DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 2-4, Jud. Dolj, T 8, P 360, 361;362;363

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34816	Din acte: 1.506 Masurata: 1.514	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 2-4, Jud. Dolj, T 8, P 360, 361;362;363	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:206 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 2-4, Jud. Dolj, T 8, P 360, 361;362;363	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122210 / 01/07/2022		
Act Notarial nr. CVC:5140, din 28/12/2021 emis de NP CUREA IONEL (Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 1151, din 14/05/2015 emis de NP Ilie Victor Florea; Act Notarial nr. ACT ADITIONAL AUT. NR.1043, din 18/07/2022 emis de Marta Elena Daniela;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PASCU MOYO CRISTINA-DANIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOYO BONISANI TANAKA**, LIPSA CNP	
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PASCU MOYO CRISTINA-DANIELA** 2) **MOYO BONISANI TANAKA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34816	Din acte: 1.506 Masurata: 1.514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	8	360	-	
2	arabil	DA	714	8	361;362;363	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:206 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.470,885 310.243,703	2	421.469,844 310.244,899	1.586
2	421.469,844 310.244,899	3	421.468,936 310.256,518	11.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.468,936 310.256,518	4	421.451,009 310.255,821	17.941
4	421.451,009 310.255,821	5	421.427,57 310.254,737	23.464
5	421.427,57 310.254,737	6	421.423,321 310.235,43	19.769
6	421.423,321 310.235,43	7	421.419,318 310.219,456	16.468
7	421.419,318 310.219,456	8	421.451,306 310.224,551	32.391
8	421.451,306 310.224,551	9	421.456,417 310.225,365	5.175
9	421.456,417 310.225,365	10	421.460,104 310.226,031	3.747
10	421.460,104 310.226,031	11	421.475,161 310.228,56	15.268
11	421.475,161 310.228,56	1	421.470,885 310.243,703	15.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 8, P 360, 361;362;363

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31129	Din acte: 1.548 Masurata: 1.590	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31129-C1	Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 8, P 360, 361;362;363	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53787 / 15/05/2015		
Act Notarial nr. CVC:521, din 22/03/2007 emis de NP Ilie VF ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BALASA MARIANA IULICA**	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:1150, din 14/05/2015 emis de NP Ilie VF ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BALASA VALI NICUSOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31129	Din acte: 1.548 Masurata: 1.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	776	8	360	-	
2	vie	DA	814	8	361;362;363	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31129-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.475,161 310.228,56	2	421.460,104 310.226,031	15.268
2	421.460,104 310.226,031	3	421.456,417 310.225,365	3.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.456,417 310.225,365	4	421.451,306 310.224,551	5.175
4	421.451,306 310.224,551	5	421.419,318 310.219,456	32.391
5	421.419,318 310.219,456	6	421.418,85 310.217,589	1.925
6	421.418,85 310.217,589	7	421.417,902 310.213,504	4.194
7	421.417,902 310.213,504	8	421.417,126 310.193,234	20.285
8	421.417,126 310.193,234	9	421.440,466 310.196,823	23.614
9	421.440,466 310.196,823	10	421.451,603 310.198,664	11.288
10	421.451,603 310.198,664	11	421.457,796 310.199,675	6.275
11	421.457,796 310.199,675	12	421.467,878 310.201,492	10.244
12	421.467,878 310.201,492	13	421.475,318 310.202,876	7.568
13	421.475,318 310.202,876	14	421.483,085 310.204,288	7.894
14	421.483,085 310.204,288	1	421.475,161 310.228,56	25.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 8, Jud. Dolj, T 9, P 368;369;370

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34822	Din acte: 1.070 Masurata: 1.134	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172226 / 15/09/2022		
Act Notarial nr. CVC:2123, din 14/09/2022 emis de BNP GHIGIU IRINA NICOLETA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU FLORENTINA-CRISTIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

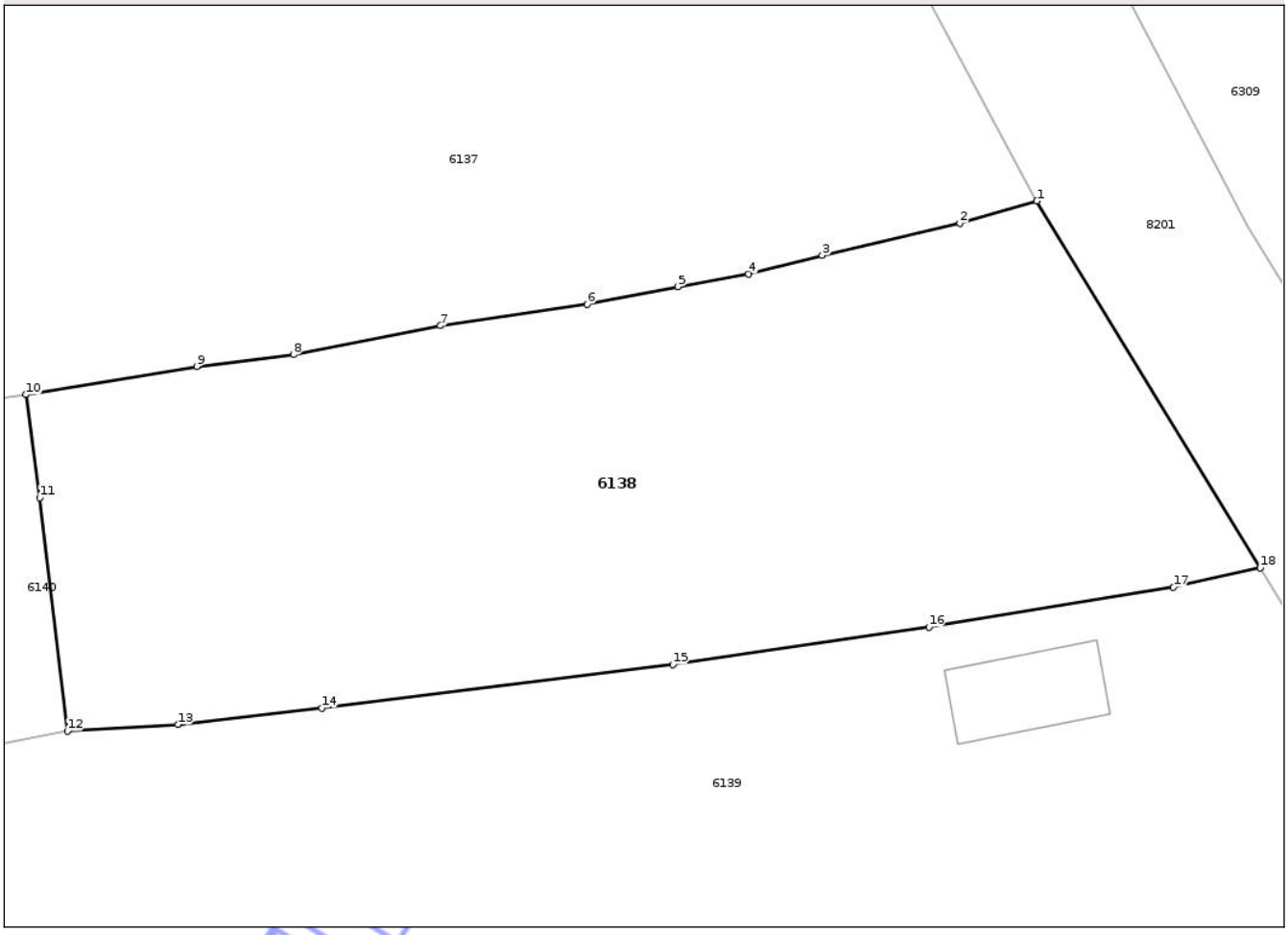
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34822	Din acte: 1.070 Masurata: 1.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.134	9	368;369;370	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.493,991 310.183,847	2	421.489,96 310.182,675	4.198
2	421.489,96 310.182,675	3	421.482,762 310.180,984	7.394
3	421.482,762 310.180,984	4	421.478,909 310.180,02	3.972
4	421.478,909 310.180,02	5	421.475,214 310.179,358	3.754
5	421.475,214 310.179,358	6	421.470,457 310.178,435	4.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.470,457 310.178,435	7	421.462,784 310.177,314	7.754
7	421.462,784 310.177,314	8	421.455,085 310.175,801	7.846
8	421.455,085 310.175,801	9	421.450,029 310.175,18	5.094
9	421.450,029 310.175,18	10	421.441,087 310.173,712	9.062
10	421.441,087 310.173,712	11	421.441,804 310.168,324	5.435
11	421.441,804 310.168,324	12	421.443,259 310.156,102	12.308
12	421.443,259 310.156,102	13	421.449,04 310.156,446	5.791
13	421.449,04 310.156,446	14	421.456,571 310.157,303	7.58
14	421.456,571 310.157,303	15	421.474,953 310.159,591	18.524
15	421.474,953 310.159,591	16	421.488,347 310.161,549	13.536
16	421.488,347 310.161,549	17	421.501,138 310.163,631	12.959
17	421.501,138 310.163,631	18	421.505,687 310.164,644	4.66
18	421.505,687 310.164,644	1	421.493,991 310.183,847	22.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 9, P 371;371/1;372;373

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 705 Masurata: 514	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1149-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UTA DUMITRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

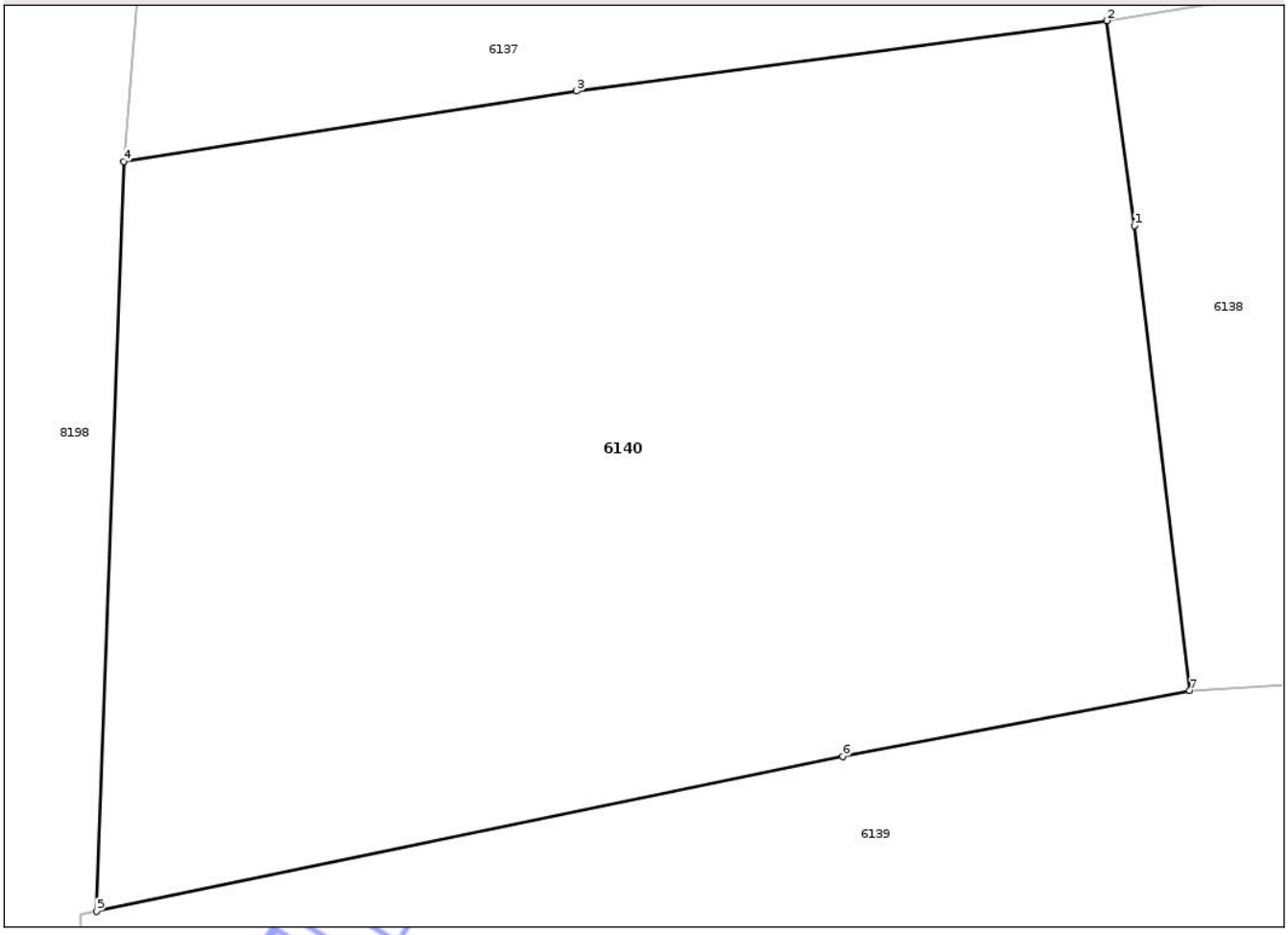
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 705 Masurata: 514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	514	9	371;371/1; 372;373	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.441,804 310.168,324	2	421.441,087 310.173,712	5.435
2	421.441,087 310.173,712	3	421.427,139 310.171,858	14.071
3	421.427,139 310.171,858	4	421.415,227 310.170,013	12.054
4	421.415,227 310.170,013	5	421.414,515 310.150,297	19.729
5	421.414,515 310.150,297	6	421.434,133 310.154,367	20.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.434,133 310.154,367	7	421.443,259 310.156,102	9.289
7	421.443,259 310.156,102	1	421.441,804 310.168,324	12.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 7, Jud. Dolj, T 9, P 423, 424

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33219	Din acte: 944 Masurata: 935	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 7, Jud. Dolj, T 9, P 423, 424	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133301 / 20/05/2021		
Act Notarial nr. CVC:652, din 19/05/2021 emis de BNP Ghizdavu Stela ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POMAGA COSTINEL** 2) **POMAGA ALINA-ELENA**	
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POMAGA COSTINEL** 2) **POMAGA ALINA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

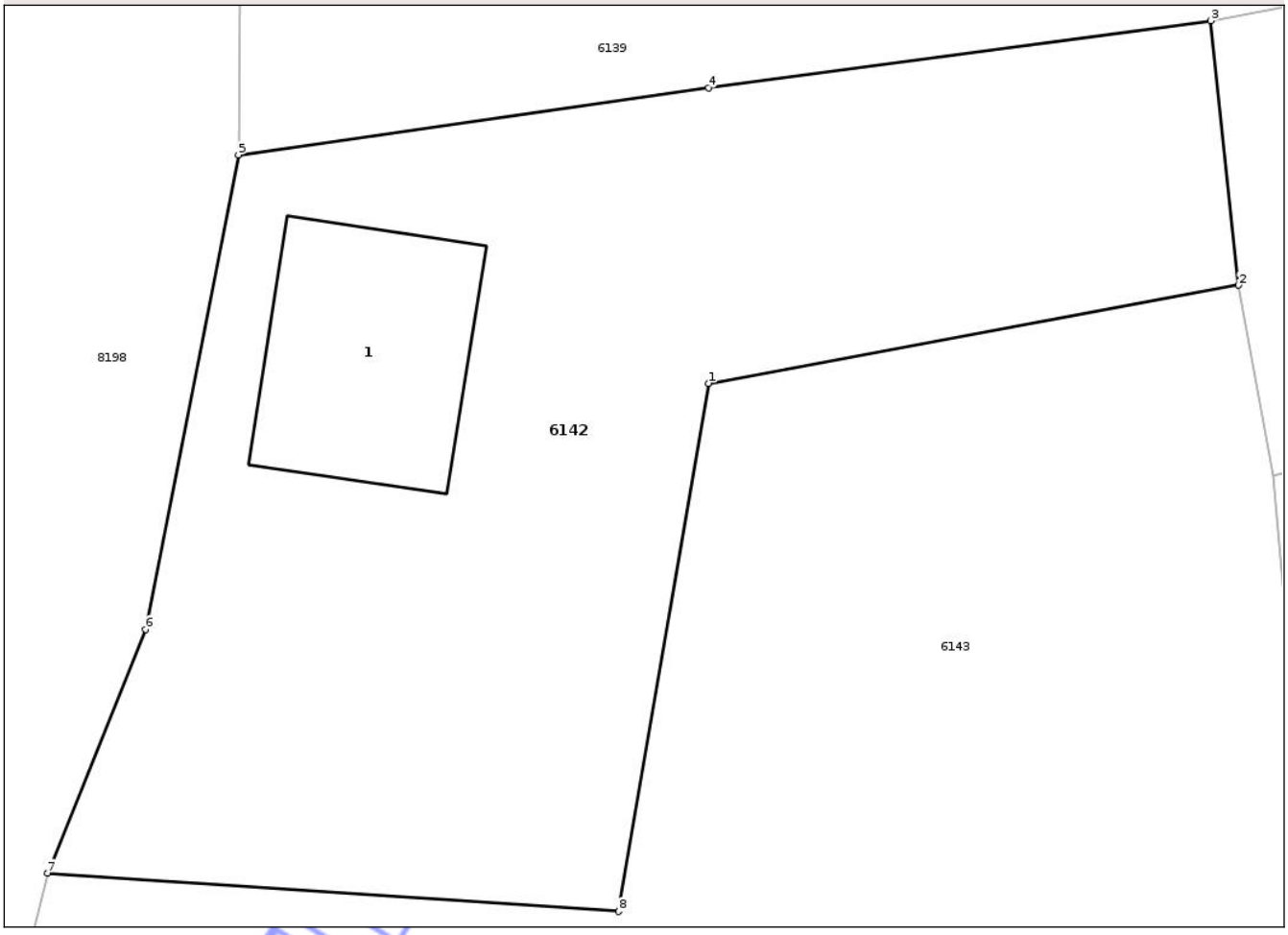
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33219	Din acte: 944 Masurata: 935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	686	9	423	-	
2	arabil	DA	249	9	424	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.433,416 310.117,257	2	421.455,354 310.121,311	22.309
2	421.455,354 310.121,311	3	421.454,192 310.132,257	11.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.454,192 310.132,257	4	421.433,417 310.129,48	20.96
4	421.433,417 310.129,48	5	421.413,966 310.126,711	19.647
5	421.413,966 310.126,711	6	421.410,13 310.107,071	20.011
6	421.410,13 310.107,071	7	421.406,061 310.096,981	10.88
7	421.406,061 310.096,981	8	421.429,697 310.095,405	23.688
8	421.429,697 310.095,405	1	421.433,416 310.117,257	22.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 13A, Jud. Dolj, T 11, P 438/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35122	247	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35122-C1	Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 13A, Jud. Dolj, T 11, P 438/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; FINTINA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
190699 / 25/08/2023		
Act Administrativ nr. HCL:19, din 16/02/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI ROBANESTI (act administrativ nr certificat fiscal nr 4429 din 07.09.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROBANESTI;act administrativ nr ADEVERINTA nr 4011 din 10.08.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROBANESTI;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr 3375 din 12.06.2023, emis de Prefectura Judetului Dolj;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA ROBANESTI** , CIF:5002045, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

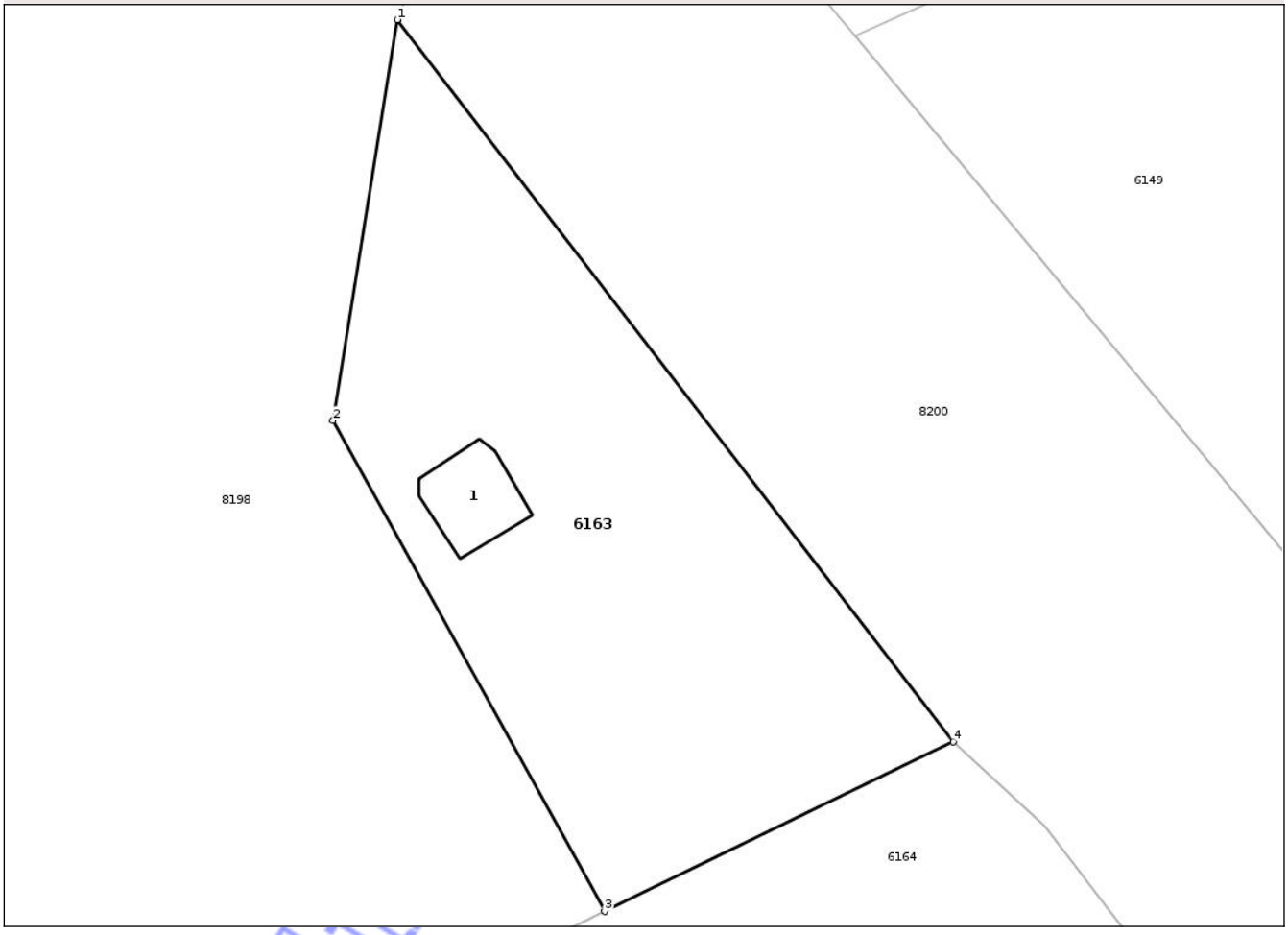
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35122	247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	247	11	438/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35122-C1	constructii industriale si edilitare	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; FINTINA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.381,679 310.017,334	2	421.379,637 310.004,574	12.922
2	421.379,637 310.004,574	3	421.388,291 309.988,952	17.859
3	421.388,291 309.988,952	4	421.399,395 309.994,349	12.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.399,395 309.994,349	1	421.381,679 310.017,334	29.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 11, P 441;442

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.286	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.286	11	441;442	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.450,821 309.930,253	2	421.444,165 309.925,008	8.474
2	421.444,165 309.925,008	3	421.426,458 309.912,435	21.717
3	421.426,458 309.912,435	4	421.445,017 309.883,669	34.233
4	421.445,017 309.883,669	5	421.446,803 309.879,584	4.458
5	421.446,803 309.879,584	6	421.453,163 309.883,033	7.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.453,163 309.883,033	7	421.459,416 309.887,653	7.775
7	421.459,416 309.887,653	8	421.477,065 309.896,516	19.749
8	421.477,065 309.896,516	1	421.450,821 309.930,253	42.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 11, P 453

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.168 Masurata: 1.189	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:13, din 25/02/2010 emis de BNP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

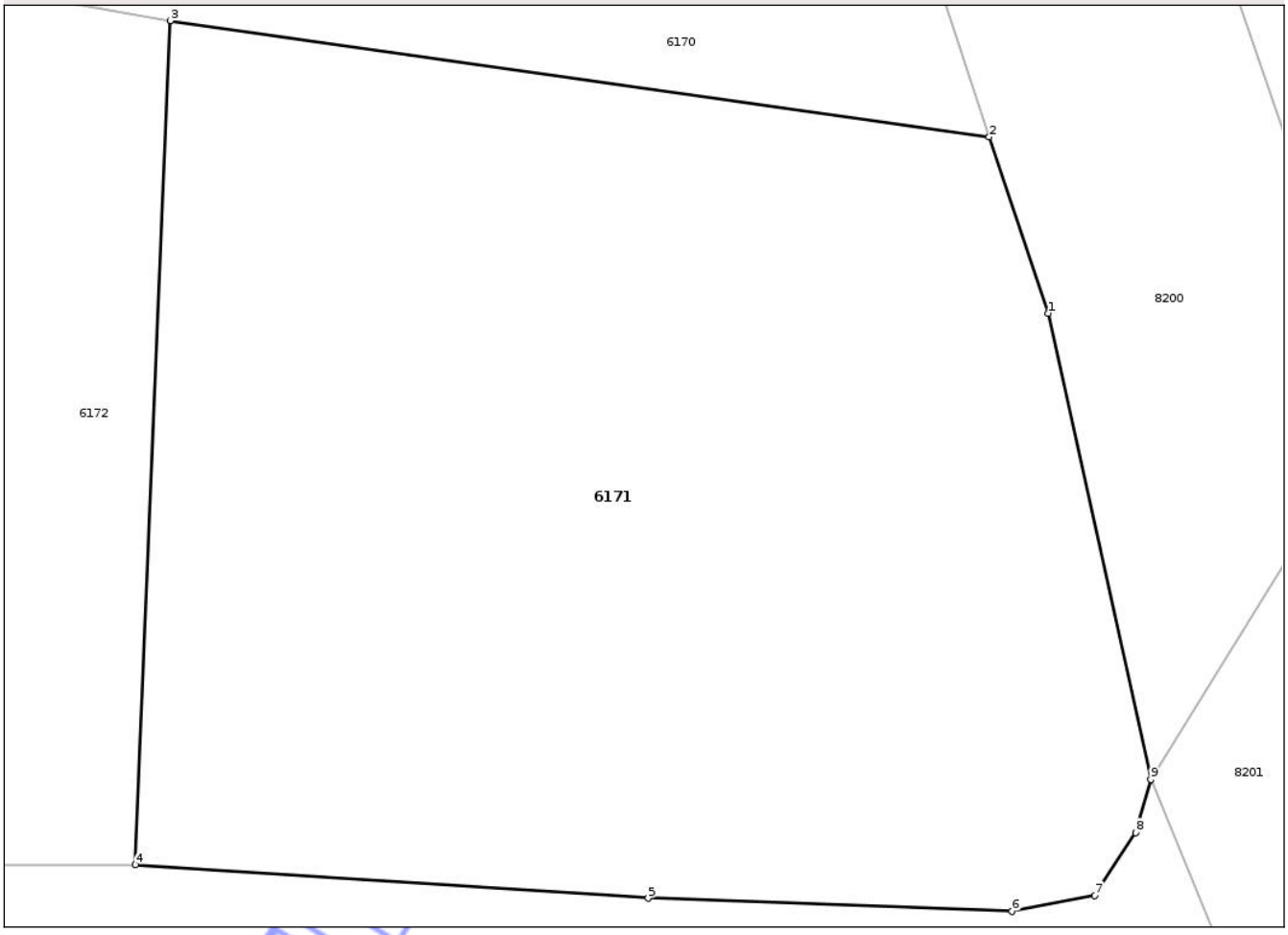
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.168 Masurata: 1.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.189	11	453	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.526,15 309.768,936	2	421.523,806 309.775,934	7.38
2	421.523,806 309.775,934	3	421.491,298 309.780,55	32.834
3	421.491,298 309.780,55	4	421.489,903 309.747,041	33.538
4	421.489,903 309.747,041	5	421.510,264 309.745,715	20.404
5	421.510,264 309.745,715	6	421.524,709 309.745,192	14.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.524,709 309.745,192	7	421.528,003 309.745,827	3.355
7	421.528,003 309.745,827	8	421.529,619 309.748,318	2.969
8	421.529,619 309.748,318	9	421.530,218 309.750,425	2.19
9	421.530,218 309.750,425	1	421.526,15 309.768,936	18.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:779
Nr. cadastral vechi:800

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 11, P 459;460;461;478;481

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33488	Din acte: 4.539 Masurata: 4.078	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95535 / 23/12/2008		
Act Notarial nr. CVC:9754, din 22/12/2008 emis de NP Floricel MM ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA ILIE IUSTIN** , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33488	Din acte: 4.539 Masurata: 4.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.007	11	459;460;461; 478;481	-	
2	pasune	DA	3.071	11	459;460;461; 478;481	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.280,599 309.899,124	2	421.281,503 309.890,475	8.696
2	421.281,503 309.890,475	3	421.285,734 309.848,871	41.819
3	421.285,734 309.848,871	4	421.292,417 309.848,549	6.691
4	421.292,417 309.848,549	5	421.301,299 309.748,023	100.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.301,299 309.748,023	6	421.311,279 309.747,901	9.981
6	421.311,279 309.747,901	7	421.309,205 309.764,349	16.578
7	421.309,205 309.764,349	8	421.306,851 309.783,984	19.776
8	421.306,851 309.783,984	9	421.301,985 309.847,932	64.133
9	421.301,985 309.847,932	10	421.312,54 309.850,057	10.767
10	421.312,54 309.850,057	11	421.330,688 309.853,266	18.43
11	421.330,688 309.853,266	12	421.327,241 309.873,041	20.073
12	421.327,241 309.873,041	13	421.325,581 309.875,17	2.7
13	421.325,581 309.875,17	14	421.343,967 309.889,506	23.314
14	421.343,967 309.889,506	15	421.336,857 309.899,807	12.516
15	421.336,857 309.899,807	16	421.328,038 309.912,277	15.273
16	421.328,038 309.912,277	17	421.323,118 309.919,649	8.863
17	421.323,118 309.919,649	18	421.320,446 309.924,091	5.184
18	421.320,446 309.924,091	1	421.280,599 309.899,124	47.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 19, Jud. Dolj, T 11, P 479, 464, 463, 462

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30799	Din acte: 4.761 Masurata: 4.974	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133344 / 26/06/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1677, din 25/06/2019 emis de BNP Papa Andreea Diana ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA MELANIA-MARIANA** 2) **NICOLA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
133344 / 26/06/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1677, din 25/06/2019 emis de BNP Papa Andreea Diana ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare întretinerii neexecutate , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCANA CONSTANTIN** 2) **TUCANA TUDORA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30799	Din acte: 4.761 Masurata: 4.974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	650	11	479	-	
2	faneata	DA	657	11	464	-	
3	arabil	DA	878	11	463	-	
4	arabil	DA	2.789	11	462	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.255,269 309.911,14	2	421.257,4 309.897,323	13.98
2	421.257,4 309.897,323	3	421.258,0 309.893,744	3.629
3	421.258,0 309.893,744	4	421.258,62 309.883,655	10.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.258,62 309.883,655	5	421.258,715 309.882,079	1.579
5	421.258,715 309.882,079	6	421.261,467 309.836,664	45.498
6	421.261,467 309.836,664	7	421.266,811 309.748,463	88.363
7	421.266,811 309.748,463	8	421.301,299 309.748,023	34.491
8	421.301,299 309.748,023	9	421.292,417 309.848,549	100.918
9	421.292,417 309.848,549	10	421.285,734 309.848,871	6.691
10	421.285,734 309.848,871	11	421.281,503 309.890,475	41.819
11	421.281,503 309.890,475	12	421.280,599 309.899,124	8.696
12	421.280,599 309.899,124	13	421.279,933 309.905,495	6.406
13	421.279,933 309.905,495	14	421.279,782 309.906,937	1.45
14	421.279,782 309.906,937	15	421.277,172 309.924,278	17.536
15	421.277,172 309.924,278	16	421.276,34 309.923,769	0.975
16	421.276,34 309.923,769	17	421.265,622 309.917,362	12.487
17	421.265,622 309.917,362	1	421.255,269 309.911,14	12.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 21A, Jud. Dolj, T 11, P 474, 475;476

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		643	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:13, din 06/02/2013 emis de BNP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BALASA NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BALASA PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	281	11	474	-	
2	pasune	DA	362	11	475;476	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.241,647 309.905,505	2	421.238,224 309.904,169	3.674
2	421.238,224 309.904,169	3	421.222,144 309.899,945	16.626
3	421.222,144 309.899,945	4	421.230,75 309.884,707	17.5
4	421.230,75 309.884,707	5	421.234,829 309.861,323	23.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.234,829 309.861,323	6	421.249,154 309.864,813	14.744
6	421.249,154 309.864,813	7	421.246,19 309.880,878	16.336
7	421.246,19 309.880,878	1	421.241,647 309.905,505	25.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 11, P 467

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.036	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:48, din 12/04/2011 emis de BNP DEFTA FLORENTIN LEONARD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 4/32	A1
	1) **BALASA IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 4/32	A1
	1) **PIRVU FLORINA**	
Act Notarial nr. CM:68, din 02/10/2007 emis de BNP SANDU COSMIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1
	1) **NICA ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32	A1
	1) **BALASA IOANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32	A1
	1) **PIRVU FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

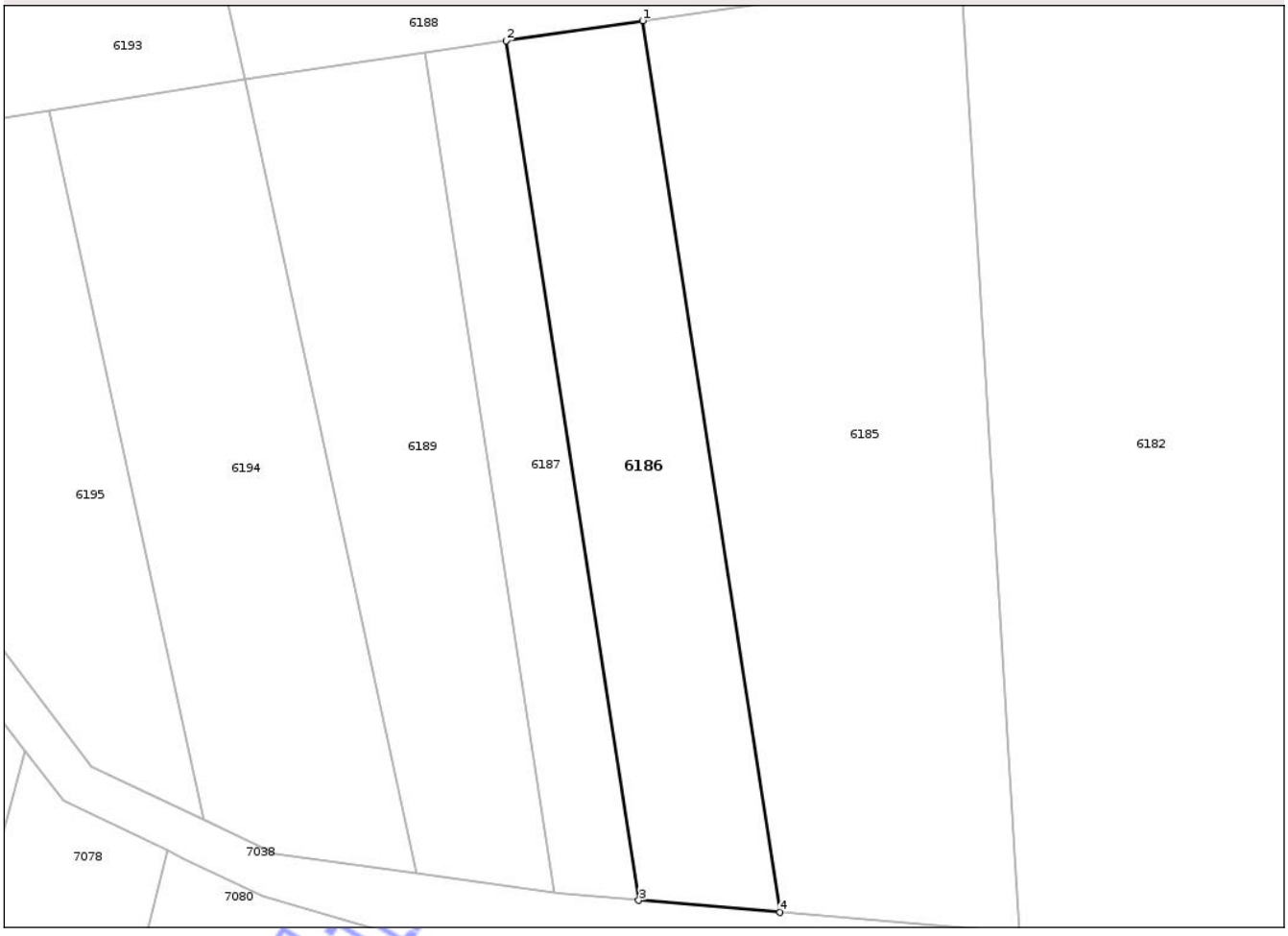
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.036	11	467	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.232,096 309.832,385	2	421.219,525 309.830,554	12.704
2	421.219,525 309.830,554	3	421.231,75 309.751,422	80.071
3	421.231,75 309.751,422	4	421.244,773 309.750,323	13.069
4	421.244,773 309.750,323	1	421.232,096 309.832,385	83.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 11, P 469

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.382	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.382	11	469	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.258,715 309.882,079	2	421.246,19 309.880,878	12.582
3	421.249,154 309.864,813	4	421.234,829 309.861,323	14.744
5	421.230,75 309.884,707	6	421.227,138 309.878,274	7.378
7	421.218,407 309.870,599	8	421.208,214 309.864,134	12.07
9	421.189,878 309.859,69	10	421.188,296 309.859,272	1.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.246,19 309.880,878	3	421.249,154 309.864,813	16.336
4	421.234,829 309.861,323	5	421.230,75 309.884,707	23.737
6	421.227,138 309.878,274	7	421.218,407 309.870,599	11.625
8	421.208,214 309.864,134	9	421.189,878 309.859,69	18.867
10	421.188,296 309.859,272	11	421.190,672 309.849,385	10.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.190,672 309.849,385	12	421.180,801 309.847,592	10.033
13	421.173,988 309.849,497	14	421.166,403 309.852,892	8.31
15	421.163,171 309.853,115	16	421.158,017 309.851,48	5.407
17	421.150,319 309.845,389	18	421.133,452 309.826,814	25.09
19	421.140,82 309.816,952	20	421.154,861 309.833,421	21.642
21	421.159,045 309.837,444	22	421.164,68 309.839,645	6.05
23	421.169,796 309.838,415	24	421.179,225 309.835,987	9.737
25	421.185,467 309.837,353	26	421.192,316 309.841,348	7.929
27	421.195,421 309.827,043	28	421.212,052 309.829,465	16.806
29	421.219,525 309.830,554	30	421.232,096 309.832,385	12.704
31	421.261,467 309.836,664	1	421.258,715 309.882,079	45.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.180,801 309.847,592	13	421.173,988 309.849,497	7.074
14	421.166,403 309.852,892	15	421.163,171 309.853,115	3.24
16	421.158,017 309.851,48	17	421.150,319 309.845,389	9.816
18	421.133,452 309.826,814	19	421.140,82 309.816,952	12.31
20	421.154,861 309.833,421	21	421.159,045 309.837,444	5.804
22	421.164,68 309.839,645	23	421.169,796 309.838,415	5.262
24	421.179,225 309.835,987	25	421.185,467 309.837,353	6.39
26	421.192,316 309.841,348	27	421.195,421 309.827,043	14.638
28	421.212,052 309.829,465	29	421.219,525 309.830,554	7.552
30	421.232,096 309.832,385	31	421.261,467 309.836,664	29.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 23, Jud. Dolj, T 11, P 473, 479/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.150 Masurata: 1.186	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 23, Jud. Dolj, T 11, P 473, 479/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 23, Jud. Dolj, T 11, P 473, 479/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 23, Jud. Dolj, T 11, P 473, 479/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:63, din 17/03/2005 emis de BNP CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PARVU STAN** , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

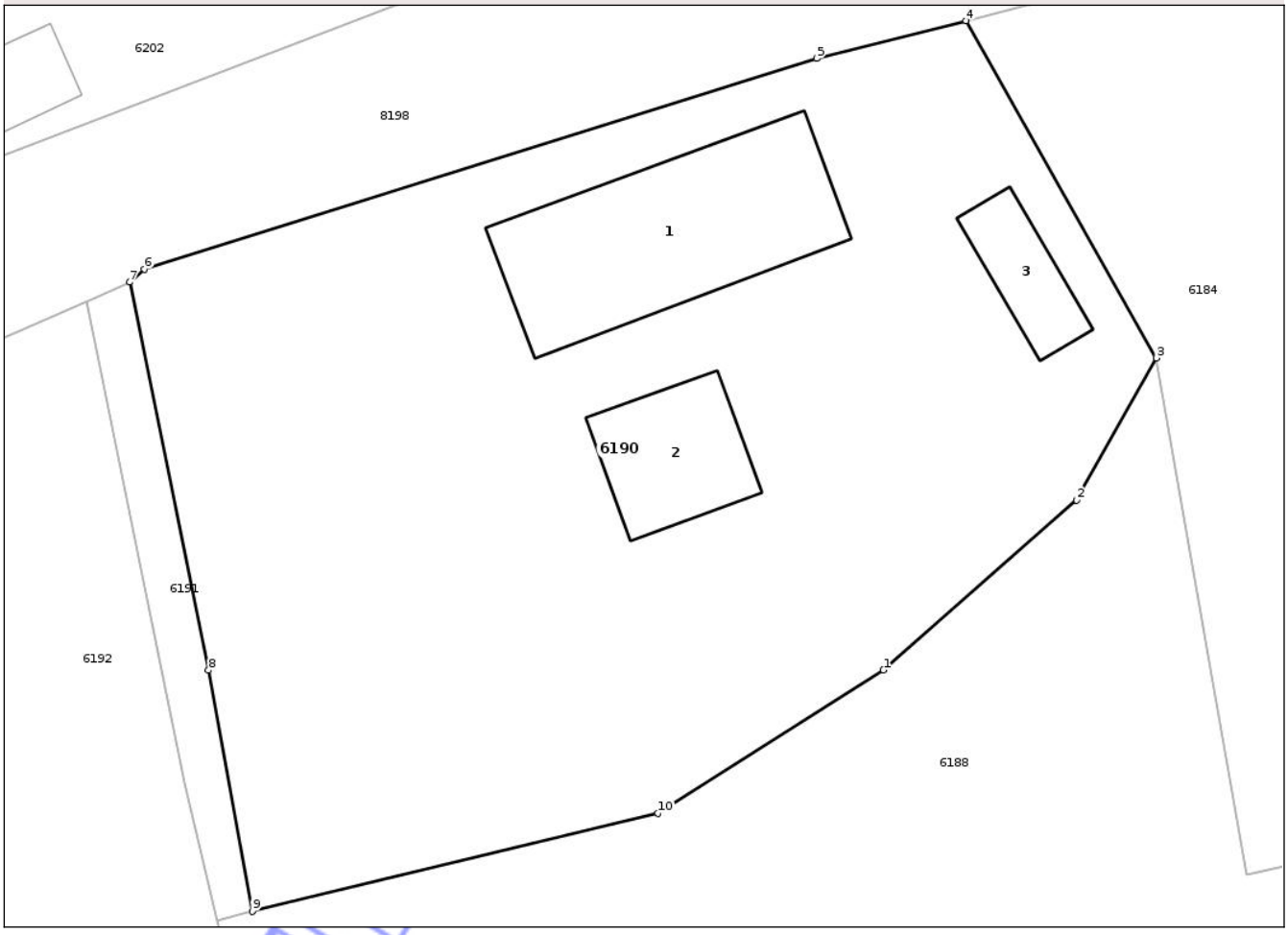
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.150 Masurata: 1.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	704	11	473	-	
2	pasune	DA	482	11	479/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.218,407 309.870,599	2	421.227,138 309.878,274	11.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.227,138 309.878,274	3	421.230,75 309.884,707	7.378
3	421.230,75 309.884,707	4	421.222,144 309.899,945	17.5
4	421.222,144 309.899,945	5	421.215,38 309.898,234	6.977
5	421.215,38 309.898,234	6	421.185,0 309.888,724	31.834
6	421.185,0 309.888,724	7	421.184,33 309.888,128	0.897
7	421.184,33 309.888,128	8	421.187,895 309.870,593	17.894
8	421.187,895 309.870,593	9	421.189,878 309.859,69	11.082
9	421.189,878 309.859,69	10	421.208,214 309.864,134	18.867
10	421.208,214 309.864,134	1	421.218,407 309.870,599	12.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 25, Jud. Dolj, T 11, P 479/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.335	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:941-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IURES STEFAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

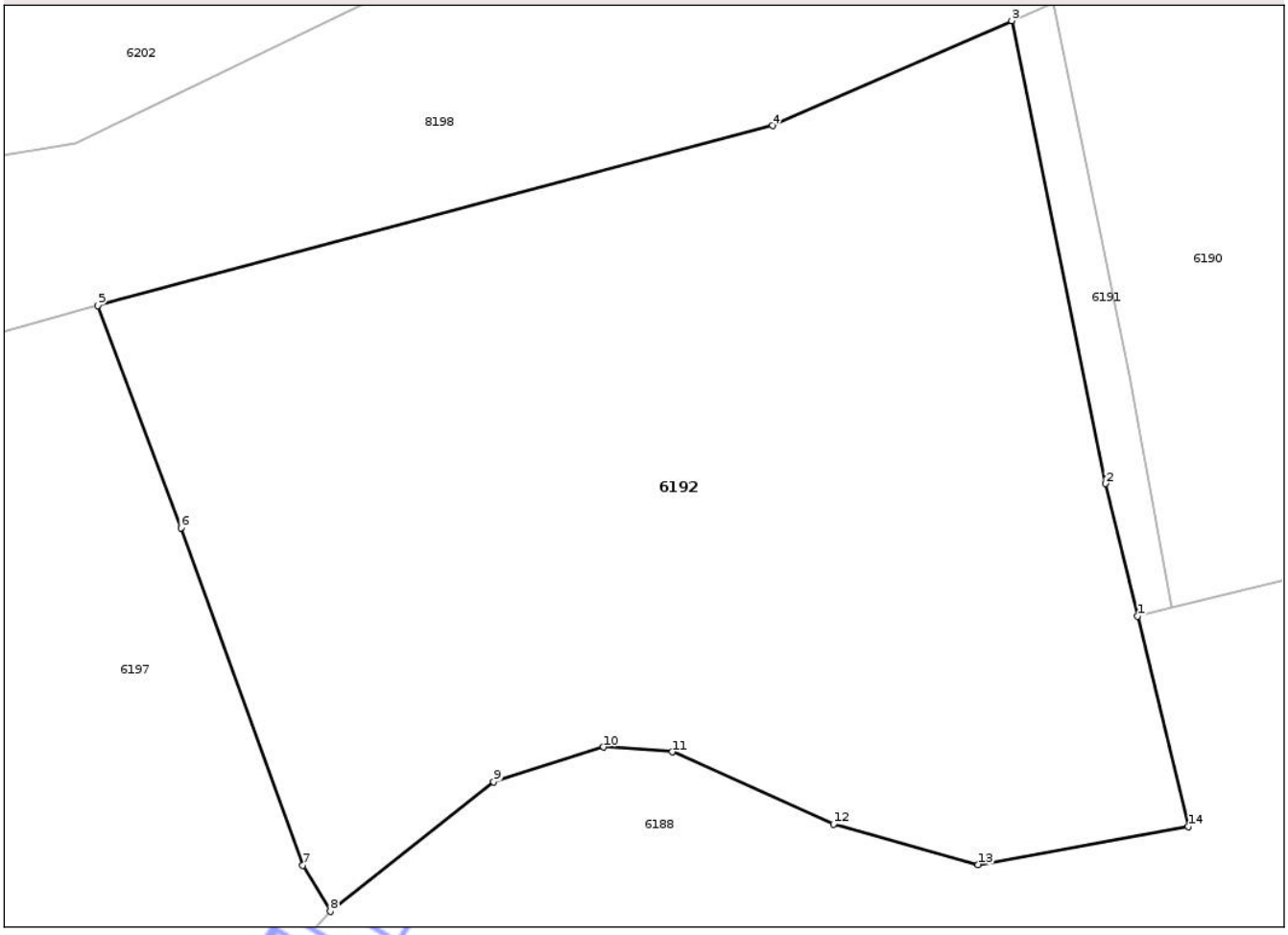
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.335	11	479/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.188,296 309.859,272	2	421.186,797 309.865,507	6.413
2	421.186,797 309.865,507	3	421.182,372 309.887,27	22.208
3	421.182,372 309.887,27	4	421.171,119 309.882,335	12.288
4	421.171,119 309.882,335	5	421.139,4 309.873,877	32.827
5	421.139,4 309.873,877	6	421.143,299 309.863,429	11.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.143,299 309.863,429	7	421.149,031 309.847,557	16.875
7	421.149,031 309.847,557	8	421.150,319 309.845,389	2.522
8	421.150,319 309.845,389	9	421.158,017 309.851,48	9.816
9	421.158,017 309.851,48	10	421.163,171 309.853,115	5.407
10	421.163,171 309.853,115	11	421.166,403 309.852,892	3.24
11	421.166,403 309.852,892	12	421.173,988 309.849,497	8.31
12	421.173,988 309.849,497	13	421.180,801 309.847,592	7.074
13	421.180,801 309.847,592	14	421.190,672 309.849,385	10.033
14	421.190,672 309.849,385	1	421.188,296 309.859,272	10.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 11, P 471/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.234	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

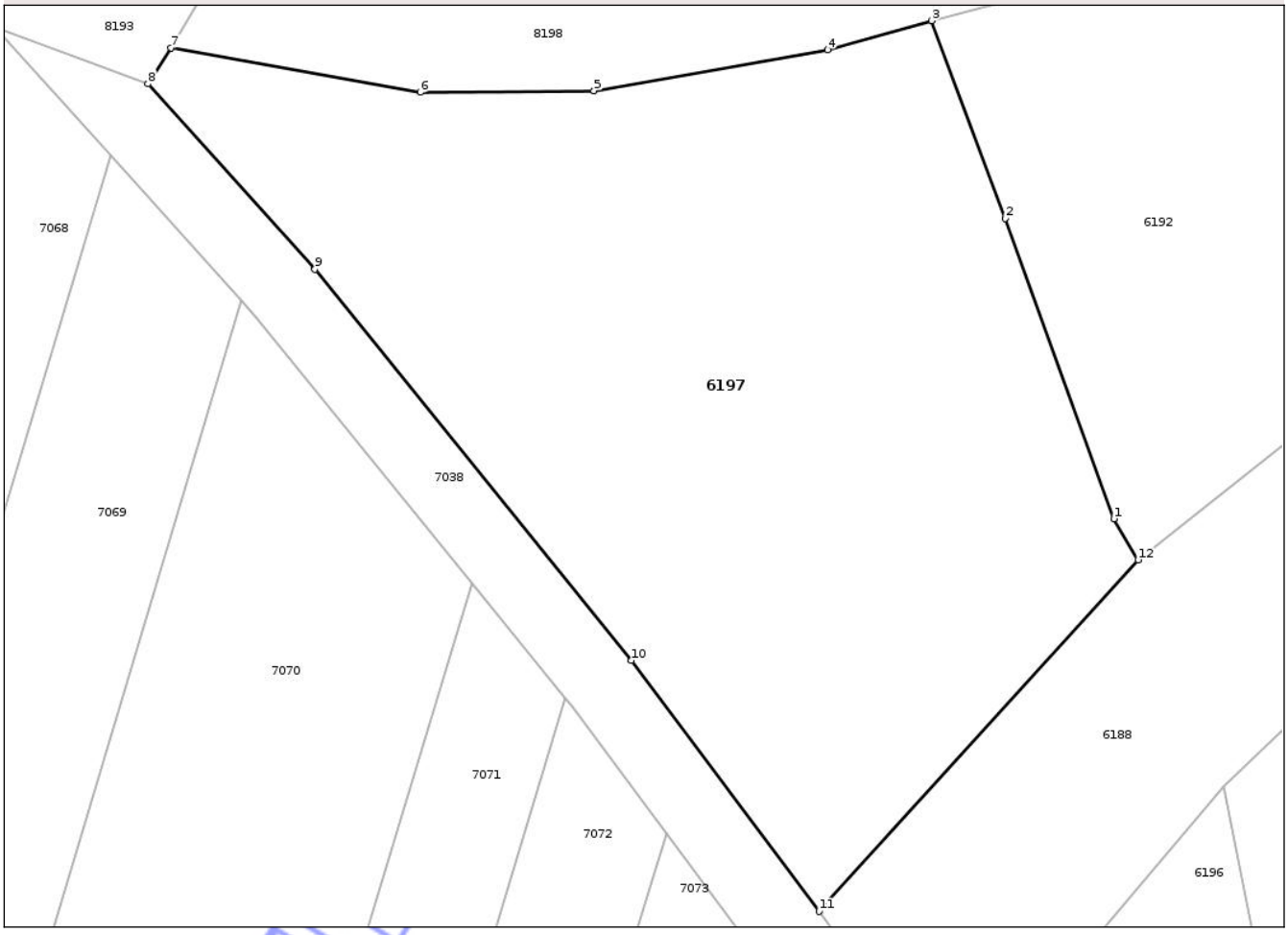
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.234	11	471/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.149,031 309.847,557	2	421.143,299 309.863,429	16.875
2	421.143,299 309.863,429	3	421.139,4 309.873,877	11.152
3	421.139,4 309.873,877	4	421.133,911 309.872,331	5.703
4	421.133,911 309.872,331	5	421.121,552 309.870,181	12.545
5	421.121,552 309.870,181	6	421.112,375 309.870,103	9.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.112,375 309.870,103	7	421.099,215 309.872,431	13.364
7	421.099,215 309.872,431	8	421.097,988 309.870,549	2.247
8	421.097,988 309.870,549	9	421.106,808 309.860,738	13.193
9	421.106,808 309.860,738	10	421.123,546 309.840,072	26.594
10	421.123,546 309.840,072	11	421.133,452 309.826,814	16.55
11	421.133,452 309.826,814	12	421.150,319 309.845,389	25.09
12	421.150,319 309.845,389	1	421.149,031 309.847,557	2.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 30, Jud. Dolj, T 12, P 504, 505;506

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30682	Din acte: 1.551 Masurata: 1.680	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit; T13 ERONAT IN CF

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30682-C1	Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 30, Jud. Dolj, T 12, P 504, 505;506	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CASA DE LOCUIT IN STARE DE DEGRADARE, CONSTRUITA IN ANUL 1951 DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN: 2 CAMERE, 1 BUCATARIE, PRISPA INCHISA SI PRISPA DESCHISA
A1.2	30682-C2	Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 30, Jud. Dolj, T 12, P 504, 505;506	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN: 1 INCAPERE, 1 BUCATARIE SI 3 MAGAZII.
A1.3	30682-C3	Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 30, Jud. Dolj, T 12, P 504, 505;506	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; COTET - FARA ACTE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31863 / 17/03/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:514, din 13/03/2014 emis de NP Tomita Dana Eugenia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PARVU STAN** 2) **PIRVU MARIOARA**	
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PARVU STAN** 2) **PIRVU MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31863 / 17/03/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:514, din 13/03/2014 emis de NP Tomita Dana Eugenia ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MATEI DUMITRU**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare întretinerii neexecutate în favoarea creditorului întretinerii , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MATEI DUMITRU**	

Document nevalabil în circuitul civil

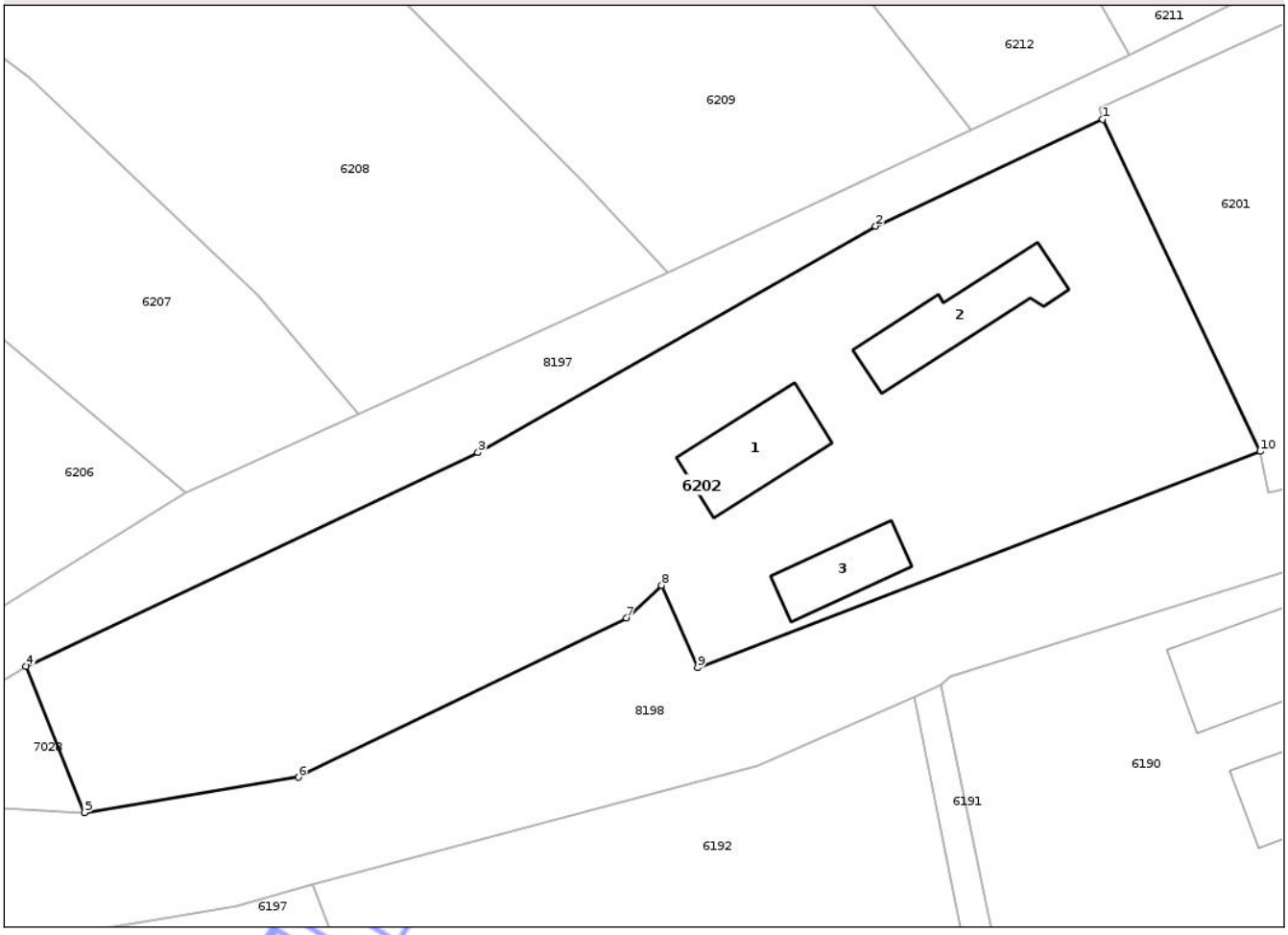
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30682	Din acte: 1.551 Masurata: 1.680	T13 ERONAT IN CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.030	12	504	-	T13 ERONAT IN CF
2	arabil	DA	650	12	505;506	-	T13 ERONAT IN CF

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30682-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CASA DE LOCUIT IN STARE DE DEGRADARE, CONSTRUITA IN ANUL 1951 DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN: 2 CAMERE, 1 BUCATARIE, PRISPA INCHISA SI PRISPA DESCHISA
A1.2	30682-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN: 1 INCAPERE, 1 BUCATARIE SI 3 MAGAZII.
A1.3	30682-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; COTET - FARA ACTE

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.195,845 309.928,53	2	421.179,622 309.920,911	17.923
2	421.179,622 309.920,911	3	421.151,193 309.904,723	32.715
3	421.151,193 309.904,723	4	421.118,869 309.889,449	35.751
4	421.118,869 309.889,449	5	421.123,056 309.878,982	11.273
5	421.123,056 309.878,982	6	421.138,342 309.881,511	15.494
6	421.138,342 309.881,511	7	421.161,804 309.892,902	26.081
7	421.161,804 309.892,902	8	421.164,335 309.895,231	3.44
8	421.164,335 309.895,231	9	421.166,889 309.889,336	6.424
9	421.166,889 309.889,336	10	421.207,123 309.904,804	43.105
10	421.207,123 309.904,804	1	421.195,845 309.928,53	26.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 38, Jud. Dolj, T 13, P 536;537

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 697 Masurata: 647	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 38, Jud. Dolj, T 13, P 536;537	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 38, Jud. Dolj, T 13, P 536;537	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:534-15027, din 21/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PAVEL ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

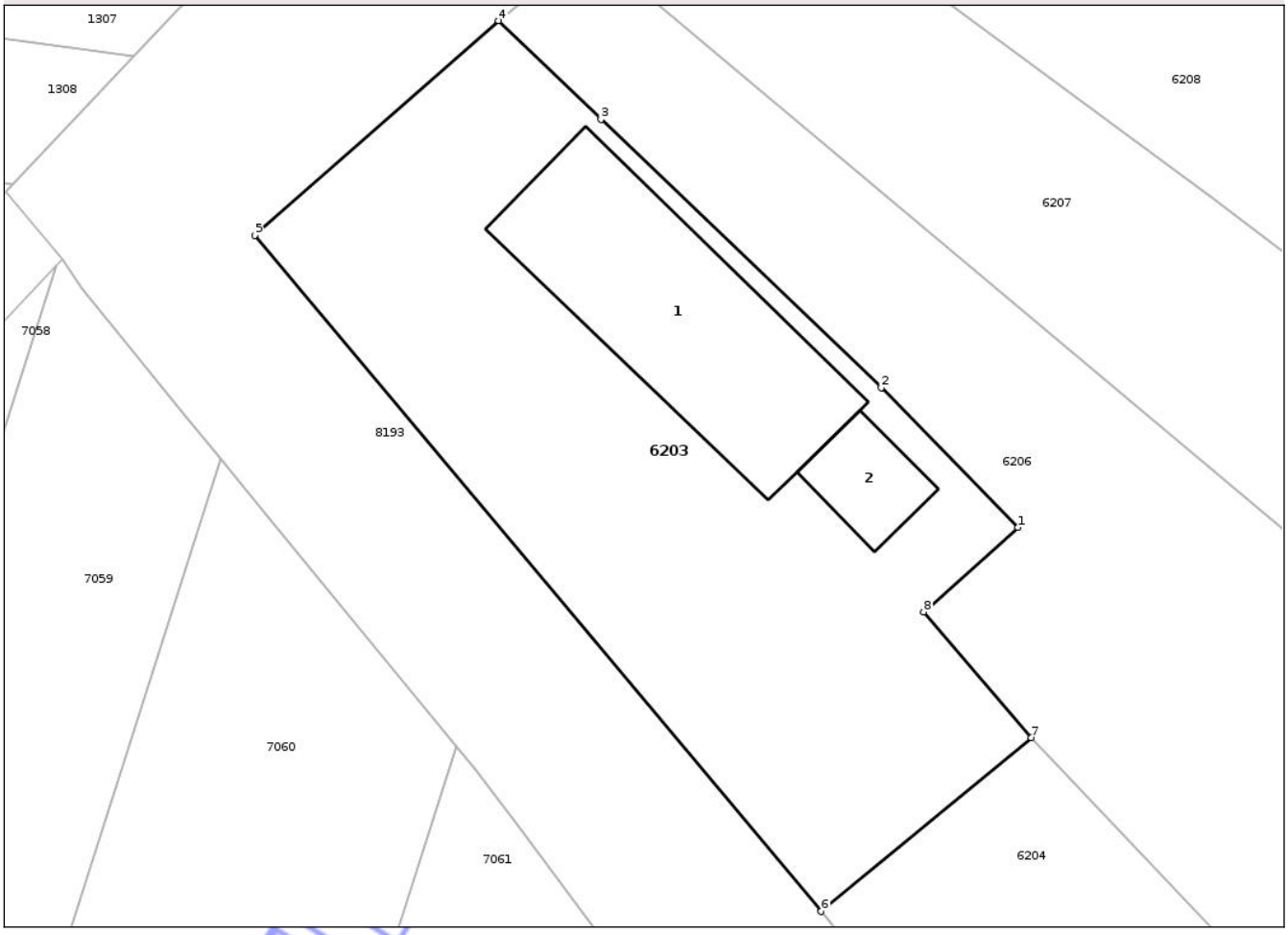
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 697 Masurata: 647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	647	13	536;537	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.042,015 309.965,921	2	421.035,743 309.972,344	8.977
2	421.035,743 309.972,344	3	421.022,867 309.984,652	17.812

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.022,867 309.984,652	4	421.018,165 309.989,187	6.533
4	421.018,165 309.989,187	5	421.006,976 309.979,338	14.906
5	421.006,976 309.979,338	6	421.032,986 309.948,288	40.505
6	421.032,986 309.948,288	7	421.042,63 309.956,257	12.51
7	421.042,63 309.956,257	8	421.037,696 309.962,038	7.6
8	421.037,696 309.962,038	1	421.042,015 309.965,921	5.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 51, Jud. Dolj, T 13, P 528, 529

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.663 Masurata: 1.702	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:790-48448, din 12/06/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.663 Masurata: 1.702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	451	13	528	-	
2	arabil	DA	1.251	13	529	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.091,674 309.949,922	2	421.050,854 309.981,101	51.365
2	421.050,854 309.981,101	3	421.028,491 309.997,704	27.853
3	421.028,491 309.997,704	4	421.022,309 309.992,606	8.013
4	421.022,309 309.992,606	5	421.130,279 309.901,865	141.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.130,279 309.901,865	6	421.142,666 309.907,492	13.605
6	421.142,666 309.907,492	7	421.135,481 309.915,905	11.064
7	421.135,481 309.915,905	8	421.119,136 309.931,541	22.62
8	421.119,136 309.931,541	9	421.109,625 309.938,448	11.754
9	421.109,625 309.938,448	1	421.091,674 309.949,922	21.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 49, Jud. Dolj, T 13, P 517, 518;520;524

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.468 Masurata: 3.143	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 49, Jud. Dolj, T 13, P 517, 518;520;524	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 49, Jud. Dolj, T 13, P 517, 518;520;524	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1220-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ELENA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

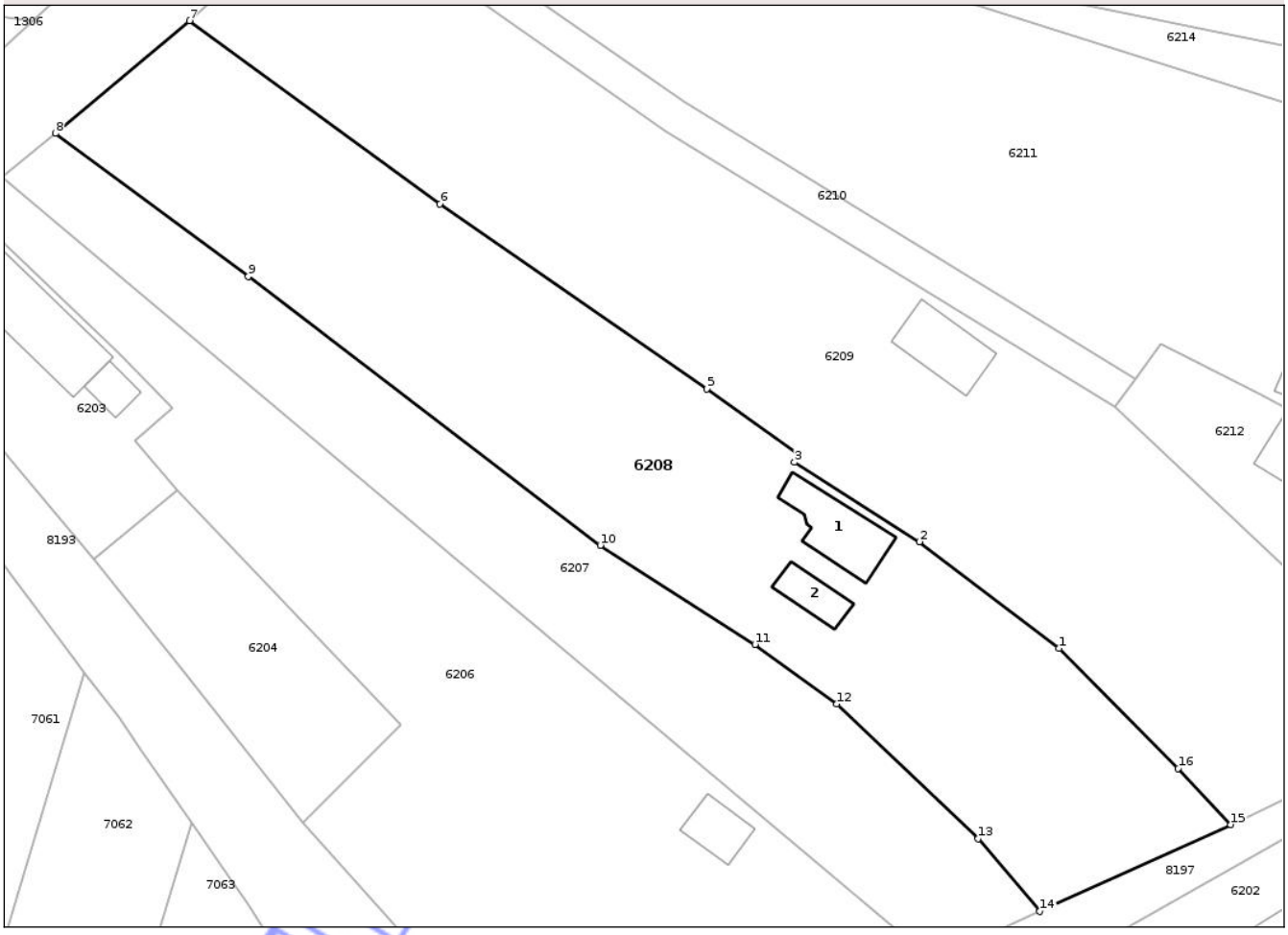
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.468 Masurata: 3.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.291	13	517	-	
2	arabil	DA	1.852	13	518;520;524	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.144,873 309.937,991	2	421.128,728 309.950,366	20.342
2	421.128,728 309.950,366	3	421.114,211 309.959,566	17.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.114,211 309.959,566	4	421.114,789 309.960,372	0.992
4	421.114,789 309.960,372	5	421.104,037 309.968,09	13.235
5	421.104,037 309.968,09	6	421.073,081 309.989,51	37.644
6	421.073,081 309.989,51	7	421.044,038 310.010,766	35.99
7	421.044,038 310.010,766	8	421.028,491 309.997,704	20.306
8	421.028,491 309.997,704	9	421.050,854 309.981,101	27.853
9	421.050,854 309.981,101	10	421.091,674 309.949,922	51.365
10	421.091,674 309.949,922	11	421.109,625 309.938,448	21.305
11	421.109,625 309.938,448	12	421.119,136 309.931,541	11.754
12	421.119,136 309.931,541	13	421.135,481 309.915,905	22.62
13	421.135,481 309.915,905	14	421.142,666 309.907,492	11.064
14	421.142,666 309.907,492	15	421.164,806 309.917,549	24.317
15	421.164,806 309.917,549	16	421.158,708 309.924,082	8.937
16	421.158,708 309.924,082	1	421.144,873 309.937,991	19.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, DE 538

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 438	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; DE 538;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

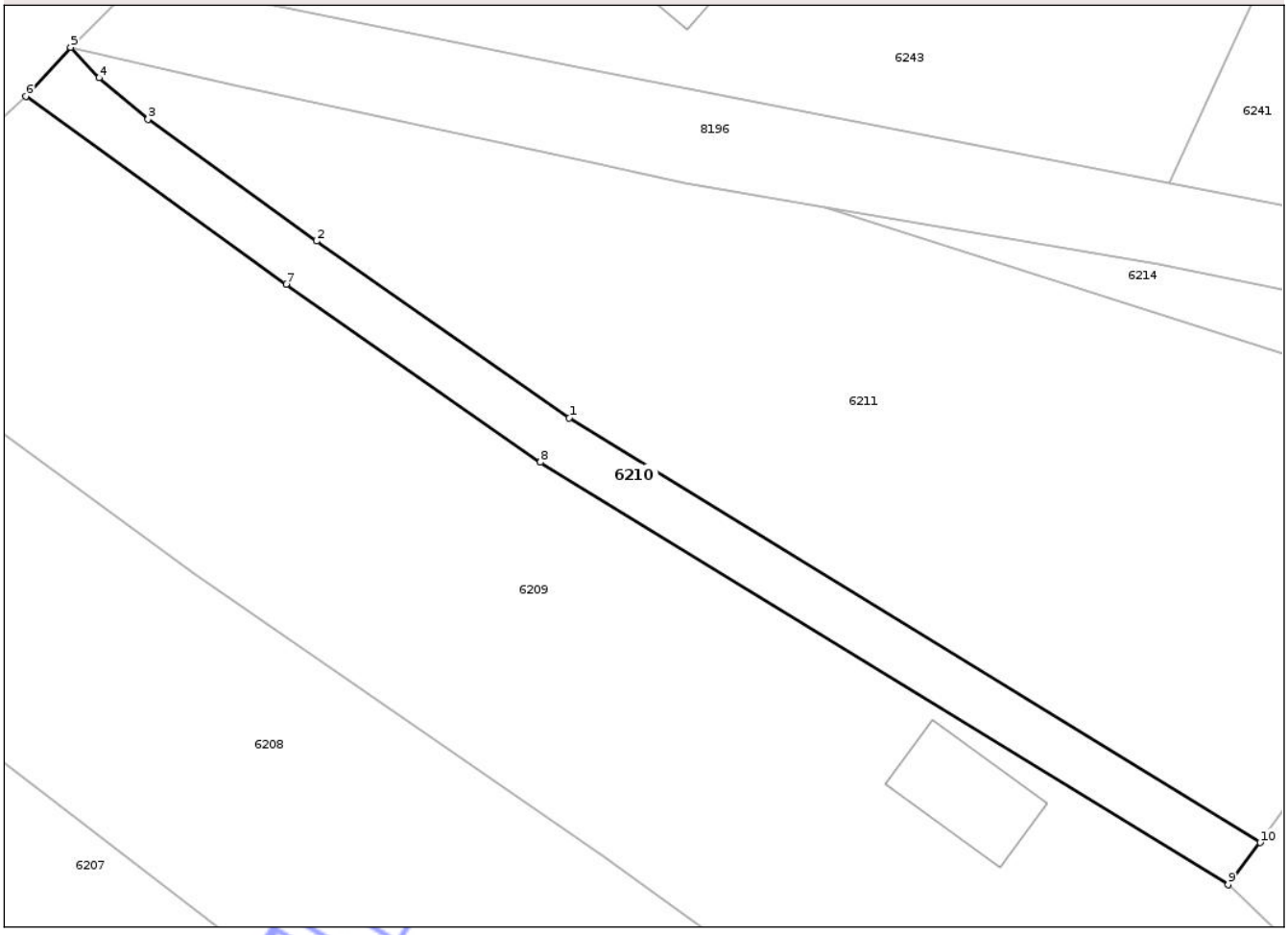
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 438	DE 538;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	438	13	538	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.101,448 310.001,301	2	421.082,325 310.014,685	23.341
2	421.082,325 310.014,685	3	421.069,551 310.023,903	15.753
3	421.069,551 310.023,903	4	421.065,851 310.027,042	4.852
4	421.065,851 310.027,042	5	421.063,69 310.029,353	3.164
5	421.063,69 310.029,353	6	421.060,305 310.025,643	5.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.060,305 310.025,643	7	421.080,008 310.011,425	24.297
7	421.080,008 310.011,425	8	421.099,252 309.997,955	23.49
8	421.099,252 309.997,955	9	421.151,321 309.965,962	61.112
9	421.151,321 309.965,962	10	421.153,762 309.969,156	4.02
10	421.153,762 309.969,156	1	421.101,448 310.001,301	61.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Porumbeilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 13, P 575

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 762	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

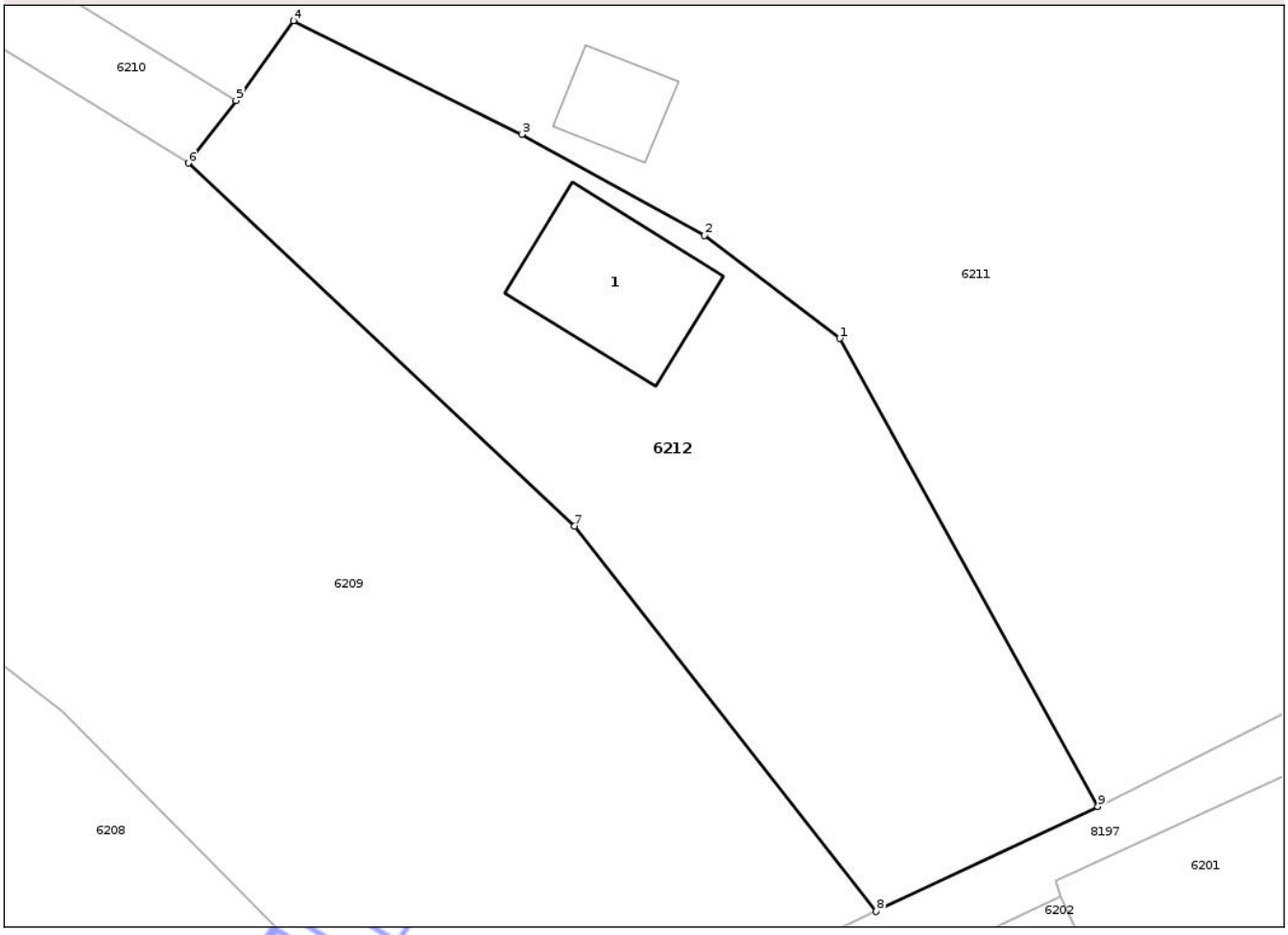
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	762	13	575	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.184,571 309.957,016	2	421.177,677 309.962,282	8.675
2	421.177,677 309.962,282	3	421.168,344 309.967,431	10.659
3	421.168,344 309.967,431	4	421.156,69 309.973,23	13.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.156,69 309.973,23	5	421.153,762 309.969,156	5.017
5	421.153,762 309.969,156	6	421.151,321 309.965,962	4.02
6	421.151,321 309.965,962	7	421.171,041 309.947,446	27.05
7	421.171,041 309.947,446	8	421.186,445 309.927,774	24.985
8	421.186,445 309.927,774	9	421.197,762 309.933,122	12.517
9	421.197,762 309.933,122	1	421.184,571 309.957,016	27.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Porumbeilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 13, P 508

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 2.274	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1221-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

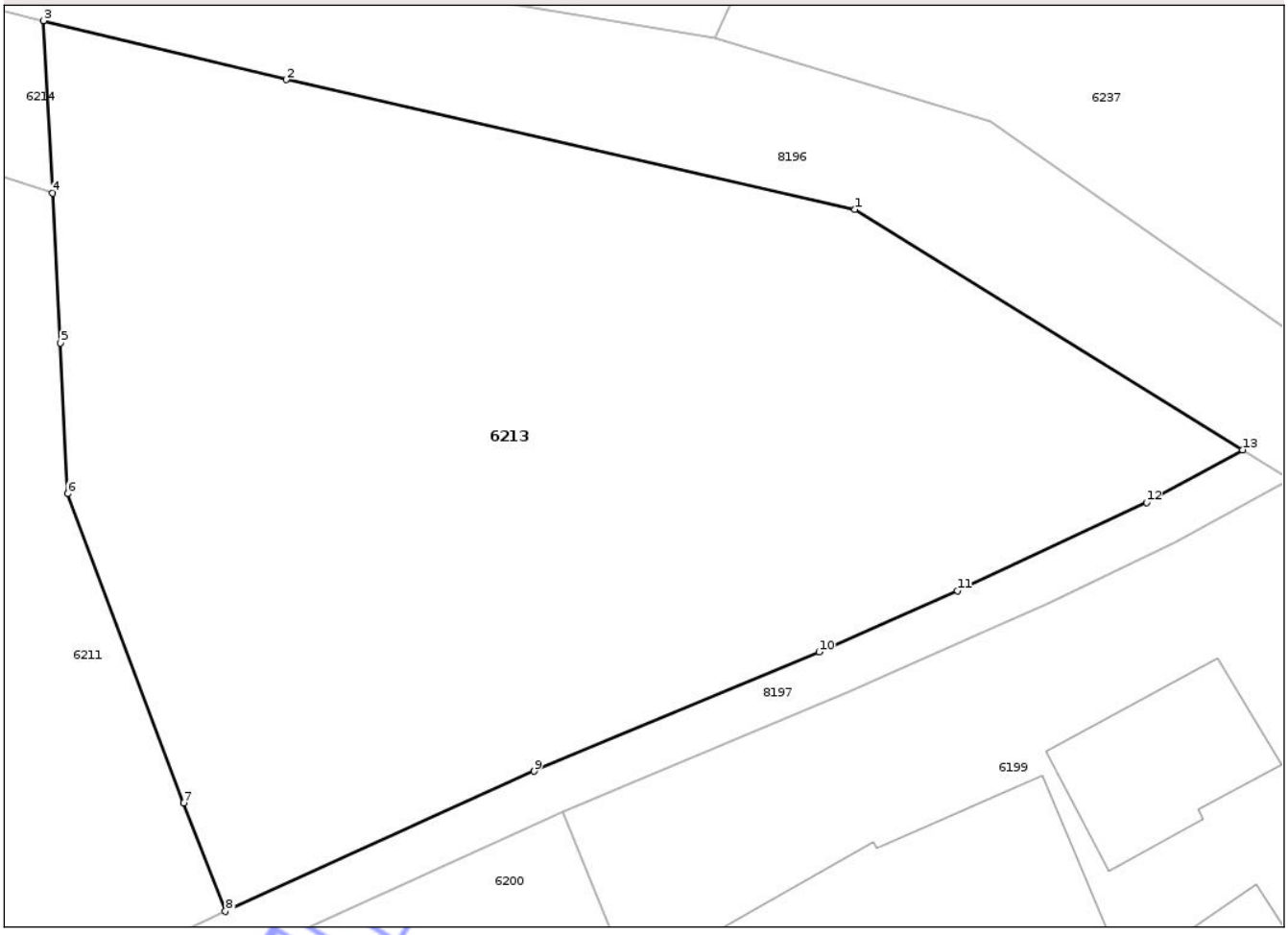
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.400 Masurata: 2.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.274	13	508	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.259,856 309.987,711	2	421.224,627 309.995,747	36.134
2	421.224,627 309.995,747	3	421.209,594 309.999,399	15.47
3	421.209,594 309.999,399	4	421.210,158 309.988,721	10.693
4	421.210,158 309.988,721	5	421.210,648 309.979,43	9.304
5	421.210,648 309.979,43	6	421.211,099 309.970,09	9.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.211,099 309.970,09	7	421.218,28 309.950,946	20.447
7	421.218,28 309.950,946	8	421.220,862 309.944,224	7.201
8	421.220,862 309.944,224	9	421.239,997 309.952,904	21.012
9	421.239,997 309.952,904	10	421.257,639 309.960,294	19.127
10	421.257,639 309.960,294	11	421.266,218 309.964,087	9.38
11	421.266,218 309.964,087	12	421.277,933 309.969,553	12.927
12	421.277,933 309.969,553	13	421.283,886 309.972,819	6.79
13	421.283,886 309.972,819	1	421.259,856 309.987,711	28.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 10, Jud. Dolj, T 14, P 563, 564

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.973	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 10, Jud. Dolj, T 14, P 563, 564	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 10, Jud. Dolj, T 14, P 563, 564	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 10, Jud. Dolj, T 14, P 563, 564	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:2877, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUGA ION**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUGA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

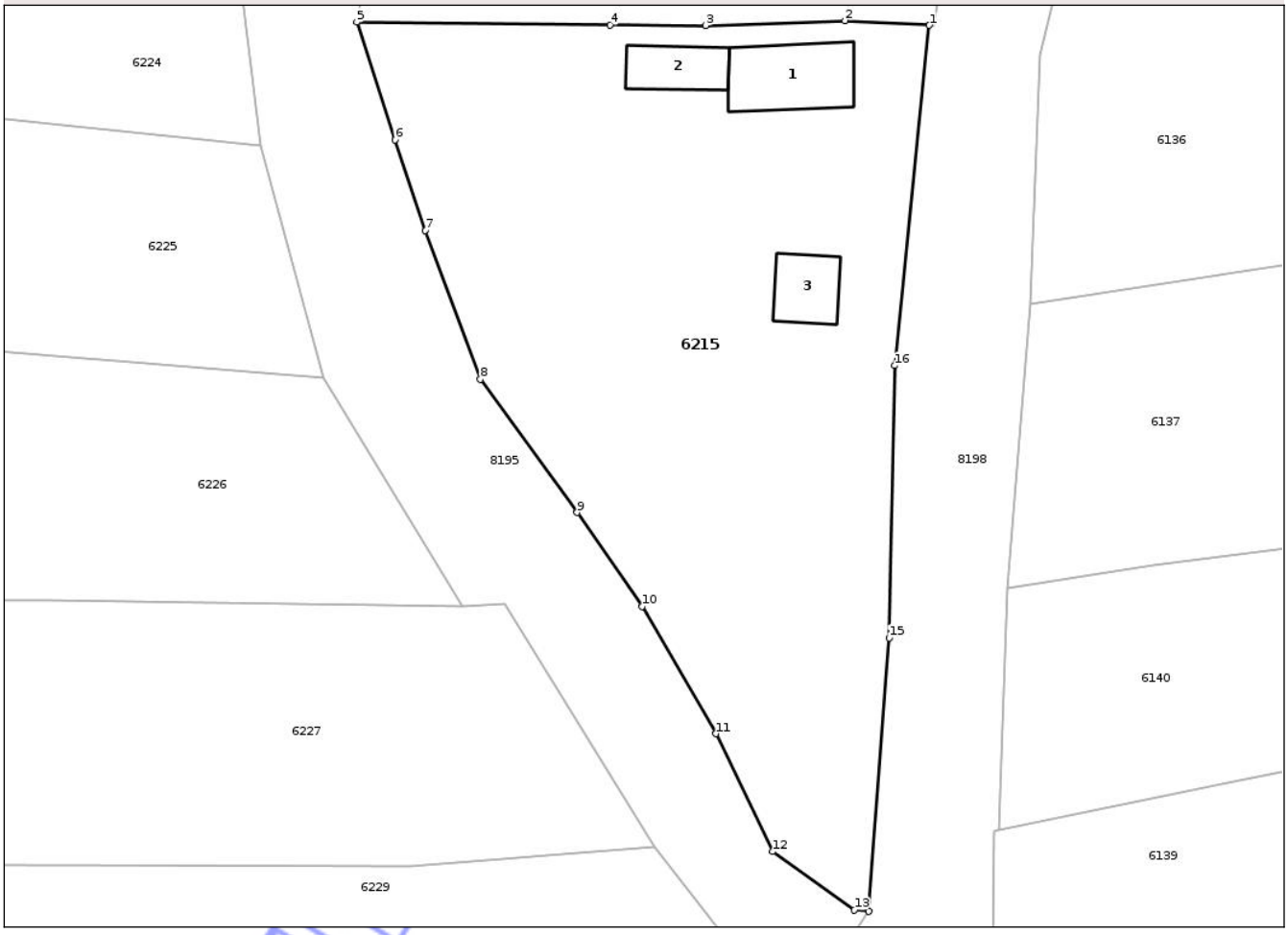
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	14	563	-	
2	arabil	DA	1.203	14	564	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.408,847 310.215,939	2	421.401,967 310.216,311	6.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.401,967 310.216,311	3	421.390,617 310.215,924	11.357
3	421.390,617 310.215,924	4	421.382,789 310.215,948	7.828
4	421.382,789 310.215,948	5	421.362,141 310.216,196	20.649
5	421.362,141 310.216,196	6	421.365,247 310.206,585	10.1
6	421.365,247 310.206,585	7	421.367,697 310.199,203	7.778
7	421.367,697 310.199,203	8	421.372,219 310.187,042	12.975
8	421.372,219 310.187,042	9	421.380,11 310.176,181	13.425
9	421.380,11 310.176,181	10	421.385,437 310.168,519	9.332
10	421.385,437 310.168,519	11	421.391,447 310.158,132	12.0
11	421.391,447 310.158,132	12	421.396,078 310.148,507	10.681
12	421.396,078 310.148,507	13	421.402,734 310.143,761	8.175
13	421.402,734 310.143,761	14	421.403,933 310.143,636	1.205
14	421.403,933 310.143,636	15	421.405,57 310.165,957	22.381
15	421.405,57 310.165,957	16	421.406,027 310.188,162	22.21
16	421.406,027 310.188,162	1	421.408,847 310.215,939	27.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 6, Jud. Dolj, T 14, P 568, 569

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.420 Masurata: 1.372	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 6, Jud. Dolj, T 14, P 568, 569	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 6, Jud. Dolj, T 14, P 568, 569	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1133-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STINGA MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STINGA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

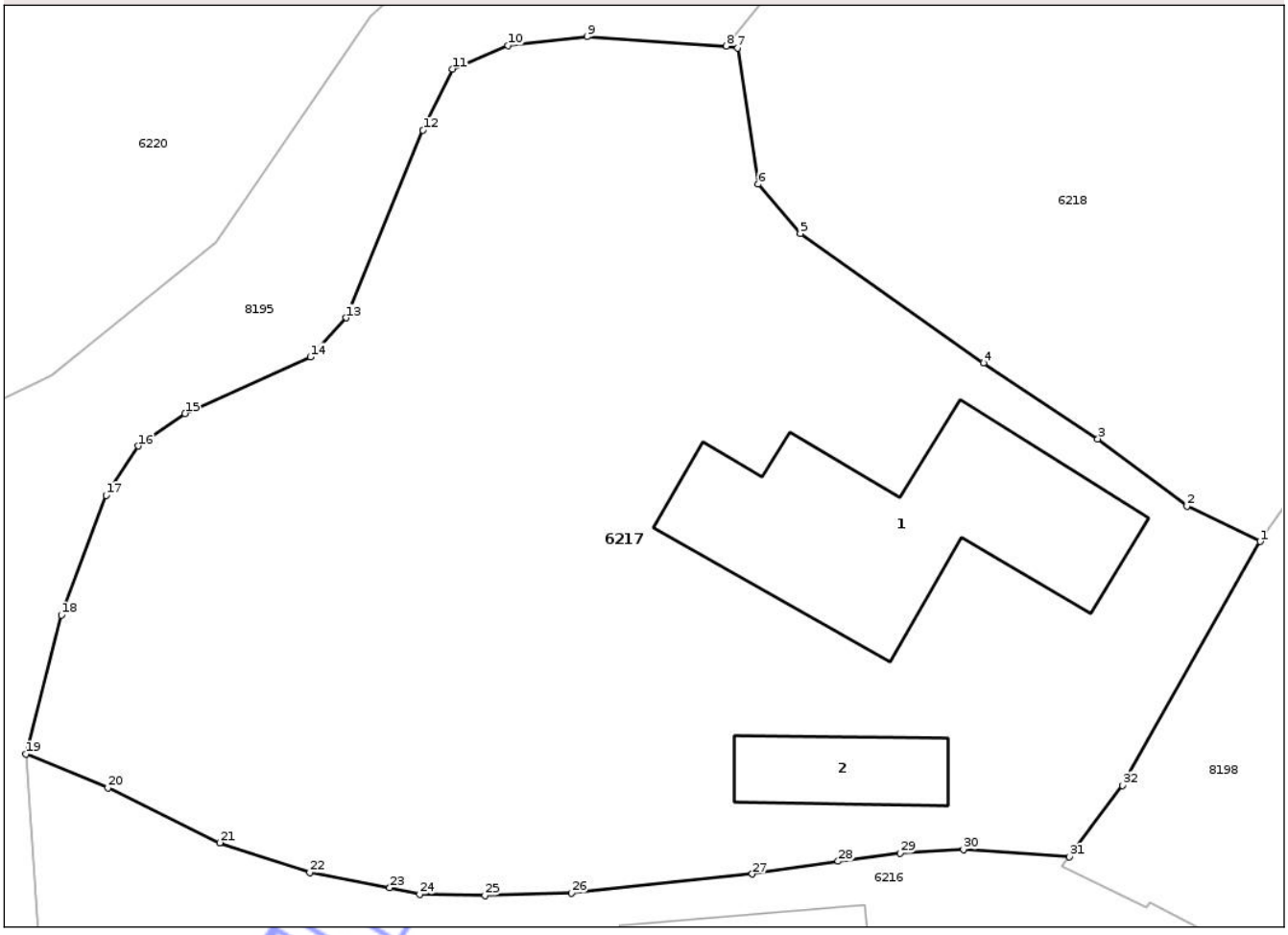
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.420 Masurata: 1.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	14	568	-	
2	arabil	DA	712	14	569	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.422,448 310.282,677	2	421.419,11 310.284,289	3.707
3	421.415,054 310.287,353	4	421.409,848 310.290,81	6.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.419,11 310.284,289	3	421.415,054 310.287,353	5.083
4	421.409,848 310.290,81	5	421.401,504 310.296,706	10.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.401,504 310.296,706	6	421.399,588 310.298,953	2.953
7	421.398,634 310.305,147	8	421.398,122 310.305,241	0.521
9	421.391,787 310.305,661	10	421.388,174 310.305,264	3.635
11	421.385,667 310.304,198	12	421.384,317 310.301,402	3.105
13	421.380,822 310.292,862	14	421.379,174 310.291,085	2.424
15	421.373,467 310.288,508	16	421.371,357 310.287,024	2.58
17	421.369,88 310.284,776	18	421.367,84 310.279,326	5.819
19	421.366,225 310.272,993	20	421.369,955 310.271,455	4.035
21	421.375,054 310.268,955	22	421.379,152 310.267,598	4.317
23	421.382,796 310.266,909	24	421.384,165 310.266,607	1.402
25	421.387,129 310.266,568	26	421.391,075 310.266,673	3.947
27	421.399,305 310.267,538	28	421.403,22 310.268,118	3.958
29	421.406,053 310.268,483	30	421.408,922 310.268,651	2.874
31	421.413,748 310.268,317	32	421.416,168 310.271,57	4.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.399,588 310.298,953	7	421.398,634 310.305,147	6.267
8	421.398,122 310.305,241	9	421.391,787 310.305,661	6.349
10	421.388,174 310.305,264	11	421.385,667 310.304,198	2.724
12	421.384,317 310.301,402	13	421.380,822 310.292,862	9.227
14	421.379,174 310.291,085	15	421.373,467 310.288,508	6.262
16	421.371,357 310.287,024	17	421.369,88 310.284,776	2.69
18	421.367,84 310.279,326	19	421.366,225 310.272,993	6.536
20	421.369,955 310.271,455	21	421.375,054 310.268,955	5.679
22	421.379,152 310.267,598	23	421.382,796 310.266,909	3.709
24	421.384,165 310.266,607	25	421.387,129 310.266,568	2.964
26	421.391,075 310.266,673	27	421.399,305 310.267,538	8.275
28	421.403,22 310.268,118	29	421.406,053 310.268,483	2.856
30	421.408,922 310.268,651	31	421.413,748 310.268,317	4.838
32	421.416,168 310.271,57	1	421.422,448 310.282,677	12.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 2, Jud. Dolj, T 14, P 570, 571;572

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.751 Masurata: 2.937	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 2, Jud. Dolj, T 14, P 570, 571;572	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 2, Jud. Dolj, T 14, P 570, 571;572	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 2, Jud. Dolj, T 14, P 570, 571;572	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:905-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA ANTONIE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIREA ANTONIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.751 Masurata: 2.937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	748	14	570	-	
2	arabil	DA	2.189	14	571;572	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.439,852 310.317,529	2	421.447,269 310.335,844	19.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.447,269 310.335,844	3	421.451,164 310.345,262	10.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.451,164 310.345,262	4	421.457,895 310.361,771	17.828
5	421.450,185 310.363,229	6	421.440,091 310.362,641	10.111
7	421.433,363 310.362,907	8	421.420,235 310.359,629	13.531
9	421.413,328 310.353,533	10	421.412,742 310.354,158	0.857
11	421.408,593 310.352,113	12	421.398,318 310.348,646	10.844
13	421.396,909 310.347,518	14	421.396,098 310.345,302	2.36
15	421.398,14 310.338,687	16	421.401,719 310.329,267	10.077
17	421.404,16 310.321,163	18	421.404,499 310.318,809	2.378
19	421.404,621 310.316,716	20	421.404,13 310.314,26	2.505
21	421.403,301 310.312,054	22	421.402,106 310.310,175	2.227
23	421.398,122 310.305,241	24	421.398,634 310.305,147	0.521
25	421.399,588 310.298,953	26	421.401,504 310.296,706	2.953
27	421.409,848 310.290,81	28	421.415,054 310.287,353	6.249
29	421.419,11 310.284,289	30	421.422,448 310.282,677	3.707
31	421.430,558 310.294,484	32	421.432,578 310.299,313	5.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.457,895 310.361,771	5	421.450,185 310.363,229	7.847
6	421.440,091 310.362,641	7	421.433,363 310.362,907	6.733
8	421.420,235 310.359,629	9	421.413,328 310.353,533	9.212
10	421.412,742 310.354,158	11	421.408,593 310.352,113	4.626
12	421.398,318 310.348,646	13	421.396,909 310.347,518	1.805
14	421.396,098 310.345,302	15	421.398,14 310.338,687	6.923
16	421.401,719 310.329,267	17	421.404,16 310.321,163	8.464
18	421.404,499 310.318,809	19	421.404,621 310.316,716	2.097
20	421.404,13 310.314,26	21	421.403,301 310.312,054	2.357
22	421.402,106 310.310,175	23	421.398,122 310.305,241	6.342
24	421.398,634 310.305,147	25	421.399,588 310.298,953	6.267
26	421.401,504 310.296,706	27	421.409,848 310.290,81	10.217
28	421.415,054 310.287,353	29	421.419,11 310.284,289	5.083
30	421.422,448 310.282,677	31	421.430,558 310.294,484	14.324
32	421.432,578 310.299,313	1	421.439,852 310.317,529	19.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 23, Jud. Dolj, T 14, P 579, 580

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.384 Masurata: 1.369	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 23, Jud. Dolj, T 14, P 579, 580	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1274-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHITA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.384 Masurata: 1.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	566	14	579	-	
2	arabil	DA	803	14	580	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.363,987 310.288,59	2	421.347,921 310.289,894	16.119
2	421.347,921 310.289,894	3	421.327,285 310.291,033	20.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.327,285 310.291,033	4	421.298,741 310.292,245	28.57
4	421.298,741 310.292,245	5	421.293,522 310.275,038	17.981
5	421.293,522 310.275,038	6	421.313,482 310.272,806	20.084
6	421.313,482 310.272,806	7	421.324,829 310.270,418	11.596
7	421.324,829 310.270,418	8	421.331,212 310.269,459	6.455
8	421.331,212 310.269,459	9	421.344,055 310.268,073	12.918
9	421.344,055 310.268,073	10	421.360,546 310.265,945	16.628
10	421.360,546 310.265,945	11	421.362,241 310.274,246	8.472
11	421.362,241 310.274,246	1	421.363,987 310.288,59	14.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 27, Jud. Dolj, T 14, P 584, 588;586, 585

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33546	Din acte: 2.065 Masurata: 2.090	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
178247 / 07/09/2020		
Act Notarial nr. CVC:1127, din 03/09/2020 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRANICEANU ION** 2) **DRANICEANU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33546	Din acte: 2.065 Masurata: 2.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	425	14	584	-	
2	arabil	DA	1.057	14	588;586	-	
3	vie	DA	608	14	585	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.363,328 310.235,661	2	421.366,112 310.244,337	9.112
2	421.366,112 310.244,337	3	421.363,453 310.244,86	2.71
3	421.363,453 310.244,86	4	421.328,213 310.249,854	35.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.328,213 310.249,854	5	421.319,669 310.251,271	8.661
5	421.319,669 310.251,271	6	421.301,785 310.255,074	18.284
6	421.301,785 310.255,074	7	421.294,264 310.256,598	7.674
7	421.294,264 310.256,598	8	421.287,845 310.257,988	6.568
8	421.287,845 310.257,988	9	421.285,277 310.250,74	7.689
9	421.285,277 310.250,74	10	421.283,514 310.247,096	4.048
10	421.283,514 310.247,096	11	421.276,212 310.233,817	15.154
11	421.276,212 310.233,817	12	421.312,401 310.225,191	37.203
12	421.312,401 310.225,191	13	421.352,705 310.219,02	40.774
13	421.352,705 310.219,02	14	421.357,591 310.232,098	13.961
14	421.357,591 310.232,098	1	421.363,328 310.235,661	6.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 31, Jud. Dolj, T 14, P 595, 596

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.732 Masurata: 1.990	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 31, Jud. Dolj, T 14, P 595, 596	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 31, Jud. Dolj, T 14, P 595, 596	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 31, Jud. Dolj, T 14, P 595, 596	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:13, din 25/02/2010 emis de BNP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.732 Masurata: 1.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	624	14	595	-	
2	arabil	DA	1.366	14	596	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.354,243 310.206,142	2	421.326,262 310.208,999	28.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.326,262 310.208,999	3	421.294,152 310.214,643	32.602
3	421.294,152 310.214,643	4	421.290,291 310.215,532	3.962
4	421.290,291 310.215,532	5	421.281,59 310.218,073	9.064
5	421.281,59 310.218,073	6	421.268,077 310.223,418	14.532
6	421.268,077 310.223,418	7	421.252,76 310.204,541	24.309
7	421.252,76 310.204,541	8	421.256,766 310.203,706	4.092
8	421.256,766 310.203,706	9	421.270,11 310.199,547	13.977
9	421.270,11 310.199,547	10	421.281,291 310.195,92	11.755
10	421.281,291 310.195,92	11	421.292,04 310.193,33	11.057
11	421.292,04 310.193,33	12	421.301,089 310.192,195	9.12
12	421.301,089 310.192,195	13	421.324,088 310.190,012	23.102
13	421.324,088 310.190,012	14	421.359,367 310.187,185	35.392
14	421.359,367 310.187,185	1	421.354,243 310.206,142	19.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 37, Jud. Dolj, T 14, P 602

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35284	3.996	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43471 / 26/02/2024		
Act Notarial nr. CM:95, din 26/06/2018 emis de BNP DOINA FAURAR (Act Administrativ nr. CNS 714, din 16/02/2024 emis de Primaria Comunei Robanesti; Act Administrativ nr. TDP 981-48439, din 19/09/1996 emis de Comisia Judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor DOLJ; Act Notarial nr. CM 84, din 23/05/2006 emis de NP Gageatu Ilie;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ANDREI TEODORA**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **VANTA IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

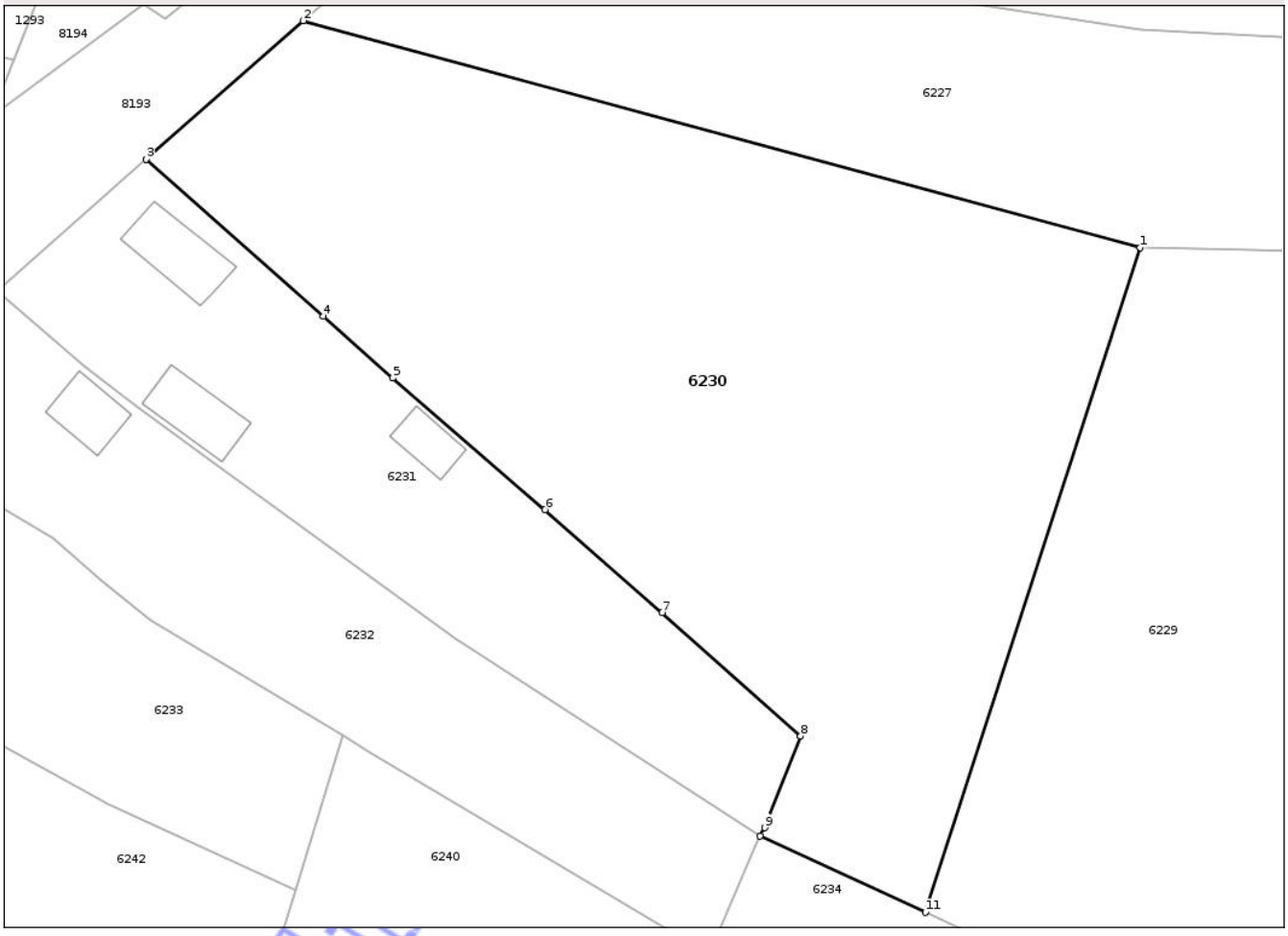
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35284	3.996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.996	14	602	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.299,913 310.148,22	2	421.216,576 310.170,777	86.336
2	421.216,576 310.170,777	3	421.200,919 310.157,013	20.847
3	421.200,919 310.157,013	4	421.218,59 310.141,373	23.598
4	421.218,59 310.141,373	5	421.225,514 310.135,242	9.248
5	421.225,514 310.135,242	6	421.240,652 310.122,164	20.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.240,652 310.122,164	7	421.252,308 310.111,913	15.522
7	421.252,308 310.111,913	8	421.266,109 310.099,669	18.449
8	421.266,109 310.099,669	9	421.262,509 310.090,533	9.82
9	421.262,509 310.090,533	10	421.262,064 310.089,743	0.907
10	421.262,064 310.089,743	11	421.278,515 310.082,123	18.13
11	421.278,515 310.082,123	1	421.299,913 310.148,22	69.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 41, Jud. Dolj, T 14, P 606, 607;608

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32826	Din acte: 1.520 Masurata: 1.441	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32826-C1	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 41, Jud. Dolj, T 14, P 606, 607;608	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Casa de locuit - parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
260563 / 20/11/2019		
Act Notarial nr. CVC:596, din 19/11/2019 emis de BNP Carstea Caba Terezia Emanoila Margareta ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PAUN ION** 2) **PAUN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

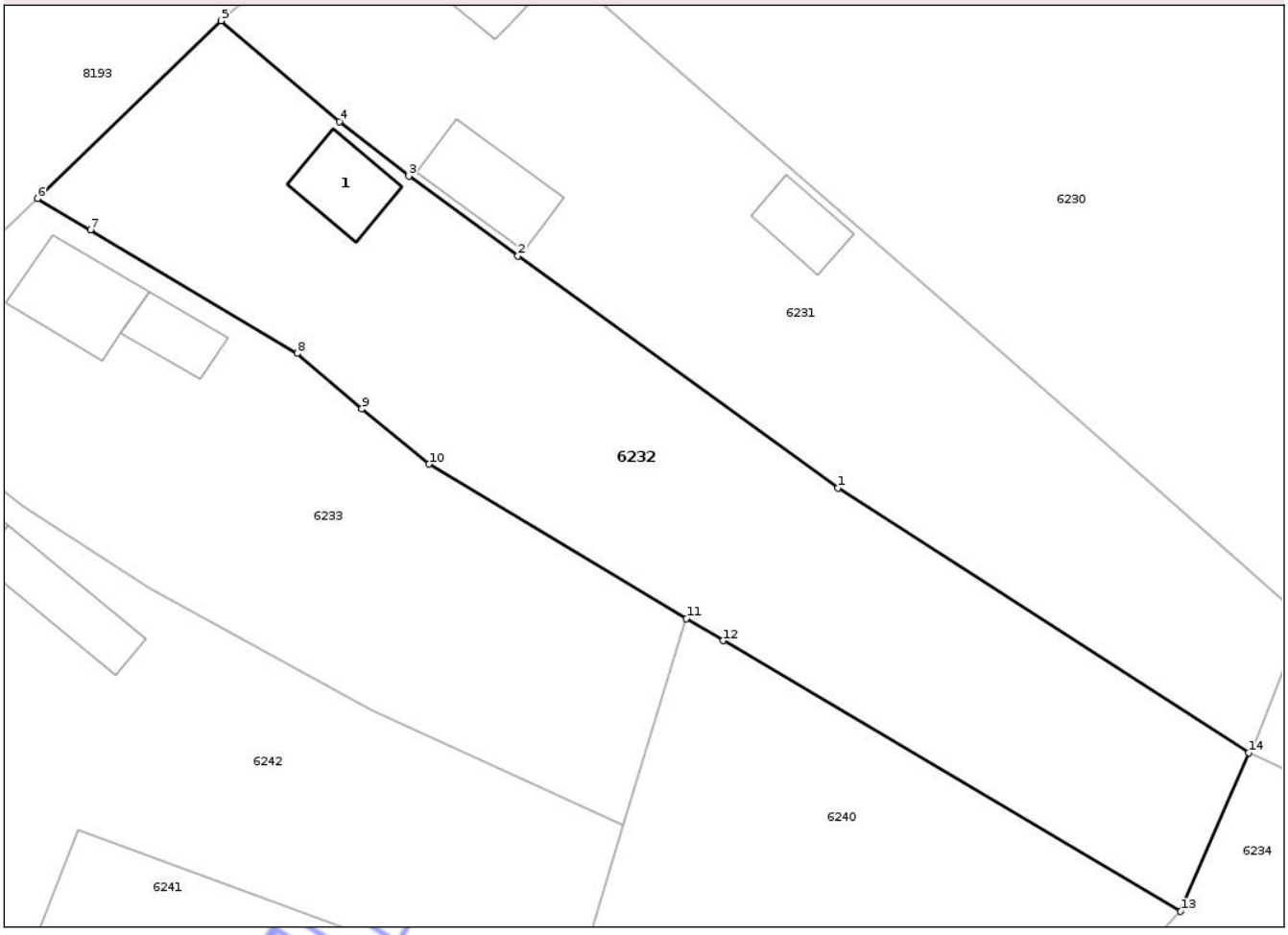
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32826	Din acte: 1.520 Masurata: 1.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	451	14	606	-	
2	arabil	DA	990	14	607;608	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32826-C1	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Casa de locuit - parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.231,697 310.109,341	2	421.208,018 310.126,514	29.251
2	421.208,018 310.126,514	3	421.199,944 310.132,414	10.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.199,944 310.132,414	4	421.194,8 310.136,44	6.532
4	421.194,8 310.136,44	5	421.186,062 310.143,9	11.489
5	421.186,062 310.143,9	6	421.172,482 310.130,74	18.91
6	421.172,482 310.130,74	7	421.176,407 310.128,431	4.554
7	421.176,407 310.128,431	8	421.191,692 310.119,291	17.809
8	421.191,692 310.119,291	9	421.196,463 310.115,192	6.29
9	421.196,463 310.115,192	10	421.201,447 310.111,107	6.444
10	421.201,447 310.111,107	11	421.220,473 310.099,679	22.194
11	421.220,473 310.099,679	12	421.223,186 310.098,05	3.164
12	421.223,186 310.098,05	13	421.257,037 310.078,031	39.327
13	421.257,037 310.078,031	14	421.262,064 310.089,743	12.745
14	421.262,064 310.089,743	1	421.231,697 310.109,341	36.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:603

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 43, Jud. Dolj, T 14, P 609, 610;611

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34452	Din acte: 1.120 Masurata: 1.147	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34452-C1	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 43, Jud. Dolj, T 14, P 609, 610;611	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuinta construita in 1975 din caramida,acoperita cu tabla,compusa din 2 camere si sala
A1.2	34452-C2	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 43, Jud. Dolj, T 14, P 609, 610;611	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa construita in 1980 din caramida,acoperita cu placi de azbociment,compusa din 2 incaperi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27026 / 07/02/2025		
Act Notarial nr. CVC:364, din 06/02/2025 emis de BNP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANCU FLORENTINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

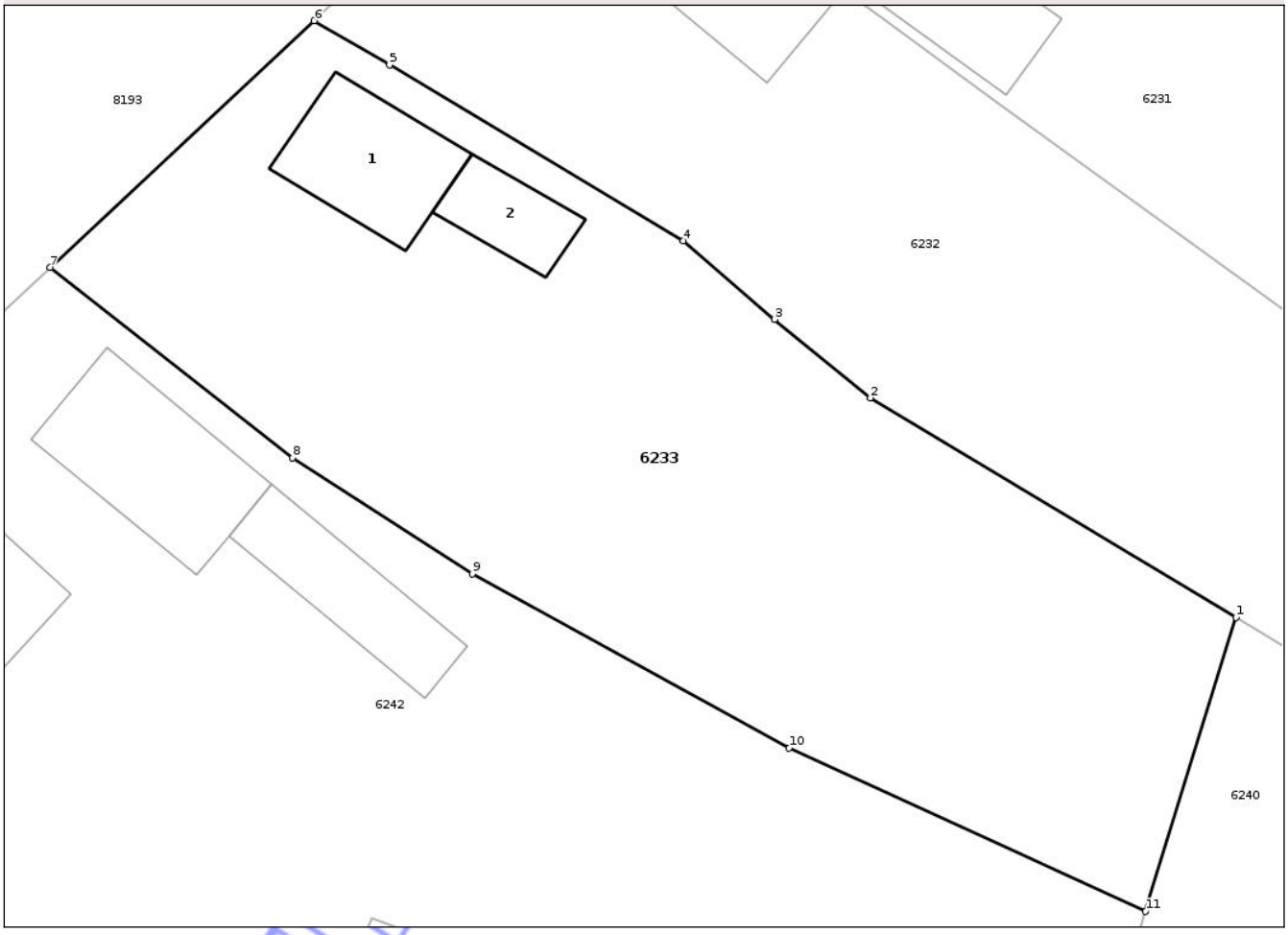
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34452	Din acte: 1.120 Masurata: 1.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	603	14	609	-	
2	arabil	DA	544	14	610;611	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34452-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuinta construita in 1975 din caramida,acoperita cu tabla,compusa din 2 camere si sala
A1.2	34452-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa construita in 1980 din caramida,acoperita cu placi de azbociment,compusa din 2 incaperi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.220,473 310.099,679	2	421.201,447 310.111,107	22.194
2	421.201,447 310.111,107	3	421.196,463 310.115,192	6.444
3	421.196,463 310.115,192	4	421.191,692 310.119,291	6.29
4	421.191,692 310.119,291	5	421.176,407 310.128,431	17.809
5	421.176,407 310.128,431	6	421.172,482 310.130,74	4.554
6	421.172,482 310.130,74	7	421.158,745 310.117,904	18.801
7	421.158,745 310.117,904	8	421.171,351 310.107,987	16.039
8	421.171,351 310.107,987	9	421.180,718 310.101,946	11.146
9	421.180,718 310.101,946	10	421.197,213 310.092,869	18.828
10	421.197,213 310.092,869	11	421.215,78 310.084,372	20.419
11	421.215,78 310.084,372	1	421.220,473 310.099,679	16.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 22, Jud. Dolj, T 14, P 542, 543;544

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.165 Masurata: 1.339	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 22, Jud. Dolj, T 14, P 542, 543;544	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 22, Jud. Dolj, T 14, P 542, 543;544	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:7, din 18/03/2004 emis de BNP ILIE VICTOR FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DUMITRU FLORICA**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MANDACHE MARIN**, LIPSA CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MANDACHE STAN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU FLORICA**, LIPSA CNP 2) **MANDACHE MARIN**, LIPSA CNP 3) **MANDACHE STAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.165 Masurata: 1.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	485	14	542	-	
2	arabil	DA	854	14	543;544	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.344,627 309.987,569	2	421.314,363 310.008,465	36.777
2	421.314,363 310.008,465	3	421.312,501 310.006,108	3.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.312,501 310.006,108	4	421.306,203 309.997,215	10.897
4	421.306,203 309.997,215	5	421.291,499 309.976,821	25.142
5	421.291,499 309.976,821	6	421.311,246 309.961,105	25.238
6	421.311,246 309.961,105	7	421.313,909 309.959,028	3.377
7	421.313,909 309.959,028	8	421.315,359 309.958,733	1.48
8	421.315,359 309.958,733	9	421.337,403 309.980,37	30.888
9	421.337,403 309.980,37	10	421.340,657 309.983,479	4.5
10	421.340,657 309.983,479	1	421.344,627 309.987,569	5.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 14, P 624

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 666 Masurata: 688	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:601-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA ELENA**, LIPSA CNP 2) **GHITA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 666 Masurata: 688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	688	14	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.268,781 310.040,672	2	421.257,883 310.048,616	13.486
2	421.257,883 310.048,616	3	421.237,729 310.000,567	52.105
3	421.237,729 310.000,567	4	421.251,168 309.998,357	13.62
4	421.251,168 309.998,357	5	421.270,328 310.039,544	45.425
5	421.270,328 310.039,544	1	421.268,781 310.040,672	1.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Porumbeilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 14, P 620, 621;622;623

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.011 Masurata: 2.932	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Porumbeilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 14, P 620, 621;622;623	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Porumbeilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 14, P 620, 621;622;623	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Porumbeilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 14, P 620, 621;622;623	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Porumbeilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 14, P 620, 621;622;623	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.5		Loc. Golfin, Str Porumbeilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 14, P 620, 621;622;623	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:64, din 17/03/2005 emis de BNP CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BALUTA GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.011 Masurata: 2.932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.545	14	620	-	
2	arabil	DA	1.387	14	621;622;623	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.5		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.244,893 310.057,81	2	421.249,419 310.069,974	12.979
2	421.249,419 310.069,974	3	421.257,037 310.078,031	11.088
3	421.257,037 310.078,031	4	421.223,186 310.098,05	39.327
4	421.223,186 310.098,05	5	421.220,473 310.099,679	3.164
5	421.220,473 310.099,679	6	421.215,78 310.084,372	16.01
6	421.215,78 310.084,372	7	421.211,683 310.070,837	14.141
7	421.211,683 310.070,837	8	421.208,781 310.061,253	10.014
8	421.208,781 310.061,253	9	421.201,817 310.028,34	33.642
9	421.201,817 310.028,34	10	421.200,362 310.019,192	9.263
10	421.200,362 310.019,192	11	421.198,863 310.008,713	10.586
11	421.198,863 310.008,713	12	421.224,453 310.003,103	26.198
12	421.224,453 310.003,103	13	421.235,616 310.032,881	31.802
13	421.235,616 310.032,881	1	421.244,893 310.057,81	26.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 45, Jud. Dolj, T 14, P 612;613;613/1;614;615;616;

