DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.755	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83328, din 19/03/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

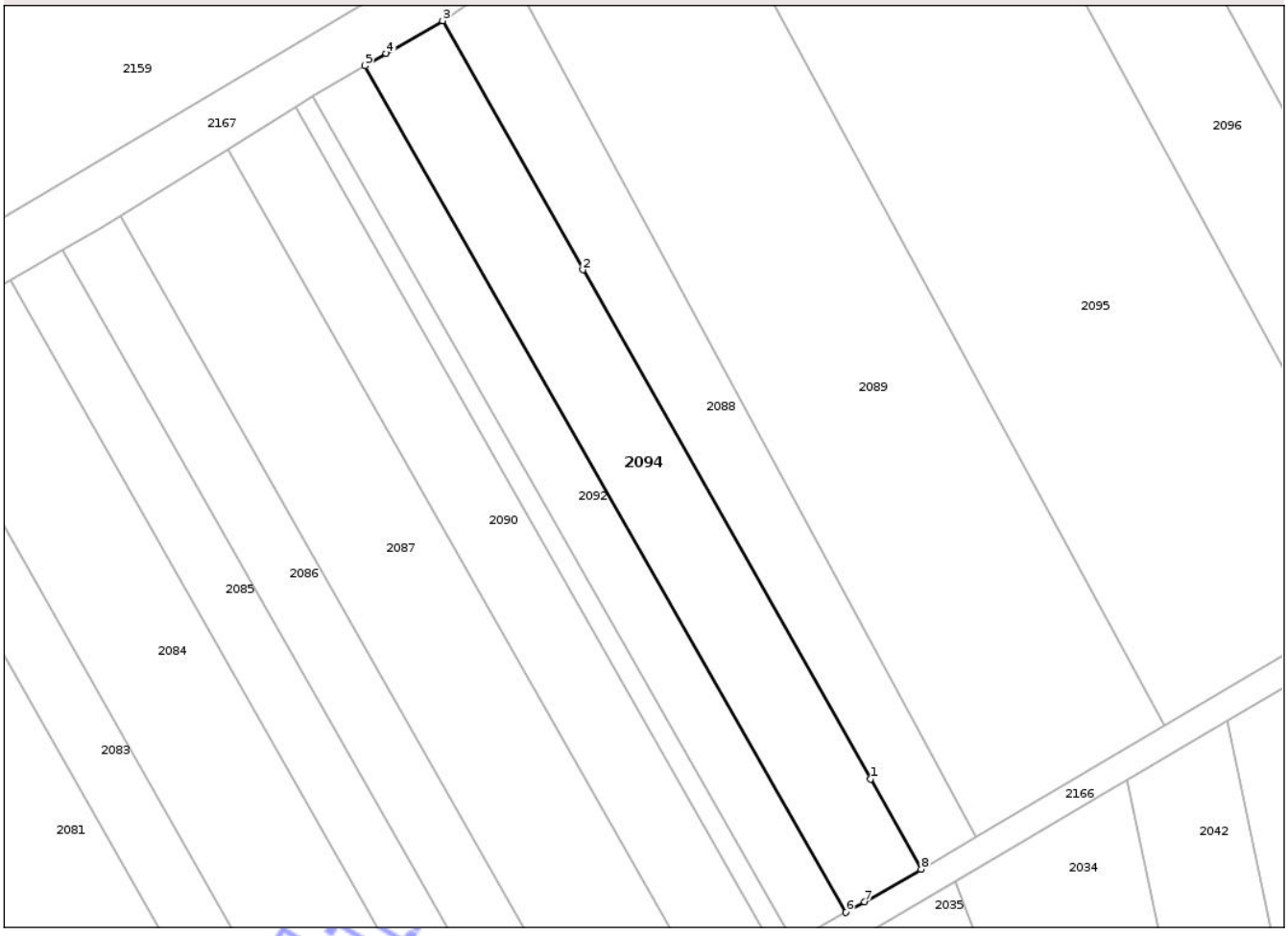
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	544	-	-	-	
2	arabil	DA	1.211	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.239,059 327.660,115	2	559.197,928 327.732,945	83.642
2	559.197,928 327.732,945	3	559.177,829 327.768,534	40.872
3	559.177,829 327.768,534	4	559.169,756 327.763,845	9.336
4	559.169,756 327.763,845	5	559.166,749 327.762,099	3.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.166,749 327.762,099	6	559.235,568 327.641,08	139.218
6	559.235,568 327.641,08	7	559.238,227 327.642,606	3.066
7	559.238,227 327.642,606	8	559.246,324 327.647,252	9.335
8	559.246,324 327.647,252	1	559.239,059 327.660,115	14.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1716/N
Nr. cadastral vechi:1634

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31982	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53641 / 13/12/2012		
Act Notarial nr. 2441, din 11/12/2012 emis de NEAGU VICTOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRETU SANDA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29167 / 29/05/2014		
Ordonanta nr. 6/D/P/2012, din 19/05/2014 emis de PARCHETUL DE PE LANGA ICCJ BIR TER DB (Proces Verbal din 2705.2014);		
C1	Se noteaza sechestru asigurator asupra imobilului instituit de D.I.I.C.O.T. Biroul Teritorial Dambovita	A1
50795 / 12/09/2018		
Act Administrativ nr. FN, din 12/09/2018 emis de BEJ TUDOR FLORENTINA;		
C3	se noteaza radierea somatiei imobiliare de sub C.2	A1
12903 / 17/02/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. dosar 117/42/2022 (445/42/2014), din 16/02/2022 emis de CA PLOIESTI SECTIA PEN SI PENTRU CMF;		
C4	Se noteaza mentinerea sechestrului asigurator instituit prin ordonanta nr. 6/D/P/2012 din 19.05.2014, de sub C1, asupra imobilului de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie - DIICOT - Biroul Teritorial Dambovita.	A1
5946 / 27/01/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. COPIE MINUTA SENTINTA PENALA NR 5 DOSAR 445/42/2014, din 26/01/2023 emis de CA PLOIESTI - SECTIA PEN SI PENTRU CMF;		
C5	Se noteaza copia minutei sentintei penale nr. 5 din 26.01.2023 in dosar nr. 445/42/2014 privind mentinerea sechestrului asigurator instituit prin ordonanta nr. 6/D/P/2012 sub C1 si C4 asupra imobilului de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie - DIICOT - Biroul Teritorial Dambovita.	A1
3814 / 20/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 445/42/2014, din 12/10/2022 emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI (hotarare judecatoreasca nr 445/42/2017 din 30.01.2023, emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI;act administrativ nr 445/42/2014 din 13.01.2025, emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI;hotarare judecatoreasca nr 445/42/2014 din 15.02.2023, emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI;hotarare judecatoreasca nr 356/A DOSAR 590/1/2023 din 19.12.2024, emis de INALTA CURTE DE CASAȘ+021AIE SI JUSTIȚIE SECȚIA PENALA;hotarare judecatoreasca nr 445/42/2014 din 31.01.2023, emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI);		
C6	Se noteaza mentinerea sechestrului asigurator instituit prin ordonanta nr. 6/D/P/2012 din 19.05.2014 asupra imobilului, de catre Ministerul Public - Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie - DIICOT - Serviciul Teritorial PloieȘ+0219ti.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31982	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	40	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.200,294 327.616,642	2	559.254,906 327.480,245	146.923
2	559.254,906 327.480,245	3	559.270,327 327.487,292	16.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.270,327 327.487,292	4	559.215,196 327.624,986	148.321
4	559.215,196 327.624,986	1	559.200,294 327.616,642	17.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		980	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1701, din 28/04/1992 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CANCEA VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

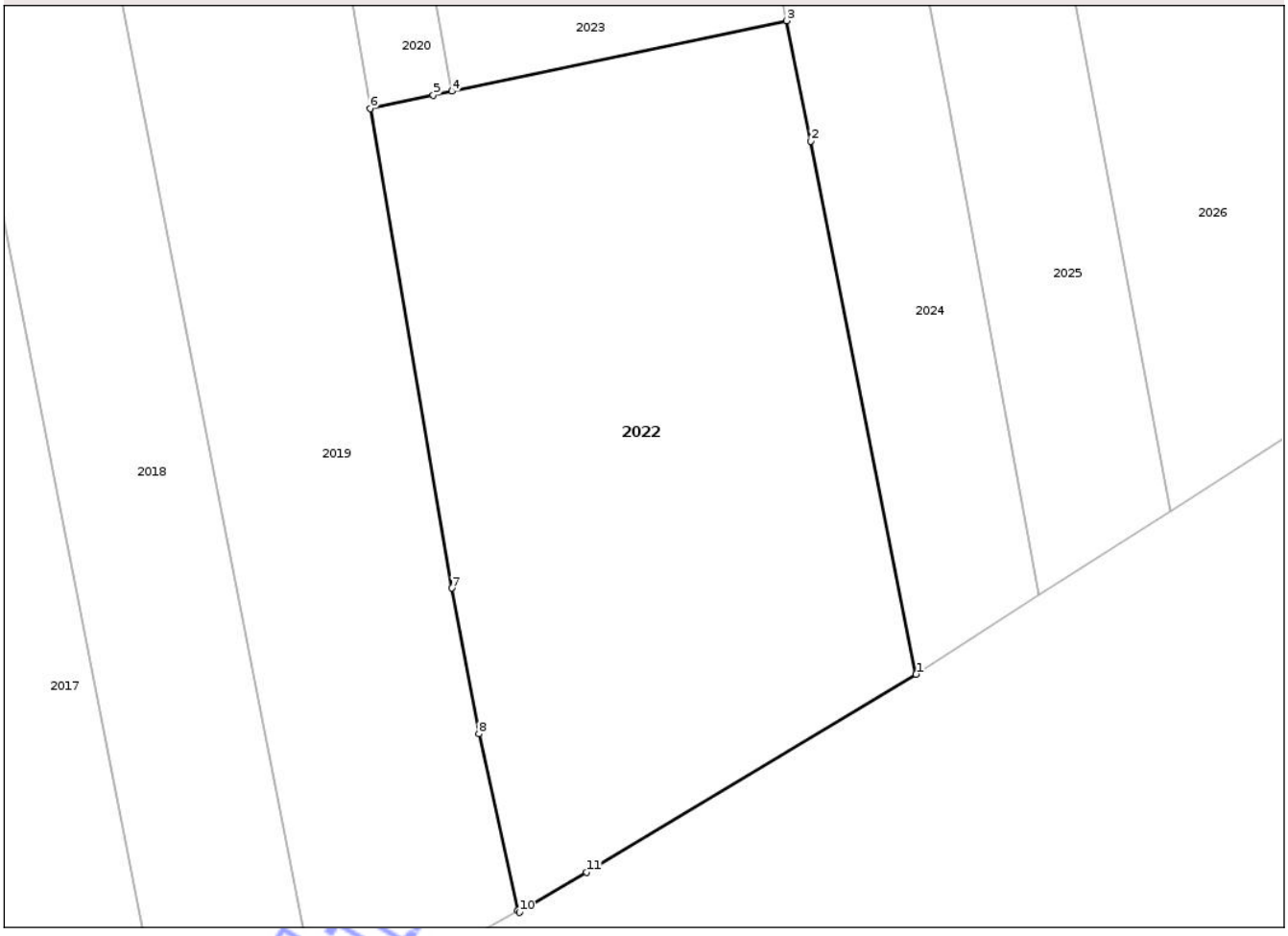
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	600	40	44/1	-	
2	arabil	DA	380	40	44/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.624,439 327.697,623	2	559.618,644 327.726,974	29.918
2	559.618,644 327.726,974	3	559.617,301 327.733,603	6.763
3	559.617,301 327.733,603	4	559.598,852 327.729,718	18.853
4	559.598,852 327.729,718	5	559.597,827 327.729,502	1.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.597,827 327.729,502	6	559.594,337 327.728,767	3.566
6	559.594,337 327.728,767	7	559.598,831 327.702,364	26.782
7	559.598,831 327.702,364	8	559.600,334 327.694,33	8.173
8	559.600,334 327.694,33	9	559.602,479 327.684,606	9.958
9	559.602,479 327.684,606	10	559.602,577 327.684,51	0.137
10	559.602,577 327.684,51	11	559.606,273 327.686,727	4.309
11	559.606,273 327.686,727	1	559.624,439 327.697,623	21.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30269	Din acte: 430 Masurata: 468	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30269-C1	Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; LOCUINTA P+E , 2010 , CARAMIDA , FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4888 / 22/02/2010		
Act Notarial nr. 178, din 19/02/2010 emis de BNP RADU HORIA SI ASOC;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30269 a imobilului cu numarul cadastral 30269/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30153 inscris in cartea funciara 30153;	A1
51732 / 19/08/2019		
Act Notarial nr. 892, din 14/08/2019 emis de NP Radu Horia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **STEFAN MARIANA**, necasatorita	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **STEFAN CRISTINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30269	Din acte: 430 Masurata: 468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	468	CV 40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30269-C1	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; LOCUINTA P+E , 2010 , CARAMIDA , FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.743,932 327.829,664	2	559.743,932 327.856,725	27.061
2	559.743,932 327.856,725	3	559.743,932 327.858,875	2.15
3	559.743,932 327.858,875	4	559.726,144 327.857,261	17.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.726,144 327.857,261	5	559.726,383 327.855,133	2.142
5	559.726,383 327.855,133	6	559.729,336 327.828,881	26.417
6	559.729,336 327.828,881	1	559.743,932 327.829,664	14.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34688	5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8935 / 13/02/2020		
Act Administrativ nr. 102986, din 06/08/2004 emis de CJSDPAT GIURGIU (act notarial nr 3 din 14.02.2019, emis de SPN MARINESCU CRISTINA SI DEJANU ALEXANDRU;act administrativ nr 500 din 27.01.2020, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE;act administrativ nr 501 din 27.01.2020, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE;act administrativ nr 484 din 27.01.2020, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE;act administrativ nr 499 din 27.01.2020, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE;act administrativ nr 487 din 27.01.2020, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE;act administrativ nr 630 din 20.01.2020, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE;act notarial nr 45 din 15.05.2019, emis de SPN BUCUR SI ASOCIATII;act administrativ nr 110 din 31.10.2017, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE;act administrativ nr 498 din 27.01.2020, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE;act administrativ nr 497 din 27.01.2020, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE;act notarial nr 166 din 24.10.2019, emis de BIN ISAC NICOLETA;act notarial nr 167 din 24.10.2019, emis de BIN ISAC NICOLETA;act administrativ nr 482 din 27.01.2020, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE;act notarial nr 22 din 21.03.2019, emis de MITITIUC ADRIANA-MADALINA BIN;act administrativ nr seria C6 nr 468650 din 10.06.1983, emis de CONSILIUL POPULAR AL SECTORULUI 3;act administrativ nr seria C7 nr 886225 din 13.08.1988, emis de CONSILIUL POPULAR CIOROGIRLA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3	A1
	1) **STROE CORNELIA** 2) **STEFAN DONA MARIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **STROE CORNELIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **DINU PAUL-FRANCIS**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **DINU VICENTIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48	A1
	1) **DINU GABRIEL-CATALIN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48	A1
	1) **HUDICI ANCA VIRGINIA**	
78061 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 1359, din 21/09/2022 emis de Dejanu Alexandru Nicolae;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/12	A1
	1) **STEFAN-DONA MARIAN**, casatorita, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34688	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37/1	41	-	INTRAVILAN CONFORM PUG, NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.892,408 328.626,248	2	559.871,001 328.617,481	23.133
2	559.871,001 328.617,481	3	559.945,872 328.408,72	221.781
3	559.945,872 328.408,72	4	559.963,624 328.427,676	25.971
4	559.963,624 328.427,676	1	559.892,408 328.626,248	210.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.999	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 69357, din 13/03/2024 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TORTOLEA Maria**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

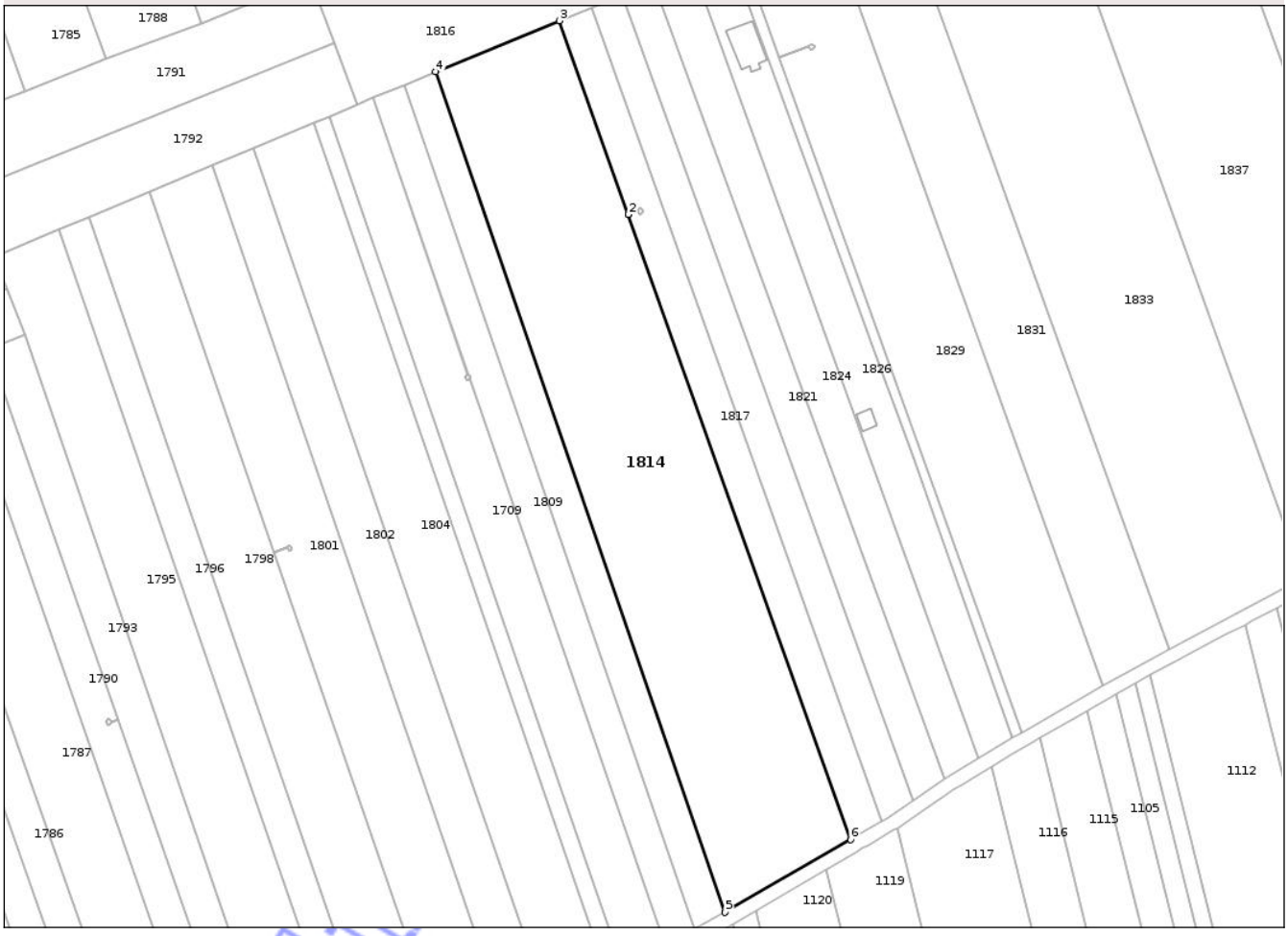
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.999	37/1	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.703,293 328.484,919	2	559.703,292 328.484,924	0.005
2	559.703,292 328.484,924	3	559.683,484 328.540,539	59.037
3	559.683,484 328.540,539	4	559.647,968 328.525,839	38.437
4	559.647,968 328.525,839	5	559.731,136 328.284,638	255.137
5	559.731,136 328.284,638	6	559.767,123 328.305,576	41.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.767,123 328.305,576	1	559.703,293 328.484,919	190.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 13, din 09/01/2007 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

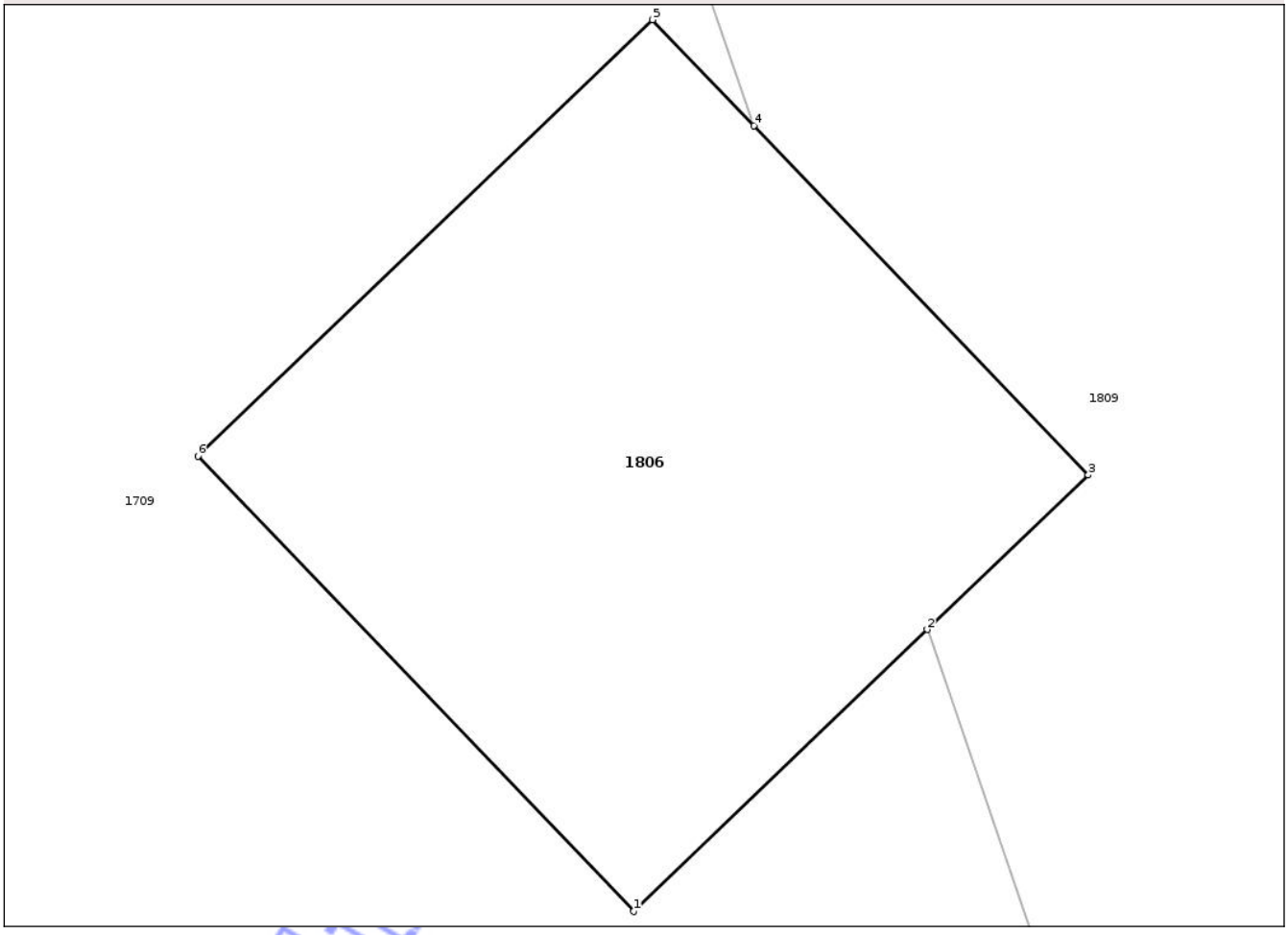
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	37/1	52/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.657,079 328.437,236	2	559.657,685 328.437,817	0.84
2	559.657,685 328.437,817	3	559.658,018 328.438,136	0.46
3	559.658,018 328.438,136	4	559.657,327 328.438,856	0.998
4	559.657,327 328.438,856	5	559.657,118 328.439,074	0.302
5	559.657,118 328.439,074	6	559.656,18 328.438,174	1.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.656,18 328.438,174	1	559.657,079 328.437,236	1.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73538, din 03/06/1999 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Matache Niculina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	39/1	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.808,947 328.139,39	2	559.801,925 328.134,972	8.296
2	559.801,925 328.134,972	3	559.850,299 328.024,206	120.869
3	559.850,299 328.024,206	4	559.858,15 328.026,725	8.245
4	559.858,15 328.026,725	1	559.808,947 328.139,39	122.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 569, din 07/11/2006 emis de NP Nicoleta Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	38	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.733,356 328.281,302	2	559.773,032 328.121,458	164.694
2	559.773,032 328.121,458	3	559.777,731 328.124,385	5.535
3	559.777,731 328.124,385	4	559.779,547 328.125,479	2.12
4	559.779,547 328.125,479	5	559.739,921 328.285,122	164.487
5	559.739,921 328.285,122	1	559.733,356 328.281,302	7.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, T.39/1, P.17, 17/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37757	2.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Teren arabil, intravilan conf. PUG, neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122399 / 27/09/2024		
Act Notarial nr. 62, din 12/09/2024 emis de BIN ISAC NICOLETA (TITLU DE PROPRIETATE ; act administrativ nr 7261 din 03.07.2024, emis de PRIMARIA ORS. BOLINTIN-VALE;act notarial nr 3078 din 14.12.2005, emis de BNP NICOLETA TUDOR,act notarial nr 539 din 14.12.2005, emis de BNP NICOLETA TUDOR;act administrativ nr 11032 din 26.09.2024, emis de PRIMARIA ORS. BOLINTIN-VALE;act notarial nr 62 din 12.09.2024, emis de BIN ISAC NICOLET;act notarial nr 540 din 14.12.2005, emis de BNP NICOLETA TUDOR,act administrativ nr 8967 din 13.08.2024, emis de PRIMARIA ORS. BOLINTIN-VALE;act administrativ nr 110 din 31.10.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL ORS. BOLINTIN-VALE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRUDU CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

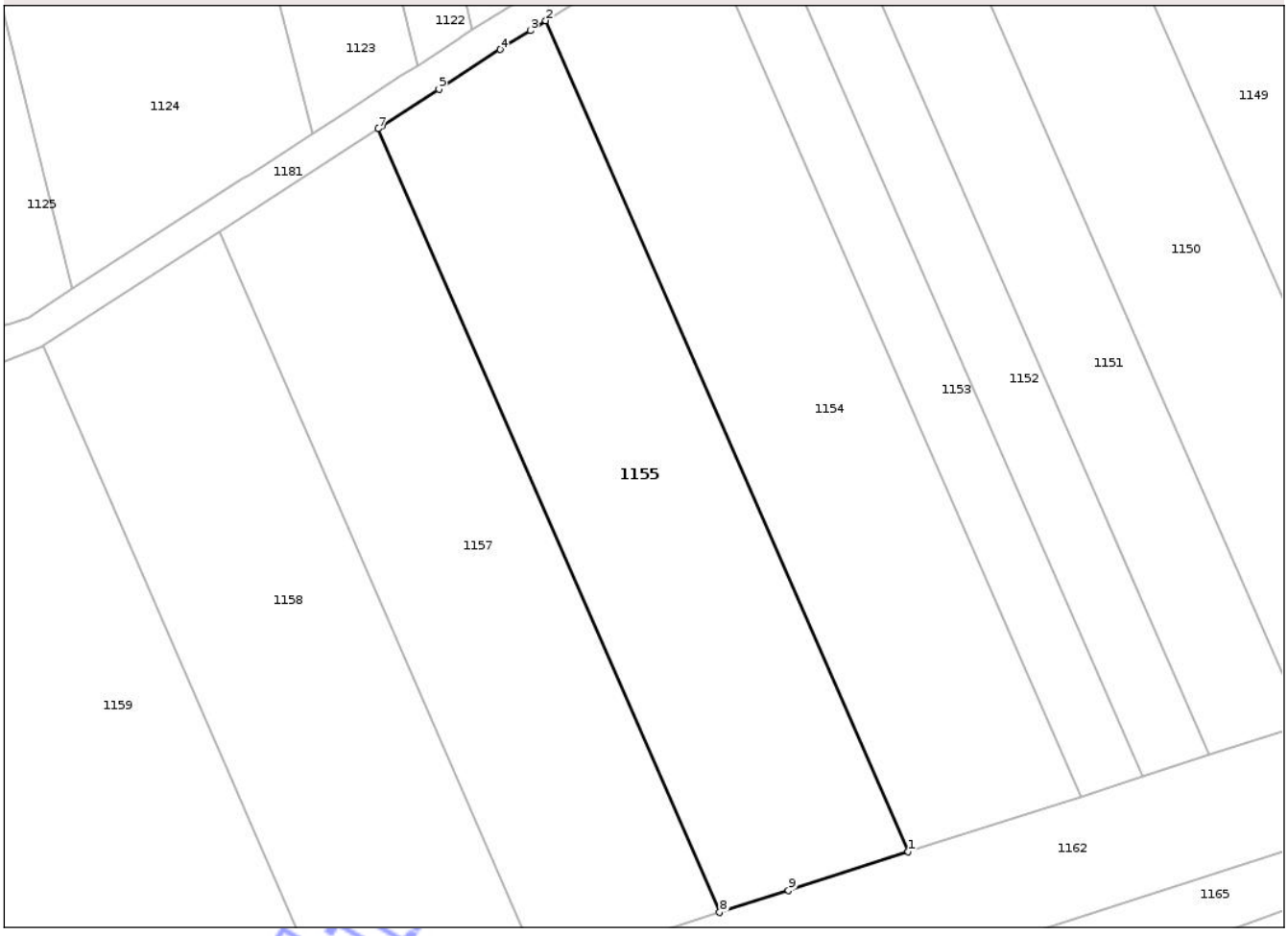
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37757	2.800	Teren arabil, intravilan conf. PUG, neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.800	39/1	17,17/1	-	ARABIL, INTRAVILAN CONF. PUG, NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	559.828,394 328.017,178	2	559.782,334 328.122,645	115.086
2	559.782,334 328.122,645	3	559.780,347 328.121,395	2.347
3	559.780,347 328.121,395	4	559.776,518 328.118,986	4.524
4	559.776,518 328.118,986	5	559.768,751 328.113,959	9.251
5	559.768,751 328.113,959	6	559.761,478 328.109,252	8.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.761,478 328.109,252	7	559.760,999 328.108,942	0.571
7	559.760,999 328.108,942	8	559.804,432 328.009,49	108.522
8	559.804,432 328.009,49	9	559.813,154 328.012,288	9.16
9	559.813,154 328.012,288	1	559.828,394 328.017,178	16.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37794	Din acte: 0 Masurata: 1.895	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; LOT 2. Intravilan conform PUG, imprejmuit cu gard de plasa intre punctele 2-3, neimprejmuit in rest.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96855 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 840, din 18/07/2025 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 37794 a imobilului cu numarul cadastral 37794 / UAT Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 37357 inscris in cartea funciara 37357;	A1
Act Notarial nr. 390, din 04/04/2024 emis de Isac Nicoleta;		
B2	Se infiinteaza cf. 37357 a imobilului cu nr. cad. 37357/Bolintin-Vale ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.31037\cf.31037;~- nr.cad.33766\cf.33766;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37357/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 31407 din 09/04/2024;	
Act Notarial nr. 840, din 18/07/2025 emis de Isac Nicoleta;		
B6	Se noteaza radierea referatului de admitere dezmembrare imobil de sub B.5	A1
96867 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 841, din 18/07/2025 emis de Isac Nicoleta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GLAVAN RAMONA-VALENTINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

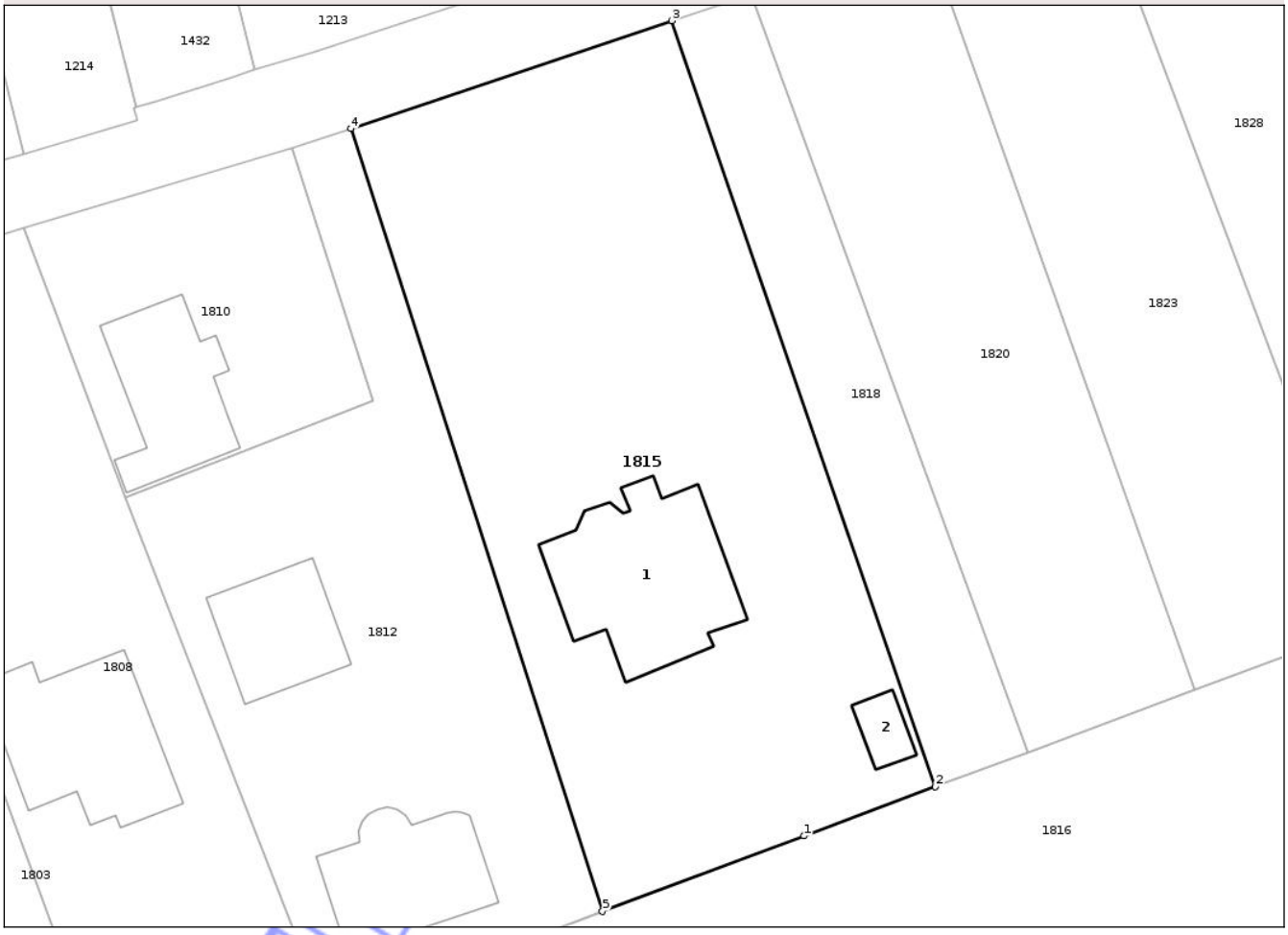
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37794	Din acte: 0 Masurata: 1.895	LOT 2. Intravilan conform PUG, imprejmuit cu gard de plasa intre punctele 2-3, neimprejmuit in rest.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.895	37/1	8,10	-	LOT 2. Intravilan conform PUG, imprejmuit cu gard de plasa intre punctele 2-3, neimprejmuit in rest.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37794-C1	constructii de locuinte	173	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; Locuinta
A1.2	37794-C2	constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Construcţie Anexa - Garaj, Parter. Scd = 20.3 mp. Fara acte.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.728,968 328.597,733	2	559.739,711 328.601,75	11.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.739,711 328.601,75	3	559.718,15 328.664,411	66.267
3	559.718,15 328.664,411	4	559.691,871 328.655,583	27.722
4	559.691,871 328.655,583	5	559.712,476 328.591,566	67.251
5	559.712,476 328.591,566	1	559.728,968 328.597,733	17.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1304/N
Nr. cadastral vechi:1358

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37595	2.400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152148 / 08/12/2025		
Act Notarial nr. 6182, din 04/12/2025 emis de Petcu Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcump\U+0103rare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN ŞTEFAN** 2) **ŞTEFAN FLORICA**, soți, comunitate legal\U+0103 de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37595	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.400	39	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.310,672 327.847,593	2	559.377,24 327.724,389	140.038
2	559.377,24 327.724,389	3	559.392,043 327.733,111	17.181
3	559.392,043 327.733,111	4	559.325,719 327.855,864	139.524
4	559.325,719 327.855,864	1	559.310,672 327.847,593	17.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38352	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Teren intravilan conform PUG, neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
124936 / 29/09/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 728, din 05/03/2008 emis de JUDECATORIA BOLINTIN-VALE (act administrativ nr Adeverinta nr. 19719 din 17.09.2025, emis de ORAS BOLINTIN-VALE;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 19688 din 17.09.2025, emis de ORAS BOLINTIN-VALE;act administrativ nr Hotarare nr. 110 din 31.10.2017, emis de ORAS BOLINTIN-VALE;act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 115643 din 23.02.2006, emis de CJSDPAT GIURGIU;act administrativ nr Adeverinta nr. 19721 din 17.09.2025, emis de ORAS BOLINTIN-VALE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtranzacție, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38352	2.500	Teren intravilan conform PUG, neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	40	18	-	Teren intravilan conform PUG, neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.170,057 327.599,712	2	559.223,616 327.465,947	144.088
2	559.223,616 327.465,947	3	559.239,337 327.473,131	17.285
3	559.239,337 327.473,131	4	559.185,249 327.608,218	145.513
4	559.185,249 327.608,218	1	559.170,057 327.599,712	17.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37793	Din acte: 0 Masurata: 1.270	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; LOT 1. Intravilan conform PUG, împrejmuit cu gard de beton și plasa între punctele 3-4-5-6-7-8, neîmprejmuit în rest.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96855 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 840, din 18/07/2025 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 37793 a imobilului cu numarul cadastral 37793 / UAT Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 37357 inscris in cartea funciara 37357;	A1
Act Notarial nr. 390, din 04/04/2024 emis de Isac Nicoleta;		
B2	Se infiinteaza cf. 37357 a imobilului cu nr. cad. 37357/Bolintin-Vale ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.31037\cf.31037;~- nr.cad.33766\cf.33766;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37357/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 31407 din 09/04/2024;	
Act Notarial nr. 93, din 25/01/2024 emis de Isac Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcump\U+0103rare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1900/3116	A1
	1) **SC ANABELLA ROL SRL**, CIF:25808720	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37357/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 31407 din 09/04/2024; pozitie transcrisa din CF 31037/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 6504 din 29/01/2024;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcump\U+0103rare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1216/3116	A1
	1) **SC ANABELLA ROL SRL**, CIF:25808720	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37357/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 31407 din 09/04/2024; pozitie transcrisa din CF 33766/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 6493 din 29/01/2024;	
Act Notarial nr. 840, din 18/07/2025 emis de Isac Nicoleta;		
B6	Se noteaz\U+0103 radierea referatului de admitere dezmembrare imobil de sub B.5	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37793	Din acte: 0 Masurata: 1.270	LOT 1. Intravilan conform PUG, împrejmuit cu gard de beton și plasa între punctele 3-4-5-6-7-8, neîmprejmuit în rest.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.270	37/1	8,10	-	LOT 1. Intravilan conform PUG, împrejmuit cu gard de beton și plasa între punctele 3-4-5-6-7-8, neîmprejmuit în rest.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37793-C1	constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Construcție Locuința, P+M. Scd = 166.0 mp. Fara acte.
A1.2	37793-C2	constructii de locuinte	114	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Construcție Locuința, P+M. Scd = 228.3 mp. Fara acte.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.691,871 328.655,583	2	559.687,074 328.653,972	5.061

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.687,074 328.653,972	3	559.693,66 328.633,366	21.633
3	559.693,66 328.633,366	4	559.673,466 328.625,433	21.696
4	559.673,466 328.625,433	5	559.689,917 328.583,131	45.388
5	559.689,917 328.583,131	6	559.712,476 328.591,566	24.084
6	559.712,476 328.591,566	1	559.691,871 328.655,583	67.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.377	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

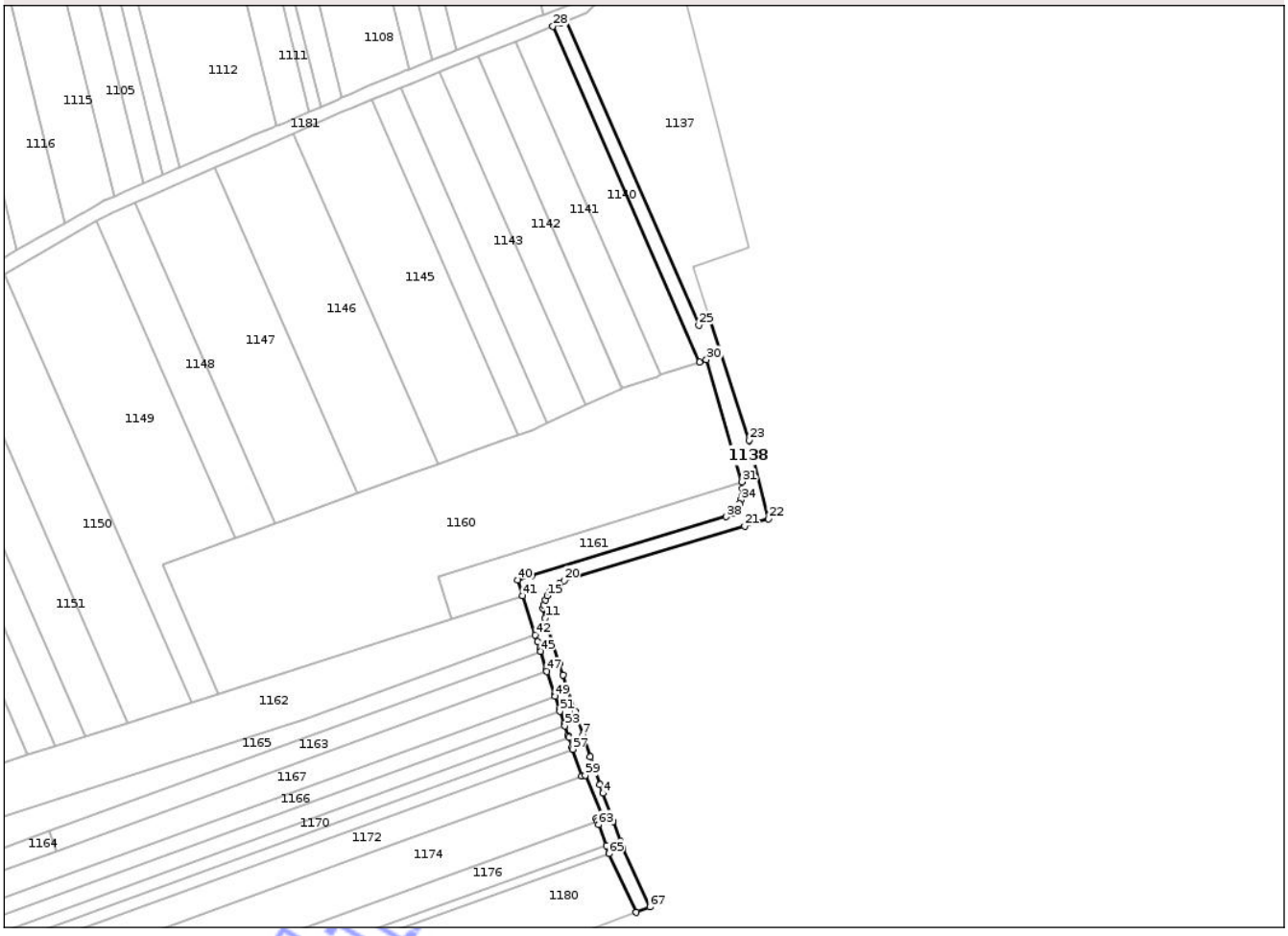
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.377	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	560.019,865 327.997,566	2	560.019,171 327.999,525	2.078
4	560.014,276 328.013,332	5	560.013,421 328.015,744	2.559
7	560.008,533 328.029,983	8	560.006,33 328.036,669	7.04
10	560.001,878 328.050,28	11	559.997,738 328.063,232	13.598
13	559.997,407 328.066,89	14	559.997,895 328.068,324	1.516
16	559.999,043 328.070,58	17	559.999,794 328.071,409	1.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	560.019,171 327.999,525	3	560.017,118 328.005,315	6.143
5	560.013,421 328.015,744	6	560.010,622 328.023,641	8.378
8	560.006,33 328.036,669	9	560.002,939 328.046,962	10.837
11	559.997,738 328.063,232	12	559.997,19 328.066,014	2.836
14	559.997,895 328.068,324	15	559.998,384 328.069,517	1.289
17	559.999,794 328.071,409	18	560.000,888 328.072,338	1.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	560.017,118 328.005,315	4	560.014,276 328.013,332	8.506
6	560.010,622 328.023,641	7	560.008,533 328.029,983	6.677
9	560.002,939 328.046,962	10	560.001,878 328.050,28	3.484
12	559.997,19 328.066,014	13	559.997,407 328.066,89	0.902
15	559.998,384 328.069,517	16	559.999,043 328.070,58	1.251
18	560.000,888 328.072,338	19	560.001,835 328.073,079	1.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	560.001,835 328.073,079	20	560.003,239 328.073,912	1.633
22	560.061,449 328.091,424	23	560.056,024 328.113,823	23.047
25	560.041,568 328.146,654	26	560.003,73 328.233,296	94.544
28	560.000,021 328.231,794	29	560.041,808 328.136,11	104.41
31	560.053,859 328.101,998	32	560.054,077 328.100,116	1.895
34	560.053,68 328.096,892	35	560.053,188 328.095,675	1.313
37	560.051,436 328.093,213	38	560.049,427 328.092,048	2.322
40	559.989,964 328.074,006	41	559.991,416 328.069,482	4.751
43	559.995,606 328.056,421	44	559.996,266 328.054,366	2.158
46	559.998,113 328.048,608	47	559.998,306 328.048,006	0.633
49	560.000,586 328.040,913	50	560.001,766 328.037,305	3.795
52	560.003,19 328.033,124	53	560.003,393 328.032,53	0.628
55	560.004,531 328.029,191	56	560.005,465 328.026,448	2.898
58	560.008,306 328.018,113	59	560.009,242 328.018,453	0.996
61	560.012,433 328.006,11	62	560.012,697 328.005,366	0.789
64	560.015,199 327.998,308	65	560.015,972 327.996,126	2.315
67	560.027,636 327.980,909	1	560.019,865 327.997,566	18.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	560.003,239 328.073,912	21	560.054,662 328.089,451	53.719
23	560.056,024 328.113,823	24	560.044,984 328.148,146	36.055
26	560.003,73 328.233,296	27	560.002,138 328.232,651	1.717
29	560.041,808 328.136,11	30	560.043,754 328.136,772	2.055
32	560.054,077 328.100,116	33	560.054,066 328.098,047	2.069
35	560.053,188 328.095,675	36	560.052,367 328.094,28	1.619
38	560.049,427 328.092,048	39	559.993,947 328.075,283	57.958
41	559.991,416 328.069,482	42	559.994,99 328.058,342	11.699
44	559.996,266 328.054,366	45	559.996,459 328.053,762	0.634
47	559.998,306 328.048,006	48	560.000,39 328.041,512	6.82
50	560.001,766 328.037,305	51	560.001,969 328.036,71	0.629
53	560.003,393 328.032,53	54	560.004,328 328.029,785	2.9
56	560.005,465 328.026,448	57	560.005,668 328.025,853	0.628
59	560.009,242 328.018,453	60	560.014,212 328.006,755	12.71
62	560.012,697 328.005,366	63	560.013,033 328.004,418	1.006
65	560.015,972 327.996,126	66	560.023,766 327.979,388	18.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	560.054,662 328.089,451	22	560.061,449 328.091,424	7.068
24	560.044,984 328.148,146	25	560.041,568 328.146,654	3.728
27	560.002,138 328.232,651	28	560.000,021 328.231,794	2.284
30	560.043,754 328.136,772	31	560.053,859 328.101,998	36.212
33	560.054,066 328.098,047	34	560.053,68 328.096,892	1.217
36	560.052,367 328.094,28	37	560.051,436 328.093,213	1.416
39	559.993,947 328.075,283	40	559.989,964 328.074,006	4.182
42	559.994,99 328.058,342	43	559.995,606 328.056,421	2.018
45	559.996,459 328.053,762	46	559.998,113 328.048,608	5.413
48	560.000,39 328.041,512	49	560.000,586 328.040,913	0.631
51	560.001,969 328.036,71	52	560.003,19 328.033,124	3.788
54	560.004,328 328.029,785	55	560.004,531 328.029,191	0.627
57	560.005,668 328.025,853	58	560.008,306 328.018,113	8.177
60	560.014,212 328.006,755	61	560.012,433 328.006,11	1.892
63	560.013,033 328.004,418	64	560.015,199 327.998,308	6.482
66	560.023,766 327.979,388	67	560.027,636 327.980,909	4.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.243	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Orasul Bolintin-Vale**, CIF:9999999999999, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

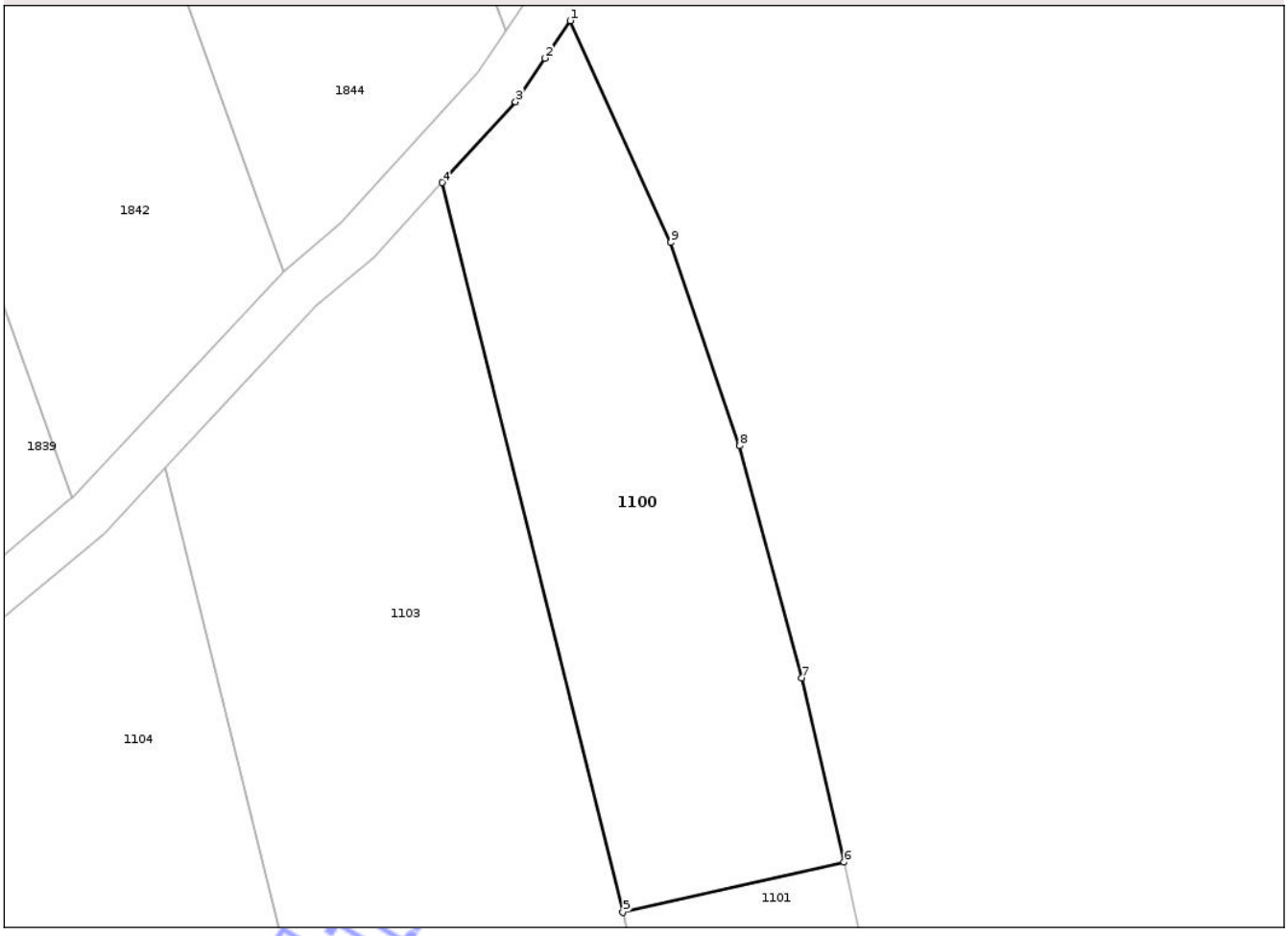
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.243	28	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.987,656 328.448,648	2	559.985,546 328.445,521	3.773
2	559.985,546 328.445,521	3	559.983,073 328.441,857	4.42
3	559.983,073 328.441,857	4	559.976,902 328.435,095	9.154
4	559.976,902 328.435,095	5	559.992,071 328.373,984	62.966
5	559.992,071 328.373,984	6	560.010,623 328.378,183	19.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.010,623 328.378,183	7	560.007,081 328.393,62	15.838
7	560.007,081 328.393,62	8	560.001,861 328.413,047	20.116
8	560.001,861 328.413,047	9	559.996,086 328.430,068	17.973
9	559.996,086 328.430,068	1	559.987,656 328.448,648	20.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1251, din 06/12/2005 emis de Judecatoria Bolintin-Vale;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **Dumitru Florea**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

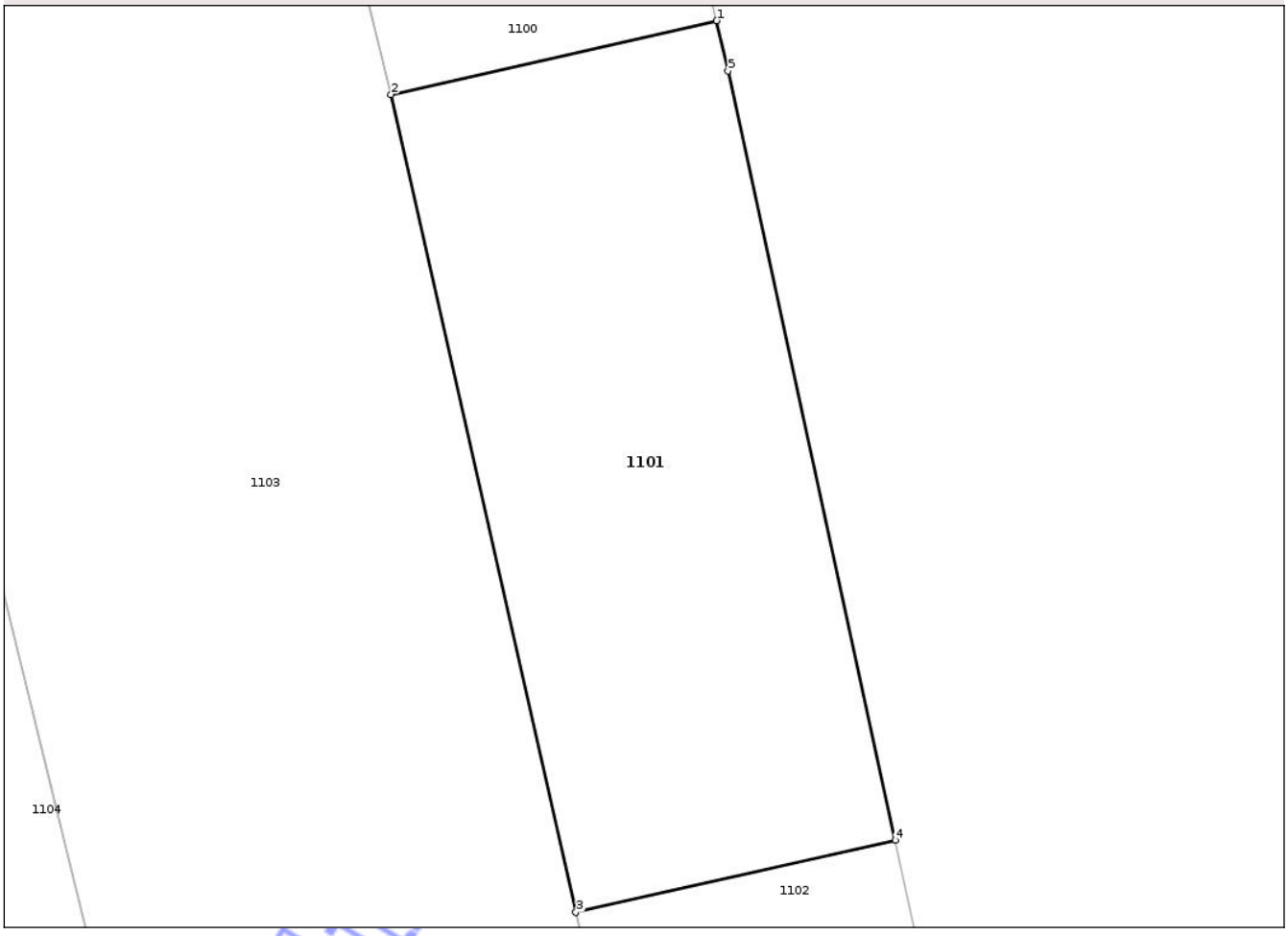
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	38	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.010,623 328.378,183	2	559.992,071 328.373,984	19.02
2	559.992,071 328.373,984	3	560.002,611 328.327,42	47.742
3	560.002,611 328.327,42	4	560.020,802 328.331,537	18.651
4	560.020,802 328.331,537	5	560.011,277 328.375,33	44.817
5	560.011,277 328.375,33	1	560.010,623 328.378,183	2.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35602	5.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86198 / 08/10/2021		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 160, din 02/09/2021 emis de SPN Horia Radu si Asociatii (act administrativ nr Adeverinta nr. 12106 din 30.09.2021, emis de Primaria Bolintin Vale;act administrativ nr HCL nr. 110 din 31.10.2017, emis de Primaria Bolintin Vale;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 12317 din 05.10.2021, emis de Primaria Bolintin Vale;act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 35385 din 16.10.1995, emis de CJPSDPAT Giurgiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAJENARU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

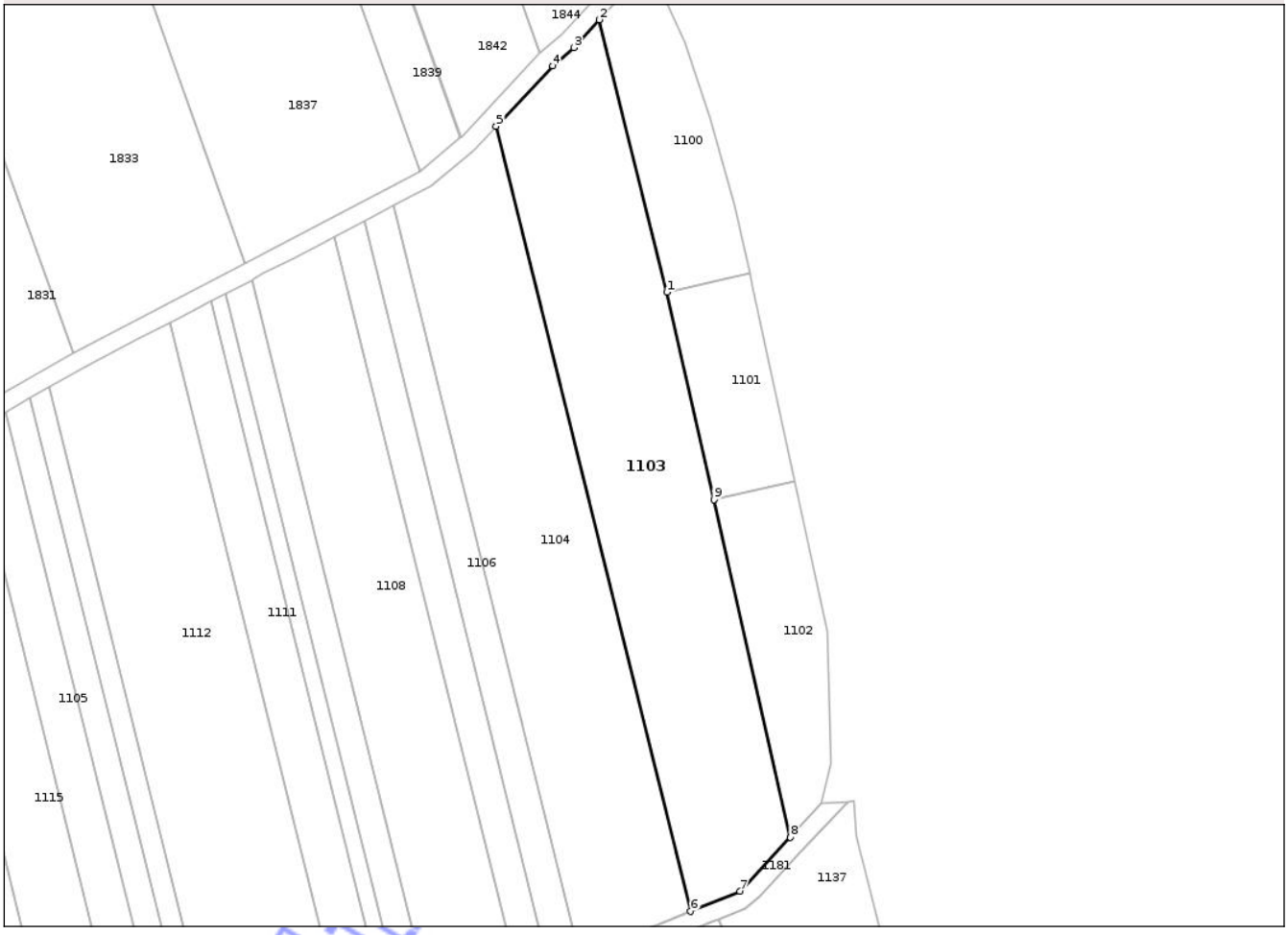
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35602	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.100	38	4	-	Intravilan Conform P.U.G, neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.992,071 328.373,984	2	559.976,902 328.435,095	62.966
2	559.976,902 328.435,095	3	559.971,188 328.428,833	8.478
3	559.971,188 328.428,833	4	559.966,385 328.424,772	6.29
4	559.966,385 328.424,772	5	559.953,679 328.411,204	18.588
5	559.953,679 328.411,204	6	559.997,403 328.235,049	181.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.997,403 328.235,049	7	560.008,481 328.239,535	11.951
7	560.008,481 328.239,535	8	560.019,756 328.251,672	16.567
8	560.019,756 328.251,672	9	560.002,611 328.327,42	77.663
9	560.002,611 328.327,42	1	559.992,071 328.373,984	47.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23643, din 19/07/1993 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Marin Ilie**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.250	38	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.924,07 328.389,896	2	559.917,455 328.386,453	7.457
2	559.917,455 328.386,453	3	559.958,906 328.219,459	172.062
3	559.958,906 328.219,459	4	559.965,693 328.222,208	7.323
4	559.965,693 328.222,208	1	559.924,07 328.389,896	172.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23643, din 19/07/1993 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Marin Ilie**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	38	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.898,801 328.376,745	2	559.892,902 328.373,664	6.654
2	559.892,902 328.373,664	3	559.933,82 328.208,816	169.851
3	559.933,82 328.208,816	4	559.938,564 328.210,859	5.165
4	559.938,564 328.210,859	5	559.939,842 328.211,401	1.388
5	559.939,842 328.211,401	1	559.898,801 328.376,745	170.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35462	1.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52718 / 22/06/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 890, din 15/07/2014 emis de Judecatoria Bolintin-Vale (act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 477052 din 20.07.2002, emis de Primaria comunei Bolintin-Deal; act administrativ nr Adeverinta nr. 3368 din 17.03.2021, emis de Primaria Orasului Bolintin-Vale;act administrativ nr Adeverinta nr. 6848 din 04.06.2021, emis de Primaria orasului Bolintin-Vale;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 7370 din 14.06.2021, emis de Primaria orasului Bolintin-Vale;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 7377 din 14.06.2021, emis de Primaria orasului Bolintin-Vale);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN CONSTANTIN SANDEL**, casatorit cu 2) **CONSTANTIN LICA LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

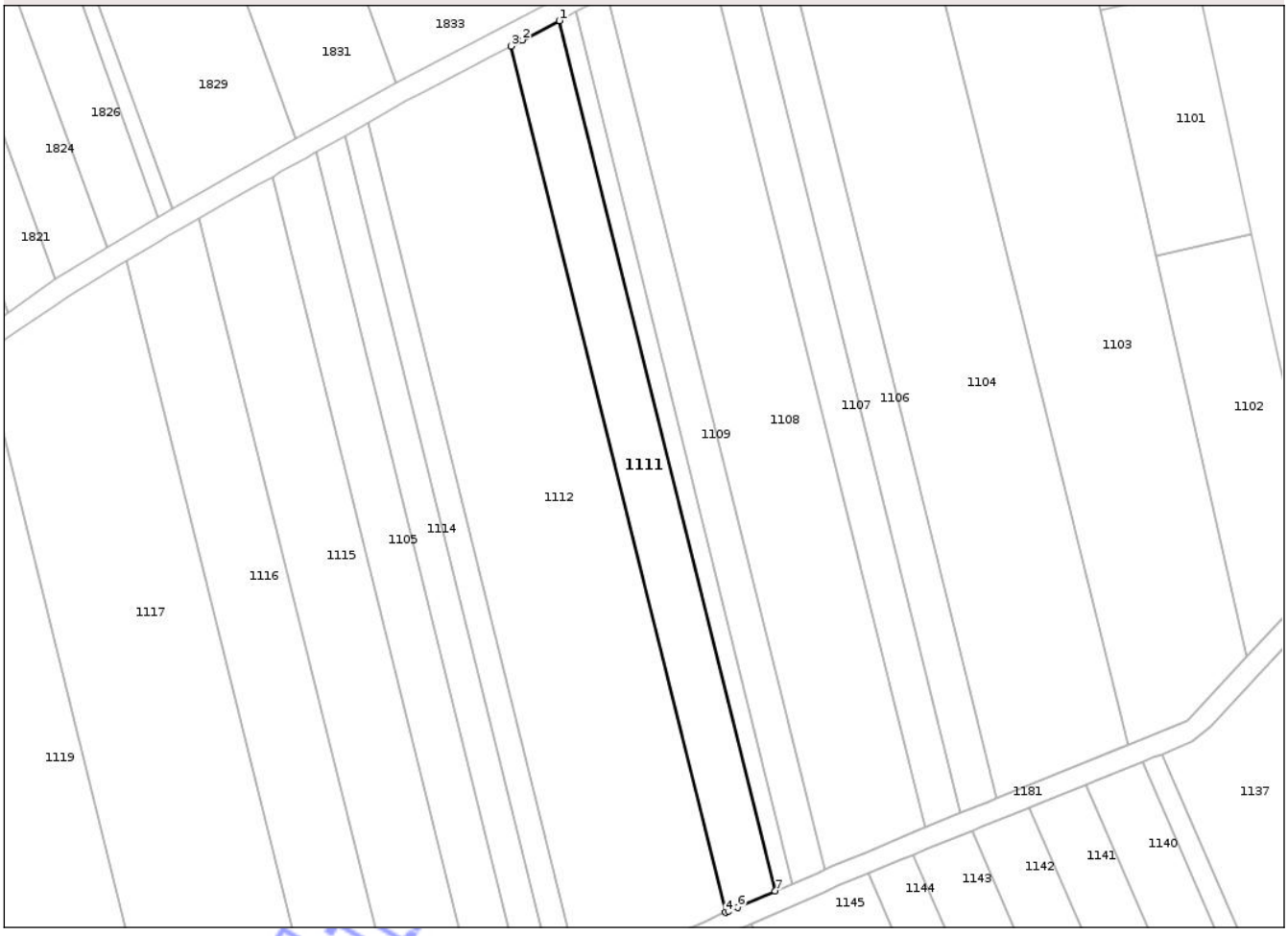
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35462	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	38	9,9/1	-	Teren intravilan conform PUG, neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.889,678 328.371,98	2	559.882,673 328.368,322	7.902
2	559.882,673 328.368,322	3	559.880,513 328.367,194	2.437
3	559.880,513 328.367,194	4	559.921,177 328.203,369	168.797
4	559.921,177 328.203,369	5	559.921,75 328.203,616	0.624
5	559.921,75 328.203,616	6	559.923,381 328.204,319	1.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.923,381 328.204,319	7	559.930,53 328.207,398	7.783
7	559.930,53 328.207,398	1	559.889,678 328.371,98	169.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85068, din 04/05/2004 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Nita Dumitru** 2) **Nita Marian**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	38	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.853,371 328.352,705	2	559.849,015 328.350,24	5.005
2	559.849,015 328.350,24	3	559.888,924 328.189,46	165.659
3	559.888,924 328.189,46	4	559.892,463 328.190,996	3.858
4	559.892,463 328.190,996	5	559.893,409 328.191,404	1.03
5	559.893,409 328.191,404	1	559.853,371 328.352,705	166.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63679, din 20/10/1996 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Brinzea Dae** 2) **Brinzea Ion** 3) **Brinzea Ilie** 4) **Brinzea Anica** 5) **Virtosu Maria**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	38	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.821,522 328.334,677	2	559.860,975 328.175,731	163.77
2	559.860,975 328.175,731	3	559.864,864 328.177,945	4.475
3	559.864,864 328.177,945	4	559.866,488 328.178,87	1.868
4	559.866,488 328.178,87	5	559.870,414 328.181,105	4.517
5	559.870,414 328.181,105	6	559.872,001 328.182,009	1.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.872,001 328.182,009	7	559.872,116 328.182,074	0.132
7	559.872,116 328.182,074	8	559.874,826 328.183,294	2.972
8	559.874,826 328.183,294	9	559.835,312 328.342,483	164.02
9	559.835,312 328.342,483	10	559.832,556 328.340,923	3.167
10	559.832,556 328.340,923	11	559.827,039 328.337,8	6.34
11	559.827,039 328.337,8	1	559.821,522 328.334,677	6.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55527, din 06/07/1995 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Paun Gheorghe**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

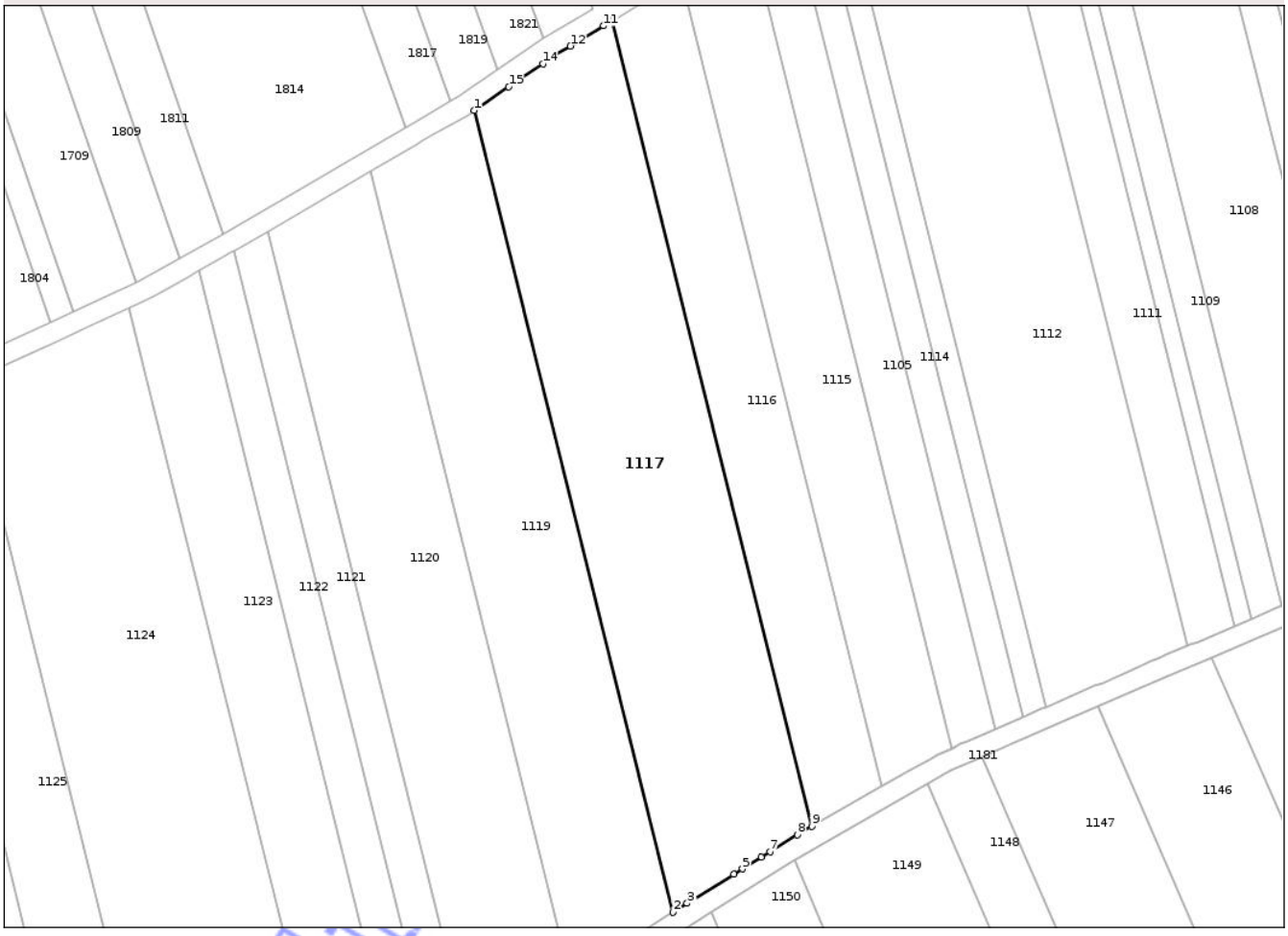
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	38	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.780,635 328.308,886	2	559.819,835 328.150,958	162.721
2	559.819,835 328.150,958	3	559.822,607 328.152,712	3.28
3	559.822,607 328.152,712	4	559.831,803 328.158,445	10.837
4	559.831,803 328.158,445	5	559.833,51 328.159,509	2.011
5	559.833,51 328.159,509	6	559.837,259 328.161,846	4.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.837,259 328.161,846	7	559.838,967 328.162,911	2.013
7	559.838,967 328.162,911	8	559.844,309 328.166,241	6.295
8	559.844,309 328.166,241	9	559.847,189 328.167,881	3.314
9	559.847,189 328.167,881	10	559.807,798 328.326,575	163.51
10	559.807,798 328.326,575	11	559.806,14 328.325,568	1.94
11	559.806,14 328.325,568	12	559.799,58 328.321,591	7.671
12	559.799,58 328.321,591	13	559.796,471 328.319,707	3.636
13	559.796,471 328.319,707	14	559.794,141 328.318,115	2.821
14	559.794,141 328.318,115	15	559.787,451 328.313,544	8.103
15	559.787,451 328.313,544	1	559.780,635 328.308,886	8.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34780	3.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92069 / 01/11/2021		
Act Notarial nr. 1573, din 29/10/2021 emis de Radu Horia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU ROMEO**, si 2) **POPESCU MANUELA-MIHAELA**, soti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

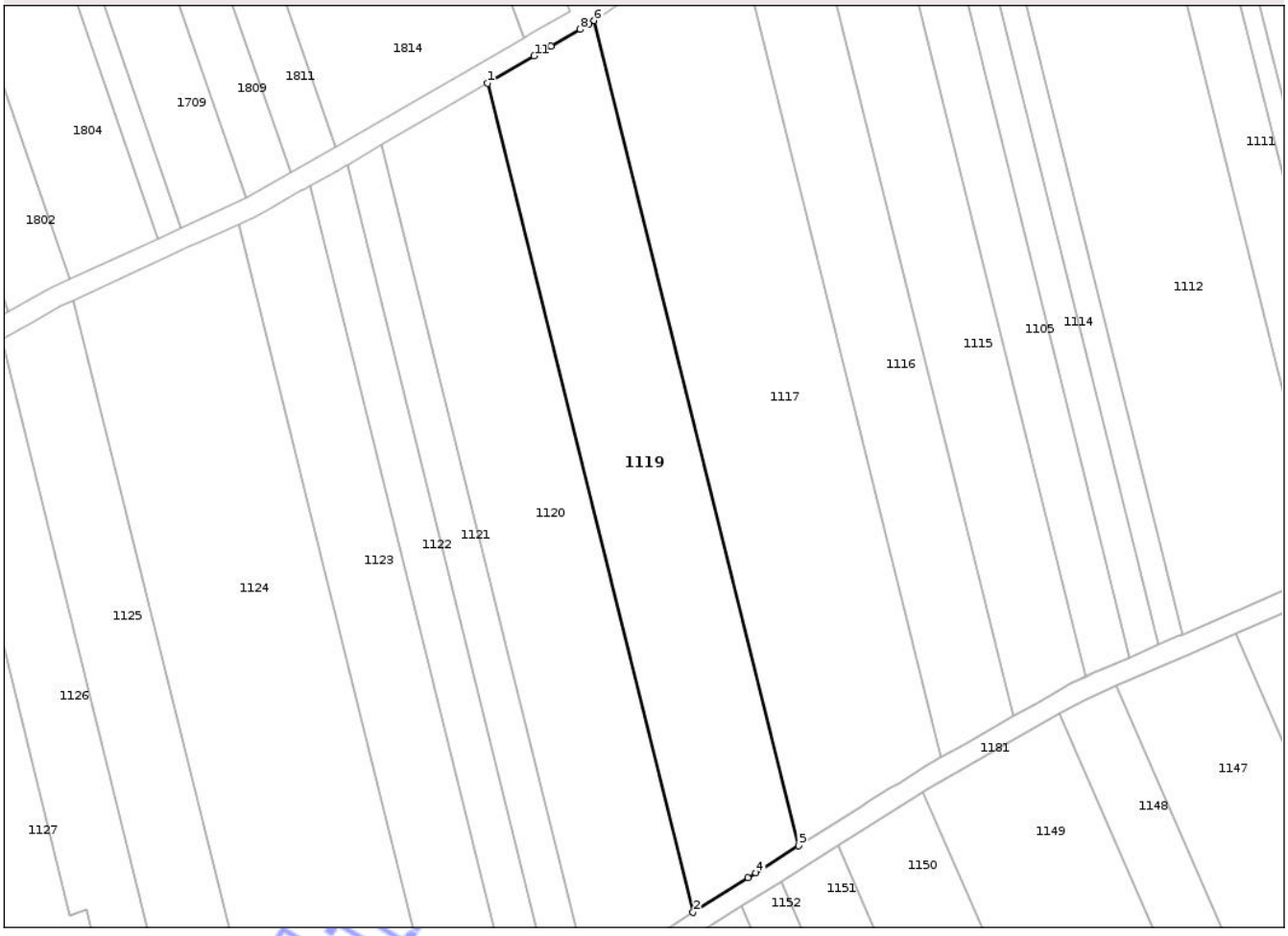
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34780	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.700	38	18	-	INTRAVILAN CONFORM PUG, NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.760,229 328.296,937	2	559.799,635 328.138,179	163.576
2	559.799,635 328.138,179	3	559.810,101 328.144,8	12.384
3	559.810,101 328.144,8	4	559.811,632 328.145,769	1.812
4	559.811,632 328.145,769	5	559.819,835 328.150,958	9.707
5	559.819,835 328.150,958	6	559.780,635 328.308,886	162.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.780,635 328.308,886	7	559.779,694 328.308,244	1.139
7	559.779,694 328.308,244	8	559.777,978 328.307,249	1.984
8	559.777,978 328.307,249	9	559.772,358 328.303,992	6.495
9	559.772,358 328.303,992	10	559.770,688 328.303,024	1.931
10	559.770,688 328.303,024	11	559.769,137 328.302,12	1.795
11	559.769,137 328.302,12	1	559.760,229 328.296,937	10.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 124254, din 07/01/2013 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Ceaus Marioara** 2) **Ceaus Dumitru**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

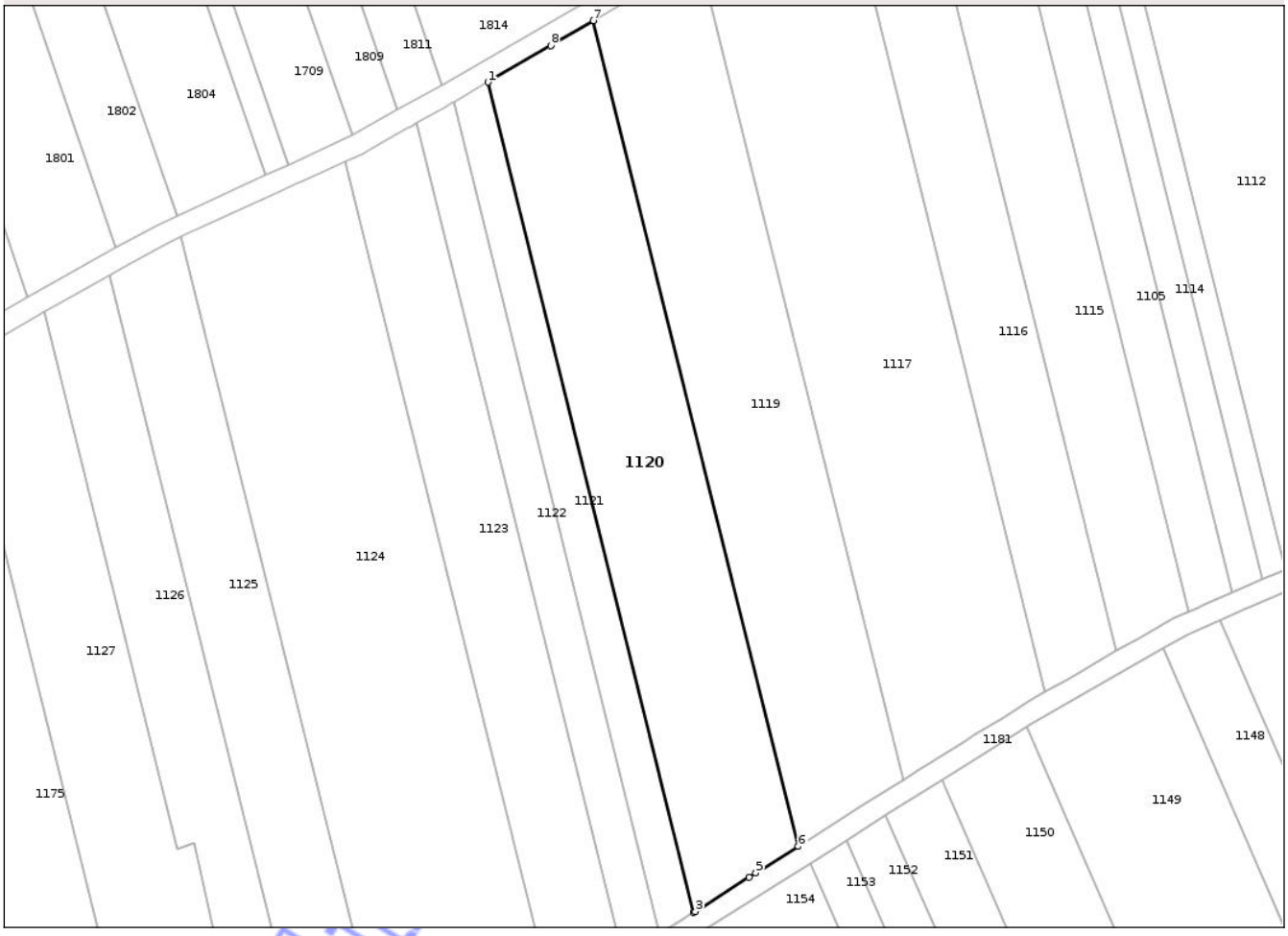
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.700	38	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.739,921 328.285,122	2	559.779,547 328.125,479	164.487
2	559.779,547 328.125,479	3	559.779,849 328.125,661	0.353
3	559.779,849 328.125,661	4	559.790,19 328.132,203	12.236
4	559.790,19 328.132,203	5	559.791,479 328.133,018	1.525
5	559.791,479 328.133,018	6	559.799,635 328.138,179	9.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.799,635 328.138,179	7	559.760,229 328.296,937	163.576
7	559.760,229 328.296,937	8	559.751,982 328.292,139	9.541
8	559.751,982 328.292,139	1	559.739,921 328.285,122	13.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 98567, din 15/05/2003 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Ducanu Florea**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

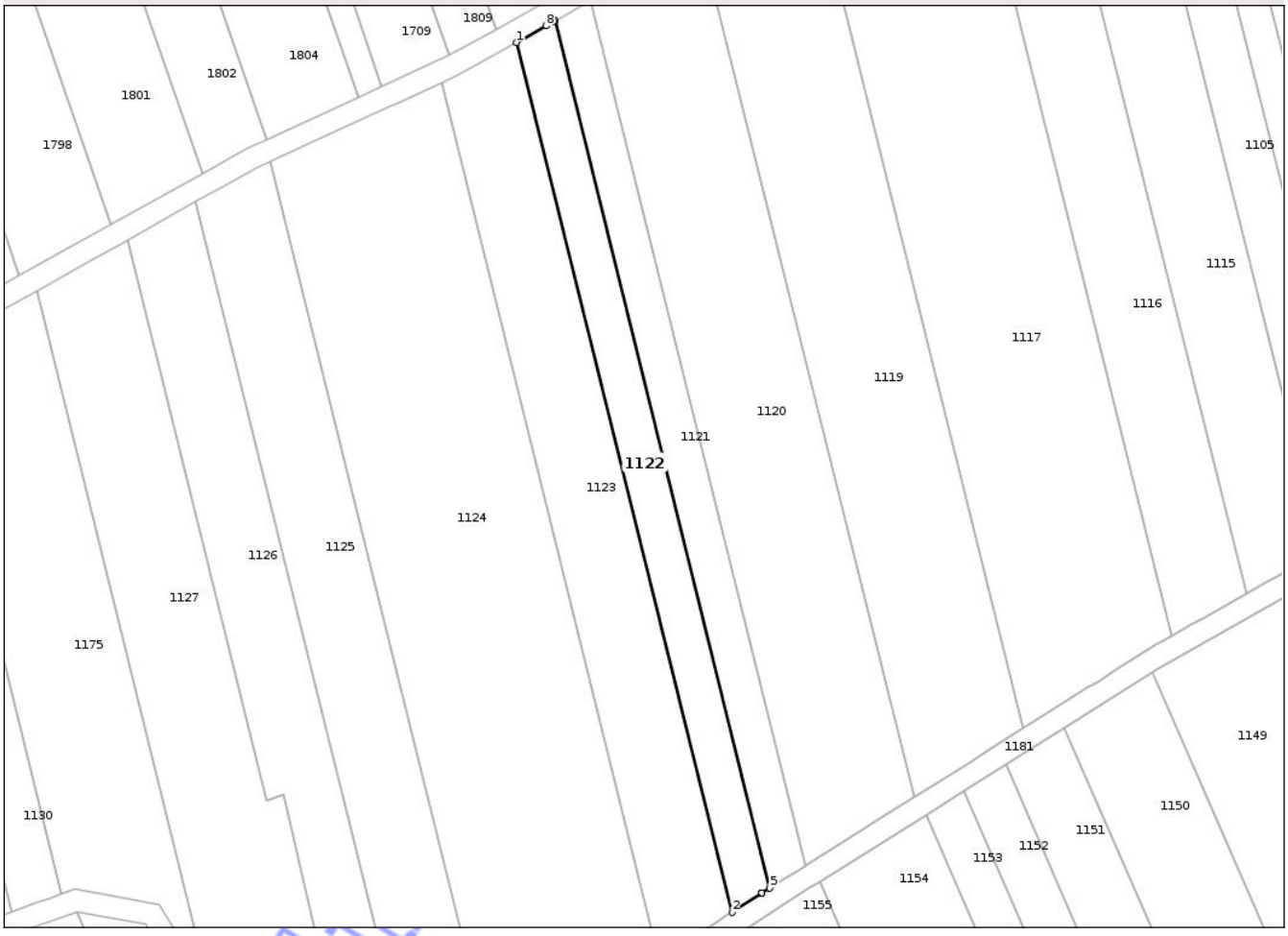
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	38	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.726,23 328.277,292	2	559.766,027 328.116,961	165.197
2	559.766,027 328.116,961	3	559.771,408 328.120,443	6.409
3	559.771,408 328.120,443	4	559.771,54 328.120,528	0.157
4	559.771,54 328.120,528	5	559.773,032 328.121,458	1.759
5	559.773,032 328.121,458	6	559.733,356 328.281,302	164.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.733,356 328.281,302	7	559.733,122 328.281,166	0.271
7	559.733,122 328.281,166	8	559.731,711 328.280,372	1.619
8	559.731,711 328.280,372	1	559.726,23 328.277,292	6.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2786, din 30/09/1996 emis de NP Raducan Mitica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Marin Ion**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.800	38	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.680,806 328.255,374	2	559.722,204 328.088,596	171.838
2	559.722,204 328.088,596	3	559.743,77 328.102,555	25.69
3	559.743,77 328.102,555	4	559.744,674 328.103,14	1.077
4	559.744,674 328.103,14	5	559.752,637 328.108,294	9.485
5	559.752,637 328.108,294	6	559.712,521 328.269,912	166.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.712,521 328.269,912	7	559.704,223 328.266,108	9.128
7	559.704,223 328.266,108	8	559.703,115 328.265,6	1.219
8	559.703,115 328.265,6	9	559.698,691 328.263,572	4.867
9	559.698,691 328.263,572	10	559.681,728 328.255,796	18.66
10	559.681,728 328.255,796	1	559.680,806 328.255,374	1.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97345, din 06/01/2003 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Bobe Dumitru**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	38	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.654,554 328.240,948	2	559.680,196 328.137,642	106.441
2	559.680,196 328.137,642	3	559.683,254 328.138,722	3.243
3	559.683,254 328.138,722	4	559.698,211 328.074,466	65.974
4	559.698,211 328.074,466	5	559.698,753 328.074,866	0.674
5	559.698,753 328.074,866	6	559.699,248 328.075,208	0.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.699,248 328.075,208	7	559.700,705 328.076,216	1.772
7	559.700,705 328.076,216	8	559.708,377 328.081,522	9.328
8	559.708,377 328.081,522	9	559.667,07 328.247,937	171.465
9	559.667,07 328.247,937	10	559.659,175 328.243,528	9.042
10	559.659,175 328.243,528	1	559.654,554 328.240,948	5.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 9, din 27/01/2020 emis de NP Horia Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **Calin Sita** 2) **Marin Carmen** 3) **Calin Niculae** 4) **Calin Daniel**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.300	38	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.647,684 328.237,111	2	559.637,721 328.231,556	11.407
2	559.637,721 328.231,556	3	559.670,804 328.098,275	137.326
3	559.670,804 328.098,275	4	559.685,822 328.065,112	36.405
4	559.685,822 328.065,112	5	559.688,0 328.066,77	2.738
5	559.688,0 328.066,77	6	559.689,653 328.068,029	2.078

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.689,653 328.068,029	7	559.694,774 328.071,927	6.436
7	559.694,774 328.071,927	8	559.698,211 328.074,466	4.273
8	559.698,211 328.074,466	9	559.683,254 328.138,722	65.974
9	559.683,254 328.138,722	10	559.680,196 328.137,642	3.243
10	559.680,196 328.137,642	11	559.654,554 328.240,948	106.441
11	559.654,554 328.240,948	12	559.653,296 328.240,245	1.441
12	559.653,296 328.240,245	1	559.647,684 328.237,111	6.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73570, din 21/10/1999 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Anghel Georgeta** 2) **Vaduva Victoria** 3) **Grigore Stefan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

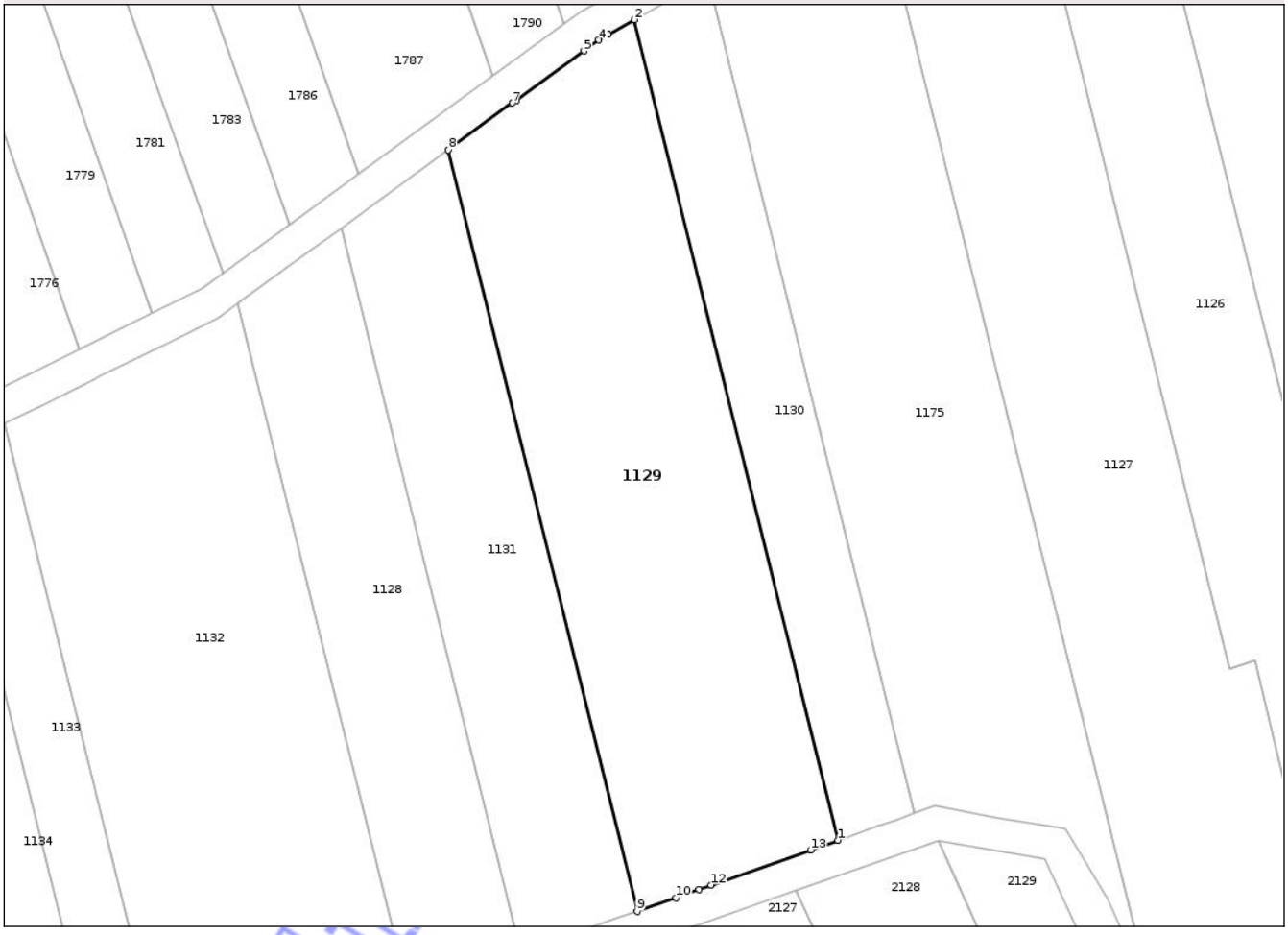
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	38	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.633,022 328.117,072	2	559.608,561 328.215,619	101.537
2	559.608,561 328.215,619	3	559.605,442 328.213,841	3.59
3	559.605,442 328.213,841	4	559.604,282 328.213,18	1.335
4	559.604,282 328.213,18	5	559.602,501 328.211,881	2.205
5	559.602,501 328.211,881	6	559.594,398 328.205,971	10.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.594,398 328.205,971	7	559.593,911 328.205,616	0.603
7	559.593,911 328.205,616	8	559.586,189 328.199,983	9.558
8	559.586,189 328.199,983	9	559.608,886 328.108,543	94.215
9	559.608,886 328.108,543	10	559.613,539 328.110,187	4.935
10	559.613,539 328.110,187	11	559.616,33 328.111,174	2.96
11	559.616,33 328.111,174	12	559.617,8 328.111,693	1.558
12	559.617,8 328.111,693	13	559.629,749 328.115,916	12.674
13	559.629,749 328.115,916	1	559.633,022 328.117,072	3.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.350	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 98584, din 26/09/2003 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Florescu Ioana**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

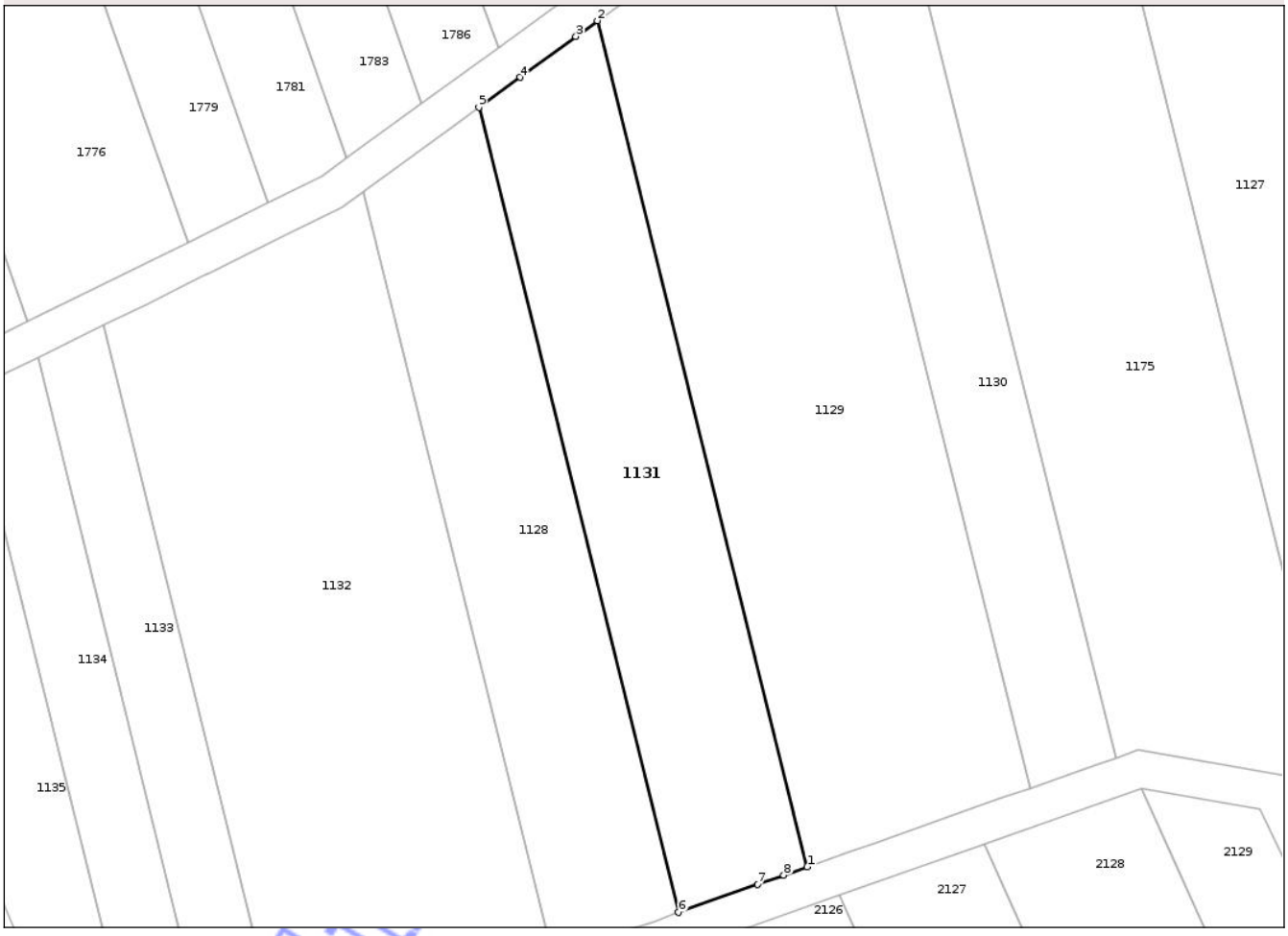
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.350	38	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.608,886 328.108,543	2	559.586,189 328.199,983	94.215
2	559.586,189 328.199,983	3	559.583,864 328.198,287	2.878
3	559.583,864 328.198,287	4	559.577,809 328.193,871	7.494
4	559.577,809 328.193,871	5	559.573,379 328.190,639	5.484
5	559.573,379 328.190,639	6	559.594,977 328.103,627	89.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.594,977 328.103,627	7	559.603,547 328.106,656	9.09
7	559.603,547 328.106,656	8	559.606,362 328.107,65	2.985
8	559.606,362 328.107,65	1	559.608,886 328.108,543	2.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 69334, din 04/04/1997 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Constantin Dumitru**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

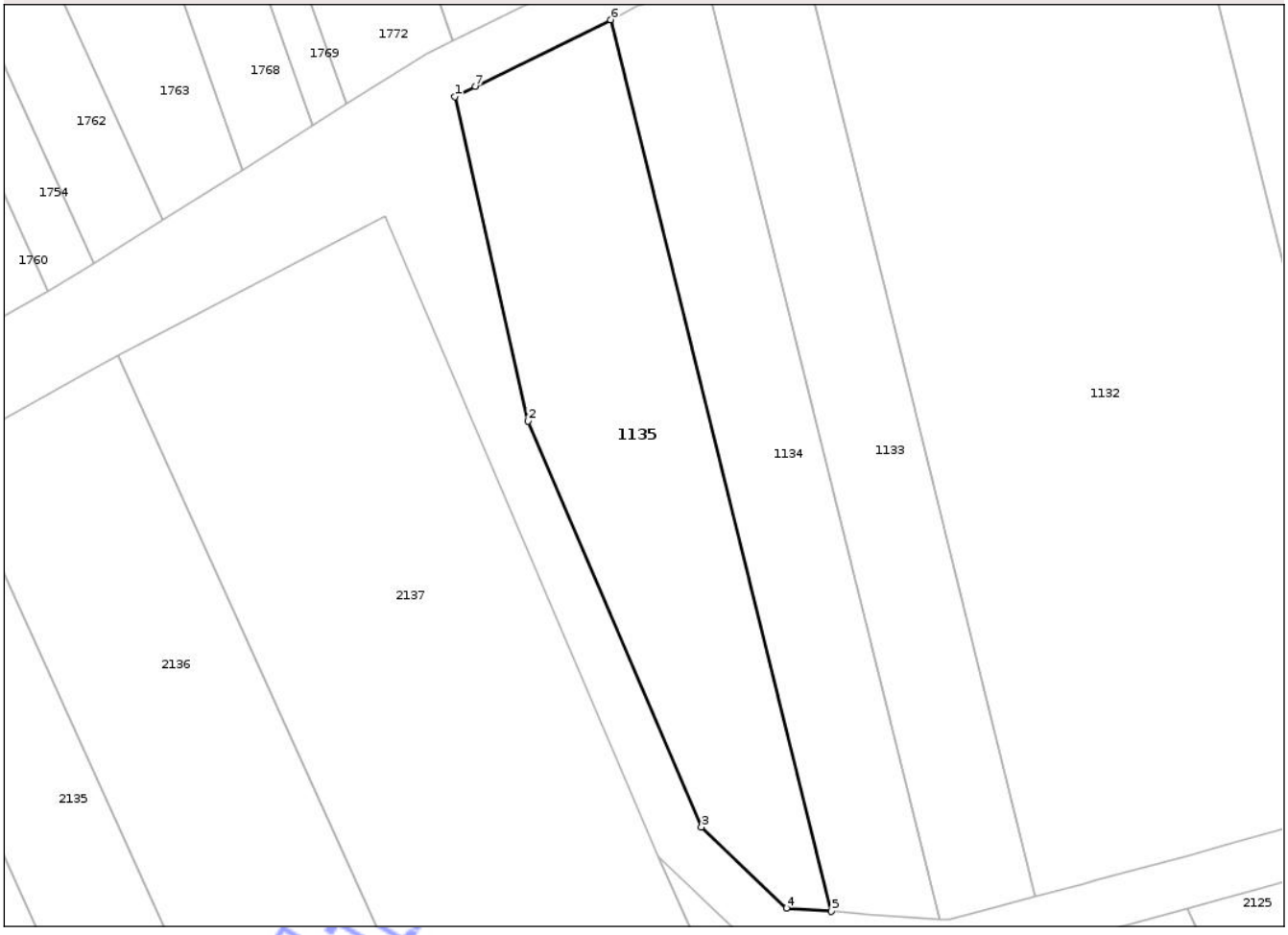
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	38	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.505,986 328.153,899	2	559.511,744 328.128,459	26.083
2	559.511,744 328.128,459	3	559.525,354 328.096,641	34.606
3	559.525,354 328.096,641	4	559.532,033 328.090,29	9.216
4	559.532,033 328.090,29	5	559.535,566 328.090,031	3.543
5	559.535,566 328.090,031	6	559.518,216 328.159,93	72.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.518,216 328.159,93	7	559.507,608 328.154,699	11.828
7	559.507,608 328.154,699	1	559.505,986 328.153,899	1.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6, din 11/02/2008 emis de NP Ioana Gelei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **Andreescu Marin** 2) **Andreescu Constantin Daniel**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

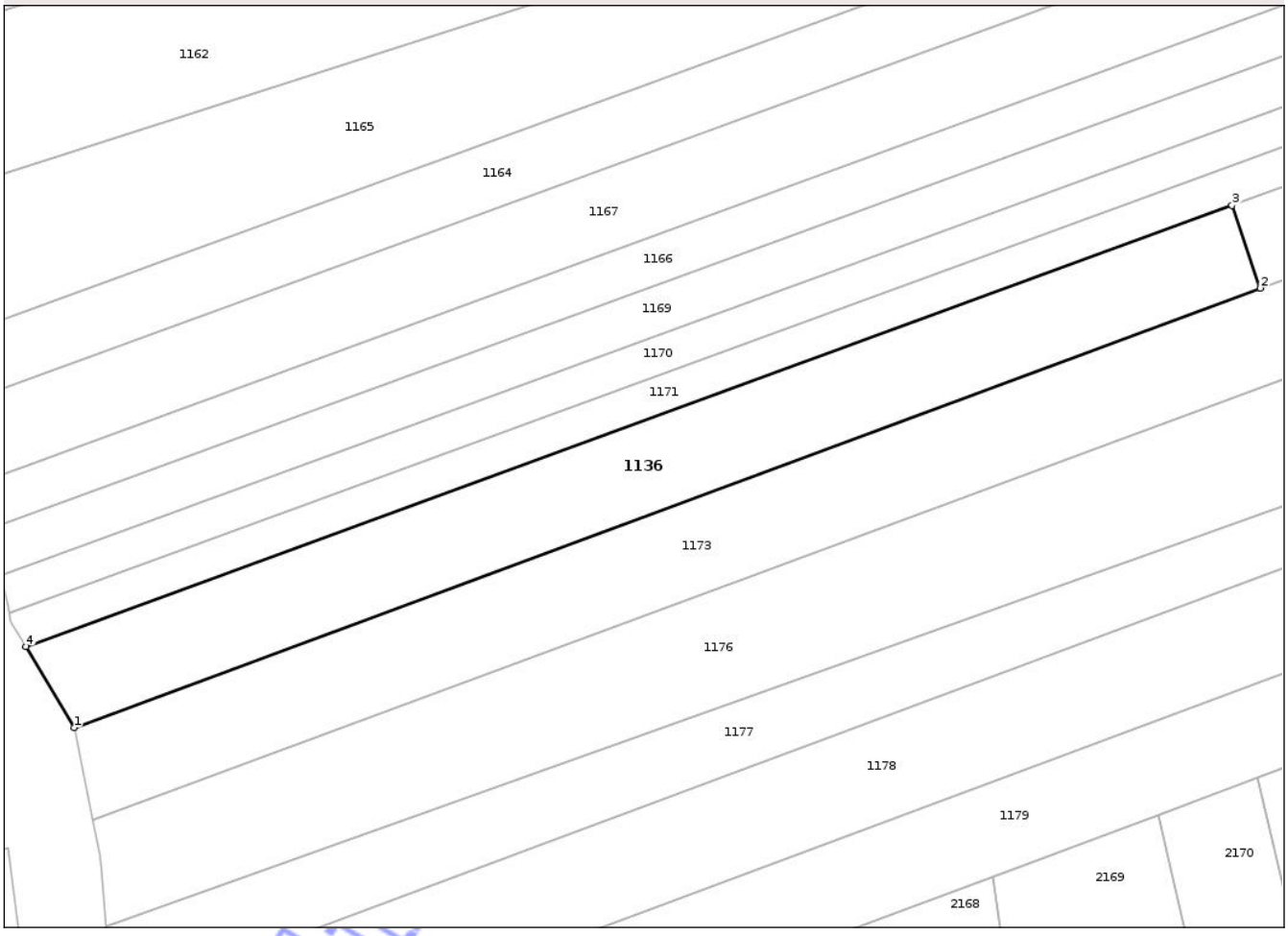
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	38	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.744,072 327.921,065	2	559.854,863 327.962,074	118.137
2	559.854,863 327.962,074	3	559.852,234 327.969,79	8.153
3	559.852,234 327.969,79	4	559.739,556 327.928,62	119.963
4	559.739,556 327.928,62	1	559.744,072 327.921,065	8.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37765	1.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Intravilan conform PUG, neîmprejmuit. Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă din cauza lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139339 / 11/11/2024		
Act Notarial nr. 822, din 08/11/2024 emis de Mitescu Simona Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂCARU GHEORGHE** 2) **RĂCARU MARIANA-CRISTINA**, soți, comunitate legală de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

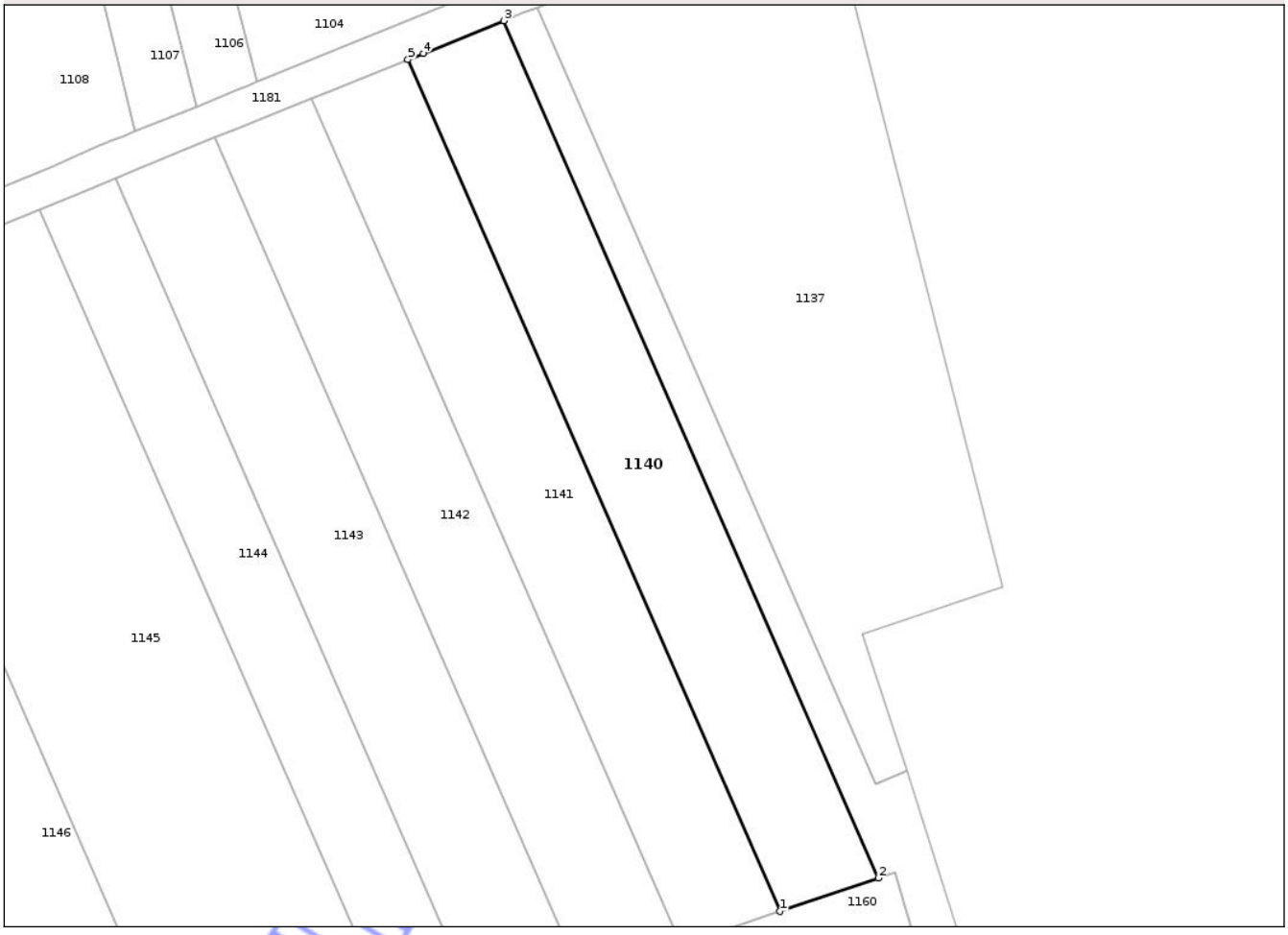
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37765	1.200	Intravilan conform PUG, neîmprejmuit. Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă din cauza lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	39	229	-	Intravilan conform PUG, neîmprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.030,854 328.132,385	2	560.041,808 328.136,11	11.57
2	560.041,808 328.136,11	3	560.000,021 328.231,794	104.41
3	560.000,021 328.231,794	4	559.991,041 328.228,157	9.688
4	559.991,041 328.228,157	5	559.989,33 328.227,464	1.846
5	559.989,33 328.227,464	1	560.030,854 328.132,385	103.751

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97387, din 04/04/2003 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Gheorghe Alexandru**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

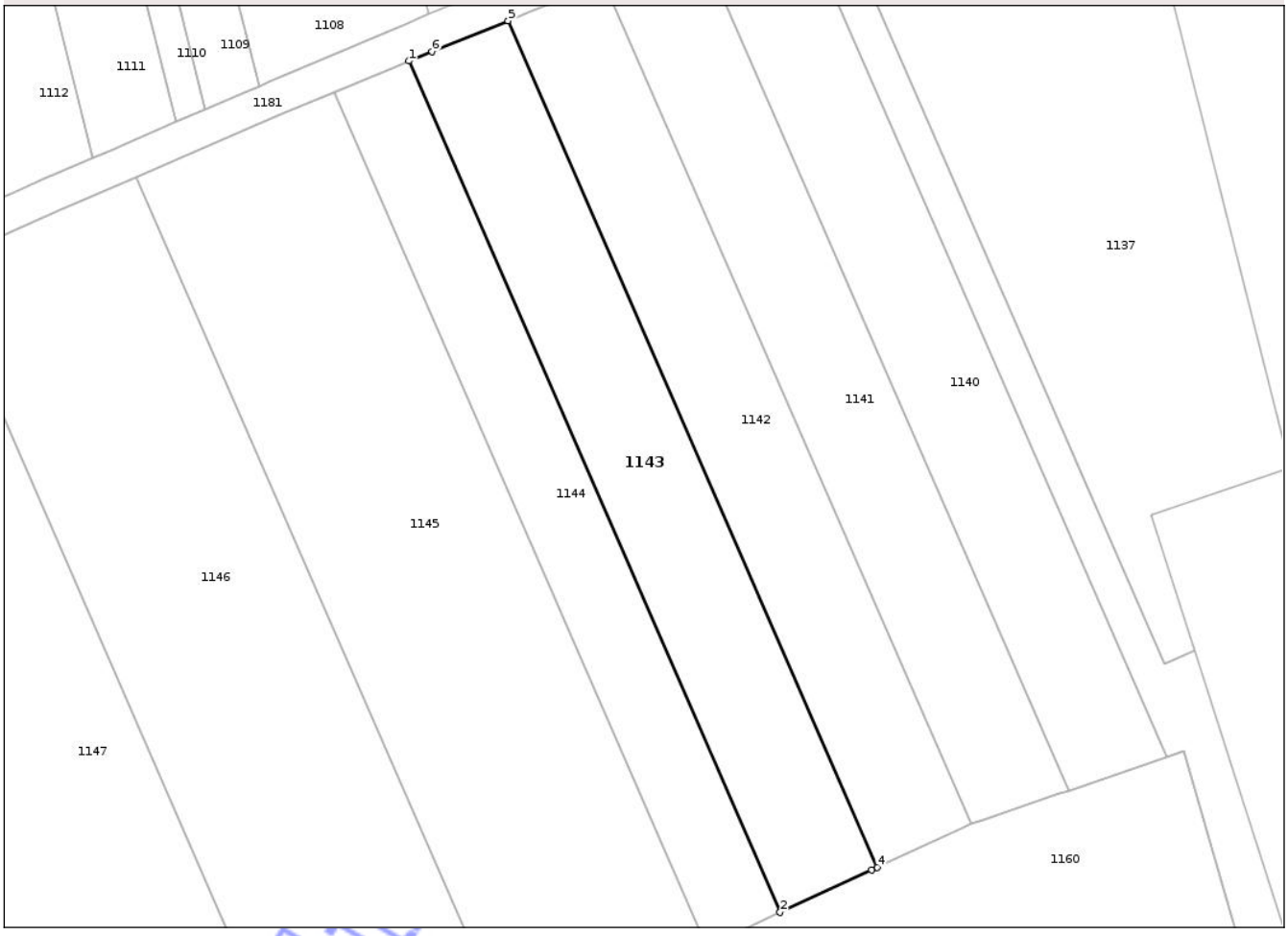
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.250	39/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.956,655 328.214,232	2	559.998,375 328.118,702	104.243
2	559.998,375 328.118,702	3	560.008,632 328.123,465	11.309
3	560.008,632 328.123,465	4	560.009,285 328.123,768	0.72
4	560.009,285 328.123,768	5	559.967,806 328.218,747	103.641
5	559.967,806 328.218,747	6	559.959,262 328.215,288	9.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.959,262 328.215,288	1	559.956,655 328.214,232	2.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97342, din 06/01/2003 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Pana Anghel Aneta**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

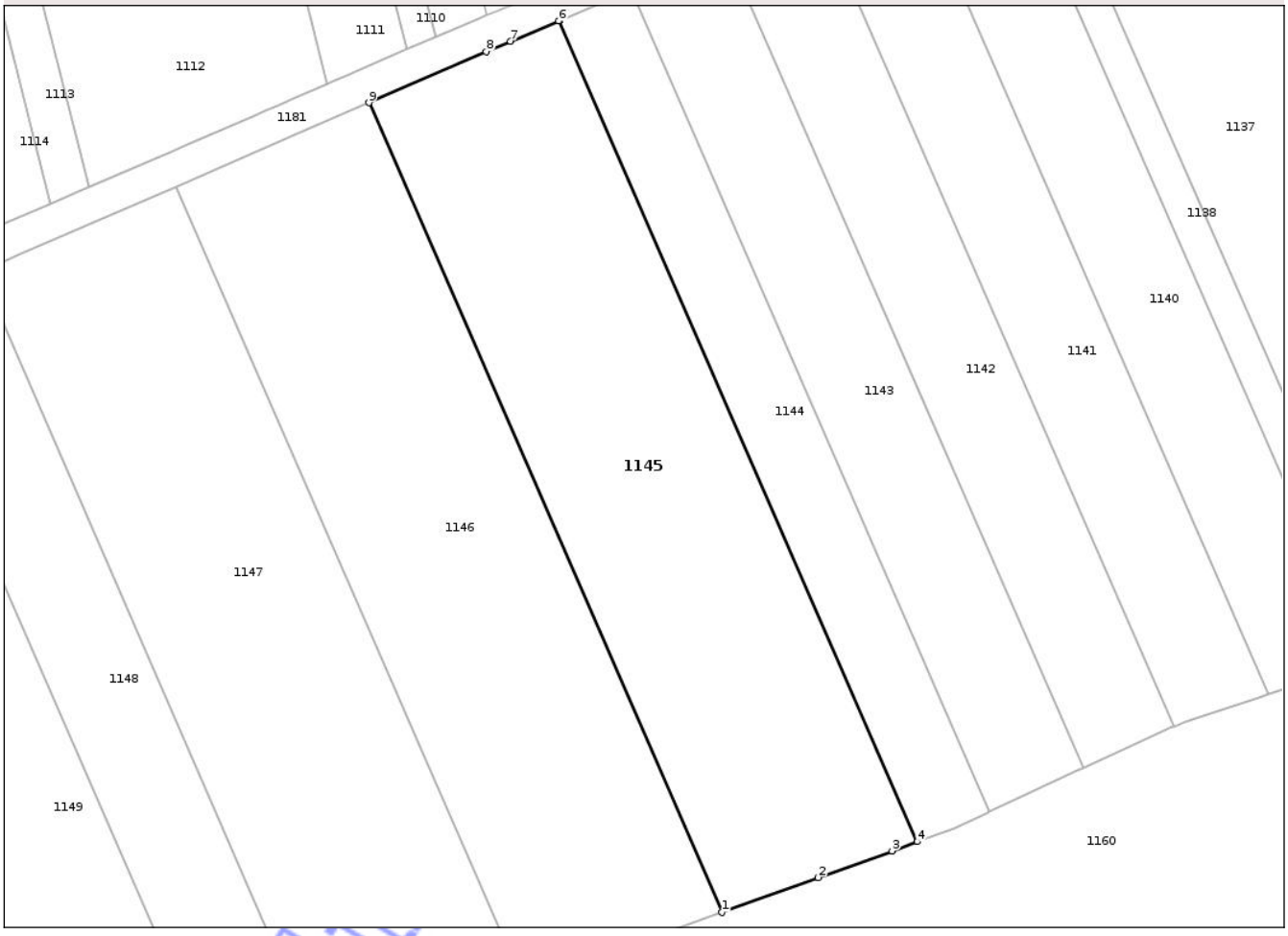
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	39/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.967,201 328.107,01	2	559.978,398 328.111,055	11.906
2	559.978,398 328.111,055	3	559.987,008 328.114,166	9.155
3	559.987,008 328.114,166	4	559.989,957 328.115,231	3.135
4	559.989,957 328.115,231	5	559.948,242 328.210,749	104.229
5	559.948,242 328.210,749	6	559.948,178 328.210,722	0.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.948,178 328.210,722	7	559.942,549 328.208,37	6.101
7	559.942,549 328.208,37	8	559.939,751 328.207,156	3.05
8	559.939,751 328.207,156	9	559.926,059 328.201,214	14.925
9	559.926,059 328.201,214	1	559.967,201 328.107,01	102.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97386, din 04/04/2003 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Bajenaru Catrina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

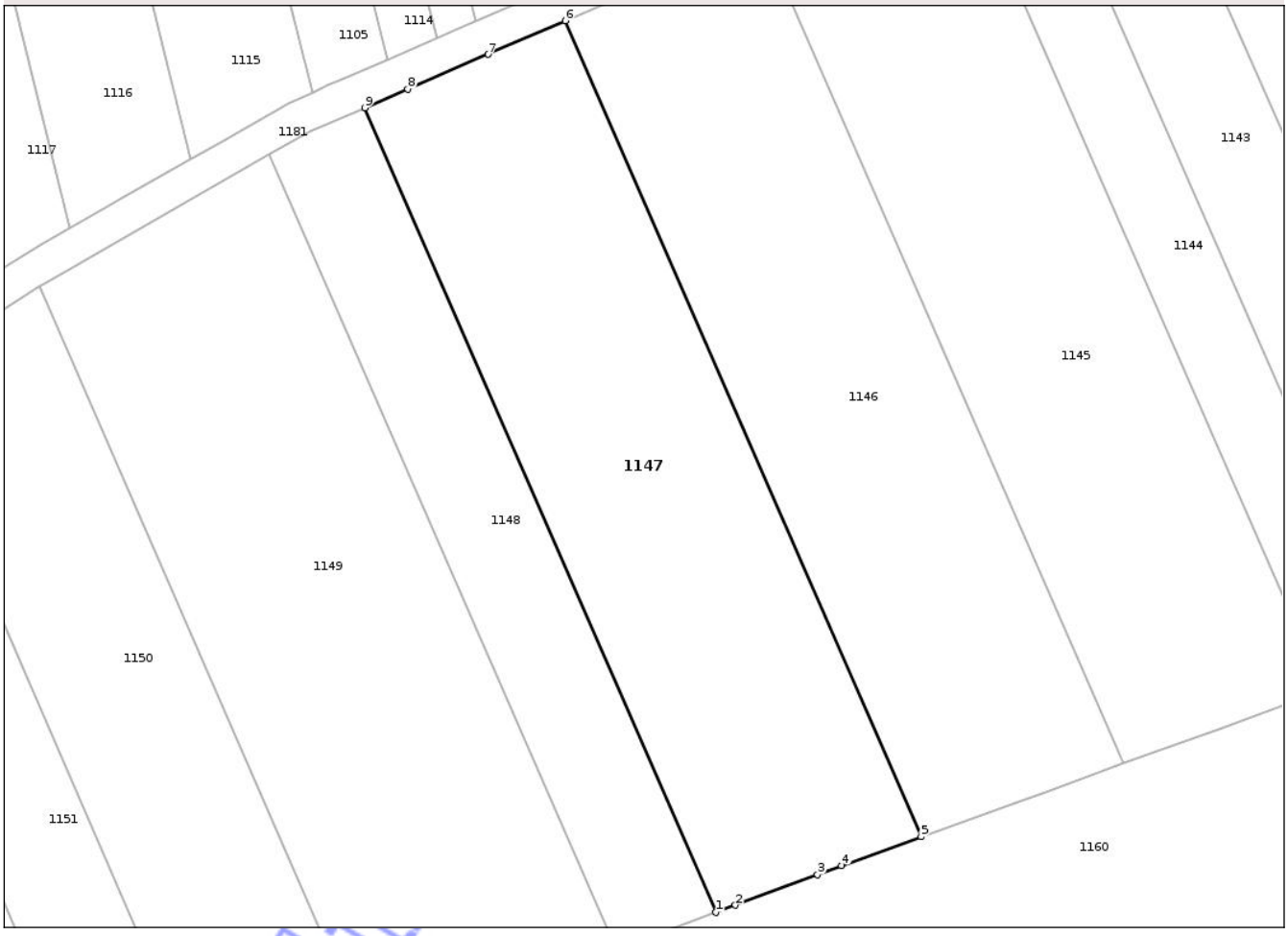
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	39/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.920,731 328.090,062	2	559.922,953 328.090,885	2.37
2	559.922,953 328.090,885	3	559.932,307 328.094,351	9.975
3	559.932,307 328.094,351	4	559.935,045 328.095,365	2.92
4	559.935,045 328.095,365	5	559.944,113 328.098,652	9.646
5	559.944,113 328.098,652	6	559.903,582 328.191,46	101.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.903,582 328.191,46	7	559.894,789 328.187,645	9.585
7	559.894,789 328.187,645	8	559.885,638 328.183,674	9.975
8	559.885,638 328.183,674	9	559.880,771 328.181,562	5.306
9	559.880,771 328.181,562	1	559.920,731 328.090,062	99.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:357/N
Nr. cadastral vechi:508

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31669	3.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
328 / 28/03/2003		
Act Notarial nr. 537 din 2003, din 28/03/2003 emis de BNP Horia Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU ECATERINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 357/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31669	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.200	39/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.909,343 328.085,967	2	559.869,925 328.176,224	98.489
2	559.869,925 328.176,224	3	559.844,26 328.161,61	29.534
3	559.844,26 328.161,61	4	559.843,702 328.161,259	0.659
4	559.843,702 328.161,259	5	559.897,011 328.039,193	133.199
5	559.897,011 328.039,193	6	559.904,684 328.041,655	8.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.904,684 328.041,655	7	559.888,59 328.078,505	40.211
7	559.888,59 328.078,505	1	559.909,343 328.085,967	22.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 102942, din 03/02/2004 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Zorila Elena**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

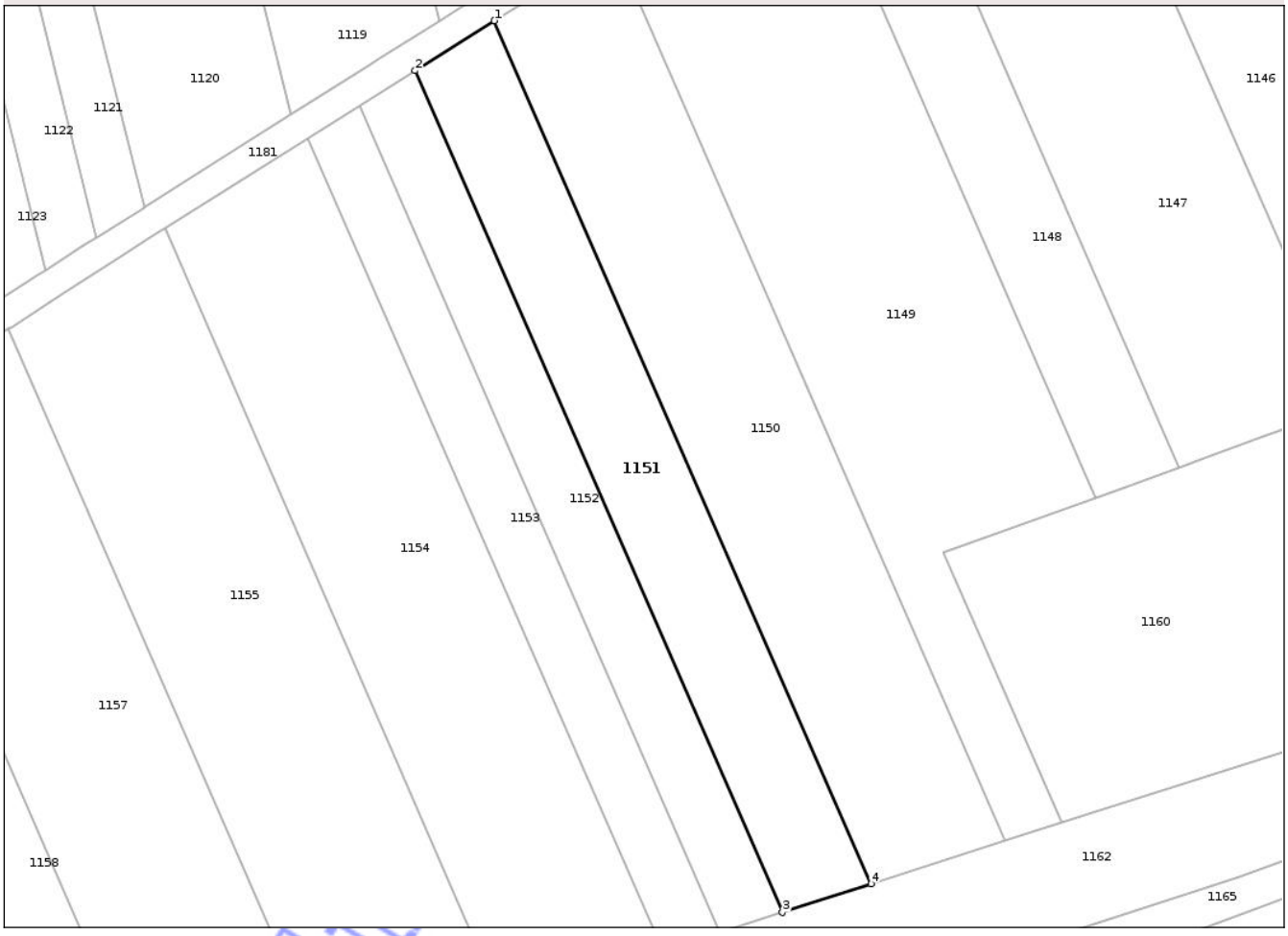
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	39/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.827,34 328.150,964	2	559.816,536 328.144,166	12.764
2	559.816,536 328.144,166	3	559.866,637 328.029,448	125.181
3	559.866,637 328.029,448	4	559.878,716 328.033,323	12.686
4	559.878,716 328.033,323	1	559.827,34 328.150,964	128.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78349, din 03/09/2000 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Ivan Andreica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

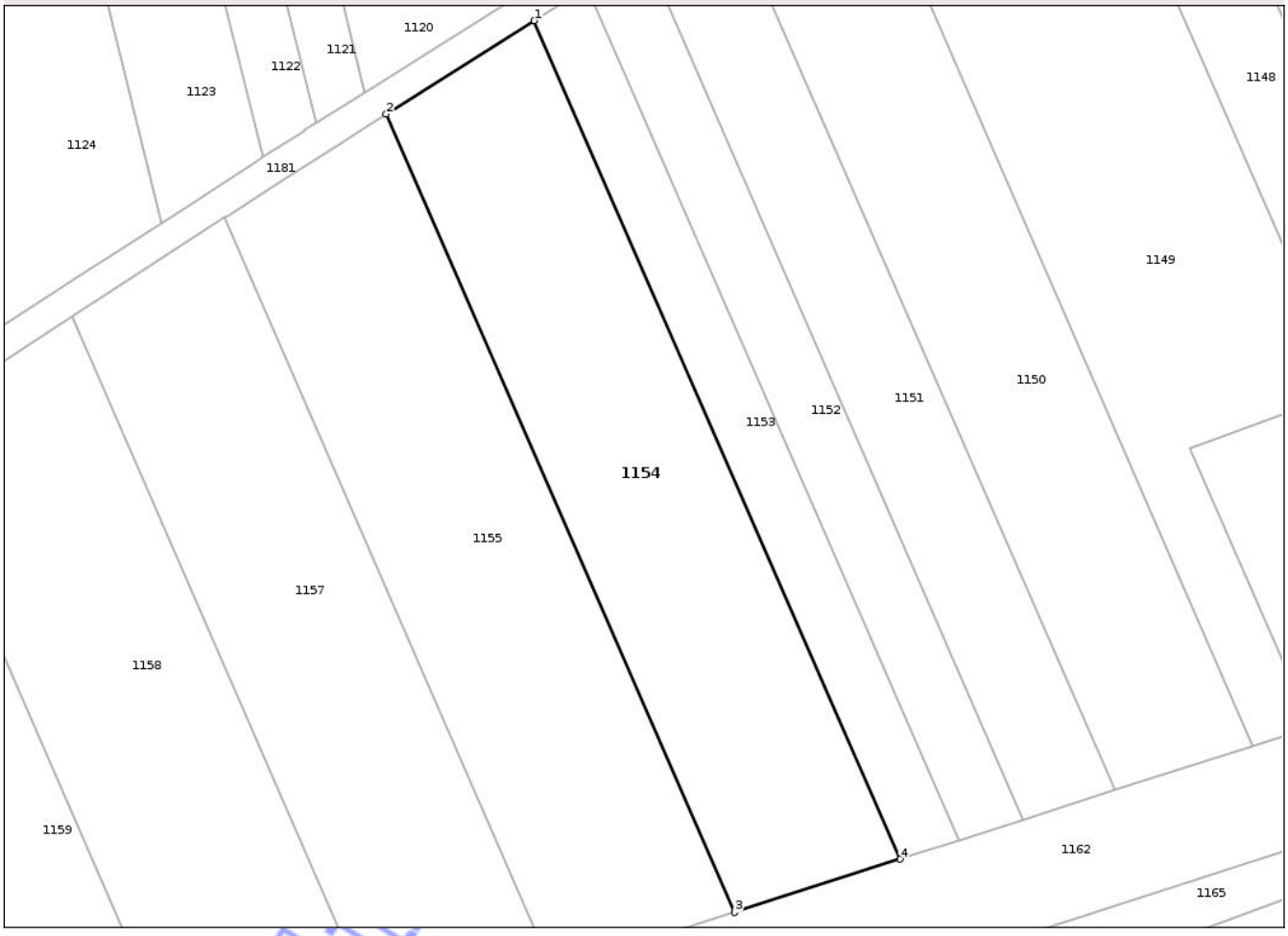
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	39/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.801,925 328.134,972	2	559.782,334 328.122,645	23.147
2	559.782,334 328.122,645	3	559.828,394 328.017,178	115.086
3	559.828,394 328.017,178	4	559.850,299 328.024,206	23.005
4	559.850,299 328.024,206	1	559.801,925 328.134,972	120.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2700/N
Nr. cadastral vechi:3136

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37081	Din acte: 2.650 Masurata: 2.597	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24770 / 27/08/2009		
Act Notarial nr. 1161, din 26/08/2009 emis de BNP Horia Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ADAM DUMITRU**, casatorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

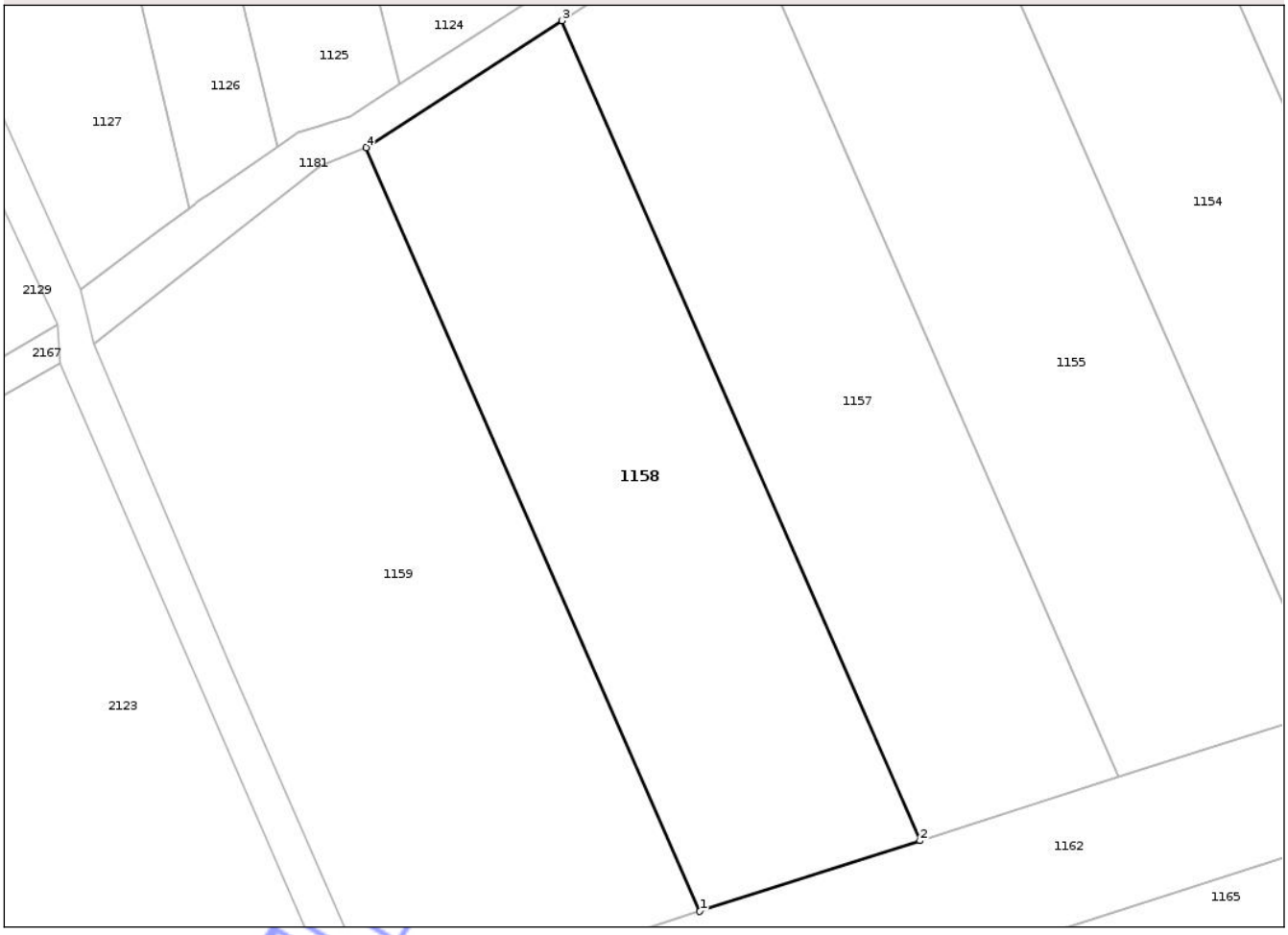
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37081	Din acte: 2.650 Masurata: 2.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.597	39/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.756,546 327.994,126	2	559.781,724 328.002,204	26.442
2	559.781,724 328.002,204	3	559.740,814 328.095,877	102.217
3	559.740,814 328.095,877	4	559.718,434 328.081,392	26.658
4	559.718,434 328.081,392	1	559.756,546 327.994,126	95.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 106609, din 26/03/2004 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Anton Corneliu** 2) **Anton Mircea**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

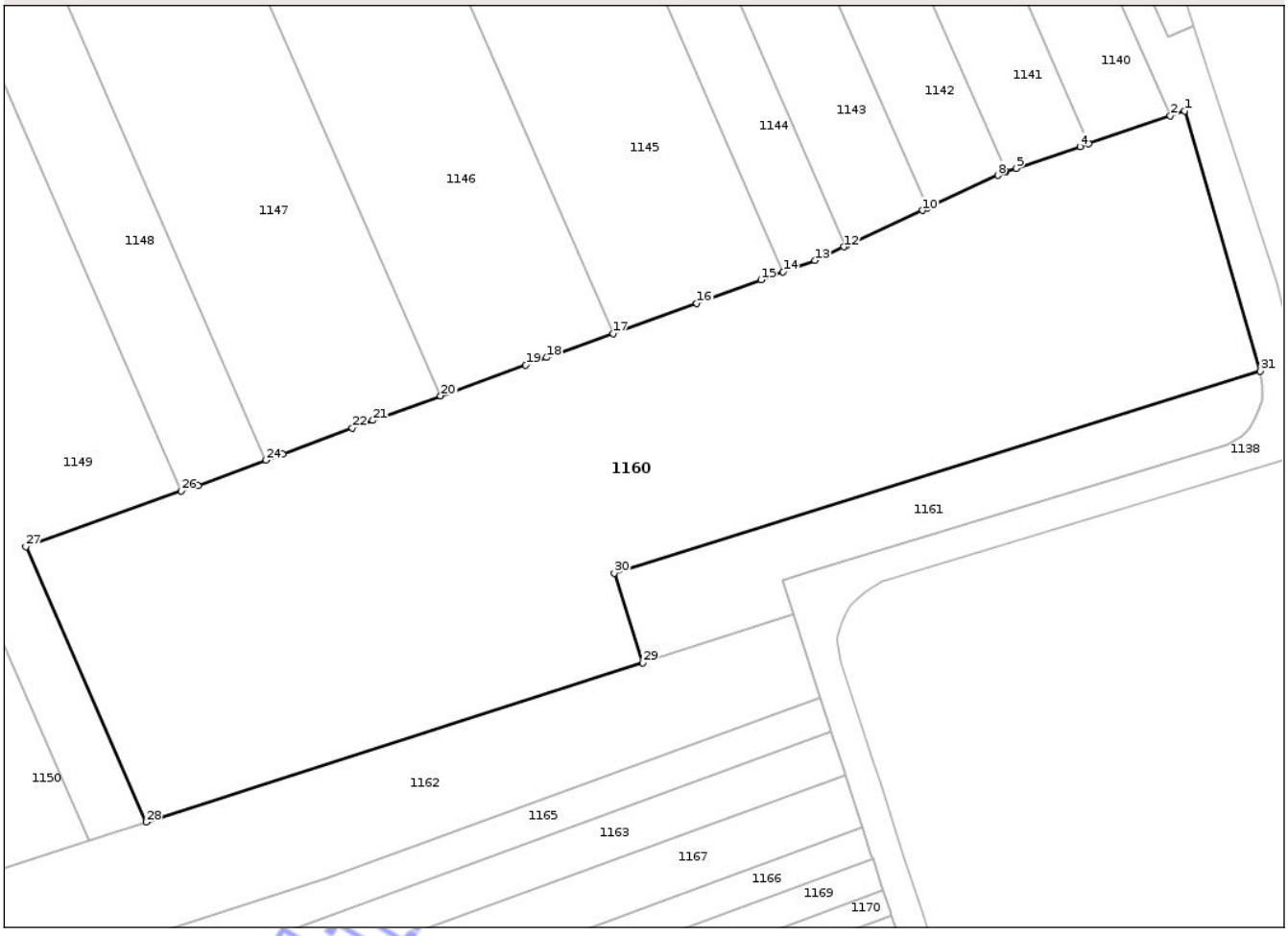
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.000	39/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.043,754 328.136,772	2	560.041,808 328.136,11	2.055
3	560.030,854 328.132,385	4	560.029,712 328.131,997	1.206
5	560.021,187 328.129,097	6	560.019,83 328.128,636	1.434
7	560.019,59 328.128,554	8	560.018,737 328.128,158	0.94
9	560.009,285 328.123,768	10	560.008,632 328.123,465	0.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	560.041,808 328.136,11	3	560.030,854 328.132,385	11.57
4	560.029,712 328.131,997	5	560.021,187 328.129,097	9.005
6	560.019,83 328.128,636	7	560.019,59 328.128,554	0.253
8	560.018,737 328.128,158	9	560.009,285 328.123,768	10.421
10	560.008,632 328.123,465	11	559.998,375 328.118,702	11.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	559.998,375 328.118,702	12	559.998,146 328.118,596	0.253
13	559.994,204 328.116,765	14	559.989,957 328.115,231	4.516
15	559.987,008 328.114,166	16	559.978,398 328.111,055	9.155
17	559.967,201 328.107,01	18	559.958,293 328.103,792	9.471
19	559.955,516 328.102,786	20	559.944,113 328.098,652	12.129
21	559.935,045 328.095,365	22	559.932,307 328.094,351	2.92
23	559.922,953 328.090,885	24	559.920,731 328.090,062	2.37
25	559.911,66 328.086,7	26	559.909,343 328.085,967	2.43
27	559.888,59 328.078,505	28	559.904,684 328.041,655	40.211
29	559.971,173 328.062,987	30	559.967,351 328.074,967	12.575
31	560.053,859 328.101,998	1	560.043,754 328.136,772	36.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	559.998,146 328.118,596	13	559.994,204 328.116,765	4.346
14	559.989,957 328.115,231	15	559.987,008 328.114,166	3.135
16	559.978,398 328.111,055	17	559.967,201 328.107,01	11.906
18	559.958,293 328.103,792	19	559.955,516 328.102,786	2.954
20	559.944,113 328.098,652	21	559.935,045 328.095,365	9.646
22	559.932,307 328.094,351	23	559.922,953 328.090,885	9.975
24	559.920,731 328.090,062	25	559.911,66 328.086,7	9.674
26	559.909,343 328.085,967	27	559.888,59 328.078,505	22.053
28	559.904,684 328.041,655	29	559.971,173 328.062,987	69.828
30	559.967,351 328.074,967	31	560.053,859 328.101,998	90.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 149, din 27/09/2000 emis de NP Raducan Mitica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **Cristea Dumitru** 2) **Manolache Marin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

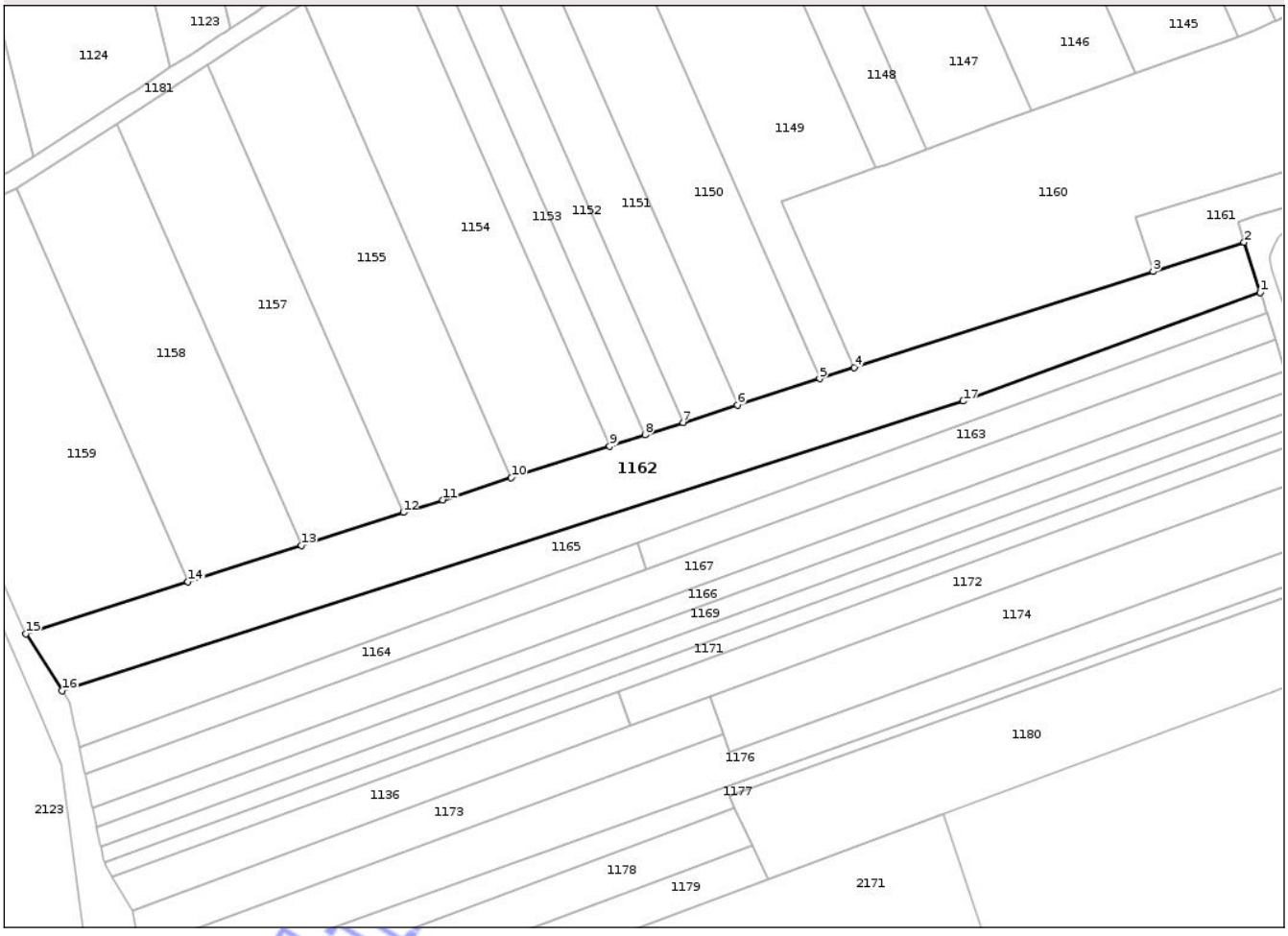
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.000	39/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.994,99 328.058,342	2	559.991,416 328.069,482	11.699
2	559.991,416 328.069,482	3	559.971,173 328.062,987	21.259
3	559.971,173 328.062,987	4	559.904,684 328.041,655	69.828
4	559.904,684 328.041,655	5	559.897,011 328.039,193	8.058
5	559.897,011 328.039,193	6	559.878,716 328.033,323	19.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.878,716 328.033,323	7	559.866,637 328.029,448	12.686
7	559.866,637 328.029,448	8	559.858,15 328.026,725	8.912
8	559.858,15 328.026,725	9	559.850,299 328.024,206	8.245
9	559.850,299 328.024,206	10	559.828,394 328.017,178	23.005
10	559.828,394 328.017,178	11	559.813,154 328.012,288	16.006
11	559.813,154 328.012,288	12	559.804,432 328.009,49	9.16
12	559.804,432 328.009,49	13	559.781,724 328.002,204	23.848
13	559.781,724 328.002,204	14	559.756,546 327.994,126	26.442
14	559.756,546 327.994,126	15	559.720,487 327.982,557	37.869
15	559.720,487 327.982,557	16	559.728,51 327.969,903	14.983
16	559.728,51 327.969,903	17	559.928,945 328.034,21	210.498
17	559.928,945 328.034,21	1	559.994,99 328.058,342	70.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35703	800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102331 / 07/12/2021		
Act Notarial nr. 1607, din 06/12/2021 emis de Isac Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI SILVIAN**, casatorit cu 2) **MIHAI IULIANA DIANA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampilă civil

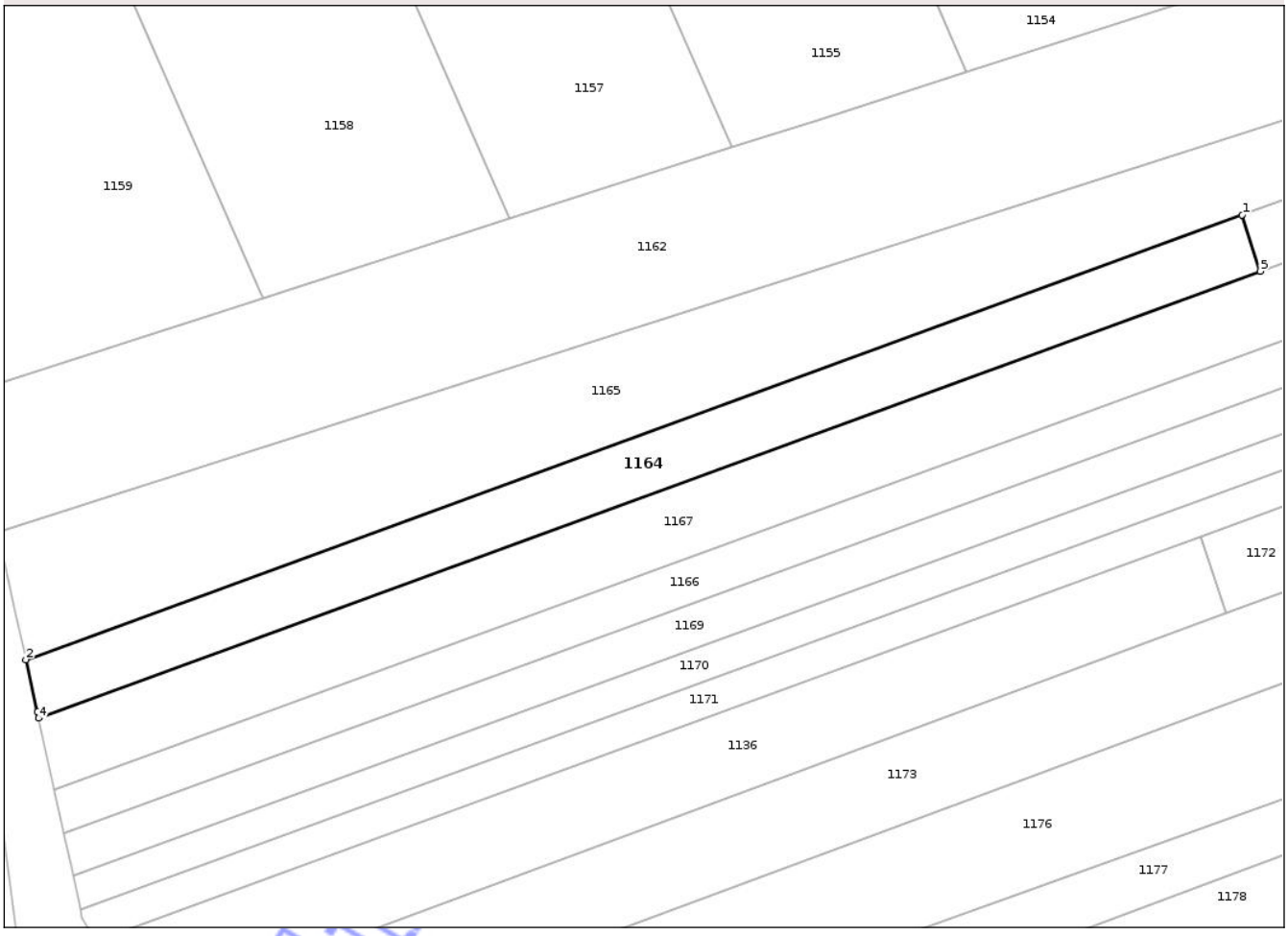
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35703	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	39	20/1	-	Teren intravilan arabil, neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.856,519 328.002,63	2	559.732,399 327.957,279	132.146
2	559.732,399 327.957,279	3	559.733,566 327.951,947	5.458
3	559.733,566 327.951,947	4	559.733,703 327.951,324	0.638
4	559.733,703 327.951,324	5	559.858,366 327.996,874	132.725
5	559.858,366 327.996,874	1	559.856,519 328.002,63	6.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93448, din 04/11/2002 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

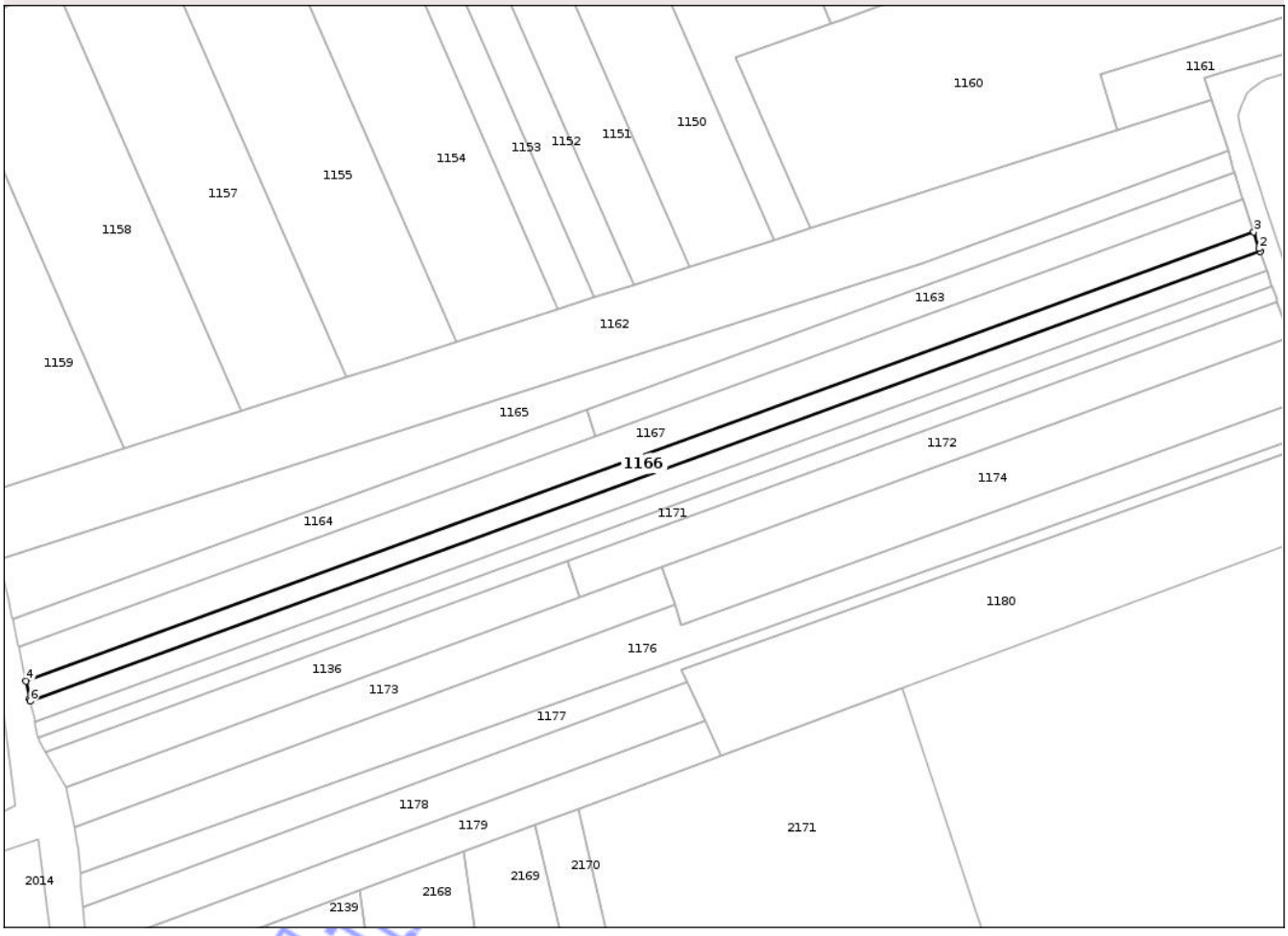
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.250	39/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.001,969 328.036,71	2	560.001,766 328.037,305	0.629
2	560.001,766 328.037,305	3	560.000,586 328.040,913	3.795
3	560.000,586 328.040,913	4	559.735,31 327.943,984	282.43
4	559.735,31 327.943,984	5	559.736,128 327.940,245	3.828
5	559.736,128 327.940,245	6	559.736,264 327.939,625	0.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.736,264 327.939,625	1	560.001,969 328.036,71	282.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 198, din 24/01/2011 emis de Judecatoria Bolintin-Vale;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **Raducu Florica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

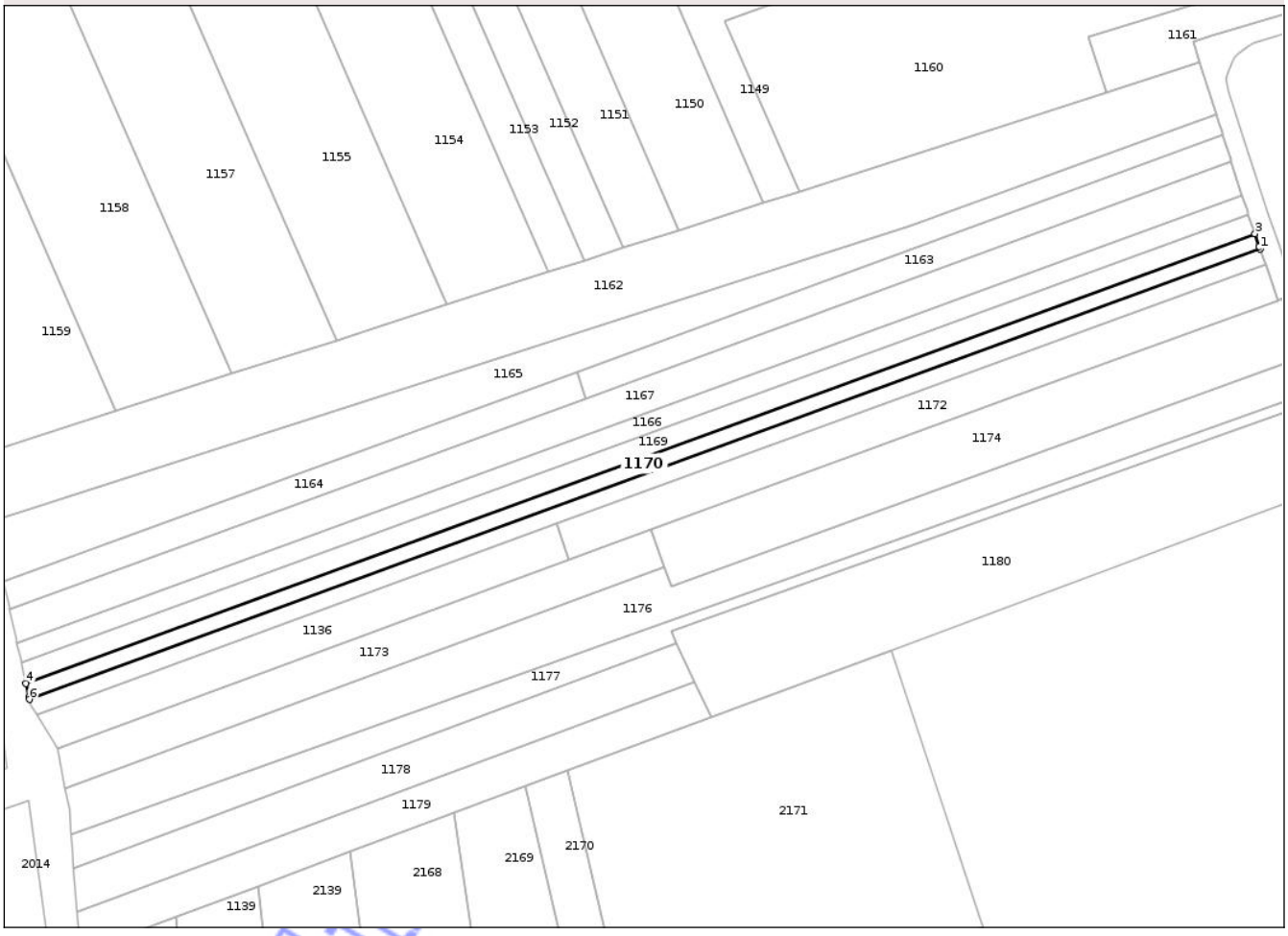
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	39/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.004,531 328.029,191	2	560.004,328 328.029,785	0.627
2	560.004,328 328.029,785	3	560.003,393 328.032,53	2.9
3	560.003,393 328.032,53	4	559.737,217 327.935,273	283.387
4	559.737,217 327.935,273	5	559.737,843 327.932,415	2.925
5	559.737,843 327.932,415	6	559.737,978 327.931,797	0.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.737,978 327.931,797	1	560.004,531 328.029,191	283.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 198, din 24/01/2011 emis de Judecatoria Bolintin-Vale;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **Pavel Olguta** 2) **Dan Nicoleta** 3) **Blandu Mariana** 4) **Dan Ceza** 5) **Dan Nicolae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

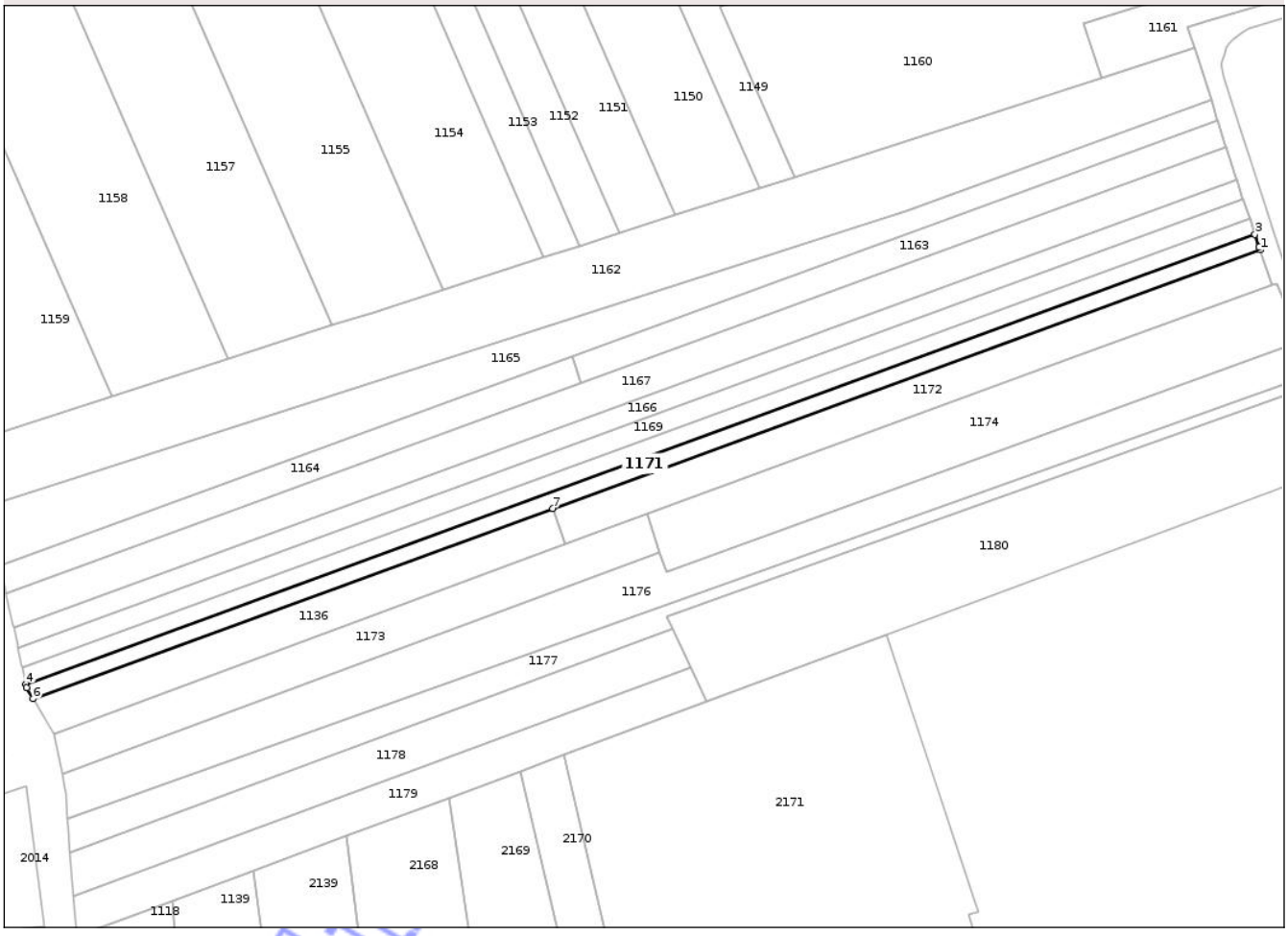
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	36/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.005,668 328.025,853	2	560.005,465 328.026,448	0.628
2	560.005,465 328.026,448	3	560.004,531 328.029,191	2.898
3	560.004,531 328.029,191	4	559.737,978 327.931,797	283.788
4	559.737,978 327.931,797	5	559.738,164 327.930,949	0.868
5	559.738,164 327.930,949	6	559.739,556 327.928,62	2.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.739,556 327.928,62	7	559.852,234 327.969,79	119.963
7	559.852,234 327.969,79	1	560.005,668 328.025,853	163.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3346, din 25/10/1995 emis de NP Raducan Mitica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **Paun Maria**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

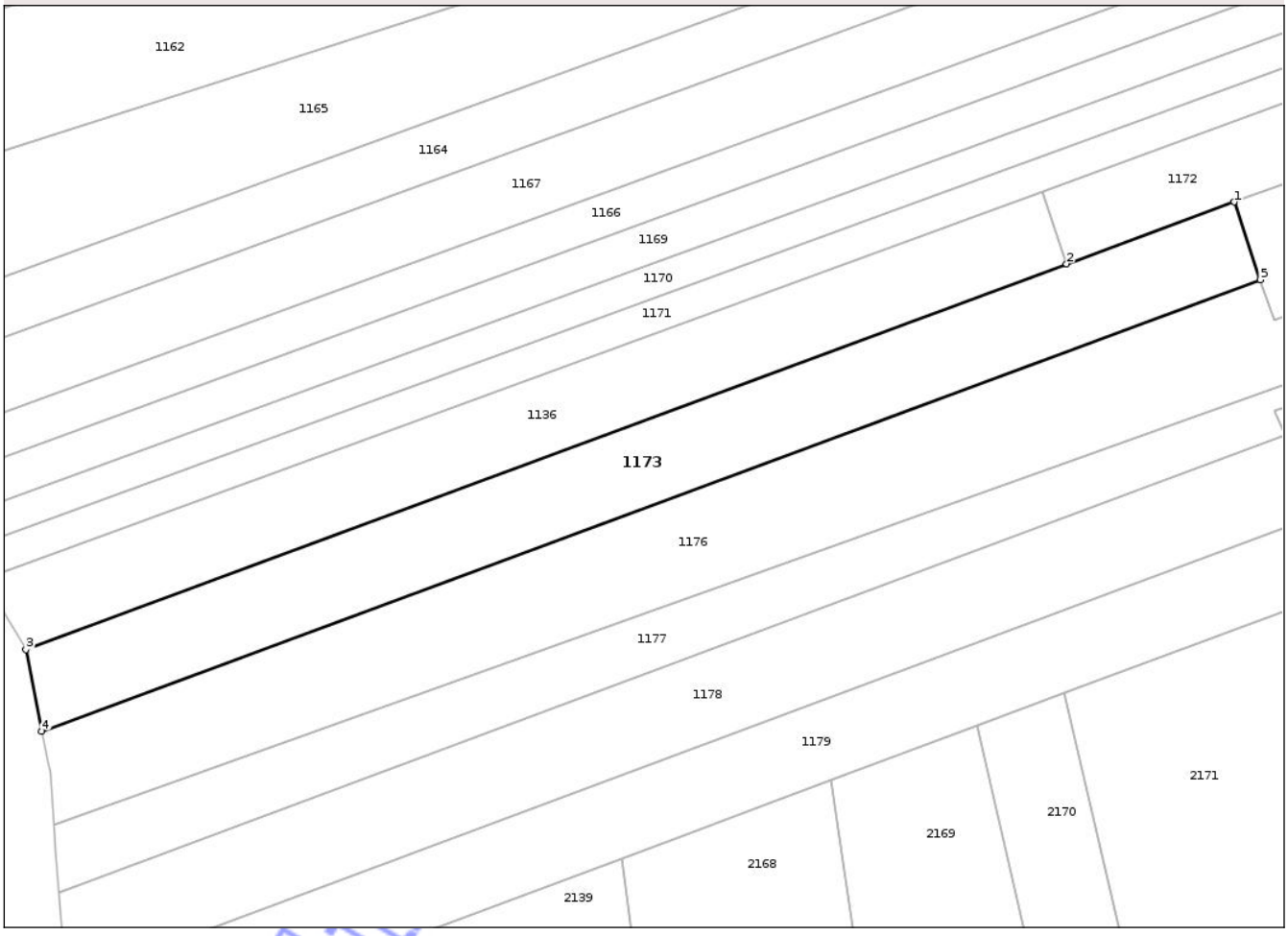
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	39/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.872,693 327.968,673	2	559.854,863 327.962,074	19.012
2	559.854,863 327.962,074	3	559.744,072 327.921,065	118.137
3	559.744,072 327.921,065	4	559.745,777 327.912,406	8.826
4	559.745,777 327.912,406	5	559.875,485 327.960,416	138.308
5	559.875,485 327.960,416	1	559.872,693 327.968,673	8.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.501	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

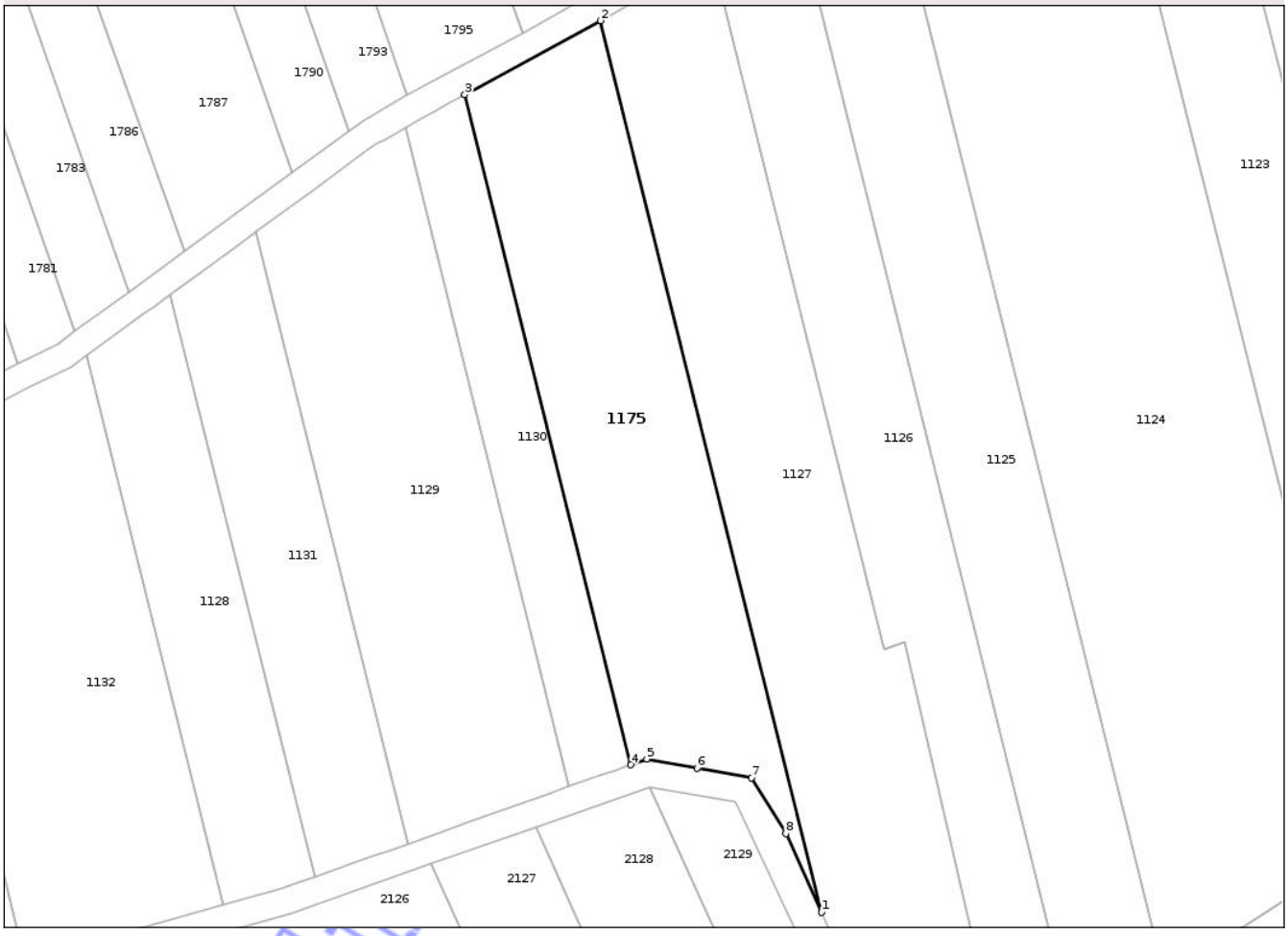
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.501	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.670,804 328.098,275	2	559.637,721 328.231,556	137.326
2	559.637,721 328.231,556	3	559.617,411 328.220,5	23.125
3	559.617,411 328.220,5	4	559.642,272 328.120,341	103.198
4	559.642,272 328.120,341	5	559.644,661 328.121,186	2.533
5	559.644,661 328.121,186	6	559.652,176 328.119,854	7.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.652,176 328.119,854	7	559.660,344 328.118,406	8.296
7	559.660,344 328.118,406	8	559.665,479 328.110,034	9.821
8	559.665,479 328.110,034	1	559.670,804 328.098,275	12.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.178	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

