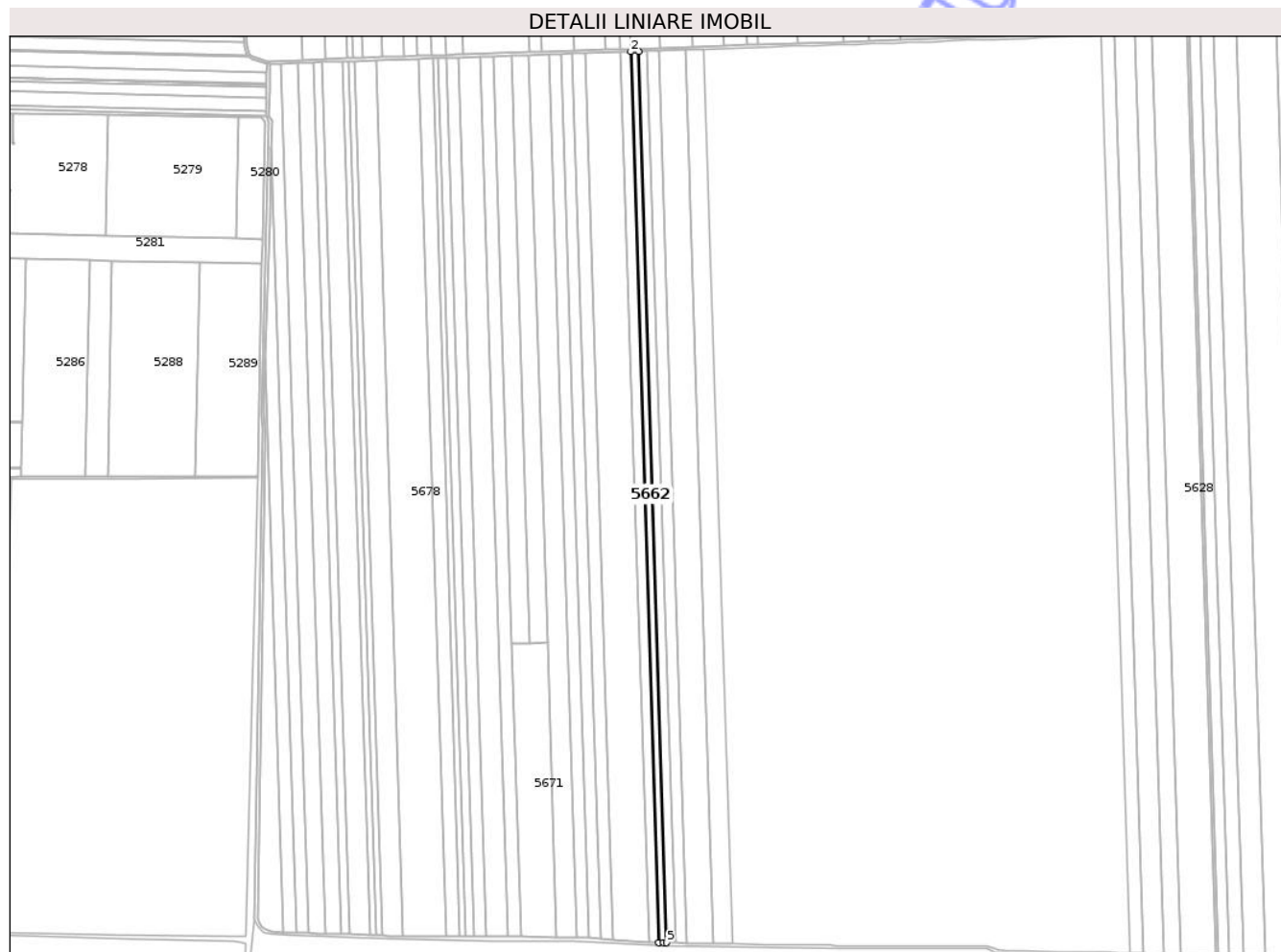
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32468	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	6	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.366,542 270.256,623	2	550.354,892 270.256,231	11.656
2	550.354,892 270.256,231	3	550.395,475 268.970,517	1286.355
3	550.395,475 268.970,517	4	550.402,226 268.970,092	6.764
4	550.402,226 268.970,092	5	550.407,153 268.970,015	4.927
5	550.407,153 268.970,015	1	550.366,542 270.256,623	1287.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31910	18.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
767 / 09/01/2015	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de " PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	" Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 "
8262 / 20/02/2015	
Act Administrativ nr. 43, din 19/02/2015 emis de PRIMARIA GOGOSARI;	
B2	Se noteaza adresa nr 43/19.02.2015 emisa de Primaria Gogosari, prin care se certifica faptul ca pentru imobilul de sub A.1, nu este necesar avizul specific emis de Ministerul Culturii, prevazut de Legea 17/2014.
14773 / 27/03/2015	
Act Notarial nr. 547, din 26/03/2015 emis de BIN VLASCEANU IOANA LILIANA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGROKAISER SRL, CIF:12912183

C. Partea III. SARCINI .

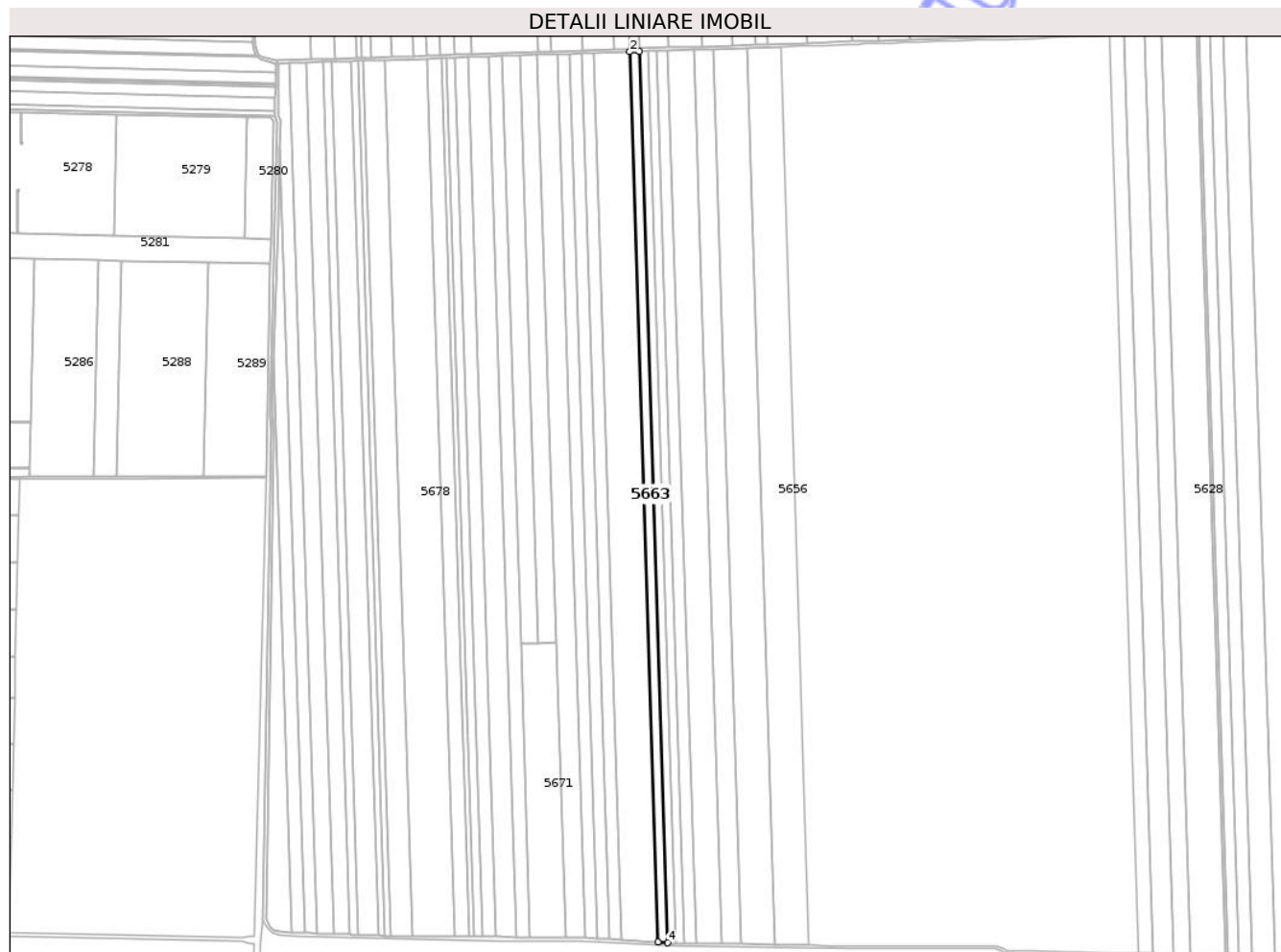
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31910	18.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.100	6	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.354,892 270.256,231	2	550.340,822 270.255,758	14.078
2	550.340,822 270.255,758	3	550.381,362 268.971,405	1284.993
3	550.381,362 268.971,405	4	550.395,475 268.970,517	14.141
4	550.395,475 268.970,517	1	550.354,892 270.256,231	1286.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31909	66.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68855 / 19/12/2014		
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
4915 / 02/02/2015		
Act Administrativ nr. 18, din 27/01/2015 emis de PRIMARIA GOGOSARI;		
B2	se noteaza adresa nr. 18/27.01.2015 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidenciat intamplator	A1
12301 / 16/03/2015		
Act Administrativ nr. 974, din 13/03/2015 emis de BIN NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROKAISER SRL, CIF:12912183	A1

C. Partea III. SARCINI .

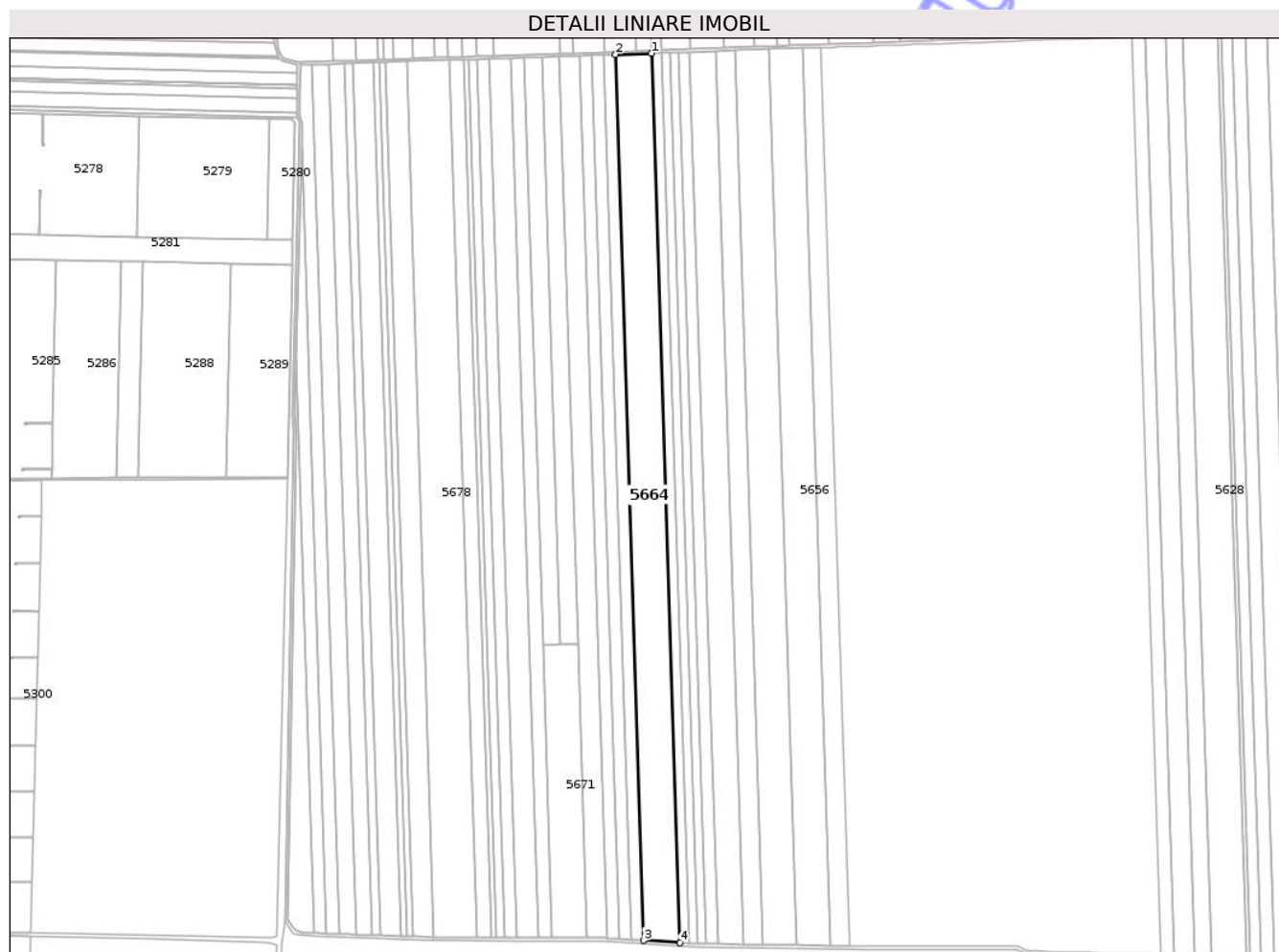
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31909	66.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	66.700	6	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.340,822 270.255,758	2	550.288,843 270.254,011	52.009
2	550.288,843 270.254,011	3	550.329,224 268.974,686	1279.961
3	550.329,224 268.974,686	4	550.381,362 268.971,405	52.241
4	550.381,362 268.971,405	1	550.340,822 270.255,758	1284.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33136	22.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
54324 / 01/10/2018	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2216, din 21/03/2016 emis de JUDECATORIA GIURGIU (ACT ADMINISTRATIV NR 904466 SERIA C.7 DIN 25.04.1987, EMIS DE CONSILIUL POPULAR AL SECTORULUI 6 BUCURESTI;ACT ADMINISTRATIV NR 6334 DIN 28.09.2018, EMIS DE COMUNA GOGOSARI;HOTARARE JUDECATOREASCA NR 60/2018 DIN 11.04.2018, EMIS DE TRIBUNALUL GIURGIU - DECIZIE CIVILA PRONUNTATA IN DOSAR NR. 375/122/2018;ACT ADMINISTRATIV NR 4095 DIN 05.04.1993, EMIS DE CJPSDPATGIURGIU);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DREPT CUMPARARE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA PAUL, soti 2) POPA ELENA
Act Administrativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	" Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 "

C. Partea III. SARCINI .

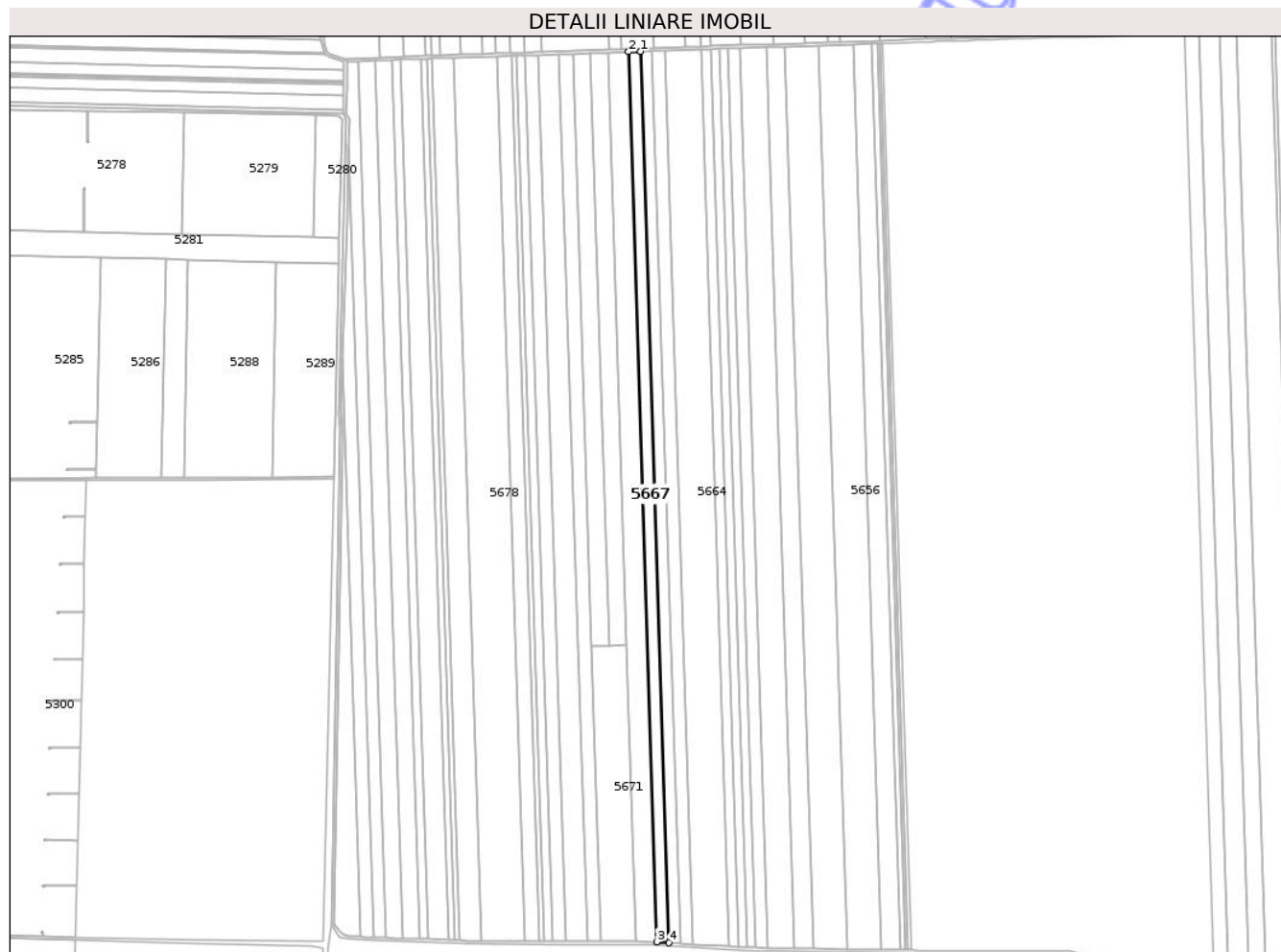
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33136	22.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.000	6	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.254,278 270.252,849	2	550.237,044 270.252,269	17.244
2	550.237,044 270.252,269	3	550.277,267 268.977,957	1274.947
3	550.277,267 268.977,957	4	550.294,554 268.976,869	17.322
4	550.294,554 268.976,869	1	550.254,278 270.252,849	1276.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5673

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33340	39.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77500 / 21/11/2019		
Act Notarial nr. 2472, din 20/11/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33340 a imobilului cu numarul cadastral 33340/Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33331 inscris in cartea funciara 33331;	A1
Act Notarial nr. CM NR 17, din 26/01/1996 emis de BNP DURBAC ELENA (ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR 4528 DIN 23.09.2019, EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI;ACT ADMINISTRATIV NR PROCES VERBAL DE IDENTIFICARE NR 3703 DIN 01.08.2019, EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI;ACT ADMINISTRATIV NR TP NR 43873 DIN 04.10.1994, EMIS DE C.J.P.S.D.P.A.T. GIURGIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DREPT MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STANESCU VIORICA OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 33331/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 61501 DIN 24/09/2019;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	" Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 " OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 33331/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 61501 DIN 24/09/2019;	A1
77506 / 21/11/2019		
Act Notarial nr. 2473, din 20/11/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEPARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STANESCU VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

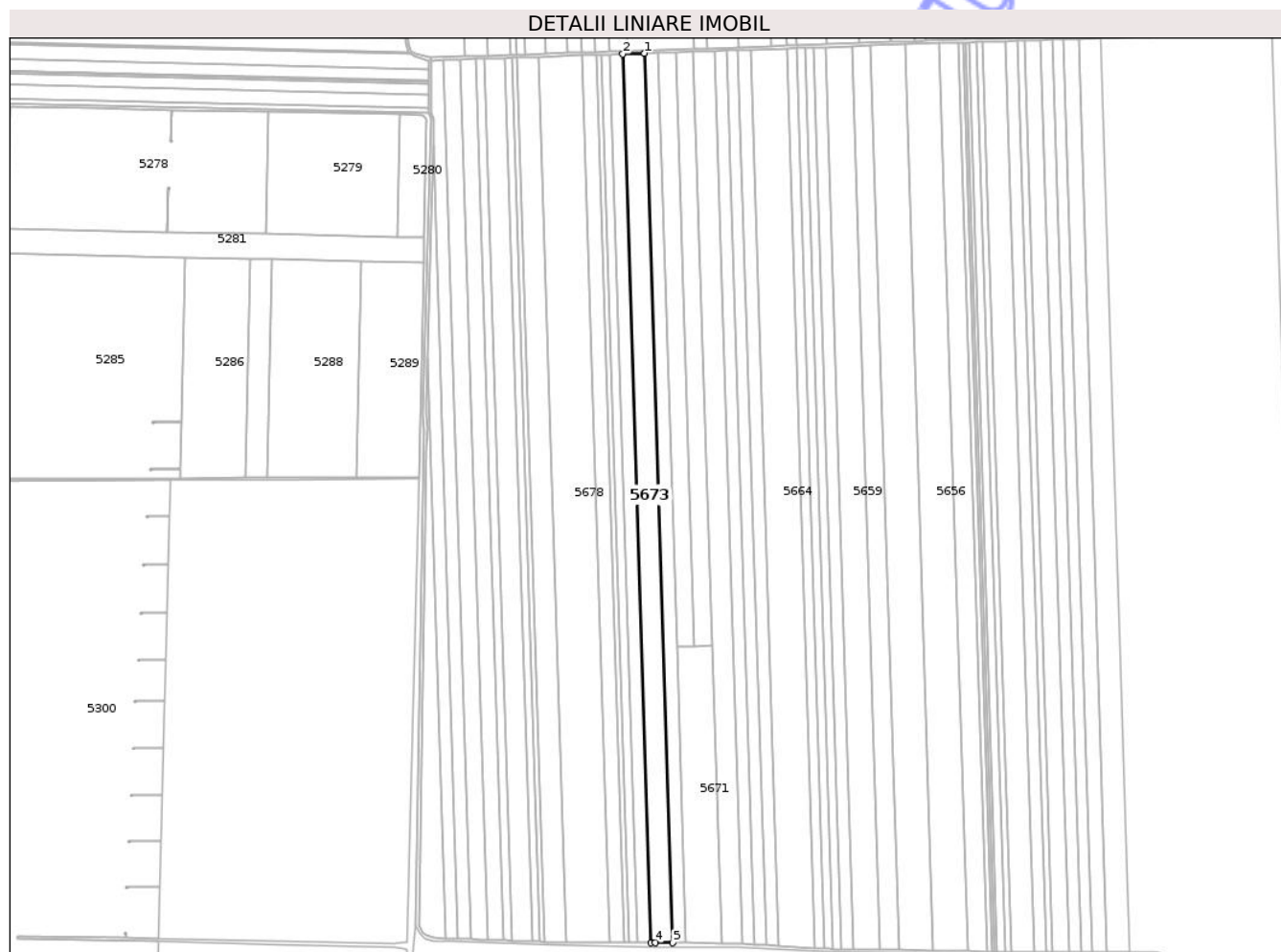
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33340	39.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	39.200	6	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.137,624 270.248,927	2	550.106,775 270.247,89	30.866
2	550.106,775 270.247,89	3	550.146,823 268.979,141	1269.38
3	550.146,823 268.979,141	4	550.153,144 268.979,105	6.322
4	550.153,144 268.979,105	5	550.177,711 268.978,927	24.567
5	550.177,711 268.978,927	1	550.137,624 270.248,927	1270.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P69

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.500 Masurata: 14.942	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36660, din 01/11/2007 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGOROBETE GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

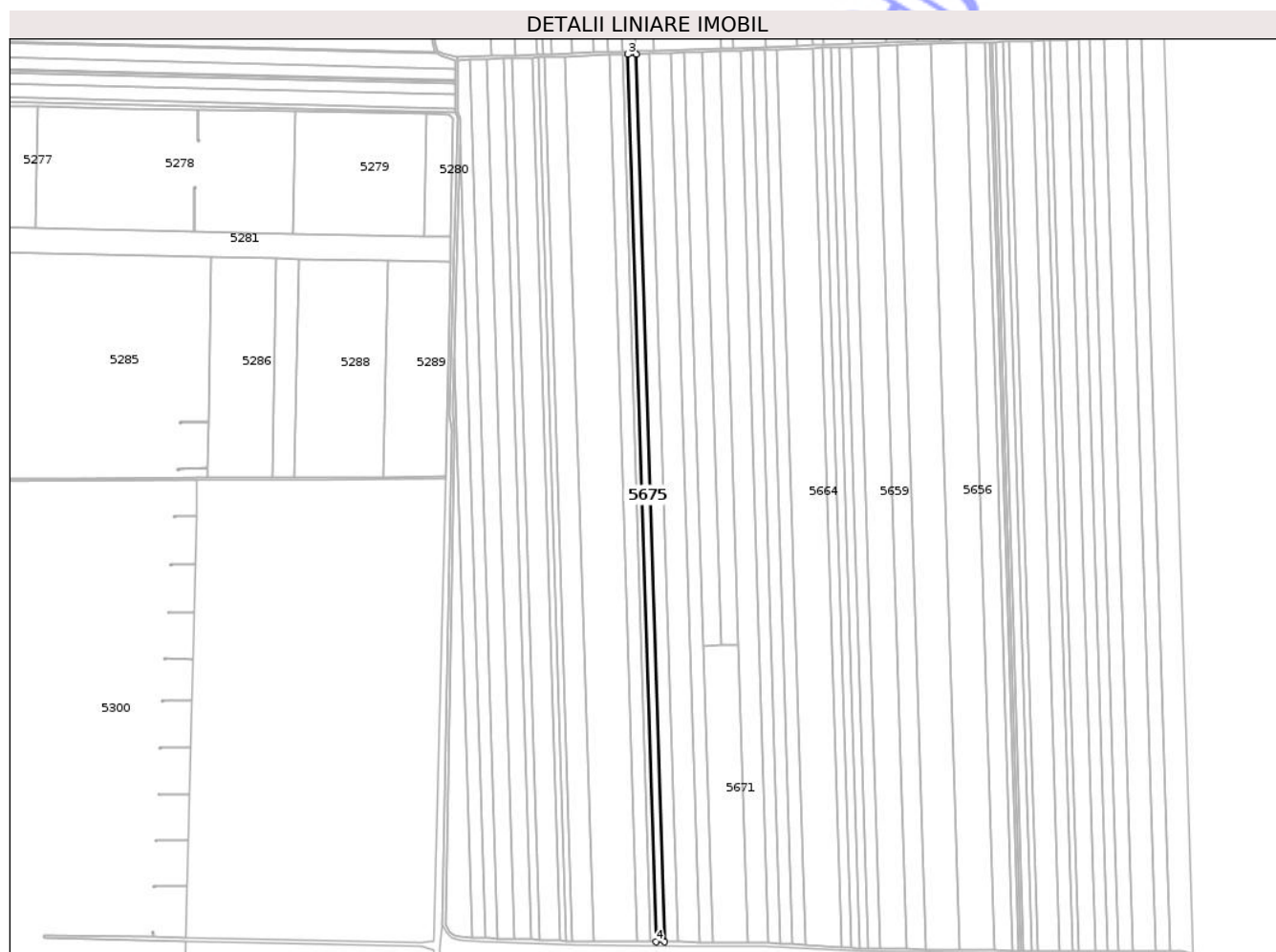
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.500 Masurata: 14.942	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.942	6	69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.127,895 268.979,251	2	550.087,87 270.247,254	1268.635
2	550.087,87 270.247,254	3	550.076,097 270.246,858	11.78
3	550.076,097 270.246,858	4	550.116,106 268.979,319	1268.17
4	550.116,106 268.979,319	1	550.127,895 268.979,251	11.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P70

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.800 Masurata: 9.447	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 21286, din 25/05/1993 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGOROBETE FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

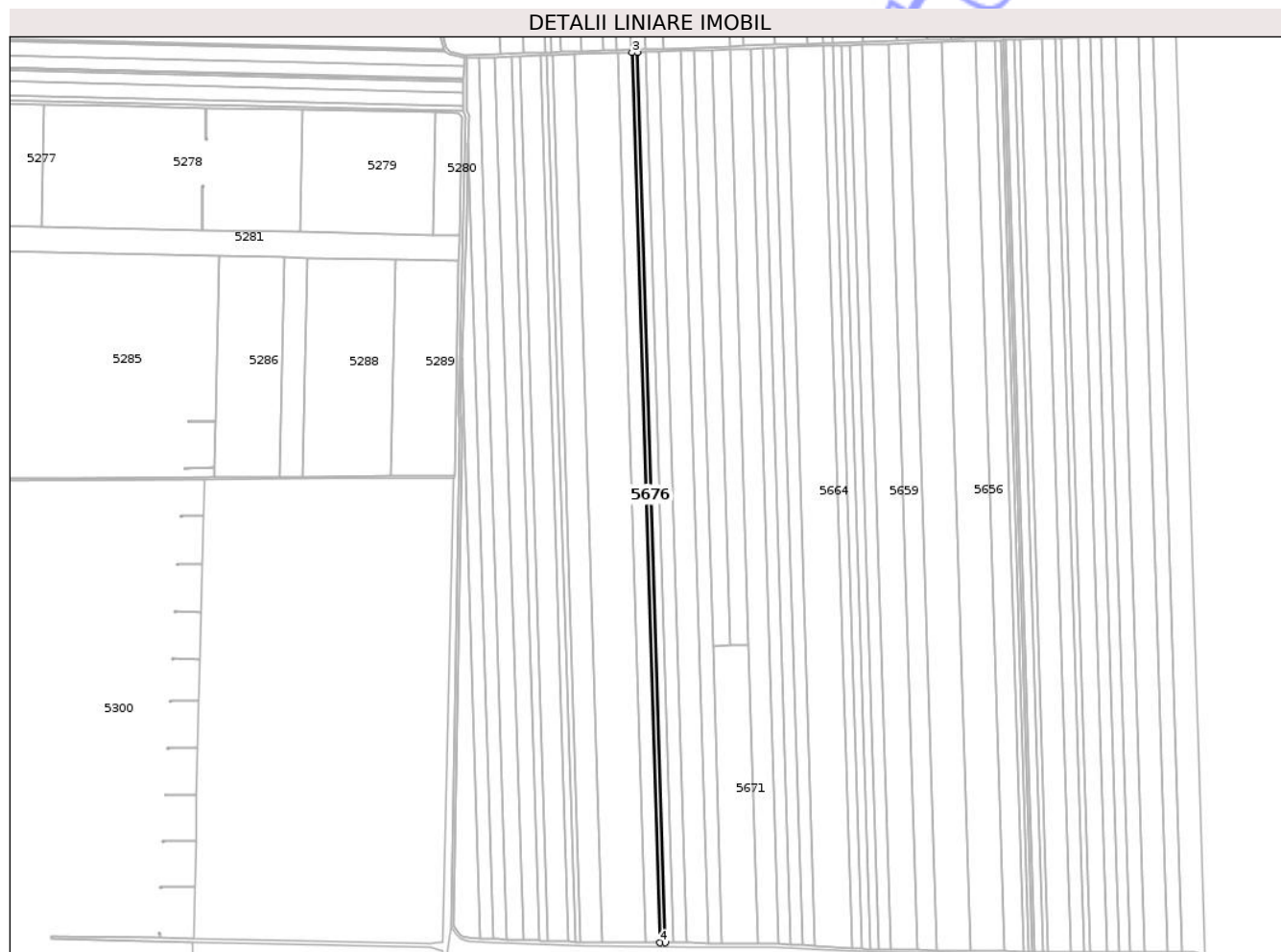
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.800 Masurata: 9.447	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.447	6	70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.116,106 268.979,319	2	550.076,097 270.246,858	1268.17
2	550.076,097 270.246,858	3	550.068,651 270.246,608	7.45
3	550.068,651 270.246,608	4	550.108,651 268.979,362	1267.877
4	550.108,651 268.979,362	1	550.116,106 268.979,319	7.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P73

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 40.500 Masurata: 39.042	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

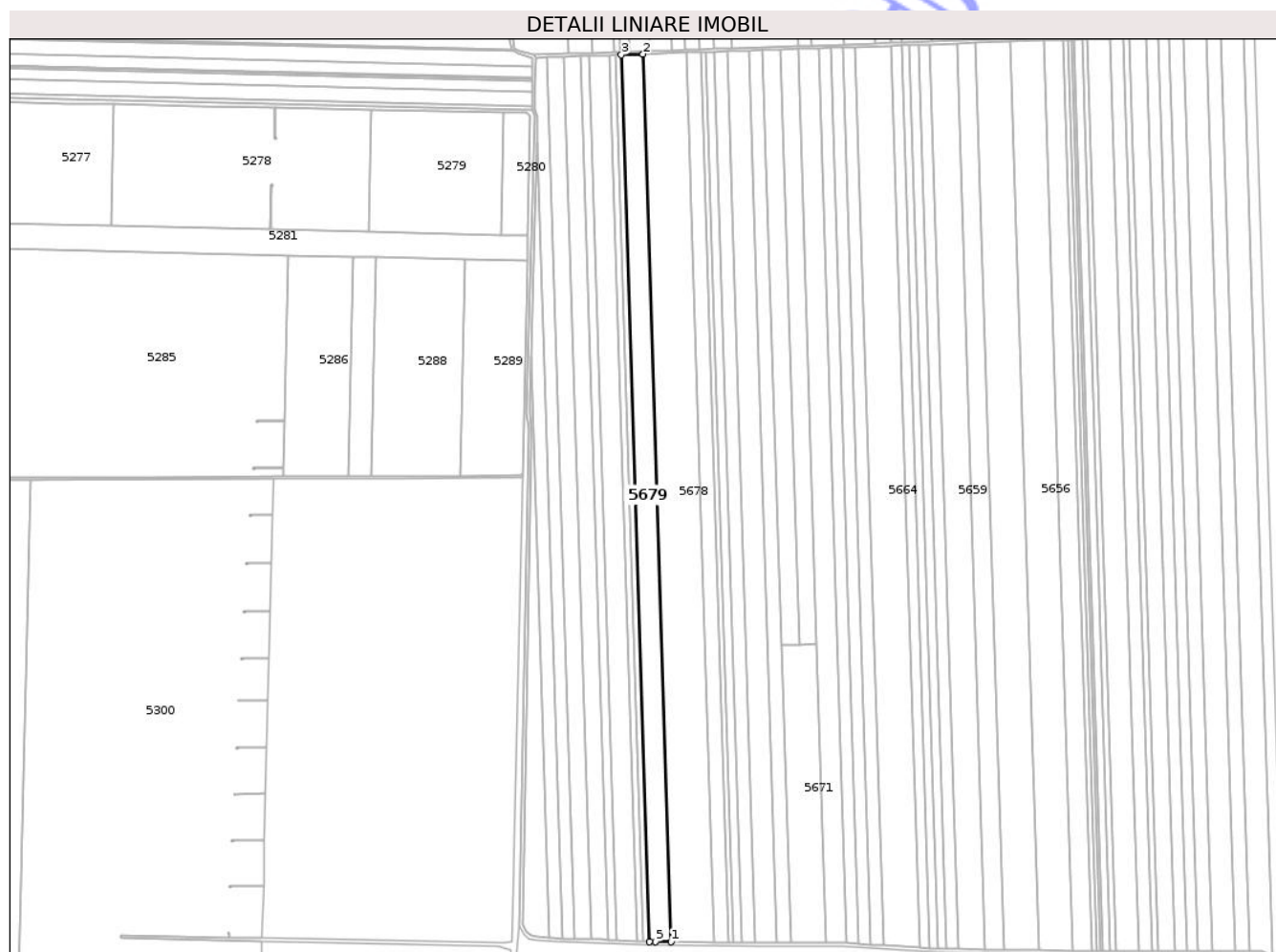
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 40.500 Masurata: 39.042	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	39.042	6	73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.026,565 268.979,836	2	549.986,667 270.243,852	1264.645
2	549.986,667 270.243,852	3	549.955,797 270.242,814	30.888
3	549.955,797 270.242,814	4	549.995,647 268.980,304	1263.139
4	549.995,647 268.980,304	5	550.004,717 268.979,963	9.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	550.004,717 268.979,963	1	550.026,565 268.979,836	21.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P75

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.900 Masurata: 11.472	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 20580, din 23/06/1993 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRLOGEANU MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

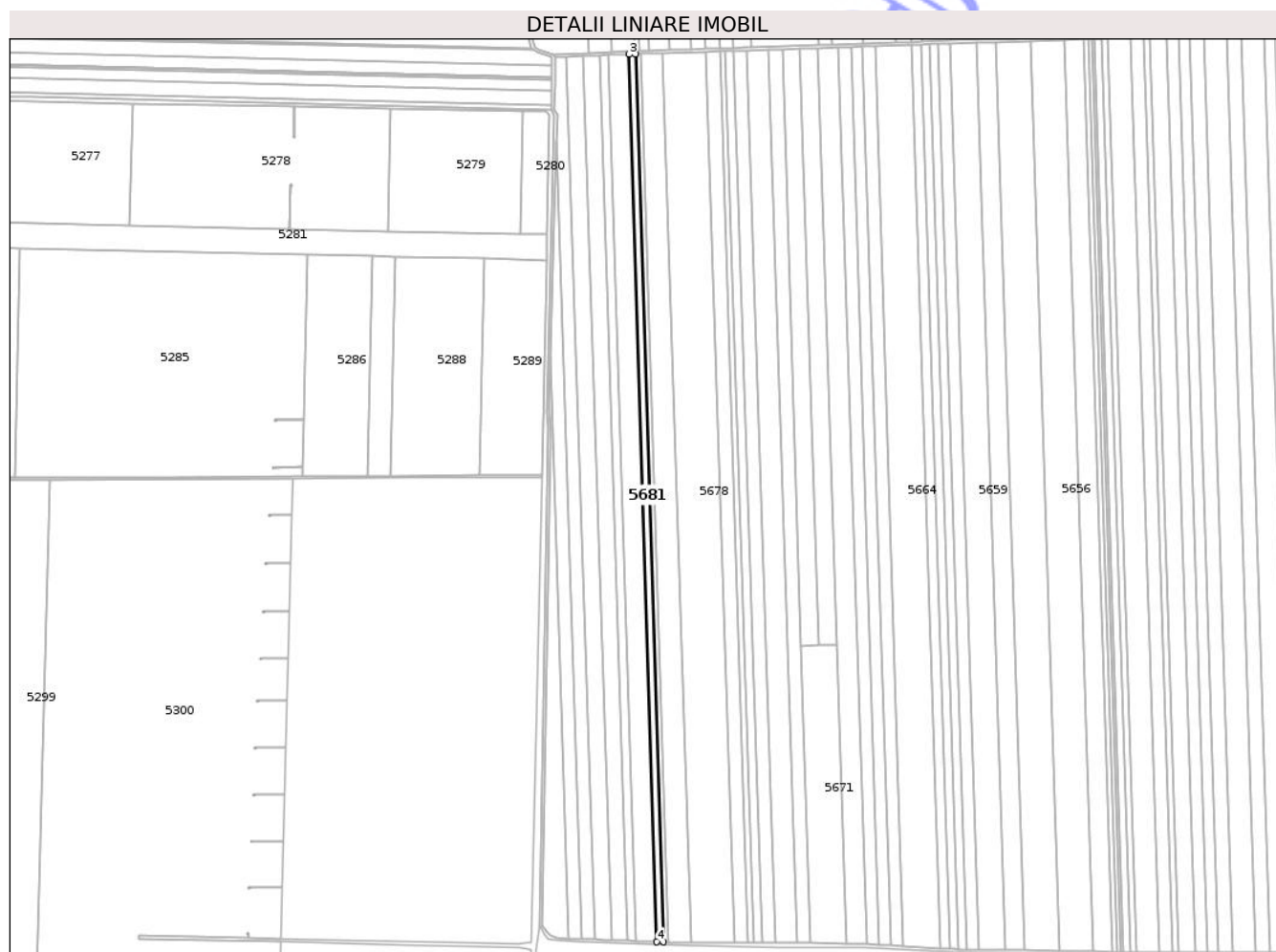
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.900 Masurata: 11.472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.472	6	75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.987,619 268.980,605	2	549.947,786 270.242,544	1262.567
2	549.947,786 270.242,544	3	549.938,703 270.242,239	9.088
3	549.938,703 270.242,239	4	549.978,515 268.980,948	1261.92
4	549.978,515 268.980,948	1	549.987,619 268.980,605	9.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P76

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 38.300 Masurata: 36.921	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23059, din 30/06/1993 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRLOGEANU FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

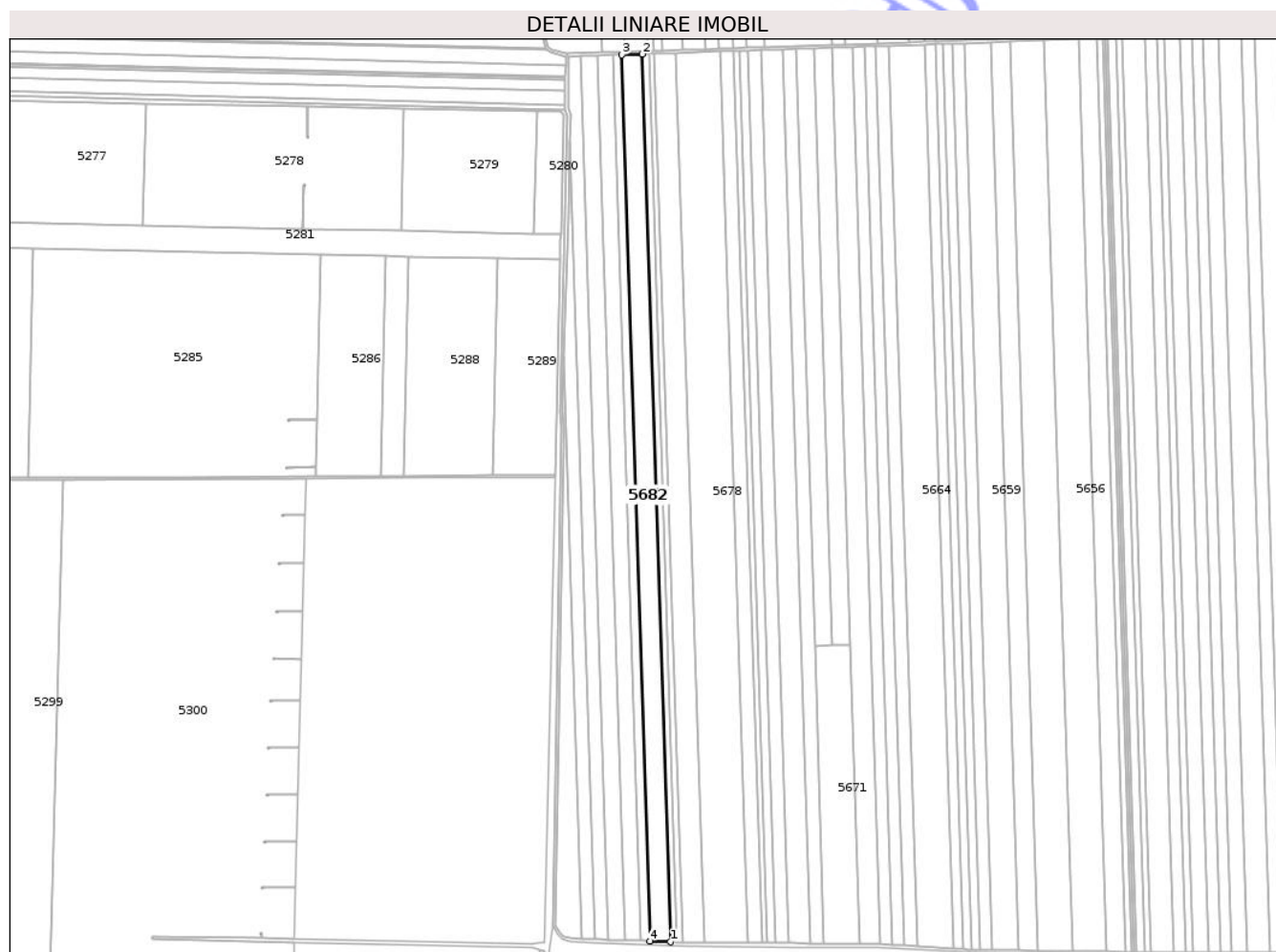
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 38.300 Masurata: 36.921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	36.921	6	76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.978,515 268.980,948	2	549.938,703 270.242,239	1261.92
2	549.938,703 270.242,239	3	549.909,437 270.241,255	29.282
3	549.909,437 270.241,255	4	549.949,183 268.982,05	1259.832
4	549.949,183 268.982,05	1	549.978,515 268.980,948	29.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5685

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P79

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32639	30.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25929 / 24/05/2017		
Act Notarial nr. 733, din 22/05/2017 emis de UJENIUC MARINELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32639 a imobilului cu numarul cadastral 32639/Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32584 in scris in cartea funciara 32584;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 32584/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 57258 DIN 06/12/2016;		
42486 / 27/07/2018		
Act Administrativ nr. 104, din 20/07/2018 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B3	Se noteaza adresa nr. 104 din 20.07.2018 emisa de Primaria Comunei Daia, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
51141 / 14/09/2018		
Act Notarial nr. CVC NR. 1453, din 12/09/2018 emis de NP UJENIUC MARINELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE. CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO SUD PUTINEIU SRL, CIF:34538650	A1

C. Partea III. SARCINI .

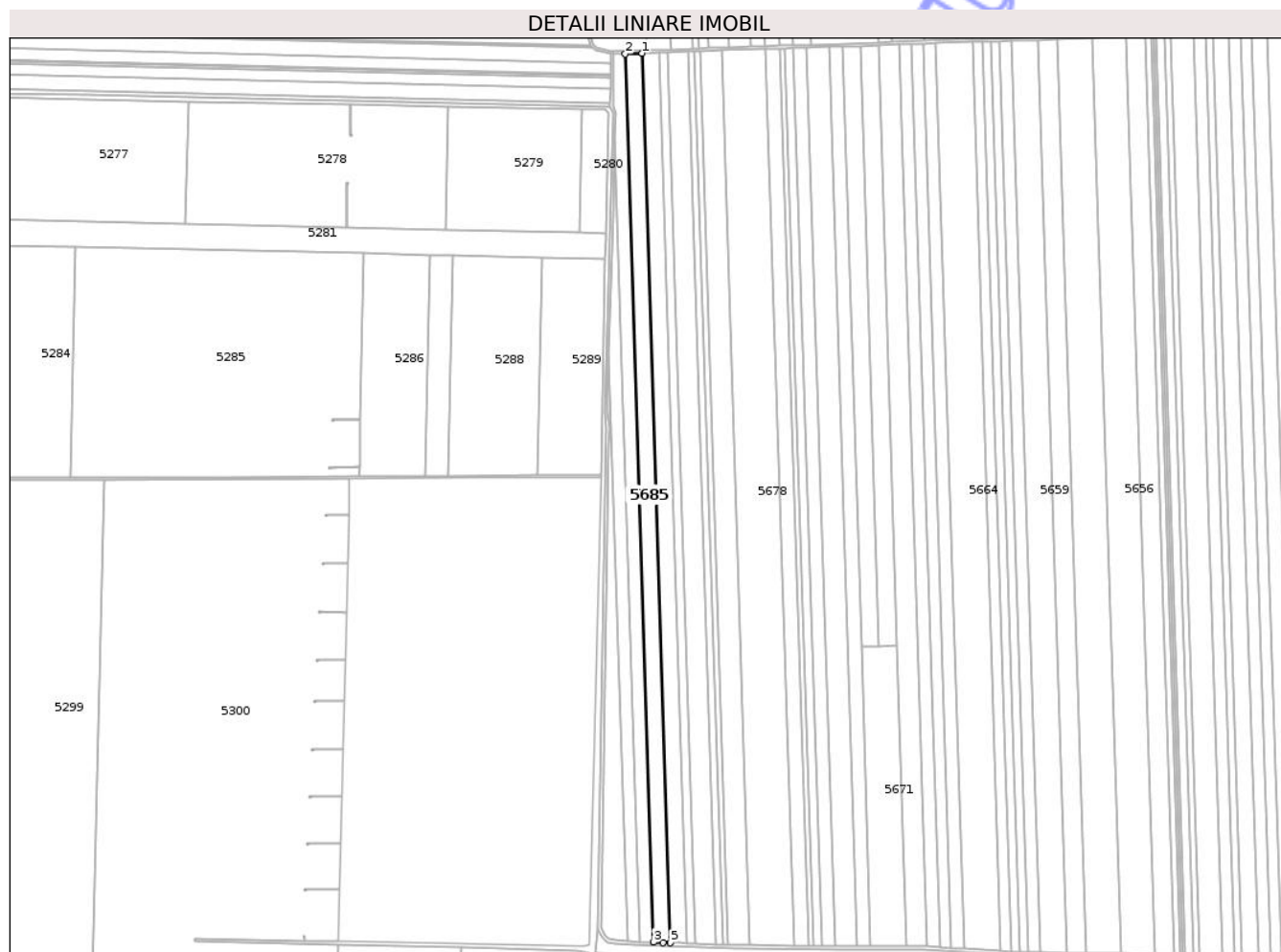
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32639	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	6	79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.873,836 270.240,058	2	549.849,977 270.239,256	23.872
2	549.849,977 270.239,256	3	549.889,6 268.983,98	1255.901
3	549.889,6 268.983,98	4	549.903,084 268.983,462	13.494
4	549.903,084 268.983,462	5	549.913,506 268.983,264	10.424
5	549.913,506 268.983,264	1	549.873,836 270.240,058	1257.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38368	17.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59096 / 16/05/2025		
Act Notarial nr. CM NR. 13, din 04/03/2022 emis de BIN DRAGULIN STELUTA NICOLETA (ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR. 1742 DIN 15.05.2025, EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI;ACT ADMINISTRATIV NR PV IDENTIFICARE NR. 779 DIN 10.03.2025, EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI;ACT ADMINISTRATIV NR TP NR. 4068 DIN 19.02.1993, EMIS DE CJPSDPAT GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISPAS MARCEL	A1
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 de Parlamentul României.	A1
117134 / 23/09/2025		
Act Notarial nr. 1363, din 19/09/2025 emis de ZORILA STEFANIA STELUTA;		
B3	Se notează promisiunea bilaterala de vânzare cumpărare, cu perfectarea actului de vânzare cumpărare până la data de 27.03.2027. 1) AGRO SUD PUTINEIU SRL, CIF:34538650	A1
134540 / 23/10/2025		
Act Administrativ nr. 92, din 16/10/2025 emis de COMUNA GOGOȘARI;		
B4	Se noteaza adresa nr. 92/16.10.2025 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator ; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38368	17.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.900	6	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.835,65 270.118,052	2	549.833,019 270.010,258	107.825
2	549.833,019 270.010,258	3	549.826,976 269.813,374	196.977
3	549.826,976 269.813,374	4	549.853,11 268.985,431	828.356
4	549.853,11 268.985,431	5	549.857,828 268.985,148	4.727
5	549.857,828 268.985,148	6	549.871,476 268.984,66	13.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.871,476 268.984,66	1	549.835,65 270.118,052	1133.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P81

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32578	15.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57992 / 08/12/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
13711 / 23/03/2017		
Act Administrativ nr. 61, din 21/03/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 2138 DIN 22.03.2017, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI);		
B2	se noteaza adresa nr. 61 /21.03.2017 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator ; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
28085 / 07/06/2017		
Act Notarial nr. 814, din 06/06/2017 emis de NP UJENIUC MARINELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,CU TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO SUD PUTINEIU SRL, CIF:34538650	A1

C. Partea III. SARCINI .

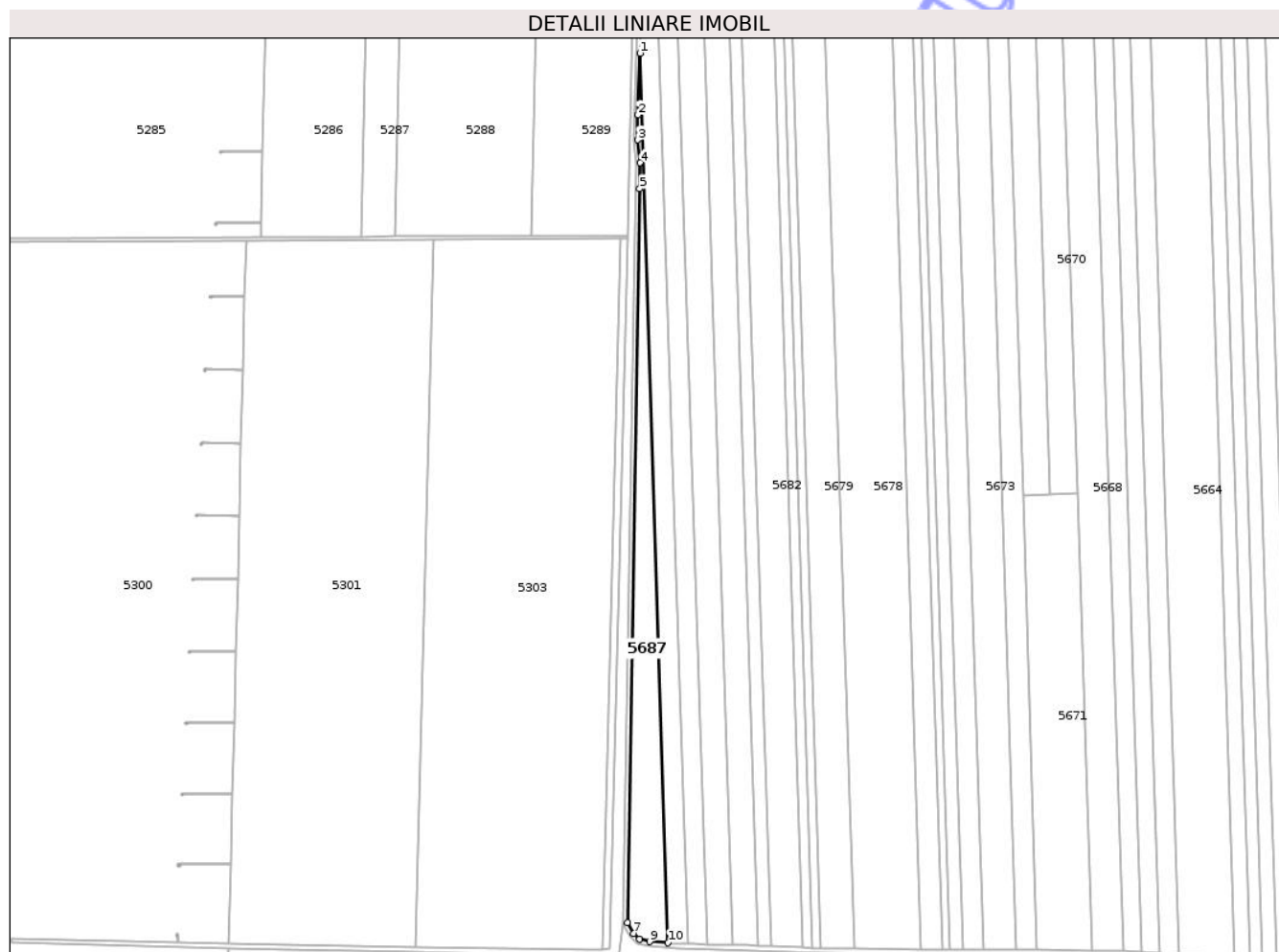
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32578	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	6	81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.826,976 269.813,374	2	549.825,215 269.755,989	57.412
2	549.825,215 269.755,989	3	549.825,215 269.732,762	23.227
3	549.825,215 269.732,762	4	549.827,273 269.711,423	21.438
4	549.827,273 269.711,423	5	549.826,855 269.687,268	24.159
5	549.826,855 269.687,268	6	549.815,372 269.004,259	683.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.815,372 269.004,259	7	549.821,257 268.994,165	11.685
7	549.821,257 268.994,165	8	549.826,816 268.989,101	7.519
8	549.826,816 268.989,101	9	549.836,028 268.986,455	9.585
9	549.836,028 268.986,455	10	549.853,11 268.985,431	17.113
10	549.853,11 268.985,431	1	549.826,976 269.813,374	828.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 17 Masurata: 18	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

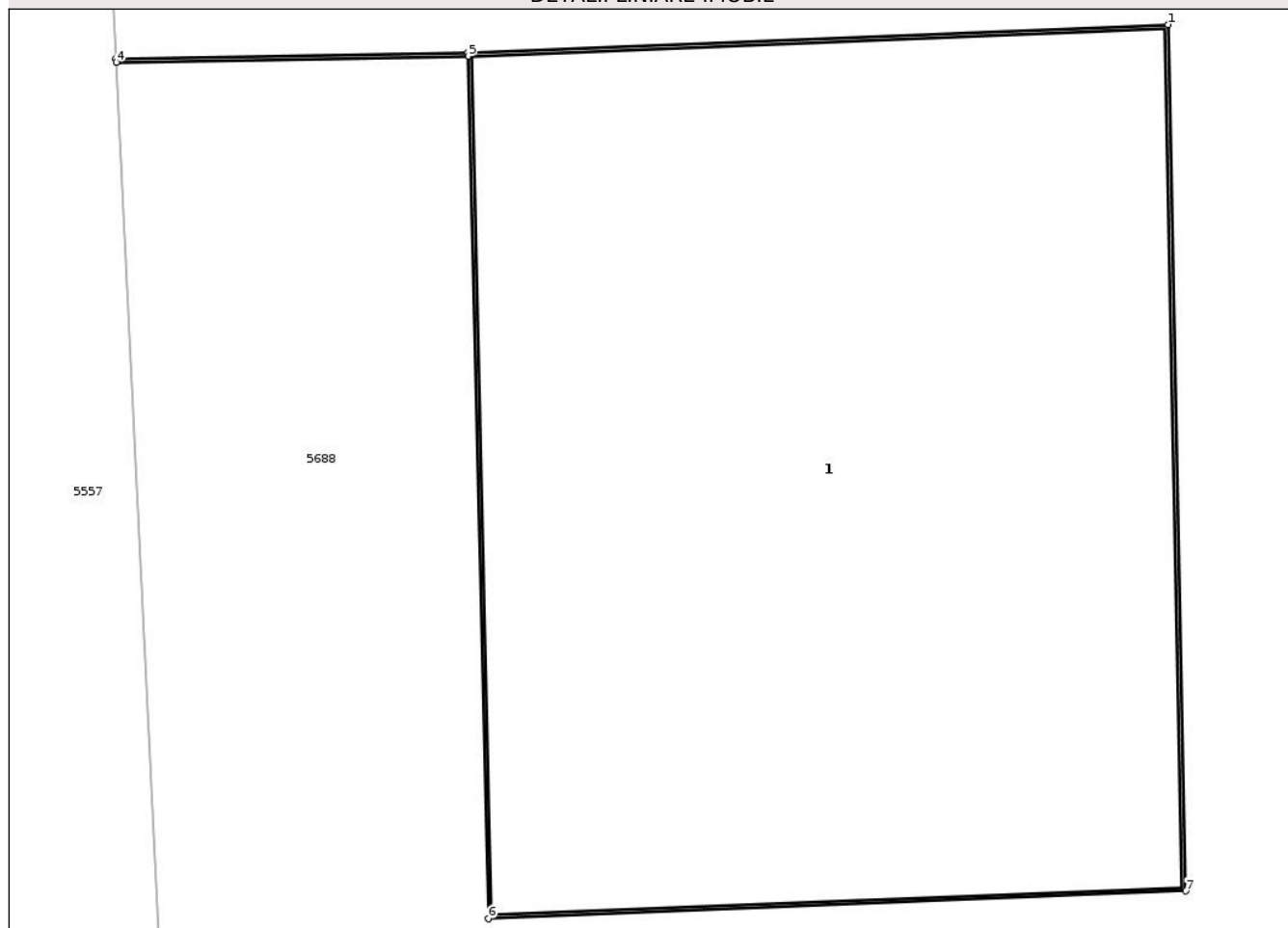
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 17 Masurata: 18	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	18	5	48	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.778,487 270.498,536	2	549.774,636 270.498,383	3.854
2	549.774,636 270.498,383	3	549.772,701 270.498,349	1.936
3	549.772,701 270.498,349	4	549.772,701 270.498,329	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	549.772,701 270.498,329	5	549.774,636 270.498,363	1.935
5	549.774,636 270.498,363	6	549.774,747 270.493,618	4.746
6	549.774,747 270.493,618	7	549.778,581 270.493,77	3.837
7	549.778,581 270.493,77	1	549.778,487 270.498,536	4.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T11, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15 Masurata: 16	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

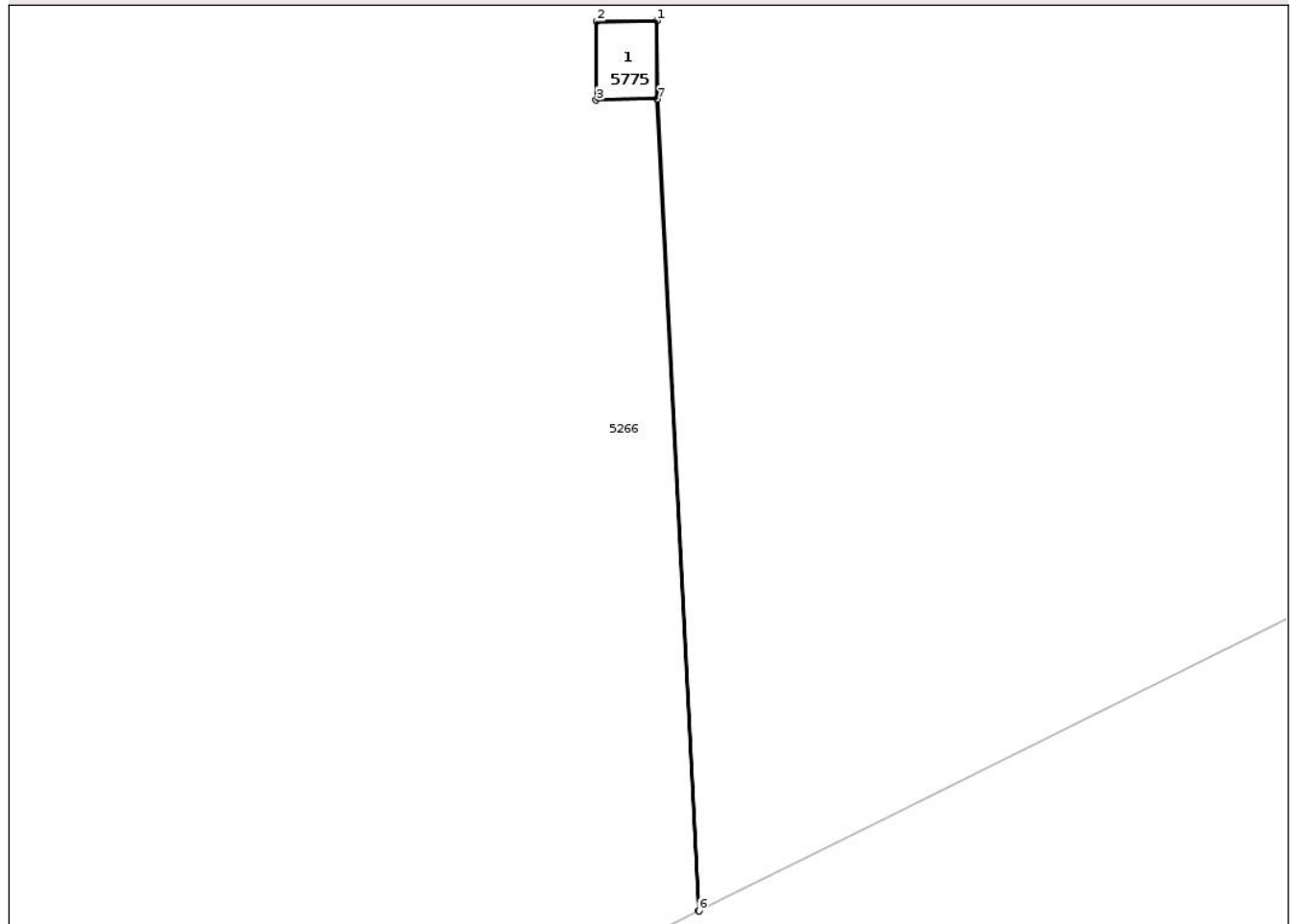
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15 Masurata: 16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	16	11	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.115,906 267.256,585	2	550.112,518 267.256,537	3.388
2	550.112,518 267.256,537	3	550.112,504 267.252,131	4.406
3	550.112,504 267.252,131	4	550.115,924 267.252,192	3.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	550.115,924 267.252,192	5	550.118,249 267.206,666	45.585
5	550.118,249 267.206,666	6	550.118,269 267.206,676	0.022
6	550.118,269 267.206,676	7	550.115,944 267.252,192	45.576
7	550.115,944 267.252,192	1	550.115,906 267.256,585	4.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 44.600 Masurata: 43.574	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92733, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU VASILE 2) NEAGU MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

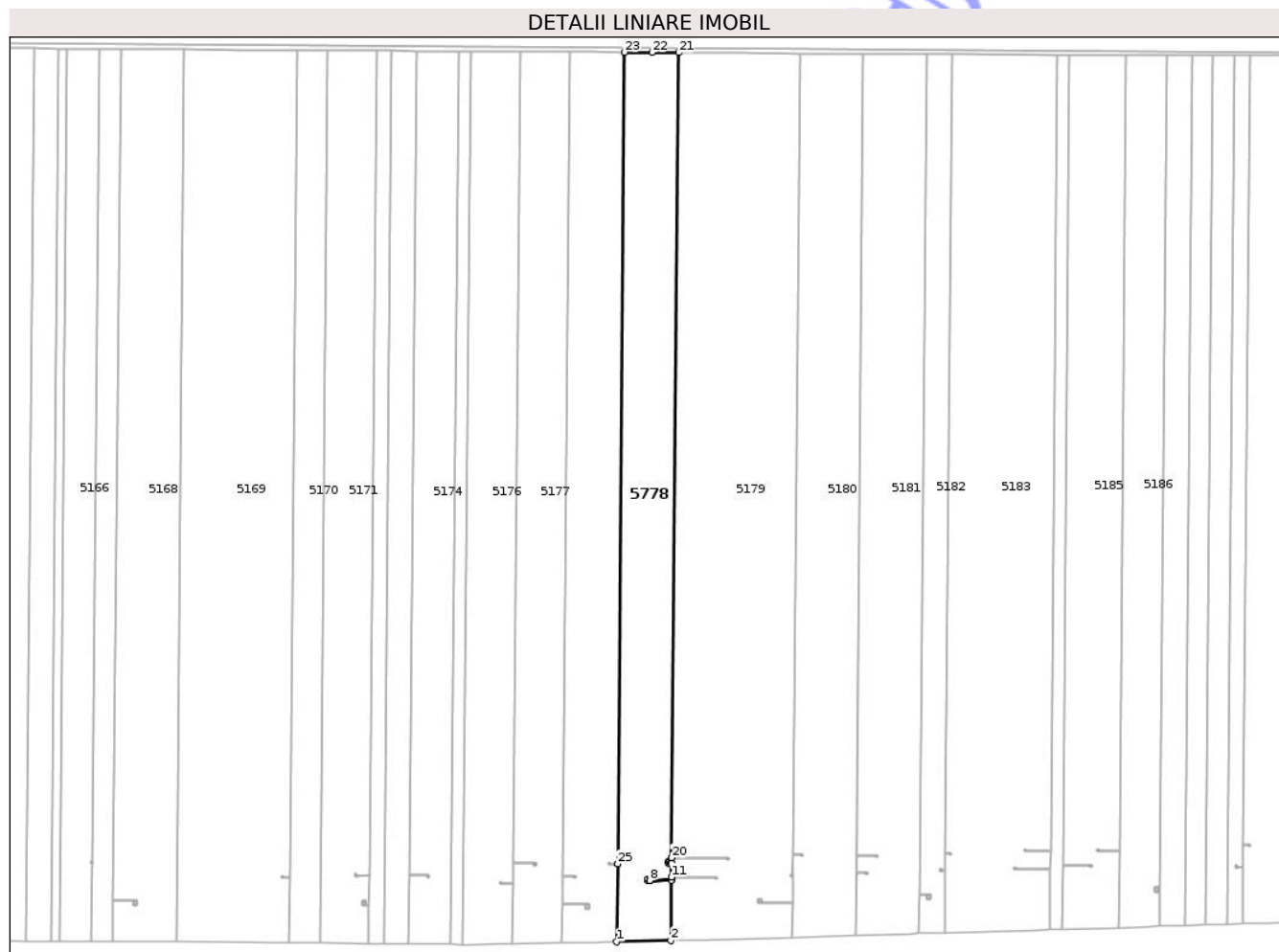
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 44.600 Masurata: 43.574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	43.574	159	17	-	IDENTIC CU T159, P16

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.668,736 267.626,37	2	547.720,211 267.627,663	51.492
3	547.720,7 267.684,879	4	547.699,966 267.684,754	20.735
5	547.698,416 267.684,716	6	547.698,377 267.686,265	1.55
7	547.699,927 267.686,304	8	547.699,966 267.684,774	1.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	547.720,211 267.627,663	3	547.720,7 267.684,879	57.219
4	547.699,966 267.684,754	5	547.698,416 267.684,716	1.55
6	547.698,377 267.686,265	7	547.699,927 267.686,304	1.55
8	547.699,966 267.684,774	9	547.720,701 267.684,898	20.735

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	547.720,701 267.684,898	10	547.720,727 267.687,997	3.099
11	547.720,727 267.688,016	12	547.720,841 267.701,395	13.38
13	547.719,372 267.701,386	14	547.717,824 267.701,318	1.55
15	547.717,756 267.702,867	16	547.719,305 267.702,935	1.55
17	547.719,372 267.701,406	18	547.720,842 267.701,415	1.469
19	547.720,884 267.706,381	20	547.720,884 267.706,4	0.019
21	547.727,44 268.473,629	22	547.702,158 268.473,812	25.283
23	547.675,979 268.473,97	24	547.669,371 267.700,613	773.385
25	547.669,37 267.700,593	1	547.668,736 267.626,37	74.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	547.720,727 267.687,997	11	547.720,727 267.688,016	0.019
12	547.720,841 267.701,395	13	547.719,372 267.701,386	1.469
14	547.717,824 267.701,318	15	547.717,756 267.702,867	1.55
16	547.719,305 267.702,935	17	547.719,372 267.701,406	1.53
18	547.720,842 267.701,415	19	547.720,884 267.706,381	4.966
20	547.720,884 267.706,4	21	547.727,44 268.473,629	767.257
22	547.702,158 268.473,812	23	547.675,979 268.473,97	26.179
24	547.669,371 267.700,613	25	547.669,37 267.700,593	0.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T7, P82

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38435	22.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
131876 / 16/10/2025	
Act Notarial nr. 245, din 06/10/2016 emis de SPN UJENIUC (ACT ADMINISTRATIV NR 39834 DIN 06.09.1994, EMIS DE CJPSDPAT GIURGIU;ACT ADMINISTRATIV NR 3489 DIN 24.09.2025, EMIS DE PRIMARIA COM GOGOSARI;ACT ADMINISTRATIV NR 3377 DIN 18.09.2025, EMIS DE PRIMARIA COM GOGOSARI);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) BĂRBOI FLORICA	

C. Partea III. SARCINI .

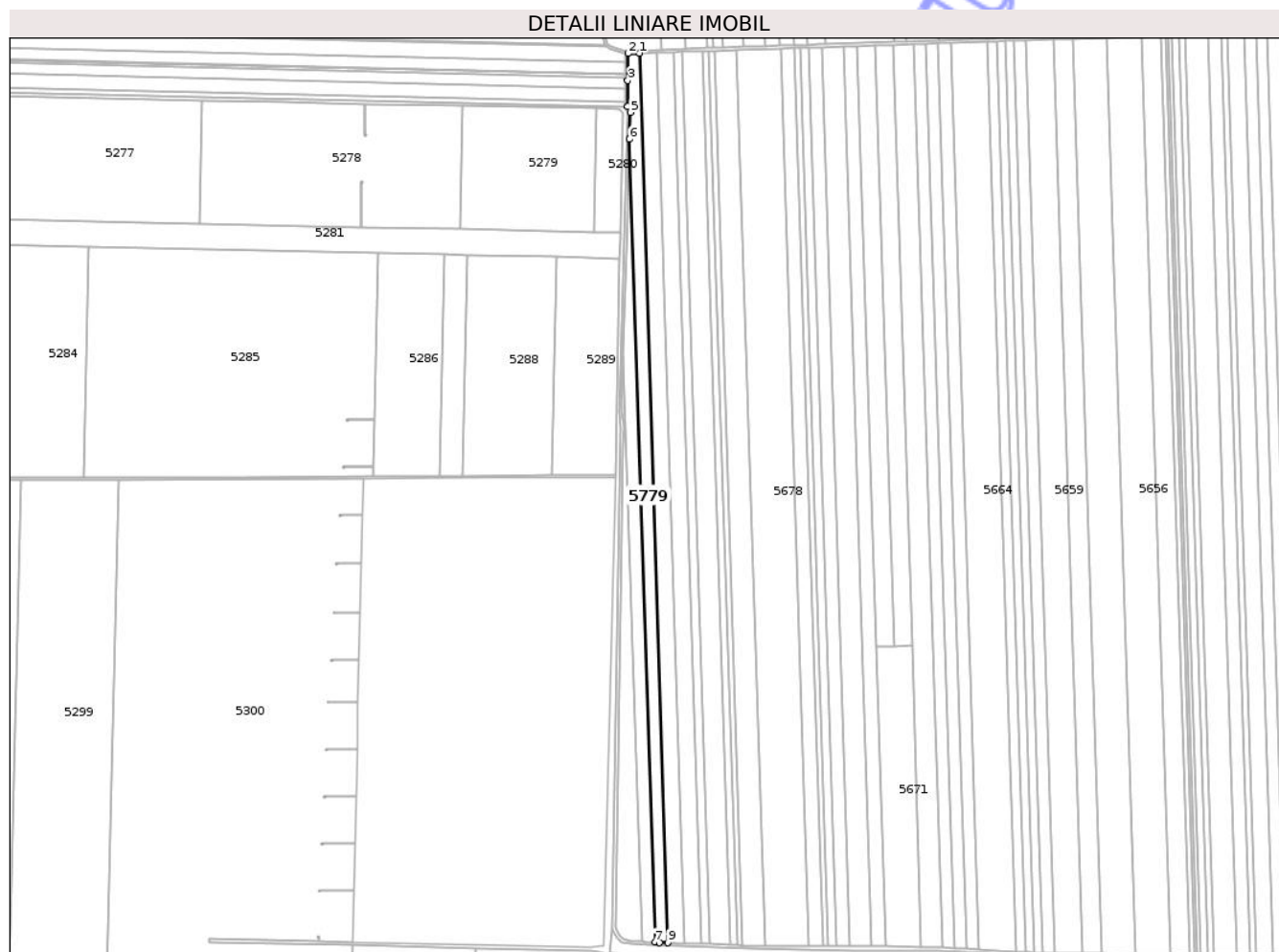
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38435	22.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.700	7	82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.849,977 270.239,256	2	549.833,407 270.238,699	16.579
2	549.833,407 270.238,699	3	549.833,039 270.200,773	37.927
3	549.833,039 270.200,773	4	549.832,81 270.163,886	36.888
4	549.832,81 270.163,886	5	549.836,575 270.155,939	8.793
5	549.836,575 270.155,939	6	549.835,65 270.118,052	37.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.835,65 270.118,052	7	549.871,476 268.984,66	1133.958
7	549.871,476 268.984,66	8	549.878,018 268.984,426	6.546
8	549.878,018 268.984,426	9	549.889,6 268.983,98	11.59
9	549.889,6 268.983,98	1	549.849,977 270.239,256	1255.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

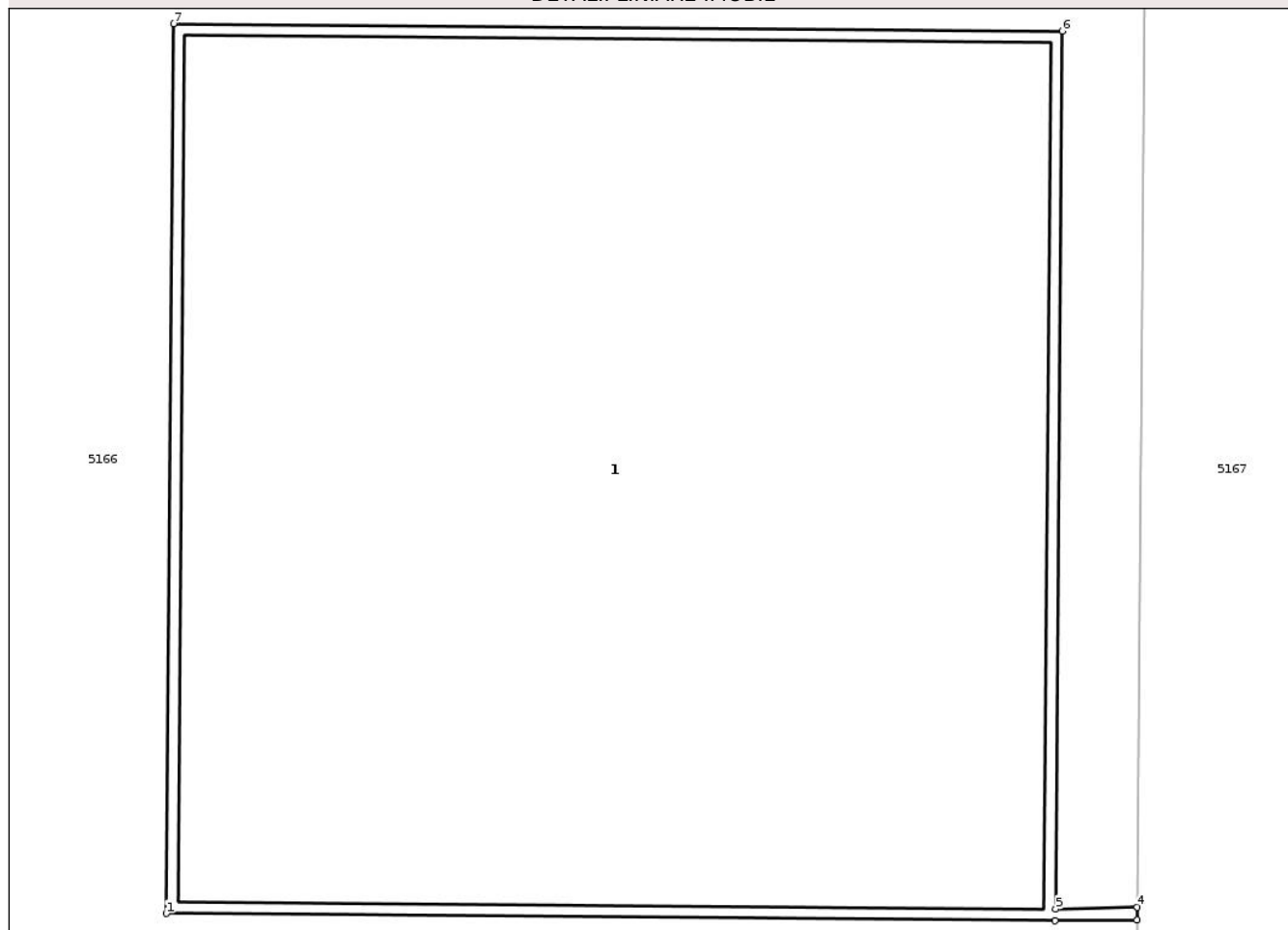
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	159	39	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.166,728 267.701,551	2	547.168,278 267.701,539	1.55
2	547.168,278 267.701,539	3	547.168,421 267.701,54	0.143
3	547.168,421 267.701,54	4	547.168,421 267.701,562	0.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	547.168,421 267.701,562	5	547.168,279 267.701,559	0.142
5	547.168,279 267.701,559	6	547.168,29 267.703,089	1.53
6	547.168,29 267.703,089	7	547.166,74 267.703,101	1.55
7	547.166,74 267.703,101	1	547.166,728 267.701,551	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T12, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15 Masurata: 16	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

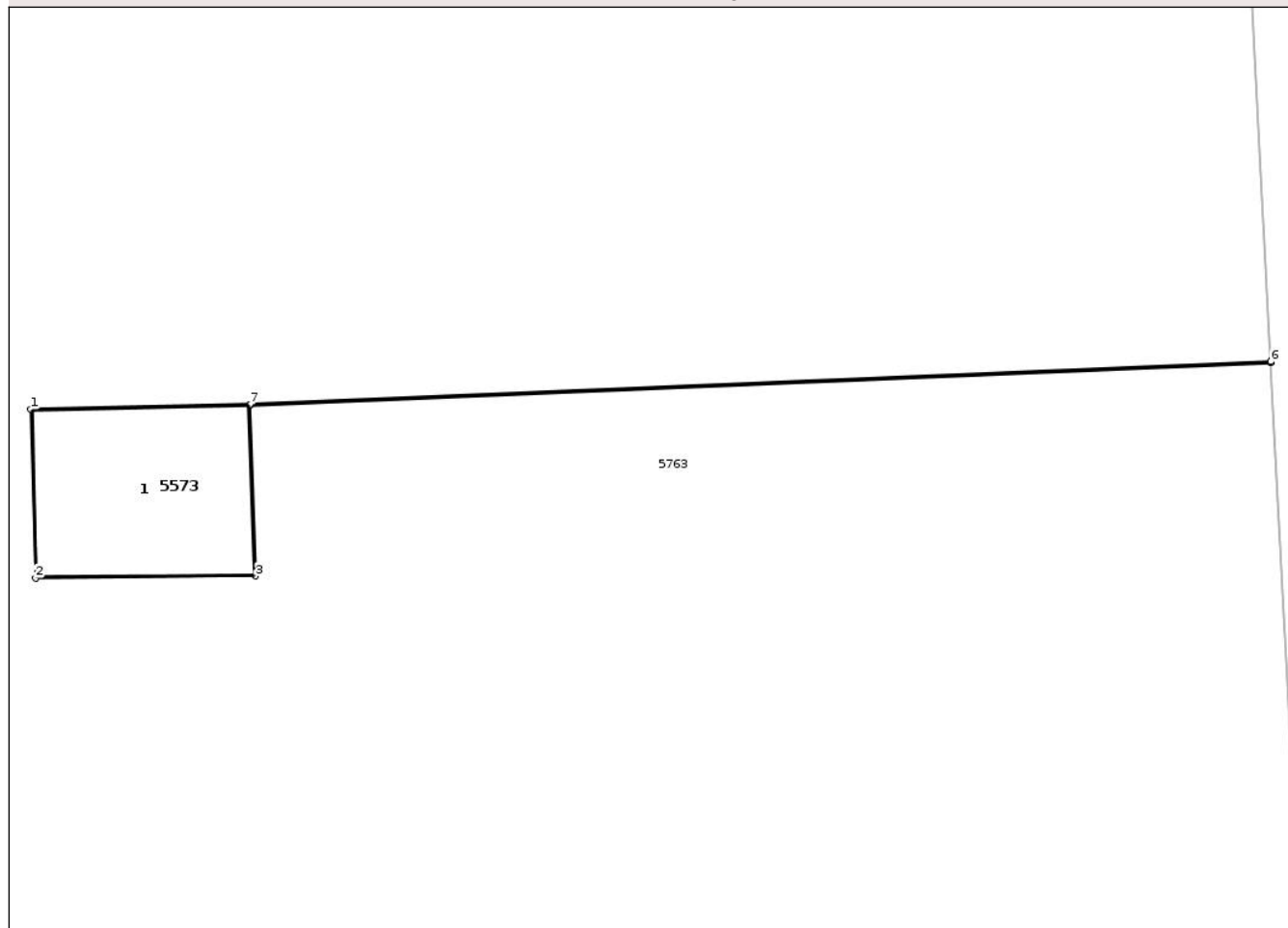
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15 Masurata: 16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	16	12	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.504,629 267.813,871	2	551.504,722 267.810,484	3.388
2	551.504,722 267.810,484	3	551.509,127 267.810,528	4.406
3	551.509,127 267.810,528	4	551.509,021 267.813,947	3.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	551.509,021 267.813,947	5	551.529,481 267.814,8	20.478
5	551.529,481 267.814,8	6	551.529,48 267.814,829	0.029
6	551.529,48 267.814,829	7	551.509,021 267.813,967	20.477
7	551.509,021 267.813,967	1	551.504,629 267.813,871	4.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

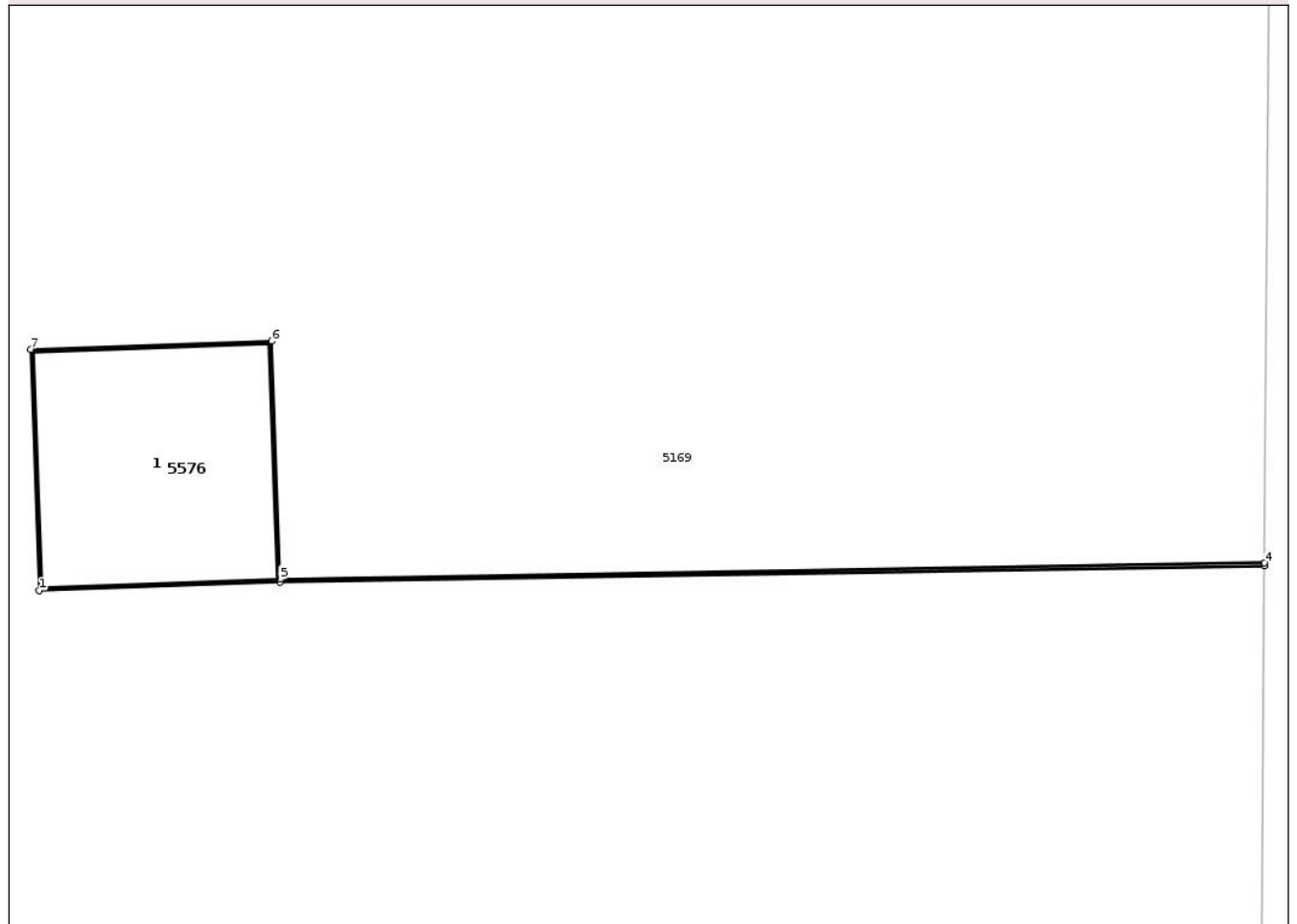
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	159	41	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.349,036 267.687,444	2	547.350,585 267.687,498	1.55
2	547.350,585 267.687,498	3	547.356,908 267.687,602	6.324
3	547.356,908 267.687,602	4	547.356,908 267.687,621	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	547.356,908 267.687,621	5	547.350,586 267.687,518	6.324
5	547.350,586 267.687,518	6	547.350,531 267.689,047	1.53
6	547.350,531 267.689,047	7	547.348,982 267.688,993	1.55
7	547.348,982 267.688,993	1	547.349,036 267.687,444	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

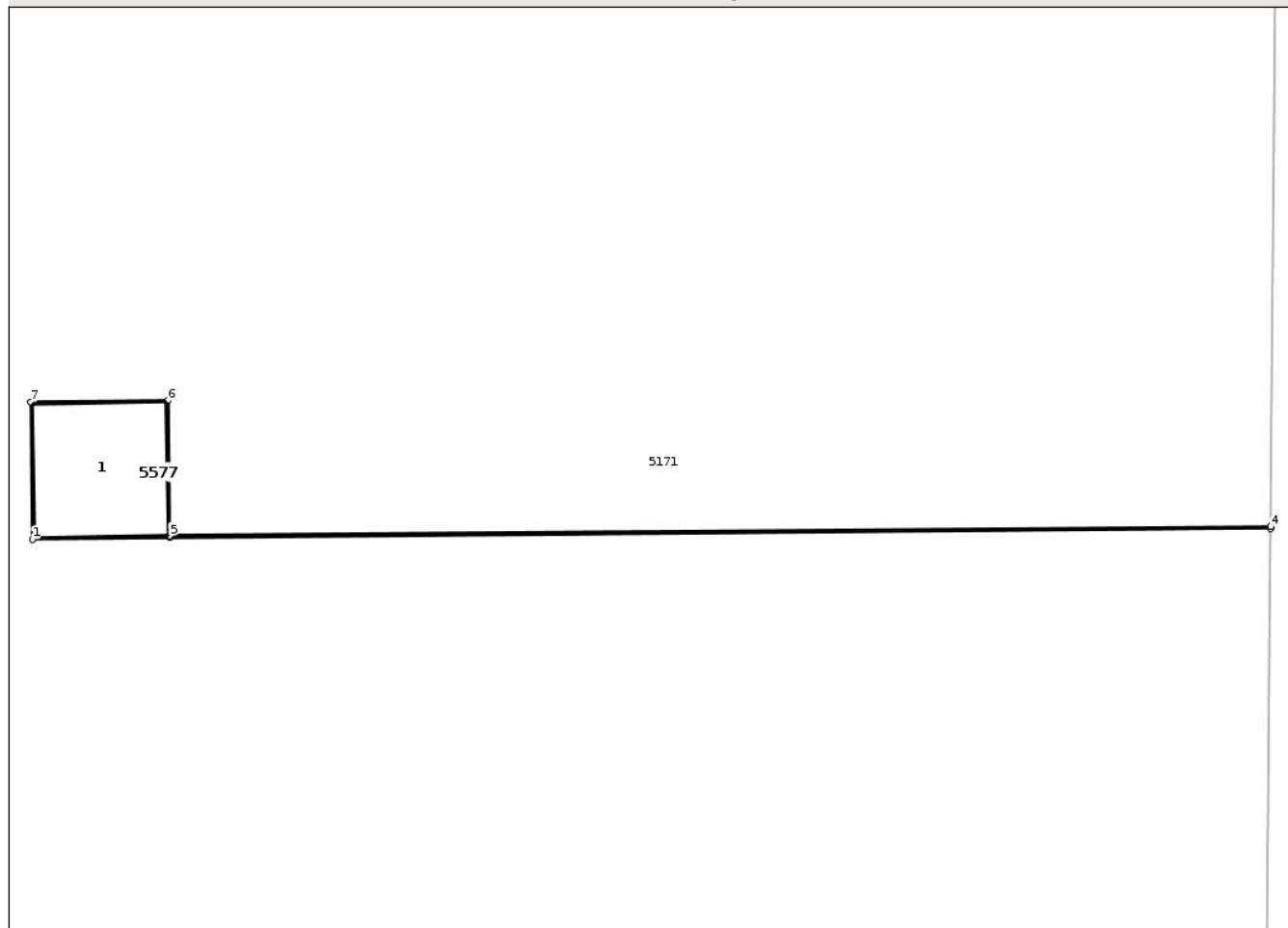
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	159	42	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.418,649 267.689,433	2	547.420,199 267.689,451	1.55
2	547.420,199 267.689,451	3	547.432,631 267.689,555	12.433
3	547.432,631 267.689,555	4	547.432,631 267.689,574	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	547.432,631 267.689,574	5	547.420,2 267.689,471	12.432
5	547.420,2 267.689,471	6	547.420,181 267.691,001	1.53
6	547.420,181 267.691,001	7	547.418,631 267.690,983	1.55
7	547.418,631 267.690,983	1	547.418,649 267.689,433	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

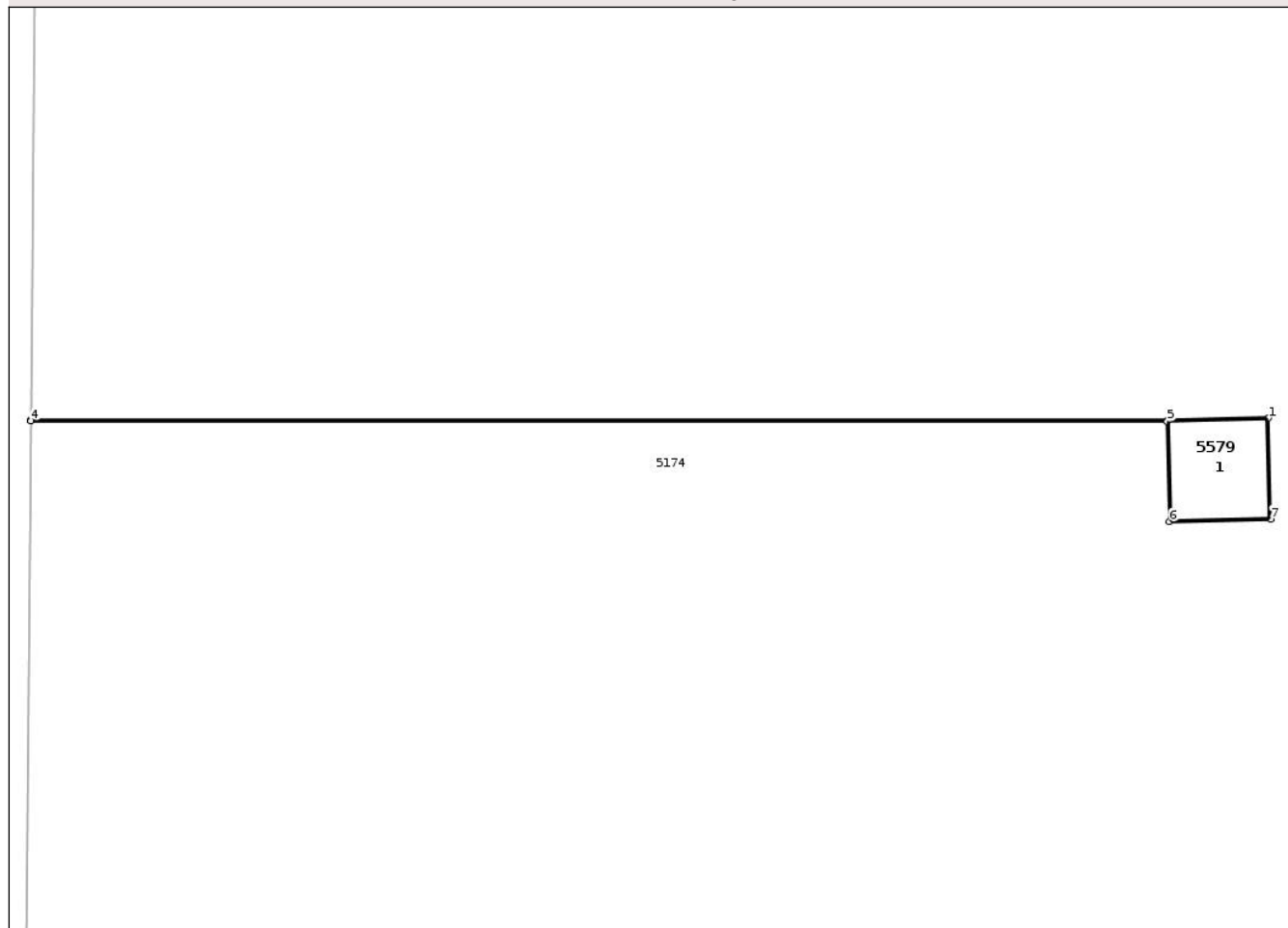
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	3	159	44	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.489,825 267.689,653	2	547.488,275 267.689,617	1.55
2	547.488,275 267.689,617	3	547.470,87 267.689,628	17.405
3	547.470,87 267.689,628	4	547.470,87 267.689,609	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	547.470,87 267.689,609	5	547.488,274 267.689,597	17.405
5	547.488,274 267.689,597	6	547.488,31 267.688,068	1.53
6	547.488,31 267.688,068	7	547.489,86 267.688,103	1.55
7	547.489,86 267.688,103	1	547.489,825 267.689,653	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

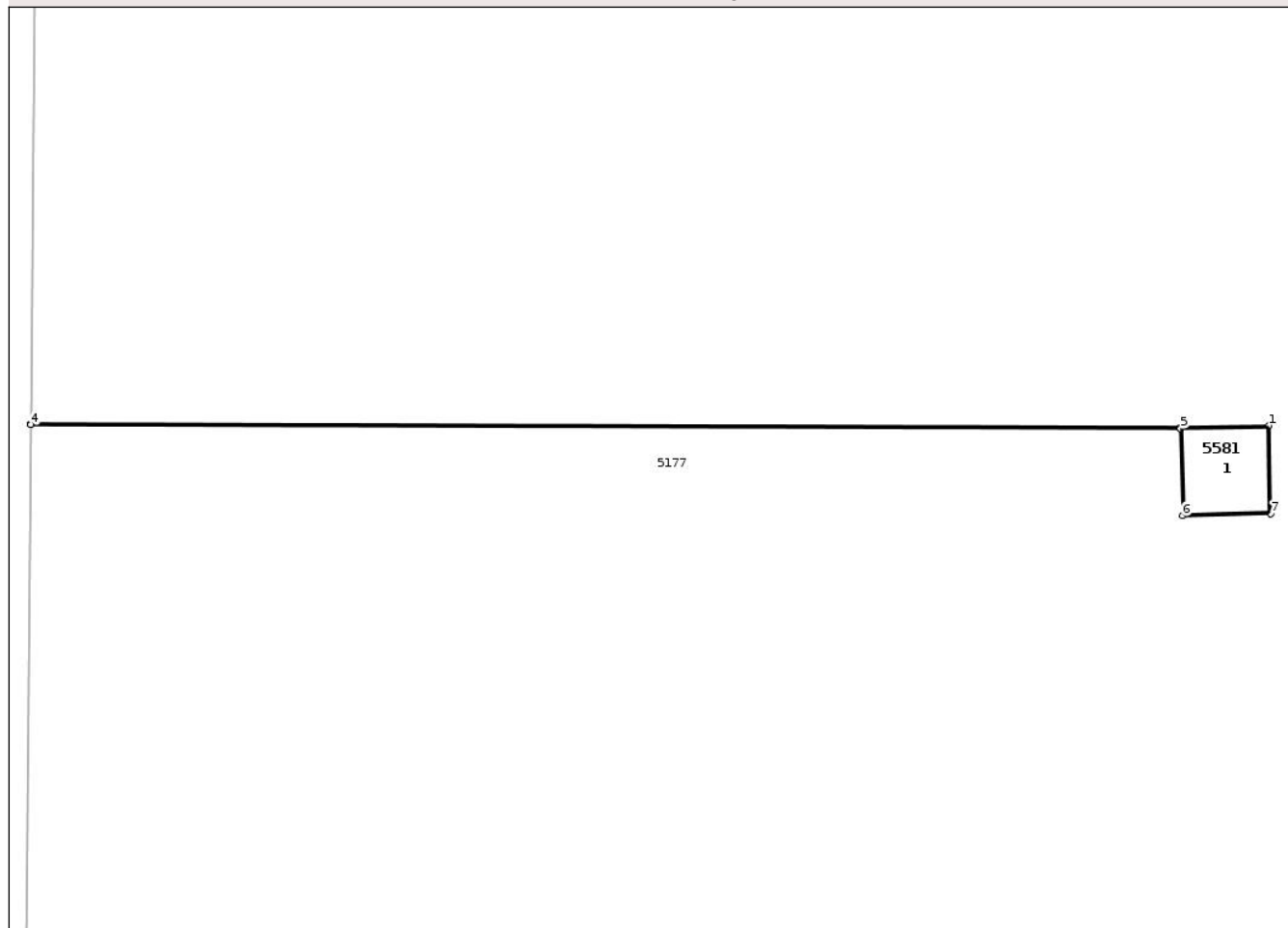
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	159	46	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.591,458 267.701,229	2	547.589,908 267.701,194	1.55
2	547.589,908 267.701,194	3	547.569,698 267.701,263	20.21
3	547.569,698 267.701,263	4	547.569,698 267.701,243	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	547.569,698 267.701,243	5	547.589,907 267.701,174	20.209
5	547.589,907 267.701,174	6	547.589,943 267.699,644	1.53
6	547.589,943 267.699,644	7	547.591,493 267.699,679	1.55
7	547.591,493 267.699,679	1	547.591,458 267.701,229	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

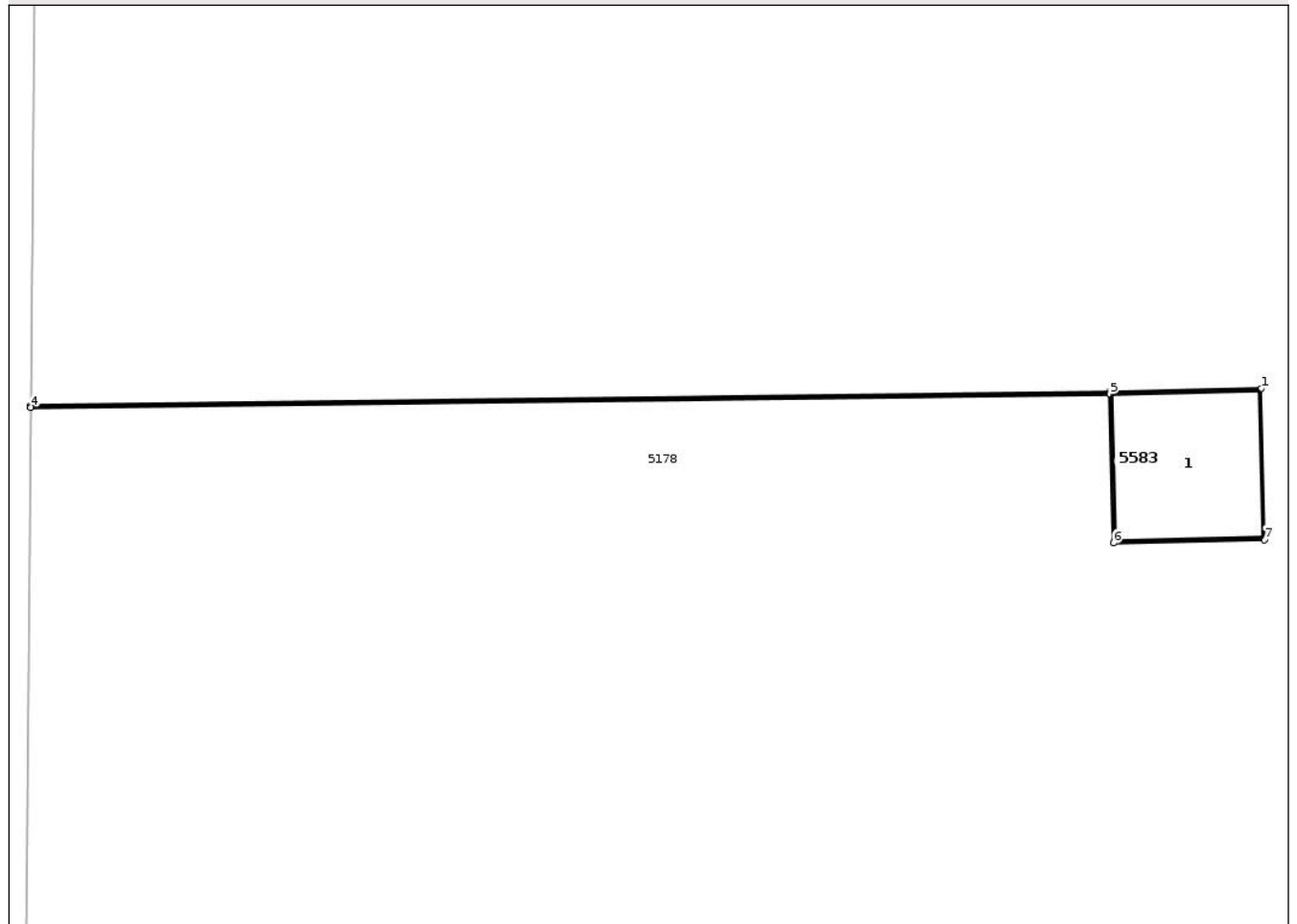
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	159	48	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.629,308 267.688,893	2	547.627,758 267.688,858	1.55
2	547.627,758 267.688,858	3	547.616,674 267.688,72	11.085
3	547.616,674 267.688,72	4	547.616,673 267.688,701	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	547.616,673 267.688,701	5	547.627,757 267.688,838	11.085
5	547.627,757 267.688,838	6	547.627,793 267.687,308	1.53
6	547.627,793 267.687,308	7	547.629,343 267.687,343	1.55
7	547.629,343 267.687,343	1	547.629,308 267.688,893	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5584