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32740	Din acte: 2.856 Masurata: 3.209	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32740-C1	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 45, Jud. Dolj, T 14, P 612;613;613/1;614; 615;616;	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; FOST C3 ESTE ANEXA CU PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1973.
A1.2	32740-C2	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 45, Jud. Dolj, T 14, P 612;613;613/1;614; 615;616;	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; FOST C4 ESTE CASA CU PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1964
A1.3	32740-C3	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 45, Jud. Dolj, T 14, P 612;613;613/1;614; 615;616;	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; FOST C5 ESTE CASA CU PARTER CONSTRUITA IN ANUL 2015,
A1.4	32740-C4	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 45, Jud. Dolj, T 14, P 612;613;613/1;614; 615;616;	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; FOST C6 ESTE CASA CU PARTER SI ETAJ CONSTRUITA IN ANUL 2012

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
174067 / 19/09/2018		
Act Notarial nr. CVC:3198, din 18/09/2018 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BADEA ELENA** 2) **BADEA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Circuitul Civil

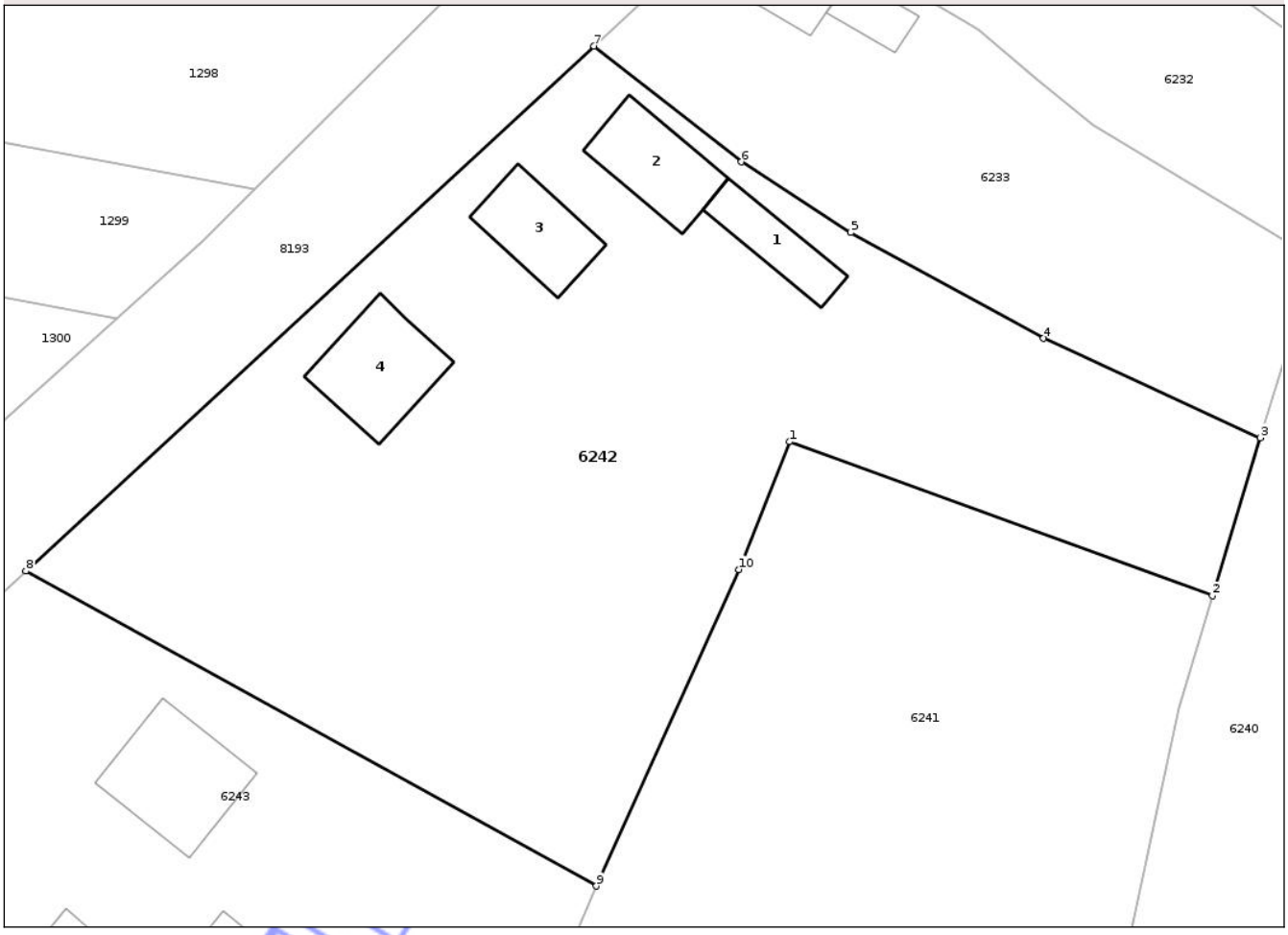
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32740	Din acte: 2.856 Masurata: 3.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.209	14	612;613; 613/1;614; 615;616;	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32740-C1	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; FOST C3 ESTE ANEXA CU PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1973.
A1.2	32740-C2	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; FOST C4 ESTE CASA CU PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1964
A1.3	32740-C3	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; FOST C5 ESTE CASA CU PARTER CONSTRUITA IN ANUL 2015,
A1.4	32740-C4	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; FOST C6 ESTE CASA CU PARTER SI ETAJ CONSTRUITA IN ANUL 2012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.175,484 310.084,022	2	421.211,683 310.070,837	38.525
2	421.211,683 310.070,837	3	421.215,78 310.084,372	14.141
3	421.215,78 310.084,372	4	421.197,213 310.092,869	20.419
4	421.197,213 310.092,869	5	421.180,718 310.101,946	18.828
5	421.180,718 310.101,946	6	421.171,351 310.107,987	11.146
6	421.171,351 310.107,987	7	421.158,745 310.117,904	16.039
7	421.158,745 310.117,904	8	421.110,096 310.072,966	66.228
8	421.110,096 310.072,966	9	421.158,943 310.045,989	55.801
9	421.158,943 310.045,989	10	421.171,151 310.073,092	29.726
10	421.171,151 310.073,092	1	421.175,484 310.084,022	11.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 193A, Jud. Dolj, T 5, P 174

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35123	Din acte: 351 Masurata: 344	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
190353 / 25/08/2023		
Act Administrativ nr. 4010, din 10/08/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI ROBANESTI (act administrativ nr Hotararea nr 19 din 16.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROBANESTI;act administrativ nr referat nr 3375 din 12.06.2023, emis de Prefectura Judetului Dolj;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI-DOMENIUL PUBLIC** , CIF:5002045	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

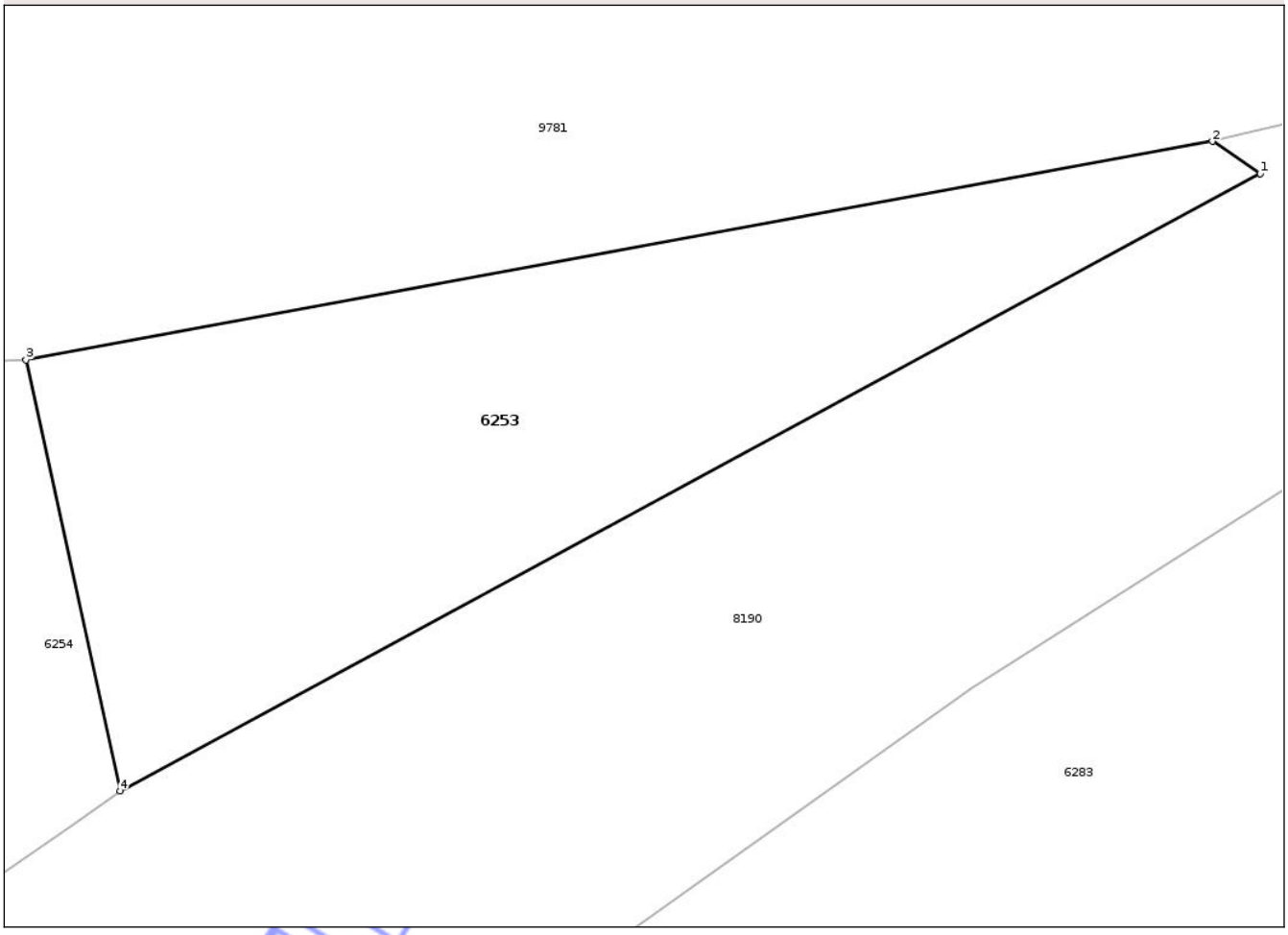
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35123	Din acte: 351 Masurata: 344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	344	5	174	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.798,311 310.543,732	2	421.796,686 310.544,826	1.959
2	421.796,686 310.544,826	3	421.756,44 310.537,408	40.924
3	421.756,44 310.537,408	4	421.759,629 310.522,796	14.956
4	421.759,629 310.522,796	1	421.798,311 310.543,732	43.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Dolj, T 3, P 176

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.320 Masurata: 1.203	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Dolj, T 3, P 176	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Dolj, T 3, P 176	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Dolj, T 3, P 176	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Dolj, T 3, P 176	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp;
A1.5		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Dolj, T 3, P 176	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:645-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA GOLFIN** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PAROHIA GOLFIN** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

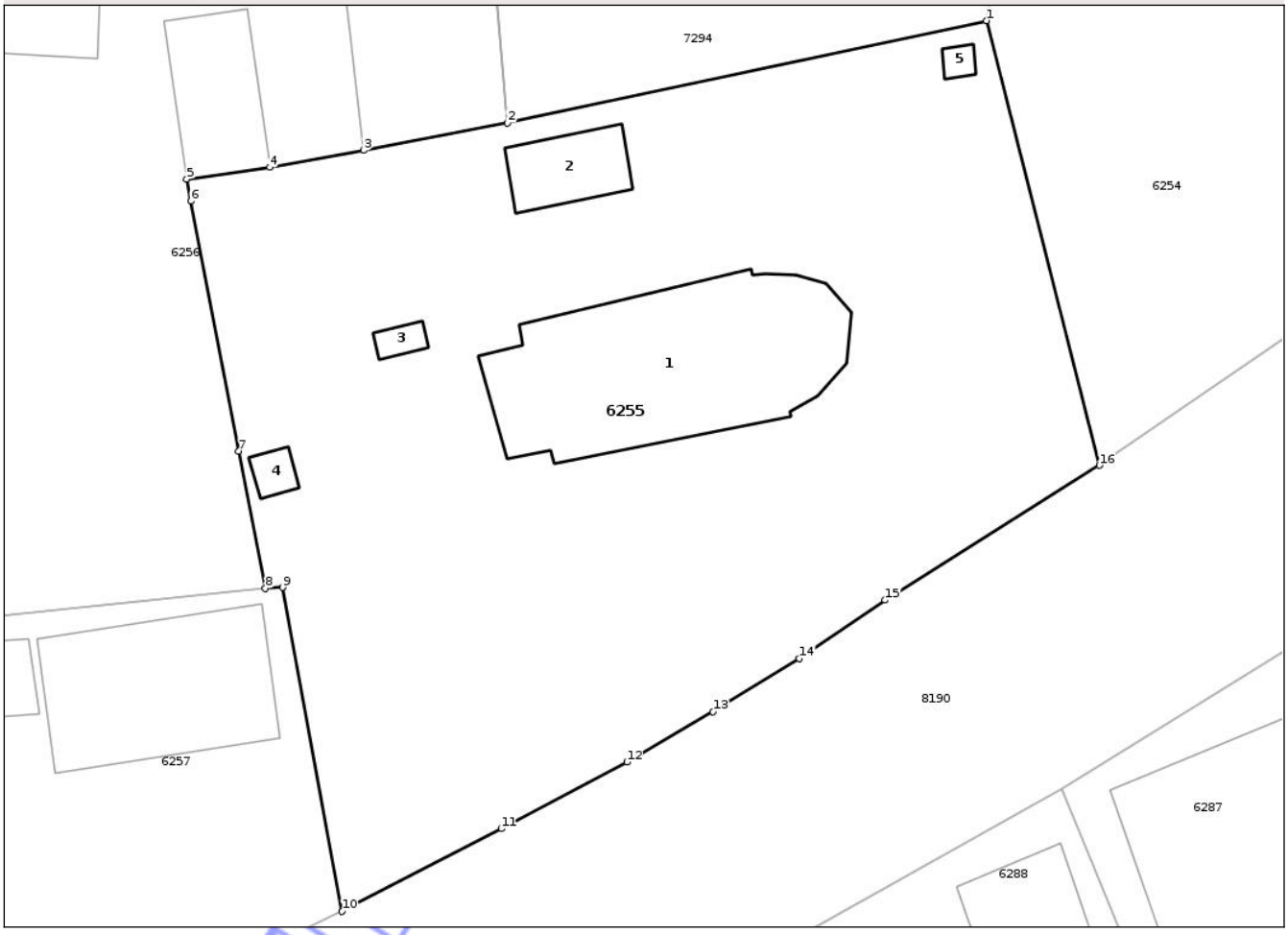
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.320 Masurata: 1.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.203	3	176	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3		constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp;
A1.4		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp;
A1.5		constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;

Neautentificat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.704,433 310.510,136	2	421.681,009 310.505,14	23.951
2	421.681,009 310.505,14	3	421.673,968 310.503,8	7.167
3	421.673,968 310.503,8	4	421.669,392 310.502,973	4.65
4	421.669,392 310.502,973	5	421.665,323 310.502,394	4.11
5	421.665,323 310.502,394	6	421.665,527 310.501,318	1.095
6	421.665,527 310.501,318	7	421.667,871 310.489,088	12.453
7	421.667,871 310.489,088	8	421.669,171 310.482,385	6.828
8	421.669,171 310.482,385	9	421.670,023 310.482,437	0.854
9	421.670,023 310.482,437	10	421.672,917 310.466,6	16.099
10	421.672,917 310.466,6	11	421.680,703 310.470,645	8.774
11	421.680,703 310.470,645	12	421.686,84 310.473,9	6.947
12	421.686,84 310.473,9	13	421.691,054 310.476,364	4.882
13	421.691,054 310.476,364	14	421.695,282 310.478,971	4.967
14	421.695,282 310.478,971	15	421.699,464 310.481,815	5.057
15	421.699,464 310.481,815	16	421.709,951 310.488,402	12.384
16	421.709,951 310.488,402	1	421.704,433 310.510,136	22.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Ciresului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 5, P 179;180;181

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.093 Masurata: 1.245	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Ciresului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 5, P 179;180;181	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Ciresului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 5, P 179;180;181	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Ciresului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 5, P 179;180;181	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Ciresului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 5, P 179;180;181	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:562-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GINDOVEANU MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GINDOVEANU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Alin Circiu

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.093 Masurata: 1.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.245	5	179;180;181	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4		constructii anexa	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.680,051 310.516,438	2	421.680,119 310.518,92	2.483

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.680,119 310.518,92	3	421.676,605 310.519,359	3.541
3	421.676,605 310.519,359	4	421.665,549 310.520,739	11.142
4	421.665,549 310.520,739	5	421.657,129 310.521,89	8.498
5	421.657,129 310.521,89	6	421.646,725 310.523,277	10.496
6	421.646,725 310.523,277	7	421.646,433 310.523,336	0.298
7	421.646,433 310.523,336	8	421.641,534 310.500,855	23.009
8	421.641,534 310.500,855	9	421.638,7 310.479,648	21.396
9	421.638,7 310.479,648	10	421.656,727 310.481,106	18.086
10	421.656,727 310.481,106	11	421.669,171 310.482,385	12.51
11	421.669,171 310.482,385	12	421.667,871 310.489,088	6.828
12	421.667,871 310.489,088	13	421.665,527 310.501,318	12.453
13	421.665,527 310.501,318	14	421.665,323 310.502,394	1.095
14	421.665,323 310.502,394	15	421.669,392 310.502,973	4.11
15	421.669,392 310.502,973	16	421.673,968 310.503,8	4.65
16	421.673,968 310.503,8	17	421.681,009 310.505,14	7.167
17	421.681,009 310.505,14	1	421.680,051 310.516,438	11.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Ciresului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 4, P 183, 184;185

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34975	Din acte: 1.816 Masurata: 2.921	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Ciresului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 4, P 183, 184;185	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Ciresului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 4, P 183, 184;185	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
246070 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CVC:4446, din 09/12/2022 emis de BNP PATRASCU Mariana Violeta ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUTA MARIANA** 2) **TUTA VASILE CRISTIAN**	
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUTA MARIANA** 2) **TUTA VASILE CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

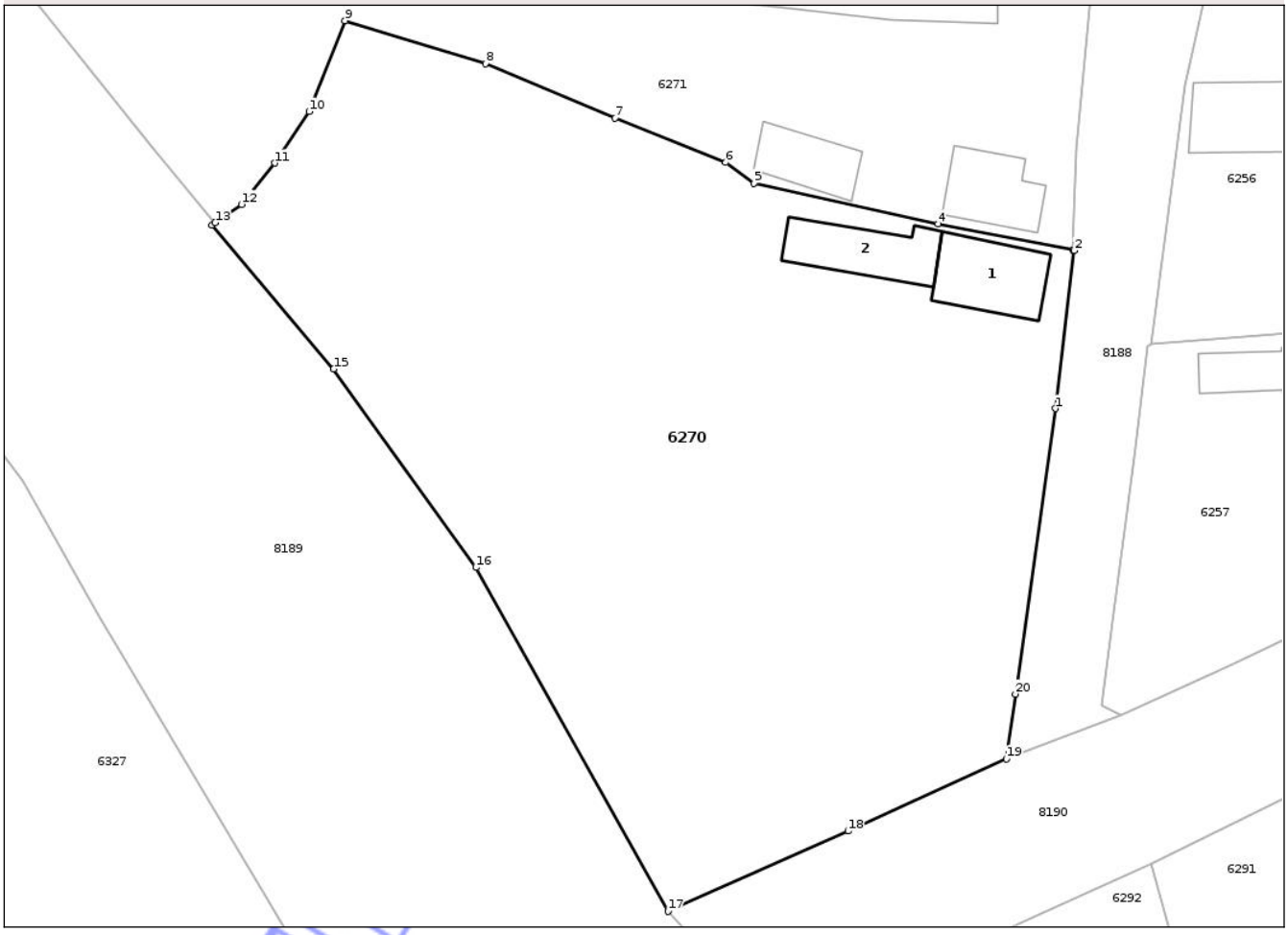
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34975	Din acte: 1.816 Masurata: 2.921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.062	4	183	-	
2	arabil	DA	1.859	4	184;185	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.630,868 310.474,394	2	421.632,405 310.487,353	13.05
2	421.632,405 310.487,353	3	421.632,287 310.487,376	0.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.632,287 310.487,376	4	421.621,253 310.489,529	11.242
4	421.621,253 310.489,529	5	421.606,172 310.492,869	15.446
5	421.606,172 310.492,869	6	421.603,852 310.494,557	2.869
6	421.603,852 310.494,557	7	421.594,778 310.498,217	9.784
7	421.594,778 310.498,217	8	421.584,143 310.502,68	11.533
8	421.584,143 310.502,68	9	421.572,642 310.506,183	12.023
9	421.572,642 310.506,183	10	421.569,697 310.498,747	7.998
10	421.569,697 310.498,747	11	421.566,898 310.494,511	5.077
11	421.566,898 310.494,511	12	421.564,147 310.491,128	4.36
12	421.564,147 310.491,128	13	421.561,997 310.489,63	2.62
13	421.561,997 310.489,63	14	421.561,731 310.489,445	0.324
14	421.561,731 310.489,445	15	421.571,707 310.477,642	15.454
15	421.571,707 310.477,642	16	421.583,371 310.461,369	20.021
16	421.583,371 310.461,369	17	421.599,104 310.433,191	32.273
17	421.599,104 310.433,191	18	421.613,864 310.439,778	16.163
18	421.613,864 310.439,778	19	421.626,838 310.445,686	14.256
19	421.626,838 310.445,686	20	421.627,575 310.451,0	5.365
20	421.627,575 310.451,0	1	421.630,868 310.474,394	23.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Ciresului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 4, P 189, 191;191/1, 190

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.443 Masurata: 1.679	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Ciresului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 4, P 189, 191;191/1, 190	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Ciresului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 4, P 189, 191;191/1, 190	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Ciresului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 4, P 189, 191;191/1, 190	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Ciresului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 4, P 189, 191;191/1, 190	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:902-48.439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ILIE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MATEI ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată la circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.443 Masurata: 1.679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	723	4	189	-	
2	arabil	DA	604	4	191;191/1	-	
3	vie	DA	352	4	190	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.613,808 310.538,232	2	421.609,644 310.540,703	4.842
3	421.601,721 310.545,683	4	421.600,408 310.546,802	1.725
5	421.582,782 310.559,785	6	421.580,57 310.561,676	2.91
7	421.575,973 310.564,89	8	421.575,019 310.563,137	1.996
9	421.574,492 310.561,297	10	421.574,468 310.550,933	10.364
11	421.574,303 310.541,207	12	421.573,466 310.533,178	8.073
13	421.573,421 310.530,119	14	421.582,32 310.526,566	9.582
15	421.591,992 310.521,461	16	421.602,165 310.516,329	11.394
17	421.605,194 310.514,786	18	421.609,509 310.513,714	4.446
19	421.617,275 310.513,11	20	421.625,194 310.512,693	7.93
21	421.627,698 310.512,609	22	421.629,525 310.512,223	1.867
23	421.634,142 310.512,084	24	421.634,304 310.514,388	2.31
25	421.636,104 310.530,05	26	421.633,579 310.530,489	2.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.609,644 310.540,703	3	421.601,721 310.545,683	9.358
4	421.600,408 310.546,802	5	421.582,782 310.559,785	21.891
6	421.580,57 310.561,676	7	421.575,973 310.564,89	5.609
8	421.575,019 310.563,137	9	421.574,492 310.561,297	1.914
10	421.574,468 310.550,933	11	421.574,303 310.541,207	9.727
12	421.573,466 310.533,178	13	421.573,421 310.530,119	3.059
14	421.582,32 310.526,566	15	421.591,992 310.521,461	10.937
16	421.602,165 310.516,329	17	421.605,194 310.514,786	3.399
18	421.609,509 310.513,714	19	421.617,275 310.513,11	7.789
20	421.625,194 310.512,693	21	421.627,698 310.512,609	2.505
22	421.629,525 310.512,223	23	421.634,142 310.512,084	4.619
24	421.634,304 310.514,388	25	421.636,104 310.530,05	15.765
26	421.633,579 310.530,489	1	421.613,808 310.538,232	21.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 7, P 272/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.600	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

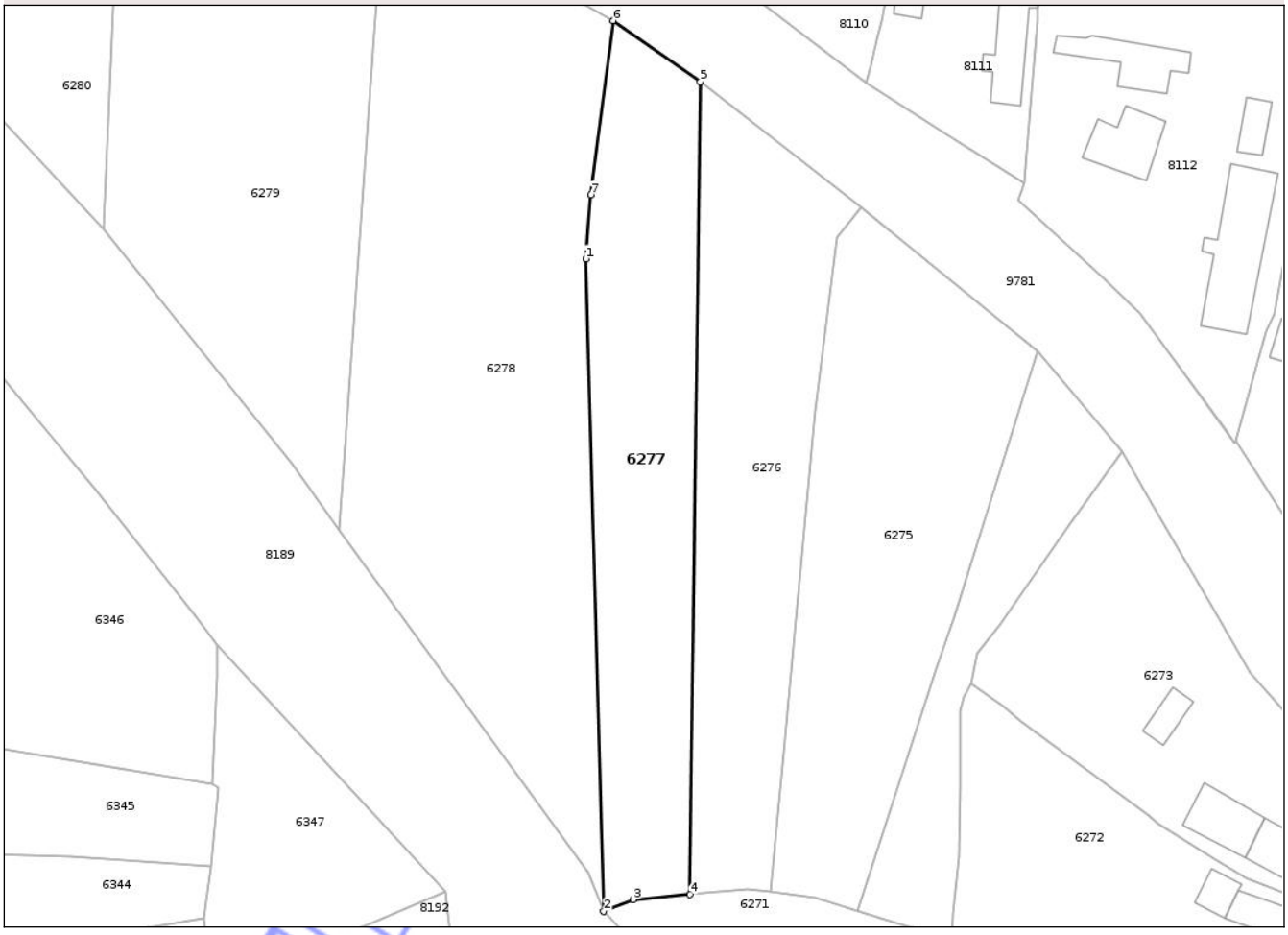
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.600	7	272/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.523,192 310.623,152	2	421.525,652 310.533,664	89.522
2	421.525,652 310.533,664	3	421.529,708 310.535,264	4.36
3	421.529,708 310.535,264	4	421.537,462 310.535,993	7.788
4	421.537,462 310.535,993	5	421.538,887 310.647,423	111.439
5	421.538,887 310.647,423	6	421.526,901 310.655,792	14.619

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.526,901 310.655,792	7	421.523,866 310.631,888	24.096
7	421.523,866 310.631,888	1	421.523,192 310.623,152	8.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 209, Jud. Dolj, T 7, P 272/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.245	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.245	7	272/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.495,206 310.668,981	2	421.484,202 310.670,334	11.087
2	421.484,202 310.670,334	3	421.458,867 310.669,899	25.339
3	421.458,867 310.669,899	4	421.457,027 310.627,195	42.744
4	421.457,027 310.627,195	5	421.482,833 310.595,111	41.174
5	421.482,833 310.595,111	6	421.489,358 310.586,006	11.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.489,358 310.586,006	1	421.495,206 310.668,981	83.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 7, P 272/2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 780	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

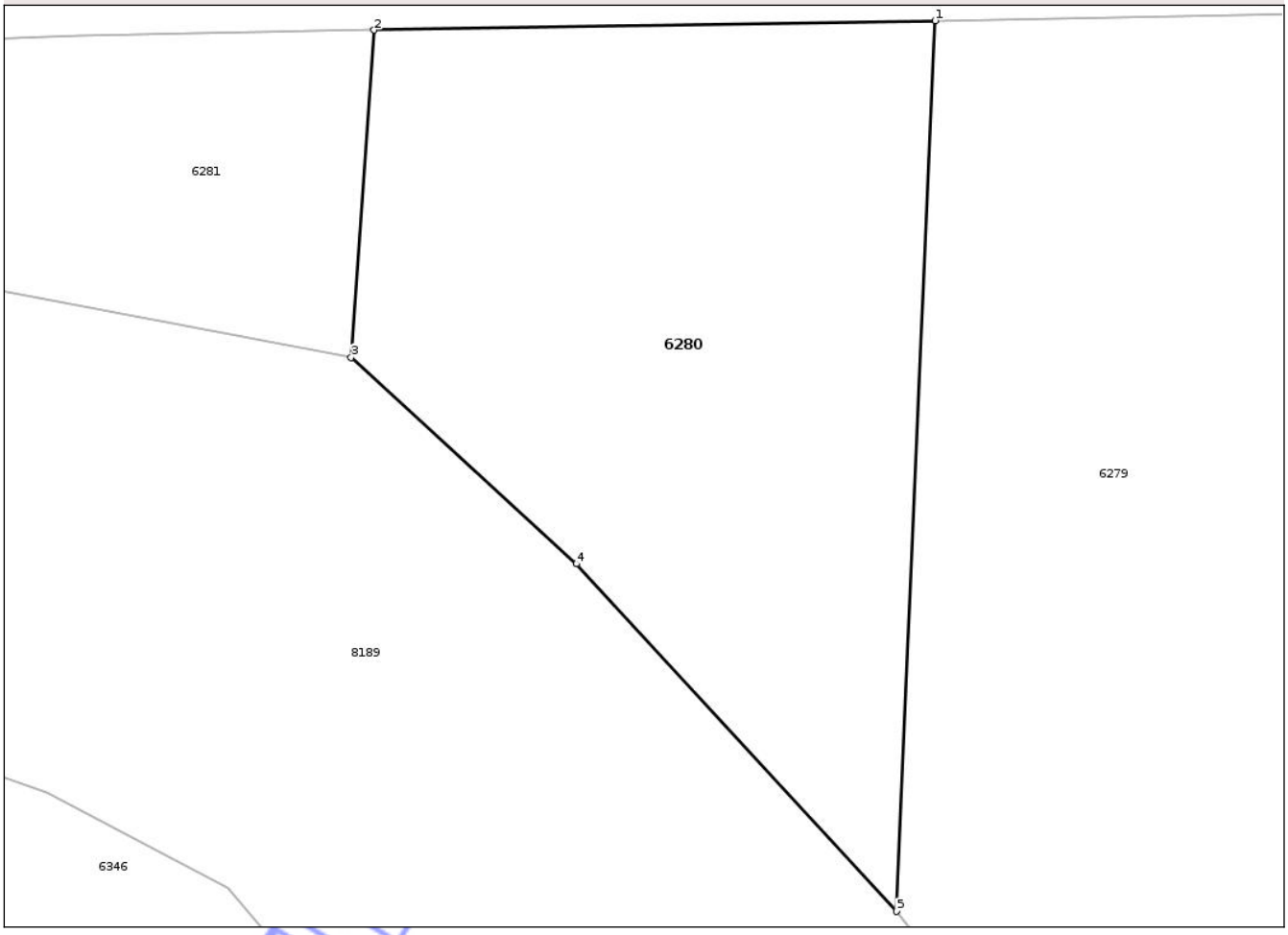
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	780	7	272/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.458,867 310.669,899	2	421.431,971 310.669,447	26.9
2	421.431,971 310.669,447	3	421.430,864 310.653,747	15.739
3	421.430,864 310.653,747	4	421.441,678 310.643,857	14.655
4	421.441,678 310.643,857	5	421.457,027 310.627,195	22.654
5	421.457,027 310.627,195	1	421.458,867 310.669,899	42.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 1, Jud. Dolj, T 5, P 196, 197;198

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 2.117	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 1, Jud. Dolj, T 5, P 196, 197;198	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 1, Jud. Dolj, T 5, P 196, 197;198	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:522-15027, din 21/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU NICOLAE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IONESCU NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Oficiul de Cadastru

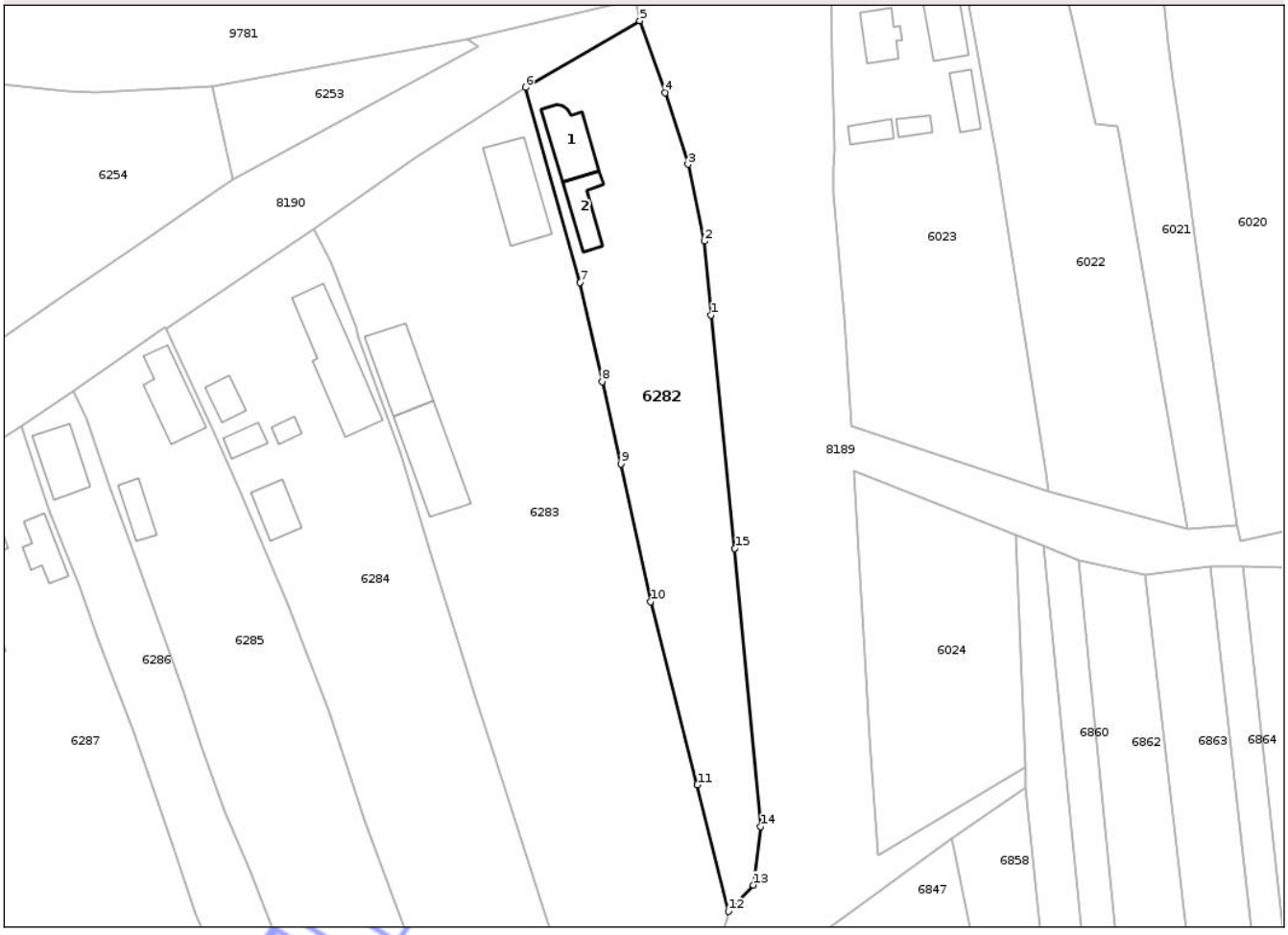
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 2.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	933	5	196	-	
2	arabil	DA	1.184	5	197;198	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.835,118 310.501,319	2	421.834,077 310.513,008	11.735
2	421.834,077 310.513,008	3	421.831,492 310.525,128	12.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.831,492 310.525,128	4	421.827,916 310.536,444	11.868
4	421.827,916 310.536,444	5	421.823,894 310.547,818	12.064
5	421.823,894 310.547,818	6	421.805,852 310.537,294	20.887
6	421.805,852 310.537,294	7	421.814,409 310.506,444	32.015
7	421.814,409 310.506,444	8	421.817,946 310.490,795	16.044
8	421.817,946 310.490,795	9	421.820,938 310.477,791	13.344
9	421.820,938 310.477,791	10	421.825,613 310.456,028	22.259
10	421.825,613 310.456,028	11	421.832,971 310.427,105	29.844
11	421.832,971 310.427,105	12	421.837,921 310.407,133	20.576
12	421.837,921 310.407,133	13	421.841,84 310.411,304	5.723
13	421.841,84 310.411,304	14	421.842,974 310.420,538	9.303
14	421.842,974 310.420,538	15	421.838,917 310.464,486	44.135
15	421.838,917 310.464,486	1	421.835,118 310.501,319	37.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Dolj, T 5, P 206, 208;209;210, 207

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.409 Masurata: 3.272	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Dolj, T 5, P 206, 208;209;210, 207	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Dolj, T 5, P 206, 208;209;210, 207	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Dolj, T 5, P 206, 208;209;210, 207	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Dolj, T 5, P 206, 208;209;210, 207	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.5		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Dolj, T 5, P 206, 208;209;210, 207	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:18500, din 06/08/2014 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARAGAN GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BARAGAN GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.409 Masurata: 3.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.331	5	206	-	
2	arabil	DA	1.275	5	208;209;210	-	
3	vie	DA	666	5	207	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.5		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.790,792 310.464,088	2	421.786,078 310.479,429	16.049
3	421.779,474 310.497,724	4	421.779,076 310.499,397	1.72
5	421.775,057 310.509,734	6	421.772,447 310.514,859	5.751
7	421.763,018 310.508,659	8	421.749,47 310.499,357	16.434
9	421.749,118 310.499,128	10	421.756,385 310.483,366	17.357
11	421.760,803 310.473,485	12	421.768,26 310.455,801	19.192
13	421.774,903 310.438,565	14	421.780,323 310.421,44	17.962
15	421.797,179 310.376,642	16	421.798,96 310.372,204	4.782
17	421.802,009 310.374,206	18	421.806,228 310.375,881	4.539
19	421.817,157 310.383,526	20	421.809,843 310.403,893	21.64
21	421.800,833 310.431,998	22	421.797,963 310.440,749	9.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.786,078 310.479,429	3	421.779,474 310.497,724	19.45
4	421.779,076 310.499,397	5	421.775,057 310.509,734	11.091
6	421.772,447 310.514,859	7	421.763,018 310.508,659	11.285
8	421.749,47 310.499,357	9	421.749,118 310.499,128	0.42
10	421.756,385 310.483,366	11	421.760,803 310.473,485	10.824
12	421.768,26 310.455,801	13	421.774,903 310.438,565	18.472
14	421.780,323 310.421,44	15	421.797,179 310.376,642	47.864
16	421.798,96 310.372,204	17	421.802,009 310.374,206	3.648
18	421.806,228 310.375,881	19	421.817,157 310.383,526	13.338
20	421.809,843 310.403,893	21	421.800,833 310.431,998	29.514
22	421.797,963 310.440,749	1	421.790,792 310.464,088	24.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 11, Jud. Dolj, T 5, P 214, 215, 216

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34989	Din acte: 1.415 Masurata: 1.277	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34989-C1	Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 11, Jud. Dolj, T 5, P 214, 215, 216	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa din caramida, nivel P (1980)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
245828 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:17, din 15/02/2007 emis de NP Gageatu Ilie (act administrativ nr TDP nr.644-48658 din 29.04.1996, emis de Comisia Judeteana Dolj;act administrativ nr Certificat fiscal nr.1074 din 23.11.2022, emis de Primaria Robanesti;act administrativ nr CNS nr.5506 din 21.11.2022, emis de Primaria Robanesti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **DOBRE ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **BUCULEANU NICOLITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34989	Din acte: 1.415 Masurata: 1.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	279	5	214	-	
2	arabil	DA	499	5	215	-	
3	vie	DA	360	5	216	-	
4	arabil	DA	139	5	216	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34989-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa din caramida, nivel P (1980)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.744,305 310.462,798	2	421.740,147 310.474,292	12.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.740,147 310.474,292	3	421.736,513 310.484,932	11.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.736,513 310.484,932	4	421.734,391 310.489,31	4.865
5	421.726,126 310.483,738	6	421.730,662 310.470,359	14.127
7	421.735,412 310.458,59	8	421.738,297 310.450,372	8.71
9	421.743,936 310.435,528	10	421.750,084 310.417,654	18.902
11	421.753,719 310.406,754	12	421.757,884 310.397,062	10.549
13	421.766,099 310.377,439	14	421.771,174 310.365,114	13.329
15	421.780,858 310.367,307	16	421.774,536 310.383,038	16.954
17	421.768,267 310.398,636	18	421.762,223 310.413,675	16.208
19	421.758,191 310.423,114	20	421.754,708 310.433,157	10.63
21	421.751,741 310.441,996	1	421.744,305 310.462,798	22.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.734,391 310.489,31	5	421.726,126 310.483,738	9.968
6	421.730,662 310.470,359	7	421.735,412 310.458,59	12.691
8	421.738,297 310.450,372	9	421.743,936 310.435,528	15.879
10	421.750,084 310.417,654	11	421.753,719 310.406,754	11.49
12	421.757,884 310.397,062	13	421.766,099 310.377,439	21.273
14	421.771,174 310.365,114	15	421.780,858 310.367,307	9.929
16	421.774,536 310.383,038	17	421.768,267 310.398,636	16.811
18	421.762,223 310.413,675	19	421.758,191 310.423,114	10.264
20	421.754,708 310.433,157	21	421.751,741 310.441,996	9.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 15, Jud. Dolj, T 5, P 221, 222

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 883 Masurata: 885	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 15, Jud. Dolj, T 5, P 221, 222	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 15, Jud. Dolj, T 5, P 221, 222	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:42, din 25/04/2019 emis de BNP DIACONESCU GELU EMILIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **GINJOVEANU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **GIURCA MARIA MARIETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **VLADUT IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 883 Masurata: 885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	426	5	221	-	
2	arabil	DA	459	5	222	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.717,588 310.443,711	2	421.715,358 310.455,061	11.567
2	421.715,358 310.455,061	3	421.712,295 310.462,434	7.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.712,295 310.462,434	4	421.708,08 310.472,581	10.988
4	421.708,08 310.472,581	5	421.691,202 310.463,149	19.335
5	421.691,202 310.463,149	6	421.697,111 310.440,84	23.078
6	421.697,111 310.440,84	7	421.701,763 310.422,986	18.45
7	421.701,763 310.422,986	8	421.721,006 310.429,72	20.387
8	421.721,006 310.429,72	9	421.718,87 310.439,783	10.287
9	421.718,87 310.439,783	1	421.717,588 310.443,711	4.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 19, Jud. Dolj, T 5, P 226, 227

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.894 Masurata: 1.747	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 19, Jud. Dolj, T 5, P 226, 227	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 19, Jud. Dolj, T 5, P 226, 227	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:87, din 24/05/2006 emis de BNP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NITA FLORIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PUIU AMALIA MELANIA**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NITA FLORIAN** 2) **PUIU AMALIA MELANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.894 Masurata: 1.747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.055	5	226	-	
2	arabil	DA	692	5	227	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.679,621 310.423,521	2	421.678,961 310.428,213	4.738
2	421.678,961 310.428,213	3	421.672,579 310.453,756	26.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.672,579 310.453,756	4	421.657,001 310.446,088	17.363
4	421.657,001 310.446,088	5	421.658,79 310.440,226	6.129
5	421.658,79 310.440,226	6	421.662,712 310.420,133	20.472
6	421.662,712 310.420,133	7	421.669,99 310.388,553	32.408
7	421.669,99 310.388,553	8	421.674,674 310.364,418	24.585
8	421.674,674 310.364,418	9	421.676,977 310.351,835	12.792
9	421.676,977 310.351,835	10	421.695,419 310.350,323	18.504
10	421.695,419 310.350,323	11	421.691,234 310.370,31	20.42
11	421.691,234 310.370,31	12	421.686,695 310.391,675	21.842
12	421.686,695 310.391,675	13	421.683,78 310.407,022	15.621
13	421.683,78 310.407,022	1	421.679,621 310.423,521	17.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 76, P 120

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 225	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

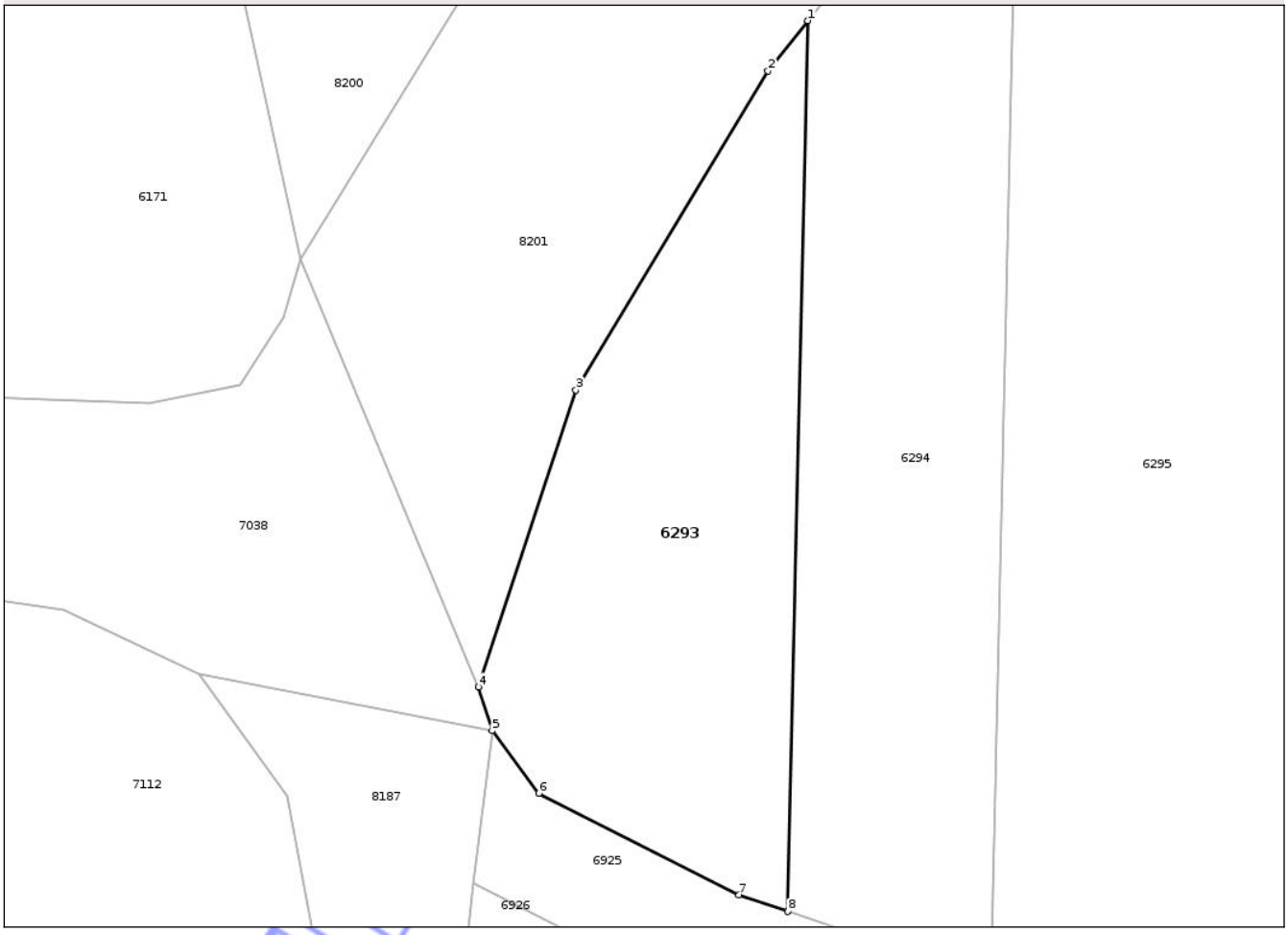
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	225	76	120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.548,712 309.759,116	2	421.547,268 309.757,288	2.33
2	421.547,268 309.757,288	3	421.540,26 309.745,654	13.582
3	421.540,26 309.745,654	4	421.536,705 309.734,826	11.397
4	421.536,705 309.734,826	5	421.537,21 309.733,237	1.667
5	421.537,21 309.733,237	6	421.538,908 309.730,952	2.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.538,908 309.730,952	7	421.546,211 309.727,247	8.189
7	421.546,211 309.727,247	8	421.547,99 309.726,648	1.877
8	421.547,99 309.726,648	1	421.548,712 309.759,116	32.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 76, P 117

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.404	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:916-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRCEANU ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

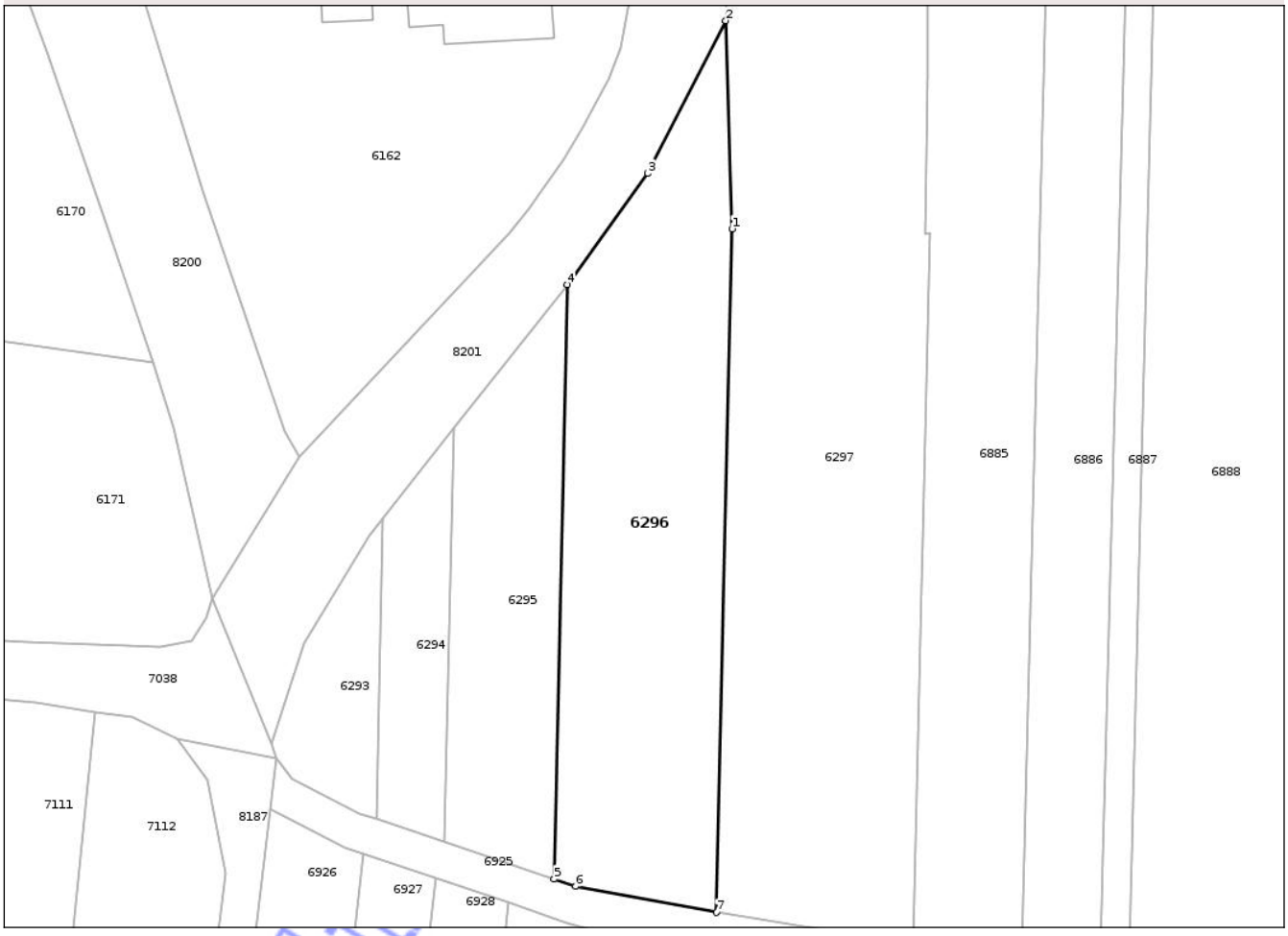
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.404	76	117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.586,471 309.790,37	2	421.585,788 309.812,852	22.492
2	421.585,788 309.812,852	3	421.577,326 309.796,372	18.526
3	421.577,326 309.796,372	4	421.568,642 309.784,351	14.83
4	421.568,642 309.784,351	5	421.567,215 309.720,17	64.197
5	421.567,215 309.720,17	6	421.569,556 309.719,381	2.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.569,556 309.719,381	7	421.584,802 309.716,568	15.503
7	421.584,802 309.716,568	1	421.586,471 309.790,37	73.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 31, Jud. Dolj, T 9, P 339, 342;340, 341

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.236 Masurata: 2.190	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 31, Jud. Dolj, T 9, P 339, 342;340, 341	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 31, Jud. Dolj, T 9, P 339, 342;340, 341	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 31, Jud. Dolj, T 9, P 339, 342;340, 341	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:14383, din 14/12/2009 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANA ELENA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANA ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

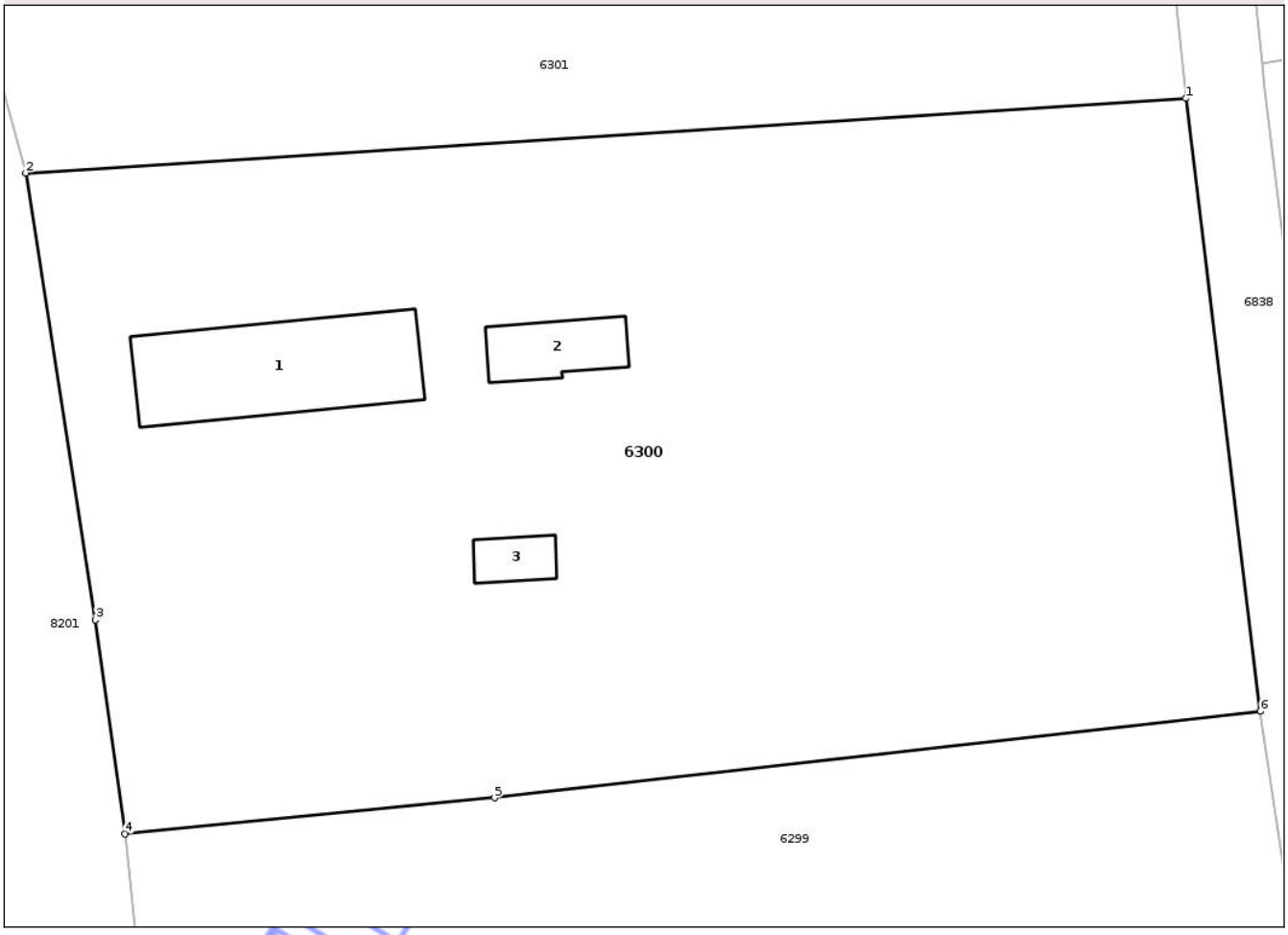
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.236 Masurata: 2.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	9	339	-	
2	arabil	DA	822	9	342;340	-	
3	vie	DA	778	9	341	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.646,101 309.940,32	2	421.583,04 309.936,27	63.191
2	421.583,04 309.936,27	3	421.586,821 309.911,966	24.596
3	421.586,821 309.911,966	4	421.588,432 309.900,348	11.729
4	421.588,432 309.900,348	5	421.608,522 309.902,294	20.184
5	421.608,522 309.902,294	6	421.650,155 309.907,006	41.899
6	421.650,155 309.907,006	1	421.646,101 309.940,32	33.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 27, Jud. Dolj, T 8, P 335, 336;337

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.058 Masurata: 3.015	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 27, Jud. Dolj, T 8, P 335, 336;337	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:14729, din 25/03/2010 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANDREI MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

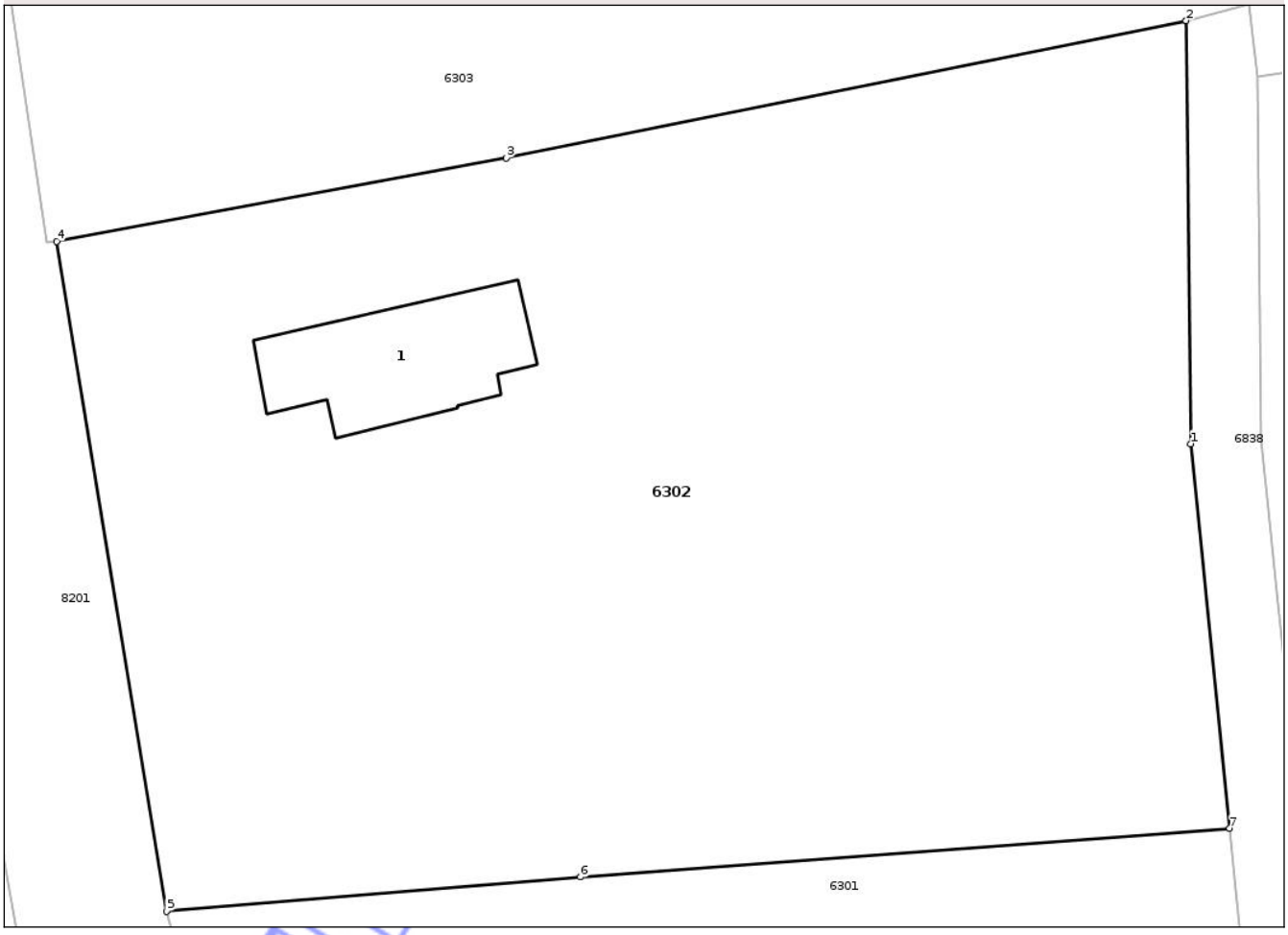
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.058 Masurata: 3.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	734	8	335	-	
2	arabil	DA	2.281	8	336;337	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.642,576 309.975,274	2	421.642,288 310.001,059	25.787
2	421.642,288 310.001,059	3	421.600,831 309.992,702	42.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.600,831 309.992,702	4	421.573,404 309.987,613	27.895
4	421.573,404 309.987,613	5	421.580,111 309.946,762	41.398
5	421.580,111 309.946,762	6	421.605,346 309.948,852	25.321
6	421.605,346 309.948,852	7	421.644,942 309.951,815	39.707
7	421.644,942 309.951,815	1	421.642,576 309.975,274	23.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 25, Jud. Dolj, T 8, P 331, 332;334, 333

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.904 Masurata: 2.839	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 25, Jud. Dolj, T 8, P 331, 332;334, 333	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1196-1373, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

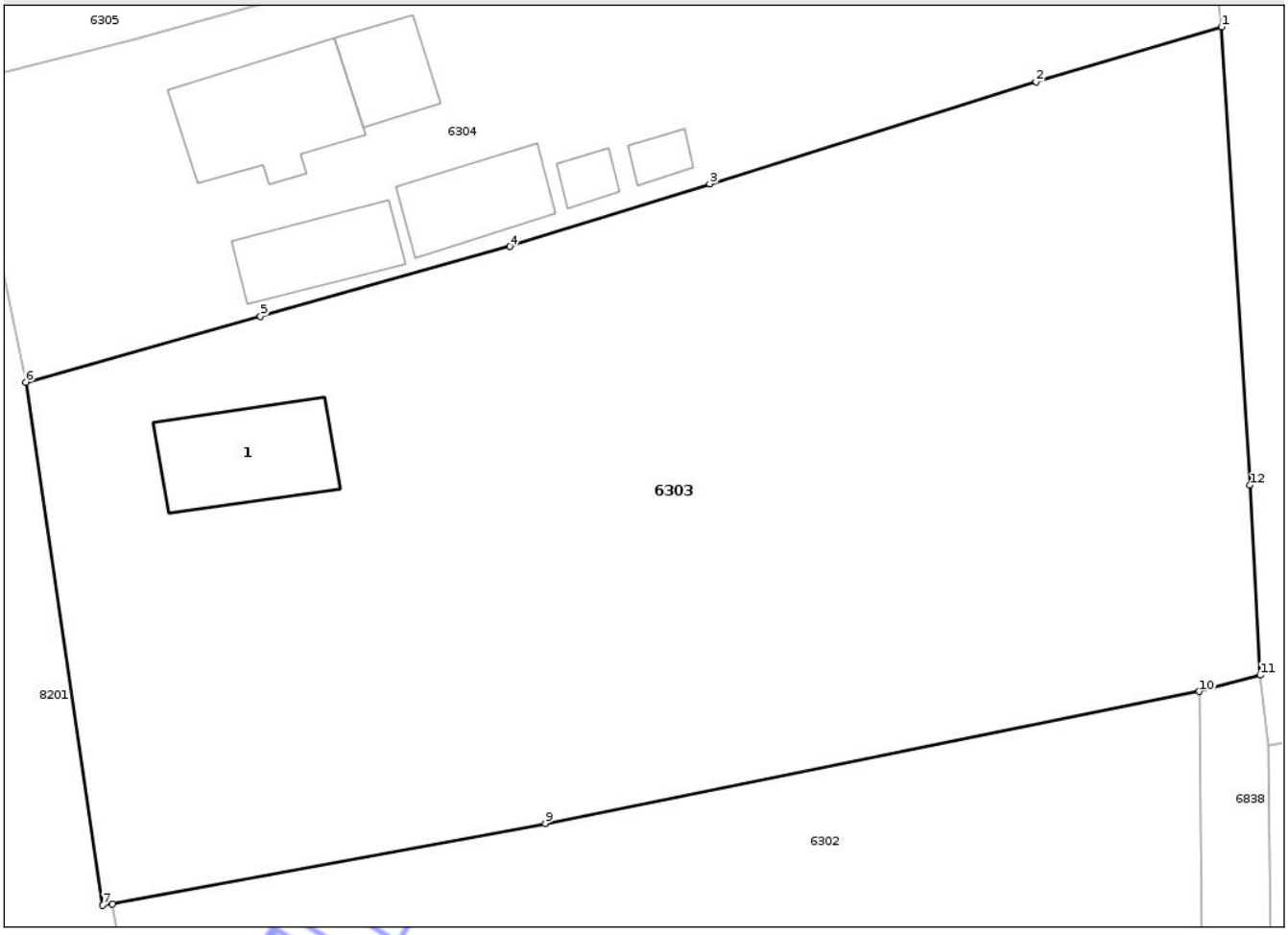
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.904 Masurata: 2.839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.528	8	331	-	
2	arabil	DA	546	8	332;334	-	
3	vie	DA	765	8	333	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.643,686 310.043,156	2	421.631,93 310.039,679	12.259
2	421.631,93 310.039,679	3	421.611,26 310.033,214	21.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.611,26 310.033,214	4	421.598,584 310.029,249	13.282
4	421.598,584 310.029,249	5	421.582,786 310.024,836	16.403
5	421.582,786 310.024,836	6	421.567,927 310.020,656	15.436
6	421.567,927 310.020,656	7	421.572,797 309.987,526	33.486
7	421.572,797 309.987,526	8	421.573,404 309.987,613	0.613
8	421.573,404 309.987,613	9	421.600,831 309.992,702	27.895
9	421.600,831 309.992,702	10	421.642,288 310.001,059	42.291
10	421.642,288 310.001,059	11	421.646,136 310.002,101	3.987
11	421.646,136 310.002,101	12	421.645,484 310.014,128	12.045
12	421.645,484 310.014,128	1	421.643,686 310.043,156	29.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 17, Jud. Dolj, T 7, P 326;327

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32818	Din acte: 1.040 Masurata: 1.049	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32818-C3	Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 17, Jud. Dolj, T 7, P 326;327	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp; regim de inaltime P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8304 / 11/02/2008		
Act Notarial nr. CVC:463, din 01/01/2008 emis de NP Defta E;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARTIN ADINA** , LIPSA CNP 2) **MARTIN LIVIU**, LIPSA CNP	
132637 / 19/05/2021		
Act Administrativ nr. 1576, din 28/06/2021 emis de Primaria Com. Robanesti (Anexa 1.52;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARTIN ADINA** 2) **MARTIN LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

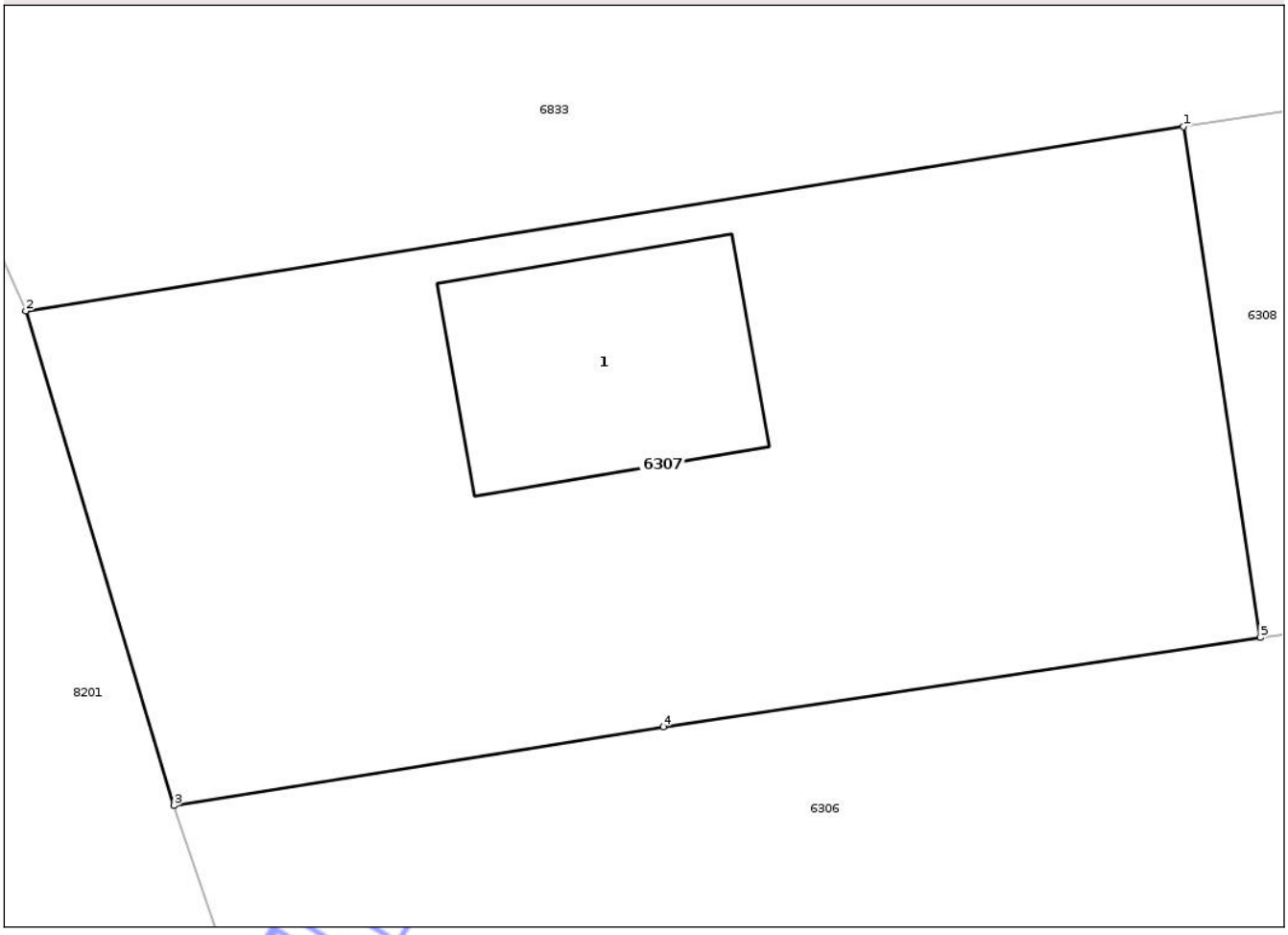
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32818	Din acte: 1.040 Masurata: 1.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.049	7	326;327	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32818-C3	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp; regim de inaltime P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.595,138 310.117,017	2	421.546,003 310.109,19	49.754
2	421.546,003 310.109,19	3	421.552,289 310.088,206	21.905
3	421.552,289 310.088,206	4	421.573,07 310.091,54	21.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.573,07 310.091,54	5	421.598,4 310.095,338	25.613
5	421.598,4 310.095,338	1	421.595,138 310.117,017	21.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 7, Jud. Dolj, T 6, P 268, T 6;76, P 269;54/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.532 Masurata: 2.653	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 7, Jud. Dolj, T 6, P 268, T 6;76, P 269;54/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 7, Jud. Dolj, T 6, P 268, T 6;76, P 269;54/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1212-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITA VASILE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NITA VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.532 Masurata: 2.653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	6	268	-	
2	arabil	DA	2.090	6;76	269;54/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.551,11 310.216,618	2	421.535,372 310.217,234	15.75
2	421.535,372 310.217,234	3	421.521,575 310.218,646	13.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.521,575 310.218,646	4	421.519,473 310.218,432	2.113
4	421.519,473 310.218,432	5	421.504,623 310.217,477	14.881
5	421.504,623 310.217,477	6	421.489,43 310.215,709	15.296
6	421.489,43 310.215,709	7	421.497,751 310.197,192	20.301
7	421.497,751 310.197,192	8	421.497,654 310.196,55	0.649
8	421.497,654 310.196,55	9	421.505,042 310.182,514	15.862
9	421.505,042 310.182,514	10	421.508,46 310.176,878	6.591
10	421.508,46 310.176,878	11	421.511,128 310.172,584	5.055
11	421.511,128 310.172,584	12	421.518,861 310.160,682	14.194
12	421.518,861 310.160,682	13	421.530,599 310.163,185	12.002
13	421.530,599 310.163,185	14	421.547,255 310.166,24	16.934
14	421.547,255 310.166,24	15	421.548,116 310.166,806	1.03
15	421.548,116 310.166,806	16	421.548,947 310.168,108	1.545
16	421.548,947 310.168,108	17	421.550,633 310.177,615	9.655
17	421.550,633 310.177,615	18	421.552,38 310.191,024	13.522
18	421.552,38 310.191,024	19	421.553,523 310.201,843	10.879
19	421.553,523 310.201,843	20	421.549,501 310.204,434	4.784
20	421.549,501 310.204,434	1	421.551,11 310.216,618	12.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:772

Adresa: Loc. Golfin, Al 1 Dudului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 6, P 260, 261;262;263

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30078	Din acte: 2.799 Masurata: 2.560	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Al 1 Dudului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 6, P 260, 261;262;263	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Al 1 Dudului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 6, P 260, 261;262;263	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Al 1 Dudului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 6, P 260, 261;262;263	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Al 1 Dudului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 6, P 260, 261;262;263	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79500 / 16/10/2008		
Act Notarial nr. CVC:1990, din 15/10/2008 emis de BNP Ilie Victor Florea ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CITULESCU GHEORGHE** , LIPSA CNP 2) **CITULESCU TORICA**, LIPSA CNP	
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CITULESCU GHEORGHE** , LIPSA CNP 2) **CITULESCU TORICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

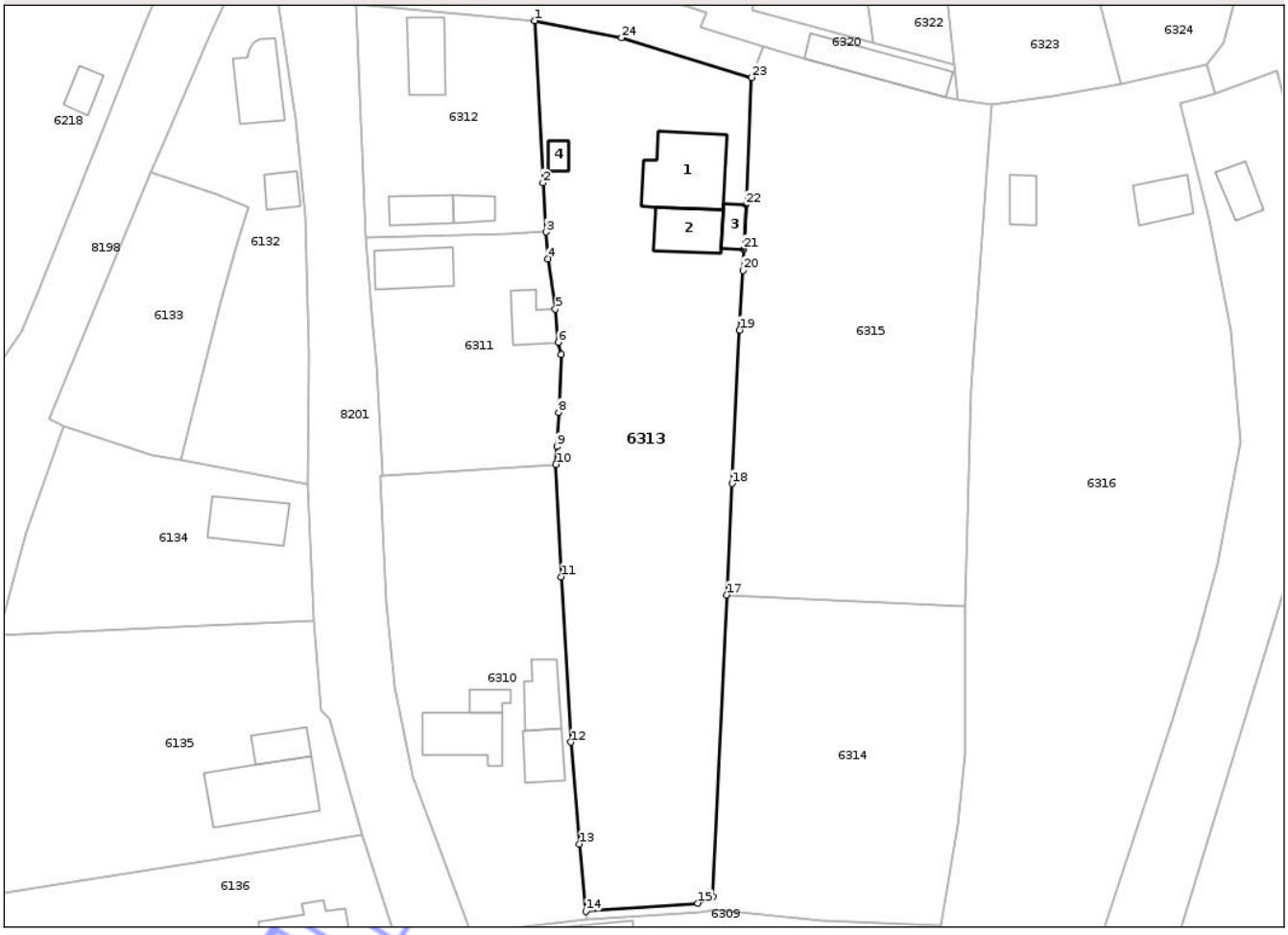
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30078	Din acte: 2.799 Masurata: 2.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	893	6	260	-	
2	arabil	DA	1.667	6	261;262;263	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.497,83 310.335,159	2	421.498,903 310.313,92	21.266
3	421.499,353 310.307,482	4	421.499,598 310.303,984	3.507
5	421.500,544 310.297,369	6	421.500,946 310.293,03	4.358
7	421.501,275 310.291,453	8	421.500,991 310.283,869	7.589
9	421.500,728 310.279,385	10	421.500,622 310.277,065	2.322
11	421.501,318 310.262,322	12	421.502,585 310.240,659	21.7
13	421.503,682 310.227,326	14	421.504,525 310.218,501	8.865
15	421.519,22 310.219,584	16	421.521,142 310.220,419	2.096
17	421.523,003 310.259,962	18	421.523,672 310.274,542	14.595
19	421.524,668 310.294,64	20	421.525,114 310.302,454	7.827
21	421.525,178 310.305,238	22	421.525,516 310.311,044	5.816
23	421.526,233 310.327,733	24	421.509,219 310.332,921	17.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.498,903 310.313,92	3	421.499,353 310.307,482	6.454
4	421.499,598 310.303,984	5	421.500,544 310.297,369	6.682
6	421.500,946 310.293,03	7	421.501,275 310.291,453	1.611
8	421.500,991 310.283,869	9	421.500,728 310.279,385	4.492
10	421.500,622 310.277,065	11	421.501,318 310.262,322	14.759
12	421.502,585 310.240,659	13	421.503,682 310.227,326	13.378
14	421.504,525 310.218,501	15	421.519,22 310.219,584	14.735
16	421.521,142 310.220,419	17	421.523,003 310.259,962	39.587
18	421.523,672 310.274,542	19	421.524,668 310.294,64	20.123
20	421.525,114 310.302,454	21	421.525,178 310.305,238	2.785
22	421.525,516 310.311,044	23	421.526,233 310.327,733	16.704
24	421.509,219 310.332,921	1	421.497,83 310.335,159	11.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Al 1 Dudului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 6, P 256;258;257

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.606 Masurata: 2.131	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1213-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTOFEI MARIA**, LIPSA CNP 2) **MANDACHE NICOLITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

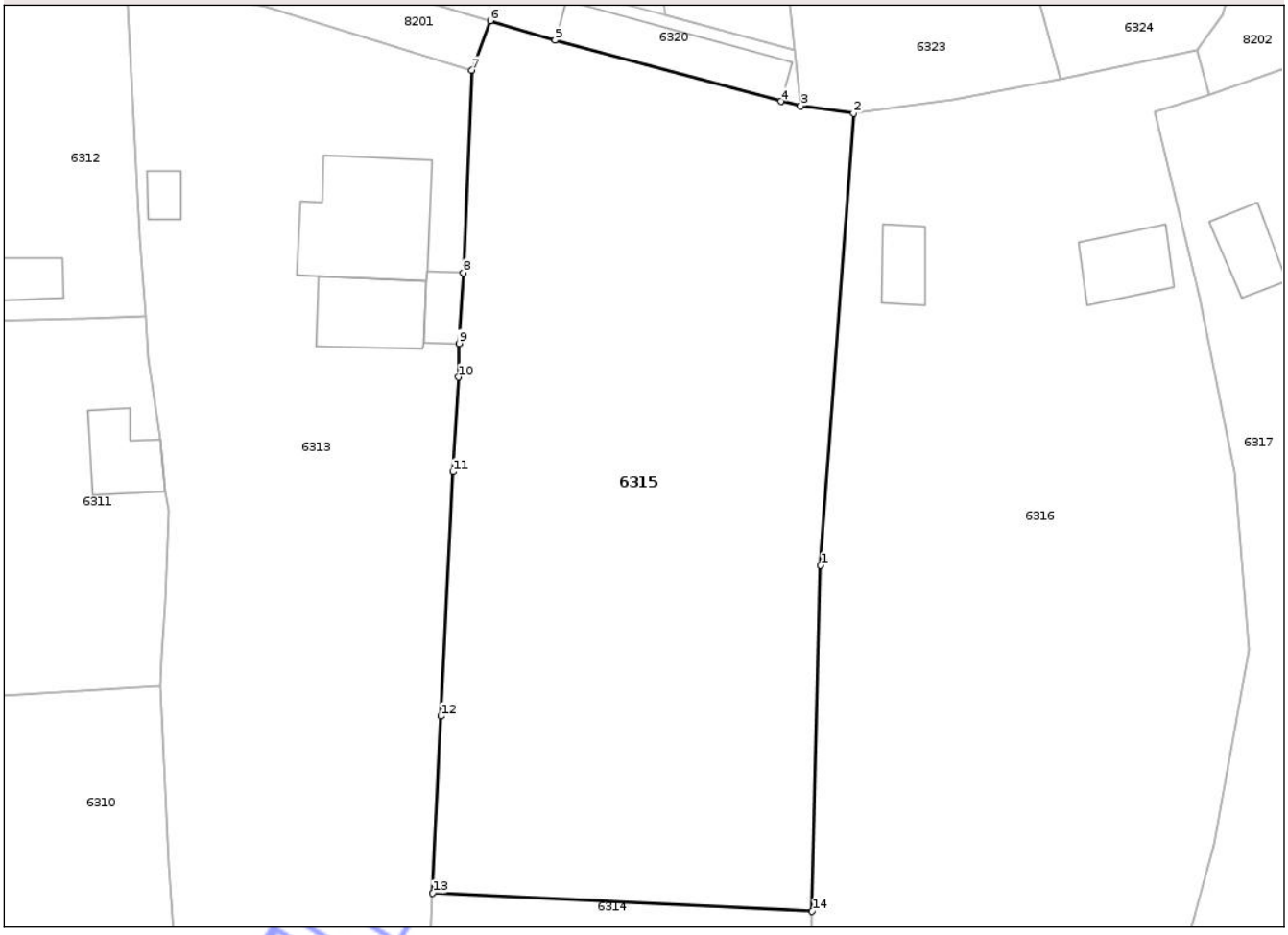
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.606 Masurata: 2.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.131	6	256;258;257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.554,963 310.286,956	2	421.557,674 310.324,176	37.319
2	421.557,674 310.324,176	3	421.553,318 310.324,796	4.4
3	421.553,318 310.324,796	4	421.551,7 310.325,154	1.657
4	421.551,7 310.325,154	5	421.533,098 310.330,19	19.272
5	421.533,098 310.330,19	6	421.527,757 310.331,803	5.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.527,757 310.331,803	7	421.526,233 310.327,733	4.346
7	421.526,233 310.327,733	8	421.525,516 310.311,044	16.704
8	421.525,516 310.311,044	9	421.525,178 310.305,238	5.816
9	421.525,178 310.305,238	10	421.525,114 310.302,454	2.785
10	421.525,114 310.302,454	11	421.524,668 310.294,64	7.827
11	421.524,668 310.294,64	12	421.523,672 310.274,542	20.123
12	421.523,672 310.274,542	13	421.523,003 310.259,962	14.595
13	421.523,003 310.259,962	14	421.554,261 310.258,469	31.294
14	421.554,261 310.258,469	1	421.554,963 310.286,956	28.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Cimitirului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 6, P 252, 253;254;255

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.359 Masurata: 3.531	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Cimitirului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 6, P 252, 253;254;255	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Cimitirului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 6, P 252, 253;254;255	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:24, din 30/07/2020 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FOTACHE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.359 Masurata: 3.531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	561	6	252	-	
2	arabil	DA	2.970	6	253;254;255	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.589,054 310.294,615	2	421.586,189 310.309,107	14.772
3	421.582,455 310.324,283	4	421.586,937 310.325,662	4.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.586,189 310.309,107	3	421.582,455 310.324,283	15.629
4	421.586,937 310.325,662	5	421.585,943 310.329,362	3.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.585,943 310.329,362	6	421.574,674 310.326,945	11.525
7	421.565,825 310.325,341	8	421.557,674 310.324,176	8.234
9	421.554,963 310.286,956	10	421.554,261 310.258,469	28.496
11	421.554,226 310.239,214	12	421.553,251 310.229,793	9.471
13	421.551,11 310.216,618	14	421.549,501 310.204,434	12.29
15	421.553,523 310.201,843	16	421.557,953 310.202,278	4.451
17	421.567,779 310.202,481	18	421.581,356 310.243,219	42.941
19	421.584,588 310.253,982	20	421.587,319 310.263,93	10.316
21	421.590,246 310.279,995	1	421.589,054 310.294,615	14.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.574,674 310.326,945	7	421.565,825 310.325,341	8.993
8	421.557,674 310.324,176	9	421.554,963 310.286,956	37.319
10	421.554,261 310.258,469	11	421.554,226 310.239,214	19.255
12	421.553,251 310.229,793	13	421.551,11 310.216,618	13.348
14	421.549,501 310.204,434	15	421.553,523 310.201,843	4.784
16	421.557,953 310.202,278	17	421.567,779 310.202,481	9.828
18	421.581,356 310.243,219	19	421.584,588 310.253,982	11.238
20	421.587,319 310.263,93	21	421.590,246 310.279,995	16.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Al 1 Dudului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 6, P 241, 250, 251;251/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.680 Masurata: 4.358	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Al 1 Dudului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 6, P 241, 250, 251;251/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Al 1 Dudului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 6, P 241, 250, 251;251/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Al 1 Dudului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 6, P 241, 250, 251;251/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Al 1 Dudului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 6, P 241, 250, 251;251/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:212, din 25/05/2016 emis de TRIBUNALUL DOLJ (SC:12801/23.10.2015; INCHEIERE :111111/05.04.2017;DOSAR NR 5999/215/2008;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU CONSTANTA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PIRVU CONSTANTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:212, din 25/05/2016 emis de TRIBUNALUL DOLJ (SC:12801/23.10.2015; INCHEIERE :111111/05.04.2017;DOSAR NR 5999/215/2008;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2825 LEISULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU FLORICA**, LIPSA CNP 2) **STOICA GRIGORIE**, LIPSA CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:190 LEISULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUTA CLAUDIU CIPRIAN**, LIPSA CNP	

Document generat în sistemul informatic ANCPI

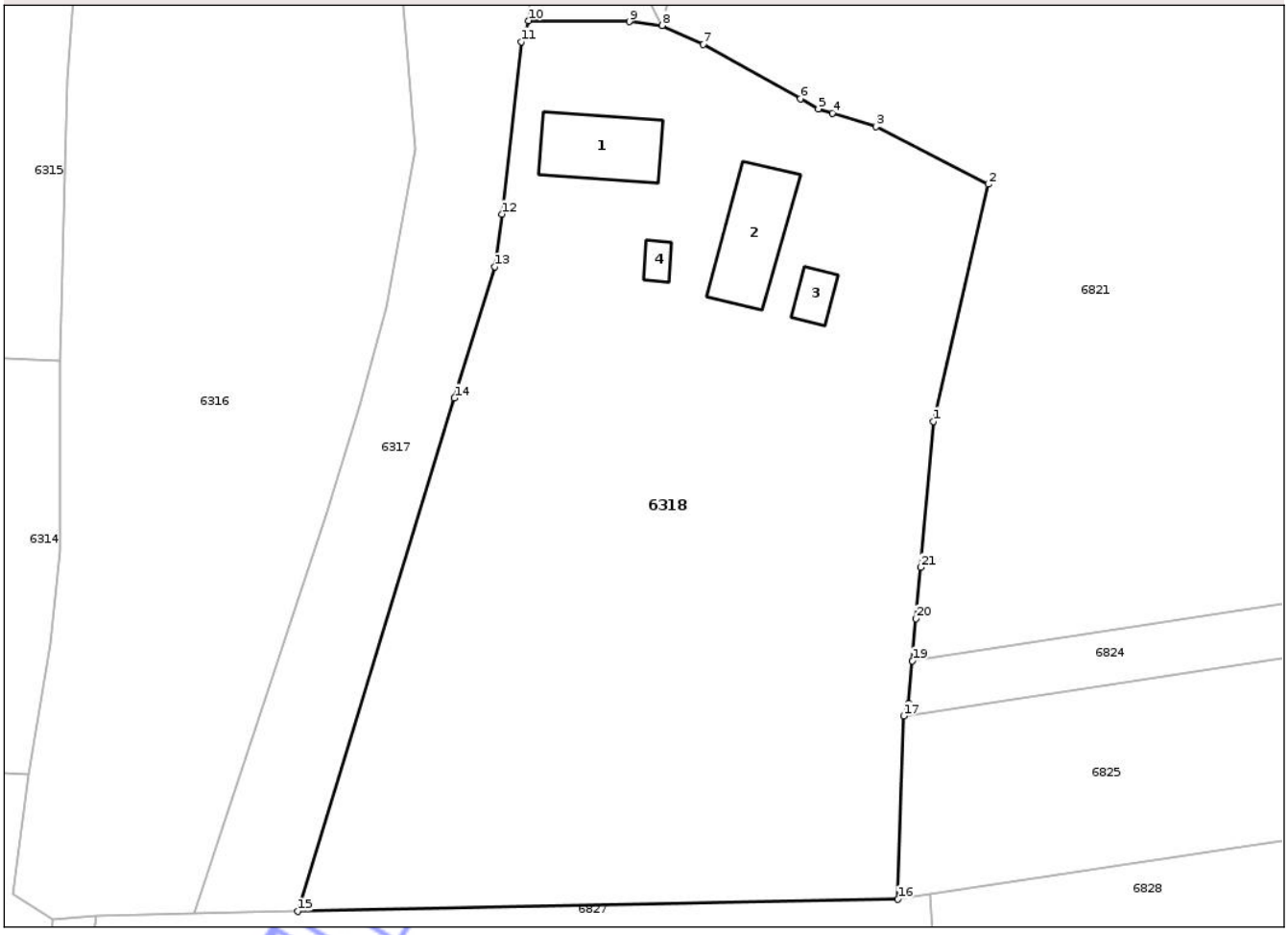
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.680 Masurata: 4.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.582	6	241	-	
2	vie	DA	1.316	6	250	-	
3	arabil	DA	1.460	6	251;251/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.642,777 310.252,374	2	421.648,328 310.276,397	24.656
3	421.636,969 310.282,24	4	421.632,524 310.283,618	4.654
5	421.631,125 310.284,051	6	421.629,308 310.285,075	2.086
7	421.619,458 310.290,574	8	421.615,271 310.292,487	4.603
9	421.611,969 310.292,889	10	421.601,764 310.292,984	10.205
11	421.601,006 310.290,858	12	421.599,018 310.273,382	17.589
13	421.598,294 310.268,041	14	421.594,233 310.254,74	13.907
15	421.578,366 310.202,699	16	421.639,173 310.203,952	60.82
17	421.639,775 310.222,497	18	421.640,274 310.223,767	1.365
19	421.640,654 310.228,109	20	421.641,026 310.232,359	4.266
21	421.641,481 310.237,567	1	421.642,777 310.252,374	14.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.648,328 310.276,397	3	421.636,969 310.282,24	12.774
4	421.632,524 310.283,618	5	421.631,125 310.284,051	1.464
6	421.629,308 310.285,075	7	421.619,458 310.290,574	11.281
8	421.615,271 310.292,487	9	421.611,969 310.292,889	3.326
10	421.601,764 310.292,984	11	421.601,006 310.290,858	2.257
12	421.599,018 310.273,382	13	421.598,294 310.268,041	5.39
14	421.594,233 310.254,74	15	421.578,366 310.202,699	54.406
16	421.639,173 310.203,952	17	421.639,775 310.222,497	18.555
18	421.640,274 310.223,767	19	421.640,654 310.228,109	4.359
20	421.641,026 310.232,359	21	421.641,481 310.237,567	5.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 7, P 322/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 279 Masurata: 157	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. HG:965, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (INVENTARUL BUNURILOR-DOM PUBLIC - anexa nr 80-POZ 44-45;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI - DOMENIUL PUBLIC** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

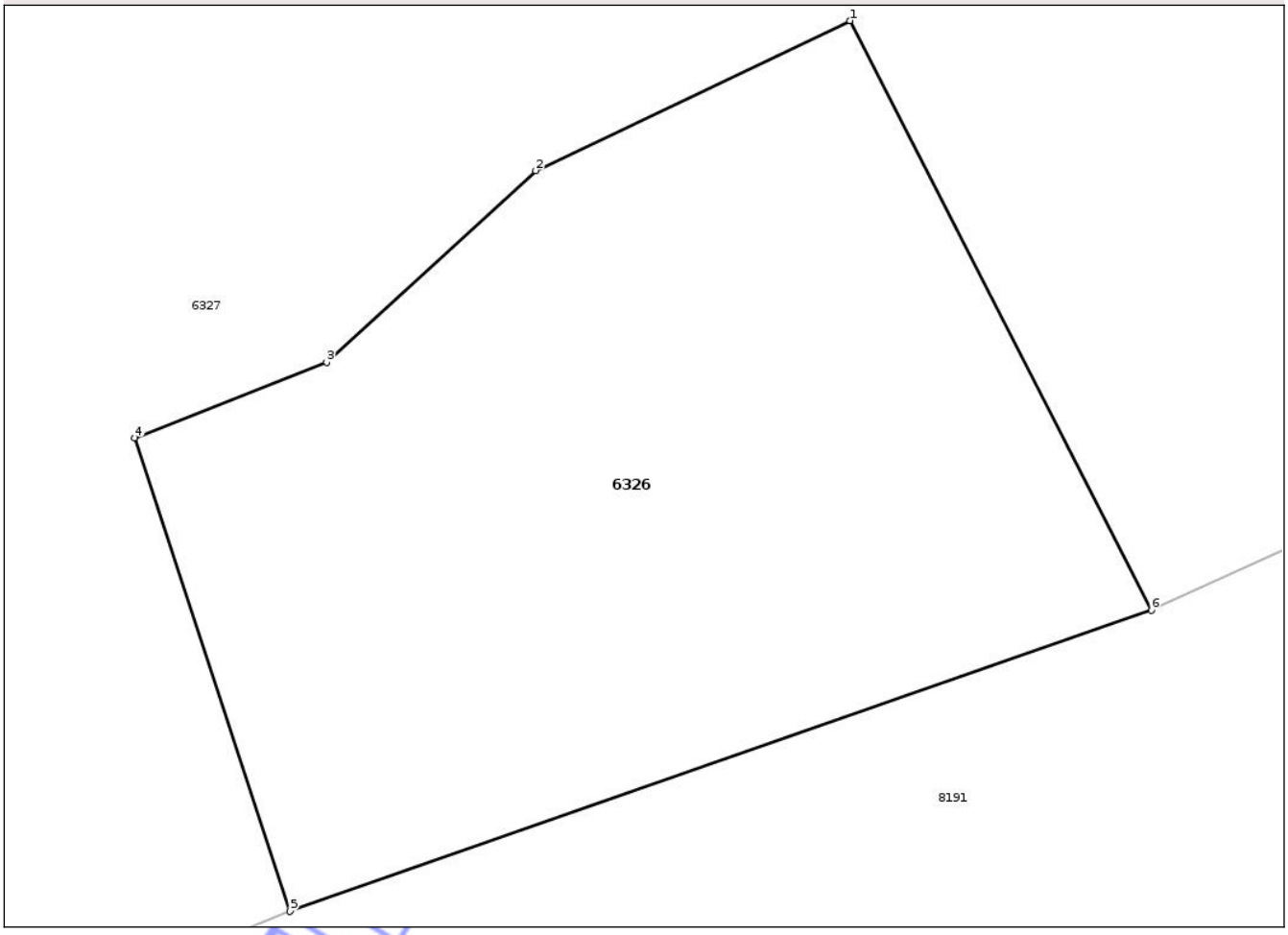
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 279 Masurata: 157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	157	7	322/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.547,536 310.422,045	2	421.541,975 310.419,395	6.16
2	421.541,975 310.419,395	3	421.538,276 310.416,0	5.021
3	421.538,276 310.416,0	4	421.534,883 310.414,667	3.645
4	421.534,883 310.414,667	5	421.537,626 310.406,289	8.816
5	421.537,626 310.406,289	6	421.552,865 310.411,617	16.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.552,865 310.411,617	1	421.547,536 310.422,045	11.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 7, P 325

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 505	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

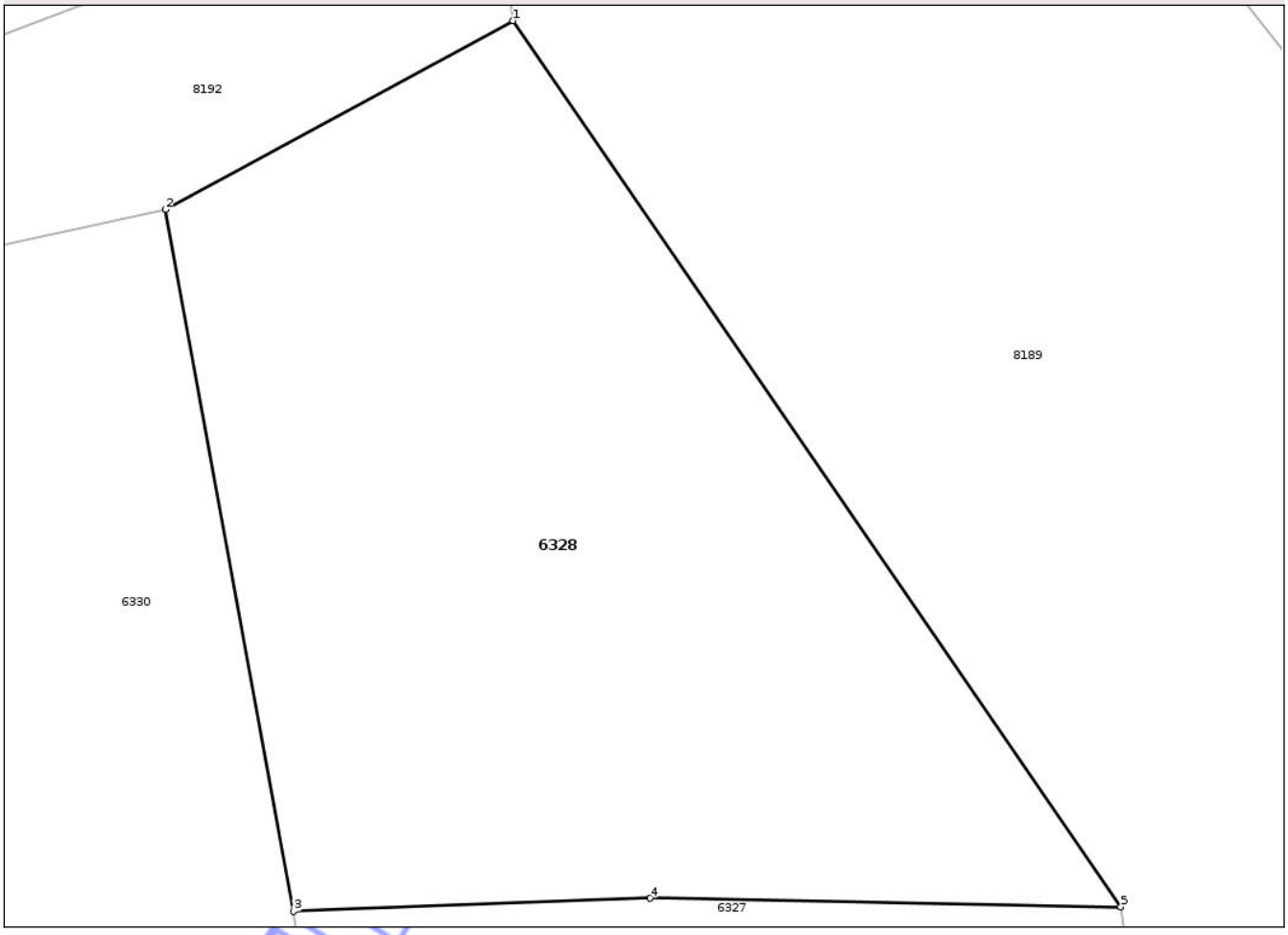
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	505	7	325	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.504,672 310.530,461	2	421.493,584 310.524,445	12.615
2	421.493,584 310.524,445	3	421.497,668 310.502,075	22.74
3	421.497,668 310.502,075	4	421.509,041 310.502,497	11.381
4	421.509,041 310.502,497	5	421.524,045 310.502,221	15.007
5	421.524,045 310.502,221	1	421.504,672 310.530,461	34.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Dolj, T 7, P 312, 313;314;301

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.316	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	7	312	-	
2	arabil	DA	3.956	7	313;314;301	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.479,53 310.453,015	2	421.476,946 310.464,605	11.875
3	421.473,853 310.484,352	4	421.482,892 310.487,186	9.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.476,946 310.464,605	3	421.473,853 310.484,352	19.988
4	421.482,892 310.487,186	5	421.487,445 310.488,323	4.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.487,445 310.488,323	6	421.488,635 310.487,961	1.244
7	421.481,322 310.521,753	8	421.472,217 310.519,857	9.3
9	421.454,524 310.514,387	10	421.446,024 310.510,02	9.556
11	421.432,09 310.505,87	12	421.405,069 310.503,072	27.165
13	421.397,688 310.500,314	14	421.398,766 310.466,576	33.755
15	421.404,891 310.469,735	16	421.421,093 310.478,092	18.23
17	421.431,939 310.484,646	18	421.448,802 310.491,948	18.376
19	421.467,478 310.429,54	20	421.474,02 310.407,926	22.582
21	421.480,026 310.396,015	22	421.485,21 310.384,726	12.422
23	421.497,516 310.390,147	24	421.496,043 310.393,763	3.905
25	421.493,6 310.402,196	26	421.492,283 310.406,898	4.883
27	421.490,871 310.414,515	28	421.486,036 310.430,712	16.903
29	421.481,861 310.444,281	1	421.479,53 310.453,015	9.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.488,635 310.487,961	7	421.481,322 310.521,753	34.574
8	421.472,217 310.519,857	9	421.454,524 310.514,387	18.519
10	421.446,024 310.510,02	11	421.432,09 310.505,87	14.539
12	421.405,069 310.503,072	13	421.397,688 310.500,314	7.879
14	421.398,766 310.466,576	15	421.404,891 310.469,735	6.892
16	421.421,093 310.478,092	17	421.431,939 310.484,646	12.672
18	421.448,802 310.491,948	19	421.467,478 310.429,54	65.143
20	421.474,02 310.407,926	21	421.480,026 310.396,015	13.34
22	421.485,21 310.384,726	23	421.497,516 310.390,147	13.447
24	421.496,043 310.393,763	25	421.493,6 310.402,196	8.78
26	421.492,283 310.406,898	27	421.490,871 310.414,515	7.747
28	421.486,036 310.430,712	29	421.481,861 310.444,281	14.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 7, P 310;309/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.039 Masurata: 1.145	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:604-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA FLOREA**, LIPSA CNP 2) **PREDA DUMITRU**, LIPSA CNP 3) **ANTONESCU DANIELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.039 Masurata: 1.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.145	7	310;309/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.449,508 310.424,691	2	421.467,478 310.429,54	18.613
2	421.467,478 310.429,54	3	421.448,802 310.491,948	65.143
3	421.448,802 310.491,948	4	421.431,939 310.484,646	18.376
4	421.431,939 310.484,646	5	421.435,761 310.473,249	12.021
5	421.435,761 310.473,249	6	421.440,53 310.458,872	15.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.440,53 310.458,872	7	421.444,121 310.445,026	14.304
7	421.444,121 310.445,026	1	421.449,508 310.424,691	21.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 16, Jud. Dolj, T 7, P 302

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		940	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:622-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	940	7	302	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.404,891 310.469,735	2	421.398,766 310.466,576	6.892
2	421.398,766 310.466,576	3	421.398,842 310.464,197	2.38
3	421.398,842 310.464,197	4	421.400,793 310.453,545	10.829
4	421.400,793 310.453,545	5	421.399,76 310.448,716	4.938
5	421.399,76 310.448,716	6	421.426,386 310.368,604	84.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.426,386 310.368,604	7	421.436,667 310.369,701	10.339
7	421.436,667 310.369,701	8	421.428,643 310.393,843	25.441
8	421.428,643 310.393,843	9	421.422,949 310.408,278	15.517
9	421.422,949 310.408,278	10	421.416,325 310.425,147	18.123
10	421.416,325 310.425,147	11	421.411,997 310.440,612	16.059
11	421.411,997 310.440,612	12	421.408,805 310.453,178	12.965
12	421.408,805 310.453,178	1	421.404,891 310.469,735	17.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 22, Jud. Dolj, T 7, P 296;297

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35096	Din acte: 326 Masurata: 330	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
180692 / 07/08/2023		
Act Notarial nr. CVC:1225, din 04/08/2023 emis de BNP Tomita Sebastian Dan ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONDOIU ANDI-GABRIEL** 2) **CONDOIU ANGELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

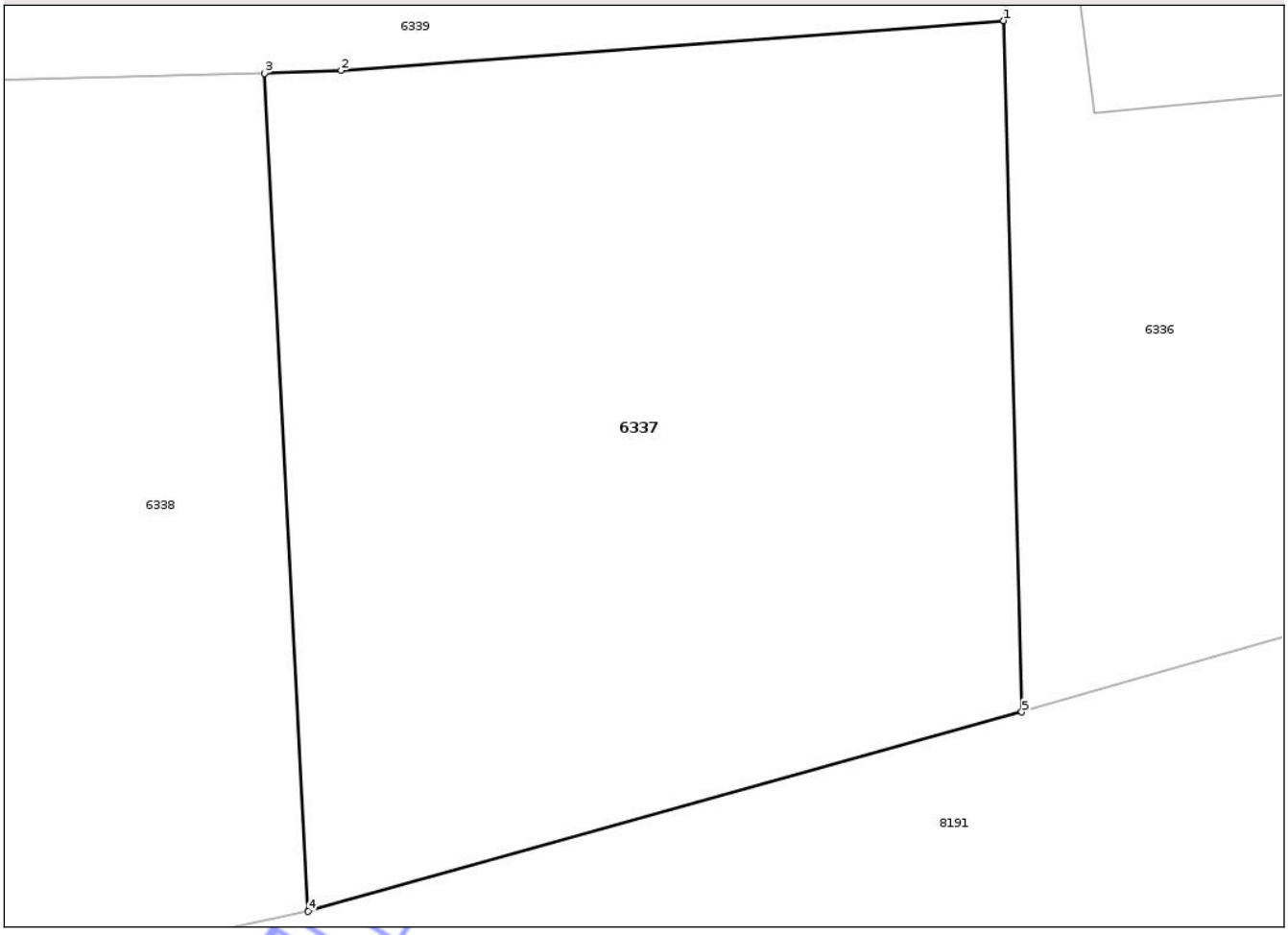
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35096	Din acte: 326 Masurata: 330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	330	7	296;297	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.361,167 310.369,208	2	421.345,066 310.367,999	16.146
2	421.345,066 310.367,999	3	421.343,204 310.367,927	1.863
3	421.343,204 310.367,927	4	421.344,269 310.347,573	20.382
4	421.344,269 310.347,573	5	421.361,606 310.352,415	18.0
5	421.361,606 310.352,415	1	421.361,167 310.369,208	16.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 7, P 296;297

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33226	Din acte: 1.000 Masurata: 1.017	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11463 / 27/01/2020		
Act Notarial nr. CVC:137, din 23/01/2020 emis de BNP Tomita Dana Eugenia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUTA FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

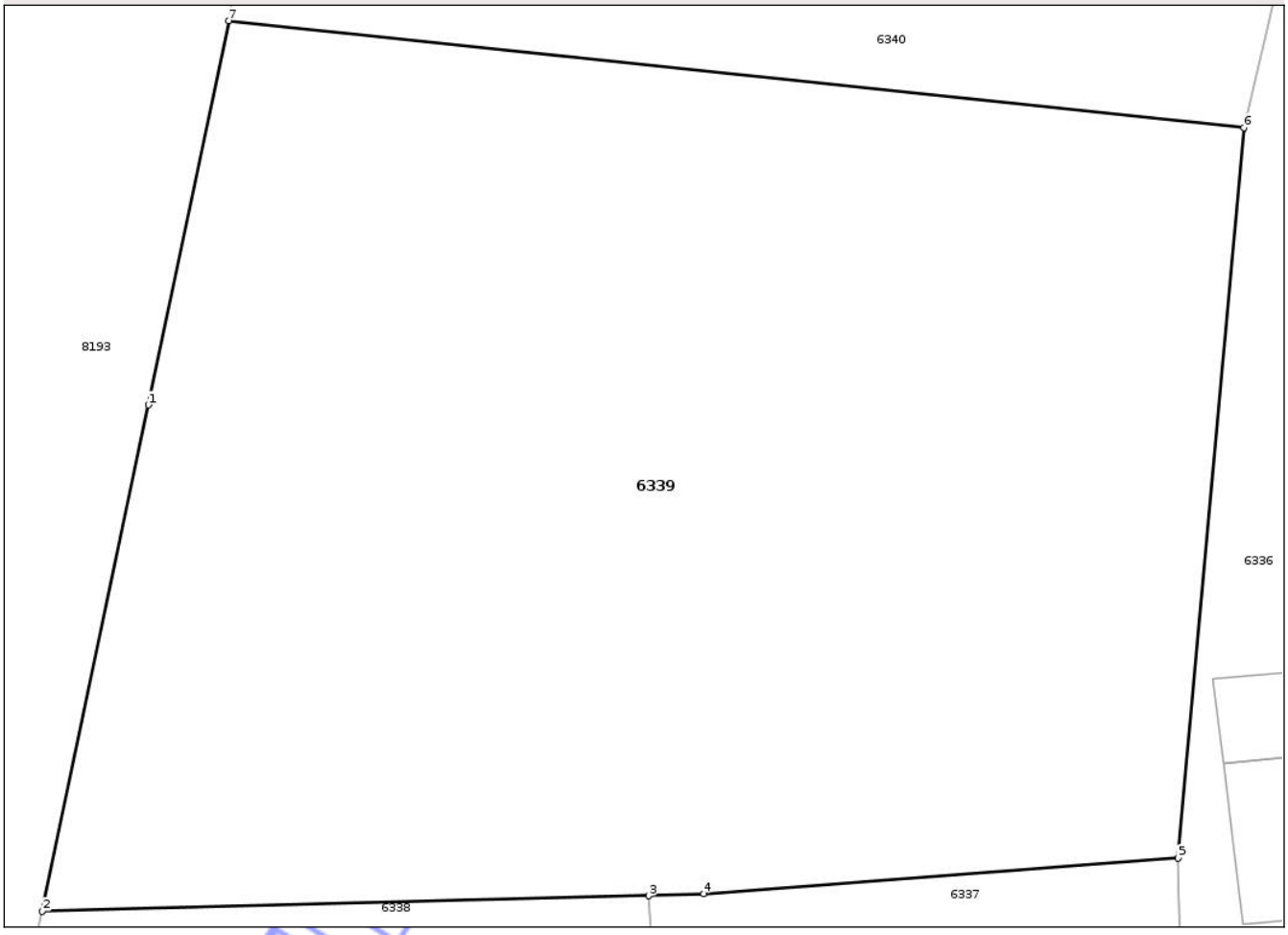
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33226	Din acte: 1.000 Masurata: 1.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.017	7	296;297	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.326,218 310.384,582	2	421.322,614 310.367,399	17.557
2	421.322,614 310.367,399	3	421.343,204 310.367,927	20.597
3	421.343,204 310.367,927	4	421.345,066 310.367,999	1.863
4	421.345,066 310.367,999	5	421.361,167 310.369,208	16.146
5	421.361,167 310.369,208	6	421.363,401 310.393,995	24.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.363,401 310.393,995	7	421.328,948 310.397,621	34.643
7	421.328,948 310.397,621	1	421.326,218 310.384,582	13.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 7, P 289, 290

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30402	Din acte: 985 Masurata: 1.127	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30402-C1	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 7, P 289, 290	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit,din anul 1930, construita din caramida,acoperita cu tabla,nu are certificat energetic,nu are lift,compusa din:3 camere,hol, casa scarilor si beci
A1.2	30402-C6	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 7, P 289, 290	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3	30402-C3	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 7, P 289, 290	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa,nu face obiectul documentatiei de fata
A1.4	30402-C4	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 7, P 289, 290	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit,nu face obiectul documentatiei de fata
A1.5	30402-C5	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 7, P 289, 290	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa,nu face obiectul documentatiei de fata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14971 / 12/02/2015		
Act Notarial nr. CVC:105, din 03/02/2015 emis de BNP CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BADEA ALIN DUMITRU**	
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BADEA ALIN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat. Informativ

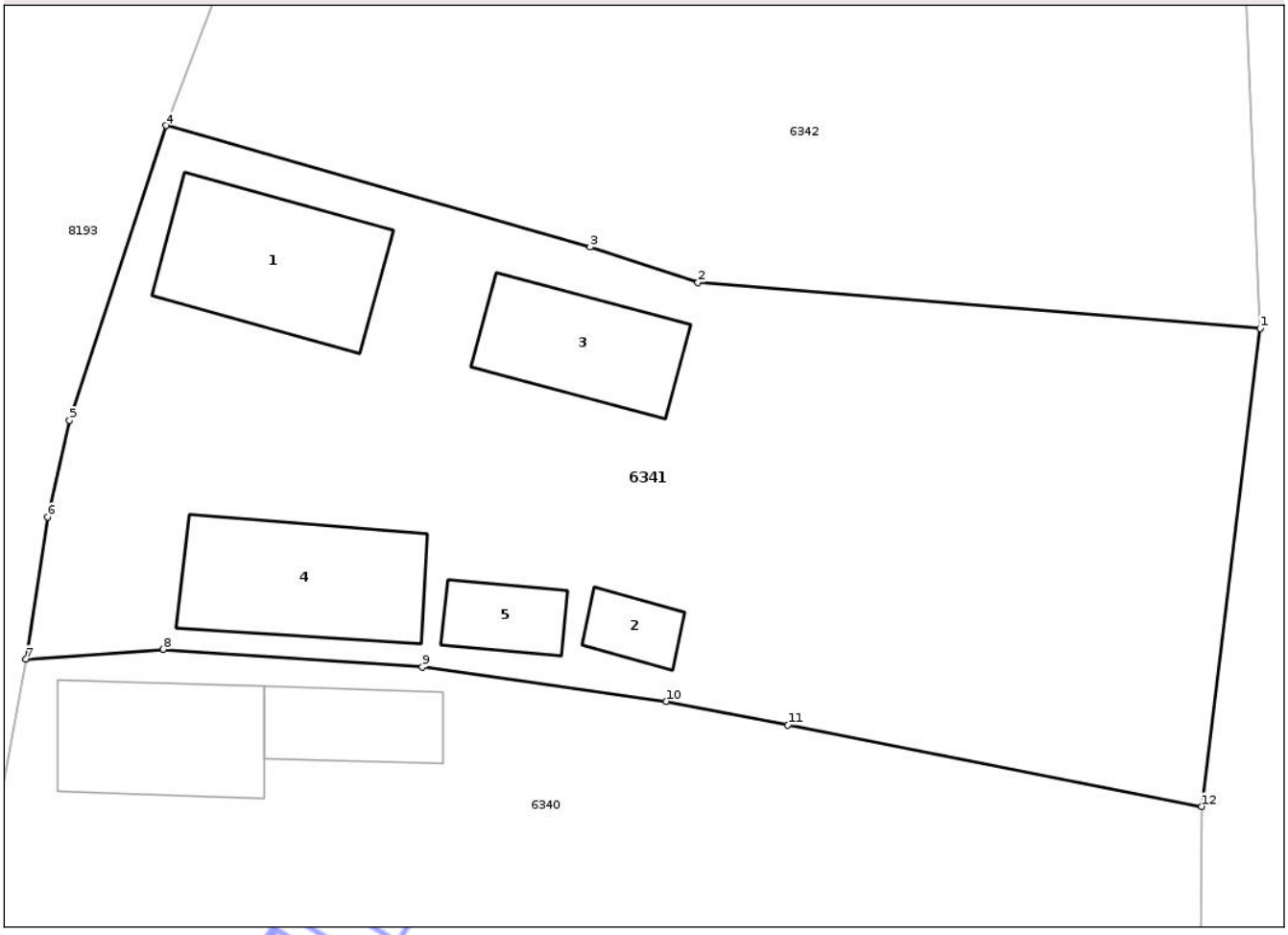
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30402	Din acte: 985 Masurata: 1.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	7	289	-	
2	arabil	DA	527	7	290	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30402-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit, din anul 1930,construita din caramida, acoperita cu tabla,nu are certificat energetic,nu are lift,compusa din:3 camere,hol,casa scarilor si beci
A1.2	30402-C6	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3	30402-C3	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa,nu face obiectul documentatiei de fata
A1.4	30402-C4	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit, nu face obiectul documentatiei de fata
A1.5	30402-C5	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa,nu face obiectul documentatiei de fata