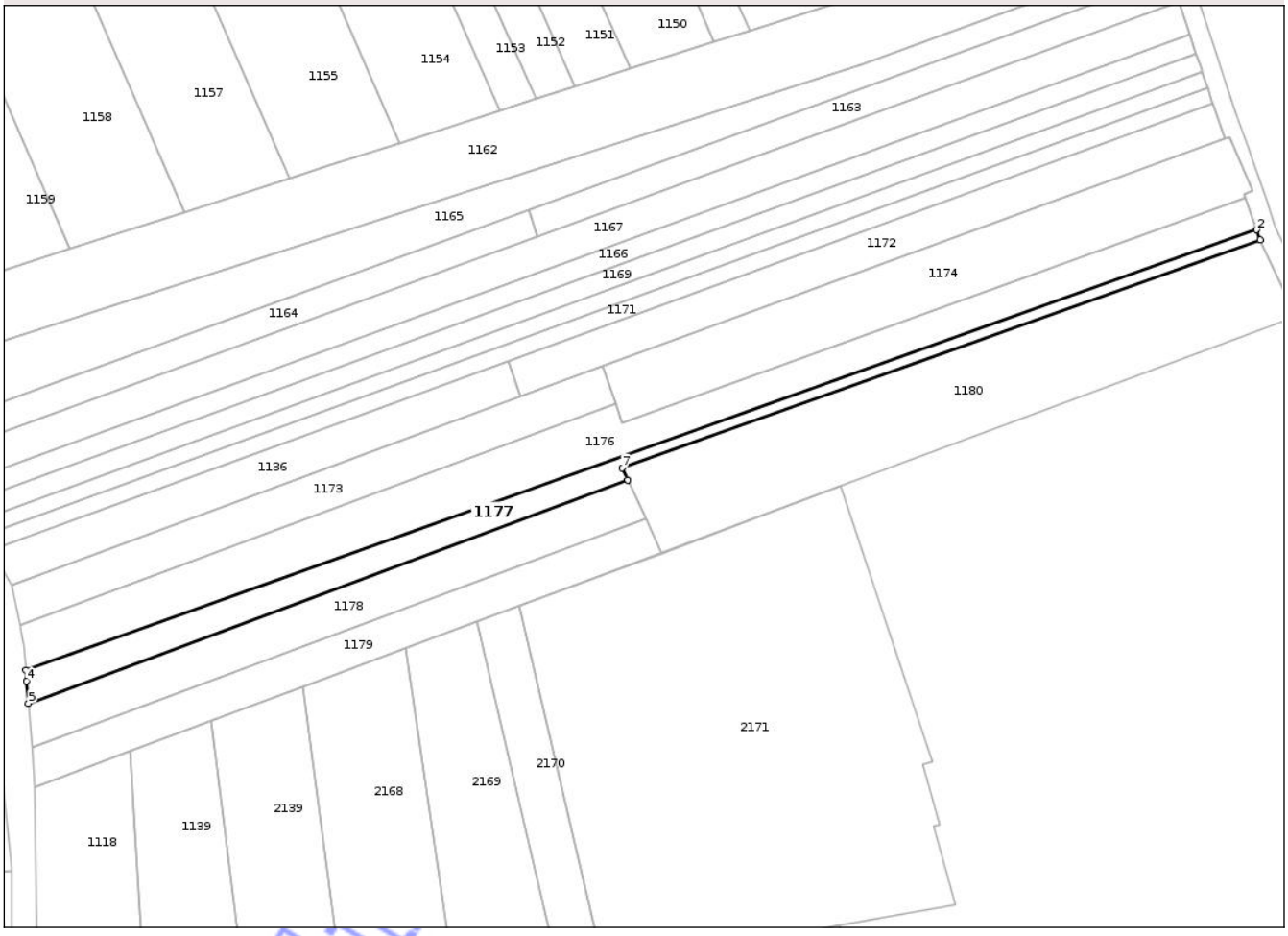
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.178	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.015,972 327.996,126	2	560.015,199 327.998,308	2.315
2	560.015,199 327.998,308	3	559.747,046 327.902,501	284.755
3	559.747,046 327.902,501	4	559.747,226 327.900,107	2.401
4	559.747,226 327.900,107	5	559.747,589 327.895,283	4.838
5	559.747,589 327.895,283	6	559.878,156 327.943,892	139.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.878,156 327.943,892	7	559.876,961 327.946,459	2.832
7	559.876,961 327.946,459	1	560.015,972 327.996,126	147.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30048	1.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59640 / 19/07/2021		
Act Notarial nr. 3508, din 02/07/2021 emis de Petcu Marius;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN CATALIN**, casatorit cu 2) **CONSTANTIN FLORICA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

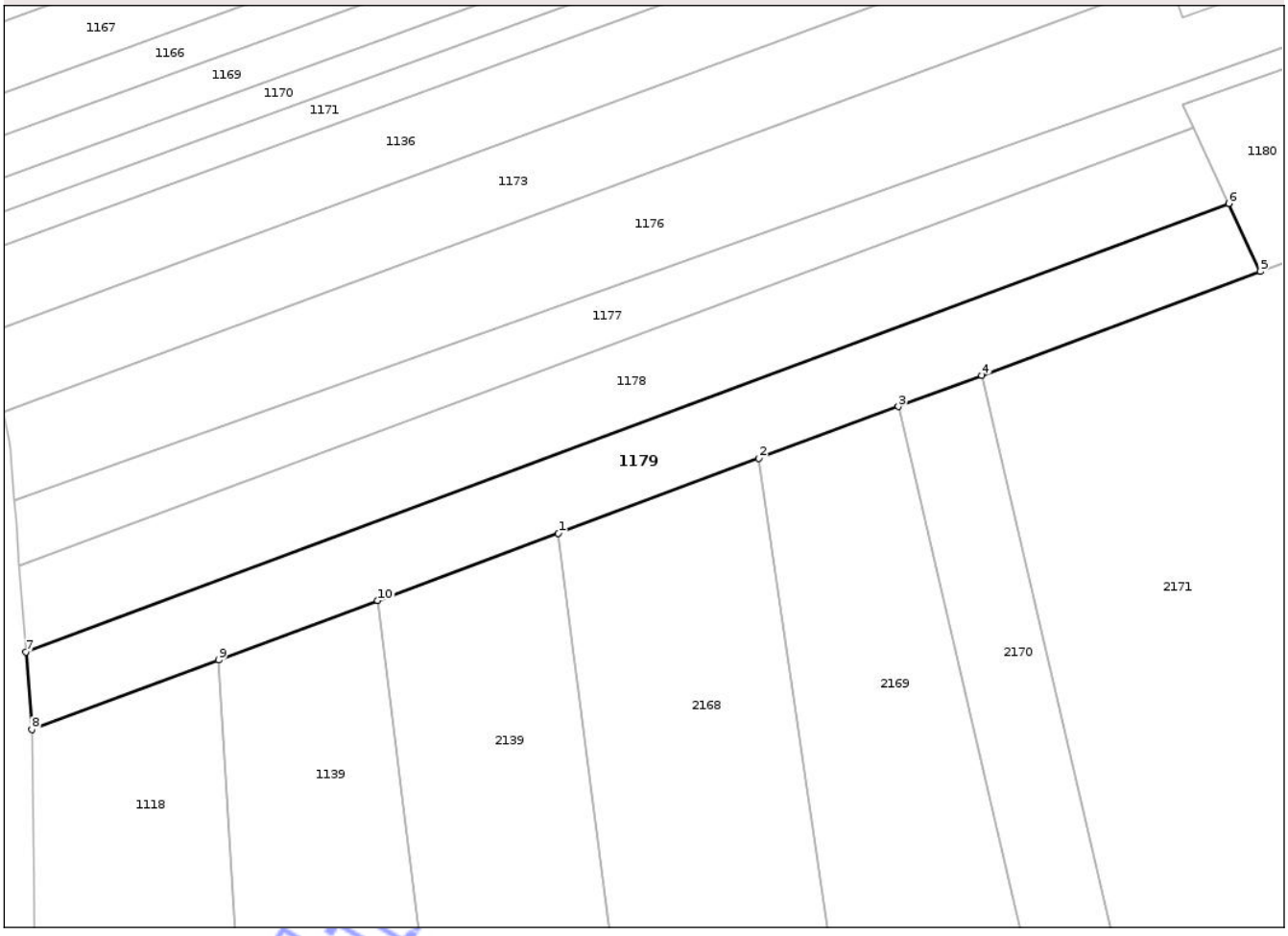
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30048	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	500	39/1	8	-	
2	arabil	DA	700	39/1	8/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.807,515 327.898,88	2	559.829,839 327.907,191	23.821
2	559.829,839 327.907,191	3	559.845,335 327.912,96	16.536
3	559.845,335 327.912,96	4	559.854,62 327.916,416	9.907
4	559.854,62 327.916,416	5	559.885,582 327.927,944	33.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.885,582 327.927,944	6	559.882,06 327.935,509	8.345
6	559.882,06 327.935,509	7	559.748,31 327.885,715	142.718
7	559.748,31 327.885,715	8	559.748,96 327.877,08	8.659
8	559.748,96 327.877,08	9	559.769,736 327.884,815	22.169
9	559.769,736 327.884,815	10	559.787,424 327.891,4	18.874
10	559.787,424 327.891,4	1	559.807,515 327.898,88	21.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, T39-1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 15.800 Masurata: 2.830	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8154, din 06/05/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSU ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 15.800 Masurata: 2.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.830	39/1	FN	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.829,839 327.907,191	2	559.807,515 327.898,88	23.821
2	559.807,515 327.898,88	3	559.822,301 327.784,688	115.145
3	559.822,301 327.784,688	4	559.847,049 327.790,424	25.404
4	559.847,049 327.790,424	1	559.829,839 327.907,191	118.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:123/N
Nr. cadastral vechi:105

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31710	2.512	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53035 / 11/09/2020		
Act Notarial nr. 539, din 11/09/2020 emis de DURBAC MARIUS-LAURENTIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TANID SPEED TRANS SRL**, CIF:29270711	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5974 / 03/02/2020		
Certificat Grefa nr. DOSAR NR.2052/122/2009/a46, din 22/01/2020 emis de TRIBUNALUL BUZAU (act notarial nr 535 din 31.01.2020, emis de MARIUS PETCU);		
C1	Se noteaza litigiu inregistrat pe rolul Tribunalului Buzau sub numarul 2052/122/2009/a46 asupra imobilului privind pe creditorul KASSIANOS IOANNIS, in contradictoriu cu debitoarea SC ARIS SRL, avand ca obiect contestatie formulata impotriva publicatiei de vanzare emisa de lichidatorul judiciar PHEONIX LAR IPURL si inregistrata sub nr 634/16. 12.2019 si nr. 647/19.12.2019	A1
92280 / 04/11/2022		
Act Administrativ nr. 590, din 31/10/2022 emis de ANAF - AJFP GIURGIU - SFO Bolintin Vale (act administrativ nr 591 din 31.10.2022, emis de ANAF - AJFP GIURGIU - SFO Bolintin Vale);		
C2	Se noteaza sechestrul asigurator asupra imobilului pentru suma de 5.802.876 lei	A1
	1) **ANAF - AJFP GIURGIU - SFO BOLINTIN VALE**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31710	2.512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.512	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.845,335 327.912,96	2	559.829,839 327.907,191	16.536
2	559.829,839 327.907,191	3	559.847,049 327.790,424	118.028
3	559.847,049 327.790,424	4	559.872,375 327.797,281	26.238
4	559.872,375 327.797,281	1	559.845,335 327.912,96	118.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Str Poarta Luncii, Nr. 56,56A, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36021	9.071	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard de metal si plasa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66173 / 16/08/2022		
Act Notarial nr. 854, din 16/08/2022 emis de ALECSIU NORA-CONSTANȚA;		
B1	Se infiinteaza cf. 36021 a imobilului cu nr. cad. 36021/Bolintin-Vale ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.31709\cf.31709;~- nr.cad.32925\cf.32925;~- nr.cad.35877\cf.35877;~- nr.cad.35869\cf. 35869;~- nr.cad.35848\cf.35848;	A1
B12	se radiaza referatul de admitere alipire imobil de sub B3, B5, B7, B9 si B11.	A1
122876 / 11/12/2023		
Act Administrativ nr. HCL nr. 110, din 31/10/2017 emis de Consiliul Local al Orasului Bolintin-Vale (act administrativ nr Adeverinta nr. 14876 din 29.11.2023, emis de Primaria Orasului Bolintin-Vale);		
B13	Se notează schimbarea destinației suprafeței de 6935 mp din teren extravilan arabil in teren intravilan arabil	A1
21062 / 03/03/2025		
Act Notarial nr. 450, din 28/02/2025 emis de ALEXANDRU SULEA;		
B15	Se notează radierea interdicțiilor de sub B14.	A1
29485 / 17/03/2025		
Act Notarial nr. 1219, din 14/03/2025 emis de Petcu Marius;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ABSOLUT INSTAL SUD SRL**, CIF:45185502	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21062 / 03/03/2025		
Act Notarial nr. 450, din 28/02/2025 emis de ALEXANDRU SULEA;		
C2	Se notează radierea ipotecii înscrisă de sub C1.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

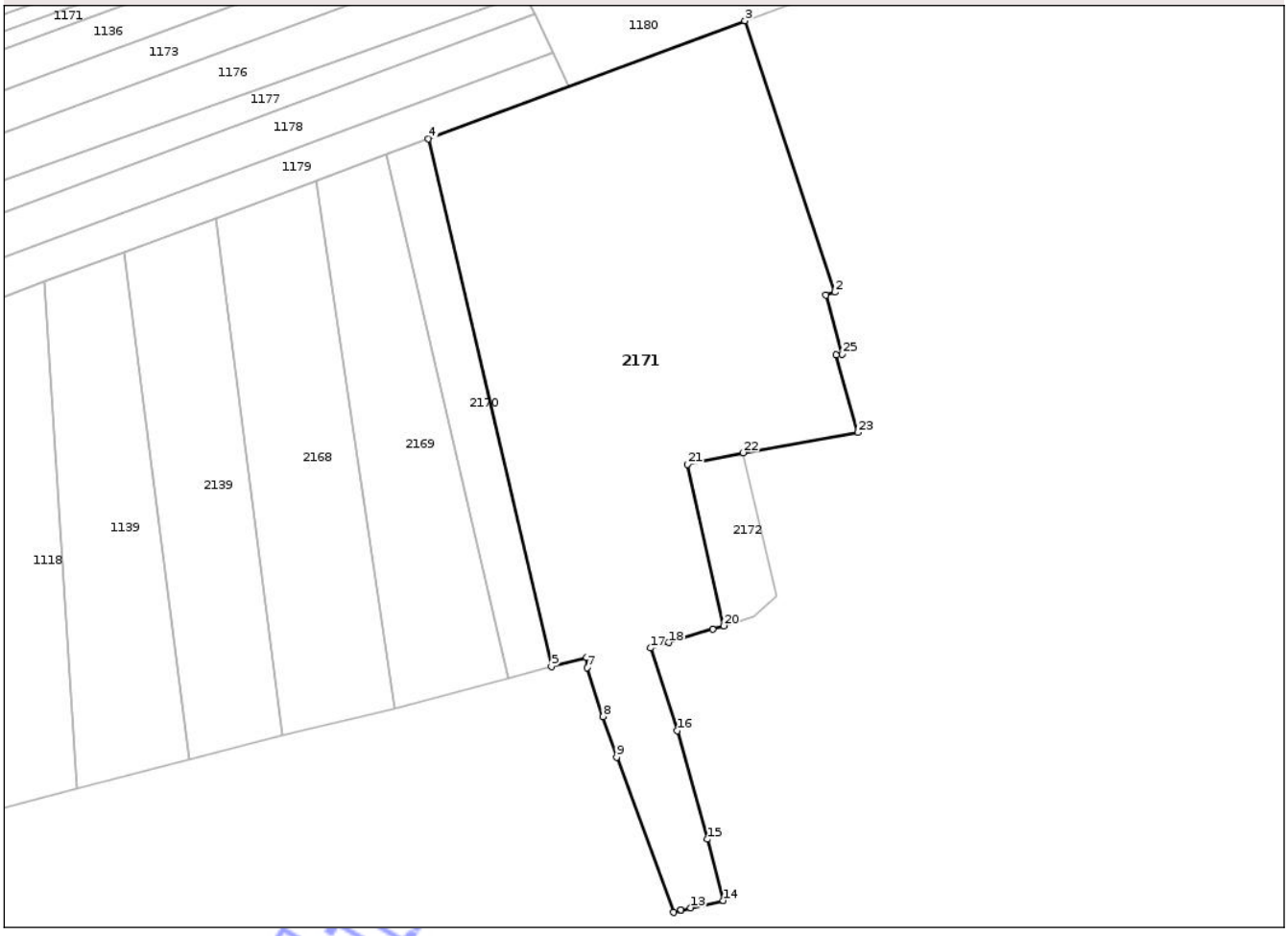
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36021	9.071	Teren imprejmuit partial cu gard de metal si plasa.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	14,39/1	5,1497	-	Teren intravilan conform PUG, imprejmuit partial cu gard de metal si plasa.
2	arabil	DA	8.701	14,39/1	5,1497	-	Teren intravilan conform PUG, imprejmuit partial cu gard de metal si plasa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.942,57 327.881,892	2	559.944,554 327.882,495	2.074
3	559.924,626 327.942,479	4	559.854,62 327.916,416	74.7
5	559.881,823 327.799,839	6	559.889,589 327.801,859	8.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.944,554 327.882,495	3	559.924,626 327.942,479	63.208
4	559.854,62 327.916,416	5	559.881,823 327.799,839	119.709
6	559.889,589 327.801,859	7	559.889,689 327.799,565	2.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	559.889,689 327.799,565	8	559.893,248 327.788,775	11.362
9	559.896,214 327.779,785	10	559.908,877 327.745,501	36.548
11	559.910,405 327.745,973	12	559.910,482 327.745,997	0.081
13	559.912,628 327.746,485	14	559.919,836 327.748,126	7.393
15	559.916,331 327.761,644	16	559.909,634 327.785,606	24.88
17	559.903,812 327.803,907	18	559.907,717 327.805,087	4.079
19	559.917,474 327.808,034	20	559.919,878 327.808,788	2.52
21	559.911,908 327.844,457	22	559.924,267 327.847,048	12.628
23	559.949,567 327.851,515	24	559.944,785 327.868,644	17.784
25	559.946,131 327.868,81	1	559.942,57 327.881,892	13.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	559.893,248 327.788,775	9	559.896,214 327.779,785	9.467
10	559.908,877 327.745,501	11	559.910,405 327.745,973	1.599
12	559.910,482 327.745,997	13	559.912,628 327.746,485	2.2
14	559.919,836 327.748,126	15	559.916,331 327.761,644	13.965
16	559.909,634 327.785,606	17	559.903,812 327.803,907	19.205
18	559.907,717 327.805,087	19	559.917,474 327.808,034	10.192
20	559.919,878 327.808,788	21	559.911,908 327.844,457	36.549
22	559.924,267 327.847,048	23	559.949,567 327.851,515	25.691
24	559.944,785 327.868,644	25	559.946,131 327.868,81	1.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1885/N
Nr. cadastral vechi:1819

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35894	1.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39010 / 18/09/2007		
Act Notarial nr. 2681, din 21/06/2006 emis de BNP HORIA RADU (certificat de mostenitor nr 410 din 21.06.2006, emis de BNP HORIA RADU;titlu de proprietate nr 23690 din 27.07.1993, emis de CJPSDPAT GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGNE DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35894	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.089,461 327.552,713	2	559.146,152 327.420,597	143.766
2	559.146,152 327.420,597	3	559.154,043 327.425,13	9.1
3	559.154,043 327.425,13	4	559.097,305 327.557,353	143.882
4	559.097,305 327.557,353	1	559.089,461 327.552,713	9.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1590/N
Nr. cadastral vechi:1538

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Crivina, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31822	1.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; din masuratori 1003,07 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31603 / 25/07/2012		
Act Notarial nr. 1207, din 19/07/2012 emis de MIHAIL IOANA ROXANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC KABALAN PROPERTIES SRL**, CIF:30392763	
859 / 10/01/2013		
Act Administrativ nr. 5739, din 01/08/2012 emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE (act administrativ nr. 23/18-07-2001 emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE; act administrativ nr. 33080/03-08-2012 emis de OCPI GIURGIU; act administrativ nr. 5/03-05-2001 emis de CONSILIUL JUDETEAN GIURGIU; act administrativ nr. 4924/19-09-2006 emis de OCPI GIURGIU;);		
B3	se noteaza trecerea terenului de la A.1 din extravilan in intravilan	A1
	1) **SC KABALAN PROPERTIES SRL**, CIF:30392763	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31822	1.000	din masuratori 1003,07 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	CV 40	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.076,171 327.544,852	2	559.132,785 327.412,916	143.57
2	559.132,785 327.412,916	3	559.138,863 327.416,408	7.01
3	559.138,863 327.416,408	4	559.082,214 327.548,426	143.659
4	559.082,214 327.548,426	1	559.076,171 327.544,852	7.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1925/N
Nr. cadastral vechi:1818

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31823	1.900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31602 / 25/07/2012		
Act Notarial nr. 1205, din 19/07/2012 emis de MIHAIL IOANA ROXANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC KABALAN PROPERTIES SRL**, CIF:30392763	
860 / 10/01/2013		
Act Administrativ nr. 23, din 18/07/2001 emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE (act administrativ nr. 5742/01-08-2012 emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE;);		
B3	Se noteaza trecerea din extravilan in intravilan a terenului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31823	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	CV 40	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.046,681 327.527,408	2	559.052,452 327.518,6	10.53
2	559.052,452 327.518,6	3	559.120,661 327.414,481	124.471
3	559.120,661 327.414,481	4	559.124,722 327.408,283	7.41
4	559.124,722 327.408,283	5	559.125,486 327.408,722	0.881
5	559.125,486 327.408,722	6	559.068,914 327.540,559	143.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.068,914 327.540,559	1	559.046,681 327.527,408	25.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33131	500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27785 / 13/06/2016		
Act Notarial nr. 719, din 10/06/2016 emis de BIN Isac Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ANDREIAS VICTOR-ANDREI-VALENTIN**	
	OBSERVATII: comunitate legala	
30255 / 05/04/2024		
Act Notarial nr. 11, din 04/04/2024 emis de Solacolu Raluca Ioana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ANDREIAS VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33131	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	225	40	6	-	
2	vie	DA	275	40	6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.047,172 327.514,779	2	559.076,491 327.469,128	54.256
2	559.076,491 327.469,128	3	559.114,928 327.410,145	70.402
3	559.114,928 327.410,145	4	559.118,317 327.412,709	4.25
4	559.118,317 327.412,709	5	559.050,074 327.516,879	124.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.050,074 327.516,879	1	559.047,172 327.514,779	3.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:936/N
Nr. cadastral vechi:979/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37479	Din acte: 213 Masurata: 209	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10502 / 22/06/2005		
Act Notarial nr. 1174, din 07/06/2005 emis de BNP NICOLETA TUDOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **ANDREIAS VIORICA** 2) **RADICI ION** 3) **RADICI MARIA**, soti 4) **RADICI ALEXANDRU ALBERTO** 5) **ANDREIAS VICTOR-ANDREI-VALENTIN**	
Act Notarial nr. 1173, din 07/06/2005 emis de BNP NICOLETA TUDOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **RADICI ION** 2) **RADICI MARIA**, soti 3) **RADICI ALEXANDRU ALBERTO**	
30257 / 05/04/2024		
Act Notarial nr. 11, din 04/04/2024 emis de Solacolu Raluca Ioana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ANDREIAS VICTOR-ANDREI-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37479	Din acte: 213 Masurata: 209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	209	40	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.058,236 327.456,178	2	559.098,416 327.397,494	71.121
2	559.098,416 327.397,494	3	559.100,713 327.399,262	2.899
3	559.100,713 327.399,262	4	559.060,683 327.457,914	71.01
4	559.060,683 327.457,914	1	559.058,236 327.456,178	3.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:975/N
Nr. cadastral vechi:979/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31208	Din acte: 2.847 Masurata: 2.861	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14129 / 11/08/2005		
Act Notarial nr. 1544, din 01/01/2024 emis de BNP Horia Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAFA CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **GAFA MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 975/N)	
46719 / 22/11/2011		
Act Administrativ nr. 23, din 18/07/2001 emis de CONSILIUL LOCAL BOLINTIN VALE (act administrativ nr. 9427/21-11-2011 emis de PRIMARIA BOL VALE;);		
B2	Se noteaza trecerea din extravilan in intravilan a terenului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

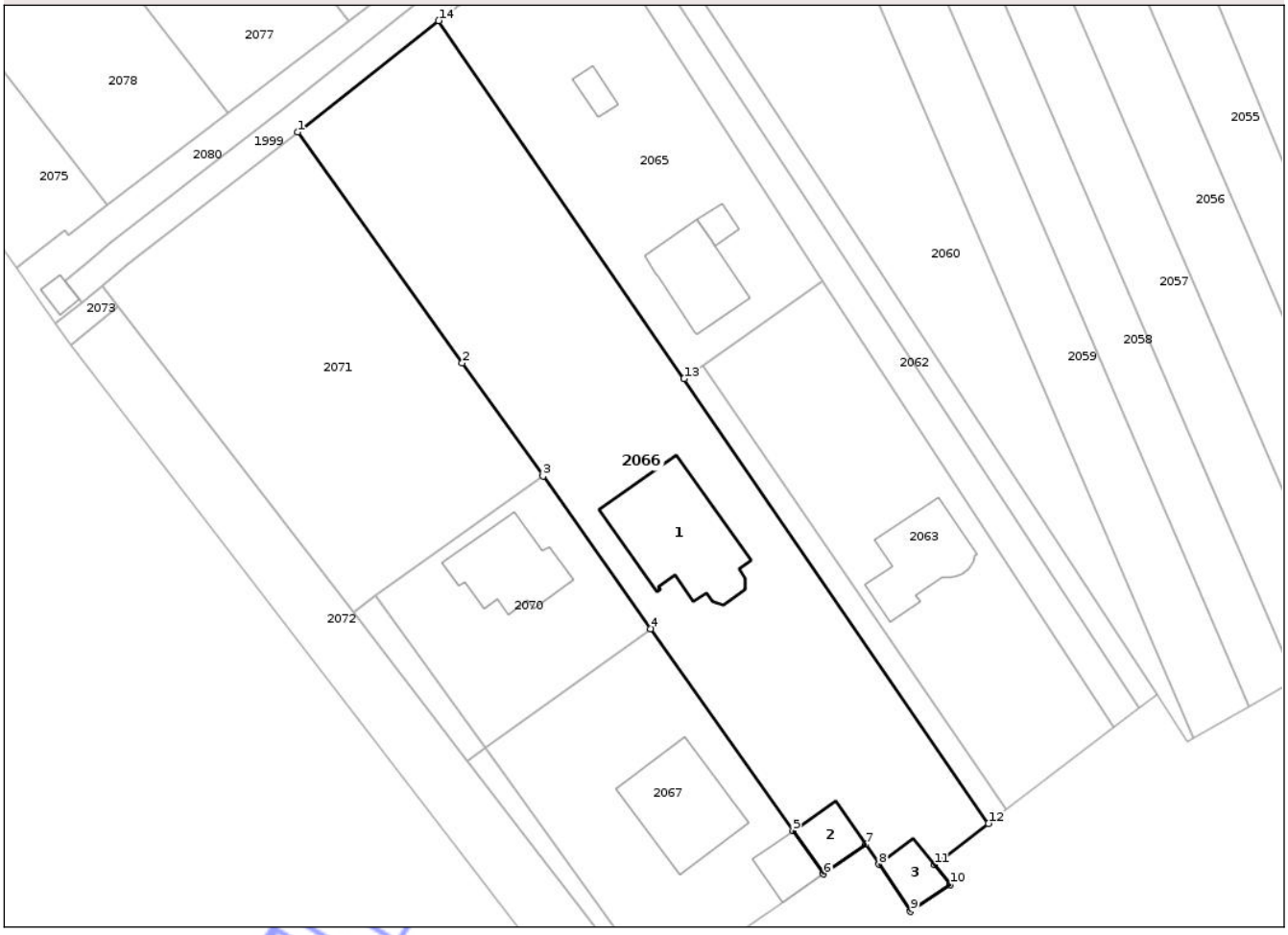
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31208	Din acte: 2.847 Masurata: 2.861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.861	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31208-C1	constructii de locuinte	214	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:214 mp; Constructie locuinta
A1.2	31208-C2	constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Constructie anexa
A1.3	31208-C3	constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.007,233 327.488,713	2	559.028,968 327.458,249	37.423
2	559.028,968 327.458,249	3	559.039,621 327.443,317	18.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.039,621 327.443,317	4	559.053,819 327.423,186	24.634
4	559.053,819 327.423,186	5	559.072,617 327.396,533	32.615
5	559.072,617 327.396,533	6	559.076,654 327.390,809	7.004
6	559.076,654 327.390,809	7	559.082,213 327.394,721	6.798
7	559.082,213 327.394,721	8	559.083,967 327.392,088	3.164
8	559.083,967 327.392,088	9	559.088,099 327.385,887	7.452
9	559.088,099 327.385,887	10	559.093,356 327.389,449	6.35
10	559.093,356 327.389,449	11	559.091,277 327.392,045	3.326
11	559.091,277 327.392,045	12	559.098,416 327.397,494	8.981
12	559.098,416 327.397,494	13	559.058,236 327.456,178	71.121
13	559.058,236 327.456,178	14	559.025,839 327.503,405	57.271
14	559.025,839 327.503,405	1	559.007,233 327.488,713	23.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30494	Din acte: 159 Masurata: 87	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; cale de acces; ;44 mp parte indiviza revine lotului cu nr. cad. 30493 si ;115 mp parte indiviza revine lotului cu nr. cad. 30495

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20510 / 02/07/2010		
Act Notarial nr. 1264, din 30/06/2010 emis de BNP TINCA CONSTANTINESCU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30494 a imobilului cu numarul cadastral 30494/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30475 inscris in cartea funciara 30475;	A1
20513 / 02/07/2010		
Act Notarial nr. 1265, din 30/06/2010 emis de BNP TINCA CONSTANTINESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 44/159	A1
	1) **SC PAN COPMANY IMPEX SRL**, CIF:16198088, cu sediul in Bucuresti str. Magura Vulturului, nr. 64, bl. 117 A, sc. B, et. 4, ap 64 , sector 2	
	OBSERVATII: supraf. indiv. 44 mp, reprezentand 27,67 % cota indiviza	
12630 / 31/03/2011		
Act Notarial nr. 447, din 21/03/2011 emis de BNP NICOLETA TUDOR;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 41/159	A1
	1) **CHIPER GRAZIELA SIMONA**, casatorita cu 2) **CHIPER SORIN COSTEL**, , bun comun	
	OBSERVATII: 36% cota parte indiviza	
74604 / 08/12/2020		
Act Notarial nr. 1552, din 03/12/2020 emis de Isac Nicoleta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 74/159	A1
	1) **BIDIRICI DRAGOŞ GEORGE**	
	OBSERVATII: 36,33%, 74/159	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
152983 / 18/12/2024		
Somatie nr. 3821, din 16/12/2024 emis de SCPEJ COȘOREANU & ASOCIAȚII (hotarare judecatoreasca nr 4027 din 17.10.2024, emis de JUD BOLINTIN VALE);		
C1	Se notează urmărirea silită imobiliară formulată de creditorul INVESTCAPITAL LTD , pentru suma de 10827,91 lei sumă reprezentând debit și cheltuieli de executare silită, asupra cotei din imobil , proprietatea debitorului BIDIRICI DRAGOȘ GEORGE	A1
153893 / 20/12/2024		
Somatie nr. 161586, din 17/12/2024 emis de Dobra Ofelia-Camelia (hotarare judecatoreasca nr 4367/2024, dosar 8253/192/2024 din 01.11.2024, emis de JUD BOLINTIN VALE);		
C2	Se notează urmărirea silită imobiliară formulată de creditor InvestCapital LTD, pentru suma de 3.646,67 lei reprezentând debit restant și cheltuieli de executare silită împotriva debitorului Bidirici Dragoș-George, asupra cotei de proprietate de 74/159 ce ii revine in mod legal de sub B.8	A1
66232 / 03/06/2025		
Somatie nr. 82596, din 27/05/2025 emis de Dobra Ofelia-Camelia (hot jud nr incheiere din 15.04.2024,emis de BOLINTIN);		

Neautorizat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	Se notează urmărirea silită imobiliară formulată de creditorul INVESTCAPITAL LTD,pentru suma de 4840,00 lei sumă reprezentând debit și cheltuieli de executare silită,asupra cotei din imobil, proprietatea debitorului BIDIRICI DRAGOȘ GEORGE	A1

Neutilizabil in circuitul civil

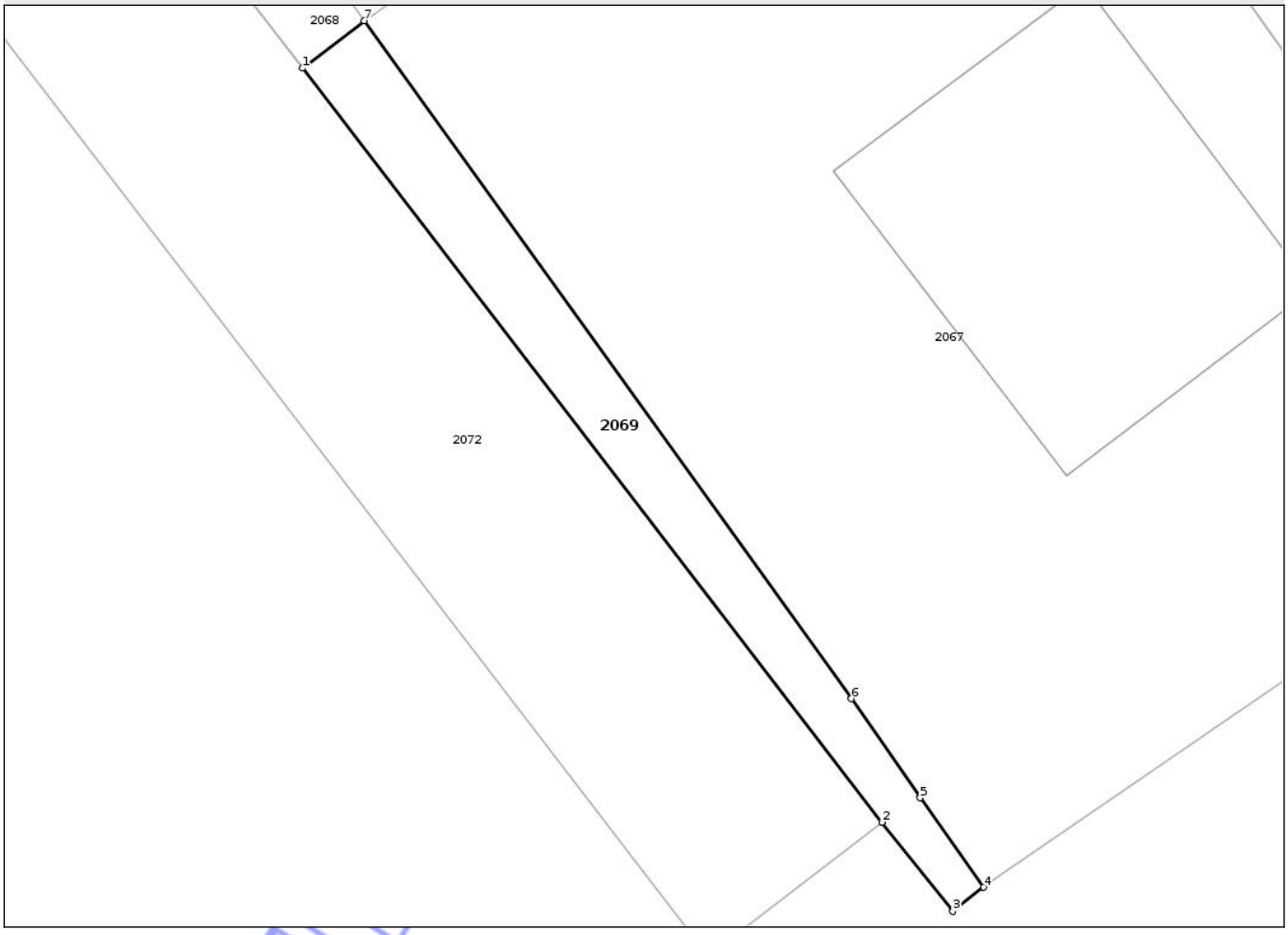
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30494	Din acte: 159 Masurata: 87	cale de acces; ;44 mp parte indiviza revine lotului cu nr. cad. 30493 si ;115 mp parte indiviza revine lotului cu nr. cad. 30495

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	87	40	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.029,671 327.405,743	2	559.050,954 327.378,065	34.915
2	559.050,954 327.378,065	3	559.053,551 327.374,792	4.178
3	559.053,551 327.374,792	4	559.054,689 327.375,675	1.44
4	559.054,689 327.375,675	5	559.052,351 327.378,958	4.03
5	559.052,351 327.378,958	6	559.049,826 327.382,599	4.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.049,826 327.382,599	7	559.031,94 327.407,488	30.649
7	559.031,94 327.407,488	1	559.029,671 327.405,743	2.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Str Poarta Luncii, Nr. 130C, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37483	Din acte: 1.809 Masurata: 1.750	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard din stalpi beton si plasa metalica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31783 / 10/04/2024		
Act Notarial nr. 1798, din 09/04/2024 emis de Petcu Marius;		
B1	Se infiinteaza cf. 37483 a imobilului cu nr. cad. 37483/Bolintin-Vale ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile:~- nr.cad.36338\cf.36338;~- nr.cad.36339\cf.36339;~- nr.cad.36340\cf.36340;	A1
Act Notarial nr. 1054, din 28/02/2023 emis de Petcu Marius;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 36338 a imobilului cu numarul cadastral 36338 / UAT Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30892 inscris in cartea funciara 30892;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36338/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 18130 din 02/03/2023;	
B5	Se infiinteaza cartea funciara 36339 a imobilului cu numarul cadastral 36339 / UAT Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30892 inscris in cartea funciara 30892;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36339/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 18130 din 02/03/2023;	
B8	Se infiinteaza cartea funciara 36340 a imobilului cu numarul cadastral 36340 / UAT Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30892 inscris in cartea funciara 30892;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36340/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 18130 din 02/03/2023;	
Act Notarial nr. 1798, din 09/04/2024 emis de Petcu Marius;		
B11	Se radiază notările de sub B4,B7,B10	A1
36606 / 25/04/2024		
Act Notarial nr. 1799, din 09/04/2024 emis de Petcu Marius;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATECUPARARE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRETU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

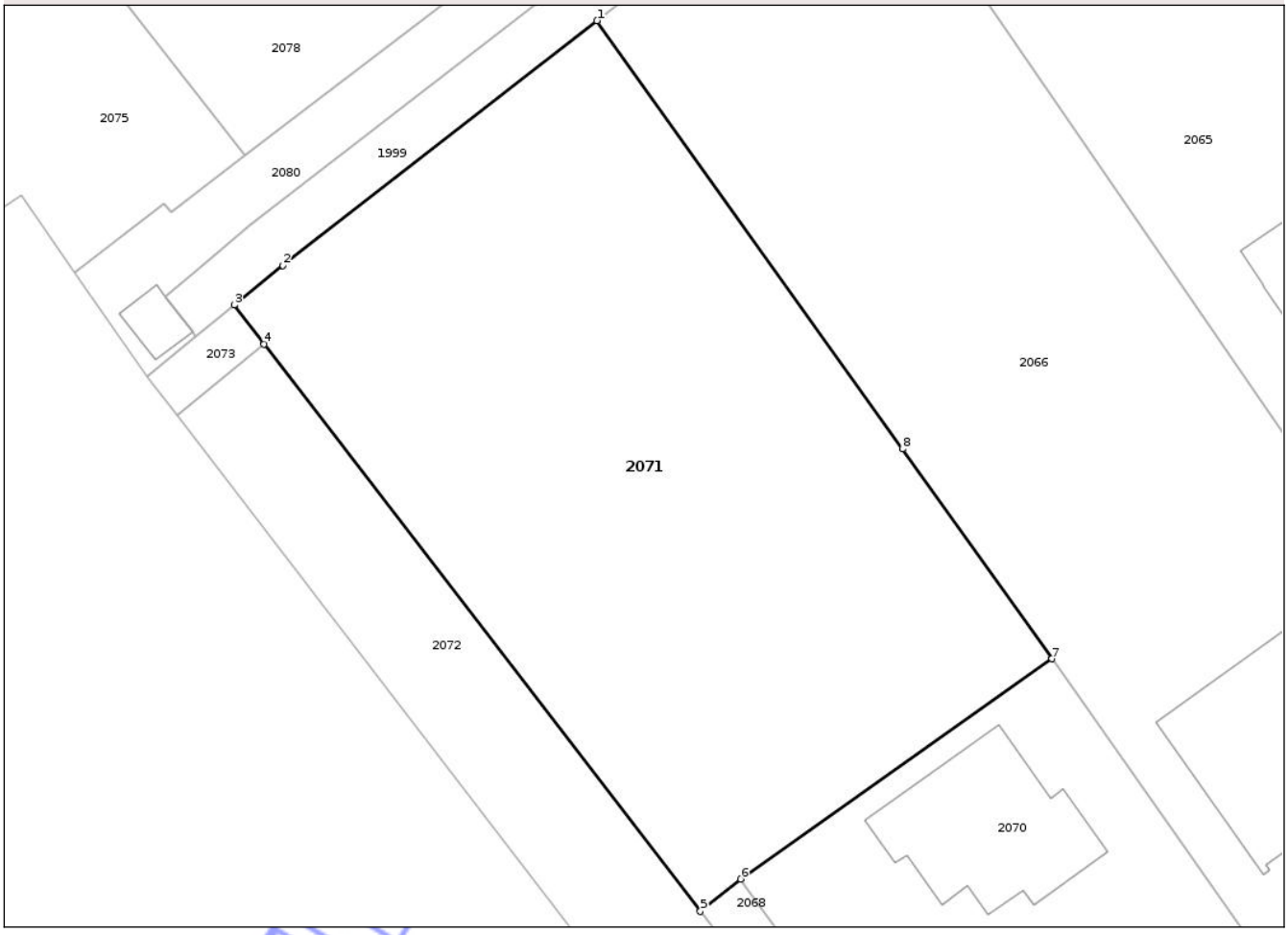
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37483	Din acte: 1.809 Masurata: 1.750	Teren intravilan imprejmuit cu gard din stalpi beton si plasa metalica

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.750	40	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.007,233 327.488,713	2	558.984,881 327.471,307	28.33
2	558.984,881 327.471,307	3	558.981,419 327.468,479	4.47
3	558.981,419 327.468,479	4	558.983,552 327.465,704	3.5
4	558.983,552 327.465,704	5	559.014,589 327.425,351	50.908
5	559.014,589 327.425,351	6	559.017,459 327.427,655	3.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.017,459 327.427,655	7	559.039,621 327.443,317	27.138
7	559.039,621 327.443,317	8	559.028,968 327.458,249	18.343
8	559.028,968 327.458,249	1	559.007,233 327.488,713	37.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33046	887	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13033 / 21/03/2016		
Act Notarial nr. 1338, din 18/03/2016 emis de Ciobanu Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33046 a imobilului cu numarul cadastral 33046/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1536 (identificator electronic 31824) inscris in cartea funciara 1593/N (identificator electronic 31824);	A1
	1) **SC LINAROM IMPEX SRL**, CIF:5932277	
Act Notarial nr. 1338, din 18/03/2016 emis de BNP Ciobanu Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC LINAROM IMPEX SRL**, CIF:5932277	
Act Administrativ nr. 6492, din 16/02/2016 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B4	Se radiaza notarea de sub B3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în afara circuitului civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33046	887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	887	-	-	-	LOT 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.983,552 327.465,704	2	558.977,345 327.460,627	8.019
2	558.977,345 327.460,627	3	559.044,562 327.373,171	110.303
3	559.044,562 327.373,171	4	559.050,954 327.378,065	8.05
4	559.050,954 327.378,065	5	559.029,671 327.405,743	34.915
5	559.029,671 327.405,743	6	559.014,589 327.425,351	24.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.014,589 327.425,351	1	558.983,552 327.465,704	50.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32658	523	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69053 / 19/12/2014		
Act Notarial nr. 5691, din 19/12/2014 emis de Ciobanu Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32658 a imobilului cu numarul cadastral 32658/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32348 inscris in cartea funciara 32348;	A1
Act Notarial nr. 5754, din 23/12/2013 emis de MARIANA CIOBANU;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 32348 a imobilului cu numarul cadastral 32348/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32005 inscris in cartea funciara 32005;	A1
Act Administrativ nr. 64239, din 25/11/2014 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B4	se noteaza documentatia cadastrala avizata de OCPI Giurgiu , privind dezmembrare imobil	A1
15855 / 24/02/2023		
Act Notarial nr. 887, din 17/02/2023 emis de Petcu Marius;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEL COS TRANS SRL**, CIF:17134341	
B7	se radiaza promisiunea de vanzare cumparare de sub B.5	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

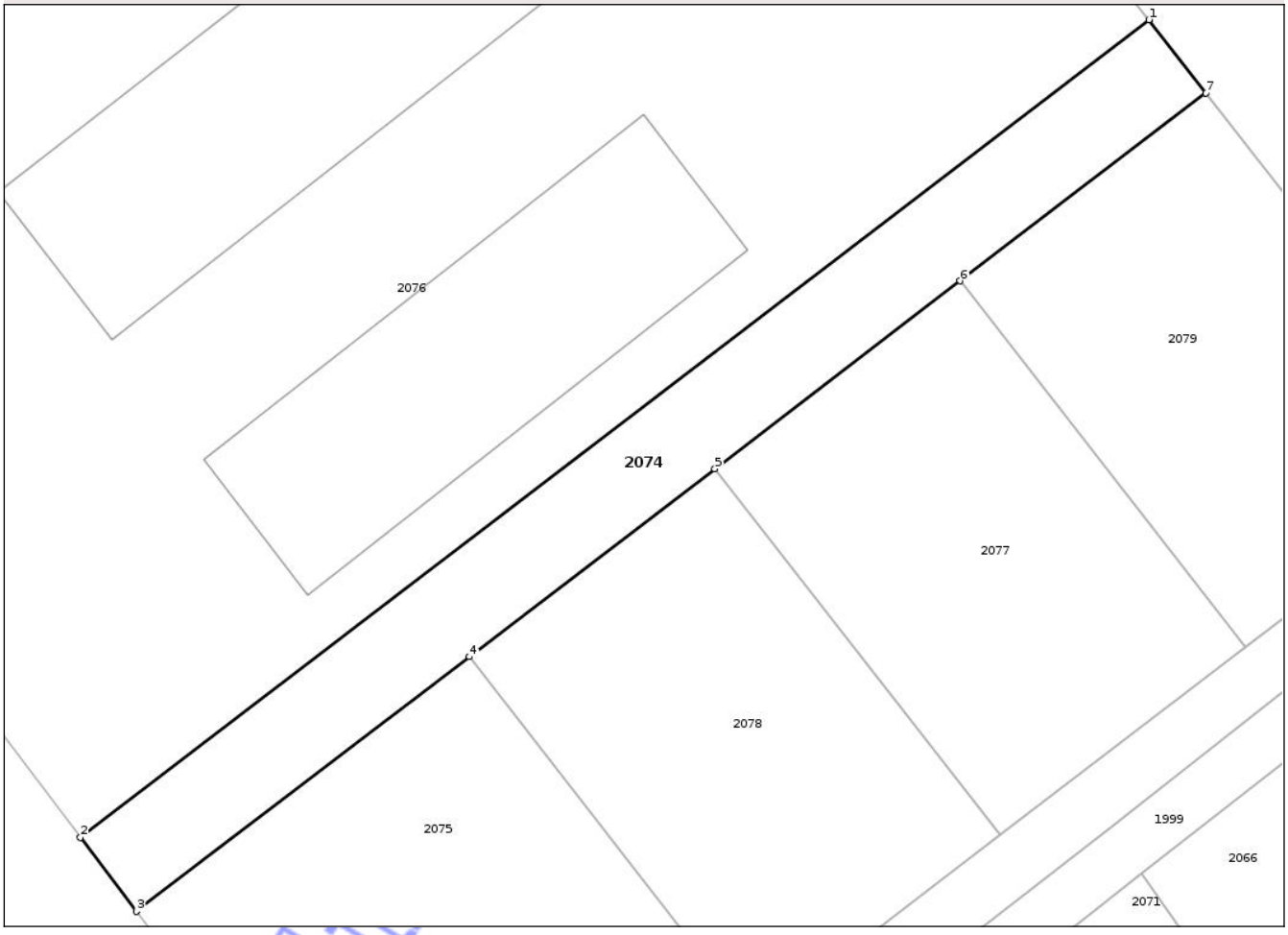
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32658	523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	523	CV 41	-	-	LOT 6 (DRUM SERVITUTE)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.007,702 327.543,949	2	558.938,534 327.491,074	87.064
2	558.938,534 327.491,074	3	558.942,165 327.486,298	6.0
3	558.942,165 327.486,298	4	558.963,707 327.502,765	27.115
4	558.963,707 327.502,765	5	558.979,597 327.514,912	20.001
5	558.979,597 327.514,912	6	558.995,487 327.527,059	20.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.995,487 327.527,059	7	559.011,377 327.539,206	20.001
7	559.011,377 327.539,206	1	559.007,702 327.543,949	6.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32653	16.846	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32653-C1	Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1830 mp; GRAJD
A1.2	32653-C2	Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; GRUP SOCIAL
A1.3	32653-C3	Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1837 mp; GRAJD
A1.4	32653-C4	Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:878 mp; ANEXA
A1.7	32653-C7	Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:821 mp; DEPOZIT FURAJE
A1.17	32653-C17	Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:400 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69053 / 19/12/2014		
Act Notarial nr. 5691, din 19/12/2014 emis de Ciobanu Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32653 a imobilului cu numarul cadastral 32653/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32348 inscris in cartea funciara 32348;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.7, A1.17
	1) **NEL COS TRANS SRL**, CIF:17134341	
Act Notarial nr. 5754, din 23/12/2013 emis de MARIANA CIOBANU;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 32348 a imobilului cu numarul cadastral 32348/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32005 inscris in cartea funciara 32005;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.7, A1.17
	1) **NEL COS TRANS SRL**, CIF:17134341	
Act Administrativ nr. 64239, din 25/11/2014 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B4	se noteaza documentatia cadastrala avizata de OCPI Giurgiu , privind dezmembrare imobil	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.7, A1.17
9140 / 06/02/2023		
Act Notarial nr. 5691, din 19/12/2014 emis de BNP CIOBANU MARIANA;		
B6	Se notează documentația de îndreptare eroare materială, controlată, avizată și recepționată de Serviciul Cadastru.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.7, A1.17
15859 / 24/02/2023		
Act Notarial nr. 887, din 17/02/2023 emis de Petcu Marius;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.7, A1.17
	1) **NEL COS TRANS SRL**, CIF:17134341	
B8	Se radiaza promisiunea de vanzare de sub B5	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.7, A1.17

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație civilă

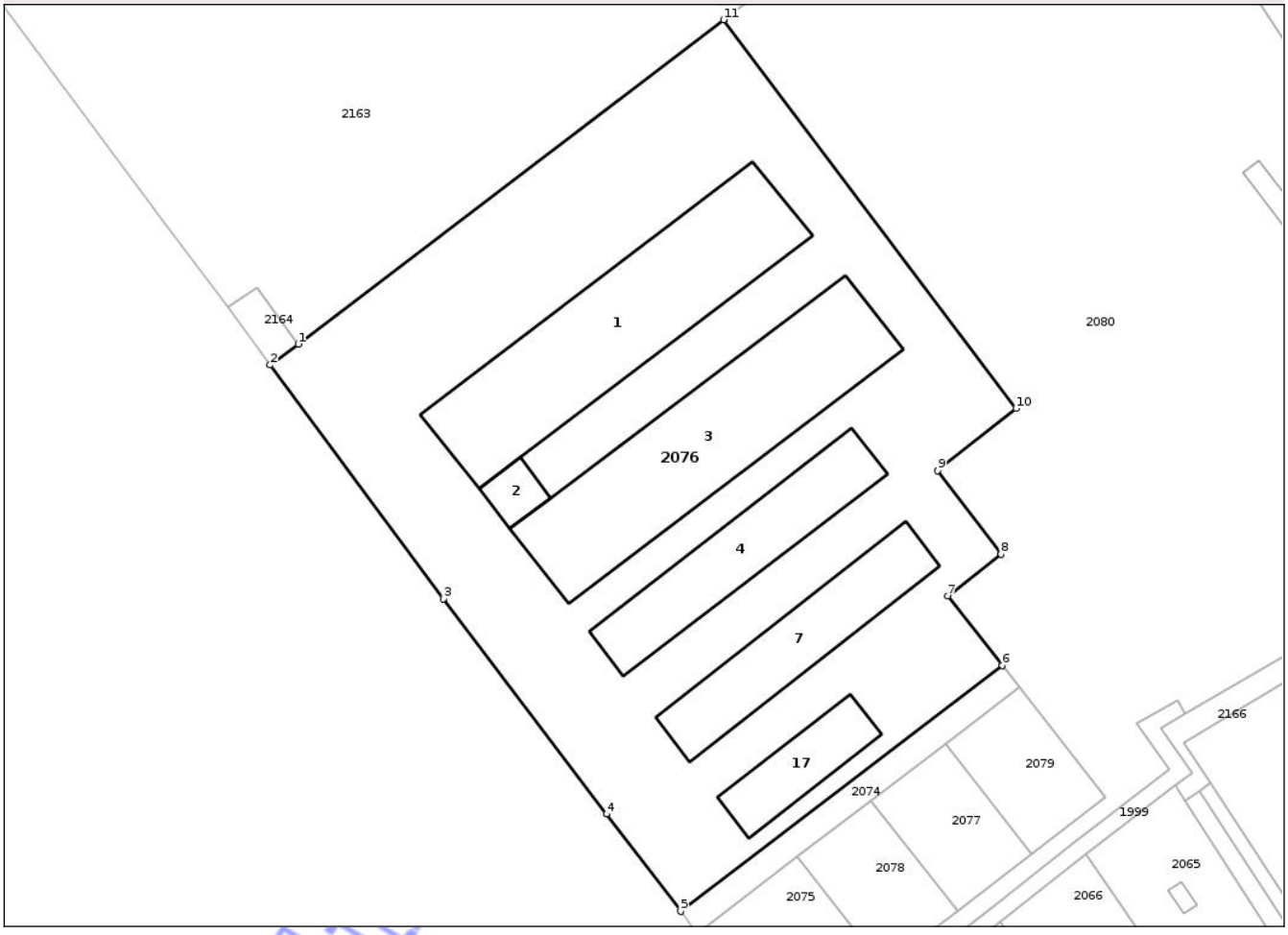
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32653	16.846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.101	CV 41	-	-	LOT 1 (DR)
2	arabil	DA	10.745	CV 41	-	-	LOT 1 (A)

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32653-C1	constructii industriale si edilitare	1.830	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1830 mp; GRAJD
A1.2	32653-C2	constructii industriale si edilitare	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; GRUP SOCIAL
A1.3	32653-C3	constructii industriale si edilitare	1.837	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1837 mp; GRAJD
A1.4	32653-C4	constructii industriale si edilitare	878	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:878 mp; ANEXA
A1.7	32653-C7	constructii industriale si edilitare	821	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:821 mp; DEPOZIT FURAJE
A1.17	32653-C17	constructii administrative si social culturale	400	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:400 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.856,259 327.612,971	2	558.850,265 327.608,475	7.493
2	558.850,265 327.608,475	3	558.887,529 327.558,194	62.584
3	558.887,529 327.558,194	4	558.922,621 327.512,0	58.011
4	558.922,621 327.512,0	5	558.938,534 327.491,074	26.289
5	558.938,534 327.491,074	6	559.007,702 327.543,949	87.064
6	559.007,702 327.543,949	7	558.996,023 327.558,851	18.933
7	558.996,023 327.558,851	8	559.007,462 327.567,784	14.514
8	559.007,462 327.567,784	9	558.993,897 327.585,791	22.545
9	558.993,897 327.585,791	10	559.010,682 327.599,135	21.443
10	559.010,682 327.599,135	11	558.947,806 327.682,641	104.53
11	558.947,806 327.682,641	1	558.856,259 327.612,971	115.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32656	600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69053 / 19/12/2014		
Act Notarial nr. 5691, din 19/12/2014 emis de Ciobanu Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32656 a imobilului cu numarul cadastral 32656/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32348 inscris in cartea funciara 32348;	A1
Act Notarial nr. 5754, din 23/12/2013 emis de MARIANA CIOBANU;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 32348 a imobilului cu numarul cadastral 32348/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32005 inscris in cartea funciara 32005;	A1
Act Administrativ nr. 64239, din 25/11/2014 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B4	se noteaza documentatia cadastrala avizata de OCPI Giurgiu , privind dezmembrare imobil	A1
15866 / 24/02/2023		
Act Notarial nr. 887, din 17/02/2023 emis de Petcu Marius;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEL COS TRANS SRL**, CIF:17134341	
B7	se radiaza promisiunea de vanzare cumparare de sub B.5	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

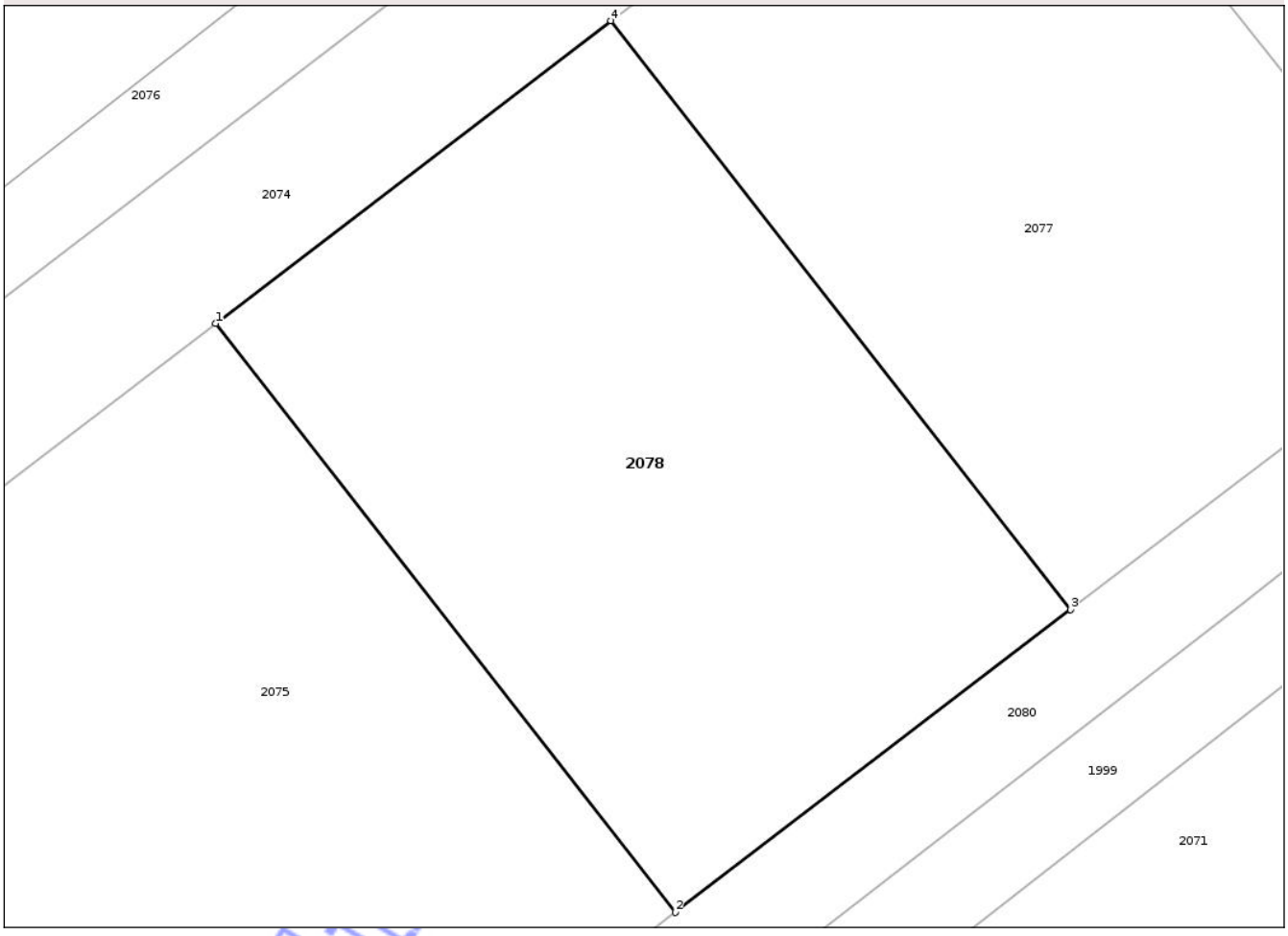
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32656	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	CV 41	-	-	LOT 4

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.963,707 327.502,765	2	558.982,179 327.479,126	30.0
2	558.982,179 327.479,126	3	558.998,069 327.491,273	20.001
3	558.998,069 327.491,273	4	558.979,597 327.514,912	30.0
4	558.979,597 327.514,912	1	558.963,707 327.502,765	20.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33025	19.713	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.13	33025-C13	Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; REZERVOR APA
A1.18	33025-C18	Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CORP POARTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13021 / 21/03/2016		
Act Notarial nr. 1345, din 18/03/2016 emis de NP Ciobanu Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33025 a imobilului cu numarul cadastral 33025/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32349 inscris in cartea funciara 32349;	A1, A1.13, A1.18
	1) **NEL COS TRANS SRL**, CIF:17134341	
Act Notarial nr. 5754, din 23/12/2013 emis de MARIANA CIOBANU;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 32349 a imobilului cu numarul cadastral 32349/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32005 inscris in cartea funciara 32005;	A1, A1.13, A1.18
	1) **NEL COS TRANS SRL**, CIF:17134341	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32349/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 129 din 06/01/2014;	
Act Administrativ nr. 57328, din 10/12/2015 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B5	se radiaza notarea de sub B.4,	A1, A1.13, A1.18
	1) **NEL COS TRANS SRL**, CIF:17134341	
15853 / 24/02/2023		
Act Notarial nr. 887, din 17/02/2023 emis de Petcu Marius;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.13, A1.18
	1) **NEL COS TRANS SRL**, CIF:17134341	
B8	Se noteaza radierea promisiunii bilaterale de vanzare cumparare de sub B.6	A1, A1.13, A1.18
	1) **NEL COS TRANS SRL**, CIF:17134341	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33025	19.713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	19.713	CV 41	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.13	33025-C13	constructii industriale si edilitare	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; REZERVOR APA
A1.18	33025-C18	constructii industriale si edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CORP POARTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.947,806 327.682,641	2	559.010,682 327.599,135	104.53
4	559.007,462 327.567,784	5	558.996,023 327.558,851	14.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	559.010,682 327.599,135	3	558.993,897 327.585,791	21.443
5	558.996,023 327.558,851	6	559.007,702 327.543,949	18.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.993,897 327.585,791	4	559.007,462 327.567,784	22.545
6	559.007,702 327.543,949	7	559.011,377 327.539,206	6.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	559.011,377 327.539,206	8	559.029,849 327.515,568	30.0
10	558.998,069 327.491,273	11	558.982,179 327.479,126	20.001
13	558.976,465 327.475,699	14	558.970,076 327.470,783	8.061
16	558.978,705 327.466,259	17	558.978,453 327.466,585	0.412
19	558.979,16 327.471,28	20	558.982,604 327.474,218	4.527
22	559.023,615 327.506,234	23	559.043,717 327.521,566	25.281
25	559.045,399 327.536,5	26	559.047,171 327.533,482	3.5
28	559.104,744 327.620,244	29	559.084,708 327.652,856	38.275
31	559.052,248 327.703,276	32	559.044,822 327.714,812	13.719
34	559.027,38 327.742,0	35	559.023,199 327.738,906	5.201
37	559.011,994 327.730,689	38	558.999,541 327.721,582	15.429
40	558.974,934 327.703,184	41	558.956,697 327.689,407	22.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	559.029,849 327.515,568	9	559.013,958 327.503,42	20.001
11	558.982,179 327.479,126	12	558.976,922 327.475,108	6.616
14	558.970,076 327.470,783	15	558.975,21 327.463,4	8.993
17	558.978,453 327.466,585	18	558.976,497 327.469,102	3.188
20	558.982,604 327.474,218	21	559.005,006 327.491,54	28.318
23	559.043,717 327.521,566	24	559.036,744 327.531,418	12.07
26	559.047,171 327.533,482	27	559.127,759 327.580,809	93.457
29	559.084,708 327.652,856	30	559.055,637 327.698,013	53.706
32	559.044,822 327.714,812	33	559.028,476 327.740,236	30.226
35	559.023,199 327.738,906	36	559.020,652 327.737,021	3.169
38	558.999,541 327.721,582	39	558.974,724 327.703,432	30.745
41	558.956,697 327.689,407	1	558.947,806 327.682,641	11.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	559.013,958 327.503,42	10	558.998,069 327.491,273	20.001
12	558.976,922 327.475,108	13	558.976,465 327.475,699	0.747
15	558.975,21 327.463,4	16	558.978,705 327.466,259	4.515
18	558.976,497 327.469,102	19	558.979,16 327.471,28	3.44
21	559.005,006 327.491,54	22	559.023,615 327.506,234	23.711
24	559.036,744 327.531,418	25	559.045,399 327.536,5	10.036
27	559.127,759 327.580,809	28	559.104,744 327.620,244	45.659
30	559.055,637 327.698,013	31	559.052,248 327.703,276	6.26
33	559.028,476 327.740,236	34	559.027,38 327.742,0	2.077
36	559.020,652 327.737,021	37	559.011,994 327.730,689	10.726
39	558.974,724 327.703,432	40	558.974,934 327.703,184	0.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1303/N
Nr. cadastral vechi:1357

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37073	4.800	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28673 / 25/10/2006		
Act Notarial nr. 2693, din 17/10/2006 emis de BNP Nicoleta Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HANDRA CONSTANTIN** 2) **HANDRA ANDRA ILINA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37073	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.800	39	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.160,038 327.598,711	2	559.092,197 327.718,01	137.239
2	559.092,197 327.718,01	3	559.089,027 327.716,206	3.648
3	559.089,027 327.716,206	4	559.059,481 327.700,108	33.646
4	559.059,481 327.700,108	5	559.131,502 327.582,885	137.58
5	559.131,502 327.582,885	1	559.160,038 327.598,711	32.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, Sola 39 , Parcela 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30909	1.250	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6348 / 18/02/2011		
Act Administrativ nr. 115628, din 24/02/2006 emis de CJSDPAT GIURGIU (hotarare judecatoreasca nr. 2656/11-12-2009 pronuntata de Judecatoria Bolintin Vale);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu constatare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **HANDRA CONSTANTIN** 2) **HANDRA LIANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30909	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.250	39	60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.167,993 327.603,14	2	559.100,11 327.722,515	137.326
2	559.100,11 327.722,515	3	559.092,197 327.718,01	9.105
3	559.092,197 327.718,01	4	559.160,038 327.598,711	137.239
4	559.160,038 327.598,711	5	559.164,812 327.601,359	5.459
5	559.164,812 327.601,359	1	559.167,993 327.603,14	3.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT BOLINTIN VALE (STEFAN FLORICA)**, CIF:5483380	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.191,486 327.616,295	2	559.123,509 327.735,834	137.516
2	559.123,509 327.735,834	3	559.115,923 327.731,516	8.728
3	559.115,923 327.731,516	4	559.183,87 327.612,03	137.454
4	559.183,87 327.612,03	1	559.191,486 327.616,295	8.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72846, din 05/05/1998 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Enache Tanase**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	39	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.131,653 327.740,628	2	559.128,559 327.738,709	3.64
2	559.128,559 327.738,709	3	559.123,509 327.735,834	5.812
3	559.123,509 327.735,834	4	559.191,486 327.616,295	137.516
4	559.191,486 327.616,295	5	559.199,731 327.620,911	9.449
5	559.199,731 327.620,911	1	559.131,653 327.740,628	137.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, T 39, P 50,51,52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34961	Din acte: 0 Masurata: 4.400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Teren intravilan arabil, neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70842 / 26/08/2021		
Act Notarial nr. 1164, din 25/08/2021 emis de Radu Horia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 34961 a imobilului cu numarul cadastral 34961 / UAT Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 34242 inscris in cartea funciara 34242;	A1
Act Notarial nr. 465, din 06/05/2019 emis de Radu Horia;		
B2	Se infiinteaza cf. 34242 a imobilului cu nr. cad. 34242/Bolintin-Vale ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile:~- nr.cad.33834\cf.33834;~- nr.cad.34115\cf.34115;~- nr.cad.34158\cf.34158;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34242/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 28130 din 07/05/2019;	
Act Notarial nr. Declaratie nr. 273, din 06/03/2019 emis de Notar Public Horia Radu (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2665 din 04.03.2019, emis de Primaria Orasului Bolintin Vale);		
B3	se noteaza documentatia cadastrala avizata de OCPI Giurgiu -Serviciul Cadastru privind repozitionare imobil	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34242/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 28130 din 07/05/2019; pozitie transcrisa din CF 34115/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 14305 din 07/03/2019;	
Act Notarial nr. 590, din 04/06/2019 emis de Radu Horia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HANDRA CONSTANTIN** 2) **HANDRA LIANA**, soti, sub regimul comunitatii legale de bunuri	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34242/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 35066 din 04/06/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34961	Din acte: 0 Masurata: 4.400	Teren intravilan arabil, neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.400	39	50,51,52	-	Teren intravilan arabil, neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.281,082 327.667,732	2	559.213,387 327.793,024	142.411
2	559.213,387 327.793,024	3	559.187,592 327.775,258	31.32
3	559.187,592 327.775,258	4	559.254,236 327.651,914	140.197
4	559.254,236 327.651,914	1	559.281,082 327.667,732	31.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT Bolintin Vale(Banica Maria)**, CIF:5483380	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

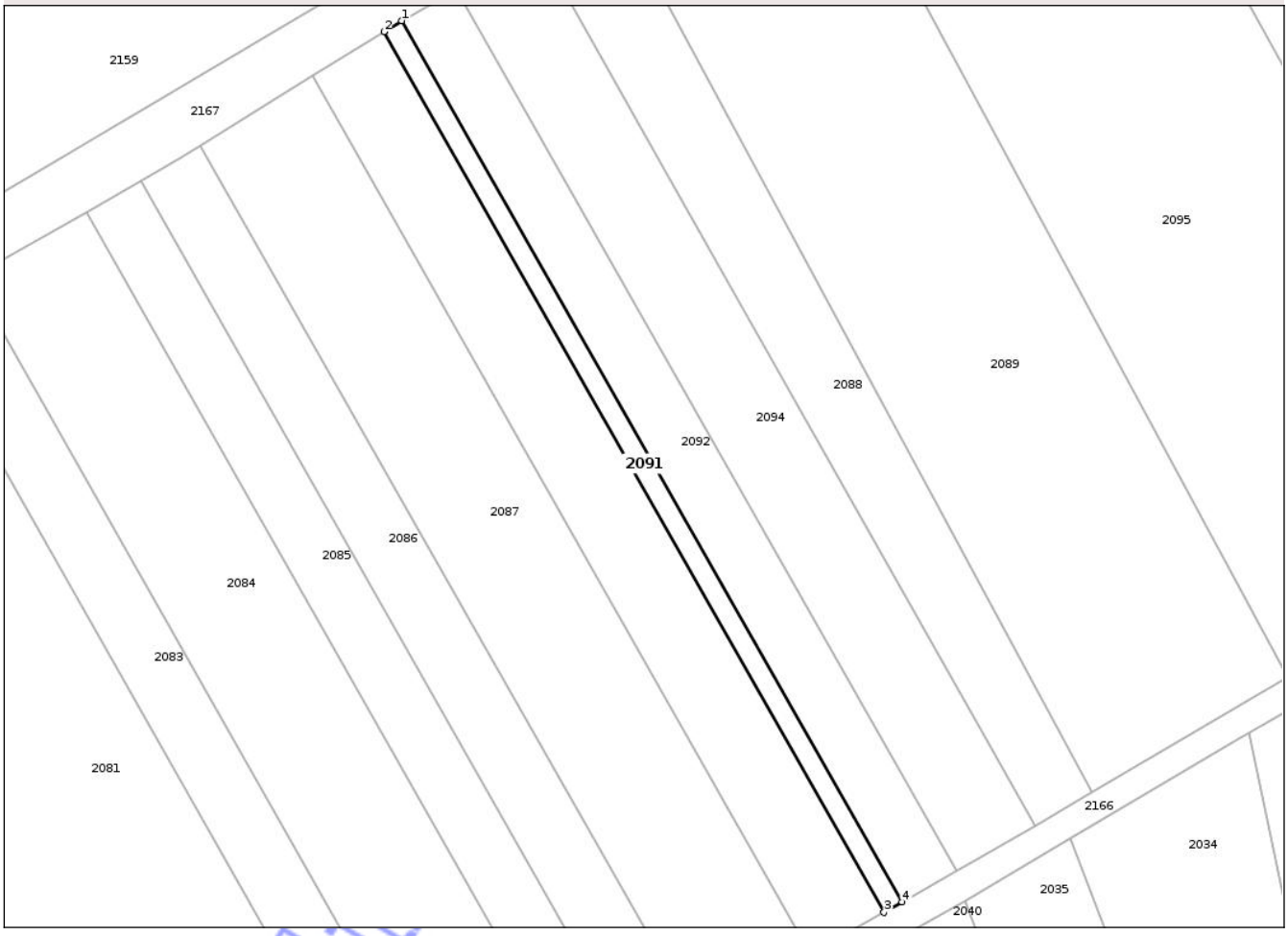
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.159,294 327.757,77	2	559.156,851 327.756,254	2.875
2	559.156,851 327.756,254	3	559.225,584 327.635,386	139.044
3	559.225,584 327.635,386	4	559.228,09 327.636,79	2.873
4	559.228,09 327.636,79	1	559.159,294 327.757,77	139.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72837, din 05/03/1998 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Barbulesc Gheorghita**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.262,764 327.821,262	2	559.247,328 327.812,778	17.614
2	559.247,328 327.812,778	3	559.314,923 327.687,672	142.2
3	559.314,923 327.687,672	4	559.330,109 327.696,619	17.626
4	559.330,109 327.696,619	1	559.262,764 327.821,262	141.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37255	2.700	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Teren intravilan conform P.U.G., neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara pozitionare certa din cauza lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111464 / 27/11/2023		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 106683, din 08/12/2004 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 156 din 31.05.2007, emis de BNP HORIA RADU;act administrativ nr Adeverinta nr. 14303 din 20.11.2023, emis de Primaria Orasului Bolintin Vale;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 14321 din 20.11.2023, emis de Primaria Orasului Bolintin Vale);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MIHAI MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BURULEANU ANIȘOARA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BURULEANU SPIRACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

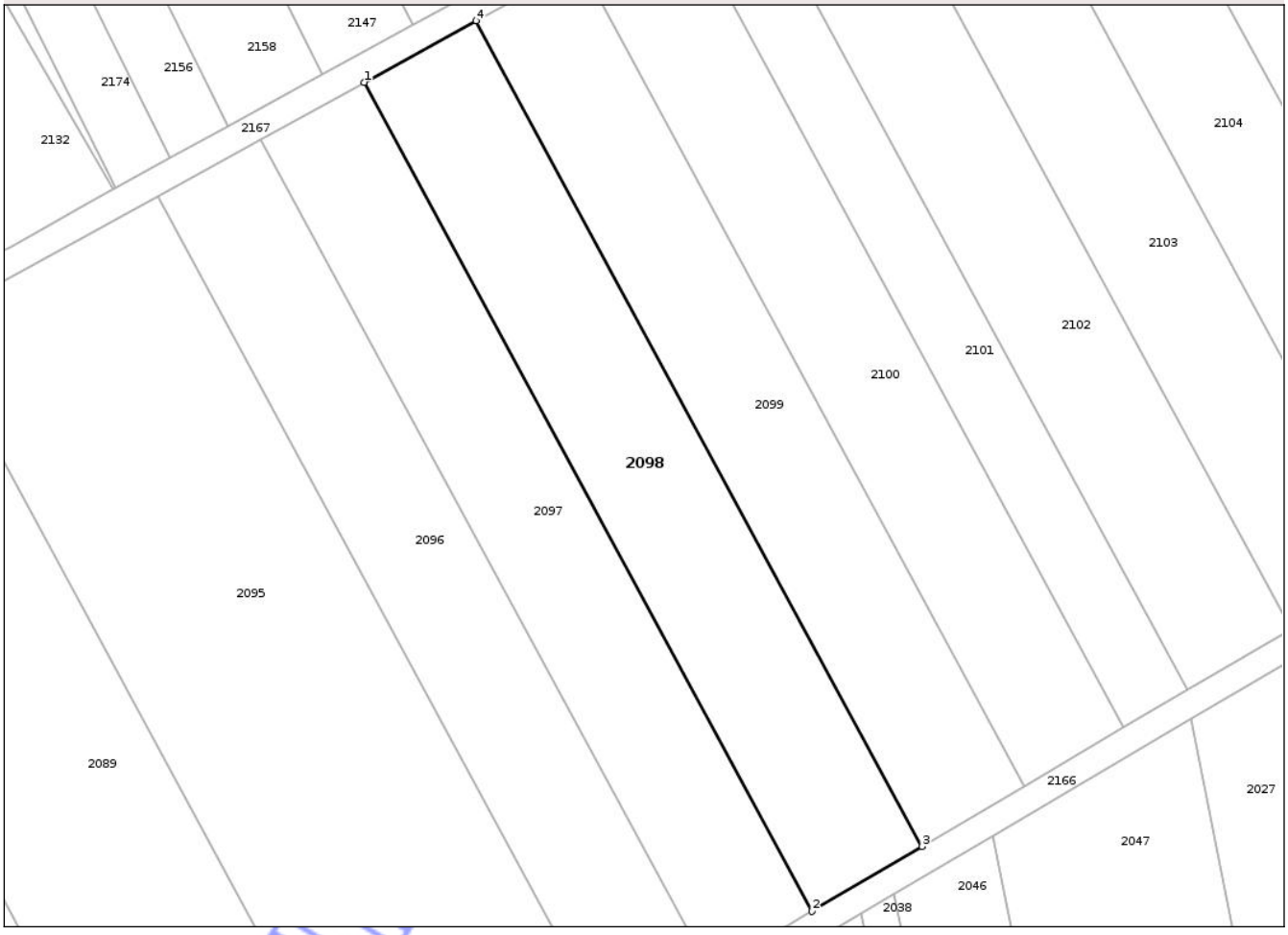
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37255	2.700	Teren intravilan conform P.U.G., neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara pozitionare certa din cauza lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	39	47	-	Teren intravilan conform P.U.G., neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara pozitionare certa din cauza lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.278,258 327.829,778	2	559.345,351 327.705,6	141.144
2	559.345,351 327.705,6	3	559.361,877 327.715,338	19.181
3	559.361,877 327.715,338	4	559.295,056 327.839,011	140.571
4	559.295,056 327.839,011	1	559.278,258 327.829,778	19.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, T39, P46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37120	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Teren arabil, intravilan conform PUG, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara pozitionare certa din cauza lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81696 / 01/09/2023		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 97359, din 07/01/2003 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act administrativ nr Adeverinta nr. 10454 din 31.08.2023, emis de Primaria Orasului Bolintin Vale;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 89 din 23.07.2003, emis de BNP HORIA RADU;act notarial nr Act de partaj voluntar nr. 1303 din 02.09.2003, emis de BNP HORIA RADU;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 10453 din 31.08.2023, emis de Primaria Orasului Bolintin Vale;act administrativ nr HCL nr. 110 din 31.10.2017, emis de Consiliul Local Bolintin Vale);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIȚĂNĂU NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37120	2.500	Teren arabil, intravilan conform PUG, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara pozitionare certa din cauza lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	39	46	-	Teren arabil, intravilan conform PUG, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara pozitionare certa din cauza lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.295,056 327.839,011	2	559.361,877 327.715,338	140.571
2	559.361,877 327.715,338	3	559.377,24 327.724,389	17.831
3	559.377,24 327.724,389	4	559.310,672 327.847,593	140.038
4	559.310,672 327.847,593	1	559.295,056 327.839,011	17.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.550	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT BOLINTIN VALE(Banica Maria)**, CIF:5483380	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

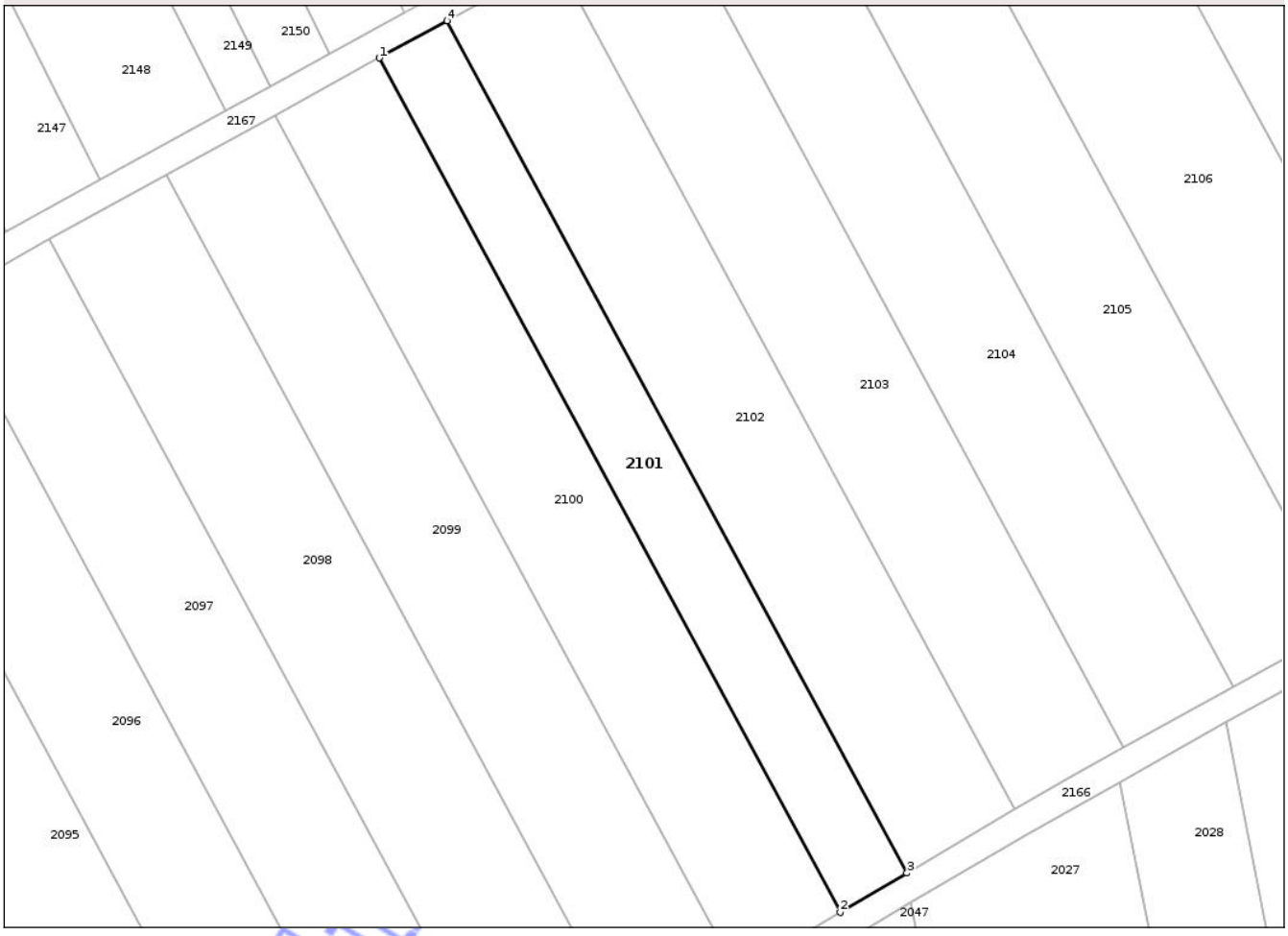
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.550	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.325,719 327.855,864	2	559.392,043 327.733,111	139.524
2	559.392,043 327.733,111	3	559.401,632 327.738,762	11.13
3	559.401,632 327.738,762	4	559.335,467 327.861,221	139.191
4	559.335,467 327.861,221	1	559.325,719 327.855,864	11.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55518, din 04/07/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIMPE Ariton**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

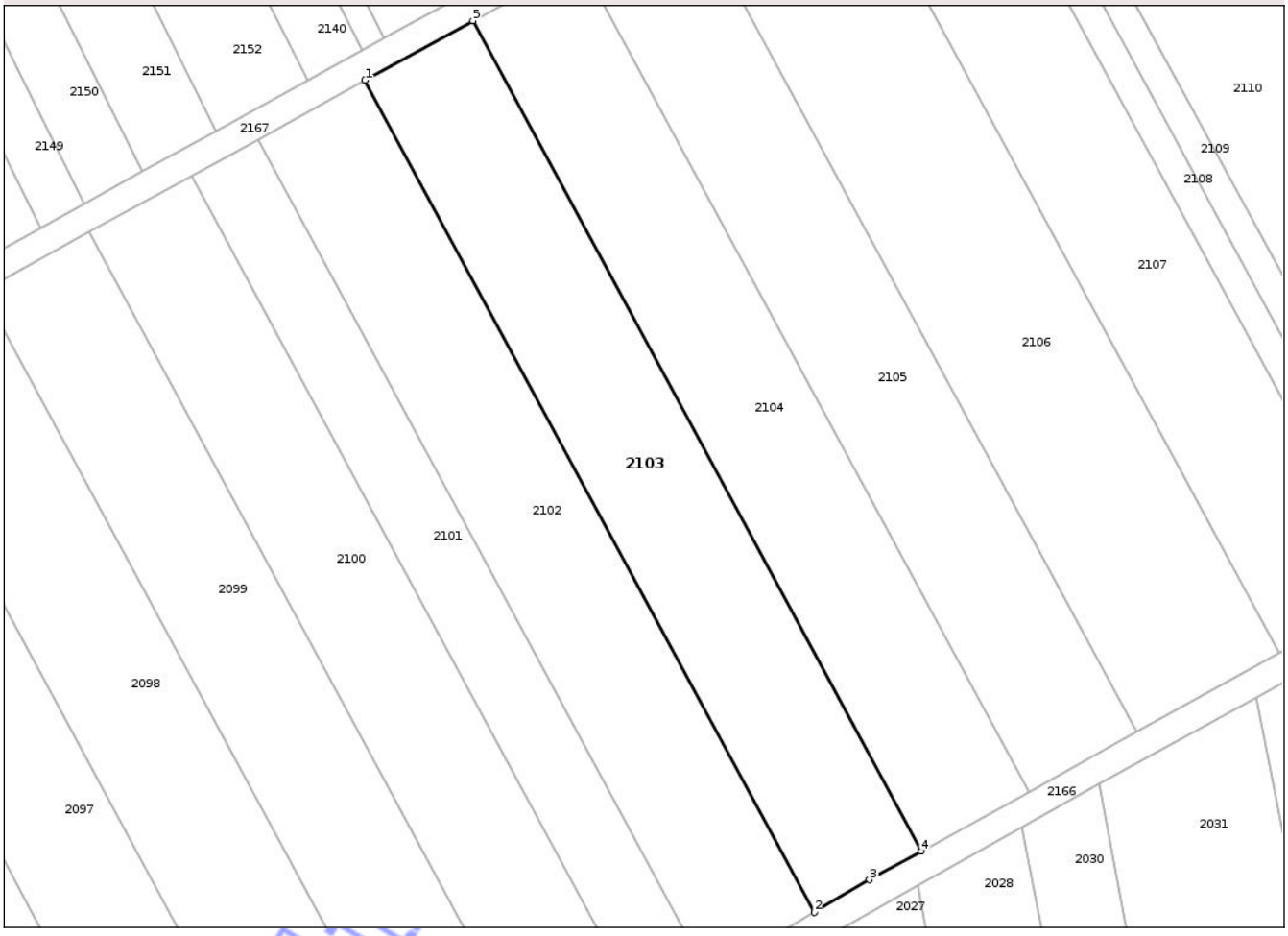
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.351,238 327.869,889	2	559.417,147 327.747,903	138.653
2	559.417,147 327.747,903	3	559.425,251 327.752,678	9.406
3	559.425,251 327.752,678	4	559.432,832 327.756,863	8.659
4	559.432,832 327.756,863	5	559.367,064 327.878,587	138.355
5	559.367,064 327.878,587	1	559.351,238 327.869,889	18.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 106677, din 19/11/2004 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE LINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	39	37	-	CONFORM T.P. TARLA 41

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.382,901 327.887,292	2	559.448,653 327.765,598	138.321
2	559.448,653 327.765,598	3	559.464,478 327.774,335	18.077
3	559.464,478 327.774,335	4	559.398,743 327.895,999	138.287
4	559.398,743 327.895,999	1	559.382,901 327.887,292	18.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97386, din 04/04/2003 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAJENARU CATRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

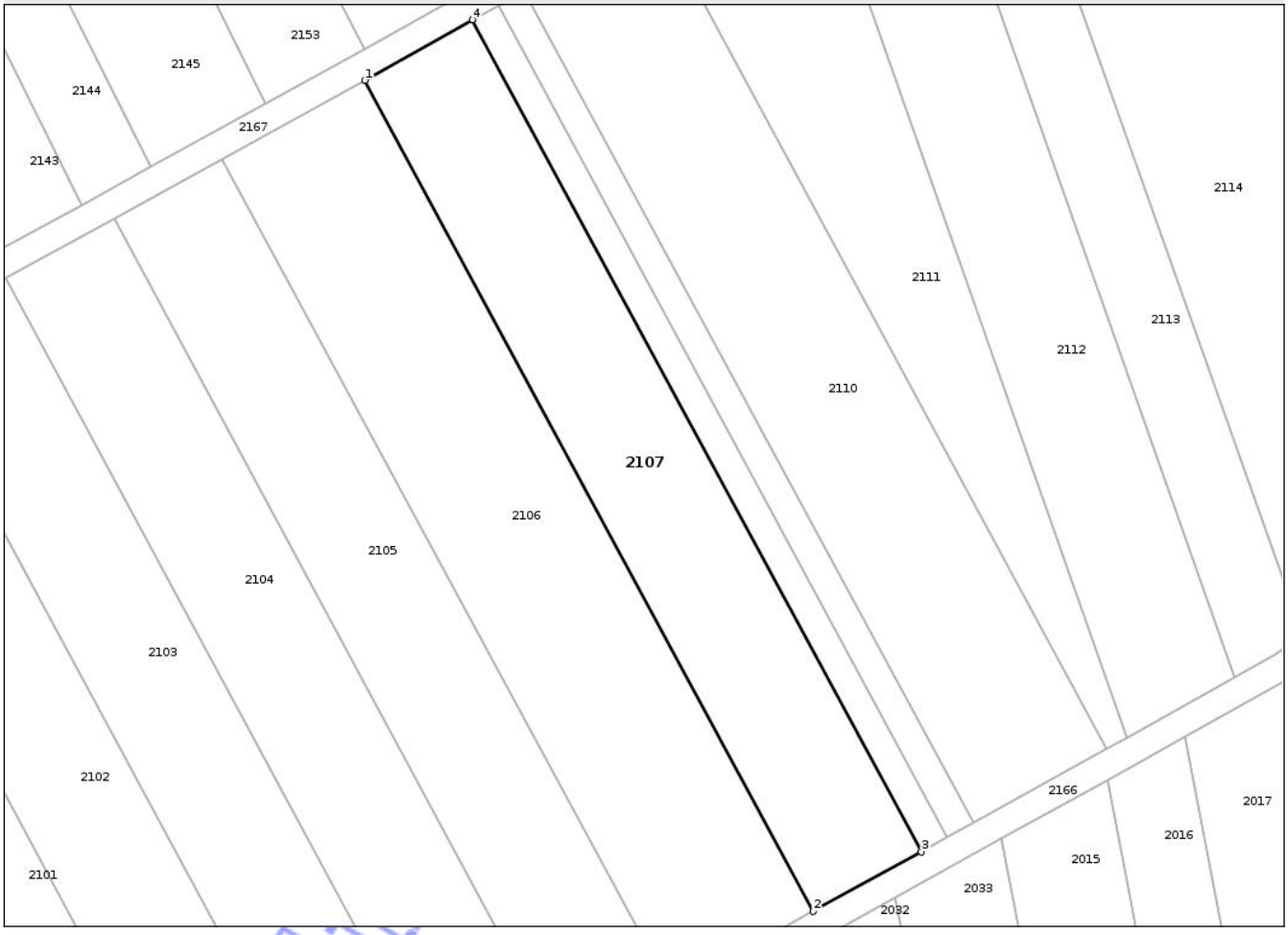
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	39	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.419,66 327.907,495	2	559.485,374 327.785,871	138.241
2	559.485,374 327.785,871	3	559.501,2 327.794,609	18.079
3	559.501,2 327.794,609	4	559.435,421 327.916,353	138.378
4	559.435,421 327.916,353	1	559.419,66 327.907,495	18.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24221, din 20/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAMBE PARASCHIV**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

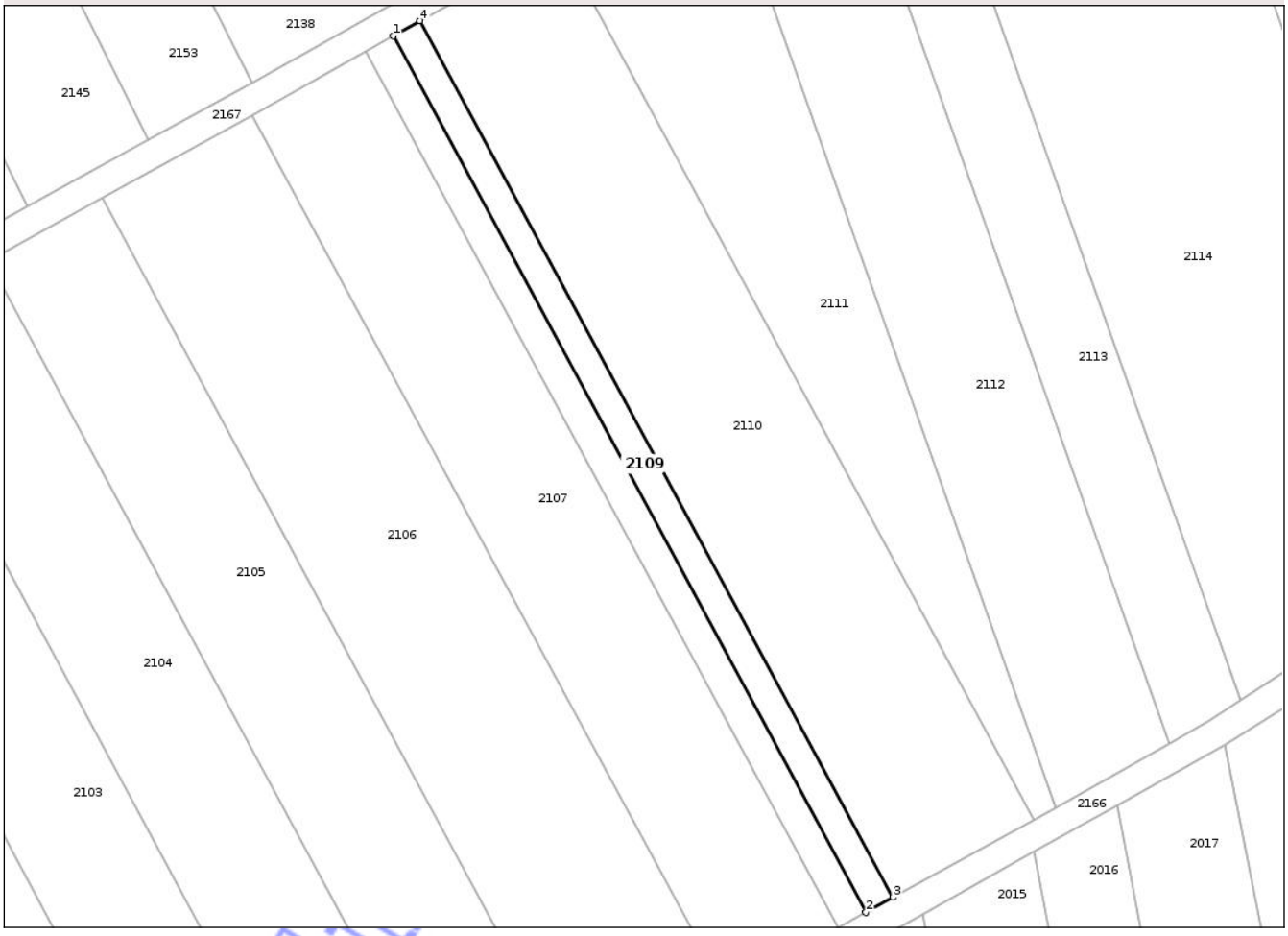
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	39	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.439,196 327.918,488	2	559.504,996 327.796,704	138.422
2	559.504,996 327.796,704	3	559.508,79 327.798,799	4.334
3	559.508,79 327.798,799	4	559.442,969 327.920,621	138.467
4	559.442,969 327.920,621	1	559.439,196 327.918,488	4.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23642, din 19/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRUDU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

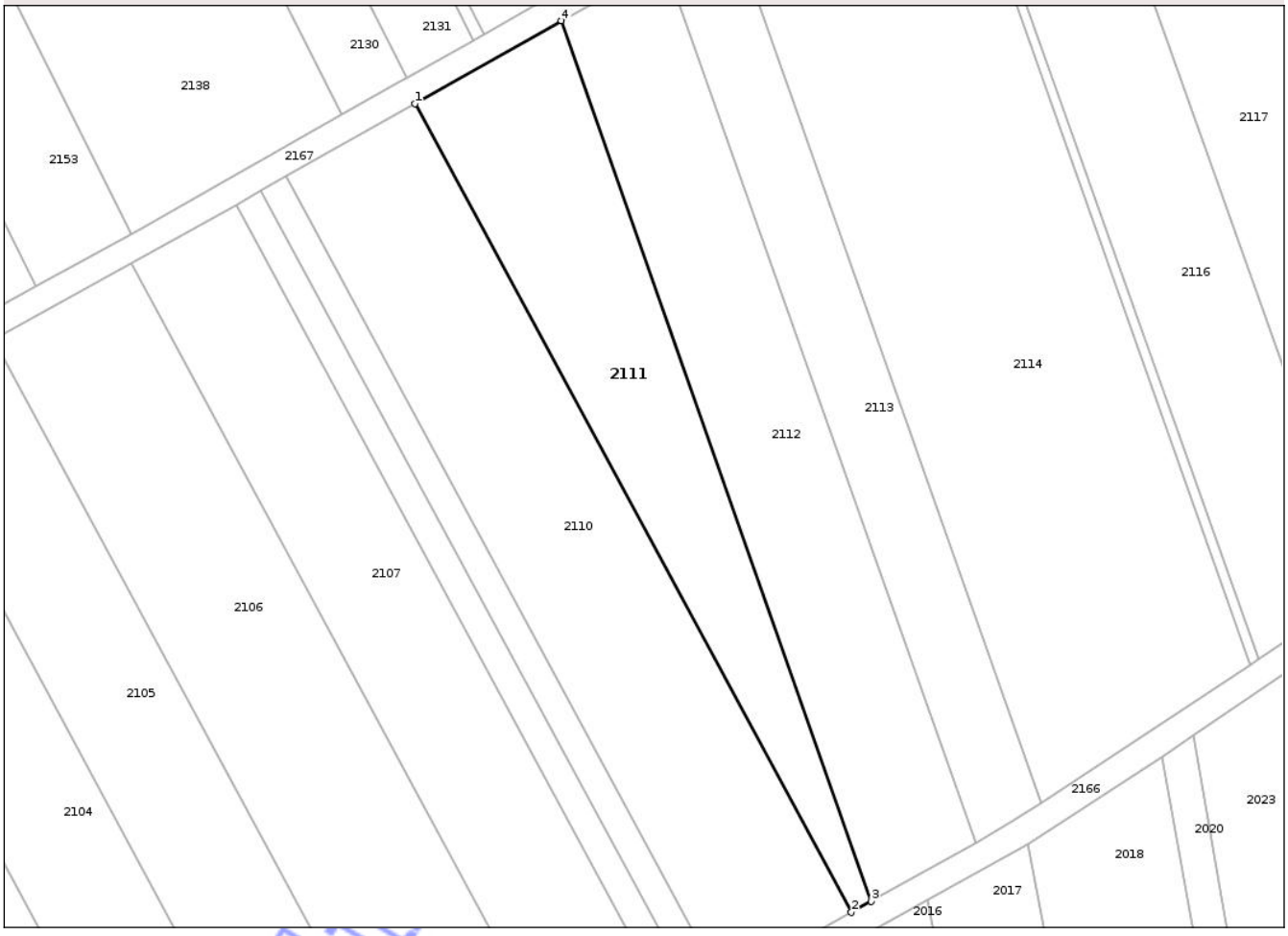
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	39	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.462,444 327.931,635	2	559.528,374 327.809,612	138.695
2	559.528,374 327.809,612	3	559.531,38 327.811,271	3.434
3	559.531,38 327.811,271	4	559.484,558 327.944,14	140.877
4	559.484,558 327.944,14	1	559.462,444 327.931,635	25.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, Tarla 39, Parcela 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37132	1.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85596 / 12/09/2023		
Act Administrativ nr. 73566, din 21/09/1999 emis de CJSDPT - GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE ; act administrativ nr 10737 din 07.09.2023, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE;act administrativ nr 110 din 31.10.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BOLINTIN-VALE;act notarial nr 25 din 13.03.2002, emis de BNP CARMEN VARGA;act administrativ nr 10736 din 07.09.2023, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROTEANU T DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37132	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	39	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.500,147 327.952,955	2	559.547,179 327.820,161	140.877
2	559.547,179 327.820,161	3	559.552,751 327.823,296	6.393
3	559.552,751 327.823,296	4	559.557,104 327.826,176	5.219
4	559.557,104 327.826,176	5	559.510,191 327.958,635	140.522
5	559.510,191 327.958,635	1	559.500,147 327.952,955	11.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87324, din 06/08/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.100	39	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.510,191 327.958,635	2	559.557,104 327.826,176	140.522
2	559.557,104 327.826,176	3	559.588,597 327.847,01	37.761
3	559.588,597 327.847,01	4	559.542,576 327.976,949	137.848
4	559.542,576 327.976,949	1	559.510,191 327.958,635	37.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87344, din 06/08/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

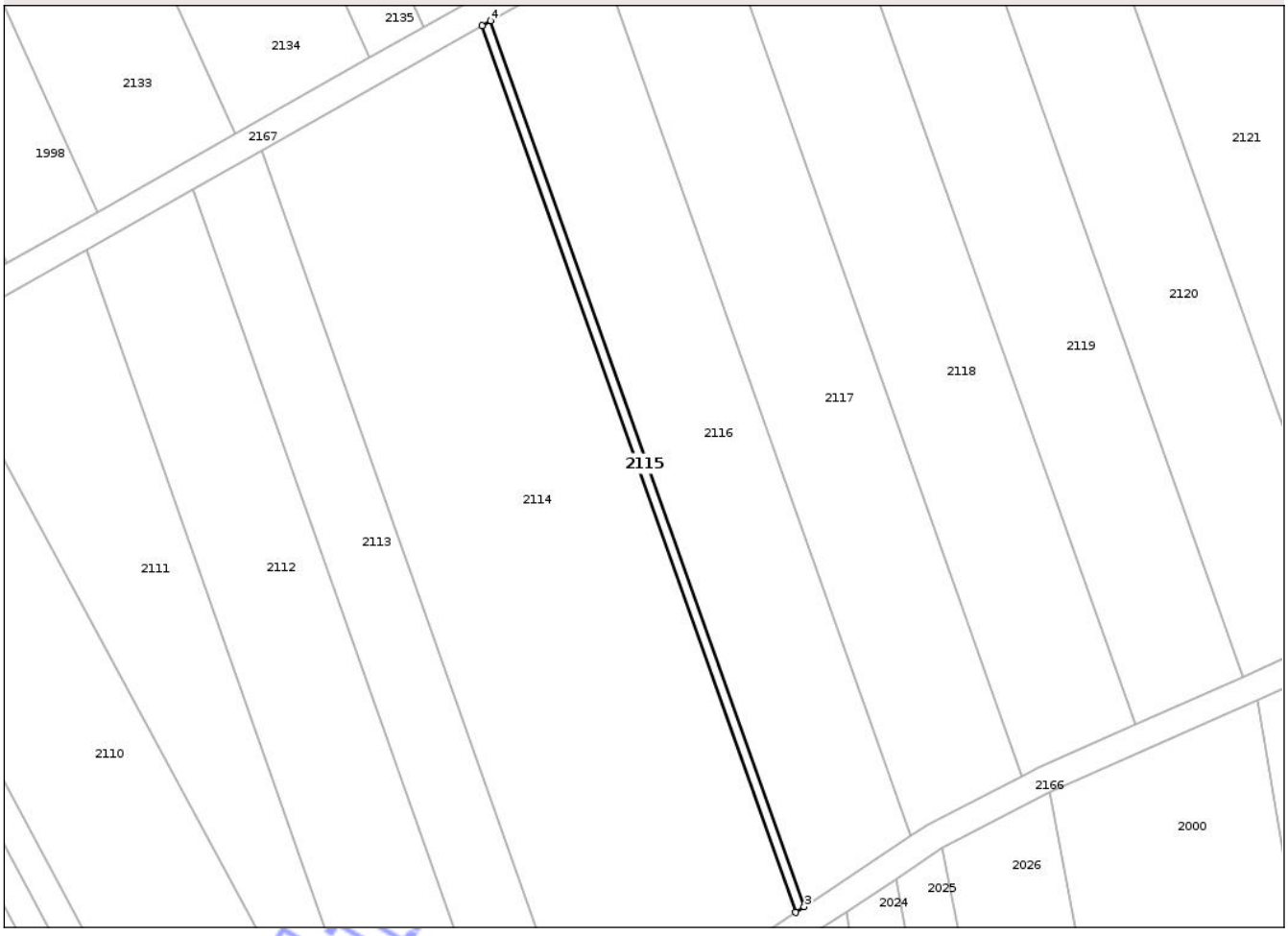
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	200	38	28/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.542,576 327.976,949	2	559.588,597 327.847,01	137.848
2	559.588,597 327.847,01	3	559.589,845 327.847,835	1.496
3	559.589,845 327.847,835	4	559.543,859 327.977,674	137.742
4	559.543,859 327.977,674	1	559.542,576 327.976,949	1.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35091	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77011 / 16/12/2020		
Act Administrativ nr. 106675, din 03/11/2004 emis de CJSDPAT Giurgiu (Titlu proprietate ; act administrativ nr 13308 din 23.11.2020, emis de Primaria orasului Bolintin-Vale;act notarial nr 141 din 08.08.2019, emis de BIN MARIUS PETCU;act notarial nr 4671 din 10.10.2019, emis de BIN MARIUS PETCU;act administrativ nr 110 din 31.10.2017, emis de Primaria orasului Bolintin-Vale;act administrativ nr 13582 din 27.11.2020, emis de Primaria orasului Bolintin-Vale);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE.partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35091	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	39	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.559,979 327.986,79	2	559.605,52 327.858,205	136.412
2	559.605,52 327.858,205	3	559.608,009 327.859,851	2.984
3	559.608,009 327.859,851	4	559.621,852 327.866,956	15.56
4	559.621,852 327.866,956	5	559.576,168 327.995,945	136.84
5	559.576,168 327.995,945	1	559.559,979 327.986,79	18.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2722/N
Nr. cadastral vechi:3140

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37072	2.400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22585 / 05/08/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 90 in dosar nr 1840/2005, din 31/01/2006 emis de Judecatoria Bolintin Vale (titlu de proprietate nr 78317 din 05.01.2000, emis de CJPSDPAT Giurgiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU CONSTANTA** 2) **BARBU CRISTINA** 3) **FERA VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37072	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.400	39	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.592,228 328.005,026	2	559.638,45 327.874,517	138.453
2	559.638,45 327.874,517	3	559.654,233 327.881,567	17.286
3	559.654,233 327.881,567	4	559.607,454 328.013,648	140.121
4	559.607,454 328.013,648	5	559.600,501 328.009,704	7.994
5	559.600,501 328.009,704	1	559.592,228 328.005,026	9.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37602	3.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33719 / 16/04/2024		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 151, din 10/07/2003 emis de BNP RADUCAN MITICA (act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 90785 din 23.10.2002, emis de CJPSDPAT Giurgiu;hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr. 187 din 10.02.2022, emis de Judecatoria Bolintin-Vale;act notarial nr Declaratie notariala nr. 3192 din 14.09.2018, emis de BIN MARIUS PETCU;act administrativ nr Adeverinta nr. 3323 din 28.03.2024, emis de Primaria Orasului Bolintin-Vale;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 3334 din 28.03.2024, emis de Primaria Orasului Bolintin-Vale;act administrativ nr HCL nr. 110 din 31.10.2017, emis de Consiliul Local al Orasului Bolintin-Vale;act administrativ nr Adeverinta nr. 3339 din 28.03.2024, emis de Primaria Orasului Bolintin-Vale);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **UDREA-TITE MICHAELA** 2) **DINCA CONSTANTINA-CRISTINA** 3) **DINCA IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **UDREA-TITE MICHAELA** 2) **DINCA CONSTANTINA-CRISTINA** 3) **DINCA IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **UDREA-TITE MICHAELA** 2) **DINCA CONSTANTINA-CRISTINA** 3) **DINCA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

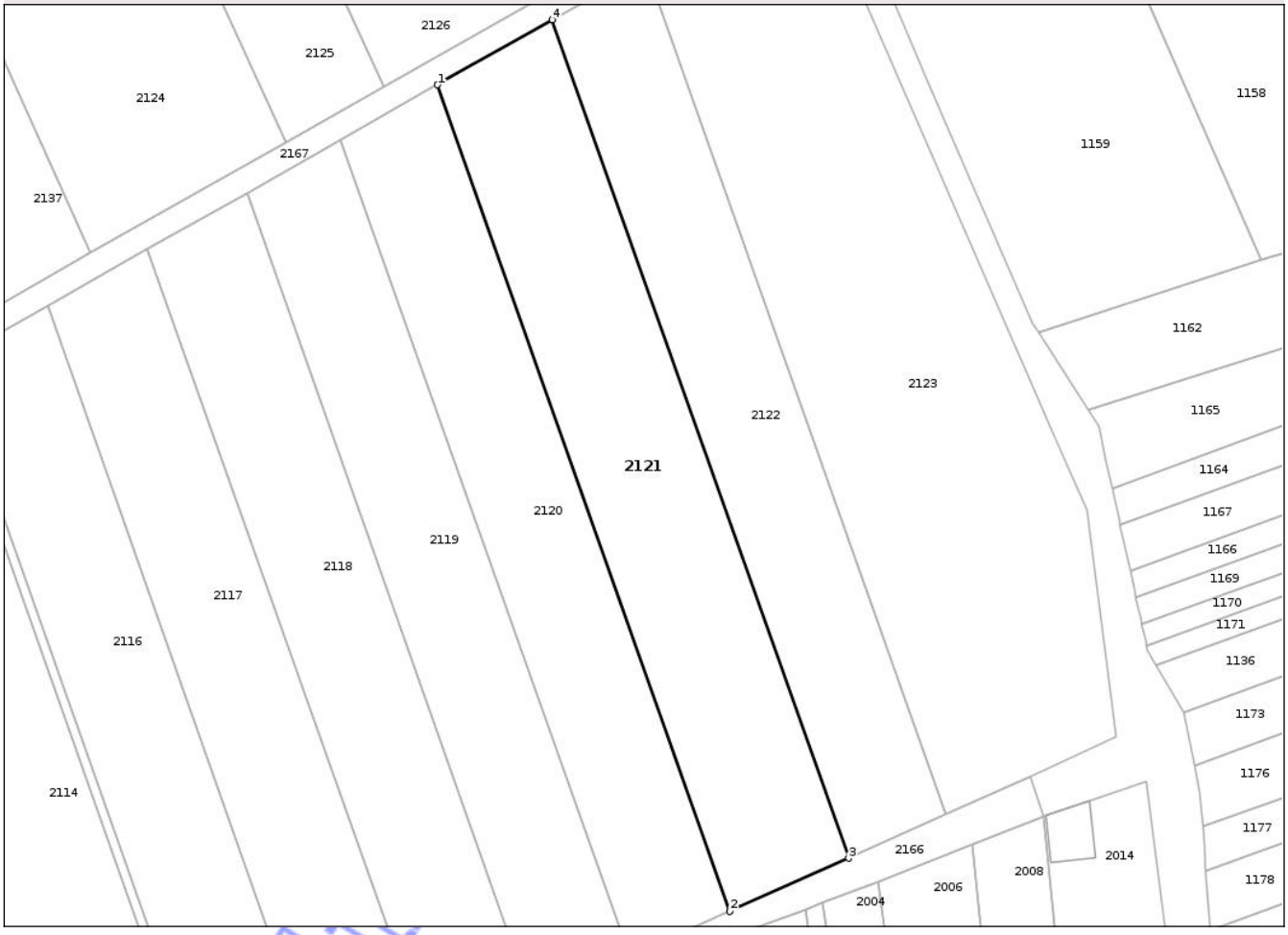
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37602	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	39	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.623,119 328.022,533	2	559.670,476 327.888,822	141.849
2	559.670,476 327.888,822	3	559.689,709 327.897,413	21.065
3	559.689,709 327.897,413	4	559.641,669 328.033,053	143.896
4	559.641,669 328.033,053	1	559.623,119 328.022,533	21.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2153/N
Nr. cadastral vechi:2068

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33521	5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32009 / 26/06/2008		
Act Notarial nr. 1470, din 19/06/2008 emis de BNP N.Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC EURODEALER PARTS SRL**, CIF:18222212	
1362 / 20/01/2009		
Act Administrativ nr. 464, din 16/12/2009 emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE (hotarare nr 53 din 16.12.2008, emis de C.L. BOLINTIN VALE);		
B2	Se noteaza trecerea terenului din extravilan in intravilan	A1
82422 / 03/07/2024		
Act Administrativ nr. 72641, din 21/06/2024 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B3	Se notează referatul de admitere privind dezmembrare emis de serviciul cadastru	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33521	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	39	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.656,928 328.041,708	2	559.705,53 327.904,48	145.58
2	559.705,53 327.904,48	3	559.719,068 327.910,527	14.828
3	559.719,068 327.910,527	4	559.733,096 327.917,034	15.464
4	559.733,096 327.917,034	5	559.728,276 327.953,68	36.962
5	559.728,276 327.953,68	6	559.723,131 327.965,593	12.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.723,131 327.965,593	7	559.683,465 328.056,758	99.421
7	559.683,465 328.056,758	1	559.656,928 328.041,708	30.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108239, din 04/11/2004 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MACIOLCU DOBRICA** 2) **BANU PETRUTA** 3) **MINDOIU NICULINA** 4) **MACIOLCU VASILICA** 5) **MACIOLCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	41	1/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.563,527 328.090,27	2	559.598,532 328.013,186	84.66
2	559.598,532 328.013,186	3	559.614,435 328.022,18	18.27
3	559.614,435 328.022,18	4	559.581,257 328.095,239	80.24
4	559.581,257 328.095,239	5	559.569,038 328.091,76	12.705
5	559.569,038 328.091,76	1	559.563,527 328.090,27	5.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73542, din 03/06/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA ILARIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.250	41	1/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.628,011 328.111,059	2	559.657,352 328.046,449	70.96
2	559.657,352 328.046,449	3	559.673,096 328.055,352	18.087
3	559.673,096 328.055,352	4	559.645,079 328.117,049	67.761
4	559.645,079 328.117,049	5	559.645,0 328.117,063	0.08
5	559.645,0 328.117,063	1	559.628,011 328.111,059	18.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.850	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 102923, din 13/11/2003 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

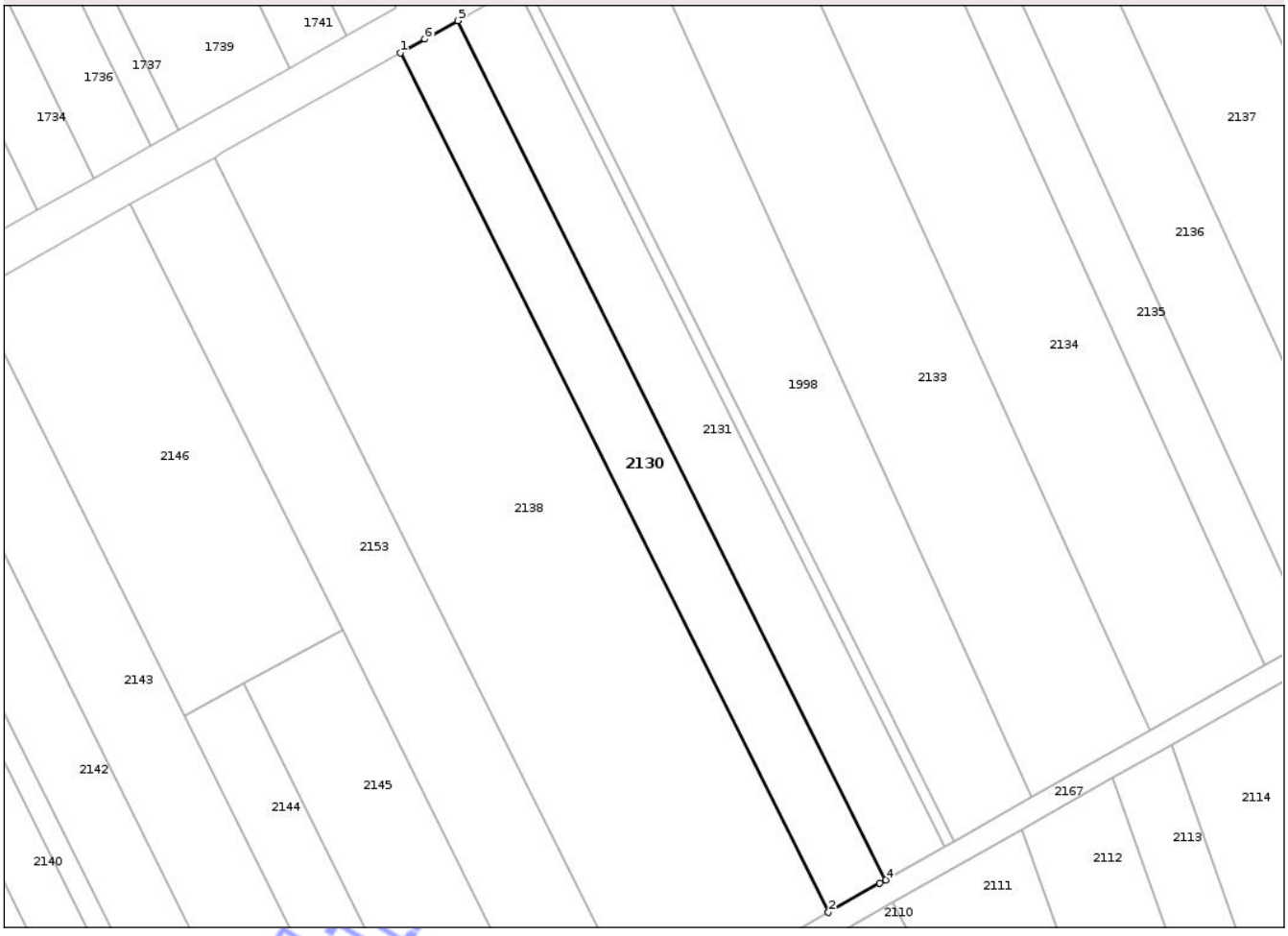
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.850	41	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.378,063 328.077,026	2	559.451,398 327.929,983	164.316
2	559.451,398 327.929,983	3	559.460,196 327.934,959	10.108
3	559.460,196 327.934,959	4	559.461,213 327.935,534	1.168
4	559.461,213 327.935,534	5	559.387,898 328.082,537	164.271
5	559.387,898 328.082,537	6	559.382,273 328.079,385	6.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.382,273 328.079,385	1	559.378,063 328.077,026	4.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, T41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.115	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113875, din 19/10/2005 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRISAN NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

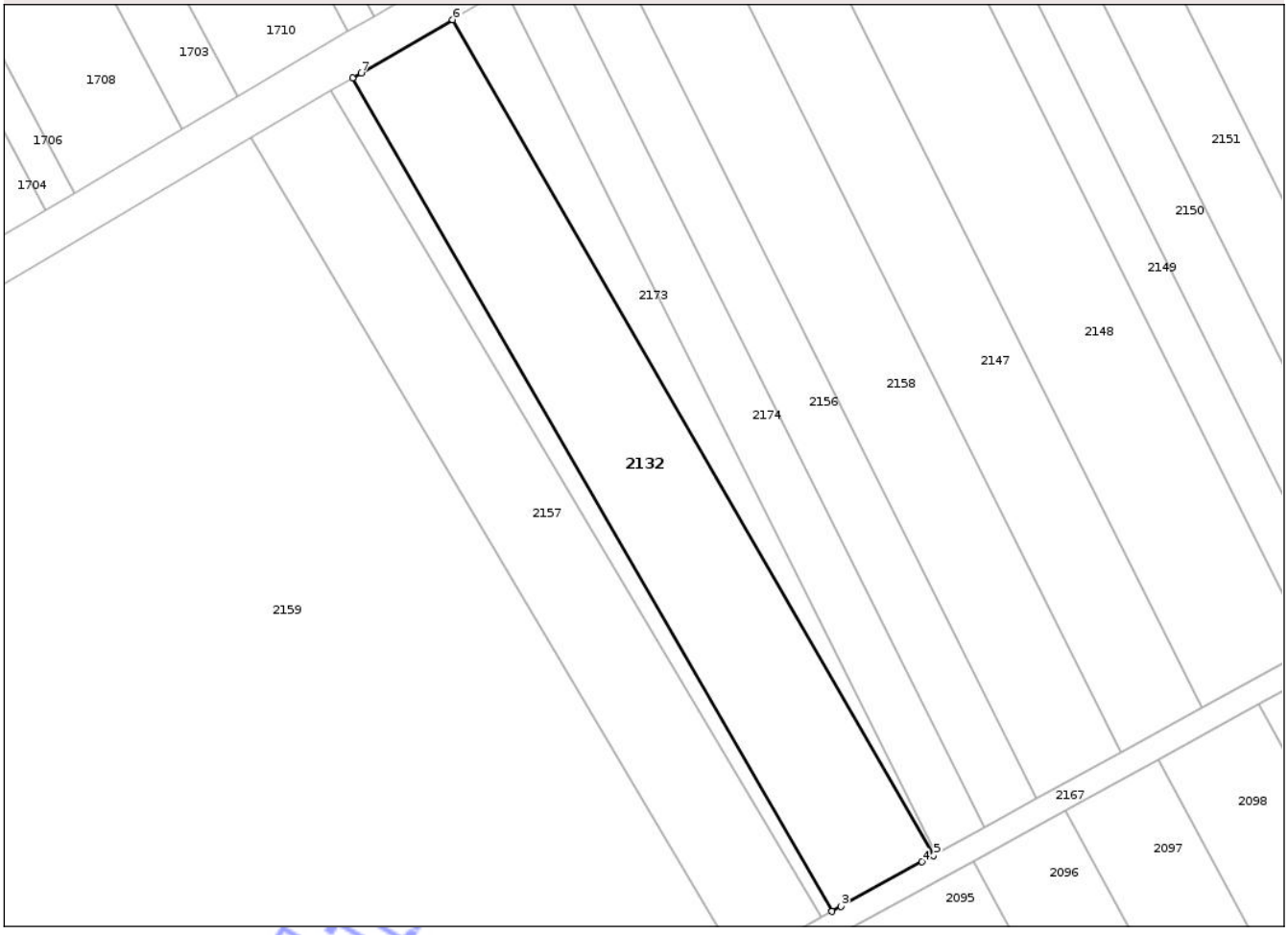
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.115	T41	-	-	restul de suprafata se afla la ID 2034 in T40

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.143,572 327.943,458	2	559.223,759 327.804,35	160.564
2	559.223,759 327.804,35	3	559.225,248 327.805,171	1.7
3	559.225,248 327.805,171	4	559.238,764 327.812,62	15.433
4	559.238,764 327.812,62	5	559.240,727 327.813,702	2.242
5	559.240,727 327.813,702	6	559.160,303 327.953,223	161.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.160,303 327.953,223	7	559.145,04 327.944,315	17.672
7	559.145,04 327.944,315	1	559.143,572 327.943,458	1.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:356/N
Nr. cadastral vechi:507

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37091	3.800	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149039 / 06/12/2024		
Act Notarial nr. 213, din 05/12/2024 emis de Petcu Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEAGU MIHAI**	
14126 / 13/02/2025		
Act Notarial nr. 718, din 12/02/2025 emis de Petcu Marius;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEAGU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37091	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.800	41	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.418,169 328.099,496	2	559.486,209 327.949,668	164.553
2	559.486,209 327.949,668	3	559.506,395 327.961,084	23.191
3	559.506,395 327.961,084	4	559.438,408 328.110,796	164.426
4	559.438,408 328.110,796	5	559.430,859 328.106,606	8.634
5	559.430,859 328.106,606	1	559.418,169 328.099,496	14.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97355, din 07/01/2003 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOBE ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	41	3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.458,158 328.121,757	2	559.526,07 327.972,21	164.245
2	559.526,07 327.972,21	3	559.534,053 327.976,724	9.17
3	559.534,053 327.976,724	4	559.466,171 328.126,204	164.172
4	559.466,171 328.126,204	1	559.458,158 328.121,757	9.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113878, din 19/10/2005 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRUDU CONSTANTIN** 2) **BOJOG VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.700	41	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.479,558 328.133,568	2	559.547,366 327.984,252	163.991
2	559.547,366 327.984,252	3	559.566,95 327.995,327	22.499
3	559.566,95 327.995,327	4	559.522,0 328.094,31	108.711
4	559.522,0 328.094,31	5	559.500,518 328.144,539	54.63
5	559.500,518 328.144,539	1	559.479,558 328.133,568	23.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2169/N
Nr. cadastral vechi:2070

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37059	1.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29765 / 16/06/2008		
Act Notarial nr. 1320, din 10/06/2008 emis de BNP Neagu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU ION MIHAI**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37059	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	41	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.269,794 328.016,136	2	559.342,774 327.869,802	163.523
2	559.342,774 327.869,802	3	559.350,817 327.874,222	9.178
3	559.350,817 327.874,222	4	559.277,791 328.020,647	163.624
4	559.277,791 328.020,647	1	559.269,794 328.016,136	9.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97339, din 06/01/2003 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	41	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.280,989 328.022,451	2	559.354,033 327.875,99	163.665
2	559.354,033 327.875,99	3	559.364,746 327.881,878	12.225
3	559.364,746 327.881,878	4	559.291,642 328.028,46	163.8
4	559.291,642 328.028,46	1	559.280,989 328.022,451	12.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		960	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97346, din 06/01/2003 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

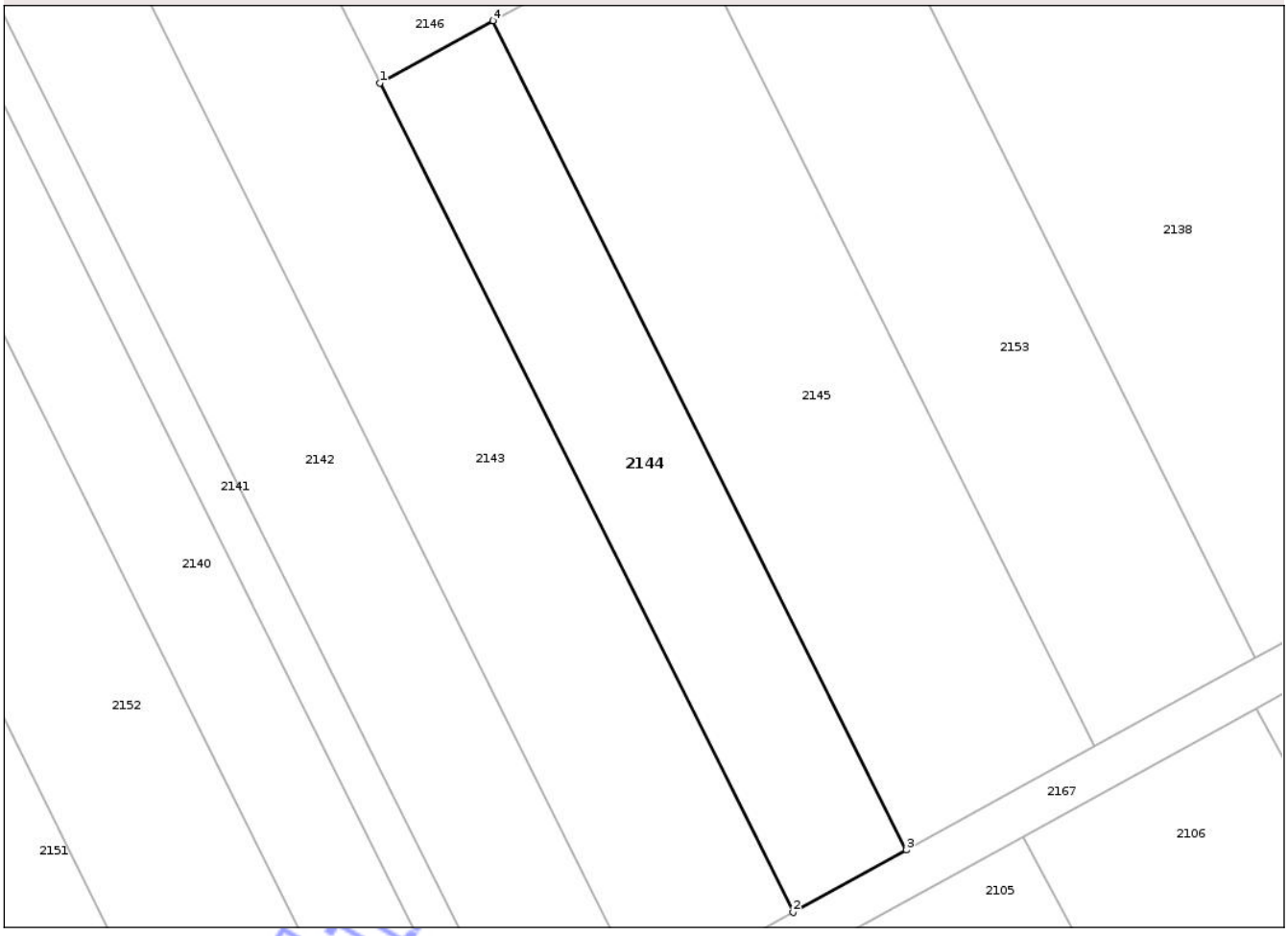
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	960	41	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.341,067 327.963,537	2	559.378,125 327.889,231	83.034
2	559.378,125 327.889,231	3	559.388,266 327.894,805	11.571
3	559.388,266 327.894,805	4	559.351,207 327.969,11	83.034
4	559.351,207 327.969,11	1	559.341,067 327.963,537	11.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2024/N
Nr. cadastral vechi:1909

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36114	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
332 / 08/01/2008		
Act Notarial nr. 3929, din 19/12/2007 emis de BNP Neagu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIORBA GEORGE TEODOR**, casatorit cu 2) **CIORBA DANIELA**, bun comun	
71838 / 02/09/2022		
Act Administrativ nr. 110, din 31/10/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BOLINTIN VALE (act administrativ nr 10780 din 01.09.2022, emis de PRIMARIA ORASULUI BOLINTIN VALE);		
B2	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de sub A1 din teren extravilan in teren intravilan	A1
	1) **CIORBA GEORGE TEODOR**, casatorit cu 2) **CIORBA DANIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

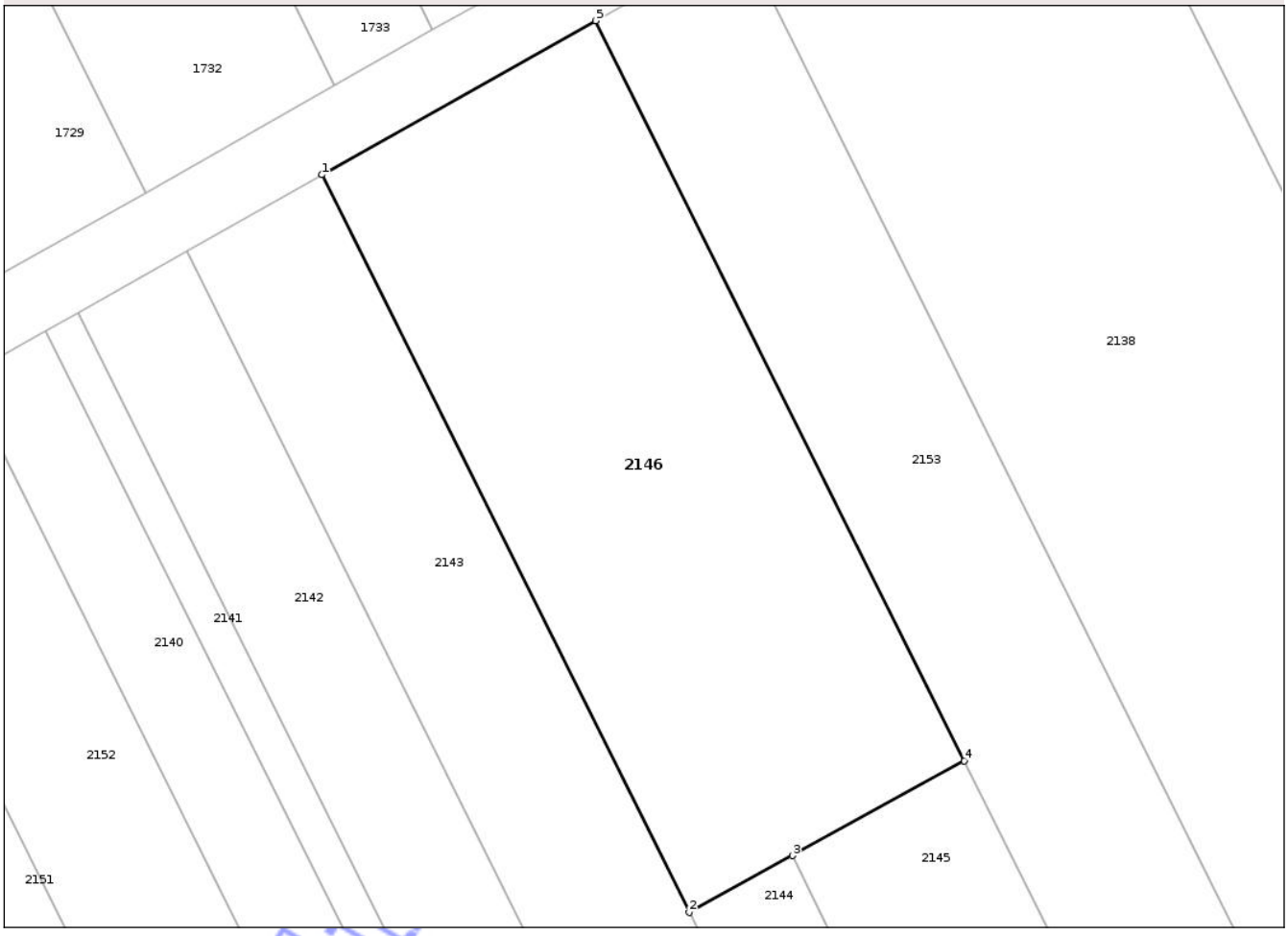
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36114	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	41	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.304,945 328.035,965	2	559.341,067 327.963,537	80.936
2	559.341,067 327.963,537	3	559.351,207 327.969,11	11.571
3	559.351,207 327.969,11	4	559.368,108 327.978,399	19.285
4	559.368,108 327.978,399	5	559.331,85 328.051,099	81.24
5	559.331,85 328.051,099	1	559.304,945 328.035,965	30.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.350	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 98526, din 02/12/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVAN MARIN** 2) **SERBAN ION** 3) **GAVAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

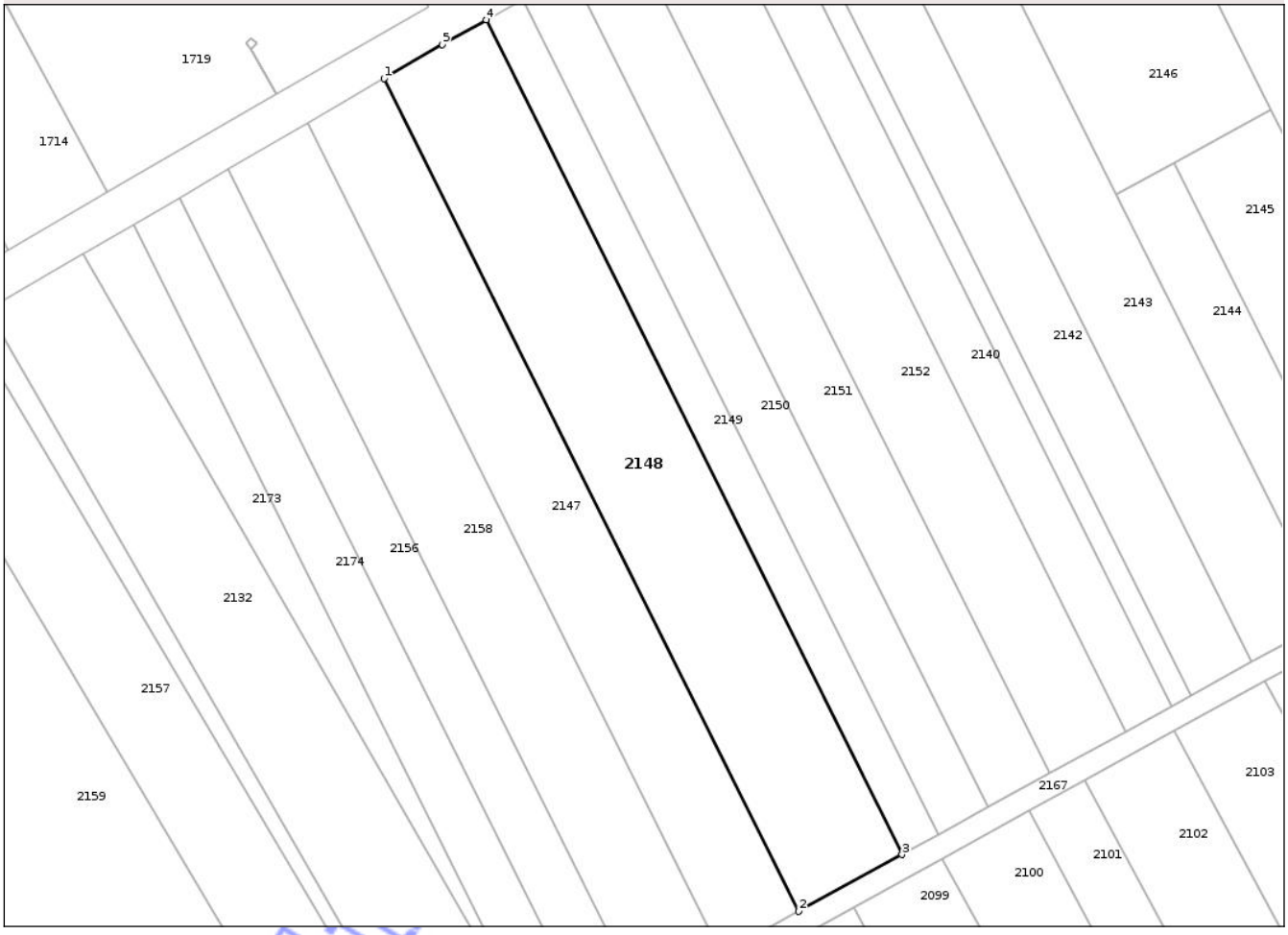
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.350	41	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.212,938 327.983,866	2	559.285,519 327.838,333	162.628
2	559.285,519 327.838,333	3	559.303,56 327.848,249	20.587
3	559.303,56 327.848,249	4	559.230,807 327.994,128	163.014
4	559.230,807 327.994,128	5	559.223,136 327.989,796	8.81
5	559.223,136 327.989,796	1	559.212,938 327.983,866	11.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78345, din 14/06/2000 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAUN VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	41	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.230,807 327.994,128	2	559.303,56 327.848,249	163.014
2	559.303,56 327.848,249	3	559.310,015 327.851,797	7.365
3	559.310,015 327.851,797	4	559.237,224 327.997,751	163.099
4	559.237,224 327.997,751	1	559.230,807 327.994,128	7.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55527, din 06/07/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAUN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

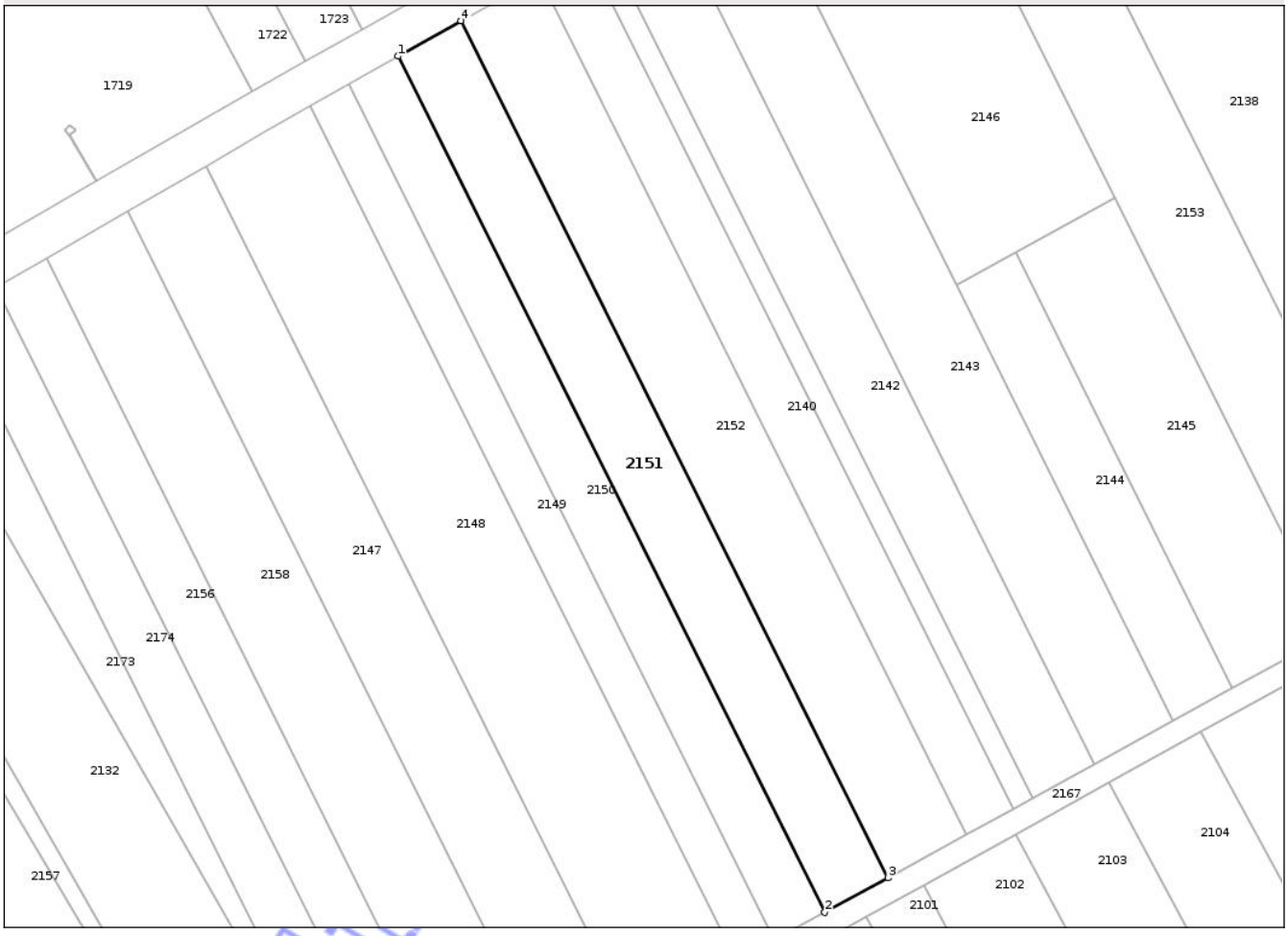
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	41	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.245,774 328.002,58	2	559.318,616 327.856,524	163.212
2	559.318,616 327.856,524	3	559.329,359 327.862,428	12.258
3	559.329,359 327.862,428	4	559.256,454 328.008,611	163.354
4	559.256,454 328.008,611	1	559.245,774 328.002,58	12.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37603	2.700	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Teren intravilan conform P.U.G., neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara pozitionare certa din cauza lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33721 / 16/04/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 90785, din 23/10/2002 emis de CJPSDPAT Giurgiu (act administrativ nr Adeverinta nr. 3338 din 28.03.2024, emis de Primaria Orasului Bolintin-Vale;act administrativ nr Adeverinta nr. 3322 din 28.03.2024, emis de Primaria Orasului Bolintin-Vale;act administrativ nr HCL nr. 110 din 31.10.2017, emis de Consiliul Local al Orasului Bolintin-Vale;act administrativ nr Certificat fiscal nr.. 3335 din 29.03.2024, emis de Primaria Orasului Bolintin-Vale;act administrativ nr Contract de partaj voluntar nr. 2496 din 29.09.2006, emis de BNP NICOLETA TUDOR; hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr. 187 din 10.02.2022, emis de Judecatoria Bolintin-Vale;act administrativ nr Certificat de mostenitor nr. 151 din 10.07.2003, emis de BNP RADUCAN MITICA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCĂ CONSTANTINA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizarea în scop civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37603	2.700	Teren intravilan conform P.U.G., neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara pozitionare certa din cauza lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	41	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.331,85 328.051,099	2	559.368,108 327.978,399	81.24
2	559.368,108 327.978,399	3	559.405,166 327.904,093	83.034
3	559.405,166 327.904,093	4	559.419,574 327.912,012	16.441
4	559.419,574 327.912,012	5	559.346,186 328.059,163	164.436
5	559.346,186 328.059,163	1	559.331,85 328.051,099	16.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 98517, din 02/12/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.600	41	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.185,708 327.968,032	2	559.257,95 327.823,181	161.866
2	559.257,95 327.823,181	3	559.272,021 327.830,914	16.056
3	559.272,021 327.830,914	4	559.199,606 327.976,114	162.255
4	559.199,606 327.976,114	1	559.185,708 327.968,032	16.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1786, din 19/03/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZINCA ION** 2) **ZINCA VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	41	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.185,708 327.968,032	2	559.177,14 327.963,049	9.912
2	559.177,14 327.963,049	3	559.249,274 327.818,412	161.627
3	559.249,274 327.818,412	4	559.257,95 327.823,181	9.9
4	559.257,95 327.823,181	1	559.185,708 327.968,032	161.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2572/N
Nr. cadastral vechi:2962

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37071	5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2168 / 27/01/2009		
Act Administrativ nr. 66106, din 11/07/1996 emis de CJPSDPAT Giurgiu (declaratie autentica nr 2848 din 30.12.2008, emis de BNP Nicoleta Tudor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DODITA LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

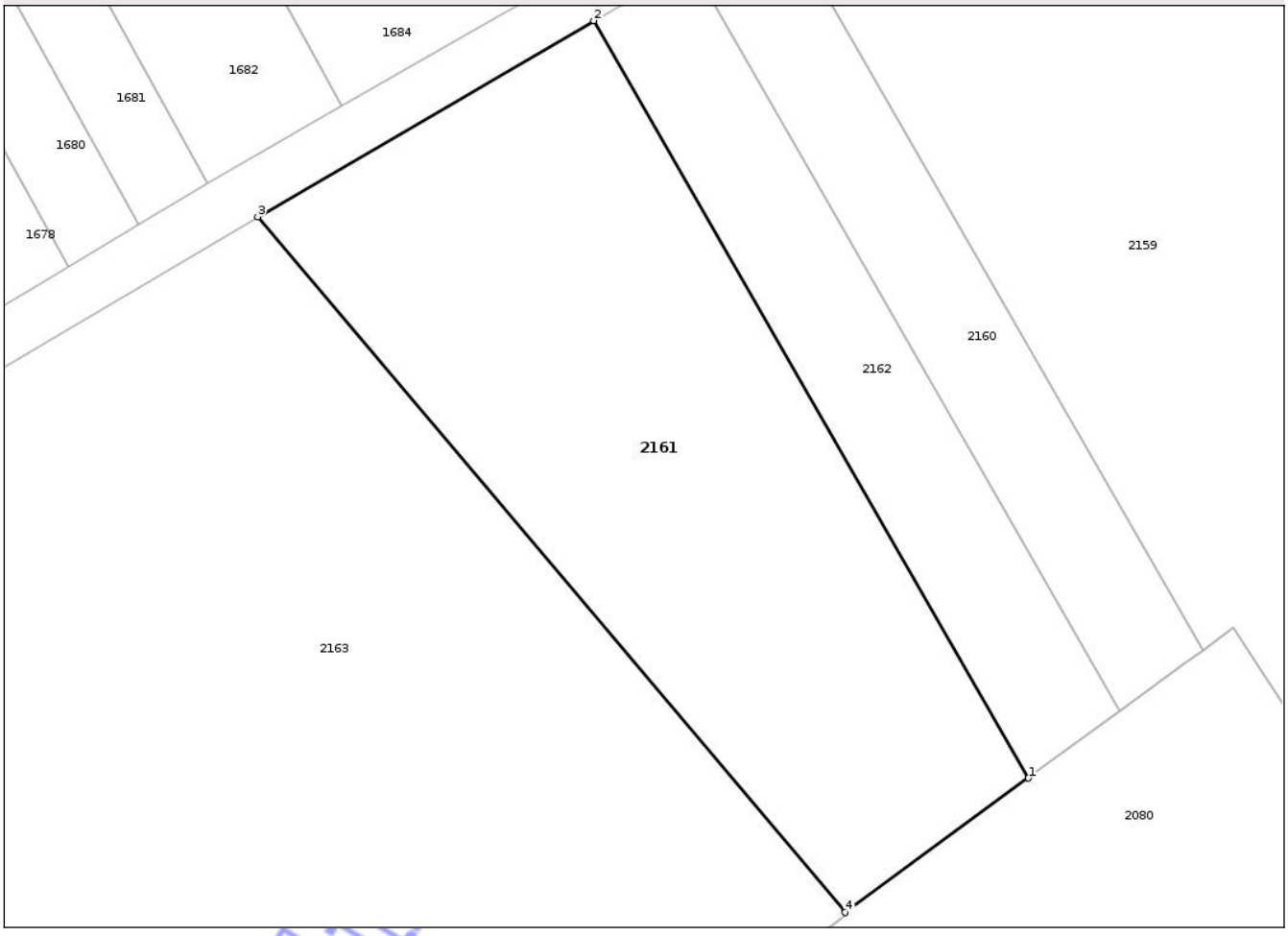
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37071	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	41	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.999,541 327.721,582	2	558.940,658 327.824,041	118.174
2	558.940,658 327.824,041	3	558.895,178 327.797,514	52.651
3	558.895,178 327.797,514	4	558.974,724 327.703,432	123.203
4	558.974,724 327.703,432	1	558.999,541 327.721,582	30.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		114	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT BOLINTIN VALE**, CIF:5483380, Domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

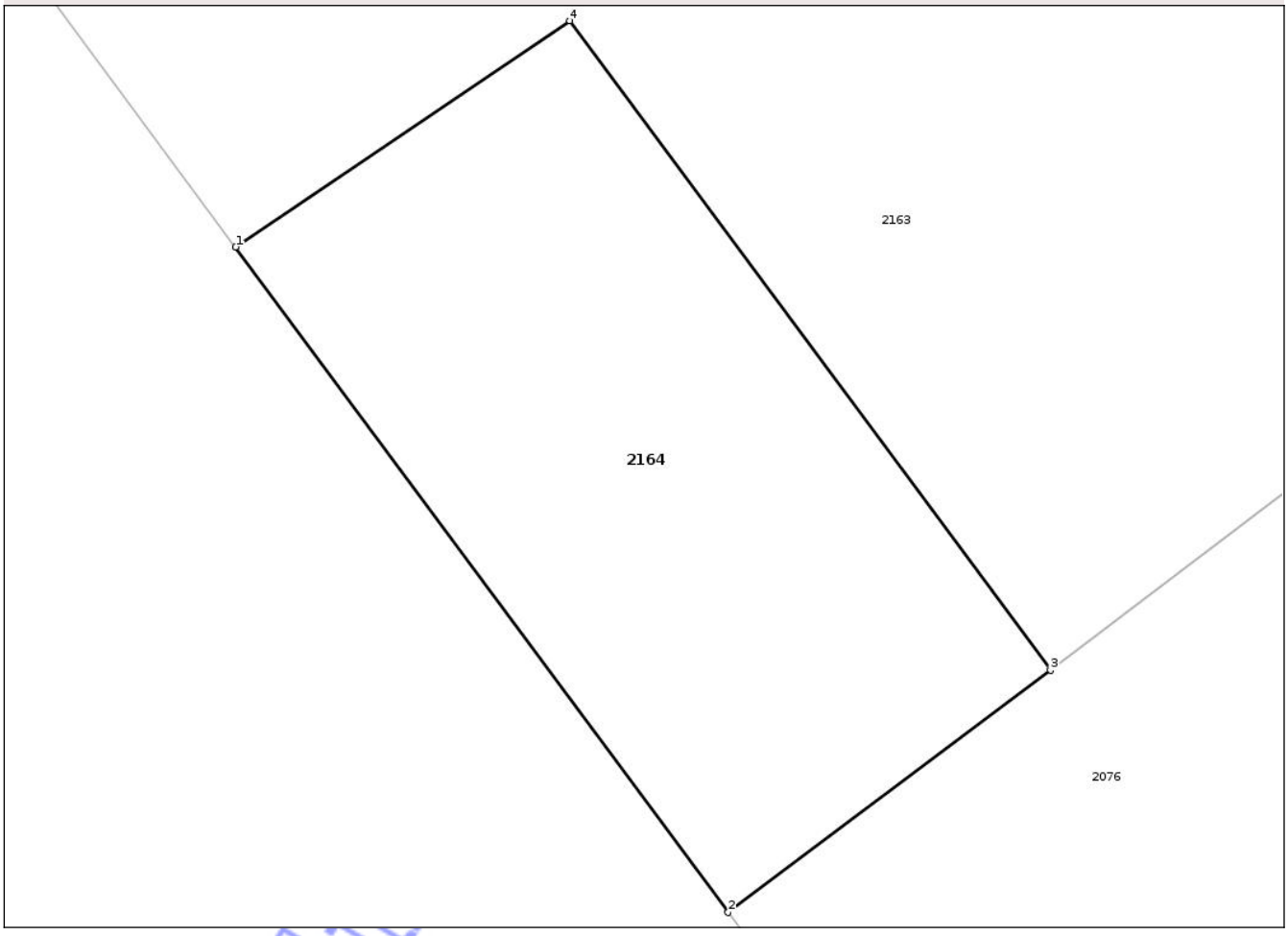
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	114	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.841,106 327.620,833	2	558.850,265 327.608,475	15.382
2	558.850,265 327.608,475	3	558.856,259 327.612,971	7.493
3	558.856,259 327.612,971	4	558.847,318 327.625,036	15.017
4	558.847,318 327.625,036	1	558.841,106 327.620,833	7.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.525	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT BOLINTIN VALE**, CIF:5483380, Domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.525	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	559.187,592 327.775,258	2	559.213,387 327.793,024	31.32
4	559.247,328 327.812,778	5	559.262,764 327.821,262	17.614
7	559.295,056 327.839,011	8	559.310,672 327.847,593	17.819
10	559.335,467 327.861,221	11	559.351,238 327.869,889	17.996
13	559.382,901 327.887,292	14	559.398,743 327.895,999	18.077
16	559.435,421 327.916,353	17	559.439,196 327.918,488	4.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	559.213,387 327.793,024	3	559.221,291 327.798,468	9.598
5	559.262,764 327.821,262	6	559.278,258 327.829,778	17.68
8	559.310,672 327.847,593	9	559.325,719 327.855,864	17.17
11	559.351,238 327.869,889	12	559.367,064 327.878,587	18.059
14	559.398,743 327.895,999	15	559.419,66 327.907,495	23.868
17	559.439,196 327.918,488	18	559.442,969 327.920,621	4.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	559.221,291 327.798,468	4	559.247,328 327.812,778	29.71
6	559.278,258 327.829,778	7	559.295,056 327.839,011	19.169
9	559.325,719 327.855,864	10	559.335,467 327.861,221	11.123
12	559.367,064 327.878,587	13	559.382,901 327.887,292	18.072
15	559.419,66 327.907,495	16	559.435,421 327.916,353	18.08
18	559.442,969 327.920,621	19	559.462,444 327.931,635	22.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	559.462,444 327.931,635	20	559.484,558 327.944,14	25.405
22	559.510,191 327.958,635	23	559.542,576 327.976,949	37.205
25	559.559,979 327.986,79	26	559.576,168 327.995,945	18.599
28	559.600,501 328.009,704	29	559.607,454 328.013,648	7.994
31	559.641,669 328.033,053	32	559.656,928 328.041,708	17.542
34	559.683,25 328.061,094	35	559.673,096 328.055,352	11.665
37	559.642,871 328.038,26	38	559.614,435 328.022,18	32.668
40	559.566,95 327.995,327	41	559.547,366 327.984,252	22.499
43	559.526,07 327.972,21	44	559.506,395 327.961,084	22.603
46	559.470,28 327.940,661	47	559.460,196 327.934,959	11.585
49	559.421,174 327.912,892	50	559.419,574 327.912,012	1.826
52	559.388,266 327.894,805	53	559.378,125 327.889,231	11.571
55	559.354,033 327.875,99	56	559.350,817 327.874,222	3.669
58	559.329,359 327.862,428	59	559.318,616 327.856,524	12.258
61	559.303,56 327.848,249	62	559.285,519 327.838,333	20.587
64	559.257,95 327.823,181	65	559.249,274 327.818,412	9.9
67	559.225,248 327.805,171	68	559.223,759 327.804,35	1.7
70	559.052,248 327.703,276	71	559.055,637 327.698,013	6.26
73	559.089,027 327.716,206	74	559.092,197 327.718,01	3.648
76	559.115,923 327.731,516	77	559.123,509 327.735,834	8.728
79	559.131,653 327.740,628	80	559.147,046 327.750,174	18.113
82	559.159,294 327.757,77	83	559.166,749 327.762,099	8.621
85	559.177,829 327.768,534	1	559.187,592 327.775,258	11.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	559.484,558 327.944,14	21	559.500,147 327.952,955	17.909
23	559.542,576 327.976,949	24	559.543,859 327.977,674	1.474
26	559.576,168 327.995,945	27	559.592,228 328.005,026	18.45
29	559.607,454 328.013,648	30	559.623,119 328.022,533	18.009
32	559.656,928 328.041,708	33	559.683,465 328.056,758	30.508
35	559.673,096 328.055,352	36	559.657,352 328.046,449	18.087
38	559.614,435 328.022,18	39	559.598,532 328.013,186	18.27
41	559.547,366 327.984,252	42	559.534,053 327.976,724	15.294
44	559.506,395 327.961,084	45	559.486,209 327.949,668	23.191
47	559.460,196 327.934,959	48	559.450,38 327.929,408	11.277
50	559.419,574 327.912,012	51	559.405,166 327.904,093	16.441
53	559.378,125 327.889,231	54	559.364,746 327.881,878	15.267
56	559.350,817 327.874,222	57	559.342,774 327.869,802	9.178
59	559.318,616 327.856,524	60	559.310,015 327.851,797	9.814
62	559.285,519 327.838,333	63	559.272,021 327.830,914	15.402
65	559.249,274 327.818,412	66	559.238,764 327.812,62	12.001
68	559.223,759 327.804,35	69	559.208,268 327.795,787	17.7
71	559.055,637 327.698,013	72	559.059,481 327.700,108	4.378
74	559.092,197 327.718,01	75	559.100,11 327.722,515	9.105
77	559.123,509 327.735,834	78	559.128,559 327.738,709	5.812
80	559.147,046 327.750,174	81	559.156,851 327.756,254	11.537
83	559.166,749 327.762,099	84	559.169,756 327.763,845	3.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	559.500,147 327.952,955	22	559.510,191 327.958,635	11.538
24	559.543,859 327.977,674	25	559.559,979 327.986,79	18.518
27	559.592,228 328.005,026	28	559.600,501 328.009,704	9.504
30	559.623,119 328.022,533	31	559.641,669 328.033,053	21.325
33	559.683,465 328.056,758	34	559.683,25 328.061,094	4.341
36	559.657,352 328.046,449	37	559.642,871 328.038,26	16.636
39	559.598,532 328.013,186	40	559.566,95 327.995,327	36.282
42	559.534,053 327.976,724	43	559.526,07 327.972,21	9.17
45	559.486,209 327.949,668	46	559.470,28 327.940,661	18.299
48	559.450,38 327.929,408	49	559.421,174 327.912,892	33.553
51	559.405,166 327.904,093	52	559.388,266 327.894,805	19.285
54	559.364,746 327.881,878	55	559.354,033 327.875,99	12.225
57	559.342,774 327.869,802	58	559.329,359 327.862,428	15.308
60	559.310,015 327.851,797	61	559.303,56 327.848,249	7.365
63	559.272,021 327.830,914	64	559.257,95 327.823,181	16.056
66	559.238,764 327.812,62	67	559.225,248 327.805,171	15.433
69	559.208,268 327.795,787	70	559.052,248 327.703,276	181.384
72	559.059,481 327.700,108	73	559.089,027 327.716,206	33.646
75	559.100,11 327.722,515	76	559.115,923 327.731,516	18.196
78	559.128,559 327.738,709	79	559.131,653 327.740,628	3.64
81	559.156,851 327.756,254	82	559.159,294 327.757,77	2.875
84	559.169,756 327.763,845	85	559.177,829 327.768,534	9.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizată Imobiliară

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, T41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

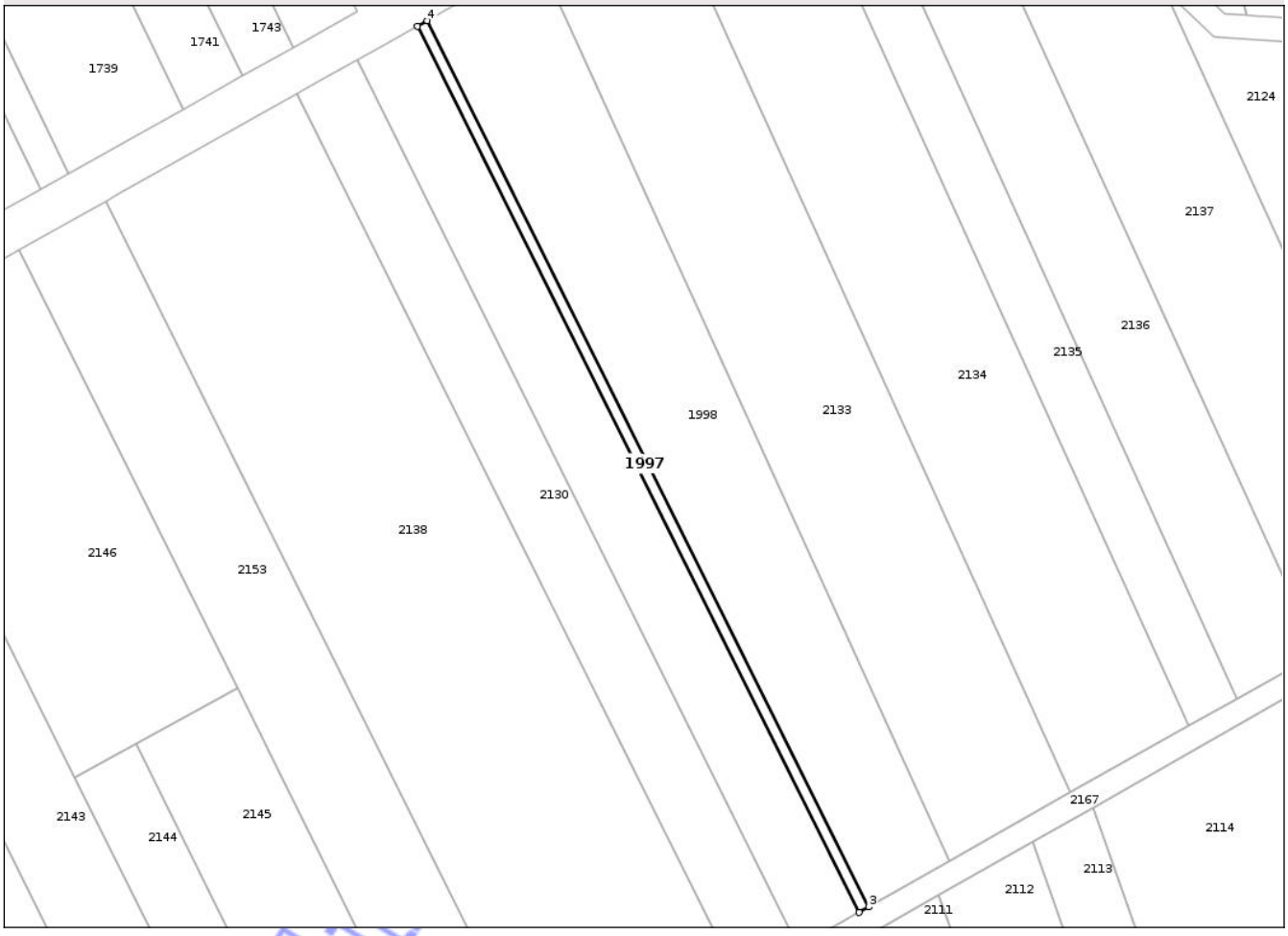
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.398,002 328.088,197	2	559.471,296 327.941,235	164.225
2	559.471,296 327.941,235	3	559.472,888 327.942,136	1.829
3	559.472,888 327.942,136	4	559.399,597 328.089,091	164.218
4	559.399,597 328.089,091	1	559.398,002 328.088,197	1.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, T41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 106697, din 01/02/2005 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

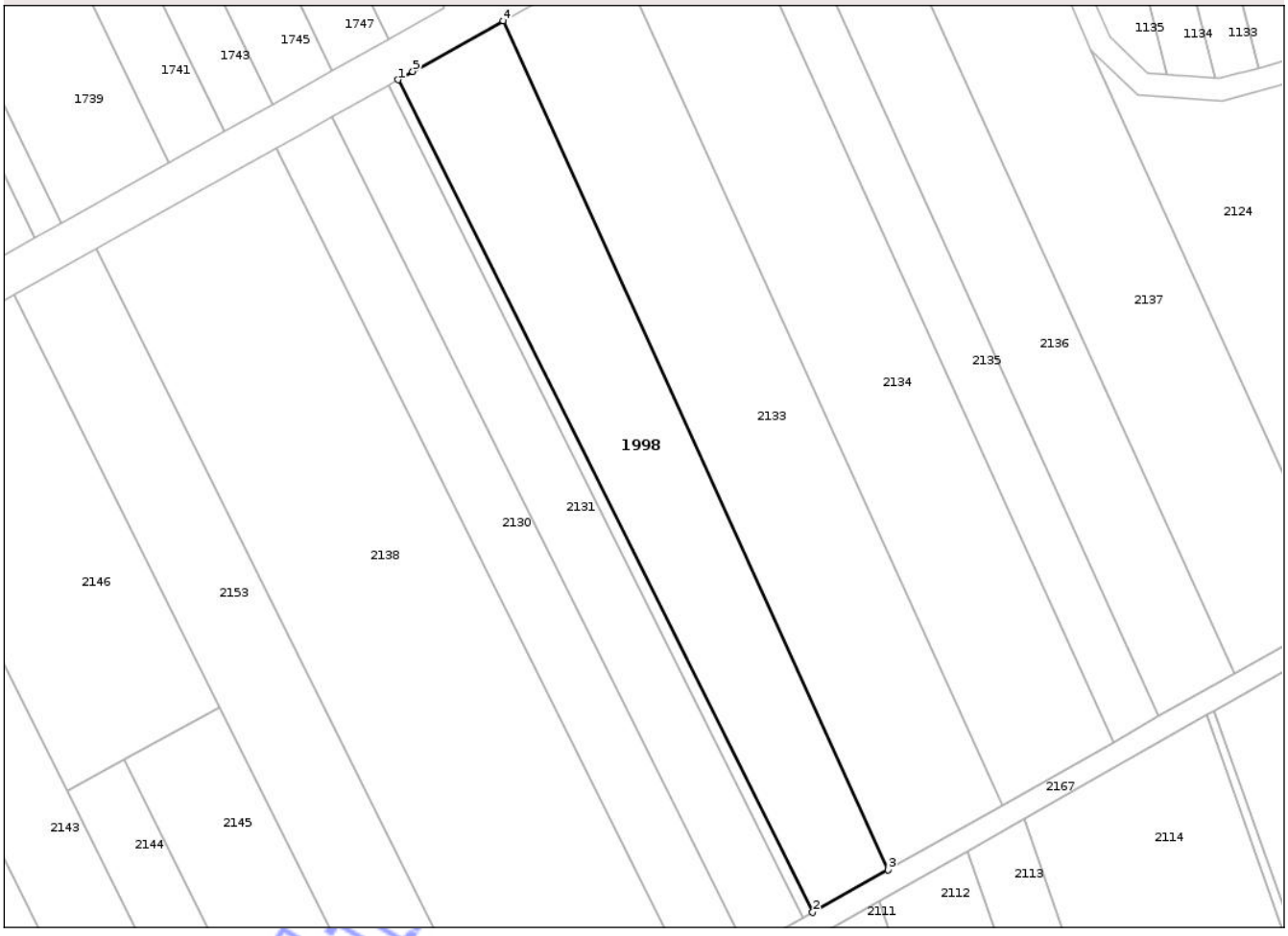
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	T41	-	-	In TP e trecut in T38, P5

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.399,597 328.089,091	2	559.472,888 327.942,136	164.218
2	559.472,888 327.942,136	3	559.486,209 327.949,668	15.303
3	559.486,209 327.949,668	4	559.418,169 328.099,496	164.553
4	559.418,169 328.099,496	5	559.402,211 328.090,556	18.292
5	559.402,211 328.090,556	1	559.399,597 328.089,091	2.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2100/N
Nr. cadastral vechi:1944

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35470	Din acte: 5.000 Masurata: 4.634	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1362 / 17/01/2008		
Act Administrativ nr. 20701, din 09/04/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu reconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3	A1
	1) **MARTINESCU ALEXANDRINA**	
11380 / 11/03/2008		
Act Notarial nr. 32, din 06/03/2008 emis de BNP EXPERT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **HRITCU DUMITRU**	
67877 / 17/08/2021		
Act Notarial nr. CM nr 56, din 16/08/2021 emis de Cirstocea Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MARTINESCU ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35470	Din acte: 5.000 Masurata: 4.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.634	40	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.625,865 327.864,59	2	559.654,138 327.716,758	150.511
2	559.654,138 327.716,758	3	559.667,292 327.723,174	14.635
3	559.667,292 327.723,174	4	559.681,313 327.731,523	16.318
4	559.681,313 327.731,523	5	559.656,391 327.878,148	148.728
5	559.656,391 327.878,148	1	559.625,865 327.864,59	33.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2061/N
Nr. cadastral vechi:1947

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32515	Din acte: 2.500 Masurata: 2.541	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34003 / 26/06/2014		
Act Notarial nr. 166, din 23/12/2011 emis de NP Mitescu Simona Elena (act notarial nr. 7/26-06-2014 emis de NP Mitescu Simona Elena;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CALOIAN VASILICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ALECU IOANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **FOAE CONSTANTINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **COMAN VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32515	Din acte: 2.500 Masurata: 2.541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.541	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.656,391 327.878,148	2	559.681,313 327.731,523	148.728
2	559.681,313 327.731,523	3	559.696,815 327.740,755	18.043
3	559.696,815 327.740,755	4	559.672,992 327.885,51	146.702
4	559.672,992 327.885,51	1	559.656,391 327.878,148	18.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		217	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art. 13);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT BOLINTIN VALE-TDCL**, CIF:5483380, Domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	217	40	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.682,707 327.889,15	2	559.696,434 327.806,187	84.091
2	559.696,434 327.806,187	3	559.698,672 327.806,485	2.258
3	559.698,672 327.806,485	4	559.685,462 327.890,182	84.733
4	559.685,462 327.890,182	1	559.682,707 327.889,15	2.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35721	1.300	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Intravilan Conform P.U.G, imprejmuit intre punctele 2-3 cu gard de plasa, neimprejmuit in rest.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100138 / 26/11/2021		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 20721, din 24/05/1993 emis de CJSDPAT Giurgiu (act notarial nr Act de partaj voluntar nr. 1558 din 27.10.2021, emis de SPN Horia Radu si Asociatii;act administrativ nr Adeverinta nr. 14072 din 15.11.2021, emis de Oras Bolintin-Vale;act administrativ nr HCL nr. 110 din 31.10.2017, emis de Consiliul Local al Orasului Bolintin-Vale;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 14051 din 17.11.2021, emis de Oras Bolintin-Vale;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 14052 din 17.11.2021, emis de Oras Bolintin-Vale;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 176 din 10.09.2021, emis de SPN Horia Radu si Asociatii;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 14054 din 17.11.2021, emis de Oras Bolintin-Vale;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 14053 din 17.11.2021, emis de Oras Bolintin-Vale;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 376 din 25.06.2007, emis de BNP Nicoleta Tudor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BOBOC ILIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/6	A1
	1) **BORDIERU ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/6	A1
	1) **STAN CORNELIA GEANINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/6	A1
	1) **SPINU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35721	1.300	Intravilan Conform P.U.G, imprejmuit intre punctele 2-3 cu gard de plasa, neimprejmuit in rest.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	40	53	-	Intravilan Conform P.U.G, imprejmuit intre punctele 2-3 cu gard de plasa, neimprejmuit in rest.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.685,462 327.890,182	2	559.698,672 327.806,485	84.733
2	559.698,672 327.806,485	3	559.696,434 327.806,187	2.258
3	559.696,434 327.806,187	4	559.706,579 327.744,869	62.151
4	559.706,579 327.744,869	5	559.714,296 327.747,482	8.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.714,296 327.747,482	6	559.704,28 327.823,9	77.072
6	559.704,28 327.823,9	7	559.694,485 327.893,563	70.348
7	559.694,485 327.893,563	1	559.685,462 327.890,182	9.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, T40, P54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35936	Din acte: 0 Masurata: 1.289	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Lot 2, Intravilan, imprejmuit intre punctele 2-6-8-9 cu gard de plasa, neimprejmuit in rest.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79025 / 27/09/2022		
Act Notarial nr. 1196, din 26/09/2022 emis de ALECSIU NORA-CONSTANȚA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 35936 a imobilului cu numarul cadastral 35936 / UAT Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 34988 inscris in cartea funciara 34988;	A1
Act Administrativ nr. REFERAT DE ADMITERE NR: 39086, din 11/05/2022 emis de OCPI GIURGIU SERVICIUL CADASTRU;		
B4	Se radiaza notarea de sub B3	A1
10937 / 10/02/2023		
Act Notarial nr. 180, din 08/02/2023 emis de Isac Nicoleta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **UDRISTE FLORIN-ADRIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35936	Din acte: 0 Masurata: 1.289	Lot 2, Intravilan, imprejmuit intre punctele 2-6-8-9 cu gard de plasa, neimprejmuit in rest.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.289	40	54	-	Lot 2, Intravilan, imprejmuit intre punctele 2-6-8-9 cu gard de plasa, neimprejmuit in rest.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.694,485 327.893,563	2	559.704,28 327.823,9	70.348
2	559.704,28 327.823,9	3	559.722,042 327.824,583	17.775
3	559.722,042 327.824,583	4	559.717,903 327.862,984	38.623
4	559.717,903 327.862,984	5	559.717,056 327.870,839	7.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.717,056 327.870,839	6	559.716,408 327.876,561	5.759
6	559.716,408 327.876,561	7	559.712,102 327.876,103	4.33
7	559.712,102 327.876,103	8	559.709,671 327.899,624	23.646
8	559.709,671 327.899,624	1	559.694,485 327.893,563	16.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36933	Din acte: 0 Masurata: 400	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48039 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. 719, din 19/05/2023 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 36933 a imobilului cu numarul cadastral 36933 / UAT Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 36288 inscris in cartea funciara 36288;	A1
Act Notarial nr. 499, din 10/04/2023 emis de Isac Nicoleta;		
B2	Se infiinteaza cf. 36288 a imobilului cu nr. cad. 36288/Bolintin-Vale ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.35908\cf.35908;~-nr.cad.35935\cf.35935;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36288/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 33590 din 11/04/2023;	
Act Administrativ nr. 37420, din 26/04/2023 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B6	Se radiaza notarea de sub B5	A1
52257 / 30/05/2023		
Act Notarial nr. 720, din 19/05/2023 emis de Isac Nicoleta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANCEA VIRGIL-CĂTĂLIN** 2) **OANCEA ELENA-ROXANA**, soti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36933	Din acte: 0 Masurata: 400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	298	40	55	-	LOT 1 - Intravilan Conform P.U.G, neimprejmuit intre punctele 6-7-8, imprejmuit in rest cu gard de plasa.
2	arabil	DA	102	40	54	-	Lot 1- Intravilan,imprejmuit intre punctele 2-1-4 cu gard de plasa, neimprejmuit in rest.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.709,671 327.899,624	2	559.712,102 327.876,103	23.646
2	559.712,102 327.876,103	3	559.716,408 327.876,561	4.33
3	559.716,408 327.876,561	4	559.717,056 327.870,839	5.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.717,056 327.870,839	5	559.717,903 327.862,984	7.901
5	559.717,903 327.862,984	6	559.725,245 327.865,831	7.875
6	559.725,245 327.865,831	7	559.724,035 327.877,371	11.603
7	559.724,035 327.877,371	8	559.721,265 327.904,166	26.938
8	559.721,265 327.904,166	9	559.721,216 327.904,147	0.053
9	559.721,216 327.904,147	1	559.709,671 327.899,624	12.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30270	Din acte: 0 Masurata: 260	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4888 / 22/02/2010		
Act Notarial nr. 178, din 19/02/2010 emis de BNP RADU HORIA SI ASOC;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30270 a imobilului cu numarul cadastral 30270/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30153 inscris in cartea funciara 30153;	A1
45273 / 30/09/2015		
Act Notarial nr. 1445, din 25/09/2015 emis de BIN Isac Nicoleta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE ALEXANDRA COSMINA**, casatorita, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4888 / 22/02/2010		
Act Notarial nr. 1925, din 23/12/2009 emis de BNP HORIA RADU SI ASOC;		
C1	Se noteaza antecontract de vanzare cumparare asupra imob. de sub A1 pentru suprafata de 430 mp in favoarea: Balaceanu Marius Elvis si Balaceanu Elena Roxana, soti.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