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

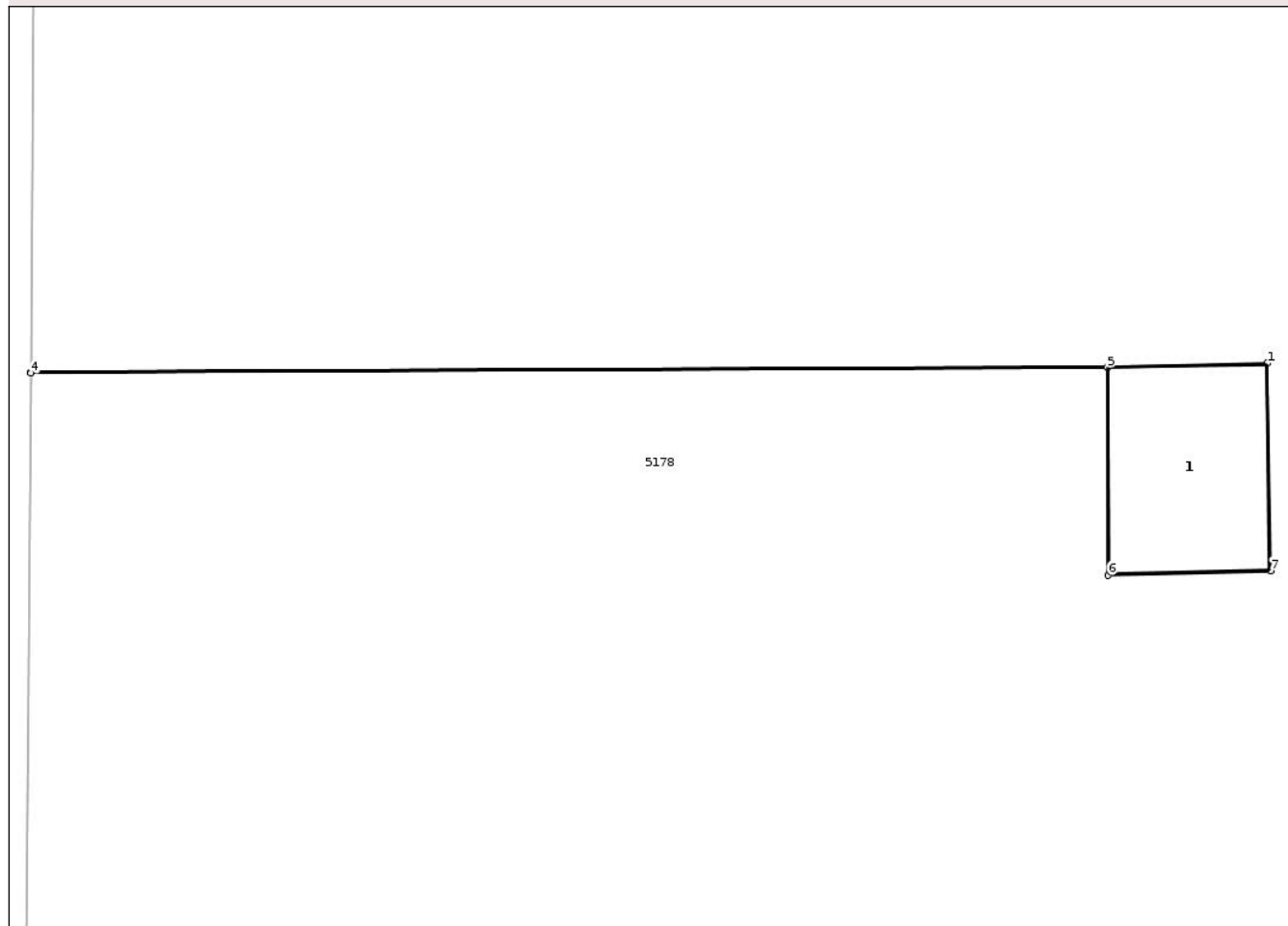
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	15	159	49	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii industriale si edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.642,605 267.662,118	2	547.639,218 267.662,045	3.388
2	547.639,218 267.662,045	3	547.616,445 267.661,929	22.774
3	547.616,445 267.661,929	4	547.616,444 267.661,909	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	547.616,444 267.661,909	5	547.639,218 267.662,025	22.774
5	547.639,218 267.662,025	6	547.639,237 267.657,639	4.386
6	547.639,237 267.657,639	7	547.642,676 267.657,726	3.44
7	547.642,676 267.657,726	1	547.642,605 267.662,118	4.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

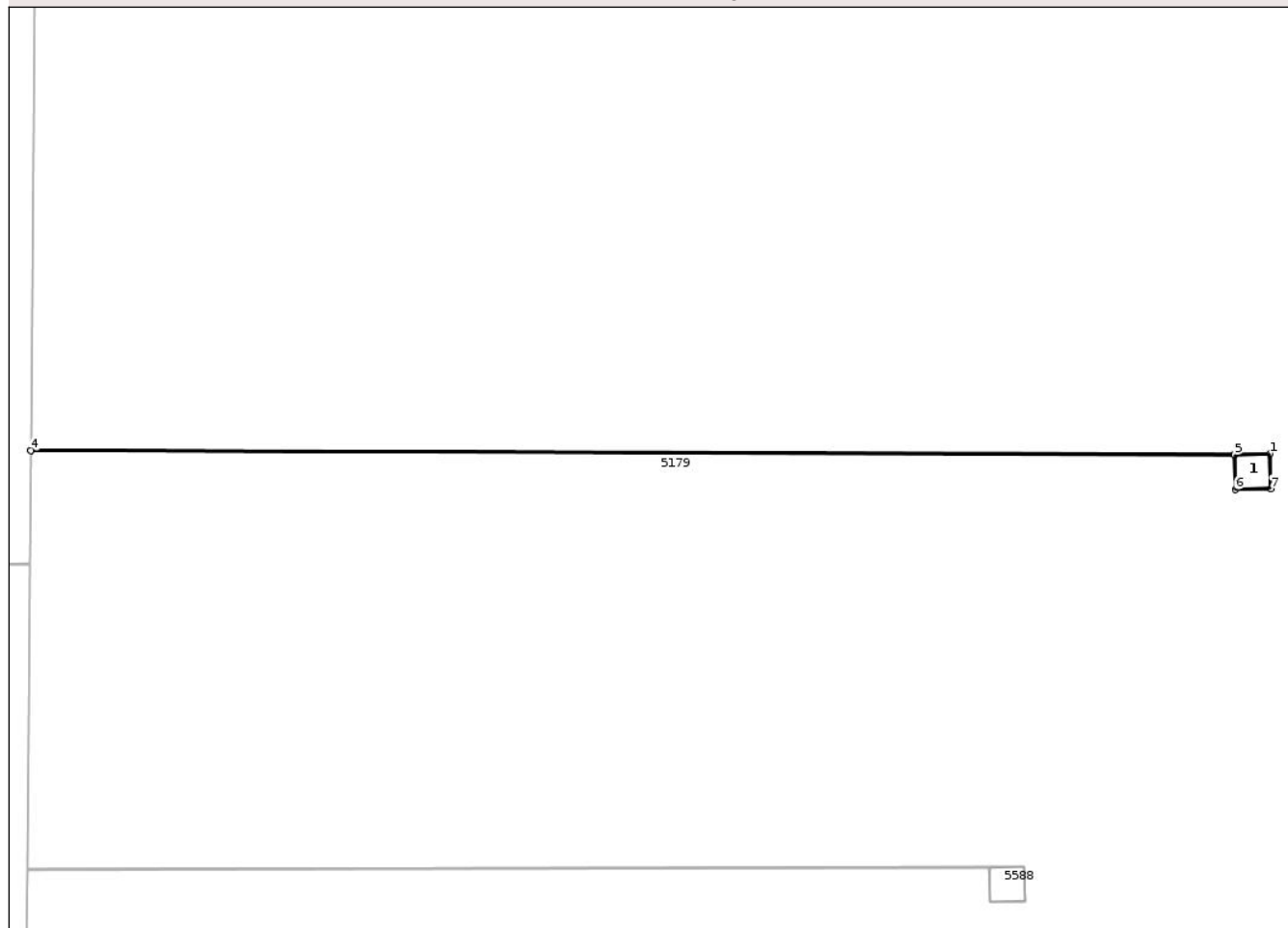
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3	159	52	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.775,168 267.706,246	2	547.773,618 267.706,21	1.55
2	547.773,618 267.706,21	3	547.720,884 267.706,4	52.734
3	547.720,884 267.706,4	4	547.720,884 267.706,381	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	547.720,884 267.706,381	5	547.773,617 267.706,19	52.734
5	547.773,617 267.706,19	6	547.773,653 267.704,661	1.53
6	547.773,653 267.704,661	7	547.775,203 267.704,696	1.55
7	547.775,203 267.704,696	1	547.775,168 267.706,246	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

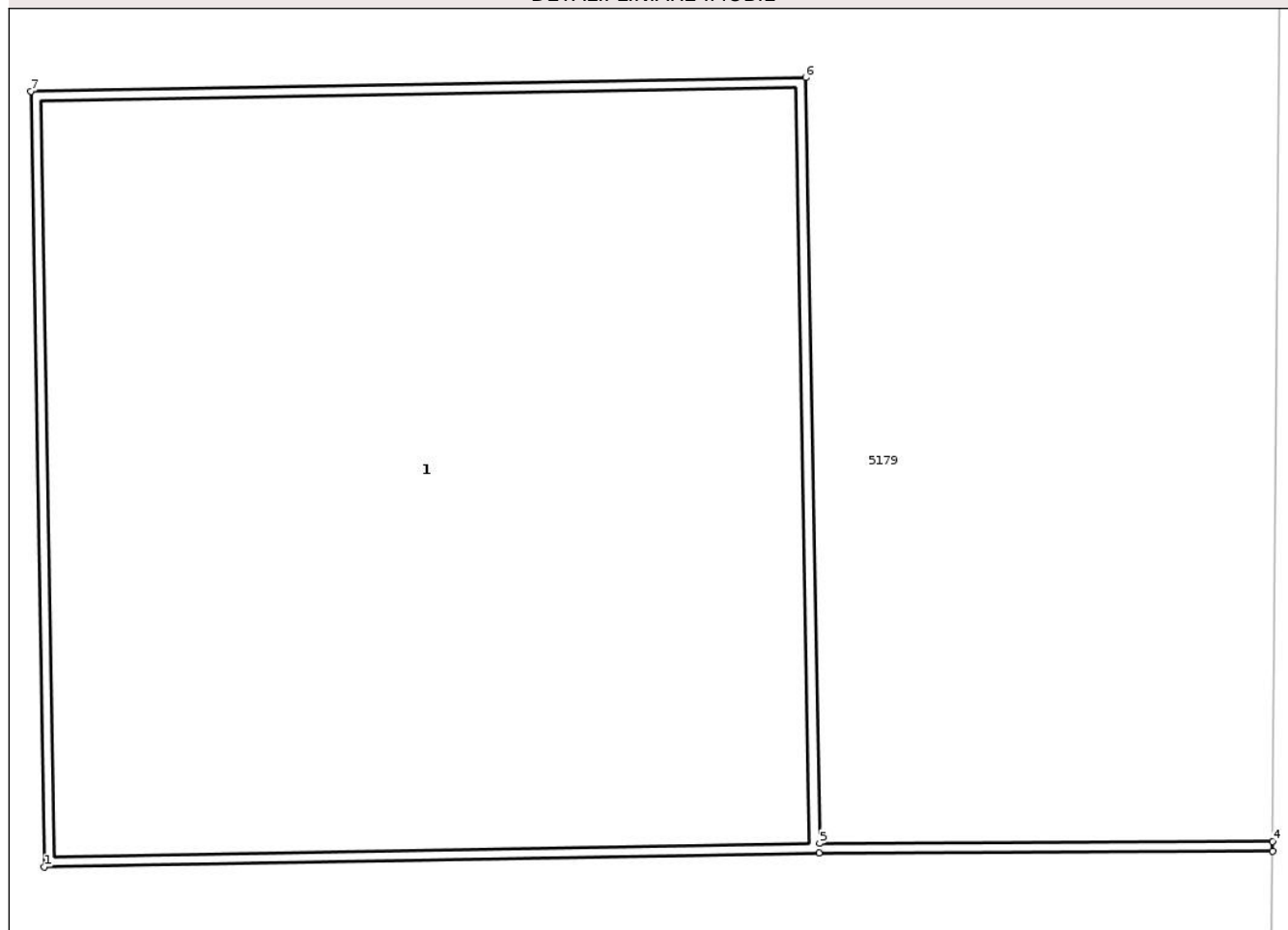
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	2	159	55	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.834,039 267.688,987	2	547.835,589 267.689,014	1.55
2	547.835,589 267.689,014	3	547.836,496 267.689,018	0.907
3	547.836,496 267.689,018	4	547.836,496 267.689,038	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	547.836,496 267.689,038	5	547.835,59 267.689,034	0.906
5	547.835,59 267.689,034	6	547.835,562 267.690,564	1.53
6	547.835,562 267.690,564	7	547.834,012 267.690,537	1.55
7	547.834,012 267.690,537	1	547.834,039 267.688,987	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

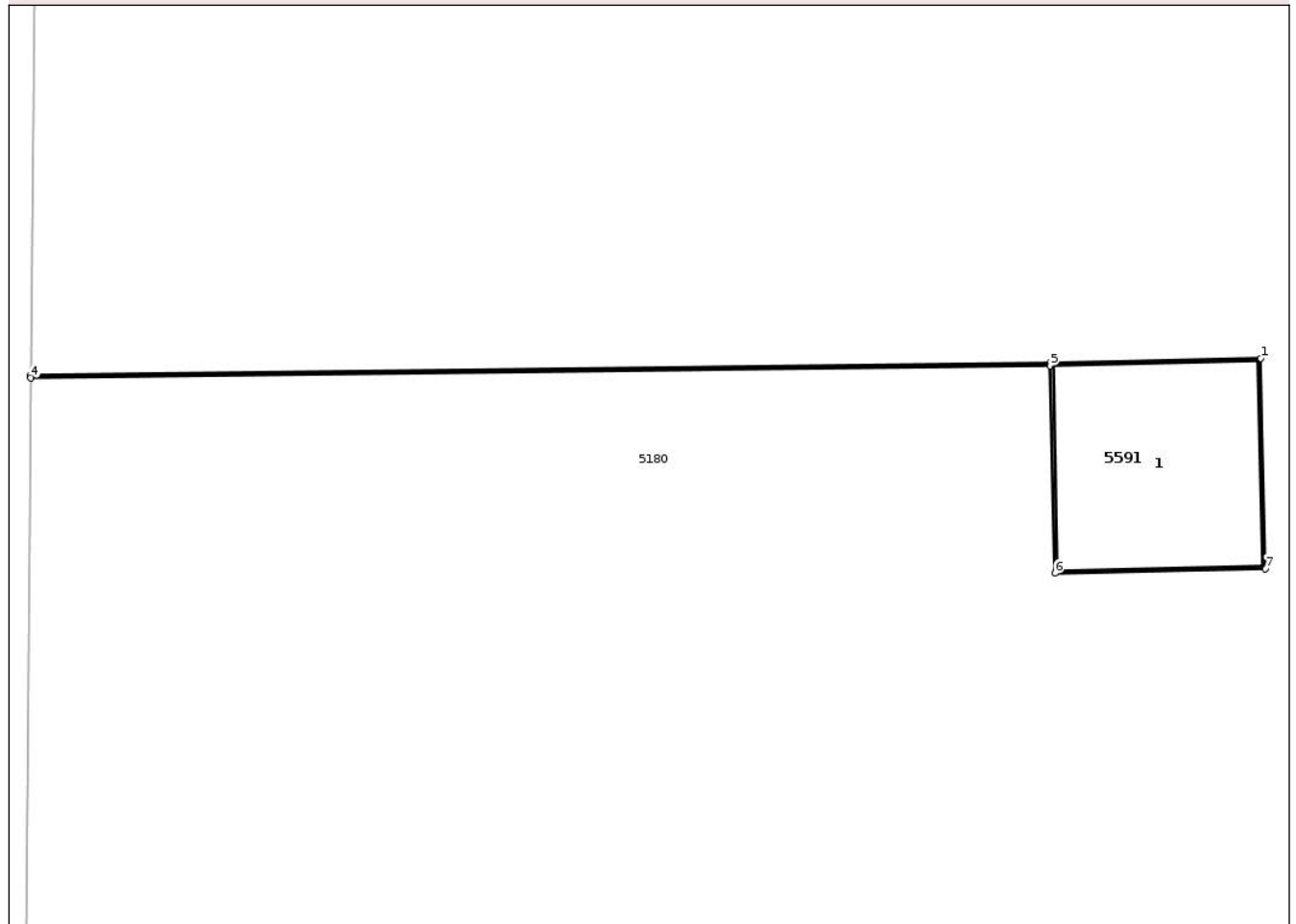
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	159	56	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.845,729 267.709,654	2	547.844,18 267.709,618	1.55
2	547.844,18 267.709,618	3	547.836,671 267.709,529	7.509
3	547.836,671 267.709,529	4	547.836,671 267.709,51	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	547.836,671 267.709,51	5	547.844,179 267.709,598	7.508
5	547.844,179 267.709,598	6	547.844,215 267.708,069	1.53
6	547.844,215 267.708,069	7	547.845,764 267.708,104	1.55
7	547.845,764 267.708,104	1	547.845,729 267.709,654	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

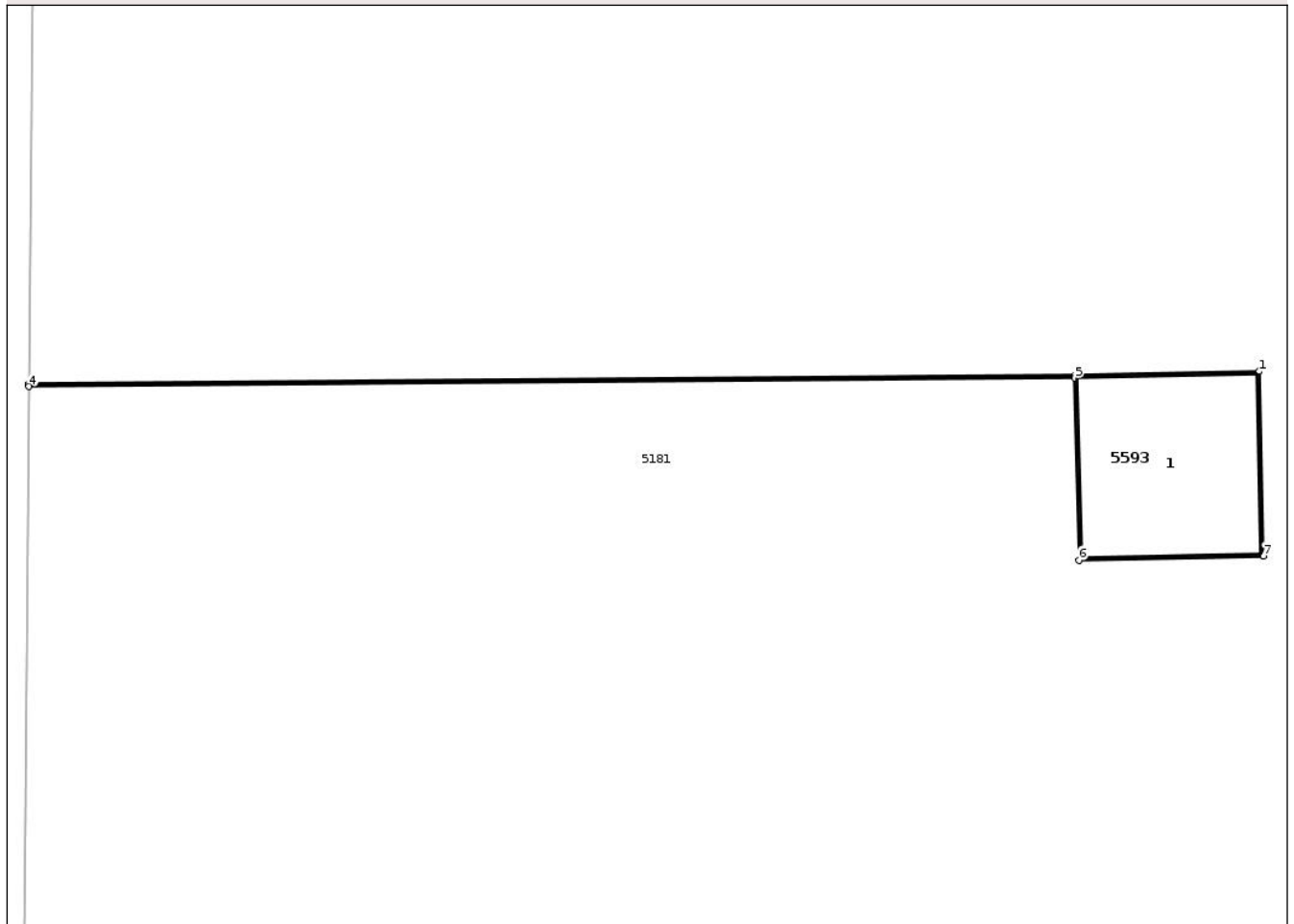
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	159	55	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.907,474 267.692,877	2	547.905,924 267.692,841	1.55
2	547.905,924 267.692,841	3	547.897,139 267.692,77	8.785
3	547.897,139 267.692,77	4	547.897,139 267.692,751	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	547.897,139 267.692,751	5	547.905,923 267.692,821	8.785
5	547.905,923 267.692,821	6	547.905,959 267.691,292	1.53
6	547.905,959 267.691,292	7	547.907,509 267.691,327	1.55
7	547.907,509 267.691,327	1	547.907,474 267.692,877	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

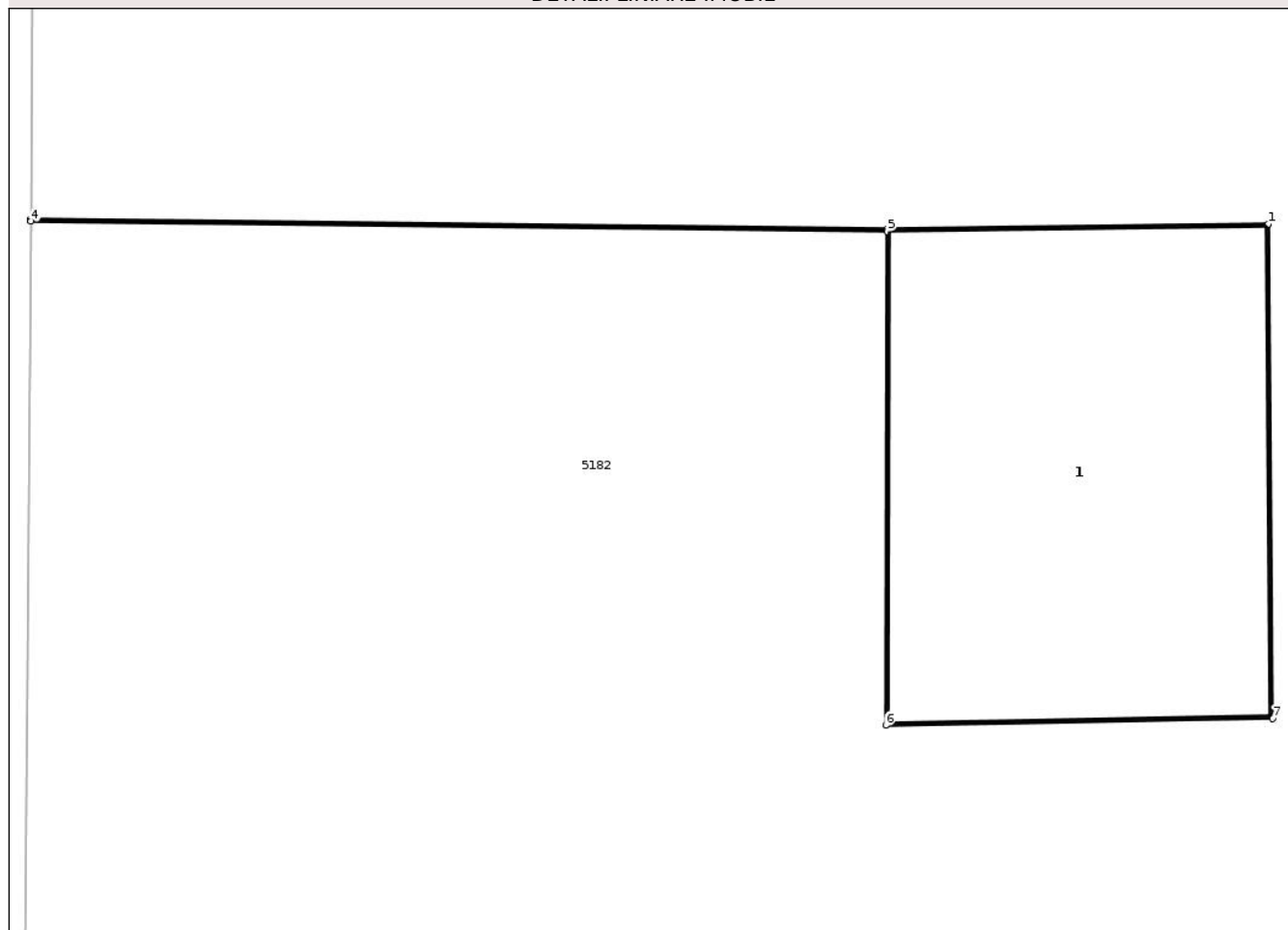
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	15	159	59	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.967,936 267.671,111	2	547.964,549 267.671,063	3.388
2	547.964,549 267.671,063	3	547.956,932 267.671,153	7.617
3	547.956,932 267.671,153	4	547.956,932 267.671,133	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	547.956,932 267.671,133	5	547.964,549 267.671,043	7.617
5	547.964,549 267.671,043	6	547.964,534 267.666,657	4.386
6	547.964,534 267.666,657	7	547.967,974 267.666,718	3.44
7	547.967,974 267.666,718	1	547.967,936 267.671,111	4.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

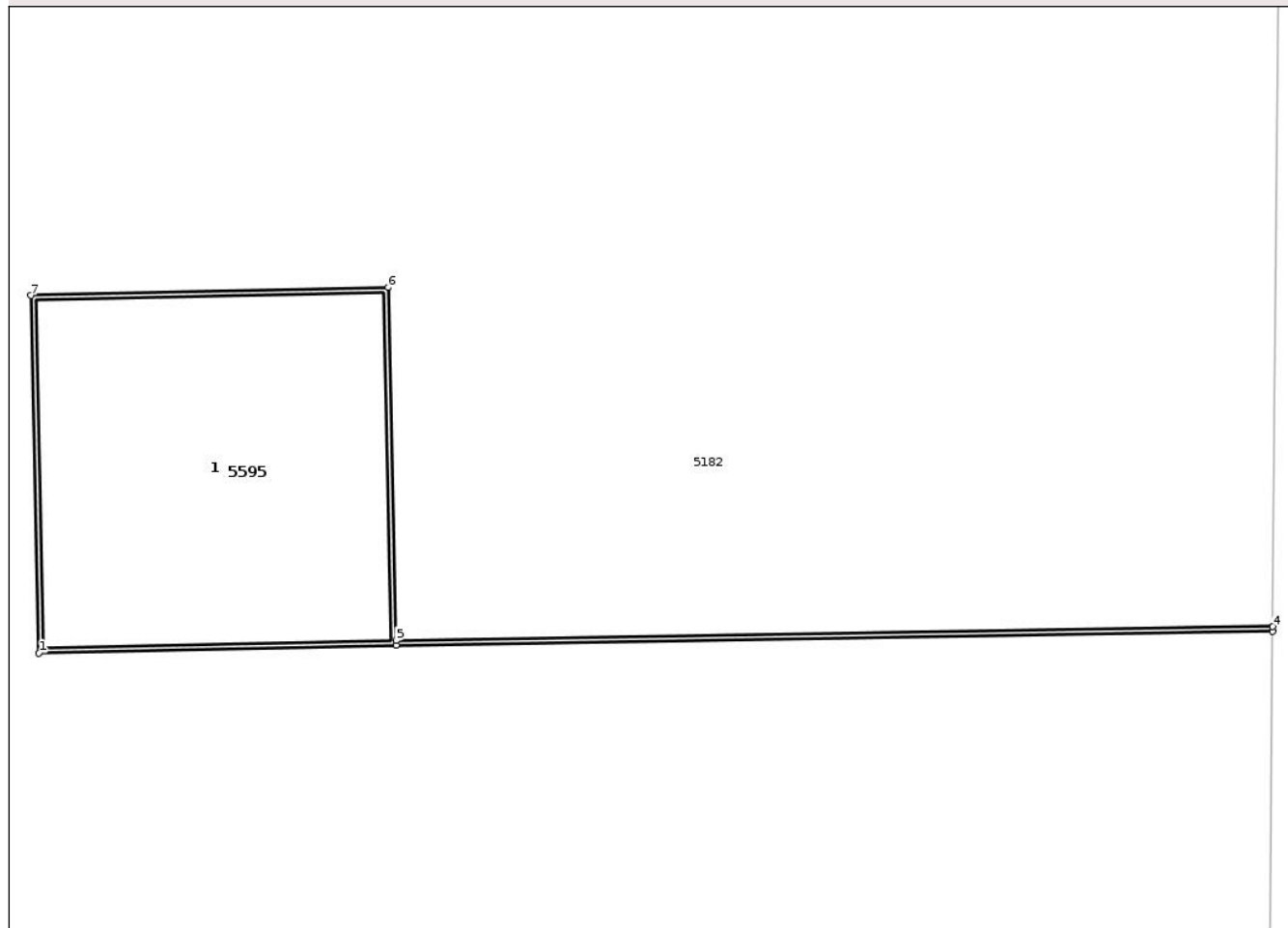
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	2	159	60	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.976,517 267.694,033	2	547.978,066 267.694,068	1.55
2	547.978,066 267.694,068	3	547.981,868 267.694,128	3.803
3	547.981,868 267.694,128	4	547.981,868 267.694,147	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	547.981,868 267.694,147	5	547.978,067 267.694,088	3.802
5	547.978,067 267.694,088	6	547.978,031 267.695,618	1.53
6	547.978,031 267.695,618	7	547.976,481 267.695,582	1.55
7	547.976,481 267.695,582	1	547.976,517 267.694,033	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

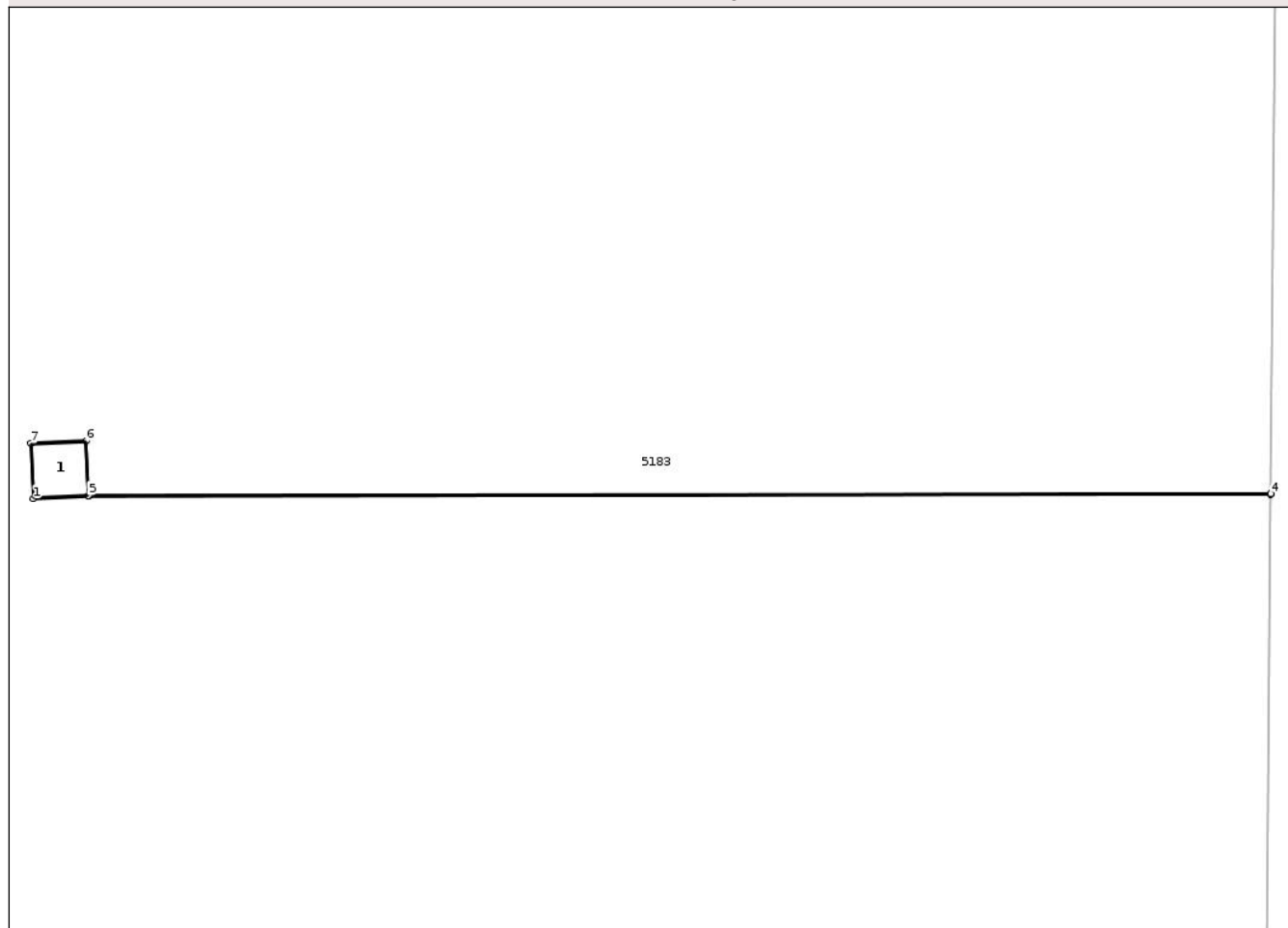
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	159	62	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.047,431 267.695,225	2	548.048,98 267.695,295	1.55
2	548.048,98 267.695,295	3	548.082,197 267.695,343	33.217
3	548.082,197 267.695,343	4	548.082,197 267.695,362	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.082,197 267.695,362	5	548.048,98 267.695,315	33.217
5	548.048,98 267.695,315	6	548.048,909 267.696,844	1.53
6	548.048,909 267.696,844	7	548.047,361 267.696,773	1.55
7	548.047,361 267.696,773	1	548.047,431 267.695,225	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

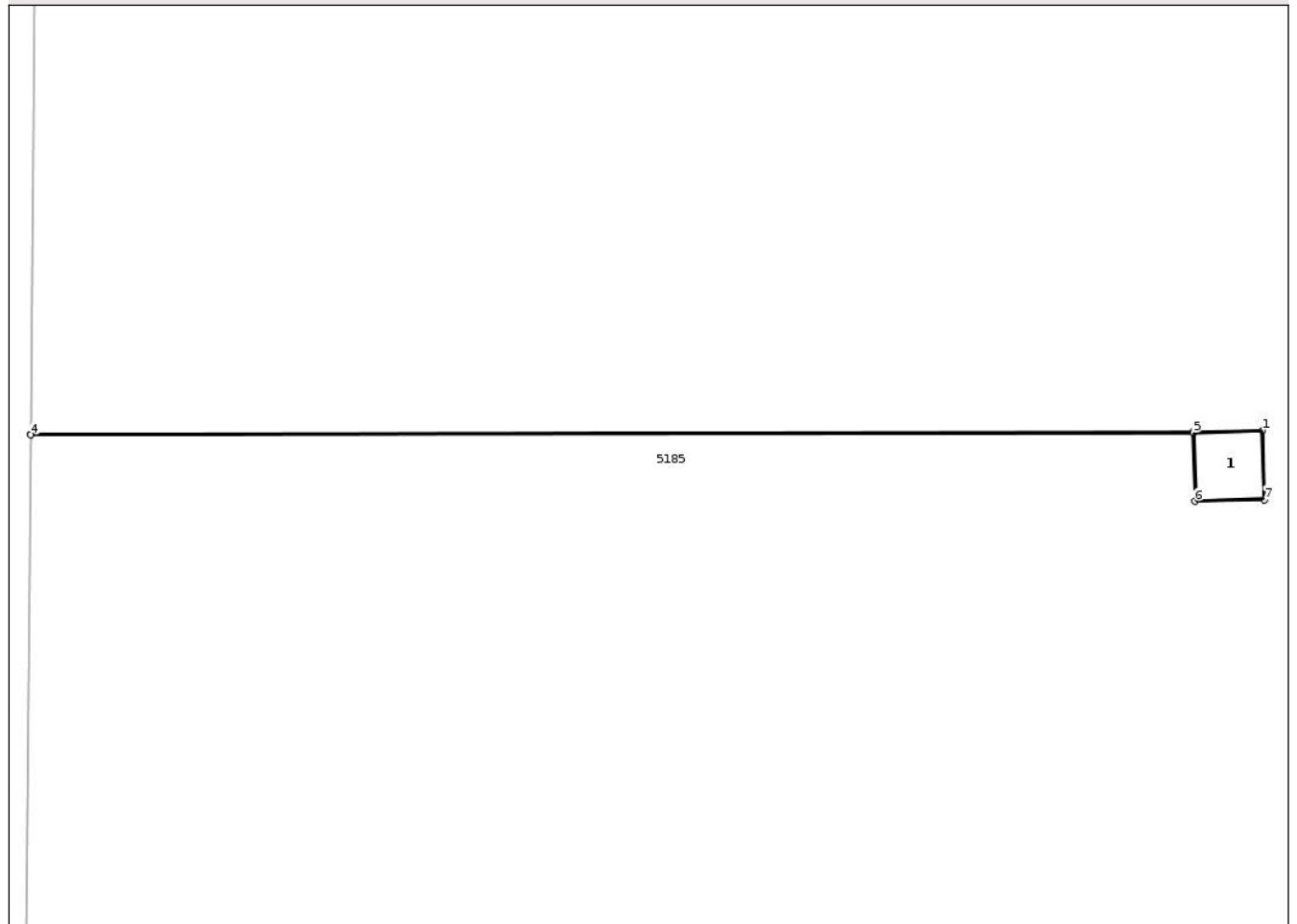
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	159	64	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.121,464 267.699,709	2	548.119,914 267.699,673	1.55
2	548.119,914 267.699,673	3	548.093,954 267.699,624	25.96
3	548.093,954 267.699,624	4	548.093,954 267.699,605	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.093,954 267.699,605	5	548.119,914 267.699,653	25.96
5	548.119,914 267.699,653	6	548.119,95 267.698,124	1.53
6	548.119,95 267.698,124	7	548.121,499 267.698,159	1.55
7	548.121,499 267.698,159	1	548.121,464 267.699,709	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P66

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

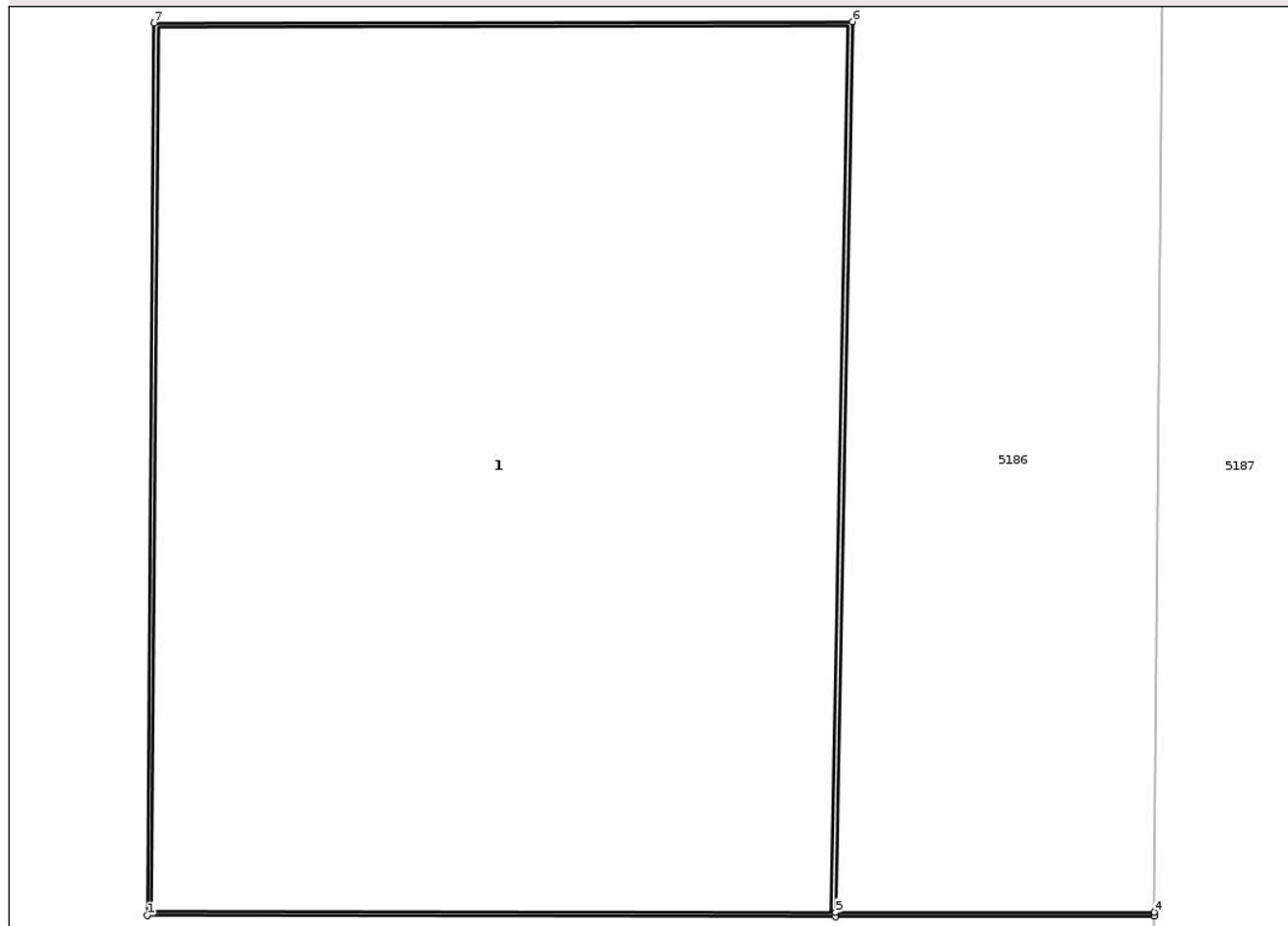
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	15	159	66	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	548.181,678 267.673,921	2	548.185,066 267.673,915	3.388
2	548.185,066 267.673,915	3	548.186,634 267.673,918	1.568
3	548.186,634 267.673,918	4	548.186,634 267.673,937	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.186,634 267.673,937	5	548.185,066 267.673,935	1.568
5	548.185,066 267.673,935	6	548.185,15 267.678,32	4.386
6	548.185,15 267.678,32	7	548.181,71 267.678,314	3.44
7	548.181,71 267.678,314	1	548.181,678 267.673,921	4.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

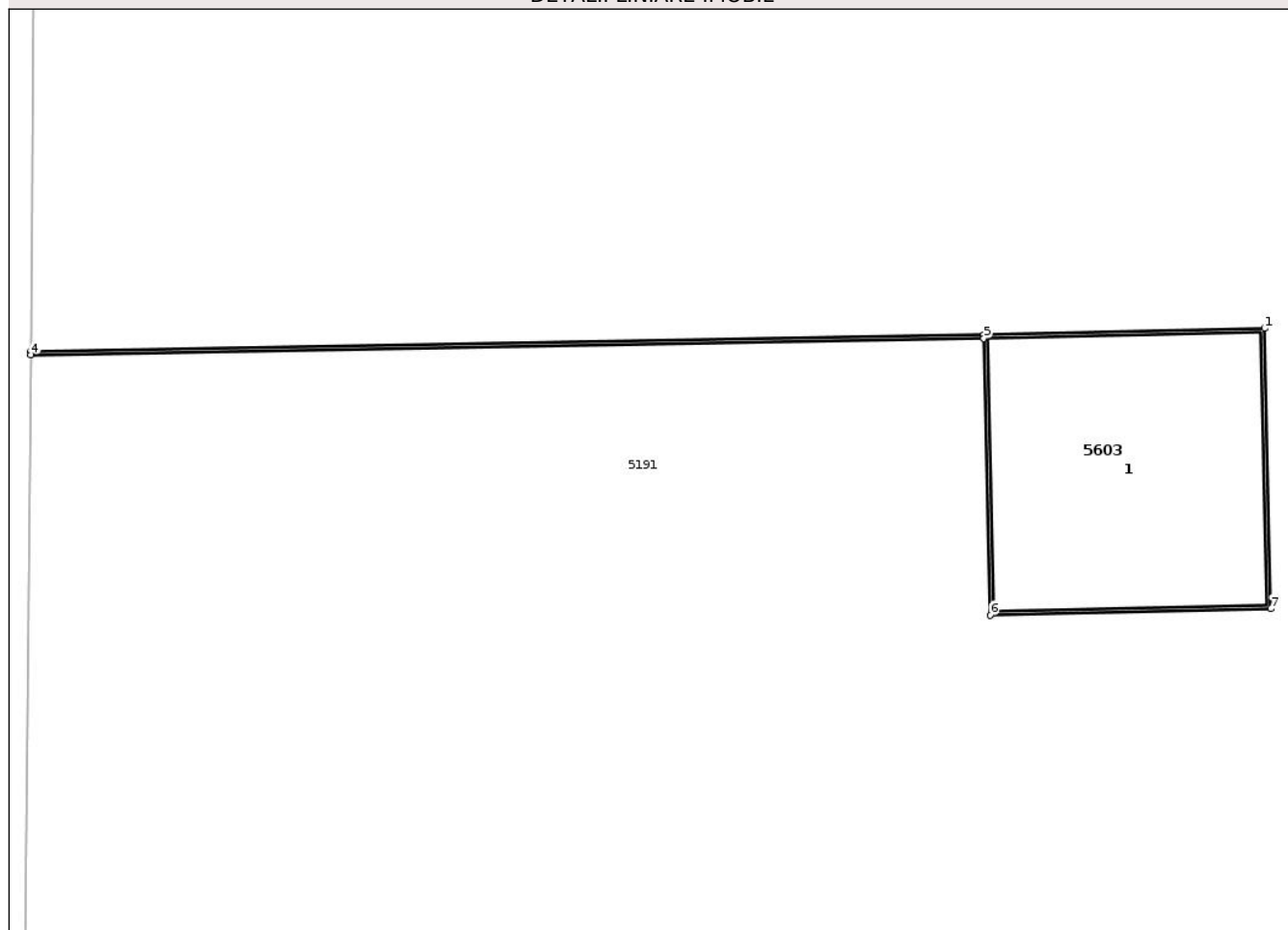
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	159	68	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.272,914 267.718,85	2	548.271,365 267.718,814	1.55
2	548.271,365 267.718,814	3	548.266,099 267.718,723	5.267
3	548.266,099 267.718,723	4	548.266,099 267.718,703	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.266,099 267.718,703	5	548.271,364 267.718,794	5.266
5	548.271,364 267.718,794	6	548.271,4 267.717,265	1.53
6	548.271,4 267.717,265	7	548.272,949 267.717,3	1.55
7	548.272,949 267.717,3	1	548.272,914 267.718,85	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T159, P70

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 15	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

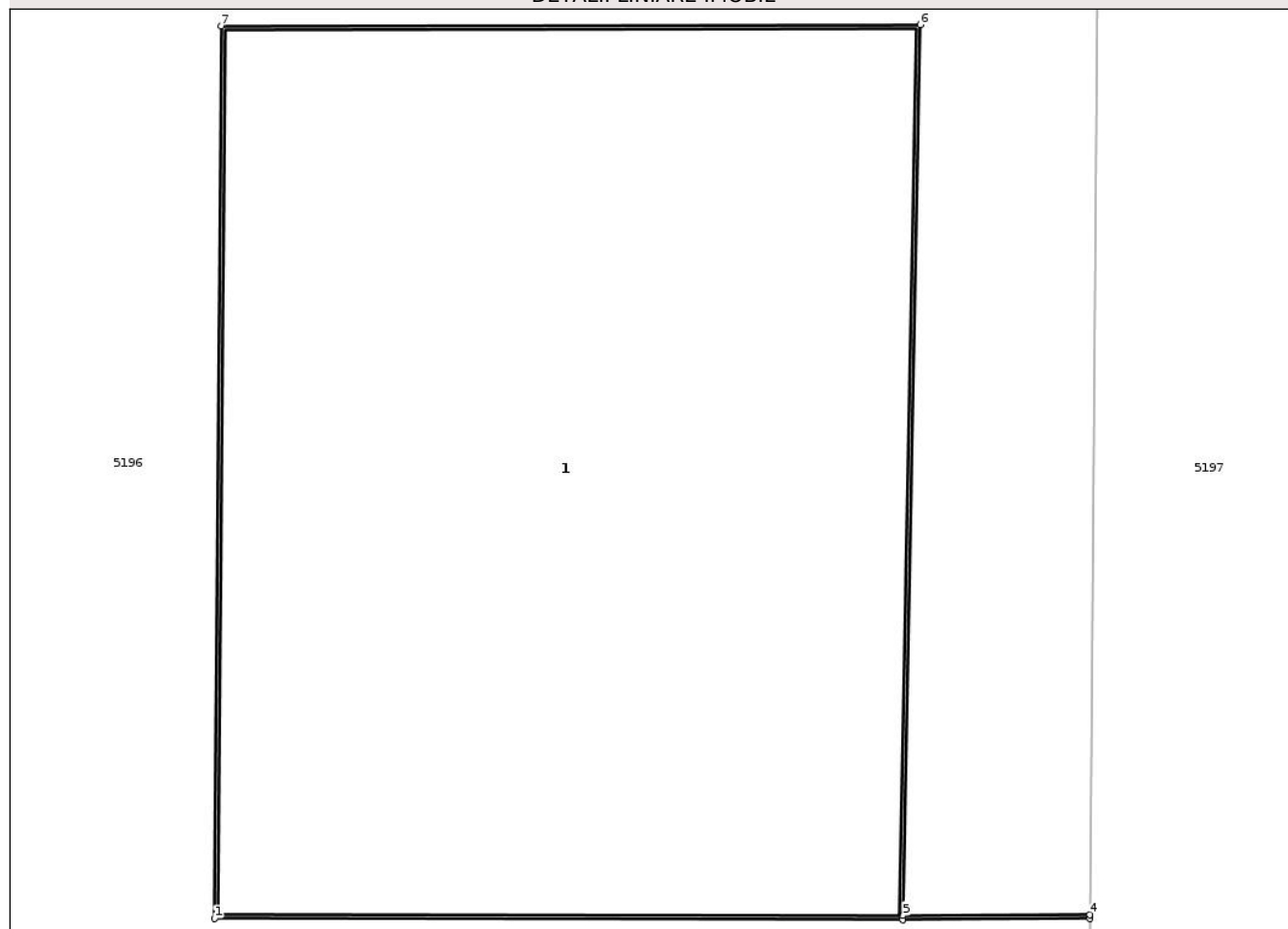
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 15	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	15	159	70	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.393,366 267.680,194	2	548.396,754 267.680,187	3.388
2	548.396,754 267.680,187	3	548.397,674 267.680,192	0.92
3	548.397,674 267.680,192	4	548.397,674 267.680,212	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.397,674 267.680,212	5	548.396,754 267.680,207	0.92
5	548.396,754 267.680,207	6	548.396,839 267.684,592	4.386
6	548.396,839 267.684,592	7	548.393,398 267.684,587	3.44
7	548.393,398 267.684,587	1	548.393,366 267.680,194	4.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.820	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 48002, din 19/10/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EPURE MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

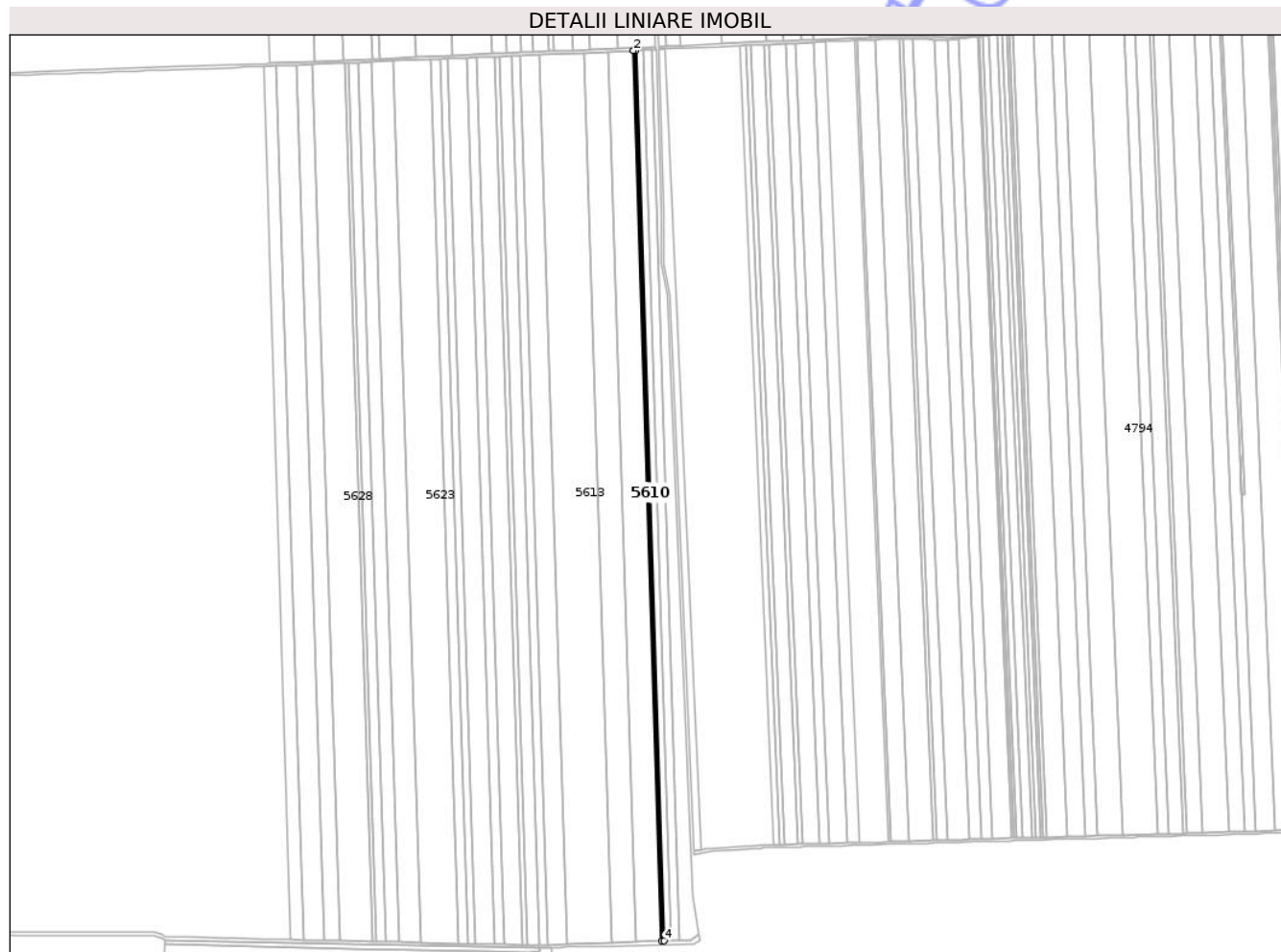
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.820	6	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.598,998 270.303,755	2	551.595,433 270.303,6	3.568
2	551.595,433 270.303,6	3	551.638,055 268.953,31	1350.963
3	551.638,055 268.953,31	4	551.641,62 268.953,437	3.568
4	551.641,62 268.953,437	1	551.598,998 270.303,755	1350.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 50.100 Masurata: 48.296	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 48044, din 28/12/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TURCU STAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

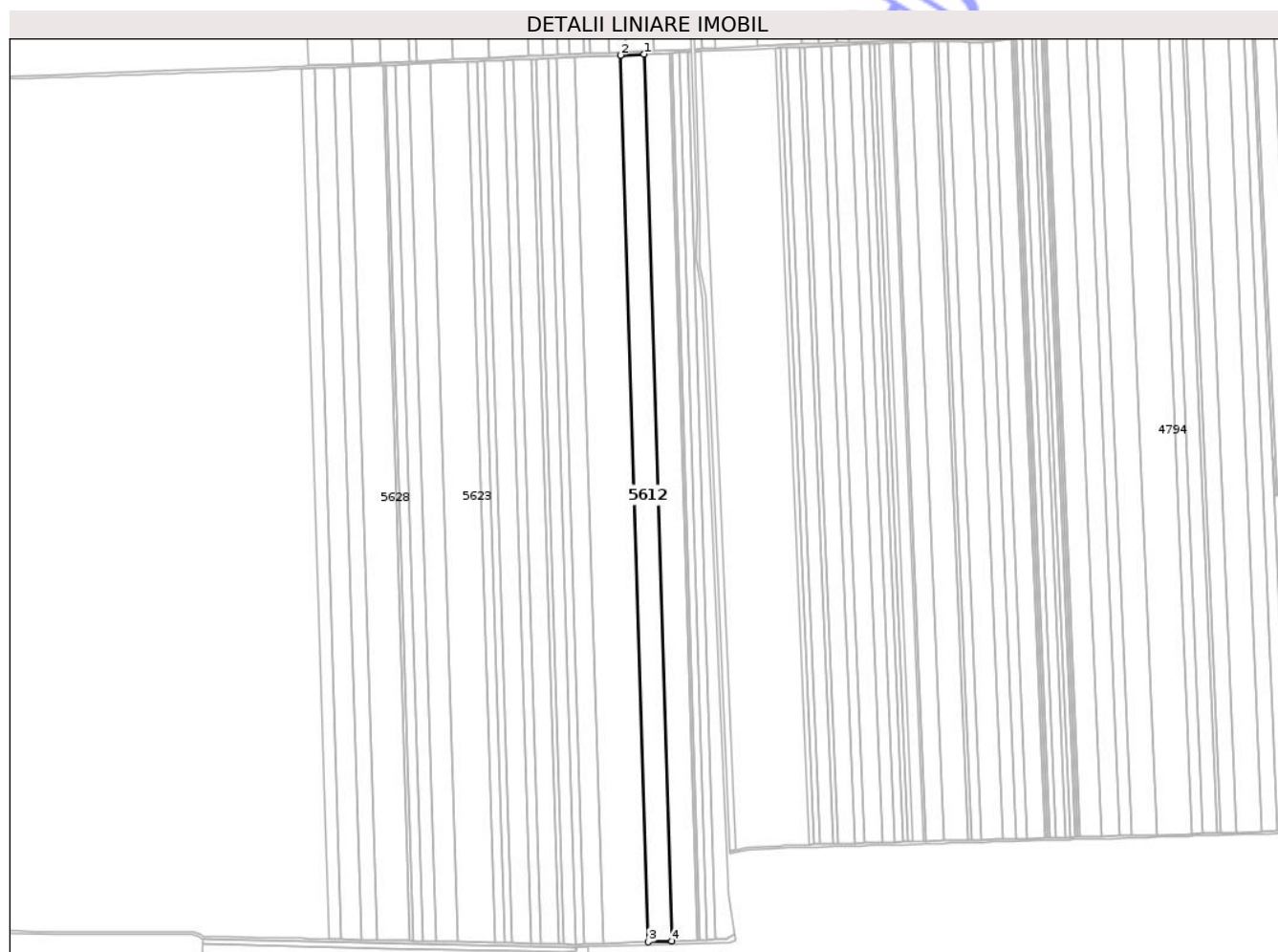
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 50.100 Masurata: 48.296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	48.296	6	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.556,574 270.301,913	2	551.520,844 270.300,362	35.763
2	551.520,844 270.300,362	3	551.563,448 268.950,632	1350.402
3	551.563,448 268.950,632	4	551.599,186 268.951,915	35.761
4	551.599,186 268.951,915	1	551.556,574 270.301,913	1350.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 40.700 Masurata: 39.235	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

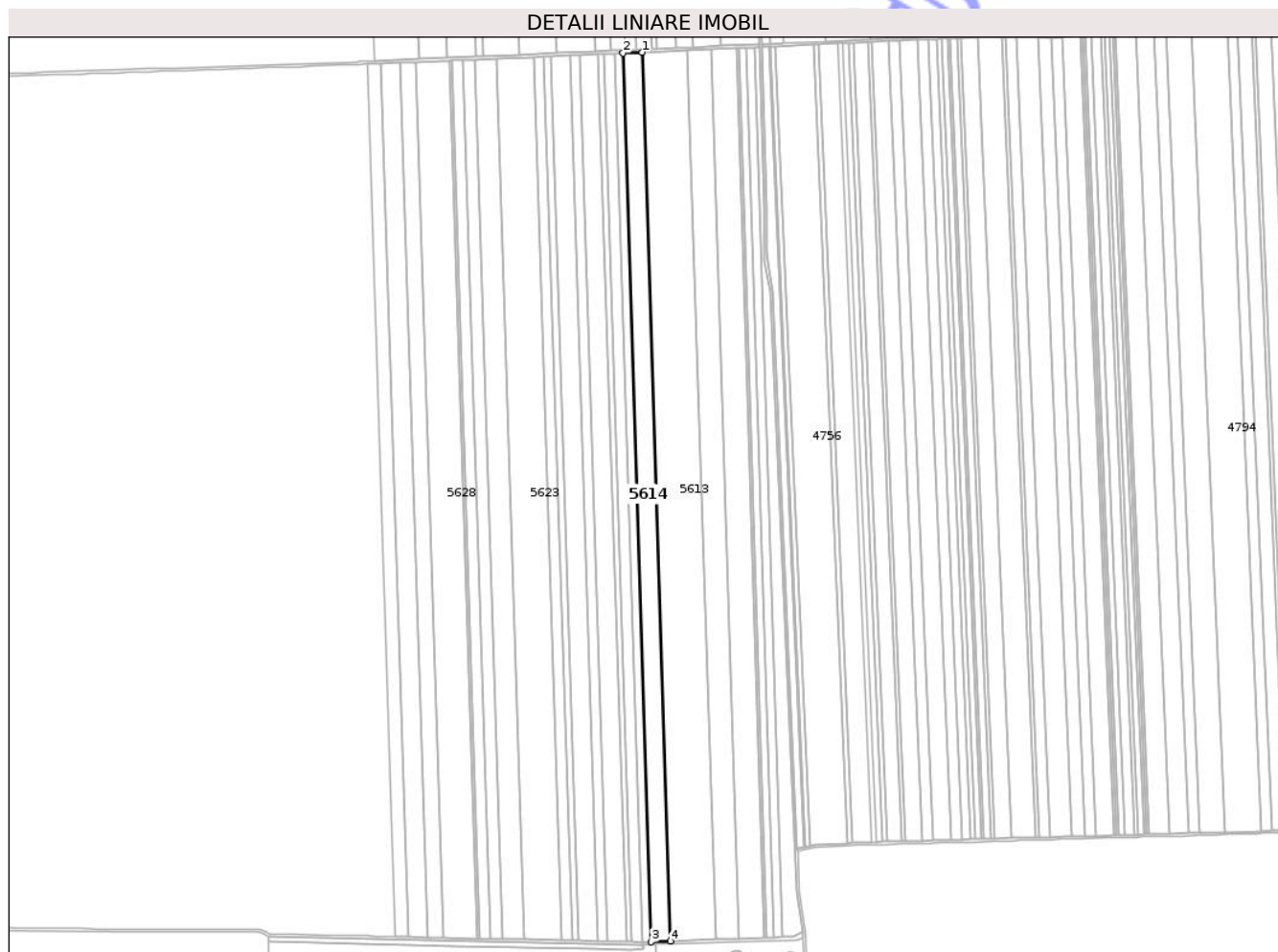
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 40.700 Masurata: 39.235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	39.235	6	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.451,789 270.297,364	2	551.422,747 270.296,103	29.07
2	551.422,747 270.296,103	3	551.465,327 268.947,111	1349.663
3	551.465,327 268.947,111	4	551.494,376 268.948,154	29.068
4	551.494,376 268.948,154	1	551.451,789 270.297,364	1349.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 24.600 Masurata: 23.714	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43873, din 04/10/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRLOGEANU TUDOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

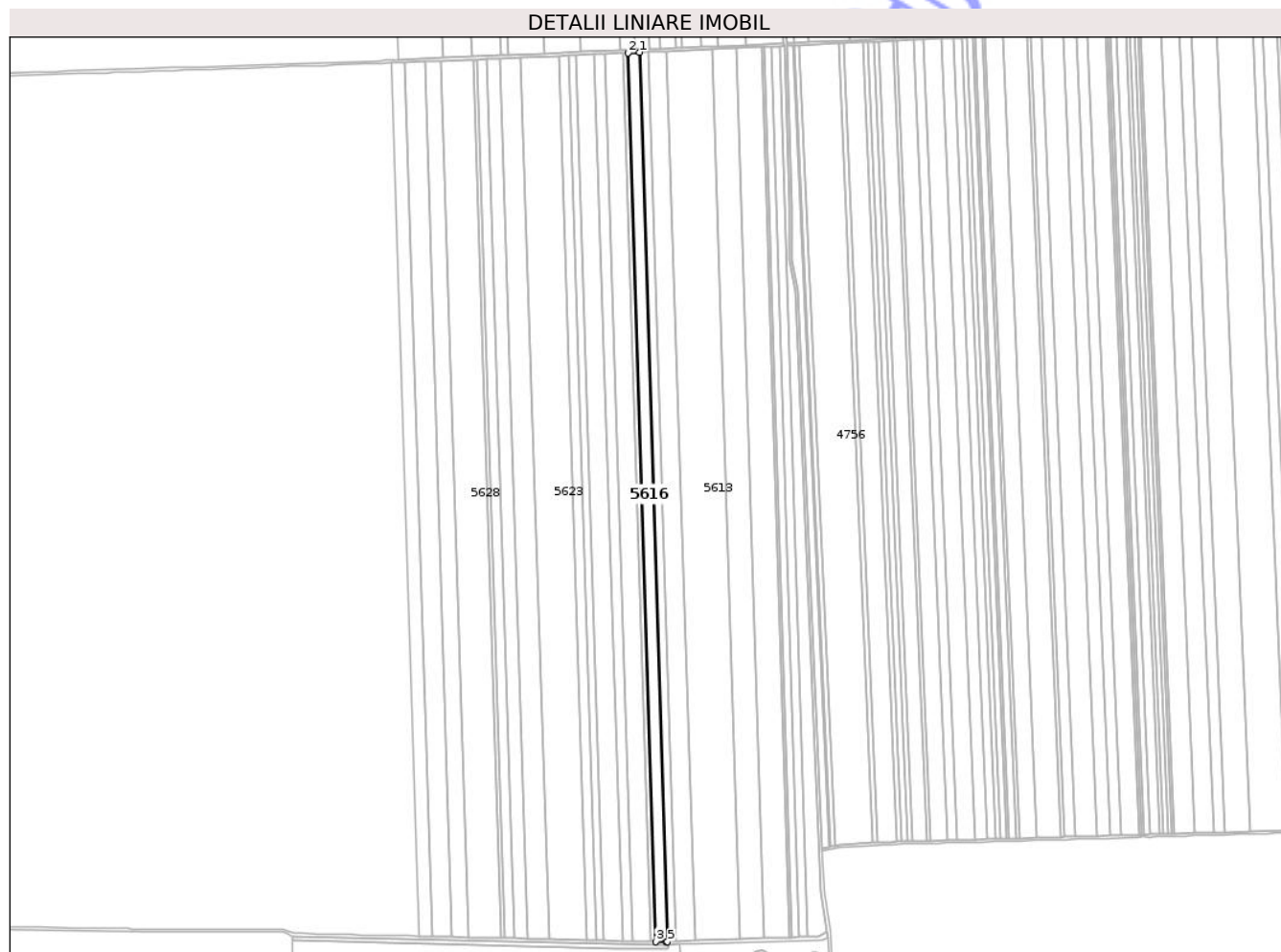
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 24.600 Masurata: 23.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.714	6	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.410,186 270.295,557	2	551.392,624 270.294,795	17.579
2	551.392,624 270.294,795	3	551.435,169 268.946,918	1348.548
3	551.435,169 268.946,918	4	551.450,298 268.946,572	15.133
4	551.450,298 268.946,572	5	551.452,764 268.946,66	2.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	551.452,764 268.946,66	1	551.410,186 270.295,557	1349.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 39.200 Masurata: 37.789	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43873, din 04/10/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRLOGEANU TUDOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

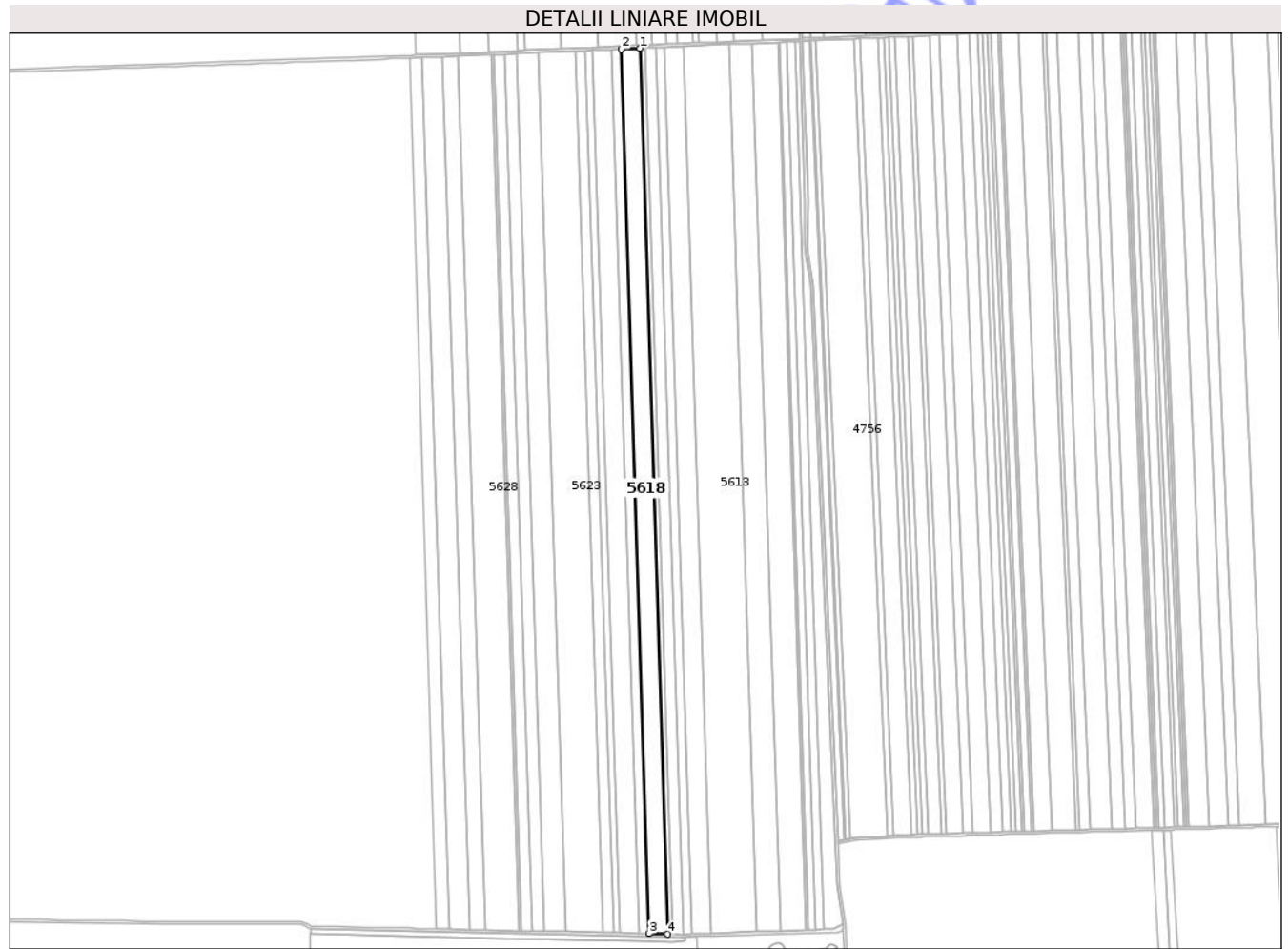
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 39.200 Masurata: 37.789	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	37.789	6	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.385,214 270.294,473	2	551.357,187 270.293,256	28.053
2	551.357,187 270.293,256	3	551.399,658 268.947,729	1346.197
3	551.399,658 268.947,729	4	551.427,743 268.947,087	28.093
4	551.427,743 268.947,087	1	551.385,214 270.294,473	1348.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T6, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32472	38.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39058 / 29/08/2016		
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014" .	A1
48524 / 18/10/2016		
Act Administrativ nr. 181, din 10/10/2016 emis de PRIMARIA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza Adresa nr. 181 / 10.10.2016 emisa de Primaria com. Gogosari, privind certificarea faptului ca :-pe terenul extravilan nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe terenul extravilan nu se afla situri arheologice, nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidenciat intamplator	A1
54992 / 21/11/2016		
Act Notarial nr. 2411, din 18/11/2016 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BREAZU AURELIA IONELA, casatorita cu 2) BREAZU GHEORGHE, comunitate legala de bunuri	A1
2754 / 20/01/2020		
Act Notarial nr. 35, din 17/01/2020 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B4	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:12935730	A1
29528 / 17/03/2025		
Act Notarial nr. 173, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA;		
B5	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193	A1

C. Partea III. SARCINI

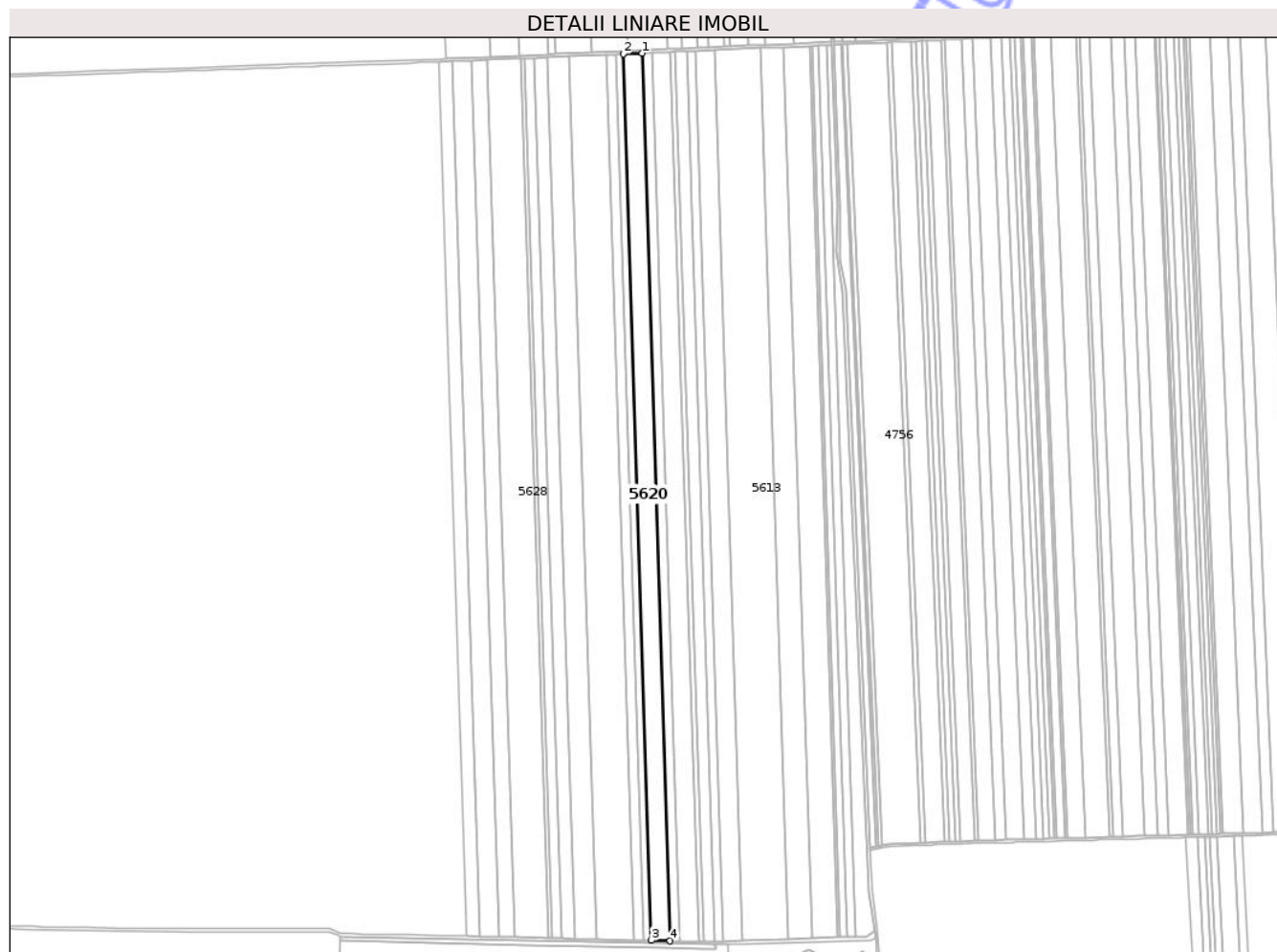
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2754 / 20/01/2020		
Act Notarial nr. 35, din 17/01/2020 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3000000 LEI SI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:12935730	A1
29528 / 17/03/2025		
Act Notarial nr. 173, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4500000 LEI SI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32472	38.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	38.500	6	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.342,041 270.292,599	2	551.313,425 270.291,356	28.643
2	551.313,425 270.291,356	3	551.355,804 268.948,731	1343.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	551.355,804 268.948,731	4	551.384,48 268.948,076	28.683
4	551.384,48 268.948,076	1	551.342,041 270.292,599	1345.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, 6, T6, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30165	77.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34729 / 18/10/2010		
Act Notarial nr. 217, din 02/09/2010 emis de MIHAELA NEAGOE (ACT ADMINISTRATIV NR. 4086/22-02-1993 EMIS DE CJPSDPAT GIURGIU; ACT ADMINISTRATIV NR. 3131/16.11.2010 EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI; ACT ADMINISTRATIV NR. 129/05-10-2010 EMIS DE SC RACMAN SRL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATETITLU DREPT MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) CHICAN LAZAR , bun propriu-in indiviziune	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATETITLU DREPT MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) CHICAN ION , bun propriu-in indiviziune	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATETITLU DREPT MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) CHICAN MARIN , bun propriu-in indiviziune	A1

C. Partea III. SARCINI .

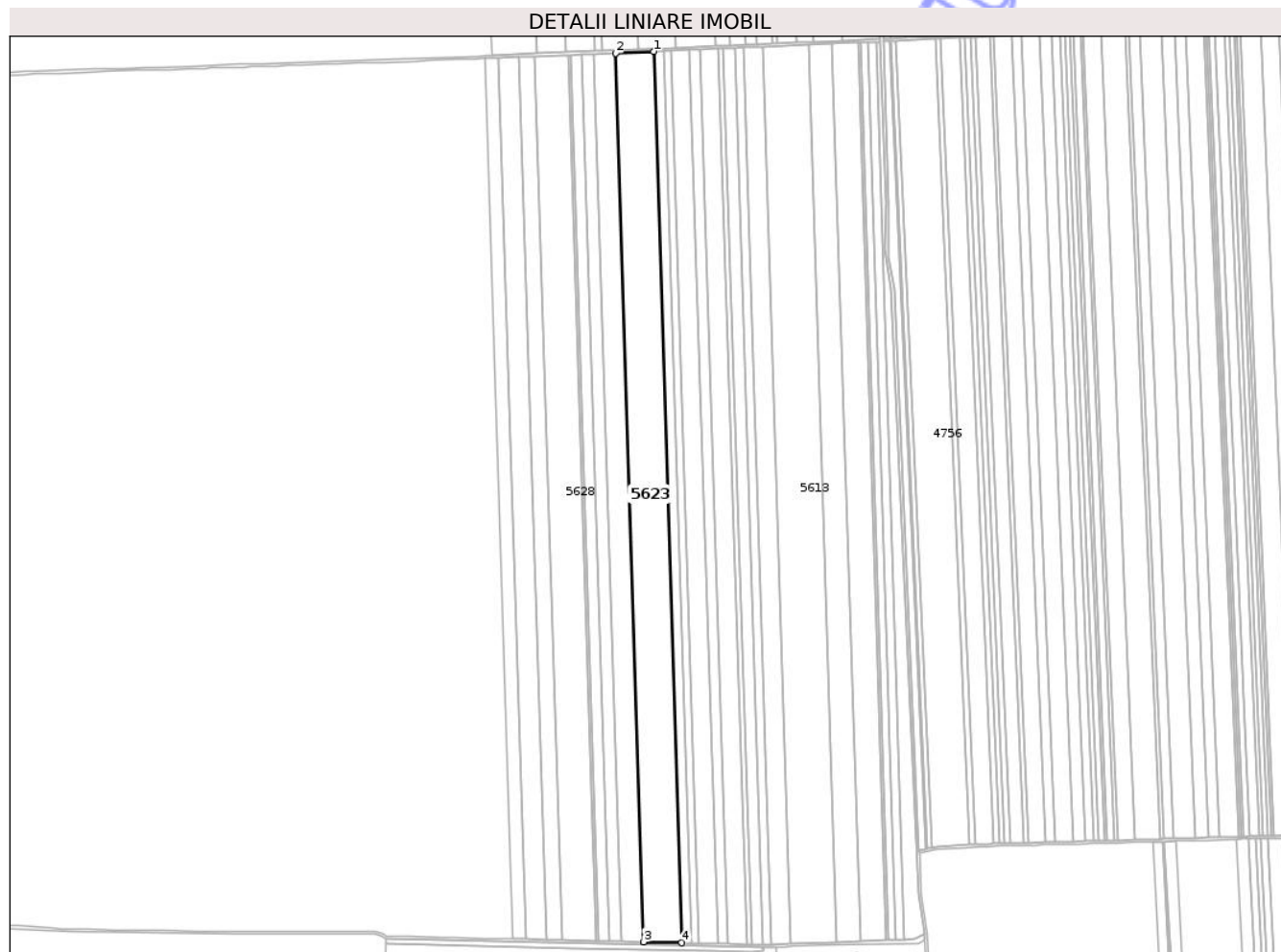
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30165	77.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	77.000	6	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.287,867 270.290,246	2	551.230,441 270.287,753	57.48
2	551.230,441 270.287,753	3	551.272,647 268.950,631	1337.788
3	551.272,647 268.950,631	4	551.330,193 268.949,316	57.561
4	551.330,193 268.949,316	1	551.287,867 270.290,246	1341.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35335	Din acte: 13.500 Masurata: 9.046	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
101337 / 07/12/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
2958 / 16/01/2023		
Act Administrativ nr. 1, din 10/01/2023 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 1/2023 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
38911 / 27/04/2023		
Act Notarial nr. 364, din 27/04/2023 emis de DRAGULIN STELUTA NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLPROD SRL, CIF:14192526	A1

C. Partea III. SARCINI .

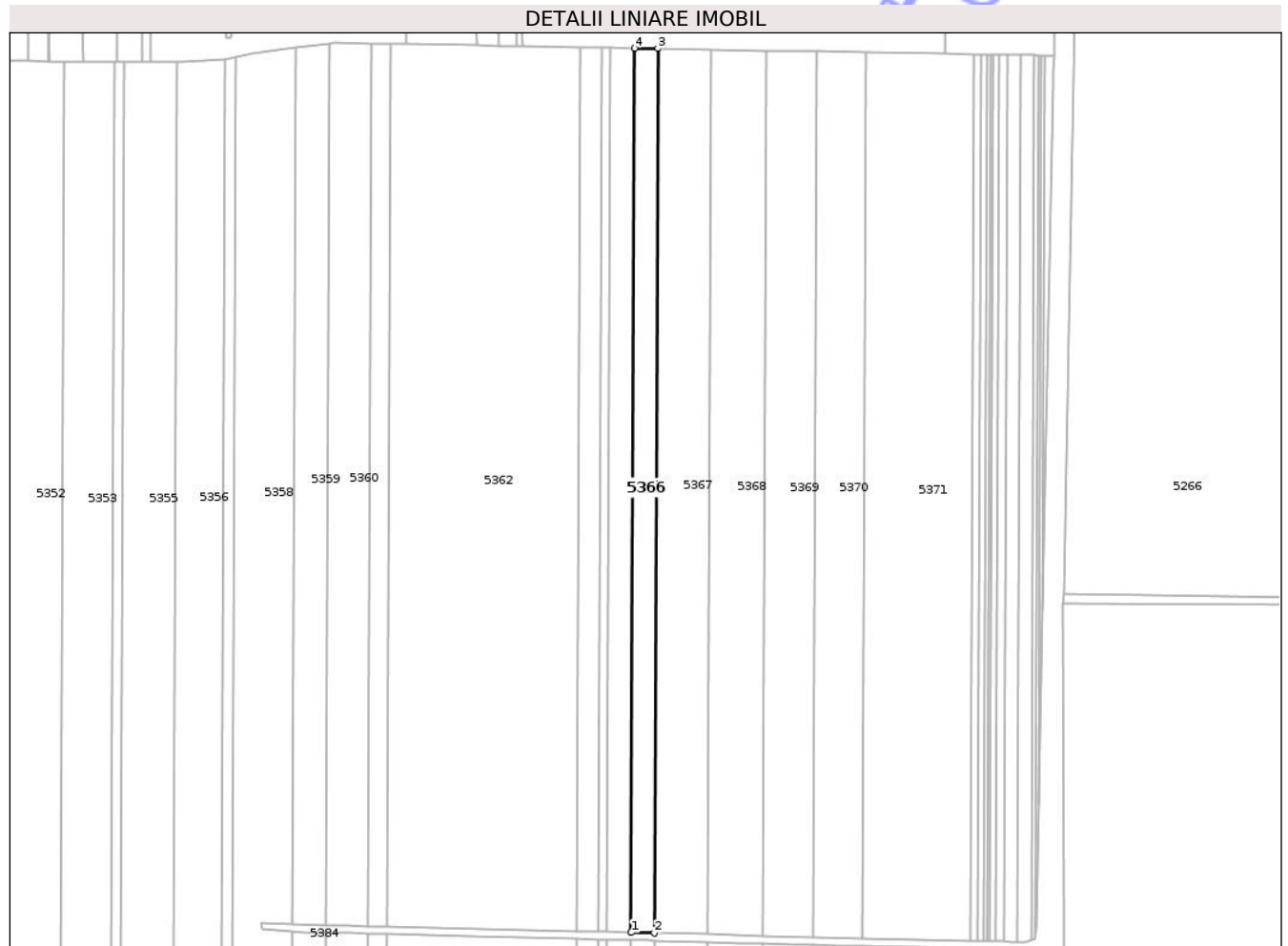
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35335	Din acte: 13.500 Masurata: 9.046	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.046	163	34	-	IDENTIC CU T163, P27 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5391

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.501,479 267.598,366	2	549.516,913 267.597,995	15.439
2	549.516,913 267.597,995	3	549.519,226 268.184,067	586.076
3	549.519,226 268.184,067	4	549.503,79 268.184,335	15.437
4	549.503,79 268.184,335	1	549.501,479 267.598,366	585.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:286/N
Nr. cadastral vechi:423

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30876	21.606	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19140 / 18/04/2008	
Act Notarial nr. 331/2008, din 01/01/2008 emis de BNP DURBAC ELENA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU NICOLAE	
2) DASCALU MARIA	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 286/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

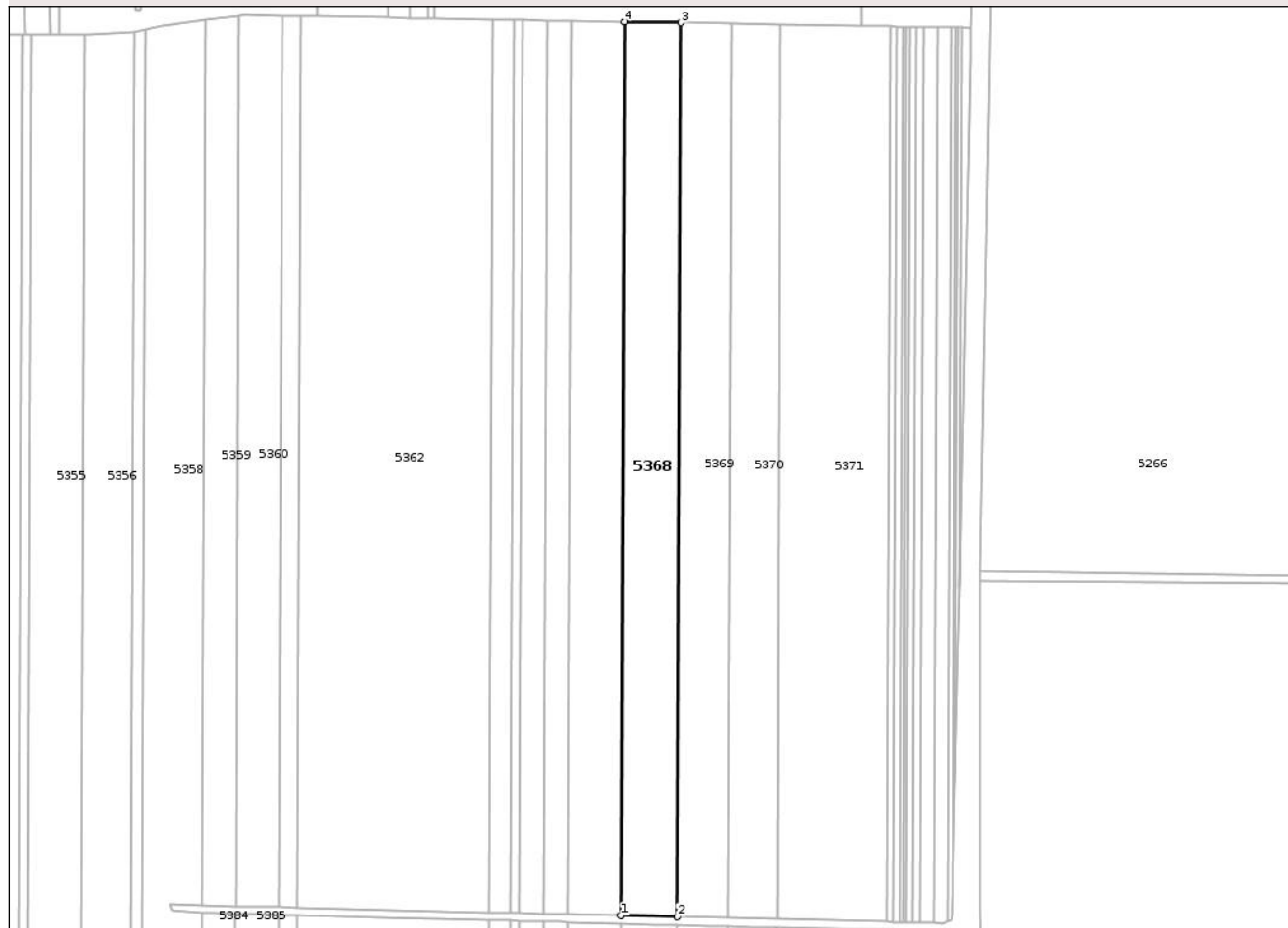
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30876	21.606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.606	163	38	-	IDENTIC CU T163, P29 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5393

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.552,103 267.597,148	2	549.588,943 267.596,263	36.851
2	549.588,943 267.596,263	3	549.591,257 268.182,815	586.557
3	549.591,257 268.182,815	4	549.554,416 268.183,455	36.847
4	549.554,416 268.183,455	1	549.552,103 267.597,148	586.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30713	Din acte: 30.000 Masurata: 19.135	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11529 / 26/03/2012		
Act Notarial nr. 1117, din 22/03/2012 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGROKAISER SRL, CIF:12912183	A1

C. Partea III. SARCINI .

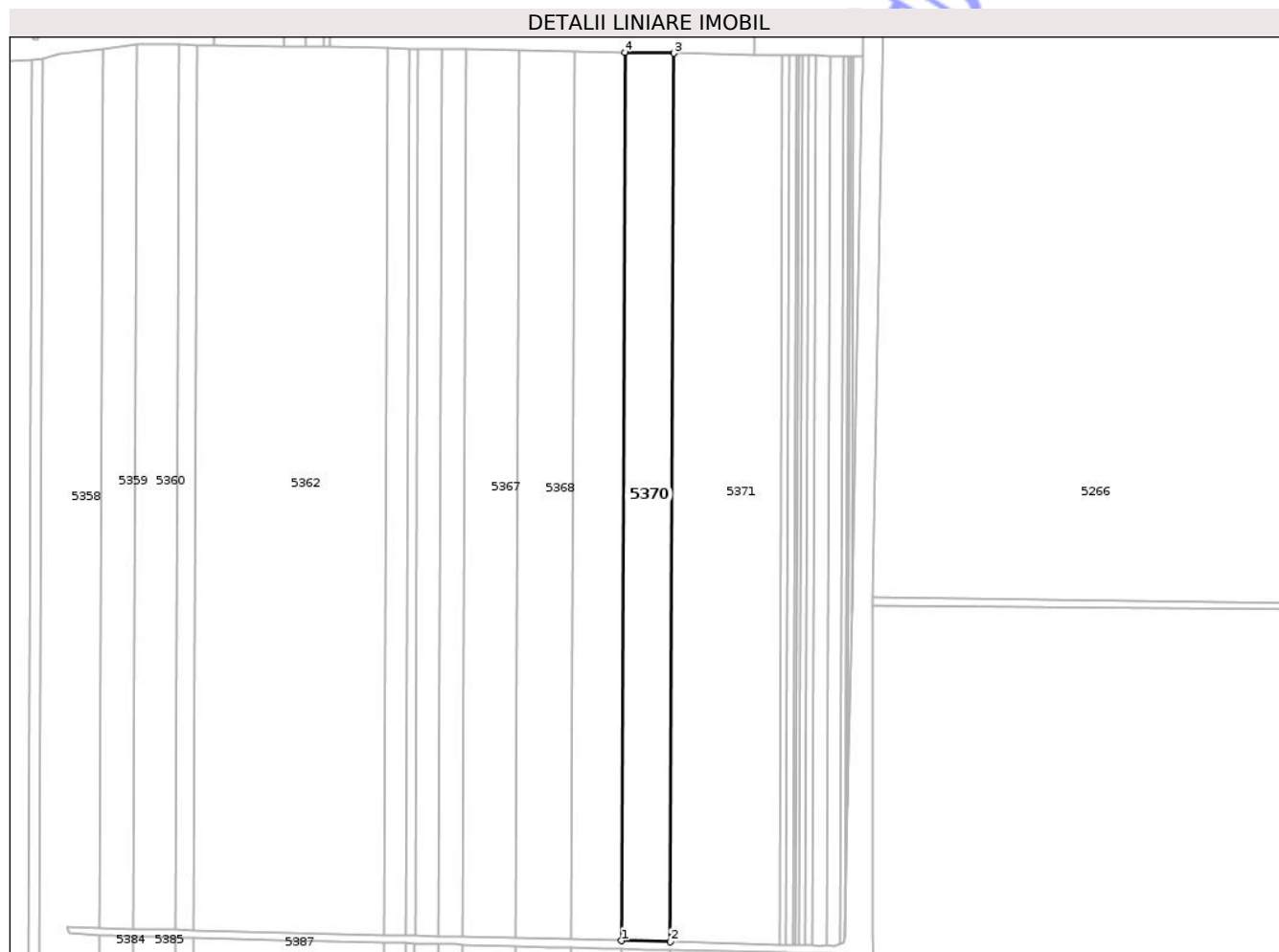
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30713	Din acte: 30.000 Masurata: 19.135	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.135	163	42	-	IDENTIC CU T163, P31 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5395

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.621,959 267.595,469	2	549.654,56 267.594,685	32.61
2	549.654,56 267.594,685	3	549.656,876 268.181,674	586.994
3	549.656,876 268.181,674	4	549.624,274 268.182,241	32.607
4	549.624,274 268.182,241	1	549.621,959 267.595,469	586.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33624	Din acte: 4.400 Masurata: 2.715	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60465 / 08/10/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
75322 / 10/12/2020		
Act Administrativ nr. 157, din 03/12/2020 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 157/03.12.2020 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
2577 / 18/01/2021		
Act Notarial nr. 49, din 15/01/2021 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBEL IMPORT EXPORT SRL, CIF:4978853	A1

C. Partea III. SARCINI .

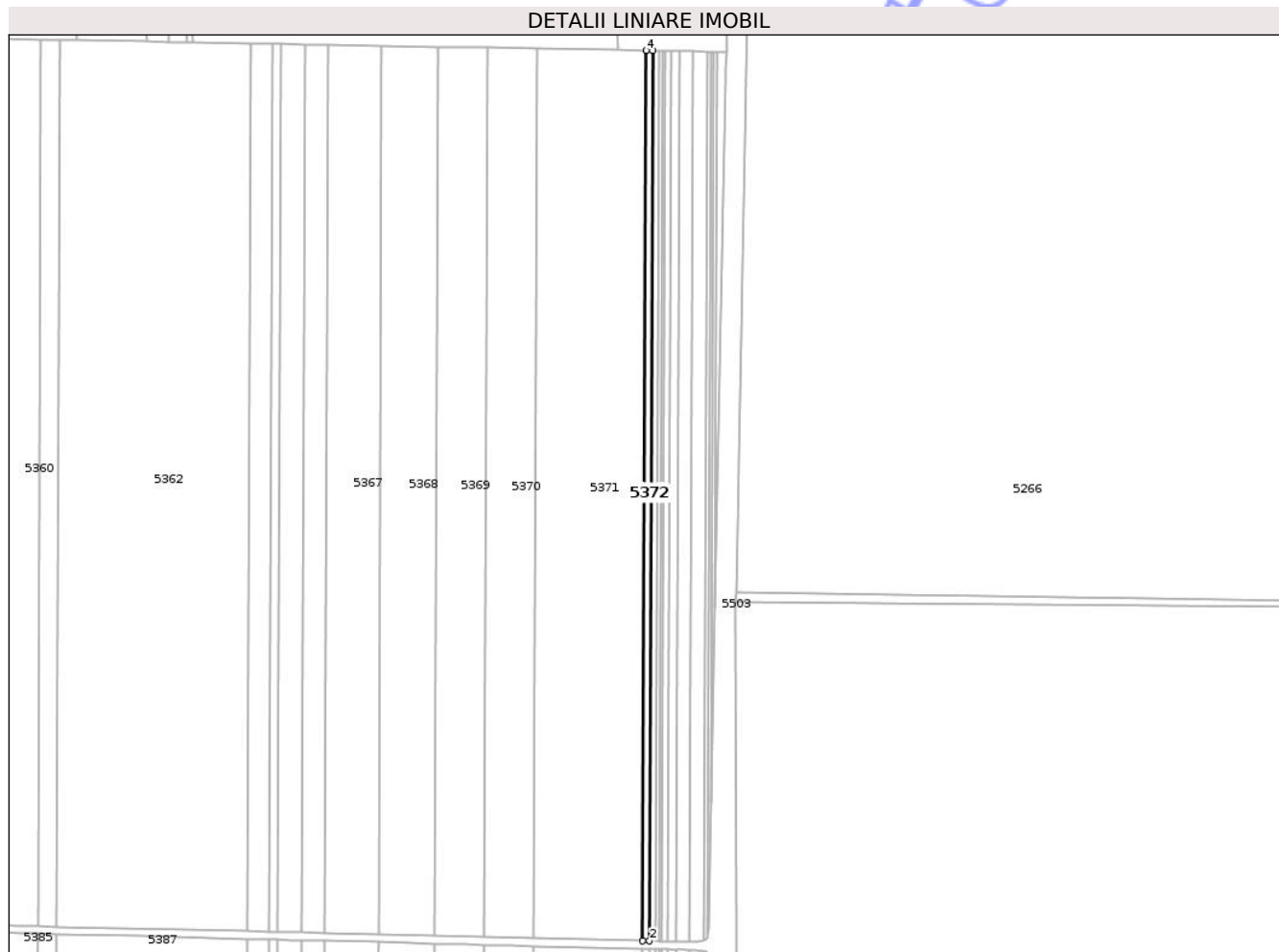
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33624	Din acte: 4.400 Masurata: 2.715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.715	163	46	-	IDENTIC CU T163, P10 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5397

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.726,361 267.592,958	2	549.730,981 267.592,847	4.622
2	549.730,981 267.592,847	3	549.733,299 268.180,346	587.503
3	549.733,299 268.180,346	4	549.728,679 268.180,426	4.621
4	549.728,679 268.180,426	1	549.726,361 267.592,958	587.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 1.231	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 123958, din 26/11/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMA MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

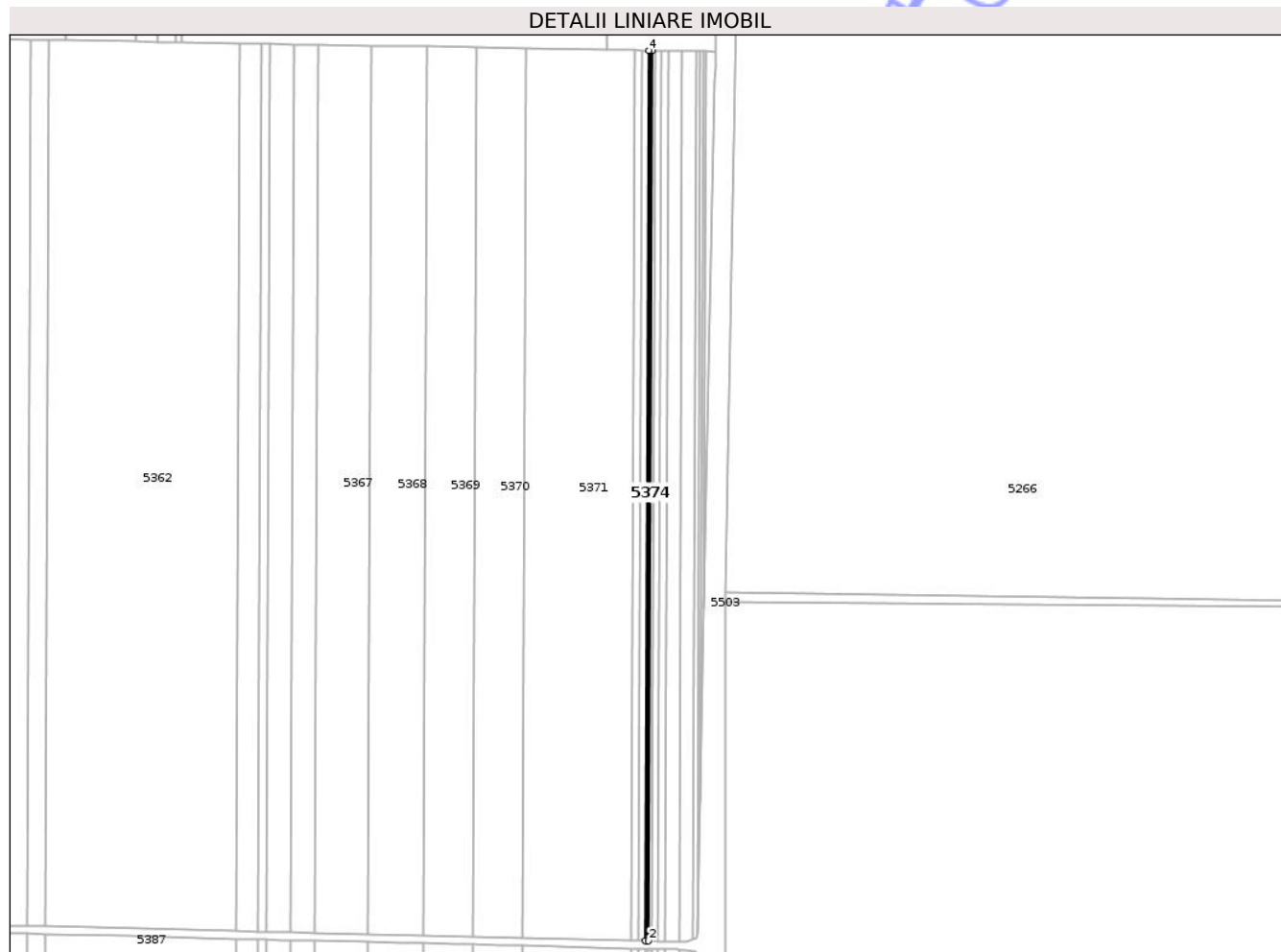
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.300 Masurata: 1.231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.231	163	50	-	IDENTIC CU T163, P8 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5399

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.735,384 267.592,742	2	549.737,479 267.592,691	2.096
2	549.737,479 267.592,691	3	549.739,797 268.180,233	587.547
3	549.739,797 268.180,233	4	549.737,702 268.180,27	2.096
4	549.737,702 268.180,27	1	549.735,384 267.592,742	587.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31397	Din acte: 3.700 Masurata: 2.273	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38176 / 23/08/2013		
Act Notarial nr. 3603, din 19/08/2013 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SERBEL IMPORT EXPORT SRL, CIF:4978853	A1