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.393,24 310.458,269	2	421.367,431 310.460,371	25.894
2	421.367,431 310.460,371	3	421.362,487 310.462,001	5.206
3	421.362,487 310.462,001	4	421.343,028 310.467,573	20.241
4	421.343,028 310.467,573	5	421.338,603 310.454,051	14.228
5	421.338,603 310.454,051	6	421.337,606 310.449,623	4.539
6	421.337,606 310.449,623	7	421.336,598 310.443,092	6.608
7	421.336,598 310.443,092	8	421.342,905 310.443,547	6.323
8	421.342,905 310.443,547	9	421.354,782 310.442,727	11.905
9	421.354,782 310.442,727	10	421.365,997 310.441,16	11.324
10	421.365,997 310.441,16	11	421.371,562 310.440,066	5.672
11	421.371,562 310.440,066	12	421.390,542 310.436,335	19.343
12	421.390,542 310.436,335	1	421.393,24 310.458,269	22.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 7, P 273;275, 274, 276

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.182 Masurata: 4.467	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 7, P 273;275, 274, 276	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 7, P 273;275, 274, 276	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 7, P 273;275, 274, 276	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 7, P 273;275, 274, 276	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.5		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 7, P 273;275, 274, 276	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.6		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 7, P 273;275, 274, 276	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.7		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 7, P 273;275, 274, 276	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:680-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN IRINA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **PAUN IRINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.182 Masurata: 4.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.572	7	273;275	-	
2	arabil	DA	2.061	7	274	-	
3	livada	DA	834	7	276	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.5		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.6		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.7		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.472,599 310.565,95	2	421.472,606 310.570,122	4.172
2	421.472,606 310.570,122	3	421.469,606 310.574,198	5.061
3	421.469,606 310.574,198	4	421.455,834 310.591,533	22.14
4	421.455,834 310.591,533	5	421.440,496 310.610,086	24.072
5	421.440,496 310.610,086	6	421.424,988 310.628,304	23.925
6	421.424,988 310.628,304	7	421.416,29 310.632,886	9.831
7	421.416,29 310.632,886	8	421.404,336 310.637,075	12.667
8	421.404,336 310.637,075	9	421.397,831 310.615,684	22.358
9	421.397,831 310.615,684	10	421.395,566 310.608,845	7.204
10	421.395,566 310.608,845	11	421.396,01 310.608,678	0.474
11	421.396,01 310.608,678	12	421.388,736 310.588,832	21.137
12	421.388,736 310.588,832	13	421.380,892 310.566,116	24.032
13	421.380,892 310.566,116	14	421.389,731 310.564,768	8.941
14	421.389,731 310.564,768	15	421.408,471 310.561,91	18.957
15	421.408,471 310.561,91	16	421.419,958 310.560,142	11.622
16	421.419,958 310.560,142	17	421.434,603 310.557,285	14.921
17	421.434,603 310.557,285	18	421.472,013 310.551,153	37.909
18	421.472,013 310.551,153	1	421.472,599 310.565,95	14.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 15, P 676

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 843	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

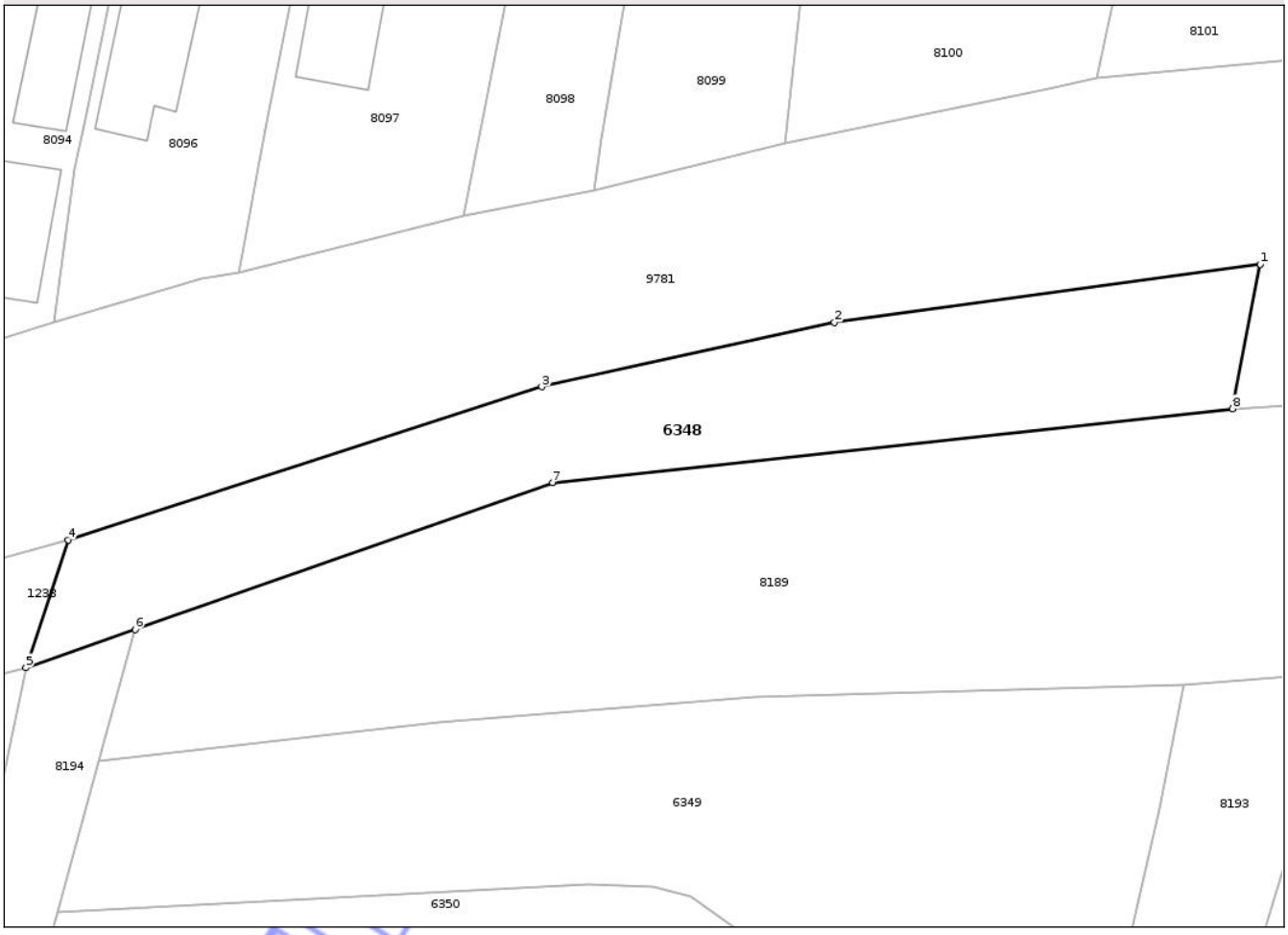
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	843	15	676	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.397,965 310.668,488	2	421.365,129 310.664,011	33.14
2	421.365,129 310.664,011	3	421.342,572 310.659,034	23.1
3	421.342,572 310.659,034	4	421.306,039 310.647,237	38.39
4	421.306,039 310.647,237	5	421.302,793 310.637,36	10.397
5	421.302,793 310.637,36	6	421.311,209 310.640,32	8.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.311,209 310.640,32	7	421.343,397 310.651,643	34.122
7	421.343,397 310.651,643	8	421.395,841 310.657,342	52.753
8	421.395,841 310.657,342	1	421.397,965 310.668,488	11.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 15, P 670, 671

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.039 Masurata: 1.189	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 15, P 670, 671	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 15, P 670, 671	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 15, P 670, 671	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 15, P 670, 671	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1142-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STOICA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

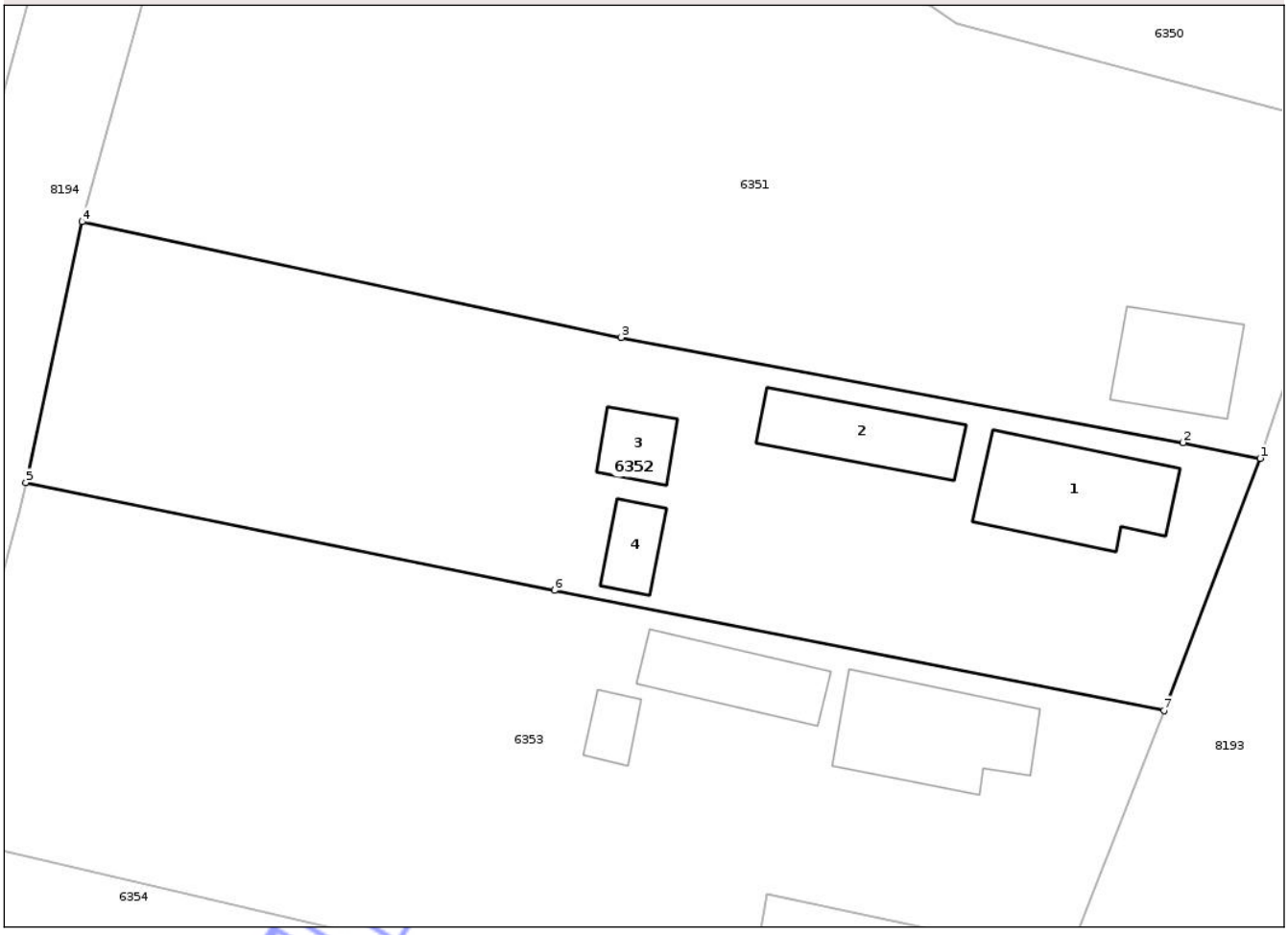
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.039 Masurata: 1.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	640	15	670	-	
2	arabil	DA	549	15	671	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.366,751 310.563,134	2	421.361,99 310.564,103	4.859
2	421.361,99 310.564,103	3	421.327,288 310.570,606	35.306
3	421.327,288 310.570,606	4	421.293,978 310.577,744	34.066
4	421.293,978 310.577,744	5	421.290,512 310.561,637	16.476
5	421.290,512 310.561,637	6	421.323,159 310.554,986	33.318
6	421.323,159 310.554,986	7	421.360,805 310.547,578	38.368
7	421.360,805 310.547,578	1	421.366,751 310.563,134	16.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 10A, Jud. Dolj, T 15, P 669;666

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34775	Din acte: 1.288 Masurata: 1.046	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
269413 / 10/11/2021		
Act Notarial nr. CVC:2015, din 20/08/1998 emis de BNP Cernobai Emil (act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr 3396 din 04.11.2021, emis de Primaria Robanesti;act administrativ nr Certificat de deces nr 34 din 12.10.2009, emis de Primaria Robanesti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ELENA** 2) **DUMITRU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

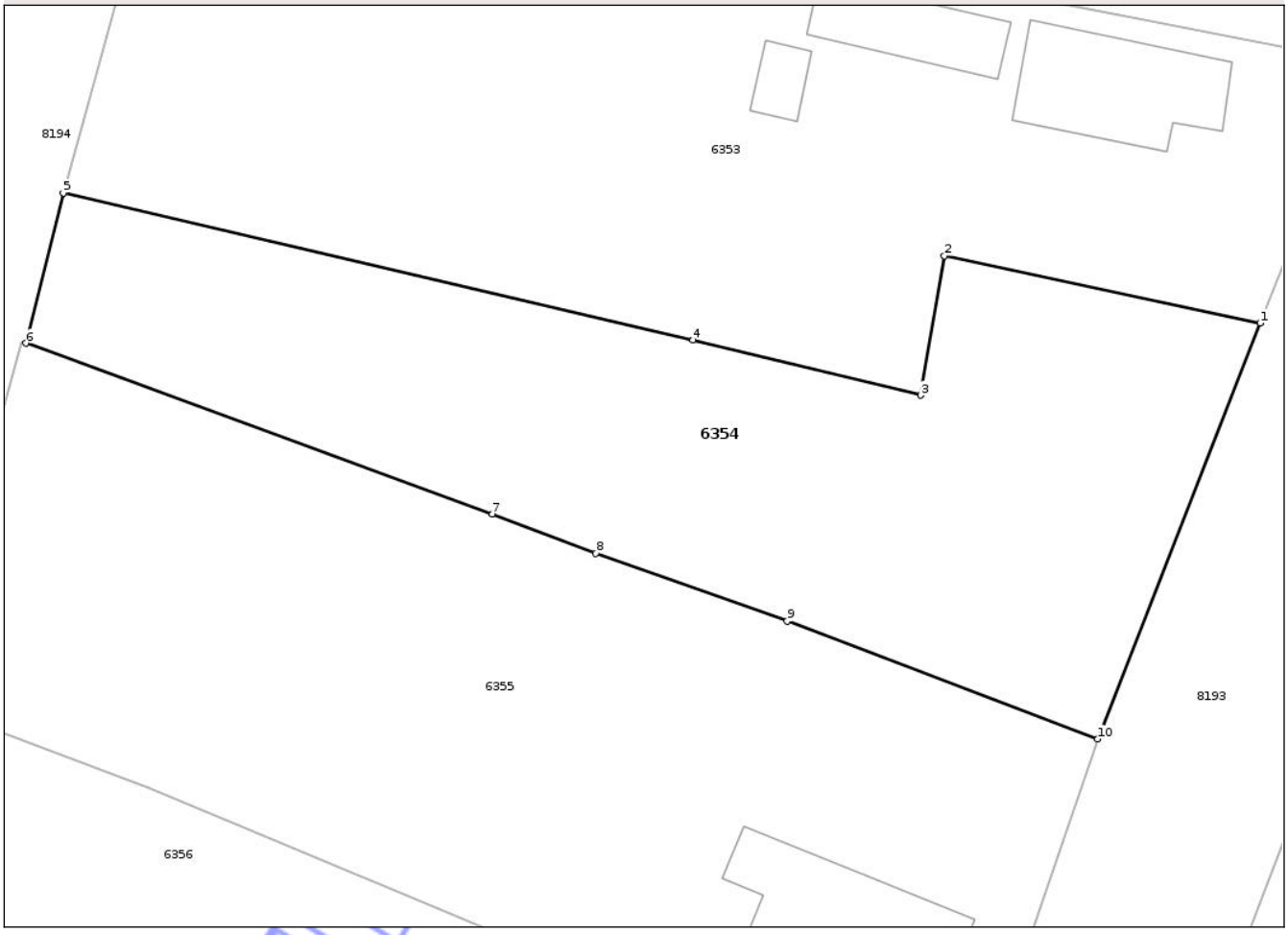
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34775	Din acte: 1.288 Masurata: 1.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.046	15	669;666	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.354,82 310.532,311	2	421.336,302 310.536,259	18.934
2	421.336,302 310.536,259	3	421.334,922 310.528,091	8.284
3	421.334,922 310.528,091	4	421.321,56 310.531,337	13.751
4	421.321,56 310.531,337	5	421.284,659 310.539,934	37.889
5	421.284,659 310.539,934	6	421.282,466 310.531,137	9.066

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.282,466 310.531,137	7	421.309,8 310.521,123	29.111
7	421.309,8 310.521,123	8	421.315,88 310.518,834	6.497
8	421.315,88 310.518,834	9	421.327,092 310.514,851	11.898
9	421.327,092 310.514,851	10	421.345,305 310.507,945	19.478
10	421.345,305 310.507,945	1	421.354,82 310.532,311	26.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 20, Jud. Dolj, T 15, P 657

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 845 Masurata: 819	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 20, Jud. Dolj, T 15, P 657	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 20, Jud. Dolj, T 15, P 657	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 20, Jud. Dolj, T 15, P 657	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:641-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRA MATEITA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FIRA MATEITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

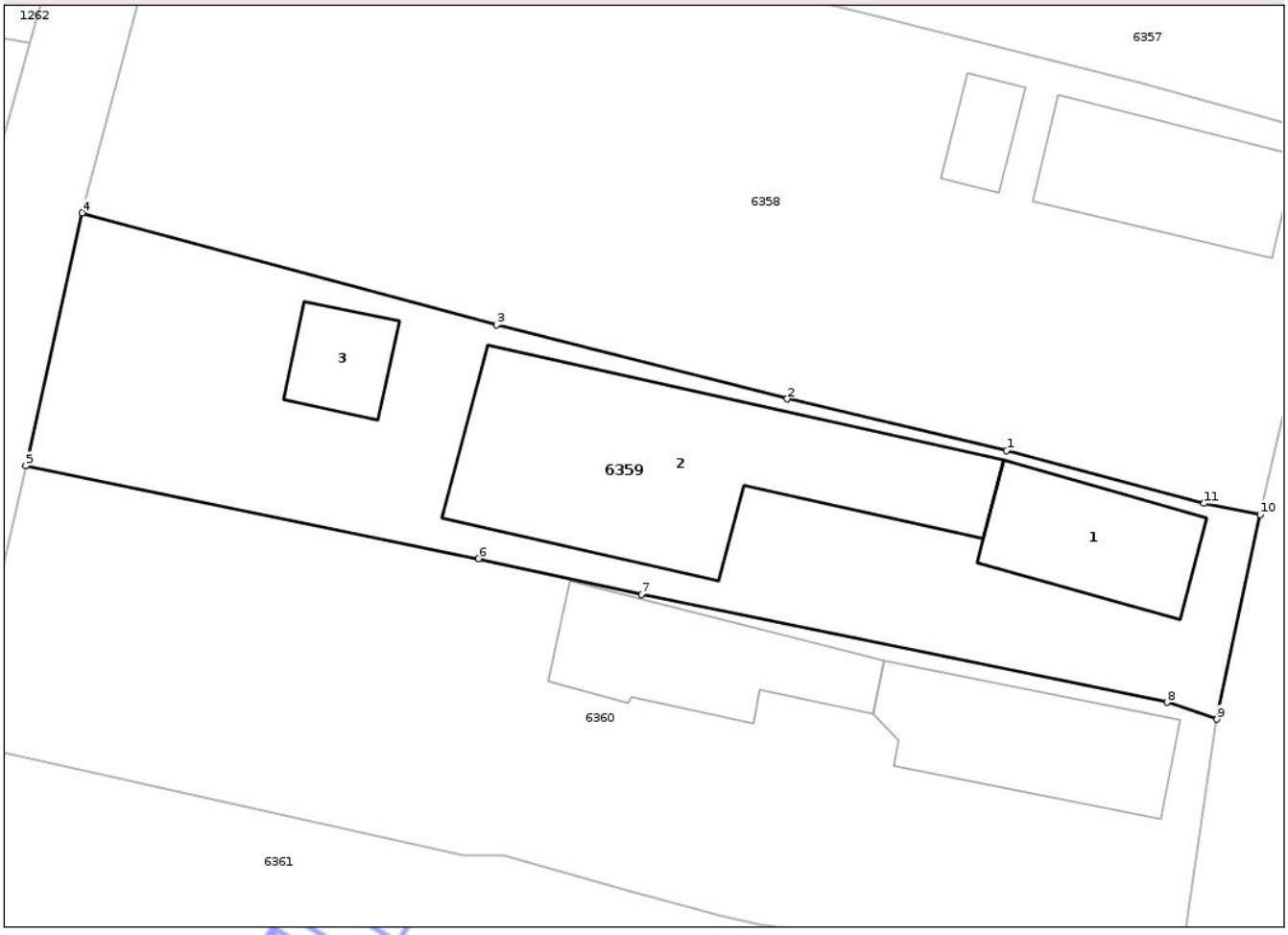
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 845 Masurata: 819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	819	15	657	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		constructii anexa	209	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.309,358 310.437,057	2	421.297,435 310.439,87	12.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.297,435 310.439,87	3	421.281,631 310.443,886	16.306
3	421.281,631 310.443,886	4	421.259,1 310.449,983	23.341
4	421.259,1 310.449,983	5	421.256,039 310.436,223	14.096
5	421.256,039 310.436,223	6	421.280,65 310.431,182	25.122
6	421.280,65 310.431,182	7	421.289,506 310.429,239	9.067
7	421.289,506 310.429,239	8	421.318,074 310.423,377	29.163
8	421.318,074 310.423,377	9	421.320,793 310.422,452	2.872
9	421.320,793 310.422,452	10	421.323,148 310.433,579	11.373
10	421.323,148 310.433,579	11	421.320,093 310.434,183	3.114
11	421.320,093 310.434,183	1	421.309,358 310.437,057	11.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 30, Jud. Dolj, T 15, P 646, 647

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35063	Din acte: 1.057 Masurata: 1.065	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35063-C1	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 30, Jud. Dolj, T 15, P 646, 647	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa de locuit (P+Beci), edificata in anul 1954
A1.2	35063-C2	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 30, Jud. Dolj, T 15, P 646, 647	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa (P), edificata in anul 1954,
A1.3		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 30, Jud. Dolj, T 15, P 646, 647	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101604 / 24/04/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:8380, din 27/10/2021 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (dosar nr 14510/215/2020 , act administrativ nr Certificat fiscal nr.722/207/ din 14.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROBANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIREA CONSTANTINA** 2) **MIREA MARINEL**	
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MIREA CONSTANTINA** 2) **MIREA MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35063	Din acte: 1.057 Masurata: 1.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	559	15	646	-	
2	arabil	DA	506	15	647	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35063-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa de locuit (P+Beci), edificata in anul 1954
A1.2	35063-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa (P), edificata in anul 1954,
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.290,841 310.358,997	2	421.285,304 310.360,052	5.637
2	421.285,304 310.360,052	3	421.273,55 310.362,812	12.074
3	421.273,55 310.362,812	4	421.272,512 310.363,031	1.061
4	421.272,512 310.363,031	5	421.260,216 310.365,631	12.568
5	421.260,216 310.365,631	6	421.241,83 310.369,248	18.738
6	421.241,83 310.369,248	7	421.241,597 310.369,294	0.237
7	421.241,597 310.369,294	8	421.238,204 310.354,279	15.394
8	421.238,204 310.354,279	9	421.249,573 310.352,164	11.564
9	421.249,573 310.352,164	10	421.271,439 310.346,546	22.576
10	421.271,439 310.346,546	11	421.280,263 310.343,931	9.203
11	421.280,263 310.343,931	12	421.298,062 310.339,092	18.445
12	421.298,062 310.339,092	13	421.300,742 310.338,599	2.725
13	421.300,742 310.338,599	14	421.302,112 310.343,188	4.789
14	421.302,112 310.343,188	15	421.305,752 310.355,379	12.723
15	421.305,752 310.355,379	1	421.290,841 310.358,997	15.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 38, Jud. Dolj, T 15, P 641, 642

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32921	Din acte: 1.166 Masurata: 1.290	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32921-C1	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 38, Jud. Dolj, T 15, P 641, 642	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C1-casa de locuit, regim de inaltime P si pivnita, de caramida
A1.2	32921-C2	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 38, Jud. Dolj, T 15, P 641, 642	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2- anexa- grajd si patul, construita din paianta, edificata in anul 1950

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117316 / 06/06/2019		
Act Notarial nr. CVC:1498, din 05/06/2019 emis de BNP Papa Andreea Diana ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SULARU NELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

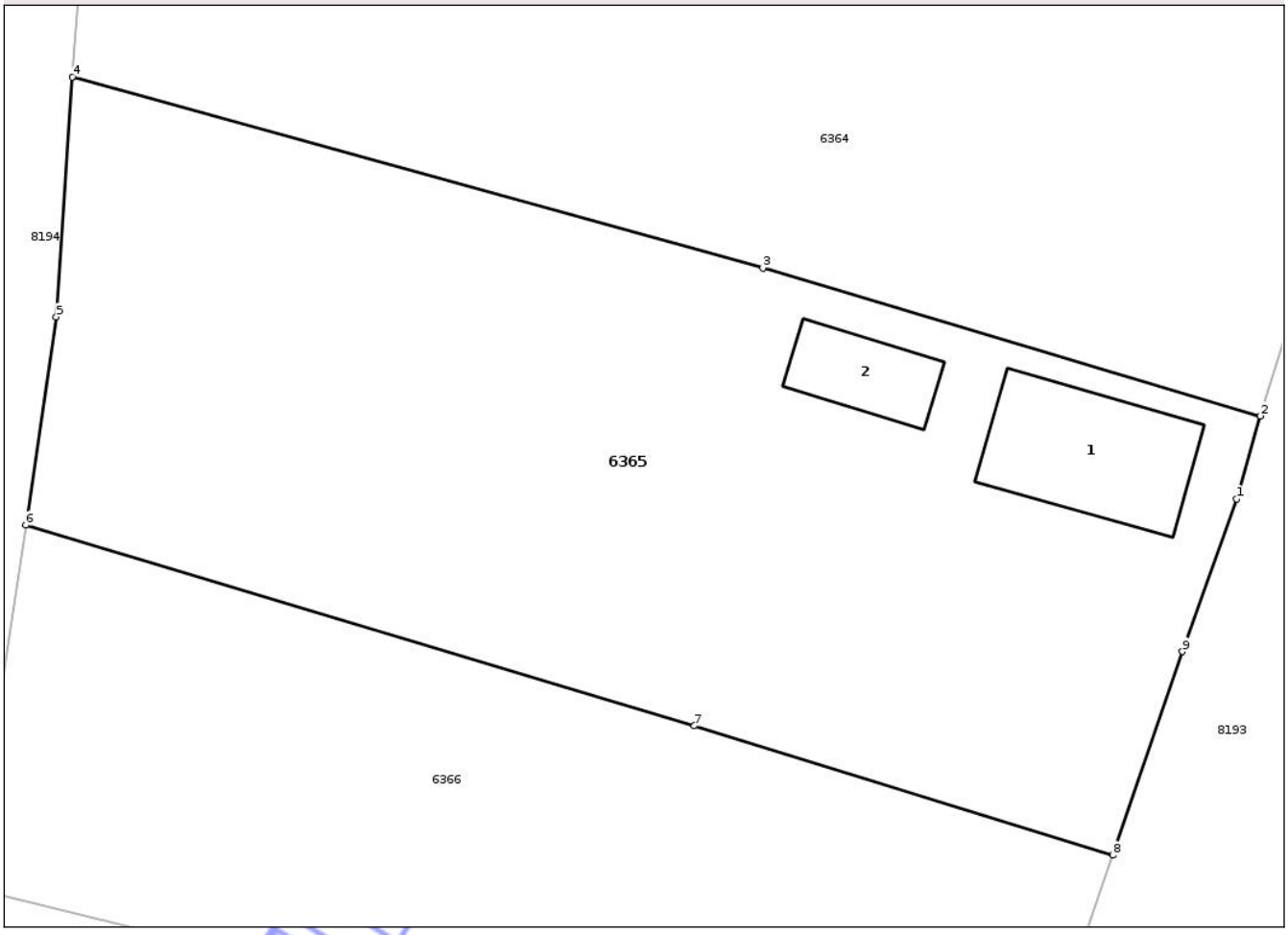
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32921	Din acte: 1.166 Masurata: 1.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	507	15	641	-	
2	arabil	DA	783	15	642	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32921-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C1-casa de locuit, regim de inaltime P si pivnita, de caramida
A1.2	32921-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2- anexa-grajd si patul, construita din paianta, edificata in anul 1950

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.289,728 310.302,315	2	421.290,894 310.306,382	4.231
2	421.290,894 310.306,382	3	421.266,54 310.313,627	25.409
3	421.266,54 310.313,627	4	421.232,718 310.322,975	35.09
4	421.232,718 310.322,975	5	421.231,933 310.311,229	11.772
5	421.231,933 310.311,229	6	421.230,445 310.301,038	10.299
6	421.230,445 310.301,038	7	421.263,169 310.291,204	34.17
7	421.263,169 310.291,204	8	421.283,661 310.284,879	21.446
8	421.283,661 310.284,879	9	421.287,072 310.294,846	10.535
9	421.287,072 310.294,846	1	421.289,728 310.302,315	7.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 42, Jud. Dolj, T 15, P 637, 638

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.316	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 42, Jud. Dolj, T 15, P 637, 638	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 42, Jud. Dolj, T 15, P 637, 638	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 42, Jud. Dolj, T 15, P 637, 638	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:265-45352, din 24/07/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE MIRCEA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDORACHE MIRCEA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

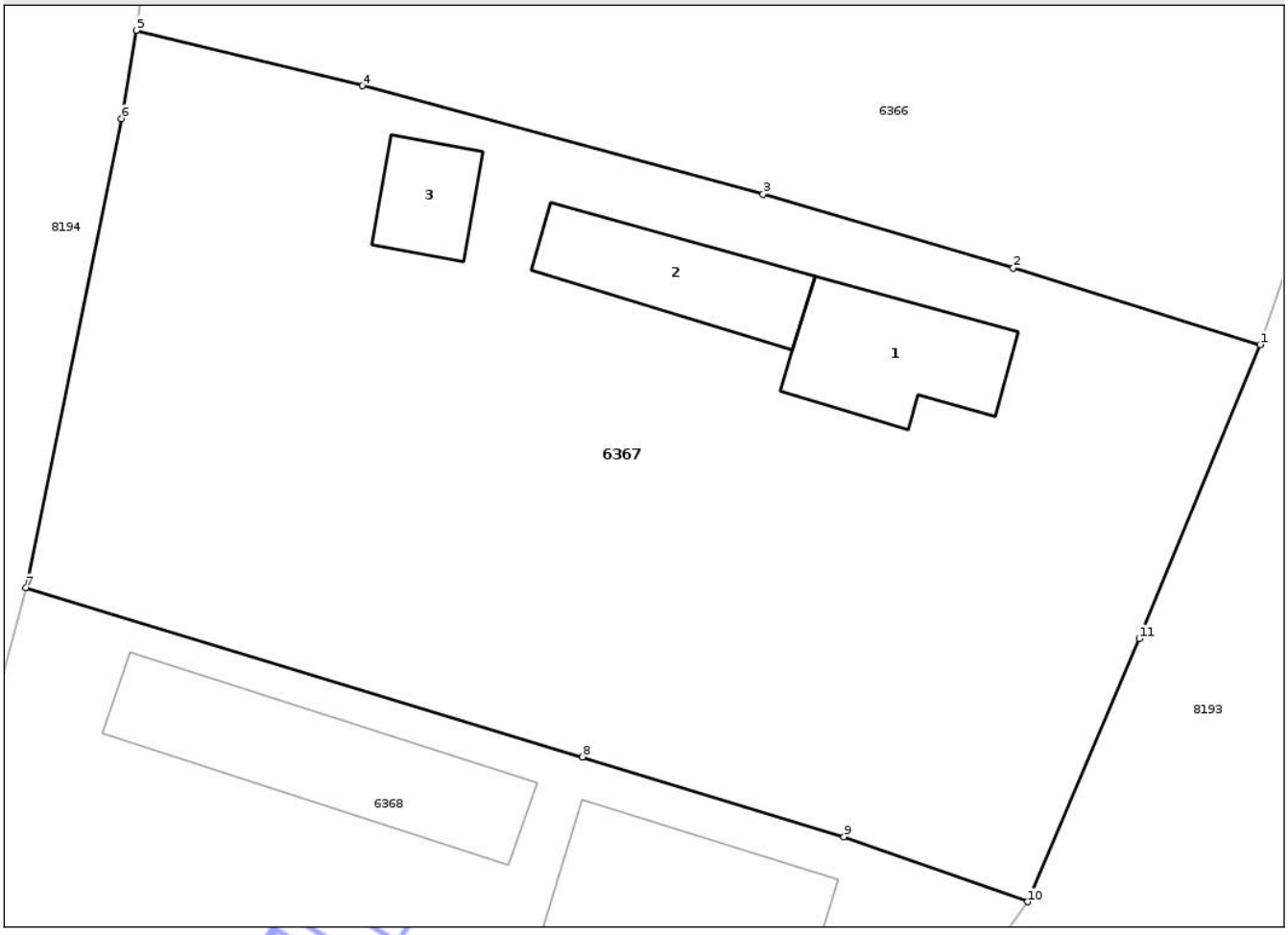
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	696	15	637	-	
2	arabil	DA	620	15	638	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.278,303 310.269,134	2	421.267,189 310.272,582	11.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.267,189 310.272,582	3	421.255,936 310.275,896	11.731
3	421.255,936 310.275,896	4	421.237,899 310.280,777	18.686
4	421.237,899 310.280,777	5	421.227,733 310.283,272	10.468
5	421.227,733 310.283,272	6	421.227,06 310.279,302	4.027
6	421.227,06 310.279,302	7	421.222,763 310.258,195	21.54
7	421.222,763 310.258,195	8	421.247,812 310.250,579	26.181
8	421.247,812 310.250,579	9	421.259,574 310.246,991	12.297
9	421.259,574 310.246,991	10	421.267,84 310.244,064	8.769
10	421.267,84 310.244,064	11	421.272,856 310.255,907	12.861
11	421.272,856 310.255,907	1	421.278,303 310.269,134	14.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 44, Jud. Dolj, T 14, P 633, 634, 635, 636

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.911	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 44, Jud. Dolj, T 14, P 633, 634, 635, 636	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 44, Jud. Dolj, T 14, P 633, 634, 635, 636	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:13, din 25/02/2010 emis de BNP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA GHEORGHE**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

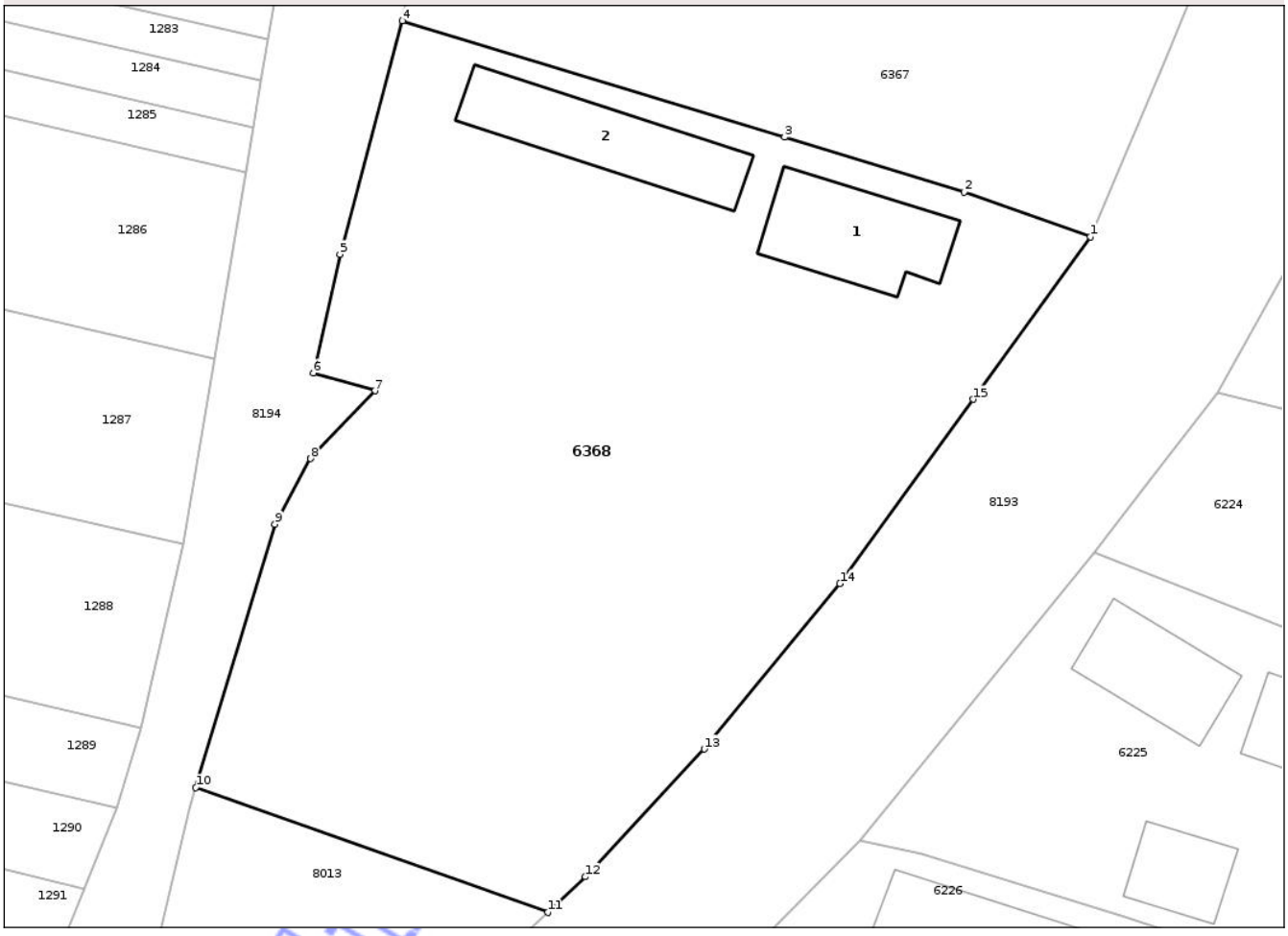
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	532	14	633	-	
2	arabil	DA	536	14	634	-	
3	vie	DA	843	14	635;636	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.267,84 310.244,064	2	421.259,574 310.246,991	8.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.259,574 310.246,991	3	421.247,812 310.250,579	12.297
3	421.247,812 310.250,579	4	421.222,763 310.258,195	26.181
4	421.222,763 310.258,195	5	421.218,664 310.242,919	15.816
5	421.218,664 310.242,919	6	421.216,938 310.235,144	7.964
6	421.216,938 310.235,144	7	421.220,96 310.233,976	4.188
7	421.220,96 310.233,976	8	421.216,756 310.229,537	6.114
8	421.216,756 310.229,537	9	421.214,408 310.225,242	4.895
9	421.214,408 310.225,242	10	421.209,224 310.208,011	17.994
10	421.209,224 310.208,011	11	421.232,281 310.199,846	24.46
11	421.232,281 310.199,846	12	421.234,754 310.202,173	3.396
12	421.234,754 310.202,173	13	421.242,534 310.210,535	11.422
13	421.242,534 310.210,535	14	421.251,432 310.221,354	14.008
14	421.251,432 310.221,354	15	421.260,149 310.233,42	14.885
15	421.260,149 310.233,42	1	421.267,84 310.244,064	13.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 32, Jud. Dolj, T 12, P 507

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 100	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

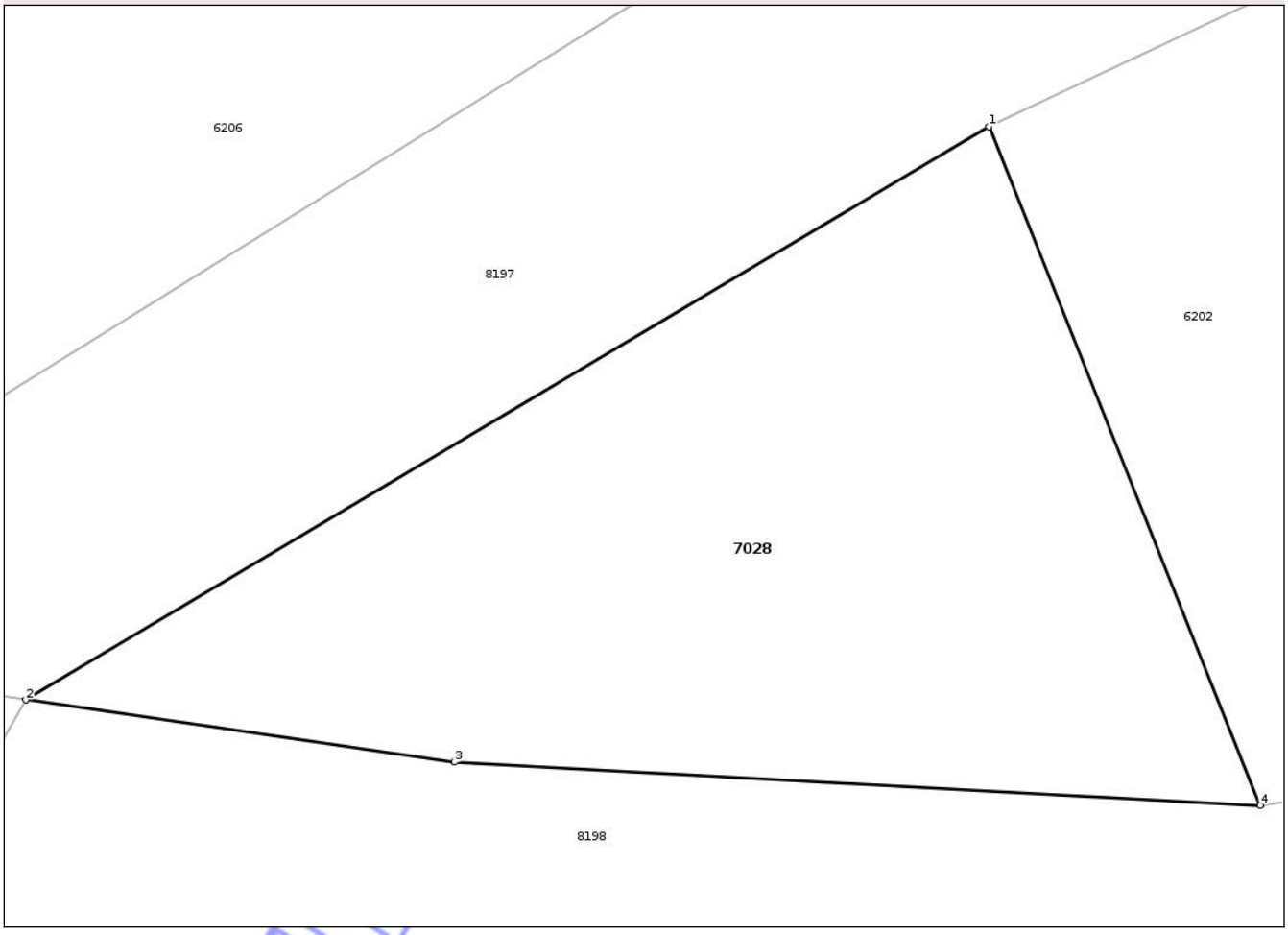
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	100	12	507	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.118,869 309.889,449	2	421.104,023 309.880,609	17.279
2	421.104,023 309.880,609	3	421.110,63 309.879,654	6.676
3	421.110,63 309.879,654	4	421.123,056 309.878,982	12.444
4	421.123,056 309.878,982	1	421.118,869 309.889,449	11.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 7, P 302/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 673	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	673	7	302/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.399,76 310.448,716	2	421.399,645 310.448,18	0.548
2	421.399,645 310.448,18	3	421.396,312 310.441,785	7.211
3	421.396,312 310.441,785	4	421.395,859 310.431,563	10.232
4	421.395,859 310.431,563	5	421.407,041 310.395,728	37.539
5	421.407,041 310.395,728	6	421.421,077 310.368,038	31.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.421,077 310.368,038	7	421.426,386 310.368,604	5.339
7	421.426,386 310.368,604	1	421.399,76 310.448,716	84.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, STR CIRESULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34458	Din acte: 898 Masurata: 905	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; STR CIRESULUI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
261051 / 23/12/2020		
Act Normativ nr. HG:965, din 19/08/1999 emis de Guvernul Romaniei (Anexa nr. 80 Inventarul bunurilor care apartin domeniului public, HCL nr. 3/18.05.2015 si Anexa nr. 1, Referat de legalitate nr. 5902/05.06.2015; Act Administrativ nr. adeverinta 54, din 08/01/2021 emis de PRIMARIA ROBANESTI; Act Administrativ nr. adeverinta 2625, din 22/12/2020 emis de PRIMARIA ROBANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI-DOMENIUL PUBLIC** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

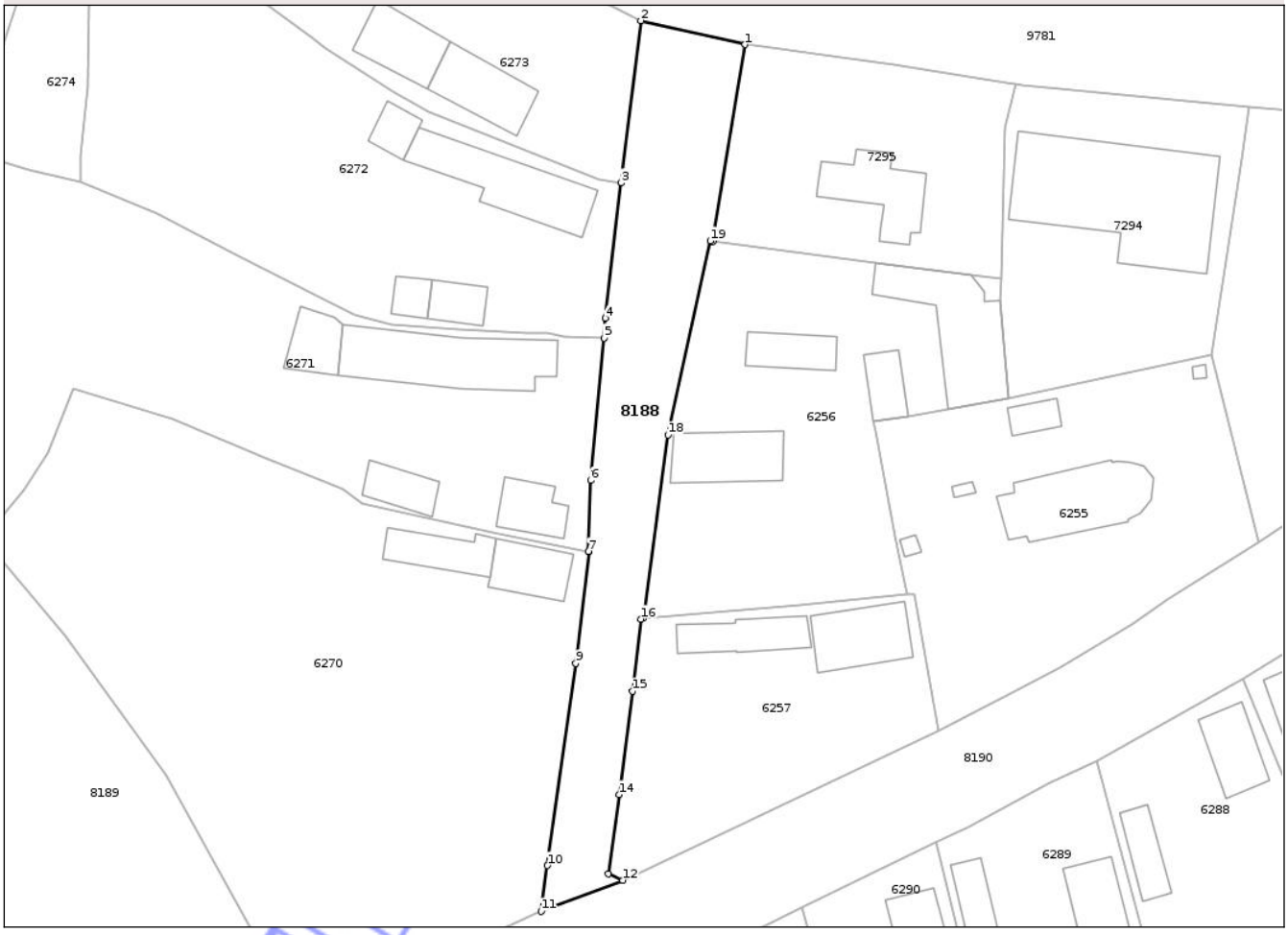
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34458	Din acte: 898 Masurata: 905	STR CIRESULUI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	905			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.650,455 310.546,06	2	421.638,392 310.548,838	12.379
2	421.638,392 310.548,838	3	421.636,104 310.530,05	18.927
3	421.636,104 310.530,05	4	421.634,304 310.514,388	15.765
4	421.634,304 310.514,388	5	421.634,142 310.512,084	2.31
5	421.634,142 310.512,084	6	421.632,566 310.495,621	16.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.632,566 310.495,621	7	421.632,287 310.487,376	8.25
7	421.632,287 310.487,376	8	421.632,405 310.487,353	0.12
8	421.632,405 310.487,353	9	421.630,868 310.474,394	13.05
9	421.630,868 310.474,394	10	421.627,575 310.451,0	23.625
10	421.627,575 310.451,0	11	421.626,838 310.445,686	5.365
11	421.626,838 310.445,686	12	421.636,283 310.449,281	10.106
12	421.636,283 310.449,281	13	421.634,649 310.450,035	1.8
13	421.634,649 310.450,035	14	421.635,848 310.459,208	9.251
14	421.635,848 310.459,208	15	421.637,412 310.471,173	12.067
15	421.637,412 310.471,173	16	421.638,43 310.479,524	8.413
16	421.638,43 310.479,524	17	421.638,7 310.479,648	0.297
17	421.638,7 310.479,648	18	421.641,534 310.500,855	21.396
18	421.641,534 310.500,855	19	421.646,433 310.523,336	23.009
19	421.646,433 310.523,336	20	421.646,725 310.523,277	0.298
20	421.646,725 310.523,277	1	421.650,455 310.546,06	23.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, PARAUL VLASCA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 18.130	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; PARAUL VLASCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. HG:1705-ANEXA 12-POZ.63735, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN-DOMENIUL PUBLIC** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA OLT** , CIF:18264803	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

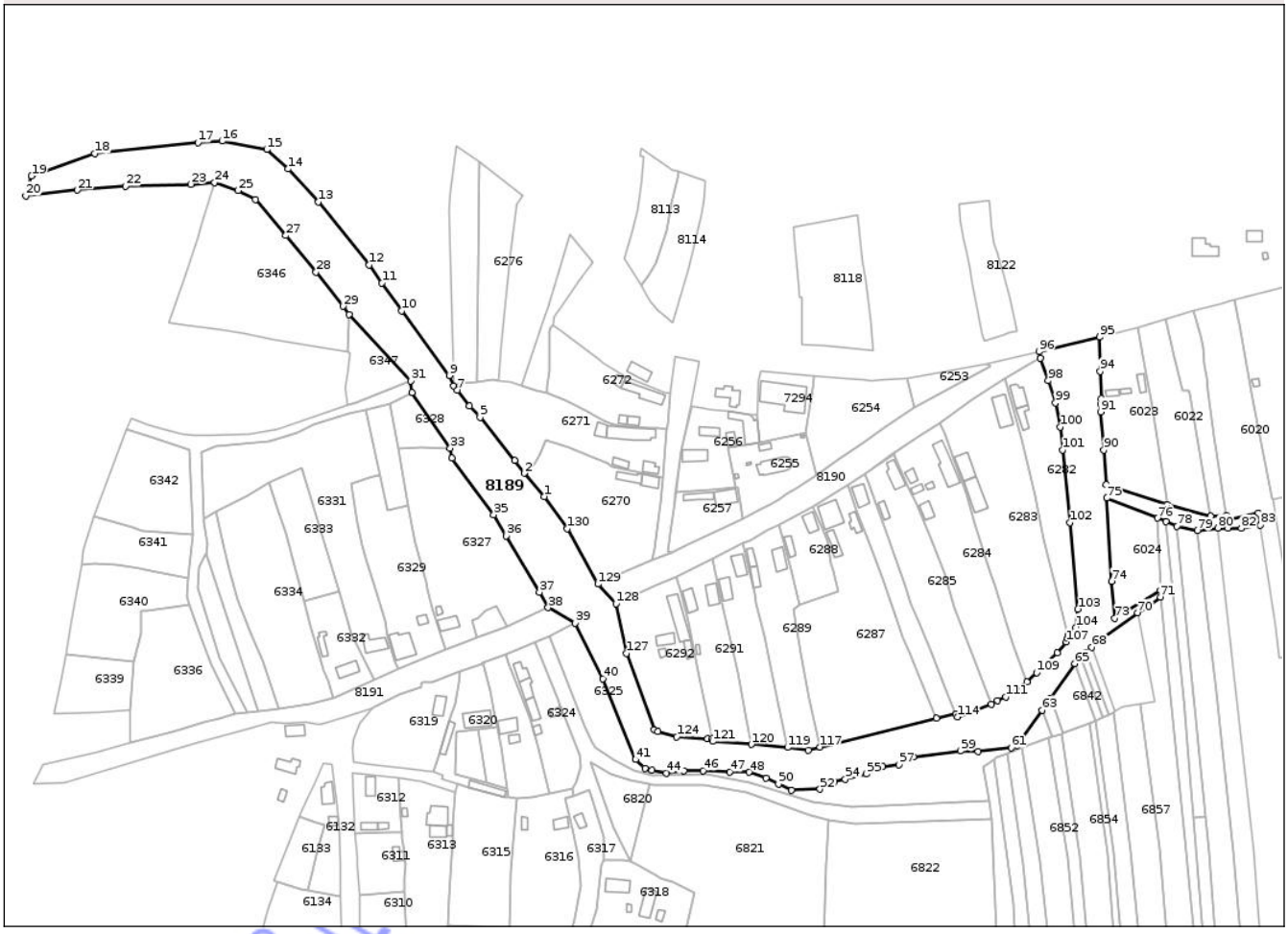
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 18.130	PARAUL VLASCA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.669			-	
2	ape curgatoare	NU	3.321			-	
3	ape curgatoare	DA	13.140			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.571,707 310.477,642	2	421.561,731 310.489,445	15.454
4	421.556,78 310.495,854	5	421.539,228 310.517,804	28.105
7	421.527,602 310.531,579	8	421.525,652 310.533,664	2.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.561,731 310.489,445	3	421.561,997 310.489,63	0.324
5	421.539,228 310.517,804	6	421.533,778 310.523,683	8.017
8	421.525,652 310.533,664	9	421.523,544 310.539,007	5.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.561,997 310.489,63	4	421.556,78 310.495,854	8.121
6	421.533,778 310.523,683	7	421.527,602 310.531,579	10.024
9	421.523,544 310.539,007	10	421.499,42 310.571,965	40.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	421.499,42 310.571,965	11	421.489,358 310.586,006	17.274
11	421.489,358 310.586,006	12	421.482,833 310.595,111	11.202
12	421.482,833 310.595,111	13	421.457,027 310.627,195	41.174
13	421.457,027 310.627,195	14	421.441,678 310.643,857	22.654
14	421.441,678 310.643,857	15	421.430,864 310.653,747	14.655
15	421.430,864 310.653,747	16	421.408,107 310.658,047	23.16
16	421.408,107 310.658,047	17	421.395,841 310.657,342	12.286
17	421.395,841 310.657,342	18	421.343,397 310.651,643	52.753
18	421.343,397 310.651,643	19	421.311,209 310.640,32	34.122
19	421.311,209 310.640,32	20	421.308,419 310.630,188	10.509
20	421.308,419 310.630,188	21	421.334,585 310.633,134	26.331
21	421.334,585 310.633,134	22	421.358,975 310.635,168	24.475
22	421.358,975 310.635,168	23	421.392,092 310.636,095	33.13
23	421.392,092 310.636,095	24	421.404,336 310.637,075	12.283
24	421.404,336 310.637,075	25	421.416,29 310.632,886	12.667
25	421.416,29 310.632,886	26	421.424,988 310.628,304	9.831
26	421.424,988 310.628,304	27	421.440,496 310.610,086	23.925
27	421.440,496 310.610,086	28	421.455,834 310.591,533	24.072
28	421.455,834 310.591,533	29	421.469,606 310.574,198	22.14
29	421.469,606 310.574,198	30	421.472,606 310.570,122	5.061
30	421.472,606 310.570,122	31	421.503,988 310.536,336	46.112
31	421.503,988 310.536,336	32	421.504,672 310.530,461	5.915
32	421.504,672 310.530,461	33	421.524,045 310.502,221	34.246
33	421.524,045 310.502,221	34	421.524,825 310.497,08	5.2
34	421.524,825 310.497,08	35	421.546,171 310.468,45	35.712
35	421.546,171 310.468,45	36	421.552,325 310.457,627	12.45
36	421.552,325 310.457,627	37	421.569,352 310.428,987	33.319
37	421.569,352 310.428,987	38	421.573,762 310.421,222	8.93
38	421.573,762 310.421,222	39	421.587,619 310.413,359	15.932
39	421.587,619 310.413,359	40	421.601,558 310.385,057	31.548
40	421.601,558 310.385,057	41	421.618,164 310.344,146	44.153
41	421.618,164 310.344,146	42	421.623,014 310.339,807	6.508
42	421.623,014 310.339,807	43	421.626,493 310.338,604	3.681
43	421.626,493 310.338,604	44	421.633,914 310.337,303	7.534
44	421.633,914 310.337,303	45	421.642,736 310.338,571	8.913
45	421.642,736 310.338,571	46	421.652,472 310.338,571	9.736
46	421.652,472 310.338,571	47	421.665,982 310.337,839	13.53
47	421.665,982 310.337,839	48	421.675,853 310.337,75	9.871
48	421.675,853 310.337,75	49	421.684,575 310.334,838	9.195
49	421.684,575 310.334,838	50	421.690,781 310.331,788	6.915
50	421.690,781 310.331,788	51	421.697,419 310.328,678	7.33
51	421.697,419 310.328,678	52	421.711,935 310.329,111	14.522
52	421.711,935 310.329,111	53	421.719,199 310.332,781	8.138
53	421.719,199 310.332,781	54	421.724,738 310.334,227	5.725
54	421.724,738 310.334,227	55	421.735,349 310.336,789	10.916
55	421.735,349 310.336,789	56	421.743,728 310.340,466	9.15
56	421.743,728 310.340,466	57	421.752,03 310.341,629	8.383
57	421.752,03 310.341,629	58	421.759,345 310.345,577	8.312
58	421.759,345 310.345,577	59	421.783,19 310.348,583	24.034
59	421.783,19 310.348,583	60	421.792,312 310.348,134	9.133
60	421.792,312 310.348,134	61	421.808,987 310.350,155	16.797
61	421.808,987 310.350,155	62	421.812,087 310.351,278	3.297
62	421.812,087 310.351,278	63	421.824,789 310.369,247	22.005
63	421.824,789 310.369,247	64	421.828,996 310.375,199	7.289
64	421.828,996 310.375,199	65	421.841,459 310.392,83	21.591
65	421.841,459 310.392,83	66	421.844,434 310.395,733	4.157
66	421.844,434 310.395,733	67	421.847,301 310.398,53	4.005
67	421.847,301 310.398,53	68	421.850,07 310.401,232	3.869
68	421.850,07 310.401,232	69	421.852,751 310.403,848	3.746
69	421.852,751 310.403,848	70	421.873,197 310.418,738	25.293
70	421.873,197 310.418,738	71	421.884,866 310.426,676	14.113
71	421.884,866 310.426,676	72	421.884,868 310.429,973	3.297
72	421.884,868 310.429,973	73	421.861,581 310.415,938	27.189
73	421.861,581 310.415,938	74	421.860,182 310.434,566	18.68
74	421.860,182 310.434,566	75	421.857,744 310.476,781	42.285
75	421.857,744 310.476,781	76	421.883,358 310.466,68	27.534
76	421.883,358 310.466,68	77	421.887,726 310.464,9	4.717
77	421.887,726 310.464,9	78	421.893,301 310.462,627	6.021
78	421.893,301 310.462,627	79	421.903,78 310.460,353	10.723
79	421.903,78 310.460,353	80	421.914,127 310.461,616	10.424
80	421.914,127 310.461,616	81	421.919,166 310.461,539	5.04
81	421.919,166 310.461,539	82	421.925,993 310.461,434	6.828
82	421.925,993 310.461,434	83	421.935,586 310.463,135	9.743
83	421.935,586 310.463,135	84	421.934,682 310.469,134	6.067
84	421.934,682 310.469,134	85	421.918,796 310.465,622	16.27
85	421.918,796 310.465,622	86	421.918,291 310.468,03	2.46
86	421.918,291 310.468,03	87	421.910,381 310.467,607	7.921
87	421.910,381 310.467,607	88	421.888,394 310.473,517	22.767
88	421.888,394 310.473,517	89	421.857,34 310.483,772	32.703
89	421.857,34 310.483,772	90	421.856,188 310.501,154	17.42
90	421.856,188 310.501,154	91	421.854,473 310.520,657	19.578
91	421.854,473 310.520,657	92	421.854,43 310.524,453	3.796
92	421.854,43 310.524,453	93	421.854,751 310.527,437	3.001
93	421.854,751 310.527,437	94	421.854,308 310.541,186	13.756
94	421.854,308 310.541,186	95	421.854,073 310.558,489	17.305
95	421.854,073 310.558,489	96	421.823,109 310.551,117	31.829
96	421.823,109 310.551,117	97	421.823,894 310.547,818	3.391
97	421.823,894 310.547,818	98	421.827,916 310.536,444	12.064
98	421.827,916 310.536,444	99	421.831,492 310.525,128	11.868
99	421.831,492 310.525,128	100	421.834,077 310.513,008	12.393
100	421.834,077 310.513,008	101	421.835,118 310.501,319	11.735
101	421.835,118 310.501,319	102	421.838,917 310.464,486	37.028
102	421.838,917 310.464,486	103	421.842,974 310.420,538	44.135
103	421.842,974 310.420,538	104	421.841,84 310.411,304	9.303
104	421.841,84 310.411,304	105	421.837,921 310.407,133	5.723
105	421.837,921 310.407,133	106	421.837,614 310.405,816	1.352
106	421.837,614 310.405,816	107	421.836,971 310.403,823	2.094
107	421.836,971 310.403,823	108	421.832,554 310.398,317	7.059
108	421.832,554 310.398,317	109	421.821,887 310.388,304	14.63

Vizualizare Imobil Simplificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	421.821,887 310.388,304	110	421.817,157 310.383,526	6.723
112	421.802,009 310.374,206	113	421.798,96 310.372,204	3.648
115	421.780,858 310.367,307	116	421.771,174 310.365,114	9.929
118	421.705,954 310.348,957	119	421.695,419 310.350,323	10.623
121	421.657,359 310.353,385	122	421.657,107 310.354,585	1.226
124	421.639,162 310.355,605	125	421.629,425 310.358,272	10.096
127	421.613,614 310.398,075	128	421.608,338 310.423,251	25.723
130	421.583,371 310.461,369	1	421.571,707 310.477,642	20.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	421.817,157 310.383,526	111	421.806,228 310.375,881	13.338
113	421.798,96 310.372,204	114	421.781,662 310.365,802	18.445
116	421.771,174 310.365,114	117	421.711,918 310.350,513	61.028
119	421.695,419 310.350,323	120	421.676,977 310.351,835	18.504
122	421.657,107 310.354,585	123	421.654,813 310.354,715	2.298
125	421.629,425 310.358,272	126	421.627,61 310.359,43	2.153
128	421.608,338 310.423,251	129	421.599,104 310.433,191	13.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	421.806,228 310.375,881	112	421.802,009 310.374,206	4.539
114	421.781,662 310.365,802	115	421.780,858 310.367,307	1.706
117	421.711,918 310.350,513	118	421.705,954 310.348,957	6.164
120	421.676,977 310.351,835	121	421.657,359 310.353,385	19.679
123	421.654,813 310.354,715	124	421.639,162 310.355,605	15.676
126	421.627,61 310.359,43	127	421.613,614 310.398,075	41.101
129	421.599,104 310.433,191	130	421.583,371 310.461,369	32.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, STR BISERICII

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34461	Din acte: 6.780 Masurata: 3.028	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; STR BISERICII; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 8190

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
261076 / 23/12/2020		
Act Normativ nr. HG:965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr. 80 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Robanesti , Hotararea nr. 10/19.08.1999; Act Normativ nr. Hotararea nr. 3, din 18/05/2015 emis de PRIMARIA ROBANESTI , Referat de legalitate nr. 5902/02.06.2015 emis de Prefectura Judetului Dolj;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI - DOMENIUL PUBLIC** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

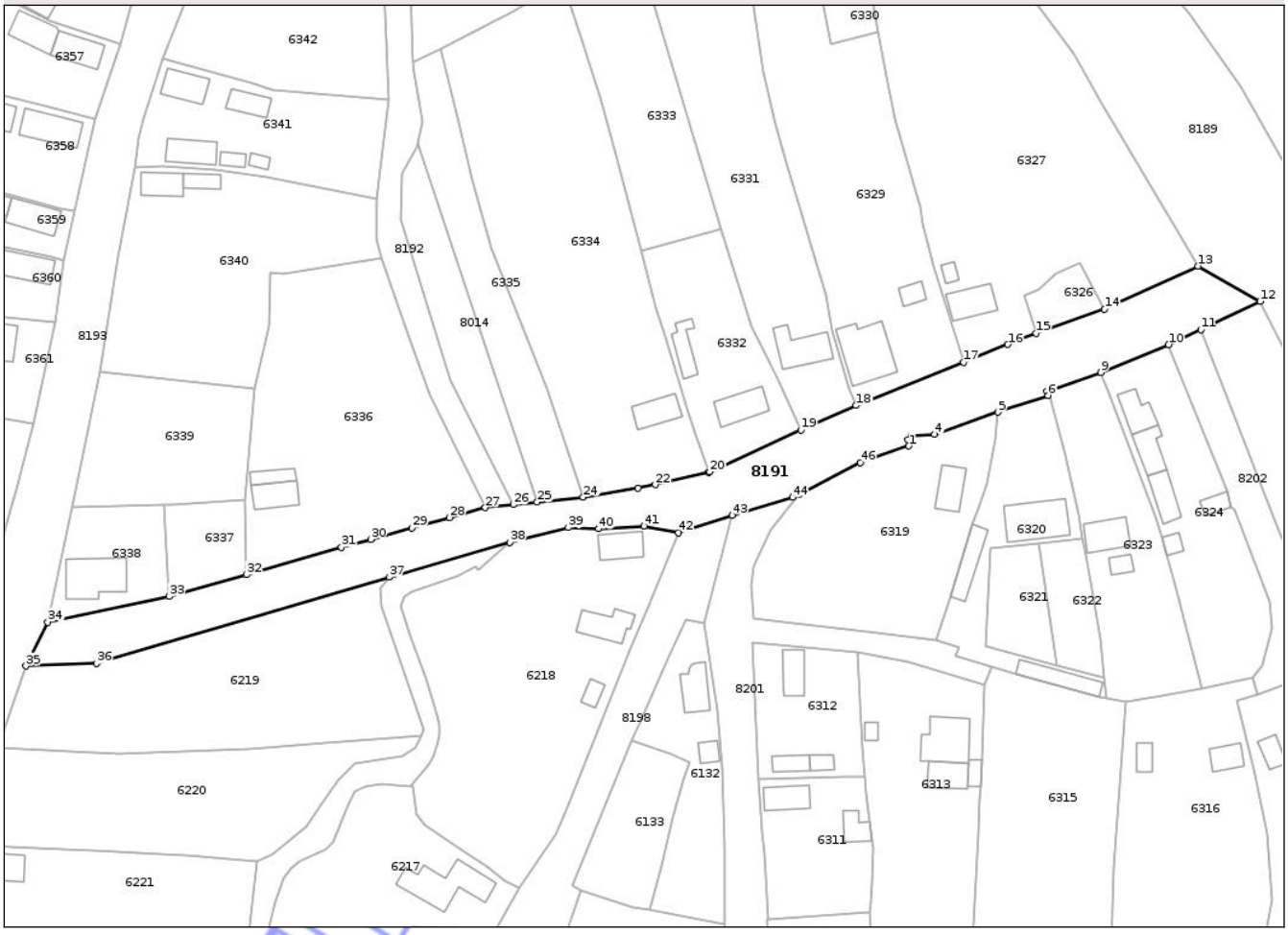
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34461	Din acte: 6.780 Masurata: 3.028	STR BISERICII; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 8190

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.028			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.509,275 310.381,106	2	421.509,041 310.382,526	1.439
4	421.515,032 310.383,669	5	421.529,16 310.388,662	14.984
7	421.540,06 310.393,294	8	421.540,383 310.393,409	0.343
10	421.567,175 310.403,688	11	421.574,351 310.407,049	7.924
13	421.573,762 310.421,222	14	421.552,865 310.411,617	22.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.509,041 310.382,526	3	421.509,694 310.383,292	1.007
5	421.529,16 310.388,662	6	421.540,278 310.392,385	11.725
8	421.540,383 310.393,409	9	421.552,102 310.397,48	12.406
11	421.574,351 310.407,049	12	421.587,619 310.413,359	14.692
14	421.552,865 310.411,617	15	421.537,626 310.406,289	16.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.509,694 310.383,292	4	421.515,032 310.383,669	5.351
6	421.540,278 310.392,385	7	421.540,06 310.393,294	0.935
9	421.552,102 310.397,48	10	421.567,175 310.403,688	16.301
12	421.587,619 310.413,359	13	421.573,762 310.421,222	15.932
15	421.537,626 310.406,289	16	421.531,346 310.403,762	6.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	421.531,346 310.403,762	17	421.521,514 310.399,807	10.598
19	421.485,21 310.384,726	20	421.464,847 310.375,336	22.424
22	421.452,753 310.372,494	23	421.448,809 310.371,773	4.009
25	421.426,386 310.368,604	26	421.421,077 310.368,038	5.339
28	421.406,853 310.365,163	29	421.398,544 310.362,865	8.621
31	421.382,769 310.358,501	32	421.361,606 310.352,415	22.021
34	421.317,256 310.341,854	35	421.312,394 310.332,064	10.931
37	421.393,461 310.351,862	38	421.420,235 310.359,629	27.878
40	421.440,091 310.362,641	41	421.450,185 310.363,229	10.111
43	421.469,873 310.365,646	44	421.483,352 310.369,643	14.059
46	421.498,463 310.377,421	1	421.509,275 310.381,106	11.423
17	421.521,514 310.399,807	18	421.497,516 310.390,147	25.869
20	421.464,847 310.375,336	21	421.464,612 310.375,235	0.256
23	421.448,809 310.371,773	24	421.436,667 310.369,701	12.318
26	421.421,077 310.368,038	27	421.414,837 310.367,372	6.275
29	421.398,544 310.362,865	30	421.389,293 310.360,305	9.599
32	421.361,606 310.352,415	33	421.344,269 310.347,573	18.0
35	421.312,394 310.332,064	36	421.328,097 310.332,621	15.713
38	421.420,235 310.359,629	39	421.433,363 310.362,907	13.531
41	421.450,185 310.363,229	42	421.457,895 310.361,771	7.847
44	421.483,352 310.369,643	45	421.484,662 310.370,305	1.468
18	421.497,516 310.390,147	19	421.485,21 310.384,726	13.447
21	421.464,612 310.375,235	22	421.452,753 310.372,494	12.172
24	421.436,667 310.369,701	25	421.426,386 310.368,604	10.339
27	421.414,837 310.367,372	28	421.406,853 310.365,163	8.284
30	421.389,293 310.360,305	31	421.382,769 310.358,501	6.769
33	421.344,269 310.347,573	34	421.317,256 310.341,854	27.612
36	421.328,097 310.332,621	37	421.393,461 310.351,862	68.137
39	421.433,363 310.362,907	40	421.440,091 310.362,641	6.733
42	421.457,895 310.361,771	43	421.469,873 310.365,646	12.589
45	421.484,662 310.370,305	46	421.498,463 310.377,421	15.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, DE 111/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.276	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; DE 111/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

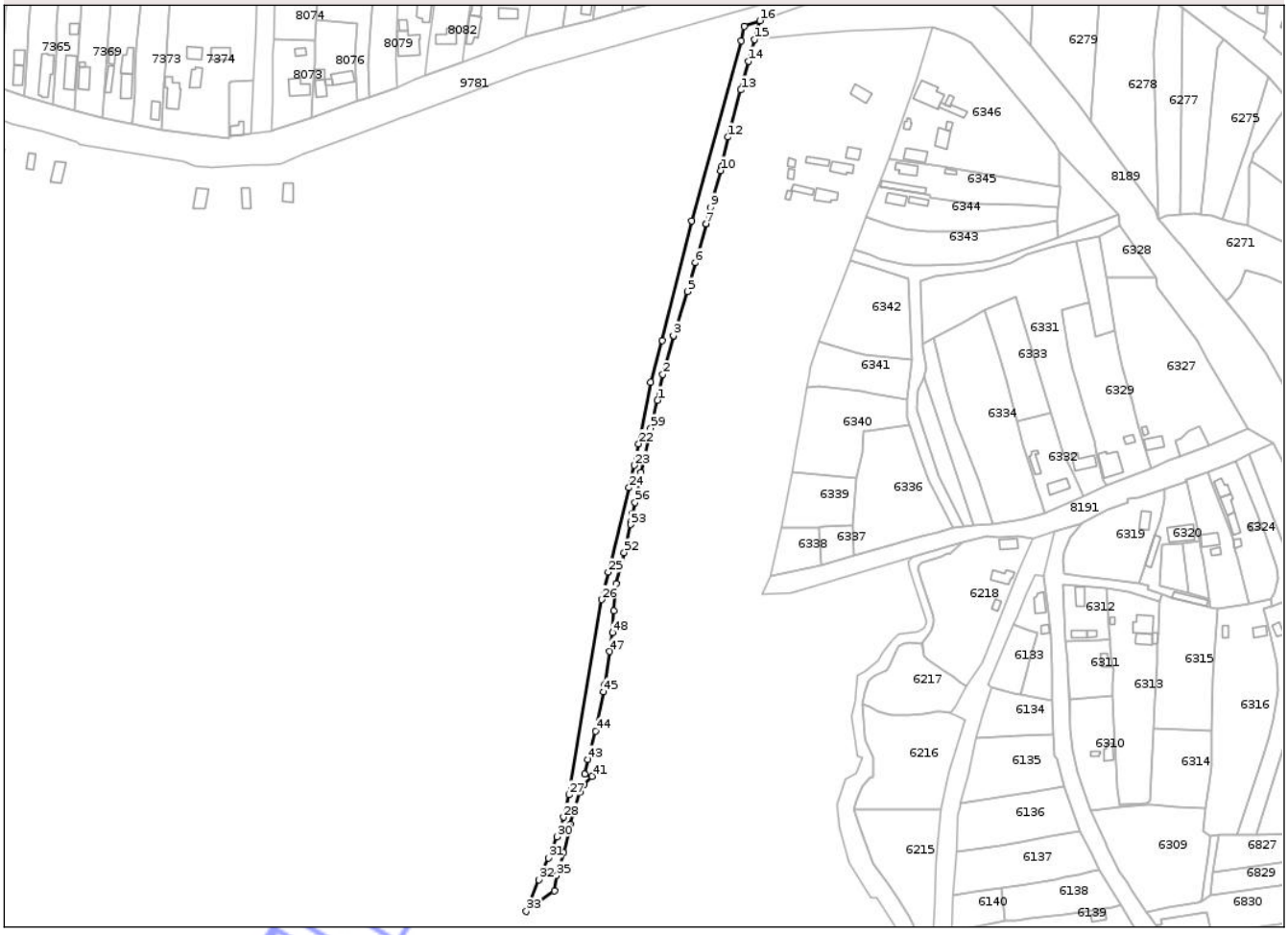
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.276	DE 111/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.276		111/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.256,039 310.436,223	2	421.259,1 310.449,983	14.096
4	421.264,703 310.470,967	5	421.272,109 310.494,627	24.792
7	421.282,186 310.531,148	8	421.282,466 310.531,137	0.28
10	421.290,104 310.559,738	11	421.290,512 310.561,637	1.942
13	421.300,951 310.603,066	14	421.305,22 310.618,57	16.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.259,1 310.449,983	3	421.264,666 310.470,848	21.595
5	421.272,109 310.494,627	6	421.276,383 310.510,118	16.07
8	421.282,466 310.531,137	9	421.284,659 310.539,934	9.066
11	421.290,512 310.561,637	12	421.293,978 310.577,744	16.476
14	421.305,22 310.618,57	15	421.308,419 310.630,188	12.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.264,666 310.470,848	4	421.264,703 310.470,967	0.125
6	421.276,383 310.510,118	7	421.282,186 310.531,148	21.816
9	421.284,659 310.539,934	10	421.290,104 310.559,738	20.539
12	421.293,978 310.577,744	13	421.300,951 310.603,066	26.265
15	421.308,419 310.630,188	16	421.311,209 310.640,32	10.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	421.311,209 310.640,32	17	421.302,793 310.637,36	8.921
19	421.274,488 310.532,654	20	421.258,777 310.468,364	66.182
22	421.246,024 310.412,762	23	421.243,512 310.401,187	11.844
25	421.229,625 310.343,718	26	421.225,993 310.329,006	15.154
28	421.205,609 310.211,945	29	421.204,017 310.206,651	5.528
31	421.197,373 310.189,984	32	421.192,269 310.178,301	12.749
34	421.200,621 310.172,377	35	421.201,884 310.180,482	8.203
37	421.208,799 310.206,598	38	421.209,224 310.208,011	1.476
40	421.216,756 310.229,537	41	421.220,96 310.233,976	6.114
43	421.218,664 310.242,919	44	421.222,763 310.258,195	15.816
46	421.227,733 310.283,272	47	421.230,445 310.301,038	17.972
49	421.232,718 310.322,975	50	421.233,835 310.337,514	14.582
52	421.238,204 310.354,279	53	421.241,597 310.369,294	15.394
55	421.242,83 310.375,212	56	421.244,059 310.381,176	6.089
58	421.247,333 310.397,267	59	421.252,551 310.421,133	24.43
17	421.302,793 310.637,36	18	421.301,118 310.629,366	8.168
20	421.258,777 310.468,364	21	421.252,536 310.445,941	23.275
23	421.243,512 310.401,187	24	421.240,813 310.389,11	12.375
26	421.225,993 310.329,006	27	421.208,426 310.223,951	106.514
29	421.204,017 310.206,651	30	421.201,915 310.201,403	5.653
32	421.192,269 310.178,301	33	421.185,551 310.161,248	18.329
35	421.201,884 310.180,482	36	421.205,517 310.192,702	12.749
38	421.209,224 310.208,011	39	421.214,408 310.225,242	17.994
41	421.220,96 310.233,976	42	421.216,938 310.235,144	4.188
44	421.222,763 310.258,195	45	421.227,06 310.279,302	21.54
47	421.230,445 310.301,038	48	421.231,933 310.311,229	10.299
50	421.233,835 310.337,514	51	421.236,093 310.346,553	9.317
53	421.241,597 310.369,294	54	421.242,004 310.370,982	1.736
56	421.244,059 310.381,176	57	421.246,434 310.392,771	11.836
59	421.252,551 310.421,133	1	421.256,039 310.436,223	15.488
18	421.301,118 310.629,366	19	421.274,488 310.532,654	100.311
21	421.252,536 310.445,941	22	421.246,024 310.412,762	33.812
24	421.240,813 310.389,11	25	421.229,625 310.343,718	46.75
27	421.208,426 310.223,951	28	421.205,609 310.211,945	12.332
30	421.201,915 310.201,403	31	421.197,373 310.189,984	12.289
33	421.185,551 310.161,248	34	421.200,621 310.172,377	18.734
36	421.205,517 310.192,702	37	421.208,799 310.206,598	14.278
39	421.214,408 310.225,242	40	421.216,756 310.229,537	4.895
42	421.216,938 310.235,144	43	421.218,664 310.242,919	7.964
45	421.227,06 310.279,302	46	421.227,733 310.283,272	4.027
48	421.231,933 310.311,229	49	421.232,718 310.322,975	11.772
51	421.236,093 310.346,553	52	421.238,204 310.354,279	8.009
54	421.242,004 310.370,982	55	421.242,83 310.375,212	4.31
57	421.246,434 310.392,771	58	421.247,333 310.397,267	4.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, STR PORUMBEILOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34573	Din acte: 1.890 Masurata: 1.841	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; STR PORUMBEILOR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
261102 / 23/12/2020		
Act Normativ nr. HG:965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA 80; Act Administrativ nr.HCL NR. 3- ANEXA 1, din 18/05/2015 emis de C.L ROBANESTI; Act Administrativ nr. HCL NR.10- ANEXA 1, din 19/08/1999 emis de C.L ROBANESTI; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 51, din 08/01/2021 emis de PRIMARIA ROBANESTI; Act Administrativ nr. REFERAT NR. 5902, din 05/06/2015 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI- DOLJ; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 2625, din 22/12/2020 emis de PRIMARIA ROBANESTI;;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI-DOMENIUL PUBLIC** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

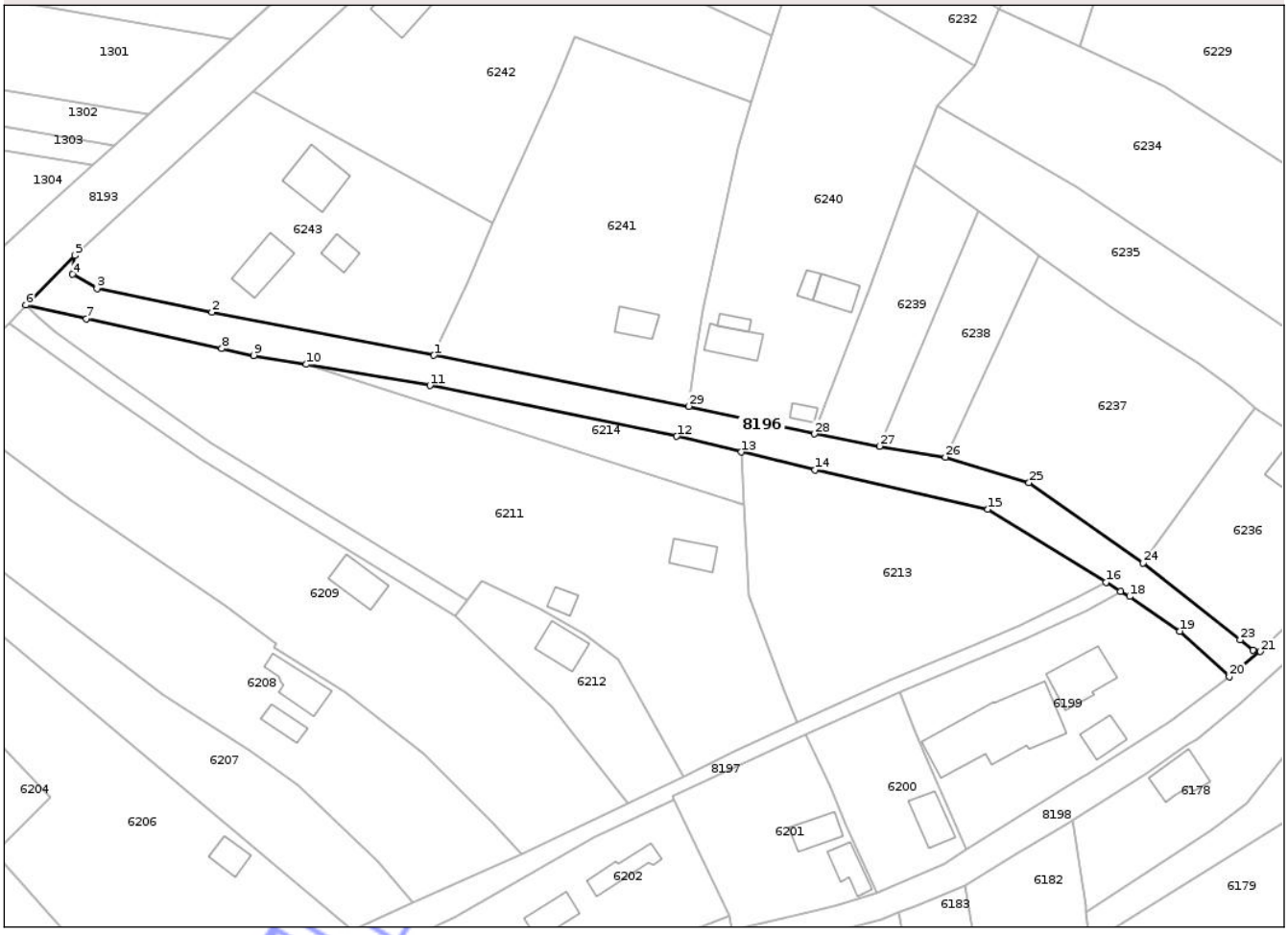
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34573	Din acte: 1.890 Masurata: 1.841	STR PORUMBEILOR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.841			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.146,899 310.019,103	2	421.101,62 310.027,906	46.127
3	421.078,199 310.032,718	4	421.073,23 310.035,62	5.754
5	421.073,713 310.039,427	6	421.063,69 310.029,353	14.211
7	421.076,022 310.026,522	8	421.103,643 310.020,5	28.27
9	421.110,145 310.019,083	10	421.120,847 310.017,25	10.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.101,62 310.027,906	3	421.078,199 310.032,718	23.91
4	421.073,23 310.035,62	5	421.073,713 310.039,427	3.838
6	421.063,69 310.029,353	7	421.076,022 310.026,522	12.653
8	421.103,643 310.020,5	9	421.110,145 310.019,083	6.655
10	421.120,847 310.017,25	11	421.146,041 310.012,935	25.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.146,041 310.012,935	12	421.196,397 310.002,605	51.405
13	421.209,594 309.999,399	14	421.224,627 309.995,747	15.47
15	421.259,856 309.987,711	16	421.283,886 309.972,819	28.27
17	421.286,862 309.970,975	18	421.288,729 309.969,93	2.14
19	421.298,949 309.962,856	20	421.309,058 309.953,649	13.673
21	421.315,359 309.958,733	22	421.313,909 309.959,028	1.48
23	421.311,246 309.961,105	24	421.291,499 309.976,821	25.238
25	421.268,229 309.993,14	26	421.251,168 309.998,357	17.841
27	421.237,729 310.000,567	28	421.224,453 310.003,103	13.516
29	421.198,863 310.008,713	1	421.146,899 310.019,103	52.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.196,397 310.002,605	13	421.209,594 309.999,399	13.581
14	421.224,627 309.995,747	15	421.259,856 309.987,711	36.134
16	421.283,886 309.972,819	17	421.286,862 309.970,975	3.501
18	421.288,729 309.969,93	19	421.298,949 309.962,856	12.429
20	421.309,058 309.953,649	21	421.315,359 309.958,733	8.096
22	421.313,909 309.959,028	23	421.311,246 309.961,105	3.377
24	421.291,499 309.976,821	25	421.268,229 309.993,14	28.422
26	421.251,168 309.998,357	27	421.237,729 310.000,567	13.62
28	421.224,453 310.003,103	29	421.198,863 310.008,713	26.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, STR TREI FANTANI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.880 Masurata: 8.245	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; STR TREI FANTANI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. HG:965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA 80; HCL NR. 3- ANEXA 1-POZ.18, din 18.05.2015 emis de CONSILIUL LOCAL ROBANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI-DOMENIUL PUBLIC** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

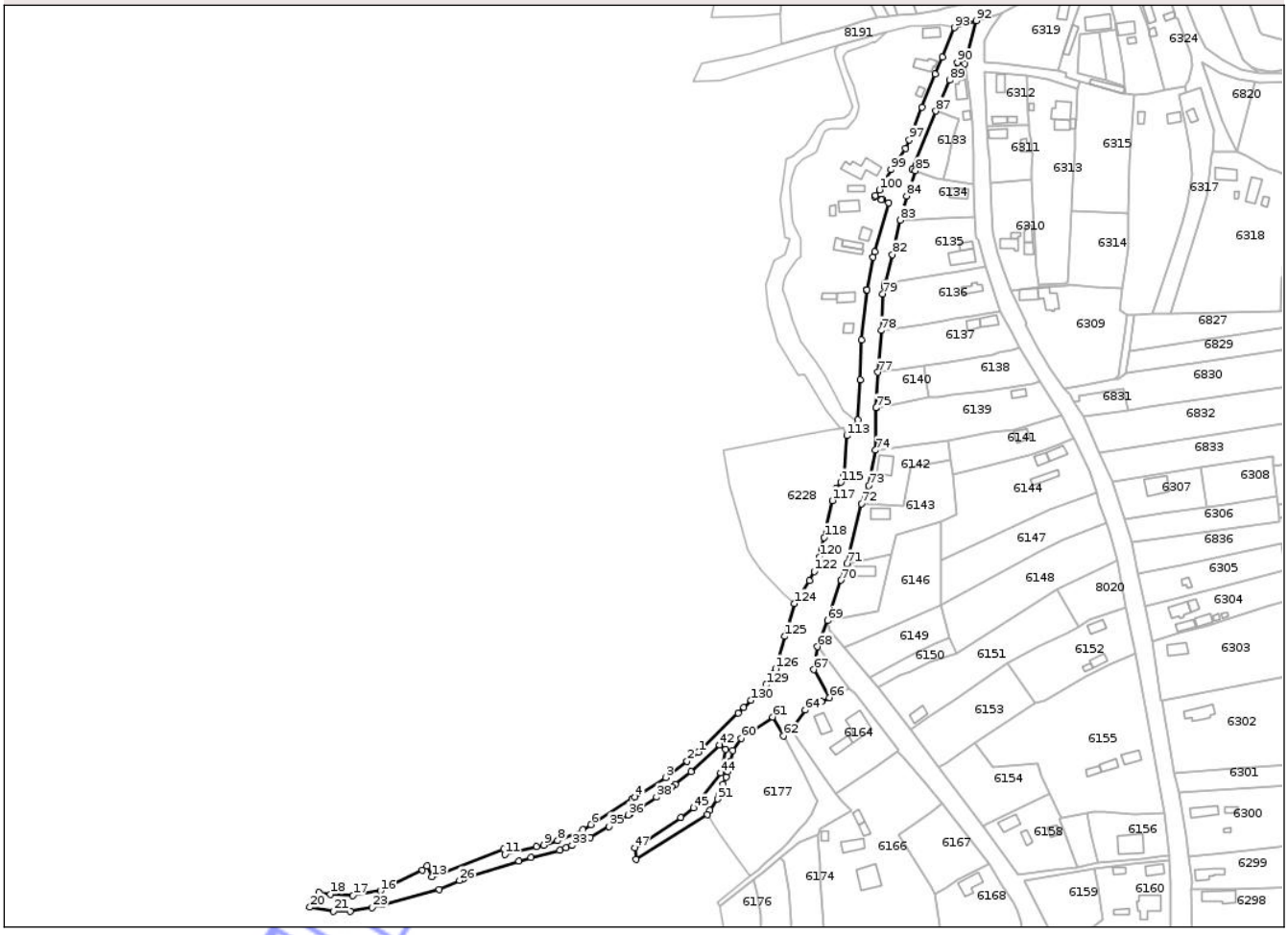
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.880 Masurata: 8.245	STR TREI FANTANI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	8.245			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.315,359 309.958,733	2	421.309,058 309.953,649	8.096
4	421.280,051 309.933,812	5	421.278,26 309.932,684	2.117
7	421.251,013 309.915,526	8	421.237,085 309.909,472	15.187
10	421.225,318 309.906,061	11	421.207,716 309.901,826	18.104
13	421.166,889 309.889,336	14	421.164,335 309.895,231	6.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.309,058 309.953,649	3	421.297,132 309.944,574	14.986
5	421.278,26 309.932,684	6	421.255,465 309.918,409	26.896
8	421.237,085 309.909,472	9	421.229,365 309.906,964	8.117
11	421.207,716 309.901,826	12	421.207,123 309.904,804	3.036
14	421.164,335 309.895,231	15	421.161,804 309.892,902	3.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.297,132 309.944,574	4	421.280,051 309.933,812	20.189
6	421.255,465 309.918,409	7	421.251,013 309.915,526	5.304
9	421.229,365 309.906,964	10	421.225,318 309.906,061	4.147
12	421.207,123 309.904,804	13	421.166,889 309.889,336	43.105
15	421.161,804 309.892,902	16	421.138,342 309.881,511	26.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	421.138,342 309.881,511	17	421.123,056 309.878,982	15.494
19	421.104,023 309.880,609	20	421.099,215 309.872,431	9.487
22	421.121,552 309.870,181	23	421.133,911 309.872,331	12.545
25	421.171,119 309.882,335	26	421.182,372 309.887,27	12.288
28	421.185,0 309.888,724	29	421.215,38 309.898,234	31.834
31	421.238,224 309.904,169	32	421.241,647 309.905,505	3.674
34	421.255,269 309.911,14	35	421.265,622 309.917,362	12.079
37	421.277,172 309.924,278	38	421.291,962 309.933,636	17.502
40	421.302,423 309.940,8	41	421.311,207 309.947,961	11.333
43	421.330,5 309.960,272	44	421.327,717 309.947,181	13.384
46	421.305,449 309.922,358	47	421.279,933 309.905,495	30.585
49	421.320,446 309.924,091	50	421.321,772 309.926,342	2.613
52	421.326,82 309.934,86	53	421.327,754 309.936,896	2.24
55	421.330,645 309.944,838	56	421.331,541 309.947,741	3.038
58	421.333,189 309.953,513	59	421.334,626 309.959,5	6.157
61	421.356,64 309.978,287	62	421.362,629 309.967,779	12.095
64	421.374,806 309.982,093	65	421.383,73 309.986,707	10.046
67	421.379,637 310.004,574	68	421.381,679 310.017,334	12.922
70	421.394,82 310.054,367	71	421.397,979 310.063,561	9.722
73	421.410,13 310.107,071	74	421.413,966 310.126,711	20.011
76	421.414,515 310.150,297	77	421.415,227 310.170,013	19.729
79	421.417,902 310.213,504	80	421.418,85 310.217,589	4.194
82	421.423,321 310.235,43	83	421.427,57 310.254,737	19.769
85	421.436,065 310.282,085	86	421.434,269 310.282,995	2.013
88	421.449,46 310.319,551	89	421.455,04 310.332,504	14.104
91	421.463,696 310.341,594	92	421.469,873 310.365,646	24.833
94	421.451,164 310.345,262	95	421.447,269 310.335,844	10.192
97	421.432,578 310.299,313	98	421.430,558 310.294,484	5.234
100	421.416,168 310.271,57	101	421.413,748 310.268,317	4.054
103	421.417,235 310.266,016	104	421.417,44 310.266,243	0.306
106	421.413,373 310.237,08	107	421.412,566 310.234,186	3.004
109	421.408,847 310.215,939	110	421.406,027 310.188,162	27.92
112	421.403,933 310.143,636	113	421.397,993 310.134,734	10.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	421.123,056 309.878,982	18	421.110,63 309.879,654	12.444
20	421.099,215 309.872,431	21	421.112,375 309.870,103	13.364
23	421.133,911 309.872,331	24	421.139,4 309.873,877	5.703
26	421.182,372 309.887,27	27	421.184,33 309.888,128	2.138
29	421.215,38 309.898,234	30	421.222,144 309.899,945	6.977
32	421.241,647 309.905,505	33	421.245,069 309.906,841	3.674
35	421.265,622 309.917,362	36	421.276,34 309.923,769	12.487
38	421.291,962 309.933,636	39	421.300,365 309.939,589	10.298
41	421.311,207 309.947,961	42	421.327,223 309.962,754	21.802
44	421.327,717 309.947,181	45	421.312,467 309.927,735	24.713
47	421.279,933 309.905,495	48	421.280,599 309.899,124	6.406
50	421.321,772 309.926,342	51	421.325,949 309.932,586	7.512
53	421.327,754 309.936,896	54	421.329,253 309.940,799	4.181
56	421.331,541 309.947,741	57	421.332,436 309.950,561	2.959
59	421.334,626 309.959,5	60	421.339,131 309.966,321	8.174
62	421.362,629 309.967,779	63	421.367,241 309.970,986	5.617
65	421.383,73 309.986,707	66	421.388,291 309.988,952	5.084
68	421.381,679 310.017,334	69	421.387,242 310.031,924	15.615
71	421.397,979 310.063,561	72	421.406,061 310.096,981	34.383
74	421.413,966 310.126,711	75	421.414,108 310.150,206	23.495
77	421.415,227 310.170,013	78	421.417,126 310.193,234	23.299
80	421.418,85 310.217,589	81	421.419,318 310.219,456	1.925
83	421.427,57 310.254,737	84	421.431,264 310.268,181	13.942
86	421.434,269 310.282,995	87	421.447,491 310.315,329	34.933
89	421.455,04 310.332,504	90	421.459,437 310.342,34	10.774
92	421.469,873 310.365,646	93	421.457,895 310.361,771	12.589
95	421.447,269 310.335,844	96	421.439,852 310.317,529	19.76
98	421.430,558 310.294,484	99	421.422,448 310.282,677	14.324
101	421.413,748 310.268,317	102	421.413,424 310.267,867	0.555
104	421.417,44 310.266,243	105	421.421,308 310.264,224	4.363
107	421.412,566 310.234,186	108	421.409,17 310.215,921	18.578
110	421.406,027 310.188,162	111	421.405,57 310.165,957	22.21
113	421.397,993 310.134,734	114	421.396,249 310.112,411	22.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	421.110,63 309.879,654	19	421.104,023 309.880,609	6.676
21	421.112,375 309.870,103	22	421.121,552 309.870,181	9.177
24	421.139,4 309.873,877	25	421.171,119 309.882,335	32.827
27	421.184,33 309.888,128	28	421.185,0 309.888,724	0.897
30	421.222,144 309.899,945	31	421.238,224 309.904,169	16.626
33	421.245,069 309.906,841	34	421.255,269 309.911,14	11.069
36	421.276,34 309.923,769	37	421.277,172 309.924,278	0.975
39	421.300,365 309.939,589	40	421.302,423 309.940,8	2.388
42	421.327,223 309.962,754	43	421.330,5 309.960,272	4.111
45	421.312,467 309.927,735	46	421.305,449 309.922,358	8.841
48	421.280,599 309.899,124	49	421.320,446 309.924,091	47.023
51	421.325,949 309.932,586	52	421.326,82 309.934,86	2.435
54	421.329,253 309.940,799	55	421.330,645 309.944,838	4.272
57	421.332,436 309.950,561	58	421.333,189 309.953,513	3.047
60	421.339,131 309.966,321	61	421.356,64 309.978,287	21.207
63	421.367,241 309.970,986	64	421.374,806 309.982,093	13.439
66	421.388,291 309.988,952	67	421.379,637 310.004,574	17.859
69	421.387,242 310.031,924	70	421.394,82 310.054,367	23.688
72	421.406,061 310.096,981	73	421.410,13 310.107,071	10.88
75	421.414,108 310.150,206	76	421.414,515 310.150,297	0.417
78	421.417,126 310.193,234	79	421.417,902 310.213,504	20.285
81	421.419,318 310.219,456	82	421.423,321 310.235,43	16.468
84	421.431,264 310.268,181	85	421.436,065 310.282,085	14.71
87	421.447,491 310.315,329	88	421.449,46 310.319,551	4.659
90	421.459,437 310.342,34	91	421.463,696 310.341,594	4.324
93	421.457,895 310.361,771	94	421.451,164 310.345,262	17.828
96	421.439,852 310.317,529	97	421.432,578 310.299,313	19.615
99	421.422,448 310.282,677	100	421.416,168 310.271,57	12.759
102	421.413,424 310.267,867	103	421.417,235 310.266,016	4.237
105	421.421,308 310.264,224	106	421.413,373 310.237,08	28.28
108	421.409,17 310.215,921	109	421.408,847 310.215,939	0.324
111	421.405,57 310.165,957	112	421.403,933 310.143,636	22.381
114	421.396,249 310.112,411	115	421.394,584 310.108,866	3.917

Verificat cu aplicația eTerra3 GIS

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	421.394,584 310.108,866	116	421.392,017 310.105,305	4.39
118	421.385,267 310.078,163	119	421.384,035 310.071,723	6.557
121	421.382,345 310.065,171	122	421.379,737 310.059,227	6.491
124	421.368,727 310.041,348	125	421.363,315 310.023,05	19.082
127	421.357,084 310.002,409	128	421.355,974 310.000,72	2.021
130	421.344,627 309.987,569	131	421.340,657 309.983,479	5.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	421.392,017 310.105,305	117	421.389,878 310.098,613	7.026
119	421.384,035 310.071,723	120	421.382,938 310.067,288	4.569
122	421.379,737 310.059,227	123	421.377,307 310.053,972	5.79
125	421.363,315 310.023,05	126	421.358,297 310.005,191	18.551
128	421.355,974 310.000,72	129	421.353,004 309.996,199	5.409
131	421.340,657 309.983,479	132	421.337,403 309.980,37	4.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	421.389,878 310.098,613	118	421.385,267 310.078,163	20.963
120	421.382,938 310.067,288	121	421.382,345 310.065,171	2.198
123	421.377,307 310.053,972	124	421.368,727 310.041,348	15.264
126	421.358,297 310.005,191	127	421.357,084 310.002,409	3.035
129	421.353,004 309.996,199	130	421.344,627 309.987,569	12.027
132	421.337,403 309.980,37	1	421.315,359 309.958,733	30.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, ALEEA 2 TREI FANTANI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.020 Masurata: 864	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; ALEEA 2 TREI FANTANI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. HG:965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA 80; HCL NR. 3- ANEXA 1-POZ.5, din 18.05.2015 emis de CONSILIUL LOCAL ROBANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI-DOMENIUL PUBLIC** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

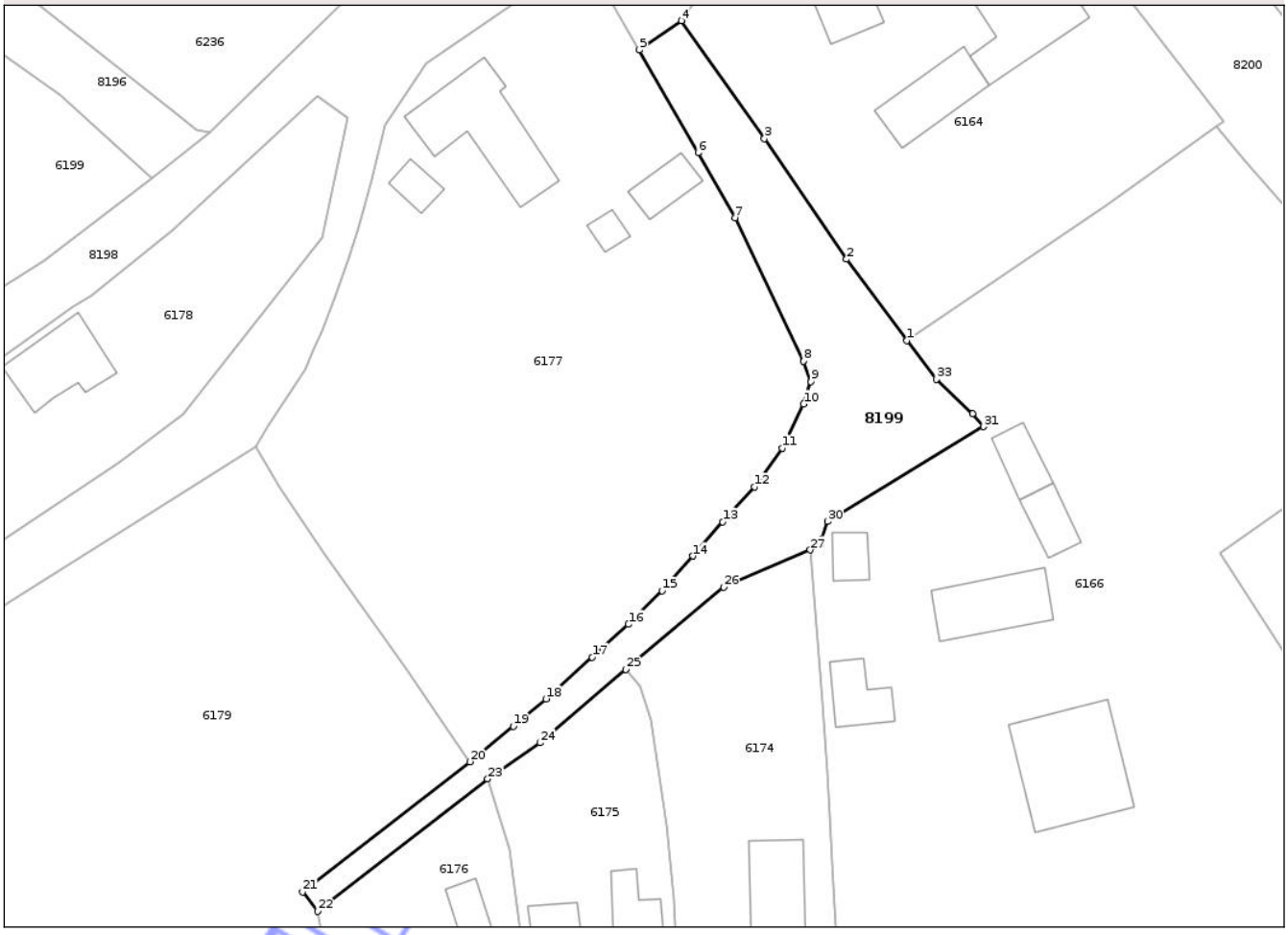
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.020 Masurata: 864	ALEEA 2 TREI FANTANI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	864			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.392,062 309.935,839	2	421.385,402 309.944,749	11.124
3	421.376,374 309.958,016	4	421.367,241 309.970,986	15.863
5	421.362,629 309.967,779	6	421.369,082 309.956,455	13.034
7	421.373,147 309.949,297	8	421.380,696 309.933,538	17.474
9	421.381,496 309.931,278	10	421.380,686 309.928,828	2.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.385,402 309.944,749	3	421.376,374 309.958,016	16.047
4	421.367,241 309.970,986	5	421.362,629 309.967,779	5.617
6	421.369,082 309.956,455	7	421.373,147 309.949,297	8.232
8	421.380,696 309.933,538	9	421.381,496 309.931,278	2.397
10	421.380,686 309.928,828	11	421.378,336 309.923,997	5.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.378,336 309.923,997	12	421.375,269 309.919,714	5.268
13	421.371,801 309.915,877	14	421.368,481 309.912,116	5.017
15	421.365,125 309.908,298	16	421.361,426 309.904,602	5.229
17	421.357,422 309.901,0	18	421.352,363 309.896,407	6.833
19	421.348,748 309.893,394	20	421.343,967 309.889,506	6.162
21	421.325,581 309.875,17	22	421.327,241 309.873,041	2.7
23	421.345,935 309.887,617	24	421.351,715 309.891,576	7.006
25	421.361,138 309.899,63	26	421.371,885 309.908,685	14.053
27	421.381,426 309.912,785	28	421.382,599 309.913,398	1.324
29	421.382,686 309.913,915	30	421.383,341 309.915,9	2.09
31	421.400,479 309.926,348	32	421.399,267 309.927,764	1.864
33	421.395,277 309.931,539	1	421.392,062 309.935,839	5.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.375,269 309.919,714	13	421.371,801 309.915,877	5.172
14	421.368,481 309.912,116	15	421.365,125 309.908,298	5.083
16	421.361,426 309.904,602	17	421.357,422 309.901,0	5.386
18	421.352,363 309.896,407	19	421.348,748 309.893,394	4.706
20	421.343,967 309.889,506	21	421.325,581 309.875,17	23.314
22	421.327,241 309.873,041	23	421.345,935 309.887,617	23.705
24	421.351,715 309.891,576	25	421.361,138 309.899,63	12.396
26	421.371,885 309.908,685	27	421.381,426 309.912,785	10.385
28	421.382,599 309.913,398	29	421.382,686 309.913,915	0.524
30	421.383,341 309.915,9	31	421.400,479 309.926,348	20.072
32	421.399,267 309.927,764	33	421.395,277 309.931,539	5.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, STR DUDULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34586	Din acte: 6.210 Masurata: 6.761	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; STR DUDULUI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
261554 / 23/12/2020		
Act Normativ nr. HG:965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventarul bunurilor care apar?in domeniului public al com Robanesti, Hotararea nr 10/19.08.1999 Consiuliul Local Robanesti; Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2625, din 22/12/2020 emis de PRIMARIA ROBANESTI; Act Administrativ nr. Adeverinta nr.41, din 08/01/2021 emis de PRIMARIA ROBANESTI;;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI-DOMENIUL PUBLIC** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34586	Din acte: 6.210 Masurata: 6.761	STR DUDULUI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.761			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.567,927 310.020,656	2	421.563,951 310.039,622	19.378
4	421.559,965 310.058,248	5	421.556,614 310.075,382	17.459
7	421.546,003 310.109,19	8	421.538,628 310.125,565	17.959
10	421.524,374 310.153,628	11	421.522,015 310.157,303	4.367
13	421.511,128 310.172,584	14	421.508,46 310.176,878	5.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.563,951 310.039,622	3	421.559,996 310.058,088	18.885
5	421.556,614 310.075,382	6	421.552,289 310.088,206	13.534
8	421.538,628 310.125,565	9	421.529,627 310.145,442	21.82
11	421.522,015 310.157,303	12	421.518,861 310.160,682	4.622
14	421.508,46 310.176,878	15	421.505,042 310.182,514	6.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.559,996 310.058,088	4	421.559,965 310.058,248	0.163
6	421.552,289 310.088,206	7	421.546,003 310.109,19	21.905
9	421.529,627 310.145,442	10	421.524,374 310.153,628	9.726
12	421.518,861 310.160,682	13	421.511,128 310.172,584	14.194
15	421.505,042 310.182,514	16	421.497,654 310.196,55	15.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	421.497,654 310.196,55	17	421.497,751 310.197,192	0.649
19	421.484,906 310.228,131	20	421.481,841 310.236,193	8.625
22	421.478,332 310.258,954	23	421.477,557 310.275,59	16.654
25	421.477,066 310.290,052	26	421.476,639 310.294,931	4.898
28	421.475,705 310.306,805	29	421.474,367 310.337,305	30.529
31	421.509,219 310.332,921	32	421.526,233 310.327,733	17.787
34	421.519,539 310.334,285	35	421.520,413 310.336,19	2.096
37	421.499,999 310.339,791	38	421.483,617 310.341,716	16.495
40	421.474,239 310.349,878	41	421.474,724 310.354,336	4.484
43	421.484,662 310.370,305	44	421.483,352 310.369,643	1.468
46	421.463,696 310.341,594	47	421.466,57 310.322,224	19.582
49	421.468,198 310.291,419	50	421.468,16 310.274,441	16.978
52	421.469,844 310.244,899	53	421.470,885 310.243,703	1.586
55	421.483,085 310.204,288	56	421.489,668 310.191,847	14.075
58	421.505,687 310.164,644	59	421.512,123 310.153,964	12.469
61	421.522,527 310.136,848	62	421.524,342 310.133,222	4.055
64	421.536,931 310.103,017	65	421.538,487 310.097,181	6.04
67	421.544,181 310.080,405	68	421.548,41 310.065,376	15.613
70	421.558,281 310.013,557	71	421.566,574 309.969,999	44.34
73	421.577,43 309.900,946	74	421.577,622 309.898,471	2.482
76	421.577,776 309.881,676	77	421.577,821 309.869,595	12.081
79	421.575,922 309.817,92	80	421.574,407 309.809,93	8.132
82	421.570,396 309.801,441	83	421.568,306 309.797,862	4.145
85	421.562,417 309.789,939	86	421.539,654 309.765,746	33.218
88	421.536,705 309.734,826	89	421.540,26 309.745,654	11.397
91	421.548,712 309.759,116	92	421.556,393 309.768,842	12.393
94	421.577,326 309.796,372	95	421.585,788 309.812,852	18.526
97	421.590,017 309.854,677	98	421.589,645 309.882,535	27.86
100	421.588,432 309.900,348	101	421.586,821 309.911,966	11.729
103	421.580,111 309.946,762	104	421.573,404 309.987,613	41.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	421.497,751 310.197,192	18	421.489,43 310.215,709	20.301
20	421.481,841 310.236,193	21	421.479,522 310.247,792	11.829
23	421.477,557 310.275,59	24	421.477,87 310.275,559	0.315
26	421.476,639 310.294,931	27	421.475,709 310.306,724	11.83
29	421.474,367 310.337,305	30	421.497,83 310.335,159	23.561
32	421.526,233 310.327,733	33	421.527,757 310.331,803	4.346
35	421.520,413 310.336,19	36	421.515,441 310.337,777	5.219
38	421.483,617 310.341,716	39	421.474,739 310.342,742	8.937
41	421.474,724 310.354,336	42	421.478,326 310.362,368	8.803
44	421.483,352 310.369,643	45	421.469,873 310.365,646	14.059
47	421.466,57 310.322,224	48	421.467,766 310.309,603	12.678
50	421.468,16 310.274,441	51	421.468,936 310.256,518	17.94
53	421.470,885 310.243,703	54	421.475,161 310.228,56	15.735
56	421.489,668 310.191,847	57	421.493,991 310.183,847	9.093
59	421.512,123 310.153,964	60	421.517,724 310.146,182	9.588
62	421.524,342 310.133,222	63	421.532,69 310.115,364	19.713
65	421.538,487 310.097,181	66	421.542,306 310.086,49	11.353
68	421.548,41 310.065,376	69	421.552,96 310.039,016	26.75
71	421.566,574 309.969,999	72	421.574,775 309.924,607	46.127
74	421.577,622 309.898,471	75	421.577,76 309.886,395	12.077
77	421.577,821 309.869,595	78	421.577,988 309.851,123	18.473
80	421.574,407 309.809,93	81	421.573,071 309.806,586	3.601
83	421.568,306 309.797,862	84	421.564,536 309.792,593	6.479
86	421.539,654 309.765,746	87	421.530,218 309.750,425	17.994
89	421.540,26 309.745,654	90	421.547,268 309.757,288	13.582
92	421.556,393 309.768,842	93	421.568,642 309.784,351	19.763
95	421.585,788 309.812,852	96	421.586,57 309.854,754	41.909
98	421.589,645 309.882,535	99	421.589,862 309.886,648	4.119
101	421.586,821 309.911,966	102	421.583,04 309.936,27	24.596
104	421.573,404 309.987,613	105	421.572,797 309.987,526	0.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	421.489,43 310.215,709	19	421.484,906 310.228,131	13.22
21	421.479,522 310.247,792	22	421.478,332 310.258,954	11.225
24	421.477,87 310.275,559	25	421.477,066 310.290,052	14.515
27	421.475,709 310.306,724	28	421.475,705 310.306,805	0.081
30	421.497,83 310.335,159	31	421.509,219 310.332,921	11.607
33	421.527,757 310.331,803	34	421.519,539 310.334,285	8.585
36	421.515,441 310.337,777	37	421.499,999 310.339,791	15.573
39	421.474,739 310.342,742	40	421.474,239 310.349,878	7.153
42	421.478,326 310.362,368	43	421.484,662 310.370,305	10.156
45	421.469,873 310.365,646	46	421.463,696 310.341,594	24.833
48	421.467,766 310.309,603	49	421.468,198 310.291,419	18.189
51	421.468,936 310.256,518	52	421.469,844 310.244,899	11.654
54	421.475,161 310.228,56	55	421.483,085 310.204,288	25.533
57	421.493,991 310.183,847	58	421.505,687 310.164,644	22.484
60	421.517,724 310.146,182	61	421.522,527 310.136,848	10.497
63	421.532,69 310.115,364	64	421.536,931 310.103,017	13.055
66	421.542,306 310.086,49	67	421.544,181 310.080,405	6.367
69	421.552,96 310.039,016	70	421.558,281 310.013,557	26.009
72	421.574,775 309.924,607	73	421.577,43 309.900,946	23.809
75	421.577,76 309.886,395	76	421.577,776 309.881,676	4.719
78	421.577,988 309.851,123	79	421.575,922 309.817,92	33.267
81	421.573,071 309.806,586	82	421.570,396 309.801,441	5.799
84	421.564,536 309.792,593	85	421.562,417 309.789,939	3.396
87	421.530,218 309.750,425	88	421.536,705 309.734,826	16.894
90	421.547,268 309.757,288	91	421.548,712 309.759,116	2.33
93	421.568,642 309.784,351	94	421.577,326 309.796,372	14.83
96	421.586,57 309.854,754	97	421.590,017 309.854,677	3.448
99	421.589,862 309.886,648	100	421.588,432 309.900,348	13.774
102	421.583,04 309.936,27	103	421.580,111 309.946,762	10.893
105	421.572,797 309.987,526	1	421.567,927 310.020,656	33.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în Biroul de Cadastru OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, STR CIMITIRULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34450	Din acte: 1.265 Masurata: 2.394	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; STR CIMITIRULUI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
261045 / 23/12/2020		
Act Normativ nr. HG:965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2625, din 22/12/2020 emis de PRIMARIA ROBANESTI,Adeverinta nr.53/08.01.2021 PRIMARIA ROBANESTI; Act Normativ nr. Hotararea nr.965, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei,Hotararea nr 3 din 18/05/2015 Cons.Loc.Robanesti; Act Administrativ nr. Referat de legalitate nr 5903, din 05/06/2015 emis de Institutia Prefectului;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI-DOMENIUL PUBLIC** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

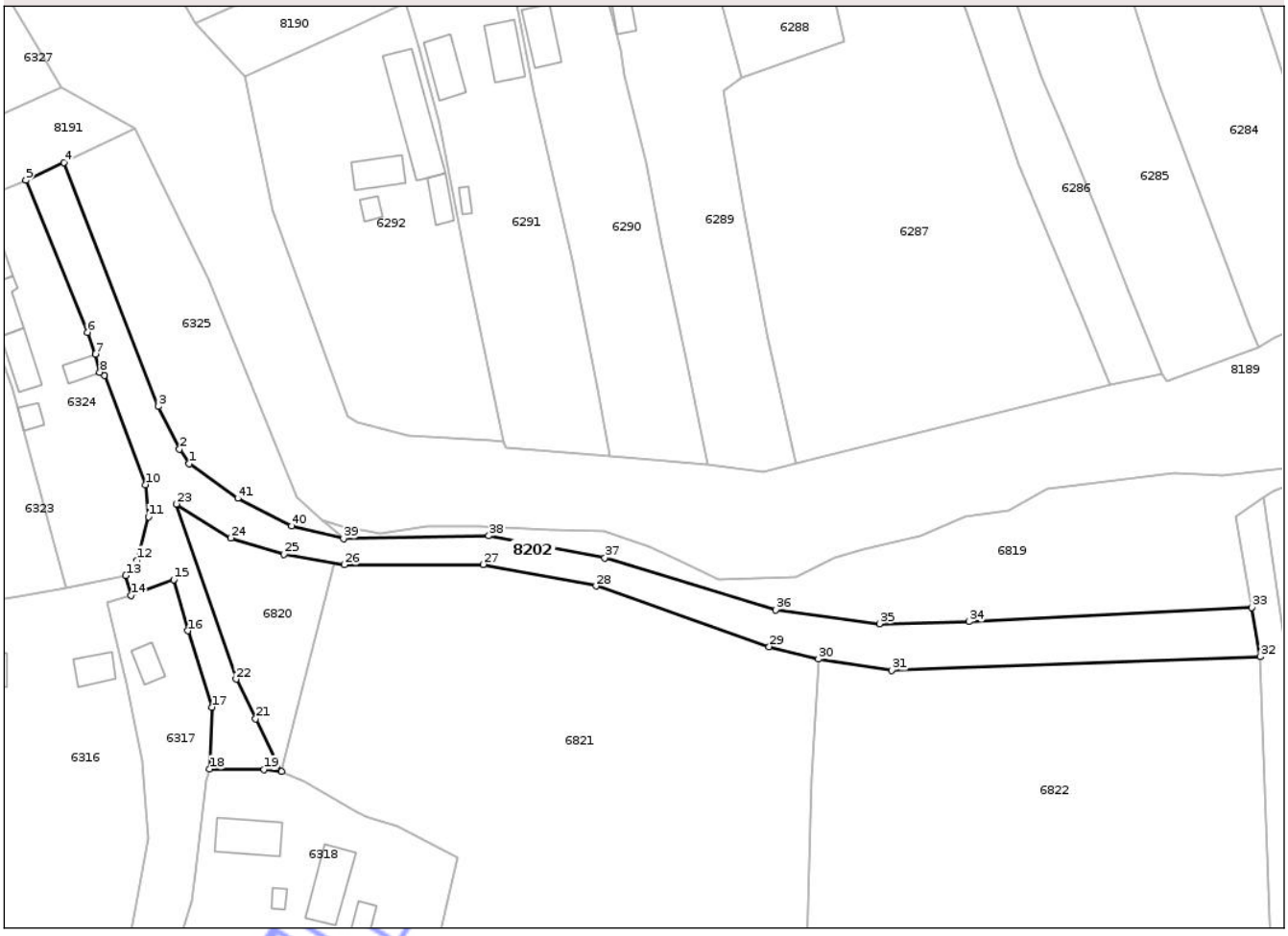
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34450	Din acte: 1.265 Masurata: 2.394	STR CIMITIRULUI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.394			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.597,885 310.350,398	2	421.596,049 310.353,103	3.269
4	421.574,351 310.407,049	5	421.567,175 310.403,688	7.924
7	421.580,215 310.370,979	8	421.581,062 310.367,613	3.471
10	421.589,631 310.346,435	11	421.590,224 310.340,436	6.028
13	421.585,943 310.329,362	14	421.586,937 310.325,662	3.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.596,049 310.353,103	3	421.592,117 310.361,179	8.982
5	421.567,175 310.403,688	6	421.578,762 310.375,076	30.869
8	421.581,062 310.367,613	9	421.581,941 310.367,023	1.059
11	421.590,224 310.340,436	12	421.588,093 310.332,259	8.45
14	421.586,937 310.325,662	15	421.594,981 310.328,56	8.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.592,117 310.361,179	4	421.574,351 310.407,049	49.19
6	421.578,762 310.375,076	7	421.580,215 310.370,979	4.347
9	421.581,941 310.367,023	10	421.589,631 310.346,435	21.977
12	421.588,093 310.332,259	13	421.585,943 310.329,362	3.608
15	421.594,981 310.328,56	16	421.597,633 310.318,984	9.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	421.597,633 310.318,984	17	421.602,146 310.304,625	15.052
19	421.611,969 310.292,889	20	421.615,271 310.292,487	3.326
22	421.606,697 310.309,898	23	421.595,502 310.342,793	34.748
25	421.615,74 310.333,382	26	421.627,075 310.331,404	11.506
28	421.674,417 310.327,377	29	421.706,982 310.316,007	34.493
31	421.730,045 310.311,534	32	421.799,331 310.314,081	69.333
34	421.744,503 310.320,674	35	421.727,736 310.320,314	16.771
37	421.676,06 310.332,712	38	421.654,262 310.336,825	22.183
40	421.617,126 310.338,666	41	421.607,008 310.343,864	11.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	421.602,146 310.304,625	18	421.601,764 310.292,984	11.647
20	421.615,271 310.292,487	21	421.610,373 310.302,434	11.088
23	421.595,502 310.342,793	24	421.605,725 310.336,451	12.03
26	421.627,075 310.331,404	27	421.653,198 310.331,455	26.123
29	421.706,982 310.316,007	30	421.716,232 310.313,629	9.551
32	421.799,331 310.314,081	33	421.797,743 310.323,352	9.406
35	421.727,736 310.320,314	36	421.708,185 310.322,926	19.725
38	421.654,262 310.336,825	39	421.626,905 310.336,325	27.362
41	421.607,008 310.343,864	1	421.597,885 310.350,398	11.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	421.601,764 310.292,984	19	421.611,969 310.292,889	10.205
21	421.610,373 310.302,434	22	421.606,697 310.309,898	8.32
24	421.605,725 310.336,451	25	421.615,74 310.333,382	10.475
27	421.653,198 310.331,455	28	421.674,417 310.327,377	21.607
30	421.716,232 310.313,629	31	421.730,045 310.311,534	13.971
33	421.797,743 310.323,352	34	421.744,503 310.320,674	53.307
36	421.708,185 310.322,926	37	421.676,06 310.332,712	33.582
39	421.626,905 310.336,325	40	421.617,126 310.338,666	10.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 189A, Jud. Dolj, T 18, P 729/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.833 Masurata: 1.784	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1923, din 13/07/2021 emis de BNP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDOI ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.833 Masurata: 1.784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	18	729/1	-	
2	arabil	DA	1.216	18	729/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.899,669 310.529,299	2	421.899,302 310.531,177	1.914
2	421.899,302 310.531,177	3	421.895,948 310.531,564	3.376
3	421.895,948 310.531,564	4	421.892,0 310.548,649	17.535
4	421.892,0 310.548,649	5	421.887,522 310.567,944	19.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.887,522 310.567,944	6	421.873,466 310.563,52	14.736
6	421.873,466 310.563,52	7	421.876,119 310.549,263	14.502
7	421.876,119 310.549,263	8	421.880,2 310.526,361	23.263
8	421.880,2 310.526,361	9	421.888,078 310.476,258	50.719
9	421.888,078 310.476,258	10	421.888,394 310.473,517	2.759
10	421.888,394 310.473,517	11	421.910,381 310.467,607	22.767
11	421.910,381 310.467,607	1	421.899,669 310.529,299	62.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 32, Jud. Dolj, T 10, P 435;436