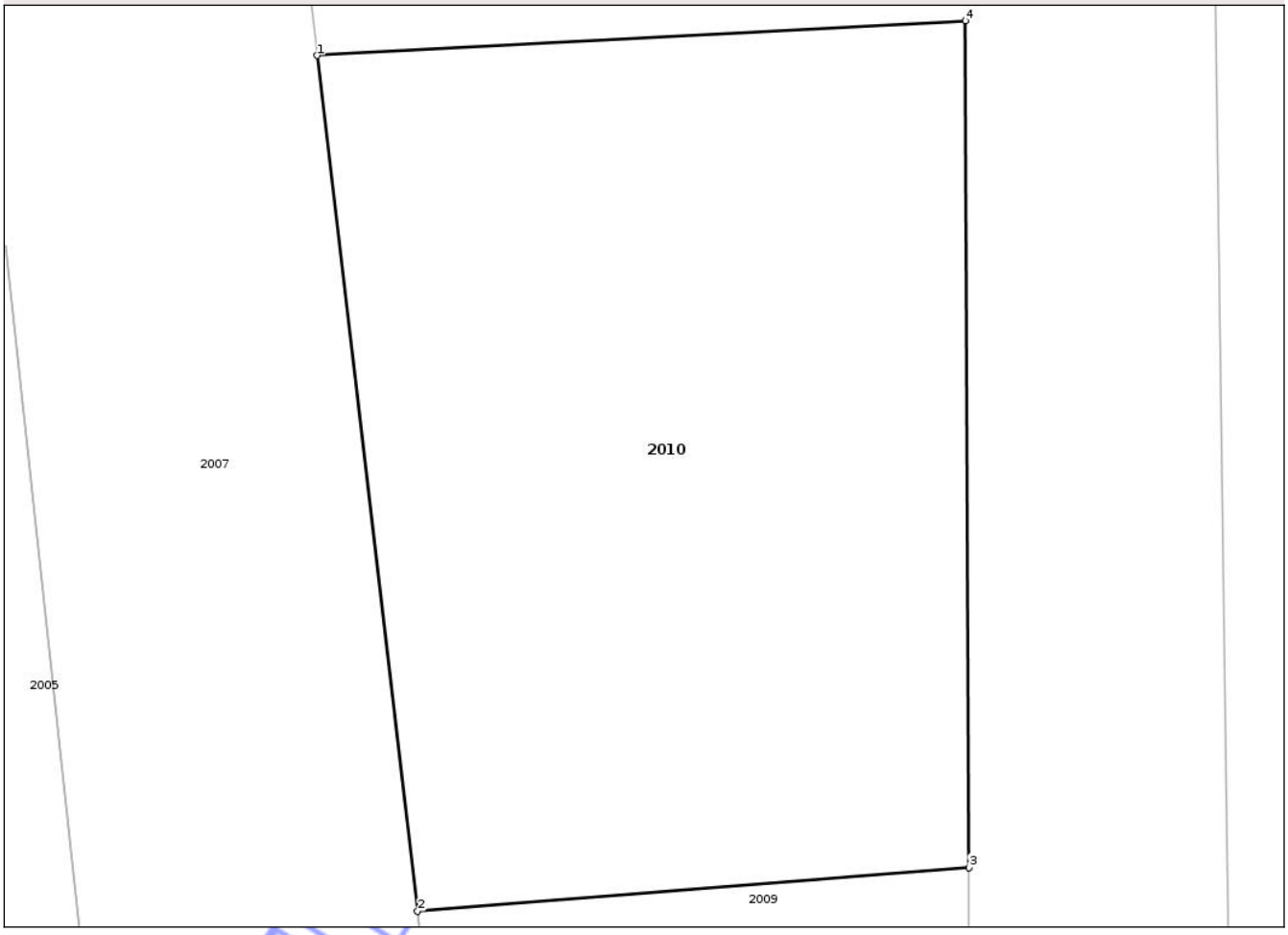
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30270	Din acte: 0 Masurata: 260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	260	401/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.729,336 327.828,881	2	559.731,595 327.809,604	19.409
2	559.731,595 327.809,604	3	559.744,017 327.810,59	12.461
3	559.744,017 327.810,59	4	559.743,932 327.829,664	19.074
4	559.743,932 327.829,664	1	559.729,336 327.828,881	14.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30188	Din acte: 350 Masurata: 364	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22433 / 28/04/2020		
Act Notarial nr. 438, din 27/04/2020 emis de Isac Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULAE MARITA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

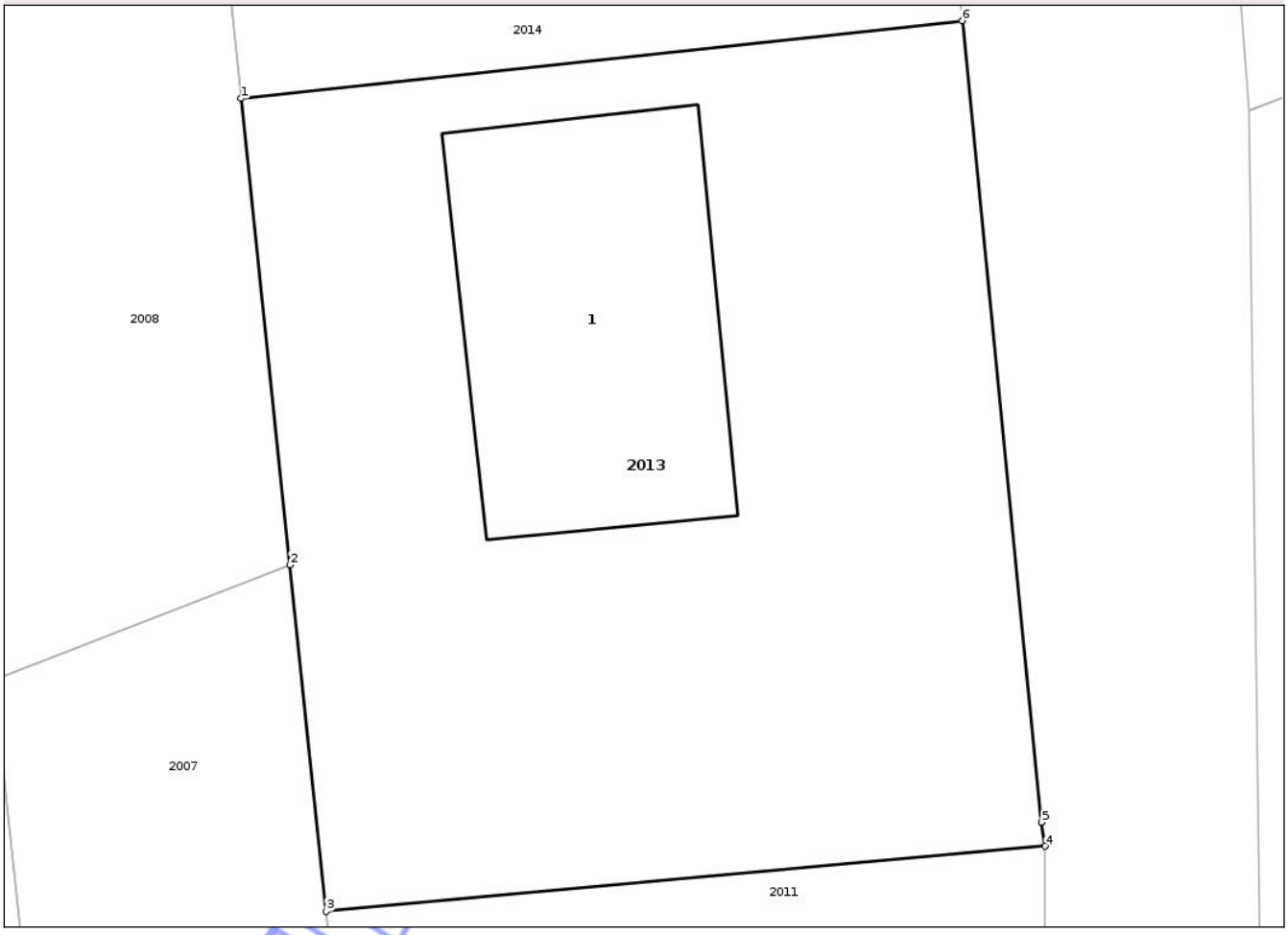
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30188	Din acte: 350 Masurata: 364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	364	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30188-C1	constructii de locuinte	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.724,035 327.877,371	2	559.725,245 327.865,831	11.603
2	559.725,245 327.865,831	3	559.726,144 327.857,261	8.617
3	559.726,144 327.857,261	4	559.743,932 327.858,875	17.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.743,932 327.858,875	5	559.743,846 327.859,465	0.596
5	559.743,846 327.859,465	6	559.741,884 327.879,291	19.923
6	559.741,884 327.879,291	1	559.724,035 327.877,371	17.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1061/N
Nr. cadastral vechi:1145

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30302	Din acte: 450 Masurata: 507	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10246 / 09/04/2010		
Act Administrativ nr. 1050, din 15/02/2010 emis de Primaria Bolintin Vale (HCL nr. 23 din 18-07-2001 Bolintin Vale, proces verbal de receptie nr. 4924 din 18-09-2006 OCPI Giurgiu, aviz unic nr. 5 din 03-05-2001);		
B2	se noteaza trecerea imobilului de sub A1 din extravilan in intravilan	A1
108415 / 19/12/2022		
Act Notarial nr. 1959, din 15/12/2022 emis de Isac Nicoleta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRAIU ION**, casatorit cu 2) **CRAIU MIRELA - NICOLETA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30302	Din acte: 450 Masurata: 507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	507	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30302-C1	constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.721,265 327.904,166	2	559.724,035 327.877,371	26.938
2	559.724,035 327.877,371	3	559.741,884 327.879,291	17.952
3	559.741,884 327.879,291	4	559.737,931 327.909,819	30.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.737,931 327.909,819	5	559.728,694 327.906,679	9.756
5	559.728,694 327.906,679	6	559.721,617 327.904,273	7.475
6	559.721,617 327.904,273	1	559.721,265 327.904,166	0.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66629, din 14/08/1997 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANDITA STEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	40	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.512,901 327.796,508	2	559.541,453 327.651,186	148.1
2	559.541,453 327.651,186	3	559.556,903 327.660,239	17.906
3	559.556,903 327.660,239	4	559.528,432 327.805,141	147.673
4	559.528,432 327.805,141	1	559.512,901 327.796,508	17.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 102936, din 15/12/2003 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCULEASA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	40	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.528,432 327.805,141	2	559.556,903 327.660,239	147.673
2	559.556,903 327.660,239	3	559.567,792 327.666,619	12.621
3	559.567,792 327.666,619	4	559.539,908 327.811,52	147.559
4	559.539,908 327.811,52	1	559.528,432 327.805,141	13.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.460	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BOLINTIN VALE;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.460	40	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.539,908 327.811,52	2	559.567,792 327.666,619	147.559
2	559.567,792 327.666,619	3	559.583,328 327.675,722	18.006
3	559.583,328 327.675,722	4	559.554,984 327.819,979	147.015
4	559.554,984 327.819,979	1	559.539,908 327.811,52	17.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, T40, P44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33831	2.500	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67964 / 03/12/2018		
Act Notarial nr. 1388, din 30/11/2018 emis de Isac Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU VISAN MARIANA**, casatorita, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

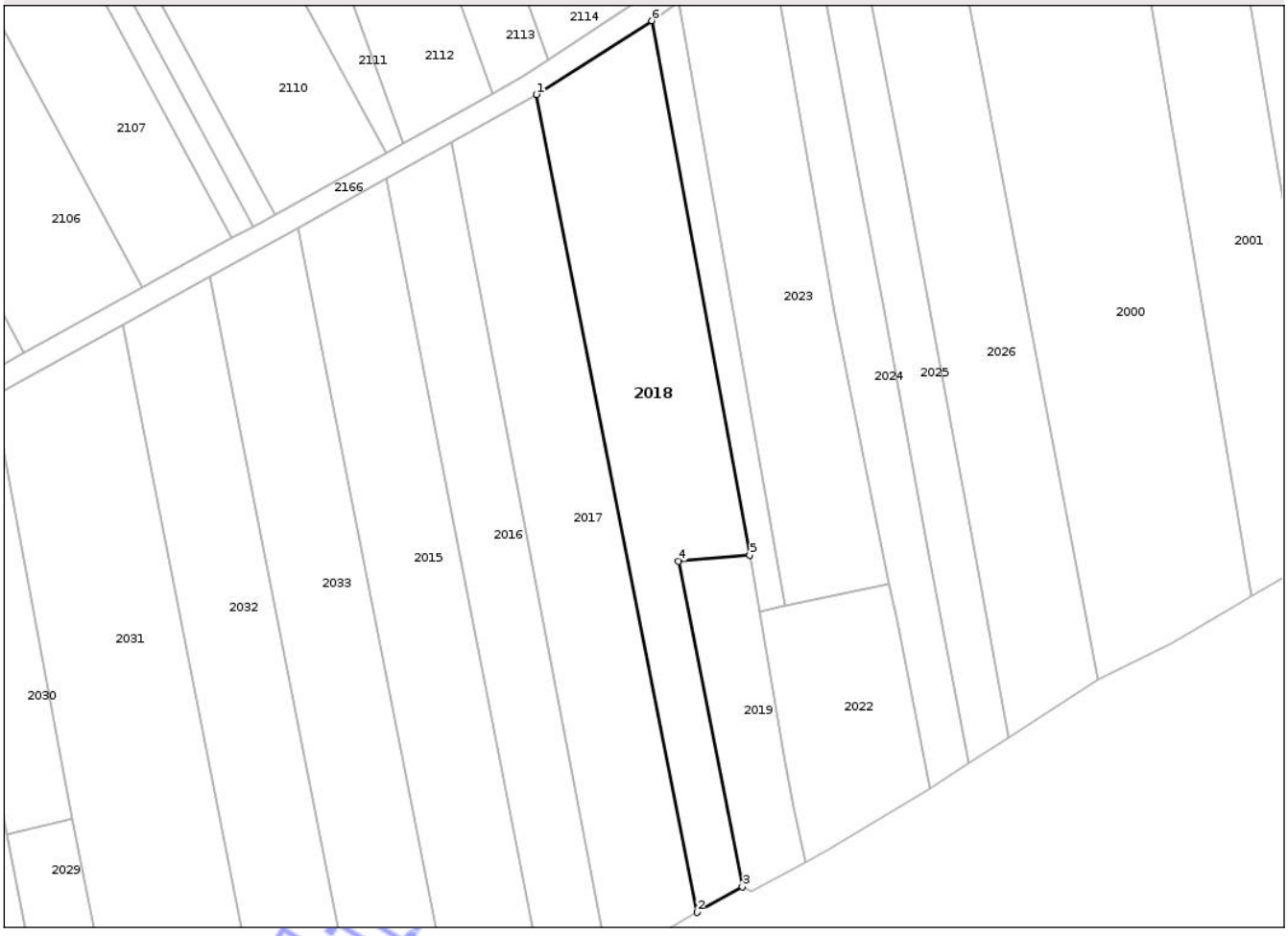
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33831	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	40	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.554,984 327.819,979	2	559.583,328 327.675,722	147.015
2	559.583,328 327.675,722	3	559.591,339 327.680,227	9.191
3	559.591,339 327.680,227	4	559.580,06 327.737,633	58.504
4	559.580,06 327.737,633	5	559.592,646 327.738,702	12.631
5	559.592,646 327.738,702	6	559.575,313 327.833,001	95.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.575,313 327.833,001	1	559.554,984 327.819,979	24.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, T 40, P 44/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36056	Din acte: 600 Masurata: 686	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79756 / 28/09/2022		
Act Notarial nr. 6039, din 23/09/2022 emis de Petcu Marius;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36056	Din acte: 600 Masurata: 686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	686	40	44/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.580,06 327.737,633	2	559.591,339 327.680,227	58.504
2	559.591,339 327.680,227	3	559.592,879 327.679,32	1.787
3	559.592,879 327.679,32	4	559.602,479 327.684,606	10.959
4	559.602,479 327.684,606	5	559.600,334 327.694,33	9.958
5	559.600,334 327.694,33	6	559.598,831 327.702,364	8.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.598,831 327.702,364	7	559.594,337 327.728,767	26.782
7	559.594,337 327.728,767	8	559.592,646 327.738,702	10.078
8	559.592,646 327.738,702	1	559.580,06 327.737,633	12.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		522	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BOLINTIN VALE;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

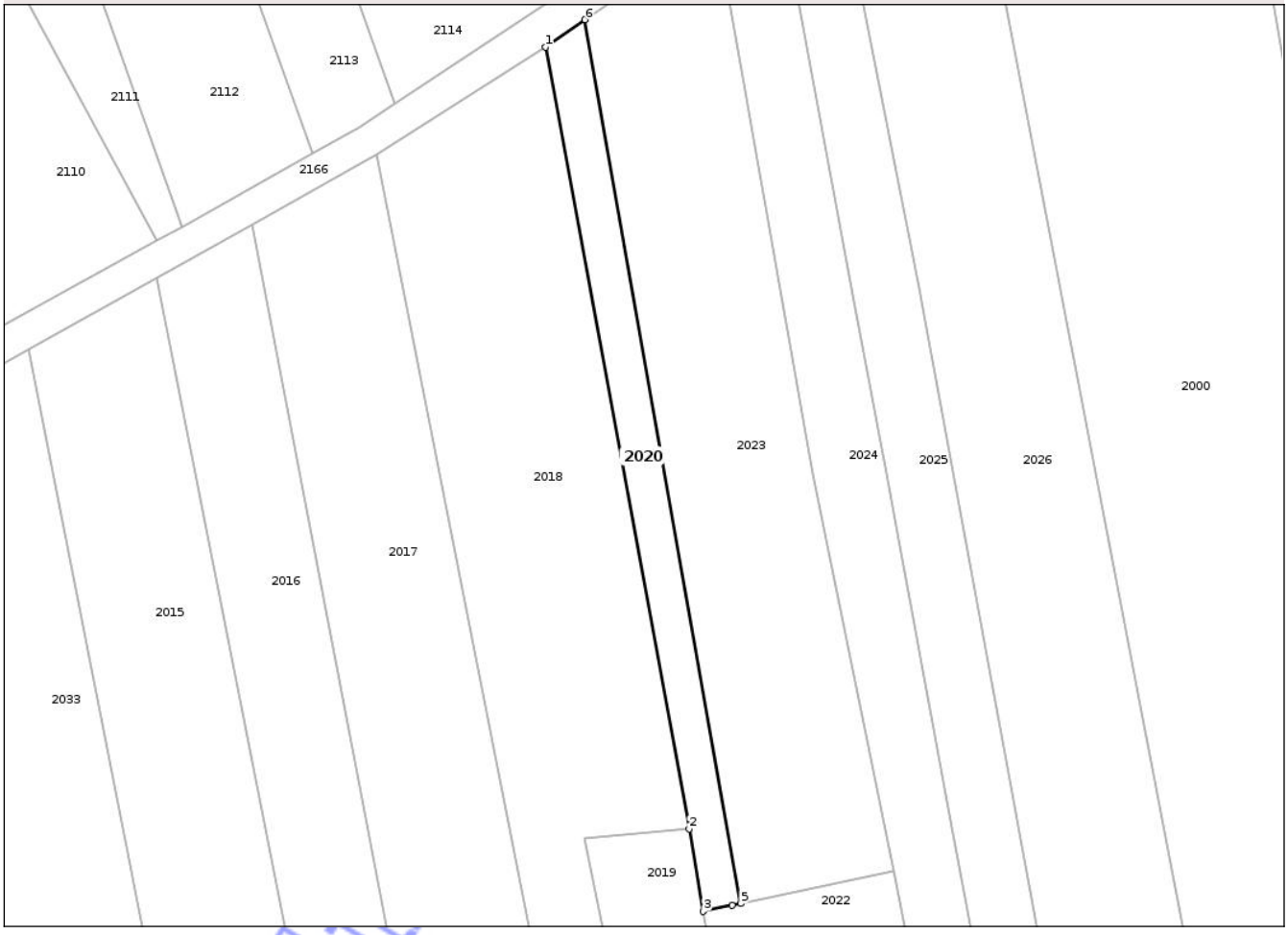
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	522	40	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.575,313 327.833,001	2	559.592,646 327.738,702	95.879
2	559.592,646 327.738,702	3	559.594,337 327.728,767	10.078
3	559.594,337 327.728,767	4	559.597,827 327.729,502	3.566
4	559.597,827 327.729,502	5	559.598,852 327.729,718	1.047
5	559.598,852 327.729,718	6	559.580,064 327.836,274	108.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.580,064 327.836,274	1	559.575,313 327.833,001	5.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, T 40 P 48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35718	Din acte: 2.800 Masurata: 2.576	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93233 / 03/11/2021		
Act Notarial nr. Act de partaj nr. 1406, din 27/09/2021 emis de BNP Horia Radu si Asociatii (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 13435 din 28.10.2021, emis de Primaria Bolintin Vale;act administrativ nr Adeverinta nr. 13449 din 28.10.2021, emis de Primaria Bolintin Vale;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 13437 din 28.10.2021, emis de Primaria Bolintin Vale;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 157 din 01.09.2021, emis de BNP Horia Radu si Asociatii;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 156 din 01.09.2021, emis de BNP Horia Radu si Asociatii;act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 93485 din 19.11.2002, emis de CJPSDPAT Giurgiu;act administrativ nr Adeverinta nr. 12945 din 19.10.2021, emis de Primaria Bolintin Vale; act administrativ nr HCL nr. 110 din 31.10.2017, emis de Primaria Bolintin Vale);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CODIN ELENA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35718	Din acte: 2.800 Masurata: 2.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.576	40	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.610,101 327.856,439	2	559.620,211 327.804,73	52.688
2	559.620,211 327.804,73	3	559.632,133 327.740,574	65.255
3	559.632,133 327.740,574	4	559.638,454 327.706,558	34.598
4	559.638,454 327.706,558	5	559.654,138 327.716,758	18.709
5	559.654,138 327.716,758	6	559.625,865 327.864,59	150.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.625,865 327.864,59	1	559.610,101 327.856,439	17.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66174, din 18/03/1997 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

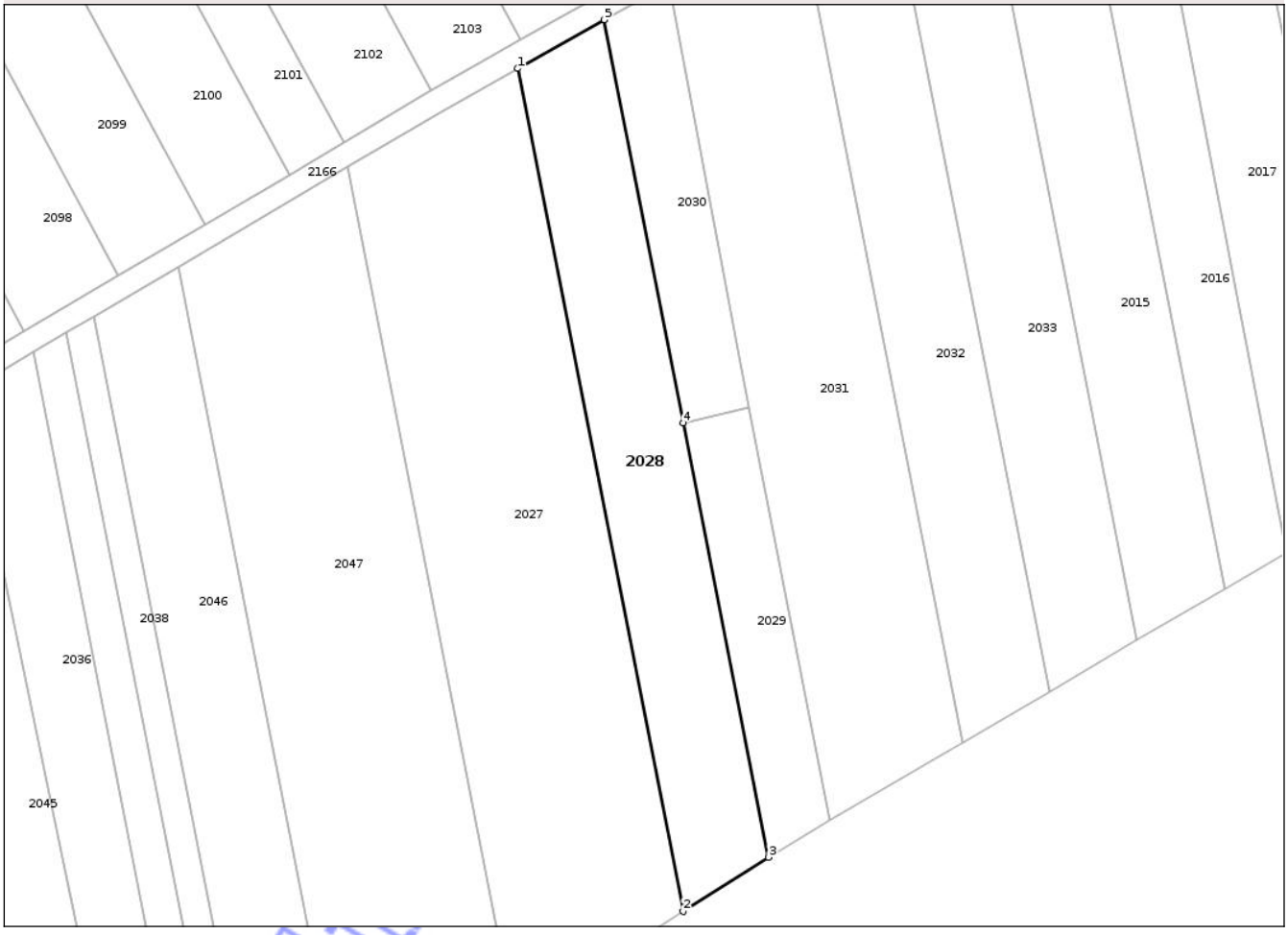
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	40	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.432,338 327.751,861	2	559.461,469 327.603,482	151.212
2	559.461,469 327.603,482	3	559.476,501 327.613,019	17.802
3	559.476,501 327.613,019	4	559.461,484 327.689,477	77.919
4	559.461,484 327.689,477	5	559.447,565 327.760,428	72.303
5	559.447,565 327.760,428	1	559.432,338 327.751,861	17.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, T40, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36195	900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87898 / 21/10/2022		
Act Administrativ nr. Titlu proprietate nr. 24242, din 11/08/1993 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr Adeverinta nr. 12884 din 17.10.2022, emis de Primaria Bolintin-Vale;act administrativ nr Adeverinta nr. 12732 din 12.10.2022, emis de Primaria Bolintin-Vale;act administrativ nr Certificat fiscal nr.12772 din 12.10.2022, emis de Primaria Bolintin-Vale;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 248 din 09.11.2004, emis de BNP Horia Radu;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 160 din 21.07.2022, emis de BIN Marius Petcu;hotarare judecatoreasca nr HCL nr. 110 din 31.10.2017, emis de Consiliul local al orasului Bolintin-Vale);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PLACINTE MARIANA MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

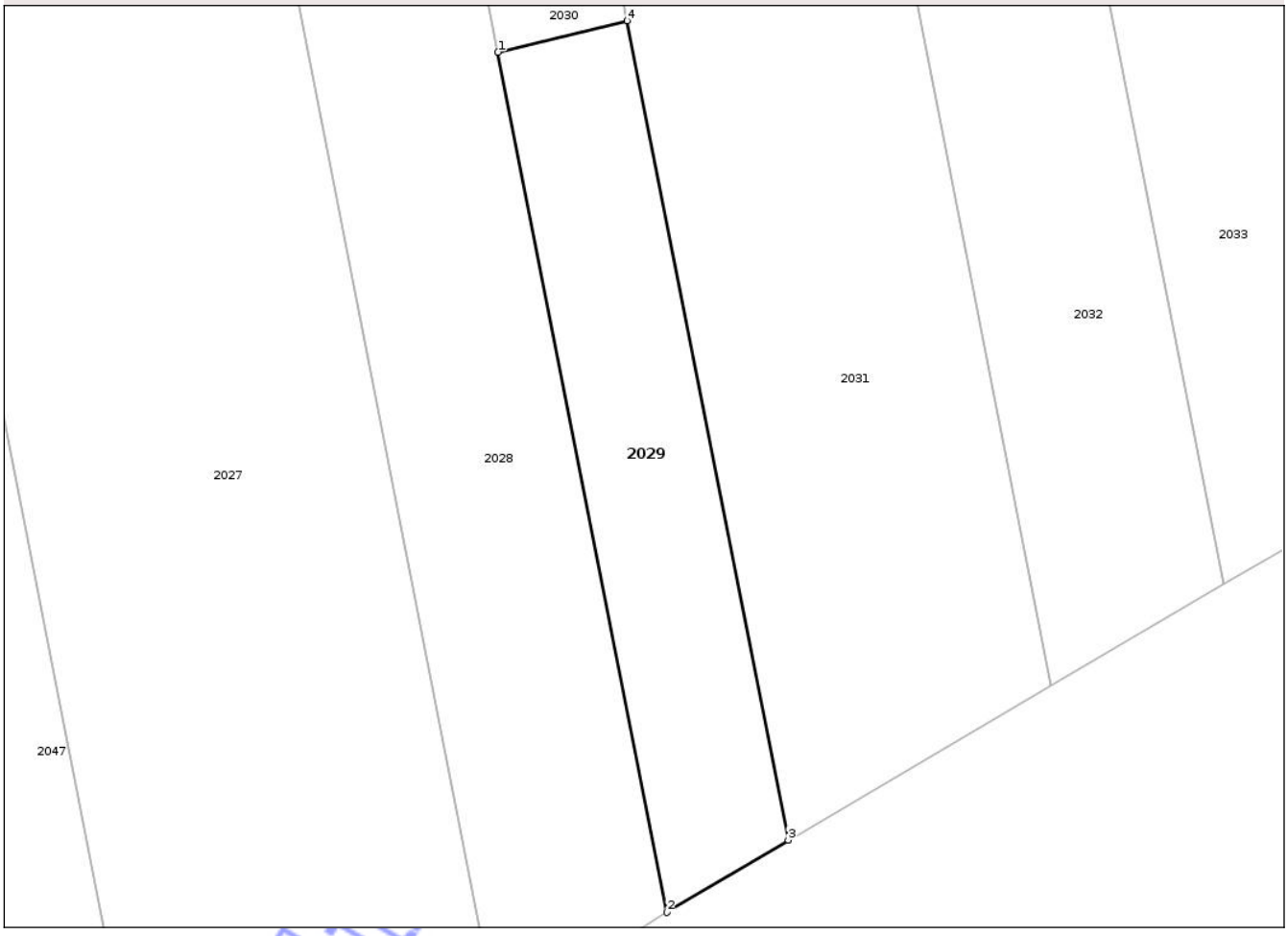
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36195	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	40	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.461,484 327.689,477	2	559.476,501 327.613,019	77.919
2	559.476,501 327.613,019	3	559.487,295 327.619,453	12.566
3	559.487,295 327.619,453	4	559.472,988 327.692,27	74.209
4	559.472,988 327.692,27	1	559.461,484 327.689,477	11.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35343, din 08/05/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBULESCU VASILICA** 2) **BARBULESCU LAURA** 3) **BARBULESCU DUMITRU** 4) **NEACSU STEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

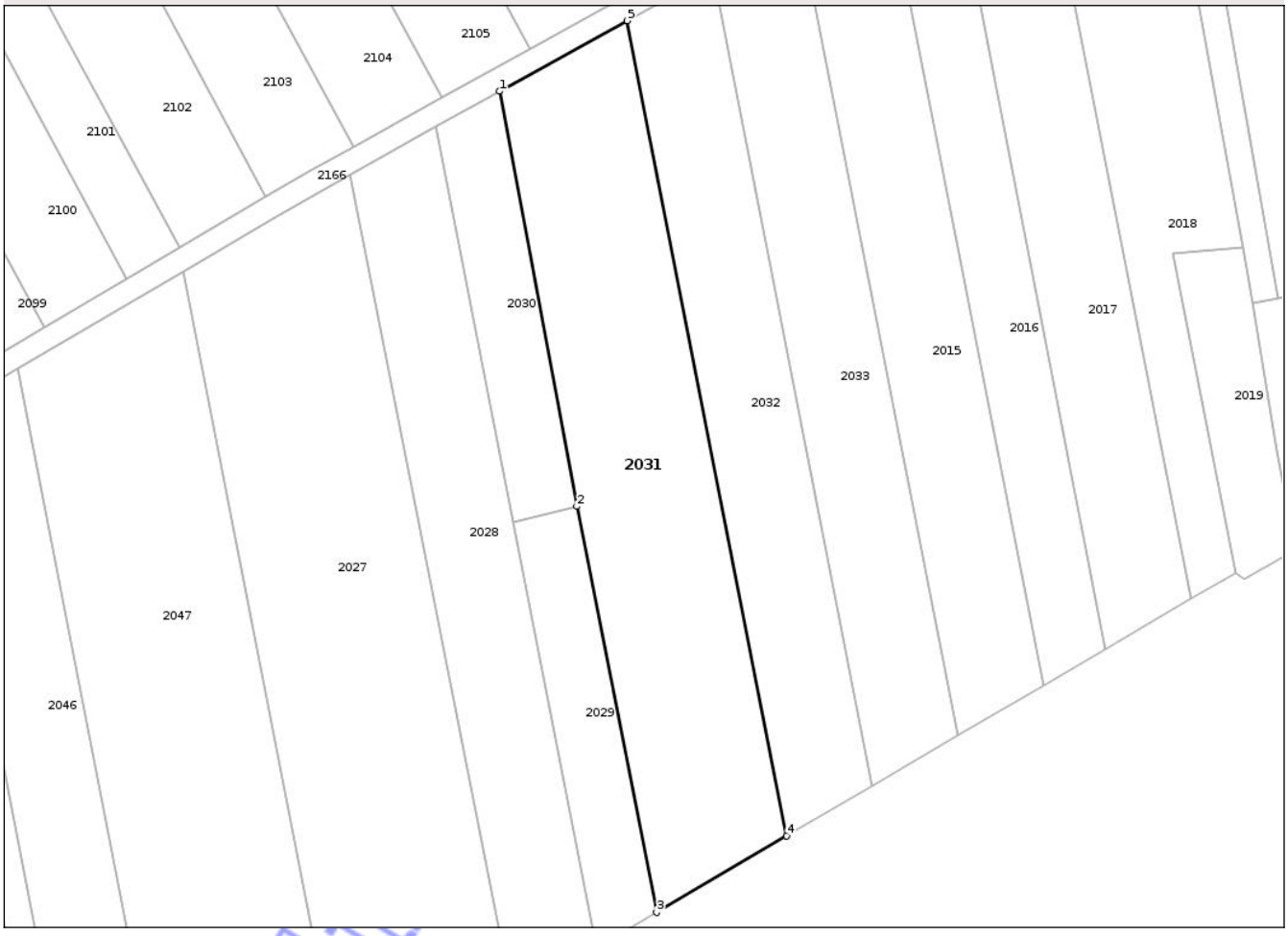
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	3.800	40	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.459,05 327.766,769	2	559.472,988 327.692,27	75.792
2	559.472,988 327.692,27	3	559.487,295 327.619,453	74.209
3	559.487,295 327.619,453	4	559.510,697 327.633,165	27.123
4	559.510,697 327.633,165	5	559.481,961 327.779,418	149.05
5	559.481,961 327.779,418	1	559.459,05 327.766,769	26.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:505/N
Nr. cadastral vechi:660

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37094	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
444 / 23/03/2004		
Act Notarial nr. 333, din 18/03/2004 emis de BNP Nicoleta Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DODITA LUCICA** 2) **DODITA PAUL**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

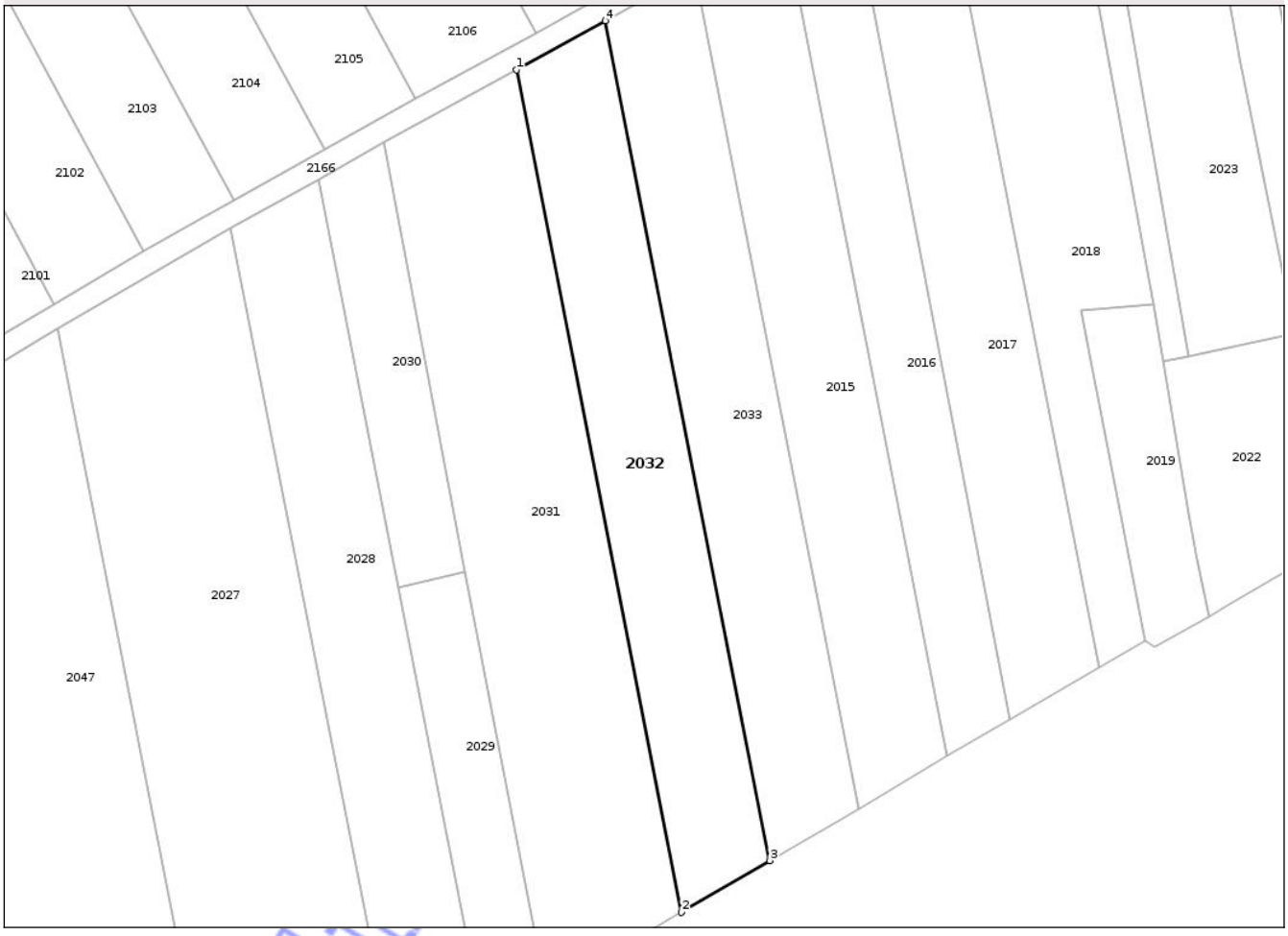
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37094	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	40	37	-	
2	vie	NU	600	40	37/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.481,961 327.779,418	2	559.510,697 327.633,165	149.05
2	559.510,697 327.633,165	3	559.526,05 327.642,161	17.795
3	559.526,05 327.642,161	4	559.497,407 327.787,946	148.572
4	559.497,407 327.787,946	1	559.481,961 327.779,418	17.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66143, din 26/11/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUBUC MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

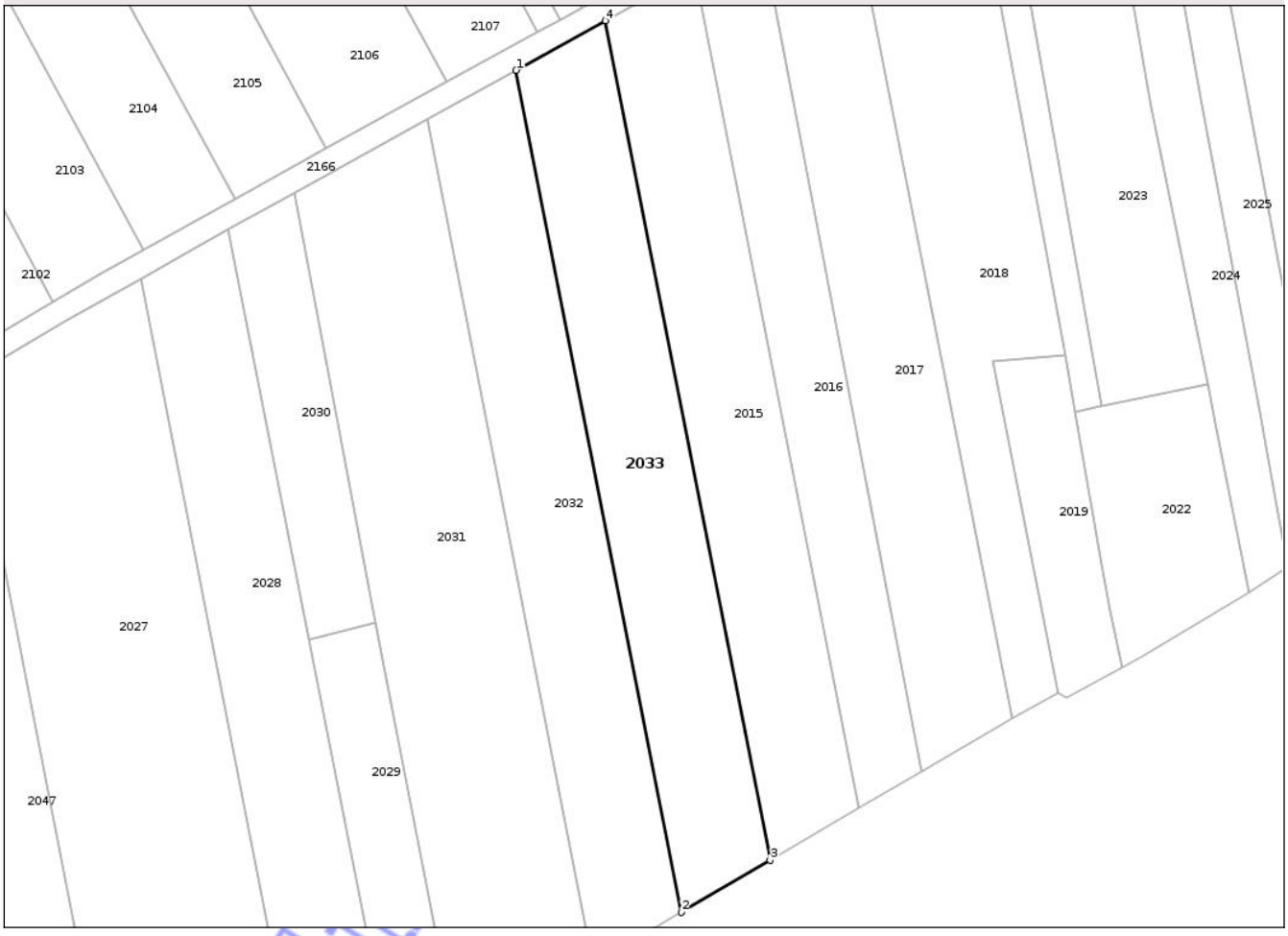
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	40	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.497,407 327.787,946	2	559.526,05 327.642,161	148.572
2	559.526,05 327.642,161	3	559.541,453 327.651,186	17.852
3	559.541,453 327.651,186	4	559.512,901 327.796,508	148.1
4	559.512,901 327.796,508	1	559.497,407 327.787,946	17.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		833	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de PRIMARIA ORASULUI BOLINTIN-VALE;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	833	40	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.357,692 327.708,229	2	559.352,792 327.705,342	5.688
2	559.352,792 327.705,342	3	559.382,738 327.552,812	155.441
3	559.382,738 327.552,812	4	559.387,572 327.556,04	5.812
4	559.387,572 327.556,04	1	559.357,692 327.708,229	155.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		814	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	814	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.215,196 327.624,986	2	559.270,327 327.487,292	148.321
2	559.270,327 327.487,292	3	559.275,006 327.489,43	5.144
3	559.275,006 327.489,43	4	559.264,193 327.517,428	30.013
4	559.264,193 327.517,428	5	559.220,059 327.627,709	118.784
5	559.220,059 327.627,709	1	559.215,196 327.624,986	5.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:572/N
Nr. cadastral vechi:705

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35379	2.650	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
944 / 18/05/2004		
Act Notarial nr. 653, din 12/03/1999 emis de BNP BUDECI MARIANA (Contract de Vânzare-Cumpărare nr 592 din 18.05.2004, emis de BNP TUDOR NICOLETA;act nr 5374 din 11.05.2004, emis de OJCGC GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SEVERINCU GEORGE**	
53289 / 23/06/2021		
Act Notarial nr. 786, din 17/06/2021 emis de Isac Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SEVERINCU GEORGE**, casatorit cu 2) **SEVERINCU FLORENTINA-ISABELA**, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

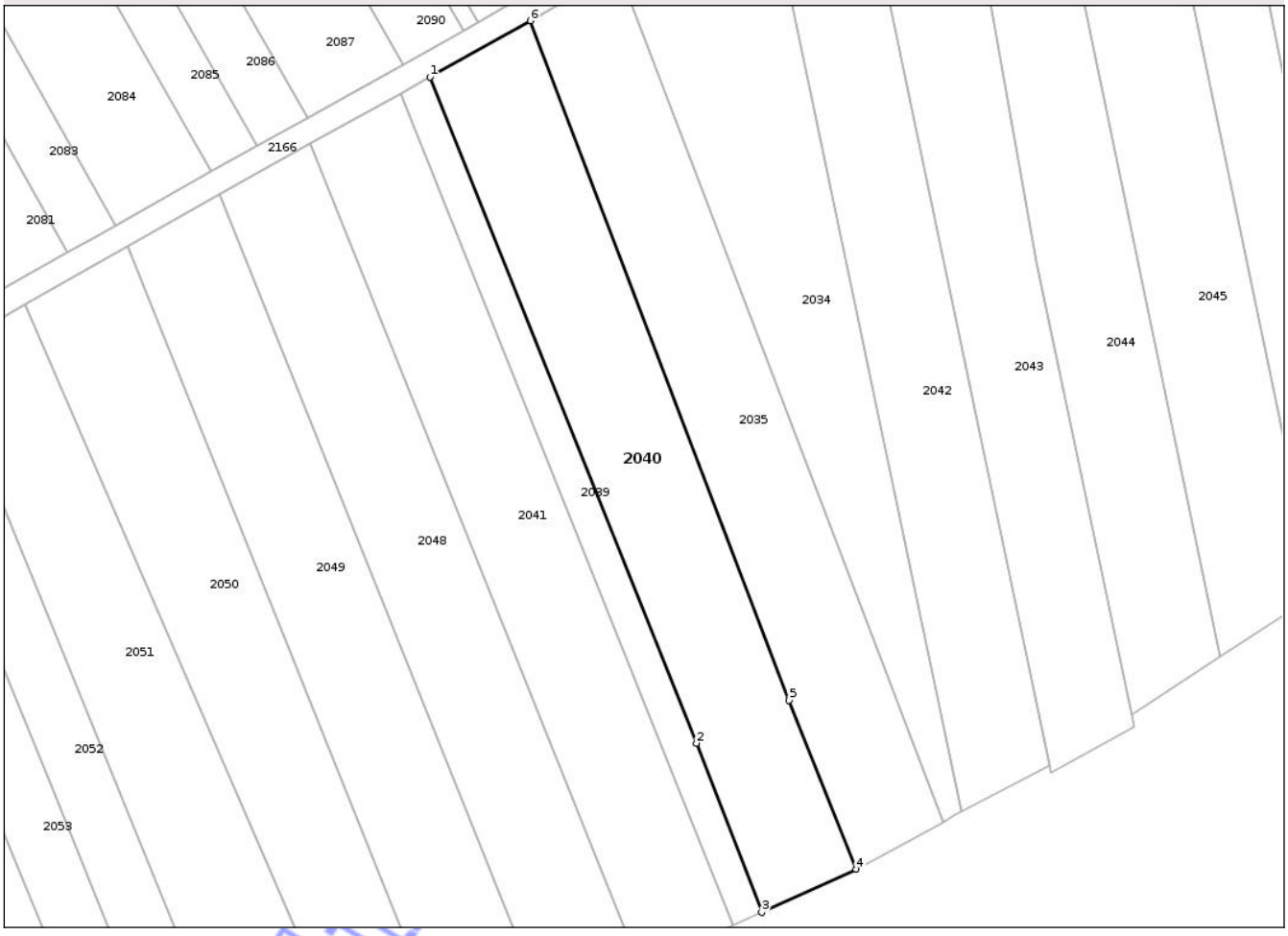
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35379	2.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.650	40	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.220,059 327.627,709	2	559.264,193 327.517,428	118.784
2	559.264,193 327.517,428	3	559.275,006 327.489,43	30.013
3	559.275,006 327.489,43	4	559.290,678 327.496,551	17.214
4	559.290,678 327.496,551	5	559.279,577 327.524,544	30.114
5	559.279,577 327.524,544	6	559.236,647 327.636,997	120.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.236,647 327.636,997	1	559.220,059 327.627,709	19.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.750	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73583, din 10/12/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RICA FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.750	40	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.318,993 327.685,426	2	559.351,064 327.531,676	157.06
2	559.351,064 327.531,676	3	559.366,822 327.542,185	18.941
3	559.366,822 327.542,185	4	559.334,978 327.694,845	155.946
4	559.334,978 327.694,845	1	559.318,993 327.685,426	18.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3346, din 25/10/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FANICA MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

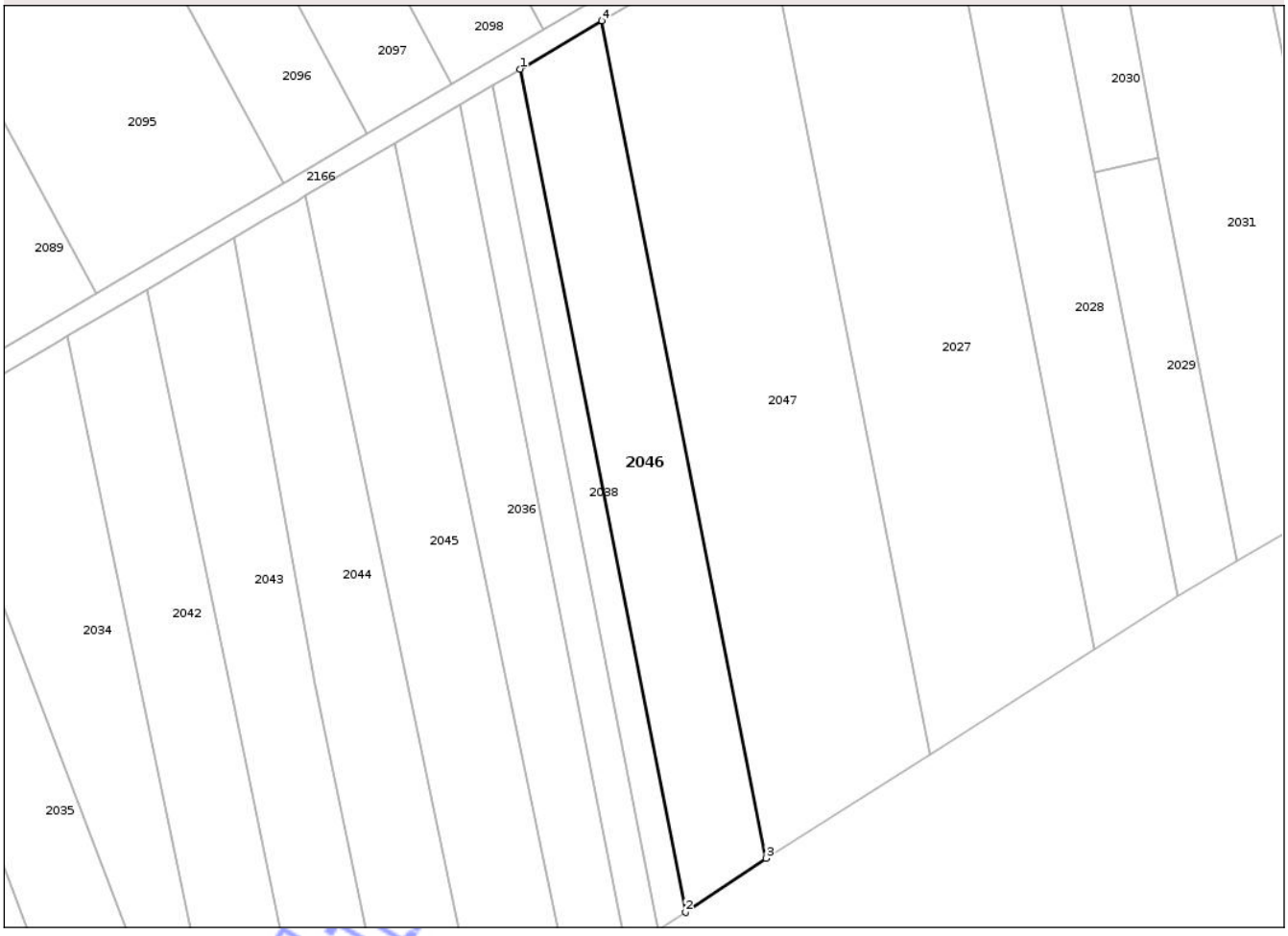
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	40	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.357,692 327.708,229	2	559.387,572 327.556,04	155.094
2	559.387,572 327.556,04	3	559.402,14 327.565,796	17.534
3	559.402,14 327.565,796	4	559.372,467 327.716,934	154.023
4	559.372,467 327.716,934	1	559.357,692 327.708,229	17.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 5.001	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23648, din 19/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR STANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

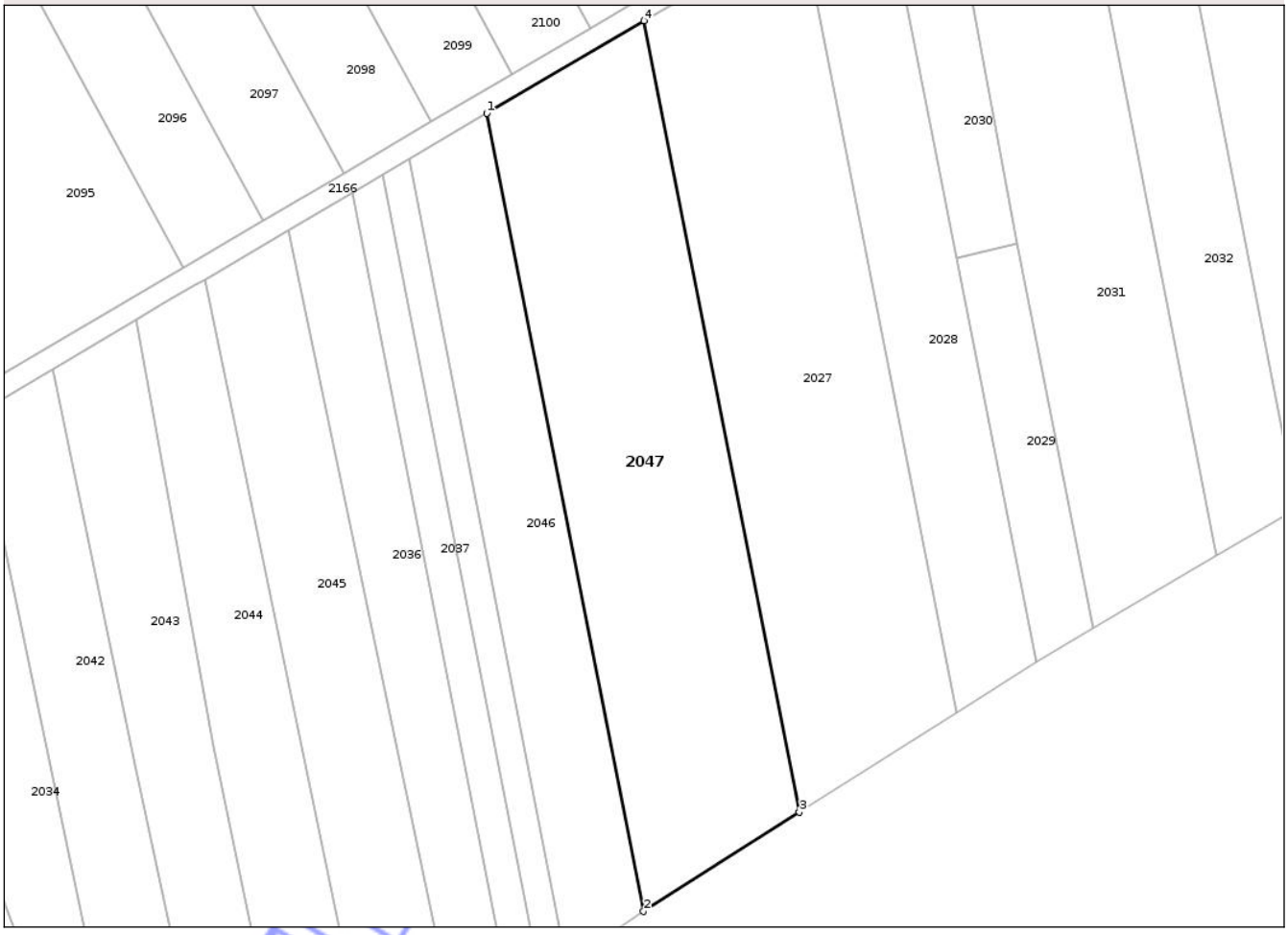
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 5.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.001	40	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.372,467 327.716,934	2	559.402,14 327.565,796	154.023
2	559.402,14 327.565,796	3	559.431,675 327.584,579	35.001
3	559.431,675 327.584,579	4	559.402,245 327.734,48	152.763
4	559.402,245 327.734,48	1	559.372,467 327.716,934	34.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1723/N
Nr. cadastral vechi:1668

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32762	1.425	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50951 / 15/11/2007		
Act Notarial nr. 2699 din 2007, din 01/01/2024 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SERBAN ION**, casatorit cu 2) **SERBAN IRINA VICA**	
51132 / 15/11/2007		
Act Notarial nr. 2700 din 2007, din 01/01/2024 emis de BNP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SERBAN ION**, casatorit cu 2) **SERBAN IRINA VICA**	
16716 / 07/04/2015		
Act Notarial nr. 2000, din 03/12/2014 emis de NP Isac Nicoleta (Certificat fiscal nr. 2366/19-03-2015 emis de Primaria Bolintin Vale; act administrativ nr. 14179/24-03-2015 emis de OCPI Giurgiu; declaratie nr 600/06. 05.2015 NP ISAC NICOLETA; PROCES VERBAL DE VECINATATE din data de 30.04.2015 PFA DESPA NICOLAE RAZVAN;);		
B3	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare - modificare limite de proprietate si repozitionare.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32762	1.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	966	40	15	-	
2	livada	DA	459	40	15/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.121,313 327.571,554	2	559.148,545 327.504,726	72.164
2	559.148,545 327.504,726	3	559.155,908 327.486,658	19.511
3	559.155,908 327.486,658	4	559.165,58 327.462,923	25.629
4	559.165,58 327.462,923	5	559.174,116 327.441,974	22.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.174,116 327.441,974	6	559.183,24 327.446,497	10.184
6	559.183,24 327.446,497	7	559.174,772 327.467,278	22.44
7	559.174,772 327.467,278	8	559.157,677 327.509,231	45.303
8	559.157,677 327.509,231	9	559.130,15 327.576,782	72.944
9	559.130,15 327.576,782	1	559.121,313 327.571,554	10.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32856	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48779 / 20/10/2015		
Act Notarial nr. 1379, din 22/09/2015 emis de BIN Isac Nicoleta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN VERONICA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32856	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.051	CV 40	14	-	
2	livada	NU	449	Cv 40	14/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.105,692 327.562,314	2	559.140,141 327.477,775	91.289
2	559.140,141 327.477,775	3	559.149,33 327.455,226	24.349
3	559.149,33 327.455,226	4	559.157,988 327.433,98	22.943
4	559.157,988 327.433,98	5	559.174,116 327.441,974	18.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.174,116 327.441,974	6	559.165,58 327.462,923	22.621
6	559.165,58 327.462,923	7	559.155,908 327.486,658	25.629
7	559.155,908 327.486,658	8	559.148,545 327.504,726	19.511
8	559.148,545 327.504,726	9	559.121,313 327.571,554	72.164
9	559.121,313 327.571,554	1	559.105,692 327.562,314	18.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Orasul Bolintin-Vale**, CIF:9999999999999, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

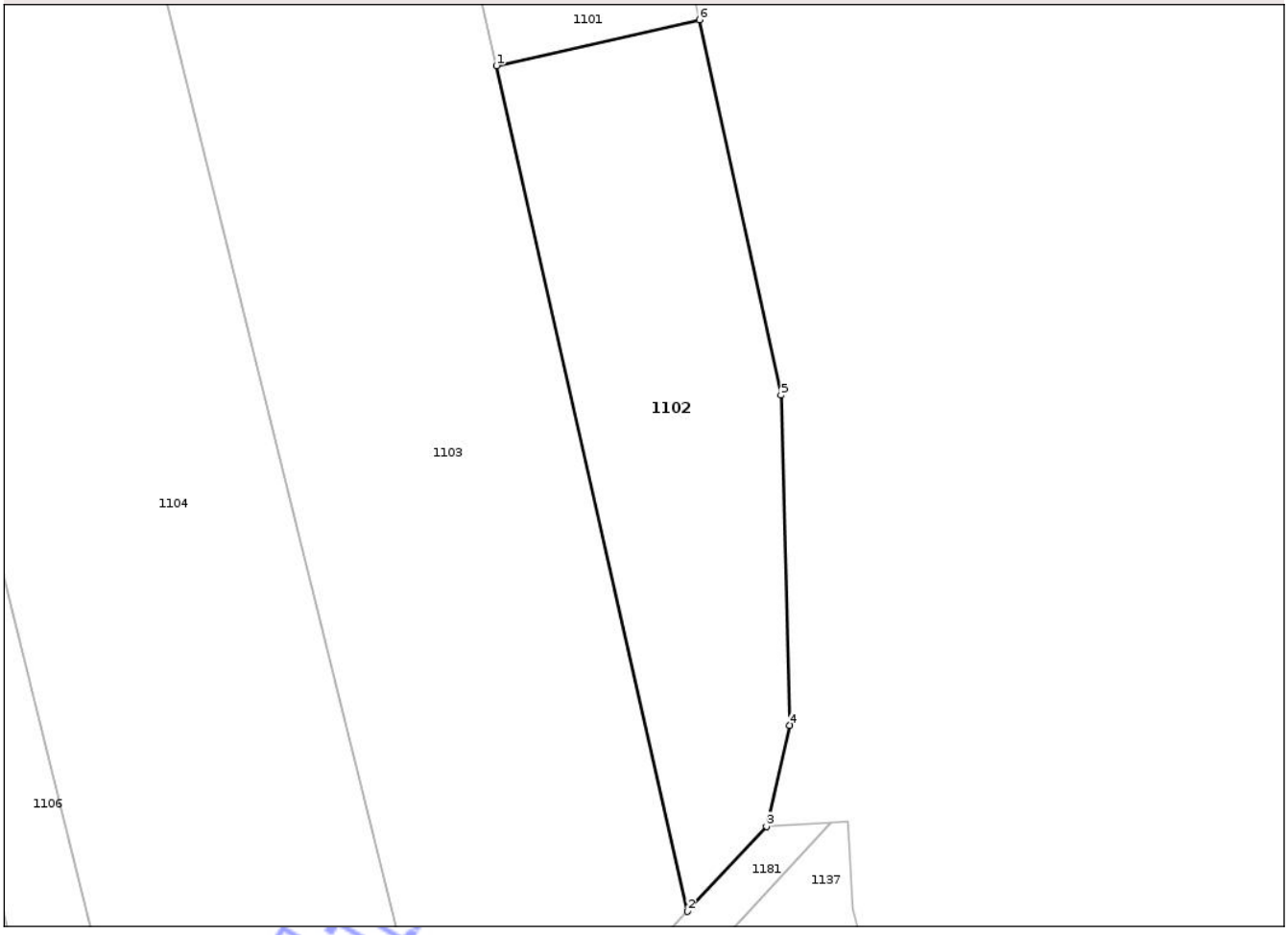
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	38	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.002,611 328.327,42	2	560.019,756 328.251,672	77.663
2	560.019,756 328.251,672	3	560.026,828 328.259,284	10.39
3	560.026,828 328.259,284	4	560.028,908 328.268,344	9.296
4	560.028,908 328.268,344	5	560.028,119 328.297,893	29.559
5	560.028,119 328.297,893	6	560.020,802 328.331,537	34.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.020,802 328.331,537	1	560.002,611 328.327,42	18.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35037	4.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70375 / 18/11/2020		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr. 512, din 10/03/2004 emis de BNP Ninu Viorica Roxana (act administrativ nr CERTIFICAT DECES NR. 954854 din 28.03.2004, emis de PRIMARIA SECTORULUI 5;act administrativ nr CERTIFICAT DECES NR. 905108 din 11.09.2016, emis de PRIMARIA SECTORULUI 5;act administrativ nr ADV. NR. 12834 din 09.11.2020, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE;act administrativ nr 110 din 31.10.2017, emis de Consiliul Local Bolintin Vale;act administrativ nr C.F. NR. 12892 din 09.11.2020, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA MARIANA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

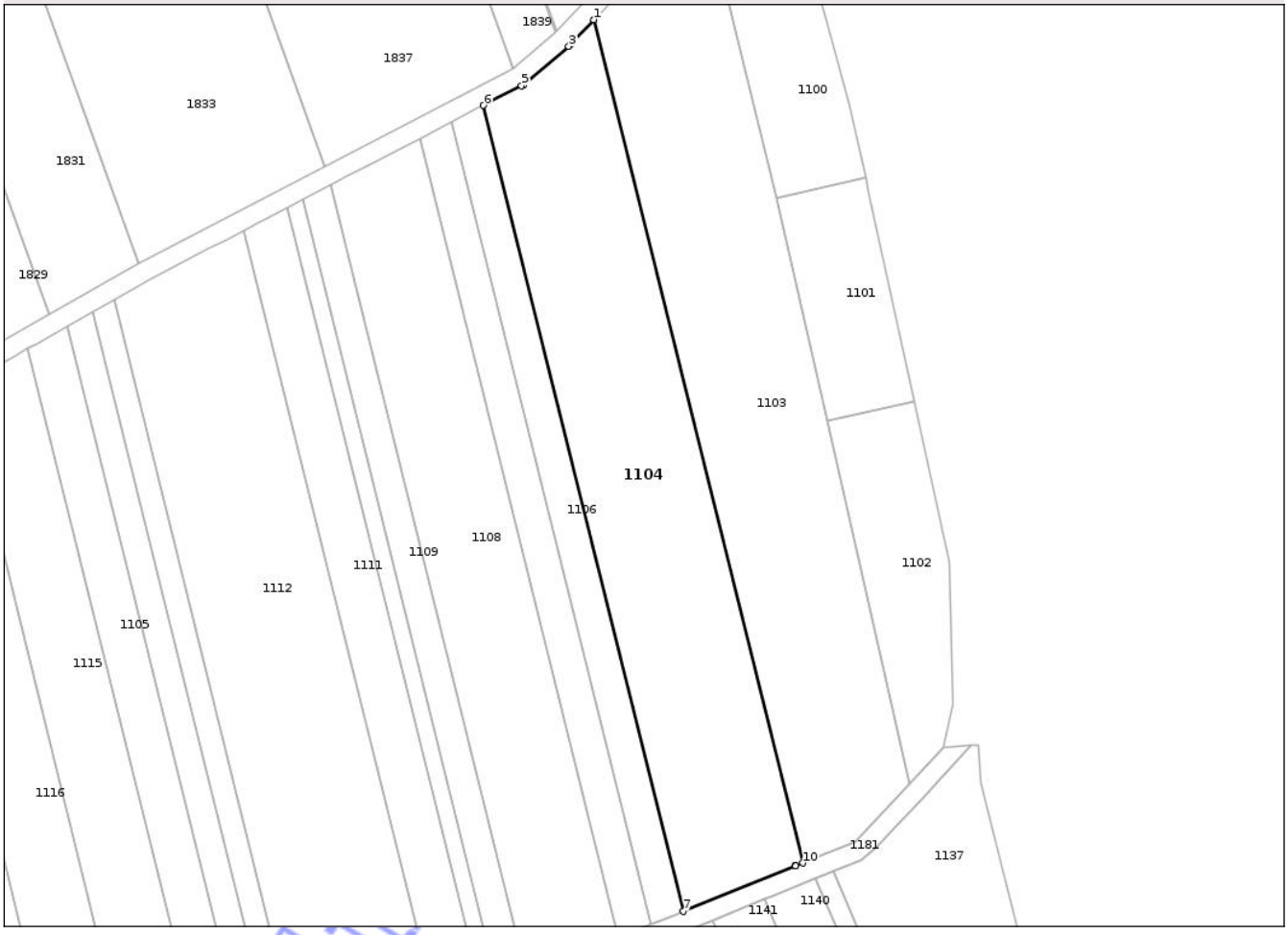
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35037	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.700	38	-	-	Teren arabil, intravilan conform PUG, neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.953,679 328.411,204	2	559.948,791 328.405,986	7.15
2	559.948,791 328.405,986	3	559.948,482 328.405,655	0.453
3	559.948,482 328.405,655	4	559.939,041 328.397,687	12.354
4	559.939,041 328.397,687	5	559.938,608 328.397,462	0.488
5	559.938,608 328.397,462	6	559.930,658 328.393,324	8.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.930,658 328.393,324	7	559.972,453 328.224,945	173.489
7	559.972,453 328.224,945	8	559.995,833 328.234,413	25.225
8	559.995,833 328.234,413	9	559.995,969 328.234,468	0.147
9	559.995,969 328.234,468	10	559.997,403 328.235,049	1.547
10	559.997,403 328.235,049	1	559.953,679 328.411,204	181.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerv comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.843,551 328.347,147	2	559.841,714 328.346,107	2.111
2	559.841,714 328.346,107	3	559.836,964 328.343,418	5.458
3	559.836,964 328.343,418	4	559.835,312 328.342,483	1.898
4	559.835,312 328.342,483	5	559.874,826 328.183,294	164.02
5	559.874,826 328.183,294	6	559.874,92 328.183,336	0.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.874,92 328.183,336	7	559.876,52 328.184,057	1.755
7	559.876,52 328.184,057	8	559.877,794 328.184,631	1.397
8	559.877,794 328.184,631	9	559.883,297 328.187,019	5.999
9	559.883,297 328.187,019	1	559.843,551 328.347,147	164.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35466	1.250	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66213 / 10/08/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 890, din 15/07/2014 emis de Judecatoria Bolintin-Vale Dosar nr. 1655/192/2013 (Dosar nr. 1655/192/2013 ; act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 477052 din 20.07.2002, emis de Primaria comunei Bolintin-Deal;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 7373 din 14.06.2021, emis de Primaria orasului Bolintin-Vale;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 7371 din 14.06.2021, emis de Primaria orasului Bolintin-Vale;act administrativ nr Adeverinta nr. 6846 din 04.06.2021, emis de Primaria orasului Bolintin-Vale;act administrativ nr HCL nr. 110 din 31.10.2017, emis de Consiliul Orasului Bolintin-Vale);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN CONSTANTIN SANDEL** 2) **CONSTANTIN LICA LIDIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

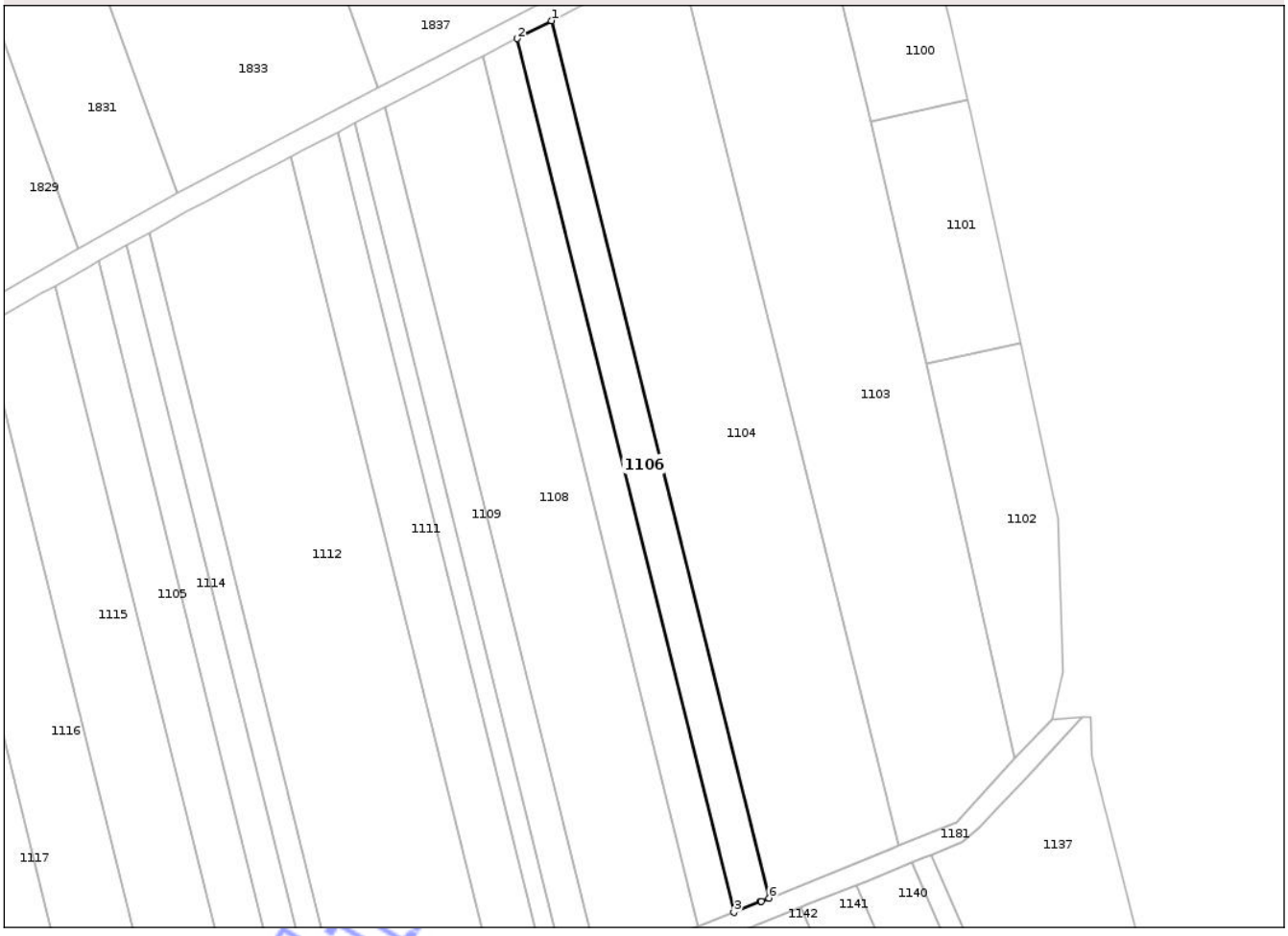
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35466	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.250	38	6	-	Teren intravilan conform PUG, neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.930,658 328.393,324	2	559.924,07 328.389,896	7.427
2	559.924,07 328.389,896	3	559.965,693 328.222,208	172.777
3	559.965,693 328.222,208	4	559.970,887 328.224,311	5.604
4	559.970,887 328.224,311	5	559.971,006 328.224,359	0.128
5	559.971,006 328.224,359	6	559.972,453 328.224,945	1.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.972,453 328.224,945	1	559.930,658 328.393,324	173.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 109, din 17/01/2012 emis de Sentinta civila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **Bobe Viorica Corina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.500	38	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.917,455 328.386,453	2	559.914,801 328.385,072	2.992
2	559.914,801 328.385,072	3	559.908,151 328.381,611	7.497
3	559.908,151 328.381,611	4	559.901,477 328.378,138	7.524
4	559.901,477 328.378,138	5	559.899,21 328.376,958	2.556
5	559.899,21 328.376,958	6	559.898,801 328.376,745	0.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.898,801 328.376,745	7	559.939,842 328.211,401	170.361
7	559.939,842 328.211,401	8	559.940,911 328.211,854	1.161
8	559.940,911 328.211,854	9	559.942,576 328.212,56	1.809
9	559.942,576 328.212,56	10	559.947,747 328.214,752	5.617
10	559.947,747 328.214,752	11	559.949,394 328.215,45	1.789
11	559.949,394 328.215,45	12	559.954,58 328.217,648	5.632
12	559.954,58 328.217,648	13	559.956,189 328.218,331	1.748
13	559.956,189 328.218,331	14	559.957,696 328.218,97	1.637
14	559.957,696 328.218,97	15	559.958,906 328.219,459	1.305
15	559.958,906 328.219,459	1	559.917,455 328.386,453	172.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23643, din 19/07/1993 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Marin Ilie**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	600	38	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.892,902 328.373,664	2	559.889,678 328.371,98	3.638
2	559.889,678 328.371,98	3	559.930,53 328.207,398	169.576
3	559.930,53 328.207,398	4	559.933,82 328.208,816	3.583
4	559.933,82 328.208,816	1	559.892,902 328.373,664	169.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2786, din 30/09/1996 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Diaconu Vasilica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

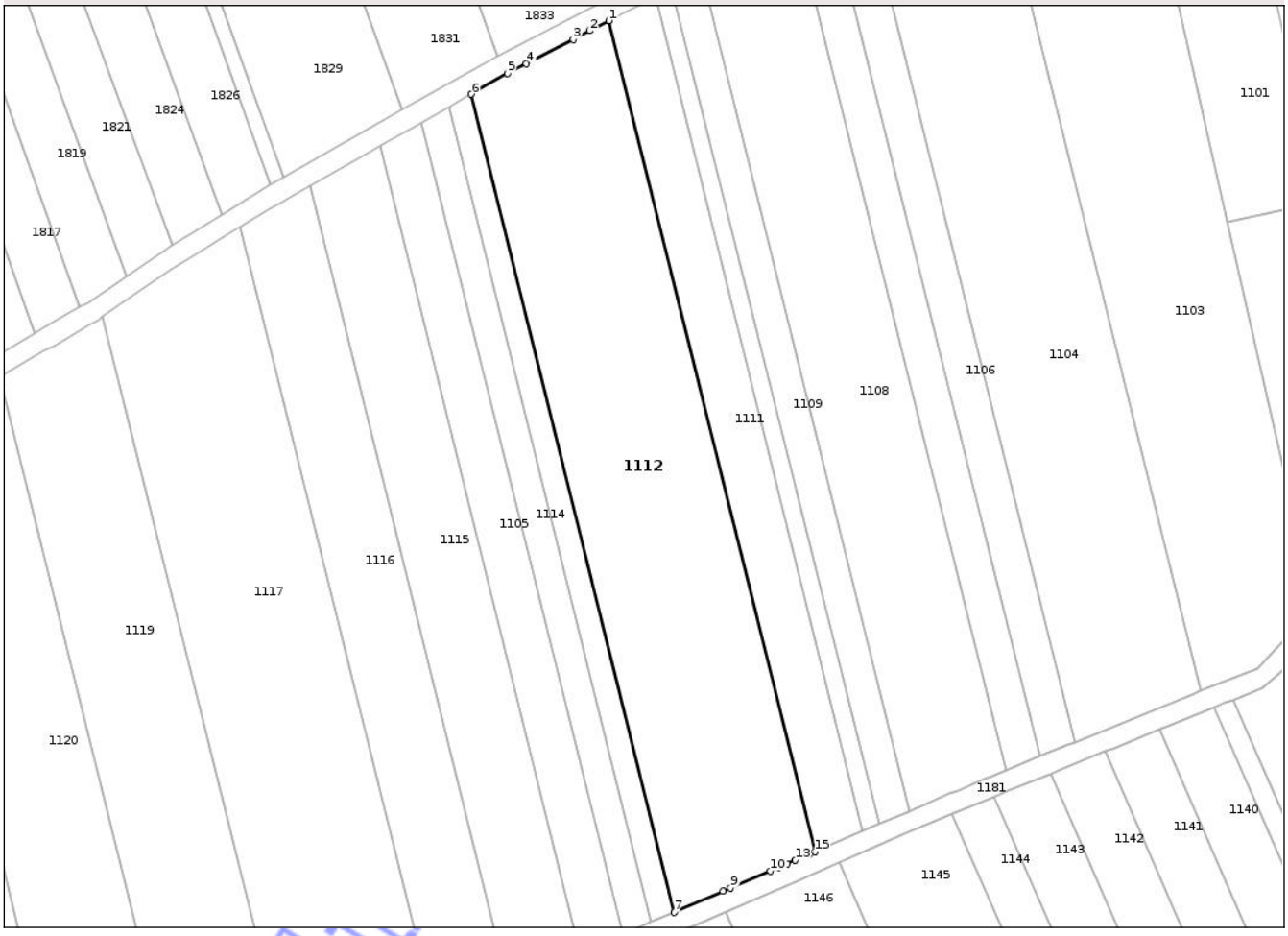
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	38	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.880,513 328.367,194	2	559.876,727 328.365,217	4.271
2	559.876,727 328.365,217	3	559.873,476 328.363,519	3.668
3	559.873,476 328.363,519	4	559.864,235 328.358,693	10.425
4	559.864,235 328.358,693	5	559.860,547 328.356,768	4.16
5	559.860,547 328.356,768	6	559.853,371 328.352,705	8.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.853,371 328.352,705	7	559.893,409 328.191,404	166.196
7	559.893,409 328.191,404	8	559.903,022 328.195,546	10.468
8	559.903,022 328.195,546	9	559.904,566 328.196,211	1.681
9	559.904,566 328.196,211	10	559.912,414 328.199,593	8.546
10	559.912,414 328.199,593	11	559.913,996 328.200,274	1.722
11	559.913,996 328.200,274	12	559.915,71 328.201,013	1.867
12	559.915,71 328.201,013	13	559.917,313 328.201,704	1.745
13	559.917,313 328.201,704	14	559.920,142 328.202,923	3.08
14	559.920,142 328.202,923	15	559.921,177 328.203,369	1.127
15	559.921,177 328.203,369	1	559.880,513 328.367,194	168.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35386	1.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52714 / 22/06/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 890, din 15/07/2014 emis de Judecatoria Bolintin-Vale Dosar nr. 1655/192/2013 (act administrativ nr 110 din 31.10.2017, emis de Consiliul Local Bolintin Vale;act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 477052 din 20.07.2002, emis de Primaria comunei Bolintin-Deal; act administrativ nr Certificat fiscal nr. 7376 din 14.06.2021, emis de Primaria orasului Bolintin-Vale;act administrativ nr Adeverinta nr. 6847 din 04.06.2021, emis de Primaria orasului Bolintin-Vale;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 7376 din 14.06.2021, emis de Primaria orasului Bolintin-Vale);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN CONSTANTIN SANDEL**, casatorit cu 2) **CONSTANTIN LICA LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35386	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	38	13	-	Teren intravilan conform PUG, neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.849,015 328.350,24	2	559.843,551 328.347,147	6.279
2	559.843,551 328.347,147	3	559.883,297 328.187,019	164.987
3	559.883,297 328.187,019	4	559.888,924 328.189,46	6.133
4	559.888,924 328.189,46	1	559.849,015 328.350,24	165.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35345	2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Intravilan conform PUG, neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53611 / 06/06/2023		
Act Notarial nr. 104, din 30/05/2023 emis de Petcu Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **NECSUTU CONSTANTINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **VOICA ADRIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **DUMITRU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35345	2.500	Intravilan conform PUG, neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	38	16	-	Intravilan conform PUG, neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.807,798 328.326,575	2	559.847,189 328.167,881	163.51
2	559.847,189 328.167,881	3	559.851,009 328.170,056	4.396
3	559.851,009 328.170,056	4	559.852,707 328.171,023	1.954
4	559.852,707 328.171,023	5	559.860,975 328.175,731	9.515
5	559.860,975 328.175,731	6	559.821,522 328.334,677	163.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.821,522 328.334,677	7	559.818,264 328.332,833	3.744
7	559.818,264 328.332,833	8	559.815,795 328.331,436	2.837
8	559.815,795 328.331,436	9	559.813,27 328.329,901	2.955
9	559.813,27 328.329,901	1	559.807,798 328.326,575	6.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:355/N
Nr. cadastral vechi:506

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31422	Din acte: 3.200 Masurata: 2.661	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; Teren arabil, partial imprejmuit cu gard de plasa intre 3-5-1-2, neimprejmuit intre 1-2.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
328 / 28/03/2003		
Act Notarial nr. 537, din 01/01/2003 emis de BNP Horia Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU ECATERINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 355/N)	
14857 / 14/02/2025		
Act Administrativ nr. 156, din 17/03/2025 emis de OCPI GIURGIU-SERVICIUL CADASTRU (inscris sub semnatura privata nr Declaratie Neagu Catalin din 14.02.2025, emis de DESPA CAMELIA-BUCURIȚA);		
B2	Se noteaza documentatia cadastrala de indreptare eroare materiala, controlată, avizată și recepționată de Serviciul Cadastru, privind rectificare coordonate imobil cu modificare de suprafaŞ+021Bă de la 2686 mp la 2645 mp.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31422	Din acte: 3.200 Masurata: 2.661	Teren arabil, partial imprejmuit cu gard de plasa intre 3-5-1-2, neimprejmuit intre 1-2.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.661	39/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.769,736 327.884,815	2	559.748,96 327.877,08	22.169
2	559.748,96 327.877,08	3	559.750,41 327.766,03	111.059
3	559.750,41 327.766,03	4	559.776,788 327.772,775	27.227
4	559.776,788 327.772,775	1	559.769,736 327.884,815	112.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108969, din 28/02/2007 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Pirvanescu Vasile** 2) **Stan Maria** 3) **Cristea Radu** 4) **Stanciu Lixandra** 5) **Tanase Dumitra** 6) **Negoita Tudor** 7) **Matachita Zmaranda** 8) **Ivan Nicolae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

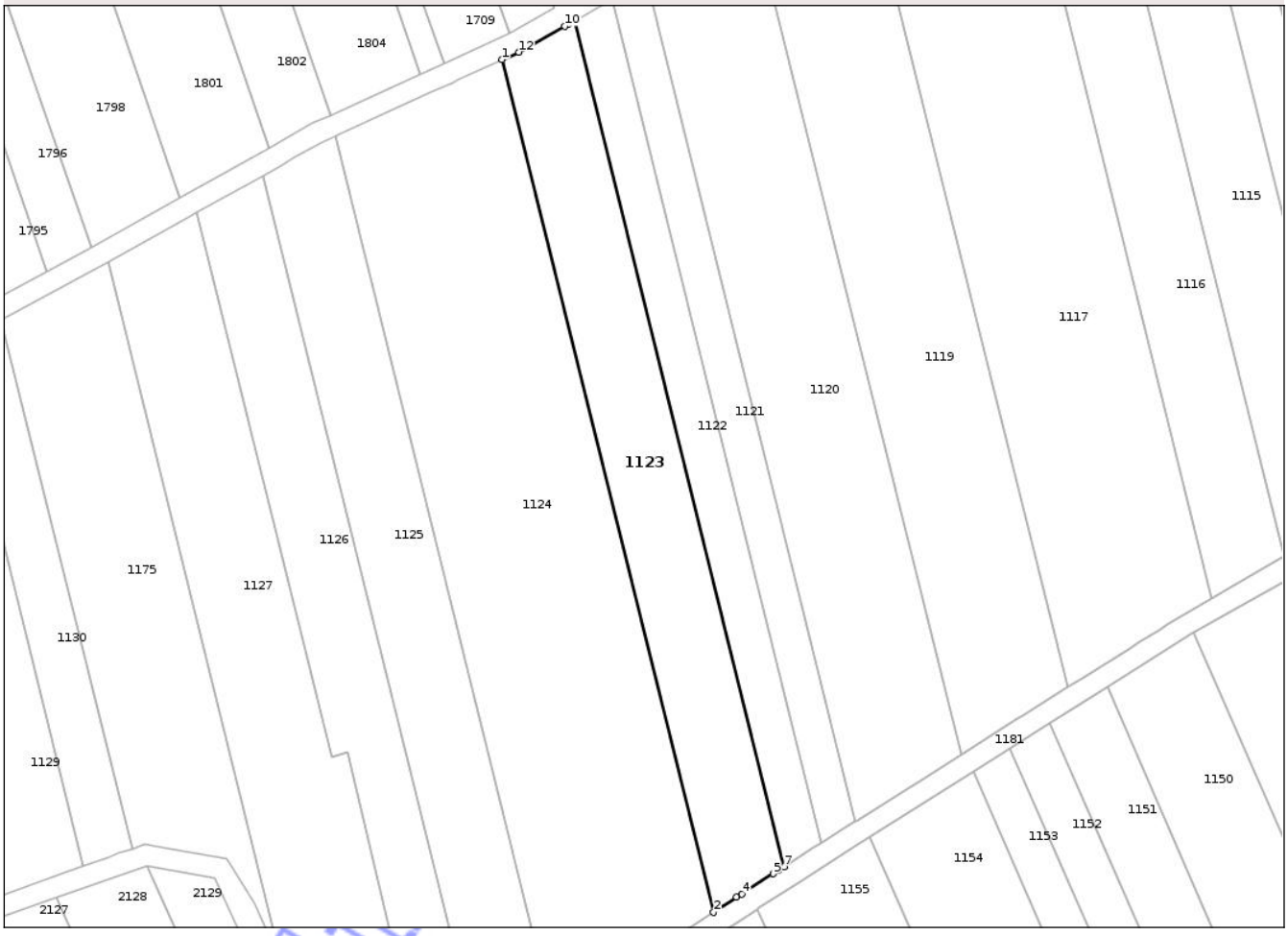
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	38	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.712,521 328.269,912	2	559.752,637 328.108,294	166.523
2	559.752,637 328.108,294	3	559.757,034 328.111,14	5.237
3	559.757,034 328.111,14	4	559.757,982 328.111,754	1.129
4	559.757,982 328.111,754	5	559.763,95 328.115,616	7.109
5	559.763,95 328.115,616	6	559.764,953 328.116,265	1.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.764,953 328.116,265	7	559.766,027 328.116,961	1.28
7	559.766,027 328.116,961	8	559.726,23 328.277,292	165.197
8	559.726,23 328.277,292	9	559.725,136 328.276,677	1.255
9	559.725,136 328.276,677	10	559.724,434 328.276,282	0.805
10	559.724,434 328.276,282	11	559.718,036 328.272,686	7.34
11	559.718,036 328.272,686	12	559.715,669 328.271,356	2.715
12	559.715,669 328.271,356	1	559.712,521 328.269,912	3.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97350, din 07/01/2003 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Gheorghe Maria**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.600	38	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.667,07 328.247,937	2	559.708,377 328.081,522	171.465
2	559.708,377 328.081,522	3	559.710,687 328.083,119	2.808
3	559.710,687 328.083,119	4	559.712,988 328.083,834	2.41
4	559.712,988 328.083,834	5	559.714,311 328.084,244	1.385
5	559.714,311 328.084,244	6	559.716,558 328.084,942	2.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.716,558 328.084,942	7	559.722,204 328.088,596	6.725
7	559.722,204 328.088,596	8	559.680,806 328.255,374	171.838
8	559.680,806 328.255,374	9	559.678,466 328.254,301	2.575
9	559.678,466 328.254,301	10	559.672,875 328.251,179	6.404
10	559.672,875 328.251,179	11	559.670,282 328.249,73	2.97
11	559.670,282 328.249,73	1	559.667,07 328.247,937	3.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 97, din 13/05/2005 emis de NP Horia Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **Roteanu Maria** 2) **Ghimpe Ion**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

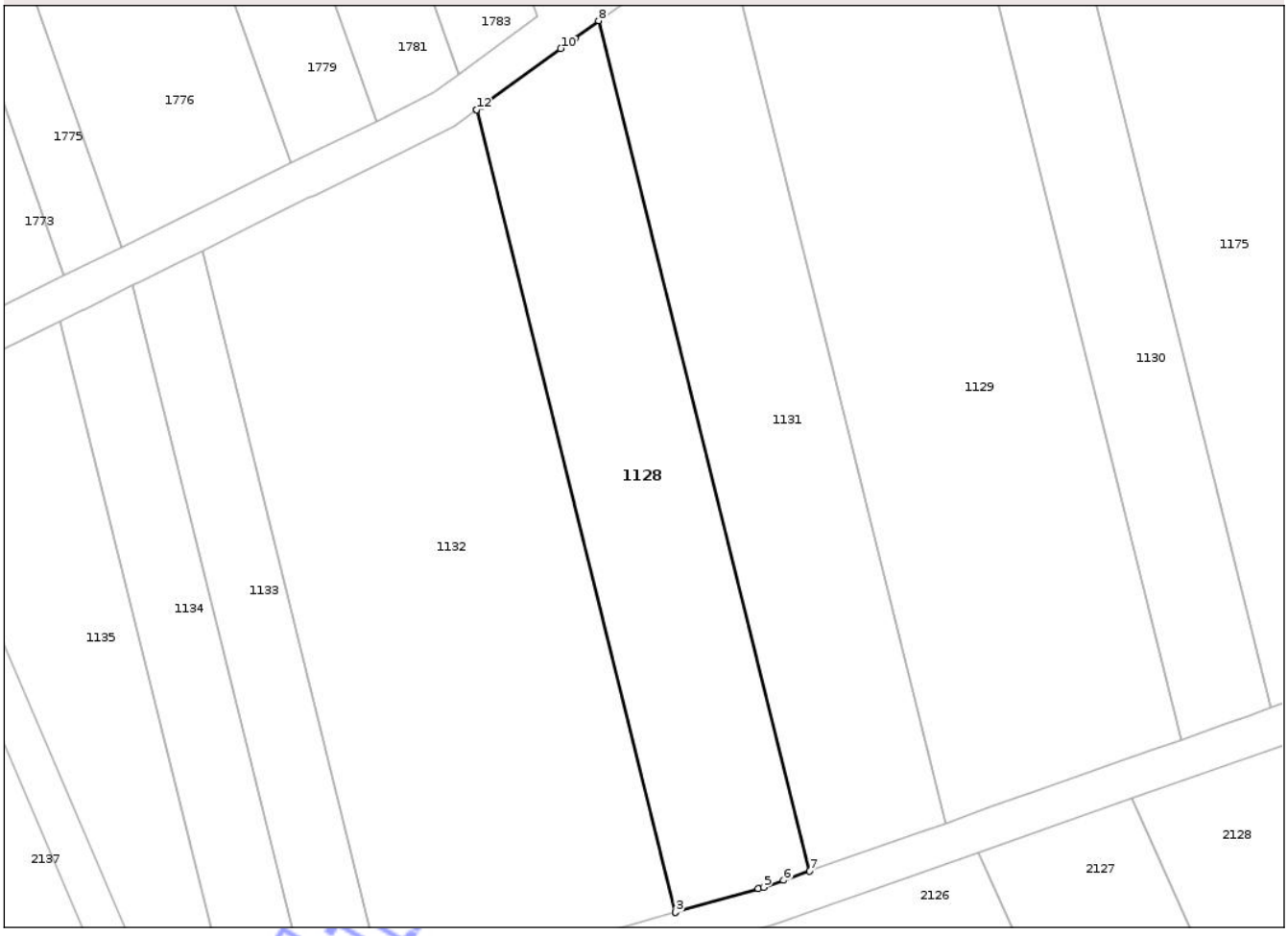
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.250	38	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.560,878 328.181,521	2	559.581,26 328.099,406	84.607
2	559.581,26 328.099,406	3	559.581,263 328.099,407	0.003
3	559.581,263 328.099,407	4	559.589,746 328.101,816	8.819
4	559.589,746 328.101,816	5	559.590,282 328.101,968	0.557
5	559.590,282 328.101,968	6	559.592,325 328.102,69	2.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.592,325 328.102,69	7	559.594,977 328.103,627	2.813
7	559.594,977 328.103,627	8	559.573,379 328.190,639	89.653
8	559.573,379 328.190,639	9	559.570,937 328.188,858	3.023
9	559.570,937 328.188,858	10	559.569,492 328.187,804	1.788
10	559.569,492 328.187,804	11	559.561,427 328.181,922	9.983
11	559.561,427 328.181,922	12	559.560,88 328.181,523	0.676
12	559.560,88 328.181,523	1	559.560,878 328.181,521	0.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35325, din 05/12/1994 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Zaharia Petre** 2) **Rimboaca Nicolae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

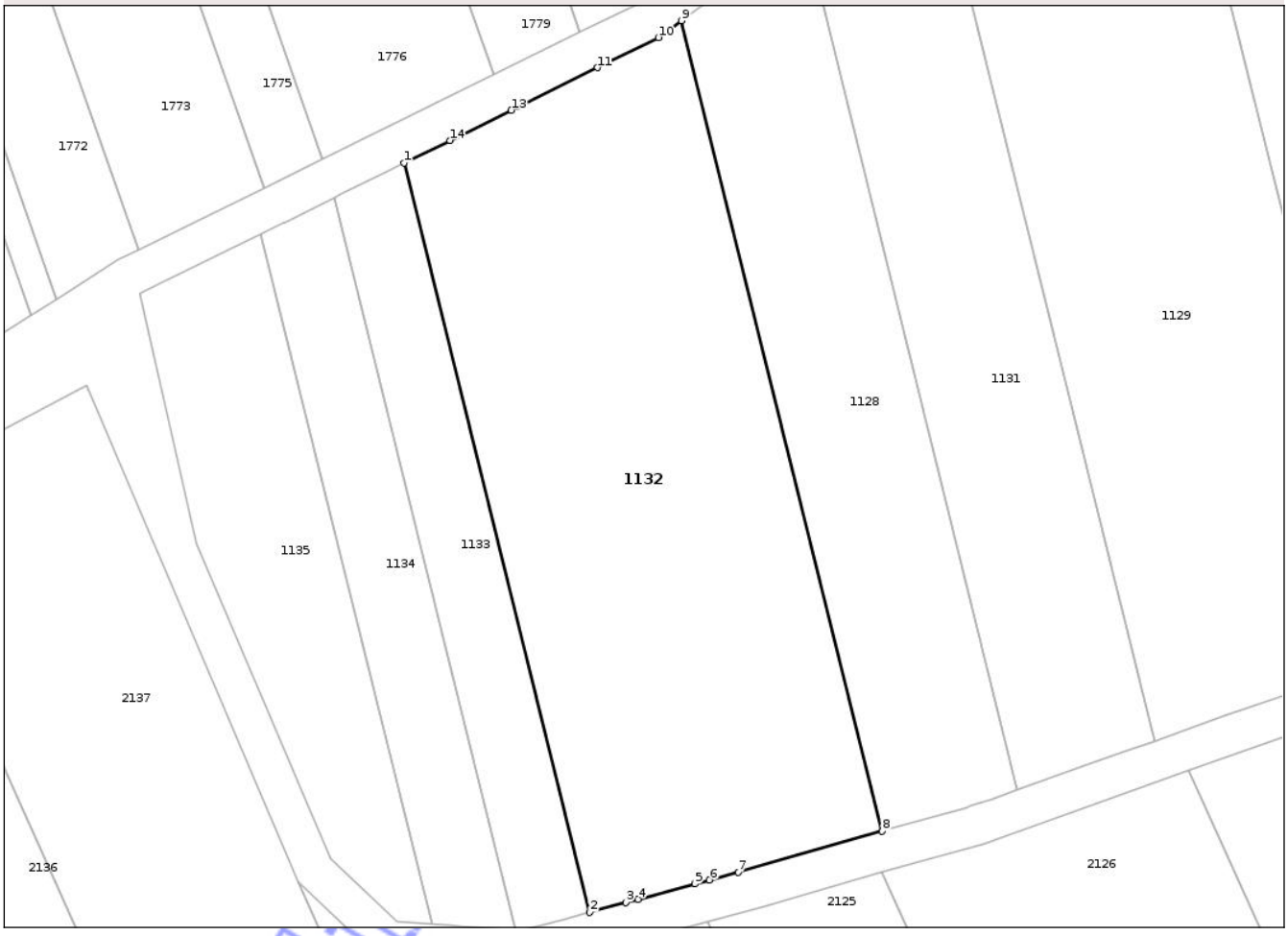
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	38	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.532,749 328.167,097	2	559.551,592 328.091,187	78.213
2	559.551,592 328.091,187	3	559.555,265 328.092,18	3.806
3	559.555,265 328.092,18	4	559.556,495 328.092,513	1.274
4	559.556,495 328.092,513	5	559.562,266 328.094,073	5.979
5	559.562,266 328.094,073	6	559.563,74 328.094,471	1.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.563,74 328.094,471	7	559.566,68 328.095,266	3.045
7	559.566,68 328.095,266	8	559.581,26 328.099,406	15.157
8	559.581,26 328.099,406	9	559.560,878 328.181,521	84.607
9	559.560,878 328.181,521	10	559.558,538 328.179,815	2.895
10	559.558,538 328.179,815	11	559.552,367 328.176,771	6.881
11	559.552,367 328.176,771	12	559.544,299 328.172,793	8.995
12	559.544,299 328.172,793	13	559.543,628 328.172,462	0.748
13	559.543,628 328.172,462	14	559.537,411 328.169,396	6.932
14	559.537,411 328.169,396	1	559.532,749 328.167,097	5.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 726, din 18/04/2007 emis de Judecatoria Bolintin-Vale;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **Dan Cezar** 2) **Udrea Constanta**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	38	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.518,216 328.159,93	2	559.535,566 328.090,031	72.02
2	559.535,566 328.090,031	3	559.537,578 328.089,883	2.017
3	559.537,578 328.089,883	4	559.538,447 328.089,819	0.871
4	559.538,447 328.089,819	5	559.544,05 328.089,408	5.618
5	559.544,05 328.089,408	6	559.525,636 328.163,589	76.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.525,636 328.163,589	7	559.520,736 328.161,172	5.464
7	559.520,736 328.161,172	8	559.520,38 328.160,997	0.396
8	559.520,38 328.160,997	1	559.518,216 328.159,93	2.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 148, din 17/01/2008 emis de Judecatoria Bolintin-Vale;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **Barbu Aurica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

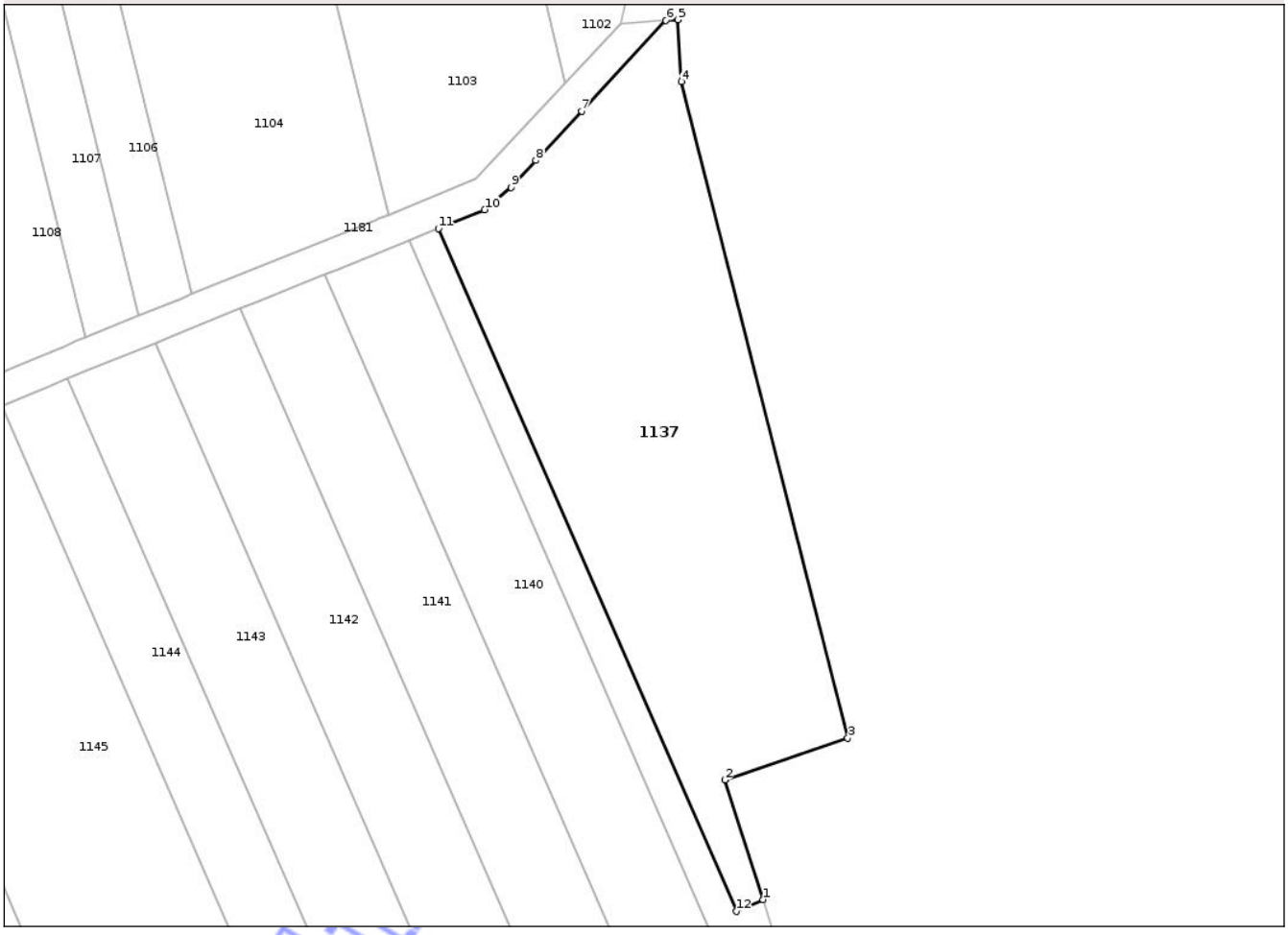
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	39/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.044,984 328.148,146	2	560.040,099 328.163,334	15.954
2	560.040,099 328.163,334	3	560.055,725 328.168,655	16.507
3	560.055,725 328.168,655	4	560.034,59 328.251,944	85.929
4	560.034,59 328.251,944	5	560.034,175 328.259,766	7.833
5	560.034,175 328.259,766	6	560.032,631 328.259,665	1.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.032,631 328.259,665	7	560.021,92 328.248,165	15.715
7	560.021,92 328.248,165	8	560.016,113 328.241,93	8.521
8	560.016,113 328.241,93	9	560.012,94 328.238,523	4.655
9	560.012,94 328.238,523	10	560.009,603 328.235,674	4.388
10	560.009,603 328.235,674	11	560.003,73 328.233,296	6.337
11	560.003,73 328.233,296	12	560.041,568 328.146,654	94.544
12	560.041,568 328.146,654	1	560.044,984 328.148,146	3.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37918	Din acte: 2.500 Masurata: 2.453	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; Teren arabil, intravilan conf. PUG, partial imprejmuit cu gard de plasa intre 3-5 si gard de sarma intre 5-1, in rest neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17501 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 83330, din 19/03/2002 emis de CJSDPT - GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE ; act administrativ nr 13969 din 18.11.2024, emis de PRIMARIA ORS. BOLINTIN-VALE;act administrativ nr 110 din 31.10.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL ORS. BOLINTIN-VALE;act notarial nr 91 din 13.05.2021, emis de SPN "HORIA RADU SI ASOCIATII";act notarial nr 38 din 05.04.2002, emis de BNP "NICOLETA TUDOR";act administrativ nr 1915 din 24.02.2025, emis de PRIMARIA ORS. BOLINTIN-VALE;act administrativ nr 13873 din 19.11.2024, emis de PRIMARIA ORS. BOLINTIN-VALE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37918	Din acte: 2.500 Masurata: 2.453	Teren arabil, intravilan conf. PUG, partial imprejmuit cu gard de plasa intre 3-5 si gard de sarma intre 5-1, in rest neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.453	39/1	2	-	INTRAVILAN CONF. PUG, PARTIAL IMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.787,424 327.891,4	2	559.769,736 327.884,815	18.874
2	559.769,736 327.884,815	3	559.776,788 327.772,775	112.262
3	559.776,788 327.772,775	4	559.801,624 327.779,169	25.646
4	559.801,624 327.779,169	1	559.787,424 327.891,4	113.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 13, din 09/01/2007 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

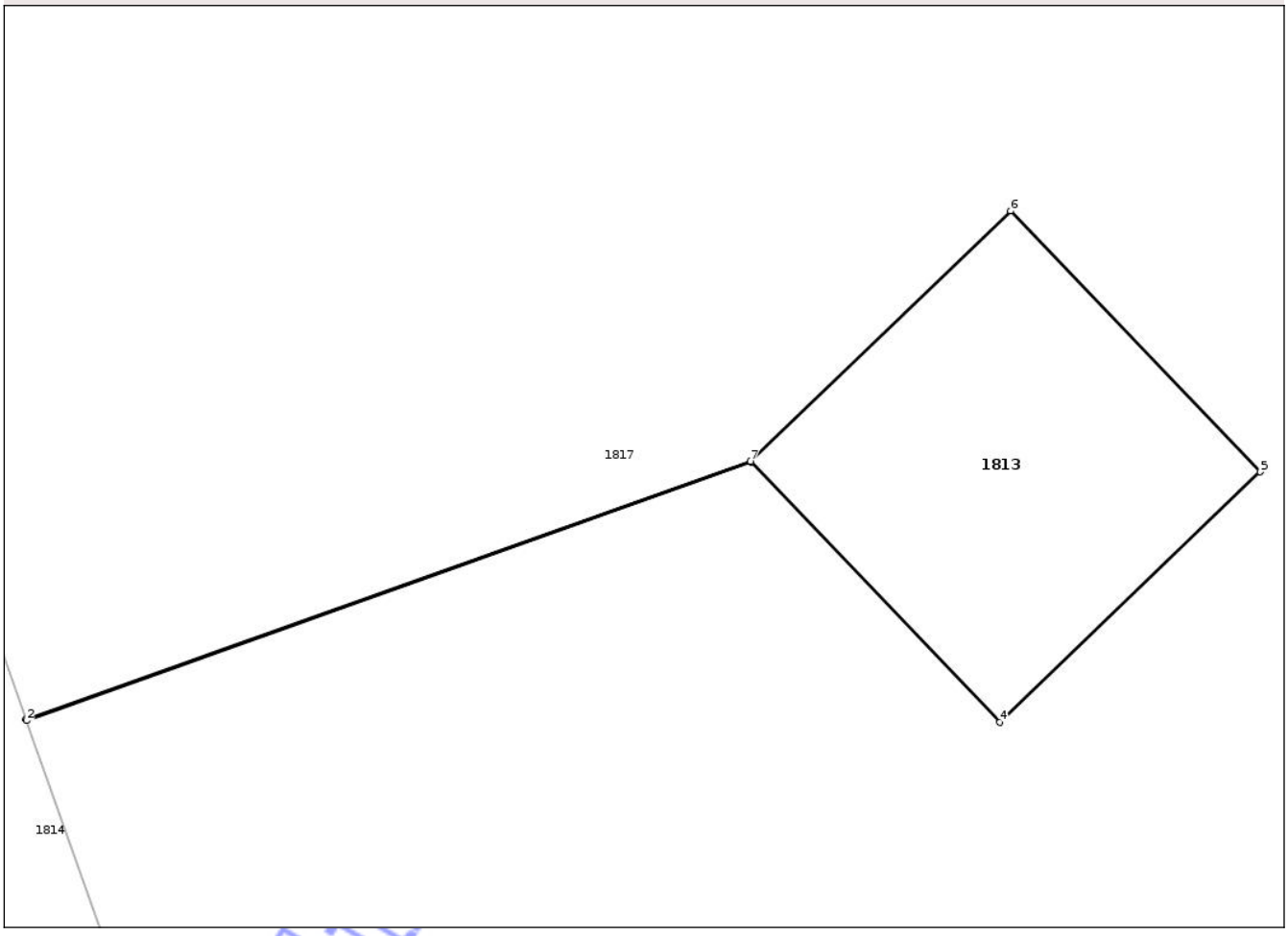
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	37/1	50/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.703,292 328.484,924	2	559.703,293 328.484,919	0.005
2	559.703,293 328.484,919	3	559.705,904 328.485,848	2.771
3	559.705,904 328.485,848	4	559.706,8 328.484,914	1.294
4	559.706,8 328.484,914	5	559.707,738 328.485,813	1.3
5	559.707,738 328.485,813	6	559.706,839 328.486,752	1.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.706,839 328.486,752	7	559.705,9 328.485,852	1.3
7	559.705,9 328.485,852	1	559.703,292 328.484,924	2.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 13, din 09/01/2007 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

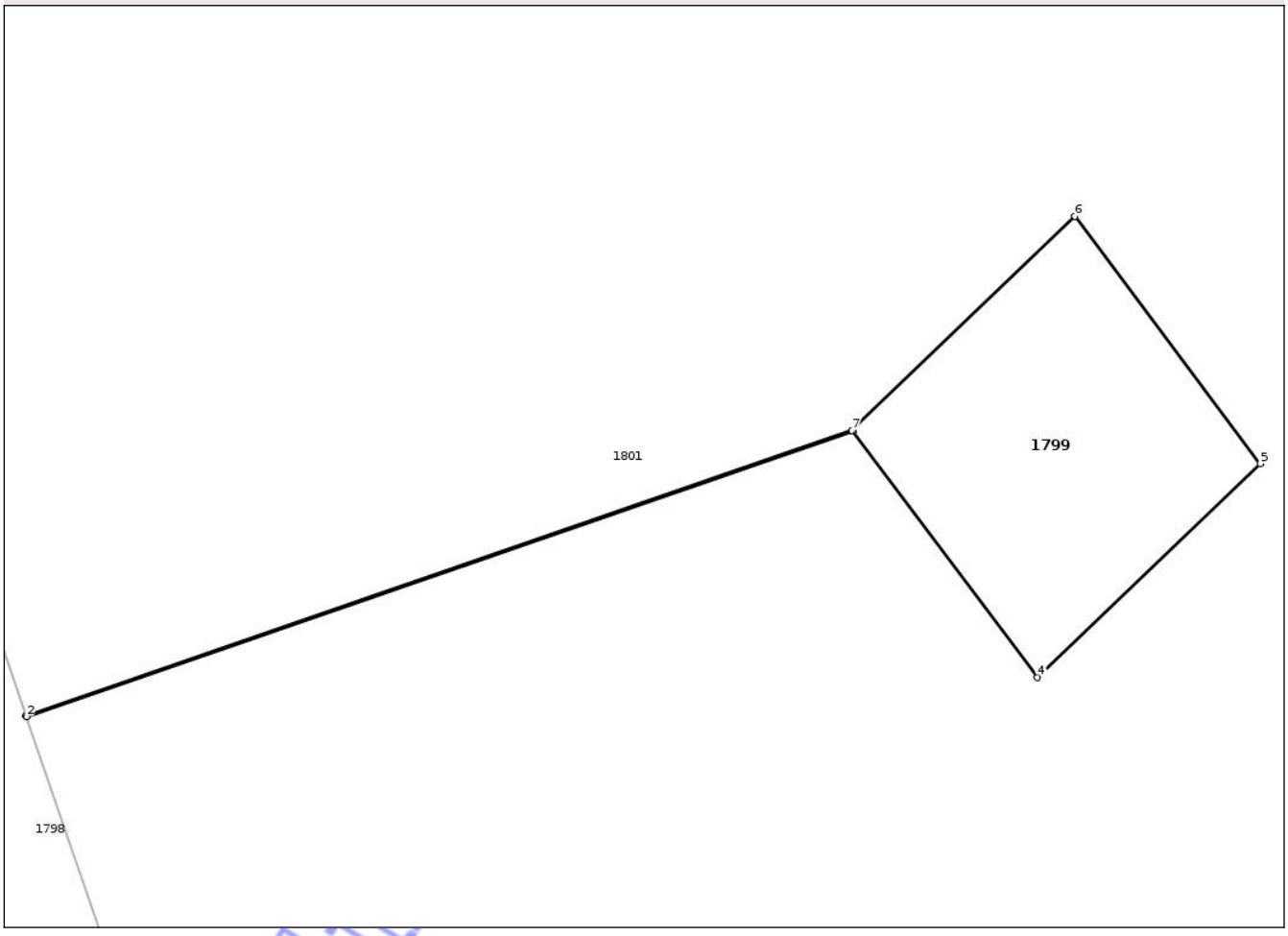
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	37/1	55/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.601,605 328.387,994	2	559.601,606 328.387,989	0.005
2	559.601,606 328.387,989	3	559.605,112 328.389,198	3.708
3	559.605,112 328.389,198	4	559.605,895 328.388,155	1.304
4	559.605,895 328.388,155	5	559.606,84 328.389,061	1.309
5	559.606,84 328.389,061	6	559.606,054 328.390,108	1.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.606,054 328.390,108	7	559.605,109 328.389,202	1.309
7	559.605,109 328.389,202	1	559.601,605 328.387,994	3.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 13, din 09/01/2007 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

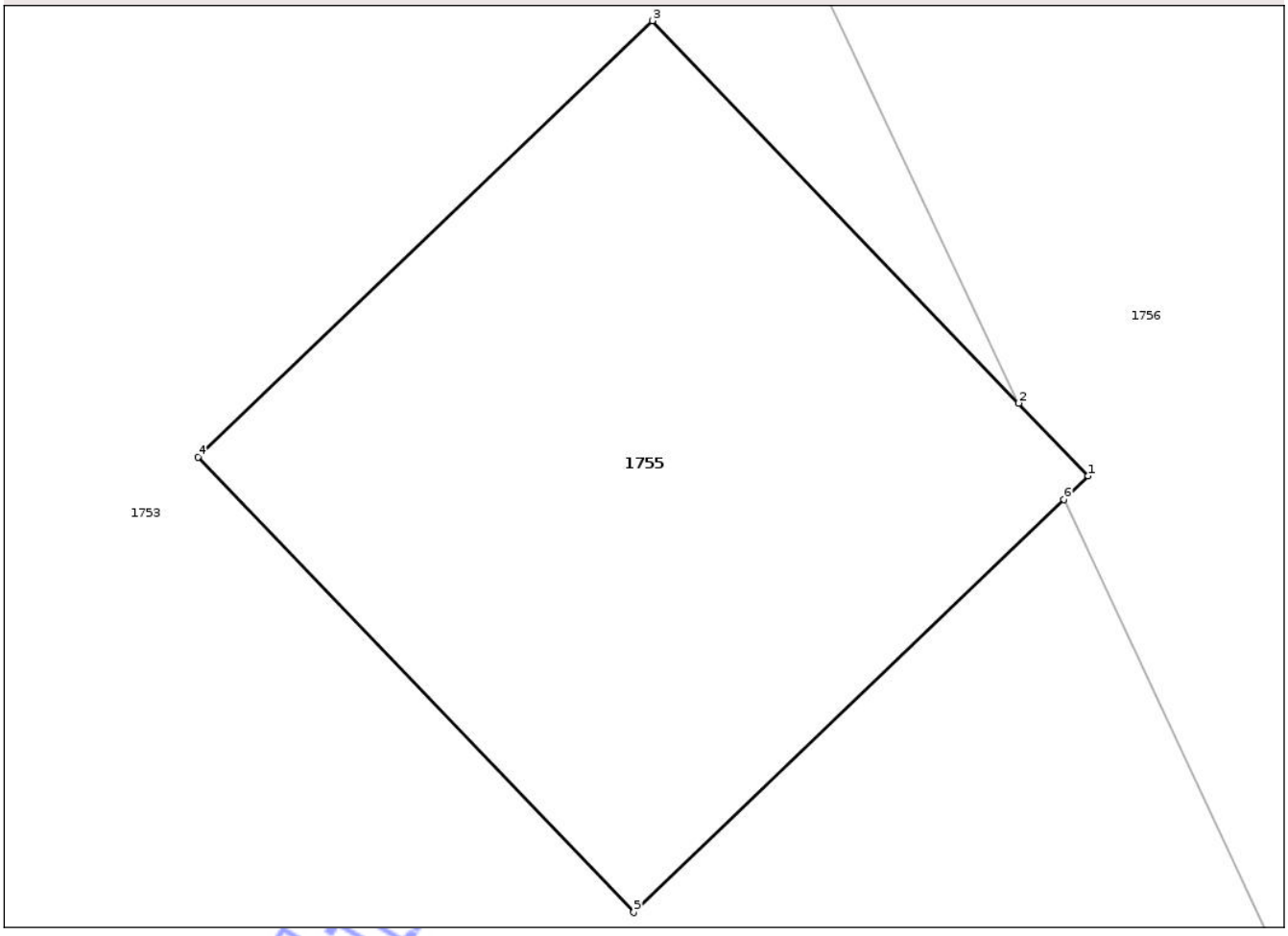
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	67/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.398,575 328.189,353	2	559.398,431 328.189,503	0.208
2	559.398,431 328.189,503	3	559.397,675 328.190,292	1.092
3	559.397,675 328.190,292	4	559.396,737 328.189,392	1.3
4	559.396,737 328.189,392	5	559.397,636 328.188,454	1.3
5	559.397,636 328.188,454	6	559.398,524 328.189,305	1.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.398,524 328.189,305	1	559.398,575 328.189,353	0.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 13, din 09/01/2007 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

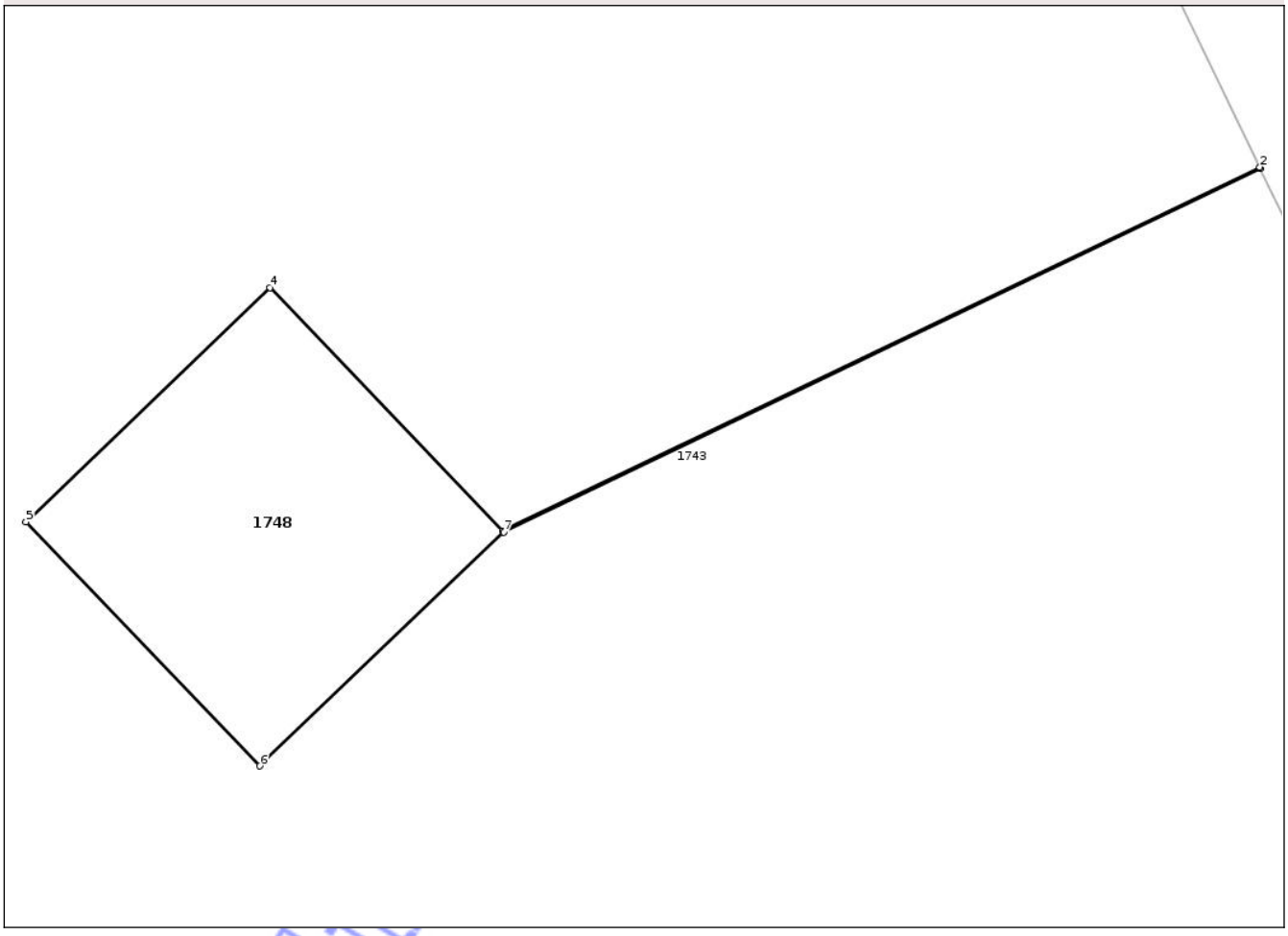
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	37/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.350,1 328.141,476	2	559.350,098 328.141,48	0.005
2	559.350,098 328.141,48	3	559.347,185 328.140,082	3.232
3	559.347,185 328.140,082	4	559.346,289 328.141,016	1.295
4	559.346,289 328.141,016	5	559.345,35 328.140,117	1.3
5	559.345,35 328.140,117	6	559.346,25 328.139,178	1.3

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.346,25 328.139,178	7	559.347,188 328.140,078	1.3
7	559.347,188 328.140,078	1	559.350,1 328.141,476	3.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32105	3.050	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31828 / 10/07/2013		
Act Notarial nr. contract 297, din 09/07/2013 emis de Neagu Victor;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIMPEANU DANIELA**, casatorita cu 2) **CIMPEANU DUMITRU**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1836 / 16/01/2015		
Act Notarial nr. 31, din 14/01/2015 emis de NP PETCU MARIUS;		
C2	se radiaza ipoteca legala de sub C.1, incheierea nr. 20318/2013	A1

Neutilizabil în circuitul civil

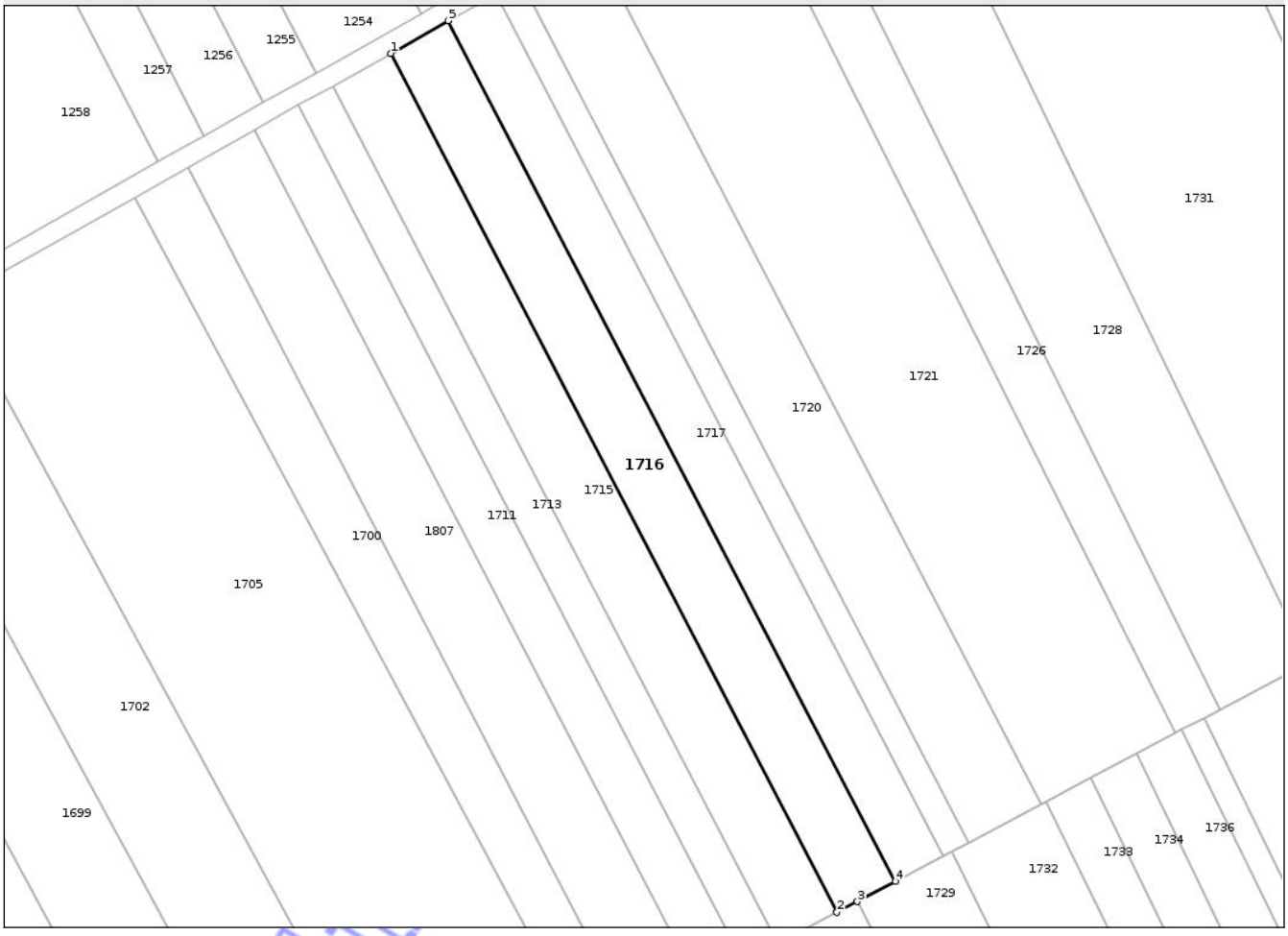
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32105	3.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.050	37/2	10	-	EXTRAVILAN, NEIMPREJMUIT - LOTUL 4A CF. EXPERTIZA TEHNICA.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.065,131 328.408,663	2	559.162,425 328.221,591	210.861
2	559.162,425 328.221,591	3	559.166,906 328.223,93	5.055
3	559.166,906 328.223,93	4	559.175,21 328.228,327	9.396
4	559.175,21 328.228,327	5	559.077,731 328.415,754	211.261
5	559.077,731 328.415,754	1	559.065,131 328.408,663	14.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32572	Din acte: 5.000 Masurata: 4.916	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58106 / 09/12/2016		
Act Administrativ nr. 3605, din 06/12/2016 emis de BEJ CANEA CATALIN, din dosar executare nr 6/2016;		
B4	Se radiaza notarea procesului verbal de licitatie de sub B. 2	A1
1392 / 10/01/2024		
Act Administrativ nr. 110, din 31/10/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL ORȘULUI BOLINTIN VALE (act administrativ nr 162 din 08.01.2024, emis de PRIM\U+0102RIA ORAȘULUI BOLINTIN VALE);		
B5	Se noteaz\U+0103 schimbarea destinației imobilului de sub A1 din teren extravilan în teren intravilan	A1
3397 / 18/01/2024		
Act Notarial nr. 140, din 12/01/2024 emis de Petcu Marius;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELDIMAN TUDOR DANIEL**, soti 2) **BELDIMAN MARIA MADALINA**, soti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
58106 / 09/12/2016		
Act Administrativ nr. 3605, din 06/12/2016 emis de BEJ CANEA CATALIN, din dosar executare nr 6/2016;		
C3	Se radiaza ipoteca de sub C.1, precum si urmarirea silita de sub C.1	A1

Neautorizat în circuitul civil

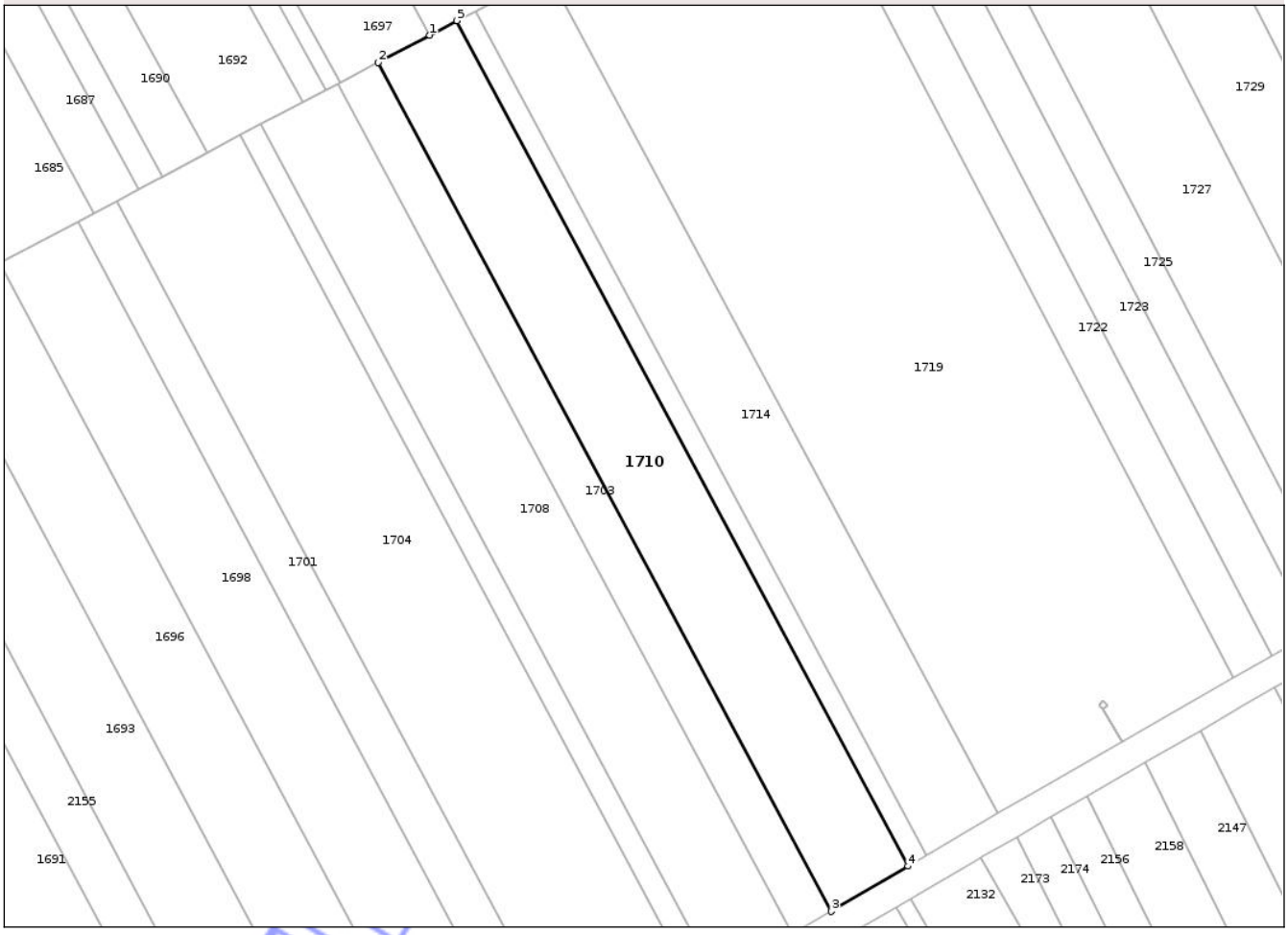
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32572	Din acte: 5.000 Masurata: 4.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.916	37/2	46	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.028,186 328.150,483	2	559.015,833 328.143,943	13.978
2	559.015,833 328.143,943	3	559.124,416 327.940,454	230.647
3	559.124,416 327.940,454	4	559.142,833 327.951,309	21.378
4	559.142,833 327.951,309	5	559.034,71 328.153,937	229.672
5	559.034,71 328.153,937	1	559.028,186 328.150,483	7.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, T 37/2, P 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33532	4.600	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62408 / 29/11/2017		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 97329, din 22/11/2002 emis de CJPSDPAT Giurgiu (act notarial nr 7 din 26.06.2014, emis de NP Mitescu Simona Elena;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 14186 din 22.11.2017, emis de Primaria orasului Bolintin Vale;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 292 din 21.12.2004, emis de BNP Horia Radu;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 166 din 23.12.2011, emis de NP Novac Mubera Valentine Elena;act notarial nr Declaratie nr. 3929 din 21.11.2017, emis de BNP Petcu Marius);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CALOIAN VASILICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ALECU IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **FOAE CONSTANTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **COMAN VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

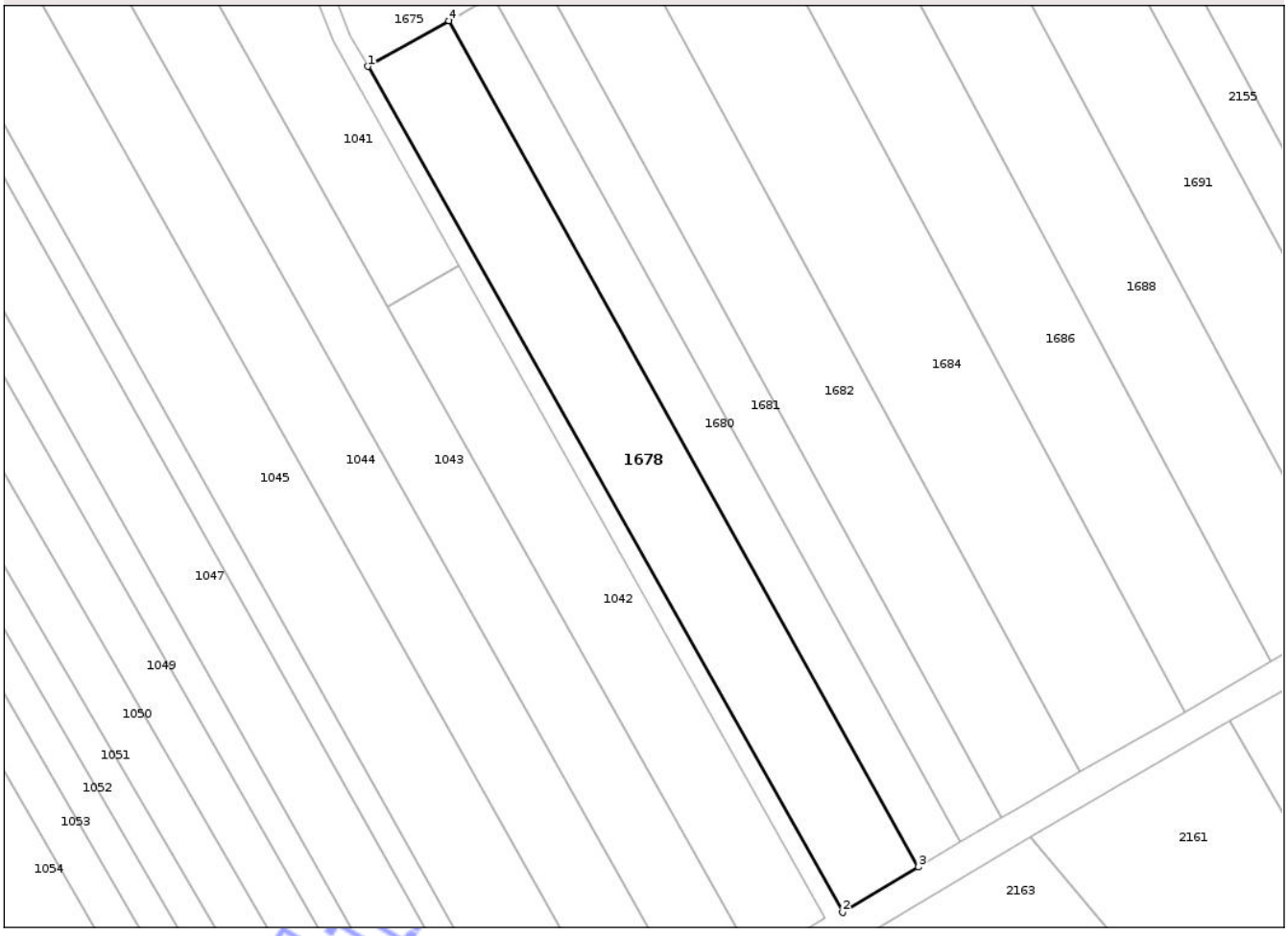
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33532	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.600	37/2	60	-	Teren extravilan arabil, neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.743,472 327.973,624	2	558.852,114 327.780,388	221.683
2	558.852,114 327.780,388	3	558.869,475 327.790,734	20.21
3	558.869,475 327.790,734	4	558.762,098 327.984,058	221.142
4	558.762,098 327.984,058	1	558.743,472 327.973,624	21.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, Cvartal 39/1, Parcela 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34542	2.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; TEREN INTRAVILAN ARABIL, NEIMPREJMUIT.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
134394 / 28/10/2024		
Act Notarial nr. 5071, din 21/10/2024 emis de Petcu Marius;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE ELENA-FINELA** 2) **ENACHE CATALIN**, soti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

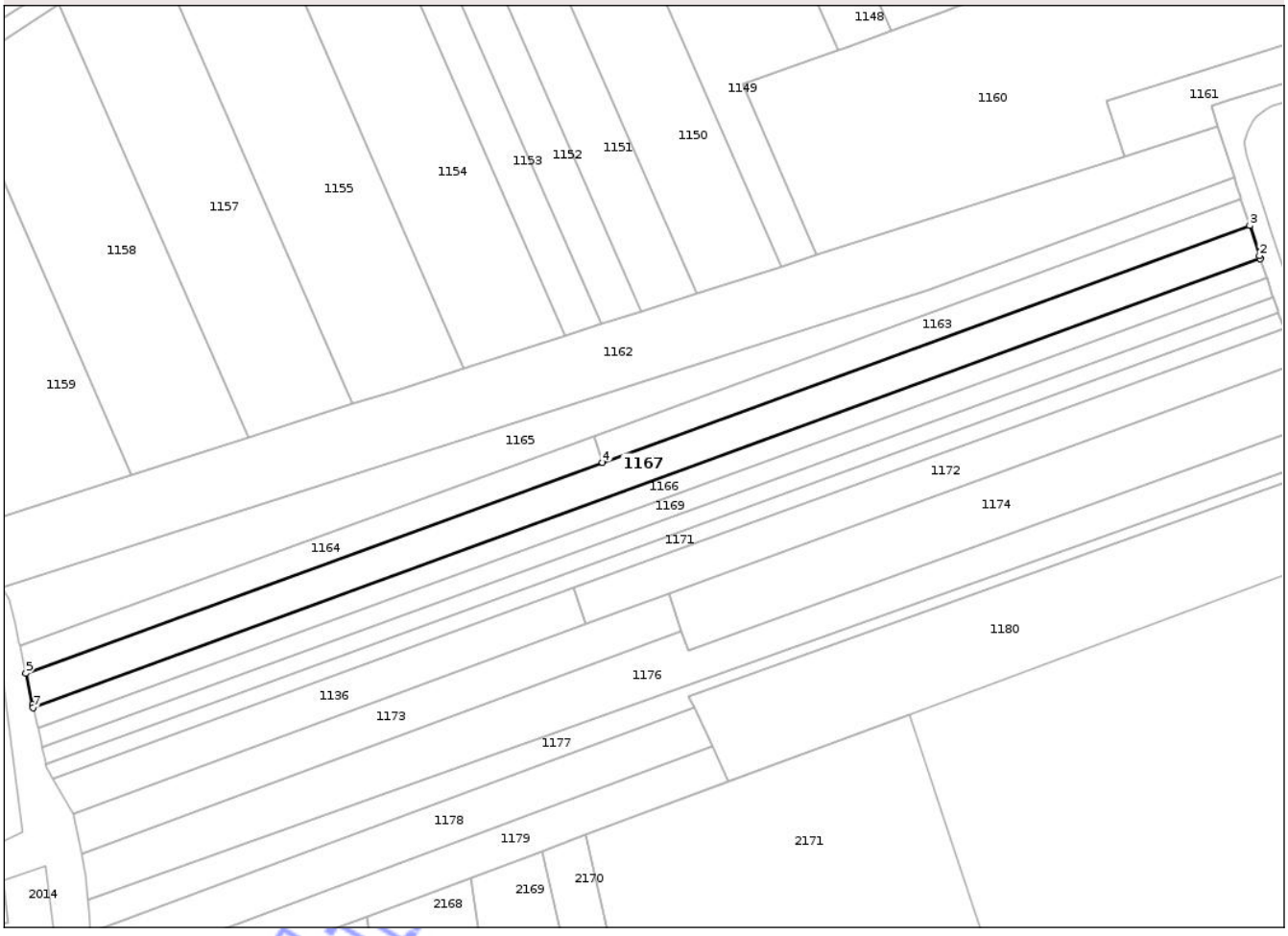
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34542	2.100	TEREN INTRravilan ARABIL, NEIMPREJMUIT.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	39/1	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.000,586 328.040,913	2	560.000,39 328.041,512	0.631
2	560.000,39 328.041,512	3	559.998,306 328.048,006	6.82
3	559.998,306 328.048,006	4	559.858,366 327.996,874	148.989
4	559.858,366 327.996,874	5	559.733,703 327.951,324	132.725
5	559.733,703 327.951,324	6	559.735,174 327.944,606	6.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.735,174 327.944,606	7	559.735,31 327.943,984	0.636
7	559.735,31 327.943,984	1	560.000,586 328.040,913	282.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 296, din 20/02/1996 emis de Judecatoria Bolintin-Vale;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **Maxim Vasilica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

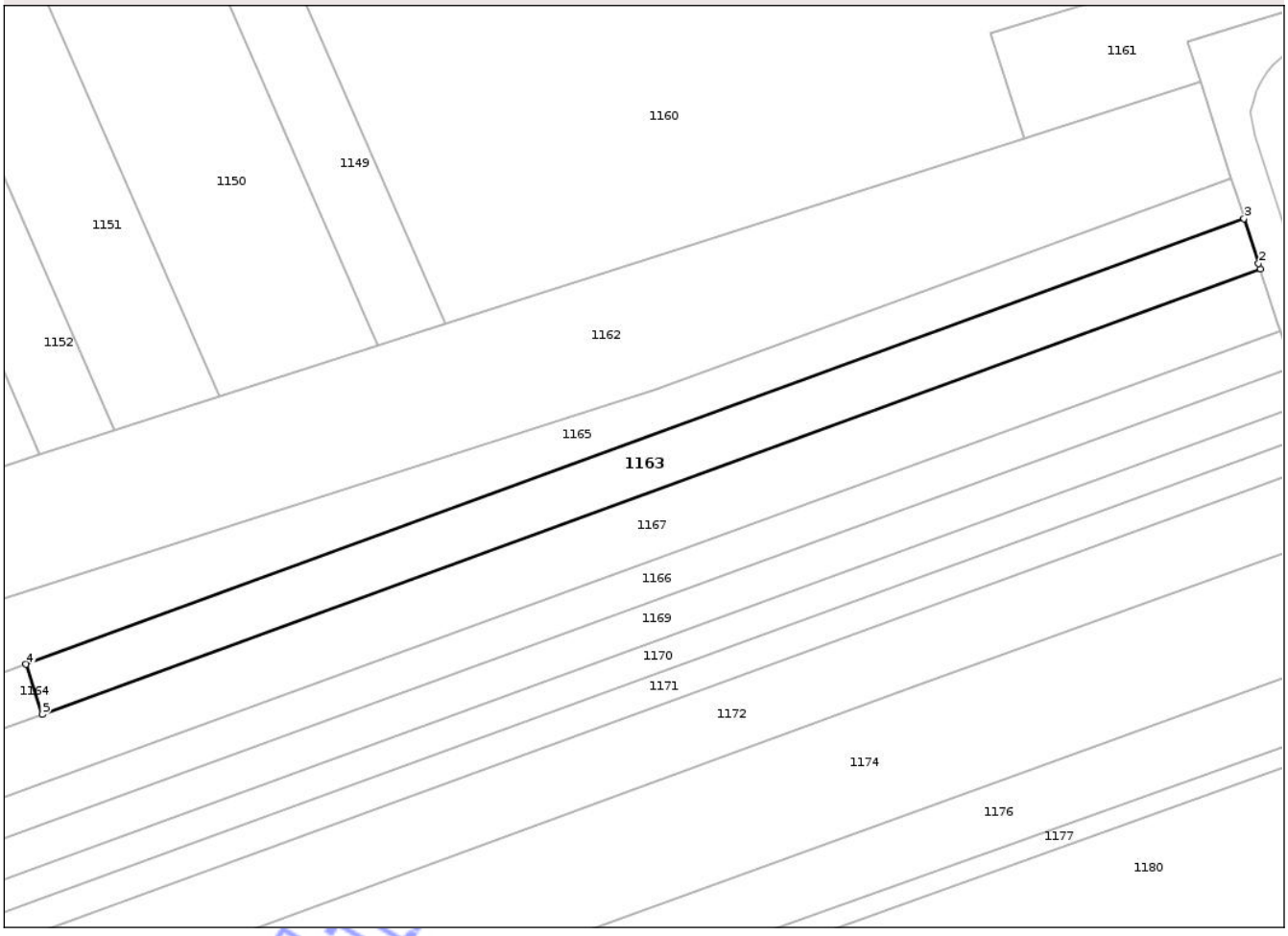
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	39/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.998,306 328.048,006	2	559.998,113 328.048,608	0.633
2	559.998,113 328.048,608	3	559.996,459 328.053,762	5.413
3	559.996,459 328.053,762	4	559.856,519 328.002,63	148.989
4	559.856,519 328.002,63	5	559.858,366 327.996,874	6.046
5	559.858,366 327.996,874	1	559.998,306 328.048,006	148.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, T 39/1 , P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1377, din 16/04/2008 emis de Judecatoria Bolintin-Vale;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **Meitoiu Dumitra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

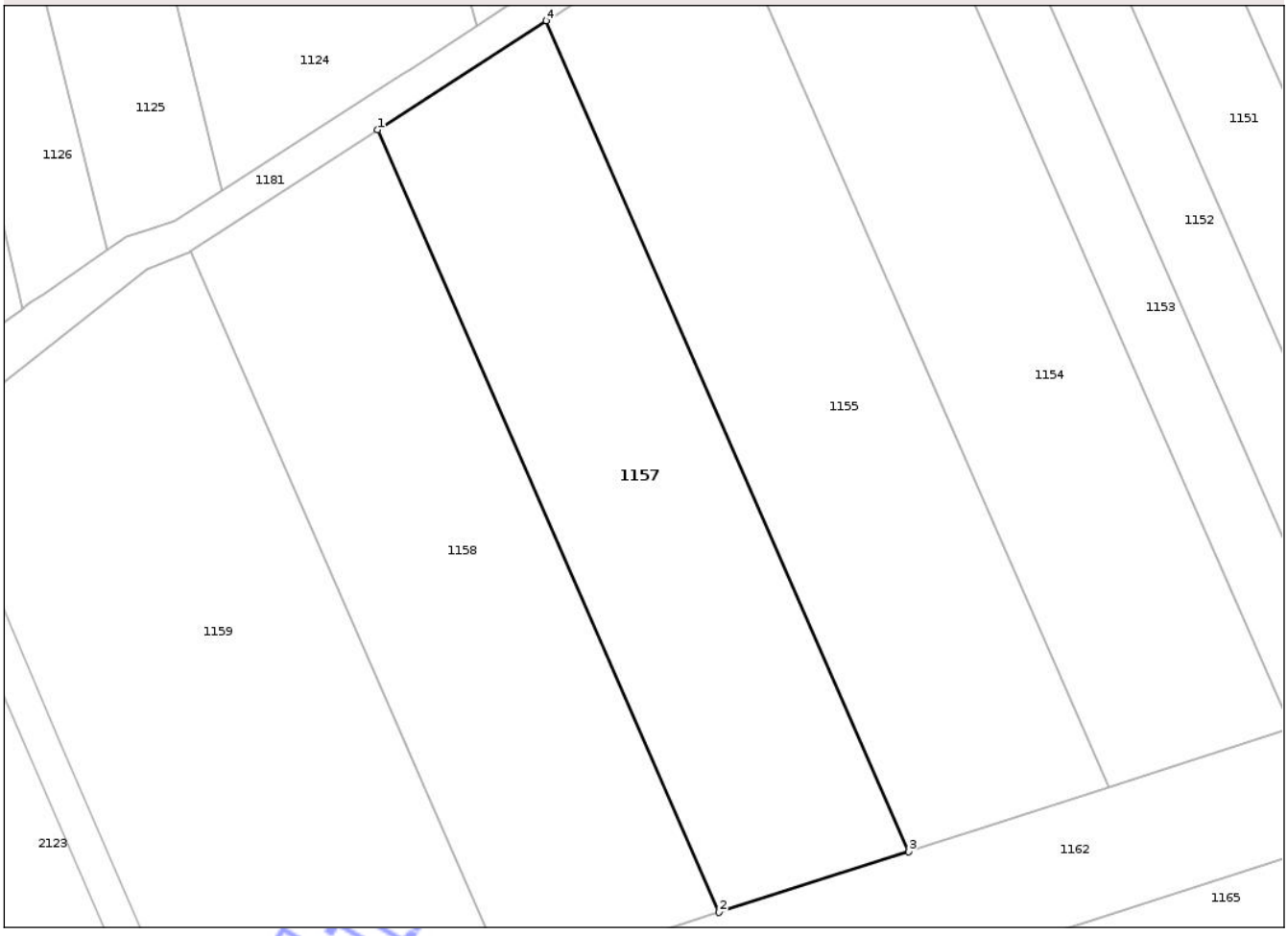
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	39/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.740,814 328.095,877	2	559.781,724 328.002,204	102.217
2	559.781,724 328.002,204	3	559.804,432 328.009,49	23.848
3	559.804,432 328.009,49	4	559.760,999 328.108,942	108.522
4	559.760,999 328.108,942	1	559.740,814 328.095,877	24.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 726, din 18/04/2007 emis de Judecatoria Bolintin-Vale;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **Bicea Vasilica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

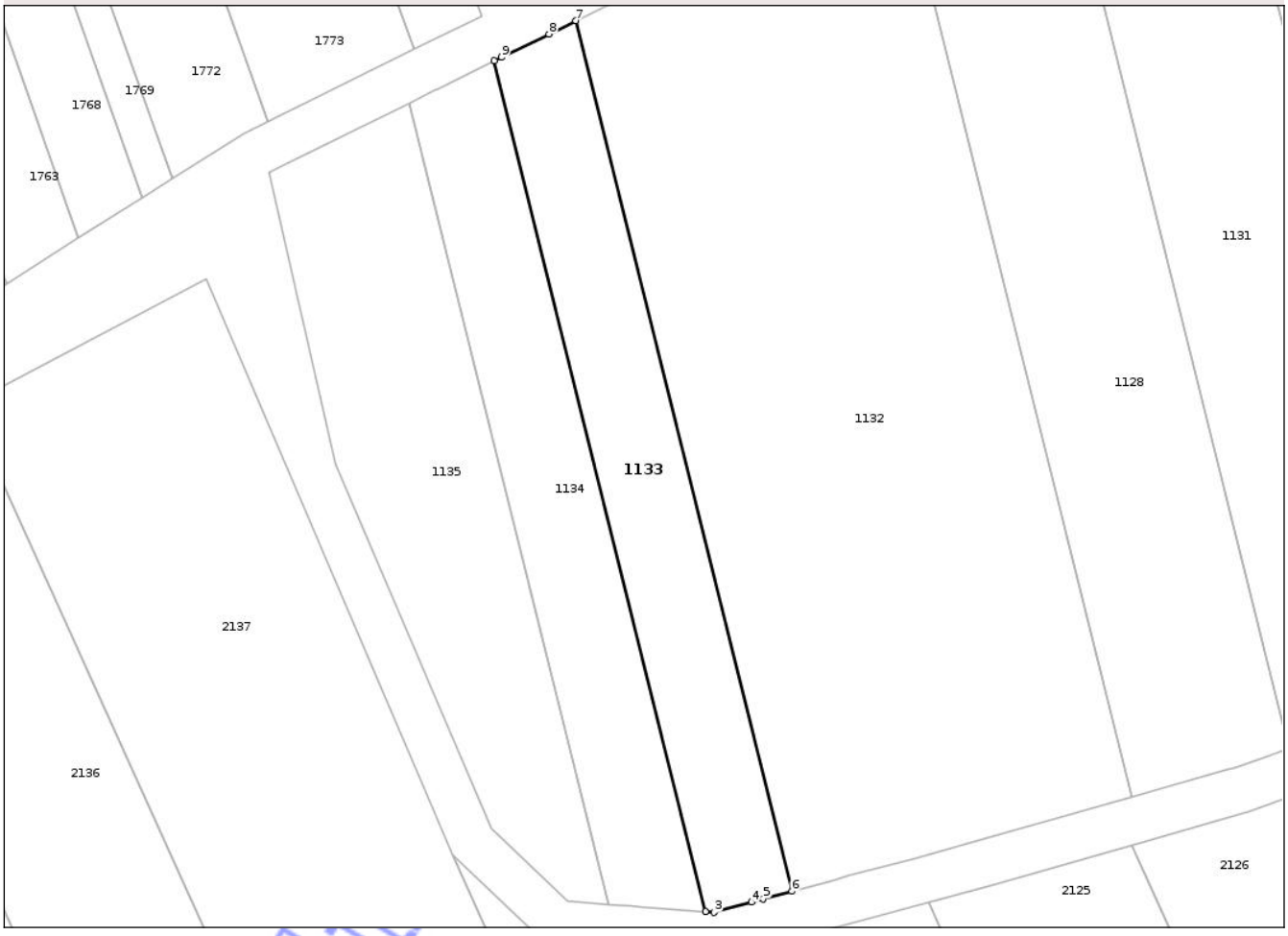
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	38	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.525,637 328.163,59	2	559.544,05 328.089,408	76.433
2	559.544,05 328.089,408	3	559.544,802 328.089,352	0.754
3	559.544,802 328.089,352	4	559.548,086 328.090,24	3.402
4	559.548,086 328.090,24	5	559.549,111 328.090,517	1.061
5	559.549,111 328.090,517	6	559.551,592 328.091,187	2.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.551,592 328.091,187	7	559.532,749 328.167,097	78.213
7	559.532,749 328.167,097	8	559.530,391 328.165,934	2.629
8	559.530,391 328.165,934	9	559.526,263 328.163,898	4.603
9	559.526,263 328.163,898	1	559.525,637 328.163,59	0.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1807/N
Nr. cadastral vechi:1676

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37290	10.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151523 / 04/12/2025		
Act Notarial nr. 199, din 04/12/2025 emis de VLAD DIANA-ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **DUMITRU VASILICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **DUMITRU CONSTANTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **COJOCARU FLORICA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37290	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	37/1	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.820,093 328.595,927	2	559.804,724 328.589,366	16.711
2	559.804,724 328.589,366	3	559.807,435 328.583,014	6.907
3	559.807,435 328.583,014	4	559.808,357 328.582,092	1.304
4	559.808,357 328.582,092	5	559.807,435 328.581,17	1.304
5	559.807,435 328.581,17	6	559.806,513 328.582,092	1.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.806,513 328.582,092	7	559.807,431 328.583,01	1.299
7	559.807,431 328.583,01	8	559.804,719 328.589,364	6.909
8	559.804,719 328.589,364	9	559.780,027 328.578,825	26.847
9	559.780,027 328.578,825	10	559.858,636 328.360,282	232.251
10	559.858,636 328.360,282	11	559.897,354 328.380,502	43.68
11	559.897,354 328.380,502	1	559.820,093 328.595,927	228.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31092	Din acte: 0 Masurata: 500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37811 / 20/09/2011		
Act Notarial nr. 1711, din 02/09/2011 emis de BNP TUDOR NICOLETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31092 a imobilului cu numarul cadastral 31092/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30707 inscris in cartea funciara 30707;	A1
37813 / 20/09/2011		
Act Notarial nr. 1713, din 02/09/2011 emis de BNP TUDOR NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MACELARU GEORGE** 2) **MACELARU MAGDALENA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7123 / 28/01/2025		
Somatie nr. dosar nr. 2928/2024, din 22/01/2025 emis de Ochian Doru-Cătălin (hotarare judecatoreasca nr 2281 în dosar nr. 3805/192/2024 din 24.05.2024, emis de Judecatoria Bolintin Vale);		
C1	Se notează urmărirea silită asupra cotei pate din imobil proprietatea debitorului Măcelaru George de sub B3, pentru suma de 2.254,87 ron în favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD.	A1
153238 / 10/12/2025		
Somatie nr. dosar 106/2025, din 08/12/2025 emis de NECULAE MIHAI (cerere si somatie ; hotarare judecatoreasca nr 407BIS/2025, dosar 580/192/2025 din 07.02.2025, emis de Judecatoria Bolintin Vale);		
C2	Se noteazŞ+0103 urmărirea silită imobiliară formulată de creditor Kredyt Inkaso Investments RO S.A., pentru suma de 18.171,67 lei reprezentând debit restant și cheltuieli de executare silită împotriva debitorului Măcelaru Magdalena	A1

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31092	Din acte: 0 Masurata: 500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	37/1	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.512,148 328.608,308	2	559.526,358 328.568,665	42.113
2	559.526,358 328.568,665	3	559.537,809 328.572,115	11.96
3	559.537,809 328.572,115	4	559.523,767 328.611,288	41.614
4	559.523,767 328.611,288	1	559.512,148 328.608,308	11.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38354	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; TEREN ARABIL, INTRAVILAN CONF. PUG. , NEIMPREJMUIT.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
142124 / 11/11/2025		
Act Notarial nr. 1180, din 10/11/2025 emis de VLAD DIANA-ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEGARESCU FLORICA**, căsătorită, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

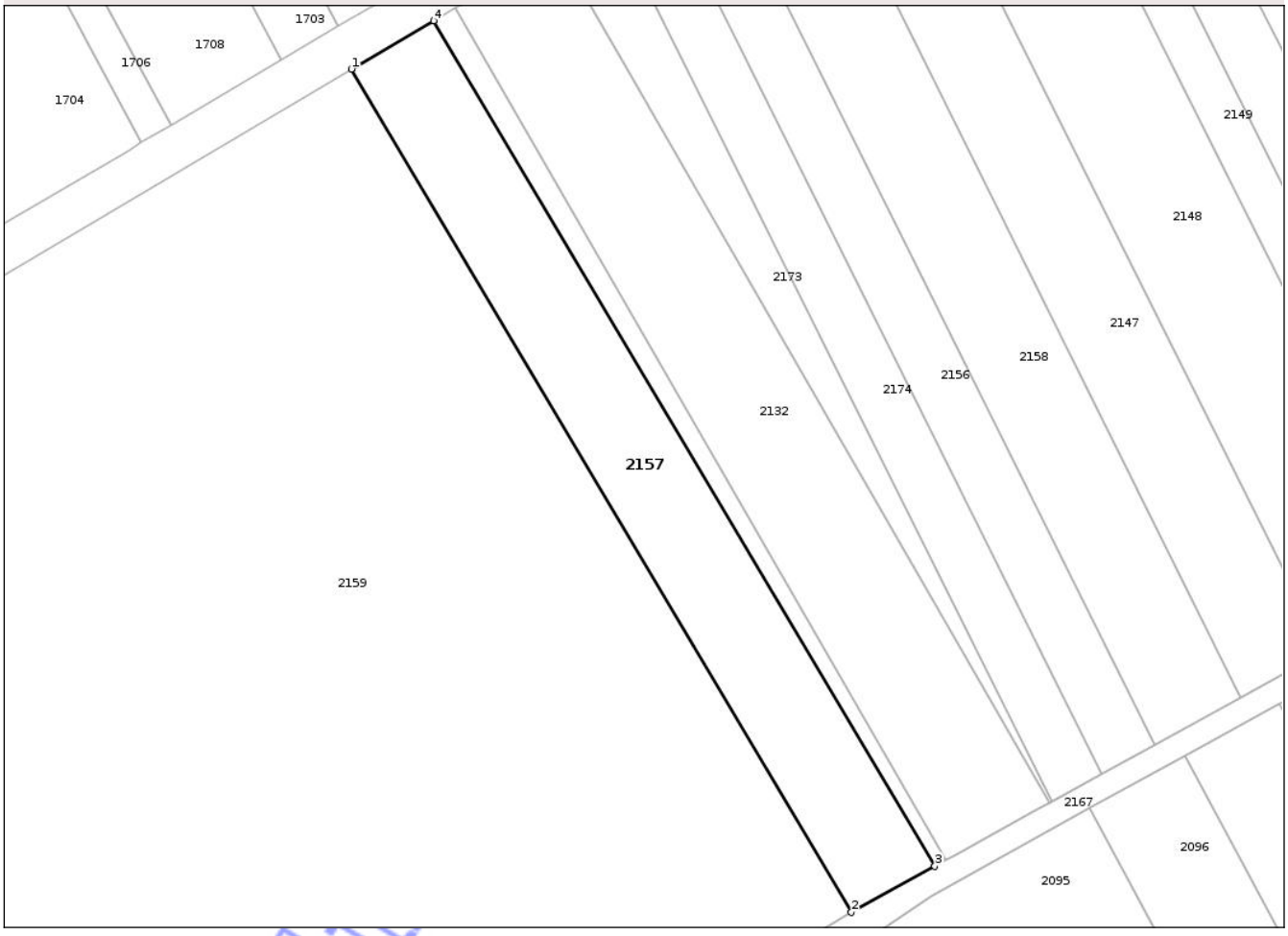
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38354	2.500	TEREN ARABIL, INTRAVILAN CONF. PUG. , NEIMPREJMUIT.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	41	28	-	TEREN ARABIL, INTRAVILAN CONF. PUG. , NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.126,547 327.933,498	2	559.208,268 327.795,787	160.133
2	559.208,268 327.795,787	3	559.221,921 327.803,335	15.601
3	559.221,921 327.803,335	4	559.140,007 327.941,372	160.513
4	559.140,007 327.941,372	1	559.126,547 327.933,498	15.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.629	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.629	39/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	559.713,171 328.079,22	2	559.718,269 328.081,285	5.5
4	559.740,814 328.095,877	5	559.760,999 328.108,942	24.044
7	559.768,751 328.113,959	8	559.776,518 328.118,986	9.251
10	559.782,334 328.122,645	11	559.801,925 328.134,972	23.147
13	559.816,536 328.144,166	14	559.827,34 328.150,964	12.764
16	559.844,26 328.161,61	17	559.869,925 328.176,224	29.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	559.718,269 328.081,285	3	559.718,434 328.081,392	0.197
5	559.760,999 328.108,942	6	559.761,478 328.109,252	0.571
8	559.776,518 328.118,986	9	559.780,347 328.121,395	4.524
11	559.801,925 328.134,972	12	559.808,947 328.139,39	8.296
14	559.827,34 328.150,964	15	559.843,702 328.161,259	19.332
17	559.869,925 328.176,224	18	559.874,59 328.178,88	5.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	559.718,434 328.081,392	4	559.740,814 328.095,877	26.658
6	559.761,478 328.109,252	7	559.768,751 328.113,959	8.664
9	559.780,347 328.121,395	10	559.782,334 328.122,645	2.347
12	559.808,947 328.139,39	13	559.816,536 328.144,166	8.967
15	559.843,702 328.161,259	16	559.844,26 328.161,61	0.659
18	559.874,59 328.178,88	19	559.880,771 328.181,562	6.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	559.880,771 328.181,562	20	559.885,638 328.183,674	5.306
22	559.903,582 328.191,46	23	559.917,438 328.197,473	15.104
25	559.939,751 328.207,156	26	559.942,549 328.208,37	3.05
28	559.948,242 328.210,749	29	559.954,084 328.213,191	6.332
31	559.959,262 328.215,288	32	559.967,806 328.218,747	9.218
34	559.978,572 328.223,108	35	559.980,276 328.223,798	1.839
37	559.991,041 328.228,157	38	560.000,021 328.231,794	9.688
40	560.003,73 328.233,296	41	560.009,603 328.235,674	6.337
43	560.016,113 328.241,93	44	560.021,92 328.248,165	8.521
46	560.026,828 328.259,284	47	560.019,756 328.251,672	10.39
49	559.997,403 328.235,049	50	559.995,969 328.234,468	1.547
52	559.972,453 328.224,945	53	559.971,006 328.224,359	1.561
55	559.965,693 328.222,208	56	559.958,906 328.219,459	7.323
58	559.956,189 328.218,331	59	559.954,58 328.217,648	1.748
61	559.947,747 328.214,752	62	559.942,576 328.212,56	5.617
64	559.939,842 328.211,401	65	559.938,564 328.210,859	1.388
67	559.930,53 328.207,398	68	559.923,381 328.204,319	7.783
70	559.921,177 328.203,369	71	559.920,142 328.202,923	1.127
73	559.915,71 328.201,013	74	559.913,996 328.200,274	1.867
76	559.904,566 328.196,211	77	559.903,022 328.195,546	1.681
79	559.892,463 328.190,996	80	559.888,924 328.189,46	3.858
82	559.877,794 328.184,631	83	559.876,52 328.184,057	1.397
85	559.874,826 328.183,294	86	559.872,116 328.182,074	2.972
88	559.870,414 328.181,105	89	559.866,488 328.178,87	4.517
91	559.860,975 328.175,731	92	559.852,707 328.171,023	9.515
94	559.847,189 328.167,881	95	559.844,309 328.166,241	3.314
97	559.837,259 328.161,846	98	559.833,51 328.159,509	4.418
100	559.822,607 328.152,712	101	559.819,835 328.150,958	3.28
103	559.810,101 328.144,8	104	559.799,635 328.138,179	12.384
106	559.790,19 328.132,203	107	559.779,849 328.125,661	12.236
109	559.777,731 328.124,385	110	559.773,032 328.121,458	5.535
112	559.771,408 328.120,443	113	559.766,027 328.116,961	6.409
115	559.763,95 328.115,616	116	559.757,982 328.111,754	7.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	559.885,638 328.183,674	21	559.894,789 328.187,645	9.975
23	559.917,438 328.197,473	24	559.926,059 328.201,214	9.398
26	559.942,549 328.208,37	27	559.948,178 328.210,722	6.101
29	559.954,084 328.213,191	30	559.956,655 328.214,232	2.774
32	559.967,806 328.218,747	33	559.969,964 328.219,621	2.328
35	559.980,276 328.223,798	36	559.989,33 328.227,464	9.768
38	560.000,021 328.231,794	39	560.002,138 328.232,651	2.284
41	560.009,603 328.235,674	42	560.012,94 328.238,523	4.388
44	560.021,92 328.248,165	45	560.032,631 328.259,665	15.715
47	560.019,756 328.251,672	48	560.008,481 328.239,535	16.567
50	559.995,969 328.234,468	51	559.995,833 328.234,413	0.147
53	559.971,006 328.224,359	54	559.970,887 328.224,311	0.128
56	559.958,906 328.219,459	57	559.957,696 328.218,97	1.305
59	559.954,58 328.217,648	60	559.949,394 328.215,45	5.632
62	559.942,576 328.212,56	63	559.940,911 328.211,854	1.809
65	559.938,564 328.210,859	66	559.933,82 328.208,816	5.165
68	559.923,381 328.204,319	69	559.921,75 328.203,616	1.776
71	559.920,142 328.202,923	72	559.917,313 328.201,704	3.08
74	559.913,996 328.200,274	75	559.912,414 328.199,593	1.722
77	559.903,022 328.195,546	78	559.893,409 328.191,404	10.468
80	559.888,924 328.189,46	81	559.883,297 328.187,019	6.133
83	559.876,52 328.184,057	84	559.874,92 328.183,336	1.755
86	559.872,116 328.182,074	87	559.872,001 328.182,009	0.132
89	559.866,488 328.178,87	90	559.864,864 328.177,945	1.868
92	559.852,707 328.171,023	93	559.851,009 328.170,056	1.954
95	559.844,309 328.166,241	96	559.838,967 328.162,911	6.295
98	559.833,51 328.159,509	99	559.831,803 328.158,445	2.011
101	559.819,835 328.150,958	102	559.811,632 328.145,769	9.707
104	559.799,635 328.138,179	105	559.791,479 328.133,018	9.652
107	559.779,849 328.125,661	108	559.779,547 328.125,479	0.353
110	559.773,032 328.121,458	111	559.771,54 328.120,528	1.759
113	559.766,027 328.116,961	114	559.764,953 328.116,265	1.28
116	559.757,982 328.111,754	117	559.757,034 328.111,14	1.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	559.894,789 328.187,645	22	559.903,582 328.191,46	9.585
24	559.926,059 328.201,214	25	559.939,751 328.207,156	14.925
27	559.948,178 328.210,722	28	559.948,242 328.210,749	0.069
30	559.956,655 328.214,232	31	559.959,262 328.215,288	2.813
33	559.969,964 328.219,621	34	559.978,572 328.223,108	9.287
36	559.989,33 328.227,464	37	559.991,041 328.228,157	1.846
39	560.002,138 328.232,651	40	560.003,73 328.233,296	1.717
42	560.012,94 328.238,523	43	560.016,113 328.241,93	4.655
45	560.032,631 328.259,665	46	560.026,828 328.259,284	5.815
48	560.008,481 328.239,535	49	559.997,403 328.235,049	11.951
51	559.995,833 328.234,413	52	559.972,453 328.224,945	25.225
54	559.970,887 328.224,311	55	559.965,693 328.222,208	5.604
57	559.957,696 328.218,97	58	559.956,189 328.218,331	1.637
60	559.949,394 328.215,45	61	559.947,747 328.214,752	1.789
63	559.940,911 328.211,854	64	559.939,842 328.211,401	1.161
66	559.933,82 328.208,816	67	559.930,53 328.207,398	3.583
69	559.921,75 328.203,616	70	559.921,177 328.203,369	0.624
72	559.917,313 328.201,704	73	559.915,71 328.201,013	1.745
75	559.912,414 328.199,593	76	559.904,566 328.196,211	8.546
78	559.893,409 328.191,404	79	559.892,463 328.190,996	1.03
81	559.883,297 328.187,019	82	559.877,794 328.184,631	5.999
84	559.874,92 328.183,336	85	559.874,826 328.183,294	0.103
87	559.872,001 328.182,009	88	559.870,414 328.181,105	1.827
90	559.864,864 328.177,945	91	559.860,975 328.175,731	4.475
93	559.851,009 328.170,056	94	559.847,189 328.167,881	4.396
96	559.838,967 328.162,911	97	559.837,259 328.161,846	2.013
99	559.831,803 328.158,445	100	559.822,607 328.152,712	10.837
102	559.811,632 328.145,769	103	559.810,101 328.144,8	1.812
105	559.791,479 328.133,018	106	559.790,19 328.132,203	1.525
108	559.779,547 328.125,479	109	559.777,731 328.124,385	2.12
111	559.771,54 328.120,528	112	559.771,408 328.120,443	0.157
114	559.764,953 328.116,265	115	559.763,95 328.115,616	1.195
117	559.757,034 328.111,14	118	559.752,637 328.108,294	5.237

Verificat în SIPOCA 11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	559.752,637 328.108,294	119	559.744,674 328.103,14	9.485
121	559.722,204 328.088,596	122	559.716,558 328.084,942	6.725
124	559.712,988 328.083,834	125	559.710,687 328.083,119	2.41
127	559.700,705 328.076,216	128	559.699,248 328.075,208	1.772
130	559.698,211 328.074,466	131	559.694,774 328.071,927	4.273
133	559.688,0 328.066,77	134	559.685,822 328.065,112	2.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	559.744,674 328.103,14	120	559.743,77 328.102,555	1.077
122	559.716,558 328.084,942	123	559.714,311 328.084,244	2.352
125	559.710,687 328.083,119	126	559.708,377 328.081,522	2.808
128	559.699,248 328.075,208	129	559.698,753 328.074,866	0.602
131	559.694,774 328.071,927	132	559.689,653 328.068,029	6.436
134	559.685,822 328.065,112	135	559.687,276 328.058,91	6.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	559.743,77 328.102,555	121	559.722,204 328.088,596	25.69
123	559.714,311 328.084,244	124	559.712,988 328.083,834	1.385
126	559.708,377 328.081,522	127	559.700,705 328.076,216	9.328
129	559.698,753 328.074,866	130	559.698,211 328.074,466	0.674
132	559.689,653 328.068,029	133	559.688,0 328.066,77	2.078
135	559.687,276 328.058,91	1	559.713,171 328.079,22	32.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentifica, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