C. Partea III. SARCINI .

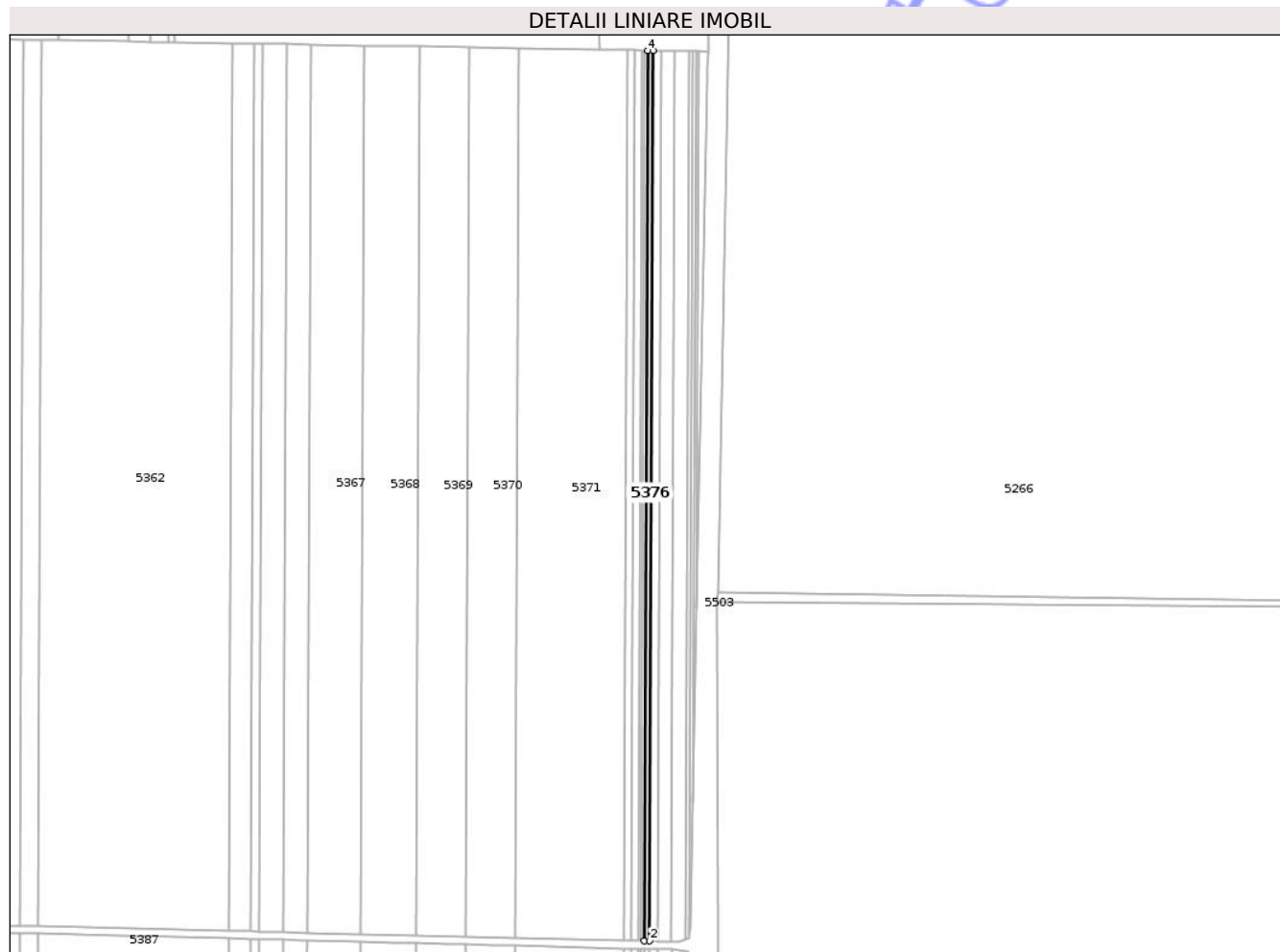
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31397	Din acte: 3.700 Masurata: 2.273	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.273	163	54	-	IDENTIC CU T163, P6 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5401

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.739,391 267.592,645	2	549.743,259 267.592,552	3.869
2	549.743,259 267.592,552	3	549.745,577 268.180,133	587.585
3	549.745,577 268.180,133	4	549.741,709 268.180,2	3.868
4	549.741,709 268.180,2	1	549.739,391 267.592,645	587.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30717	Din acte: 5.000 Masurata: 3.066	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11834 / 27/03/2012		
Act Notarial nr. 504, din 22/03/2012 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BREAZU M GHEORGHE , casatorit cu 2) BREAZU AURELIA IONELA <i>OBSERVATII: COMUNITATE LEGALA DE BUNURI</i>	A1
33477 / 21/07/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"	A1

C. Partea III. SARCINI .

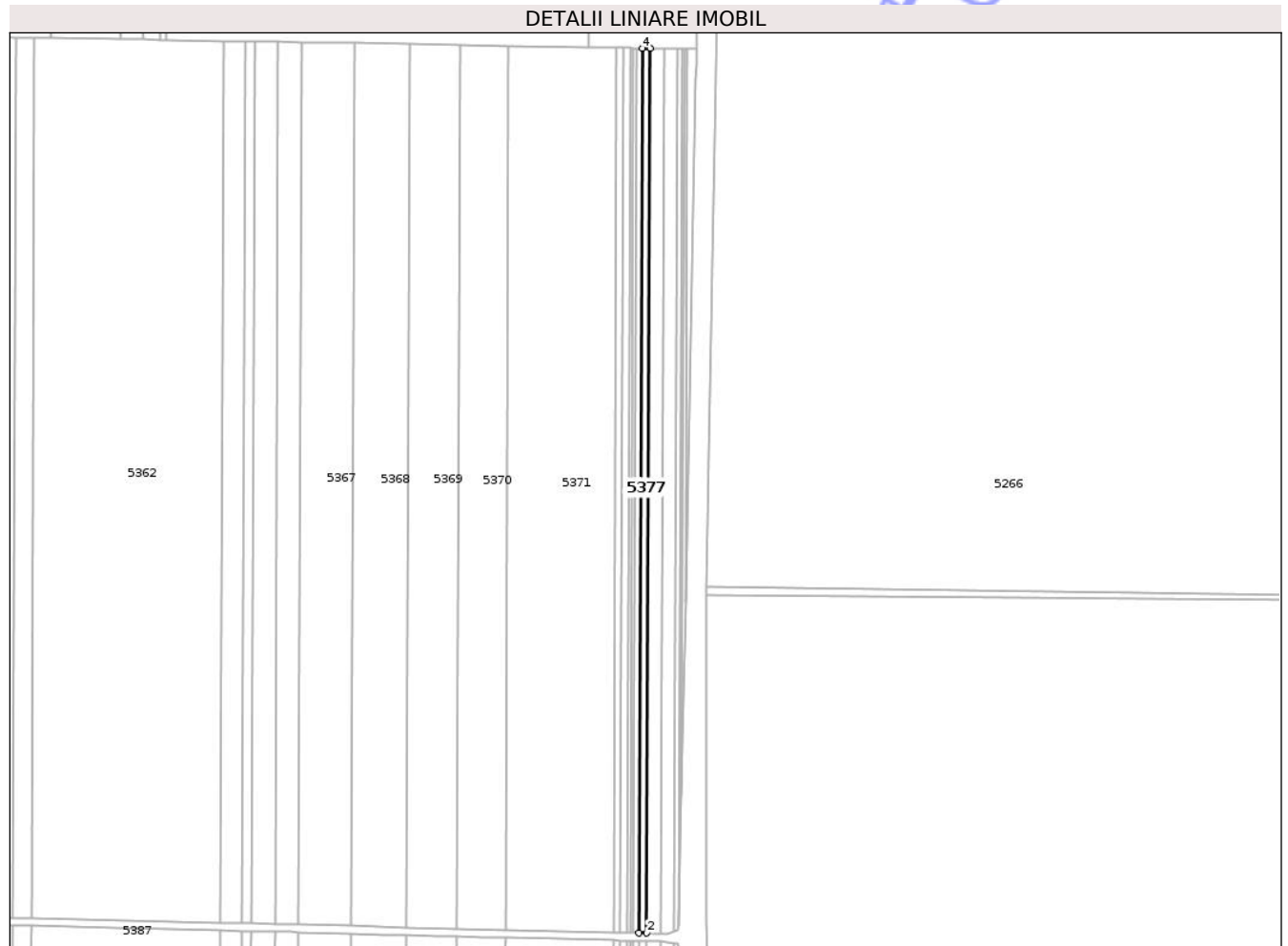
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30717	Din acte: 5.000 Masurata: 3.066	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.066	163	56	-	IDENTIC CU T163, P5 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5402

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.743,259 267.592,552	2	549.748,477 267.592,427	5.22
2	549.748,477 267.592,427	3	549.750,795 268.180,042	587.62
3	549.750,795 268.180,042	4	549.745,577 268.180,133	5.219
4	549.745,577 268.180,133	1	549.743,259 267.592,552	587.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 5.308	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 123983, din 12/03/2010 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

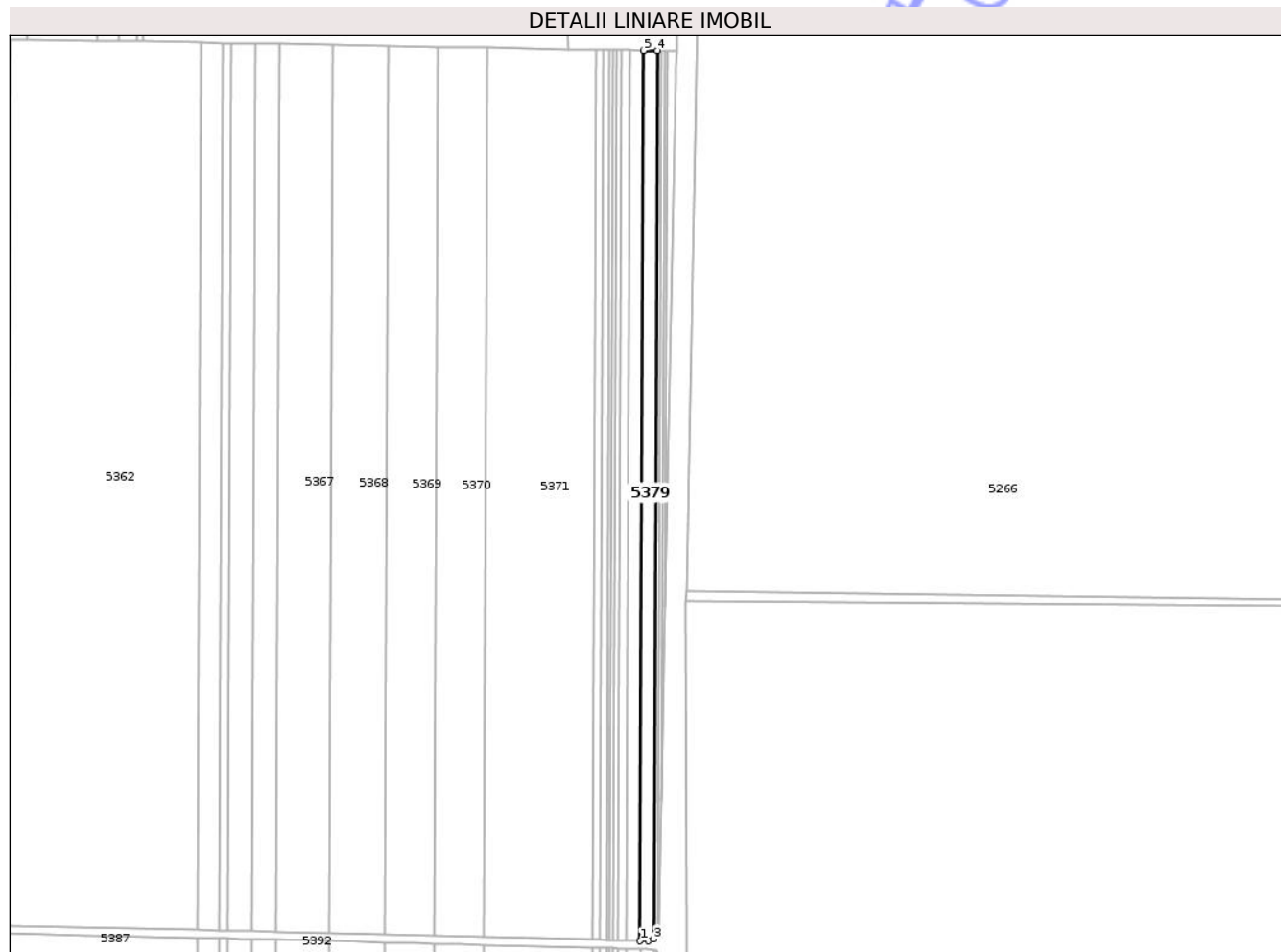
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 5.308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.308	163	60	-	IDENTIC CU T163, P3 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5404

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.757,555 267.592,208	2	549.762,97 267.592,078	5.416
2	549.762,97 267.592,078	3	549.766,596 267.593,479	3.888
3	549.766,596 267.593,479	4	549.768,909 268.179,727	586.252
4	549.768,909 268.179,727	5	549.759,874 268.179,884	9.037
5	549.759,874 268.179,884	1	549.757,555 267.592,208	587.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5382

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P65

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30695	Din acte: 1.625 Masurata: 905	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7383 / 28/02/2012		
Act Notarial nr. 756, din 24/02/2012 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SERBEL IMPORT EXPORT SRL, CIF:4978853	A1
120772 / 24/09/2024		
Act Notarial nr. 1894, din 20/09/2024 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezlipire, alipire, restructurare, construire. 1) LIBRA INTERNET BANK S.A., CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

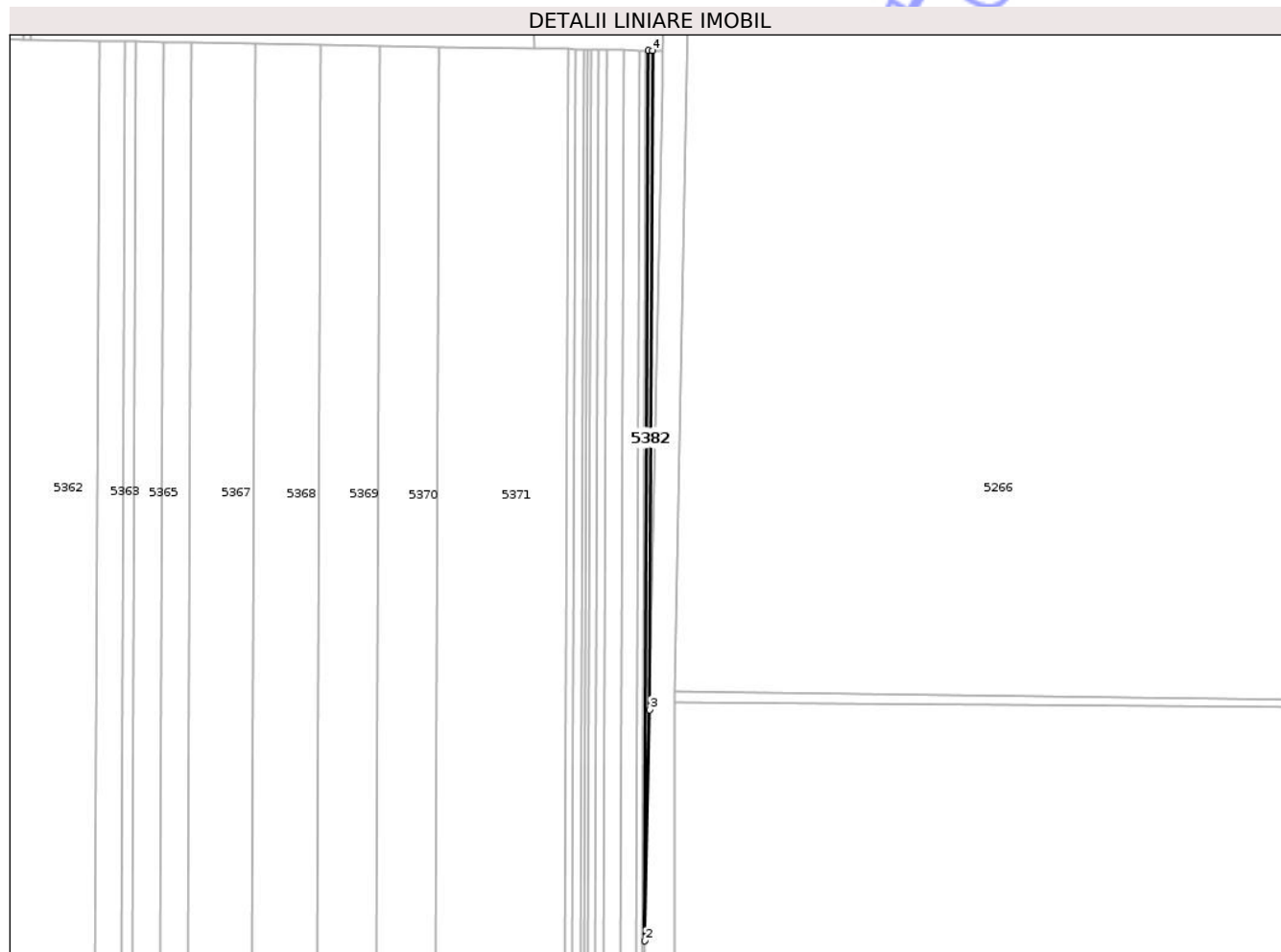
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
120772 / 24/09/2024		
Act Notarial nr. 1894, din 20/09/2024 emis de NEAGOE MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500000 RONȘI CELELALTE OBLIGAȚII DE PLATĂ AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK S.A., CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30695	Din acte: 1.625 Masurata: 905	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	905	163	65	-	IDENTIC CU T163, P2 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5407

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.773,618 268.179,645	2	549.771,662 267.683,804	495.845
2	549.771,662 267.683,804	3	549.774,266 267.812,389	128.611
3	549.774,266 267.812,389	4	549.775,715 268.179,609	367.223
4	549.775,715 268.179,609	1	549.773,618 268.179,645	2.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 4.592	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92765, din 30/10/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRINESCU IULIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

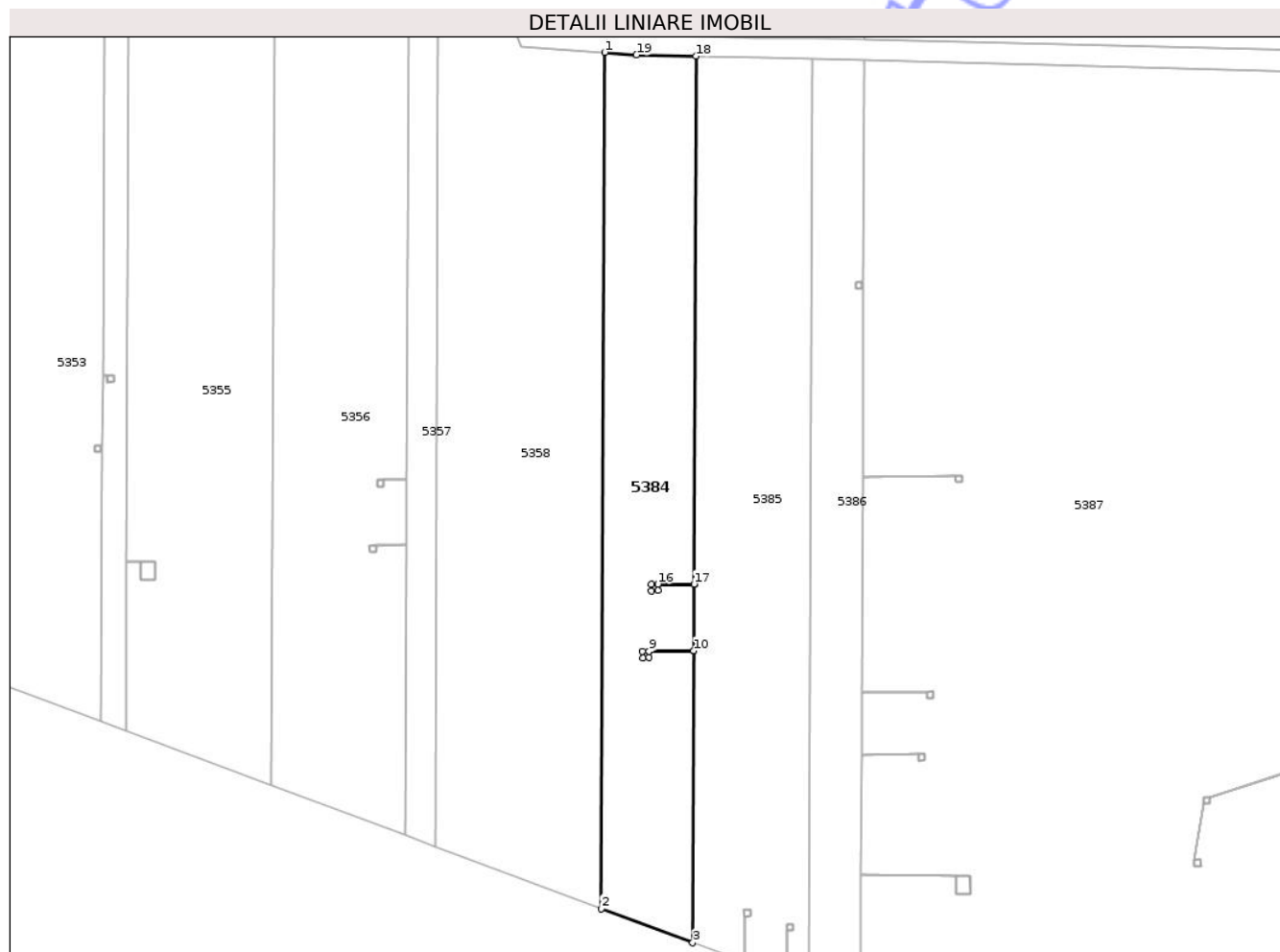
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 20.000 Masurata: 4.592	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.592	163	21	-	IDENTIC CU T163, P19 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5359

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.277,177 267.599,255	2	549.276,365 267.393,659	205.597
2	549.276,365 267.393,659	3	549.298,321 267.385,442	23.442
3	549.298,321 267.385,442	4	549.298,597 267.455,531	70.09
4	549.298,597 267.455,531	5	549.287,832 267.455,439	10.766
5	549.287,832 267.455,439	6	549.287,881 267.453,91	1.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.287,881 267.453,91	7	549.286,332 267.453,86	1.55
7	549.286,332 267.453,86	8	549.286,282 267.455,409	1.55
8	549.286,282 267.455,409	9	549.287,831 267.455,459	1.55
9	549.287,831 267.455,459	10	549.298,597 267.455,551	10.766
10	549.298,597 267.455,551	11	549.298,66 267.471,564	16.012
11	549.298,66 267.471,564	12	549.289,979 267.471,531	8.682
12	549.289,979 267.471,531	13	549.290,028 267.470,002	1.53
13	549.290,028 267.470,002	14	549.288,479 267.469,952	1.55
14	549.288,479 267.469,952	15	549.288,429 267.471,501	1.55
15	549.288,429 267.471,501	16	549.289,978 267.471,551	1.55
16	549.289,978 267.471,551	17	549.298,66 267.471,584	8.682
17	549.298,66 267.471,584	18	549.299,161 267.598,342	126.759
18	549.299,161 267.598,342	19	549.284,86 267.598,63	14.303
19	549.284,86 267.598,63	1	549.277,177 267.599,255	7.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:62/N
Nr. cadastral vechi:164

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30880	31.412	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4910 / 08/07/2004	
Act Notarial nr. 2647/2004, din 01/01/2004 emis de BNP MIHAELA NEAGOE;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU MARIA	
2) DASCALU NICOLAE	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 62/N)	

C. Partea III. SARCINI .

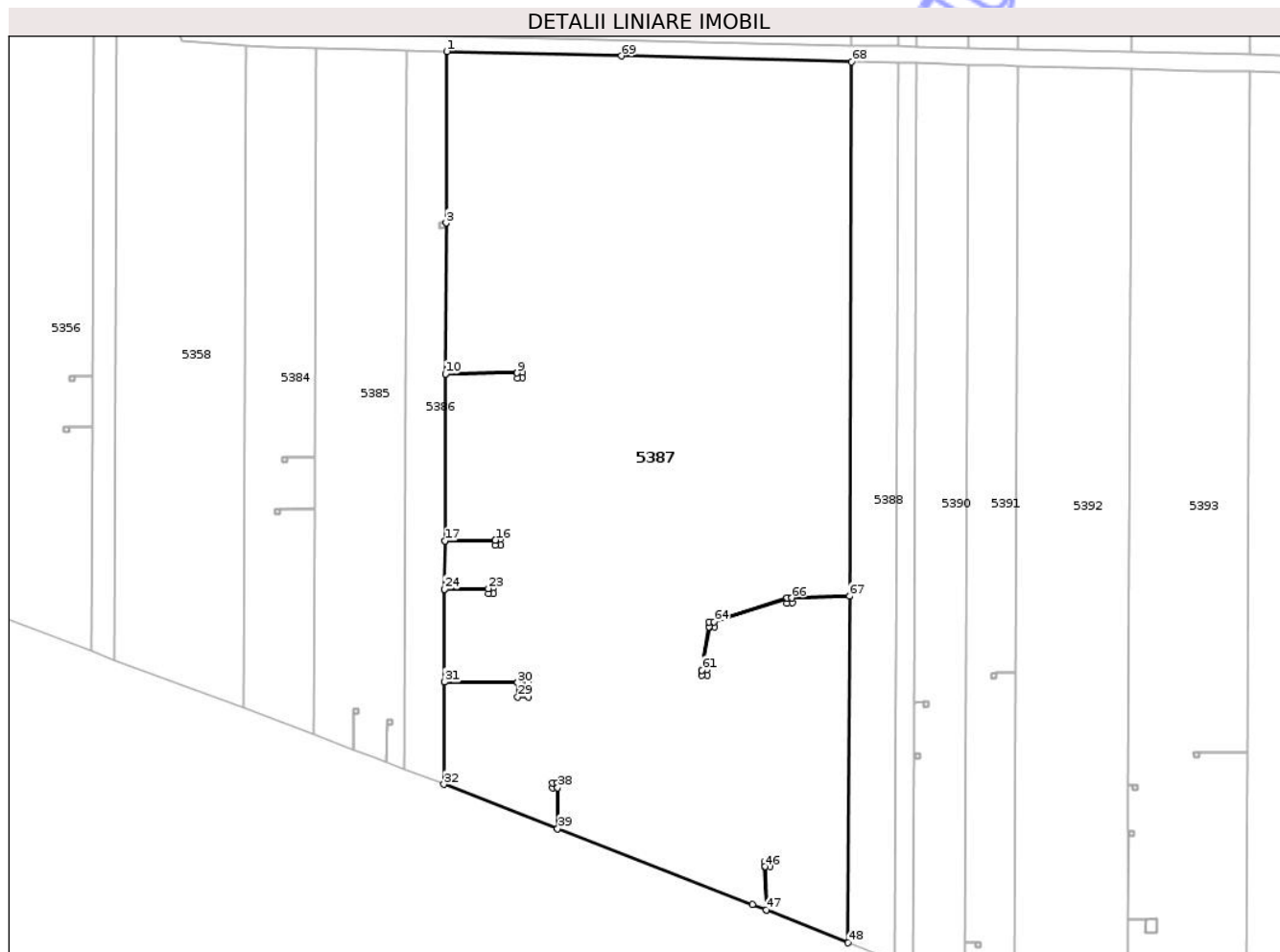
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30880	31.412	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.412	163	27	-	IDENTIC CU T163, P22 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLĂ LA ID-UL 5362

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	549.339,545 267.597,325	2	549.339,335 267.544,165	53.16	2	549.339,335 267.544,165	3	549.339,335 267.544,145	0.02	3	549.339,335 267.544,145	4	549.339,151 267.497,358	46.788
4	549.339,151 267.497,358	5	549.361,422 267.497,606	22.273	5	549.361,422 267.497,606	6	549.362,972 267.497,656	1.55	6	549.362,972 267.497,656	7	549.363,022 267.496,107	1.55
7	549.363,022 267.496,107	8	549.361,473 267.496,057	1.55	8	549.361,473 267.496,057	9	549.361,423 267.497,586	1.53	9	549.361,423 267.497,586	10	549.339,15 267.497,338	22.274
10	549.339,15 267.497,338	11	549.338,946 267.445,545	51.793	11	549.338,946 267.445,545	12	549.354,622 267.445,754	15.677	12	549.354,622 267.445,754	13	549.356,173 267.445,804	1.552
13	549.356,173 267.445,804	14	549.356,223 267.444,255	1.55	14	549.356,223 267.444,255	15	549.354,674 267.444,205	1.55	15	549.354,674 267.444,205	16	549.354,625 267.445,734	1.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	549.354,625 267.445,734	17	549.338,946 267.445,525	15.68	17	549.338,946 267.445,525	18	549.338,887 267.430,551	14.974	18	549.338,887 267.430,551	19	549.352,477 267.430,735	13.592
19	549.352,477 267.430,735	20	549.354,026 267.430,785	1.55	20	549.354,026 267.430,785	21	549.354,077 267.429,236	1.55	21	549.354,077 267.429,236	22	549.352,527 267.429,185	1.55
22	549.352,527 267.429,185	23	549.352,478 267.430,715	1.53	23	549.352,478 267.430,715	24	549.338,887 267.430,531	13.592	24	549.338,887 267.430,531	25	549.338,773 267.401,737	28.795
25	549.338,773 267.401,737	26	549.361,559 267.401,532	22.787	26	549.361,559 267.401,532	27	549.364,947 267.401,58	3.388	27	549.364,947 267.401,58	28	549.364,984 267.397,187	4.393
28	549.364,984 267.397,187	29	549.361,545 267.397,126	3.44	29	549.361,545 267.397,126	30	549.361,559 267.401,512	4.386	30	549.361,559 267.401,512	31	549.338,773 267.401,717	22.787
31	549.338,773 267.401,717	32	549.338,648 267.370,034	31.684	32	549.338,648 267.370,034	33	549.373,985 267.356,291	37.915	33	549.373,985 267.356,291	34	549.373,985 267.368,997	12.706
34	549.373,985 267.368,997	35	549.372,456 267.368,947	1.53	35	549.372,456 267.368,947	36	549.372,406 267.370,496	1.55	36	549.372,406 267.370,496	37	549.373,955 267.370,546	1.55
37	549.373,955 267.370,546	38	549.374,005 267.368,997	1.55	38	549.374,005 267.368,997	39	549.374,005 267.356,283	12.714	39	549.374,005 267.356,283	40	549.434,432 267.332,783	64.836
40	549.434,432 267.332,783	41	549.438,721 267.331,068	4.619	41	549.438,721 267.331,068	42	549.438,319 267.344,498	13.436	42	549.438,319 267.344,498	43	549.438,269 267.346,047	1.55
43	549.438,269 267.346,047	44	549.439,819 267.346,097	1.55	44	549.439,819 267.346,097	45	549.439,869 267.344,548	1.55	45	549.439,869 267.344,548	46	549.438,339 267.344,499	1.53
46	549.438,339 267.344,499	47	549.438,741 267.331,06	13.445	47	549.438,741 267.331,06	48	549.464,179 267.320,886	27.397	48	549.464,179 267.320,886	49	549.464,604 267.428,376	107.49
49	549.464,604 267.428,376	50	549.446,732 267.427,803	17.88	50	549.446,732 267.427,803	51	549.446,782 267.426,274	1.53	51	549.446,782 267.426,274	52	549.445,232 267.426,224	1.55
52	549.445,232 267.426,224	53	549.445,183 267.427,755	1.532	53	549.445,183 267.427,755	54	549.422,57 267.420,424	23.772	54	549.422,57 267.420,424	55	549.422,619 267.418,895	1.53
55	549.422,619 267.418,895	56	549.421,09 267.418,846	1.53	56	549.421,09 267.418,846	57	549.418,803 267.405,414	13.625	57	549.418,803 267.405,414	58	549.420,332 267.405,464	1.53
58	549.420,332 267.405,464	59	549.420,382 267.403,915	1.55	59	549.420,382 267.403,915	60	549.418,833 267.403,865	1.55	60	549.418,833 267.403,865	61	549.418,783 267.405,414	1.55
61	549.418,783 267.405,414	62	549.421,07 267.418,845	13.625	62	549.421,07 267.418,845	63	549.421,02 267.420,395	1.55	63	549.421,02 267.420,395	64	549.422,569 267.420,445	1.55
64	549.422,569 267.420,445	65	549.445,182 267.427,773	23.771	65	549.445,182 267.427,773	66	549.446,732 267.427,823	1.55	66	549.446,732 267.427,823	67	549.464,604 267.428,396	17.881
67	549.464,604 267.428,396	68	549.465,258 267.594,158	165.764	68	549.465,258 267.594,158	69	549.393,818 267.595,926	71.461	69	549.393,818 267.595,926	1	549.339,545 267.597,325	54.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:75/N
Nr. cadastral vechi:167

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30830	1.615	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6457 / 01/09/2004	
Act Notarial nr. 2820 DIN 2004, din 01/01/2004 emis de BNP NEAGOE MIHAELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU MARIUS COSMIN , necasatorit	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 75/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

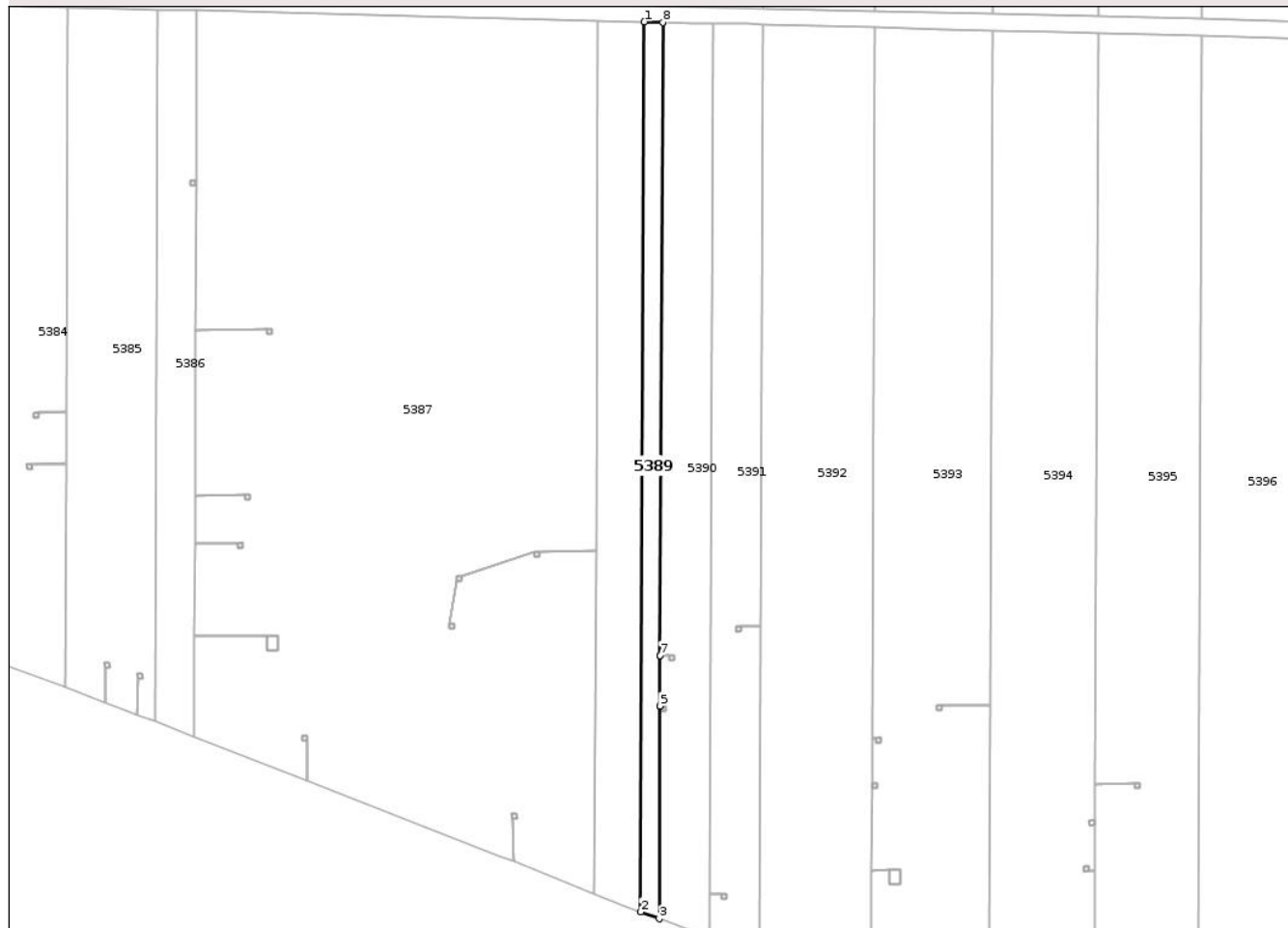
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30830	1.615	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.615	163	31	-	IDENTIC CU T163, P25 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID-UL 5364

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.479,762 267.593,793	2	549.478,663 267.315,237	278.559
2	549.478,663 267.315,237	3	549.484,432 267.313,091	6.155
3	549.484,432 267.313,091	4	549.484,695 267.379,651	66.561
4	549.484,695 267.379,651	5	549.484,695 267.379,671	0.02
5	549.484,695 267.379,671	6	549.484,757 267.395,466	15.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.484,757 267.395,466	7	549.484,757 267.395,486	0.02
7	549.484,757 267.395,486	8	549.485,539 267.593,648	198.163
8	549.485,539 267.593,648	1	549.479,762 267.593,793	5.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35335	Din acte: 13.500 Masurata: 4.454	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
101337 / 07/12/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
2958 / 16/01/2023		
Act Administrativ nr. 1, din 10/01/2023 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 1/2023 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
38911 / 27/04/2023		
Act Notarial nr. 364, din 27/04/2023 emis de DRAGULIN STELUTA NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLPROD SRL, CIF:14192526	A1

C. Partea III. SARCINI .

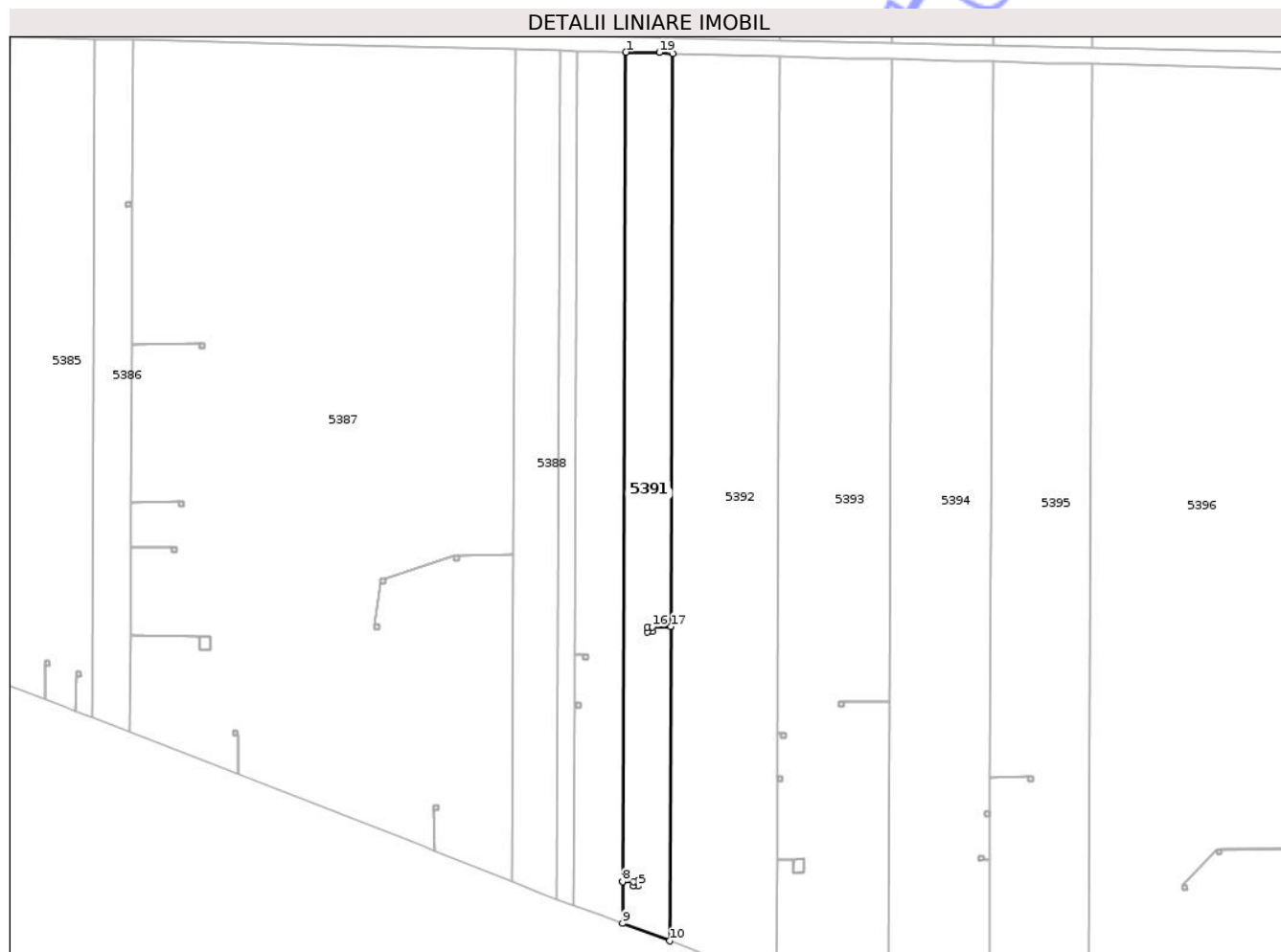
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35335	Din acte: 13.500 Masurata: 4.454	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.454	163	35	-	IDENTIC CU T163, P27 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5366

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.501,458 267.593,247	2	549.500,384 267.320,884	272.365
2	549.500,384 267.320,884	3	549.503,879 267.320,972	3.496
3	549.503,879 267.320,972	4	549.505,428 267.321,022	1.55
4	549.505,428 267.321,022	5	549.505,478 267.319,473	1.55
5	549.505,478 267.319,473	6	549.503,929 267.319,423	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	549.503,929 267.319,423	7	549.503,879 267.320,952	1.53
7	549.503,879 267.320,952	8	549.500,384 267.320,864	3.496
8	549.500,384 267.320,864	9	549.500,33 267.307,176	13.687
9	549.500,33 267.307,176	10	549.515,743 267.301,443	16.446
10	549.515,743 267.301,443	11	549.516,15 267.404,611	103.169
11	549.516,15 267.404,611	12	549.510,083 267.404,52	6.068
12	549.510,083 267.404,52	13	549.510,133 267.402,991	1.53
13	549.510,133 267.402,991	14	549.508,584 267.402,94	1.55
14	549.508,584 267.402,94	15	549.508,534 267.404,49	1.55
15	549.508,534 267.404,49	16	549.510,083 267.404,54	1.55
16	549.510,083 267.404,54	17	549.516,15 267.404,631	6.068
17	549.516,15 267.404,631	18	549.516,893 267.592,858	188.228
18	549.516,893 267.592,858	19	549.512,384 267.593,188	4.521
19	549.512,384 267.593,188	1	549.501,458 267.593,247	10.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:286/N
Nr. cadastral vechi:423

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30876	11.394	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19140 / 18/04/2008	
Act Notarial nr. 331/2008, din 01/01/2008 emis de BNP DURBAC ELENA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU NICOLAE	
2) DASCALU MARIA	
OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 286/N)	

C. Partea III. SARCINI .

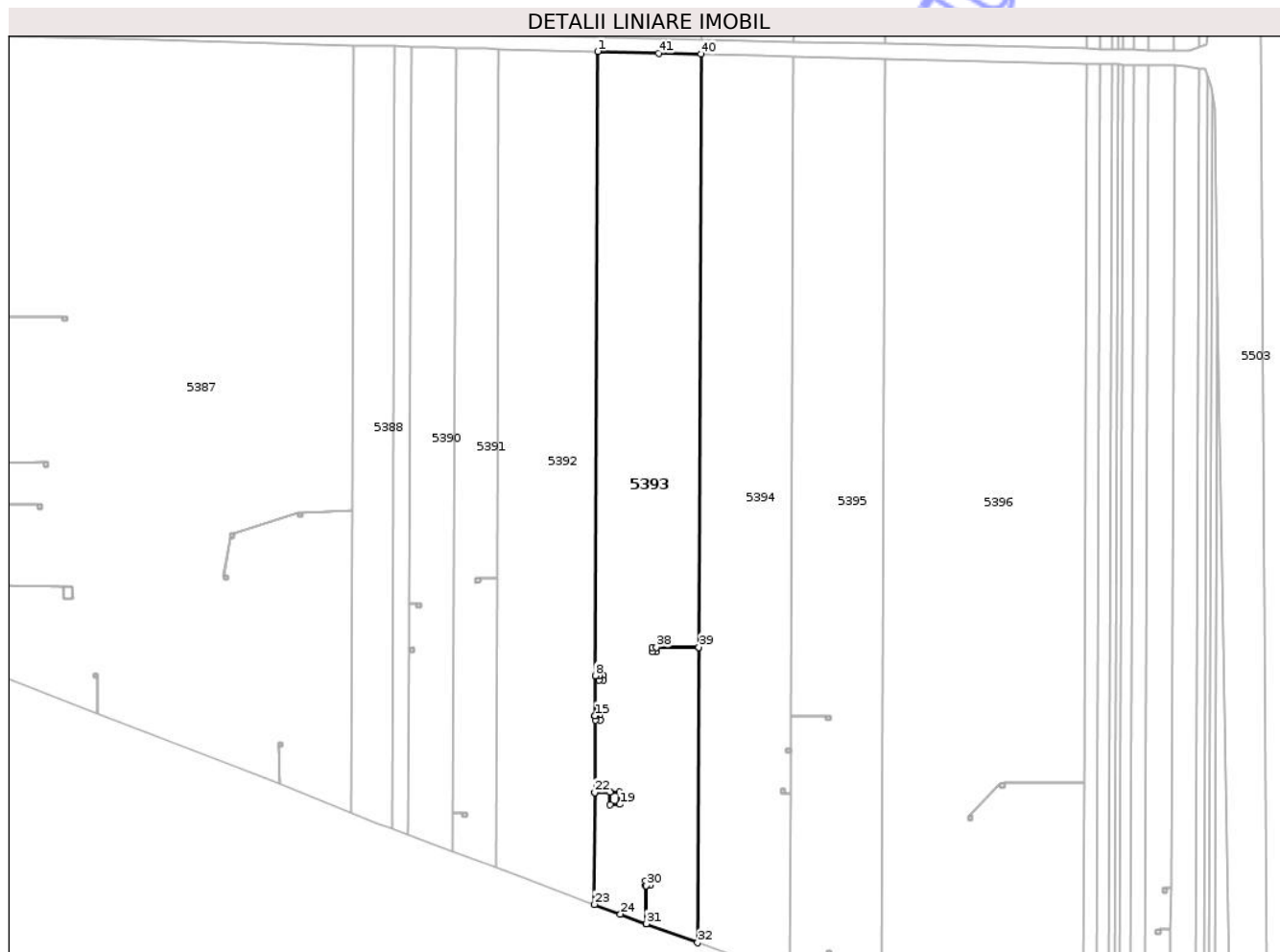
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
30876	11.394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.394	163	39	-	IDENTIC CU T163, P29 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID-UL 5368

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	549.552,082 267.591,972	2	549.551,206 267.369,727	222.247	2	549.551,206 267.369,727	3	549.552,469 267.369,773	1.264	3	549.552,469 267.369,773	4	549.554,018 267.369,823	1.55
4	549.554,018 267.369,823	5	549.554,068 267.368,274	1.55	5	549.554,068 267.368,274	6	549.552,519 267.368,223	1.55	6	549.552,519 267.368,223	7	549.552,469 267.369,752	1.53
7	549.552,469 267.369,752	8	549.551,206 267.369,707	1.265	8	549.551,206 267.369,707	9	549.551,15 267.355,508	14.199	9	549.551,15 267.355,508	10	549.551,338 267.353,959	0.189
10	549.551,338 267.355,508	11	549.552,888 267.355,558	1.55	11	549.552,888 267.355,558	12	549.552,938 267.354,009	1.55	12	549.552,938 267.354,009	13	549.551,388 267.353,959	1.55
13	549.551,388 267.353,959	14	549.551,339 267.355,488	1.53	14	549.551,339 267.355,488	15	549.551,149 267.355,488	0.19	15	549.551,149 267.355,488	16	549.551,042 267.328,229	27.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	549.551,042 267.328,229	17	549.556,511 267.328,293	5.47	17	549.556,511 267.328,293	18	549.559,899 267.328,34	3.388	18	549.559,899 267.328,34	19	549.559,937 267.323,948	4.393
19	549.559,937 267.323,948	20	549.556,497 267.323,887	3.44	20	549.556,497 267.323,887	21	549.556,511 267.328,273	4.386	21	549.556,511 267.328,273	22	549.551,042 267.328,209	5.47
22	549.551,042 267.328,209	23	549.550,885 267.288,37	39.84	23	549.550,885 267.288,37	24	549.560,193 267.284,907	9.932	24	549.560,193 267.284,907	25	549.569,443 267.281,466	9.869
25	549.569,443 267.281,466	26	549.569,257 267.295,051	13.58 6	26	549.569,257 267.295,051	27	549.569,207 267.296,6	1.55	27	549.569,207 267.296,6	28	549.570,756 267.296,65	1.55
28	549.570,756 267.296,65	29	549.570,806 267.295,101	1.55	29	549.570,806 267.295,101	30	549.569,277 267.295,052	1.53	30	549.569,277 267.295,052	31	549.569,463 267.281,458	13.59 5
31	549.569,463 267.281,458	32	549.587,674 267.274,683	19.43 1	32	549.587,674 267.274,683	33	549.588,089 267.379,885	105.2 03	33	549.588,089 267.379,885	34	549.573,035 267.379,865	15.05 4
34	549.573,035 267.379,865	35	549.573,085 267.378,335	1.53	35	549.573,085 267.378,335	36	549.571,536 267.378,285	1.55	36	549.571,536 267.378,285	37	549.571,485 267.379,834	1.55
37	549.571,485 267.379,834	38	549.573,035 267.379,885	1.55	38	549.573,035 267.379,885	39	549.588,089 267.379,905	15.05 5	39	549.588,089 267.379,905	40	549.588,922 267.591,044	211.1 4
40	549.588,922 267.591,044	41	549.573,784 267.591,326	15.14 1	41	549.573,784 267.591,326	1	549.552,082 267.591,972	21.71 1					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30713	Din acte: 30.000 Masurata: 10.865	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11529 / 26/03/2012		
Act Notarial nr. 1117, din 22/03/2012 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGROKAISER SRL, CIF:12912183	A1

C. Partea III. SARCINI .

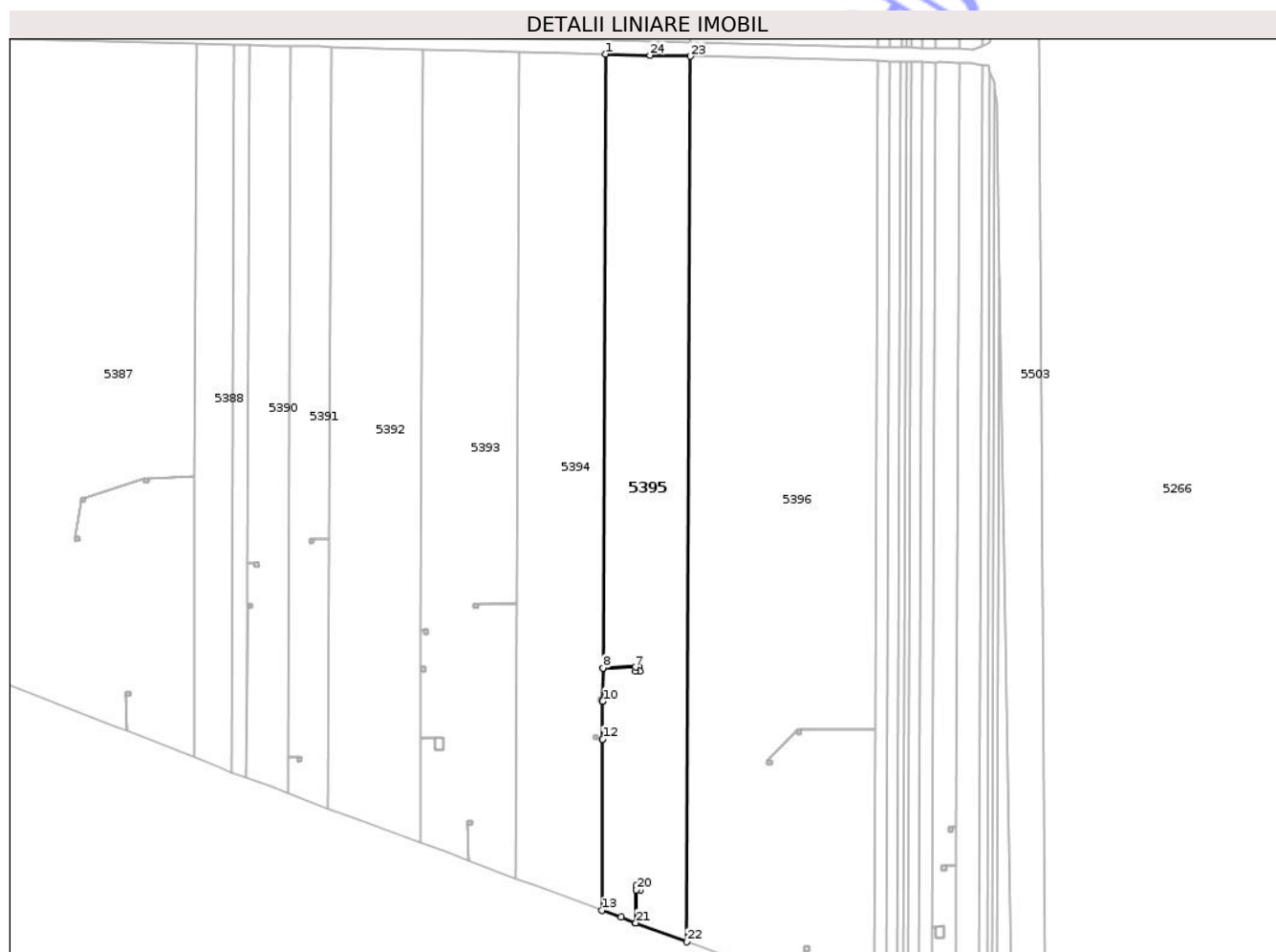
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30713	Din acte: 30.000 Masurata: 10.865	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.865	163	43	-	IDENTIC CU T163, P31 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID-UL 5370

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.621,939 267.590,212	2	549.621,011 267.355,183	235.031
3	549.633,458 267.355,462	4	549.635,007 267.355,513	1.55
5	549.635,057 267.353,963	6	549.633,508 267.353,913	1.55
7	549.633,458 267.355,442	8	549.621,011 267.355,163	12.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	549.621,011 267.355,183	3	549.633,458 267.355,462	12.45
4	549.635,007 267.355,513	5	549.635,057 267.353,963	1.55
6	549.633,508 267.353,913	7	549.633,458 267.355,442	1.53
8	549.621,011 267.355,163	9	549.620,961 267.342,4	12.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	549.620,961 267.342,4	10	549.620,961 267.342,38	0.02
11	549.620,904 267.327,95	12	549.620,904 267.327,93	0.02
13	549.620,645 267.262,418	14	549.627,924 267.259,71	7.766
15	549.633,593 267.257,601	16	549.633,805 267.270,185	12.586
17	549.633,755 267.271,735	18	549.635,304 267.271,785	1.55
19	549.635,354 267.270,236	20	549.633,825 267.270,186	1.53
21	549.633,613 267.257,594	22	549.653,201 267.250,306	20.9
23	549.654,539 267.589,391	24	549.639,089 267.589,738	15.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	549.620,961 267.342,38	11	549.620,904 267.327,95	14.43
12	549.620,904 267.327,93	13	549.620,645 267.262,418	65.513
14	549.627,924 267.259,71	15	549.633,593 267.257,601	6.049
16	549.633,805 267.270,185	17	549.633,755 267.271,735	1.55
18	549.635,304 267.271,785	19	549.635,354 267.270,236	1.55
20	549.633,825 267.270,186	21	549.633,613 267.257,594	12.594
22	549.653,201 267.250,306	23	549.654,539 267.589,391	339.088
24	549.639,089 267.589,738	1	549.621,939 267.590,212	17.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32814	Din acte: 4.200 Masurata: 1.613	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51766 / 09/10/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
64698 / 12/12/2017		
Act Administrativ nr. 160, din 21/11/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 6575 DIN 22.11.2017, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI);		
B2	se noteaza adresa nr. 160/21.11.2017 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidenciat intamplator ; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
3188 / 22/01/2018		
Act Notarial nr. CVC NR. 146, din 19/01/2018 emis de BIN NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE. CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBEL IMPORT EXPORT SRL, CIF:4978853	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

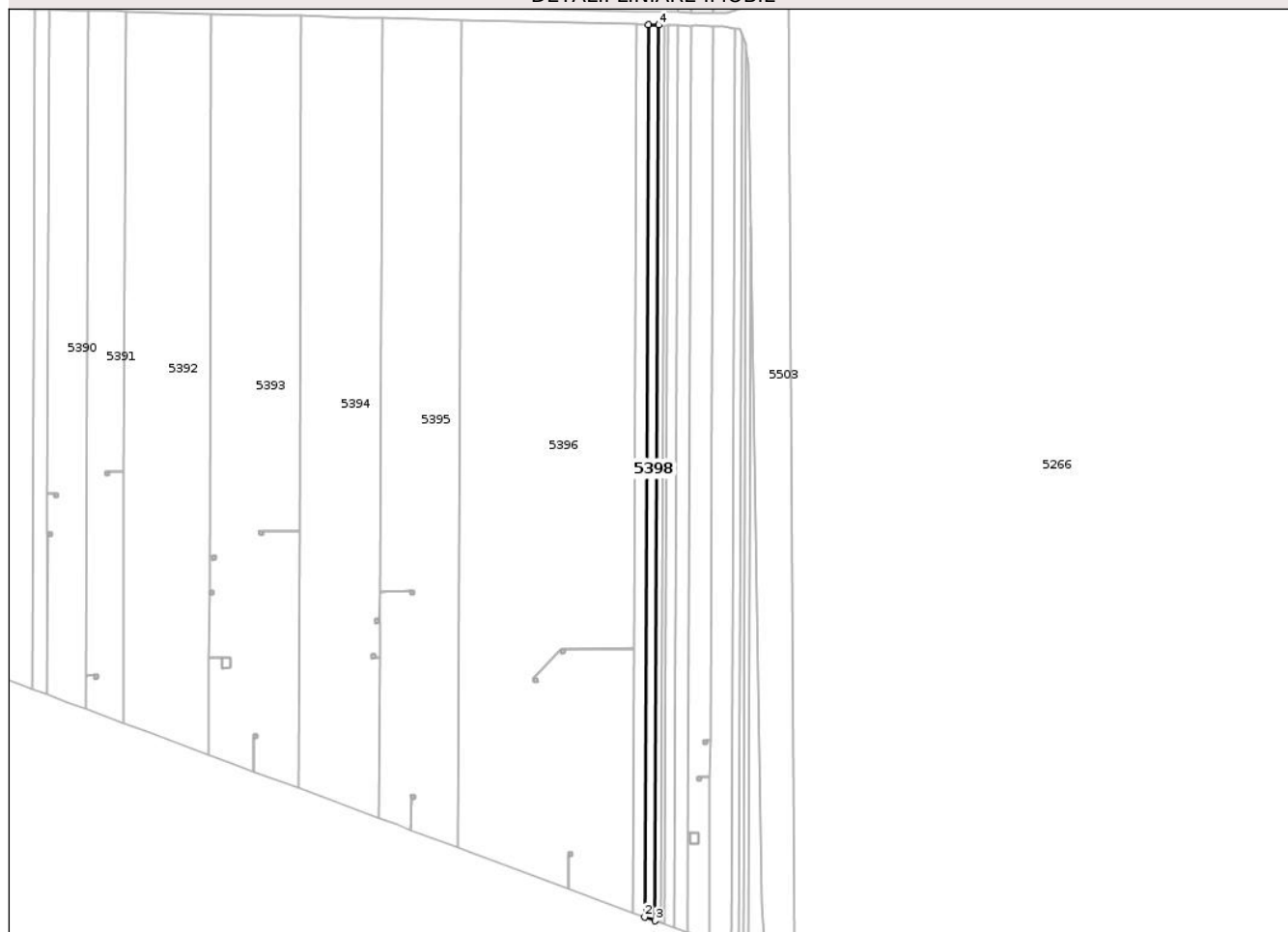
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32814	Din acte: 4.200 Masurata: 1.613	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.613	163	49	-	IDENTIC CU T163, P9 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5373

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.730,96 267.587,467	2	549.729,517 267.221,922	365.547
2	549.729,517 267.221,922	3	549.733,915 267.220,342	4.673
3	549.733,915 267.220,342	4	549.735,363 267.587,356	367.017
4	549.735,363 267.587,356	1	549.730,96 267.587,467	4.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 770	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 123958, din 26/11/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMA MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

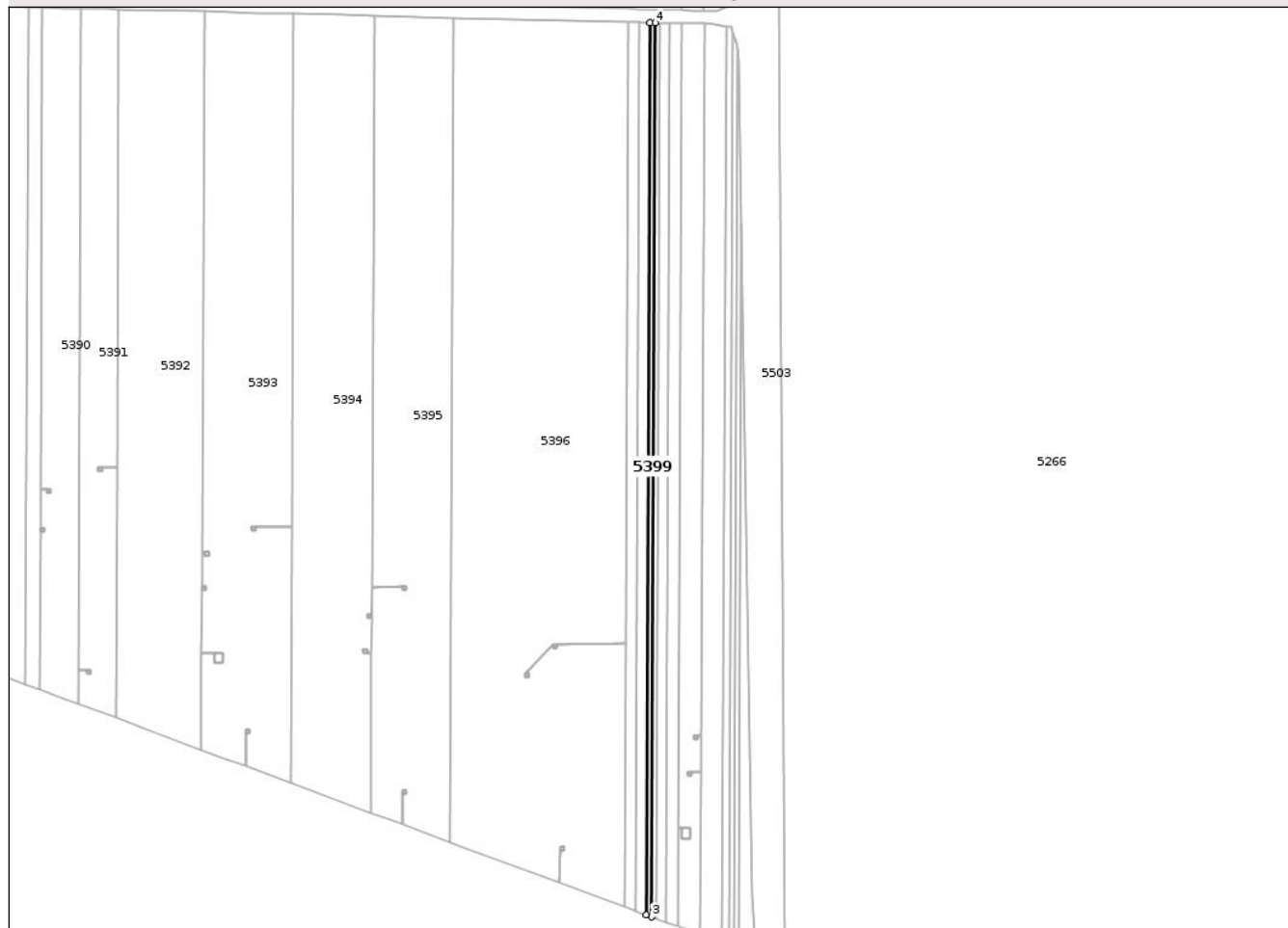
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.300 Masurata: 770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	770	163	51	-	IDENTIC CU T163, P8 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5374

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.735,363 267.587,356	2	549.733,915 267.220,342	367.017
2	549.733,915 267.220,342	3	549.736,007 267.219,589	2.224
3	549.736,007 267.219,589	4	549.737,458 267.587,303	367.716
4	549.737,458 267.587,303	1	549.735,363 267.587,356	2.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31397	Din acte: 3.700 Masurata: 1.427	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38176 / 23/08/2013		
Act Notarial nr. 3603, din 19/08/2013 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SERBEL IMPORT EXPORT SRL, CIF:4978853	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

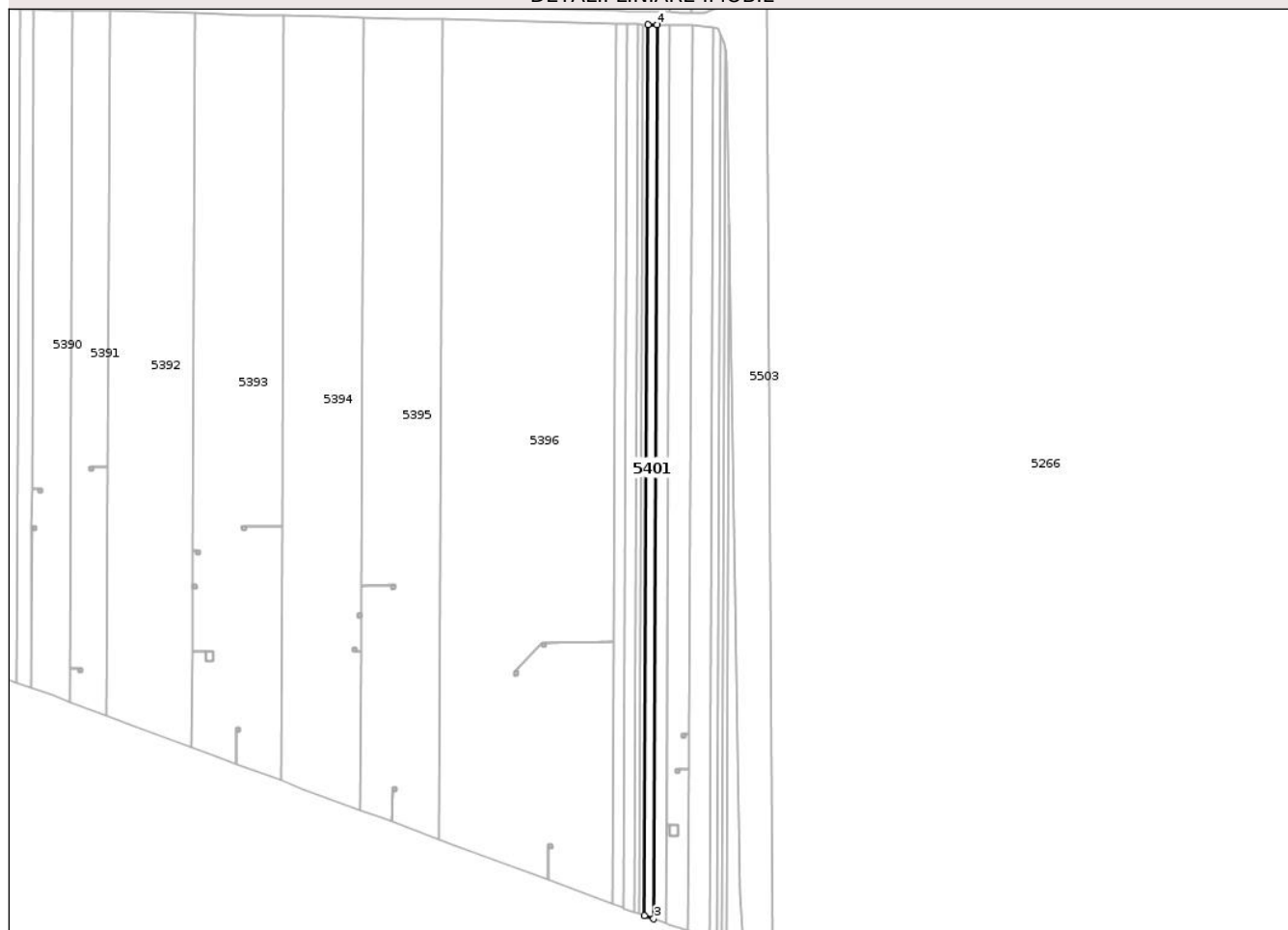
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31397	Din acte: 3.700 Masurata: 1.427	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.427	163	55	-	IDENTIC CU T163, P6 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5376

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.739,37 267.587,255	2	549.737,916 267.218,903	368.354
2	549.737,916 267.218,903	3	549.741,779 267.217,515	4.104
3	549.741,779 267.217,515	4	549.743,237 267.587,157	369.645
4	549.743,237 267.587,157	1	549.739,37 267.587,255	3.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 3.385	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 123973, din 27/11/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA IZVORU	A1

C. Partea III. SARCINI .

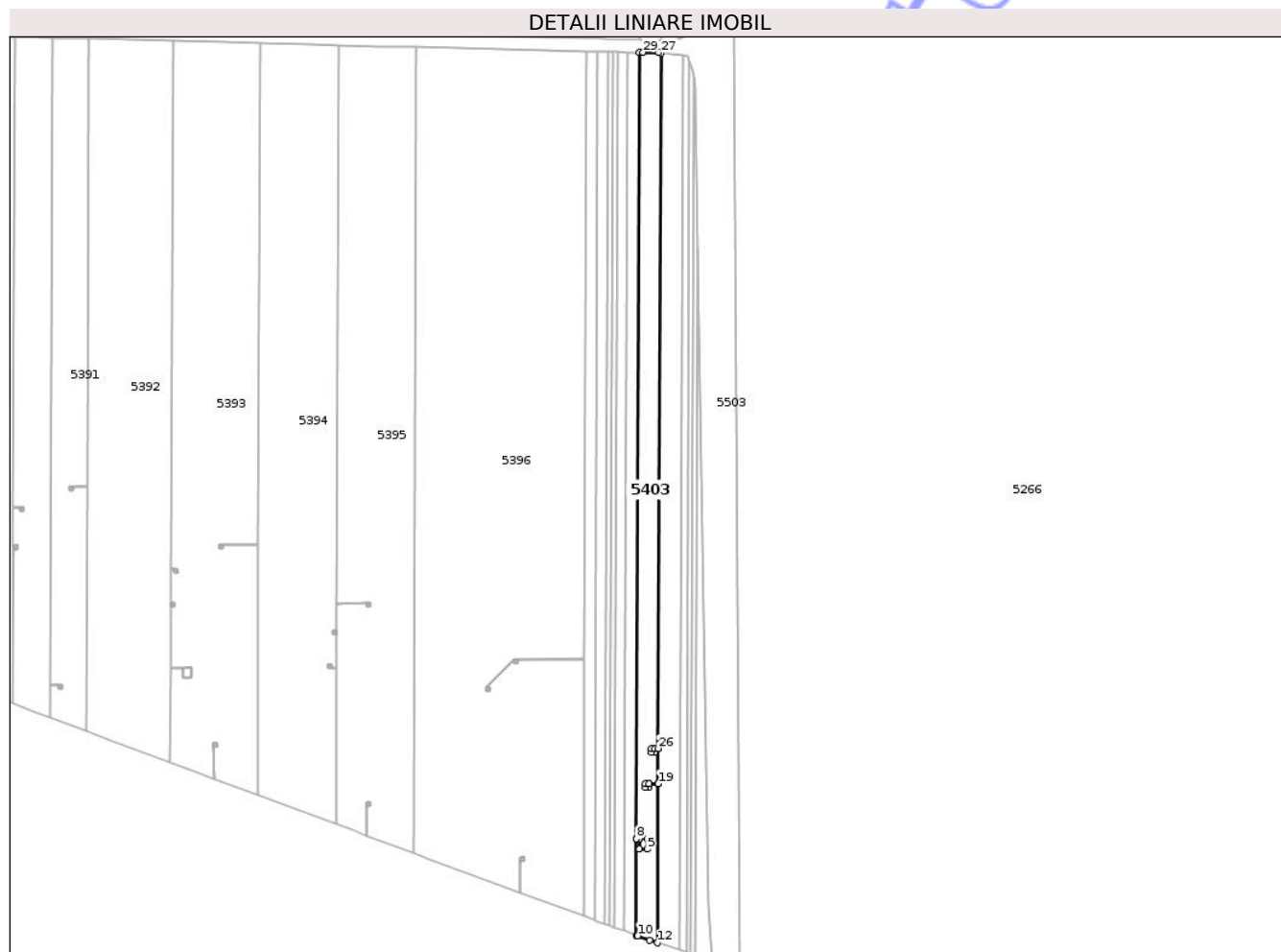
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 3.385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.385	163	59	-	IDENTIC CU T163, P4 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID-UL 5378

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.748,455 267.587,026	2	549.747,15 267.256,216	330.813
3	549.748,337 267.256,216	4	549.751,724 267.256,264	3.388
5	549.751,762 267.251,871	6	549.748,322 267.251,81	3.44
7	549.748,337 267.256,196	8	549.747,15 267.256,196	1.186
9	549.746,99 267.215,642	10	549.747,68 267.215,394	0.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	549.747,15 267.256,216	3	549.748,337 267.256,216	1.186
4	549.751,724 267.256,264	5	549.751,762 267.251,871	4.393
6	549.748,322 267.251,81	7	549.748,337 267.256,196	4.386
8	549.747,15 267.256,196	9	549.746,99 267.215,642	40.554
10	549.747,68 267.215,394	11	549.752,719 267.213,583	5.355

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	549.752,719 267.213,583	12	549.756,057 267.212,436	3.53
13	549.756,321 267.279,382	14	549.752,498 267.279,374	3.823
15	549.752,548 267.277,845	16	549.750,999 267.277,795	1.55
17	549.750,949 267.279,344	18	549.752,498 267.279,394	1.55
19	549.756,321 267.279,402	20	549.756,379 267.294,188	14.786
21	549.754,959 267.294,132	22	549.755,009 267.292,602	1.53
23	549.753,46 267.292,552	24	549.753,409 267.294,101	1.55
25	549.754,959 267.294,152	26	549.756,379 267.294,208	1.422
27	549.757,657 267.586,934	28	549.756,625 267.586,991	1.033
29	549.749,995 267.587,147	1	549.748,455 267.587,026	1.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	549.756,057 267.212,436	13	549.756,321 267.279,382	66.947
14	549.752,498 267.279,374	15	549.752,548 267.277,845	1.53
16	549.750,999 267.277,795	17	549.750,949 267.279,344	1.55
18	549.752,498 267.279,394	19	549.756,321 267.279,402	3.823
20	549.756,379 267.294,188	21	549.754,959 267.294,132	1.421
22	549.755,009 267.292,602	23	549.753,46 267.292,552	1.55
24	549.753,409 267.294,101	25	549.754,959 267.294,152	1.55
26	549.756,379 267.294,208	27	549.757,657 267.586,934	292.729
28	549.756,625 267.586,991	29	549.749,995 267.587,147	6.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.250 Masurata: 1.108	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 123961, din 27/11/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRA TUDORINA 2) MARIN VALERICA 3) PLEAVA GHEORGHE 4) PLEAVA MIRCEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

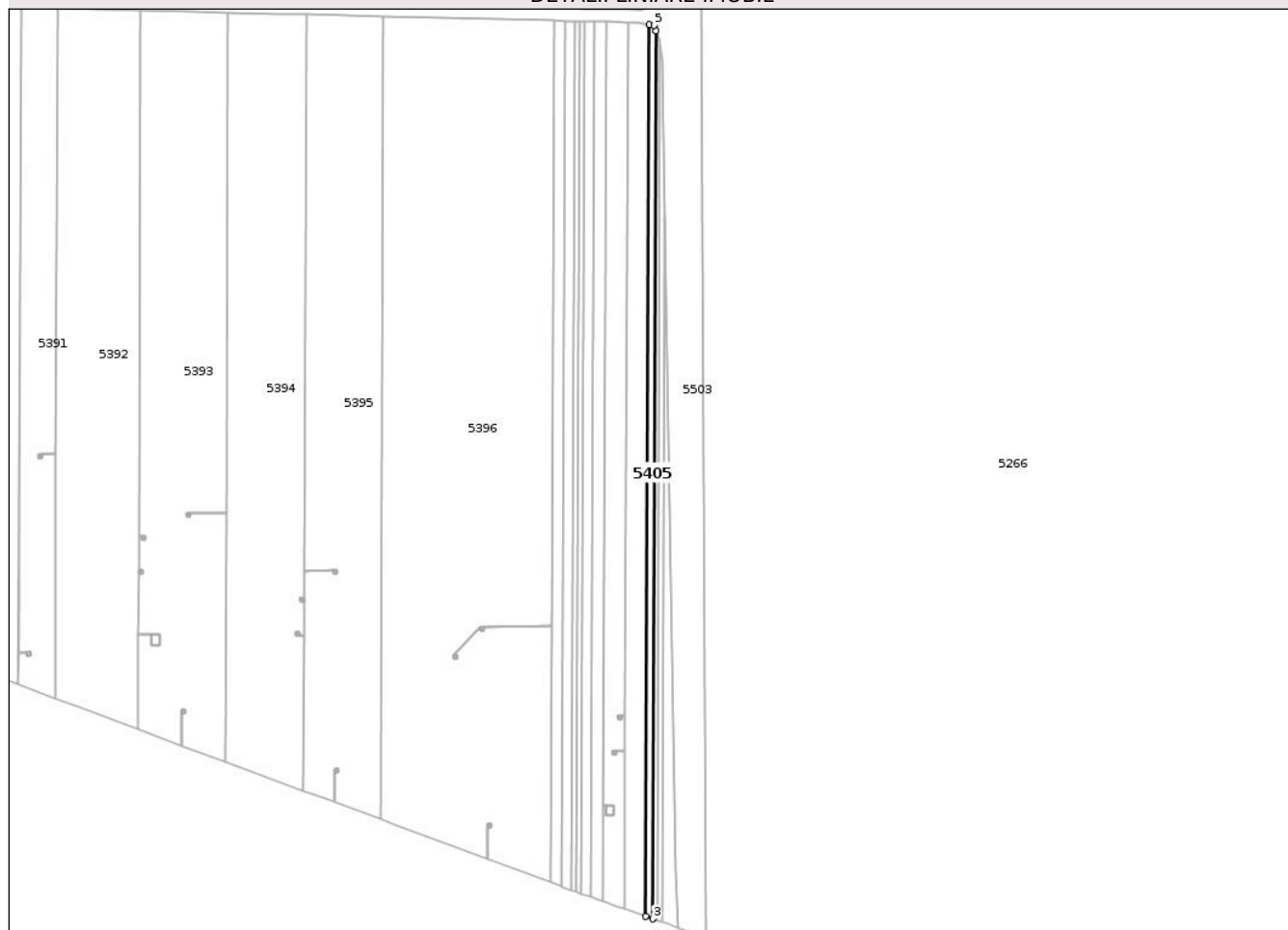
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.250 Masurata: 1.108	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.108	163	62	-	IDENTIC CU T163, P2 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5380

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	549.766,652 267.585,906	2	549.765,08 267.209,333	376.576
2	549.765,08 267.209,333	3	549.768,103 267.208,294	3.197
3	549.768,103 267.208,294	4	549.769,499 267.583,277	374.985
4	549.769,499 267.583,277	5	549.768,641 267.585,691	2.562
5	549.768,641 267.585,691	1	549.766,652 267.585,906	2.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5407

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P66

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30695	Din acte: 1.625 Masurata: 720	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7383 / 28/02/2012		
Act Notarial nr. 756, din 24/02/2012 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SERBEL IMPORT EXPORT SRL, CIF:4978853	A1
120772 / 24/09/2024		
Act Notarial nr. 1894, din 20/09/2024 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezlipire, alipire, restructurare, construire. 1) LIBRA INTERNET BANK S.A., CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
120772 / 24/09/2024		
Act Notarial nr. 1894, din 20/09/2024 emis de NEAGOE MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500000 RONȘI CELELALTE OBLIGAȚII DE PLATĂ AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK S.A., CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30695	Din acte: 1.625 Masurata: 720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	720	163	66	-	IDENTIC CU T163, P2 DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-UL 5382

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.771,239 267.576,852	2	549.769,868 267.207,687	369.167
2	549.769,868 267.207,687	3	549.771,982 267.206,961	2.235
3	549.771,982 267.206,961	4	549.773,052 267.504,754	297.795
4	549.773,052 267.504,754	5	549.771,954 267.571,569	66.824
5	549.771,954 267.571,569	1	549.771,239 267.576,852	5.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P69

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

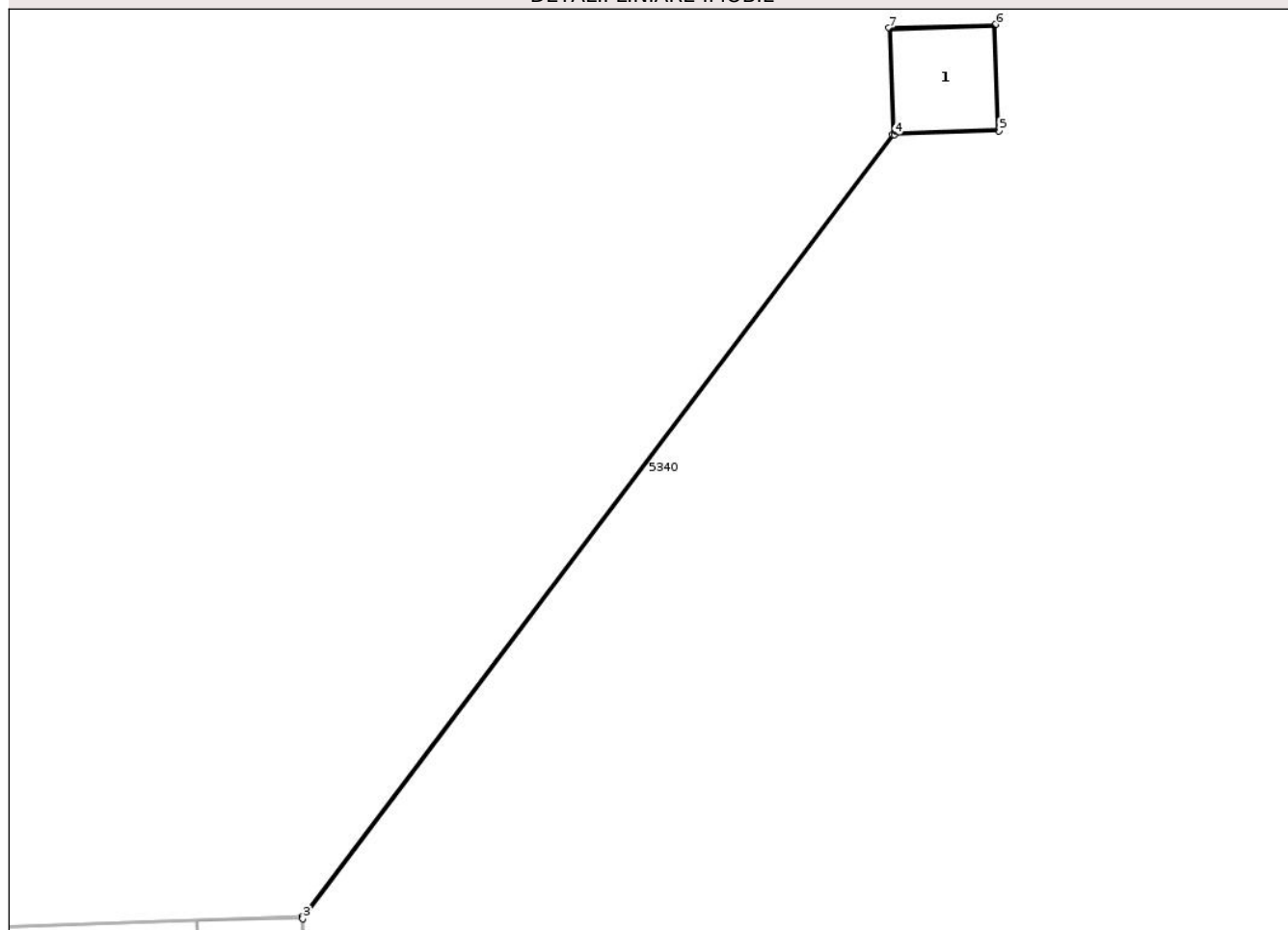
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	163	69	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.483,191 267.722,828	2	548.474,605 267.711,436	14.265
2	548.474,605 267.711,436	3	548.474,606 267.711,404	0.033
3	548.474,606 267.711,404	4	548.483,217 267.722,829	14.307

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.483,217 267.722,829	5	548.484,74 267.722,879	1.524
5	548.484,74 267.722,879	6	548.484,69 267.724,428	1.55
6	548.484,69 267.724,428	7	548.483,141 267.724,378	1.55
7	548.483,141 267.724,378	1	548.483,191 267.722,828	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P72

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 3	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

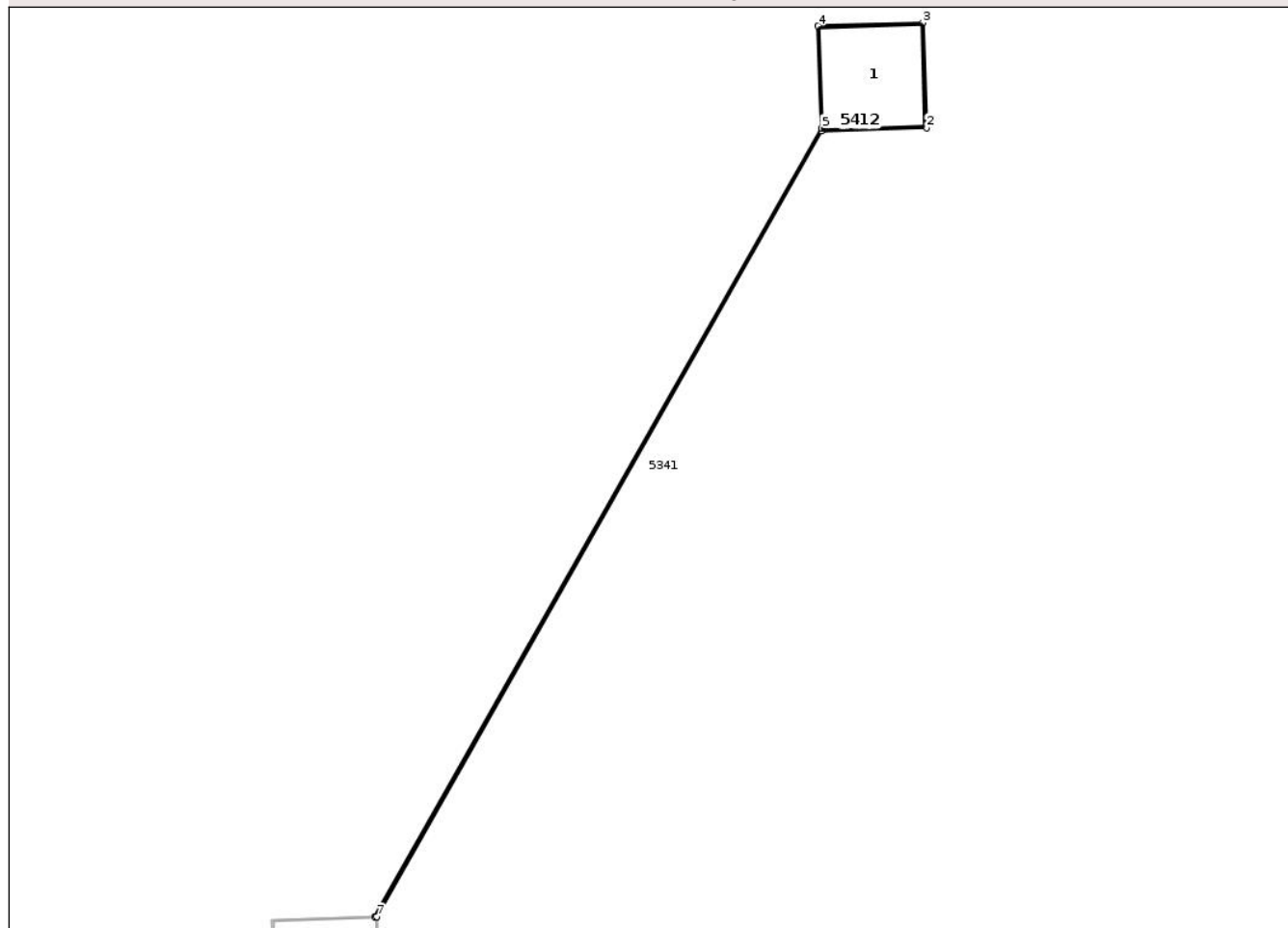
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	163	72	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.553,116 267.723,724	2	548.554,666 267.723,774	1.55
2	548.554,666 267.723,774	3	548.554,616 267.725,324	1.55
3	548.554,616 267.725,324	4	548.553,066 267.725,274	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.553,066 267.725,274	5	548.553,115 267.723,764	1.511
5	548.553,115 267.723,764	6	548.546,524 267.712,108	13.391
6	548.546,524 267.712,108	7	548.546,547 267.712,108	0.024
7	548.546,547 267.712,108	1	548.553,116 267.723,724	13.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P73

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

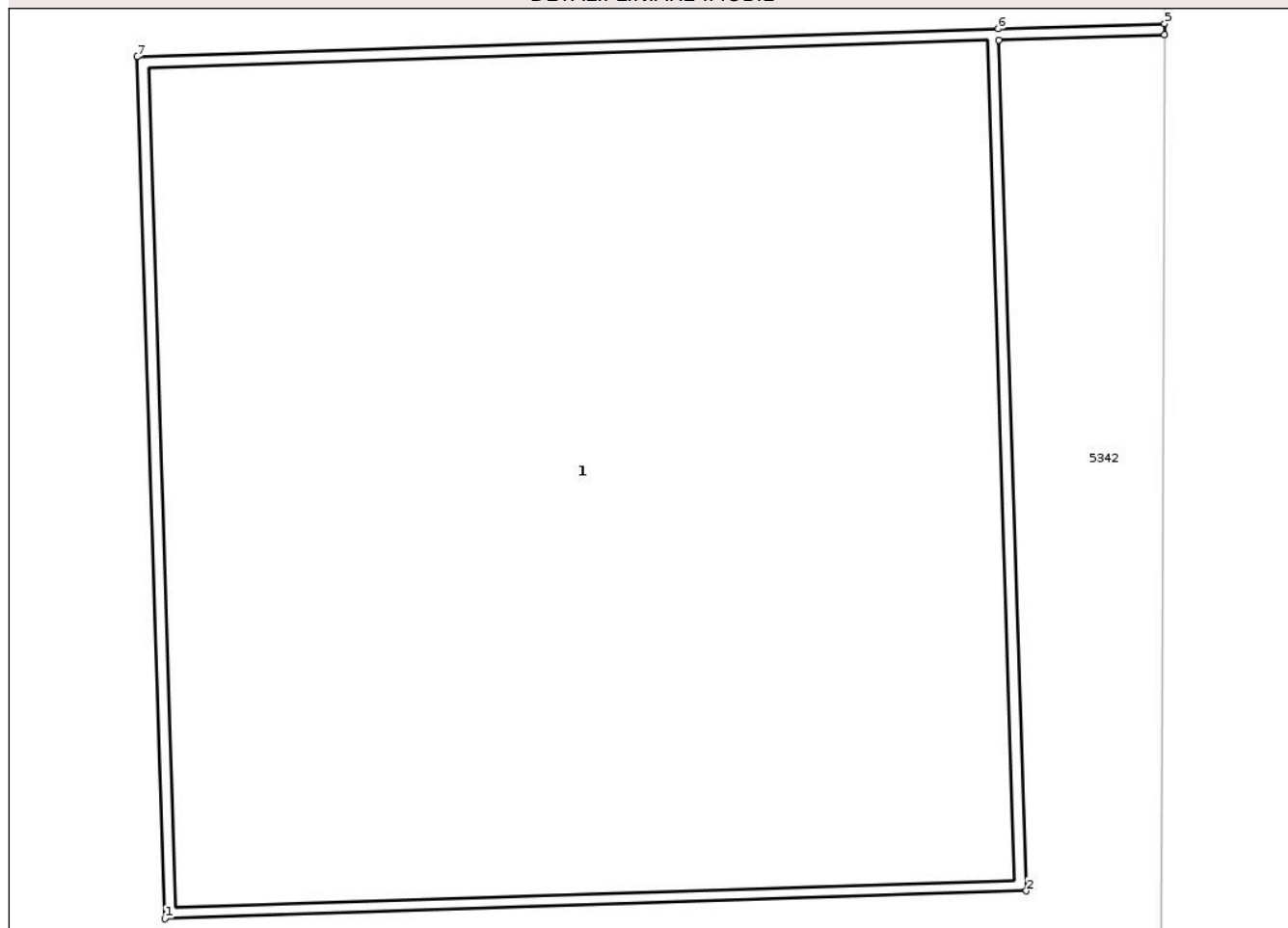
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	2	163	73	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.612,121 267.709,743	2	548.613,67 267.709,793	1.55
2	548.613,67 267.709,793	3	548.613,62 267.711,323	1.53
3	548.613,62 267.711,323	4	548.613,919 267.711,332	0.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.613,919 267.711,332	5	548.613,919 267.711,352	0.02
5	548.613,919 267.711,352	6	548.613,62 267.711,343	0.299
6	548.613,62 267.711,343	7	548.612,071 267.711,292	1.55
7	548.612,071 267.711,292	1	548.612,121 267.709,743	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T163, P74

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2 Masurata: 15	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Giurgiu, 0	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 15, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

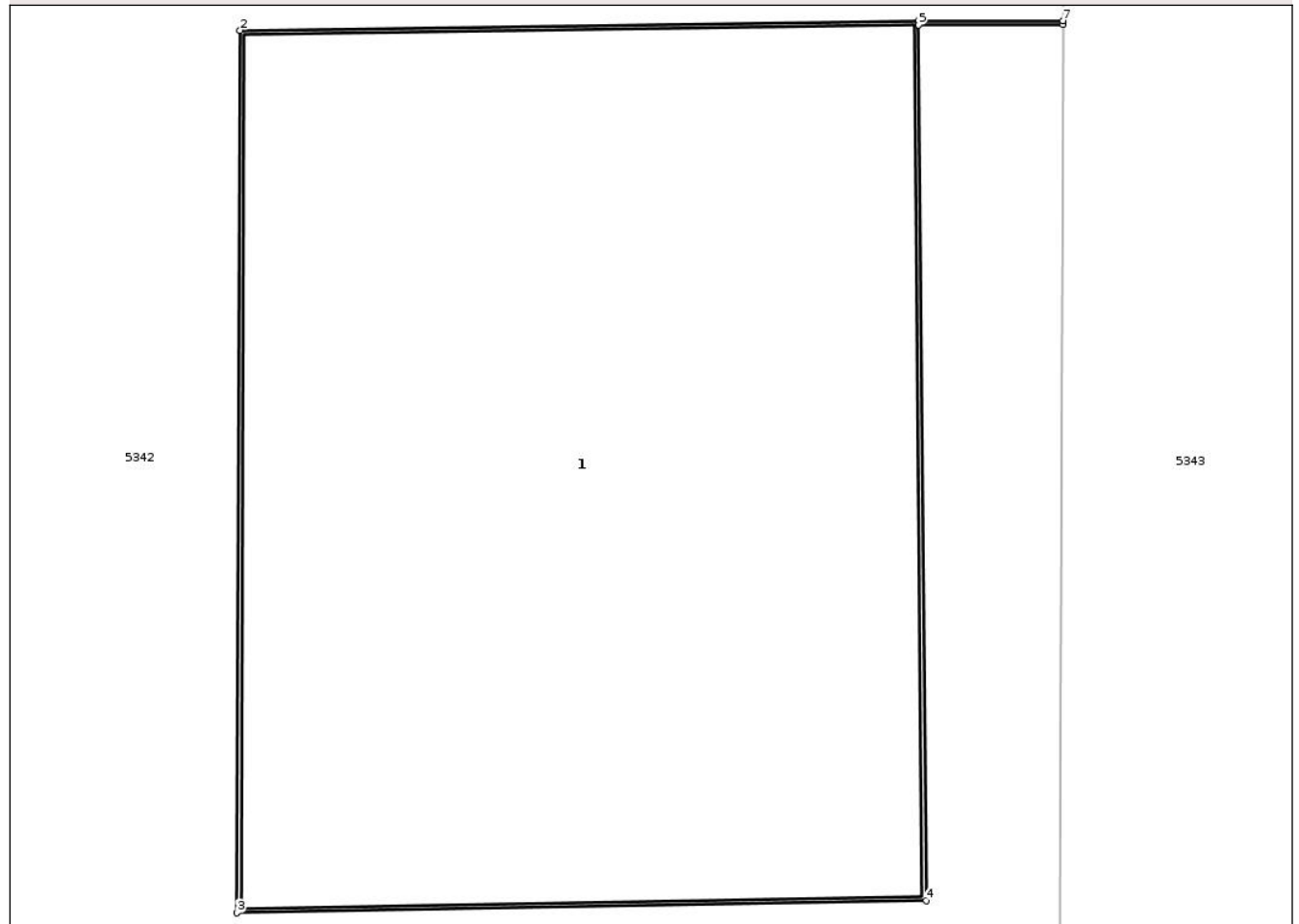
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2 Masurata: 15	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	15	163	74	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C1 stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.613,118 267.690,989	2	548.609,73 267.690,942	3.388
2	548.609,73 267.690,942	3	548.609,716 267.686,536	4.406
3	548.609,716 267.686,536	4	548.613,156 267.686,597	3.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	548.613,156 267.686,597	5	548.613,118 267.690,969	4.373
5	548.613,118 267.690,969	6	548.613,838 267.690,97	0.721
6	548.613,838 267.690,97	7	548.613,838 267.690,99	0.02
7	548.613,838 267.690,99	1	548.613,118 267.690,989	0.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123664, din 06/10/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUDE ZANFIR	
2) DUDE GHEORGHE	
3) DUDE VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5132													
5133													
5135													
5137													
5140													
5142													
5144													
5146													
5147													
5148													
5151													
5153													
5154													
5496													
5156													
5157													
5158													
5162	5163	5164	5166	5167	5168	5169	5170	5171	5172	5173	5174	5175	5176

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	157-158	48	-	IDENTIC CU T157-158, P47

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.064,436 268.620,814	2	547.064,418 268.615,492	5.323
2	547.064,418 268.615,492	3	547.552,907 268.611,016	488.509
3	547.552,907 268.611,016	4	547.552,875 268.616,339	5.323
4	547.552,875 268.616,339	1	547.064,436 268.620,814	488.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		540.835	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.