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.564	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 32, Jud. Dolj, T 10, P 435;436	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 32, Jud. Dolj, T 10, P 435;436	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:2878, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZATU MARIANA** 2) **BUZATU ALEXANDRU**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUZATU ALEXANDRU** 2) **BUZATU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

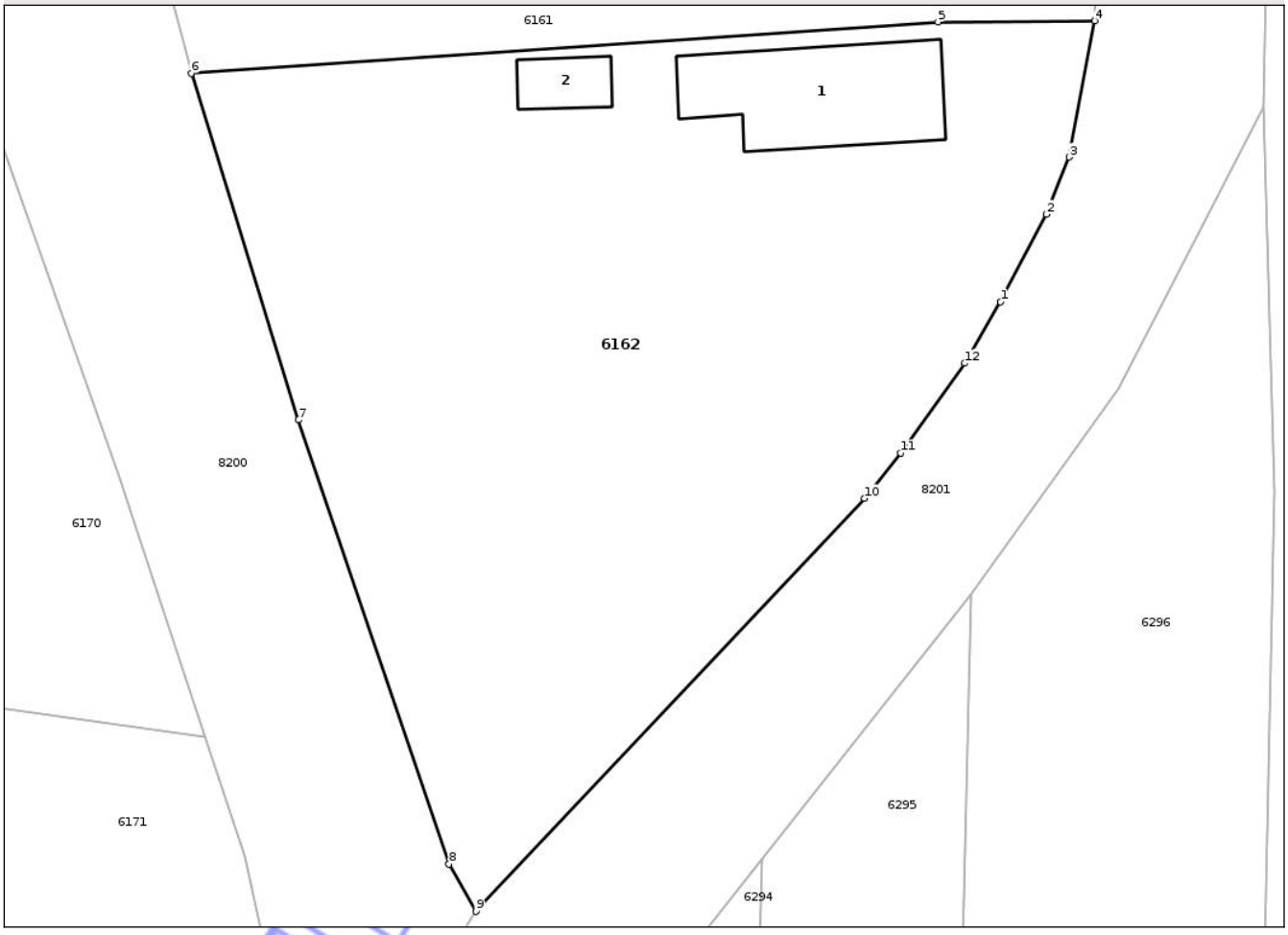
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	549	10	435;436	-	
2	arabil	DA	1.015	10	435;436	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.570,396 309.801,441	2	421.573,071 309.806,586	5.799
2	421.573,071 309.806,586	3	421.574,407 309.809,93	3.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.574,407 309.809,93	4	421.575,922 309.817,92	8.132
4	421.575,922 309.817,92	5	421.566,734 309.817,848	9.188
5	421.566,734 309.817,848	6	421.522,971 309.814,843	43.866
6	421.522,971 309.814,843	7	421.529,245 309.794,534	21.256
7	421.529,245 309.794,534	8	421.538,074 309.768,515	27.476
8	421.538,074 309.768,515	9	421.539,654 309.765,746	3.188
9	421.539,654 309.765,746	10	421.562,417 309.789,939	33.218
10	421.562,417 309.789,939	11	421.564,536 309.792,593	3.396
11	421.564,536 309.792,593	12	421.568,306 309.797,862	6.479
12	421.568,306 309.797,862	1	421.570,396 309.801,441	4.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 13, Jud. Dolj, T 11, P 495/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32794	Din acte: 1.200 Masurata: 1.901	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32794-C1	Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 13, Jud. Dolj, T 11, P 495/8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Constructie de locuit , construita din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 1967
A1.2	32794-C2	Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 13, Jud. Dolj, T 11, P 495/8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Constructie anexa construita din caramida, acoperite cu tigla, edificata in anul 1967
A1.3		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 13, Jud. Dolj, T 11, P 495/8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
221599 / 28/11/2018		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1077, din 12/04/2011 emis de BNP DEFTA FLORENTIN-LEONARD (act notarial nr CM nr 2289 din 11.11.1991, emis de NOTARIATUL DE STAT;act notarial nr incheiere de i.r.m nr 02 din 16.01.2019, emis de NP CAntar Elena;act notarial nr CM nr 48 din 12.04.2011, emis de BNP DEFTA FLORENTIN-LEONARD;act notarial nr CM nr 67 din 02.10.2007, emis de BNP SANDU COSMIN;act administrativ nr TDPnr 1181-1373 din 28.11.1996, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;act notarial nr CM nr 68 din 02.10.2007, emis de NP SANDU COSMIN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PIRVU FLORINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU FLORINA**	
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PIRVU FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32794	Din acte: 1.200 Masurata: 1.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.901	11	495/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32794-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Constructie de locuit , construita din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 1967
A1.2	32794-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Constructie anexa construita din caramida, acoperite cu tigla, edificata in anul 1967
A1.3		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.402,331 309.991,647	2	421.399,395 309.994,349	3.99
2	421.399,395 309.994,349	3	421.388,291 309.988,952	12.346
3	421.388,291 309.988,952	4	421.383,73 309.986,707	5.084
4	421.383,73 309.986,707	5	421.374,806 309.982,093	10.046
5	421.374,806 309.982,093	6	421.367,241 309.970,986	13.439
6	421.367,241 309.970,986	7	421.376,374 309.958,016	15.863
7	421.376,374 309.958,016	8	421.385,402 309.944,749	16.047
8	421.385,402 309.944,749	9	421.392,062 309.935,839	11.124
9	421.392,062 309.935,839	10	421.413,805 309.950,54	26.246
10	421.413,805 309.950,54	11	421.426,05 309.959,419	15.125
11	421.426,05 309.959,419	12	421.426,866 309.959,966	0.982
12	421.426,866 309.959,966	1	421.402,331 309.991,647	40.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 9, P 451, 452

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35321	Din acte: 2.847 Masurata: 2.333	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
138202 / 17/06/2024		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1364, din 20/03/2024 emis de SPN Diaconu si Cernobai (ACT Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1141-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ; Act Notarial nr. CVC cu clauza de intretinere nr.1264, din 11/12/1998 emis de BNP Petrescu Florina; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2409, din 28/05/2024 emis de PRIMARIA ROBANESTI; Act Notarial nr Certificat de mostenitor nr.131, din 11/12/1998 emis de BNP Petrescu Florina; Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.74, din 20/03/2024 emis de SPN Diaconu si Cernobai;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU DINU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

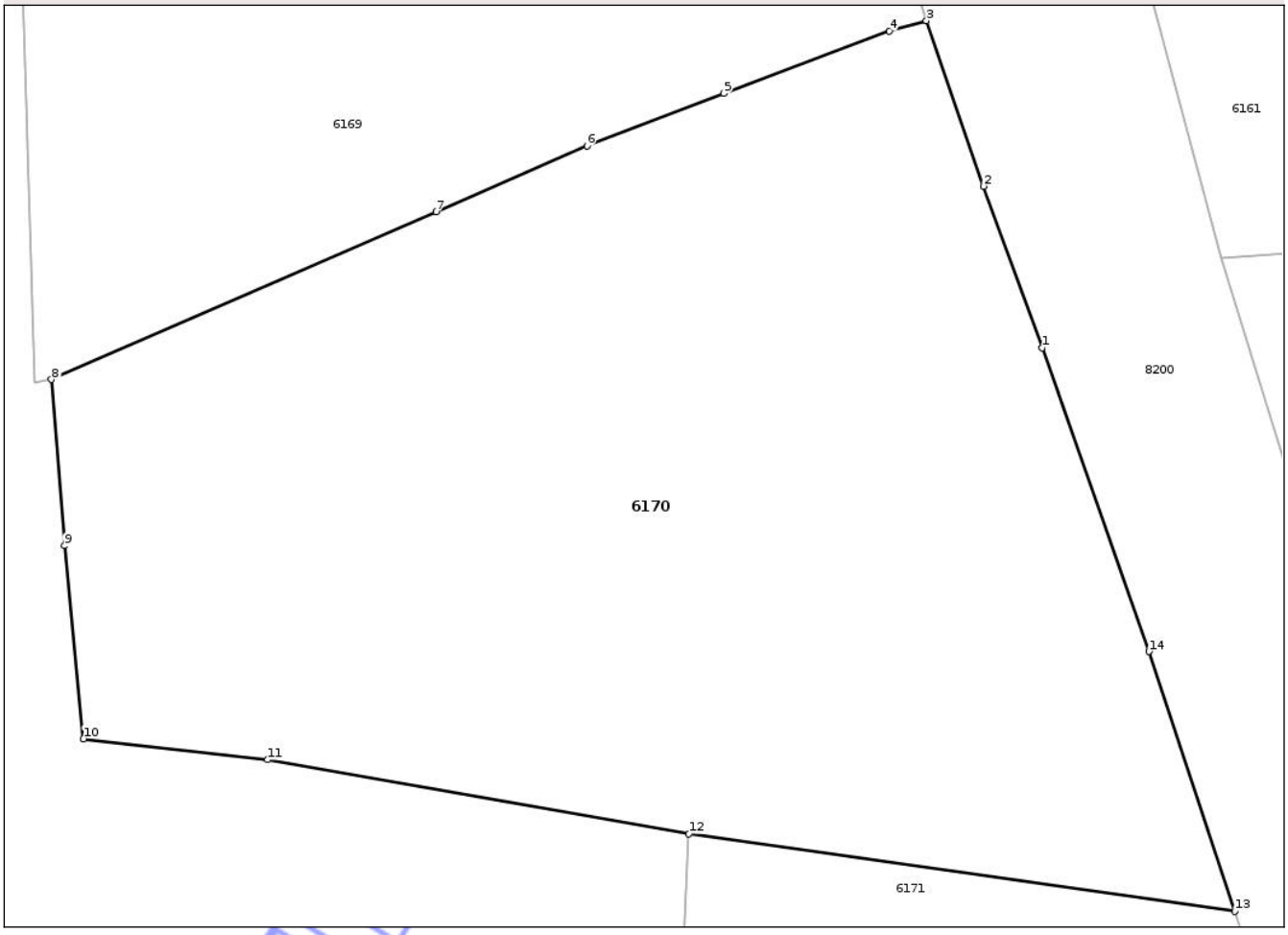
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35321	Din acte: 2.847 Masurata: 2.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.336	9	451	-	
2	arabil	DA	997	9	452	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.512,341 309.809,485	2	421.508,827 309.819,111	10.247
2	421.508,827 309.819,111	3	421.505,439 309.828,971	10.426
3	421.505,439 309.828,971	4	421.503,241 309.828,353	2.283
4	421.503,241 309.828,353	5	421.493,37 309.824,64	10.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.493,37 309.824,64	6	421.485,225 309.821,526	8.72
6	421.485,225 309.821,526	7	421.476,255 309.817,583	9.798
7	421.476,255 309.817,583	8	421.453,327 309.807,606	25.005
8	421.453,327 309.807,606	9	421.454,111 309.797,712	9.925
9	421.454,111 309.797,712	10	421.455,236 309.786,211	11.556
10	421.455,236 309.786,211	11	421.466,205 309.784,968	11.039
11	421.466,205 309.784,968	12	421.491,298 309.780,55	25.479
12	421.491,298 309.780,55	13	421.523,806 309.775,934	32.834
13	421.523,806 309.775,934	14	421.518,693 309.791,406	16.295
14	421.518,693 309.791,406	1	421.512,341 309.809,485	19.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 11, P 455

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.790 Masurata: 4.230	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1100-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU GEORGETA**, LIPSA CNP 2) **TUDOR IOANA**, LIPSA CNP 3) **CONSTANTIN MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

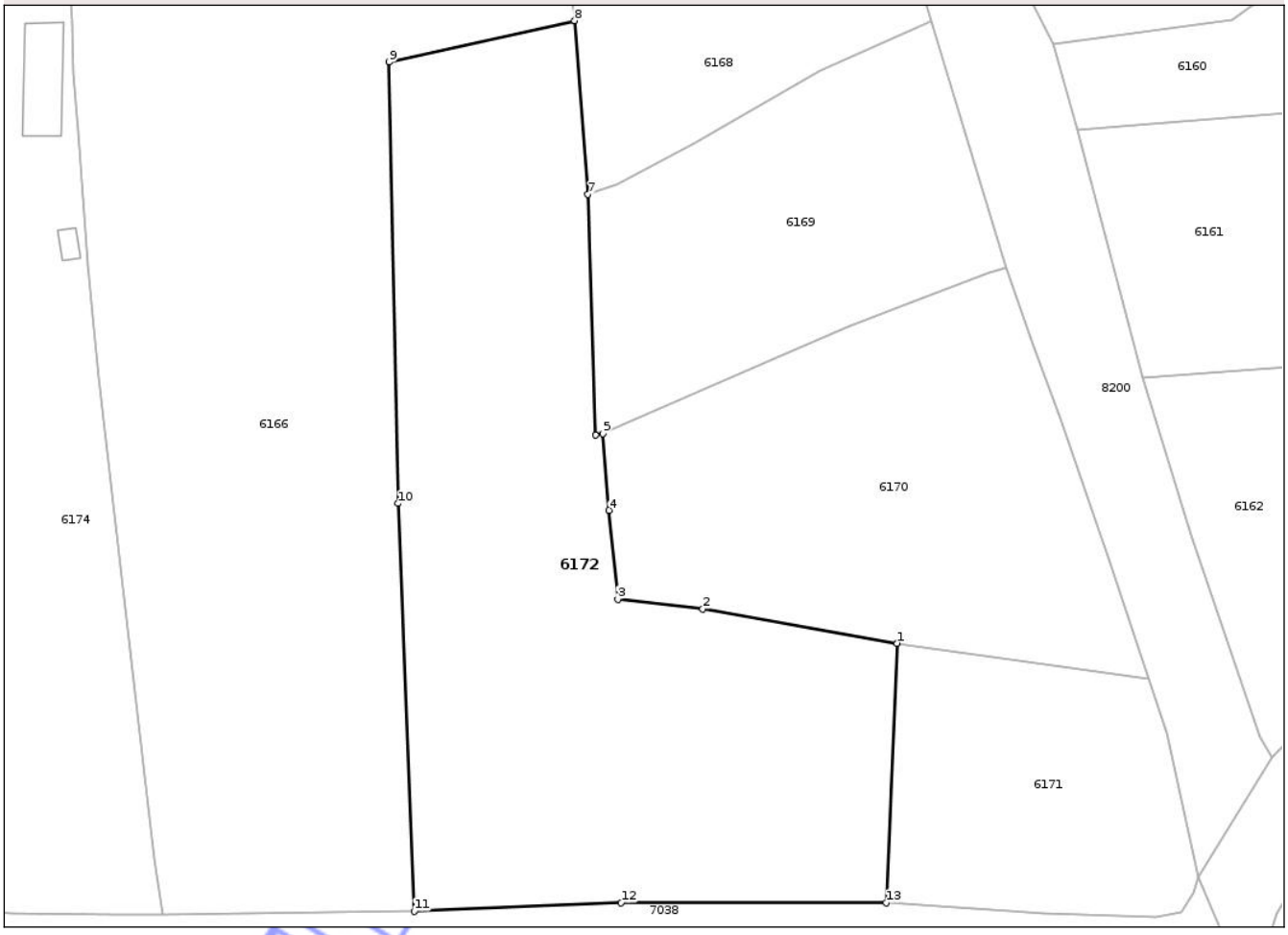
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.790 Masurata: 4.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.230	11	455	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.491,298 309.780,55	2	421.466,205 309.784,968	25.479
2	421.466,205 309.784,968	3	421.455,236 309.786,211	11.039
3	421.455,236 309.786,211	4	421.454,111 309.797,712	11.556
4	421.454,111 309.797,712	5	421.453,327 309.807,606	9.925
5	421.453,327 309.807,606	6	421.452,355 309.807,394	0.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.452,355 309.807,394	7	421.451,41 309.838,495	31.115
7	421.451,41 309.838,495	8	421.449,671 309.860,889	22.461
8	421.449,671 309.860,889	9	421.425,721 309.855,568	24.534
9	421.425,721 309.855,568	10	421.426,883 309.798,576	57.004
10	421.426,883 309.798,576	11	421.428,988 309.745,934	52.684
11	421.428,988 309.745,934	12	421.455,698 309.747,05	26.733
12	421.455,698 309.747,05	13	421.489,903 309.747,041	34.205
13	421.489,903 309.747,041	1	421.491,298 309.780,55	33.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Al 2 Trei Fantani, Nr. 5, Jud. Dolj, T 11, P 485, 486;487

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.582 Masurata: 2.577	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Al 2 Trei Fantani, Nr. 5, Jud. Dolj, T 11, P 485, 486;487	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Al 2 Trei Fantani, Nr. 5, Jud. Dolj, T 11, P 485, 486;487	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Al 2 Trei Fantani, Nr. 5, Jud. Dolj, T 11, P 485, 486;487	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Al 2 Trei Fantani, Nr. 5, Jud. Dolj, T 11, P 485, 486;487	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:6, din 03/02/2021 emis de BNP DINCA ALINA CAMELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **GIUREA IOANA**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4
	1) **GIUREA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Anncpi

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.582 Masurata: 2.577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.181	11	485	-	
2	arabil	DA	1.396	11	486;487	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.366,599 309.817,123	2	421.366,443 309.824,159	7.038
3	421.367,27 309.839,985	4	421.367,306 309.842,516	2.531
5	421.366,988 309.858,837	6	421.366,807 309.865,16	6.326
7	421.366,395 309.874,448	8	421.365,615 309.882,553	8.142
9	421.363,867 309.894,097	10	421.362,664 309.897,793	3.887
11	421.361,138 309.899,63	12	421.351,715 309.891,576	12.396
13	421.345,935 309.887,617	14	421.348,402 309.879,847	8.152
15	421.349,964 309.867,311	16	421.350,375 309.849,549	17.767
17	421.350,944 309.834,183	18	421.350,682 309.817,909	16.276
19	421.350,884 309.804,724	20	421.351,132 309.792,435	12.292
21	421.351,708 309.781,452	22	421.354,515 309.748,293	33.278
23	421.373,562 309.746,216	24	421.370,962 309.781,928	35.807
25	421.368,677 309.796,872	26	421.368,042 309.804,785	7.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.366,443 309.824,159	3	421.367,27 309.839,985	15.848
4	421.367,306 309.842,516	5	421.366,988 309.858,837	16.324
6	421.366,807 309.865,16	7	421.366,395 309.874,448	9.297
8	421.365,615 309.882,553	9	421.363,867 309.894,097	11.676
10	421.362,664 309.897,793	11	421.361,138 309.899,63	2.388
12	421.351,715 309.891,576	13	421.345,935 309.887,617	7.006
14	421.348,402 309.879,847	15	421.349,964 309.867,311	12.633
16	421.350,375 309.849,549	17	421.350,944 309.834,183	15.377
18	421.350,682 309.817,909	19	421.350,884 309.804,724	13.187
20	421.351,132 309.792,435	21	421.351,708 309.781,452	10.998
22	421.354,515 309.748,293	23	421.373,562 309.746,216	19.16
24	421.370,962 309.781,928	25	421.368,677 309.796,872	15.118
26	421.368,042 309.804,785	1	421.366,599 309.817,123	12.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan
Adresa: Loc. Golfin, Str 2 Trei Fantani, Nr. 2, Jud. Dolj, T 11, P 495/1, 495/2;495/3;495/4;495/5;495/6, 495/3; 495/4;495/5;495/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.332 Masurata: 3.067	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str 2 Trei Fantani, Nr. 2, Jud. Dolj, T 11, P 495/1, 495/2;495/3; 495/4;495/5;495/6, 495/3;495/4;495/5; 495/6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str 2 Trei Fantani, Nr. 2, Jud. Dolj, T 11, P 495/1, 495/2;495/3; 495/4;495/5;495/6, 495/3;495/4;495/5; 495/6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str 2 Trei Fantani, Nr. 2, Jud. Dolj, T 11, P 495/1, 495/2;495/3; 495/4;495/5;495/6, 495/3;495/4;495/5; 495/6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str 2 Trei Fantani, Nr. 2, Jud. Dolj, T 11, P 495/1, 495/2;495/3; 495/4;495/5;495/6, 495/3;495/4;495/5; 495/6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1134-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCANA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TUCANA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.332 Masurata: 3.067	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.018	11	495/1	-	
2	arabil	DA	1.605	11	495/2;495/3; 495/4;495/5; 495/6	-	
3	vie	DA	444	11	495/3;495/4; 495/5;495/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2		constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.380,686 309.928,828	2	421.381,496 309.931,278	2.58
3	421.380,696 309.933,538	4	421.373,147 309.949,297	17.474
5	421.369,082 309.956,455	6	421.362,629 309.967,779	13.034
7	421.356,64 309.978,287	8	421.339,131 309.966,321	21.207
9	421.334,626 309.959,5	10	421.333,189 309.953,513	6.157
11	421.332,436 309.950,561	12	421.331,541 309.947,741	2.959
13	421.330,645 309.944,838	14	421.329,253 309.940,799	4.272
15	421.327,754 309.936,896	16	421.326,82 309.934,86	2.24
17	421.325,949 309.932,586	18	421.321,772 309.926,342	7.512
19	421.320,446 309.924,091	20	421.323,118 309.919,649	5.184
21	421.328,038 309.912,277	22	421.336,857 309.899,807	15.273
23	421.343,967 309.889,506	24	421.348,748 309.893,394	6.162
25	421.352,363 309.896,407	26	421.357,422 309.901,0	6.833
27	421.361,426 309.904,602	28	421.365,125 309.908,298	5.229
29	421.368,481 309.912,116	30	421.371,801 309.915,877	5.017
31	421.375,269 309.919,714	32	421.378,336 309.923,997	5.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.381,496 309.931,278	3	421.380,696 309.933,538	2.397
4	421.373,147 309.949,297	5	421.369,082 309.956,455	8.232
6	421.362,629 309.967,779	7	421.356,64 309.978,287	12.095
8	421.339,131 309.966,321	9	421.334,626 309.959,5	8.174
10	421.333,189 309.953,513	11	421.332,436 309.950,561	3.047
12	421.331,541 309.947,741	13	421.330,645 309.944,838	3.038
14	421.329,253 309.940,799	15	421.327,754 309.936,896	4.181
16	421.326,82 309.934,86	17	421.325,949 309.932,586	2.435
18	421.321,772 309.926,342	19	421.320,446 309.924,091	2.613
20	421.323,118 309.919,649	21	421.328,038 309.912,277	8.863
22	421.336,857 309.899,807	23	421.343,967 309.889,506	12.516
24	421.348,748 309.893,394	25	421.352,363 309.896,407	4.706
26	421.357,422 309.901,0	27	421.361,426 309.904,602	5.386
28	421.365,125 309.908,298	29	421.368,481 309.912,116	5.083
30	421.371,801 309.915,877	31	421.375,269 309.919,714	5.172
32	421.378,336 309.923,997	1	421.380,686 309.928,828	5.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:747
Nr. cadastral vechi:761

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 17, Jud. Dolj, T 11, P 477, 480

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33467	1.003	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33467-C1	Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 17, Jud. Dolj, T 11, P 477, 480	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95538 / 23/12/2008		
Act Notarial nr. CVC:9754, din 22/12/2008 emis de NP Floricel MM ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOMA ILIE IUSTIN** , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

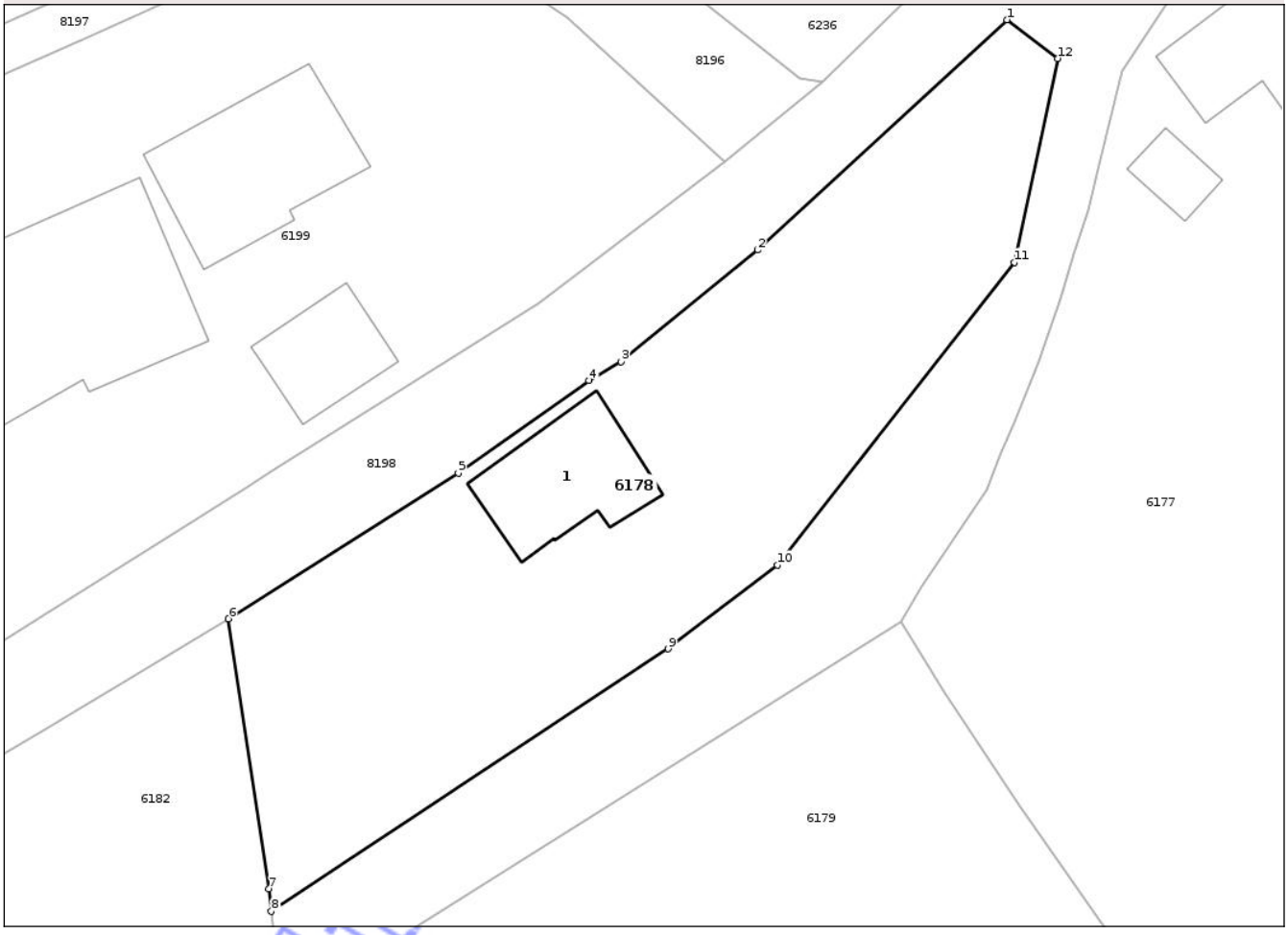
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33467	1.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	11	477	-	
2	pasune	DA	413	11	480	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33467-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.327,223 309.962,754	2	421.311,207 309.947,961	21.802
2	421.311,207 309.947,961	3	421.302,423 309.940,8	11.333
3	421.302,423 309.940,8	4	421.300,365 309.939,589	2.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.300,365 309.939,589	5	421.291,962 309.933,636	10.298
5	421.291,962 309.933,636	6	421.277,172 309.924,278	17.502
6	421.277,172 309.924,278	7	421.279,782 309.906,937	17.536
7	421.279,782 309.906,937	8	421.279,933 309.905,495	1.45
8	421.279,933 309.905,495	9	421.305,449 309.922,358	30.585
9	421.305,449 309.922,358	10	421.312,467 309.927,735	8.841
10	421.312,467 309.927,735	11	421.327,717 309.947,181	24.713
11	421.327,717 309.947,181	12	421.330,5 309.960,272	13.384
12	421.330,5 309.960,272	1	421.327,223 309.962,754	4.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 11, P 457

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.560	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.560	11	457	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.331,32 309.849,639	2	421.330,688 309.853,266	3.682
2	421.330,688 309.853,266	3	421.312,54 309.850,057	18.43
3	421.312,54 309.850,057	4	421.320,22 309.785,563	64.95
4	421.320,22 309.785,563	5	421.322,747 309.765,85	19.874
5	421.322,747 309.765,85	6	421.324,565 309.747,815	18.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.324,565 309.747,815	7	421.335,939 309.748,167	11.379
7	421.335,939 309.748,167	1	421.331,32 309.849,639	101.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 21, Jud. Dolj, T 11, P 474, 475

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		373	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:206-45352, din 26/06/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

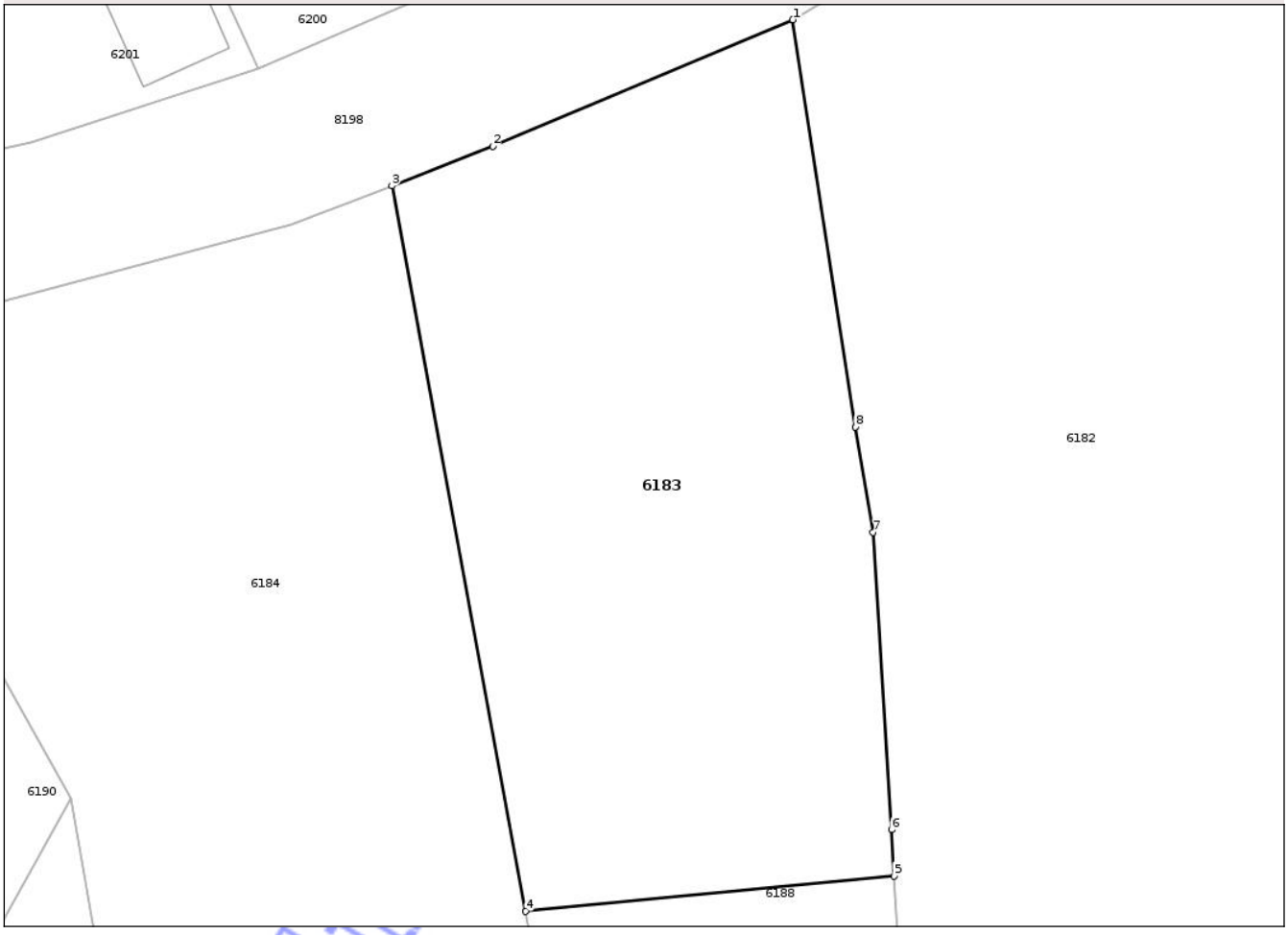
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	233	11	474	-	
2	pasune	DA	140	11	475	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.255,269 309.911,14	2	421.245,069 309.906,841	11.069
2	421.245,069 309.906,841	3	421.241,647 309.905,505	3.674
3	421.241,647 309.905,505	4	421.246,19 309.880,878	25.043
4	421.246,19 309.880,878	5	421.258,715 309.882,079	12.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.258,715 309.882,079	6	421.258,62 309.883,655	1.579
6	421.258,62 309.883,655	7	421.258,0 309.893,744	10.108
7	421.258,0 309.893,744	8	421.257,4 309.897,323	3.629
8	421.257,4 309.897,323	1	421.255,269 309.911,14	13.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 11, P 465;466

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.199	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1283-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORICA MARIN**, LIPSA CNP 2) **CIOBANU FLORICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.199	11	465;466	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.261,467 309.836,664	2	421.232,096 309.832,385	29.681
2	421.232,096 309.832,385	3	421.244,773 309.750,323	83.035
3	421.244,773 309.750,323	4	421.266,811 309.748,463	22.116
4	421.266,811 309.748,463	1	421.261,467 309.836,664	88.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 9, P 468

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30690	598	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31843 / 17/03/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:514, din 13/03/2014 emis de BNP Tomita Dana Eugenia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARVU STAN** 2) **PIRVU MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31843 / 17/03/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:514, din 13/03/2014 emis de BNP Tomita Dana Eugenia ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI DUMITRU**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare întretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI DUMITRU**	

Neutilizabil în circuitul civil

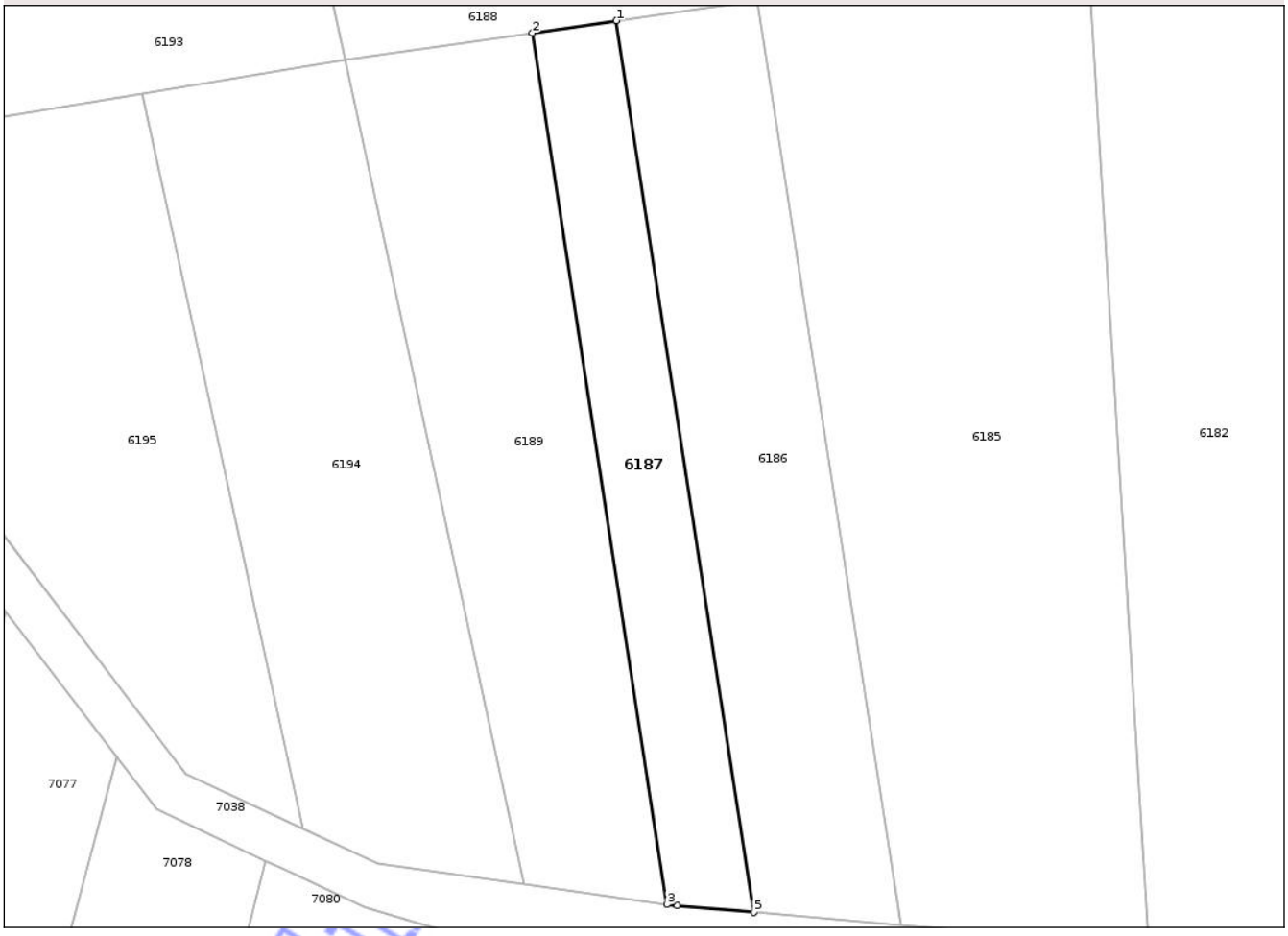
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30690	598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	598	9	468	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.219,525 309.830,554	2	421.212,052 309.829,465	7.552
2	421.212,052 309.829,465	3	421.223,999 309.752,127	78.255
3	421.223,999 309.752,127	4	421.224,93 309.751,997	0.94
4	421.224,93 309.751,997	5	421.231,75 309.751,422	6.844
5	421.231,75 309.751,422	1	421.219,525 309.830,554	80.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 179, Jud. Dolj, T 18, P 726

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.682	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.682	18	726	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 373	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:373 mp; S. construita desfasurata:373 mp;
A1.2		constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 316	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:316 mp; S. construita desfasurata:316 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.4		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Neautentic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.001,204 310.497,45	2	421.998,933 310.517,385	20.064
3	421.995,032 310.559,382	4	421.992,98 310.581,74	22.452
5	421.986,618 310.583,629	6	421.987,896 310.569,326	14.36
7	421.989,035 310.556,573	8	421.989,197 310.554,761	1.819
9	421.974,286 310.552,395	10	421.974,128 310.553,287	0.906
11	421.967,757 310.589,254	12	421.948,089 310.583,868	20.392
13	421.949,141 310.576,385	14	421.950,423 310.567,229	9.245
15	421.952,593 310.552,646	16	421.953,637 310.544,661	8.053
17	421.956,029 310.534,25	18	421.958,061 310.523,726	10.718
19	421.959,675 310.513,479	20	421.960,892 310.503,481	10.072
21	421.964,575 310.481,748	22	421.970,832 310.454,201	28.249
23	421.978,182 310.455,589	24	421.986,064 310.457,078	8.021
25	421.993,989 310.458,575	26	421.995,396 310.458,841	1.432
27	422.000,638 310.460,942	28	422.005,751 310.462,991	5.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.998,933 310.517,385	3	421.995,032 310.559,382	42.178
4	421.992,98 310.581,74	5	421.986,618 310.583,629	6.637
6	421.987,896 310.569,326	7	421.989,035 310.556,573	12.804
8	421.989,197 310.554,761	9	421.974,286 310.552,395	15.098
10	421.974,128 310.553,287	11	421.967,757 310.589,254	36.527
12	421.948,089 310.583,868	13	421.949,141 310.576,385	7.557
14	421.950,423 310.567,229	15	421.952,593 310.552,646	14.744
16	421.953,637 310.544,661	17	421.956,029 310.534,25	10.682
18	421.958,061 310.523,726	19	421.959,675 310.513,479	10.373
20	421.960,892 310.503,481	21	421.964,575 310.481,748	22.043
22	421.970,832 310.454,201	23	421.978,182 310.455,589	7.48
24	421.986,064 310.457,078	25	421.993,989 310.458,575	8.065
26	421.995,396 310.458,841	27	422.000,638 310.460,942	5.647
28	422.005,751 310.462,991	1	422.001,204 310.497,45	34.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 185, Jud. Dolj, T 18, P 727, 727/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.560	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 185, Jud. Dolj, T 18, P 727, 727/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 185, Jud. Dolj, T 18, P 727, 727/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 185, Jud. Dolj, T 18, P 727, 727/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 185, Jud. Dolj, T 18, P 727, 727/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1200-1373, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **UNGUREANU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.264	18	727	-	
2	arabil	DA	1.296	18	727/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.952,593 310.552,646	2	421.950,423 310.567,229	14.744
2	421.950,423 310.567,229	3	421.949,141 310.576,385	9.245
3	421.949,141 310.576,385	4	421.948,089 310.583,868	7.557
4	421.948,089 310.583,868	5	421.946,549 310.583,586	1.566
5	421.946,549 310.583,586	6	421.922,278 310.577,766	24.959
6	421.922,278 310.577,766	7	421.924,308 310.567,929	10.044
7	421.924,308 310.567,929	8	421.925,092 310.565,353	2.693
8	421.925,092 310.565,353	9	421.931,229 310.530,254	35.631
9	421.931,229 310.530,254	10	421.941,856 310.476,525	54.77
10	421.941,856 310.476,525	11	421.942,384 310.475,864	0.846
11	421.942,384 310.475,864	12	421.950,121 310.478,154	8.069
12	421.950,121 310.478,154	13	421.953,839 310.479,255	3.878
13	421.953,839 310.479,255	14	421.958,541 310.480,347	4.827
14	421.958,541 310.480,347	15	421.964,575 310.481,748	6.195
15	421.964,575 310.481,748	16	421.960,892 310.503,481	22.043
16	421.960,892 310.503,481	17	421.959,675 310.513,479	10.072
17	421.959,675 310.513,479	18	421.958,061 310.523,726	10.373
18	421.958,061 310.523,726	19	421.956,029 310.534,25	10.718
19	421.956,029 310.534,25	20	421.953,637 310.544,661	10.682
20	421.953,637 310.544,661	1	421.952,593 310.552,646	8.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 191, Jud. Dolj, T 18, P 730, 7301

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.328 Masurata: 2.123	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6024;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 191, Jud. Dolj, T 18, P 730, 7301	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 191, Jud. Dolj, T 18, P 730, 7301	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 191, Jud. Dolj, T 18, P 730, 7301	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 191, Jud. Dolj, T 18, P 730, 7301	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.5		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 191, Jud. Dolj, T 18, P 730, 7301	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:572-15027, din 03/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCANA MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TUCANA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.328 Masurata: 2.123	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6024;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	863	18	730	-	
2	arabil	DA	1.260	18	7301	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.5		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.880,2 310.526,361	2	421.876,119 310.549,263	23.263
2	421.876,119 310.549,263	3	421.873,466 310.563,52	14.502
3	421.873,466 310.563,52	4	421.854,073 310.558,489	20.035
4	421.854,073 310.558,489	5	421.854,308 310.541,186	17.305
5	421.854,308 310.541,186	6	421.854,751 310.527,437	13.756
6	421.854,751 310.527,437	7	421.854,43 310.524,453	3.001
7	421.854,43 310.524,453	8	421.854,473 310.520,657	3.796
8	421.854,473 310.520,657	9	421.856,188 310.501,154	19.578
9	421.856,188 310.501,154	10	421.857,34 310.483,772	17.42
10	421.857,34 310.483,772	11	421.888,394 310.473,517	32.703
11	421.888,394 310.473,517	12	421.888,078 310.476,258	2.759
12	421.888,078 310.476,258	1	421.880,2 310.526,361	50.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 18;76, P 7301;141/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.328 Masurata: 1.205	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6023;T 76 ERONAT IN TDP;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:572-15027, din 03/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCANA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

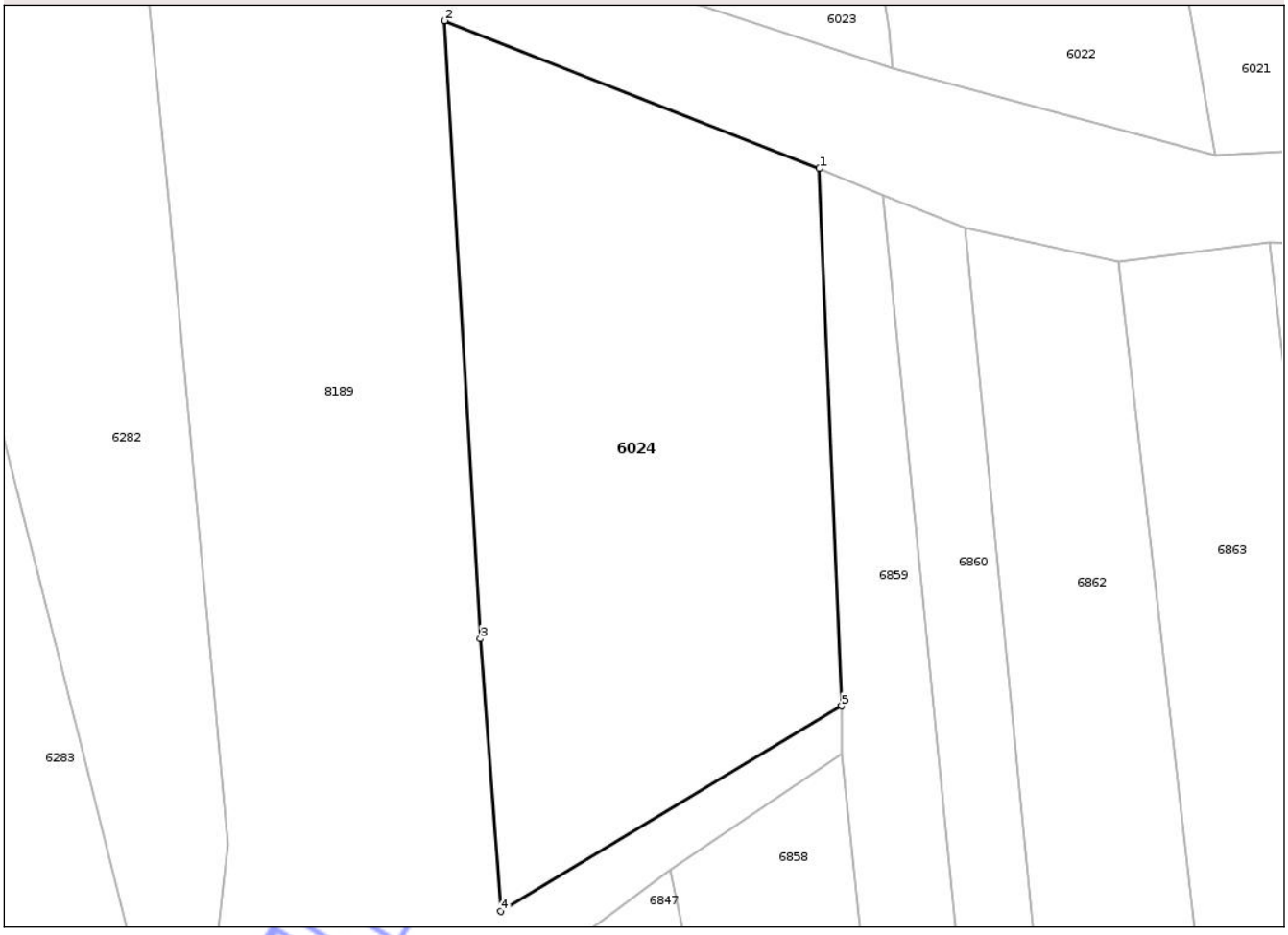
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.328 Masurata: 1.205	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6023;T 76 ERONAT IN TDP;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.205	18;77	7301;141/1	-	T 76 ERONAT IN TDP;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.883,358 310.466,68	2	421.857,744 310.476,781	27.534
2	421.857,744 310.476,781	3	421.860,182 310.434,566	42.285
3	421.860,182 310.434,566	4	421.861,581 310.415,938	18.68
4	421.861,581 310.415,938	5	421.884,868 310.429,973	27.189
5	421.884,868 310.429,973	1	421.883,358 310.466,68	36.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 11, P 470

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.108	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

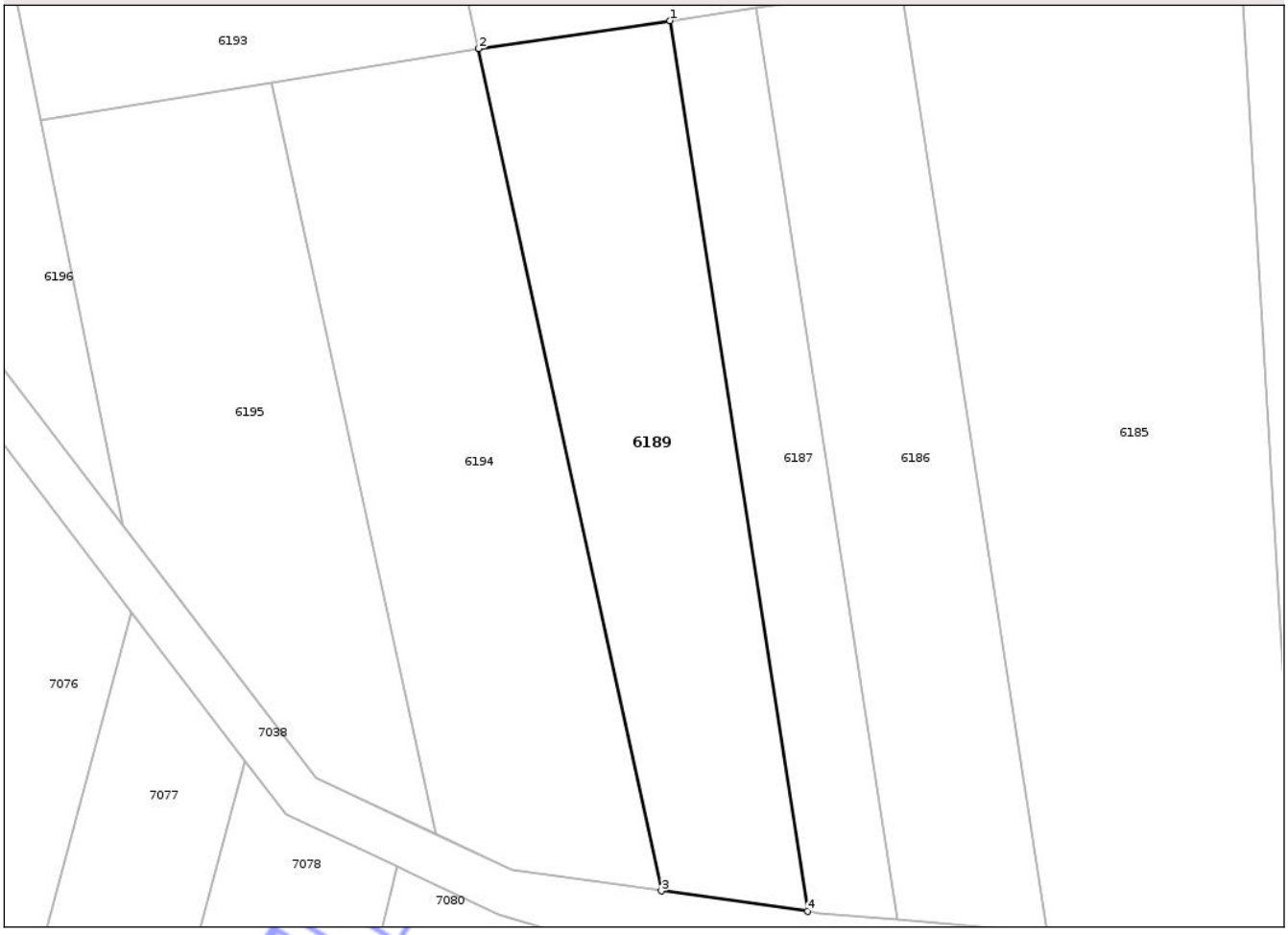
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.108	11	470	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.212,052 309.829,465	2	421.195,421 309.827,043	16.806
2	421.195,421 309.827,043	3	421.211,298 309.753,902	74.844
3	421.211,298 309.753,902	4	421.223,999 309.752,127	12.824
4	421.223,999 309.752,127	1	421.212,052 309.829,465	78.255

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 11, P 480

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 58	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

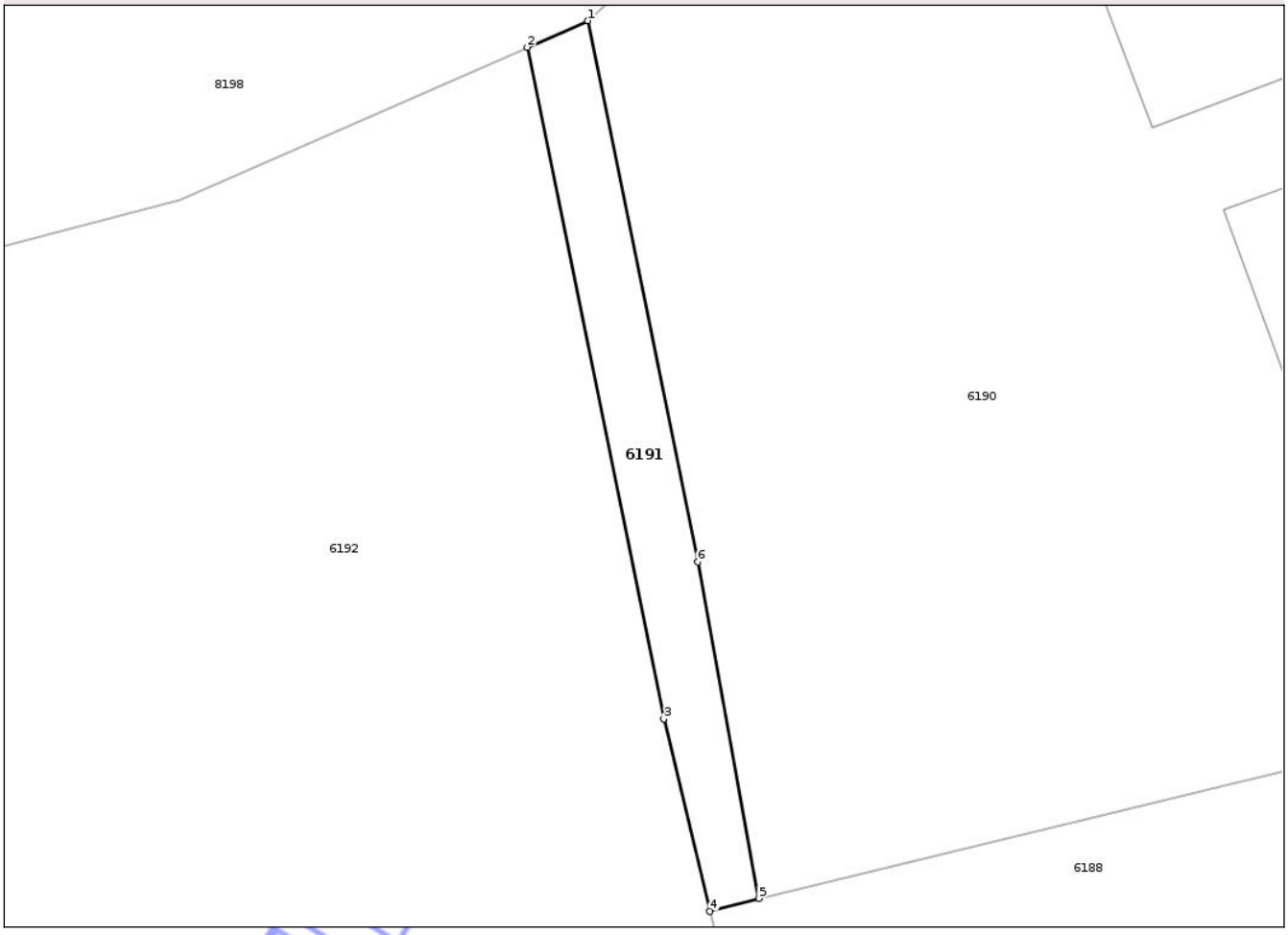
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 58	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	58	11	480	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.184,33 309.888,128	2	421.182,372 309.887,27	2.138
2	421.182,372 309.887,27	3	421.186,797 309.865,507	22.208
3	421.186,797 309.865,507	4	421.188,296 309.859,272	6.413
4	421.188,296 309.859,272	5	421.189,878 309.859,69	1.636
5	421.189,878 309.859,69	6	421.187,895 309.870,593	11.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.187,895 309.870,593	1	421.184,33 309.888,128	17.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 11, P 470/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1362-19503, din 24/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBOTEANU FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

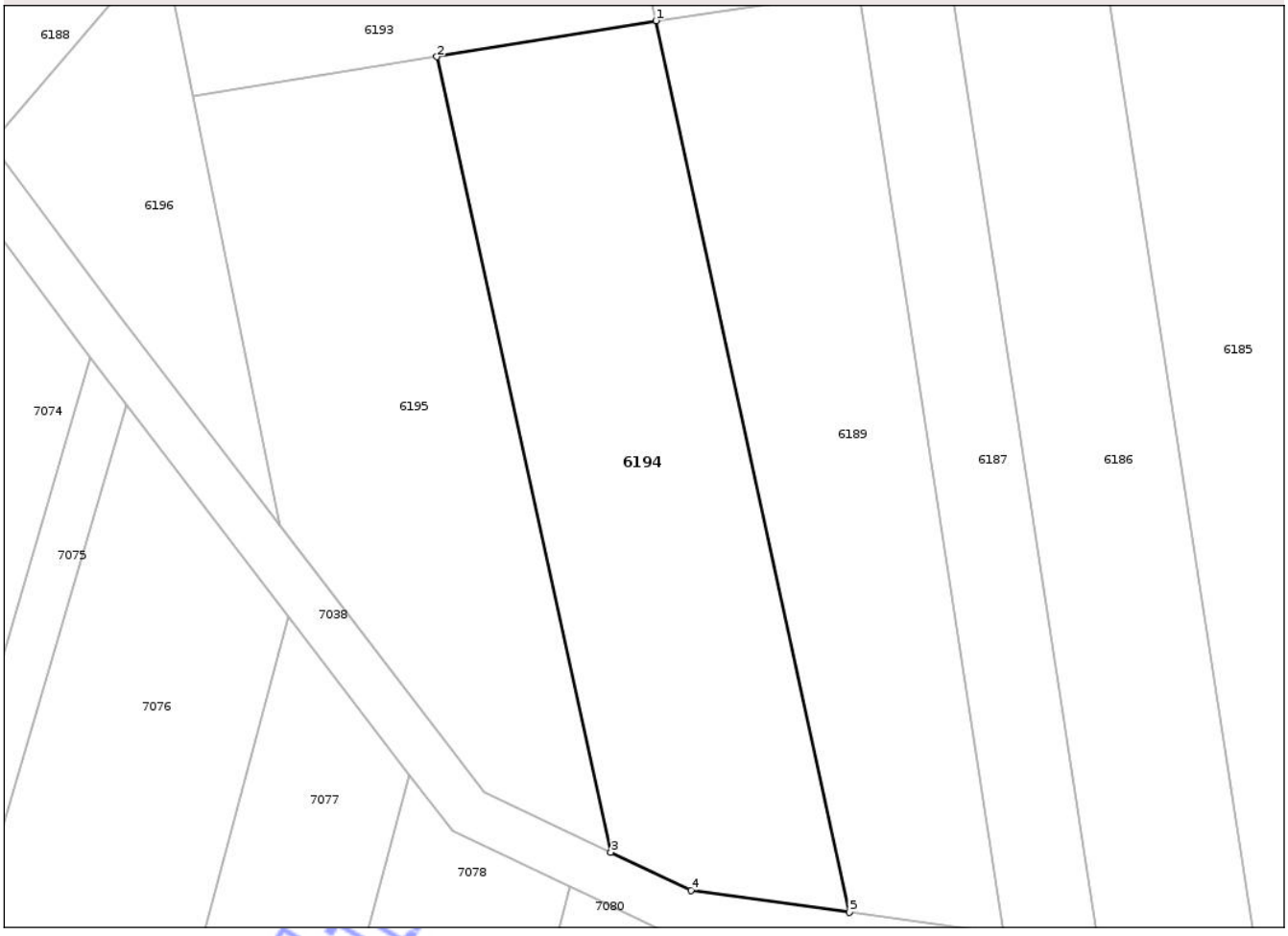
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.300	11	470/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.195,421 309.827,043	2	421.177,414 309.824,093	18.247
2	421.177,414 309.824,093	3	421.191,709 309.758,832	66.808
3	421.191,709 309.758,832	4	421.198,285 309.755,721	7.275
4	421.198,285 309.755,721	5	421.211,298 309.753,902	13.14
5	421.211,298 309.753,902	1	421.195,421 309.827,043	74.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 11, P 471

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 416	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

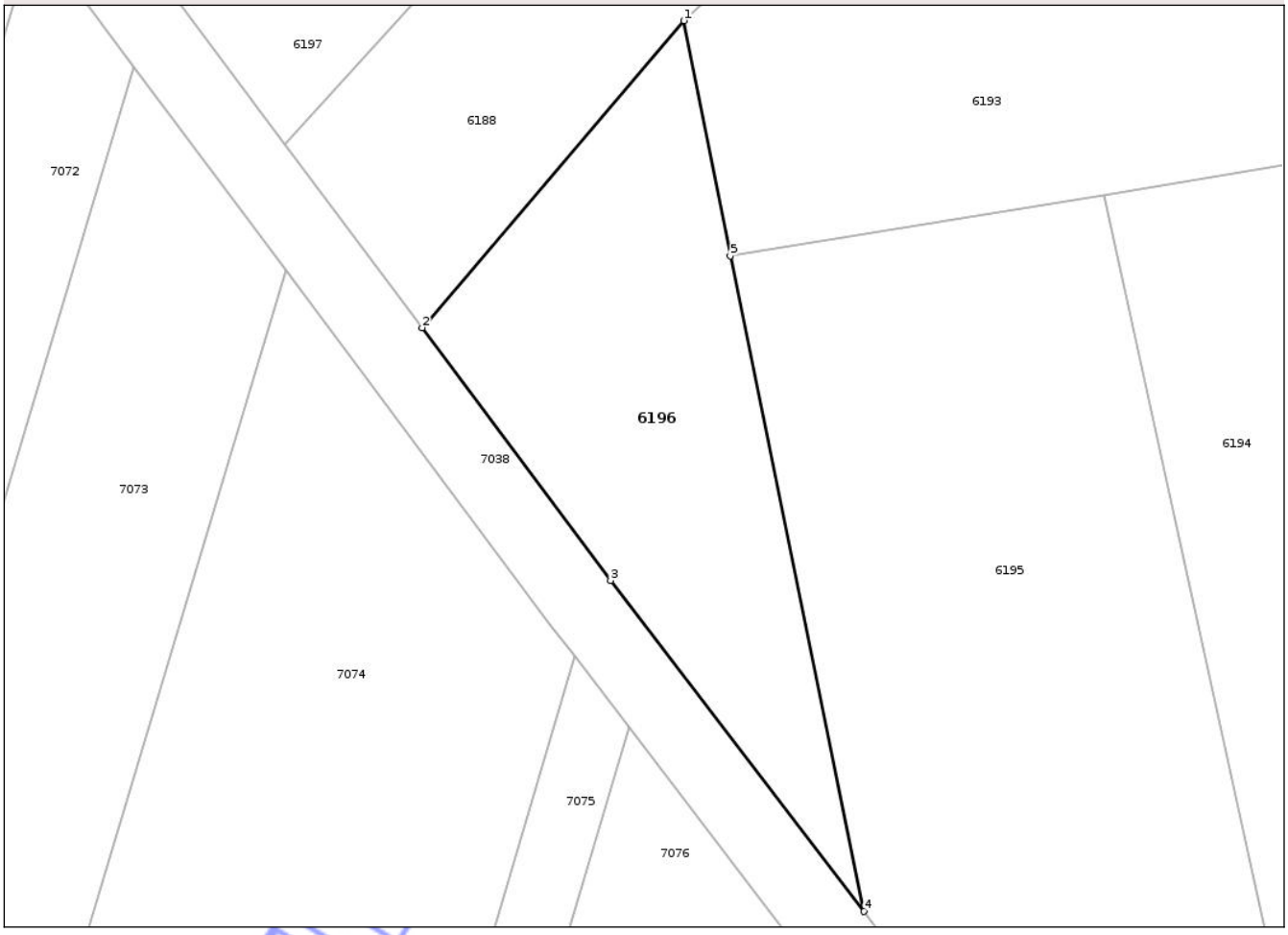
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	416	11	471	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.154,861 309.833,421	2	421.140,82 309.816,952	21.642
2	421.140,82 309.816,952	3	421.150,938 309.803,41	16.904
3	421.150,938 309.803,41	4	421.164,533 309.785,654	22.363
4	421.164,533 309.785,654	5	421.157,357 309.820,808	35.879
5	421.157,357 309.820,808	1	421.154,861 309.833,421	12.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 28, Jud. Dolj, T 12, P 501, 502;503

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 865 Masurata: 977	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 28, Jud. Dolj, T 12, P 501, 502;503	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 28, Jud. Dolj, T 12, P 501, 502;503	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:62, din 08/09/2009 emis de BNP RUSESCU ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PARVU STEFAN**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PARVU STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

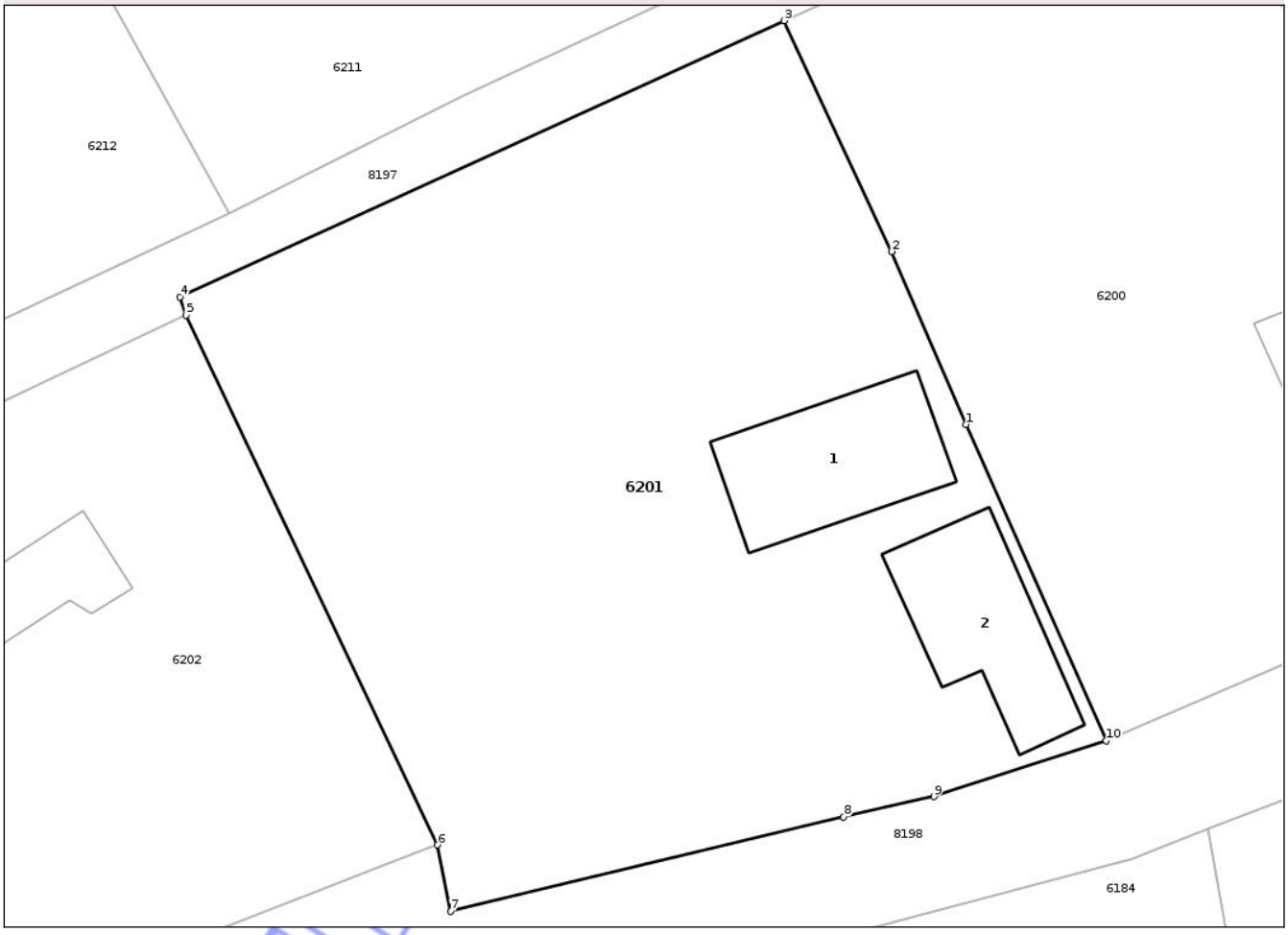
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 865 Masurata: 977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	429	12	501	-	
2	arabil	DA	548	12	502;503	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.230,813 309.923,643	2	421.227,467 309.931,385	8.434
2	421.227,467 309.931,385	3	421.222,651 309.941,729	11.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.222,651 309.941,729	4	421.195,581 309.929,351	29.766
4	421.195,581 309.929,351	5	421.195,845 309.928,53	0.862
5	421.195,845 309.928,53	6	421.207,123 309.904,804	26.27
6	421.207,123 309.904,804	7	421.207,716 309.901,826	3.036
7	421.207,716 309.901,826	8	421.225,318 309.906,061	18.104
8	421.225,318 309.906,061	9	421.229,365 309.906,964	4.147
9	421.229,365 309.906,964	10	421.237,085 309.909,472	8.117
10	421.237,085 309.909,472	1	421.230,813 309.923,643	15.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 36, Jud. Dolj, T 13, P 535

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32992	Din acte: 405 Masurata: 544	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
208450 / 26/09/2019		
Act Notarial nr. CVC:3332, din 25/09/2019 emis de NP GASPAR M O;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAIAN MIHAIL-ELEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

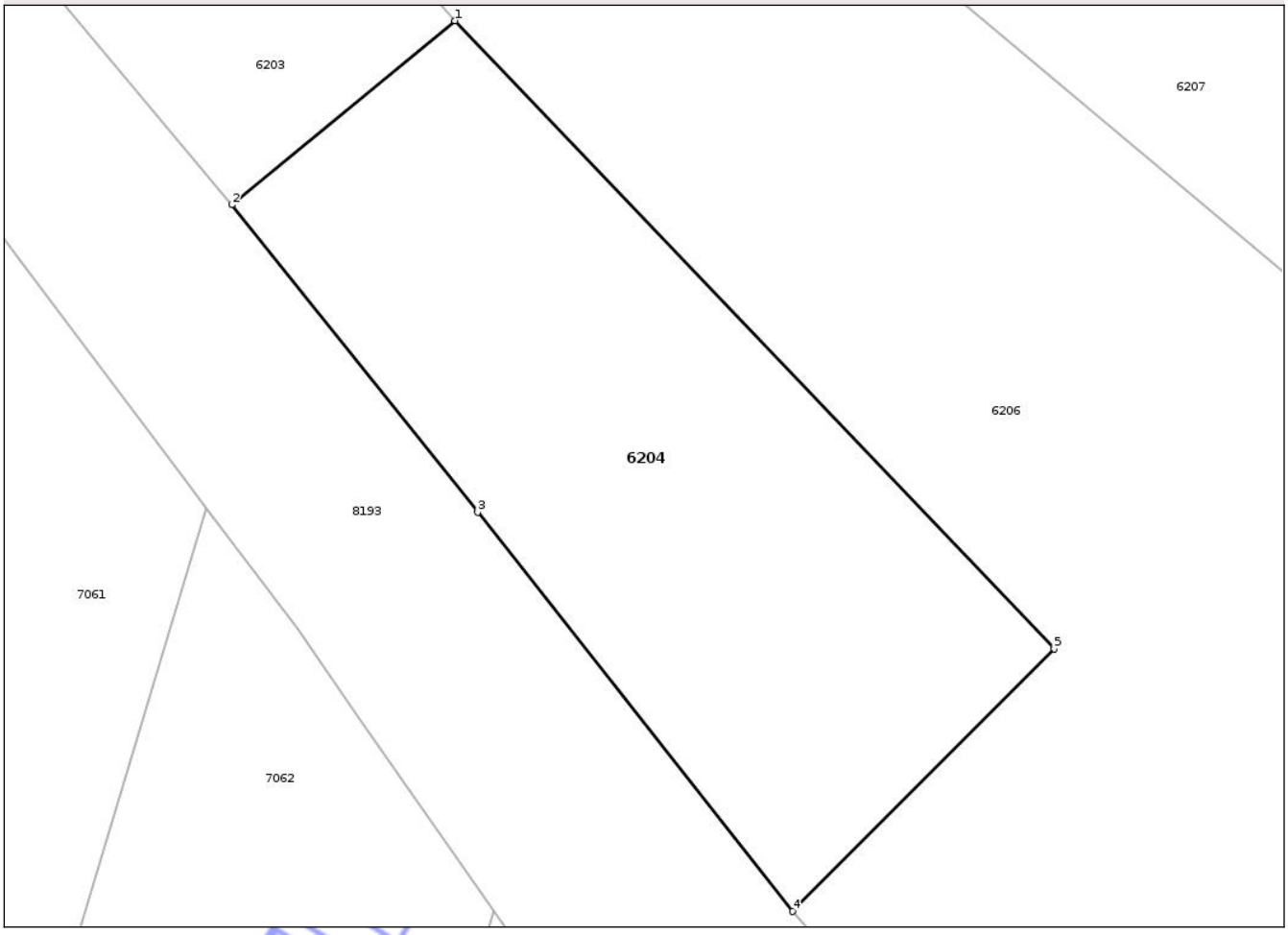
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32992	Din acte: 405 Masurata: 544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	544	13	535	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.042,63 309.956,257	2	421.032,986 309.948,288	12.51
2	421.032,986 309.948,288	3	421.043,621 309.934,98	17.035
3	421.043,621 309.934,98	4	421.057,248 309.917,709	22.0
4	421.057,248 309.917,709	5	421.068,575 309.929,067	16.041
5	421.068,575 309.929,067	1	421.042,63 309.956,257	37.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Porumbeilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 13, P 523, 519;521;522;524;525;526;527

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.860 Masurata: 3.677	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Porumbeilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 13, P 523, 519;521;522;524; 525;526;527	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA IN STARE AVANSATA DE DEGRADARE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:937-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA PAUN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FLOREA PAUN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

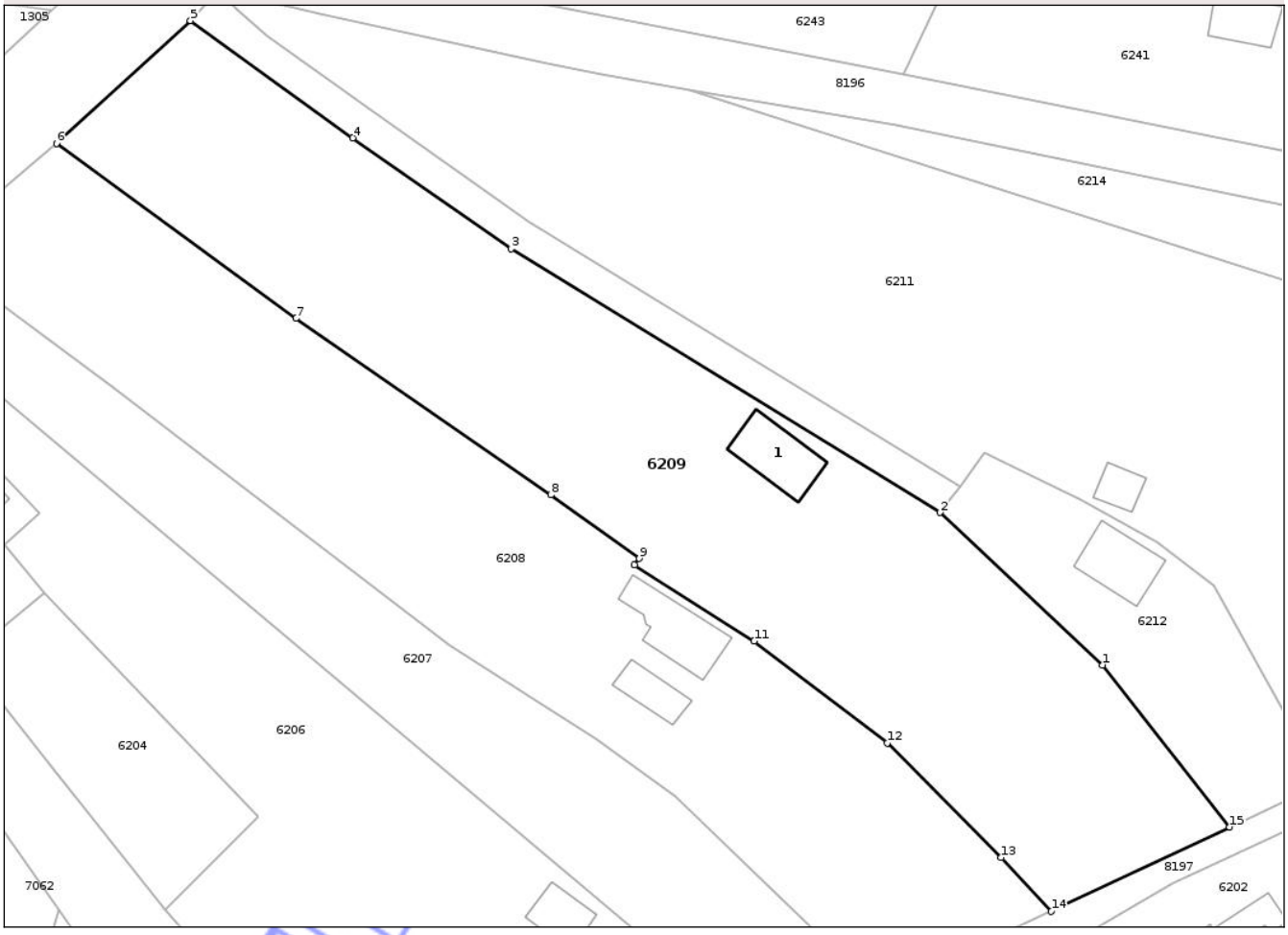
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.860 Masurata: 3.677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.797	13	523	-	
2	arabil	DA	1.880	13	519;521;522; 524;525;526; 527	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA IN STARE AVANSATA DE DEGRADARE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.171,041 309.947,446	2	421.151,321 309.965,962	27.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.151,321 309.965,962	3	421.099,252 309.997,955	61.112
3	421.099,252 309.997,955	4	421.080,008 310.011,425	23.49
4	421.080,008 310.011,425	5	421.060,305 310.025,643	24.297
5	421.060,305 310.025,643	6	421.044,038 310.010,766	22.044
6	421.044,038 310.010,766	7	421.073,081 309.989,51	35.99
7	421.073,081 309.989,51	8	421.104,037 309.968,09	37.644
8	421.104,037 309.968,09	9	421.114,789 309.960,372	13.235
9	421.114,789 309.960,372	10	421.114,211 309.959,566	0.992
10	421.114,211 309.959,566	11	421.128,728 309.950,366	17.187
11	421.128,728 309.950,366	12	421.144,873 309.937,991	20.342
12	421.144,873 309.937,991	13	421.158,708 309.924,082	19.618
13	421.158,708 309.924,082	14	421.164,806 309.917,549	8.937
14	421.164,806 309.917,549	15	421.186,445 309.927,774	23.933
15	421.186,445 309.927,774	1	421.171,041 309.947,446	24.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Porumbeilor, Nr. 6-8, Jud. Dolj, T 13, P 509, 510;511;512;513;514;539;540

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.539	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Porumbeilor, Nr. 6-8, Jud. Dolj, T 13, P 509, 510;511;512; 513;514;539;540	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Porumbeilor, Nr. 6-8, Jud. Dolj, T 13, P 509, 510;511;512; 513;514;539;540	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1184-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUTA ION**, LIPSA CNP 2) **CHETRAN ELENA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BALUTA ION**, LIPSA CNP 2) **CHETRAN ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

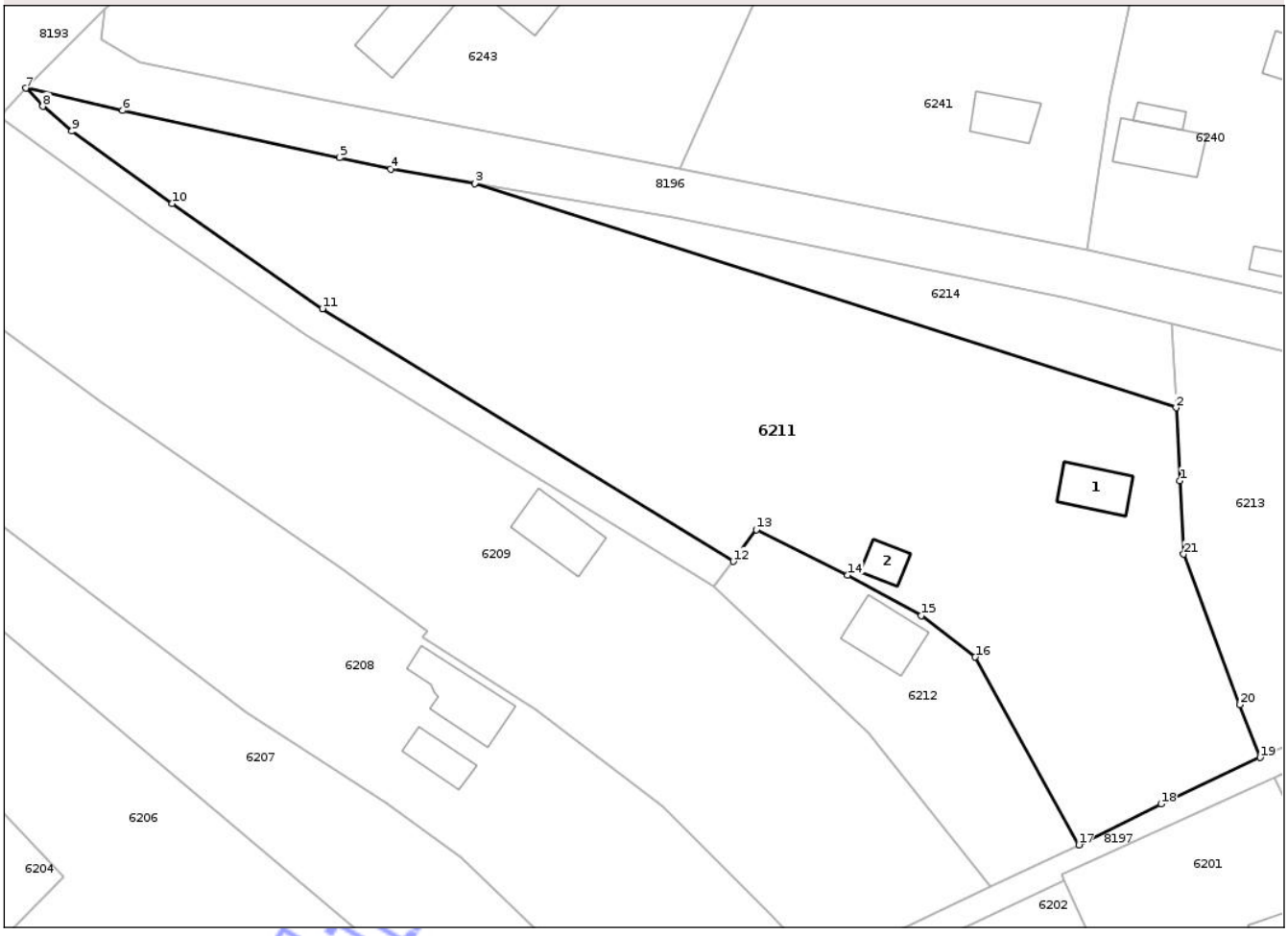
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.539	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.614	13	509	-	
2	arabil	DA	2.925	13	510;511;512; 513;514;539; 540	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.210,648 309.979,43	2	421.210,158 309.988,721	9.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.210,158 309.988,721	3	421.120,847 310.017,25	93.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.120,847 310.017,25	4	421.110,145 310.019,083	10.858
5	421.103,643 310.020,5	6	421.076,022 310.026,522	28.27
7	421.063,69 310.029,353	8	421.065,851 310.027,042	3.164
9	421.069,551 310.023,903	10	421.082,325 310.014,685	15.753
11	421.101,448 310.001,301	12	421.153,762 309.969,156	61.401
13	421.156,69 309.973,23	14	421.168,344 309.967,431	13.017
15	421.177,677 309.962,282	16	421.184,571 309.957,016	8.675
17	421.197,762 309.933,122	18	421.208,215 309.938,337	11.682
19	421.220,862 309.944,224	20	421.218,28 309.950,946	7.201
21	421.211,099 309.970,09	1	421.210,648 309.979,43	9.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.110,145 310.019,083	5	421.103,643 310.020,5	6.655
6	421.076,022 310.026,522	7	421.063,69 310.029,353	12.653
8	421.065,851 310.027,042	9	421.069,551 310.023,903	4.852
10	421.082,325 310.014,685	11	421.101,448 310.001,301	23.341
12	421.153,762 309.969,156	13	421.156,69 309.973,23	5.017
14	421.168,344 309.967,431	15	421.177,677 309.962,282	10.659
16	421.184,571 309.957,016	17	421.197,762 309.933,122	27.293
18	421.208,215 309.938,337	19	421.220,862 309.944,224	13.95
20	421.218,28 309.950,946	21	421.211,099 309.970,09	20.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 13, P 508/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 515	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

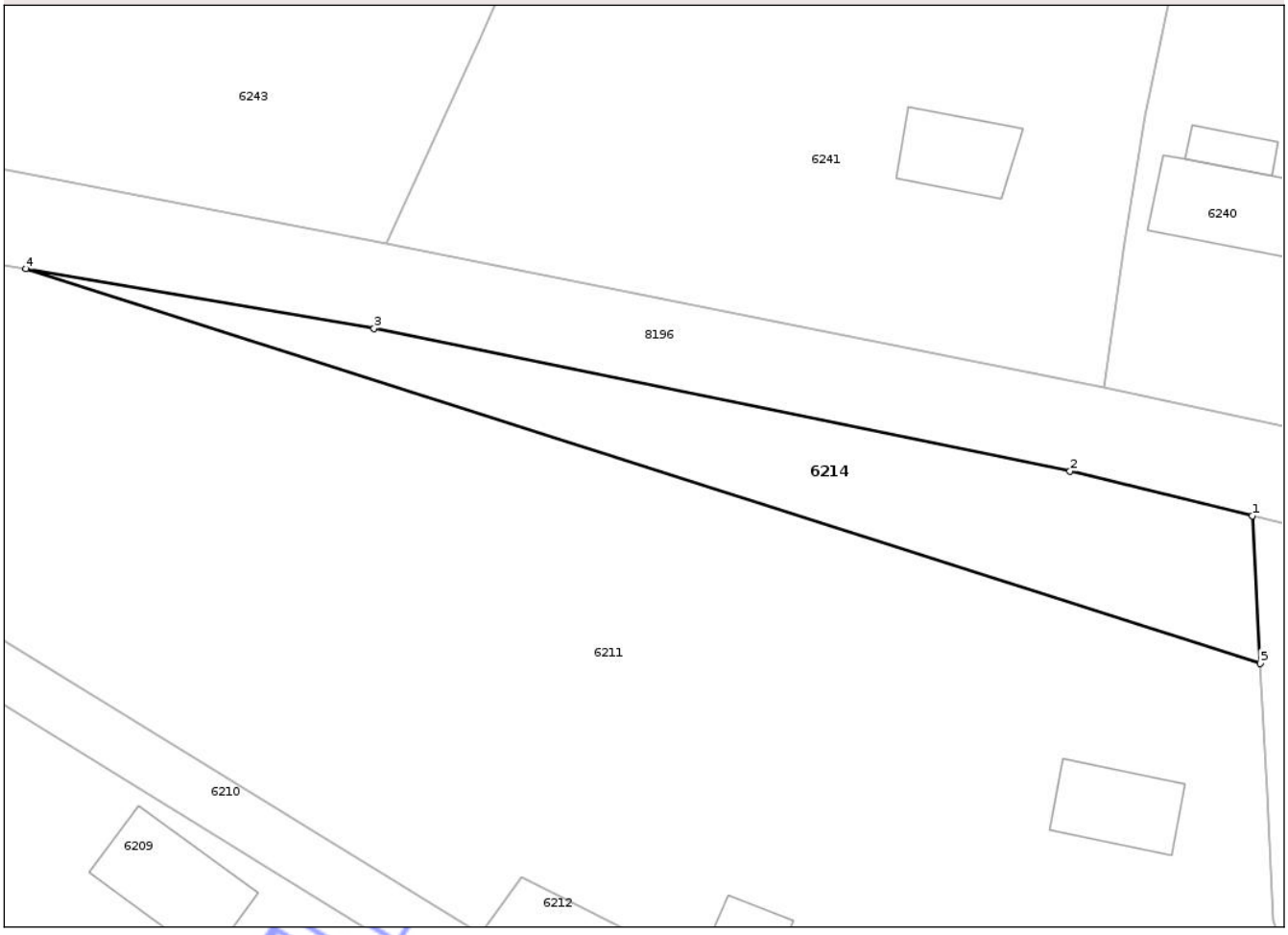
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	515	13	508/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.209,594 309.999,399	2	421.196,397 310.002,605	13.581
2	421.196,397 310.002,605	3	421.146,041 310.012,935	51.405
3	421.146,041 310.012,935	4	421.120,847 310.017,25	25.561
4	421.120,847 310.017,25	5	421.210,158 309.988,721	93.757
5	421.210,158 309.988,721	1	421.209,594 309.999,399	10.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 8, Jud. Dolj, T 14, P 565, 566;567

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34685	Din acte: 2.386 Masurata: 2.438	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34685-C1	Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 8, Jud. Dolj, T 14, P 565, 566;567	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA (PARTER) , EDIFICATA IN ANUL 1956
A1.2	34685-C2	Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 8, Jud. Dolj, T 14, P 565, 566;567	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA (PARTER) , EDIFICATA IN ANUL 1956.
A1.3	34685-C3	Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 8, Jud. Dolj, T 14, P 565, 566;567	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; FARA ACTE - NU FACE OBIECTUL PREZENTEI DOCUMENTATII
A1.4	34685-C4	Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 8, Jud. Dolj, T 14, P 565, 566;567	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; FARA ACTE - NU FACE OBIECTUL PREZENTEI DOCUMENATII
A1.5		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 8, Jud. Dolj, T 14, P 565, 566;567	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
213810 / 03/09/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1874, din 26/08/2021 emis de BNP DINCA ALINA CAMELIA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PIRVU MARIAN** 2) **PIRVU SINICA**	
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PIRVU MARIAN** 2) **PIRVU SINICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
213810 / 03/09/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1874, din 26/08/2021 emis de BNP DINCA ALINA CAMELIA ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PIRVU ION** 2) **PIRVU ANA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PIRVU ION** 2) **PIRVU ANA**	

Document generat prin circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34685	Din acte: 2.386 Masurata: 2.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.203	14	565	-	
2	arabil	DA	1.235	14	566;567	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34685-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA (PARTER) , EDIFICATA IN ANUL 1956
A1.2	34685-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA (PARTER) , EDIFICATA IN ANUL 1956.
A1.3	34685-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; FARA ACTE - NU FACE OBIECTUL PREZENTEI DOCUMENTATII
A1.4	34685-C4	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; FARA ACTE - NU FACE OBIECTUL PREZENTEI DOCUMENATII

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.421,308 310.264,224	2	421.417,44 310.266,243	4.363
3	421.417,235 310.266,016	4	421.413,424 310.267,867	4.237
5	421.413,748 310.268,317	6	421.408,922 310.268,651	4.838
7	421.406,053 310.268,483	8	421.403,22 310.268,118	2.856
9	421.399,305 310.267,538	10	421.391,075 310.266,673	8.275
11	421.387,129 310.266,568	12	421.384,165 310.266,607	2.964
13	421.382,796 310.266,909	14	421.379,152 310.267,598	3.709
15	421.375,054 310.268,955	16	421.369,955 310.271,455	5.679
17	421.366,225 310.272,993	18	421.367,403 310.255,408	17.624
19	421.368,222 310.252,543	20	421.372,495 310.244,008	9.545
21	421.372,284 310.233,954	22	421.369,995 310.232,845	2.544
23	421.366,681 310.228,284	24	421.364,219 310.224,198	4.77
25	421.362,854 310.220,891	26	421.362,141 310.216,196	4.749
27	421.382,789 310.215,948	28	421.390,617 310.215,924	7.828
29	421.401,967 310.216,311	30	421.408,847 310.215,939	6.89
31	421.409,17 310.215,921	32	421.412,566 310.234,186	18.578
33	421.413,373 310.237,08	1	421.421,308 310.264,224	28.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.417,44 310.266,243	3	421.417,235 310.266,016	0.306
4	421.413,424 310.267,867	5	421.413,748 310.268,317	0.555
6	421.408,922 310.268,651	7	421.406,053 310.268,483	2.874
8	421.403,22 310.268,118	9	421.399,305 310.267,538	3.958
10	421.391,075 310.266,673	11	421.387,129 310.266,568	3.947
12	421.384,165 310.266,607	13	421.382,796 310.266,909	1.402
14	421.379,152 310.267,598	15	421.375,054 310.268,955	4.317
16	421.369,955 310.271,455	17	421.366,225 310.272,993	4.035
18	421.367,403 310.255,408	19	421.368,222 310.252,543	2.98
20	421.372,495 310.244,008	21	421.372,284 310.233,954	10.056
22	421.369,995 310.232,845	23	421.366,681 310.228,284	5.638
24	421.364,219 310.224,198	25	421.362,854 310.220,891	3.578
26	421.362,141 310.216,196	27	421.382,789 310.215,948	20.649
28	421.390,617 310.215,924	29	421.401,967 310.216,311	11.357
30	421.408,847 310.215,939	31	421.409,17 310.215,921	0.324
32	421.412,566 310.234,186	33	421.413,373 310.237,08	3.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 14, P 573;574

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 2.302	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:607-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA ANTONIE**, LIPSA CNP 2) **MIREA ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 2.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.302	14	573;574	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.391,783 310.345,353	2	421.391,357 310.349,444	4.113
2	421.391,357 310.349,444	3	421.393,461 310.351,862	3.205
3	421.393,461 310.351,862	4	421.328,097 310.332,621	68.137
4	421.328,097 310.332,621	5	421.312,394 310.332,064	15.713
5	421.312,394 310.332,064	6	421.307,554 310.318,159	14.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.307,554 310.318,159	7	421.306,054 310.313,852	4.561
7	421.306,054 310.313,852	8	421.333,177 310.312,454	27.159
8	421.333,177 310.312,454	9	421.362,377 310.313,662	29.225
9	421.362,377 310.313,662	10	421.375,779 310.314,558	13.432
10	421.375,779 310.314,558	11	421.400,678 310.316,412	24.968
11	421.400,678 310.316,412	12	421.401,05 310.317,764	1.402
12	421.401,05 310.317,764	1	421.391,783 310.345,353	29.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 14, P 575, 576;577;578

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.849 Masurata: 1.812	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:6, din 27/05/2010 emis de BNP ADRIANA DINCA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA IONUT** 2) **MIREA FLORENTINA CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

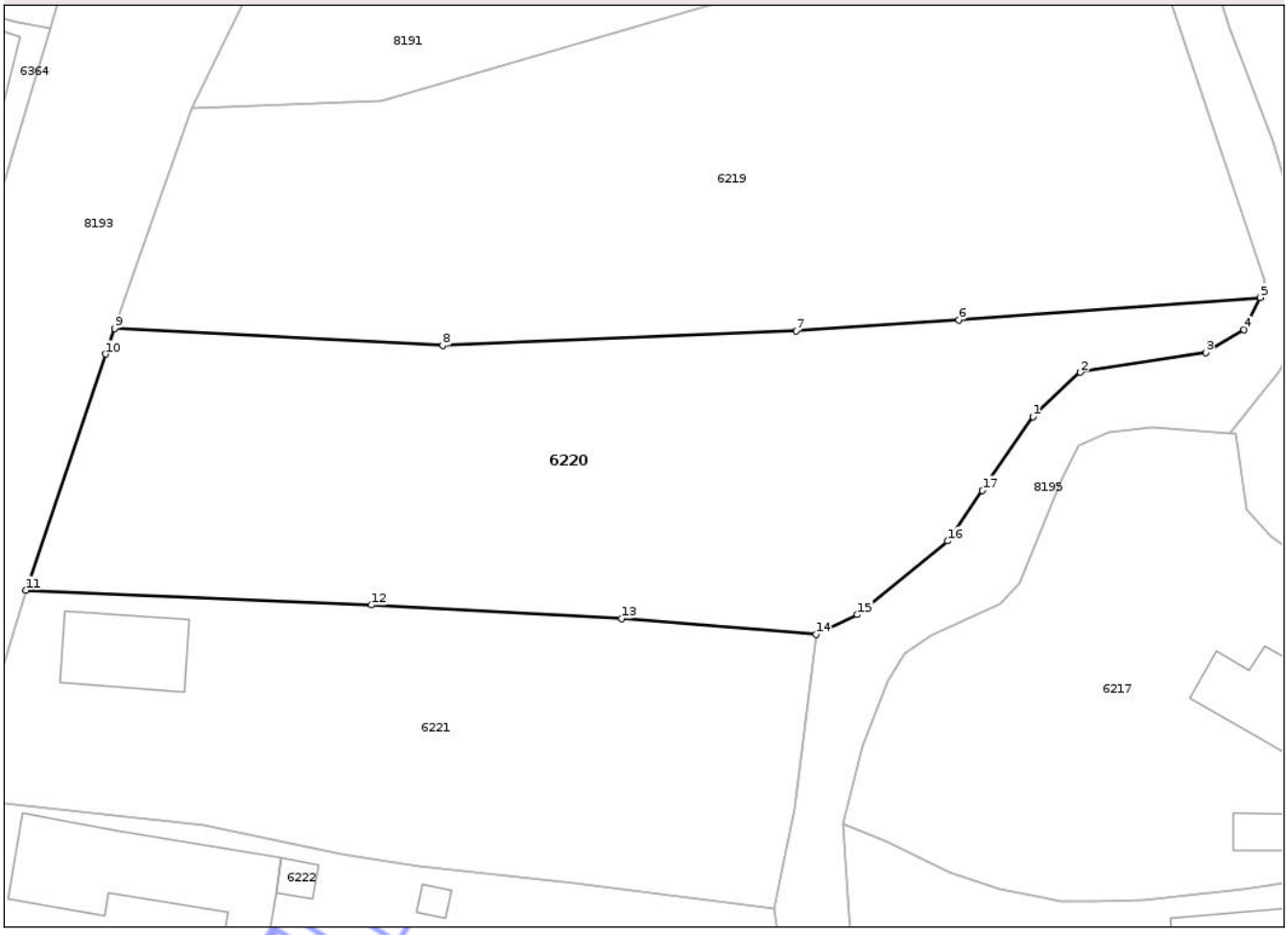
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.849 Masurata: 1.812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	608	14	575	-	
2	arabil	DA	1.204	14	576;577;578	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.381,906 310.306,576	2	421.385,827 310.310,242	5.368
2	421.385,827 310.310,242	3	421.396,193 310.311,871	10.493
3	421.396,193 310.311,871	4	421.399,342 310.313,765	3.675
4	421.399,342 310.313,765	5	421.400,678 310.316,412	2.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.400,678 310.316,412	6	421.375,779 310.314,558	24.968
6	421.375,779 310.314,558	7	421.362,377 310.313,662	13.432
7	421.362,377 310.313,662	8	421.333,177 310.312,454	29.225
8	421.333,177 310.312,454	9	421.306,054 310.313,852	27.159
9	421.306,054 310.313,852	10	421.305,322 310.311,748	2.228
10	421.305,322 310.311,748	11	421.298,741 310.292,245	20.583
11	421.298,741 310.292,245	12	421.327,285 310.291,033	28.57
12	421.327,285 310.291,033	13	421.347,921 310.289,894	20.667
13	421.347,921 310.289,894	14	421.363,987 310.288,59	16.119
14	421.363,987 310.288,59	15	421.367,412 310.290,231	3.798
15	421.367,412 310.290,231	16	421.374,864 310.296,312	9.618
16	421.374,864 310.296,312	17	421.377,729 310.300,491	5.067
17	421.377,729 310.300,491	1	421.381,906 310.306,576	7.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 25, Jud. Dolj, T 14, P 581, 582;583

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35001	Din acte: 1.410 Masurata: 1.422	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35001-C1	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 25, Jud. Dolj, T 14, P 581, 582;583	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp; Constructie de locuit P+1 din anul 2000.
A1.2	35001-C2	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 25, Jud. Dolj, T 14, P 581, 582;583	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Camera tehnica - P din anul 2000
A1.3	35001-C3	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 25, Jud. Dolj, T 14, P 581, 582;583	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Fosa septica din anul 2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
236747 / 25/11/2022		
Act Notarial nr. 193, din 07/10/2022 emis de NP Ilie Victor Florea (act administrativ nr CNS nr.5501 din 21.11.2022, emis de Primaria Robanesti;act administrativ nr TDP nr.1183-1373 din 28.11.1996, emis de C.J. Dolj;act administrativ nr ADV nr.5502 din 21.11.2022, emis de Primaria Robanesti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SURDU IOANA VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

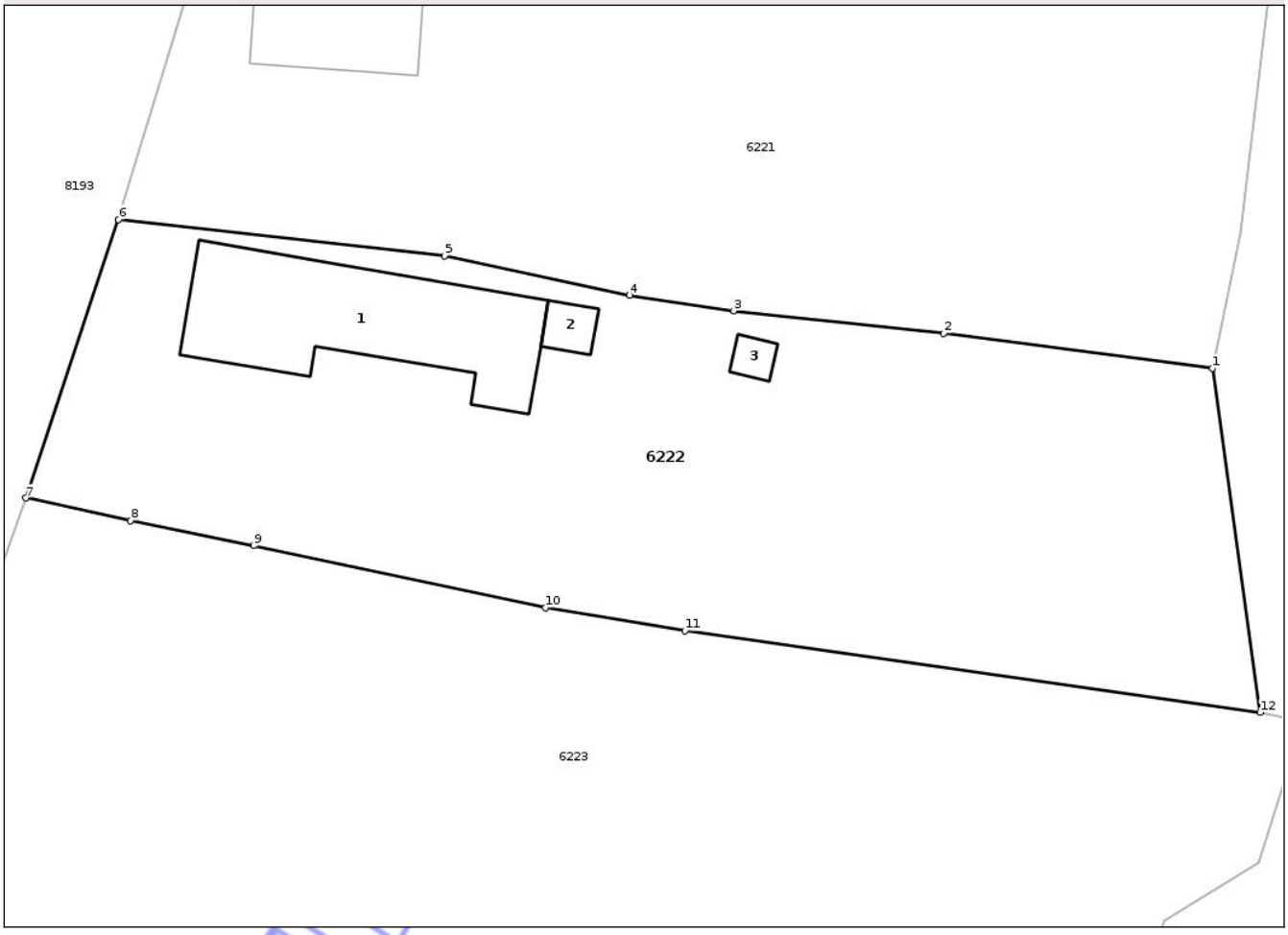
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35001	Din acte: 1.410 Masurata: 1.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	763	14	581	-	
2	arabil	DA	659	14	582;583	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35001-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp; Constructie de locuit P+1 din anul 2000.
A1.2	35001-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Camera tehnica - P din anul 2000
A1.3	35001-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Fosa septica din anul 2000

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.360,546 310.265,945	2	421.344,055 310.268,073	16.628
2	421.344,055 310.268,073	3	421.331,212 310.269,459	12.918
3	421.331,212 310.269,459	4	421.324,829 310.270,418	6.455
4	421.324,829 310.270,418	5	421.313,482 310.272,806	11.596
5	421.313,482 310.272,806	6	421.293,522 310.275,038	20.084
6	421.293,522 310.275,038	7	421.287,845 310.257,988	17.97
7	421.287,845 310.257,988	8	421.294,264 310.256,598	6.568
8	421.294,264 310.256,598	9	421.301,785 310.255,074	7.674
9	421.301,785 310.255,074	10	421.319,669 310.251,271	18.284
10	421.319,669 310.251,271	11	421.328,213 310.249,854	8.661
11	421.328,213 310.249,854	12	421.363,453 310.244,86	35.592
12	421.363,453 310.244,86	1	421.360,546 310.265,945	21.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 29, Jud. Dolj, T 14, P 591, 592;593;593/1;594

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31016	Din acte: 1.099 Masurata: 1.135	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 29, Jud. Dolj, T 14, P 591, 592;593;593/1; 594	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152565 / 12/12/2014		
Act Notarial nr. CVC:2512, din 11/12/2014 emis de BNP Papa Andreea Diana ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRANICEANU ILEANA** 2) **DRANICEANU ION**	
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRANICEANU ILEANA** 2) **DRANICEANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

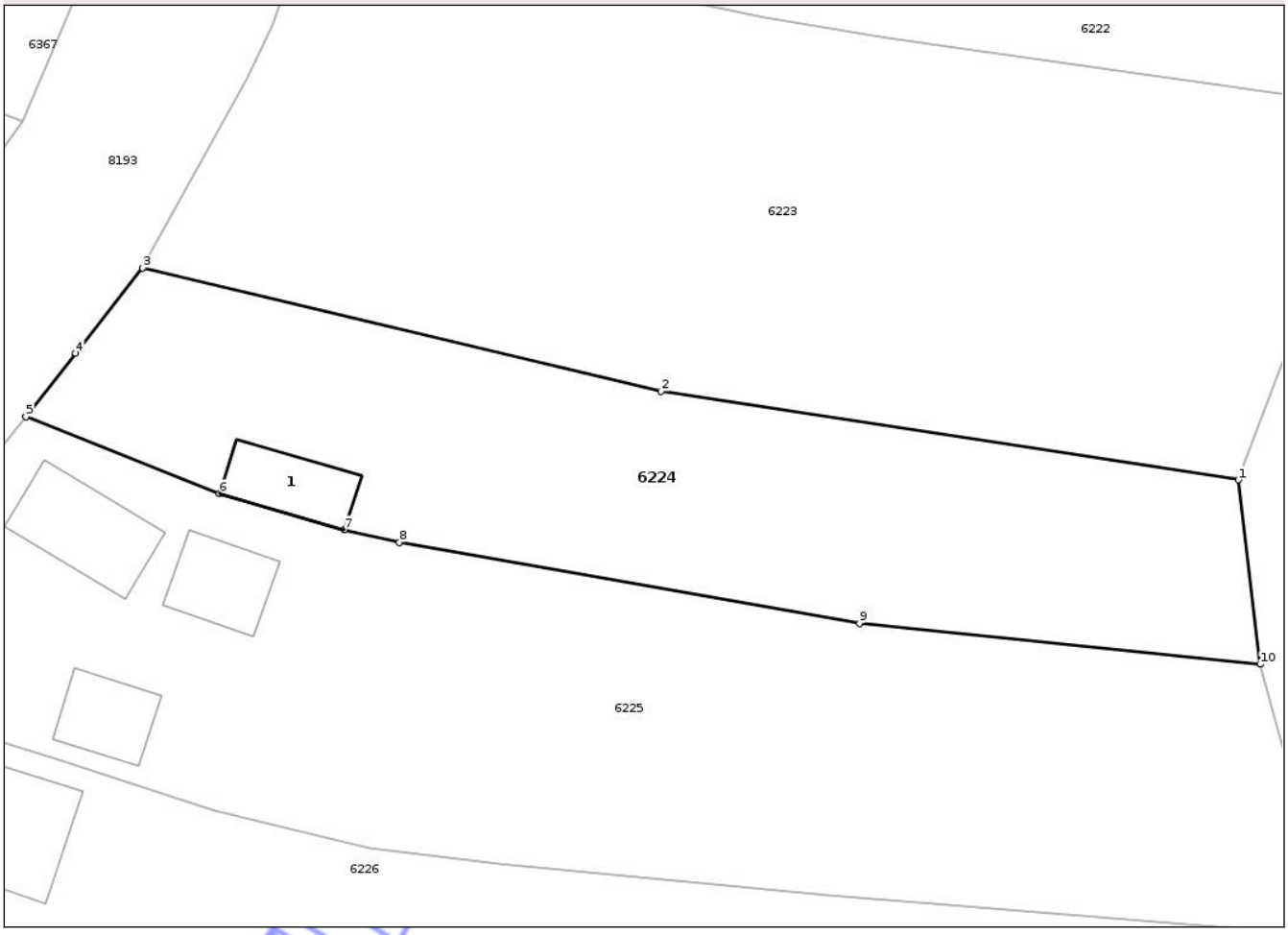
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31016	Din acte: 1.099 Masurata: 1.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	344	14	591	-	
2	arabil	DA	791	14	592;593; 593/1;594	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.352,705 310.219,02	2	421.312,401 310.225,191	40.774
2	421.312,401 310.225,191	3	421.276,212 310.233,817	37.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.276,212 310.233,817	4	421.271,542 310.227,848	7.579
4	421.271,542 310.227,848	5	421.268,077 310.223,418	5.624
5	421.268,077 310.223,418	6	421.281,59 310.218,073	14.532
6	421.281,59 310.218,073	7	421.290,291 310.215,532	9.064
7	421.290,291 310.215,532	8	421.294,152 310.214,643	3.962
8	421.294,152 310.214,643	9	421.326,262 310.208,999	32.602
9	421.326,262 310.208,999	10	421.354,243 310.206,142	28.126
10	421.354,243 310.206,142	1	421.352,705 310.219,02	12.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 35, Jud. Dolj, T 14, P 599, 600, 601;600

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.282 Masurata: 3.143	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:430-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU ANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.282 Masurata: 3.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	447	14	599	-	
2	arabil	DA	978	14	600	-	
3	vie	DA	1.421	14	601;600	-	
4	arabil	DA	297	14	601;600	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.374,23 310.168,771	2	421.370,778 310.168,578	3.457
2	421.370,778 310.168,578	3	421.336,7 310.169,001	34.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.336,7 310.169,001	4	421.315,984 310.169,083	20.716
4	421.315,984 310.169,083	5	421.299,895 310.169,863	16.108
5	421.299,895 310.169,863	6	421.282,726 310.172,541	17.377
6	421.282,726 310.172,541	7	421.268,013 310.175,002	14.917
7	421.268,013 310.175,002	8	421.251,8 310.178,267	16.538
8	421.251,8 310.178,267	9	421.249,844 310.178,785	2.023
9	421.249,844 310.178,785	10	421.246,195 310.180,614	4.082
10	421.246,195 310.180,614	11	421.234,907 310.186,727	12.837
11	421.234,907 310.186,727	12	421.216,576 310.170,777	24.299
12	421.216,576 310.170,777	13	421.299,913 310.148,22	86.336
13	421.299,913 310.148,22	14	421.333,766 310.147,399	33.863
14	421.333,766 310.147,399	15	421.366,501 310.147,347	32.735
15	421.366,501 310.147,347	16	421.386,428 310.148,902	19.988
16	421.386,428 310.148,902	1	421.374,23 310.168,771	23.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 16, Jud. Dolj, T 14, P 551, 552;553;560;554, 559;561

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.811 Masurata: 5.573	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 16, Jud. Dolj, T 14, P 551, 552;553;560;554, 559;561	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 16, Jud. Dolj, T 14, P 551, 552;553;560;554, 559;561	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:981-48439, din 19/09/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANDREI MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

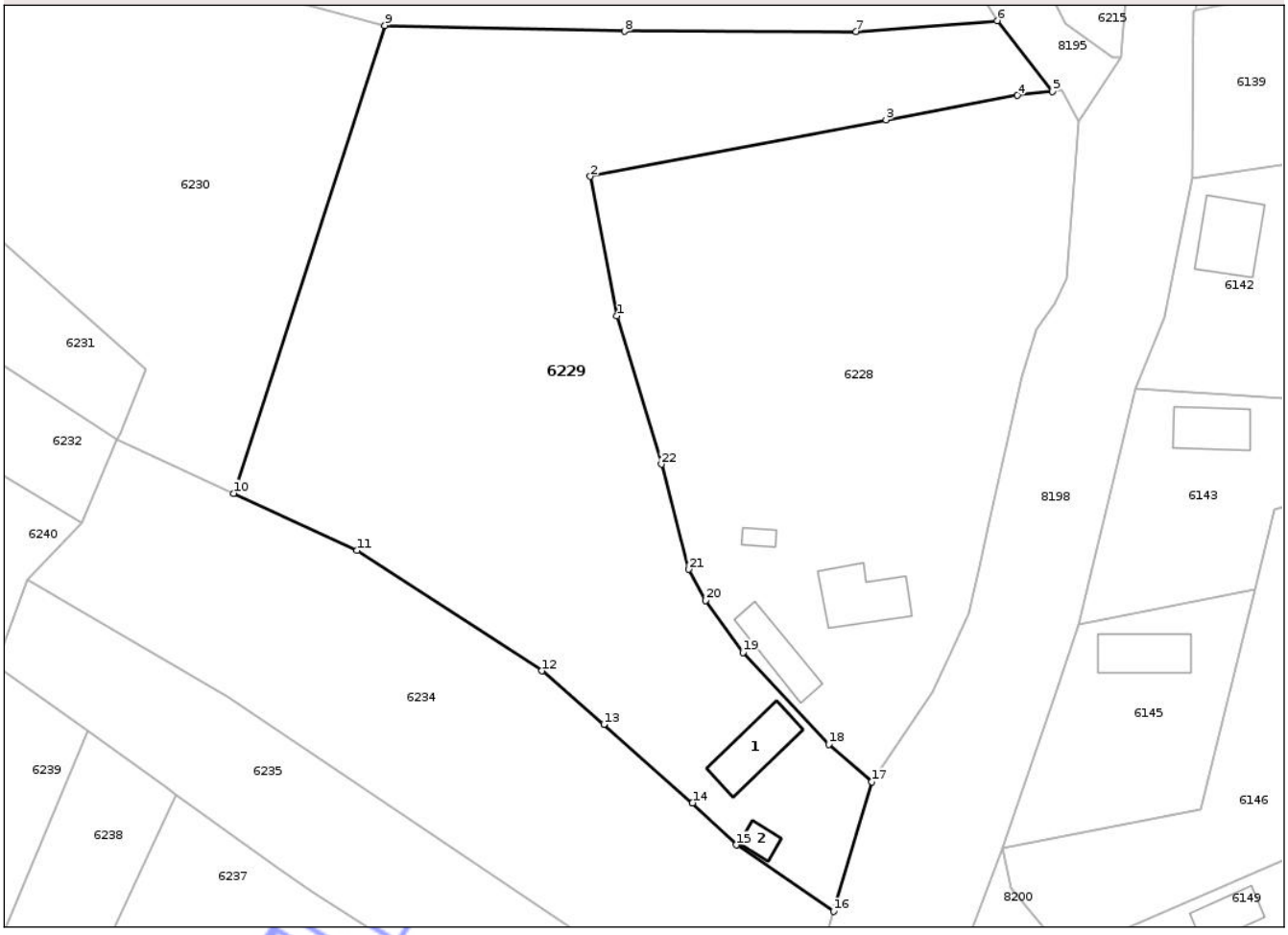
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.811 Masurata: 5.573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	758	14	551	-	
2	arabil	DA	3.894	14	552;553;560; 554	-	
3	faneata	DA	921	14	559;561	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.332,703 310.107,186	2	421.328,933 310.126,905	20.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.328,933 310.126,905	3	421.370,721 310.134,903	42.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.370,721 310.134,903	4	421.389,287 310.138,341	18.882
5	421.394,264 310.138,928	6	421.386,428 310.148,902	12.684
7	421.366,501 310.147,347	8	421.333,766 310.147,399	32.735
9	421.299,913 310.148,22	10	421.278,515 310.082,123	69.474
11	421.295,952 310.074,047	12	421.322,083 310.057,038	31.179
13	421.330,845 310.049,459	14	421.343,385 310.038,397	16.722
15	421.349,558 310.032,439	16	421.363,315 310.023,05	16.656
17	421.368,727 310.041,348	18	421.362,624 310.046,623	8.067
19	421.350,512 310.059,634	20	421.345,21 310.066,967	9.049
21	421.342,837 310.071,384	22	421.338,986 310.086,239	15.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.389,287 310.138,341	5	421.394,264 310.138,928	5.011
6	421.386,428 310.148,902	7	421.366,501 310.147,347	19.988
8	421.333,766 310.147,399	9	421.299,913 310.148,22	33.863
10	421.278,515 310.082,123	11	421.295,952 310.074,047	19.216
12	421.322,083 310.057,038	13	421.330,845 310.049,459	11.585
14	421.343,385 310.038,397	15	421.349,558 310.032,439	8.579
16	421.363,315 310.023,05	17	421.368,727 310.041,348	19.082
18	421.362,624 310.046,623	19	421.350,512 310.059,634	17.776
20	421.345,21 310.066,967	21	421.342,837 310.071,384	5.014
22	421.338,986 310.086,239	1	421.332,703 310.107,186	21.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 39, Jud. Dolj, T 14, P 603, 604;605

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.310 Masurata: 1.443	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 39, Jud. Dolj, T 14, P 603, 604;605	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 39, Jud. Dolj, T 14, P 603, 604;605	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 39, Jud. Dolj, T 14, P 603, 604;605	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:983-48439, din 22/09/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAUN DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