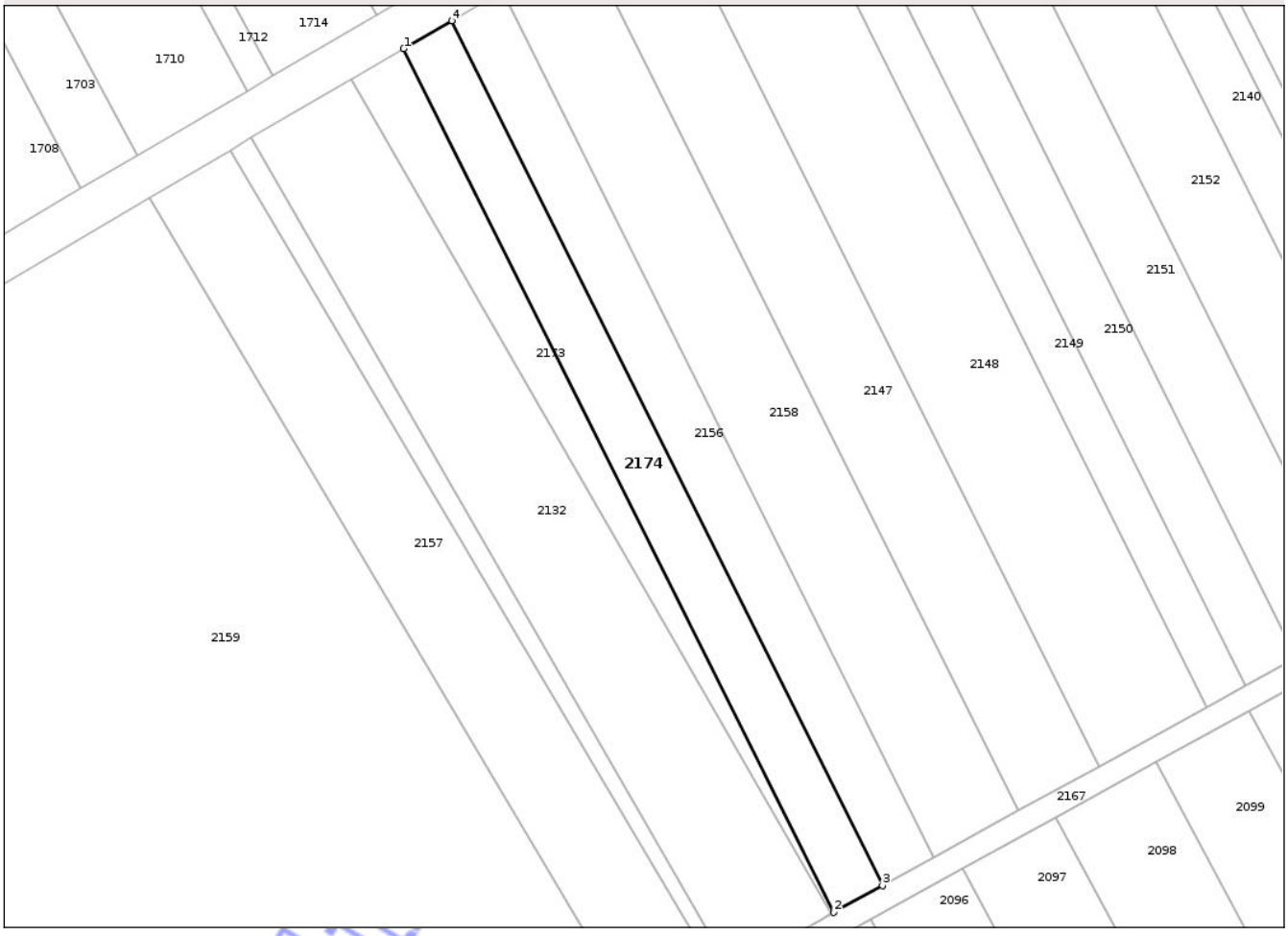
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	T41	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.169,101 327.958,358	2	559.241,133 327.813,926	161.398
2	559.241,133 327.813,926	3	559.249,274 327.818,412	9.295
3	559.249,274 327.818,412	4	559.177,14 327.963,049	161.627
4	559.177,14 327.963,049	1	559.169,101 327.958,358	9.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119735, din 07/09/2007 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Pavel Constanta**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

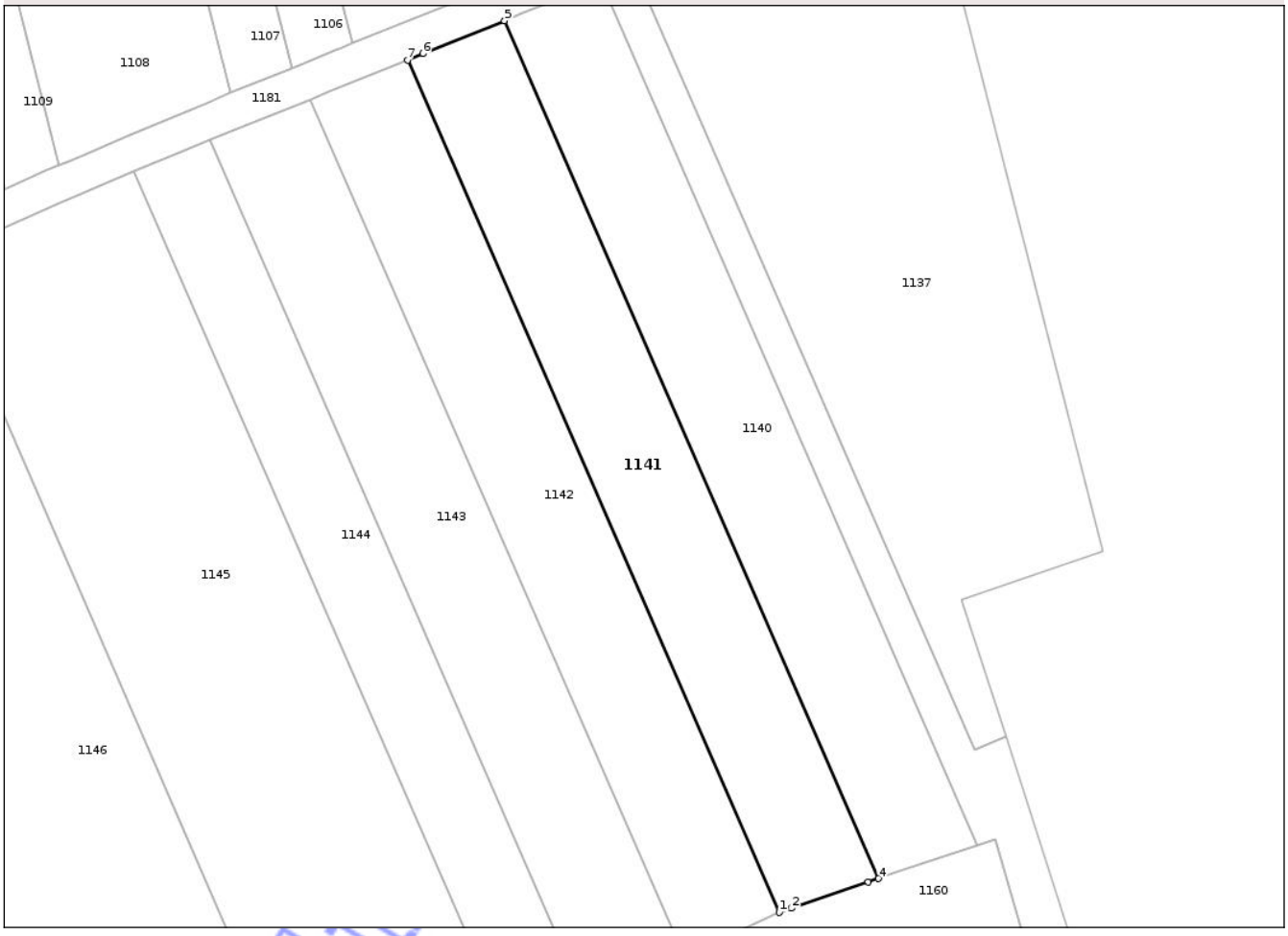
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	39/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.019,83 328.128,636	2	560.021,187 328.129,097	1.434
2	560.021,187 328.129,097	3	560.029,712 328.131,997	9.005
3	560.029,712 328.131,997	4	560.030,854 328.132,385	1.206
4	560.030,854 328.132,385	5	559.989,33 328.227,464	103.751
5	559.989,33 328.227,464	6	559.980,276 328.223,798	9.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.980,276 328.223,798	7	559.978,572 328.223,108	1.839
7	559.978,572 328.223,108	1	560.019,83 328.128,636	103.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113872, din 19/10/2005 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Negoita Ion** 2) **Negoita Gheorghe** 3) **Negoita Nicolae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

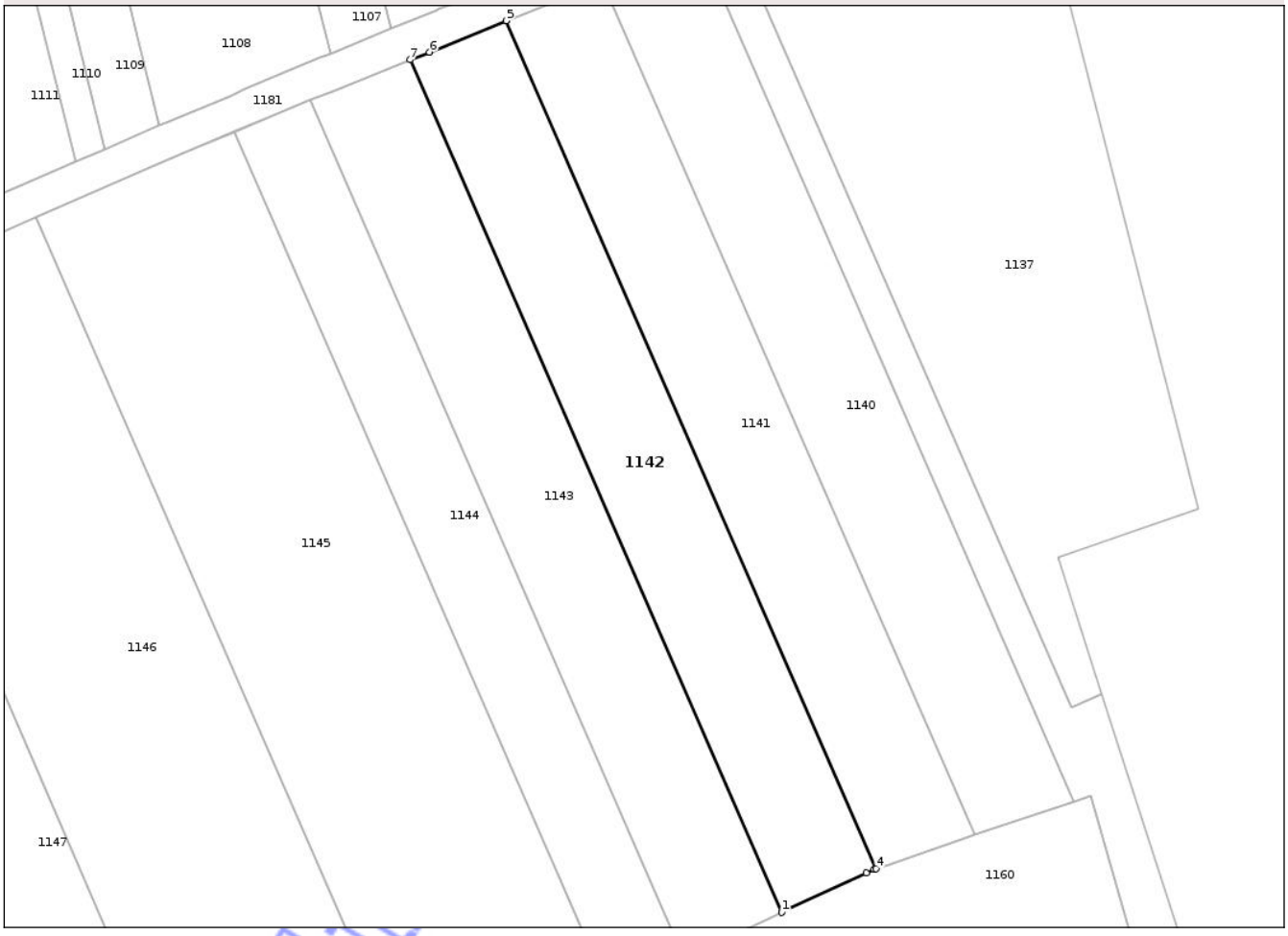
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	39/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.009,285 328.123,768	2	560.018,737 328.128,158	10.421
2	560.018,737 328.128,158	3	560.019,59 328.128,554	0.94
3	560.019,59 328.128,554	4	560.019,83 328.128,636	0.253
4	560.019,83 328.128,636	5	559.978,572 328.223,108	103.088
5	559.978,572 328.223,108	6	559.969,964 328.219,621	9.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.969,964 328.219,621	7	559.967,806 328.218,747	2.328
7	559.967,806 328.218,747	1	560.009,285 328.123,768	103.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		950	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 203, din 04/07/2007 emis de NP Cozgarea Bogdan Ionut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **Nae Ion Abi**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

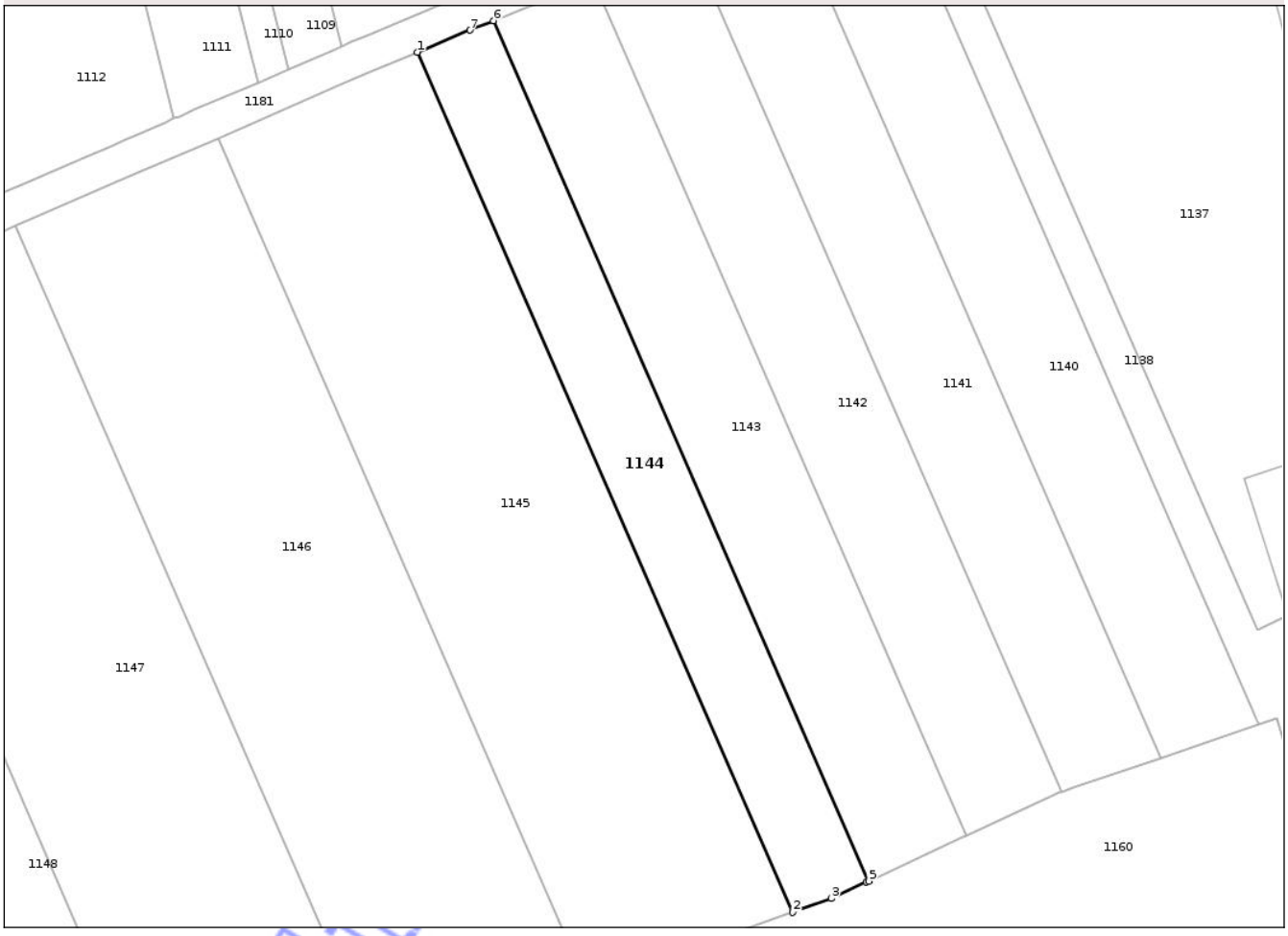
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	950	39/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.948,242 328.210,749	2	559.989,957 328.115,231	104.229
2	559.989,957 328.115,231	3	559.994,204 328.116,765	4.516
3	559.994,204 328.116,765	4	559.998,146 328.118,596	4.346
4	559.998,146 328.118,596	5	559.998,375 328.118,702	0.253
5	559.998,375 328.118,702	6	559.956,655 328.214,232	104.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.956,655 328.214,232	7	559.954,084 328.213,191	2.774
7	559.954,084 328.213,191	1	559.948,242 328.210,749	6.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83330, din 19/03/2002 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Nae Gheorghe**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

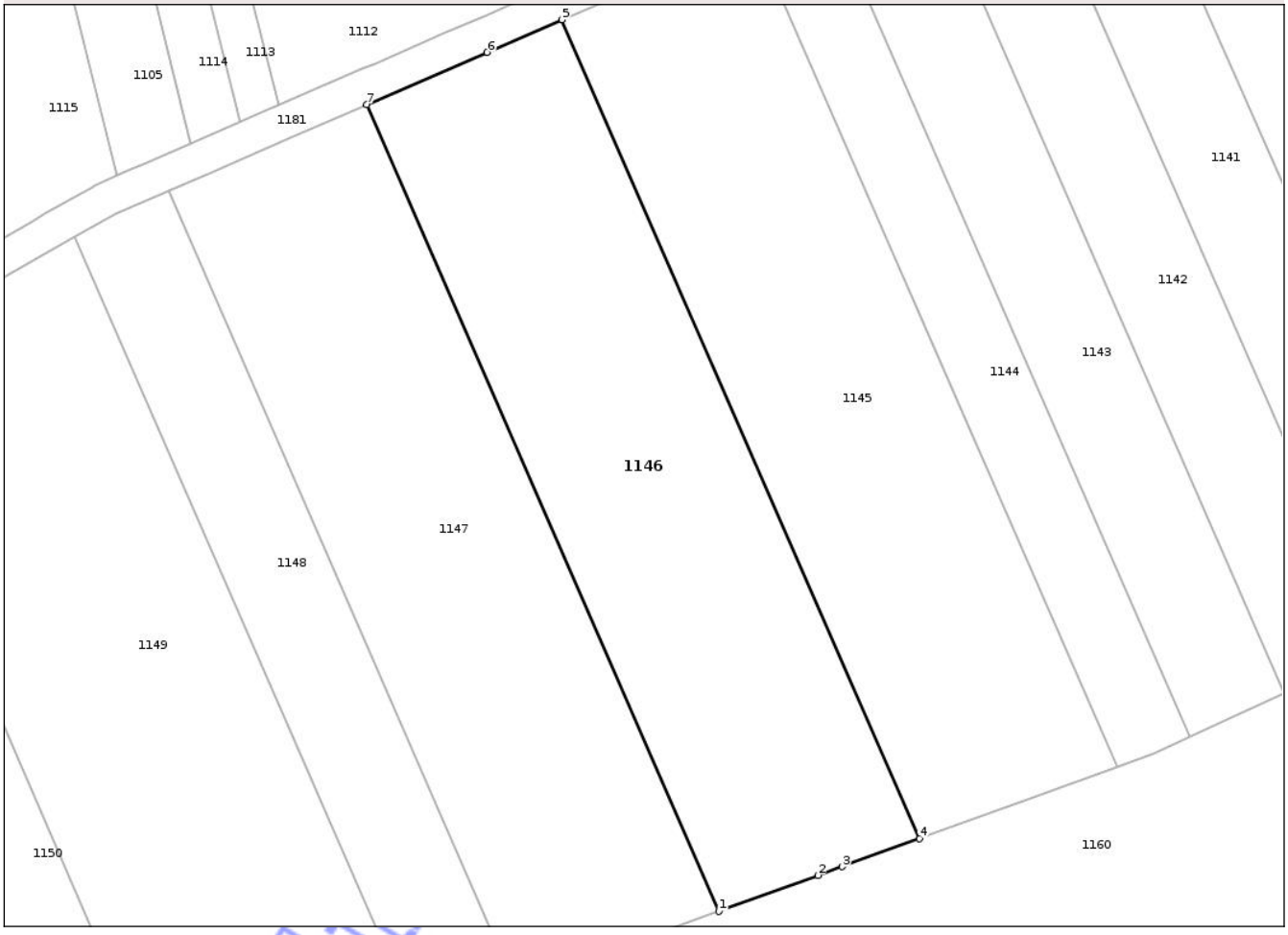
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	39/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.944,113 328.098,652	2	559.955,516 328.102,786	12.129
2	559.955,516 328.102,786	3	559.958,293 328.103,792	2.954
3	559.958,293 328.103,792	4	559.967,201 328.107,01	9.471
4	559.967,201 328.107,01	5	559.926,059 328.201,214	102.796
5	559.926,059 328.201,214	6	559.917,438 328.197,473	9.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.917,438 328.197,473	7	559.903,582 328.191,46	15.104
7	559.903,582 328.191,46	1	559.944,113 328.098,652	101.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32914	1.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47611 / 13/10/2015		
Act Notarial nr. 2785, din 09/10/2015 emis de PETCU MARIUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU MARIANA**, casatorita cu 2) **NEAGU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

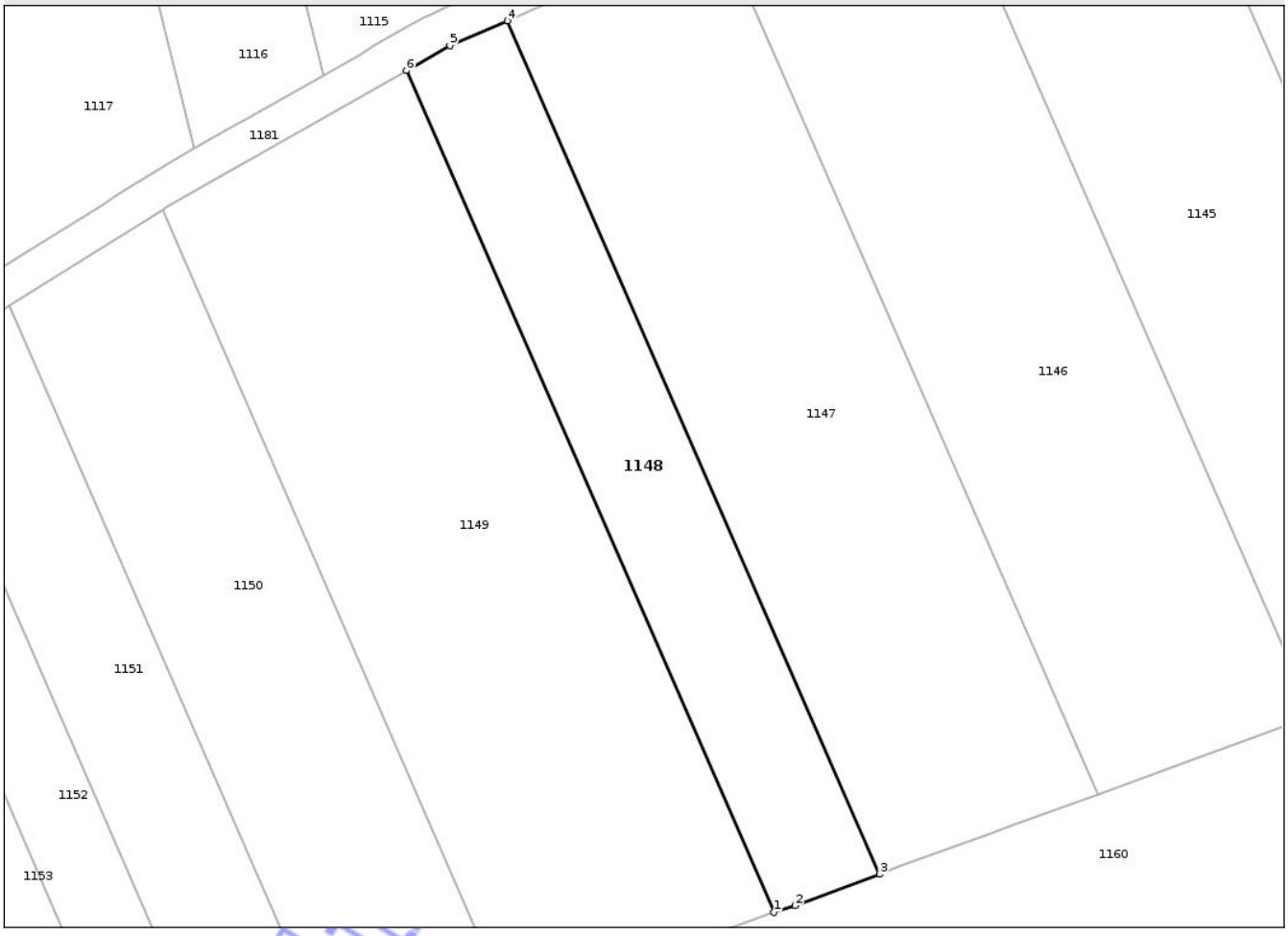
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32914	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	39/1	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.909,343 328.085,967	2	559.911,66 328.086,7	2.43
2	559.911,66 328.086,7	3	559.920,731 328.090,062	9.674
3	559.920,731 328.090,062	4	559.880,771 328.181,562	99.846
4	559.880,771 328.181,562	5	559.874,59 328.178,88	6.738
5	559.874,59 328.178,88	6	559.869,925 328.176,224	5.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.869,925 328.176,224	1	559.909,343 328.085,967	98.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66112, din 11/08/1996 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Stanila Petre**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	39/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.897,011 328.039,193	2	559.843,702 328.161,259	133.199
2	559.843,702 328.161,259	3	559.827,34 328.150,964	19.332
3	559.827,34 328.150,964	4	559.878,716 328.033,323	128.37
4	559.878,716 328.033,323	1	559.897,011 328.039,193	19.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73538, din 03/06/1999 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Matache Niculina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

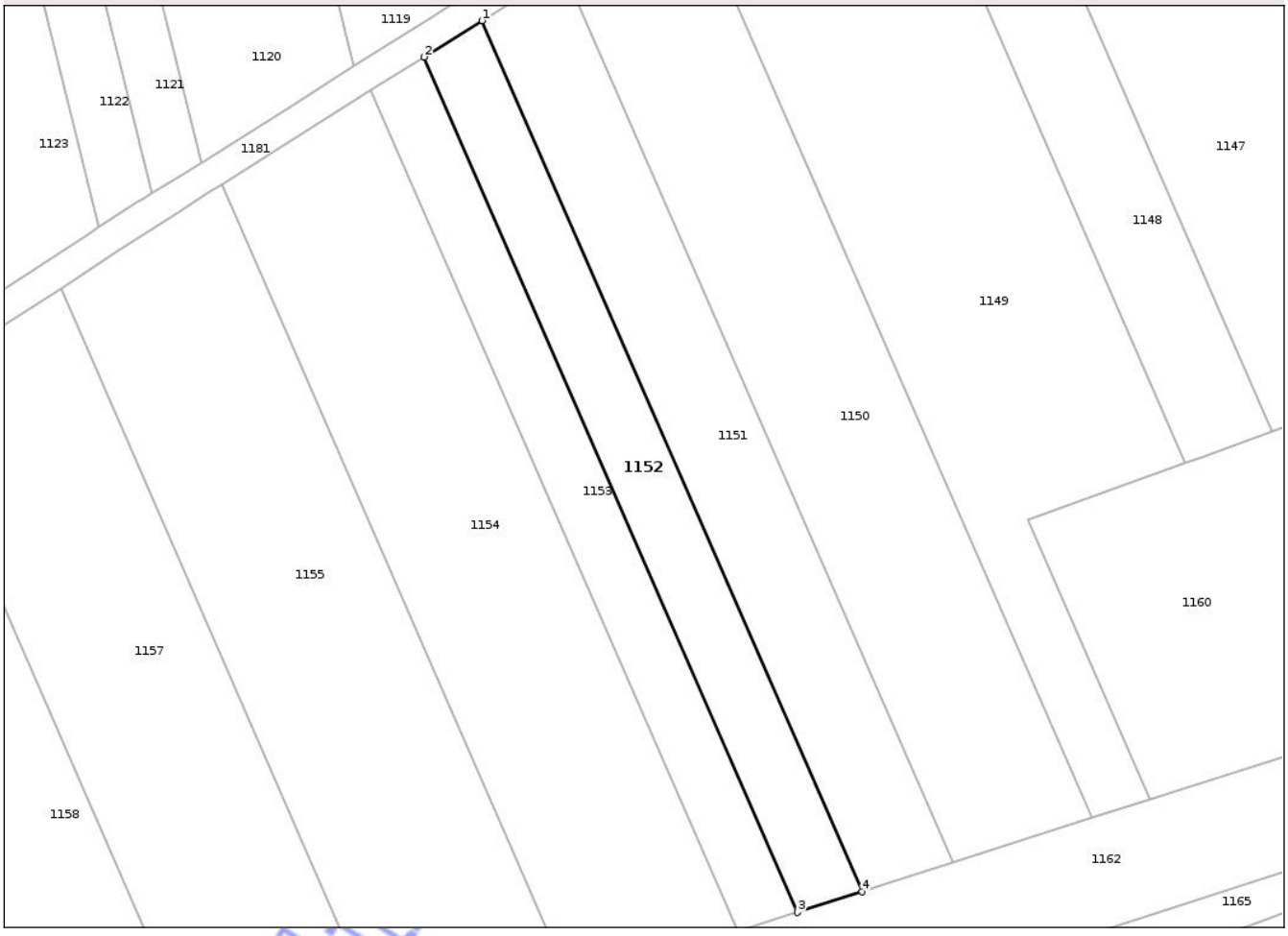
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	39/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.816,536 328.144,166	2	559.808,947 328.139,39	8.967
2	559.808,947 328.139,39	3	559.858,15 328.026,725	122.941
3	559.858,15 328.026,725	4	559.866,637 328.029,448	8.912
4	559.866,637 328.029,448	1	559.816,536 328.144,166	125.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, T39/1, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30283	3.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
249 / 05/01/2021		
Act Administrativ nr. 110, din 31/10/2017 emis de Consiliul Local Bolintin-Vale (act administrativ nr Adeverinta nr. 14417 din 18.12.2020, emis de Primaria Orasului Bolintin-Vale);		
B4	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de sub A1 din teren extravilan in teren intravilan	A1
11738 / 18/02/2021		
Act Notarial nr. 265, din 18/02/2021 emis de Radu Horia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU SILVIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MIHAELA ALINA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

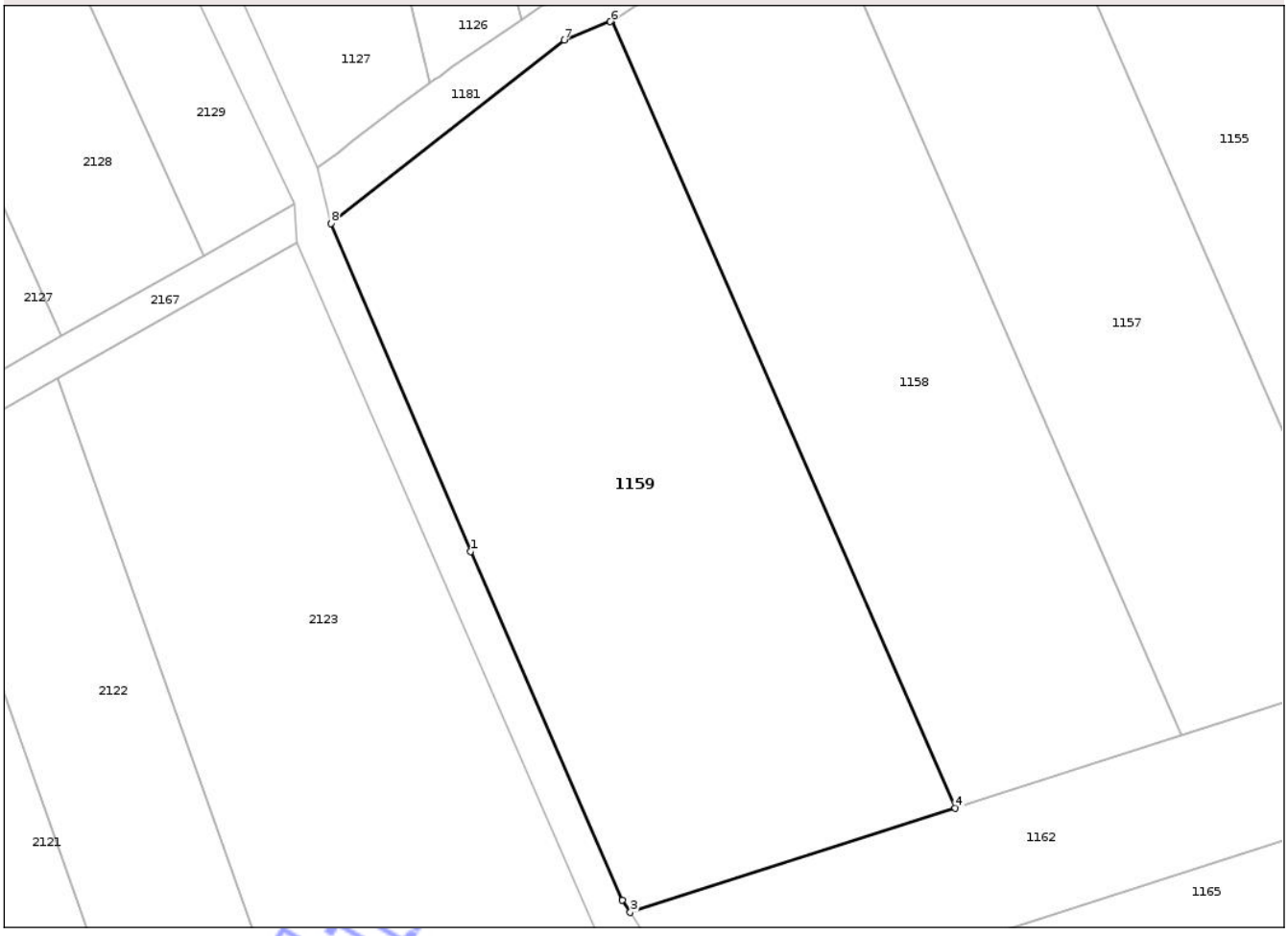
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30283	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.400	39/1	34	-	Intravilan conform PUG, neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.702,753 328.022,548	2	559.719,622 327.983,922	42.149
2	559.719,622 327.983,922	3	559.720,487 327.982,557	1.616
3	559.720,487 327.982,557	4	559.756,546 327.994,126	37.869
4	559.756,546 327.994,126	5	559.718,434 328.081,392	95.225
5	559.718,434 328.081,392	6	559.718,269 328.081,285	0.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.718,269 328.081,285	7	559.713,171 328.079,22	5.5
7	559.713,171 328.079,22	8	559.687,276 328.058,91	32.91
8	559.687,276 328.058,91	1	559.702,753 328.022,548	39.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31755	800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102861 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. 140, din 09/12/2022 emis de LUPSA LUCIAN SIMION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **RILL IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHAILESCU ELENA-OCTAVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

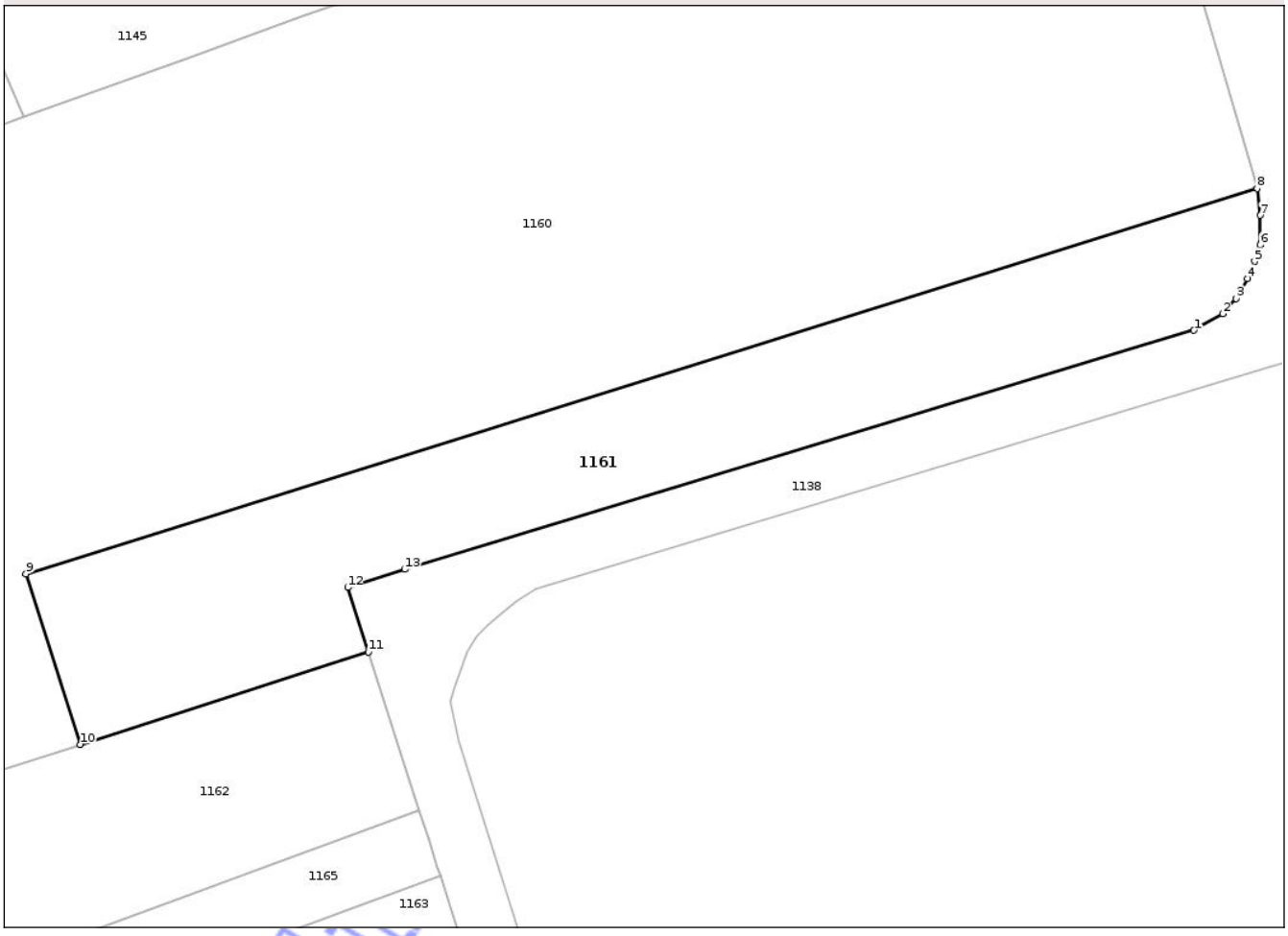
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31755	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	39/1	21/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.049,427 328.092,048	2	560.051,436 328.093,213	2.322
2	560.051,436 328.093,213	3	560.052,367 328.094,28	1.416
3	560.052,367 328.094,28	4	560.053,188 328.095,675	1.619
4	560.053,188 328.095,675	5	560.053,68 328.096,892	1.313
5	560.053,68 328.096,892	6	560.054,066 328.098,047	1.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.054,066 328.098,047	7	560.054,077 328.100,116	2.069
7	560.054,077 328.100,116	8	560.053,859 328.101,998	1.895
8	560.053,859 328.101,998	9	559.967,351 328.074,967	90.633
9	559.967,351 328.074,967	10	559.971,173 328.062,987	12.575
10	559.971,173 328.062,987	11	559.991,416 328.069,482	21.259
11	559.991,416 328.069,482	12	559.989,964 328.074,006	4.751
12	559.989,964 328.074,006	13	559.993,947 328.075,283	4.182
13	559.993,947 328.075,283	1	560.049,427 328.092,048	57.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.229	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

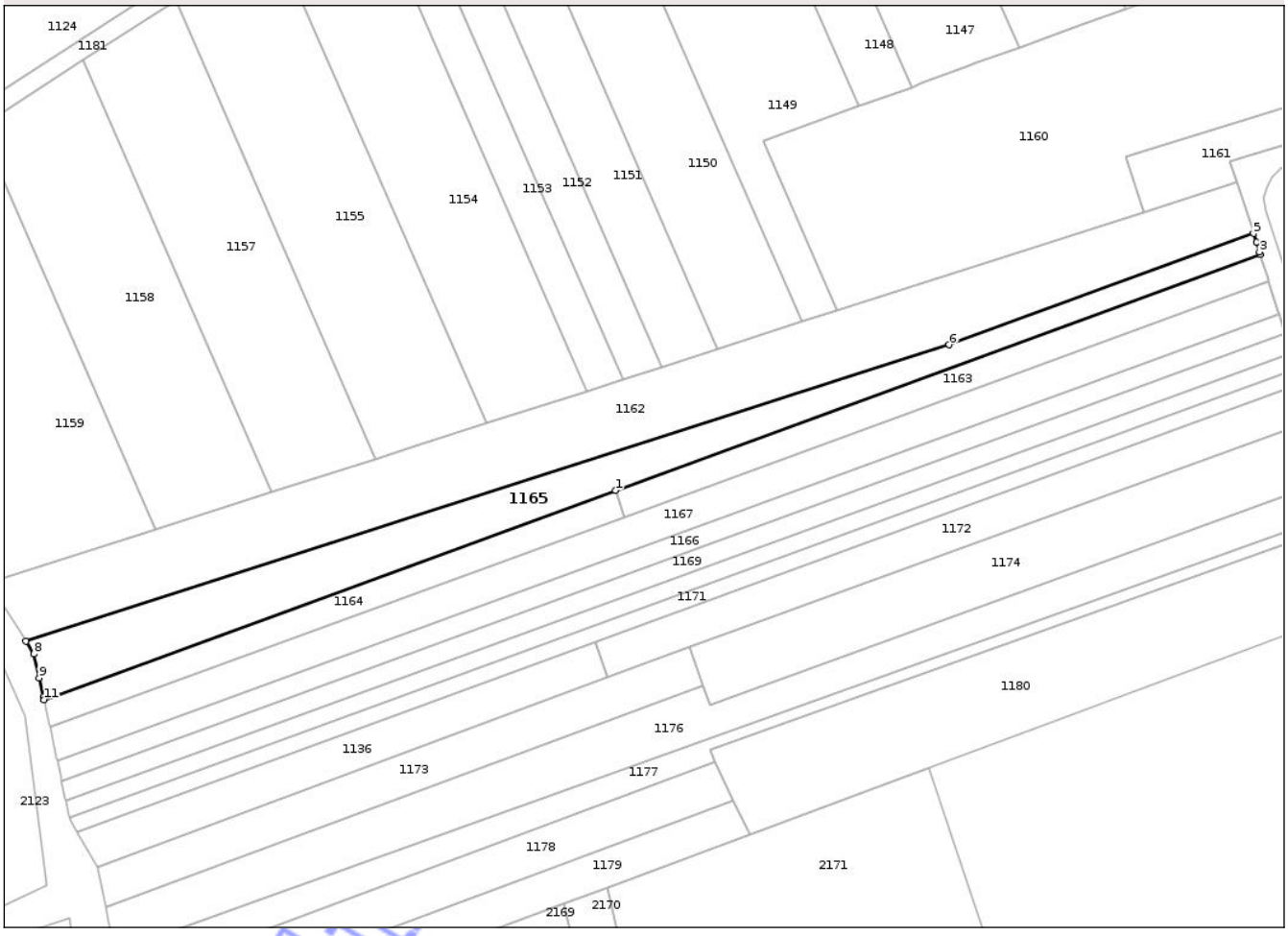
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.229	39/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.856,519 328.002,63	2	559.996,459 328.053,762	148.989
2	559.996,459 328.053,762	3	559.996,266 328.054,366	0.634
3	559.996,266 328.054,366	4	559.995,606 328.056,421	2.158
4	559.995,606 328.056,421	5	559.994,99 328.058,342	2.018
5	559.994,99 328.058,342	6	559.928,945 328.034,21	70.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.928,945 328.034,21	7	559.728,51 327.969,903	210.498
7	559.728,51 327.969,903	8	559.730,228 327.967,194	3.208
8	559.730,228 327.967,194	9	559.731,362 327.962,016	5.3
9	559.731,362 327.962,016	10	559.732,262 327.957,903	4.211
10	559.732,262 327.957,903	11	559.732,399 327.957,279	0.639
11	559.732,399 327.957,279	1	559.856,519 328.002,63	132.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Str Liliacului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36351	1.250	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Intravilan conform PUG, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23641 / 17/03/2023		
Act Notarial nr. 207, din 17/03/2023 emis de ALECSIU NORA-CONSTANȚA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Vrenicu D Valeriu Florin**, casatorit cu 2) **Vrenicu Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

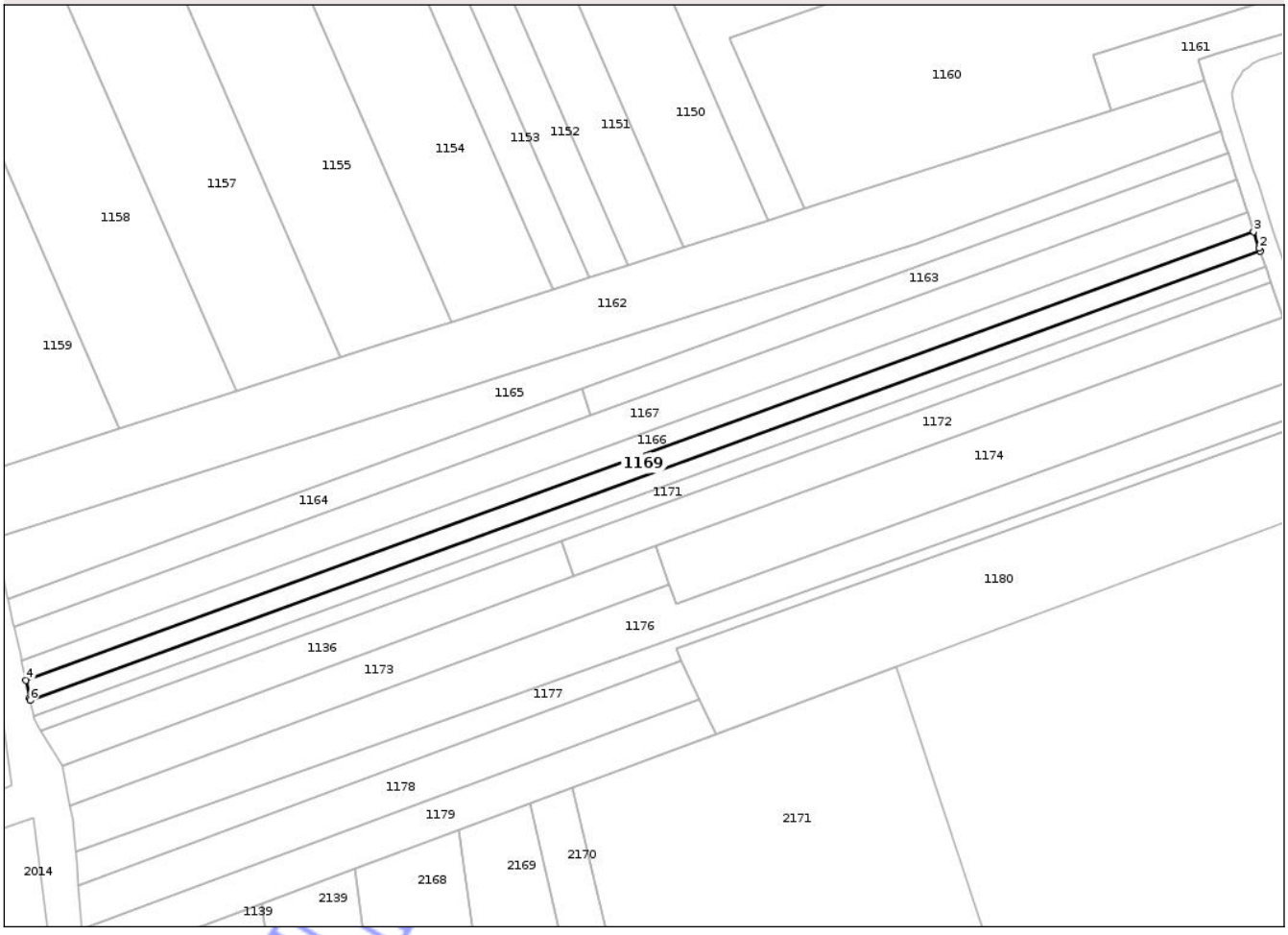
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36351	1.250	Intravilan conform PUG, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.250	39/1	-	-	Intravilan conform PUG, neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.003,393 328.032,53	2	560.003,19 328.033,124	0.628
2	560.003,19 328.033,124	3	560.001,969 328.036,71	3.788
3	560.001,969 328.036,71	4	559.736,264 327.939,625	282.885
4	559.736,264 327.939,625	5	559.737,082 327.935,892	3.821
5	559.737,082 327.935,892	6	559.737,217 327.935,273	0.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.737,217 327.935,273	1	560.003,393 328.032,53	283.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.322	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

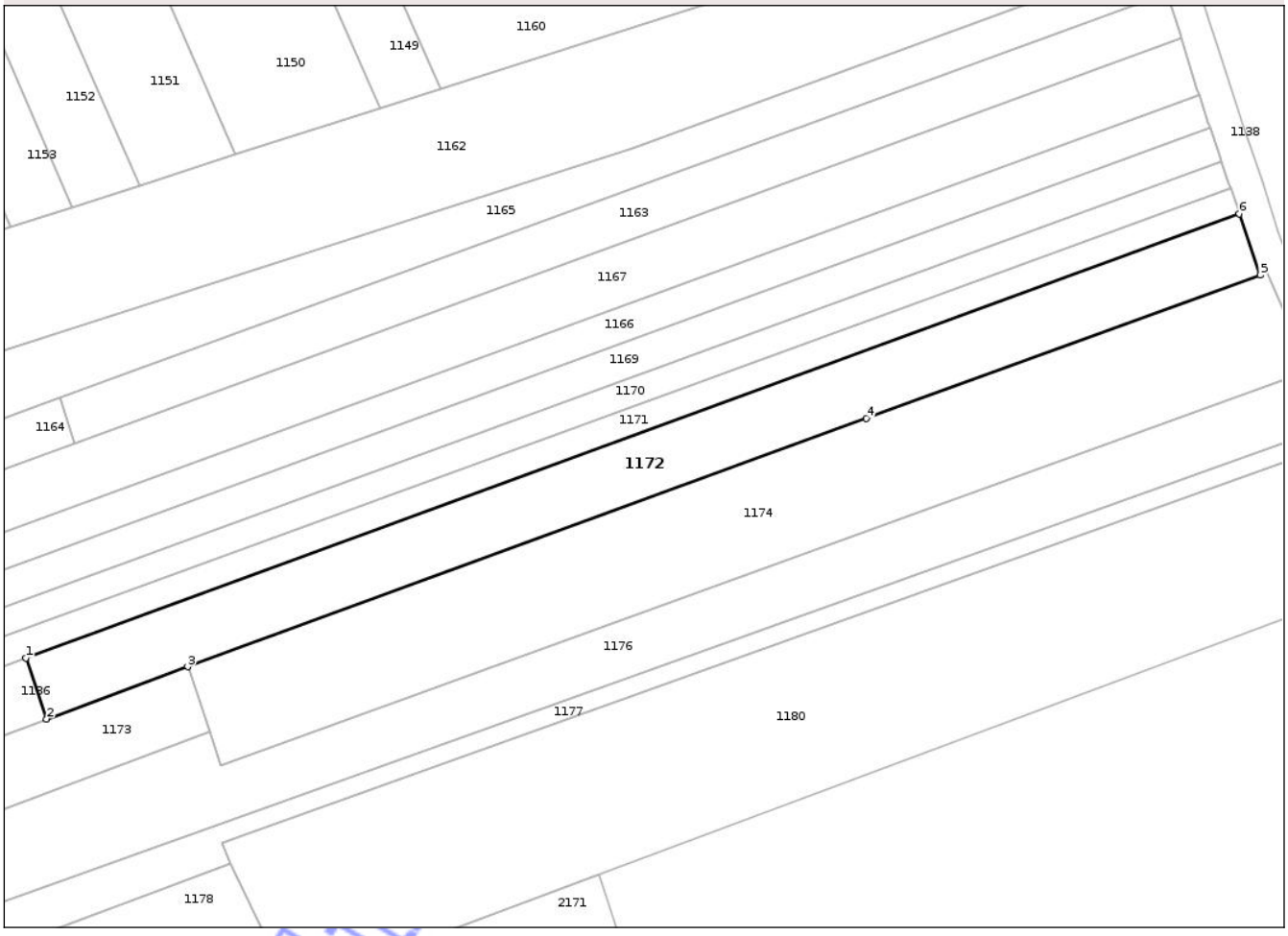
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.322	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.852,234 327.969,79	2	559.854,863 327.962,074	8.153
2	559.854,863 327.962,074	3	559.872,693 327.968,673	19.012
3	559.872,693 327.968,673	4	559.958,501 328.000,026	91.357
4	559.958,501 328.000,026	5	560.008,306 328.018,113	52.987
5	560.008,306 328.018,113	6	560.005,668 328.025,853	8.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.005,668 328.025,853	1	559.852,234 327.969,79	163.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, Teren imprejmuit in totalitate cu gard de plasa.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.950	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 312, din 20/02/2007 emis de Judecatoria Bolintin-Vale (Sentinta nr. 1664 din 17.06.2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **Paun Stefan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil la circuitul civil

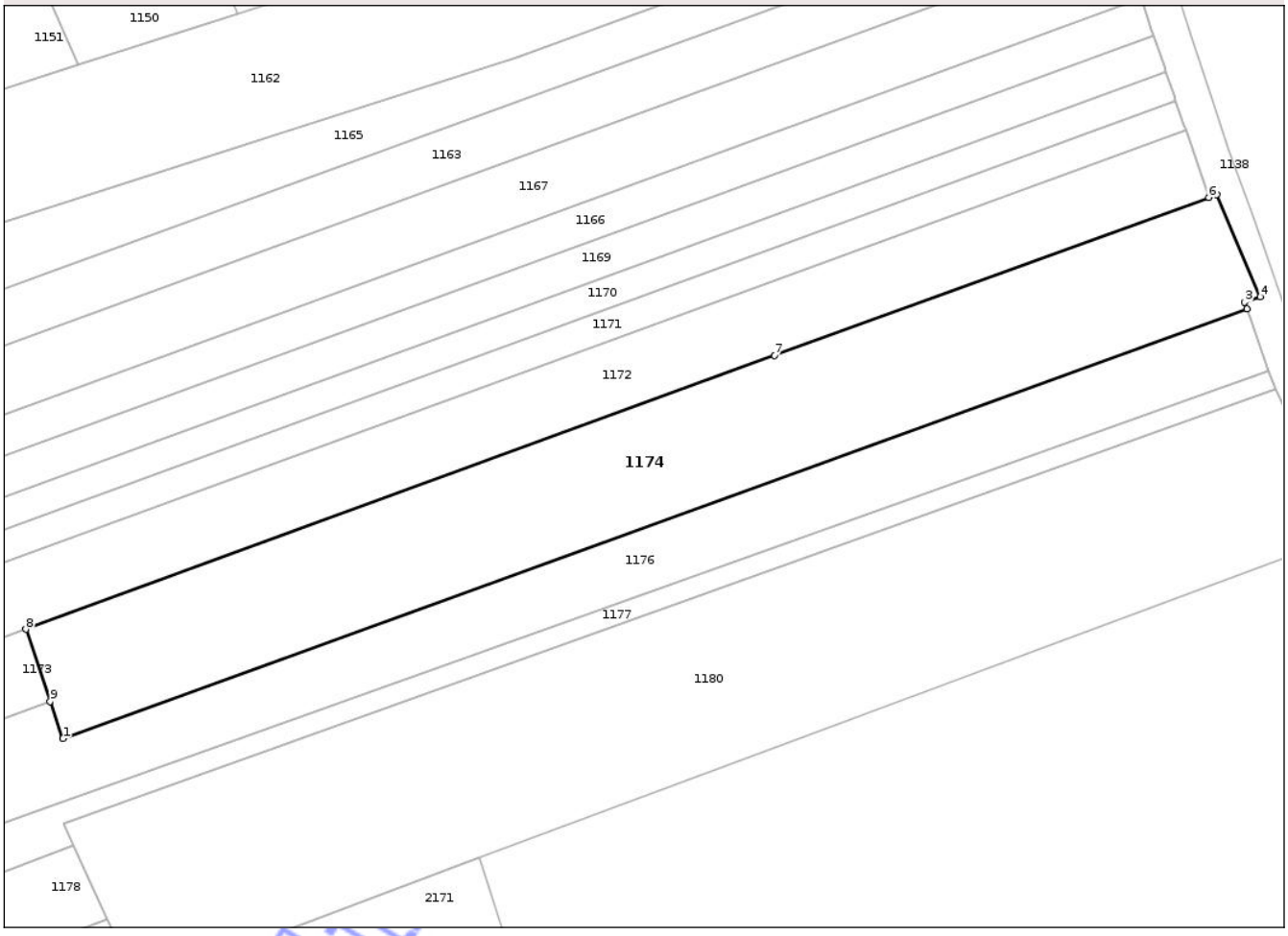
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.950	39/1	-	-	Teren imprejmuit in totalitate cu gard de plasa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.876,938 327.956,162	2	560.012,697 328.005,366	144.401
2	560.012,697 328.005,366	3	560.012,433 328.006,11	0.789
3	560.012,433 328.006,11	4	560.014,212 328.006,755	1.892
4	560.014,212 328.006,755	5	560.009,242 328.018,453	12.71
5	560.009,242 328.018,453	6	560.008,306 328.018,113	0.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.008,306 328.018,113	7	559.958,501 328.000,026	52.987
7	559.958,501 328.000,026	8	559.872,693 327.968,673	91.357
8	559.872,693 327.968,673	9	559.875,485 327.960,416	8.716
9	559.875,485 327.960,416	1	559.876,938 327.956,162	4.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31974	2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57476 / 06/12/2016		
Act Administrativ nr. 55524, din 04/07/1995 emis de CJPSDPT GIURGIU (act administrativ nr 50033 din 22.11.2012, emis de OCPI GIURGIU);		
B2	se noteaza respingerea cererii de indreptare eroare materiala	A1
10397 / 08/03/2017		
Act Administrativ nr. 55524, din 04/07/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B3	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare nr. cadastral	A1
27283 / 31/05/2017		
Act Notarial nr. 643, din 10/05/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAUN STEFAN**, casatorit cu 2) **PAUN VALENTINA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

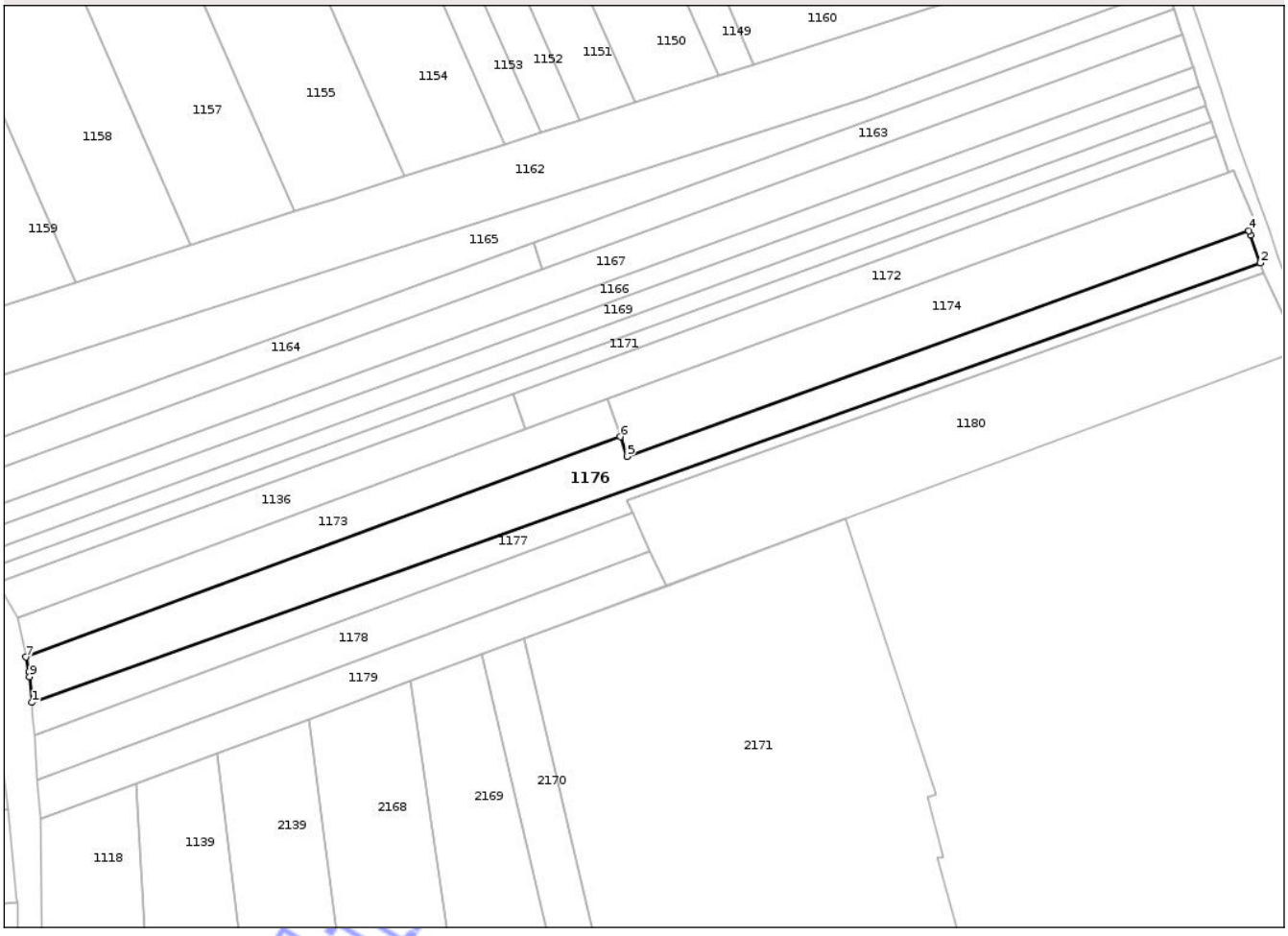
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31974	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	39/1	20/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.747,046 327.902,501	2	560.015,199 327.998,308	284.755
2	560.015,199 327.998,308	3	560.013,033 328.004,418	6.482
3	560.013,033 328.004,418	4	560.012,697 328.005,366	1.006
4	560.012,697 328.005,366	5	559.876,938 327.956,162	144.401
5	559.876,938 327.956,162	6	559.875,485 327.960,416	4.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.875,485 327.960,416	7	559.745,777 327.912,406	138.308
7	559.745,777 327.912,406	8	559.746,416 327.909,159	3.309
8	559.746,416 327.909,159	9	559.746,623 327.908,11	1.069
9	559.746,623 327.908,11	1	559.747,046 327.902,501	5.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90784, din 25/09/2002 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Bobilica Stefan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

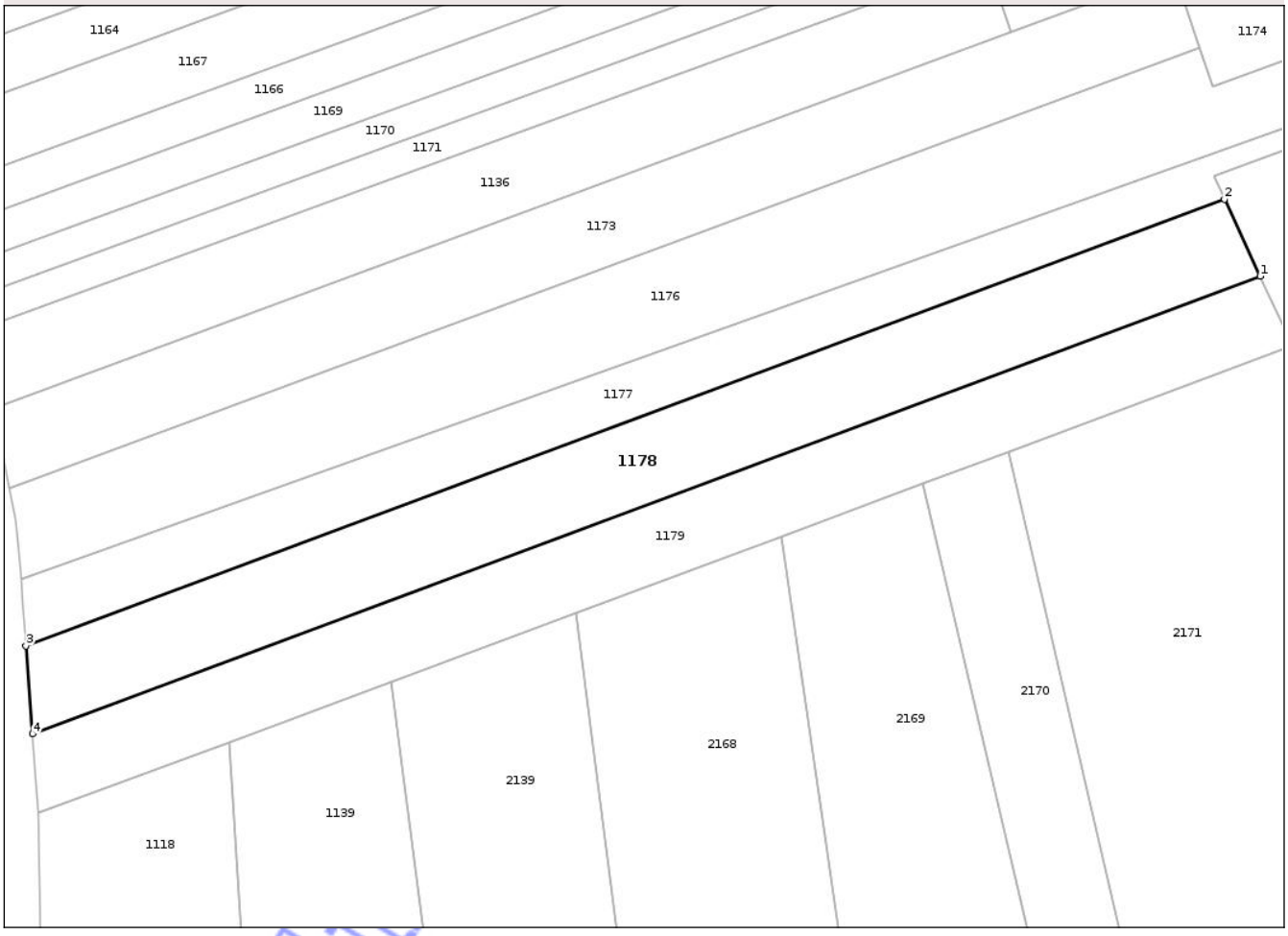
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	39/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.882,06 327.935,509	2	559.878,156 327.943,892	9.248
2	559.878,156 327.943,892	3	559.747,589 327.895,283	139.321
3	559.747,589 327.895,283	4	559.748,31 327.885,715	9.596
4	559.748,31 327.885,715	1	559.882,06 327.935,509	142.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1579/N
Nr. cadastral vechi:1534

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37085	Din acte: 2.900 Masurata: 2.858	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; 2858,431 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14739 / 02/05/2007		
Act Notarial nr. 969, din 30/04/2007 emis de NP Mirela Popescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

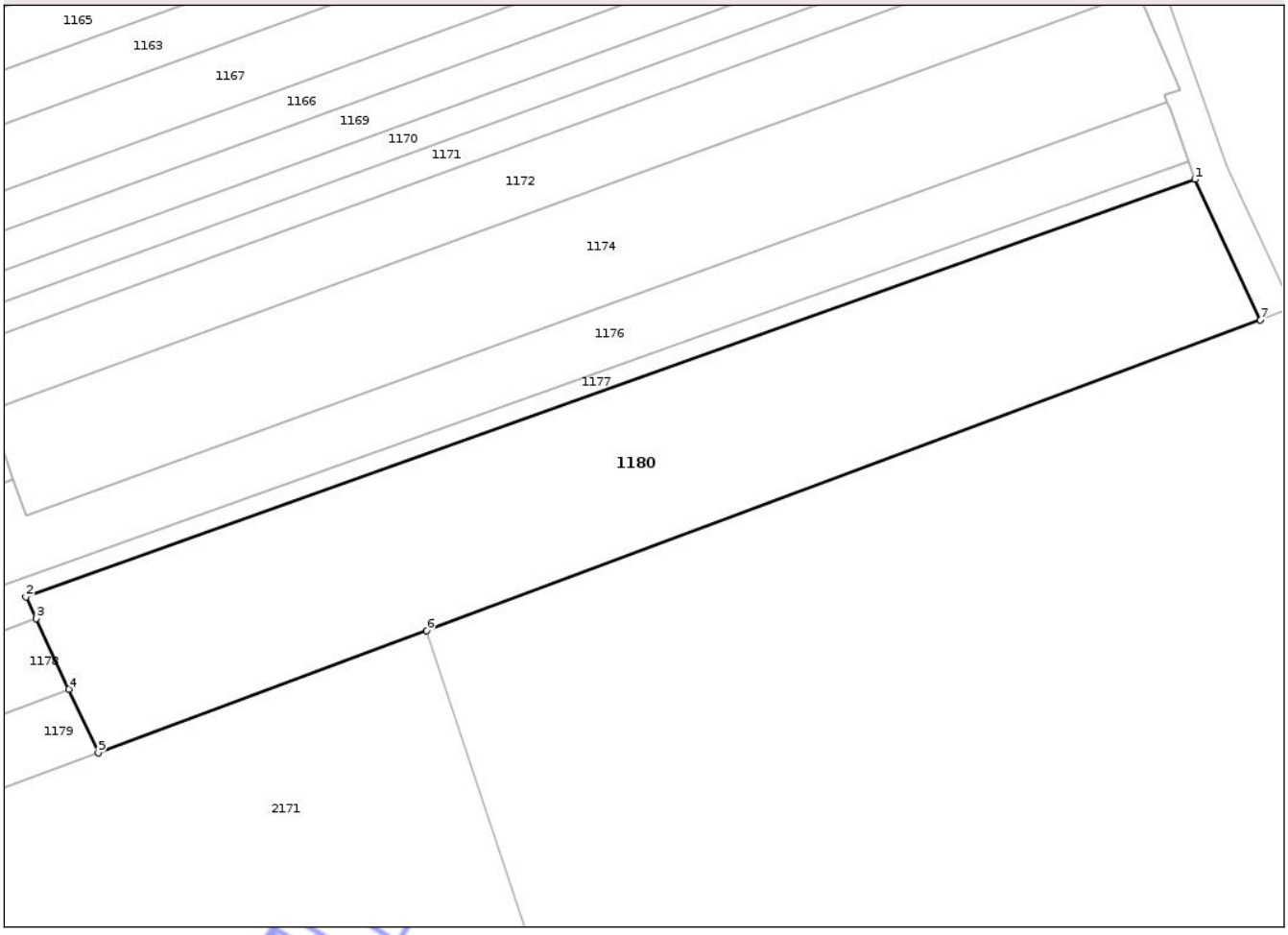
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37085	Din acte: 2.900 Masurata: 2.858	2858,431 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.858	39/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.015,972 327.996,126	2	559.876,961 327.946,459	147.618
2	559.876,961 327.946,459	3	559.878,156 327.943,892	2.832
3	559.878,156 327.943,892	4	559.882,06 327.935,509	9.248
4	559.882,06 327.935,509	5	559.885,582 327.927,944	8.345
5	559.885,582 327.927,944	6	559.924,626 327.942,479	41.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.924,626 327.942,479	7	560.023,766 327.979,388	105.788
7	560.023,766 327.979,388	1	560.015,972 327.996,126	18.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34781	Din acte: 2.500 Masurata: 2.402	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; INTRAVILAN CONFORM PUG, IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92062 / 01/11/2021		
Act Notarial nr. 1572, din 29/10/2021 emis de Radu Horia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARP SANDEL** 2) **CARP ELENA NICOLETA**, soti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34781	Din acte: 2.500 Masurata: 2.402	INTRAVILAN CONFORM PUG, IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.140	39/1	3/1	-	INTRAVILAN CONFORM PUG, IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA.
2	vie	DA	262	39/1	3	-	INTRAVILAN CONFORM PUG, IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.807,515 327.898,88	2	559.787,424 327.891,4	21.438
2	559.787,424 327.891,4	3	559.801,624 327.779,169	113.126
3	559.801,624 327.779,169	4	559.822,301 327.784,688	21.401
4	559.822,301 327.784,688	1	559.807,515 327.898,88	115.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.169	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8154, din 06/05/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSU ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

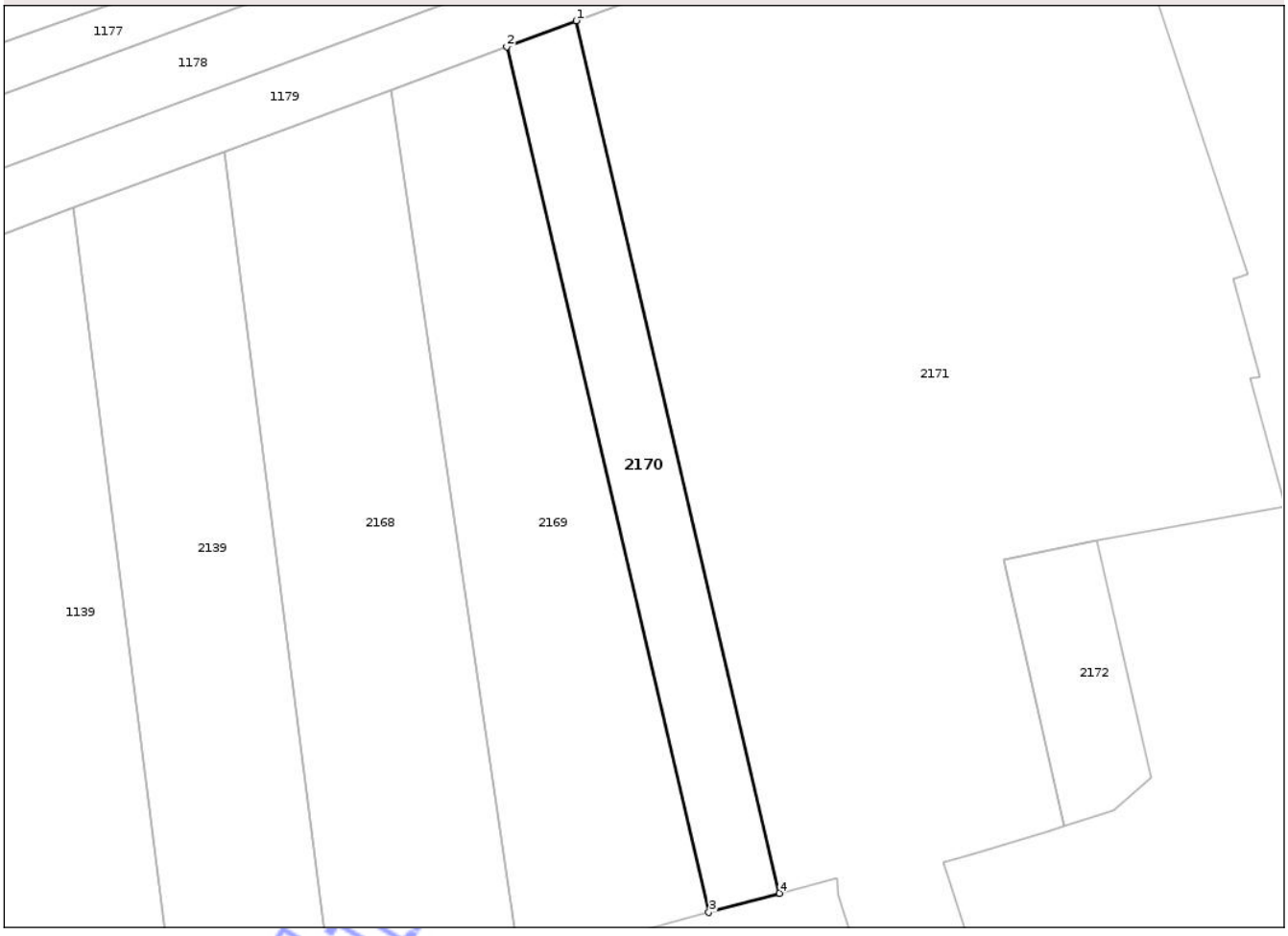
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.169	39/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.854,62 327.916,416	2	559.845,335 327.912,96	9.907
2	559.845,335 327.912,96	3	559.872,375 327.797,281	118.797
3	559.872,375 327.797,281	4	559.881,823 327.799,839	9.789
4	559.881,823 327.799,839	1	559.854,62 327.916,416	119.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76449, din 05/07/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA GHEORGHE** 2) **NITA VASILE** 3) **NECSUTU OPRITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

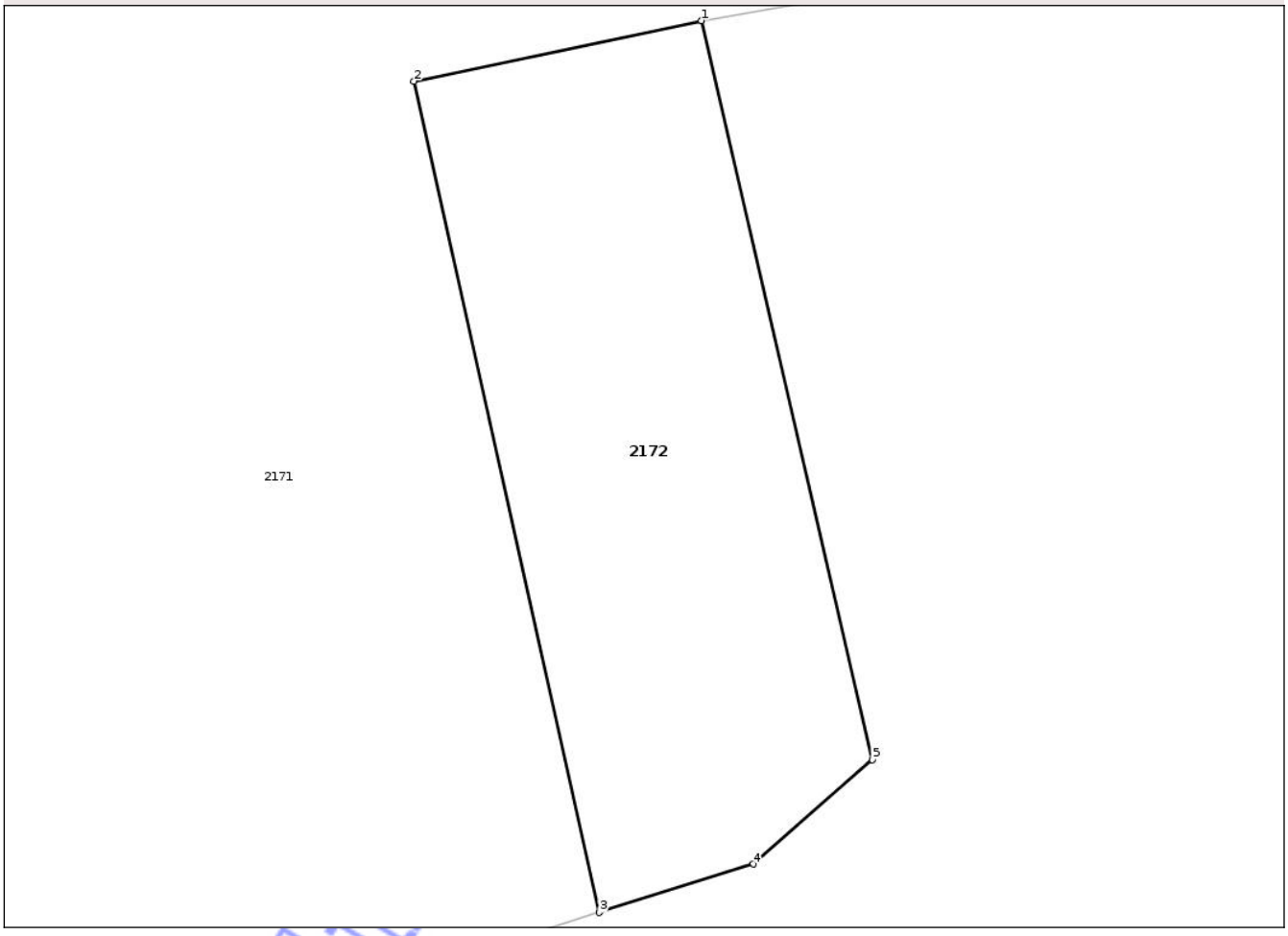
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	450	39/1	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.924,267 327.847,048	2	559.911,908 327.844,457	12.628
2	559.911,908 327.844,457	3	559.919,878 327.808,788	36.549
3	559.919,878 327.808,788	4	559.926,484 327.810,859	6.923
4	559.926,484 327.810,859	5	559.931,597 327.815,338	6.797
5	559.931,597 327.815,338	1	559.924,267 327.847,048	32.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, T 37 /2 P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37217	Din acte: 6.300 Masurata: 6.099	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; INTRAVILAN CONFORM P.U.G.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100839 / 26/10/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 876 - DOSAR 735/192/2007, din 09/05/2007 emis de JUDECATORIA BOLINTIN VALE (SENTINTA CIVILA ; act administrativ nr 20092 din 18.10.2023, emis de ONRC;act administrativ nr 110 - HOTARARE din 31.10.2017, emis de CONSILIUL LOCAL ORAS BOLINTIN VALE;act administrativ nr 12943 - ADEVERINTA din 19.10.2023, emis de PRIMARIA ORAS BOLINTIN VALE;act administrativ nr 334 din 11.01.2024, emis de PRIMARIA ORAS BOLINTIN VALE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIINEA SI CUTITUL PROD COM SRL**, CIF:7892420	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

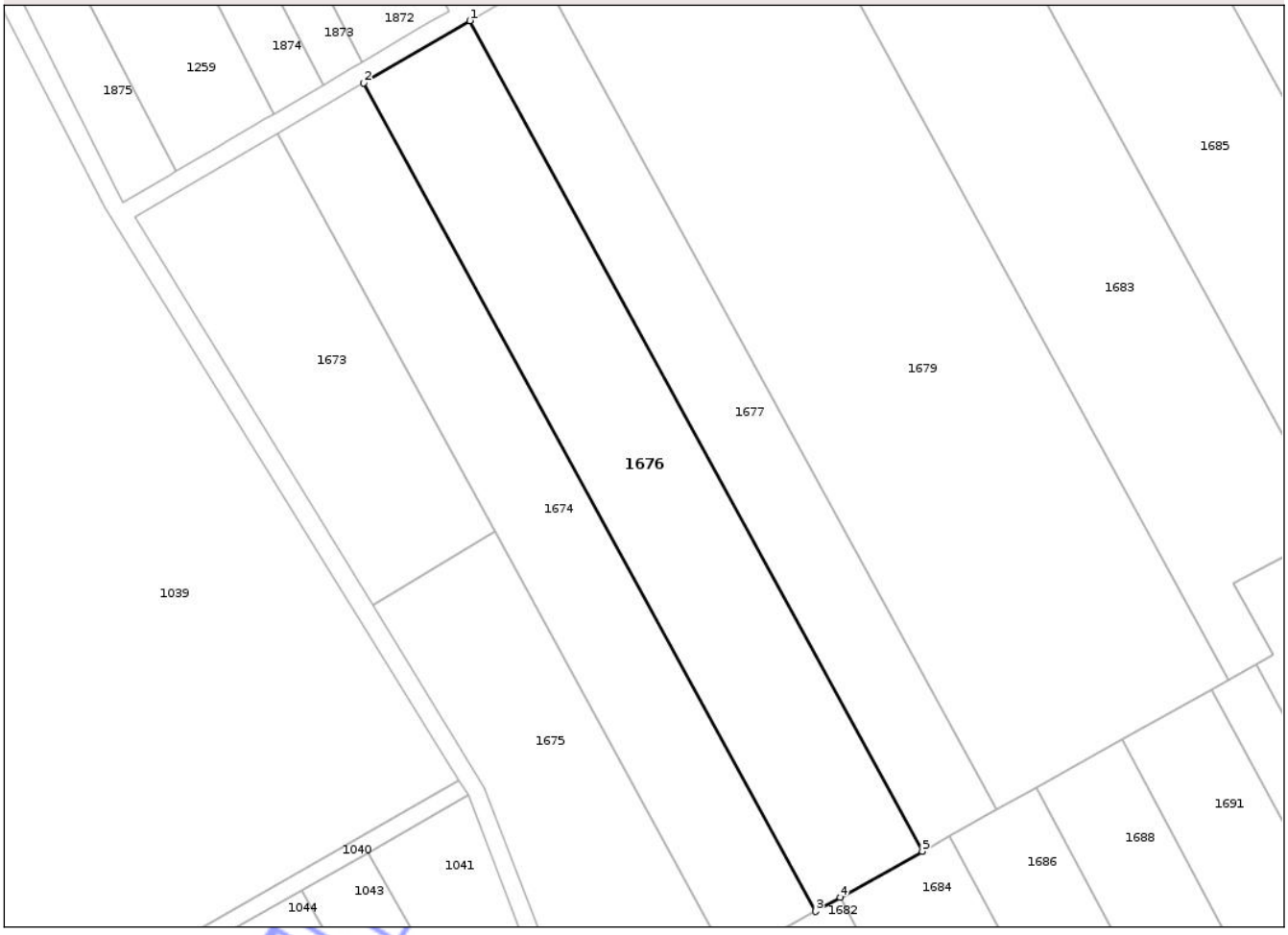
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37217	Din acte: 6.300 Masurata: 6.099	INTRAVILAN CONFORM P.U.G.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.099	37/2	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.716,564 328.207,148	2	558.692,262 328.192,905	28.168
2	558.692,262 328.192,905	3	558.795,803 328.002,94	216.35
3	558.795,803 328.002,94	4	558.801,524 328.006,146	6.558
4	558.801,524 328.006,146	5	558.820,367 328.016,702	21.599
5	558.820,367 328.016,702	1	558.716,564 328.207,148	216.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1657/N
Nr. cadastral vechi:1608

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37288	4.250	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; 4250,15 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39919 / 21/09/2007		
Act Notarial nr. 2304, din 17/09/2007 emis de BNP Tudor Nicoleta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORSARU ROSU IMPEX 93 SRL**, CIF:5145487	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

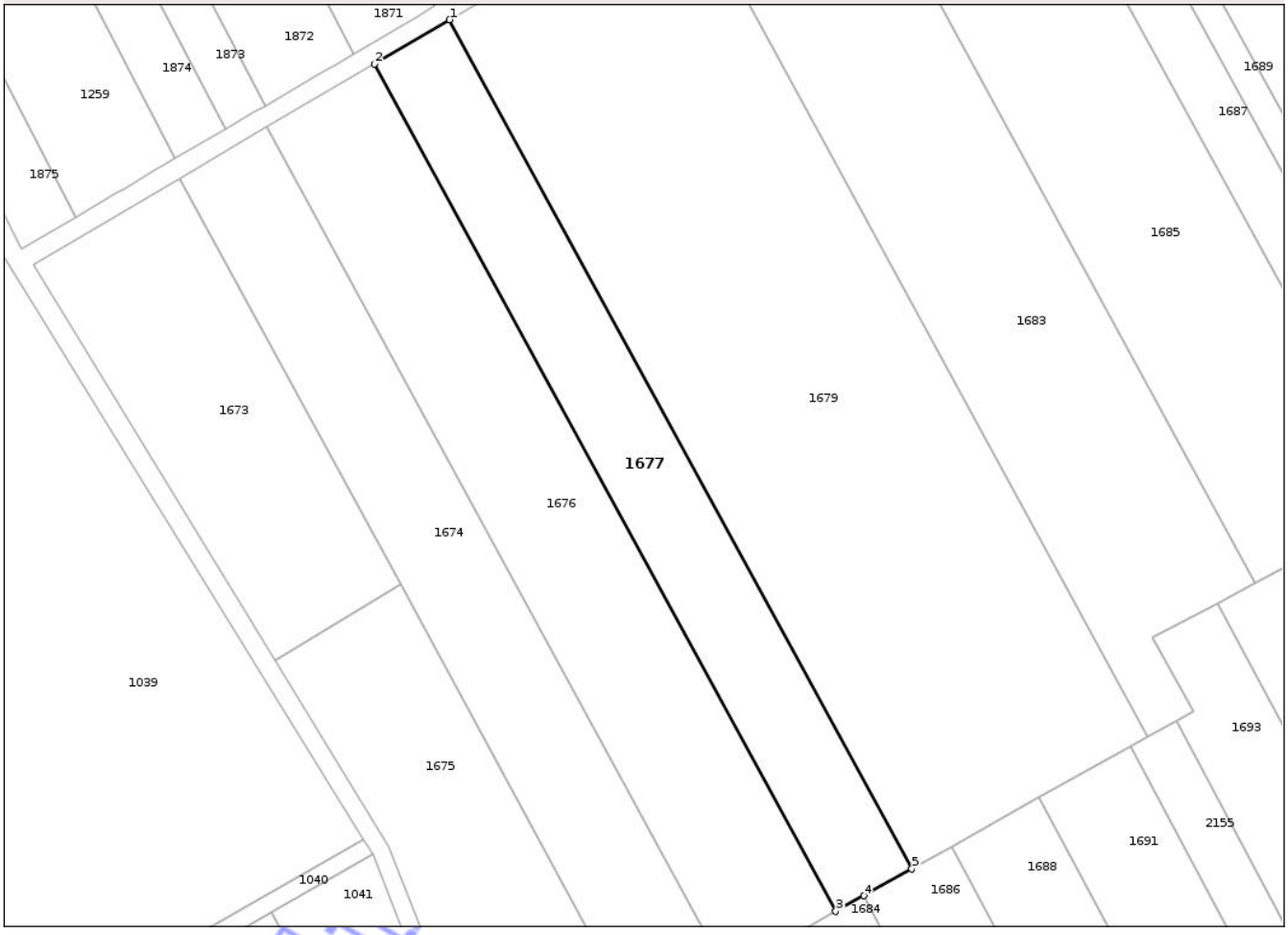
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37288	4.250	4250,15 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.250	37/2	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.733,463 328.217,051	2	558.716,564 328.207,148	19.587
2	558.716,564 328.207,148	3	558.820,367 328.016,702	216.898
3	558.820,367 328.016,702	4	558.826,647 328.020,22	7.198
4	558.826,647 328.020,22	5	558.837,448 328.026,271	12.381
5	558.837,448 328.026,271	1	558.733,463 328.217,051	217.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2040/N
Nr. cadastral vechi:1919

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37060	Din acte: 13.500 Masurata: 13.279	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30621 / 19/06/2008		
Act Notarial nr. 1420, din 13/06/2008 emis de BNP Tudor Nicoleta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORSARU ROSU IMPEX 93 SRL**, CIF:5145487	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

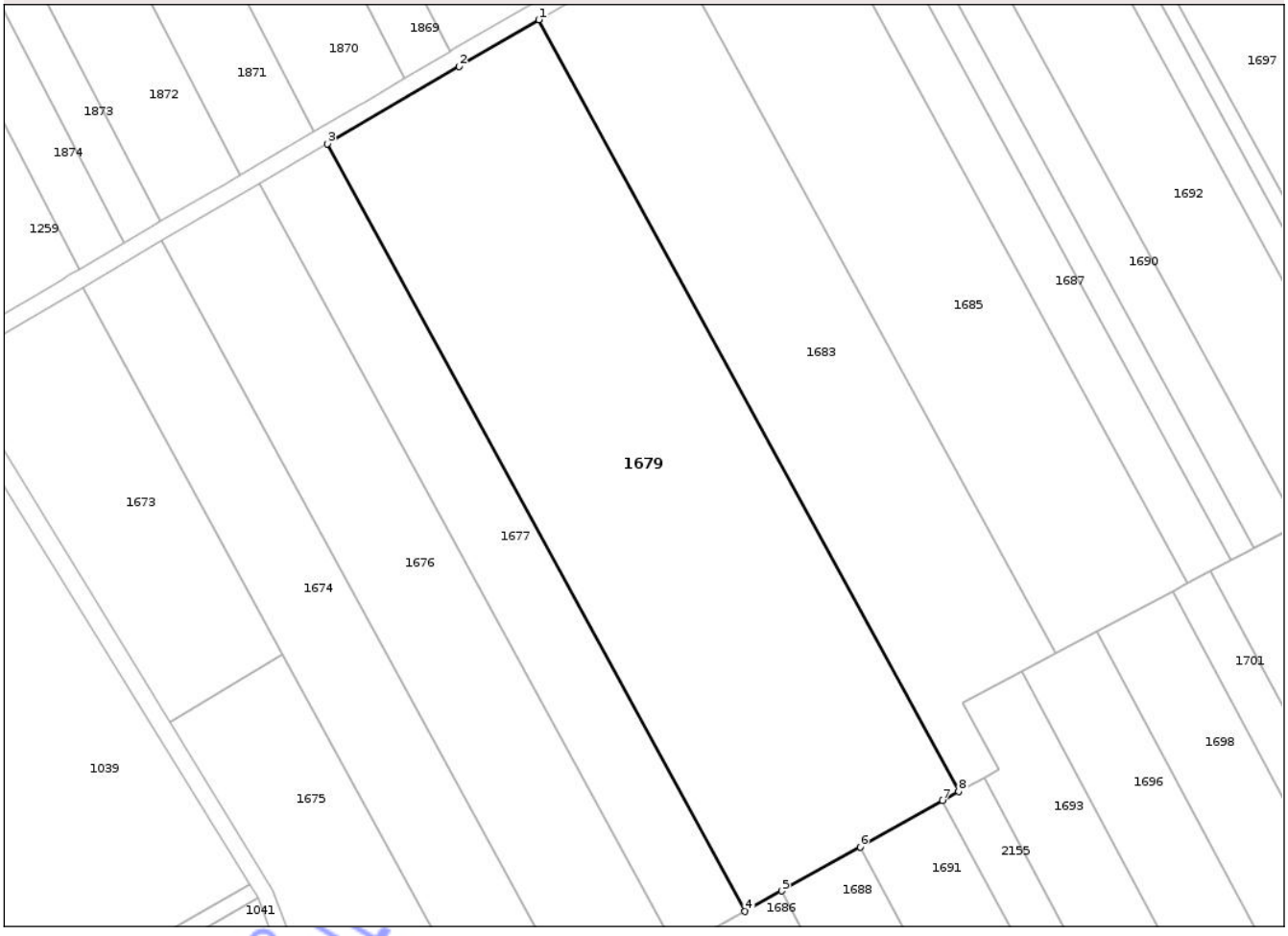
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37060	Din acte: 13.500 Masurata: 13.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	13.279	37/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.786,071 328.247,884	2	558.766,235 328.236,258	22.992
2	558.766,235 328.236,258	3	558.733,463 328.217,051	37.986
3	558.733,463 328.217,051	4	558.837,448 328.026,271	217.279
4	558.837,448 328.026,271	5	558.846,5 328.031,342	10.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.846,5 328.031,342	6	558.866,081 328.042,311	22.444
6	558.866,081 328.042,311	7	558.886,604 328.053,809	23.524
7	558.886,604 328.053,809	8	558.890,625 328.056,061	4.609
8	558.890,625 328.056,061	1	558.786,071 328.247,884	218.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23611, din 09/07/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE Veta** 2) **CIMPEANU Elena** 3) **IONITA Stoica** 4) **NASTASE Oprea**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

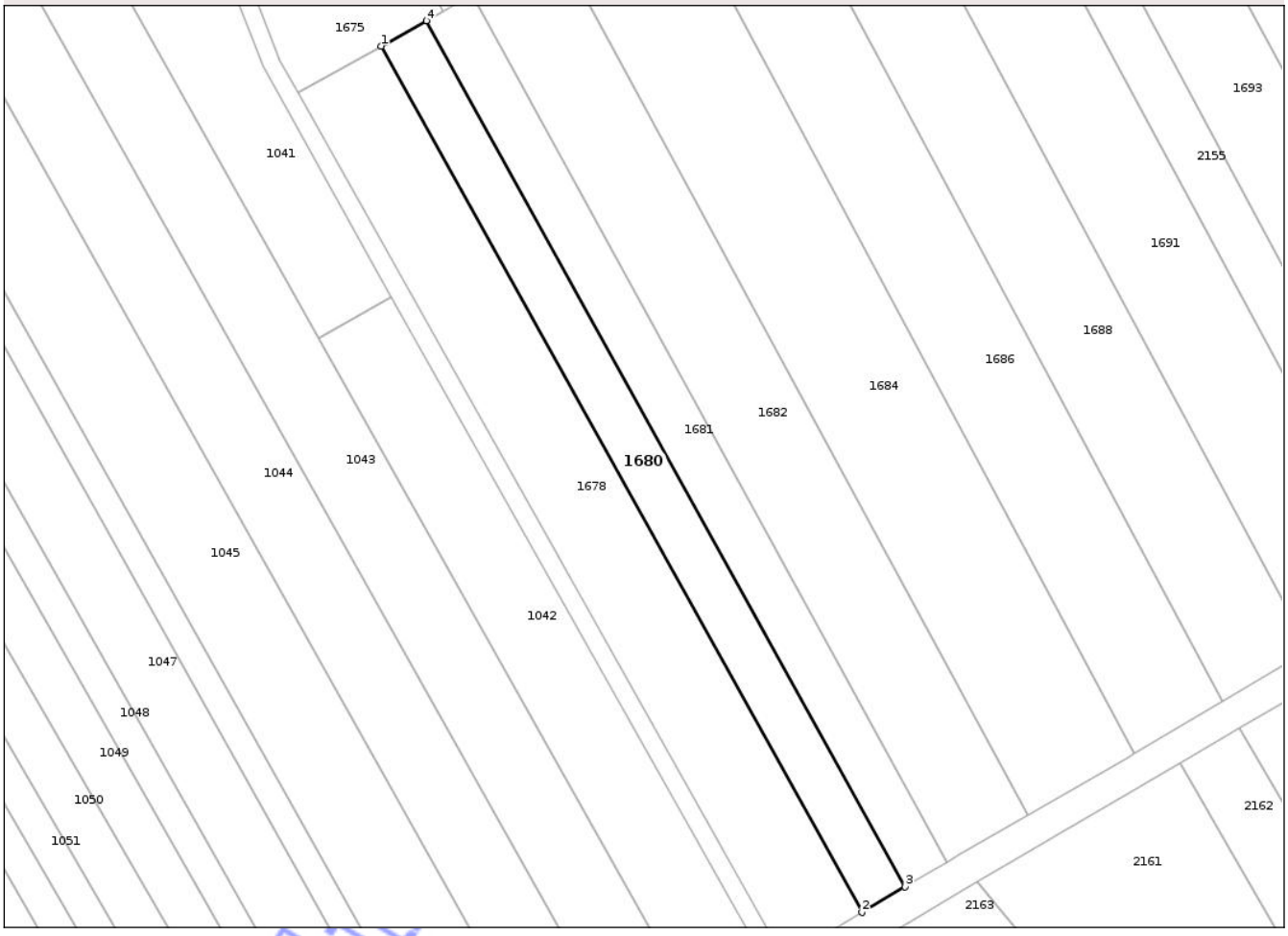
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/2	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.762,098 327.984,058	2	558.869,475 327.790,734	221.142
2	558.869,475 327.790,734	3	558.879,02 327.796,423	11.112
3	558.879,02 327.796,423	4	558.772,147 327.989,688	220.847
4	558.772,147 327.989,688	1	558.762,098 327.984,058	11.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1646/N
Nr. cadastral vechi:1574

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37088	Din acte: 4.800 Masurata: 4.720	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; 4720,31 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39924 / 21/09/2007		
Act Notarial nr. 2303, din 17/09/2007 emis de NP Nicoleta Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORSARU ROSU IMPEX 93 SRL**, CIF:5145487	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

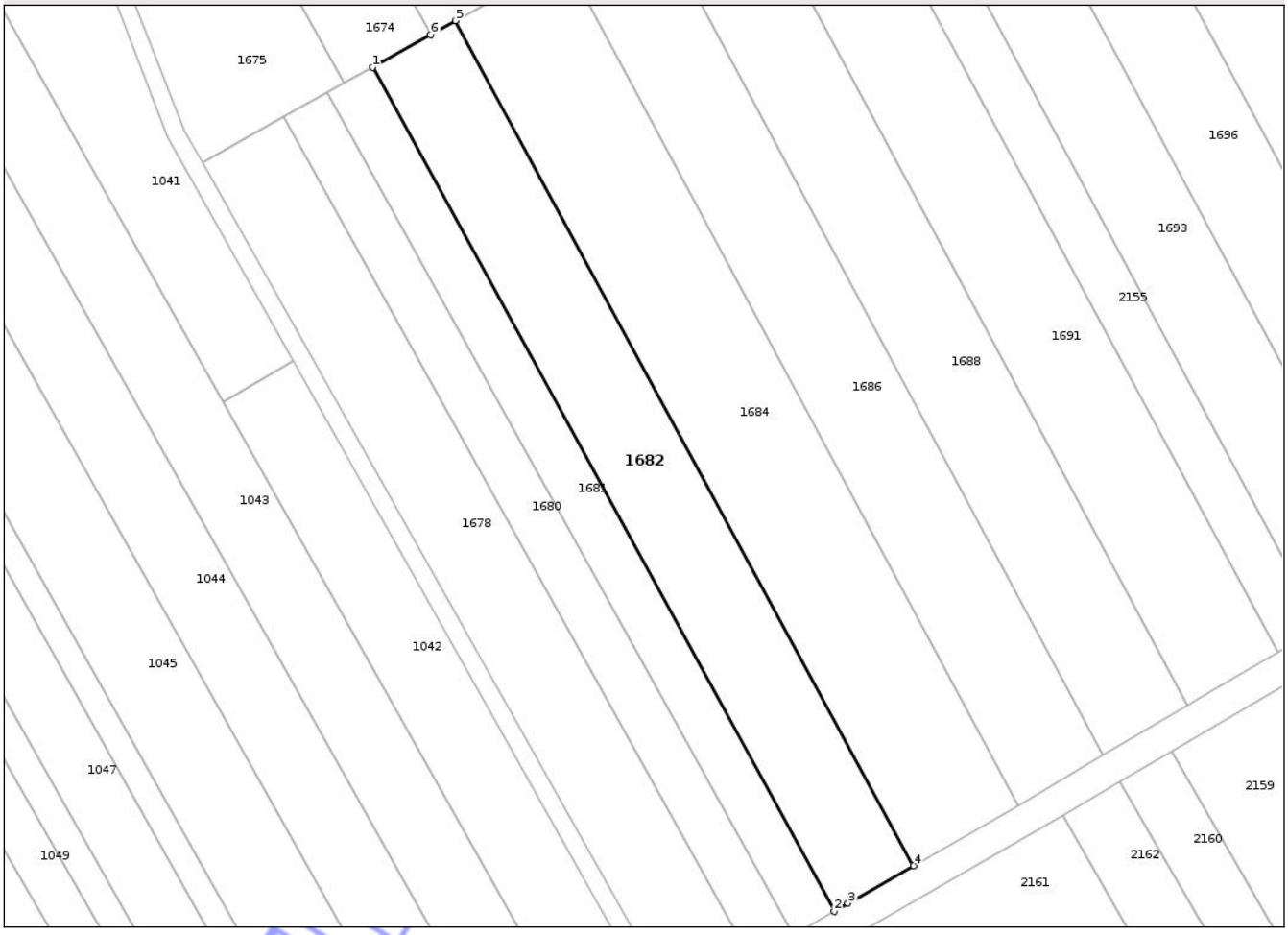
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37088	Din acte: 4.800 Masurata: 4.720	4720,31 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.720	37/2	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.782,463 327.995,467	2	558.888,329 327.801,971	220.564
2	558.888,329 327.801,971	3	558.891,435 327.803,822	3.616
3	558.891,435 327.803,822	4	558.906,514 327.812,449	17.372
4	558.906,514 327.812,449	5	558.801,524 328.006,146	220.32
5	558.801,524 328.006,146	6	558.795,803 328.002,94	6.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.795,803 328.002,94	1	558.782,463 327.995,467	15.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1777, din 18/03/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE Sfetozar**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

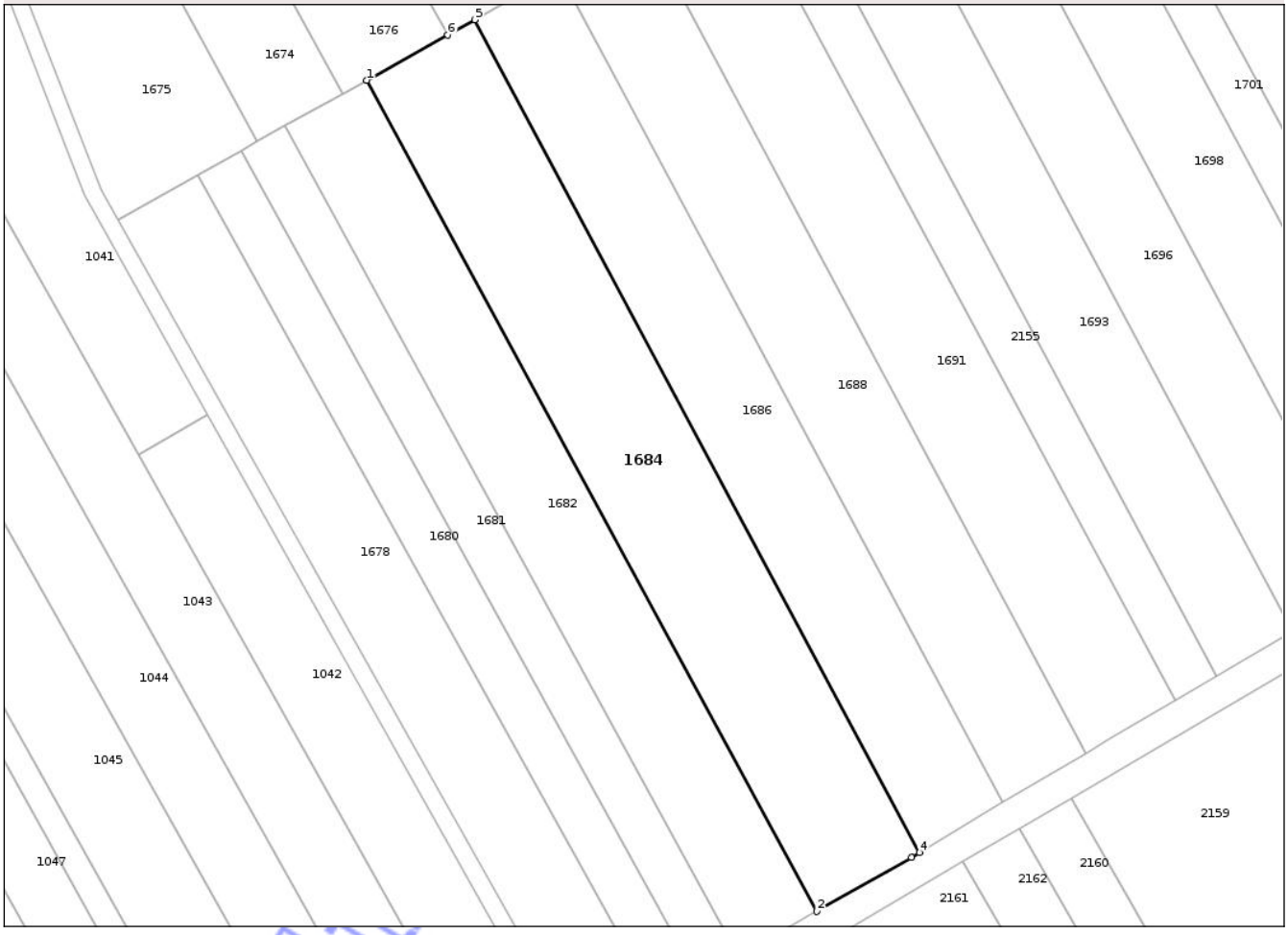
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.200	37/2	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.801,524 328.006,146	2	558.906,514 327.812,449	220.32
2	558.906,514 327.812,449	3	558.928,552 327.825,059	25.391
3	558.928,552 327.825,059	4	558.930,39 327.826,153	2.139
4	558.930,39 327.826,153	5	558.826,647 328.020,22	220.056
5	558.826,647 328.020,22	6	558.820,367 328.016,702	7.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.820,367 328.016,702	1	558.801,524 328.006,146	21.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72618, din 23/09/1998 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROTEANU Gheorghe**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.500	37/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.947,586 328.107,808	2	558.850,618 328.285,714	202.615
2	558.850,618 328.285,714	3	558.840,878 328.280,005	11.29
3	558.840,878 328.280,005	4	558.818,54 328.266,913	25.891
4	558.818,54 328.266,913	5	558.914,74 328.090,417	201.01
5	558.914,74 328.090,417	6	558.924,974 328.095,836	11.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.924,974 328.095,836	7	558.943,797 328.105,802	21.299
7	558.943,797 328.105,802	1	558.947,586 328.107,808	4.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79969, din 10/01/2002 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU Stana** 2) **APOSTOL Soare**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

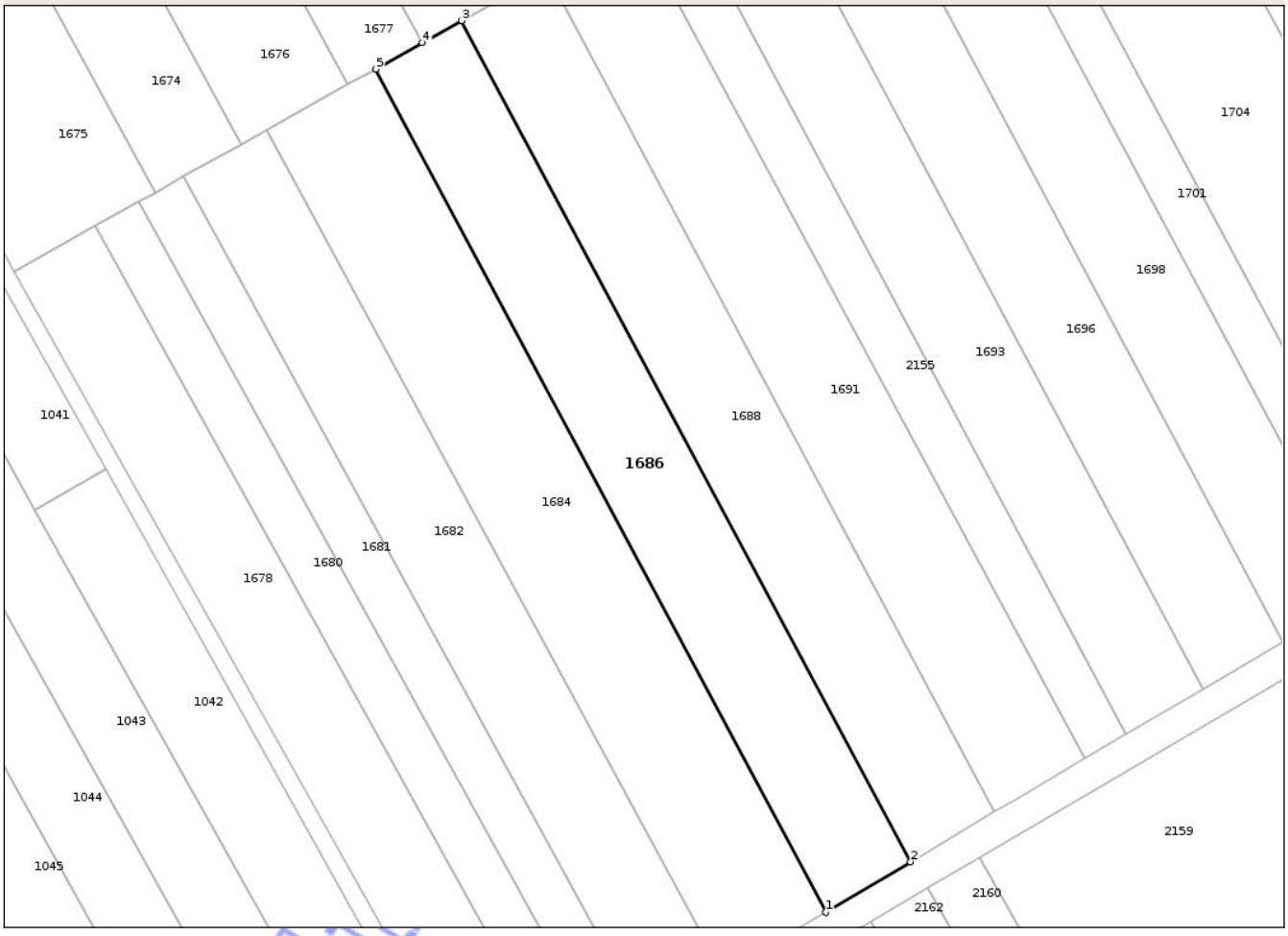
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37/2	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.930,39 327.826,153	2	558.949,963 327.837,799	22.776
2	558.949,963 327.837,799	3	558.846,5 328.031,342	219.461
3	558.846,5 328.031,342	4	558.837,448 328.026,271	10.376
4	558.837,448 328.026,271	5	558.826,647 328.020,22	12.381
5	558.826,647 328.020,22	1	558.930,39 327.826,153	220.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87348, din 06/08/2002 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTACHE Niculina** 2) **COMAN Floarea**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.861,254 328.291,947	2	558.850,618 328.285,714	12.328
2	558.850,618 328.285,714	3	558.947,586 328.107,808	202.615
3	558.947,586 328.107,808	4	558.953,237 328.110,8	6.395
4	558.953,237 328.110,8	5	558.958,477 328.113,575	5.929
5	558.958,477 328.113,575	1	558.861,254 328.291,947	203.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2759/N
Nr. cadastral vechi:3172

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37298	Din acte: 5.000 Masurata: 4.918	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26744 / 17/09/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1098, din 15/04/2009 emis de Judecatoria Bolintin Vale (titlu de proprietate nr 90781 din 25.09.2002, emis de CJPSDPAT Giurgiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstatare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **NASTASE ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37298	Din acte: 5.000 Masurata: 4.918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.918	37/2	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.846,5 328.031,342	2	558.949,963 327.837,799	219.461
2	558.949,963 327.837,799	3	558.969,267 327.849,286	22.463
3	558.969,267 327.849,286	4	558.866,081 328.042,311	218.875
4	558.866,081 328.042,311	1	558.846,5 328.031,342	22.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1762, din 03/11/1992 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR Victoria Georgeta**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

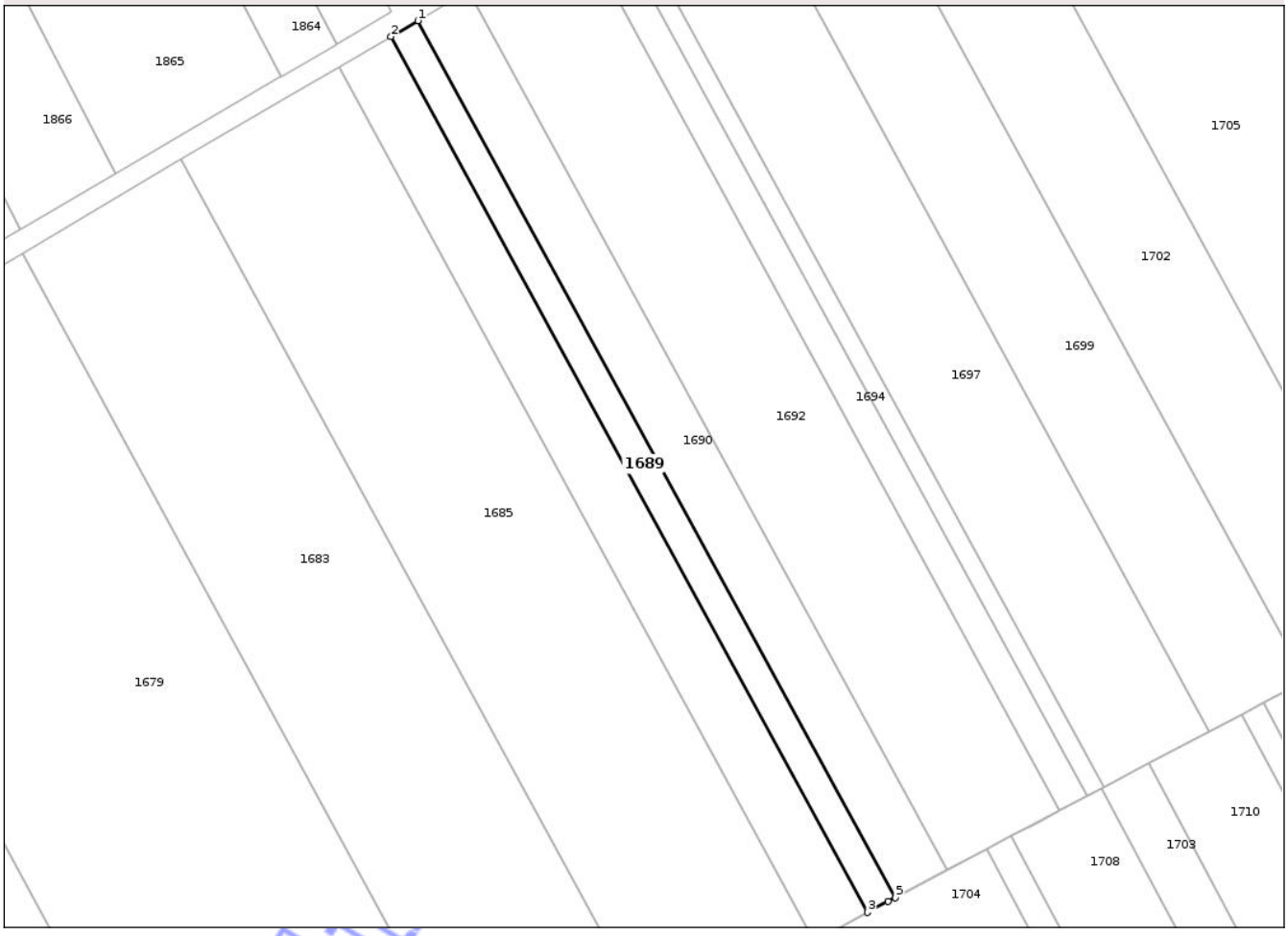
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	37/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.866,774 328.295,182	2	558.861,254 328.291,947	6.398
2	558.861,254 328.291,947	3	558.958,477 328.113,575	203.148
3	558.958,477 328.113,575	4	558.962,696 328.115,808	4.774
4	558.962,696 328.115,808	5	558.964,129 328.116,567	1.622
5	558.964,129 328.116,567	1	558.866,774 328.295,182	203.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87331, din 06/08/2002 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DANCIU Constantin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

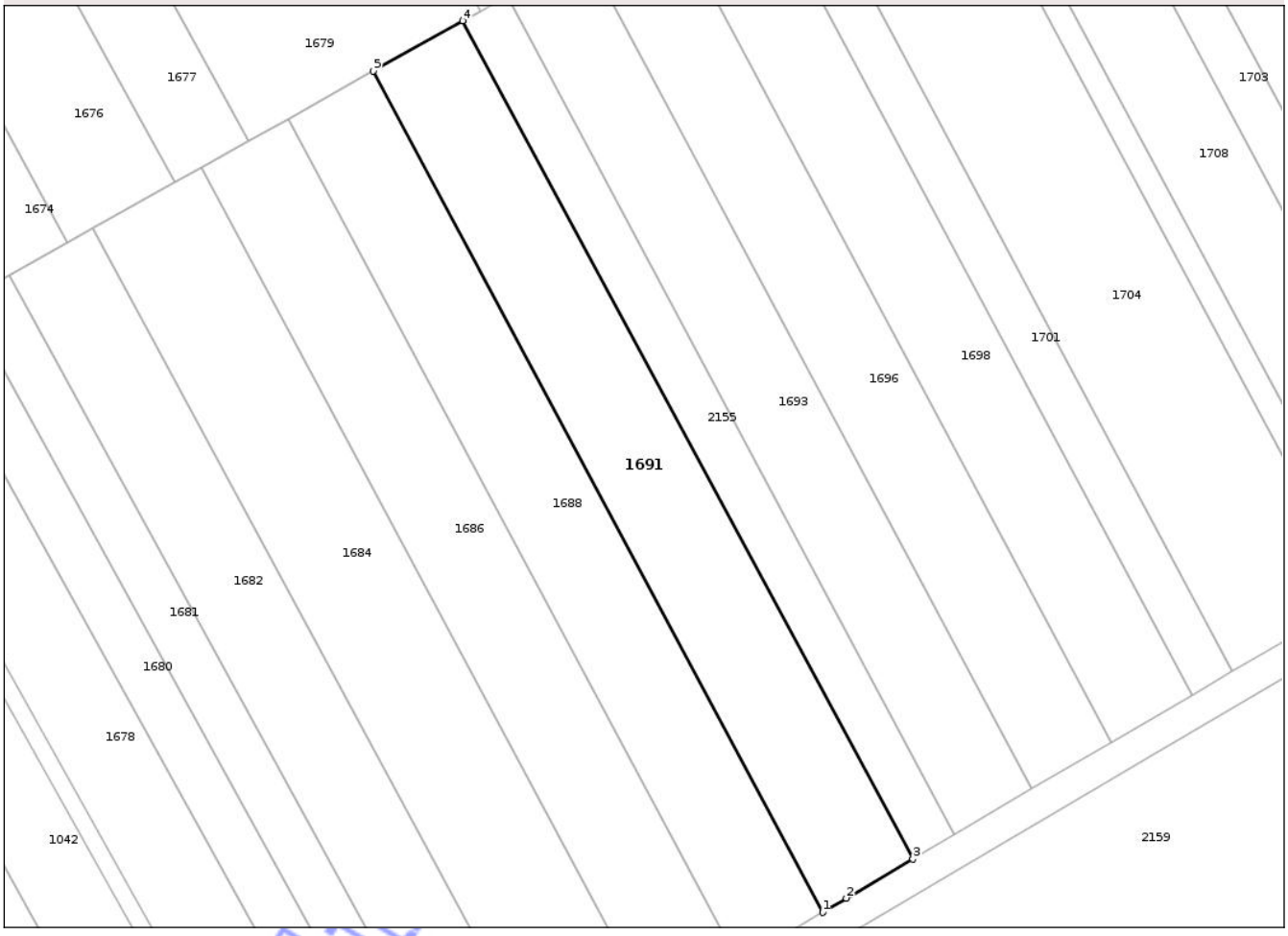
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.200	37/2	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.969,267 327.849,286	2	558.974,734 327.852,539	6.362
2	558.974,734 327.852,539	3	558.990,012 327.861,503	17.714
3	558.990,012 327.861,503	4	558.886,604 328.053,809	218.346
4	558.886,604 328.053,809	5	558.866,081 328.042,311	23.524
5	558.866,081 328.042,311	1	558.969,267 327.849,286	218.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87384, din 11/09/2002 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRINCU Gica** 2) **PRODAN Ion** 3) **VASILE Fanuta**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

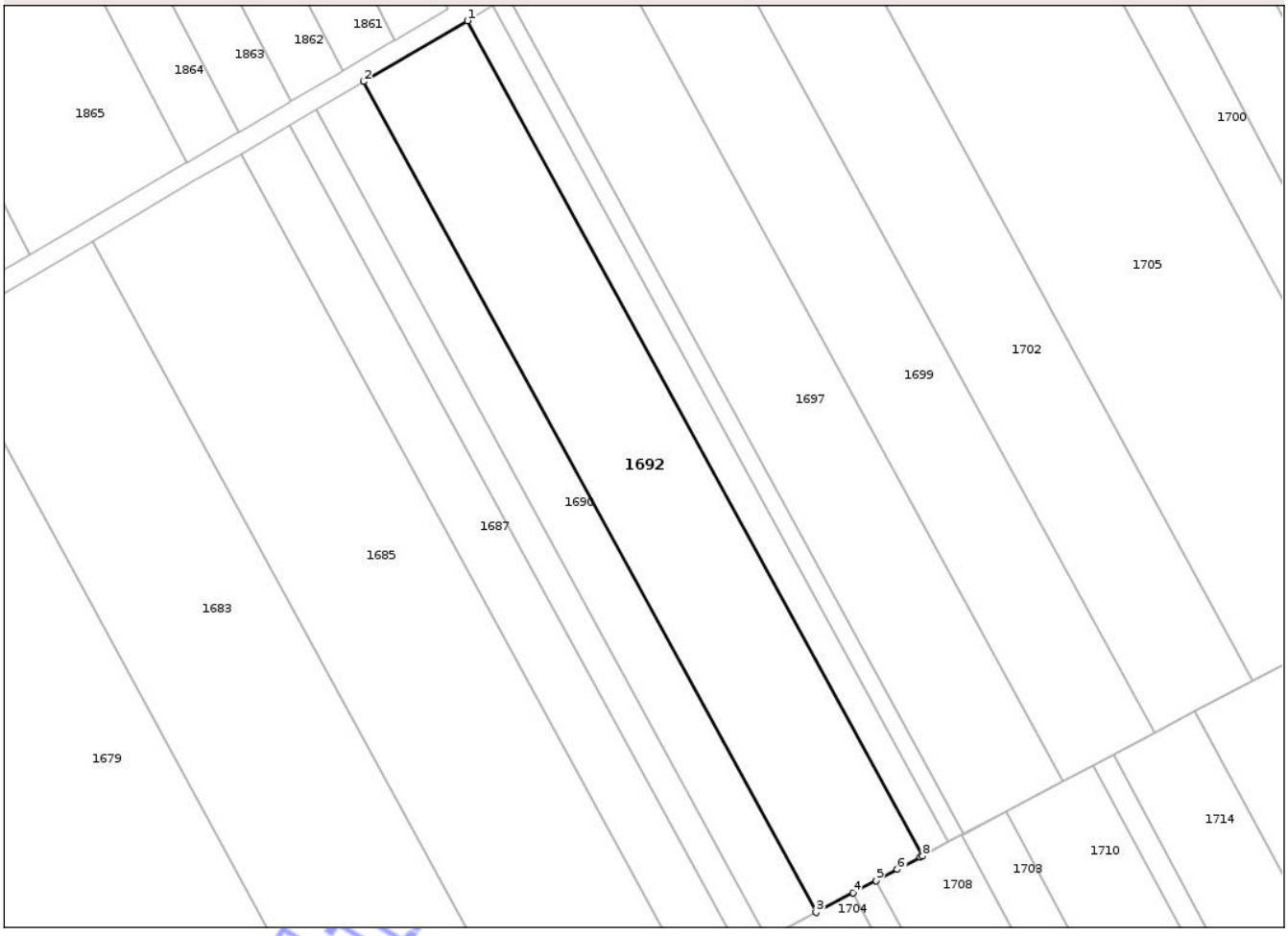
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.300	37/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.899,556 328.314,395	2	558.877,186 328.301,285	25.929
2	558.877,186 328.301,285	3	558.974,79 328.122,212	203.945
3	558.974,79 328.122,212	4	558.982,811 328.126,459	9.076
4	558.982,811 328.126,459	5	558.987,758 328.129,078	5.598
5	558.987,758 328.129,078	6	558.992,33 328.131,499	5.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.992,33 328.131,499	7	558.997,288 328.134,124	5.61
7	558.997,288 328.134,124	8	558.997,696 328.134,34	0.462
8	558.997,696 328.134,34	1	558.899,556 328.314,395	205.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55594, din 15/05/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVANUS Stefan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

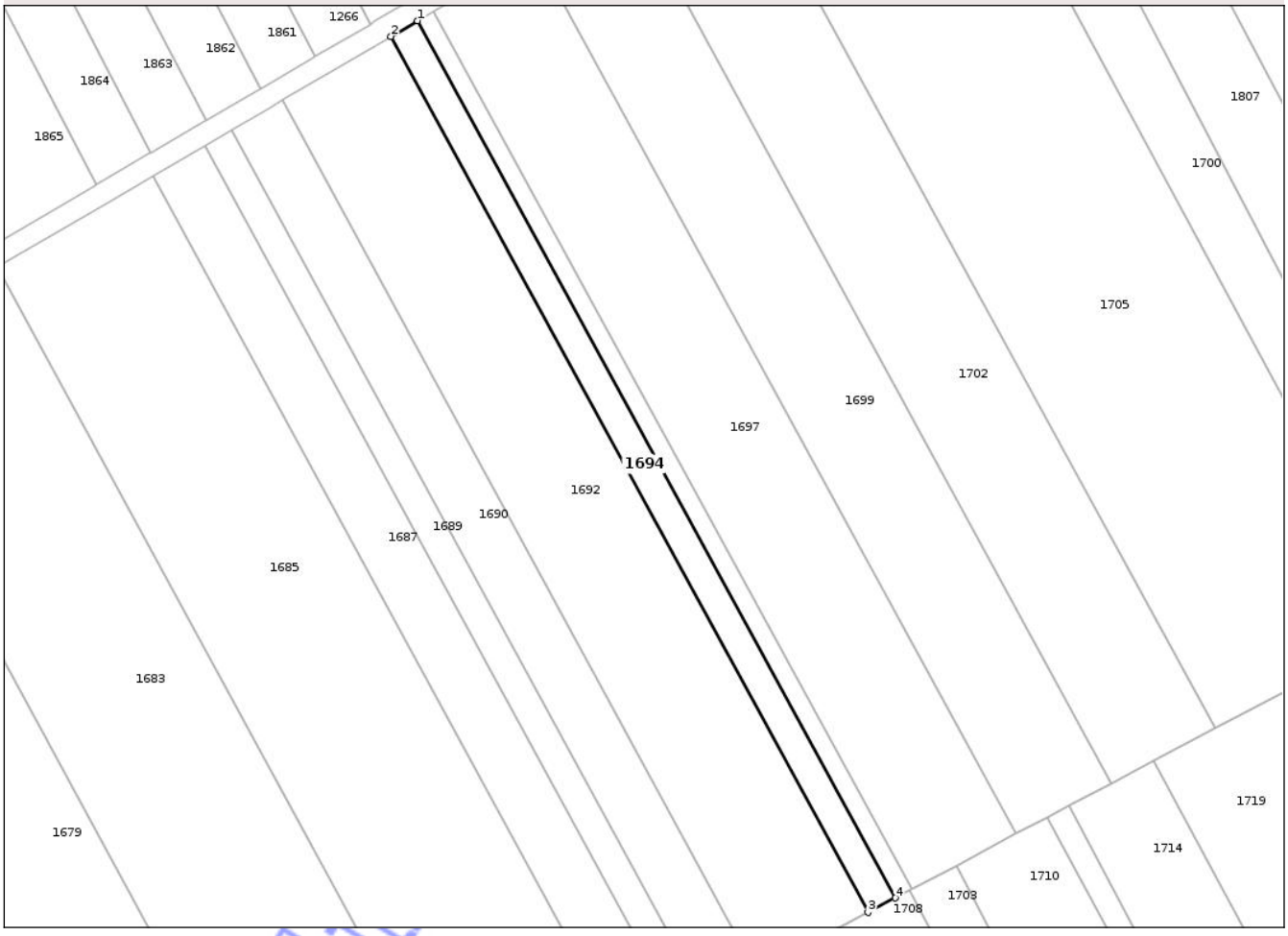
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	37/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.905,025 328.317,6	2	558.899,556 328.314,395	6.338
2	558.899,556 328.314,395	3	558.997,696 328.134,34	205.064
3	558.997,696 328.134,34	4	559.003,295 328.137,304	6.336
4	559.003,295 328.137,304	1	558.905,025 328.317,6	205.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Neterminat

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1287/N
Nr. cadastral vechi:1342

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37022	Din acte: 5.000 Masurata: 4.997	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; Teren arabil, intravilan conf. PUG, neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76780 / 09/08/2023		
Act Administrativ nr. 110, din 31/10/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BOLINTIN-VALE (HCL ; act notarial nr 842 din 11.08.2023, emis de NP ALECSIU Nora-Constanta;act administrativ nr 7999 din 03.07.2023, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE;act notarial nr 688 din 13.07.2023, emis de SPN "HORIA RADU SI ASOCIATII");		
B3	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de sub A1 din teren arabil extravilan in teren arabil intravilan	A1
B4	Se notează documentația cadastrală de îndreptare eroare materială - repoziționare imobil, controlată, avizată și recepționată de Serviciul Cadastru fara modificare suprafata	A1
79286 / 23/08/2023		
Act Notarial nr. 905, din 22/08/2023 emis de ALECSIU NORA-CONSTANȚA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATRINA REMUS-MARIAN**, necasatorit	
B6	Se radiază promisiunea de vânzare cumpărare de sub B.2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37022	Din acte: 5.000 Masurata: 4.997	Teren arabil, intravilan conf. PUG, neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.997	37/2	53/1	-	Teren arabil, intravilan conf. PUG, neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.906,236 328.085,915	2	559.017,407 327.877,575	236.145
2	559.017,407 327.877,575	3	559.035,709 327.888,313	21.22
3	559.035,709 327.888,313	4	558.924,974 328.095,836	235.219
4	558.924,974 328.095,836	5	558.914,74 328.090,417	11.58
5	558.914,74 328.090,417	1	558.906,236 328.085,915	9.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1789, din 22/03/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA Marin** 2) **IONITA Constantin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37/2	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.924,974 328.095,836	2	559.035,709 327.888,313	235.219
2	559.035,709 327.888,313	3	559.054,094 327.899,1	21.316
3	559.054,094 327.899,1	4	558.943,797 328.105,802	234.289
4	558.943,797 328.105,802	1	558.924,974 328.095,836	21.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1439/N
Nr. cadastral vechi:1445

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37293	2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; 2596,765 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4939 / 14/02/2007		
Act Notarial nr. 168, din 30/01/2007 emis de BNP Tudor Nicoleta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSU ION**, si 2) **ROSU MARIANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37293	2.500	2596,765 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/2	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.943,797 328.105,802	2	559.054,094 327.899,1	234.289
2	559.054,094 327.899,1	3	559.063,315 327.904,51	10.69
3	559.063,315 327.904,51	4	558.953,237 328.110,8	233.822
4	558.953,237 328.110,8	5	558.947,586 328.107,808	6.395
5	558.947,586 328.107,808	1	558.943,797 328.105,802	4.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83330, din 19/03/2002 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAE Gheorghe**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

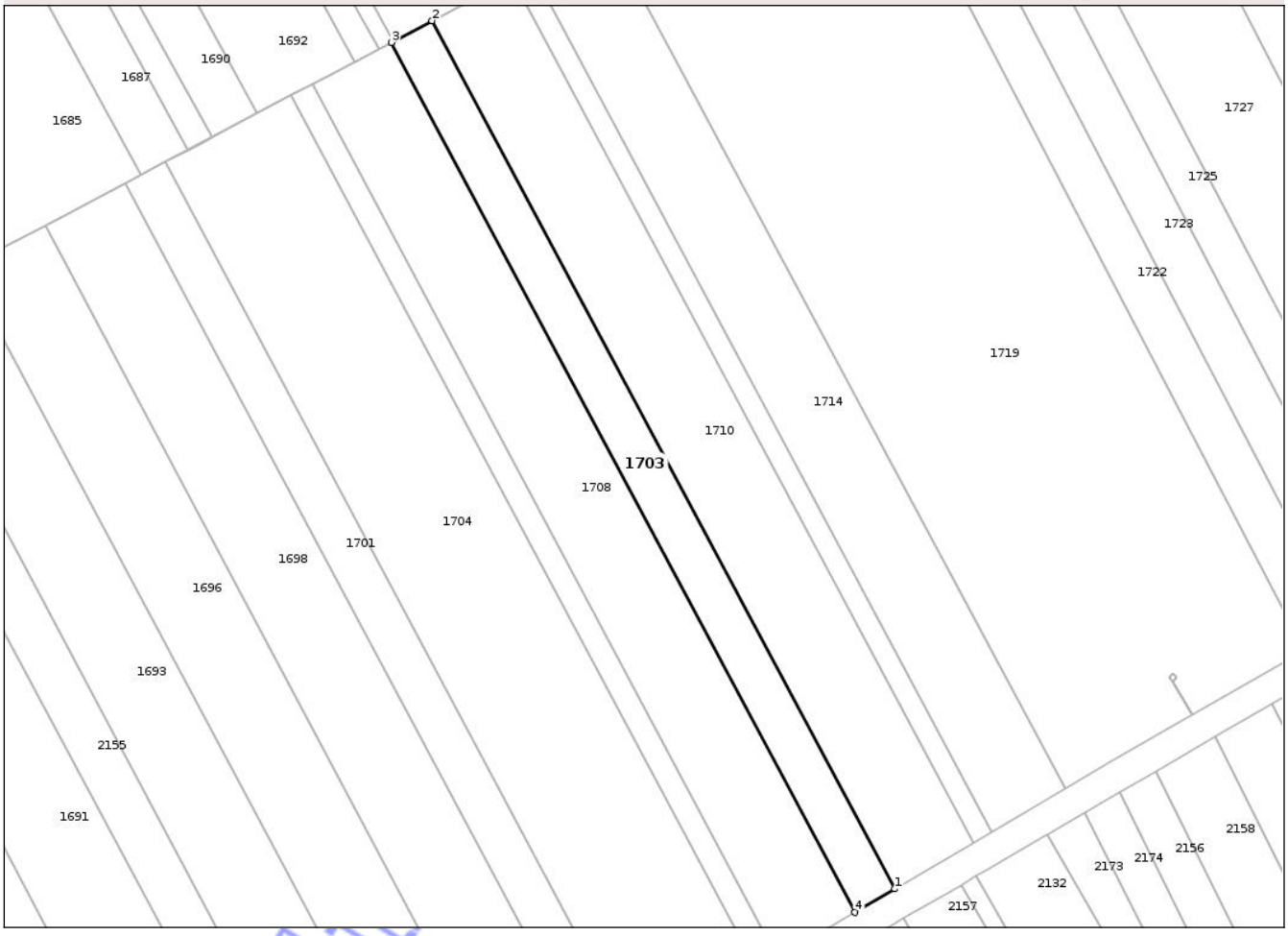
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/2	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.124,416 327.940,454	2	559.015,833 328.143,943	230.647
2	559.015,833 328.143,943	3	559.006,264 328.138,876	10.828
3	559.006,264 328.138,876	4	559.115,08 327.934,95	231.142
4	559.115,08 327.934,95	1	559.124,416 327.940,454	10.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, T37/2, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35033	9.400	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70371 / 18/11/2020		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr. 512, din 10/03/2004 emis de BIN Ninu Viorica Roxana (act administrativ nr C.F. NR. 12890 din 09.11.2020, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 12831 din 09.11.2020, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA MARIANA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

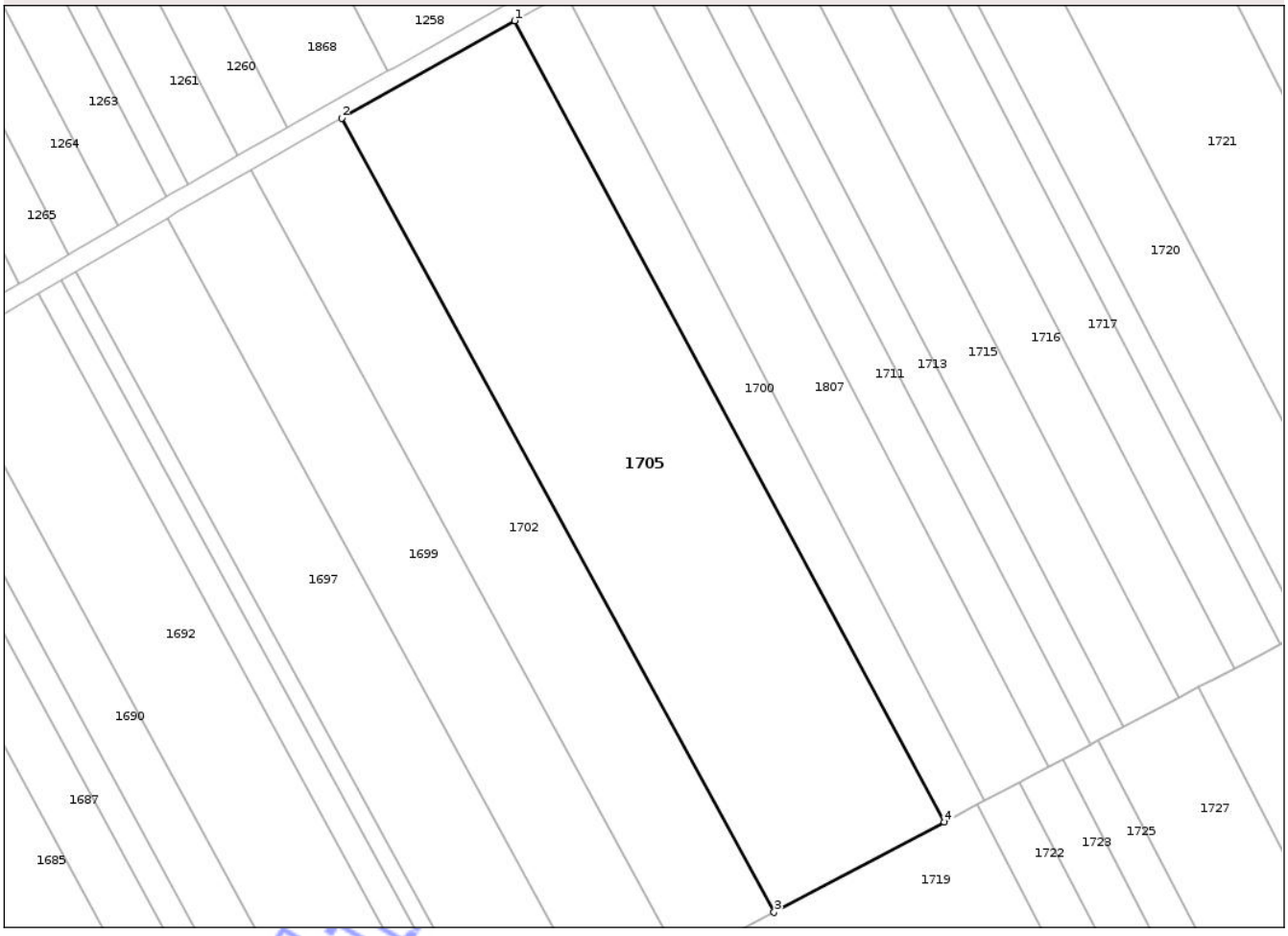
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35033	9.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.400	37/2	13	-	Teren arabil, intravilan conform PUG, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara pozitionare certa din cauza lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.009,335 328.377,264	2	558.969,517 328.354,855	45.691
2	558.969,517 328.354,855	3	559.069,09 328.172,163	208.066
3	559.069,09 328.172,163	4	559.108,35 328.192,937	44.417
4	559.108,35 328.192,937	1	559.009,335 328.377,264	209.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1298/N
Nr. cadastral vechi:1360

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36297	4.850	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25758 / 28/09/2006		
Act Notarial nr. 2329, din 22/09/2006 emis de BNP TUDOR NICOLETA (act notarial nr 169 din 03.02.2023, emis de Dobrota Vitzman Norin Dan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/10	A1
	1) **BIRJANDI MASOUMEH**	
15248 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 5, din 03/02/2023 emis de Dobrota Vitzman Norin Dan (act notarial nr 169 din 03.02.2023, emis de Dobrota Vitzman Norin Dan);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/40	A1
	1) **BIRJANDI MASOUMEH**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/80	A1
	1) **EL KHATIB MOHAMED**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/80	A1
	1) **EL - KHATIB HASSAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36297	4.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.850	37/2	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.115,08 327.934,95	2	559.006,264 328.138,876	231.142
2	559.006,264 328.138,876	3	558.987,758 328.129,078	20.939
3	558.987,758 328.129,078	4	559.097,025 327.924,307	232.1
4	559.097,025 327.924,307	1	559.115,08 327.934,95	20.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93442, din 04/11/2002 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE Lixandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

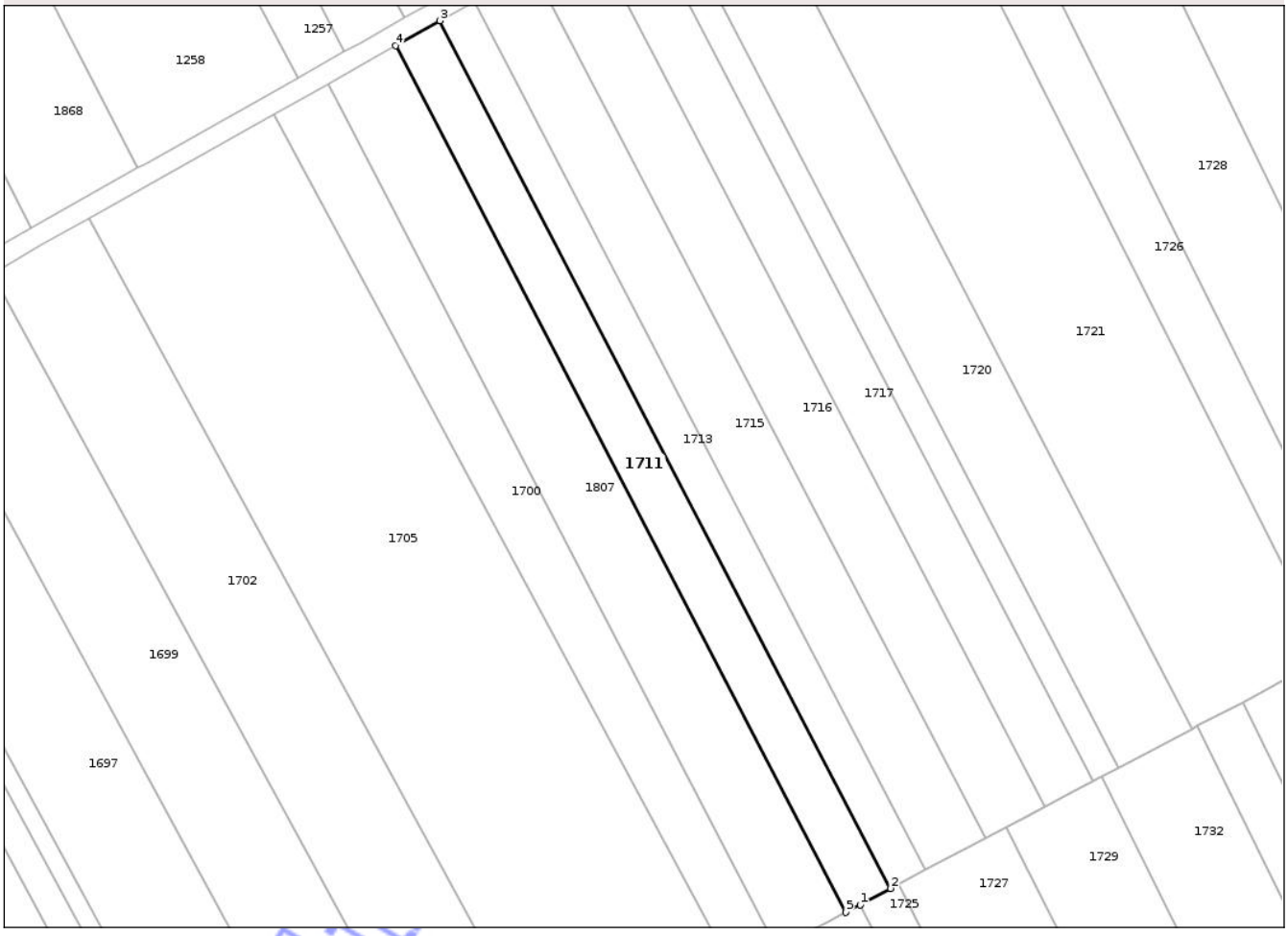
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.300	37/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.135,509 328.207,307	2	559.142,082 328.210,787	7.438
2	559.142,082 328.210,787	3	559.045,047 328.397,361	210.299
3	559.045,047 328.397,361	4	559.035,504 328.391,991	10.95
4	559.035,504 328.391,991	5	559.132,41 328.205,666	210.018
5	559.132,41 328.205,666	1	559.135,509 328.207,307	3.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90793, din 25/09/2002 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRICEAG Mircea** 2) **BRICEAG Niculae** 3) **TUDOSE Oprita**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

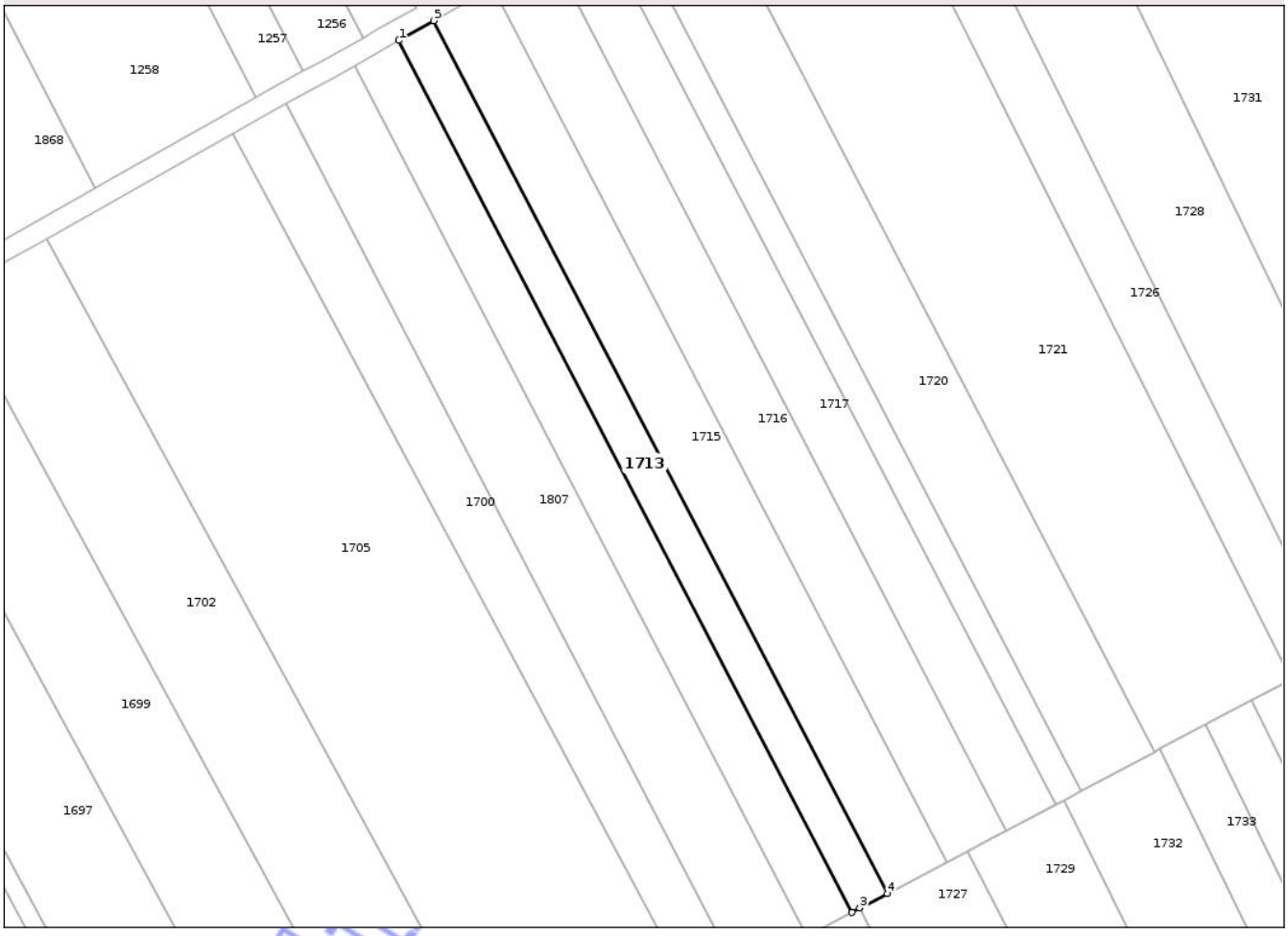
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	37/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.045,047 328.397,361	2	559.142,082 328.210,787	210.299
2	559.142,082 328.210,787	3	559.143,741 328.211,665	1.877
3	559.143,741 328.211,665	4	559.149,635 328.214,807	6.679
4	559.149,635 328.214,807	5	559.052,507 328.401,559	210.5
5	559.052,507 328.401,559	1	559.045,047 328.397,361	8.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1894/N
Nr. cadastral vechi:1532

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37294	Din acte: 4.600 Masurata: 4.565	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; 4564,873 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2464 / 25/01/2008		
Act Notarial nr. 174, din 24/01/2008 emis de BNP Horia Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRAISTARU STEFANIA**, casatorita cu 2) **TRAISTARU DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

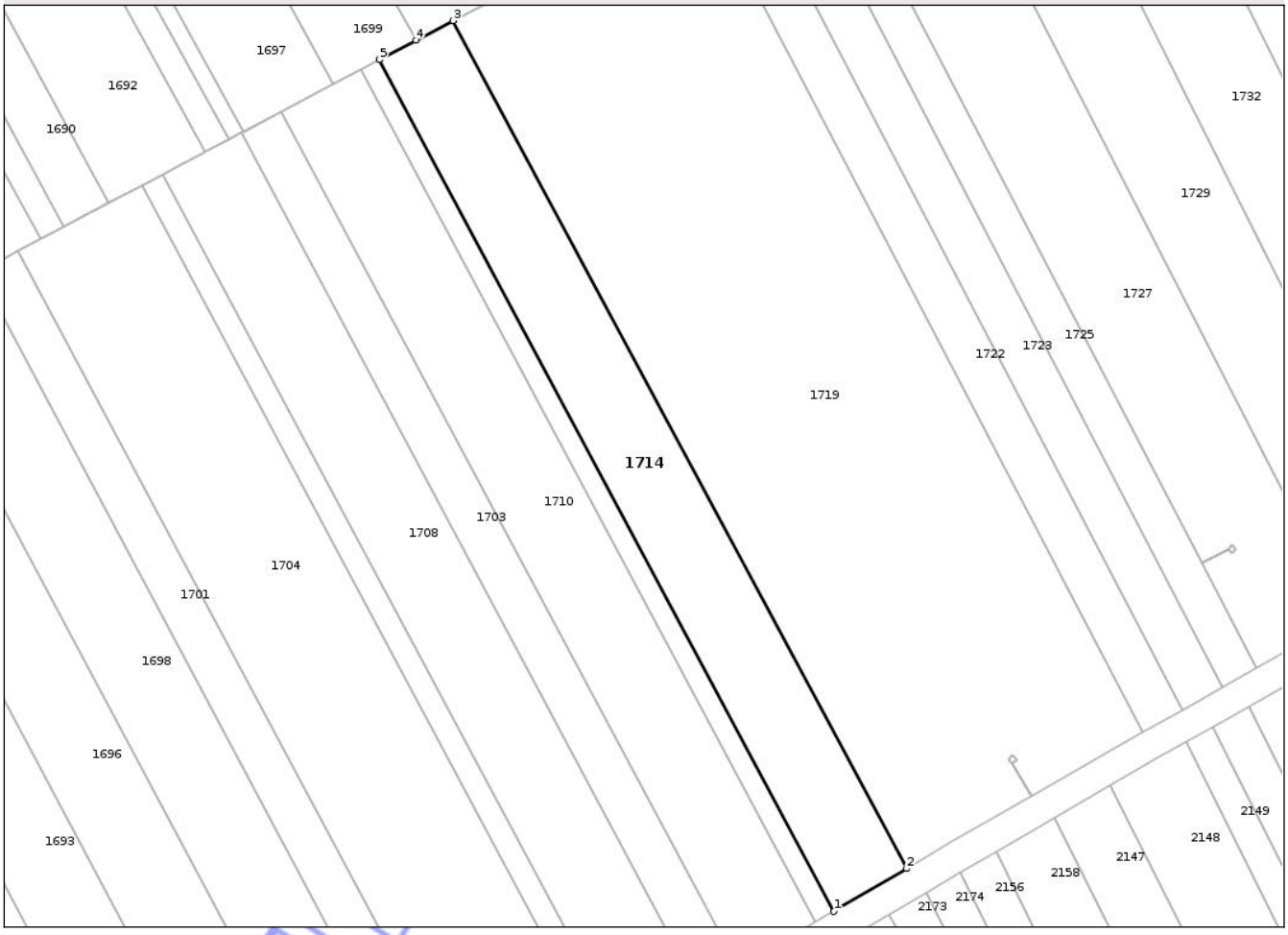
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37294	Din acte: 4.600 Masurata: 4.565	4564,873 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.565	37/2	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.147,144 327.953,842	2	559.164,473 327.964,026	20.099
2	559.164,473 327.964,026	3	559.056,61 328.165,532	228.559
3	559.056,61 328.165,532	4	559.047,831 328.160,884	9.934
4	559.047,831 328.160,884	5	559.039,125 328.156,275	9.85
5	559.039,125 328.156,275	1	559.147,144 327.953,842	229.45

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT BOLINTIN VALE**, CIF:5483380, Duta Niculae	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

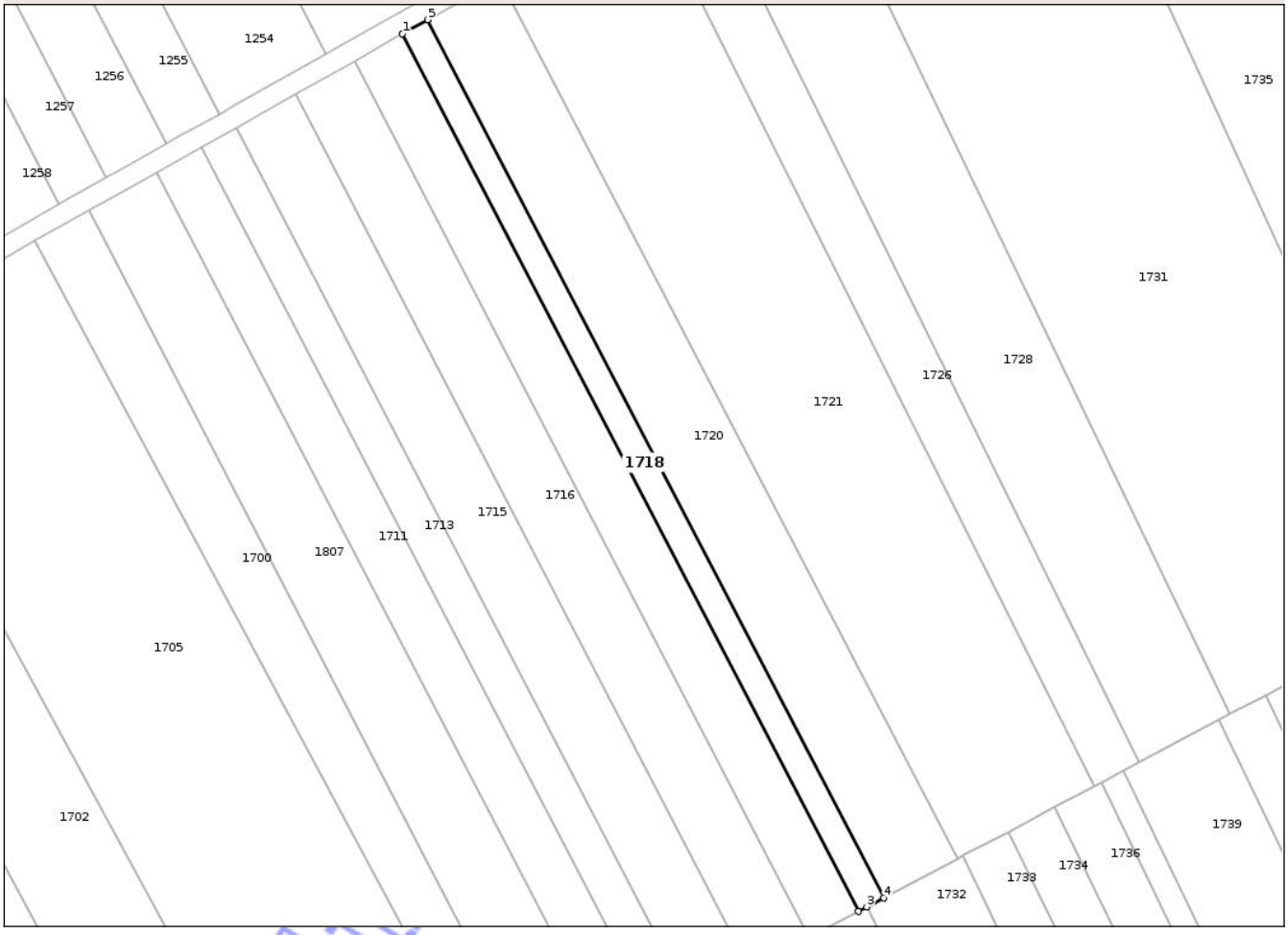
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	37/2	-	-	Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.088,042 328.421,557	2	559.185,661 328.233,86	211.564
2	559.185,661 328.233,86	3	559.187,484 328.234,826	2.064
3	559.187,484 328.234,826	4	559.191,089 328.236,735	4.079
4	559.191,089 328.236,735	5	559.093,398 328.424,571	211.722
5	559.093,398 328.424,571	1	559.088,042 328.421,557	6.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79903, din 23/11/2000 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUTA Niculae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

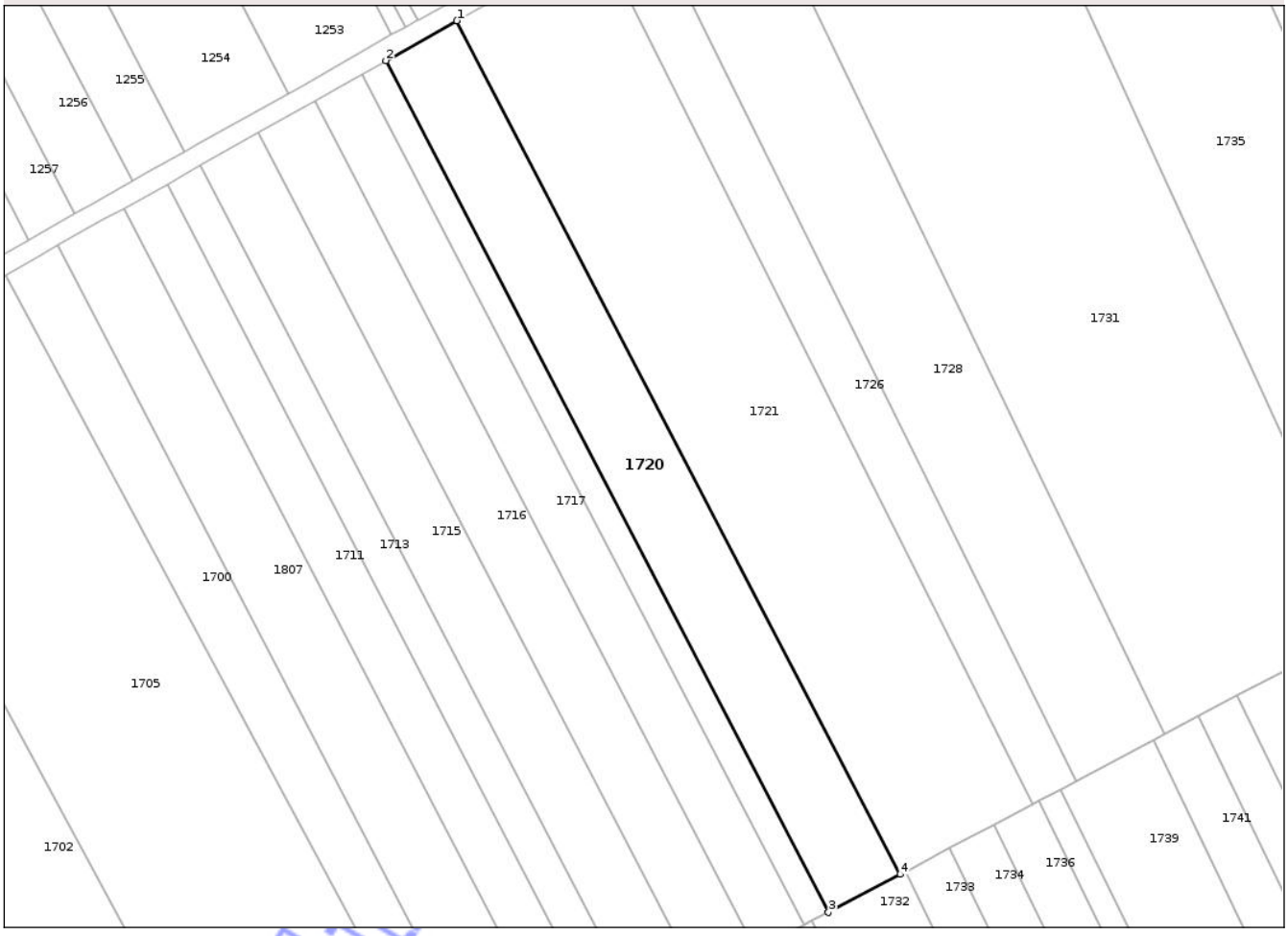
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.800	37/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.109,031 328.433,368	2	559.093,398 328.424,571	17.938
2	559.093,398 328.424,571	3	559.191,089 328.236,735	211.722
3	559.191,089 328.236,735	4	559.206,935 328.245,124	17.929
4	559.206,935 328.245,124	1	559.109,031 328.433,368	212.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35364, din 15/08/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SPINU Constantin** 2) **ACHIM Ileana**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

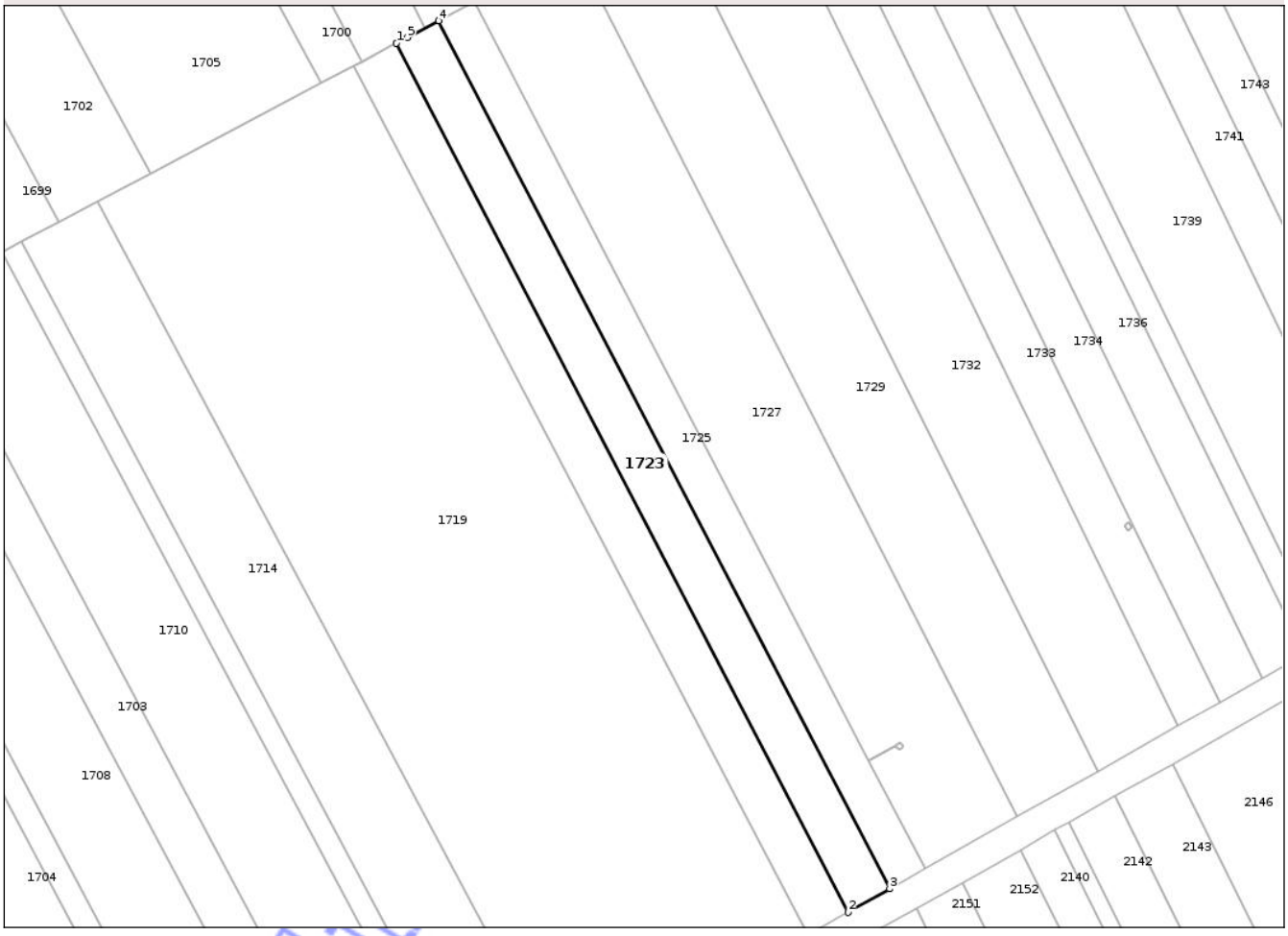
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.125,721 328.202,124	2	559.229,977 328.001,698	225.92
2	559.229,977 328.001,698	3	559.239,624 328.007,146	11.078
3	559.239,624 328.007,146	4	559.135,509 328.207,307	225.62
4	559.135,509 328.207,307	5	559.128,204 328.203,439	8.266
5	559.128,204 328.203,439	1	559.125,721 328.202,124	2.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72619, din 23/09/1998 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTOIU Ion**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	37/2	-	-	Conform TP tarla 31/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.135,509 328.207,307	2	559.239,624 328.007,146	225.62
2	559.239,624 328.007,146	3	559.247,713 328.011,714	9.29
3	559.247,713 328.011,714	4	559.234,719 328.036,754	28.211
4	559.234,719 328.036,754	5	559.234,717 328.036,758	0.005
5	559.234,717 328.036,758	6	559.143,741 328.211,665	197.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.143,741 328.211,665	7	559.137,882 328.208,563	6.63
7	559.137,882 328.208,563	1	559.135,509 328.207,307	2.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.700 Masurata: 5.699	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1104, din 14/05/2002 emis de BNP RADUCAN Mitica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTOIU Stefan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

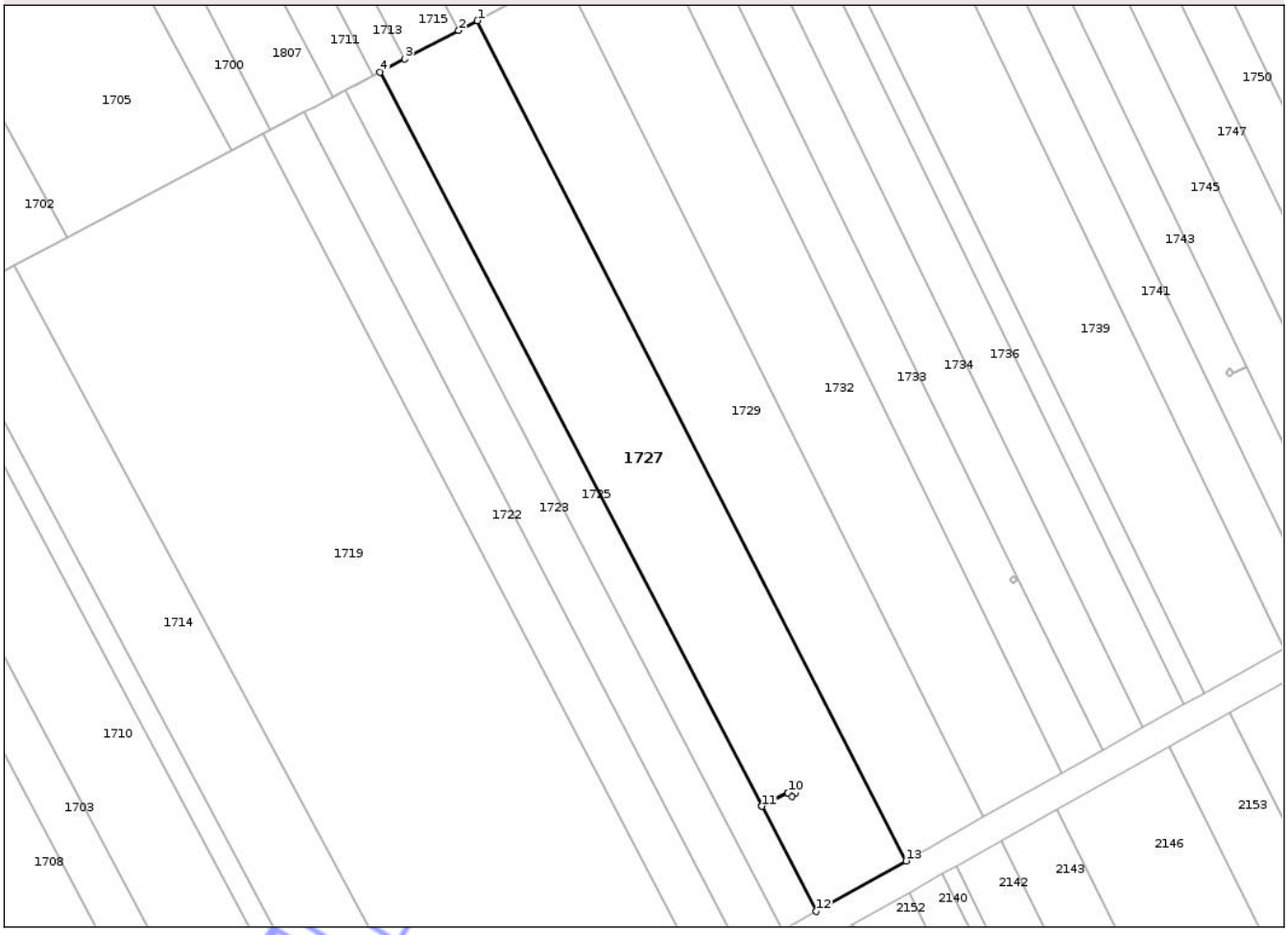
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.700 Masurata: 5.699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.699	37/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.166,906 328.223,93	2	559.162,425 328.221,591	5.055
2	559.162,425 328.221,591	3	559.149,635 328.214,807	14.478
3	559.149,635 328.214,807	4	559.143,741 328.211,665	6.679
4	559.143,741 328.211,665	5	559.234,717 328.036,758	197.152
5	559.234,717 328.036,758	6	559.240,936 328.039,993	7.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.240,936 328.039,993	7	559.241,875 328.040,893	1.3
7	559.241,875 328.040,893	8	559.242,774 328.039,955	1.3
8	559.242,774 328.039,955	9	559.241,836 328.039,055	1.3
9	559.241,836 328.039,055	10	559.240,94 328.039,99	1.295
10	559.240,94 328.039,99	11	559.234,719 328.036,754	7.012
11	559.234,719 328.036,754	12	559.247,713 328.011,714	28.211
12	559.247,713 328.011,714	13	559.269,042 328.023,758	24.495
13	559.269,042 328.023,758	1	559.166,906 328.223,93	224.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1103, din 14/05/2002 emis de BNP RĂDUCAN MITICĂ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU Adrian Marius**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

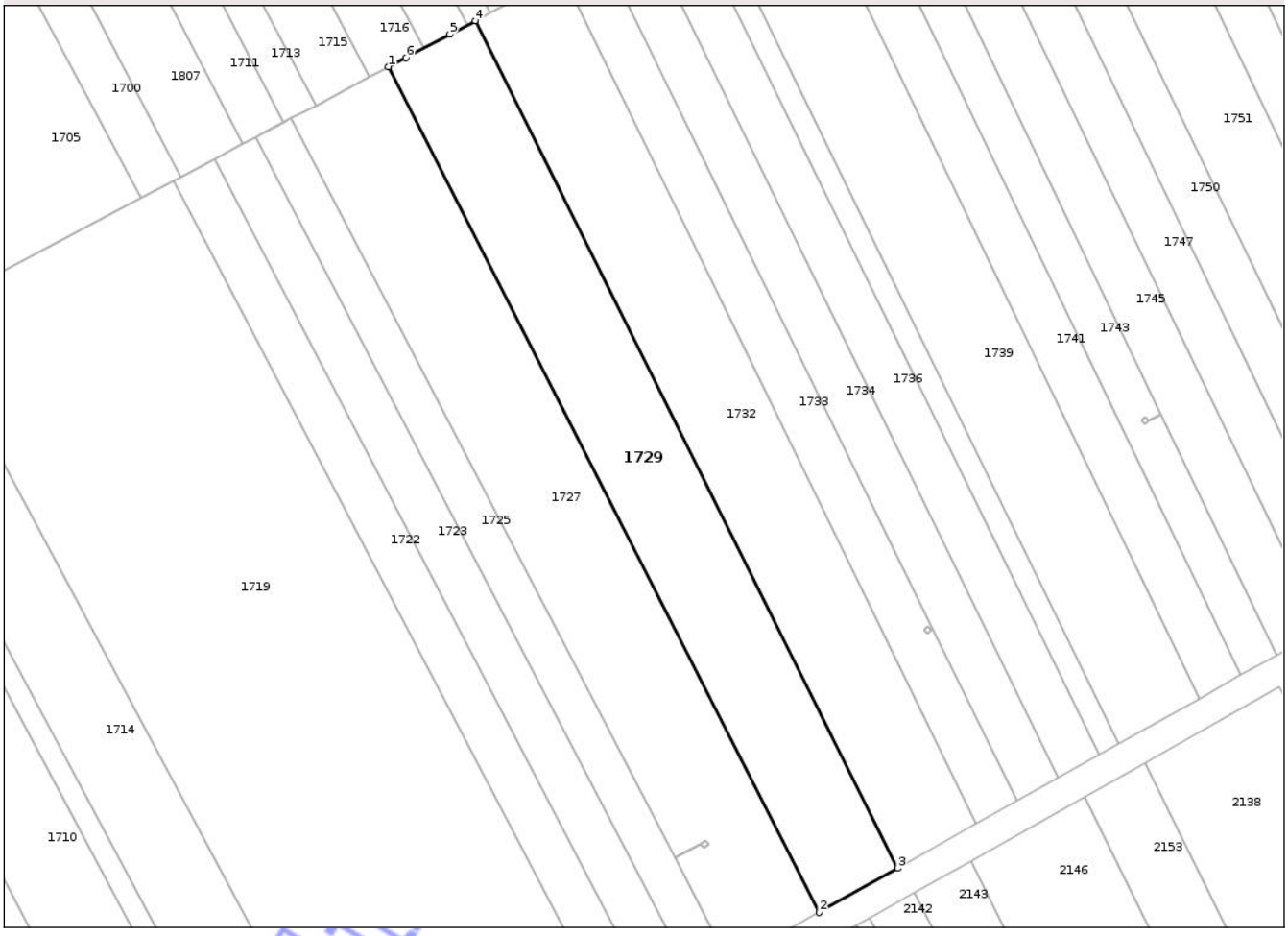
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.166,906 328.223,93	2	559.269,042 328.023,758	224.724
2	559.269,042 328.023,758	3	559.287,582 328.034,228	21.292
3	559.287,582 328.034,228	4	559.187,484 328.234,826	224.185
4	559.187,484 328.234,826	5	559.181,482 328.231,648	6.792
5	559.181,482 328.231,648	6	559.171,025 328.226,111	11.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.171,025 328.226,111	1	559.166,906 328.223,93	4.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.450	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24219, din 20/07/1993 emis de CJSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIRVANESCU Adriana** 2) **NITA Stefan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