C. Partea III. SARCINI .

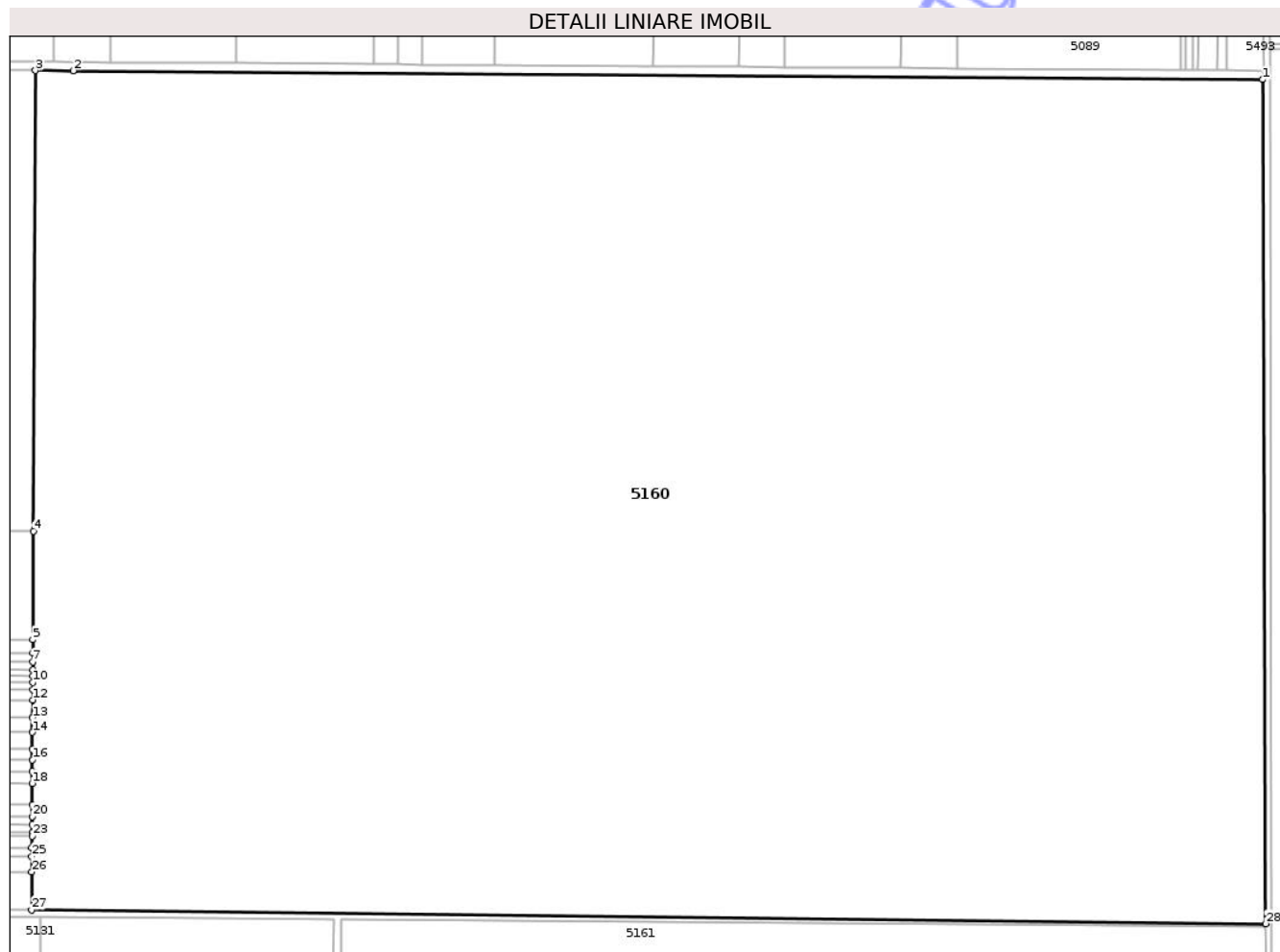
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	540.835	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	540.835	157-158	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.434,577 269.587,771	2	547.574,625 269.594,145	859.975
3	547.547,242 269.594,302	4	547.545,764 269.261,697	332.607
5	547.545,416 269.183,299	6	547.545,375 269.173,893	9.407
7	547.545,345 269.167,203	8	547.545,321 269.161,769	5.435
9	547.545,301 269.157,379	10	547.545,279 269.152,362	5.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	547.574,625 269.594,145	3	547.547,242 269.594,302	27.384
4	547.545,764 269.261,697	5	547.545,416 269.183,299	78.399
6	547.545,375 269.173,893	7	547.545,345 269.167,203	6.689
8	547.545,321 269.161,769	9	547.545,301 269.157,379	4.39
10	547.545,279 269.152,362	11	547.545,257 269.147,346	5.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	547.545,257 269.147,346	12	547.545,223 269.139,821	7.525
13	547.545,166 269.126,862	14	547.545,119 269.116,411	10.451
15	547.545,065 269.104,289	16	547.545,031 269.096,556	7.733
17	547.544,994 269.088,196	18	547.544,956 269.079,627	8.569
19	547.544,886 269.063,953	20	547.544,849 269.055,594	8.359
21	547.544,824 269.049,951	22	547.544,798 269.044,1	5.851
23	547.544,786 269.041,383	24	547.544,749 269.033,025	8.359
25	547.544,721 269.026,756	26	547.544,672 269.015,68	11.075
27	547.544,55 268.988,139	28	548.436,702 268.978,274	892.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	547.545,223 269.139,821	13	547.545,166 269.126,862	12.959
14	547.545,119 269.116,411	15	547.545,065 269.104,289	12.123
16	547.545,031 269.096,556	17	547.544,994 269.088,196	8.36
18	547.544,956 269.079,627	19	547.544,886 269.063,953	15.674
20	547.544,849 269.055,594	21	547.544,824 269.049,951	5.643
22	547.544,798 269.044,1	23	547.544,786 269.041,383	2.717
24	547.544,749 269.033,025	25	547.544,721 269.026,756	6.269
26	547.544,672 269.015,68	27	547.544,55 268.988,139	27.542
28	548.436,702 268.978,274	1	548.434,577 269.587,771	609.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123665, din 06/10/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CERCEL ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5132															
5133															
5135															
5137															
5140															
5142															
5144															
5146															
5147															
5148															
5151															
5153															
5155															
5156															
5157															
5158															
5162	5163	5164	5166	5167	5168	5169	5170	5171	5172	5173	5174	5175	5176		

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	157-158	49	-	IDENTIC CU T157-158, P48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.064,418 268.615,492	2	547.064,411 268.613,24	2.252
2	547.064,411 268.613,24	3	547.552,92 268.608,764	488.53
3	547.552,92 268.608,764	4	547.552,907 268.611,016	2.252
4	547.552,907 268.611,016	1	547.064,418 268.615,492	488.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34087	28.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43901 / 26/05/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
12970 / 16/02/2023		
Act Administrativ nr. ADRESA NR: 26, din 14/02/2023 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 26/2023 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
61730 / 23/06/2023		
Act Notarial nr. 1536, din 23/06/2023 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROMECC PUTINEIU SA, CIF:1296096	A1
B4	Se noteaza radierea promisiunii bilaterale de vanzare cumparare de sub B.5	A1

C. Partea III. SARCINI .

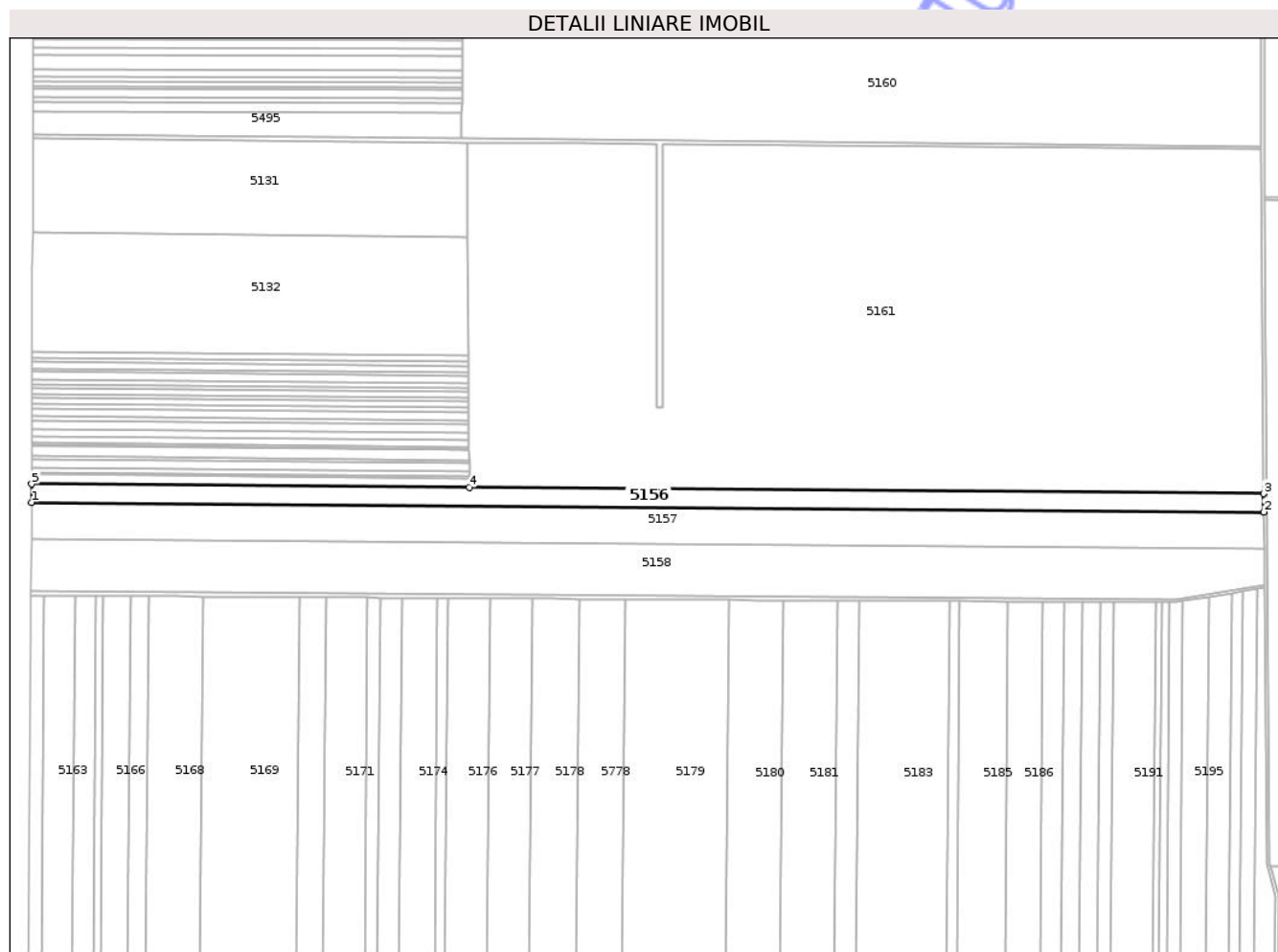
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34087	28.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.000	157-158	50	-	IDENTIC CU T157,158, P3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.064,306 268.581,794	2	548.439,867 268.571,002	1375.603
2	548.439,867 268.571,002	3	548.439,708 268.591,361	20.359
3	548.439,708 268.591,361	4	547.552,983 268.598,317	886.752
4	547.552,983 268.598,317	5	547.064,374 268.602,15	488.624
5	547.064,374 268.602,15	1	547.064,306 268.581,794	20.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32163	79.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38725 / 20/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"	A1
51105 / 02/11/2015		
Act Administrativ nr. 160, din 13/10/2015 emis de PRIMARIA GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR. 4950/19-10-2015 EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI);		
B2	Se noteaza adresa nr. 160/13.10.2015 emis de PRIMARIA GOGOSARI, prin care se certifica faptul ca pentru imobilul de sub A.1, nu este necesar avizul specific emis de Ministerul Culturii, prevazut de Legea 17/2014	A1
56867 / 08/12/2015		
Act Notarial nr. 4407, din 07/12/2015 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROKAISER SRL, CIF:12912183	A1

C. Partea III. SARCINI .

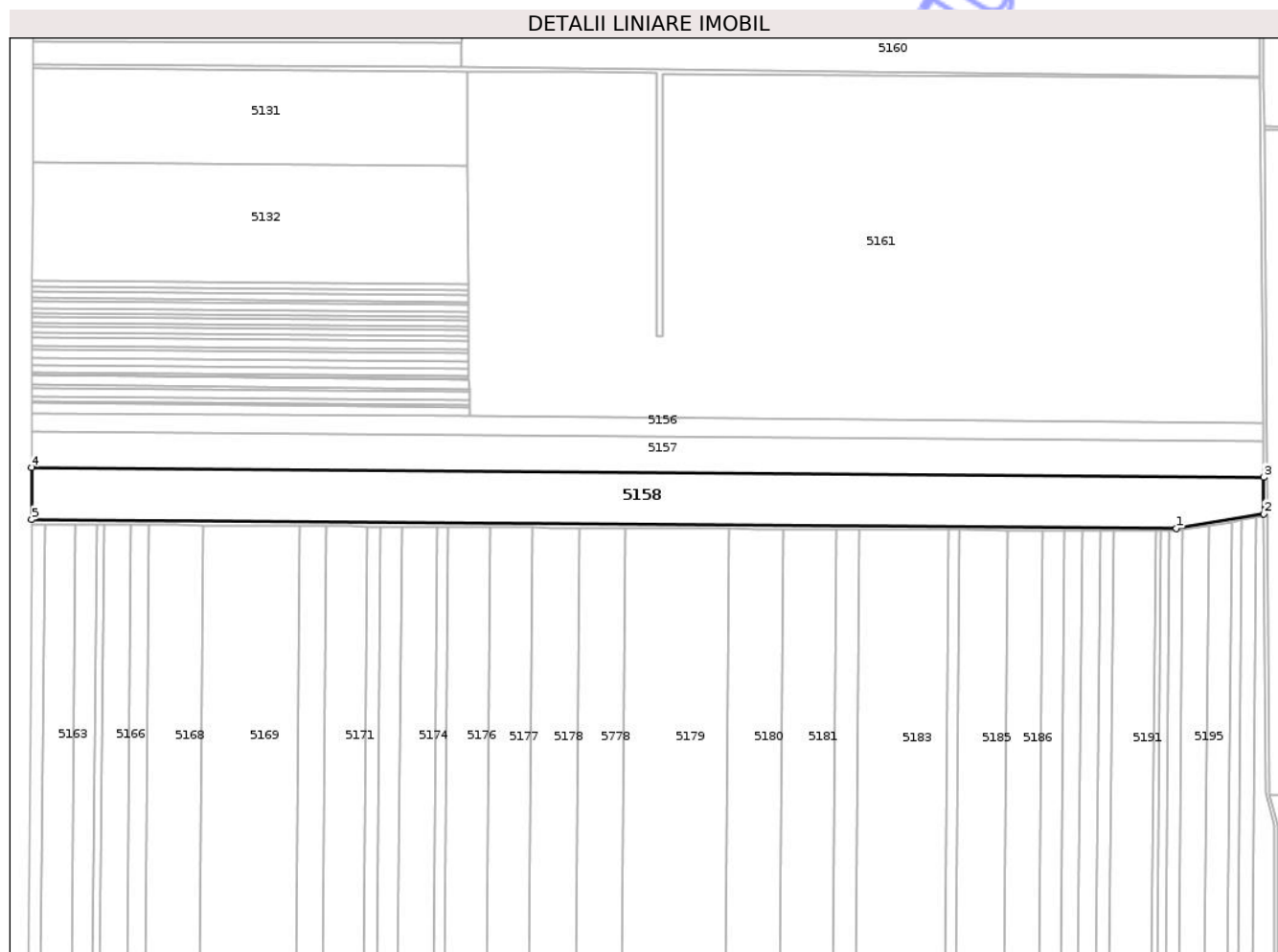
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32163	79.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	79.000	157-158	52	-	IDENTIC CU T158, P3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.342,874 268.473,197	2	548.440,531 268.489,662	99.035
2	548.440,531 268.489,662	3	548.440,198 268.530,442	40.782
3	548.440,198 268.530,442	4	547.064,144 268.541,237	1376.097
4	547.064,144 268.541,237	5	547.063,911 268.483,231	58.007
5	547.063,911 268.483,231	1	548.342,874 268.473,197	1279.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		339.185	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

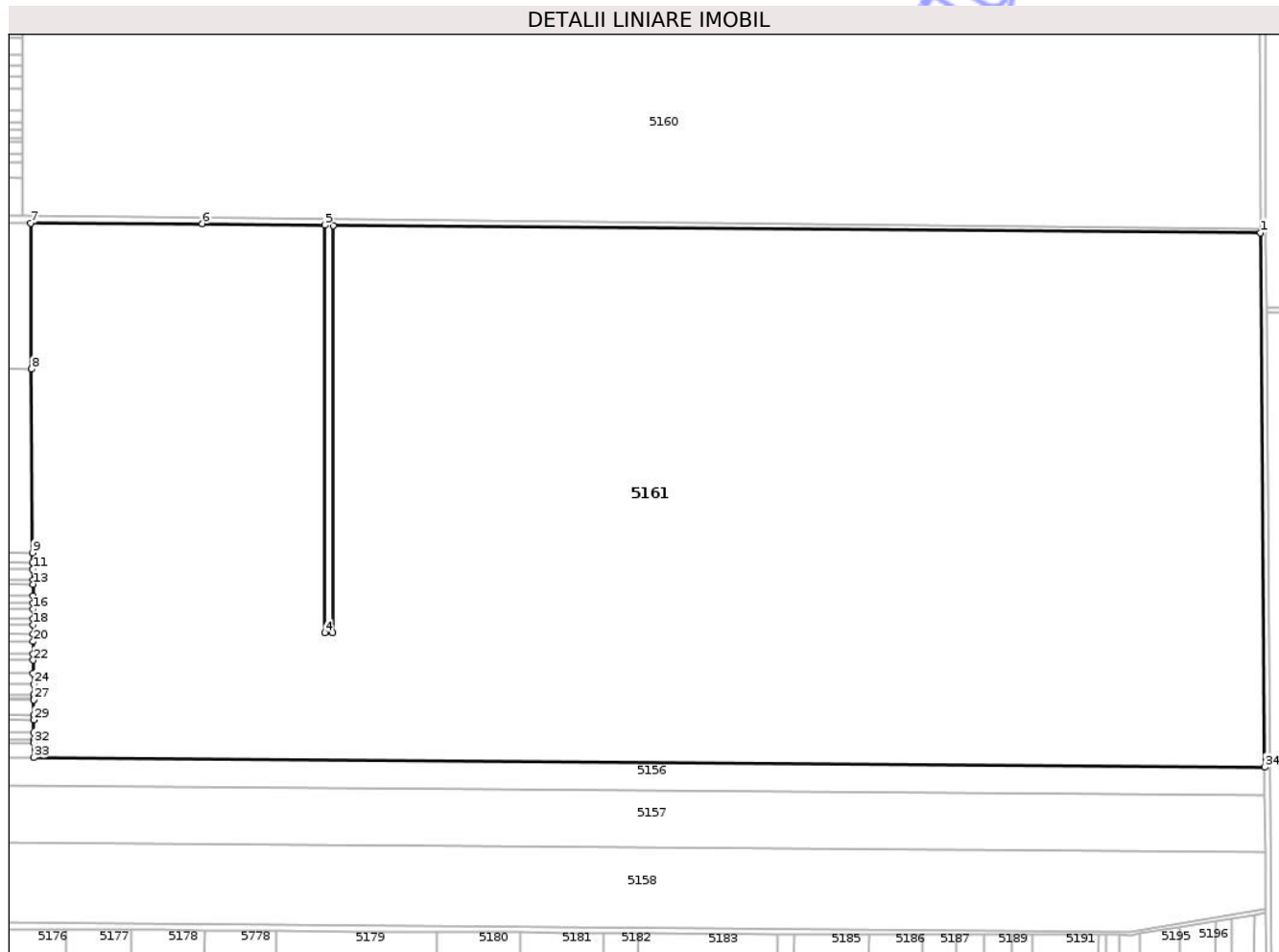
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	339.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	339.185	157-158	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.436,713 268.976,009	2	547.768,717 268.981,06	668.015
3	547.768,453 268.688,058	4	547.762,654 268.688,224	5.801
5	547.762,68 268.981,357	6	547.674,253 268.982,531	88.435
7	547.550,675 268.982,945	8	547.551,306 268.877,855	105.091
9	547.552,099 268.745,696	10	547.552,141 268.738,717	6.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	547.768,717 268.981,06	3	547.768,453 268.688,058	293.001
4	547.762,654 268.688,224	5	547.762,68 268.981,357	293.133
6	547.674,253 268.982,531	7	547.550,675 268.982,945	123.578
8	547.551,306 268.877,855	9	547.552,099 268.745,696	132.162
10	547.552,141 268.738,717	11	547.552,17 268.733,792	4.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	547.552,17 268.733,792	12	547.552,216 268.726,199	7.593	12	547.552,216 268.726,199	13	547.552,234 268.723,122	3.078
13	547.552,234 268.723,122	14	547.552,285 268.714,71	8.412	14	547.552,285 268.714,71	15	547.552,317 268.709,377	5.334
15	547.552,317 268.709,377	16	547.552,343 268.705,07	4.307	16	547.552,343 268.705,07	17	547.552,383 268.698,302	6.768
17	547.552,383 268.698,302	18	547.552,409 268.693,995	4.306	18	547.552,409 268.693,995	19	547.552,45 268.687,229	6.766
19	547.552,45 268.687,229	20	547.552,482 268.681,899	5.33	20	547.552,482 268.681,899	21	547.552,535 268.673,084	8.815
21	547.552,535 268.673,084	22	547.552,563 268.668,37	4.714	22	547.552,563 268.668,37	23	547.552,618 268.659,148	9.222
23	547.552,618 268.659,148	24	547.552,666 268.651,157	7.991	24	547.552,666 268.651,157	25	547.552,712 268.643,577	7.58
25	547.552,712 268.643,577	26	547.552,729 268.640,709	2.868	26	547.552,729 268.640,709	27	547.552,734 268.639,89	0.819
27	547.552,734 268.639,89	28	547.552,8 268.628,83	11.06	28	547.552,8 268.628,83	29	547.552,821 268.625,349	3.481
29	547.552,821 268.625,349	30	547.552,875 268.616,339	9.01	30	547.552,875 268.616,339	31	547.552,907 268.611,016	5.323
31	547.552,907 268.611,016	32	547.552,92 268.608,764	2.252	32	547.552,92 268.608,764	33	547.552,983 268.598,317	10.447
33	547.552,983 268.598,317	34	548.439,708 268.591,361	886.752	34	548.439,708 268.591,361	1	548.436,713 268.976,009	384.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 31081, din 20/01/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZGOROBETE PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

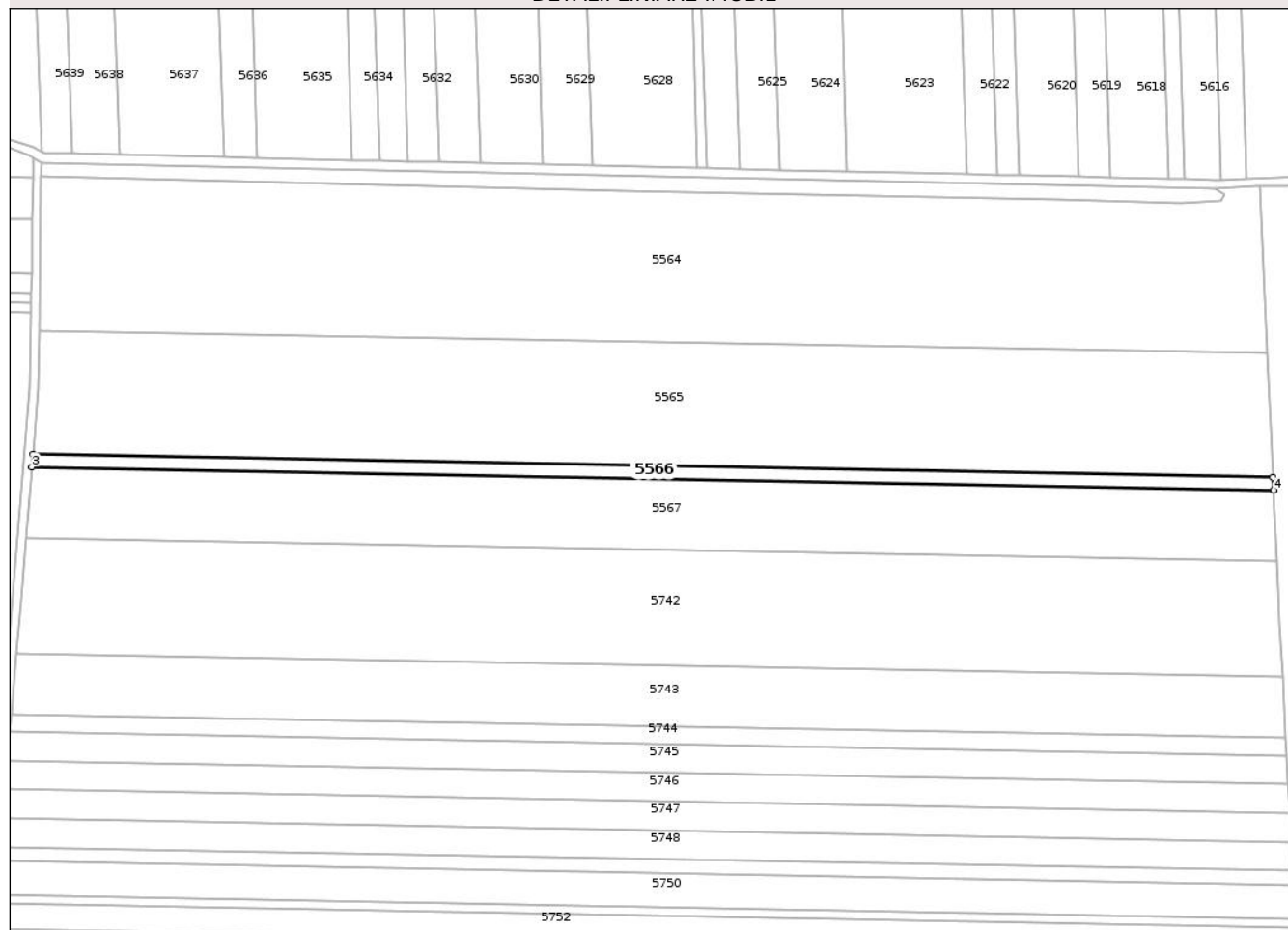
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	9	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.478,077 268.803,158	2	550.880,055 268.814,29	598.125
2	550.880,055 268.814,29	3	550.879,552 268.808,283	6.028
3	550.879,552 268.808,283	4	551.478,341 268.797,137	598.892
4	551.478,341 268.797,137	1	551.478,077 268.803,158	6.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30168	Din acte: 252.300 Masurata: 11.331	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40755 / 06/12/2010		
Act Notarial nr. 2979, din 23/11/2010 emis de BNP ASOC CONSTANTINESCU SI CHIRAS;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30168 a imobilului cu numarul cadastral 30168/Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30152 in scris in cartea funciara 30152;	A1
27210 / 16/05/2018		
Act Administrativ nr. 79, din 09/05/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 79/2018 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
35184 / 26/06/2018		
Act Notarial nr. 2168, din 25/06/2018 emis de NP NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROKAISER SRL, CIF:12912183	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	" Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 "	A1

C. Partea III. SARCINI .

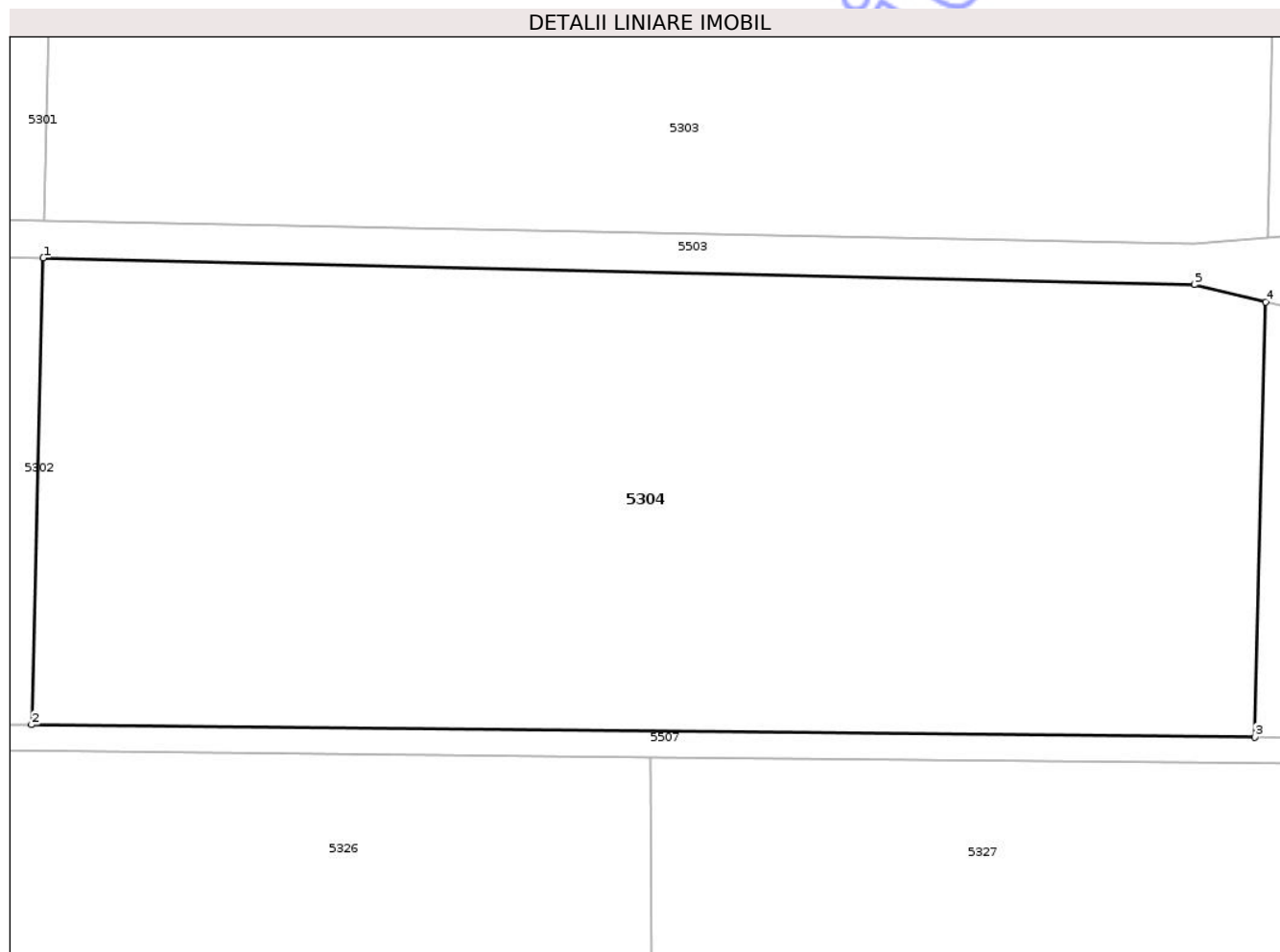
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30168	Din acte: 252.300 Masurata: 11.331	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.331	162	22	-	IDENTIC CU T162/2, P10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.618,161 268.976,515	2	549.616,523 268.910,18	66.356
2	549.616,523 268.910,18	3	549.790,4 268.908,412	173.885
3	549.790,4 268.908,412	4	549.791,926 268.970,242	61.849
4	549.791,926 268.970,242	5	549.781,799 268.972,741	10.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	549.781,799 268.972,741	1	549.618,161 268.976,515	163.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30676	68.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1738 / 20/01/2012	
Act Notarial nr. 142, din 19/01/2012 emis de NP CIOBANU VICTOR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC OGORUL SRL, CIF:1296100	

C. Partea III. SARCINI .

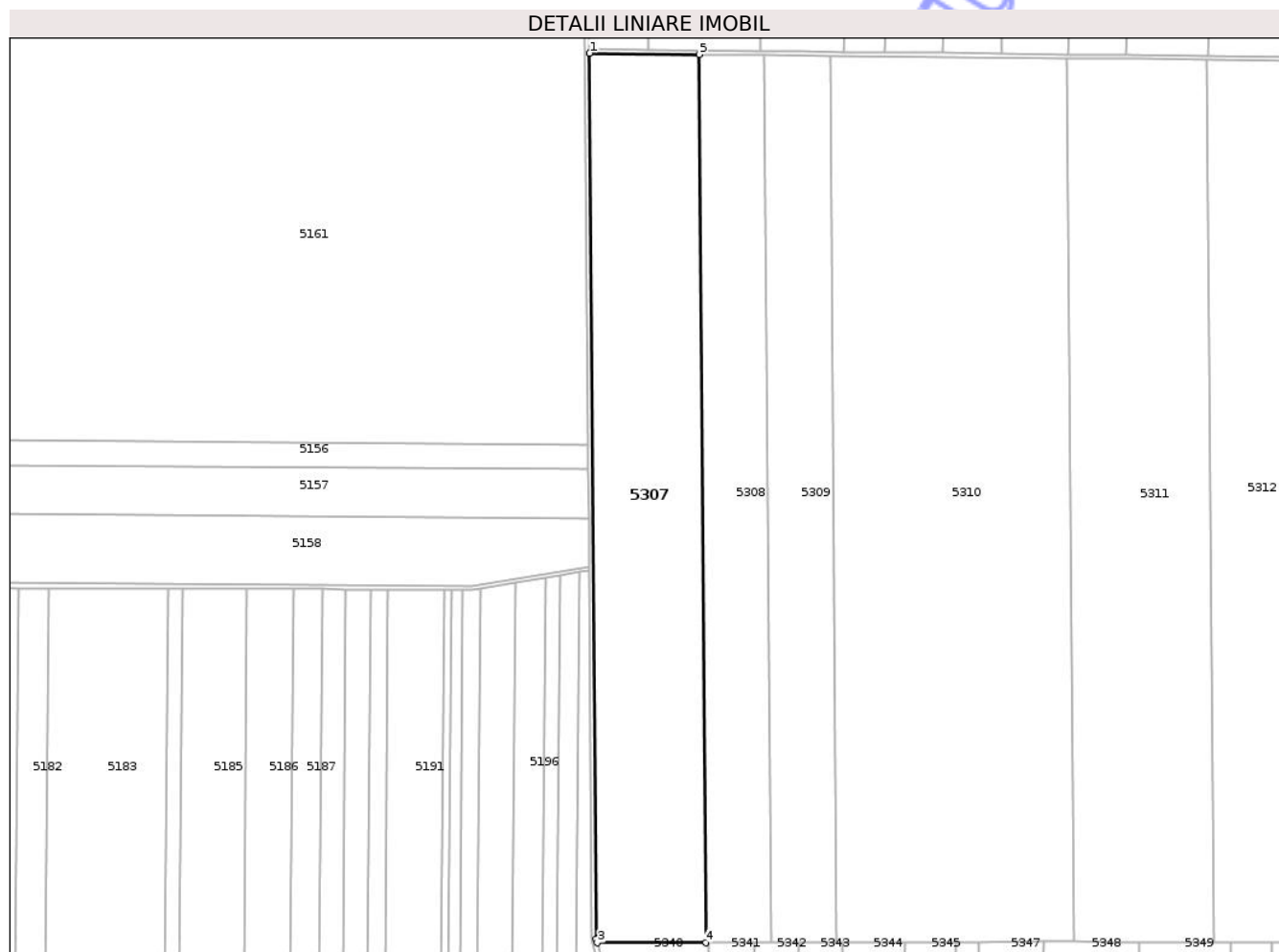
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30676	68.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	68.100	162	25	-	IDENTIC CU T162/3, P1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.440,962 268.918,945	2	548.446,513 268.178,905	740.061
2	548.446,513 268.178,905	3	548.447,41 268.175,589	3.435
3	548.447,41 268.175,589	4	548.538,224 268.175,832	90.814
4	548.538,224 268.175,832	5	548.532,658 268.917,975	742.165
5	548.532,658 268.917,975	1	548.440,962 268.918,945	91.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33468	40.550	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
27620 / 28/05/2020	
Act Notarial nr. 1302, din 27/05/2020 emis de NEAGOE MIHAELA;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33468 a imobilului cu numarul cadastral 33468/Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33445 inscris in cartea funciara 33445;
	A1
Act Administrativ nr. 96128, din 09/12/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU (ACT ADMINISTRATIV NR 813 DIN 20.02.2020, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;ACT NOTARIAL NR 17 DIN 27.02.2013, EMIS DE BNP DURBAC ELENA;ACT NOTARIAL NR 133 DIN 22.10.2016, EMIS DE SPN CONCORDIA;ACT NOTARIAL NR 1032 DIN 16.05.2013, EMIS DE BNP CIOBANU VICTOR;ACT ADMINISTRATIV NR 812 DIN 20.02.2020, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;ACT NOTARIAL NR 150 DIN 26.04.2004, EMIS DE BNP IRINA DANILESCU; HOTARARE JUDECATOREASCA NR 6166 DIN 28.10.2015, EMIS DE JUDECATORIA GIURGIU, DOSAR NR 13715/236/2013;ACT ADMINISTRATIV NR 2451 DIN 12.02.2020, EMIS DE ONRC - ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL GIURGIU);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1
	1) ROSU ALEXANDRU OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 33445/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 11994 DIN 25/02/2020;
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B3	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"
	A1
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 33445/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 11994 DIN 25/02/2020;
27628 / 28/05/2020	
Act Notarial nr. 1303, din 27/05/2020 emis de NEAGOE MIHAELA;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEPARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1
	1) ROSU ALEXANDRU

C. Partea III. SARCINI .

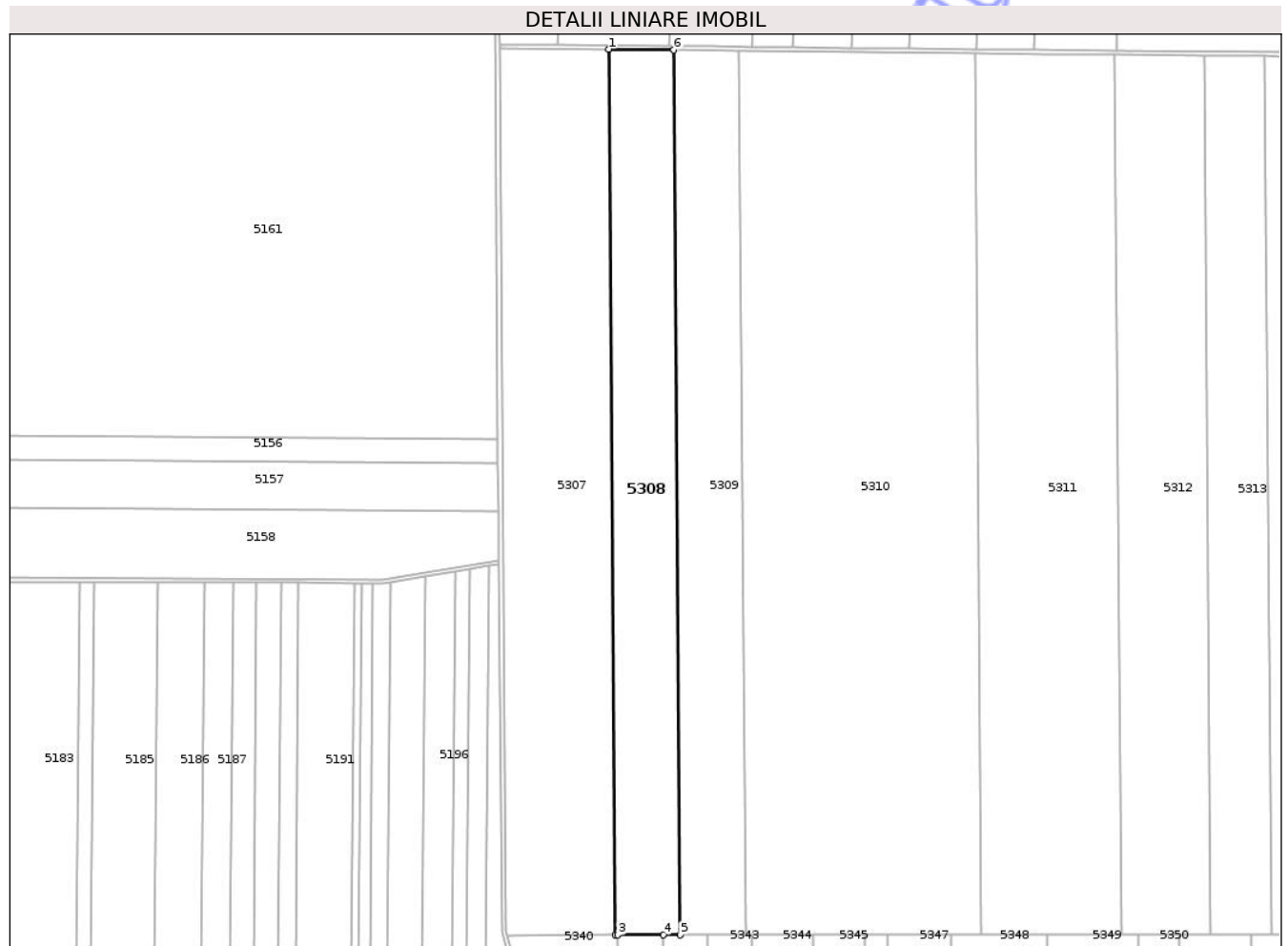
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33468	40.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.550	162	26	-	IDENTIC CU T162/3, P2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.532,658 268.917,975	2	548.538,224 268.175,832	742.165
2	548.538,224 268.175,832	3	548.540,387 268.175,837	2.163
3	548.540,387 268.175,837	4	548.578,528 268.175,939	38.142
4	548.578,528 268.175,939	5	548.592,889 268.175,978	14.36
5	548.592,889 268.175,978	6	548.587,328 268.917,398	741.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.587,328 268.917,398	1	548.532,658 268.917,975	54.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33469	40.550	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
27620 / 28/05/2020	
Act Notarial nr. 1302, din 27/05/2020 emis de NEAGOE MIHAELA;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33469 a imobilului cu numarul cadastral 33469/Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33445 inscris in cartea funciara 33445;
	A1
Act Administrativ nr. 96128, din 09/12/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU (ACT ADMINISTRATIV NR 813 DIN 20.02.2020, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;ACT NOTARIAL NR 17 DIN 27.02.2013, EMIS DE BNP DURBAC ELENA;ACT NOTARIAL NR 150 DIN 26.04.2004, EMIS DE BNP IRINA DANILESCU;HOTARARE JUDECATOREASCA NR 6166 DIN 28.10.2015, EMIS DE JUDECATORIA GIURGIU, DOSAR NR 13715/236/2013; ACT ADMINISTRATIV NR 2451 DIN 12.02.2020, EMIS DE ONRC - ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL GIURGIU;ACT NOTARIAL NR 133 DIN 22.10.2016, EMIS DE SPN CONCORDIA;ACT NOTARIAL NR 1032 DIN 16.05.2013, EMIS DE BNP CIOBANU VICTOR;ACT ADMINISTRATIV NR 812 DIN 20.02.2020, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1
	1) AGROMECC PUTINEIU SA , CIF:1296096 <i>OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 33445/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 11994 DIN 25/02/2020;</i>
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B3	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"
	A1
	<i>OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 33445/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 11994 DIN 25/02/2020;</i>
27624 / 28/05/2020	
Act Notarial nr. 1303, din 27/05/2020 emis de NEAGOE MIHAELA;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1
	1) AGROMECC PUTINEIU SA , CIF:1296096

C. Partea III. SARCINI .

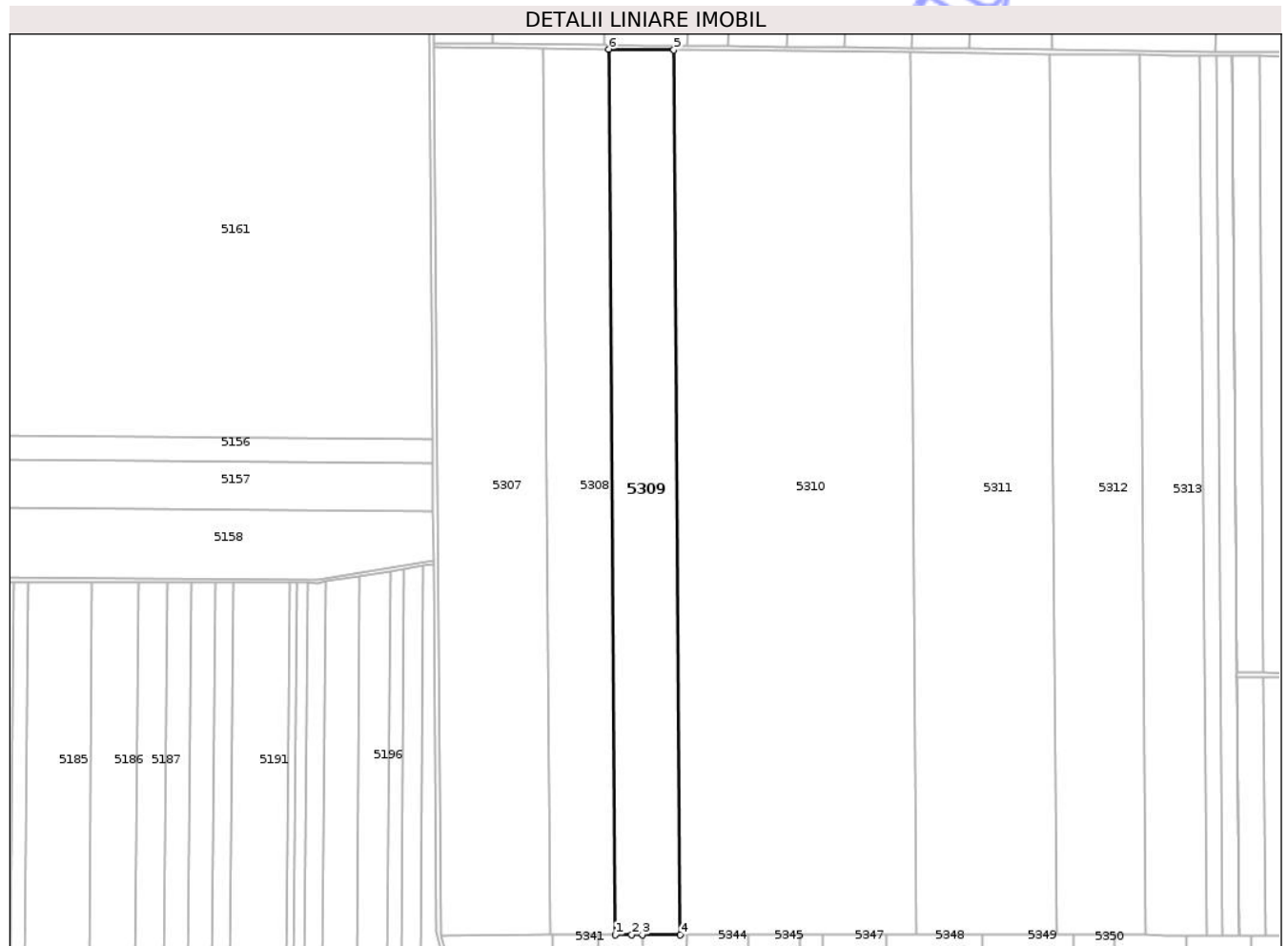
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33469	40.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.550	162	27	-	IDENTIC CU T162/3, P2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.592,889 268.175,978	2	548.606,701 268.176,01	13.813
2	548.606,701 268.176,01	3	548.615,752 268.176,039	9.051
3	548.615,752 268.176,039	4	548.647,607 268.176,124	31.855
4	548.647,607 268.176,124	5	548.642,051 268.916,819	740.716
5	548.642,051 268.916,819	6	548.587,328 268.917,398	54.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.587,328 268.917,398	1	548.592,889 268.175,978	741.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 157.500 Masurata: 146.475	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 96129, din 09/12/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITULESCU BOGDAN 2) MAZILU MADALINA 3) NAVALA MARIN 4) NITULESCU PETRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

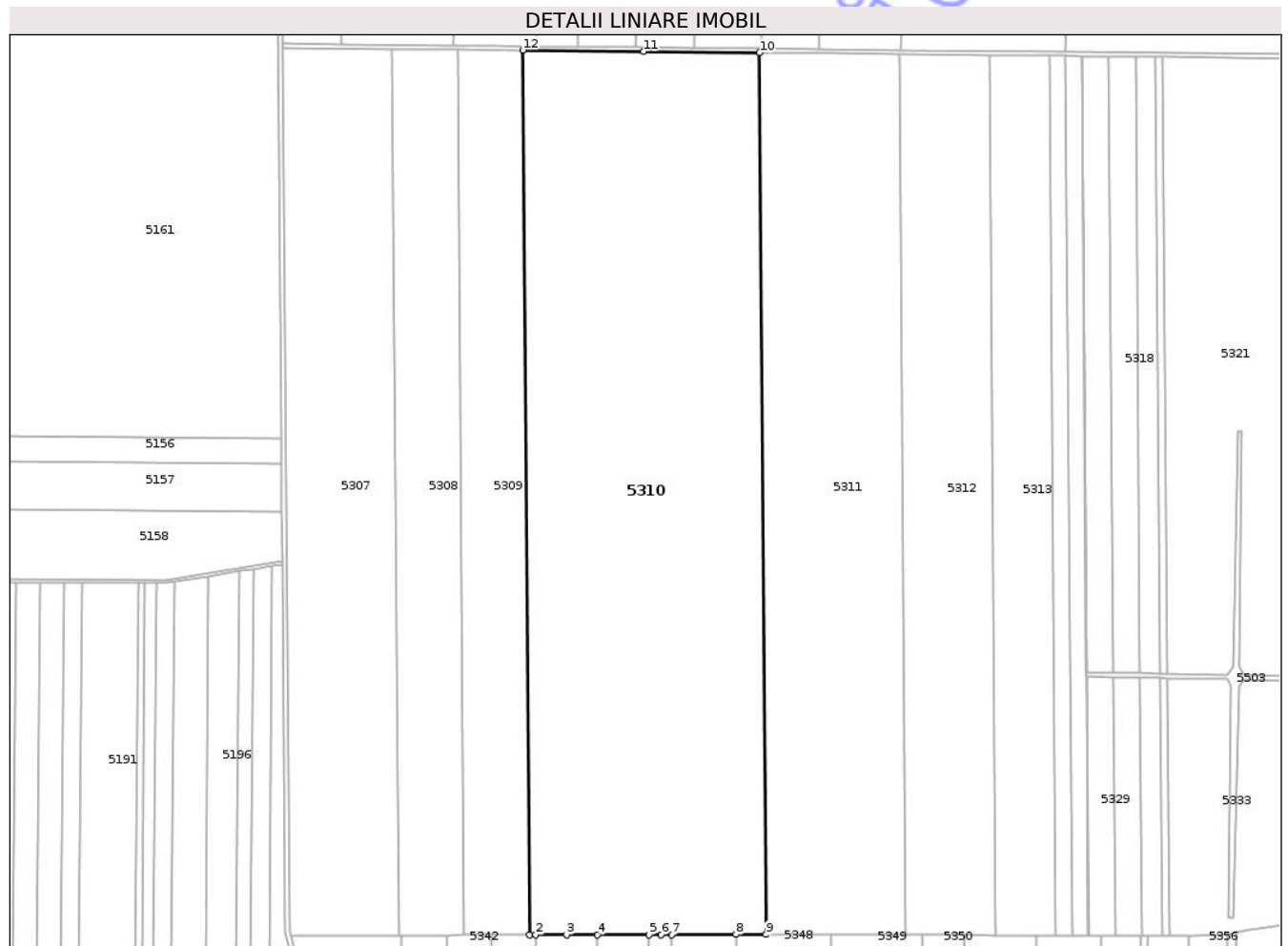
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 157.500 Masurata: 146.475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	146.475	162	28	-	IDENTIC CU T162/3, P3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.647,607 268.176,124	2	548.652,785 268.176,135	5.179
2	548.652,785 268.176,135	3	548.678,765 268.176,162	25.98
3	548.678,765 268.176,162	4	548.704,563 268.176,246	25.798
4	548.704,563 268.176,246	5	548.747,761 268.176,338	43.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	548.747,761 268.176,338	6	548.757,797 268.176,284	10.035
6	548.757,797 268.176,284	7	548.766,788 268.176,379	8.992
7	548.766,788 268.176,379	8	548.820,532 268.176,494	53.744
8	548.820,532 268.176,494	9	548.845,706 268.176,548	25.175
9	548.845,706 268.176,548	10	548.840,17 268.914,725	738.198
10	548.840,17 268.914,725	11	548.743,236 268.915,636	96.938
11	548.743,236 268.915,636	12	548.642,051 268.916,819	101.192
12	548.642,051 268.916,819	1	548.647,607 268.176,124	740.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 92.800 Masurata: 86.304	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 96130, din 09/12/2002 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIOLAN ION 2) BIOLAN CRISTIAN 3) BIOLAN MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

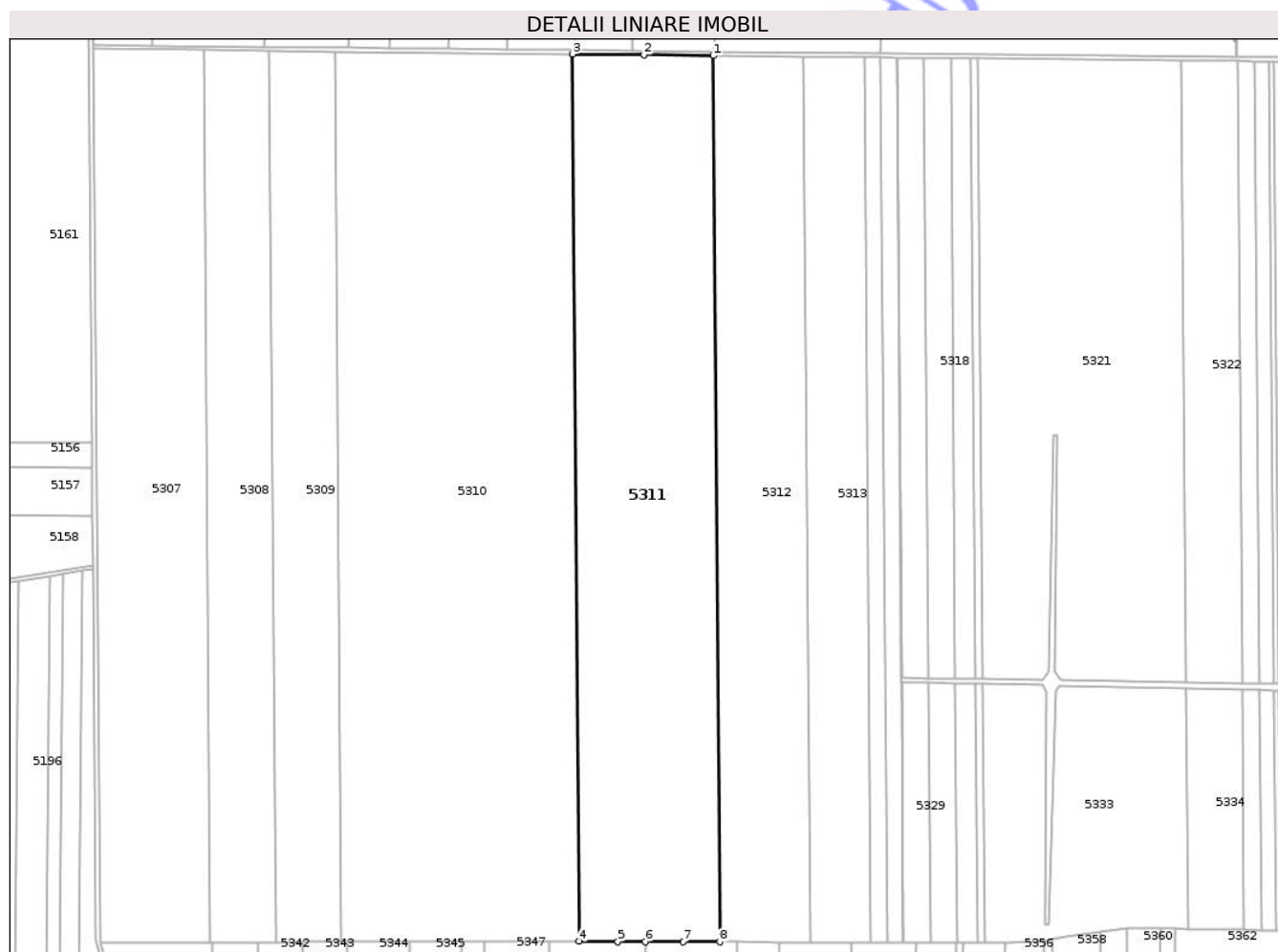
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 92.800 Masurata: 86.304	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	86.304	162	29	-	IDENTIC CU T162/3, P4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.957,162 268.913,488	2	548.899,449 268.914,072	57.716
2	548.899,449 268.914,072	3	548.840,17 268.914,725	59.282
3	548.840,17 268.914,725	4	548.845,706 268.176,548	738.198
4	548.845,706 268.176,548	5	548.877,72 268.176,387	32.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	548.877,72 268.176,387	6	548.900,596 268.176,369	22.876
6	548.900,596 268.176,369	7	548.932,189 268.176,252	31.593
7	548.932,189 268.176,252	8	548.962,692 268.176,167	30.503
8	548.962,692 268.176,167	1	548.957,162 268.913,488	737.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:111/N
Nr. cadastral vechi:230

Adresa: Jud. Giurgiu, T162, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30792	55.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10397 / 21/06/2005		
Act Notarial nr. 1484 DIN 2005, din 01/01/2005 emis de BNP CIOBANU VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA MARIANA 2) OANCEA TUDOR, casatorit cu OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 111/N)	A1
85284 / 13/10/2022		
Act Notarial nr. 2626, din 07/10/2022 emis de BIN MIHAELA NEAGOE (ACT ADMINISTRATIV NR 96131 DIN 09.12.2002, EMIS DE CJPSDPAT GIURGIU);		
B2	Se notează documentația de actualizare informații tehnice, controlată, avizată și recepționată de Serviciul Cadastru: repositionare, modificare coordonate, fara modificare de suprafata.	A1

C. Partea III. SARCINI .

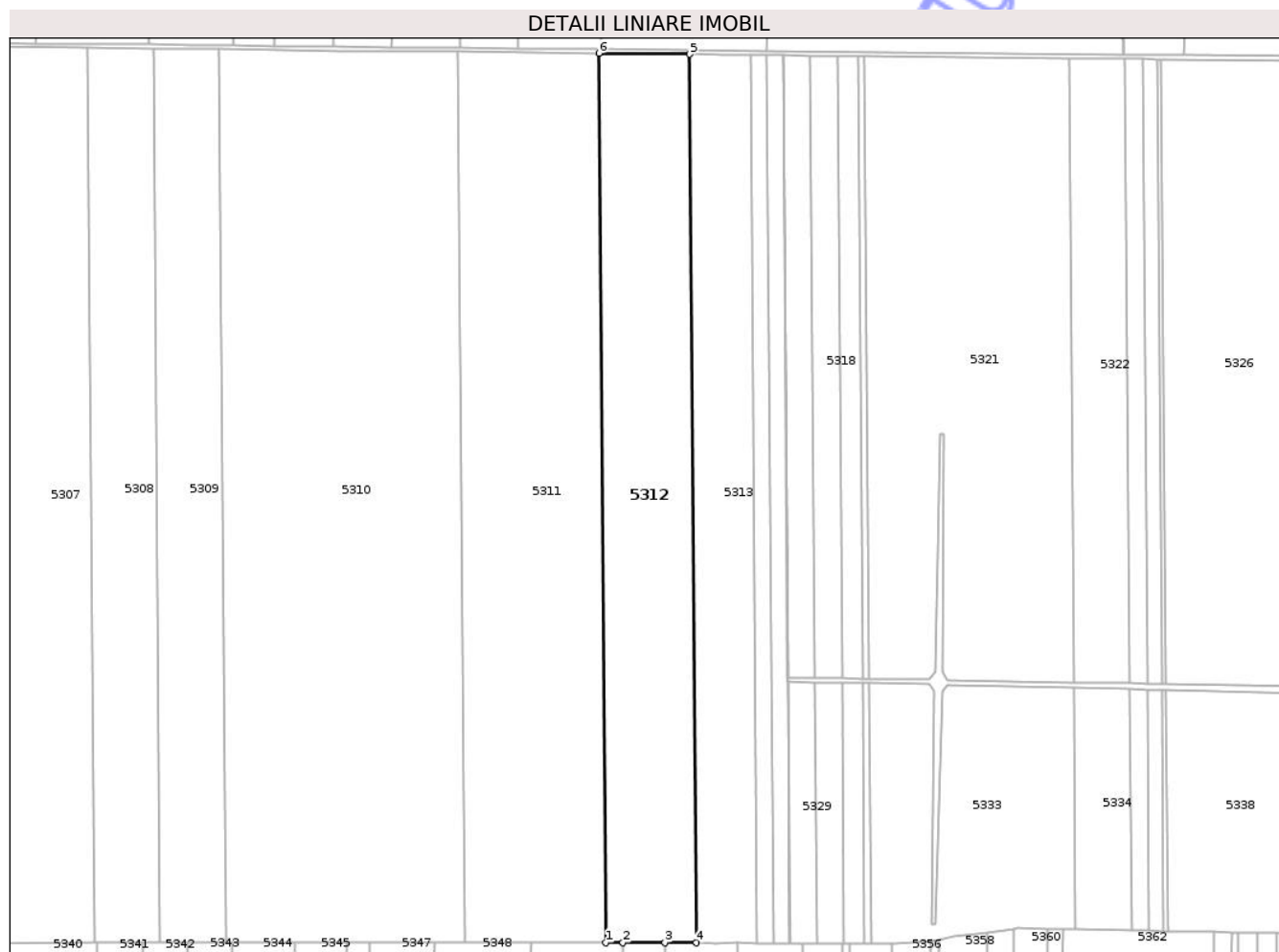
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30792	55.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	55.500	162	30	-	IDENTIC CU T162/3, P5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.962,692 268.176,167	2	548.977,046 268.176,121	14.354
2	548.977,046 268.176,121	3	549.011,827 268.176,008	34.782
3	549.011,827 268.176,008	4	549.037,995 268.175,923	26.168
4	549.037,995 268.175,923	5	549.032,469 268.912,692	736.791
5	549.032,469 268.912,692	6	548.957,162 268.913,488	75.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.957,162 268.913,488	1	548.962,692 268.176,167	737.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35443	18.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35412 / 02/04/2025		
Act Notarial nr. CM 69, din 31/03/2025 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NICULAE MARIAN	A1
59798 / 20/05/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ SUCCESORAL 953, din 16/05/2025 emis de N.P. NEAGOE MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEPARTAJ SUCCESORAL, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NICULAE MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

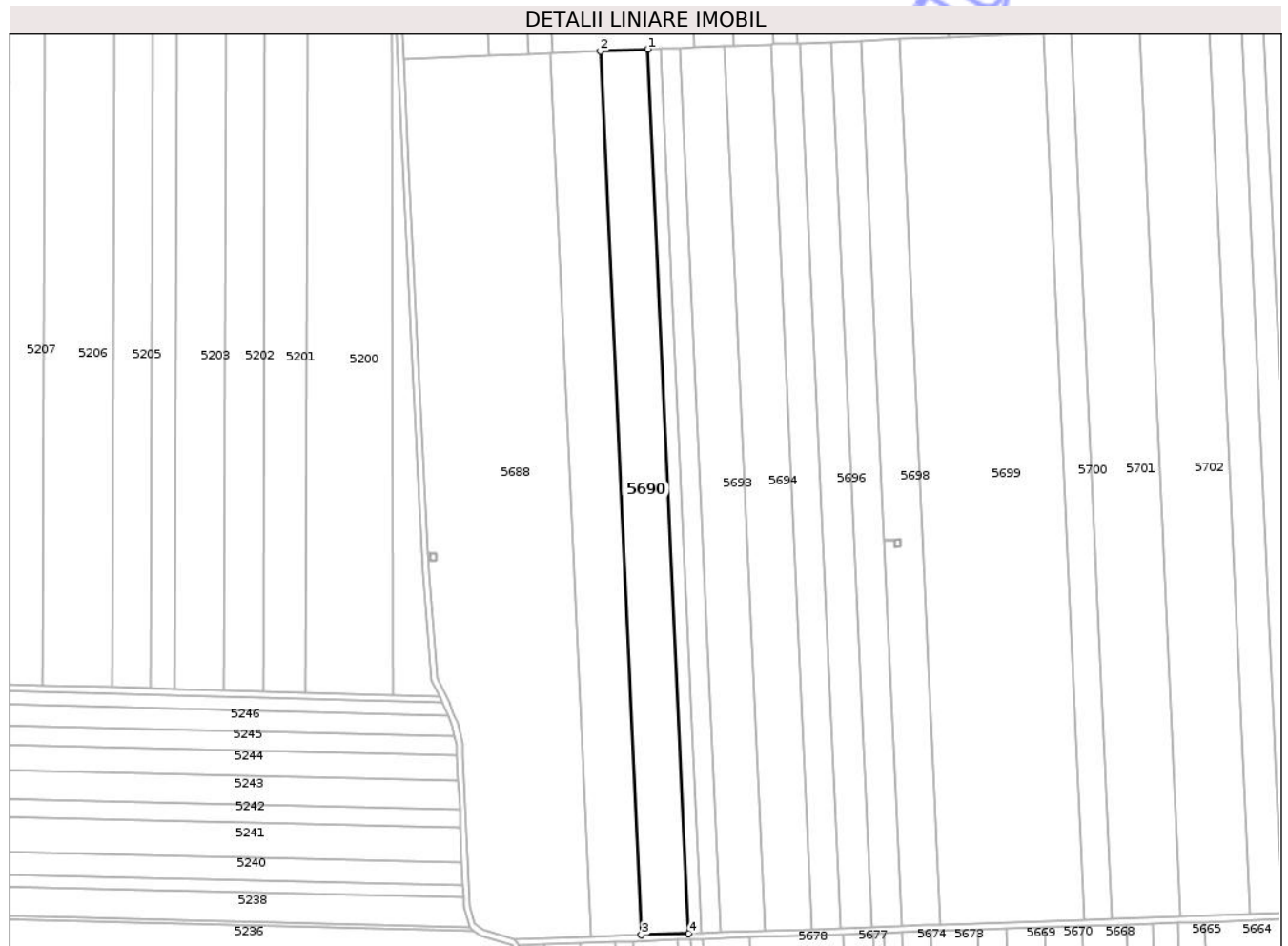
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35443	18.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.500	5	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.918,982 270.832,89	2	549.887,486 270.831,639	31.52
2	549.887,486 270.831,639	3	549.914,581 270.245,419	586.846
3	549.914,581 270.245,419	4	549.946,085 270.246,487	31.522
4	549.946,085 270.246,487	1	549.918,982 270.832,89	587.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 39877, din 06/09/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADUCA PASTIN	
2) RADUCA RADU	
3) RADUCA NICULAE	

C. Partea III. SARCINI .

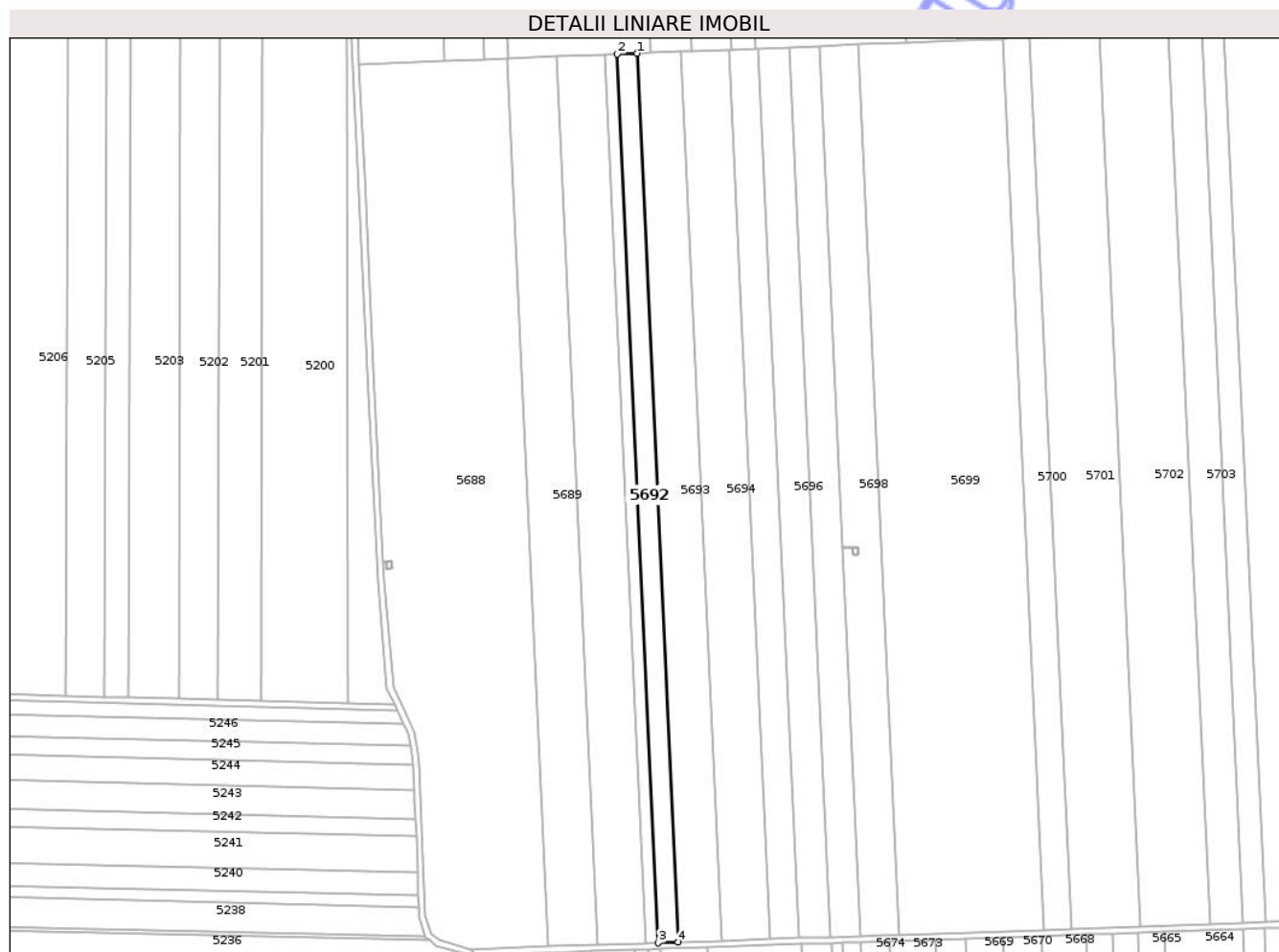
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.700	5	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.940,427 270.833,742	2	549.927,322 270.833,222	13.115
2	549.927,322 270.833,222	3	549.954,428 270.246,769	587.078
3	549.954,428 270.246,769	4	549.967,536 270.247,214	13.116
4	549.967,536 270.247,214	1	549.940,427 270.833,742	587.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 39877, din 06/09/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADUCA PASTIN	
2) RADUCA RADU	
3) RADUCA NICULAE	

C. Partea III. SARCINI .

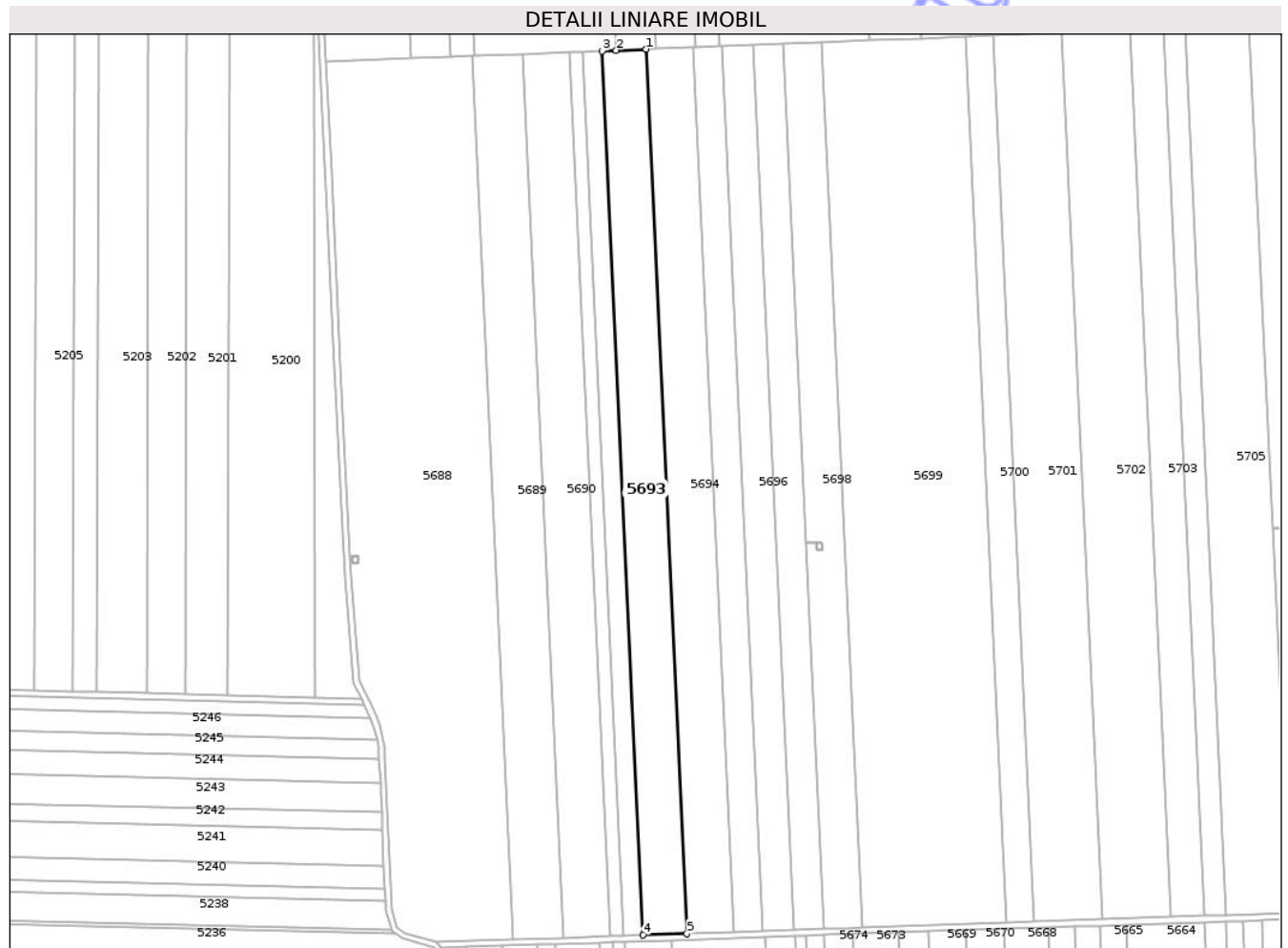
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.200	5	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.969,694 270.834,905	2	549.949,735 270.834,112	19.975
2	549.949,735 270.834,112	3	549.940,427 270.833,742	9.315
3	549.940,427 270.833,742	4	549.967,536 270.247,214	587.155
4	549.967,536 270.247,214	5	549.996,811 270.248,206	29.292
5	549.996,811 270.248,206	1	549.969,694 270.834,905	587.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 31091, din 20/01/2024 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCOLOVICI IVANCA	
2) SOCOLOVICI GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

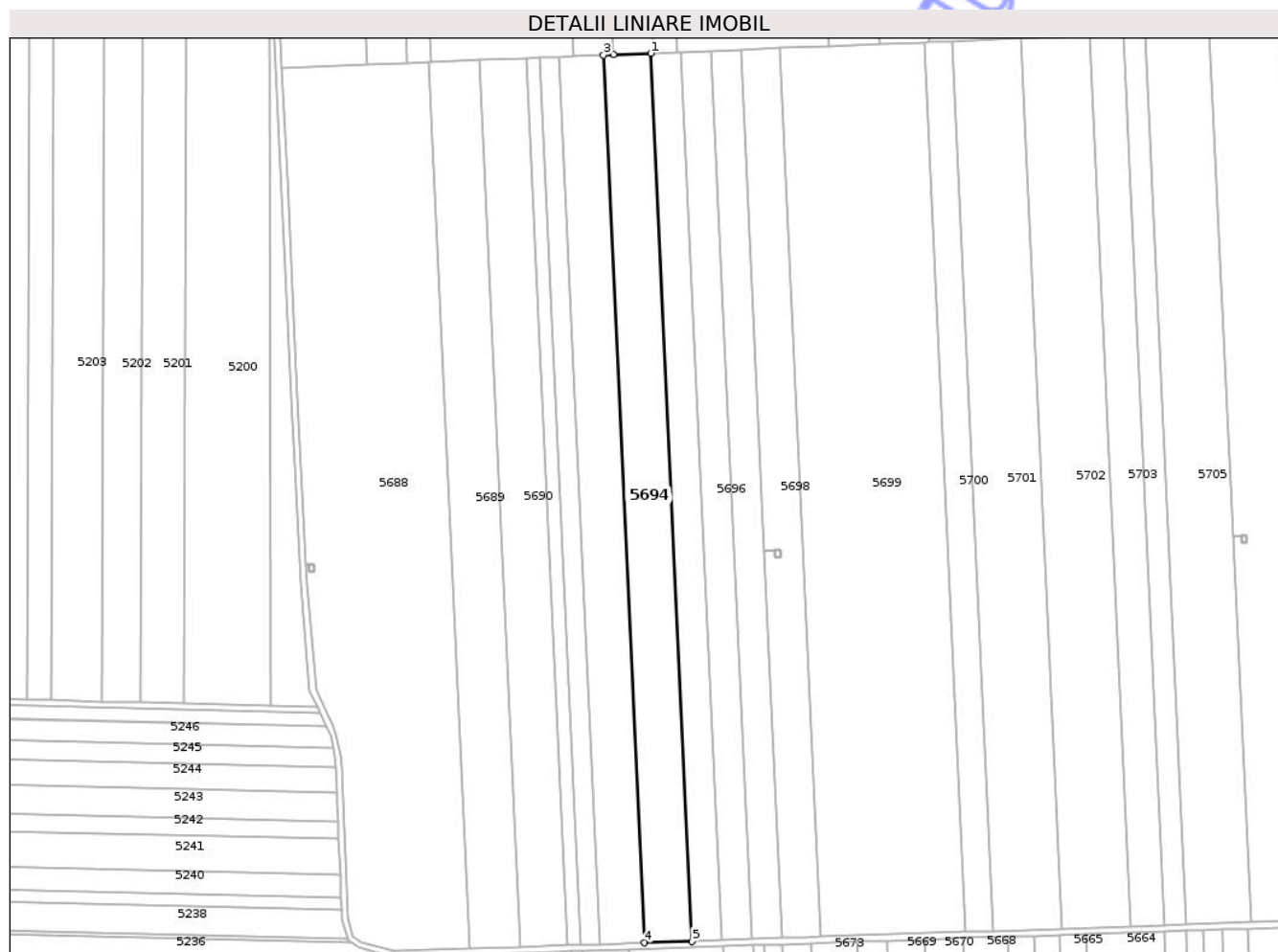
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.300	5	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.000,823 270.836,142	2	549.976,407 270.835,172	24.436
2	549.976,407 270.835,172	3	549.969,694 270.834,905	6.718
3	549.969,694 270.834,905	4	549.996,811 270.248,206	587.326
4	549.996,811 270.248,206	5	550.027,949 270.249,261	31.156
5	550.027,949 270.249,261	1	550.000,823 270.836,142	587.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 23068, din 30/06/1993 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRASNEA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

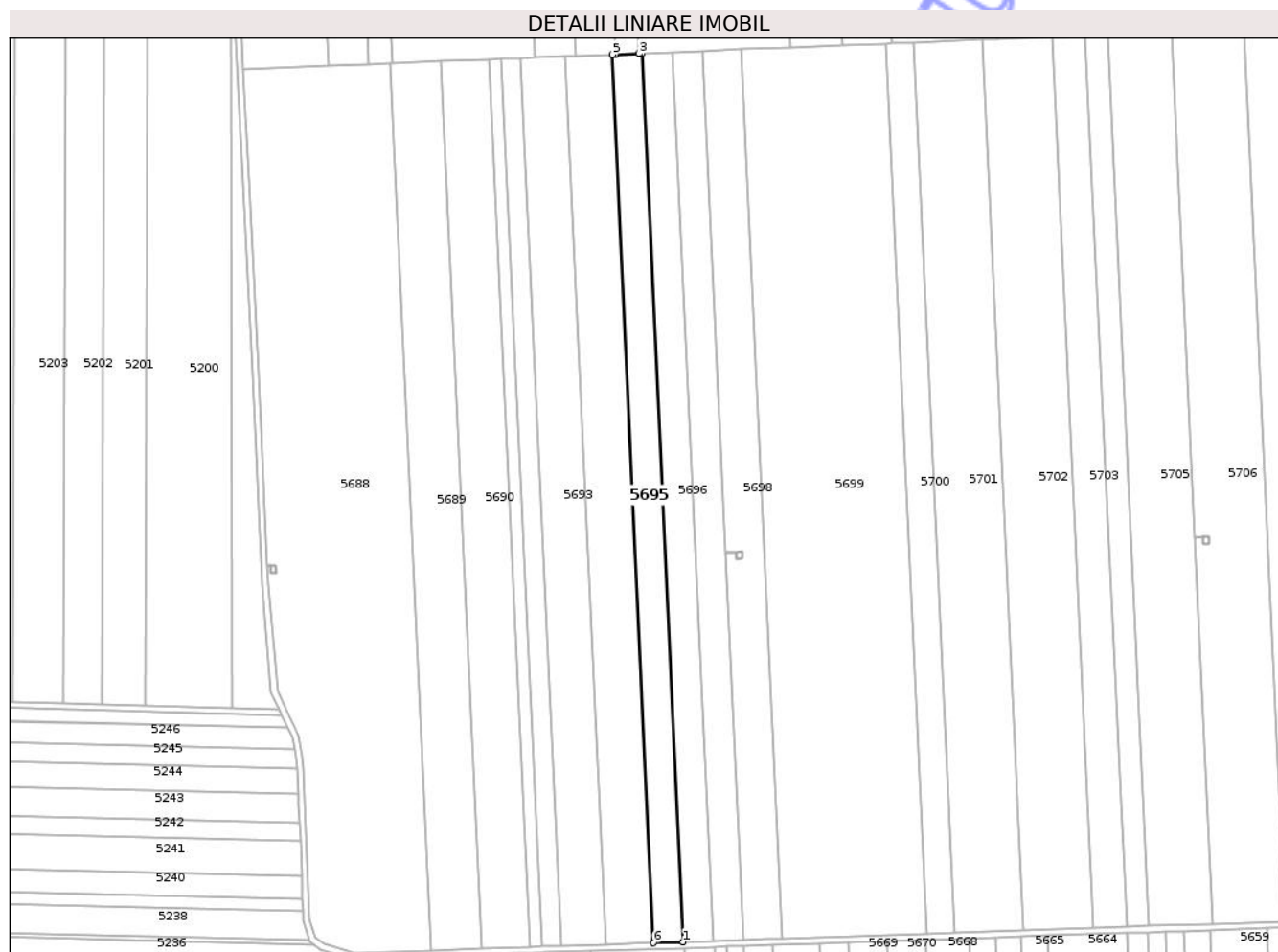
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.500	5	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.047,512 270.249,924	2	550.020,381 270.836,919	587.622
2	550.020,381 270.836,919	3	550.018,529 270.836,846	1.853
3	550.018,529 270.836,846	4	550.002,801 270.836,221	15.74
4	550.002,801 270.836,221	5	550.000,823 270.836,142	1.98
5	550.000,823 270.836,142	6	550.027,949 270.249,261	587.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	550.027,949 270.249,261	1	550.047,512 270.249,924	19.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.950	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1186, din 26/03/2019 emis de JUDECATORIA GIURGIU (SENTINTA CIVILA);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TURCU MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

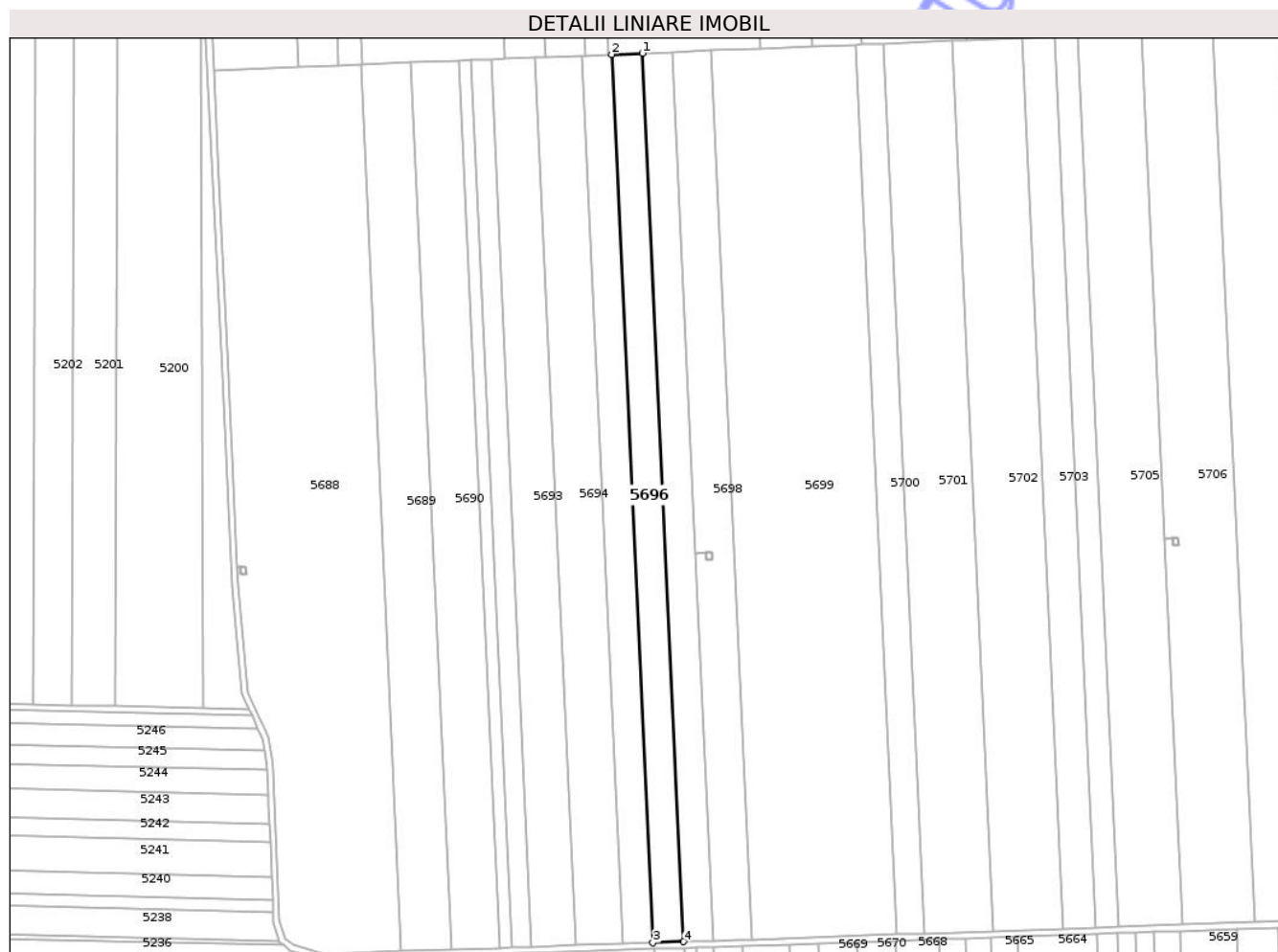
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.950	5	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.040,699 270.837,727	2	550.020,381 270.836,919	20.335
2	550.020,381 270.836,919	3	550.047,512 270.249,924	587.622
3	550.047,512 270.249,924	4	550.067,836 270.250,613	20.336
4	550.067,836 270.250,613	1	550.040,699 270.837,727	587.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 36639, din 16/01/1996 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARGARIT FLOAREA	
2) TURCU MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.700	5	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.087,731 270.251,287	2	550.075,901 270.507,238	256.224
2	550.075,901 270.507,238	3	550.075,9 270.507,258	0.02
3	550.075,9 270.507,258	4	550.060,589 270.838,517	331.613
4	550.060,589 270.838,517	5	550.040,699 270.837,727	19.905
5	550.040,699 270.837,727	6	550.067,836 270.250,613	587.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	550.067,836 270.250,613	1	550.087,731 270.251,287	19.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4040, din 02/11/1992 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NAVALA PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

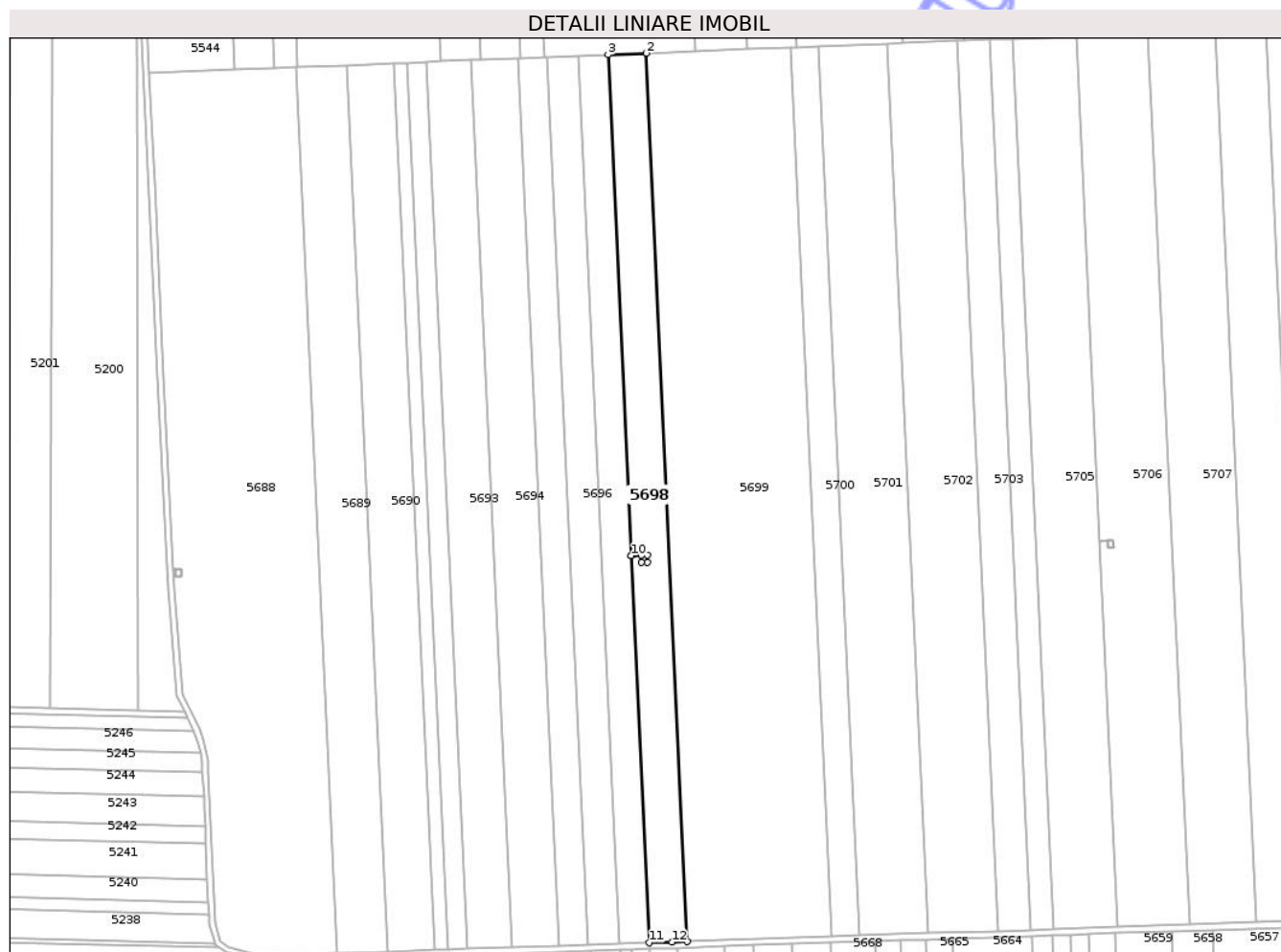
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	5	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.113,26 270.252,152	2	550.086,111 270.839,531	588.006
2	550.086,111 270.839,531	3	550.060,589 270.838,517	25.543
3	550.060,589 270.838,517	4	550.075,9 270.507,258	331.613
4	550.075,9 270.507,258	5	550.082,736 270.507,554	6.842
5	550.082,736 270.507,554	6	550.086,587 270.507,708	3.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	550.086,587 270.507,708	7	550.086,68 270.502,942	4.767
7	550.086,68 270.502,942	8	550.082,846 270.502,789	3.837
8	550.082,846 270.502,789	9	550.082,736 270.507,534	4.746
9	550.082,736 270.507,534	10	550.075,901 270.507,238	6.842
10	550.075,901 270.507,238	11	550.087,731 270.251,287	256.224
11	550.087,731 270.251,287	12	550.102,933 270.251,696	15.207
12	550.102,933 270.251,696	1	550.113,26 270.252,152	10.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5699

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35471	56.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66015 / 10/07/2023		
Act Administrativ nr. 23060, din 30/06/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (HOTARARE JUDECATOREASCA NR 714 DIN 22.02.2022, EMIS DE JUDECATORIA GIURGIU;ACT ADMINISTRATIV NR 17 DIN 23.06.2020, EMIS DE COMUNA GOGOSARI;INSCRIS SUB SEMNATURA PRIVATA NR 2990 DIN 26.06.2023, EMIS DE COMUNA GOGOSARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATERECONSTITUIRE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLĂCEANU FOAREA	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"	A1
89497 / 25/09/2023		
Act Administrativ nr. 86131, din 13/09/2023 emis de OCPI GIURGIU SERVICIUL CADASTRU;		
B3	Se notează referatul de admitere privind dezmembrare imobil.	A1

C. Partea III. SARCINI .

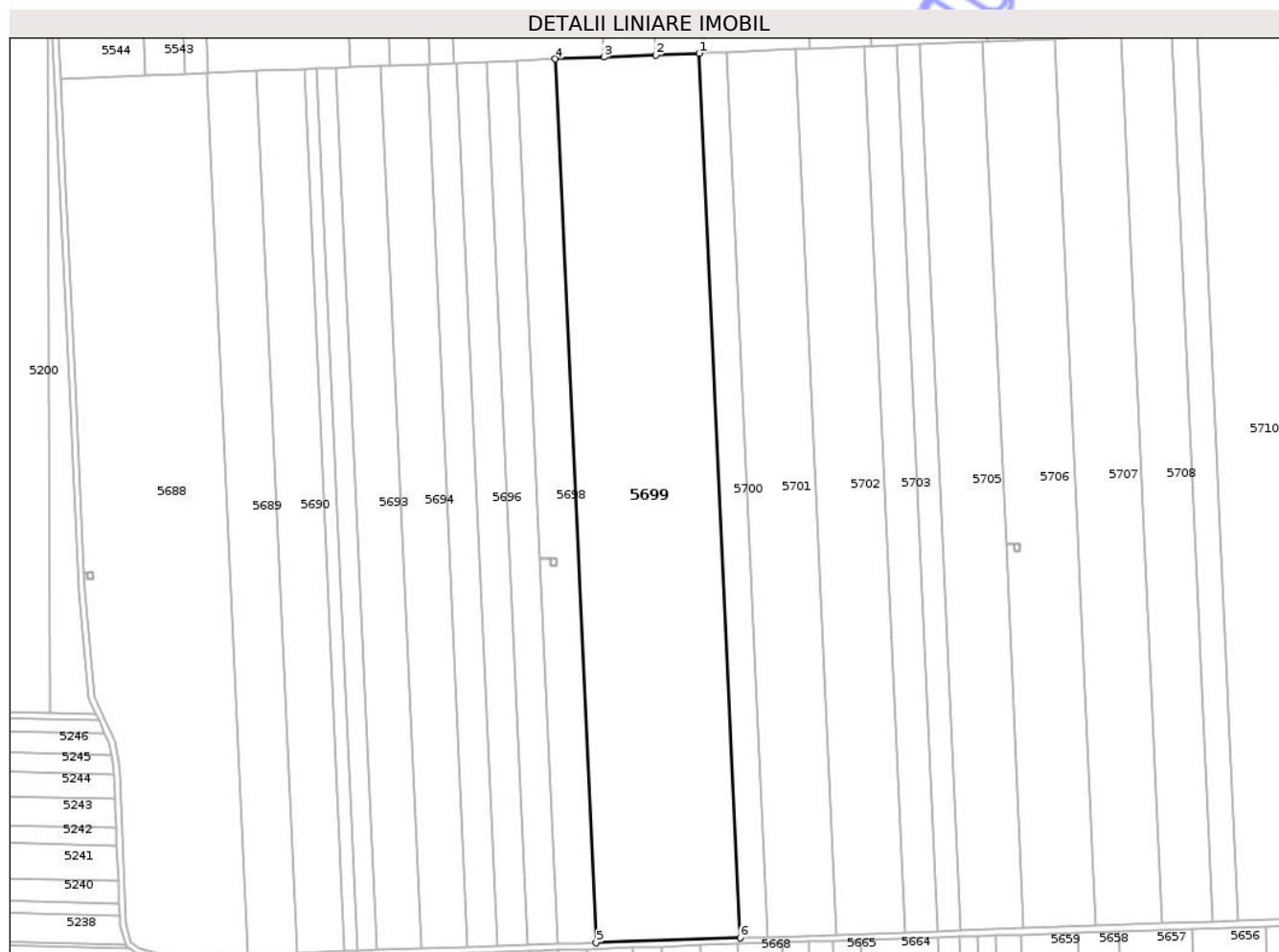
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35471	56.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	56.300	5	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.181,74 270.843,331	2	550.152,789 270.842,18	28.974
2	550.152,789 270.842,18	3	550.118,495 270.840,818	34.321
3	550.118,495 270.840,818	4	550.086,111 270.839,531	32.409
4	550.086,111 270.839,531	5	550.113,26 270.252,152	588.006
5	550.113,26 270.252,152	6	550.208,914 270.255,394	95.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	550.208,914 270.255,394	1	550.181,74 270.843,331	588.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32109	26.984	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36060 / 03/08/2015		
Act Administrativ nr. HOTARARE NR. 1184, din 30/11/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE NR. 1705/29.11.2006 EMIS DE GUVERNUL ROMANIEI; LEGEA NR. 123/16-07-2012 EMIS DE PARLAMENTUL ROMANIEI.);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32109 a imobilului cu numarul cadastral 32109/Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30686 inscris in cartea funciara 30686;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	“ Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 “	A1
66023 / 09/08/2021		
Act Administrativ nr. 30, din 05/08/2021 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B3	Se noteaza adresa nr. 30/2021 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
97960 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 1531, din 17/11/2021 emis de UJENIUC MARINELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO SUD PUTINEIU SRL, CIF:34538650	A1

C. Partea III. SARCINI .

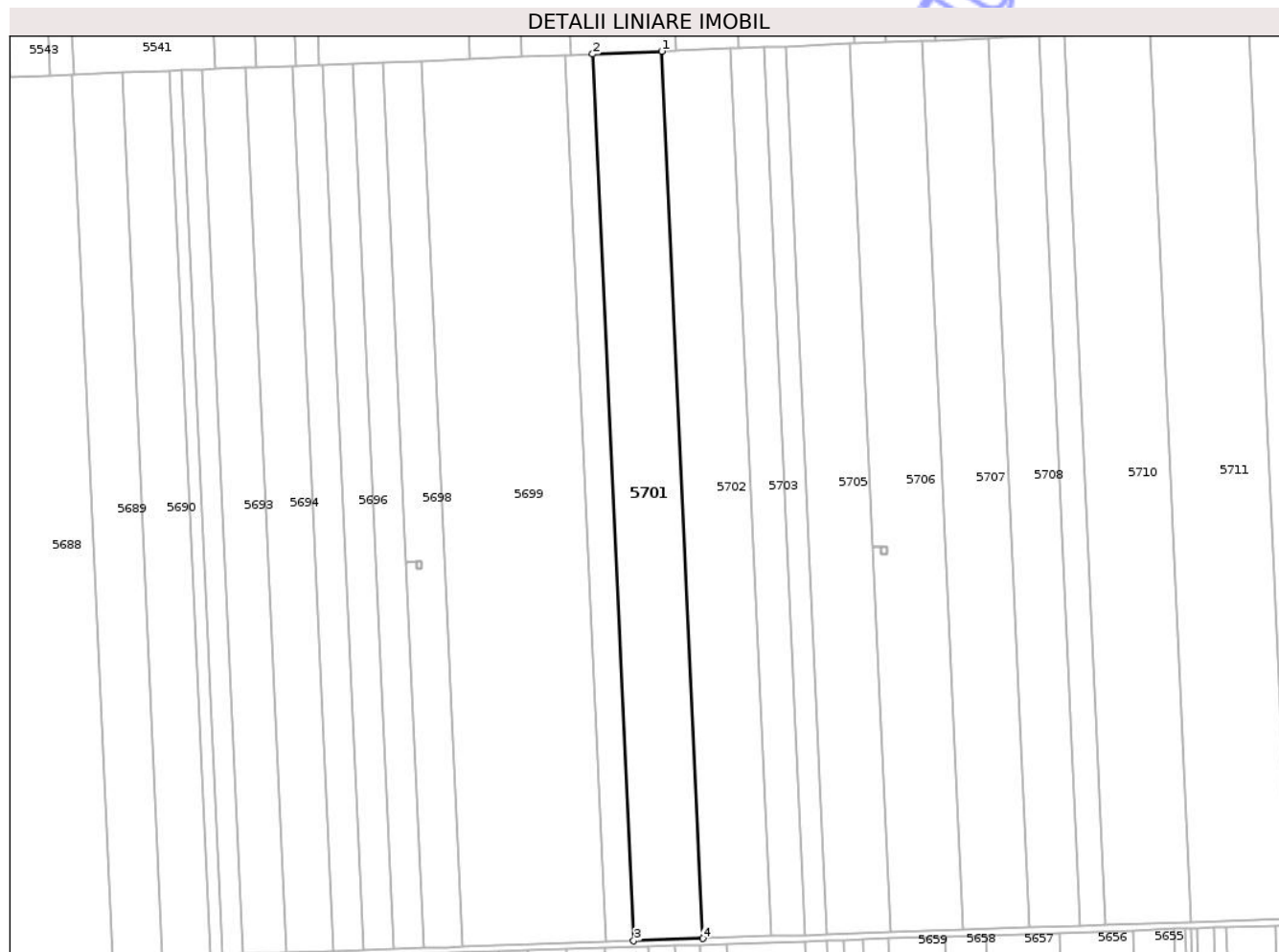
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32109	26.984	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.984	5	14	-	IDENTIC CU T5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.245,697 270.845,872	2	550.199,904 270.844,052	45.829
2	550.199,904 270.844,052	3	550.227,083 270.256,01	588.671
3	550.227,083 270.256,01	4	550.272,889 270.257,562	45.832
4	550.272,889 270.257,562	1	550.245,697 270.845,872	588.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5703

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33936	13.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
99034 / 24/11/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
23146 / 22/03/2022		
Act Administrativ nr. 27, din 16/03/2022 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 27/2022 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
23258 / 16/03/2023		
Act Administrativ nr. 30, din 14/03/2023 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B3	Se noteaza adresa nr. 30/2023 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
63149 / 29/06/2023		
Act Notarial nr. 975, din 26/06/2023 emis de UJENIUC MARINELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO SUD PUTINEIU SRL, CIF:34538650	A1

C. Partea III. SARCINI .

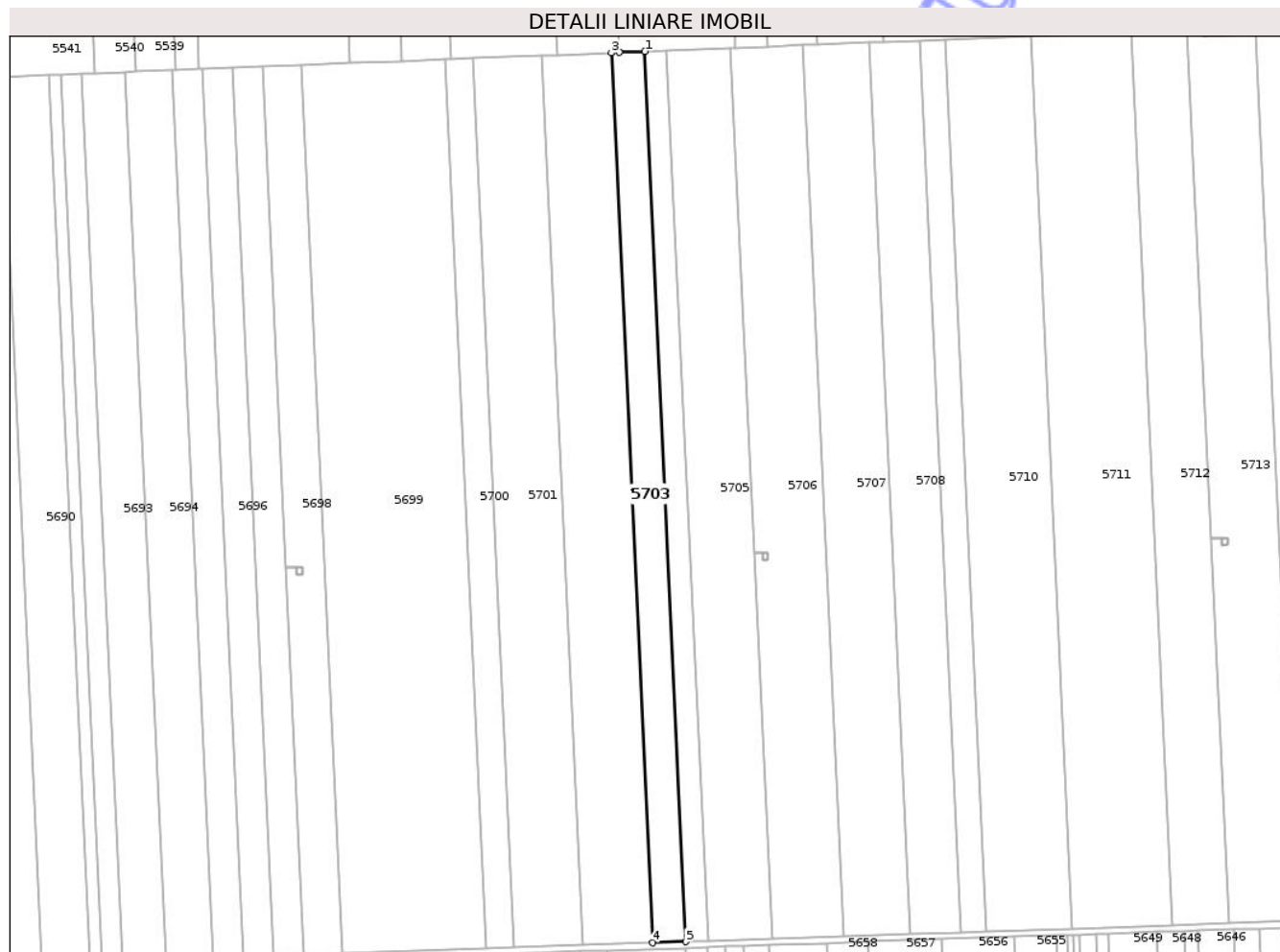
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33936	13.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.000	5	16	-	IDENTIC CU T5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.313,541 270.848,568	2	550.296,637 270.847,896	16.917
2	550.296,637 270.847,896	3	550.291,497 270.847,692	5.144
3	550.291,497 270.847,692	4	550.318,701 270.259,115	589.206
4	550.318,701 270.259,115	5	550.340,751 270.259,862	22.063
5	550.340,751 270.259,862	1	550.313,541 270.848,568	589.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35555	8.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
13005 / 19/02/2024	
Act Administrativ nr. 11, din 13/02/2024 emis de COMUNA GOGOSARI;	
B1	Se notează adresa nr. 11 din 13.02.2024 emisă de Primăria Comunei Gogoșari, privind certificarea faptului că: pe terenul agricol situat în extravilan NU se află situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potențial arheologic evidentiat întâmplător; pe terenul agricol situat în extravilan NU se află situri arheologice clasate ca monument istoric
	A1
85642 / 15/07/2024	
Act Notarial nr. 828, din 11/07/2024 emis de UJENIUC MARINELA;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPĂRARE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) AGRO SUD PUTINEIU SRL, CIF:34538650	

C. Partea III. SARCINI .

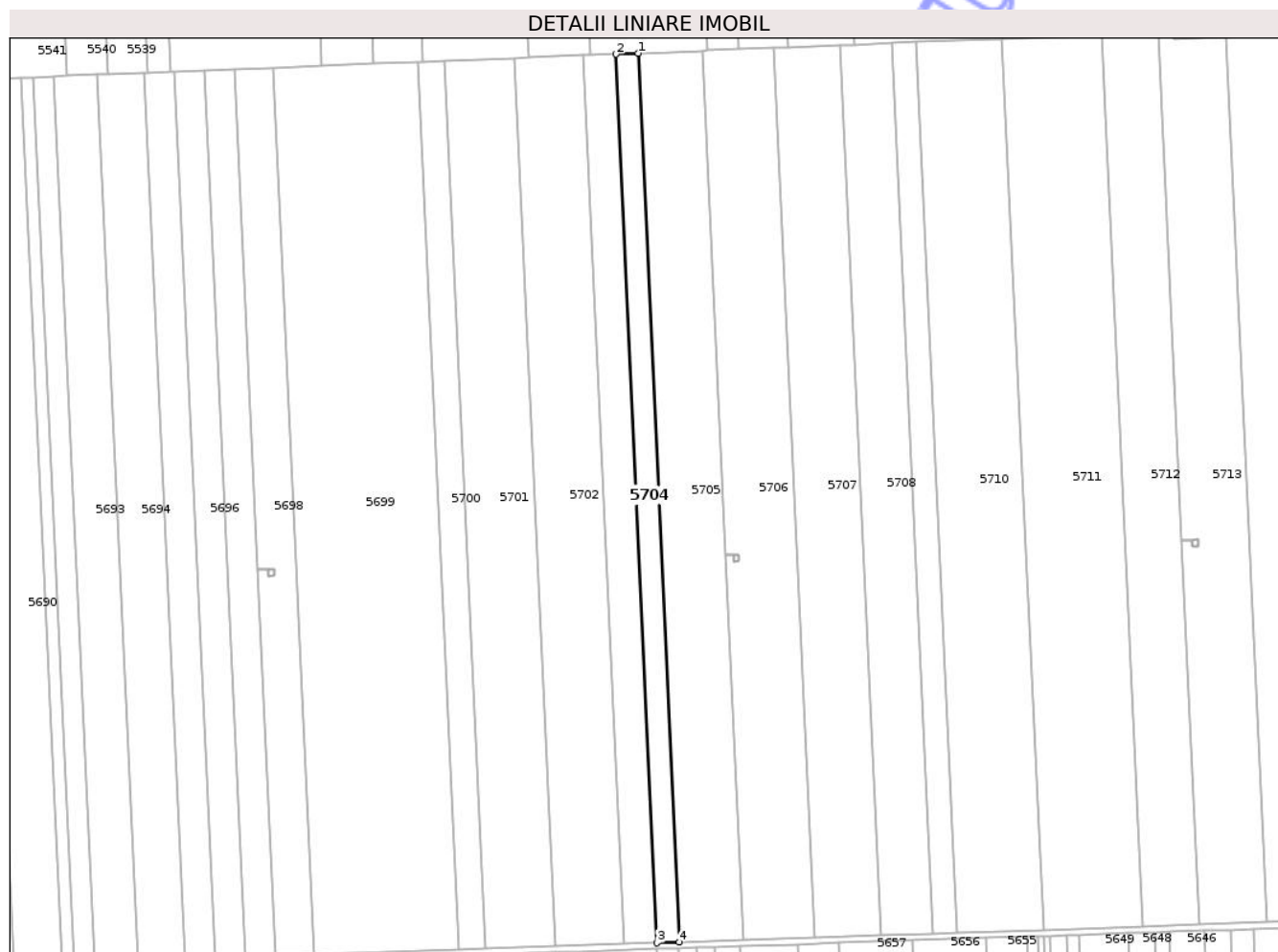
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35555	8.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.600	5	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.328,122 270.849,147	2	550.313,541 270.848,568	14.592
2	550.313,541 270.848,568	3	550.340,751 270.259,862	589.334
3	550.340,751 270.259,862	4	550.355,336 270.260,356	14.593
4	550.355,336 270.260,356	1	550.328,122 270.849,147	589.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35494	25.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81960 / 04/09/2023		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"	A1
126736 / 21/12/2023		
Act Administrativ nr. 91, din 19/12/2023 emis de COMUNA GOGOȘARI;		
B2	Se notează adresa nr. 91 din 19.12.2023 emisă de Primăria Comunei Gogoșari, privind certificarea faptului că: pe terenul agricol situat in extravilan NU se află situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat întâmplător; pe terenul agricol situat in extravilan NU se află situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
13544 / 11/02/2025		
Act Notarial nr. 133, din 07/02/2025 emis de ZORILA STEFANIA STELUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO SUD PUTINEIU SRL, CIF:34538650	A1