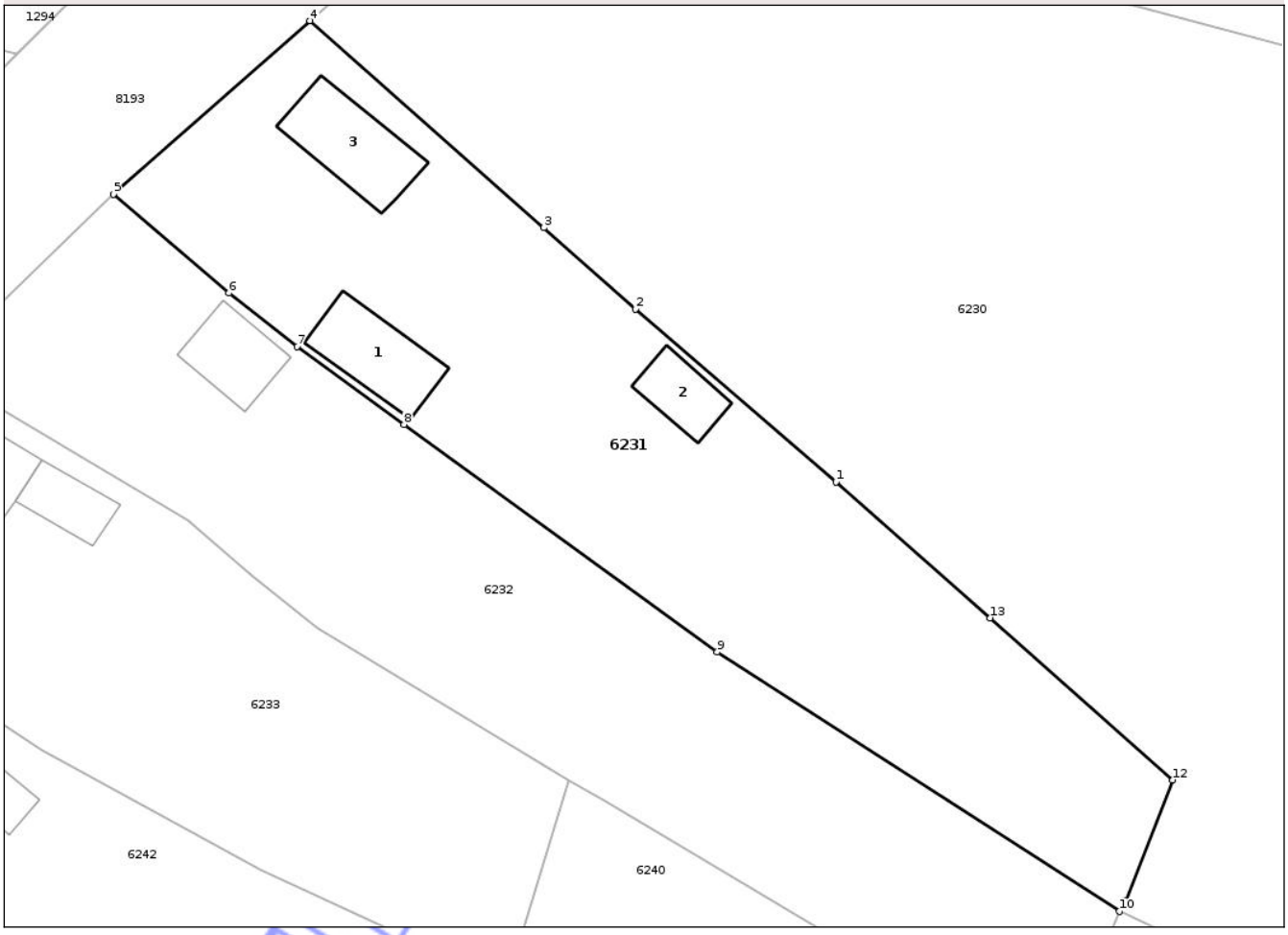
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.310 Masurata: 1.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	845	14	603	-	
2	arabil	DA	598	14	604;605	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.240,652 310.122,164	2	421.225,514 310.135,242	20.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.225,514 310.135,242	3	421.218,59 310.141,373	9.248
3	421.218,59 310.141,373	4	421.200,919 310.157,013	23.598
4	421.200,919 310.157,013	5	421.186,062 310.143,9	19.816
5	421.186,062 310.143,9	6	421.194,8 310.136,44	11.489
6	421.194,8 310.136,44	7	421.199,944 310.132,414	6.532
7	421.199,944 310.132,414	8	421.208,018 310.126,514	10.0
8	421.208,018 310.126,514	9	421.231,697 310.109,341	29.251
9	421.231,697 310.109,341	10	421.262,064 310.089,743	36.142
10	421.262,064 310.089,743	11	421.262,509 310.090,533	0.907
11	421.262,509 310.090,533	12	421.266,109 310.099,669	9.82
12	421.266,109 310.099,669	13	421.252,308 310.111,913	18.449
13	421.252,308 310.111,913	1	421.240,652 310.122,164	15.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 20, Jud. Dolj, T 14, P 548

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34845	3.152	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60572 / 04/04/2022		
Act Administrativ nr. 396, din 28/03/2022 emis de NP DANA TOMITA (act administrativ nr Certificat de casatorie seria C4 nr.118608 din 14.08.1971, emis de CONS.POPULAR AL MUN.CRAIOVA;act administrativ nr Adeverinta nr.1167 din 21.03.2022, emis de PRIMARIA COM. ROBANESTI;inscris sub semnatura privata nr PV VECINATATE din 04.04.2022, emis de Ilie Elena;act administrativ nr Certificat fiscal nr.150 din 25.03.2022, emis de PRIMARIA COM. ROBANESTI;act administrativ nr Adeverinta istoric rol fiscal nr.1166 din 21.03.2022, emis de PRIMARIA COM. ROBANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URZICEANU TITA** 2) **URZICEANU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

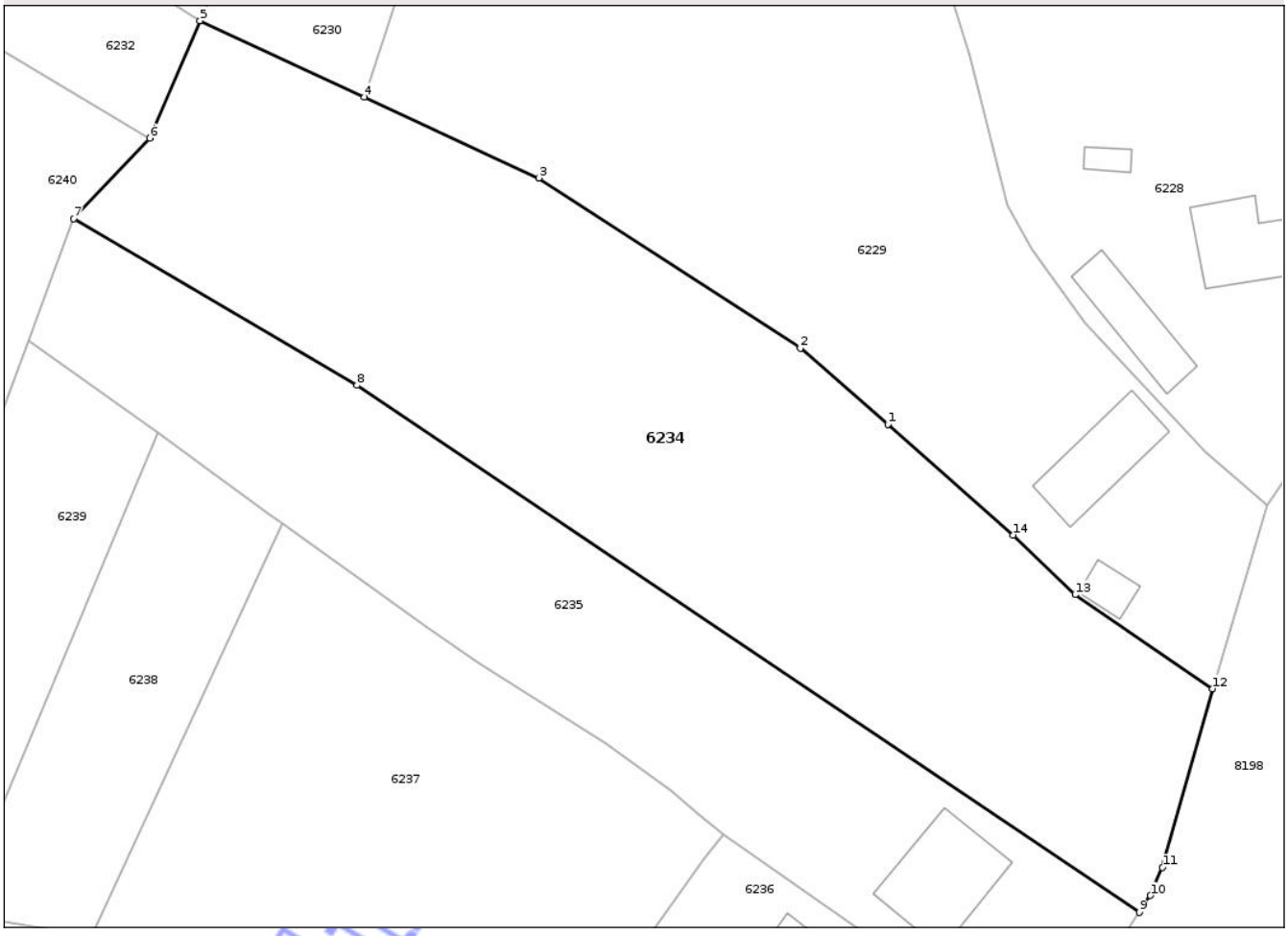
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34845	3.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.152	14	548	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.330,845 310.049,459	2	421.322,083 310.057,038	11.585
2	421.322,083 310.057,038	3	421.295,952 310.074,047	31.179
3	421.295,952 310.074,047	4	421.278,515 310.082,123	19.216
4	421.278,515 310.082,123	5	421.262,064 310.089,743	18.13
5	421.262,064 310.089,743	6	421.257,037 310.078,031	12.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.257,037 310.078,031	7	421.249,419 310.069,974	11.088
7	421.249,419 310.069,974	8	421.277,747 310.053,362	32.84
8	421.277,747 310.053,362	9	421.355,974 310.000,72	94.29
9	421.355,974 310.000,72	10	421.357,084 310.002,409	2.021
10	421.357,084 310.002,409	11	421.358,297 310.005,191	3.035
11	421.358,297 310.005,191	12	421.363,315 310.023,05	18.551
12	421.363,315 310.023,05	13	421.349,558 310.032,439	16.656
13	421.349,558 310.032,439	14	421.343,385 310.038,397	8.579
14	421.343,385 310.038,397	1	421.330,845 310.049,459	16.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 45, Jud. Dolj, T 14, P 612;613;613/1;614;615;616;

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32739	2.634	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32739-C1	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 45, Jud. Dolj, T 14, P 612;613;613/1;614; 615;616;	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C1 ESTE GARAJ FARA ACTE
A1.2	32739-C2	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 45, Jud. Dolj, T 14, P 612;613;613/1;614; 615;616;	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C2 ESTA CASA CU PARTER DIN LEMN. ESTE CONSTRUITA IN ANUL 2011
A1.3	32739-C3	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 45, Jud. Dolj, T 14, P 612;613;613/1;614; 615;616;	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; FOST C7 ESTE CASA CU PARTER CONSTRUITA IN ANUL 2013

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
161556 / 28/08/2018		
Act Administrativ nr. TDP:1221-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR (act administrativ nr certificat de atestare nr 345 din 07.08.2013, emis de PRIMARIA ROBANESTI;act administrativ nr PV de receptie la terminarea lucrarilor nr 73 din 20.11.2015, emis de PRIMARIA ROBANESTI;act administrativ nr certificat de atestare nr 93 din 07.03.2014, emis de PRIMARIA ROBANESTI;act administrativ nr autorizatia de construire nr 17 din 20.02.2014, emis de PRIMARIA ROBANESTI;act administrativ nr certificat nr 76 din 09.03.2018, emis de Primaria Robanesti;act administrativ nr autorizatia de construire nr 7 din 17.09.2013, emis de PRIMARIA ROBANESTI;act administrativ nr PV de receptie la terminarea lucrarilor nr 91 din 15.10.2014, emis de PRIMARIA ROBANESTI;act administrativ nr certificat de atestare nr 61 din 07.08.2015, emis de PRIMARIA ROBANESTI;act administrativ nr PV de receptie la terminarea lucrarilor nr 31 din 15.06.2013, emis de PRIMARIA ROBANESTI;act administrativ nr autorizatia de construire nr 9 din 26.03.2015, emis de PRIMARIA ROBANESTI;act administrativ nr certificat de atestare nr 181 din 07.06.2014, emis de PRIMARIA ROBANESTI;act administrativ nr autorizatia de construire nr 43 din 17.08.2012, emis de PRIMARIA ROBANESTI;act administrativ nr PV de receptie la terminarea lucrarilor nr 37 din 21.08.2014, emis de PRIMARIA ROBANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **BADEA ION**	
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BADEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nu valorează act juridic

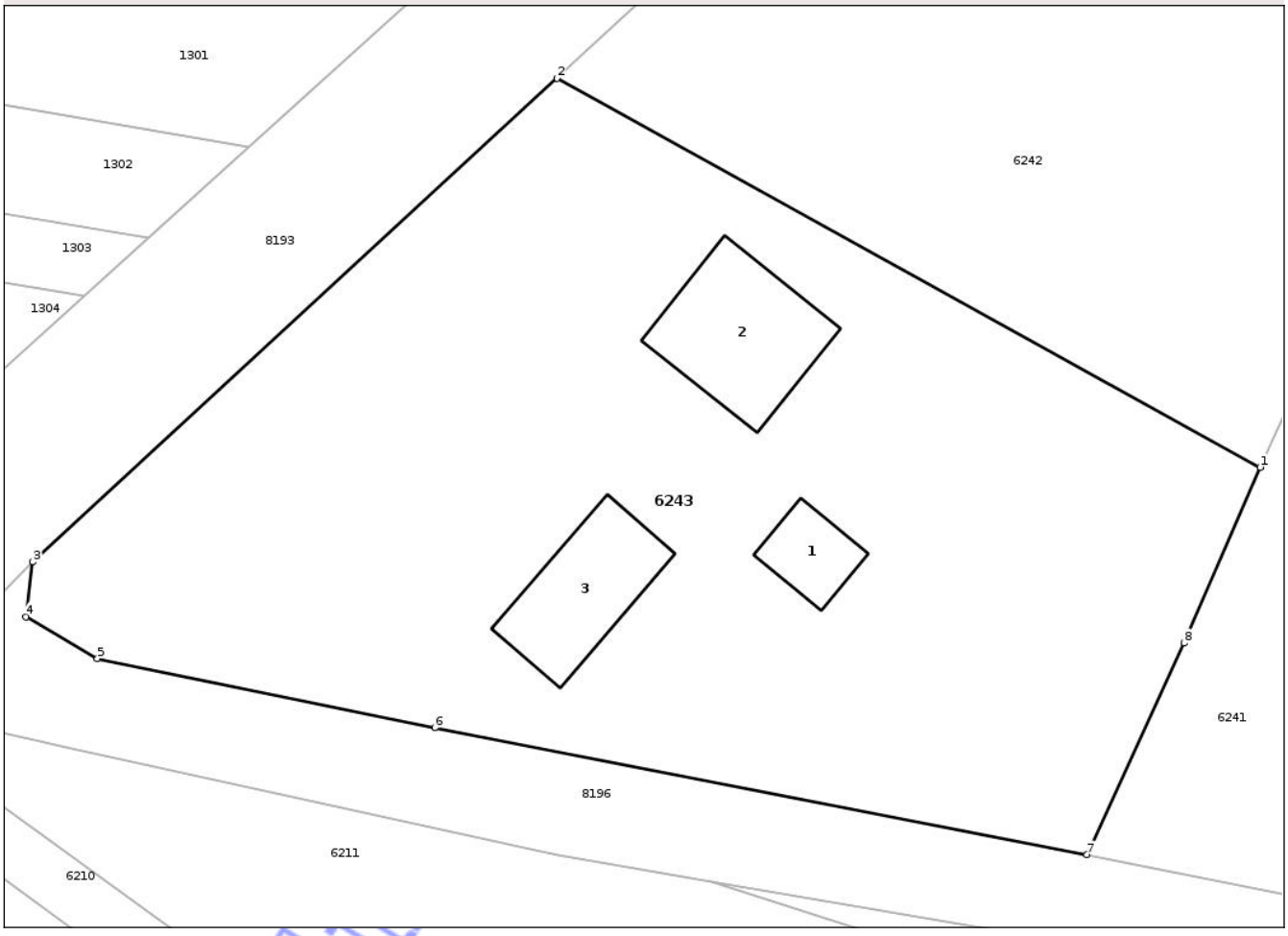
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32739	2.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.634	14	612;613; 613/1;614; 615;616;	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32739-C1	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C1 ESTE GARAJ FARA ACTE
A1.2	32739-C2	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C2 ESTA CASA CU PARTER DIN LEMN. ESTE CONSTRUITA IN ANUL 2011
A1.3	32739-C3	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; FOST C7 ESTE CASA CU PARTER CONSTRUITA IN ANUL 2013

Neutil

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.158,943 310.045,989	2	421.110,096 310.072,966	55.801
2	421.110,096 310.072,966	3	421.073,713 310.039,427	49.483
3	421.073,713 310.039,427	4	421.073,23 310.035,62	3.838
4	421.073,23 310.035,62	5	421.078,199 310.032,718	5.754
5	421.078,199 310.032,718	6	421.101,62 310.027,906	23.91
6	421.101,62 310.027,906	7	421.146,899 310.019,103	46.127
7	421.146,899 310.019,103	8	421.153,649 310.033,802	16.175
8	421.153,649 310.033,802	1	421.158,943 310.045,989	13.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 193, Jud. Dolj, T 3, P 175

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.582 Masurata: 1.706	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. HJ:3823, din 08/12/1998 emis de TRIBUNALUL DOLJ (DOSAR NR. 6427/1998;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICHITOIANU CERNEA MARIN**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

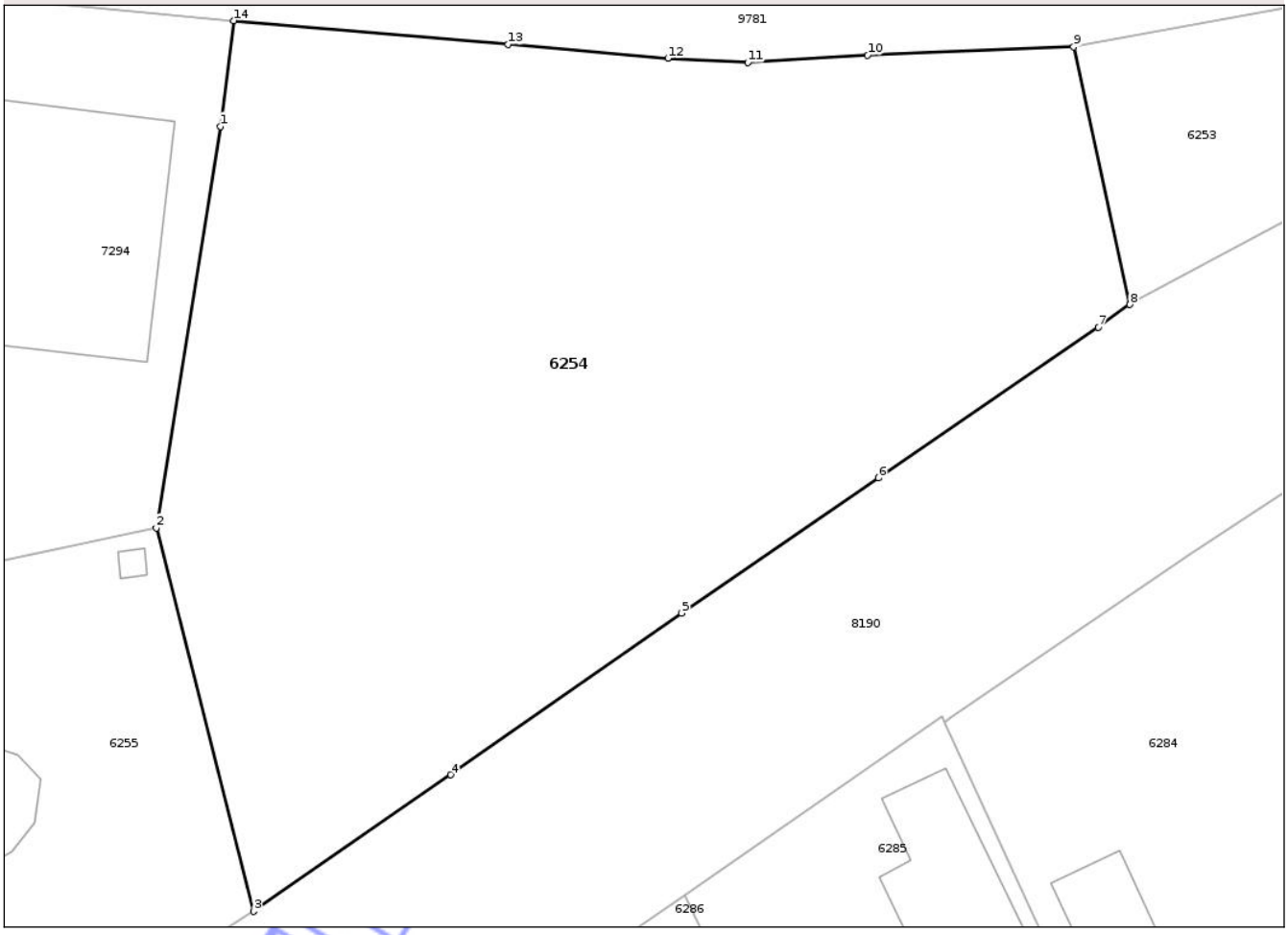
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.582 Masurata: 1.706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.706	3	175	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.708,062 310.532,895	2	421.704,433 310.510,136	23.047
2	421.704,433 310.510,136	3	421.709,951 310.488,402	22.424
3	421.709,951 310.488,402	4	421.721,13 310.496,144	13.598
4	421.721,13 310.496,144	5	421.734,205 310.505,312	15.969
5	421.734,205 310.505,312	6	421.745,383 310.512,966	13.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.745,383 310.512,966	7	421.757,833 310.521,522	15.107
7	421.757,833 310.521,522	8	421.759,629 310.522,796	2.202
8	421.759,629 310.522,796	9	421.756,44 310.537,408	14.956
9	421.756,44 310.537,408	10	421.744,764 310.536,942	11.685
10	421.744,764 310.536,942	11	421.737,969 310.536,531	6.807
11	421.737,969 310.536,531	12	421.733,439 310.536,758	4.536
12	421.733,439 310.536,758	13	421.724,385 310.537,542	9.088
13	421.724,385 310.537,542	14	421.708,819 310.538,89	15.624
14	421.708,819 310.538,89	1	421.708,062 310.532,895	6.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 4, Jud. Dolj, T 3, P 177, 178

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 848 Masurata: 816	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 4, Jud. Dolj, T 3, P 177, 178	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 4, Jud. Dolj, T 3, P 177, 178	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1125-1373, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

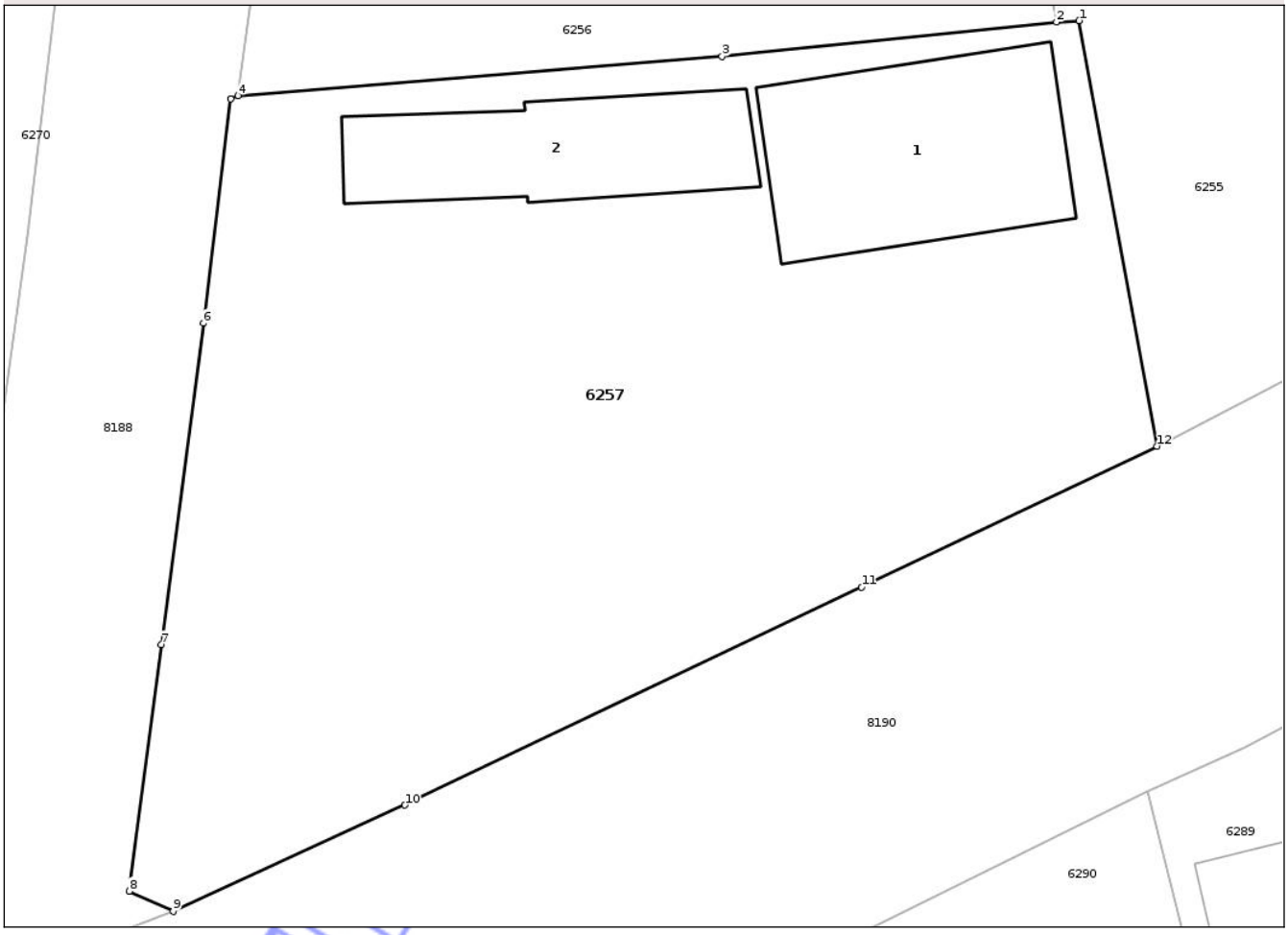
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 848 Masurata: 816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	282	3	177	-	
2	arabil	DA	534	3	178	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.670,023 310.482,437	2	421.669,171 310.482,385	0.854
2	421.669,171 310.482,385	3	421.656,727 310.481,106	12.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.656,727 310.481,106	4	421.638,7 310.479,648	18.086
4	421.638,7 310.479,648	5	421.638,43 310.479,524	0.297
5	421.638,43 310.479,524	6	421.637,412 310.471,173	8.413
6	421.637,412 310.471,173	7	421.635,848 310.459,208	12.067
7	421.635,848 310.459,208	8	421.634,649 310.450,035	9.251
8	421.634,649 310.450,035	9	421.636,283 310.449,281	1.8
9	421.636,283 310.449,281	10	421.644,917 310.453,24	9.498
10	421.644,917 310.453,24	11	421.661,923 310.461,354	18.843
11	421.661,923 310.461,354	12	421.672,917 310.466,6	12.181
12	421.672,917 310.466,6	1	421.670,023 310.482,437	16.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Ciresului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 4, P 186, 187;188

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.240 Masurata: 2.615	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Ciresului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 4, P 186, 187;188	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Ciresului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 4, P 186, 187;188	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Ciresului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 4, P 186, 187;188	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Ciresului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 4, P 186, 187;188	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1347-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PAUN MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

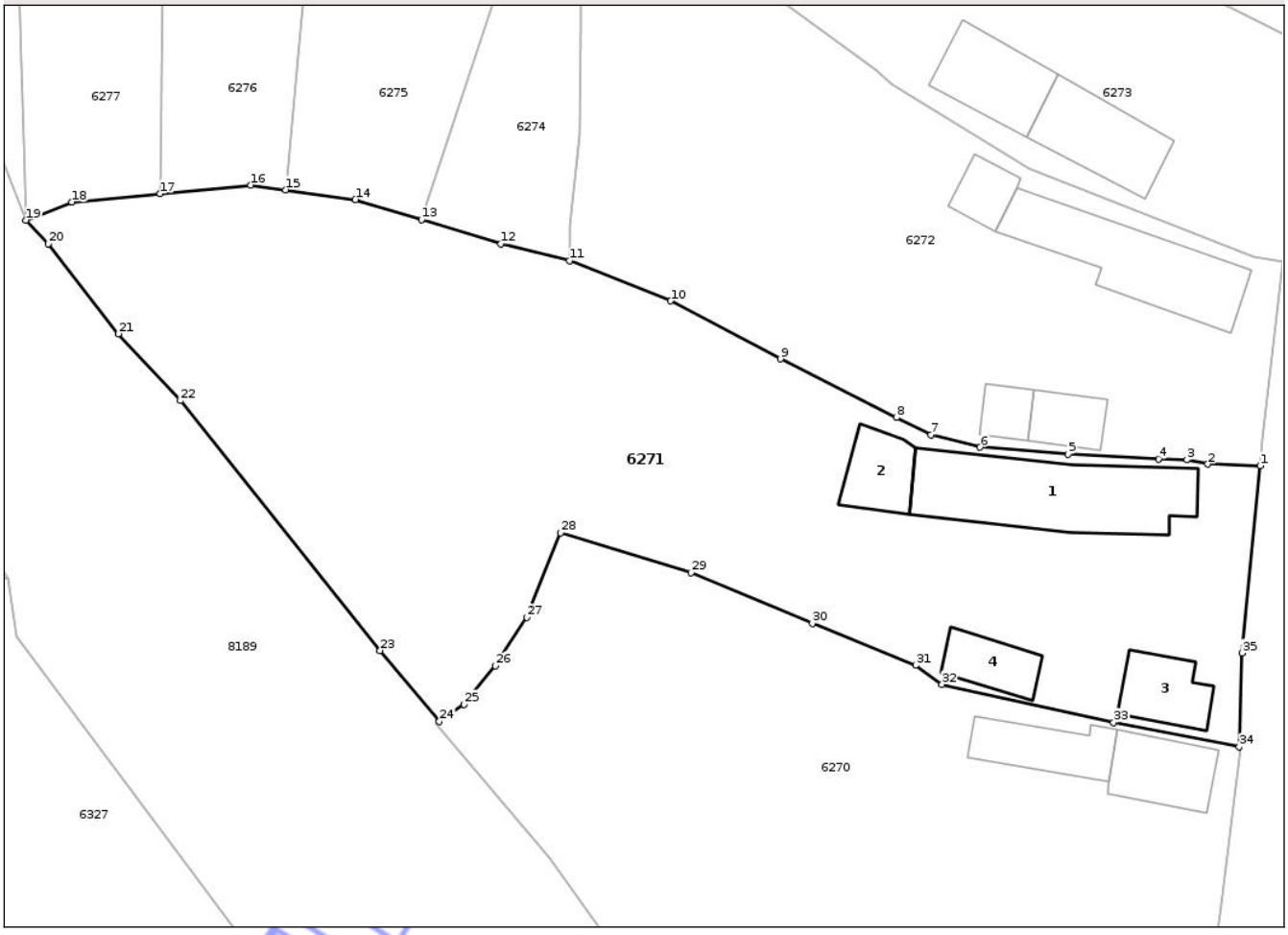
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.240 Masurata: 2.615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.099	4	186	-	
2	arabil	DA	1.516	4	187;188	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.4		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.634,142 310.512,084	2	421.629,525 310.512,223	4.619
3	421.627,698 310.512,609	4	421.625,194 310.512,693	2.505
5	421.617,275 310.513,11	6	421.609,509 310.513,714	7.789
7	421.605,194 310.514,786	8	421.602,165 310.516,329	3.399
9	421.591,992 310.521,461	10	421.582,32 310.526,566	10.937
11	421.573,421 310.530,119	12	421.567,411 310.531,571	6.183
13	421.560,412 310.533,705	14	421.554,602 310.535,476	6.074
15	421.548,472 310.536,321	16	421.545,424 310.536,741	3.077
17	421.537,462 310.535,993	18	421.529,708 310.535,264	7.788
19	421.525,652 310.533,664	20	421.527,602 310.531,579	2.855
21	421.533,778 310.523,683	22	421.539,228 310.517,804	8.017
23	421.556,78 310.495,854	24	421.561,997 310.489,63	8.121
25	421.564,147 310.491,128	26	421.566,898 310.494,511	4.36
27	421.569,697 310.498,747	28	421.572,642 310.506,183	7.998
29	421.584,143 310.502,68	30	421.594,778 310.498,217	11.533
31	421.603,852 310.494,557	32	421.606,172 310.492,869	2.869
33	421.621,253 310.489,529	34	421.632,287 310.487,376	11.242
35	421.632,566 310.495,621	1	421.634,142 310.512,084	16.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.629,525 310.512,223	3	421.627,698 310.512,609	1.867
4	421.625,194 310.512,693	5	421.617,275 310.513,11	7.93
6	421.609,509 310.513,714	7	421.605,194 310.514,786	4.446
8	421.602,165 310.516,329	9	421.591,992 310.521,461	11.394
10	421.582,32 310.526,566	11	421.573,421 310.530,119	9.582
12	421.567,411 310.531,571	13	421.560,412 310.533,705	7.317
14	421.554,602 310.535,476	15	421.548,472 310.536,321	6.188
16	421.545,424 310.536,741	17	421.537,462 310.535,993	7.997
18	421.529,708 310.535,264	19	421.525,652 310.533,664	4.36
20	421.527,602 310.531,579	21	421.533,778 310.523,683	10.024
22	421.539,228 310.517,804	23	421.556,78 310.495,854	28.105
24	421.561,997 310.489,63	25	421.564,147 310.491,128	2.62
26	421.566,898 310.494,511	27	421.569,697 310.498,747	5.077
28	421.572,642 310.506,183	29	421.584,143 310.502,68	12.023
30	421.594,778 310.498,217	31	421.603,852 310.494,557	9.784
32	421.606,172 310.492,869	33	421.621,253 310.489,529	15.446
34	421.632,287 310.487,376	35	421.632,566 310.495,621	8.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 201, Jud. Dolj, T 7, P 272/7;272/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 722	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1225-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

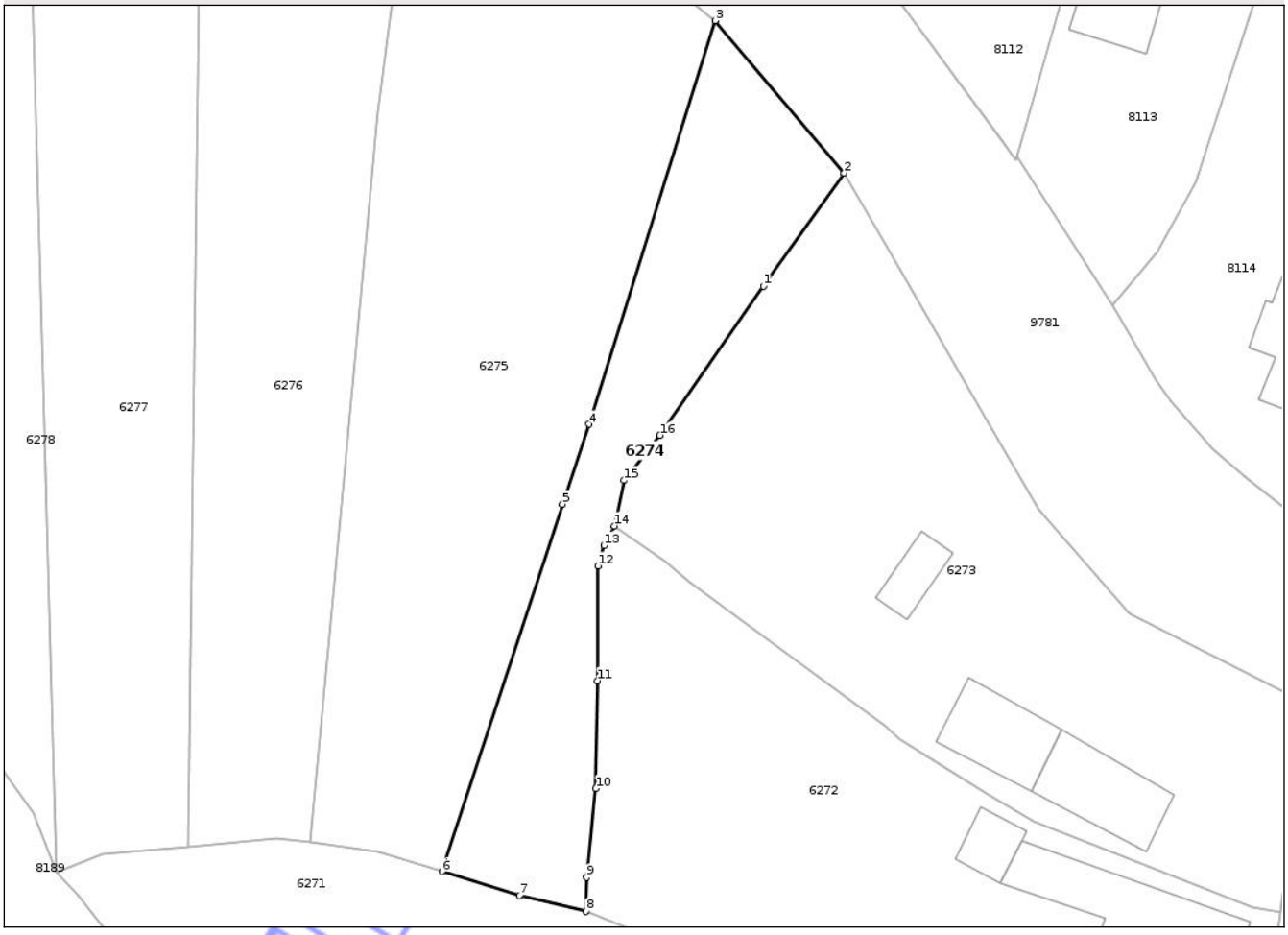
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	722	7	272/7;272/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.589,415 310.586,526	2	421.596,712 310.596,756	12.566
2	421.596,712 310.596,756	3	421.585,084 310.610,492	17.997
3	421.585,084 310.610,492	4	421.573,666 310.574,073	38.167
4	421.573,666 310.574,073	5	421.571,3 310.566,867	7.584
5	421.571,3 310.566,867	6	421.560,412 310.533,705	34.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.560,412 310.533,705	7	421.567,411 310.531,571	7.317
7	421.567,411 310.531,571	8	421.573,421 310.530,119	6.183
8	421.573,421 310.530,119	9	421.573,466 310.533,178	3.059
9	421.573,466 310.533,178	10	421.574,303 310.541,207	8.073
10	421.574,303 310.541,207	11	421.574,468 310.550,933	9.727
11	421.574,468 310.550,933	12	421.574,492 310.561,297	10.364
12	421.574,492 310.561,297	13	421.575,019 310.563,137	1.914
13	421.575,019 310.563,137	14	421.575,973 310.564,89	1.996
14	421.575,973 310.564,89	15	421.576,85 310.569,008	4.21
15	421.576,85 310.569,008	16	421.580,07 310.573,068	5.182
16	421.580,07 310.573,068	1	421.589,415 310.586,526	16.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 7, P 272/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.600	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

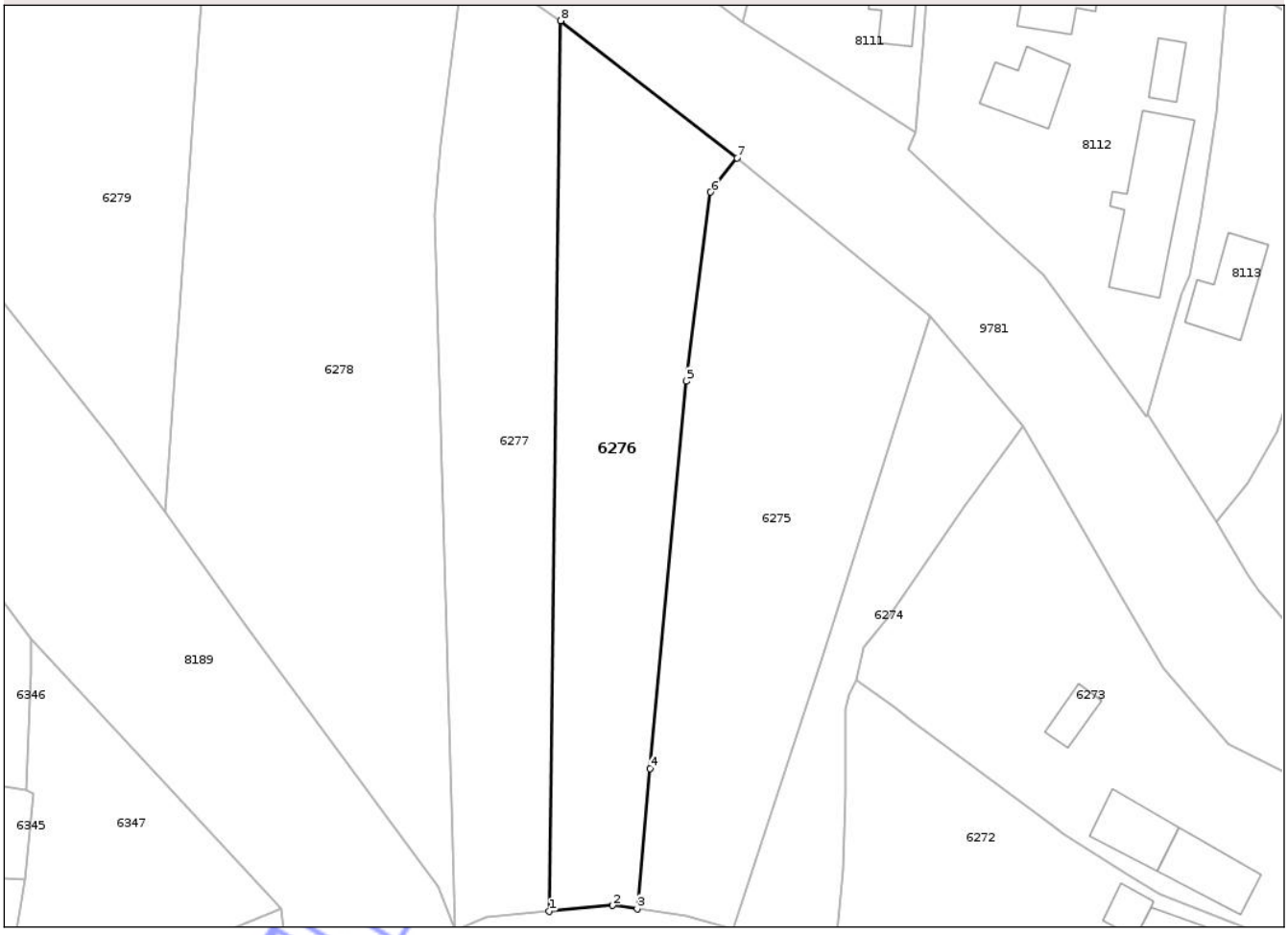
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.600	7	272/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.537,462 310.535,993	2	421.545,424 310.536,741	7.997
2	421.545,424 310.536,741	3	421.548,472 310.536,321	3.077
3	421.548,472 310.536,321	4	421.550,101 310.553,848	17.603
4	421.550,101 310.553,848	5	421.554,648 310.602,306	48.671
5	421.554,648 310.602,306	6	421.557,665 310.625,979	23.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.557,665 310.625,979	7	421.560,967 310.630,264	5.41
7	421.560,967 310.630,264	8	421.538,887 310.647,423	27.964
8	421.538,887 310.647,423	1	421.537,462 310.535,993	111.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 207, Jud. Dolj, T 7, P 273/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:6, din 27/01/2022 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

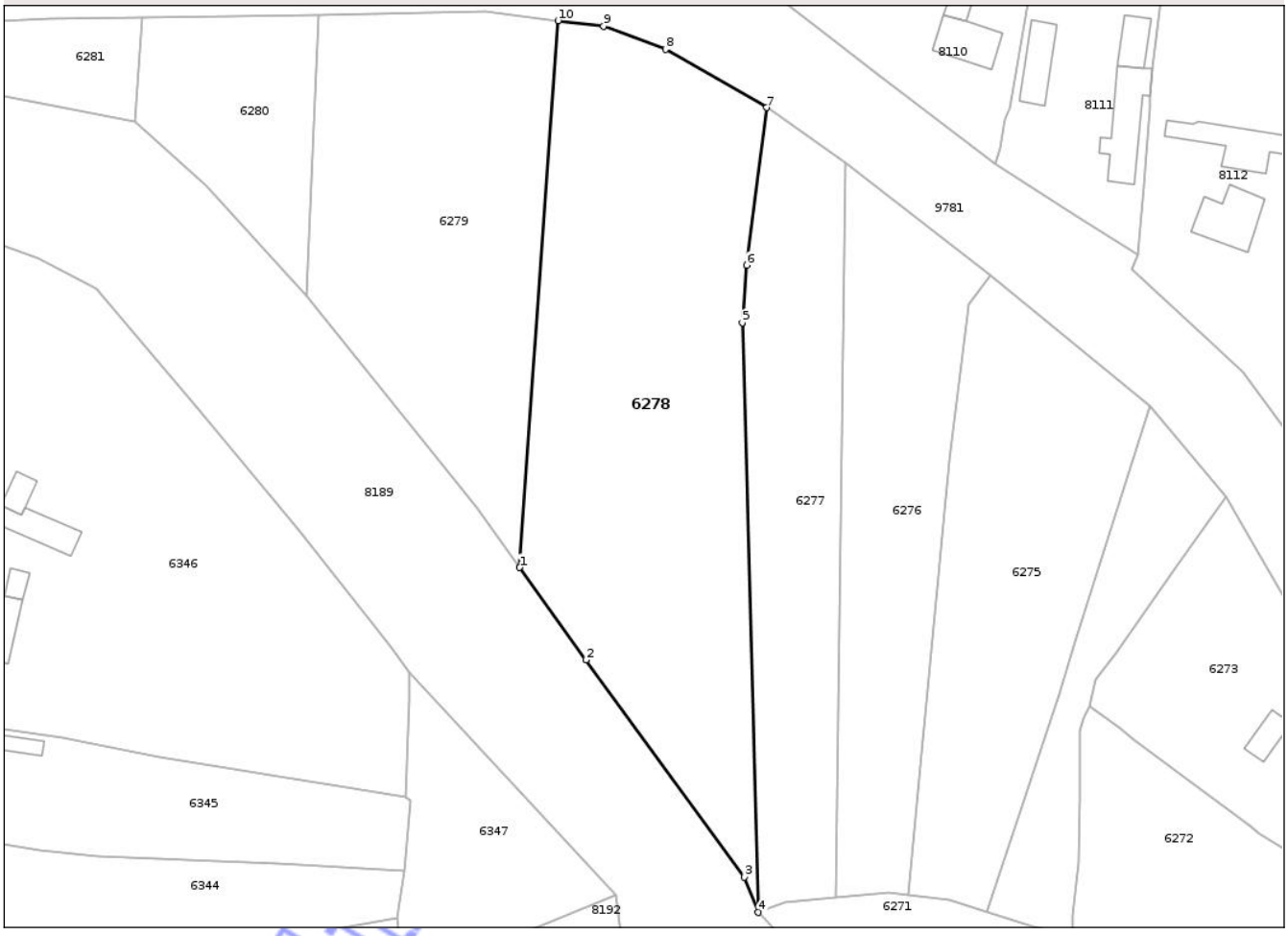
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.400	7	273/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.489,358 310.586,006	2	421.499,42 310.571,965	17.274
2	421.499,42 310.571,965	3	421.523,544 310.539,007	40.844
3	421.523,544 310.539,007	4	421.525,652 310.533,664	5.744
4	421.525,652 310.533,664	5	421.523,192 310.623,152	89.522
5	421.523,192 310.623,152	6	421.523,866 310.631,888	8.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.523,866 310.631,888	7	421.526,901 310.655,792	24.096
7	421.526,901 310.655,792	8	421.511,529 310.664,628	17.731
8	421.511,529 310.664,628	9	421.502,147 310.668,127	10.013
9	421.502,147 310.668,127	10	421.495,206 310.668,981	6.993
10	421.495,206 310.668,981	1	421.489,358 310.586,006	83.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 211, Jud. Dolj, T 7, P 272/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:347-59373, din 15/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRA NICOLITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

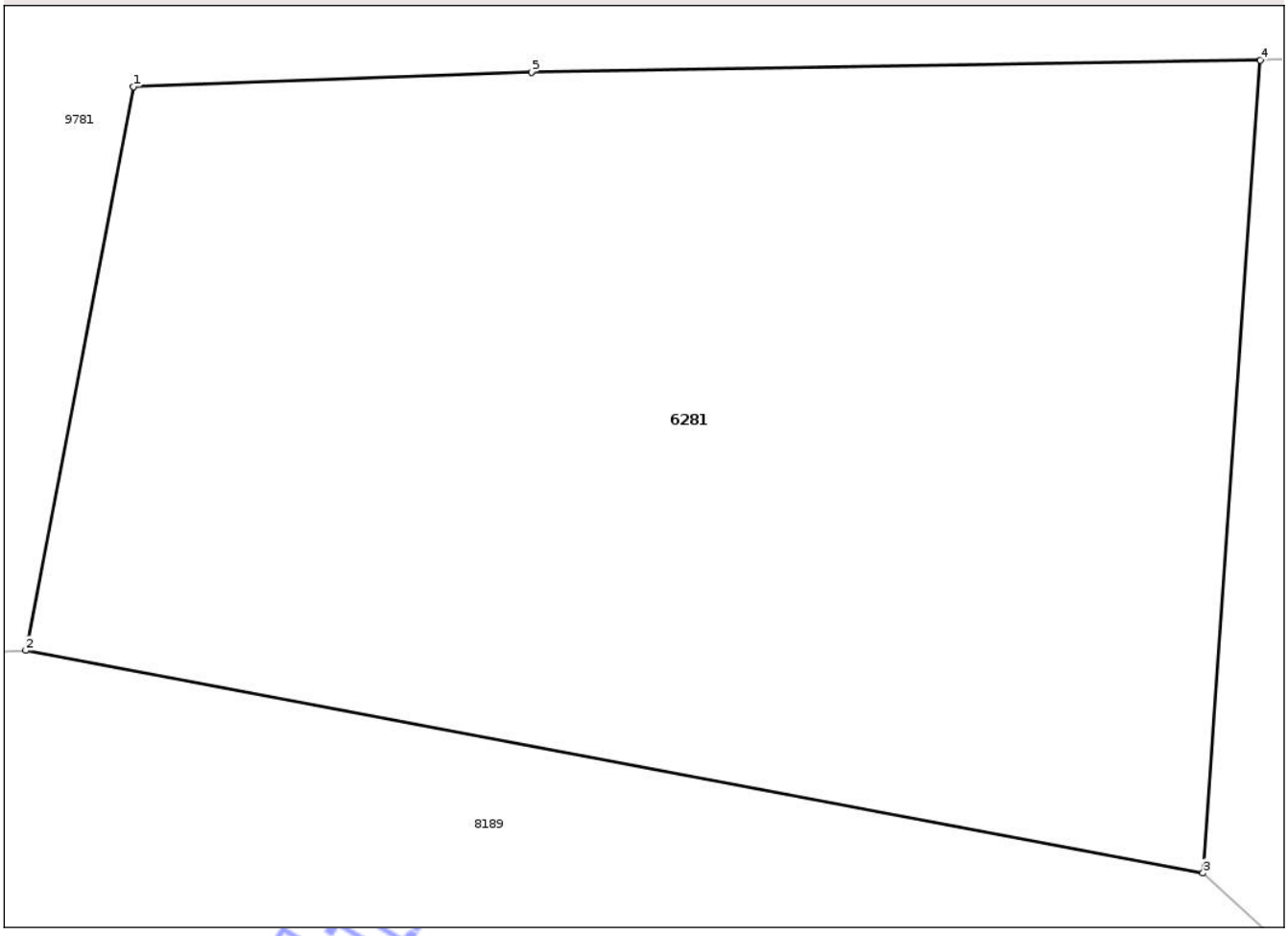
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	300	7	272/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.410,182 310.668,931	2	421.408,107 310.658,047	11.08
2	421.408,107 310.658,047	3	421.430,864 310.653,747	23.16
3	421.430,864 310.653,747	4	421.431,971 310.669,447	15.739
4	421.431,971 310.669,447	5	421.417,879 310.669,21	14.094
5	421.417,879 310.669,21	1	421.410,182 310.668,931	7.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 9, Jud. Dolj, T 5, P 211, 212;213

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.922 Masurata: 2.604	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 9, Jud. Dolj, T 5, P 211, 212;213	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 9, Jud. Dolj, T 5, P 211, 212;213	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:904-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DOBRE ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.922 Masurata: 2.604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	5	211	-	
2	arabil	DA	1.754	5	212;213	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.760,803 310.473,485	2	421.756,385 310.483,366	10.824
3	421.749,118 310.499,128	4	421.748,98 310.499,427	0.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.756,385 310.483,366	3	421.749,118 310.499,128	17.357
4	421.748,98 310.499,427	5	421.734,391 310.489,31	17.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.734,391 310.489,31	6	421.736,513 310.484,932	4.865
7	421.740,147 310.474,292	8	421.744,305 310.462,798	12.223
9	421.751,741 310.441,996	10	421.754,708 310.433,157	9.324
11	421.758,191 310.423,114	12	421.762,223 310.413,675	10.264
13	421.768,267 310.398,636	14	421.774,536 310.383,038	16.811
15	421.780,858 310.367,307	16	421.781,662 310.365,802	1.706
17	421.798,96 310.372,204	18	421.797,179 310.376,642	4.782
19	421.780,323 310.421,44	20	421.774,903 310.438,565	17.962
21	421.768,26 310.455,801	1	421.760,803 310.473,485	19.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.736,513 310.484,932	7	421.740,147 310.474,292	11.243
8	421.744,305 310.462,798	9	421.751,741 310.441,996	22.091
10	421.754,708 310.433,157	11	421.758,191 310.423,114	10.63
12	421.762,223 310.413,675	13	421.768,267 310.398,636	16.208
14	421.774,536 310.383,038	15	421.780,858 310.367,307	16.954
16	421.781,662 310.365,802	17	421.798,96 310.372,204	18.445
18	421.797,179 310.376,642	19	421.780,323 310.421,44	47.864
20	421.774,903 310.438,565	21	421.768,26 310.455,801	18.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 13, Jud. Dolj, T 5, P 217, 220;218;219

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31989	Din acte: 5.487 Masurata: 5.031	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 13, Jud. Dolj, T 5, P 217, 220;218;219	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 13, Jud. Dolj, T 5, P 217, 220;218;219	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 13, Jud. Dolj, T 5, P 217, 220;218;219	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116779 / 03/08/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:2362, din 02/08/2017 emis de BNP Gaspar Monica Ortansa ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU GABRIELA-MIRONICA**	
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MILITARU GABRIELA-MIRONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31989	Din acte: 5.487 Masurata: 5.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	674	5	217	-	
2	arabil	DA	4.357	5	220;218;219	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.738,297 310.450,372	2	421.735,412 310.458,59	8.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.735,412 310.458,59	3	421.730,662 310.470,359	12.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.730,662 310.470,359	4	421.726,126 310.483,738	14.127
5	421.708,08 310.472,581	6	421.712,295 310.462,434	10.988
7	421.715,358 310.455,061	8	421.717,588 310.443,711	11.567
9	421.718,87 310.439,783	10	421.721,006 310.429,72	10.287
11	421.701,763 310.422,986	12	421.698,273 310.420,574	4.242
13	421.702,259 310.397,903	14	421.706,65 310.374,753	23.563
15	421.711,918 310.350,513	16	421.771,174 310.365,114	61.028
17	421.766,099 310.377,439	18	421.757,884 310.397,062	21.273
19	421.753,719 310.406,754	20	421.750,084 310.417,654	11.49
21	421.743,936 310.435,528	1	421.738,297 310.450,372	15.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.726,126 310.483,738	5	421.708,08 310.472,581	21.216
6	421.712,295 310.462,434	7	421.715,358 310.455,061	7.984
8	421.717,588 310.443,711	9	421.718,87 310.439,783	4.132
10	421.721,006 310.429,72	11	421.701,763 310.422,986	20.387
12	421.698,273 310.420,574	13	421.702,259 310.397,903	23.019
14	421.706,65 310.374,753	15	421.711,918 310.350,513	24.806
16	421.771,174 310.365,114	17	421.766,099 310.377,439	13.329
18	421.757,884 310.397,062	19	421.753,719 310.406,754	10.549
20	421.750,084 310.417,654	21	421.743,936 310.435,528	18.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 17, Jud. Dolj, T 5, P 223, 224;225

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35073	Din acte: 2.689 Masurata: 1.990	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35073-C1	Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 17, Jud. Dolj, T 5, P 223, 224;225	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1 , locuinta, parter,an 1958
A1.2	35073-C2	Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 17, Jud. Dolj, T 5, P 223, 224;225	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C2 , anexa, parter, an 1962
A1.3	35073-C3	Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 17, Jud. Dolj, T 5, P 223, 224;225	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C3 , Anexa, parter, an 1962

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
127683 / 03/06/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:126, din 31/05/2024 emis de NP Carstea Caba Terezia Emanoila Margareta ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BURNEA COSMIN** 2) **BURNEA ALINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
127683 / 03/06/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:126, din 31/05/2024 emis de NP Carstea Caba Terezia Emanoila Margareta ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GIUREA CONSTANTIN** 2) **GIUREA FLORINA**	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35073	Din acte: 2.689 Masurata: 1.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	552	5	223	-	
2	arabil	DA	1.438	5	224;225	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35073-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1 , locuinta, parter,an 1958
A1.2	35073-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C2 , anexa, parter, an 1962
A1.3	35073-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C3 , Anexa, parter, an 1962

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.697,111 310.440,84	2	421.691,202 310.463,149	23.078
2	421.691,202 310.463,149	3	421.685,795 310.460,515	6.014
3	421.685,795 310.460,515	4	421.676,171 310.455,367	10.914
4	421.676,171 310.455,367	5	421.672,579 310.453,756	3.937
5	421.672,579 310.453,756	6	421.678,961 310.428,213	26.328
6	421.678,961 310.428,213	7	421.679,621 310.423,521	4.738
7	421.679,621 310.423,521	8	421.683,78 310.407,022	17.015
8	421.683,78 310.407,022	9	421.686,695 310.391,675	15.621
9	421.686,695 310.391,675	10	421.691,234 310.370,31	21.842
10	421.691,234 310.370,31	11	421.695,419 310.350,323	20.42
11	421.695,419 310.350,323	12	421.705,954 310.348,957	10.623
12	421.705,954 310.348,957	13	421.711,918 310.350,513	6.164
13	421.711,918 310.350,513	14	421.706,65 310.374,753	24.806
14	421.706,65 310.374,753	15	421.702,259 310.397,903	23.563
15	421.702,259 310.397,903	16	421.698,273 310.420,574	23.019
16	421.698,273 310.420,574	17	421.701,763 310.422,986	4.242
17	421.701,763 310.422,986	1	421.697,111 310.440,84	18.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 23, Jud. Dolj, T 5, P 231, 232, 233, 234;234/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.676 Masurata: 2.425	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 23, Jud. Dolj, T 5, P 231, 232, 233, 234;234/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 23, Jud. Dolj, T 5, P 231, 232, 233, 234;234/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 23, Jud. Dolj, T 5, P 231, 232, 233, 234;234/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 23, Jud. Dolj, T 5, P 231, 232, 233, 234;234/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1380-19503, din 25/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MITRACHE DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Ancpi Circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.676 Masurata: 2.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	875	5	231	-	
2	arabil	DA	379	5	232	-	
3	vie	DA	791	5	233	-	
4	arabil	DA	380	5	234;234/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.645,043 310.414,342	2	421.641,13 310.428,609	14.794
2	421.641,13 310.428,609	3	421.638,68 310.437,114	8.851
3	421.638,68 310.437,114	4	421.628,438 310.432,397	11.276
4	421.628,438 310.432,397	5	421.608,338 310.423,251	22.083
5	421.608,338 310.423,251	6	421.613,614 310.398,075	25.723
6	421.613,614 310.398,075	7	421.627,61 310.359,43	41.101
7	421.627,61 310.359,43	8	421.629,425 310.358,272	2.153
8	421.629,425 310.358,272	9	421.639,162 310.355,605	10.096
9	421.639,162 310.355,605	10	421.654,813 310.354,715	15.676
10	421.654,813 310.354,715	11	421.657,107 310.354,585	2.298
11	421.657,107 310.354,585	12	421.650,461 310.386,157	32.264
12	421.650,461 310.386,157	1	421.645,043 310.414,342	28.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 76, P 119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		288	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:14729, din 25/03/2010 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

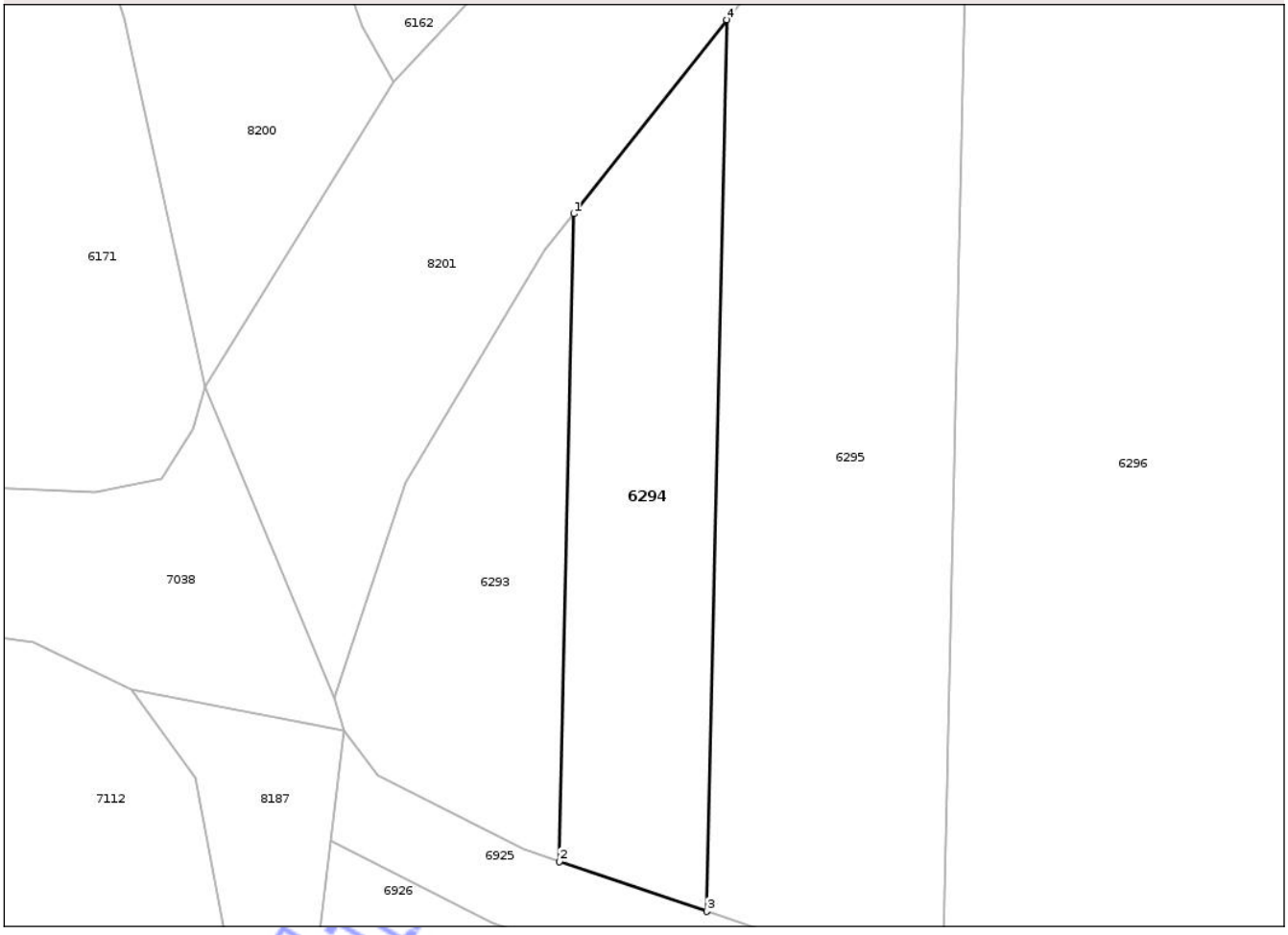
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	288	76	119	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.548,712 309.759,116	2	421.547,99 309.726,648	32.476
2	421.547,99 309.726,648	3	421.555,4 309.724,151	7.819
3	421.555,4 309.724,151	4	421.556,393 309.768,842	44.702
4	421.556,393 309.768,842	1	421.548,712 309.759,116	12.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 76, P 118

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31587	648	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27435 / 02/03/2017		
Act Notarial nr. CVC:804, din 28/02/2017 emis de BNP DOINA FAURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SC RURAL OLTENIA SRL** , CIF:22112978	
175487 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de BN CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

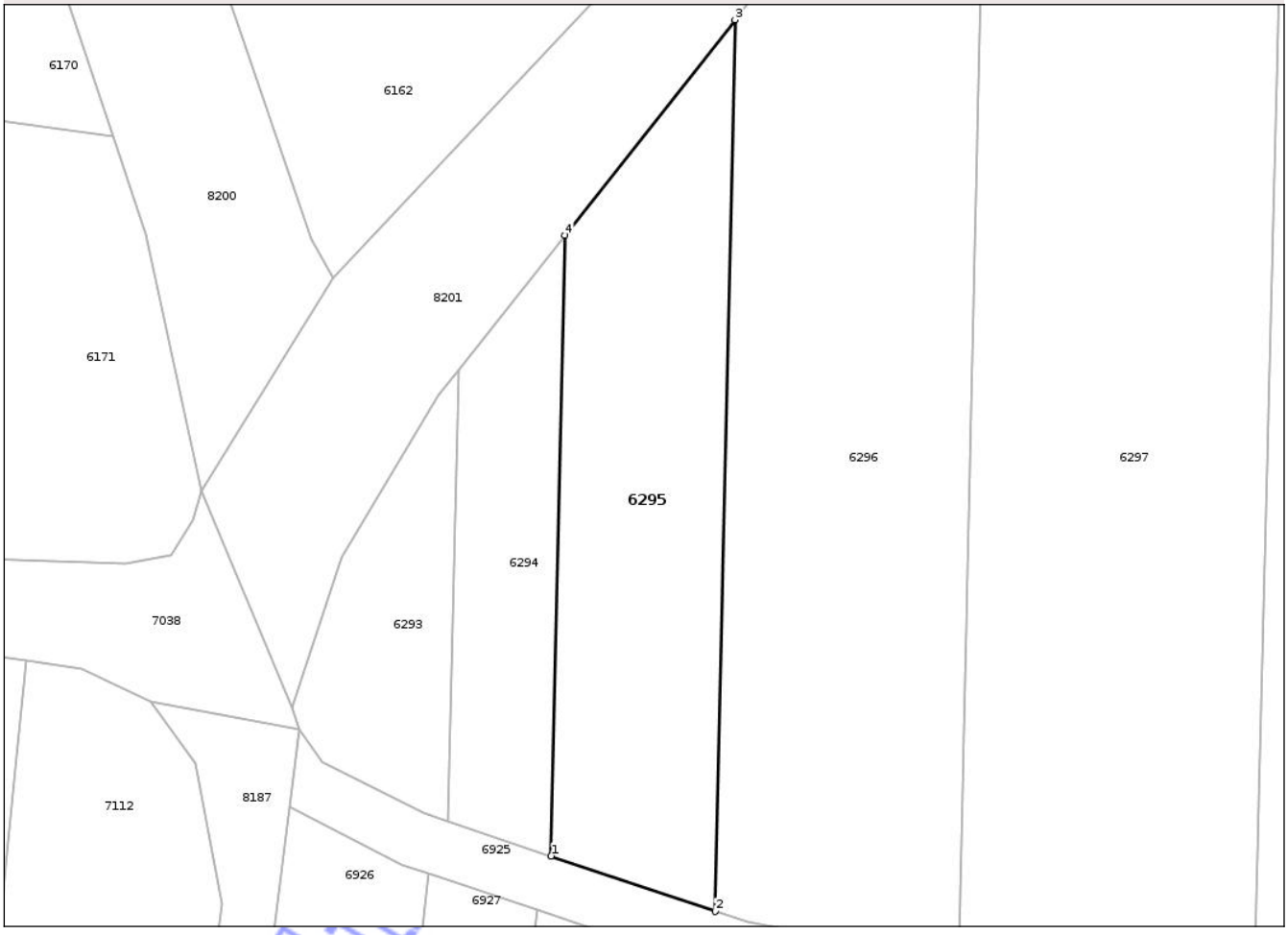
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31587	648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	648	76	118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.555,4 309.724,151	2	421.567,215 309.720,17	12.468
2	421.567,215 309.720,17	3	421.568,642 309.784,351	64.197
3	421.568,642 309.784,351	4	421.556,393 309.768,842	19.763
4	421.556,393 309.768,842	1	421.555,4 309.724,151	44.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 37, Jud. Dolj, T 8, P 349, 350;351/1, 351

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.904 Masurata: 2.974	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 37, Jud. Dolj, T 8, P 349, 350;351/1, 351	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 37, Jud. Dolj, T 8, P 349, 350;351/1, 351	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1356-19503, din 28/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITA DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NITA DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

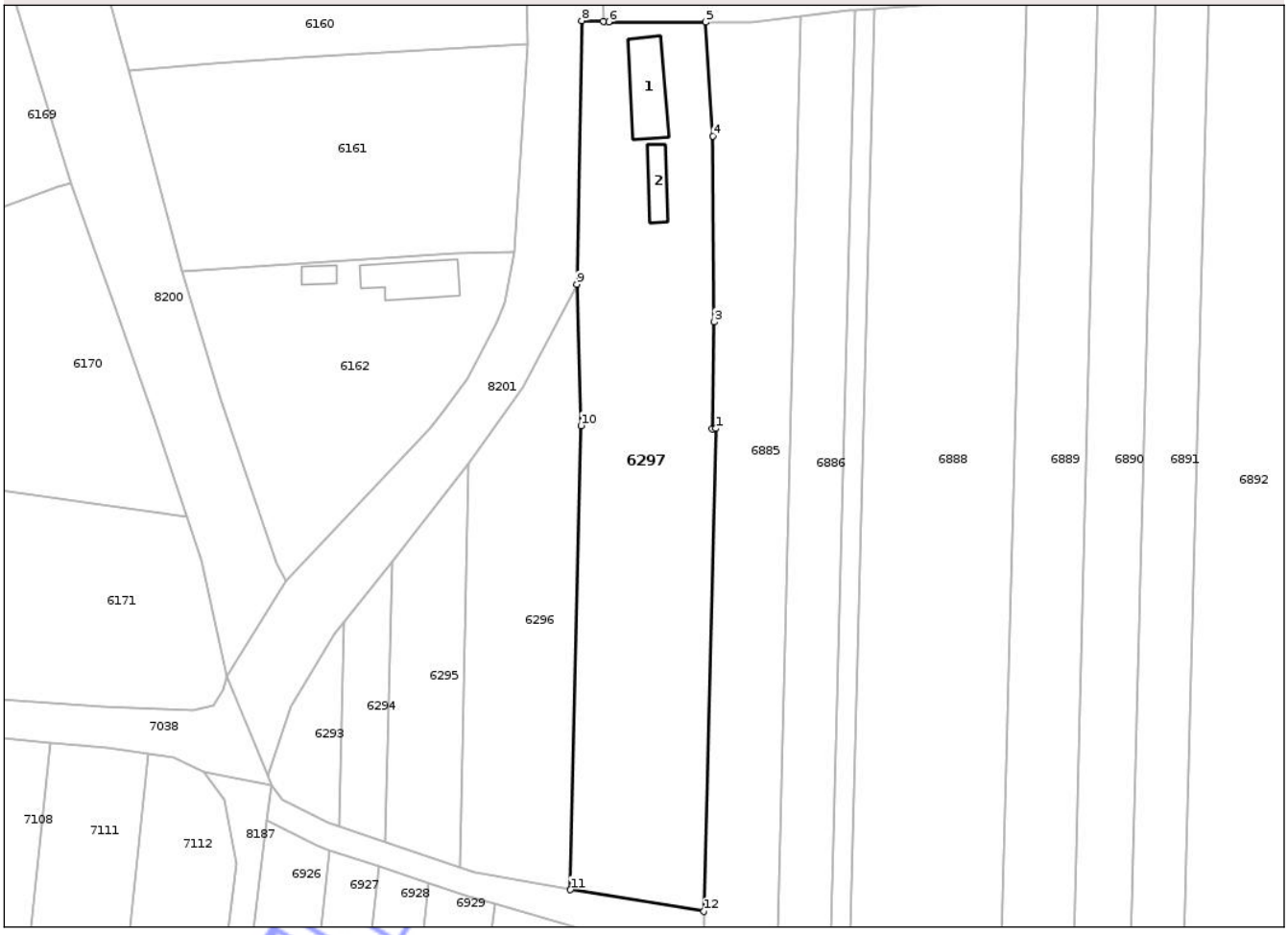
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.904 Masurata: 2.974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.365	8	349	-	
2	arabil	DA	1.095	8	350;351/1	-	
3	vie	DA	514	8	351	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	421.607,904 309.789,907	2	421.607,357 309.789,818	0.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.607,357 309.789,818	3	421.607,608 309.806,823	17.007
3	421.607,608 309.806,823	4	421.607,476 309.836,415	29.592
4	421.607,476 309.836,415	5	421.606,267 309.854,51	18.135
5	421.606,267 309.854,51	6	421.590,908 309.854,589	15.359
6	421.590,908 309.854,589	7	421.590,017 309.854,677	0.895
7	421.590,017 309.854,677	8	421.586,57 309.854,754	3.448
8	421.586,57 309.854,754	9	421.585,788 309.812,852	41.909
9	421.585,788 309.812,852	10	421.586,471 309.790,37	22.492
10	421.586,471 309.790,37	11	421.584,802 309.716,568	73.821
11	421.584,802 309.716,568	12	421.606,046 309.713,136	21.519
12	421.606,046 309.713,136	1	421.607,904 309.789,907	76.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 33, Jud. Dolj, T 8, P 343, 344

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.291 Masurata: 1.293	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 33, Jud. Dolj, T 8, P 343, 344	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1209-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICA GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

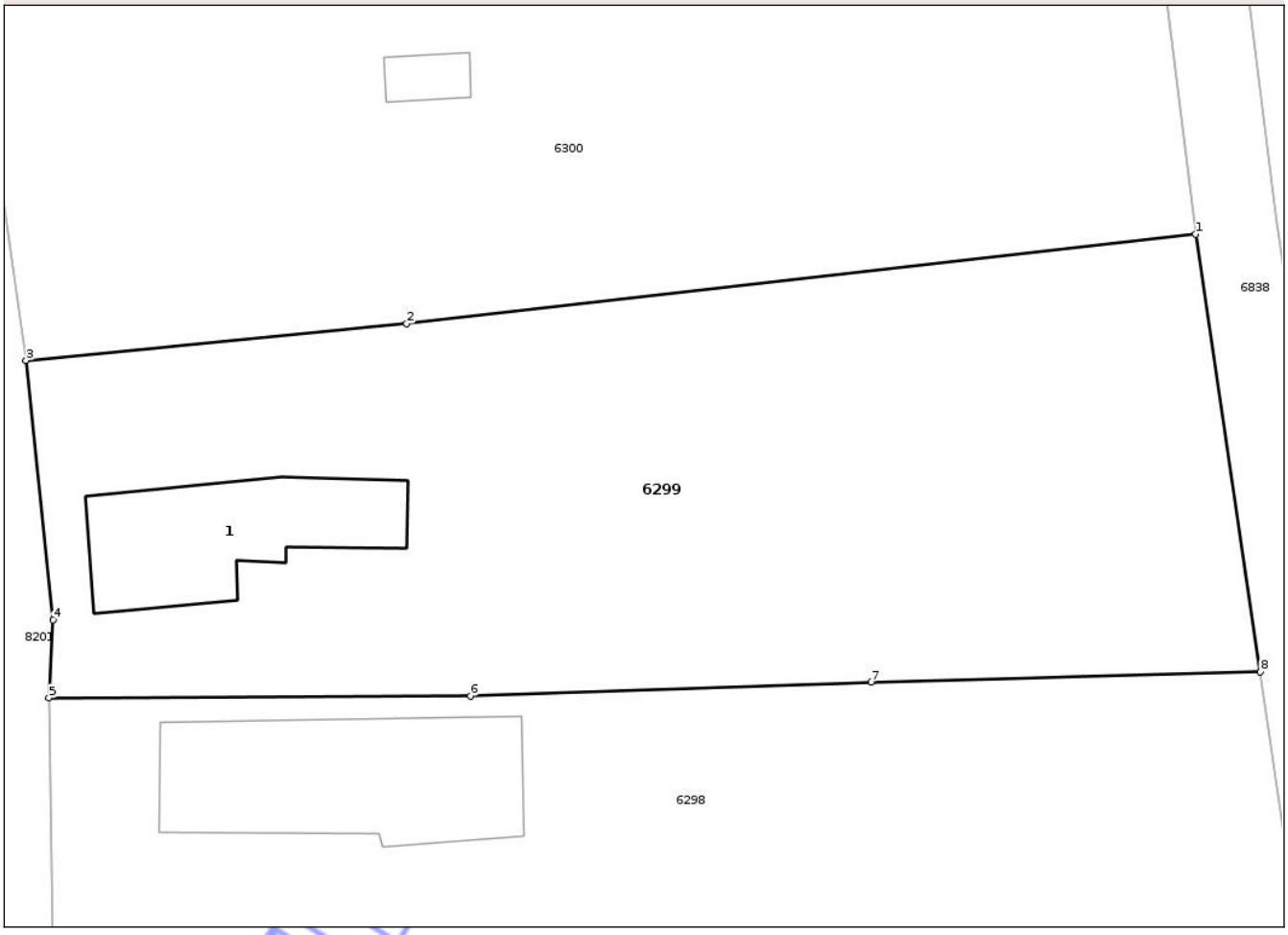
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.291 Masurata: 1.293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	313	8	343	-	
2	arabil	DA	980	8	344	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.650,155 309.907,006	2	421.608,522 309.902,294	41.899
2	421.608,522 309.902,294	3	421.588,432 309.900,348	20.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.588,432 309.900,348	4	421.589,862 309.886,648	13.774
4	421.589,862 309.886,648	5	421.589,645 309.882,535	4.119
5	421.589,645 309.882,535	6	421.611,886 309.882,643	22.241
6	421.611,886 309.882,643	7	421.633,026 309.883,362	21.152
7	421.633,026 309.883,362	8	421.653,571 309.883,919	20.553
8	421.653,571 309.883,919	1	421.650,155 309.907,006	23.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 29, Jud. Dolj, T 7, P 337

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 832 Masurata: 716	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1115-1373, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

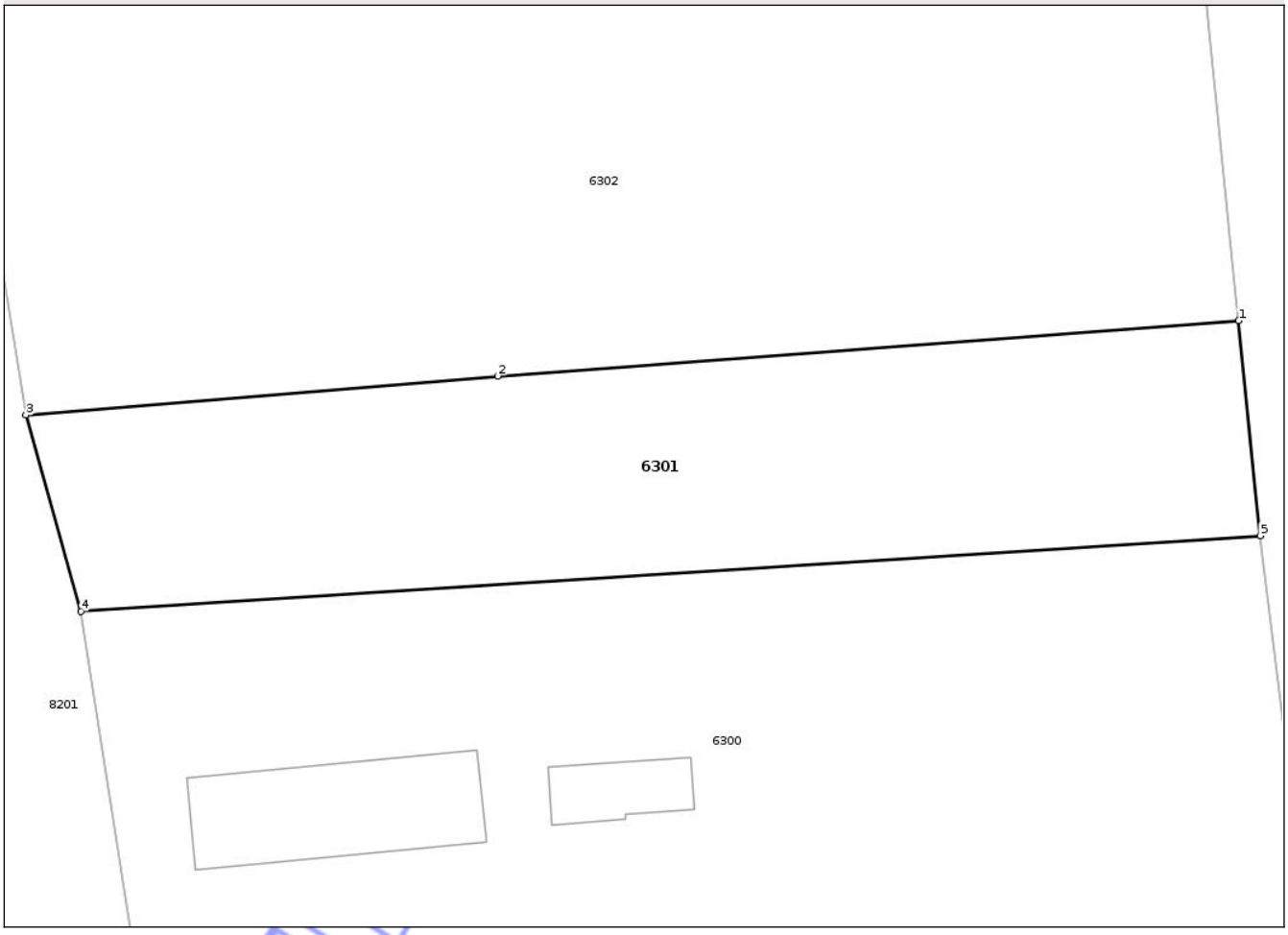
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 832 Masurata: 716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	716	7	337	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.644,942 309.951,815	2	421.605,346 309.948,852	39.707
2	421.605,346 309.948,852	3	421.580,111 309.946,762	25.321
3	421.580,111 309.946,762	4	421.583,04 309.936,27	10.893
4	421.583,04 309.936,27	5	421.646,101 309.940,32	63.191
5	421.646,101 309.940,32	1	421.644,942 309.951,815	11.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 23, Jud. Dolj, T 8, P 328, 330;329

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34909	Din acte: 1.425 Masurata: 1.466	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34909-C1	Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 23, Jud. Dolj, T 8, P 328, 330;329	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit (P) Nu face obiectul prezentei documentatii.
A1.2	34909-C2	Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 23, Jud. Dolj, T 8, P 328, 330;329	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa (P). Nu face obiectul prezentei documentatii
A1.3	34909-C3	Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 23, Jud. Dolj, T 8, P 328, 330;329	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa (P),Nu face obiectul prezentei documentatii
A1.4	34909-C4	Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 23, Jud. Dolj, T 8, P 328, 330;329	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa (P)Nu face obiectul prezentei documentatii
A1.5	34909-C5	Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 23, Jud. Dolj, T 8, P 328, 330;329	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa (P) Nu face obiectul prezentei documentatii.
A1.6	34909-C6	Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 23, Jud. Dolj, T 8, P 328, 330;329	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa (P) Nu face obiectul prezentei documentatii.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69945 / 14/03/2023		
Act Notarial nr. CVC:312, din 24/02/2023 emis de BNP Mladin Preoteasa Alina Corina ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1200/1466, cota initiala 1200/1466	A1
	1) **ALBOTEANU GHEORGHITA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 266/1466, cota initiala 266/1466	A1
	1) **ALBOTEANU MIRCEA** 2) **ALBOTEANU ANETA**	
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **ALBOTEANU GHEORGHITA** 2) **ALBOTEANU MIRCEA** 3) **ALBOTEANU ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat prin Ghiseul.ro

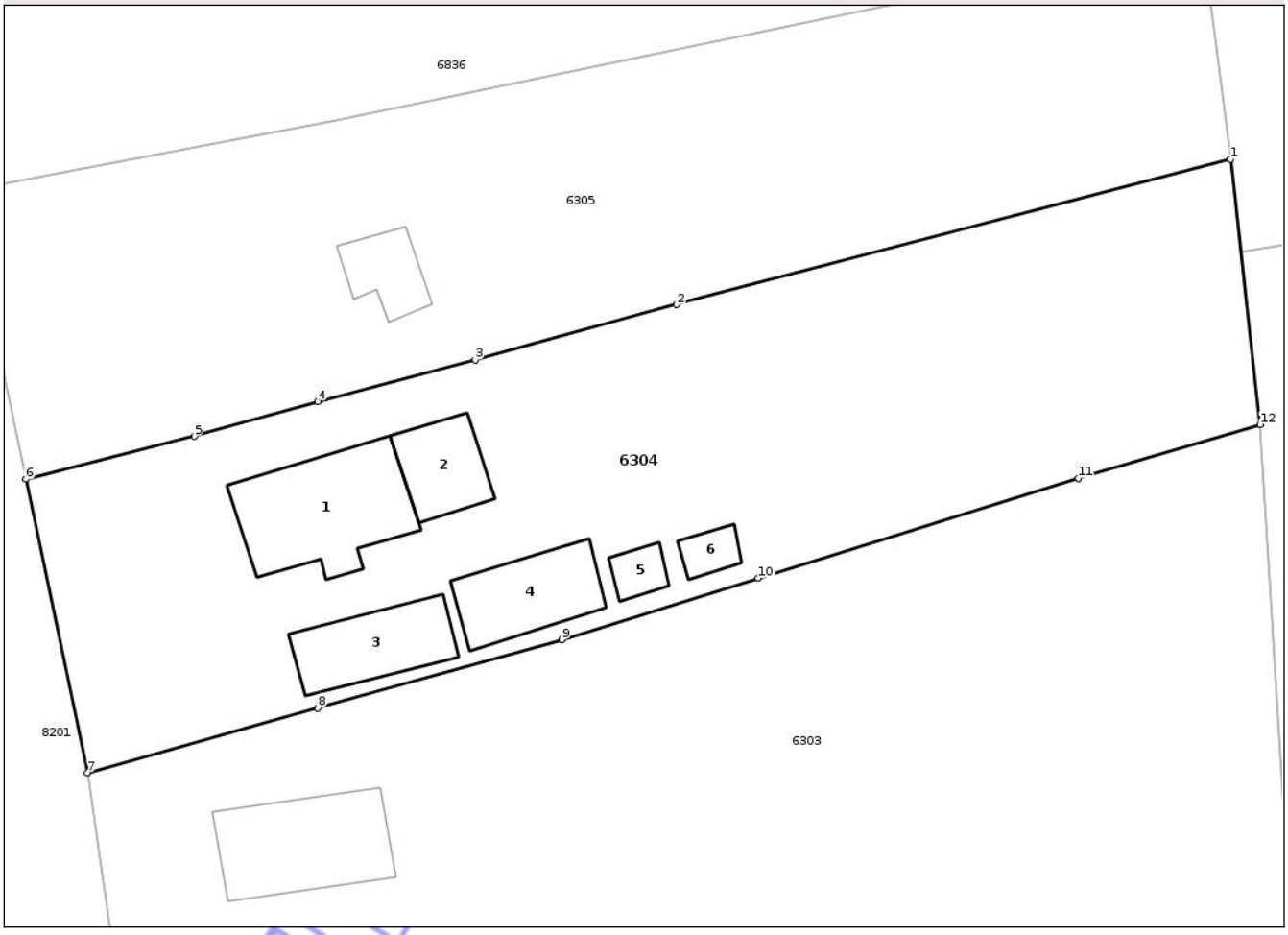
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34909	Din acte: 1.425 Masurata: 1.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	842	8	328	-	
2	vie	DA	624	8	330;329	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34909-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit (P) Nu face obiectul prezentei documentatii.
A1.2	34909-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa (P). Nu face obiectul prezentei documentatii
A1.3	34909-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa (P),Nu face obiectul prezentei documentatii
A1.4	34909-C4	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa (P)Nu face obiectul prezentei documentatii
A1.5	34909-C5	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa (P) Nu face obiectul prezentei documentatii.
A1.6	34909-C6	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa (P) Nu face obiectul prezentei documentatii.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.641,756 310.060,269	2	421.605,976 310.050,891	36.989
2	421.605,976 310.050,891	3	421.592,974 310.047,32	13.483
3	421.592,974 310.047,32	4	421.582,8 310.044,62	10.526
4	421.582,8 310.044,62	5	421.574,821 310.042,386	8.286
5	421.574,821 310.042,386	6	421.563,951 310.039,622	11.216
6	421.563,951 310.039,622	7	421.567,927 310.020,656	19.378
7	421.567,927 310.020,656	8	421.582,786 310.024,836	15.436
8	421.582,786 310.024,836	9	421.598,584 310.029,249	16.403
9	421.598,584 310.029,249	10	421.611,26 310.033,214	13.282
10	421.611,26 310.033,214	11	421.631,93 310.039,679	21.657
11	421.631,93 310.039,679	12	421.643,686 310.043,156	12.259
12	421.643,686 310.043,156	1	421.641,756 310.060,269	17.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 19, Jud. Dolj, T 8, P 327/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.173	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	833	8	327/1	-	
2	vie	DA	340	8	327/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.638,671 310.088,823	2	421.638,043 310.095,799	7.004
2	421.638,043 310.095,799	3	421.637,951 310.096,313	0.522
3	421.637,951 310.096,313	4	421.637,139 310.100,856	4.615
4	421.637,139 310.100,856	5	421.608,568 310.096,625	28.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.608,568 310.096,625	6	421.598,4 310.095,338	10.249
6	421.598,4 310.095,338	7	421.573,07 310.091,54	25.613
7	421.573,07 310.091,54	8	421.552,289 310.088,206	21.047
8	421.552,289 310.088,206	9	421.556,614 310.075,382	13.534
9	421.556,614 310.075,382	10	421.571,121 310.077,392	14.646
10	421.571,121 310.077,392	11	421.638,856 310.086,778	68.382
11	421.638,856 310.086,778	12	421.638,721 310.088,273	1.501
12	421.638,721 310.088,273	1	421.638,671 310.088,823	0.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 7, P 326;327

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.040 Masurata: 885	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:9, din 05/03/2014 emis de BNP NICU FLORIN MARCEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **GHITA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GHITA MARIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **RUIU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

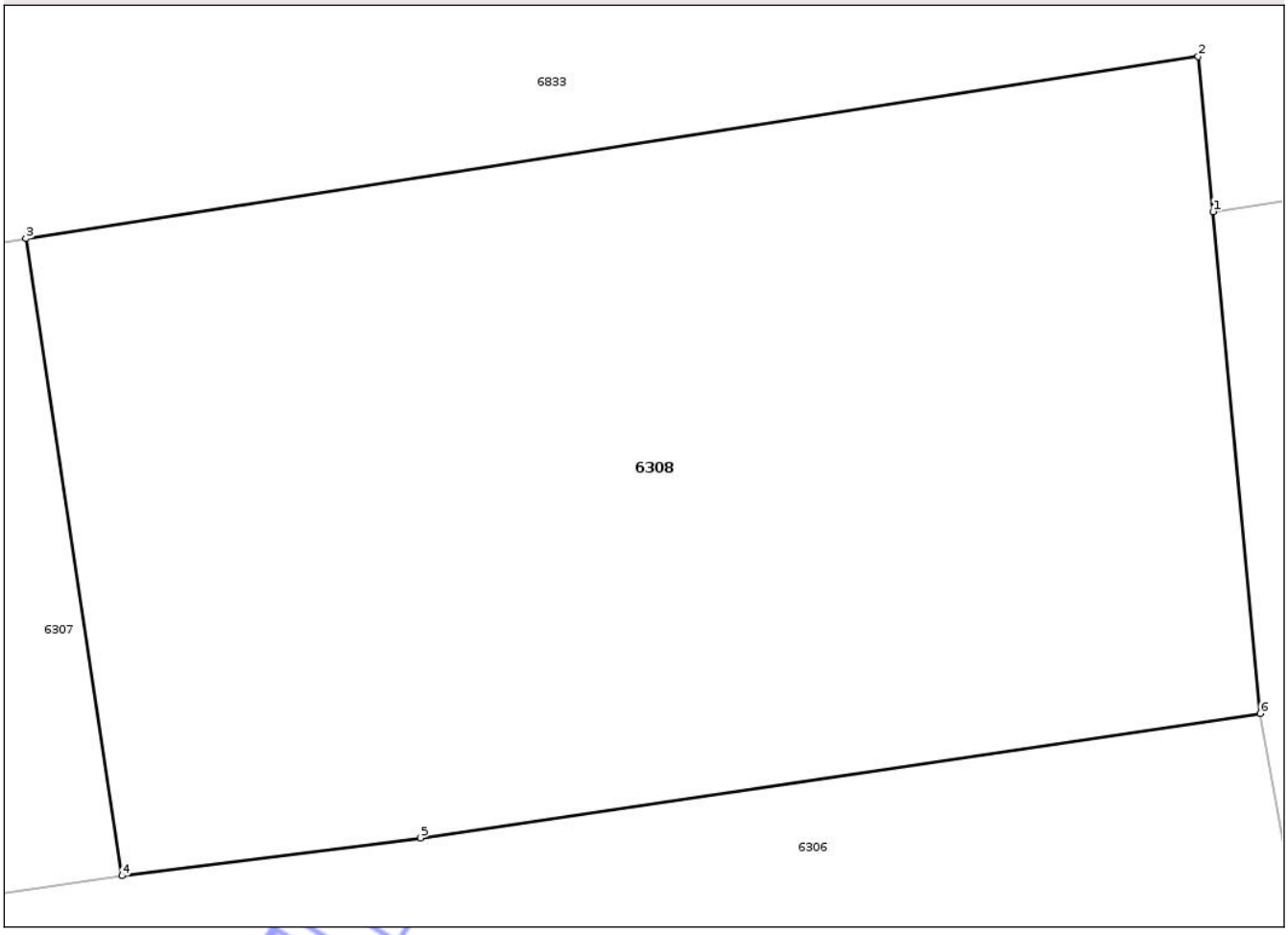
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.040 Masurata: 885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	885	7	326;327	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.635,528 310.117,932	2	421.635,03 310.123,214	5.305
2	421.635,03 310.123,214	3	421.595,138 310.117,017	40.37
3	421.595,138 310.117,017	4	421.598,4 310.095,338	21.923
4	421.598,4 310.095,338	5	421.608,568 310.096,625	10.249
5	421.608,568 310.096,625	6	421.637,139 310.100,856	28.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.637,139 310.100,856	1	421.635,528 310.117,932	17.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 6, P 266, 267

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30791	Din acte: 1.167 Masurata: 1.269	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30791-C1	Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 6, P 266, 267	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CASA DE LOCUIT ANUL CONSTRUIRII 1965, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA COMPUSA DIN 3 CAMERE, HOL SI BECI
A1.2	30791-C2	Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 6, P 266, 267	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	30791-C3	Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 6, P 266, 267	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4	30791-C4	Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 6, P 266, 267	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
232738 / 16/10/2019		
Act Notarial nr. CM:61, din 15/10/2019 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN (act notarial nr ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE AUT 4569 din 15.10.2019, emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GINJOVEANU MARIN**	
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GINJOVEANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30791	Din acte: 1.167 Masurata: 1.269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	781	6	266	-	
2	arabil	DA	488	6	267	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30791-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CASA DE LOCUIT ANUL CONSTRUIRII 1965, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA COMPUSA DIN 3 CAMERE, HOL SI BECI
A1.2	30791-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	30791-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4	30791-C4	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.501,318 310.262,322	2	421.500,622 310.277,065	14.759
2	421.500,622 310.277,065	3	421.477,87 310.275,559	22.802
3	421.477,87 310.275,559	4	421.477,557 310.275,59	0.315
4	421.477,557 310.275,59	5	421.478,332 310.258,954	16.654
5	421.478,332 310.258,954	6	421.479,522 310.247,792	11.225
6	421.479,522 310.247,792	7	421.481,841 310.236,193	11.829
7	421.481,841 310.236,193	8	421.484,906 310.228,131	8.625
8	421.484,906 310.228,131	9	421.489,43 310.215,709	13.22
9	421.489,43 310.215,709	10	421.504,623 310.217,477	15.296
10	421.504,623 310.217,477	11	421.504,525 310.218,501	1.029
11	421.504,525 310.218,501	12	421.503,682 310.227,326	8.865
12	421.503,682 310.227,326	13	421.502,585 310.240,659	13.378
13	421.502,585 310.240,659	1	421.501,318 310.262,322	21.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 6, P 264

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35075	Din acte: 725 Masurata: 684	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35075-C1	Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 6, P 264	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Locuinta, regim parter, edificata in anul 1971
A1.2	35075-C2	Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 6, P 264	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa gospodareasca regim beci + parter, edificata in anul 1971
A1.3	35075-C3	Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 6, P 264	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa, parter, edificata in anul 1971

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122233 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. CM:38, din 21/03/2012 emis de NP CERNOBAI CLAUDIU-EMIL (act administrativ nr certificat fiscal 2326/374 din 04.05.2023, emis de Primaria Robanesti;act administrativ nr NOMENCLATOR STRADAL NR. 2328 din 04.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROBANESTI;act administrativ nr TDP 549-15027 din 01.04.1996, emis de COM. JUD. DOLJ;act notarial nr CM nr. 22 din 04.03.1998, emis de NP IONICA VERGICA; act notarial nr Incheiere rectificare nr. 29 din 03.04.2023, emis de NP IONICA VERGICA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARIN ION**	
64580 / 22/03/2024		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1409, din 21/03/2024 emis de NP CERNOBAI CLAUDIU-EMIL ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Anncpi

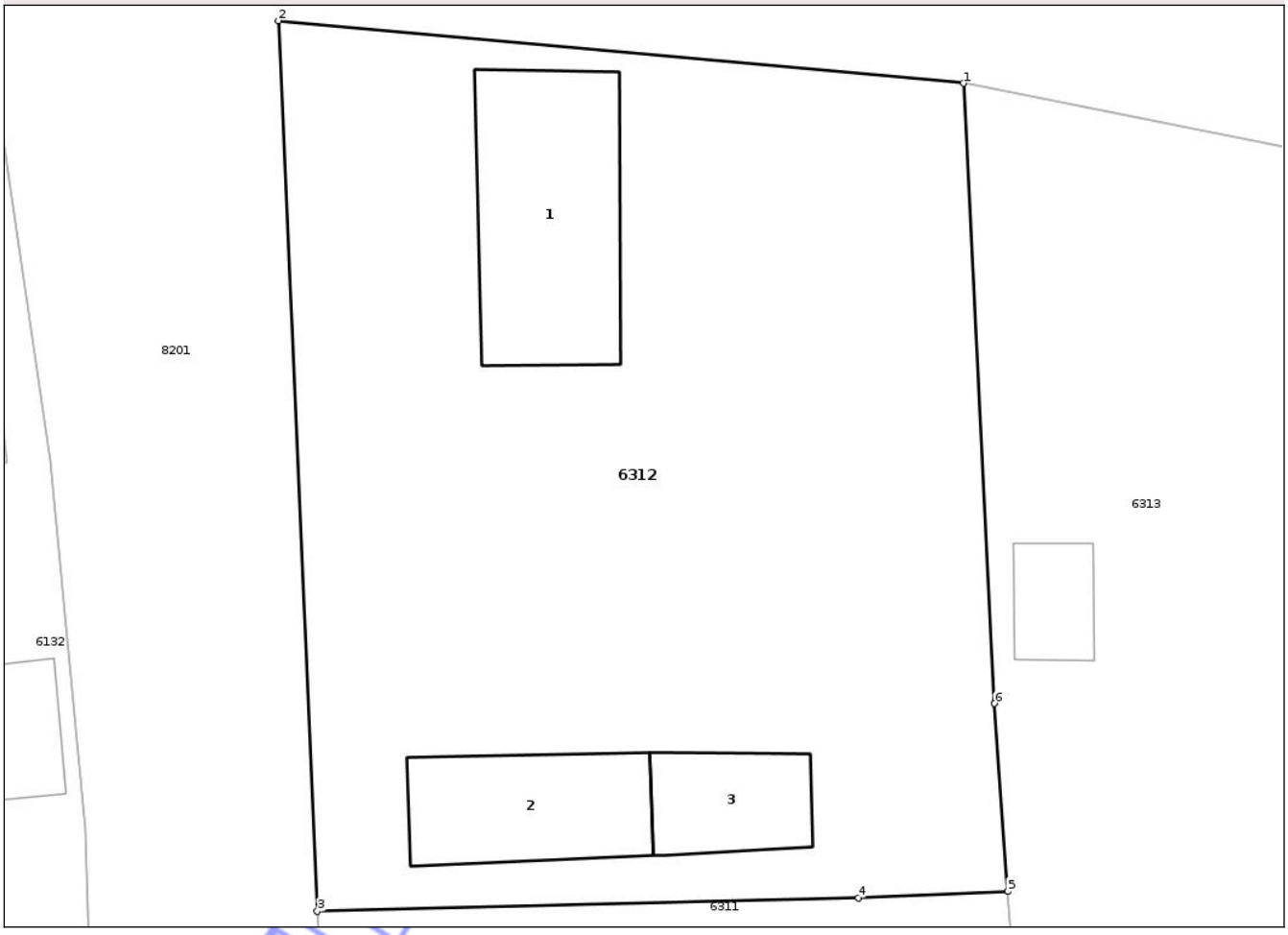
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35075	Din acte: 725 Masurata: 684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	684	6	264	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35075-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Locuinta, regim parter, edificata in anul 1971
A1.2	35075-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa gospodareasca regim beci + parter, edificata in anul 1971
A1.3	35075-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa, parter, edificata in anul 1971

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.497,83 310.335,159	2	421.474,367 310.337,305	23.561
2	421.474,367 310.337,305	3	421.475,705 310.306,805	30.529
3	421.475,705 310.306,805	4	421.494,232 310.307,271	18.533
4	421.494,232 310.307,271	5	421.499,353 310.307,482	5.125
5	421.499,353 310.307,482	6	421.498,903 310.313,92	6.454
6	421.498,903 310.313,92	1	421.497,83 310.335,159	21.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 6, P 259

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.330 Masurata: 1.338	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1213-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTOFEI MARIA**, LIPSA CNP 2) **MANDACHE NICOLITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

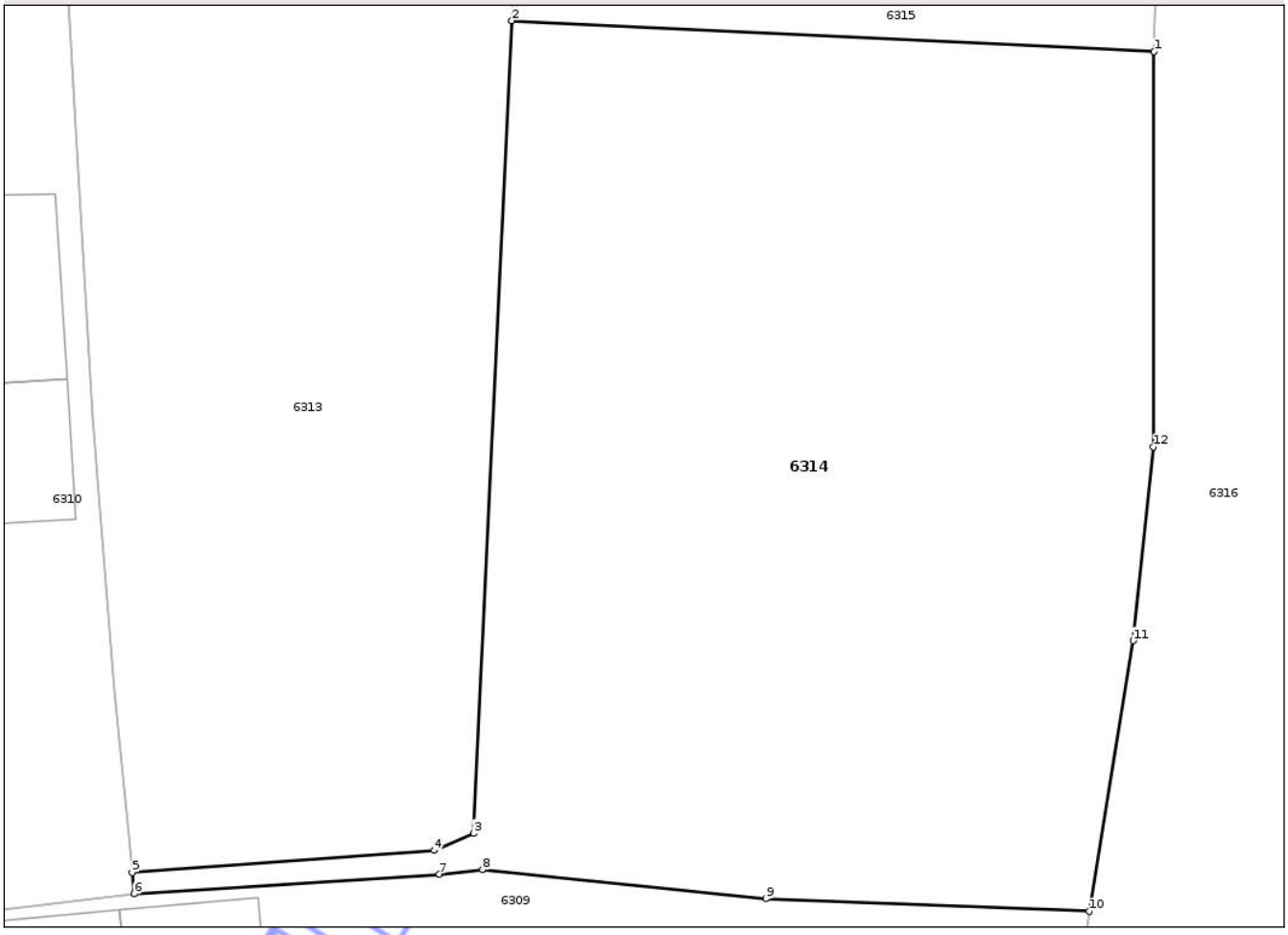
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.330 Masurata: 1.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.338	6	259	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.554,261 310.258,469	2	421.523,003 310.259,962	31.294
2	421.523,003 310.259,962	3	421.521,142 310.220,419	39.587
3	421.521,142 310.220,419	4	421.519,22 310.219,584	2.096
4	421.519,22 310.219,584	5	421.504,525 310.218,501	14.735
5	421.504,525 310.218,501	6	421.504,623 310.217,477	1.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.504,623 310.217,477	7	421.519,473 310.218,432	14.881
7	421.519,473 310.218,432	8	421.521,575 310.218,646	2.113
8	421.521,575 310.218,646	9	421.535,372 310.217,234	13.869
9	421.535,372 310.217,234	10	421.551,11 310.216,618	15.75
10	421.551,11 310.216,618	11	421.553,251 310.229,793	13.348
11	421.553,251 310.229,793	12	421.554,226 310.239,214	9.471
12	421.554,226 310.239,214	1	421.554,261 310.258,469	19.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Cimitirului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 6, P 251/2, 251/3, 251/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35416	Din acte: 1.265 Masurata: 1.368	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Cimitirului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 6, P 251/2, 251/3, 251/4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
331933 / 19/11/2024		
Act Notarial nr. CVC:3159, din 18/11/2024 emis de BNP Defta Florentin Leonard ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIRSTEA GABRIELA-IULIANA** 2) **CIRSTEA FLORENTIN-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35416	Din acte: 1.265 Masurata: 1.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	448	6	251/2	-	
2	arabil	DA	468	6	251/3	-	
3	faneata	DA	452	6	251/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.601,006 310.290,858	2	421.601,764 310.292,984	2.257
2	421.601,764 310.292,984	3	421.602,146 310.304,625	11.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.602,146 310.304,625	4	421.597,633 310.318,984	15.052
4	421.597,633 310.318,984	5	421.594,981 310.328,56	9.936
5	421.594,981 310.328,56	6	421.586,937 310.325,662	8.55
6	421.586,937 310.325,662	7	421.582,455 310.324,283	4.689
7	421.582,455 310.324,283	8	421.586,189 310.309,107	15.629
8	421.586,189 310.309,107	9	421.589,054 310.294,615	14.772
9	421.589,054 310.294,615	10	421.590,246 310.279,995	14.669
10	421.590,246 310.279,995	11	421.587,319 310.263,93	16.329
11	421.587,319 310.263,93	12	421.584,588 310.253,982	10.316
12	421.584,588 310.253,982	13	421.581,356 310.243,219	11.238
13	421.581,356 310.243,219	14	421.567,779 310.202,481	42.941
14	421.567,779 310.202,481	15	421.578,366 310.202,699	10.589
15	421.578,366 310.202,699	16	421.594,233 310.254,74	54.406
16	421.594,233 310.254,74	17	421.598,294 310.268,041	13.907
17	421.598,294 310.268,041	18	421.599,018 310.273,382	5.39
18	421.599,018 310.273,382	1	421.601,006 310.290,858	17.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 33, Jud. Dolj, T 6, P 237, 238;239

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.877 Masurata: 1.745	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 33, Jud. Dolj, T 6, P 237, 238;239	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1185-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRA SANDU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MITRA SANDU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

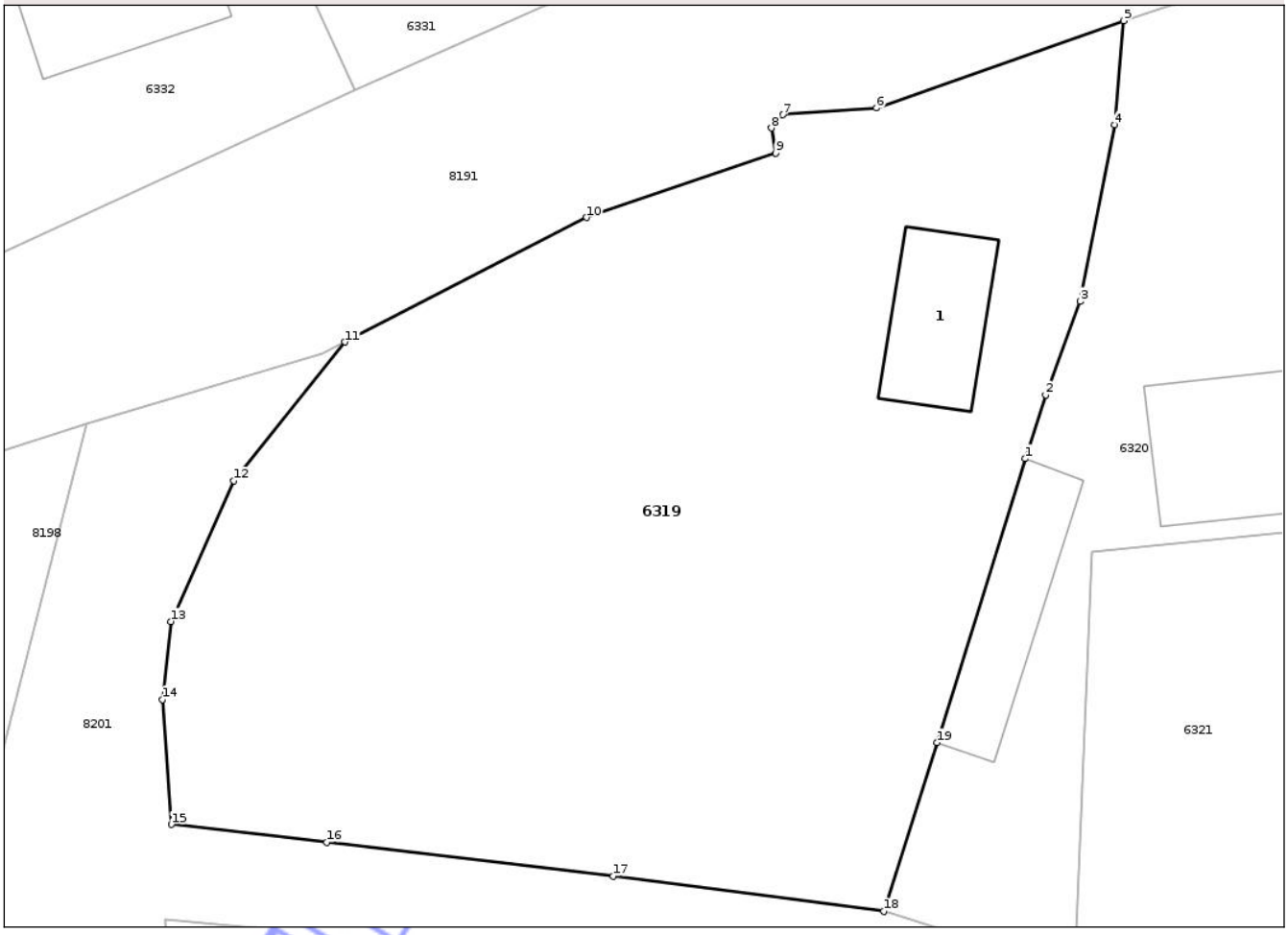
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.877 Masurata: 1.745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	377	6	237	-	
2	arabil	DA	1.368	6	238;239	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.523,553 310.363,642	2	421.524,697 310.367,288	3.821
2	421.524,697 310.367,288	3	421.526,694 310.372,628	5.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.526,694 310.372,628	4	421.528,644 310.382,699	10.258
4	421.528,644 310.382,699	5	421.529,16 310.388,662	5.985
5	421.529,16 310.388,662	6	421.515,032 310.383,669	14.984
6	421.515,032 310.383,669	7	421.509,694 310.383,292	5.351
7	421.509,694 310.383,292	8	421.509,041 310.382,526	1.007
8	421.509,041 310.382,526	9	421.509,275 310.381,106	1.439
9	421.509,275 310.381,106	10	421.498,463 310.377,421	11.423
10	421.498,463 310.377,421	11	421.484,662 310.370,305	15.528
11	421.484,662 310.370,305	12	421.478,326 310.362,368	10.156
12	421.478,326 310.362,368	13	421.474,724 310.354,336	8.803
13	421.474,724 310.354,336	14	421.474,239 310.349,878	4.484
14	421.474,239 310.349,878	15	421.474,739 310.342,742	7.153
15	421.474,739 310.342,742	16	421.483,617 310.341,716	8.937
16	421.483,617 310.341,716	17	421.499,999 310.339,791	16.495
17	421.499,999 310.339,791	18	421.515,441 310.337,777	15.573
18	421.515,441 310.337,777	19	421.518,512 310.347,414	10.114
19	421.518,512 310.347,414	1	421.523,553 310.363,642	16.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 29, Jud. Dolj, T 6, P 243, 244;245

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.224	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 29, Jud. Dolj, T 6, P 243, 244;245	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 29, Jud. Dolj, T 6, P 243, 244;245	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:2962, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOJESCU LIVIA**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DOJESCU LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

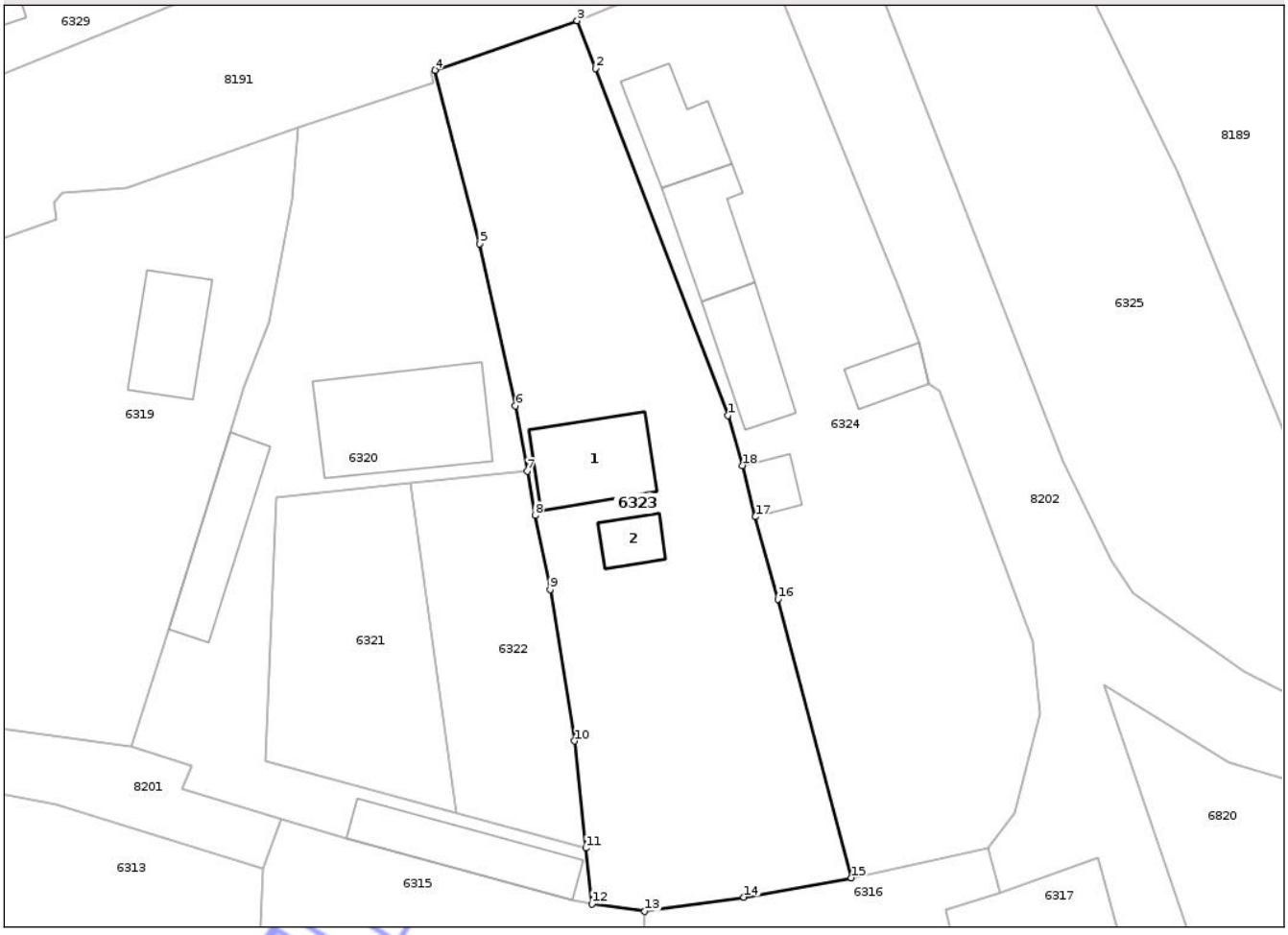
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	709	6	243	-	
2	arabil	DA	515	6	244;245	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.564,496 310.364,987	2	421.553,6 310.393,559	30.579
2	421.553,6 310.393,559	3	421.552,102 310.397,48	4.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.552,102 310.397,48	4	421.540,383 310.393,409	12.406
4	421.540,383 310.393,409	5	421.544,077 310.379,135	14.744
5	421.544,077 310.379,135	6	421.547,033 310.365,781	13.677
6	421.547,033 310.365,781	7	421.547,992 310.360,402	5.464
7	421.547,992 310.360,402	8	421.548,639 310.356,77	3.689
8	421.548,639 310.356,77	9	421.549,872 310.350,663	6.23
9	421.549,872 310.350,663	10	421.551,882 310.338,201	12.623
10	421.551,882 310.338,201	11	421.552,826 310.329,39	8.861
11	421.552,826 310.329,39	12	421.553,318 310.324,796	4.62
12	421.553,318 310.324,796	13	421.557,674 310.324,176	4.4
13	421.557,674 310.324,176	14	421.565,825 310.325,341	8.234
14	421.565,825 310.325,341	15	421.574,674 310.326,945	8.993
15	421.574,674 310.326,945	16	421.568,643 310.349,878	23.713
16	421.568,643 310.349,878	17	421.566,769 310.356,662	7.038
17	421.566,769 310.356,662	18	421.565,689 310.360,861	4.336
18	421.565,689 310.360,861	1	421.564,496 310.364,987	4.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 3, Jud. Dolj, T 8, P 354, 355

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 613 Masurata: 549	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:730-48448, din 17/05/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARUT CONSTANTINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

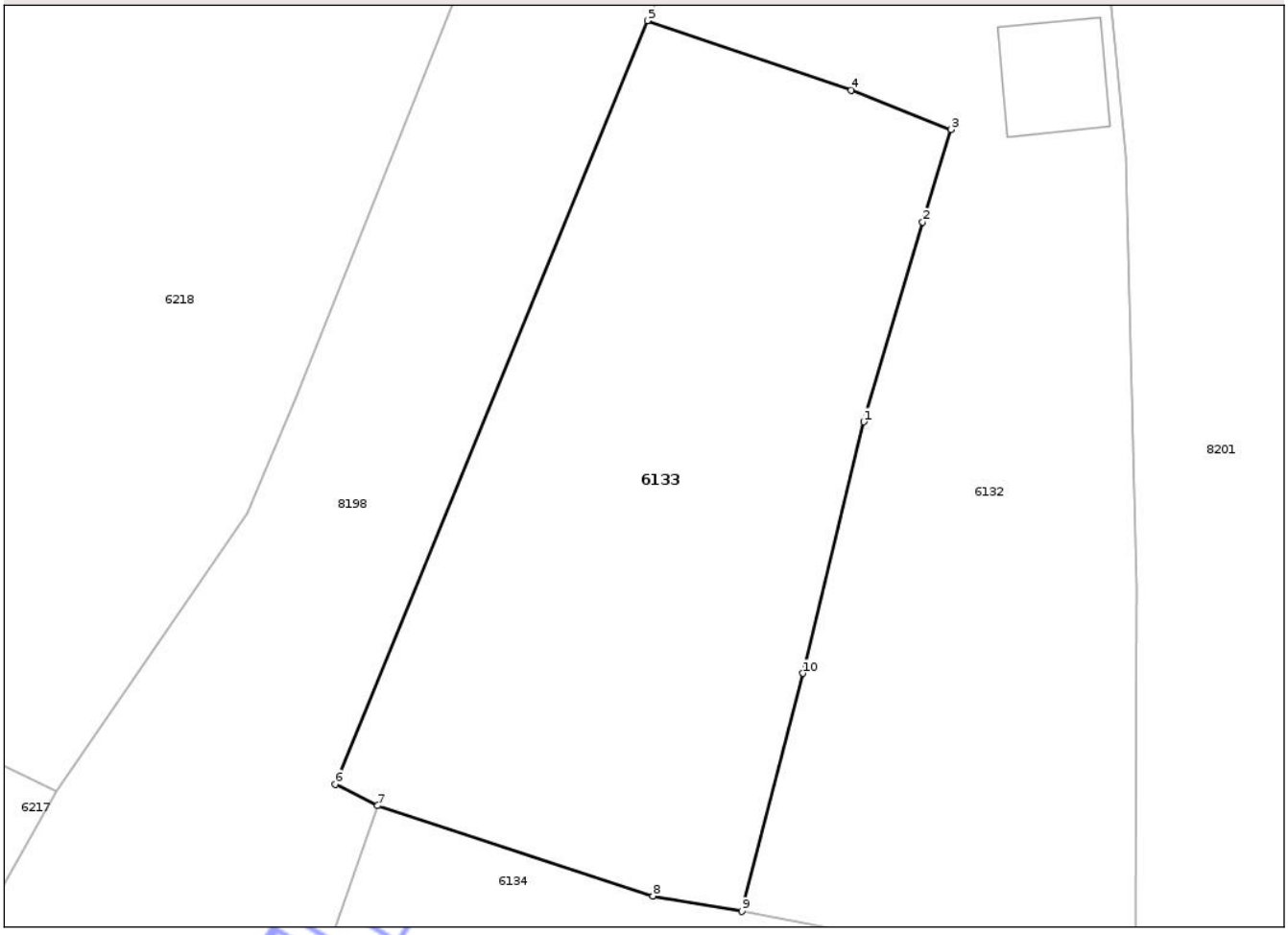
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 613 Masurata: 549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	358	8	354	-	
2	arabil	DA	191	8	355	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.456,663 310.298,34	2	421.459,149 310.306,796	8.814
2	421.459,149 310.306,796	3	421.460,351 310.310,725	4.109
3	421.460,351 310.310,725	4	421.456,13 310.312,391	4.538
4	421.456,13 310.312,391	5	421.447,491 310.315,329	9.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.447,491 310.315,329	6	421.434,269 310.282,995	34.933
6	421.434,269 310.282,995	7	421.436,065 310.282,085	2.013
7	421.436,065 310.282,085	8	421.447,727 310.278,261	12.273
8	421.447,727 310.278,261	9	421.451,485 310.277,606	3.815
9	421.451,485 310.277,606	10	421.454,078 310.287,69	10.412
10	421.454,078 310.287,69	1	421.456,663 310.298,34	10.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 20, Jud. Dolj, T 9, P 384, 385;386