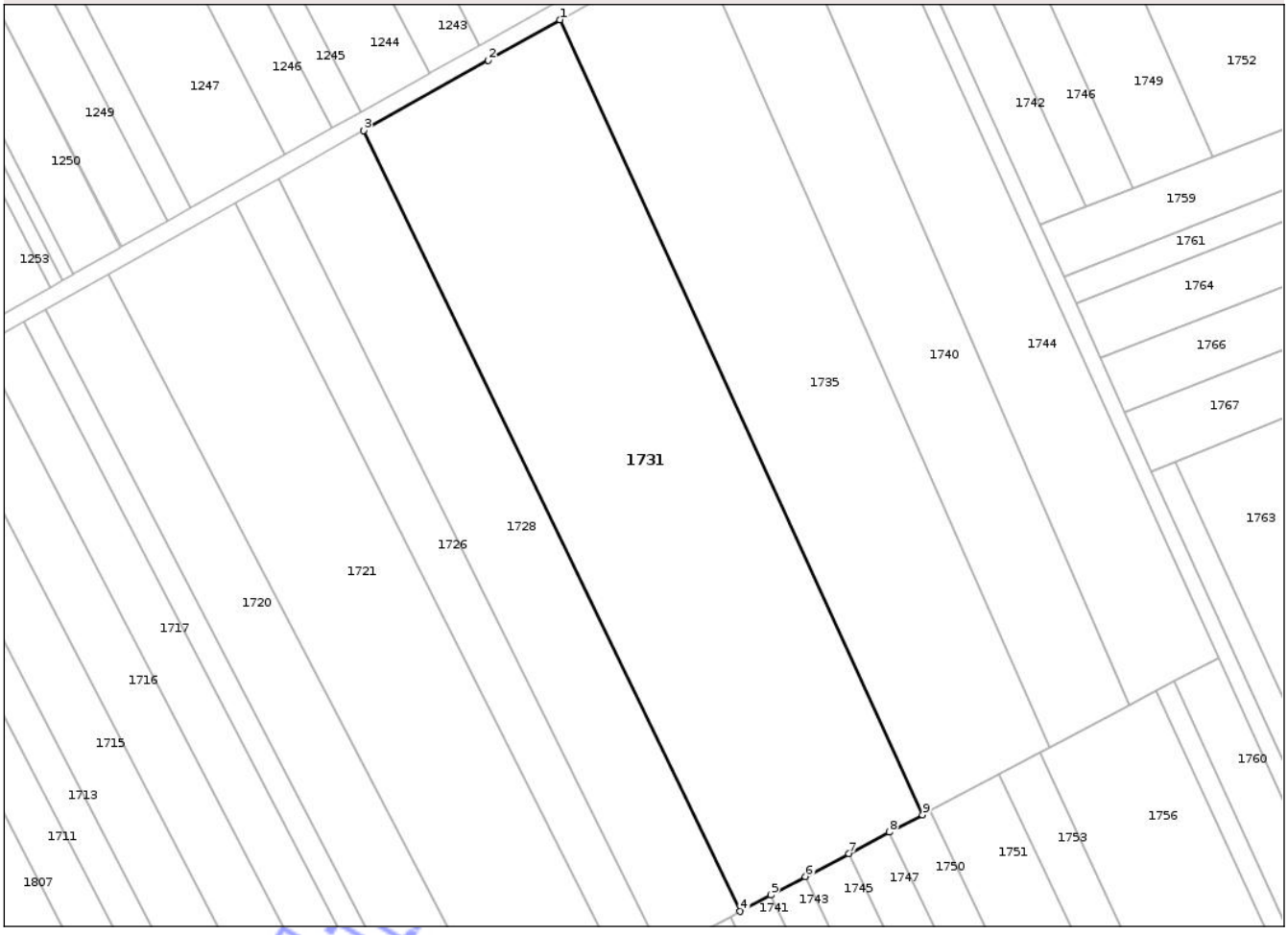
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	11.450	37/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.220,756 328.496,243	2	559.203,003 328.486,252	20.371
2	559.203,003 328.486,252	3	559.172,202 328.468,919	35.343
3	559.172,202 328.468,919	4	559.265,286 328.276,019	214.184
4	559.265,286 328.276,019	5	559.272,851 328.280,024	8.559
5	559.272,851 328.280,024	6	559.281,409 328.284,591	9.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.281,409 328.284,591	7	559.292,199 328.290,269	12.193
7	559.292,199 328.290,269	8	559.302,19 328.295,559	11.305
8	559.302,19 328.295,559	9	559.310,366 328.299,887	9.251
9	559.310,366 328.299,887	1	559.220,756 328.496,243	215.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33467	Din acte: 2.500 Masurata: 2.458	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43994 / 31/08/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta nr. 1380, din 16/04/2008 emis de Judecatoria Bolintin Vale dosar 842/192/2008 (act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 119745 din 07.09.2007, emis de CJPSDPAT Jud. Giurgiu;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 8576 din 21.08.2017, emis de Primaria orasului Bolintin Vale; act notarial nr Declaratie nr. 967 din 22.08.2017, emis de BNP Bratu-Gheorghe Catalina-Mihaela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU CAMELUTA**	
32538 / 23/05/2019		
Act Administrativ nr. 110, din 31/10/2017 emis de CONSILIUL LOCAL BOLINTIN-VALE (act administrativ nr 5461 din 07.05.2019, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE);		
B2	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de sub A1 din teren extravilan in teren intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

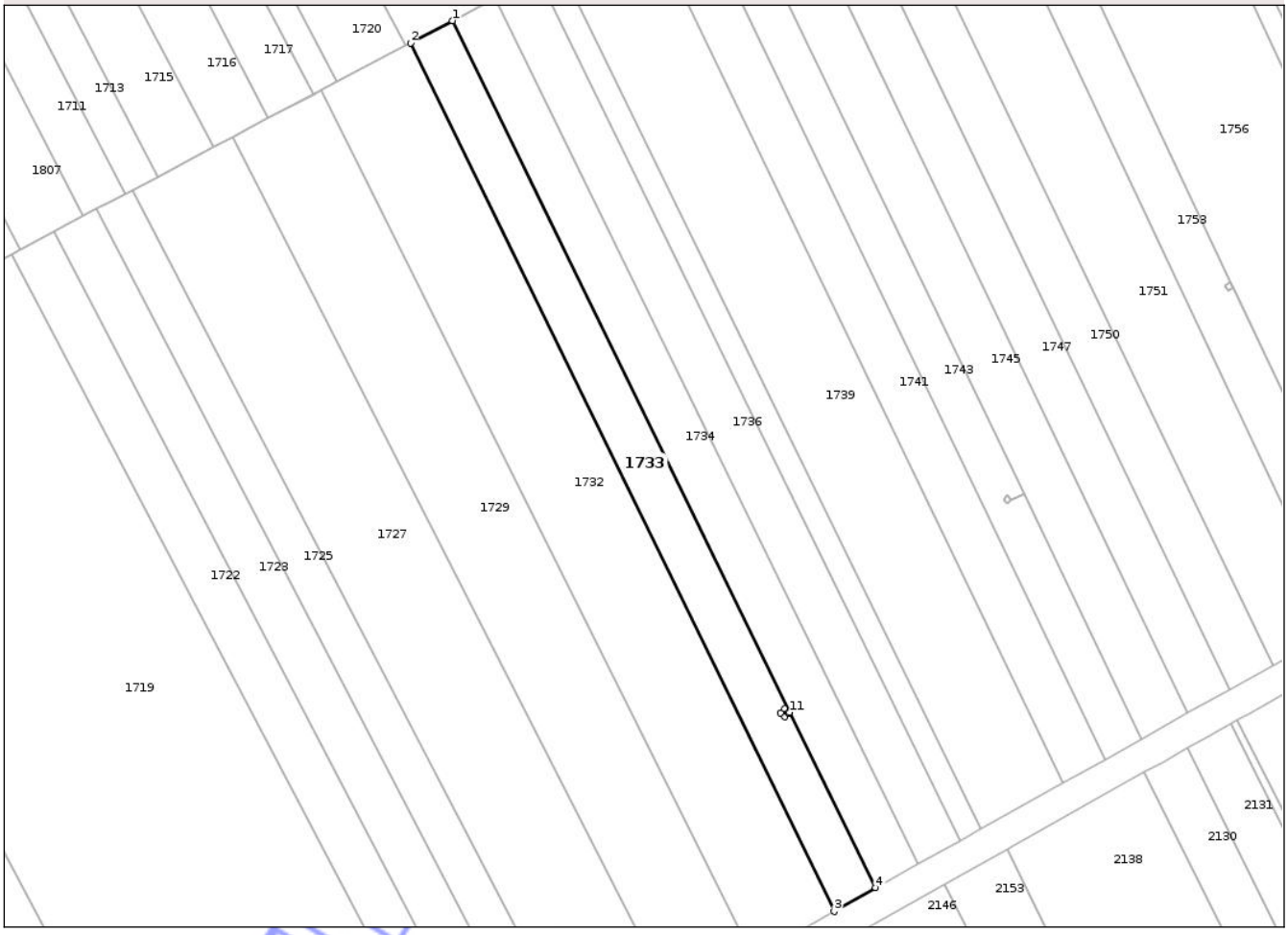
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33467	Din acte: 2.500 Masurata: 2.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.458	37/2	39	-	Teren intravilan conform PUG arabil, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.217,841 328.250,899	2	559.208,116 328.245,749	11.005
2	559.208,116 328.245,749	3	559.306,176 328.044,728	223.664
3	559.306,176 328.044,728	4	559.315,82 328.050,174	11.075
4	559.315,82 328.050,174	5	559.295,94 328.090,798	45.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.295,94 328.090,798	6	559.295,646 328.090,654	0.327
6	559.295,646 328.090,654	7	559.294,708 328.089,754	1.3
7	559.294,708 328.089,754	8	559.293,808 328.090,693	1.3
8	559.293,808 328.090,693	9	559.294,747 328.091,593	1.3
9	559.294,747 328.091,593	10	559.295,643 328.090,658	1.295
10	559.295,643 328.090,658	11	559.295,938 328.090,802	0.328
11	559.295,938 328.090,802	1	559.217,841 328.250,899	178.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8104, din 08/12/1992 emis de CJSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU Romeo-Vasile** 2) **NICOLESCU Anton-Aurel**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.000	37/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.254,276 328.515,107	2	559.220,756 328.496,243	38.463
2	559.220,756 328.496,243	3	559.310,366 328.299,887	215.837
3	559.310,366 328.299,887	4	559.312,194 328.300,855	2.068
4	559.312,194 328.300,855	5	559.329,392 328.309,961	19.46
5	559.329,392 328.309,961	6	559.339,306 328.315,21	11.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.339,306 328.315,21	7	559.341,919 328.316,593	2.956
7	559.341,919 328.316,593	1	559.254,276 328.515,107	217.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT BOLINTIN VALE**, CIF:5483380	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

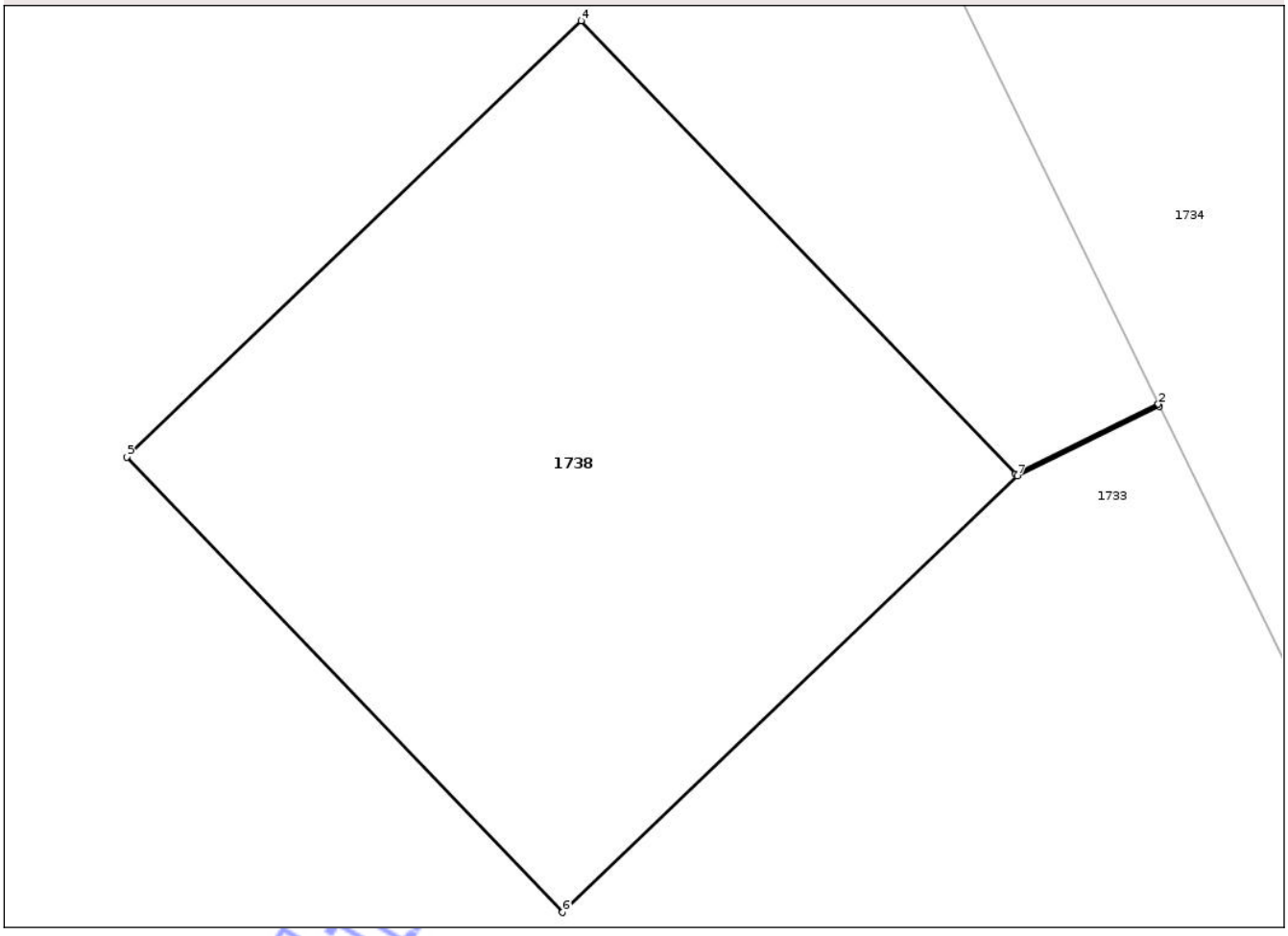
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	37/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.295,94 328.090,798	2	559.295,938 328.090,802	0.005
2	559.295,938 328.090,802	3	559.295,643 328.090,658	0.328
3	559.295,643 328.090,658	4	559.294,747 328.091,593	1.295
4	559.294,747 328.091,593	5	559.293,808 328.090,693	1.3
5	559.293,808 328.090,693	6	559.294,708 328.089,754	1.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.294,708 328.089,754	7	559.295,646 328.090,654	1.3
7	559.295,646 328.090,654	1	559.295,94 328.090,798	0.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73542, din 03/06/1999 emis de CJSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA Ilariu**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.275,13 328.526,843	2	559.254,276 328.515,107	23.93
2	559.254,276 328.515,107	3	559.341,919 328.316,593	217.0
3	559.341,919 328.316,593	4	559.361,59 328.327,009	22.259
4	559.361,59 328.327,009	1	559.275,13 328.526,843	217.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34618	1.250	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; INTRAVILAN CONFORM PUG, NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101812 / 30/10/2023		
Act Notarial nr. 5476, din 27/10/2023 emis de Petcu Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA MARIAN-VALENTIN** 2) **CRISTEA FLORENTINA**, soti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

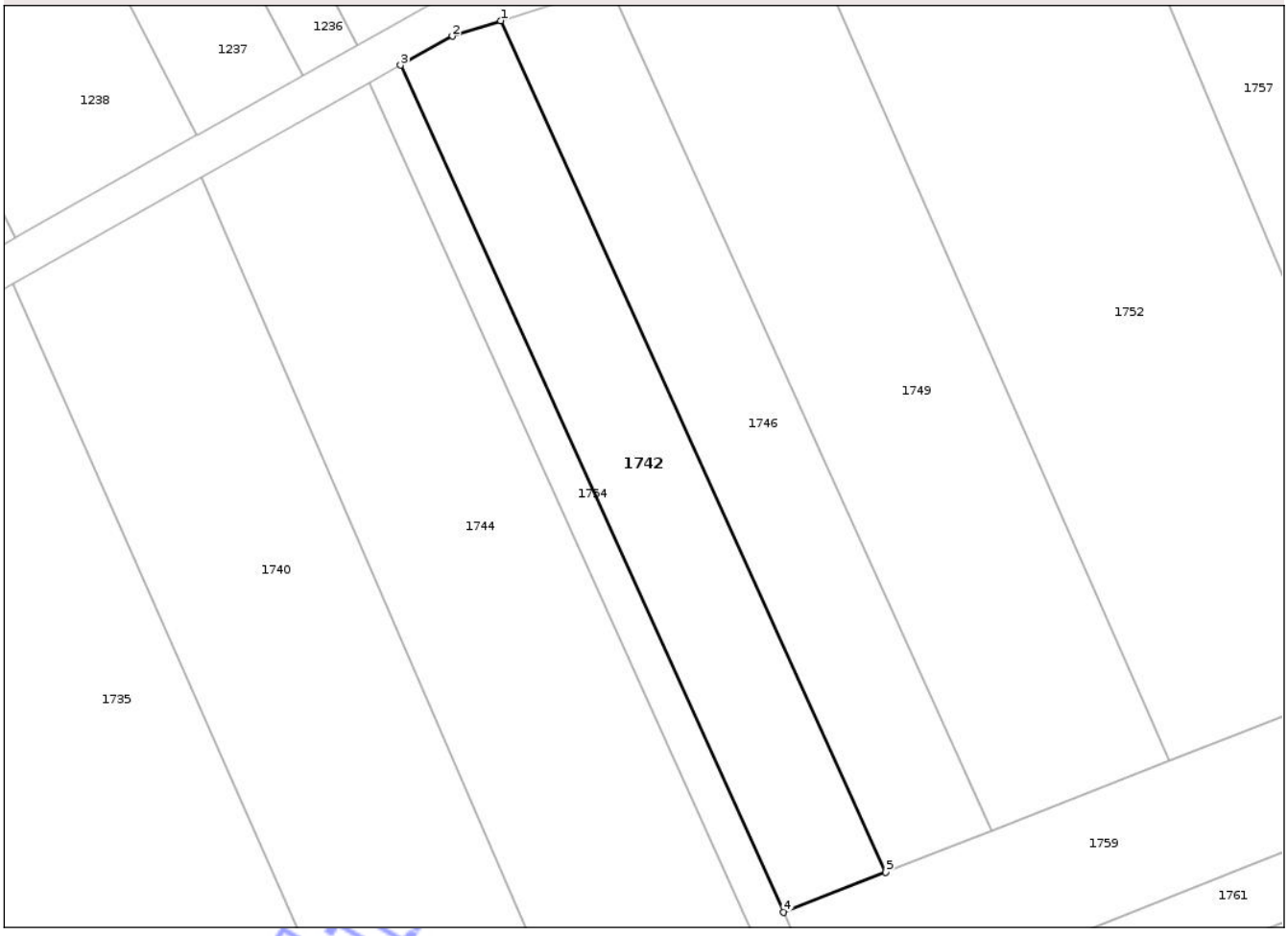
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34618	1.250	INTRAVILAN CONFORM PUG, NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.250	37/1	26	-	INTRAVILAN CONFORM PUG, NEIMPREJMUIT.IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.308,188 328.544,144	2	559.302,85 328.542,443	5.602
2	559.302,85 328.542,443	3	559.297,129 328.539,223	6.566
3	559.297,129 328.539,223	4	559.339,473 328.445,67	102.69
4	559.339,473 328.445,67	5	559.350,758 328.450,095	12.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.350,758 328.450,095	1	559.308,188 328.544,144	103.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34629	5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; INTRAVILAN CONFORM PUG, NEIMPREJMUIT.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29625 / 03/04/2024		
Act Notarial nr. 1623, din 02/04/2024 emis de Petcu Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CREŢU VIORICA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34629	5.000	INTRAVILAN CONFORM PUG, NEIMPREJMUIT.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37/2	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.293,629 328.537,254	2	559.275,13 328.526,843	21.228
2	559.275,13 328.526,843	3	559.361,59 328.327,009	217.736
3	559.361,59 328.327,009	4	559.368,263 328.330,542	7.551
4	559.368,263 328.330,542	5	559.372,614 328.332,845	4.922
5	559.372,614 328.332,845	6	559.383,534 328.338,627	12.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.383,534 328.338,627	1	559.293,629 328.537,254	218.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35389, din 16/10/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN Marin** 2) **STEFAN Nicolae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

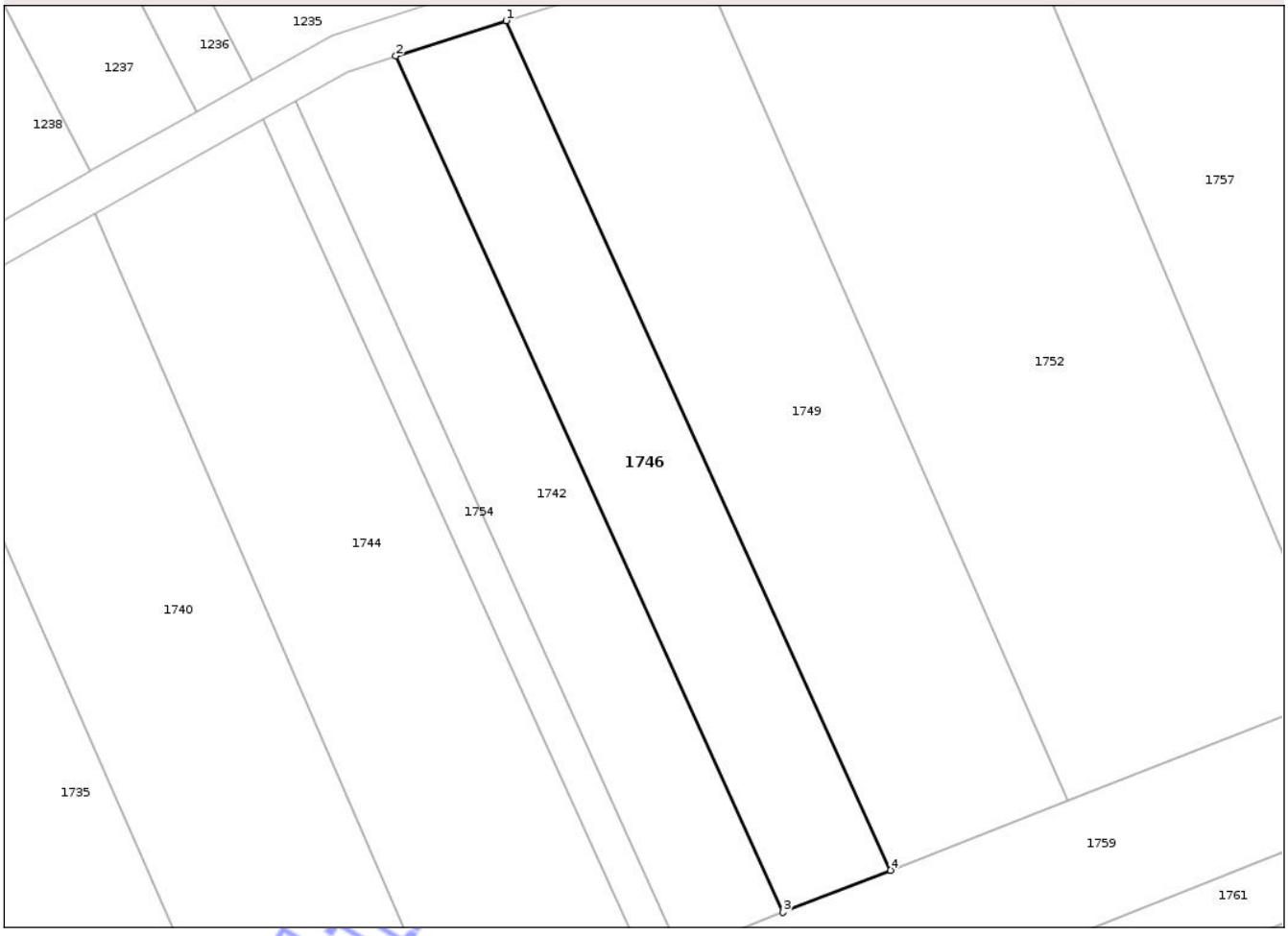
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	37/1	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.320,316 328.548,011	2	559.308,188 328.544,144	12.73
2	559.308,188 328.544,144	3	559.350,758 328.450,095	103.235
3	559.350,758 328.450,095	4	559.362,544 328.454,716	12.66
4	559.362,544 328.454,716	1	559.320,316 328.548,011	102.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34497, din 09/05/1994 emis de CJSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANOLACHE Marin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

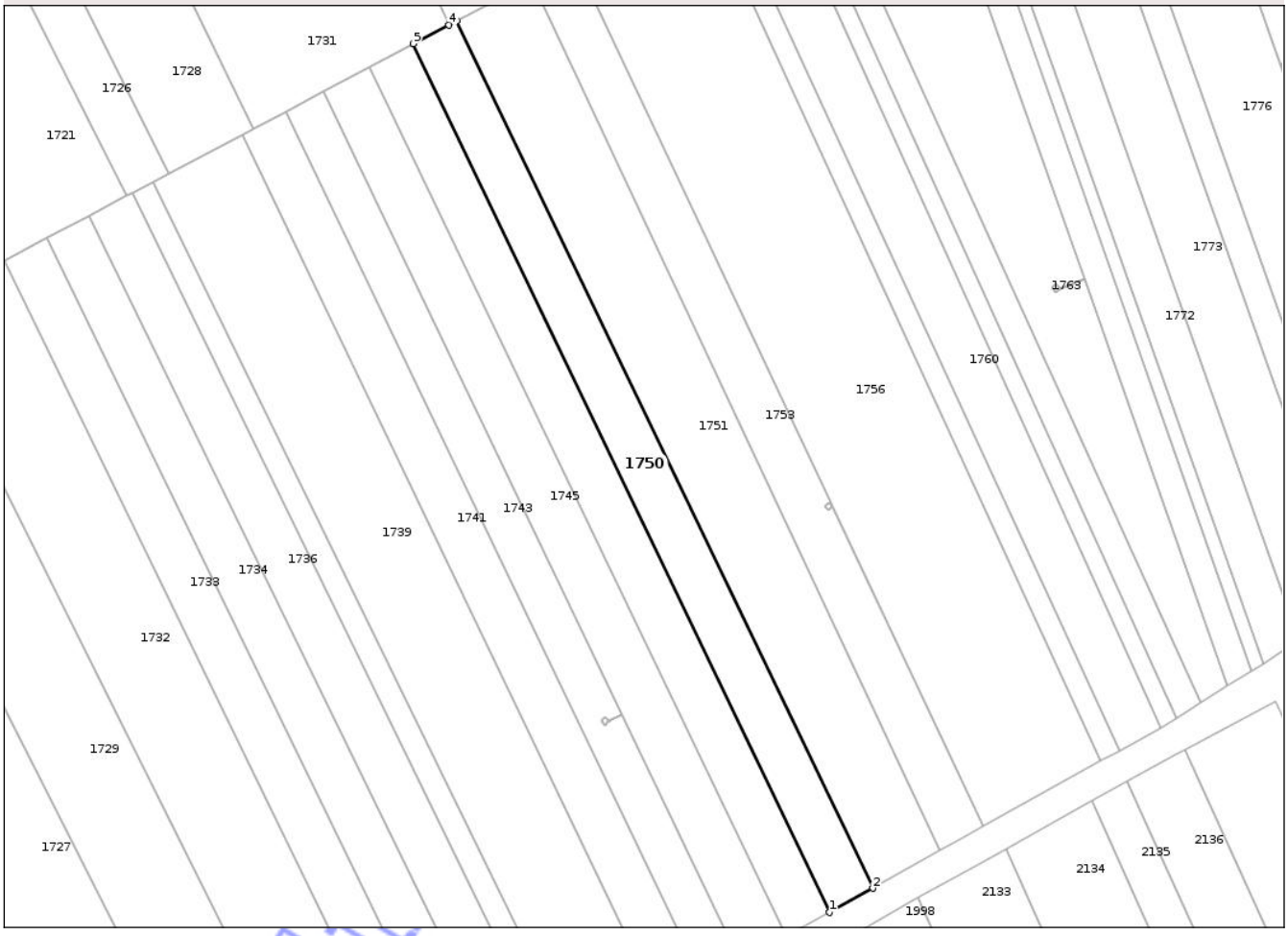
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.397,896 328.096,162	2	559.407,779 328.101,699	11.329
2	559.407,779 328.101,699	3	559.312,194 328.300,855	220.906
3	559.312,194 328.300,855	4	559.310,366 328.299,887	2.068
4	559.310,366 328.299,887	5	559.302,19 328.295,559	9.251
5	559.302,19 328.295,559	1	559.397,896 328.096,162	221.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119724, din 06/09/2007 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE Maria**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.300	37/1	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.374,024 328.565,134	2	559.341,545 328.554,779	34.09
2	559.341,545 328.554,779	3	559.382,08 328.462,376	100.902
3	559.382,08 328.462,376	4	559.412,096 328.474,146	32.241
4	559.412,096 328.474,146	1	559.374,024 328.565,134	98.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.770	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT BOLINTIN VALE**, CIF:5483380	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.770	37/1,37/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.474,073 328.138,596	2	559.477,625 328.140,779	4.169
2	559.477,625 328.140,779	3	559.367,066 328.384,742	267.846
3	559.367,066 328.384,742	4	559.360,437 328.399,372	16.061
4	559.360,437 328.399,372	5	559.354,448 328.412,587	14.509
5	559.354,448 328.412,587	6	559.348,299 328.426,172	14.911

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.348,299 328.426,172	7	559.345,305 328.432,786	7.261
7	559.345,305 328.432,786	8	559.339,473 328.445,67	14.142
8	559.339,473 328.445,67	9	559.297,129 328.539,223	102.69
9	559.297,129 328.539,223	10	559.293,629 328.537,254	4.015
10	559.293,629 328.537,254	11	559.383,534 328.338,627	218.026
11	559.383,534 328.338,627	1	559.474,073 328.138,596	219.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35329	7.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; Intravilan conform PUG, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53614 / 06/06/2023		
Act Notarial nr. 104, din 30/05/2023 emis de Petcu Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **NECSUTU CONSTANTINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **VOICA ADRIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **DUMITRU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35329	7.000	Intravilan conform PUG, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.000	37/2	27	-	Intravilan conform PUG, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.368,263 328.330,542	2	559.361,59 328.327,009	7.551
2	559.361,59 328.327,009	3	559.341,919 328.316,593	22.259
3	559.341,919 328.316,593	4	559.339,306 328.315,21	2.956
4	559.339,306 328.315,21	5	559.398,431 328.189,503	138.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.398,431 328.189,503	6	559.398,575 328.189,353	0.208
6	559.398,575 328.189,353	7	559.398,524 328.189,305	0.07
7	559.398,524 328.189,305	8	559.433,087 328.115,848	81.181
8	559.433,087 328.115,848	9	559.460,16 328.130,874	30.964
9	559.460,16 328.130,874	1	559.368,263 328.330,542	219.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33514	Din acte: 2.600 Masurata: 2.557	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55202 / 26/10/2017		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr. 1093, din 01/09/2017 emis de NP Bratu-Gheorghe Catalina-Mihaela (act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 121717 din 15.10.2008, emis de CJPSDPAT jud Giurgiu;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 108 din 28.06.2017, emis de BNP Isac Nicoleta;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 111 din 28.06.2017, emis de BNP Isac Nicoleta;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 109 din 28.06.2017, emis de BNP Isac Nicoleta;act notarial nr Contract de vanzare de drepturi succesorale nr. 934 din 17.07.2017, emis de BNP Isac Nicoleta;act notarial nr Contract de vanzare de drepturi succesorale nr. 933 din 17.07.2017, emis de BNP Isac Nicoleta;act notarial nr Declaratie nr. 1433 din 16.10.2017, emis de BNP Horia Radu;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 12539 din 16.10.2017, emis de Primaria orasului Bolintin Vale;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 110 din 28.06.2017, emis de BNP Isac Nicoleta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DINU CAMELUTA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GALATEANU RODICA**, casatorita cu 2) **GALATEANU VALENTIN**	
30069 / 14/05/2019		
Act Administrativ nr. 110, din 31/10/2017 emis de CONSILIUL LOCAL BOLINTIN-VALE (act administrativ nr 4885 din 22.04.2019, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE);		
B3	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de sub A1 din teren extravilan in teren intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33514	Din acte: 2.600 Masurata: 2.557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.557	37/2	26	-	Intravilan conform PUG, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul parcelar fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.464,47 328.133,266	2	559.474,073 328.138,596	10.983
2	559.474,073 328.138,596	3	559.383,534 328.338,627	219.567
3	559.383,534 328.338,627	4	559.372,614 328.332,845	12.356
4	559.372,614 328.332,845	1	559.464,47 328.133,266	219.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121764, din 18/05/2009 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAUN Ilie**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

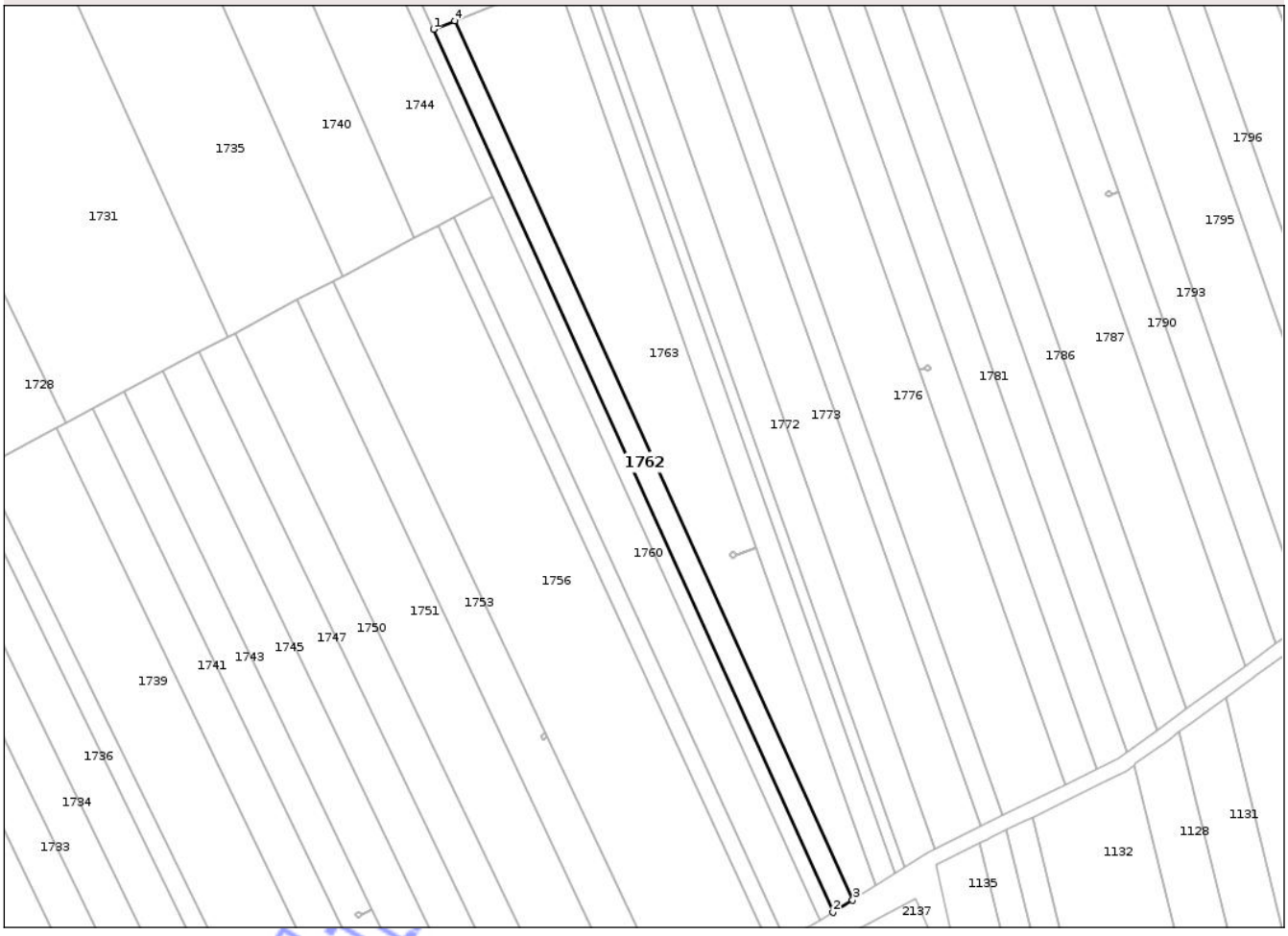
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	37/1	62/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.367,066 328.384,742	2	559.477,625 328.140,779	267.846
2	559.477,625 328.140,779	3	559.483,054 328.144,202	6.418
3	559.483,054 328.144,202	4	559.372,969 328.387,126	266.704
4	559.372,969 328.387,126	1	559.367,066 328.384,742	6.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97339, din 06/01/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN Niculina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

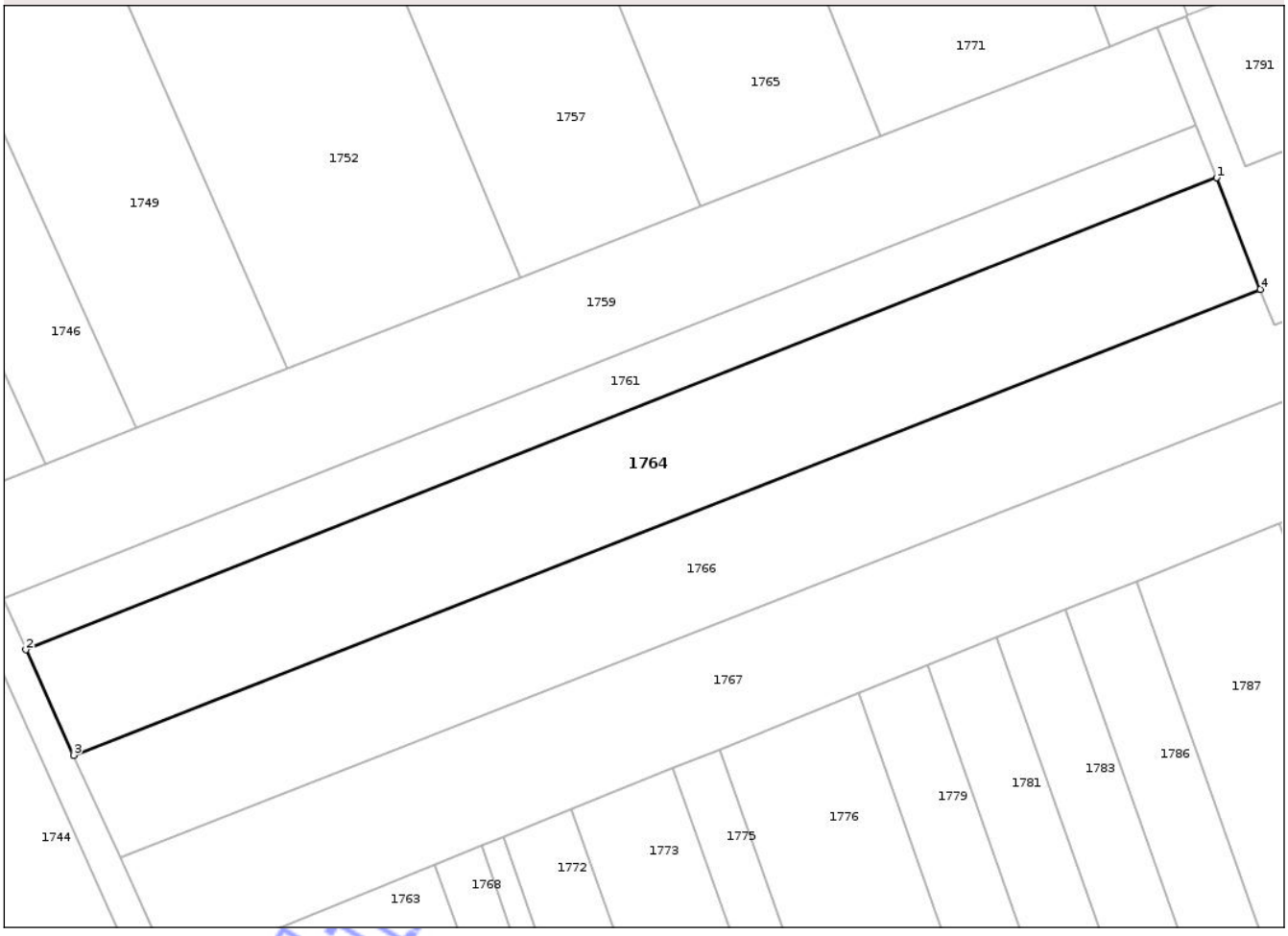
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/1	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.501,973 328.487,007	2	559.348,299 328.426,172	165.278
2	559.348,299 328.426,172	3	559.354,448 328.412,587	14.911
3	559.354,448 328.412,587	4	559.507,606 328.472,643	164.512
4	559.507,606 328.472,643	1	559.501,973 328.487,007	15.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8150, din 06/05/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMANESCU Victoria** 2) **PIRVANESCU Ion** 3) **PIRVANESCU Mihai**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/1	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.524,683 328.463,775	2	559.521,016 328.472,854	9.792
2	559.521,016 328.472,854	3	559.509,424 328.468,007	12.565
3	559.509,424 328.468,007	4	559.507,606 328.472,643	4.979
4	559.507,606 328.472,643	5	559.354,448 328.412,587	164.512
5	559.354,448 328.412,587	6	559.360,437 328.399,372	14.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.360,437 328.399,372	1	559.524,683 328.463,775	176.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, T 37/1, P 68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33538	1.700	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62409 / 29/11/2017		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 102973, din 05/08/2004 emis de CJPSDPAT Giurgiu (act notarial nr Declaratie nr. 1656 din 21.11.2017, emis de BNP Isac Nicoleta;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 215 din 06.10.2004, emis de BNP Nicoleta Tudor;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 14188 din 22.11.2017, emis de Primaria orasului Bolintin Vale);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARSTEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

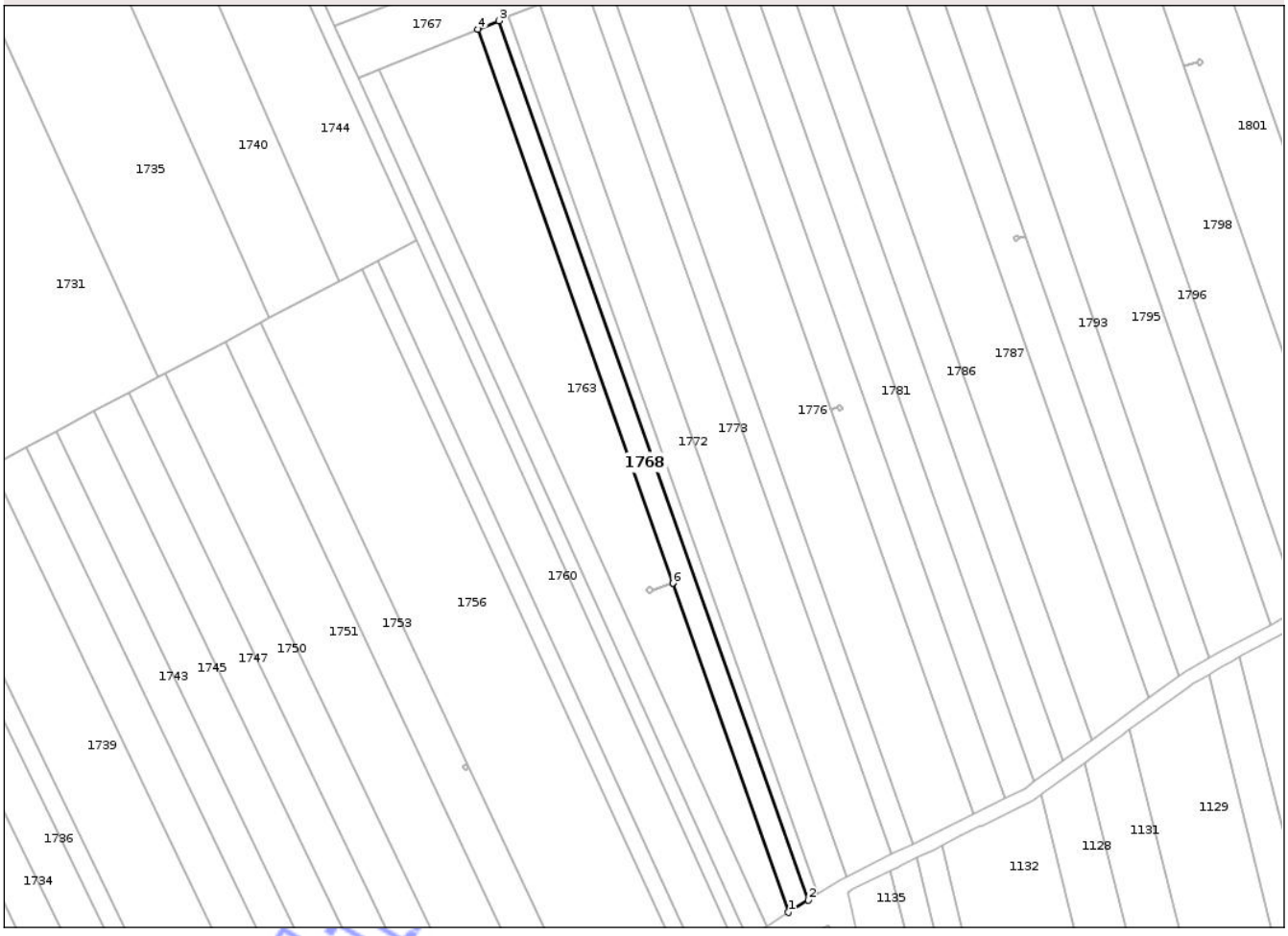
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33538	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	37/1	68	-	Teren extravilan arabil, neiprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara pozitionare certa datorita lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.489,317 328.148,151	2	559.494,878 328.151,657	6.574
2	559.494,878 328.151,657	3	559.407,07 328.400,901	264.258
3	559.407,07 328.400,901	4	559.401,115 328.398,495	6.423
4	559.401,115 328.398,495	5	559.456,436 328.241,453	166.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.456,436 328.241,453	6	559.456,437 328.241,449	0.005
6	559.456,437 328.241,449	1	559.489,317 328.148,151	98.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT BOLINTIN VALE**, CIF:5483380	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

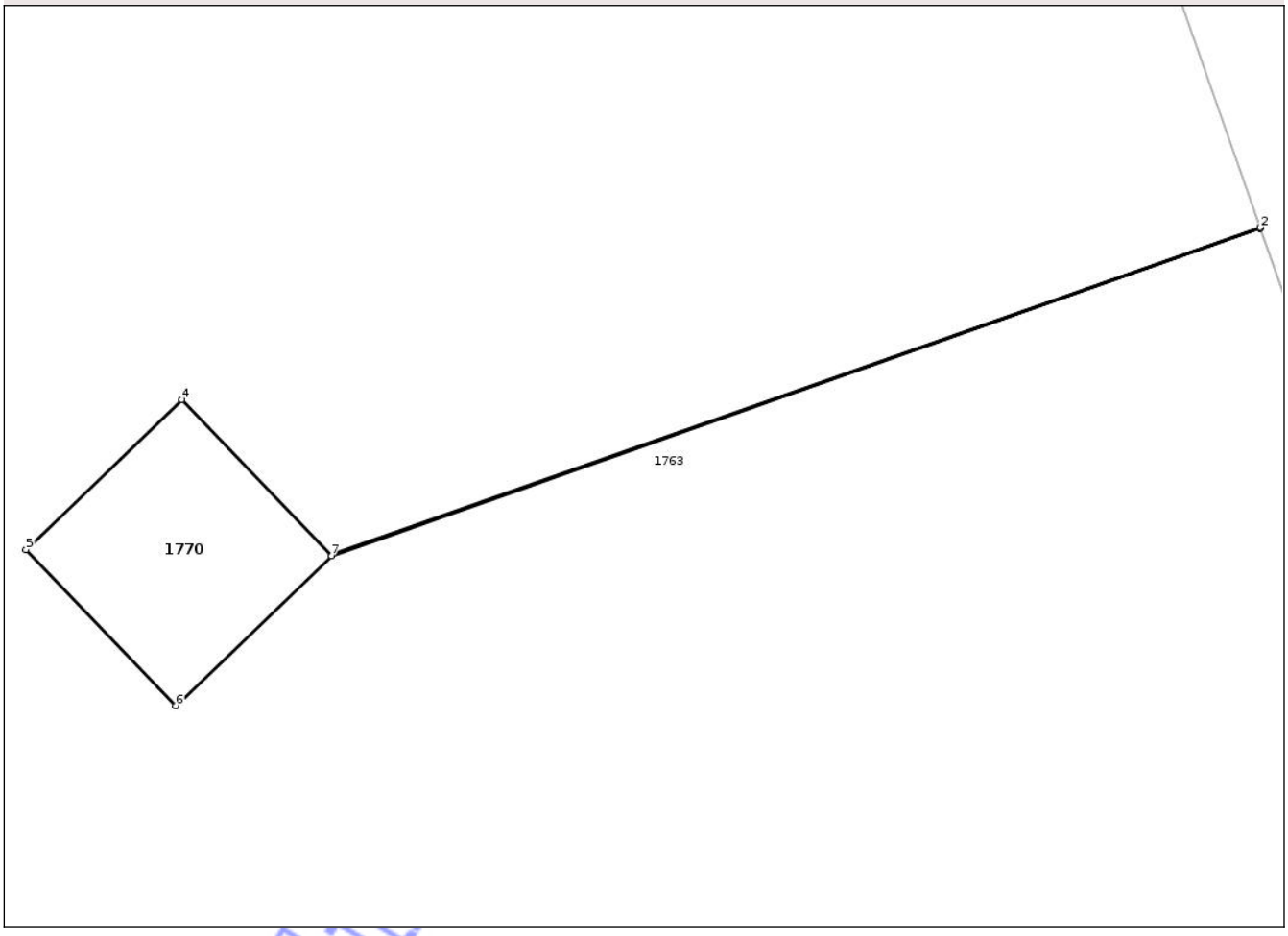
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	37/1	69/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.456,437 328.241,449	2	559.456,436 328.241,453	0.005
2	559.456,436 328.241,453	3	559.450,846 328.239,484	5.927
3	559.450,846 328.239,484	4	559.449,95 328.240,418	1.295
4	559.449,95 328.240,418	5	559.449,011 328.239,518	1.3
5	559.449,011 328.239,518	6	559.449,911 328.238,58	1.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.449,911 328.238,58	7	559.450,849 328.239,48	1.3
7	559.450,849 328.239,48	1	559.456,437 328.241,449	5.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, Tarla 37/1, Parcela 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31089	3.100	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33910 / 25/06/2020		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 6416, din 16/06/2020 emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE (act administrativ nr HCL nr. 110 din 31.10.2017, emis de Consiliul local Bolintin Vale;act administrativ nr Extras de carte funciara nr. 30307 din 12.06.2020, emis de OCPI GIURGIU);		
B3	Se noteaza documentatia cadastrala receprionata privind schimbarea destinatiei terenului de sub A1 din extravilan in intravilan.	A1
42941 / 31/07/2020		
Act Notarial nr. 660, din 30/07/2020 emis de Radu Horia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VISAN VICTOR RAZVAN**, necasatorit	
B5	Se radiaza promisiunea de vanzare cumparare de sub B2.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
91227 / 27/10/2021		
Act Notarial nr. 2117, din 26/10/2021 emis de Lazar Tamara Elena;		
C4	Se radiaza dreptul de superficie si actele aditionale de sub C1, C2 si C3.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

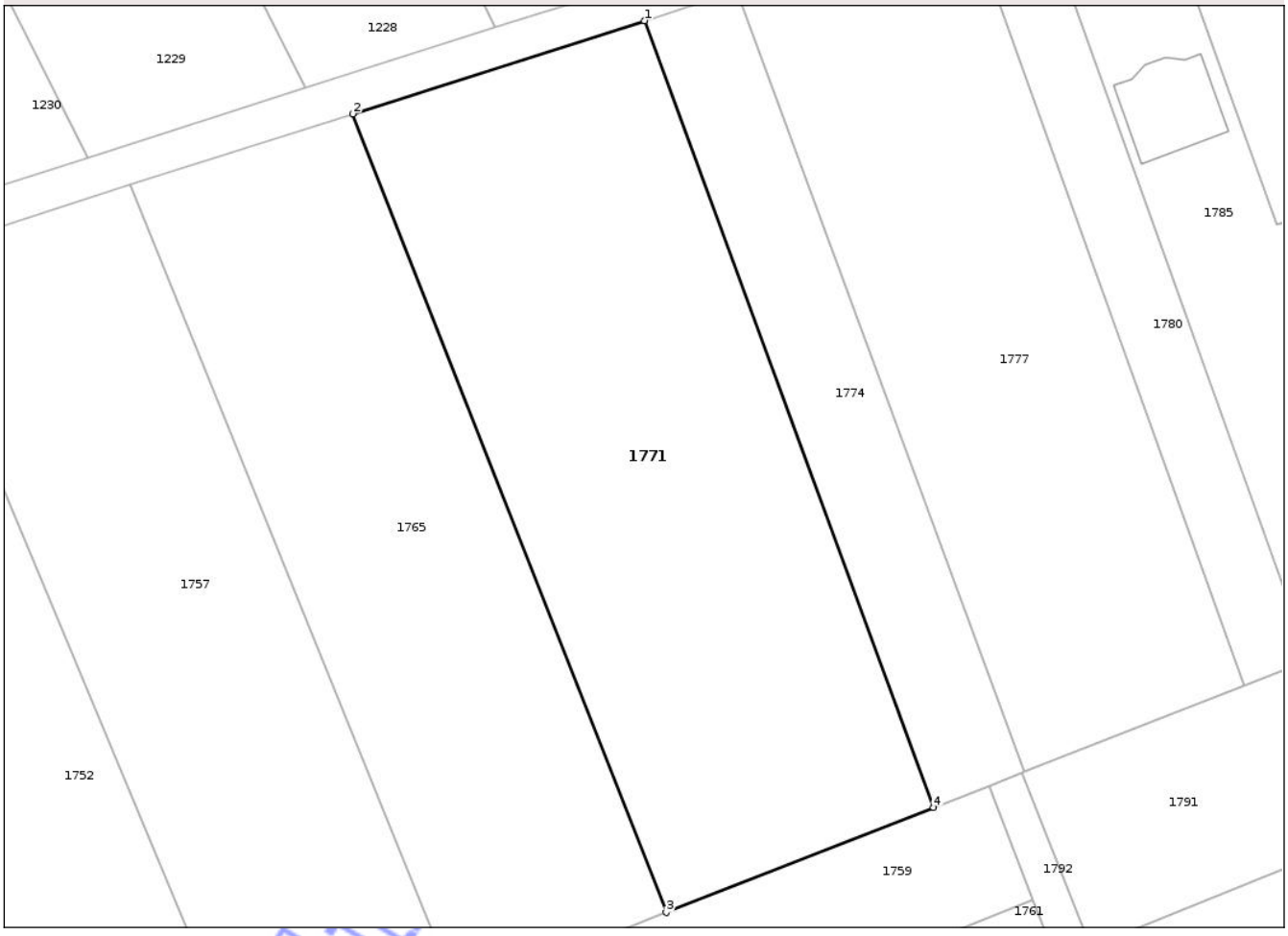
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31089	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.100	37/1	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.456,108 328.591,303	2	559.423,689 328.580,967	34.027
2	559.423,689 328.580,967	3	559.458,522 328.492,351	95.217
3	559.458,522 328.492,351	4	559.488,224 328.503,997	31.903
4	559.488,224 328.503,997	1	559.456,108 328.591,303	93.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85068, din 04/05/2004 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA Dumitru** 2) **NITA Constantin** 3) **NITA Marin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

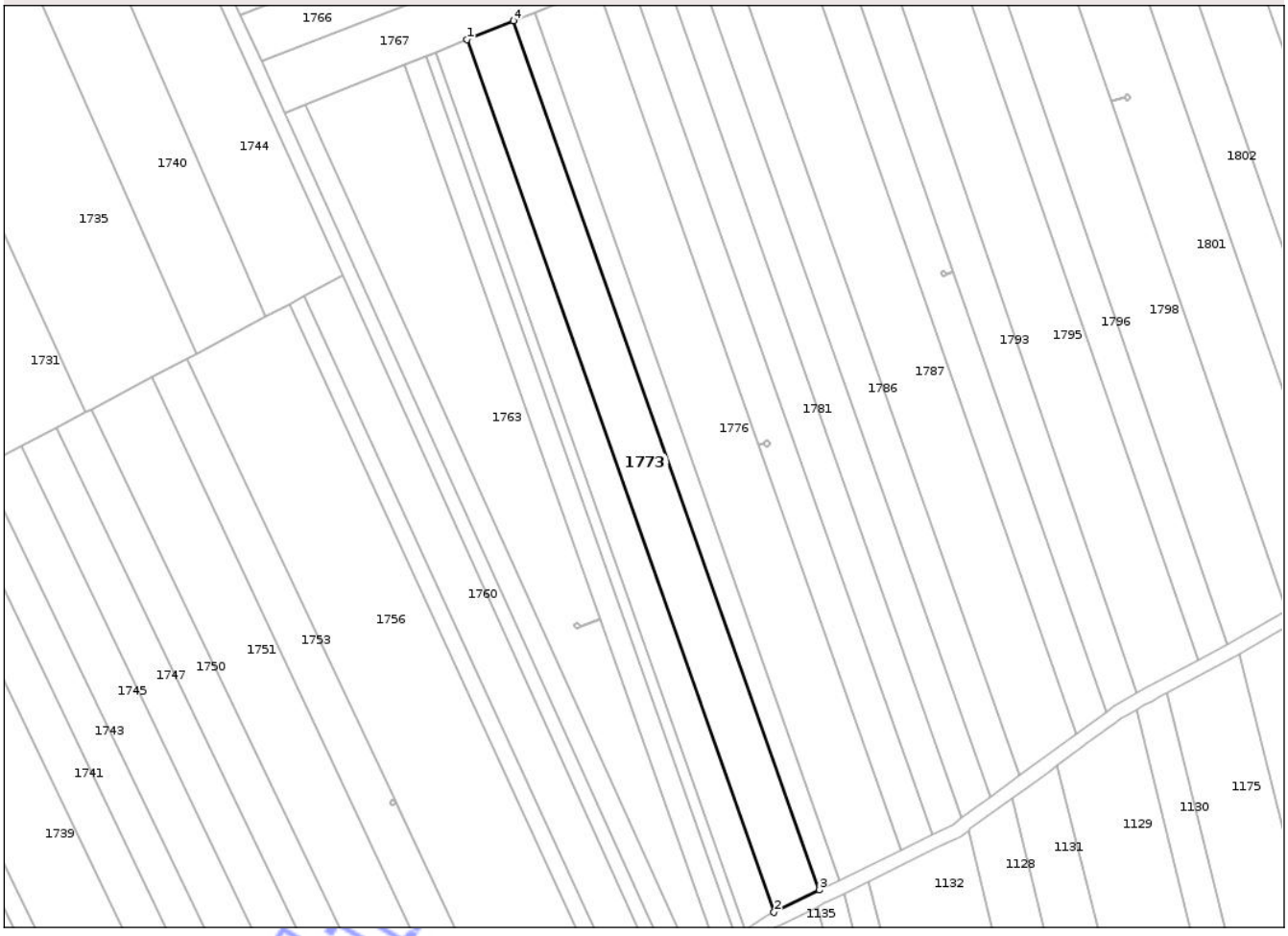
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.700	37/1	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.418,706 328.405,601	2	559.505,839 328.158,286	262.215
2	559.505,839 328.158,286	3	559.518,611 328.164,585	14.24
3	559.518,611 328.164,585	4	559.431,829 328.410,902	261.157
4	559.431,829 328.410,902	1	559.418,706 328.405,601	14.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113852, din 21/07/2005 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU Elena**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	37/1	66/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.518,611 328.164,585	2	559.524,494 328.167,486	6.559
2	559.524,494 328.167,486	3	559.437,877 328.413,344	260.67
3	559.437,877 328.413,344	4	559.431,829 328.410,902	6.522
4	559.431,829 328.410,902	1	559.518,611 328.164,585	261.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30763	Din acte: 2.500 Masurata: 2.435	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39923 / 26/11/2010		
Act Administrativ nr. 119745, din 07/09/2007 emis de CJSDPT GIURGIU (hotarare judecatoreasca nr. 1380/16-04-2008 emis de JUDECATORIA BOLINTIN VALE; act administrativ nr. 8969/24-11-2010 emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE; act notarial nr. 387/21-04-2010 emis de BNP HORIA RADU SI ASOCIATII;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul constatare vanzaru cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU CAMELUTA**	
32541 / 23/05/2019		
Act Administrativ nr. 110, din 31/10/2017 emis de CONSILIUL LOCAL BOLINTIN-VALE (act administrativ nr 30450 din 15.05.2019, emis de OCPI GIURGIU;act administrativ nr 5462 din 07.05.2019, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE);		
B2	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare destinatie imobil din extravilan in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30763	Din acte: 2.500 Masurata: 2.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.435	37/1	17	-	INTRAVILAN CONFORM PUG, NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.492,17 328.602,75	2	559.466,398 328.594,584	27.035
2	559.466,398 328.594,584	3	559.498,272 328.507,937	92.323
3	559.498,272 328.507,937	4	559.522,72 328.517,524	26.26
4	559.522,72 328.517,524	1	559.492,17 328.602,75	90.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24264, din 13/10/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAIETEL Ioana** 2) **BAIETEL Alexe** 3) **BAIETEL Nicolae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

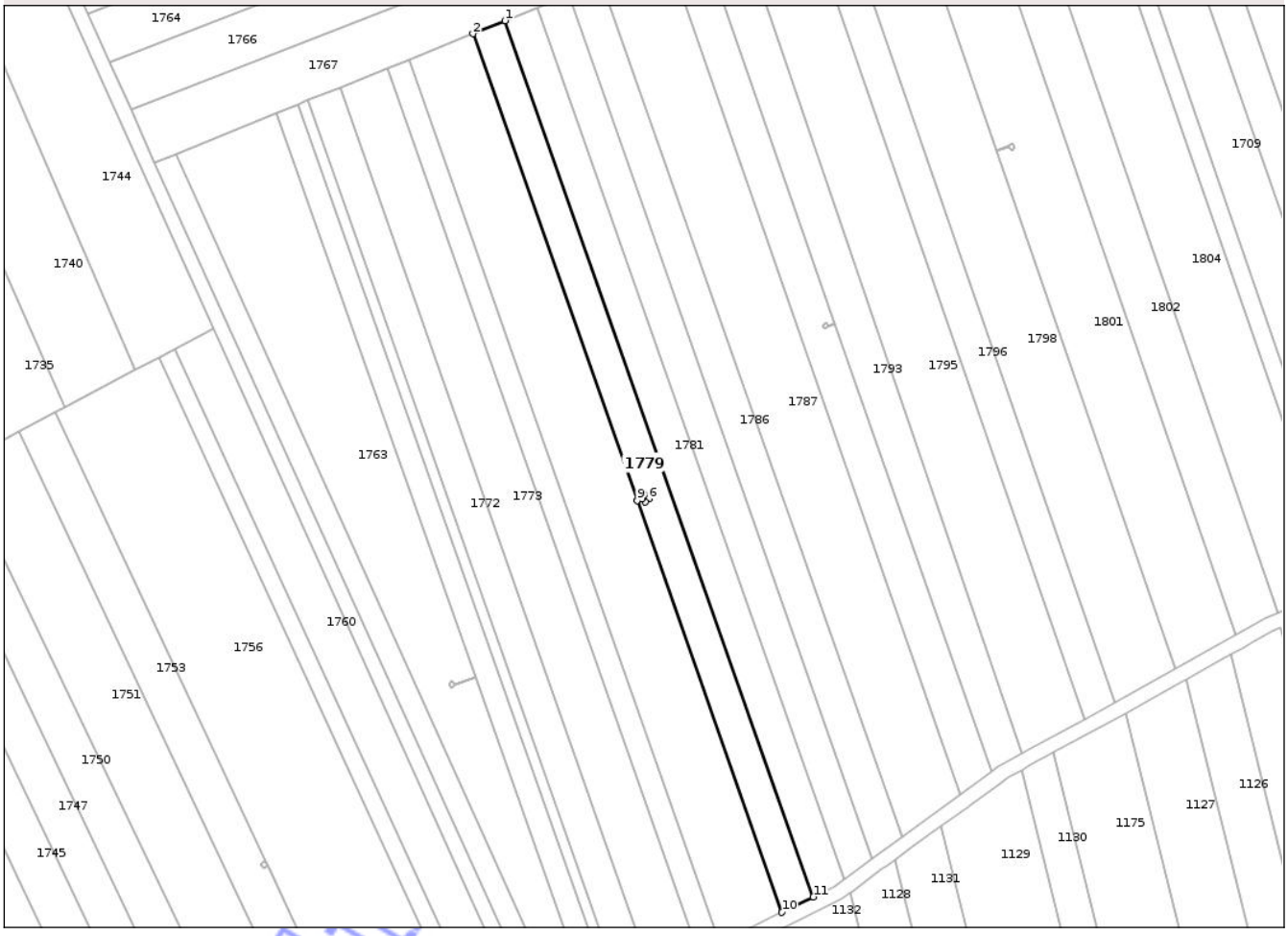
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/1	64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.464,693 328.424,176	2	559.455,73 328.420,555	9.667
2	559.455,73 328.420,555	3	559.501,486 328.290,683	137.697
3	559.501,486 328.290,683	4	559.502,881 328.291,174	1.479
4	559.502,881 328.291,174	5	559.503,819 328.292,074	1.3
5	559.503,819 328.292,074	6	559.504,719 328.291,136	1.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.504,719 328.291,136	7	559.503,78 328.290,236	1.3
7	559.503,78 328.290,236	8	559.502,884 328.291,17	1.295
8	559.502,884 328.291,17	9	559.501,488 328.290,678	1.481
9	559.501,488 328.290,678	10	559.541,859 328.176,05	121.53
10	559.541,859 328.176,05	11	559.550,598 328.180,359	9.743
11	559.550,598 328.180,359	1	559.464,693 328.424,176	258.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:486/N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:614/2

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31580	Din acte: 5.000 Masurata: 2.474	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102 / 02/02/2004		
Act Notarial nr. 128/2004, din 01/01/2004 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN GELU** 2) **STEFAN RODICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 486/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31580	Din acte: 5.000 Masurata: 2.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.474	37/1	63/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.464,693 328.424,176	2	559.550,598 328.180,359	258.508
2	559.550,598 328.180,359	3	559.556,46 328.183,25	6.537
3	559.556,46 328.183,25	4	559.559,07 328.185,153	3.23
4	559.559,07 328.185,153	5	559.473,592 328.427,77	257.234
5	559.473,592 328.427,77	1	559.464,693 328.424,176	9.597

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT BOLINTIN VALE**, CIF:5483380	
	OBSERVATII: Anexa 2a, poz.257, BANICA Maria	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

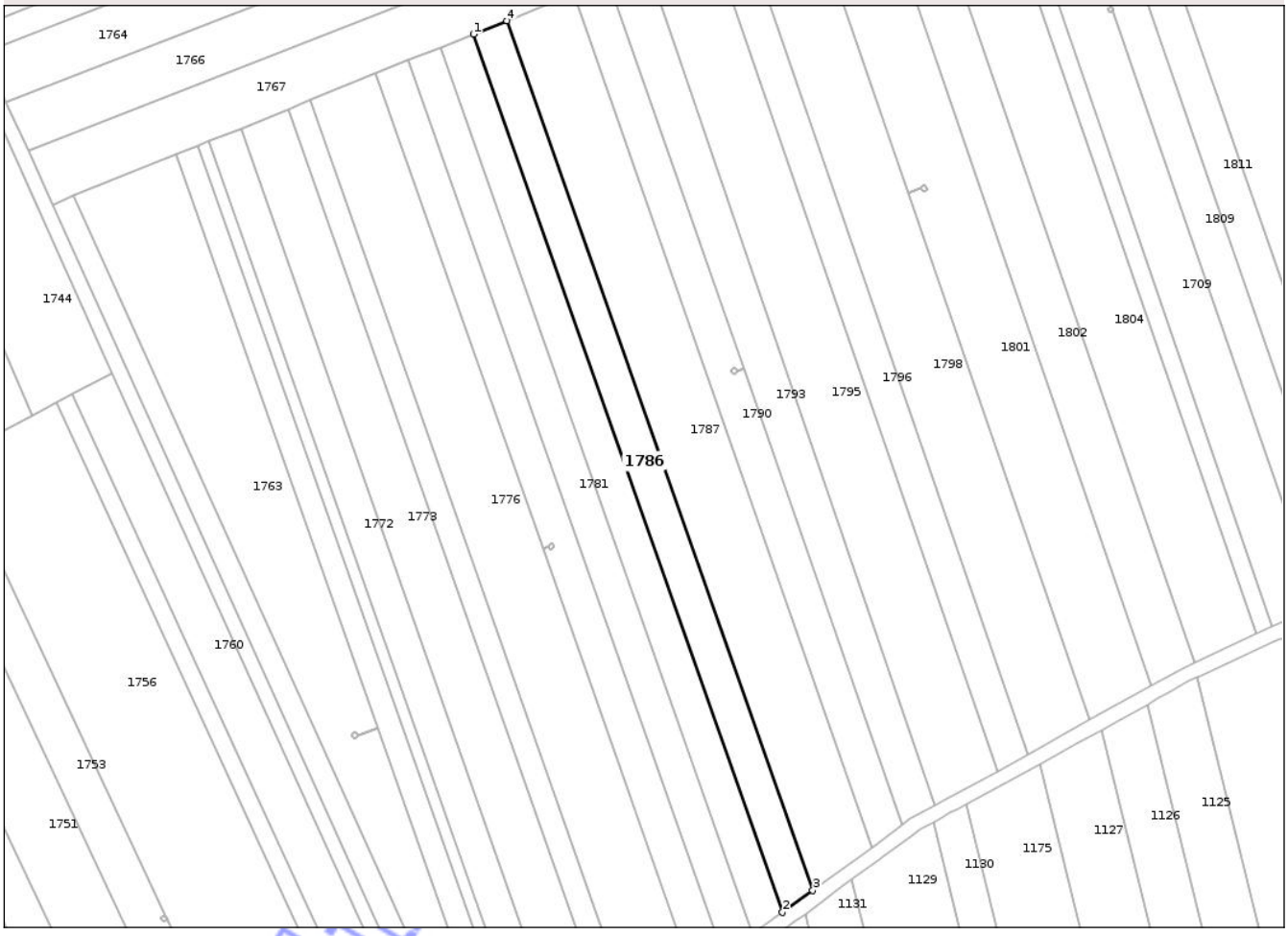
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/1	61/1	-	Anexa 2a,poz.257, BANICA Maria

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.482,466 328.431,355	2	559.567,135 328.191,036	254.798
2	559.567,135 328.191,036	3	559.575,452 328.197,102	10.294
3	559.575,452 328.197,102	4	559.491,618 328.435,052	252.285
4	559.491,618 328.435,052	1	559.482,466 328.431,355	9.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1195/N
Nr. cadastral vechi:1230

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31656	Din acte: 5.000 Masurata: 4.864	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79609 / 29/11/2019		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 62, din 29/11/2019 emis de NP Alexandrescu Siana Larisa;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE RUXANDRA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31656	Din acte: 5.000 Masurata: 4.864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.864	37/1	61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.491,618 328.435,052	2	559.575,452 328.197,102	252.285
2	559.575,452 328.197,102	3	559.591,554 328.208,847	19.93
3	559.591,554 328.208,847	4	559.510,042 328.442,493	247.457
4	559.510,042 328.442,493	1	559.491,618 328.435,052	19.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT BOLINTIN VALE**, CIF:5483380	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

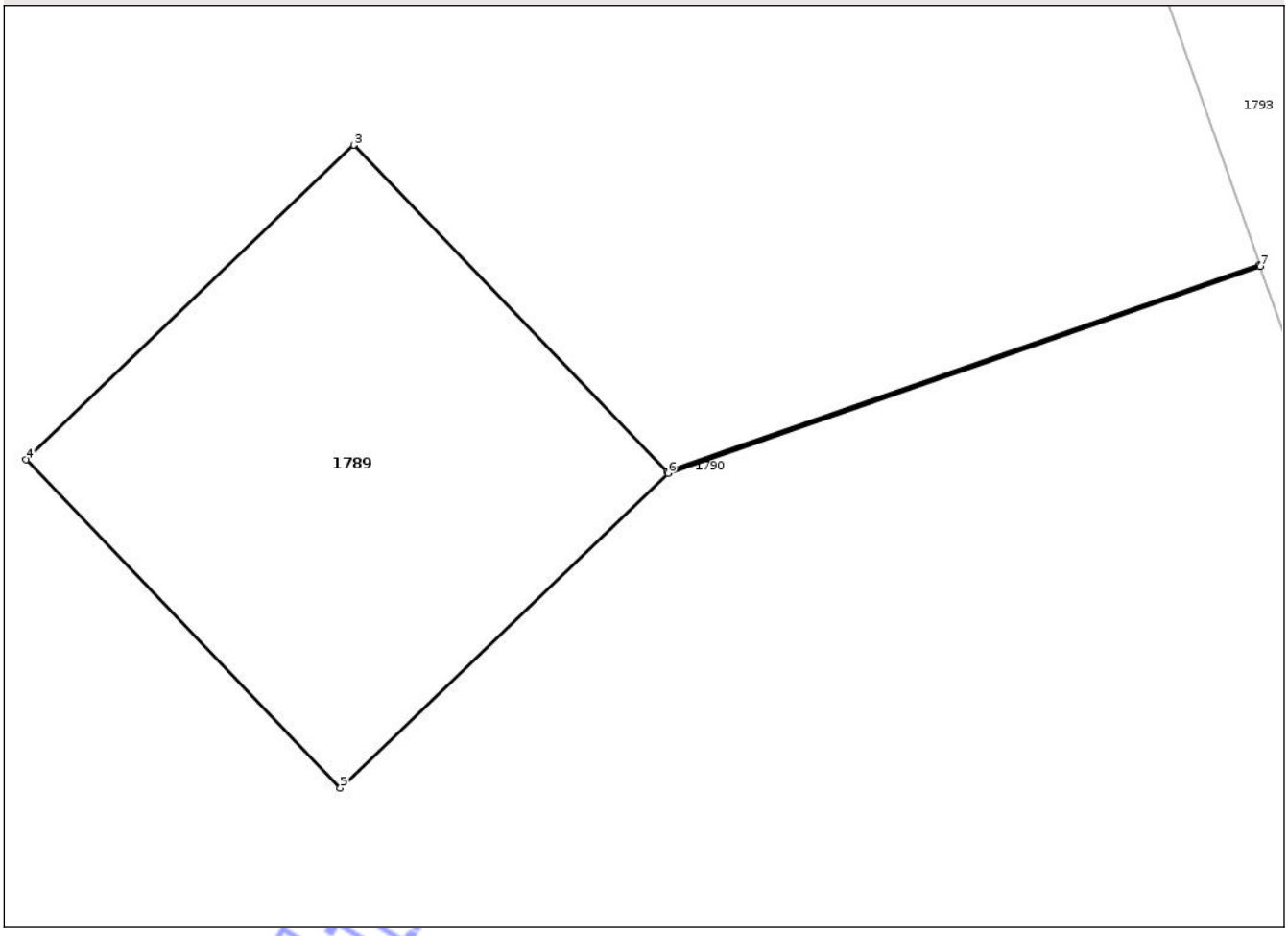
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	37/1	60/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.556,605 328.339,862	2	559.554,907 328.339,27	1.798
2	559.554,907 328.339,27	3	559.554,012 328.340,204	1.295
3	559.554,012 328.340,204	4	559.553,073 328.339,304	1.3
4	559.553,073 328.339,304	5	559.553,973 328.338,366	1.3
5	559.553,973 328.338,366	6	559.554,911 328.339,266	1.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.554,911 328.339,266	7	559.556,606 328.339,857	1.795
7	559.556,606 328.339,857	1	559.556,605 328.339,862	0.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:674/N
Nr. cadastral vechi:630/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31675	Din acte: 5.000 Masurata: 2.451	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33402 / 15/04/2021		
Act Notarial nr. 63, din 08/04/2021 emis de Isac Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **OLTEANU LIXANDRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1
	1) **OLTEANU LIXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

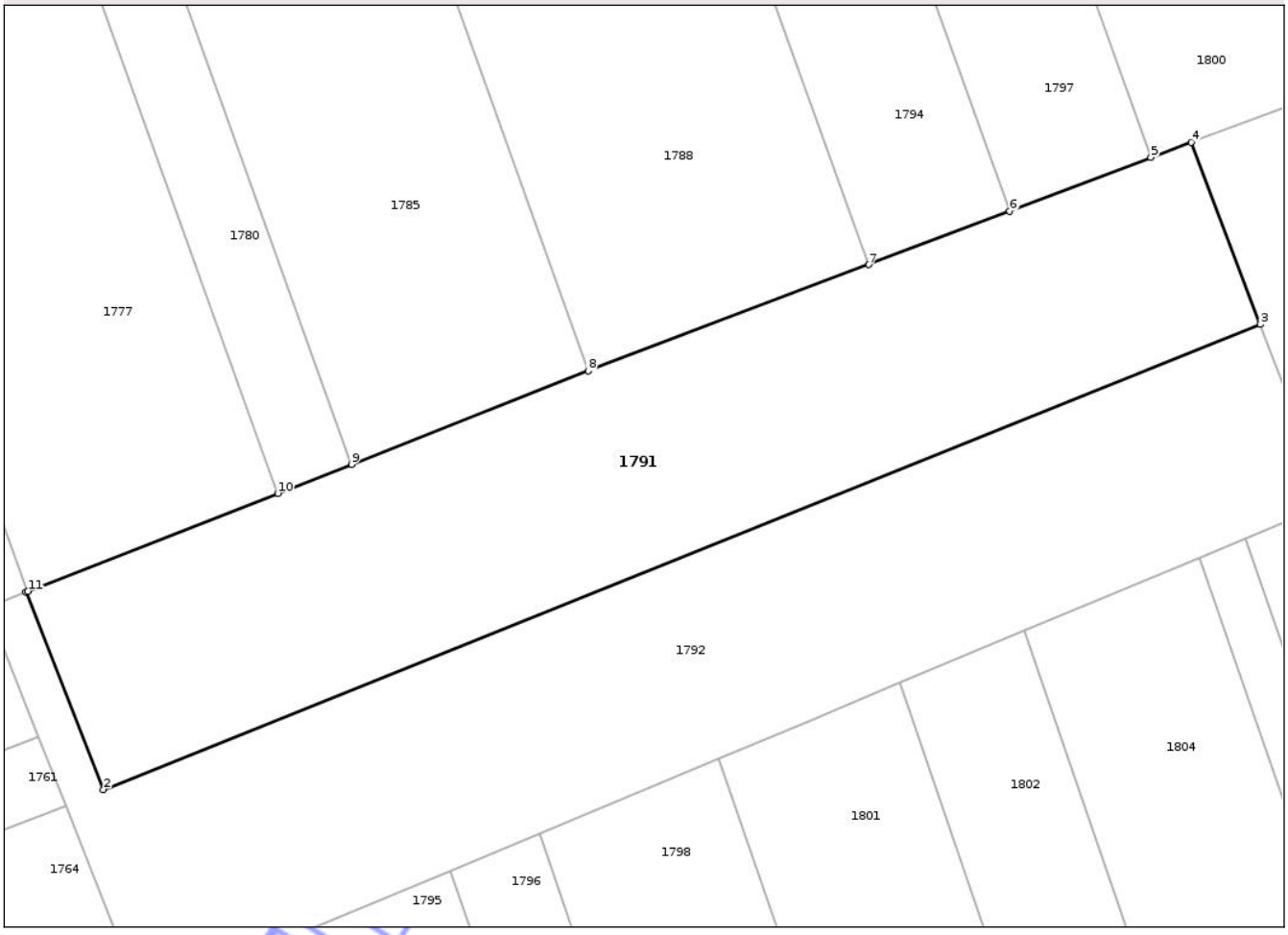
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31675	Din acte: 5.000 Masurata: 2.451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.451	37/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.498,091 328.507,866	2	559.505,665 328.488,549	20.749
2	559.505,665 328.488,549	3	559.618,83 328.534,037	121.965
3	559.618,83 328.534,037	4	559.612,064 328.551,843	19.048
4	559.612,064 328.551,843	5	559.608,132 328.550,354	4.204
5	559.608,132 328.550,354	6	559.594,318 328.545,119	14.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.594,318 328.545,119	7	559.580,531 328.539,895	14.744
7	559.580,531 328.539,895	8	559.553,087 328.529,496	29.348
8	559.553,087 328.529,496	9	559.529,942 328.520,355	24.885
9	559.529,942 328.520,355	10	559.522,72 328.517,524	7.757
10	559.522,72 328.517,524	11	559.498,272 328.507,937	26.26
11	559.498,272 328.507,937	1	559.498,091 328.507,866	0.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 106605, din 26/03/2004 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUSTATEA Stan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

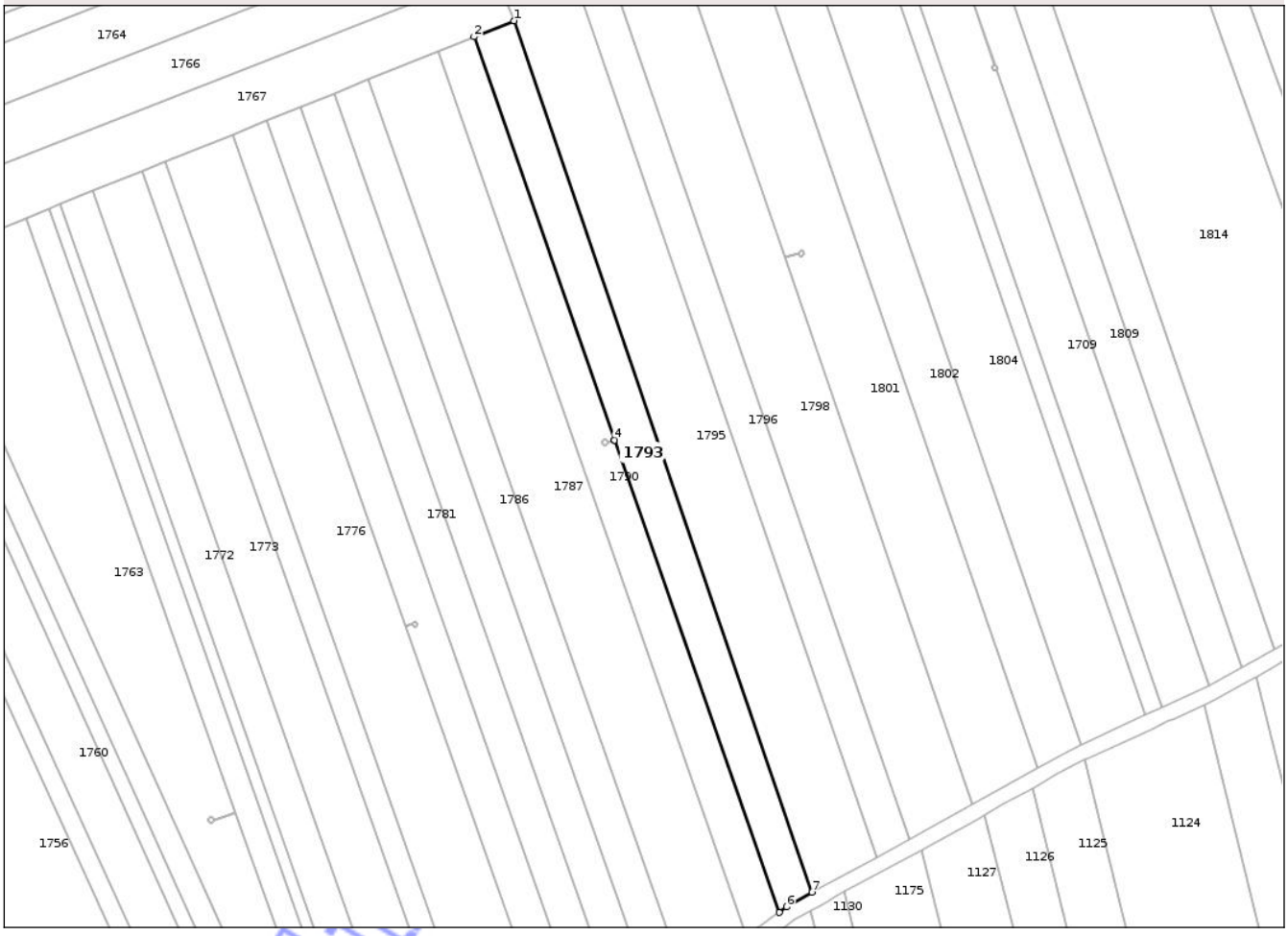
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.600	37/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.530,019 328.450,563	2	559.519,469 328.446,301	11.378
2	559.519,469 328.446,301	3	559.556,605 328.339,862	112.731
3	559.556,605 328.339,862	4	559.556,606 328.339,857	0.005
4	559.556,606 328.339,857	5	559.600,144 328.215,112	132.124
5	559.600,144 328.215,112	6	559.602,106 328.216,544	2.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.602,106 328.216,544	7	559.608,839 328.220,382	7.75
7	559.608,839 328.220,382	1	559.530,019 328.450,563	243.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97330, din 23/11/2002 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUBUC Alexandru**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

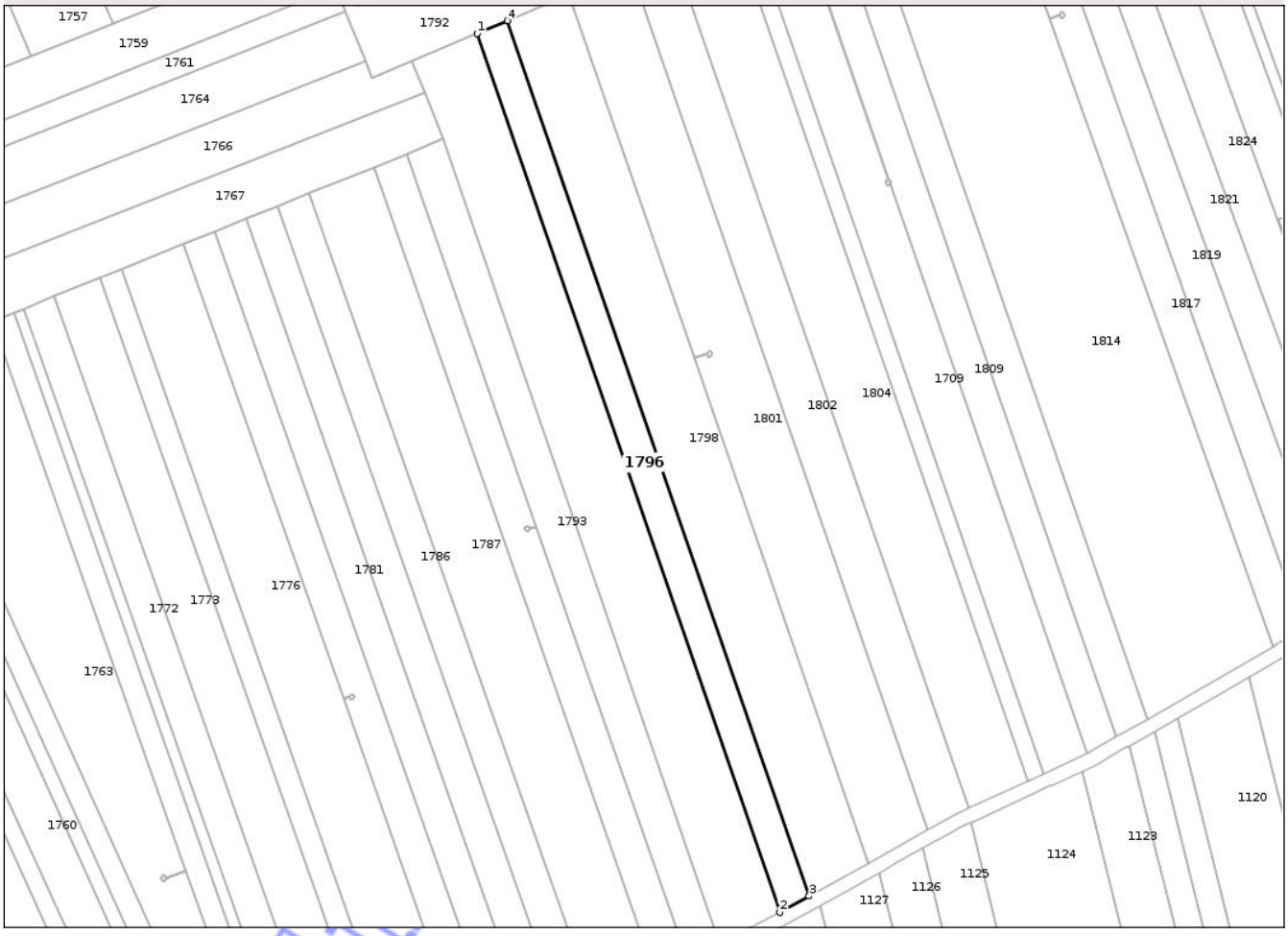
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.539,596 328.480,622	2	559.626,129 328.229,672	265.451
2	559.626,129 328.229,672	3	559.634,501 328.234,331	9.581
3	559.634,501 328.234,331	4	559.548,32 328.484,27	264.38
4	559.548,32 328.484,27	1	559.539,596 328.480,622	9.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23641, din 19/07/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE Mihai**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

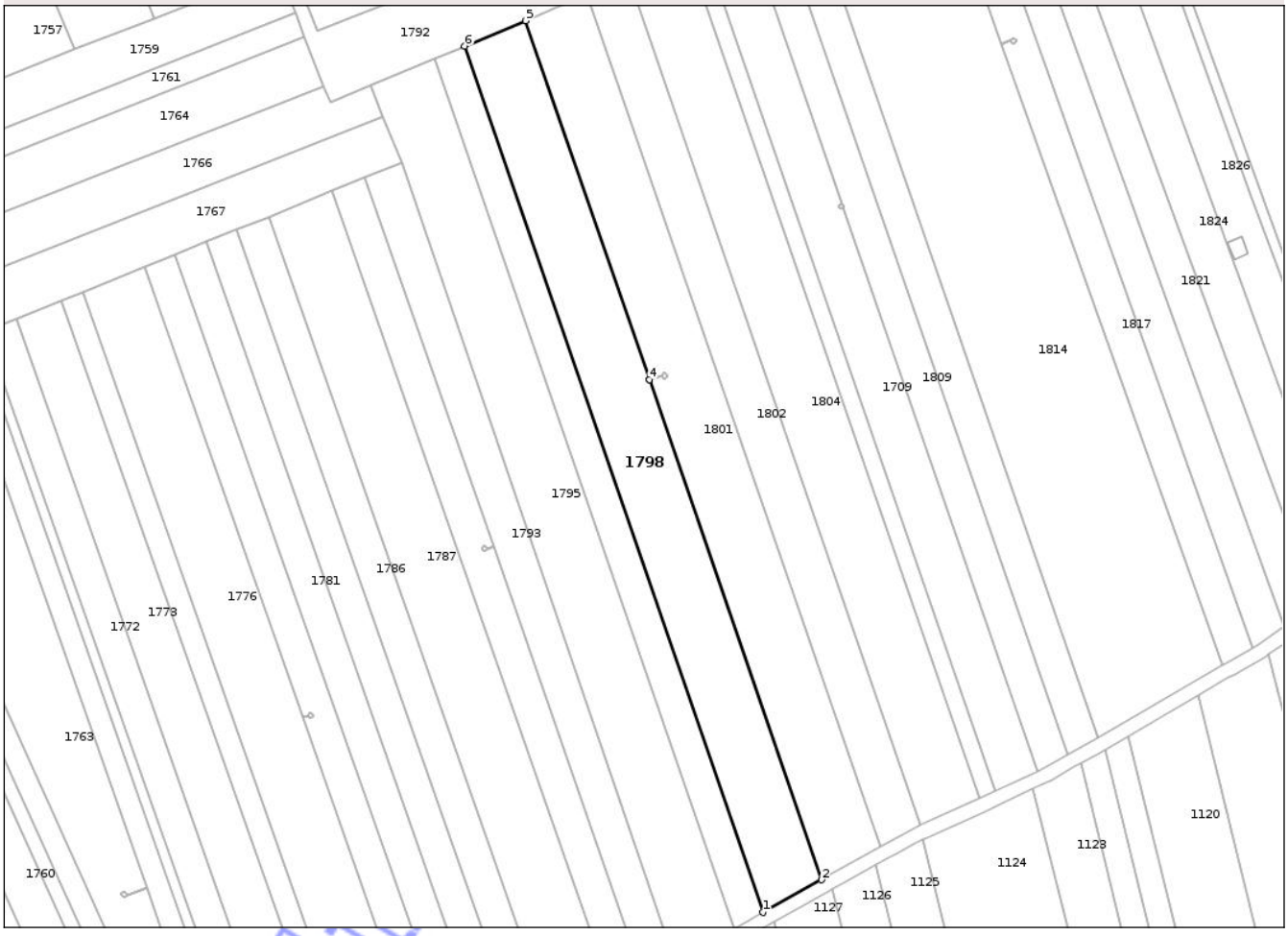
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37/1	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.634,501 328.234,331	2	559.651,345 328.243,737	19.293
2	559.651,345 328.243,737	3	559.601,606 328.387,989	152.586
3	559.601,606 328.387,989	4	559.601,605 328.387,994	0.005
4	559.601,605 328.387,994	5	559.565,87 328.491,608	109.603
5	559.565,87 328.491,608	6	559.548,32 328.484,27	19.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.548,32 328.484,27	1	559.634,501 328.234,331	264.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1867/N
Nr. cadastral vechi:1768

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32661	2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65612 / 04/12/2014		
Act Notarial nr. 1902, din 04/12/2014 emis de NP Radu Horia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HOLBURA FLORICA**, casatorita, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

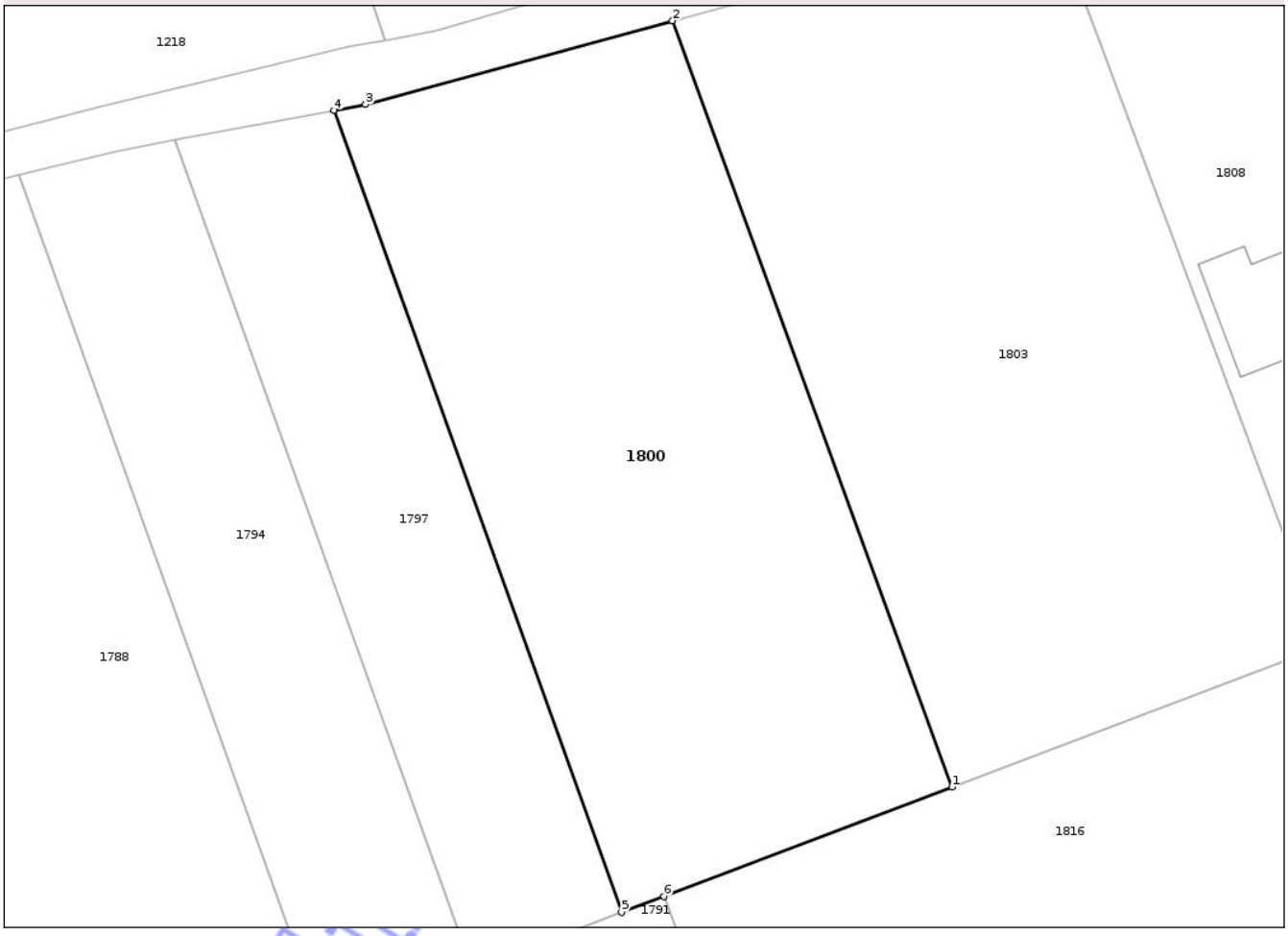
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32661	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.638,714 328.561,942	2	559.612,856 328.632,776	75.406
2	559.612,856 328.632,776	3	559.584,446 328.625,045	29.443
3	559.584,446 328.625,045	4	559.581,552 328.624,504	2.944
4	559.581,552 328.624,504	5	559.608,132 328.550,354	78.771
5	559.608,132 328.550,354	6	559.612,064 328.551,843	4.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.612,064 328.551,843	1	559.638,714 328.561,942	28.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34676	3.400	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6581 / 04/02/2020		
Act Administrativ nr. 76480, din 26/10/1999 emis de CJSDPAT GIURGIU (act administrativ nr 110 din 31.10.2017, emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE;act notarial nr 3483 din 09.08.2019, emis de MARIUS PETCU BIN;act administrativ nr 857 din 22.01.2020, emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE;act administrativ nr 867 din 22.01.2020, emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE;act administrativ nr 868 din 22.01.2020, emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE;act notarial nr 82 din 12.11.2018, emis de SPN CONSILIUM;act notarial nr 4647 din 29.10.2018, emis de SPN CONSILIUM;act administrativ nr 872 din 22.01.2020, emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPA NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPA CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34676	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.400	37/1	54	-	INTRAVILAN CONFORM PUG, NEIMPREJMUIT. IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.668,331 328.253,223	2	559.676,655 328.257,871	9.533
2	559.676,655 328.257,871	3	559.680,061 328.259,432	3.747
3	559.680,061 328.259,432	4	559.595,707 328.504,083	258.785
4	559.595,707 328.504,083	5	559.583,587 328.499,015	13.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.583,587 328.499,015	1	559.668,331 328.253,223	259.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1794, din 23/03/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA Marin** 2) **MIHALCEA Alexandru**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.800	37/1	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.680,061 328.259,432	2	559.697,024 328.267,208	18.66
2	559.697,024 328.267,208	3	559.612,873 328.511,26	258.152
3	559.612,873 328.511,26	4	559.595,707 328.504,083	18.606
4	559.595,707 328.504,083	1	559.680,061 328.259,432	258.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1829/N
Nr. cadastral vechi:1761

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37086	1.250	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29892 / 30/07/2007		
Act Notarial nr. 275, din 15/09/2006 emis de BNP Horia Radu (titlu de proprietate nr 34463 din 25.01.1994, emis de CJPSDPAT Giurgiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIVA CEZARICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

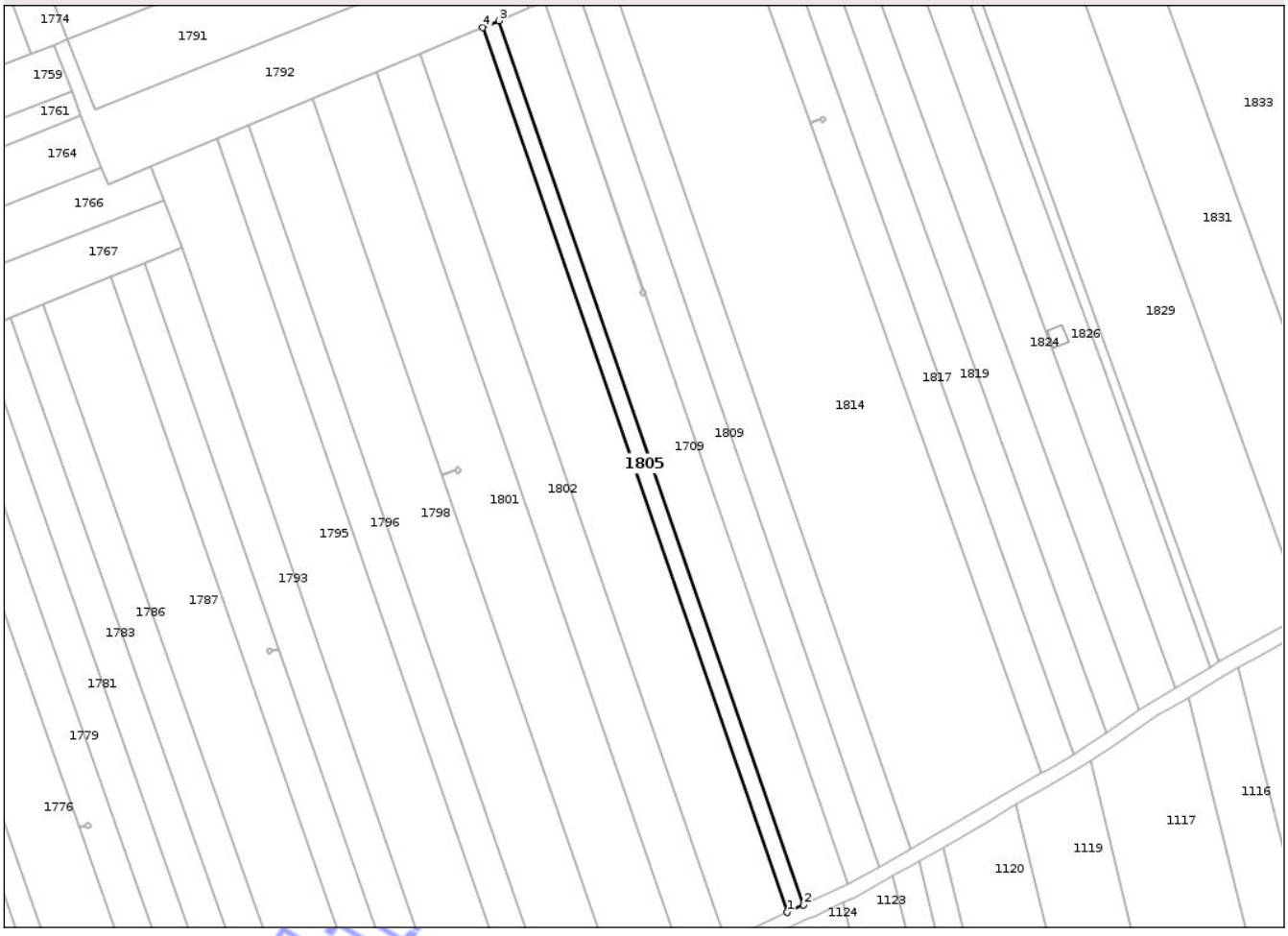
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37086	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.250	37/1	52/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.697,024 328.267,208	2	559.701,448 328.269,237	4.867
2	559.701,448 328.269,237	3	559.617,348 328.513,131	257.987
3	559.617,348 328.513,131	4	559.612,873 328.511,26	4.85
4	559.612,873 328.511,26	1	559.697,024 328.267,208	258.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2189/N
Nr. cadastral vechi:2041

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Str Viilor, Nr. 13, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33564	Din acte: 1.254 Masurata: 1.250	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33564-C1	Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:330 mp; Constructie de locuit, S+P+1E, Sd= 330 mp., Edificata in anul 2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26129 / 28/05/2008		
Act Notarial nr. 1132, din 27/05/2008 emis de BNP Horia Radu si Asoc;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGNE DORINA**	
57406 / 13/07/2022		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificari constructiei nr. 3434, din 16/03/2022 emis de Primaria Orasului Bolintin-Vale (act administrativ nr HCL nr. 110 din 31.10.2017, emis de Consiliul local al orasului Bolintin-Vale;act administrativ nr Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 40/10092 din 26.10.2020, emis de Primaria Orasului Bolintin-Vale;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 4288 din 09.08.2022, emis de Primaria Orasului Bolintin-Vale;act administrativ nr Adeverinta nr. 9063 din 22.06.2021, emis de Primaria Orasului Bolintin-Vale;act administrativ nr Adeverinta nr. 4290 din 06.04.2022, emis de Primaria Orasului Bolintin-Vale;act administrativ nr 4289 din 09.08.2022, emis de Primaria Orasului Bolintin-Vale);		
B2	Se notează documentația de actualizare informații tehnice, controlată, avizată și recepționată de Serviciul Cadastru, privind repozitionare si modificare suprafata imobil de la 1255 mp la 1230 mp.	A1
B3	Se noteaza documentatia cadastrala privind schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan.	A1
B4	Se noteaza documentatia cadastrala privind schimbarea schimbarea categoriei de folosinta a terenului din arabil in curti constructii .	A1
B5	Se noteaza documentatia cadastrala privind notare adresa administrativa: strada Viilor, nr 13.	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DRAGNE NICOLAE** 2) **DRAGNE DORINA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din oficiu

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33564	Din acte: 1.254 Masurata: 1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.250	37/1	10	-	Teren intravilan conform PUG, imprejmuit cu gard de beton, metal si plasa.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33564-C1	constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:330 mp; Constructie de locuit, S+P+1E, Sd= 330 mp., Edificata in anul 2020

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.673,466 328.625,433	2	559.665,107 328.647,429	23.531
2	559.665,107 328.647,429	3	559.648,144 328.642,376	17.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.648,144 328.642,376	4	559.672,525 328.576,884	69.883
4	559.672,525 328.576,884	5	559.686,826 328.581,96	15.175
5	559.686,826 328.581,96	6	559.689,596 328.583,011	2.963
6	559.689,596 328.583,011	7	559.689,917 328.583,131	0.343
7	559.689,917 328.583,131	1	559.673,466 328.625,433	45.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31036	Din acte: 500 Masurata: 503	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; Intravilan conform P.U.G, împrejmuit între punctele 3-4 cu gard de beton, gard de plasă în rest.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64432 / 04/07/2023		
Act Notarial nr. 785, din 28/06/2023 emis de Dumitrescu Florentina (act notarial nr Certificat de divort nr. 11864 .pdf-Completare din 21.08.2017, emis de SPN Horia Radu si Asociatii;act administrativ nr Adeverință nr. 9972 din 21.08.2023, emis de Oraș Bolintin-Vale;act administrativ nr HCL nr. 110 din 31.10.2017, emis de Consiliul Local al Orașului Bolintin Vale);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31036 a imobilului cu numarul cadastral 31036 / UAT Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31005 inscris in cartea funciara 31005;	A1
Act Notarial nr. 38, din 15/04/2011 emis de Radu Horia (act notarial nr incheiere rectificare nr.19 din 31.05.2023, emis de Radu Horia);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **RUDOLF IOANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31005/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 53540 din 06/06/2023;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **RUDOLF GABRIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31005/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 53540 din 06/06/2023;	
88802 / 21/09/2023		
Act Notarial nr. Declarație nr. 946, din 28/08/2023 emis de UNNP Horia Radu și Asociații (act notarial nr Certificat de divort nr. 11864 .pdf-Completare din 21.08.2017, emis de SPN Horia Radu si Asociatii;act administrativ nr Adeverință nr. 9972 din 21.08.2023, emis de Oraș Bolintin-Vale;act administrativ nr HCL nr. 110 din 31.10.2017, emis de Consiliul Local al Orașului Bolintin Vale);		
B4	Se notează documentația cadastrală privind actualizare informații tehnice (rectificare coordonate și modificare suprafață de la 500 mp la 495 mp)	A1
B5	Se notează documentația cadastrală privind actualizare informații tehnice	A1
B6	Se notează schimbarea destinației terenului din extravilan în intravilan	A1
B7	Se notează schimbarea numelui proprietarei tabulare de sub B3 din COSCOTIN-RUDOLF în RUDOLF	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

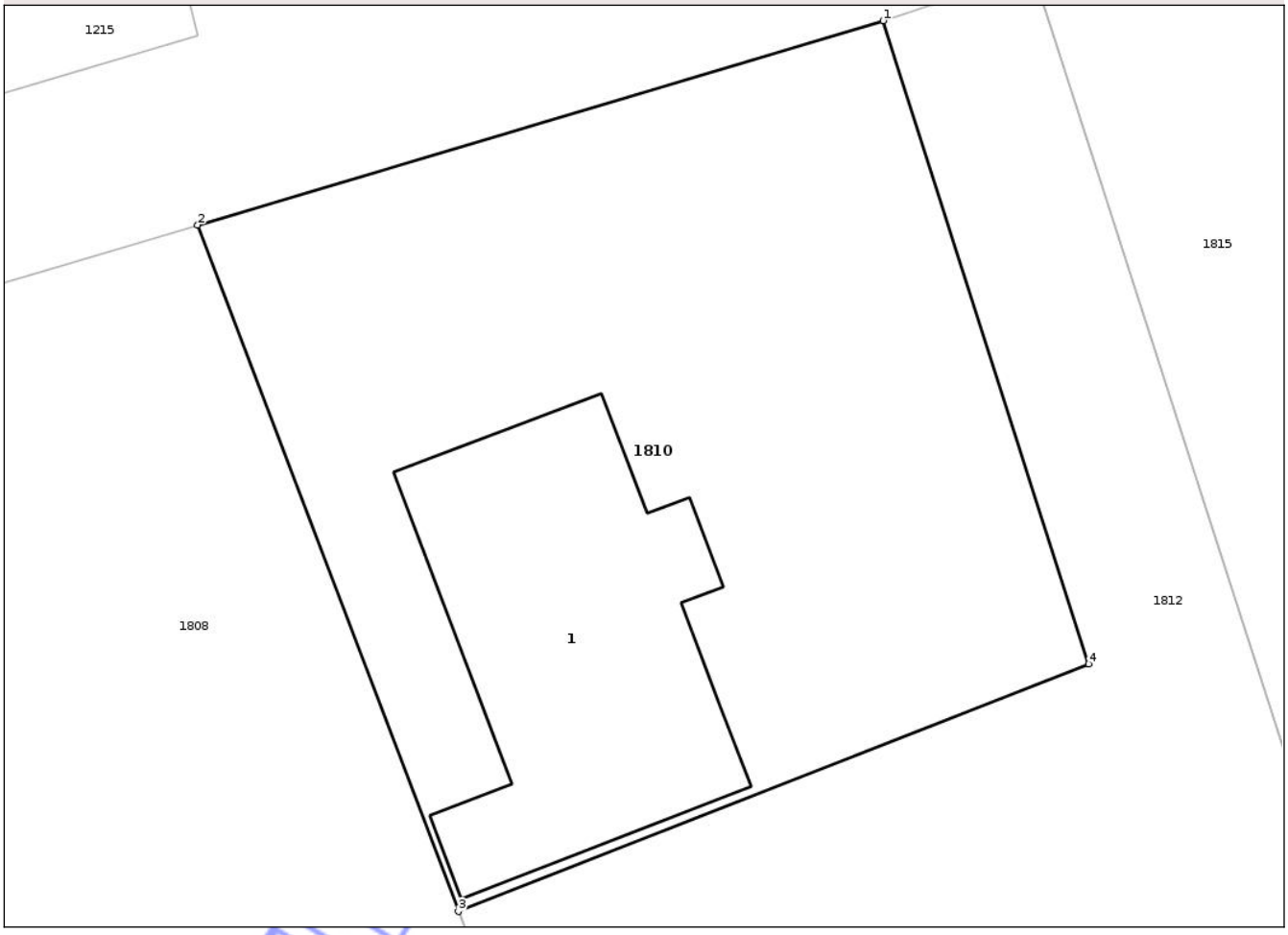
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31036	Din acte: 500 Masurata: 503	Intravilan conform P.U.G, împrejmuit între punctele 3-4 cu gard de beton, gard de plasă în rest.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	503	37/1	9	-	Intravilan conform P.U.G, împrejmuit între punctele 3-4 cu gard de beton, gard de plasă în rest.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31036-C1	constructii de locuinte	109	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; Construcţie Locuinţă, P+M. Scd = 191,9 mp. Fără acte.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.687,074 328.653,972	2	559.665,107 328.647,429	22.92
2	559.665,107 328.647,429	3	559.673,466 328.625,433	23.531
3	559.673,466 328.625,433	4	559.693,66 328.633,366	21.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.693,66 328.633,366	1	559.687,074 328.653,972	21.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.250	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 124254, din 07/01/2013 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CEAUS Marioara** 2) **CEAUSU Dumitru** 3) **VOICULESCU Sanda**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.250	37/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.839,145 328.604,059	2	559.827,761 328.633,816	31.86
3	559.810,728 328.627,786	4	559.775,406 328.615,097	37.532
5	559.760,904 328.609,674	6	559.747,314 328.604,593	14.508
7	559.739,711 328.601,75	8	559.728,968 328.597,733	11.469
9	559.689,917 328.583,131	10	559.689,596 328.583,011	0.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.827,761 328.633,816	3	559.810,728 328.627,786	18.069
4	559.775,406 328.615,097	5	559.760,904 328.609,674	15.483
6	559.747,314 328.604,593	7	559.739,711 328.601,75	8.117
8	559.728,968 328.597,733	9	559.689,917 328.583,131	41.692
10	559.689,596 328.583,011	11	559.686,826 328.581,96	2.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	559.686,826 328.581,96	12	559.672,525 328.576,884	15.175
13	559.673,22 328.575,016	14	559.638,714 328.561,942	36.9
15	559.612,064 328.551,843	16	559.618,83 328.534,037	19.048
17	559.625,482 328.516,532	18	559.629,918 328.518,368	4.801
19	559.638,921 328.522,094	20	559.647,968 328.525,839	9.792
21	559.683,484 328.540,539	22	559.692,795 328.544,393	10.077
23	559.701,57 328.548,025	24	559.710,58 328.551,754	9.752
25	559.721,567 328.556,301	26	559.732,279 328.560,388	11.466
27	559.735,324 328.561,563	28	559.760,088 328.571,126	26.546
29	559.780,027 328.578,825	30	559.804,719 328.589,364	26.847
31	559.804,724 328.589,366	32	559.820,093 328.595,927	16.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	559.672,525 328.576,884	13	559.673,22 328.575,016	1.993
14	559.638,714 328.561,942	15	559.612,064 328.551,843	28.5
16	559.618,83 328.534,037	17	559.625,482 328.516,532	18.727
18	559.629,918 328.518,368	19	559.638,921 328.522,094	9.743
20	559.647,968 328.525,839	21	559.683,484 328.540,539	38.437
22	559.692,795 328.544,393	23	559.701,57 328.548,025	9.497
24	559.710,58 328.551,754	25	559.721,567 328.556,301	11.89
26	559.732,279 328.560,388	27	559.735,324 328.561,563	3.263
28	559.760,088 328.571,126	29	559.780,027 328.578,825	21.374
30	559.804,719 328.589,364	31	559.804,724 328.589,366	0.005
32	559.820,093 328.595,927	1	559.839,145 328.604,059	20.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2508/N
Nr. cadastral vechi:2368

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35658	493	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; tr din cf 2393/N

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10986 / 09/04/2009		
Act Notarial nr. 168, din 03/04/2009 emis de BNP RADUCAN MITICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSCOTIN RUDOLF VASILE** 2) **COSCOTIN RUDOLF GABRIELA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
89528 / 21/10/2021		
Somatie nr. NR 74720 SOMATIE DS 2402/2021, din 18/10/2021 emis de Dobra Ofelia-Camelia (hotarare judecatoreasca nr incheiere nr. 1127 ds 2369/192/2021 din 28.06.2021, emis de Jud. Bolintin Vale);		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara impotriva debitorului COSCOTIN VASILE pentru suma de 59.760,56 lei	A1
	1) **MOGO IFN SA**, CIF:35917970	
74713 / 13/09/2022		
Act Administrativ nr. DOSAR NR.ST588/2022, din 06/09/2022 emis de BEJA SCHIOPU SI TETU (hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE NR.1030 IN DOSAR NR.2162/192/2022 din 19.05.2022, emis de JUDECATORIA BOLINTIN VALE);		
C2	Se noteaza urmarirea silita imobiliara asupra cotei parte din imobil proprietatea debitorului COSCOTIN VASILE pentru suma de 6.193,56 lei	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:5022670	
29678 / 03/04/2024		
Somatie nr. 2912/2023, din 28/03/2024 emis de scpej cosoreau si asociatii (hotarare judecatoreasca nr dosar 6635/192/2023/a1 din 09.02.2024, emis de Judecatoria Bolintin Vale;hotarare judecatoreasca nr 2626 dosar nr. 6635/192/2023 din 09.11.2023, emis de Judecatoria Bolintin Vale);		
C3	Se noteaza urmarirea silită imobiliară formulata de creditor SIM-MAT SISTEMI SRL, pentru suma de 2770,18 lei, reprezentand debit restant și cheltuieli de executare silita impotriva debitorului COSCOTIN VASILE	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35658	493	tr din cf 2393/N

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	493	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.724,593 328.666,575	2	559.718,15 328.664,411	6.796
2	559.718,15 328.664,411	3	559.739,711 328.601,75	66.267
3	559.739,711 328.601,75	4	559.747,314 328.604,593	8.117
4	559.747,314 328.604,593	1	559.724,593 328.666,575	66.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2507/N
Nr. cadastral vechi:2367

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32278	Din acte: 989 Masurata: 976	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
814 / 15/01/2009		
Act Notarial nr. 591 din 2008, din 01/01/2008 emis de BNP Raducan Mitica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/32	A1
	1) **LINCAN DORCA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2507/N)	
40236 / 06/09/2013		
Act Notarial nr. 24, din 03/09/2013 emis de NP PETCU MARIUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32	A1
	1) **LINCAN DORCA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **FLOREA SIMONA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **RETEVOESCU MARTA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **LINCAN STEFANEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **LINCAN IULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32278	Din acte: 989 Masurata: 976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	976	37/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.738,97 328.671,405	2	559.724,593 328.666,575	15.167
2	559.724,593 328.666,575	3	559.747,314 328.604,593	66.015
3	559.747,314 328.604,593	4	559.760,904 328.609,674	14.508
4	559.760,904 328.609,674	1	559.738,97 328.671,405	65.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2506/N
Nr. cadastral vechi:2366

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37068	Din acte: 2.500 Masurata: 976	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; transcris din CF 2393/N

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
812 / 15/01/2009		
Act Notarial nr. 592, din 09/12/2008 emis de BNP Raducan Mitica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALTARIU MARIA**, casatorita cu 2) **BALTARIU EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

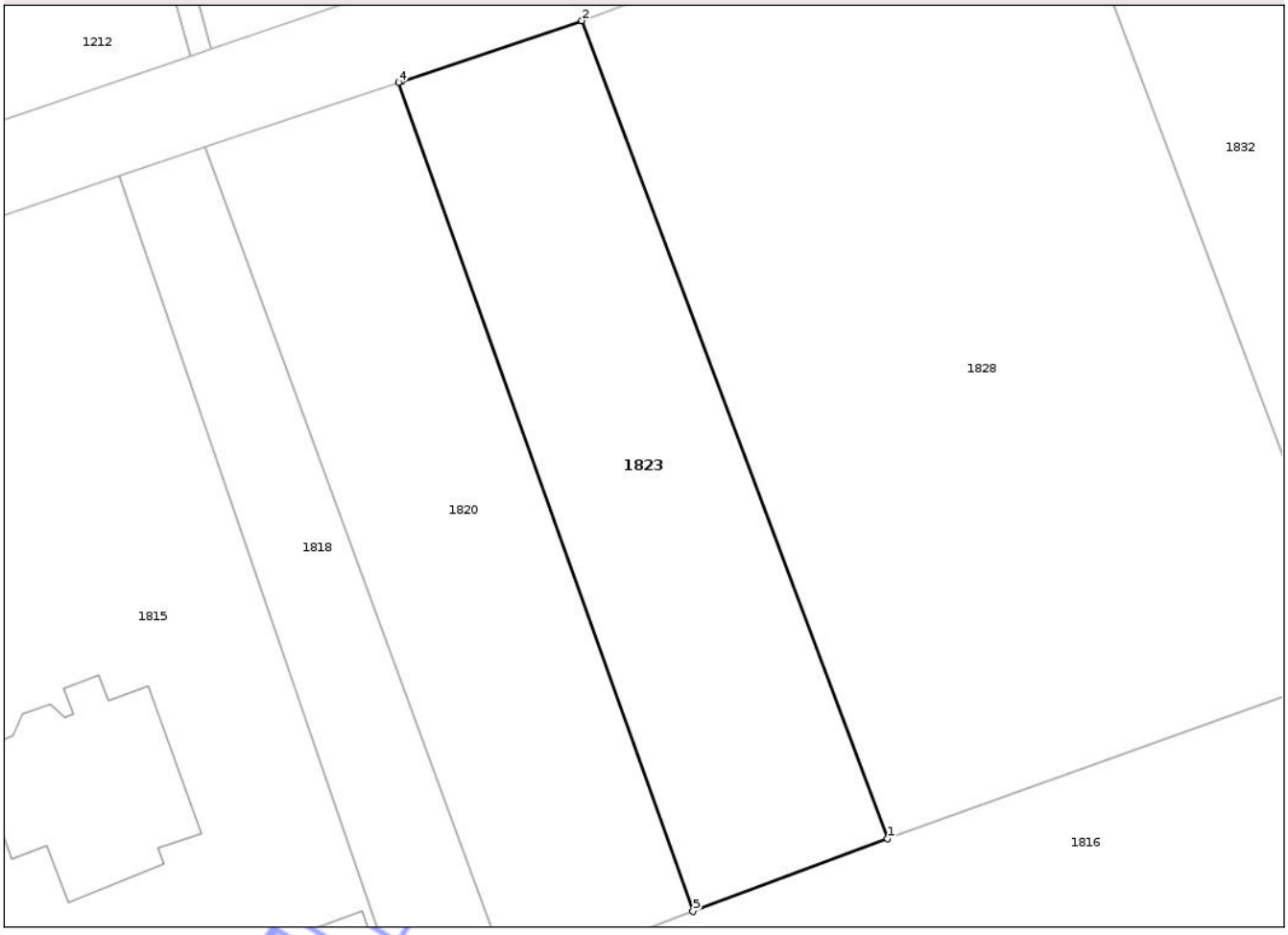
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37068	Din acte: 2.500 Masurata: 976	transcris din CF 2393/N

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	976	37/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.775,406 328.615,097	2	559.752,64 328.675,997	65.016
2	559.752,64 328.675,997	3	559.739,224 328.671,49	14.153
3	559.739,224 328.671,49	4	559.738,97 328.671,405	0.267
4	559.738,97 328.671,405	5	559.760,904 328.609,674	65.511
5	559.760,904 328.609,674	1	559.775,406 328.615,097	15.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2410/N
Nr. cadastral vechi:2309

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37065	Din acte: 2.500 Masurata: 2.750	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56159 / 14/11/2008		
Act Notarial nr. 2738, din 13/11/2008 emis de BNP Horia Radu si Asoc.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **CONSTANTIN BOGDAN COSMIN**, necasatorit	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) **CIRSTEA SILVIA MIHAELA**, casatorita cu 2) **CIRSTEA GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

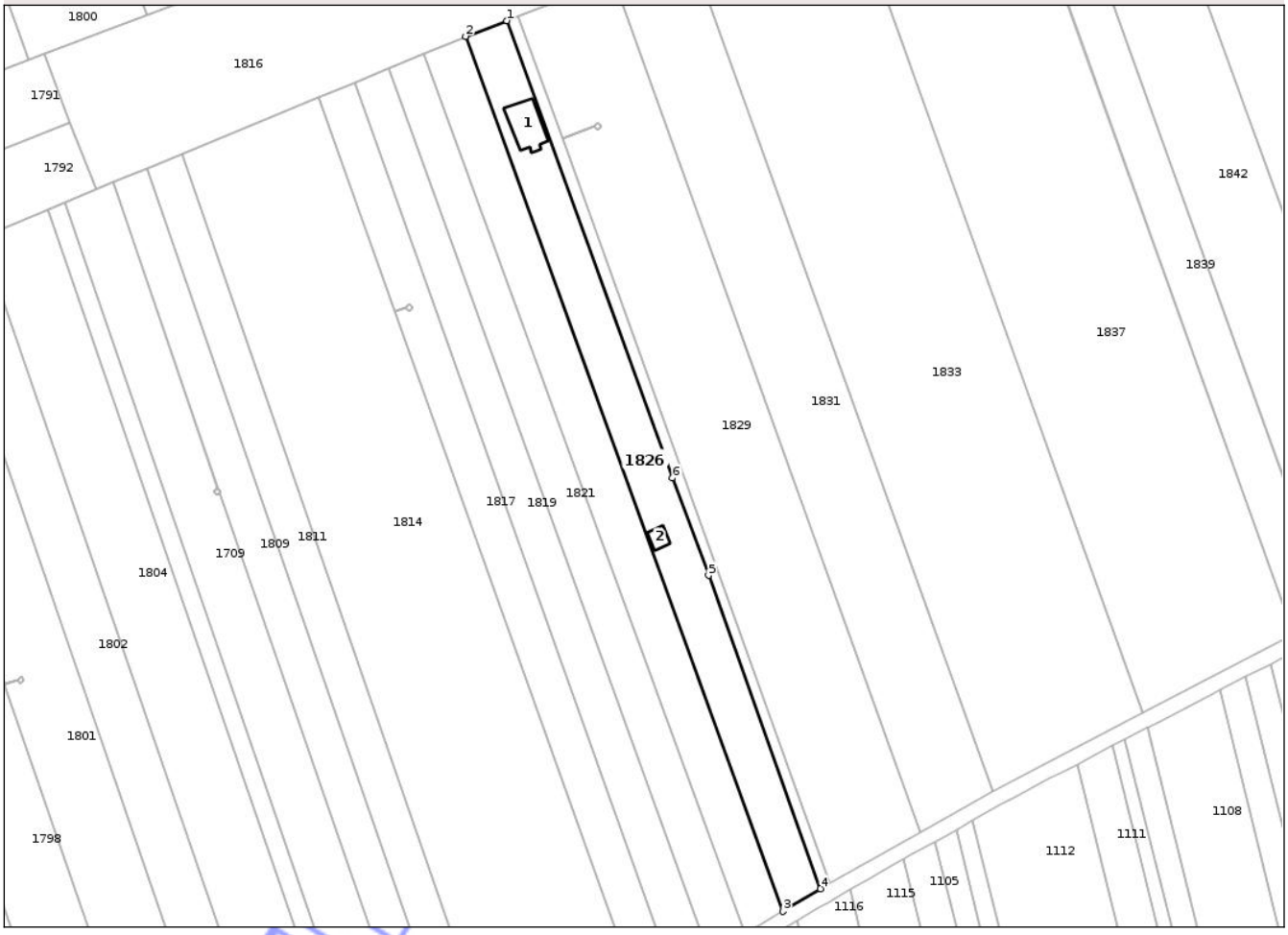
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37065	Din acte: 2.500 Masurata: 2.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.750	37/1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37065-C1	constructii de locuinte	97	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; CL
A1.2	37065-C2	constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.732,279 328.560,388	2	559.721,567 328.556,301	11.466
2	559.721,567 328.556,301	3	559.804,065 328.328,987	241.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.804,065 328.328,987	4	559.813,771 328.334,886	11.358
4	559.813,771 328.334,886	5	559.784,694 328.416,273	86.425
5	559.784,694 328.416,273	6	559.775,36 328.441,614	27.005
6	559.775,36 328.441,614	1	559.732,279 328.560,388	126.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2256/N
Nr. cadastral vechi:2156

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37063	Din acte: 2.500 Masurata: 2.452	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47979 / 26/09/2008		
Act Notarial nr. 2091, din 17/09/2008 emis de BNP Nicoleta Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI MARIN**, casatorit cu 2) **MATEI LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

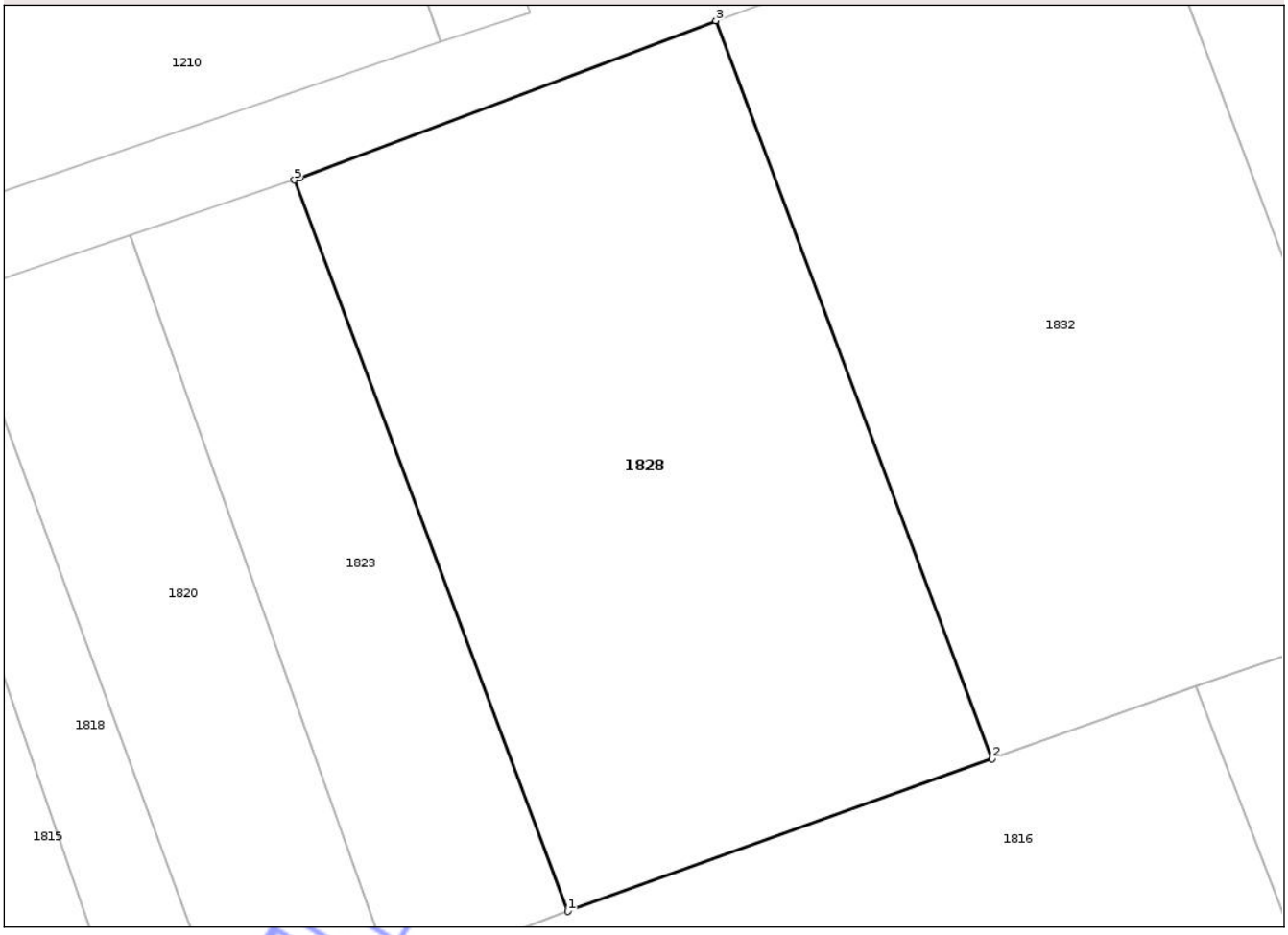
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37063	Din acte: 2.500 Masurata: 2.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.452	37/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.775,406 328.615,097	2	559.810,728 328.627,786	37.532
2	559.810,728 328.627,786	3	559.787,749 328.689,267	65.635
3	559.787,749 328.689,267	4	559.753,062 328.676,156	37.082
4	559.753,062 328.676,156	5	559.752,64 328.675,997	0.451
5	559.752,64 328.675,997	1	559.775,406 328.615,097	65.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT BOLINTIN VALE**, CIF:5483380	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

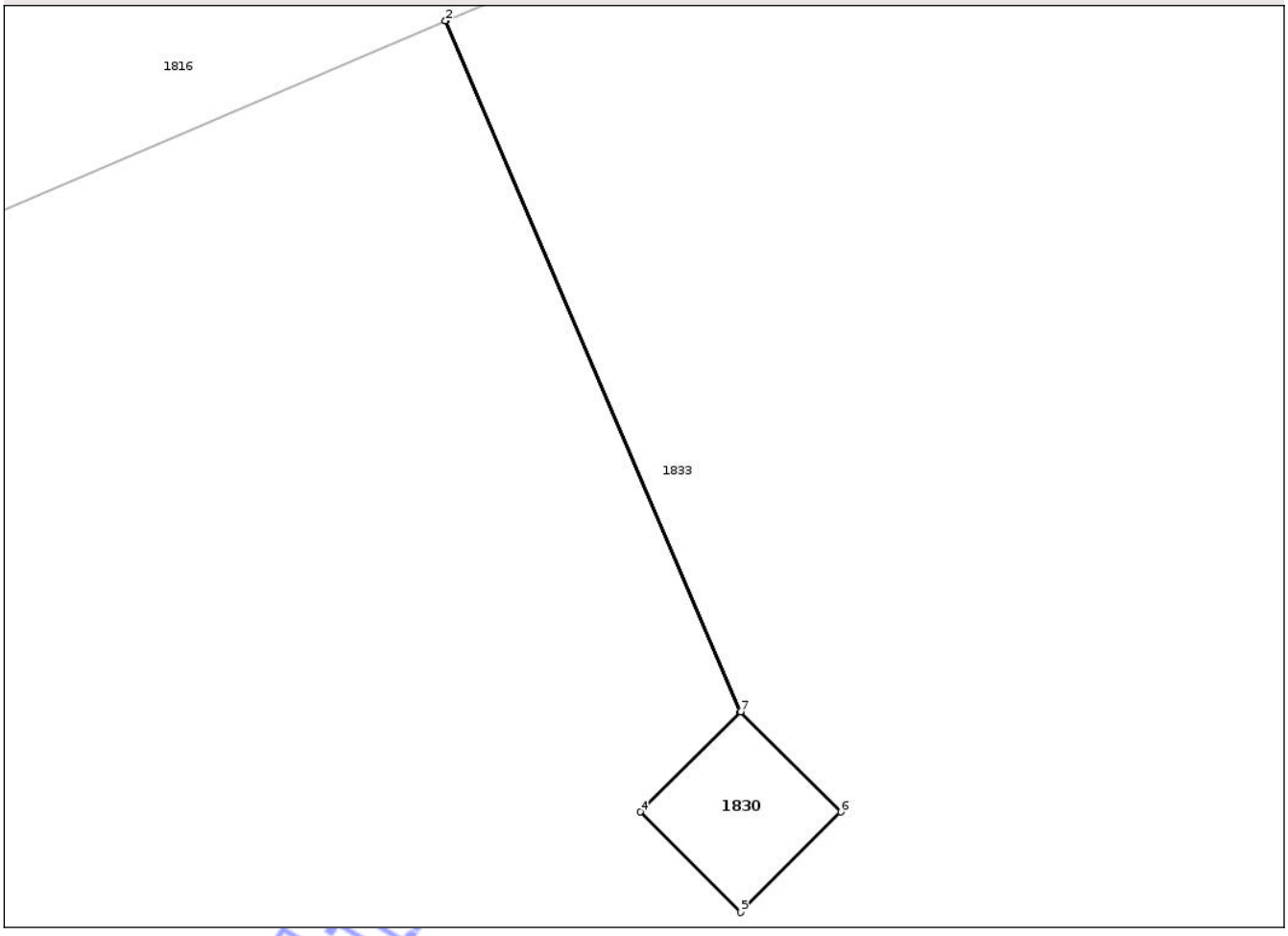
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	37/1	44/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.804,724 328.589,366	2	559.804,719 328.589,364	0.005
2	559.804,719 328.589,364	3	559.807,431 328.583,01	6.909
3	559.807,431 328.583,01	4	559.806,513 328.582,092	1.299
4	559.806,513 328.582,092	5	559.807,435 328.581,17	1.304
5	559.807,435 328.581,17	6	559.808,357 328.582,092	1.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.808,357 328.582,092	7	559.807,435 328.583,014	1.304
7	559.807,435 328.583,014	1	559.804,724 328.589,366	6.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.461	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23626, din 15/07/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIMPE Dumitru**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

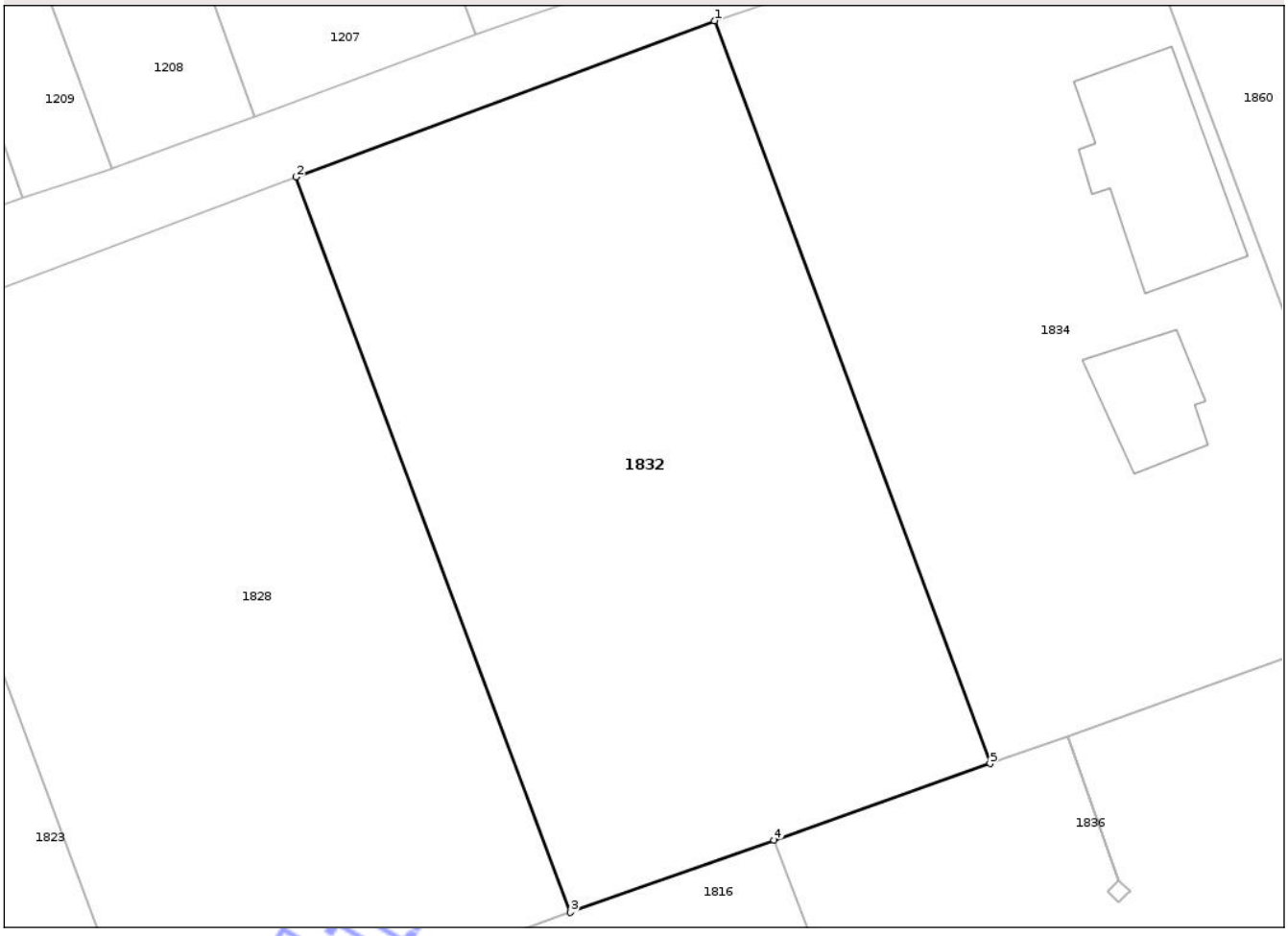
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.461	37/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.822,767 328.702,328	2	559.787,749 328.689,267	37.374
2	559.787,749 328.689,267	3	559.810,728 328.627,786	65.635
3	559.810,728 328.627,786	4	559.827,761 328.633,816	18.069
4	559.827,761 328.633,816	5	559.845,847 328.640,219	19.186
5	559.845,847 328.640,219	1	559.822,767 328.702,328	66.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:769/N
Nr. cadastral vechi:916

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37080	Din acte: 2.500 Masurata: 2.385	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7611 / 17/05/2005		
Act Notarial nr. 942, din 11/05/2005 emis de BNP Horia Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU DUMITRU** 2) **RADULESCU LUMINITA ROXANA**, soti	
34693 / 15/12/2006		
Act Administrativ nr. 10189, din 08/12/2006 emis de Primaria oras Bolintin Vale (hotarare nr 73 din 30.11.2006, emis de Consiliul Local Bolintin Vale);		
B2	Se noteaza trecerea terenului de sub A.1 din extravilan in intravilan.	A1
	1) **RADULESCU DUMITRU** 2) **RADULESCU LUMINITA ROXANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37080	Din acte: 2.500 Masurata: 2.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.385	37/1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37080-C1	constructii de locuinte	172	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; CL
A1.2	37080-C2	constructii anexa	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.857,096 328.713,92	2	559.822,767 328.702,328	36.233
2	559.822,767 328.702,328	3	559.845,847 328.640,219	66.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.845,847 328.640,219	4	559.852,312 328.642,537	6.868
4	559.852,312 328.642,537	5	559.852,317 328.642,538	0.005
5	559.852,317 328.642,538	6	559.879,865 328.652,414	29.265
6	559.879,865 328.652,414	1	559.857,096 328.713,92	65.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87321, din 06/08/2002 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN Catrina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

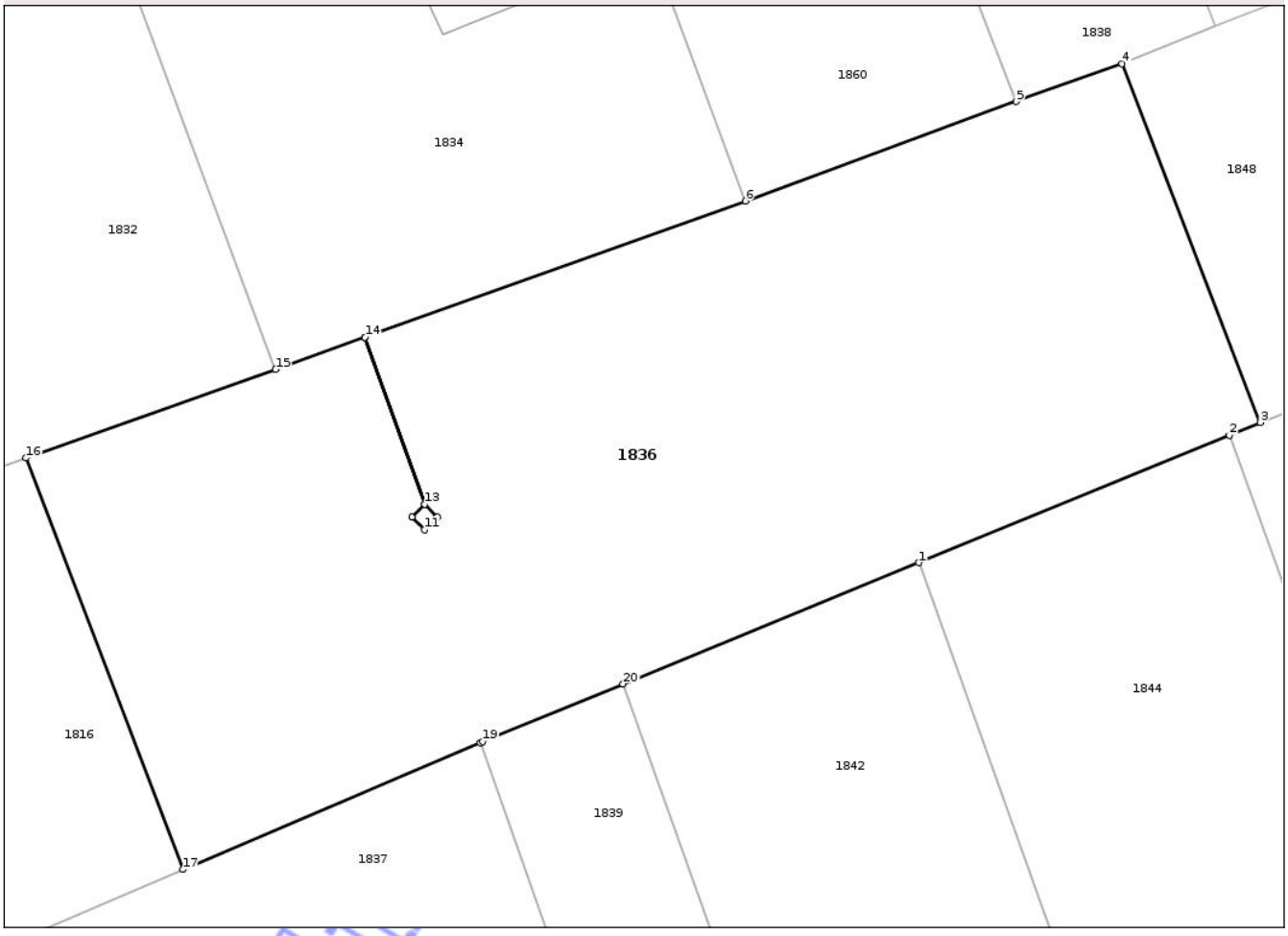
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.892,408 328.626,248	2	559.914,911 328.635,463	24.317
2	559.914,911 328.635,463	3	559.917,145 328.636,378	2.415
3	559.917,145 328.636,378	4	559.907,134 328.662,344	27.829
4	559.907,134 328.662,344	5	559.899,478 328.659,604	8.131
5	559.899,478 328.659,604	6	559.879,865 328.652,414	20.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.879,865 328.652,414	7	559.852,317 328.642,538	29.265
7	559.852,317 328.642,538	8	559.856,64 328.630,478	12.812
8	559.856,64 328.630,478	9	559.857,562 328.629,556	1.304
9	559.857,562 328.629,556	10	559.857,399 328.629,393	0.231
10	559.857,399 328.629,393	11	559.856,64 328.628,634	1.073
11	559.856,64 328.628,634	12	559.855,718 328.629,556	1.304
12	559.855,718 328.629,556	13	559.856,636 328.630,474	1.299
13	559.856,636 328.630,474	14	559.852,312 328.642,537	12.814
14	559.852,312 328.642,537	15	559.845,847 328.640,219	6.868
15	559.845,847 328.640,219	16	559.827,761 328.633,816	19.186
16	559.827,761 328.633,816	17	559.839,145 328.604,059	31.86
17	559.839,145 328.604,059	18	559.860,647 328.613,237	23.378
18	559.860,647 328.613,237	19	559.860,843 328.613,321	0.213
19	559.860,843 328.613,321	20	559.871,001 328.617,481	10.976
20	559.871,001 328.617,481	1	559.892,408 328.626,248	23.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 69339, din 04/04/1997 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOSE Alexandrina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

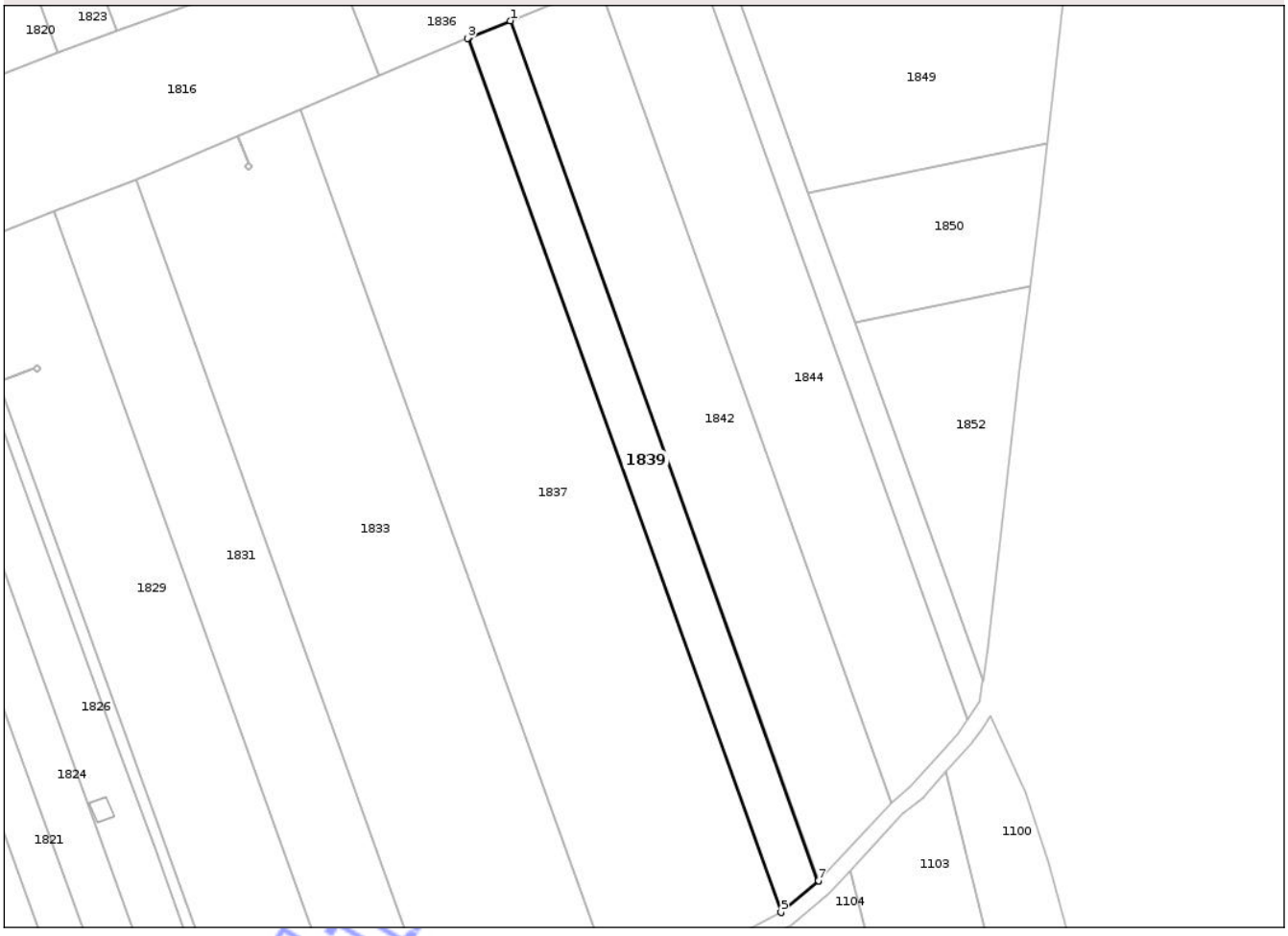
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/1	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.871,001 328.617,481	2	559.860,843 328.613,321	10.976
2	559.860,843 328.613,321	3	559.860,647 328.613,237	0.213
3	559.860,647 328.613,237	4	559.936,761 328.401,01	225.464
4	559.936,761 328.401,01	5	559.936,8 328.401,03	0.044
5	559.936,8 328.401,03	6	559.945,721 328.408,559	11.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.945,721 328.408,559	7	559.945,872 328.408,72	0.22
7	559.945,872 328.408,72	1	559.871,001 328.617,481	221.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT BOLINTIN VALE**, CIF:5483380, Duta Niculae	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

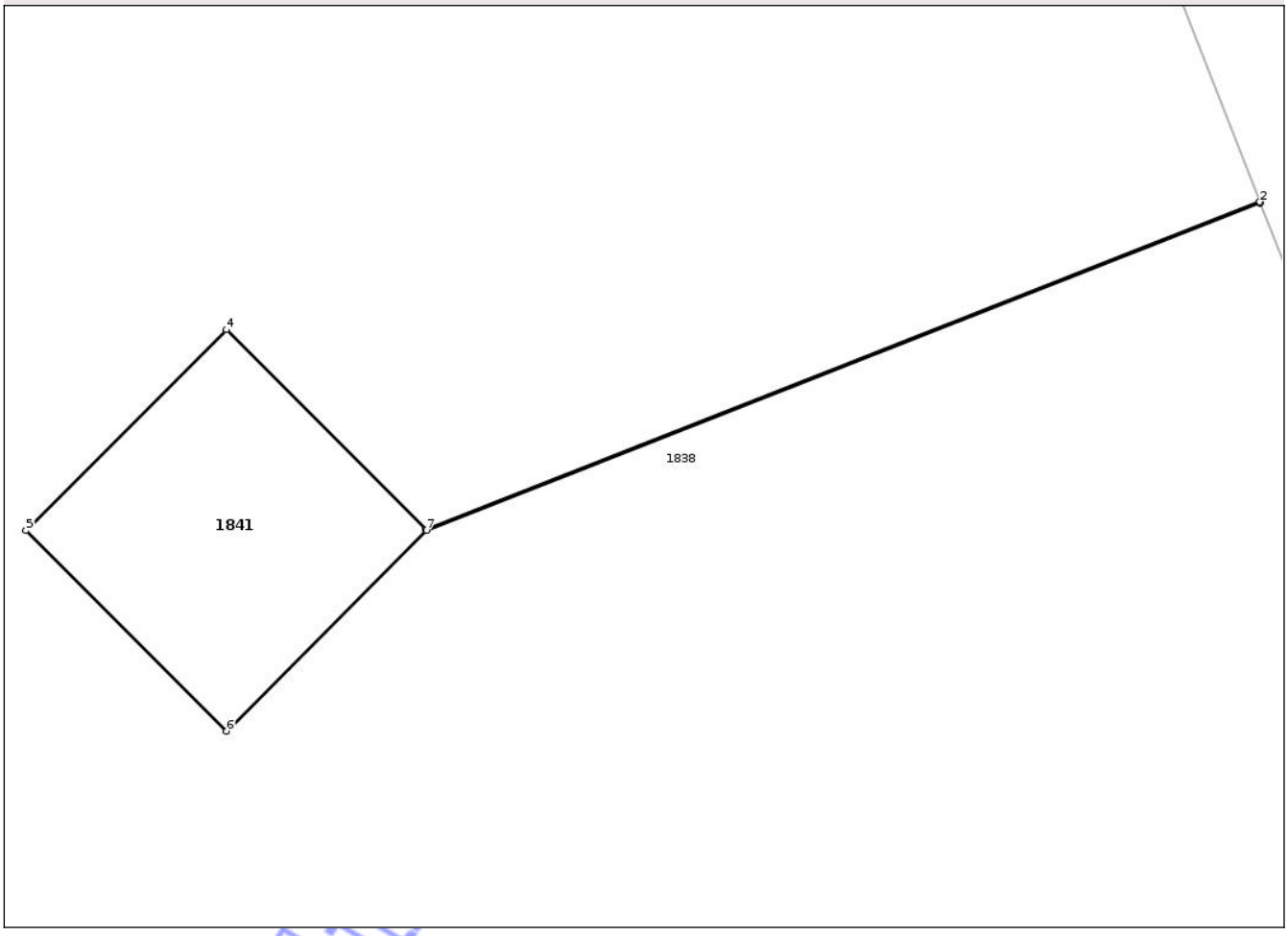
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	37/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.909,364 328.676,665	2	559.909,362 328.676,669	0.005
2	559.909,362 328.676,669	3	559.905,524 328.675,164	4.122
3	559.905,524 328.675,164	4	559.904,606 328.676,082	1.299
4	559.904,606 328.676,082	5	559.903,684 328.675,16	1.304
5	559.903,684 328.675,16	6	559.904,606 328.674,238	1.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.904,606 328.674,238	7	559.905,528 328.675,16	1.304
7	559.905,528 328.675,16	1	559.909,364 328.676,665	4.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2330/N
Nr. cadastral vechi:2062

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37082	Din acte: 2.500 Masurata: 2.252	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; transcris din CF 1312/N

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37082-C1	Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; 115,12 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23616 / 17/08/2009		
Act Notarial nr. 915, din 12/08/2009 emis de BNP Neagu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STEFAN NICOLAE**, casatorit cu 2) **MERISOIU HORIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37082	Din acte: 2.500 Masurata: 2.252	transcris din CF 1312/N

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.258	37/1	-	-	
2	curti constructii	DA	994	37/1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37082-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; 115,12 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.934,274 328.736,831	2	559.907,263 328.728,692	28.211
2	559.907,263 328.728,692	3	559.918,07 328.700,74	29.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.918,07 328.700,74	4	559.901,816 328.695,906	16.958
4	559.901,816 328.695,906	5	559.909,362 328.676,669	20.664
5	559.909,362 328.676,669	6	559.909,364 328.676,665	0.005
6	559.909,364 328.676,665	7	559.913,921 328.665,045	12.482
7	559.913,921 328.665,045	8	559.955,883 328.681,743	45.162
8	559.955,883 328.681,743	1	559.934,274 328.736,831	59.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30225	Din acte: 2.500 Masurata: 1.254	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38585 / 29/12/2009		
Act Notarial nr. 2322, din 28/12/2009 emis de BNP TUDOR NICOLETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30225 a imobilului cu numarul cadastral 30225/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30081 inscris in cartea funciara 30081;	A1
Act Administrativ nr. 7631/2007, din 01/01/2007 emis de Primaria or. Bol. Vale;		
B3	Se noteaza trecerea terenului din intravilan in extravilan.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30081/Bolintin-Vale, inscrisa prin inchierea nr. 33983 din 17-NOV-09;	
Act Administrativ nr. 4607/2007, din 01/01/2007 emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE;		
B4	Se noteaza trecerea terenului din extravilan in intravilan conf. PUG	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30081/Bolintin-Vale, inscrisa prin inchierea nr. 33983 din 17-NOV-09;	
Act Administrativ nr. nr. 9470 din 2007, din 01/01/2007 emis de Primaria Bolintin Vale;		
B7	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din extravilan in intravilan	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30081/Bolintin-Vale, inscrisa prin inchierea nr. 33983 din 17-NOV-09;	
53325 / 17/11/2015		
Act Notarial nr. 1125, din 16/11/2015 emis de Visu Corneliu;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILA CRISTIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30761 / 03/07/2013		
Act Notarial nr. 1132, din 03/07/2013 emis de VISU CORNELIU;		
C2	Se noteaza radierea ipotecii de sub C1	A1
53325 / 17/11/2015		
Act Notarial nr. 1125, din 16/11/2015 emis de Visu Corneliu;		
C4	Se radiza ipoteca legala inscrisa sub C.3 conf inch. 62718/2014.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30225	Din acte: 2.500 Masurata: 1.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.254	37/1	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.952,692 328.743,047	2	559.935,0 328.737,05	18.681
2	559.935,0 328.737,05	3	559.934,274 328.736,831	0.758
3	559.934,274 328.736,831	4	559.955,883 328.681,743	59.175
4	559.955,883 328.681,743	5	559.977,659 328.690,408	23.436
5	559.977,659 328.690,408	6	559.960,802 328.725,949	39.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.960,802 328.725,949	7	559.955,25 328.723,316	6.144
7	559.955,25 328.723,316	8	559.954,328 328.722,394	1.304
8	559.954,328 328.722,394	9	559.953,406 328.723,316	1.304
9	559.953,406 328.723,316	10	559.954,328 328.724,238	1.304
10	559.954,328 328.724,238	11	559.955,246 328.723,32	1.299
11	559.955,246 328.723,32	12	559.960,8 328.725,954	6.146
12	559.960,8 328.725,954	1	559.952,692 328.743,047	18.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 117441, din 15/09/2006 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI Voica** 2) **DRAGHICI Nelu**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

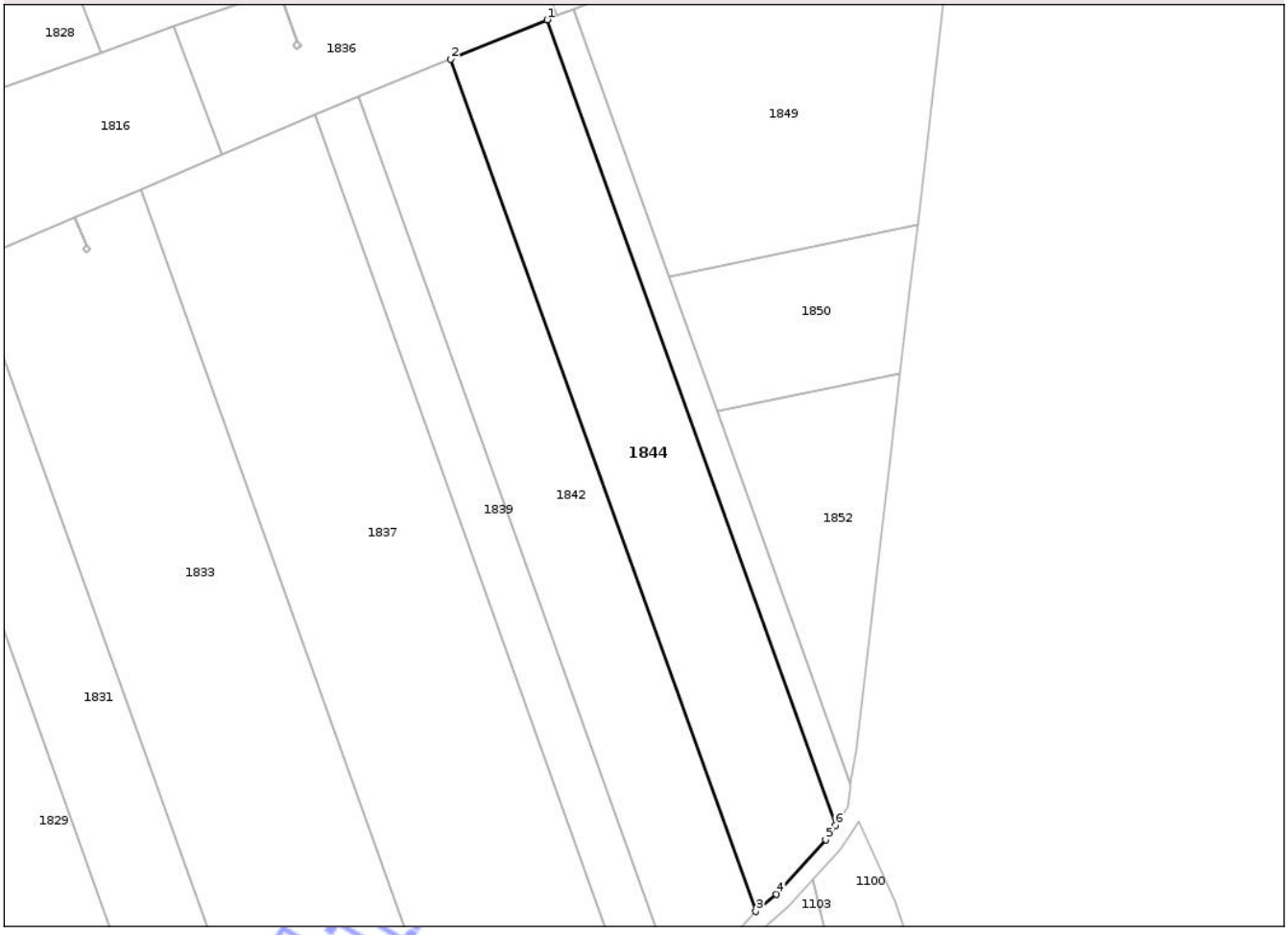
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37/1	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.914,911 328.635,463	2	559.892,408 328.626,248	24.317
2	559.892,408 328.626,248	3	559.963,624 328.427,676	210.956
3	559.963,624 328.427,676	4	559.968,407 328.431,72	6.264
4	559.968,407 328.431,72	5	559.979,921 328.444,337	17.08
5	559.979,921 328.444,337	6	559.982,23 328.447,758	4.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.982,23 328.447,758	1	559.914,911 328.635,463	199.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:98/N
Nr. cadastral vechi:92

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37090	Din acte: 2.500 Masurata: 2.811	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
562 / 29/06/2000		
Act Notarial nr. 67, din 29/06/2000 emis de BNP Horia Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU CONSTANTIN CRISTIAN** 2) **DUMITRU MIHAELA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

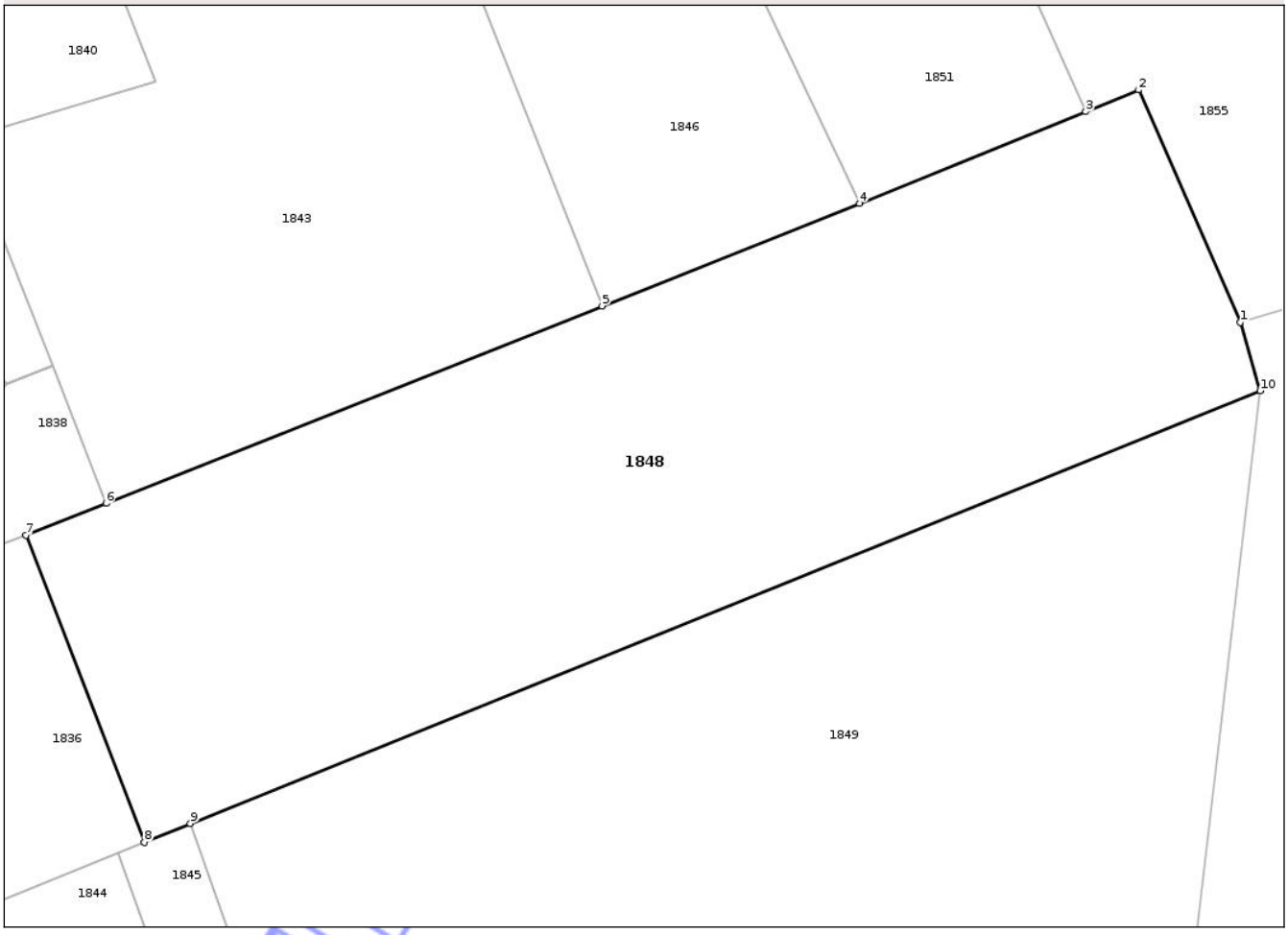
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37090	Din acte: 2.500 Masurata: 2.811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.811	37/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.009,896 328.680,359	2	560.001,29 328.700,01	21.453
2	560.001,29 328.700,01	3	559.996,806 328.698,184	4.842
3	559.996,806 328.698,184	4	559.977,659 328.690,408	20.666
4	559.977,659 328.690,408	5	559.955,883 328.681,743	23.436
5	559.955,883 328.681,743	6	559.913,921 328.665,045	45.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.913,921 328.665,045	7	559.907,134 328.662,344	7.305
7	559.907,134 328.662,344	8	559.917,145 328.636,378	27.829
8	559.917,145 328.636,378	9	559.921,044 328.637,949	4.204
9	559.921,044 328.637,949	10	560.011,577 328.674,562	97.656
10	560.011,577 328.674,562	1	560.009,896 328.680,359	6.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, T37/1, P36,37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35526	Din acte: 0 Masurata: 1.700	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90098 / 22/10/2021		
Act Notarial nr. 1438, din 15/10/2021 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 35526 a imobilului cu numarul cadastral 35526 / UAT Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 35305 inscris in cartea funciara 35305;	A1
Act Notarial nr. 761, din 11/06/2021 emis de Isac Nicoleta;		
B2	Se infiinteaza cf. 35305 a imobilului cu nr. cad. 35305/Bolintin-Vale ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.35095\cf.35095;~-nr.cad.35239\cf.35239;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35305/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 49333 din 11/06/2021;	
Act Administrativ nr. REFERAT DE ADMITERE NR: 73501, din 06/09/2021 emis de O.C.P.I. GIURGIU-SERVICIUL CADASTRU;		
B6	Se radiaza notarea de sub B5	A1
90099 / 22/10/2021		
Act Notarial nr. 1440, din 15/10/2021 emis de Isac Nicoleta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN STEFĂNEL-CRISTIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

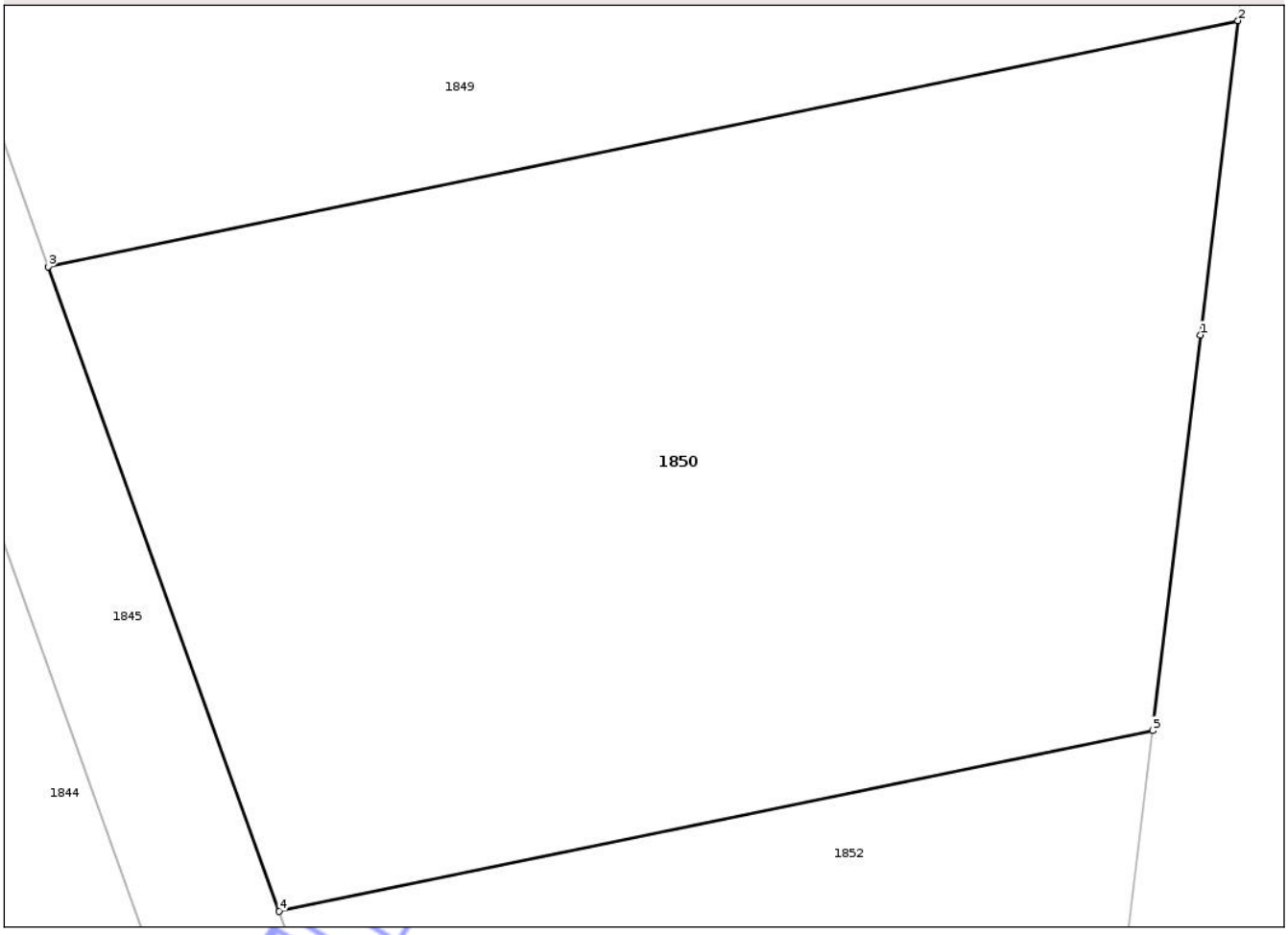
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35526	Din acte: 0 Masurata: 1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	37/1	36,37	-	Teren intravilan conform PUG, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara pozitionare certa din cauza lipsei planului parcelar - Lot 2.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.999,625 328.572,273	2	560.001,451 328.587,6	15.435
2	560.001,451 328.587,6	3	559.943,406 328.575,6	59.273
3	559.943,406 328.575,6	4	559.954,682 328.544,158	33.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.954,682 328.544,158	5	559.997,292 328.552,967	43.511
5	559.997,292 328.552,967	1	559.999,625 328.572,273	19.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, T37/1, P36,37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35525	Din acte: 0 Masurata: 2.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90098 / 22/10/2021		
Act Notarial nr. 1438, din 15/10/2021 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 35525 a imobilului cu numarul cadastral 35525 / UAT Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 35305 inscris in cartea funciara 35305;	A1
Act Notarial nr. 761, din 11/06/2021 emis de Isac Nicoleta;		
B2	Se infiinteaza cf. 35305 a imobilului cu nr. cad. 35305/Bolintin-Vale ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.35095\cf.35095;~-nr.cad.35239\cf.35239;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35305/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 49333 din 11/06/2021;	
Act Administrativ nr. REFERAT DE ADMITERE NR: 73501, din 06/09/2021 emis de O.C.P.I. GIURGIU-SERVICIUL CADASTRU;		
B6	Se radiaza notarea de sub B5	A1
90104 / 22/10/2021		
Act Notarial nr. 1439, din 15/10/2021 emis de Isac Nicoleta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONCIOIU IONUT GABRIEL** 2) **ONCIOIU NICOLETA**, soti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