C. Partea III. SARCINI .

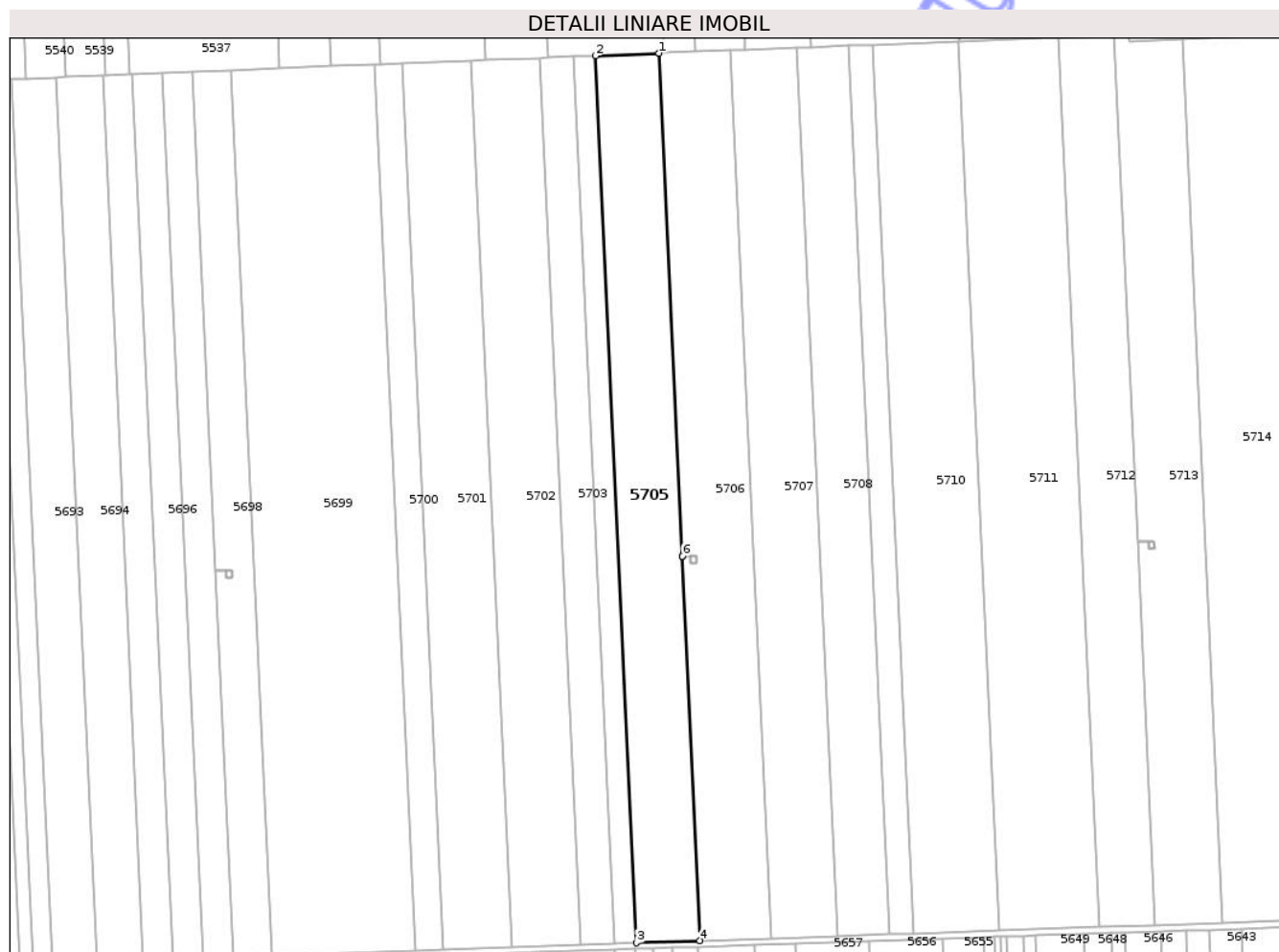
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35494	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	5	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.370,495 270.850,831	2	550.328,122 270.849,147	42.407
2	550.328,122 270.849,147	3	550.355,336 270.260,356	589.42
3	550.355,336 270.260,356	4	550.397,72 270.261,793	42.409
4	550.397,72 270.261,793	5	550.385,924 270.517,009	255.489
5	550.385,924 270.517,009	6	550.385,923 270.517,029	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	550.385,923 270.517,029	1	550.370,495 270.850,831	334.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33491	26.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27554 / 28/05/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2020 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"	A1
45326 / 11/08/2020		
Act Administrativ nr. 99, din 04/08/2020 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 99/2020 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
62809 / 19/10/2020		
Act Notarial nr. 1270, din 13/10/2020 emis de UJENIUC MARINELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE.CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO SUD PUTINEIU SRL, CIF:34538650	A1
76382 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 2048, din 14/09/2021 emis de ZORILA RAZVAN STEFAN;		
B4	Se noteaza interdictii de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezlipire, alipire, restructurare, amenajare , construire 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

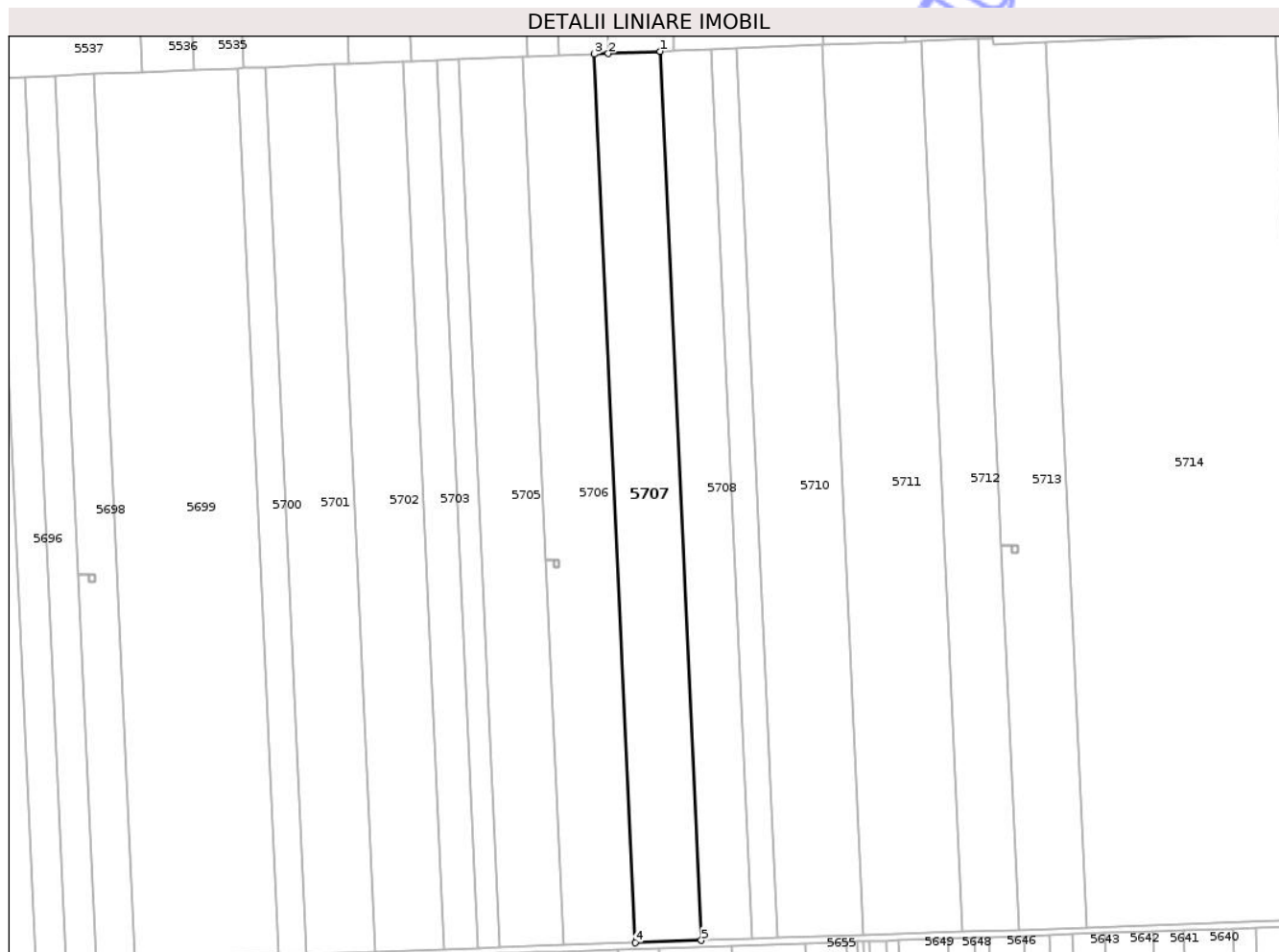
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
76382 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 2048, din 14/09/2021 emis de ZORILA RAZVAN STEFAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1200000 RONSII CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33491	26.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.000	5	20	-	IDENTIC CU T5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.462,158 270.854,473	2	550.427,565 270.853,098	34.621
2	550.427,565 270.853,098	3	550.418,13 270.852,724	9.443
3	550.418,13 270.852,724	4	550.445,368 270.263,407	589.945
4	550.445,368 270.263,407	5	550.489,408 270.264,9	44.066
5	550.489,408 270.264,9	1	550.462,158 270.854,473	590.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T. 5, T5, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30547	26.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41263 / 12/10/2011		
Act Notarial nr. 928, din 12/10/2011 emis de BNP COSTAN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU DREPT CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLDEA DANIEL , necasatorit	A1
73965 / 07/11/2019		
Act Notarial nr. 2542, din 24/10/2019 emis de ZORILA RAZVAN STEFAN;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, amenajare, restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

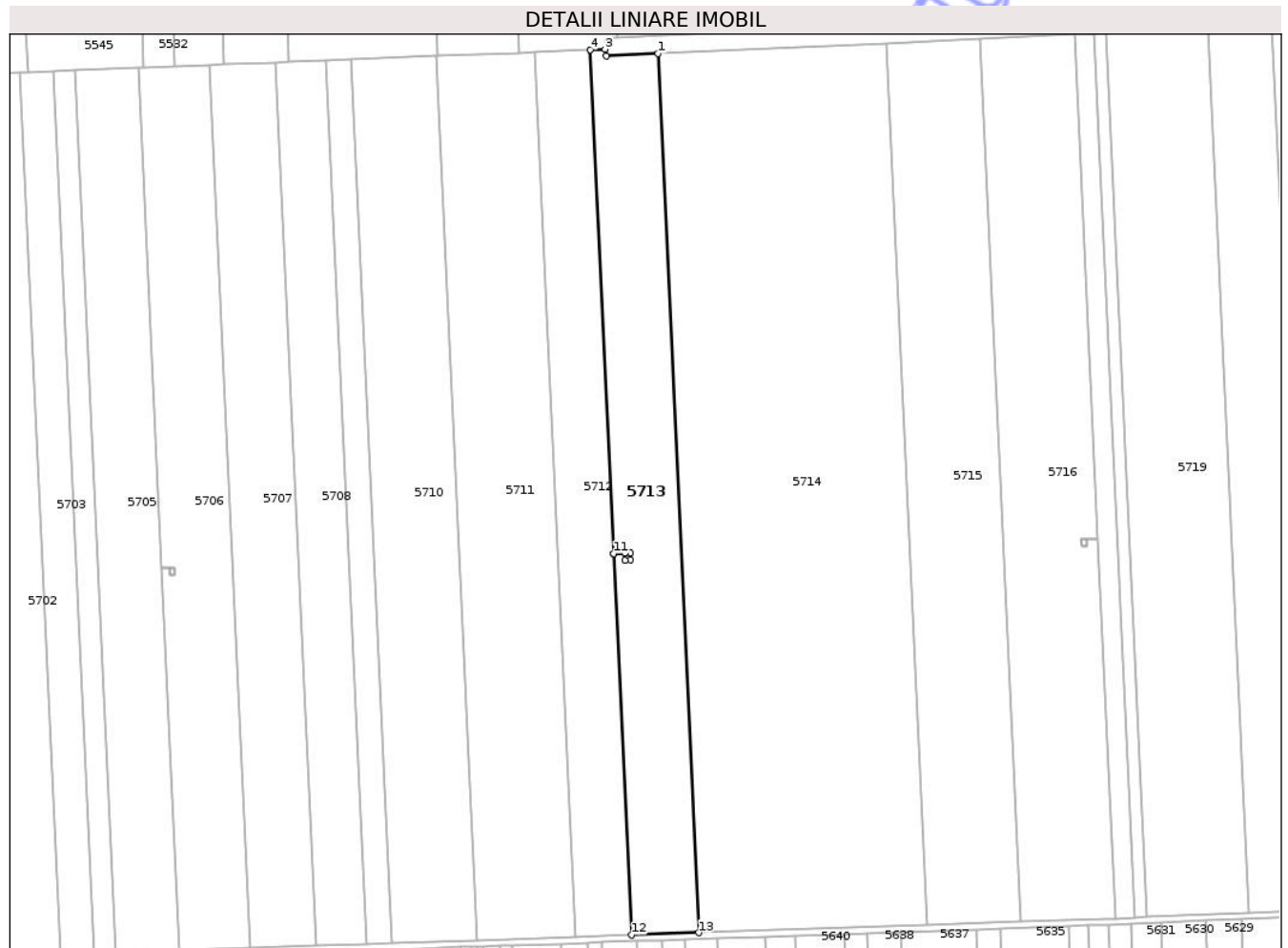
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
73965 / 07/11/2019		
Act Notarial nr. 2542, din 24/10/2019 emis de ZORILA RAZVAN STEFAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1500000 RONSI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30547	26.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.400	5	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.717,892 270.860,282	2	550.683,291 270.858,689	34.638
2	550.683,291 270.858,689	3	550.682,534 270.863,229	4.603
3	550.682,534 270.863,229	4	550.672,806 270.862,843	9.736
4	550.672,806 270.862,843	5	550.688,342 270.526,704	336.497
5	550.688,342 270.526,704	6	550.695,689 270.526,893	7.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	550.695,689 270.526,893	7	550.699,384 270.526,979	3.695
7	550.699,384 270.526,979	8	550.699,481 270.522,319	4.662
8	550.699,481 270.522,319	9	550.695,833 270.522,186	3.651
9	550.695,833 270.522,186	10	550.695,69 270.526,872	4.688
10	550.695,69 270.526,872	11	550.688,343 270.526,684	7.349
11	550.688,343 270.526,684	12	550.700,113 270.272,041	254.915
12	550.700,113 270.272,041	13	550.745,01 270.273,562	44.923
13	550.745,01 270.273,562	1	550.717,892 270.860,282	587.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5708

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32646	20.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28095 / 07/06/2017		
Act Notarial nr. 813, din 07/06/2017 emis de UJENIUC MARINELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32646 a imobilului cu numarul cadastral 32646/Gogosari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32599 inscris in cartea funciara 32599;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 <i>OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 32599/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 57996 DIN 08/12/2016;</i>	A1
Act Administrativ nr. 62, din 21/03/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;		
B3	Se noteaza adresa nr. 62/21.03.2017 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric, <i>OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 32599/GOGOSARI, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 13813 DIN 23/03/2017;</i>	A1
924 / 09/01/2018		
Act Administrativ nr. 1, din 08/01/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;		
B4	Se noteaza adresa nr. 1 din 08.01.2018 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
9424 / 19/02/2018		
Act Notarial nr. 268, din 14/02/2018 emis de UJENIUC MARINELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITELEN INVEST SRL, CIF:405004	A1

C. Partea III. SARCINI .

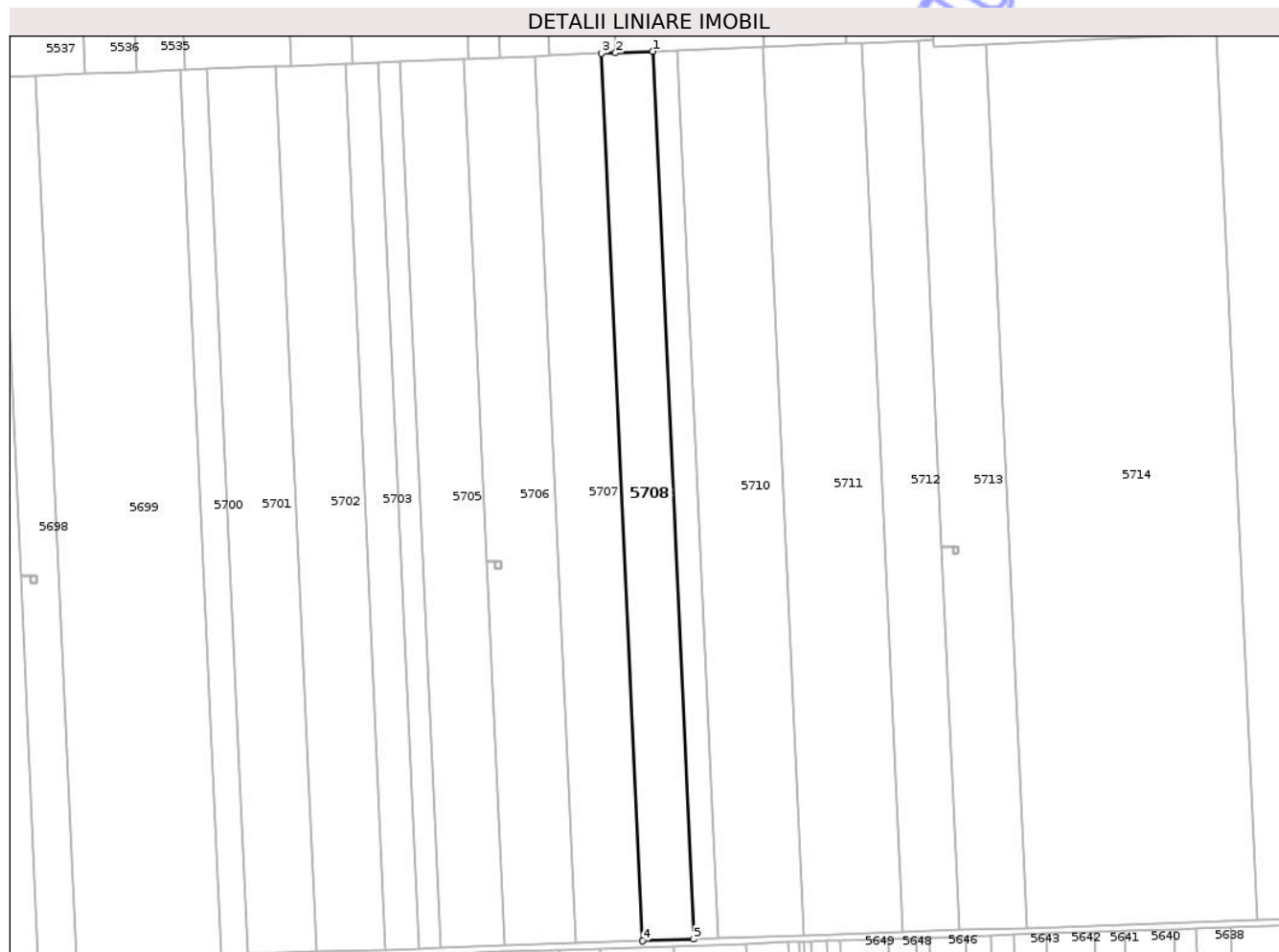
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32646	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	5	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.496,013 270.855,818	2	550.471,348 270.854,838	24.684
2	550.471,348 270.854,838	3	550.462,158 270.854,473	9.197
3	550.462,158 270.854,473	4	550.489,408 270.264,9	590.202
4	550.489,408 270.264,9	5	550.523,273 270.266,048	33.883
5	550.523,273 270.266,048	1	550.496,013 270.855,818	590.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		89.917	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

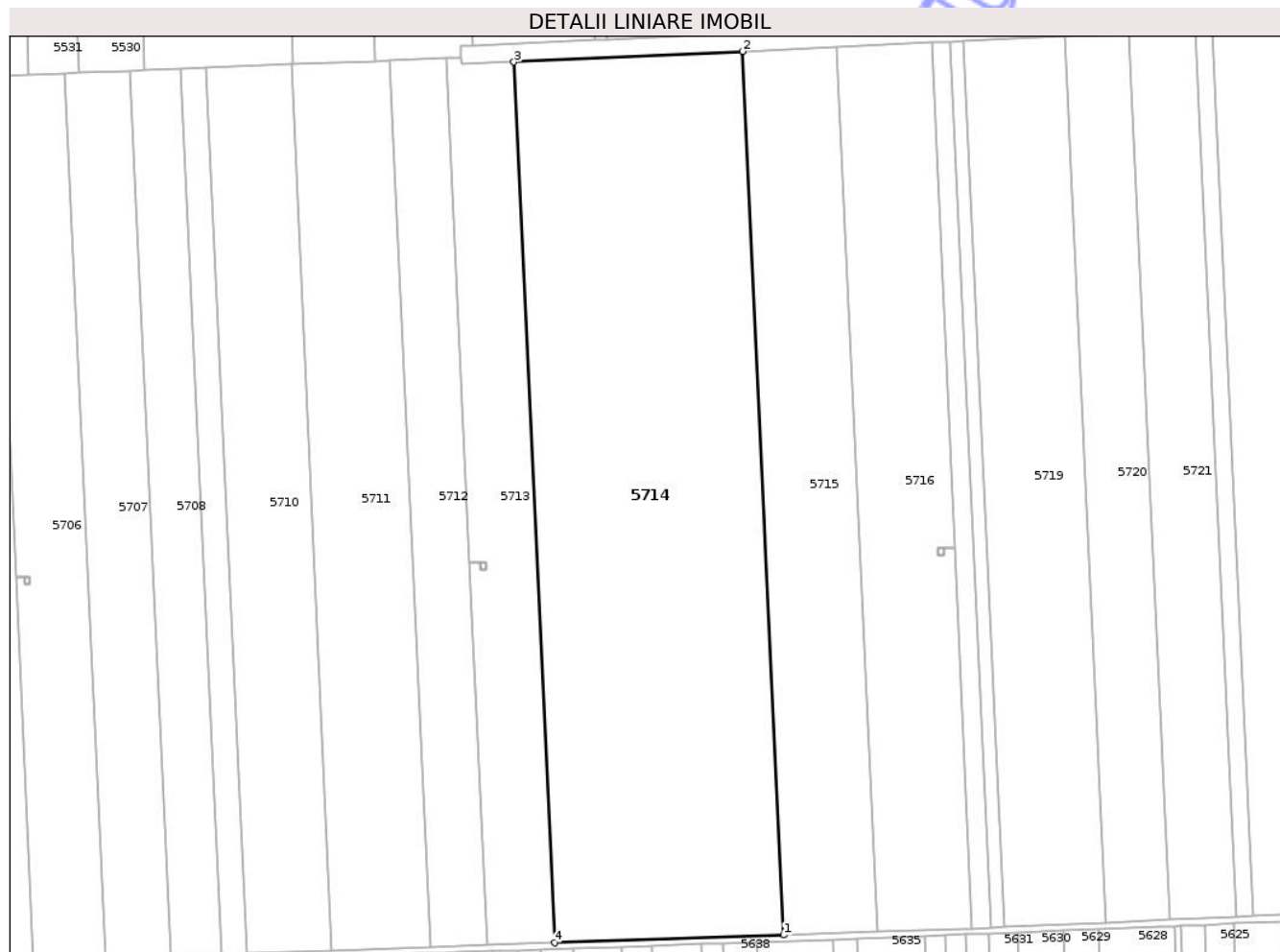
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	89.917	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	89.917	5	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.897,783 270.278,74	2	550.870,58 270.867,309	589.197
2	550.870,58 270.867,309	3	550.717,892 270.860,282	152.849
3	550.717,892 270.860,282	4	550.745,01 270.273,562	587.346
4	550.745,01 270.273,562	1	550.897,783 270.278,74	152.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32478	26.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39059 / 29/08/2016		
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea nr. 17/2014 de Parlamentul Romaniei".	A1
51026 / 01/11/2016		
Act Administrativ nr. 188, din 21/10/2016 emis de PRIMARIA GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 5138 DIN 25.10.2016, EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI);		
B2	Se noteaza Adresa nr. 188 /21.10.2016 emisa de Primaria com. GOGOSARI, privind certificarea faptului ca : -pe terenul extravilan nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe terenul extravilan nu se afla situri arheologice, nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator	A1
61808 / 28/12/2016		
Act Notarial nr. 2679, din 22/12/2016 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BREAZU SRL, CIF:30368196	A1
6277 / 06/02/2019		
Act Notarial nr. 187, din 05/02/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B4	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alpire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:12935730	A1

C. Partea III. SARCINI

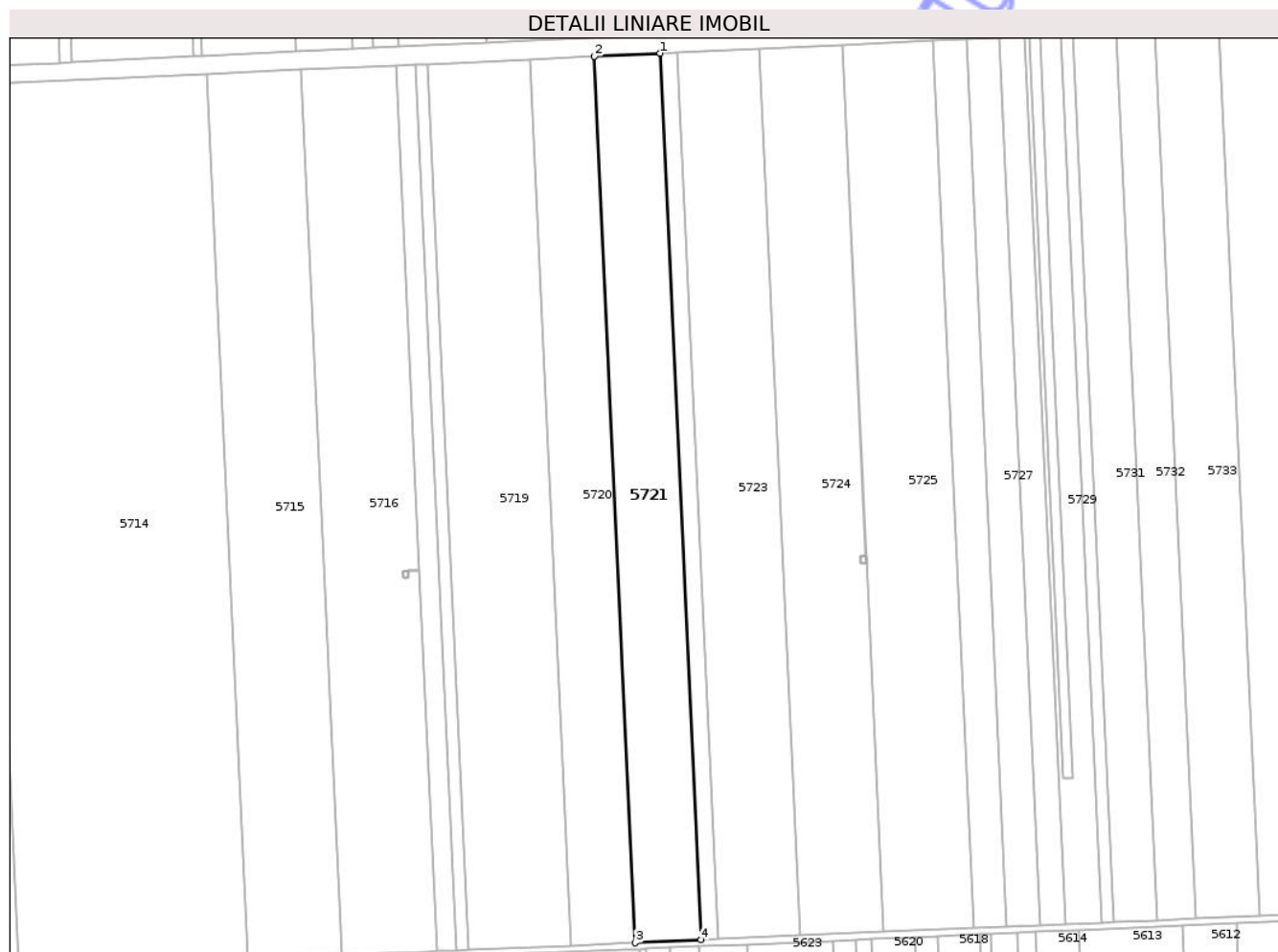
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6277 / 06/02/2019		
Act Notarial nr. 187, din 05/02/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1900000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:12935730	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32478	26.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.000	5	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.172,402 270.881,199	2	551.128,461 270.879,177	43.988
2	551.128,461 270.879,177	3	551.155,749 270.288,791	591.017
3	551.155,749 270.288,791	4	551.199,695 270.290,696	43.988
4	551.199,695 270.290,696	1	551.172,402 270.881,199	591.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32636	13.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5894 / 15/02/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"	A1
15448 / 31/03/2017		
Act Administrativ nr. 74, din 29/03/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 74/29.03.2017 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
30482 / 19/06/2017		
Act Notarial nr. 1120, din 16/06/2017 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BREAZU SRL, CIF:30368196	A1
6324 / 06/02/2019		
Act Notarial nr. 187, din 05/02/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B4	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:12935730	A1

C. Partea III. SARCINI

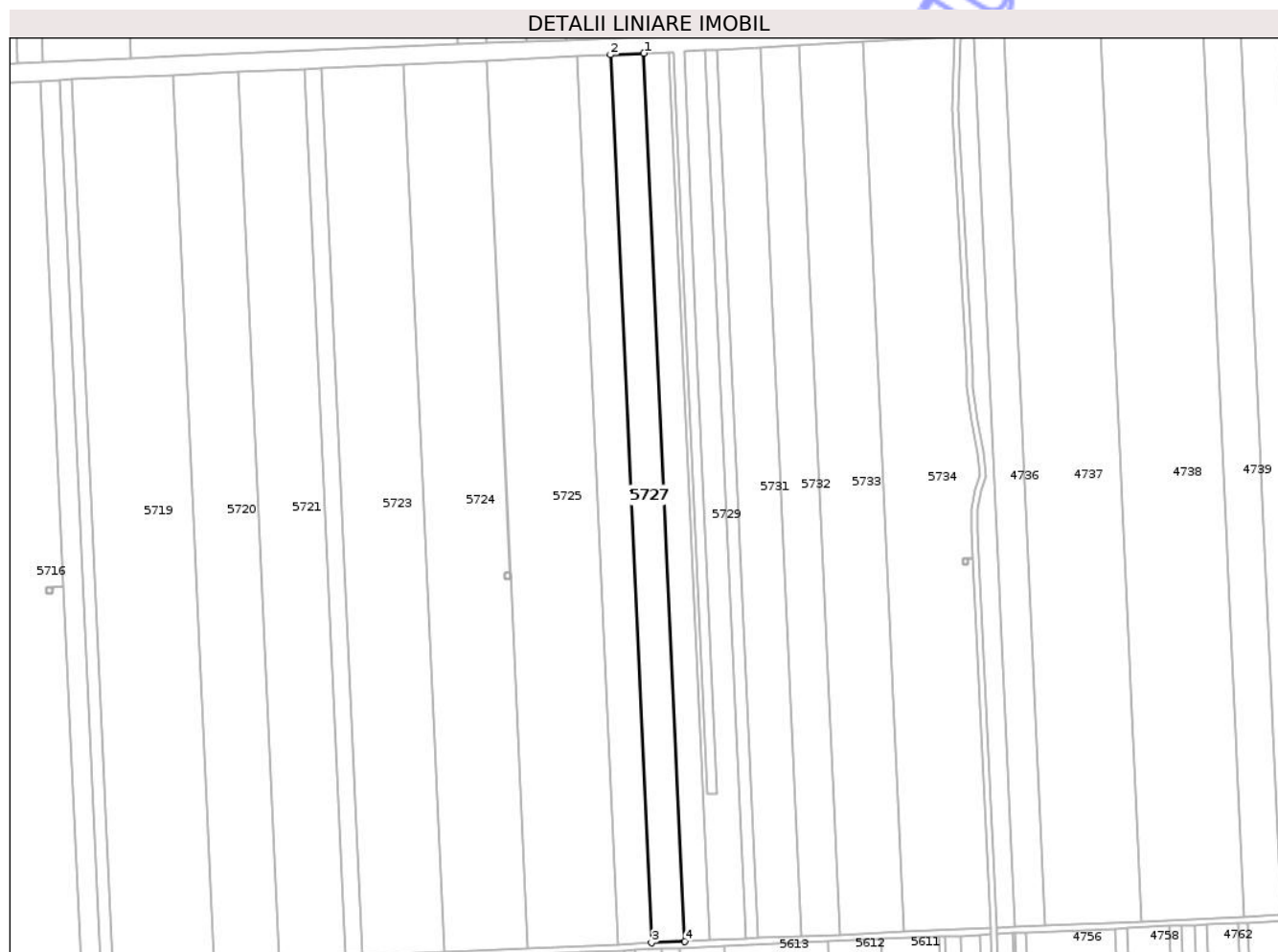
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6324 / 06/02/2019		
Act Notarial nr. 187, din 05/02/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1900000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:12935730	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32636	13.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.200	5	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.398,59 270.891,609	2	551.376,305 270.890,583	22.308
2	551.376,305 270.890,583	3	551.403,623 270.299,538	591.677
3	551.403,623 270.299,538	4	551.425,911 270.300,504	22.308
4	551.425,911 270.300,504	1	551.398,59 270.891,609	591.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P41

Nr. Crt.	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32628	10.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5942 / 15/02/2017	
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"
	A1
15458 / 31/03/2017	
Act Administrativ nr. ADRESA NR. 76, din 29/03/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;	
B2	Se noteaza adresa nr. 76 din 29.03.2017 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric
	A1
30449 / 19/06/2017	
Act Notarial nr. 1117, din 16/06/2017 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BREAZU SRL, CIF:30368196
	A1
83245 / 16/12/2019	
Act Notarial nr. 2656, din 13/12/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;	
B4	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A, CIF:12935730
	A1
29506 / 17/03/2025	
Act Notarial nr. 174, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA;	
B5	Se notează interdicțiile de grevare, instrăinare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193
	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
83245 / 16/12/2019	
Act Notarial nr. 2656, din 13/12/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3000000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA S.A, CIF:12935730
	A1
29506 / 17/03/2025	
Act Notarial nr. 174, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA;	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4500000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193
	A1

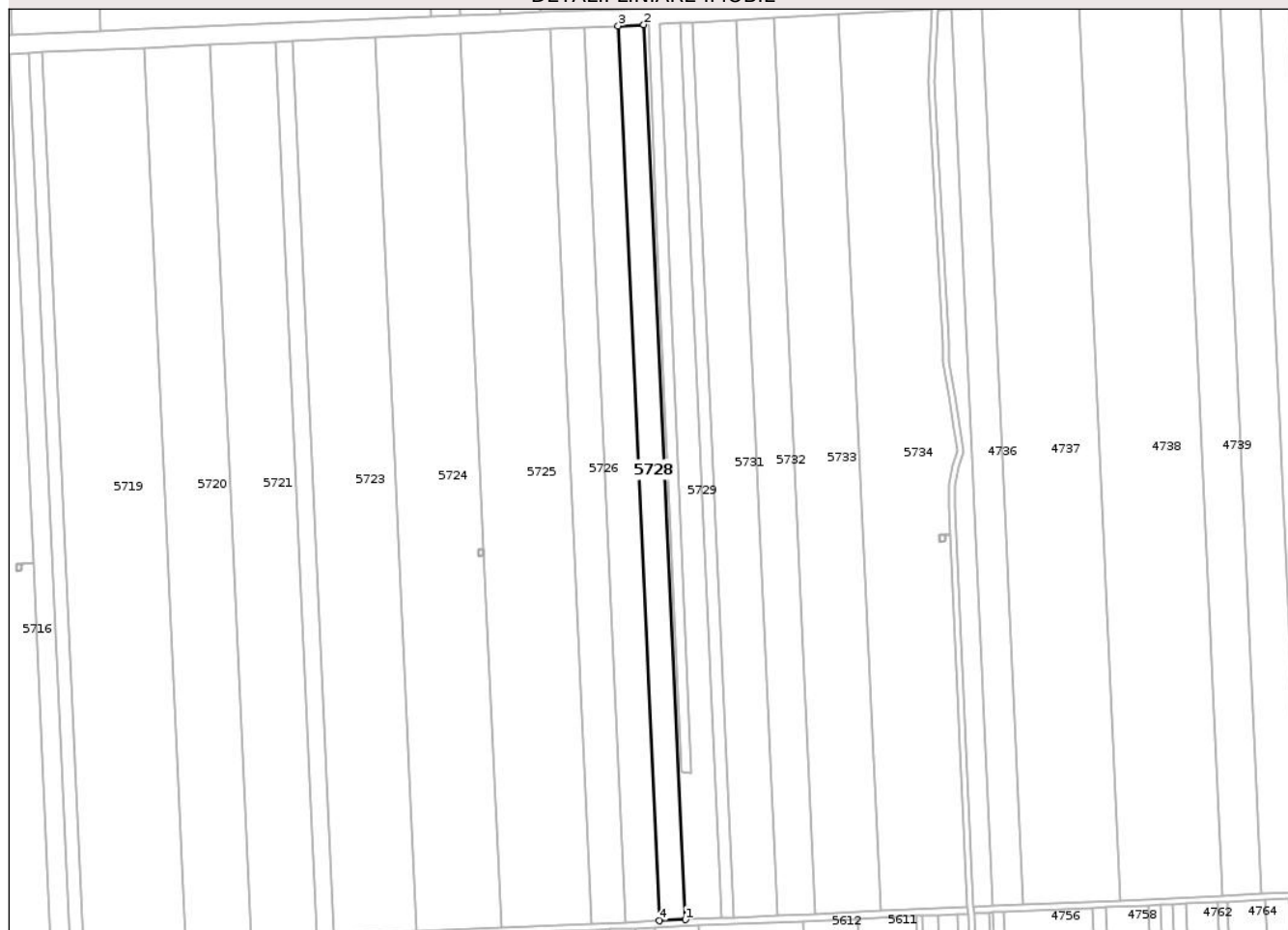
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32628	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	5	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.442,794 270.301,236	2	551.415,471 270.892,386	591.781
2	551.415,471 270.892,386	3	551.398,59 270.891,609	16.899
3	551.398,59 270.891,609	4	551.425,911 270.300,504	591.736
4	551.425,911 270.300,504	1	551.442,794 270.301,236	16.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32627	10.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5881 / 15/02/2017	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"
15463 / 31/03/2017	
Act Administrativ nr. 77, din 29/03/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 2323 DIN 30.03.2017, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI);	
B2	Se noteaza adresa nr.77 din 29.03.2017 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric
30444 / 19/06/2017	
Act Notarial nr. 1119, din 16/06/2017 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BREAZU SRL, CIF:30368196
83246 / 16/12/2019	
Act Notarial nr. 2656, din 13/12/2019 emis de NP VLASCEANU IOANA LILIANA;	
B4	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare , 1) BANCA TRANSILVANIA S.A, CIF:12935730
29529 / 17/03/2025	
Act Notarial nr. 174, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA;	
B5	Se notează interdicțiile de grevare, instrăinare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193

C. Partea III. SARCINI

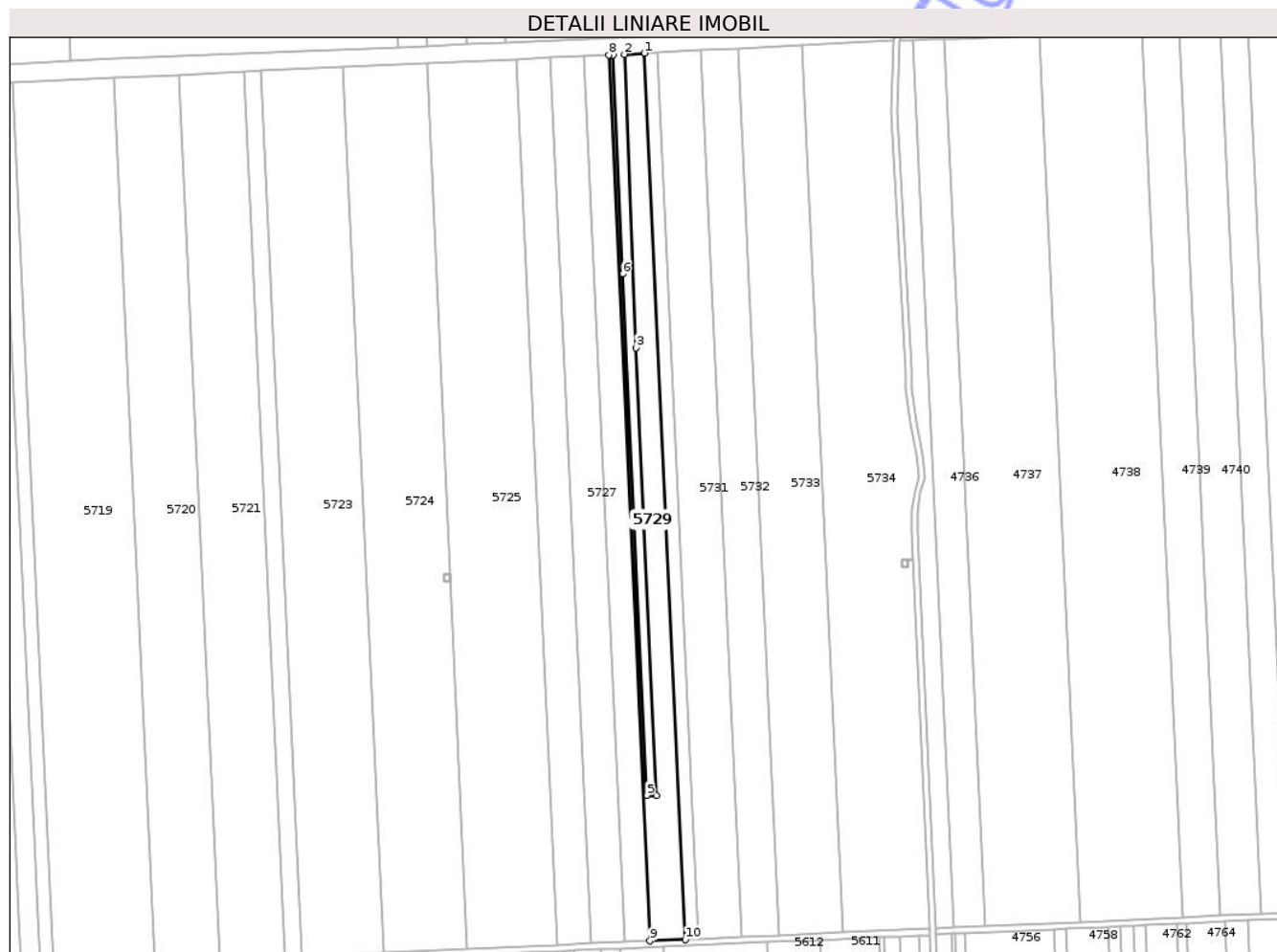
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
83246 / 16/12/2019	
Act Notarial nr. 2656, din 13/12/2019 emis de NP VLASCEANU IOANA LILIANA;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3000000 RONSI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA S.A, CIF:12935730
29529 / 17/03/2025	
Act Notarial nr. 174, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA;	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4500000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32627	10.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.700	5	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.439,165 270.893,65	2	551.425,924 270.892,951	13.26
2	551.425,924 270.892,951	3	551.433,585 270.697,023	196.077

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	551.433,585 270.697,023	4	551.447,14 270.398,369	298.962
4	551.447,14 270.398,369	5	551.440,687 270.398,409	6.454
5	551.440,687 270.398,409	6	551.424,698 270.746,352	348.31
6	551.424,698 270.746,352	7	551.418,451 270.892,523	146.304
7	551.418,451 270.892,523	8	551.415,471 270.892,386	2.984
8	551.415,471 270.892,386	9	551.442,794 270.301,236	591.781
9	551.442,794 270.301,236	10	551.466,499 270.302,264	23.727
10	551.466,499 270.302,264	1	551.439,165 270.893,65	592.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32623	5.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5898 / 15/02/2017	
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	"Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"
15466 / 31/03/2017	
Act Administrativ nr. 78, din 29/03/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;	
B2	Se noteaza adresa nr. 78/2017 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.
30485 / 19/06/2017	
Act Notarial nr. CVC NR. 1115, din 16/06/2017 emis de BIN VLASCEANU IOANA LILIANA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE. CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) BREAZU GHEORGHE, comunitate legala de bunuri
	2) BREAZU AURELIA IONELA, casatorita cu

C. Partea III. SARCINI .

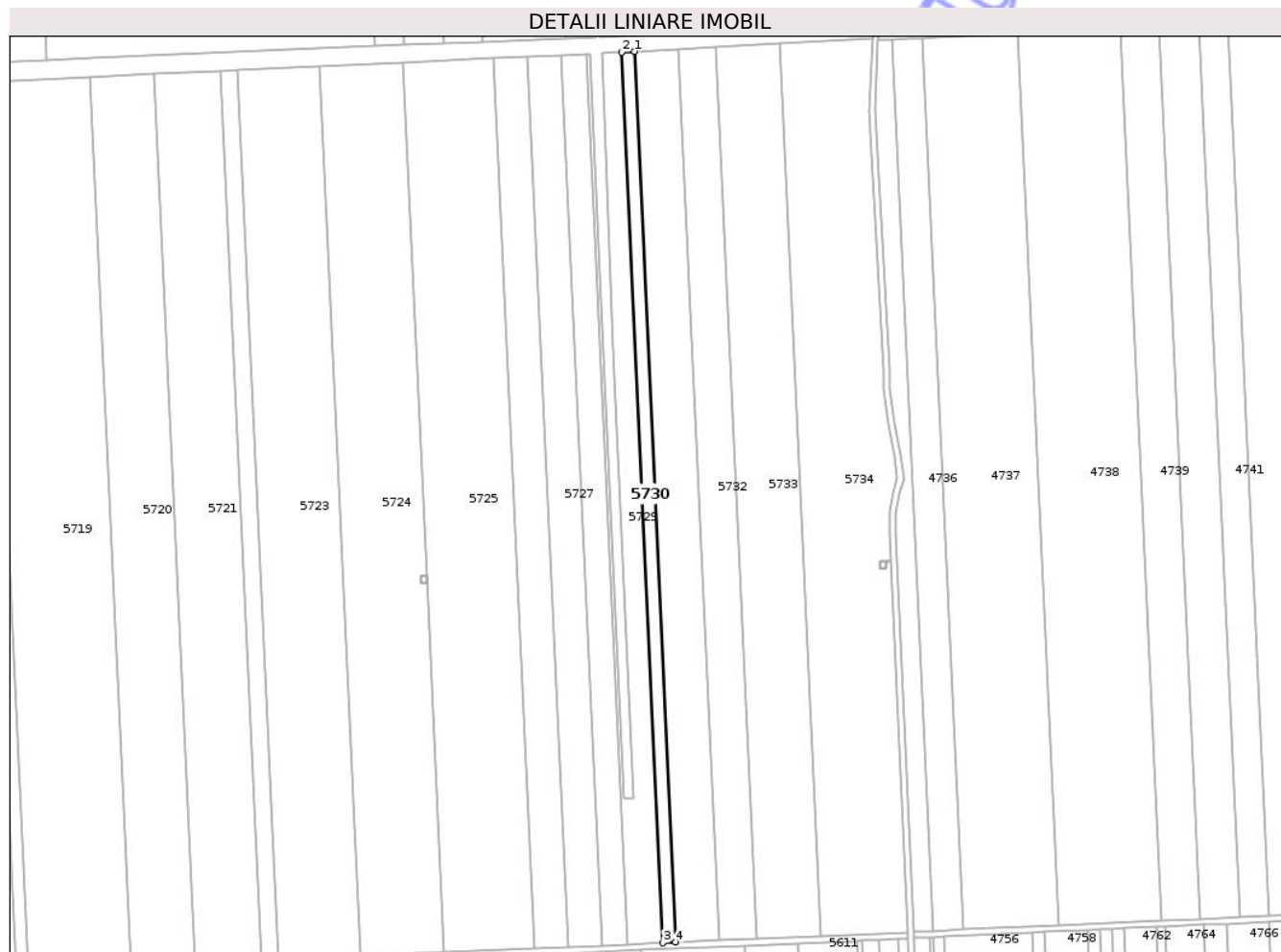
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32623	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.447,599 270.894,095	2	551.439,165 270.893,65	8.445
2	551.439,165 270.893,65	3	551.466,499 270.302,264	592.017
3	551.466,499 270.302,264	4	551.474,936 270.302,629	8.445
4	551.474,936 270.302,629	1	551.447,599 270.894,095	592.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5731

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33208	17.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
13450 / 05/03/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
28388 / 07/05/2019		
Act Administrativ nr. 60, din 02/05/2019 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	se noteaza adresa nr. 60/02.05.2019 emisa de Primaria comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidenciat intamplator	A1
42101 / 05/07/2019		
Act Notarial nr. 1323, din 04/07/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BREAZU SRL, CIF:30368196	A1
83295 / 16/12/2019		
Act Notarial nr. 2656, din 13/12/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B4	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A, CIF:12935730	A1
29814 / 18/03/2025		
Act Notarial nr. 174, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA;		
B5	Se noteaza interdictiile conventionale de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
83295 / 16/12/2019		
Act Notarial nr. 2656, din 13/12/2019 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3000000 LEI SI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA S.A, CIF:12935730	A1
29814 / 18/03/2025		
Act Notarial nr. 174, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4500000 LEI, SI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193	A1
33473 / 27/03/2025		
Act Notarial nr. 174, din 12/03/2025 emis de DURBAC ELENA (ACT ADMINISTRATIV NR REFERAT DIN 27.03.2025, EMIS DE OCPI GIURGIU SERVICIUL PUBLICITATE);		
C3	Se indreapta eroarea materiala savarsita in incheierea nr. 29814/2025	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
C3 in sensul ca s-a omis a se inscrie la partea a III-a la intabularea dreptului de ipoteca de sub C2 "si celelalte obligatii de plata aferente creditului".	

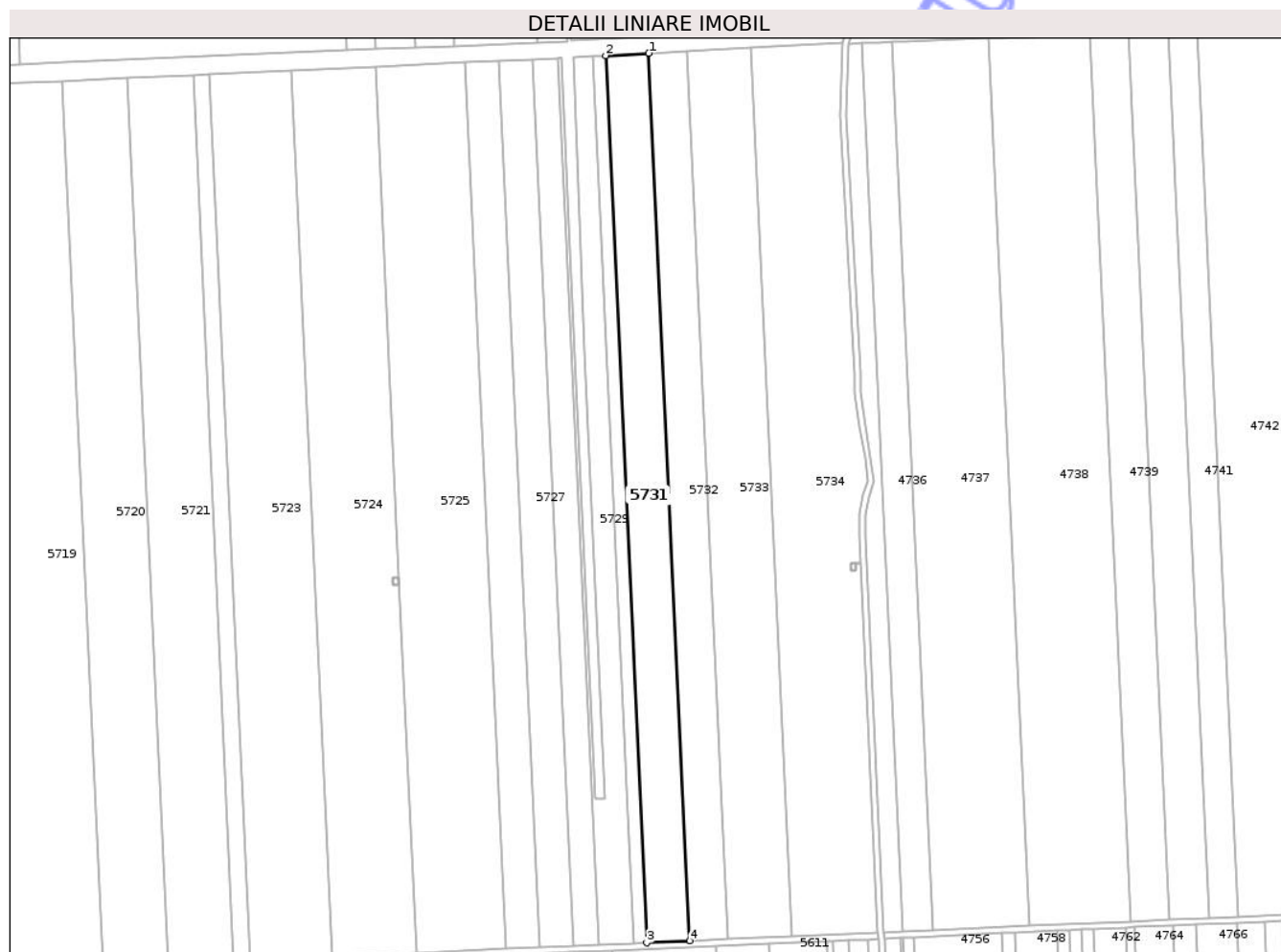
Neutilizabil în Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33208	17.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.100	5	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.476,433 270.895,617	2	551.447,599 270.894,095	28.874
2	551.447,599 270.894,095	3	551.474,936 270.302,629	592.097
3	551.474,936 270.302,629	4	551.503,783 270.303,88	28.874
4	551.503,783 270.303,88	1	551.476,433 270.895,617	592.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5732

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33744	15.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10331 / 12/02/2021	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"
	A1
38748 / 10/05/2021	
Act Administrativ nr. 14, din 05/05/2021 emis de COMUNA GOGOSARI;	
B2	Se noteaza adresa nr. 14 din 05.05.2021 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,
	A1
60567 / 22/07/2021	
Act Notarial nr. 1370, din 21/07/2021 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRICOLA BREAZU SRL, CIF:30368196
	A1
19534 / 05/03/2024	
Act Notarial nr. 221, din 04/03/2024 emis de DURBAC ELENA (TAXA AFERENTĂ CREDITULUI ÎN VALOARE DE 4.000.000 LEI, DE 4.100 LEI ESTE EVIDENȚIATĂ ÎN CF 33964 GOGOȘARI);	
B4	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193
	A1

C. Partea III. SARCINI

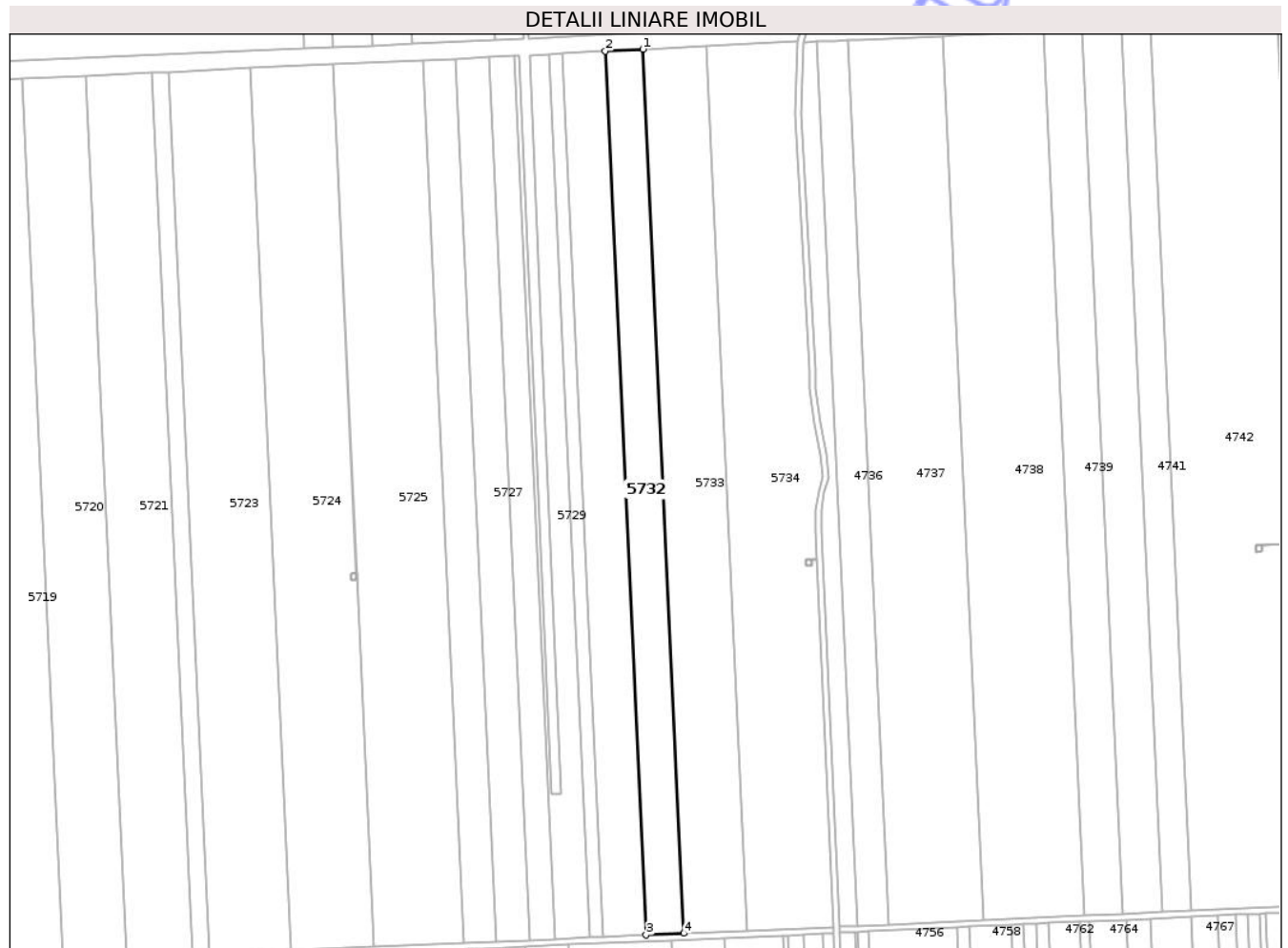
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
19534 / 05/03/2024	
Act Notarial nr. 221, din 04/03/2024 emis de DURBAC ELENA (TAXA AFERENTĂ CREDITULUI ÎN VALOARE DE 4.000.000 LEI, DE 4.100 LEI ESTE EVIDENȚIATĂ ÎN CF 33964 GOGOȘARI);	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4000000 LEIȘI CELELALTE OBLIGAȚII DE PLATĂ AFERENTE CREDITULUI 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193
	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33744	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	5	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.501,715 270.896,952	2	551.476,433 270.895,617	25.317
2	551.476,433 270.895,617	3	551.503,783 270.303,88	592.368
3	551.503,783 270.303,88	4	551.529,076 270.304,977	25.317
4	551.529,076 270.304,977	1	551.501,715 270.896,952	592.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35719	25.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21302 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. TP NR. 43852, din 04/08/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (ACT NOTARIAL NR CM NR. 271 DIN 06.12.2024, EMIS DE BIN CIOBANU VICTOR;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR. 570 DIN 20.02.2025, EMIS DE PRIMARIA COM. GOGOSARI;ACT NOTARIAL NR CM NR. 272 DIN 06.12.2024, EMIS DE BIN CIOBANU VICTOR;ACT ADMINISTRATIV NR PV IDENTIFICARE NR. 514 DIN 17.02.2025, EMIS DE PRIMARIA COM. GOGOSARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1
101267 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 66, din 05/08/2025 emis de COMUNA GOGOȘARI;		
B3	Se notează adresa nr. nr 66 din 05.08.2025, emisa de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1

C. Partea III. SARCINI .

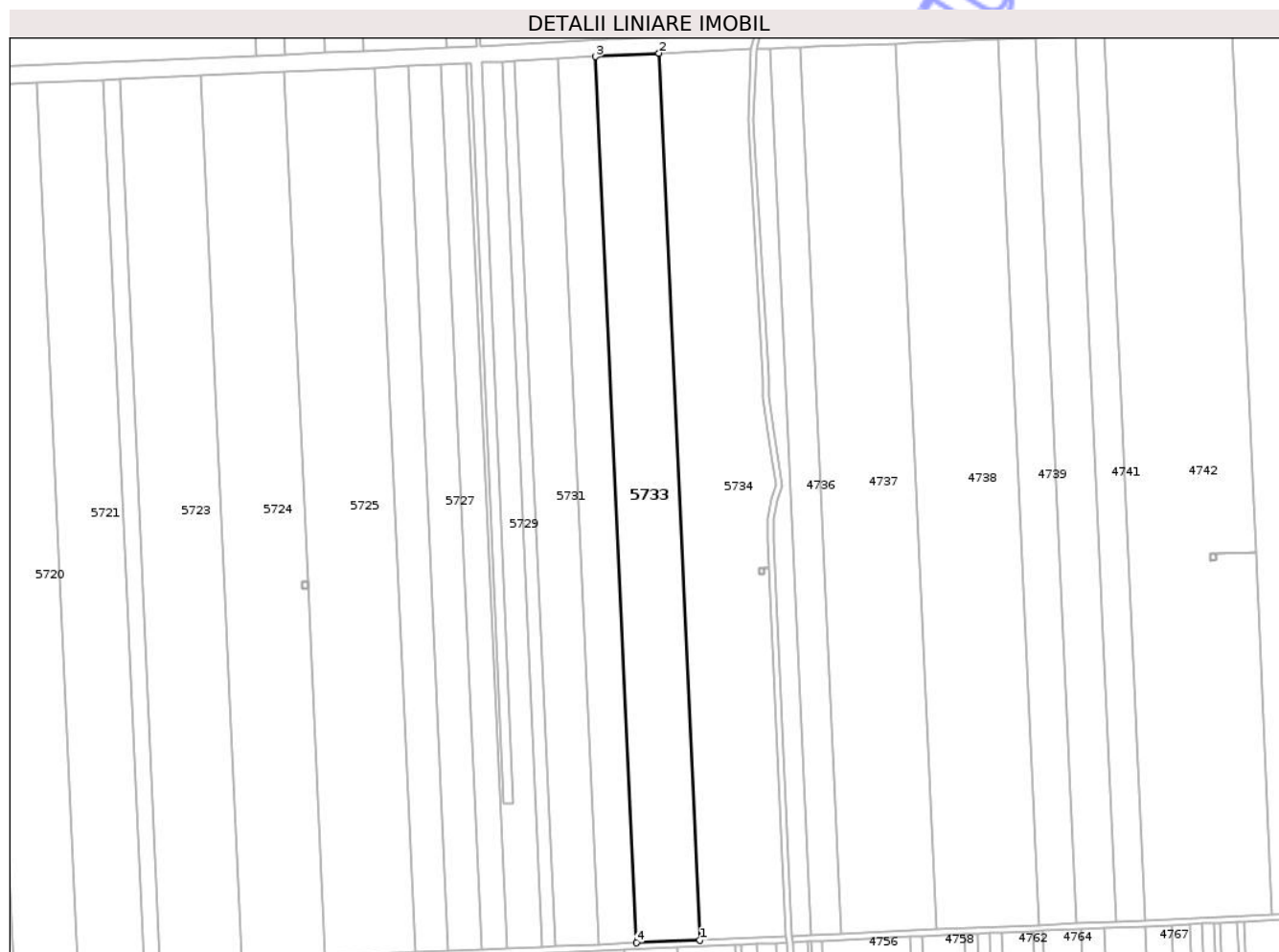
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35719	25.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.300	5	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.571,715 270.306,825	2	551.544,335 270.899,202	593.009
2	551.544,335 270.899,202	3	551.501,715 270.896,952	42.679
3	551.501,715 270.896,952	4	551.529,076 270.304,977	592.607
4	551.529,076 270.304,977	1	551.571,715 270.306,825	42.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31422	17	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31422-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; LEA 220 KV SC GHIZDARU-TURNU MAGURELE, stalp nr.63, metal, 1973

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34096 / 25/07/2013		
Act Normativ nr. 1184, din 30/11/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ACT NORMATIV NR. 123/16-07-2012 EMIS DE PARLAMENTUL ROMANIEI; ACT NORMATIV NR. 1705/21-12-2006 EMIS DE GUVERNUL ROMANIEI; ACT ADMINISTRATIV NR. 7/14-02-2013 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFACERI; ACT ADMINISTRATIV NR. 2210/18.07.2013 DE PRIMARIA GOGOSARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU DREPT ATESTARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN-DOMENIU PUBLIC, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
34096 / 25/07/2013		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE PE O PERIOADA DE 49 DE ANI INCEPAND CU DATA INCHEIERII CONTRACTULUI 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA, CIF:13328043	A1, A1.1

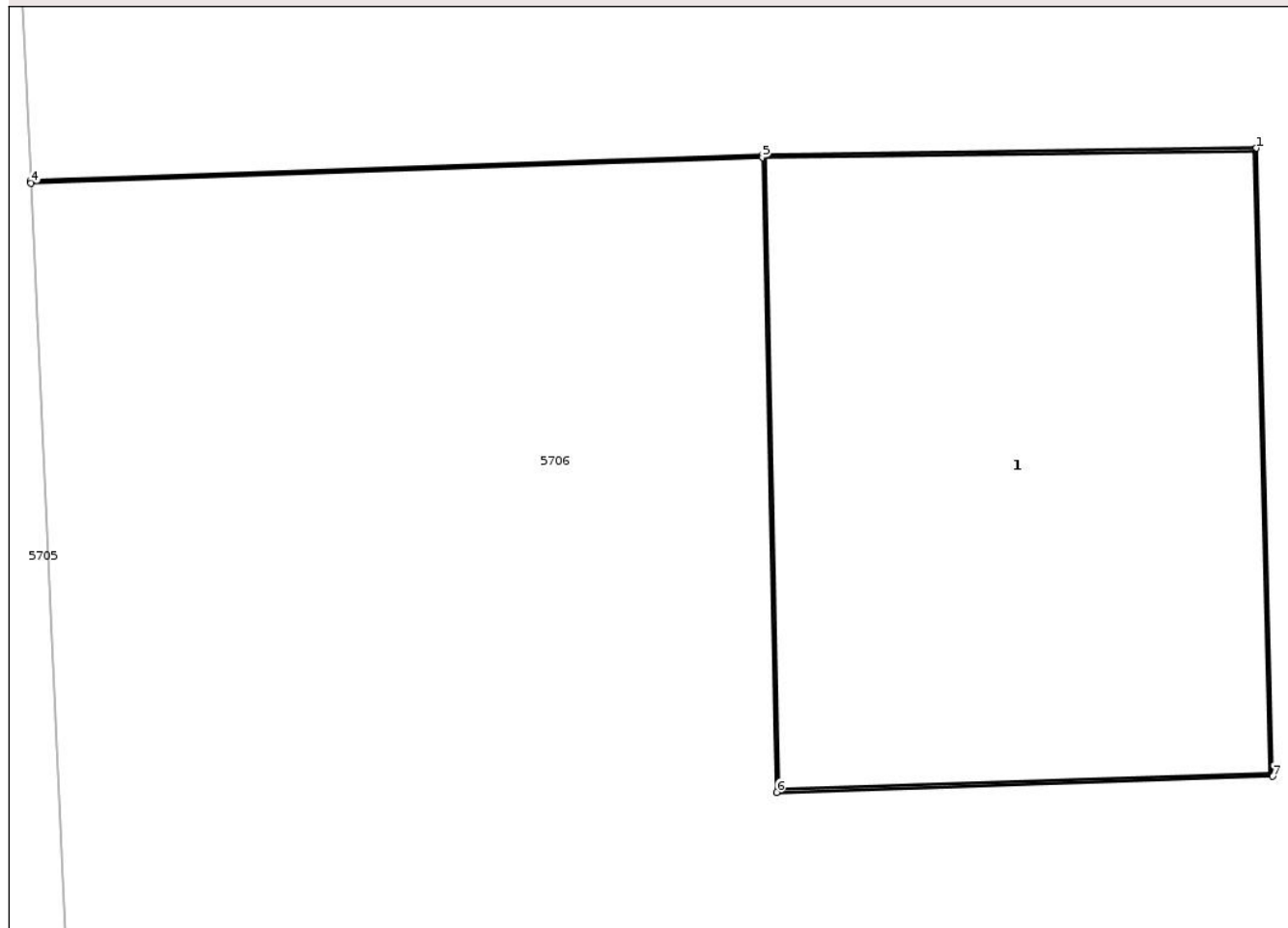
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31422	17	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	17	5	50	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31422-C1	construcții industriale și edilitare	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; LEA 220 KV SC GHIZDARU-TURNU MAGURELE, stalp nr.63, metal, 1973

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.395,025 270.517,267	2	550.391,357 270.517,219	3.669
2	550.391,357 270.517,219	3	550.385,923 270.517,029	5.437
3	550.385,923 270.517,029	4	550.385,924 270.517,009	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	550.385,924 270.517,009	5	550.391,357 270.517,199	5.436
5	550.391,357 270.517,199	6	550.391,462 270.512,488	4.712
6	550.391,462 270.512,488	7	550.395,146 270.512,608	3.685
7	550.395,146 270.512,608	1	550.395,025 270.517,267	4.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31419	17	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31419-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; LEA 220 KV SC GHIZDARU-TURNU MAGURELE, stalp nr.62, metal, 1973

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34092 / 25/07/2013		
Act Normativ nr. 1184, din 30/11/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU ATESTARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
34092 / 25/07/2013		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE PE O PERIOADA DE 49 ANI 1) COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA, CIF: 13328043	A1, A1.1

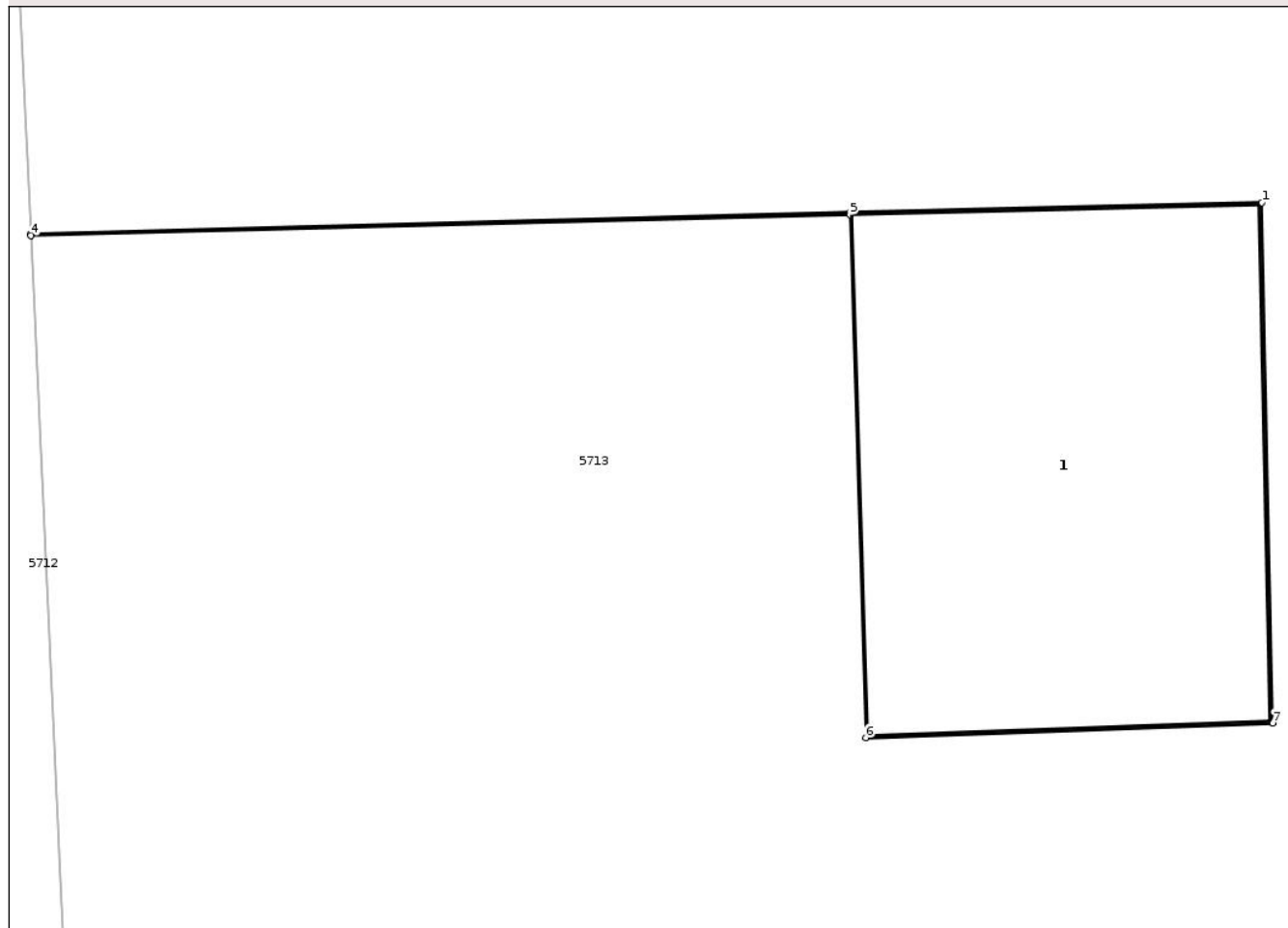
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31419	17	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	17	5	51	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31419-C1	construcții industriale și edilitare	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; LEA 220 KV SC GHIZDARU-TURNU MAGURELE, stalp nr.62, metal, 1973

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	550.699,384 270.526,979	2	550.695,689 270.526,893	3.695
2	550.695,689 270.526,893	3	550.688,342 270.526,704	7.349
3	550.688,342 270.526,704	4	550.688,343 270.526,684	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	550.688,343 270.526,684	5	550.695,69 270.526,872	7.349
5	550.695,69 270.526,872	6	550.695,833 270.522,186	4.688
6	550.695,833 270.522,186	7	550.699,481 270.522,319	3.651
7	550.699,481 270.522,319	1	550.699,384 270.526,979	4.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T5, P53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31428	17	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31428-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; LEA 220 KV SC GHIZDARU-TURNU MAGURELE, stalp nr.60, metal, 1973

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34090 / 25/07/2013		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT NORMATIV NR. 1184/30-11-2011 EMIS DE GUVERNUL ROMANIEI; ACT NORMATIV NR. 123/16-07-2012 EMIS DE PARLAMENTUL ROMANIEI; ACT NORMATIV NR. 1705/21-12-2006 EMIS DE GUVERNUL ROMANIEI; ACT ADMINISTRATIV NR. 7/14-02-2013 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFACERI; CERTIFICAT FISCAL NR 2210/18.07.2013 PRIMARIA GOGOSARI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE TESTARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
34090 / 25/07/2013		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT NORMATIV NR. 1184/30-11-2011 EMIS DE GUVERNUL ROMANIEI; ACT NORMATIV NR. 123/16-07-2012 EMIS DE PARLAMENTUL ROMANIEI; ACT NORMATIV NR. 1705/21-12-2006 EMIS DE GUVERNUL ROMANIEI; ACT ADMINISTRATIV NR. 7/14-02-2013 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFACERI; CERTIFICAT FISCAL NR 2210/18.07.2013 PRIMARIA GOGOSARI;);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE PE O PERIOADA DE 49 ANI 1) COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA, CIF: 13328043	A1, A1.1

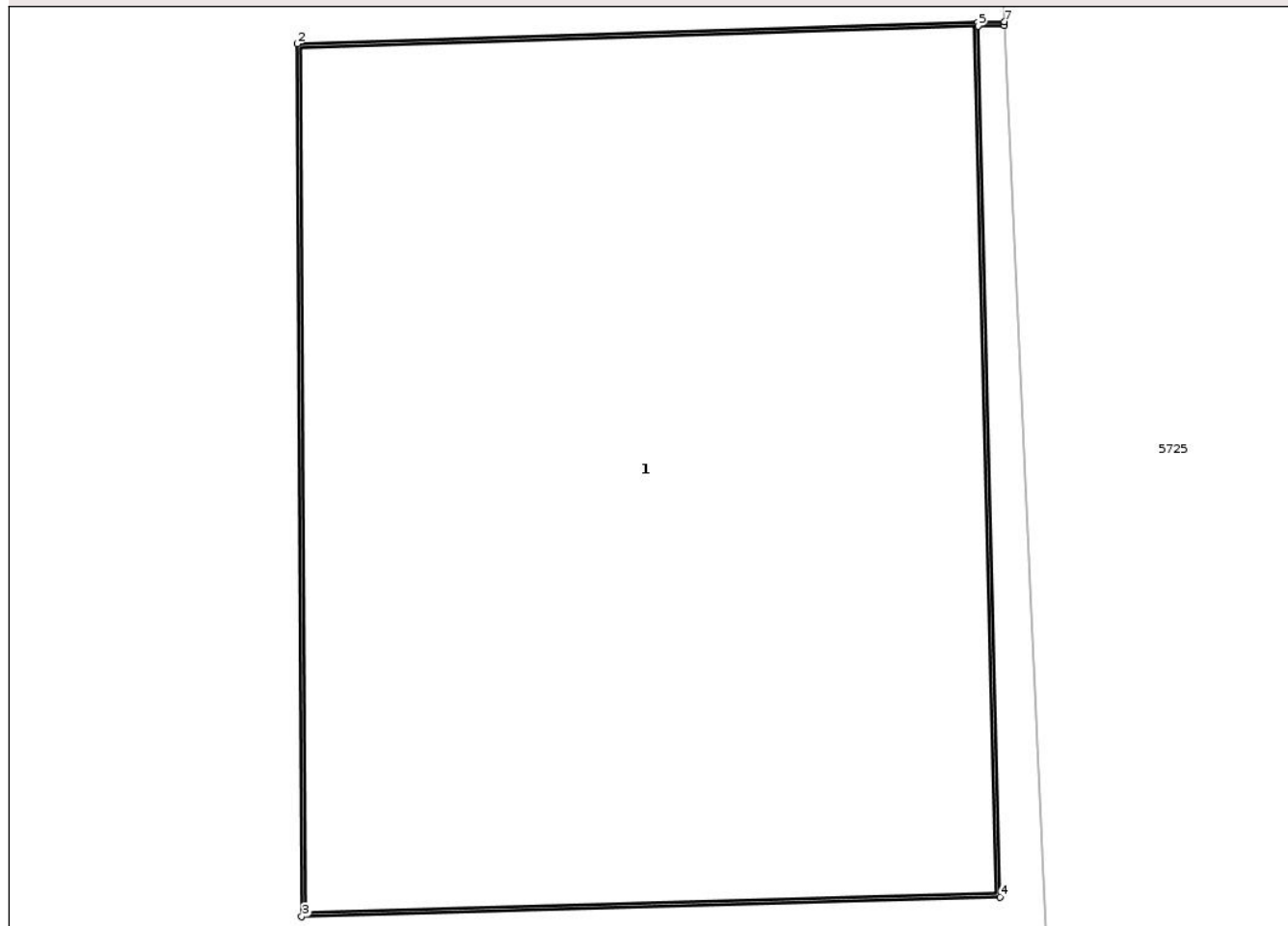
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31428	17	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	17	5	53	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31428-C1	construcții industriale și edilitare	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; LEA 220 KV SC GHIZDARU-TURNU MAGURELE, stalp nr.60, metal, 1973

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	551.309,502 270.546,157	2	551.305,883 270.546,043	3.621
2	551.305,883 270.546,043	3	551.305,908 270.541,404	4.639
3	551.305,908 270.541,404	4	551.309,62 270.541,51	3.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	551.309,62 270.541,51	5	551.309,503 270.546,137	4.629
5	551.309,503 270.546,137	6	551.309,645 270.546,14	0.142
6	551.309,645 270.546,14	7	551.309,644 270.546,16	0.02
7	551.309,644 270.546,16	1	551.309,502 270.546,157	0.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 39873, din 06/09/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IONESCU ANCA	

C. Partea III. SARCINI .

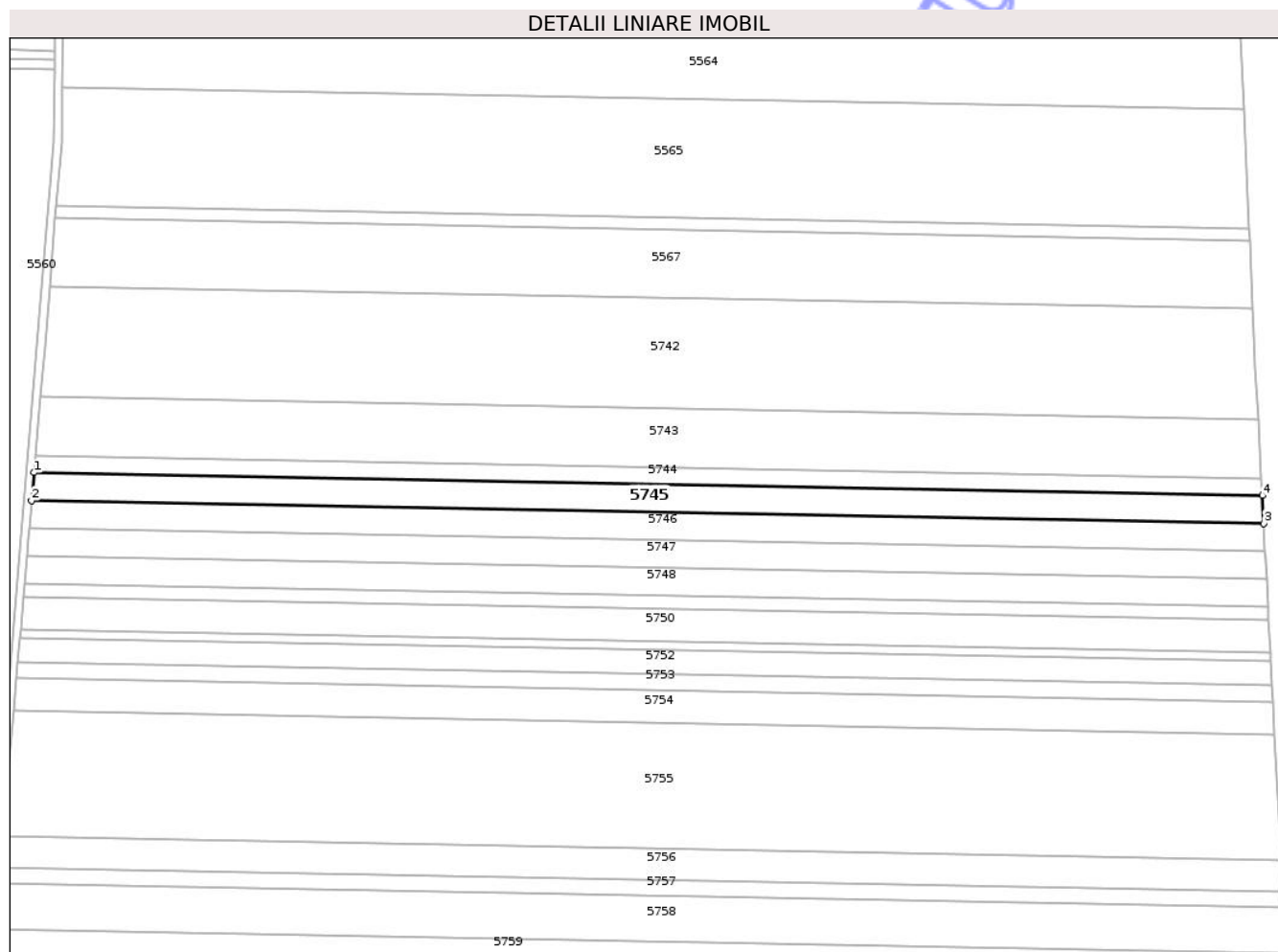
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.600	9	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.868,8 268.680,792	2	550.867,619 268.666,871	13.971
2	550.867,619 268.666,871	3	551.485,378 268.655,372	617.867
3	551.485,378 268.655,372	4	551.484,644 268.669,329	13.976
4	551.484,644 268.669,329	1	550.868,8 268.680,792	615.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 39873, din 06/09/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IONESCU ANCA	

C. Partea III. SARCINI .

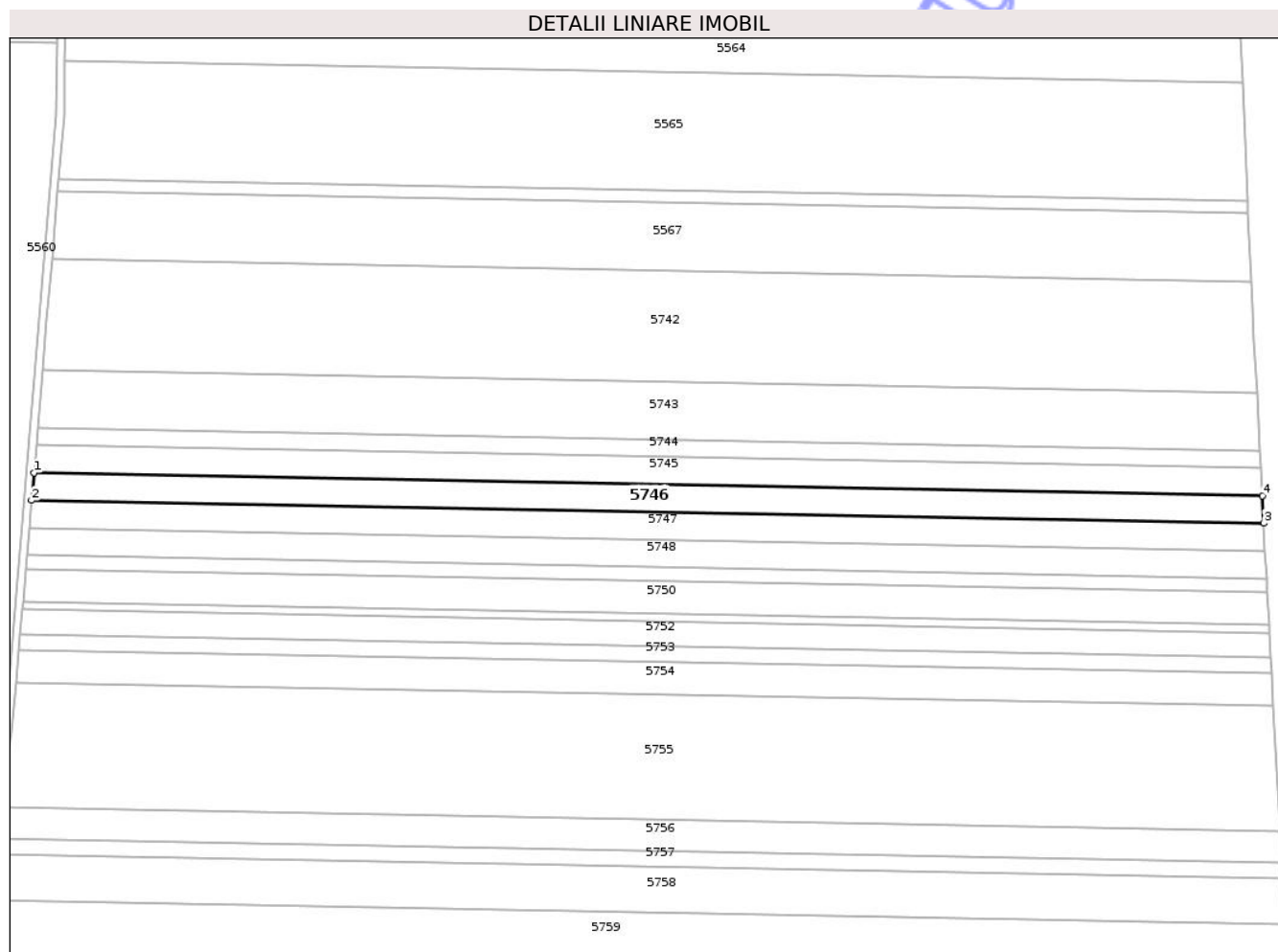
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.600	9	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.867,619 268.666,871	2	550.866,441 268.652,993	13.928
2	550.866,441 268.652,993	3	551.486,11 268.641,458	619.777
3	551.486,11 268.641,458	4	551.485,378 268.655,372	13.933
4	551.485,378 268.655,372	1	550.867,619 268.666,871	617.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 39873, din 06/09/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IONESCU ANCA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

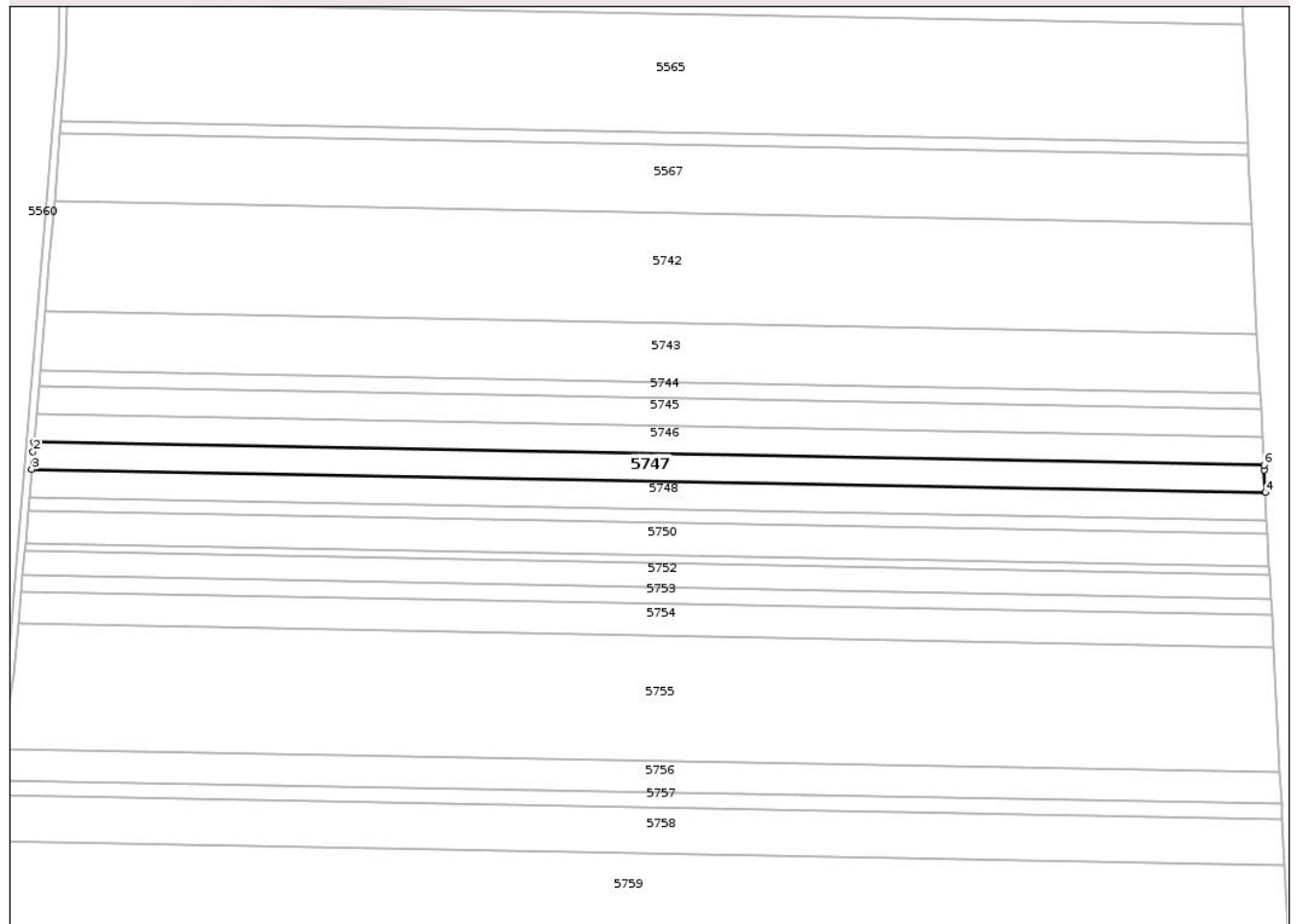
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.600	9	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.866,441 268.652,993	2	550.866,024 268.648,082	4.928
2	550.866,024 268.648,082	3	550.865,266 268.639,158	8.957
3	550.865,266 268.639,158	4	551.486,839 268.627,588	621.681
4	551.486,839 268.627,588	5	551.486,248 268.638,833	11.261
5	551.486,248 268.638,833	6	551.486,11 268.641,458	2.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	551.486,11 268.641,458	1	550.866,441 268.652,993	619.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 39873, din 06/09/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IONESCU ANCA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

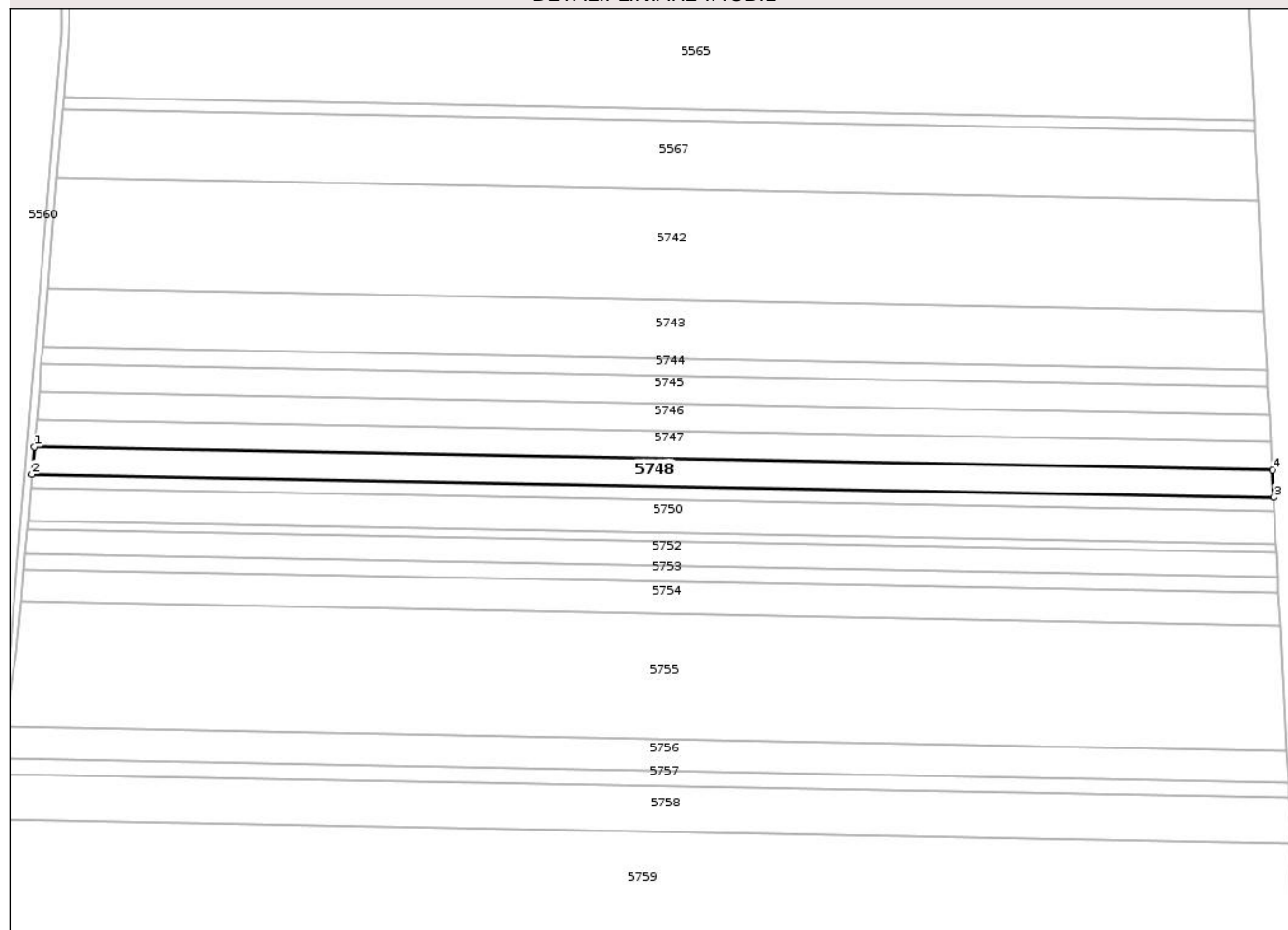
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.600	9	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.865,266 268.639,158	2	550.864,094 268.625,365	13.843
2	550.864,094 268.625,365	3	551.487,567 268.613,76	623.58
3	551.487,567 268.613,76	4	551.486,839 268.627,588	13.847
4	551.486,839 268.627,588	1	550.865,266 268.639,158	621.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 39873, din 06/09/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IONESCU ANCA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

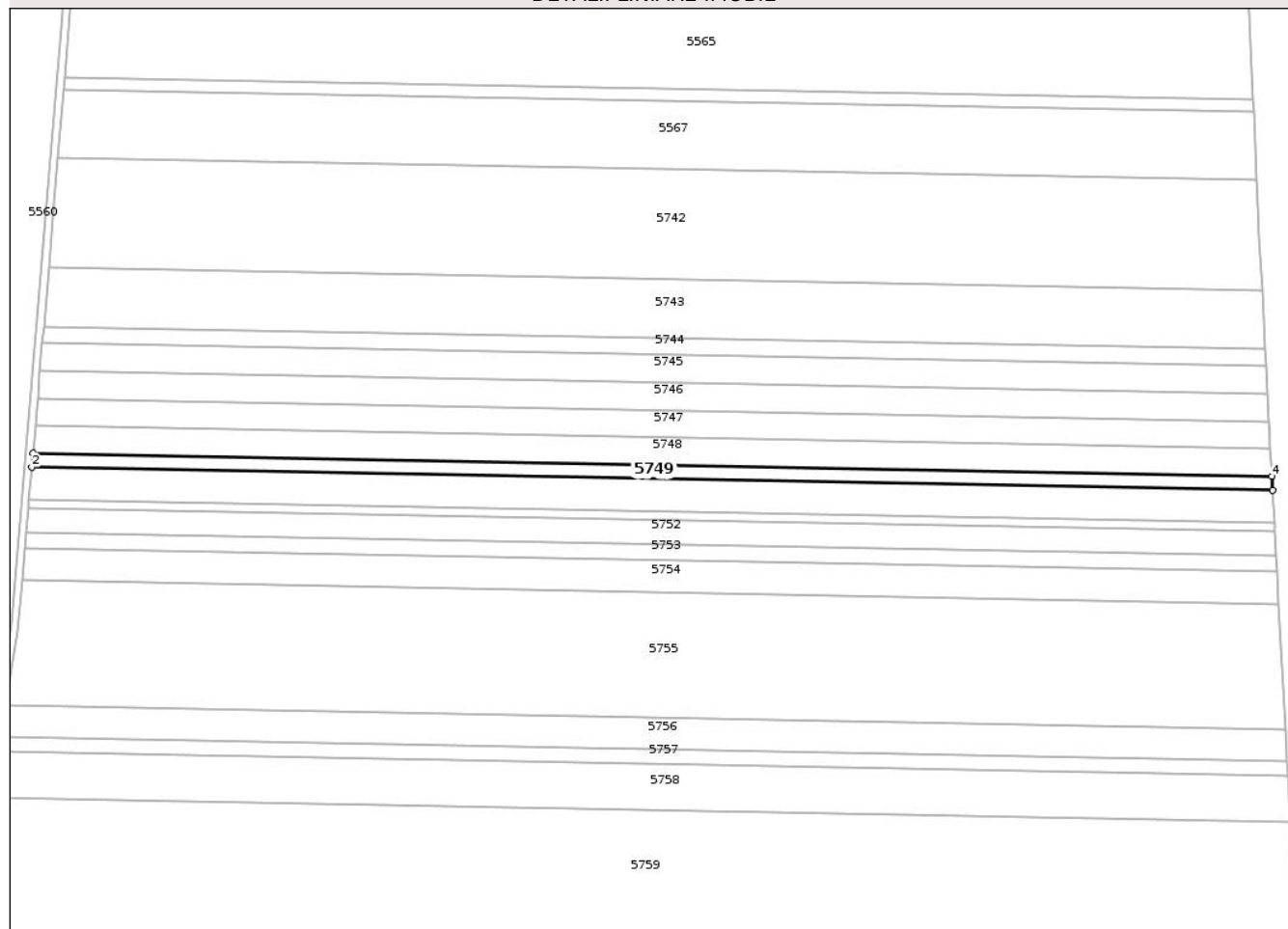
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	9	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.864,094 268.625,365	2	550.863,51 268.618,484	6.905
2	550.863,51 268.618,484	3	551.487,93 268.606,861	624.528
3	551.487,93 268.606,861	4	551.487,567 268.613,76	6.908
4	551.487,567 268.613,76	1	550.864,094 268.625,365	623.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.250	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4007, din 22/07/1992 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BIGAN ION 2) BIGAN VASILE 3) BIGAN MARIN 4) CHICAN ELENA 5) EPURE ZAMFIRA 6) NASTASE FLOAREA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

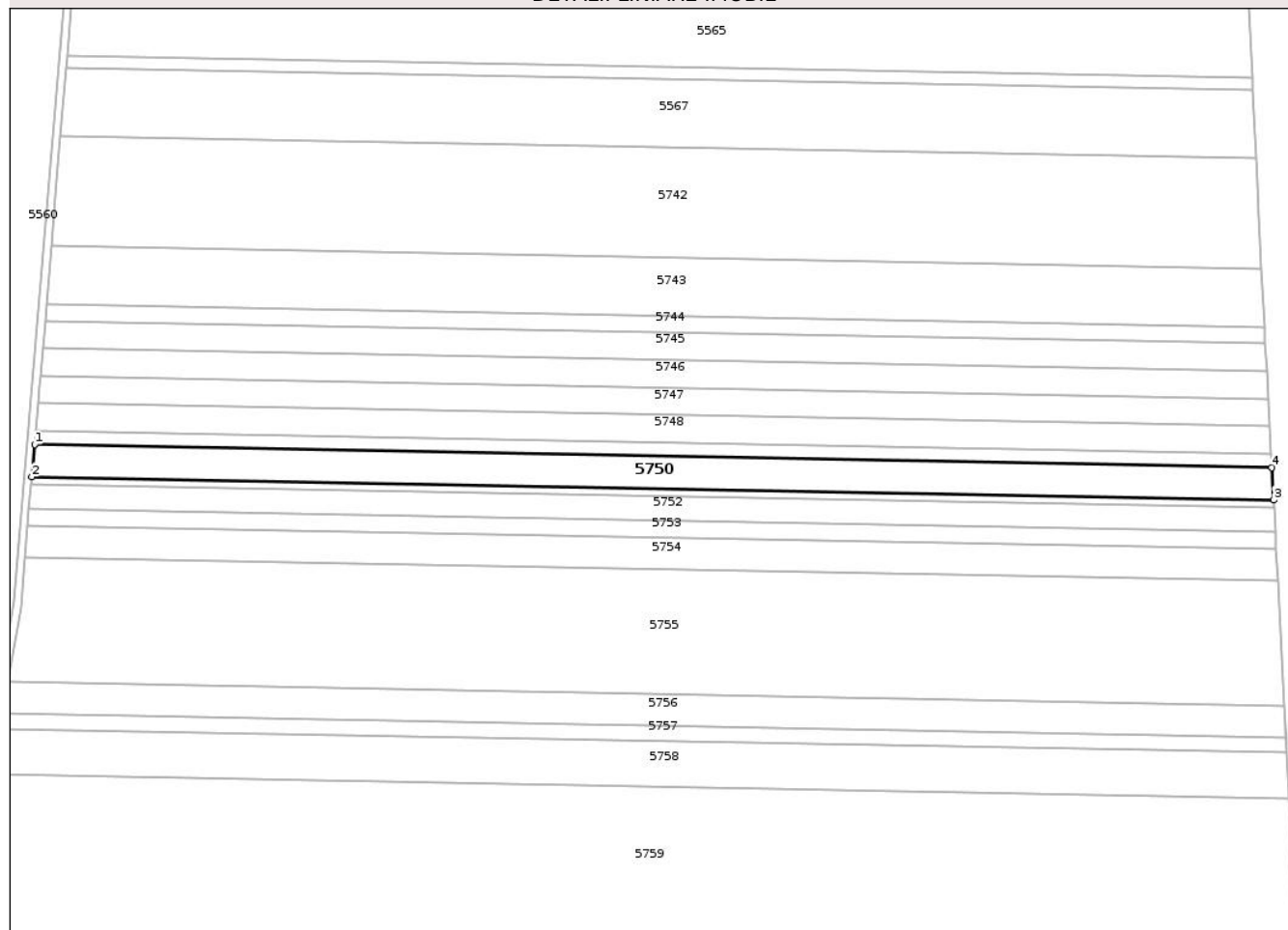
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.250	9	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.863,51 268.618,484	2	550.862,12 268.602,125	16.419
2	550.862,12 268.602,125	3	551.488,792 268.590,46	626.781
3	551.488,792 268.590,46	4	551.487,93 268.606,861	16.424
4	551.487,93 268.606,861	1	550.863,51 268.618,484	624.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33656	5.130	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73729 / 04/12/2020		
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014".	A1
88894 / 19/10/2021		
Act Administrativ nr. 66, din 13/10/2021 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 66/2021 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
6693 / 28/01/2022		
Act Notarial nr. 123, din 26/01/2022 emis de UJENIUC MARINELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO SUD PUTINEIU SRL, CIF:34538650	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