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.827	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 20, Jud. Dolj, T 9, P 384, 385;386	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 20, Jud. Dolj, T 9, P 384, 385;386	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 20, Jud. Dolj, T 9, P 384, 385;386	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1362-19503, din 24/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBOTEANU FLOREA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALBOTEANU FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

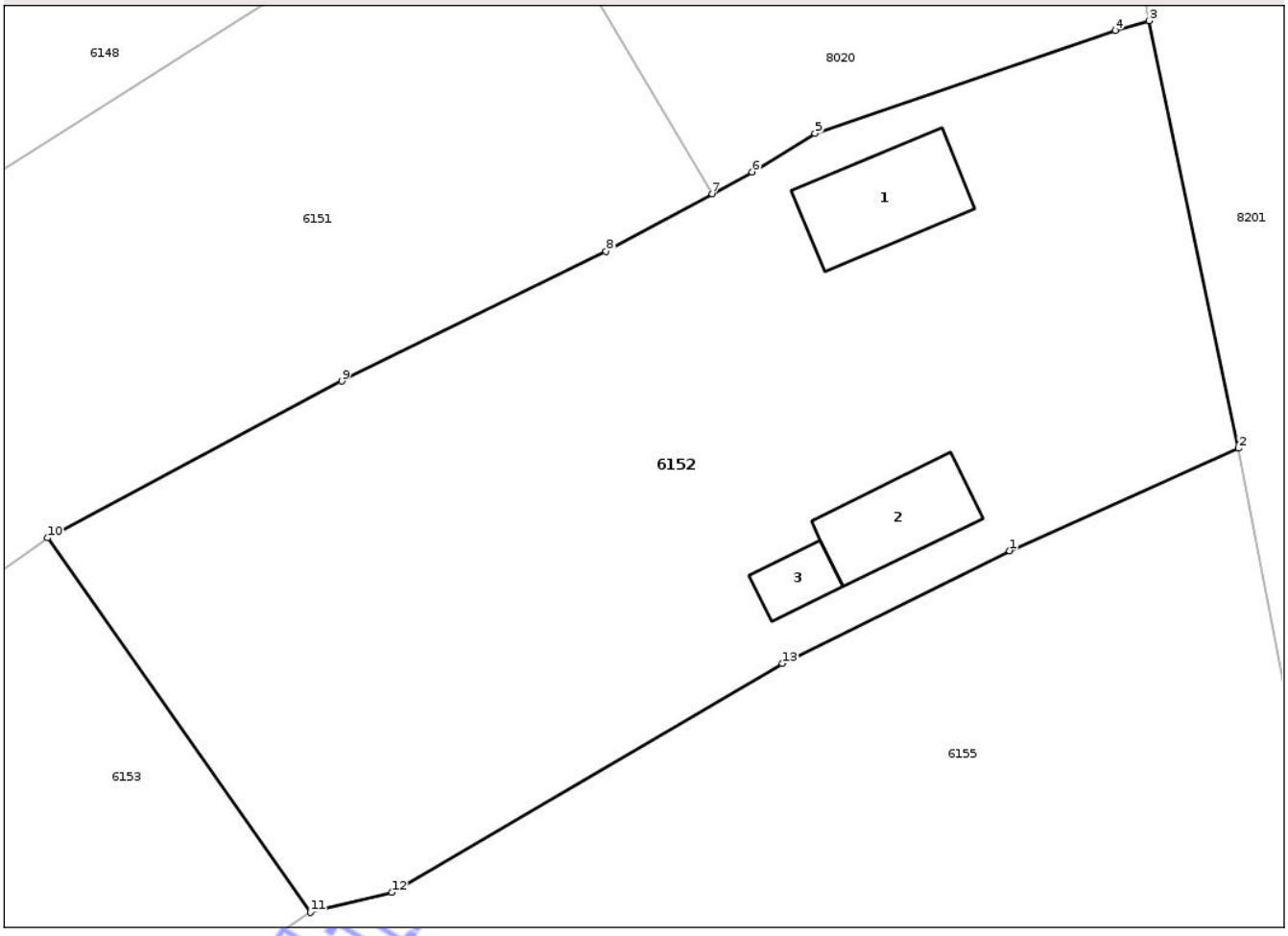
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	874	9	384	-	
2	arabil	DA	953	9	385;386	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.544,63 310.007,454	2	421.558,281 310.013,557	14.953

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.558,281 310.013,557	3	421.552,96 310.039,016	26.009
3	421.552,96 310.039,016	4	421.550,929 310.038,433	2.113
4	421.550,929 310.038,433	5	421.533,028 310.032,295	18.924
5	421.533,028 310.032,295	6	421.529,278 310.030,004	4.394
6	421.529,278 310.030,004	7	421.526,886 310.028,707	2.721
7	421.526,886 310.028,707	8	421.520,569 310.025,281	7.186
8	421.520,569 310.025,281	9	421.504,809 310.017,548	17.555
9	421.504,809 310.017,548	10	421.487,269 310.008,215	19.868
10	421.487,269 310.008,215	11	421.502,937 309.985,916	27.253
11	421.502,937 309.985,916	12	421.507,801 309.987,113	5.009
12	421.507,801 309.987,113	13	421.531,083 310.000,734	26.974
13	421.531,083 310.000,734	1	421.544,63 310.007,454	15.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 8, P 356, 357;358;359

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34785	Din acte: 662 Masurata: 831	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34785-C1	Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 8, P 356, 357;358;359	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa din caramida cu 3 camere si 2 holuri

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
302386 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CVC:5139, din 28/12/2021 emis de NP CUREA IONEL ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MUSTATA ION** 2) **MUSTATA STANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

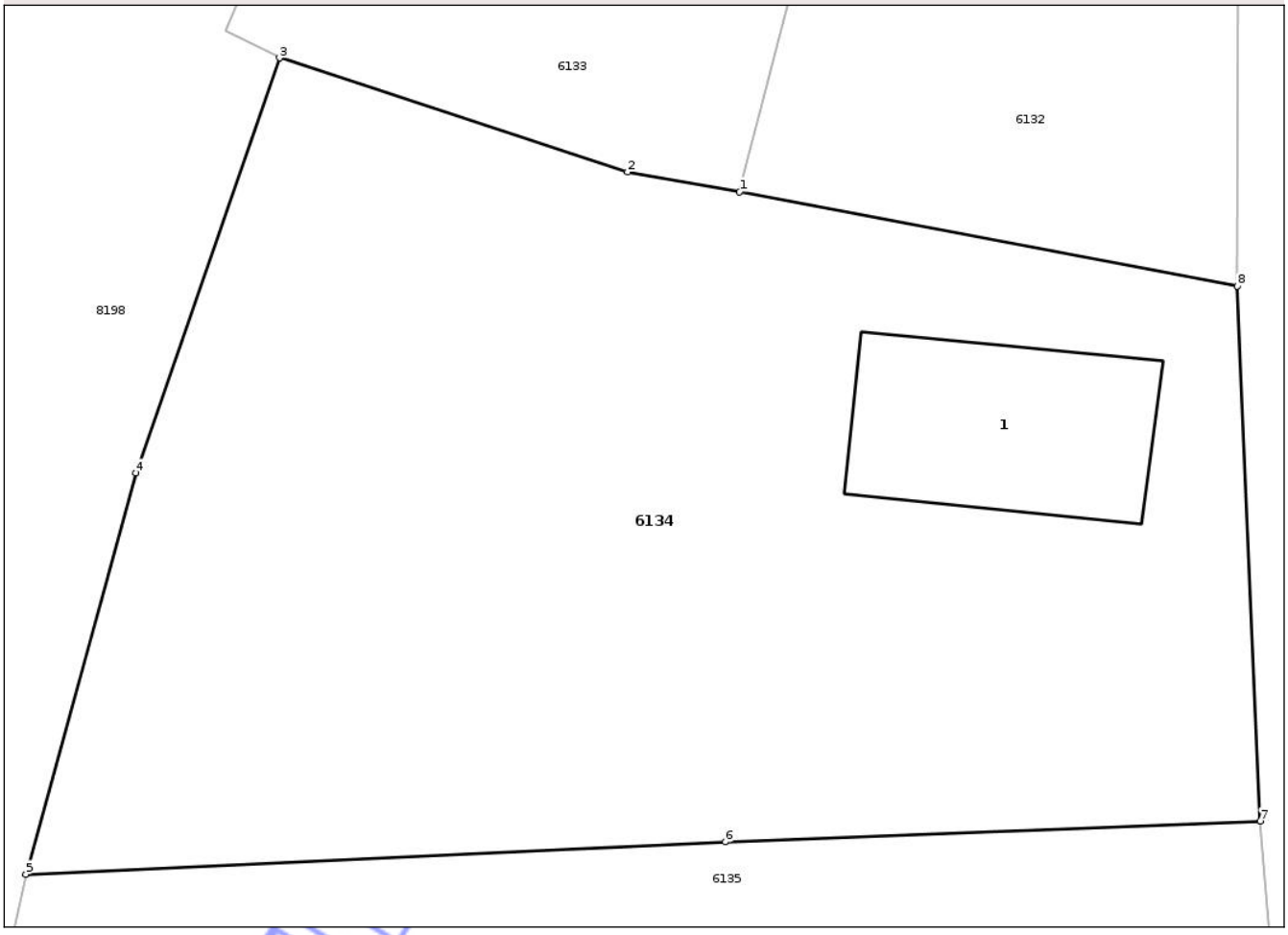
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34785	Din acte: 662 Masurata: 831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	374	8	356	-	
2	arabil	DA	457	8	357;358;359	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34785-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa din caramida cu 3 camere si 2 holuri

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.451,485 310.277,606	2	421.447,727 310.278,261	3.815
2	421.447,727 310.278,261	3	421.436,065 310.282,085	12.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.436,065 310.282,085	4	421.431,264 310.268,181	14.71
4	421.431,264 310.268,181	5	421.427,57 310.254,737	13.942
5	421.427,57 310.254,737	6	421.451,009 310.255,821	23.464
6	421.451,009 310.255,821	7	421.468,936 310.256,518	17.941
7	421.468,936 310.256,518	8	421.468,16 310.274,441	17.94
8	421.468,16 310.274,441	1	421.451,485 310.277,606	16.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 25, Jud. Dolj, T 6, P 236

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.241	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. HG:965, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (anexa nr 80-POZ 23-24 - INVENTARUL BUNURILOR-DOM PUBLIC;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI - DOMENIUL PUBLIC** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.241	6	236	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.587,619 310.413,359	2	421.574,351 310.407,049	14.692
2	421.574,351 310.407,049	3	421.592,117 310.361,179	49.19
3	421.592,117 310.361,179	4	421.596,049 310.353,103	8.982
4	421.596,049 310.353,103	5	421.597,885 310.350,398	3.269
5	421.597,885 310.350,398	6	421.607,008 310.343,864	11.222

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.607,008 310.343,864	7	421.617,126 310.338,666	11.375
7	421.617,126 310.338,666	8	421.626,905 310.336,325	10.055
8	421.626,905 310.336,325	9	421.623,014 310.339,807	5.222
9	421.623,014 310.339,807	10	421.618,164 310.344,146	6.508
10	421.618,164 310.344,146	11	421.601,558 310.385,057	44.153
11	421.601,558 310.385,057	1	421.587,619 310.413,359	31.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Dolj, T 7, P 318;321, 319;322;323;323/1;320

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.572 Masurata: 4.035	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Dolj, T 7, P 318;321, 319;322;323;323/1;320	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Dolj, T 7, P 318;321, 319;322;323;323/1;320	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1320-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA PETRICA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GAVRILA PETRICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

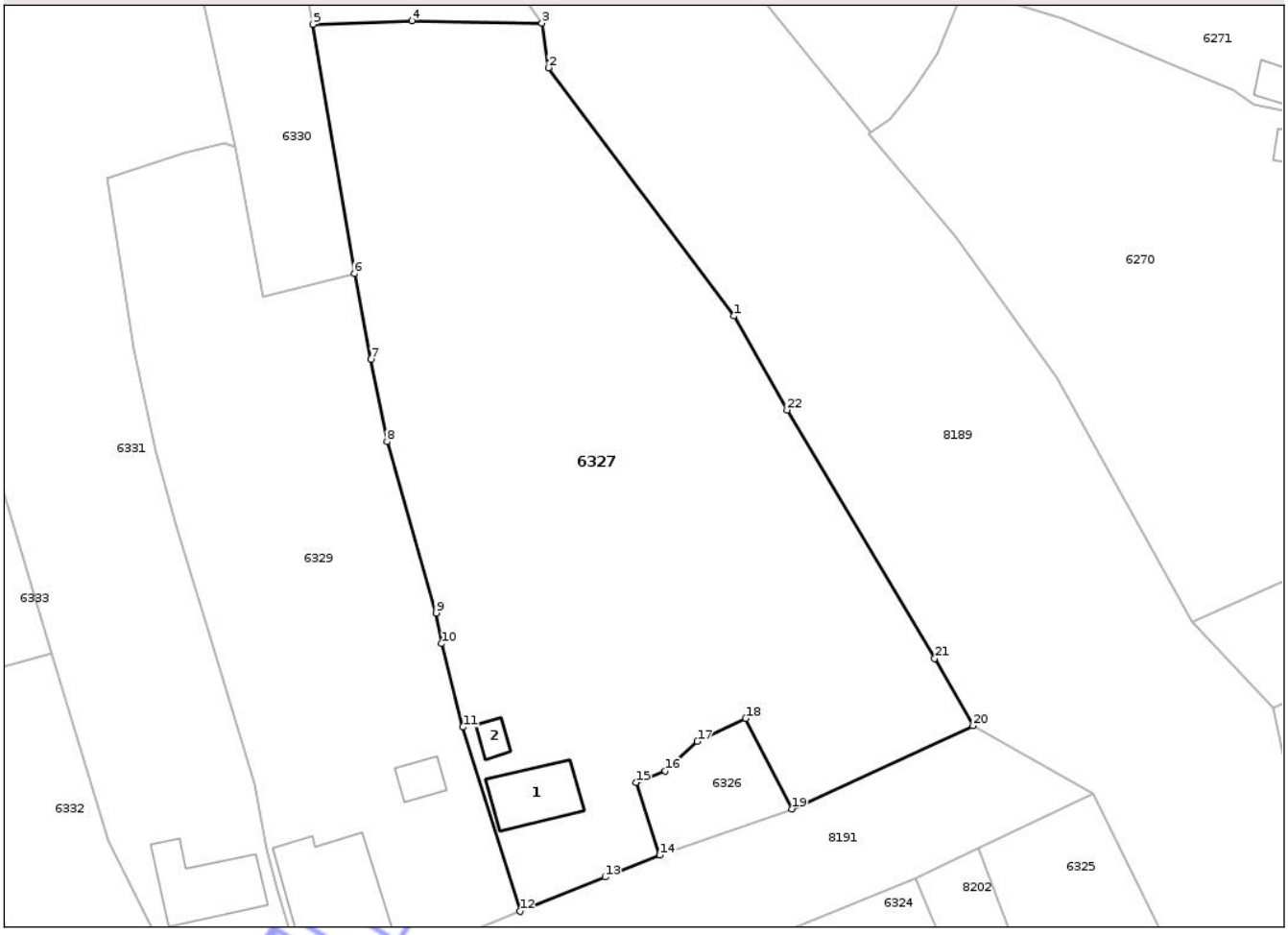
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.572 Masurata: 4.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	930	7	318;321	-	
2	arabil	DA	3.105	7	319;322;323; 323/1;320	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.546,171 310.468,45	2	421.524,825 310.497,08	35.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.524,825 310.497,08	3	421.524,045 310.502,221	5.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.524,045 310.502,221	4	421.509,041 310.502,497	15.007
5	421.497,668 310.502,075	6	421.502,427 310.473,332	29.134
7	421.504,326 310.463,455	8	421.506,177 310.453,947	9.686
9	421.511,828 310.434,214	10	421.512,503 310.430,667	3.611
11	421.514,937 310.421,058	12	421.521,514 310.399,807	22.245
13	421.531,346 310.403,762	14	421.537,626 310.406,289	6.769
15	421.534,883 310.414,667	16	421.538,276 310.416,0	3.645
17	421.541,975 310.419,395	18	421.547,536 310.422,045	6.16
19	421.552,865 310.411,617	20	421.573,762 310.421,222	22.999
21	421.569,352 310.428,987	22	421.552,325 310.457,627	33.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.509,041 310.502,497	5	421.497,668 310.502,075	11.381
6	421.502,427 310.473,332	7	421.504,326 310.463,455	10.058
8	421.506,177 310.453,947	9	421.511,828 310.434,214	20.526
10	421.512,503 310.430,667	11	421.514,937 310.421,058	9.912
12	421.521,514 310.399,807	13	421.531,346 310.403,762	10.598
14	421.537,626 310.406,289	15	421.534,883 310.414,667	8.816
16	421.538,276 310.416,0	17	421.541,975 310.419,395	5.021
18	421.547,536 310.422,045	19	421.552,865 310.411,617	11.711
20	421.573,762 310.421,222	21	421.569,352 310.428,987	8.93
22	421.552,325 310.457,627	1	421.546,171 310.468,45	12.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 10, Jud. Dolj, T 7, P 315, 316

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.808 Masurata: 2.292	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 10, Jud. Dolj, T 7, P 315, 316	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 10, Jud. Dolj, T 7, P 315, 316	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:551-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONICA TUDOR**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IONICA TUDOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.808 Masurata: 2.292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.043	7	315	-	
2	arabil	DA	418	7	316	-	
3	vie	DA	831	7	316	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.506,177 310.453,947	2	421.504,326 310.463,455	9.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.504,326 310.463,455	3	421.502,427 310.473,332	10.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.502,427 310.473,332	4	421.491,88 310.470,643	10.884
5	421.488,635 310.487,961	6	421.487,445 310.488,323	1.244
7	421.482,892 310.487,186	8	421.473,853 310.484,352	9.473
9	421.476,946 310.464,605	10	421.479,53 310.453,015	11.875
11	421.481,861 310.444,281	12	421.486,036 310.430,712	14.197
13	421.490,871 310.414,515	14	421.492,283 310.406,898	7.747
15	421.493,6 310.402,196	16	421.496,043 310.393,763	8.78
17	421.497,516 310.390,147	18	421.521,514 310.399,807	25.869
19	421.514,937 310.421,058	20	421.512,503 310.430,667	9.912
21	421.511,828 310.434,214	1	421.506,177 310.453,947	20.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.491,88 310.470,643	5	421.488,635 310.487,961	17.619
6	421.487,445 310.488,323	7	421.482,892 310.487,186	4.693
8	421.473,853 310.484,352	9	421.476,946 310.464,605	19.988
10	421.479,53 310.453,015	11	421.481,861 310.444,281	9.04
12	421.486,036 310.430,712	13	421.490,871 310.414,515	16.903
14	421.492,283 310.406,898	15	421.493,6 310.402,196	4.883
16	421.496,043 310.393,763	17	421.497,516 310.390,147	3.905
18	421.521,514 310.399,807	19	421.514,937 310.421,058	22.245
20	421.512,503 310.430,667	21	421.511,828 310.434,214	3.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 7, P 317/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 528 Masurata: 606	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:14741, din 26/03/2010 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARCEANU FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

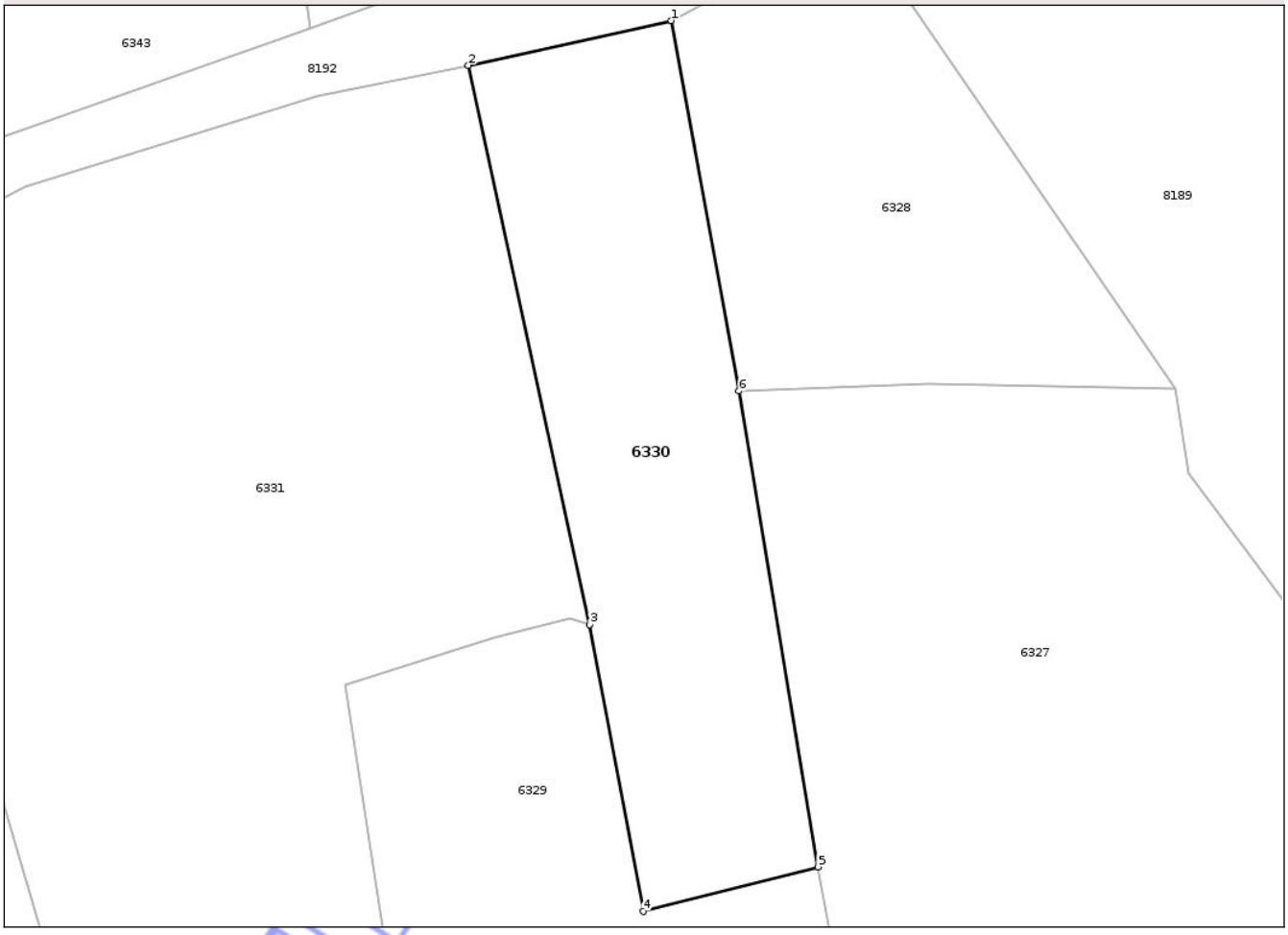
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 528 Masurata: 606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	606	7	317/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.493,584 310.524,445	2	421.481,322 310.521,753	12.554
2	421.481,322 310.521,753	3	421.488,635 310.487,961	34.574
3	421.488,635 310.487,961	4	421.491,88 310.470,643	17.619
4	421.491,88 310.470,643	5	421.502,427 310.473,332	10.884
5	421.502,427 310.473,332	6	421.497,668 310.502,075	29.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.497,668 310.502,075	1	421.493,584 310.524,445	22.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Dolj, T 7, P 307;308;309/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Dolj, T 7, P 307;308;309/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Dolj, T 7, P 307;308;309/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:264-45352, din 21/07/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUTA FLOREA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LUTA FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	7	307;308; 309/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.485,21 310.384,726	2	421.480,026 310.396,015	12.422
2	421.480,026 310.396,015	3	421.474,02 310.407,926	13.34
3	421.474,02 310.407,926	4	421.467,478 310.429,54	22.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.467,478 310.429,54	5	421.449,508 310.424,691	18.613
5	421.449,508 310.424,691	6	421.452,857 310.412,047	13.08
6	421.452,857 310.412,047	7	421.454,833 310.406,278	6.098
7	421.454,833 310.406,278	8	421.458,483 310.393,8	13.001
8	421.458,483 310.393,8	9	421.459,803 310.389,352	4.64
9	421.459,803 310.389,352	10	421.461,776 310.383,765	5.925
10	421.461,776 310.383,765	11	421.464,612 310.375,235	8.989
11	421.464,612 310.375,235	12	421.464,847 310.375,336	0.256
12	421.464,847 310.375,336	1	421.485,21 310.384,726	22.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 14, Jud. Dolj, T 7, P 303, 304;305;306

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30081	Din acte: 3.010 Masurata: 3.327	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30081-C1	Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 14, Jud. Dolj, T 7, P 303, 304;305;306	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CASA DE LOCUIT CU 2 CAMERE UN HOL, O BUCATARIE, SI BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
200258 / 22/12/2017		
Act Notarial nr. CVC:2388, din 21/12/2017 emis de BNP Tomita Dana Eugenia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SERBANESCU ALINA-MARIANA** 2) **SERBANESCU NICOLAE-LOREDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30081	Din acte: 3.010 Masurata: 3.327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	767	7	303	-	
2	arabil	DA	2.560	7	304;305;306	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30081-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CASA DE LOCUIT CU 2 CAMERE UN HOL, O BUCATARIE, SI BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.444,121 310.445,026	2	421.440,53 310.458,872	14.304
3	421.435,761 310.473,249	4	421.431,939 310.484,646	12.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.440,53 310.458,872	3	421.435,761 310.473,249	15.147
4	421.431,939 310.484,646	5	421.421,093 310.478,092	12.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.421,093 310.478,092	6	421.404,891 310.469,735	18.23
7	421.408,805 310.453,178	8	421.411,997 310.440,612	12.965
9	421.416,325 310.425,147	10	421.422,949 310.408,278	18.123
11	421.428,643 310.393,843	12	421.436,667 310.369,701	25.441
13	421.448,809 310.371,773	14	421.452,753 310.372,494	4.009
15	421.464,612 310.375,235	16	421.461,776 310.383,765	8.989
17	421.459,803 310.389,352	18	421.458,483 310.393,8	4.64
19	421.454,833 310.406,278	20	421.452,857 310.412,047	6.098
21	421.449,508 310.424,691	1	421.444,121 310.445,026	21.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.404,891 310.469,735	7	421.408,805 310.453,178	17.013
8	421.411,997 310.440,612	9	421.416,325 310.425,147	16.059
10	421.422,949 310.408,278	11	421.428,643 310.393,843	15.517
12	421.436,667 310.369,701	13	421.448,809 310.371,773	12.318
14	421.452,753 310.372,494	15	421.464,612 310.375,235	12.172
16	421.461,776 310.383,765	17	421.459,803 310.389,352	5.925
18	421.458,483 310.393,8	19	421.454,833 310.406,278	13.001
20	421.452,857 310.412,047	21	421.449,508 310.424,691	13.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 18-20, Jud. Dolj, T 7, P 298, 299, 300

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.221 Masurata: 2.468	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 18-20, Jud. Dolj, T 7, P 298, 299, 300	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 18-20, Jud. Dolj, T 7, P 298, 299, 300	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1176-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDREA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **UDREA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

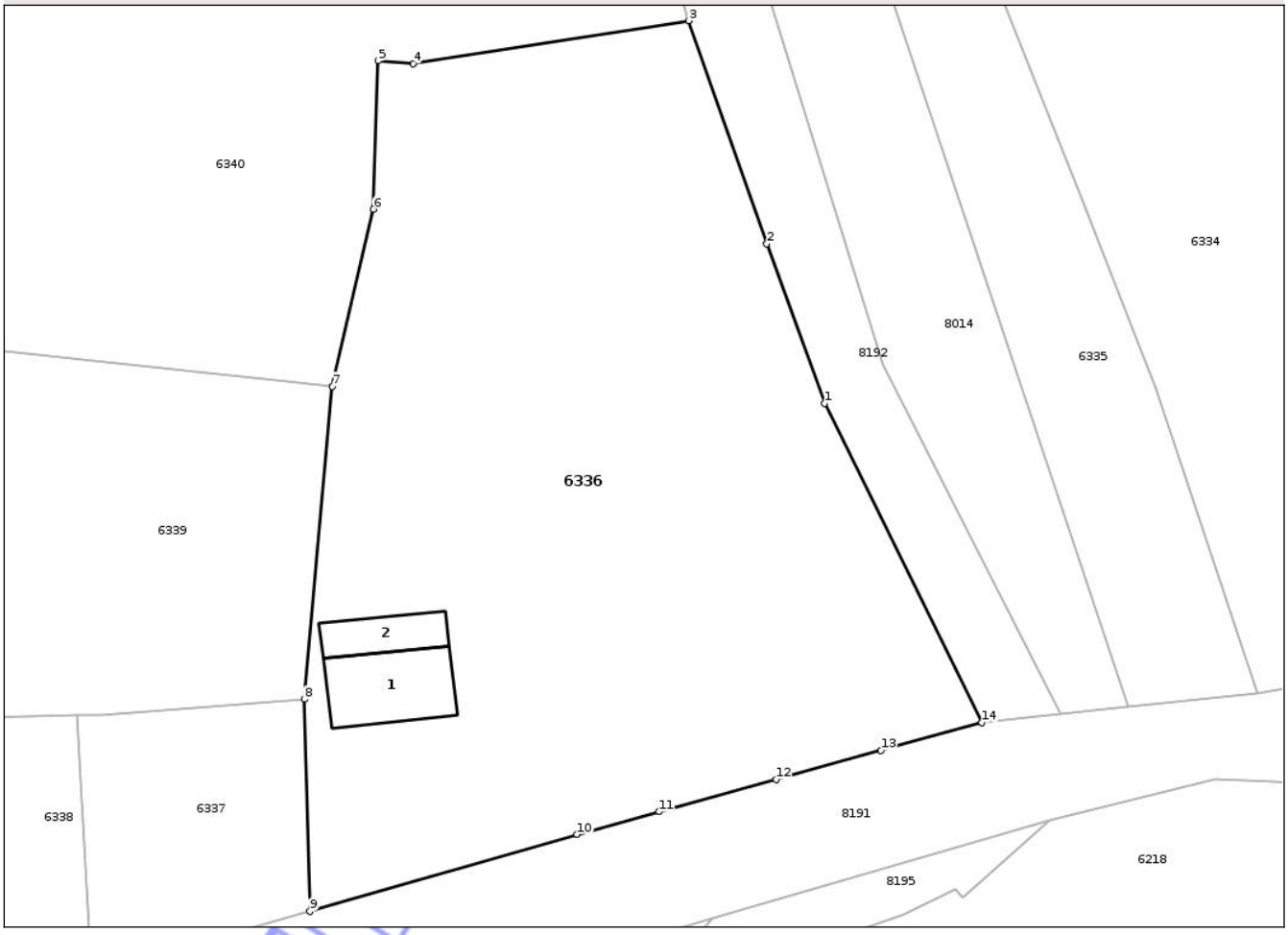
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.221 Masurata: 2.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	7	298	-	
2	arabil	DA	1.354	7	299	-	
3	vie	DA	444	7	300	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	421.402,376 310.392,66	2	421.397,804 310.405,296	13.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.397,804 310.405,296	3	421.391,627 310.422,949	18.703
3	421.391,627 310.422,949	4	421.369,797 310.419,563	22.091
4	421.369,797 310.419,563	5	421.367,021 310.419,775	2.784
5	421.367,021 310.419,775	6	421.366,644 310.408,011	11.77
6	421.366,644 310.408,011	7	421.363,401 310.393,995	14.386
7	421.363,401 310.393,995	8	421.361,167 310.369,208	24.887
8	421.361,167 310.369,208	9	421.361,606 310.352,415	16.799
9	421.361,606 310.352,415	10	421.382,769 310.358,501	22.021
10	421.382,769 310.358,501	11	421.389,293 310.360,305	6.769
11	421.389,293 310.360,305	12	421.398,544 310.362,865	9.599
12	421.398,544 310.362,865	13	421.406,853 310.365,163	8.621
13	421.406,853 310.365,163	14	421.414,837 310.367,372	8.284
14	421.414,837 310.367,372	1	421.402,376 310.392,66	28.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 13, Jud. Dolj, T 7, P 291, 292;293;294, 295

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.951 Masurata: 2.015	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 13, Jud. Dolj, T 7, P 291, 292;293;294, 295	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 13, Jud. Dolj, T 7, P 291, 292;293;294, 295	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:825-48449, din 25/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADAM FLOAREA**, LIPSA CNP 2) **BODEA DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ADAM FLOAREA**, LIPSA CNP 2) **BODEA DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

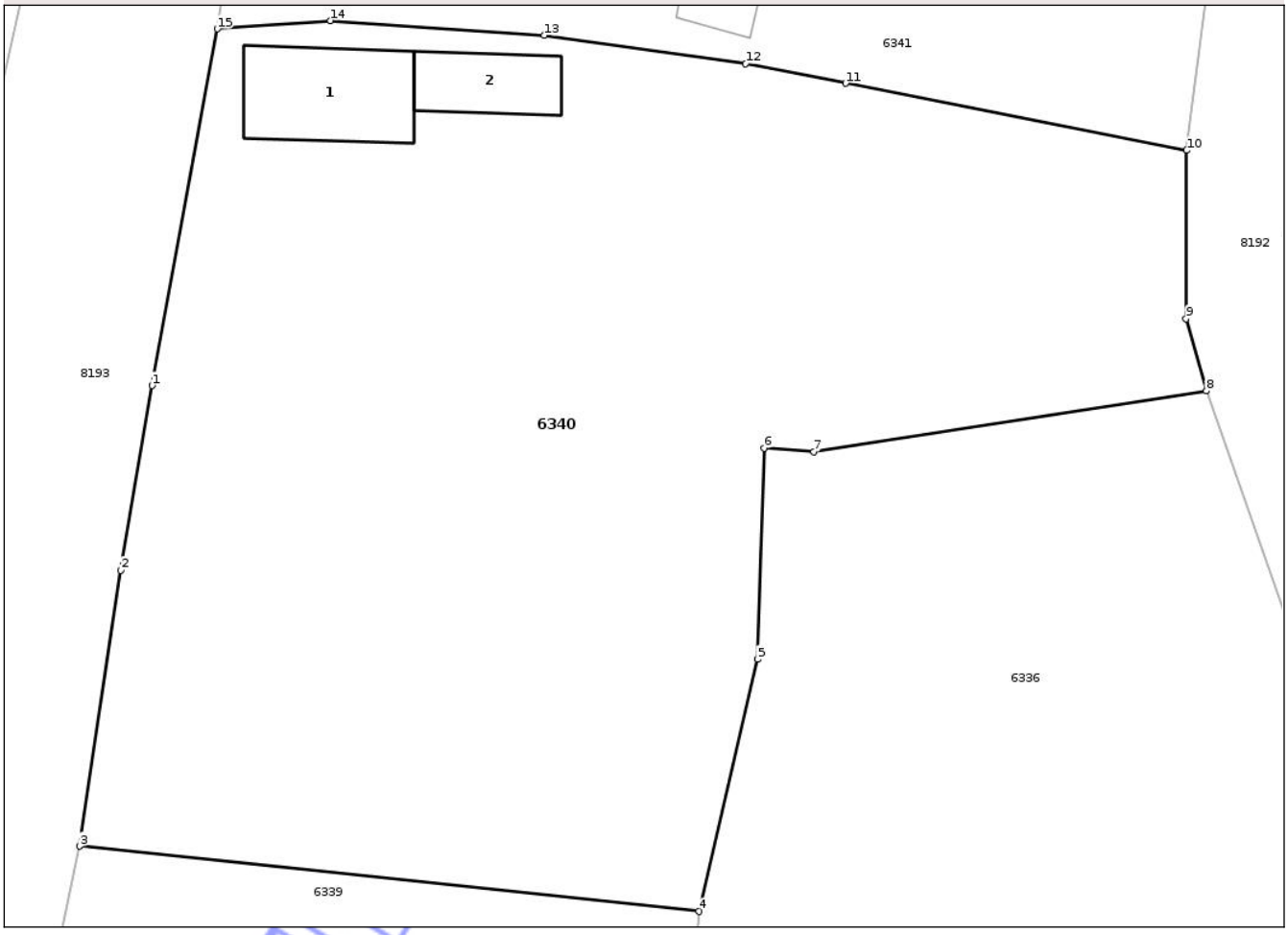
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.951 Masurata: 2.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	378	7	291	-	
2	arabil	DA	1.112	7	292;293;294	-	
3	vie	DA	525	7	295	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	421.332,965 310.423,244	2	421.331,218 310.412,965	10.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.331,218 310.412,965	3	421.328,948 310.397,621	15.511
3	421.328,948 310.397,621	4	421.363,401 310.393,995	34.643
4	421.363,401 310.393,995	5	421.366,644 310.408,011	14.386
5	421.366,644 310.408,011	6	421.367,021 310.419,775	11.77
6	421.367,021 310.419,775	7	421.369,797 310.419,563	2.784
7	421.369,797 310.419,563	8	421.391,627 310.422,949	22.091
8	421.391,627 310.422,949	9	421.390,506 310.426,96	4.165
9	421.390,506 310.426,96	10	421.390,542 310.436,335	9.375
10	421.390,542 310.436,335	11	421.371,562 310.440,066	19.343
11	421.371,562 310.440,066	12	421.365,997 310.441,16	5.672
12	421.365,997 310.441,16	13	421.354,782 310.442,727	11.324
13	421.354,782 310.442,727	14	421.342,905 310.443,547	11.905
14	421.342,905 310.443,547	15	421.336,598 310.443,092	6.323
15	421.336,598 310.443,092	1	421.332,965 310.423,244	20.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 7, P 272/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 754	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

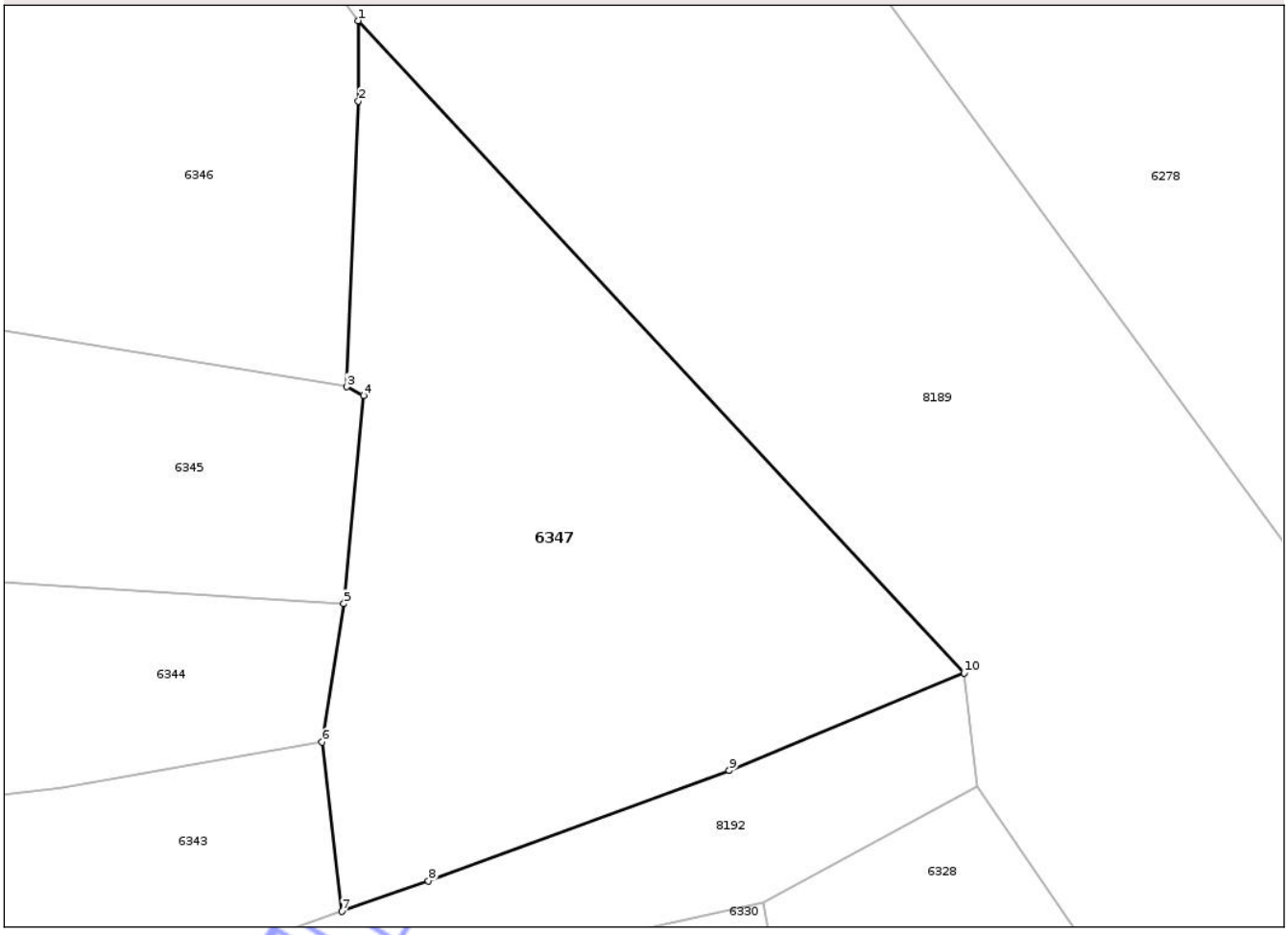
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	754	7	272/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.472,606 310.570,122	2	421.472,599 310.565,95	4.172
2	421.472,599 310.565,95	3	421.472,013 310.551,153	14.809
3	421.472,013 310.551,153	4	421.472,867 310.550,706	0.964
4	421.472,867 310.550,706	5	421.471,857 310.539,921	10.832
5	421.471,857 310.539,921	6	421.470,728 310.532,752	7.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.470,728 310.532,752	7	421.471,741 310.523,978	8.832
7	421.471,741 310.523,978	8	421.476,237 310.525,557	4.765
8	421.476,237 310.525,557	9	421.491,823 310.531,283	16.605
9	421.491,823 310.531,283	10	421.503,988 310.536,336	13.173
10	421.503,988 310.536,336	1	421.472,606 310.570,122	46.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 15, P 676/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.551	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

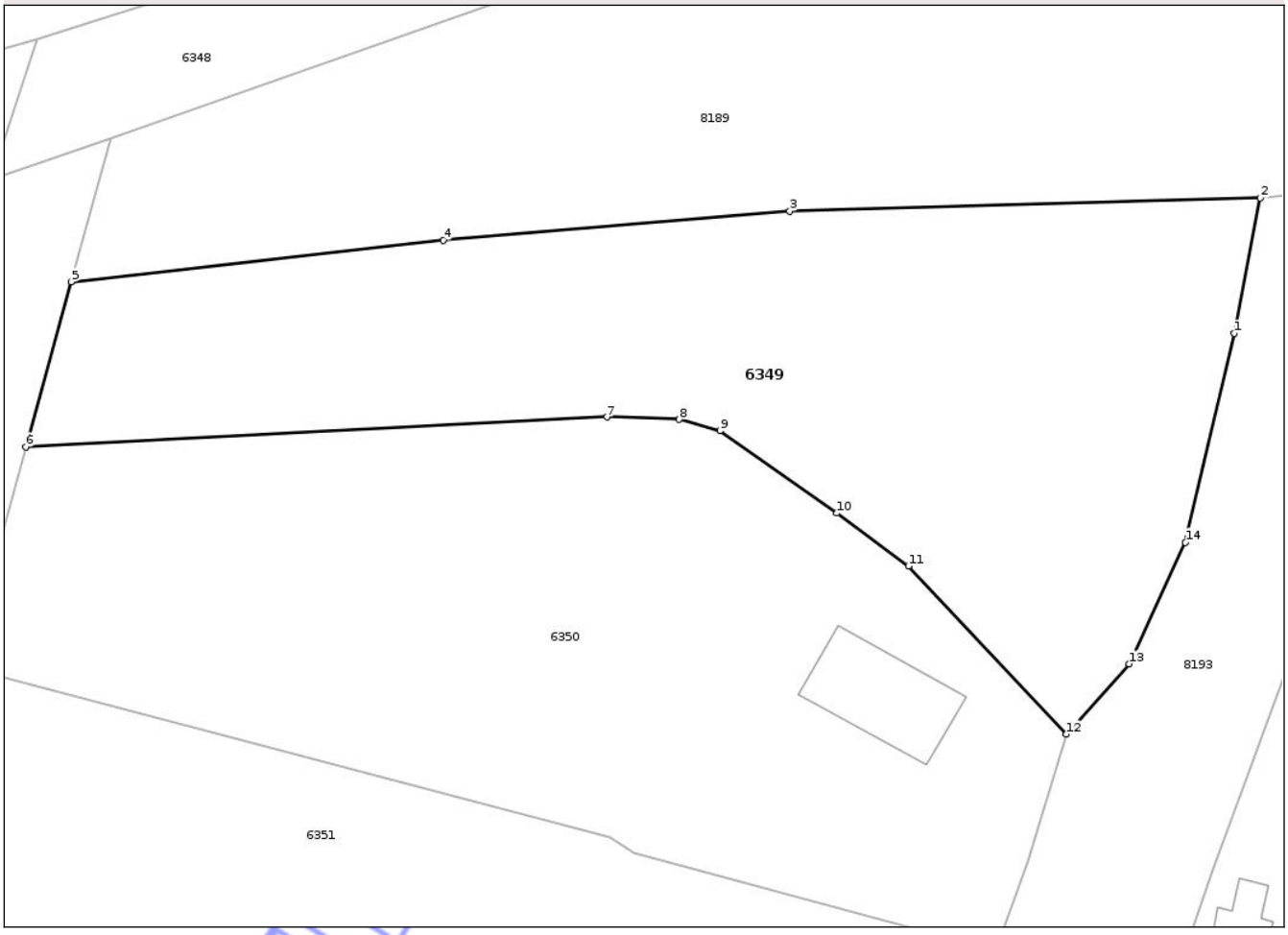
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.551	15	676/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.390,252 310.626,557	2	421.392,092 310.636,095	9.714
2	421.392,092 310.636,095	3	421.358,975 310.635,168	33.13
3	421.358,975 310.635,168	4	421.334,585 310.633,134	24.475
4	421.334,585 310.633,134	5	421.308,419 310.630,188	26.331
5	421.308,419 310.630,188	6	421.305,22 310.618,57	12.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.305,22 310.618,57	7	421.346,117 310.620,676	40.951
7	421.346,117 310.620,676	8	421.351,206 310.620,503	5.092
8	421.351,206 310.620,503	9	421.354,08 310.619,718	2.979
9	421.354,08 310.619,718	10	421.362,301 310.613,913	10.064
10	421.362,301 310.613,913	11	421.367,331 310.610,191	6.257
11	421.367,331 310.610,191	12	421.378,44 310.598,359	16.23
12	421.378,44 310.598,359	13	421.382,852 310.603,316	6.636
13	421.382,852 310.603,316	14	421.386,823 310.611,856	9.418
14	421.386,823 310.611,856	1	421.390,252 310.626,557	15.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 15, P 672, 673

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.118 Masurata: 1.789	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 15, P 672, 673	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1358-19503, din 28/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RADU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

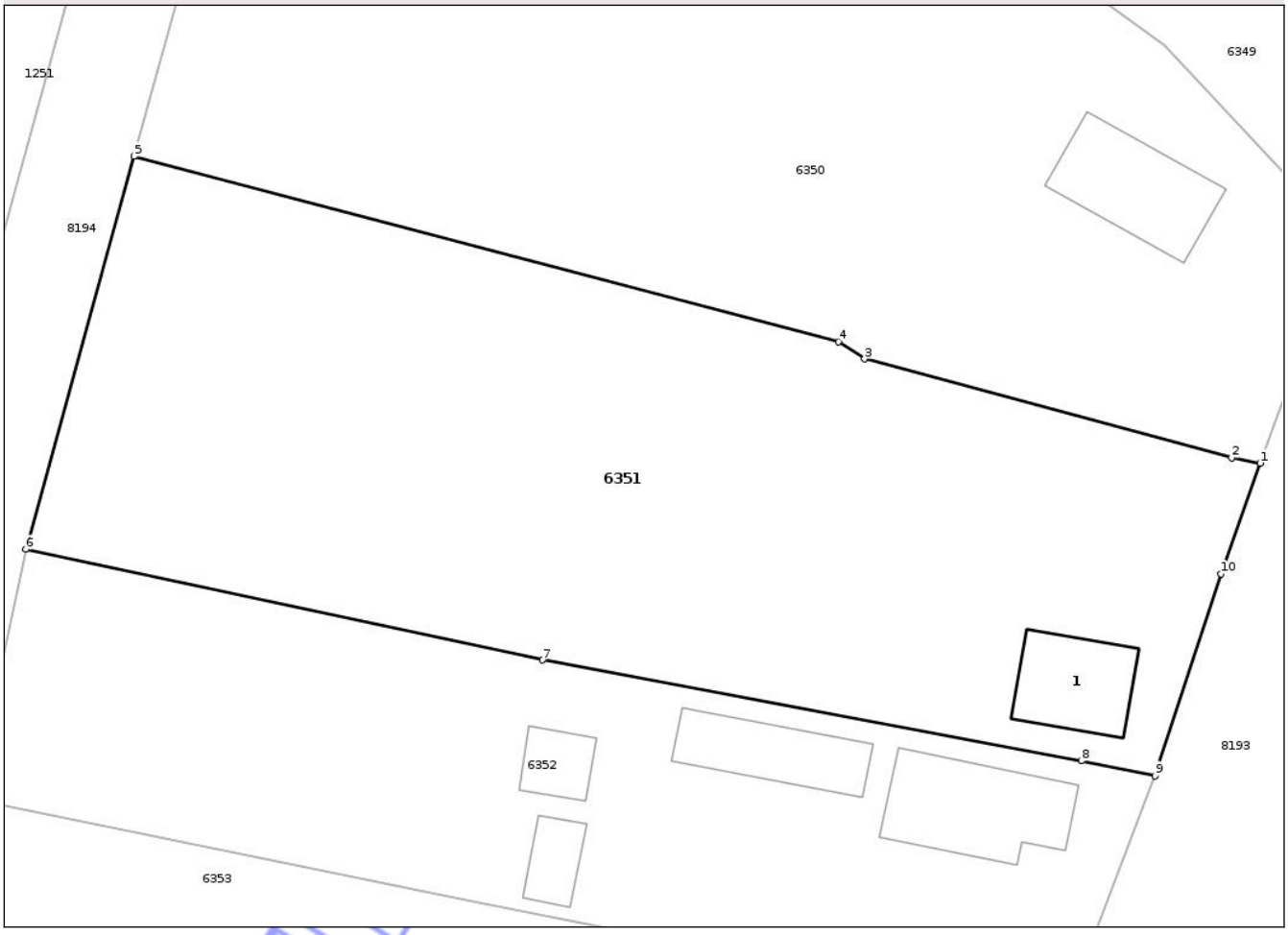
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.118 Masurata: 1.789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	668	15	672	-	
2	arabil	DA	1.121	15	673	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.373,536 310.583,283	2	421.371,688 310.583,627	1.88
2	421.371,688 310.583,627	3	421.348,028 310.589,998	24.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.348,028 310.589,998	4	421.346,336 310.591,118	2.029
4	421.346,336 310.591,118	5	421.300,951 310.603,066	46.931
5	421.300,951 310.603,066	6	421.293,978 310.577,744	26.265
6	421.293,978 310.577,744	7	421.327,288 310.570,606	34.066
7	421.327,288 310.570,606	8	421.361,99 310.564,103	35.306
8	421.361,99 310.564,103	9	421.366,751 310.563,134	4.859
9	421.366,751 310.563,134	10	421.370,998 310.576,147	13.689
10	421.370,998 310.576,147	1	421.373,536 310.583,283	7.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 18, Jud. Dolj, T 15, P 658, 659

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.333 Masurata: 1.405	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 18, Jud. Dolj, T 15, P 658, 659	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 18, Jud. Dolj, T 15, P 658, 659	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:6, din 27/01/2022 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANCU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

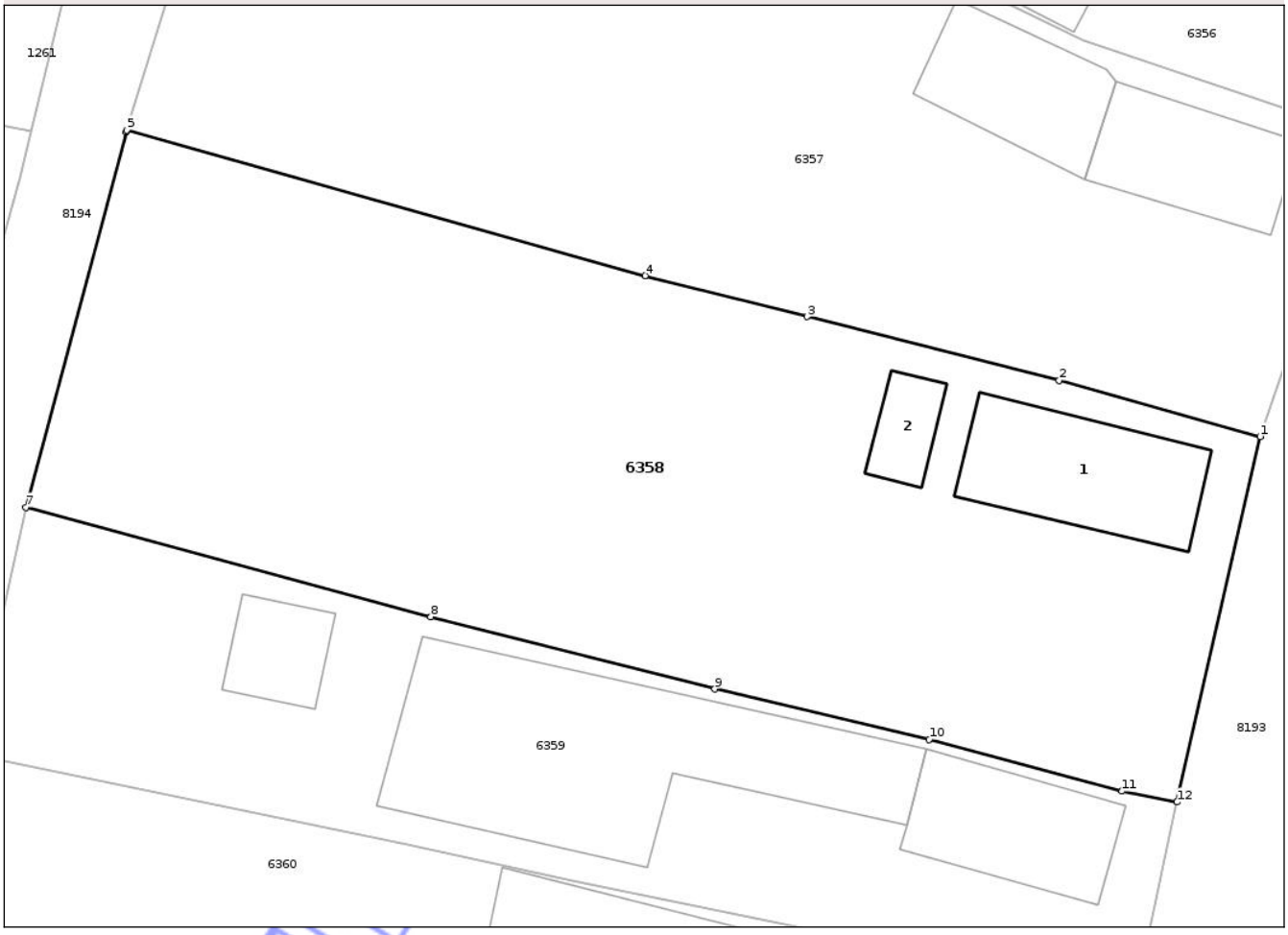
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.333 Masurata: 1.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	556	15	658	-	
2	arabil	DA	849	15	659	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.327,775 310.453,912	2	421.316,595 310.457,044	11.61
2	421.316,595 310.457,044	3	421.302,573 310.460,584	14.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.302,573 310.460,584	4	421.293,549 310.462,865	9.308
4	421.293,549 310.462,865	5	421.264,703 310.470,967	29.962
5	421.264,703 310.470,967	6	421.264,666 310.470,848	0.125
6	421.264,666 310.470,848	7	421.259,1 310.449,983	21.595
7	421.259,1 310.449,983	8	421.281,631 310.443,886	23.341
8	421.281,631 310.443,886	9	421.297,435 310.439,87	16.306
9	421.297,435 310.439,87	10	421.309,358 310.437,057	12.25
10	421.309,358 310.437,057	11	421.320,093 310.434,183	11.113
11	421.320,093 310.434,183	12	421.323,148 310.433,579	3.114
12	421.323,148 310.433,579	1	421.327,775 310.453,912	20.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 22, Jud. Dolj, T 15, P 656

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33536	Din acte: 1.101 Masurata: 1.043	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33536-C1	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 22, Jud. Dolj, T 15, P 656	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casa P si beci - construita in anul 1954 din caramida acoperita cu tabla
A1.2	33536-C2	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 22, Jud. Dolj, T 15, P 656	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa P si beci - construita in anul 1954 din caramida acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
166603 / 24/08/2020		
Act Notarial nr. CVC:1365, din 21/08/2020 emis de BNP STEFANESCU FLORIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROGOVEANU ROXANA-MARIA** , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33536	Din acte: 1.101 Masurata: 1.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.043	15	656	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33536-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casa P si beci - construita in anul 1954 din caramida acoperita cu tabla
A1.2	33536-C2	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa P si beci - construita in anul 1954 din caramida acoperita cu tabla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.289,506 310.429,239	2	421.280,65 310.431,182	9.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.280,65 310.431,182	3	421.256,039 310.436,223	25.122
3	421.256,039 310.436,223	4	421.252,551 310.421,133	15.488
4	421.252,551 310.421,133	5	421.279,866 310.415,057	27.983
5	421.279,866 310.415,057	6	421.282,013 310.415,024	2.147
6	421.282,013 310.415,024	7	421.288,959 310.413,09	7.21
7	421.288,959 310.413,09	8	421.293,851 310.411,741	5.075
8	421.293,851 310.411,741	9	421.295,899 310.411,287	2.098
9	421.295,899 310.411,287	10	421.299,908 310.410,711	4.05
10	421.299,908 310.410,711	11	421.318,799 310.408,813	18.986
11	421.318,799 310.408,813	12	421.320,793 310.422,452	13.784
12	421.320,793 310.422,452	13	421.318,074 310.423,377	2.872
13	421.318,074 310.423,377	1	421.289,506 310.429,239	29.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 32-36, Jud. Dolj, T 15, P 643, 644;645

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.996 Masurata: 2.079	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 32-36, Jud. Dolj, T 15, P 643, 644;645	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 32-36, Jud. Dolj, T 15, P 643, 644;645	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:14741, din 26/03/2010 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARCEANU FLOAREA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CARCEANU FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

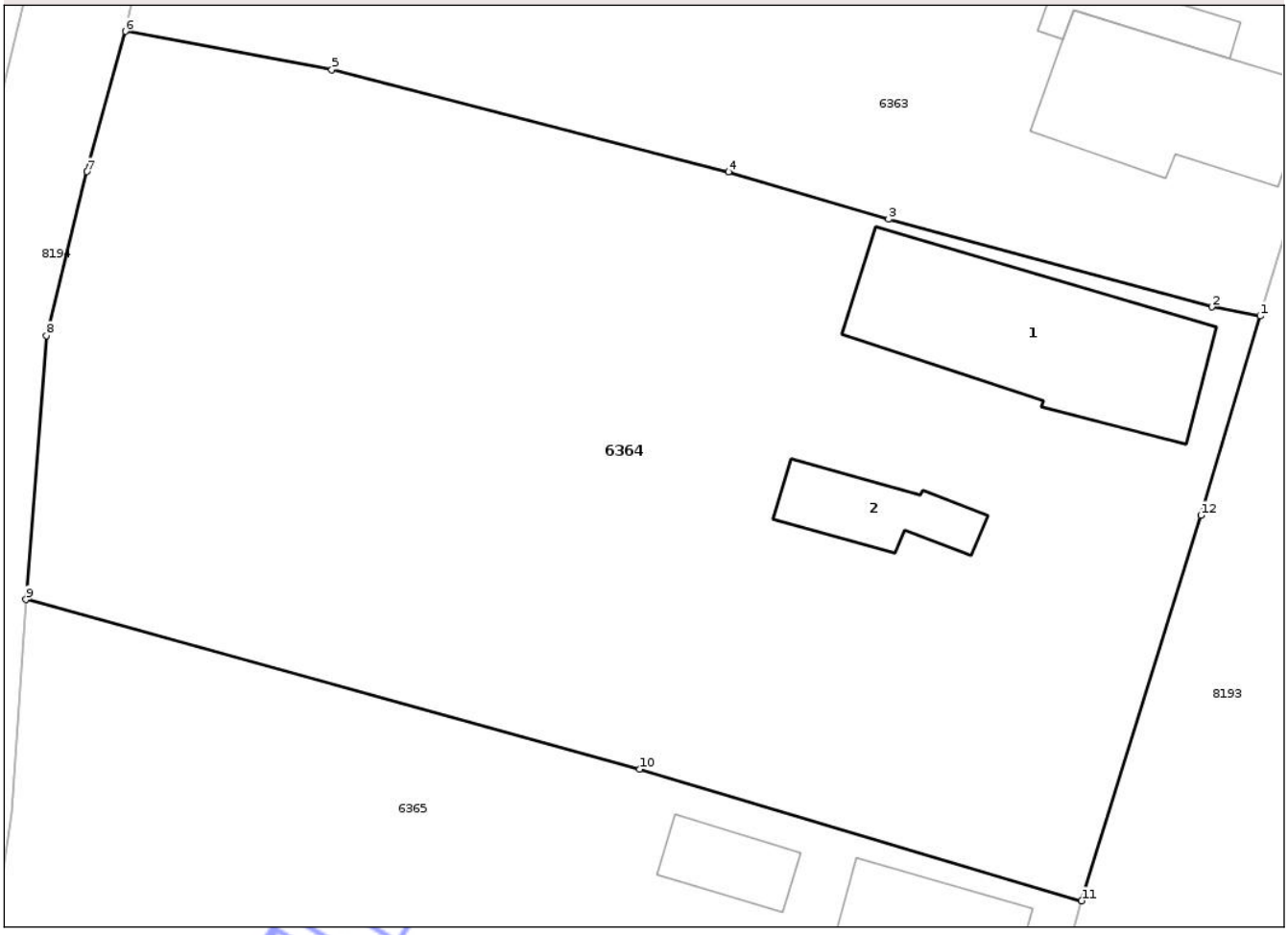
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.996 Masurata: 2.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	846	15	643	-	
2	arabil	DA	1.233	15	644;645	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.300,742 310.338,599	2	421.298,062 310.339,092	2.725
2	421.298,062 310.339,092	3	421.280,263 310.343,931	18.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.280,263 310.343,931	4	421.271,439 310.346,546	9.203
4	421.271,439 310.346,546	5	421.249,573 310.352,164	22.576
5	421.249,573 310.352,164	6	421.238,204 310.354,279	11.564
6	421.238,204 310.354,279	7	421.236,093 310.346,553	8.009
7	421.236,093 310.346,553	8	421.233,835 310.337,514	9.317
8	421.233,835 310.337,514	9	421.232,718 310.322,975	14.582
9	421.232,718 310.322,975	10	421.266,54 310.313,627	35.09
10	421.266,54 310.313,627	11	421.290,894 310.306,382	25.409
11	421.290,894 310.306,382	12	421.297,462 310.327,611	22.222
12	421.297,462 310.327,611	1	421.300,742 310.338,599	11.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 40, Jud. Dolj, T 14, P 639;640

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 917	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:625-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	917	14	639;640	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.283,661 310.284,879	2	421.263,169 310.291,204	21.446
2	421.263,169 310.291,204	3	421.230,445 310.301,038	34.17
3	421.230,445 310.301,038	4	421.227,733 310.283,272	17.972
4	421.227,733 310.283,272	5	421.237,899 310.280,777	10.468
5	421.237,899 310.280,777	6	421.255,936 310.275,896	18.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.255,936 310.275,896	7	421.267,189 310.272,582	11.731
7	421.267,189 310.272,582	8	421.278,303 310.269,134	11.637
8	421.278,303 310.269,134	1	421.283,661 310.284,879	16.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 195, Jud. Dolj, T 3, P 175/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 853	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	853	3	175/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 277	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:277 mp; S. construita desfasurata:277 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.708,062 310.532,895	2	421.708,819 310.538,89	6.043
2	421.708,819 310.538,89	3	421.682,531 310.541,421	26.41
3	421.682,531 310.541,421	4	421.681,78 310.541,531	0.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.681,78 310.541,531	5	421.680,602 310.536,411	5.254
5	421.680,602 310.536,411	6	421.680,119 310.518,92	17.498
6	421.680,119 310.518,92	7	421.680,051 310.516,438	2.483
7	421.680,051 310.516,438	8	421.681,009 310.505,14	11.339
8	421.681,009 310.505,14	9	421.704,433 310.510,136	23.951
9	421.704,433 310.510,136	1	421.708,062 310.532,895	23.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 3, P 382/1, T 15, P 632

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 516	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

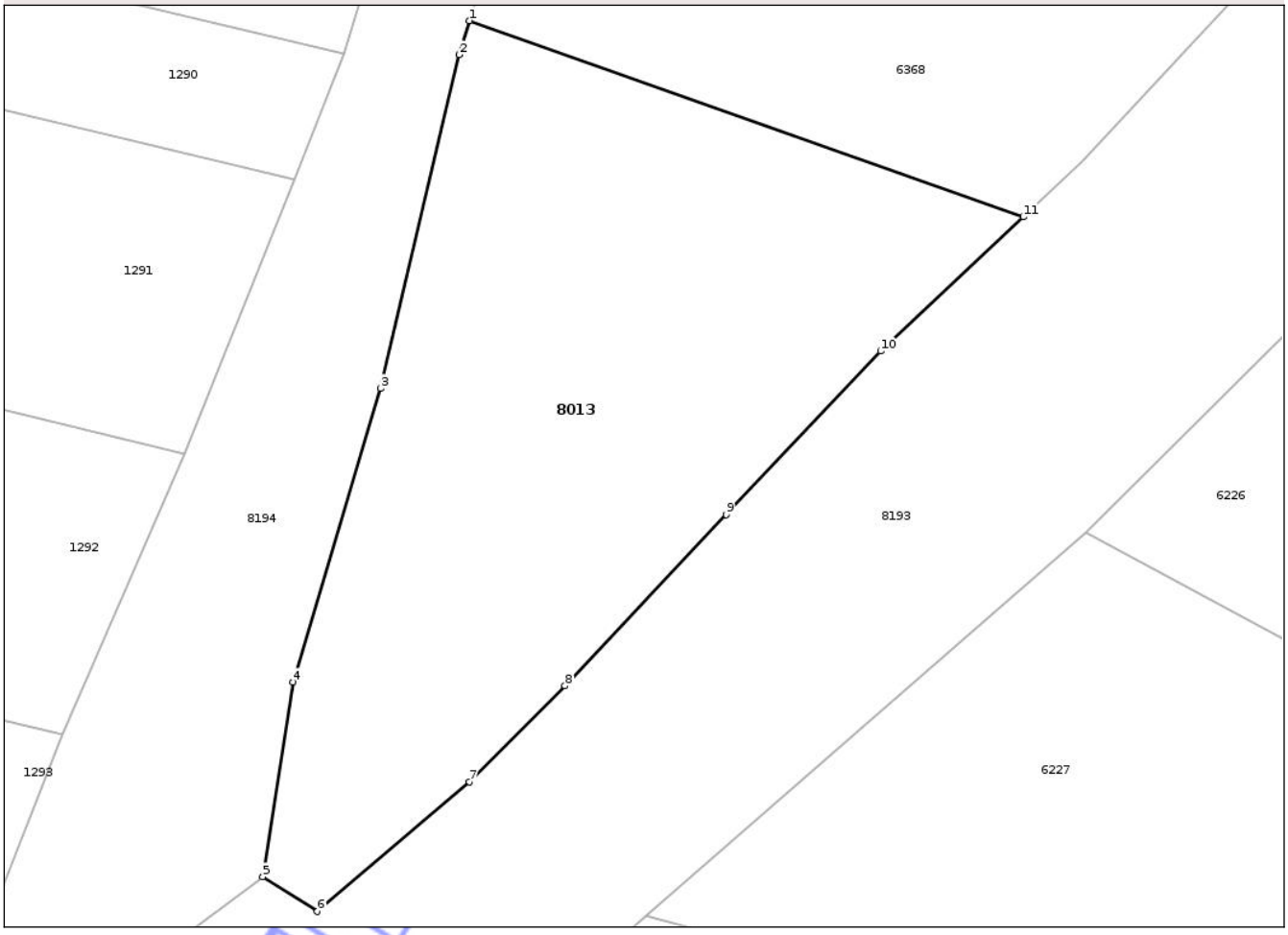
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	516	15	632	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.209,224 310.208,011	2	421.208,799 310.206,598	1.476
2	421.208,799 310.206,598	3	421.205,517 310.192,702	14.278
3	421.205,517 310.192,702	4	421.201,884 310.180,482	12.749
4	421.201,884 310.180,482	5	421.200,621 310.172,377	8.203
5	421.200,621 310.172,377	6	421.202,892 310.170,941	2.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.202,892 310.170,941	7	421.209,228 310.176,328	8.317
7	421.209,228 310.176,328	8	421.213,199 310.180,332	5.639
8	421.213,199 310.180,332	9	421.219,905 310.187,46	9.787
9	421.219,905 310.187,46	10	421.226,341 310.194,258	9.361
10	421.226,341 310.194,258	11	421.232,281 310.199,846	8.155
11	421.232,281 310.199,846	1	421.209,224 310.208,011	24.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 18, Jud. Dolj, T 9, P 387

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:7, din 18/03/2004 emis de BNP ILIE VICTOR FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DUMITRA FLORICA**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MANDACHE MARIN**, LIPSA CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MANDACHE STAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

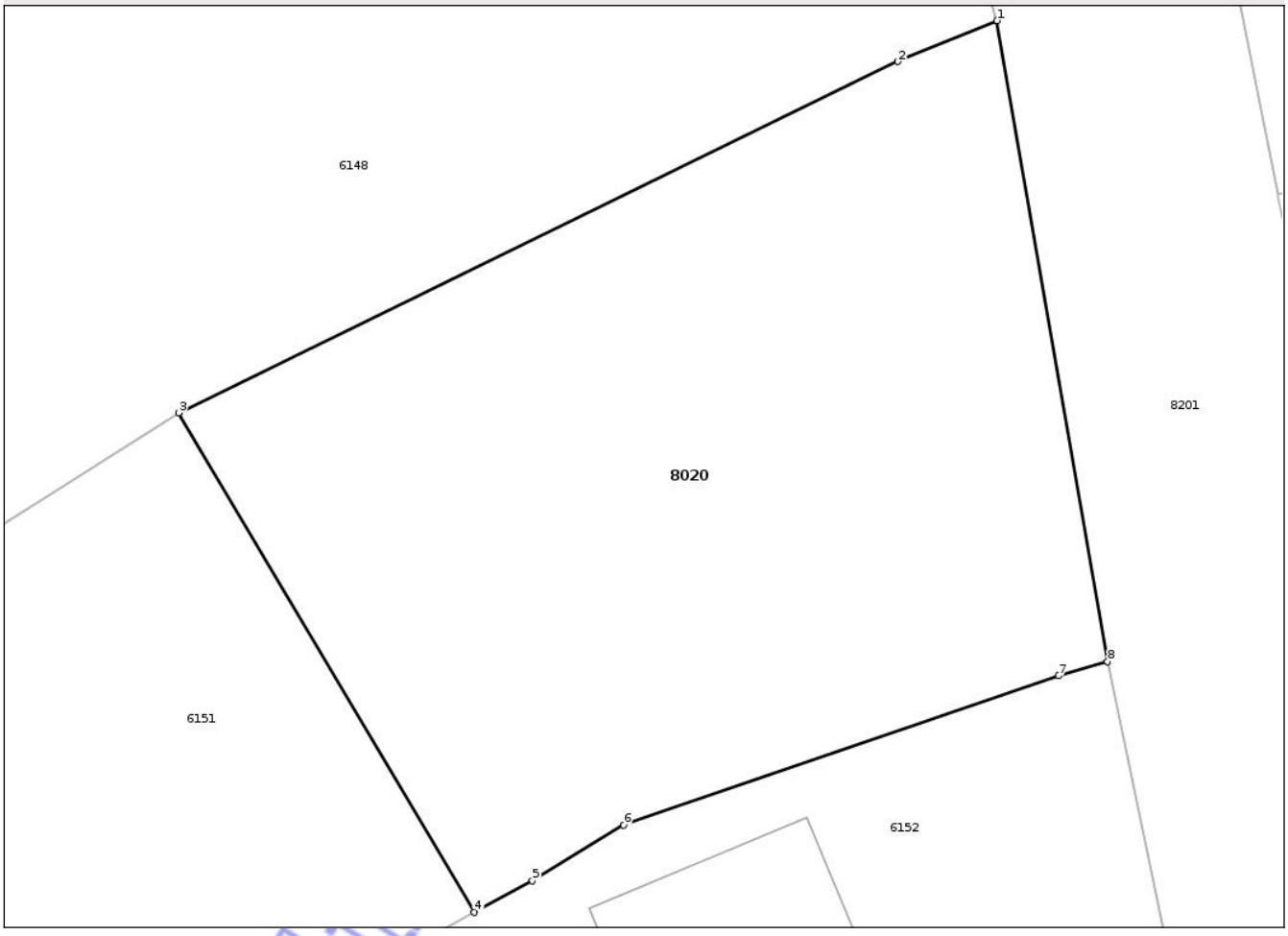
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	9	387	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.548,41 310.065,376	2	421.544,329 310.063,698	4.413
2	421.544,329 310.063,698	3	421.514,705 310.049,252	32.959
3	421.514,705 310.049,252	4	421.526,886 310.028,707	23.885
4	421.526,886 310.028,707	5	421.529,278 310.030,004	2.721
5	421.529,278 310.030,004	6	421.533,028 310.032,295	4.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.533,028 310.032,295	7	421.550,929 310.038,433	18.924
7	421.550,929 310.038,433	8	421.552,96 310.039,016	2.113
8	421.552,96 310.039,016	1	421.548,41 310.065,376	26.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, STR BISERICII

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34461	Din acte: 6.780 Masurata: 2.952	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; STR BISERICII; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 8191

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
261076 / 23/12/2020		
Act Normativ nr. HG:965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr. 80 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Robanesti , Hotararea nr. 10/19.08.1999; Act Normativ nr. Hotararea nr. 3, din 18/05/2015 emis de PRIMARIA ROBANESTI , Referat de legalitate nr. 5902/02.06.2015 emis de Prefectura Judetului Dolj;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI - DOMENIUL PUBLIC** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

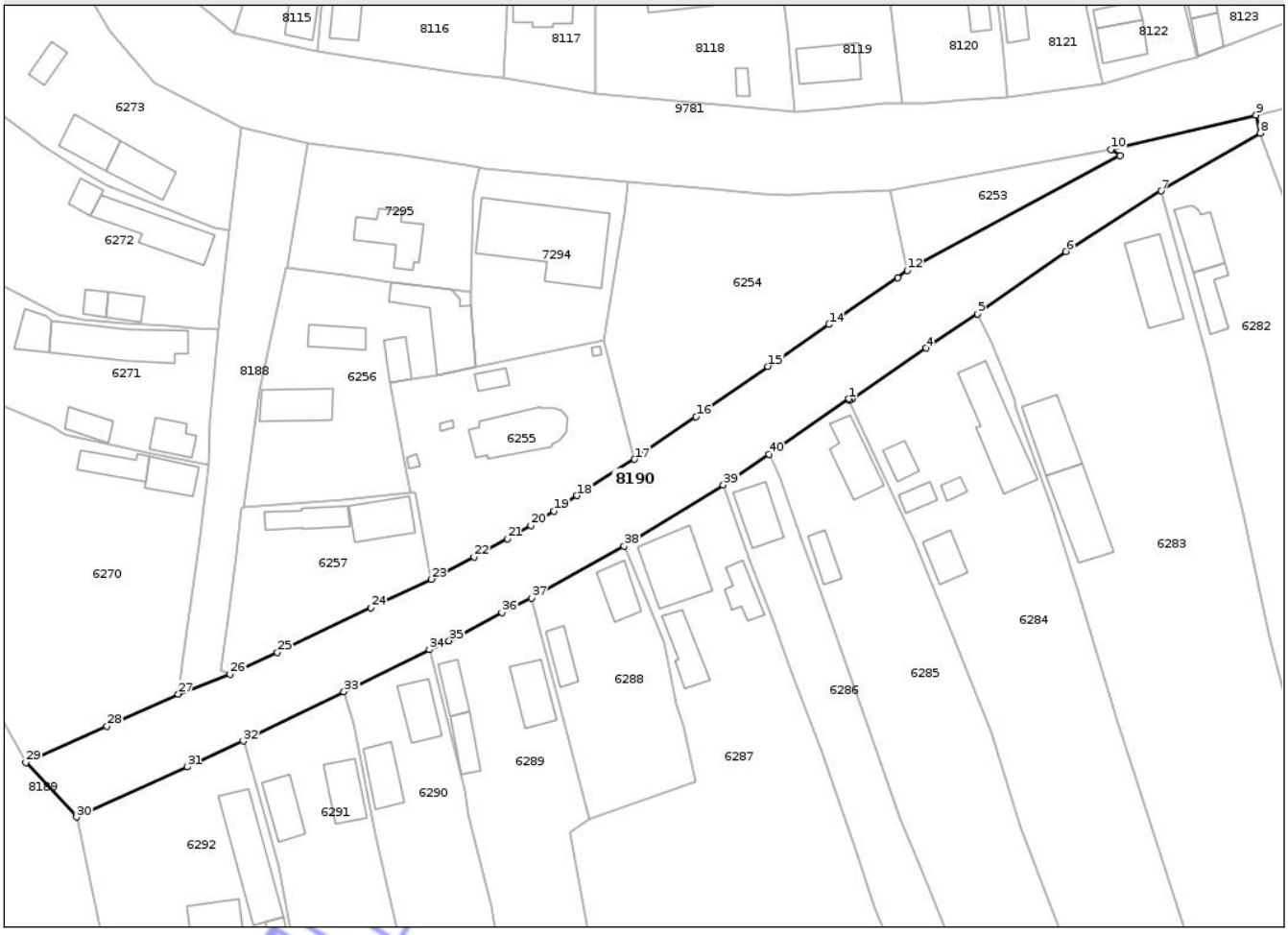
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34461	Din acte: 6.780 Masurata: 2.952	STR BISERICII; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 8191

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.952			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.748,98 310.499,427	2	421.749,118 310.499,128	0.329
3	421.749,47 310.499,357	4	421.763,018 310.508,659	16.434
5	421.772,447 310.514,859	6	421.788,511 310.526,257	19.697
7	421.805,852 310.537,294	8	421.823,894 310.547,818	20.887
9	421.823,109 310.551,117	10	421.796,686 310.544,826	27.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.749,118 310.499,128	3	421.749,47 310.499,357	0.42
4	421.763,018 310.508,659	5	421.772,447 310.514,859	11.285
6	421.788,511 310.526,257	7	421.805,852 310.537,294	20.555
8	421.823,894 310.547,818	9	421.823,109 310.551,117	3.391
10	421.796,686 310.544,826	11	421.798,311 310.543,732	1.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.798,311 310.543,732	12	421.759,629 310.522,796	43.984
13	421.757,833 310.521,522	14	421.745,383 310.512,966	15.107
15	421.734,205 310.505,312	16	421.721,13 310.496,144	15.969
17	421.709,951 310.488,402	18	421.699,464 310.481,815	12.384
19	421.695,282 310.478,971	20	421.691,054 310.476,364	4.967
21	421.686,84 310.473,9	22	421.680,703 310.470,645	6.947
23	421.672,917 310.466,6	24	421.661,923 310.461,354	12.181
25	421.644,917 310.453,24	26	421.636,283 310.449,281	9.498
27	421.626,838 310.445,686	28	421.613,864 310.439,778	14.256
29	421.599,104 310.433,191	30	421.608,338 310.423,251	13.567
31	421.628,438 310.432,397	32	421.638,68 310.437,114	11.276
33	421.657,001 310.446,088	34	421.672,579 310.453,756	17.363
35	421.676,171 310.455,367	36	421.685,795 310.460,515	10.914
37	421.691,202 310.463,149	38	421.708,08 310.472,581	19.335
39	421.726,126 310.483,738	40	421.734,391 310.489,31	9.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.759,629 310.522,796	13	421.757,833 310.521,522	2.202
14	421.745,383 310.512,966	15	421.734,205 310.505,312	13.547
16	421.721,13 310.496,144	17	421.709,951 310.488,402	13.598
18	421.699,464 310.481,815	19	421.695,282 310.478,971	5.057
20	421.691,054 310.476,364	21	421.686,84 310.473,9	4.882
22	421.680,703 310.470,645	23	421.672,917 310.466,6	8.774
24	421.661,923 310.461,354	25	421.644,917 310.453,24	18.843
26	421.636,283 310.449,281	27	421.626,838 310.445,686	10.106
28	421.613,864 310.439,778	29	421.599,104 310.433,191	16.163
30	421.608,338 310.423,251	31	421.628,438 310.432,397	22.083
32	421.638,68 310.437,114	33	421.657,001 310.446,088	20.401
34	421.672,579 310.453,756	35	421.676,171 310.455,367	3.937
36	421.685,795 310.460,515	37	421.691,202 310.463,149	6.014
38	421.708,08 310.472,581	39	421.726,126 310.483,738	21.216
40	421.734,391 310.489,31	1	421.748,98 310.499,427	17.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, CANAL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.643	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; CANAL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

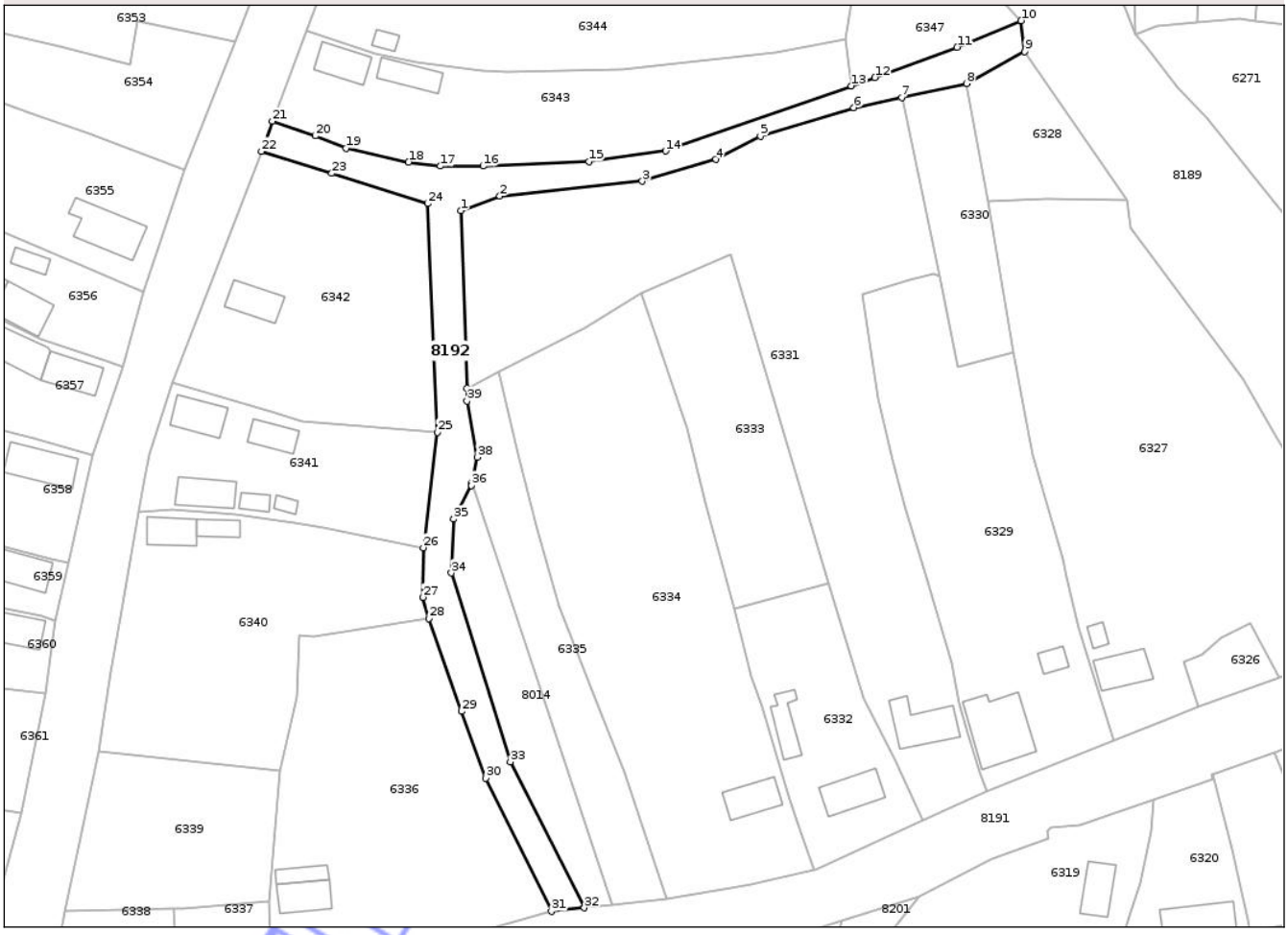
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.643	CANAL

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.643			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.397,688 310.500,314	2	421.405,069 310.503,072	7.879
3	421.432,09 310.505,87	4	421.446,024 310.510,02	14.539
5	421.454,524 310.514,387	6	421.472,217 310.519,857	18.519
7	421.481,322 310.521,753	8	421.493,584 310.524,445	12.554
9	421.504,672 310.530,461	10	421.503,988 310.536,336	5.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.405,069 310.503,072	3	421.432,09 310.505,87	27.165
4	421.446,024 310.510,02	5	421.454,524 310.514,387	9.556
6	421.472,217 310.519,857	7	421.481,322 310.521,753	9.3
8	421.493,584 310.524,445	9	421.504,672 310.530,461	12.615
10	421.503,988 310.536,336	11	421.491,823 310.531,283	13.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.491,823 310.531,283	12	421.476,237 310.525,557	16.605
13	421.471,741 310.523,978	14	421.436,51 310.511,607	37.34
15	421.421,924 310.509,61	16	421.401,89 310.508,763	20.052
17	421.393,783 310.508,763	18	421.387,75 310.509,523	6.081
19	421.375,843 310.512,153	20	421.370,038 310.514,492	6.259
21	421.361,891 310.517,275	22	421.359,807 310.511,557	6.086
23	421.373,162 310.507,381	24	421.391,393 310.501,631	19.116
25	421.393,24 310.458,269	26	421.390,542 310.436,335	22.099
27	421.390,506 310.426,96	28	421.391,627 310.422,949	4.165
29	421.397,804 310.405,296	30	421.402,376 310.392,66	13.438
31	421.414,837 310.367,372	32	421.421,077 310.368,038	6.275
33	421.407,041 310.395,728	34	421.395,859 310.431,563	37.539
35	421.396,312 310.441,785	36	421.399,645 310.448,18	7.211
37	421.399,76 310.448,716	38	421.400,793 310.453,545	4.938
39	421.398,842 310.464,197	40	421.398,766 310.466,576	2.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.476,237 310.525,557	13	421.471,741 310.523,978	4.765
14	421.436,51 310.511,607	15	421.421,924 310.509,61	14.722
16	421.401,89 310.508,763	17	421.393,783 310.508,763	8.107
18	421.387,75 310.509,523	19	421.375,843 310.512,153	12.194
20	421.370,038 310.514,492	21	421.361,891 310.517,275	8.609
22	421.359,807 310.511,557	23	421.373,162 310.507,381	13.993
24	421.391,393 310.501,631	25	421.393,24 310.458,269	43.401
26	421.390,542 310.436,335	27	421.390,506 310.426,96	9.375
28	421.391,627 310.422,949	29	421.397,804 310.405,296	18.703
30	421.402,376 310.392,66	31	421.414,837 310.367,372	28.191
32	421.421,077 310.368,038	33	421.407,041 310.395,728	31.044
34	421.395,859 310.431,563	35	421.396,312 310.441,785	10.232
36	421.399,645 310.448,18	37	421.399,76 310.448,716	0.548
38	421.400,793 310.453,545	39	421.398,842 310.464,197	10.829
40	421.398,766 310.466,576	1	421.397,688 310.500,314	33.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, STR CHIPAROASELOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34577	Din acte: 10.582 Masurata: 10.790	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; STR CHIPAROASELOR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
261585 / 23/12/2020		
Act Normativ nr. HG:965, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (inventarul bunurilor care apartin domeniului public al com Robanesti, Hot nr 10/19.08.1999 Consiliul LOcal Robanesti; Act Administrativ nr. adeverinta nr 50, din 08/01/2021 emis de PRIMARIA ROBANESTI; Act Administrativ nr. adeverinta nr 2625, din 22/12/2020 emis de PRIMARIA ROBANESTI;;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI-DOMENIUL PUBLIC** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34577	Din acte: 10.582 Masurata: 10.790	STR CHIPAROASELOR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	10.790			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.216,576 310.170,777	2	421.234,907 310.186,727	24.299
4	421.268,077 310.223,418	5	421.271,542 310.227,848	5.624
7	421.283,514 310.247,096	8	421.285,277 310.250,74	4.048
10	421.293,522 310.275,038	11	421.298,741 310.292,245	17.981
13	421.306,054 310.313,852	14	421.307,554 310.318,159	4.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.234,907 310.186,727	3	421.252,76 310.204,541	25.22
5	421.271,542 310.227,848	6	421.276,212 310.233,817	7.579
8	421.285,277 310.250,74	9	421.287,845 310.257,988	7.689
11	421.298,741 310.292,245	12	421.305,322 310.311,748	20.583
14	421.307,554 310.318,159	15	421.312,394 310.332,064	14.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.252,76 310.204,541	4	421.268,077 310.223,418	24.309
6	421.276,212 310.233,817	7	421.283,514 310.247,096	15.154
9	421.287,845 310.257,988	10	421.293,522 310.275,038	17.97
12	421.305,322 310.311,748	13	421.306,054 310.313,852	2.228
15	421.312,394 310.332,064	16	421.317,256 310.341,854	10.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	421.317,256 310.341,854	17	421.322,614 310.367,399	26.101
19	421.328,948 310.397,621	20	421.331,218 310.412,965	15.511
22	421.336,598 310.443,092	23	421.337,606 310.449,623	6.608
25	421.343,028 310.467,573	26	421.359,807 310.511,557	47.076
28	421.368,415 310.534,483	29	421.374,545 310.551,06	17.674
31	421.388,736 310.588,832	32	421.396,01 310.608,678	21.137
34	421.397,831 310.615,684	35	421.404,336 310.637,075	22.358
37	421.390,252 310.626,557	38	421.386,823 310.611,856	15.096
40	421.378,44 310.598,359	41	421.375,78 310.589,398	9.347
43	421.370,998 310.576,147	44	421.366,751 310.563,134	13.689
46	421.360,804 310.547,576	47	421.354,82 310.532,311	16.396
49	421.337,419 310.484,843	50	421.333,479 310.470,714	14.668
52	421.323,148 310.433,579	53	421.320,793 310.422,452	11.373
55	421.314,169 310.386,108	56	421.310,345 310.371,647	14.958
58	421.305,752 310.355,379	59	421.302,112 310.343,188	12.723
61	421.297,462 310.327,611	62	421.290,894 310.306,382	22.222
64	421.287,072 310.294,846	65	421.283,661 310.284,879	10.535
67	421.272,856 310.255,907	68	421.267,84 310.244,064	12.861
70	421.251,432 310.221,354	71	421.242,534 310.210,535	14.008
73	421.232,281 310.199,846	74	421.226,341 310.194,258	8.155
76	421.213,199 310.180,332	77	421.209,228 310.176,328	5.639
79	421.200,621 310.172,377	80	421.185,551 310.161,248	18.734
82	421.067,197 310.048,759	83	421.012,232 309.998,264	74.638
85	420.995,517 309.981,317	86	420.998,125 309.978,253	4.024
88	421.003,813 309.971,024	89	421.005,406 309.969,076	2.516
91	421.016,203 309.955,871	92	421.017,051 309.954,834	1.34
94	421.023,974 309.945,657	95	421.030,679 309.936,768	11.134
97	421.035,844 309.929,922	98	421.038,487 309.926,122	4.629
100	421.047,671 309.912,92	101	421.050,892 309.908,289	5.641
103	421.060,147 309.893,941	104	421.066,058 309.887,038	9.088
106	421.073,867 309.880,347	107	421.078,713 309.877,678	5.532
109	421.082,23 309.876,092	110	421.087,453 309.874,459	5.472
112	421.097,988 309.870,549	113	421.099,215 309.872,431	2.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	421.322,614 310.367,399	18	421.326,218 310.384,582	17.557
20	421.331,218 310.412,965	21	421.332,965 310.423,244	10.426
23	421.337,606 310.449,623	24	421.338,603 310.454,051	4.539
26	421.359,807 310.511,557	27	421.361,891 310.517,275	6.086
29	421.374,545 310.551,06	30	421.380,892 310.566,116	16.339
32	421.396,01 310.608,678	33	421.395,566 310.608,845	0.474
35	421.404,336 310.637,075	36	421.392,092 310.636,095	12.283
38	421.386,823 310.611,856	39	421.382,852 310.603,316	9.418
41	421.375,78 310.589,398	42	421.373,536 310.583,283	6.514
44	421.366,751 310.563,134	45	421.360,805 310.547,578	16.654
47	421.354,82 310.532,311	48	421.345,305 310.507,945	26.158
50	421.333,479 310.470,714	51	421.327,775 310.453,912	17.744
53	421.320,793 310.422,452	54	421.318,799 310.408,813	13.784
56	421.310,345 310.371,647	57	421.309,575 310.368,735	3.012
59	421.302,112 310.343,188	60	421.300,742 310.338,599	4.789
62	421.290,894 310.306,382	63	421.289,728 310.302,315	4.231
65	421.283,661 310.284,879	66	421.278,303 310.269,134	16.632
68	421.267,84 310.244,064	69	421.260,149 310.233,42	13.132
71	421.242,534 310.210,535	72	421.234,754 310.202,173	11.422
74	421.226,341 310.194,258	75	421.219,905 310.187,46	9.361
77	421.209,228 310.176,328	78	421.202,892 310.170,941	8.317
80	421.185,551 310.161,248	81	421.125,228 310.101,239	85.088
83	421.012,232 309.998,264	84	421.003,4 309.989,645	12.341
86	420.998,125 309.978,253	87	420.999,033 309.976,871	1.654
89	421.005,406 309.969,076	90	421.007,592 309.966,403	3.453
92	421.017,051 309.954,834	93	421.018,98 309.952,278	3.202
95	421.030,679 309.936,768	96	421.031,89 309.935,162	2.011
98	421.038,487 309.926,122	99	421.044,319 309.917,739	10.212
101	421.050,892 309.908,289	102	421.055,944 309.900,456	9.321
104	421.066,058 309.887,038	105	421.073,158 309.880,955	9.349
107	421.078,713 309.877,678	108	421.080,75 309.876,555	2.326
110	421.087,453 309.874,459	111	421.089,916 309.873,545	2.627
113	421.099,215 309.872,431	114	421.104,023 309.880,609	9.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	421.326,218 310.384,582	19	421.328,948 310.397,621	13.322
21	421.332,965 310.423,244	22	421.336,598 310.443,092	20.178
24	421.338,603 310.454,051	25	421.343,028 310.467,573	14.228
27	421.361,891 310.517,275	28	421.368,415 310.534,483	18.403
30	421.380,892 310.566,116	31	421.388,736 310.588,832	24.032
33	421.395,566 310.608,845	34	421.397,831 310.615,684	7.204
36	421.392,092 310.636,095	37	421.390,252 310.626,557	9.714
39	421.382,852 310.603,316	40	421.378,44 310.598,359	6.636
42	421.373,536 310.583,283	43	421.370,998 310.576,147	7.574
45	421.360,805 310.547,578	46	421.360,804 310.547,576	0.002
48	421.345,305 310.507,945	49	421.337,419 310.484,843	24.411
51	421.327,775 310.453,912	52	421.323,148 310.433,579	20.853
54	421.318,799 310.408,813	55	421.314,169 310.386,108	23.172
57	421.309,575 310.368,735	58	421.305,752 310.355,379	13.892
60	421.300,742 310.338,599	61	421.297,462 310.327,611	11.467
63	421.289,728 310.302,315	64	421.287,072 310.294,846	7.927
66	421.278,303 310.269,134	67	421.272,856 310.255,907	14.305
69	421.260,149 310.233,42	70	421.251,432 310.221,354	14.885
72	421.234,754 310.202,173	73	421.232,281 310.199,846	3.396
75	421.219,905 310.187,46	76	421.213,199 310.180,332	9.787
78	421.202,892 310.170,941	79	421.200,621 310.172,377	2.687
81	421.125,228 310.101,239	82	421.067,197 310.048,759	78.242
84	421.003,4 309.989,645	85	420.995,517 309.981,317	11.467
87	420.999,033 309.976,871	88	421.003,813 309.971,024	7.552
90	421.007,592 309.966,403	91	421.016,203 309.955,871	13.604
93	421.018,98 309.952,278	94	421.023,974 309.945,657	8.293
96	421.031,89 309.935,162	97	421.035,844 309.929,922	6.564
99	421.044,319 309.917,739	100	421.047,671 309.912,92	5.87
102	421.055,944 309.900,456	103	421.060,147 309.893,941	7.753
105	421.073,158 309.880,955	106	421.073,867 309.880,347	0.934
108	421.080,75 309.876,555	109	421.082,23 309.876,092	1.551
111	421.089,916 309.873,545	112	421.097,988 309.870,549	8.61
114	421.104,023 309.880,609	115	421.097,61 309.881,535	6.48

Verificat cu aplicația eTerra

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	421.097,61 309.881,535	116	421.087,745 309.884,432	10.282
118	421.057,248 309.917,709	119	421.043,621 309.934,98	22.0
121	421.006,976 309.979,338	122	421.018,165 309.989,187	14.906
124	421.028,491 309.997,704	125	421.044,038 310.010,766	20.306
127	421.063,69 310.029,353	128	421.073,713 310.039,427	14.211
130	421.158,745 310.117,904	131	421.172,482 310.130,74	18.801
133	421.200,919 310.157,013	1	421.216,576 310.170,777	20.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	421.087,745 309.884,432	117	421.076,779 309.895,974	15.921
119	421.043,621 309.934,98	120	421.032,986 309.948,288	17.035
122	421.018,165 309.989,187	123	421.022,309 309.992,606	5.372
125	421.044,038 310.010,766	126	421.060,305 310.025,643	22.044
128	421.073,713 310.039,427	129	421.110,096 310.072,966	49.483
131	421.172,482 310.130,74	132	421.186,062 310.143,9	18.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	421.076,779 309.895,974	118	421.057,248 309.917,709	29.221
120	421.032,986 309.948,288	121	421.006,976 309.979,338	40.505
123	421.022,309 309.992,606	124	421.028,491 309.997,704	8.013
126	421.060,305 310.025,643	127	421.063,69 310.029,353	5.022
129	421.110,096 310.072,966	130	421.158,745 310.117,904	66.228
132	421.186,062 310.143,9	133	421.200,919 310.157,013	19.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, CANAL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.925	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; CANAL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

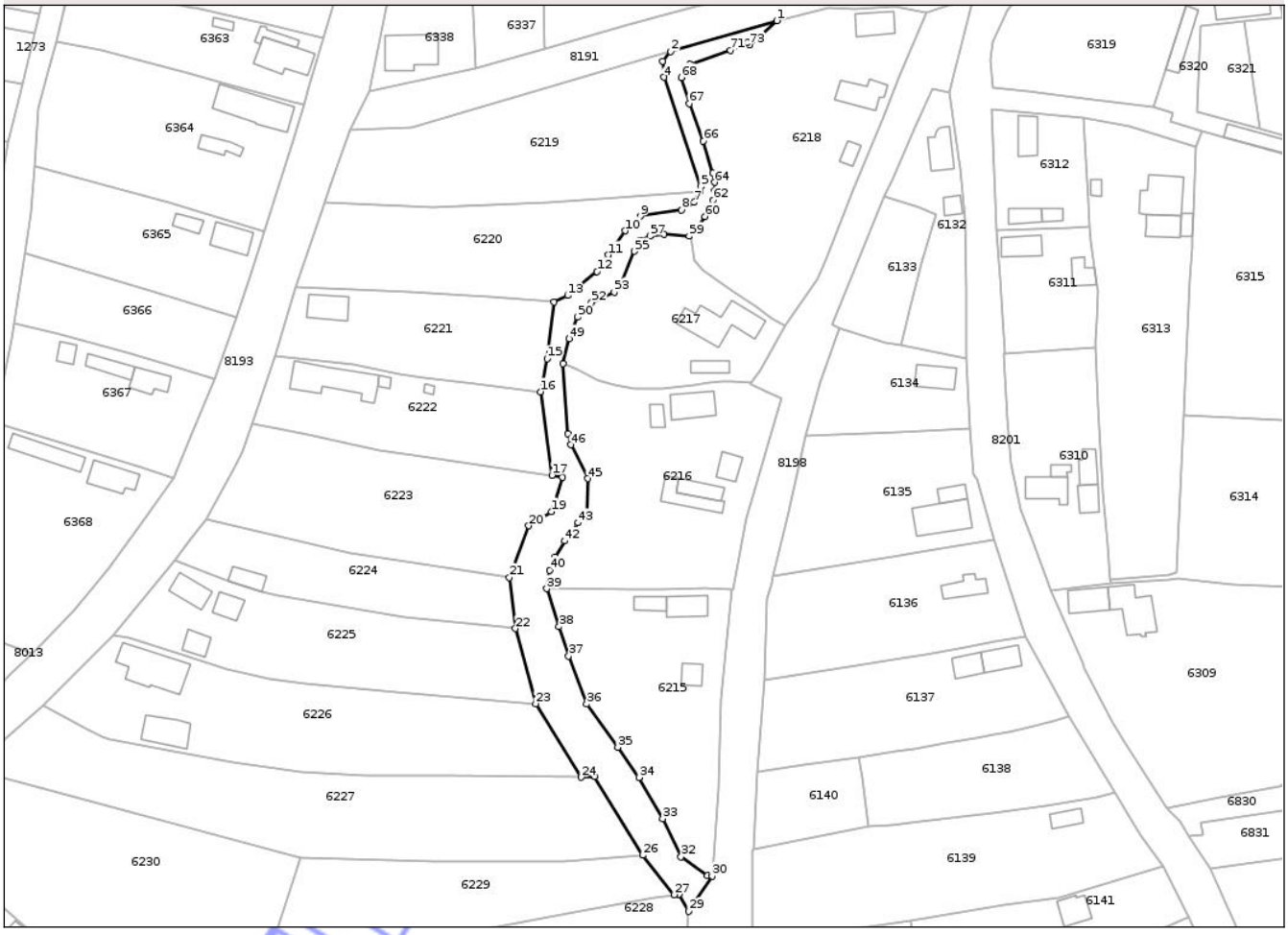
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.925	CANAL

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.925			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.420,235 310.359,629	2	421.393,461 310.351,862	27.878
4	421.391,783 310.345,353	5	421.401,05 310.317,764	29.104
7	421.399,342 310.313,765	8	421.396,193 310.311,871	3.675
10	421.381,906 310.306,576	11	421.377,729 310.300,491	7.381
13	421.367,412 310.290,231	14	421.363,987 310.288,59	3.798
2	421.393,461 310.351,862	3	421.391,357 310.349,444	3.205
5	421.401,05 310.317,764	6	421.400,678 310.316,412	1.402
8	421.396,193 310.311,871	9	421.385,827 310.310,242	10.493
11	421.377,729 310.300,491	12	421.374,864 310.296,312	5.067
14	421.363,987 310.288,59	15	421.362,241 310.274,246	14.45
3	421.391,357 310.349,444	4	421.391,783 310.345,353	4.113
6	421.400,678 310.316,412	7	421.399,342 310.313,765	2.965
9	421.385,827 310.310,242	10	421.381,906 310.306,576	5.368
12	421.374,864 310.296,312	13	421.367,412 310.290,231	9.618
15	421.362,241 310.274,246	16	421.360,546 310.265,945	8.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	421.360,546 310.265,945	17	421.363,453 310.244,86	21.284
17	421.363,453 310.244,86	18	421.366,112 310.244,337	2.71
18	421.366,112 310.244,337	19	421.363,328 310.235,661	9.112
19	421.363,328 310.235,661	20	421.357,591 310.232,098	6.753
20	421.357,591 310.232,098	21	421.352,705 310.219,02	13.961
21	421.352,705 310.219,02	22	421.354,243 310.206,142	12.97
22	421.354,243 310.206,142	23	421.359,367 310.187,185	19.637
23	421.359,367 310.187,185	24	421.370,778 310.168,578	21.827
24	421.370,778 310.168,578	25	421.374,23 310.168,771	3.457
25	421.374,23 310.168,771	26	421.386,428 310.148,902	23.315
26	421.386,428 310.148,902	27	421.394,264 310.138,928	12.684
27	421.394,264 310.138,928	28	421.395,524 310.139,103	1.272
28	421.395,524 310.139,103	29	421.397,993 310.134,734	5.018
29	421.397,993 310.134,734	30	421.403,933 310.143,636	10.702
30	421.403,933 310.143,636	31	421.402,734 310.143,761	1.205
31	421.402,734 310.143,761	32	421.396,078 310.148,507	8.175
32	421.396,078 310.148,507	33	421.391,447 310.158,132	10.681
33	421.391,447 310.158,132	34	421.385,437 310.168,519	12.0
34	421.385,437 310.168,519	35	421.380,11 310.176,181	9.332
35	421.380,11 310.176,181	36	421.372,219 310.187,042	13.425
36	421.372,219 310.187,042	37	421.367,697 310.199,203	12.975
37	421.367,697 310.199,203	38	421.365,247 310.206,585	7.778
38	421.365,247 310.206,585	39	421.362,141 310.216,196	10.1
39	421.362,141 310.216,196	40	421.362,854 310.220,891	4.749
40	421.362,854 310.220,891	41	421.364,219 310.224,198	3.578
41	421.364,219 310.224,198	42	421.366,681 310.228,284	4.77
42	421.366,681 310.228,284	43	421.369,995 310.232,845	5.638
43	421.369,995 310.232,845	44	421.372,284 310.233,954	2.544
44	421.372,284 310.233,954	45	421.372,495 310.244,008	10.056
45	421.372,495 310.244,008	46	421.368,222 310.252,543	9.545
46	421.368,222 310.252,543	47	421.367,403 310.255,408	2.98
47	421.367,403 310.255,408	48	421.366,225 310.272,993	17.624
48	421.366,225 310.272,993	49	421.367,84 310.279,326	6.536
49	421.367,84 310.279,326	50	421.369,88 310.284,776	5.819
50	421.369,88 310.284,776	51	421.371,357 310.287,024	2.69
51	421.371,357 310.287,024	52	421.373,467 310.288,508	2.58
52	421.373,467 310.288,508	53	421.379,174 310.291,085	6.262
53	421.379,174 310.291,085	54	421.380,822 310.292,862	2.424
54	421.380,822 310.292,862	55	421.384,317 310.301,402	9.227
55	421.384,317 310.301,402	56	421.385,667 310.304,198	3.105
56	421.385,667 310.304,198	57	421.388,174 310.305,264	2.724
57	421.388,174 310.305,264	58	421.391,787 310.305,661	3.635
58	421.391,787 310.305,661	59	421.398,122 310.305,241	6.349
59	421.398,122 310.305,241	60	421.402,106 310.310,175	6.342
60	421.402,106 310.310,175	61	421.403,301 310.312,054	2.227
61	421.403,301 310.312,054	62	421.404,13 310.314,26	2.357
62	421.404,13 310.314,26	63	421.404,621 310.316,716	2.505
63	421.404,621 310.316,716	64	421.404,499 310.318,809	2.097
64	421.404,499 310.318,809	65	421.404,16 310.321,163	2.378
65	421.404,16 310.321,163	66	421.401,719 310.329,267	8.464
66	421.401,719 310.329,267	67	421.398,14 310.338,687	10.077
67	421.398,14 310.338,687	68	421.396,098 310.345,302	6.923
68	421.396,098 310.345,302	69	421.396,909 310.347,518	2.36
69	421.396,909 310.347,518	70	421.398,318 310.348,646	1.805
70	421.398,318 310.348,646	71	421.408,593 310.352,113	10.844
71	421.408,593 310.352,113	72	421.412,742 310.354,158	4.626
72	421.412,742 310.354,158	73	421.413,328 310.353,533	0.857
73	421.413,328 310.353,533	1	421.420,235 310.359,629	9.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.com

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, DE 507

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; DE 507

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

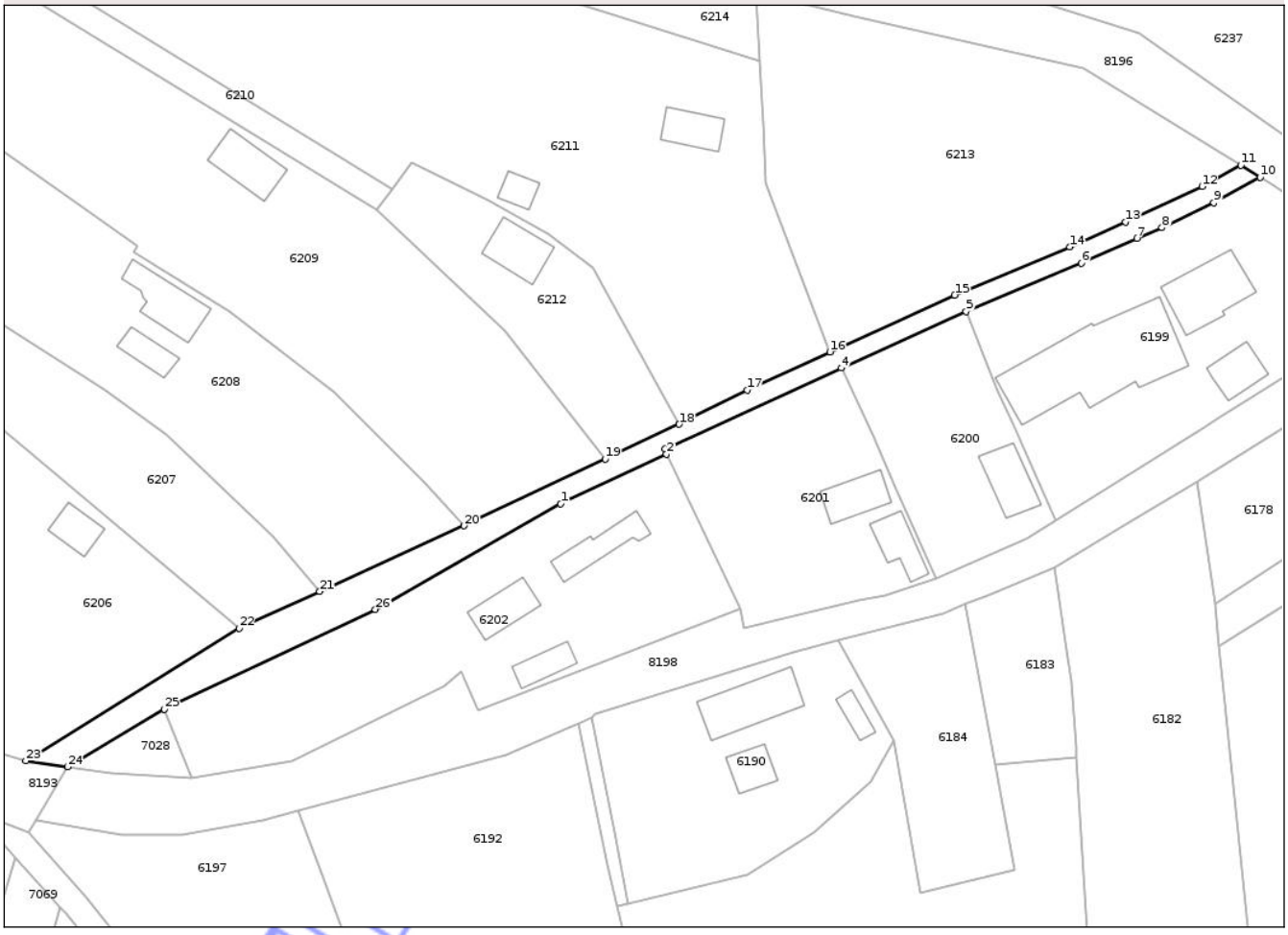
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 800	DE 507

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	800		507	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.179,622 309.920,911	2	421.195,845 309.928,53	17.923
3	421.195,581 309.929,351	4	421.222,651 309.941,729	29.766
5	421.241,786 309.950,409	6	421.259,428 309.957,799	19.127
7	421.268,007 309.961,592	8	421.271,805 309.963,271	4.153
9	421.279,722 309.967,058	10	421.286,862 309.970,975	8.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.195,845 309.928,53	3	421.195,581 309.929,351	0.862
4	421.222,651 309.941,729	5	421.241,786 309.950,409	21.012
6	421.259,428 309.957,799	7	421.268,007 309.961,592	9.38
8	421.271,805 309.963,271	9	421.279,722 309.967,058	8.776
10	421.286,862 309.970,975	11	421.283,886 309.972,819	3.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.283,886 309.972,819	12	421.277,933 309.969,553	6.79
13	421.266,218 309.964,087	14	421.257,639 309.960,294	9.38
15	421.239,997 309.952,904	16	421.220,862 309.944,224	21.012
17	421.208,215 309.938,337	18	421.197,762 309.933,122	11.682
19	421.186,445 309.927,774	20	421.164,806 309.917,549	23.933
21	421.142,666 309.907,492	22	421.130,279 309.901,865	13.605
23	421.097,61 309.881,535	24	421.104,023 309.880,609	6.48
25	421.118,869 309.889,449	26	421.151,193 309.904,723	35.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.277,933 309.969,553	13	421.266,218 309.964,087	12.927
14	421.257,639 309.960,294	15	421.239,997 309.952,904	19.127
16	421.220,862 309.944,224	17	421.208,215 309.938,337	13.95
18	421.197,762 309.933,122	19	421.186,445 309.927,774	12.517
20	421.164,806 309.917,549	21	421.142,666 309.907,492	24.317
22	421.130,279 309.901,865	23	421.097,61 309.881,535	38.478
24	421.104,023 309.880,609	25	421.118,869 309.889,449	17.279
26	421.151,193 309.904,723	1	421.179,622 309.920,911	32.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, ALEEA 1 TREI FANTANI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.970 Masurata: 3.838	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; ALEEA 1 TREI FANTANI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. HG:965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA 80; HCL NR. 3- ANEXA 1-POZ.4, din 18.05.2015 emis de CONSILIUL LOCAL ROBANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI-DOMENIUL PUBLIC** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în afara circuitul civil

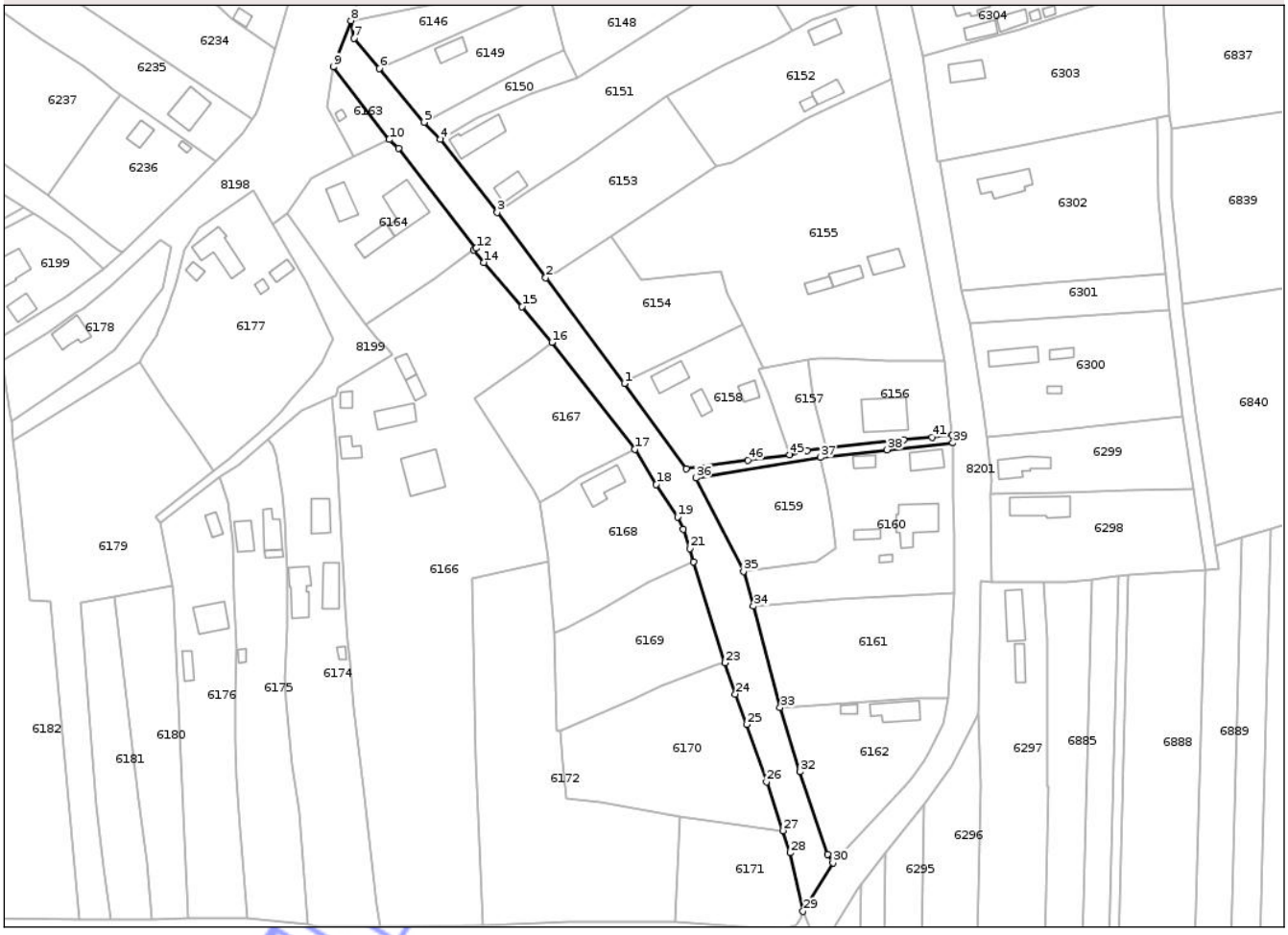
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.970 Masurata: 3.838	ALEEA 1 TREI FANTANI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.838			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.473,757 309.917,254	2	421.448,874 309.950,69	41.679
4	421.415,612 309.994,459	5	421.410,417 309.999,837	7.477
7	421.388,353 310.026,315	8	421.387,242 310.031,924	5.718
10	421.399,395 309.994,349	11	421.402,331 309.991,647	3.99
13	421.426,05 309.959,419	14	421.429,327 309.955,557	5.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.448,874 309.950,69	3	421.433,535 309.971,301	25.692
5	421.410,417 309.999,837	6	421.396,271 310.016,829	22.11
8	421.387,242 310.031,924	9	421.381,679 310.017,334	15.615
11	421.402,331 309.991,647	12	421.426,866 309.959,966	40.071
14	421.429,327 309.955,557	15	421.441,418 309.941,548	18.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.433,535 309.971,301	4	421.415,612 309.994,459	29.284
6	421.396,271 310.016,829	7	421.388,353 310.026,315	12.356
9	421.381,679 310.017,334	10	421.399,395 309.994,349	29.02
12	421.426,866 309.959,966	13	421.426,05 309.959,419	0.982
15	421.441,418 309.941,548	16	421.450,821 309.930,253	14.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	421.450,821 309.930,253	17	421.477,065 309.896,516	42.743
19	421.490,552 309.875,116	20	421.492,376 309.871,251	4.274
22	421.495,637 309.860,852	23	421.505,439 309.828,971	33.354
25	421.512,341 309.809,485	26	421.518,693 309.791,406	19.162
28	421.526,15 309.768,936	29	421.530,218 309.750,425	18.953
31	421.538,074 309.768,515	32	421.529,245 309.794,534	27.476
34	421.514,526 309.846,852	35	421.511,431 309.857,923	11.495
37	421.535,645 309.893,899	38	421.556,799 309.896,32	21.292
40	421.577,43 309.900,946	41	421.571,002 309.900,317	6.459
43	421.537,526 309.896,965	44	421.531,491 309.896,141	6.091
46	421.512,826 309.892,956	47	421.493,212 309.890,404	19.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	421.477,065 309.896,516	18	421.483,834 309.885,349	13.058
20	421.492,376 309.871,251	21	421.494,412 309.865,096	6.483
23	421.505,439 309.828,971	24	421.508,827 309.819,111	10.426
26	421.518,693 309.791,406	27	421.523,806 309.775,934	16.295
29	421.530,218 309.750,425	30	421.539,654 309.765,746	17.994
32	421.529,245 309.794,534	33	421.522,971 309.814,843	21.256
35	421.511,431 309.857,923	36	421.496,384 309.887,414	33.108
38	421.556,799 309.896,32	39	421.577,622 309.898,471	20.934
41	421.571,002 309.900,317	42	421.562,049 309.899,42	8.998
44	421.531,491 309.896,141	45	421.526,024 309.894,721	5.648
47	421.493,212 309.890,404	1	421.473,757 309.917,254	33.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	421.483,834 309.885,349	19	421.490,552 309.875,116	12.241
21	421.494,412 309.865,096	22	421.495,637 309.860,852	4.417
24	421.508,827 309.819,111	25	421.512,341 309.809,485	10.247
27	421.523,806 309.775,934	28	421.526,15 309.768,936	7.38
30	421.539,654 309.765,746	31	421.538,074 309.768,515	3.188
33	421.522,971 309.814,843	34	421.514,526 309.846,852	33.104
36	421.496,384 309.887,414	37	421.535,645 309.893,899	39.793
39	421.577,622 309.898,471	40	421.577,43 309.900,946	2.482
42	421.562,049 309.899,42	43	421.537,526 309.896,965	24.646
45	421.526,024 309.894,721	46	421.512,826 309.892,956	13.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 11, Jud. Dolj, T 9, P 418, 419