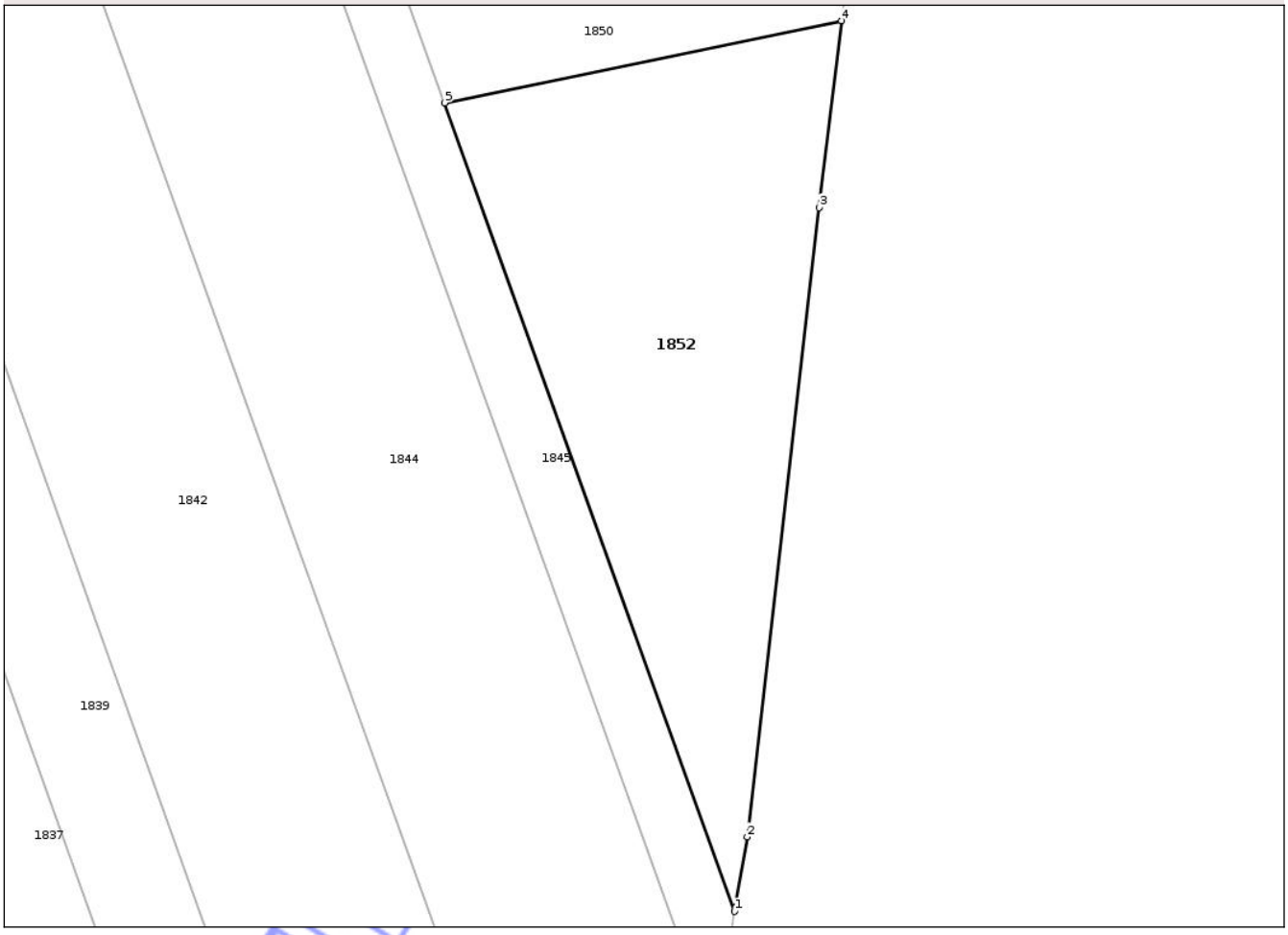
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35525	Din acte: 0 Masurata: 2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	37/1	36,37	-	Teren intravilan conform PUG, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara pozitionare certa din cauza lipsei planului parcelar - Lot 1.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.985,812 328.457,361	2	559.987,151 328.465,351	8.102
2	559.987,151 328.465,351	3	559.994,867 328.532,896	67.985
3	559.994,867 328.532,896	4	559.997,292 328.552,967	20.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.997,292 328.552,967	5	559.954,682 328.544,158	43.511
5	559.954,682 328.544,158	1	559.985,812 328.457,361	92.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:605/N
Nr. cadastral vechi:709

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Str Palanca, Nr. 4A, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32928	Din acte: 1.500 Masurata: 1.226	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; INTRAVILAN CONFORM PUG, IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, LEMN SI PLASA.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32928-C1	Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:297 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA P+M + GARAJ P. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 297 MP. CONSTRUCTIA NU DETINE LIFT SI NICI CERTIFICAT ENERGETIC.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39328 / 12/07/2018		
Act Administrativ nr. 8555, din 10/06/2018 emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE (act administrativ nr 110 din 31.10.2017, emis de CONSILIUL LOCAL BOLINTIN-VALE;act administrativ nr 38210 din 09.07.2018, emis de OCPI GIURGIU;act administrativ nr referat nr. 570 din 23.07.2018, emis de OCPI Giurgiu - Serviciul Cadastru);		
B2	Se noteaza documentatia cadastrala receptionata privind schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan si repozitionare imobil.	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 8651, din 11/07/2018 emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE;		
B3	Se noteaza documentatia cadastrala receptionata privind adresa administrativa a imobilului in: or. Bolintin Vale, str, Palanca, nr. 4A.	A1, A1.1
67869 / 29/11/2018		
Act Notarial nr. 3436, din 28/11/2018 emis de Dragomir Romelia Marina;		
B6	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare de sub B4	A1, A1.1
5148 / 25/01/2023		
Act Notarial nr. 154, din 25/01/2023 emis de BIVOL GEORGE COSMIN;		
B8	Se radiaza interdictiile de sub B7	A1, A1.1
11000 / 10/02/2023		
Act Notarial nr. 723, din 08/02/2023 emis de Petcu Marius;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **IORDAN VLAD-STEFAN**, casatorit cu 2) **IORDAN FLORENTINA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5148 / 25/01/2023		
Act Notarial nr. 154, din 25/01/2023 emis de BIVOL GEORGE COSMIN;		
C2	Se radiaza ipoteca de sub C1	A1, A1.1
91778 / 02/10/2023		
Somatie nr. 1077/2022, din 29/09/2023 emis de Safta Doina (hotarare judecatoreasca nr 4156/192/2022 din 30.08.2022, emis de JUDECATORIA BOLINTIN VALE);		
C3	Se notează urmărirea silită imobiliară formulată de creditorul INVESTCAPITAL LTD, pentru suma totală de 6496,44 lei , reprezentând debit și cheltuieli de executare silită, împotriva debitoarei IORDAN FLORENTINA	A1, A1.1

Neutilizabil în circuitul civil

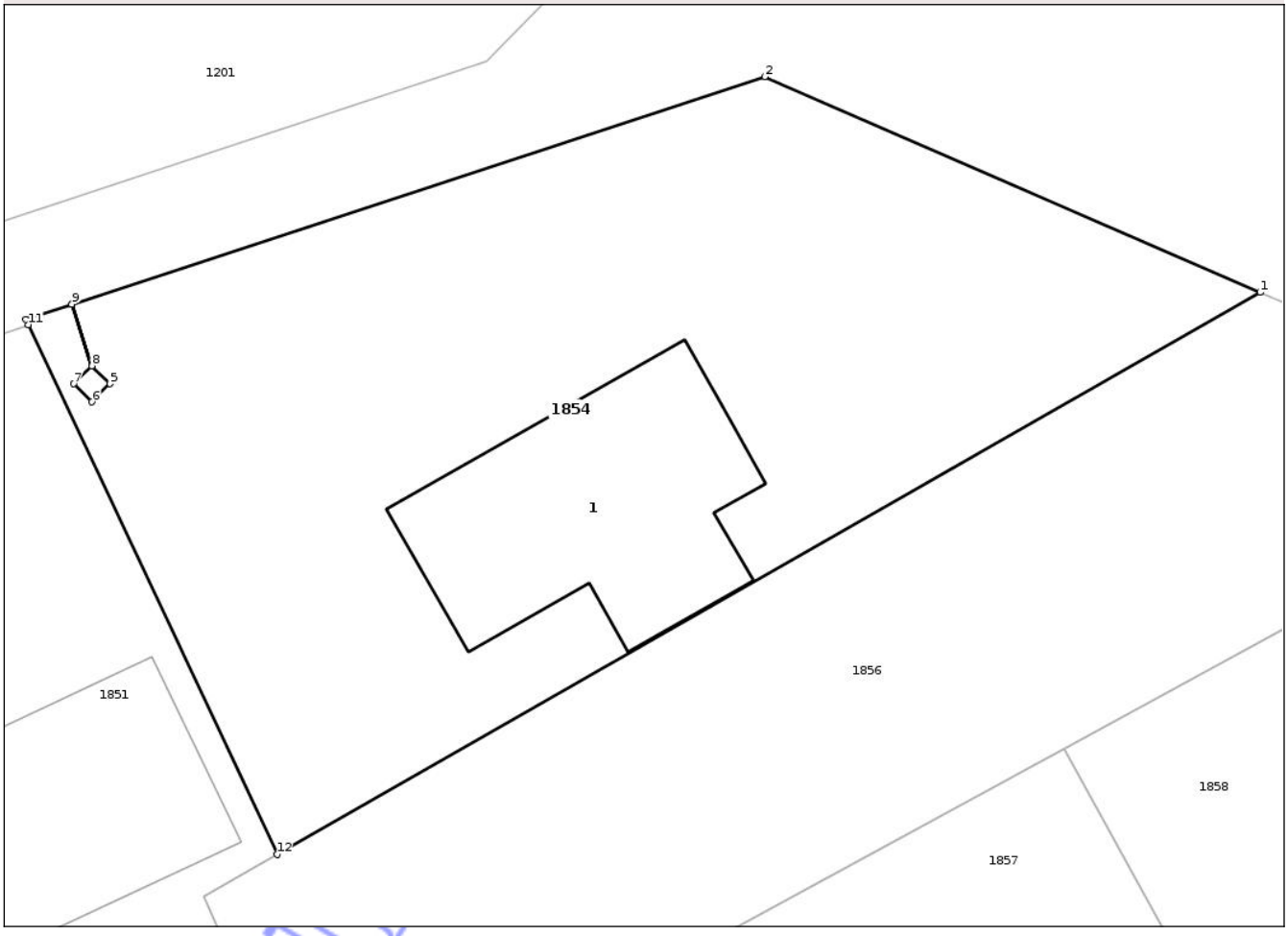
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32928	Din acte: 1.500 Masurata: 1.226	INTRAVILAN CONFORM PUG, IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, LEMN SI PLASA.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	37/1	-	-	INTRAVILAN CONFORM PUG, IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, LEMN SI PLASA.
2	arabil	DA	1.026	37/1	-	-	INTRAVILAN CONFORM PUG, IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, LEMN SI PLASA.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32928-C1	constructii de locuinte	176	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:297 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA P+M + GARAJ P. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 297 MP. CONSTRUCTIA NU DETINE LIFT SI NICI CERTIFICAT ENERGETIC.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.039,92 328.752,77	2	560.014,665 328.763,747	27.537
2	560.014,665 328.763,747	3	559.979,354 328.752,169	37.161
3	559.979,354 328.752,169	4	559.980,38 328.749,038	3.295
4	559.980,38 328.749,038	5	559.981,302 328.748,116	1.304
5	559.981,302 328.748,116	6	559.980,38 328.747,194	1.304
6	559.980,38 328.747,194	7	559.979,458 328.748,116	1.304
7	559.979,458 328.748,116	8	559.980,376 328.749,034	1.299
8	559.980,376 328.749,034	9	559.979,349 328.752,167	3.297
9	559.979,349 328.752,167	10	559.977,012 328.751,401	2.459
10	559.977,012 328.751,401	11	559.977,14 328.751,13	0.3
11	559.977,14 328.751,13	12	559.989,817 328.724,165	29.796
12	559.989,817 328.724,165	1	560.039,92 328.752,77	57.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1249/N
Nr. cadastral vechi:812

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31688	Din acte: 1.000 Masurata: 1.031	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20415 / 07/08/2006		
Act Notarial nr. 2027 din 2006, din 01/01/2006 emis de BNP Tudor Nicoleta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCA VIRGIL**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1249/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

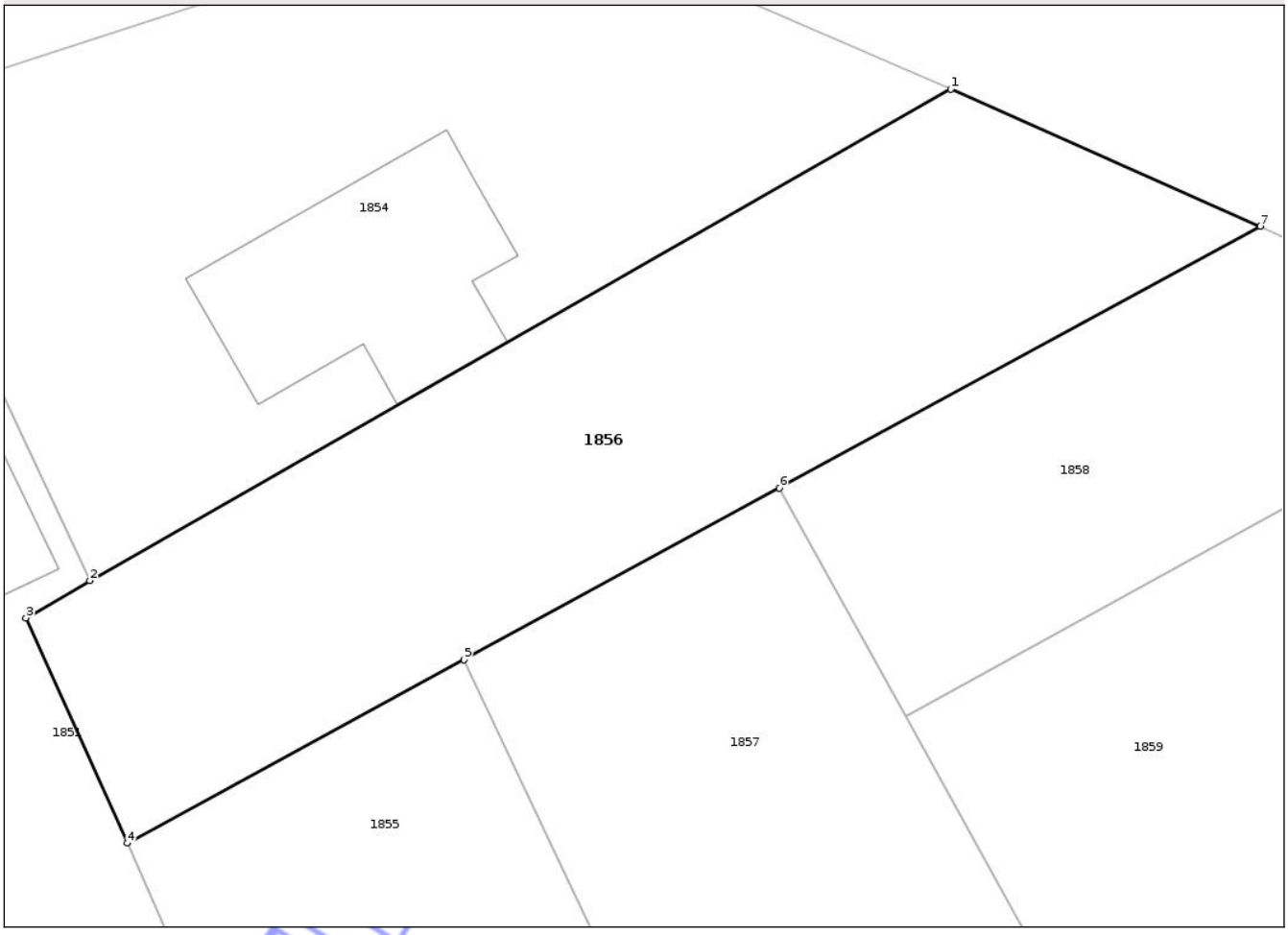
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31688	Din acte: 1.000 Masurata: 1.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.031	37/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.039,92 328.752,77	2	559.989,817 328.724,165	57.694
2	559.989,817 328.724,165	3	559.986,103 328.721,994	4.302
3	559.986,103 328.721,994	4	559.991,993 328.708,892	14.365
4	559.991,993 328.708,892	5	560.011,603 328.719,565	22.327
5	560.011,603 328.719,565	6	560.029,944 328.729,548	20.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.029,944 328.729,548	7	560.057,93 328.744,78	31.863
7	560.057,93 328.744,78	1	560.039,92 328.752,77	19.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:903/N
Nr. cadastral vechi:802/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31682	Din acte: 1.000 Masurata: 1.227	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8450 / 26/05/2005		
Act Notarial nr. voluntar nr. 1206 din 2005, din 01/01/2005 emis de BNP Savu Nicolae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA C IRINA DANIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 903/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

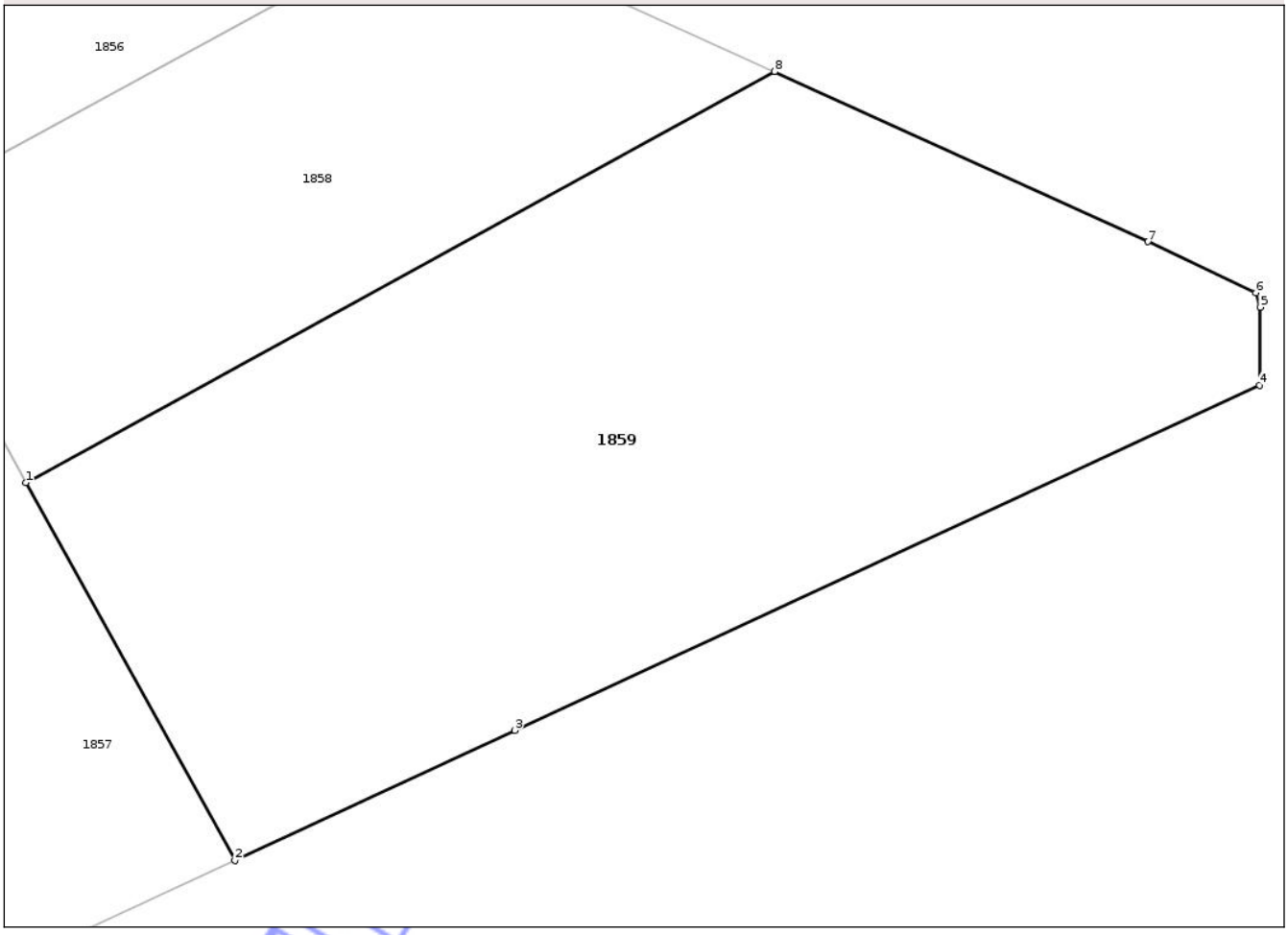
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31682	Din acte: 1.000 Masurata: 1.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.227	37/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.037,288 328.716,274	2	560.047,826 328.697,227	21.768
2	560.047,826 328.697,227	3	560.061,935 328.703,786	15.559
3	560.061,935 328.703,786	4	560.099,498 328.721,189	41.399
4	560.099,498 328.721,189	5	560.099,539 328.725,12	3.931
5	560.099,539 328.725,12	6	560.099,313 328.725,845	0.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.099,313 328.725,845	7	560.093,879 328.728,424	6.015
7	560.093,879 328.728,424	8	560.075,046 328.736,993	20.691
8	560.075,046 328.736,993	1	560.037,288 328.716,274	43.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32879	2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38881 / 21/08/2015		
Act Notarial nr. act de acceptare a donatiei aut sub nr 829, din 20/08/2015 emis de NP Radu Horia (Oferta de donatie aut sub nr 669/03.07.2015 NP Radu Horia);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE SPIRACHE** 2) **GHEORGHE AURELIA**, soti, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

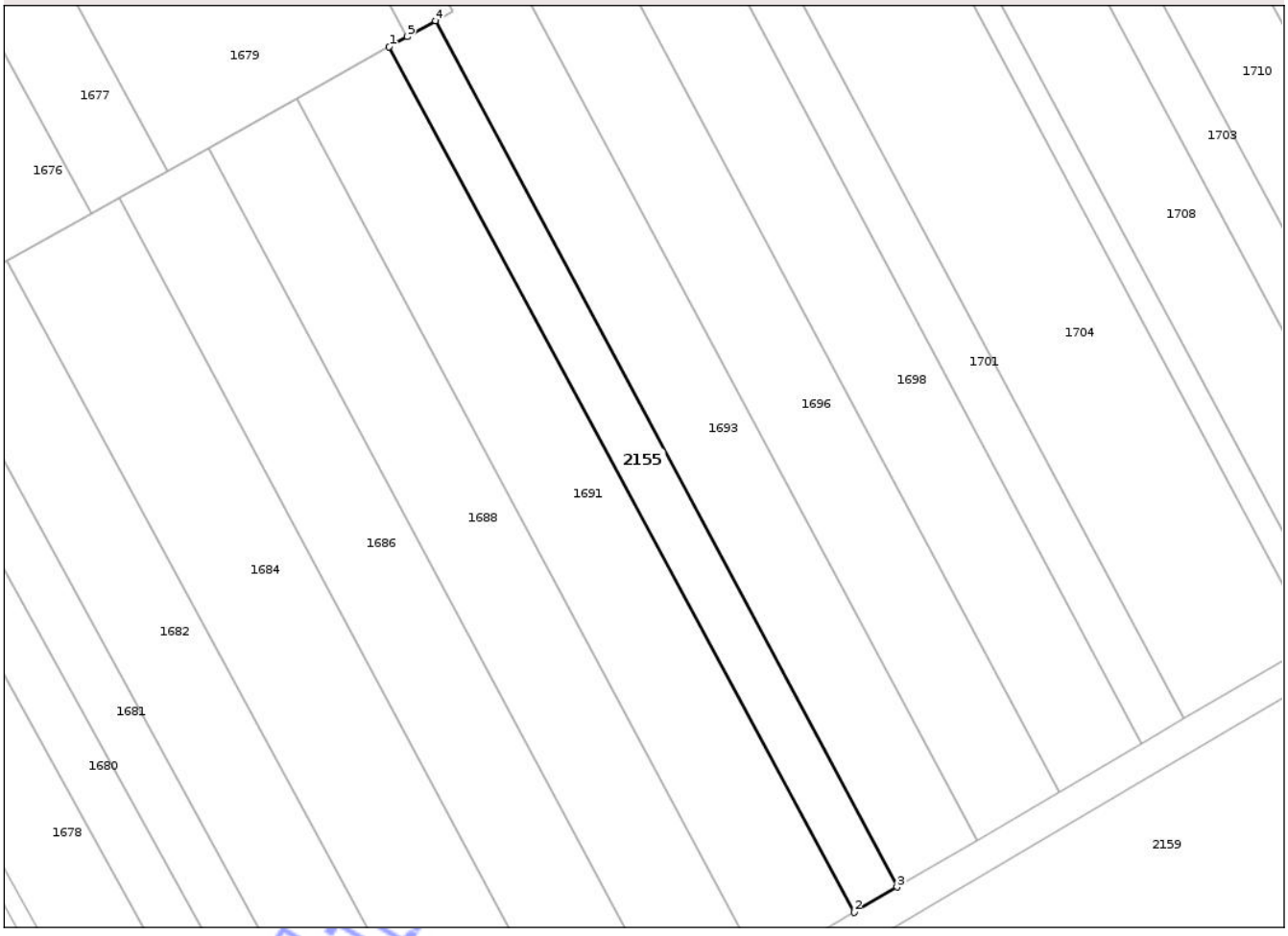
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32879	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	41	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.886,604 328.053,809	2	558.990,012 327.861,503	218.346
2	558.990,012 327.861,503	3	558.999,598 327.867,127	11.114
3	558.999,598 327.867,127	4	558.896,905 328.059,579	218.137
4	558.896,905 328.059,579	5	558.890,625 328.056,061	7.198
5	558.890,625 328.056,061	1	558.886,604 328.053,809	4.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36934	Din acte: 0 Masurata: 842	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Lot 2 - Intravilan Conform P.U.G, neimprejmuit intre punctele 7-11, imprejmuit in rest cu gard de plasa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48039 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. 719, din 19/05/2023 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 36934 a imobilului cu numarul cadastral 36934 / UAT Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 36288 inscris in cartea funciara 36288;	A1
Act Notarial nr. 499, din 10/04/2023 emis de Isac Nicoleta;		
B2	Se infiinteaza cf. 36288 a imobilului cu nr. cad. 36288/Bolintin-Vale ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.35908\cf.35908;~-nr.cad.35935\cf.35935;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36288/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 33590 din 11/04/2023;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 81, dosar 1981/192/2010, din 13/01/2011 emis de JUDECATORIA BOLINTIN VALE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtranzactie, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1140/1242	A1
	1) **UDRISTE GEORGETA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36288/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 33590 din 11/04/2023; pozitie transcrisa din CF 35908/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 39019 din 11/05/2022;	
Act Notarial nr. 1499, din 20/11/2020 emis de Isac Nicoleta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 102/1242	A1
	1) **UDRISTE GEORGETA**, necasatorita	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36288/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 33590 din 11/04/2023; pozitie transcrisa din CF 35935/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 79025 din 27/09/2022; pozitie transcrisa din CF 34988/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 73629 din 03/12/2020;	
Act Administrativ nr. 37420, din 26/04/2023 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B6	Se radiaza notarea de sub B5	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36934	Din acte: 0 Masurata: 842	Lot 2 - Intravilan Conform P.U.G, neimprejmuit intre punctele 7-11, imprejmuit in rest cu gard de plasa.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	842	40	55	-	Lot 2 - Intravilan Conform P.U.G, neimprejmuit intre punctele 7-11, imprejmuit in rest cu gard de plasa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.717,903 327.862,984	2	559.722,042 327.824,583	38.623
2	559.722,042 327.824,583	3	559.722,331 327.824,594	0.289
3	559.722,331 327.824,594	4	559.729,94 327.753,45	71.55
4	559.729,94 327.753,45	5	559.737,38 327.755,45	7.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.737,38 327.755,45	6	559.736,916 327.759,795	4.37
6	559.736,916 327.759,795	7	559.736,246 327.766,062	6.303
7	559.736,246 327.766,062	8	559.731,595 327.809,604	43.79
8	559.731,595 327.809,604	9	559.729,336 327.828,881	19.409
9	559.729,336 327.828,881	10	559.726,383 327.855,133	26.417
10	559.726,383 327.855,133	11	559.726,144 327.857,261	2.142
11	559.726,144 327.857,261	12	559.725,245 327.865,831	8.617
12	559.725,245 327.865,831	1	559.717,903 327.862,984	7.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Str Poarta Luncii, Nr. 72 B, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32708	Din acte: 450 Masurata: 493	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32708-C1	Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:192 mp; LOCUINTA P+M , 1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9379 / 01/03/2016		
Act Notarial nr. 208, din 23/02/2016 emis de Isac Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu intretinere, nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SOARE ALEXANDRA COSMINA**, si 2) **SOARE DUMITRU DORU**, soti	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9379 / 01/03/2016		
Act Notarial nr. 208, din 23/02/2016 emis de Isac Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPA MELODIA IULIANA IONUTA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatia de intretinere	A1, A1.1
	1) **POPA MELODIA IULIANA IONUTA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32708	Din acte: 450 Masurata: 493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	493	Cv 40	55/1	-	IMPREJMUIT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32708-C1	constructii de locuinte	192	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:192 mp; LOCUINTA P+M , 1998

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.731,595 327.809,604	2	559.736,246 327.766,062	43.79
2	559.736,246 327.766,062	3	559.736,916 327.759,795	6.303
3	559.736,916 327.759,795	4	559.744,145 327.760,633	7.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.744,145 327.760,633	5	559.744,017 327.810,59	49.957
5	559.744,017 327.810,59	1	559.731,595 327.809,604	12.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97386, din 04/04/2003 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAJENARU CATRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

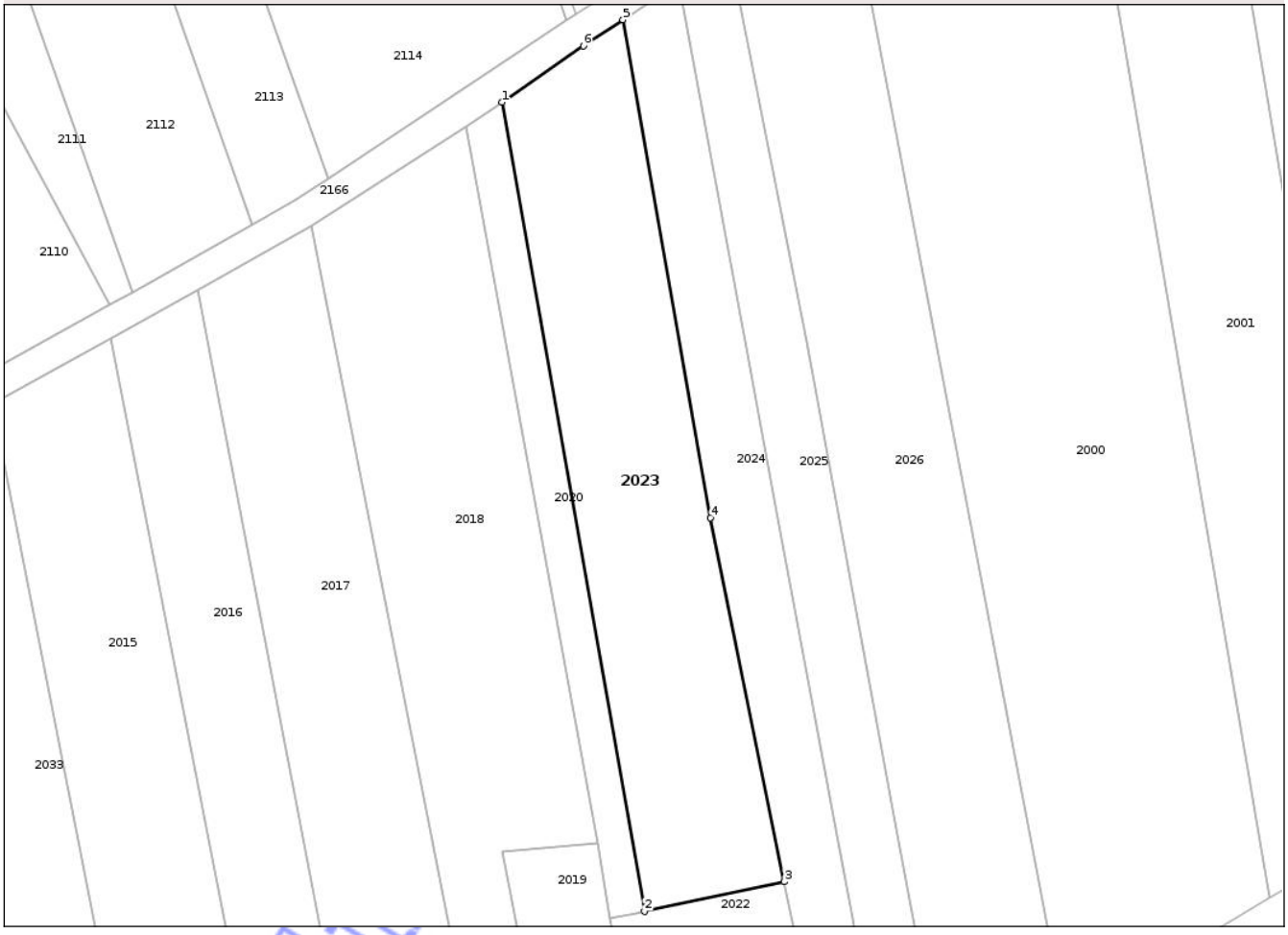
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	40	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.580,064 327.836,274	2	559.598,852 327.729,718	108.2
2	559.598,852 327.729,718	3	559.617,301 327.733,603	18.853
3	559.617,301 327.733,603	4	559.607,582 327.781,56	48.932
4	559.607,582 327.781,56	5	559.596,022 327.847,125	66.577
5	559.596,022 327.847,125	6	559.590,804 327.843,674	6.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.590,804 327.843,674	1	559.580,064 327.836,274	13.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35937	1.250	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36885 / 04/05/2022		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 72828, din 03/03/1998 emis de CJSDPAT Giurgiu (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 5158 din 27.04.2022, emis de Oras Bolintin-Vale;hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr. 2772 (Dosar nr. 3341/192/2009) din 16.12.2009, emis de Judecatoria Bolintin-Vale;act administrativ nr HCL nr. 110 din 31.10.2017, emis de Consiliul Local Bolintin-Vale;act administrativ nr Adeverinta nr. 5149 din 27.04.2022, emis de Oras Bolintin-Vale);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,tranzactie, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

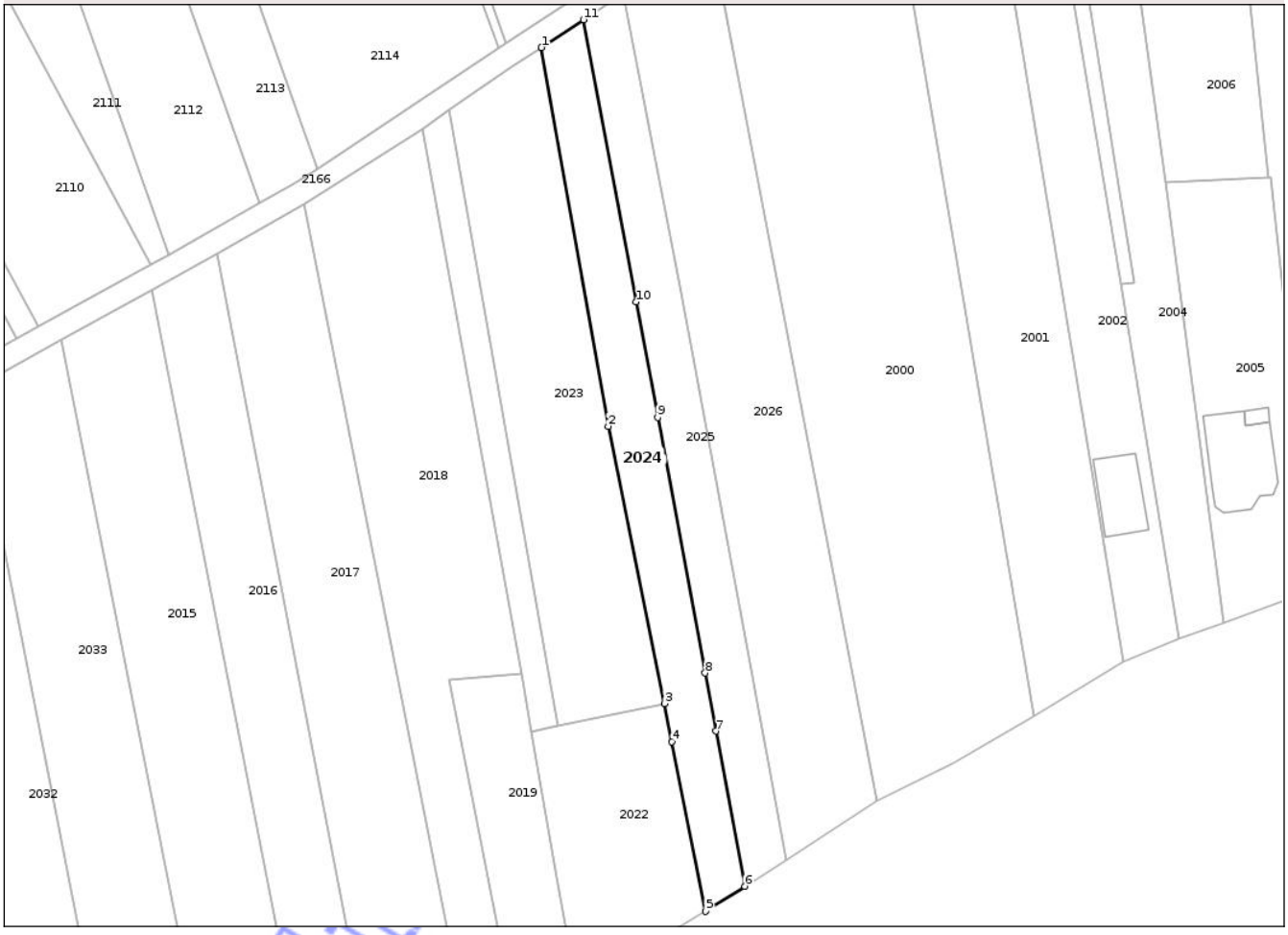
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35937	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	792	40	46	-	
2	vie	DA	458	40	46/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.596,022 327.847,125	2	559.607,582 327.781,56	66.577
2	559.607,582 327.781,56	3	559.617,301 327.733,603	48.932
3	559.617,301 327.733,603	4	559.618,644 327.726,974	6.763
4	559.618,644 327.726,974	5	559.624,439 327.697,623	29.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.624,439 327.697,623	6	559.631,237 327.701,974	8.071
6	559.631,237 327.701,974	7	559.626,25 327.728,808	27.294
7	559.626,25 327.728,808	8	559.624,381 327.738,868	10.232
8	559.624,381 327.738,868	9	559.616,159 327.783,113	45.002
9	559.616,159 327.783,113	10	559.612,443 327.803,11	20.34
10	559.612,443 327.803,11	11	559.603,304 327.851,943	49.68
11	559.603,304 327.851,943	1	559.596,022 327.847,125	8.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.500 Masurata: 2.385	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113875, din 19/10/2005 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRISAN NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

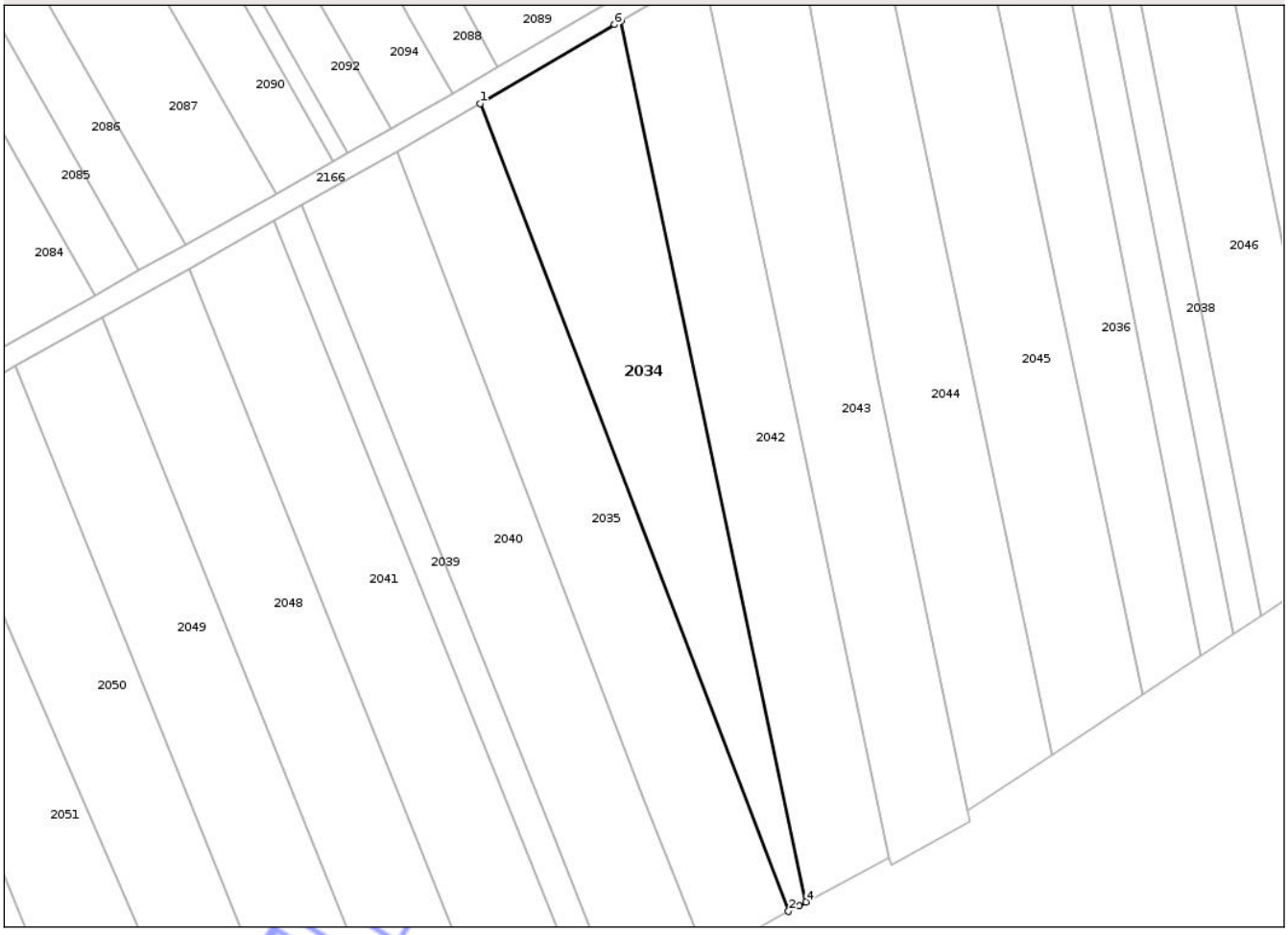
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.500 Masurata: 2.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.385	40	22	-	Restul de suprafata pana la 5500 mp se regaseste la ID 2132

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.251,179 327.645,526	2	559.305,052 327.504,408	151.051
2	559.305,052 327.504,408	3	559.306,915 327.505,426	2.123
3	559.306,915 327.505,426	4	559.308,077 327.506,062	1.325
4	559.308,077 327.506,062	5	559.275,793 327.659,973	157.26
5	559.275,793 327.659,973	6	559.274,639 327.659,296	1.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.274,639 327.659,296	1	559.251,179 327.645,526	27.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 102980, din 05/08/2004 emis de CJPSDAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Ivanus Oprita**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

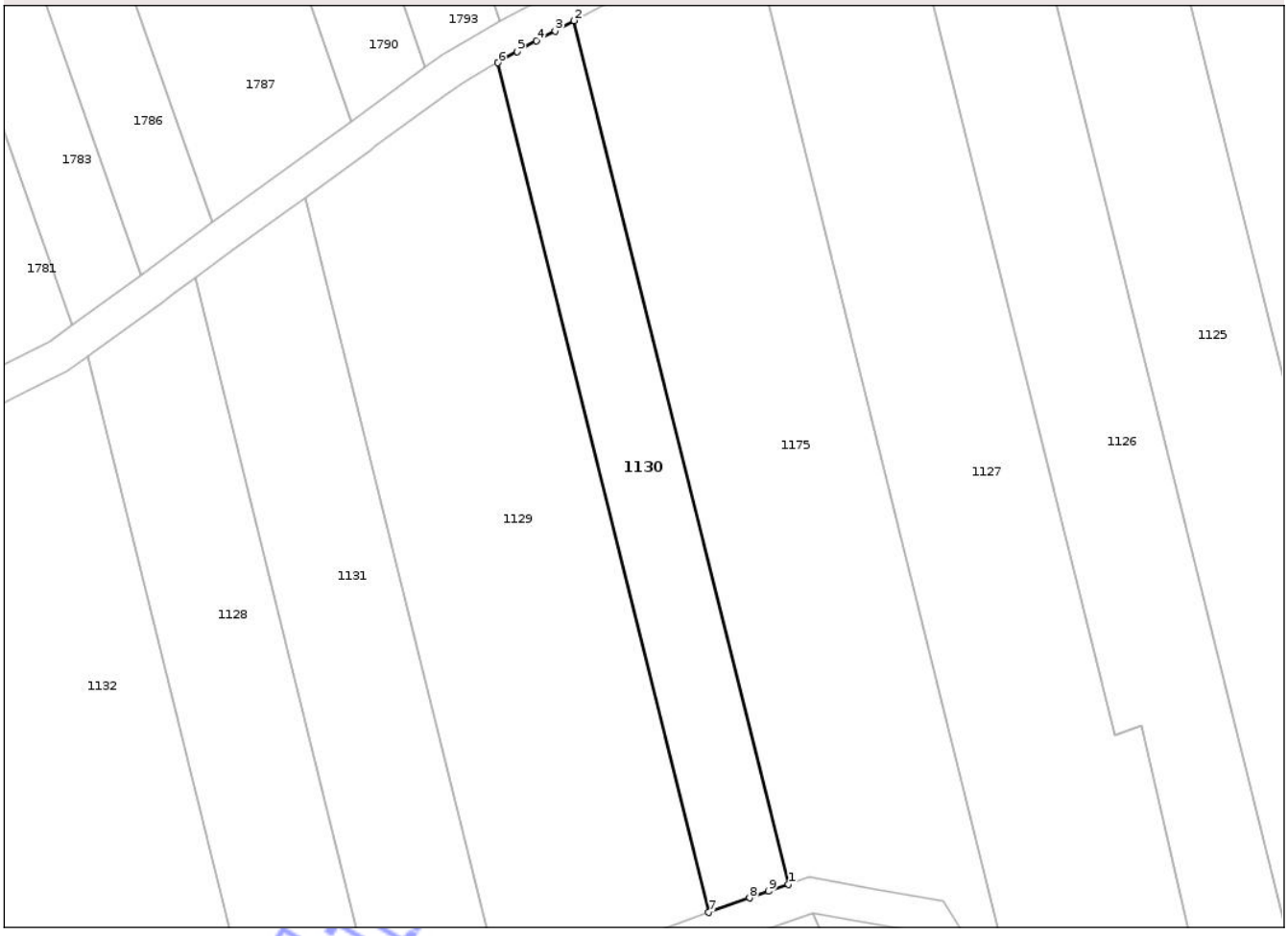
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	38	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.642,272 328.120,341	2	559.617,411 328.220,5	103.198
2	559.617,411 328.220,5	3	559.615,202 328.219,324	2.502
3	559.615,202 328.219,324	4	559.613,038 328.218,172	2.451
4	559.613,038 328.218,172	5	559.610,82 328.216,907	2.553
5	559.610,82 328.216,907	6	559.608,561 328.215,619	2.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.608,561 328.215,619	7	559.633,022 328.117,072	101.537
7	559.633,022 328.117,072	8	559.637,773 328.118,751	5.039
8	559.637,773 328.118,751	9	559.639,973 328.119,529	2.333
9	559.639,973 328.119,529	1	559.642,272 328.120,341	2.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35584	1.200	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7110 / 31/01/2022		
Act Notarial nr. 677, din 27/01/2022 emis de Petcu Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE IONUT**, si 2) **GHEORGHE STELA**, soti, comunitate legala de bunuri, nuda proprietate	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7110 / 31/01/2022		
Act Notarial nr. 677, din 27/01/2022 emis de Petcu Marius;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, titlu intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ION**, si 2) **GHEORGHE LIXANDRA**, soti	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentand obligatia de intretinere	A1
	1) **GHEORGHE ION**, si 2) **GHEORGHE LIXANDRA**, soti	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35584	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	682	40	47	-	
2	vie	DA	518	40	47/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.603,304 327.851,943	2	559.612,443 327.803,11	49.68
2	559.612,443 327.803,11	3	559.616,159 327.783,113	20.34
3	559.616,159 327.783,113	4	559.624,381 327.738,868	45.002
4	559.624,381 327.738,868	5	559.626,25 327.728,808	10.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.626,25 327.728,808	6	559.631,237 327.701,974	27.294
6	559.631,237 327.701,974	7	559.638,454 327.706,558	8.55
7	559.638,454 327.706,558	8	559.632,133 327.740,574	34.598
8	559.632,133 327.740,574	9	559.620,211 327.804,73	65.255
9	559.620,211 327.804,73	10	559.610,101 327.856,439	52.688
10	559.610,101 327.856,439	1	559.603,304 327.851,943	8.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115631, din 23/02/2006 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAIETEL IOANA** 2) **CAPLEA PETRE** 3) **DAICIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

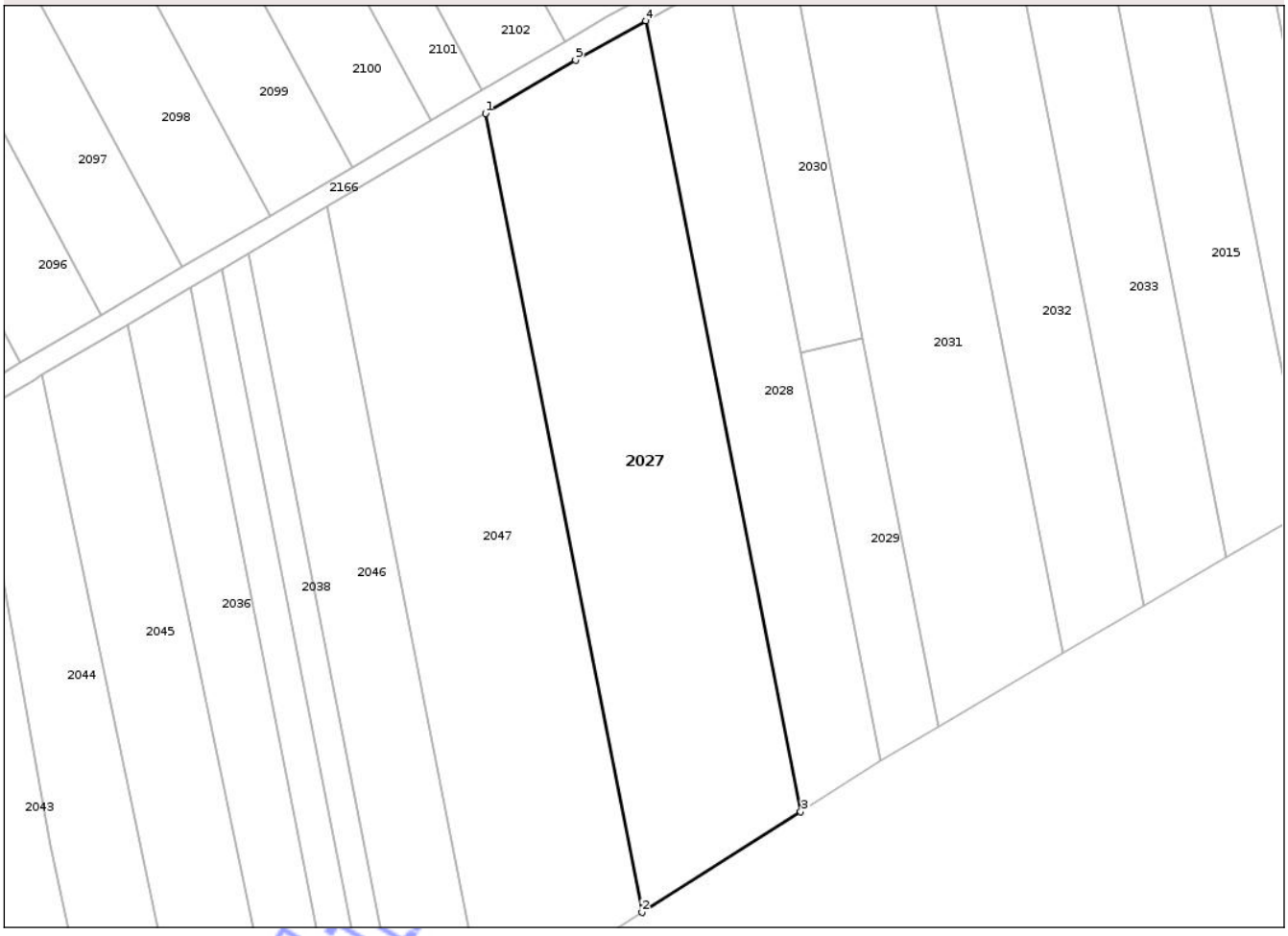
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	40	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.402,245 327.734,48	2	559.431,675 327.584,579	152.763
2	559.431,675 327.584,579	3	559.461,469 327.603,482	35.285
3	559.461,469 327.603,482	4	559.432,338 327.751,861	151.212
4	559.432,338 327.751,861	5	559.419,178 327.744,457	15.1
5	559.419,178 327.744,457	1	559.402,245 327.734,48	19.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83386, din 22/04/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

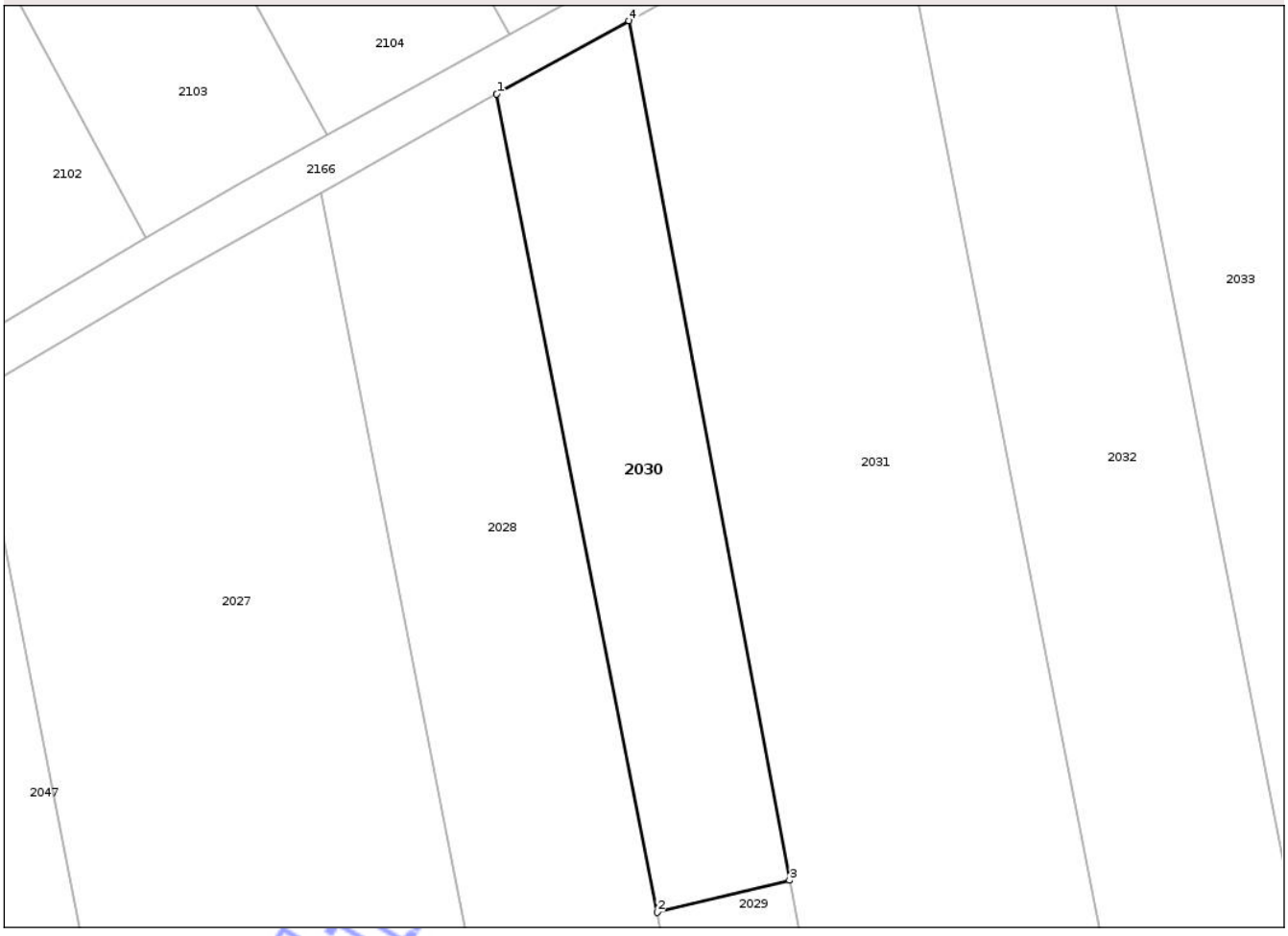
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	40	35/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.447,565 327.760,428	2	559.461,484 327.689,477	72.303
2	559.461,484 327.689,477	3	559.472,988 327.692,27	11.838
3	559.472,988 327.692,27	4	559.459,05 327.766,769	75.792
4	559.459,05 327.766,769	1	559.447,565 327.760,428	13.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.236,647 327.636,997	2	559.279,577 327.524,544	120.369
2	559.279,577 327.524,544	3	559.290,678 327.496,551	30.114
3	559.290,678 327.496,551	4	559.305,052 327.504,408	16.381
4	559.305,052 327.504,408	5	559.251,179 327.645,526	151.051
5	559.251,179 327.645,526	1	559.236,647 327.636,997	16.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97359, din 07/01/2003 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITANAU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

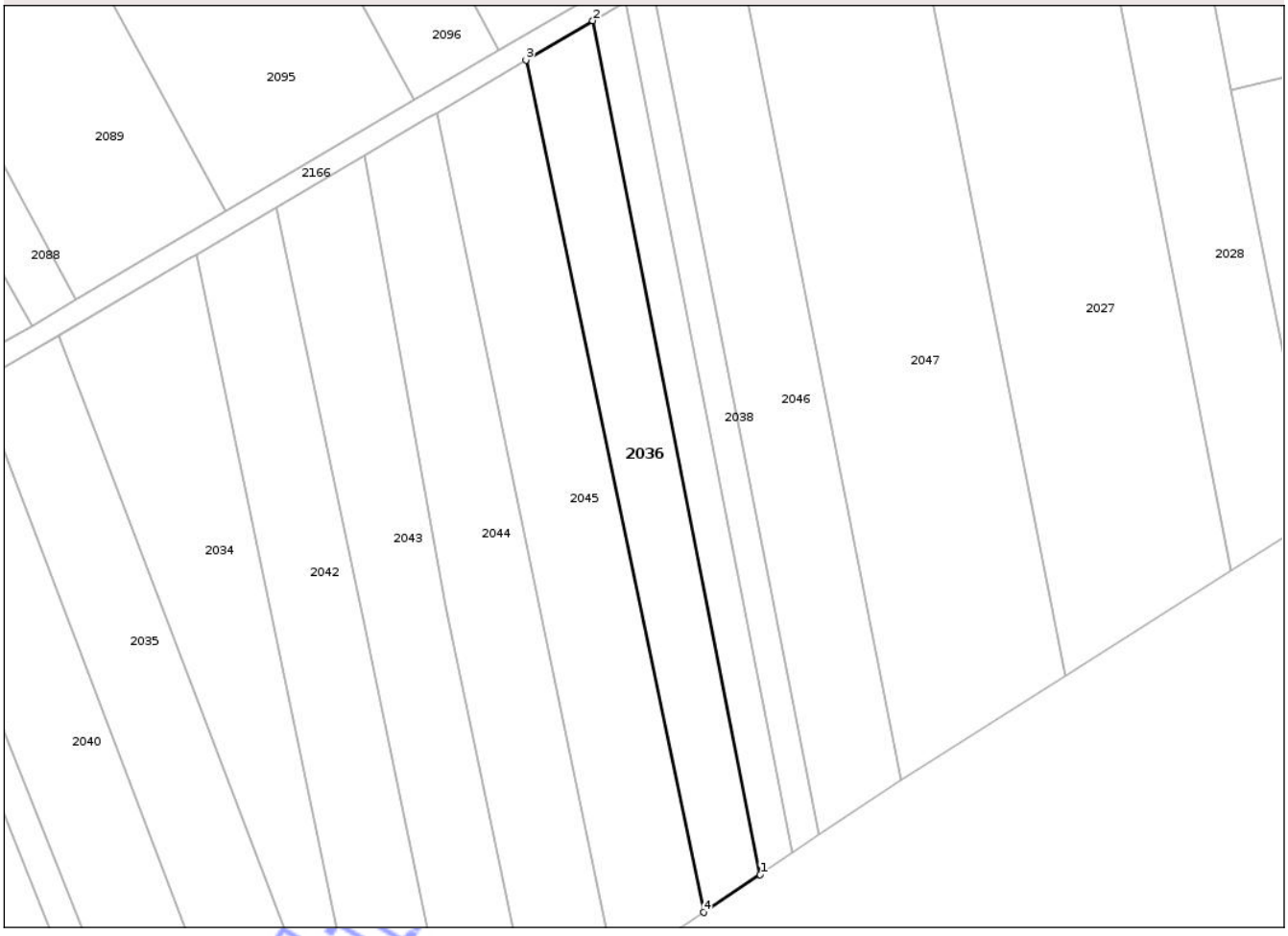
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	40	29, 29/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.376,95 327.548,947	2	559.346,923 327.701,884	155.856
2	559.346,923 327.701,884	3	559.334,978 327.694,845	13.865
3	559.334,978 327.694,845	4	559.366,822 327.542,185	155.946
4	559.366,822 327.542,185	1	559.376,95 327.548,947	12.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, T40, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33841	1.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60098 / 26/10/2018		
Act Administrativ nr. 73523, din 02/06/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act administrativ nr 10128 din 27.09.2018, emis de Primaria Orasului Bolintin-Vale;act notarial nr 19 din 28.02.2001, emis de BNP Raducan Mitica);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **LAFFINEUR VASILICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **STEFAN ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33841	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	40	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.382,738 327.552,812	2	559.352,792 327.705,342	155.441
2	559.352,792 327.705,342	3	559.346,923 327.701,884	6.811
3	559.346,923 327.701,884	4	559.376,95 327.548,947	155.856
4	559.376,95 327.548,947	1	559.382,738 327.552,812	6.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23647, din 19/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA ANDREICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

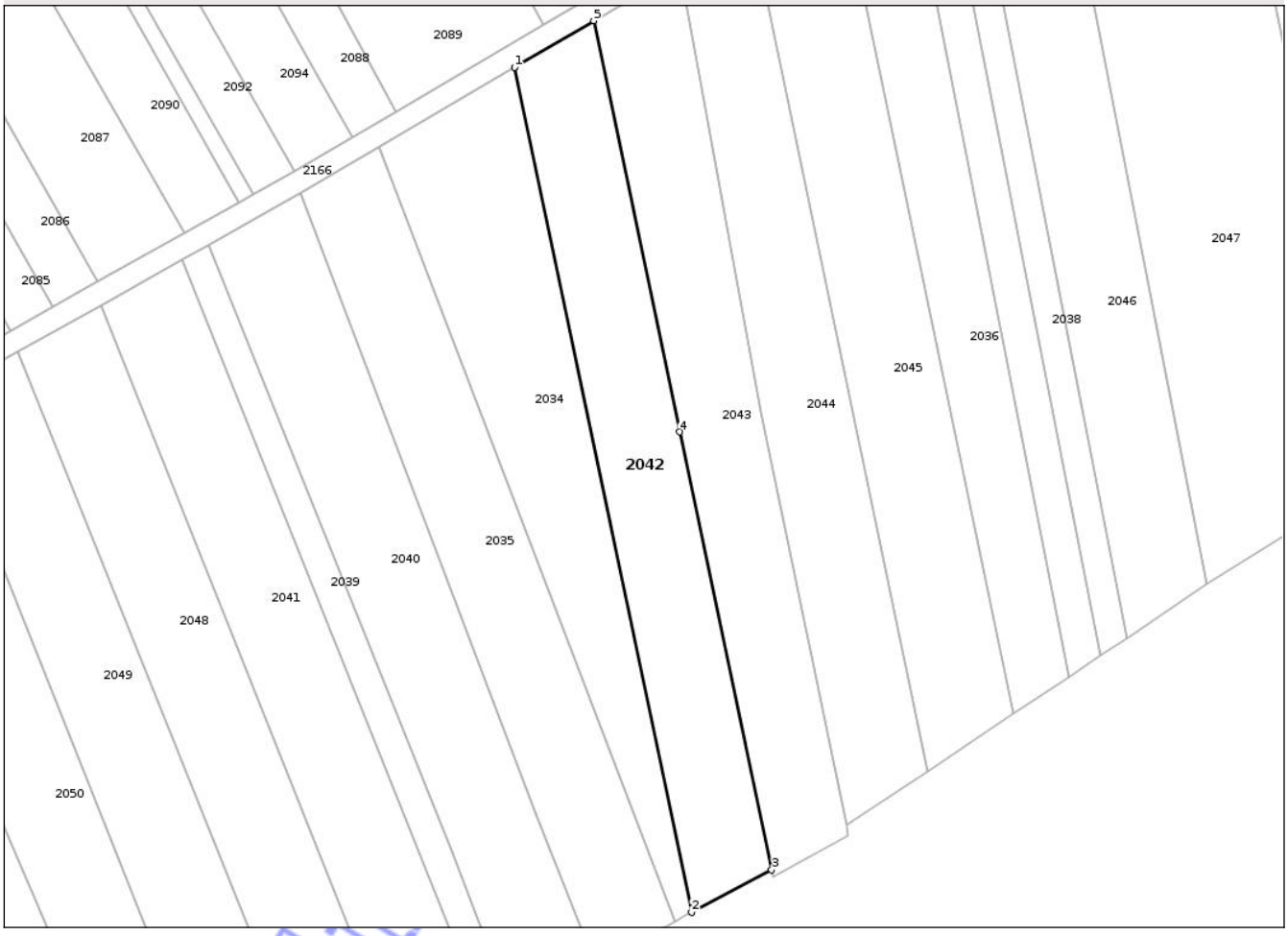
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	40	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.275,793 327.659,973	2	559.308,077 327.506,062	157.26
2	559.308,077 327.506,062	3	559.322,67 327.513,81	16.522
3	559.322,67 327.513,81	4	559.305,925 327.593,569	81.498
4	559.305,925 327.593,569	5	559.290,202 327.668,463	76.526
5	559.290,202 327.668,463	1	559.275,793 327.659,973	16.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20764, din 29/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TANASESCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

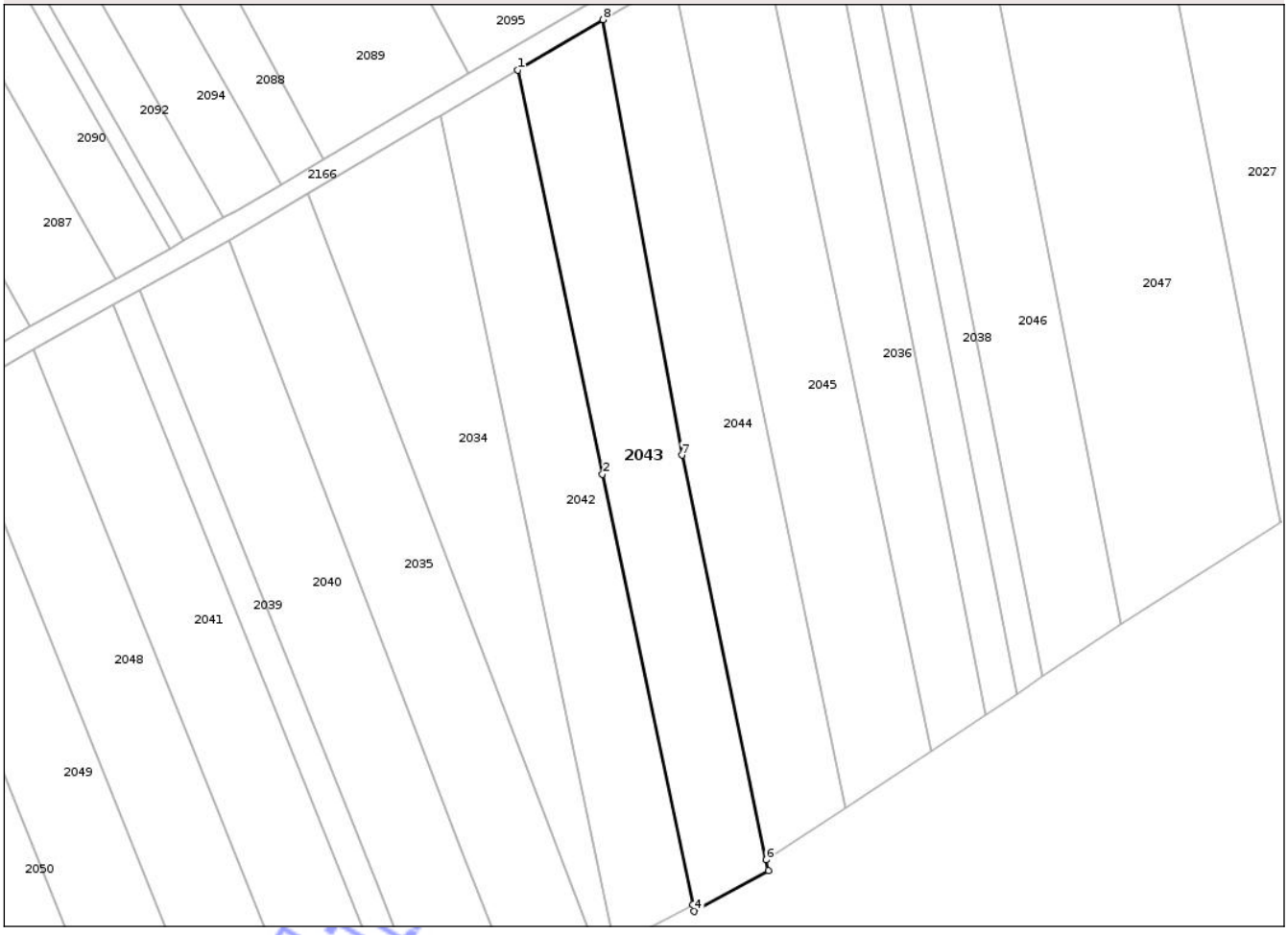
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	40	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.290,202 327.668,463	2	559.305,925 327.593,569	76.526
2	559.305,925 327.593,569	3	559.322,67 327.513,81	81.498
3	559.322,67 327.513,81	4	559.322,936 327.512,541	1.297
4	559.322,936 327.512,541	5	559.336,682 327.520,095	15.685
5	559.336,682 327.520,095	6	559.336,269 327.522,074	2.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.336,269 327.522,074	7	559.320,619 327.597,101	76.642
7	559.320,619 327.597,101	8	559.306,033 327.677,791	81.997
8	559.306,033 327.677,791	1	559.290,202 327.668,463	18.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23611, din 09/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIMPEANU ELENA** 2) **NASTASE OPREA** 3) **PETRE VETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

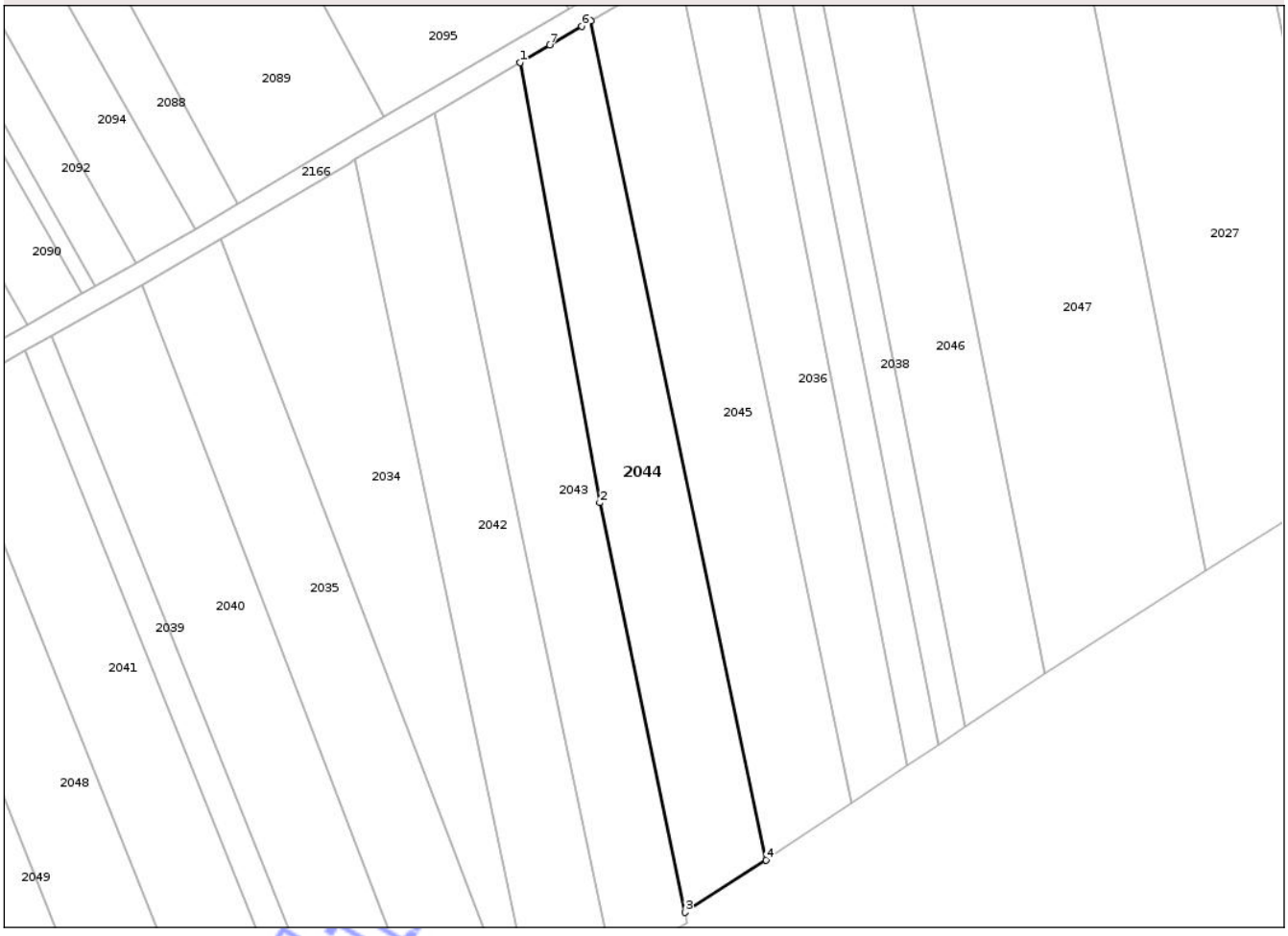
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.929	40	27	-	
2	vie	DA	571	40	27/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.306,033 327.677,791	2	559.320,619 327.597,101	81.997
2	559.320,619 327.597,101	3	559.336,269 327.522,074	76.642
3	559.336,269 327.522,074	4	559.351,064 327.531,676	17.637
4	559.351,064 327.531,676	5	559.318,993 327.685,426	157.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.318,993 327.685,426	6	559.317,286 327.684,421	1.98
6	559.317,286 327.684,421	7	559.311,398 327.680,952	6.835
7	559.311,398 327.680,952	1	559.306,033 327.677,791	6.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1724/N
Nr. cadastral vechi:1633

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31976	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53644 / 13/12/2012		
Act Notarial nr. 2441, din 11/12/2012 emis de NEAGU VICTOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRETU SANDA**	
39562 / 03/09/2013		
Act Notarial nr. promisiune 2828, din 02/09/2013 emis de Neagu Victor;		
B3	Se noteaza promisiunea de vanzare cumparare asupra terenului intre promitenta vanzatoare Cretu Sanda si promitentii cumparatori Gheorghiu Sorin casatorit cu Gheorghiu Georgeta Maria, cu efectuarea autentificarii contractului de vanzare cumparare pana cel mai tarziu la data de 02.02.2014.	A1
31665 / 13/06/2014		
Act Notarial nr. 2828, din 02/09/2013 emis de MOCANU VICTOR;		
B4	Se respinge cererea privind notare promisiune de vanzare	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29165 / 29/05/2014		
Ordonanta nr. 6/D/P/2012, din 19/05/2014 emis de PARCHETUL DE PE LANGA ICCJ BT DAMBOVITA (Proces Verbal din 27.05.2014);		
C1	Se noteaza sechestru asigurator asupra imobilului instituit de D.I.I.C.O. T. BT Dambovita	A1
50790 / 12/09/2018		
Act Administrativ nr. FN, din 12/09/2018 emis de BEJ TUDOR FLORENTINA;		
C3	Se radiaza urmarirea silita imobiliara de sub C.2	A1
12897 / 17/02/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. dosar 117/42/2022 (445/42/2014), din 16/02/2022 emis de CA PLOIESTI SECTIA PENALA ;		
C4	Se noteaza ordonanta nr. 6/D/P/2012 din 19.05.2014, de sub C1, asupra imobilului de catre Parchetul de pe langa ICCJ DIICOT - BT Dambovita.	A1
5942 / 27/01/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 445/42/2014, din 26/01/2023 emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI - SECTIA PENALA ;		
C5	Se noteaza copia SP nr. 5 din 26.01.2023 in dosar nr. 445/42/2014 privind mentinerea sechestrului asigurator instituit prin ordonanta nr. 6/D/P/2012 sub C1 si C4 asupra imobilului de catre Parchetul de pe langa ICCJ DIICOT - BT Dambovita.	A1
3811 / 20/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 445/42/2014, din 12/10/2022 emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI (hotarare judecatoreasca nr 445/42/2014 din 15.02.2023, emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI hotarare judecatoreasca nr 356/A DOSAR 590/1/2023 din 19.12.2024, emis de INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE SECTIA PENALA; hotarare judecatoreasca nr 445/42/2017 din 30.01.2023, emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI; hotarare judecatoreasca nr 445/42/2014 din 31.01.2023, emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI; act administrativ nr		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
445/42/2014 din 13.01.2025, emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI);		
C6	Se noteaza mentinerea sechestrului asigurator instituit prin ordonanta nr. 6/D/P/2012 din 19.05.2014 asupra imobilului, de catre Ministerul Public Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie - DIICOT - Serviciul Teritorial Ploiesti.	A1

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31976	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.185,249 327.608,218	2	559.239,337 327.473,131	145.513
2	559.239,337 327.473,131	3	559.254,906 327.480,245	17.117
3	559.254,906 327.480,245	4	559.200,294 327.616,642	146.923
4	559.200,294 327.616,642	1	559.185,249 327.608,218	17.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32211	1.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38093 / 22/08/2013		
Act Notarial nr. 1433, din 14/08/2013 emis de Isac Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERA VALENTINA**, casatorita	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32211	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	40	52	-	NEIMPREJMUIT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32211-C1	constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; CL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.672,992 327.885,51	2	559.696,815 327.740,755	146.702
2	559.696,815 327.740,755	3	559.706,579 327.744,869	10.595
3	559.706,579 327.744,869	4	559.696,434 327.806,187	62.151
4	559.696,434 327.806,187	5	559.682,707 327.889,15	84.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.682,707 327.889,15	1	559.672,992 327.885,51	10.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33026	383	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13021 / 21/03/2016		
Act Notarial nr. 1345, din 18/03/2016 emis de NP Ciobanu Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33026 a imobilului cu numarul cadastral 33026/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32349 inscris in cartea funciara 32349;	A1
Act Notarial nr. 5754, din 23/12/2013 emis de MARIANA CIOBANU;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 32349 a imobilului cu numarul cadastral 32349/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32005 inscris in cartea funciara 32005;	A1
Act Administrativ nr. 57328, din 10/12/2015 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B5	se radiaza notarea de sub B.4,	A1
15857 / 24/02/2023		
Act Notarial nr. 887, din 17/02/2023 emis de Petcu Marius;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEL COS TRANS SRL**, CIF:17134341	
B8	Se radiaza promisiune bilaterala de vanzare cumparare de sub B6	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

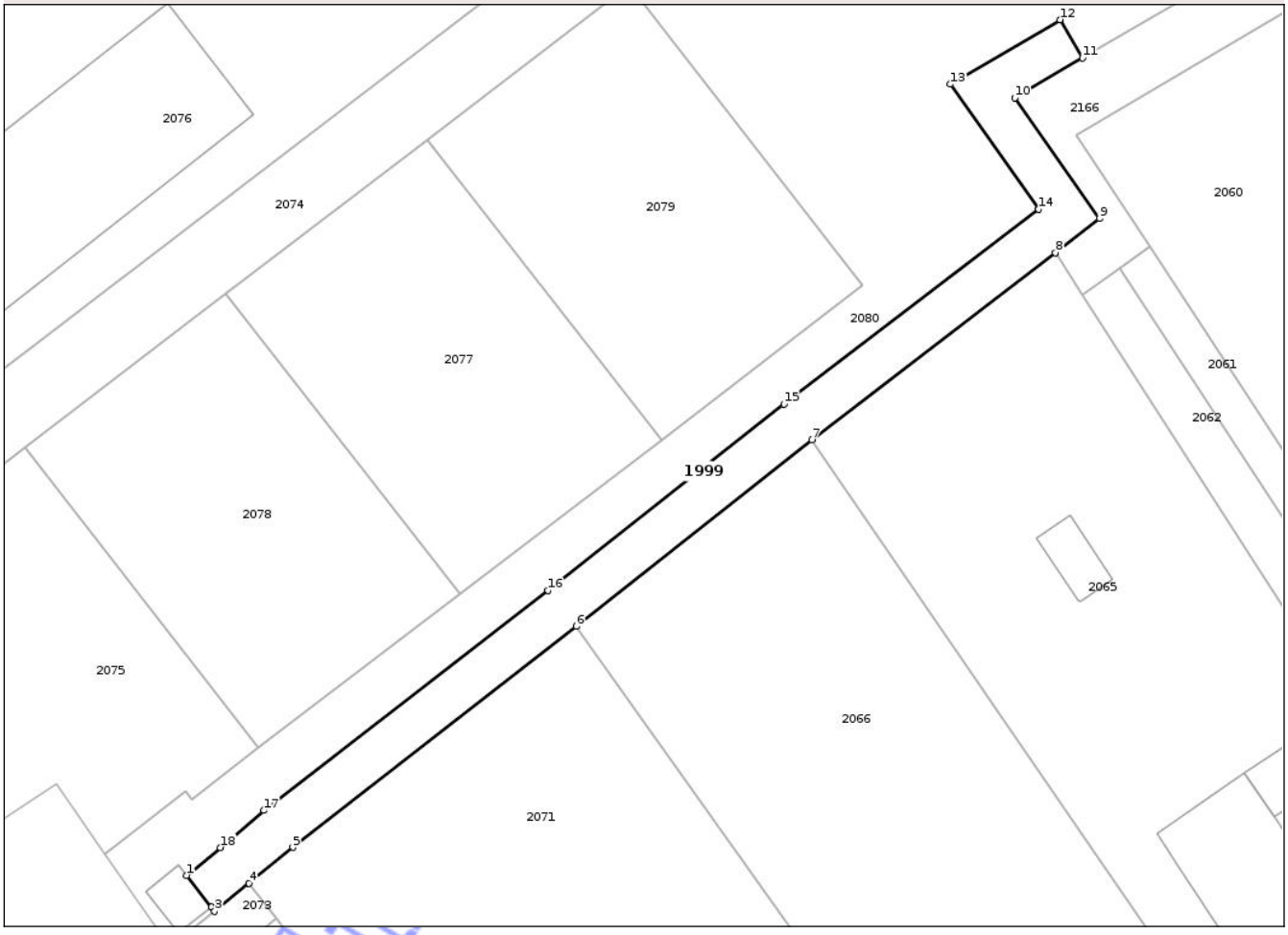
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33026	383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	383	CV 41	-	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.976,497 327.469,102	2	558.978,453 327.466,585	3.188
2	558.978,453 327.466,585	3	558.978,705 327.466,259	0.412
3	558.978,705 327.466,259	4	558.981,419 327.468,479	3.506
4	558.981,419 327.468,479	5	558.984,881 327.471,307	4.47
5	558.984,881 327.471,307	6	559.007,233 327.488,713	28.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.007,233 327.488,713	7	559.025,839 327.503,405	23.707
7	559.025,839 327.503,405	8	559.045,01 327.518,145	24.182
8	559.045,01 327.518,145	9	559.048,51 327.520,836	4.415
9	559.048,51 327.520,836	10	559.041,822 327.530,341	11.622
10	559.041,822 327.530,341	11	559.047,171 327.533,482	6.203
11	559.047,171 327.533,482	12	559.045,399 327.536,5	3.5
12	559.045,399 327.536,5	13	559.036,744 327.531,418	10.036
13	559.036,744 327.531,418	14	559.043,717 327.521,566	12.07
14	559.043,717 327.521,566	15	559.023,615 327.506,234	25.281
15	559.023,615 327.506,234	16	559.005,006 327.491,54	23.711
16	559.005,006 327.491,54	17	558.982,604 327.474,218	28.318
17	558.982,604 327.474,218	18	558.979,16 327.471,28	4.527
18	558.979,16 327.471,28	1	558.976,497 327.469,102	3.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Str Poarta Luncii, Nr. 72 C, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32899	Din acte: 1.200 Masurata: 1.272	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; INTRAVILAN, IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI GARD DE PLASA.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32899-C1	Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:303 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA, P+M, EDIFICATA IN ANUL 2021.
A1.2	32899-C2	Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA, PARTER, EDIFICATA IN ANUL 2021.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34565 / 22/07/2015		
Act Notarial nr. 432, din 12/02/2002 emis de BNP RADUCAN MITICA (sentinta civila nr. 81 in dosar nr. 1981/192/2010 din 13-01-2011 emis de JUDECATORIA BOLINTIN VALE; adeverinta nr. 6083/13-07-2015 emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE; adeverinta nr. 6158/14-07-2015 emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE; hotarare nr. 23/18.07.2001 emisa de CL al or. Bolintin Vale; certificat fiscal nr. 6158/14.07.2015 emis de Primaria Bolintin Vale);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEatribuire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **UDRISTE GEORGETA**	
63508 / 03/08/2021		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 8295, din 05/07/2021 emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE (act administrativ nr Adresa nr. 615 din 05.07.2021, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE;act administrativ nr Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 36/7008 din 15.06.2021, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 8148 din 01.07.2021, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE;act administrativ nr Adeverinta nr. 8438 din 07.07.2021, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE; act administrativ nr Autorizatie de construire nr. 2 din 23.01.2020, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **UDRISTE GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32899	Din acte: 1.200 Masurata: 1.272	INTRAVILAN, IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI GARD DE PLASA.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.272	CV 40	51/1	-	INTRAVILAN, IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI GARD DE PLASA.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32899-C1	constructii de locuinte	171	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:303 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA, P+M, EDIFICATA IN ANUL 2021.
A1.2	32899-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA, PARTER, EDIFICATA IN ANUL 2021.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.704,28 327.823,9	2	559.714,296 327.747,482	77.072
2	559.714,296 327.747,482	3	559.729,94 327.753,45	16.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.729,94 327.753,45	4	559.722,331 327.824,594	71.55
4	559.722,331 327.824,594	5	559.722,042 327.824,583	0.289
5	559.722,042 327.824,583	1	559.704,28 327.823,9	17.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35563	5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81330 / 27/09/2021		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 174, din 29/10/2020 emis de BIN Marius Petcu (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 11656 din 22.09.2021, emis de Primaria Bolintin Vale;act administrativ nr Adeverinta nr. 11606 din 21.09.2021, emis de Primaria Bolintin Vale;act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 102980 din 05.08.2004, emis de CJSPSDPAT Giurgiu;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 289 din 14.12.2004, emis de BNP Nicoleta Tudor;act administrativ nr HCL nr. 110 din 31.10.2017, emis de Primaria Bolintin Vale; act administrativ nr Adeverinta nr. 11657 din 22.09.2021, emis de Primaria Bolintin Vale);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVANUS STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35563	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37/1	55	-	Teren intravilan conform PUG, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara pozitionare certa din cauza lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.583,587 328.499,015	2	559.574,695 328.495,304	9.635
2	559.574,695 328.495,304	3	559.565,87 328.491,608	9.568
3	559.565,87 328.491,608	4	559.601,605 328.387,994	109.603
4	559.601,605 328.387,994	5	559.605,109 328.389,202	3.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.605,109 328.389,202	6	559.606,054 328.390,108	1.309
6	559.606,054 328.390,108	7	559.606,84 328.389,061	1.31
7	559.606,84 328.389,061	8	559.605,895 328.388,155	1.309
8	559.605,895 328.388,155	9	559.605,112 328.389,198	1.304
9	559.605,112 328.389,198	10	559.601,606 328.387,989	3.708
10	559.601,606 328.387,989	11	559.651,345 328.243,737	152.586
11	559.651,345 328.243,737	12	559.668,331 328.253,223	19.455
12	559.668,331 328.253,223	1	559.583,587 328.499,015	259.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1673/N
Nr. cadastral vechi:1626

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37084	2.700	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; 2700 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14545 / 27/04/2007		
Act Administrativ nr. 108936, din 14/12/2006 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAUN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37084	2.700	2700 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	37/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.673,22 328.575,016	2	559.672,525 328.576,884	1.993
2	559.672,525 328.576,884	3	559.648,144 328.642,376	69.883
3	559.648,144 328.642,376	4	559.612,856 328.632,776	36.57
4	559.612,856 328.632,776	5	559.638,714 328.561,942	75.406
5	559.638,714 328.561,942	1	559.673,22 328.575,016	36.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24294, din 05/12/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU Constantina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

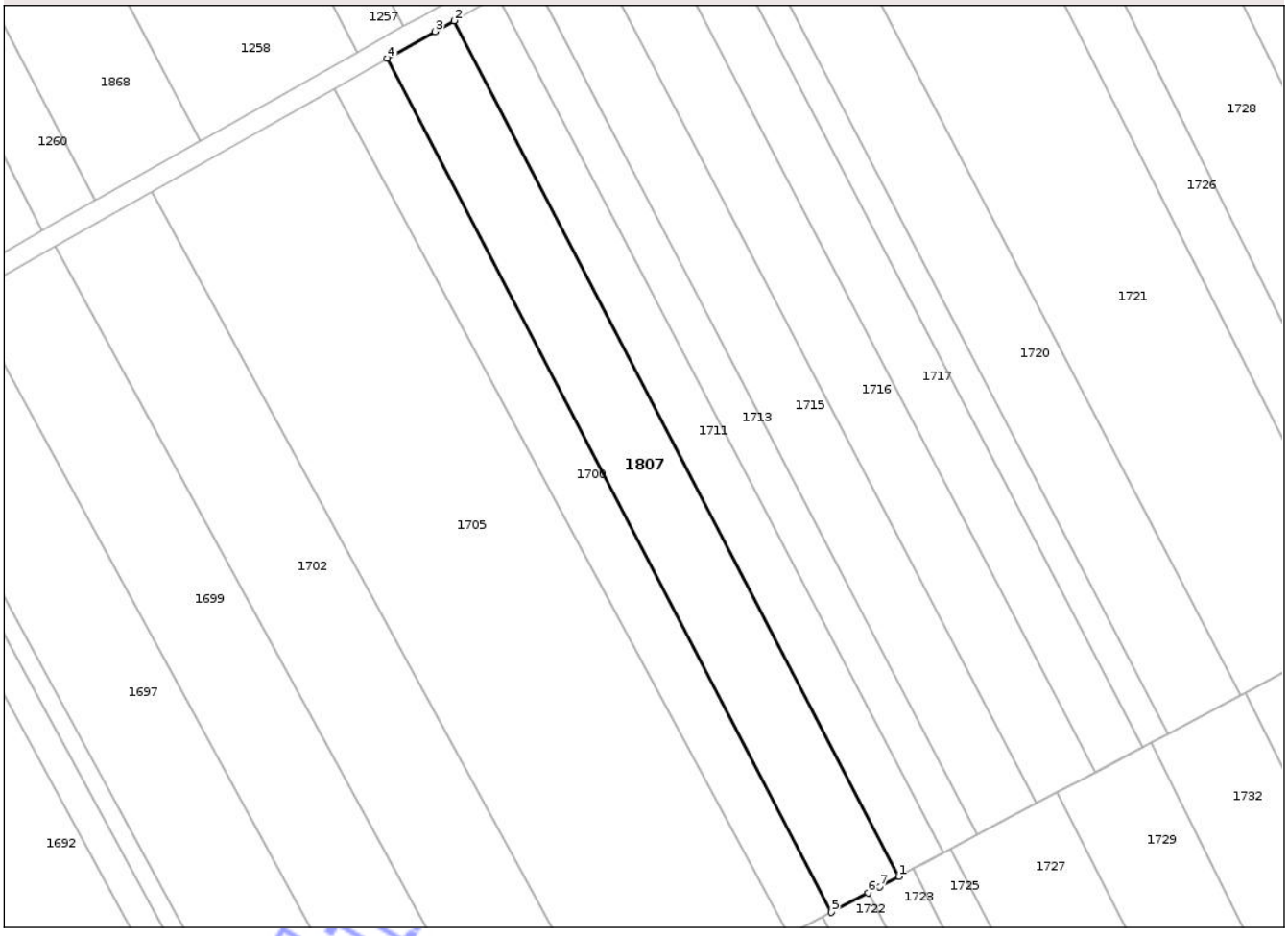
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.500	37/1	52/5	-	Conform TP tarla 37/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.132,41 328.205,666	2	559.035,504 328.391,991	210.018
2	559.035,504 328.391,991	3	559.031,354 328.389,655	4.762
3	559.031,354 328.389,655	4	559.020,958 328.383,805	11.929
4	559.020,958 328.383,805	5	559.117,666 328.197,86	209.59
5	559.117,666 328.197,86	6	559.125,721 328.202,124	9.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.125,721 328.202,124	7	559.128,204 328.203,439	2.809
7	559.128,204 328.203,439	1	559.132,41 328.205,666	4.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 98565, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU Constantin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

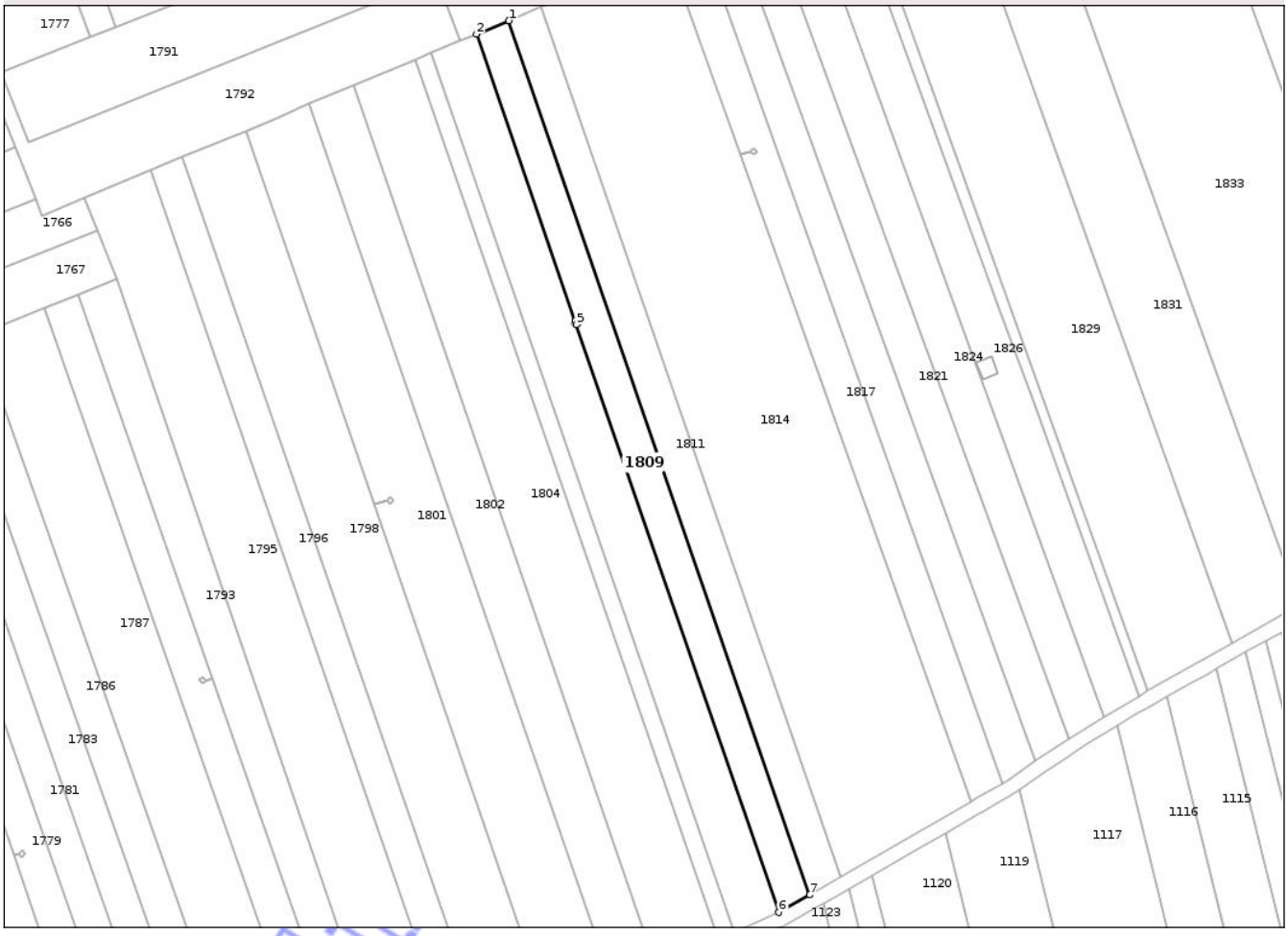
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/1	52/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.638,921 328.522,094	2	559.629,918 328.518,368	9.743
2	559.629,918 328.518,368	3	559.657,327 328.438,856	84.104
3	559.657,327 328.438,856	4	559.658,018 328.438,136	0.998
4	559.658,018 328.438,136	5	559.657,685 328.437,817	0.46
5	559.657,685 328.437,817	6	559.713,852 328.274,923	172.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.713,852 328.274,923	7	559.722,474 328.279,769	9.891
7	559.722,474 328.279,769	1	559.638,921 328.522,094	256.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83324, din 19/03/2002 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALPIDA Contanta** 2) **MARIN Petra** 3) **STANILA Floarea**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

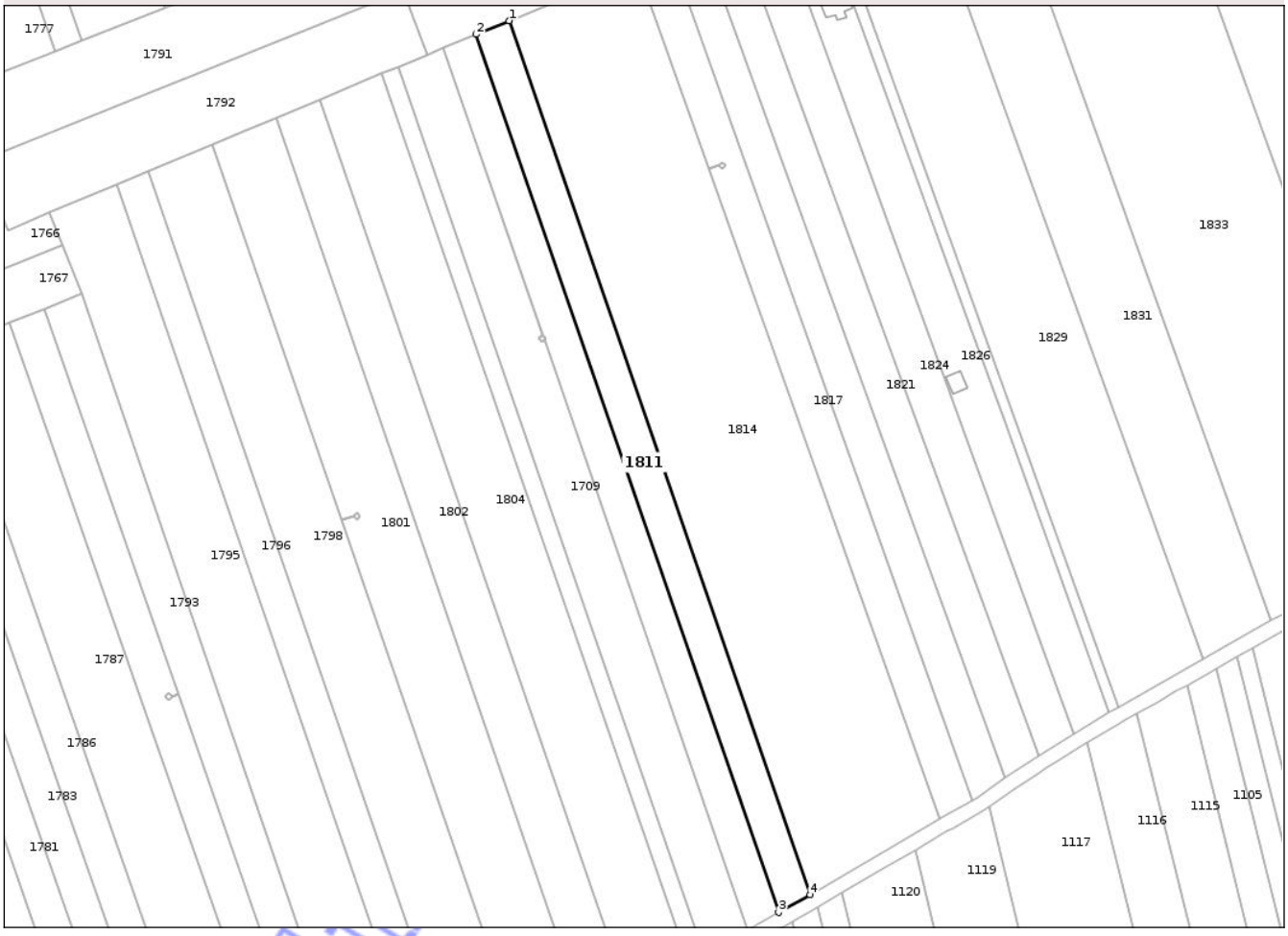
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/1	52/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.647,968 328.525,839	2	559.638,921 328.522,094	9.792
2	559.638,921 328.522,094	3	559.722,474 328.279,769	256.325
3	559.722,474 328.279,769	4	559.731,136 328.284,638	9.936
4	559.731,136 328.284,638	1	559.647,968 328.525,839	255.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 102923, din 13/11/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE Florica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

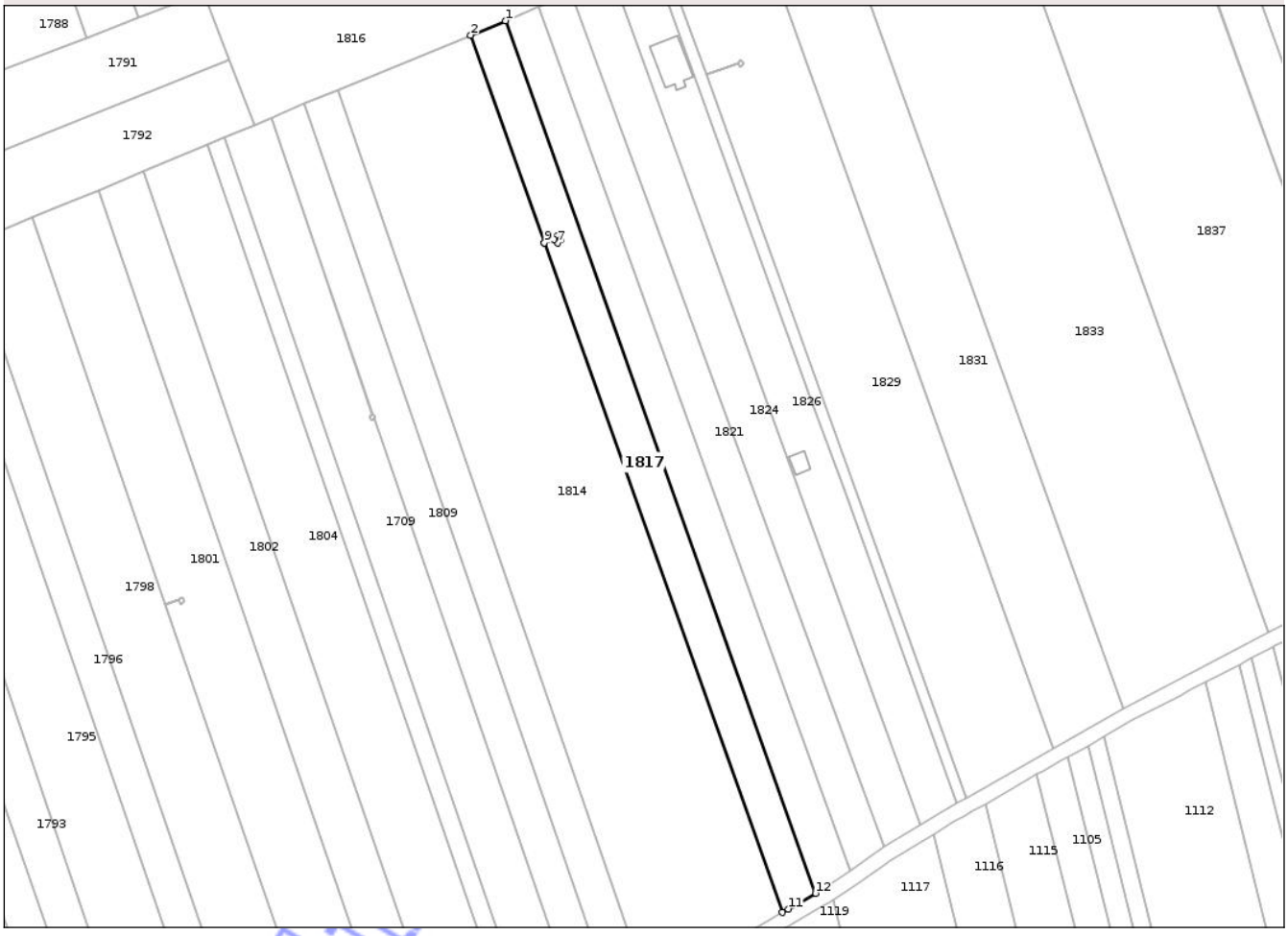
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/1	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.692,795 328.544,393	2	559.683,484 328.540,539	10.077
2	559.683,484 328.540,539	3	559.703,292 328.484,924	59.037
3	559.703,292 328.484,924	4	559.705,9 328.485,852	2.769
4	559.705,9 328.485,852	5	559.706,839 328.486,752	1.3
5	559.706,839 328.486,752	6	559.707,738 328.485,813	1.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.707,738 328.485,813	7	559.706,8 328.484,914	1.3
7	559.706,8 328.484,914	8	559.705,904 328.485,848	1.294
8	559.705,904 328.485,848	9	559.703,293 328.484,919	2.771
9	559.703,293 328.484,919	10	559.767,123 328.305,576	190.363
10	559.767,123 328.305,576	11	559.768,678 328.306,483	1.8
11	559.768,678 328.306,483	12	559.775,972 328.310,71	8.43
12	559.775,972 328.310,71	1	559.692,795 328.544,393	248.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1721/N
Nr. cadastral vechi:1678

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37296	2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45292 / 18/10/2007		
Act Notarial nr. 3013, din 04/10/2007 emis de BNP Neagu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU GHEORGHE**, casatorit cu 2) **NEAGU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

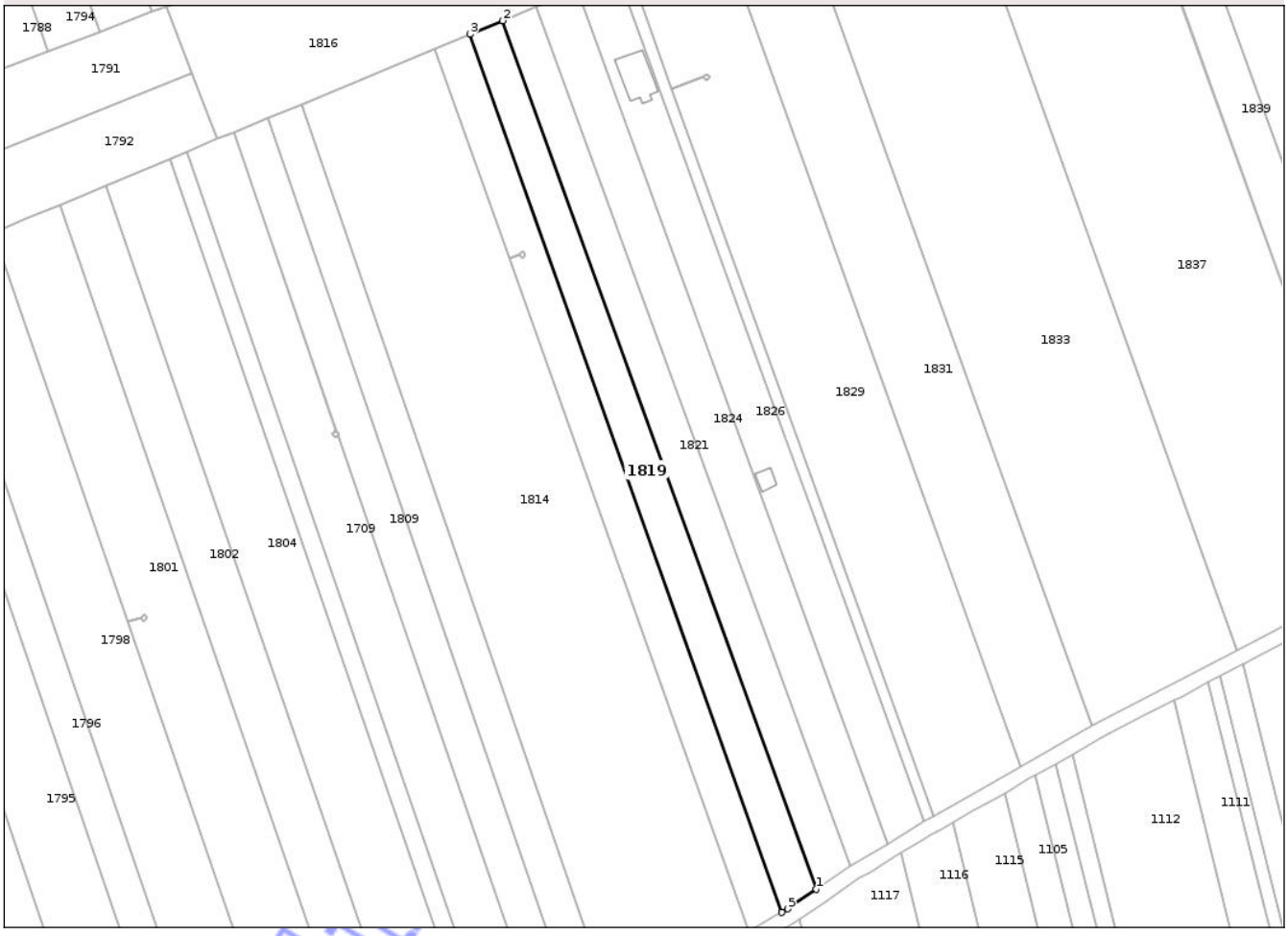
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37296	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/1	52/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.785,195 328.316,847	2	559.701,57 328.548,025	245.838
2	559.701,57 328.548,025	3	559.692,795 328.544,393	9.497
3	559.692,795 328.544,393	4	559.775,972 328.310,71	248.045
4	559.775,972 328.310,71	5	559.777,56 328.311,63	1.835
5	559.777,56 328.311,63	1	559.785,195 328.316,847	9.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1722/N
Nr. cadastral vechi:1675

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37295	2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45293 / 18/10/2007		
Act Notarial nr. 3013, din 04/10/2007 emis de BNP Neagu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU GHEORGHE**, casatorit cu 2) **NEAGU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

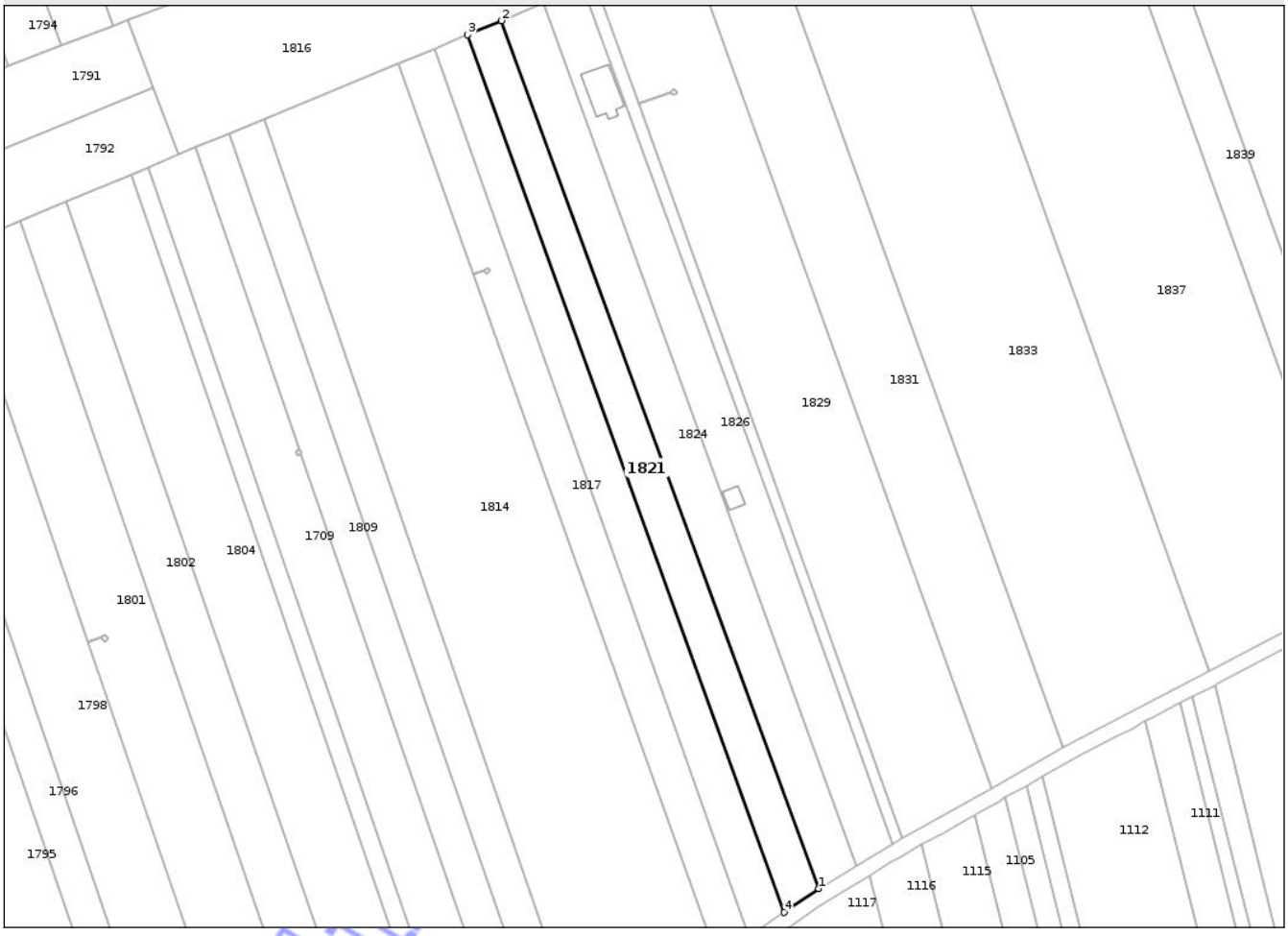
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37295	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/1	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.794,304 328.323,071	2	559.710,58 328.551,754	243.528
2	559.710,58 328.551,754	3	559.701,57 328.548,025	9.752
3	559.701,57 328.548,025	4	559.785,195 328.316,847	245.838
4	559.785,195 328.316,847	1	559.794,304 328.323,071	11.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT BOLINTIN VALE**, CIF:5483380	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

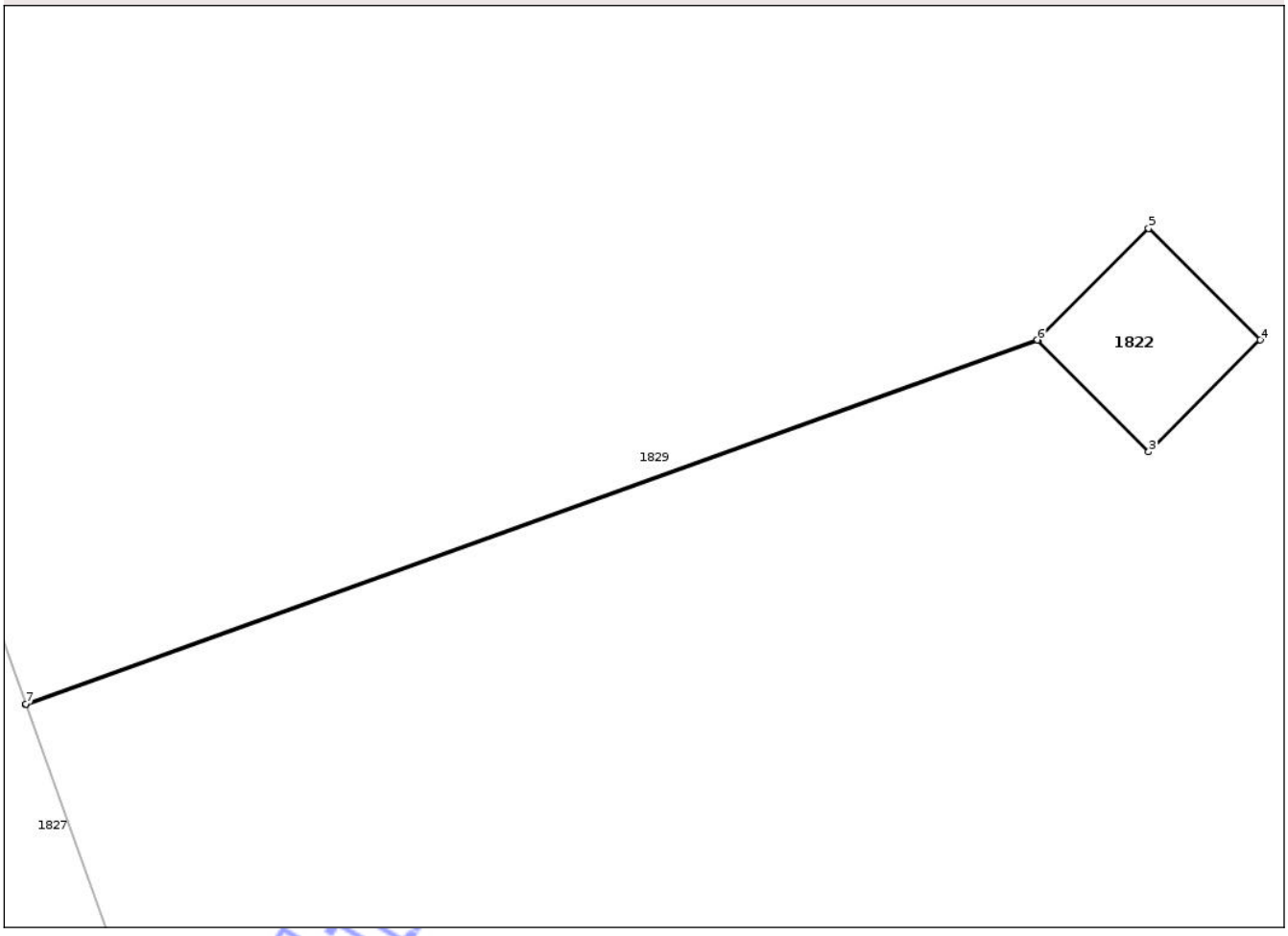
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	37/1	46/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.746,687 328.529,952	2	559.755,05 328.532,96	8.887
2	559.755,05 328.532,96	3	559.755,968 328.532,041	1.299
3	559.755,968 328.532,041	4	559.756,89 328.532,964	1.304
4	559.756,89 328.532,964	5	559.755,968 328.533,886	1.304
5	559.755,968 328.533,886	6	559.755,046 328.532,964	1.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.755,046 328.532,964	7	559.746,685 328.529,957	8.885
7	559.746,685 328.529,957	1	559.746,687 328.529,952	0.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93485, din 19/11/2002 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN Constantin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

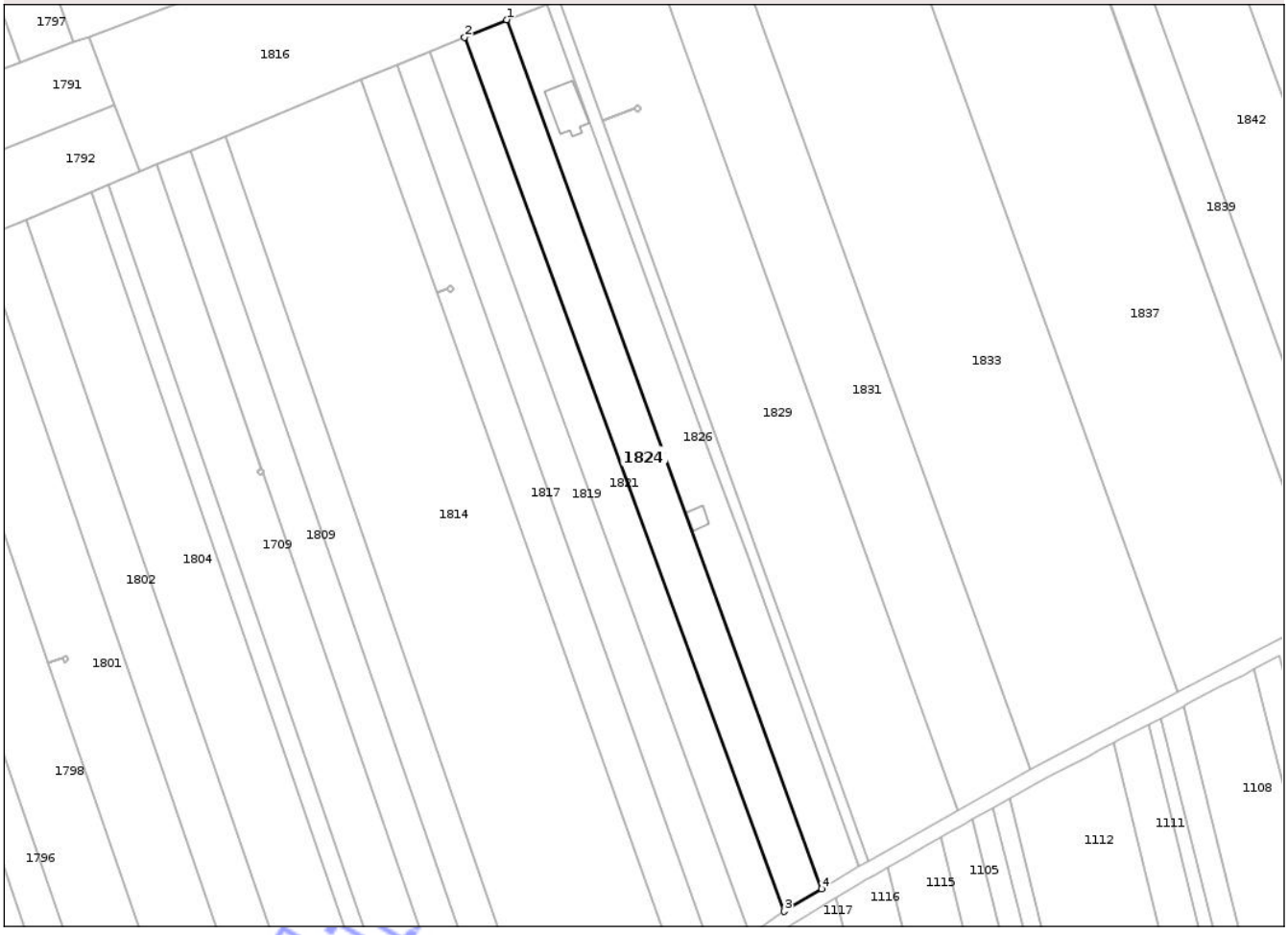
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.800	37/1	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.721,567 328.556,301	2	559.710,58 328.551,754	11.89
2	559.710,58 328.551,754	3	559.794,304 328.323,071	243.528
3	559.794,304 328.323,071	4	559.804,065 328.328,987	11.414
4	559.804,065 328.328,987	1	559.721,567 328.556,301	241.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		704	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT BOLINTIN VALE**, CIF:5483380, TDCL	
	OBSERVATII: TDCL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

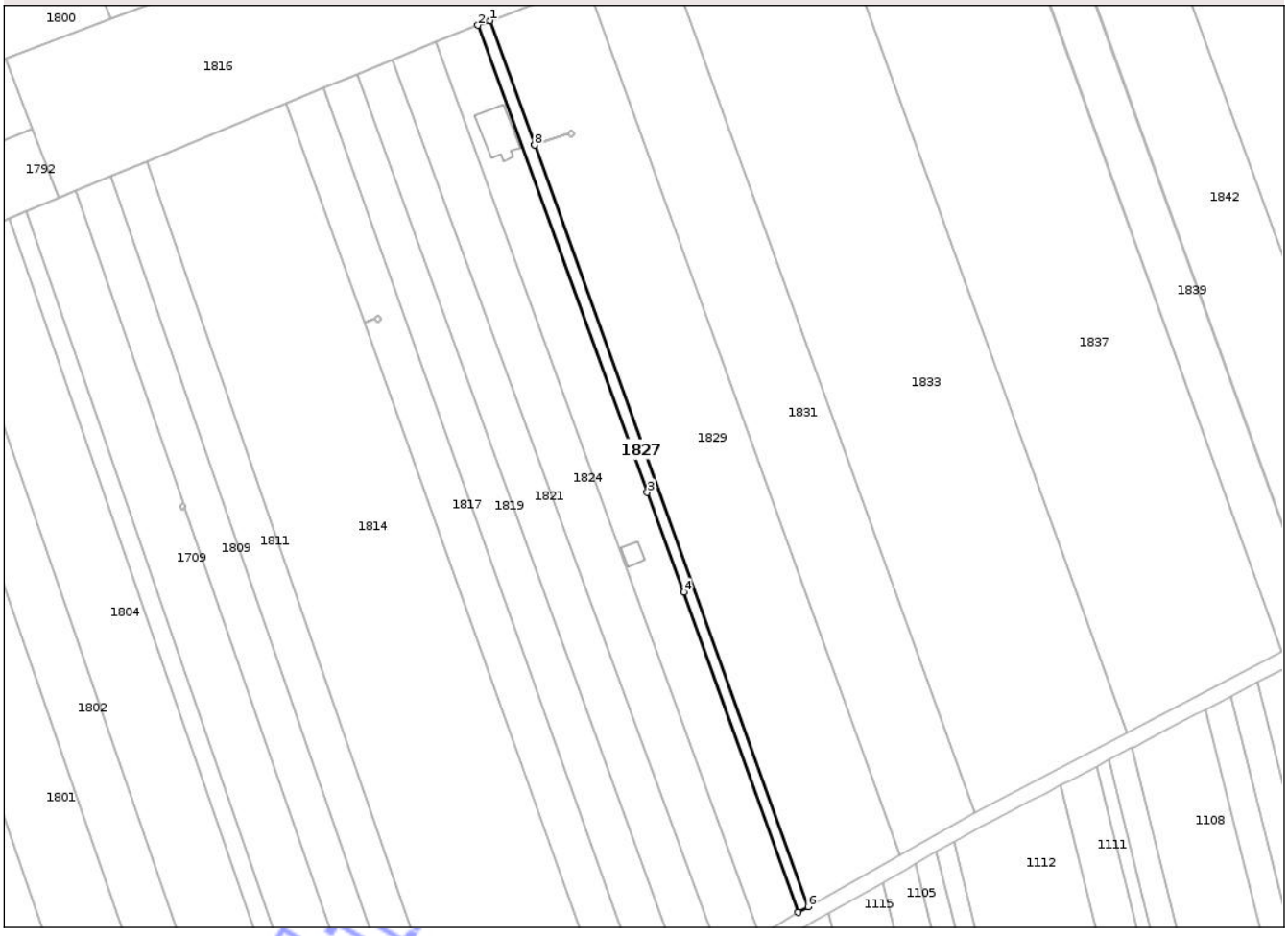
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	704	37/1	46/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.735,324 328.561,563	2	559.732,279 328.560,388	3.263
2	559.732,279 328.560,388	3	559.775,36 328.441,614	126.345
3	559.775,36 328.441,614	4	559.784,694 328.416,273	27.005
4	559.784,694 328.416,273	5	559.813,771 328.334,886	86.425
5	559.813,771 328.334,886	6	559.816,294 328.336,314	2.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.816,294 328.336,314	7	559.746,687 328.529,952	205.769
7	559.746,687 328.529,952	8	559.746,685 328.529,957	0.005
8	559.746,685 328.529,957	1	559.735,324 328.561,563	33.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.300 Masurata: 6.301	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1794, din 23/03/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA Marin** 2) **MIHALCEA Alexandru**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

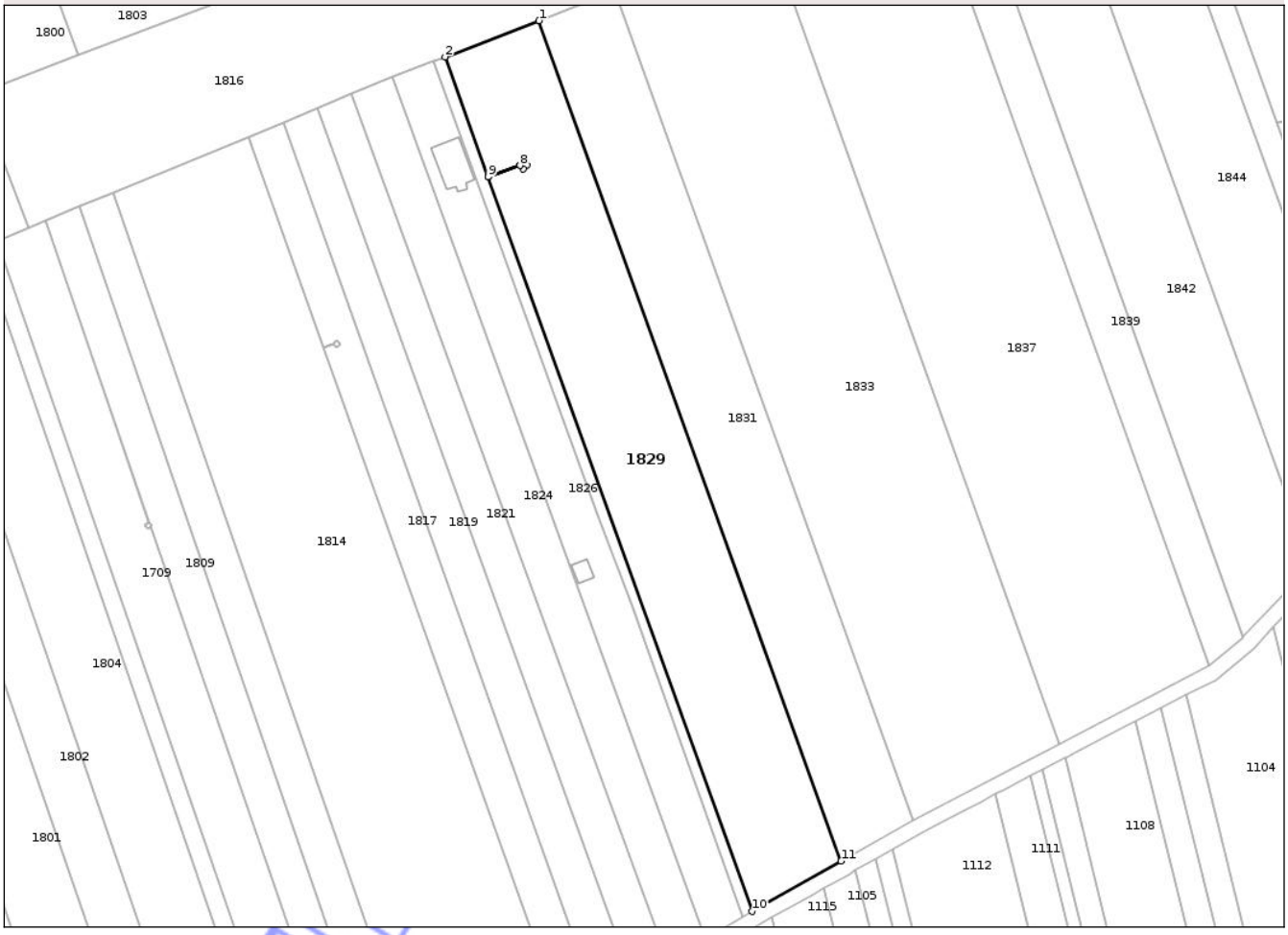
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.300 Masurata: 6.301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.301	37/1	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.760,088 328.571,126	2	559.735,324 328.561,563	26.546
2	559.735,324 328.561,563	3	559.746,685 328.529,957	33.587
3	559.746,685 328.529,957	4	559.755,046 328.532,964	8.885
4	559.755,046 328.532,964	5	559.755,968 328.533,886	1.304
5	559.755,968 328.533,886	6	559.756,89 328.532,964	1.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.756,89 328.532,964	7	559.755,968 328.532,041	1.304
7	559.755,968 328.532,041	8	559.755,05 328.532,96	1.299
8	559.755,05 328.532,96	9	559.746,687 328.529,952	8.887
9	559.746,687 328.529,952	10	559.816,294 328.336,314	205.769
10	559.816,294 328.336,314	11	559.839,743 328.349,588	26.946
11	559.839,743 328.349,588	1	559.760,088 328.571,126	235.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76437, din 26/05/1999 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARVANESCU Ilie**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37/1	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.780,027 328.578,825	2	559.760,088 328.571,126	21.374
2	559.760,088 328.571,126	3	559.839,743 328.349,588	235.423
3	559.839,743 328.349,588	4	559.858,636 328.360,282	21.709
4	559.858,636 328.360,282	1	559.780,027 328.578,825	232.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT BOLINTIN VALE**, CIF:5483380	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

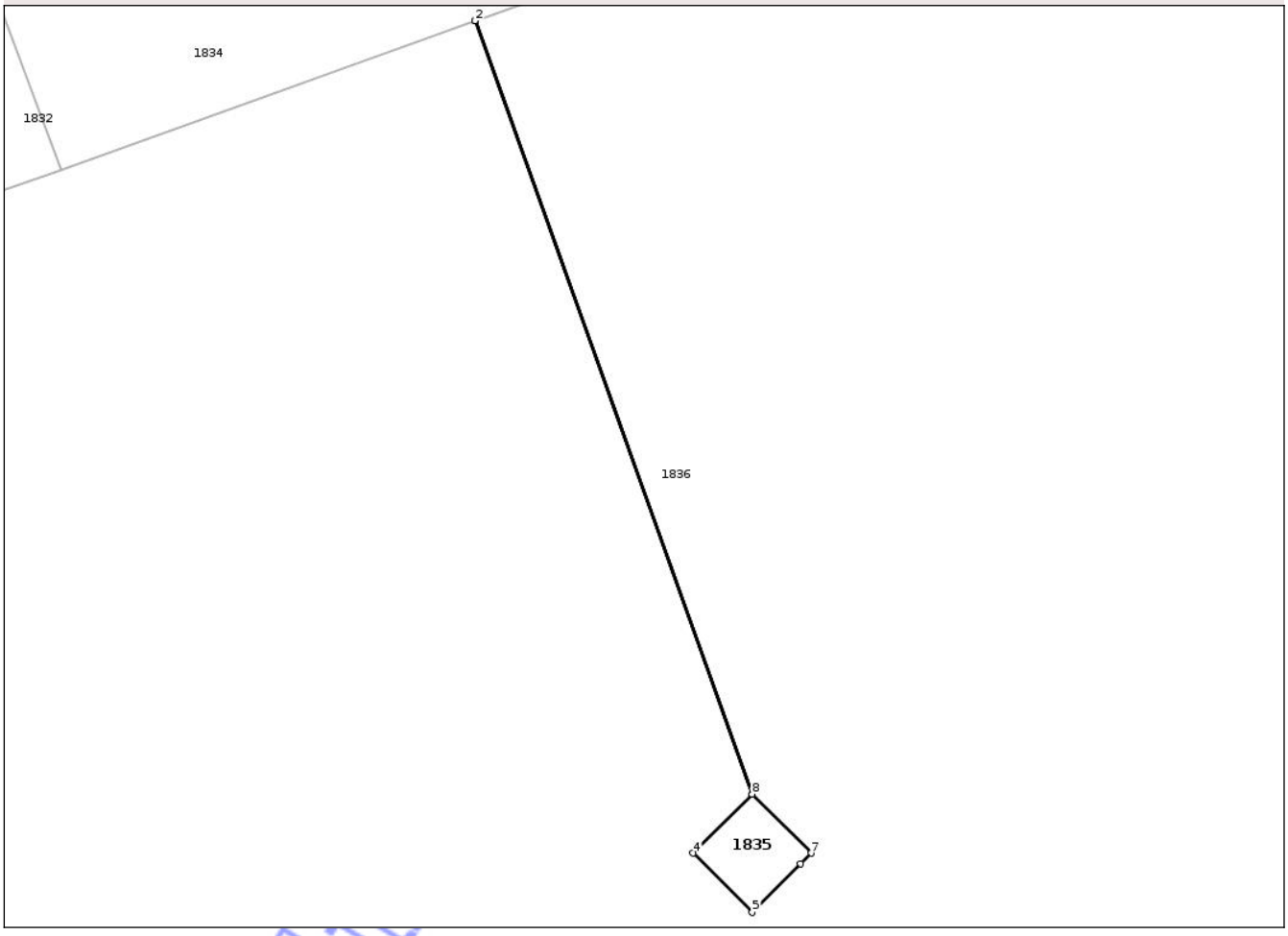
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	37/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.852,317 328.642,538	2	559.852,312 328.642,537	0.005
2	559.852,312 328.642,537	3	559.856,636 328.630,474	12.814
3	559.856,636 328.630,474	4	559.855,718 328.629,556	1.299
4	559.855,718 328.629,556	5	559.856,64 328.628,634	1.304
5	559.856,64 328.628,634	6	559.857,399 328.629,393	1.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.857,399 328.629,393	7	559.857,562 328.629,556	0.231
7	559.857,562 328.629,556	8	559.856,64 328.630,478	1.304
8	559.856,64 328.630,478	1	559.852,317 328.642,538	12.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30572	Din acte: 10.000 Masurata: 9.999	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25229 / 31/05/2013		
Act Notarial nr. 875, din 27/05/2013 emis de NP ISAC NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAILESCU MARIA**, casatorita cu 2) **MIHAILESCU CORNELIU ALEXANDRU**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

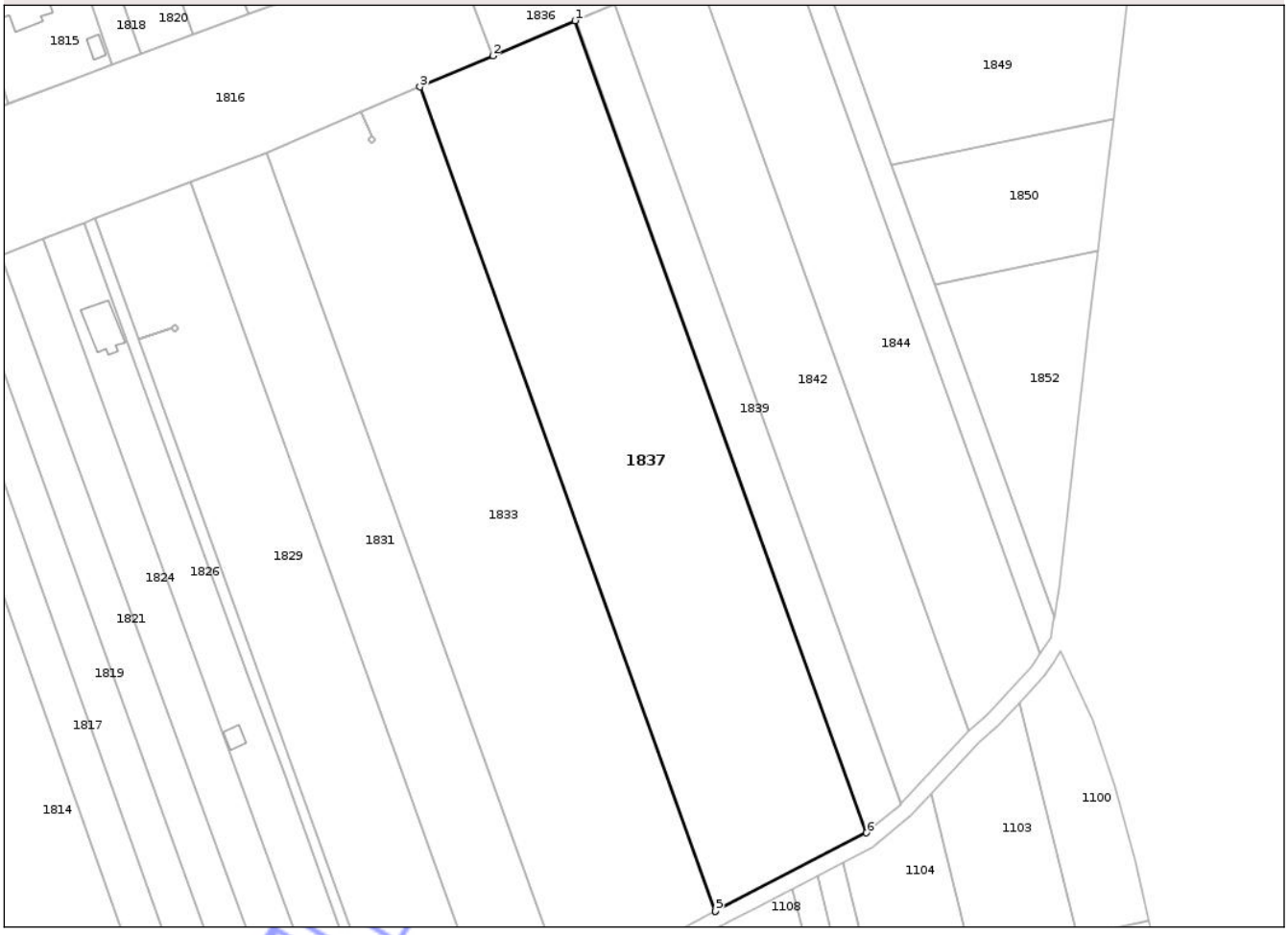
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30572	Din acte: 10.000 Masurata: 9.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.999	37/1	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.860,647 328.613,237	2	559.839,145 328.604,059	23.378
2	559.839,145 328.604,059	3	559.820,093 328.595,927	20.716
3	559.820,093 328.595,927	4	559.897,354 328.380,502	228.861
4	559.897,354 328.380,502	5	559.897,37 328.380,51	0.018
5	559.897,37 328.380,51	6	559.936,761 328.401,01	44.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.936,761 328.401,01	1	559.860,647 328.613,237	225.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1396/N
Nr. cadastral vechi:1153/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37292	Din acte: 2.500 Masurata: 982	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29442 / 01/11/2006		
Act Notarial nr. 2149, din 31/10/2006 emis de BNP Horia Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUSTATEA NELUTU**, casatorit cu 2) **SANDU FLORINA**, cetatean italian	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37292	Din acte: 2.500 Masurata: 982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	982	37/1	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.890,886 328.723,77	2	559.876,01 328.719,434	15.496
2	559.876,01 328.719,434	3	559.899,478 328.659,604	64.268
3	559.899,478 328.659,604	4	559.907,134 328.662,344	8.131
4	559.907,134 328.662,344	5	559.913,921 328.665,045	7.305
5	559.913,921 328.665,045	6	559.909,364 328.676,665	12.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.909,364 328.676,665	7	559.905,528 328.675,16	4.12
7	559.905,528 328.675,16	8	559.904,606 328.674,238	1.304
8	559.904,606 328.674,238	9	559.903,684 328.675,16	1.304
9	559.903,684 328.675,16	10	559.904,606 328.676,082	1.304
10	559.904,606 328.676,082	11	559.905,524 328.675,164	1.299
11	559.905,524 328.675,164	12	559.909,362 328.676,669	4.122
12	559.909,362 328.676,669	13	559.901,816 328.695,906	20.664
13	559.901,816 328.695,906	1	559.890,886 328.723,77	29.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2331/N
Nr. cadastral vechi:2063

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31233	Din acte: 2.500 Masurata: 508	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6404 / 22/02/2012		
Act Notarial nr. 160, din 27/01/2012 emis de TUDOR NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TELEANU RADU**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

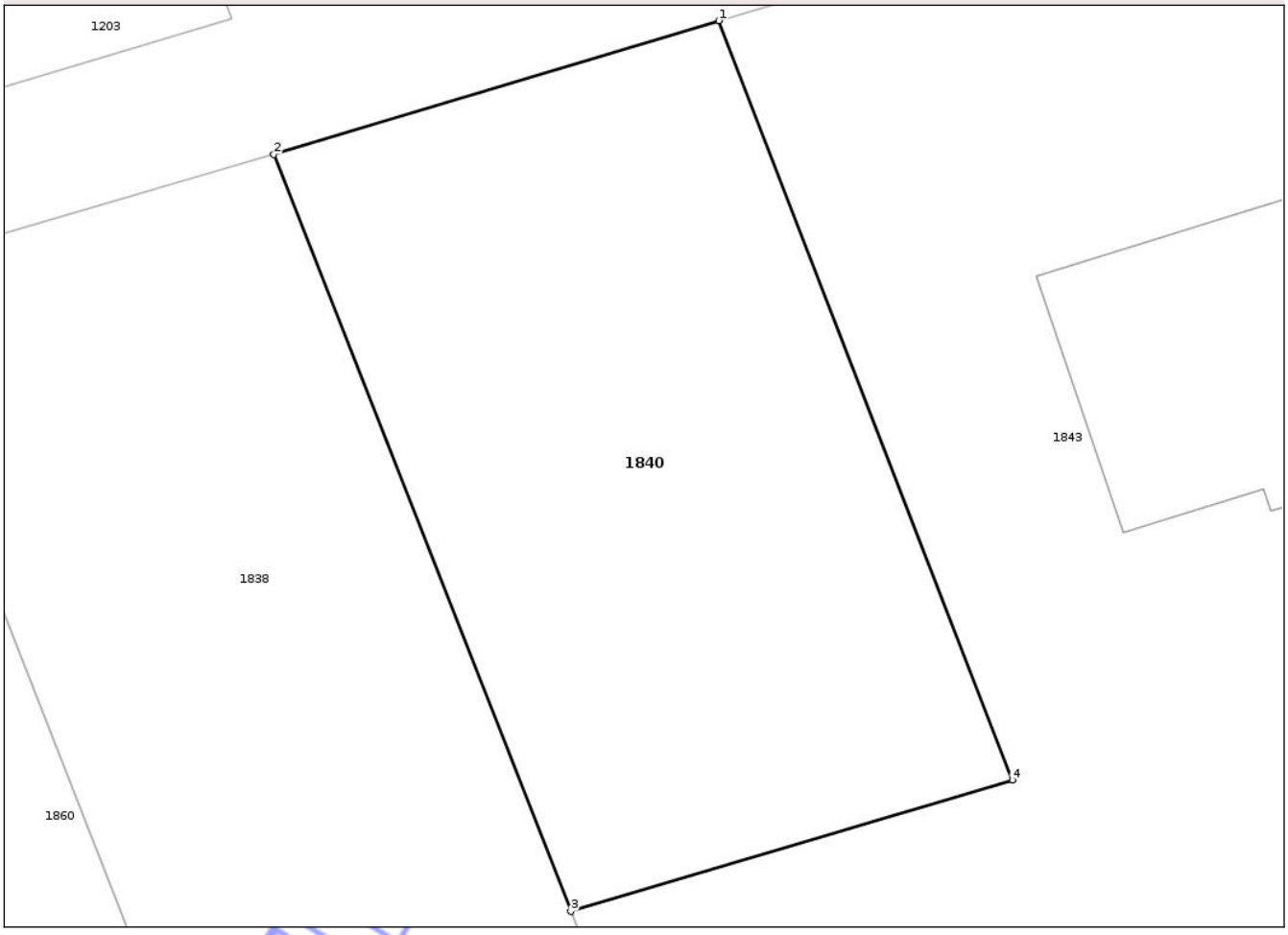
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31233	Din acte: 2.500 Masurata: 508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	508	37/1	-	-	Transcris din CF 1312/N

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.907,263 328.728,692	2	559.890,886 328.723,77	17.101
2	559.890,886 328.723,77	3	559.901,816 328.695,906	29.931
3	559.901,816 328.695,906	4	559.918,07 328.700,74	16.958
4	559.918,07 328.700,74	1	559.907,263 328.728,692	29.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23643, din 19/07/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN Ilie**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

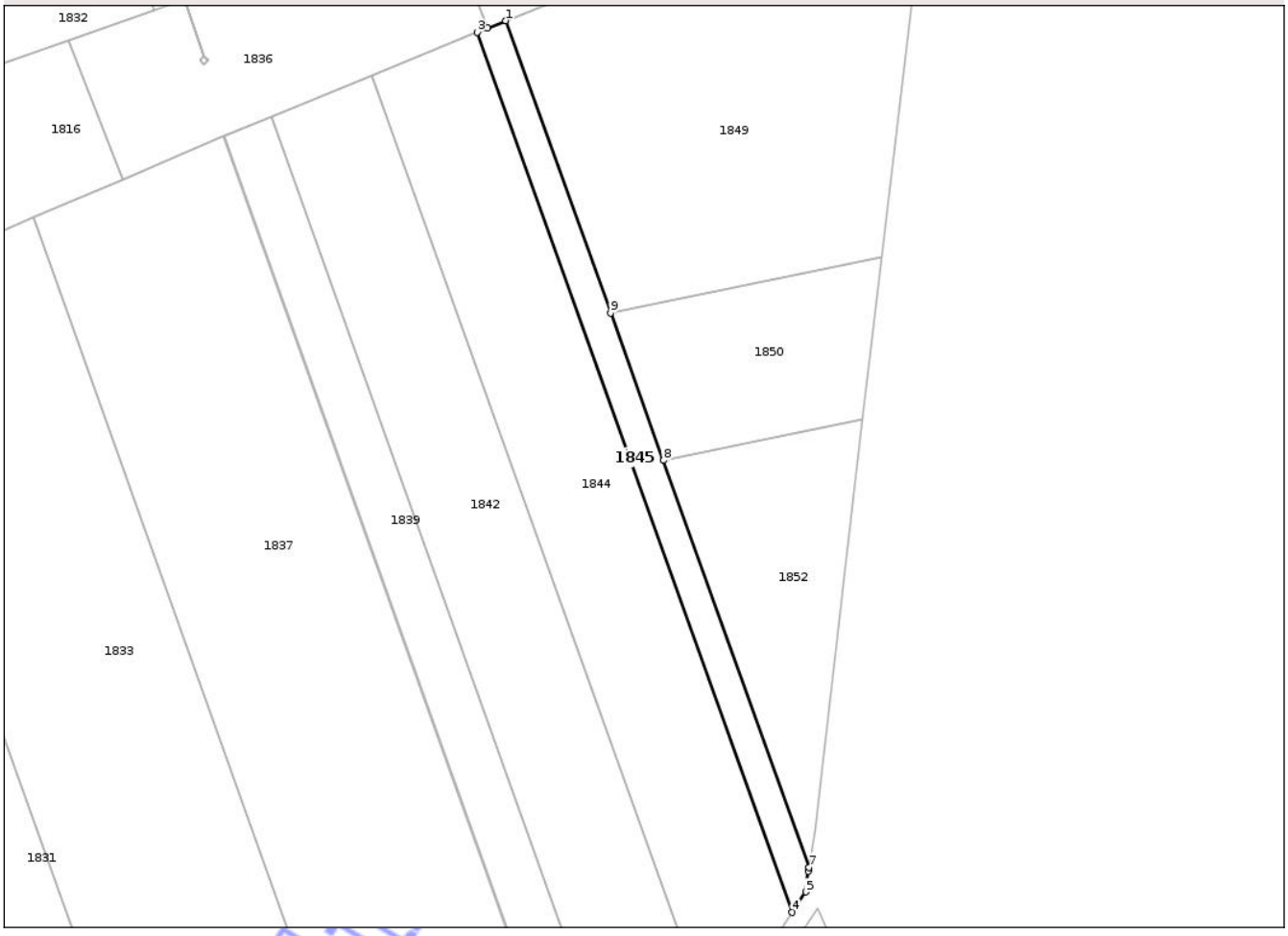
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	37/1	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.921,044 328.637,949	2	559.917,145 328.636,378	4.204
2	559.917,145 328.636,378	3	559.914,911 328.635,463	2.415
3	559.914,911 328.635,463	4	559.982,23 328.447,758	199.411
4	559.982,23 328.447,758	5	559.985,17 328.452,115	5.256
5	559.985,17 328.452,115	6	559.985,67 328.456,516	4.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.985,67 328.456,516	7	559.985,812 328.457,361	0.857
7	559.985,812 328.457,361	8	559.954,682 328.544,158	92.211
8	559.954,682 328.544,158	9	559.943,406 328.575,6	33.403
9	559.943,406 328.575,6	1	559.921,044 328.637,949	66.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT BOLINTIN VALE**, CIF:5483380, Duta Niculae	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

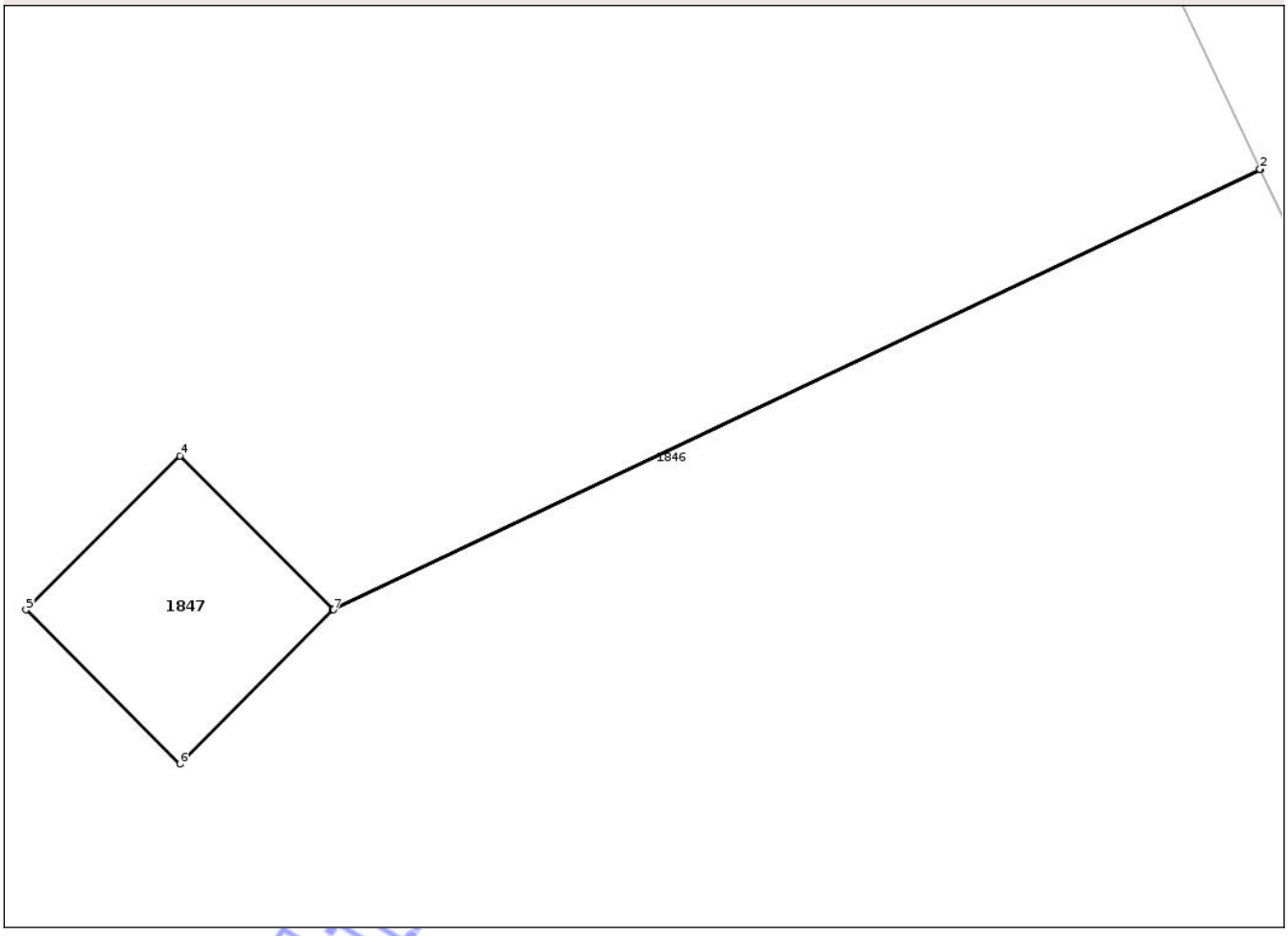
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	37/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.960,802 328.725,949	2	559.960,8 328.725,954	0.005
2	559.960,8 328.725,954	3	559.955,246 328.723,32	6.146
3	559.955,246 328.723,32	4	559.954,328 328.724,238	1.299
4	559.954,328 328.724,238	5	559.953,406 328.723,316	1.304
5	559.953,406 328.723,316	6	559.954,328 328.722,394	1.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.954,328 328.722,394	7	559.955,25 328.723,316	1.304
7	559.955,25 328.723,316	1	559.960,802 328.725,949	6.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, T37/1, P36,37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35527	5.695	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90098 / 22/10/2021		
Act Notarial nr. 1438, din 15/10/2021 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 35527 a imobilului cu numarul cadastral 35527 / UAT Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 35305 inscris in cartea funciara 35305;	A1
Act Notarial nr. 761, din 11/06/2021 emis de Isac Nicoleta;		
B2	Se infiinteaza cf. 35305 a imobilului cu nr. cad. 35305/Bolintin-Vale ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.35095\cf.35095;~- nr.cad.35239\cf.35239;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35305/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 49333 din 11/06/2021;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEalipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 8616/10000	A1
	1) **STOICA MARIANA**, necasatorita	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35305/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 49333 din 11/06/2021; cota indiviza de 86,16%	
Act Administrativ nr. REFERAT DE ADMITERE NR: 73501, din 06/09/2021 emis de O.C.P.I. GIURGIU-SERVICIUL CADASTRU;		
B6	Se radiaza notarea de sub B5	A1
101062 / 02/12/2021		
Act Notarial nr. 1577, din 26/11/2021 emis de Isac Nicoleta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1384/10000	A1
	1) **STOICA MARIANA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

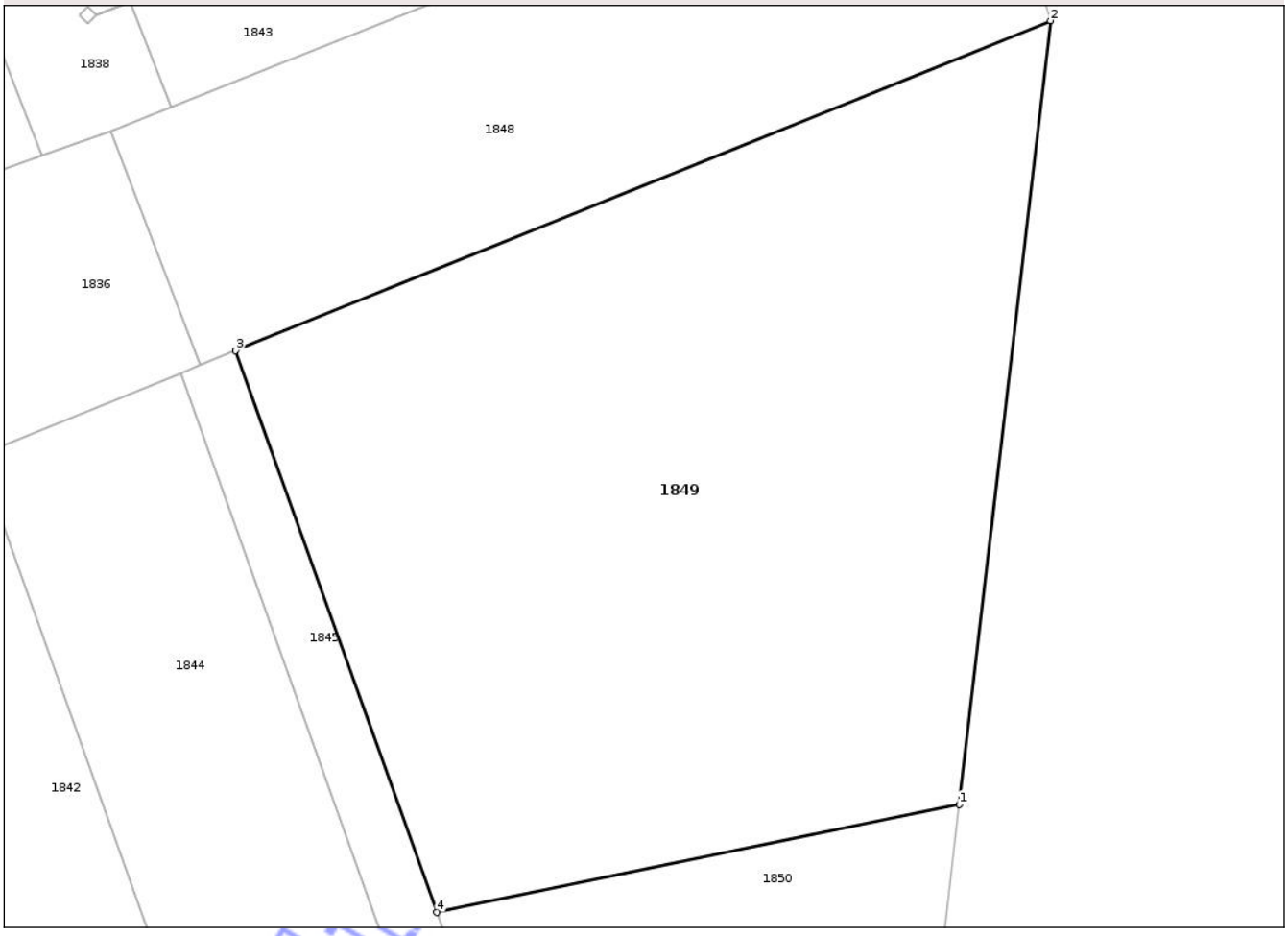
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35527	5.695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.695	37/1	38	-	Teren intravilan conform PUG, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara pozitionare certa din cauza lipsei planului parcelar - Lot 3.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.001,451 328.587,6	2	560.011,577 328.674,562	87.55
2	560.011,577 328.674,562	3	559.921,044 328.637,949	97.656
3	559.921,044 328.637,949	4	559.943,406 328.575,6	66.237
4	559.943,406 328.575,6	1	560.001,451 328.587,6	59.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Str Viilor, Nr. 1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30224	Din acte: 2.500 Masurata: 1.342	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30224-C1	Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:212 mp; S. construita desfasurata:316 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA, P+M, EDIFICATA IN ANUL 2007. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 316 MP. CONSTRUCTIA DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, FIIND INCADRATA LA CATEGORIA B. CONSTRUCTIA NU DETINE LIFT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38585 / 29/12/2009		
Act Notarial nr. 2322, din 28/12/2009 emis de BNP TUDOR NICOLETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30224 a imobilului cu numarul cadastral 30224/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30081 inscris in cartea funciara 30081;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 7631/2007, din 01/01/2007 emis de Primaria or. Bol. Vale;		
B3	Se noteaza trecerea terenului din intravilan in extravilan.	A1
Act Administrativ nr. 4607/2007, din 01/01/2007 emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE;		
B4	Se noteaza trecerea terenului din extravilan in intravilan conf. PUG	A1
Act Administrativ nr. nr. 9470 din 2007, din 01/01/2007 emis de Primaria Bolintin Vale;		
B7	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din extravilan in intravilan	A1, A1.1
45135 / 22/10/2012		
Act Notarial nr. 1747, din 18/10/2012 emis de TATARU DAN SORIN;		
B9	Se noteaza declaratia aut sub nr 1747/18.10.2012 de BNP Tataru Dan, prin care se declara ca eliberarea oricarui extras de carte funciara de autentificare sa fie facuta cu instiintarea, semnatura si numai in prezenta proprietarilor Dumitrache Maria si Dumitrache Liviu	A1, A1.1
23935 / 16/05/2017		
Act Notarial nr. 1446, din 27/04/2017 emis de SPN CONSILIUM (act administrativ nr 4548 din 28.04.2017, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE;act administrativ nr 4112 din 06.02.2017, emis de OCPI GIURGIU);		
B11	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare - repozitionare imobil, modificare suprafata	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 4548, din 28/04/2017 emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE;		
B12	Se noteaza adresa administrativa a imobilului :Str. Viilor, nr 1, oras Bolintin Vale, jud Giurgiu.	A1, A1.1
49435 / 27/09/2017		
Act Notarial nr. 1223, din 25/09/2017 emis de Bratu-Gheorghe Catalina Mihaela (act notarial nr 22 din 27.09.2017, emis de Bratu-Gheorghe Catalina Mihaela);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOROZOV EDUARD** 2) **MOROZOV ILEANA**, soti, comunitate legala	
B15	Se radiaza promisiunea de vanzare cumparare de sub B.10, precum si actul aditional de sub B.13	A1, A1.1
Act Administrativ nr. PC9_369585, din 06/09/2017 emis de STATUL ROMAN;		
B16	Se noteaza interdictii de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii, si interdictie de grevare cu alte sarcini pe	A1, A1.1

Document oficial fără circuit civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B16	intreaga durata a finantarii.	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:5022670	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61786 / 28/12/2016		
Act Notarial nr. 1938, din 20/12/2016 emis de Mircia Elena;		
C2	Se radiaza sechestru asigurator de sub C1	A1, A1.1
49435 / 27/09/2017		
Act Administrativ nr. PC9_369585, din 06/09/2017 emis de STATUL ROMAN;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:257000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 40/100, cota initiala 40/100	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:257000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 60/100, cota initiala 60/100	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:5022670	

Neutilizabil in circuitul civil

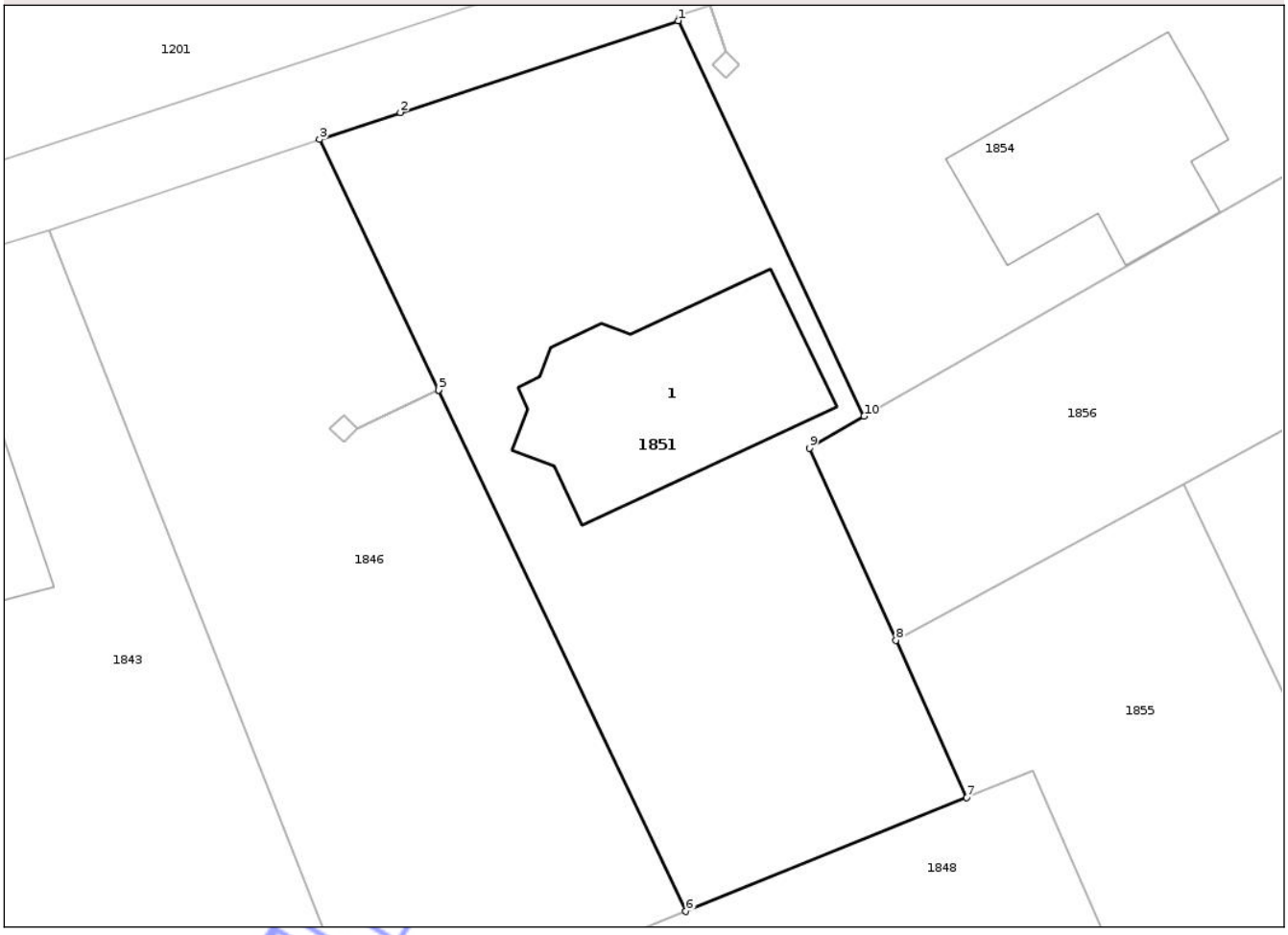
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30224	Din acte: 2.500 Masurata: 1.342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.342	37/1	1/1	-	INTRAVILAN, IMPREJMUIT CU GARD DE METAL, BETON SI LEMN.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30224-C1	constructii de locuinte	212	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:212 mp; S. construita desfasurata:316 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA, P+M, EDIFICATA IN ANUL 2007. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 316 MP. CONSTRUCTIA DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, FIIND INCADRATA LA CATEGORIA B. CONSTRUCTIA NU DETINE LIFT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.977,14 328.751,13	2	559.958,202 328.744,874	19.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.958,202 328.744,874	3	559.952,692 328.743,047	5.805
3	559.952,692 328.743,047	4	559.960,8 328.725,954	18.919
4	559.960,8 328.725,954	5	559.960,802 328.725,949	0.005
5	559.960,802 328.725,949	6	559.977,659 328.690,408	39.336
6	559.977,659 328.690,408	7	559.996,806 328.698,184	20.666
7	559.996,806 328.698,184	8	559.991,993 328.708,892	11.74
8	559.991,993 328.708,892	9	559.986,103 328.721,994	14.365
9	559.986,103 328.721,994	10	559.989,817 328.724,165	4.302
10	559.989,817 328.724,165	1	559.977,14 328.751,13	29.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT BOLINTIN VALE**, CIF:5483380	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

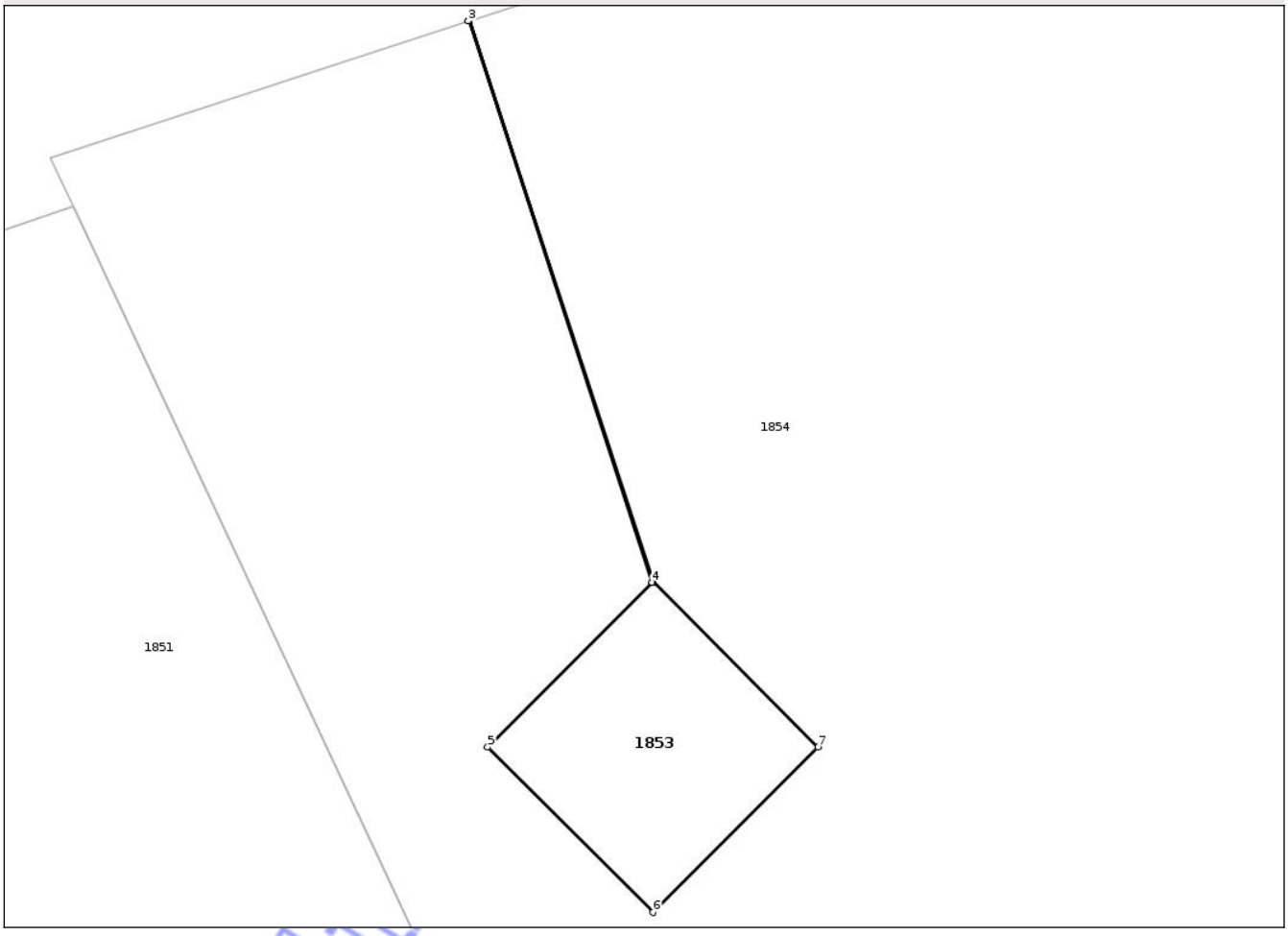
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	37/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.980,38 328.749,038	2	559.979,354 328.752,169	3.295
2	559.979,354 328.752,169	3	559.979,349 328.752,167	0.005
3	559.979,349 328.752,167	4	559.980,376 328.749,034	3.297
4	559.980,376 328.749,034	5	559.979,458 328.748,116	1.299
5	559.979,458 328.748,116	6	559.980,38 328.747,194	1.304

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.980,38 328.747,194	7	559.981,302 328.748,116	1.304
7	559.981,302 328.748,116	1	559.980,38 328.749,038	1.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:904/N
Nr. cadastral vechi:802/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37095	Din acte: 2.500 Masurata: 680	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8449 / 26/05/2005		
Act Notarial nr. 1206, din 01/01/2005 emis de BNP Savu Nicolae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VACALIE TINCUTA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

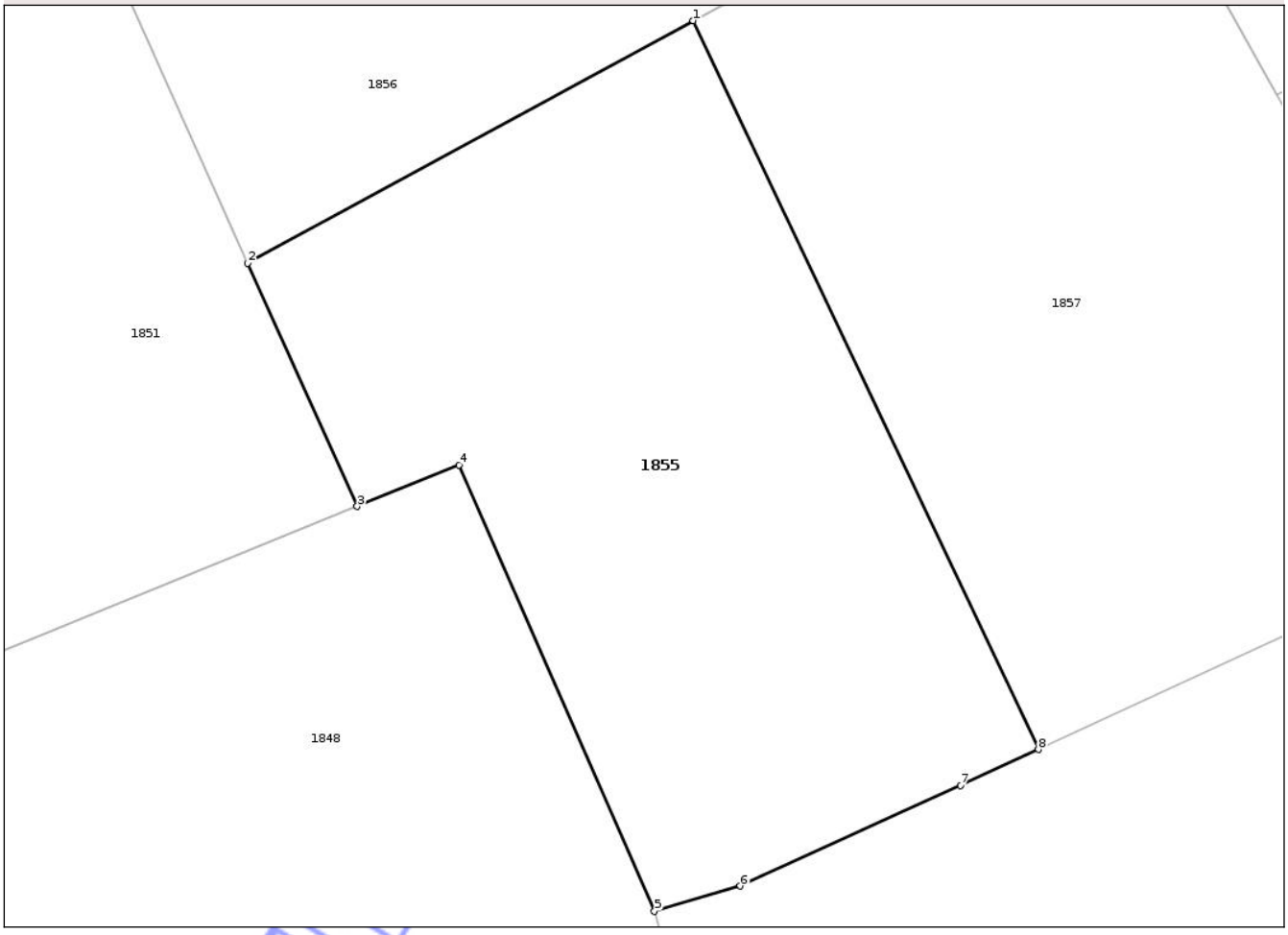
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37095	Din acte: 2.500 Masurata: 680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	680	37/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.011,603 328.719,565	2	559.991,993 328.708,892	22.327
2	559.991,993 328.708,892	3	559.996,806 328.698,184	11.74
3	559.996,806 328.698,184	4	560.001,29 328.700,01	4.842
4	560.001,29 328.700,01	5	560.009,896 328.680,359	21.453
5	560.009,896 328.680,359	6	560.013,676 328.681,472	3.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.013,676 328.681,472	7	560.023,362 328.685,899	10.65
7	560.023,362 328.685,899	8	560.026,799 328.687,488	3.787
8	560.026,799 328.687,488	1	560.011,603 328.719,565	35.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:903/N
Nr. cadastral vechi:802/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31683	Din acte: 1.000 Masurata: 797	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8450 / 26/05/2005		
Act Notarial nr. voluntar nr. 1206 din 2005, din 01/01/2005 emis de BNP Savu Nicolae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA C IRINA DANIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 903/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