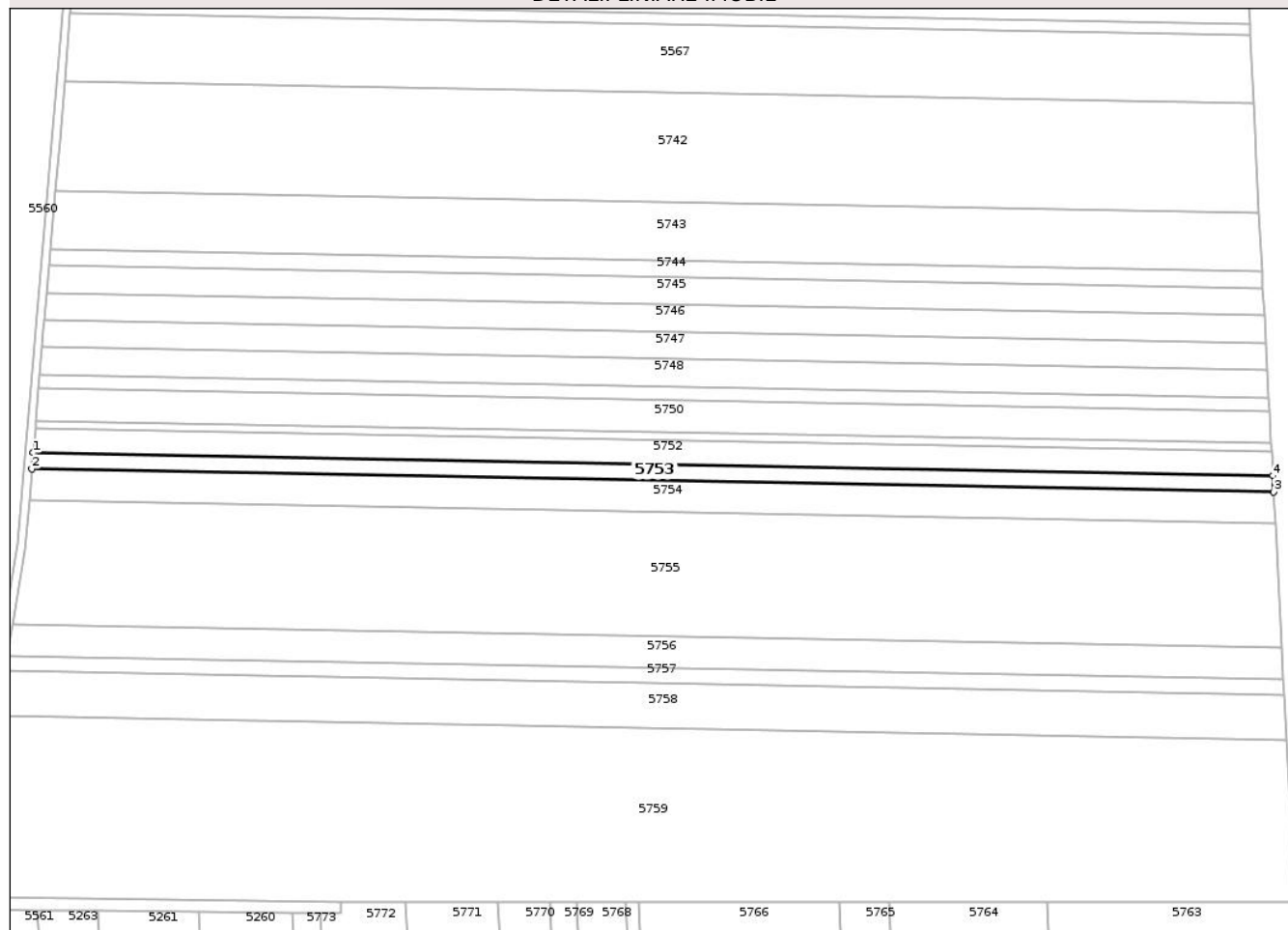
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33656	5.130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.130	9	16	-	IDENTIC CU T9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.860,737 268.585,839	2	550.860,046 268.577,702	8.166
2	550.860,046 268.577,702	3	551.490,08 268.565,975	630.144
3	551.490,08 268.565,975	4	551.489,651 268.574,132	8.169
4	551.489,651 268.574,132	1	550.860,737 268.585,839	629.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35454	10.250	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50385 / 25/05/2023		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"	A1
126746 / 21/12/2023		
Act Administrativ nr. 92, din 19/12/2023 emis de COMUNA GOGOȘARI;		
B2	Se notează adresa nr. 92 din 19.12.2023 emisă de Primăria Comunei Gogoșari, privind certificarea faptului că: pe terenul agricol situat în extravilan NU se află situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potențial arheologic evidențiat întâmplător; pe terenul agricol situat în extravilan NU se află situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
13549 / 11/02/2025		
Act Notarial nr. 134, din 07/02/2025 emis de ZORILA STEFANIA STELUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, CUMPĂRARE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO SUD PUTINEIU SRL, CIF:34538650	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

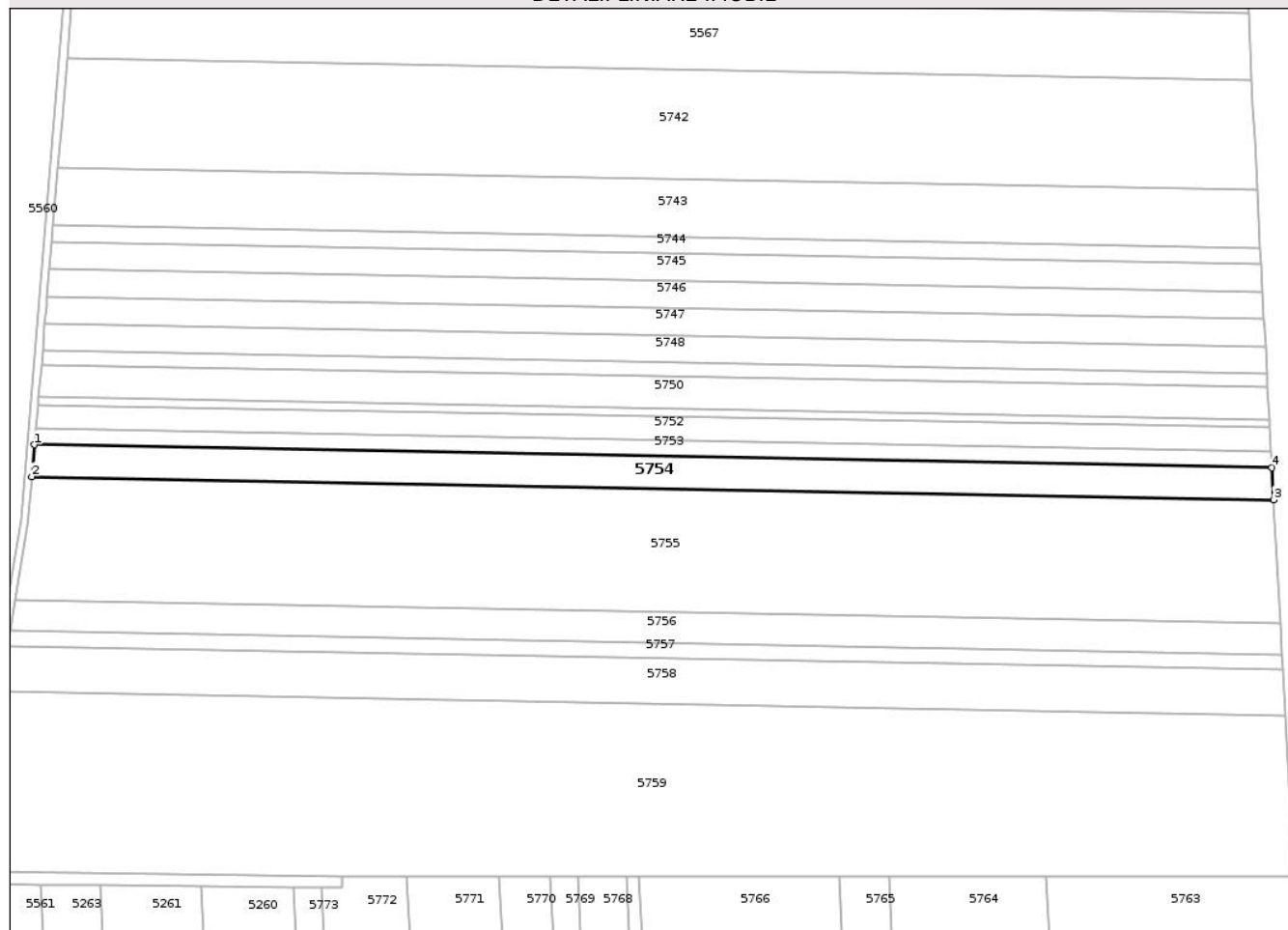
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35454	10.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.250	9	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.860,046 268.577,702	2	550.858,668 268.561,488	16.273
2	550.858,668 268.561,488	3	551.490,935 268.549,719	632.376
3	551.490,935 268.549,719	4	551.490,08 268.565,975	16.279
4	551.490,08 268.565,975	1	550.860,046 268.577,702	630.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33636	Din acte: 41.300 Masurata: 40.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68060 / 10/11/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"	A1
35547 / 22/04/2021		
Act Administrativ nr. ADRESA NR: 13, din 19/04/2021 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 13 din 19.04.2021 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
75259 / 10/09/2021		
Act Notarial nr. 1221, din 08/09/2021 emis de UJENIUC MARINELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO SUD PUTINEIU SRL, CIF:34538650	A1

C. Partea III. SARCINI .

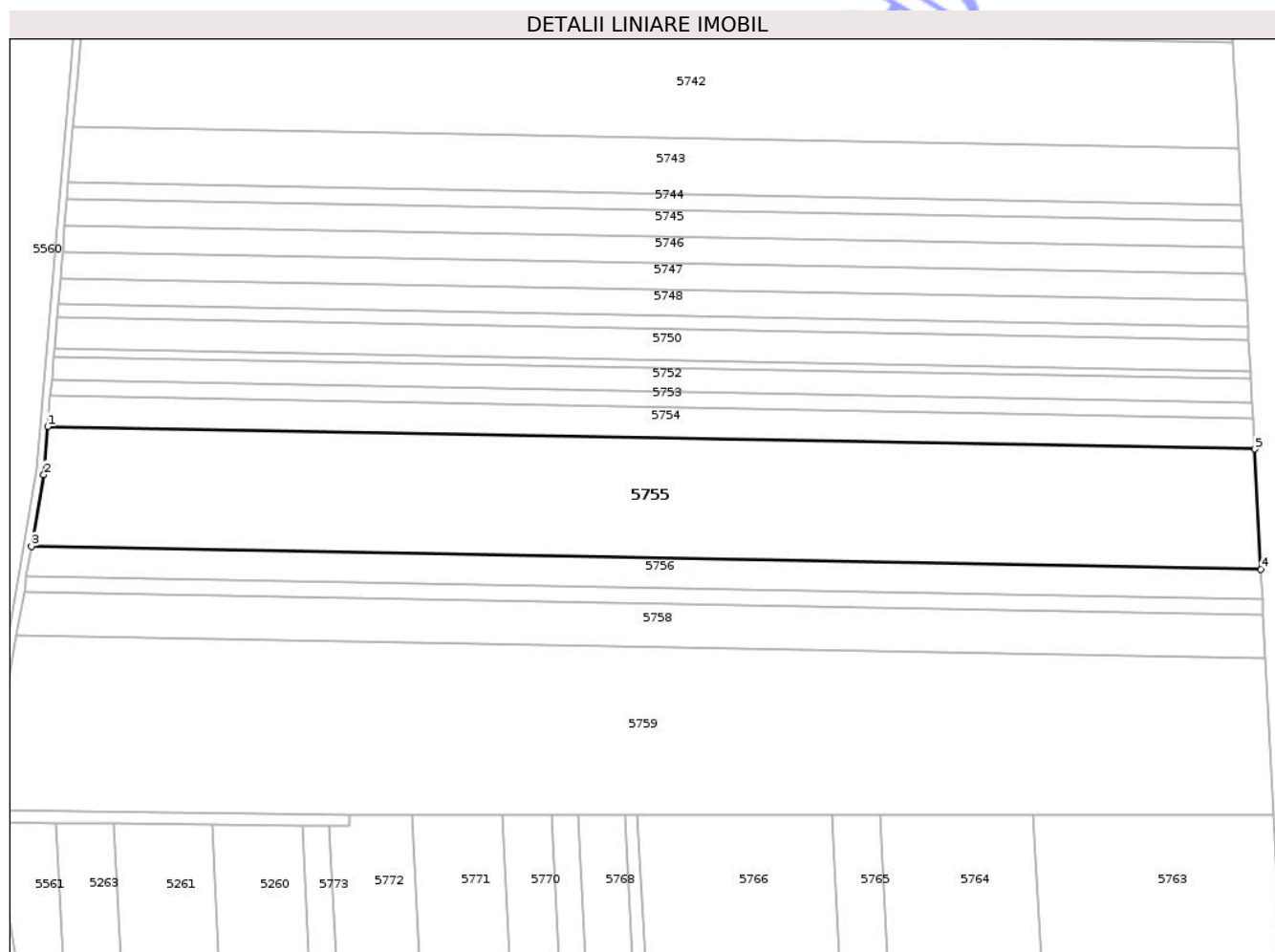
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33636	Din acte: 41.300 Masurata: 40.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.100	9	18	-	IDENTIC CU T9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.858,668 268.561,488	2	550.856,527 268.536,28	25.299
2	550.856,527 268.536,28	3	550.850,161 268.498,748	38.068
3	550.850,161 268.498,748	4	551.494,246 268.486,759	644.197
4	551.494,246 268.486,759	5	551.490,935 268.549,719	63.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	551.490,935 268.549,719	1	550.858,668 268.561,488	632.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33660	10.250	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73718 / 04/12/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"	A1
88889 / 19/10/2021		
Act Administrativ nr. 63, din 13/10/2021 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 63/2021 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
6698 / 28/01/2022		
Act Notarial nr. 124, din 26/01/2022 emis de UJENIUC MARINELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO SUD PUTINEIU SRL, CIF:34538650	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

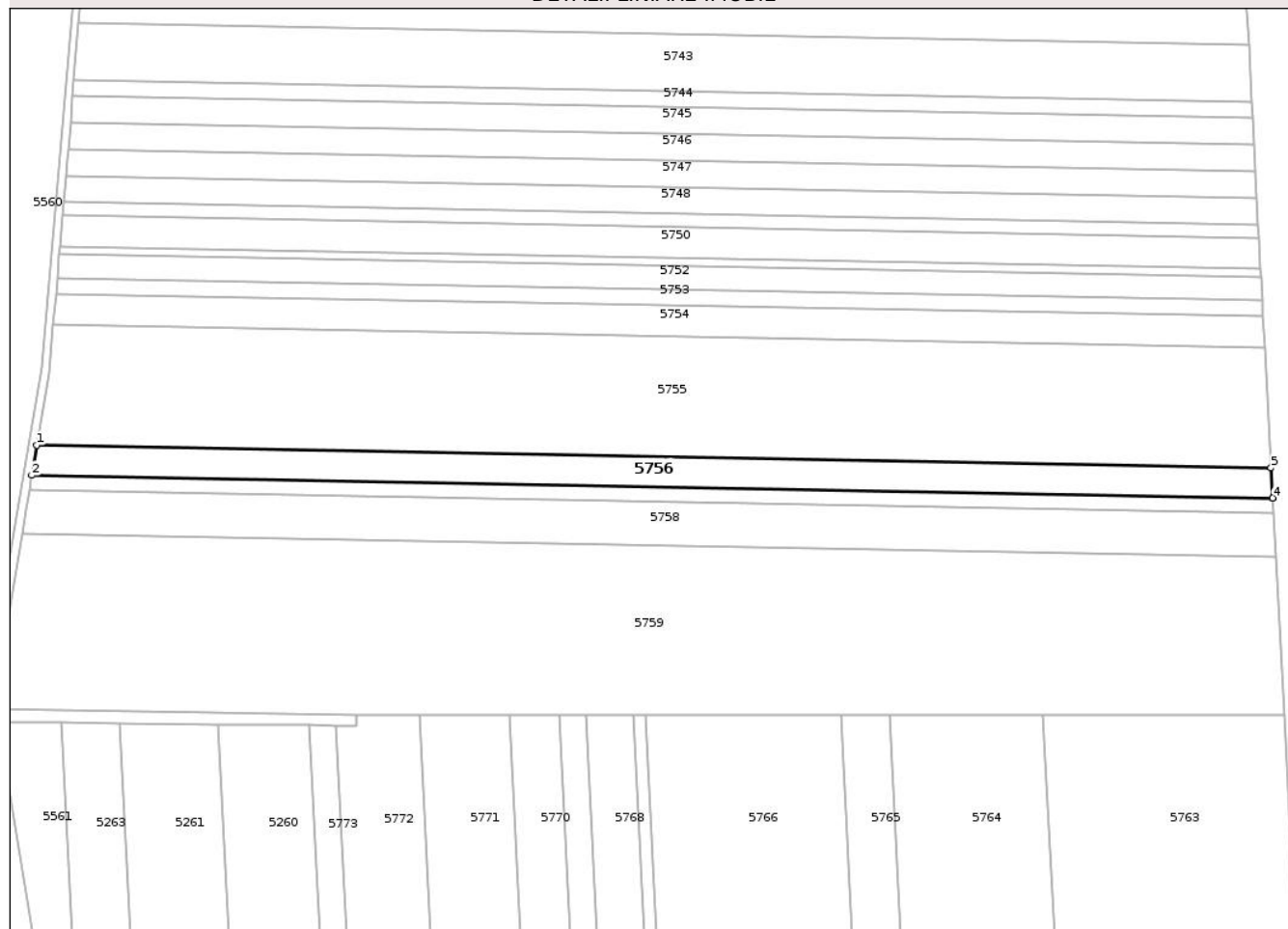
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33660	10.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.250	9	19	-	IDENTIC CU T9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.850,161 268.498,748	2	550.847,477 268.482,927	16.047
2	550.847,477 268.482,927	3	551.495,082 268.470,873	647.717
3	551.495,082 268.470,873	4	551.495,066 268.471,165	0.293
4	551.495,066 268.471,165	5	551.494,246 268.486,759	15.616
5	551.494,246 268.486,759	1	550.850,161 268.498,748	644.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33641	5.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67398 / 06/11/2020		
Act Normativ nr. LEGEA17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
23139 / 22/03/2022		
Act Administrativ nr. 25, din 16/03/2022 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 25/2022 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
107606 / 15/12/2022		
Act Administrativ nr. 94, din 08/12/2022 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B3	Se noteaza adresa nr. 94/2022 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
28547 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 507, din 30/03/2023 emis de UJENIUC MARINELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO SUD PUTINEIU SRL, CIF:34538650	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

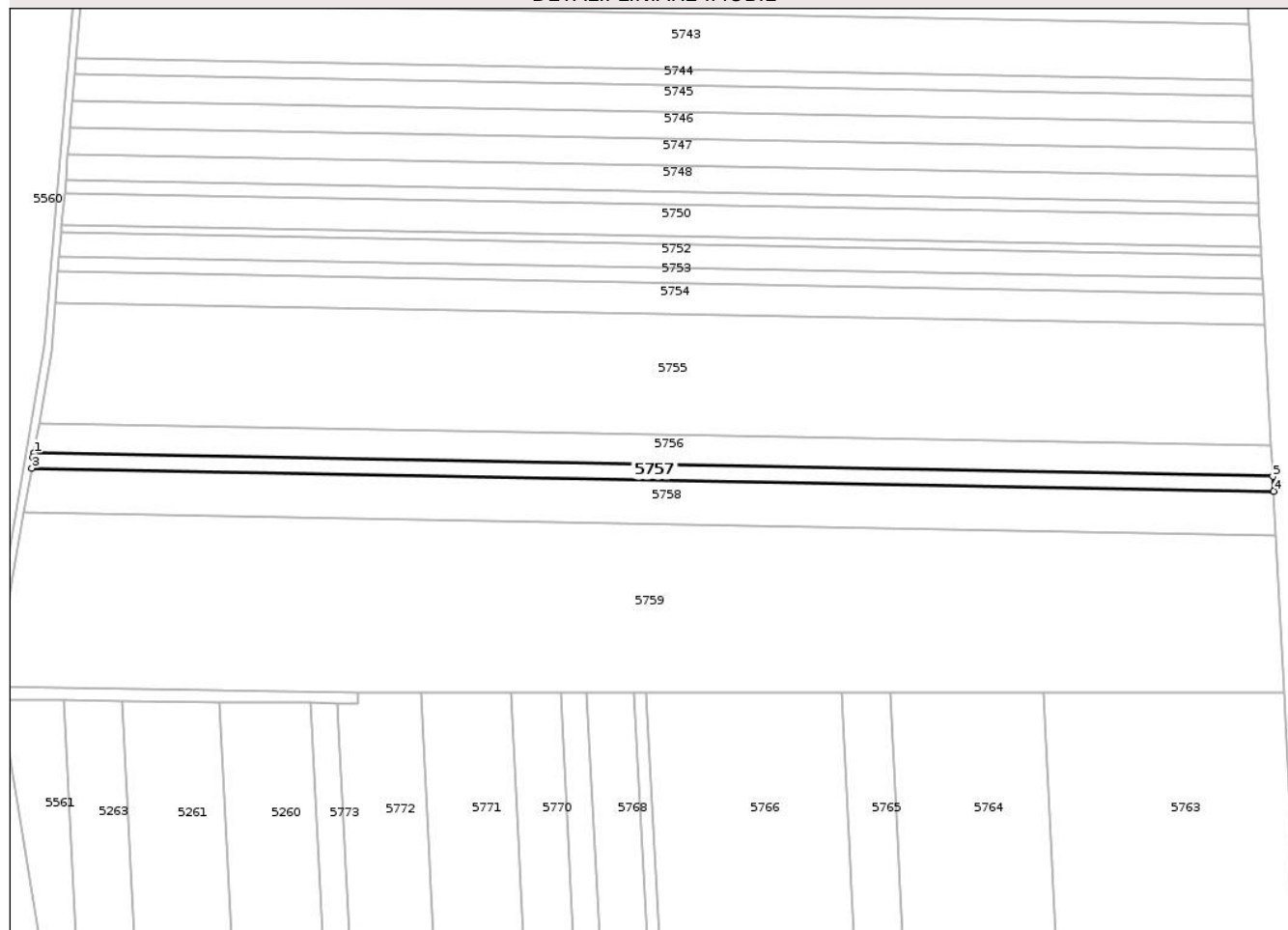
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33641	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	9	20	-	IDENTIC CU T9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.847,477 268.482,927	2	550.847,121 268.480,828	2.129
2	550.847,121 268.480,828	3	550.846,436 268.475,235	5.635
3	550.846,436 268.475,235	4	551.495,487 268.463,153	649.164
4	551.495,487 268.463,153	5	551.495,082 268.470,873	7.73
5	551.495,082 268.470,873	1	550.847,477 268.482,927	647.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33233	15.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16444 / 15/03/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
41800 / 04/07/2019		
Act Administrativ nr. 68, din 26/06/2019 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 68 din 26.06.2019 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
51219 / 14/08/2019		
Act Notarial nr. 997, din 12/08/2019 emis de UJENIUC MARINELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO SUD PUTINEIU SRL, CIF:34538650	A1
66460 / 09/10/2019		
Act Notarial nr. 2380, din 07/10/2019 emis de CRISTUDOR LIGIA-OANA;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, amenajare, restructurare, si construire 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

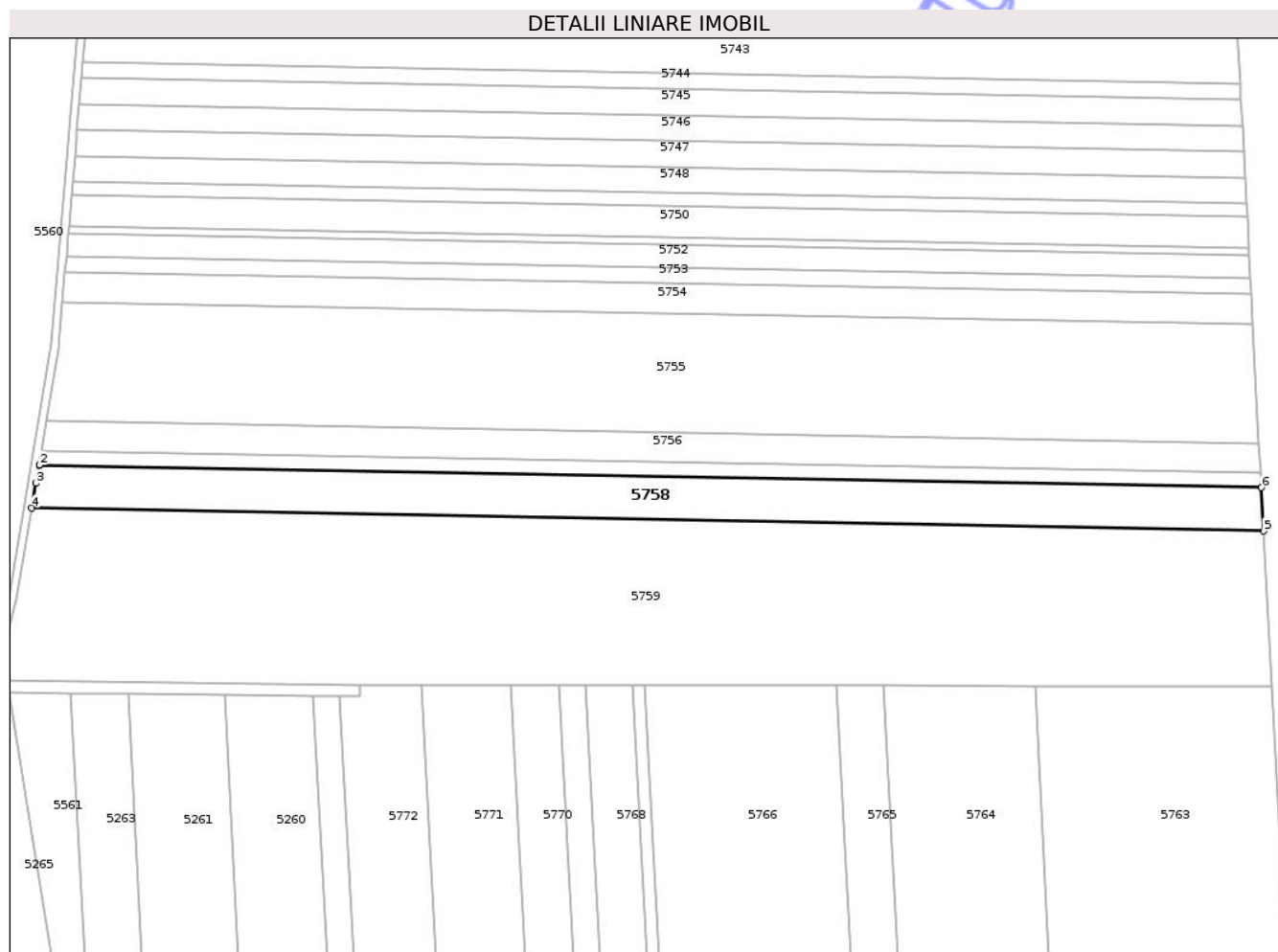
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
66460 / 09/10/2019		
Act Notarial nr. 2380, din 07/10/2019 emis de CRISTUDOR LIGIA-OANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:212510 RONSI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33233	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	9	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.846,436 268.475,235	2	550.846,421 268.475,115	0.121
2	550.846,421 268.475,115	3	550.844,512 268.465,45	9.851
3	550.844,512 268.465,45	4	550.842,281 268.452,299	13.339
4	550.842,281 268.452,299	5	551.496,695 268.440,118	654.527
5	551.496,695 268.440,118	6	551.495,487 268.463,153	23.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	551.495,487 268.463,153	1	550.846,436 268.475,235	649.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5759

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33214	58.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16442 / 15/03/2019 Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1 " Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 "	A1
41796 / 04/07/2019 Act Administrativ nr. 3236, din 02/07/2019 emis de COMUNA GOGOSARI (ACT ADMINISTRATIV NR 69 DIN 26.06.2019, EMIS DE COMUNA GOGOSARI);	
B2 Se noteaza adresa nr. 3236/2019 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
51221 / 14/08/2019 Act Notarial nr. 998, din 12/08/2019 emis de UJENIUC MARINELA;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO SUD PUTINEIU SRL, CIF:34538650	A1
66457 / 09/10/2019 Act Notarial nr. 2380, din 07/10/2019 emis de CRISTUDOR LIGIA-OANA;	
B4 Se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, amenajare, restructurare, si construire 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1
23838 / 11/03/2025 Act Notarial nr. 288, din 10/03/2025 emis de ZORILA STEFANIA STELUTA;	
B5 Se notează interdicțiile de instrăinare, grevare, inchiriere, arendare, dezlipire, alipire, restructurare, construire 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1
B6 Se notează interdicțiile de instrăinare, grevare, inchiriere, arendare, dezlipire, alipire, restructurare, construire 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
66457 / 09/10/2019 Act Notarial nr. 2380, din 07/10/2019 emis de CRISTUDOR LIGIA-OANA;	
C1 Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:212510 RONSI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1
23838 / 11/03/2025 Act Notarial nr. 288, din 10/03/2025 emis de ZORILA STEFANIA STELUTA;	
C2 Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1200000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1
C3 Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

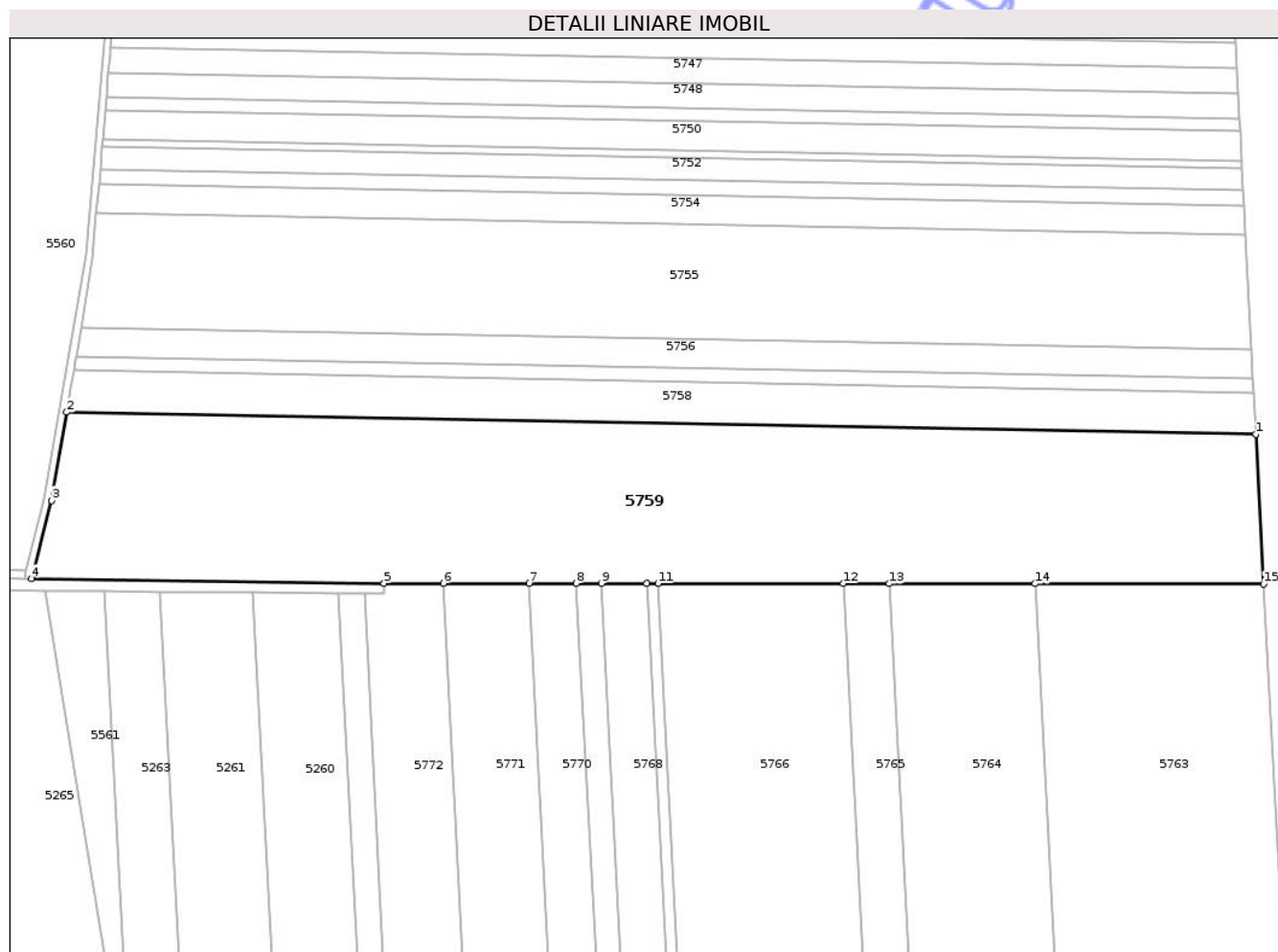
Neutilizabil în Circuitul
Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33214	58.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	58.400	9	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.496,697 268.440,118	2	550.842,281 268.452,299	654.528
2	550.842,281 268.452,299	3	550.834,049 268.403,765	49.228
3	550.834,049 268.403,765	4	550.823,005 268.360,884	44.28
4	550.823,005 268.360,884	5	551.016,948 268.358,243	193.961
5	551.016,948 268.358,243	6	551.049,617 268.358,223	32.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	551.049,617 268.358,223	7	551.096,684 268.358,193	47.067
7	551.096,684 268.358,193	8	551.122,701 268.358,176	26.017
8	551.122,701 268.358,176	9	551.136,508 268.358,168	13.807
9	551.136,508 268.358,168	10	551.161,348 268.358,152	24.84
10	551.161,348 268.358,152	11	551.167,768 268.358,148	6.42
11	551.167,768 268.358,148	12	551.269,572 268.358,083	101.805
12	551.269,572 268.358,083	13	551.294,983 268.358,067	25.411
13	551.294,983 268.358,067	14	551.375,192 268.358,016	80.209
14	551.375,192 268.358,016	15	551.501,005 268.357,937	125.813
15	551.501,005 268.357,937	1	551.496,697 268.440,118	82.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33663	Din acte: 10.550 Masurata: 10.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68057 / 10/11/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1
71749 / 30/08/2021		
Act Administrativ nr. 42, din 25/08/2021 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. nr 42 din 25.08.2021 emisa de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
97948 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 1533, din 17/11/2021 emis de UJENIUC MARINELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO SUD PUTINEIU SRL, CIF:34538650	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33663	Din acte: 10.550 Masurata: 10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	9	23	-	IDENTIC CU T9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.879,447 268.901,353	2	549.805,818 268.926,969	1073.935
2	549.805,818 268.926,969	3	549.805,655 268.917,658	9.312
3	549.805,655 268.917,658	4	550.879,329 268.892,042	1073.979
4	550.879,329 268.892,042	1	550.879,447 268.901,353	9.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32587	5.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61313 / 22/12/2016		
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1
12552 / 17/03/2017		
Act Administrativ nr. 49, din 06/03/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 49 din 06.03.2017 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
25933 / 24/05/2017		
Act Notarial nr. 735, din 22/05/2017 emis de NP UJENIUC MARINELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, CU TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITELEN INVEST SRL, CIF:405004	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

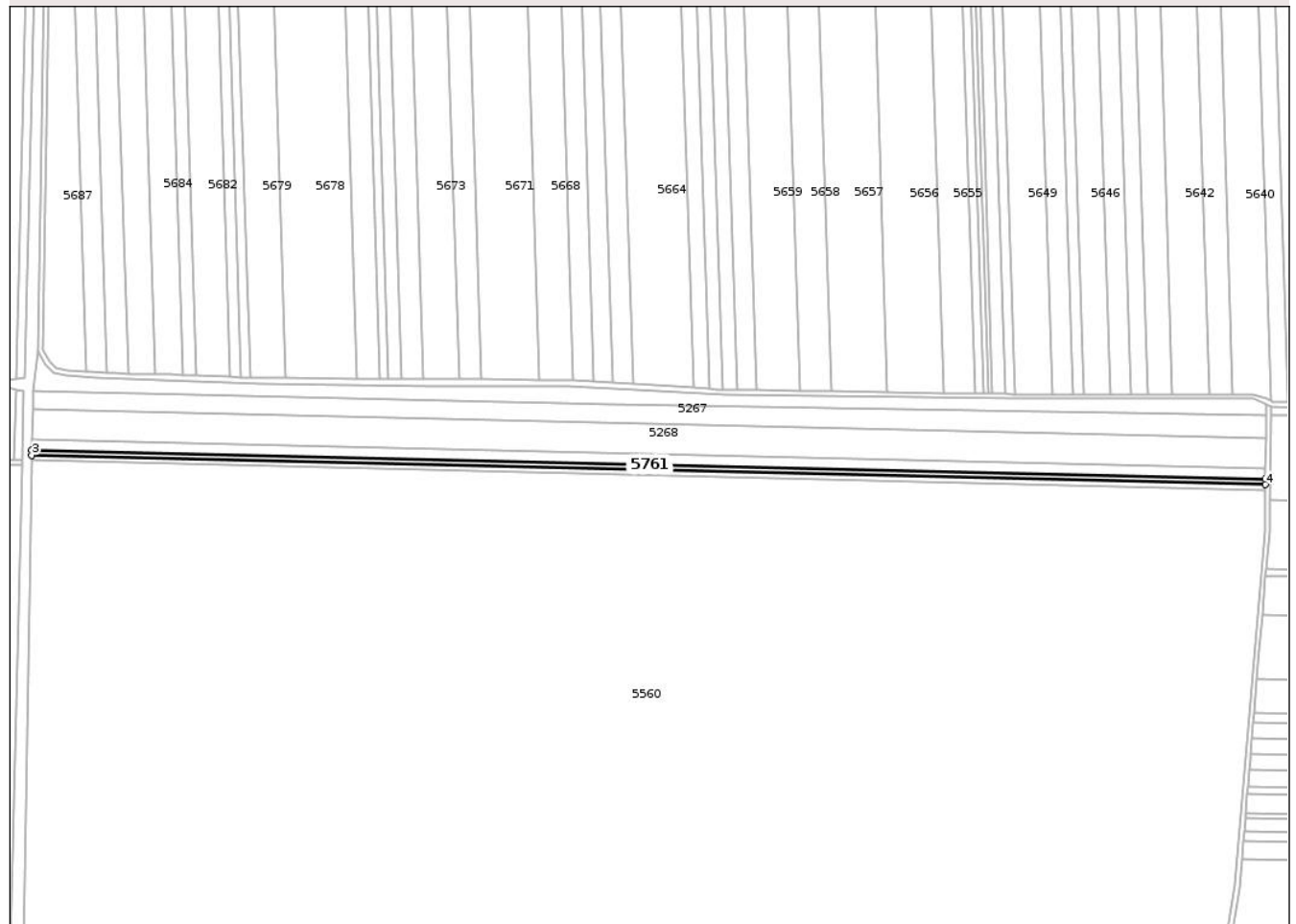
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32587	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	9	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	550.879,329 268.892,042	2	549.805,655 268.917,658	1073.979
2	549.805,655 268.917,658	3	549.805,574 268.913,004	4.656
3	549.805,574 268.913,004	4	550.879,269 268.887,387	1074.0
4	550.879,269 268.887,387	1	550.879,329 268.892,042	4.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32586	5.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61311 / 22/12/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
12549 / 17/03/2017		
Act Administrativ nr. 50, din 06/03/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 50/06.03.2017 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
25931 / 24/05/2017		
Act Notarial nr. 735, din 22/05/2017 emis de UJENIUC MARINELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITELEN INVEST SRL, CIF:405004	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

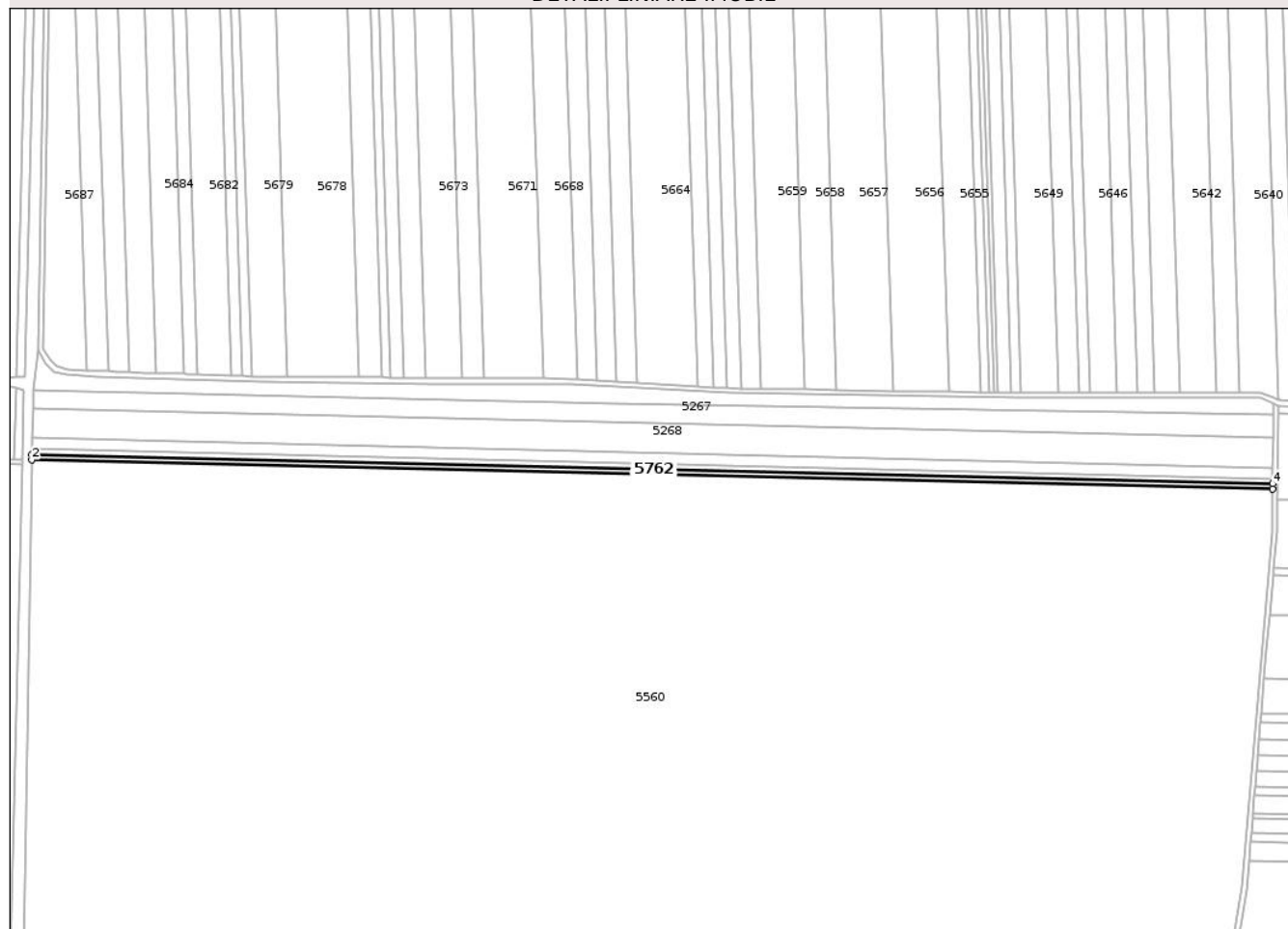
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32586	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	9	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	549.805,574 268.913,004	2	549.805,493 268.908,349	4.656
2	549.805,493 268.908,349	3	550.879,21 268.882,731	1074.022
3	550.879,21 268.882,731	4	550.879,269 268.887,387	4.656
4	550.879,269 268.887,387	1	549.805,574 268.913,004	1074.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9/12, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		77.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.

C. Partea III. SARCINI .

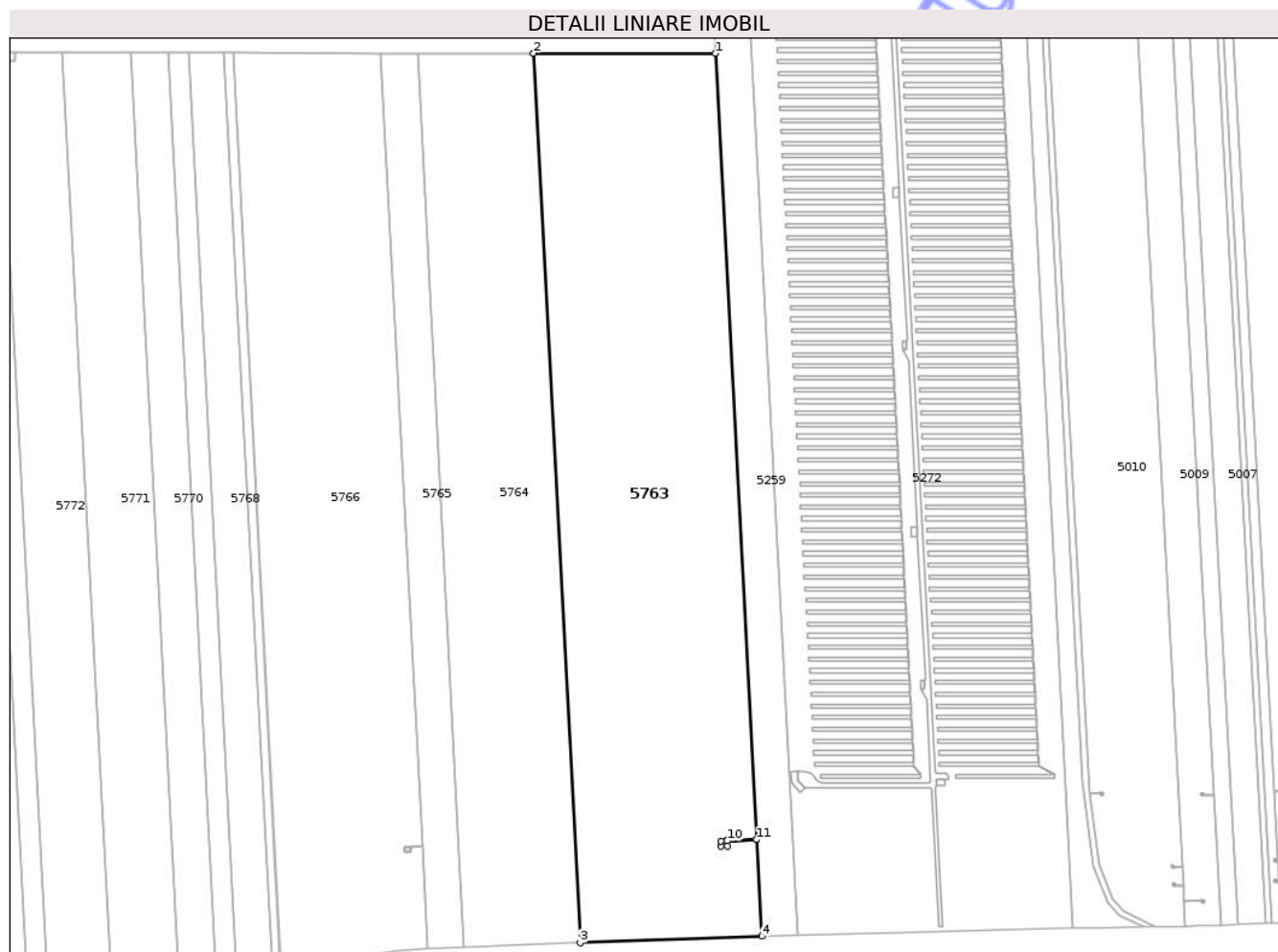
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	77.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	77.000	9/12	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.501,005 268.357,937	2	551.375,192 268.358,016	125.813
2	551.375,192 268.358,016	3	551.407,407 267.743,567	615.294
3	551.407,407 267.743,567	4	551.532,98 267.748,069	125.654
4	551.532,98 267.748,069	5	551.529,481 267.814,8	66.823
5	551.529,481 267.814,8	6	551.509,021 267.813,947	20.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	551.509,021 267.813,947	7	551.509,127 267.810,528	3.42
7	551.509,127 267.810,528	8	551.504,722 267.810,484	4.406
8	551.504,722 267.810,484	9	551.504,629 267.813,871	3.388
9	551.504,629 267.813,871	10	551.509,021 267.813,967	4.393
10	551.509,021 267.813,967	11	551.529,48 267.814,829	20.477
11	551.529,48 267.814,829	1	551.501,005 268.357,937	543.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9/12, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		49.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.

C. Partea III. SARCINI .

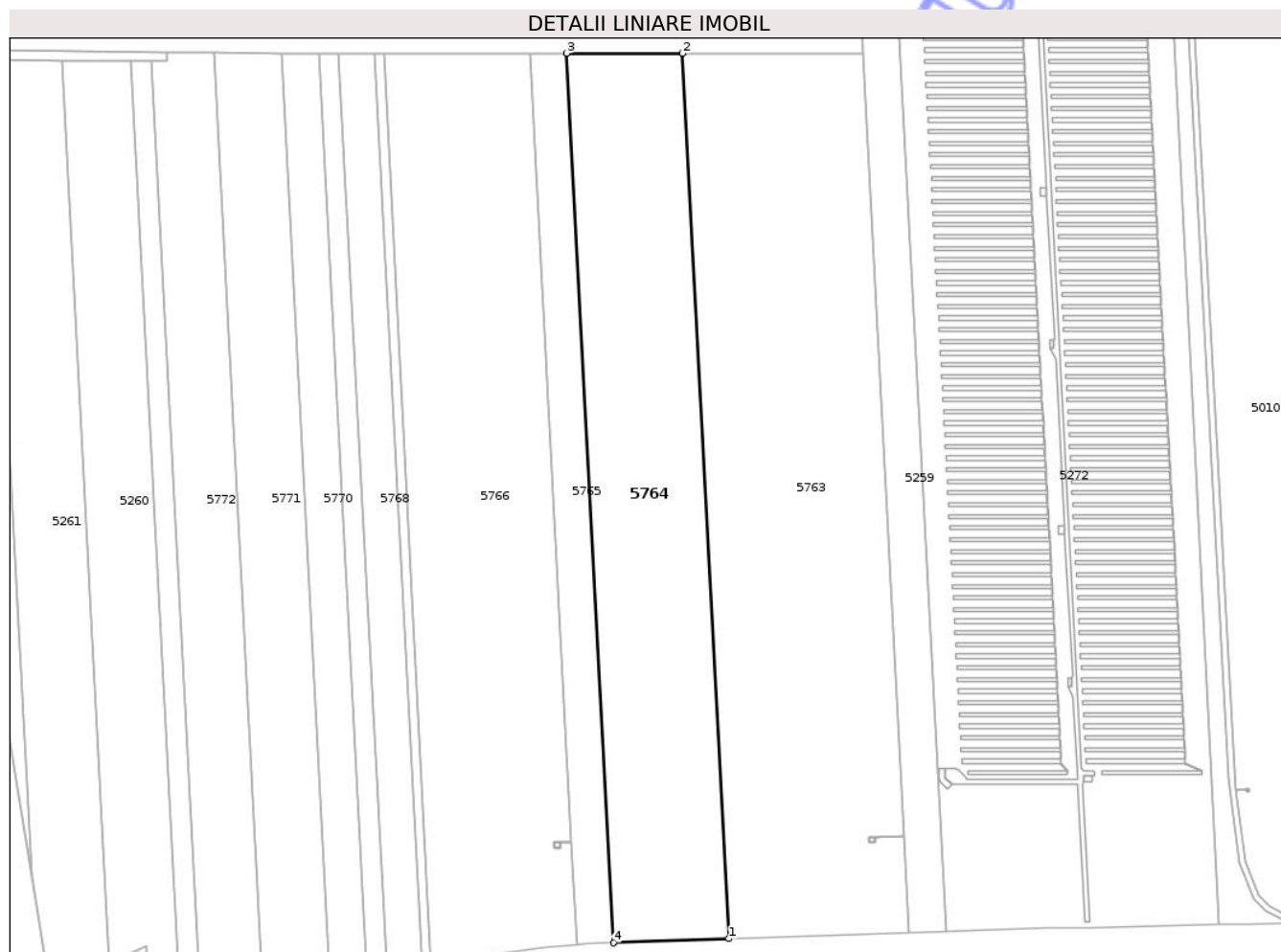
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	49.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	49.400	9/12	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.407,407 267.743,567	2	551.375,192 268.358,016	615.294
2	551.375,192 268.358,016	3	551.294,983 268.358,067	80.209
3	551.294,983 268.358,067	4	551.327,351 267.740,696	618.219
4	551.327,351 267.740,696	1	551.407,407 267.743,567	80.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9/12, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 23057, din 30/06/1993 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARGARIT FLOAREA	
2) TURCU MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

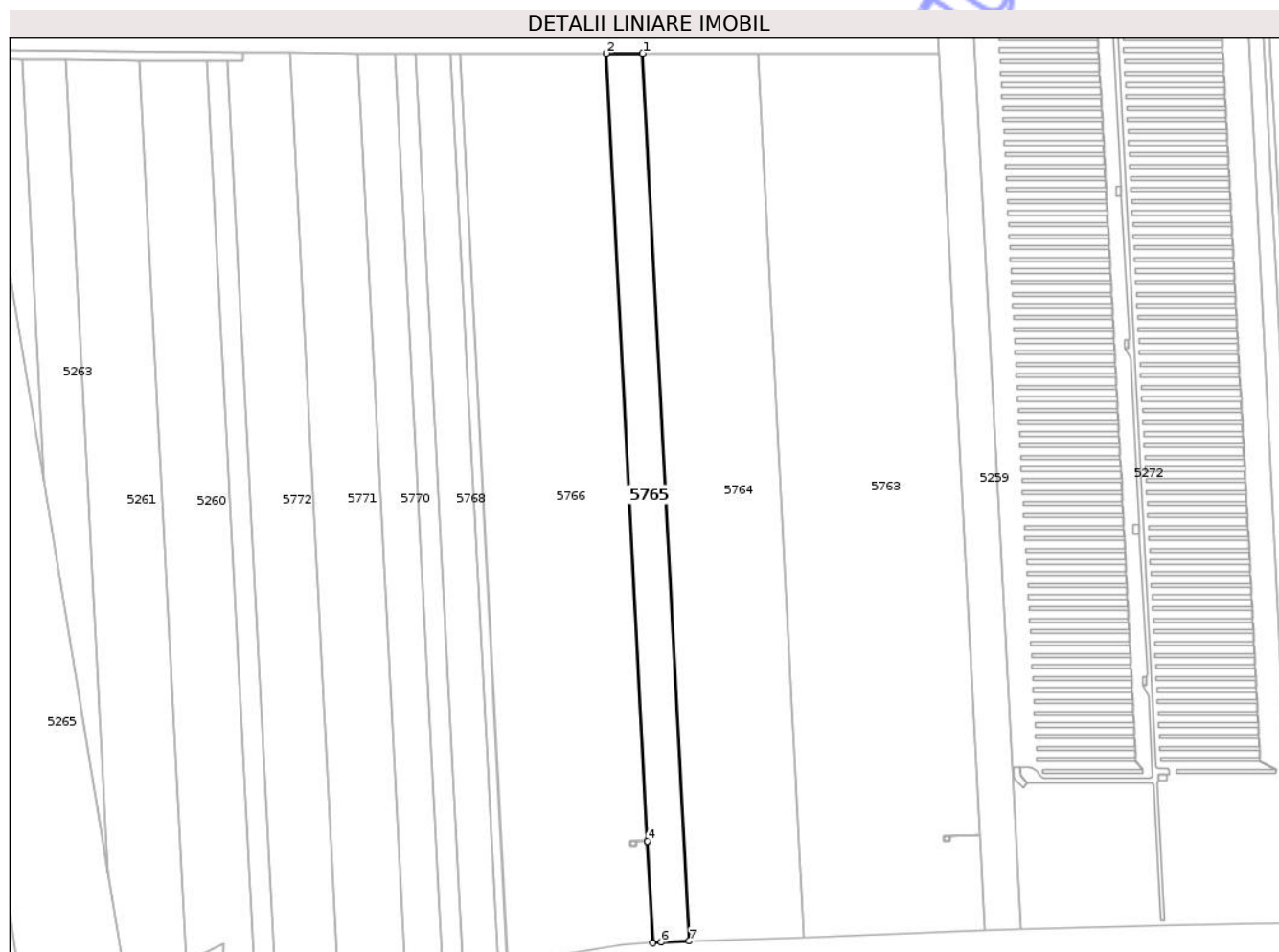
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.700	9/12	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.294,983 268.358,067	2	551.269,572 268.358,083	25.411
2	551.269,572 268.358,083	3	551.298,292 267.810,303	548.532
3	551.298,292 267.810,303	4	551.298,293 267.810,284	0.02
4	551.298,293 267.810,284	5	551.302,004 267.739,509	70.872
5	551.302,004 267.739,509	6	551.307,972 267.740,001	5.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	551.307,972 267.740,001	7	551.327,351 267.740,696	19.392
7	551.327,351 267.740,696	1	551.294,983 268.358,067	618.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9/12, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		63.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4082, din 22/02/1993 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZGOROBETE DUMITRA	

C. Partea III. SARCINI .

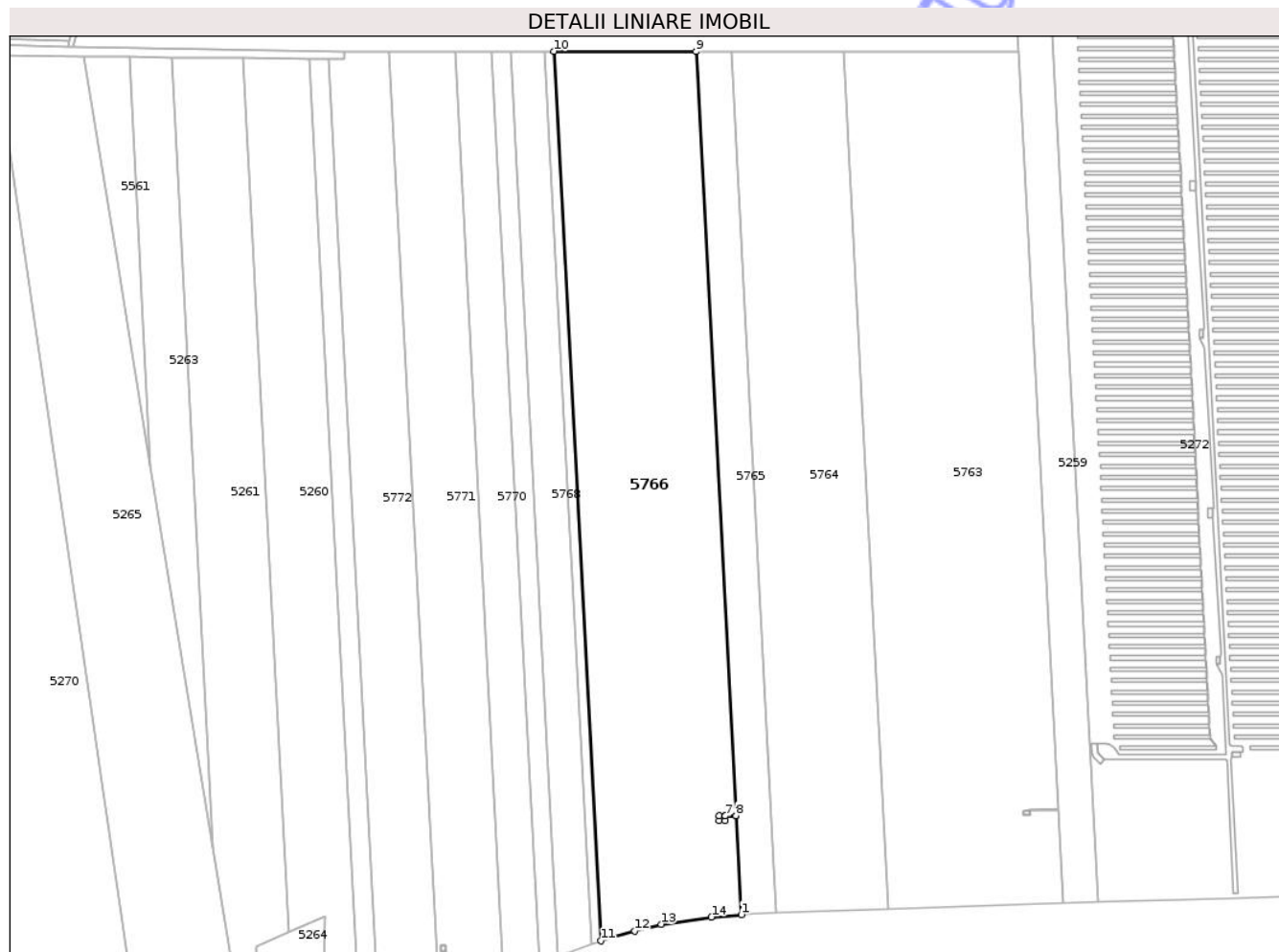
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	63.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	63.700	9/12	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.302,004 267.739,509	2	551.298,293 267.810,284	70.872
2	551.298,293 267.810,284	3	551.290,546 267.810,134	7.749
3	551.290,546 267.810,134	4	551.290,581 267.806,714	3.42
4	551.290,581 267.806,714	5	551.286,175 267.806,761	4.406
5	551.286,175 267.806,761	6	551.286,153 267.810,149	3.388

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	551.286,153 267.810,149	7	551.290,546 267.810,154	4.393
7	551.290,546 267.810,154	8	551.298,292 267.810,303	7.748
8	551.298,292 267.810,303	9	551.269,572 268.358,083	548.532
9	551.269,572 268.358,083	10	551.167,768 268.358,148	101.805
10	551.167,768 268.358,148	11	551.201,194 267.720,605	638.418
11	551.201,194 267.720,605	12	551.225,485 267.727,651	25.292
12	551.225,485 267.727,651	13	551.244,484 267.732,478	19.602
13	551.244,484 267.732,478	14	551.280,613 267.737,744	36.511
14	551.280,613 267.737,744	1	551.302,004 267.739,509	21.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9/12, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41584, din 30/06/1993 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RABOJ VICTOR	

C. Partea III. SARCINI .

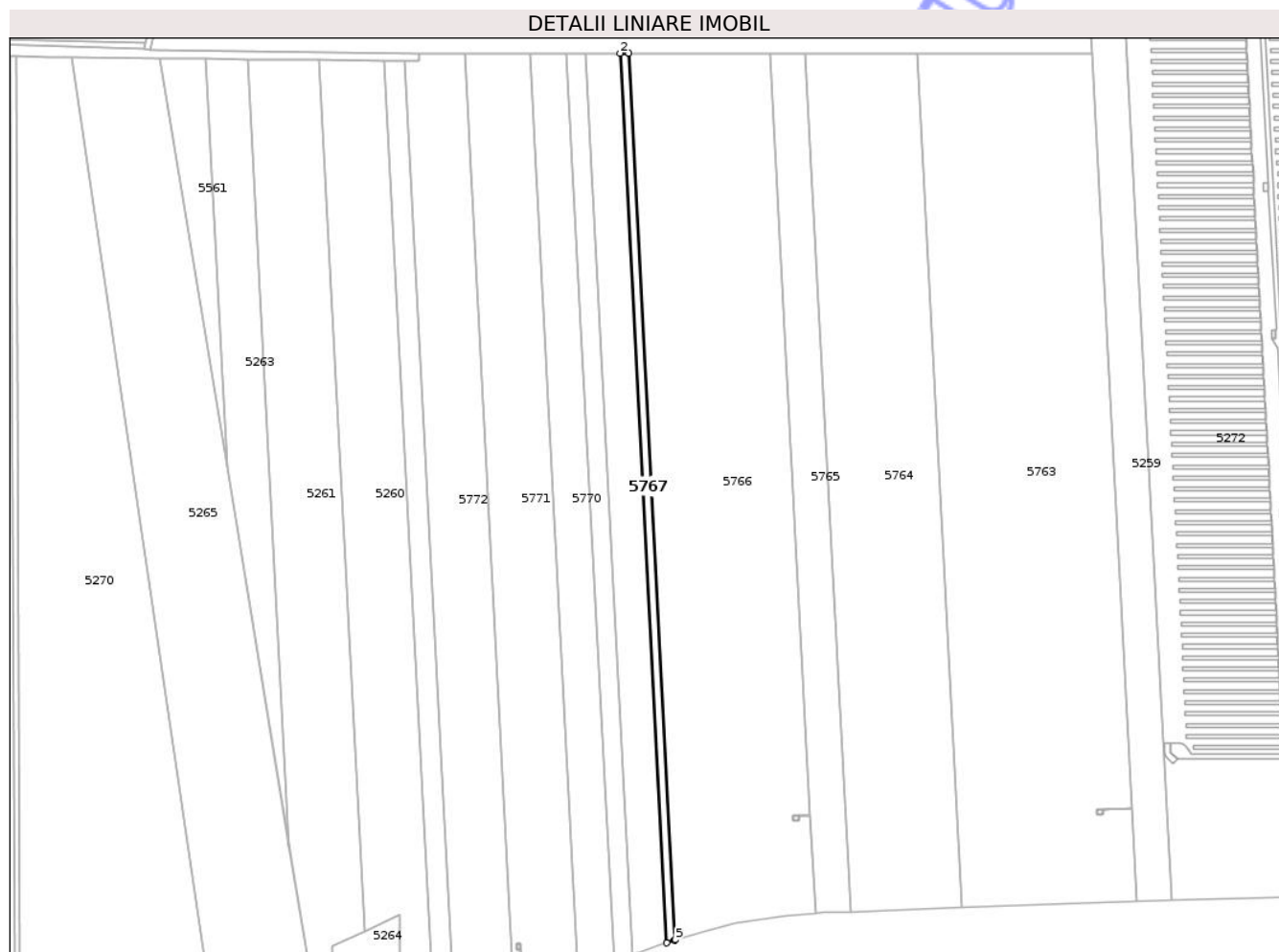
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	9/12	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.167,768 268.358,148	2	551.161,348 268.358,152	6.42
2	551.161,348 268.358,152	3	551.194,89 267.718,387	640.644
3	551.194,89 267.718,387	4	551.200,534 267.720,414	5.997
4	551.200,534 267.720,414	5	551.201,194 267.720,605	0.686
5	551.201,194 267.720,605	1	551.167,768 268.358,148	638.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9/12, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 48065, din 15/05/1995 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BALAN ILIE 2) BALAN NICOLAE 3) BALAN TUDOR 4) BALAN VIORICA 5) BALAN PETRICA 6) DICU STANA 7) PATRASCU STANA	

C. Partea III. SARCINI .

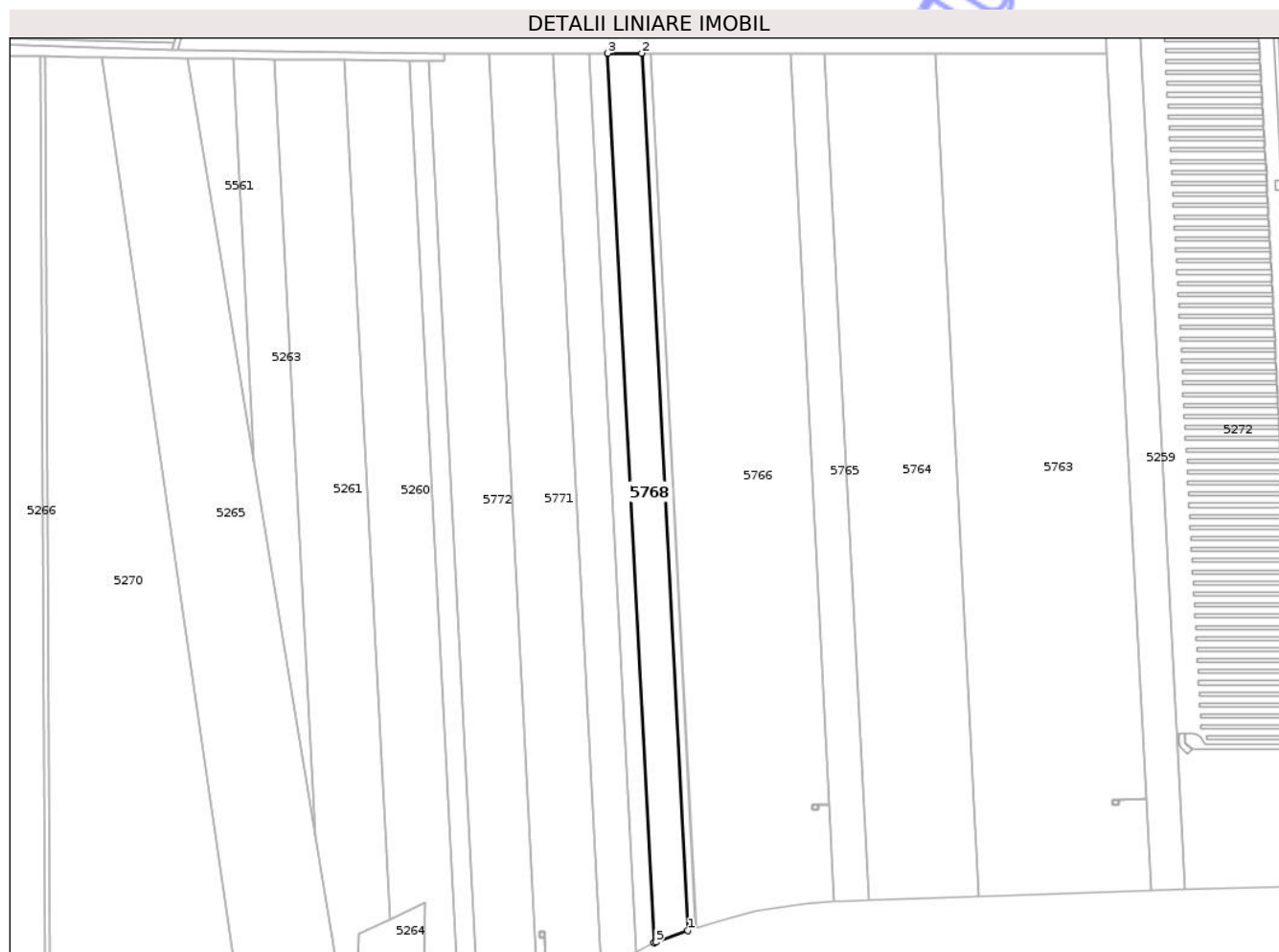
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.000	9/12	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.194,89 267.718,387	2	551.161,348 268.358,152	640.644
2	551.161,348 268.358,152	3	551.136,508 268.358,168	24.84
3	551.136,508 268.358,168	4	551.170,517 267.709,5	649.558
4	551.170,517 267.709,5	5	551.171,672 267.710,05	1.279
5	551.171,672 267.710,05	1	551.194,89 267.718,387	24.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9/12, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 48099, din 06/09/1995 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DICU ION	

C. Partea III. SARCINI .

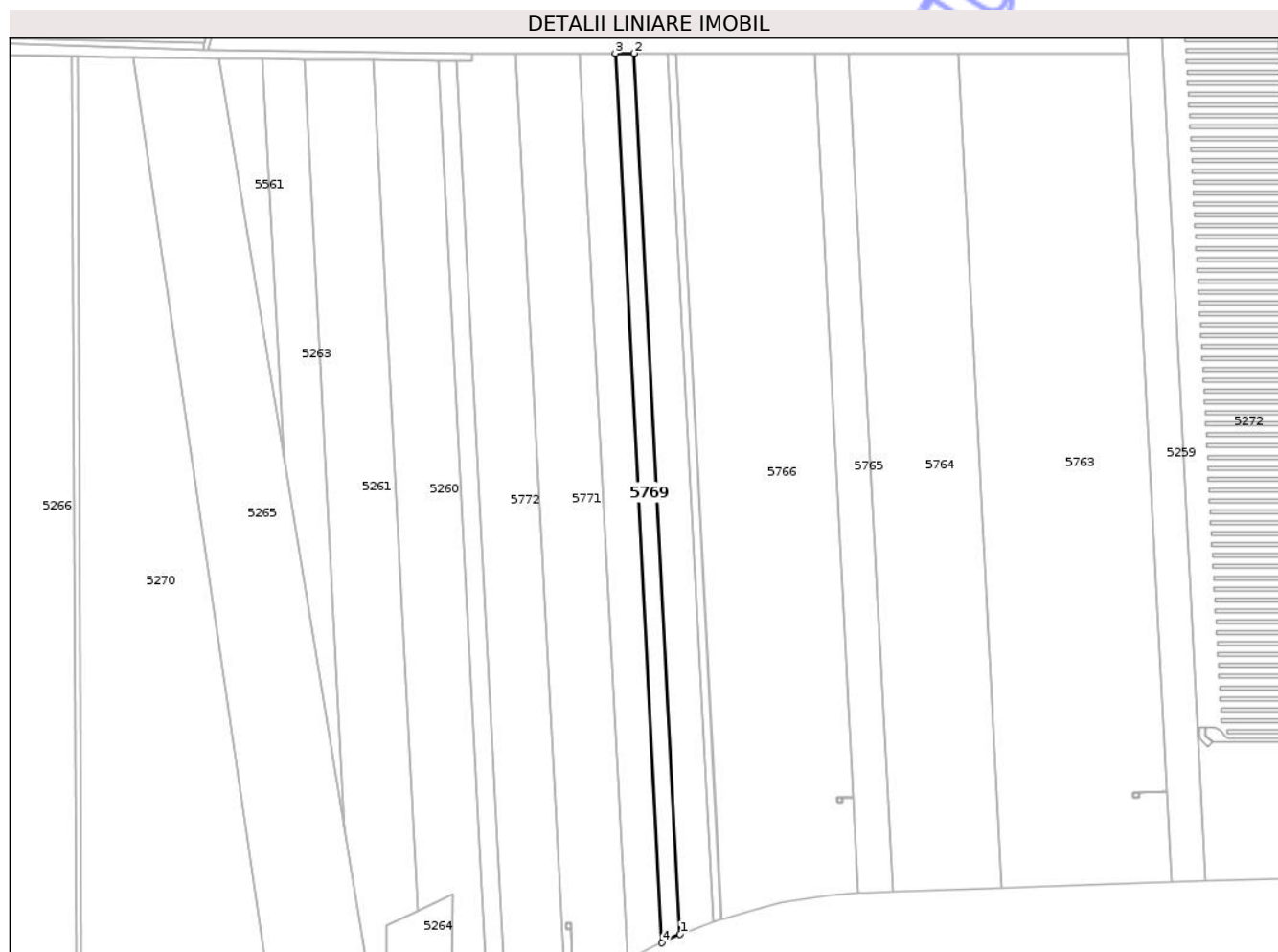
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	9/12	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.170,517 267.709,5	2	551.136,508 268.358,168	649.558
2	551.136,508 268.358,168	3	551.122,701 268.358,176	13.807
3	551.122,701 268.358,176	4	551.157,047 267.703,095	655.981
4	551.157,047 267.703,095	1	551.170,517 267.709,5	14.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9/12, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43861, din 04/08/1994 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADUCA DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

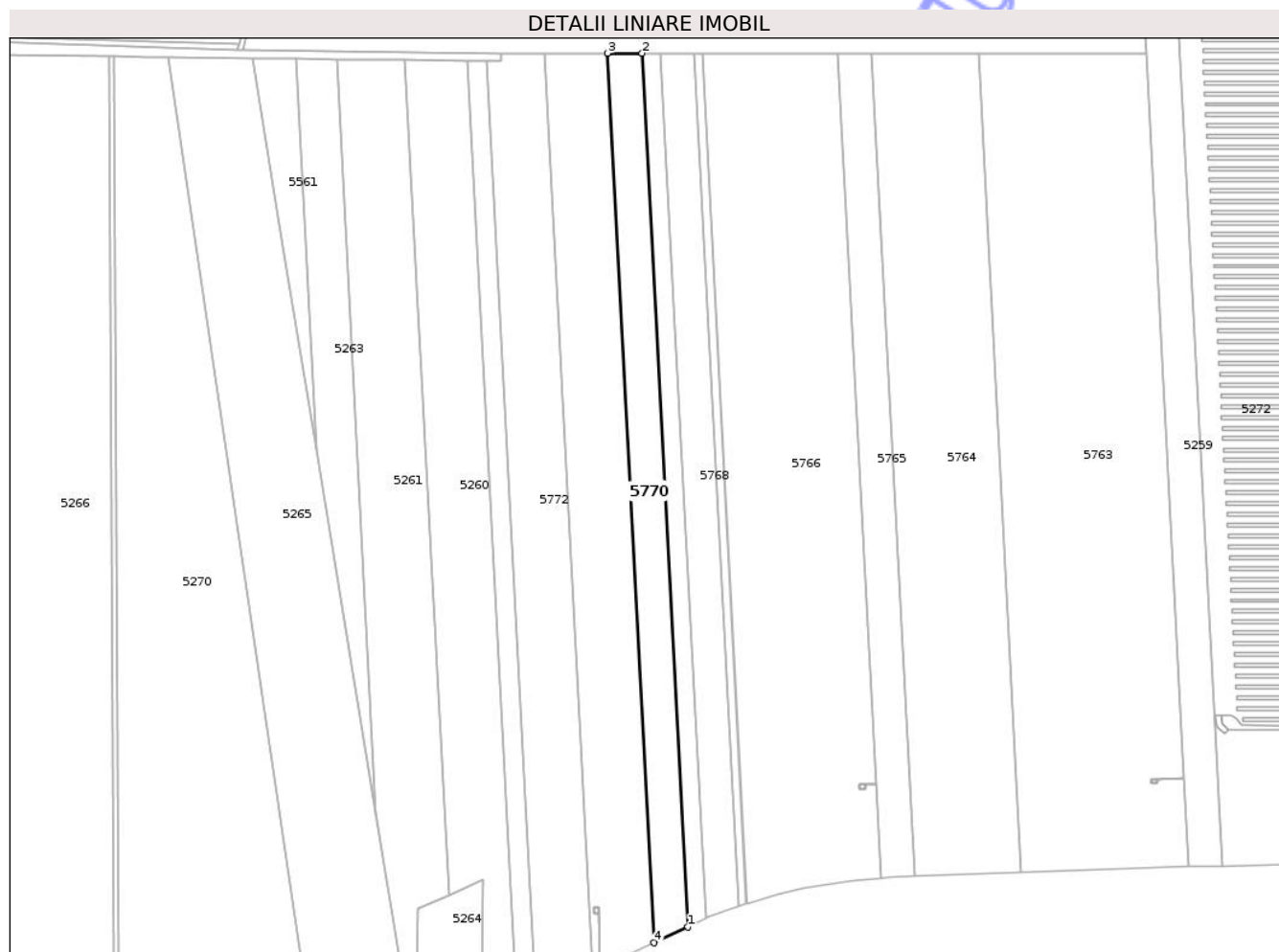
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.200	9/12	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.157,047 267.703,095	2	551.122,701 268.358,176	655.981
2	551.122,701 268.358,176	3	551.096,684 268.358,193	26.017
3	551.096,684 268.358,193	4	551.131,663 267.691,025	668.084
4	551.131,663 267.691,025	1	551.157,047 267.703,095	28.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9/12, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31708	31.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
30618 / 05/06/2014	
Act Administrativ nr. 4074, din 20/02/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (HOTARARE JUDECATOREASCA NR. 254/20-01-2011 EMIS DE JUDECATORIA GIURGIU; DECIZIA NR 5230116340026/20.02.2013 ANAF , DECIZIA NR 5230116340065/20.02.2013 ANAF ,PROCES VERBAL DE IDENTIFICARE A IMOBILULUI NR 991/10.12.2013 COMISIA DE FOND FUNCJAR , CHITANTA SERIA TS10 NR 2462759 TREZORERIA GIURGIU, CHITANTA SERIA TS 10 NR 0087567 TREZORERIA GIURGIU, CHITANTA SERIA TS 10 NR 2451484 TREZORERIA GIURGIU, CHITANTA SERIA TS9 NR 0135182 TREZORERIA GIURGIU, CERTIFICAT FISCAL NR 2185/08.06.2014 PRIMARIA GOGOSARI, DECLARATIE NR 24/10.01.2014 BIN DRAGULIN STELUTA NICOLETA);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU CUMPARARE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RABOJ VICTOR	
OBSERVATII: STARE CIVILA NEPRECIZATA	

C. Partea III. SARCINI .

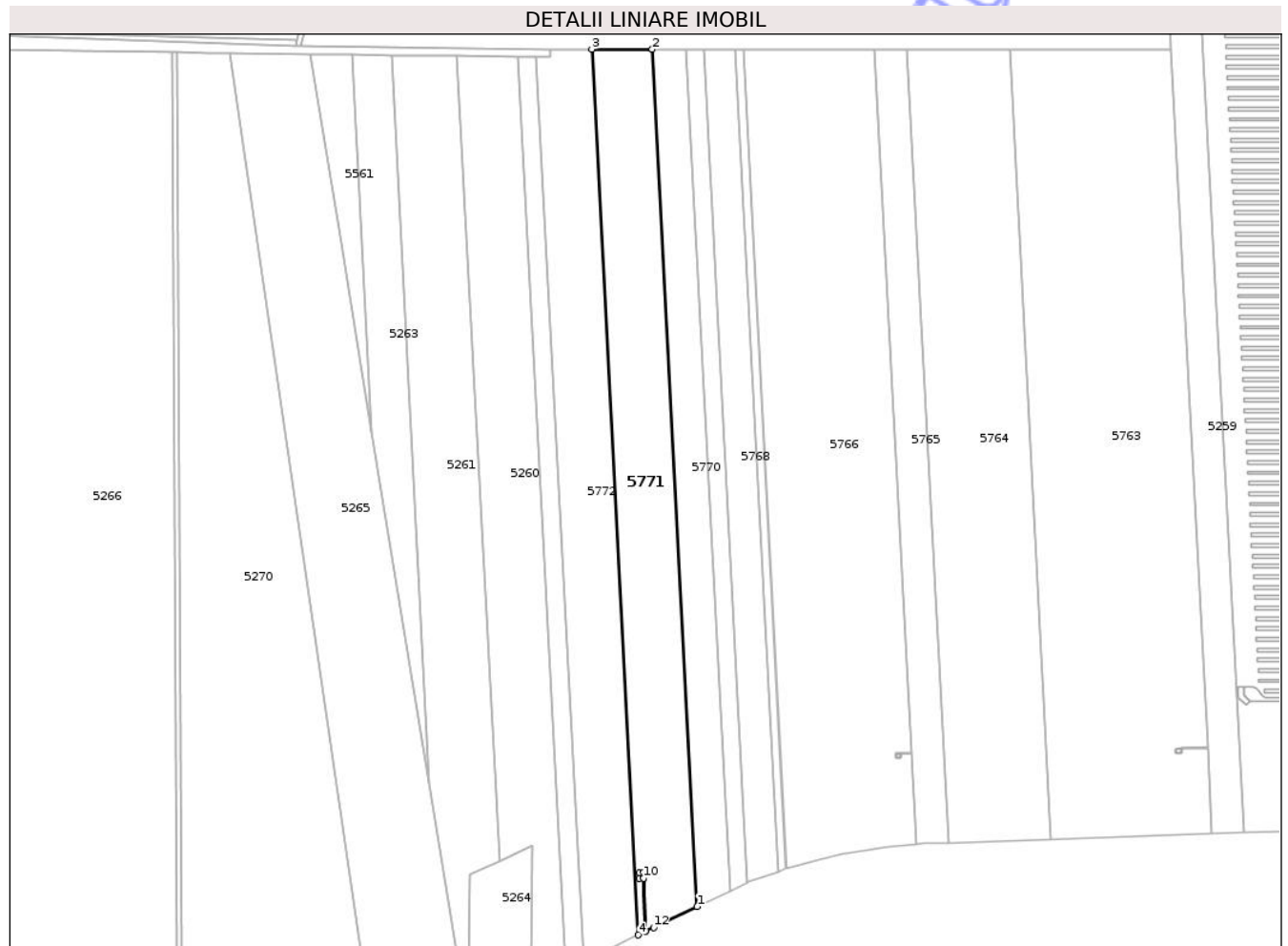
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31708	31.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.900	9/12	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.131,663 267.691,025	2	551.096,684 268.358,193	668.084
2	551.096,684 268.358,193	3	551.049,617 268.358,223	47.067
3	551.049,617 268.358,223	4	551.085,753 267.669,026	690.143
4	551.085,753 267.669,026	5	551.091,325 267.671,754	6.204
5	551.091,325 267.671,754	6	551.090,077 267.713,176	41.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	551.090,077 267.713,176	7	551.086,657 267.713,115	3.42
7	551.086,657 267.713,115	8	551.086,672 267.717,521	4.406
8	551.086,672 267.717,521	9	551.090,059 267.717,569	3.388
9	551.090,059 267.717,569	10	551.090,097 267.713,176	4.393
10	551.090,097 267.713,176	11	551.091,345 267.671,764	41.431
11	551.091,345 267.671,764	12	551.097,737 267.674,893	7.117
12	551.097,737 267.674,893	1	551.131,663 267.691,025	37.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9/12, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4003, din 22/07/1992 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIOBANU ARITON	

C. Partea III. SARCINI .

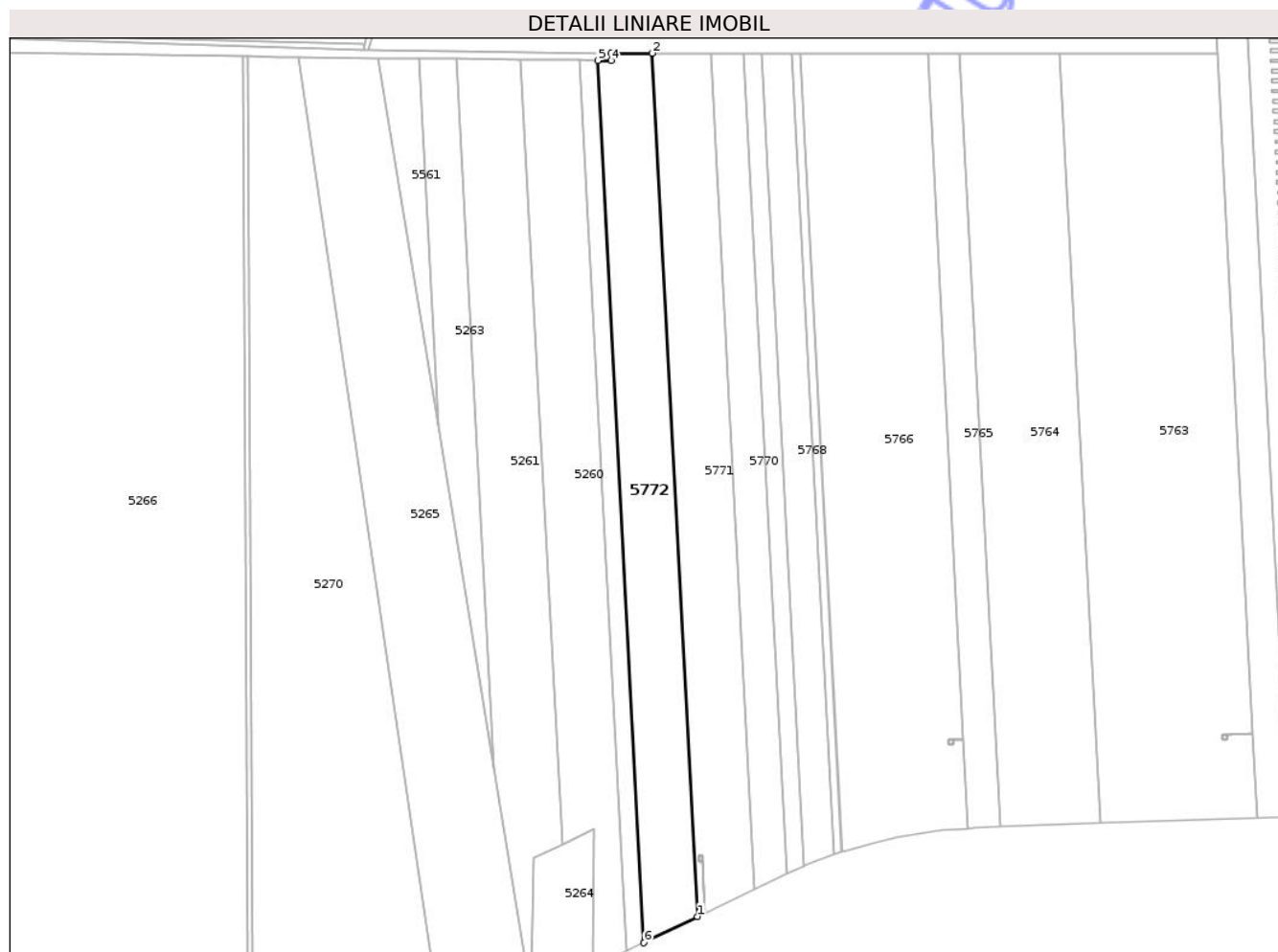
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.600	9/12	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.085,753 267.669,026	2	551.049,617 268.358,223	690.143
2	551.049,617 268.358,223	3	551.016,948 268.358,243	32.669
3	551.016,948 268.358,243	4	551.016,948 268.352,377	5.867
4	551.016,948 268.352,377	5	551.006,093 268.352,489	10.856
5	551.006,093 268.352,489	6	551.043,023 267.648,107	705.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	551.043,023 267.648,107	1	551.085,753 267.669,026	47.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T9/12, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 23070, din 30/06/1993 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) REVALCENCO ANICA	

C. Partea III. SARCINI .

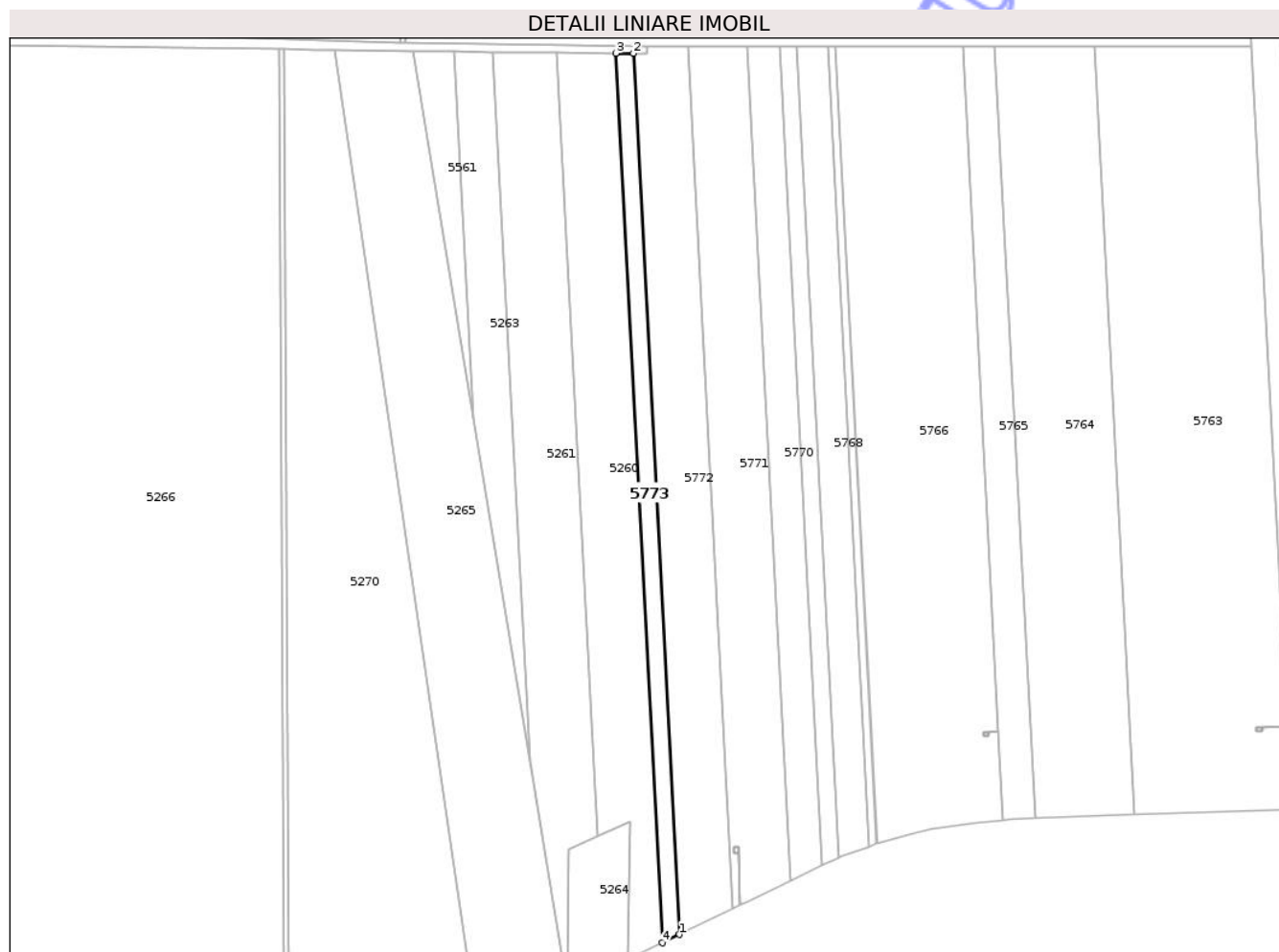
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	9/12	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	551.043,023 267.648,107	2	551.006,093 268.352,489	705.35
2	551.006,093 268.352,489	3	550.991,957 268.352,635	14.136
3	550.991,957 268.352,635	4	551.029,249 267.641,363	712.249
4	551.029,249 267.641,363	1	551.043,023 267.648,107	15.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 62.500 Masurata: 42.988	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97539, din 05/05/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICESCU NATALIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

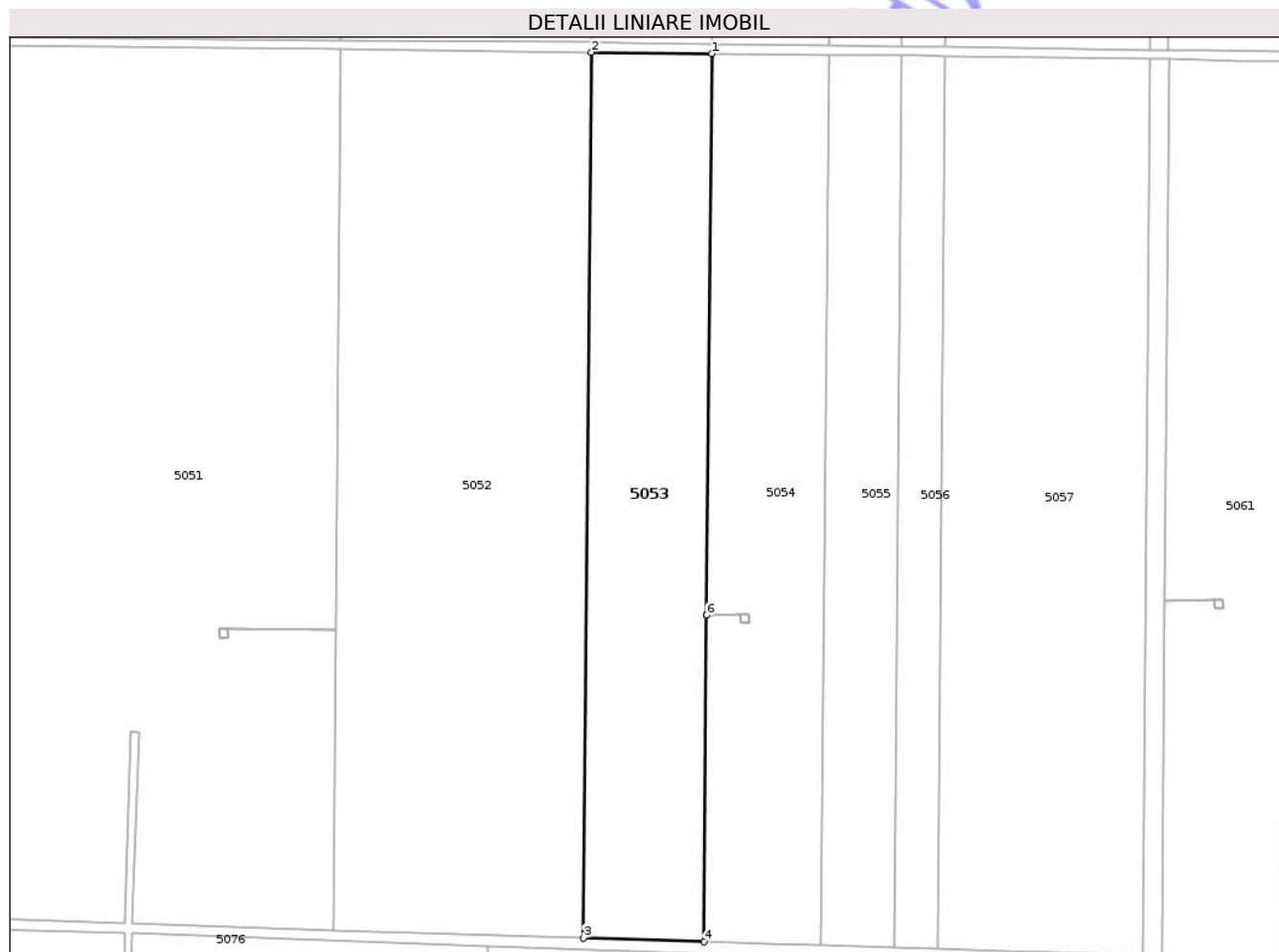
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 62.500 Masurata: 42.988	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	42.988	155-156	5	-	IDENTIC CU T155-156, P12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.619,411 270.785,525	2	547.543,055 270.786,321	76.36
2	547.543,055 270.786,321	3	547.538,206 270.224,186	562.156
3	547.538,206 270.224,186	4	547.614,548 270.221,781	76.38
4	547.614,548 270.221,781	5	547.616,336 270.429,044	207.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	547.616,336 270.429,044	6	547.616,336 270.429,064	0.02
6	547.616,336 270.429,064	1	547.619,411 270.785,525	356.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 61.100 Masurata: 42.012	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97538, din 05/05/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARAVANA TANASE	A1

C. Partea III. SARCINI .

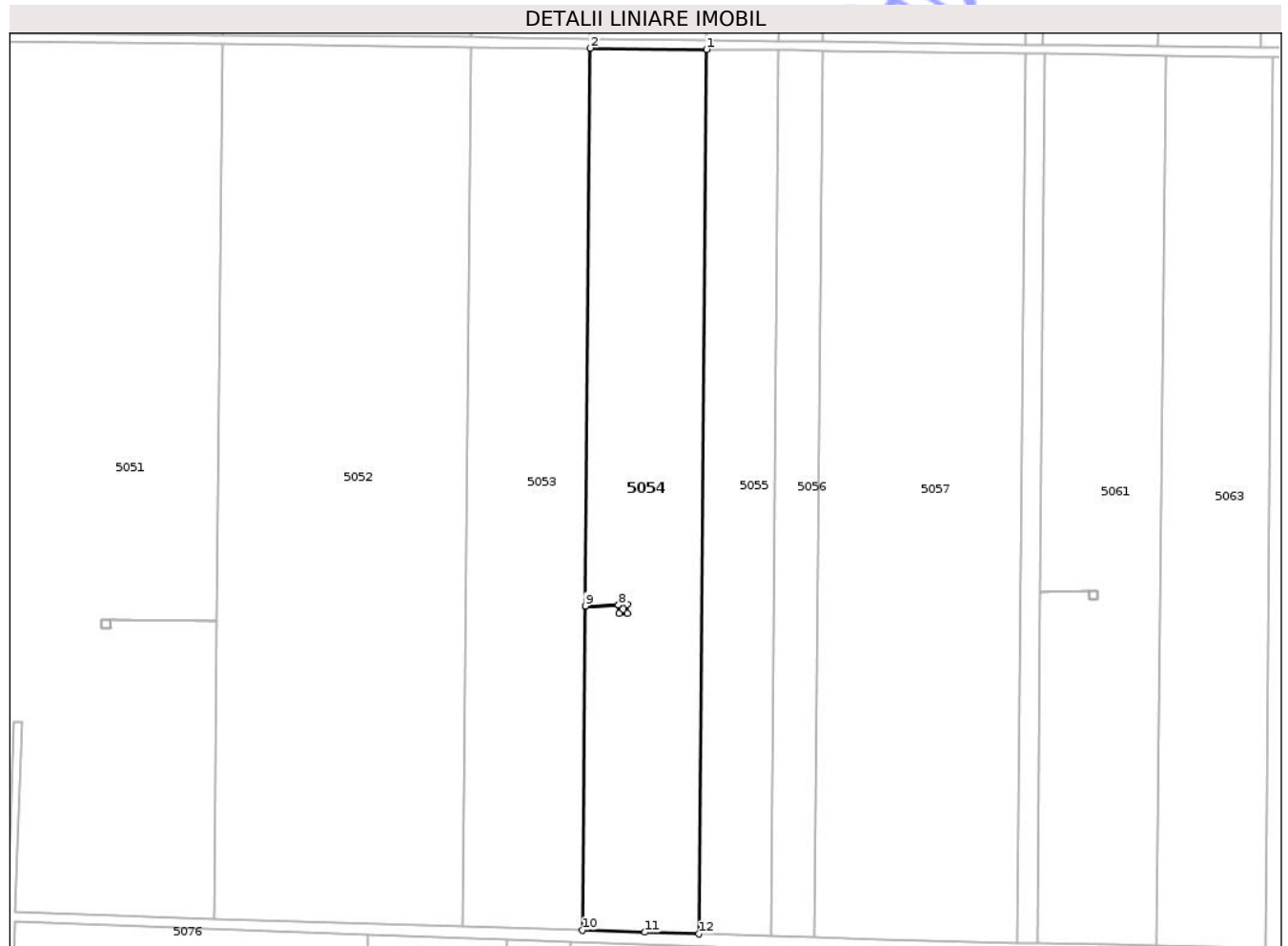
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 61.100 Masurata: 42.012	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	42.012	155-156	7	-	IDENTIC CU T155-156, P13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.693,877 270.784,748	2	547.619,411 270.785,525	74.47
2	547.619,411 270.785,525	3	547.616,336 270.429,064	356.474
3	547.616,336 270.429,064	4	547.637,609 270.429,65	21.28
4	547.637,609 270.429,65	5	547.643,135 270.429,915	5.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	547.643,135 270.429,915	6	547.643,428 270.424,412	5.511
6	547.643,428 270.424,412	7	547.637,888 270.424,15	5.546
7	547.637,888 270.424,15	8	547.637,61 270.429,63	5.487
8	547.637,61 270.429,63	9	547.616,336 270.429,044	21.282
9	547.616,336 270.429,044	10	547.614,548 270.221,781	207.271
10	547.614,548 270.221,781	11	547.654,563 270.220,504	40.035
11	547.654,563 270.220,504	12	547.689,001 270.219,435	34.454
12	547.689,001 270.219,435	1	547.693,877 270.784,748	565.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 38.000 Masurata: 26.132	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97533, din 24/04/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

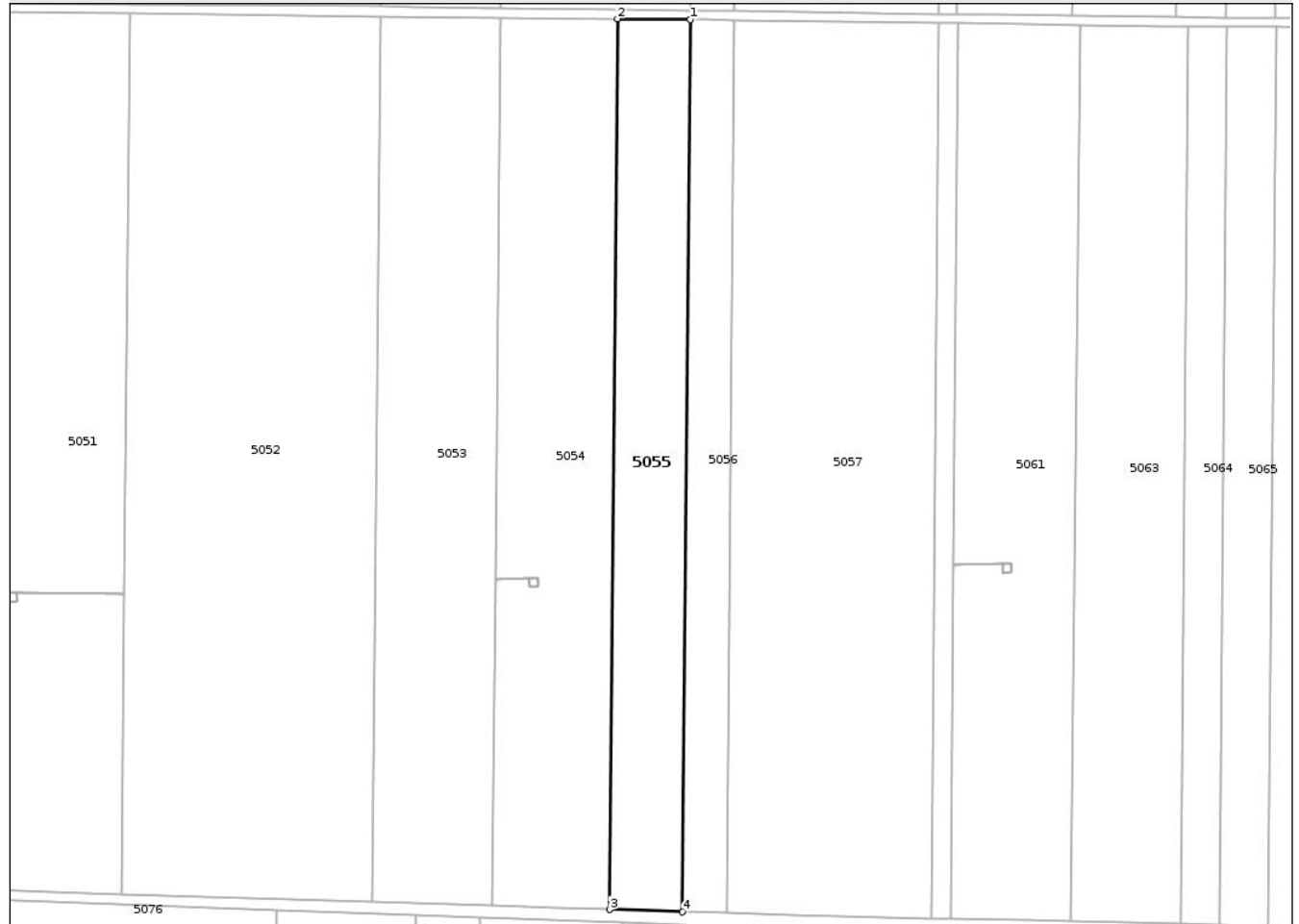
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 38.000 Masurata: 26.132	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.132	155-156	9	-	IDENTIC CU T155-156, P14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.740,059 270.784,266	2	547.693,877 270.784,748	46.185
2	547.693,877 270.784,748	3	547.689,001 270.219,435	565.334
3	547.689,001 270.219,435	4	547.735,175 270.217,98	46.197
4	547.735,175 270.217,98	1	547.740,059 270.784,266	566.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 23.000 Masurata: 15.816	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97548, din 05/05/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU TUDOR 2) POPESCU IULIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