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32991	784	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32991-C1	Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 11, Jud. Dolj, T 9, P 418, 419	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa parter, construita din caramida, acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
188693 / 05/09/2019		
Act Notarial nr. CVC:3054, din 05/09/2019 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GLIGA-BABALIC MILIANA** 2) **GLIGA-BABALIC ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

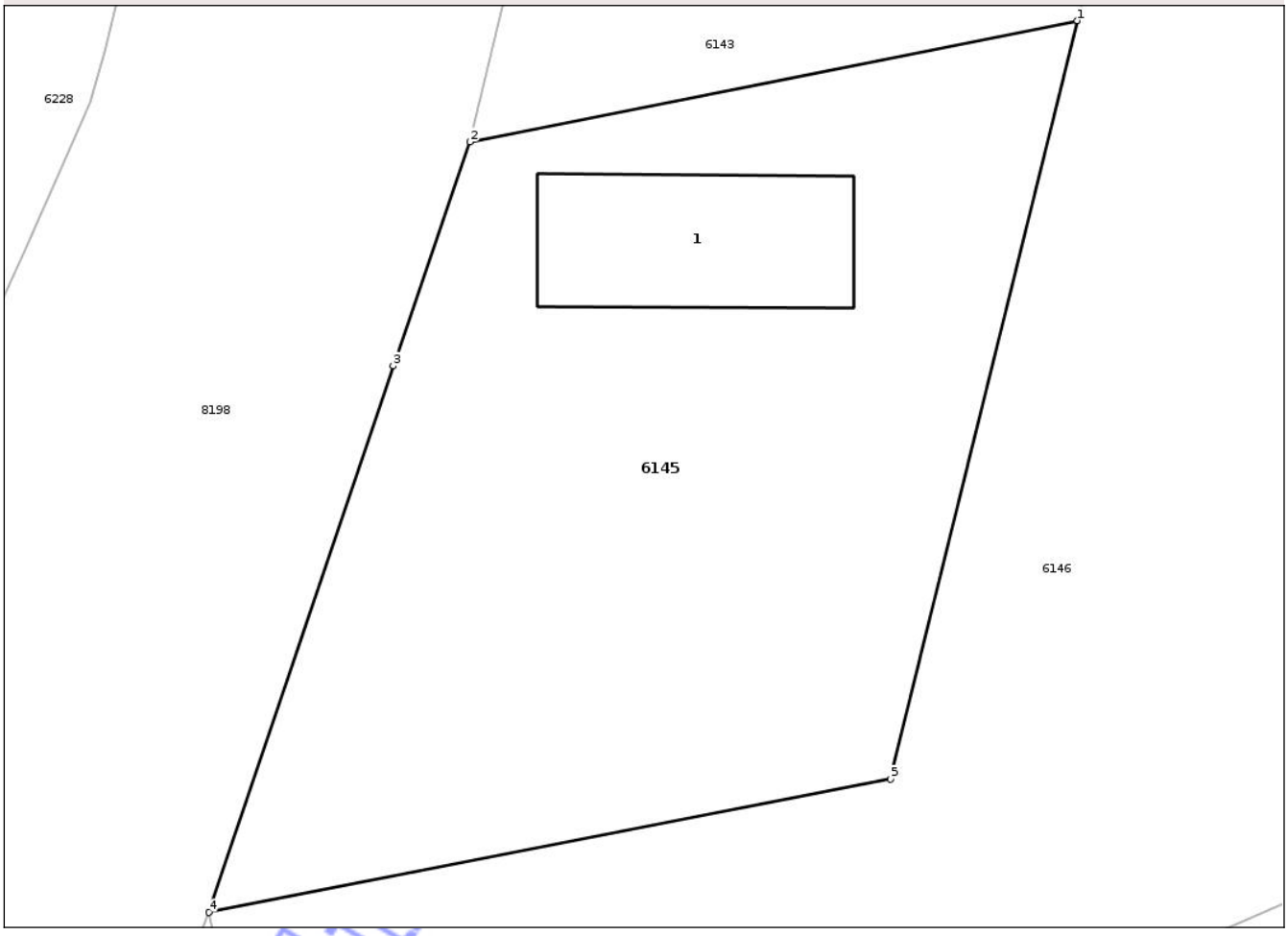
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32991	784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	397	9	418	-	
2	arabil	DA	387	9	419	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32991-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa parter, construita din caramida, acoperita cu tigla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.422,949 310.068,539	2	421.397,979 310.063,561	25.461
2	421.397,979 310.063,561	3	421.394,82 310.054,367	9.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.394,82 310.054,367	4	421.387,242 310.031,924	23.688
4	421.387,242 310.031,924	5	421.415,265 310.037,399	28.553
5	421.415,265 310.037,399	1	421.422,949 310.068,539	32.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Al 1 Trei Fantani, Nr. 1, Jud. Dolj, T 9, P 410;414;415;416;417

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34638	Din acte: 2.556 Masurata: 1.882	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84256 / 06/04/2021		
Act Administrativ nr. TDP:1201-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

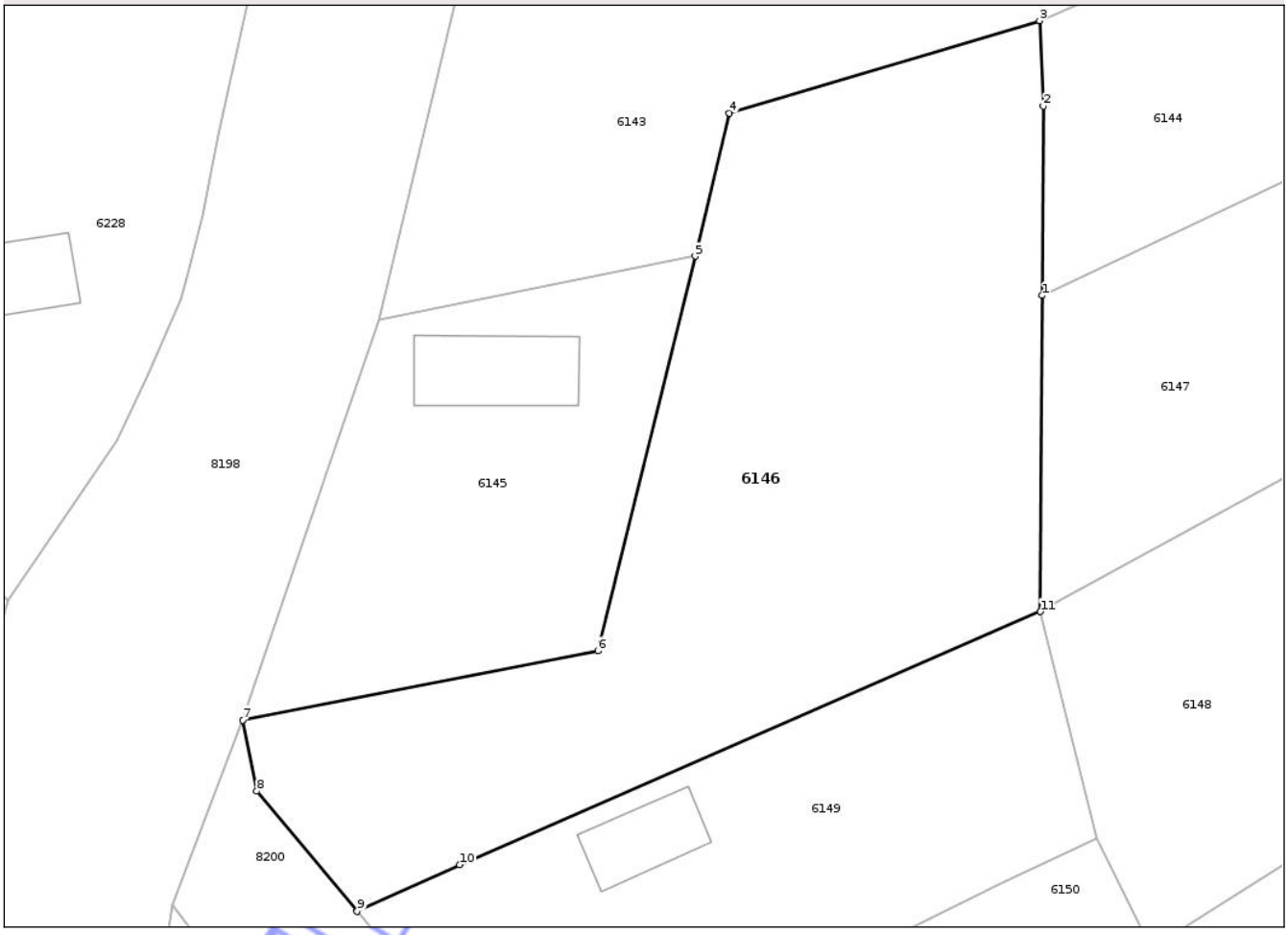
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34638	Din acte: 2.556 Masurata: 1.882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.882	9	410;414;415; 416;417	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.450,348 310.065,439	2	421.450,434 310.080,381	14.942
2	421.450,434 310.080,381	3	421.450,131 310.087,122	6.748
3	421.450,131 310.087,122	4	421.425,643 310.079,833	25.55
4	421.425,643 310.079,833	5	421.422,949 310.068,539	11.611
5	421.422,949 310.068,539	6	421.415,265 310.037,399	32.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.415,265 310.037,399	7	421.387,242 310.031,924	28.553
7	421.387,242 310.031,924	8	421.388,353 310.026,315	5.718
8	421.388,353 310.026,315	9	421.396,271 310.016,829	12.356
9	421.396,271 310.016,829	10	421.404,368 310.020,504	8.892
10	421.404,368 310.020,504	11	421.450,205 310.040,491	50.005
11	421.450,205 310.040,491	1	421.450,348 310.065,439	24.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 187, Jud. Dolj, T 18, P 728, 728/2, 728/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.078	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 187, Jud. Dolj, T 18, P 728, 728/2, 728/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1328-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU ION**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU ION**, LIPSA CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **UNGUREANU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	606	18	728	-	
2	arabil	DA	1.707	18	728/2	-	
3	arabil	DA	765	18	728/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.934,682 310.469,134	2	421.935,586 310.463,135	6.067
3	421.943,355 310.411,575	4	421.945,153 310.395,469	16.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.935,586 310.463,135	3	421.943,355 310.411,575	52.142
4	421.945,153 310.395,469	5	421.954,842 310.397,255	9.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.954,842 310.397,255	6	421.951,993 310.412,713	15.718
7	421.943,02 310.471,685	8	421.942,384 310.475,864	4.227
9	421.941,856 310.476,525	10	421.931,229 310.530,254	54.77
11	421.925,092 310.565,353	12	421.924,308 310.567,929	2.693
13	421.922,278 310.577,766	14	421.919,873 310.576,857	2.571
15	421.916,102 310.575,891	16	421.901,367 310.571,939	15.256
17	421.905,587 310.559,138	18	421.906,487 310.553,436	5.773
19	421.907,278 310.544,321	20	421.908,137 310.538,431	5.952
21	421.909,198 310.530,852	22	421.912,245 310.508,138	22.917
23	421.918,291 310.468,03	24	421.918,796 310.465,622	2.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.951,993 310.412,713	7	421.943,02 310.471,685	59.651
8	421.942,384 310.475,864	9	421.941,856 310.476,525	0.846
10	421.931,229 310.530,254	11	421.925,092 310.565,353	35.631
12	421.924,308 310.567,929	13	421.922,278 310.577,766	10.044
14	421.919,873 310.576,857	15	421.916,102 310.575,891	3.893
16	421.901,367 310.571,939	17	421.905,587 310.559,138	13.479
18	421.906,487 310.553,436	19	421.907,278 310.544,321	9.149
20	421.908,137 310.538,431	21	421.909,198 310.530,852	7.653
22	421.912,245 310.508,138	23	421.918,291 310.468,03	40.561
24	421.918,796 310.465,622	1	421.934,682 310.469,134	16.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 189, Jud. Dolj, T 18, P 729

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34794	Din acte: 1.020 Masurata: 1.129	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34794-C1	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 189, Jud. Dolj, T 18, P 729	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Constructie de locuit, parter cu Sc=62mp si Scd=62mp din anul 1960.
A1.2	34794-C2	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 189, Jud. Dolj, T 18, P 729	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Constructie anexa-bucatarie cu Sc=16mp si Scd=16mp din anul 2000.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
301015 / 27/12/2021		
Act Notarial nr. CM:149, din 10/08/1999 emis de BNP DANA TOMITA (act administrativ nr. TDP nr. 1322-19503 , din 20.01.1997 , emis de Comisia Judeteana Dolj; CM nr. 113/28.06.2021 NP Gaspar M O , act notarial nr Act de partaj voluntar aut. nr. 1923 din 13.07.2021, emis de NP Gaspar M O , CNS nr.3894/13.12.2021 , Adeverinta nr. 3901/13.12.2021 emise de Primaria Robanesti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **UNGUREANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34794	Din acte: 1.020 Masurata: 1.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	584	18	729	-	
2	arabil	DA	545	18	729	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34794-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Constructie de locuit, parter cu Sc=62mp si Scd=62mp din anul 1960.
A1.2	34794-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Constructie anexa-bucatarie cu Sc=16mp si Scd=16mp din anul 2000.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.906,487 310.553,436	2	421.905,587 310.559,138	5.773
2	421.905,587 310.559,138	3	421.901,367 310.571,939	13.479
3	421.901,367 310.571,939	4	421.887,522 310.567,944	14.41
4	421.887,522 310.567,944	5	421.892,0 310.548,649	19.808
5	421.892,0 310.548,649	6	421.895,948 310.531,564	17.535
6	421.895,948 310.531,564	7	421.899,302 310.531,177	3.376
7	421.899,302 310.531,177	8	421.899,669 310.529,299	1.914
8	421.899,669 310.529,299	9	421.910,381 310.467,607	62.615
9	421.910,381 310.467,607	10	421.918,291 310.468,03	7.921
10	421.918,291 310.468,03	11	421.912,245 310.508,138	40.561
11	421.912,245 310.508,138	12	421.909,198 310.530,852	22.917
12	421.909,198 310.530,852	13	421.908,137 310.538,431	7.653
13	421.908,137 310.538,431	14	421.907,278 310.544,321	5.952
14	421.907,278 310.544,321	1	421.906,487 310.553,436	9.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Al 1 Trei Fantani, Nr. 5, Jud. Dolj, T 9, P 405, 406;407;408;409

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.409 Masurata: 2.595	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Al 1 Trei Fantani, Nr. 5, Jud. Dolj, T 9, P 405, 406;407;408;409	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Al 1 Trei Fantani, Nr. 5, Jud. Dolj, T 9, P 405, 406;407;408;409	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1172-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR (TDP: 394-59373/22.08.1995;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCULEANU ALEXANDRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUCULEANU ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.409 Masurata: 2.595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.203	9	405	-	
2	arabil	DA	1.392	9	406;407;408;409	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.514,705 310.049,252	2	421.458,922 310.013,888	66.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.458,922 310.013,888	3	421.444,46 310.008,825	15.323
3	421.444,46 310.008,825	4	421.433,153 310.003,817	12.366
4	421.433,153 310.003,817	5	421.427,243 310.001,285	6.43
5	421.427,243 310.001,285	6	421.415,612 309.994,459	13.486
6	421.415,612 309.994,459	7	421.433,535 309.971,301	29.284
7	421.433,535 309.971,301	8	421.443,222 309.977,817	11.675
8	421.443,222 309.977,817	9	421.458,453 309.988,04	18.344
9	421.458,453 309.988,04	10	421.487,269 310.008,215	35.177
10	421.487,269 310.008,215	11	421.504,809 310.017,548	19.868
11	421.504,809 310.017,548	12	421.520,569 310.025,281	17.555
12	421.520,569 310.025,281	13	421.526,886 310.028,707	7.186
13	421.526,886 310.028,707	1	421.514,705 310.049,252	23.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Al 1 Trei Fantani, Nr. 5A, Jud. Dolj, T 9, P 403, 404

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35034	1.721	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108297 / 02/05/2023		
Act Notarial nr. CVC:788, din 02/05/2023 emis de NP Diaconescu Gelu Emilian ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI GABRIEL-ROBERT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

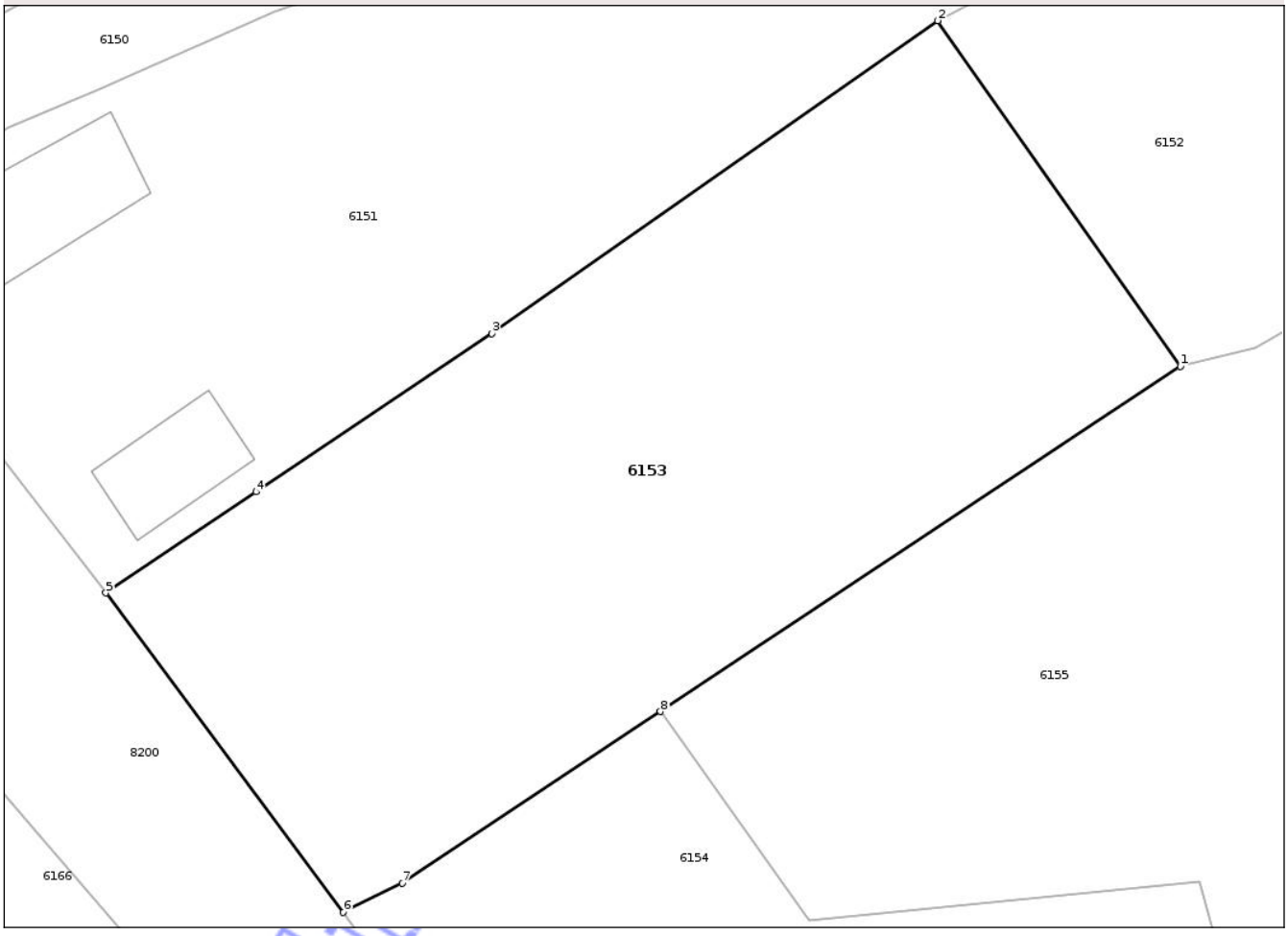
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35034	1.721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	794	9	403	-	
2	arabil	DA	927	9	404	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.502,937 309.985,916	2	421.487,269 310.008,215	27.253
2	421.487,269 310.008,215	3	421.458,453 309.988,04	35.177
3	421.458,453 309.988,04	4	421.443,222 309.977,817	18.344
4	421.443,222 309.977,817	5	421.433,535 309.971,301	11.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.433,535 309.971,301	6	421.448,874 309.950,69	25.692
6	421.448,874 309.950,69	7	421.452,671 309.952,582	4.242
7	421.452,671 309.952,582	8	421.469,362 309.963,651	20.028
8	421.469,362 309.963,651	1	421.502,937 309.985,916	40.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 30, Jud. Dolj, T 10, P 434/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.906	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

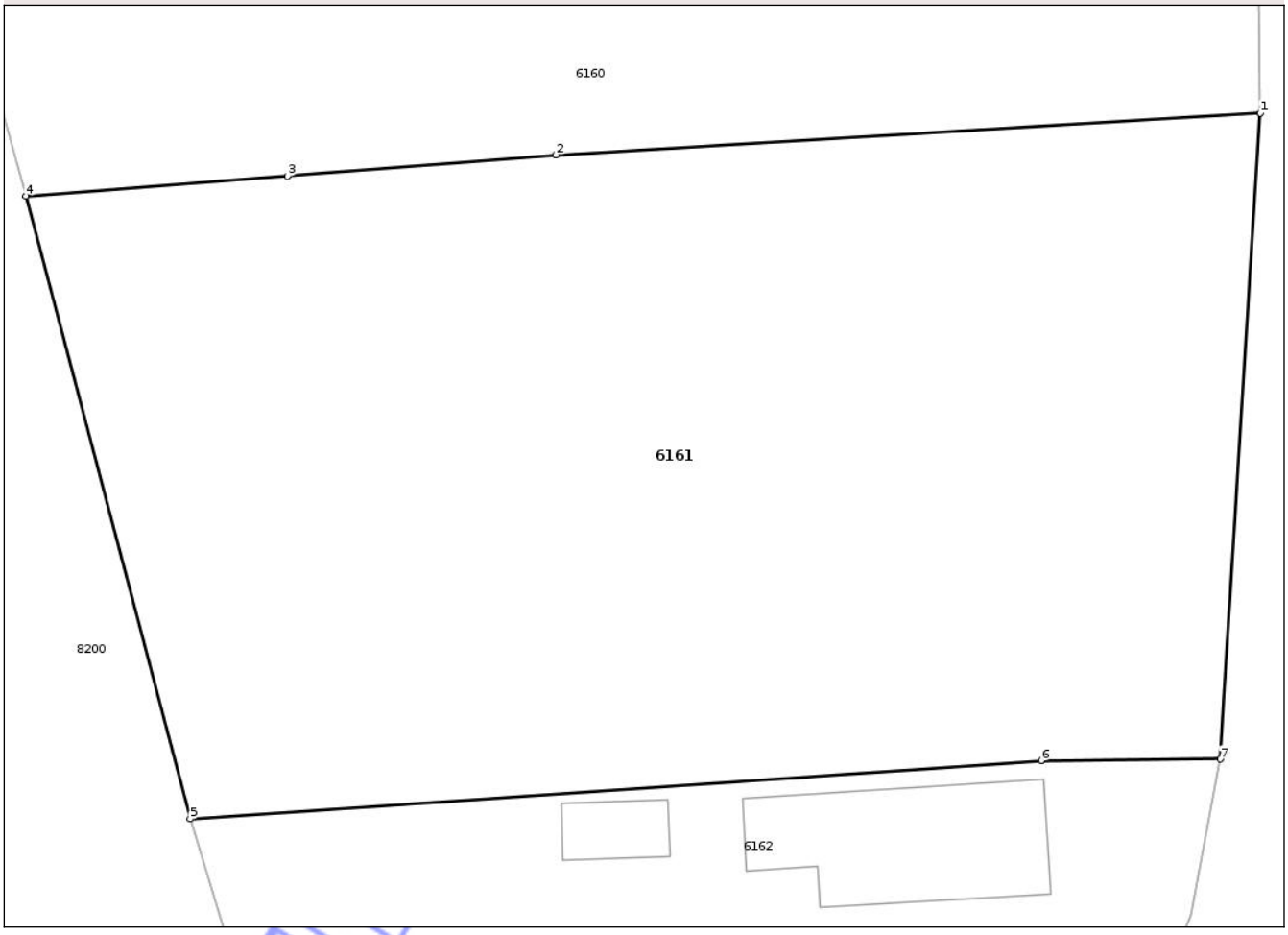
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.906	10	434/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.577,988 309.851,123	2	421.541,778 309.848,976	36.274
2	421.541,778 309.848,976	3	421.527,983 309.847,885	13.838
3	421.527,983 309.847,885	4	421.514,526 309.846,852	13.497
4	421.514,526 309.846,852	5	421.522,971 309.814,843	33.104
5	421.522,971 309.814,843	6	421.566,734 309.817,848	43.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.566,734 309.817,848	7	421.575,922 309.817,92	9.188
7	421.575,922 309.817,92	1	421.577,988 309.851,123	33.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 1, Jud. Dolj, T 14, P 352, 353

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 996 Masurata: 820	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 1, Jud. Dolj, T 14, P 352, 353	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 1, Jud. Dolj, T 14, P 352, 353	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1136-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCANA DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUCANA DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 996 Masurata: 820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	14	352	-	
2	arabil	DA	319	14	353	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.466,57 310.322,224	2	421.463,696 310.341,594	19.582
2	421.463,696 310.341,594	3	421.459,437 310.342,34	4.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.459,437 310.342,34	4	421.455,04 310.332,504	10.774
4	421.455,04 310.332,504	5	421.449,46 310.319,551	14.104
5	421.449,46 310.319,551	6	421.447,491 310.315,329	4.659
6	421.447,491 310.315,329	7	421.456,13 310.312,391	9.125
7	421.456,13 310.312,391	8	421.460,351 310.310,725	4.538
8	421.460,351 310.310,725	9	421.459,149 310.306,796	4.109
9	421.459,149 310.306,796	10	421.456,663 310.298,34	8.814
10	421.456,663 310.298,34	11	421.454,078 310.287,69	10.959
11	421.454,078 310.287,69	12	421.451,485 310.277,606	10.412
12	421.451,485 310.277,606	13	421.468,16 310.274,441	16.973
13	421.468,16 310.274,441	14	421.468,198 310.291,419	16.978
14	421.468,198 310.291,419	15	421.467,766 310.309,603	18.189
15	421.467,766 310.309,603	1	421.466,57 310.322,224	12.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:899
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:893

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 24, Jud. Dolj, T 9, P 393, 388;389;390;391;392;394;394/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33450	Din acte: 5.872 Masurata: 5.459	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33450-C1	Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 24, Jud. Dolj, T 9, P 393, 388;389;390;391;392; 394;394/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; casa de locuit
A1.2	33450-C2	Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 24, Jud. Dolj, T 9, P 393, 388;389;390;391;392; 394;394/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; casa de locuit
A1.3		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 24, Jud. Dolj, T 9, P 393, 388;389;390;391;392; 394;394/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
189722 / 24/09/2020		
Act Notarial nr. CVC:2226, din 23/09/2020 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PAUN KARINA-CRISTIANA**	
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PAUN KARINA-CRISTIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33450	Din acte: 5.872 Masurata: 5.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.181	9	393	-	
2	arabil	DA	1.148	9	388;389;390; 391;392;394; 394/1	-	
3	livada	DA	792	9	388;389;390; 391;392;394; 394/1	-	
4	arabil	DA	2.338	9	388;389;390; 391;392;394; 394/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33450-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; casa de locuit
A1.2	33450-C2	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; casa de locuit
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.566,574 309.969,999	2	421.558,281 310.013,557	44.34
2	421.558,281 310.013,557	3	421.544,63 310.007,454	14.953
3	421.544,63 310.007,454	4	421.531,083 310.000,734	15.122
4	421.531,083 310.000,734	5	421.507,801 309.987,113	26.974
5	421.507,801 309.987,113	6	421.502,937 309.985,916	5.009
6	421.502,937 309.985,916	7	421.469,362 309.963,651	40.287
7	421.469,362 309.963,651	8	421.478,949 309.950,187	16.528
8	421.478,949 309.950,187	9	421.504,217 309.952,679	25.391
9	421.504,217 309.952,679	10	421.506,073 309.945,695	7.226
10	421.506,073 309.945,695	11	421.511,101 309.935,856	11.049
11	421.511,101 309.935,856	12	421.516,384 309.924,363	12.649
12	421.516,384 309.924,363	13	421.517,649 309.922,242	2.47
13	421.517,649 309.922,242	14	421.531,922 309.924,848	14.509
14	421.531,922 309.924,848	15	421.534,87 309.925,207	2.97
15	421.534,87 309.925,207	16	421.541,311 309.925,313	6.442
16	421.541,311 309.925,313	17	421.556,932 309.924,343	15.651
17	421.556,932 309.924,343	18	421.559,248 309.924,377	2.316
18	421.559,248 309.924,377	19	421.574,775 309.924,607	15.529
19	421.574,775 309.924,607	1	421.566,574 309.969,999	46.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 9, P 412/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 378	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

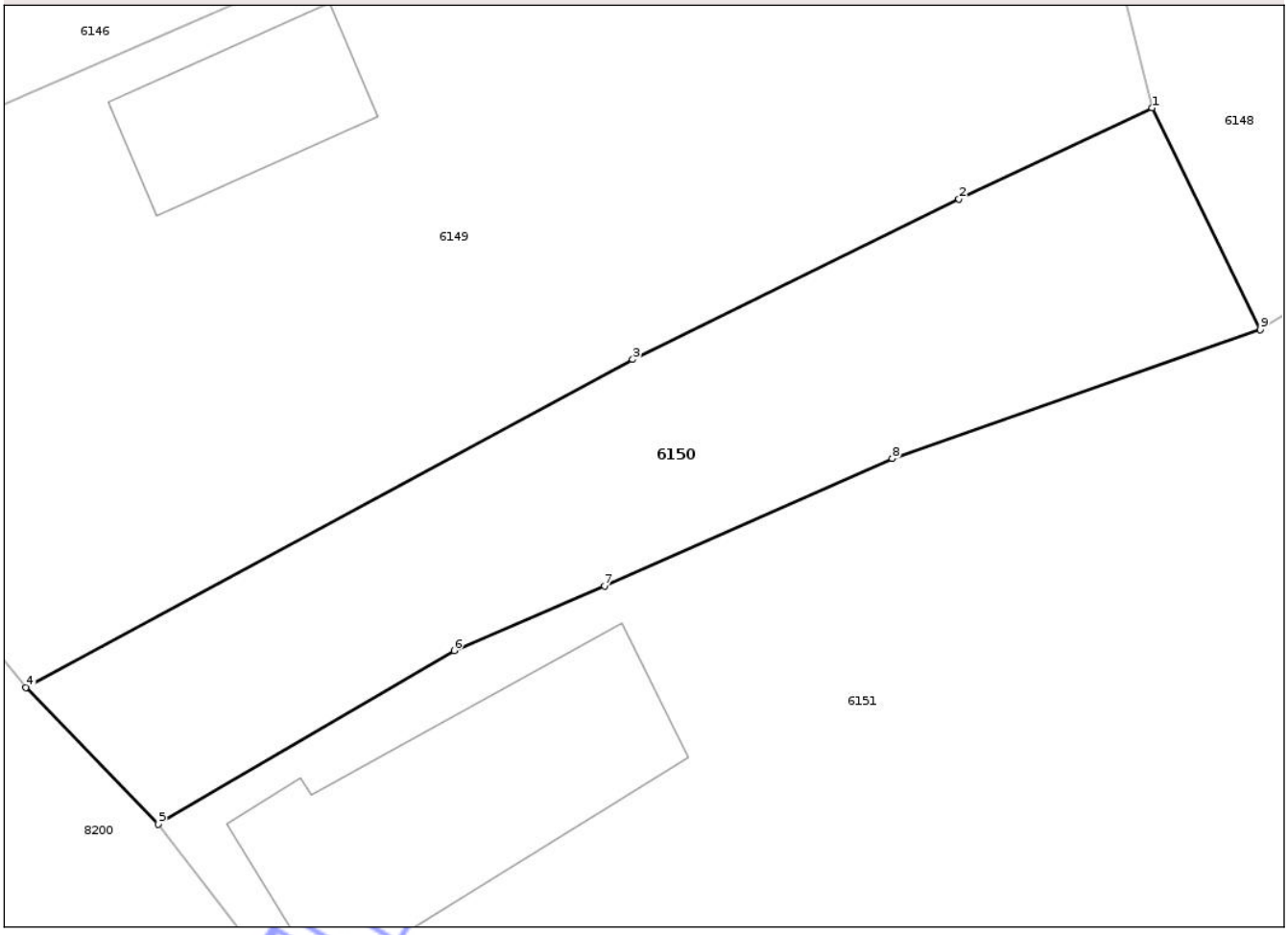
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	378	9	412/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.454,674 310.022,606	2	421.447,085 310.019,028	8.39
2	421.447,085 310.019,028	3	421.434,261 310.012,719	14.292
3	421.434,261 310.012,719	4	421.410,417 309.999,837	27.101
4	421.410,417 309.999,837	5	421.415,612 309.994,459	7.477
5	421.415,612 309.994,459	6	421.427,243 310.001,285	13.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.427,243 310.001,285	7	421.433,153 310.003,817	6.43
7	421.433,153 310.003,817	8	421.444,46 310.008,825	12.366
8	421.444,46 310.008,825	9	421.458,922 310.013,888	15.323
9	421.458,922 310.013,888	1	421.454,674 310.022,606	9.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 12, Jud. Dolj, T 9, P 376;377;378

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.912	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 12, Jud. Dolj, T 9, P 376;377;378	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 12, Jud. Dolj, T 9, P 376;377;378	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 12, Jud. Dolj, T 9, P 376;377;378	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:2875, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBOTEANU ION**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALBOTEANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

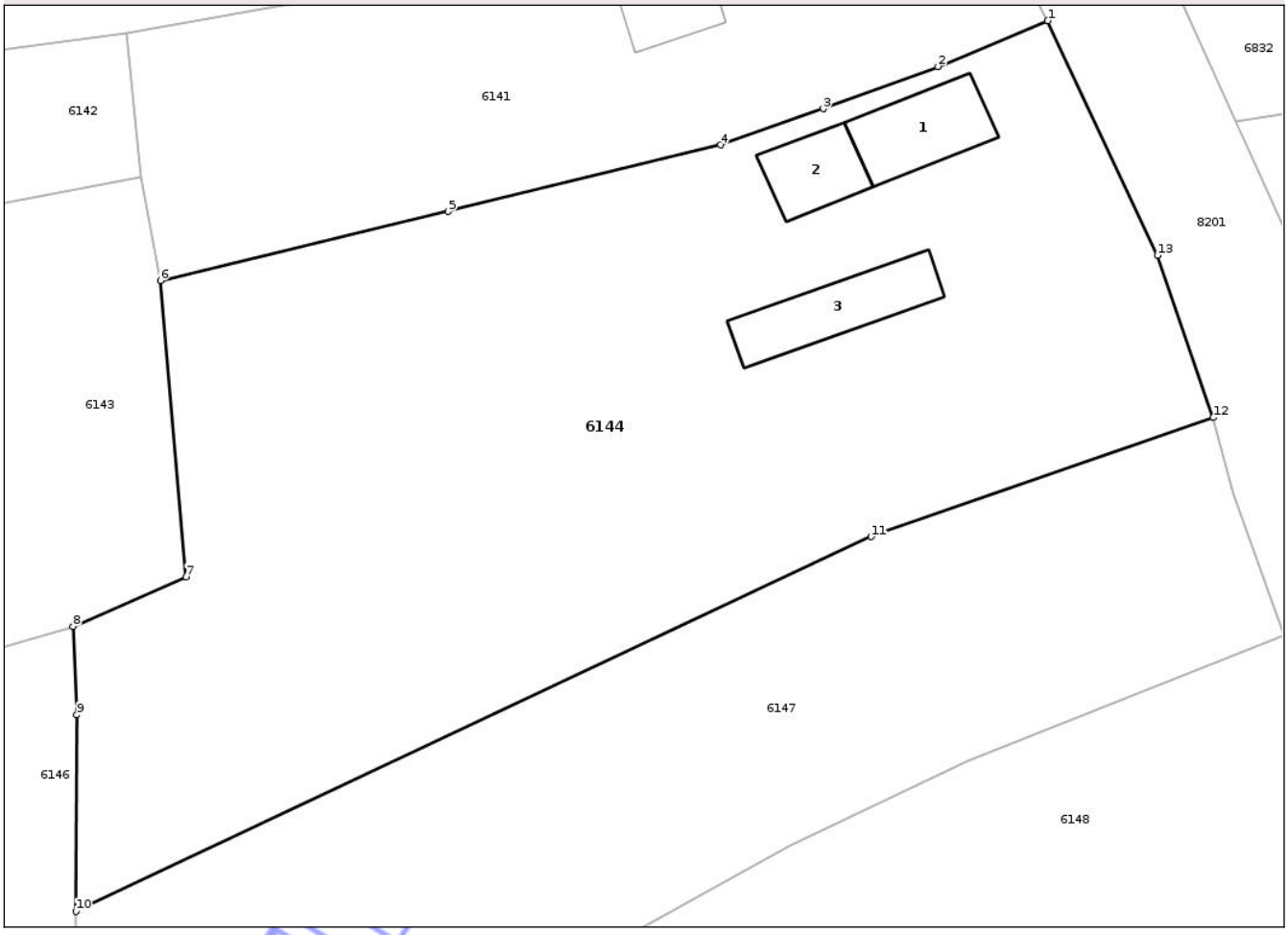
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	728	9	376;377;378	-	
2	arabil	DA	1.811	9	376;377;378	-	
3	vie	DA	373	9	376;377;378	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.524,342 310.133,222	2	421.515,982 310.129,727	9.061
2	421.515,982 310.129,727	3	421.507,239 310.126,53	9.309
3	421.507,239 310.126,53	4	421.499,429 310.123,771	8.283
4	421.499,429 310.123,771	5	421.478,695 310.118,702	21.345
5	421.478,695 310.118,702	6	421.456,789 310.113,454	22.526
6	421.456,789 310.113,454	7	421.458,739 310.090,881	22.657
7	421.458,739 310.090,881	8	421.450,131 310.087,122	9.393
8	421.450,131 310.087,122	9	421.450,434 310.080,381	6.748
9	421.450,434 310.080,381	10	421.450,348 310.065,439	14.942
10	421.450,348 310.065,439	11	421.510,893 310.093,96	66.926
11	421.510,893 310.093,96	12	421.536,931 310.103,017	27.568
12	421.536,931 310.103,017	13	421.532,69 310.115,364	13.055
13	421.532,69 310.115,364	1	421.524,342 310.133,222	19.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 9, P 364, 365;366;367

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.695 Masurata: 1.681	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 9, P 364, 365;366;367	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 9, P 364, 365;366;367	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:896-48449, din 18/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARIN MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.695 Masurata: 1.681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	661	9	364	-	
2	arabil	DA	1.020	9	365;366;367	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.483,085 310.204,288	2	421.475,318 310.202,876	7.894
2	421.475,318 310.202,876	3	421.467,878 310.201,492	7.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.467,878 310.201,492	4	421.457,796 310.199,675	10.244
4	421.457,796 310.199,675	5	421.451,603 310.198,664	6.275
5	421.451,603 310.198,664	6	421.440,466 310.196,823	11.288
6	421.440,466 310.196,823	7	421.417,126 310.193,234	23.614
7	421.417,126 310.193,234	8	421.415,227 310.170,013	23.299
8	421.415,227 310.170,013	9	421.427,139 310.171,858	12.054
9	421.427,139 310.171,858	10	421.441,087 310.173,712	14.071
10	421.441,087 310.173,712	11	421.450,029 310.175,18	9.062
11	421.450,029 310.175,18	12	421.455,085 310.175,801	5.094
12	421.455,085 310.175,801	13	421.462,784 310.177,314	7.846
13	421.462,784 310.177,314	14	421.470,457 310.178,435	7.754
14	421.470,457 310.178,435	15	421.475,214 310.179,358	4.846
15	421.475,214 310.179,358	16	421.478,909 310.180,02	3.754
16	421.478,909 310.180,02	17	421.482,762 310.180,984	3.972
17	421.482,762 310.180,984	18	421.489,96 310.182,675	7.394
18	421.489,96 310.182,675	19	421.493,991 310.183,847	4.198
19	421.493,991 310.183,847	20	421.489,668 310.191,847	9.093
20	421.489,668 310.191,847	1	421.483,085 310.204,288	14.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 5, Jud. Dolj, T 9, P 425;426;427

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.187 Masurata: 2.333	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 5, Jud. Dolj, T 9, P 425;426;427	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1150-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU IOANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **JIANU IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.187 Masurata: 2.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	813	9	425;426;427	-	
2	arabil	DA	1.520	9	425;426;427	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.434,133 310.154,367	2	421.414,515 310.150,297	20.036
2	421.414,515 310.150,297	3	421.414,108 310.150,206	0.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.414,108 310.150,206	4	421.413,966 310.126,711	23.495
4	421.413,966 310.126,711	5	421.433,417 310.129,48	19.647
5	421.433,417 310.129,48	6	421.454,192 310.132,257	20.96
6	421.454,192 310.132,257	7	421.477,664 310.136,504	23.853
7	421.477,664 310.136,504	8	421.491,611 310.138,202	14.05
8	421.491,611 310.138,202	9	421.517,724 310.146,182	27.305
9	421.517,724 310.146,182	10	421.512,123 310.153,964	9.588
10	421.512,123 310.153,964	11	421.505,687 310.164,644	12.469
11	421.505,687 310.164,644	12	421.501,138 310.163,631	4.66
12	421.501,138 310.163,631	13	421.488,347 310.161,549	12.959
13	421.488,347 310.161,549	14	421.474,953 310.159,591	13.536
14	421.474,953 310.159,591	15	421.456,571 310.157,303	18.524
15	421.456,571 310.157,303	16	421.449,04 310.156,446	7.58
16	421.449,04 310.156,446	17	421.443,259 310.156,102	5.791
17	421.443,259 310.156,102	1	421.434,133 310.154,367	9.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 10, Jud. Dolj, T 9, P 374, 375

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.132 Masurata: 1.139	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 10, Jud. Dolj, T 9, P 374, 375	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1202-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ENACHE MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

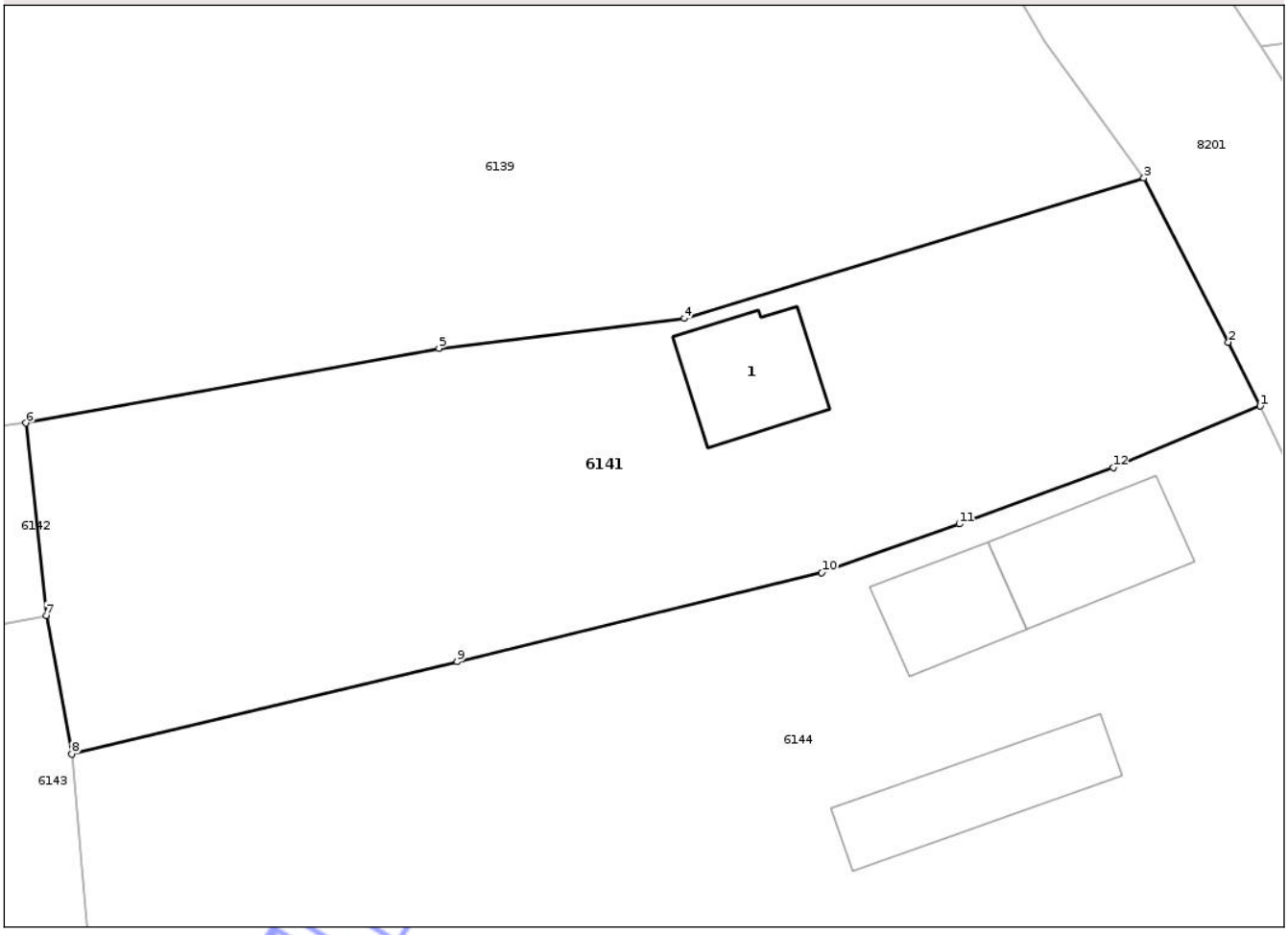
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.132 Masurata: 1.139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	486	9	374	-	
2	arabil	DA	653	9	375	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.524,342 310.133,222	2	421.522,527 310.136,848	4.055
2	421.522,527 310.136,848	3	421.517,724 310.146,182	10.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.517,724 310.146,182	4	421.491,611 310.138,202	27.305
4	421.491,611 310.138,202	5	421.477,664 310.136,504	14.05
5	421.477,664 310.136,504	6	421.454,192 310.132,257	23.853
6	421.454,192 310.132,257	7	421.455,354 310.121,311	11.008
7	421.455,354 310.121,311	8	421.456,789 310.113,454	7.987
8	421.456,789 310.113,454	9	421.478,695 310.118,702	22.526
9	421.478,695 310.118,702	10	421.499,429 310.123,771	21.345
10	421.499,429 310.123,771	11	421.507,239 310.126,53	8.283
11	421.507,239 310.126,53	12	421.515,982 310.129,727	9.309
12	421.515,982 310.129,727	1	421.524,342 310.133,222	9.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 9, Jud. Dolj, T 9, P 420;421;422, 421

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.778 Masurata: 1.643	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 9, Jud. Dolj, T 9, P 420;421;422, 421	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1254-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARAGAN CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BARAGAN CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.778 Masurata: 1.643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	718	9	420;421;422	-	
2	arabil	DA	925	9	421	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.456,789 310.113,454	2	421.455,354 310.121,311	7.987
2	421.455,354 310.121,311	3	421.433,416 310.117,257	22.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.433,416 310.117,257	4	421.429,697 310.095,405	22.166
4	421.429,697 310.095,405	5	421.406,061 310.096,981	23.688
5	421.406,061 310.096,981	6	421.397,979 310.063,561	34.383
6	421.397,979 310.063,561	7	421.422,949 310.068,539	25.461
7	421.422,949 310.068,539	8	421.425,643 310.079,833	11.611
8	421.425,643 310.079,833	9	421.450,131 310.087,122	25.55
9	421.450,131 310.087,122	10	421.458,739 310.090,881	9.393
10	421.458,739 310.090,881	1	421.456,789 310.113,454	22.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Al 1 Trei Fantani, Nr. 3, Jud. Dolj, T 9, P 411, 412

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32976	1.061	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32976-C1	Loc. Golfin, Al 1 Trei Fantani, Nr. 3, Jud. Dolj, T 9, P 411, 412	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Casa de locuit, regim de inaltime parter, construita in anul 1980 . Nu are lift si nu detine certificat energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
187352 / 03/09/2019		
Act Notarial nr. CVC:461, din 02/09/2019 emis de BNP Dragusin Danut Florin ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TRASCA DORU** 2) **TRASCA STEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32976	1.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	9	411	-	
2	arabil	DA	552	9	412	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32976-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Casa de locuit, regim de inaltime parter, construita in anul 1980 . Nu are lift si nu detine certificat energetic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.450,205 310.040,491	2	421.404,368 310.020,504	50.005
2	421.404,368 310.020,504	3	421.396,271 310.016,829	8.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.396,271 310.016,829	4	421.410,417 309.999,837	22.11
4	421.410,417 309.999,837	5	421.434,261 310.012,719	27.101
5	421.434,261 310.012,719	6	421.447,085 310.019,028	14.292
6	421.447,085 310.019,028	7	421.454,674 310.022,606	8.39
7	421.454,674 310.022,606	1	421.450,205 310.040,491	18.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Al 1 Trei Fantani, Nr. 7, Jud. Dolj, T 9, P 400;401;402

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.956 Masurata: 1.464	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1363-19503, din 24/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBOTEANU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

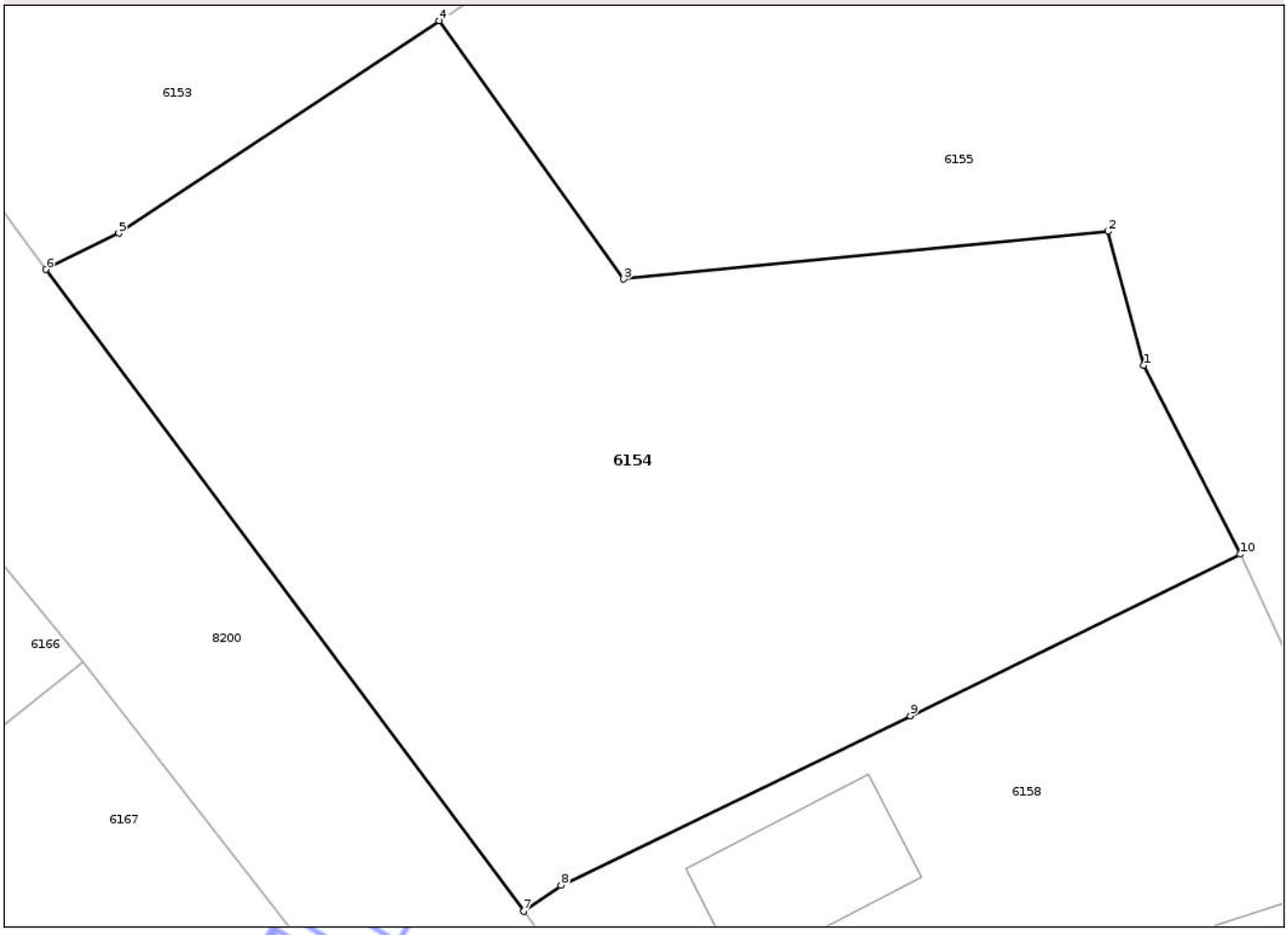
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.956 Masurata: 1.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.464	9	400;401;402	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.506,073 309.945,695	2	421.504,217 309.952,679	7.226
2	421.504,217 309.952,679	3	421.478,949 309.950,187	25.391
3	421.478,949 309.950,187	4	421.469,362 309.963,651	16.528
4	421.469,362 309.963,651	5	421.452,671 309.952,582	20.028
5	421.452,671 309.952,582	6	421.448,874 309.950,69	4.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.448,874 309.950,69	7	421.473,757 309.917,254	41.679
7	421.473,757 309.917,254	8	421.475,714 309.918,602	2.376
8	421.475,714 309.918,602	9	421.493,909 309.927,443	20.229
9	421.493,909 309.927,443	10	421.511,101 309.935,856	19.14
10	421.511,101 309.935,856	1	421.506,073 309.945,695	11.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 26, Jud. Dolj, T 9, P 395, 396

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32734	Din acte: 1.493 Masurata: 1.086	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 26, Jud. Dolj, T 9, P 395, 396	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:292 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21207 / 05/02/2019		
Act Notarial nr. CVC:153, din 30/01/2019 emis de BNP Dragusin Danut Florin ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FINCLER REBECA ROXANA**	
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FINCLER REBECA ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

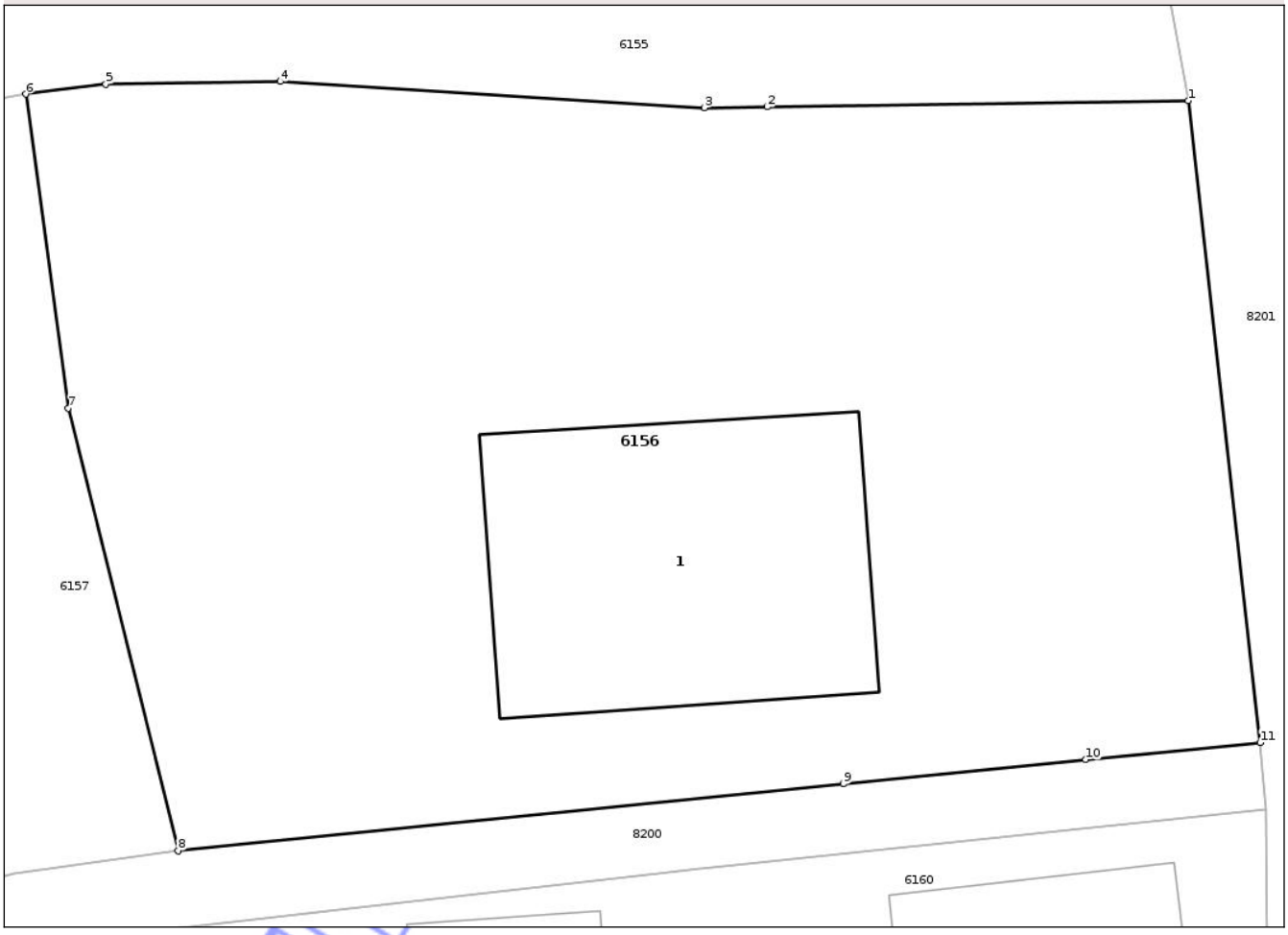
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32734	Din acte: 1.493 Masurata: 1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	644	9	395	-	
2	arabil	DA	442	9	396	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:292 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.574,775 309.924,607	2	421.559,248 309.924,377	15.529
2	421.559,248 309.924,377	3	421.556,932 309.924,343	2.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.556,932 309.924,343	4	421.541,311 309.925,313	15.651
4	421.541,311 309.925,313	5	421.534,87 309.925,207	6.442
5	421.534,87 309.925,207	6	421.531,922 309.924,848	2.97
6	421.531,922 309.924,848	7	421.533,489 309.913,277	11.677
7	421.533,489 309.913,277	8	421.537,526 309.896,965	16.804
8	421.537,526 309.896,965	9	421.562,049 309.899,42	24.646
9	421.562,049 309.899,42	10	421.571,002 309.900,317	8.998
10	421.571,002 309.900,317	11	421.577,43 309.900,946	6.459
11	421.577,43 309.900,946	1	421.574,775 309.924,607	23.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 9, P 399

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 459 Masurata: 379	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1209-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 459 Masurata: 379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	379	9	399	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.533,489 309.913,277	2	421.531,922 309.924,848	11.677
2	421.531,922 309.924,848	3	421.517,649 309.922,242	14.509
3	421.517,649 309.922,242	4	421.516,101 309.921,696	1.641
4	421.516,101 309.921,696	5	421.519,146 309.914,6	7.722
5	421.519,146 309.914,6	6	421.526,024 309.894,721	21.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.526,024 309.894,721	7	421.531,491 309.896,141	5.648
7	421.531,491 309.896,141	8	421.537,526 309.896,965	6.091
8	421.537,526 309.896,965	1	421.533,489 309.913,277	16.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Al 1 Trei Fantani, Nr. 11, Jud. Dolj, T 10, P 430

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.110	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

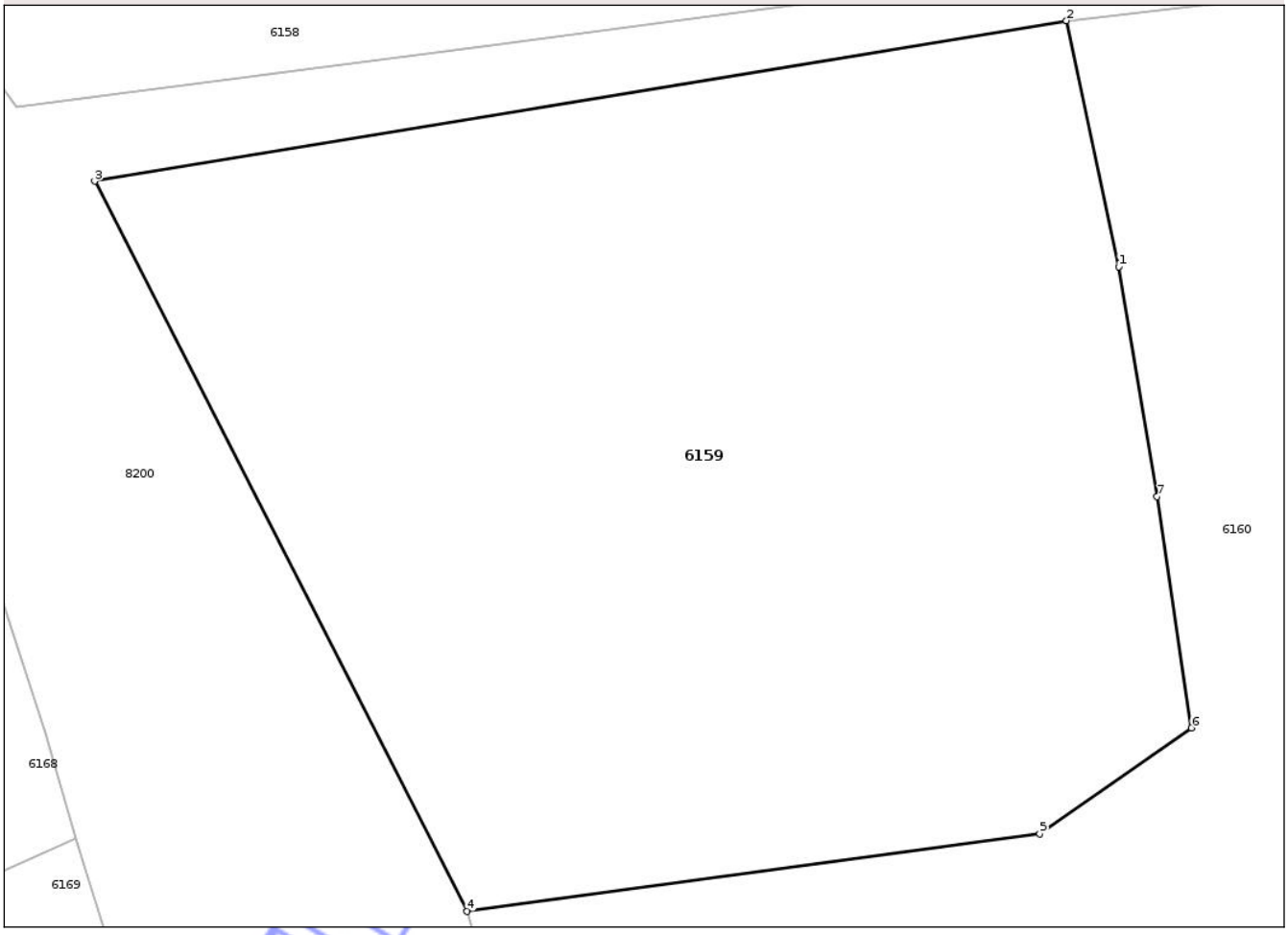
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.110	10	430	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.537,762 309.883,965	2	421.535,645 309.893,899	10.157
2	421.535,645 309.893,899	3	421.496,384 309.887,414	39.793
3	421.496,384 309.887,414	4	421.511,431 309.857,923	33.108
4	421.511,431 309.857,923	5	421.534,567 309.861,061	23.348
5	421.534,567 309.861,061	6	421.540,699 309.865,331	7.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.540,699 309.865,331	7	421.539,307 309.874,68	9.452
7	421.539,307 309.874,68	1	421.537,762 309.883,965	9.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 14, Jud. Dolj, T 9, P 380, 381;382

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.383 Masurata: 1.919	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. TDP:815-48449, din 01/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1383/1919, cota initiala 1383/1919	A1
	1) **JIANU MARIA**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2819, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 536/1919 in favoarea	A1
	1) **JIANU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

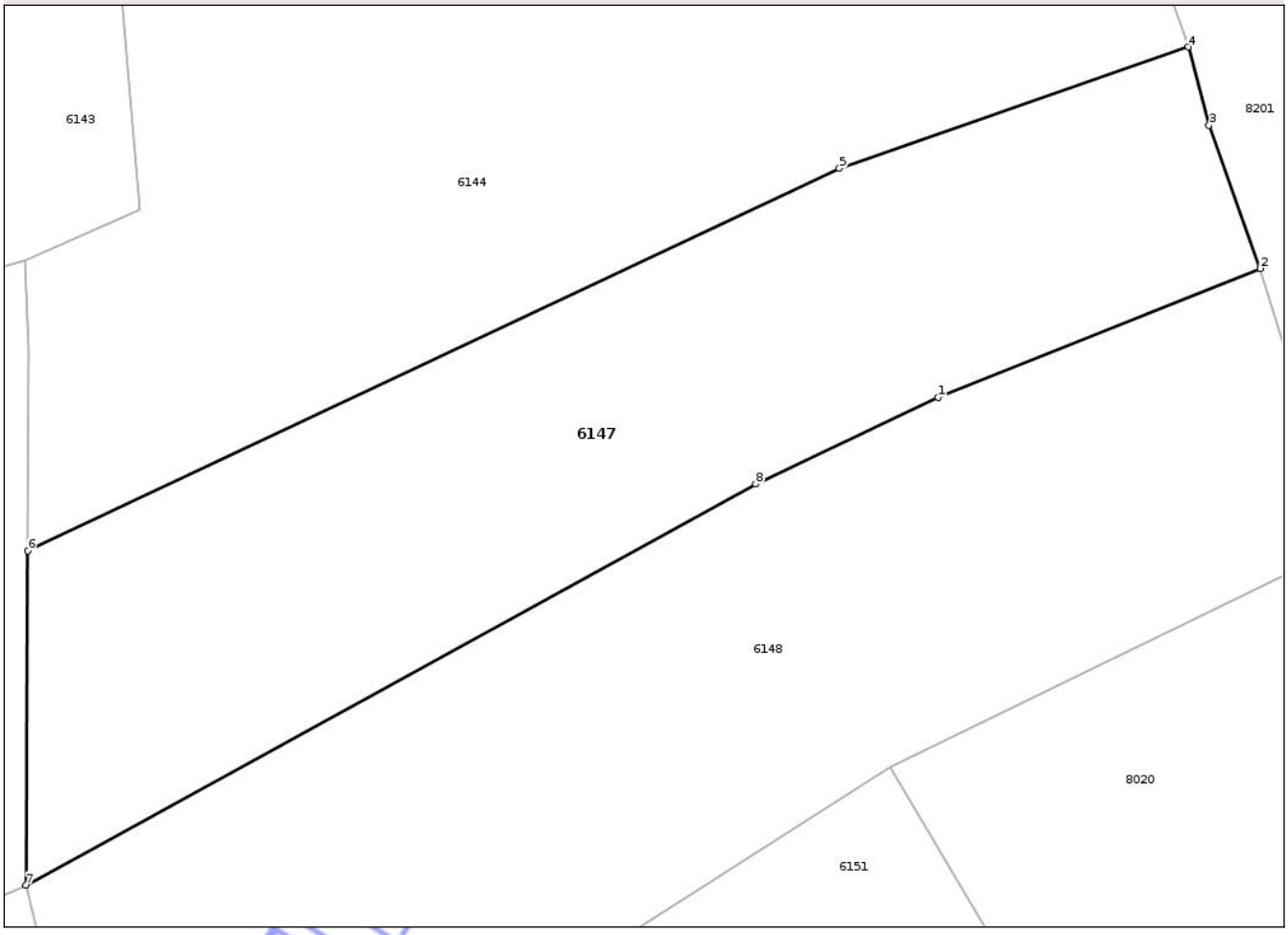
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.383 Masurata: 1.919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	478	9	380	-	
2	arabil	DA	1.441	9	381;382	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.518,261 310.076,894	2	421.542,306 310.086,49	25.889
2	421.542,306 310.086,49	3	421.538,487 310.097,181	11.353
3	421.538,487 310.097,181	4	421.536,931 310.103,017	6.04
4	421.536,931 310.103,017	5	421.510,893 310.093,96	27.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.510,893 310.093,96	6	421.450,348 310.065,439	66.926
6	421.450,348 310.065,439	7	421.450,205 310.040,491	24.948
7	421.450,205 310.040,491	8	421.504,667 310.070,407	62.138
8	421.504,667 310.070,407	1	421.518,261 310.076,894	15.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 181, Jud. Dolj, T 18, P 726/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33566	Din acte: 500 Masurata: 721	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33566-C1	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 181, Jud. Dolj, T 18, P 726/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Constructia C1 este constructie cu parter , construita in anul 1921, aflata in stare de degradare.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
130500 / 03/07/2020		
Act Administrativ nr. 10, din 19/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL ROBANESTI (act administrativ nr Anexa nr.4 din 19.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL COM.ROBANESTI;act administrativ nr MO 687 din 18.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA ROBANESTI - DOMENIUL PUBLIC** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

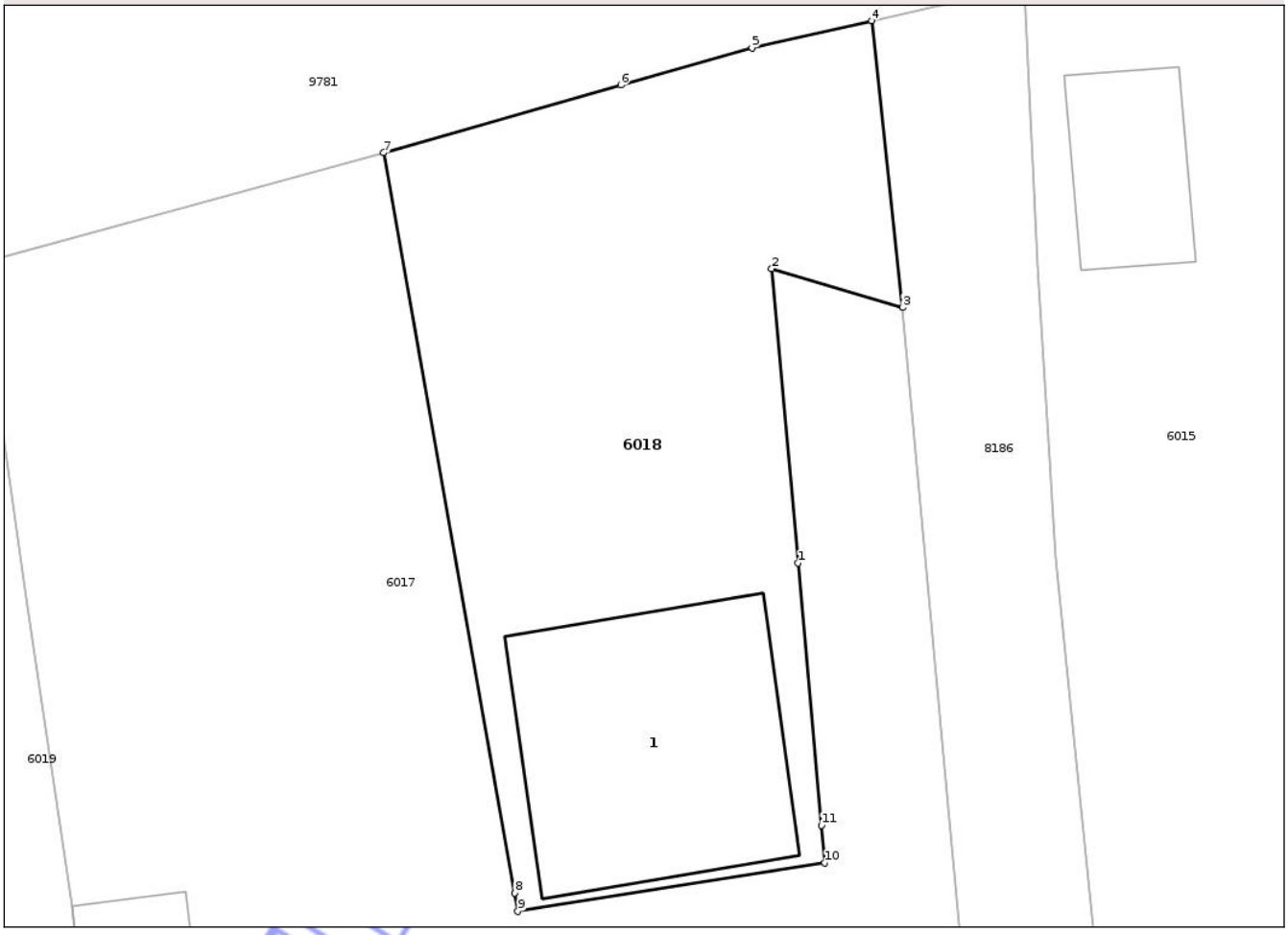
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33566	Din acte: 500 Masurata: 721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	721	18	726/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33566-C1	constructii administrative si social culturale	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Constructia C1 este constructie cu parter , construita in anul 1921, aflata in stare de degradare.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.987,896 310.569,326	2	421.986,618 310.583,629	14.36
2	421.986,618 310.583,629	3	421.992,98 310.581,74	6.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.992,98 310.581,74	4	421.991,477 310.595,675	14.016
4	421.991,477 310.595,675	5	421.985,659 310.594,359	5.965
5	421.985,659 310.594,359	6	421.979,287 310.592,544	6.625
6	421.979,287 310.592,544	7	421.967,757 310.589,254	11.99
7	421.967,757 310.589,254	8	421.974,128 310.553,287	36.527
8	421.974,128 310.553,287	9	421.974,286 310.552,395	0.906
9	421.974,286 310.552,395	10	421.989,197 310.554,761	15.098
10	421.989,197 310.554,761	11	421.989,035 310.556,573	1.819
11	421.989,035 310.556,573	1	421.987,896 310.569,326	12.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:882

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 16, Jud. Dolj, T 9, P 383, 413

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31765	Din acte: 2.150 Masurata: 2.534	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132316 / 11/10/2016		
Act Notarial nr. CVC:998, din 10/10/2016 emis de BNP TOMITA SEBASTIAN DAN (act notarial nr ACORD RADIERE AUT 2076 din 10.10.2016, emis de Tomita Dana Eugenia;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1075/2534, cota initiala 1075/2534	A1
	1) **BUSUIOC CIPRIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1075/2534, cota initiala 1075/2534	A1
	1) **BUSUIOC IULIAN**	
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2820, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 384/2534 in favoarea	A1
	1) **BUSUIOC CIPRIAN** 2) **BUSUIOC IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

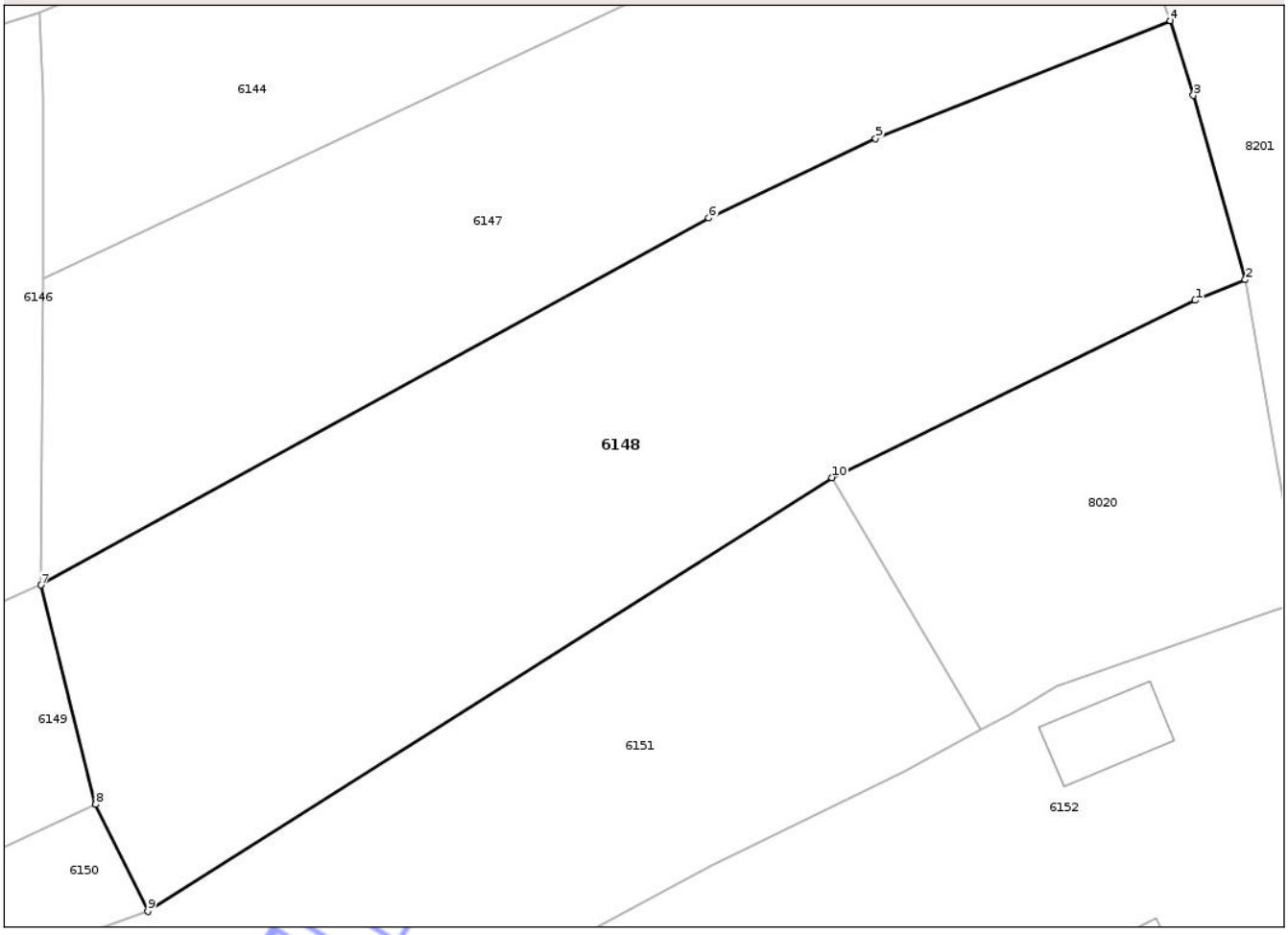
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31765	Din acte: 2.150 Masurata: 2.534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	893	9	383	-	
2	arabil	DA	1.641	9	413	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.544,329 310.063,698	2	421.548,41 310.065,376	4.413
2	421.548,41 310.065,376	3	421.544,181 310.080,405	15.613
3	421.544,181 310.080,405	4	421.542,306 310.086,49	6.367
4	421.542,306 310.086,49	5	421.518,261 310.076,894	25.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.518,261 310.076,894	6	421.504,667 310.070,407	15.062
6	421.504,667 310.070,407	7	421.450,205 310.040,491	62.138
7	421.450,205 310.040,491	8	421.454,674 310.022,606	18.435
8	421.454,674 310.022,606	9	421.458,922 310.013,888	9.698
9	421.458,922 310.013,888	10	421.514,705 310.049,252	66.048
10	421.514,705 310.049,252	1	421.544,329 310.063,698	32.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 11, P 447, 448;449;450

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.215 Masurata: 1.636	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1151-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1215/1636, cota initiala 1215/1636	A1
	1) **STANCU IULIAN**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2858, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 421/1636 in favoarea	A1
	1) **STANCU IULIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

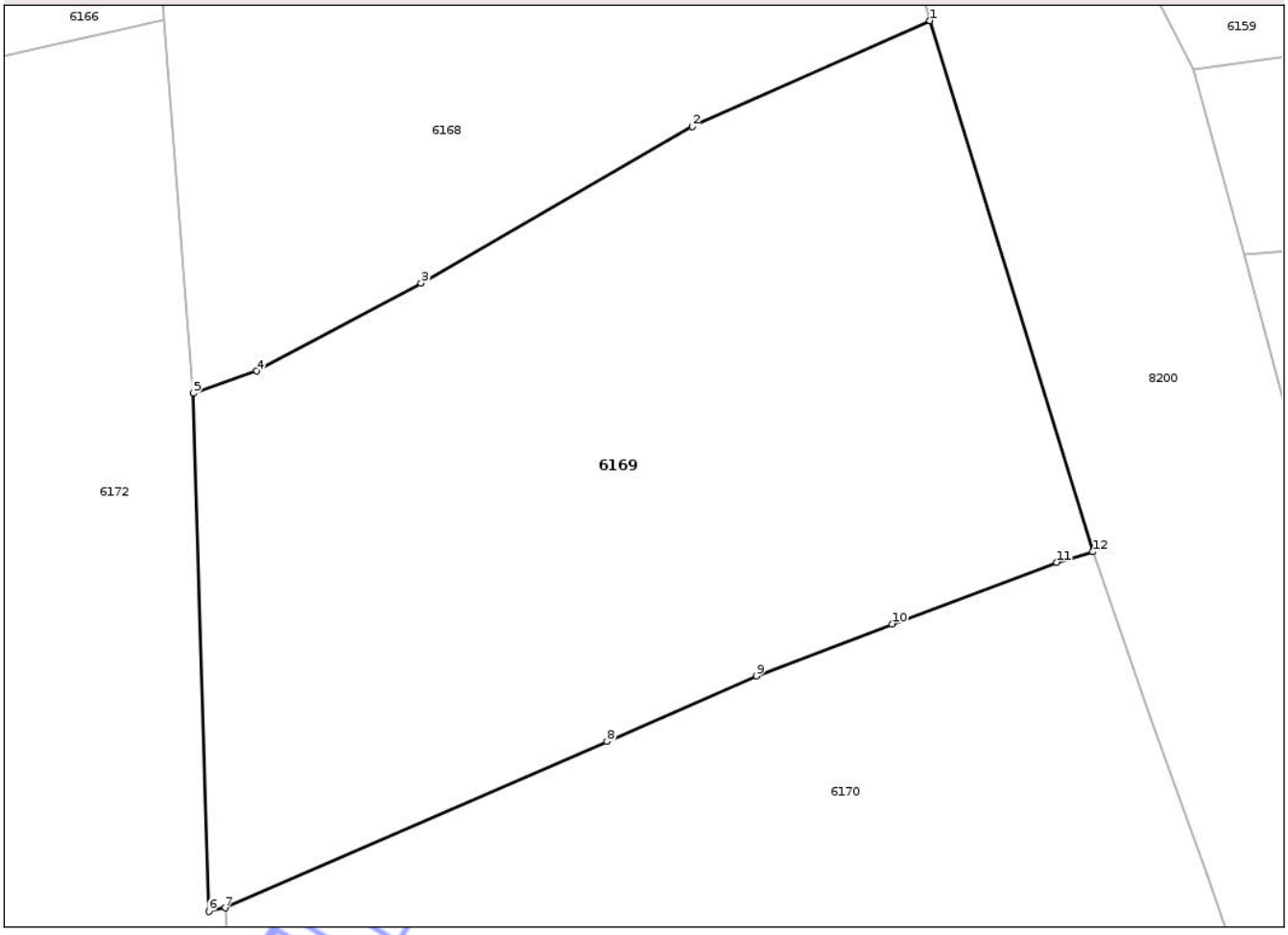
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.215 Masurata: 1.636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	11	447	-	
2	arabil	DA	1.056	11	448;449;450	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.495,637 309.860,852	2	421.481,368 309.854,502	15.618
2	421.481,368 309.854,502	3	421.465,095 309.845,087	18.8
3	421.465,095 309.845,087	4	421.455,212 309.839,828	11.195
4	421.455,212 309.839,828	5	421.451,41 309.838,495	4.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.451,41 309.838,495	6	421.452,355 309.807,394	31.115
6	421.452,355 309.807,394	7	421.453,327 309.807,606	0.995
7	421.453,327 309.807,606	8	421.476,255 309.817,583	25.005
8	421.476,255 309.817,583	9	421.485,225 309.821,526	9.798
9	421.485,225 309.821,526	10	421.493,37 309.824,64	8.72
10	421.493,37 309.824,64	11	421.503,241 309.828,353	10.546
11	421.503,241 309.828,353	12	421.505,439 309.828,971	2.283
12	421.505,439 309.828,971	1	421.495,637 309.860,852	33.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Al 2 Trei Fantani, Nr. 7, Jud. Dolj, T 11, P 482, 483;484

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34740	Din acte: 2.025 Masurata: 2.478	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34740-C1	Loc. Golfin, Al 2 Trei Fantani, Nr. 7, Jud. Dolj, T 11, P 482, 483;484	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta parter
A1.2	34740-C2	Loc. Golfin, Al 2 Trei Fantani, Nr. 7, Jud. Dolj, T 11, P 482, 483;484	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa parter prevazuta cu pivnita
A1.3	34740-C3	Loc. Golfin, Al 2 Trei Fantani, Nr. 7, Jud. Dolj, T 11, P 482, 483;484	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
254195 / 20/10/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2321, din 15/10/2021 emis de BNP DINCA ALINA CAMELIA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2025/2478, cota initiala 2025/2478	A1
	1) **ILIOIU MIRELA-DIANA** 2) **ILIOIU GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ILIOIU MIRELA-DIANA** 2) **ILIOIU GHEORGHE**	
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2805, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 453/2478 in favoarea	A1
	1) **ILIOIU MIRELA-DIANA** 2) **ILIOIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
254195 / 20/10/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2321, din 15/10/2021 emis de BNP DINCA ALINA CAMELIA ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IURES MARIN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare întretinerii neexecutate , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IURES MARIN**	

Reutilizarea în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34740	Din acte: 2.025 Masurata: 2.478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.390	11	482	-	
2	arabil	DA	1.088	11	483;484	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34740-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta parter
A1.2	34740-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa parter prevazuta cu pivnita
A1.3	34740-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.350,682 309.817,909	2	421.350,944 309.834,183	16.276
2	421.350,944 309.834,183	3	421.350,375 309.849,549	15.377
3	421.350,375 309.849,549	4	421.349,964 309.867,311	17.767
4	421.349,964 309.867,311	5	421.348,402 309.879,847	12.633
5	421.348,402 309.879,847	6	421.345,935 309.887,617	8.152
6	421.345,935 309.887,617	7	421.327,241 309.873,041	23.705
7	421.327,241 309.873,041	8	421.330,688 309.853,266	20.073
8	421.330,688 309.853,266	9	421.331,32 309.849,639	3.682
9	421.331,32 309.849,639	10	421.335,939 309.748,167	101.577
10	421.335,939 309.748,167	11	421.349,642 309.748,077	13.703
11	421.349,642 309.748,077	12	421.354,515 309.748,293	4.878
12	421.354,515 309.748,293	13	421.351,708 309.781,452	33.278
13	421.351,708 309.781,452	14	421.351,132 309.792,435	10.998
14	421.351,132 309.792,435	15	421.350,884 309.804,724	12.292
15	421.350,884 309.804,724	1	421.350,682 309.817,909	13.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 24, Jud. Dolj, T 12, P 498

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30921	Din acte: 765 Masurata: 1.749	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30921-C1	Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 24, Jud. Dolj, T 12, P 498	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:277 mp; S. construita desfasurata:277 mp; Locuinta parter cconstruita din BCA si caramida acoperita cu tigla in anul 1991,compusa din 5 camere,1 baie,1 bucatarie,1 acees pivnita,2 holuri,1 sala, 1 beci
A1.2		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 24, Jud. Dolj, T 12, P 498	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 24, Jud. Dolj, T 12, P 498	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133300 / 26/06/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1677, din 25/06/2019 emis de BNP Papa Andreea Diana ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 765/1749, cota initiala 765/1749	A1
	1) **NICOLA MELANIA-MARIANA** 2) **NICOLA CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICOLA MELANIA-MARIANA** 2) **NICOLA CONSTANTIN**	
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2822, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 984/1749 in favoarea	A1
	1) **NICOLA MELANIA-MARIANA** 2) **NICOLA CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **NICOLA MELANIA-MARIANA** 2) **NICOLA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
133300 / 26/06/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1677, din 25/06/2019 emis de BNP Papa Andreea Diana ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate in favoarea creditorului intretinerii , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUCANA CONSTANTIN** 2) **TUCANA TUDORA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate in favoarea creditorului intretinerii , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1

Document civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **TUCANA CONSTANTIN** 2) **TUCANA TUDORA**	

Neutilizabil in circuitul civil

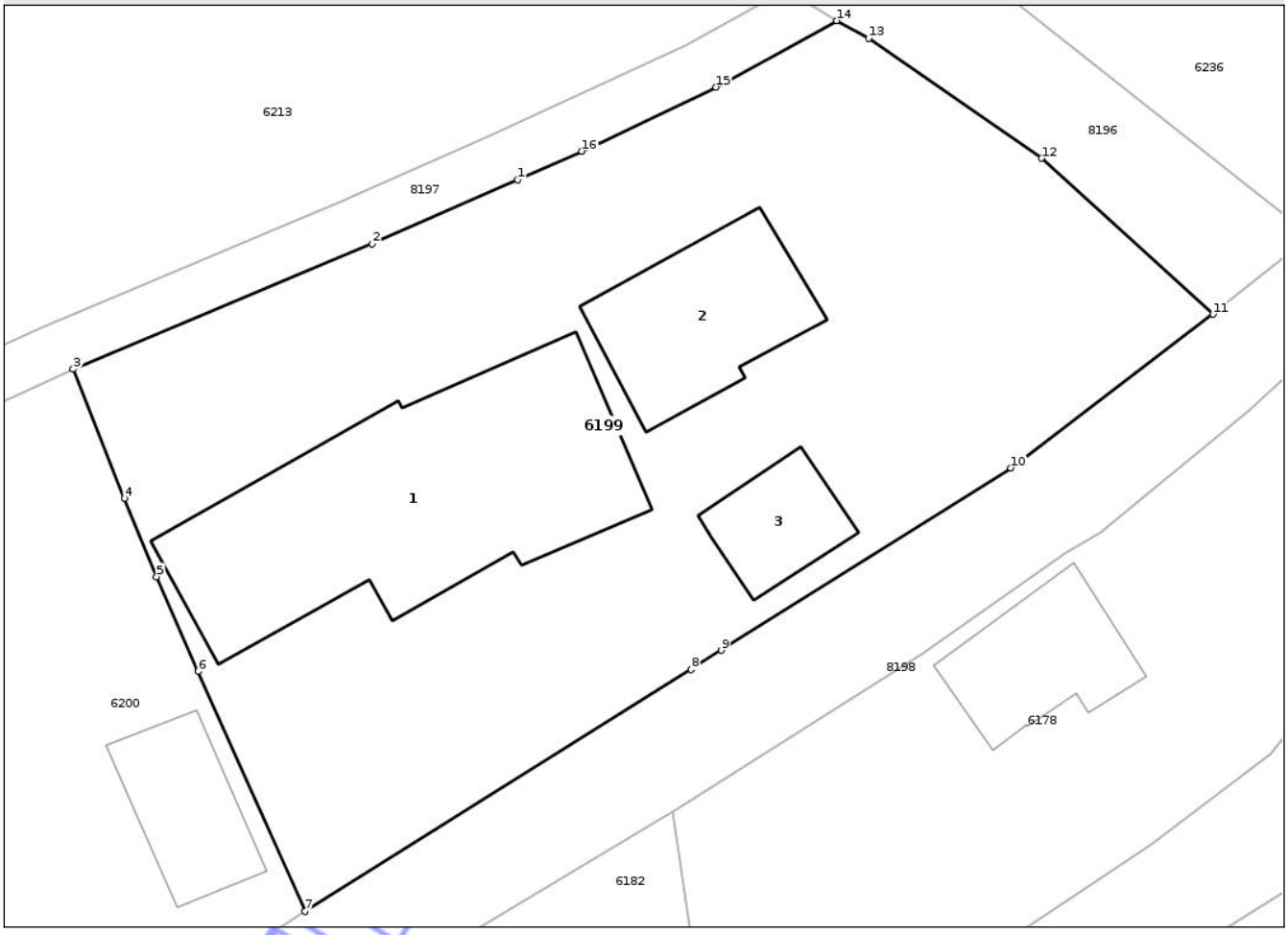
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30921	Din acte: 765 Masurata: 1.749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.079	12	498	-	
2	arabil	DA	670	12	498	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30921-C1	constructii de locuinte	277	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:277 mp; S. construita desfasurata:277 mp; Locuinta parter cconstruita din BCA si caramida acoperita cu tigla in anul 1991,compusa din 5 camere,1 baie,1 bucatarie,1 acees pivnita,2 holuri,1 sala,1 beci
A1.2		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.268,007 309.961,592	2	421.259,428 309.957,799	9.38
2	421.259,428 309.957,799	3	421.241,786 309.950,409	19.127
3	421.241,786 309.950,409	4	421.244,805 309.942,795	8.191
4	421.244,805 309.942,795	5	421.246,702 309.938,163	5.005
5	421.246,702 309.938,163	6	421.249,16 309.932,571	6.108
6	421.249,16 309.932,571	7	421.255,465 309.918,409	15.502
7	421.255,465 309.918,409	8	421.278,26 309.932,684	26.896
8	421.278,26 309.932,684	9	421.280,051 309.933,812	2.117
9	421.280,051 309.933,812	10	421.297,132 309.944,574	20.189
10	421.297,132 309.944,574	11	421.309,058 309.953,649	14.986
11	421.309,058 309.953,649	12	421.298,949 309.962,856	13.673
12	421.298,949 309.962,856	13	421.288,729 309.969,93	12.429
13	421.288,729 309.969,93	14	421.286,862 309.970,975	2.14
14	421.286,862 309.970,975	15	421.279,722 309.967,058	8.144
15	421.279,722 309.967,058	16	421.271,805 309.963,271	8.776
16	421.271,805 309.963,271	1	421.268,007 309.961,592	4.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 26, Jud. Dolj, T 11, P 499, 500

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 627 Masurata: 725	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 26, Jud. Dolj, T 11, P 499, 500	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. TDP:206-45352, din 26/06/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 627/725, cota initiala 627/725	A1
	1) **VASILE ION**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2823, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 98/725 in favoarea	A1
	1) **VASILE ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VASILE ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 627 Masurata: 725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	323	11	499	-	
2	arabil	DA	402	11	500	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.249,16 309.932,571	2	421.246,702 309.938,163	6.108
2	421.246,702 309.938,163	3	421.244,805 309.942,795	5.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.244,805 309.942,795	4	421.241,786 309.950,409	8.191
4	421.241,786 309.950,409	5	421.222,651 309.941,729	21.012
5	421.222,651 309.941,729	6	421.227,467 309.931,385	11.41
6	421.227,467 309.931,385	7	421.230,813 309.923,643	8.434
7	421.230,813 309.923,643	8	421.237,085 309.909,472	15.497
8	421.237,085 309.909,472	9	421.251,013 309.915,526	15.187
9	421.251,013 309.915,526	10	421.255,465 309.918,409	5.304
10	421.255,465 309.918,409	1	421.249,16 309.932,571	15.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 33, Jud. Dolj, T 14, P 597, 598

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34810	Din acte: 2.176 Masurata: 2.708	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34810-C1	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 33, Jud. Dolj, T 14, P 597, 598	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; casa de locuit edificata in anul 1990
A1.2	34810-C2	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 33, Jud. Dolj, T 14, P 597, 598	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
301246 / 27/12/2021		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:611, din 25/03/2020 emis de BNP NEAGOE MONICA (act administrativ nr CNS NR. 707 din 15.03.2021, emis de PRIMARIA ROBANESTI;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL 1500 din 21.12.2021, emis de PRIMARIA ROBANESTI;inscris sub semnatura privata nr ADEVERINTA NR. 439 din 31.01.2022, emis de PRIMARIA ROBANESTI;inscris sub semnatura privata nr CERTIFICAT MOSTENITOR NR. 15 din 28.02.2020, emis de BNP NEAGOE MONICA;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 14 din 28.02.2020, emis de BNP NEAGOE MONICA;act administrativ nr TDP NR. 484-9596 din 04.12.1995, emis de CJ Dolj;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BALUTA CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34810	Din acte: 2.176 Masurata: 2.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.394	14	597	-	
2	arabil	DA	1.314	14	598	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34810-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; casa de locuit edificata in anul 1990
A1.2	34810-C2	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.359,367 310.187,185	2	421.324,088 310.190,012	35.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.324,088 310.190,012	3	421.301,089 310.192,195	23.102
3	421.301,089 310.192,195	4	421.292,04 310.193,33	9.12
4	421.292,04 310.193,33	5	421.281,291 310.195,92	11.057
5	421.281,291 310.195,92	6	421.270,11 310.199,547	11.755
6	421.270,11 310.199,547	7	421.256,766 310.203,706	13.977
7	421.256,766 310.203,706	8	421.252,76 310.204,541	4.092
8	421.252,76 310.204,541	9	421.234,907 310.186,727	25.22
9	421.234,907 310.186,727	10	421.246,195 310.180,614	12.837
10	421.246,195 310.180,614	11	421.249,844 310.178,785	4.082
11	421.249,844 310.178,785	12	421.251,8 310.178,267	2.023
12	421.251,8 310.178,267	13	421.268,013 310.175,002	16.538
13	421.268,013 310.175,002	14	421.282,726 310.172,541	14.917
14	421.282,726 310.172,541	15	421.299,895 310.169,863	17.377
15	421.299,895 310.169,863	16	421.315,984 310.169,083	16.108
16	421.315,984 310.169,083	17	421.336,7 310.169,001	20.716
17	421.336,7 310.169,001	18	421.370,778 310.168,578	34.081
18	421.370,778 310.168,578	1	421.359,367 310.187,185	21.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 20, Jud. Dolj, T 14, P 545, 546, 547

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.110 Masurata: 1.977	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 20, Jud. Dolj, T 14, P 545, 546, 547	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Notarial nr. CM:292, din 16/09/2015 emis de BNP DIACONU CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1110/1977, cota initiala 1110/1977	A1
	1) **URZICEANU TITA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **URZICEANU TITA**	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2825, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 867/1977 in favoarea	A1
	1) **URZICEANU TITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

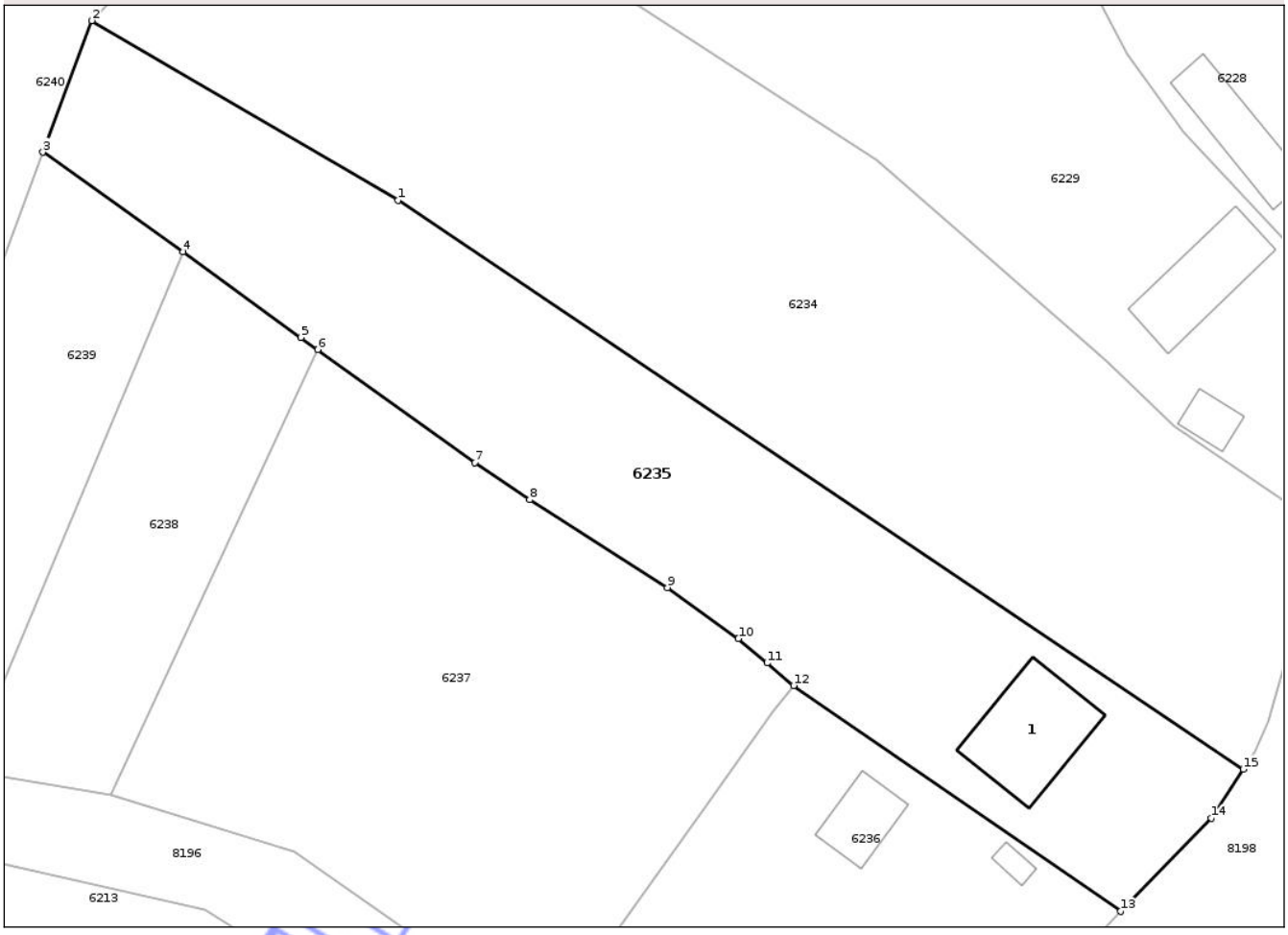
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.110 Masurata: 1.977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	689	14	545	-	
2	vie	DA	852	14	546	-	
3	arabil	DA	436	14	547	-	ERONAT P 574 IN CM;

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.277,747 310.053,362	2	421.249,419 310.069,974	32.84
2	421.249,419 310.069,974	3	421.244,893 310.057,81	12.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.244,893 310.057,81	4	421.257,883 310.048,616	15.914
4	421.257,883 310.048,616	5	421.268,781 310.040,672	13.486
5	421.268,781 310.040,672	6	421.270,328 310.039,544	1.915
6	421.270,328 310.039,544	7	421.284,857 310.029,1	17.893
7	421.284,857 310.029,1	8	421.289,934 310.025,661	6.132
8	421.289,934 310.025,661	9	421.302,677 310.017,526	15.118
9	421.302,677 310.017,526	10	421.309,258 310.012,809	8.097
10	421.309,258 310.012,809	11	421.311,908 310.010,554	3.48
11	421.311,908 310.010,554	12	421.314,363 310.008,465	3.223
12	421.314,363 310.008,465	13	421.344,627 309.987,569	36.777
13	421.344,627 309.987,569	14	421.353,004 309.996,199	12.027
14	421.353,004 309.996,199	15	421.355,974 310.000,72	5.409
15	421.355,974 310.000,72	1	421.277,747 310.053,362	94.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Porumbeilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 14, P 629, 630

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.418 Masurata: 2.019	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Notarial nr. CM:63, din 17/03/2005 emis de BNP CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1418/2019, cota initiala 1418/2019	A1
	1) **PARVU STAN**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2826, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 601/2019 in favoarea	A1
	1) **PARVU STAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

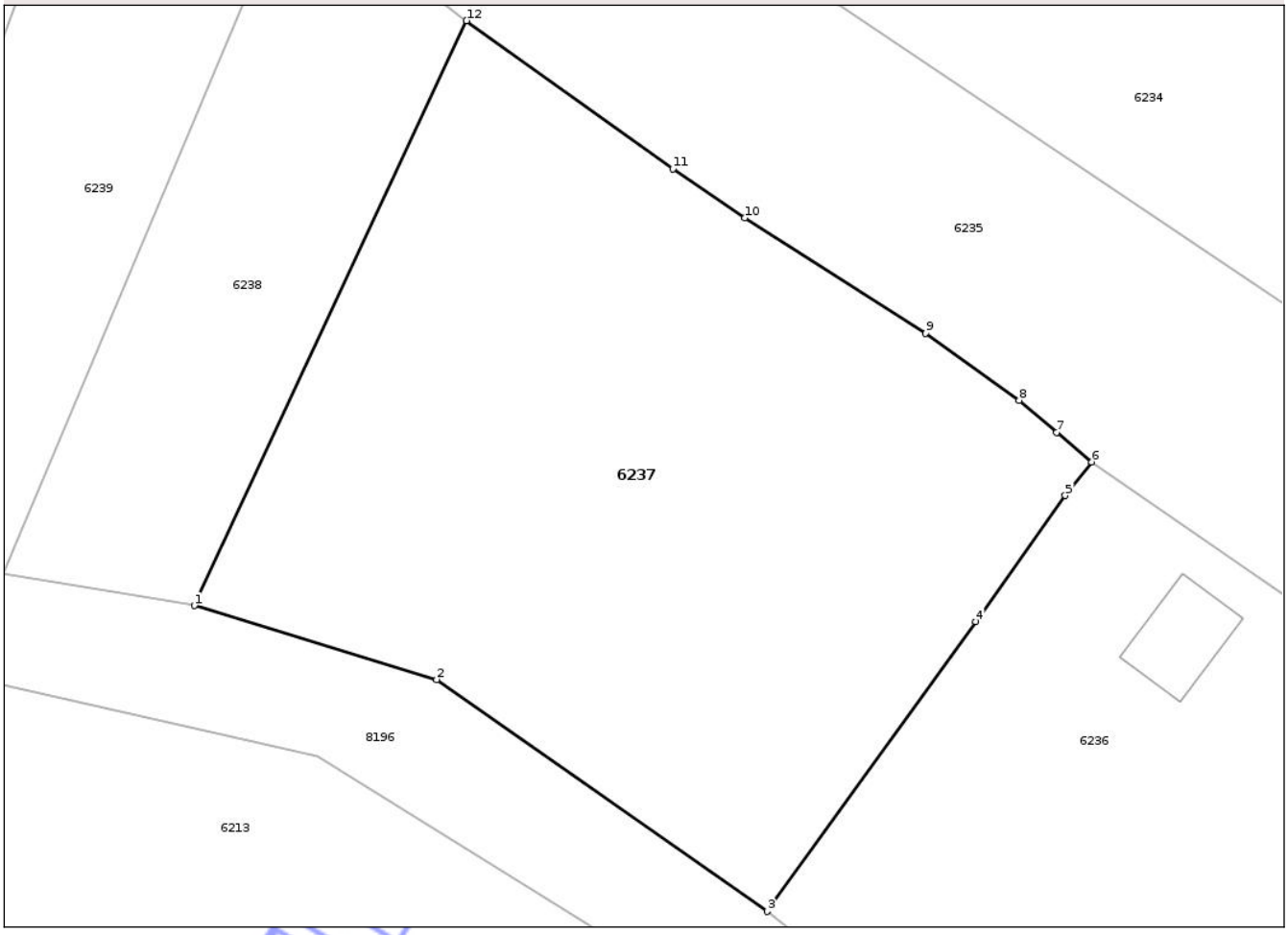
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.418 Masurata: 2.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.230	14	629	-	
2	arabil	DA	789	14	630	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.251,168 309.998,357	2	421.268,229 309.993,14	17.841
2	421.268,229 309.993,14	3	421.291,499 309.976,821	28.422
3	421.291,499 309.976,821	4	421.306,203 309.997,215	25.142
4	421.306,203 309.997,215	5	421.312,501 310.006,108	10.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.312,501 310.006,108	6	421.314,363 310.008,465	3.004
6	421.314,363 310.008,465	7	421.311,908 310.010,554	3.223
7	421.311,908 310.010,554	8	421.309,258 310.012,809	3.48
8	421.309,258 310.012,809	9	421.302,677 310.017,526	8.097
9	421.302,677 310.017,526	10	421.289,934 310.025,661	15.118
10	421.289,934 310.025,661	11	421.284,857 310.029,1	6.132
11	421.284,857 310.029,1	12	421.270,328 310.039,544	17.893
12	421.270,328 310.039,544	1	421.251,168 309.998,357	45.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Porumbeilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 14, P 625/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 666 Masurata: 793	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Notarial nr. CM:44, din 19/12/2016 emis de BNP SEBASTIAN TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 222/793, cota initiala 222/793	A1
	1) **MARGINEANU FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 222/793, cota initiala 222/793	A1
	1) **MIREA DUMITRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 222/793, cota initiala 222/793	A1
	1) **MIREA ION**	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2827, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 127/793 in favoarea	A1
	1) **MARGINEANU FLOAREA** 2) **MIREA DUMITRU** 3) **MIREA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 666 Masurata: 793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	793	14	625/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.257,883 310.048,616	2	421.244,893 310.057,81	15.914
2	421.244,893 310.057,81	3	421.235,616 310.032,881	26.599
3	421.235,616 310.032,881	4	421.224,453 310.003,103	31.802
4	421.224,453 310.003,103	5	421.237,729 310.000,567	13.516
5	421.237,729 310.000,567	1	421.257,883 310.048,616	52.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 199, Jud. Dolj, T 4, P 193, 194

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.404 Masurata: 1.704	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 199, Jud. Dolj, T 4, P 193, 194	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 199, Jud. Dolj, T 4, P 193, 194	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 199, Jud. Dolj, T 4, P 193, 194	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Notarial nr. CM:17, din 12/02/2015 emis de BNP MIRCEA DRAGUSIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARINESCU MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MARINESCU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.404 Masurata: 1.704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	984	4	193	-	
2	arabil	DA	720	4	194	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.614,271 310.566,39	2	421.609,271 310.574,971	9.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.609,271 310.574,971	3	421.600,944 310.589,416	16.673
3	421.600,944 310.589,416	4	421.596,712 310.596,756	8.473
4	421.596,712 310.596,756	5	421.589,415 310.586,526	12.566
5	421.589,415 310.586,526	6	421.580,07 310.573,068	16.384
6	421.580,07 310.573,068	7	421.576,85 310.569,008	5.182
7	421.576,85 310.569,008	8	421.575,973 310.564,89	4.21
8	421.575,973 310.564,89	9	421.580,57 310.561,676	5.609
9	421.580,57 310.561,676	10	421.582,782 310.559,785	2.91
10	421.582,782 310.559,785	11	421.600,408 310.546,802	21.891
11	421.600,408 310.546,802	12	421.601,721 310.545,683	1.725
12	421.601,721 310.545,683	13	421.609,644 310.540,703	9.358
13	421.609,644 310.540,703	14	421.613,808 310.538,232	4.842
14	421.613,808 310.538,232	15	421.633,579 310.530,489	21.233
15	421.633,579 310.530,489	16	421.636,104 310.530,05	2.563
16	421.636,104 310.530,05	17	421.638,392 310.548,838	18.927
17	421.638,392 310.548,838	18	421.622,459 310.556,99	17.897
18	421.622,459 310.556,99	1	421.614,271 310.566,39	12.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 203, Jud. Dolj, T 7, P 272/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35116	Din acte: 1.500 Masurata: 1.910	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
179911 / 04/08/2023		
Act Notarial nr. CM:93, din 10/07/2023 emis de NP Ionascu Nicolae (act notarial nr Contract donatie nr. 517 din 26.05.1997, emis de NP Terezia Carstea;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 469/1910, cota initiala 469/1910	A1
	1) **STOICA ALEXANDRU-MARIAN**	
252337 / 18/10/2023		
Act Notarial nr. CVC:1779, din 26/09/2023 emis de NP Ionascu Nicolae (act notarial nr Contract donatie nr. 517 din 26.05.1997, emis de NP Terezia Carstea;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 562/1910, cota initiala 562/1910	A1
	1) **STOICA ALEXANDRU-MARIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 469/1910, cota initiala 469/1910	A1
	1) **SOLEA CLAUDIA-PETRONELA**	
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2830, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 410/1910 in favoarea	A1
	1) **STOICA ALEXANDRU-MARIAN** 2) **SOLEA CLAUDIA-PETRONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
179911 / 04/08/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:517, din 26/05/1997 emis de NP Terezia Carstea (act notarial nr Contract donatie nr. 517 din 26.05.1997, emis de NP Terezia Carstea;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ION**, LIPSA CNP	

Document civil fără valoare circulație

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35116	Din acte: 1.500 Masurata: 1.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.910	7	272/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.585,084 310.610,492	2	421.560,967 310.630,264	31.186
2	421.560,967 310.630,264	3	421.557,665 310.625,979	5.41
3	421.557,665 310.625,979	4	421.554,648 310.602,306	23.864
4	421.554,648 310.602,306	5	421.550,101 310.553,848	48.671
5	421.550,101 310.553,848	6	421.548,472 310.536,321	17.603

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.548,472 310.536,321	7	421.554,602 310.535,476	6.188
7	421.554,602 310.535,476	8	421.560,412 310.533,705	6.074
8	421.560,412 310.533,705	9	421.571,3 310.566,867	34.904
9	421.571,3 310.566,867	10	421.573,666 310.574,073	7.584
10	421.573,666 310.574,073	1	421.585,084 310.610,492	38.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 35, Jud. Dolj, T 8, P 345, 346;347;348

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.516 Masurata: 1.787	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 35, Jud. Dolj, T 8, P 345, 346;347;348	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1252-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1516/1787, cota initiala 1516/1787	A1
	1) **TUCANA FLOREA**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2831, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 271/1787 in favoarea	A1
	1) **TUCANA FLOREA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUCANA FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

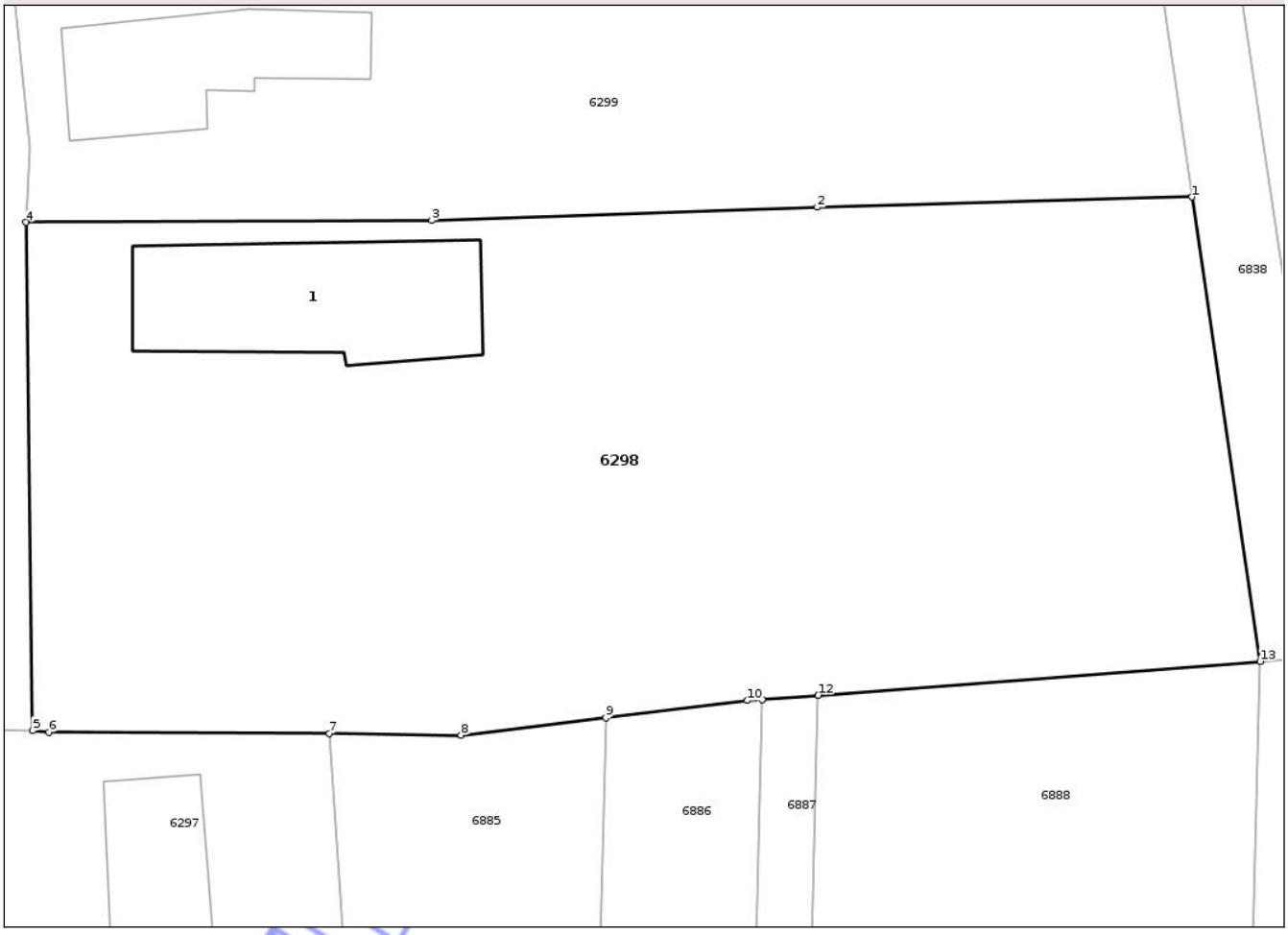
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.516 Masurata: 1.787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	8	345	-	
2	arabil	DA	1.382	8	346;347;348	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.653,571 309.883,919	2	421.633,026 309.883,362	20.553
2	421.633,026 309.883,362	3	421.611,886 309.882,643	21.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.611,886 309.882,643	4	421.589,645 309.882,535	22.241
4	421.589,645 309.882,535	5	421.590,017 309.854,677	27.86
5	421.590,017 309.854,677	6	421.590,908 309.854,589	0.895
6	421.590,908 309.854,589	7	421.606,267 309.854,51	15.359
7	421.606,267 309.854,51	8	421.613,499 309.854,433	7.232
8	421.613,499 309.854,433	9	421.621,429 309.855,388	7.987
9	421.621,429 309.855,388	10	421.629,203 309.856,324	7.83
10	421.629,203 309.856,324	11	421.630,004 309.856,385	0.803
11	421.630,004 309.856,385	12	421.633,071 309.856,62	3.076
12	421.633,071 309.856,62	13	421.657,304 309.858,471	24.304
13	421.657,304 309.858,471	1	421.653,571 309.883,919	25.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 21, Jud. Dolj, T 8, P 329/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.334	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 21, Jud. Dolj, T 8, P 329/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Notarial nr. CM:17, din 08/04/2022 emis de BNP NICU FLORIN MARCEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 275/1334, cota initiala 275/1334	A1
	1) **ALBOTEANU GHEORGHITA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 825/1334, cota initiala 825/1334	A1
	1) **ALBOTEANU MIRCEA**	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2832, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 234/1334 in favoarea	A1
	1) **ALBOTEANU GHEORGHITA** 2) **ALBOTEANU MIRCEA**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALBOTEANU GHEORGHITA** 2) **ALBOTEANU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.334	8	329/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.641,756 310.060,269	2	421.639,964 310.074,488	14.331
2	421.639,964 310.074,488	3	421.584,058 310.062,809	57.113
3	421.584,058 310.062,809	4	421.559,965 310.058,248	24.521
4	421.559,965 310.058,248	5	421.559,996 310.058,088	0.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.559,996 310.058,088	6	421.563,951 310.039,622	18.885
6	421.563,951 310.039,622	7	421.574,821 310.042,386	11.216
7	421.574,821 310.042,386	8	421.582,8 310.044,62	8.286
8	421.582,8 310.044,62	9	421.592,974 310.047,32	10.526
9	421.592,974 310.047,32	10	421.605,976 310.050,891	13.483
10	421.605,976 310.050,891	1	421.641,756 310.060,269	36.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 6, P 265

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 797 Masurata: 732	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 6, P 265	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 6, P 265	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Notarial nr. CM:32, din 14/03/2024 emis de BNP PAPA ANDREEA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARIN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

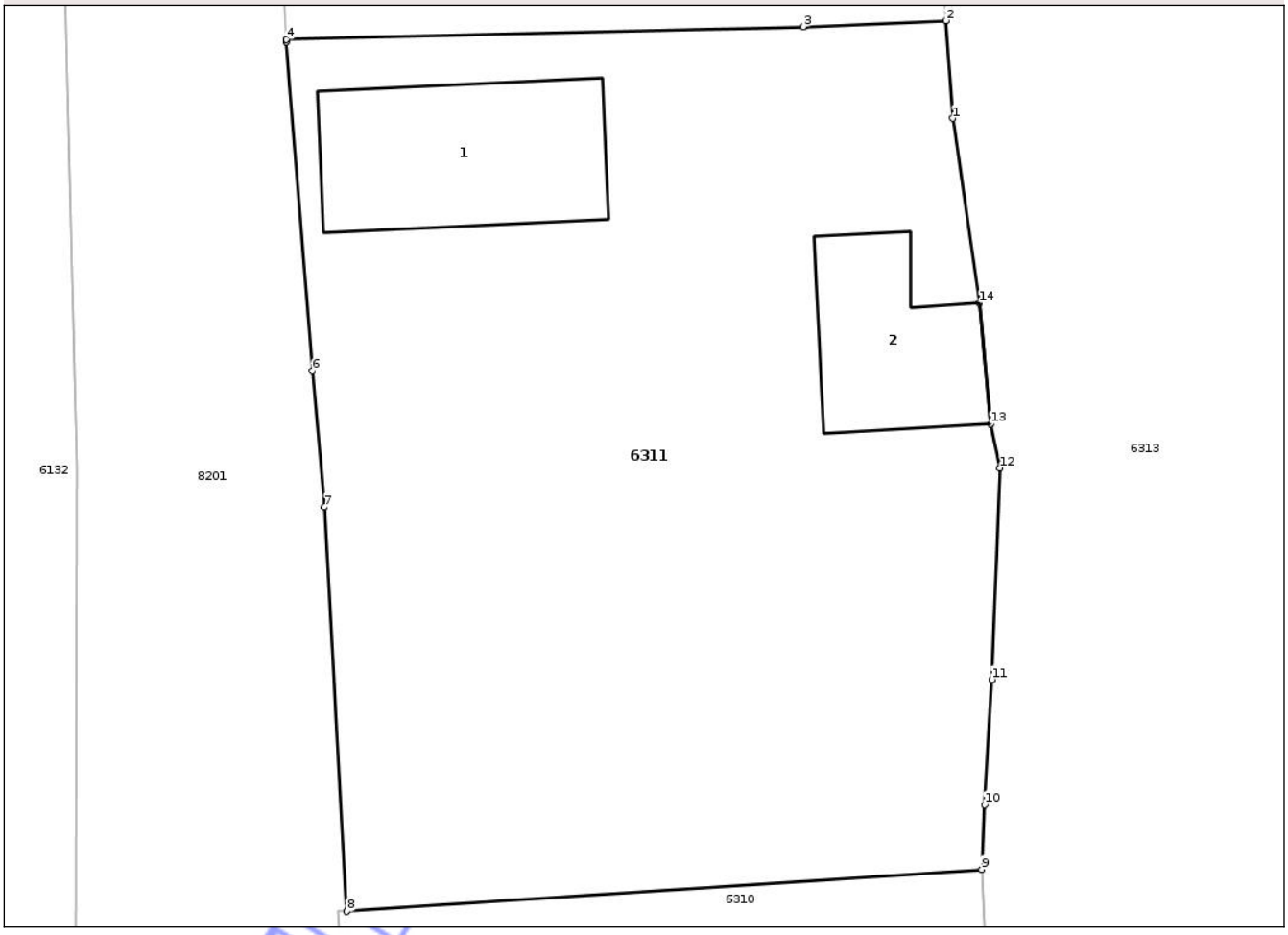
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 797 Masurata: 732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	732	6	265	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.499,598 310.303,984	2	421.499,353 310.307,482	3.507
2	421.499,353 310.307,482	3	421.494,232 310.307,271	5.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.494,232 310.307,271	4	421.475,705 310.306,805	18.533
4	421.475,705 310.306,805	5	421.475,709 310.306,724	0.081
5	421.475,709 310.306,724	6	421.476,639 310.294,931	11.83
6	421.476,639 310.294,931	7	421.477,066 310.290,052	4.898
7	421.477,066 310.290,052	8	421.477,87 310.275,559	14.515
8	421.477,87 310.275,559	9	421.500,622 310.277,065	22.802
9	421.500,622 310.277,065	10	421.500,728 310.279,385	2.322
10	421.500,728 310.279,385	11	421.500,991 310.283,869	4.492
11	421.500,991 310.283,869	12	421.501,275 310.291,453	7.589
12	421.501,275 310.291,453	13	421.500,946 310.293,03	1.611
13	421.500,946 310.293,03	14	421.500,544 310.297,369	4.358
14	421.500,544 310.297,369	1	421.499,598 310.303,984	6.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 6, P 242

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 220 Masurata: 299	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. TDP:497-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 220/299, cota initiala 220/299	A1
	1) **STINGA MARIA**, LIPSA CNP 2) **NICOLAE DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2835, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 79/299 in favoarea	A1
	1) **STINGA MARIA**, LIPSA CNP 2) **NICOLAE DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 220 Masurata: 299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	299	6	242	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.549,872 310.350,663	2	421.548,639 310.356,77	6.23
2	421.548,639 310.356,77	3	421.547,992 310.360,402	3.689
3	421.547,992 310.360,402	4	421.538,338 310.359,415	9.704
4	421.538,338 310.359,415	5	421.542,19 310.332,282	27.405
5	421.542,19 310.332,282	6	421.552,826 310.329,39	11.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.552,826 310.329,39	7	421.551,882 310.338,201	8.861
7	421.551,882 310.338,201	1	421.549,872 310.350,663	12.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 17, Jud. Dolj, T 7, P 296;297

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35095	Din acte: 530 Masurata: 540	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35095-C1	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 17, Jud. Dolj, T 7, P 296;297	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
180692 / 07/08/2023		
Act Notarial nr. CVC:2796, din 14/07/2005 emis de NP STEFANESCU FLORIANA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TABAN EMILIA** , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

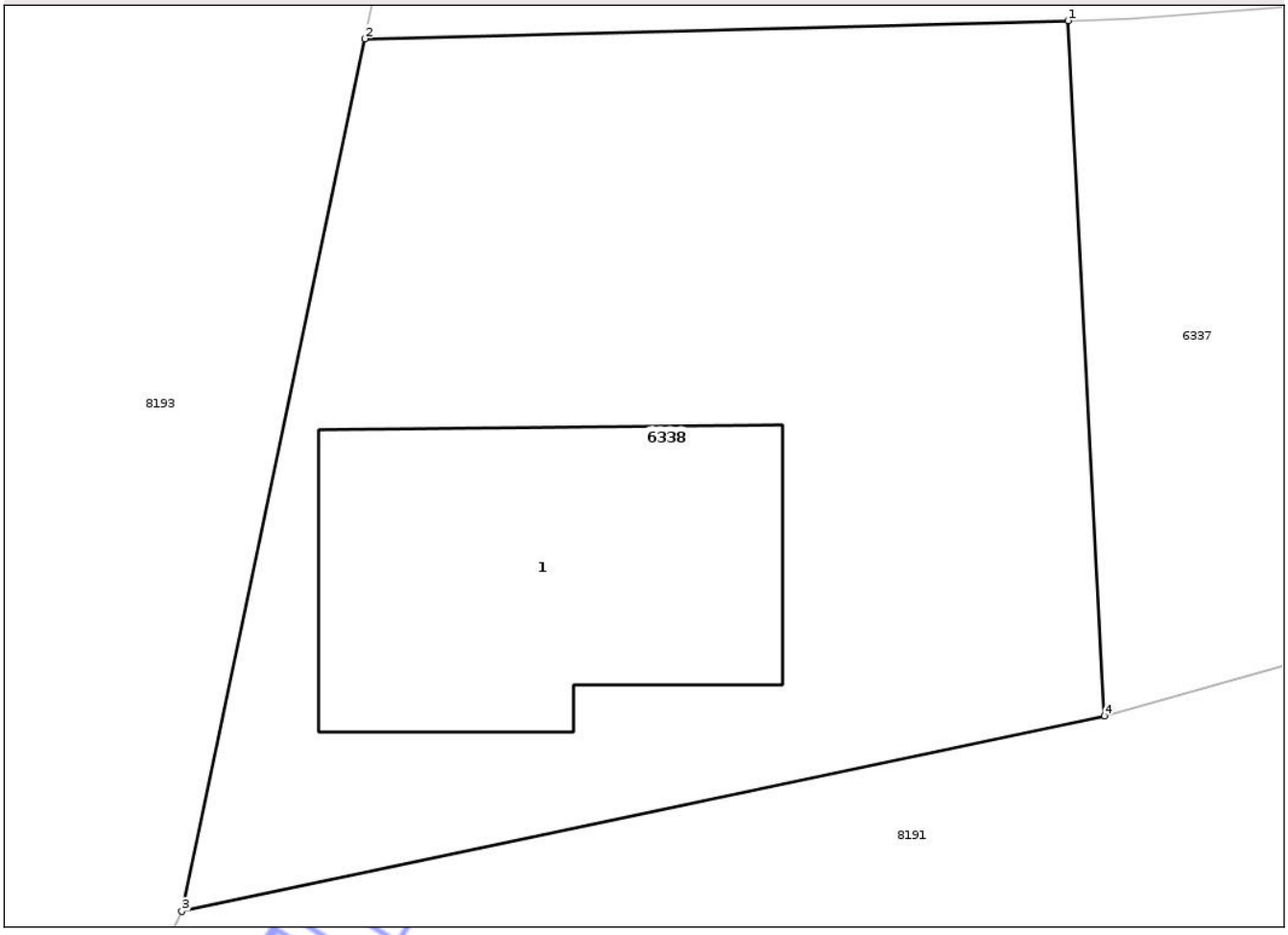
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35095	Din acte: 530 Masurata: 540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	7	296;297	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35095-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.343,204 310.367,927	2	421.322,614 310.367,399	20.597
2	421.322,614 310.367,399	3	421.317,256 310.341,854	26.101
3	421.317,256 310.341,854	4	421.344,269 310.347,573	27.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.344,269 310.347,573	1	421.343,204 310.367,927	20.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:744
Nr. cadastral vechi:771

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 7, P 287, 288

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32819	Din acte: 1.880 Masurata: 1.924	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32819-C1	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 7, P 287, 288	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68816 / 08/09/2008		
Act Notarial nr. CVC:1602, din 01/01/2008 emis de NP Laura Diaconu ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CORBU DAN**, LIPSA CNP 2) **CORBU STEFANIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32819	Din acte: 1.880 Masurata: 1.924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	841	7	287	-	
2	livada	DA	1.083	7	288	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32819-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.391,393 310.501,631	2	421.373,162 310.507,381	19.116
2	421.373,162 310.507,381	3	421.359,807 310.511,557	13.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.359,807 310.511,557	4	421.343,028 310.467,573	47.076
4	421.343,028 310.467,573	5	421.362,487 310.462,001	20.241
5	421.362,487 310.462,001	6	421.367,431 310.460,371	5.206
6	421.367,431 310.460,371	7	421.393,24 310.458,269	25.894
7	421.393,24 310.458,269	1	421.391,393 310.501,631	43.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 7, P 280, 281;282;283

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.273 Masurata: 1.538	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 7, P 280, 281;282;283	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 7, P 280, 281;282;283	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 7, P 280, 281;282;283	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1129-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1273/1538, cota initiala 1273/1538	A1
	1) **FIRA ION**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2837, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 265/1538 in favoarea	A1
	1) **FIRA ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FIRA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

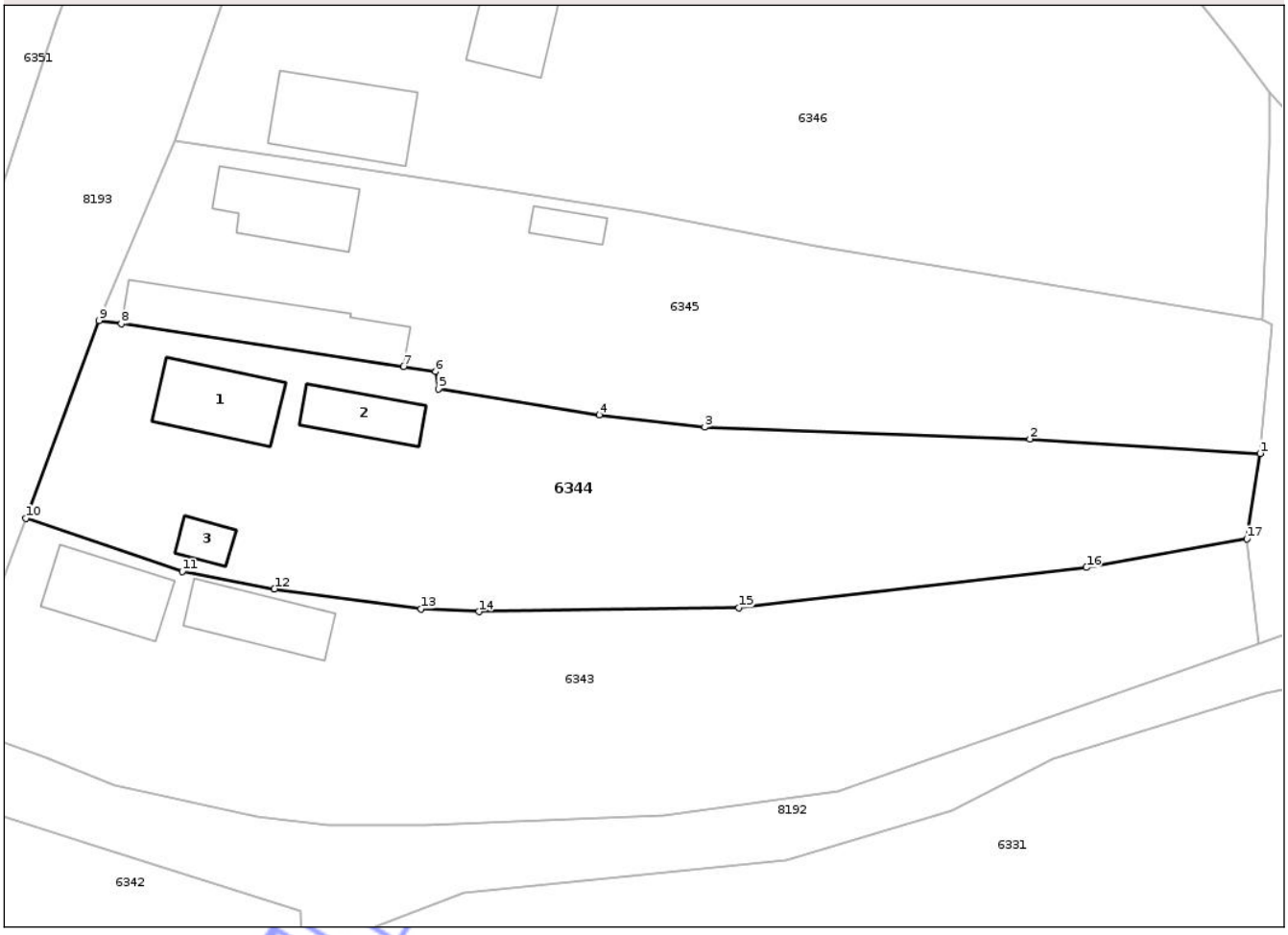
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.273 Masurata: 1.538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	614	7	280	-	
2	arabil	DA	924	7	281;282;283	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.471,857 310.539,921	2	421.452,56 310.541,128	19.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.452,56 310.541,128	3	421.425,311 310.542,116	27.267
3	421.425,311 310.542,116	4	421.416,464 310.543,156	8.908
4	421.416,464 310.543,156	5	421.403,0 310.545,33	13.638
5	421.403,0 310.545,33	6	421.402,768 310.546,775	1.464
6	421.402,768 310.546,775	7	421.400,078 310.547,185	2.721
7	421.400,078 310.547,185	8	421.376,408 310.550,78	23.941
8	421.376,408 310.550,78	9	421.374,545 310.551,06	1.884
9	421.374,545 310.551,06	10	421.368,415 310.534,483	17.674
10	421.368,415 310.534,483	11	421.381,523 310.530,014	13.849
11	421.381,523 310.530,014	12	421.389,229 310.528,568	7.84
12	421.389,229 310.528,568	13	421.401,528 310.526,895	12.412
13	421.401,528 310.526,895	14	421.406,38 310.526,664	4.857
14	421.406,38 310.526,664	15	421.428,162 310.526,99	21.784
15	421.428,162 310.526,99	16	421.457,285 310.530,364	29.318
16	421.457,285 310.530,364	17	421.470,728 310.532,752	13.653
17	421.470,728 310.532,752	1	421.471,857 310.539,921	7.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 15, P 674, 675;675/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.433 Masurata: 1.795	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 15, P 674, 675;675/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; 1957

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Notarial nr. CM:18, din 19/07/2013 emis de BNP ELENA DANIELA MARTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1433/1795, cota initiala 1433/1795	A1
	1) **IANCU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IANCU ION**	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2838, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 362/1795 in favoarea	A1
	1) **IANCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

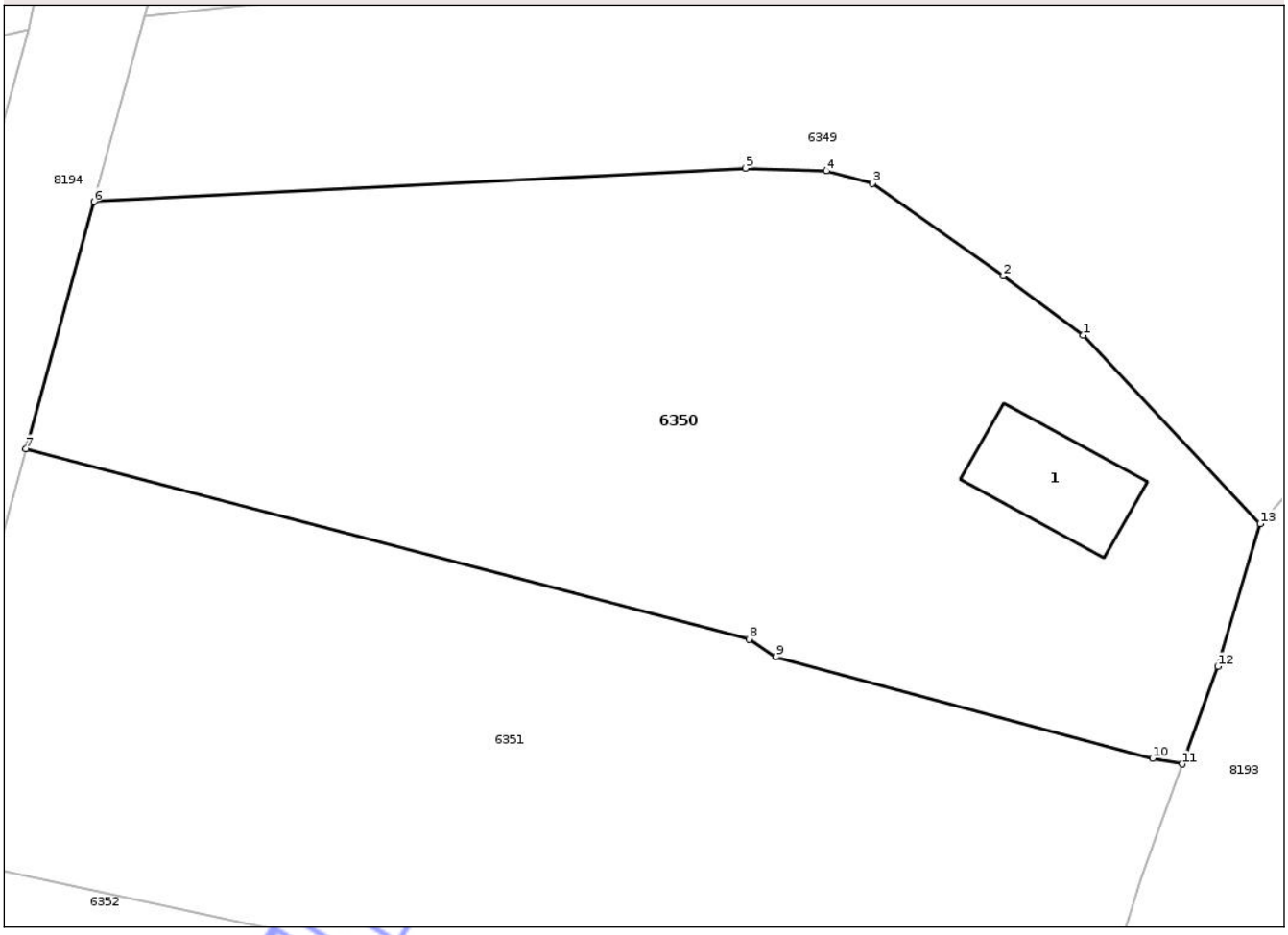
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.433 Masurata: 1.795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	694	15	674	-	
2	arabil	DA	1.101	15	675;675/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; 1957

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.367,331 310.610,191	2	421.362,301 310.613,913	6.257
2	421.362,301 310.613,913	3	421.354,08 310.619,718	10.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.354,08 310.619,718	4	421.351,206 310.620,503	2.979
4	421.351,206 310.620,503	5	421.346,117 310.620,676	5.092
5	421.346,117 310.620,676	6	421.305,22 310.618,57	40.951
6	421.305,22 310.618,57	7	421.300,951 310.603,066	16.081
7	421.300,951 310.603,066	8	421.346,336 310.591,118	46.931
8	421.346,336 310.591,118	9	421.348,028 310.589,998	2.029
9	421.348,028 310.589,998	10	421.371,688 310.583,627	24.503
10	421.371,688 310.583,627	11	421.373,536 310.583,283	1.88
11	421.373,536 310.583,283	12	421.375,78 310.589,398	6.514
12	421.375,78 310.589,398	13	421.378,44 310.598,359	9.347
13	421.378,44 310.598,359	1	421.367,331 310.610,191	16.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 15, P 667, 668

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34780	Din acte: 1.280 Masurata: 1.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34780-C1	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 15, P 667, 668	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1-Casa de locuit regim de inaltime P . edificata in 1970
A1.2	34780-C2	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 15, P 667, 668	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2-Anexa gospodareascaregim de inaltime P edificata in 1970
A1.3	34780-C3	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 15, P 667, 668	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C3-Anexa gospodareasca regim de inaltime P-Fara acte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
269408 / 10/11/2021		
Act Notarial nr. CM:12, din 27/01/2010 emis de BNP Tudor Marinela Daniela (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr 1037 din 04.11.2021, emis de Primaria Robanesti;act administrativ nr Titlu de proprietate nr 17264 din 01.04.2013, emis de Comisia Judeteana Dolj;act administrativ nr Autorizatie de construire nr 10 din 27.04.1970, emis de Primaria Robanesti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1280/1500, cota initiala 1280/1500	A1
	1) **DUMITRU ANGHEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU ANGHEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU ELENA**	
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2839, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 220/1500 in favoarea	A1
	1) **DUMITRU ANGHEL**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DUMITRU ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică

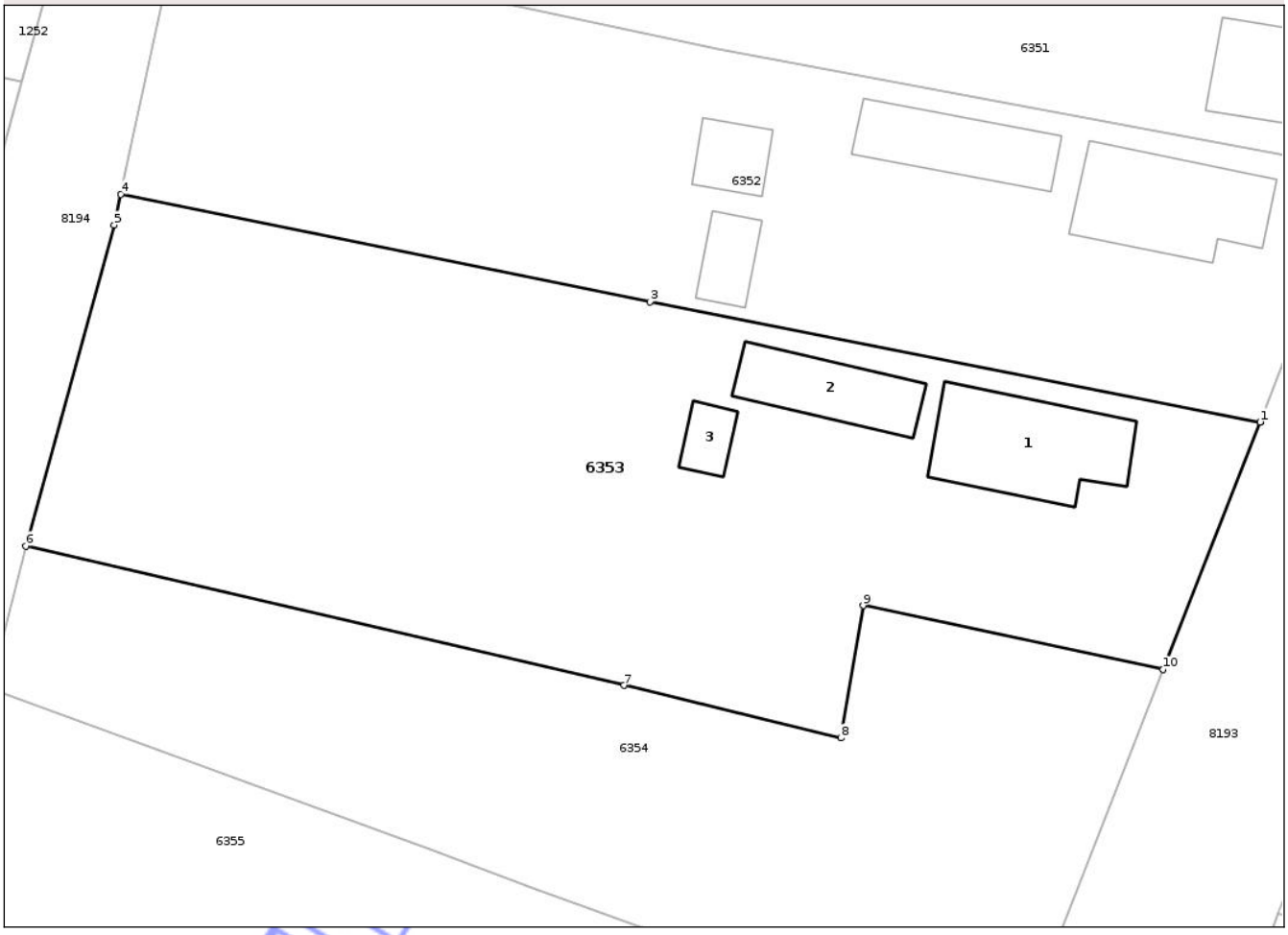
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34780	Din acte: 1.280 Masurata: 1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	640	15	667	-	
2	vie	DA	860	15	668	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34780-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1-Casa de locuit regim de inaltime P . edificata in 1970
A1.2	34780-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2-Anexa gospodareascaregim de inaltime P edificata in 1970
A1.3	34780-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C3-Anexa gospodareasca regim de inaltime P-Fara acte

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.360,804 310.547,576	2	421.360,805 310.547,578	0.002
2	421.360,805 310.547,578	3	421.323,159 310.554,986	38.368
3	421.323,159 310.554,986	4	421.290,512 310.561,637	33.318
4	421.290,512 310.561,637	5	421.290,104 310.559,738	1.942
5	421.290,104 310.559,738	6	421.284,659 310.539,934	20.539
6	421.284,659 310.539,934	7	421.321,56 310.531,337	37.889
7	421.321,56 310.531,337	8	421.334,922 310.528,091	13.751
8	421.334,922 310.528,091	9	421.336,302 310.536,259	8.284
9	421.336,302 310.536,259	10	421.354,82 310.532,311	18.934
10	421.354,82 310.532,311	1	421.360,804 310.547,576	16.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 14, Jud. Dolj, T 15, P 662, 663

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30653	Din acte: 1.083 Masurata: 1.017	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30653-C1	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 14, Jud. Dolj, T 15, P 662, 663	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Construita din caramida si inlocuitori Fara atestat de performanta termica An constr. 1963
A1.2	30653-C2	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 14, Jud. Dolj, T 15, P 662, 663	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa construita din inlocuitori
A1.3	30653-C3	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 14, Jud. Dolj, T 15, P 662, 663	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa construita din ciment si inlocuitori

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97737 / 07/10/2013		
Act Notarial nr. CVC:4275, din 04/10/2013 emis de BNP Gunescu Tudor Marinela Daniela ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IVAN CONSTANTIN** 2) **IVAN VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
97737 / 07/10/2013		
Act Notarial nr. CVC:4275, din 04/10/2013 emis de BNP Gunescu Tudor Marinela Daniela ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IVAN DUMITRU** 2) **IVAN VIORICA**	

Neautorizabil în circuitul civil

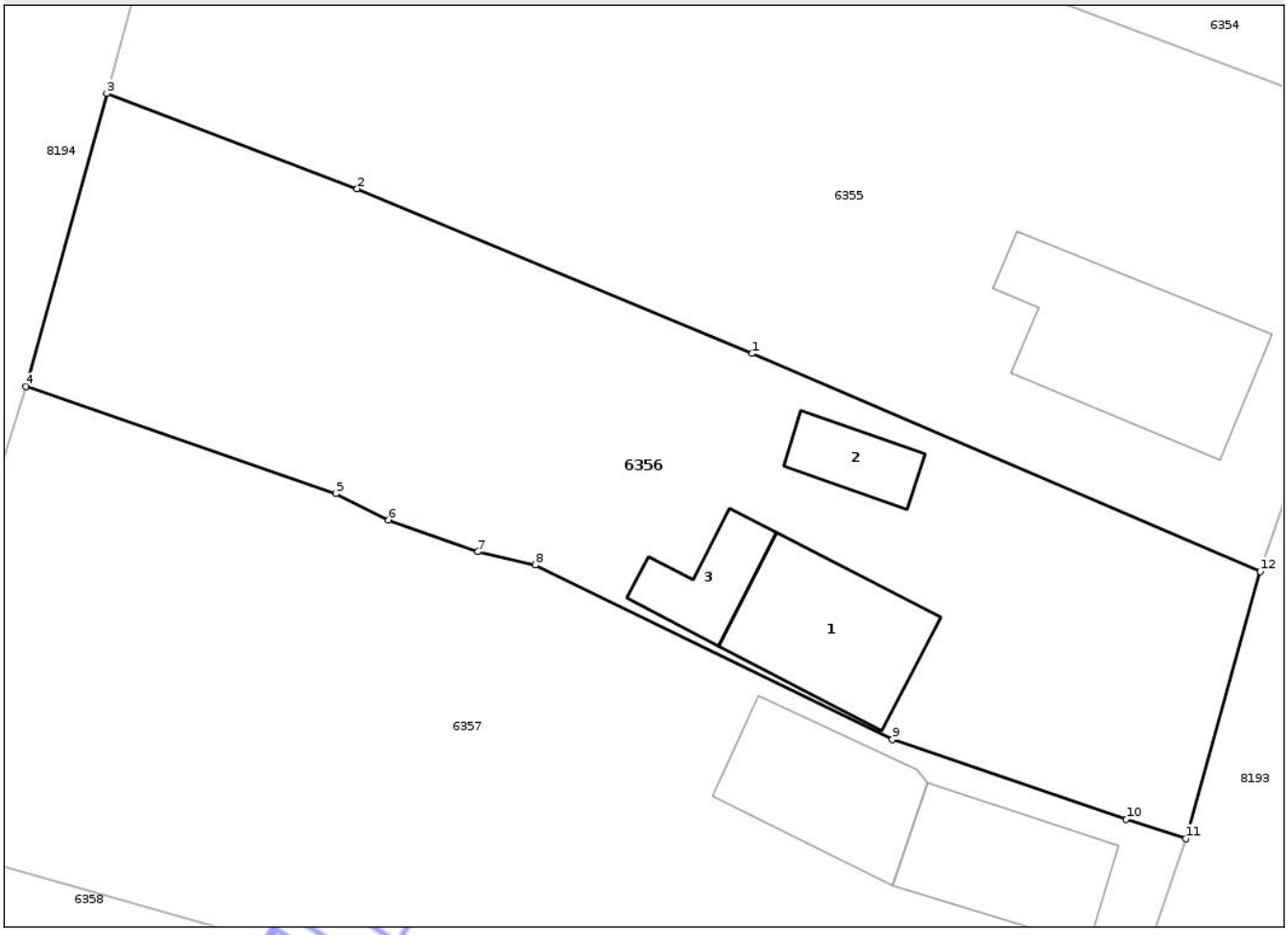
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30653	Din acte: 1.083 Masurata: 1.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	613	15	662	-	
2	arabil	DA	404	15	663	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30653-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Construita din caramida si inlocuitori Fara atestat de performanta termica An constr. 1963
A1.2	30653-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa construita din inlocuitori
A1.3	30653-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa construita din ciment si inlocuitori

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.310,54 310.496,371	2	421.289,638 310.505,089	22.647
2	421.289,638 310.505,089	3	421.276,383 310.510,118	14.177
3	421.276,383 310.510,118	4	421.272,109 310.494,627	16.07
4	421.272,109 310.494,627	5	421.288,504 310.488,953	17.349
5	421.288,504 310.488,953	6	421.291,295 310.487,567	3.116
6	421.291,295 310.487,567	7	421.296,019 310.485,879	5.017
7	421.296,019 310.485,879	8	421.299,062 310.485,186	3.121
8	421.299,062 310.485,186	9	421.317,952 310.475,946	21.029
9	421.317,952 310.475,946	10	421.330,325 310.471,733	13.071
10	421.330,325 310.471,733	11	421.333,479 310.470,714	3.315
11	421.333,479 310.470,714	12	421.337,419 310.484,843	14.668
12	421.337,419 310.484,843	1	421.310,54 310.496,371	29.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:468
Nr. cadastral vechi:485

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 28, Jud. Dolj, T 15, P 648, P 649;650;651

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30502	Din acte: 2.090 Masurata: 1.978	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30502-C1	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 28, Jud. Dolj, T 15, P 648, P 649;650;651	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Constructie de locuint
A1.2	30502-C2	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 28, Jud. Dolj, T 15, P 648, P 649;650;651	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Constructie anexa
A1.3	30502-C3	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 28, Jud. Dolj, T 15, P 648, P 649;650;651	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23177 / 27/04/2007		
Act Notarial nr. CM:2973, din 01/01/1992 emis de Notariatul de Stat (CM nr 42/2007 BNP Tone Florian supliment la CM nr 2973/1992 Notariatul de Stat dolj, CM nr 43/2007 BNP Tone Florian, certificat nr 1123/2007 si PV de identificare a imobilului nr 1124/2007 Primaria Robanesti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADUT CONSTANTIN CRISTI** , LIPSA CNP	
103374 / 04/12/2012		
Act Notarial nr. CVC:1939, din 29/11/2012 emis de BNP TONE FLORIAN ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADUT CONSTANTIN CRISTI** , LIPSA CNP	
0 / 02/09/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **RADUT CONSTANTIN CRISTI** , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9088 / 18/01/2024		
Act Notarial nr. SOMATIE, din 16/01/2024 emis de BEJ Toader Anelin-Dan (dosar nr 489/2023 , hotarare judecatoreasca nr Incheiere nr 2497 din 05.04.2023, emis de Jud Craiova dosar nr 8482/215/2023);		
C1	se noteaza începerea urmarii silite asupra imobilului pentru creanta de 9.215,02.Lei	A1, A1.1, A1.2
	1) **INVESTCAPITAL LTD** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
354858 / 02/12/2024		
Act Notarial nr. SOMATIE:DDG1332/2020, din 29/11/2024 emis de BEJ Draghia Dan Gabriel (hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE NR. 6864 din 13.10.2020, emis de JUDECATORIA CRAIOVA IN DOSAR NR. 21747/215/2020);		
C2	se noteaza începerea urmaririi silite în conditiile NCPrCiv asupra imobilului de sub A1, pentru creanta de 5.451,20 lei	A1, A1.1, A1.2
	1) **EOS FINANCE GMBH** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Neautentificat Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30502	Din acte: 2.090 Masurata: 1.978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.024	15	648	-	
2	arabil	DA	954	15	649;650;651	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30502-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Constructie de locuint
A1.2	30502-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Constructie anexa
A1.3	30502-C3	constructii anexa	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Constructie anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.314,169 310.386,108	2	421.306,36 310.387,317	7.902
3	421.296,365 310.388,952	4	421.284,888 310.390,65	11.602
5	421.270,931 310.392,73	6	421.258,501 310.395,132	12.66
7	421.247,333 310.397,267	8	421.246,434 310.392,771	4.585
9	421.244,059 310.381,176	10	421.242,83 310.375,212	6.089
11	421.242,004 310.370,982	12	421.241,597 310.369,294	1.736
13	421.241,83 310.369,248	14	421.260,216 310.365,631	18.738
15	421.272,512 310.363,031	16	421.273,55 310.362,812	1.061
17	421.285,304 310.360,052	18	421.290,841 310.358,997	5.637
19	421.305,752 310.355,379	20	421.309,575 310.368,735	13.892
21	421.310,345 310.371,647	1	421.314,169 310.386,108	14.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.306,36 310.387,317	3	421.296,365 310.388,952	10.128
4	421.284,888 310.390,65	5	421.270,931 310.392,73	14.111
6	421.258,501 310.395,132	7	421.247,333 310.397,267	11.37
8	421.246,434 310.392,771	9	421.244,059 310.381,176	11.836
10	421.242,83 310.375,212	11	421.242,004 310.370,982	4.31
12	421.241,597 310.369,294	13	421.241,83 310.369,248	0.237
14	421.260,216 310.365,631	15	421.272,512 310.363,031	12.568
16	421.273,55 310.362,812	17	421.285,304 310.360,052	12.074
18	421.290,841 310.358,997	19	421.305,752 310.355,379	15.344
20	421.309,575 310.368,735	21	421.310,345 310.371,647	3.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Al 1 Trei Fantani, Nr. 9, Jud. Dolj, T 9, P 397;398;399

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35323	Din acte: 1.355 Masurata: 1.410	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35323-C1	Loc. Golfin, Al 1 Trei Fantani, Nr. 9, Jud. Dolj, T 9, P 397;398;399	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta parter cu beci, construita in anul 1967.
A1.2	35323-C2	Loc. Golfin, Al 1 Trei Fantani, Nr. 9, Jud. Dolj, T 9, P 397;398;399	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa parter,construita in anul 1967
A1.3	35323-C3	Loc. Golfin, Al 1 Trei Fantani, Nr. 9, Jud. Dolj, T 9, P 397;398;399	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Foisor parter fara acte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
138198 / 17/06/2024		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1364, din 20/03/2024 emis de NP Diaconu Cristian (Act; Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1141-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ; Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.74, din 20/03/2024 emis de NP Diaconu Cristian; Act Administrativ nr. Certificat de nomenclatura stradala nr.2469, din 29/05/2024 emis de PRIMARIA ROBANESTI; Act Notarial nr. CVC cu clauza de intretinere nr. 1264, din 11/12/1998 emis de BNP Petrescu Florina; Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.131, din 11/12/1998 emis de BNP Petrescu Florina; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2408, din 28/05/2024 emis de PRIMARIA ROBANESTI; Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr 2333, din 23/05/2024 emis de PRIMARIA ROBANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINU DUMITRU**, LIPSA CNP	
0 / 02/09/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DINU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
138198 / 17/06/2024		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1364, din 20/03/2024 emis de NP Diaconu Cristian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINU TUDORA**, LIPSA CNP	

Document informativ, fără valoare de circulaţie

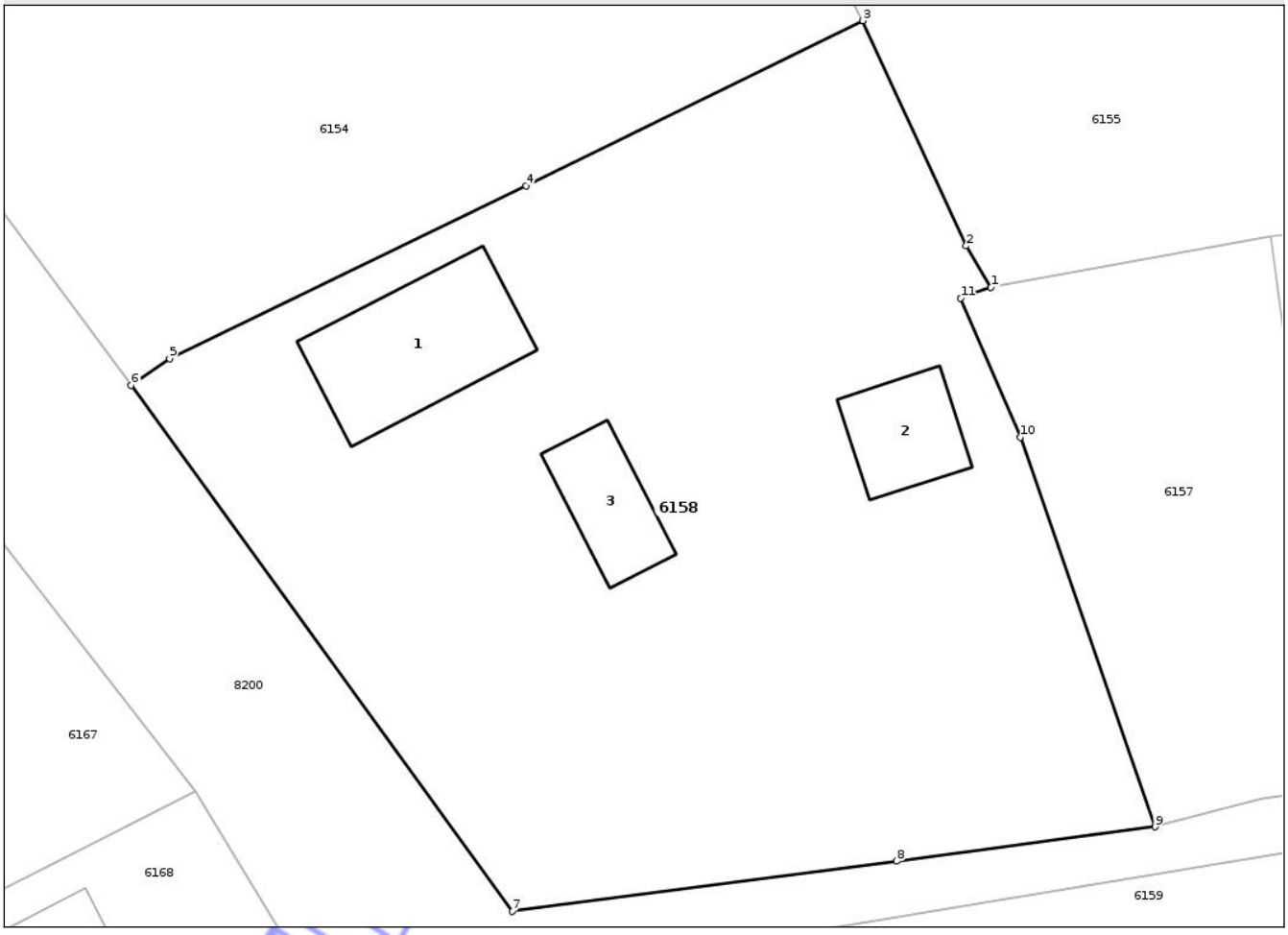
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35323	Din acte: 1.355 Masurata: 1.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.410	9	397;398;399	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35323-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta parter cu beci, construita in anul 1967.
A1.2	35323-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa parter, construita in anul 1967
A1.3	35323-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Foisor parter fara acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.517,649 309.922,242	2	421.516,384 309.924,363	2.47
2	421.516,384 309.924,363	3	421.511,101 309.935,856	12.649
3	421.511,101 309.935,856	4	421.493,909 309.927,443	19.14
4	421.493,909 309.927,443	5	421.475,714 309.918,602	20.229
5	421.475,714 309.918,602	6	421.473,757 309.917,254	2.376
6	421.473,757 309.917,254	7	421.493,212 309.890,404	33.157
7	421.493,212 309.890,404	8	421.512,826 309.892,956	19.779
8	421.512,826 309.892,956	9	421.526,024 309.894,721	13.315
9	421.526,024 309.894,721	10	421.519,146 309.914,6	21.035
10	421.519,146 309.914,6	11	421.516,101 309.921,696	7.722
11	421.516,101 309.921,696	1	421.517,649 309.922,242	1.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 28, Jud. Dolj, T 10, P 431, 432;433;434

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30569	Din acte: 1.705 Masurata: 2.143	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30569-C1	Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 28, Jud. Dolj, T 10, P 431, 432;433;434	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta realizata din caramida, acoperita cu tigla, ridicata in anul 1960, este compusa din 3 camere si sala
A1.2	30569-C2	Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 28, Jud. Dolj, T 10, P 431, 432;433;434	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa gospodareasca realizata din caramida, acoperita cu tigla, ridicata in anul 1976, este compusa din 2 incaperi
A1.3	30569-C3	Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 28, Jud. Dolj, T 10, P 431, 432;433;434	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Magazie cu realizata din scandura, acoperita cu tabla, este compusa dintr-o incapere
A1.4		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 28, Jud. Dolj, T 10, P 431, 432;433;434	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:268 mp;
A1.5		Loc. Golfin, Str Dudului, Nr. 28, Jud. Dolj, T 10, P 431, 432;433;434	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12019 / 12/02/2013		
Act Notarial nr. CM:101, din 19/06/2006 emis de BNP GAGEATU ILIE (act administrativ nr. TDP nr 1251-44711 , din 28.11.1996 , emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ , Certificat de mostenitor nr. 38/22-07-2011 emis de NP GAGEATU ILIE; Certificat nr. 92/28-01-2013 emis de PRIMARIA ROBANESTI; Adeverinta nr. 97/28-01-2013 emis de PRIMARIA ROBANESTI; CNS nr. 91/28-01-2013 emis de PRIMARIA ROBANESTI; P-V nr. 93/28-01-2013 emis de PRIMARIA ROBANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1279/2143, cota initiala 1279/2143	A1
	1) **PIRVU FLOREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PIRVU FLOREA**	
15170 / 12/02/2014		
Act Notarial nr. CVC:144, din 12/02/2014 emis de BNP GAGEATU ILIE (act administrativ nr. TDP nr 1251-44711 , din 28.11.1996 , emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ , Certificat de mostenitor nr. 38/22-07-2011 emis de NP GAGEATU ILIE; Certificat nr. 92/28-01-2013 emis de PRIMARIA ROBANESTI; Adeverinta nr. 97/28-01-2013 emis de PRIMARIA ROBANESTI; CNS nr. 91/28-01-2013 emis de PRIMARIA ROBANESTI; P-V nr. 93/28-01-2013 emis de PRIMARIA ROBANESTI;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 426/2143, cota initiala 426/2143	A1
	1) **PIRVU FLOREA** 2) **PIRVU MIHAELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PIRVU FLOREA** 2) **PIRVU MIHAELA**	
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2821, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 438/2143 in favoarea	A1
	1) **PIRVU FLOREA** 2) **PIRVU MIHAELA**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		

Document circulativ

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **PIRVU FLOREA** 2) **PIRVU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30569	Din acte: 1.705 Masurata: 2.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.780	10	431	-	
2	arabil	DA	363	10	432;433;434	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30569-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta realizata din caramida, acoperita cu tigla, ridicata in anul 1960, este compusa din 3 camere si sala
A1.2	30569-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa gospodareasca realizata din caramida, acoperita cu tigla, ridicata in anul 1976, este compusa din 2 incaperi
A1.3	30569-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Magazie cu realizata din scandura, acoperita cu tabla, este compusa dintr-o incapere
A1.4		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:268 mp;
A1.5		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.577,622 309.898,471	2	421.556,799 309.896,32	20.934
2	421.556,799 309.896,32	3	421.535,645 309.893,899	21.292
3	421.535,645 309.893,899	4	421.537,762 309.883,965	10.157
4	421.537,762 309.883,965	5	421.539,307 309.874,68	9.413
5	421.539,307 309.874,68	6	421.540,699 309.865,331	9.452
6	421.540,699 309.865,331	7	421.534,567 309.861,061	7.472
7	421.534,567 309.861,061	8	421.511,431 309.857,923	23.348
8	421.511,431 309.857,923	9	421.514,526 309.846,852	11.495
9	421.514,526 309.846,852	10	421.527,983 309.847,885	13.497
10	421.527,983 309.847,885	11	421.541,778 309.848,976	13.838
11	421.541,778 309.848,976	12	421.577,988 309.851,123	36.274
12	421.577,988 309.851,123	13	421.577,821 309.869,595	18.473
13	421.577,821 309.869,595	14	421.577,776 309.881,676	12.081
14	421.577,776 309.881,676	15	421.577,76 309.886,395	4.719
15	421.577,76 309.886,395	1	421.577,622 309.898,471	12.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Al 1 Trei Fantani, Nr. 6, Jud. Dolj, T 11, P 444, 445;446

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31876	Din acte: 1.575 Masurata: 1.689	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31876-C1	Loc. Golfin, Al 1 Trei Fantani, Nr. 6, Jud. Dolj, T 11, P 444, 445;446	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casa de locuit din paianta, acoperita cu tigla, compusa din 3 camere si 1 hol

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18717 / 03/02/2022		
Act Notarial nr. CVC:628, din 02/02/2022 emis de NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil (act notarial nr INCHEIERE DE RECTIFICARE NR.10 din 02.02.2022, emis de NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PADINEANU ANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

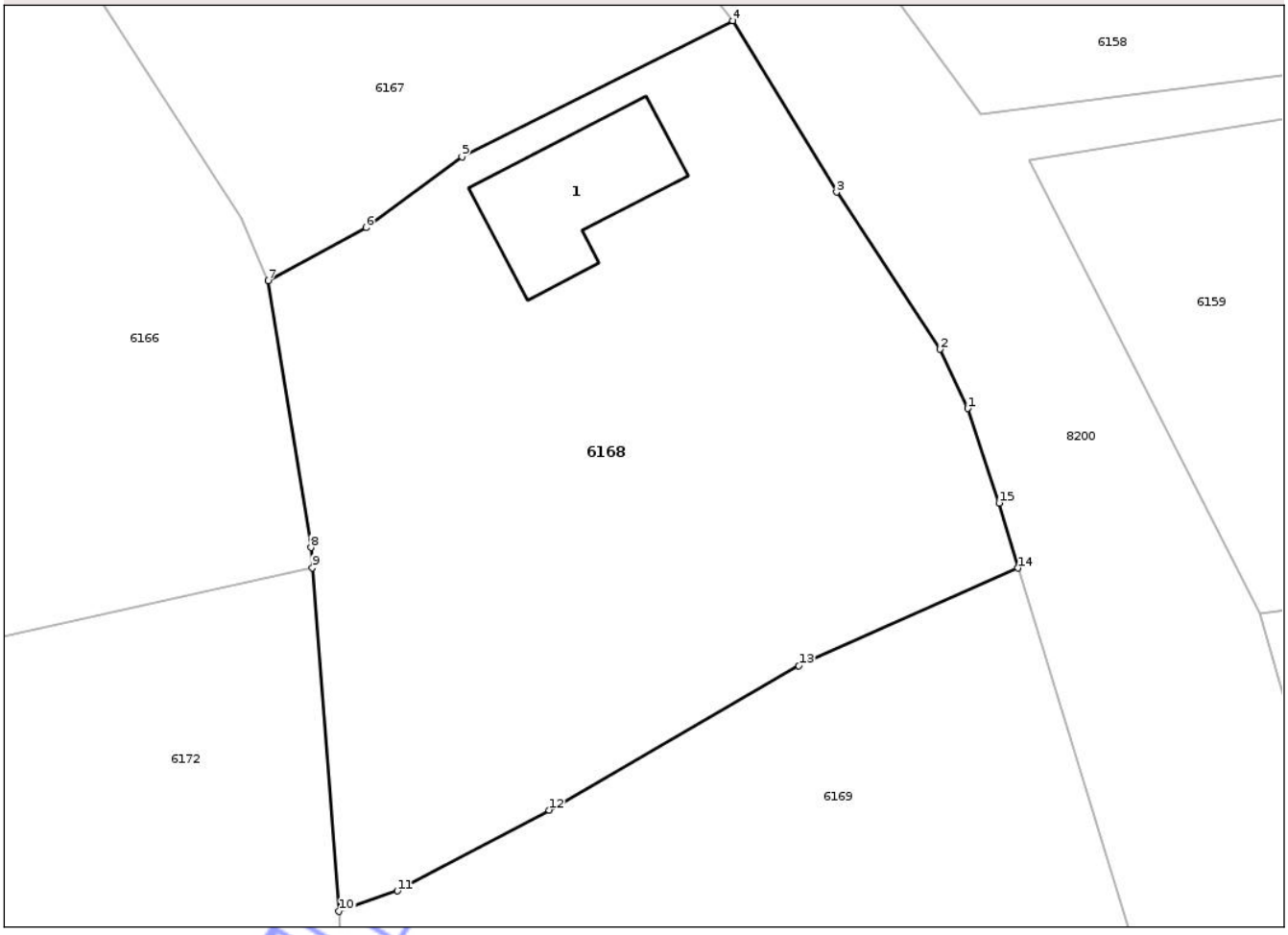
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31876	Din acte: 1.575 Masurata: 1.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	848	11	444	-	
2	arabil	DA	841	11	445;446	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31876-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casa de locuit din paianta, acoperita cu tigla, compusa din 3 camere si 1 hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.492,376 309.871,251	2	421.490,552 309.875,116	4.274
2	421.490,552 309.875,116	3	421.483,834 309.885,349	12.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.483,834 309.885,349	4	421.477,065 309.896,516	13.058
4	421.477,065 309.896,516	5	421.459,416 309.887,653	19.749
5	421.459,416 309.887,653	6	421.453,163 309.883,033	7.775
6	421.453,163 309.883,033	7	421.446,803 309.879,584	7.235
7	421.446,803 309.879,584	8	421.449,569 309.862,199	17.604
8	421.449,569 309.862,199	9	421.449,671 309.860,889	1.314
9	421.449,671 309.860,889	10	421.451,41 309.838,495	22.461
10	421.451,41 309.838,495	11	421.455,212 309.839,828	4.029
11	421.455,212 309.839,828	12	421.465,095 309.845,087	11.195
12	421.465,095 309.845,087	13	421.481,368 309.854,502	18.8
13	421.481,368 309.854,502	14	421.495,637 309.860,852	15.618
14	421.495,637 309.860,852	15	421.494,412 309.865,096	4.417
15	421.494,412 309.865,096	1	421.492,376 309.871,251	6.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Al 2 Trei Fantani, Nr. 3, Jud. Dolj, T 11, P 488, 489

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.510 Masurata: 3.259	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Al 2 Trei Fantani, Nr. 3, Jud. Dolj, T 11, P 488, 489	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Al 2 Trei Fantani, Nr. 3, Jud. Dolj, T 11, P 488, 489	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Al 2 Trei Fantani, Nr. 3, Jud. Dolj, T 11, P 488, 489	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Al 2 Trei Fantani, Nr. 3, Jud. Dolj, T 11, P 488, 489	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1131-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2510/3259, cota initiala 2510/3259	A1
	1) **IURES FLOREA**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2804, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 749/3259 in favoarea	A1
	1) **IURES FLOREA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IURES FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.510 Masurata: 3.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.555	11	488	-	
2	arabil	DA	1.704	11	489	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3		constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.373,562 309.746,216	2	421.376,757 309.745,66	3.243
3	421.390,237 309.745,534	4	421.396,479 309.745,581	6.242
5	421.395,454 309.752,639	6	421.391,477 309.786,473	34.067
7	421.388,257 309.814,843	8	421.386,865 309.829,259	14.483
9	421.386,314 309.835,884	10	421.385,518 309.846,636	10.781
11	421.384,969 309.854,055	12	421.384,831 309.860,82	6.766
13	421.383,239 309.888,368	14	421.382,798 309.896,009	7.654
15	421.381,426 309.912,785	16	421.371,885 309.908,685	10.385
17	421.361,138 309.899,63	18	421.362,664 309.897,793	2.388
19	421.363,867 309.894,097	20	421.365,615 309.882,553	11.676
21	421.366,395 309.874,448	22	421.366,807 309.865,16	9.297
23	421.366,988 309.858,837	24	421.367,306 309.842,516	16.324
25	421.367,27 309.839,985	26	421.366,443 309.824,159	15.848
27	421.366,599 309.817,123	28	421.368,042 309.804,785	12.422
29	421.368,677 309.796,872	30	421.370,962 309.781,928	15.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.376,757 309.745,66	3	421.390,237 309.745,534	13.481
4	421.396,479 309.745,581	5	421.395,454 309.752,639	7.132
6	421.391,477 309.786,473	7	421.388,257 309.814,843	28.552
8	421.386,865 309.829,259	9	421.386,314 309.835,884	6.648
10	421.385,518 309.846,636	11	421.384,969 309.854,055	7.439
12	421.384,831 309.860,82	13	421.383,239 309.888,368	27.594
14	421.382,798 309.896,009	15	421.381,426 309.912,785	16.832
16	421.371,885 309.908,685	17	421.361,138 309.899,63	14.053
18	421.362,664 309.897,793	19	421.363,867 309.894,097	3.887
20	421.365,615 309.882,553	21	421.366,395 309.874,448	8.142
22	421.366,807 309.865,16	23	421.366,988 309.858,837	6.326
24	421.367,306 309.842,516	25	421.367,27 309.839,985	2.531
26	421.366,443 309.824,159	27	421.366,599 309.817,123	7.038
28	421.368,042 309.804,785	29	421.368,677 309.796,872	7.938
30	421.370,962 309.781,928	1	421.373,562 309.746,216	35.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 10, P 436/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.281	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1134-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 900/1281, cota initiala 900/1281	A1
	1) **TUCANA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2859, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 381/1281 in favoarea	A1
	1) **TUCANA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 1.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.281	10	436/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.301,985 309.847,932	2	421.306,851 309.783,984	64.133
2	421.306,851 309.783,984	3	421.309,205 309.764,349	19.776
3	421.309,205 309.764,349	4	421.311,279 309.747,901	16.578
4	421.311,279 309.747,901	5	421.324,565 309.747,815	13.286
5	421.324,565 309.747,815	6	421.322,747 309.765,85	18.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.322,747 309.765,85	7	421.320,22 309.785,563	19.874
7	421.320,22 309.785,563	8	421.312,54 309.850,057	64.95
8	421.312,54 309.850,057	1	421.301,985 309.847,932	10.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 11, P 470/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 542	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. TDP:941-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 400/542, cota initiala 400/542	A1
	1) **IURES STEFAN**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2860, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 142/542 in favoarea	A1
	1) **IURES STEFAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

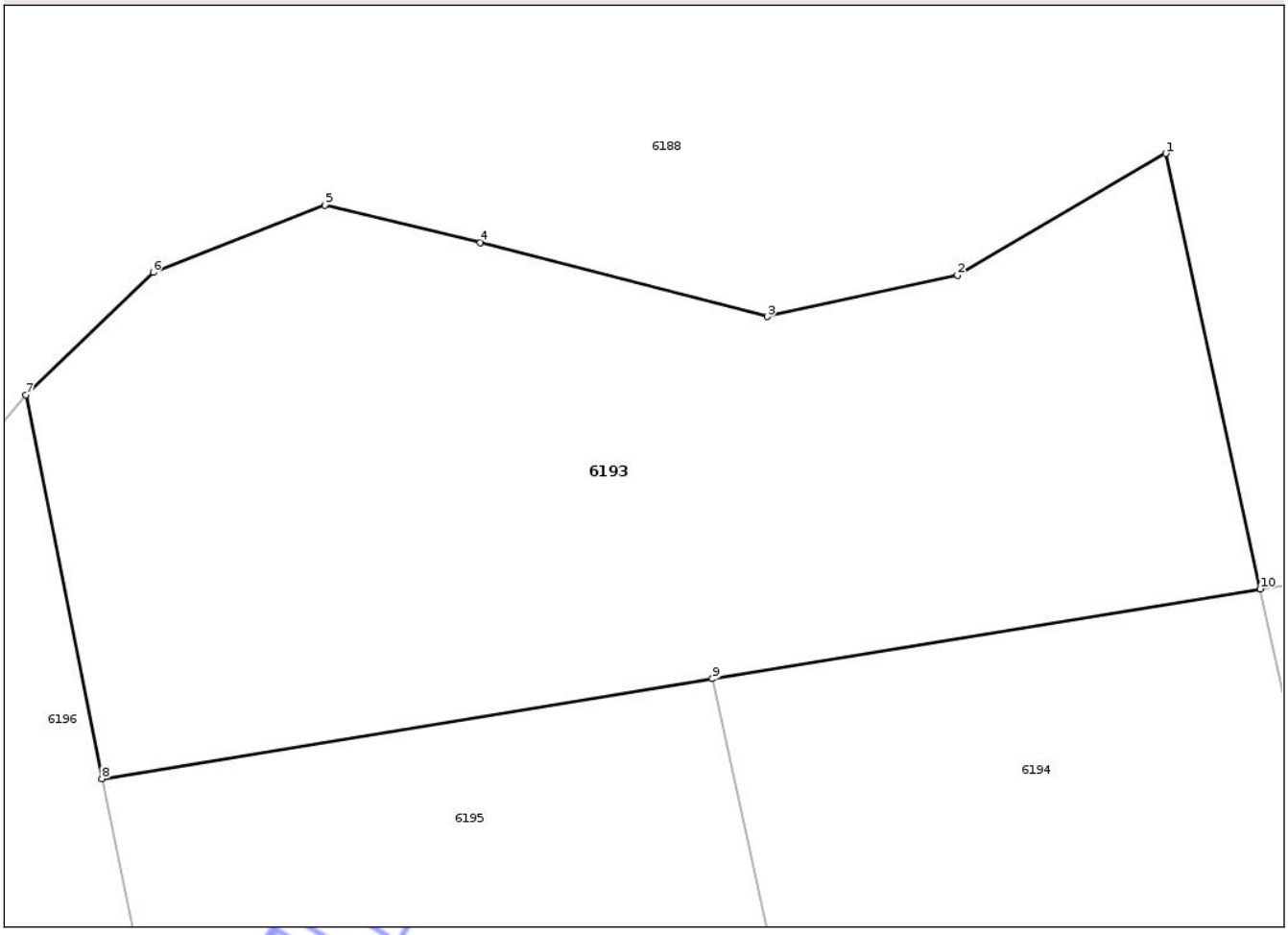
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	542	11	470/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.192,316 309.841,348	2	421.185,467 309.837,353	7.929
2	421.185,467 309.837,353	3	421.179,225 309.835,987	6.39
3	421.179,225 309.835,987	4	421.169,796 309.838,415	9.737
4	421.169,796 309.838,415	5	421.164,68 309.839,645	5.262
5	421.164,68 309.839,645	6	421.159,045 309.837,444	6.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.159,045 309.837,444	7	421.154,861 309.833,421	5.804
7	421.154,861 309.833,421	8	421.157,357 309.820,808	12.858
8	421.157,357 309.820,808	9	421.177,414 309.824,093	20.324
9	421.177,414 309.824,093	10	421.195,421 309.827,043	18.247
10	421.195,421 309.827,043	1	421.192,316 309.841,348	14.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 11, P 470/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.132	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1319, din 07/10/2020 emis de TRIBUNALUL DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IURES MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

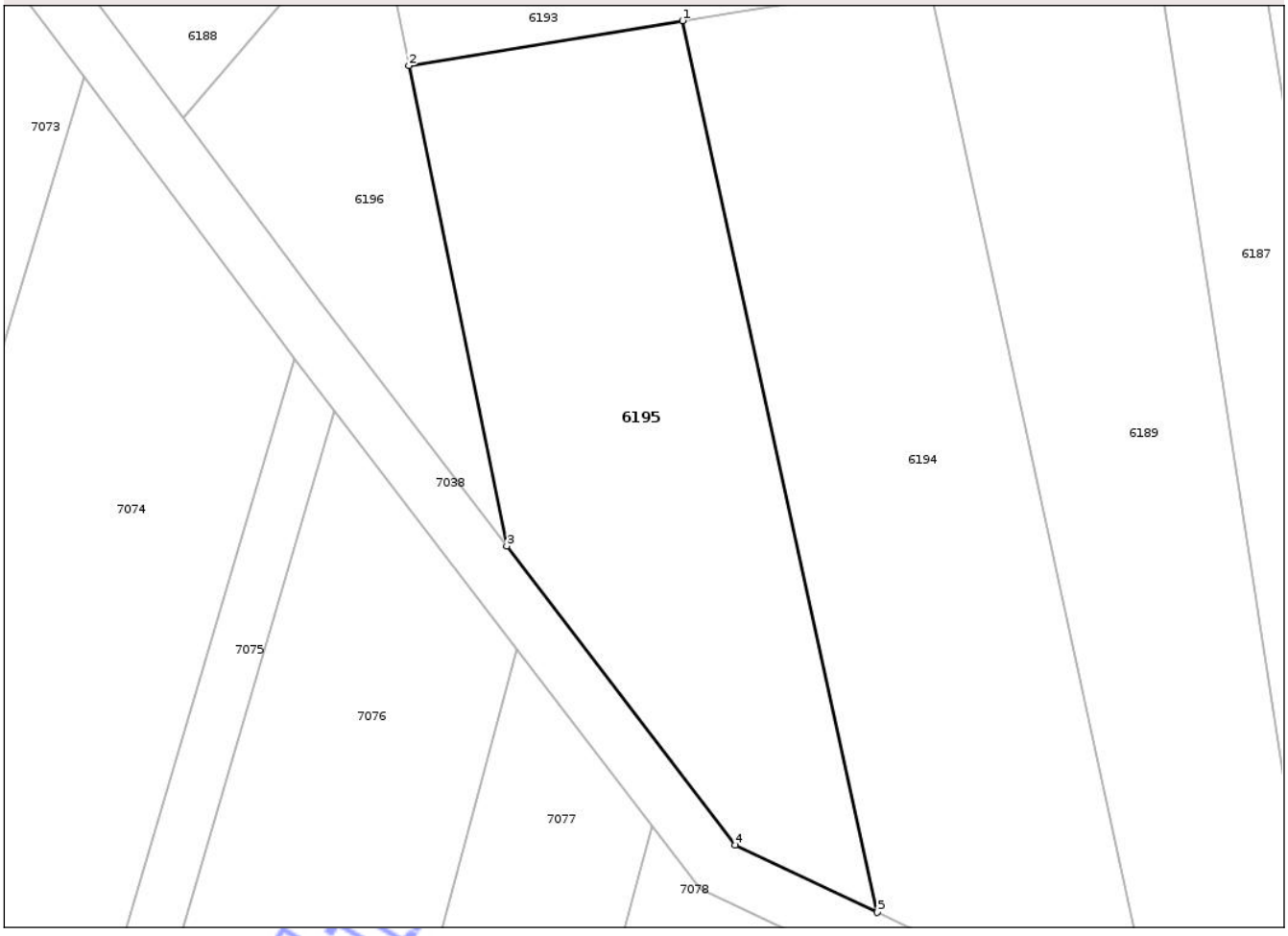
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.132	11	470/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.177,414 309.824,093	2	421.157,357 309.820,808	20.324
2	421.157,357 309.820,808	3	421.164,533 309.785,654	35.879
3	421.164,533 309.785,654	4	421.181,299 309.763,758	27.578
4	421.181,299 309.763,758	5	421.191,709 309.758,832	11.517
5	421.191,709 309.758,832	1	421.177,414 309.824,093	66.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 53, Jud. Dolj, T 13, P 530, 531;532

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30185	Din acte: 2.651 Masurata: 3.179	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30185-C1	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 53, Jud. Dolj, T 13, P 530, 531;532	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; LOCUINTA CU 1 NIVEL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53647 / 02/08/2011		
Act Notarial nr. CVC:5073, din 01/08/2011 emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2651/3179, cota initiala 2651/3179	A1
	1) **MIREA IONEL OVIDIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIREA IONEL OVIDIU**	
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2824, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 528/3179 in favoarea	A1
	1) **MIREA IONEL OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53647 / 02/08/2011		
Act Notarial nr. CVC:5073, din 01/08/2011 emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CARCIANU ELISABETA**	

Neautorizat în circuitul civil

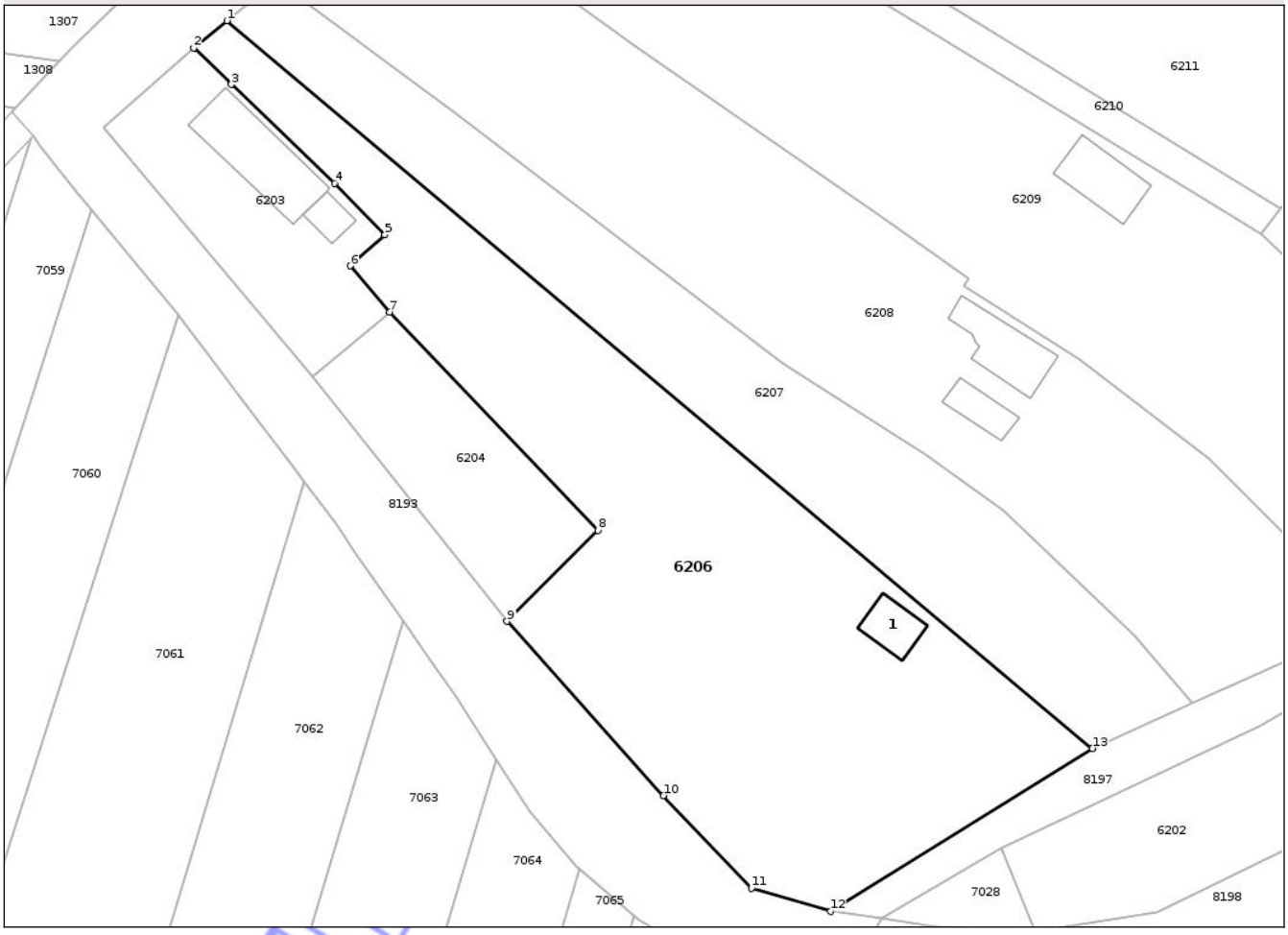
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30185	Din acte: 2.651 Masurata: 3.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	630	13	530	-	
2	arabil	DA	2.549	13	531;532	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30185-C1	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; LOCUINTA CU 1 NIVEL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.022,309 309.992,606	2	421.018,165 309.989,187	5.372
2	421.018,165 309.989,187	3	421.022,867 309.984,652	6.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.022,867 309.984,652	4	421.035,743 309.972,344	17.812
4	421.035,743 309.972,344	5	421.042,015 309.965,921	8.977
5	421.042,015 309.965,921	6	421.037,696 309.962,038	5.808
6	421.037,696 309.962,038	7	421.042,63 309.956,257	7.6
7	421.042,63 309.956,257	8	421.068,575 309.929,067	37.582
8	421.068,575 309.929,067	9	421.057,248 309.917,709	16.041
9	421.057,248 309.917,709	10	421.076,779 309.895,974	29.221
10	421.076,779 309.895,974	11	421.087,745 309.884,432	15.921
11	421.087,745 309.884,432	12	421.097,61 309.881,535	10.282
12	421.097,61 309.881,535	13	421.130,279 309.901,865	38.478
13	421.130,279 309.901,865	1	421.022,309 309.992,606	141.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:853
Nr. cadastral vechi:860

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Porumbeilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 14, P 617, 618;619

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33419	Din acte: 2.925 Masurata: 2.978	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33419-C1	Loc. Golfin, Str Porumbeilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 14, P 617, 618;619	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95643 / 23/12/2008		
Act Notarial nr. CVC:6533, din 22/12/2008 emis de NP Budiana Ionut Razvan ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PURCAREA SORIN** , LIPSA CNP 2) **PURCAREA MIHAELA FELICIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33419	Din acte: 2.925 Masurata: 2.978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.113	14	617	-	
2	arabil	DA	1.865	14	618;619	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33419-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.208,781 310.061,253	2	421.211,683 310.070,837	10.014
2	421.211,683 310.070,837	3	421.175,484 310.084,022	38.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.175,484 310.084,022	4	421.171,151 310.073,092	11.758
4	421.171,151 310.073,092	5	421.158,943 310.045,989	29.726
5	421.158,943 310.045,989	6	421.153,649 310.033,802	13.287
6	421.153,649 310.033,802	7	421.146,899 310.019,103	16.175
7	421.146,899 310.019,103	8	421.198,863 310.008,713	52.993
8	421.198,863 310.008,713	9	421.200,362 310.019,192	10.586
9	421.200,362 310.019,192	10	421.201,817 310.028,34	9.263
10	421.201,817 310.028,34	1	421.208,781 310.061,253	33.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 3-5, Jud. Dolj, T 5, P 199;203, 201;202;201, 205;200

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.515 Masurata: 4.425	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 3-5, Jud. Dolj, T 5, P 199;203, 201;202;201, 205; 200	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; 1970
A1.2		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 3-5, Jud. Dolj, T 5, P 199;203, 201;202;201, 205; 200	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; 1970
A1.3		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 3-5, Jud. Dolj, T 5, P 199;203, 201;202;201, 205; 200	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Notarial nr. CM:9, din 05/03/2014 emis de BNP NICU FLORIN MARCEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **GHITA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GHITA MARIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **RUIU GEORGETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1, A1.2
	1) **GHITA ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **GHITA MARIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **RUIU GEORGETA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16	A1.1, A1.2
	1) **GHITA ELENA**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GHITA ELENA** 2) **GHITA MARIN** 3) **RUIU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Verificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.515 Masurata: 4.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.051	5	199;203	-	
2	arabil	DA	1.460	5	201;202;201	-	
3	vie	DA	914	5	205;200	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; 1970
A1.2		constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; 1970
A1.3		constructii anexa	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.817,946 310.490,795	2	421.814,409 310.506,444	16.044
3	421.805,852 310.537,294	4	421.788,511 310.526,257	20.555
5	421.772,447 310.514,859	6	421.775,057 310.509,734	5.751
7	421.779,076 310.499,397	8	421.779,474 310.497,724	1.72
9	421.786,078 310.479,429	10	421.790,792 310.464,088	16.049
11	421.797,963 310.440,749	12	421.800,833 310.431,998	9.21
13	421.809,843 310.403,893	14	421.817,157 310.383,526	21.64
15	421.821,887 310.388,304	16	421.832,554 310.398,317	14.63
17	421.836,971 310.403,823	18	421.837,614 310.405,816	2.094
19	421.837,921 310.407,133	20	421.832,971 310.427,105	20.576
21	421.825,613 310.456,028	22	421.820,938 310.477,791	22.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.814,409 310.506,444	3	421.805,852 310.537,294	32.015
4	421.788,511 310.526,257	5	421.772,447 310.514,859	19.697
6	421.775,057 310.509,734	7	421.779,076 310.499,397	11.091
8	421.779,474 310.497,724	9	421.786,078 310.479,429	19.45
10	421.790,792 310.464,088	11	421.797,963 310.440,749	24.416
12	421.800,833 310.431,998	13	421.809,843 310.403,893	29.514
14	421.817,157 310.383,526	15	421.821,887 310.388,304	6.723
16	421.832,554 310.398,317	17	421.836,971 310.403,823	7.059
18	421.837,614 310.405,816	19	421.837,921 310.407,133	1.352
20	421.832,971 310.427,105	21	421.825,613 310.456,028	29.844
22	421.820,938 310.477,791	1	421.817,946 310.490,795	13.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 31, Jud. Dolj, T 6, P 240

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 662 Masurata: 901	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 31, Jud. Dolj, T 6, P 240	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 31, Jud. Dolj, T 6, P 240	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 31, Jud. Dolj, T 6, P 240	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1132-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 662/901, cota initiala 662/901	A1
	1) **NICOLAE DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2833, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 239/901 in favoarea	A1
	1) **NICOLAE DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICOLAE DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

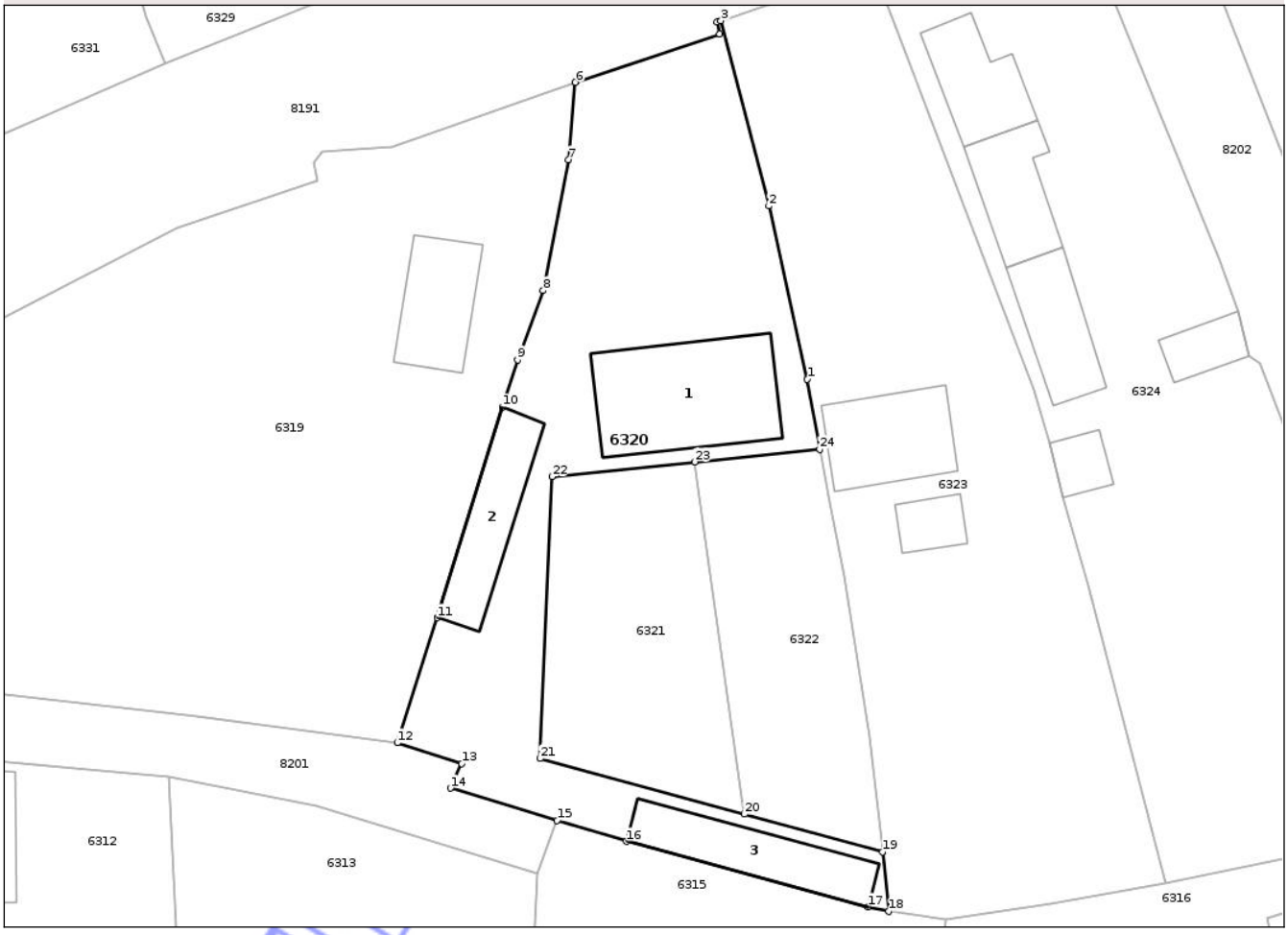
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 662 Masurata: 901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	901	6	240	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.547,033 310.365,781	2	421.544,077 310.379,135	13.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.544,077 310.379,135	3	421.540,383 310.393,409	14.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.540,383 310.393,409	4	421.540,06 310.393,294	0.343
5	421.540,278 310.392,385	6	421.529,16 310.388,662	11.725
7	421.528,644 310.382,699	8	421.526,694 310.372,628	10.258
9	421.524,697 310.367,288	10	421.523,553 310.363,642	3.821
11	421.518,512 310.347,414	12	421.515,441 310.337,777	10.114
13	421.520,413 310.336,19	14	421.519,539 310.334,285	2.096
15	421.527,757 310.331,803	16	421.533,098 310.330,19	5.579
17	421.551,7 310.325,154	18	421.553,318 310.324,796	1.657
19	421.552,826 310.329,39	20	421.542,19 310.332,282	11.022
21	421.526,433 310.336,566	22	421.527,356 310.358,287	21.741
23	421.538,338 310.359,415	24	421.547,992 310.360,402	9.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.540,06 310.393,294	5	421.540,278 310.392,385	0.935
6	421.529,16 310.388,662	7	421.528,644 310.382,699	5.985
8	421.526,694 310.372,628	9	421.524,697 310.367,288	5.701
10	421.523,553 310.363,642	11	421.518,512 310.347,414	16.993
12	421.515,441 310.337,777	13	421.520,413 310.336,19	5.219
14	421.519,539 310.334,285	15	421.527,757 310.331,803	8.585
16	421.533,098 310.330,19	17	421.551,7 310.325,154	19.272
18	421.553,318 310.324,796	19	421.552,826 310.329,39	4.62
20	421.542,19 310.332,282	21	421.526,433 310.336,566	16.329
22	421.527,356 310.358,287	23	421.538,338 310.359,415	11.04
24	421.547,992 310.360,402	1	421.547,033 310.365,781	5.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 6, P 241

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 238 Masurata: 324	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. TDP:431-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 238/324, cota initiala 238/324	A1
	1) **NICOLAE DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2834, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 86/324 in favoarea	A1
	1) **NICOLAE DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

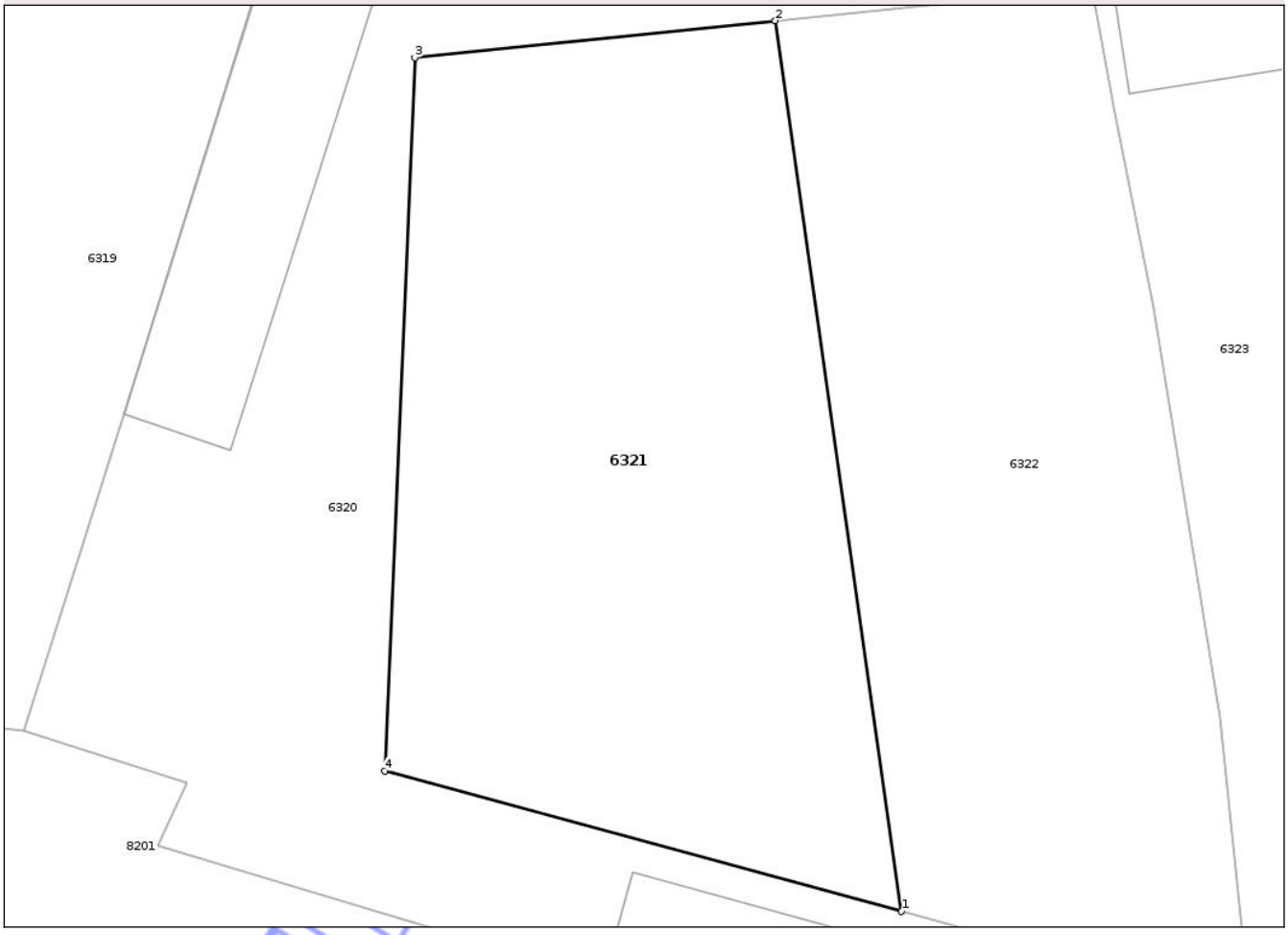
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 238 Masurata: 324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	324	6	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.542,19 310.332,282	2	421.538,338 310.359,415	27.405
2	421.538,338 310.359,415	3	421.527,356 310.358,287	11.04
3	421.527,356 310.358,287	4	421.526,433 310.336,566	21.741
4	421.526,433 310.336,566	1	421.542,19 310.332,282	16.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 7, P 284;285

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 709 Masurata: 1.733	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 7, P 284;285	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 7, P 284;285	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. TDP:575-15027, din 03/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 709/1733, cota initiala 709/1733	A1
	1) **MATEI CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2836, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 1024/1733 in favoarea	A1
	1) **MATEI CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEI CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

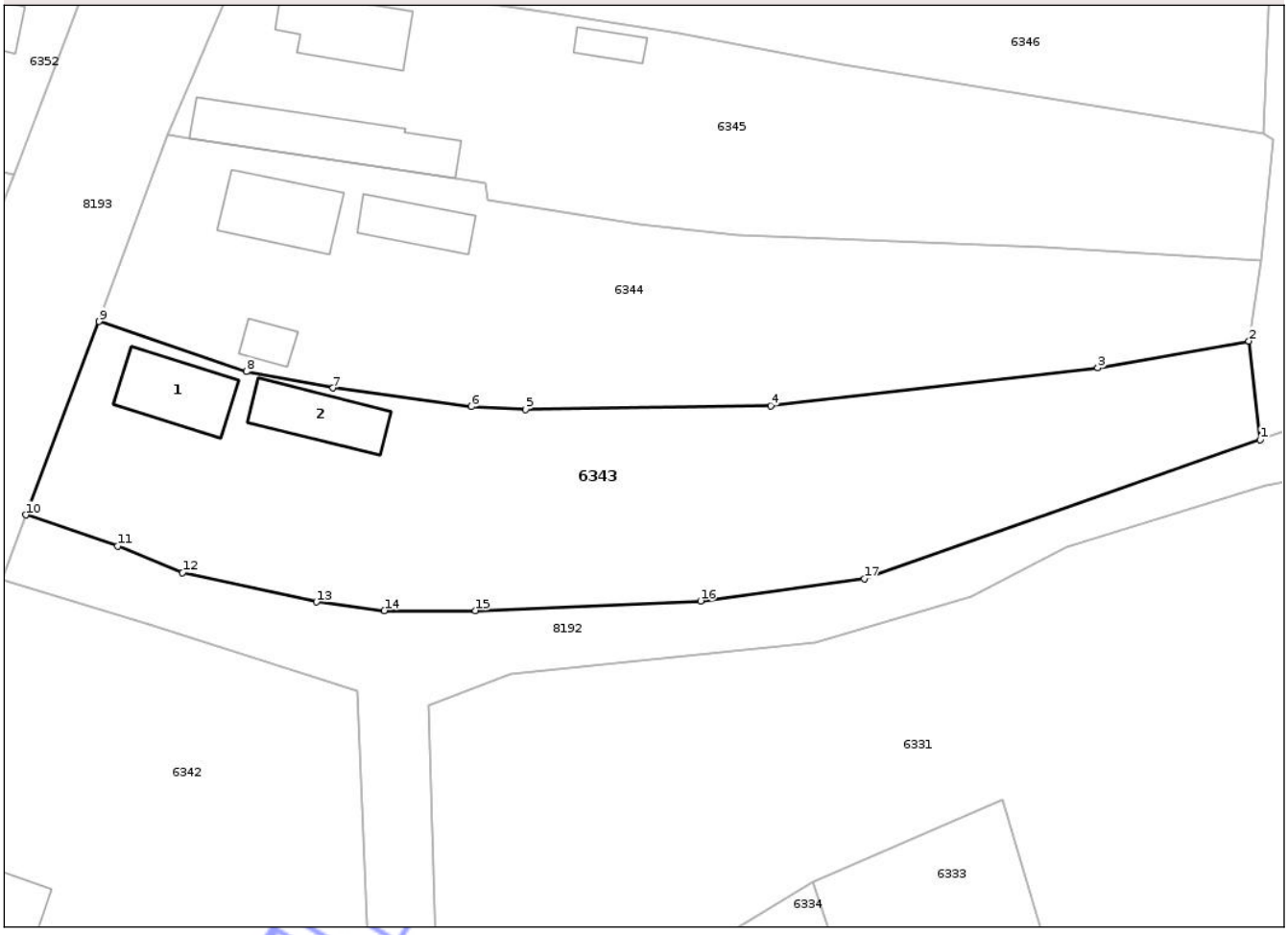
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 709 Masurata: 1.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.733	7	284;285	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.471,741 310.523,978	2	421.470,728 310.532,752	8.832
2	421.470,728 310.532,752	3	421.457,285 310.530,364	13.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.457,285 310.530,364	4	421.428,162 310.526,99	29.318
4	421.428,162 310.526,99	5	421.406,38 310.526,664	21.784
5	421.406,38 310.526,664	6	421.401,528 310.526,895	4.857
6	421.401,528 310.526,895	7	421.389,229 310.528,568	12.412
7	421.389,229 310.528,568	8	421.381,523 310.530,014	7.84
8	421.381,523 310.530,014	9	421.368,415 310.534,483	13.849
9	421.368,415 310.534,483	10	421.361,891 310.517,275	18.403
10	421.361,891 310.517,275	11	421.370,038 310.514,492	8.609
11	421.370,038 310.514,492	12	421.375,843 310.512,153	6.259
12	421.375,843 310.512,153	13	421.387,75 310.509,523	12.194
13	421.387,75 310.509,523	14	421.393,783 310.508,763	6.081
14	421.393,783 310.508,763	15	421.401,89 310.508,763	8.107
15	421.401,89 310.508,763	16	421.421,924 310.509,61	20.052
16	421.421,924 310.509,61	17	421.436,51 310.511,607	14.722
17	421.436,51 310.511,607	1	421.471,741 310.523,978	37.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 7, P 277, 278

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30520	Din acte: 1.000 Masurata: 1.444	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30520-C1	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 7, P 277, 278	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; casa de locuit din caramida cu trei camere si hol
A1.2	30520-C2	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 7, P 277, 278	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; anexa gospodareasca din caramida, acoperita cu tigla
A1.3		Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 7, P 277, 278	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
130105 / 29/05/2023		
Act Notarial nr. CVC:1223, din 26/05/2023 emis de BNP Papa Andreea Diana ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARACINE CORNEL** 2) **MARACINE NICOLETA**	
0 / 02/09/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MARACINE CORNEL** 2) **MARACINE NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificabil în circuitul civil

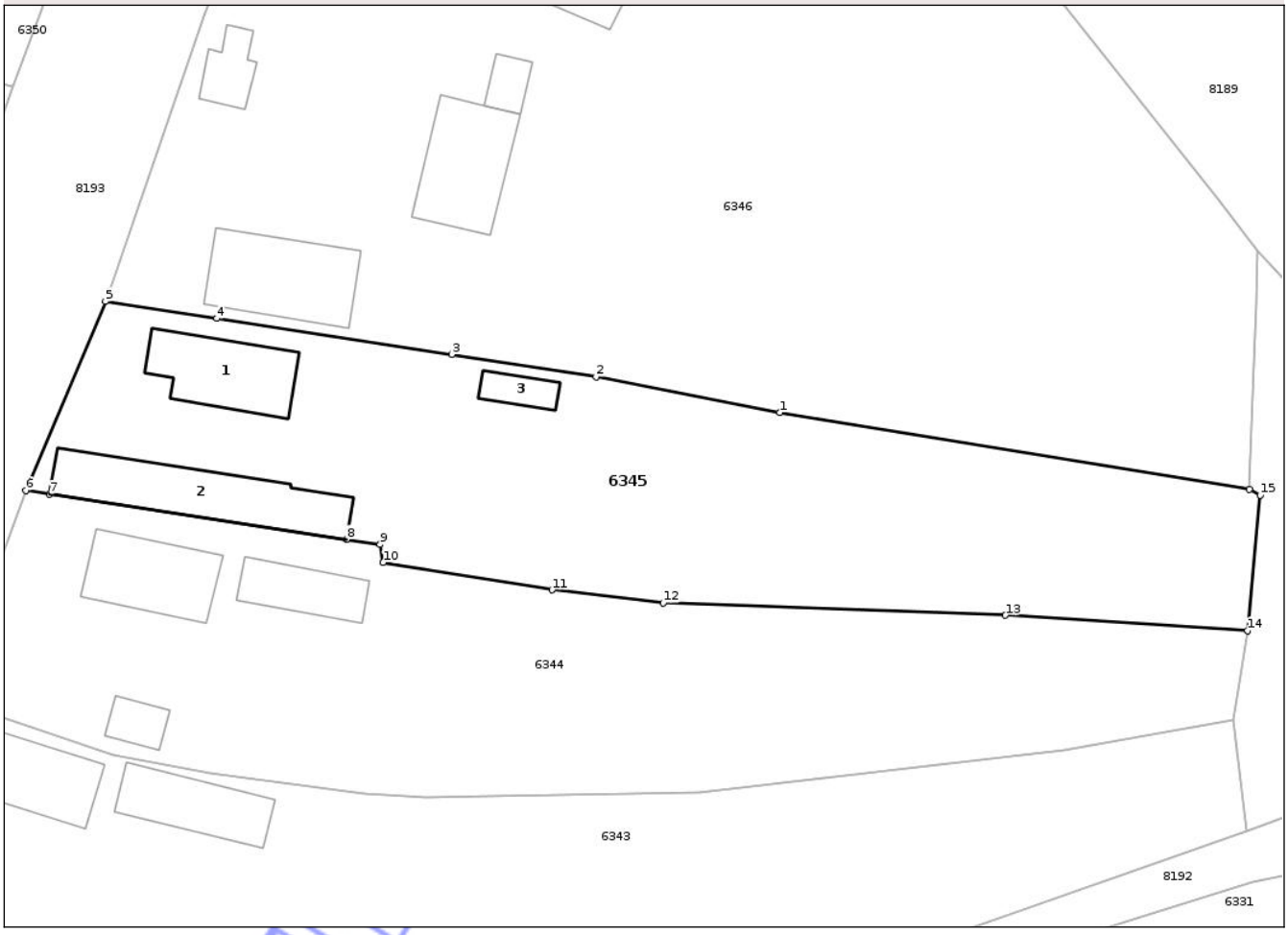
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30520	Din acte: 1.000 Masurata: 1.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	671	7	277	-	
2	arabil	DA	773	7	278	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30520-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; casa de locuit din caramida cu trei camere si hol
A1.2	30520-C2	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; anexa gospodareasca din caramida,acoperita cu tigla
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.434,603 310.557,285	2	421.419,958 310.560,142	14.921
2	421.419,958 310.560,142	3	421.408,471 310.561,91	11.622
3	421.408,471 310.561,91	4	421.389,731 310.564,768	18.957
4	421.389,731 310.564,768	5	421.380,892 310.566,116	8.941
5	421.380,892 310.566,116	6	421.374,545 310.551,06	16.339
6	421.374,545 310.551,06	7	421.376,408 310.550,78	1.884
7	421.376,408 310.550,78	8	421.400,078 310.547,185	23.941
8	421.400,078 310.547,185	9	421.402,768 310.546,775	2.721
9	421.402,768 310.546,775	10	421.403,0 310.545,33	1.464
10	421.403,0 310.545,33	11	421.416,464 310.543,156	13.638
11	421.416,464 310.543,156	12	421.425,311 310.542,116	8.908
12	421.425,311 310.542,116	13	421.452,56 310.541,128	27.267
13	421.452,56 310.541,128	14	421.471,857 310.539,921	19.335
14	421.471,857 310.539,921	15	421.472,867 310.550,706	10.832
15	421.472,867 310.550,706	16	421.472,013 310.551,153	0.964
16	421.472,013 310.551,153	1	421.434,603 310.557,285	37.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 12, Jud. Dolj, T 15, P 662;664, 665;663

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31550	Din acte: 2.039 Masurata: 1.525	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31550-C1	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 12, Jud. Dolj, T 15, P 662;664, 665;663	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit, din anul 1951, construita din caramida acoperita cu tabla, compusa din 3camere, 1 bucatarie, 1hol si beci

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
181013 / 11/09/2020		
Act Notarial nr. CVC:2110, din 10/09/2020 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IVAN BOGDAN-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31550	Din acte: 2.039 Masurata: 1.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	446	15	662;664	-	
2	arabil	DA	1.079	15	665;663	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31550-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit, din anul 1951, construita din caramida acoperita cu tabla, compusa din 3camere, 1 bucatarie, 1hol si beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.345,305 310.507,945	2	421.327,092 310.514,851	19.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.327,092 310.514,851	3	421.315,88 310.518,834	11.898
3	421.315,88 310.518,834	4	421.309,8 310.521,123	6.497
4	421.309,8 310.521,123	5	421.282,466 310.531,137	29.111
5	421.282,466 310.531,137	6	421.282,186 310.531,148	0.28
6	421.282,186 310.531,148	7	421.276,383 310.510,118	21.816
7	421.276,383 310.510,118	8	421.289,638 310.505,089	14.177
8	421.289,638 310.505,089	9	421.310,54 310.496,371	22.647
9	421.310,54 310.496,371	10	421.337,419 310.484,843	29.247
10	421.337,419 310.484,843	1	421.345,305 310.507,945	24.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 16, Jud. Dolj, T 15, P 660, 661

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35392	Din acte: 1.300 Masurata: 1.407	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35392-C1	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 16, Jud. Dolj, T 15, P 660, 661	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Constructie de locuit cu regimul de inaltime parter.Construita in anul 1960.
A1.2	35392-C2	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 16, Jud. Dolj, T 15, P 660, 661	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Constructie ANEXA cu regimul de inaltime parter.Construita in anul 1960.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
205968 / 26/08/2024		
Act Notarial nr. CM:34, din 28/03/2024 emis de BNP DINCA ELENA CAMELIA (28/03/2024 emis de DINCA ALINA CAMELIA; Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIE CIVILA 3705, din 18/08/2000 emis de TRIBUNALUL DOLJ; Act Administrativ nr. ADEVERINTA 3840, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA ROBANESTI; Act Administrativ nr. CNS 3841, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA ROBANESTI Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA 17829, din 11/11/1999 emis de JUDECATORIA CRAIOVA ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FLOREA NICOLAE-ALIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizat în circuitul

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35392	Din acte: 1.300 Masurata: 1.407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	515	15	660	-	
2	arabil	DA	892	15	661	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35392-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Constructie de locuit cu regimul de inaltime parter.Construita in anul 1960.
A1.2	35392-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Constructie ANEXA cu regimul de inaltime parter.Construita in anul 1960.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.317,952 310.475,946	2	421.299,062 310.485,186	21.029
2	421.299,062 310.485,186	3	421.296,019 310.485,879	3.121
3	421.296,019 310.485,879	4	421.291,295 310.487,567	5.017
4	421.291,295 310.487,567	5	421.288,504 310.488,953	3.116
5	421.288,504 310.488,953	6	421.272,109 310.494,627	17.349
6	421.272,109 310.494,627	7	421.264,703 310.470,967	24.792
7	421.264,703 310.470,967	8	421.293,549 310.462,865	29.962
8	421.293,549 310.462,865	9	421.302,573 310.460,584	9.308
9	421.302,573 310.460,584	10	421.316,595 310.457,044	14.462
10	421.316,595 310.457,044	11	421.327,775 310.453,912	11.61
11	421.327,775 310.453,912	12	421.333,479 310.470,714	17.744
12	421.333,479 310.470,714	13	421.330,325 310.471,733	3.315
13	421.330,325 310.471,733	1	421.317,952 310.475,946	13.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 24, Jud. Dolj, T 15, P 652, 653;654;655;

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33267	Din acte: 1.475 Masurata: 1.570	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33267-C1	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 24, Jud. Dolj, T 15, P 652, 653;654;655;	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta parter din anul 2004 .
A1.2	33267-C2	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 24, Jud. Dolj, T 15, P 652, 653;654;655;	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa - garaj - din anul 2004.
A1.3	33267-C3	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 24, Jud. Dolj, T 15, P 652, 653;654;655;	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa parter din anul 2004
A1.4	33267-C4	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 24, Jud. Dolj, T 15, P 652, 653;654;655;	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa parter din anul 2004
A1.5	33267-C5	Loc. Golfin, Str Chiparoaselor, Nr. 24, Jud. Dolj, T 15, P 652, 653;654;655;	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa parter din anul 2004

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1952 / 16/02/2001		
Act Notarial nr. CVC:6117, din 13/12/2000 emis de NP DT ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRA ION**, LIPSA CNP 2) **FIRA ELENA**, LIPSA CNP	
226605 / 16/09/2024		
Act Administrativ nr. 3480, din 29/07/2024 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FIRA ELENA** 2) **FIRA ION**	
0 / 02/09/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **FIRA ION**, LIPSA CNP 2) **FIRA ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Notificare publicitate civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33267	Din acte: 1.475 Masurata: 1.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	831	15	652	-	
2	arabil	DA	739	15	653;654;655;	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33267-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta parter din anul 2004 .
A1.2	33267-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa - garaj - din anul 2004.
A1.3	33267-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa parter din anul 2004
A1.4	33267-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa parter din anul 2004
A1.5	33267-C5	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa parter din anul 2004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.318,799 310.408,813	2	421.299,908 310.410,711	18.986
2	421.299,908 310.410,711	3	421.295,899 310.411,287	4.05
3	421.295,899 310.411,287	4	421.293,851 310.411,741	2.098
4	421.293,851 310.411,741	5	421.288,959 310.413,09	5.075
5	421.288,959 310.413,09	6	421.282,013 310.415,024	7.21
6	421.282,013 310.415,024	7	421.279,866 310.415,057	2.147
7	421.279,866 310.415,057	8	421.252,551 310.421,133	27.983
8	421.252,551 310.421,133	9	421.247,333 310.397,267	24.43
9	421.247,333 310.397,267	10	421.258,501 310.395,132	11.37
10	421.258,501 310.395,132	11	421.270,931 310.392,73	12.66
11	421.270,931 310.392,73	12	421.284,888 310.390,65	14.111
12	421.284,888 310.390,65	13	421.296,365 310.388,952	11.602
13	421.296,365 310.388,952	14	421.306,36 310.387,317	10.128
14	421.306,36 310.387,317	15	421.314,169 310.386,108	7.902
15	421.314,169 310.386,108	1	421.318,799 310.408,813	23.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 197, Jud. Dolj, T 3, P 175/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 634 Masurata: 741	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 197, Jud. Dolj, T 3, P 175/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Notarial nr. CM:40, din 20/02/2003 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 158/741, cota initiala 158/741	A1
	1) **CERNEA NICHITOIANU IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 238/741, cota initiala 238/741	A1
	1) **CERNEA AUREL**, LIPSA CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 238/741, cota initiala 238/741	A1
	1) **CERNEA NICHITOIANU DUMITRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1.1
	1) **CERNEA NICHITOIANU IOANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **CERNEA AUREL**, LIPSA CNP	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **CERNEA NICHITOIANU DUMITRU**	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2851, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B7	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 107/741 in favoarea	A1
	1) **CERNEA NICHITOIANU IOANA** 2) **CERNEA AUREL**, LIPSA CNP 3) **CERNEA NICHITOIANU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document public cu circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 634 Masurata: 741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	741	3	175/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.681,78 310.541,531	2	421.680,68 310.541,692	1.112
2	421.680,68 310.541,692	3	421.667,725 310.543,701	13.11
3	421.667,725 310.543,701	4	421.650,455 310.546,06	17.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.650,455 310.546,06	5	421.646,725 310.523,277	23.086
5	421.646,725 310.523,277	6	421.657,129 310.521,89	10.496
6	421.657,129 310.521,89	7	421.665,549 310.520,739	8.498
7	421.665,549 310.520,739	8	421.676,605 310.519,359	11.142
8	421.676,605 310.519,359	9	421.680,119 310.518,92	3.541
9	421.680,119 310.518,92	10	421.680,602 310.536,411	17.498
10	421.680,602 310.536,411	1	421.681,78 310.541,531	5.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Al 2 Trei Fantani, Nr. 1, Jud. Dolj, T 11, P 490;491;492;493;494;496

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.029 Masurata: 9.103	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Al 2 Trei Fantani, Nr. 1, Jud. Dolj, T 11, P 490;491;492;493;494;496	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Al 2 Trei Fantani, Nr. 1, Jud. Dolj, T 11, P 490;491;492;493;494;496	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:276 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Al 2 Trei Fantani, Nr. 1, Jud. Dolj, T 11, P 490;491;492;493;494;496	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Al 2 Trei Fantani, Nr. 1, Jud. Dolj, T 11, P 490;491;492;493;494;496	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.5		Loc. Golfin, Al 2 Trei Fantani, Nr. 1, Jud. Dolj, T 11, P 490;491;492;493;494;496	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.6		Loc. Golfin, Al 2 Trei Fantani, Nr. 1, Jud. Dolj, T 11, P 490;491;492;493;494;496	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/09/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:5345, din 23/09/2015 emis de BNP DIACONU CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 7029/9103, cota initiala 7029/9103	A1
	1) **ILIE DUMITRA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ILIE DUMITRA**	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2803, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 2074/9103 in favoarea	A1
	1) **ILIE DUMITRA**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **ILIE DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Verificat online cu privire la circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.029 Masurata: 9.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.264	11	490;491;492; 493;494;496	-	
2	curti constructii	DA	3.958	11	490	-	
3	arabil	DA	3.881	11	492	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:276 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.5		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.6		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.426,458 309.912,435	2	421.444,165 309.925,008	21.717
3	421.450,821 309.930,253	4	421.441,418 309.941,548	14.697
5	421.429,327 309.955,557	6	421.426,05 309.959,419	5.065
7	421.413,805 309.950,54	8	421.392,062 309.935,839	26.246
9	421.395,277 309.931,539	10	421.399,267 309.927,764	5.493
11	421.400,479 309.926,348	12	421.383,341 309.915,9	20.072
13	421.382,686 309.913,915	14	421.382,599 309.913,398	0.524
15	421.381,426 309.912,785	16	421.382,798 309.896,009	16.832
17	421.383,239 309.888,368	18	421.384,831 309.860,82	27.594
19	421.384,969 309.854,055	20	421.385,518 309.846,636	7.439
21	421.386,314 309.835,884	22	421.386,865 309.829,259	6.648
23	421.388,257 309.814,843	24	421.391,477 309.786,473	28.552
25	421.395,454 309.752,639	26	421.396,479 309.745,581	7.132
27	421.428,988 309.745,934	28	421.426,883 309.798,576	52.684
29	421.425,721 309.855,568	30	421.449,671 309.860,889	24.534
31	421.449,569 309.862,199	32	421.446,803 309.879,584	17.604
33	421.445,017 309.883,669	1	421.426,458 309.912,435	34.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.444,165 309.925,008	3	421.450,821 309.930,253	8.474
4	421.441,418 309.941,548	5	421.429,327 309.955,557	18.505
6	421.426,05 309.959,419	7	421.413,805 309.950,54	15.125
8	421.392,062 309.935,839	9	421.395,277 309.931,539	5.369
10	421.399,267 309.927,764	11	421.400,479 309.926,348	1.864
12	421.383,341 309.915,9	13	421.382,686 309.913,915	2.09
14	421.382,599 309.913,398	15	421.381,426 309.912,785	1.324
16	421.382,798 309.896,009	17	421.383,239 309.888,368	7.654
18	421.384,831 309.860,82	19	421.384,969 309.854,055	6.766
20	421.385,518 309.846,636	21	421.386,314 309.835,884	10.781
22	421.386,865 309.829,259	23	421.388,257 309.814,843	14.483
24	421.391,477 309.786,473	25	421.395,454 309.752,639	34.067
26	421.396,479 309.745,581	27	421.428,988 309.745,934	32.511
28	421.426,883 309.798,576	29	421.425,721 309.855,568	57.004
30	421.449,671 309.860,889	31	421.449,569 309.862,199	1.314
32	421.446,803 309.879,584	33	421.445,017 309.883,669	4.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 14, Jud. Dolj, T 14, P 555, 556;557;558

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34598	Din acte: 3.400 Masurata: 4.229	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34598-C1	Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 14, Jud. Dolj, T 14, P 555, 556;557;558	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C1-LOCUINTA(PARTER)
A1.2	34598-C2	Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 14, Jud. Dolj, T 14, P 555, 556;557;558	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C2-ANEXA(PARTER)
A1.3	34598-C3	Loc. Golfin, Str Trei Fantani, Nr. 14, Jud. Dolj, T 14, P 555, 556;557;558	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C3-PATUL(PARTER)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40424 / 19/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:29776, din 08/12/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT (Certificat fiscal nr. 41/08.02.2021 , CNS nr. 2462/03.12.2020 ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3400/4229, cota initiala 3400/4229	A1
	1) **BALASA NICOLAE** 2) **BALASA MARIA**	
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 829/4229	A1
	1) **BALASA NICOLAE** 2) **BALASA MARIA**	
Act Administrativ nr. 300, din 18/03/2021 emis de PRIMARIA ROBANESTI (Procesul verbal de vecinatate nr. 1/18.03.2021 , Certificat fiscal nr. 41/08.02.2021 ;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BALASA NICOLAE** 2) **BALASA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40424 / 19/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:29776, din 08/12/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT (Certificat fiscal nr. 41/08.02.2021 , CNS nr. 2462/03.12.2020 ;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALASA ILIE**, LIPSA CNP 2) **BALASA CONSTANTINA**, LIPSA CNP 3) **BALASA IOANA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BALASA ILIE**, LIPSA CNP 2) **BALASA CONSTANTINA**, LIPSA CNP 3) **BALASA IOANA**	

Reproducerea în circuitul civil

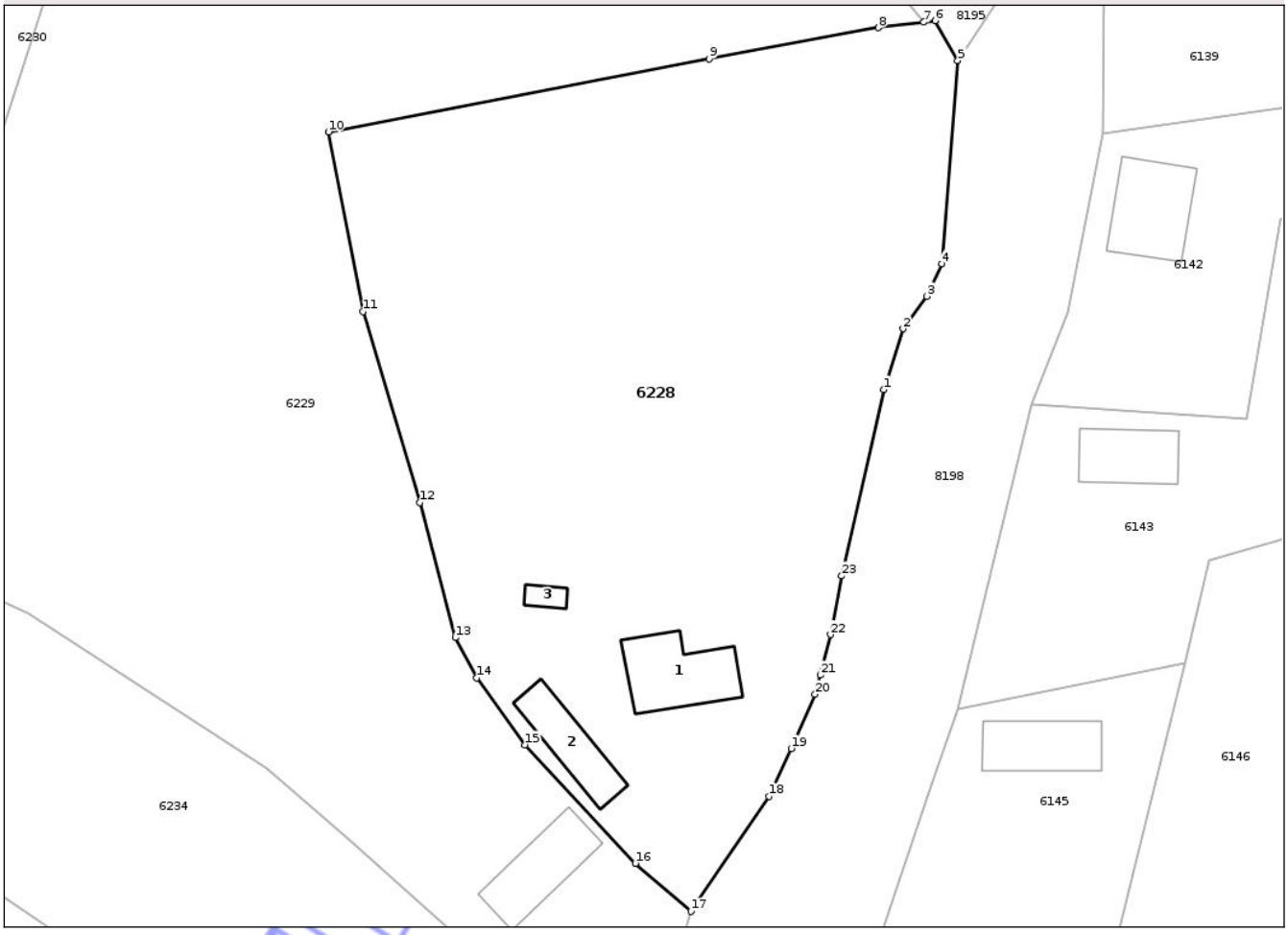
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34598	Din acte: 3.400 Masurata: 4.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.113	14	555	-	
2	arabil	DA	3.116	14	556;557;558	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34598-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C1-LOCUINTA (PARTER)
A1.2	34598-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C2-ANEXA (PARTER)
A1.3	34598-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C3-PATUL (PARTER)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.389,878 310.098,613	2	421.392,017 310.105,305	7.026
3	421.394,584 310.108,866	4	421.396,249 310.112,411	3.917
5	421.397,993 310.134,734	6	421.395,524 310.139,103	5.018
7	421.394,264 310.138,928	8	421.389,287 310.138,341	5.011
9	421.370,721 310.134,903	10	421.328,933 310.126,905	42.547
11	421.332,703 310.107,186	12	421.338,986 310.086,239	21.869
13	421.342,837 310.071,384	14	421.345,21 310.066,967	5.014
15	421.350,512 310.059,634	16	421.362,624 310.046,623	17.776
17	421.368,727 310.041,348	18	421.377,307 310.053,972	15.264
19	421.379,737 310.059,227	20	421.382,345 310.065,171	6.491
21	421.382,938 310.067,288	22	421.384,035 310.071,723	4.569
23	421.385,267 310.078,163	1	421.389,878 310.098,613	20.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.392,017 310.105,305	3	421.394,584 310.108,866	4.39
4	421.396,249 310.112,411	5	421.397,993 310.134,734	22.391
6	421.395,524 310.139,103	7	421.394,264 310.138,928	1.272
8	421.389,287 310.138,341	9	421.370,721 310.134,903	18.882
10	421.328,933 310.126,905	11	421.332,703 310.107,186	20.076
12	421.338,986 310.086,239	13	421.342,837 310.071,384	15.346
14	421.345,21 310.066,967	15	421.350,512 310.059,634	9.049
16	421.362,624 310.046,623	17	421.368,727 310.041,348	8.067
18	421.377,307 310.053,972	19	421.379,737 310.059,227	5.79
20	421.382,345 310.065,171	21	421.382,938 310.067,288	2.198
22	421.384,035 310.071,723	23	421.385,267 310.078,163	6.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 21, Jud. Dolj, T 5, P 228, 229;230

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.782 Masurata: 1.755	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 21, Jud. Dolj, T 5, P 228, 229;230	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; 1960
A1.2		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 21, Jud. Dolj, T 5, P 228, 229;230	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; 1960
A1.3		Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 21, Jud. Dolj, T 5, P 228, 229;230	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/09/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:6772, din 12/10/2023 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (DOSAR NR 17131/215/2021;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NITA IONELA CAMELIA**, LIPSA CNP 2) **NITA MARINELA JANINA**, LIPSA CNP 3) **STEFAN GEORGETA ALINA**, LIPSA CNP	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NITA STEFANESCU MARIN**, LIPSA CNP	
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NITA IONELA CAMELIA**, LIPSA CNP 2) **NITA MARINELA JANINA**, LIPSA CNP 3) **STEFAN GEORGETA ALINA**, LIPSA CNP	
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **NITA STEFANESCU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.782 Masurata: 1.755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.070	5	228	-	
2	arabil	DA	685	5	229;230	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; 1960
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; 1960
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.662,712 310.420,133	2	421.658,79 310.440,226	20.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.658,79 310.440,226	3	421.657,001 310.446,088	6.129
3	421.657,001 310.446,088	4	421.638,68 310.437,114	20.401
4	421.638,68 310.437,114	5	421.641,13 310.428,609	8.851
5	421.641,13 310.428,609	6	421.645,043 310.414,342	14.794
6	421.645,043 310.414,342	7	421.650,461 310.386,157	28.701
7	421.650,461 310.386,157	8	421.657,107 310.354,585	32.264
8	421.657,107 310.354,585	9	421.657,359 310.353,385	1.226
9	421.657,359 310.353,385	10	421.676,977 310.351,835	19.679
10	421.676,977 310.351,835	11	421.674,674 310.364,418	12.792
11	421.674,674 310.364,418	12	421.669,99 310.388,553	24.585
12	421.669,99 310.388,553	1	421.662,712 310.420,133	32.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 27, Jud. Dolj, T 6, P 246, 247, 248

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34395	Din acte: 966 Masurata: 1.300	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34395-C1	Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 27, Jud. Dolj, T 6, P 246, 247, 248	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C1 - Casa de locuit, construita din caramida arsã, în anul 1969, acoperita cu tabla
A1.2	34395-C2	Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 27, Jud. Dolj, T 6, P 246, 247, 248	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C2 - Anexa, construita din caramida arsã, în anul 1973, acoperita cu tabla
A1.3	34395-C3	Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 27, Jud. Dolj, T 6, P 246, 247, 248	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C3 – Anexa, construita din caramida arsa, în anul 1973 acoperita cu tabla
A1.4	34395-C4	Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 27, Jud. Dolj, T 6, P 246, 247, 248	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C4 – Anexa, construita din lemn, în anul 1973 acoperita cu tabla
A1.5	34395-C5	Loc. Golfin, Str Bisericii, Nr. 27, Jud. Dolj, T 6, P 246, 247, 248	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C5- Anexa, construita din lemn, în anul 1973, acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173442 / 22/07/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2152, din 19/07/2024 emis de NP Bajenaru Anamaria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 966/1300, cota initiala 966/1300	A1
	1) **NITA VASILE**, LIPSA CNP 2) **NITA VIVIANA**, LIPSA CNP	
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 334/1300	A1
	1) **NITA VASILE**, LIPSA CNP 2) **NITA VIVIANA**, LIPSA CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NITA VASILE**, LIPSA CNP 2) **NITA VIVIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
173442 / 22/07/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2152, din 19/07/2024 emis de NP Bajenaru Anamaria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NITA DUMITRU** 2) **NITA MARIA**, LIPSA CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare întretinerii neexecutate în favoarea creditorului întretinerii;, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NITA DUMITRU** 2) **NITA MARIA**, LIPSA CNP	

Neautentificat în circuitul civil

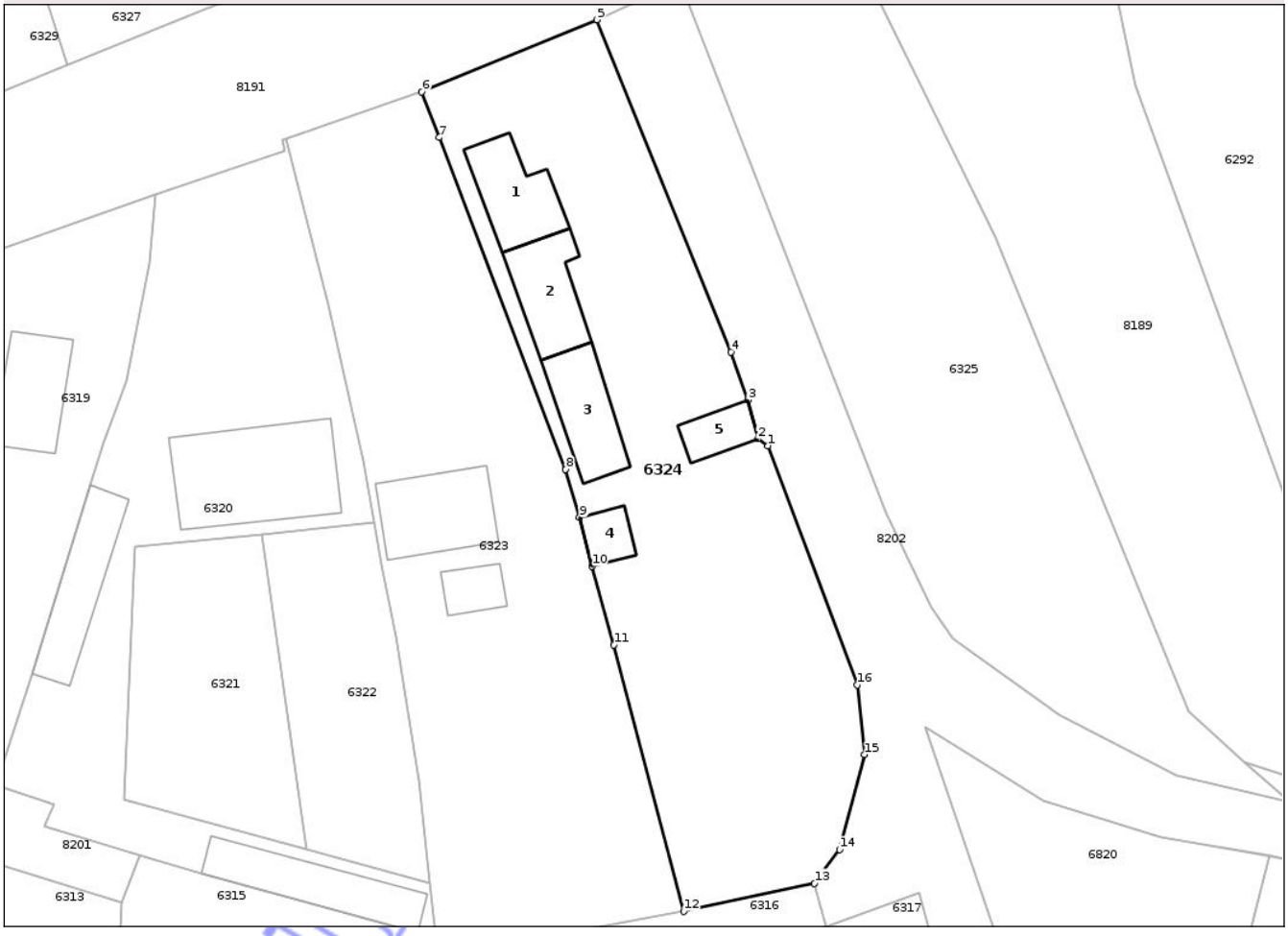
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34395	Din acte: 966 Masurata: 1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	793	6	246	-	
2	vie	DA	233	6	247	-	
3	arabil	DA	274	6	248	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34395-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C1 - Casa de locuit, construita din caramida arsă, în anul 1969, acoperita cu tabla
A1.2	34395-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C2 - Anexa, construita din caramida arsă, în anul 1973, acoperita cu tabla

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	34395-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C3 – Anexa, construita din caramida arsa, în anul 1973 acoperita cu tabla
A1.4	34395-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C4 – Anexa, construita din lemn, în anul 1973 acoperita cu tabla
A1.5	34395-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C5- Anexa, construita din lemn, în anul 1973, acoperita cu tabla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.581,941 310.367,023	2	421.581,062 310.367,613	1.059
2	421.581,062 310.367,613	3	421.580,215 310.370,979	3.471
3	421.580,215 310.370,979	4	421.578,762 310.375,076	4.347
4	421.578,762 310.375,076	5	421.567,175 310.403,688	30.869
5	421.567,175 310.403,688	6	421.552,102 310.397,48	16.301
6	421.552,102 310.397,48	7	421.553,6 310.393,559	4.197
7	421.553,6 310.393,559	8	421.564,496 310.364,987	30.579
8	421.564,496 310.364,987	9	421.565,689 310.360,861	4.295
9	421.565,689 310.360,861	10	421.566,769 310.356,662	4.336
10	421.566,769 310.356,662	11	421.568,643 310.349,878	7.038
11	421.568,643 310.349,878	12	421.574,674 310.326,945	23.713
12	421.574,674 310.326,945	13	421.585,943 310.329,362	11.525
13	421.585,943 310.329,362	14	421.588,093 310.332,259	3.608
14	421.588,093 310.332,259	15	421.590,224 310.340,436	8.45
15	421.590,224 310.340,436	16	421.589,631 310.346,435	6.028
16	421.589,631 310.346,435	1	421.581,941 310.367,023	21.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizabil în circuitul civil