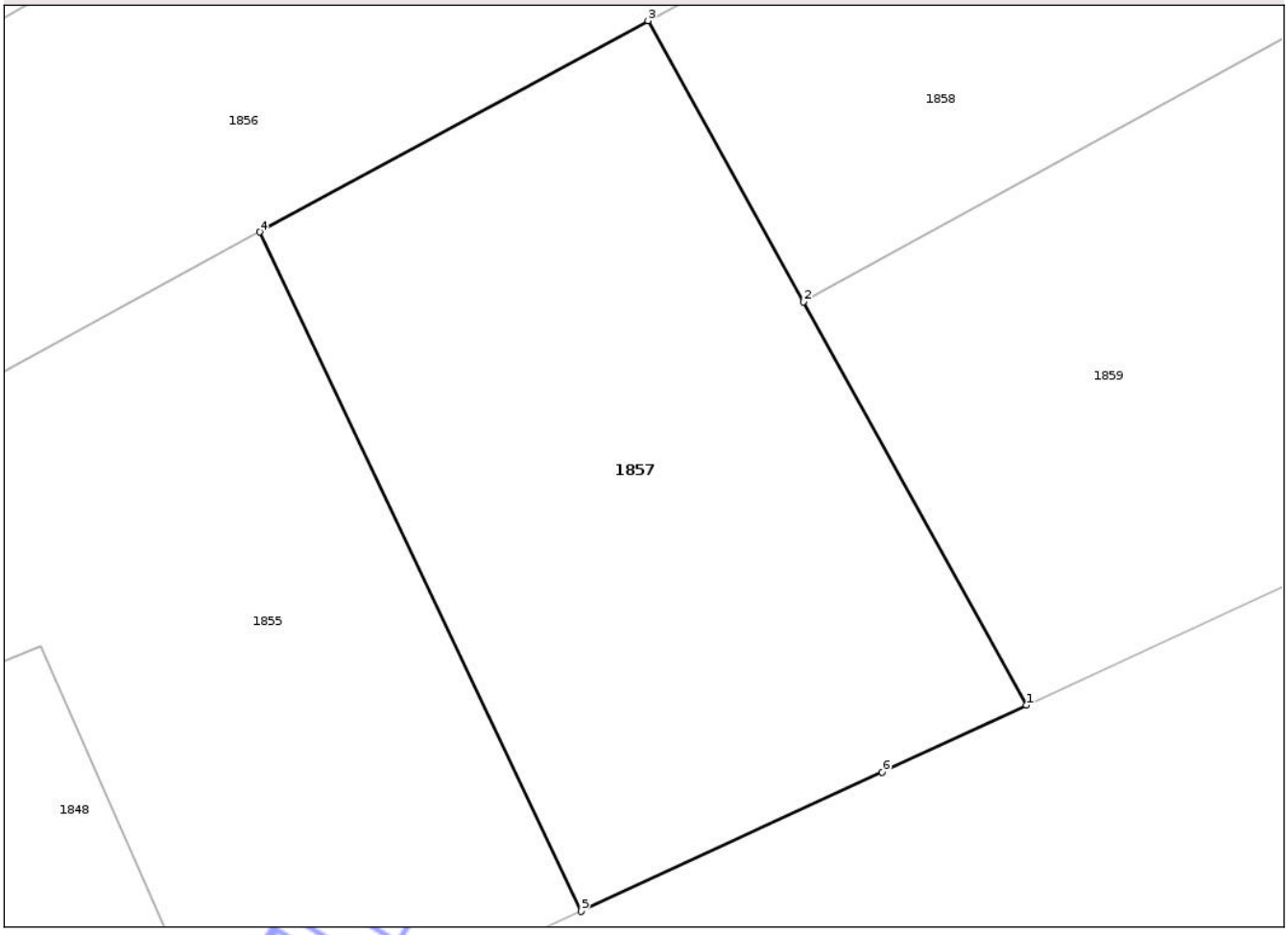
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31683	Din acte: 1.000 Masurata: 797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	797	37/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.047,826 328.697,227	2	560.037,288 328.716,274	21.768
2	560.037,288 328.716,274	3	560.029,944 328.729,548	15.17
3	560.029,944 328.729,548	4	560.011,603 328.719,565	20.881
4	560.011,603 328.719,565	5	560.026,799 328.687,488	35.494
5	560.026,799 328.687,488	6	560.041,013 328.694,06	15.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.041,013 328.694,06	1	560.047,826 328.697,227	7.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:904/N
Nr. cadastral vechi:802/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37096	Din acte: 2.500 Masurata: 566	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8449 / 26/05/2005		
Act Notarial nr. 1206, din 01/01/2005 emis de BNP Savu Nicolae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VACALIE TINCUTA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

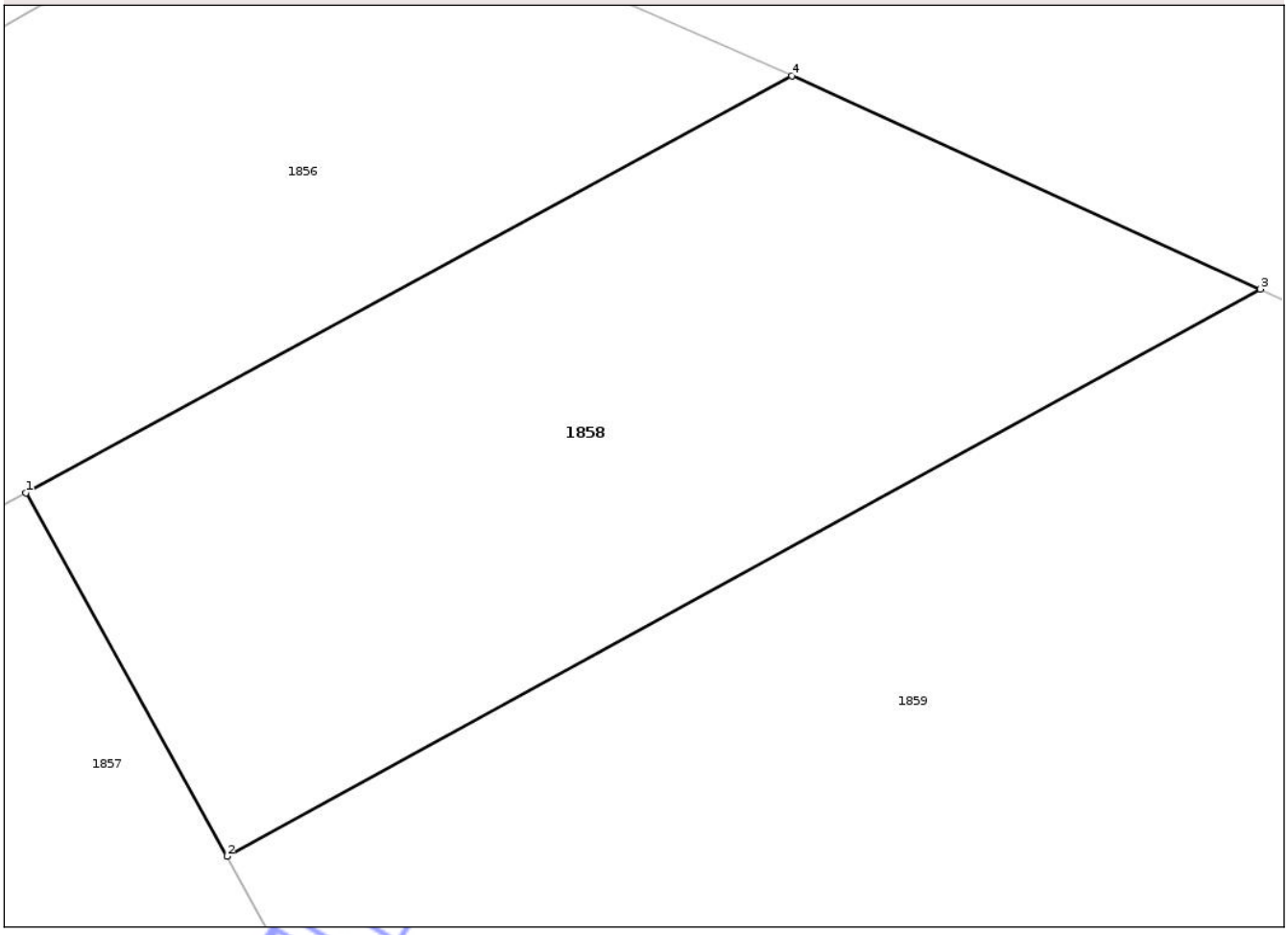
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37096	Din acte: 2.500 Masurata: 566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	566	37/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.029,944 328.729,548	2	560.037,288 328.716,274	15.17
2	560.037,288 328.716,274	3	560.075,046 328.736,993	43.069
3	560.075,046 328.736,993	4	560.057,93 328.744,78	18.804
4	560.057,93 328.744,78	1	560.029,944 328.729,548	31.863

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1047/N
Nr. cadastral vechi:1153/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37089	Din acte: 1.341 Masurata: 1.316	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48083 / 01/11/2007		
Act Notarial nr. 2580, din 30/10/2007 emis de BNP Horia Radu si Asociatii;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU VALENTIN GABRIEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37089	Din acte: 1.341 Masurata: 1.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.316	37/1	3/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.876,01 328.719,434	2	559.857,096 328.713,92	19.701
2	559.857,096 328.713,92	3	559.879,865 328.652,414	65.585
3	559.879,865 328.652,414	4	559.899,478 328.659,604	20.889
4	559.899,478 328.659,604	1	559.876,01 328.719,434	64.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30377	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21263 / 12/07/2010		
Act Notarial nr. CVC nr. 500, din 29/06/2010 emis de BNP Asociati Neagu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUT DANA**, casatorita cu 2) **RADUT MARIN ADRIAN**	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30377	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	41	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.199,606 327.976,114	2	559.272,021 327.830,914	162.255
2	559.272,021 327.830,914	3	559.285,519 327.838,333	15.402
3	559.285,519 327.838,333	4	559.212,938 327.983,866	162.628
4	559.212,938 327.983,866	1	559.199,606 327.976,114	15.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2303/N
Nr. cadastral vechi:2227

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30960	1.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11322 / 23/03/2012		
Act Notarial nr. 398, din 13/03/2012 emis de TUDOR NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MIREL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30960	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	41	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.351,207 327.969,11	2	559.388,266 327.894,805	83.034
2	559.388,266 327.894,805	3	559.405,166 327.904,093	19.285
3	559.405,166 327.904,093	4	559.368,108 327.978,399	83.034
4	559.368,108 327.978,399	1	559.351,207 327.969,11	19.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119706, din 07/06/2007 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAUN VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	41	20/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.237,224 327.997,751	2	559.310,015 327.851,797	163.099
2	559.310,015 327.851,797	3	559.318,616 327.856,524	9.814
3	559.318,616 327.856,524	4	559.245,774 328.002,58	163.212
4	559.245,774 328.002,58	1	559.237,224 327.997,751	9.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2144/N
Nr. cadastral vechi:2030

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37058	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29763 / 16/06/2008		
Act Notarial nr. 1319, din 10/06/2008 emis de BNP Neagu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU ION MIHAI**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37058	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	41	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.256,454 328.008,611	2	559.329,359 327.862,428	163.354
2	559.329,359 327.862,428	3	559.342,774 327.869,802	15.308
3	559.342,774 327.869,802	4	559.269,794 328.016,136	163.523
4	559.269,794 328.016,136	1	559.256,454 328.008,611	15.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, T41, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 830, din 04/05/2007 emis de JUDECATORIA BOLINTIN VALE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DODIȚĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

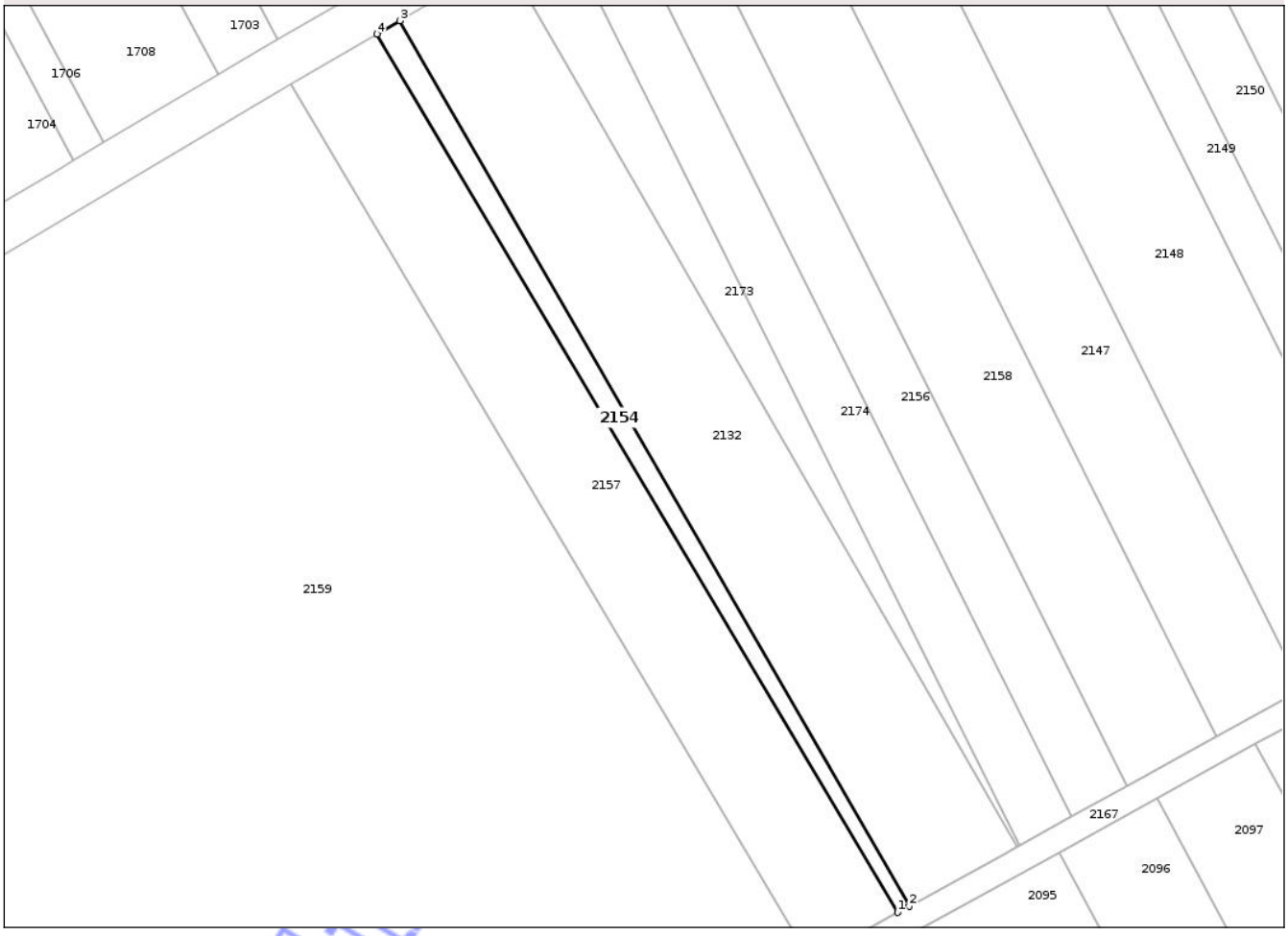
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	T41	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.221,921 327.803,335	2	559.223,759 327.804,35	2.099
2	559.223,759 327.804,35	3	559.143,572 327.943,458	160.564
3	559.143,572 327.943,458	4	559.140,007 327.941,372	4.13
4	559.140,007 327.941,372	1	559.221,921 327.803,335	160.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Str Arenei, Jud. Giurgiu, T.41, P.25, 27, 29, 30, 32, 32/1, 39.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34322	29.804	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Teren intravilan, curti constructii si arabil, neimprejmuit. = BAZA SPORTIVA - BOLINTIN-VALE =

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34322-C1	Loc. Bolintin-Vale, Str Arenei, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:404 mp; S. construita desfasurata:532 mp; CAS, (VESTIARE), P+1Ep, edificata in 2023. Sd(C1)= 532,2mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38520 / 21/06/2019		
Act Notarial nr. 666, din 21/06/2019 emis de Radu Horia;		
B1	Se infiinteaza cf. 34322 a imobilului cu nr. cad. 34322/Bolintin-Vale ca urmare a alipirii urmatoarelor 8 imobile:~- nr.cad.30387cf.30387;~- nr.cad.32580cf.32580;~- nr.cad.33821cf.33821;~- nr.cad.33836cf.33836;~- nr.cad.33822cf.33822;~- nr.cad.33835cf.33835;~- nr.cad.34174cf.34174;~- nr.cad.34166cf.34166;	A1
Act Notarial nr. 590, din 04/06/2019 emis de Radu Horia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 9801/29804	A1
	1) **ORAS BOLINTIN VALE**, CIF:5483380, Domeniul privat	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30387/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 35068 din 04/06/2019;	
Act Notarial nr. 1863, din 29/11/2018 emis de Radu Horia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4903/29804	A1
	1) **ORAS BOLINTIN VALE**, CIF:5483380, Domeniul privat	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32580/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 68003 din 03/12/2018;	
Act Notarial nr. Declaratia nr. 601, din 07/06/2019 emis de Notar public Horia Radu;		
B5	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii cadastrale avizata de OCPI Giurgiu, avand ca obiect rectificare coordonate imobil ,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32580/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 36618 din 12/06/2019;	
Act Notarial nr. 1938, din 14/12/2018 emis de NP Radu Horia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2500/29804	A1
	1) **ORAS BOLINTIN VALE**, CIF:5483380, Domeniul privat	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33821/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 70946 din 17/12/2018;	
Act Notarial nr. Declaratia nr. 605, din 07/06/2019 emis de Notar public Horia Radu (act administrativ nr Extras C.F. nr. 413 din 08.01.2019, emis de OCPI Giurgiu);		
B8	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii tehnice	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33821/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 36610 din 12/06/2019;	
Act Notarial nr. 1941, din 14/12/2018 emis de Radu Horia;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2500/29804	A1
	1) **ORAS BOLINTIN VALE**, CIF:5483380, Domeniul privat	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33836/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 70963 din 17/12/2018;	
Act Notarial nr. Declaratia nr. 602, din 07/06/2019 emis de Notar public Horia Radu;		
B11	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii tehnice-modificare coordonate imobil	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33836/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 36617 din 12/06/2019;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 1940, din 14/12/2018 emis de Radu Horia;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2600/29804	A1
	1) **ORAS BOLINTIN VALE**, CIF:5483380, Domeniul privat	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33822/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 70960 din 17/12/2018;	
Act Notarial nr. Declaratie nr. 603, din 07/06/2019 emis de Notar public Horia Radu;		
B14	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii tehnice.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33822/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 36615 din 12/06/2019;	
Act Notarial nr. 1939, din 14/12/2018 emis de Radu Horia;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2500/29804	A1
	1) **ORAS BOLINTIN VALE**, CIF:5483380, Domeniul privat	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33835/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 70953 din 17/12/2018;	
Act Notarial nr. Declaratie nr. 606, din 07/06/2019 emis de Notar public Horia Radu;		
B17	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii cadastrale avizata de OCPI Giurgiu, avand ca obiect rectificare coordonate imobil ,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33835/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 36609 din 12/06/2019;	
Act Notarial nr. 251, din 26/02/2019 emis de Radu Horia;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2500/29804	A1
	1) **ORAS BOLINTIN VALE**, CIF:5483380, Domeniul privat	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34174/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 12182 din 27/02/2019;	
Act Notarial nr. Declaratia nr. 604, din 07/06/2019 emis de Notar public Horia Radu (act administrativ nr Extras C.F. nr. 12182 din 27.02.2019, emis de OCPI Giurgiu);		
B20	Se noteaza documentatia cadastrala avizata de OCPI Giurgiu Serviciul Cadastru privind actualizare informatii tehnice	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34174/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 36611 din 12/06/2019;	
Act Notarial nr. 250, din 26/02/2019 emis de NP Radu Horia;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2500/29804	A1
	1) **ORAS BOLINTIN VALE**, CIF:5483380, Domeniul privat	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34166/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 12176 din 27/02/2019;	
Act Notarial nr. Declaratia nr. 607, din 07/06/2019 emis de OCPI Giurgiu;		
B23	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii tehnice-modificare coordonate imobil	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34166/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 36605 din 12/06/2019;	
Act Notarial nr. 666, din 21/06/2019 emis de Radu Horia;		
B25	Se radiaza notarile de sub B.3, B.6, B.9, B.12, B15, B.18, B.21, B.24	A1
56188 / 03/09/2019		
Act Administrativ nr. 10805, din 02/09/2019 emis de PRIMARIA ORASULUI BOLINTIN-VALE (act administrativ nr 38520 din 21.06.2019, emis de BCPI GIURGIU);		
B26	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii tehnice	A1
38326 / 07/05/2024		
Act Administrativ nr. 35, din 31/03/2021 emis de PRIMARIA ORS. BOLINTIN-VALE (AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE ; act administrativ nr 4533 din 24.04.2024, emis de PRIMARIA ORS. BOLINTIN-VALE);		
B27	Se notează documentația cadastrală de actualizare informatii tehnice controlată, avizată, recepționată de Serviciul Cadastru privind schimbarea categoriei de folosință a terenului în suprafață de 13140 mp din arabil în curți construcții și adresă administrativă în or. Bolintin Vale, str. Arenei, jud. Giurgiu.	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 4471, din 23/04/2024 emis de PRIMARIA ORS. BOLINTIN-VALE (CERTIFICAT DE EDIFICARE ; act administrativ nr 5431 din 20.05.2024, emis de PRIMARIA ORS. BOLINTIN-VALE;act administrativ nr 35 din 31.03.2021, emis de PRIMARIA ORS. BOLINTIN-VALE;act administrativ nr 64028 din 13.10.2023, emis de PRIMARIA ORS. BOLINTIN-VALE;act administrativ nr 4277 din 22.04.2024, emis de PRIMARIA ORS. BOLINTIN-VALE);		
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATE, edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ORAS BOLINTIN VALE**, CIF:5483380, Domeniul privat	

Document furnizat din arhiva OCPI Giurgiu

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34322	29.804	Teren intravilan, curti constructii si arabil, neimprejmuit. = BAZA SPORTIVA - BOLINTIN-VALE =

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	16.664	41	25,27,29,30, 32,32/1,39	-	
2	curti constructii	DA	13.140	41	25,27,29,30, 32,32/1,39	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34322-C1	constructii administrative si social culturale	404	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:404 mp; S. construita desfasurata:532 mp; CAS, (VESTIARE), P+1Ep, edificata in 2023. Sd(C1)= 532,2mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.965,811 327.838,764	2	559.023,199 327.738,906	115.174
2	559.023,199 327.738,906	3	559.027,38 327.742,0	5.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	559.027,38 327.742,0	4	559.028,476 327.740,236	2.077
4	559.028,476 327.740,236	5	559.044,822 327.714,812	30.226
5	559.044,822 327.714,812	6	559.052,248 327.703,276	13.719
6	559.052,248 327.703,276	7	559.208,268 327.795,787	181.384
7	559.208,268 327.795,787	8	559.126,547 327.933,498	160.133
8	559.126,547 327.933,498	9	559.049,4 327.887,89	89.62
9	559.049,4 327.887,89	1	558.965,811 327.838,764	96.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37625	1.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Teren intravilan conform P.U.G, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara pozitionare certa din cauza lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
134064 / 28/10/2024		
Act Notarial nr. 5014, din 17/10/2024 emis de Petcu Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU ANGELICA-MARINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

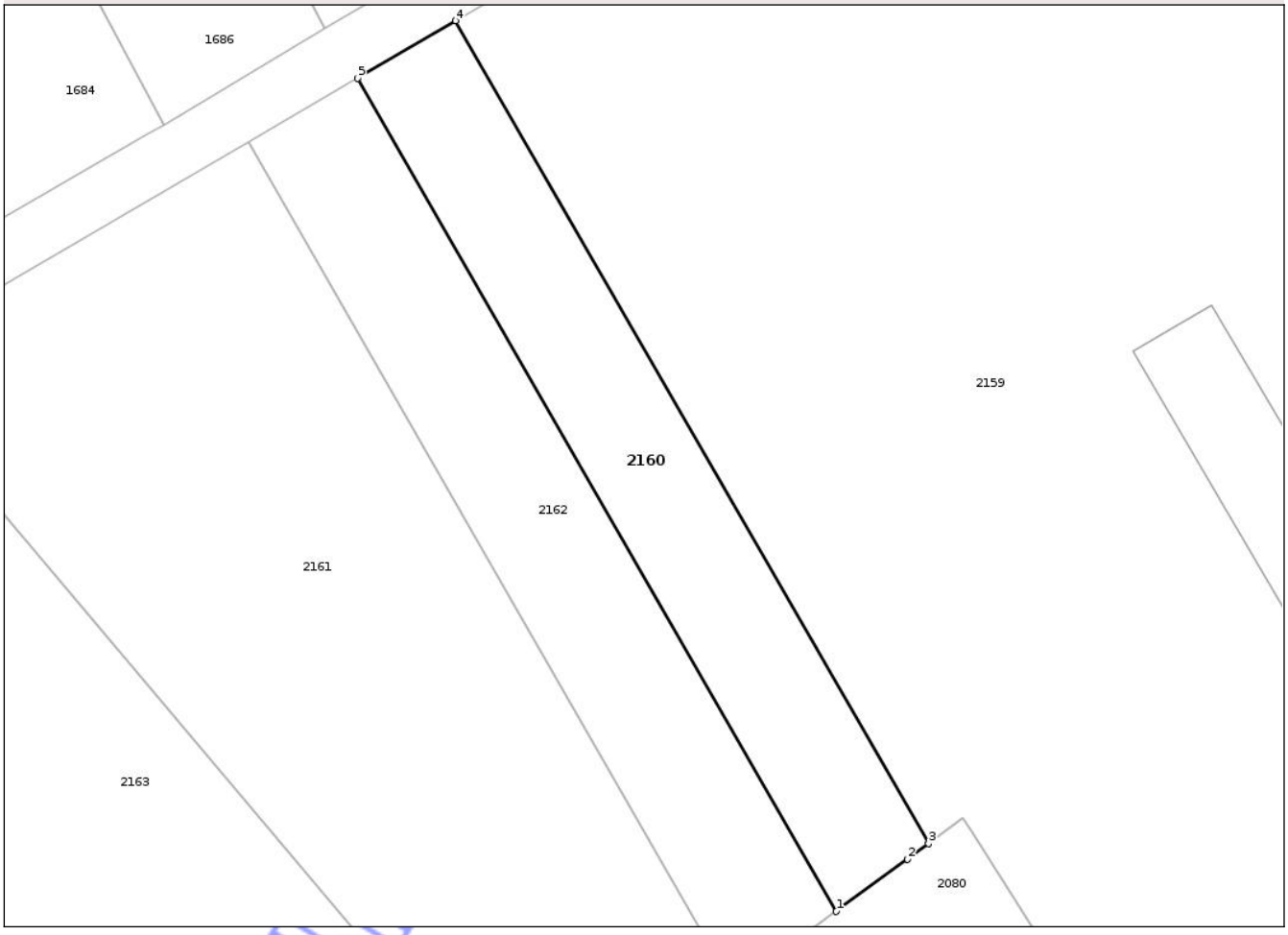
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37625	1.600	Teren intravilan conform P.U.G, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara pozitionare certa din cauza lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	41	37	-	Teren intravilan conform P.U.G, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara pozitionare certa din cauza lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.011,994 327.730,689	2	559.020,652 327.737,021	10.726
2	559.020,652 327.737,021	3	559.023,199 327.738,906	3.169
3	559.023,199 327.738,906	4	558.965,811 327.838,764	115.174
4	558.965,811 327.838,764	5	558.953,906 327.831,768	13.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.953,906 327.831,768	1	559.011,994 327.730,689	116.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97364, din 09/01/2003 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN VICTOR** 2) **STEFAN ION** 3) **DULGHERU STELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

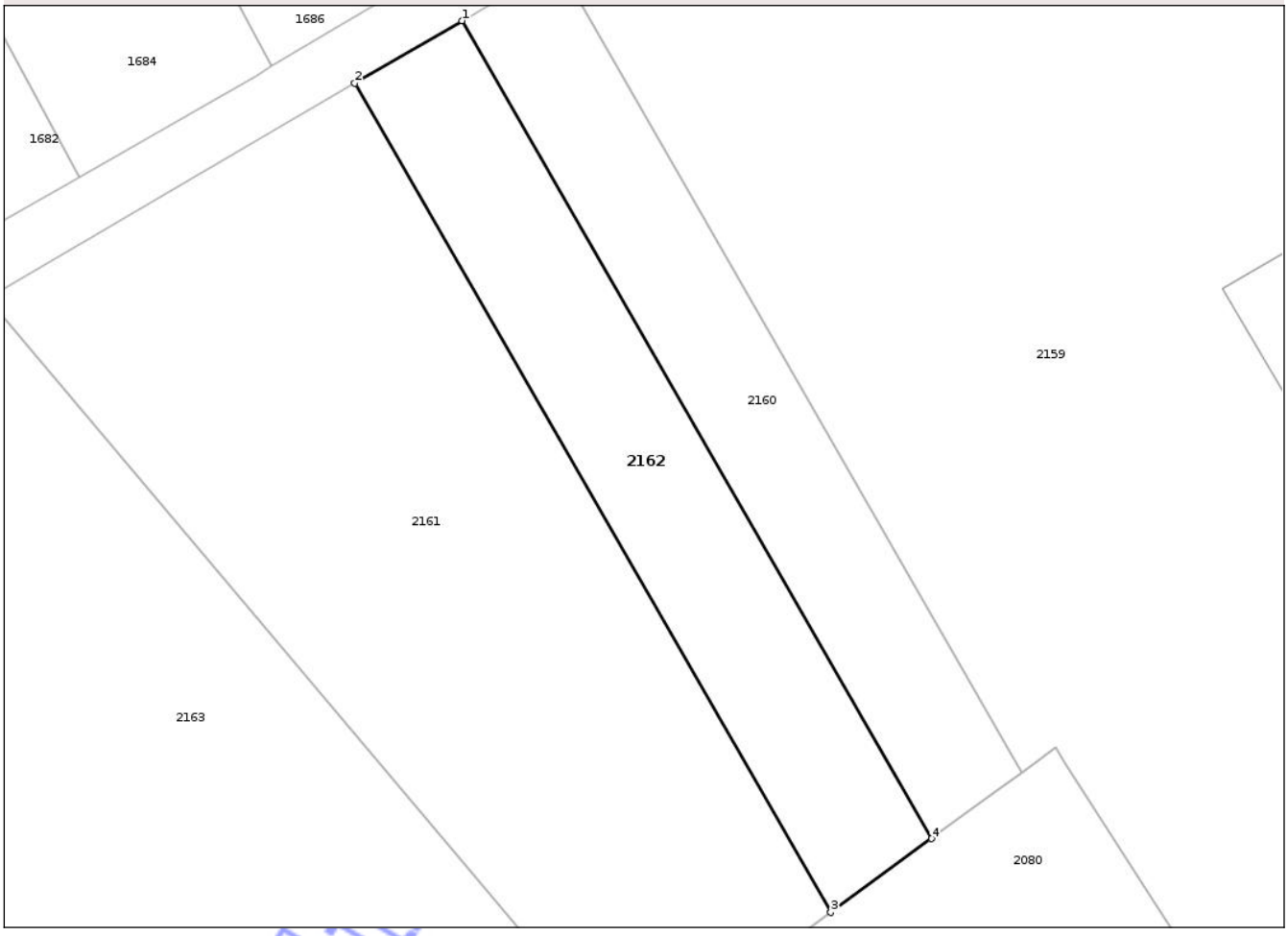
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	41	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.953,906 327.831,768	2	558.940,658 327.824,041	15.336
2	558.940,658 327.824,041	3	558.999,541 327.721,582	118.174
3	558.999,541 327.721,582	4	559.011,994 327.730,689	15.429
4	559.011,994 327.730,689	1	558.953,906 327.831,768	116.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32004	20.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5978 / 11/02/2013		
Act Notarial nr. 524, din 08/02/2013 emis de CIOBANU MARIANA (Incheiere de rectificare nr 20/20.02.2013 BNP Oltenita - Ciobanu Mariana);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32004 a imobilului cu numarul cadastral 32004/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 2119 (identificator electronic 30390) inscris in cartea funciara 2412/N (identificator electronic 30390);	A1
Act Notarial nr. 4985, din 18/12/2012 emis de BNP Ciobanu Mariana;		
B3	Se noteaza documentatia cadastrala privind rectificare coordonate.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30390/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 54953 din 20/12/2012;	
B4	Se noteaza rectificarea prezentei carti funciare in sensul desfiintarii constructiei C20 - drumuri interioare si actualizarea terenului in sensul mentionarii categoriilor de folosinta arabil - 53.876 mp si drum - 6.101 mp.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30390/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 54953 din 20/12/2012;	
154182 / 23/12/2024		
Act Notarial nr. 6139, din 17/12/2024 emis de Petcu Marius;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEL COS TRANS SRL**, CIF:17134341	
B8	Se notează radierea promisiunii bilaterale de sub B.6	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
80956 / 30/08/2023		
Act Notarial nr. 17-23-1548, din 01/08/2023 emis de Ambasada României la Beirut;		
C2	se notează radierea ipotecii legale inscrisă sub C.1	A1

Neautorizat ANCPI

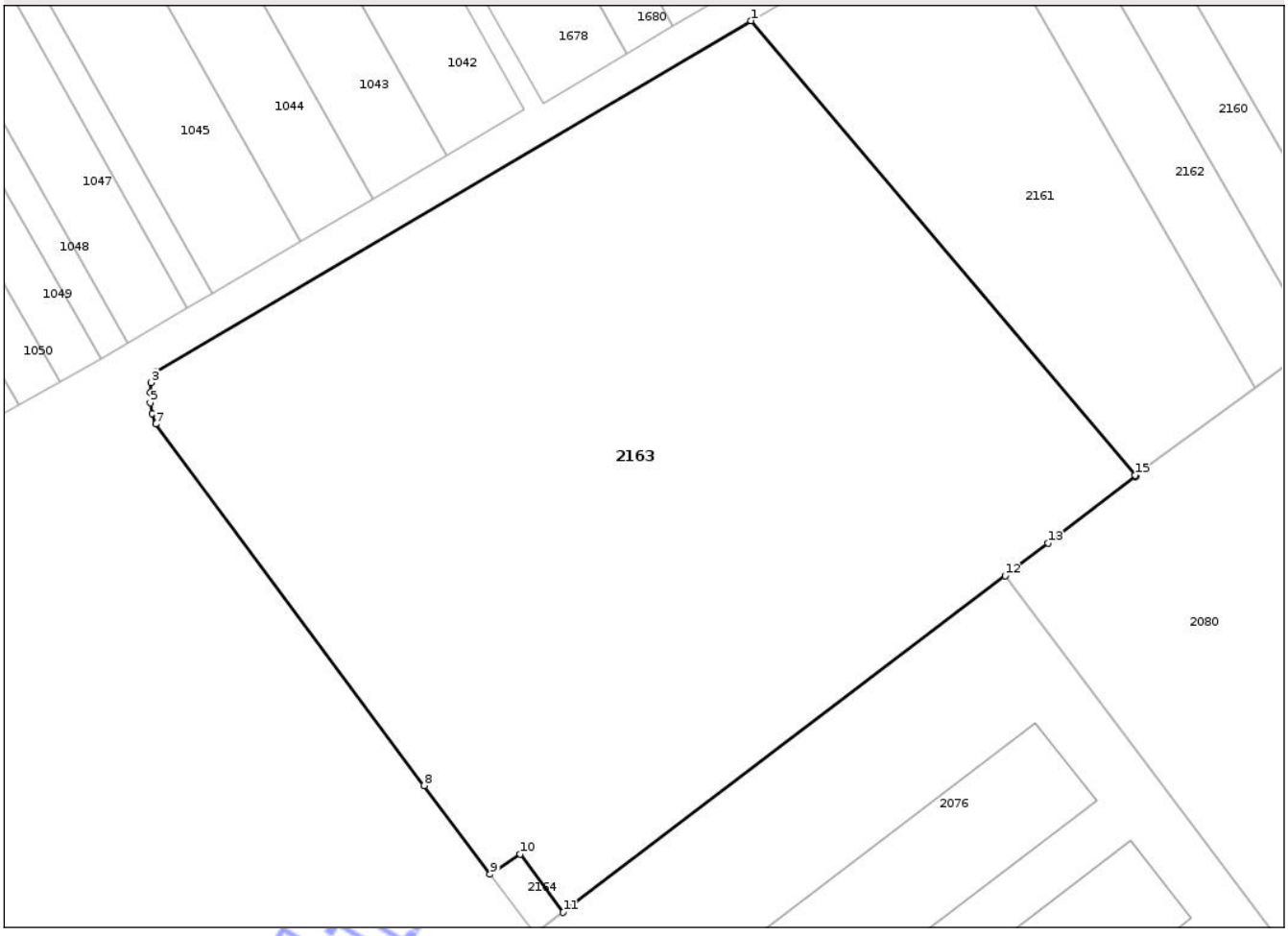
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32004	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	20.000	CV 41	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.895,178 327.797,514	2	558.771,747 327.724,82	143.247
2	558.771,747 327.724,82	3	558.770,863 327.722,631	2.361
3	558.770,863 327.722,631	4	558.770,655 327.720,561	2.08
4	558.770,655 327.720,561	5	558.770,683 327.718,436	2.125
5	558.770,683 327.718,436	6	558.771,085 327.716,244	2.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.771,085 327.716,244	7	558.771,844 327.714,028	2.342
7	558.771,844 327.714,028	8	558.827,456 327.639,232	93.205
8	558.827,456 327.639,232	9	558.841,106 327.620,833	22.91
9	558.841,106 327.620,833	10	558.847,318 327.625,036	7.5
10	558.847,318 327.625,036	11	558.856,259 327.612,971	15.017
11	558.856,259 327.612,971	12	558.947,806 327.682,641	115.042
12	558.947,806 327.682,641	13	558.956,697 327.689,407	11.172
13	558.956,697 327.689,407	14	558.974,934 327.703,184	22.856
14	558.974,934 327.703,184	15	558.974,724 327.703,432	0.325
15	558.974,724 327.703,432	1	558.895,178 327.797,514	123.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.328	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT BOLINTIN VALE**, CIF:5483380, Domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.328	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	559.447,565 327.760,428	2	559.459,05 327.766,769	13.119
4	559.497,407 327.787,946	5	559.512,901 327.796,508	17.702
7	559.539,908 327.811,52	8	559.554,984 327.819,979	17.287
10	559.580,064 327.836,274	11	559.590,804 327.843,674	13.042
13	559.603,304 327.851,943	14	559.610,101 327.856,439	8.149
16	559.656,391 327.878,148	17	559.672,992 327.885,51	18.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	559.459,05 327.766,769	3	559.481,961 327.779,418	26.171
5	559.512,901 327.796,508	6	559.528,432 327.805,141	17.77
8	559.554,984 327.819,979	9	559.575,313 327.833,001	24.142
11	559.590,804 327.843,674	12	559.596,022 327.847,125	6.256
14	559.610,101 327.856,439	15	559.625,865 327.864,59	17.747
17	559.672,992 327.885,51	18	559.682,707 327.889,15	10.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	559.481,961 327.779,418	4	559.497,407 327.787,946	17.643
6	559.528,432 327.805,141	7	559.539,908 327.811,52	13.13
9	559.575,313 327.833,001	10	559.580,064 327.836,274	5.77
12	559.596,022 327.847,125	13	559.603,304 327.851,943	8.732
15	559.625,865 327.864,59	16	559.656,391 327.878,148	33.402
18	559.682,707 327.889,15	19	559.685,462 327.890,182	2.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	559.685,462 327.890,182	20	559.694,485 327.893,563	9.635
20	559.694,485 327.893,563	21	559.709,671 327.899,624	16.351
21	559.709,671 327.899,624	22	559.721,216 327.904,147	12.399
22	559.721,216 327.904,147	23	559.719,068 327.910,527	6.732
23	559.719,068 327.910,527	24	559.705,53 327.904,48	14.828
24	559.705,53 327.904,48	25	559.689,709 327.897,413	17.327
25	559.689,709 327.897,413	26	559.670,476 327.888,822	21.065
26	559.670,476 327.888,822	27	559.654,233 327.881,567	17.789
27	559.654,233 327.881,567	28	559.638,45 327.874,517	17.286
28	559.638,45 327.874,517	29	559.624,062 327.868,09	15.759
29	559.624,062 327.868,09	30	559.621,852 327.866,956	2.483
30	559.621,852 327.866,956	31	559.608,009 327.859,851	15.56
31	559.608,009 327.859,851	32	559.605,52 327.858,205	2.984
32	559.605,52 327.858,205	33	559.589,845 327.847,835	18.795
33	559.589,845 327.847,835	34	559.588,597 327.847,01	1.496
34	559.588,597 327.847,01	35	559.557,104 327.826,176	37.761
35	559.557,104 327.826,176	36	559.552,751 327.823,296	5.219
36	559.552,751 327.823,296	37	559.547,179 327.820,161	6.393
37	559.547,179 327.820,161	38	559.531,38 327.811,271	18.129
38	559.531,38 327.811,271	39	559.528,374 327.809,612	3.434
39	559.528,374 327.809,612	40	559.508,79 327.798,799	22.371
40	559.508,79 327.798,799	41	559.504,996 327.796,704	4.334
41	559.504,996 327.796,704	42	559.501,2 327.794,609	4.335
42	559.501,2 327.794,609	43	559.485,374 327.785,871	18.079
43	559.485,374 327.785,871	44	559.464,478 327.774,335	23.868
44	559.464,478 327.774,335	45	559.448,653 327.765,598	18.077
45	559.448,653 327.765,598	46	559.432,832 327.756,863	18.072
46	559.432,832 327.756,863	47	559.425,251 327.752,678	8.659
47	559.425,251 327.752,678	48	559.417,147 327.747,903	9.406
48	559.417,147 327.747,903	49	559.401,632 327.738,762	18.008
49	559.401,632 327.738,762	50	559.392,043 327.733,111	11.13
50	559.392,043 327.733,111	51	559.377,24 327.724,389	17.181
51	559.377,24 327.724,389	52	559.361,877 327.715,338	17.831
52	559.361,877 327.715,338	53	559.345,351 327.705,6	19.181
53	559.345,351 327.705,6	54	559.330,109 327.696,619	17.691
54	559.330,109 327.696,619	55	559.314,923 327.687,672	17.626
55	559.314,923 327.687,672	56	559.281,082 327.667,732	39.278
56	559.281,082 327.667,732	57	559.254,236 327.651,914	31.16
57	559.254,236 327.651,914	58	559.246,324 327.647,252	9.183
58	559.246,324 327.647,252	59	559.238,227 327.642,606	9.335
59	559.238,227 327.642,606	60	559.235,568 327.641,08	3.066
60	559.235,568 327.641,08	61	559.228,09 327.636,79	8.621
61	559.228,09 327.636,79	62	559.225,584 327.635,386	2.873
62	559.225,584 327.635,386	63	559.215,524 327.629,754	11.529
63	559.215,524 327.629,754	64	559.199,731 327.620,911	18.1
64	559.199,731 327.620,911	65	559.191,486 327.616,295	9.449
65	559.191,486 327.616,295	66	559.183,87 327.612,03	8.728
66	559.183,87 327.612,03	67	559.167,993 327.603,14	18.197
67	559.167,993 327.603,14	68	559.164,812 327.601,359	3.646
68	559.164,812 327.601,359	69	559.160,038 327.598,711	5.459
69	559.160,038 327.598,711	70	559.131,502 327.582,885	32.63
70	559.131,502 327.582,885	71	559.127,759 327.580,809	4.281
71	559.127,759 327.580,809	72	559.047,171 327.533,482	93.457
72	559.047,171 327.533,482	73	559.041,822 327.530,341	6.203
73	559.041,822 327.530,341	74	559.048,51 327.520,836	11.622
74	559.048,51 327.520,836	75	559.045,01 327.518,145	4.415
75	559.045,01 327.518,145	76	559.047,172 327.514,779	4.0
76	559.047,172 327.514,779	77	559.050,074 327.516,879	3.582
77	559.050,074 327.516,879	78	559.052,452 327.518,6	2.935
78	559.052,452 327.518,6	79	559.046,681 327.527,408	10.53
79	559.046,681 327.527,408	80	559.068,914 327.540,559	25.831
80	559.068,914 327.540,559	81	559.076,171 327.544,852	8.431
81	559.076,171 327.544,852	82	559.082,214 327.548,426	7.021
82	559.082,214 327.548,426	83	559.089,461 327.552,713	8.42
83	559.089,461 327.552,713	84	559.097,305 327.557,353	9.114
84	559.097,305 327.557,353	85	559.105,692 327.562,314	9.744
85	559.105,692 327.562,314	86	559.121,313 327.571,554	18.149
86	559.121,313 327.571,554	87	559.130,15 327.576,782	10.268
87	559.130,15 327.576,782	88	559.138,974 327.581,906	10.203
88	559.138,974 327.581,906	89	559.152,998 327.590,042	16.214
89	559.152,998 327.590,042	90	559.166,766 327.597,869	15.837
90	559.166,766 327.597,869	91	559.170,057 327.599,712	3.773
91	559.170,057 327.599,712	92	559.185,249 327.608,218	17.411
92	559.185,249 327.608,218	93	559.200,294 327.616,642	17.242
93	559.200,294 327.616,642	94	559.215,196 327.624,986	17.078
94	559.215,196 327.624,986	95	559.220,059 327.627,709	5.574
95	559.220,059 327.627,709	96	559.236,647 327.636,997	19.012
96	559.236,647 327.636,997	97	559.274,639 327.659,296	44.052
97	559.274,639 327.659,296	98	559.275,793 327.659,973	1.338
98	559.275,793 327.659,973	99	559.290,202 327.668,463	16.724
99	559.290,202 327.668,463	100	559.306,033 327.677,791	18.375
100	559.306,033 327.677,791	101	559.311,398 327.680,952	6.227
101	559.311,398 327.680,952	102	559.317,286 327.684,421	6.835
102	559.317,286 327.684,421	103	559.318,993 327.685,426	1.98
103	559.318,993 327.685,426	104	559.334,978 327.694,845	18.554
104	559.334,978 327.694,845	105	559.346,923 327.701,884	13.865
105	559.346,923 327.701,884	106	559.352,792 327.705,342	6.811
106	559.352,792 327.705,342	107	559.357,692 327.708,229	5.688
107	559.357,692 327.708,229	108	559.372,467 327.716,934	17.149
108	559.372,467 327.716,934	109	559.402,245 327.734,48	34.562
109	559.402,245 327.734,48	110	559.419,178 327.744,457	19.654
110	559.419,178 327.744,457	111	559.432,338 327.751,861	15.1
111	559.432,338 327.751,861	1	559.447,565 327.760,428	17.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat cu Documentul

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		858	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	858	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.160,303 327.953,223	2	559.240,727 327.813,702	161.041
2	559.240,727 327.813,702	3	559.241,133 327.813,926	0.464
3	559.241,133 327.813,926	4	559.169,101 327.958,358	161.398
4	559.169,101 327.958,358	5	559.160,716 327.953,464	9.709
5	559.160,716 327.953,464	1	559.160,303 327.953,223	0.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32853	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14473 / 29/03/2016		
Act Notarial nr. 317, din 17/03/2016 emis de Isac Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN ION**, casatorit cu 2) **SERBAN IRINA VICA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32853	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	CV 40	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.138,974 327.581,906	2	559.192,318 327.450,997	141.361
2	559.192,318 327.450,997	3	559.209,073 327.459,302	18.7
3	559.209,073 327.459,302	4	559.201,104 327.479,205	21.439
4	559.201,104 327.479,205	5	559.152,998 327.590,042	120.827
5	559.152,998 327.590,042	1	559.138,974 327.581,906	16.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1882/N
Nr. cadastral vechi:1807

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32731	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11941 / 12/03/2015		
Act Administrativ nr. 760, din 07/05/2015 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B2	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare nr cadastral - modificare coordonate imobil	A1
6942 / 28/01/2025		
Act Notarial nr. 6, din 27/01/2025 emis de Totis Andreia Mura;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32731	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	40	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.152,998 327.590,042	2	559.201,104 327.479,205	120.827
2	559.201,104 327.479,205	3	559.209,073 327.459,302	21.439
3	559.209,073 327.459,302	4	559.223,616 327.465,947	15.989
4	559.223,616 327.465,947	5	559.170,057 327.599,712	144.088
5	559.170,057 327.599,712	6	559.166,766 327.597,869	3.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.166,766 327.597,869	1	559.152,998 327.590,042	15.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1731/N
Nr. cadastral vechi:1673

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32760	1.425	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16717 / 07/04/2015		
Act Notarial nr. 2020, din 09/12/2014 emis de BNP Isac Nicoleta (Declaratie aut sub nr. 607/07.05.2015 de BNP Isac Nicoleta; extras de informare nr. 14180/2015 elib de OCPI);		
B2	Se noteaza documentatia cadastrala privind modificare limita de proprietate si repozitionare imobil.	A1
26781 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 578, din 11/05/2018 emis de Isac Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Serban Ion**, casatorit cu 2) **SERBAN IRINA VICA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32760	1.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.425	40	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.130,15 327.576,782	2	559.157,677 327.509,231	72.944
2	559.157,677 327.509,231	3	559.174,772 327.467,278	45.303
3	559.174,772 327.467,278	4	559.183,24 327.446,497	22.44
4	559.183,24 327.446,497	5	559.192,318 327.450,997	10.132
5	559.192,318 327.450,997	6	559.138,974 327.581,906	141.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.138,974 327.581,906	1	559.130,15 327.576,782	10.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35890	1.200	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40771 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 720, din 16/05/2022 emis de Isac Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU VISAN MARIANA**, casatorita, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35890	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	40	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.097,305 327.557,353	2	559.154,043 327.425,13	143.882
2	559.154,043 327.425,13	3	559.160,161 327.428,646	7.056
3	559.160,161 327.428,646	4	559.157,988 327.433,98	5.76
4	559.157,988 327.433,98	5	559.149,33 327.455,226	22.943
5	559.149,33 327.455,226	6	559.140,141 327.477,775	24.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.140,141 327.477,775	7	559.105,692 327.562,314	91.289
7	559.105,692 327.562,314	1	559.097,305 327.557,353	9.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1580/N
Nr. cadastral vechi:1539

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31821	1.200	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; 1201,48 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31599 / 25/07/2012		
Act Notarial nr. 1203, din 19/07/2012 emis de NP MIHAIL IOANA ROXANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC KABALAN PROPERTIES SRL BUCURESTI**, CIF:30392763	
861 / 10/01/2013		
Act Administrativ nr. 5740, din 01/08/2012 emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE (extras de informare nr. 33082/2012 emis de OCPI GIURGIU; Aviz Unic nr. 5/03-05-2001 emis de CONSILIUL JUDETEAN GIURGIU; Hotarare nr. 23/18-07-2001 emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE);		
B3	Se noteaza trecerea terenului din extravilan in intravilan	A1
	1) **SC KABALAN PROPERTIES SRL BUCURESTI**, CIF:30392763	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31821	1.200	1201,48 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	CV 40	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.082,214 327.548,426	2	559.138,863 327.416,408	143.659
2	559.138,863 327.416,408	3	559.146,152 327.420,597	8.407
3	559.146,152 327.420,597	4	559.089,461 327.552,713	143.766
4	559.089,461 327.552,713	1	559.082,214 327.548,426	8.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1589/N
Nr. cadastral vechi:1537

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31825	1.200	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31600 / 25/07/2012		
Act Notarial nr. 1204, din 19/07/2012 emis de MIHAIL IOANA ROXANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC KABALAN PROPERTIES SRL**, CIF:30392763	
862 / 10/01/2013		
Act Administrativ nr. Hotarare nr 23, din 18/07/2001 emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE (adeverinta nr. 5741/01-08-2012 emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE; aviz unic nr. 5/03-05-2001 emis de CONSILIUL JUDETEAN GIURGIU; proces verbal de receptie nr. 4924/19-09-2006 emis de OCPI GIURGIU;);		
B3	Se noteaza schimbarea destinatiei terenului , din teren extravilan in teren intravilan.	A1
	1) **SC KABALAN PROPERTIES SRL**, CIF:30392763	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31825	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	CV 40	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.068,914 327.540,559	2	559.125,486 327.408,722	143.462
2	559.125,486 327.408,722	3	559.132,785 327.412,916	8.418
3	559.132,785 327.412,916	4	559.076,171 327.544,852	143.57
4	559.076,171 327.544,852	1	559.068,914 327.540,559	8.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		365	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de PRIMARIA ORASULUI BOLINTIN-VALE;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art. 13);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	365	T40	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.050,074 327.516,879	2	559.118,317 327.412,709	124.534
2	559.118,317 327.412,709	3	559.120,661 327.414,481	2.939
3	559.120,661 327.414,481	4	559.052,452 327.518,6	124.471
4	559.052,452 327.518,6	1	559.050,074 327.516,879	2.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:935/N
Nr. cadastral vechi:979/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37574	Din acte: 1.325 Masurata: 1.316	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; adus din CF 849/N

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10502 / 22/06/2005		
Act Notarial nr. 1173, din 07/06/2005 emis de NP Nicoleta Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADICI ION** 2) **RADICI MARIA**, soti 3) **RADICI ALEXANDRU ALBERTO**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37574	Din acte: 1.325 Masurata: 1.316	adus din CF 849/N

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.316	40	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37574-C1	constructii de locuinte	123	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; Constructie locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.060,683 327.457,914	2	559.100,713 327.399,262	71.01
2	559.100,713 327.399,262	3	559.114,928 327.410,145	17.903
3	559.114,928 327.410,145	4	559.076,491 327.469,128	70.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.076,491 327.469,128	1	559.060,683 327.457,914	19.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:934/N
Nr. cadastral vechi:979/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Str Poarta Luncii, Nr. 128 B, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37287	Din acte: 1.325 Masurata: 1.343	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Intravilan conform PUG, împrejmuit cu gard de plasă.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37287-C1	Loc. Bolintin-Vale, Str Str Poarta Luncii, Nr. 128 b, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Construcție locuință, P+M. Scd = 182.0 mp. Edificată în anul 2007.
A1.2	37287-C2	Loc. Bolintin-Vale, Str Str Poarta Luncii, Nr. 128 B, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Construcție anexă, parter. Scd = 16.3 mp. Edificată în anul 2007.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10502 / 22/06/2005		
Act Notarial nr. 1174, din 07/06/2005 emis de BNP NICOLETA TUDOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ANDREIAŞ VIORICA**	
7348 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 293, din 17/01/2024 emis de Oraș Bolintin Vale (act administrativ nr Certificat de căsătorie seria C6 nr. 651683 din 25.06.1986, emis de Sector 1 București;act administrativ nr Proces verbal de recepție nr. 6800 din 12.07.2007, emis de Oraș Bolintin Vale;act administrativ nr Adeverință nr. 530 din 16.01.2024, emis de Oraș Bolintin Vale;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 521 din 16.01.2024, emis de Oraș Bolintin Vale;act administrativ nr Adeverință nr. 569 din 17.01.2024, emis de Oraș Bolintin Vale;act administrativ nr Autorizație de construire nr. 8 din 15.02.2006, emis de Oraș Bolintin Vale;act administrativ nr HCL nr. 110 din 31.10.2017, emis de Consiliul Local al Orașului Bolintin Vale;act administrativ nr Certificat de deces nr. 588496, Seria D12 din 28.07.2023, emis de Oraș Bolintin-Vale;act administrativ nr Asigurare locuință seria RA-065 nr. 00204708998 din 18.01.2024, emis de Groupama Asigurări SA);		
B2	Se notează schimbarea destinației imobilului de sub A1 din teren arabil extravilan în teren arabil intravilan	A1
B3	Se notează schimbarea categoriei de folosință a imobilului de sub A1 din arabil intravilan în curți construcții intravilan	A1
B4	Se notează adresa administrativă a imobilului: Strada POARTA LUNCII, Numar: 128 B, oraș Bolintin-Vale, jud. Giurgiu	A1, A1.1, A1.2
B5	Se notează documentația cadastrală de actualizare informații tehnice	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **ANDREIAŞ VIORICA**	
30256 / 05/04/2024		
Act Notarial nr. 11, din 04/04/2024 emis de Solacolu Raluca Ioana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANDREIAS VICTOR-ANDREI-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37287	Din acte: 1.325 Masurata: 1.343	Intravilan conform PUG, împrejmuit cu gard de plasă.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.343	40	5	-	Intravilan conform PUG, împrejmuit cu gard de plasă.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37287-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Construcţie locuinţă, P+M. Scd = 182.0 mp. Edificată în anul 2007.
A1.2	37287-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Construcţie anexă, parter. Scd = 16.3 mp. Edificată în anul 2007.
A1.3	37287-C3	constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Construcţie anexă, parter. Scd = 19.4 mp. Fără acte.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.025,839 327.503,405	2	559.058,236 327.456,178	57.271
2	559.058,236 327.456,178	3	559.060,683 327.457,914	3.0
3	559.060,683 327.457,914	4	559.076,491 327.469,128	19.382
4	559.076,491 327.469,128	5	559.047,172 327.514,779	54.256
5	559.047,172 327.514,779	6	559.045,01 327.518,145	4.0
6	559.045,01 327.518,145	1	559.025,839 327.503,405	24.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30493	Din acte: 1.000 Masurata: 1.054	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30493-C1	Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; CONSTRUCTIE DE LOCUIT P+M
A1.2	30493-C2	Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CONSTRUCTIE ENEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20510 / 02/07/2010		
Act Notarial nr. 1264, din 30/06/2010 emis de BNP TINCA CONSTANTINESCU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30493 a imobilului cu numarul cadastral 30493/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30475 inscris in cartea funciara 30475;	A1
20512 / 02/07/2010		
Act Notarial nr. 1265, din 30/06/2010 emis de BNP TINCA CONSTANTINESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **S.C. PAN COMPANY IMPEX S.R.L**, CIF:16198088, cu sediul in Bucuresti , str. Magura Vulturului nr. 64, bl. 117 A, sc. B, et. 4, ap. 64 , sector 2	
31537 / 22/09/2010		
Act Notarial nr. 1265, din 30/06/2010 emis de BNP TINCA CONSTANTINESCU;		
B4	se rectifica incheierea nr. 20512/02.07.2010 in sensul ca se va inscrie corect adresa cumparatorului S.C. PAN COMPANY IMPEX SRL , anume str. Magura Vulturului nr. 64, bl. 117 A, sc. B, et. 4, ap. 64 , sector 2 si nu cum in mod eronat s-a inscris str. Aleea Buchetului nr. 5-7 , bl. C4, sc.1, et.4, ap. 64, sect. 2 .	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30493	Din acte: 1.000 Masurata: 1.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.054	40	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30493-C1	constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; CONSTRUCTIE DE LOCUIT P+M
A1.2	30493-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CONSTRUCTIE ENEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.076,654 327.390,809	2	559.072,617 327.396,533	7.004
2	559.072,617 327.396,533	3	559.053,819 327.423,186	32.615
3	559.053,819 327.423,186	4	559.031,94 327.407,488	26.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.031,94 327.407,488	5	559.049,826 327.382,599	30.649
5	559.049,826 327.382,599	6	559.052,351 327.378,958	4.431
6	559.052,351 327.378,958	7	559.054,689 327.375,675	4.03
7	559.054,689 327.375,675	8	559.071,273 327.387,102	20.14
8	559.071,273 327.387,102	1	559.076,654 327.390,809	6.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30891	81	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12546 / 31/03/2011		
Act Notarial nr. 446, din 21/03/2011 emis de BNP NICOLETA TUDOR;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30891 a imobilului cu numarul cadastral 30891/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30495 inscris in cartea funciara 30495;	A1
Act Notarial nr. 1264, din 30/06/2010 emis de BNP TINCA CONSTANTINESCU;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 30495 a imobilului cu numarul cadastral 30495/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30475 inscris in cartea funciara 30475;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30495/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 20510 din 02/07/2010;	
12628 / 31/03/2011		
Act Notarial nr. 447, din 21/03/2011 emis de BNP NICOLETA TUDOR;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CHIPER GRAZIELA SIMONA**, casatorita cu 2) **CHIPER SORIN COSTEL**, , bun comun	
	OBSERVATII: 50% cota parte - indiviza	
74570 / 08/12/2020		
Act Notarial nr. 1552, din 03/12/2020 emis de Isac Nicoleta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BIDIRICI DRAGOS GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
152974 / 18/12/2024		
Somatie nr. 3821/2024, din 16/12/2024 emis de SCPEJ COȘOREANU & ASOCIAȚII (hotarare judecatoreasca nr 4027/2024, dosar nr.6932/192/2024 din 17.10.2024, emis de JUD BOLINTIN VALE);		
C1	Se notează urmărirea silită imobiliară formulată de creditor InvestCapital LTD, pentru suma de 10.827,91 lei reprezentând debit restant și cheltuieli de executare silită împotriva debitorului Bidirici Dragoș-George, asupra cotei de proprietate de 1/2 ce ii revine in mod legal de sub B.8	A1
153906 / 20/12/2024		
Somatie nr. 161582, din 17/12/2024 emis de Dobra Ofelia-Camelia (hotarare judecatoreasca nr 4367 din 01.11.2024, emis de JUD BOLINTIN);		
C2	Se notează urmărirea silită imobiliară formulată de creditor InvestCapital LTD, pentru suma de 3646,67 lei reprezentând debit restant și cheltuieli de executare silită împotriva debitorului Bidirici Dragoș-George, asupra cotei de proprietate de 1/2 ce ii revine in mod legal de sub B.8	A1
5808 / 27/01/2025		
Somatie nr. 161609, dosar 2985/2024, din 17/12/2024 emis de Dobra Ofelia-Camelia (hotarare judecatoreasca nr 1620/2024, dosar 2385/192/2024 din 15.04.2024, emis de JUD BOLINTIN VALE);		
C3	Se notează urmărirea silită imobiliară formulată de creditor InvestCapital LTD, pentru suma de 4.789,00 lei reprezentând debit restant și cheltuieli de executare silită împotriva debitorului Bidirici	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	Dragos George, asupra cotei de proprietate de 1/2 ce ii revine in mod legal de sub B.8	A1

Neutilizabil in circuitul civil

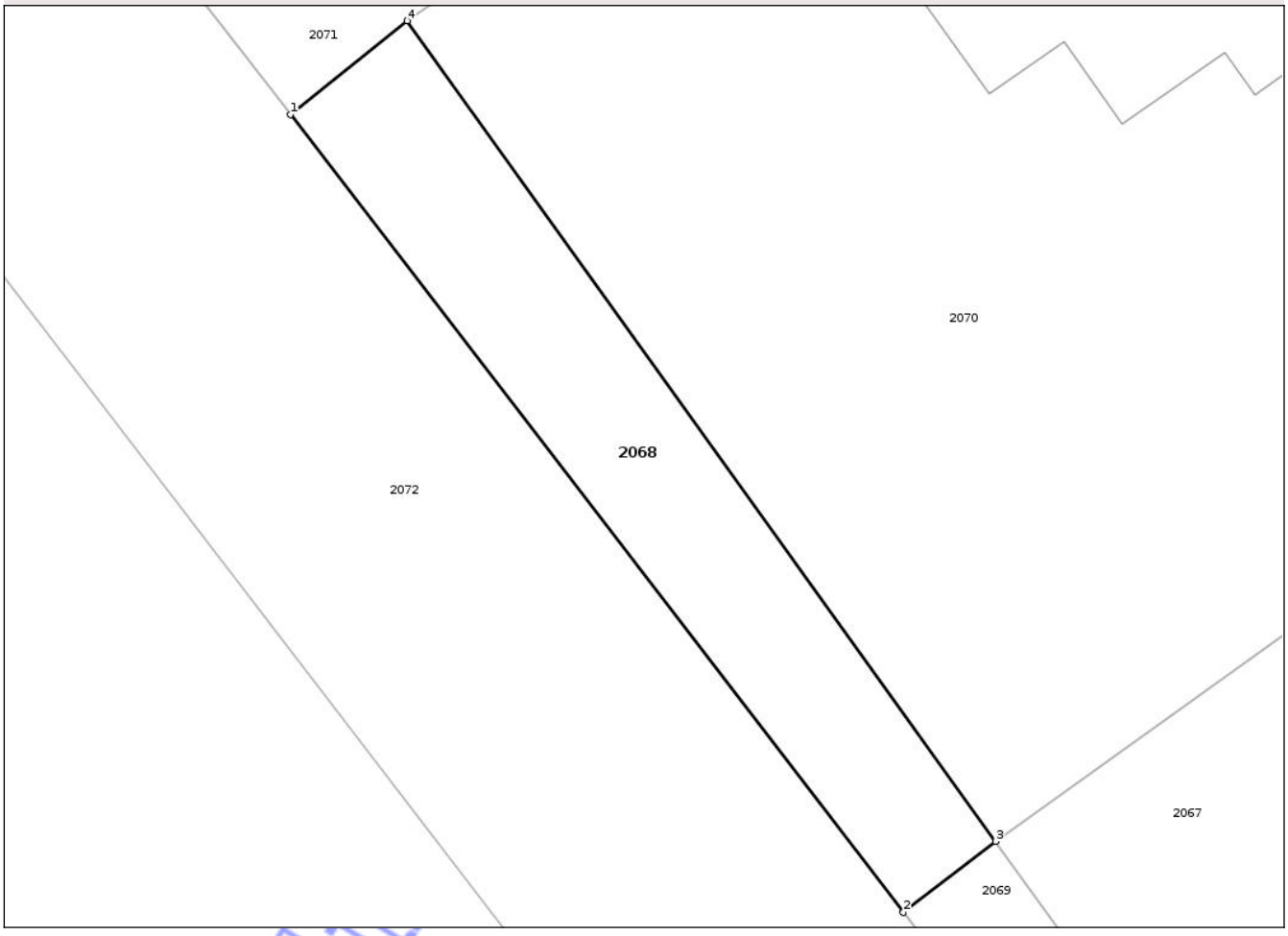
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30891	81	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	81	40	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.014,589 327.425,351	2	559.029,671 327.405,743	24.738
2	559.029,671 327.405,743	3	559.031,94 327.407,488	2.863
3	559.031,94 327.407,488	4	559.017,459 327.427,655	24.828
4	559.017,459 327.427,655	1	559.014,589 327.425,351	3.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Str Poarta Luncii, Nr. 130B, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30890	Din acte: 700 Masurata: 669	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Teren intravilan conf. PUG, curti constructii, neimprejmuit.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30890-C1	Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Locuinta, P+1E, edificata in 2024. Sd(C1)= 224 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12546 / 31/03/2011		
Act Notarial nr. 446, din 21/03/2011 emis de BNP NICOLETA TUDOR;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30890 a imobilului cu numarul cadastral 30890/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30495 inscris in cartea funciara 30495;	A1
Act Notarial nr. 1264, din 30/06/2010 emis de BNP TINCA CONSTANTINESCU;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 30495 a imobilului cu numarul cadastral 30495/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30475 inscris in cartea funciara 30475;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30495/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 20510 din 02/07/2010; pozitie transcrisa din CF 30495/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 20510 din 02/07/2010;	
12626 / 31/03/2011		
Act Notarial nr. 447, din 21/03/2011 emis de BNP NICOLETA TUDOR;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIPER GRAZIELA SIMONA**, casatorita cu 2) **CHIPER SORIN COSTEL**, , bun comun	
28696 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 1303, din 10/03/2025 emis de PRIMARIA ORS. BOLINTIN-VALE (ADEVERINTA INTRAVILAN ; act administrativ nr 2446 din 10.03.2025, emis de PRIMARIA ORS. BOLINTIN-VALE;act administrativ nr 84 din 04.10.2022, emis de PRIMARIA ORS. BOLINTIN-VALE;act administrativ nr 110 din 31.10.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL ORS. BOLINTIN-VALE);		
B5	Se notează documentația cadastrală de actualizare informatii tehnice controlată, avizată, recepționată de Serviciul Cadastru privind schimbare destinatie teren din extravilan in intravilan, schimbare categorie de folosinta din arabil in curti constructii si adresa administrativa in oras Bolintin Vale, str. Poarta Luncii, nr. 130B, jud. Giurgiu.	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 1303, din 10/03/2025 emis de PRIMARIA ORS. BOLINTIN-VALE (CERTIFICAT DE EDIFICARE ; act administrativ nr 1323 din 13.03.2025, emis de PRIMARIA ORS. BOLINTIN-VALE;inscris sub semnatura privata nr 00231543300 din 07.03.2025, emis de PAID SA;act administrativ nr 115005 din 28.07.1990, emis de PRIMARIA GALATI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CHIPER SORIN COSTEL**, , bun comun 2) **CHIPER GRAZIELA-SIMONA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30890	Din acte: 700 Masurata: 669	Teren intravilan conf. PUG, curti constructii, neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	669	40	4	-	Teren intravilan conf. PUG, curti constructii, neimprejmuit.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30890-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Locuinta, P+1E, edificata in 2024. Sd(C1)= 224 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.039,621 327.443,317	2	559.017,459 327.427,655	27.138
2	559.017,459 327.427,655	3	559.031,94 327.407,488	24.828
3	559.031,94 327.407,488	4	559.053,819 327.423,186	26.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.053,819 327.423,186	1	559.039,621 327.443,317	24.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33047	28	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13033 / 21/03/2016		
Act Notarial nr. 1338, din 18/03/2016 emis de Ciobanu Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33047 a imobilului cu numarul cadastral 33047/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1536 (identificator electronic 31824) inscris in cartea funciara 1593/N (identificator electronic 31824);	A1
	1) **SC LINAROM IMPEX SRL**, CIF:5932277	
Act Notarial nr. 1338, din 18/03/2016 emis de BNP Ciobanu Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC LINAROM IMPEX SRL**, CIF:5932277	
Act Administrativ nr. 6492, din 16/02/2016 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B4	Se radiaza notarea de sub B3	A1
	1) **SC LINAROM IMPEX SRL**, CIF:5932277	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

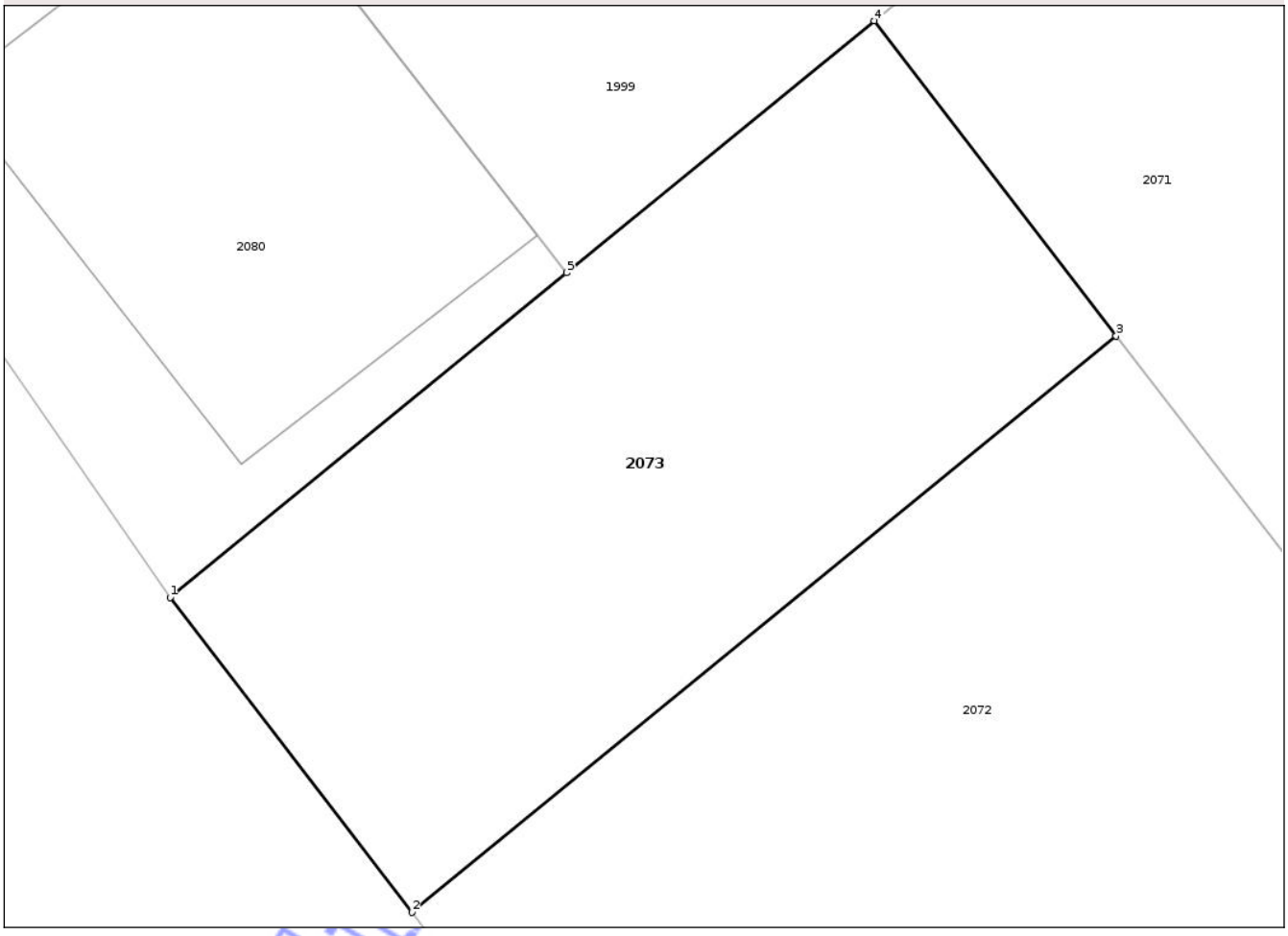
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33047	28	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	28	-	-	-	LOT 2 (DRUM SERVITUTE)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.975,21 327.463,4	2	558.977,345 327.460,627	3.5
2	558.977,345 327.460,627	3	558.983,552 327.465,704	8.019
3	558.983,552 327.465,704	4	558.981,419 327.468,479	3.5
4	558.981,419 327.468,479	5	558.978,705 327.466,259	3.506
5	558.978,705 327.466,259	1	558.975,21 327.463,4	4.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32657	712	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69053 / 19/12/2014		
Act Notarial nr. 5691, din 19/12/2014 emis de Ciobanu Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32657 a imobilului cu numarul cadastral 32657/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32348 inscris in cartea funciara 32348;	A1
Act Notarial nr. 5754, din 23/12/2013 emis de MARIANA CIOBANU;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 32348 a imobilului cu numarul cadastral 32348/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32005 inscris in cartea funciara 32005;	A1
Act Administrativ nr. 64239, din 25/11/2014 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B4	se noteaza documentatia cadastrala avizata de OCPI Giurgiu , privind dezmembrare imobil	A1
15854 / 24/02/2023		
Act Notarial nr. 887, din 17/02/2023 emis de Petcu Marius;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEL COS TRANS SRL**, CIF:17134341	
B7	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare cumparare de sub B.5	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampilă

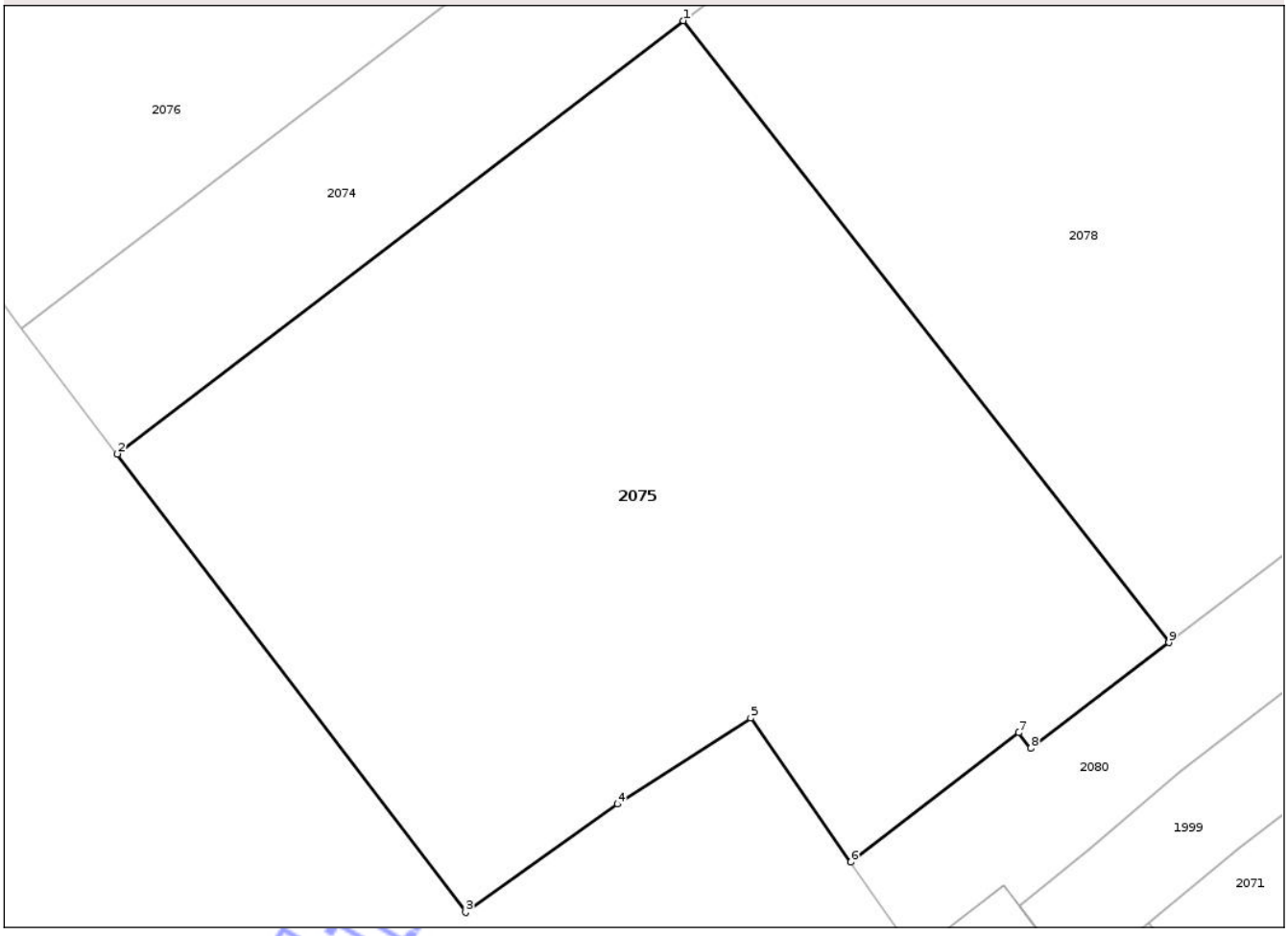
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32657	712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	712	CV 41	-	-	LOT 5

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.963,707 327.502,765	2	558.942,165 327.486,298	27.115
2	558.942,165 327.486,298	3	558.955,414 327.468,874	21.889
3	558.955,414 327.468,874	4	558.961,193 327.472,989	7.094
4	558.961,193 327.472,989	5	558.966,269 327.476,258	6.038
5	558.966,269 327.476,258	6	558.970,076 327.470,783	6.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.970,076 327.470,783	7	558.976,465 327.475,699	8.061
7	558.976,465 327.475,699	8	558.976,922 327.475,108	0.747
8	558.976,922 327.475,108	9	558.982,179 327.479,126	6.616
9	558.982,179 327.479,126	1	558.963,707 327.502,765	30.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32655	600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69053 / 19/12/2014		
Act Notarial nr. 5691, din 19/12/2014 emis de Ciobanu Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32655 a imobilului cu numarul cadastral 32655/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32348 inscris in cartea funciara 32348;	A1
Act Notarial nr. 5754, din 23/12/2013 emis de MARIANA CIOBANU;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 32348 a imobilului cu numarul cadastral 32348/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32005 inscris in cartea funciara 32005;	A1
Act Administrativ nr. 64239, din 25/11/2014 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B4	se noteaza documentatia cadastrala avizata de OCPI Giurgiu , privind dezmembrare imobil	A1
15861 / 24/02/2023		
Act Notarial nr. 887, din 17/02/2023 emis de Petcu Marius;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEL COS TRANS SRL**, CIF:17134341	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

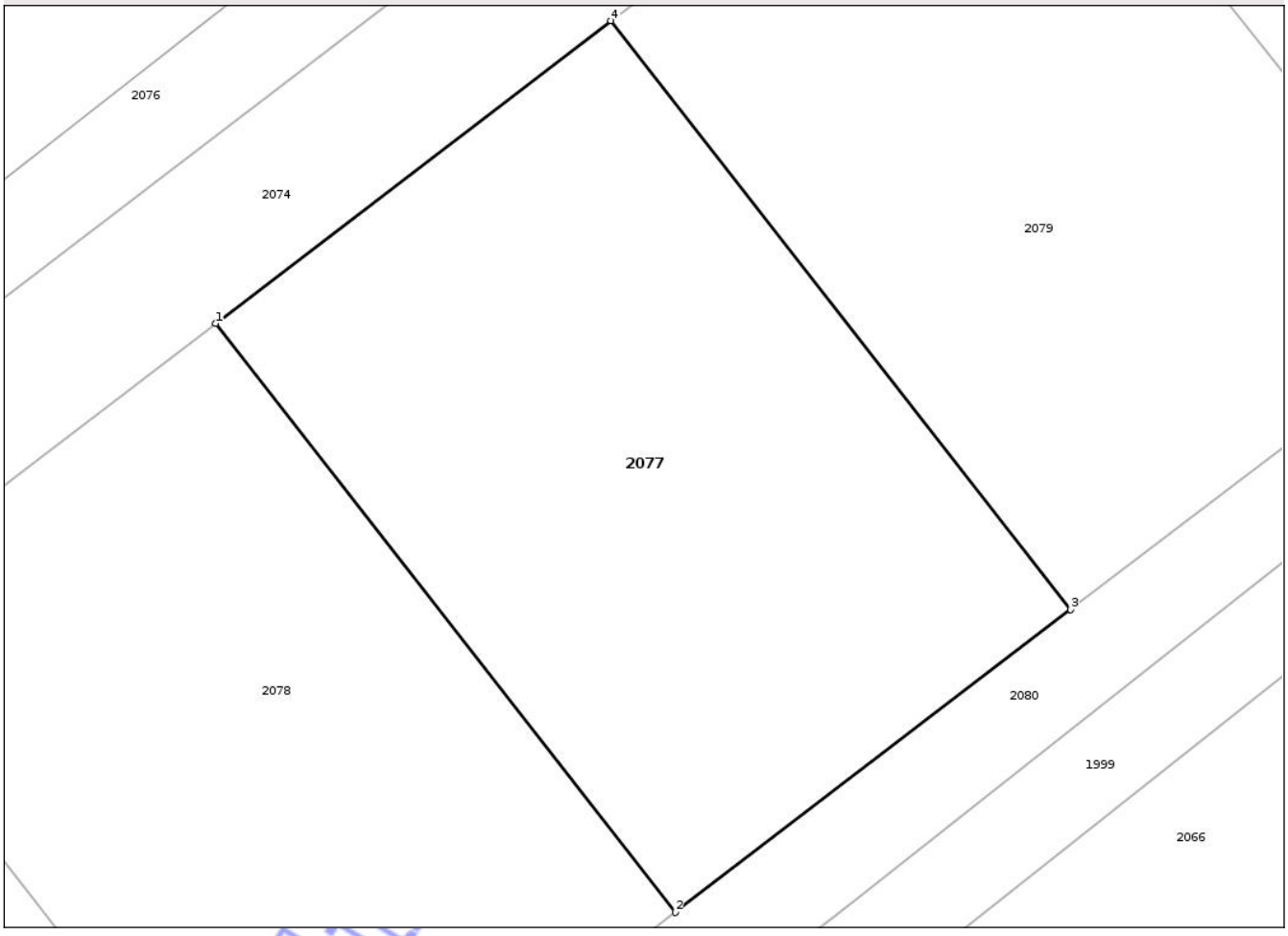
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32655	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	CV 41	-	-	LOT 3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.979,597 327.514,912	2	558.998,069 327.491,273	30.0
2	558.998,069 327.491,273	3	559.013,958 327.503,42	20.001
3	559.013,958 327.503,42	4	558.995,487 327.527,059	30.0
4	558.995,487 327.527,059	1	558.979,597 327.514,912	20.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32654	600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69053 / 19/12/2014		
Act Notarial nr. 5691, din 19/12/2014 emis de Ciobanu Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32654 a imobilului cu numarul cadastral 32654/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32348 inscris in cartea funciara 32348;	A1
Act Notarial nr. 5754, din 23/12/2013 emis de MARIANA CIOBANU;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 32348 a imobilului cu numarul cadastral 32348/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32005 inscris in cartea funciara 32005;	A1
Act Administrativ nr. 64239, din 25/11/2014 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B4	se noteaza documentatia cadastrala avizata de OCPI Giurgiu , privind dezmembrare imobil	A1
15816 / 24/02/2023		
Act Notarial nr. 887, din 17/02/2023 emis de Petcu Marius;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEL COS TRANS SRL**, CIF:17134341	
B7	Se radiaza promisiune bilaterala de vanzare cumparare de sub B5	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

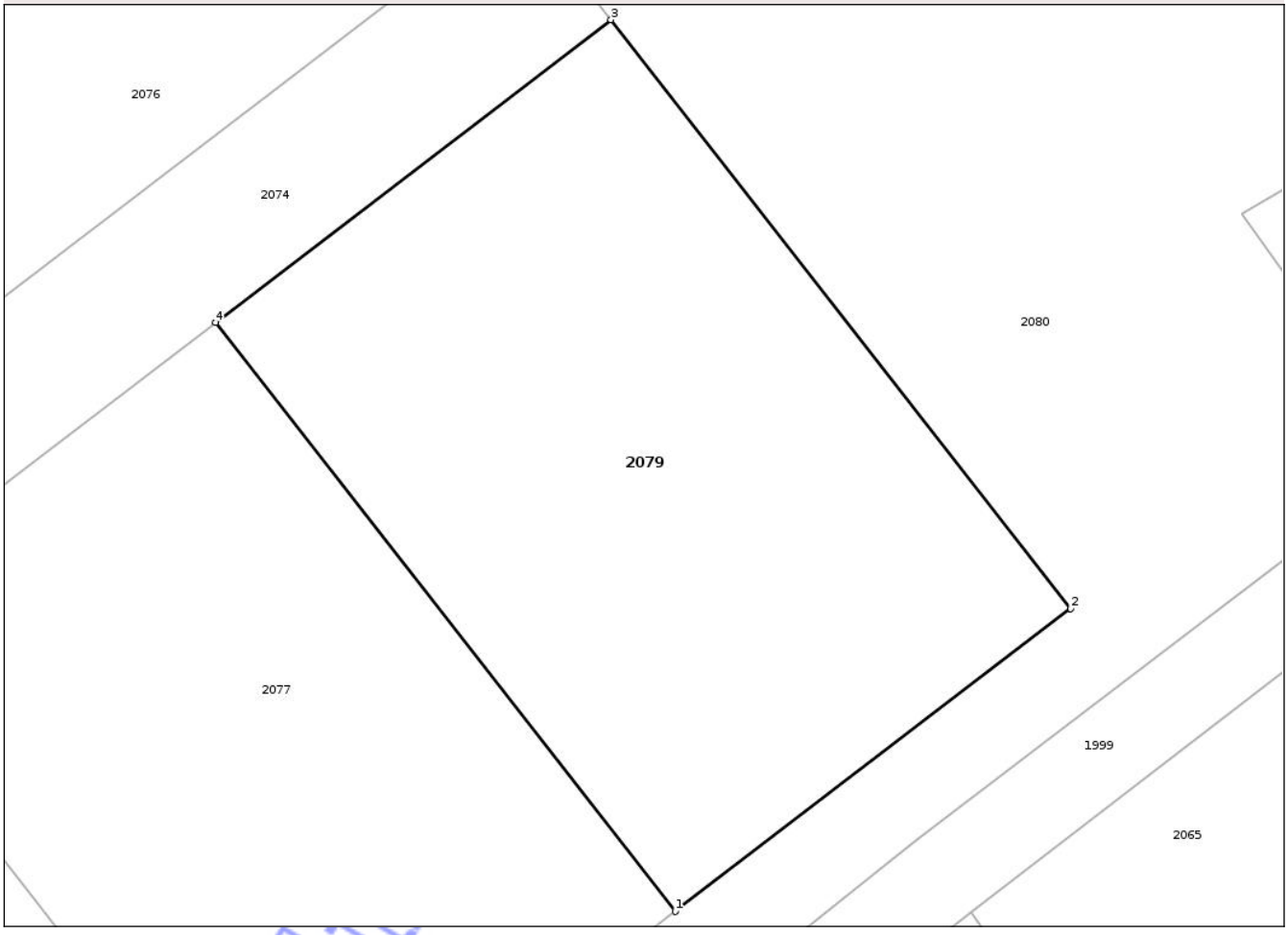
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32654	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	CV 41	-	-	LOT 2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.013,958 327.503,42	2	559.029,849 327.515,568	20.001
2	559.029,849 327.515,568	3	559.011,377 327.539,206	30.0
3	559.011,377 327.539,206	4	558.995,487 327.527,059	20.001
4	558.995,487 327.527,059	1	559.013,958 327.503,42	30.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 124256, din 17/05/2013 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Tuta Ion**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

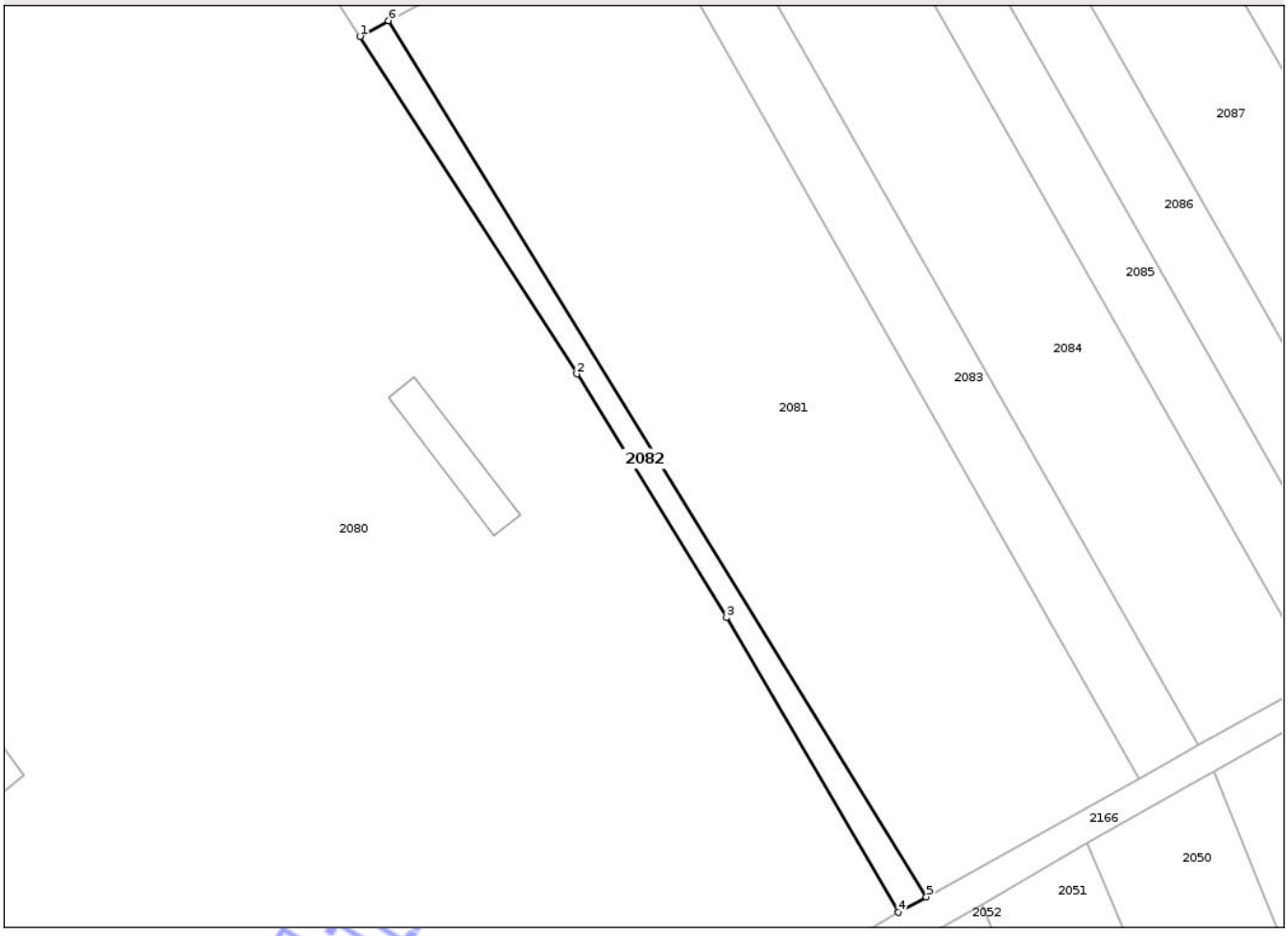
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	39	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.055,637 327.698,013	2	559.084,708 327.652,856	53.706
2	559.084,708 327.652,856	3	559.104,744 327.620,244	38.275
3	559.104,744 327.620,244	4	559.127,759 327.580,809	45.659
4	559.127,759 327.580,809	5	559.131,502 327.582,885	4.281
5	559.131,502 327.582,885	6	559.059,481 327.700,108	137.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.059,481 327.700,108	1	559.055,637 327.698,013	4.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31948	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47510 / 05/11/2012		
Act Administrativ nr. 1797, din 23/03/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (hotarare judecatoreasca nr. 1917/15-09-2011 emis de JUDECATORIA BOLINTIN VALE; Declaratie nr 2165/30.10.2012 BNP Isac Nicoleta, Chitanta Seria TS 7 nr 2501966 Trezoreria Bolintin Vale, Certificat de casatorie Seria C 8 nr 779157 Primaria Margau);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HANDRA CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **HANDRA LIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31948	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	39	54	-	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.115,923 327.731,516	2	559.100,11 327.722,515	18.196
2	559.100,11 327.722,515	3	559.167,993 327.603,14	137.326
3	559.167,993 327.603,14	4	559.183,87 327.612,03	18.197
4	559.183,87 327.612,03	1	559.115,923 327.731,516	137.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35732	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Teren intravilan conform PUG, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara pozitionare certa din cauza lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101130 / 02/12/2021		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 93485, din 19/11/2002 emis de CJSDPAT Giurgiu (act administrativ nr HCL nr. 110 din 31.10.2017, emis de Consiliul Local al Orasului Bolintin-Vale;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 14389 din 22.11.2021, emis de Oras Bolintin-Vale;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 14388 din 22.11.2021, emis de Oras Bolintin-Vale;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 157 din 01.09.2021, emis de SPN Horia Radu si Asociatii;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 156 din 01.09.2021, emis de SPN Horia Radu si Asociatii;act notarial nr Act de partaj nr. 1406 din 27.09.2021, emis de SPN Horia Radu si Asociatii;act administrativ nr Adeverinta nr. 14339 din 19.11.2021, emis de Oras Bolintin-Vale);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CODIN ELENA-DANIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35732	2.500	Teren intravilan conform PUG, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara pozitionare certa din cauza lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	39	56	-	Teren intravilan conform PUG, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara pozitionare certa din cauza lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.147,046 327.750,174	2	559.131,653 327.740,628	18.113
2	559.131,653 327.740,628	3	559.199,731 327.620,911	137.72
3	559.199,731 327.620,911	4	559.215,524 327.629,754	18.1
4	559.215,524 327.629,754	1	559.147,046 327.750,174	138.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.466	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UATBOLINTIN VALE(Banica Maria)**, CIF:5483380, Domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

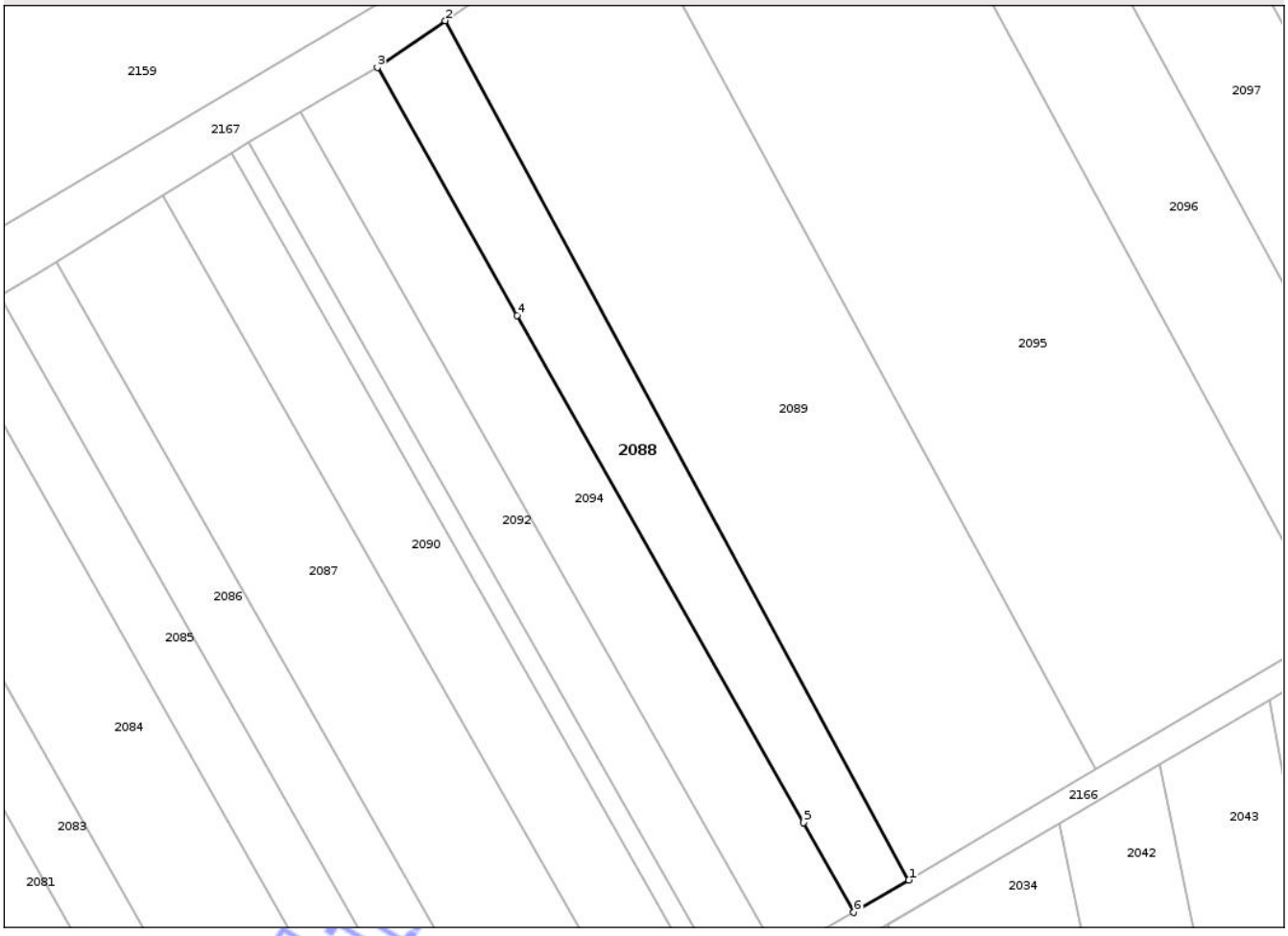
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.466	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.254,236 327.651,914	2	559.187,592 327.775,258	140.197
2	559.187,592 327.775,258	3	559.177,829 327.768,534	11.855
3	559.177,829 327.768,534	4	559.197,928 327.732,945	40.872
4	559.197,928 327.732,945	5	559.239,059 327.660,115	83.642
5	559.239,059 327.660,115	6	559.246,324 327.647,252	14.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.246,324 327.647,252	1	559.254,236 327.651,914	9.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79969, din 10/01/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Apostol Soare** 2) **Savu Stana**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

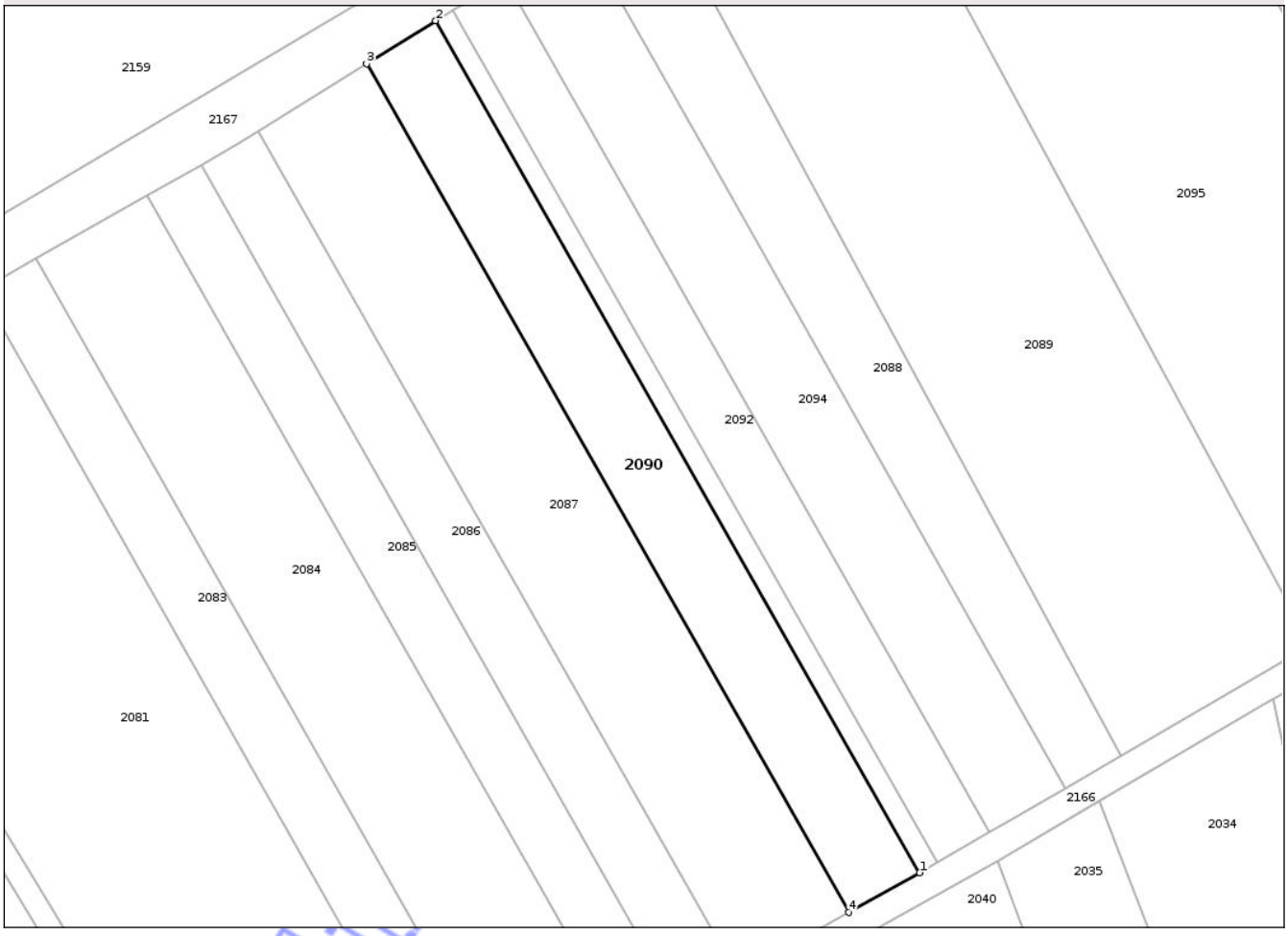
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	39	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.225,584 327.635,386	2	559.156,851 327.756,254	139.044
2	559.156,851 327.756,254	3	559.147,046 327.750,174	11.537
3	559.147,046 327.750,174	4	559.215,524 327.629,754	138.529
4	559.215,524 327.629,754	1	559.225,584 327.635,386	11.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63604, din 02/04/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Dan Vasile**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	39	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.159,294 327.757,77	2	559.228,09 327.636,79	139.173
2	559.228,09 327.636,79	3	559.235,568 327.641,08	8.621
3	559.235,568 327.641,08	4	559.166,749 327.762,099	139.218
4	559.166,749 327.762,099	1	559.159,294 327.757,77	8.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, T 39, P 50,51,52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34962	Din acte: 0 Masurata: 5.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Teren intravilan arabil, neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70842 / 26/08/2021		
Act Notarial nr. 1164, din 25/08/2021 emis de Radu Horia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 34962 a imobilului cu numarul cadastral 34962 / UAT Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 34242 inscris in cartea funciara 34242;	A1
Act Notarial nr. 465, din 06/05/2019 emis de Radu Horia;		
B2	Se infiinteaza cf. 34242 a imobilului cu nr. cad. 34242/Bolintin-Vale ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile:~- nr.cad.33834\cf.33834;~- nr.cad.34115\cf.34115;~- nr.cad.34158\cf.34158;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34242/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 28130 din 07/05/2019;	
Act Notarial nr. Declaratie nr. 273, din 06/03/2019 emis de Notar Public Horia Radu (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2665 din 04.03.2019, emis de Primaria Orasului Bolintin Vale);		
B3	se noteaza documentatia cadastrala avizata de OCPI Giurgiu -Serviciul Cadastru privind repozitionare imobil	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34242/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 28130 din 07/05/2019; pozitie transcrisa din CF 34115/Bolintin-Vale, inscrisa prin incheierea nr. 14305 din 07/03/2019;	
70846 / 26/08/2021		
Act Notarial nr. 1165, din 25/08/2021 emis de Radu Horia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALAS IOAN OCTAVIAN**, comunitate legala 2) **BALAS LUCIA**, casatorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34962	Din acte: 0 Masurata: 5.600	Teren intravilan arabil, neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.600	39	50,51,52	-	Teren intravilan arabil, neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.247,328 327.812,778	2	559.221,291 327.798,468	29.71
2	559.221,291 327.798,468	3	559.213,387 327.793,024	9.598
3	559.213,387 327.793,024	4	559.281,082 327.667,732	142.411
4	559.281,082 327.667,732	5	559.314,923 327.687,672	39.278
5	559.314,923 327.687,672	1	559.247,328 327.812,778	142.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23644, din 19/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Alexe Gheorghita**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

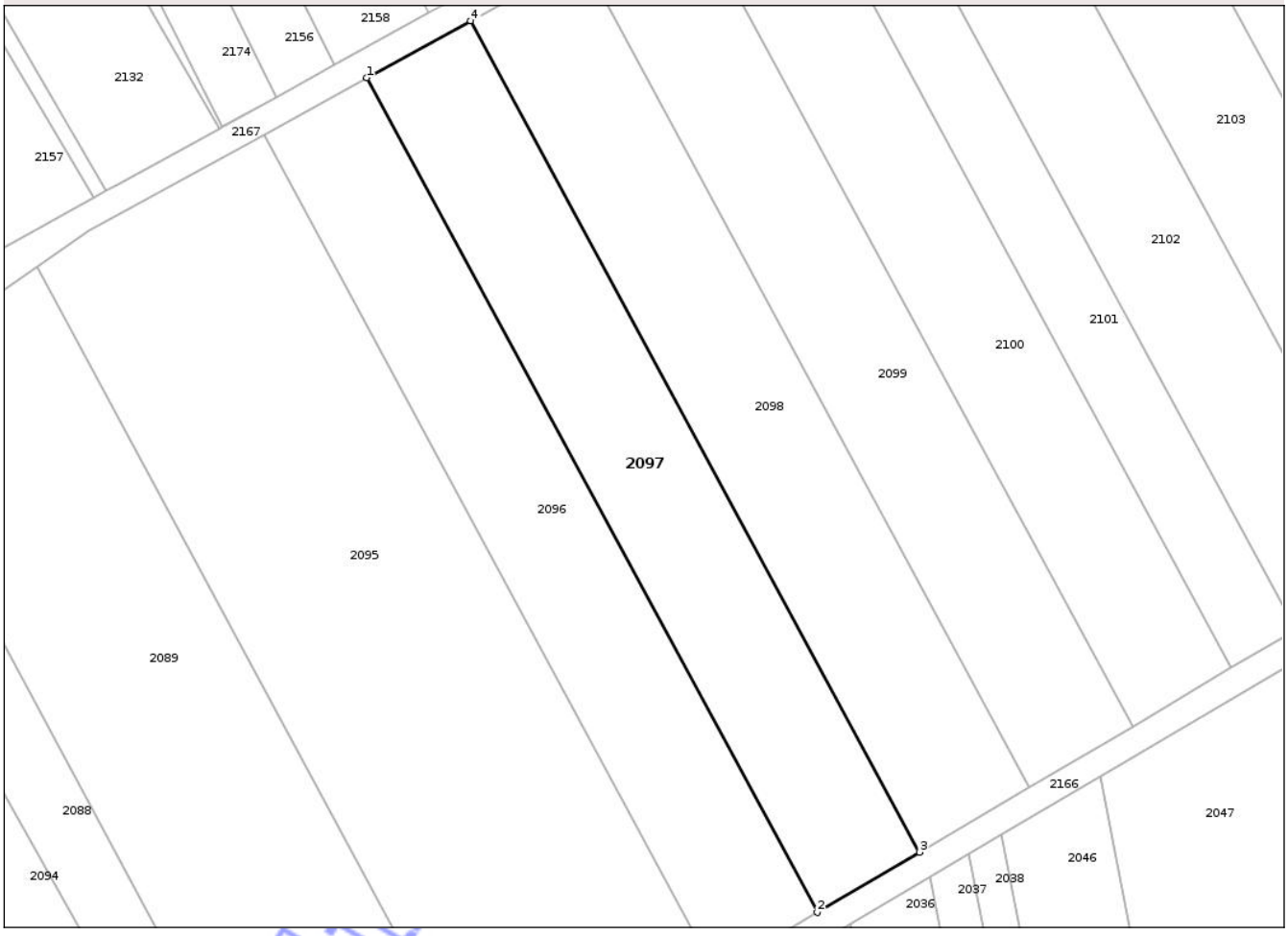
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	39	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.262,764 327.821,262	2	559.330,109 327.696,619	141.673
2	559.330,109 327.696,619	3	559.345,351 327.705,6	17.691
3	559.345,351 327.705,6	4	559.278,258 327.829,778	141.144
4	559.278,258 327.829,778	1	559.262,764 327.821,262	17.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35854	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Teren intravilan conform PUG, neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70128 / 29/08/2022		
Act Notarial nr. 4654, din 02/08/2022 emis de Petcu Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHĂLŢAN ADRIAN** 2) **MIHĂLŢAN ANCA**, soti, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
70128 / 29/08/2022		
Act Notarial nr. 4654, din 02/08/2022 emis de Petcu Marius;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatia de intretinere viagera	A1
	1) **BOBE CONSTANTIN**	

Neutilizabil în circuitul civil

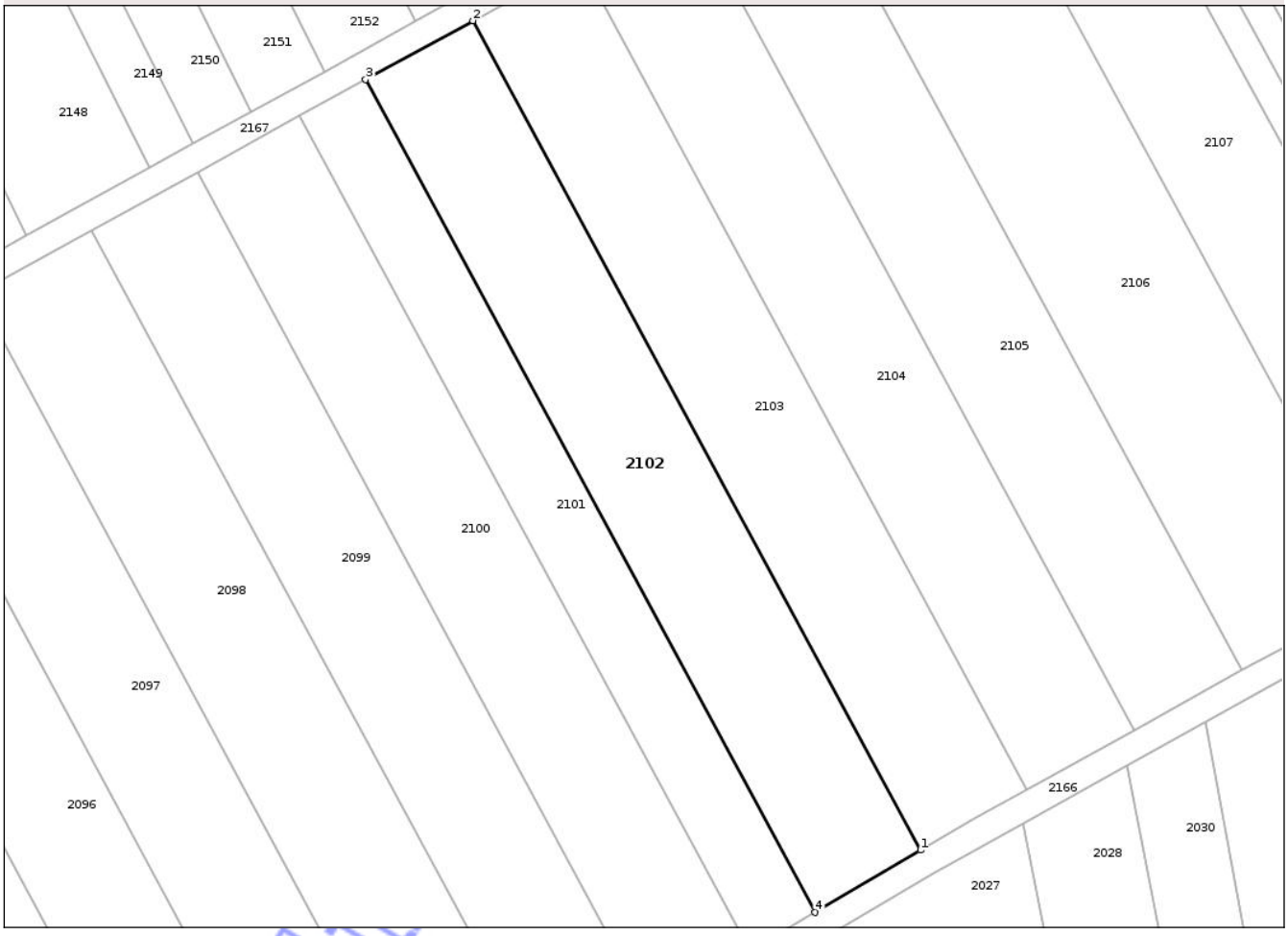
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35854	2.500	Teren intravilan conform PUG, neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	39	43	-	Teren intravilan conform PUG, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara pozitionare certa din cauza lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.417,147 327.747,903	2	559.351,238 327.869,889	138.653
2	559.351,238 327.869,889	3	559.335,467 327.861,221	17.996
3	559.335,467 327.861,221	4	559.401,632 327.738,762	139.191
4	559.401,632 327.738,762	1	559.417,147 327.747,903	18.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 124256, din 17/05/2013 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Tuta Ion**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

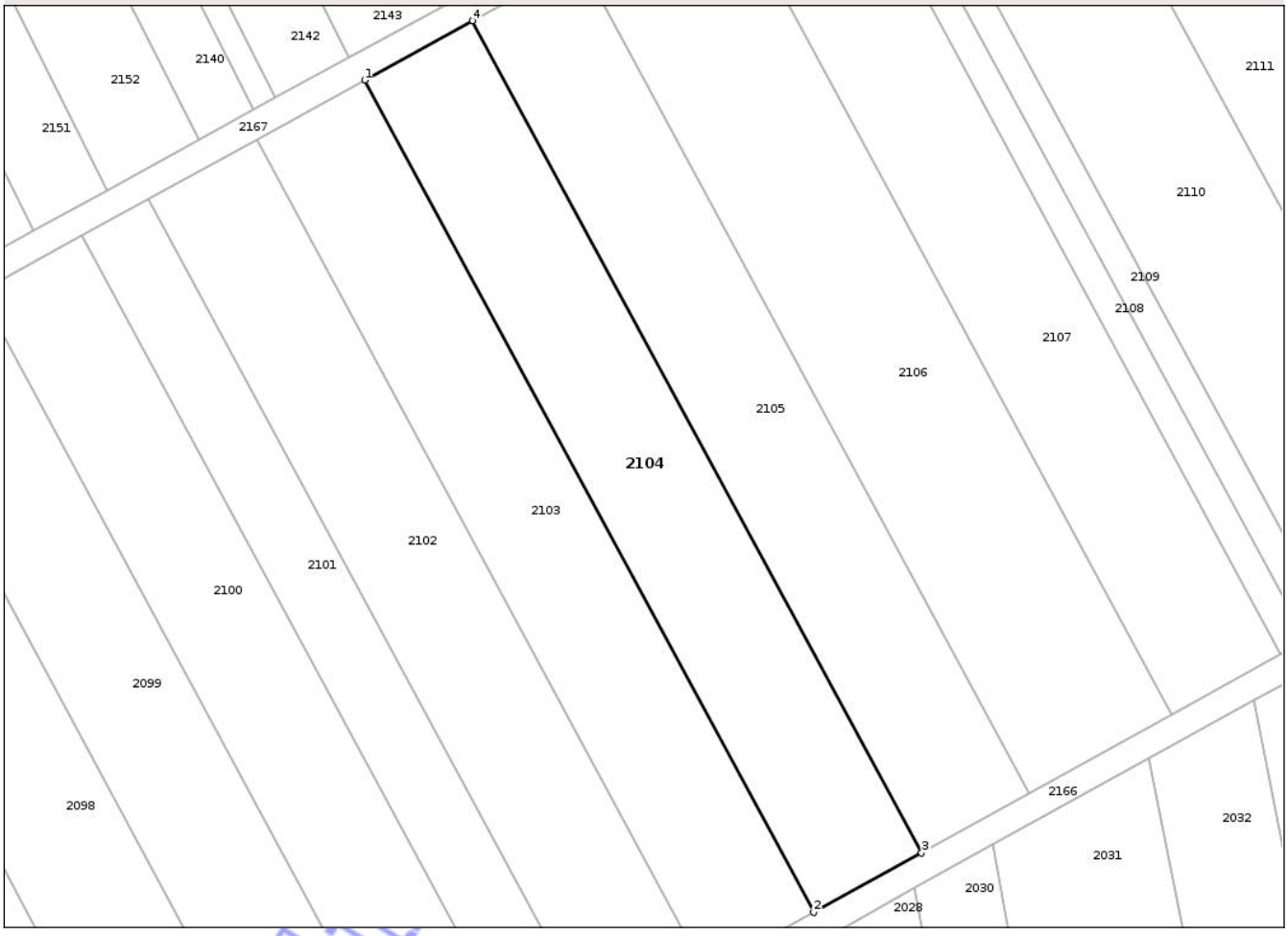
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.367,064 327.878,587	2	559.432,832 327.756,863	138.355
2	559.432,832 327.756,863	3	559.448,653 327.765,598	18.072
3	559.448,653 327.765,598	4	559.382,901 327.887,292	138.321
4	559.382,901 327.887,292	1	559.367,064 327.878,587	18.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2135/N
Nr. cadastral vechi:2039

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37056	3.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35354 / 15/07/2008		
Act Notarial nr. 1555, din 10/07/2008 emis de BNP Neagu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIRCEA VALENTIN MARIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37056	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.300	39	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.398,743 327.895,999	2	559.464,478 327.774,335	138.287
2	559.464,478 327.774,335	3	559.485,374 327.785,871	23.868
3	559.485,374 327.785,871	4	559.419,66 327.907,495	138.241
4	559.419,66 327.907,495	1	559.398,743 327.895,999	23.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115646, din 10/03/2006 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

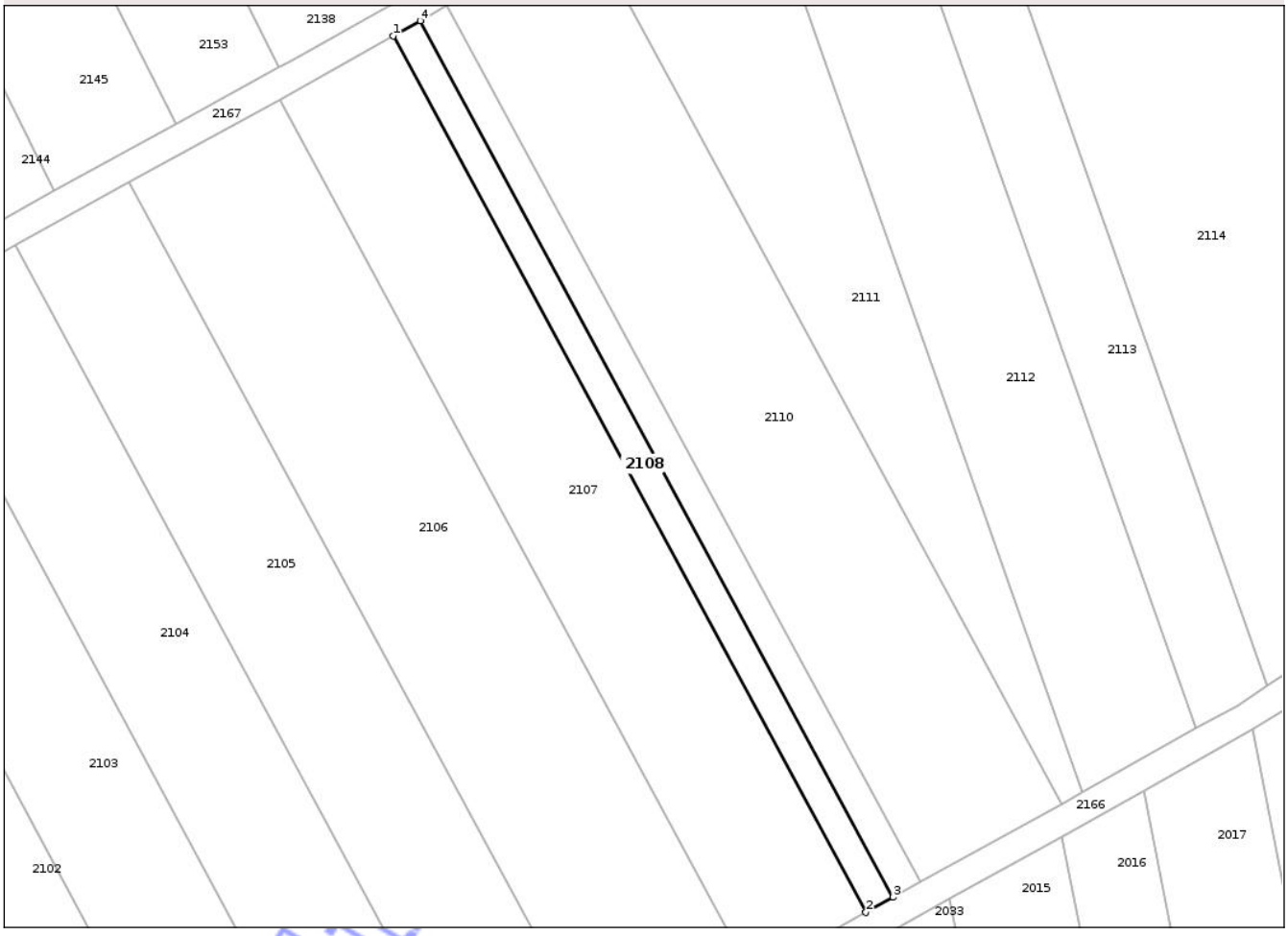
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	39	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.435,421 327.916,353	2	559.501,2 327.794,609	138.378
2	559.501,2 327.794,609	3	559.504,996 327.796,704	4.335
3	559.504,996 327.796,704	4	559.439,196 327.918,488	138.422
4	559.439,196 327.918,488	1	559.435,421 327.916,353	4.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113878, din 19/10/2005 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRUDU CONSTANTIN** 2) **BOJOG VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

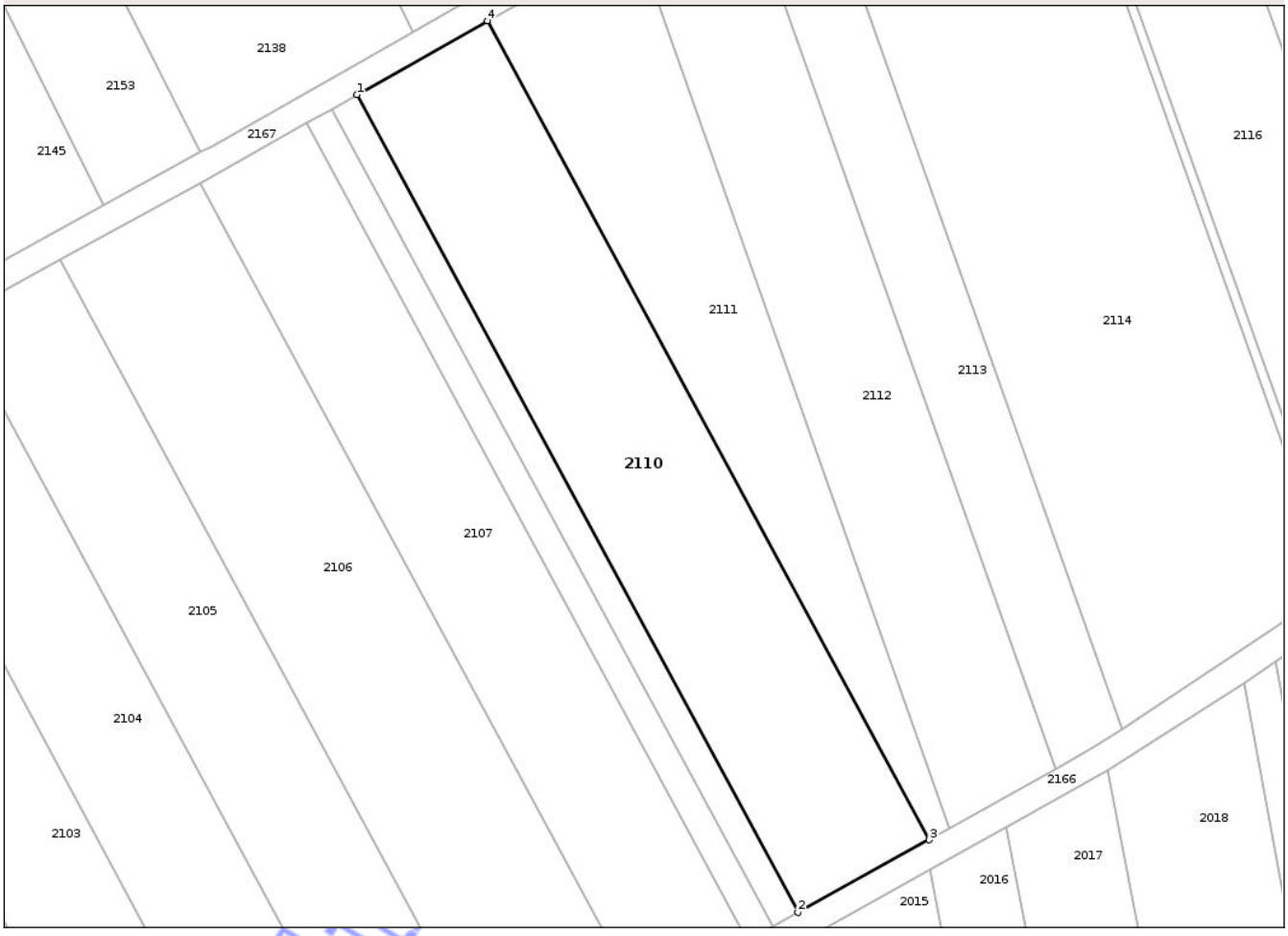
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.100	39	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.442,969 327.920,621	2	559.508,79 327.798,799	138.467
2	559.508,79 327.798,799	3	559.528,374 327.809,612	22.371
3	559.528,374 327.809,612	4	559.462,444 327.931,635	138.695
4	559.462,444 327.931,635	1	559.442,969 327.920,621	22.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 69314, din 13/12/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA MARIN** 2) **SOVAREL FLOREA** 3) **NITA CONSTANTA** 4) **BIDIRICI FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	39	30	-	
2	vie	DA	600	39	30/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.484,558 327.944,14	2	559.531,38 327.811,271	140.877
2	559.531,38 327.811,271	3	559.547,179 327.820,161	18.129
3	559.547,179 327.820,161	4	559.500,147 327.952,955	140.877
4	559.500,147 327.952,955	1	559.484,558 327.944,14	17.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35077	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77017 / 16/12/2020		
Act Notarial nr. 4671, din 10/10/2019 emis de BIN Marius Petcu (Act partaj voluntar ; act administrativ nr 13309 din 23.11.2020, emis de Primaria orasului Bolintin-Vale;act administrativ nr 110 din 31.10.2017, emis de Primaria orasului Bolintin-Vale;act administrativ nr 13583 din 27.11.2020, emis de Primaria orasului Bolintin-Vale;act notarial nr 141 din 08.08.2019, emis de BIN Marius Petcu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35077	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	39	27/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.543,859 327.977,674	2	559.589,845 327.847,835	137.742
2	559.589,845 327.847,835	3	559.605,52 327.858,205	18.795
3	559.605,52 327.858,205	4	559.559,979 327.986,79	136.412
4	559.559,979 327.986,79	1	559.543,859 327.977,674	18.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119724, din 06/09/2007 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	39	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.576,168 327.995,945	2	559.621,852 327.866,956	136.84
2	559.621,852 327.866,956	3	559.624,062 327.868,09	2.483
3	559.624,062 327.868,09	4	559.638,45 327.874,517	15.759
4	559.638,45 327.874,517	5	559.592,228 328.005,026	138.453
5	559.592,228 328.005,026	1	559.576,168 327.995,945	18.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66143, din 26/11/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUBUC MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	39	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.607,454 328.013,648	2	559.654,233 327.881,567	140.121
2	559.654,233 327.881,567	3	559.670,476 327.888,822	17.789
3	559.670,476 327.888,822	4	559.623,119 328.022,533	141.849
4	559.623,119 328.022,533	1	559.607,454 328.013,648	18.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90776, din 25/09/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Oprea Stefan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	39	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.641,669 328.033,053	2	559.689,709 327.897,413	143.896
2	559.689,709 327.897,413	3	559.705,53 327.904,48	17.327
3	559.705,53 327.904,48	4	559.656,928 328.041,708	145.58
4	559.656,928 328.041,708	1	559.641,669 328.033,053	17.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art. 13);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT BOLINTIN VALE(MADARCHITA CONSTANTIN)**, CIF:5483380	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

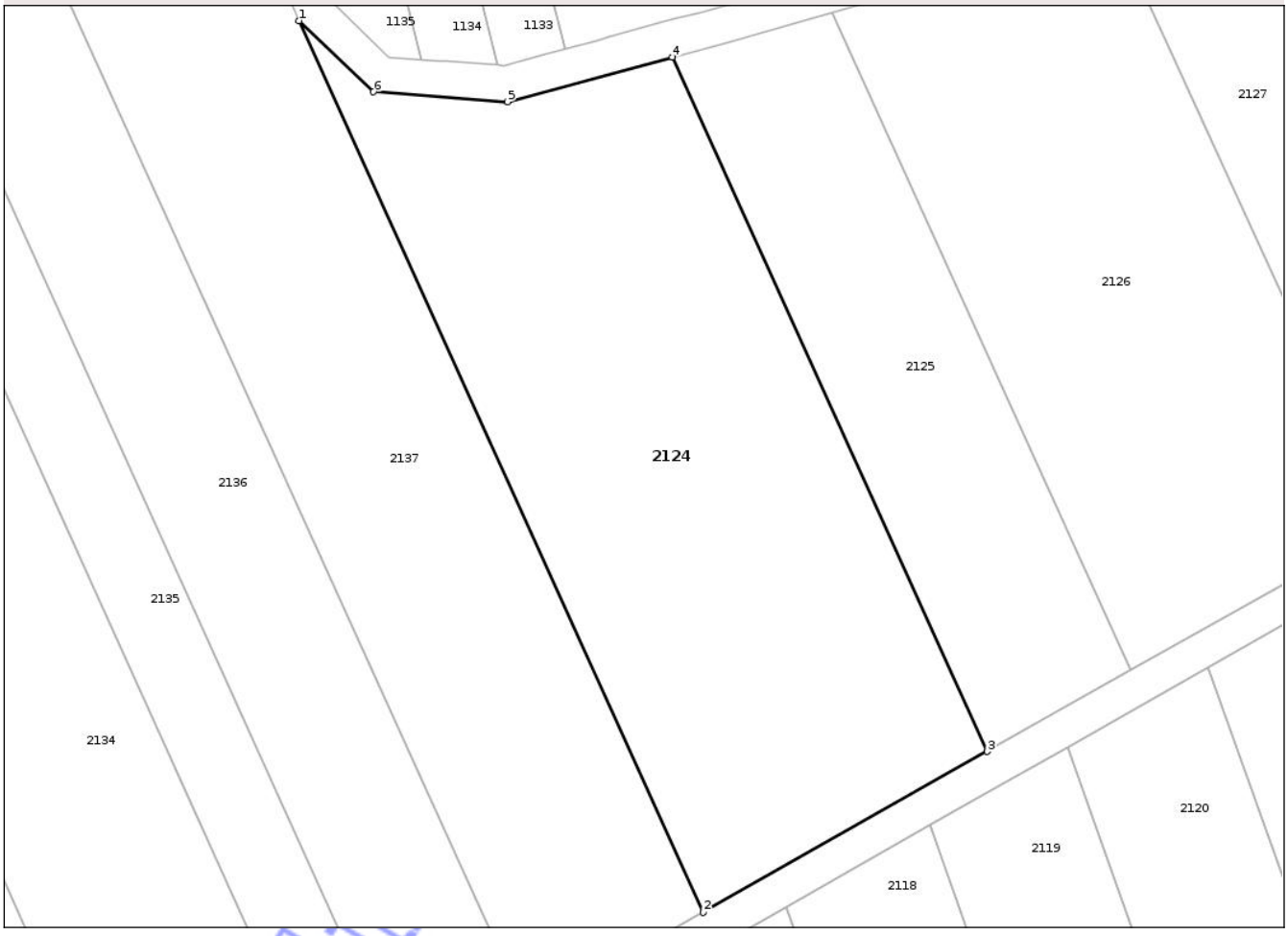
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.300	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.522,0 328.094,31	2	559.566,95 327.995,327	108.711
2	559.566,95 327.995,327	3	559.598,532 328.013,186	36.282
3	559.598,532 328.013,186	4	559.563,527 328.090,27	84.66
4	559.563,527 328.090,27	5	559.545,188 328.085,313	18.997
5	559.545,188 328.085,313	6	559.530,313 328.086,406	14.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.530,313 328.086,406	1	559.522,0 328.094,31	11.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108212, din 24/08/2004 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	41	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.581,257 328.095,239	2	559.614,435 328.022,18	80.24
2	559.614,435 328.022,18	3	559.642,871 328.038,26	32.668
3	559.642,871 328.038,26	4	559.612,328 328.105,517	73.867
4	559.612,328 328.105,517	5	559.591,5 328.098,156	22.091
5	559.591,5 328.098,156	1	559.581,257 328.095,239	10.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:971/N
Nr. cadastral vechi:1065

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37074	1.200	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26320 / 23/12/2005		
Act Notarial nr. 2305, din 15/12/2005 emis de BNP Raducan Mitica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIROI VLADIMIR EMIL**, casatorit cu 2) **MIROI CRISTINA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37074	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	41	1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.612,328 328.105,517	2	559.642,871 328.038,26	73.867
2	559.642,871 328.038,26	3	559.657,352 328.046,449	16.636
3	559.657,352 328.046,449	4	559.628,011 328.111,059	70.96
4	559.628,011 328.111,059	1	559.612,328 328.105,517	16.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		708	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art. 13);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT BOLINTIN VALE-TDCL**, CIF:5483380	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

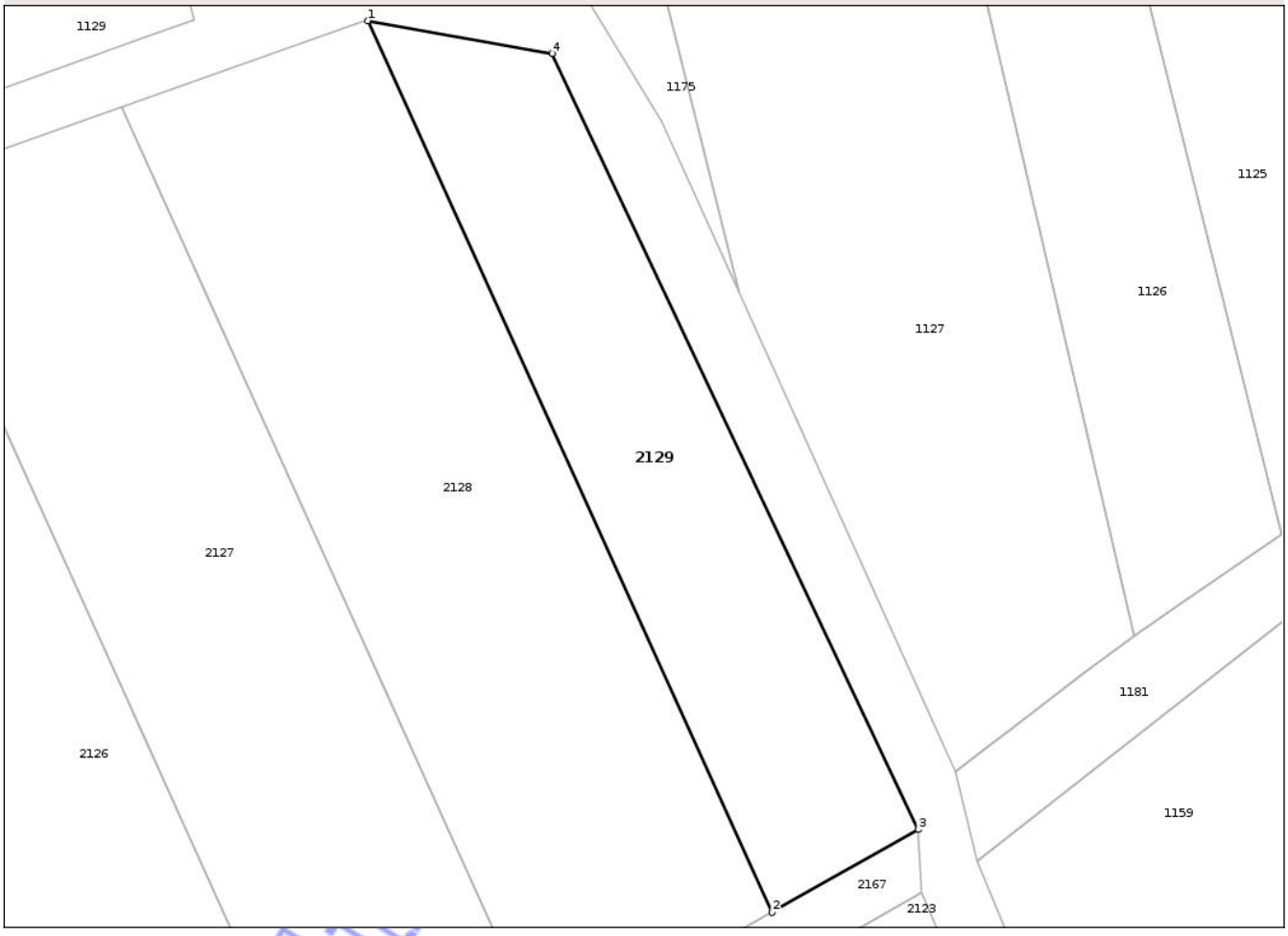
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	708	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.645,079 328.117,049	2	559.673,096 328.055,352	67.761
2	559.673,096 328.055,352	3	559.683,25 328.061,094	11.665
3	559.683,25 328.061,094	4	559.657,875 328.114,781	59.382
4	559.657,875 328.114,781	1	559.645,079 328.117,049	12.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93485, din 19/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	41	7/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.387,898 328.082,537	2	559.461,213 327.935,534	164.271
2	559.461,213 327.935,534	3	559.470,28 327.940,661	10.417
3	559.470,28 327.940,661	4	559.471,296 327.941,235	1.167
4	559.471,296 327.941,235	5	559.398,002 328.088,197	164.225
5	559.398,002 328.088,197	6	559.392,108 328.084,895	6.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.392,108 328.084,895	1	559.387,898 328.082,537	4.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72645, din 24/09/1998 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.700	41	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.438,408 328.110,796	2	559.506,395 327.961,084	164.426
2	559.506,395 327.961,084	3	559.526,07 327.972,21	22.603
3	559.526,07 327.972,21	4	559.458,158 328.121,757	164.245
4	559.458,158 328.121,757	1	559.438,408 328.110,796	22.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33520	2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Intravilan conform PUG, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55203 / 26/10/2017		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr. 1093, din 01/09/2017 emis de BNP Bratu-Gheorghe Catalina-Mihaela (act notarial nr Contract de vanzare de drepturi succesorale nr. 933 din 17.07.2017, emis de BIN Isac Nicoleta;act notarial nr 23 din 06.10.2017, emis de BIN Isac Nicoleta;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 109 din 28.06.2017, emis de BNP Isac Nicoleta;act notarial nr 52 din 16.10.2017, emis de BIN Isac Nicoleta;act notarial nr 53 din 16.10.2017, emis de BIN Isac Nicoleta;act notarial nr Contract de vanzare de drepturi succesorale nr. 934 din 17.07.2017, emis de BIN Isac Nicoleta;act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 121717 din 15.10.2008, emis de CJPSDPAT jud. Giurgiu;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 12538 din 16.10.2017, emis de Primaria orasului Bolintin Vale;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 111 din 28.06.2017, emis de BIN Isac Nicoleta;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 110 din 28.06.2017, emis de BIN Isac Nicoleta;act notarial nr Declaratie nr. 1433 din 16.10.2017, emis de BNP Horia Radu;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 108 din 28.06.2017, emis de BIN Isac Nicoleta;act notarial nr 54 din 16.10.2017, emis de BIN Isac Nicoleta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DINU CAMELUTA**, necasatorita 2) **GALATEANU VALENTIN** 3) **GALATEANU RODICA**, soti	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DINU CAMELUTA**, necasatorita 2) **GALATEANU VALENTIN** 3) **GALATEANU RODICA**, soti	
30071 / 14/05/2019		
Act Administrativ nr. 110, din 31/10/2017 emis de CONSILIUL LOCAL BOLINTIN-VALE (act administrativ nr 4883 din 22.04.2019, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE);		
B3	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de sub A1 din teren extravilan in teren intravilan	A1
	1) **DINU CAMELUTA**, necasatorita 2) **GALATEANU VALENTIN** 3) **GALATEANU RODICA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33520	2.500	Intravilan conform PUG, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	41	2	-	Intravilan conform PUG, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.466,171 328.126,204	2	559.534,053 327.976,724	164.172
2	559.534,053 327.976,724	3	559.547,366 327.984,252	15.294
3	559.547,366 327.984,252	4	559.479,558 328.133,568	163.991
4	559.479,558 328.133,568	5	559.477,47 328.132,476	2.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.477,47 328.132,476	1	559.466,171 328.126,204	12.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23649, din 19/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALIN DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.000	41	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.346,186 328.059,163	2	559.419,574 327.912,012	164.436
2	559.419,574 327.912,012	3	559.421,174 327.912,892	1.826
3	559.421,174 327.912,892	4	559.450,38 327.929,408	33.553
4	559.450,38 327.929,408	5	559.451,398 327.929,983	1.169
5	559.451,398 327.929,983	6	559.378,063 328.077,026	164.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.378,063 328.077,026	7	559.347,778 328.060,058	34.715
7	559.347,778 328.060,058	1	559.346,186 328.059,163	1.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34487, din 24/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

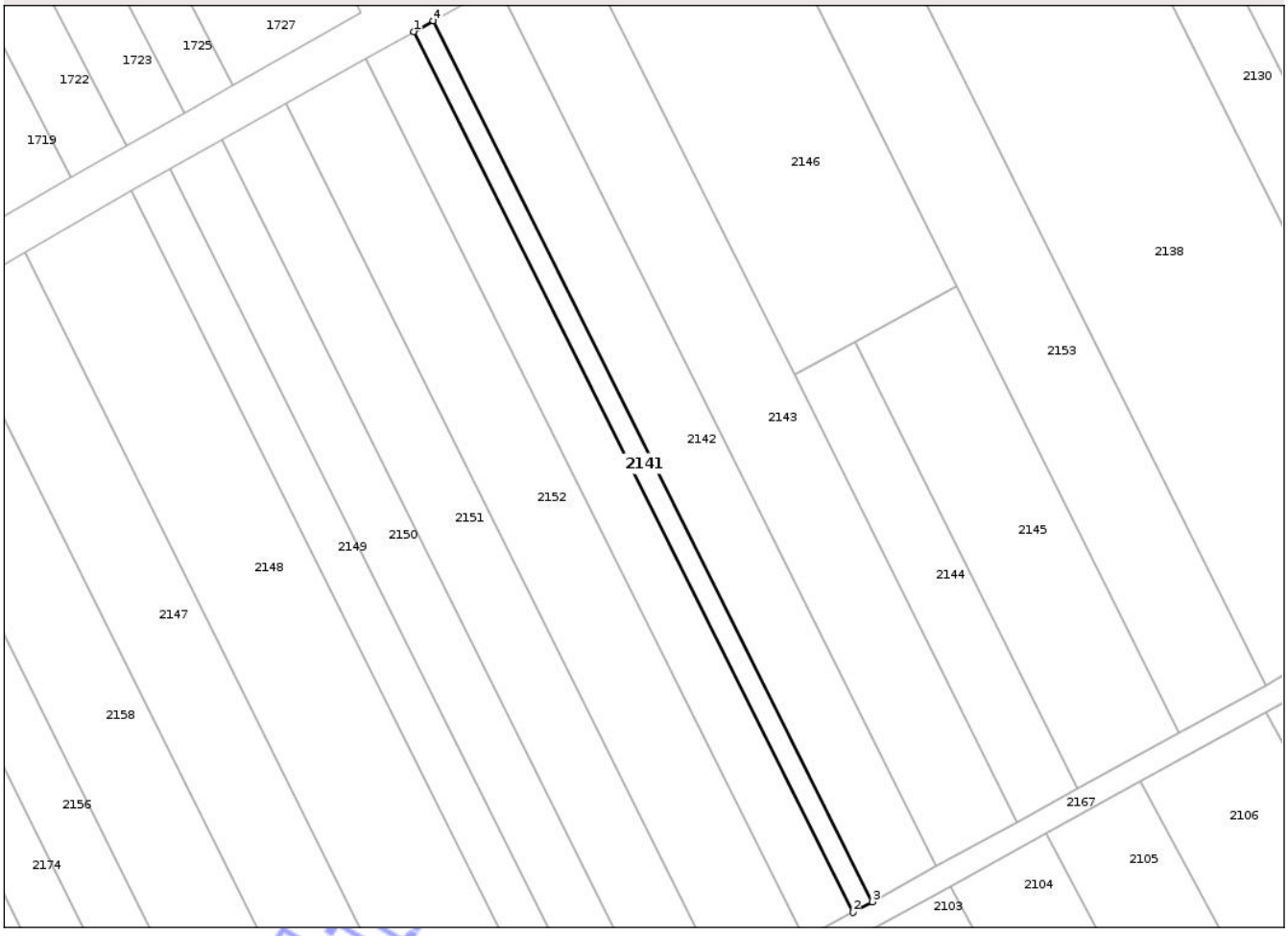
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	41	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.277,791 328.020,647	2	559.350,817 327.874,222	163.624
2	559.350,817 327.874,222	3	559.354,033 327.875,99	3.669
3	559.354,033 327.875,99	4	559.280,989 328.022,451	163.665
4	559.280,989 328.022,451	1	559.277,791 328.020,647	3.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35389, din 16/10/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN NICOLAE** 2) **STEFAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

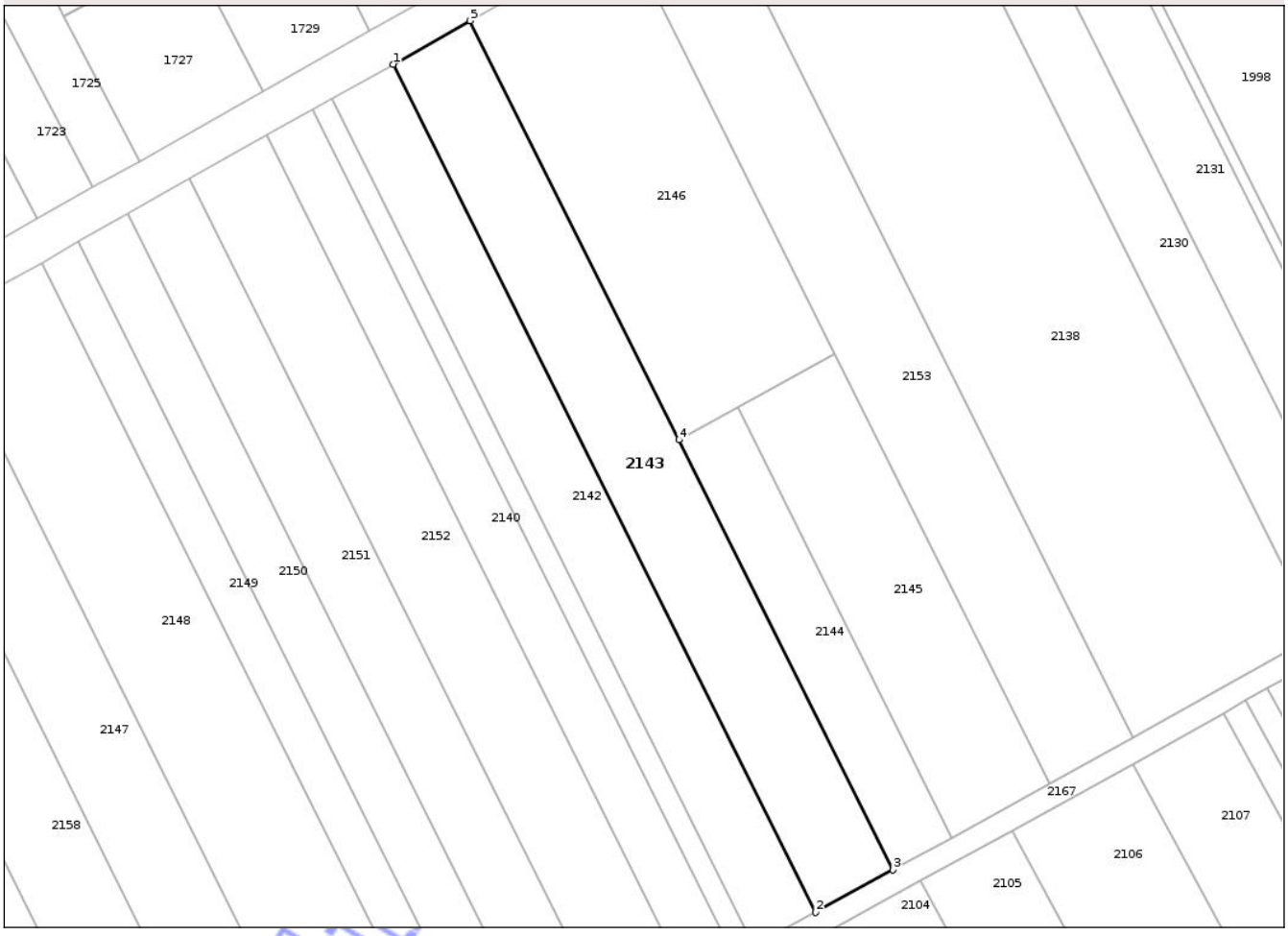
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	41	15	-	
2	vie	DA	900	41	14/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.291,642 328.028,46	2	559.364,746 327.881,878	163.8
2	559.364,746 327.881,878	3	559.378,125 327.889,231	15.267
3	559.378,125 327.889,231	4	559.341,067 327.963,537	83.034
4	559.341,067 327.963,537	5	559.304,945 328.035,965	80.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.304,945 328.035,965	1	559.291,642 328.028,46	15.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2299/N
Nr. cadastral vechi:2210

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, S33,T67/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37062	Din acte: 3.750 Masurata: 3.687	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34655 / 10/07/2008		
Act Notarial nr. 2175, din 25/04/2008 emis de BNP Budeci Mariana (certificat de mostenitor nr 148 din 03.07.2003, emis de BNP Raducan Mitica;certificat de mostenitor nr 486 din 23.11.2005, emis de BNP Nicoleta Tudor;titlu de proprietate nr 119714 din 18.07.2007, emis de CJPSDPAT Giurgiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU SILVIANA DANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

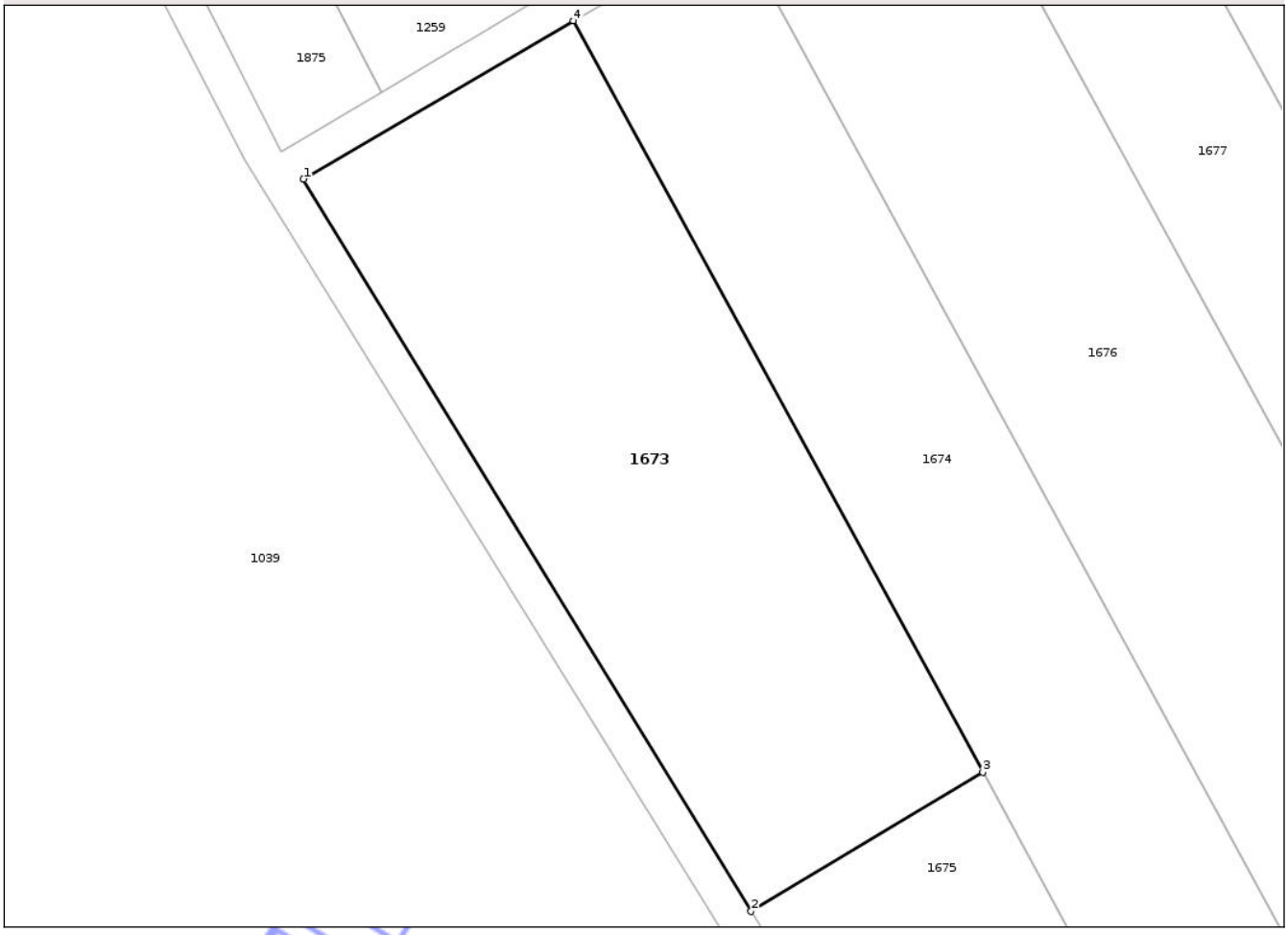
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37062	Din acte: 3.750 Masurata: 3.687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.687	37/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.639,845 328.162,154	2	558.694,255 328.073,169	104.302
2	558.694,255 328.073,169	3	558.722,384 328.090,102	32.832
3	558.722,384 328.090,102	4	558.672,629 328.181,387	103.964
4	558.672,629 328.181,387	1	558.639,845 328.162,154	38.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2294/N
Nr. cadastral vechi:2208

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37061	Din acte: 5.000 Masurata: 4.917	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33630 / 04/07/2008		
Act Notarial nr. 2175, din 25/04/2008 emis de BNP Budeci Mariana (certificat de mostenitor nr 42 din 03.04.2001, emis de BNP Raducan Mitica;titlu de proprietate nr 8145 din 31.03.1993, emis de CJPSDPAT Giurgiu;certificat de mostenitor nr 486 din 23.11.2005, emis de BNP Nicoleta Tudor;certificat de mostenitor nr 148 din 03.07.2003, emis de BNP Raducan Mitica);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMIAN CONSTANTA ADRIANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

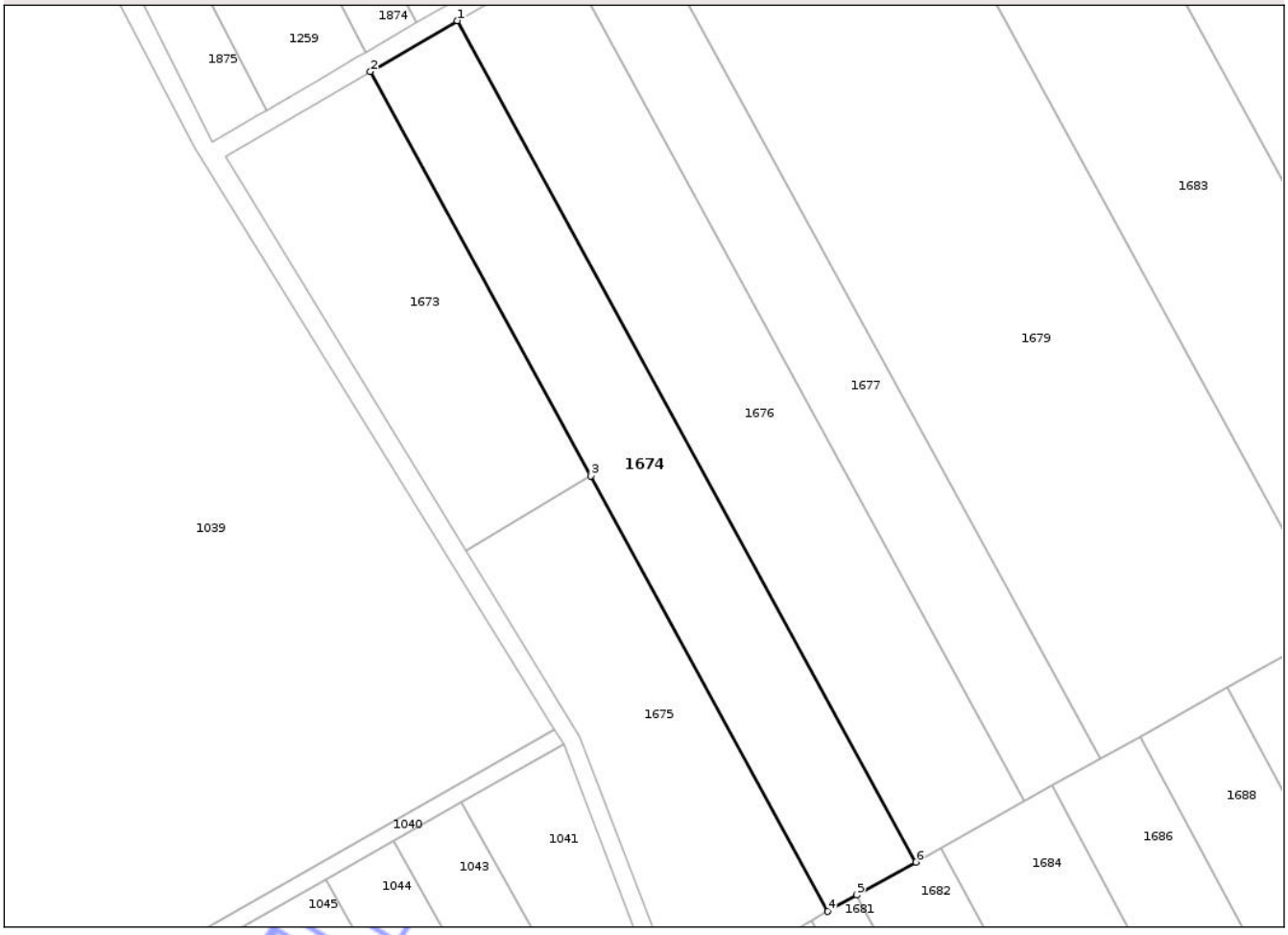
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37061	Din acte: 5.000 Masurata: 4.917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.917	37/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.692,262 328.192,905	2	558.672,629 328.181,387	22.762
2	558.672,629 328.181,387	3	558.722,384 328.090,102	103.964
3	558.722,384 328.090,102	4	558.775,953 327.991,82	111.933
4	558.775,953 327.991,82	5	558.782,463 327.995,467	7.462
5	558.782,463 327.995,467	6	558.795,803 328.002,94	15.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.795,803 328.002,94	1	558.692,262 328.192,905	216.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2295/N
Nr. cadastral vechi:2207

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37289	Din acte: 3.750 Masurata: 3.688	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33632 / 04/07/2008		
Act Notarial nr. 2175, din 25/04/2008 emis de BNP Budeci Mariana (certificat de mostenitor nr 486 din 23.11.2005, emis de BNP Tudor Nicoleta;certificat de mostenitor nr 148 din 03.07.2003, emis de BNP Raducan Mitica;titlu de proprietate nr 119714 din 18.07.2007, emis de CJPSDPAT Giurgiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SMITH NICOLETA CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37289	Din acte: 3.750 Masurata: 3.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.688	37/2	27/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.694,255 328.073,169	2	558.719,832 328.031,34	49.028
2	558.719,832 328.031,34	3	558.739,465 327.980,751	54.266
3	558.739,465 327.980,751	4	558.743,472 327.973,624	8.177
4	558.743,472 327.973,624	5	558.762,098 327.984,058	21.349
5	558.762,098 327.984,058	6	558.772,147 327.989,688	11.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.772,147 327.989,688	7	558.775,953 327.991,82	4.363
7	558.775,953 327.991,82	8	558.722,384 328.090,102	111.933
8	558.722,384 328.090,102	1	558.694,255 328.073,169	32.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 98569, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA Ion** 2) **CRISTEA Oprita** 3) **CRISTEA Constantin** 4) **CIMPEANU Elena** 5) **PETRE Veta**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

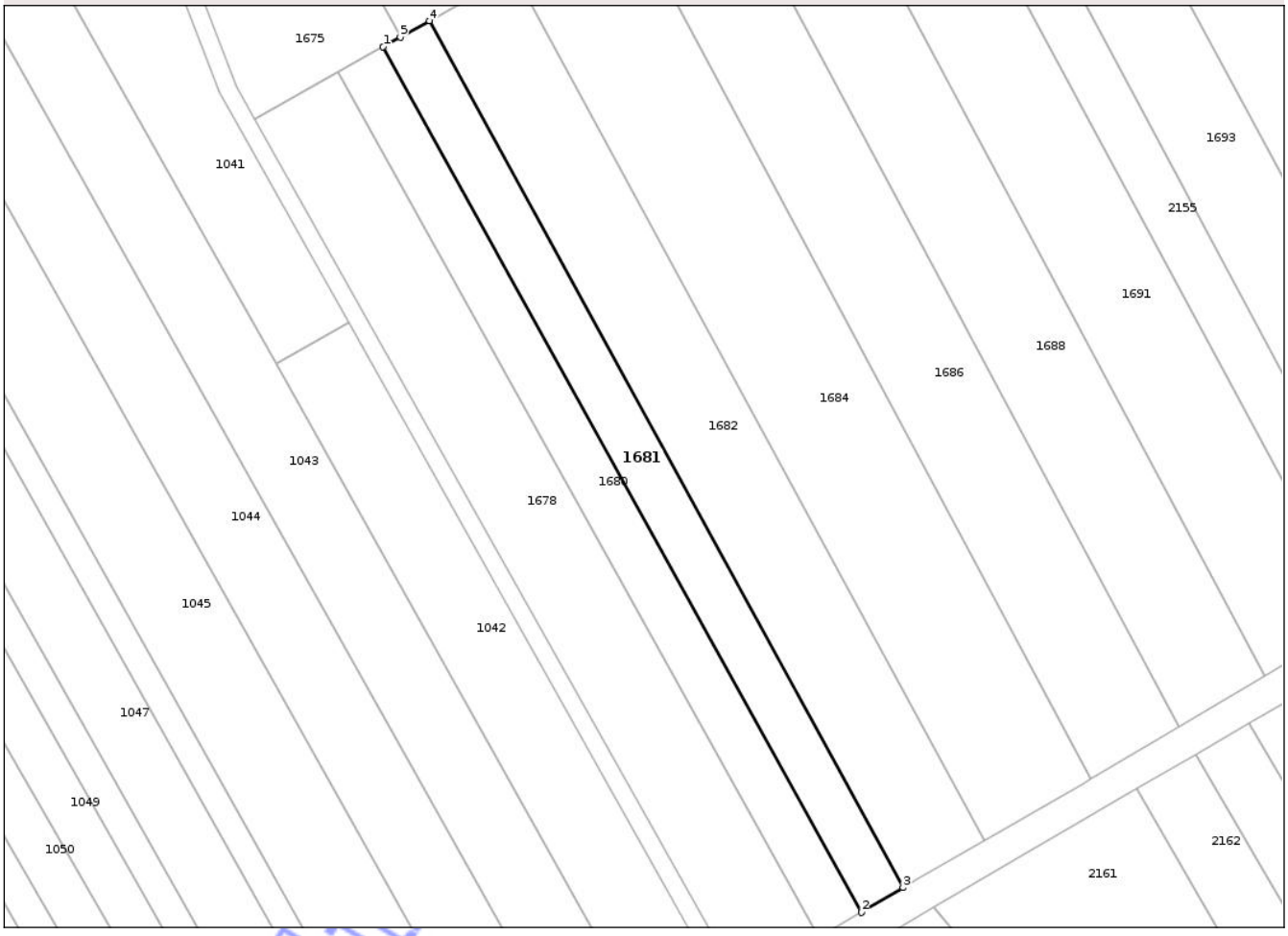
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/2	59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.772,147 327.989,688	2	558.879,02 327.796,423	220.847
2	558.879,02 327.796,423	3	558.888,329 327.801,971	10.837
3	558.888,329 327.801,971	4	558.782,463 327.995,467	220.564
4	558.782,463 327.995,467	5	558.775,953 327.991,82	7.462
5	558.775,953 327.991,82	1	558.772,147 327.989,688	4.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.750	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72645, din 24/09/1998 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARSTEA Marin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.750	37/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.906,236 328.085,915	2	558.914,74 328.090,417	9.622
2	558.914,74 328.090,417	3	558.818,54 328.266,913	201.01
3	558.818,54 328.266,913	4	558.786,071 328.247,884	37.634
4	558.786,071 328.247,884	5	558.890,625 328.056,061	218.466
5	558.890,625 328.056,061	6	558.896,905 328.059,579	7.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.896,905 328.059,579	7	558.900,727 328.061,721	4.381
7	558.900,727 328.061,721	8	558.891,727 328.078,233	18.806
8	558.891,727 328.078,233	1	558.906,236 328.085,915	16.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2030/N
Nr. cadastral vechi:1918

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37055	Din acte: 2.500 Masurata: 2.457	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6727 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 359, din 14/02/2008 emis de BNP Neagu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIRCEA VALENTIN MARIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37055	Din acte: 2.500 Masurata: 2.457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.457	37/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.974,79 328.122,212	2	558.877,186 328.301,285	203.945
2	558.877,186 328.301,285	3	558.874,858 328.299,92	2.699
3	558.874,858 328.299,92	4	558.866,774 328.295,182	9.37
4	558.866,774 328.295,182	5	558.964,129 328.116,567	203.424
5	558.964,129 328.116,567	1	558.974,79 328.122,212	12.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71624, din 14/07/1998 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCU Vasile Ilinca**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.800	37/2	53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.896,905 328.059,579	2	558.999,598 327.867,127	218.137
2	558.999,598 327.867,127	3	559.017,407 327.877,575	20.647
3	559.017,407 327.877,575	4	558.906,236 328.085,915	236.145
4	558.906,236 328.085,915	5	558.891,727 328.078,233	16.417
5	558.891,727 328.078,233	6	558.900,727 328.061,721	18.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.900,727 328.061,721	1	558.896,905 328.059,579	4.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66603, din 29/08/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEITOIU Marin** 2) **MEITOIU Gheorghe**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

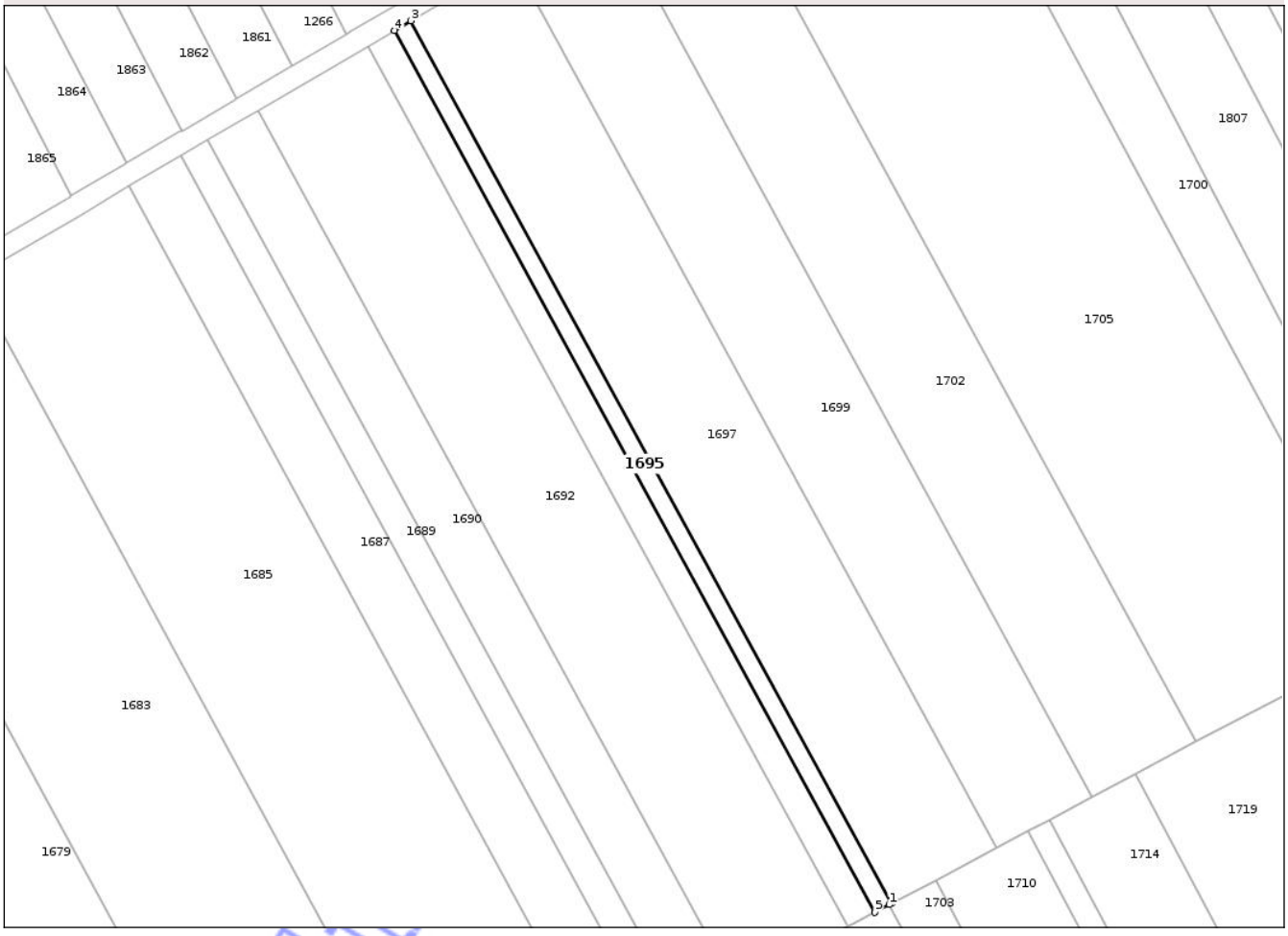
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	37/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.006,264 328.138,876	2	559.006,737 328.139,127	0.536
2	559.006,737 328.139,127	3	558.908,386 328.319,57	205.506
3	558.908,386 328.319,57	4	558.905,025 328.317,6	3.896
4	558.905,025 328.317,6	5	559.003,295 328.137,304	205.338
5	559.003,295 328.137,304	1	559.006,264 328.138,876	3.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66178, din 18/03/1997 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTOIU Ioana**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

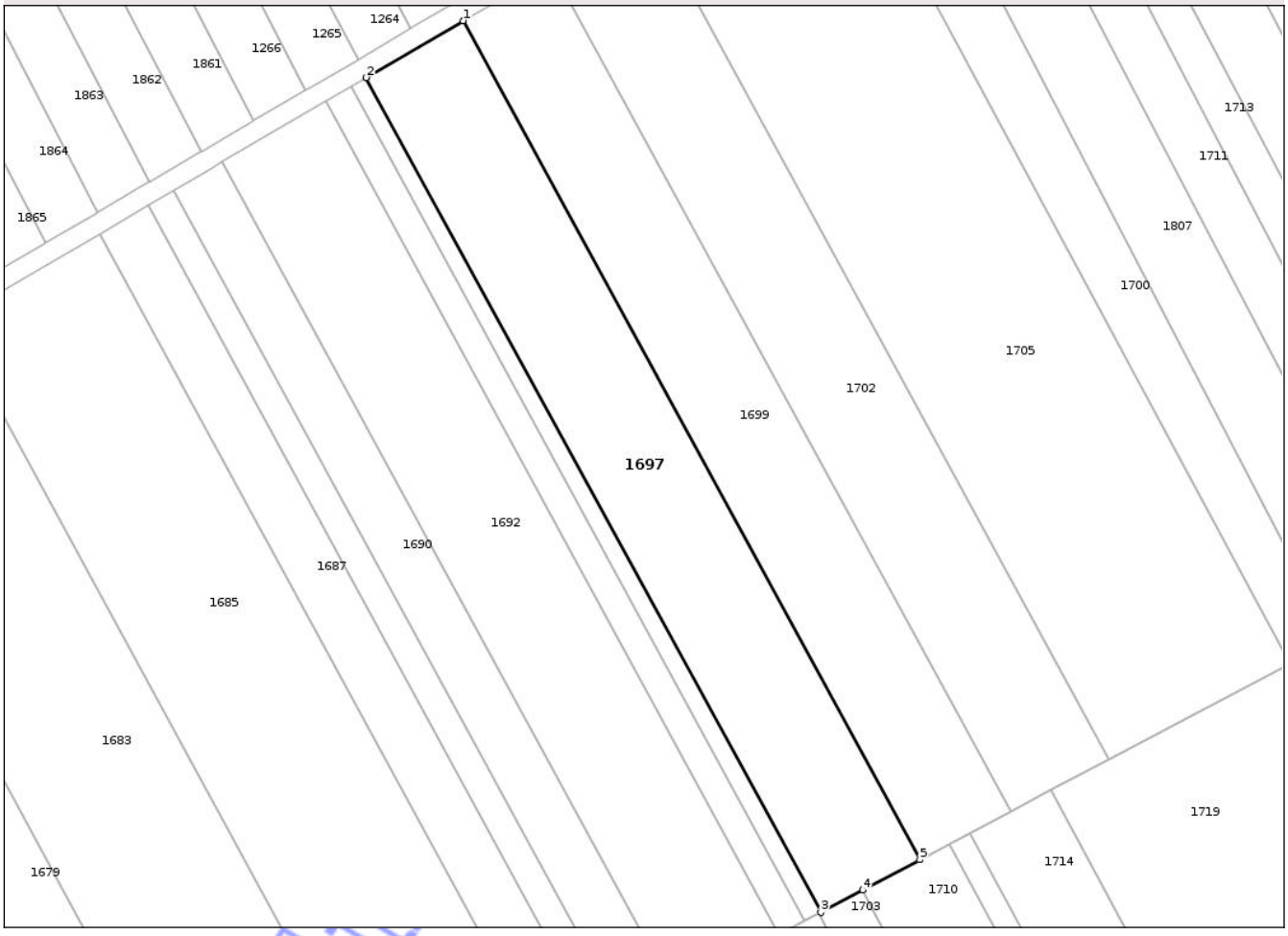
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.929,334 328.331,847	2	558.908,386 328.319,57	24.28
2	558.908,386 328.319,57	3	559.006,737 328.139,127	205.506
3	559.006,737 328.139,127	4	559.015,833 328.143,943	10.292
4	559.015,833 328.143,943	5	559.028,186 328.150,483	13.978
5	559.028,186 328.150,483	1	558.929,334 328.331,847	206.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78336, din 12/05/2000 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXE Marin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