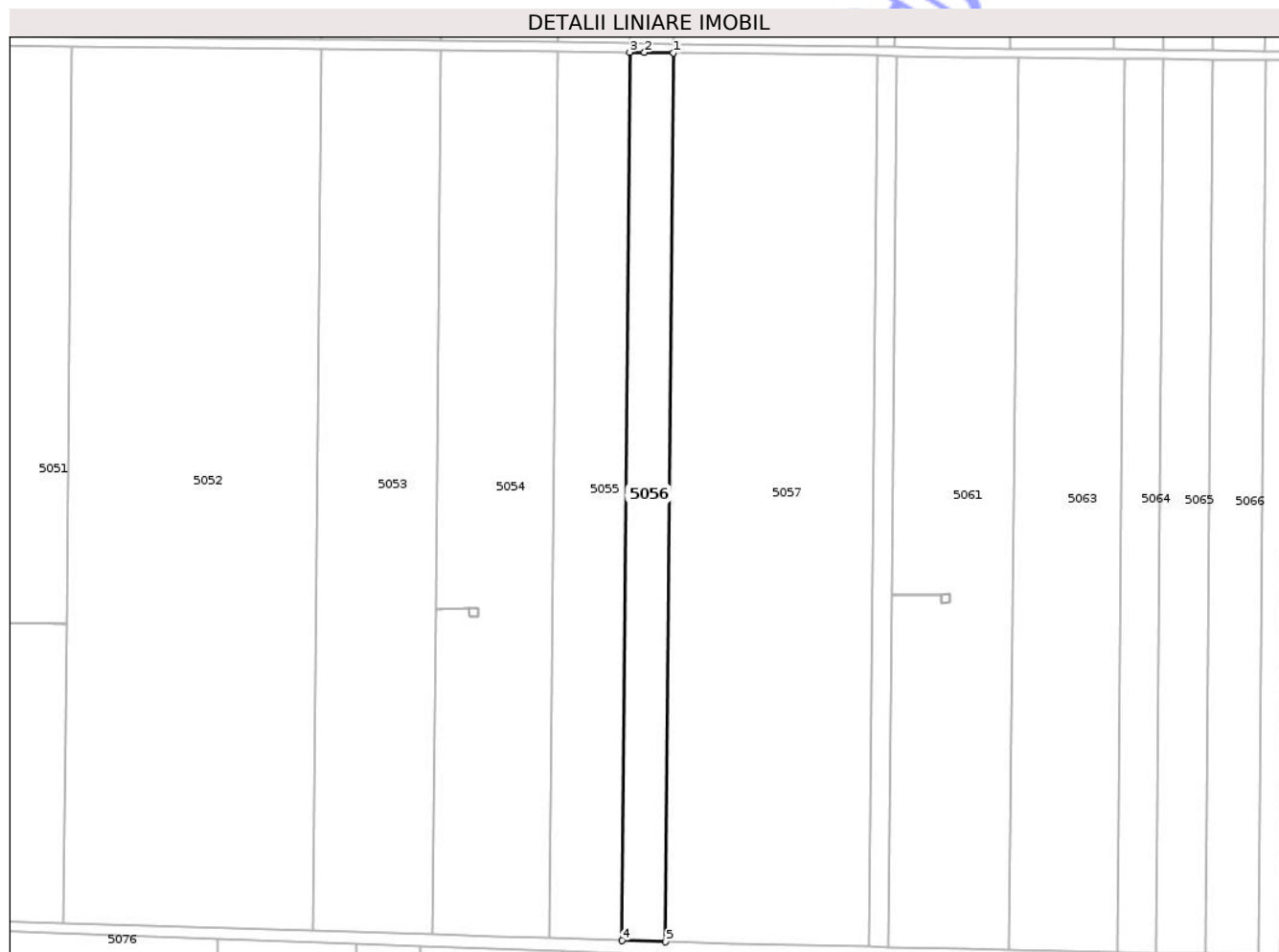
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 23.000 Masurata: 15.816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.816	155-156	11	-	IDENTIC CU T155-156, P15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.767,972 270.783,912	2	547.749,514 270.784,168	18.46
2	547.749,514 270.784,168	3	547.740,059 270.784,266	9.455
3	547.740,059 270.784,266	4	547.735,175 270.217,98	566.308
4	547.735,175 270.217,98	5	547.763,083 270.217,1	27.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	547.763,083 270.217,1	1	547.767,972 270.783,912	566.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33519	3.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30022 / 11/06/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
53398 / 14/09/2020		
Act Administrativ nr. 125, din 11/09/2020 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 125/2020 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
88965 / 20/10/2021		
Act Administrativ nr. 59, din 12/10/2021 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B3	Se noteaza adresa nr. 59/2021 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
8581 / 04/02/2022		
Act Notarial nr. 199, din 03/02/2022 emis de DRAGHICI NICOLETA (CV);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANIV SRL, CIF:6826002	A1
Act Notarial nr. 200, din 03/02/2022 emis de DRAGHICI NICOLETA (IP);		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare,grevare, inchiriere, arendare, dezlipire, alpire, restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8581 / 04/02/2022		
Act Notarial nr. 200, din 03/02/2022 emis de DRAGHICI NICOLETA (IP);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:525000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

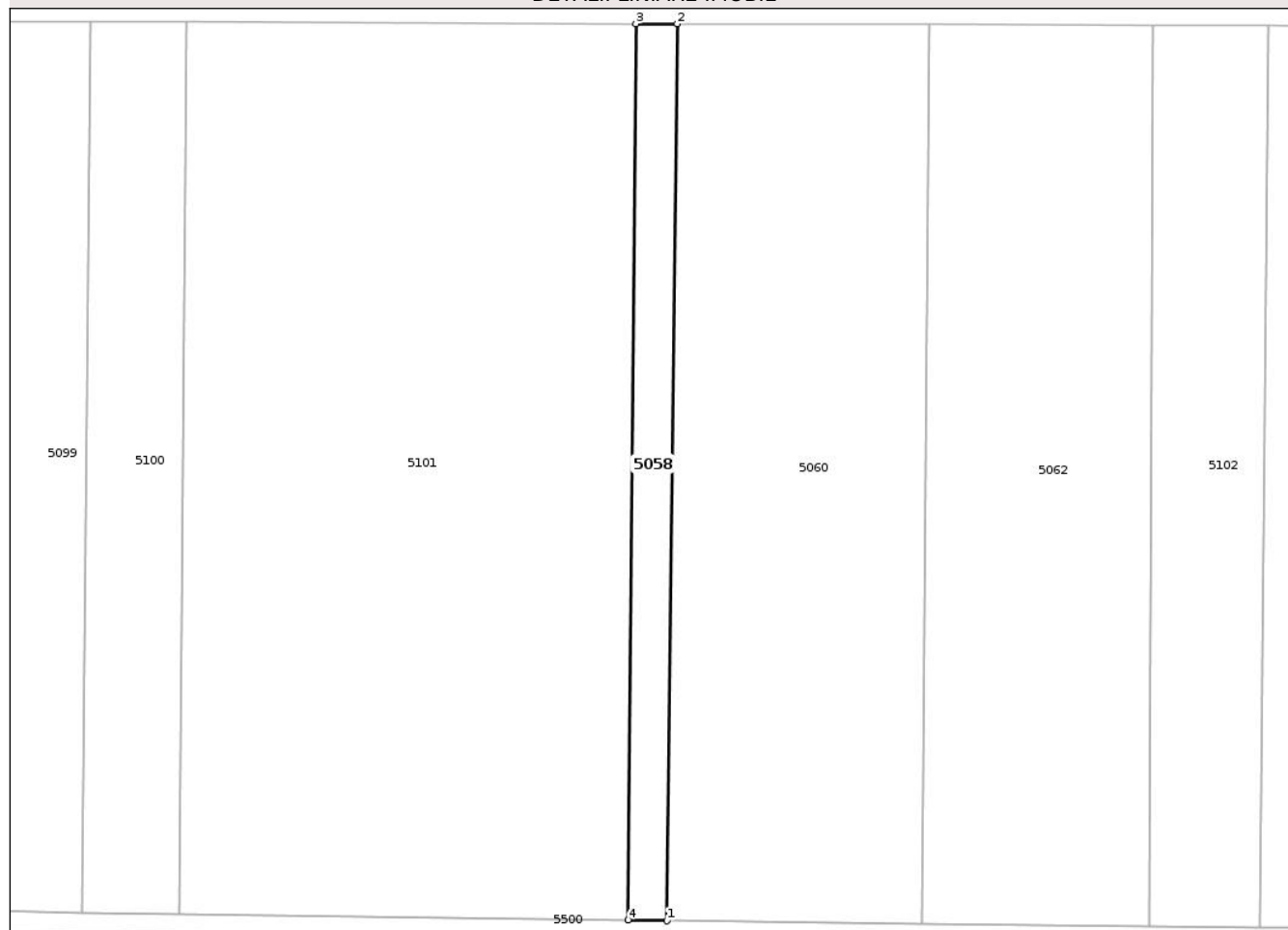
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33519	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	155-156	15	-	IDENTIC CU T155-156, P17

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.909,106 270.787,543	2	547.912,162 271.046,554	259.029
2	547.912,162 271.046,554	3	547.900,165 271.046,595	11.997
3	547.900,165 271.046,595	4	547.897,932 270.787,715	258.89
4	547.897,932 270.787,715	1	547.909,106 270.787,543	11.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33501	7.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30021 / 11/06/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"	A1
53396 / 14/09/2020		
Act Administrativ nr. 126, din 11/09/2020 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 126 din 11.09.2020 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
88966 / 20/10/2021		
Act Administrativ nr. 60, din 12/10/2021 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B3	Se noteaza adresa nr. 60/2021 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
8584 / 04/02/2022		
Act Notarial nr. 199, din 03/02/2022 emis de DRAGHICI NICOLETA (CV);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANIV SRL, CIF:6826002	A1
Act Notarial nr. 200 + ANEXA IMOBILE, din 03/02/2022 emis de DRAGHICI NICOLETA (IP);		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezlipire, alipire, restructurare, amenajare, construire si demolare. 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

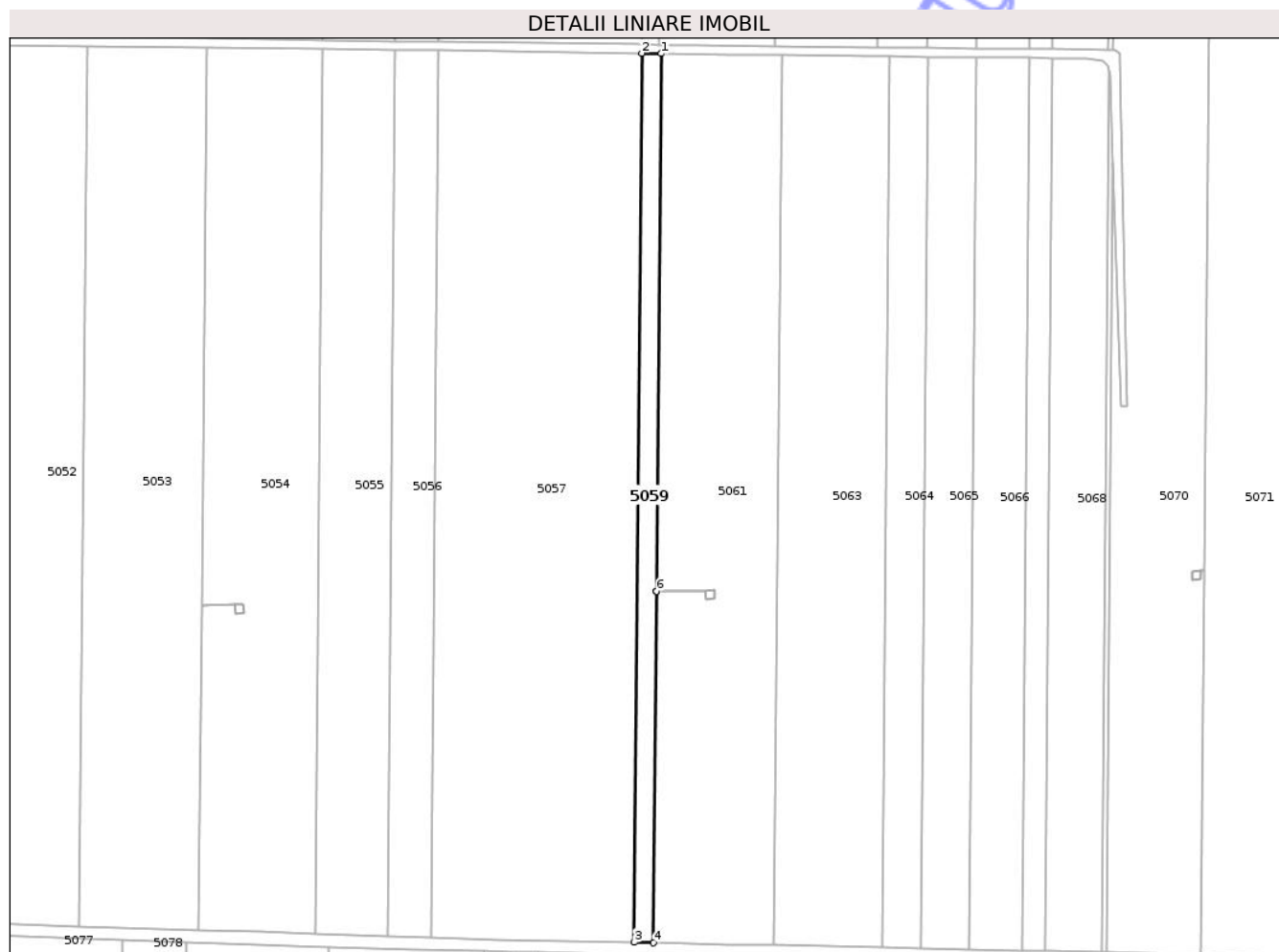
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8584 / 04/02/2022		
Act Notarial nr. 200 + ANEXA IMOBILE, din 03/02/2022 emis de DRAGHICI NICOLETA (IP);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:525000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33501	7.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.100	155-156	16	-	IDENTIC CU T155-156, P17

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.910,333 270.781,944	2	547.897,884 270.782,117	12.451
2	547.897,884 270.782,117	3	547.892,983 270.213,903	568.235
3	547.892,983 270.213,903	4	547.905,494 270.213,636	12.515
4	547.905,494 270.213,636	5	547.907,43 270.438,256	224.629
5	547.907,43 270.438,256	6	547.907,43 270.438,276	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	547.907,43 270.438,276	1	547.910,333 270.781,944	343.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33515	19.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
53412 / 14/09/2020	
Act Administrativ nr. 121, din 11/09/2020 emis de COMUNA GOGOSARI;	
B1	Se noteaza adresa nr. 121/2020 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.
	A1
88956 / 20/10/2021	
Act Administrativ nr. 56, din 12/10/2021 emis de COMUNA GOGOSARI;	
B2	Se noteaza adresa nr.56/2021 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.
	A1
8575 / 04/02/2022	
Act Notarial nr. 199, din 03/02/2022 emis de DRAGHICI NICOLETA (CV);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANIV SRL, CIF:6826002
	A1
Act Notarial nr. 200, din 03/02/2022 emis de DRAGHICI NICOLETA (IP);	
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, arendare, restructurare, amenajare, construire si demolare 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644
	A1

C. Partea III. SARCINI

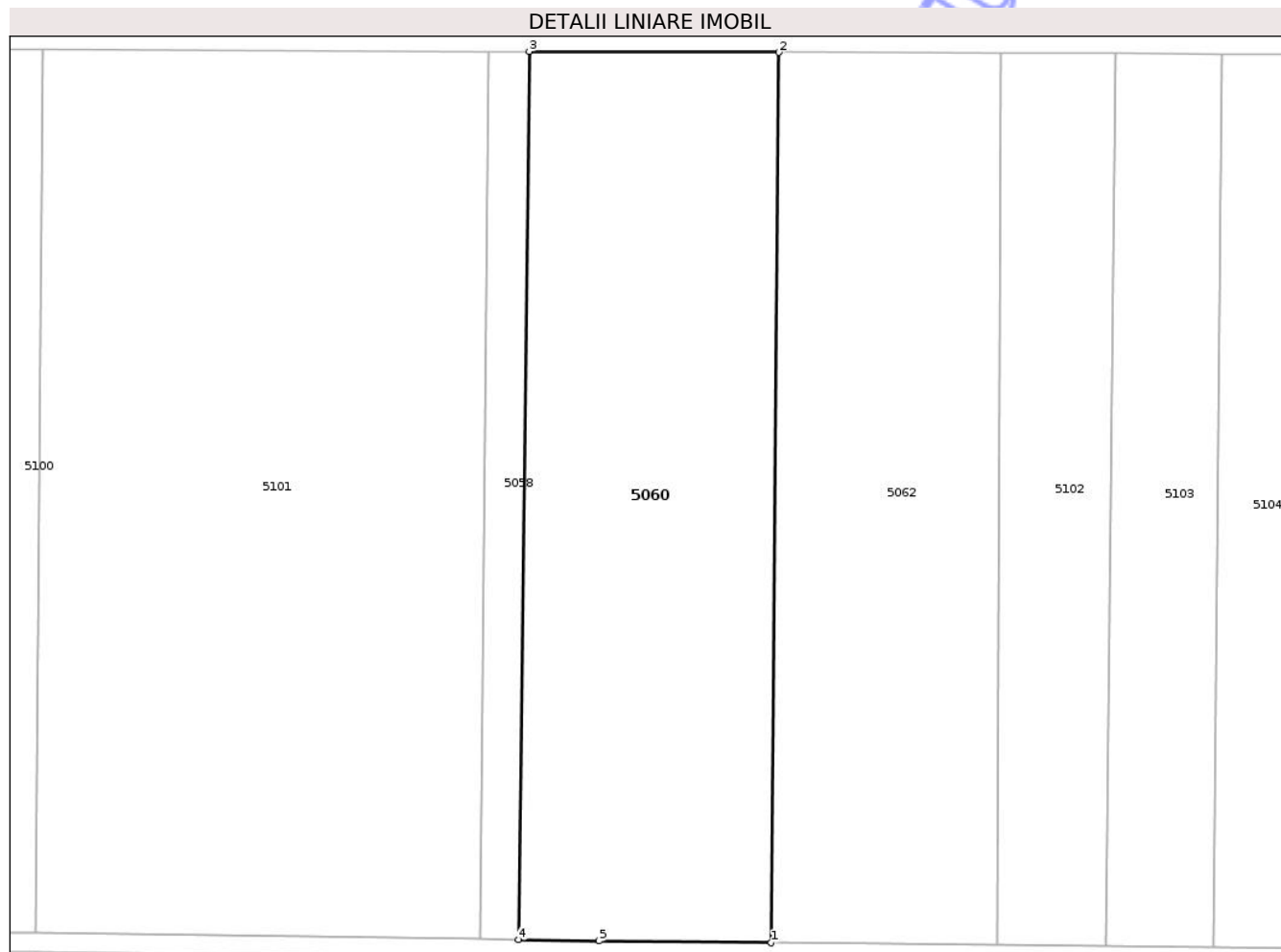
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
8575 / 04/02/2022	
Act Notarial nr. 200, din 03/02/2022 emis de DRAGHICI NICOLETA (IP);	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:525000 RONSI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644
	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33515	19.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.000	155-156	17	-	IDENTIC CU T155-156, P18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.982,797 270.786,672	2	547.984,986 271.046,303	259.641
2	547.984,986 271.046,303	3	547.912,162 271.046,554	72.825
3	547.912,162 271.046,554	4	547.909,106 270.787,543	259.029
4	547.909,106 270.787,543	5	547.932,573 270.787,227	23.469
5	547.932,573 270.787,227	1	547.982,797 270.786,672	50.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5061

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33498	43.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
30026 / 11/06/2020	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	" Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 "
53410 / 14/09/2020	
Act Administrativ nr. 122, din 11/09/2020 emis de COMUNA GOGOSARI;	
B2	Se noteaza adresa nr. 122 din 11.09.2020 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric
89001 / 20/10/2021	
Act Administrativ nr. 61, din 12/10/2021 emis de COMUNA GOGOSARI;	
B3	Se noteaza adresa nr. 61/2021 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.
8577 / 04/02/2022	
Act Notarial nr. 199, din 03/02/2022 emis de DRAGHICI NICOLETA (CV);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANIV SRL, CIF:6826002
Act Notarial nr. 200, din 03/02/2022 emis de DRAGHICI NICOLETA (IP);	
B5	Se noteaza interdictii de instrainare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, arendare, restructurare, amenajare, construire si demolare 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644
118987 / 19/09/2024	
Act Notarial nr. 1776, din 18/09/2024 emis de DRAGHICI NICOLETA;	
B6	Se noteaza interdictii de instrainare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, arendare, restructurare, amenajare, construire si demolare 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
8577 / 04/02/2022	
Act Notarial nr. 200, din 03/02/2022 emis de DRAGHICI NICOLETA (IP);	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:525000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644
118987 / 19/09/2024	
Act Notarial nr. 1776, din 18/09/2024 emis de DRAGHICI NICOLETA;	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:270000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	

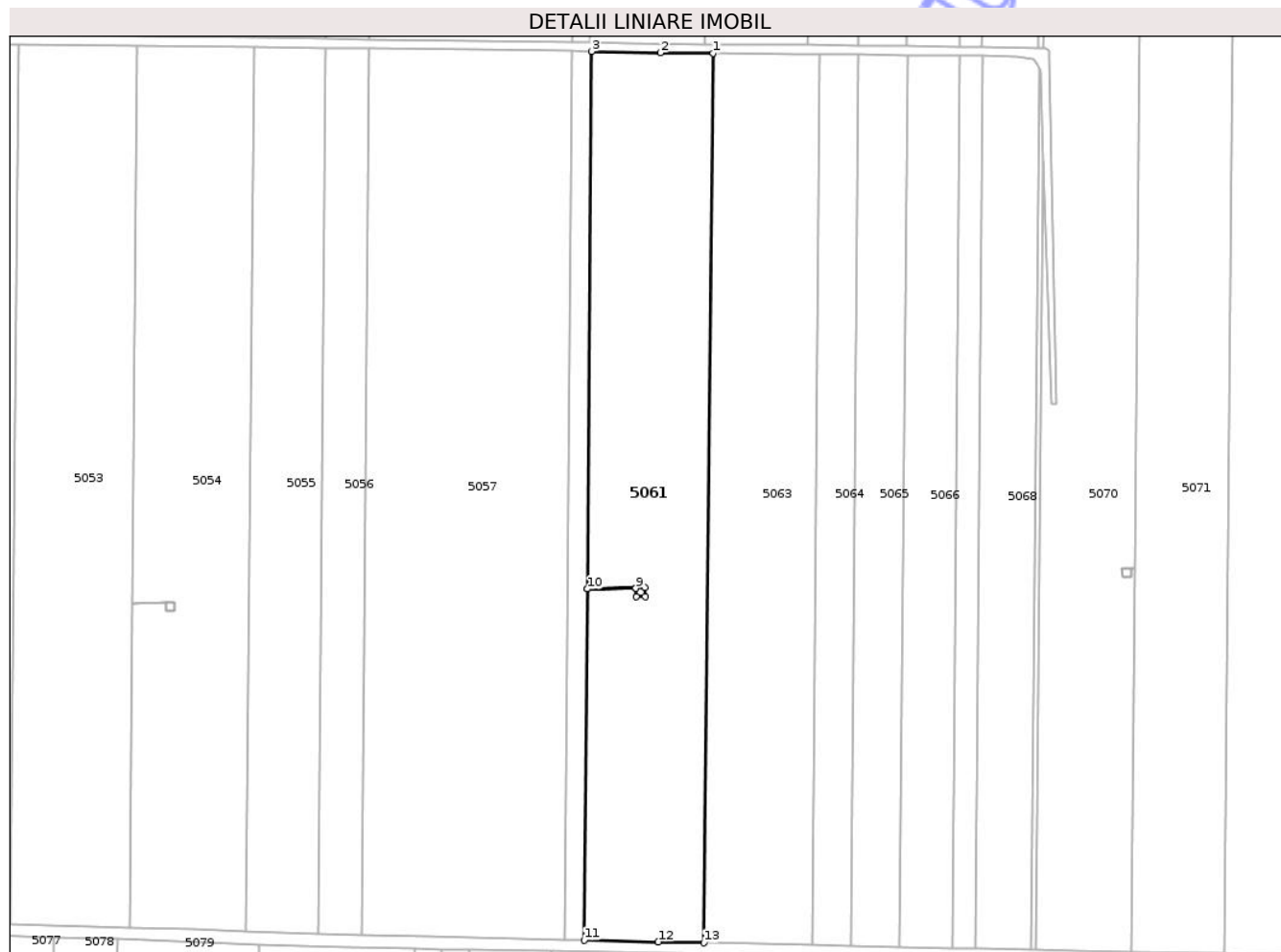
Neutilizabil în Circuitul
Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33498	43.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	43.800	155-156	18	-	IDENTIC CU T155-156, P18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.987,97 270.780,871	2	547.954,281 270.781,072	33.69
2	547.954,281 270.781,072	3	547.910,333 270.781,944	43.957
3	547.910,333 270.781,944	4	547.907,43 270.438,276	343.68
4	547.907,43 270.438,276	5	547.938,595 270.438,69	31.168
5	547.938,595 270.438,69	6	547.944,122 270.438,955	5.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	547.944,122 270.438,955	7	547.944,414 270.433,452	5.511
7	547.944,414 270.433,452	8	547.938,874 270.433,19	5.546
8	547.938,874 270.433,19	9	547.938,596 270.438,67	5.487
9	547.938,596 270.438,67	10	547.907,43 270.438,256	31.169
10	547.907,43 270.438,256	11	547.905,494 270.213,636	224.629
11	547.905,494 270.213,636	12	547.952,857 270.212,594	47.374
12	547.952,857 270.212,594	13	547.982,061 270.212,003	29.21
13	547.982,061 270.212,003	1	547.987,97 270.780,871	568.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33502	17.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30029 / 11/06/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"	A1
53402 / 14/09/2020		
Act Administrativ nr. 123, din 11/09/2020 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 123/2020 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
88958 / 20/10/2021		
Act Administrativ nr. 57, din 12/10/2021 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B3	Se noteaza adresa nr. 57/2021 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
8588 / 04/02/2022		
Act Notarial nr. 199, din 03/02/2022 emis de DRAGHICI NICOLETA (CV);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATETITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANIV SRL, CIF:6826002	A1
Act Notarial nr. 200, din 03/02/2022 emis de DRAGHICI NICOLETA (IP);		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezlipire, alipire, restructurare, amenajare, construire si demolare 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8588 / 04/02/2022		
Act Notarial nr. 200, din 03/02/2022 emis de DRAGHICI NICOLETA (IP);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:525000 LEISI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

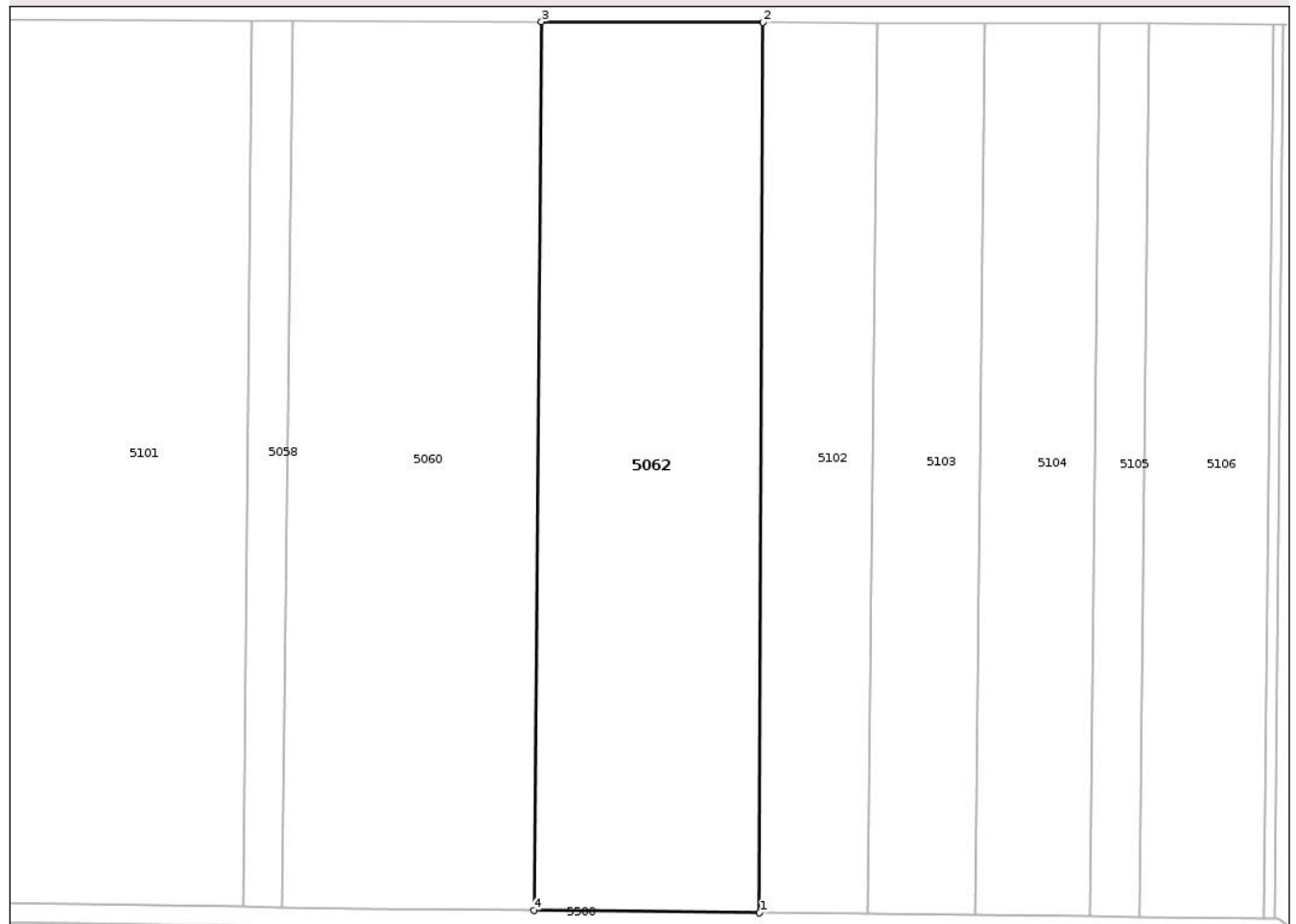
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33502	17.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.000	155-156	19	-	IDENTIC CU T155-156, P19

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.048,788 270.785,943	2	548.049,819 271.046,08	260.139
2	548.049,819 271.046,08	3	547.984,986 271.046,303	64.833
3	547.984,986 271.046,303	4	547.982,797 270.786,672	259.641
4	547.982,797 270.786,672	1	548.048,788 270.785,943	65.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33504	39.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
30025 / 11/06/2020	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	"Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"
	A1
53401 / 14/09/2020	
Act Administrativ nr. 124, din 11/09/2020 emis de COMUNA GOGOSARI;	
B2	Se noteaza adresa nr. 124/11.09.2020 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,
	A1
88960 / 20/10/2021	
Act Administrativ nr. 58, din 12/10/2021 emis de COMUNA GOGOSARI;	
B3	Se noteaza adresa nr. 58/2021 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.
	A1
8586 / 04/02/2022	
Act Notarial nr. 199, din 03/02/2022 emis de DRAGHICI NICOLETA (CV);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANIV SRL, CIF:6826002
	A1
Act Notarial nr. 200, din 03/02/2022 emis de DRAGHICI NICOLETA (IP);	
B5	Se noteaza interdictii de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire si demolare, 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644
	A1

C. Partea III. SARCINI

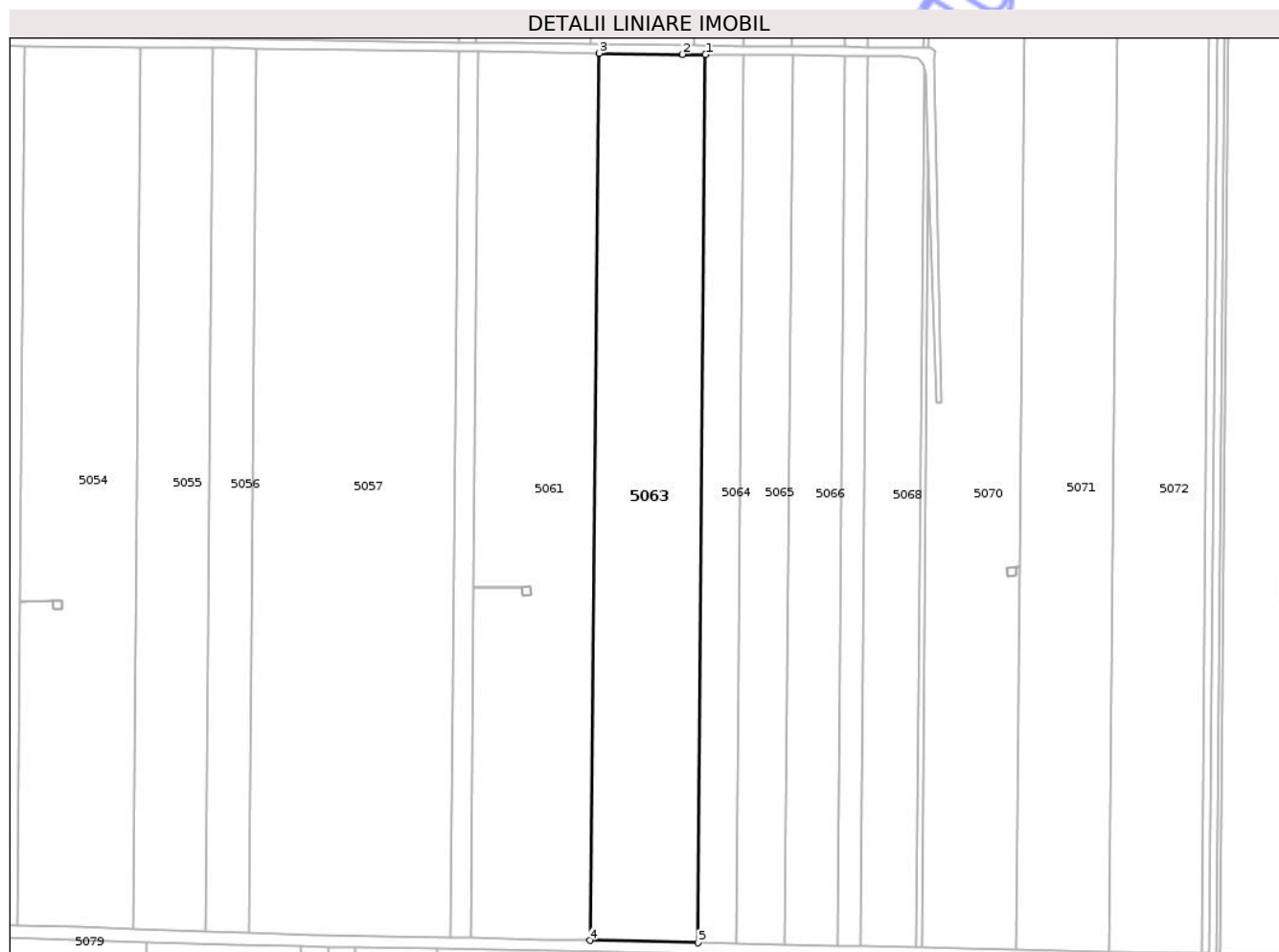
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
8586 / 04/02/2022	
Act Notarial nr. 200, din 03/02/2022 emis de DRAGHICI NICOLETA (IP);	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:525000 RONSI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644
	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33504	39.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	39.200	155-156	20	-	IDENTIC CU T155-156, P19

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.056,325 270.780,004	2	548.041,551 270.780,131	14.775
2	548.041,551 270.780,131	3	547.987,97 270.780,871	53.586
3	547.987,97 270.780,871	4	547.982,061 270.212,003	568.899
4	547.982,061 270.212,003	5	548.051,435 270.210,523	69.39
5	548.051,435 270.210,523	1	548.056,325 270.780,004	569.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 22.500 Masurata: 14.020	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97544, din 05/05/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIESCU EUGENIA 2) SANDA MARINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

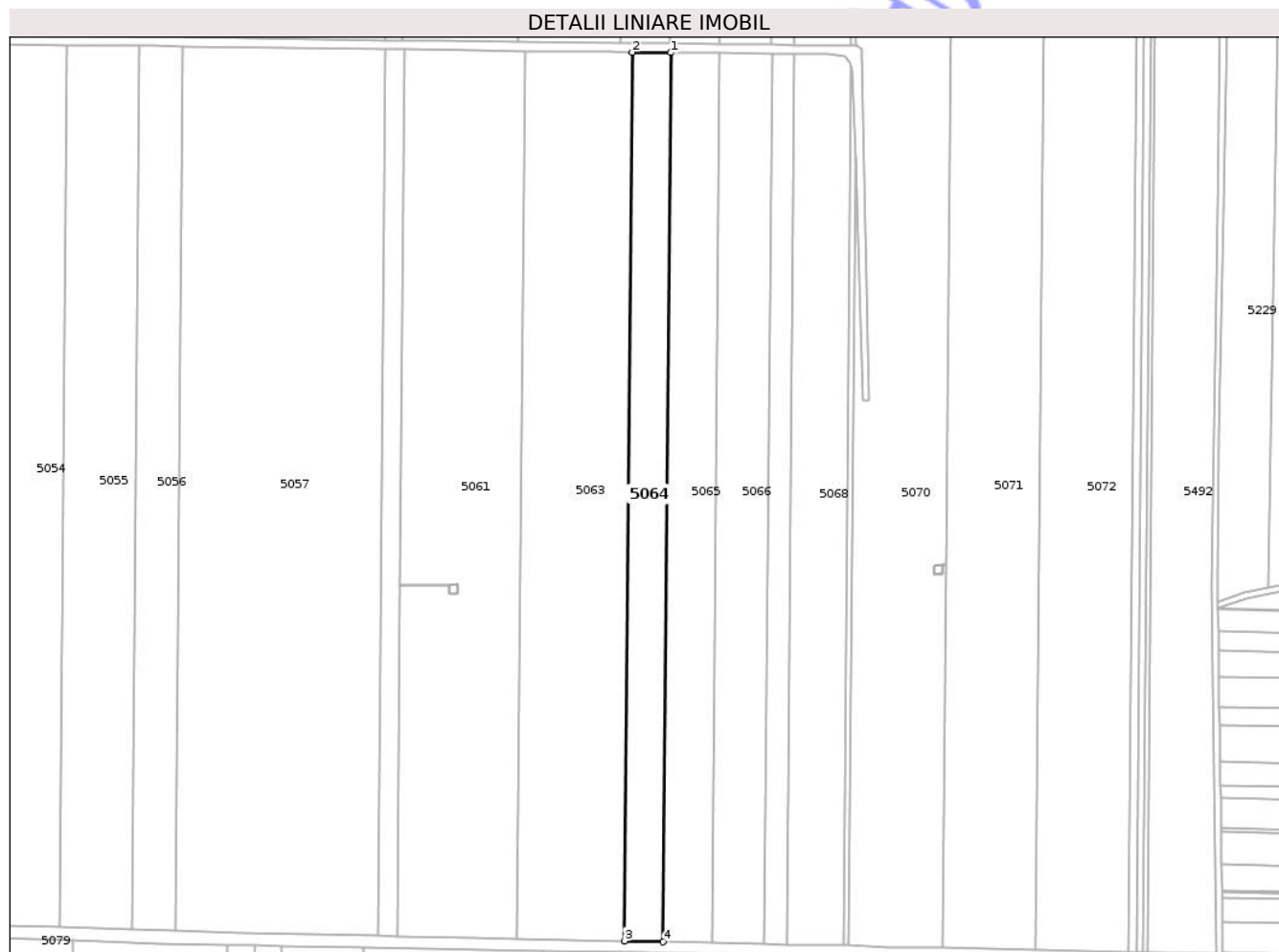
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 22.500 Masurata: 14.020	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.020	155-156	21	-	IDENTIC CU T155-156, P20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.080,934 270.779,793	2	548.056,325 270.780,004	24.61
2	548.056,325 270.780,004	3	548.051,435 270.210,523	569.502
3	548.051,435 270.210,523	4	548.076,042 270.209,998	24.612
4	548.076,042 270.209,998	1	548.080,934 270.779,793	569.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 30.100 Masurata: 20.647	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 96182, din 12/05/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANDURU MIHAI 2) MIHAI MARGARETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

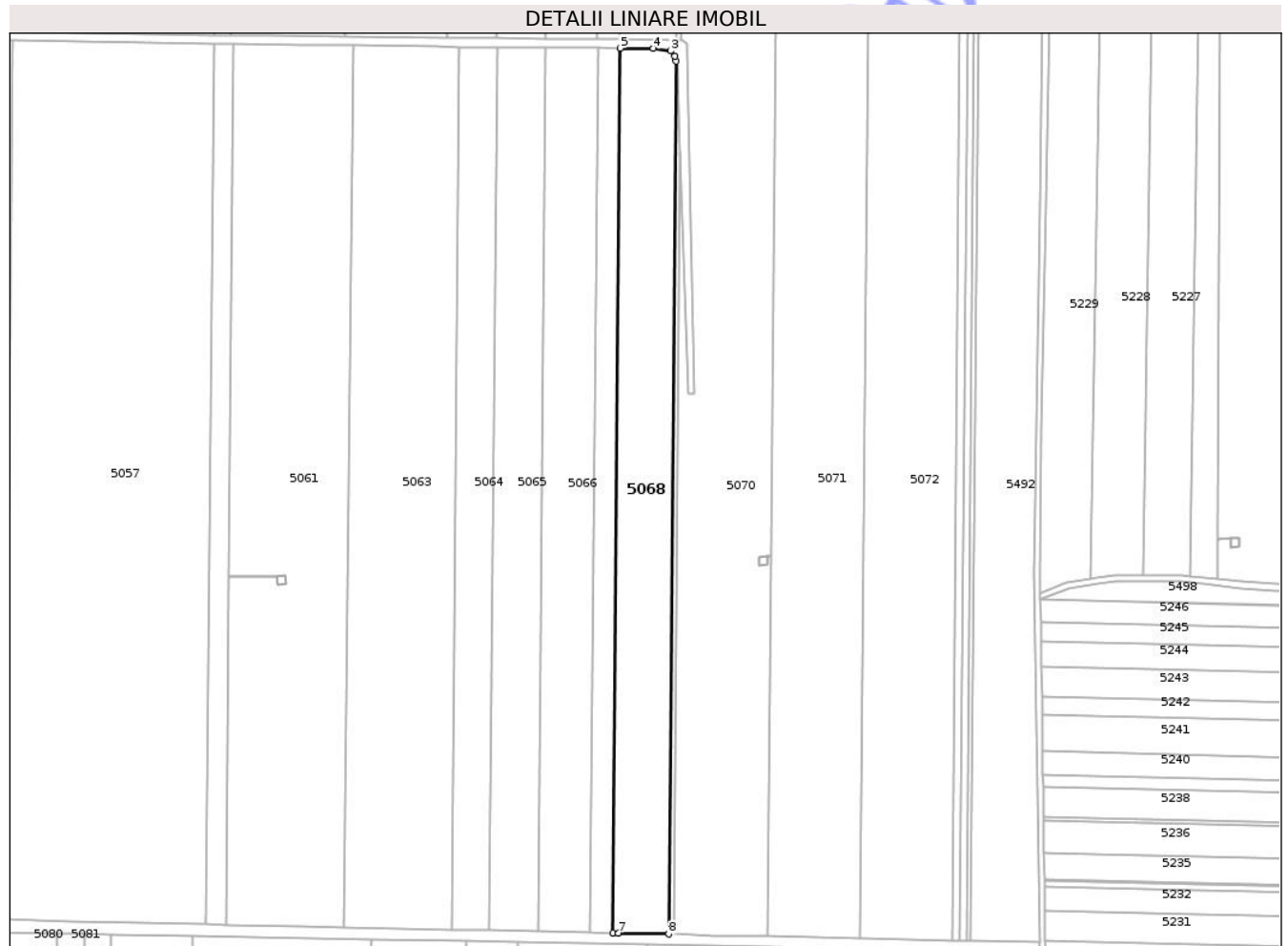
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 30.100 Masurata: 20.647	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.647	155-156	29	-	IDENTIC CU T155-156, P23

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.196,604 270.770,874	2	548.195,74 270.773,837	3.086
2	548.195,74 270.773,837	3	548.192,868 270.777,297	4.497
3	548.192,868 270.777,297	4	548.181,894 270.778,927	11.094
4	548.181,894 270.778,927	5	548.160,473 270.779,111	21.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	548.160,473 270.779,111	6	548.155,572 270.208,302	570.83
6	548.155,572 270.208,302	7	548.159,217 270.208,224	3.646
7	548.159,217 270.208,224	8	548.191,768 270.207,653	32.556
8	548.191,768 270.207,653	1	548.196,604 270.770,874	563.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33131	Din acte: 2.500 Masurata: 1.685	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
59815 / 25/10/2018	
Act Notarial nr. CM NR. 112, din 29/10/2009 emis de BNP ELENA MIRCI (ACT NOTARIAL NR 22 DIN 16.11.2017, EMIS DE BNP ELENA MIRCI;ACT ADMINISTRATIV NR 6740 DIN 19.10.2018, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;ACT ADMINISTRATIV NR TP NR. 96177 DIN 12.05.2003, EMIS DE CJSDPAT GIURGIU);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE. MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTESCU ALEXANDRU CRISTIAN
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"

C. Partea III. SARCINI .

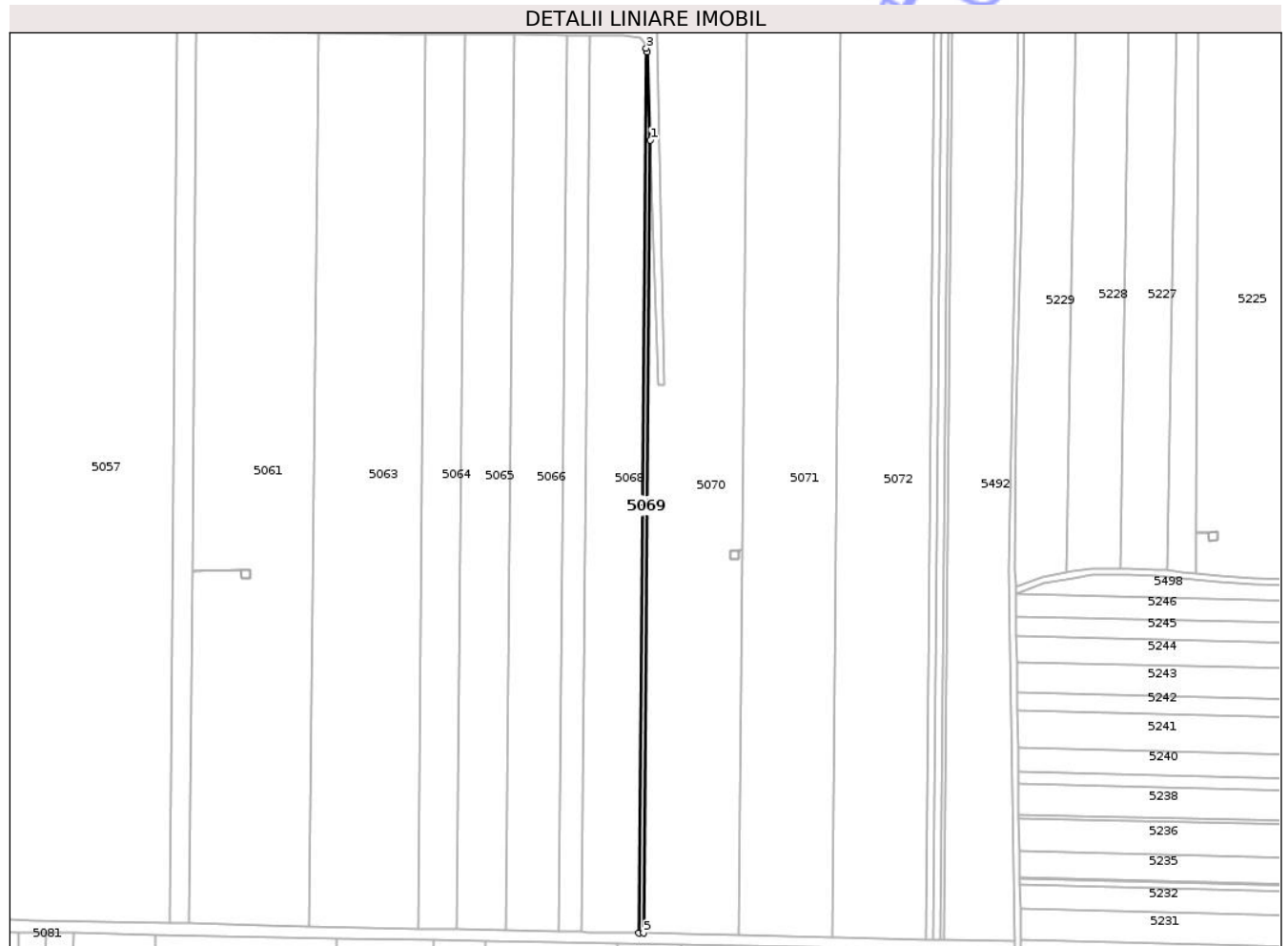
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33131	Din acte: 2.500 Masurata: 1.685	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.685	155-156	31	-	IDENTIC CU T155-156, P24

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.199,222 270.712,343	2	548.197,342 270.768,345	56.033
2	548.197,342 270.768,345	3	548.196,604 270.770,874	2.635
3	548.196,604 270.770,874	4	548.191,768 270.207,653	563.242
4	548.191,768 270.207,653	5	548.194,888 270.207,598	3.121
5	548.194,888 270.207,598	1	548.199,222 270.712,343	504.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 96179, din 12/05/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAROHIA TELEORMANU	

C. Partea III. SARCINI .

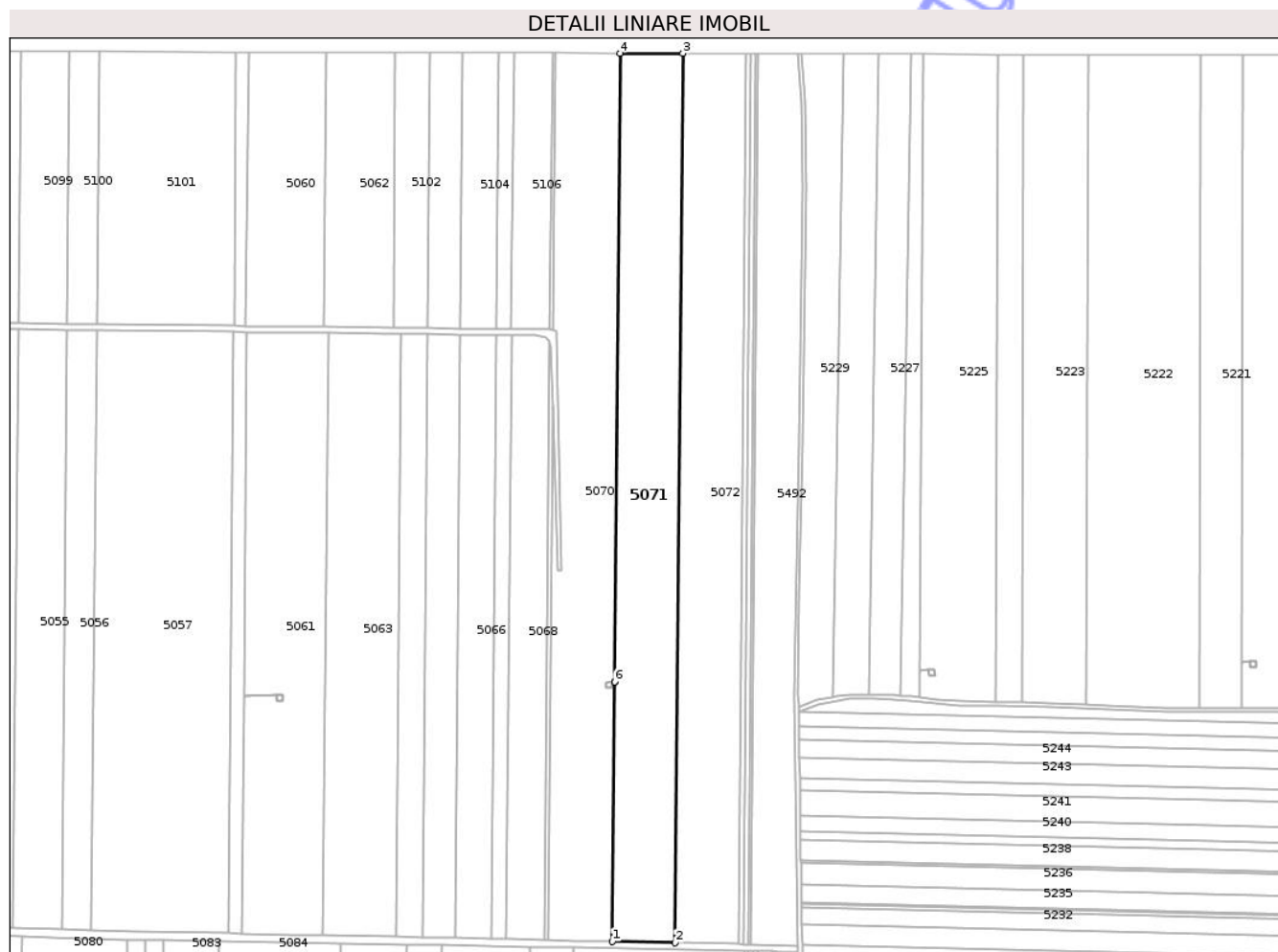
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	155-156	34	-	IDENTIC CU T155-156, P27

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.255,676 270.206,323	2	548.315,215 270.204,928	59.555
2	548.315,215 270.204,928	3	548.322,429 271.045,142	840.245
3	548.322,429 271.045,142	4	548.262,88 271.045,347	59.549
4	548.262,88 271.045,347	5	548.257,781 270.451,438	593.931
5	548.257,781 270.451,438	6	548.257,78 270.451,418	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	548.257,78 270.451,418	1	548.255,676 270.206,323	245.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 96180, din 12/05/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAROHIA ADORMIREA CERNETULUI	

C. Partea III. SARCINI .

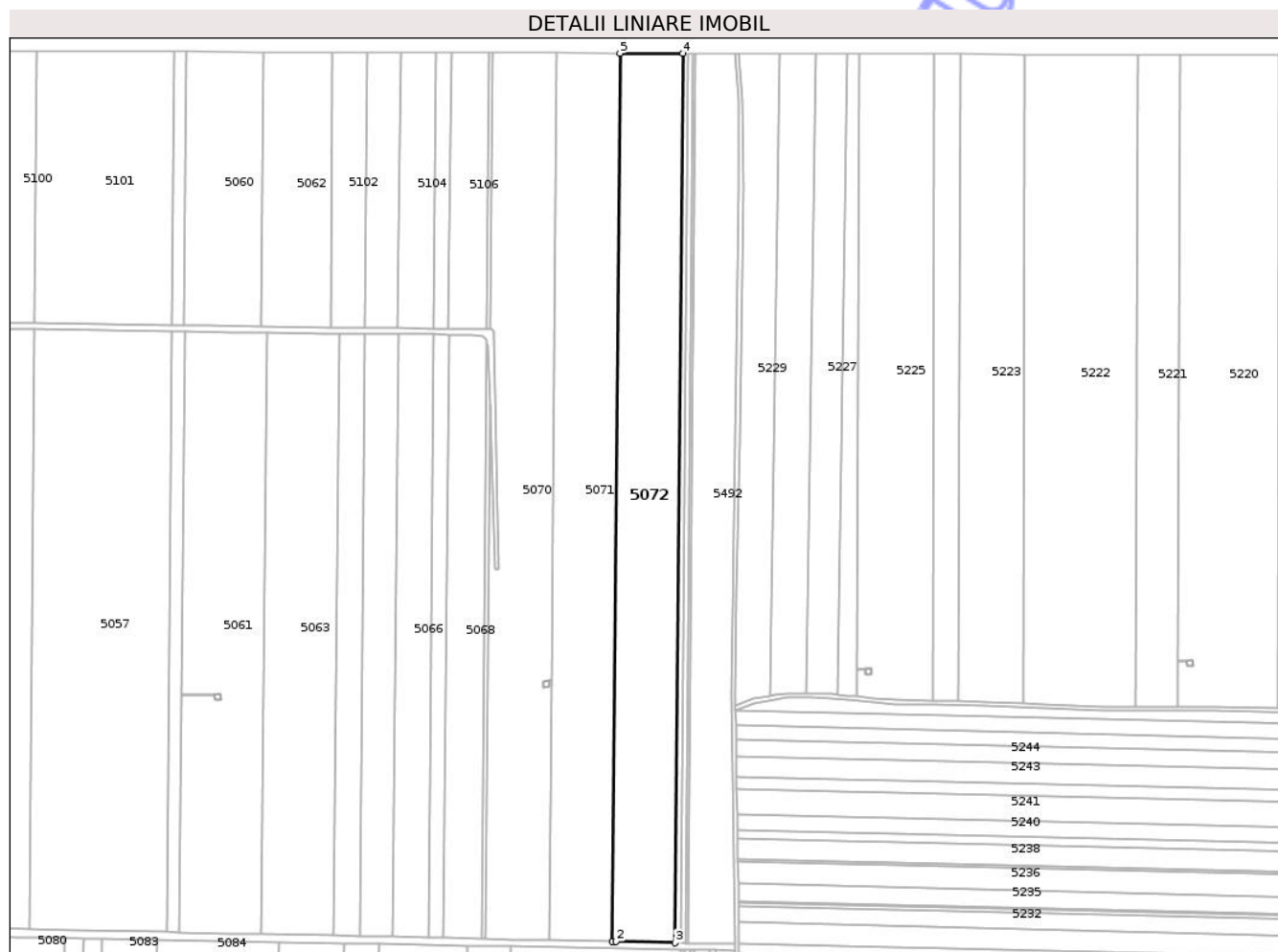
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	155-156	35	-	IDENTIC CU T155-156, P28

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.315,215 270.204,928	2	548.318,738 270.204,845	3.524
2	548.318,738 270.204,845	3	548.374,674 270.203,634	55.949
3	548.374,674 270.203,634	4	548.381,897 271.044,937	841.334
4	548.381,897 271.044,937	5	548.322,429 271.045,142	59.468
5	548.322,429 271.045,142	1	548.315,215 270.204,928	840.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123931, din 16/11/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BIGAN FLOREA	

C. Partea III. SARCINI .

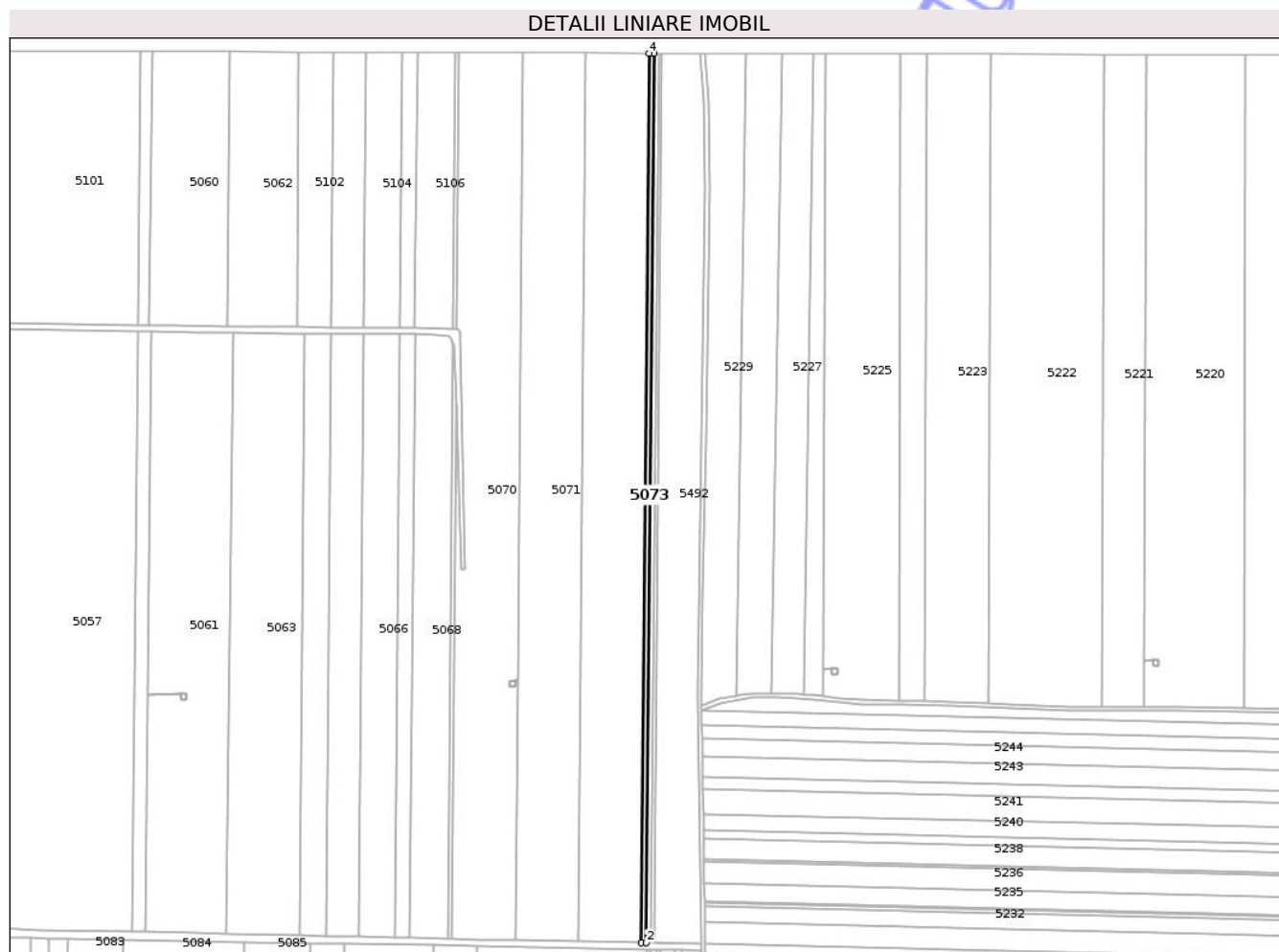
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	155-156	36	-	IDENTIC CU T155-156, P29

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.374,674 270.203,634	2	548.379,546 270.203,528	4.873
2	548.379,546 270.203,528	3	548.386,77 271.044,92	841.423
3	548.386,77 271.044,92	4	548.381,897 271.044,937	4.873
4	548.381,897 271.044,937	1	548.374,674 270.203,634	841.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 97555, din 18/06/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRU RADU	

C. Partea III. SARCINI .

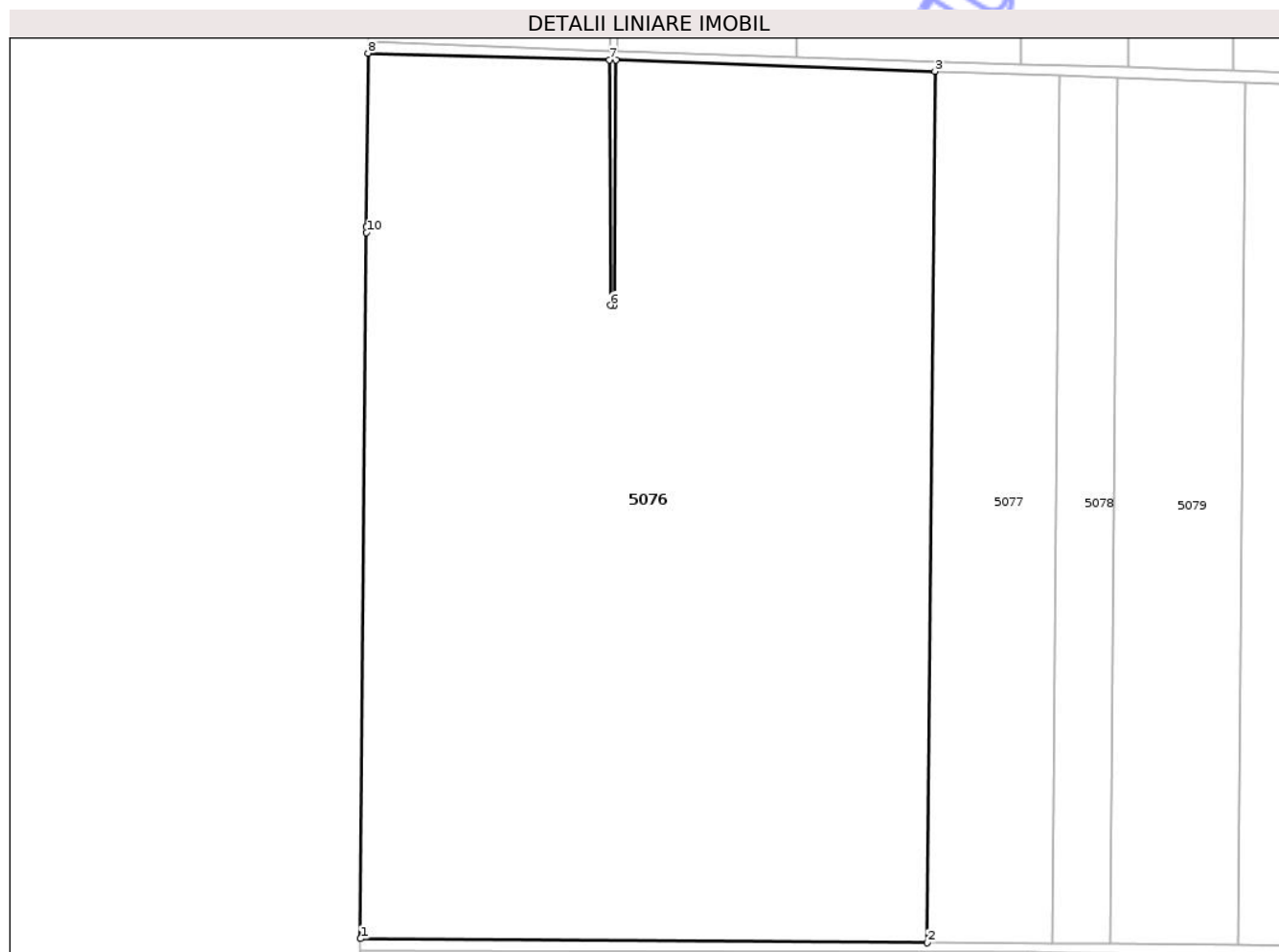
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	250.000	155-156	39	-	IDENTIC CU T155-156, P1/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.069,741 269.604,121	2	547.471,893 269.601,182	402.163
2	547.471,893 269.601,182	3	547.477,223 270.218,94	617.781
3	547.477,223 270.218,94	4	547.251,119 270.227,129	226.252
4	547.251,119 270.227,129	5	547.249,618 270.053,03	174.106
5	547.249,618 270.053,03	6	547.247,19 270.053,1	2.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	547.247,19 270.053,1	7	547.246,396 270.227,131	174.032
7	547.246,396 270.227,131	8	547.075,161 270.231,789	171.298
8	547.075,161 270.231,789	9	547.074,099 270.108,673	123.121
9	547.074,099 270.108,673	10	547.074,065 270.104,708	3.965
10	547.074,065 270.104,708	1	547.069,741 269.604,121	500.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32276	54.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
93683 / 10/11/2022	
Act Notarial nr. 149, din 07/11/2022 emis de GHITA ROZALINDA MARIANA CAMELIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ASTEFANEI SILVIA MATILDA	

C. Partea III. SARCINI .

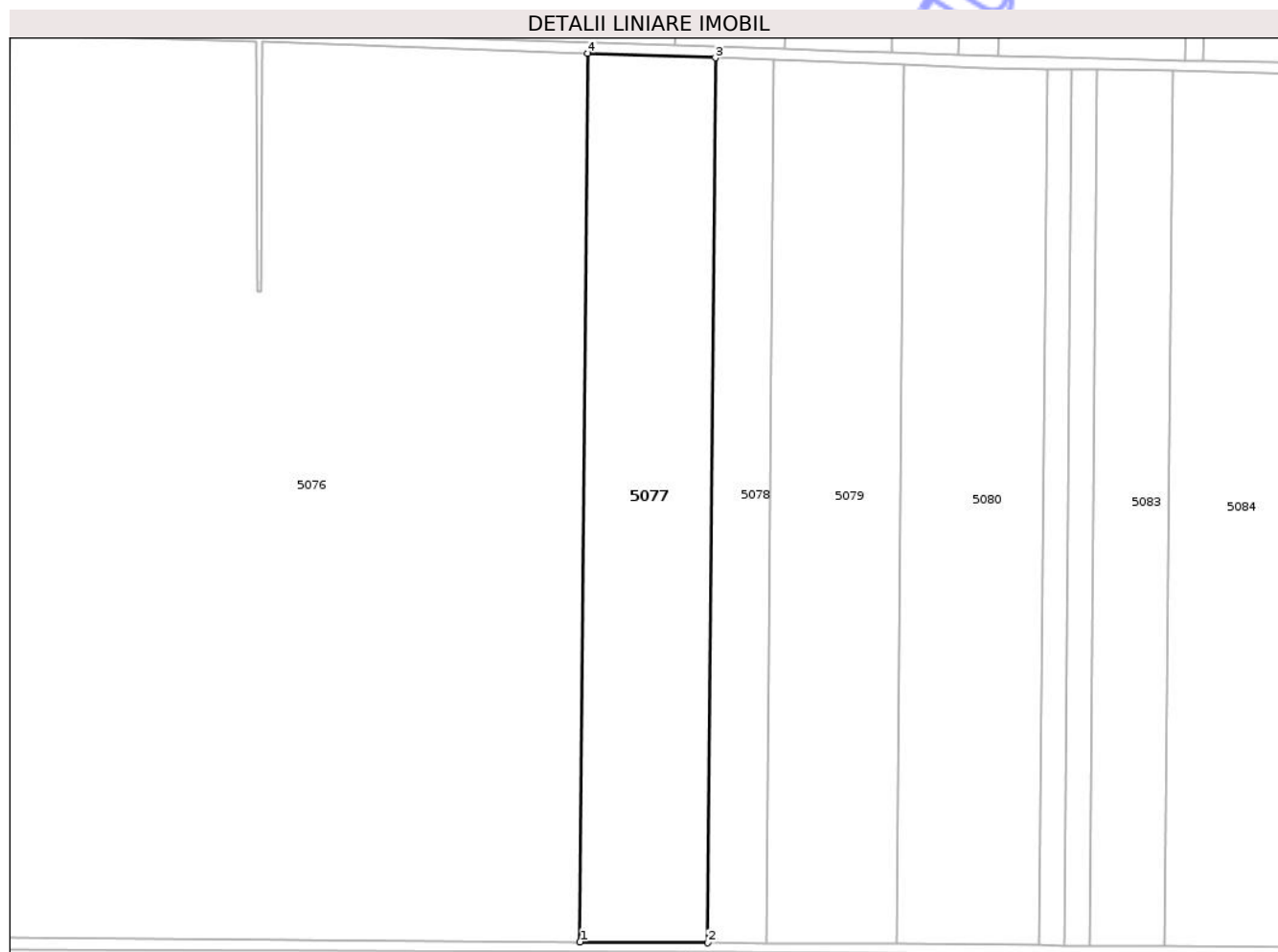
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32276	54.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	54.700	155-156	40	-	IDENTIC CU T155-156, P1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.471,893 269.601,182	2	547.560,618 269.600,534	88.727
2	547.560,618 269.600,534	3	547.565,925 270.215,728	615.217
3	547.565,925 270.215,728	4	547.477,223 270.218,94	88.761
4	547.477,223 270.218,94	1	547.471,893 269.601,182	617.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32270	25.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56544 / 07/12/2015		
Act Administrativ nr. 97558, din 24/06/2003 emis de CJPSDPAT GIURGIU (DECLARATIE NR. 1012/02-11-2015 EMIS DE SPN POPA RADULESCU SI ASOCIATII; CERTIFICAT FISCAL NR 619/03.02.2016 PRIMARIA GOGOSARI PROCES VERBAL DE IDENTIFICARE A IMOBILULUI NR. 5775/02-12-2015 EMIS DE COMISIA DE FOND FUNCJAR GOGOSARI; CM NR. 62/13-06-2006 EMIS DE BN RADU ANISOARA; PARTAJ VOLUNTAR NR. 1409/13-06-2006 EMIS DE BN RADU ANISOARA; ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 3228/19-11-2003 EMIS DE BNP ELENA IOTE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEACSU MARGARETA LAURENTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

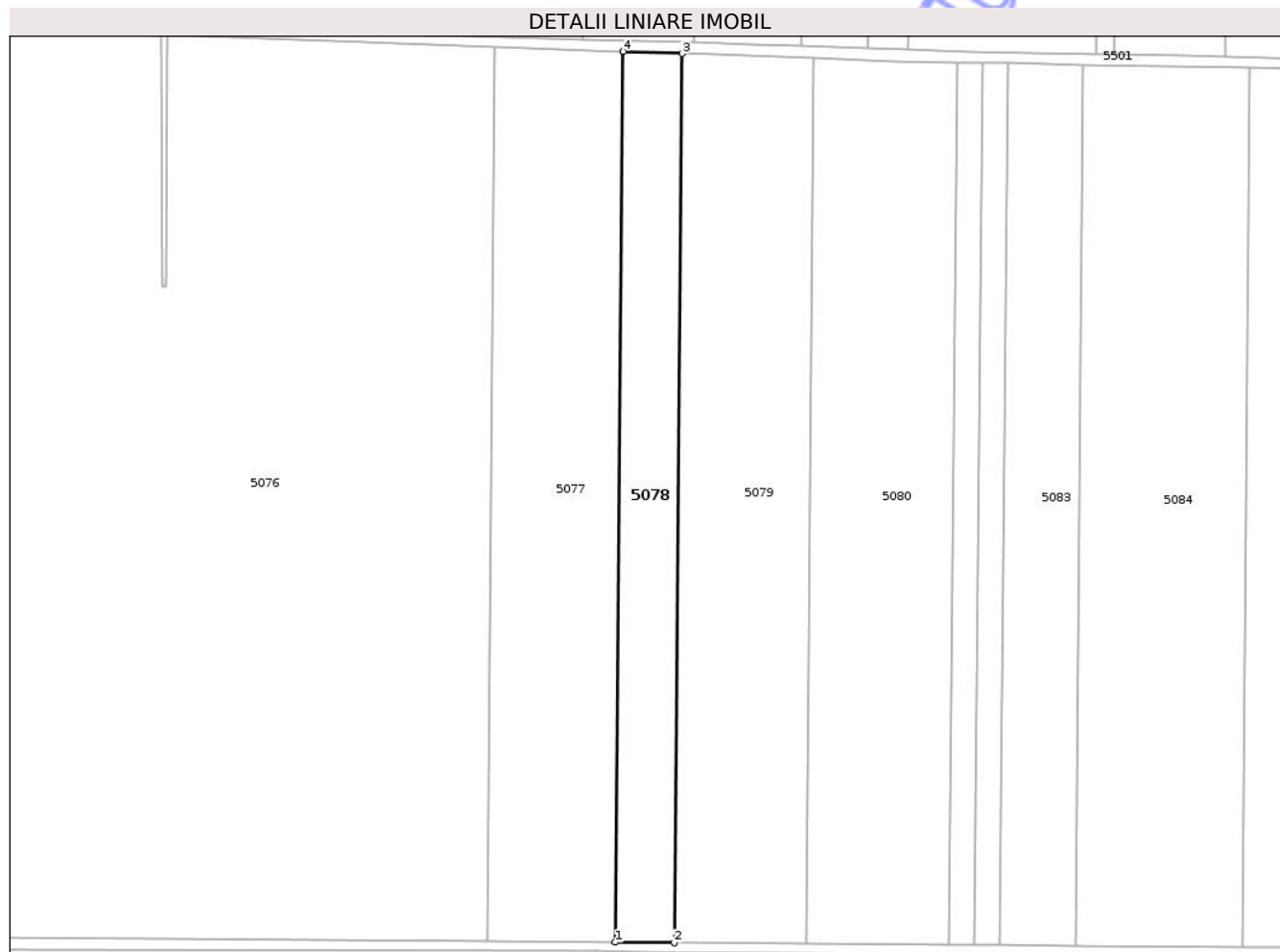
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32270	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	155-156	41	-	IDENTIC CU T155-156, P1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.560,618 269.600,534	2	547.601,292 269.600,236	40.675
2	547.601,292 269.600,236	3	547.606,589 270.214,255	614.042
3	547.606,589 270.214,255	4	547.565,925 270.215,728	40.69
4	547.565,925 270.215,728	1	547.560,618 269.600,534	615.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		55.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 97552, din 05/05/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DONE ANGHEL	

C. Partea III. SARCINI .

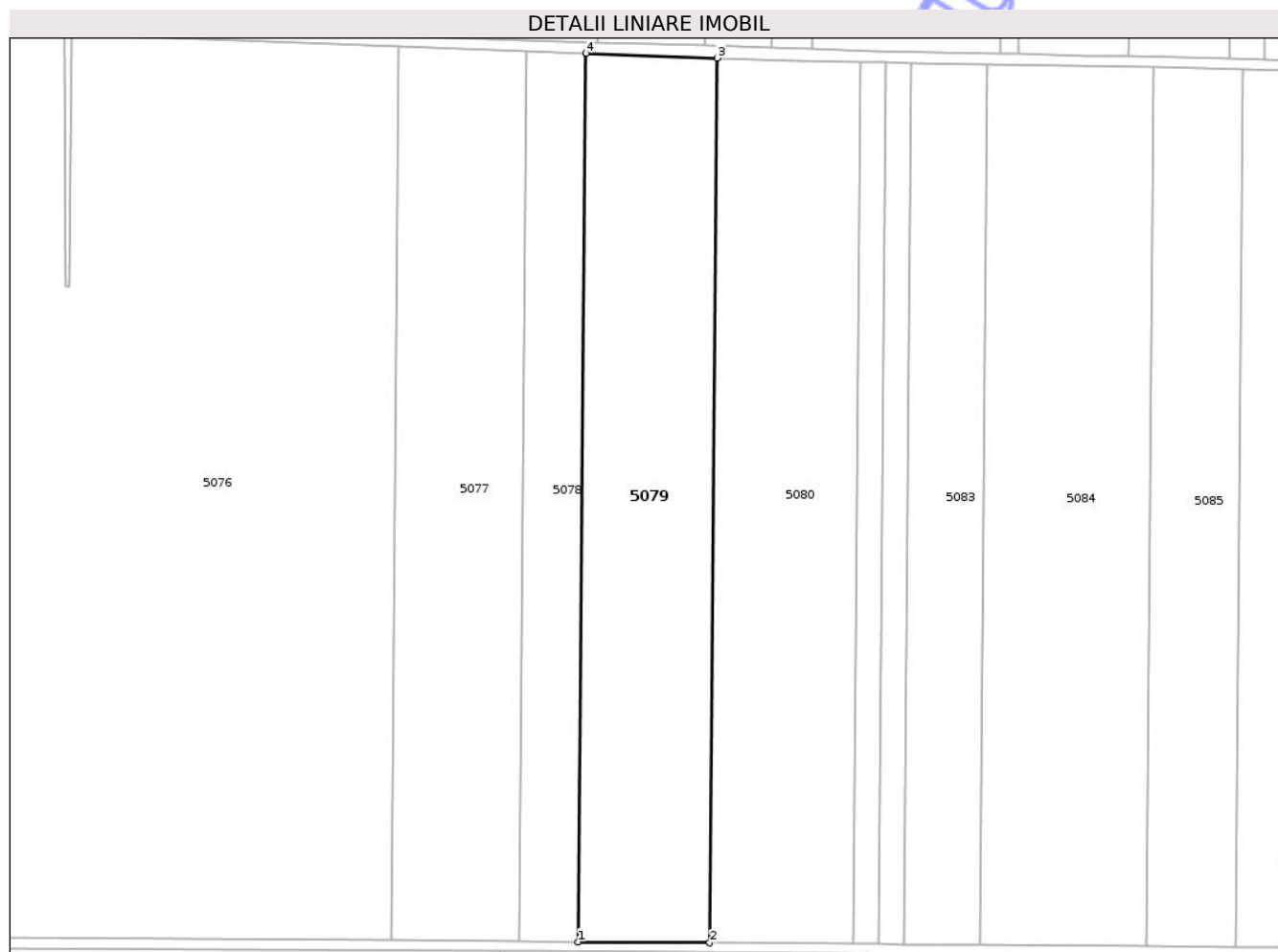
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	55.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	55.700	155-156	42	-	IDENTIC CU T155-156, P2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.601,292 269.600,236	2	547.692,194 269.599,572	90.905
2	547.692,194 269.599,572	3	547.697,469 270.210,964	611.415
3	547.697,469 270.210,964	4	547.606,589 270.214,255	90.939
4	547.606,589 270.214,255	1	547.601,292 269.600,236	614.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33500	10.640	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30023 / 11/06/2020		
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1
53419 / 14/09/2020		
Act Administrativ nr. 119, din 11/09/2020 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 119/2020 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
89005 / 20/10/2021		
Act Administrativ nr. 54, din 12/10/2021 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B3	Se noteaza adresa nr. 54/2021 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
8562 / 04/02/2022		
Act Notarial nr. 199, din 03/02/2022 emis de DRAGHICI NICOLETA (CV);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANIV SRL, CIF:6826002	A1
Act Notarial nr. 200, din 03/02/2022 emis de DRAGHICI NICOLETA (IP);		
B5	Se noteaza interdictii de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire si demolare, 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

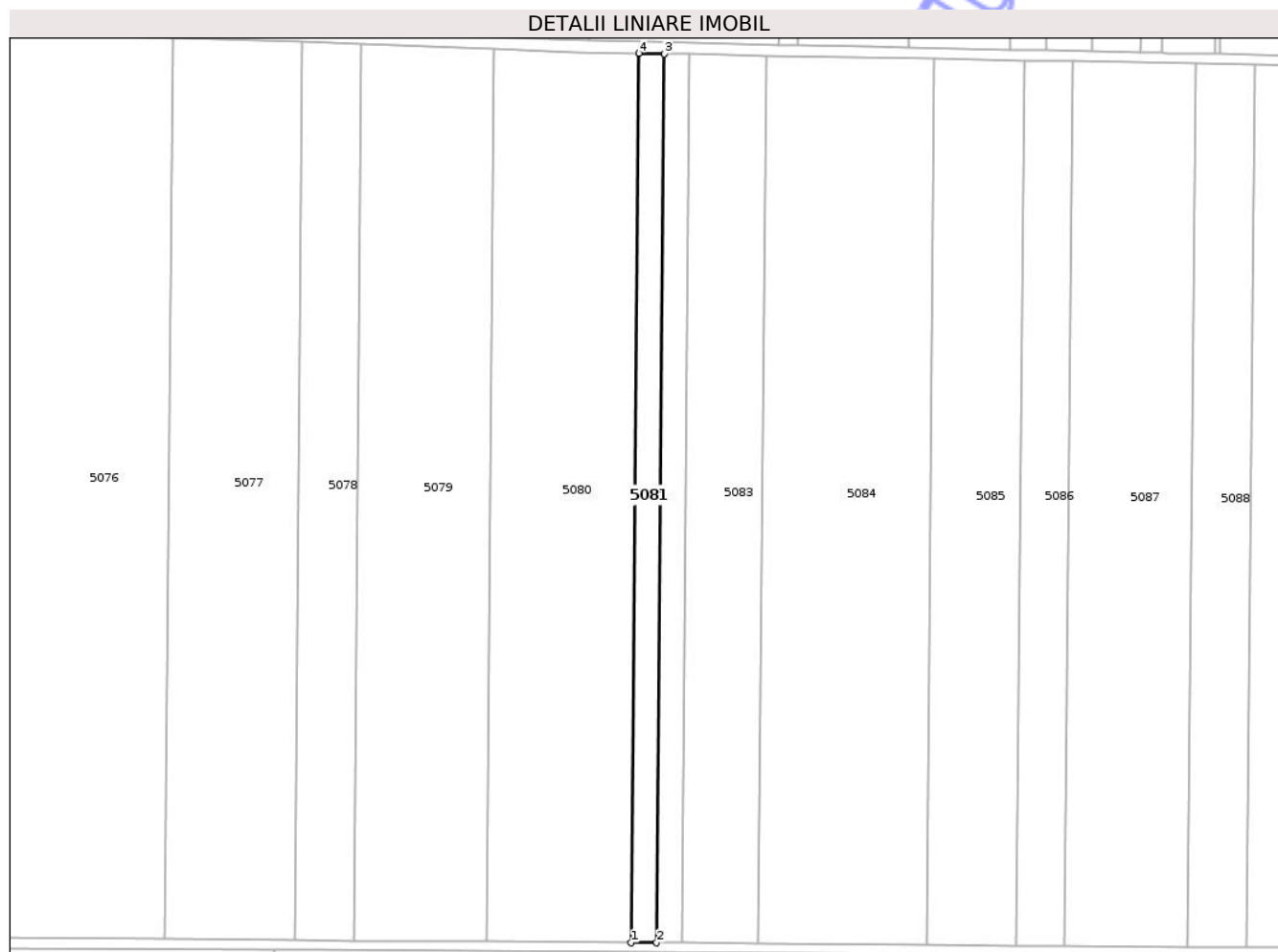
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8562 / 04/02/2022		
Act Notarial nr. 200, din 03/02/2022 emis de DRAGHICI NICOLETA (IP);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:525000 RONSI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33500	10.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.640	155-156	44	-	IDENTIC CU T155-156, P4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.791,511 269.598,846	2	547.808,976 269.598,719	17.465
2	547.808,976 269.598,719	3	547.814,23 270.207,826	609.13
3	547.814,23 270.207,826	4	547.796,768 270.208,148	17.466
4	547.796,768 270.208,148	1	547.791,511 269.598,846	609.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35590	10.640	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28773 / 02/04/2024		
Act Administrativ nr. TP, din 05/05/2003 emis de CJPSDAT GIURGIU (ACT ADMINISTRATIV NR 768958957 DIN 02.04.2024, EMIS DE ING BANK NV AMSTERDAM SUCURSALA BUCUREȘTI;HOTARARE JUDECATOREASCA NR SENTINTA CIVILA DIN 19.09.2004, EMIS DE JUDECATORIA ALEXANDRIA;ACTIUNE IN INSTANTA NR 3275 DIN 19.10.2004, EMIS DE JUDECATORIA ALEXANDRIA;ACT ADMINISTRATIV NR FISCAL DIN 22.03.2024, EMIS DE PRIMARIA GOGOSARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU TRANZACȚIE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎRLOGĂ IOANA	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

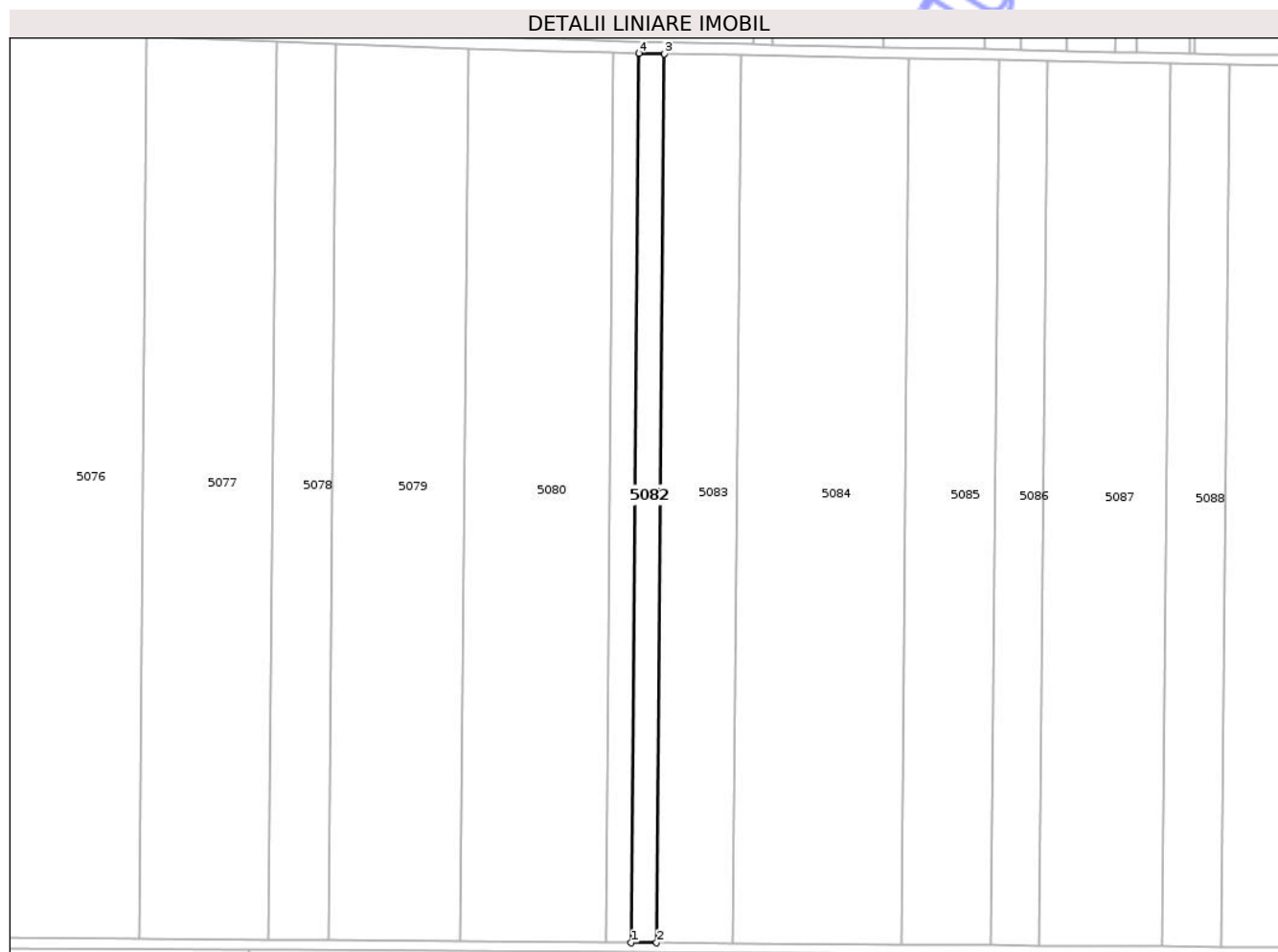
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35590	10.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.640	155-156	45	-	IDENTIC CU T155-156, P4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.808,976 269.598,719	2	547.826,445 269.598,591	17.47
2	547.826,445 269.598,591	3	547.831,699 270.207,503	608.935
3	547.831,699 270.207,503	4	547.814,23 270.207,826	17.471
4	547.814,23 270.207,826	1	547.808,976 269.598,719	609.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30754	70.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5776 / 16/02/2012		
Act Notarial nr. 519, din 18/06/2010 emis de IULIA MARINESCU (DECLARATIE NR 327/03.02.2012 BNP STUPARU DANIEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATETITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRI TERENURI SA, CIF:24816228	A1
10729 / 20/02/2020		
Act Administrativ nr. 32, din 19/02/2020 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr.32/2020 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intampalator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
37189 / 09/07/2020		
Act Notarial nr. 853, din 03/04/2020 emis de DIACONESCU REMUS STEFAN;		
B3	Se noteaza contractul de vanzare cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii asupra imobilului de sub A1 incheiat intre AGRI TERENURI SA si AGRO SUD PUTINEIU SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

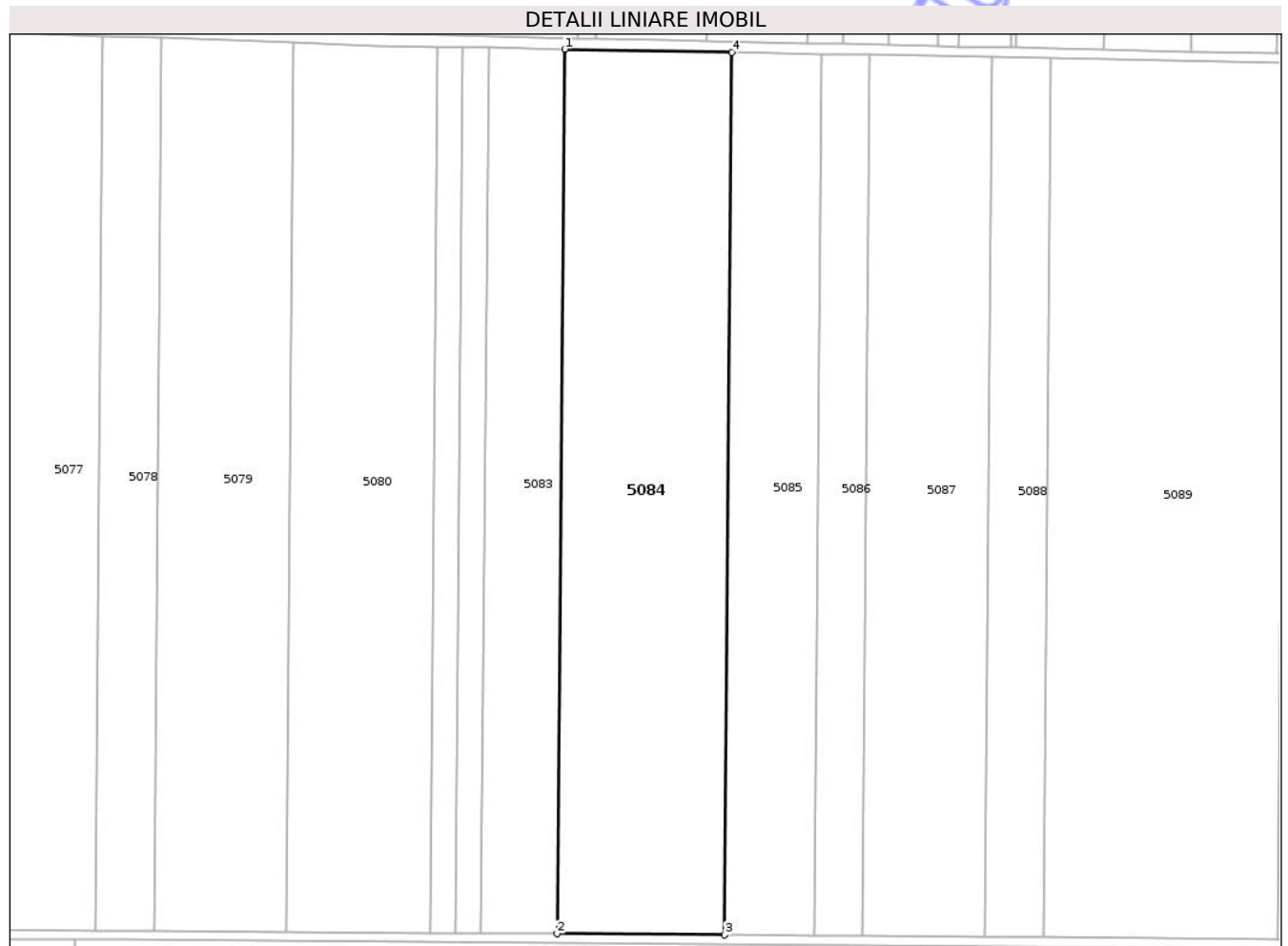
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30754	70.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	70.000	155-156	47	-	IDENTIC CU T155-156, P5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.884,137 270.206,534	2	547.878,889 269.598,208	608.349
2	547.878,889 269.598,208	3	547.994,073 269.597,366	115.187
3	547.994,073 269.597,366	4	547.999,31 270.204,406	607.062
4	547.999,31 270.204,406	1	547.884,137 270.206,534	115.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		37.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 97541, din 05/05/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BADEA SIMION	

C. Partea III. SARCINI .

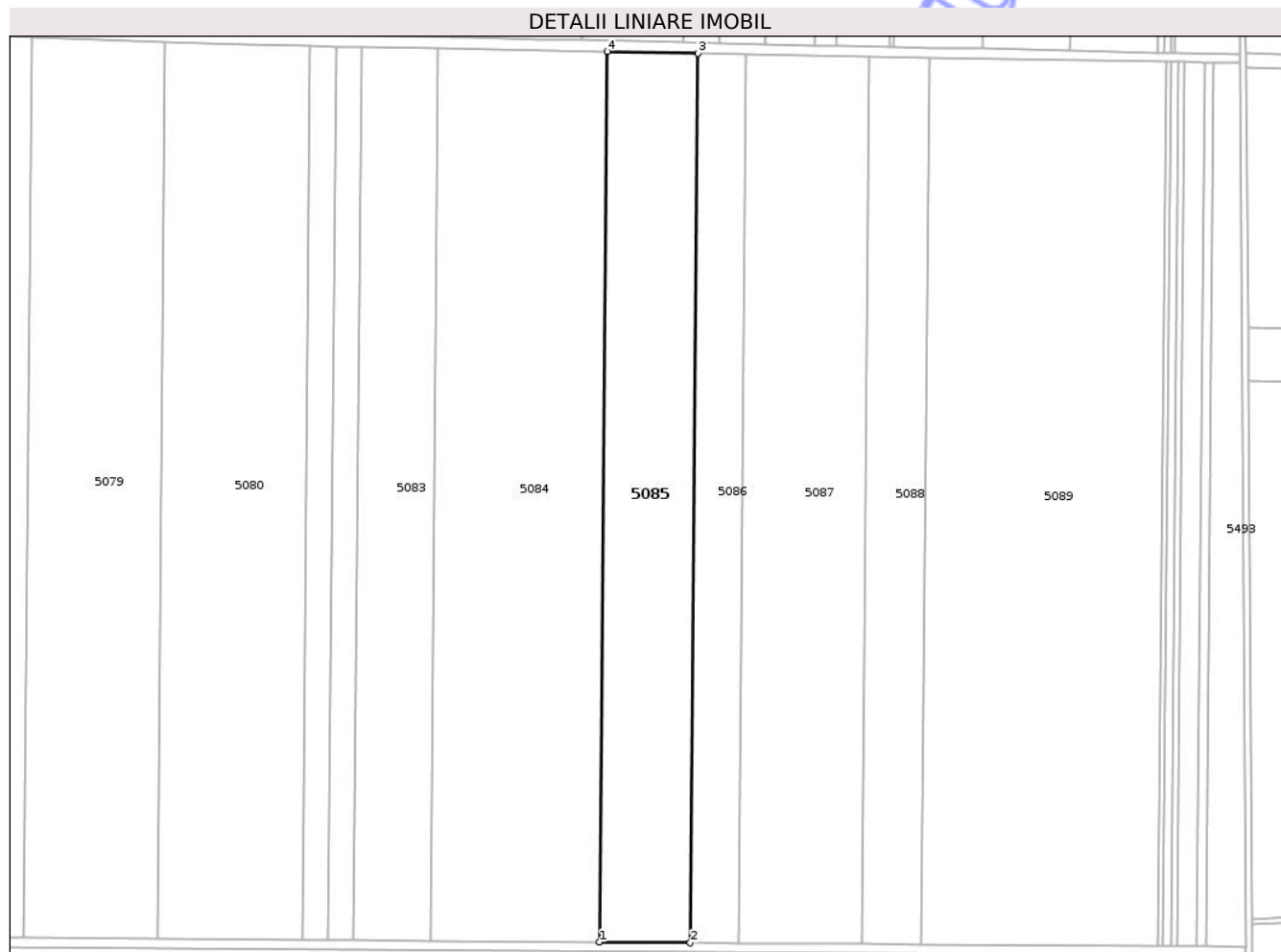
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	37.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	37.500	155-156	48	-	IDENTIC CU T155-156, P6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.994,073 269.597,366	2	548.055,88 269.596,914	61.808
2	548.055,88 269.596,914	3	548.061,111 270.203,264	606.372
3	548.061,111 270.203,264	4	547.999,31 270.204,406	61.811
4	547.999,31 270.204,406	1	547.994,073 269.597,366	607.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 97542, din 05/05/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ARGHIROPOL ANA	

C. Partea III. SARCINI .

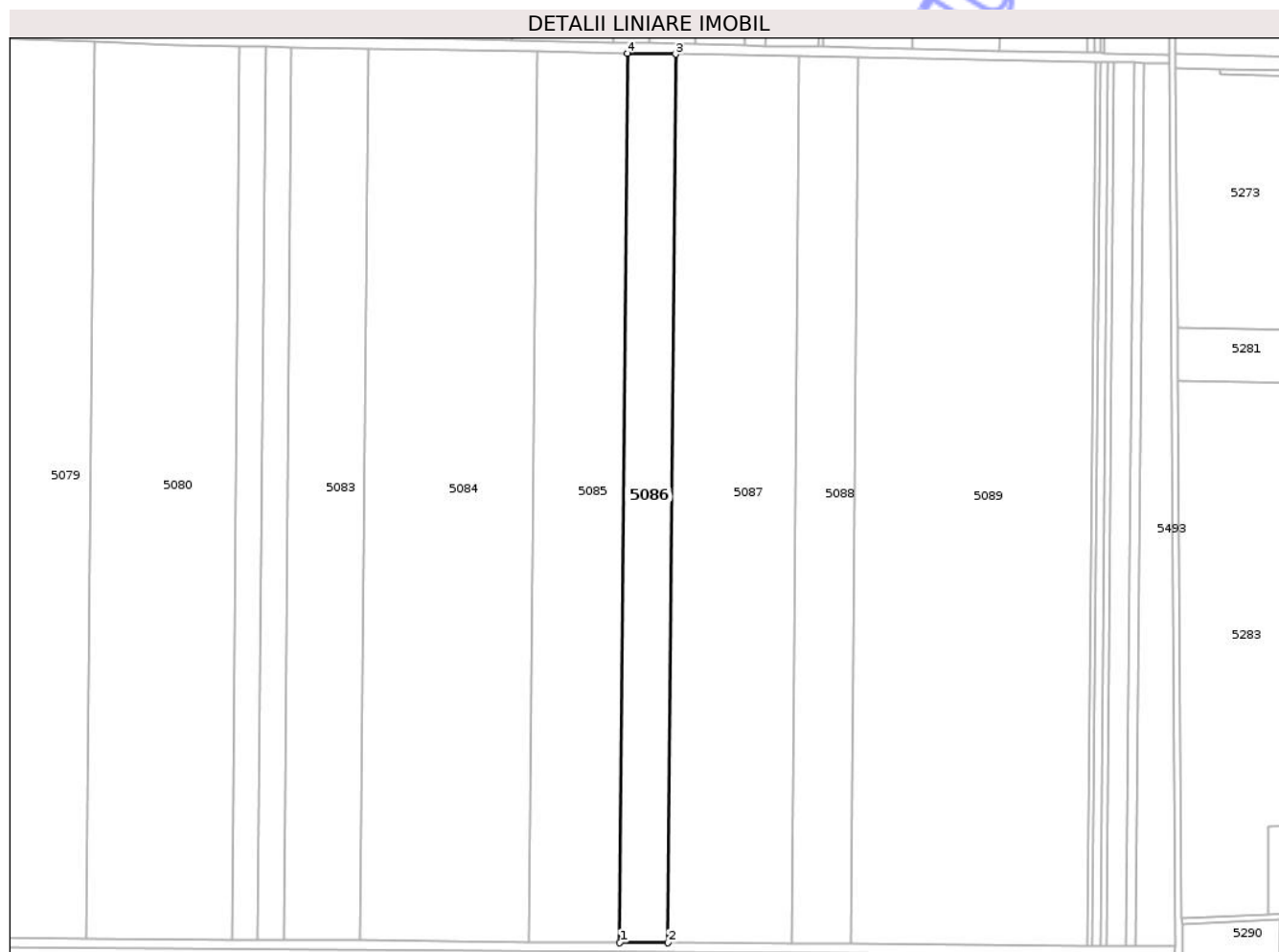
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	155-156	49	-	IDENTIC CU T155-156, P7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.055,88 269.596,914	2	548.088,872 269.596,673	32.993
2	548.088,872 269.596,673	3	548.094,1 270.202,654	606.003
3	548.094,1 270.202,654	4	548.061,111 270.203,264	32.995
4	548.061,111 270.203,264	1	548.055,88 269.596,914	606.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		51.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.

C. Partea III. SARCINI .

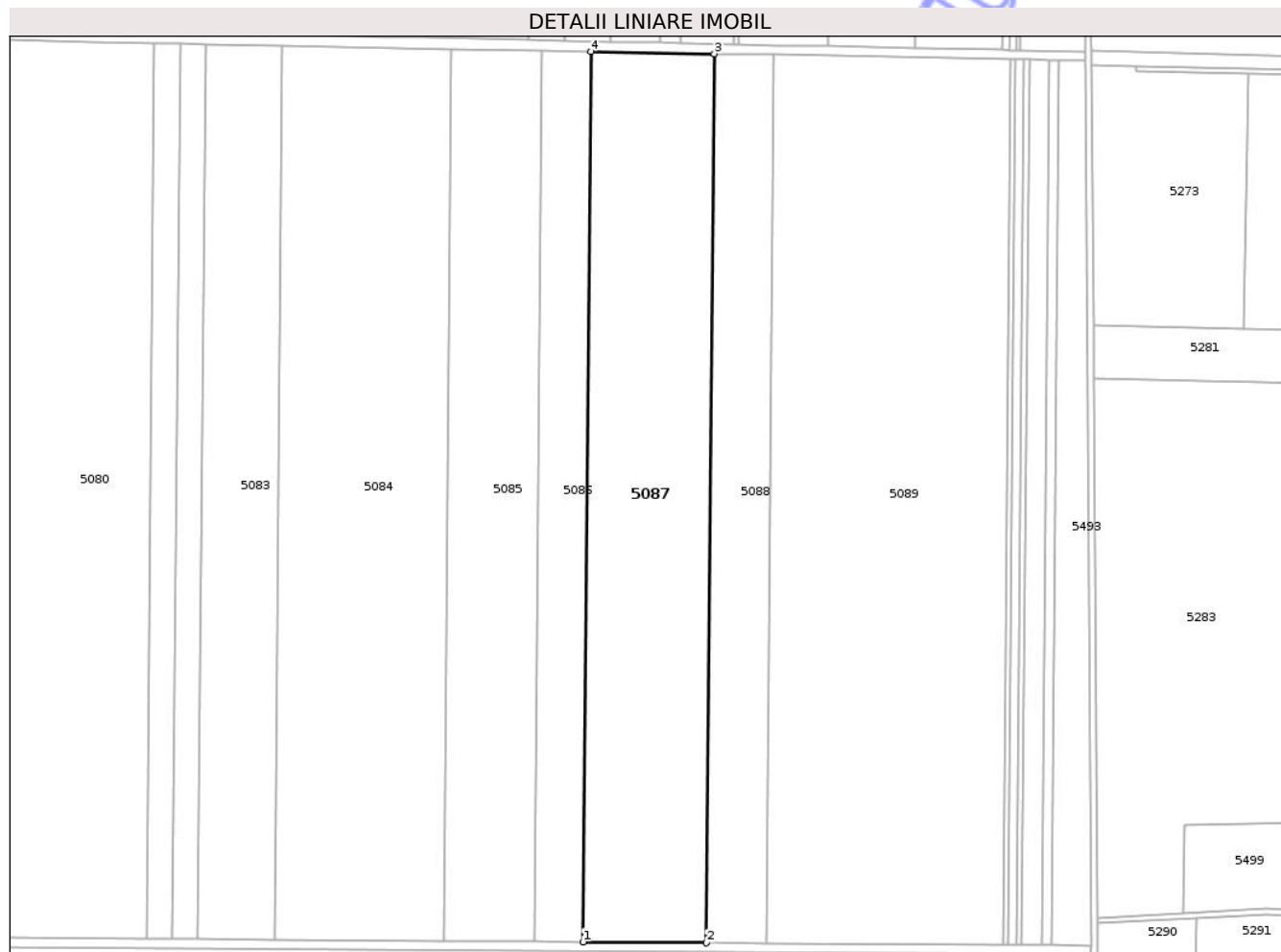
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	51.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	51.000	155-156	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.088,872 269.596,673	2	548.173,093 269.596,058	84.223
2	548.173,093 269.596,058	3	548.178,313 270.201,098	605.063
3	548.178,313 270.201,098	4	548.094,1 270.202,654	84.227
4	548.094,1 270.202,654	1	548.088,872 269.596,673	606.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 97546, din 05/05/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LASCAR PETRA	
2) BOMBOE FLORICA	

C. Partea III. SARCINI .

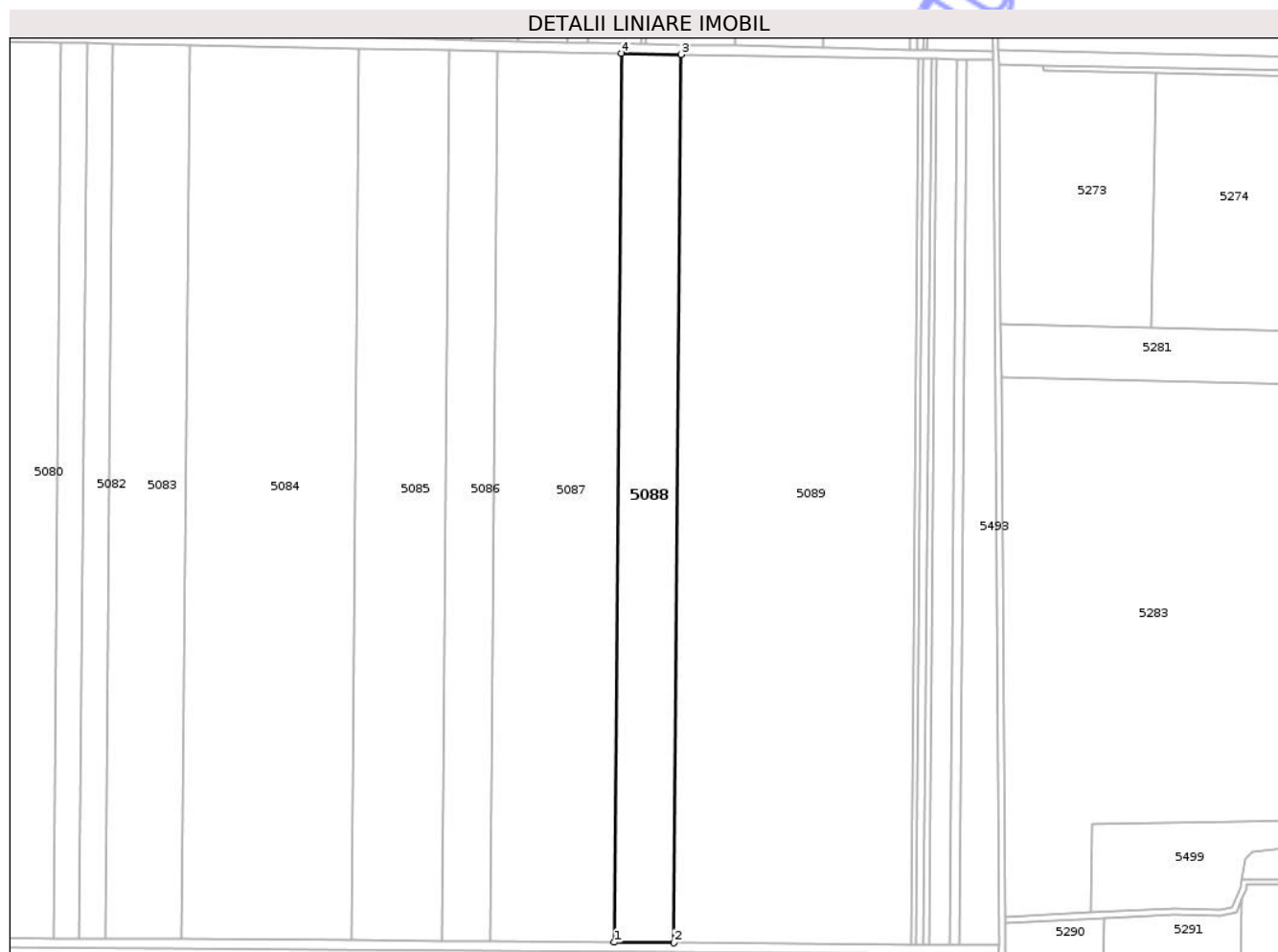
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.600	155-156	51	-	IDENTIC CU T155-156, P9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.173,093 269.596,058	2	548.213,764 269.595,761	40.672
2	548.213,764 269.595,761	3	548.218,98 270.200,347	604.608
3	548.218,98 270.200,347	4	548.178,313 270.201,098	40.674
4	548.178,313 270.201,098	1	548.173,093 269.596,058	605.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		97.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 97549, din 05/05/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONDILESCU GEORGETA	
2) BADEA STEFAN	
3) LUNGU SITA	

C. Partea III. SARCINI .

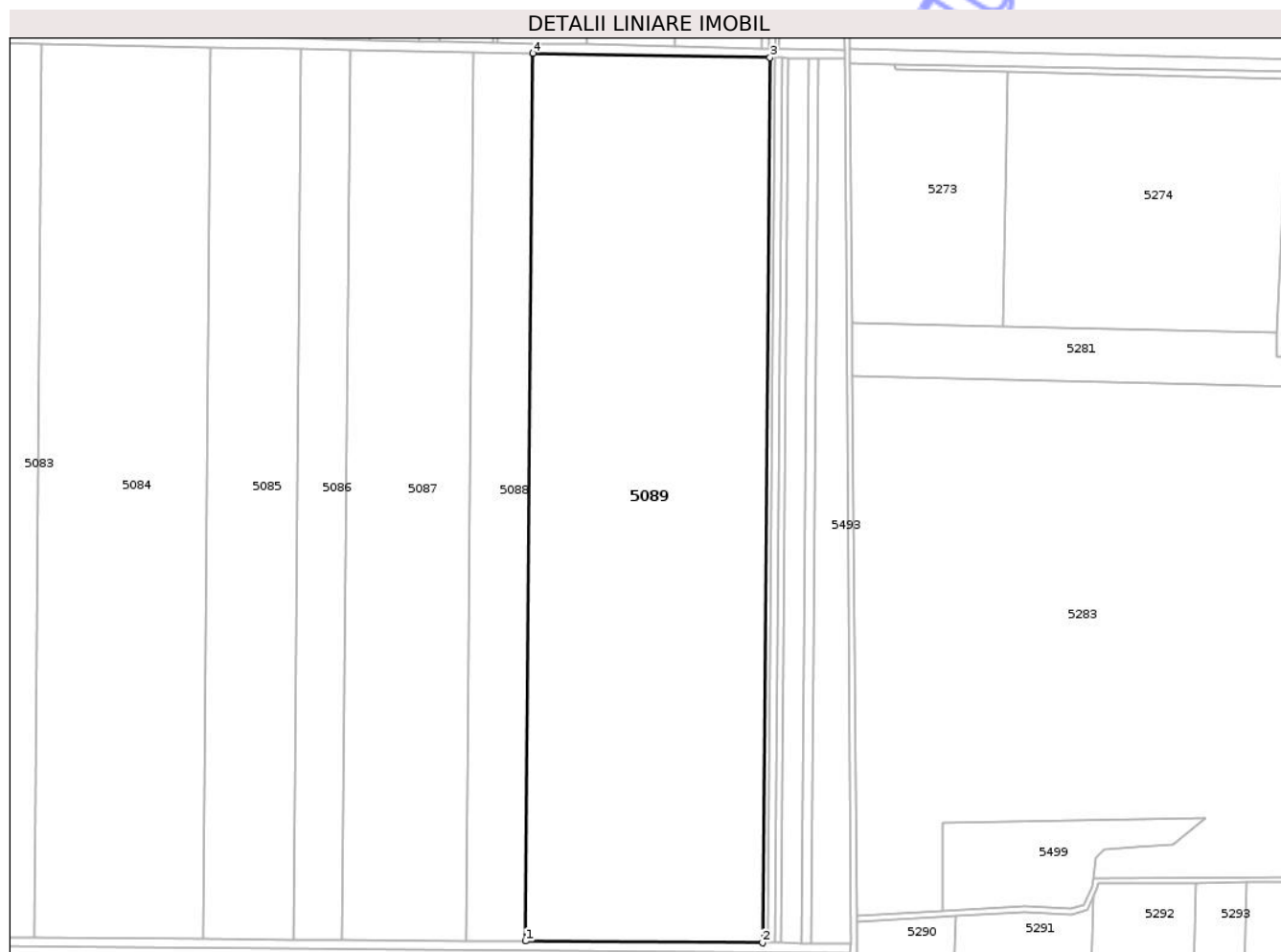
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	97.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	97.500	155-156	52	-	IDENTIC CU T155-156, P10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.213,764 269.595,761	2	548.375,262 269.594,58	161.502
2	548.375,262 269.594,58	3	548.380,462 270.197,363	602.805
3	548.380,462 270.197,363	4	548.218,98 270.200,347	161.51
4	548.218,98 270.200,347	1	548.213,764 269.595,761	604.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33765	2.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24612 / 19/03/2021	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"
	A1
60697 / 22/07/2021	
Act Notarial nr. 952, din 22/07/2021 emis de CIOBANU DINEL VICTOR;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) CAPRA MARIUS, casatorit cu
	2) CAPRA ALINA GABRIELA, comunitate legala

C. Partea III. SARCINI .

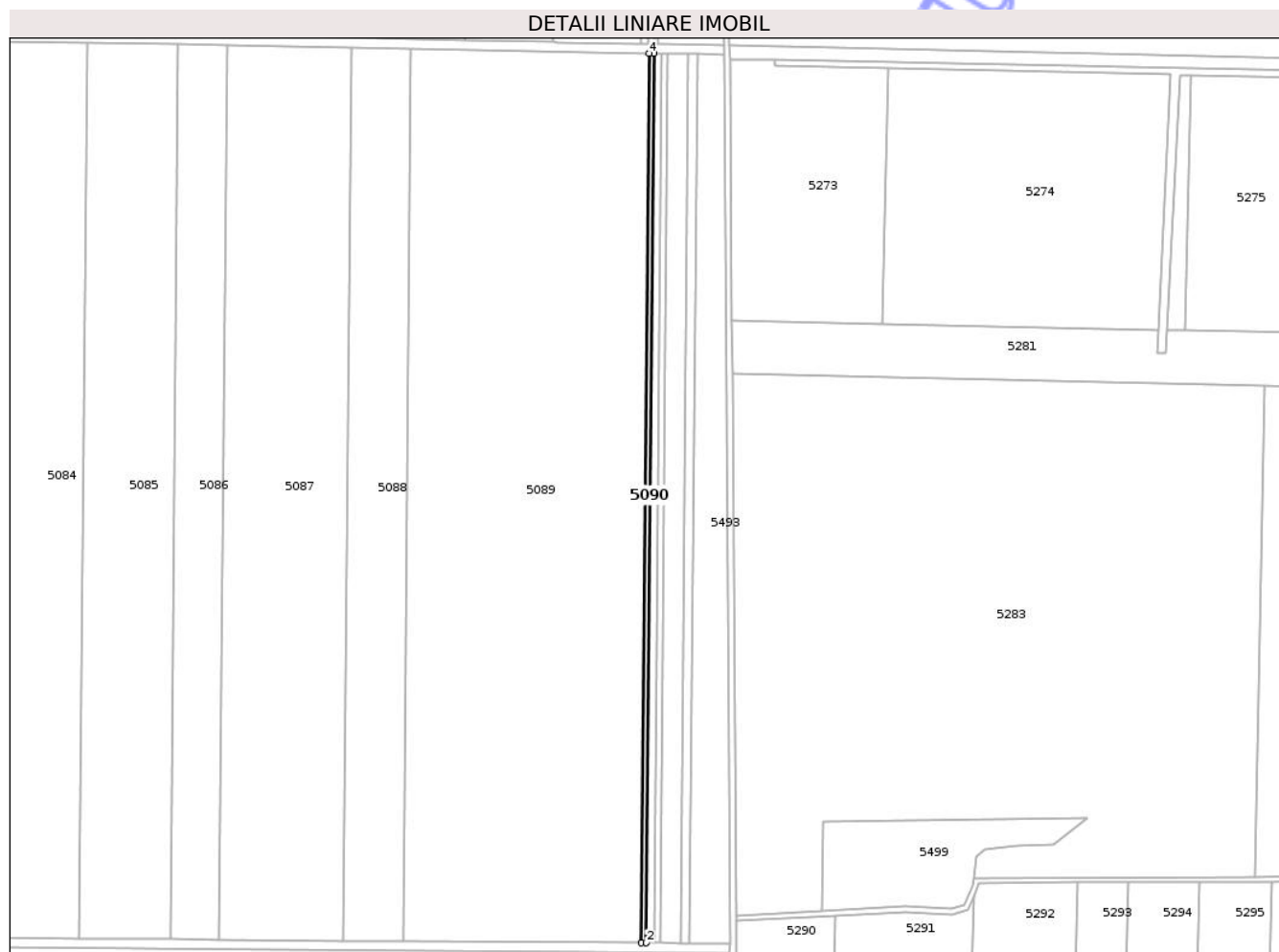
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33765	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	155-156	53	-	IDENTIC CU T155-156, P11/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.375,262 269.594,58	2	548.378,58 269.594,556	3.318
2	548.378,58 269.594,556	3	548.383,78 270.197,301	602.768
3	548.383,78 270.197,301	4	548.380,462 270.197,363	3.318
4	548.380,462 270.197,363	1	548.375,262 269.594,58	602.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123927, din 16/11/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COSTEA TUDOR	

C. Partea III. SARCINI .

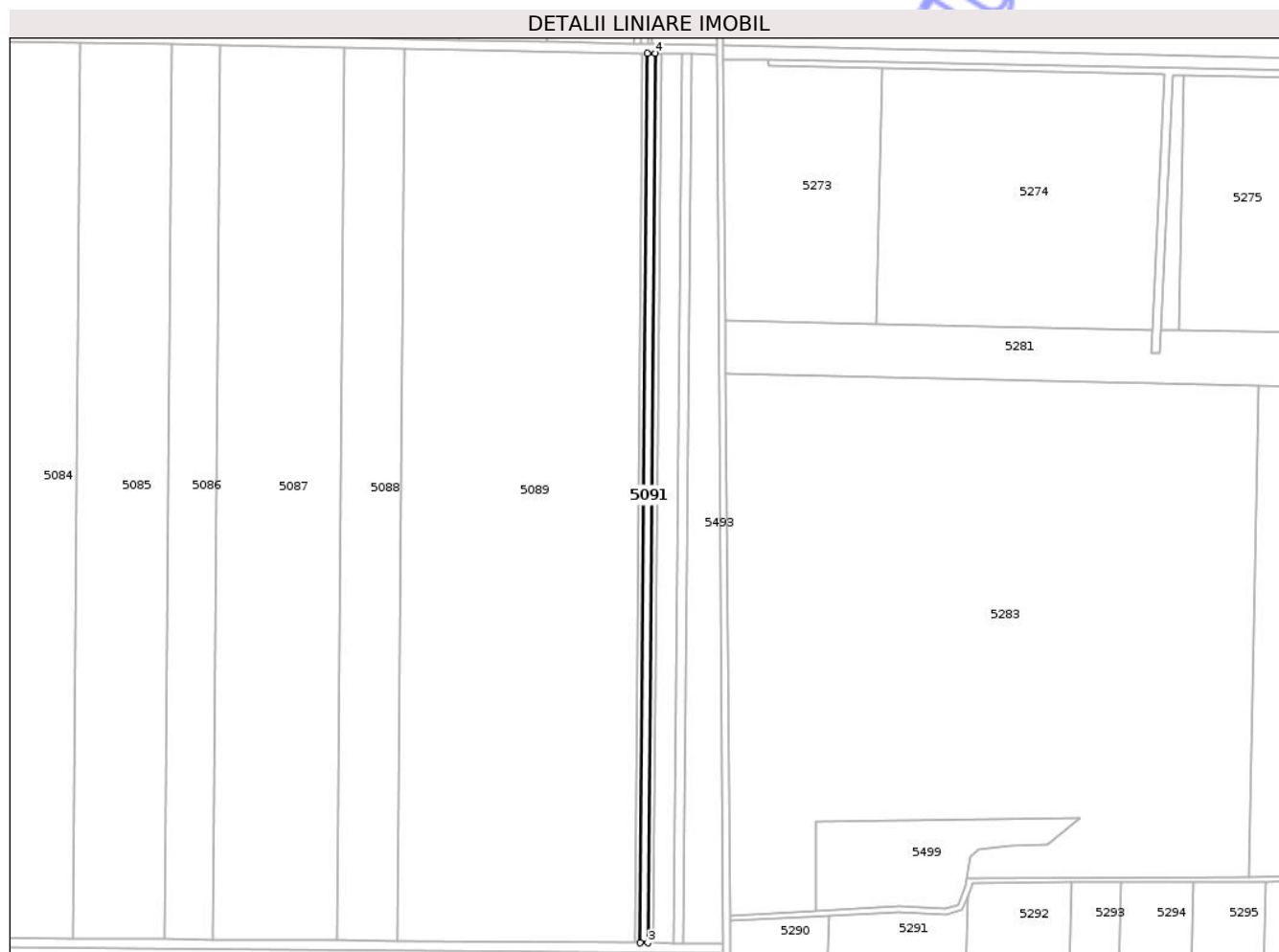
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	155-156	54	-	IDENTIC CU T155-156, P11/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.383,78 270.197,301	2	548.378,58 269.594,556	602.768
2	548.378,58 269.594,556	3	548.383,889 269.594,517	5.309
3	548.383,889 269.594,517	4	548.389,088 270.197,203	602.708
4	548.389,088 270.197,203	1	548.383,78 270.197,301	5.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123926, din 16/11/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OPRICA CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

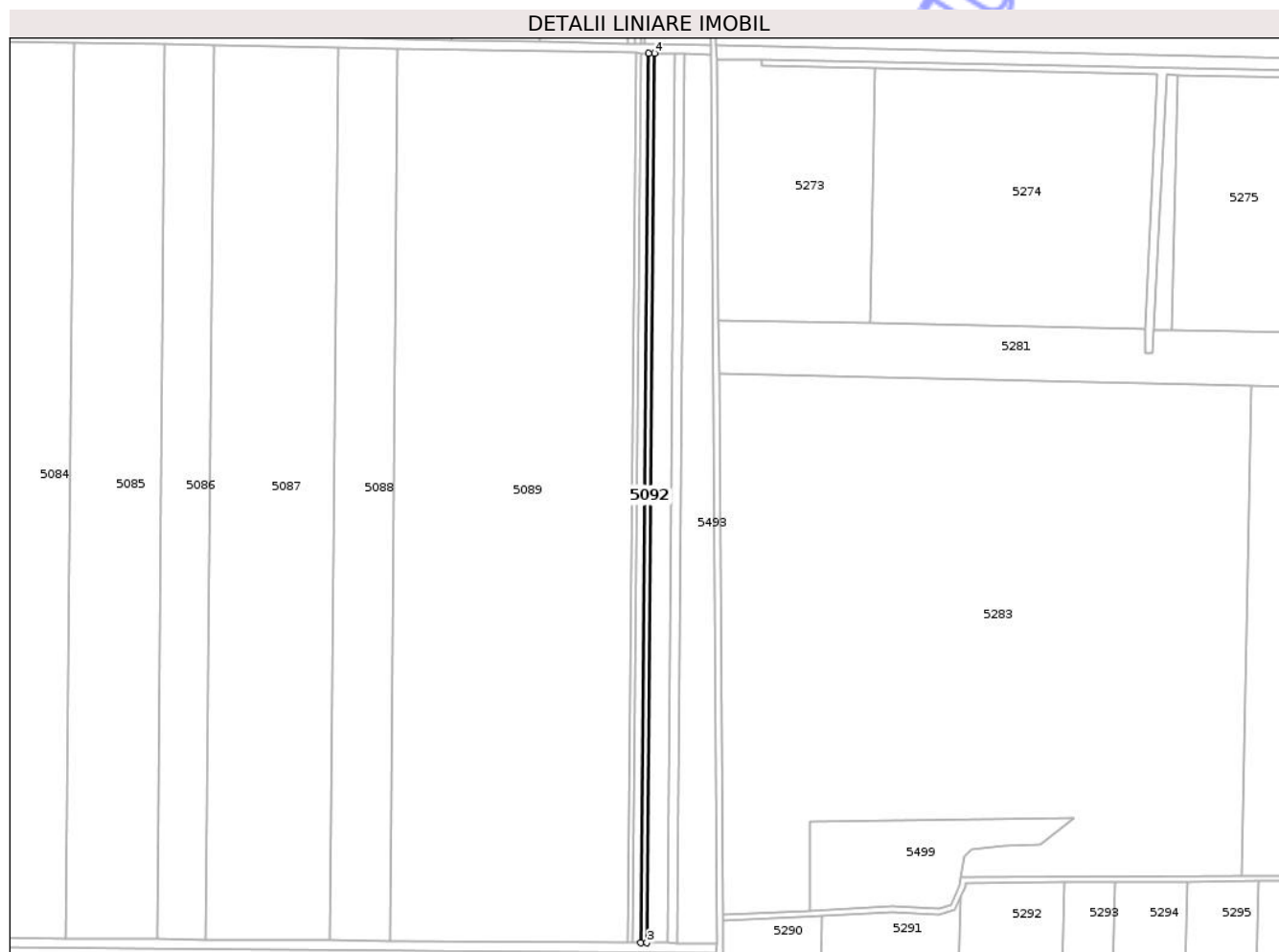
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	155-156	55	-	IDENTIC CU T155-156, P11/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.389,088 270.197,203	2	548.383,889 269.594,517	602.708
2	548.383,889 269.594,517	3	548.387,871 269.594,488	3.982
3	548.387,871 269.594,488	4	548.393,07 270.197,13	602.664
4	548.393,07 270.197,13	1	548.389,088 270.197,203	3.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31922	8.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3133 / 23/01/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	" Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
9271 / 26/02/2015		
Act Administrativ nr. 48, din 23/02/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr 48/23.02.2015 emisa de Primaria Gogosari , prin care se certifica faptul ca pentru imobilul de sub A.1, nu este necesar avizul specific emis de Ministerul Culturii, prevazut de Legea 17/2014.	A1
15322 / 31/03/2015		
Act Notarial nr. 618, din 27/03/2015 emis de BIN CIOBANU DINEL VICTOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGROMECC PUTINEIU SA, CIF:1296096	A1

C. Partea III. SARCINI .

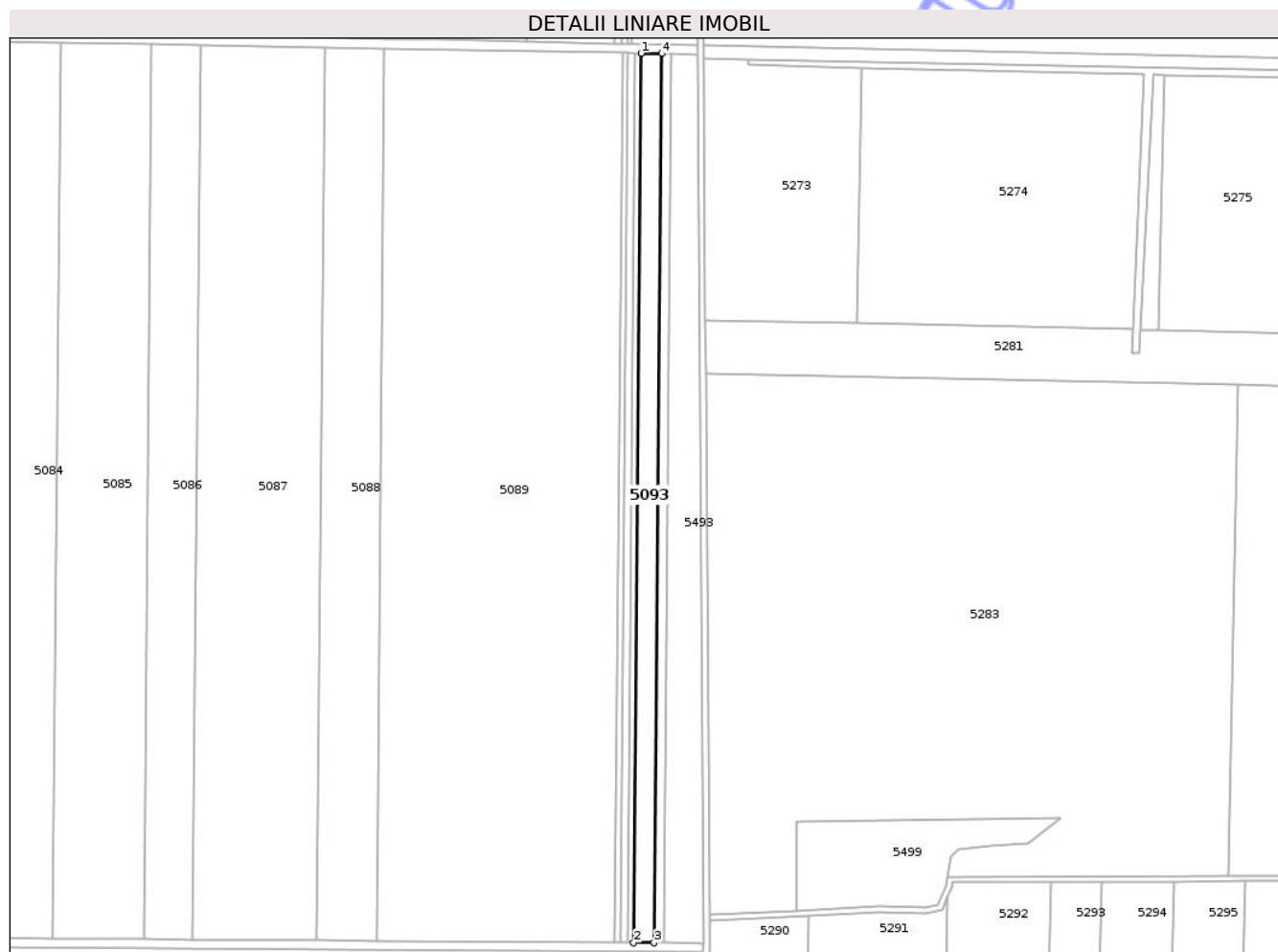
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31922	8.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.300	155-156	56	-	IDENTIC CU T155-156, P11/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.393,07 270.197,13	2	548.387,871 269.594,488	602.664
2	548.387,871 269.594,488	3	548.401,644 269.594,388	13.774
3	548.401,644 269.594,388	4	548.406,842 270.196,875	602.51
4	548.406,842 270.196,875	1	548.393,07 270.197,13	13.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123924, din 16/11/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MITROI TUDOR	

C. Partea III. SARCINI .

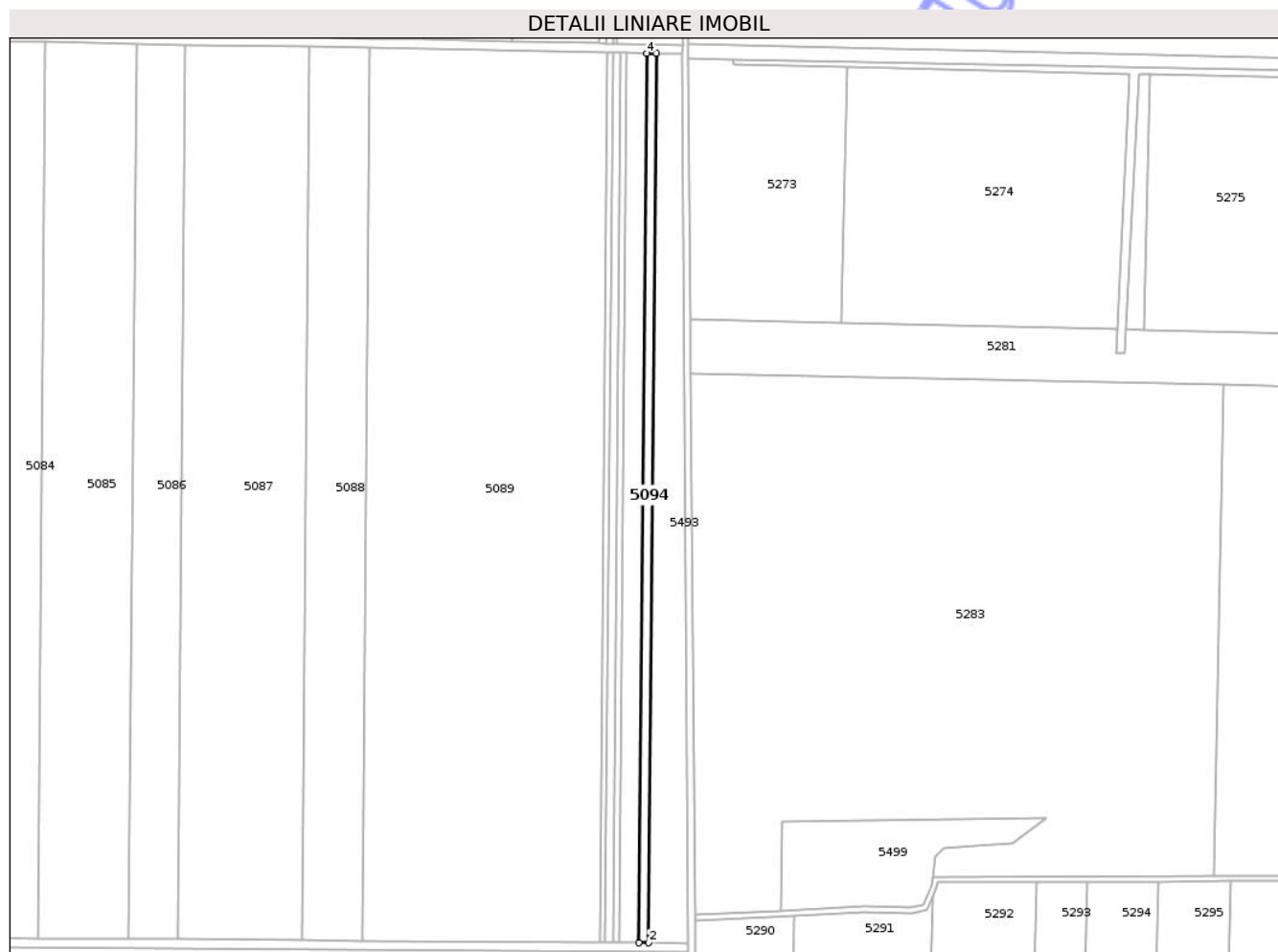
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.900	155-156	57	-	IDENTIC CU T155-156, P11/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.401,644 269.594,388	2	548.408,118 269.594,34	6.473
2	548.408,118 269.594,34	3	548.413,315 270.196,756	602.438
3	548.413,315 270.196,756	4	548.406,842 270.196,875	6.474
4	548.406,842 270.196,875	1	548.401,644 269.594,388	602.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 250.000 Masurata: 81.726	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97555, din 18/06/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU RADU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

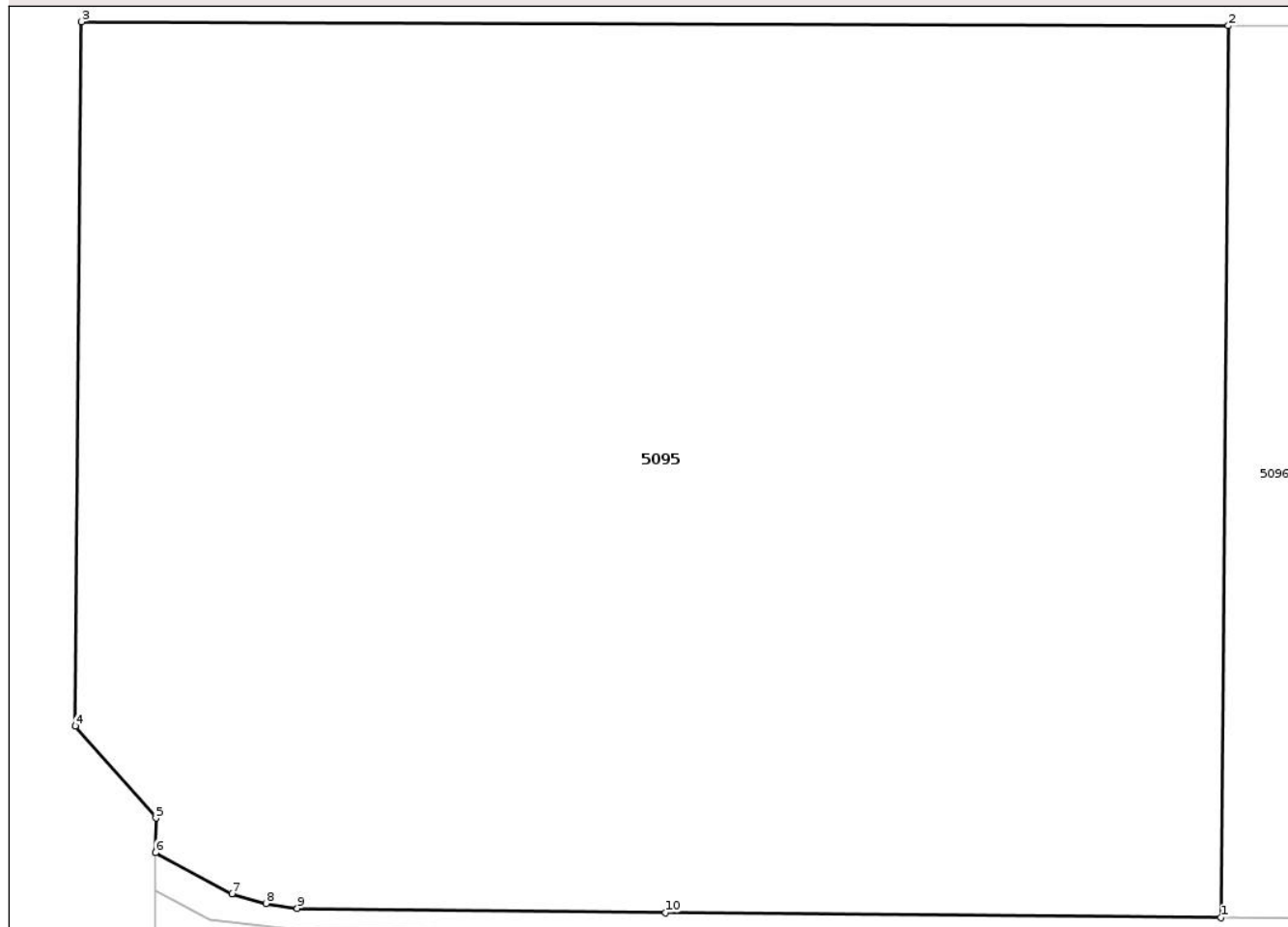
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 250.000 Masurata: 81.726	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	81.726	155-156	2	-	IDENTIC CU T155-156, P1/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.383,902 270.794,034	2	547.386,095 271.048,365	254.34
2	547.386,095 271.048,365	3	547.059,053 271.049,49	327.044
3	547.059,053 271.049,49	4	547.057,228 270.848,673	200.826
4	547.057,228 270.848,673	5	547.080,256 270.822,445	34.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	547.080,256 270.822,445	6	547.080,171 270.812,556	9.89
6	547.080,171 270.812,556	7	547.101,908 270.800,868	24.68
7	547.101,908 270.800,868	8	547.111,657 270.798,11	10.131
8	547.111,657 270.798,11	9	547.120,605 270.796,68	9.062
9	547.120,605 270.796,68	10	547.225,627 270.795,452	105.029
10	547.225,627 270.795,452	1	547.383,902 270.794,034	158.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 129.800 Masurata: 40.564	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97545, din 05/05/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU MARINA 2) DELCEA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

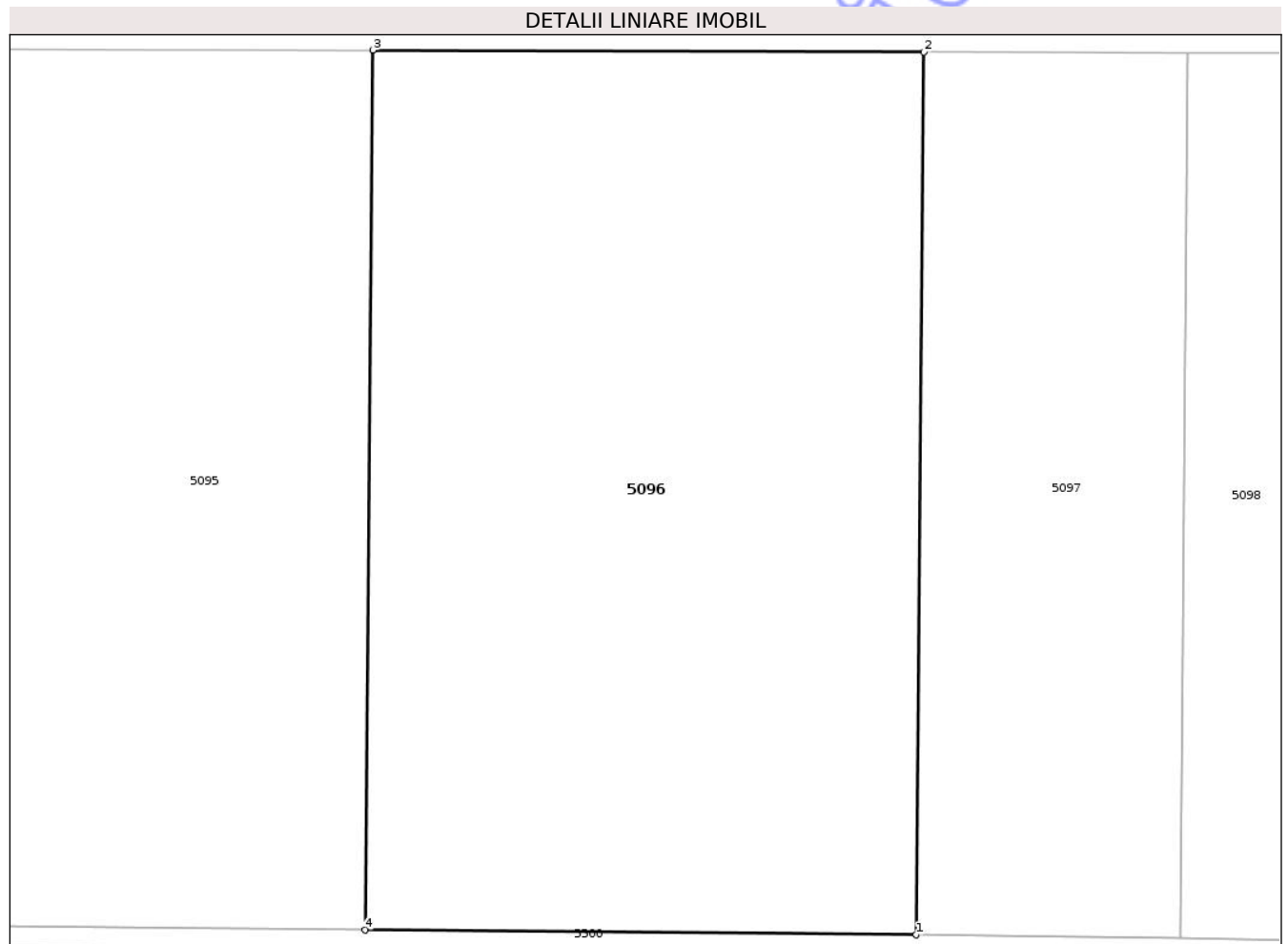
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 129.800 Masurata: 40.564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.564	155-156	4	-	IDENTIC CU T155-156, P11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.543,109 270.792,608	2	547.545,31 271.047,817	255.218
2	547.545,31 271.047,817	3	547.386,095 271.048,365	159.216
3	547.386,095 271.048,365	4	547.383,902 270.794,034	254.34
4	547.383,902 270.794,034	1	547.543,109 270.792,608	159.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 62.500 Masurata: 19.512	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97539, din 05/05/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICESCU NATALIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

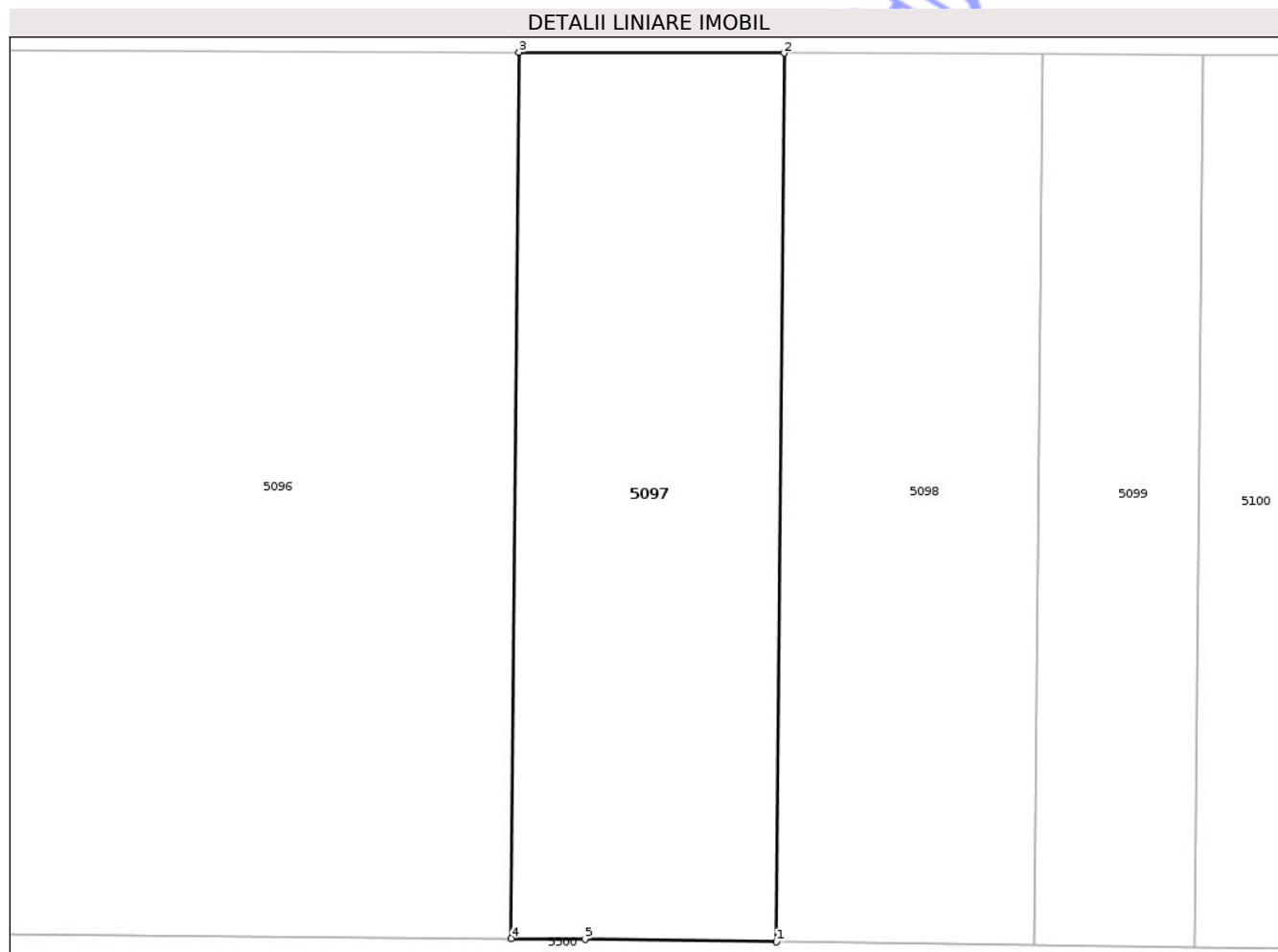
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 62.500 Masurata: 19.512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.512	155-156	6	-	IDENTIC CU T155-156, P12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.619,463 270.791,641	2	547.621,671 271.047,554	255.922
2	547.621,671 271.047,554	3	547.545,31 271.047,817	76.361
3	547.545,31 271.047,817	4	547.543,109 270.792,608	255.218
4	547.543,109 270.792,608	5	547.564,383 270.792,417	21.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	547.564,383 270.792,417	1	547.619,463 270.791,641	55.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 61.100 Masurata: 19.088	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97538, din 05/05/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARAVANA TANASE	A1

C. Partea III. SARCINI .

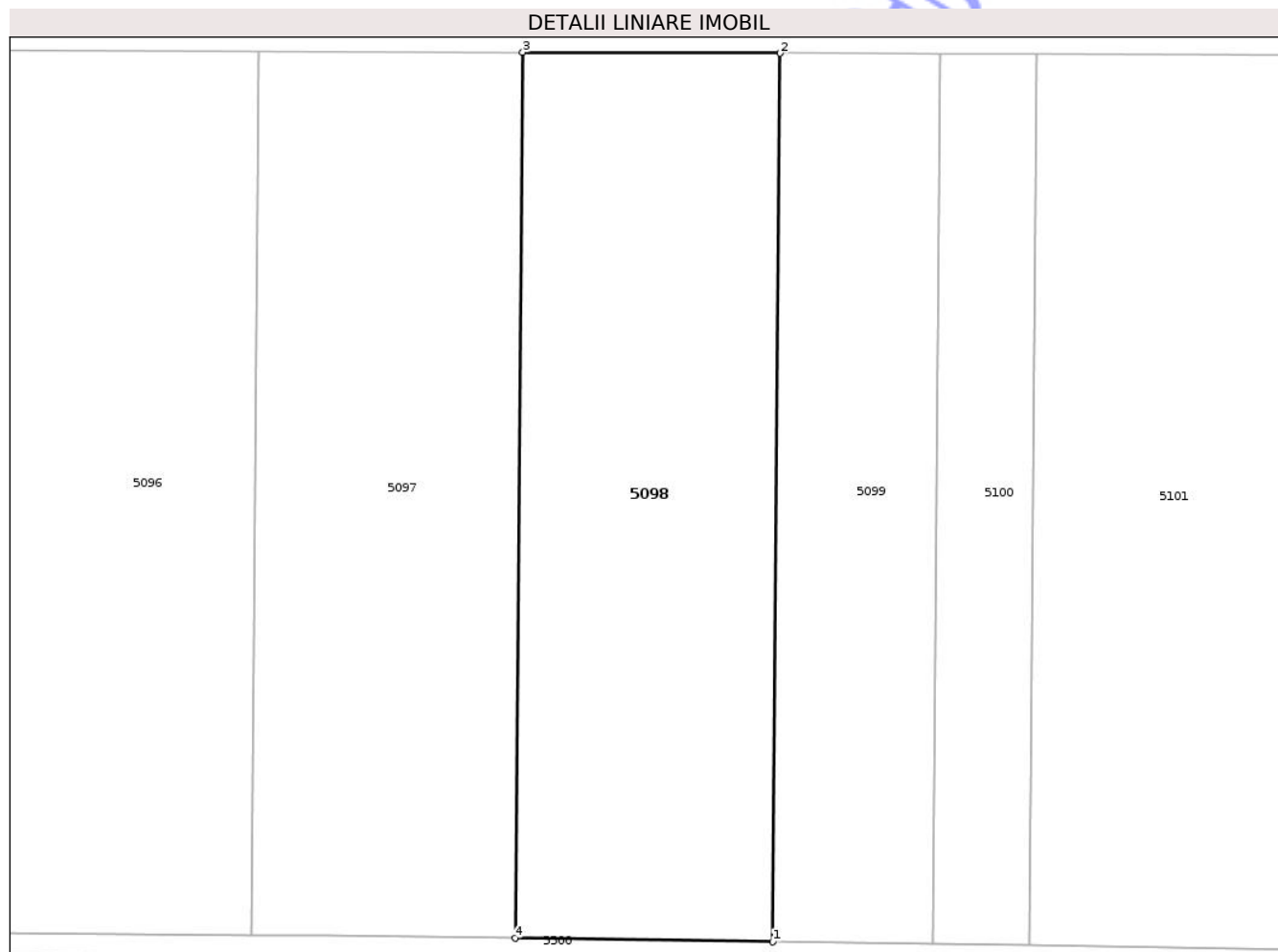
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 61.100 Masurata: 19.088	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.088	155-156	8	-	IDENTIC CU T155-156, P13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.693,927 270.790,591	2	547.696,141 271.047,297	256.716
2	547.696,141 271.047,297	3	547.621,671 271.047,554	74.471
3	547.621,671 271.047,554	4	547.619,463 270.791,641	255.922
4	547.619,463 270.791,641	1	547.693,927 270.790,591	74.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 38.000 Masurata: 11.868	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97533, din 24/04/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

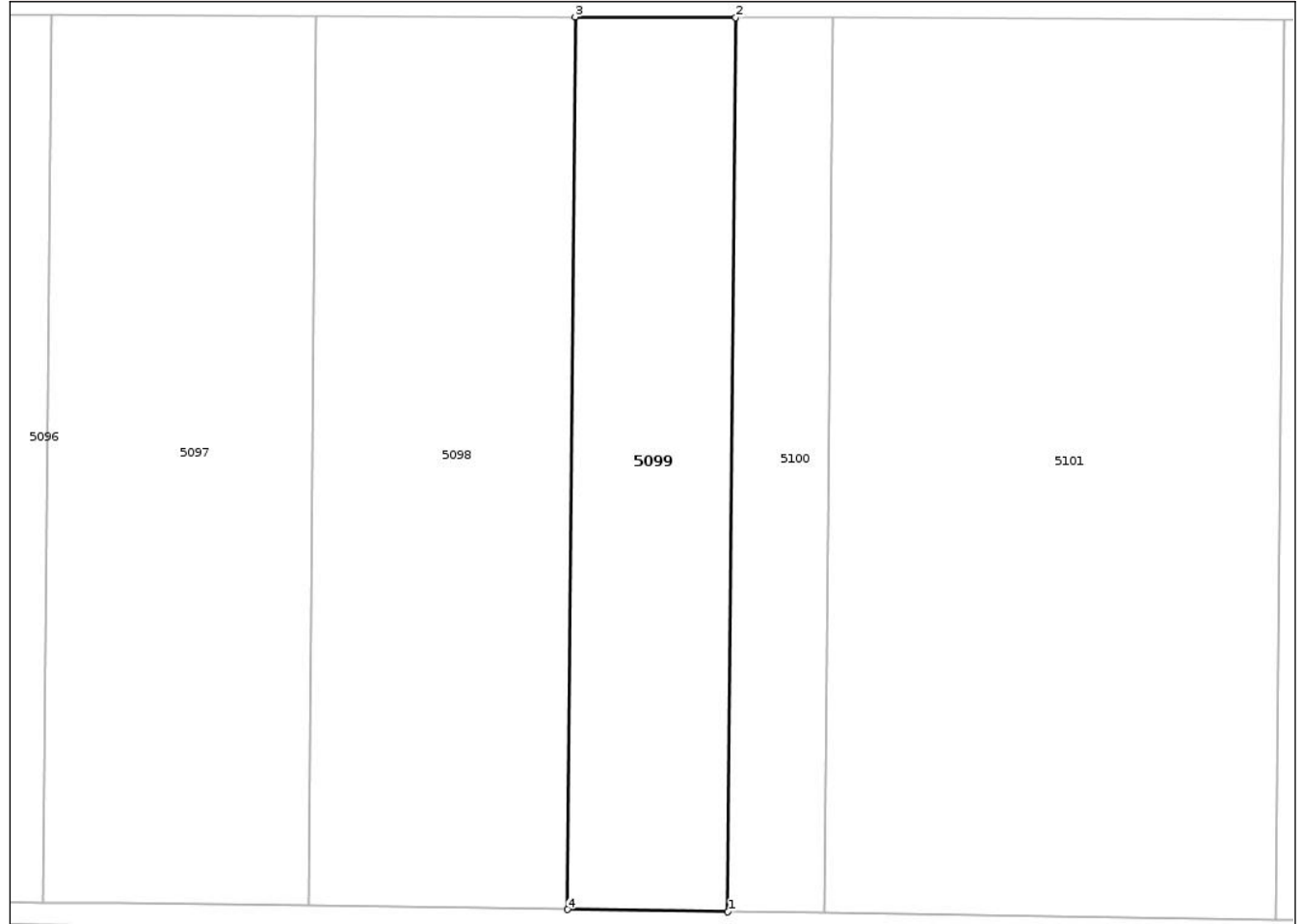
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 38.000 Masurata: 11.868	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.868	155-156	10	-	IDENTIC CU T155-156, P14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.740,108 270.789,94	2	547.742,326 271.047,139	257.208
2	547.742,326 271.047,139	3	547.696,141 271.047,297	46.185
3	547.696,141 271.047,297	4	547.693,927 270.790,591	256.716
4	547.693,927 270.790,591	1	547.740,108 270.789,94	46.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 23.000 Masurata: 7.184	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97548, din 05/05/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU TUDOR 2) POPESCU IULIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

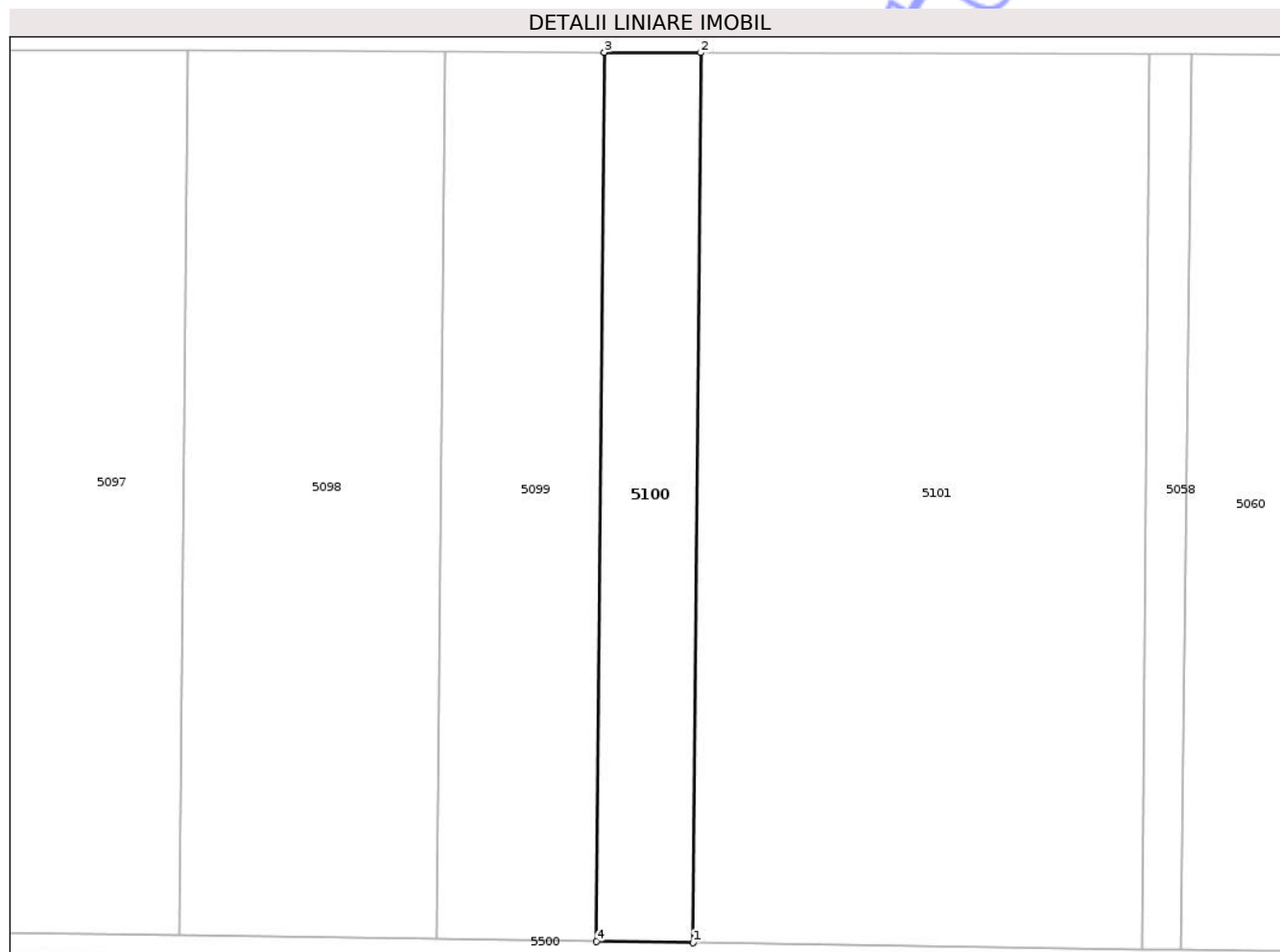
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 23.000 Masurata: 7.184	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.184	155-156	12	-	IDENTIC CU T155-156, P15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.768,02 270.789,547	2	547.770,241 271.047,042	257.505
2	547.770,241 271.047,042	3	547.742,326 271.047,139	27.915
3	547.742,326 271.047,139	4	547.740,108 270.789,94	257.208
4	547.740,108 270.789,94	1	547.768,02 270.789,547	27.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 30.100 Masurata: 9.453	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 96182, din 12/05/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANDURU MIHAI 2) MIHAI MARGARETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

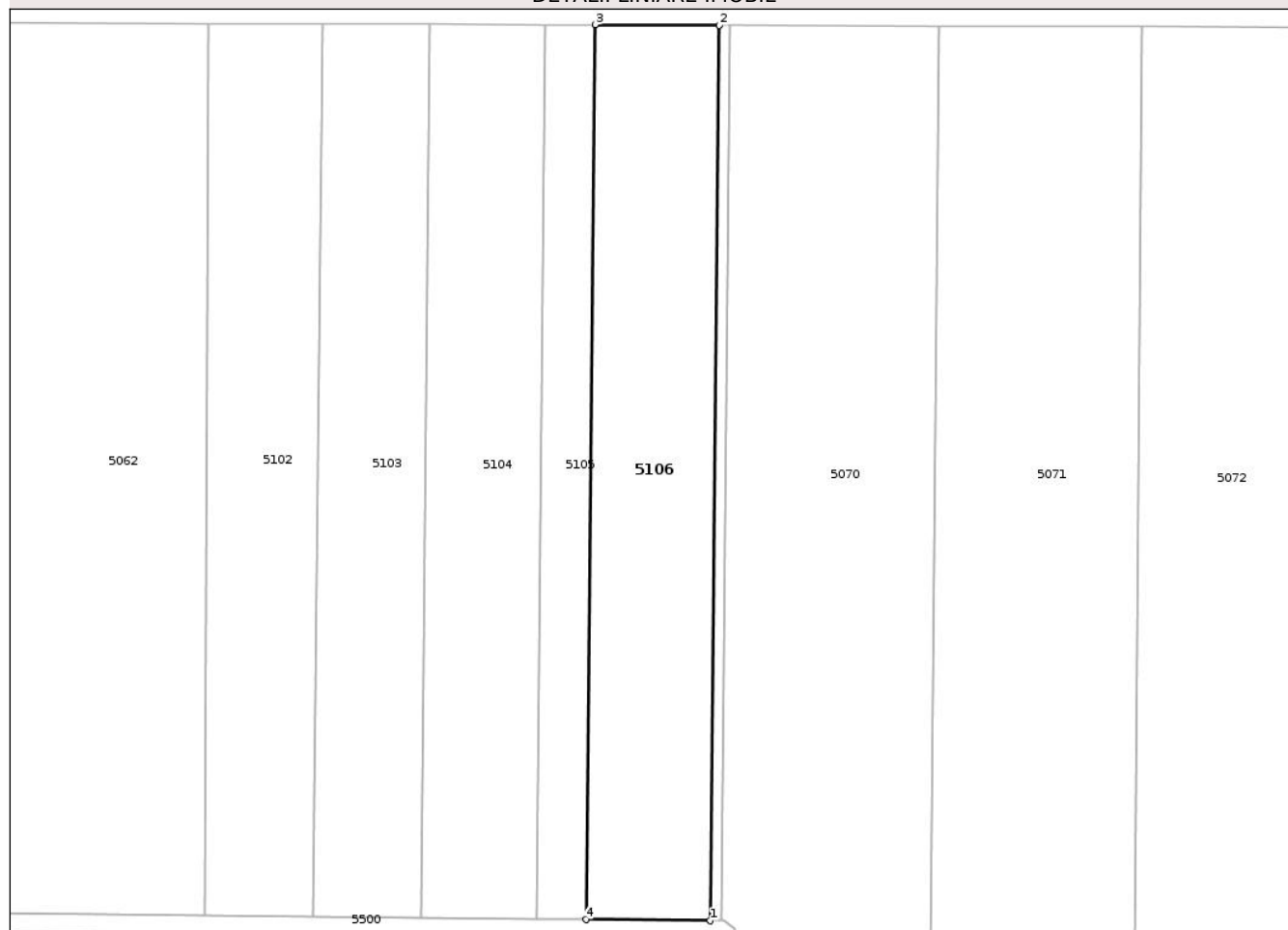
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 30.100	
	Masurata: 9.453	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.453	155-156	30	-	IDENTIC CU T155-156, P23

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.196,286 270.784,313	2	548.198,963 271.045,567	261.267
2	548.198,963 271.045,567	3	548.162,762 271.045,691	36.201
3	548.162,762 271.045,691	4	548.160,089 270.784,713	260.992
4	548.160,089 270.784,713	1	548.196,286 270.784,313	36.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T155-156, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33131	Din acte: 2.500 Masurata: 815	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59815 / 25/10/2018		
Act Notarial nr. CM NR. 112, din 29/10/2009 emis de BNP ELENA MIRCIA (ACT NOTARIAL NR 22 DIN 16.11.2017, EMIS DE BNP ELENA MIRCIA;ACT ADMINISTRATIV NR 6740 DIN 19.10.2018, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;ACT ADMINISTRATIV NR TP NR. 96177 DIN 12.05.2003, EMIS DE CJSDPAT GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE. MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTESCU ALEXANDRU CRISTIAN	A1
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

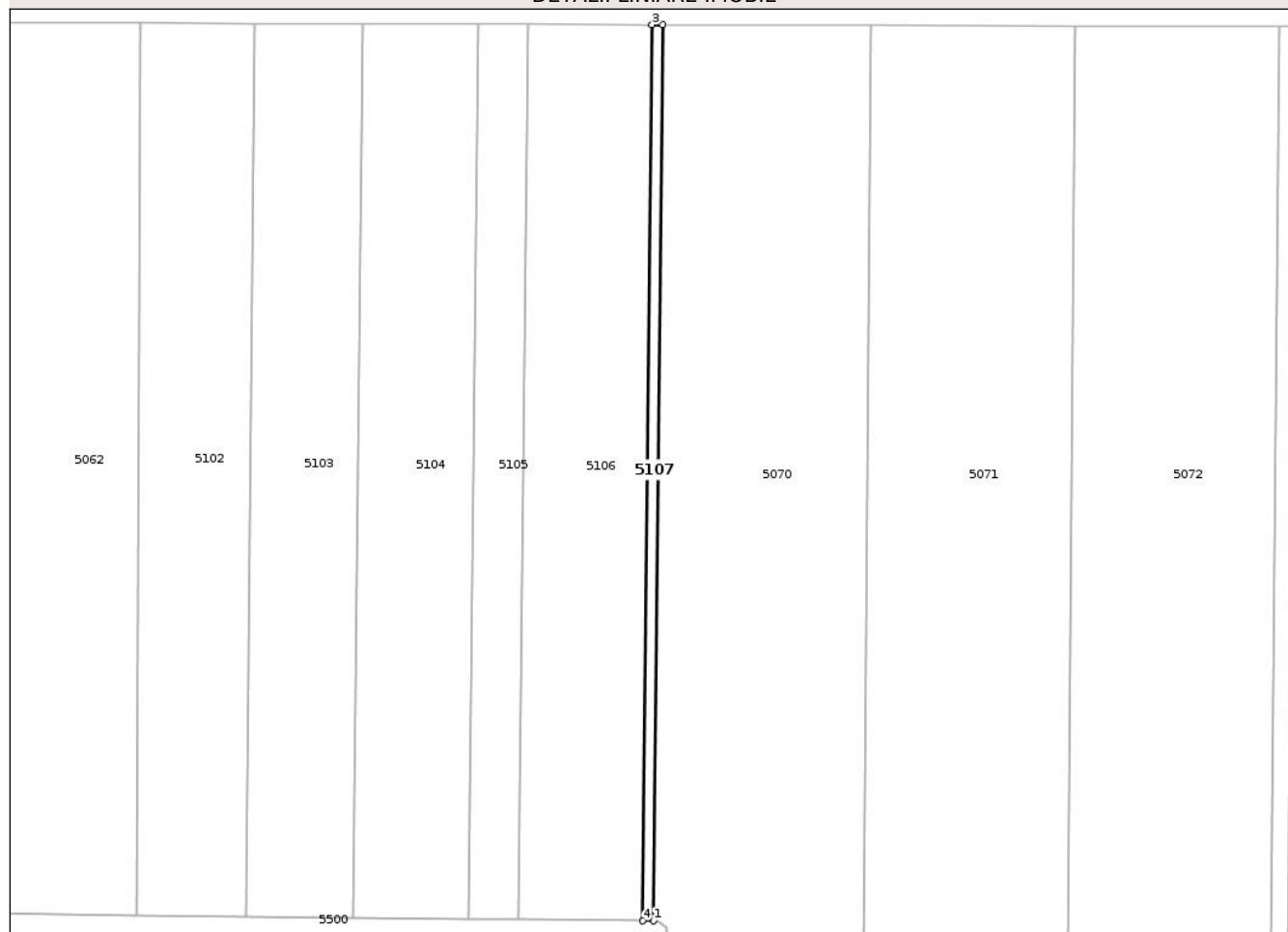
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33131	Din acte: 2.500 Masurata: 815	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	815	155-156	32	-	IDENTIC CU T155-156, P24

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	548.199,4 270.784,279	2	548.202,083 271.045,556	261.291
2	548.202,083 271.045,556	3	548.198,963 271.045,567	3.121
3	548.198,963 271.045,567	4	548.196,286 270.784,313	261.267
4	548.196,286 270.784,313	1	548.199,4 270.784,279	3.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		159.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 97559, din 28/08/2003 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BRATU ELENA 2) ADAM MARIOARA 3) CREAȚA FLORINA 4) CAZACU EMILIAN 5) CAZACU GEORGETA 6) CAZACU TRAIAN	

C. Partea III. SARCINI .

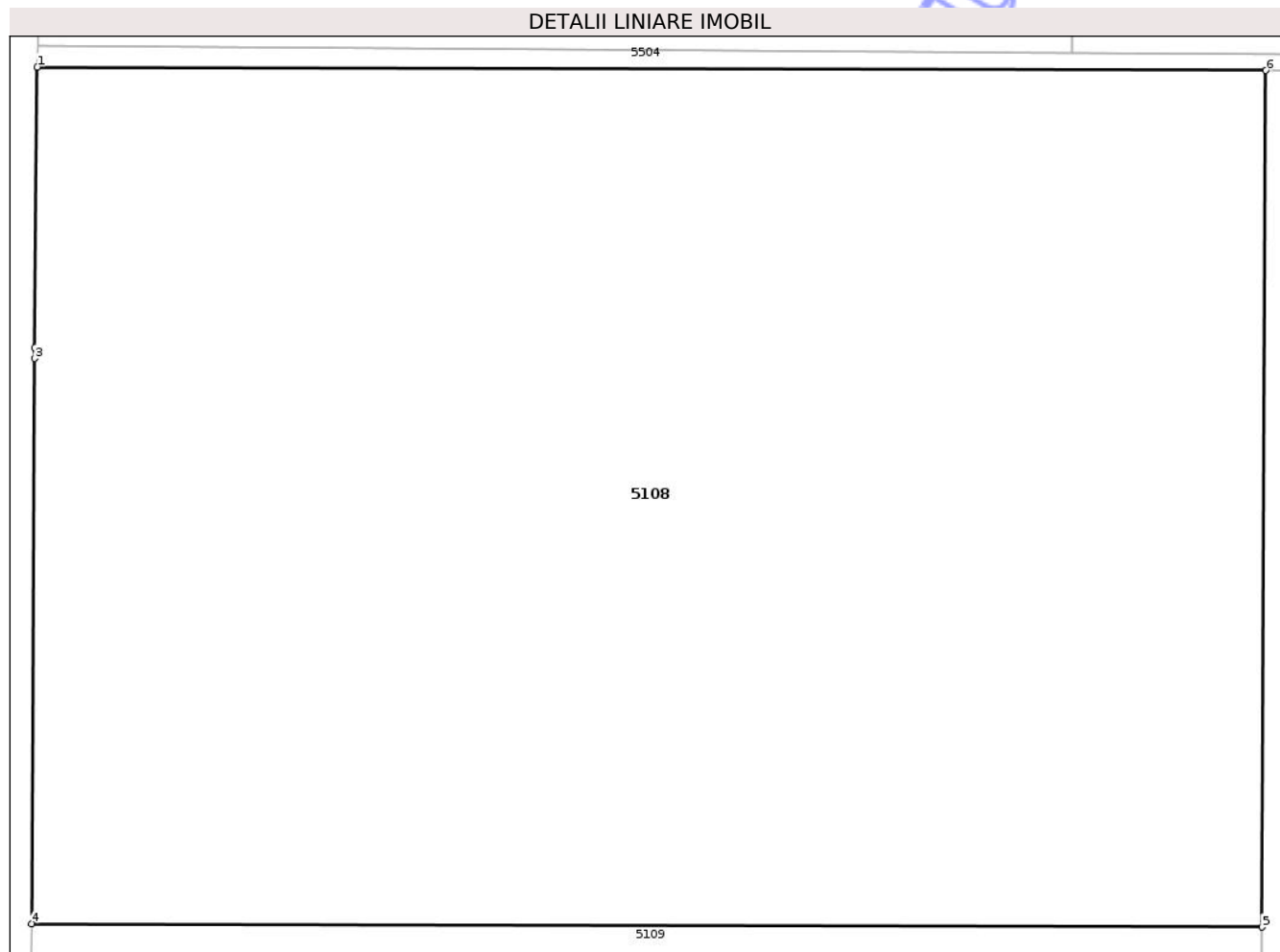
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	159.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	159.000	157-158	1	-	IDENTIC CU T157/1, P12/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.069,668 269.595,642	2	547.068,725 269.486,501	109.145
2	547.068,725 269.486,501	3	547.068,703 269.482,486	4.015
3	547.068,703 269.482,486	4	547.067,485 269.263,04	219.45
4	547.067,485 269.263,04	5	547.545,764 269.261,697	478.282
5	547.545,764 269.261,697	6	547.547,242 269.594,302	332.607

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	547.547,242 269.594,302	1	547.069,668 269.595,642	477.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30776	37.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
3325 / 01/02/2012		
Act Administrativ nr. 97560, din 09/10/2003 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 1653/30-10-2009 EMIS DE BNP IULIA MARINESCU; SENTINTA CIVILA NR. 3355/29-11-2003 EMIS DE JUDECATORIA GIURGIU; DECLARATIE NR. 561/07-03-2012 EMIS DE BNP DANIEL STUPARU; CERTIFICAT DE INREGISTRARE SERIA B NR. 1417185 EMIS DE ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BRAILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC ROMARTA INDUSTRIAL SA, CIF:17469100	A1
10737 / 20/02/2020		
Act Administrativ nr. 33, din 19/02/2020 emis de COMUNA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 33 din 19.02.2020 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1
18369 / 30/03/2020		
Act Administrativ nr. 161860, din 13/03/2020 emis de ONRC (ACT NORMATIV NR 507643 DIN 06.12.2012, EMIS DE ONRC;INSCRIS SUB SEMNATURA PRIVATA NR 1 DIN 28.11.2012, EMIS DE SC ROMARTA INDUSTRIAL SA;ACT NORMATIV NR 523146 DIN 13.12.2012, EMIS DE MINISTERUL JUSTITIEI;ACT NORMATIV NR SERIA B NR 2712803 DIN 04.03.2013, EMIS DE ONRC);		
B4	se noteaza schimbarea sediului societatii din Bd-ul Independentei, bl. B5, parter, camera 12, Jud. Braila, la adresa: Mun. Bucuresti, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, et. 5, camera 5R, Sector 2.	A1
37191 / 09/07/2020		
Act Notarial nr. 854, din 03/04/2020 emis de DIACONESCU REMUS STEFAN;		
B5	Se noteaza Contractul de vanzare cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii autentificat sub nr 854/03.04.2020 de NP Diaconescu Remus-Stefan, incheiat intre Societatea ROMARTA INDUSTRIAL SA - in calitate de vanzator si Societatea AGRO SUD PUTINEIU SRL- in calitate de cumparator, cu mentiunea ca vanzatorul isi rezerva dreptul de proprietate asupra imobilului pana la incasarea integrala a pretului.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30776	37.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5108
5109
5110
5111
5116
5117
5118
5119
5120
5121
5122
5123
5124
5126

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	37.500	157-158	2	-	IDENTIC CU T157/1, P12/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.067,485 269.263,04	2	547.067,05 269.184,642	78.399
2	547.067,05 269.184,642	3	547.545,416 269.183,299	478.369
3	547.545,416 269.183,299	4	547.545,764 269.261,697	78.399
4	547.545,764 269.261,697	1	547.067,485 269.263,04	478.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32362	4.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24412 / 24/05/2016	
Act Administrativ nr. 62, din 14/05/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;	
B1	Se noteaza adresa nr.62/14.05.2016 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator
	A1
36158 / 09/08/2016	
Act Notarial nr. CVC NR. 2530, din 03/08/2016 emis de BIN NEAGOE MIHAELA;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) AGROMECA SA PUTINEIU, CIF:1296096	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32362	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5108
5109
5110
5116
5117
5118
5119
5120
5121
5122
5123
5124
5126
5128
5129
5130
5495

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	157-158	3	-	IDENTIC CU T157-158, P3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.067,05 269.184,642	2	547.066,997 269.175,235	9.407
2	547.066,997 269.175,235	3	547.545,375 269.173,893	478.379
3	547.545,375 269.173,893	4	547.545,416 269.183,299	9.407
4	547.545,416 269.183,299	1	547.067,05 269.184,642	478.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123623, din 21/07/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TONCA PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

	5108	
	5109	
	5110	
1	5111	4
2		3
	5116	
	5117	
	5118	
	5119	
	5120	
	5121	
	5122	
	5123	
	5124	
	5126	
	5128	
	5129	
	5130	
	5495	

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	157-158	4	-	IDENTIC CU T157-158, P4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.066,997 269.175,235	2	547.066,96 269.168,546	6.689
2	547.066,96 269.168,546	3	547.545,345 269.167,203	478.386
3	547.545,345 269.167,203	4	547.545,375 269.173,893	6.689
4	547.545,375 269.173,893	1	547.066,997 269.175,235	478.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32025	2.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18067 / 16/04/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014"	A1
25924 / 29/05/2015		
Act Administrativ nr. 95, din 25/05/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr 95/25.05.2015 emisa de Primaria Gogosari , prin care se certifica faptul ca pentru imobilul de sub A.1, nu este necesar avizul specific emis de Ministerul Culturii, prevazut de Legea 17/2014.	A1
37142 / 11/08/2015		
Act Notarial nr. 1750, din 10/08/2015 emis de CIOBANU DINEL VICTOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGROMECC PUTINEIU SA, CIF:1296096	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32025	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5108
5109
5110
5112
5116
5117
5118
5119
5120
5121
5122
5123
5124
5126
5128
5129
5130
5495

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	157-158	5	-	IDENTIC CU T157-158, P5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.066,96 269.168,546	2	547.066,93 269.163,111	5.435
2	547.066,93 269.163,111	3	547.545,321 269.161,769	478.392
3	547.545,321 269.161,769	4	547.545,345 269.167,203	5.435
4	547.545,345 269.167,203	1	547.066,96 269.168,546	478.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31726	2.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50451 / 10/09/2014		
Act Administrativ nr. 10, din 14/08/2014 emis de PRIMARIA GOGOSARI;		
B1	Se noteaza adresa nr 10 emisa de Primaria Com Gogosari , prin care se certifica ca pentru imobilul de sub A.1, nu este necesar avizul specific emis de Ministerul Culturii, prevazut de Legea 17/2014.	A1
55112 / 08/10/2014		
Act Notarial nr. 2349, din 07/10/2014 emis de NP CIOBANU DINEL VICTOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU DREPT CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGROMECC PUTINEIU SA, CIF:1296096	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	“ Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 “	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31726	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5108
5109
5110
5111
5113
5116
5117
5118
5119
5120
5121
5122
5123
5124
5126
5128
5129
5130
5495

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	157-158	6	-	IDENTIC CU T157-158, P6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.066,93 269.163,111	2	547.066,906 269.158,722	4.39
2	547.066,906 269.158,722	3	547.545,301 269.157,379	478.397
3	547.545,301 269.157,379	4	547.545,321 269.161,769	4.39
4	547.545,321 269.161,769	1	547.066,93 269.163,111	478.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33680	2.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
78256 / 22/12/2020	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"
27663 / 29/03/2021	
Act Administrativ nr. ADRESA NR: 2, din 25/03/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI;	
B2	se noteaza adresa nr. 2/25.03.2021 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator ; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,
55956 / 05/07/2021	
Act Notarial nr. 1397, din 02/07/2021 emis de NEAGOE MIHAELA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROMECC PUTINEIU SA, CIF:1296096

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33680	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5108
5109
5110
5111
5114
5116
5117
5118
5119
5120
5121
5122
5123
5124
5126
5128
5129
5130
5495
5131

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	157-158	7	-	IDENTIC CU T157-158, P7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.066,906 269.158,722	2	547.066,878 269.153,705	5.017
2	547.066,878 269.153,705	3	547.545,279 269.152,362	478.403
3	547.545,279 269.152,362	4	547.545,301 269.157,379	5.017
4	547.545,301 269.157,379	1	547.066,906 269.158,722	478.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31556	3.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3942 / 23/01/2014	
Act Notarial nr. 93, din 17/01/2014 emis de CIOBANU DINEL VICTOR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGROMECC PUTINEIU SA, CIF:1296096	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31556	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5108
5109
5110
5111
5116
5117
5118
5119
5120
5121
5122
5123
5124
5126
5128
5129
5130
5495
5131

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	157-158	9	-	IDENTIC CU T157-158, P9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.066,85 269.148,688	2	547.066,808 269.141,164	7.525
2	547.066,808 269.141,164	3	547.545,223 269.139,821	478.417
3	547.545,223 269.139,821	4	547.545,257 269.147,346	7.525
4	547.545,257 269.147,346	1	547.066,85 269.148,688	478.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123629, din 22/07/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHERMAN MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5108
5109
5110
5111
5116
5117
5118
5119
5120
5121
5122
5123
5124
5126
5128
5129
5130
5495
5131

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.200	157-158	10	-	IDENTIC CU T157-158, P10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.066,808 269.141,164	2	547.066,736 269.128,205	12.959
2	547.066,736 269.128,205	3	547.545,166 269.126,862	478.431
3	547.545,166 269.126,862	4	547.545,223 269.139,821	12.959
4	547.545,223 269.139,821	1	547.066,808 269.141,164	478.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123630, din 22/07/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) EPURE NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5108
5109
5110
5111
5116
5117
5118
5119
5120
5121
5122
5123
5124
5126
5128
5129
5130
5495
5131

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	157-158	11	-	IDENTIC CU T157-158, P11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.066,736 269.128,205	2	547.066,678 269.117,754	10.451
2	547.066,678 269.117,754	3	547.545,119 269.116,411	478.443
3	547.545,119 269.116,411	4	547.545,166 269.126,862	10.451
4	547.545,166 269.126,862	1	547.066,736 269.128,205	478.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123631, din 22/07/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) EPURE NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5108
5109
5110
5111
5116
5117
5118
5119
5120
5121
5122
5123
5124
5126
5128
5129
5130
5495
5131

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	157-158	12	-	IDENTIC CU T157-158, P12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.066,678 269.117,754	2	547.066,611 269.105,632	12.123
2	547.066,611 269.105,632	3	547.545,065 269.104,289	478.456
3	547.545,065 269.104,289	4	547.545,119 269.116,411	12.123
4	547.545,119 269.116,411	1	547.066,678 269.117,754	478.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34005	3.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5030 / 21/01/2022	
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 17/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014
	A1
18571 / 08/03/2022	
Act Administrativ nr. ADRESA NR: 18, din 02/03/2022 emis de COMUNA GOGOSARI;	
B2	Se noteaza adresa nr. 18 din 02.03.2022 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.
	A1
45916 / 03/06/2022	
Act Notarial nr. 1463, din 31/05/2022 emis de NEAGOE MIHAELA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) AGROMECC PUTINEIU SA, CIF:1296096
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34005	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5108	
5109	
5110	
5111	
5116	
5117	
5118	
5119	
5120	
5122	
5123	
5124	
5126	
5128	
5129	
5130	
5495	
5131	

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	157-158	13	-	IDENTIC CU T157-158, P13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.066,611 269.105,632	2	547.066,568 269.097,899	7.733
2	547.066,568 269.097,899	3	547.545,031 269.096,556	478.465
3	547.545,031 269.096,556	4	547.545,065 269.104,289	7.733
4	547.545,065 269.104,289	1	547.066,611 269.105,632	478.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7 ART.13 ALIN. 14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5109
5110
5111
5116
5117
5118
5119
5120
5121
5123
5124
5126
5128
5129
5130
5495
5131

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	157-158	14	-	IDENTIC CU T157-158, P14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.066,568 269.097,899	2	547.066,522 269.089,539	8.36
2	547.066,522 269.089,539	3	547.544,994 269.088,196	478.474
3	547.544,994 269.088,196	4	547.545,031 269.096,556	8.36
4	547.545,031 269.096,556	1	547.066,568 269.097,899	478.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30621	4.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9710 / 14/03/2012	
Act Notarial nr. 954, din 12/03/2012 emis de NEAGOE MIHAELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SERBEL IMPORT EXPORT SRL, CIF:4978853	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30621	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5109
5110
5111
5116
5117
5118
5119
5120
5121
5122
5123
5124
5126
5128
5129
5130
5495
5131

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	157-158	15	-	IDENTIC CU T157-158, P15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.066,522 269.089,539	2	547.066,474 269.080,97	8.569
2	547.066,474 269.080,97	3	547.544,956 269.079,627	478.484
3	547.544,956 269.079,627	4	547.544,994 269.088,196	8.569
4	547.544,994 269.088,196	1	547.066,522 269.089,539	478.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30541	7.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
39644 / 03/10/2011	
Act Notarial nr. 2045, din 30/09/2011 emis de BNP CIOBANU DINEL VICTOR;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLUL CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGROMECC PUTINEIU SA, CIF:1296096	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30541	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

	5109	
	5110	
	5111	
	5116	
	5117	
	5118	
	5119	
	5120	
	5121	
	5122	
1	5123	4
2	5124	3
	5126	
	5128	
	5129	
	5130	
	5495	
	5131	

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	157-158	16	-	IDENTIC CU T157-158, P16

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.066,474 269.080,97	2	547.066,387 269.065,296	15.674
2	547.066,387 269.065,296	3	547.544,886 269.063,953	478.501
3	547.544,886 269.063,953	4	547.544,956 269.079,627	15.674
4	547.544,956 269.079,627	1	547.066,474 269.080,97	478.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123636, din 22/07/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DOBRE VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5109
5110
5111
5116
5117
5118
5119
5120
5121
5122
5123
5124
5126
5128
5129
5130
5495
5131

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	157-158	17	-	IDENTIC CU T157-158, P17

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.066,387 269.065,296	2	547.066,341 269.056,937	8.359
2	547.066,341 269.056,937	3	547.544,849 269.055,594	478.51
3	547.544,849 269.055,594	4	547.544,886 269.063,953	8.359
4	547.544,886 269.063,953	1	547.066,387 269.065,296	478.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123637, din 22/07/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STANESCU EMILIAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5109
5110
5111
5116
5117
5118
5119
5120
5121
5122
5123
5124
5125
5128
5129
5130
5495
5131

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	157-158	18	-	IDENTIC CU T157-158, P18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.066,341 269.056,937	2	547.066,309 269.051,295	5.643
2	547.066,309 269.051,295	3	547.544,824 269.049,951	478.517
3	547.544,824 269.049,951	4	547.544,849 269.055,594	5.643
4	547.544,849 269.055,594	1	547.066,341 269.056,937	478.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33812	2.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43043 / 25/05/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
56957 / 08/07/2021		
Act Administrativ nr. ADRESA NR: 24, din 05/07/2021 emis de PRIMARIA GOGOSARI;		
B2	Se noteaza adresa nr. 24 din 05.07.2021 emisa de Primaria Comunei Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
81357 / 27/09/2021		
Act Notarial nr. 2016, din 24/09/2021 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROMECC PUTINEIU SA, CIF:1296096	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33812	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5109
5110
5111
5116
5117
5118
5119
5120
5121
5122
5123
5124
5126
5128
5129
5130
5495
5131
5132

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	157-158	19	-	IDENTIC CU T157-158, P19

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.066,309 269.051,295	2	547.066,277 269.045,443	5.851
2	547.066,277 269.045,443	3	547.544,798 269.044,1	478.523
3	547.544,798 269.044,1	4	547.544,824 269.049,951	5.851
4	547.544,824 269.049,951	1	547.066,309 269.051,295	478.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34075	2.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28101 / 07/04/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 17/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
10460 / 09/02/2024		
Act Administrativ nr. 9, din 06/02/2024 emis de COMUNA GOGOȘARI;		
B2	Se notează adresa nr. 09 din 06.02.2024 emisă de Primăria Comunei Gogoșari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidențiat întâmplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
38777 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. 930, din 30/04/2024 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE TITLU CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROMECC PUTINEIU SA, CIF:1296096	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

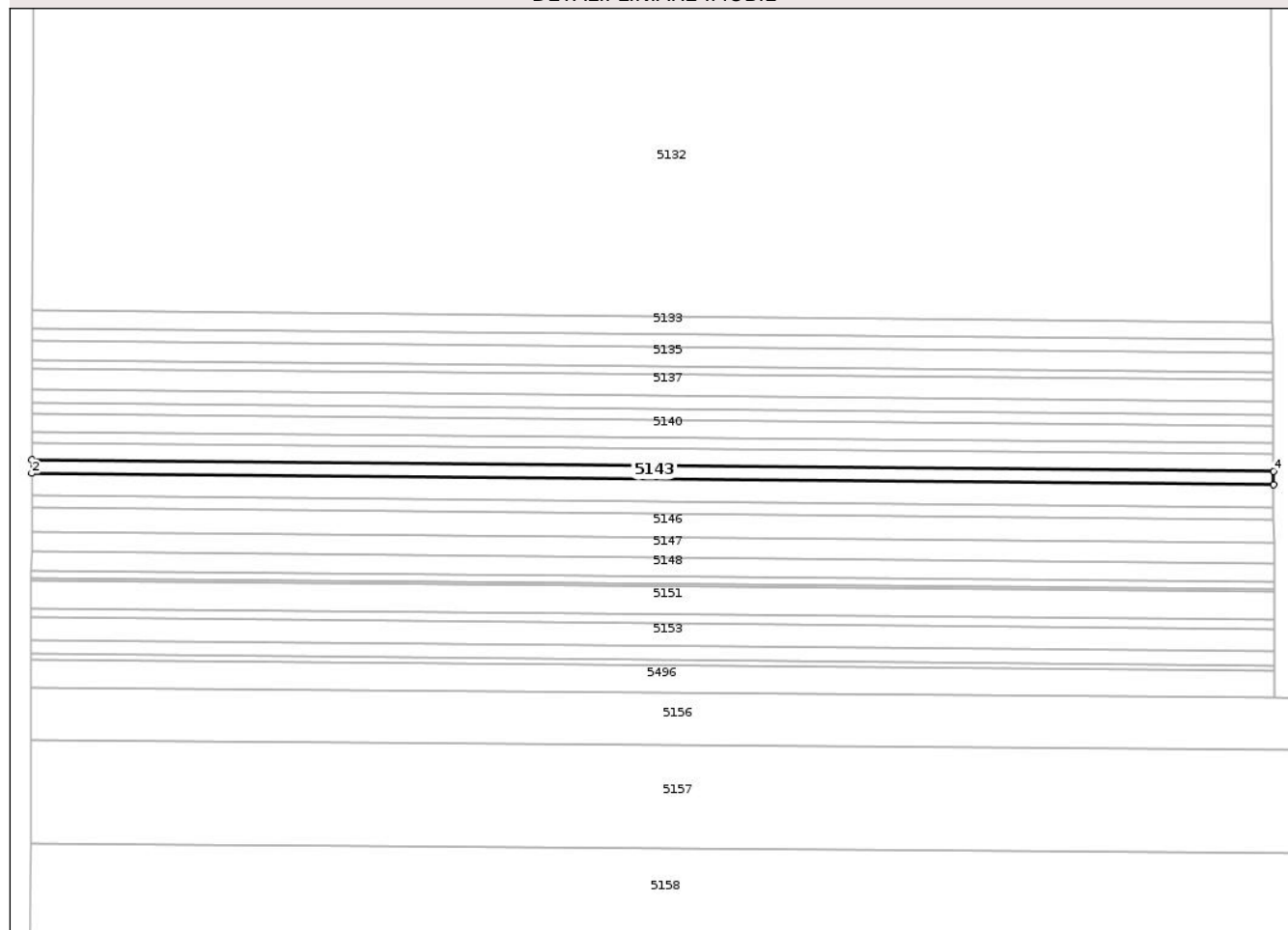
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34075	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	157-158	37	-	IDENTIC CU T157-158, P36

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.064,682 268.691,698	2	547.064,663 268.686,368	5.33
2	547.064,663 268.686,368	3	547.552,482 268.681,899	487.84
3	547.552,482 268.681,899	4	547.552,45 268.687,229	5.33
4	547.552,45 268.687,229	1	547.064,682 268.691,698	487.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123654, din 06/10/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BERBEC MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

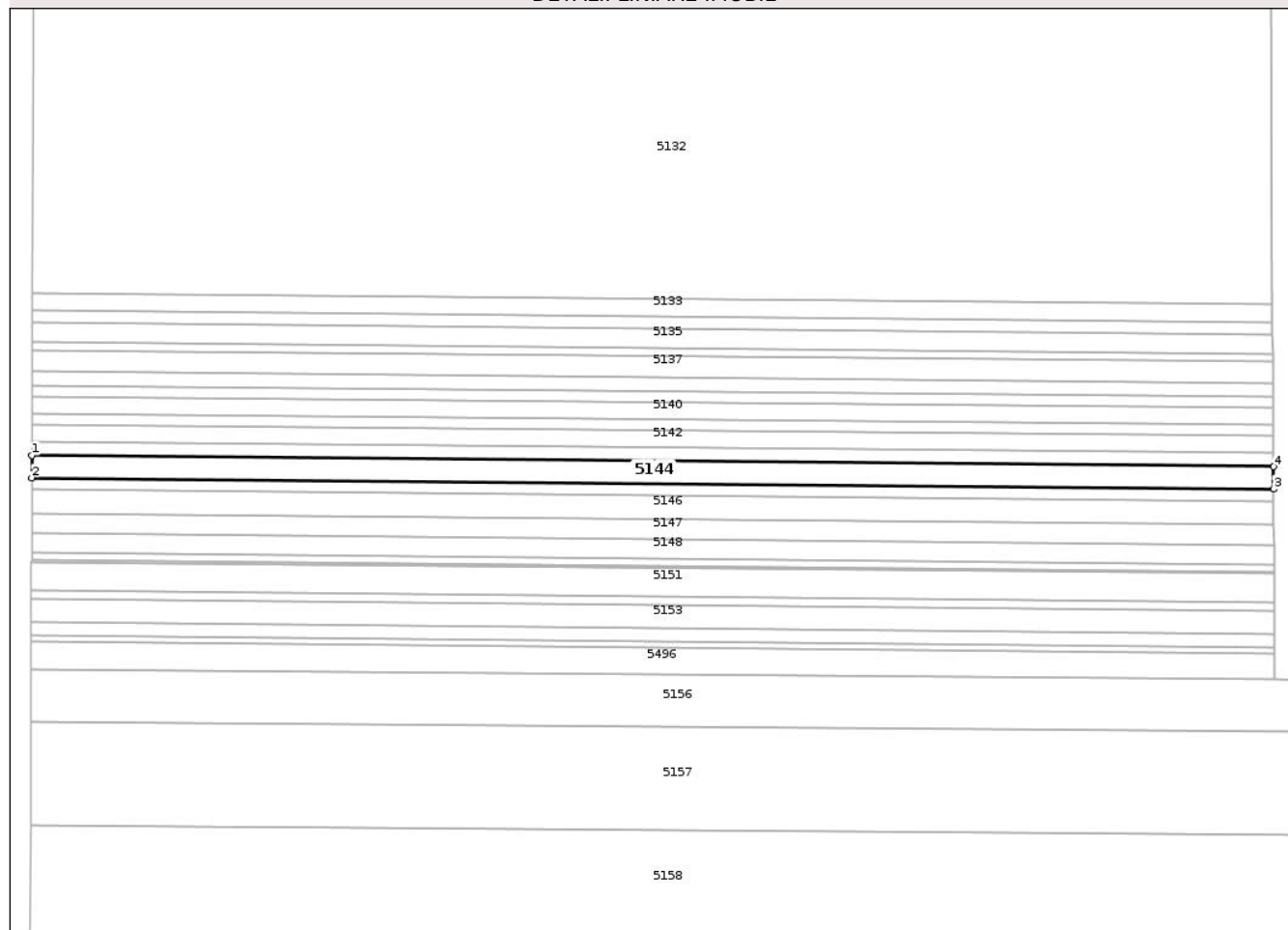
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	157-158	38	-	IDENTIC CU T157-158, P37

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.064,663 268.686,368	2	547.064,63 268.677,554	8.814
2	547.064,63 268.677,554	3	547.552,535 268.673,084	487.925
3	547.552,535 268.673,084	4	547.552,482 268.681,899	8.815
4	547.552,482 268.681,899	1	547.064,663 268.686,368	487.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33766	2.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24614 / 19/03/2021	
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014".
	A1
60689 / 22/07/2021	
Act Notarial nr. 951, din 22/07/2021 emis de CIOBANU DINEL VICTOR;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) CAPRA MARIUS, casatorit cu
	2) CAPRA ALINA GABRIELA, comunitate legala de bunuri

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

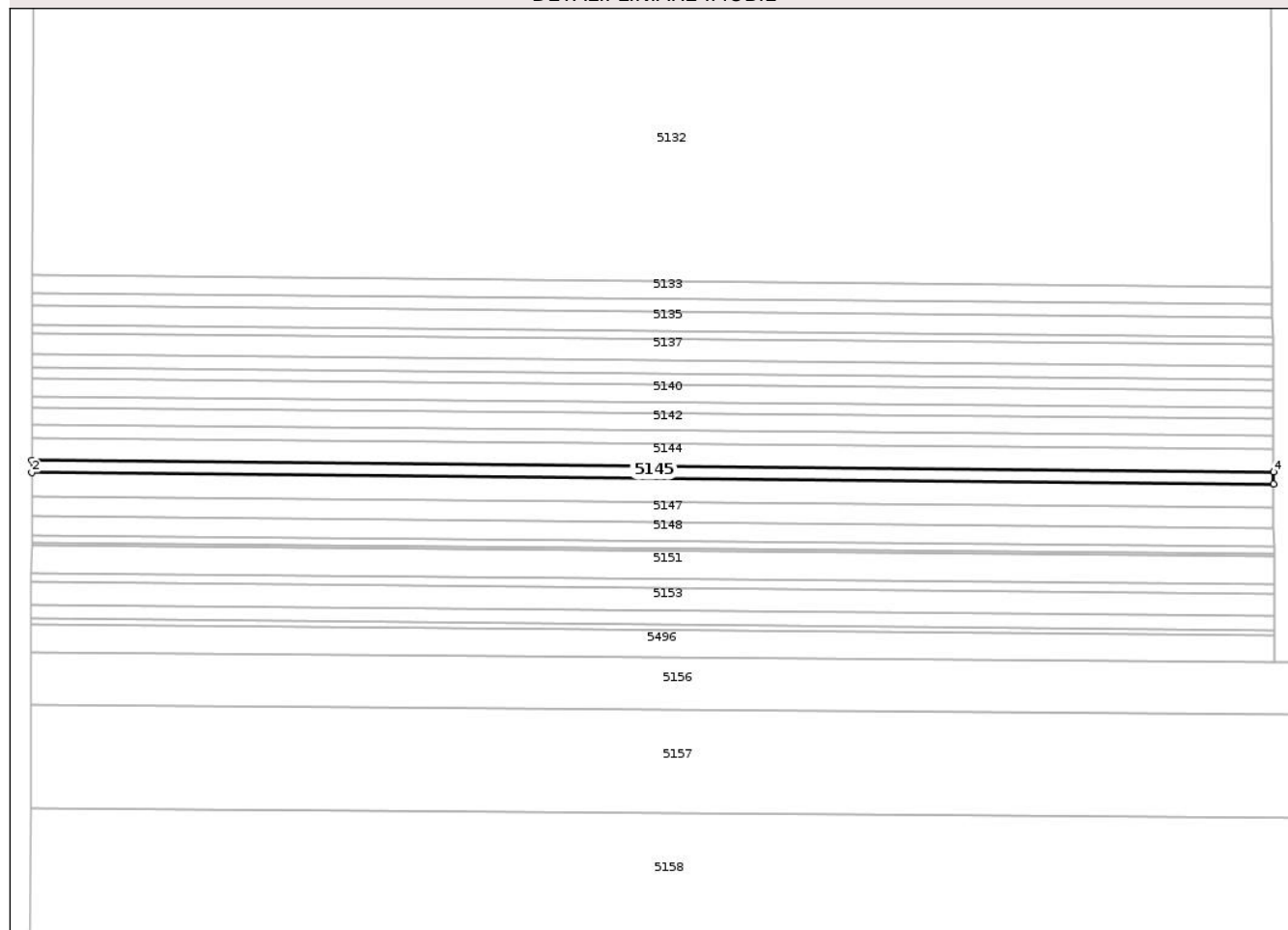
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33766	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	157-158	39	-	IDENTIC CU T157-158, P38

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.064,63 268.677,554	2	547.064,613 268.672,841	4.714
2	547.064,613 268.672,841	3	547.552,563 268.668,37	487.971
3	547.552,563 268.668,37	4	547.552,535 268.673,084	4.714
4	547.552,535 268.673,084	1	547.064,63 268.677,554	487.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32134	4.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34092 / 20/07/2015		
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
38770 / 20/08/2015		
Act Administrativ nr. 131, din 19/08/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI (ADRESA NR. 3945/19-08-2015 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI GOGOSARI);		
B2	se noteaza adresa nr 131/19.08.2015 emisa de Primaria Ghimpati, prin care se certifica faptul ca, pentru imobilul de sub A.1 nu este necesar avizul specific emis de Ministerul Culturii prevazut de Legea 17/2014	A1
50195 / 28/10/2015		
Act Notarial nr. 2467, din 27/10/2015 emis de NP CIOBANU DINEL VICTOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGROMECC PUTINEIU SA, CIF:1296096	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32134	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	157-158	40	-	IDENTIC CU T157-158, P39

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.552,563 268.668,37	2	547.064,613 268.672,841	487.971
2	547.064,613 268.672,841	3	547.064,578 268.663,62	9.221
3	547.064,578 268.663,62	4	547.552,618 268.659,148	488.06
4	547.552,618 268.659,148	1	547.552,563 268.668,37	9.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33953	3.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
103553 / 10/12/2021	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014
3697 / 19/01/2022	
Act Administrativ nr. ADRESA NRL: 5, din 17/01/2022 emis de COMUNA GOGOSARI;	
B2	Se noteaza adresa nr. 5/2022 emisa de Primaria Gogosari, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.
24722 / 28/03/2022	
Act Administrativ nr. 798, din 25/03/2022 emis de NEAGOE MIHAELA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROMECC PUTINEIU SA, CIF:1296096

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

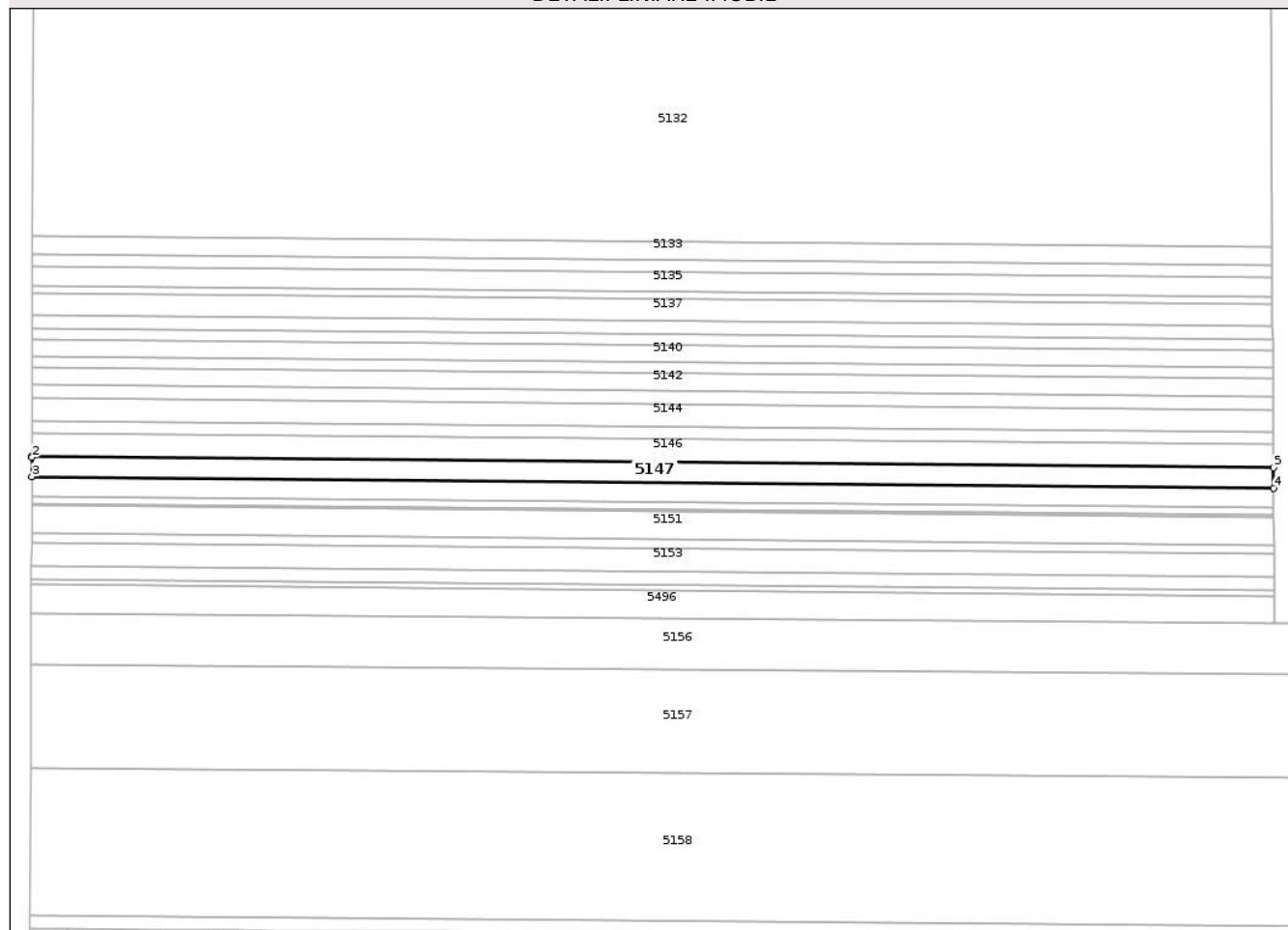
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33953	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.900	157-158	41	-	IDENTIC CU T157-158, P40

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.064,578 268.663,62	2	547.064,577 268.663,219	0.401
2	547.064,577 268.663,219	3	547.064,552 268.655,629	7.59
3	547.064,552 268.655,629	4	547.552,666 268.651,157	488.135
4	547.552,666 268.651,157	5	547.552,618 268.659,148	7.991
5	547.552,618 268.659,148	1	547.064,578 268.663,62	488.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123658, din 06/10/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BERBEC ZAMFIRA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

DETALII LINIARE IMOBIL													
5132													
5133													
5135													
5137													
5140													
5142													
5144													
5146													
5147													
5148													
5151													
5153													
5496													
5156													
5157													
5158													
5162	5163	5164	5166	5167	5168	5169	5170	5171	5172	5173	5174	5175	5176

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	157-158	42	-	IDENTIC CU T157-158, P41

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.552,666 268.651,157	2	547.064,552 268.655,629	488.135
2	547.064,552 268.655,629	3	547.064,527 268.648,05	7.58
3	547.064,527 268.648,05	4	547.552,712 268.643,577	488.205
4	547.552,712 268.643,577	1	547.552,666 268.651,157	7.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T157-158, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123659, din 06/10/2009 emis de CJFF GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MITROI CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

5132													
5133													
5135													
5137													
5140													
5142													
5144													
5146													
5147													
5149													
5153													
5496													
5156													
5157													
5158													
5162	5163	5164	5166	5167	5168	5169	5170	5171	5172	5173	5174	5175	5176

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	157-158	43	-	IDENTIC CU T157-158, P42

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	547.064,527 268.648,05	2	547.064,517 268.645,182	2.868
2	547.064,517 268.645,182	3	547.552,729 268.640,709	488.232
3	547.552,729 268.640,709	4	547.552,712 268.643,577	2.868
4	547.552,712 268.643,577	1	547.064,527 268.648,05	488.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