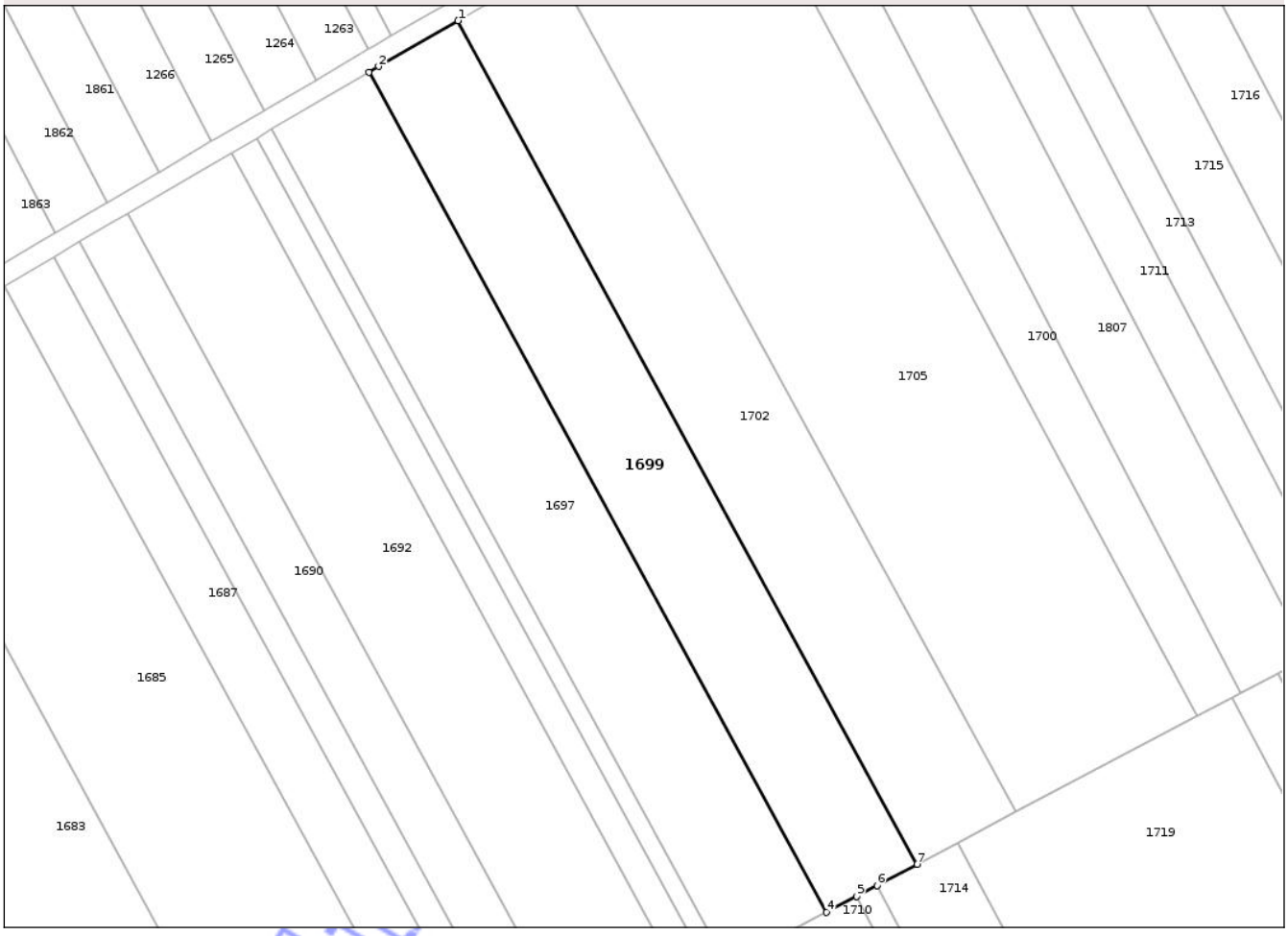
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.600	37/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.948,596 328.342,949	2	558.931,42 328.333,07	19.814
2	558.931,42 328.333,07	3	558.929,334 328.331,847	2.419
3	558.929,334 328.331,847	4	559.028,186 328.150,483	206.554
4	559.028,186 328.150,483	5	559.034,71 328.153,937	7.381
5	559.034,71 328.153,937	6	559.039,125 328.156,275	4.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.039,125 328.156,275	7	559.047,831 328.160,884	9.85
7	559.047,831 328.160,884	1	558.948,596 328.342,949	207.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.499	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 106677, din 19/11/2004 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE Lina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

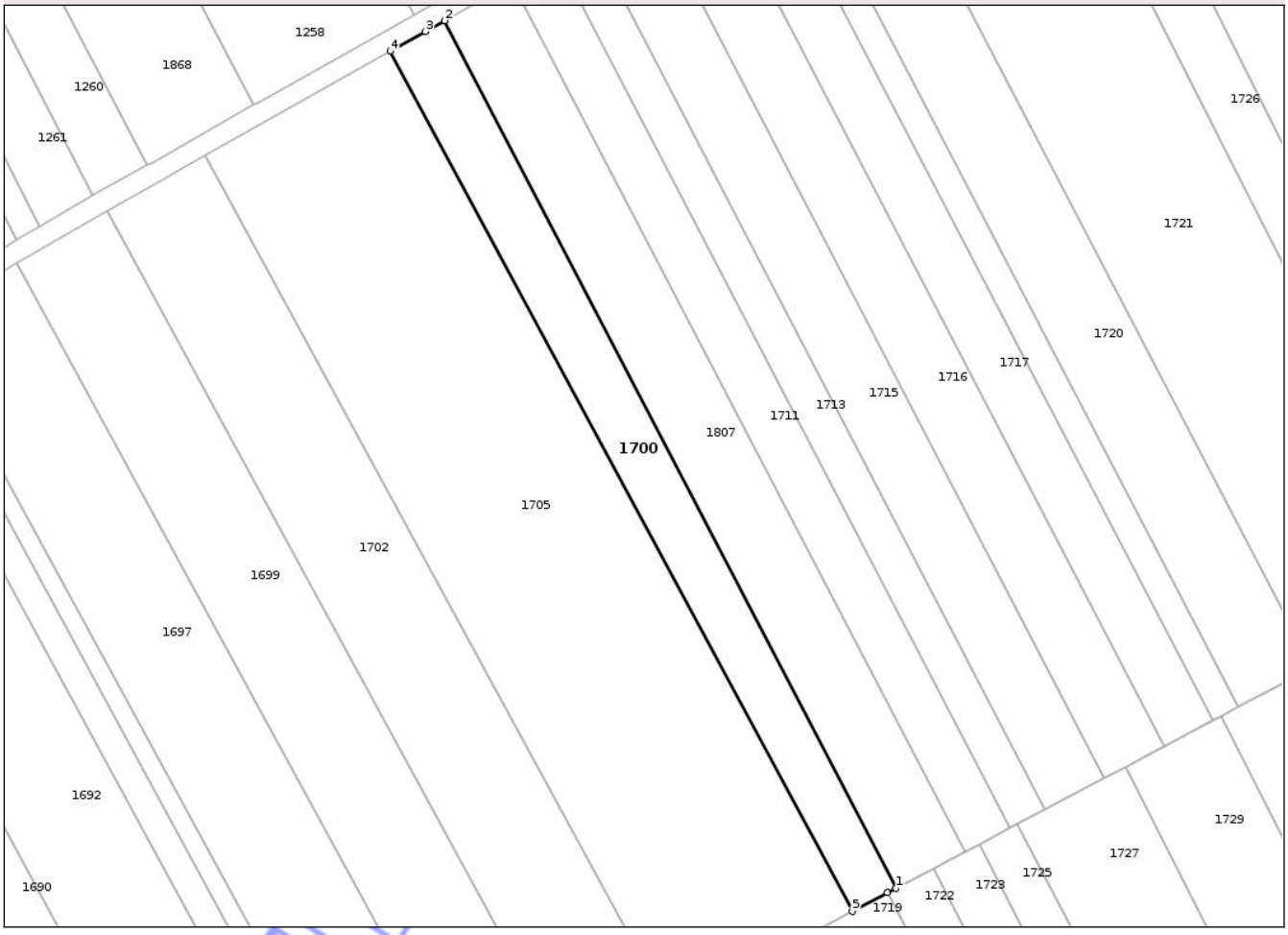
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.499	37/2	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.117,666 328.197,86	2	559.020,958 328.383,805	209.59
2	559.020,958 328.383,805	3	559.016,8 328.381,464	4.772
3	559.016,8 328.381,464	4	559.009,335 328.377,264	8.565
4	559.009,335 328.377,264	5	559.108,35 328.192,937	209.237
5	559.108,35 328.192,937	6	559.115,908 328.196,929	8.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.115,908 328.196,929	1	559.117,666 328.197,86	1.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2786, din 30/09/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN Ion** 2) **STOICA Marin** 3) **DIACONU Vasilica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

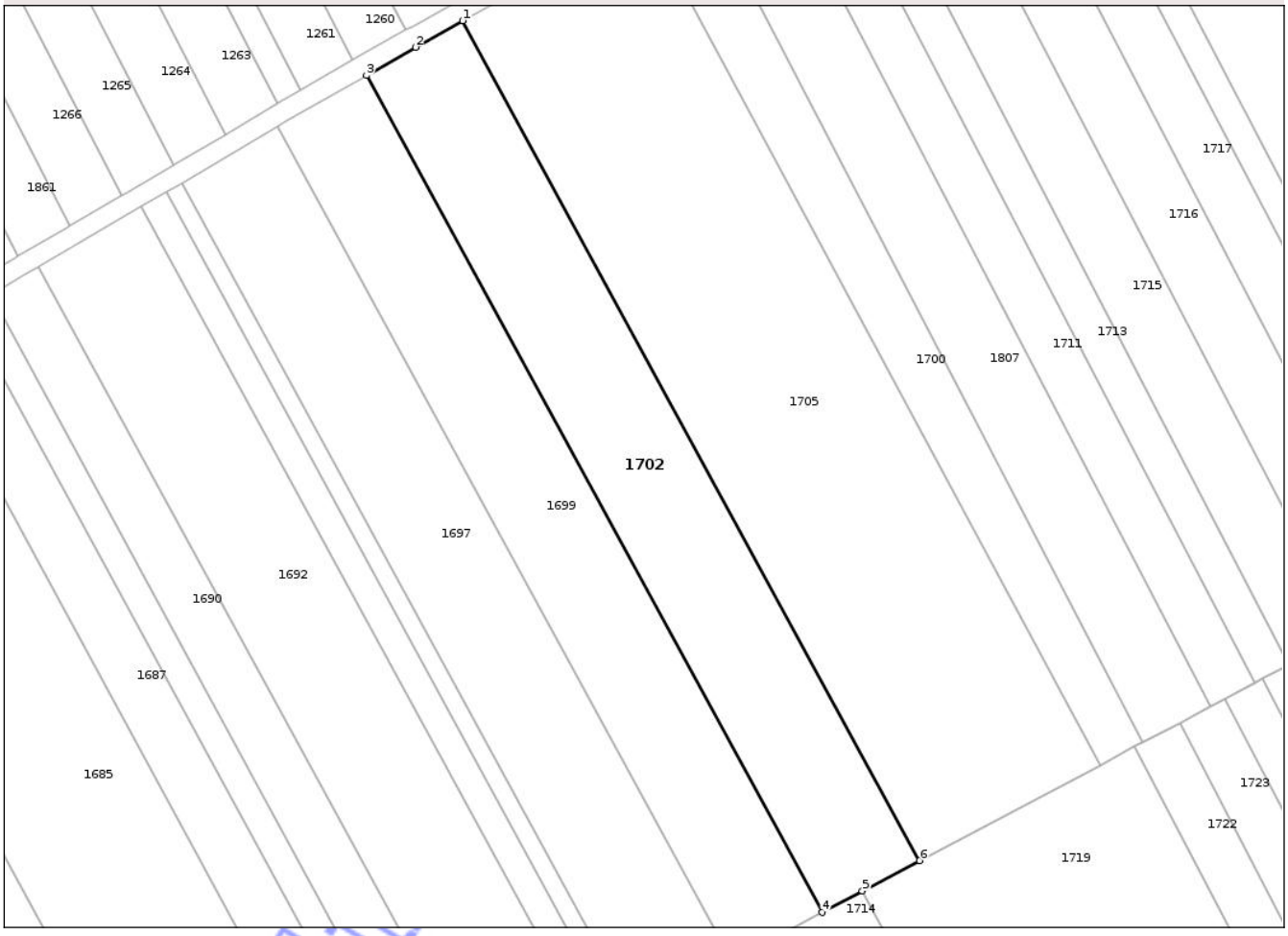
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.969,517 328.354,855	2	558.959,229 328.349,066	11.805
2	558.959,229 328.349,066	3	558.948,596 328.342,949	12.267
3	558.948,596 328.342,949	4	559.047,831 328.160,884	207.353
4	559.047,831 328.160,884	5	559.056,61 328.165,532	9.934
5	559.056,61 328.165,532	6	559.069,09 328.172,163	14.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.069,09 328.172,163	1	558.969,517 328.354,855	208.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.800	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35343, din 08/05/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACSU Stefana** 2) **BARBULESCU Dumitru** 3) **BARBULESCU Laura** 4) **BARBULESCU Vasilica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

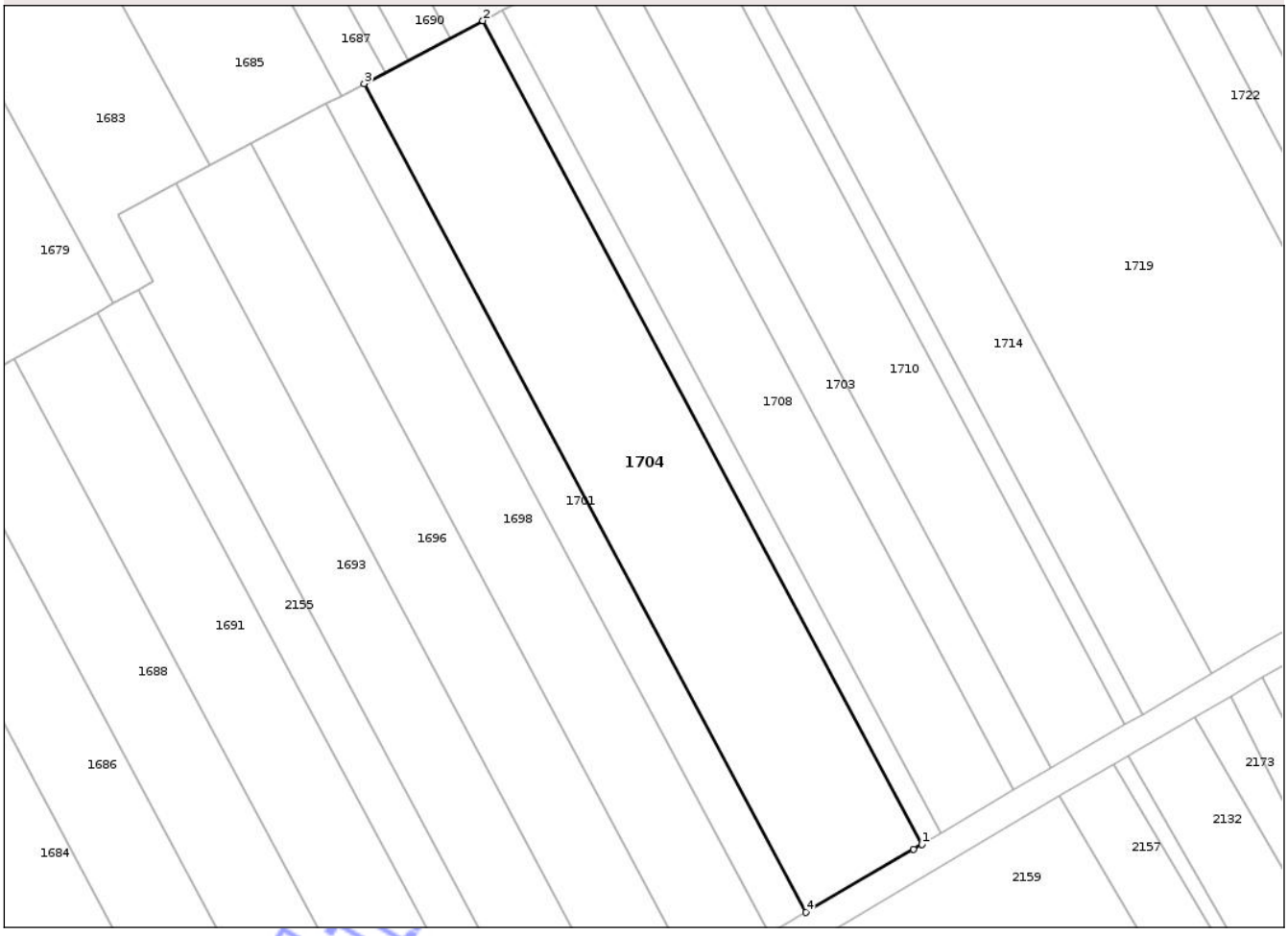
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.800	37/2	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.092,198 327.921,462	2	558.982,811 328.126,459	232.356
2	558.982,811 328.126,459	3	558.953,237 328.110,8	33.463
3	558.953,237 328.110,8	4	559.063,315 327.904,51	233.822
4	559.063,315 327.904,51	5	559.090,153 327.920,256	31.117
5	559.090,153 327.920,256	1	559.092,198 327.921,462	2.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115688, din 14/07/2006 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBULESCU Dumitru** 2) **NEACSU Stefana**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

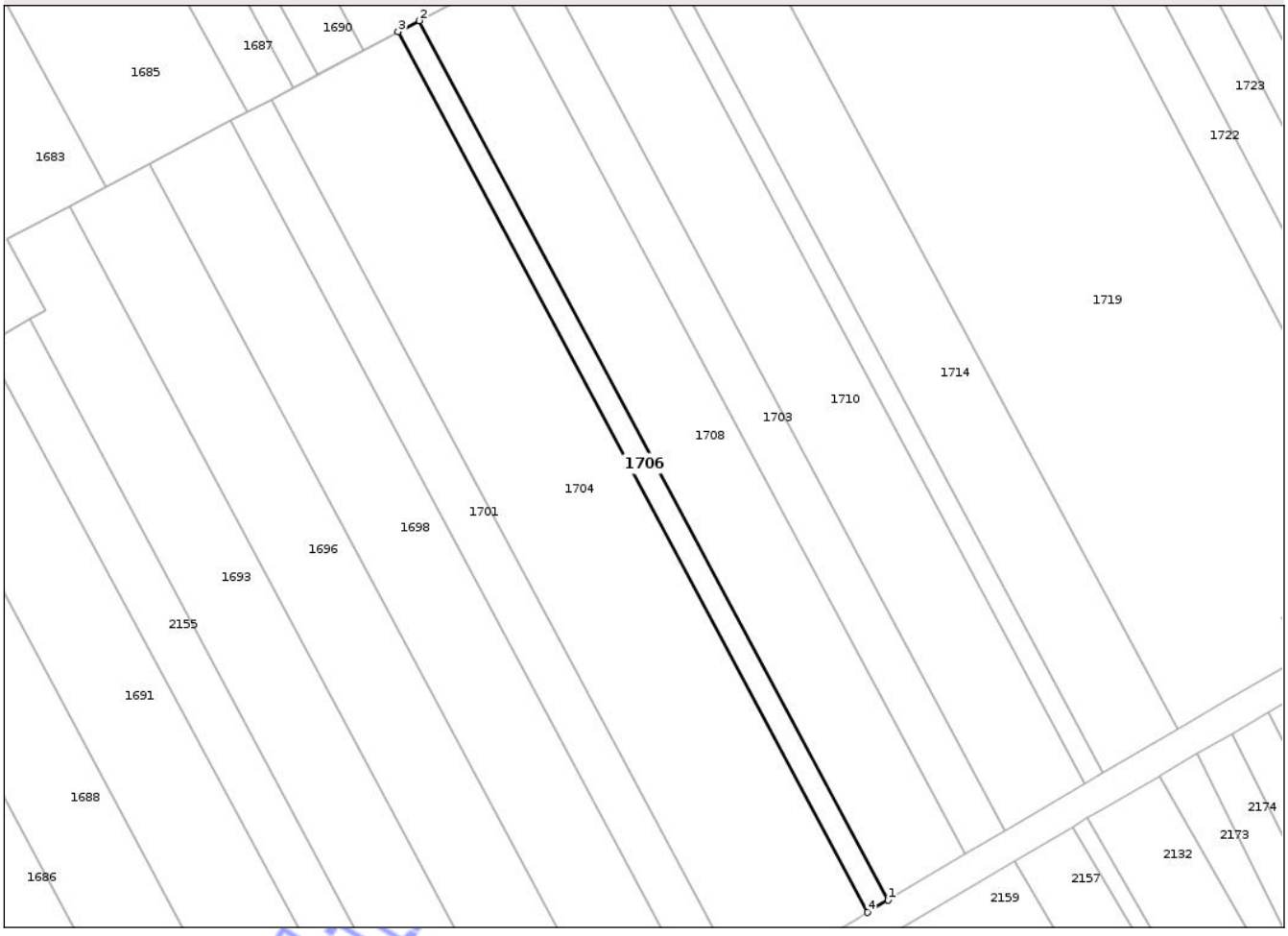
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	37/2	48/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.097,025 327.924,307	2	558.987,758 328.129,078	232.1
2	558.987,758 328.129,078	3	558.982,811 328.126,459	5.598
3	558.982,811 328.126,459	4	559.092,198 327.921,462	232.356
4	559.092,198 327.921,462	1	559.097,025 327.924,307	5.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat,rezerva comisiei locale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

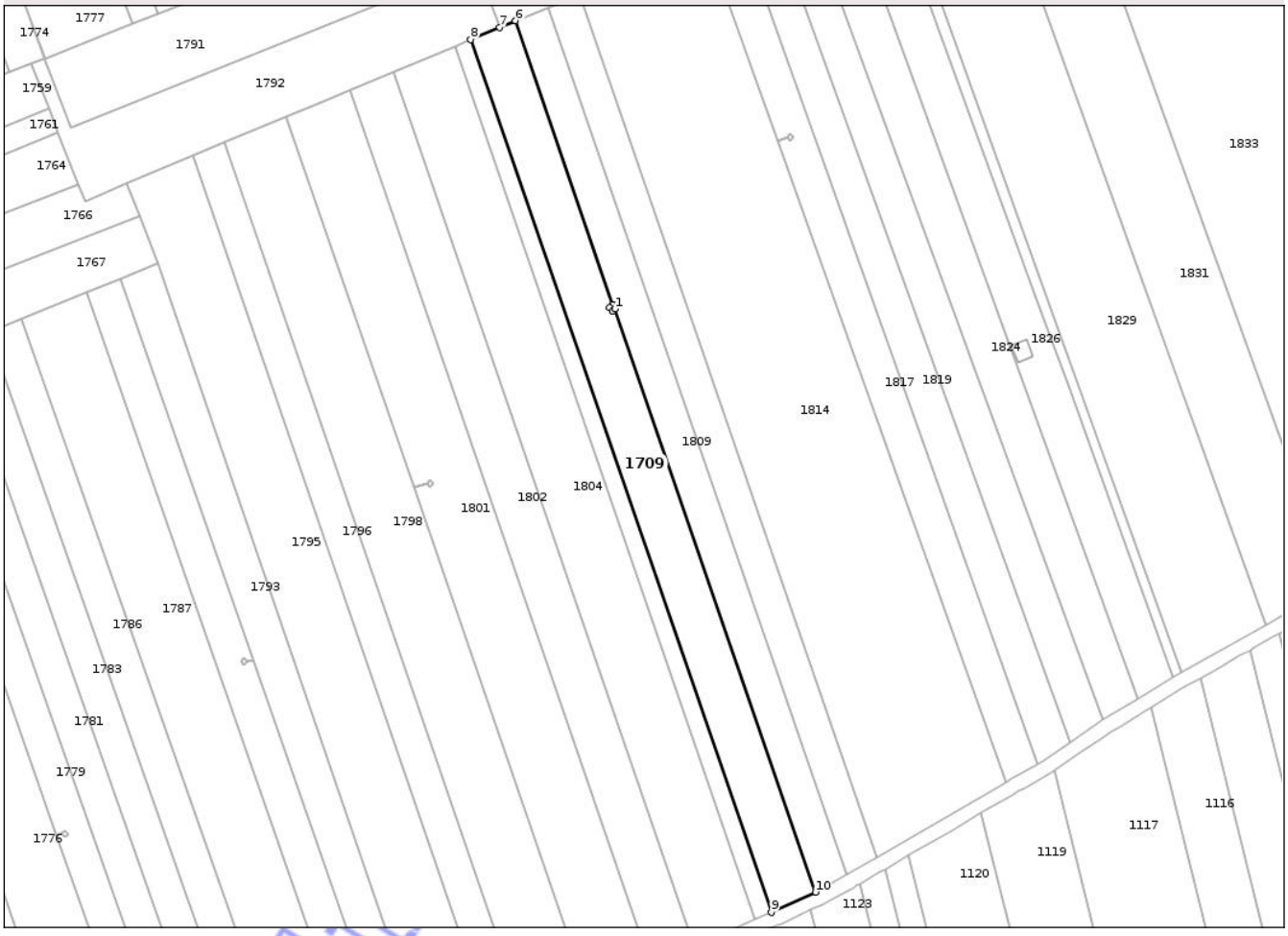
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.500	37/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.657,685 328.437,817	2	559.657,079 328.437,236	0.84
2	559.657,079 328.437,236	3	559.656,18 328.438,174	1.3
3	559.656,18 328.438,174	4	559.657,118 328.439,074	1.3
4	559.657,118 328.439,074	5	559.657,327 328.438,856	0.302
5	559.657,327 328.438,856	6	559.629,918 328.518,368	84.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.629,918 328.518,368	7	559.625,482 328.516,532	4.801
7	559.625,482 328.516,532	8	559.617,348 328.513,131	8.816
8	559.617,348 328.513,131	9	559.701,448 328.269,237	257.987
9	559.701,448 328.269,237	10	559.713,852 328.274,923	13.646
10	559.713,852 328.274,923	1	559.657,685 328.437,817	172.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1553/N
Nr. cadastral vechi:1533

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37291	Din acte: 1.200 Masurata: 1.147	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; 1147,174 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2433 / 25/01/2008		
Act Notarial nr. 171, din 24/01/2008 emis de BNP Horia Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRAISTARU STEFANIA**, casatorita cu 2) **TRAISTARU DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

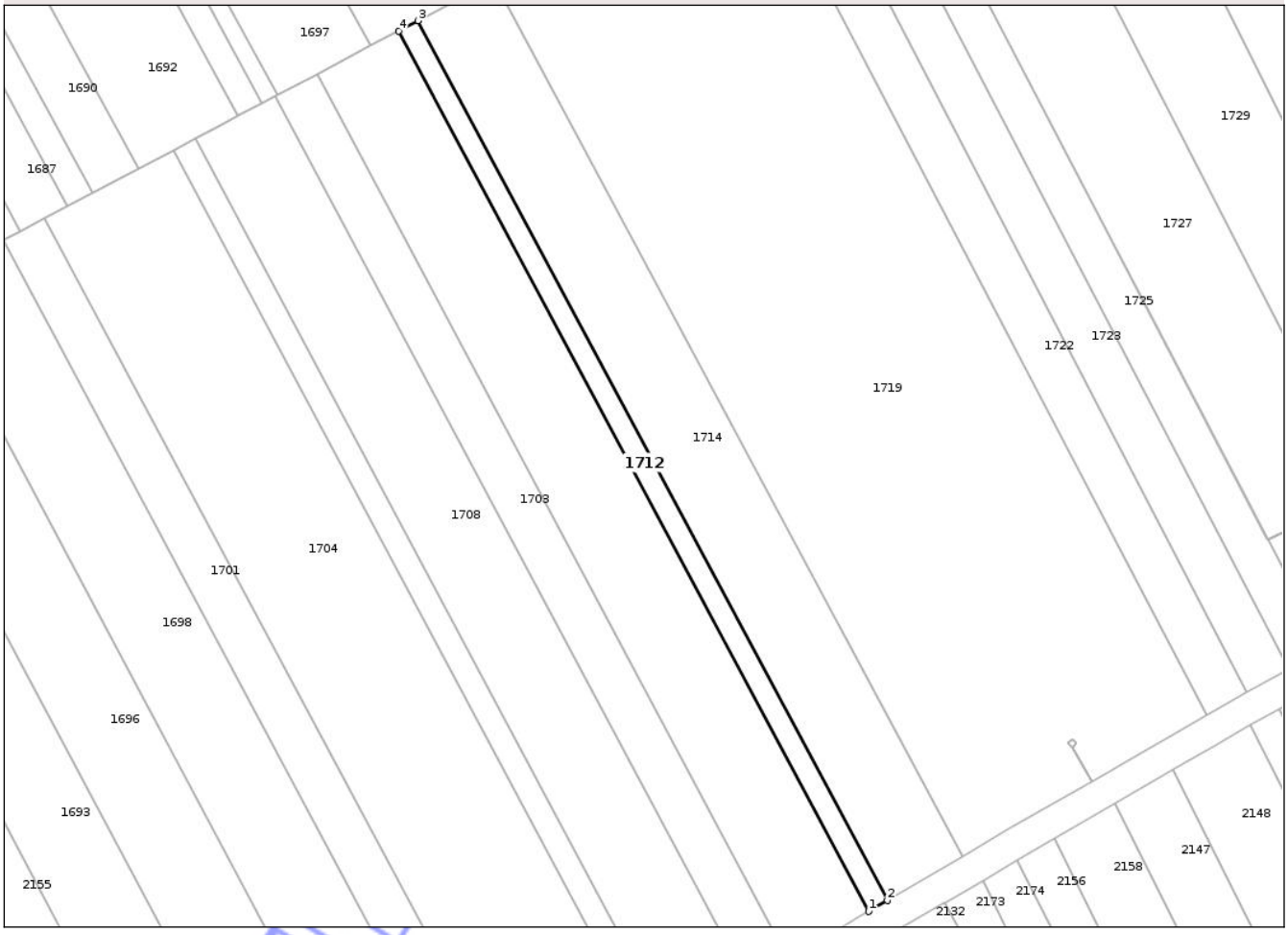
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37291	Din acte: 1.200 Masurata: 1.147	1147,174 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.147	37/2	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.142,833 327.951,309	2	559.147,144 327.953,842	5.001
2	559.147,144 327.953,842	3	559.039,125 328.156,275	229.45
3	559.039,125 328.156,275	4	559.034,71 328.153,937	4.996
4	559.034,71 328.153,937	1	559.142,833 327.951,309	229.672

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35370	3.050	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46658 / 09/06/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 1522, din 22/10/2013 emis de JUDECATORIA BOLINTIN-VALE (act administrativ nr Adeverinta nr. 5043 din 21.04.2021, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE;act administrativ nr Adeverinta nr. 5209 din 26.04.2021, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE;act administrativ nr Adresa nr. 361 din 22.04.2021, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE;act administrativ nr Hotarare nr. 110 din 31.10.2017, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 5198 din 26.04.2021, emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIMPEANU IULIAN-ANDREI**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

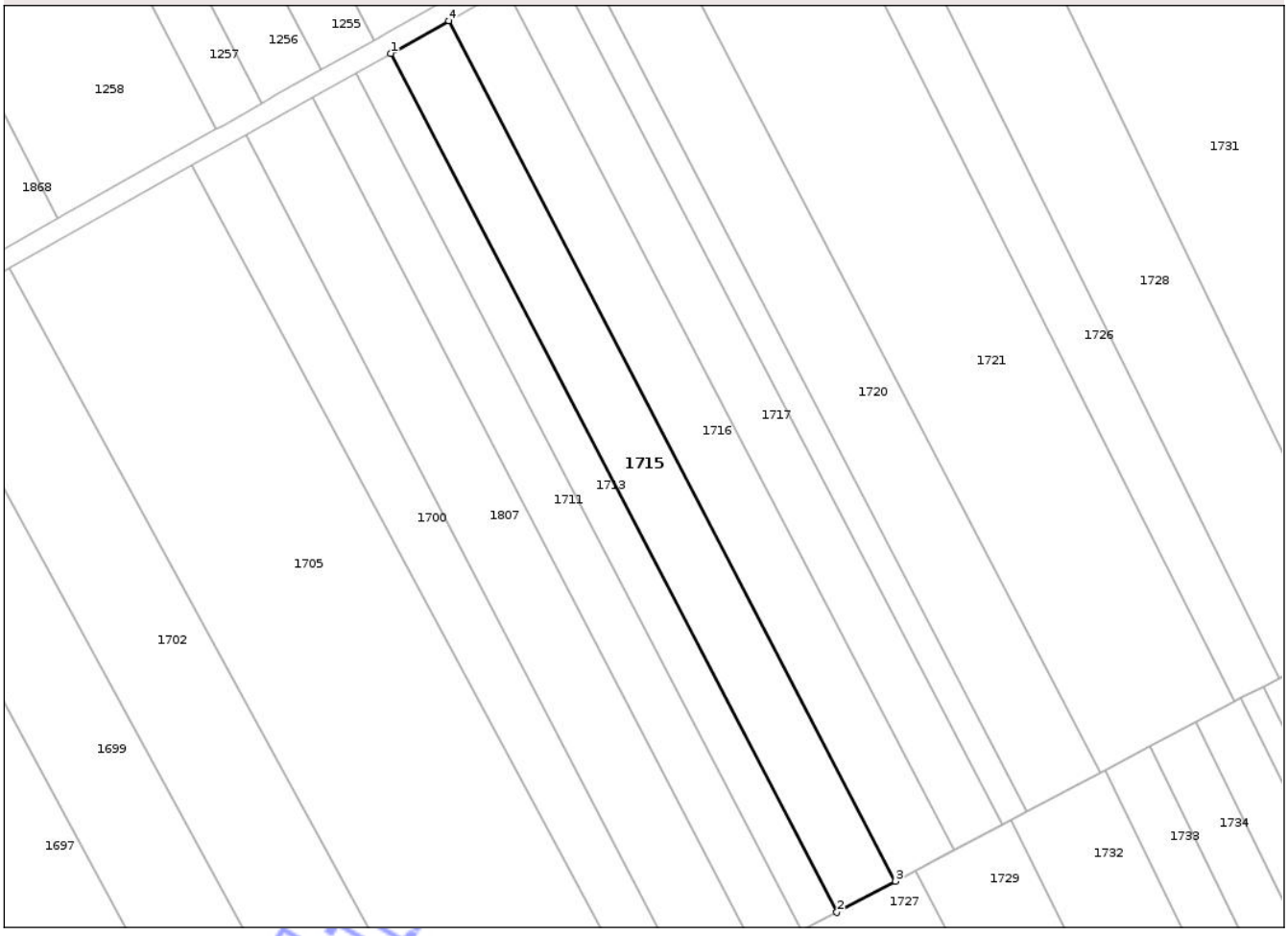
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35370	3.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.050	37/2	10	-	INTRAVILAN CONFORM PUG, NEIMPREJMUIT. IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.052,507 328.401,559	2	559.149,635 328.214,807	210.5
2	559.149,635 328.214,807	3	559.162,425 328.221,591	14.478
3	559.162,425 328.221,591	4	559.065,131 328.408,663	210.861
4	559.065,131 328.408,663	1	559.052,507 328.401,559	14.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66602, din 29/08/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEITOIU Gheorghe**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

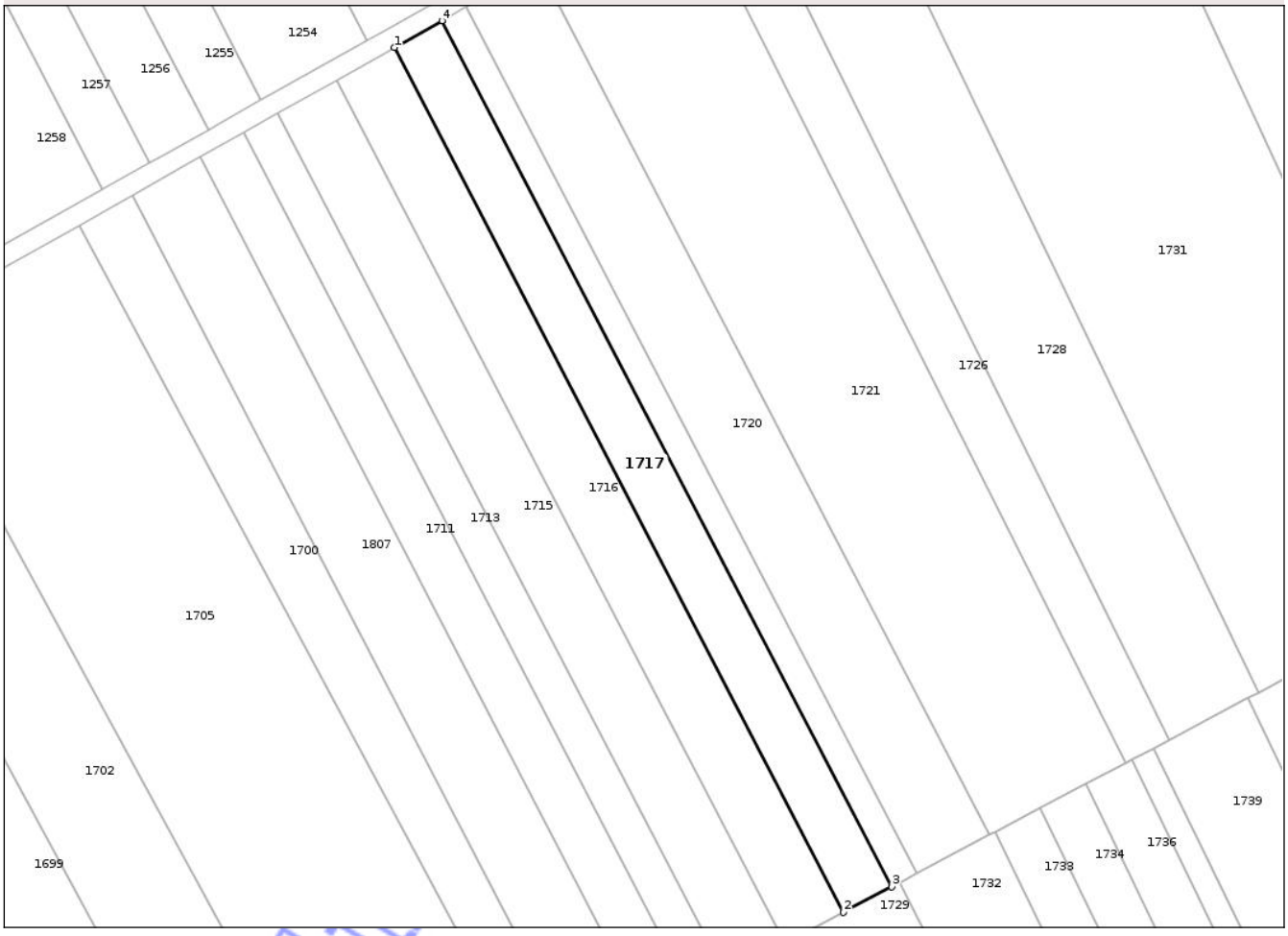
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.077,731 328.415,754	2	559.175,21 328.228,327	211.261
2	559.175,21 328.228,327	3	559.185,661 328.233,86	11.826
3	559.185,661 328.233,86	4	559.088,042 328.421,557	211.564
4	559.088,042 328.421,557	1	559.077,731 328.415,754	11.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93464, din 04/11/2002 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BODIRLAU Nicolae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

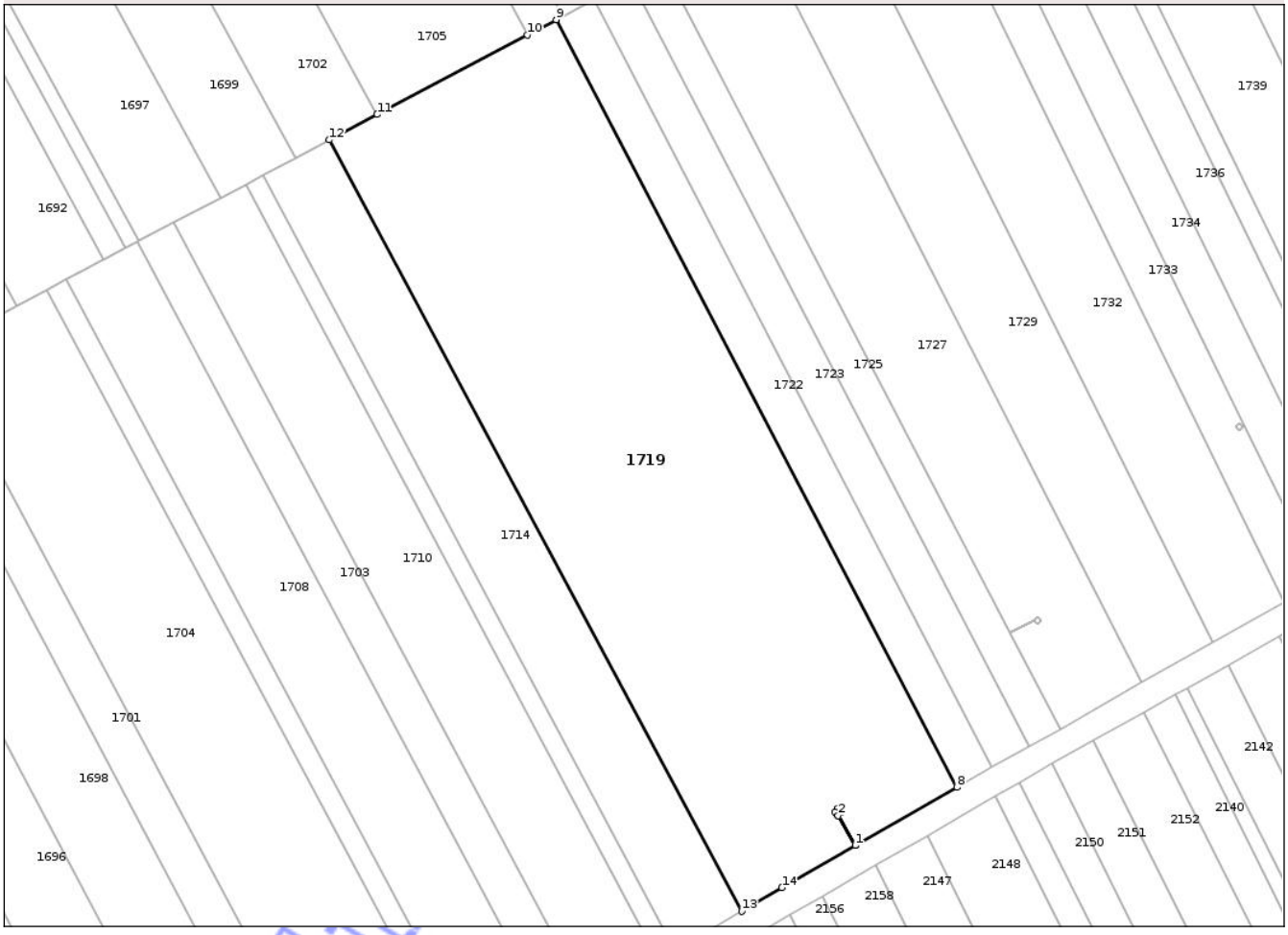
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	15.000	37/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.194,168 327.981,226	2	559.189,685 327.989,028	8.998
2	559.189,685 327.989,028	3	559.188,766 327.989,947	1.3
3	559.188,766 327.989,947	4	559.189,685 327.990,866	1.3
4	559.189,685 327.990,866	5	559.190,604 327.989,947	1.3
5	559.190,604 327.989,947	6	559.189,689 327.989,032	1.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.189,689 327.989,032	7	559.194,172 327.981,228	9.0
7	559.194,172 327.981,228	8	559.220,707 327.996,464	30.598
8	559.220,707 327.996,464	9	559.115,908 328.196,929	226.206
9	559.115,908 328.196,929	10	559.108,35 328.192,937	8.547
10	559.108,35 328.192,937	11	559.069,09 328.172,163	44.417
11	559.069,09 328.172,163	12	559.056,61 328.165,532	14.133
12	559.056,61 328.165,532	13	559.164,473 327.964,026	228.559
13	559.164,473 327.964,026	14	559.174,981 327.970,202	12.189
14	559.174,981 327.970,202	1	559.194,168 327.981,226	22.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, Tarla 37/2, Parcela 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34555	Din acte: 7.500 Masurata: 7.377	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12659 / 27/02/2020		
Act Notarial nr. 1012, din 26/02/2020 emis de Petcu Marius;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12659 / 27/02/2020		
Act Notarial nr. 1012, din 26/02/2020 emis de Petcu Marius;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatia de intretinere	A1
	1) **IORDACHE IOANA**	

Neutilizabil în circuitul civil

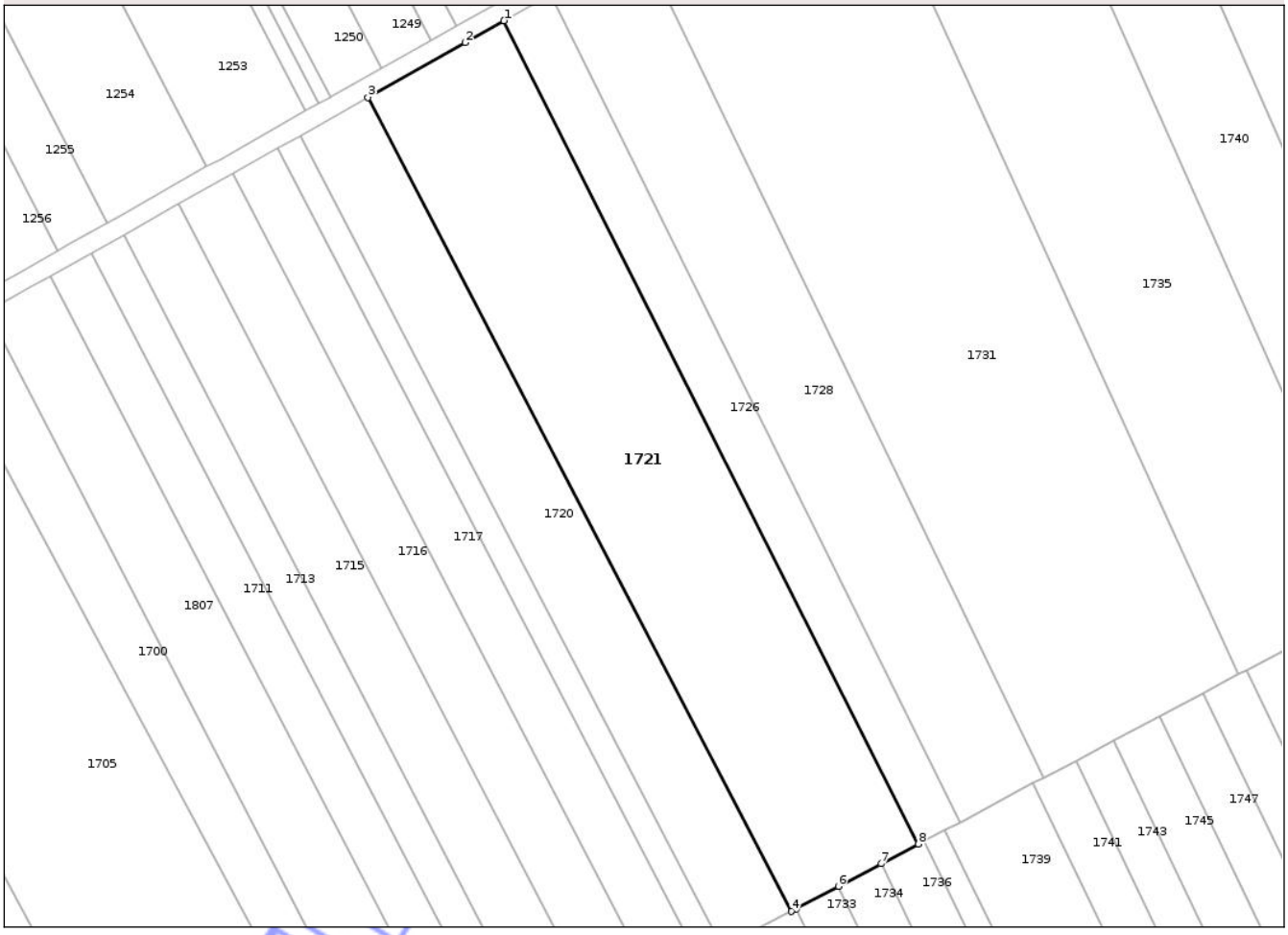
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34555	Din acte: 7.500 Masurata: 7.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.377	37/2	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.140,534 328.451,097	2	559.131,524 328.446,027	10.338
2	559.131,524 328.446,027	3	559.109,031 328.433,368	25.811
3	559.109,031 328.433,368	4	559.206,935 328.245,124	212.182
4	559.206,935 328.245,124	5	559.208,116 328.245,749	1.336
5	559.208,116 328.245,749	6	559.217,841 328.250,899	11.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.217,841 328.250,899	7	559.227,745 328.256,142	11.207
7	559.227,745 328.256,142	8	559.236,33 328.260,688	9.714
8	559.236,33 328.260,688	1	559.140,534 328.451,097	213.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35003	Din acte: 2.500 Masurata: 2.458	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58864 / 02/10/2020		
Act Notarial nr. 19, din 10/03/2001 emis de BNP HORIA RADU (act administrativ nr 11029 din 29.09.2020, emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE;act administrativ nr 110 din 31.10.2017, emis de CONSILIUL LOCAL BOLINTIN VALE;act administrativ nr 11069 din 30.09.2020, emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE;act notarial nr 306 din 10.03.2001, emis de BNP HORIA RADU;act administrativ nr 72835 din 05.03.1998, emis de CJPSDPAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

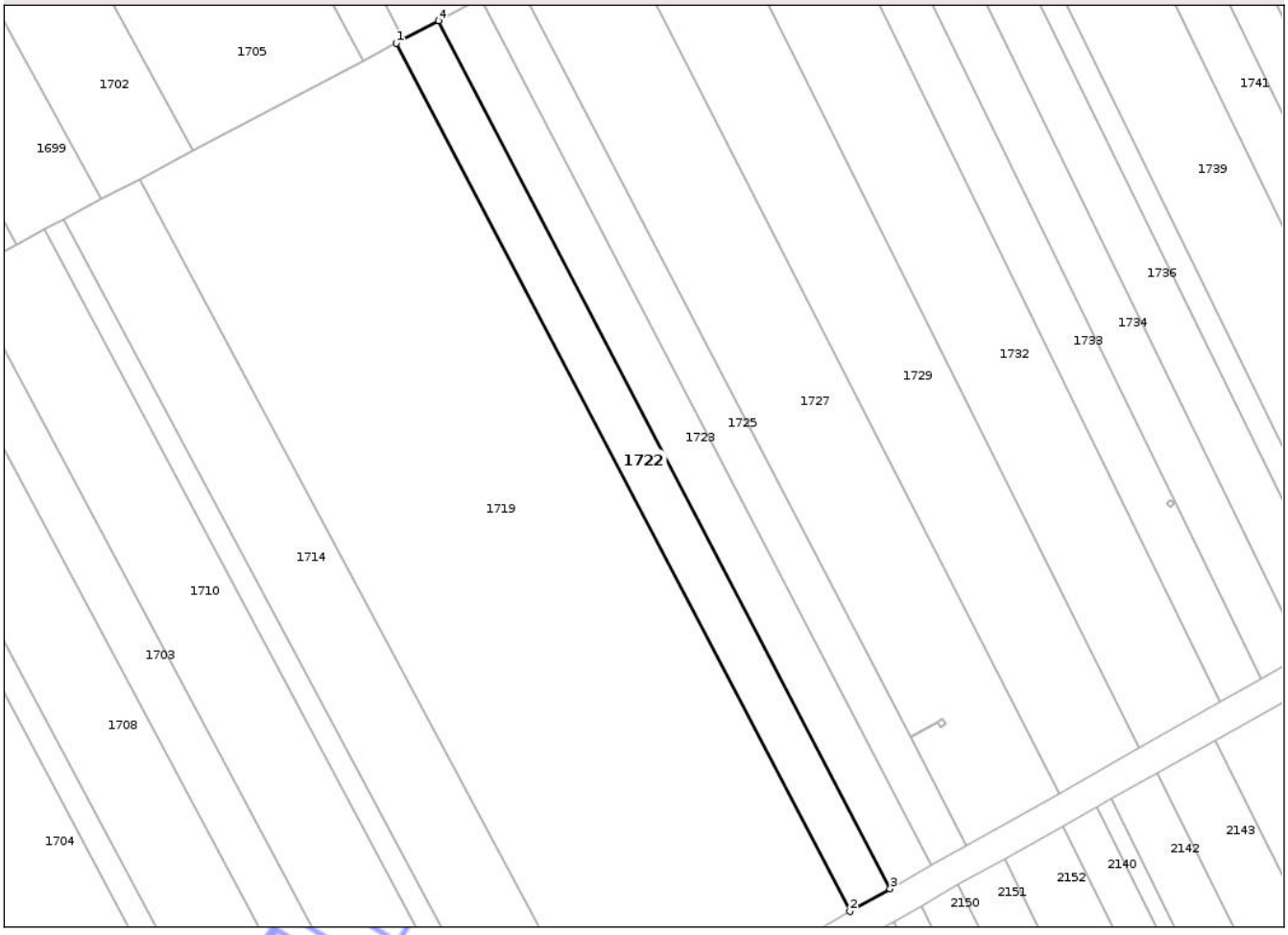
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35003	Din acte: 2.500 Masurata: 2.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.458	37/2	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.115,908 328.196,929	2	559.220,707 327.996,464	226.206
2	559.220,707 327.996,464	3	559.229,977 328.001,698	10.646
3	559.229,977 328.001,698	4	559.125,721 328.202,124	225.92
4	559.125,721 328.202,124	1	559.115,908 328.196,929	11.104

Neautorizat

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT BOLINTIN VALE**, CIF:5483380	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

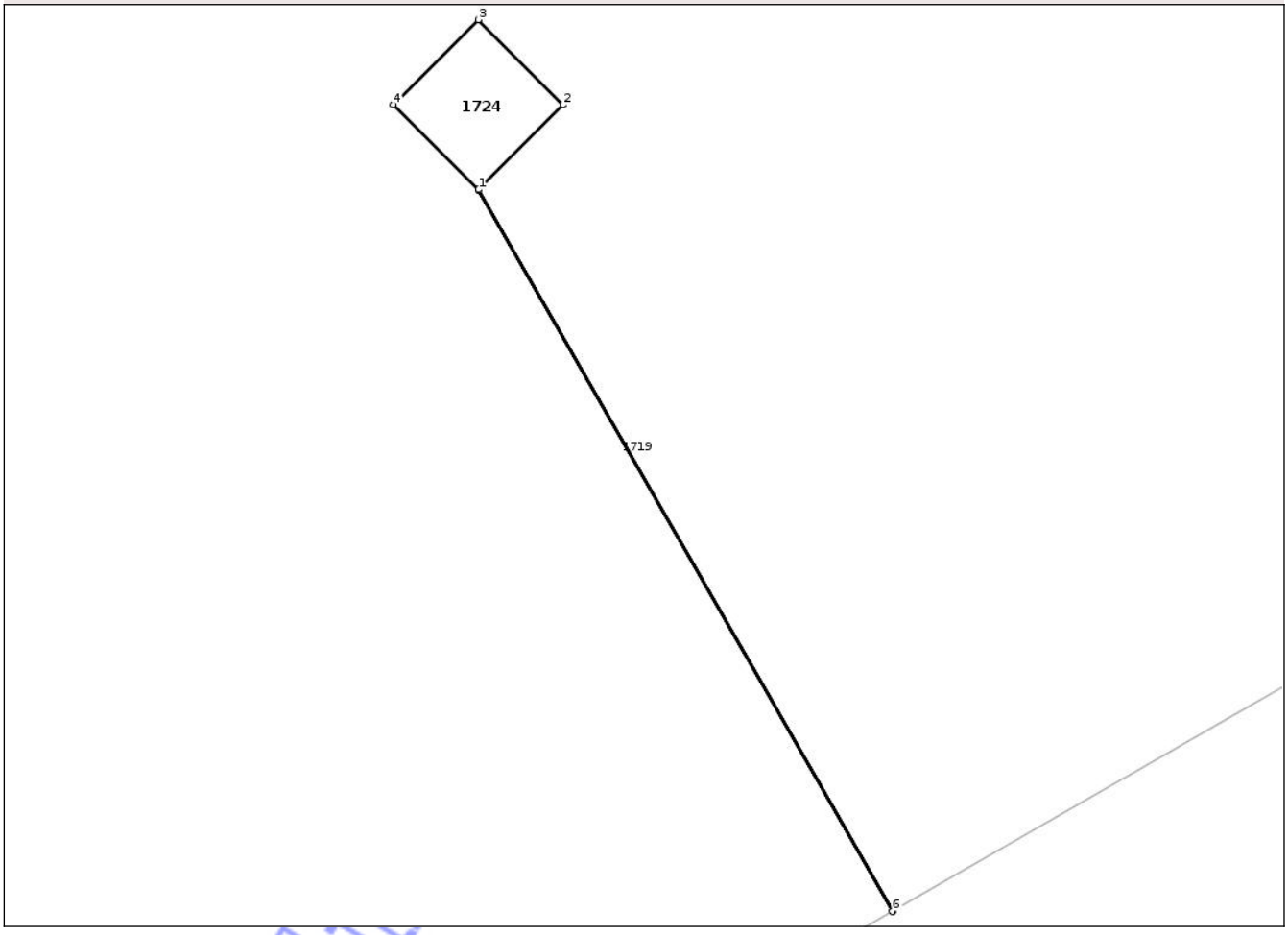
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2	37/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.189,689 327.989,032	2	559.190,604 327.989,947	1.295
2	559.190,604 327.989,947	3	559.189,685 327.990,866	1.3
3	559.189,685 327.990,866	4	559.188,766 327.989,947	1.3
4	559.188,766 327.989,947	5	559.189,685 327.989,028	1.3
5	559.189,685 327.989,028	6	559.194,168 327.981,226	8.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.194,168 327.981,226	7	559.194,172 327.981,228	0.005
7	559.194,172 327.981,228	1	559.189,689 327.989,032	9.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31767	Din acte: 2.500 Masurata: 2.459	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15156 / 20/04/2012		
Act Administrativ nr. 8167, din 07/05/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu (certificat fiscal nr. 2203/26.03.2012 emis de Primaria Bolintin Vale);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstituire, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CEAUSU DUMITRA**	
	OBSERVATII: stare civila neprecizata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

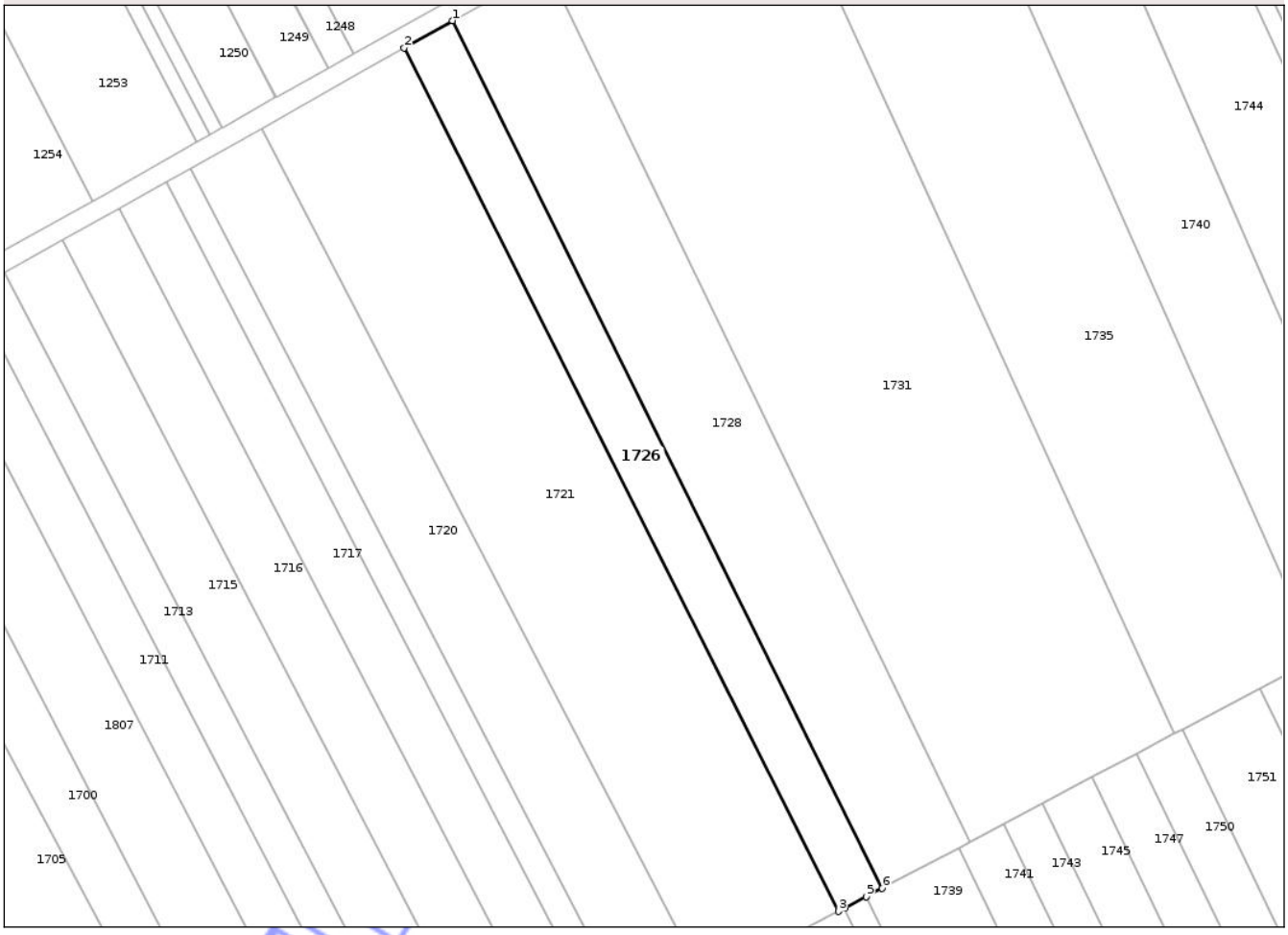
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31767	Din acte: 2.500 Masurata: 2.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.459	37/2	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.151,179 328.457,088	2	559.140,534 328.451,097	12.215
2	559.140,534 328.451,097	3	559.236,33 328.260,688	213.149
3	559.236,33 328.260,688	4	559.237,661 328.261,393	1.507
4	559.237,661 328.261,393	5	559.242,424 328.263,915	5.39
5	559.242,424 328.263,915	6	559.245,925 328.265,768	3.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.245,925 328.265,768	1	559.151,179 328.457,088	213.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2471/N
Nr. cadastral vechi:2381

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37064	Din acte: 5.000 Masurata: 4.916	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53627 / 30/10/2008		
Act Administrativ nr. 20708, din 20/05/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Danciu Paul**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

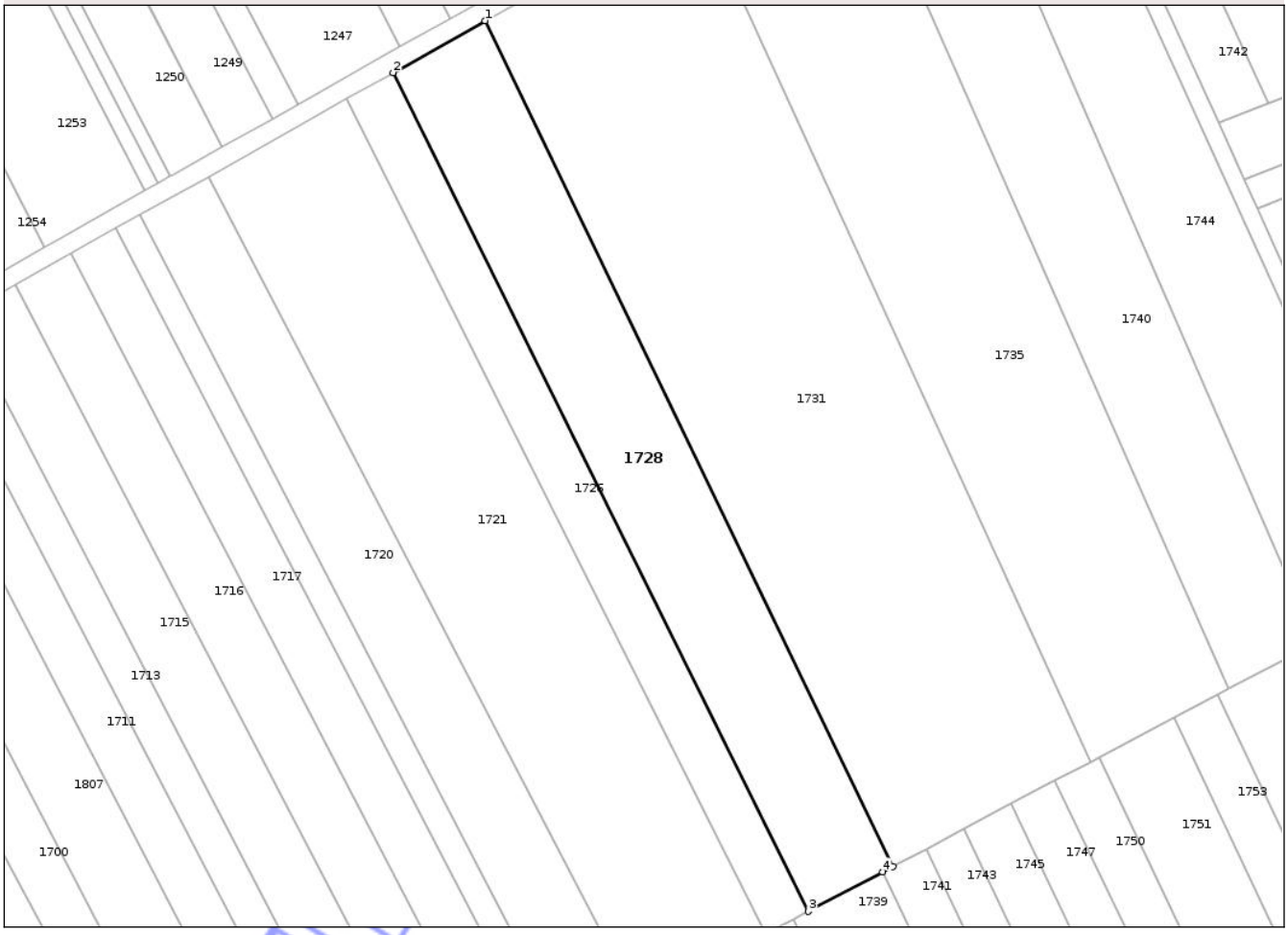
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37064	Din acte: 5.000 Masurata: 4.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.916	37/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.172,202 328.468,919	2	559.151,179 328.457,088	24.123
2	559.151,179 328.457,088	3	559.245,925 328.265,768	213.495
3	559.245,925 328.265,768	4	559.262,895 328.274,753	19.202
4	559.262,895 328.274,753	5	559.265,286 328.276,019	2.705
5	559.265,286 328.276,019	1	559.172,202 328.468,919	214.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT BOLINTIN VALE**, CIF:5483380, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

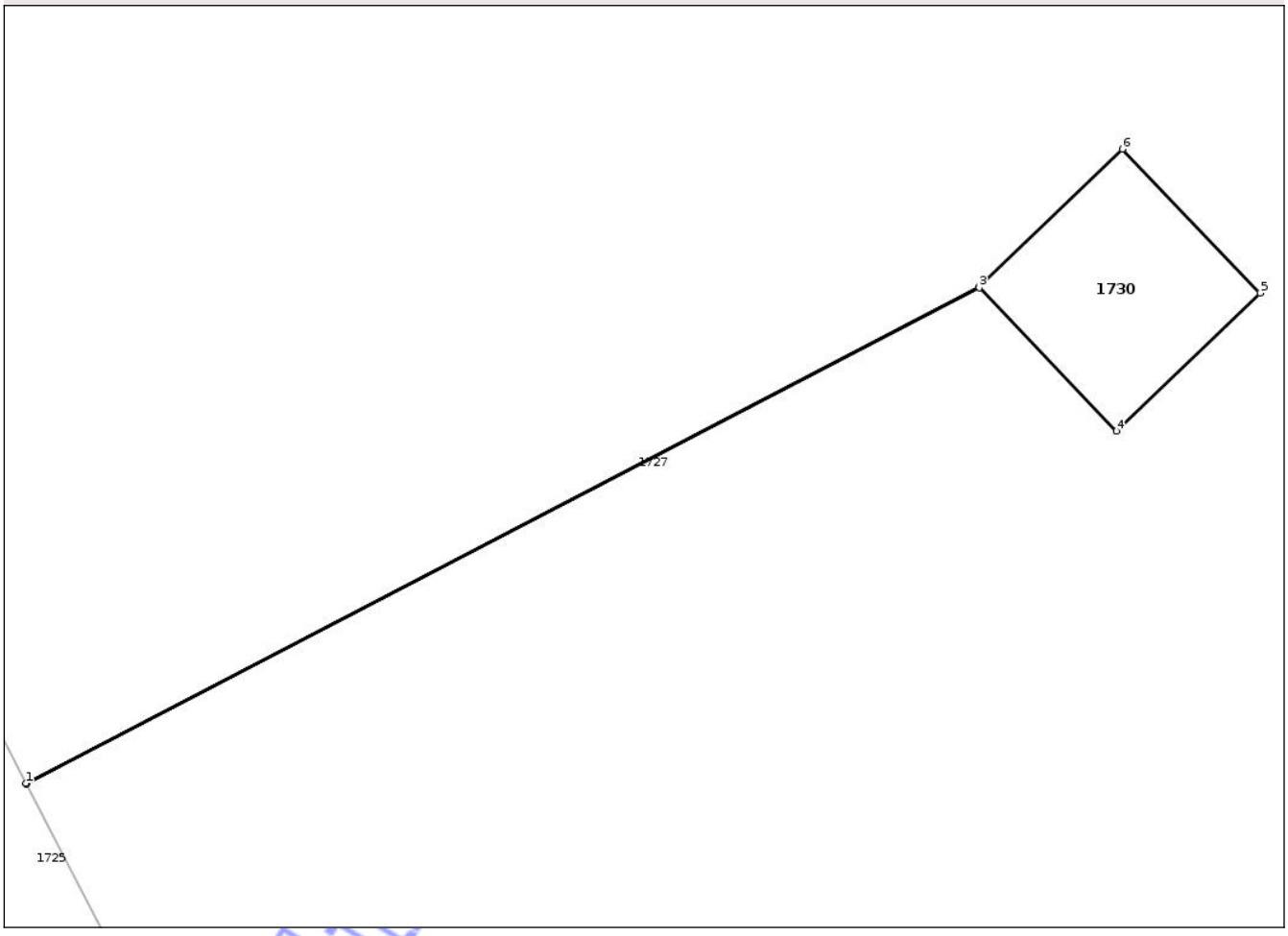
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	37/2	40/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.234,717 328.036,758	2	559.234,719 328.036,754	0.005
2	559.234,719 328.036,754	3	559.240,94 328.039,99	7.012
3	559.240,94 328.039,99	4	559.241,836 328.039,055	1.295
4	559.241,836 328.039,055	5	559.242,774 328.039,955	1.3
5	559.242,774 328.039,955	6	559.241,875 328.040,893	1.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.241,875 328.040,893	7	559.240,936 328.039,993	1.3
7	559.240,936 328.039,993	1	559.234,717 328.036,758	7.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2456/N
Nr. cadastral vechi:2346

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37128	Din acte: 0 Masurata: 5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50408 / 10/10/2008		
Act Notarial nr. 1105, din 14/05/2002 emis de BNP RĂDUCAN MITICĂ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **RADU STEFANA**	
88740 / 21/09/2023		
Act Notarial nr. 195, din 21/09/2023 emis de ALECSIU NORA-CONSTANȚA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **RADU STEFANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **IACOB MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

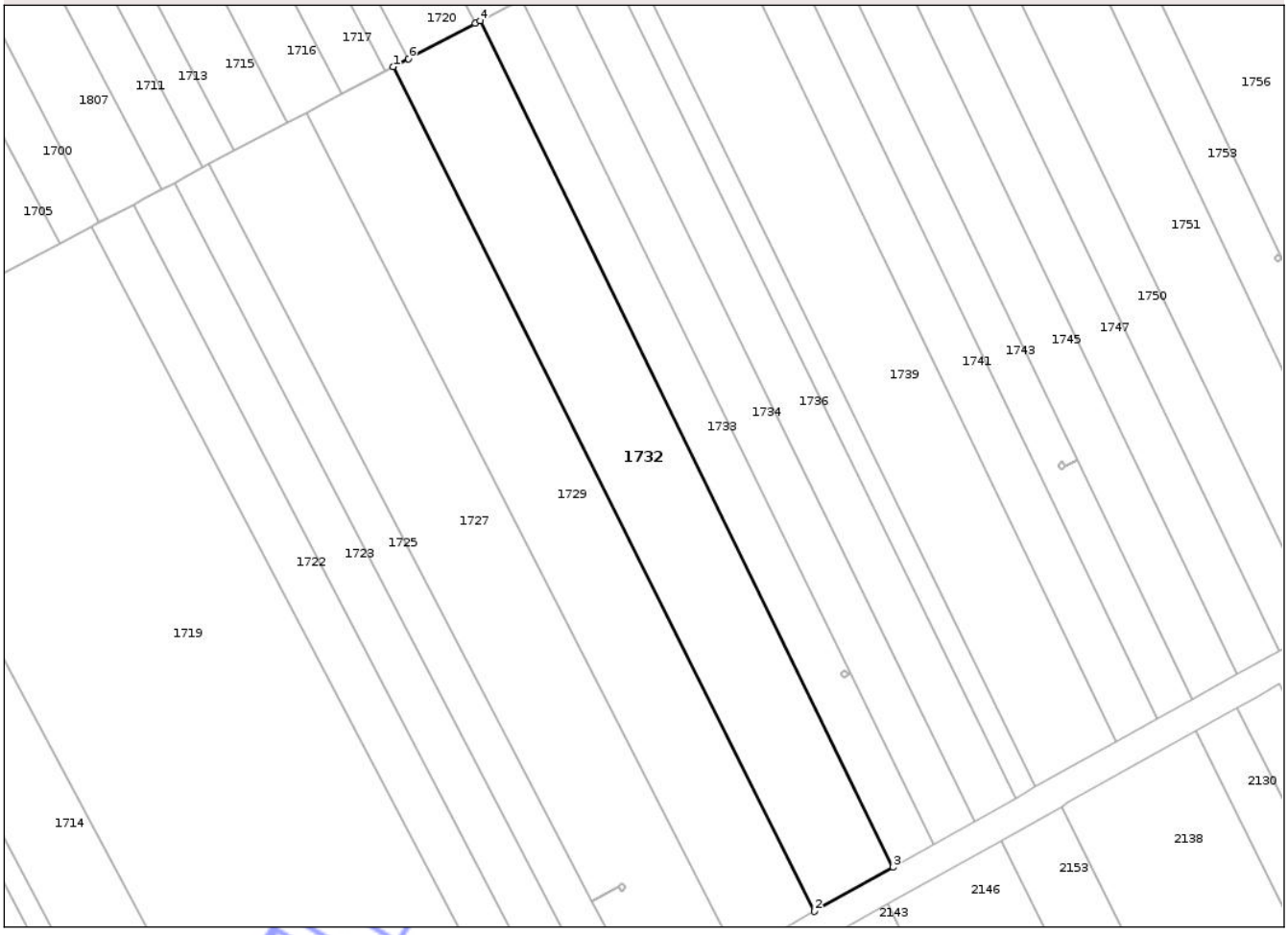
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37128	Din acte: 0 Masurata: 5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37/2	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.187,484 328.234,826	2	559.287,582 328.034,228	224.185
2	559.287,582 328.034,228	3	559.306,176 328.044,728	21.353
3	559.306,176 328.044,728	4	559.208,116 328.245,749	223.664
4	559.208,116 328.245,749	5	559.206,935 328.245,124	1.336
5	559.206,935 328.245,124	6	559.191,089 328.236,735	17.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.191,089 328.236,735	1	559.187,484 328.234,826	4.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34439	Din acte: 5.000 Masurata: 2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50605 / 09/08/2019		
Act Notarial nr. 3482, din 09/08/2019 emis de Petcu Marius;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 34439 a imobilului cu numarul cadastral 34439/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 34302 inscris in cartea funciara 34302;	A1
B7	Se indreapta eroarea materiala savarsita in incheierea nr 45682/2019 , in sensul de a se mentiona corect " Se noteaza referatul de admitere privind dezmembrare imobil." si nu cum eronat a fost mentionat.	A1
B8	Se radiaza notarea referatului de dezmembrare imobil .	A1
78810 / 27/11/2019		
Act Notarial nr. 5364, din 22/11/2019 emis de Petcu Marius;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU ECATERINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

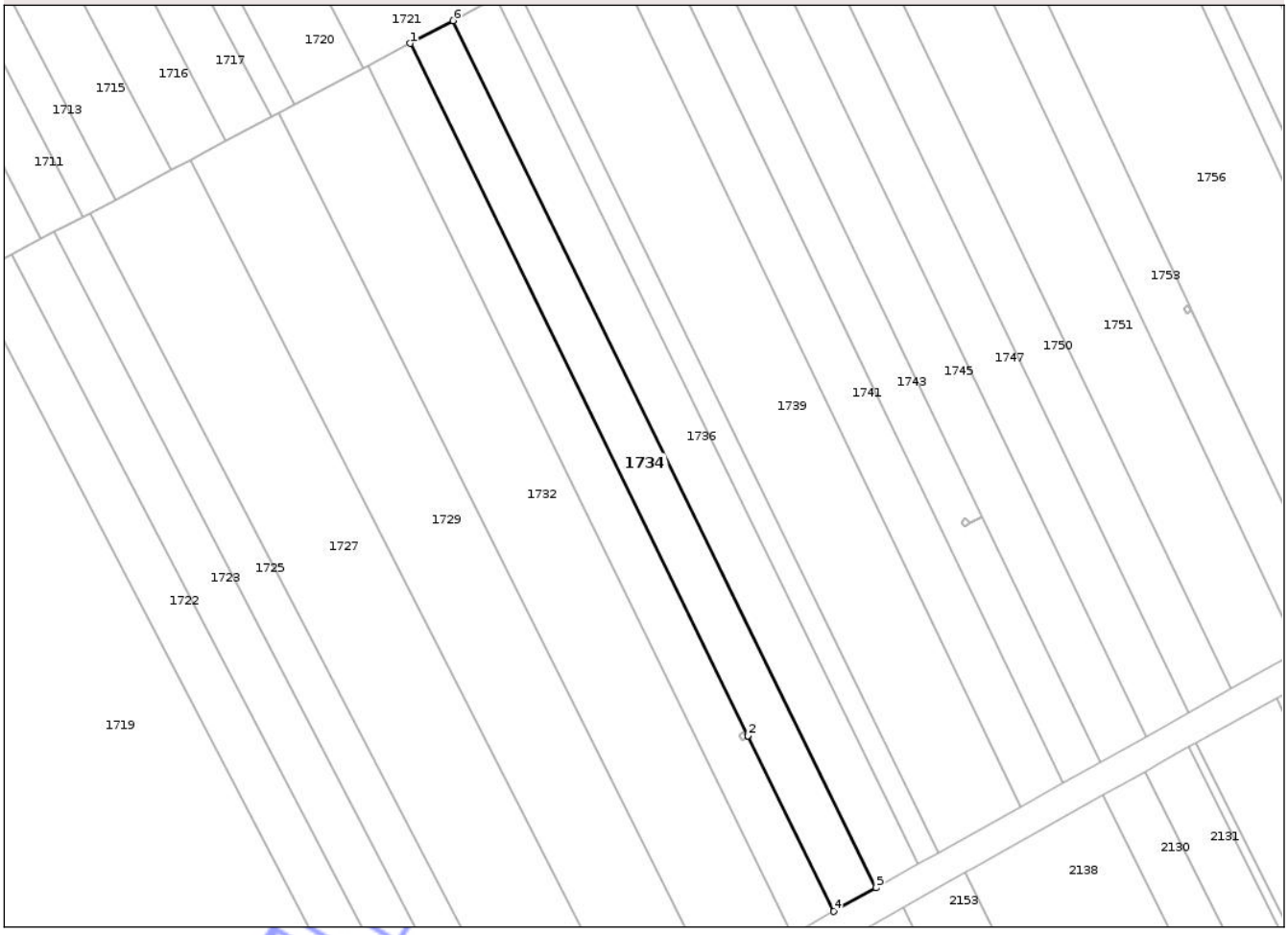
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34439	Din acte: 5.000 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/2	38/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.217,841 328.250,899	2	559.295,938 328.090,802	178.129
2	559.295,938 328.090,802	3	559.295,94 328.090,798	0.005
3	559.295,94 328.090,798	4	559.315,82 328.050,174	45.227
4	559.315,82 328.050,174	5	559.325,563 328.055,636	11.17
5	559.325,563 328.055,636	6	559.227,745 328.256,142	223.095

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.227,745 328.256,142	1	559.217,841 328.250,899	11.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34438	Din acte: 5.000 Masurata: 2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50605 / 09/08/2019		
Act Notarial nr. 3482, din 09/08/2019 emis de Petcu Marius;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 34438 a imobilului cu numarul cadastral 34438/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 34302 inscris in cartea funciara 34302;	A1
B7	Se indreapta eroarea materiala savarsita in incheierea nr 45682/2019 , in sensul de a se mentiona corect " Se noteaza referatul de admitere privind dezmembrare imobil." si nu cum eronat a fost mentionat.	A1
B8	Se radiaza notarea referatului de dezmembrare imobil .	A1
51921 / 19/08/2019		
Act Notarial nr. 3483, din 09/08/2019 emis de Petcu Marius;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

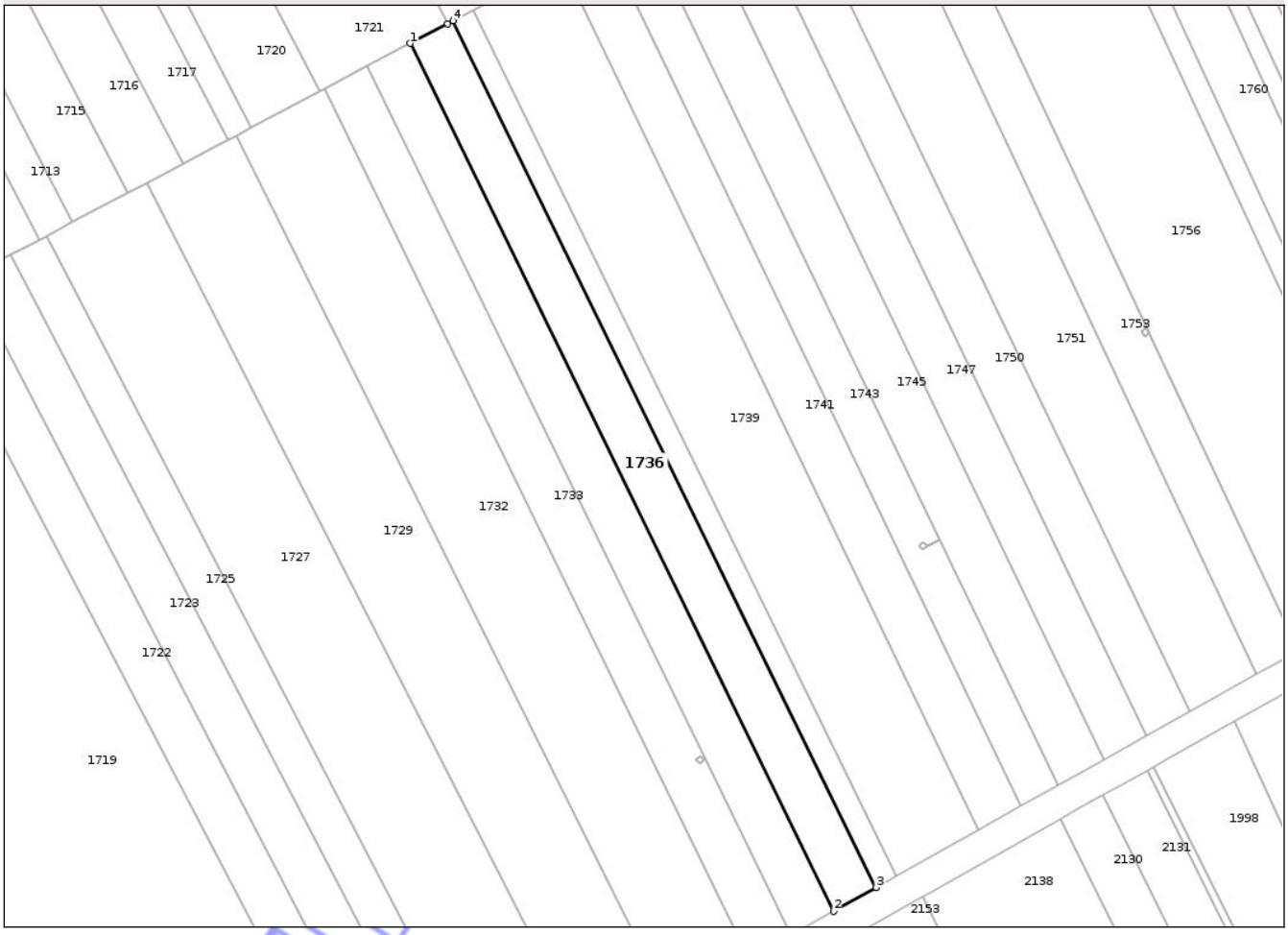
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34438	Din acte: 5.000 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/2	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.227,745 328.256,142	2	559.325,563 328.055,636	223.095
2	559.325,563 328.055,636	3	559.335,357 328.061,123	11.226
3	559.335,357 328.061,123	4	559.237,661 328.261,393	222.828
4	559.237,661 328.261,393	5	559.236,33 328.260,688	1.507
5	559.236,33 328.260,688	1	559.227,745 328.256,142	9.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66136, din 17/07/1996 emis de CJSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGOITA Elisabeta**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	37/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.335,357 328.061,123	2	559.340,061 328.063,759	5.392
2	559.340,061 328.063,759	3	559.242,424 328.263,915	222.7
3	559.242,424 328.263,915	4	559.237,661 328.261,393	5.39
4	559.237,661 328.261,393	1	559.335,357 328.061,123	222.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:579/N
Nr. cadastral vechi:719

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31671	Din acte: 5.000 Masurata: 4.993	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33686 / 09/08/2012		
Act Notarial nr. 94, din 08/08/2012 emis de NP RADU HORIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **RADU NICULINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8	A1
	1) **RADU NICULINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **RADU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

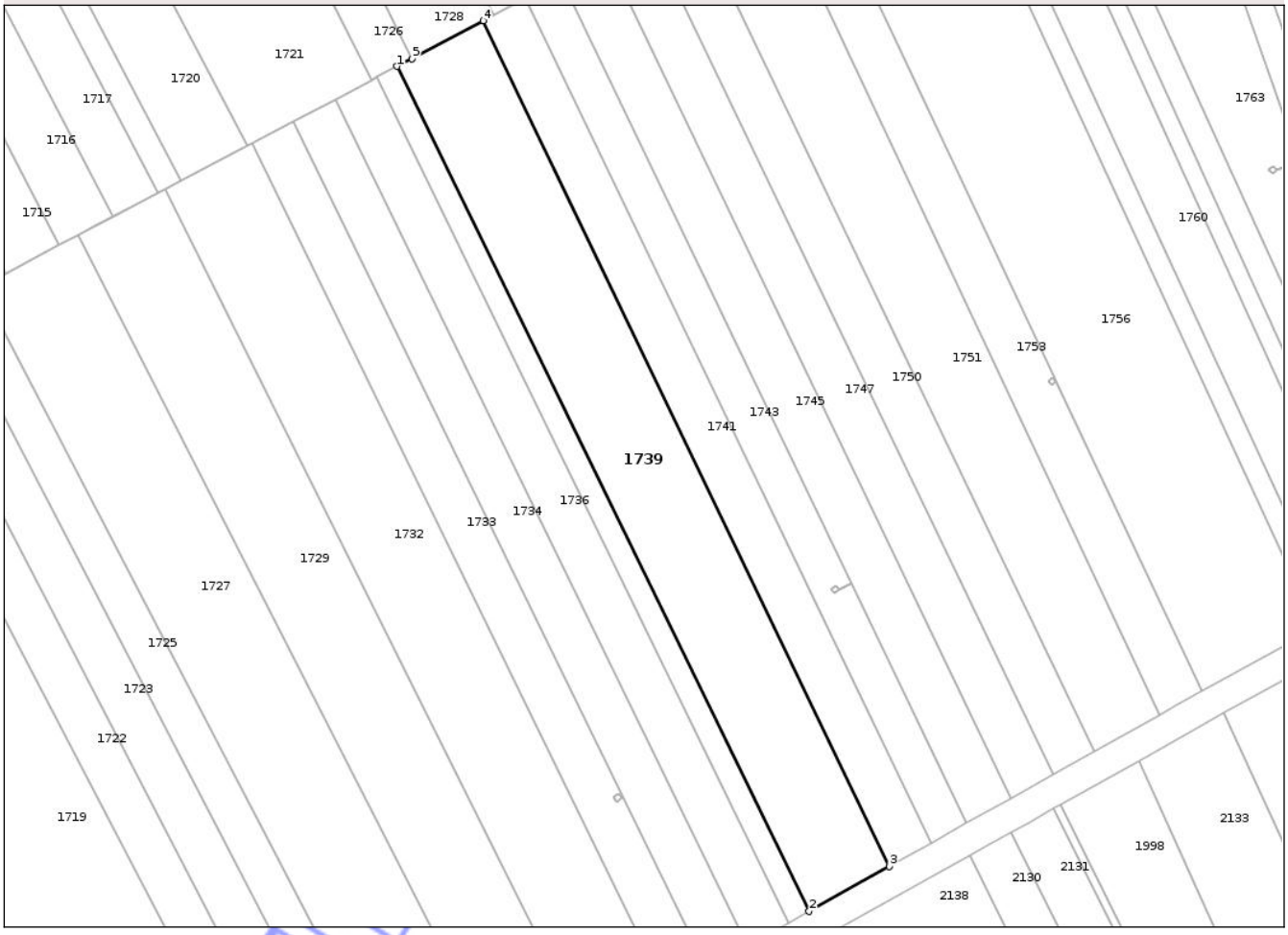
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31671	Din acte: 5.000 Masurata: 4.993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.993	37/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.242,424 328.263,915	2	559.340,061 328.063,759	222.7
2	559.340,061 328.063,759	3	559.359,058 328.074,402	21.776
3	559.359,058 328.074,402	4	559.262,895 328.274,753	222.234
4	559.262,895 328.274,753	5	559.245,925 328.265,768	19.202
5	559.245,925 328.265,768	1	559.242,424 328.263,915	3.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23643, din 19/07/1993 emis de CJSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN Ilie**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

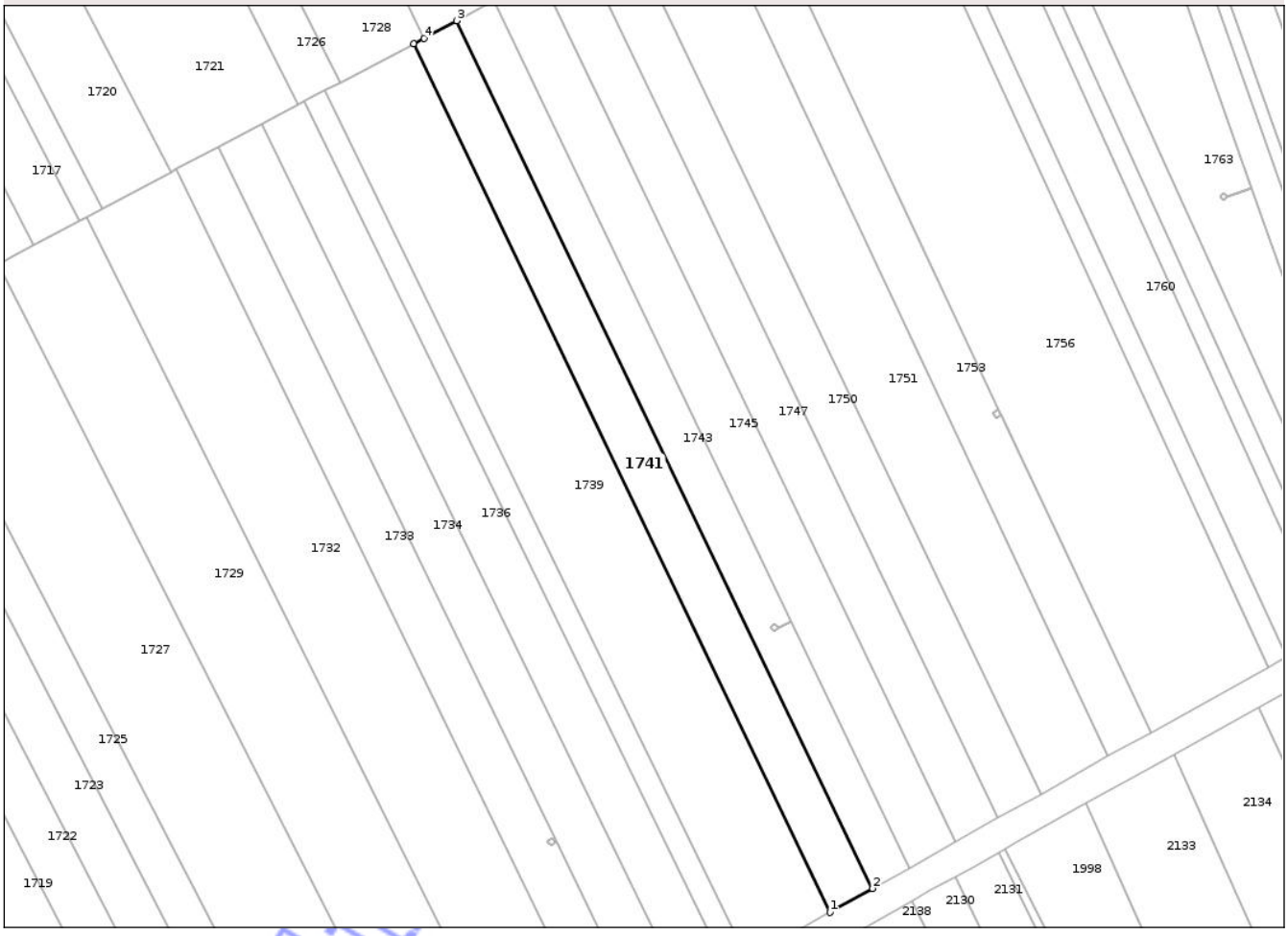
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.359,058 328.074,402	2	559.368,895 328.079,914	11.276
2	559.368,895 328.079,914	3	559.272,851 328.280,024	221.966
3	559.272,851 328.280,024	4	559.265,286 328.276,019	8.559
4	559.265,286 328.276,019	5	559.262,895 328.274,753	2.705
5	559.262,895 328.274,753	1	559.359,058 328.074,402	222.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.150	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76470, din 25/10/1999 emis de CJSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZINCA Vasilica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

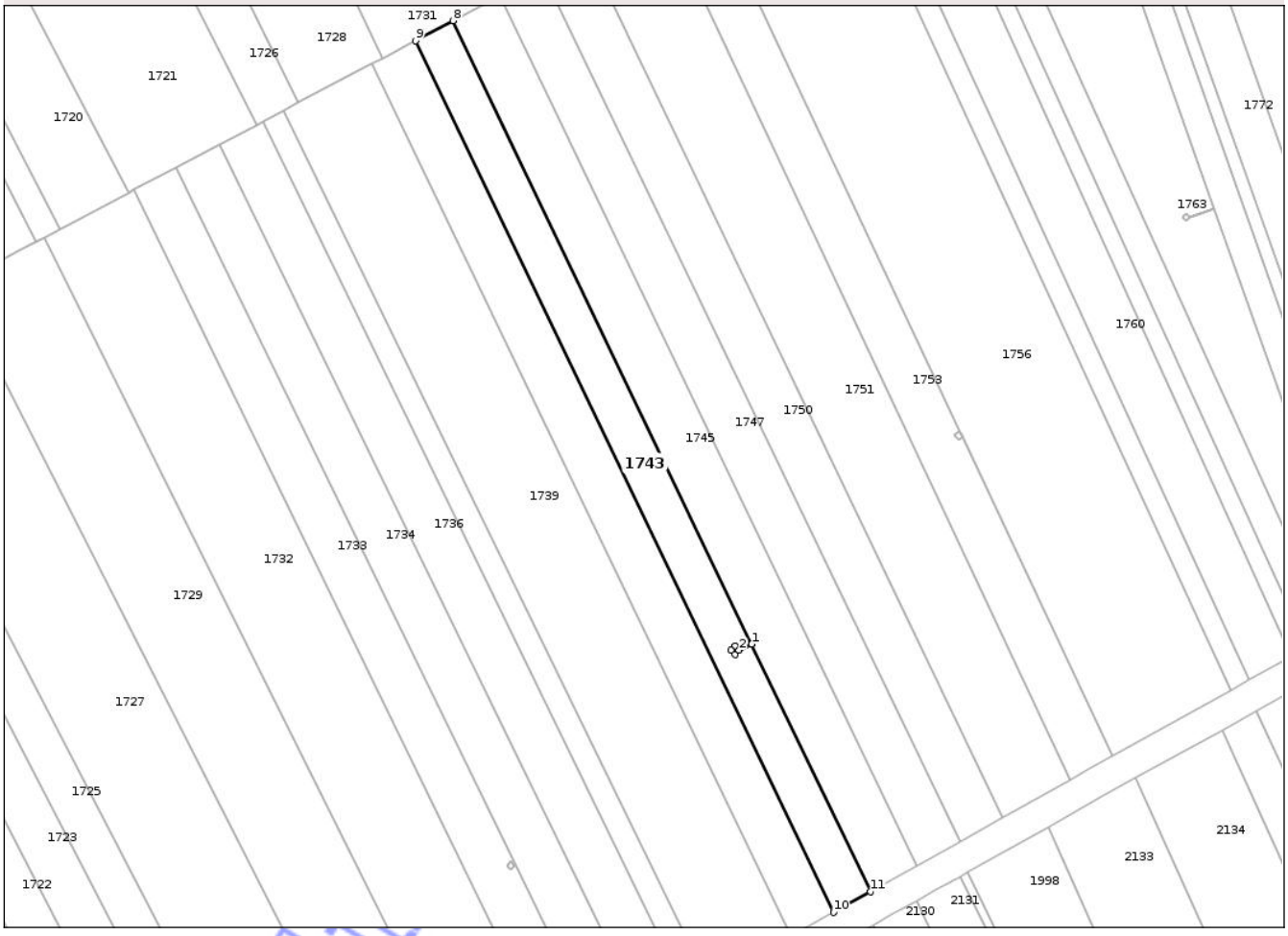
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.150	37/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.350,1 328.141,476	2	559.347,188 328.140,078	3.23
2	559.347,188 328.140,078	3	559.346,25 328.139,178	1.3
3	559.346,25 328.139,178	4	559.345,35 328.140,117	1.3
4	559.345,35 328.140,117	5	559.346,289 328.141,016	1.3
5	559.346,289 328.141,016	6	559.347,185 328.140,082	1.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.347,185 328.140,082	7	559.350,098 328.141,48	3.232
7	559.350,098 328.141,48	8	559.281,409 328.284,591	158.741
8	559.281,409 328.284,591	9	559.272,851 328.280,024	9.7
9	559.272,851 328.280,024	10	559.368,895 328.079,914	221.966
10	559.368,895 328.079,914	11	559.377,391 328.084,674	9.739
11	559.377,391 328.084,674	1	559.350,1 328.141,476	63.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20717, din 21/05/1993 emis de CJSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRUDU Oprita**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	37/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.281,409 328.284,591	2	559.350,098 328.141,48	158.741
2	559.350,098 328.141,48	3	559.350,1 328.141,476	0.005
3	559.350,1 328.141,476	4	559.377,391 328.084,674	63.018
4	559.377,391 328.084,674	5	559.388,024 328.090,631	12.188
5	559.388,024 328.090,631	6	559.292,199 328.290,269	221.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.292,199 328.290,269	1	559.281,409 328.284,591	12.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23633, din 15/07/1993 emis de CJSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CEAUSU Marian**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

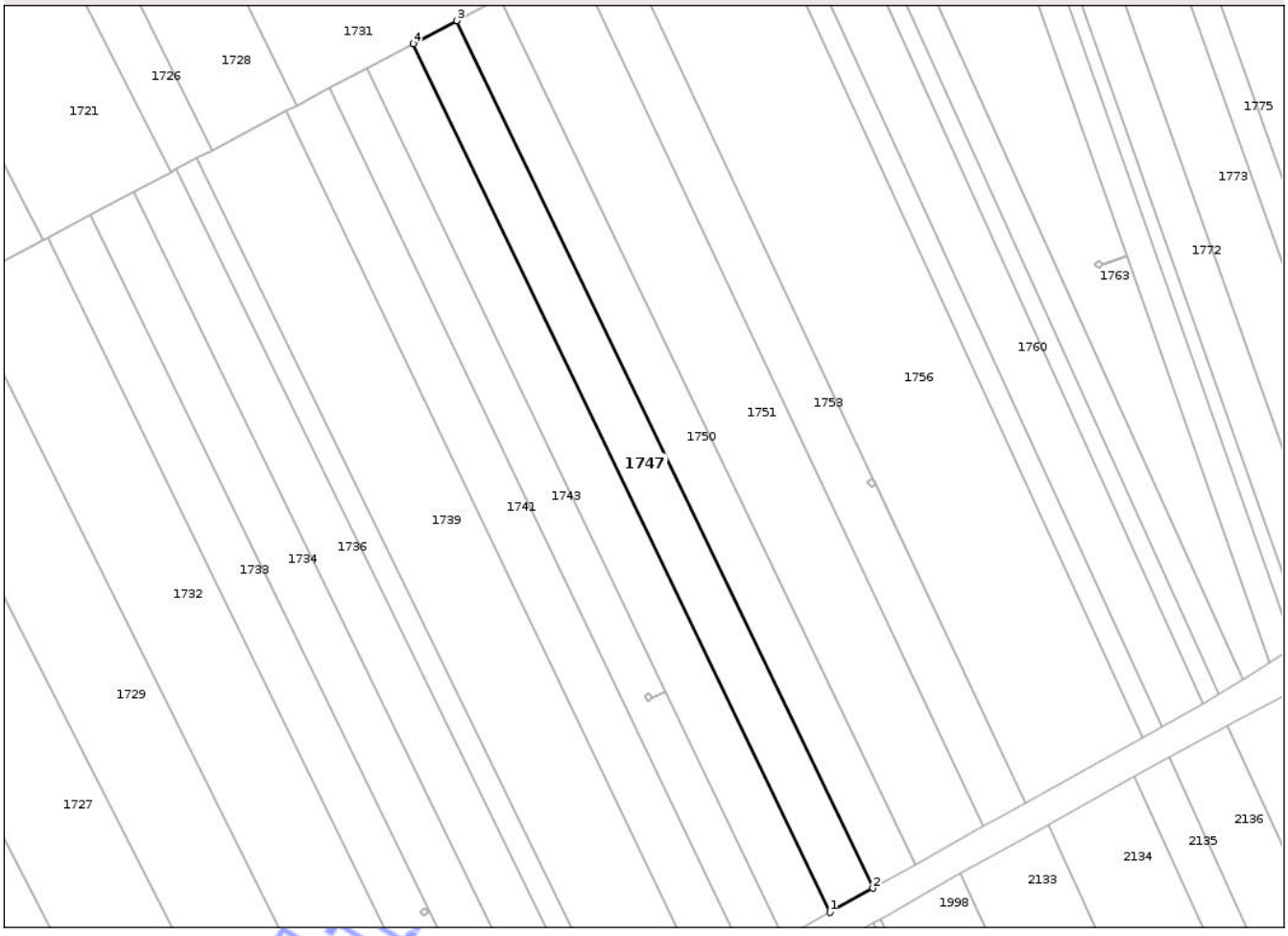
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.388,024 328.090,631	2	559.397,896 328.096,162	11.315
2	559.397,896 328.096,162	3	559.302,19 328.295,559	221.176
3	559.302,19 328.295,559	4	559.292,199 328.290,269	11.305
4	559.292,199 328.290,269	1	559.388,024 328.090,631	221.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30547	Din acte: 2.200 Masurata: 2.191	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21245 / 09/07/2010		
Act Administrativ nr. 97382, din 04/04/2003 emis de CJSDPT GIURGIU (act notarial nr. 129/05-03-2007 emis de BNP NICOLETA TUDOR; act administrativ nr. 4863/01-07-2010 emis de PRIMARIA BOINTIN VALE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU MARIA-SANDICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

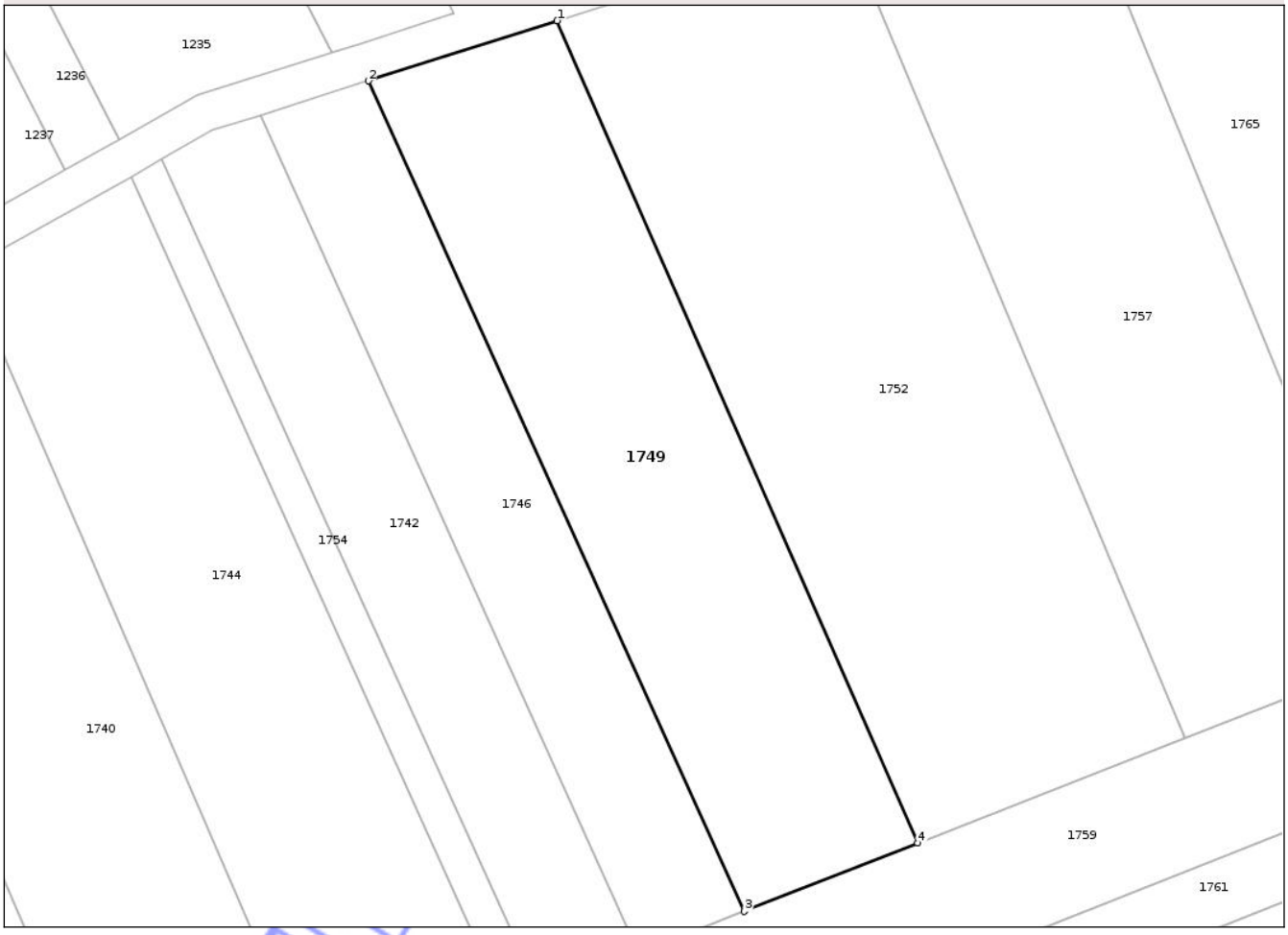
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30547	Din acte: 2.200 Masurata: 2.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.191	37/1	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.341,545 328.554,779	2	559.320,316 328.548,011	22.282
2	559.320,316 328.548,011	3	559.362,544 328.454,716	102.407
3	559.362,544 328.454,716	4	559.382,08 328.462,376	20.984
4	559.382,08 328.462,376	1	559.341,545 328.554,779	100.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35334, din 13/04/1995 emis de CJSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANOLACHE Ecaterina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.100	37/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.312,194 328.300,855	2	559.407,779 328.101,699	220.906
2	559.407,779 328.101,699	3	559.423,259 328.110,372	17.744
3	559.423,259 328.110,372	4	559.329,392 328.309,961	220.56
4	559.329,392 328.309,961	1	559.312,194 328.300,855	19.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:354/N
Nr. cadastral vechi:505

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31670	Din acte: 2.500 Masurata: 2.470	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
326 / 28/03/2003		
Act Notarial nr. 537 din 2003, din 01/01/2003 emis de BNP Horia Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire si partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU VICTOR**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 354/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

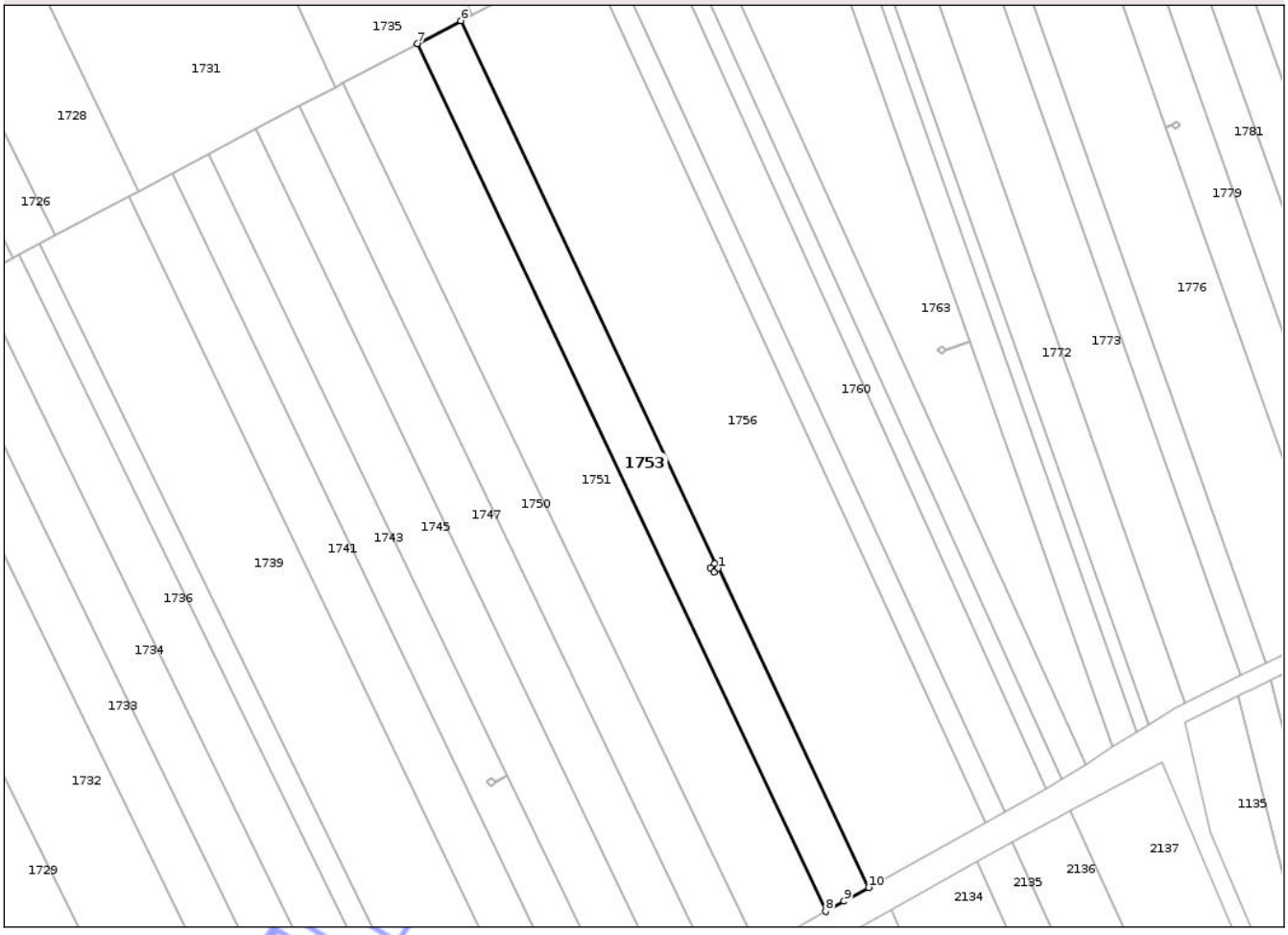
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31670	Din acte: 2.500 Masurata: 2.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.470	37/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.398,524 328.189,305	2	559.397,636 328.188,454	1.23
2	559.397,636 328.188,454	3	559.396,737 328.189,392	1.3
3	559.396,737 328.189,392	4	559.397,675 328.190,292	1.3
4	559.397,675 328.190,292	5	559.398,431 328.189,503	1.092
5	559.398,431 328.189,503	6	559.339,306 328.315,21	138.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.339,306 328.315,21	7	559.329,392 328.309,961	11.218
7	559.329,392 328.309,961	8	559.423,259 328.110,372	220.56
8	559.423,259 328.110,372	9	559.427,45 328.112,72	4.804
9	559.427,45 328.112,72	10	559.433,087 328.115,848	6.447
10	559.433,087 328.115,848	1	559.398,524 328.189,305	81.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32100	2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28504 / 19/06/2013		
Act Notarial nr. 1188, din 06/06/2013 emis de MITESCU SIMONA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **IACOB MIHAELA**, casatorita cu 2) **IACOB CRISTIAN VALENTIN**	
	OBSERVATII: comunitate legala	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **RADU CRISTIAN NICUSOR**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
147322 / 03/12/2024		
Act Administrativ nr. 50/2024, din 27/11/2024 emis de BEJ STANCU MARIAN (hotarare judecatoreasca nr 1186 DOSAR 1718/192/2024 din 28.03.2024, emis de JUDECĂTORIA BOLINTIN VALE);		
C1	Se notează urmărirea silită imobiliară formulată de creditorul LIBRA INTERNET BANK SA , pentru suma totală de 27002,44 lei, sumă reprezentând debit şi cheltuieli de executare silită asupra cotei de sub B.3, proprietatea debitorului RADU CRISTIAN NICUŞOR	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32100	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/1	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.398,96 328.573,083	2	559.374,024 328.565,134	26.172
2	559.374,024 328.565,134	3	559.412,096 328.474,146	98.631
3	559.412,096 328.474,146	4	559.435,427 328.483,295	25.061
4	559.435,427 328.483,295	1	559.398,96 328.573,083	96.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33515	Din acte: 1.100 Masurata: 1.080	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55206 / 26/10/2017		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr. 1093, din 01/09/2017 emis de NP Bratu-Gheorghe Catalina-Mihaela (act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 93406 din 02.10.2002, emis de CJPSDPAT Giurgiu;act notarial nr Declaratie nr. 1433 din 16.10.2017, emis de NP Horia Radu;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 12540 din 16.10.2017, emis de Primaria Orasului Bolintin Vale);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DINU CAMELUTA**, necasatorita	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GALATEANU VALENTIN** 2) **GALATEANU RODICA**, soti	
30078 / 14/05/2019		
Act Administrativ nr. 4884, din 22/04/2019 emis de PRIMARIA BOLINTIN-VALE (act administrativ nr 29424 din 10.05.2019, emis de OCPI GIURGIU;act administrativ nr 110 din 31.10.2017, emis de CONSILIUL LOCAL BOLINTIN-VALE);		
B3	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare - schimbare destinatie teren din extravilan in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

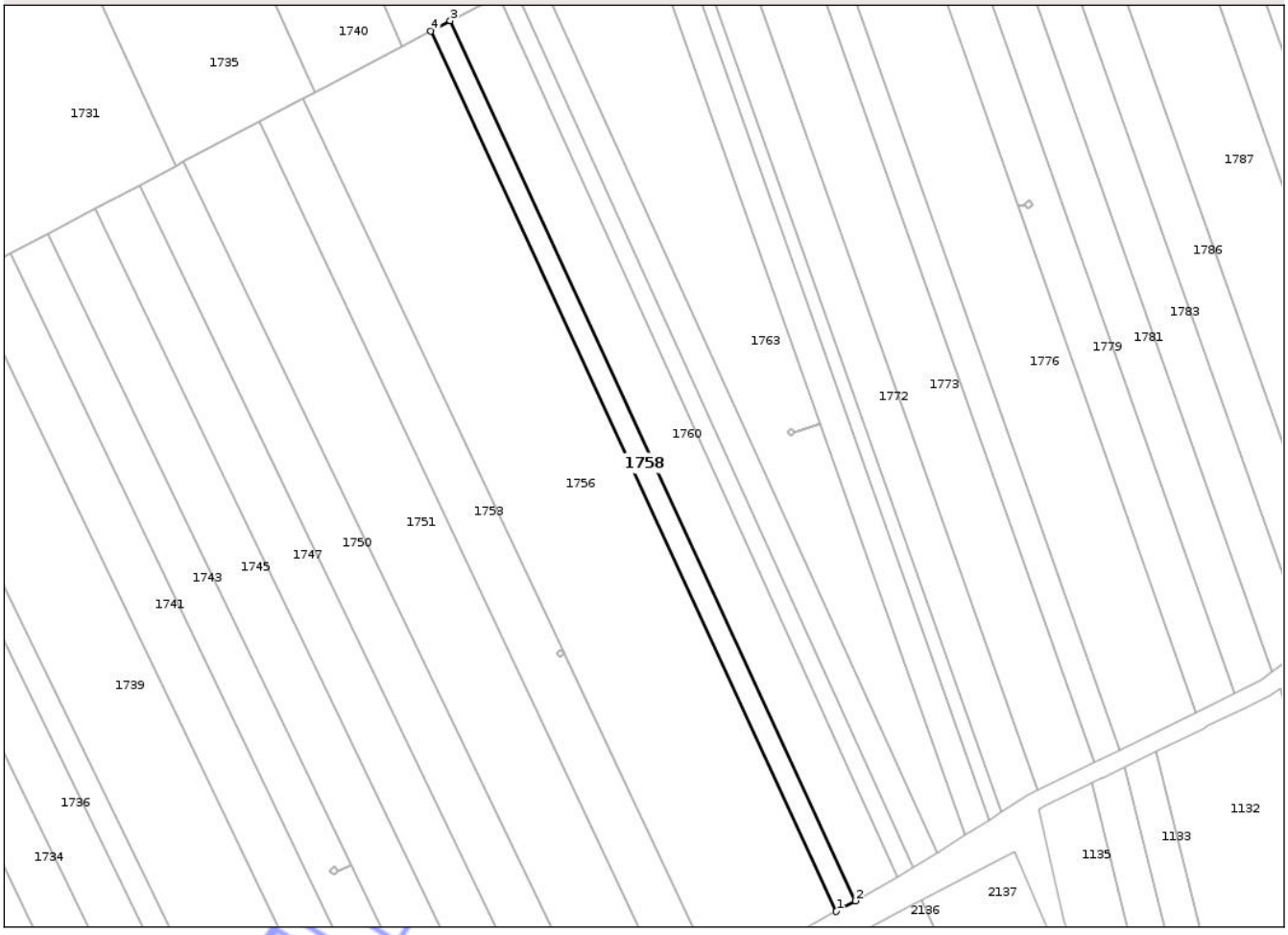
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33515	Din acte: 1.100 Masurata: 1.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.080	37/2	26/1	-	Intravilan conform PUG, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.460,16 328.130,874	2	559.464,47 328.133,266	4.929
2	559.464,47 328.133,266	3	559.372,614 328.332,845	219.703
3	559.372,614 328.332,845	4	559.368,263 328.330,542	4.922
4	559.368,263 328.330,542	1	559.460,16 328.130,874	219.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 69365, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAUN Ion**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

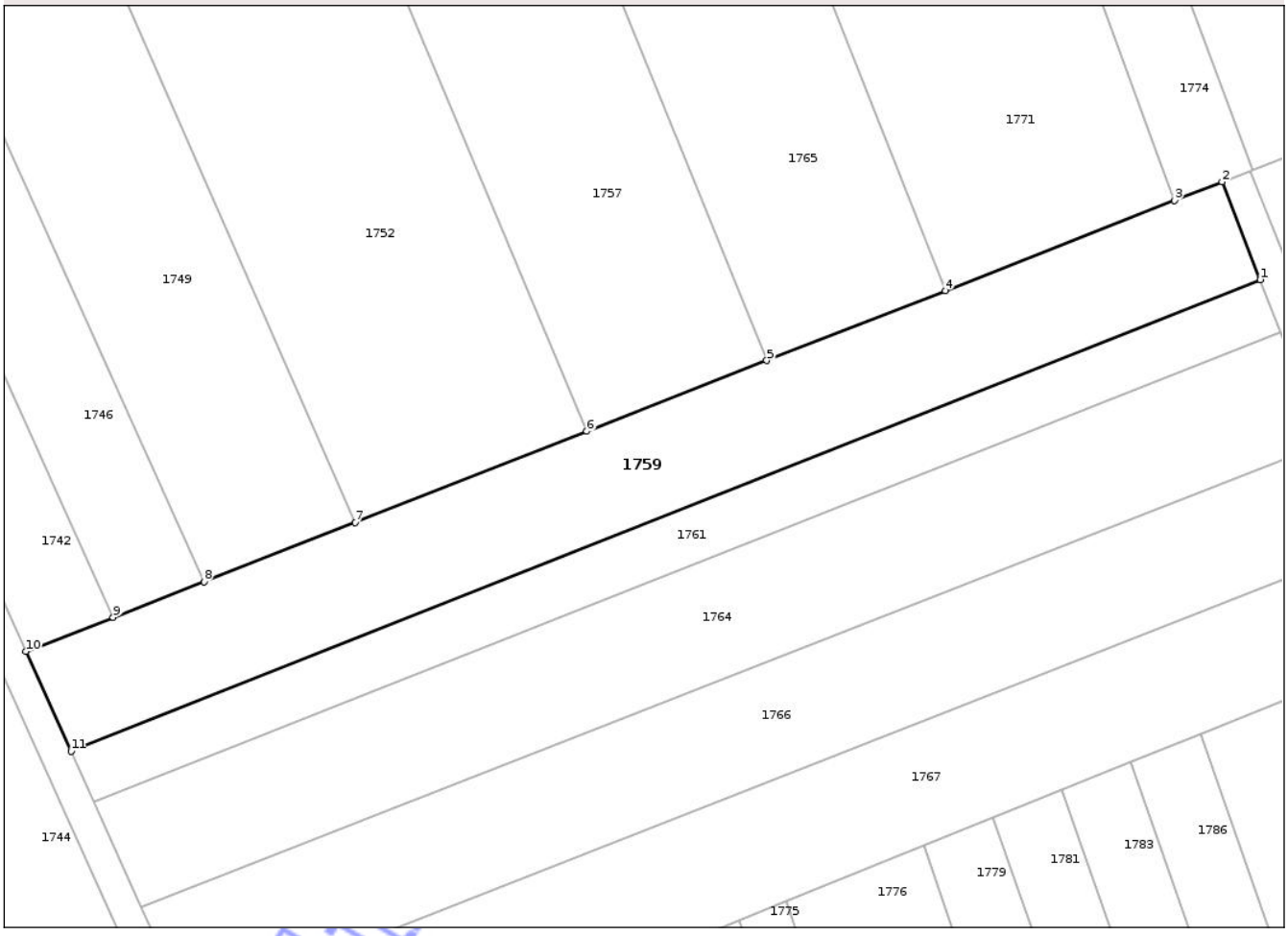
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.300	37/1	26/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.499,326 328.493,759	2	559.494,367 328.506,406	13.584
2	559.494,367 328.506,406	3	559.488,224 328.503,997	6.598
3	559.488,224 328.503,997	4	559.458,522 328.492,351	31.903
4	559.458,522 328.492,351	5	559.435,427 328.483,295	24.808
5	559.435,427 328.483,295	6	559.412,096 328.474,146	25.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.412,096 328.474,146	7	559.382,08 328.462,376	32.241
7	559.382,08 328.462,376	8	559.362,544 328.454,716	20.984
8	559.362,544 328.454,716	9	559.350,758 328.450,095	12.66
9	559.350,758 328.450,095	10	559.339,473 328.445,67	12.121
10	559.339,473 328.445,67	11	559.345,305 328.432,786	14.142
11	559.345,305 328.432,786	1	559.499,326 328.493,759	165.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37174	1.200	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; Teren intravilan conform P.U.G., neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106977 / 15/11/2023		
Act Notarial nr. 5713, din 14/11/2023 emis de Petcu Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR MIHAELA**, casatorita, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

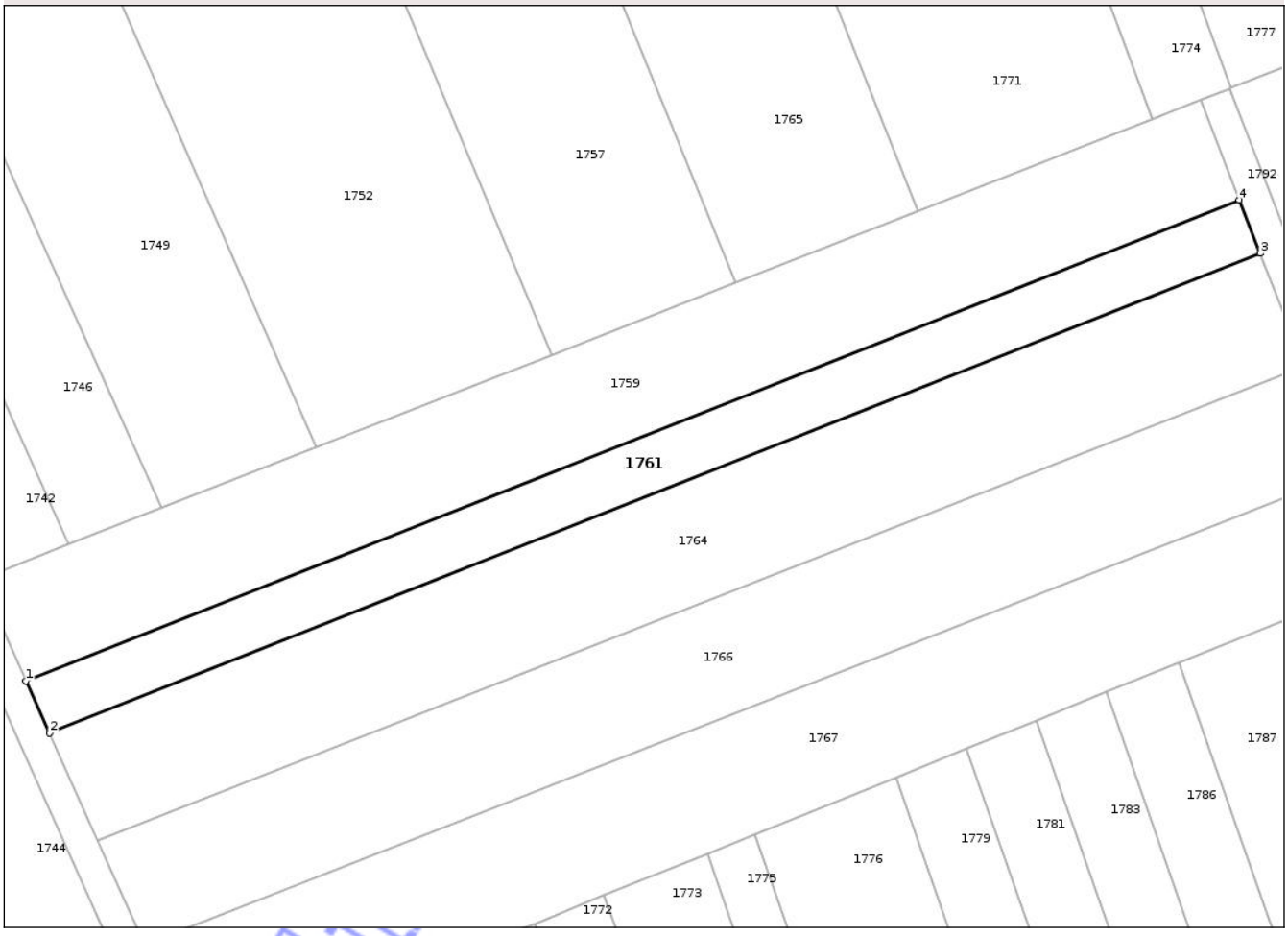
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37174	1.200	Teren intravilan conform P.U.G., neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	37/1	27	-	Teren intravilan conform P.U.G., neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara pozitionare certa din cauza lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.345,305 328.432,786	2	559.348,299 328.426,172	7.261
2	559.348,299 328.426,172	3	559.501,973 328.487,007	165.278
3	559.501,973 328.487,007	4	559.499,326 328.493,759	7.252
4	559.499,326 328.493,759	1	559.345,305 328.432,786	165.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, T 37/1, P 69

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33543	5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; Teren extravilan arabil, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92110 / 03/10/2023		
Act Notarial nr. 1329, din 20/09/2023 emis de Isac Nicoleta;		
B2	Se notează actul de lichidare a comunității legale	A1
Act Notarial nr. 129, din 20/09/2023 emis de Isac Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PĂUN ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PĂUN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

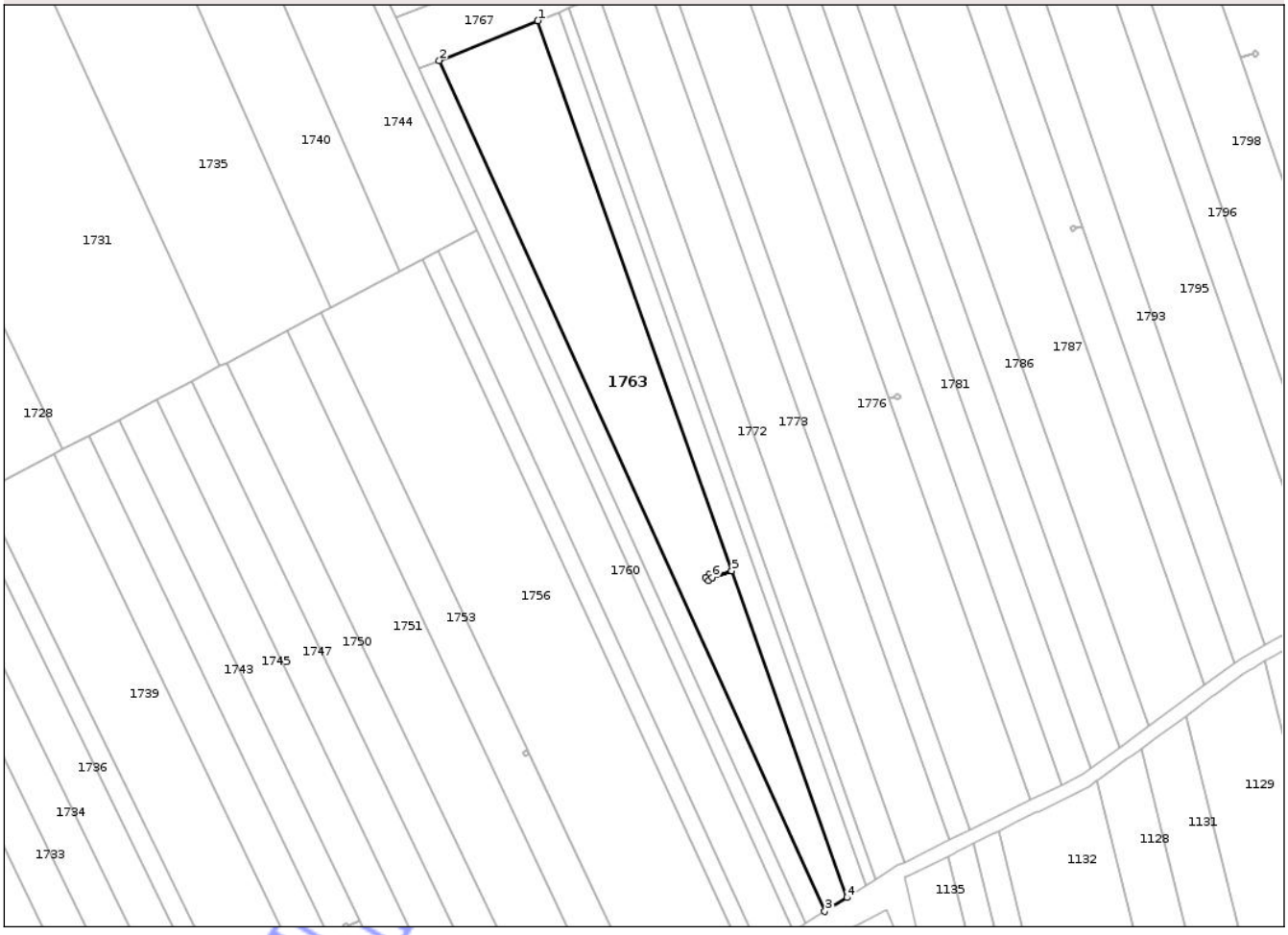
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33543	5.000	Teren extravilan arabil, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37/1	69	-	Teren extravilan arabil, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.401,115 328.398,495	2	559.372,969 328.387,126	30.355
2	559.372,969 328.387,126	3	559.483,054 328.144,202	266.704
3	559.483,054 328.144,202	4	559.489,317 328.148,151	7.404
4	559.489,317 328.148,151	5	559.456,437 328.241,449	98.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.456,437 328.241,449	6	559.450,849 328.239,48	5.925
6	559.450,849 328.239,48	7	559.449,911 328.238,58	1.3
7	559.449,911 328.238,58	8	559.449,011 328.239,518	1.3
8	559.449,011 328.239,518	9	559.449,95 328.240,418	1.3
9	559.449,95 328.240,418	10	559.450,846 328.239,484	1.295
10	559.450,846 328.239,484	11	559.456,436 328.241,453	5.927
11	559.456,436 328.241,453	1	559.401,115 328.398,495	166.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2361/N
Nr. cadastral vechi:2266

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33557	Din acte: 2.500 Masurata: 2.435	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22084 / 30/07/2009		
Act Notarial nr. 659, din 30/07/2009 emis de BNP NICULESCU ALICE NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULA MIHAIL**, casatorit cu 2) **NICULA MARIA IULIANA**	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

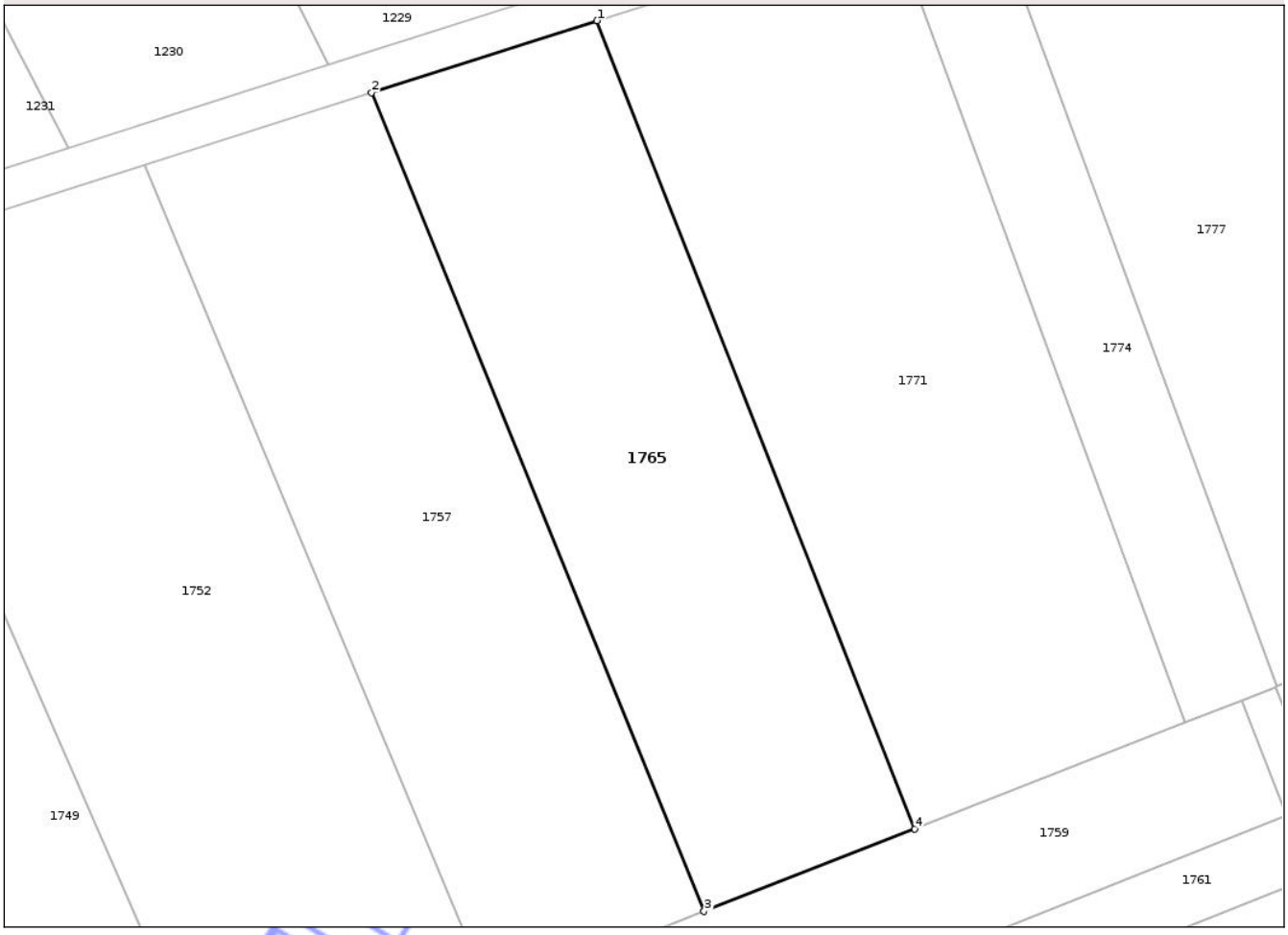
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33557	Din acte: 2.500 Masurata: 2.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.435	37/1	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.423,689 328.580,967	2	559.398,96 328.573,083	25.956
2	559.398,96 328.573,083	3	559.435,427 328.483,295	96.912
3	559.435,427 328.483,295	4	559.458,522 328.492,351	24.808
4	559.458,522 328.492,351	1	559.423,689 328.580,967	95.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1039/N
Nr. cadastral vechi:1142

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30759	Din acte: 2.700 Masurata: 2.667	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39792 / 25/11/2010		
Act Notarial nr. 115, din 25/11/2010 emis de BNP RADU HORIA SI ASOC;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAMATE NICUSOR SABIN STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

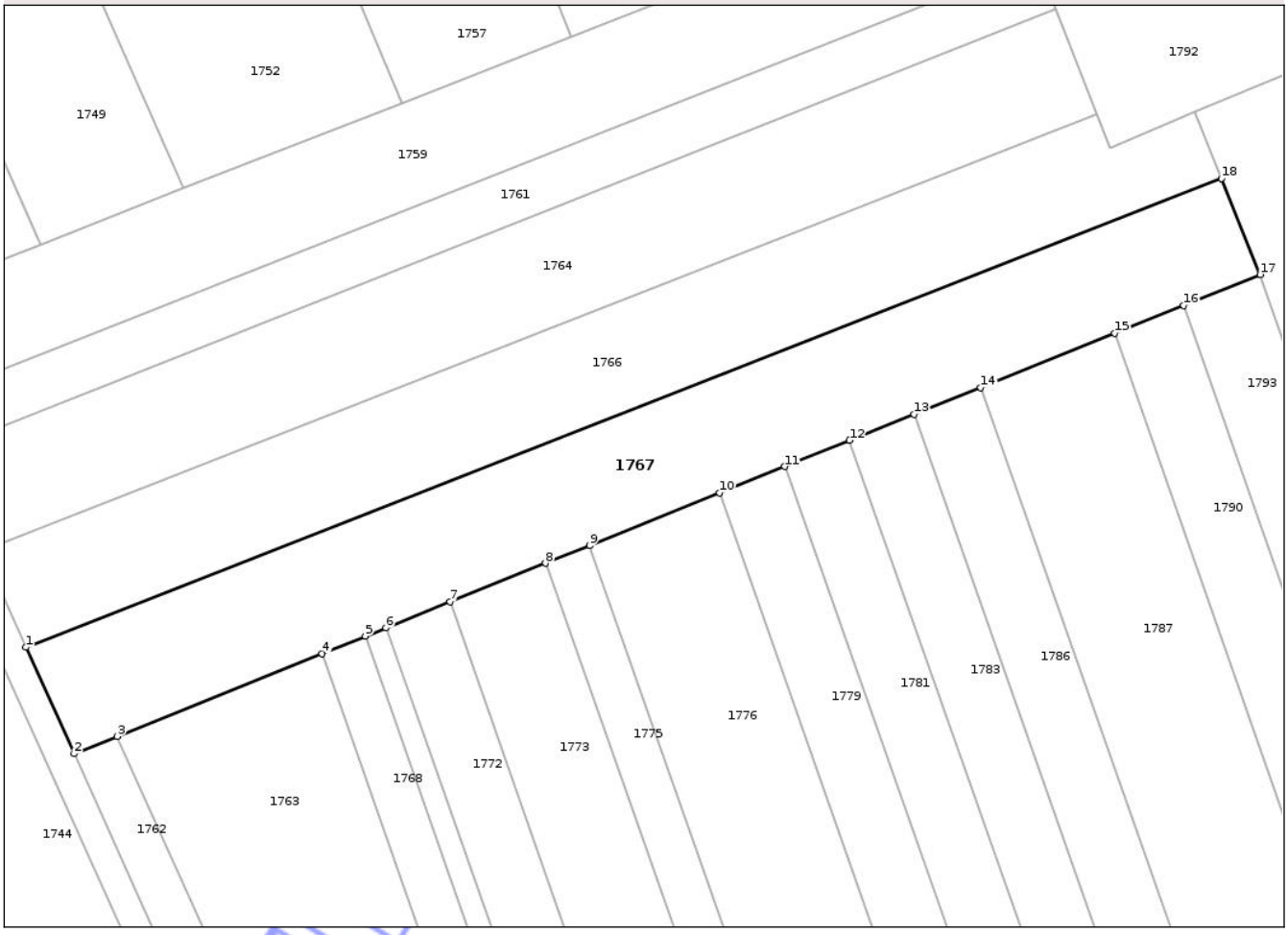
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30759	Din acte: 2.700 Masurata: 2.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.667	37/1	30/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.360,437 328.399,372	2	559.367,066 328.384,742	16.061
2	559.367,066 328.384,742	3	559.372,969 328.387,126	6.366
3	559.372,969 328.387,126	4	559.401,115 328.398,495	30.355
4	559.401,115 328.398,495	5	559.407,07 328.400,901	6.423
5	559.407,07 328.400,901	6	559.409,882 328.402,036	3.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.409,882 328.402,036	7	559.418,706 328.405,601	9.517
7	559.418,706 328.405,601	8	559.431,829 328.410,902	14.153
8	559.431,829 328.410,902	9	559.437,877 328.413,344	6.522
9	559.437,877 328.413,344	10	559.455,73 328.420,555	19.254
10	559.455,73 328.420,555	11	559.464,693 328.424,176	9.667
11	559.464,693 328.424,176	12	559.473,592 328.427,77	9.597
12	559.473,592 328.427,77	13	559.482,466 328.431,355	9.572
13	559.482,466 328.431,355	14	559.491,618 328.435,052	9.87
14	559.491,618 328.435,052	15	559.510,042 328.442,493	19.869
15	559.510,042 328.442,493	16	559.519,469 328.446,301	10.168
16	559.519,469 328.446,301	17	559.530,019 328.450,563	11.378
17	559.530,019 328.450,563	18	559.524,683 328.463,775	14.249
18	559.524,683 328.463,775	1	559.360,437 328.399,372	176.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121711, din 18/05/2009 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAUN Tanase**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	37/1	68/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.494,878 328.151,657	2	559.497,507 328.153,315	3.108
2	559.497,507 328.153,315	3	559.409,882 328.402,036	263.705
3	559.409,882 328.402,036	4	559.407,07 328.400,901	3.032
4	559.407,07 328.400,901	1	559.494,878 328.151,657	264.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1777/N
Nr. cadastral vechi:1677

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37299	2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39923 / 21/09/2007		
Act Notarial nr. 2303, din 17/09/2007 emis de NP Tudor Nicoleta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORSARU ROSU IMPEX 93 SRL**, CIF:5145487	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

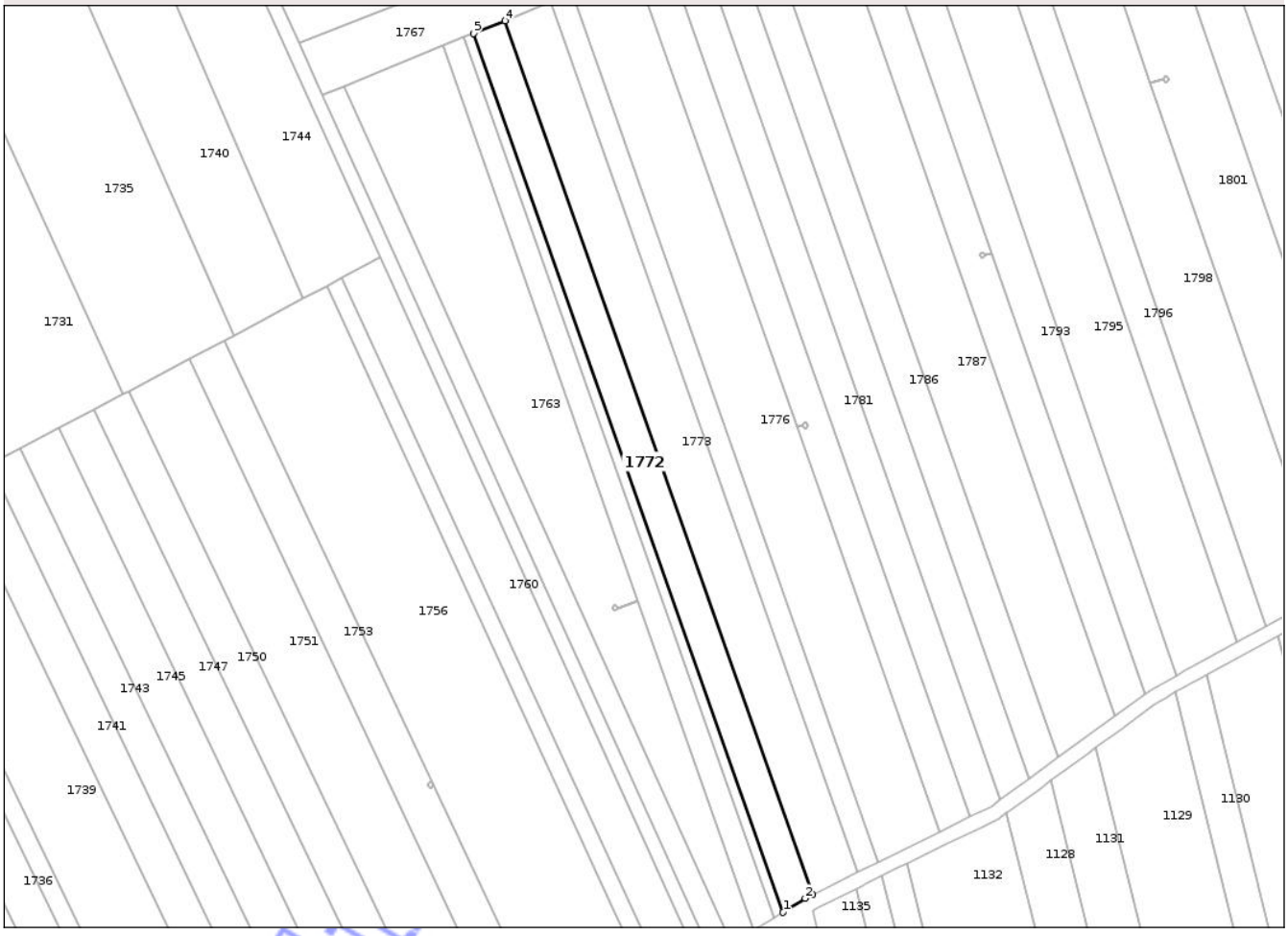
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37299	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/1	67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.497,507 328.153,315	2	559.503,784 328.157,273	7.421
2	559.503,784 328.157,273	3	559.505,839 328.158,286	2.291
3	559.505,839 328.158,286	4	559.418,706 328.405,601	262.215
4	559.418,706 328.405,601	5	559.409,882 328.402,036	9.517
5	559.409,882 328.402,036	1	559.497,507 328.153,315	263.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, T37/1, P17/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33662	1.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21749 / 19/04/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 726, din 05/03/2008 emis de Judecatoria Bolintin-Vale ds nr 3406/192/200 (act notarial nr 1194 din 28.03.2018, emis de BIN Petcu Marius;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 3725 din 28.03.2018, emis de Primaria Orasului Bolintin-Vale;act notarial nr 1195 din 28.03.2018, emis de BIN Petcu Marius);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE MARIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33662	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	37/1	17/1	-	Teren extravilan arabil neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara pozitionare certa datorita lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.466,398 328.594,584	2	559.456,108 328.591,303	10.801
2	559.456,108 328.591,303	3	559.488,224 328.503,997	93.025
3	559.488,224 328.503,997	4	559.494,367 328.506,406	6.598
4	559.494,367 328.506,406	5	559.498,091 328.507,866	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.498,091 328.507,866	6	559.498,272 328.507,937	0.194
6	559.498,272 328.507,937	1	559.466,398 328.594,584	92.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23678, din 26/07/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA Marin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37/1	65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.524,494 328.167,486	2	559.541,859 328.176,05	19.362
2	559.541,859 328.176,05	3	559.501,488 328.290,678	121.53
3	559.501,488 328.290,678	4	559.501,486 328.290,683	0.005
4	559.501,486 328.290,683	5	559.455,73 328.420,555	137.697
5	559.455,73 328.420,555	6	559.437,877 328.413,344	19.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.437,877 328.413,344	1	559.524,494 328.167,486	260.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT BOLINTIN VALE**, CIF:5483380, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

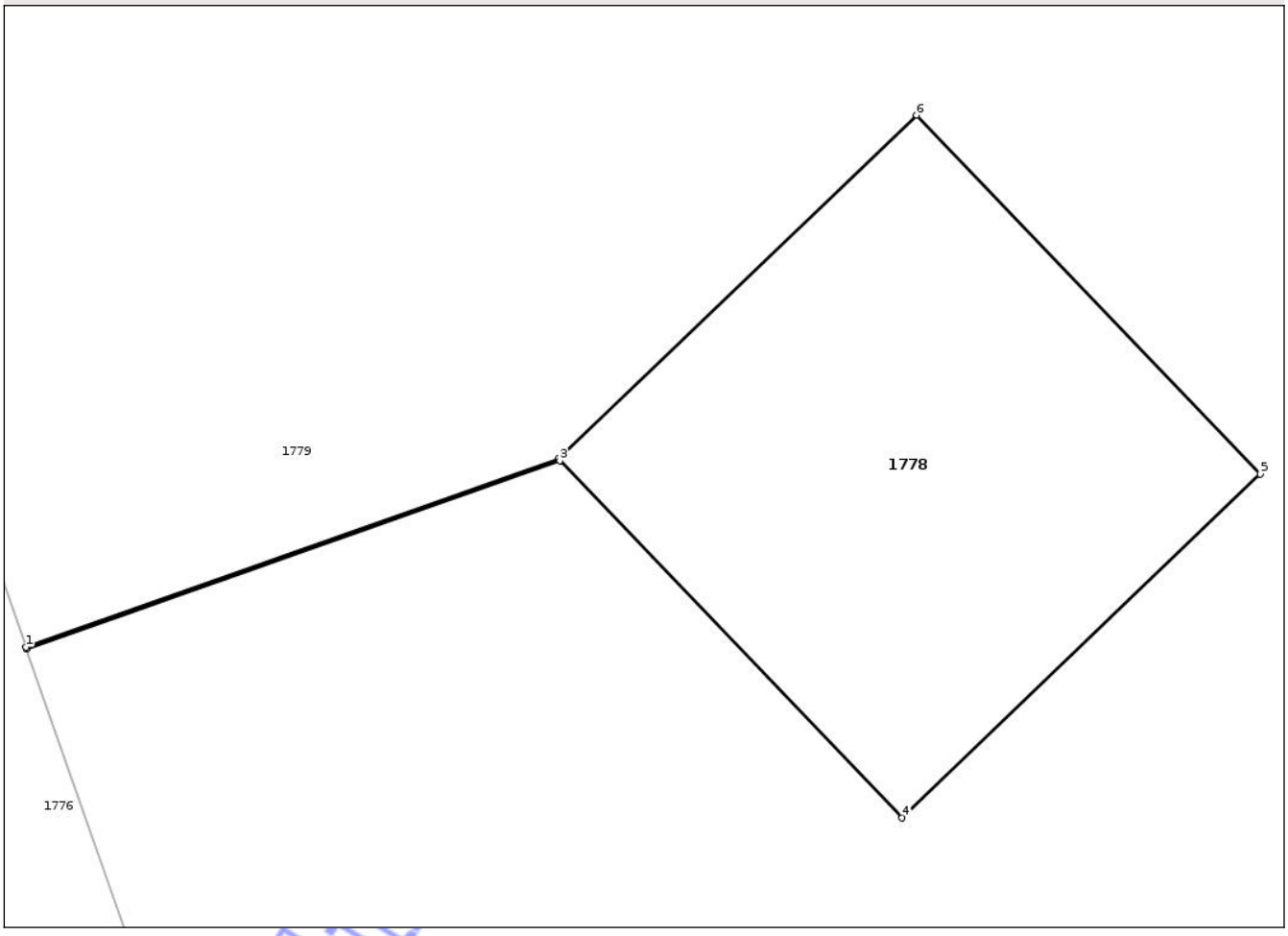
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	37/1	64/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.501,486 328.290,683	2	559.501,488 328.290,678	0.005
2	559.501,488 328.290,678	3	559.502,884 328.291,17	1.481
3	559.502,884 328.291,17	4	559.503,78 328.290,236	1.295
4	559.503,78 328.290,236	5	559.504,719 328.291,136	1.3
5	559.504,719 328.291,136	6	559.503,819 328.292,074	1.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.503,819 328.292,074	7	559.502,881 328.291,174	1.3
7	559.502,881 328.291,174	1	559.501,486 328.290,683	1.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78389, din 05/03/2001 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE Alexandru**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	37/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.499,571 328.605,082	2	559.498,089 328.604,624	1.552
2	559.498,089 328.604,624	3	559.492,17 328.602,75	6.208
3	559.492,17 328.602,75	4	559.522,72 328.517,524	90.537
4	559.522,72 328.517,524	5	559.529,942 328.520,355	7.757
5	559.529,942 328.520,355	1	559.499,571 328.605,082	90.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:493/N
Nr. cadastral vechi:614/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31676	Din acte: 5.000 Masurata: 2.448	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103 / 02/02/2004		
Act Notarial nr. 127 din 2004, din 01/01/2004 emis de BNP Tudor Nicoleta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dret cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BODIRLAU GHEORGHE**, casatorit cu 2) **BODIRLAU NELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 493/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

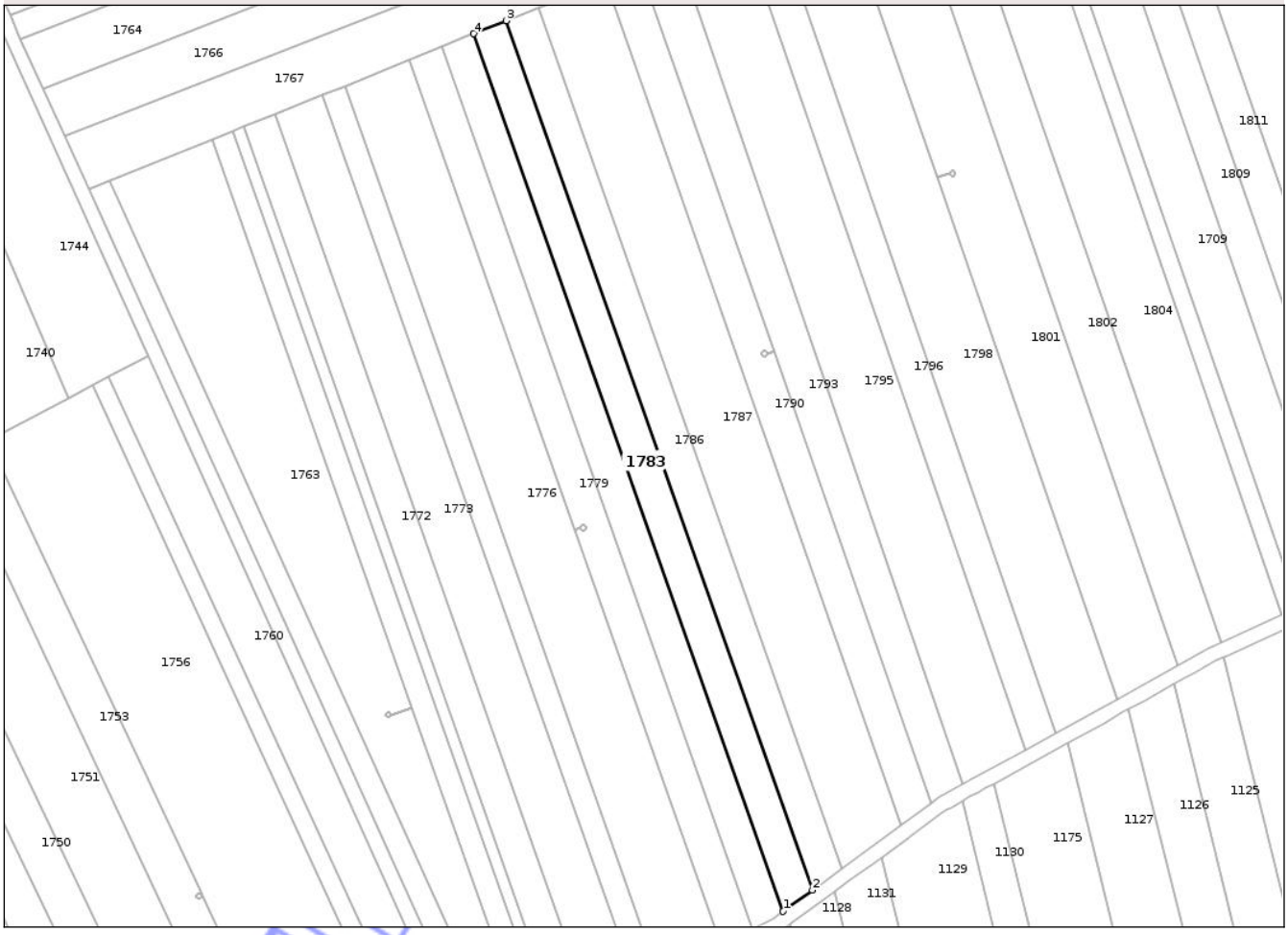
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31676	Din acte: 5.000 Masurata: 2.448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.448	37/1	63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.559,07 328.185,153	2	559.567,135 328.191,036	9.983
2	559.567,135 328.191,036	3	559.482,466 328.431,355	254.798
3	559.482,466 328.431,355	4	559.473,592 328.427,77	9.572
4	559.473,592 328.427,77	1	559.559,07 328.185,153	257.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31091	Din acte: 2.300 Masurata: 1.700	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37811 / 20/09/2011		
Act Notarial nr. 1711, din 02/09/2011 emis de BNP TUDOR NICOLETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31091 a imobilului cu numarul cadastral 31091/Bolintin-Vale, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30707 inscris in cartea funciara 30707;	A1
18052 / 31/03/2014		
Act Notarial nr. 365, din 28/03/2014 emis de Radu Horia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUSTAFA FLORIAN**, casatorit cu 2) **MUSTAFA GABI**, bun comun	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31091	Din acte: 2.300 Masurata: 1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	37/1	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31091-C1	constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; CL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.537,809 328.572,115	2	559.526,358 328.568,665	11.96
2	559.526,358 328.568,665	3	559.512,148 328.608,308	42.113
3	559.512,148 328.608,308	4	559.499,571 328.605,082	12.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.499,571 328.605,082	5	559.529,942 328.520,355	90.006
5	559.529,942 328.520,355	6	559.553,087 328.529,496	24.885
6	559.553,087 328.529,496	1	559.537,809 328.572,115	45.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23657, din 22/07/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CANCEA Niculina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/1	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.552,359 328.618,484	2	559.549,223 328.617,698	3.233
2	559.549,223 328.617,698	3	559.529,1 328.612,656	20.746
3	559.529,1 328.612,656	4	559.523,767 328.611,288	5.505
4	559.523,767 328.611,288	5	559.537,809 328.572,115	41.614
5	559.537,809 328.572,115	6	559.553,087 328.529,496	45.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.553,087 328.529,496	7	559.580,531 328.539,895	29.348
7	559.580,531 328.539,895	1	559.552,359 328.618,484	83.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, T 37/1, P 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35596	2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86204 / 08/10/2021		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 35385, din 16/10/1995 emis de CJPSDPAT giurgiu (act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 160 din 02.09.2021, emis de SNP Horia Radu si Asociatii;act administrativ nr HCL nr. 110 din 31.10.2017, emis de Consiliul Local Bolintin Vale;act administrativ nr Adeverinta nr. 12105 din 30.09.2021, emis de Primaria Bolintin Vale;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 12316 din 05.10.2021, emis de Primaria Bolintin Vale);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAJENARU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

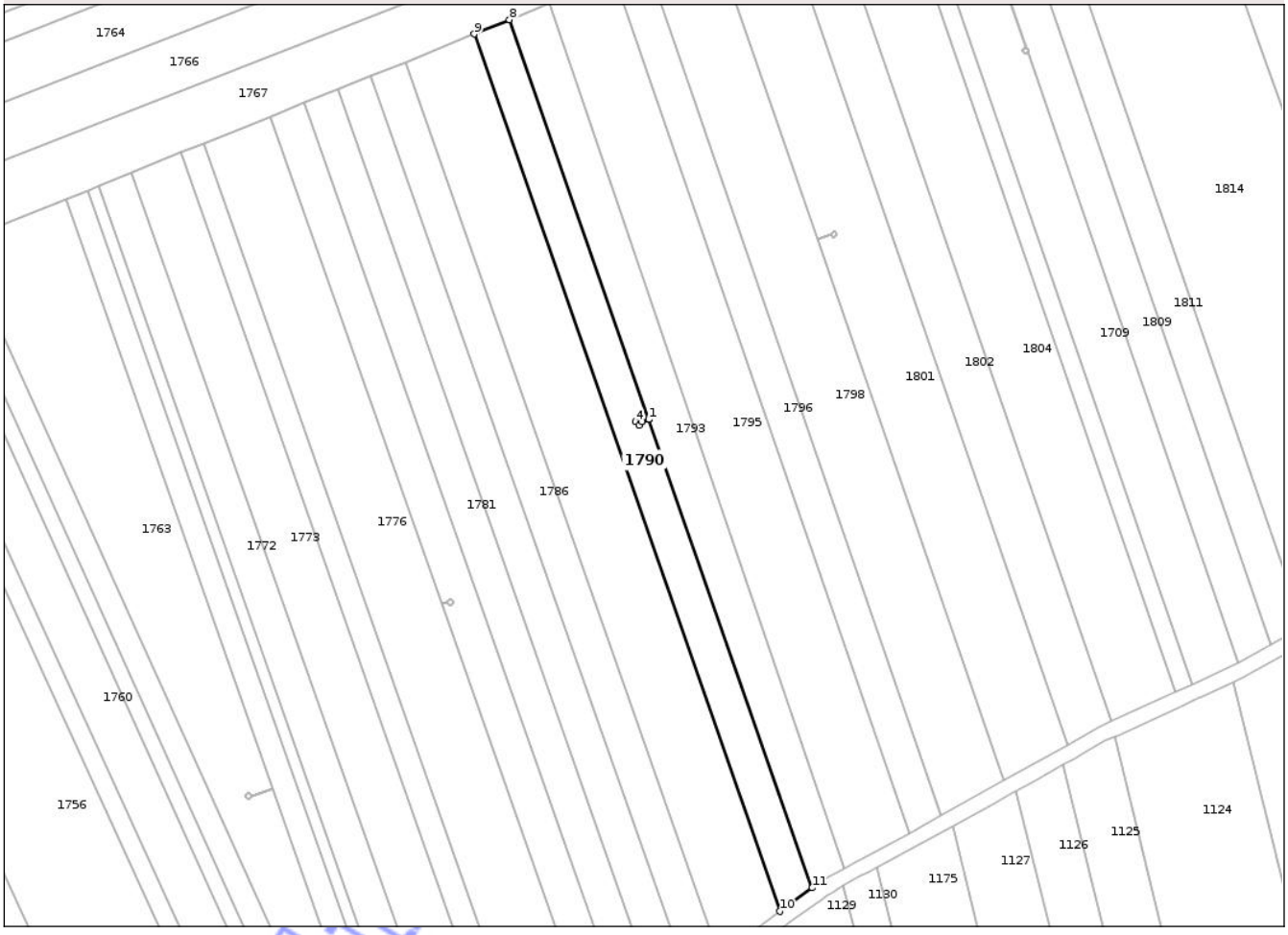
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35596	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	37/1	60	-	Intravilan Conform P.U.G, neimprejmuit.Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.556,606 328.339,857	2	559.554,911 328.339,266	1.795
2	559.554,911 328.339,266	3	559.553,973 328.338,366	1.3
3	559.553,973 328.338,366	4	559.553,073 328.339,304	1.3
4	559.553,073 328.339,304	5	559.554,012 328.340,204	1.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.554,012 328.340,204	6	559.554,907 328.339,27	1.295
6	559.554,907 328.339,27	7	559.556,605 328.339,862	1.798
7	559.556,605 328.339,862	8	559.519,469 328.446,301	112.731
8	559.519,469 328.446,301	9	559.510,042 328.442,493	10.168
9	559.510,042 328.442,493	10	559.591,554 328.208,847	247.457
10	559.591,554 328.208,847	11	559.600,144 328.215,112	10.632
11	559.600,144 328.215,112	1	559.556,606 328.339,857	132.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:471/N
Nr. cadastral vechi:630/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31659	Din acte: 5.000 Masurata: 2.549	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2133 / 08/10/2004		
Act Notarial nr. 2262 din 2003, din 01/01/2003 emis de BNP Horia Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXE ANCUTA** 2) **TANASE NICULINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 471/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

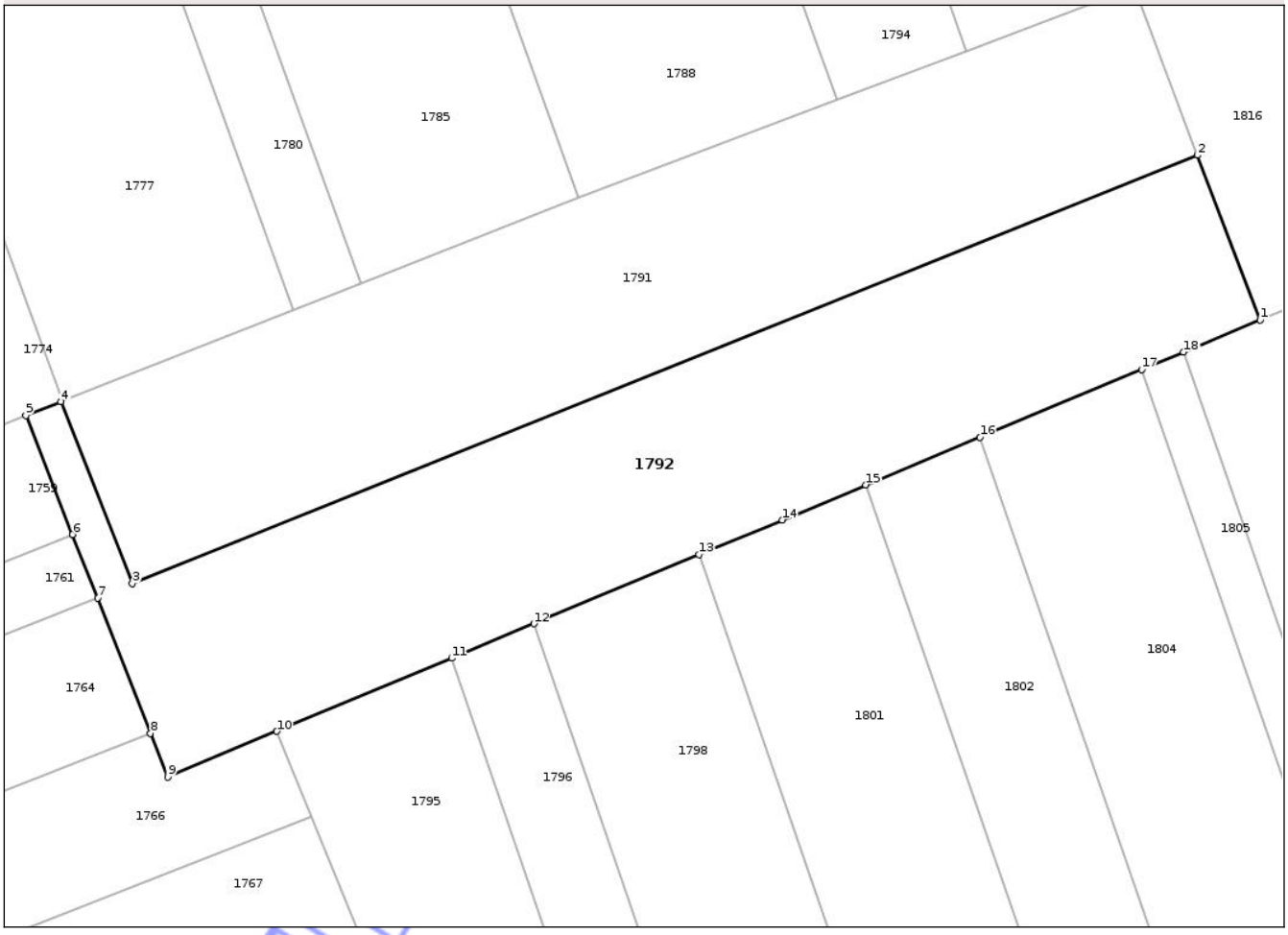
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31659	Din acte: 5.000 Masurata: 2.549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.549	37/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.625,482 328.516,532	2	559.618,83 328.534,037	18.727
2	559.618,83 328.534,037	3	559.505,665 328.488,549	121.965
3	559.505,665 328.488,549	4	559.498,091 328.507,866	20.749
4	559.498,091 328.507,866	5	559.494,367 328.506,406	4.0
5	559.494,367 328.506,406	6	559.499,326 328.493,759	13.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.499,326 328.493,759	7	559.501,973 328.487,007	7.252
7	559.501,973 328.487,007	8	559.507,606 328.472,643	15.429
8	559.507,606 328.472,643	9	559.509,424 328.468,007	4.979
9	559.509,424 328.468,007	10	559.521,016 328.472,854	12.565
10	559.521,016 328.472,854	11	559.539,596 328.480,622	20.139
11	559.539,596 328.480,622	12	559.548,32 328.484,27	9.456
12	559.548,32 328.484,27	13	559.565,87 328.491,608	19.022
13	559.565,87 328.491,608	14	559.574,695 328.495,304	9.568
14	559.574,695 328.495,304	15	559.583,587 328.499,015	9.635
15	559.583,587 328.499,015	16	559.595,707 328.504,083	13.137
16	559.595,707 328.504,083	17	559.612,873 328.511,26	18.606
17	559.612,873 328.511,26	18	559.617,348 328.513,131	4.85
18	559.617,348 328.513,131	1	559.625,482 328.516,532	8.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu, Tarla 37/1, Parcela 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35428	Din acte: 1.250 Masurata: 1.217	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56436 / 06/07/2021		
Act Notarial nr. 243, din 31/10/2007 emis de BNP Raducan Mitica (Certificat mostenitor ; act administrativ nr 83329 din 19.03.2002, emis de CJPSDAT Giurgiu;act administrativ nr 7356 din 14.06.2021, emis de Primaria Bolintin-Vale;act administrativ nr 7912 din 28.06.2021, emis de Primaria Bolintin-Vale;act administrativ nr HCL 10 din 31.10.2017, emis de Primaria Bolintin Vale);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj succesoral, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35428	Din acte: 1.250 Masurata: 1.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.217	37/1	13	-	Teren intravilan, arabil, neimprejmuit. Inregistrat in planul cadastral fara pozitionare certa datorita lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.566,846 328.621,756	2	559.561,234 328.620,708	5.709
2	559.561,234 328.620,708	3	559.552,359 328.618,484	9.149
3	559.552,359 328.618,484	4	559.580,531 328.539,895	83.486
4	559.580,531 328.539,895	5	559.594,318 328.545,119	14.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.594,318 328.545,119	1	559.566,846 328.621,756	81.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97355, din 07/01/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOBE Ecaterina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

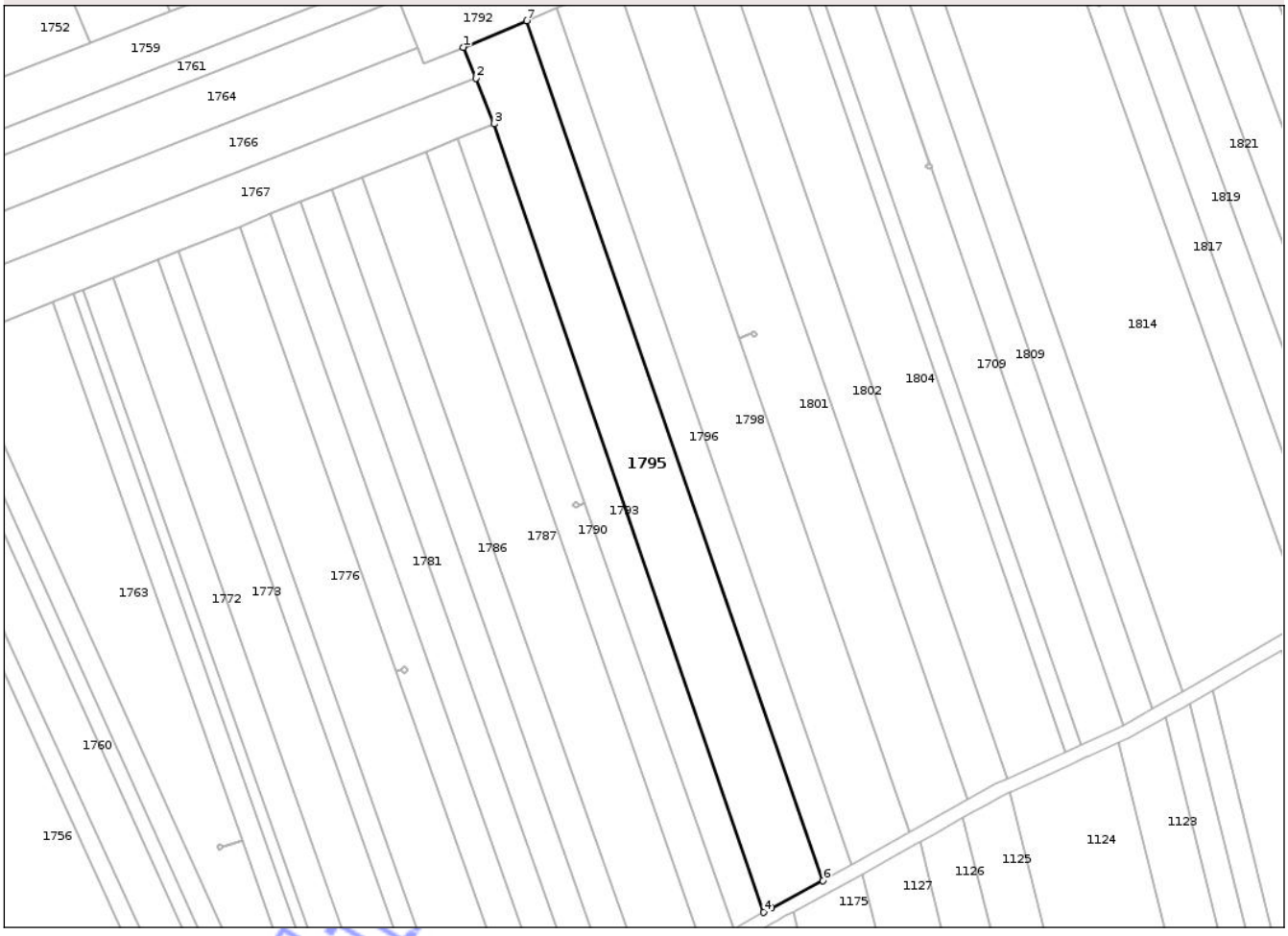
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.100	37/1	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.521,016 328.472,854	2	559.524,683 328.463,775	9.792
2	559.524,683 328.463,775	3	559.530,019 328.450,563	14.249
3	559.530,019 328.450,563	4	559.608,839 328.220,382	243.302
4	559.608,839 328.220,382	5	559.611,107 328.221,676	2.611
5	559.611,107 328.221,676	6	559.626,129 328.229,672	17.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.626,129 328.229,672	7	559.539,596 328.480,622	265.451
7	559.539,596 328.480,622	1	559.521,016 328.472,854	20.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35789	Din acte: 1.700 Masurata: 1.183	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; Intravilan conform PUG, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53604 / 06/06/2023		
Act Notarial nr. 104, din 30/05/2023 emis de Petcu Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **NECSUTU CONSTANTNA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **VOICA ADRIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **DUMITRU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35789	Din acte: 1.700 Masurata: 1.183	Intravilan conform PUG, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.183	37/1	12	-	Intravilan conform PUG, neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.581,552 328.624,504	2	559.566,846 328.621,756	14.96
2	559.566,846 328.621,756	3	559.594,318 328.545,119	81.412
3	559.594,318 328.545,119	4	559.608,132 328.550,354	14.773
4	559.608,132 328.550,354	1	559.581,552 328.624,504	78.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil