

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 49, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.708	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/01/2025		
Act Notarial nr. CM:109, din 21/12/2020 emis de BNP GUNESCU TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CHIRCA ANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) VIZITIU IONELA MARINELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

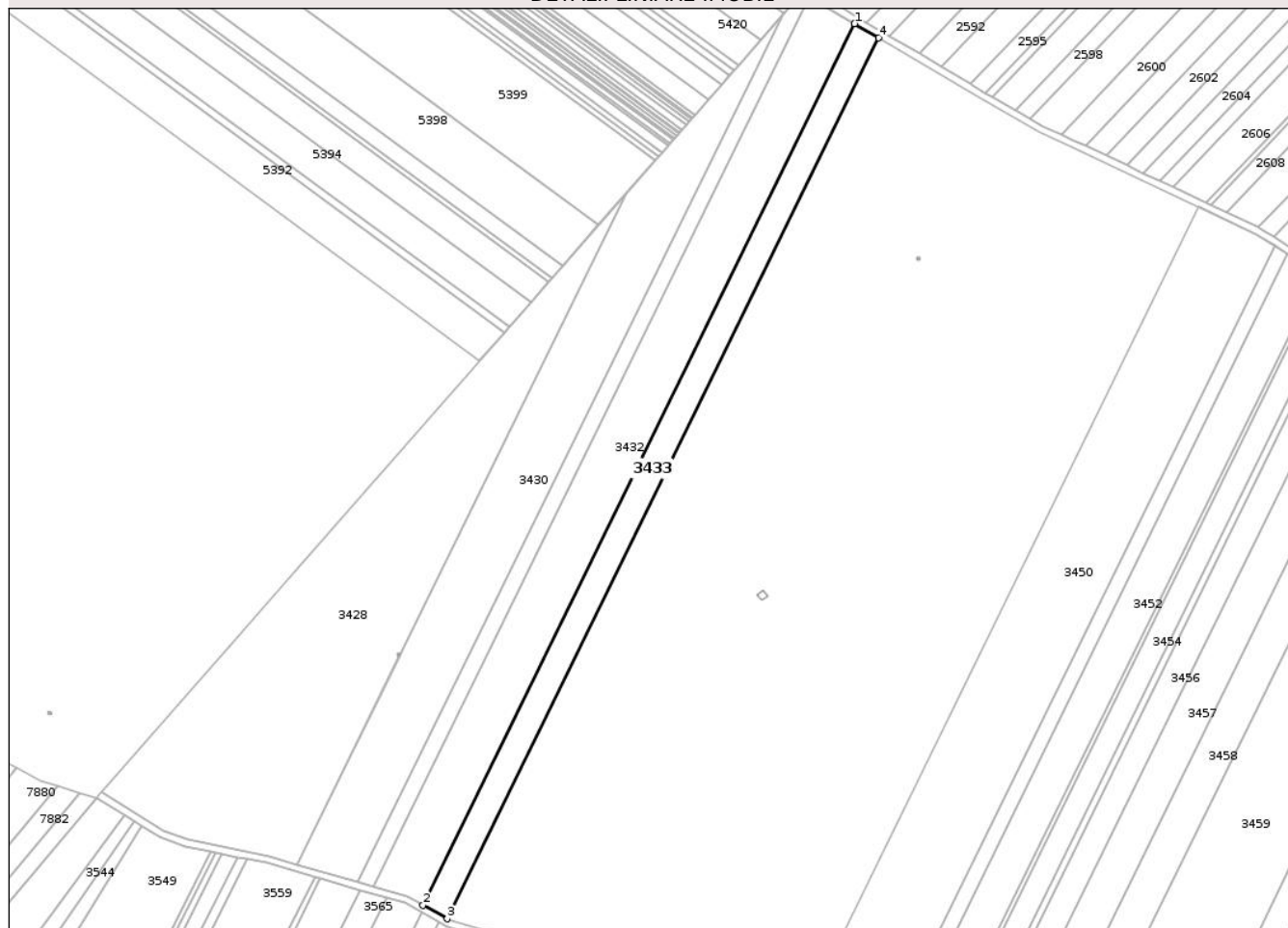
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.708	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.708	49	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.453,676 312.191,078	2	416.209,503 311.692,711	554.969
2	416.209,503 311.692,711	3	416.223,232 311.685,058	15.718
3	416.223,232 311.685,058	4	416.467,239 312.183,086	554.591
4	416.467,239 312.183,086	1	416.453,676 312.191,078	15.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3437**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 49, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.103	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:866-48449, din 26/08/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION GHEORGHITA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.103	49	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.257,141 311.674,798	2	416.260,884 311.673,679	3.907
2	416.260,884 311.673,679	3	416.500,781 312.163,319	545.25
3	416.500,781 312.163,319	4	416.497,451 312.165,282	3.866
4	416.497,451 312.165,282	1	416.257,141 311.674,798	546.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3439**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 49, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		760	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Notarial nr. CM:188, din 13/11/2019 emis de BNP FAURAR VIRGIL CLAUDIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PITU NICOLETA	A1

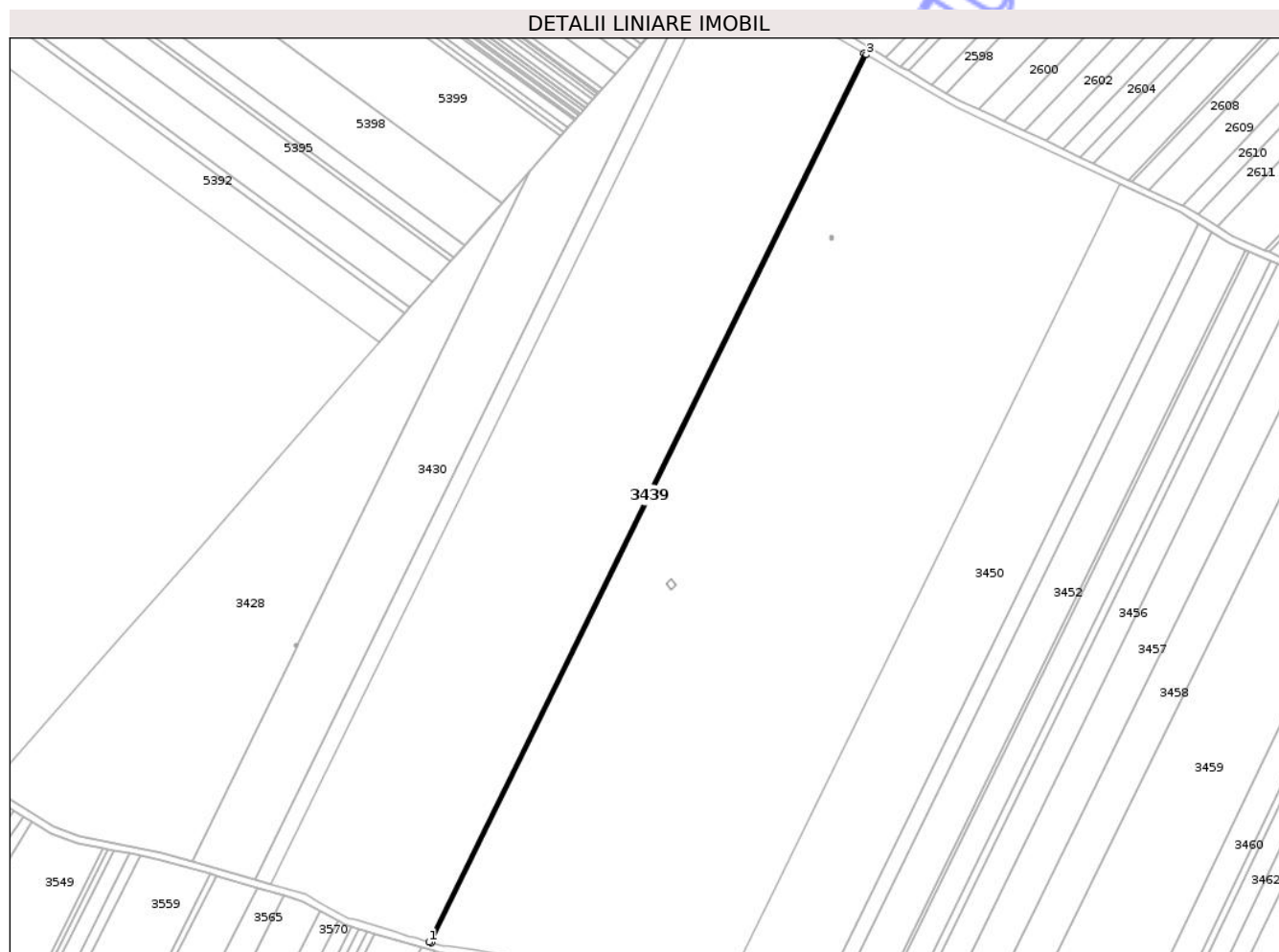
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	760	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	760	49	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.268,557 311.671,386	2	416.269,917 311.670,979	1.42
2	416.269,917 311.670,979	3	416.508,816 312.158,584	542.984
3	416.508,816 312.158,584	4	416.507,607 312.159,297	1.404
4	416.507,607 312.159,297	1	416.268,557 311.671,386	543.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3443**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:334

Nr. cadastral vechi:373

Adresa: Jud. Dolj, T 49, P 11;11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30255	12.775	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4554 / 23/10/2006		
Act Notarial nr. CVC:2120, din 20/09/2006 emis de BNP PEIA OFELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/20, cota initiala 19/20 1) CHERCIU STEFAN , LIPSA CNP	A1
32445 / 18/03/2014		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:252, din 10/03/2014 emis de BNP DIACONU LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) CHERCIU STEFAN	A1

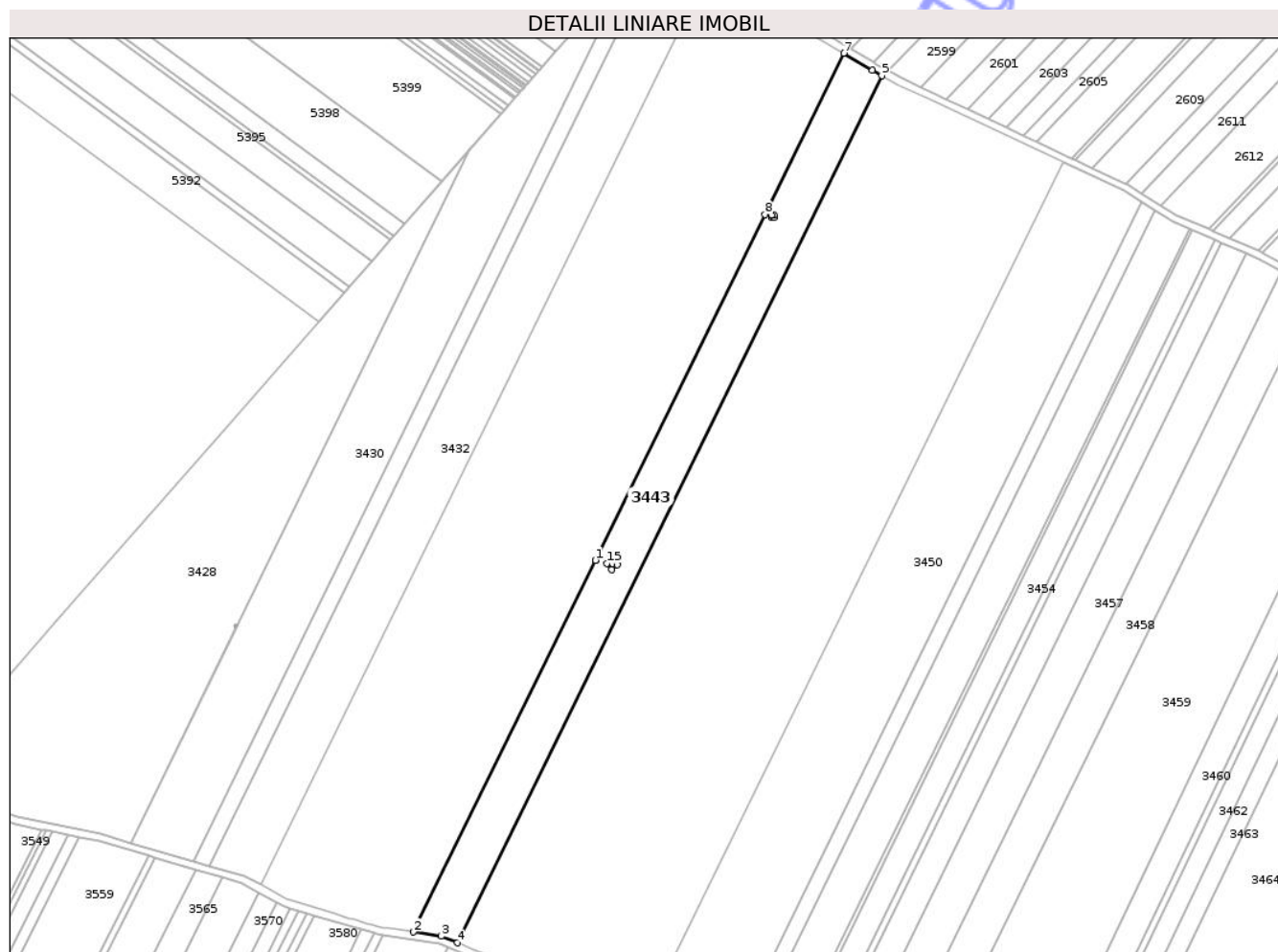
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30255	12.775	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.775	49	11;11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.392,546 311.870,045	2	416.293,047 311.666,962	226.148
2	416.293,047 311.666,962	3	416.308,241 311.664,707	15.36
3	416.308,241 311.664,707	4	416.317,04 311.661,101	9.509
4	416.317,04 311.661,101	5	416.549,151 312.134,85	527.554
5	416.549,151 312.134,85	6	416.543,967 312.137,783	5.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.543,967 312.137,783	7	416.528,279 312.147,081	18.236
7	416.528,279 312.147,081	8	416.485,104 312.058,96	98.129
8	416.485,104 312.058,96	9	416.392,546 311.870,045	210.371
9	416.392,546 311.870,045	10	416.488,838 312.058,673	211.784
10	416.488,838 312.058,673	11	416.490,238 312.058,673	1.4
11	416.490,238 312.058,673	12	416.490,238 312.057,273	1.4
12	416.490,238 312.057,273	13	416.488,838 312.057,273	1.4
13	416.488,838 312.057,273	14	416.488,838 312.058,673	1.4
14	416.488,838 312.058,673	15	416.398,695 311.868,289	210.646
15	416.398,695 311.868,289	16	416.401,847 311.870,917	4.104
16	416.401,847 311.870,917	17	416.404,561 311.867,661	4.239
17	416.404,561 311.867,661	18	416.401,409 311.865,033	4.104
18	416.401,409 311.865,033	1	416.398,695 311.868,289	4.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 49, P 11/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 17	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; STALP 59-LEA 110 kV CRAIOVA EST-BALS

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Dolj, T 49, P 11/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/01/2025		
Act Normativ nr. DECRET:515, din 20/12/1972 emis de PRESEDINTELE CONSILIULUI DE STAT ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN -DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1, A1.1
Act Administrativ nr. CONTRACT DE CONCESIUNE:6, din 20/06/2005 emis de MEC SI FDFEE ELECTRICA OLTENIA;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

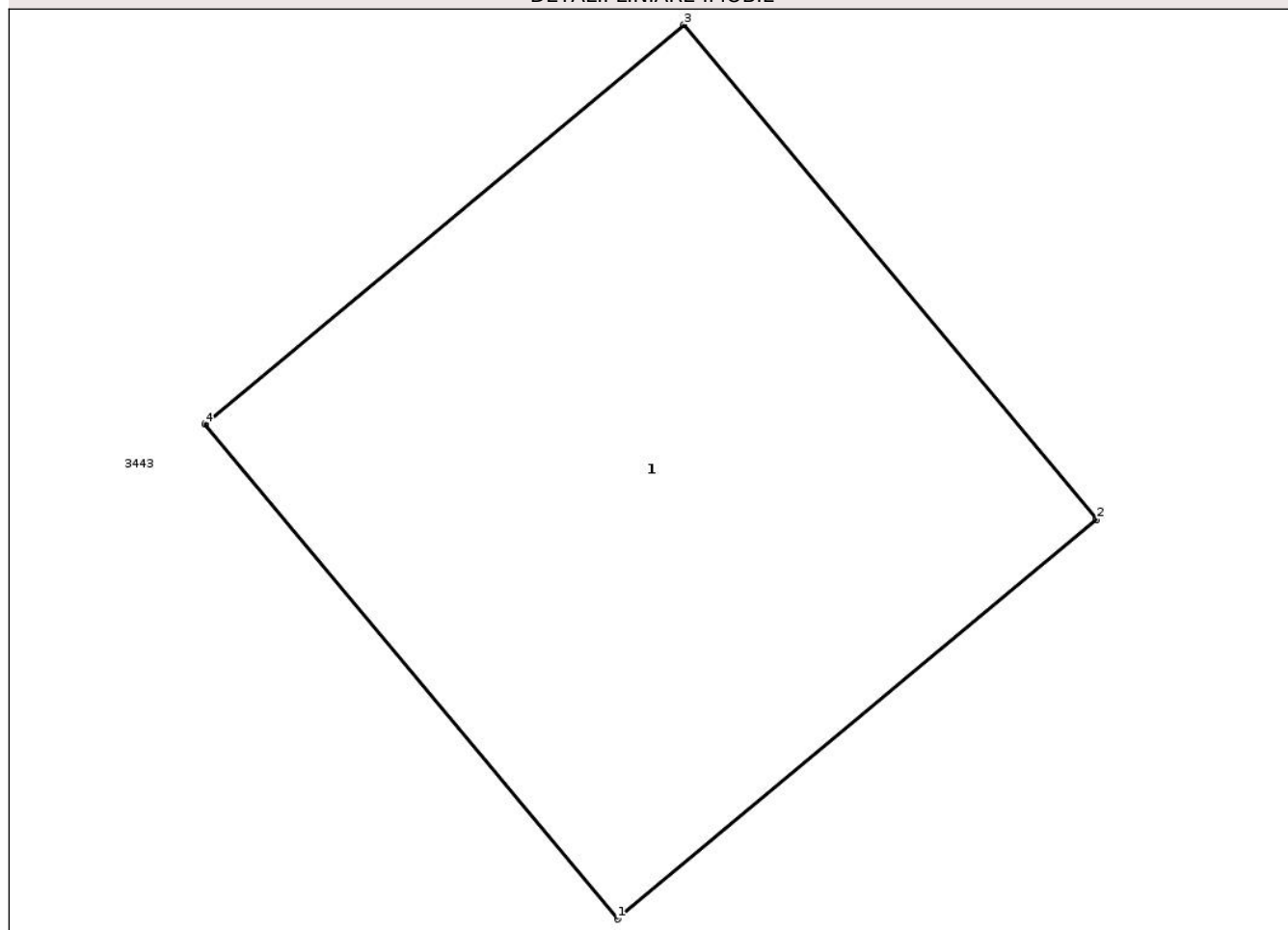
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 17	STALP 59-LEA 110 kV CRAIOVA EST-BALS

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	17	49	11/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.401,409 311.865,033	2	416.404,561 311.867,661	4.104
2	416.404,561 311.867,661	3	416.401,847 311.870,917	4.239
3	416.401,847 311.870,917	4	416.398,695 311.868,289	4.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	416.398,695 311.868,289	1	416.401,409 311.865,033	4.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3447**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:350

Nr. cadastral vechi:381

Adresa: Jud. Dolj, T 49, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30299	6.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50200 / 17/11/2006		
Act Notarial nr. CVC:435, din 01/01/2006 emis de BNP DIACONU LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/20, cota initiala 19/20 1) CHERCIU STEFAN	A1
32286 / 18/03/2014		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:252, din 10/03/2014 emis de BNP DIACONU LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) CHERCIU STEFAN	A1

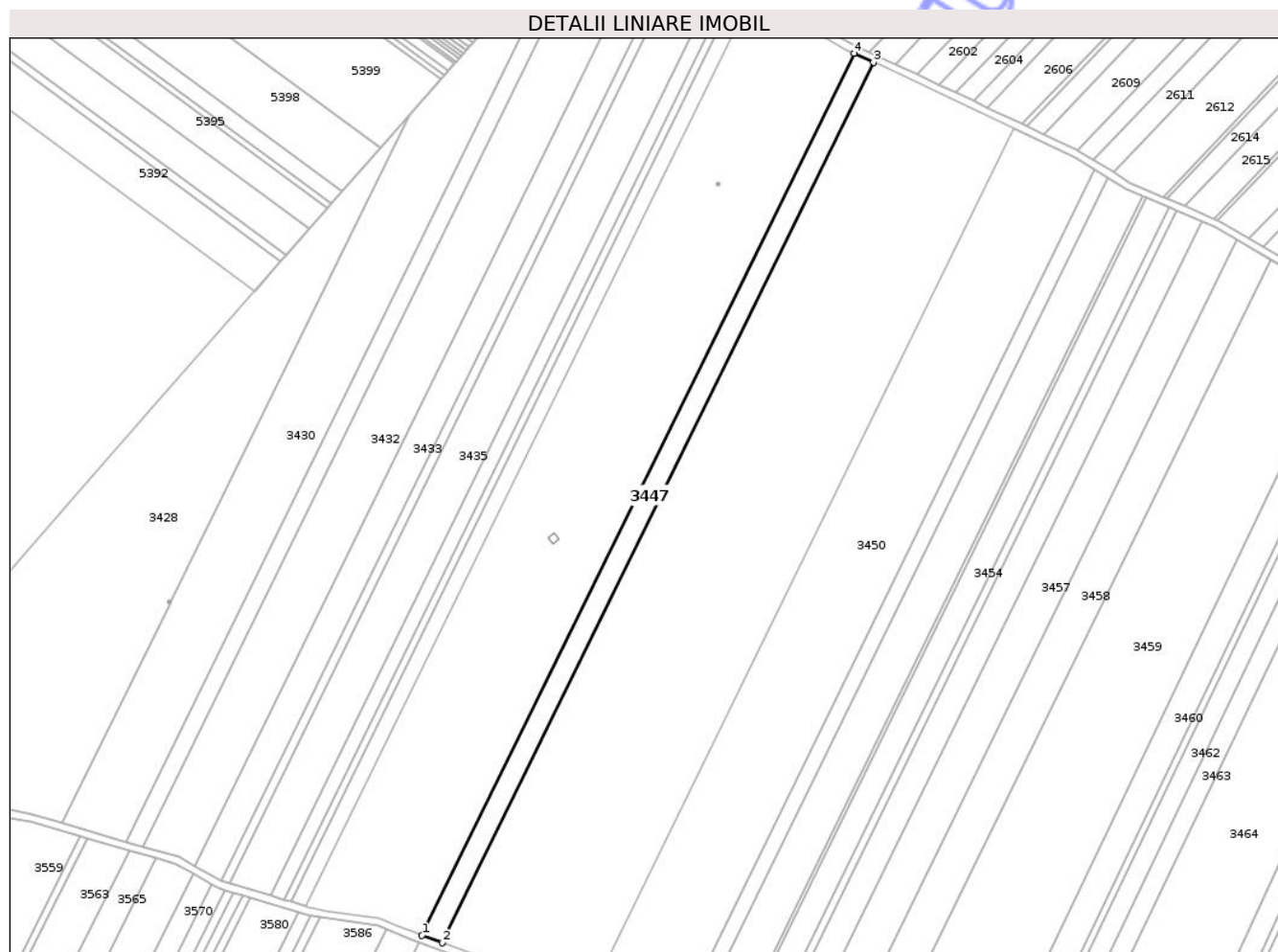
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30299	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	49	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.331,022 311.655,614	2	416.341,825 311.651,705	11.488
2	416.341,825 311.651,705	3	416.572,744 312.123,019	524.843
3	416.572,744 312.123,019	4	416.562,373 312.127,81	11.424
4	416.562,373 312.127,81	1	416.331,022 311.655,614	525.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 49, P 14/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32778	2.600	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6013 / 16/01/2019		
Act Notarial nr. CVC:109, din 15/01/2019 emis de NP DOINA FAURAR ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MATEI ION COSMIN	
	2) MATEI-LIVEZEANU MIHAELA IONELA	

C. Partea III. SARCINI .

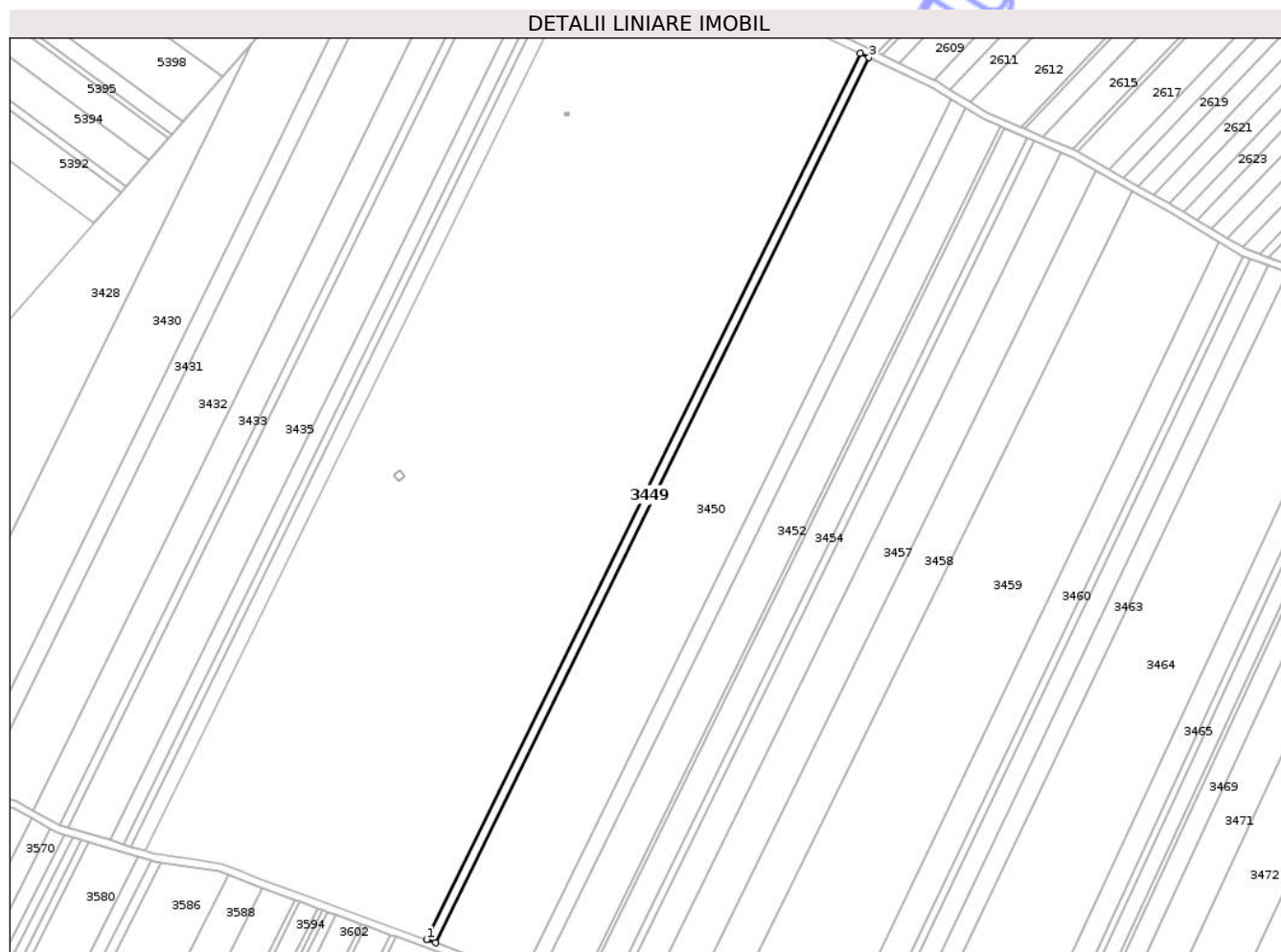
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32778	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	49	14/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.415,869 311.624,912	2	416.420,623 311.623,191	5.056
2	416.420,623 311.623,191	3	416.648,122 312.087,525	517.07
3	416.648,122 312.087,525	4	416.643,575 312.089,668	5.027
4	416.643,575 312.089,668	1	416.415,869 311.624,912	517.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.017	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/01/2025		
Act Notarial nr. CVC:3222, din 29/07/2003 emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CARUT ILIE	
	2) CARUT MARIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.017	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	194	49	18	-	
2	arabil	NU	823	49	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.719,168 312.050,404	2	416.717,294 312.051,214	2.042
2	416.717,294 312.051,214	3	416.497,845 311.603,309	498.775
3	416.497,845 311.603,309	4	416.499,834 311.602,733	2.071
4	416.499,834 311.602,733	1	416.719,168 312.050,404	498.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3456**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30127	Din acte: 7.334 Masurata: 7.332	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49250 / 30/07/2010		
Act Notarial nr. CM:3, din 18/01/2006 emis de NP Andrei Tomita (act administrativ nr. TDP nr. 245-45352 , din 14.01.1995 , emis de CJ Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIVEZEANU MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30127	Din acte: 7.334 Masurata: 7.332	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.389	49	20	-	
2	arabil	NU	5.943	49	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.748,484 312.037,736	2	416.734,891 312.043,61	14.808
2	416.734,891 312.043,61	3	416.516,517 311.597,9	496.331
3	416.516,517 311.597,9	4	416.520,056 311.596,875	3.684
4	416.520,056 311.596,875	5	416.530,564 311.592,954	11.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	416.530,564 311.592,954	1	416.748,484 312.037,736	495.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:548

Nr. cadastral vechi:572

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30260	5.185	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84567 / 19/12/2007		
Act Notarial nr. CVC:2915, din 01/01/2007 emis de BNP PEIA OFELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/20, cota initiala 19/20 1) CHERCIU STEFAN , LIPSA CNP	A1
32419 / 18/03/2014		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:252, din 10/03/2014 emis de BNP DIACONU LAURA (Act aditional nr. 249/10-03-2014 emis de BNP Diaconu Laura);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) CHERCIU STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30260	5.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.059	49	41	-	
2	arabil	NU	4.126	49	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.124,577 311.835,396	2	417.121,693 311.837,502	3.571
2	417.121,693 311.837,502	3	417.115,621 311.841,353	7.19
3	417.115,621 311.841,353	4	416.911,214 311.398,938	487.353
4	416.911,214 311.398,938	5	416.912,778 311.397,725	1.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	416.912,778 311.397,725	6	416.919,872 311.392,336	8.909
6	416.919,872 311.392,336	1	417.124,577 311.835,396	488.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3487**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35399	18.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
240169 / 26/09/2024		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:967, din 20/06/2024 emis de BNP STEFANESCU FLORIANA (act administrativ nr. TDP Nr.41-9628 , din 03.08.1993 , emis de CJ Dolj , hotarare judecatoreasca nr Decizia nr.1333 din 12.07.2006, emis de Tribunalul Dolj din dosar nr 4972/civ/2005 + raport de expertiza;act notarial nr Incheiere rectificare Nr.47 din 17.09.2024, emis de BNP Stefanescu Floriana;act administrativ nr Adeverinta Nr.4299 din 17.09.2024, emis de Primaria Com. Robanesti;act notarial nr CM Nr.98 din 20.06.2024, emis de BNP Stefanescu Floriana;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALUTA MIREL	A1

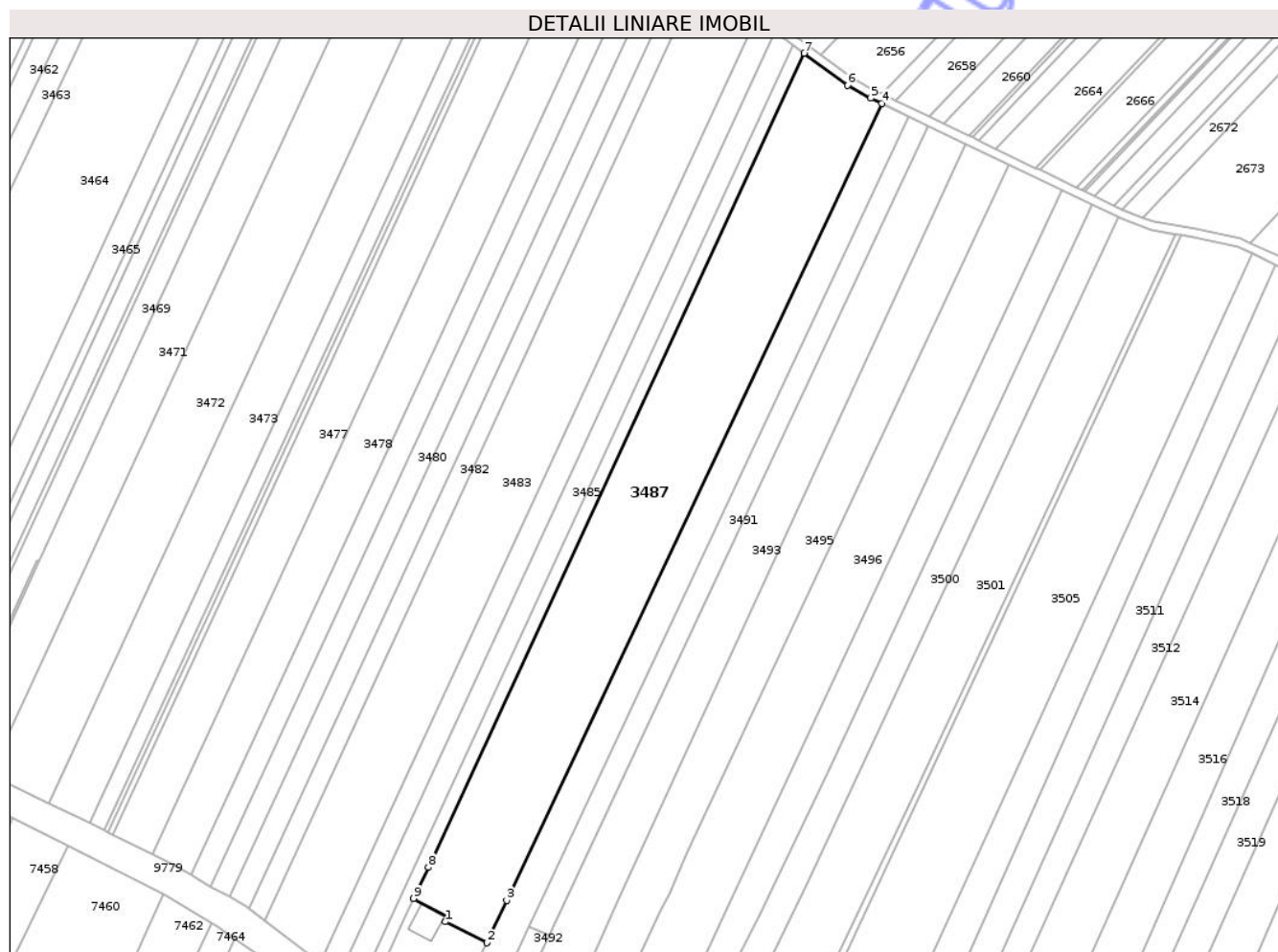
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35399	18.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	18.000	49	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.969,982 311.418,413	2	416.989,468 311.408,581	21.826
2	416.989,468 311.408,581	3	416.998,819 311.428,445	21.955
3	416.998,819 311.428,445	4	417.174,672 311.801,967	412.847
4	417.174,672 311.801,967	5	417.169,562 311.804,424	5.67
5	417.169,562 311.804,424	6	417.158,644 311.810,523	12.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.158,644 311.810,523	7	417.138,22 311.825,435	25.288
7	417.138,22 311.825,435	8	416.961,992 311.444,01	420.168
8	416.961,992 311.444,01	9	416.955,176 311.429,348	16.169
9	416.955,176 311.429,348	10	416.971,37 311.420,897	18.267
10	416.971,37 311.420,897	1	416.969,982 311.418,413	2.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 72A, Jud. Dolj, T 1, P 1;2;3;4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35401	1.383	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35401-C1	Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 72A, Jud. Dolj, T 1, P 1;2;3;4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Casa de locuit, P, construita in anul 2018, formata din: 1 living, 2 dormitoare, 1 baie, 1 bucatarie si 1 terasa acoperita
A1.2	35401-C2	Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 72A, Jud. Dolj, T 1, P 1;2;3;4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa, construita in anul 2018

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
239572 / 26/09/2024			
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:967, din 20/06/2024 emis de BNP Stefanescu Floriana (act notarial nr Incheiere rectificare Nr.47 din 17.09.2024, emis de BNP Stefanescu floriana;hotarare judecatoreasca nr Sentinta si raport de expertiza Nr.1333, DOSAR NR. 4972/civ/2005 din 12.07.2006, emis de Tribunalul Dolj; act administrativ nr Anexa 29 Nr.4300 din 17.09.2024, emis de Primaria Com. Robanesti;act notarial nr CM Nr.98 din 20.06.2024, emis de BNP Stefanescu Floriana;act administrativ nr Adeverinta Nr.4298 din 17.09.2024, emis de Primaria Com. Robanesti;act administrativ nr TDP Nr.41-9628 din 03.08.1993, emis de CJ Dolj;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALUTA MIREL		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

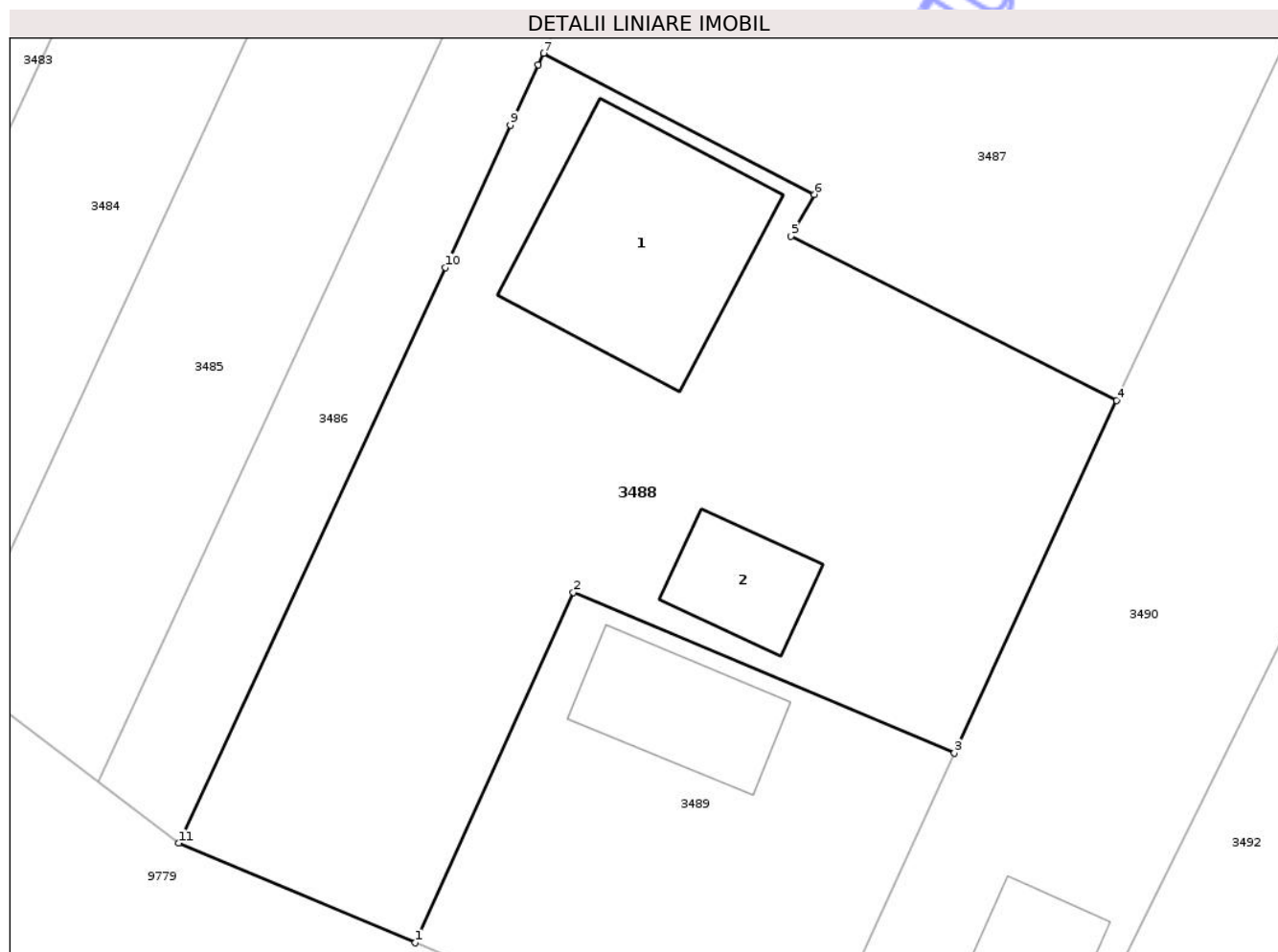
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35401	1.383	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.383	1	1;2;3;4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35401-C1	construcții de locuințe	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Casa de locuit, P, construita in anul 2018, formata din: 1 living, 2 dormitoare, 1 baie, 1 bucatarie si 1 terasa acoperita
A1.2	35401-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa, construita in anul 2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.947,507 311.376,146	2	416.956,949 311.397,111	22.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	416.956,949 311.397,111	3	416.979,762 311.387,496	24.756
3	416.979,762 311.387,496	4	416.989,468 311.408,581	23.212
4	416.989,468 311.408,581	5	416.969,982 311.418,413	21.826
5	416.969,982 311.418,413	6	416.971,37 311.420,897	2.845
6	416.971,37 311.420,897	7	416.955,176 311.429,348	18.267
7	416.955,176 311.429,348	8	416.954,852 311.428,65	0.77
8	416.954,852 311.428,65	9	416.953,181 311.425,055	3.964
9	416.953,181 311.425,055	10	416.949,309 311.416,53	9.363
10	416.949,309 311.416,53	11	416.933,342 311.382,105	37.948
11	416.933,342 311.382,105	1	416.947,507 311.376,146	15.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3490**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 70, Jud. Dolj, T 1, P 5, T 49;1, P 44;6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.040 Masurata: 6.895	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 70, Jud. Dolj, T 1, P 5, T 49;1, P 44;6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1006-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORUGA ILIE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORUGA ILIE , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.040 Masurata: 6.895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	548	1	5	-	
2	arabil	DA	6.347	49;1	44;6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.970,147 311.366,616	2	416.982,76 311.361,378	13.657
2	416.982,76 311.361,378	3	416.984,779 311.364,832	4.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	416.984,779 311.364,832	4	416.985,386 311.366,022	1.336
4	416.985,386 311.366,022	5	416.999,747 311.395,059	32.394
5	416.999,747 311.395,059	6	417.009,238 311.415,945	22.941
6	417.009,238 311.415,945	7	417.014,701 311.427,965	13.203
7	417.014,701 311.427,965	8	417.187,307 311.795,891	406.402
8	417.187,307 311.795,891	9	417.174,672 311.801,967	14.02
9	417.174,672 311.801,967	10	416.998,819 311.428,445	412.847
10	416.998,819 311.428,445	11	416.989,468 311.408,581	21.955
11	416.989,468 311.408,581	12	416.979,762 311.387,496	23.212
12	416.979,762 311.387,496	1	416.970,147 311.366,616	22.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3436**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 49, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.154	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:800-48658, din 12/06/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MREANA OPRITA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.154	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.154	49	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.490,89 312.169,148	2	416.249,766 311.677,002	548.041
2	416.249,766 311.677,002	3	416.257,141 311.674,798	7.697
3	416.257,141 311.674,798	4	416.497,451 312.165,282	546.19
4	416.497,451 312.165,282	1	416.490,89 312.169,148	7.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3438**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 49, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:116-45338, din 11/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARUT PETRE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	49	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.260,884 311.673,679	2	416.268,557 311.671,386	8.008
2	416.268,557 311.671,386	3	416.507,607 312.159,297	543.325
3	416.507,607 312.159,297	4	416.500,781 312.163,319	7.923
4	416.500,781 312.163,319	1	416.260,884 311.673,679	545.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3452**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.600	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:372-59373, din 18/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA MARIN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.038	49	17	-	
2	arabil	NU	8.562	49	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.717,294 312.051,214	2	416.708,192 312.055,148	9.916
2	416.708,192 312.055,148	3	416.698,572 312.061,12	11.323
3	416.698,572 312.061,12	4	416.476,593 311.608,051	504.526
4	416.476,593 311.608,051	5	416.480,717 311.608,27	4.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	416.480,717 311.608,27	6	416.497,845 311.603,309	17.832
6	416.497,845 311.603,309	1	416.717,294 312.051,214	498.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3454**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.510	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Notarial nr. CM:41, din 24/04/2017 emis de BNP FAURAR VIRGIL CLAUDIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMATIE NELU	A1

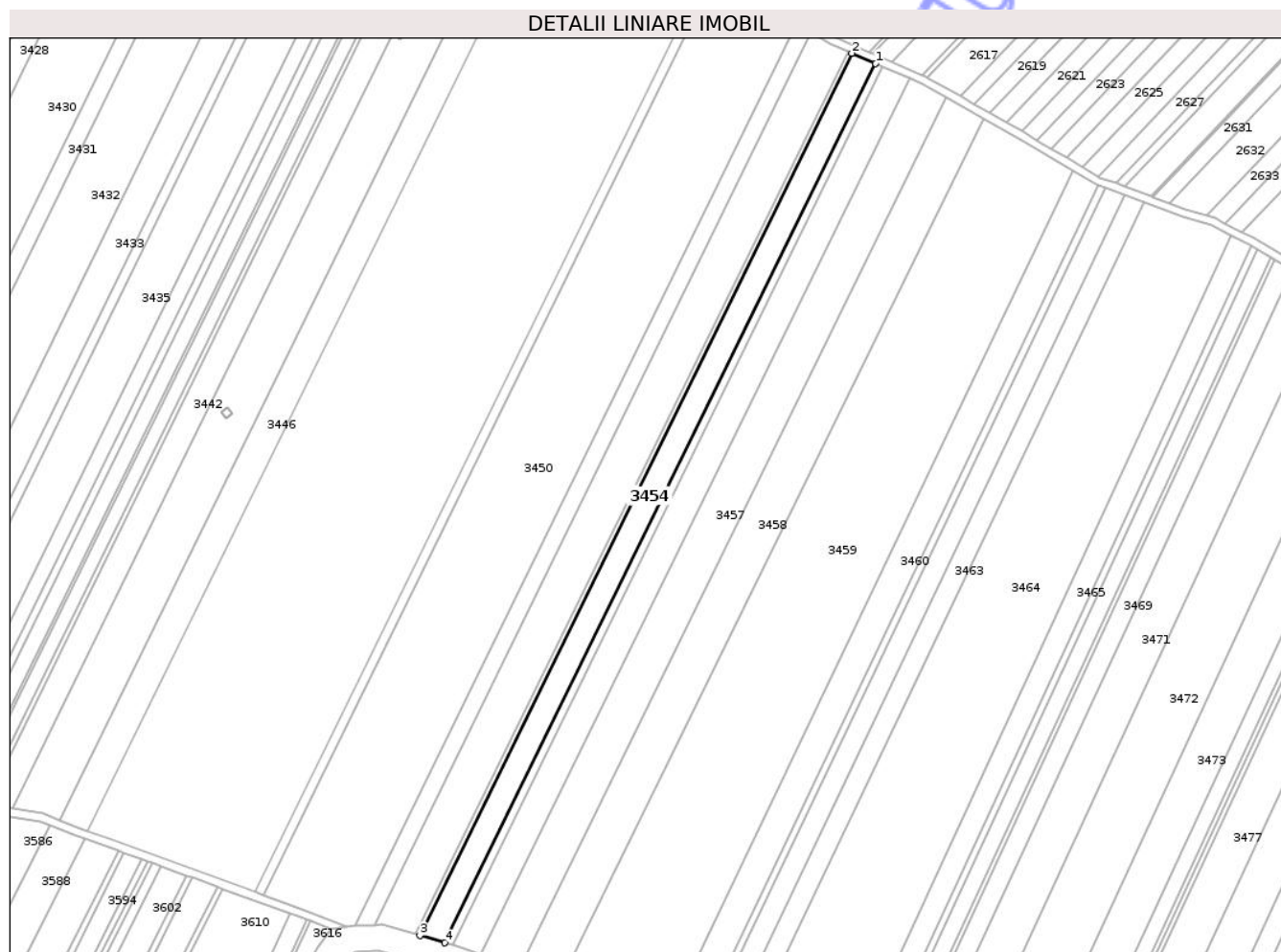
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.240	49	19	-	
2	arabil	NU	5.270	49	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.731,189 312.045,21	2	416.719,168 312.050,404	13.095
2	416.719,168 312.050,404	3	416.499,834 311.602,733	498.515
3	416.499,834 311.602,733	4	416.512,59 311.599,038	13.28
4	416.512,59 311.599,038	1	416.731,189 312.045,21	496.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3457**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30709	10.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45759 / 15/04/2014		
Act Notarial nr. CVC:1295, din 11/04/2014 emis de NP Curea Ionel ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BALUTA LUCIAN VICTOR	
	2) BALUTA MARIANA ARABELA	

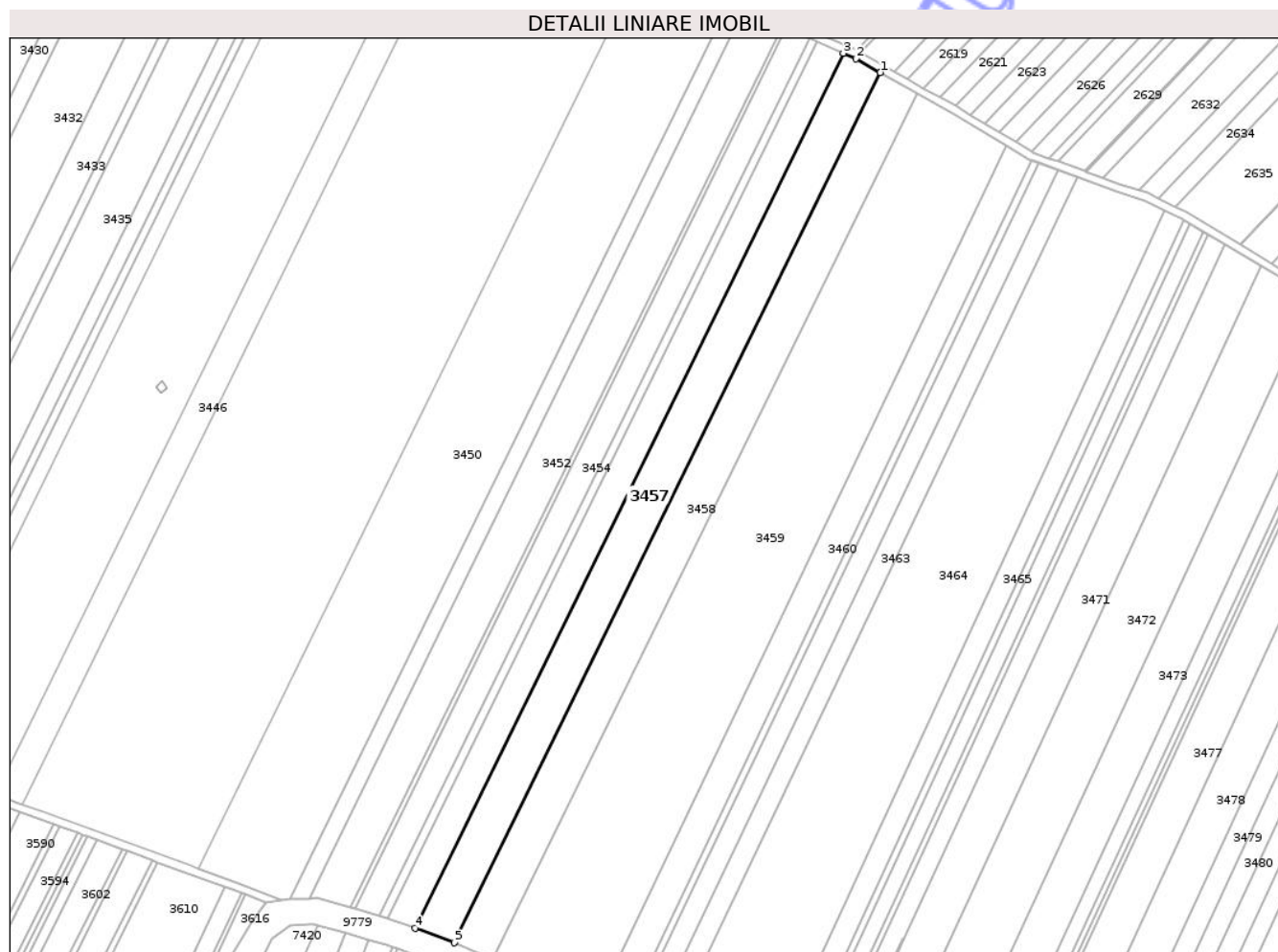
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30709	10.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.998	49	21	-	
2	arabil	NU	8.502	49	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.767,323 312.027,902	2	416.754,911 312.034,958	14.277
2	416.754,911 312.034,958	3	416.748,484 312.037,736	7.002
3	416.748,484 312.037,736	4	416.530,564 311.592,954	495.298
4	416.530,564 311.592,954	5	416.550,565 311.585,49	21.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	416.550,565 311.585,49	1	416.767,323 312.027,902	492.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3460**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33206	7.289	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239324 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. CVC:4439, din 24/10/2019 emis de NP DOINA FAURAR ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIVEZEANU GEORGIANA	A1

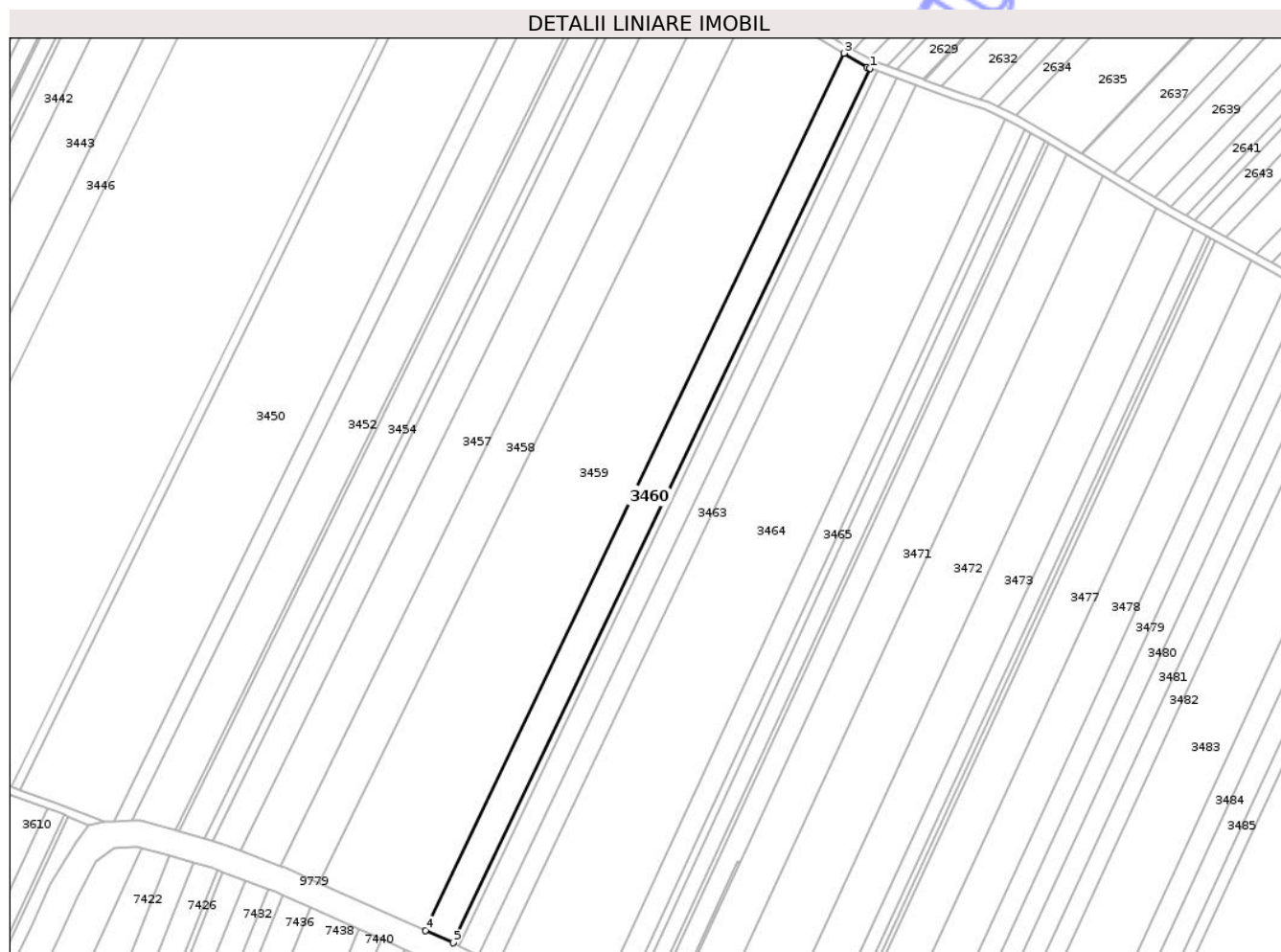
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33206	7.289	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.446	49	24	-	
2	arabil	NU	5.843	49	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.844,546 311.983,228	2	416.843,147 311.983,74	1.49
2	416.843,147 311.983,74	3	416.831,431 311.990,728	13.642
3	416.831,431 311.990,728	4	416.622,672 311.553,336	484.657
4	416.622,672 311.553,336	5	416.636,424 311.547,171	15.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	416.636,424 311.547,171	1	416.844,546 311.983,228	483.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:118
Nr. cadastral vechi:172

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32841	Din acte: 25.291 Masurata: 24.510	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6502 / 24/02/2006		
Act Notarial nr. CVC:459, din 01/01/2006 emis de BNP Faurar Maria Magdalena ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRATU MARIA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

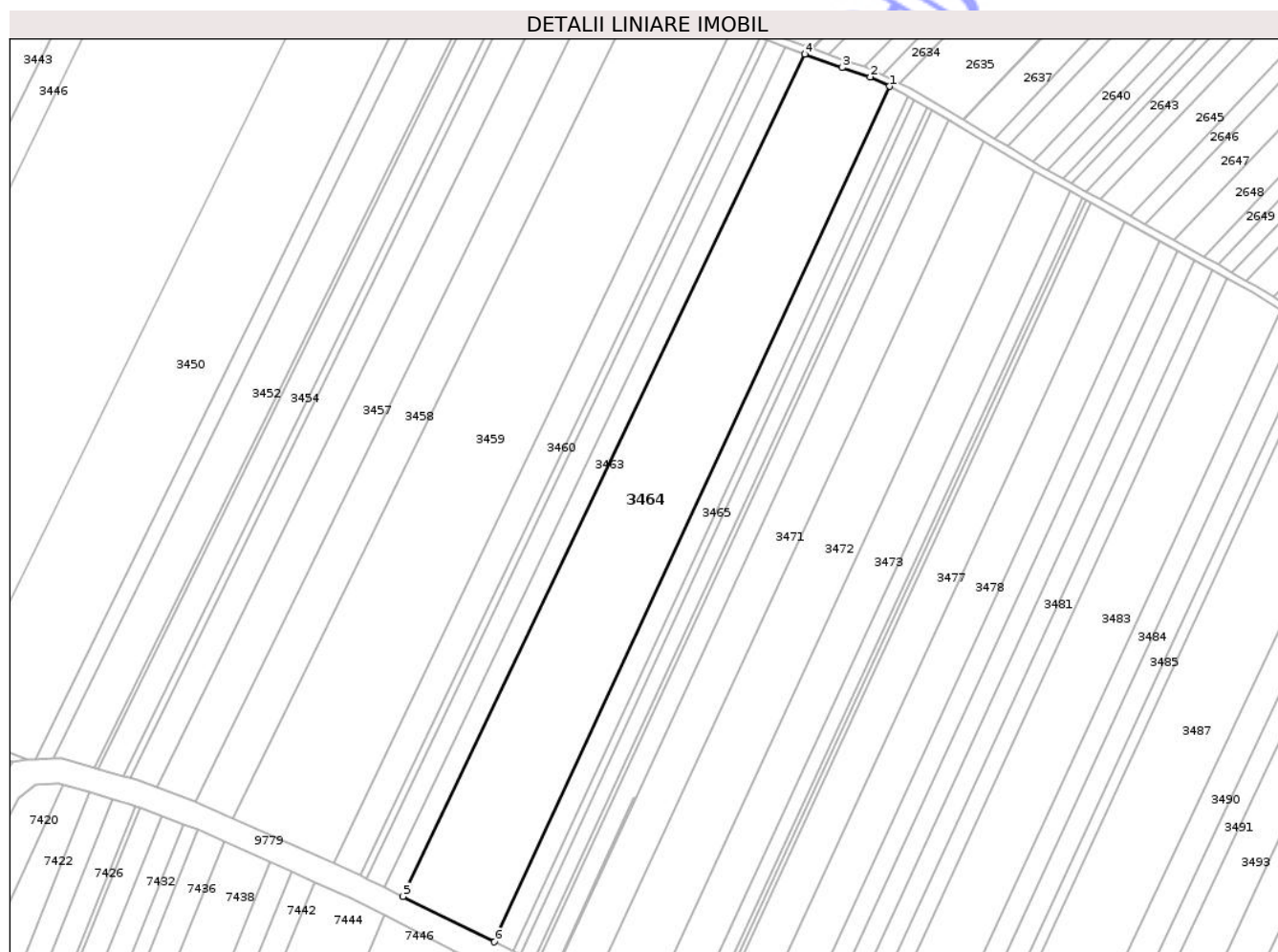
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32841	Din acte: 25.291 Masurata: 24.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.170	49	27	-	
2	arabil	NU	19.340	49	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.911,882 311.957,901	2	416.901,873 311.962,905	11.19
2	416.901,873 311.962,905	3	416.887,075 311.967,645	15.539
3	416.887,075 311.967,645	4	416.867,732 311.974,732	20.6
4	416.867,732 311.974,732	5	416.658,461 311.536,27	485.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	416.658,461 311.536,27	6	416.706,158 311.512,636	53.231
6	416.706,158 311.512,636	1	416.911,882 311.957,901	490.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3468**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.124	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1106-1373, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BORUGA DUMITRU , LIPSA CNP	
	2) BORUGA ILIE , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	229	49	29	-	
2	arabil	NU	895	49	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.933,785 311.945,717	2	416.931,801 311.946,899	2.309
2	416.931,801 311.946,899	3	416.726,503 311.502,555	489.478
3	416.726,503 311.502,555	4	416.728,562 311.501,535	2.298
4	416.728,562 311.501,535	1	416.933,785 311.945,717	489.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3471**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.200	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:19602, din 09/08/2017 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN ELENA , LIPSA CNP	A1

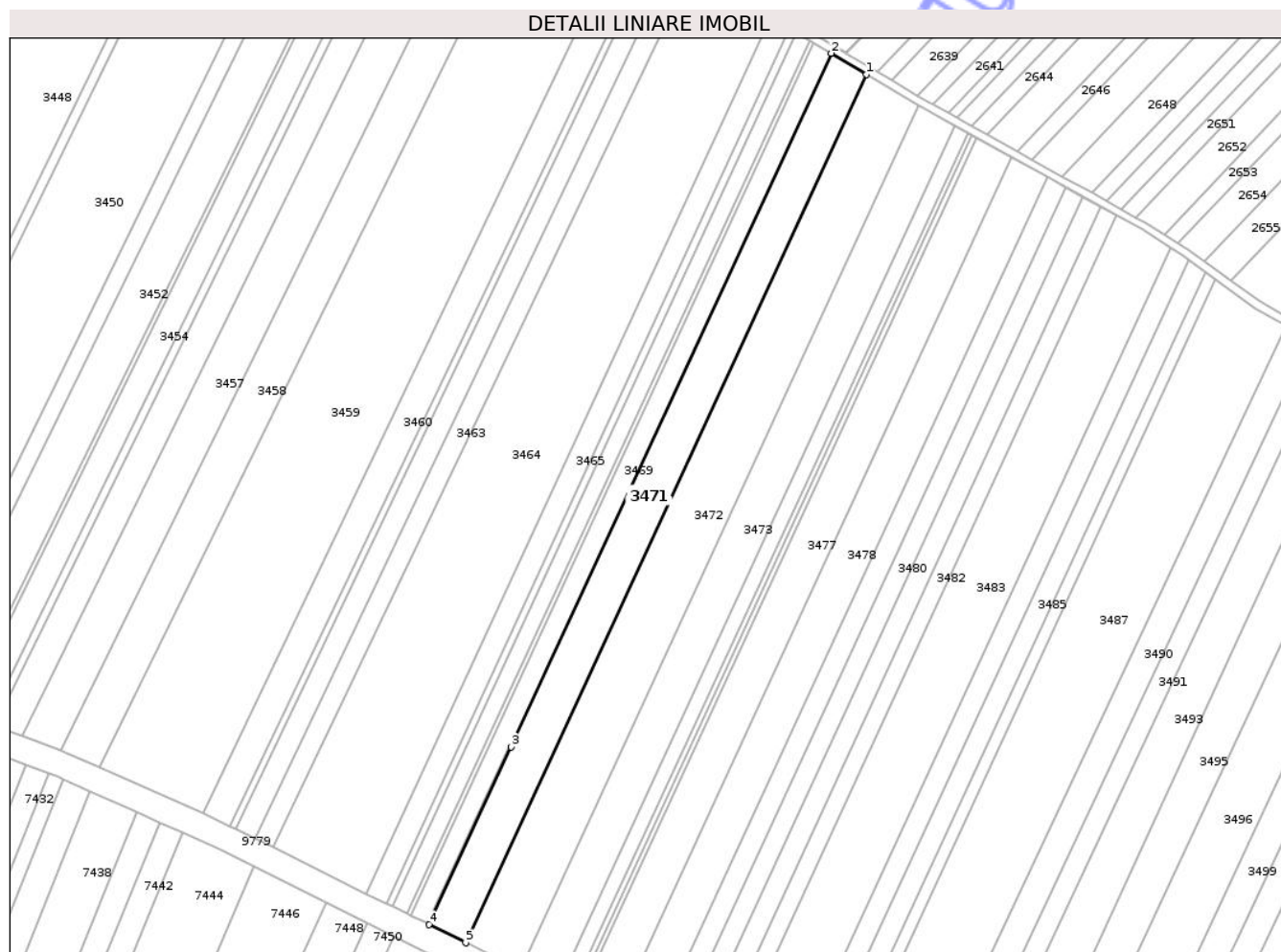
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.080	49	31	-	
2	arabil	NU	8.120	49	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.960,78 311.929,631	2	416.942,715 311.940,396	21.029
2	416.942,715 311.940,396	3	416.779,582 311.587,314	388.946
3	416.779,582 311.587,314	4	416.737,828 311.496,943	99.551
4	416.737,828 311.496,943	5	416.756,576 311.487,654	20.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	416.756,576 311.487,654	1	416.960,78 311.929,631	486.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3474**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2165-2043, din 30/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSU NICOLAE, LIPSA CNP	A1

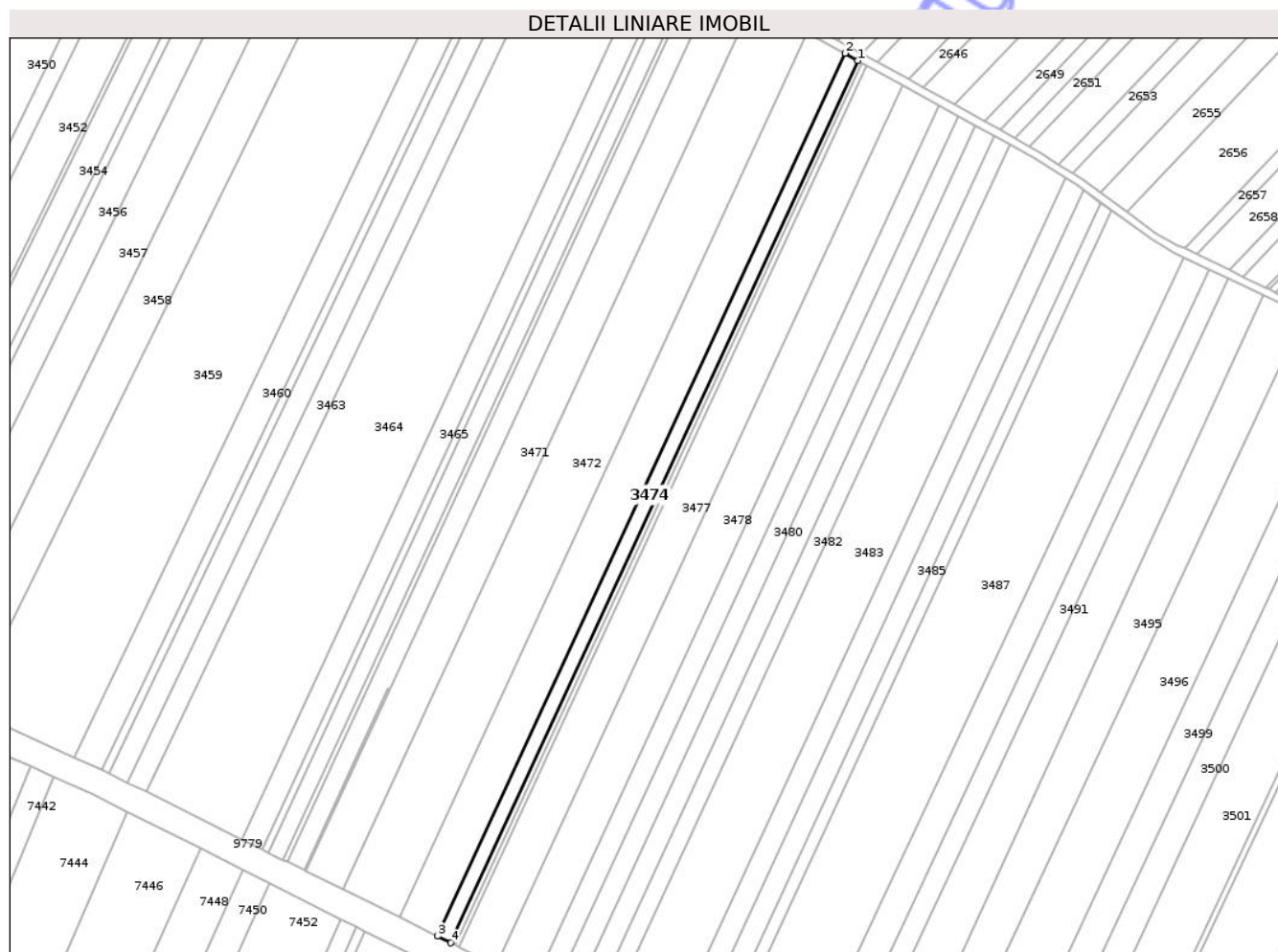
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	735	49	34	-	
2	arabil	NU	2.865	49	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.012,437 311.899,778	2	417.005,904 311.903,402	7.471
2	417.005,904 311.903,402	3	416.803,155 311.464,574	483.402
3	416.803,155 311.464,574	4	416.809,833 311.461,265	7.453
4	416.809,833 311.461,265	1	417.012,437 311.899,778	483.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3477**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:335
Nr. cadastral vechi:374

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30893	9.900	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45550 / 23/10/2006		
Act Notarial nr. CVC:953, din 14/03/2006 emis de BNP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/20, cota initiala 19/20 1) CHERCIU STEFAN , LIPSA CNP	A1
74870 / 23/06/2014		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:688, din 30/05/2014 emis de BNP DIACONU LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) CHERCIU STEFAN	A1

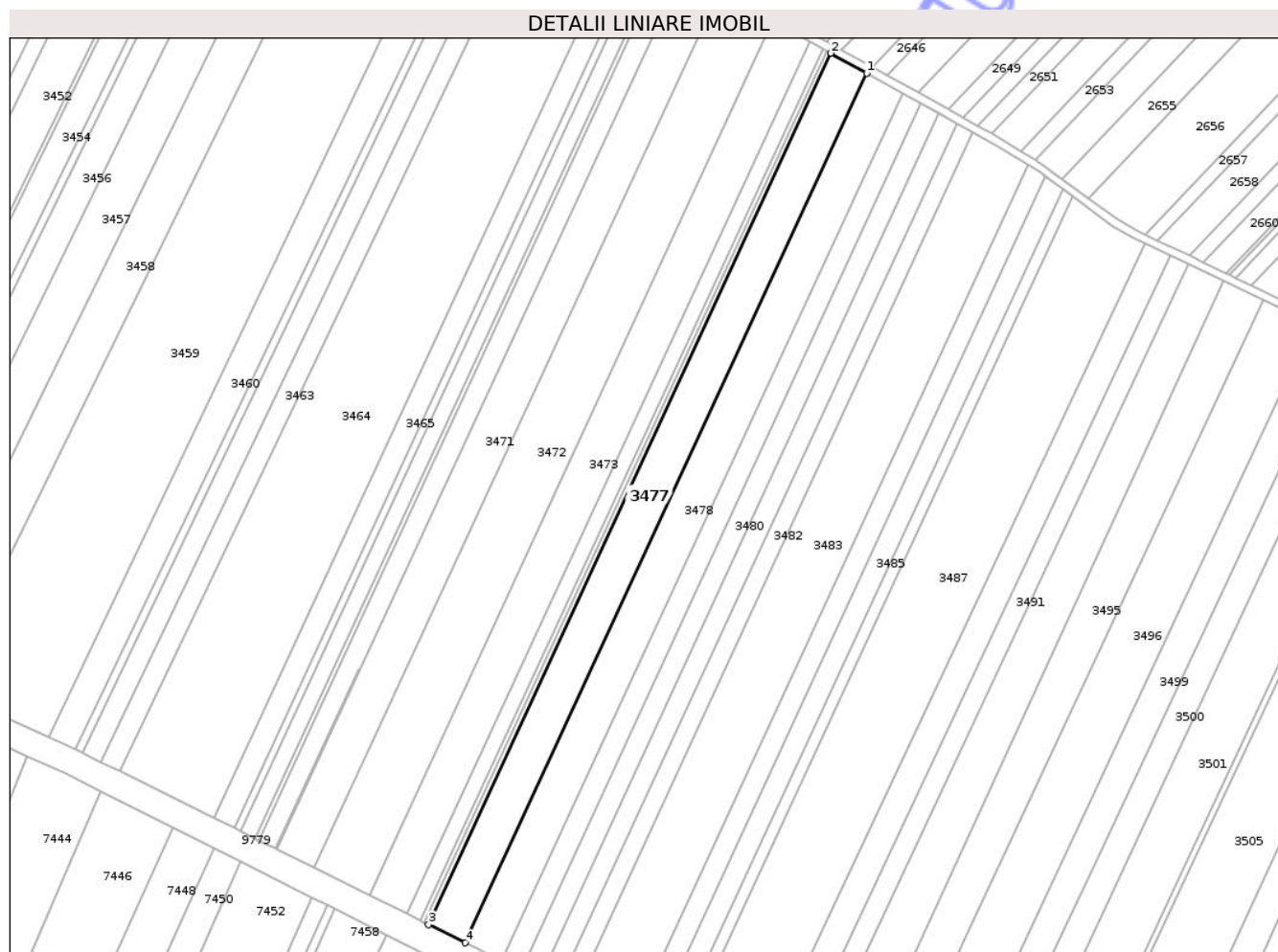
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30893	9.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.020	49	35	-	
2	arabil	NU	7.880	49	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.034,609 311.887,478	2	417.016,612 311.897,462	20.581
2	417.016,612 311.897,462	3	416.814,101 311.459,15	482.833
3	416.814,101 311.459,15	4	416.832,499 311.450,034	20.533
4	416.832,499 311.450,034	1	417.034,609 311.887,478	481.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31780	Din acte: 5.000 Masurata: 4.879	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
182722 / 29/12/2016		
Act Notarial nr. CVC:1388, din 28/12/2016 emis de BNP Mladin Preoteasa Alina Corina ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU MIHAI BOGDAN 2) STANCU MIHAELA CORINA	A1
184356 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de BNP POPA DANIELA-MARIA ;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, 1) OTP BANK ROMANIA SA , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
184356 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de BNP POPA DANIELA-MARIA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8200000 RONplus celelalte obligatii de plata afrente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OTP BANK ROMANIA SA , CIF:7926069	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 RONplus celelalte obligatii de plata afrente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OTP BANK ROMANIA SA , CIF:7926069	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31780	Din acte: 5.000 Masurata: 4.879	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	999	49	38	-	
2	arabil	NU	3.880	49	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.070,975 311.867,303	2	417.062,093 311.872,231	10.158
2	417.062,093 311.872,231	3	416.860,085 311.435,007	481.635
3	416.860,085 311.435,007	4	416.868,929 311.429,999	10.163
4	416.868,929 311.429,999	1	417.070,975 311.867,303	481.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 40/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1865, din 12/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GORGANEANU DUMITRU, LIPSA CNP	A1

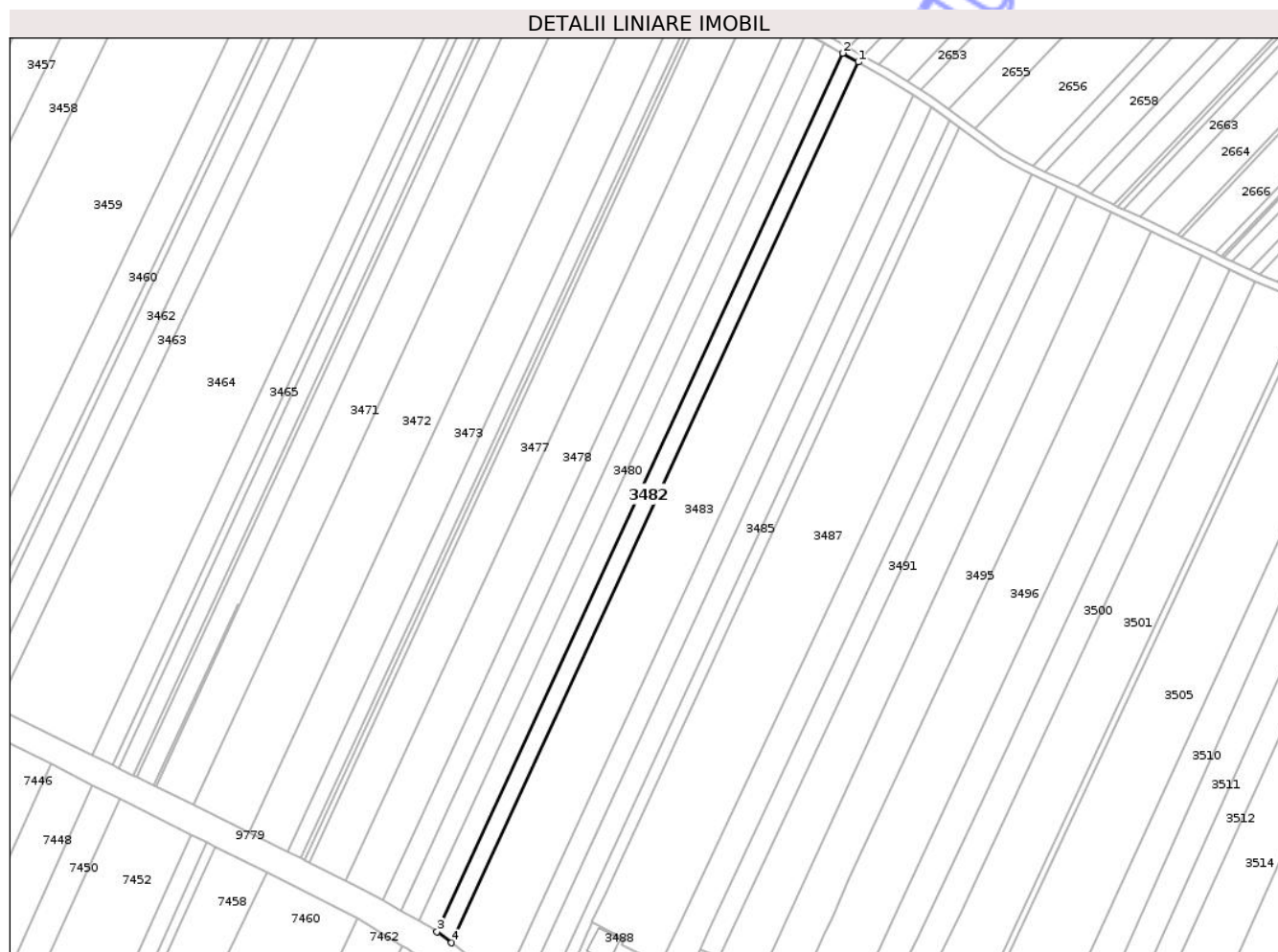
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	869	49	40/1	-	
2	arabil	NU	3.431	49	40/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.087,886 311.857,921	2	417.080,075 311.862,255	8.933
2	417.080,075 311.862,255	3	416.877,932 311.424,741	481.955
3	416.877,932 311.424,741	4	416.885,158 311.419,139	9.143
4	416.885,158 311.419,139	1	417.087,886 311.857,921	483.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3485**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.185	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:19602, din 09/08/2017 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN ELENA , LIPSA CNP	A1

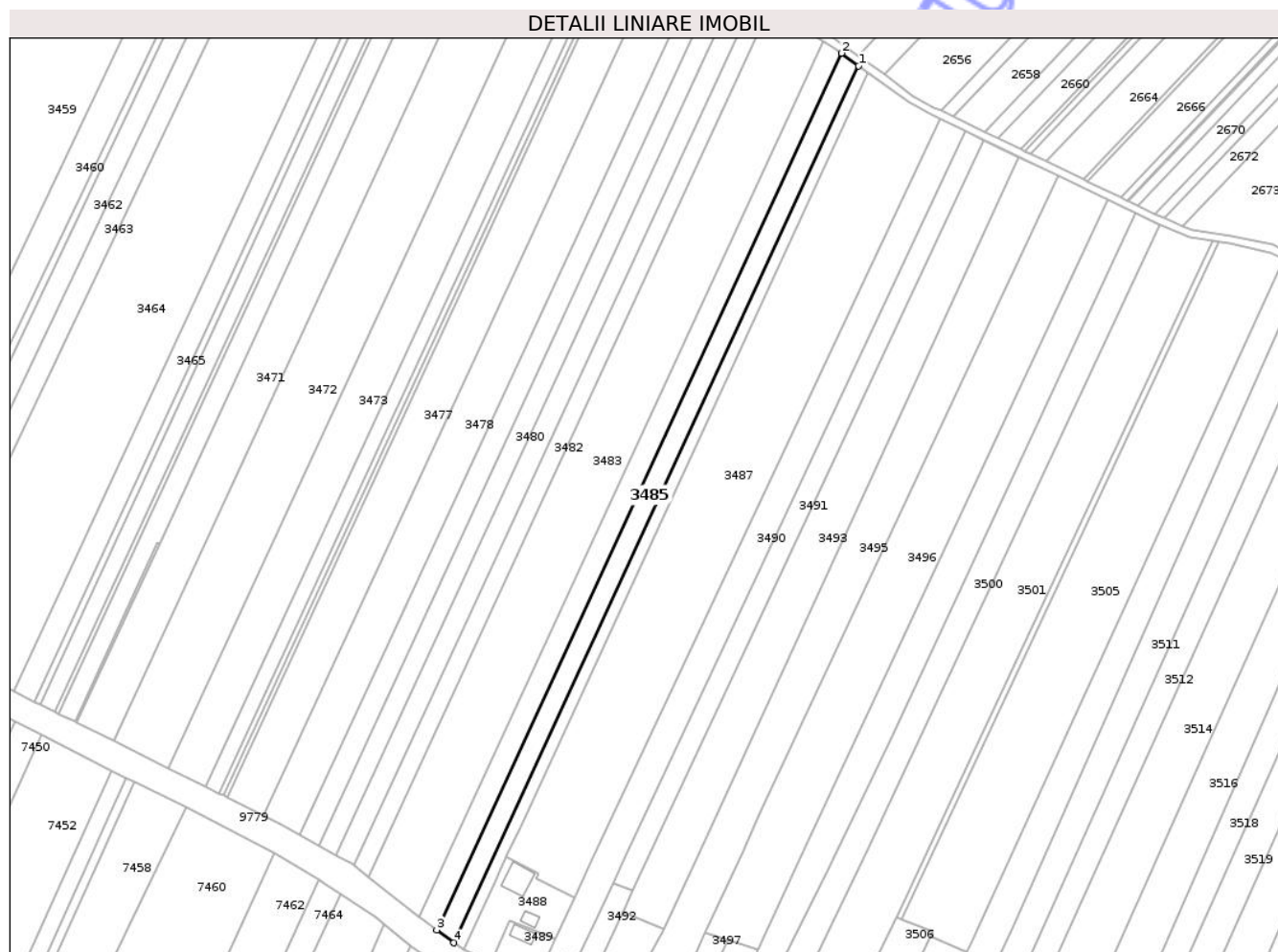
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.855	49	42	-	
2	arabil	NU	2.330	49	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.133,326 311.829,008	2	417.124,577 311.835,396	10.833
2	417.124,577 311.835,396	3	416.919,872 311.392,336	488.064
3	416.919,872 311.392,336	4	416.928,533 311.385,758	10.876
4	416.928,533 311.385,758	1	417.133,326 311.829,008	488.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3486**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1554-45360, din 04/07/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA MARIA , LIPSA CNP	A1

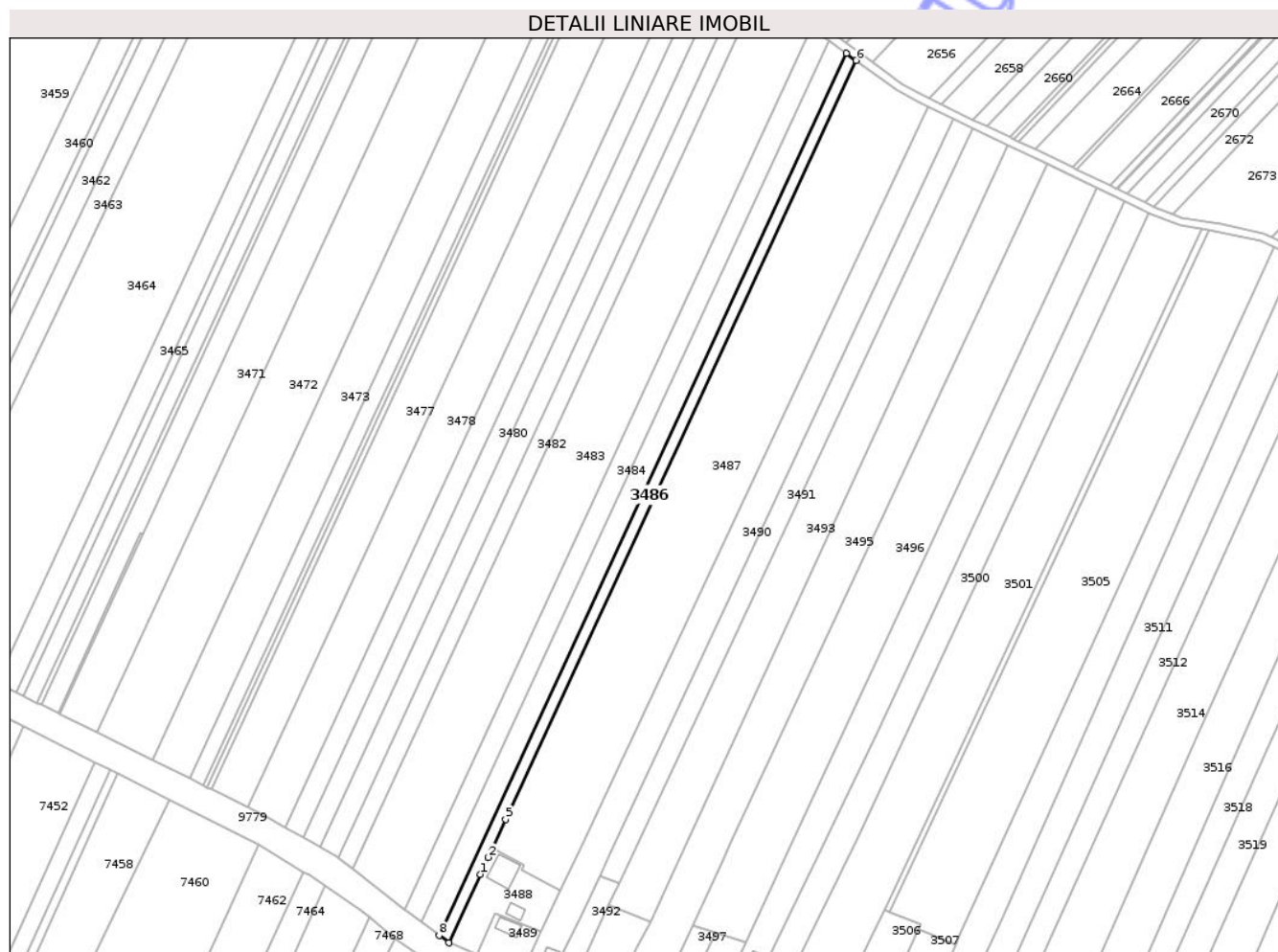
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	49	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.949,309 311.416,53	2	416.953,181 311.425,055	9.363
2	416.953,181 311.425,055	3	416.954,852 311.428,65	3.964
3	416.954,852 311.428,65	4	416.955,176 311.429,348	0.77
4	416.955,176 311.429,348	5	416.961,992 311.444,01	16.169
5	416.961,992 311.444,01	6	417.138,22 311.825,435	420.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.138,22 311.825,435	7	417.133,326 311.829,008	6.06
7	417.133,326 311.829,008	8	416.928,533 311.385,758	488.273
8	416.928,533 311.385,758	9	416.933,342 311.382,105	6.039
9	416.933,342 311.382,105	1	416.949,309 311.416,53	37.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 58, Jud. Dolj, T 1, P 16, T 49;1, P 50;17;18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.797 Masurata: 6.491	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 58, Jud. Dolj, T 1, P 16, T 49;1, P 50; 17;18	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:238 mp;
A1.2		Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 58, Jud. Dolj, T 1, P 16, T 49;1, P 50; 17;18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3		Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 58, Jud. Dolj, T 1, P 16, T 49;1, P 50; 17;18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 58, Jud. Dolj, T 1, P 16, T 49;1, P 50; 17;18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:858-48449, din 22/08/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN ELISABETA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN ELISABETA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

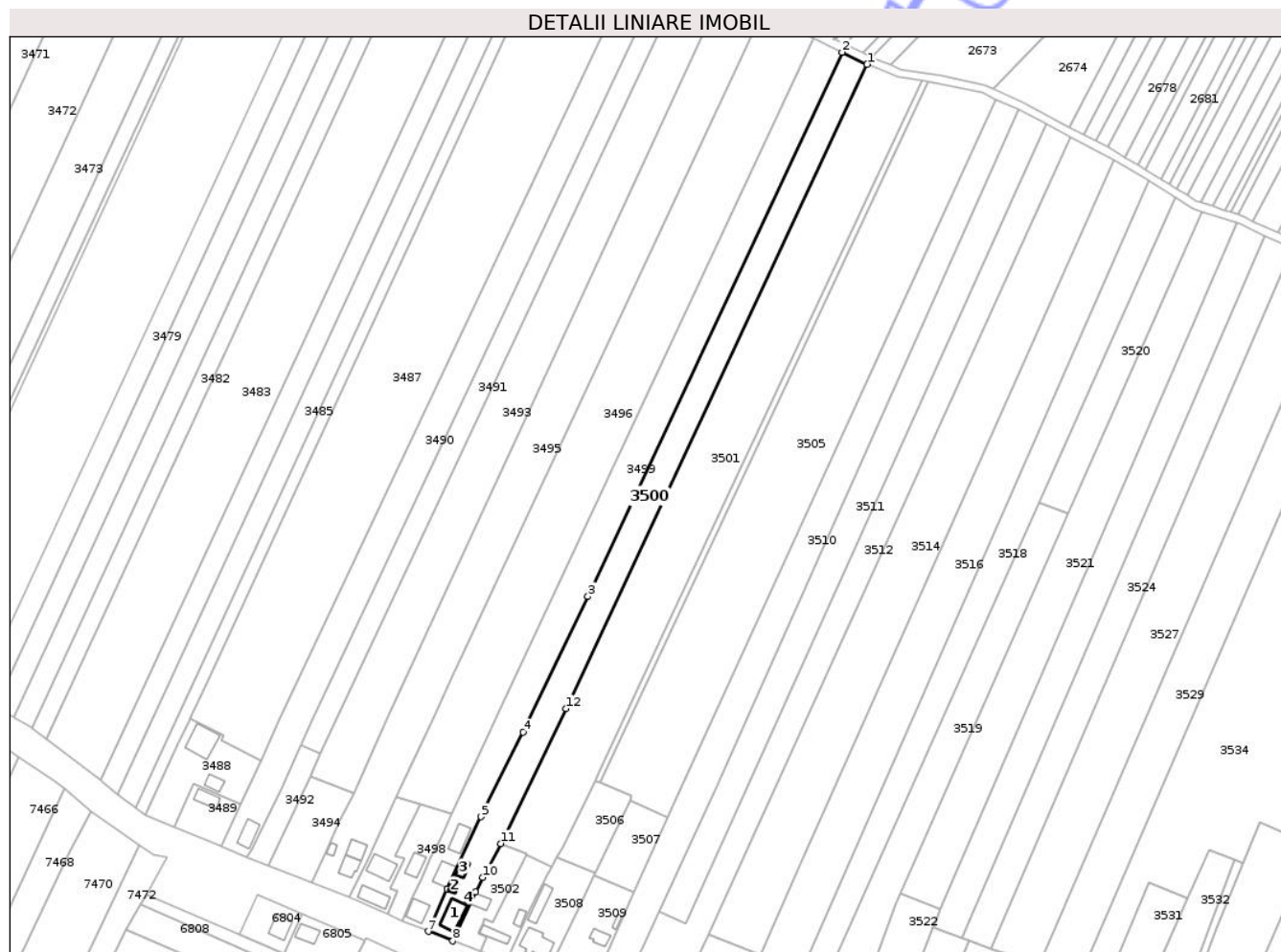
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.797 Masurata: 6.491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	768	1	16	-	
2	arabil	DA	5.723	49;1	50;17;18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:238 mp;
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.285,581 311.748,631	2	417.273,302 311.754,536	13.625
2	417.273,302 311.754,536	3	417.149,245 311.488,811	293.257
3	417.149,245 311.488,811	4	417.117,629 311.422,487	73.474
4	417.117,629 311.422,487	5	417.097,064 311.381,241	46.089
5	417.097,064 311.381,241	6	417.080,519 311.345,896	39.026
6	417.080,519 311.345,896	7	417.071,274 311.325,27	22.603
7	417.071,274 311.325,27	8	417.083,317 311.320,584	12.923
8	417.083,317 311.320,584	9	417.094,277 311.344,425	26.24
9	417.094,277 311.344,425	10	417.098,024 311.351,534	8.036
10	417.098,024 311.351,534	11	417.106,723 311.368,136	18.743
11	417.106,723 311.368,136	12	417.138,674 311.433,975	73.182
12	417.138,674 311.433,975	1	417.285,581 311.748,631	347.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 56, Jud. Dolj, T 1, P 19;20;21;22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32995	711	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32995-C1	Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 56, Jud. Dolj, T 1, P 19;20;21;22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C2- BUCATARIE DE VARA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
247887 / 04/11/2019			
Act Notarial nr. CVC:4737, din 01/11/2019 emis de NP RAGUSILA SIMONA DANIELA ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) ISPAS GEORGIANA ALINA 2) ISPAS MARIUS CATALIN		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32995	711	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	443	1	19;20;21;22	-	
2	vie	DA	268	1	19;20;21;22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32995-C1	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C2- BUCATARIE DE VARA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.106,723 311.368,136	2	417.098,024 311.351,534	18.743
2	417.098,024 311.351,534	3	417.094,277 311.344,425	8.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	417.094,277 311.344,425	4	417.083,317 311.320,584	26.24
4	417.083,317 311.320,584	5	417.096,864 311.315,294	14.543
5	417.096,864 311.315,294	6	417.099,715 311.322,399	7.656
6	417.099,715 311.322,399	7	417.095,668 311.324,116	4.396
7	417.095,668 311.324,116	8	417.097,895 311.329,074	5.435
8	417.097,895 311.329,074	9	417.098,92 311.331,142	2.308
9	417.098,92 311.331,142	10	417.102,955 311.329,762	4.264
10	417.102,955 311.329,762	11	417.110,447 311.344,877	16.87
11	417.110,447 311.344,877	12	417.119,114 311.362,363	19.516
12	417.119,114 311.362,363	13	417.119,505 311.363,152	0.881
13	417.119,505 311.363,152	1	417.106,723 311.368,136	13.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3505**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:59

Nr. cadastral vechi:84/1

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32842	13.461	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10289 / 09/06/2003		
Act Notarial nr. CM:97, din 28/05/2003 emis de BNP DANA TOMITA (suplimentarla CM nr. 1959/1992 (Notariatul de Stat) , titlu de proprietate nr 868-48449 din 01.01.1996, emis de Comisia Judeteana Dolj;act dezmembrare nr 3974/2003 din 01.01.2003, emis de NP D. Tomita;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRCA FLOAREA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

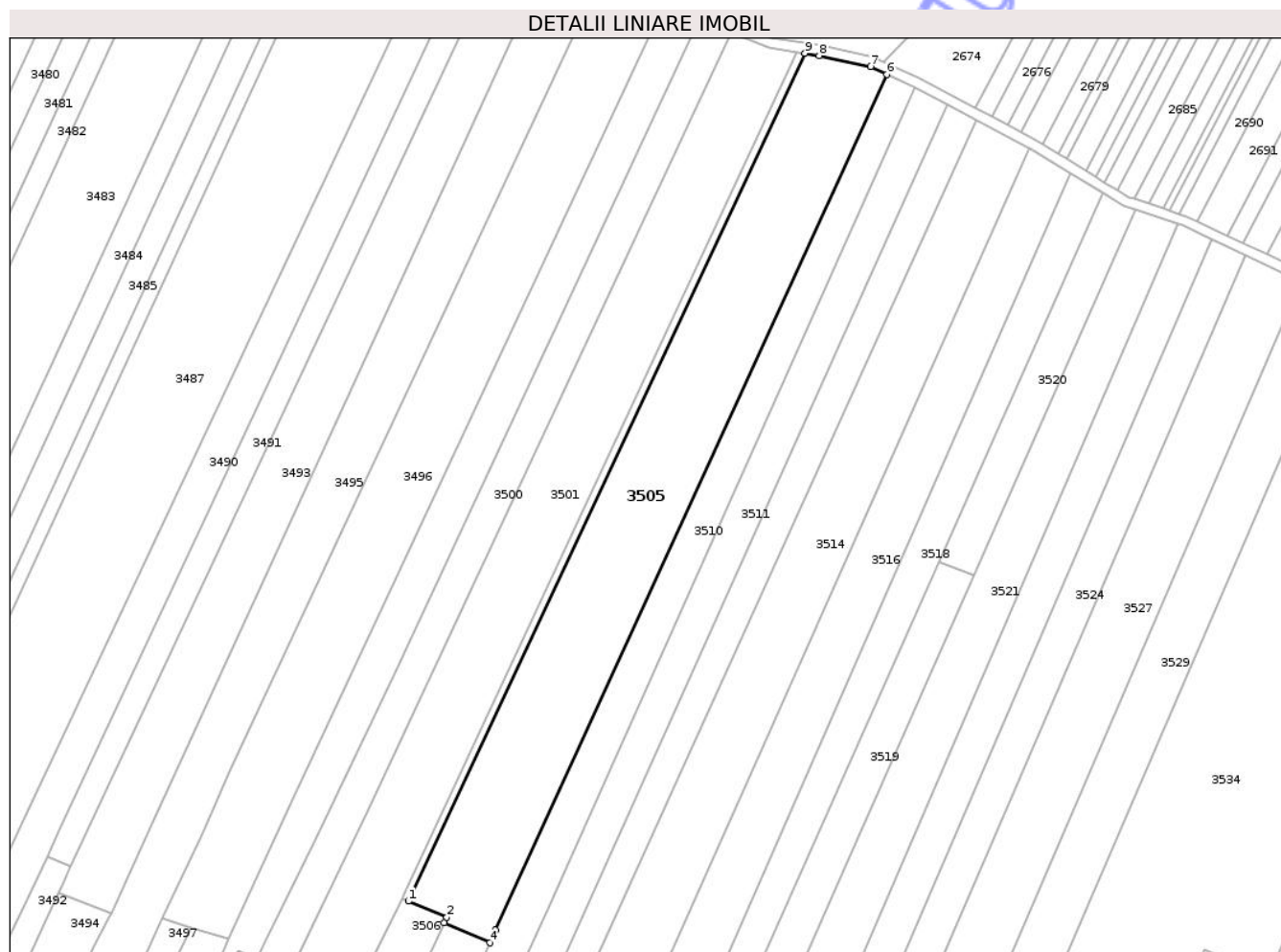
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32842	13.461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	13.461	49	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.155,258 311.397,68	2	417.170,715 311.391,18	16.768
2	417.170,715 311.391,18	3	417.169,661 311.388,964	2.454
3	417.169,661 311.388,964	4	417.188,105 311.380,932	20.117
4	417.188,105 311.380,932	5	417.190,399 311.386,061	5.619
5	417.190,399 311.386,061	6	417.348,491 311.731,613	379.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.348,491 311.731,613	7	417.341,903 311.734,669	7.262
7	417.341,903 311.734,669	8	417.321,151 311.739,199	21.241
8	417.321,151 311.739,199	9	417.315,44 311.740,11	5.783
9	417.315,44 311.740,11	1	417.155,258 311.397,68	378.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3509**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:134
Nr. cadastral vechi:83/2

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 54A, Jud. Dolj, T 1, P 23, 24, 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33340	Din acte: 1.107 Masurata: 1.178	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33340-C1	Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 54A, Jud. Dolj, T 1, P 23, 24, 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Constructie de locuit P din lemn, pe platforma de beton, acoperita cu tabla, avand 2 camere, bucatarie, magazie si 2 terase deschise. An 2011
A1.2		Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 54A, Jud. Dolj, T 1, P 23, 24, 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35681 / 22/12/2005		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:6389, din 01/01/2005 emis de NP Dana Tomita ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU MARIAN , LIPSA CNP 2) DIACONU CAMELIA , LIPSA CNP	A1
0 / 14/01/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU CAMELIA , LIPSA CNP 2) DIACONU MARIAN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

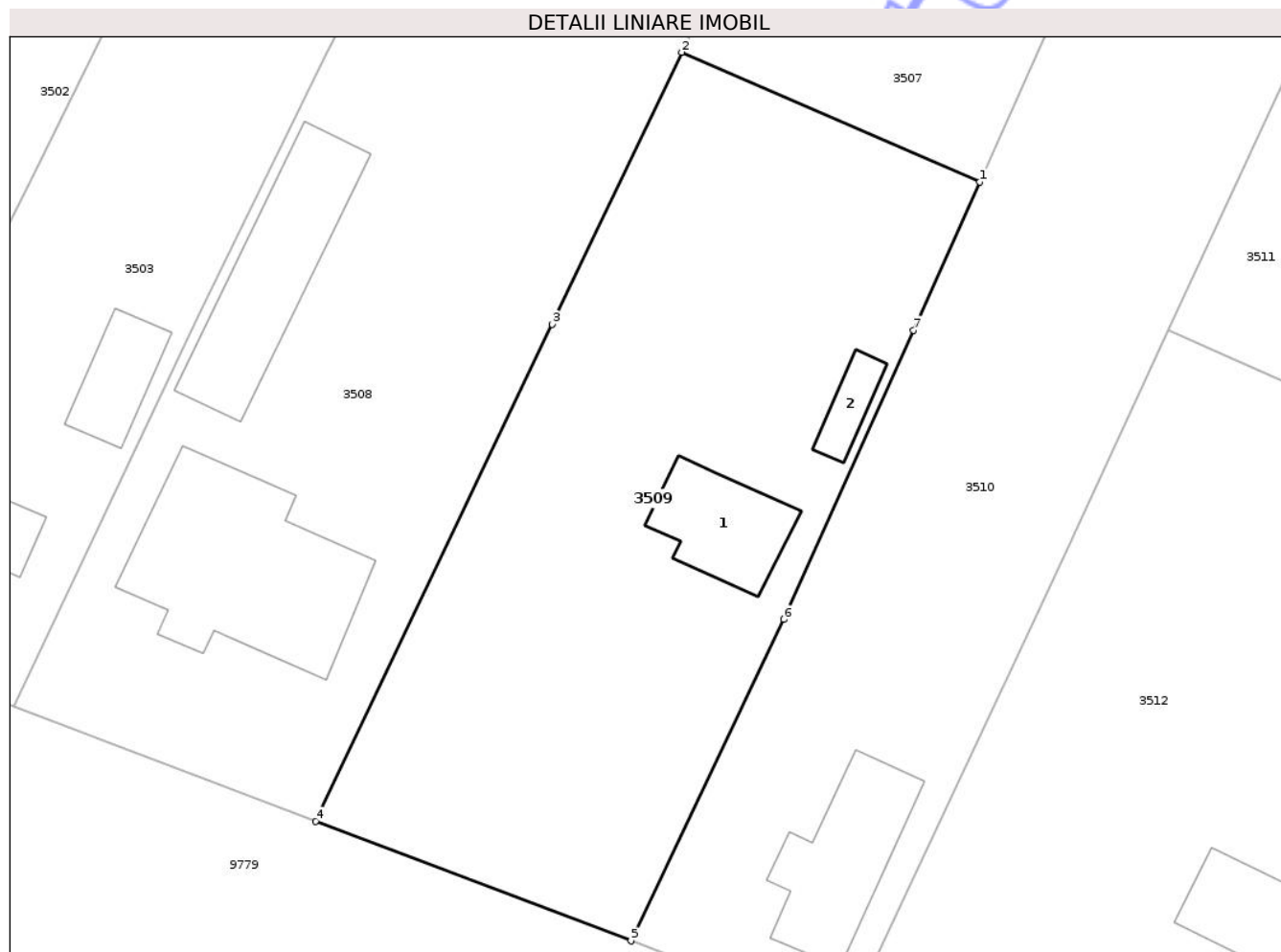
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33340	Din acte: 1.107 Masurata: 1.178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	393	1	23	-	
2	vie	DA	301	1	24	-	
3	arabil	DA	484	1	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33340-C1	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Construcție de locuit P din lemn, pe platforma de beton, acoperita cu tabla, avand 2 camere, bucatarie, magazie si 2 terase deschise. An 2011
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.171,78 311.344,434	2	417.152,478 311.352,84	21.053
2	417.152,478 311.352,84	3	417.144,093 311.335,212	19.521
3	417.144,093 311.335,212	4	417.128,785 311.303,03	35.637
4	417.128,785 311.303,03	5	417.149,195 311.295,269	21.836
5	417.149,195 311.295,269	6	417.159,099 311.316,084	23.051
6	417.159,099 311.316,084	7	417.167,486 311.334,834	20.54
7	417.167,486 311.334,834	1	417.171,78 311.344,434	10.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 50, Jud. Dolj, T 1, P 28;29, T 49;1, P 54;30;31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.697	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 50, Jud. Dolj, T 1, P 28;29, T 49;1, P 54;30;31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:19602, din 09/08/2017 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN ELENA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN ELENA , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	763	1	28;29	-	
2	arabil	DA	5.934	49;1	54;30;31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.372,876 311.719,451	2	417.197,192 311.328,921	428.227
2	417.197,192 311.328,921	3	417.184,0 311.334,854	14.465
3	417.184,0 311.334,854	4	417.177,632 311.321,071	15.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	417.177,632 311.321,071	5	417.173,848 311.312,878	9.025
5	417.173,848 311.312,878	6	417.163,062 311.289,98	25.311
6	417.163,062 311.289,98	7	417.186,415 311.281,019	25.013
7	417.186,415 311.281,019	8	417.187,802 311.284,082	3.362
8	417.187,802 311.284,082	9	417.188,738 311.283,723	1.002
9	417.188,738 311.283,723	10	417.208,298 311.323,925	44.708
10	417.208,298 311.323,925	11	417.384,546 311.713,288	427.395
11	417.384,546 311.713,288	1	417.372,876 311.719,451	13.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:425
Nr. cadastral vechi:449

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 48, Jud. Dolj, T 1, P 32;33;34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32007	Din acte: 1.322 Masurata: 1.318	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44067 / 20/07/2007		
Act Notarial nr. CVC:2114, din 19/07/2007 emis de NP Dana Tomita ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINA MARIANA-IUSTINA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

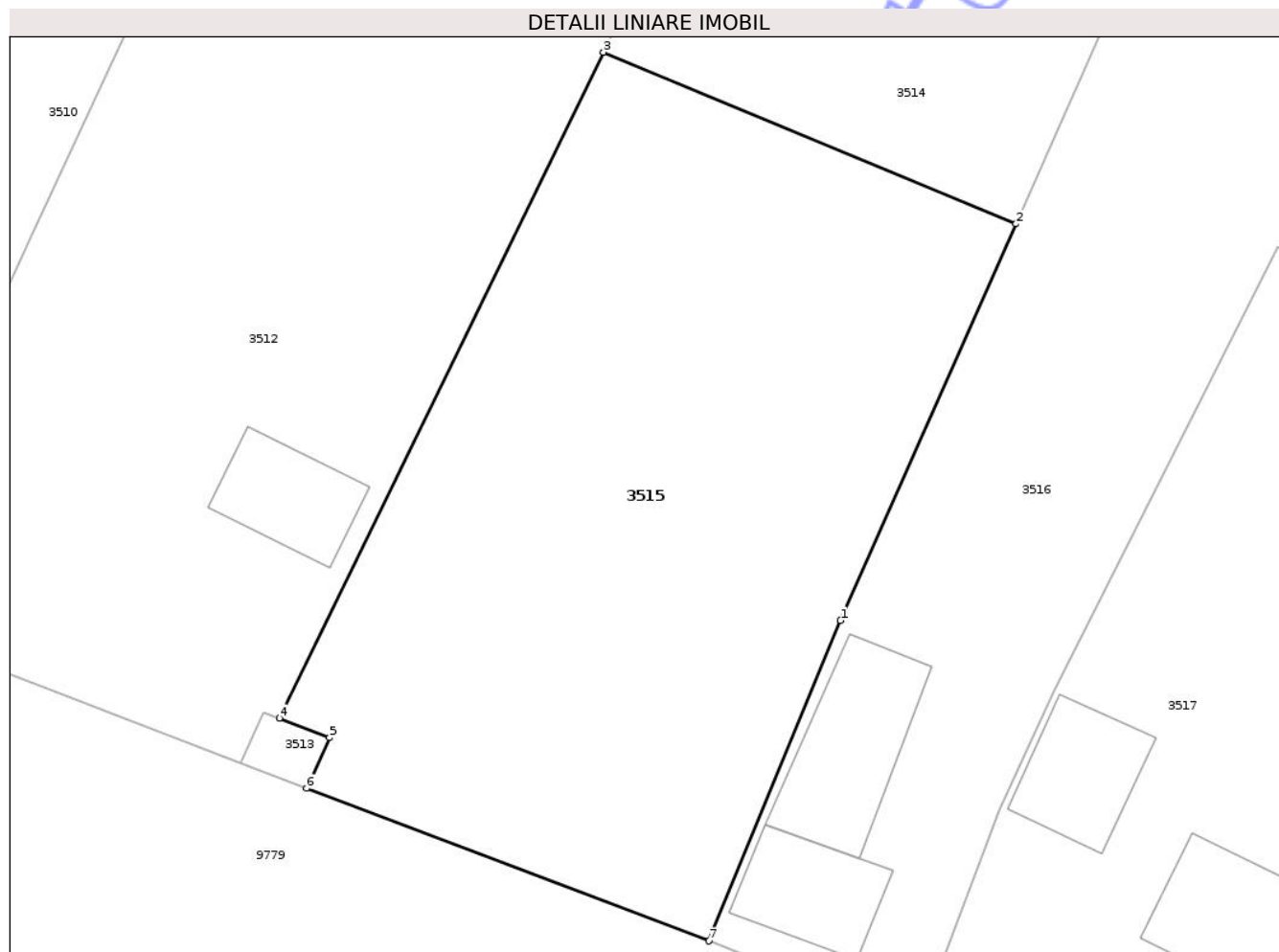
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32007	Din acte: 1.322 Masurata: 1.318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.318	1	32;33;34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.222,599 311.289,629	2	417.233,196 311.313,563	26.175
2	417.233,196 311.313,563	3	417.208,298 311.323,925	26.968
3	417.208,298 311.323,925	4	417.188,738 311.283,723	44.708
4	417.188,738 311.283,723	5	417.191,771 311.282,559	3.249
5	417.191,771 311.282,559	6	417.190,384 311.279,496	3.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.190,384 311.279,496	7	417.214,66 311.270,291	25.963
7	417.214,66 311.270,291	1	417.222,599 311.289,629	20.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 49, P 56/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.748	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 5842, din 13/12/2024 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 49, P 58/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.456	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 5842, din 13/12/2024 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

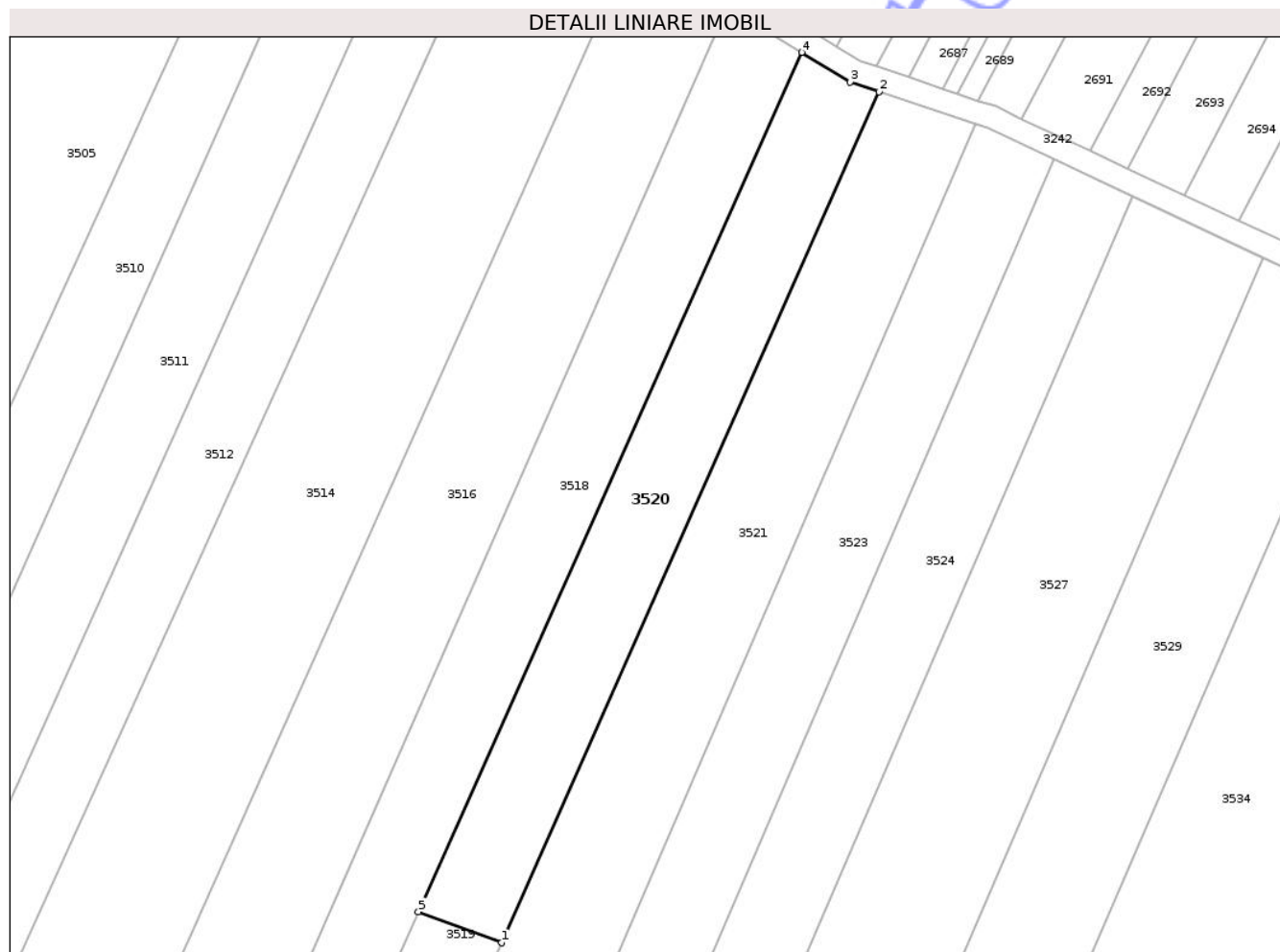
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.456	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.456	49	58/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.383,748 311.529,232	2	417.449,181 311.676,819	161.442
2	417.449,181 311.676,819	3	417.444,229 311.678,476	5.222
3	417.444,229 311.678,476	4	417.435,818 311.683,64	9.87
4	417.435,818 311.683,64	5	417.369,337 311.534,604	163.191
5	417.369,337 311.534,604	1	417.383,748 311.529,232	15.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 40, Jud. Dolj, T 1, P 42, 43, 44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.364 Masurata: 1.969	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 40, Jud. Dolj, T 1, P 42, 43, 44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 40, Jud. Dolj, T 1, P 42, 43, 44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 40, Jud. Dolj, T 1, P 42, 43, 44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1104-1373, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1364/1969, cota initiala 1364/1969 1) LIVEZEANU IOANA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:71, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 605/1969 in favoarea lui LIVEZEANU IOANA	A1
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIVEZEANU IOANA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

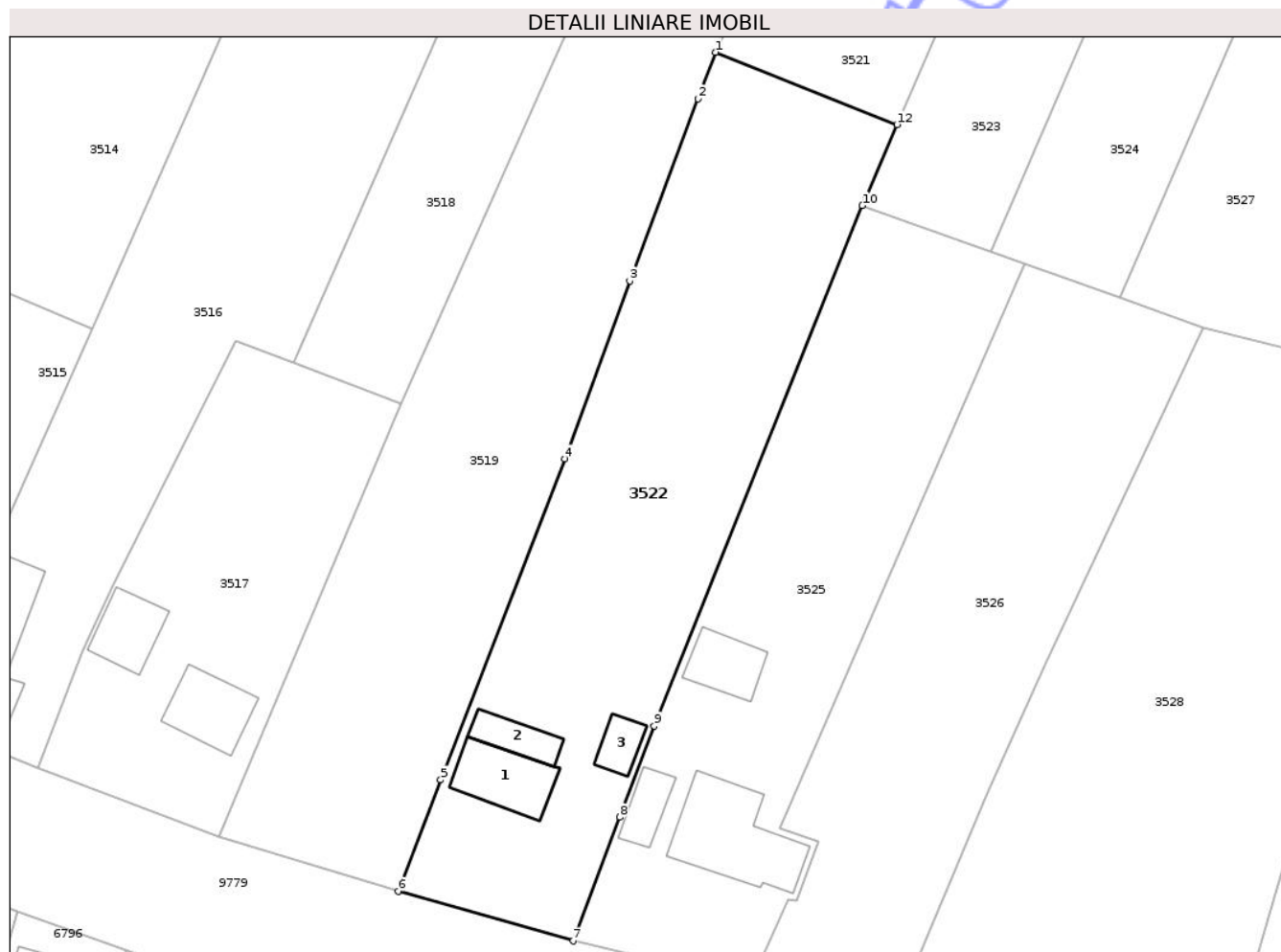
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.364	
	Masurata: 1.969	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	545	1	42	-	
2	arabil	DA	836	1	43	-	
3	vie	DA	588	1	44	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.301,563 311.343,858	2	417.299,651 311.338,752	5.452
2	417.299,651 311.338,752	3	417.292,169 311.318,773	21.334
3	417.292,169 311.318,773	4	417.285,063 311.299,246	20.78
4	417.285,063 311.299,246	5	417.271,455 311.264,024	37.759
5	417.271,455 311.264,024	6	417.266,813 311.251,83	13.048
6	417.266,813 311.251,83	7	417.285,965 311.246,367	19.916
7	417.285,965 311.246,367	8	417.291,081 311.259,931	14.497
8	417.291,081 311.259,931	9	417.294,845 311.269,942	10.695
9	417.294,845 311.269,942	10	417.317,683 311.327,043	61.499
10	417.317,683 311.327,043	11	417.318,103 311.328,093	1.131
11	417.318,103 311.328,093	12	417.321,48 311.335,934	8.537
12	417.321,48 311.335,934	1	417.301,563 311.343,858	21.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3527**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.265	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:140-45338, din 18/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITU RADA, LIPSA CNP	A1

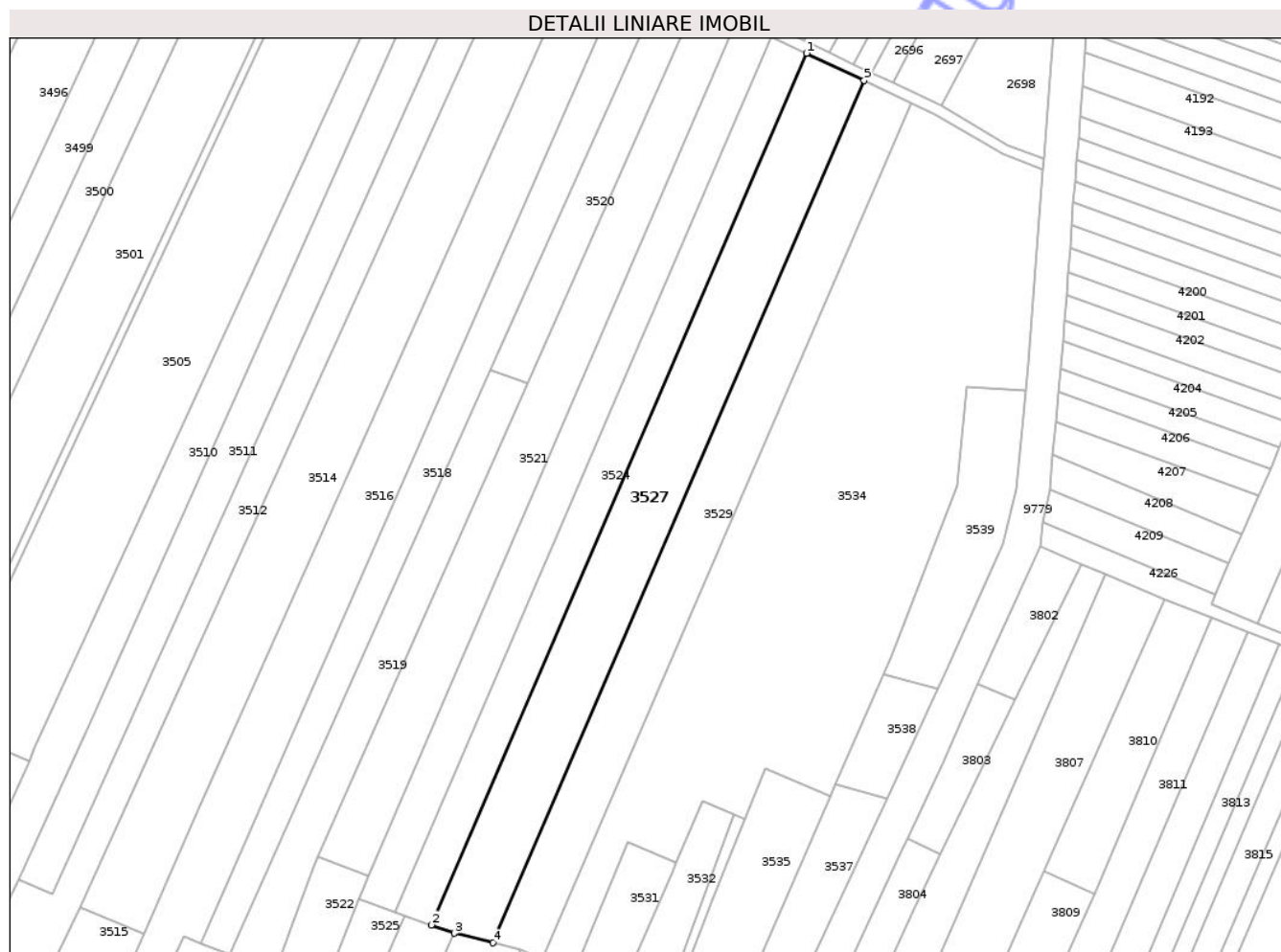
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.265	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.265	49	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.493,166 311.658,669	2	417.345,958 311.316,903	372.121
2	417.345,958 311.316,903	3	417.355,108 311.313,622	9.72
3	417.355,108 311.313,622	4	417.370,169 311.309,89	15.516
4	417.370,169 311.309,89	5	417.515,808 311.648,012	368.154
5	417.515,808 311.648,012	1	417.493,166 311.658,669	25.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:13074, din 27/03/2009 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAUN MARIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3533**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:292

Nr. cadastral vechi:328

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 64/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32967	400	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31817 / 28/07/2006		
Act Administrativ nr. TDP:2092-45360, din 29/04/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (adeverinta nr 1304 din 01.01.2006, emis de Primaria Comunei Robanesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVANEL MARIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32967	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	400	49	64/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.468,942 311.358,443	2	417.464,858 311.360,104	4.409
2	417.464,858 311.360,104	3	417.426,204 311.256,53	110.552
3	417.426,204 311.256,53	4	417.424,46 311.240,403	16.221
4	417.424,46 311.240,403	5	417.423,955 311.236,862	3.577
5	417.423,955 311.236,862	6	417.425,655 311.236,798	1.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.425,655 311.236,798	7	417.428,27 311.255,152	18.539
7	417.428,27 311.255,152	8	417.439,174 311.282,986	29.894
8	417.439,174 311.282,986	9	417.456,117 311.326,74	46.92
9	417.456,117 311.326,74	1	417.468,942 311.358,443	34.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3535**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 65/1;68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.730	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; T48 eronat in TDP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2076-45360, din 29/04/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (TDP 21578/25.02.2021;;)		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MREANA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.730	T48 eronat in TDP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.730	49	65/1;68	-	T48 eronat in TDP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.465,38 311.281,705	2	417.502,666 311.367,227	93.297
2	417.502,666 311.367,227	3	417.476,977 311.378,305	27.976
3	417.476,977 311.378,305	4	417.468,942 311.358,443	21.426
4	417.468,942 311.358,443	5	417.456,117 311.326,74	34.199
5	417.456,117 311.326,74	6	417.439,174 311.282,986	46.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.439,174 311.282,986	7	417.428,27 311.255,152	29.894
7	417.428,27 311.255,152	8	417.425,655 311.236,798	18.539
8	417.425,655 311.236,798	9	417.445,728 311.236,585	20.074
9	417.445,728 311.236,585	1	417.465,38 311.281,705	49.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 66/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30197	995	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52718 / 28/07/2011		
Act Notarial nr. CVC:2255, din 27/07/2011 emis de BNP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE IONEL MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

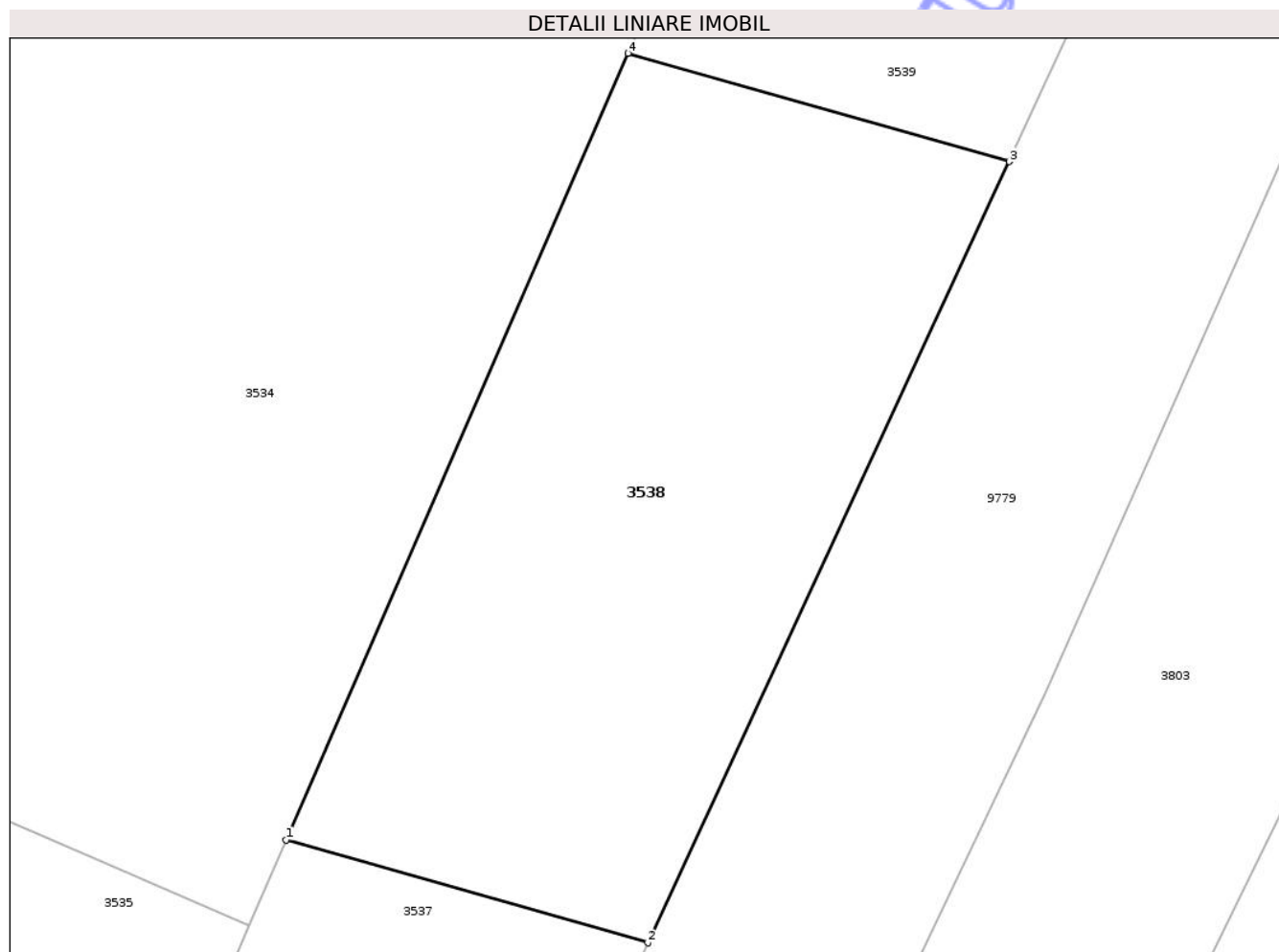
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30197	995	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	995	49	66/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.504,712 311.371,92	2	417.524,624 311.366,264	20.7
2	417.524,624 311.366,264	3	417.544,534 311.409,265	47.387
3	417.544,534 311.409,265	4	417.523,538 311.415,229	21.827
4	417.523,538 311.415,229	1	417.504,712 311.371,92	47.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 38, Jud. Dolj, T 1, P 45, 46;47, 48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34742	1.582	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
281671 / 25/11/2021		
Act Notarial nr. CVC:915, din 12/03/2021 emis de NP DOINA FAURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IORDACHE MIRELA-ALEXANDRA	A1
84937 / 17/04/2024		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:749, din 15/04/2024 emis de NP Ghizdavu Stela ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IORDACHE MIRELA-ALEXANDRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

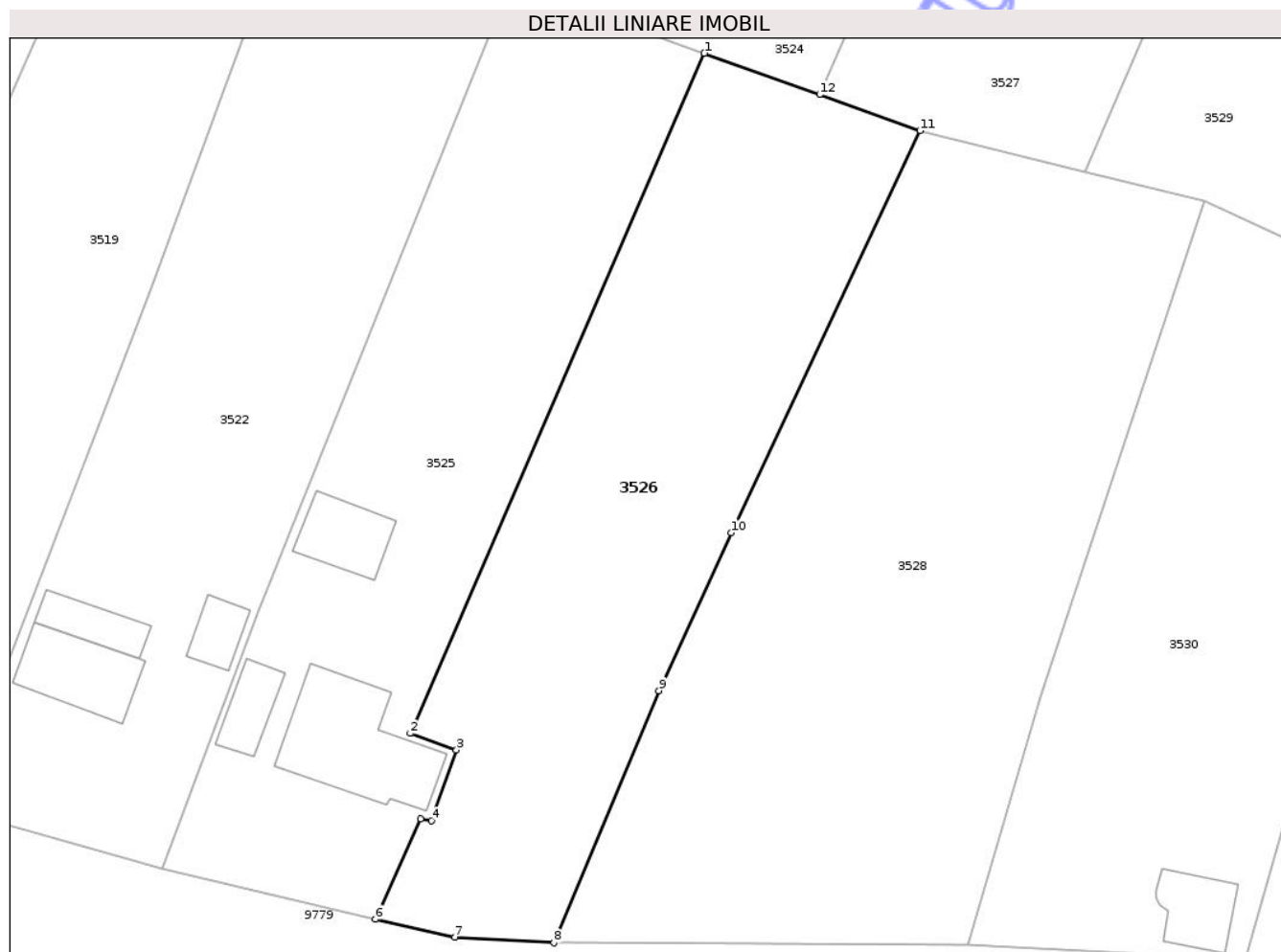
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34742	1.582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	287	1	45	-	
2	vie	DA	720	1	46;47	-	
3	arabil	DA	575	1	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.335,447 311.320,673	2	417.308,634 311.258,701	67.524
2	417.308,634 311.258,701	3	417.312,835 311.257,202	4.46
3	417.312,835 311.257,202	4	417.310,547 311.250,745	6.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	417.310,547 311.250,745	5	417.309,561 311.250,928	1.003
5	417.309,561 311.250,928	6	417.305,461 311.241,764	10.039
6	417.305,461 311.241,764	7	417.312,691 311.240,12	7.415
7	417.312,691 311.240,12	8	417.321,742 311.239,624	9.065
8	417.321,742 311.239,624	9	417.331,328 311.262,599	24.895
9	417.331,328 311.262,599	10	417.337,879 311.276,992	15.814
10	417.337,879 311.276,992	11	417.355,108 311.313,622	40.48
11	417.355,108 311.313,622	12	417.345,958 311.316,903	9.72
12	417.345,958 311.316,903	1	417.335,447 311.320,673	11.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 49, P 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 25.350	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 5842, din 13/12/2024 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

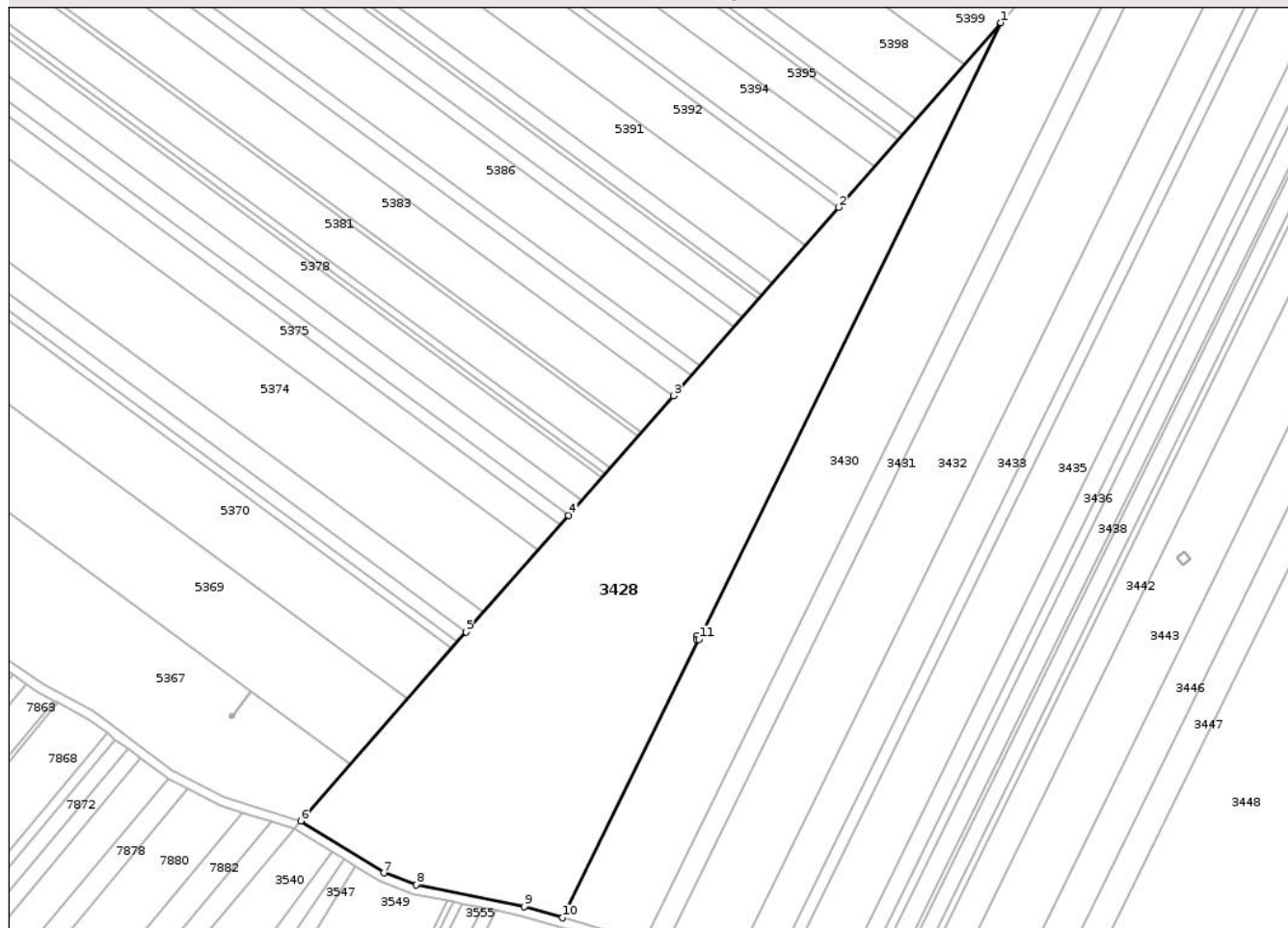
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 25.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.350	49	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.324,039 312.094,666	2	416.255,443 312.016,512	103.988
2	416.255,443 312.016,512	3	416.185,419 311.936,732	106.152
3	416.185,419 311.936,732	4	416.140,938 311.886,054	67.43
4	416.140,938 311.886,054	5	416.097,586 311.836,662	65.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	416.097,586 311.836,662	6	416.027,456 311.756,761	106.313
6	416.027,456 311.756,761	7	416.062,668 311.734,744	41.529
7	416.062,668 311.734,744	8	416.076,436 311.729,688	14.667
8	416.076,436 311.729,688	9	416.122,118 311.720,456	46.606
9	416.122,118 311.720,456	10	416.138,381 311.715,73	16.936
10	416.138,381 311.715,73	11	416.196,156 311.833,652	131.315
11	416.196,156 311.833,652	12	416.195,063 311.833,652	1.093
12	416.195,063 311.833,652	13	416.195,063 311.835,052	1.4
13	416.195,063 311.835,052	14	416.196,463 311.835,052	1.4
14	416.196,463 311.835,052	15	416.196,463 311.834,278	0.774
15	416.196,463 311.834,278	1	416.324,039 312.094,666	289.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:332

Nr. cadastral vechi:371

Adresa: Jud. Dolj, T 49, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30251	17.042	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45547 / 23/10/2006		
Act Notarial nr. CVC:49, din 01/01/2006 emis de BNP A Tomita ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/20, cota initiala 19/20 1) CHERCIU STEFAN , LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) CHERCIU STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

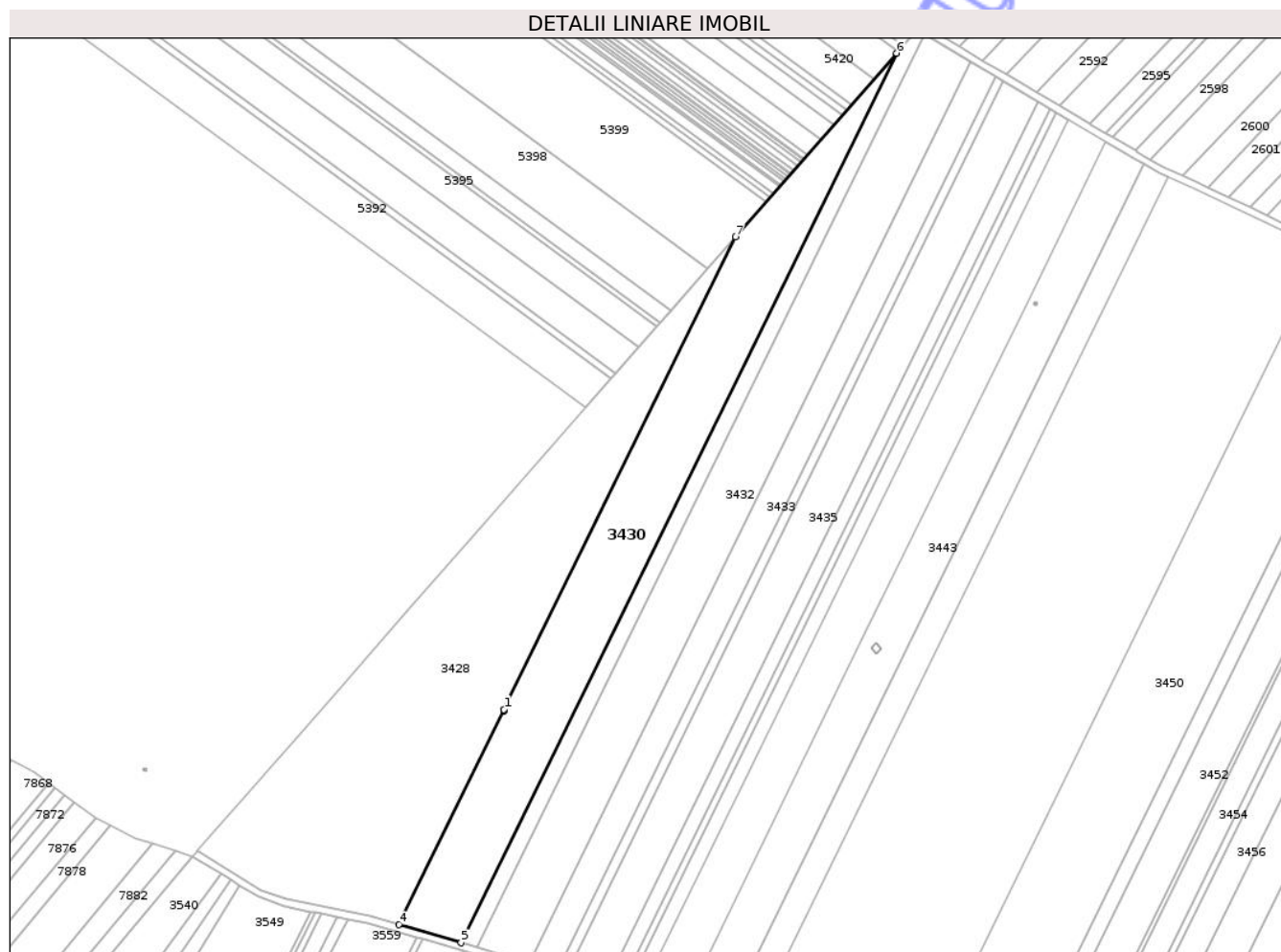
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30251	17.042	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.042	49	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.196,463 311.834,278	2	416.196,463 311.833,652	0.626
2	416.196,463 311.833,652	3	416.196,156 311.833,652	0.307
3	416.196,156 311.833,652	4	416.138,381 311.715,73	131.315
4	416.138,381 311.715,73	5	416.172,715 311.705,753	35.754
5	416.172,715 311.705,753	6	416.412,819 312.195,815	545.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.412,819 312.195,815	7	416.324,039 312.094,666	134.585
7	416.324,039 312.094,666	1	416.196,463 311.834,278	289.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3431**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:333

Nr. cadastral vechi:372

Adresa: Jud. Dolj, T 49, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30273	5.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45548 / 23/10/2006		
Act Notarial nr. CVC:1331, din 01/01/2006 emis de BNP A Tomita ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/20, cota initiala 19/20 1) CHERCIU STEFAN , LIPSA CNP	A1
32509 / 18/03/2014		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:252, din 10/03/2014 emis de BNP LAURA DIACONU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) CHERCIU STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

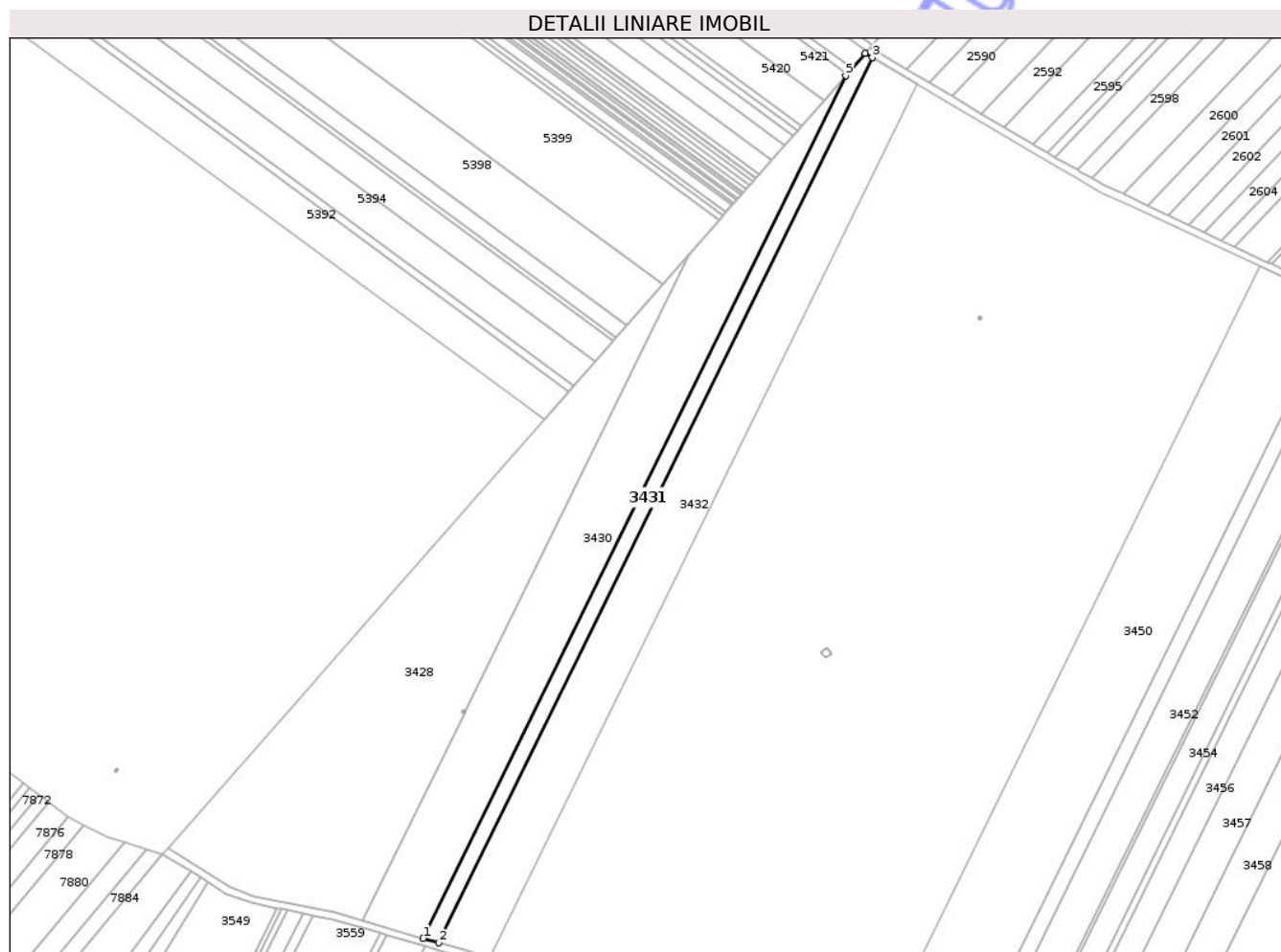
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30273	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	49	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.172,715 311.705,753	2	416.181,463 311.703,211	9.11
2	416.181,463 311.703,211	3	416.427,926 312.206,253	560.174
3	416.427,926 312.206,253	4	416.424,007 312.208,562	4.549
4	416.424,007 312.208,562	5	416.412,819 312.195,815	16.96
5	416.412,819 312.195,815	1	416.172,715 311.705,753	545.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3434**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 49, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.750	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1109-1373, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSU MARIA , LIPSA CNP	A1

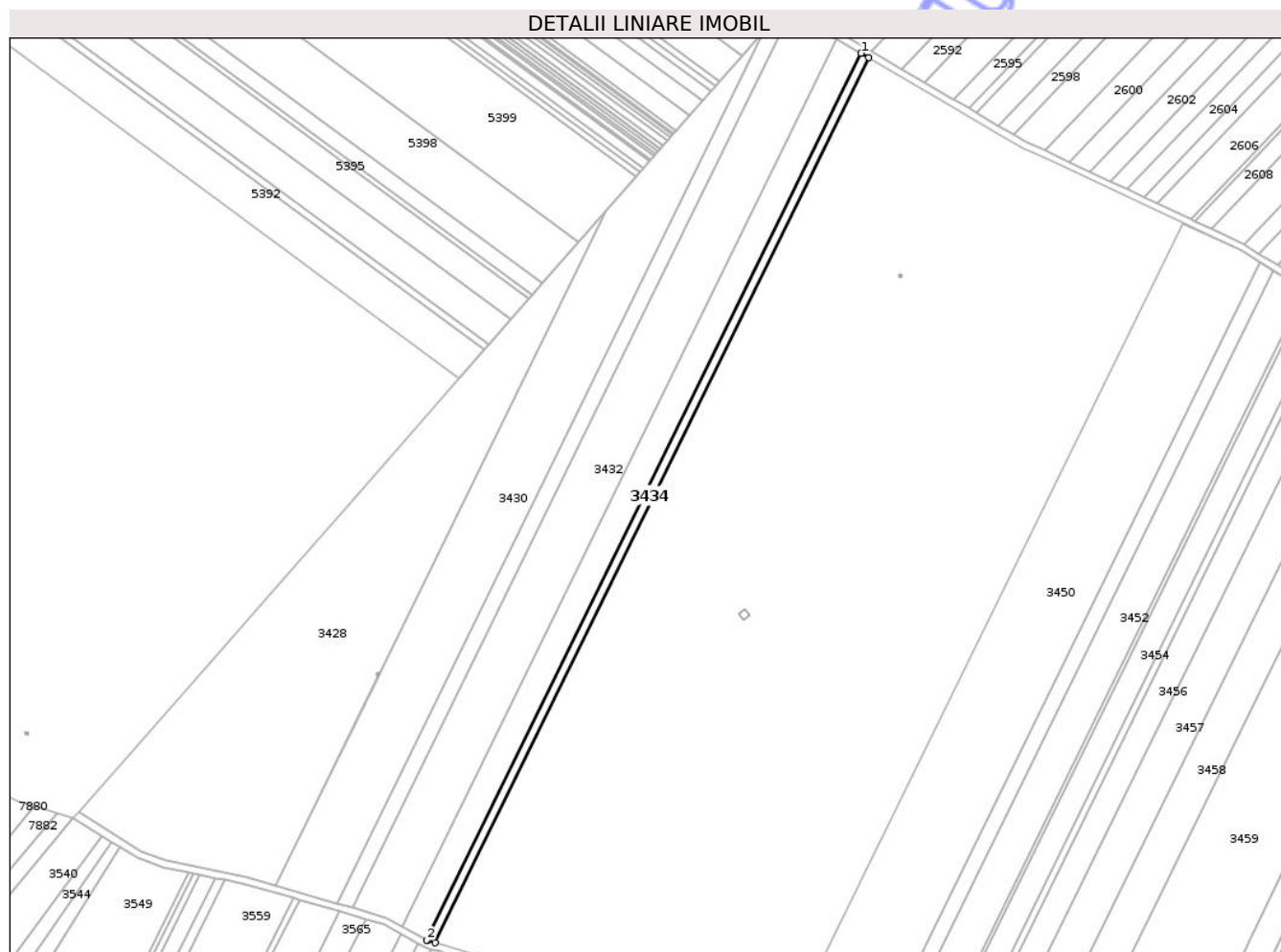
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.750	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.750	49	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
1	416.467,239 312.183,086	2	416.223,232 311.685,058	554.591
2	416.223,232 311.685,058	3	416.223,716 311.684,789	0.554
3	416.223,716 311.684,789	4	416.228,0 311.683,508	4.471
4	416.228,0 311.683,508	5	416.471,527 312.180,559	553.503
5	416.471,527 312.180,559	1	416.467,239 312.183,086	4.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3435**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 49, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33011	12.342	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
236972 / 22/10/2019		
Act Notarial nr. CVC:4323, din 18/10/2019 emis de NP DOINA FAURAR ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIVEZEANU GEORGIANA	A1

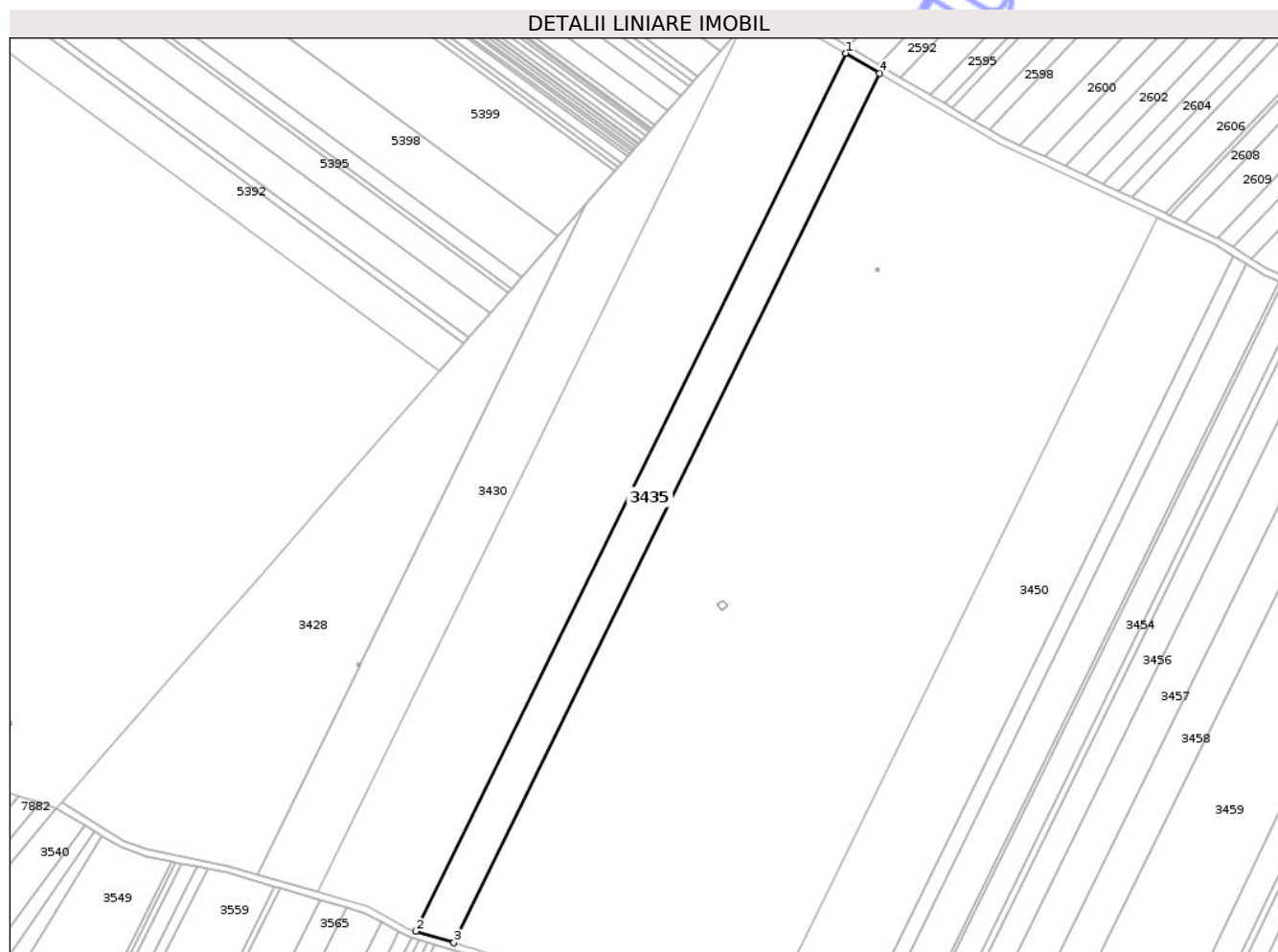
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33011	12.342	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.342	49	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.471,527 312.180,559	2	416.228,0 311.683,508	553.503
2	416.228,0 311.683,508	3	416.249,766 311.677,002	22.718
3	416.249,766 311.677,002	4	416.490,89 312.169,148	548.041
4	416.490,89 312.169,148	1	416.471,527 312.180,559	22.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3442**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:395

Nr. cadastral vechi:423

Adresa: Jud. Dolj, T 49, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30903	7.150	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4243 / 24/01/2007		
Act Notarial nr. CVC:2548, din 01/01/2006 emis de BNP PEIA OFELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/20, cota initiala 19/20 1) CHERCIU STEFAN , LIPSA CNP	A1
75071 / 23/06/2014		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:688, din 30/05/2014 emis de NP Diaconu Laura (Act aditional la actul de lichidare a regimului comunitatii legale aut. nr. 687/30.05.2014 NP L Diaconu;;)		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) CHERCIU STEFAN	A1

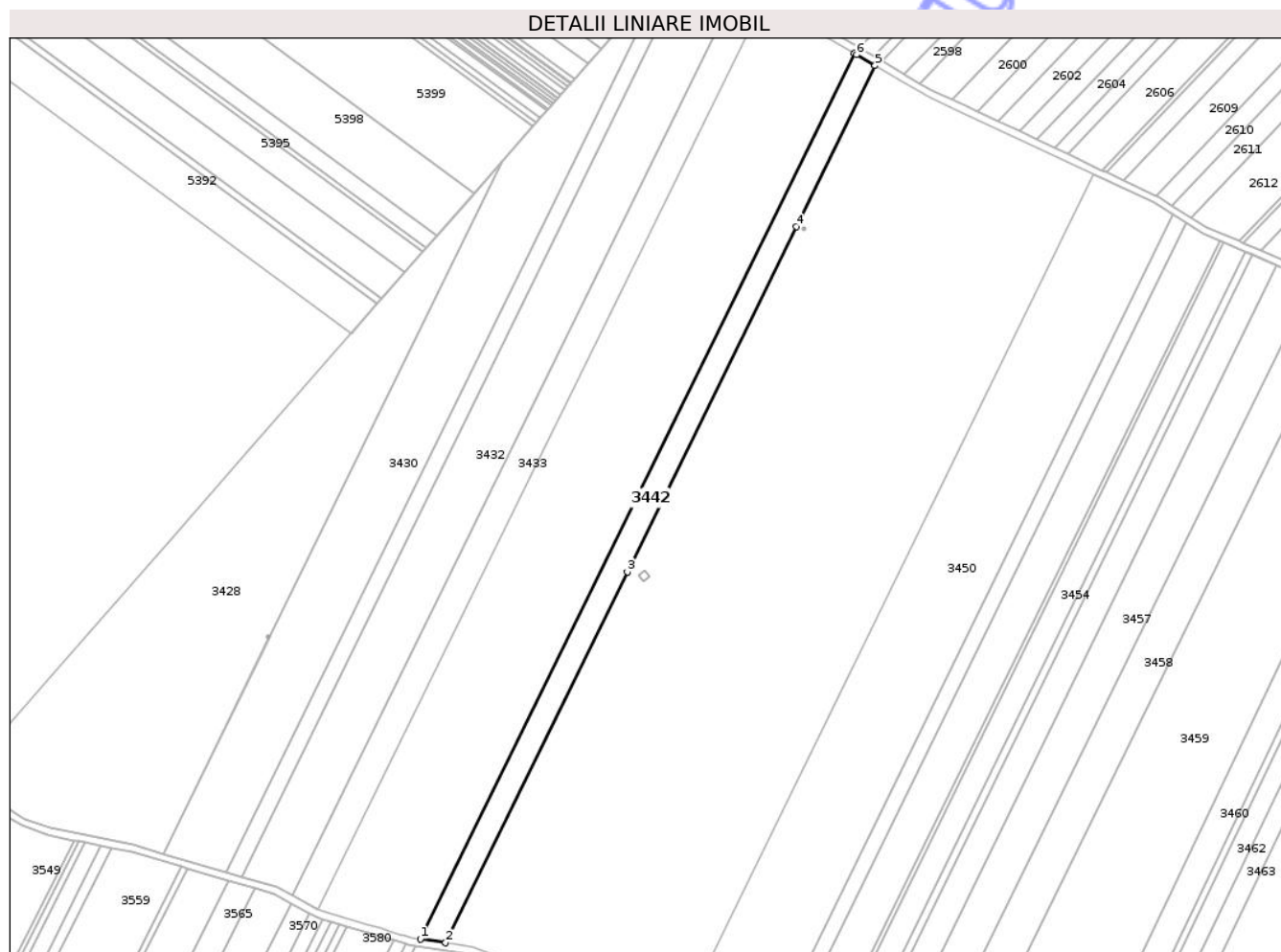
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30903	7.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.150	49	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.279,233 311.669,013	2	416.293,047 311.666,962	13.965
2	416.293,047 311.666,962	3	416.392,546 311.870,045	226.148
3	416.392,546 311.870,045	4	416.485,104 312.058,96	210.371
4	416.485,104 312.058,96	5	416.528,279 312.147,081	98.129
5	416.528,279 312.147,081	6	416.518,237 312.153,032	11.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.518,237 312.153,032	7	416.516,793 312.153,883	1.676
7	416.516,793 312.153,883	1	416.279,233 311.669,013	539.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 49, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32767	40.800	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23370 / 08/02/2019		
Act Notarial nr. CVC:474, din 07/02/2019 emis de NP DOINA FAURAR ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MATEI ION COSMIN	
	2) MATEI-LIVEZEANU MIHAELA IONELA	

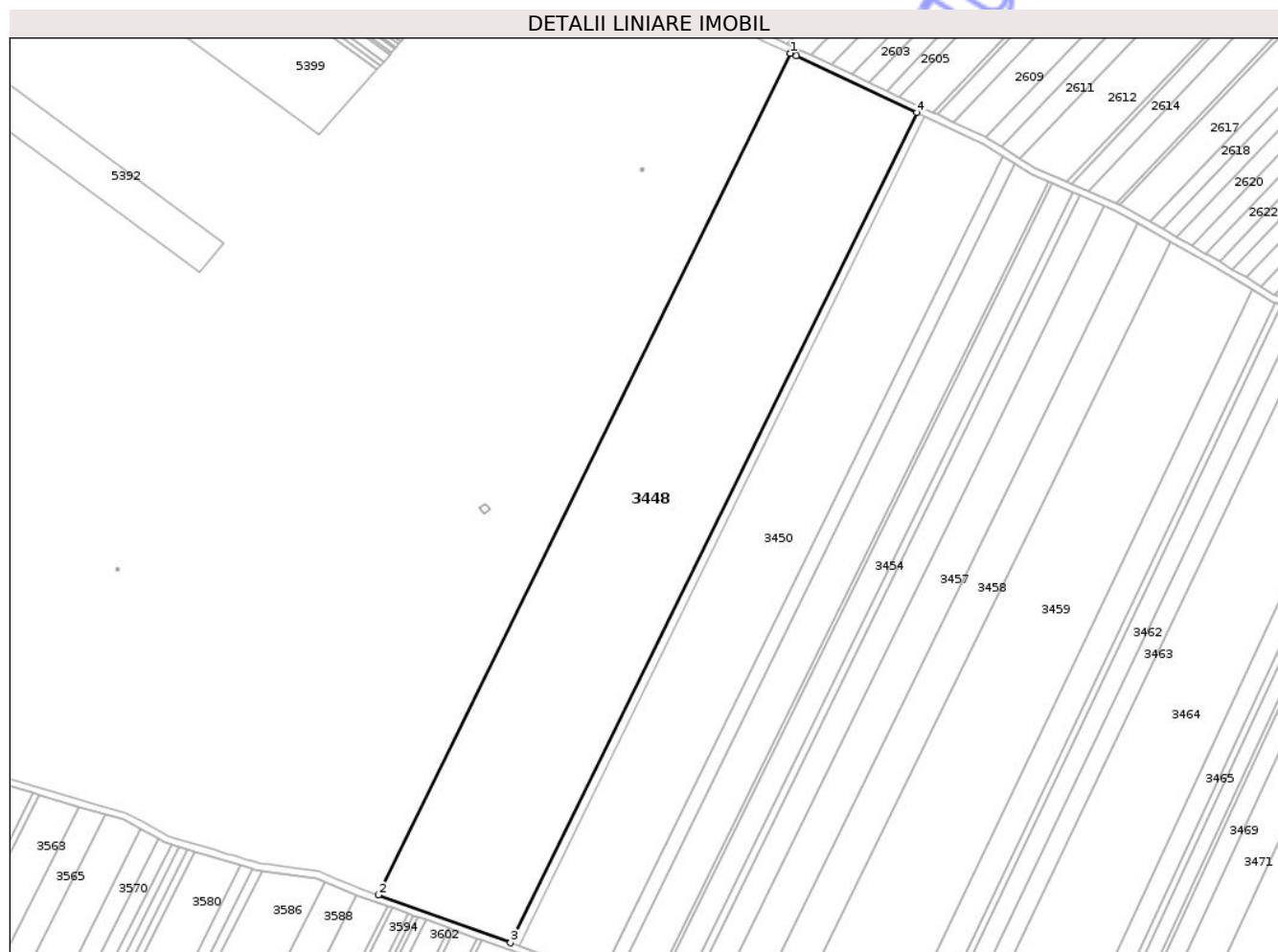
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32767	40.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.800	49	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.572,744 312.123,019	2	416.341,825 311.651,705	524.843
2	416.341,825 311.651,705	3	416.415,869 311.624,912	78.742
3	416.415,869 311.624,912	4	416.643,575 312.089,668	517.54
4	416.643,575 312.089,668	5	416.576,031 312.121,5	74.669
5	416.576,031 312.121,5	1	416.572,744 312.123,019	3.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3450**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 49, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:646-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GORGANEANU DUMITRU, LIPSA CNP	A1

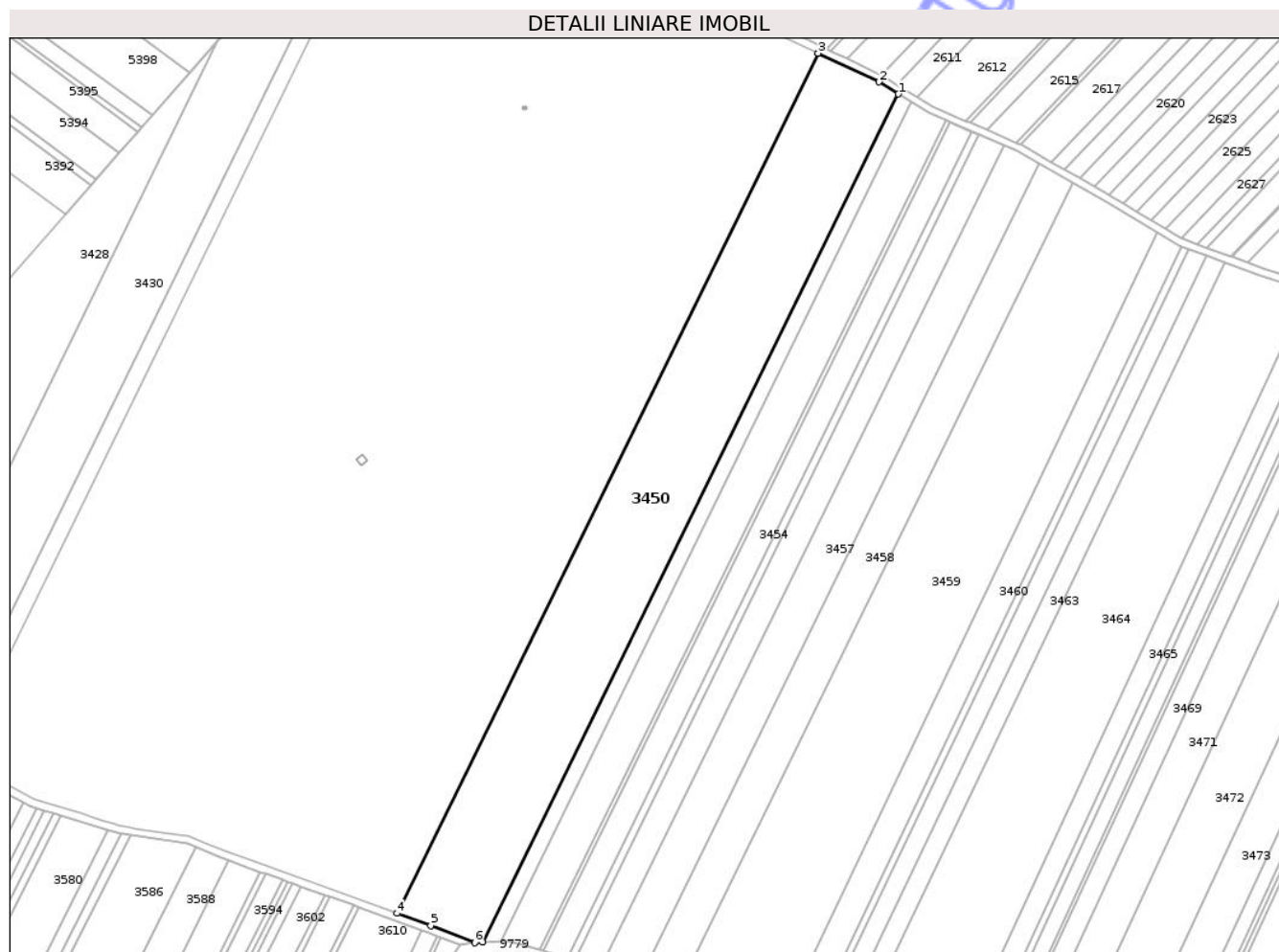
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	49	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.691,435 312.065,551	2	416.680,997 312.072,032	12.286
2	416.680,997 312.072,032	3	416.648,122 312.087,525	36.343
3	416.648,122 312.087,525	4	416.420,623 311.623,191	517.07
4	416.420,623 311.623,191	5	416.438,896 311.616,579	19.432
5	416.438,896 311.616,579	6	416.462,53 311.607,302	25.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.462,53 311.607,302	7	416.467,036 311.607,542	4.512
7	416.467,036 311.607,542	1	416.691,435 312.065,551	510.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.240	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:3261, din 22/02/2010 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN TUDOR , LIPSA CNP	A1

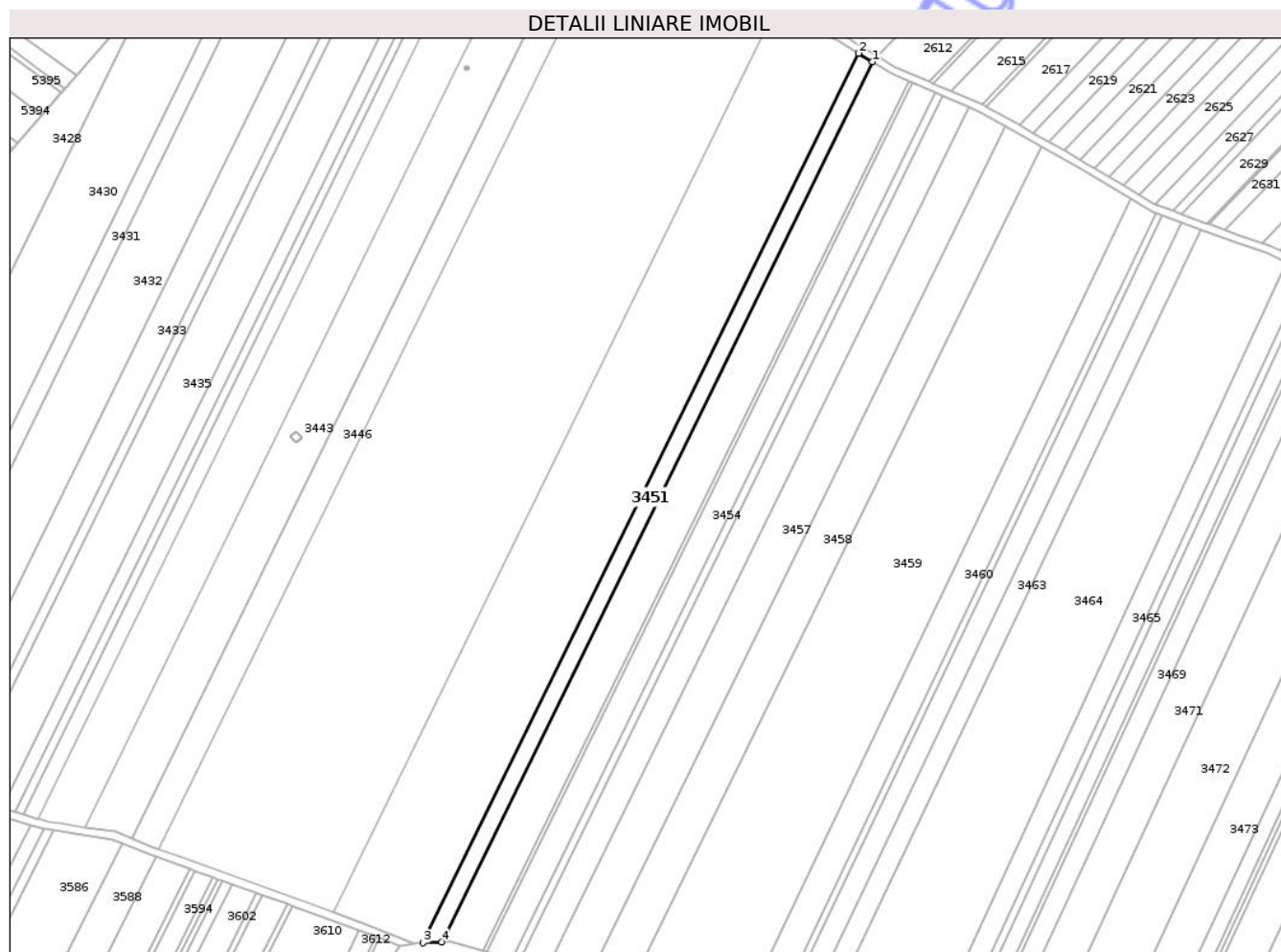
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
0 / 14/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:3261, din 22/02/2010 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1740 LEISULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU RADA , LIPSA CNP	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	837	49	16	-	
2	arabil	NU	3.403	49	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.698,572 312.061,12	2	416.691,435 312.065,551	8.401
2	416.691,435 312.065,551	3	416.467,036 311.607,542	510.027
3	416.467,036 311.607,542	4	416.476,593 311.608,051	9.571
4	416.476,593 311.608,051	1	416.698,572 312.061,12	504.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3455**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 19/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2242-2044, din 28/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSU ANA , LIPSA CNP	A1

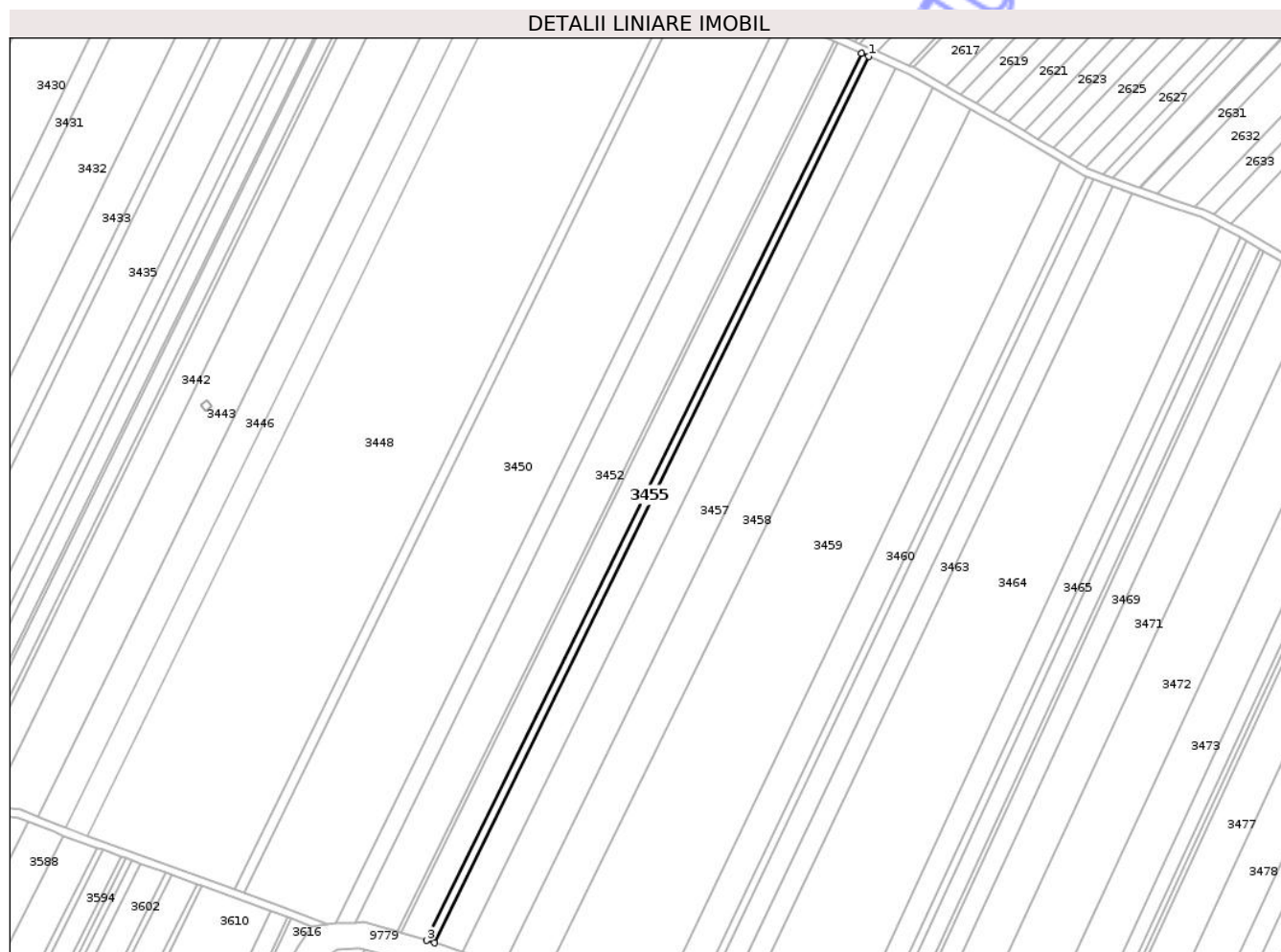
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	380	49	19/1	-	
2	arabil	NU	1.620	49	19/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.734,891 312.043,61	2	416.731,189 312.045,21	4.033
2	416.731,189 312.045,21	3	416.512,59 311.599,038	496.845
3	416.512,59 311.599,038	4	416.516,517 311.597,9	4.089
4	416.516,517 311.597,9	1	416.734,891 312.043,61	496.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3458**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33203	10.400	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239389 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. CVC:4439, din 24/10/2019 emis de NP DOINA FAURAR ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIVEZEANU GEORGIANA	A1

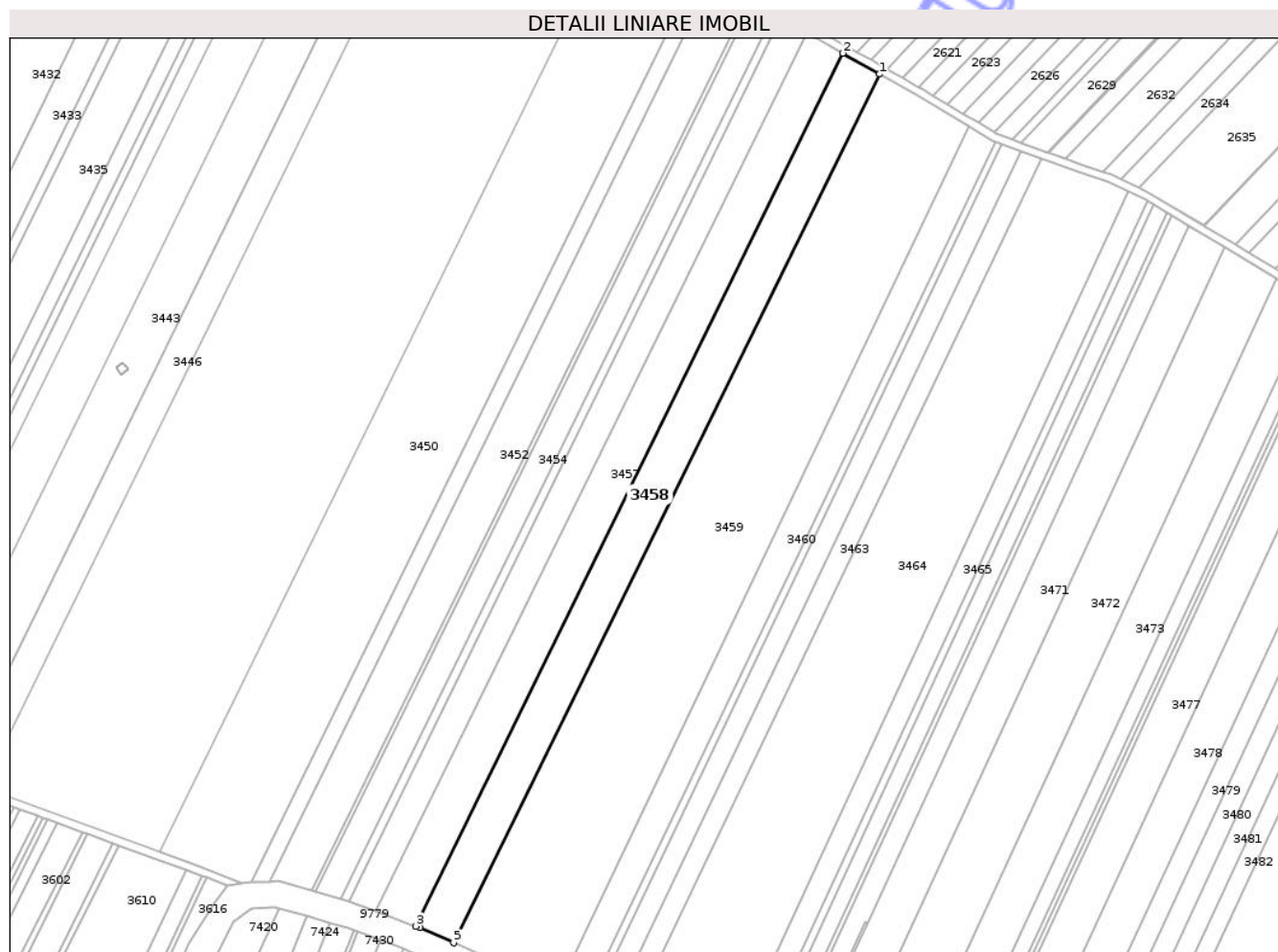
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33203	10.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.993	49	22	-	
2	arabil	NU	8.407	49	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.785,886 312.017,347	2	416.767,323 312.027,902	21.354
2	416.767,323 312.027,902	3	416.550,565 311.585,49	492.659
3	416.550,565 311.585,49	4	416.552,879 311.584,627	2.47
4	416.552,879 311.584,627	5	416.569,816 311.577,034	18.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	416.569,816 311.577,034	1	416.785,886 312.017,347	490.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3463**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:867-48449, din 26/08/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORUGA DUMITRU , LIPSA CNP	A1

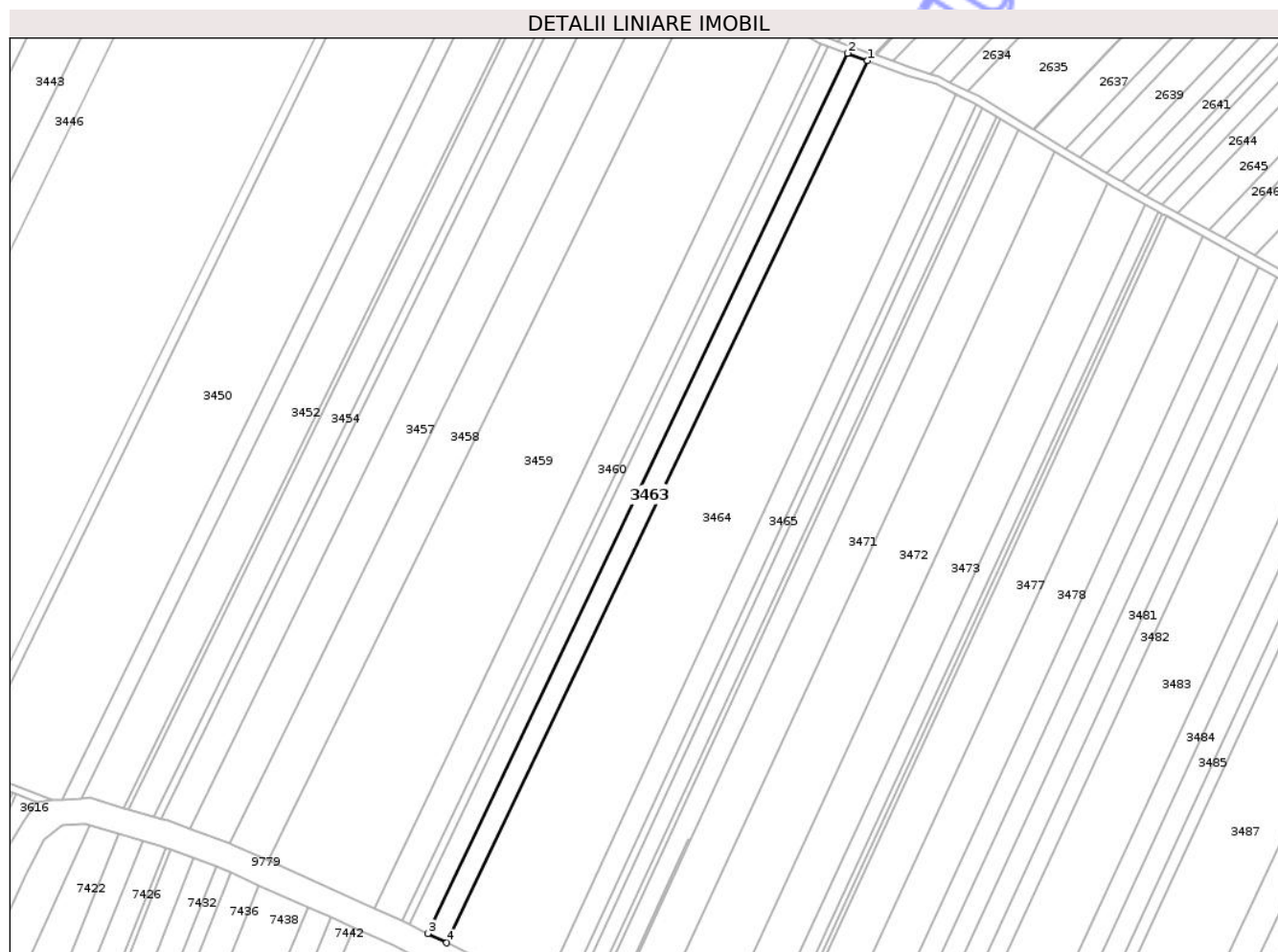
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.018	49	26	-	
2	arabil	NU	4.082	49	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.867,732 311.974,732	2	416.857,82 311.978,364	10.556
2	416.857,82 311.978,364	3	416.649,043 311.540,936	484.697
3	416.649,043 311.540,936	4	416.658,461 311.536,27	10.51
4	416.658,461 311.536,27	1	416.867,732 311.974,732	485.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 28/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1706, din 23/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MREANA FLOAREA, LIPSA CNP	
	2) DOICU ELENA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	366	49	28/1	-	
2	arabil	NU	1.434	49	28/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.924,966 311.950,972	2	416.921,794 311.952,862	3.692
2	416.921,794 311.952,862	3	416.716,119 311.507,7	490.379
3	416.716,119 311.507,7	4	416.719,41 311.506,07	3.673
4	416.719,41 311.506,07	1	416.924,966 311.950,972	490.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3469**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32856	Din acte: 4.998 Masurata: 4.952	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98610 / 19/04/2023		
Act Notarial nr. CM:46, din 13/04/2023 emis de BNP Papa Andreea Diana ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA ADRIAN-IONUT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32856	Din acte: 4.998 Masurata: 4.952	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	928	49	30	-	
2	arabil	NU	4.024	49	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.728,562 311.501,535	2	416.736,91 311.497,398	9.317
2	416.736,91 311.497,398	3	416.778,669 311.587,78	99.563
3	416.778,669 311.587,78	4	416.779,582 311.587,314	1.025
4	416.779,582 311.587,314	5	416.942,715 311.940,396	388.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	416.942,715 311.940,396	6	416.933,785 311.945,717	10.395
6	416.933,785 311.945,717	1	416.728,562 311.501,535	489.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3472**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1074-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.061	49	32	-	
2	arabil	NU	11.939	49	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.987,458 311.913,734	2	416.960,78 311.929,631	31.055
2	416.960,78 311.929,631	3	416.756,576 311.487,654	486.871
3	416.756,576 311.487,654	4	416.784,26 311.473,936	30.896
4	416.784,26 311.473,936	1	416.987,458 311.913,734	484.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 34/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.150	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; T 48 ERONAT IN PARTAJ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/01/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:4099, din 24/11/2022 emis de BNP FLORESCU MARIA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERGHE IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

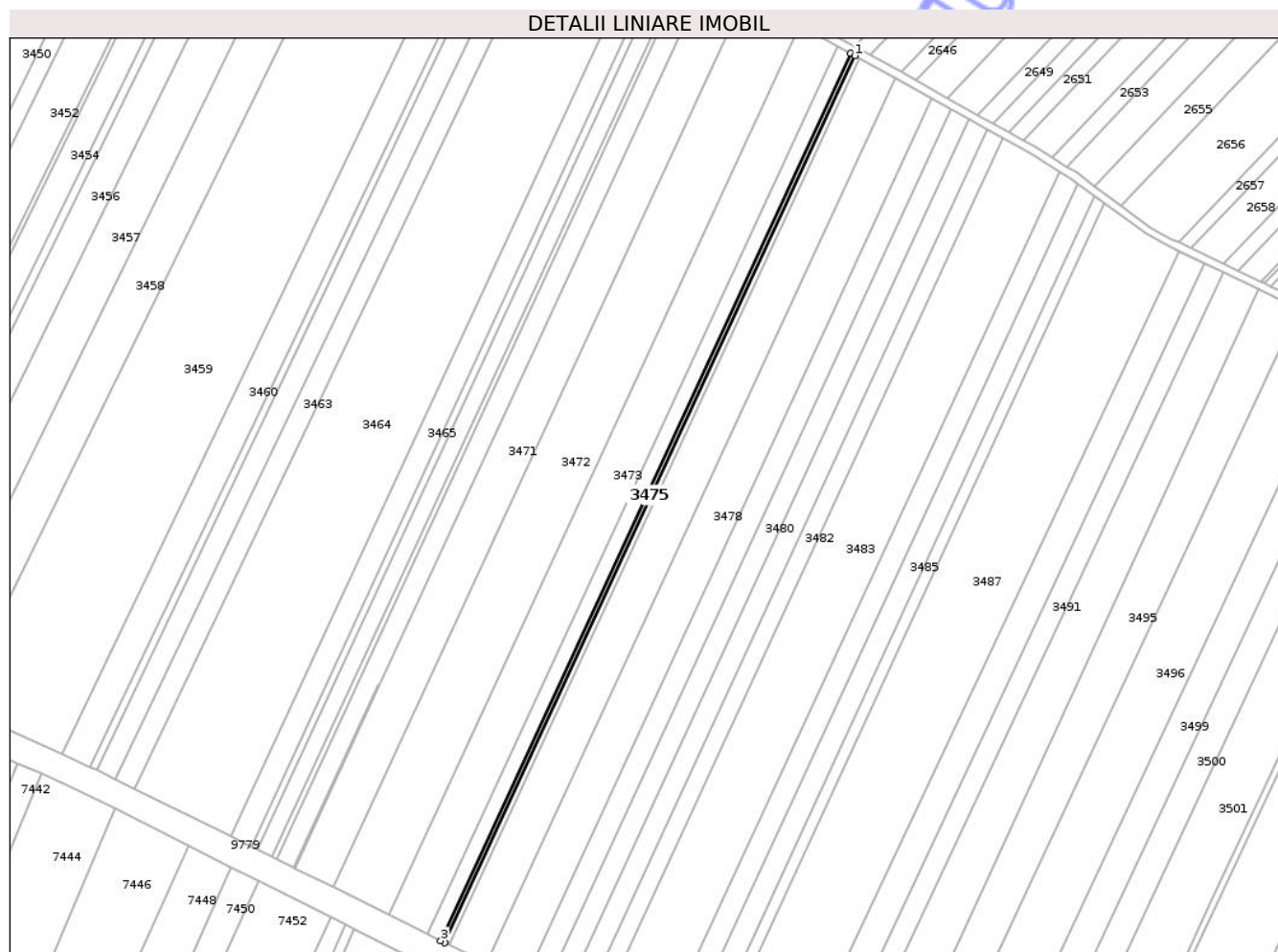
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.150	T 48 ERONAT IN PARTAJ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	235	49	34/1	-	
2	arabil	NU	915	49	34/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.014,524 311.898,62	2	417.012,437 311.899,778	2.387
2	417.012,437 311.899,778	3	416.809,833 311.461,265	483.055
3	416.809,833 311.461,265	4	416.811,967 311.460,208	2.381
4	416.811,967 311.460,208	1	417.014,524 311.898,62	482.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3479**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30760	Din acte: 5.185 Masurata: 5.095	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45758 / 15/04/2014		
Act Notarial nr. CVC:1295, din 11/04/2014 emis de NP Curea Ionel ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALUTA LUCIAN VICTOR 2) BALUTA MARIANA ARABELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30760	Din acte: 5.185 Masurata: 5.095	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.047	49	37	-	
2	arabil	NU	4.048	49	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.062,093 311.872,231	2	417.052,817 311.877,377	10.608
2	417.052,817 311.877,377	3	416.850,847 311.440,237	481.543
3	416.850,847 311.440,237	4	416.860,085 311.435,007	10.616
4	416.860,085 311.435,007	1	417.062,093 311.872,231	481.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:542

Nr. cadastral vechi:564

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32004	9.030	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
78930 / 29/11/2007		
Act Notarial nr. CVC:4101, din 29/11/2007 emis de BNP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINA MARIANA-IUSTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32004	9.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.030	49	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.214,157 311.782,978	2	417.196,717 311.791,365	19.352
2	417.196,717 311.791,365	3	417.018,847 311.411,963	419.027
3	417.018,847 311.411,963	4	417.015,055 311.403,824	8.979
4	417.015,055 311.403,824	5	417.013,813 311.401,16	2.939
5	417.013,813 311.401,16	6	417.034,989 311.392,918	22.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.034,989 311.392,918	7	417.051,2 311.428,362	38.975
7	417.051,2 311.428,362	1	417.214,157 311.782,978	390.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35275	Din acte: 12.600 Masurata: 11.680	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
319085 / 28/11/2023		
Act Notarial nr. CM:69, din 06/06/2012 emis de BNP Claudiu Virgil Faurar (act administrativ nr. TDP nr. 1324-19503 , din 20.01.1997 , emis de Comisia Judeteana Dolj ,act notarial nr C.M. nr. 19 din 10.02.2022, emis de BNP Maria Magdalena Florescu;act notarial nr C.M. nr. 94 din 29.06.2021, emis de BNP Doina Faurar;act administrativ nr Adeverinta nr. 4988 din 12.10.2023, emis de Primaria Robanesti;act notarial nr C.M. nr. 18 din 10.02.2022, emis de BNP Maria Magdalena Florescu;act administrativ nr Adeverinta nr. 4987 din 12.10.2023, emis de Primaria Robanesti;act notarial nr C.M. nr. 41 din 24.04.2017, emis de BNP Claudiu Virgil Faurar;act administrativ nr TDP nr. 20826 din 31.01.2019, emis de Comisia Judeteana Dolj;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) STAMATIE NICOLITA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) STEFAN SALOMEA-FLORINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ALEXANDRU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

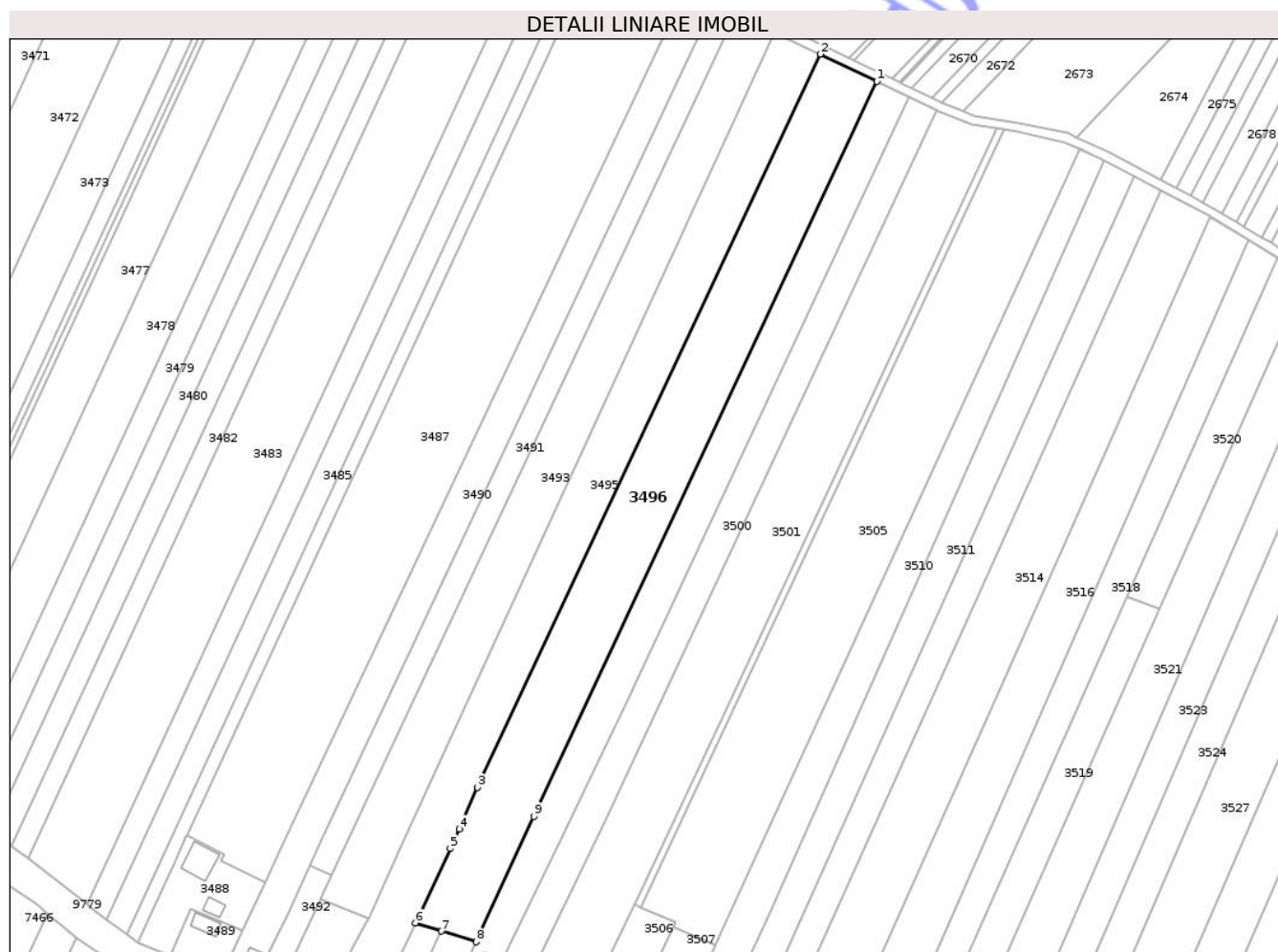
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35275	Din acte: 12.600 Masurata: 11.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	818	49	48	-	
2	vie	DA	896	49	48	-	
3	arabil	DA	9.966	49	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.259,195 311.761,32	2	417.234,177 311.773,351	27.76
2	417.234,177 311.773,351	3	417.083,22 311.450,418	356.474
3	417.083,22 311.450,418	4	417.075,181 311.432,068	20.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	417.075,181 311.432,068	5	417.071,067 311.423,502	9.503
5	417.071,067 311.423,502	6	417.055,842 311.390,734	36.132
6	417.055,842 311.390,734	7	417.067,341 311.387,171	12.038
7	417.067,341 311.387,171	8	417.082,631 311.382,433	16.007
8	417.082,631 311.382,433	9	417.108,047 311.437,675	60.808
9	417.108,047 311.437,675	1	417.259,195 311.761,32	357.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3497**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 62, Jud. Dolj, T 1, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 755 Masurata: 817	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 62, Jud. Dolj, T 1, P 10	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp;
A1.2		Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 62, Jud. Dolj, T 1, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1643, din 24/04/2017 emis de BNP FAURAR VIRGIL CLAUDIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRU MARIA	A1
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRU MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

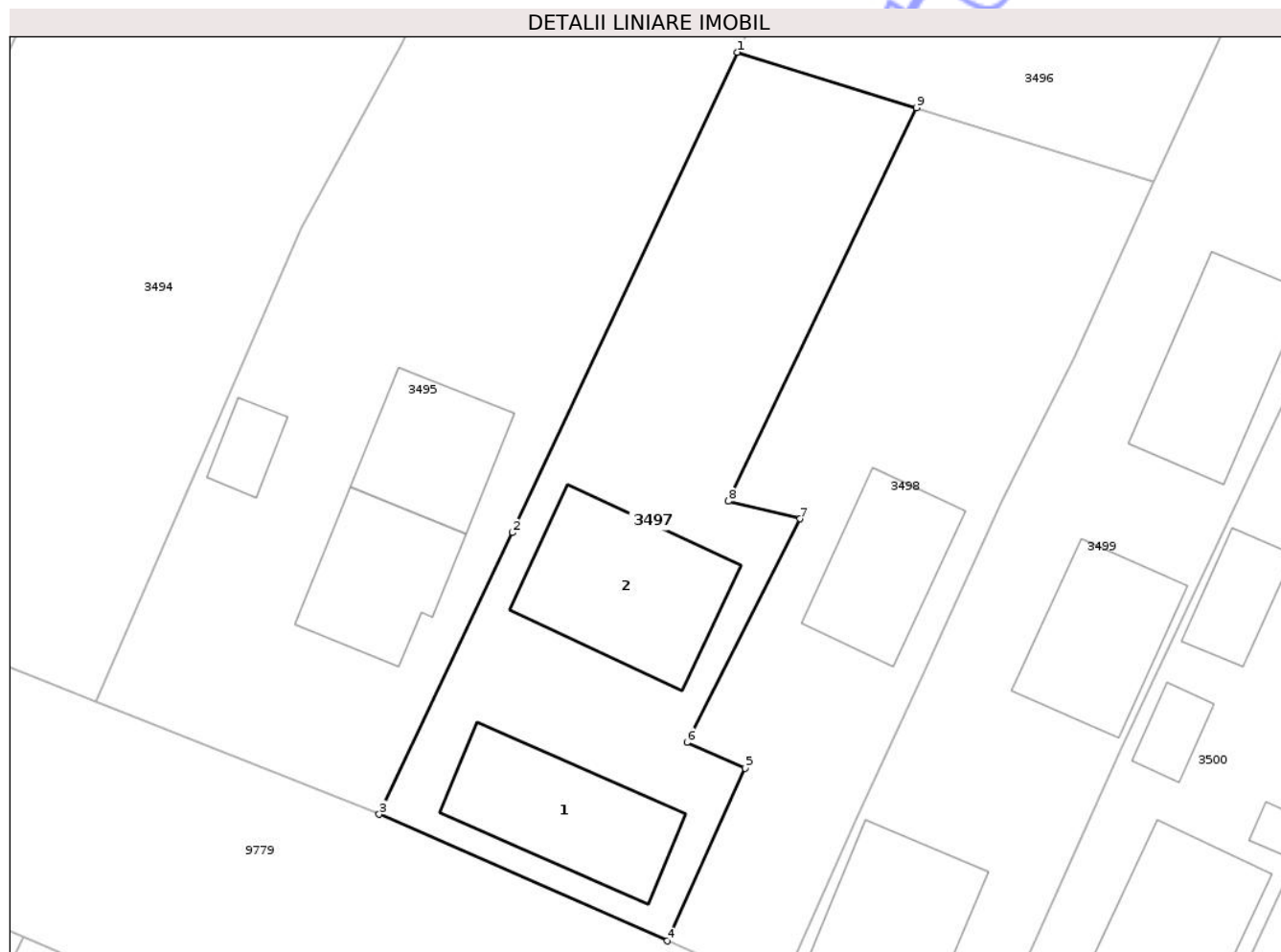
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 755 Masurata: 817	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	817	1	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp;
A1.2		construcții anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.055,842 311.390,734	2	417.041,38 311.359,827	34.123
2	417.041,38 311.359,827	3	417.032,809 311.341,708	20.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	417.032,809 311.341,708	4	417.051,331 311.333,567	20.232
4	417.051,331 311.333,567	5	417.056,33 311.344,685	12.19
5	417.056,33 311.344,685	6	417.052,6 311.346,338	4.08
6	417.052,6 311.346,338	7	417.059,876 311.360,719	16.117
7	417.059,876 311.360,719	8	417.055,257 311.361,849	4.755
8	417.055,257 311.361,849	9	417.067,341 311.387,171	28.058
9	417.067,341 311.387,171	1	417.055,842 311.390,734	12.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 60, Jud. Dolj, T 1, P 13, T 49;1, P 49;14;15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.533 Masurata: 7.231	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 60, Jud. Dolj, T 1, P 13, T 49;1, P 49;14;15	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp;
A1.2		Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 60, Jud. Dolj, T 1, P 13, T 49;1, P 49;14;15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.3		Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 60, Jud. Dolj, T 1, P 13, T 49;1, P 49;14;15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:42-9628, din 03/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIVEZEANU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIVEZEANU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.533 Masurata: 7.231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	766	1	13	-	
2	arabil	DA	6.465	49;1	49;14;15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp;
A1.2		construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.3		construcții anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.108,047 311.437,675	2	417.082,631 311.382,433	60.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.082,631 311.382,433	3	417.077,486 311.371,067	12.476
3	417.077,486 311.371,067	4	417.073,736 311.363,722	8.247
4	417.073,736 311.363,722	5	417.072,854 311.361,813	2.103
5	417.072,854 311.361,813	6	417.067,757 311.350,612	12.306
6	417.067,757 311.350,612	7	417.063,571 311.341,477	10.048
7	417.063,571 311.341,477	8	417.058,599 311.330,372	12.167
8	417.058,599 311.330,372	9	417.071,274 311.325,27	13.663
9	417.071,274 311.325,27	10	417.080,519 311.345,896	22.603
10	417.080,519 311.345,896	11	417.097,064 311.381,241	39.026
11	417.097,064 311.381,241	12	417.117,629 311.422,487	46.089
12	417.117,629 311.422,487	13	417.149,245 311.488,811	73.474
13	417.149,245 311.488,811	14	417.273,302 311.754,536	293.257
14	417.273,302 311.754,536	15	417.259,195 311.761,32	15.653
15	417.259,195 311.761,32	1	417.108,047 311.437,675	357.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:507
Nr. cadastral vechi:533

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32853	Din acte: 13.500 Masurata: 11.601	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10345 / 16/02/2010		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:385, din 01/01/2010 emis de BNP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALUTA MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32853	Din acte: 13.500 Masurata: 11.601	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	11.601	49	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.286,384 311.748,245	2	417.285,581 311.748,631	0.891
2	417.285,581 311.748,631	3	417.138,674 311.433,975	347.261
3	417.138,674 311.433,975	4	417.106,723 311.368,136	73.182
4	417.106,723 311.368,136	5	417.119,505 311.363,152	13.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.119,505 311.363,152	6	417.119,114 311.362,363	0.881
6	417.119,114 311.362,363	7	417.131,562 311.356,798	13.635
7	417.131,562 311.356,798	8	417.134,221 311.361,703	5.579
8	417.134,221 311.361,703	9	417.136,687 311.366,24	5.164
9	417.136,687 311.366,24	10	417.152,531 311.398,827	36.235
10	417.152,531 311.398,827	11	417.153,707 311.401,246	2.69
11	417.153,707 311.401,246	12	417.191,133 311.481,458	88.514
12	417.191,133 311.481,458	13	417.312,26 311.740,618	286.069
13	417.312,26 311.740,618	14	417.300,871 311.742,435	11.533
14	417.300,871 311.742,435	1	417.286,384 311.748,245	15.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 56, Jud. Dolj, T 1, P 19;20;21;22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32994	741	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32994-C1	Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 56, Jud. Dolj, T 1, P 19;20;21;22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1- LOCUINTA
A1.2	32994-C2	Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 56, Jud. Dolj, T 1, P 19;20;21;22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C3- GRAJD

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
247896 / 04/11/2019			
Act Notarial nr. CVC:4738, din 01/11/2019 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORIE IONELA DANIELA 2) GRIGORIE ADRIAN COSMIN		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32994	741	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	662	1	19;20;21;22	-	
2	vie	DA	79	1	19;20;21;22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32994-C1	construcții de locuințe	Din acte: 70 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1- LOCUINTA
A1.2	32994-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C3- GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.131,562 311.356,798	2	417.119,114 311.362,363	13.635
2	417.119,114 311.362,363	3	417.110,447 311.344,877	19.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	417.110,447 311.344,877	4	417.102,955 311.329,762	16.87
4	417.102,955 311.329,762	5	417.098,92 311.331,142	4.264
5	417.098,92 311.331,142	6	417.097,895 311.329,074	2.308
6	417.097,895 311.329,074	7	417.095,668 311.324,116	5.435
7	417.095,668 311.324,116	8	417.099,715 311.322,399	4.396
8	417.099,715 311.322,399	9	417.096,864 311.315,294	7.656
9	417.096,864 311.315,294	10	417.109,216 311.310,471	13.26
10	417.109,216 311.310,471	11	417.121,299 311.335,969	28.216
11	417.121,299 311.335,969	12	417.129,442 311.352,763	18.664
12	417.129,442 311.352,763	1	417.131,562 311.356,798	4.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3506**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:133

Nr. cadastral vechi:84/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30839	823	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60000 / 20/05/2014		
Act Notarial nr. CVC:1009, din 19/05/2014 emis de NP DINCA Alina Camelia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SELARU LAZAR 2) SELARU MARINELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

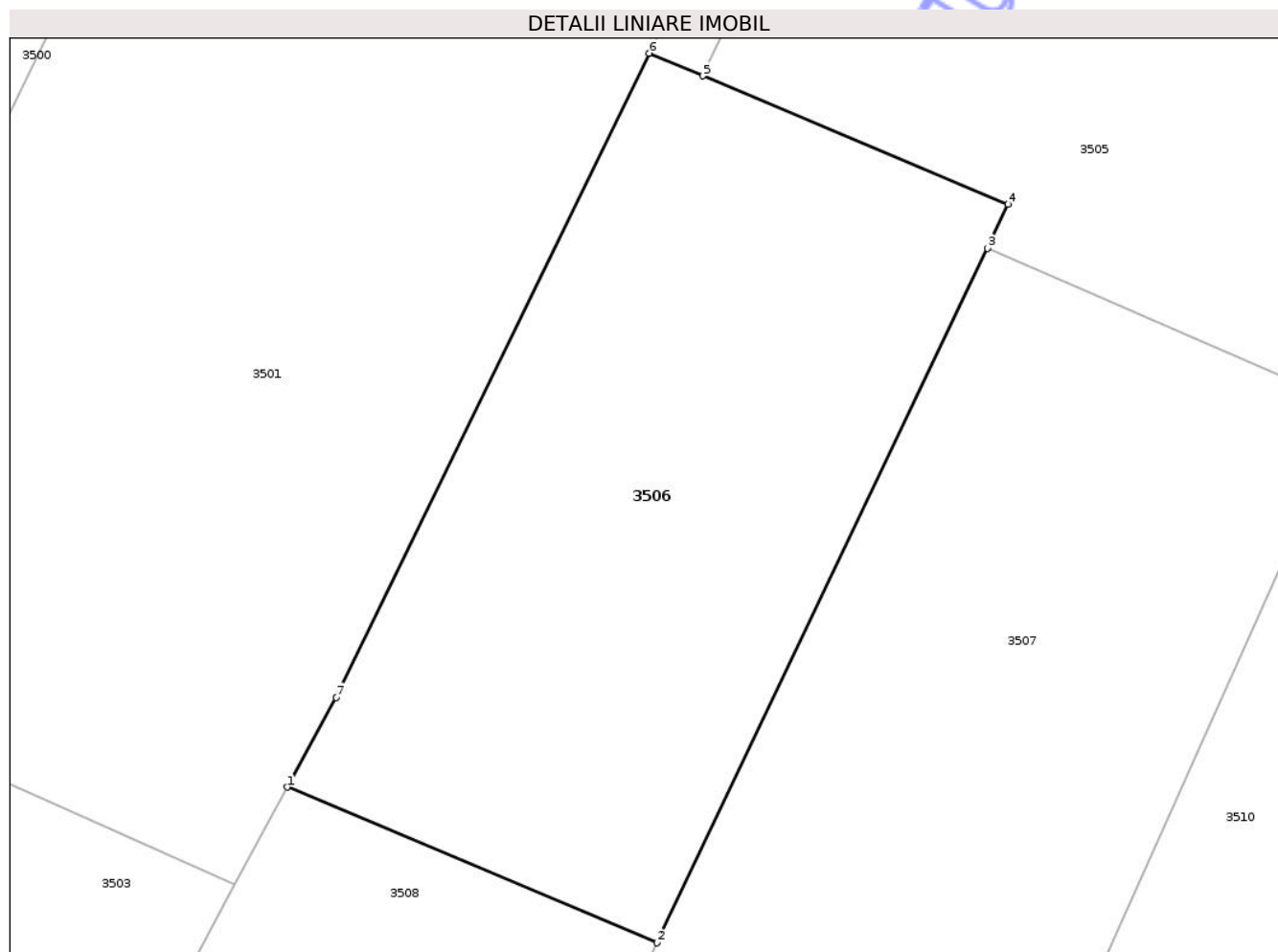
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30839	823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	823	49	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.134,221 311.361,703	2	417.152,948 311.353,828	20.315
2	417.152,948 311.353,828	3	417.169,661 311.388,964	38.908
3	417.169,661 311.388,964	4	417.170,715 311.391,18	2.454
4	417.170,715 311.391,18	5	417.155,258 311.397,68	16.768
5	417.155,258 311.397,68	6	417.152,531 311.398,827	2.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.152,531 311.398,827	7	417.136,687 311.366,24	36.235
7	417.136,687 311.366,24	1	417.134,221 311.361,703	5.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:58
Nr. cadastral vechi:83/1

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 54, Jud. Dolj, T 1, P 23, 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30820	Din acte: 1.228 Masurata: 1.178	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30820-C1	Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 54, Jud. Dolj, T 1, P 23, 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; C1- Constructie de locuit -Locuinta, construit din caramida, acoperit cu tigla, fundatie beton alcatuita din 2 camere, 1 bucatarie, 1 debara, 1 baie, 1 terasa si 1 balcon.
A1.2		Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 54, Jud. Dolj, T 1, P 23, 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51734 / 30/04/2014		
Act Notarial nr. CVC:898, din 29/04/2014 emis de NP DINCA Alina Camelia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SELARU LAZAR 2) SELARU MARINELA	A1, A1.1
0 / 14/01/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SELARU LAZAR 2) SELARU MARINELA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

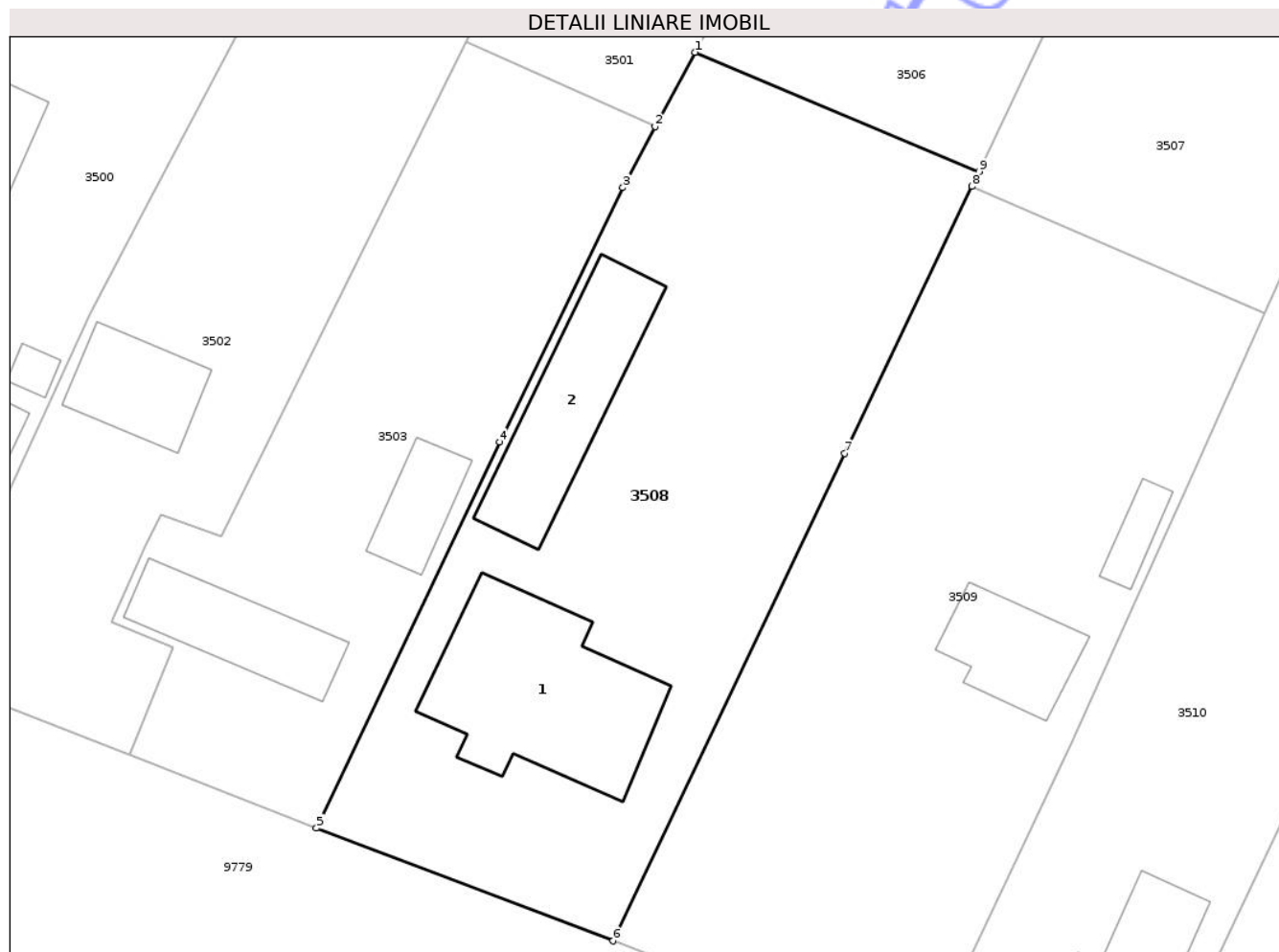
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30820	Din acte: 1.228 Masurata: 1.178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	487	1	23	-	
2	arabil	DA	691	1	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30820-C1	construcții de locuințe	Din acte: 139 Masurata: 142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; C1-Constructie de locuit -Locuinta, construit din caramida, acoperit cu tigla, fundatie beton alcatuita din 2 camere, 1 bucatarie, 1 debara, 1 baie, 1 terasa si 1 balcon.
A1.2		construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.134,221 311.361,703	2	417.131,562 311.356,798	5.579
2	417.131,562 311.356,798	3	417.129,442 311.352,763	4.558
3	417.129,442 311.352,763	4	417.121,299 311.335,969	18.664
4	417.121,299 311.335,969	5	417.109,216 311.310,471	28.216
5	417.109,216 311.310,471	6	417.128,785 311.303,03	20.936
6	417.128,785 311.303,03	7	417.144,093 311.335,212	35.637
7	417.144,093 311.335,212	8	417.152,478 311.352,84	19.521
8	417.152,478 311.352,84	9	417.152,948 311.353,828	1.094
9	417.152,948 311.353,828	1	417.134,221 311.361,703	20.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3511**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.629 Masurata: 6.152	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1008-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN ELENA , LIPSA CNP	A1

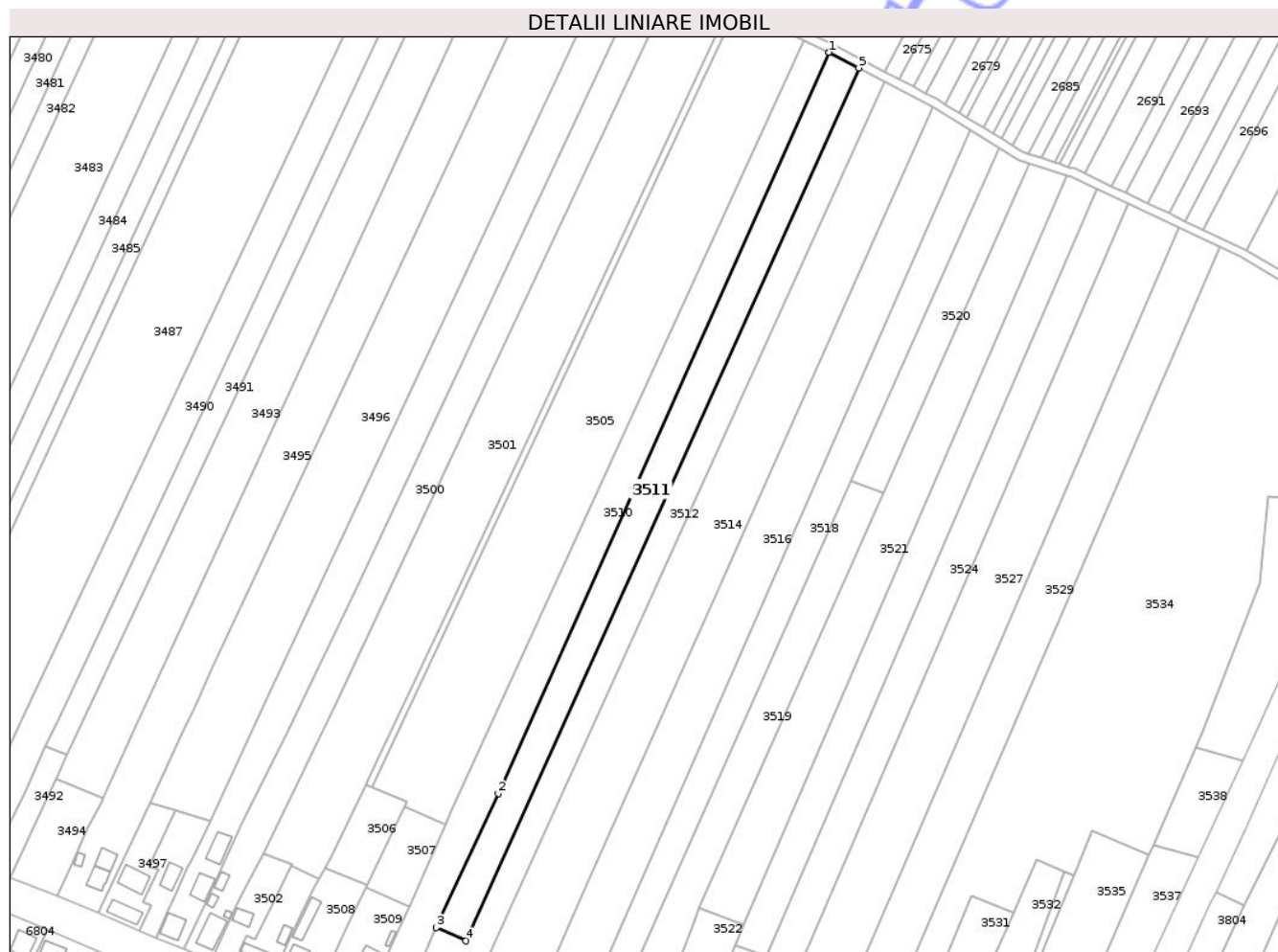
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.629 Masurata: 6.152	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.152	49	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.359,607 311.726,457	2	417.211,677 311.394,768	363.182
2	417.211,677 311.394,768	3	417.184,0 311.334,854	65.998
3	417.184,0 311.334,854	4	417.197,192 311.328,921	14.465
4	417.197,192 311.328,921	5	417.372,876 311.719,451	428.227
5	417.372,876 311.719,451	1	417.359,607 311.726,457	15.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:440BIS
Nr. cadastral vechi:489

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32008	10.922	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44066 / 20/07/2007		
Act Notarial nr. CVC:2114, din 01/01/2007 emis de BNP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINA MARIANA-IUSTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32008	10.922	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.922	49	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.405,883 311.702,022	2	417.384,546 311.713,288	24.129
2	417.384,546 311.713,288	3	417.208,298 311.323,925	427.395
3	417.208,298 311.323,925	4	417.233,196 311.313,563	26.968
4	417.233,196 311.313,563	5	417.252,375 311.356,881	47.374
5	417.252,375 311.356,881	6	417.310,452 311.487,347	142.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.310,452 311.487,347	7	417.406,26 311.701,791	234.873
7	417.406,26 311.701,791	1	417.405,883 311.702,022	0.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 46, Jud. Dolj, T 1, P 35;36, T 49, P 56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.350	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 46, Jud. Dolj, T 1, P 35;36, T 49, P 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2		Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 46, Jud. Dolj, T 1, P 35;36, T 49, P 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:297-45352, din 04/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRCA MARIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRCA MARIN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	417.406,26 311.701,791	4	417.310,452 311.487,347	234.873
4	417.310,452 311.487,347	5	417.252,375 311.356,881	142.809
5	417.252,375 311.356,881	6	417.233,196 311.313,563	47.374
6	417.233,196 311.313,563	7	417.222,599 311.289,629	26.175
7	417.222,599 311.289,629	8	417.214,66 311.270,291	20.904
8	417.214,66 311.270,291	9	417.227,288 311.265,322	13.57
9	417.227,288 311.265,322	10	417.232,208 311.278,199	13.785
10	417.232,208 311.278,199	11	417.235,474 311.285,309	7.824
11	417.235,474 311.285,309	12	417.248,977 311.312,211	30.101
12	417.248,977 311.312,211	1	417.255,324 311.309,794	6.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 42, Jud. Dolj, T 1, P 40, T 49;1, P 58;41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:19057, din 19/06/2015 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITU IOANA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	557	1	40	-	
2	arabil	DA	4.443	49;1	58;41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.247,077 311.257,805	2	417.266,813 311.251,83	20.621
2	417.266,813 311.251,83	3	417.271,455 311.264,024	13.048
3	417.271,455 311.264,024	4	417.285,063 311.299,246	37.759
4	417.285,063 311.299,246	5	417.292,169 311.318,773	20.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.292,169 311.318,773	6	417.299,651 311.338,752	21.334
6	417.299,651 311.338,752	7	417.301,563 311.343,858	5.452
7	417.301,563 311.343,858	8	417.383,748 311.529,232	202.775
8	417.383,748 311.529,232	9	417.369,337 311.534,604	15.38
9	417.369,337 311.534,604	10	417.267,061 311.305,325	251.056
10	417.267,061 311.305,325	1	417.247,077 311.257,805	51.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3521**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.764 Masurata: 7.107	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:2284, din 24/08/2006 emis de BNP Gageatu Ilie ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIVEZEANU IOANA	A1

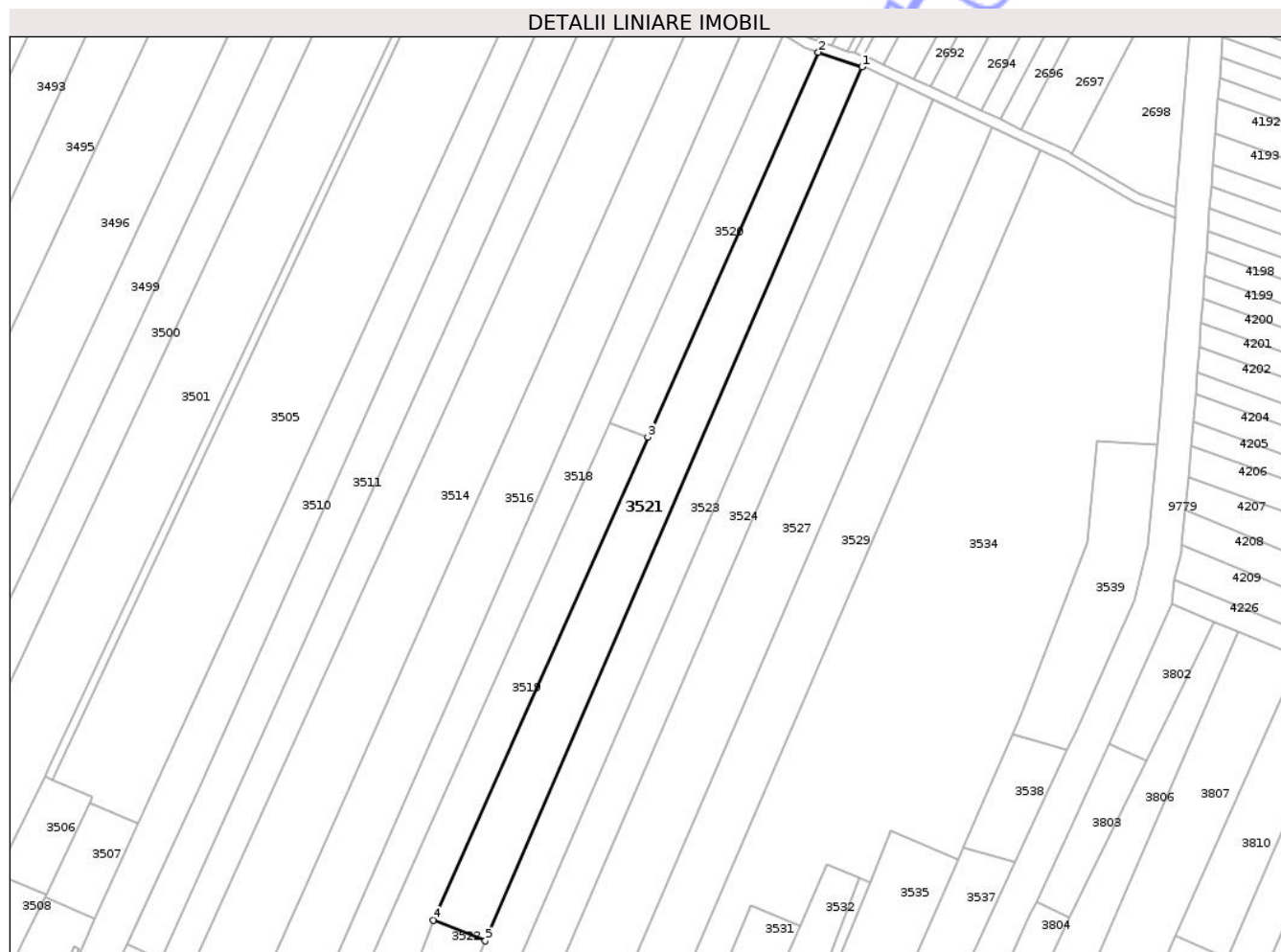
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.764 Masurata: 7.107	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.107	49	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.465,9 311.671,226	2	417.449,181 311.676,819	17.63
2	417.449,181 311.676,819	3	417.383,748 311.529,232	161.442
3	417.383,748 311.529,232	4	417.301,563 311.343,858	202.775
4	417.301,563 311.343,858	5	417.321,48 311.335,934	21.435
5	417.321,48 311.335,934	1	417.465,9 311.671,226	365.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34745	5.605	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84920 / 17/04/2024		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:749, din 15/04/2024 emis de NP Ghizdavu Stela ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGA CORNELIA-ROXANA	A1
240414 / 07/10/2021		
Act Administrativ nr. 13217/SC, din 06/10/2021 emis de SERVICIUL CADASTRU ;		
B2	se noteaza receptia propunerii de dezmembrare a imobilului de sub A1 in 2 noi corpuri de proprietate cu nr cadastrale 34744 si 34745	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.467,944 311.670,542	7	417.465,9 311.671,226	2.155
7	417.465,9 311.671,226	1	417.321,48 311.335,934	365.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 38, Jud. Dolj, T 1, P 45, 46;47;48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34743	1.582	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34743-C1	Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 38, Jud. Dolj, T 1, P 45, 46;47;48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; CASA DE LOCUIT P, AN 1964,
A1.2	34743-C2	Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 38, Jud. Dolj, T 1, P 45, 46;47;48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA P, AN 1964
A1.3	34743-C3	Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 38, Jud. Dolj, T 1, P 45, 46;47;48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA P, AN 1996

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
84928 / 17/04/2024			
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:749, din 15/04/2024 emis de NP Ghizdavu Stela ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGA CORNELIA-ROXANA		A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

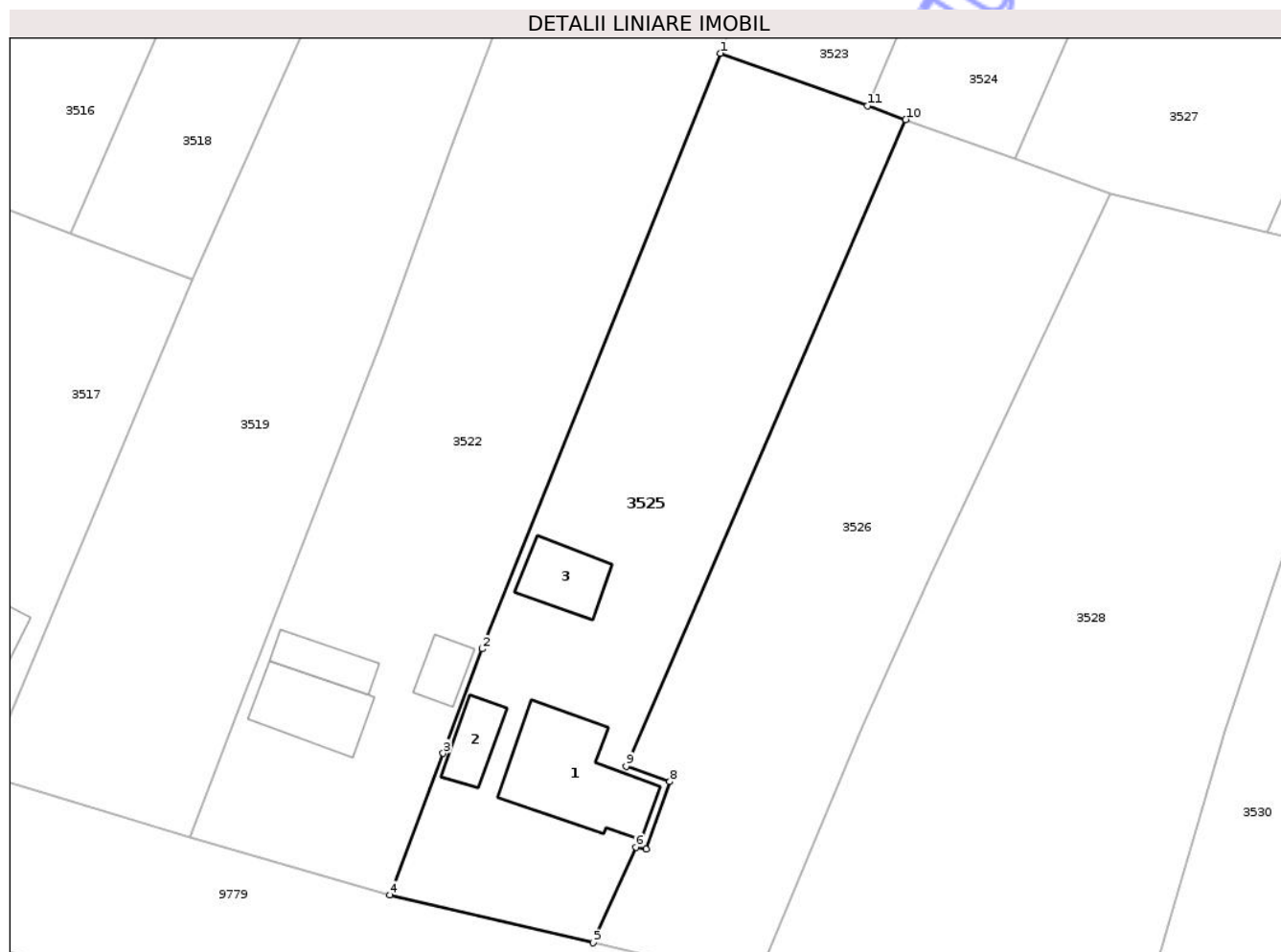
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34743	1.582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	441	1	45	-	
2	arabil	DA	1.141	1	46;47;48	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34743-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; CASA DE LOCUIT P, AN 1964,
A1.2	34743-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA P, AN 1964
A1.3	34743-C3	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA P, AN 1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.317,683 311.327,043	2	417.294,845 311.269,942	61.499
2	417.294,845 311.269,942	3	417.291,081 311.259,931	10.695
3	417.291,081 311.259,931	4	417.285,965 311.246,367	14.497
4	417.285,965 311.246,367	5	417.305,461 311.241,764	20.032
5	417.305,461 311.241,764	6	417.309,561 311.250,928	10.039
6	417.309,561 311.250,928	7	417.310,547 311.250,745	1.003
7	417.310,547 311.250,745	8	417.312,835 311.257,202	6.85
8	417.312,835 311.257,202	9	417.308,634 311.258,701	4.46
9	417.308,634 311.258,701	10	417.335,447 311.320,673	67.524
10	417.335,447 311.320,673	11	417.331,78 311.321,988	3.896
11	417.331,78 311.321,988	1	417.317,683 311.327,043	14.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 36C, Jud. Dolj, T 1, P 50/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.587	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 36C, Jud. Dolj, T 1, P 50/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:292-45352, din 02/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1000/1587, cota initiala 1000/1587 1) DOICU MARIA, LIPSA CNP 2) DINCA MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:72, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 587/1587 in favoarea lui DOICU MARIA, DINCA MARIA	A1
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA MARIA, LIPSA CNP 2) DOICU MARIA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.587	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.587	1	50/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.381,036 311.307,201	2	417.366,052 311.262,029	47.592
2	417.366,052 311.262,029	3	417.359,486 311.239,476	23.489
3	417.359,486 311.239,476	4	417.384,726 311.238,145	25.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	417.384,726 311.238,145	5	417.401,725 311.297,715	61.948
5	417.401,725 311.297,715	6	417.389,6 311.303,275	13.339
6	417.389,6 311.303,275	1	417.381,036 311.307,201	9.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 49, P 62/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 22.108	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 5842, din 13/12/2024 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

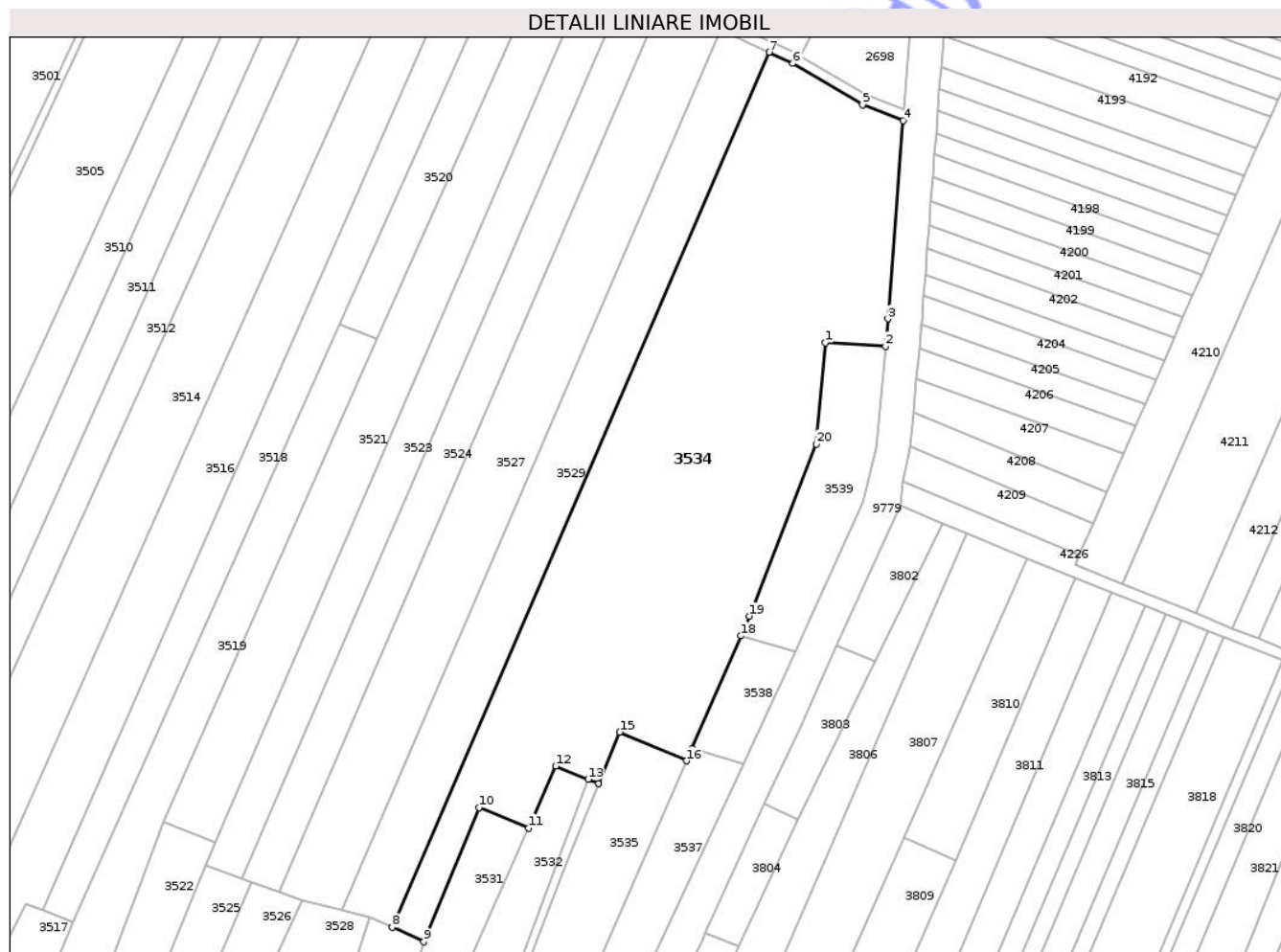
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 22.108	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	22.108	49	62/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.555,902 311.527,698	2	417.579,085 311.526,43	23.218
2	417.579,085 311.526,43	3	417.580,061 311.536,951	10.566
3	417.580,061 311.536,951	4	417.585,882 311.613,058	76.329
4	417.585,882 311.613,058	5	417.570,28 311.619,109	16.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.570,28 311.619,109	6	417.543,503 311.634,975	31.125
6	417.543,503 311.634,975	7	417.534,332 311.639,292	10.136
7	417.534,332 311.639,292	8	417.389,6 311.303,275	365.862
8	417.389,6 311.303,275	9	417.401,725 311.297,715	13.339
9	417.401,725 311.297,715	10	417.423,05 311.349,303	55.822
10	417.423,05 311.349,303	11	417.442,064 311.341,442	20.575
11	417.442,064 311.341,442	12	417.452,383 311.365,235	25.934
12	417.452,383 311.365,235	13	417.464,858 311.360,104	13.489
13	417.464,858 311.360,104	14	417.468,942 311.358,443	4.409
14	417.468,942 311.358,443	15	417.476,977 311.378,305	21.426
15	417.476,977 311.378,305	16	417.502,666 311.367,227	27.976
16	417.502,666 311.367,227	17	417.504,712 311.371,92	5.12
17	417.504,712 311.371,92	18	417.523,538 311.415,229	47.224
18	417.523,538 311.415,229	19	417.526,813 311.422,748	8.201
19	417.526,813 311.422,748	20	417.552,42 311.488,853	70.891
20	417.552,42 311.488,853	1	417.555,902 311.527,698	39.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:881

Nr. cadastral vechi:879

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 66;66/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33416	1.900	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10912 / 03/03/2009		
Act Notarial nr. CVC:745, din 02/03/2009 emis de BNP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE IONEL MIHAI , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33416	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.900	49	66;66/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.465,38 311.281,705	2	417.482,949 311.276,715	18.264
2	417.482,949 311.276,715	3	417.524,624 311.366,264	98.772
3	417.524,624 311.366,264	4	417.504,712 311.371,92	20.7
4	417.504,712 311.371,92	5	417.502,666 311.367,227	5.12
5	417.502,666 311.367,227	1	417.465,38 311.281,705	93.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3429**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 49, P 1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; STALP 58-LEA 110 kV CRAIOVA EST-BALS

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Dolj, T 49, P 1/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Normativ nr. DECRET:515, din 20/12/1972 emis de PRESEDINTELE CONSILIULUI DE STAT ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN -DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1, A1.1
Act Administrativ nr. CONTRACT DE CONCESIUNE:6, din 20/06/2005 emis de MEC SI FDFEE ELECTRICA OLTENIA;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

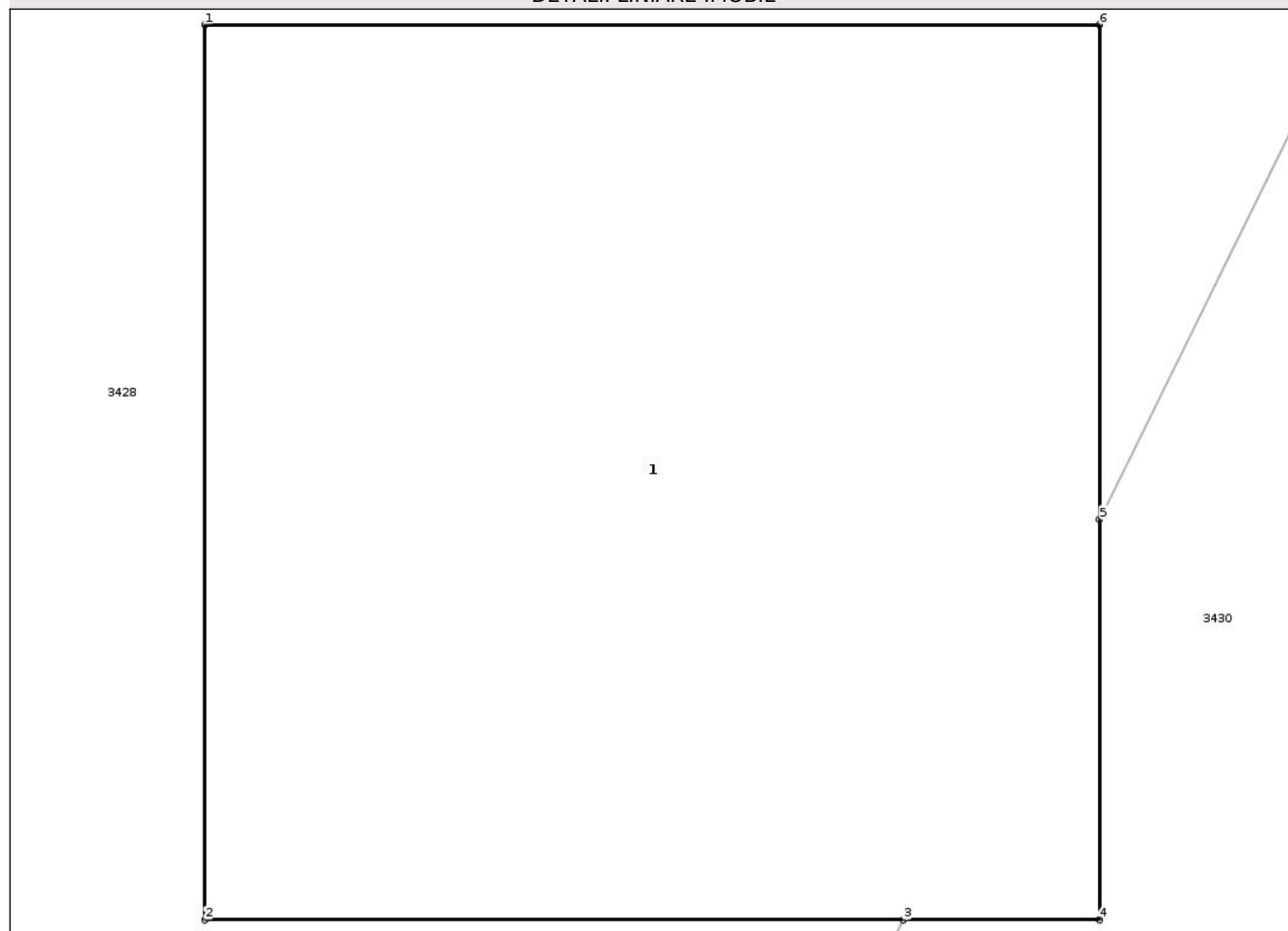
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2	STALP 58-LEA 110 kV CRAIOVA EST-BALS

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	49	1/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.195,063 311.835,052	2	416.195,063 311.833,652	1.4
2	416.195,063 311.833,652	3	416.196,156 311.833,652	1.093
3	416.196,156 311.833,652	4	416.196,463 311.833,652	0.307

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	416.196,463 311.833,652	5	416.196,463 311.834,278	0.626
5	416.196,463 311.834,278	6	416.196,463 311.835,052	0.774
6	416.196,463 311.835,052	1	416.195,063 311.835,052	1.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 49, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.593	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/01/2025		
Act Notarial nr. CVC:711, din 30/01/2003 emis de BNP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DINA GRIGORIE	
	2) DINA GEORGETA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.593	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.593	49	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.427,926 312.206,253	2	416.181,463 311.703,211	560.174
2	416.181,463 311.703,211	3	416.200,685 311.697,625	20.017
3	416.200,685 311.697,625	4	416.209,503 311.692,711	10.095
4	416.209,503 311.692,711	5	416.453,676 312.191,078	554.969
5	416.453,676 312.191,078	1	416.427,926 312.206,253	29.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 49, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.636	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1104-1373, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIVEZEANU IOANA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.636	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.636	49	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.269,917 311.670,979	2	416.273,794 311.669,82	4.047
2	416.273,794 311.669,82	3	416.276,613 311.669,402	2.85
3	416.276,613 311.669,402	4	416.514,612 312.155,169	540.937
4	416.514,612 312.155,169	5	416.508,816 312.158,584	6.727
5	416.508,816 312.158,584	1	416.269,917 311.670,979	542.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3441**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 49, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.364	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:2284, din 24/08/2006 emis de BNP Gageatu Ilie ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIVEZEANU IOANA	A1

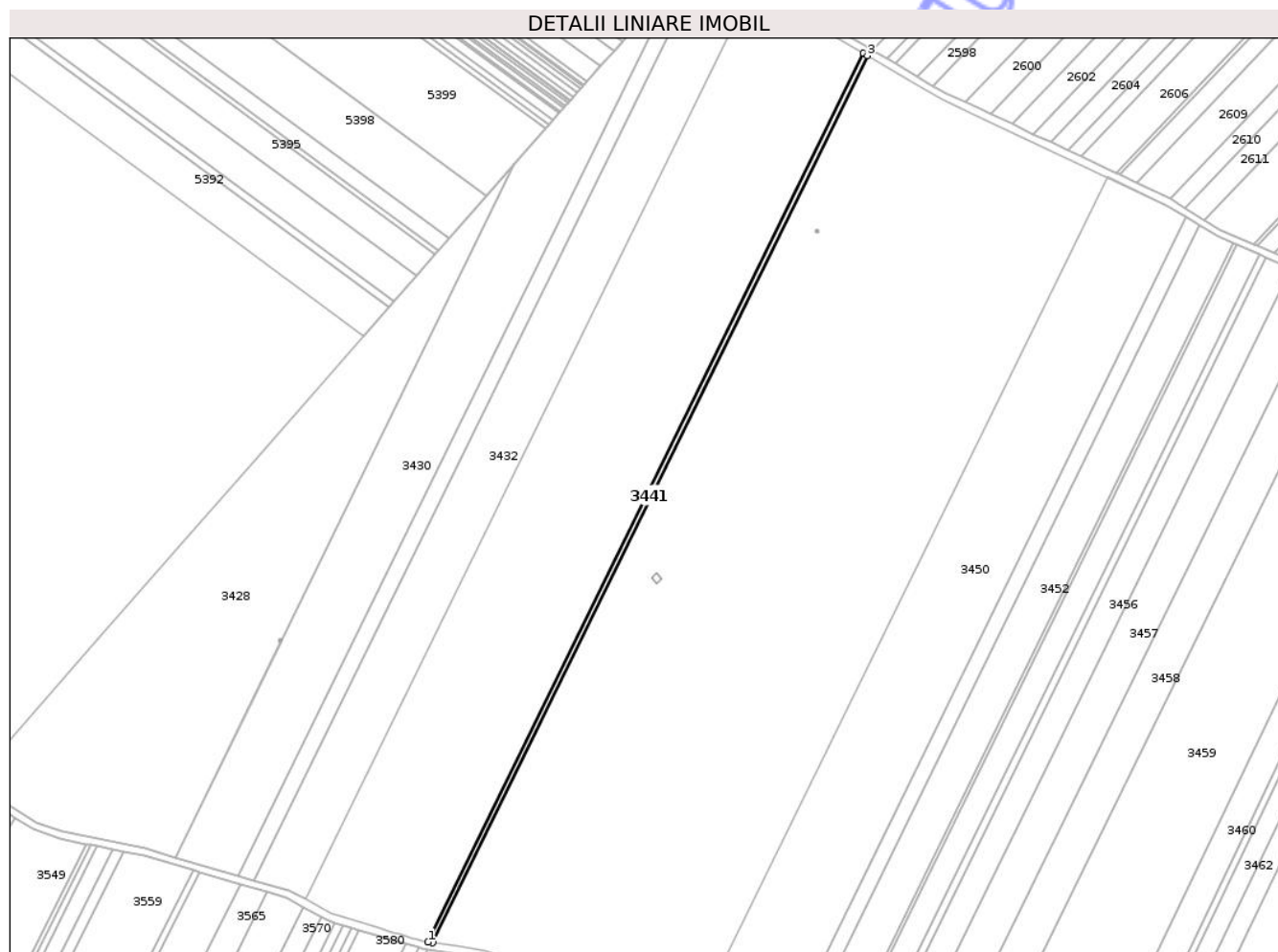
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.364	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.364	49	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.276,613 311.669,402	2	416.279,233 311.669,013	2.649
2	416.279,233 311.669,013	3	416.516,793 312.153,883	539.939
3	416.516,793 312.153,883	4	416.514,612 312.155,169	2.532
4	416.514,612 312.155,169	1	416.276,613 311.669,402	540.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 49, P 11/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; STALP 60-LEA 110 kV CRAIOVA EST-BALS

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Dolj, T 49, P 11/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/01/2025		
Act Normativ nr. DECRET:515, din 20/12/1972 emis de PRESEDINTELE CONSILIULUI DE STAT ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN -DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1, A1.1
Act Administrativ nr. CONTRACT DE CONCESIUNE:6, din 20/06/2005 emis de MEC SI FDFEE ELECTRICA OLTENIA;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

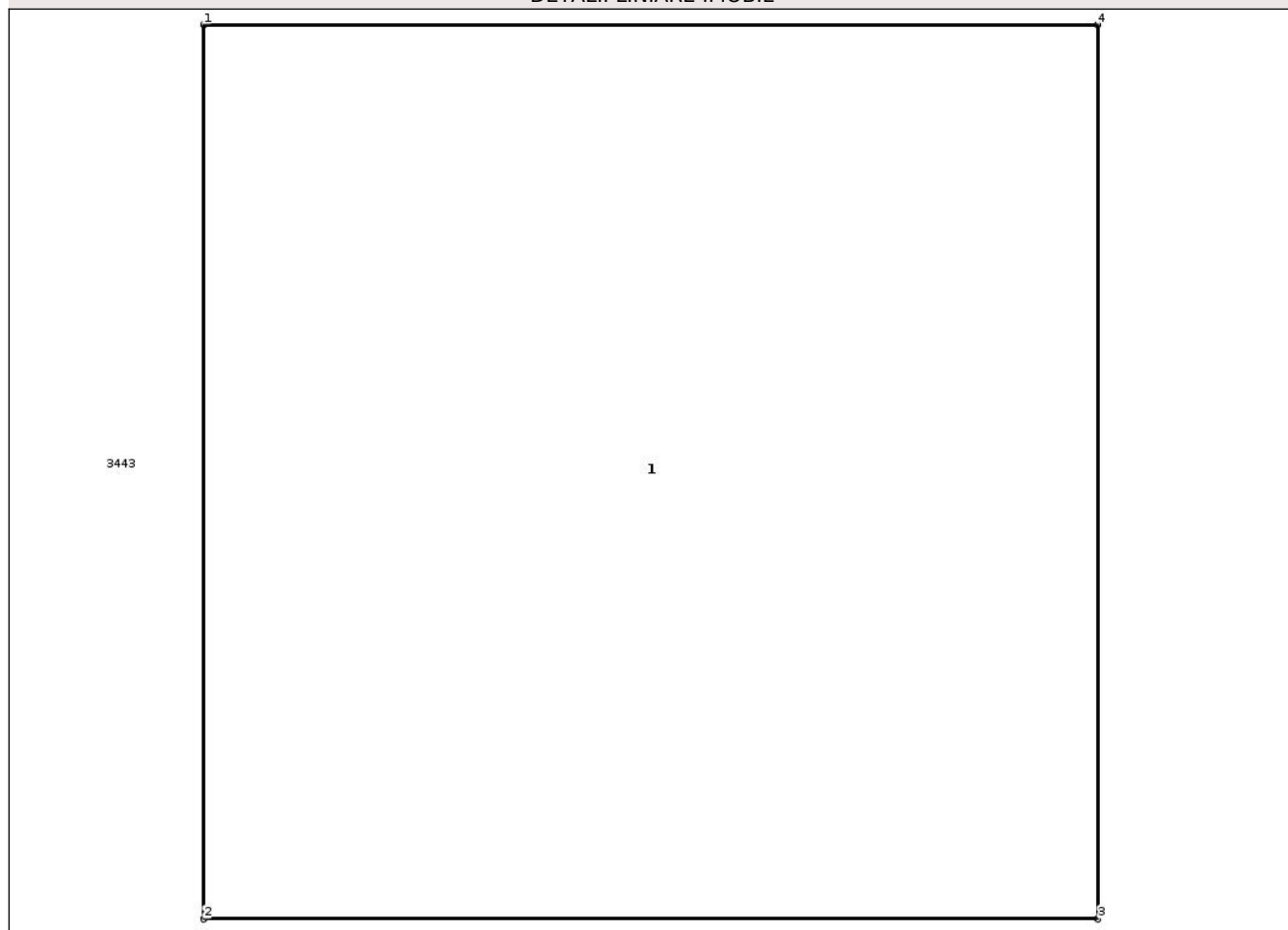
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2	STALP 60-LEA 110 kV CRAIOVA EST-BALS

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	49	11/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.488,838 312.058,673	2	416.488,838 312.057,273	1.4
2	416.488,838 312.057,273	3	416.490,238 312.057,273	1.4
3	416.490,238 312.057,273	4	416.490,238 312.058,673	1.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	416.490,238 312.058,673	1	416.488,838 312.058,673	1.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3446**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 49, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.884	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1045-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALUTA STEFAN , LIPSA CNP	A1

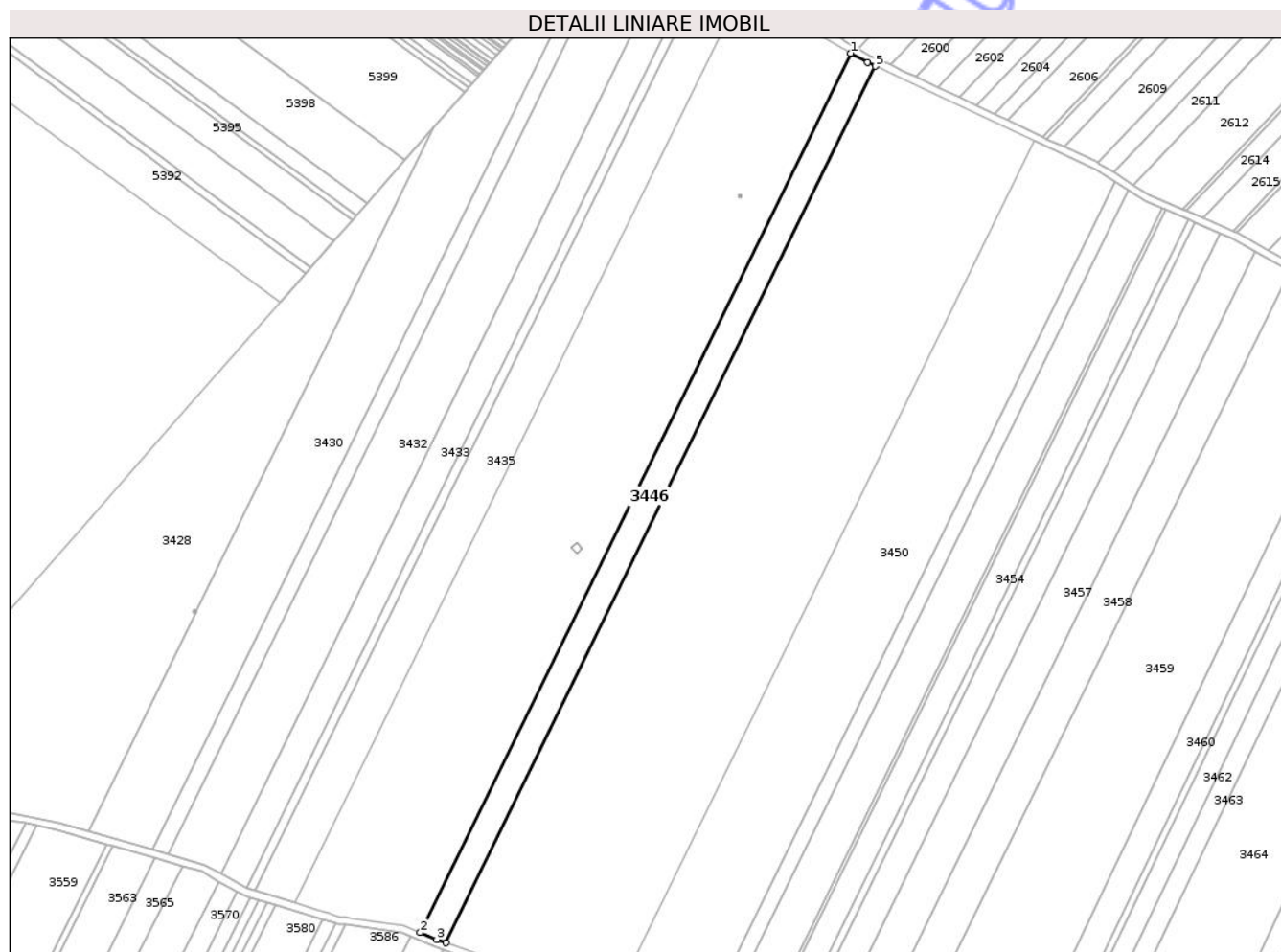
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.884	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.884	49	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.549,151 312.134,85	2	416.317,04 311.661,101	527.554
2	416.317,04 311.661,101	3	416.325,961 311.657,445	9.641
3	416.325,961 311.657,445	4	416.331,022 311.655,614	5.382
4	416.331,022 311.655,614	5	416.562,373 312.127,81	525.825
5	416.562,373 312.127,81	6	416.558,114 312.129,778	4.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.558,114 312.129,778	1	416.549,151 312.134,85	10.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3459**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34959	26.943	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
166380 / 08/09/2022		
Act Notarial nr. CM:179, din 19/05/2005 emis de BNP Cernobai Claudiu Emil (act administrativ nr TDP NR 834-48449 din 26.07.1996, emis de Comisia Judeteana Dolj;;)		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA SANDU	A1

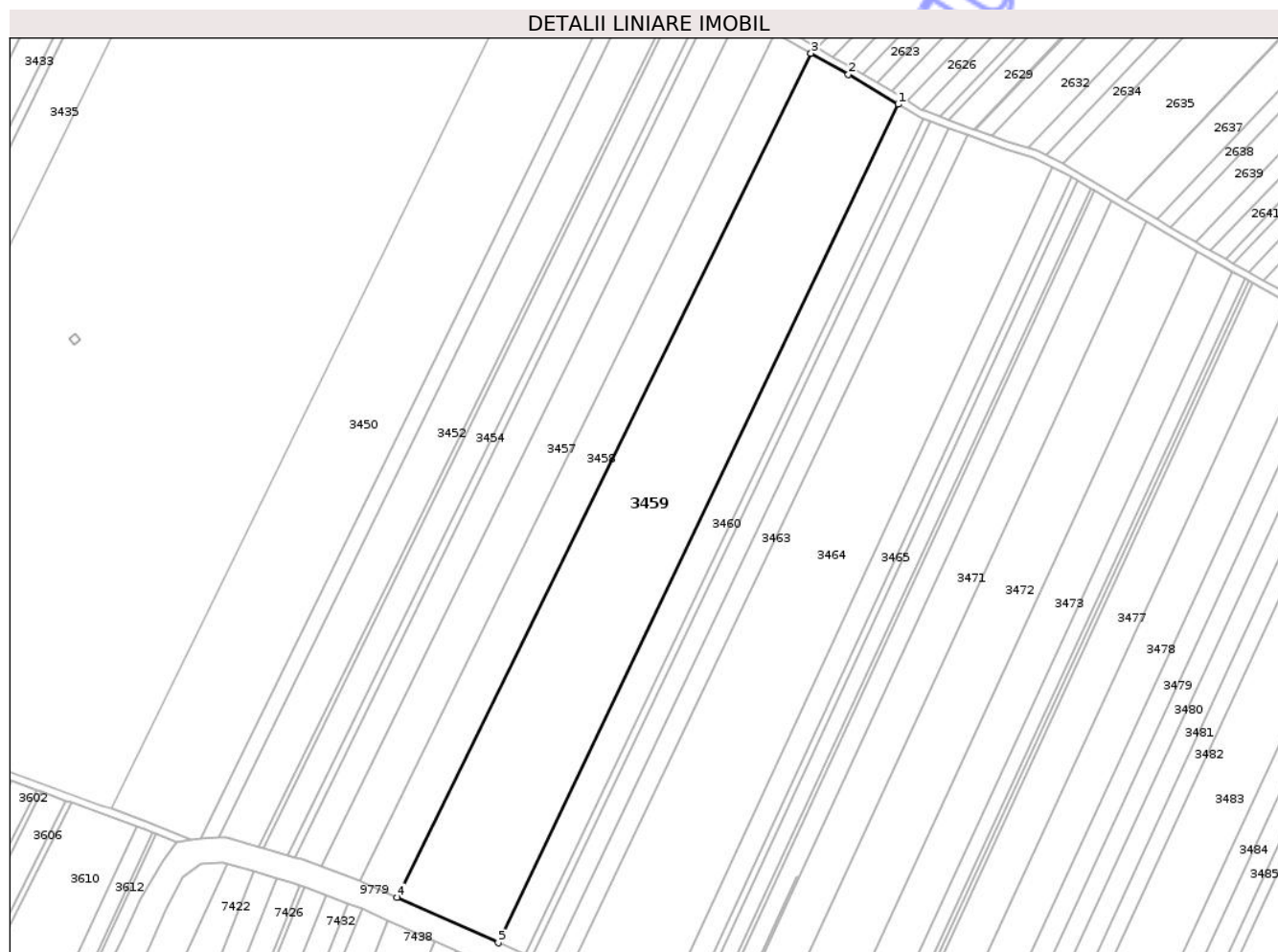
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34959	26.943	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.492	49	23	-	
2	arabil	NU	21.451	49	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.831,431 311.990,728	2	416.805,449 312.006,225	30.253
2	416.805,449 312.006,225	3	416.785,886 312.017,347	22.504
3	416.785,886 312.017,347	4	416.569,816 311.577,034	490.471
4	416.569,816 311.577,034	5	416.622,672 311.553,336	57.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	416.622,672 311.553,336	1	416.831,431 311.990,728	484.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3465**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.450	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1010-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVANEL MARIN, LIPSA CNP	A1

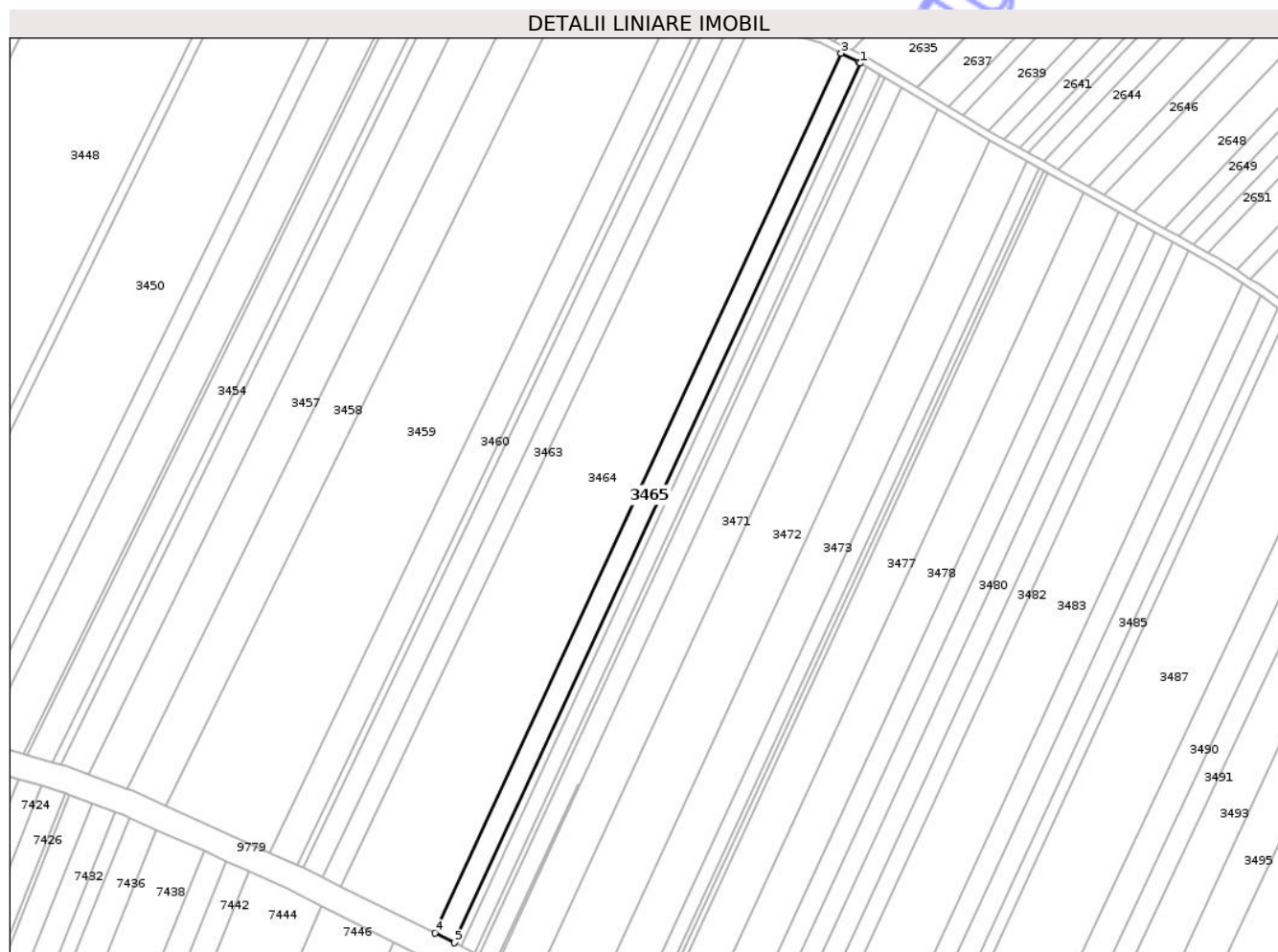
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.108	49	28	-	
2	arabil	NU	4.342	49	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.921,794 311.952,862	2	416.920,937 311.953,373	0.998
2	416.920,937 311.953,373	3	416.911,882 311.957,901	10.124
3	416.911,882 311.957,901	4	416.706,158 311.512,636	490.493
4	416.706,158 311.512,636	5	416.716,119 311.507,7	11.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	416.716,119 311.507,7	1	416.921,794 311.952,862	490.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3467**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.876	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1006-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORUGA ILIE , LIPSA CNP	A1

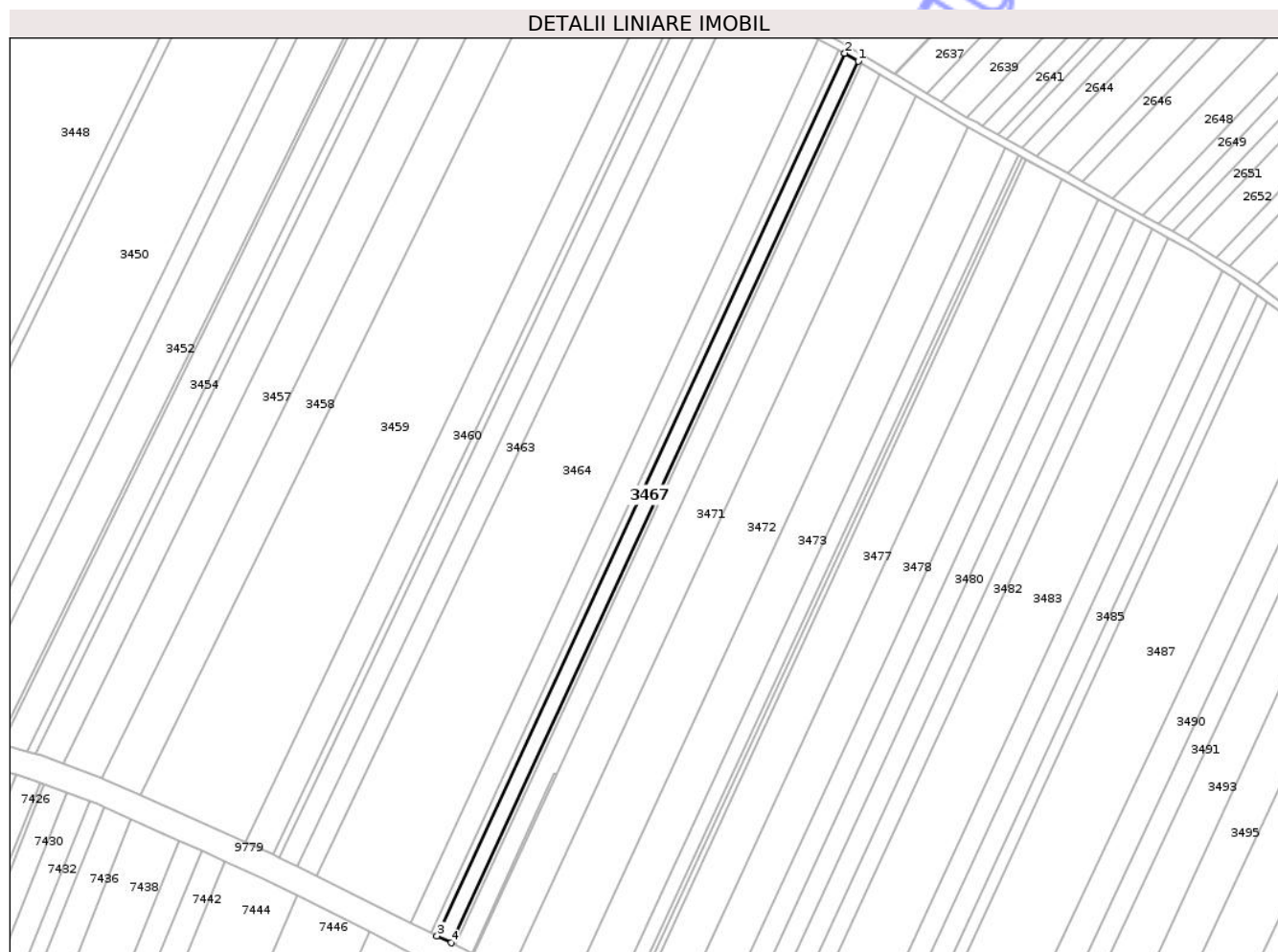
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.876	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	789	49	29	-	
2	arabil	NU	3.087	49	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.931,801 311.946,899	2	416.924,966 311.950,972	7.957
2	416.924,966 311.950,972	3	416.719,41 311.506,07	490.093
3	416.719,41 311.506,07	4	416.726,503 311.502,555	7.916
4	416.726,503 311.502,555	1	416.931,801 311.946,899	489.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3470**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		102	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:863-48449, din 20/08/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA MARIN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

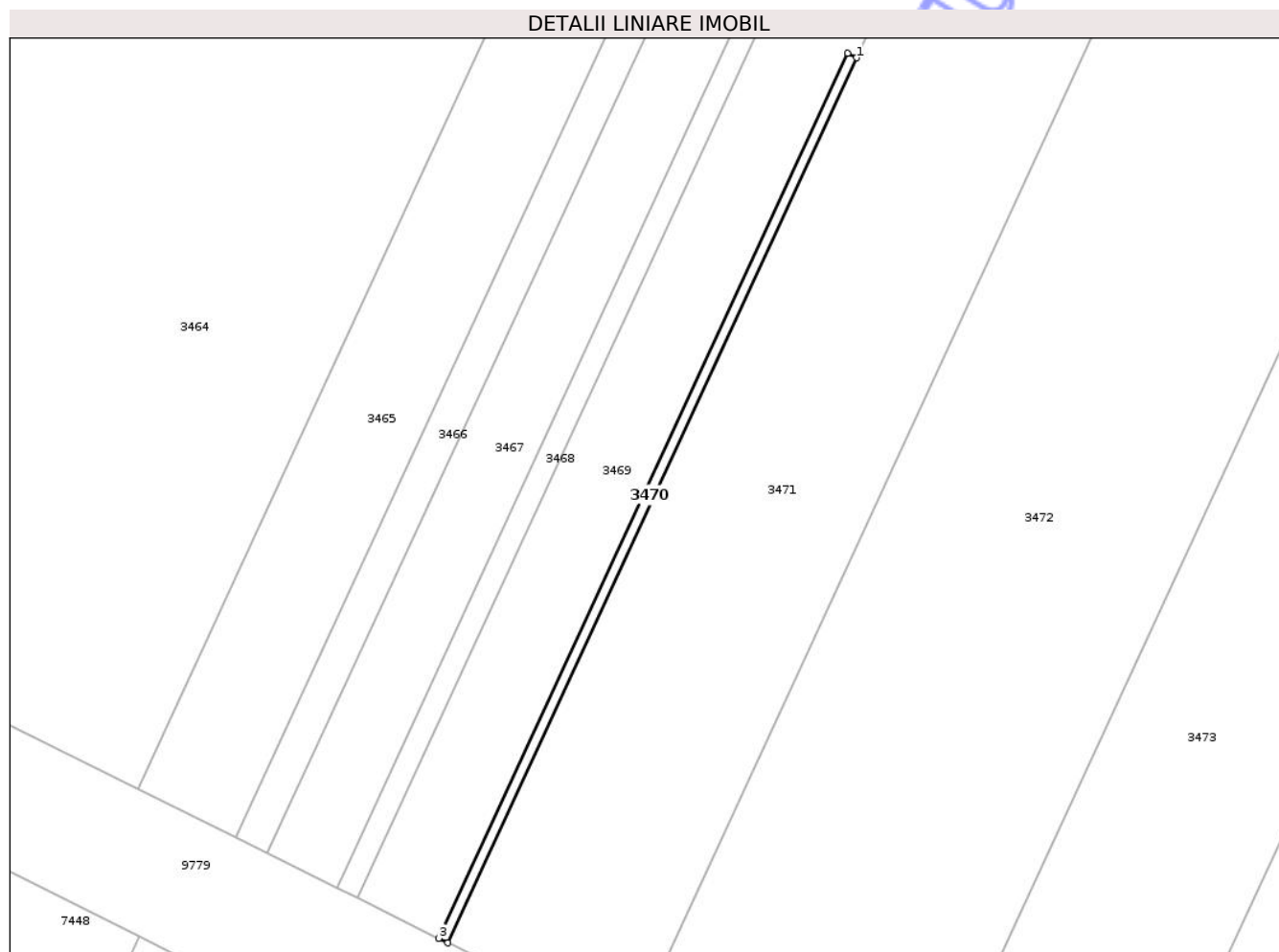
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	102	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	102	49	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.779,582 311.587,314	2	416.778,669 311.587,78	1.025
2	416.778,669 311.587,78	3	416.736,91 311.497,398	99.563
3	416.736,91 311.497,398	4	416.737,828 311.496,943	1.025
4	416.737,828 311.496,943	1	416.779,582 311.587,314	99.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3473**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30769	10.200	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45767 / 15/04/2014		
Act Notarial nr. CVC:1295, din 11/04/2014 emis de NP Curea Ionel ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BALUTA LUCIAN VICTOR 2) BALUTA MARIANA ARABELA	

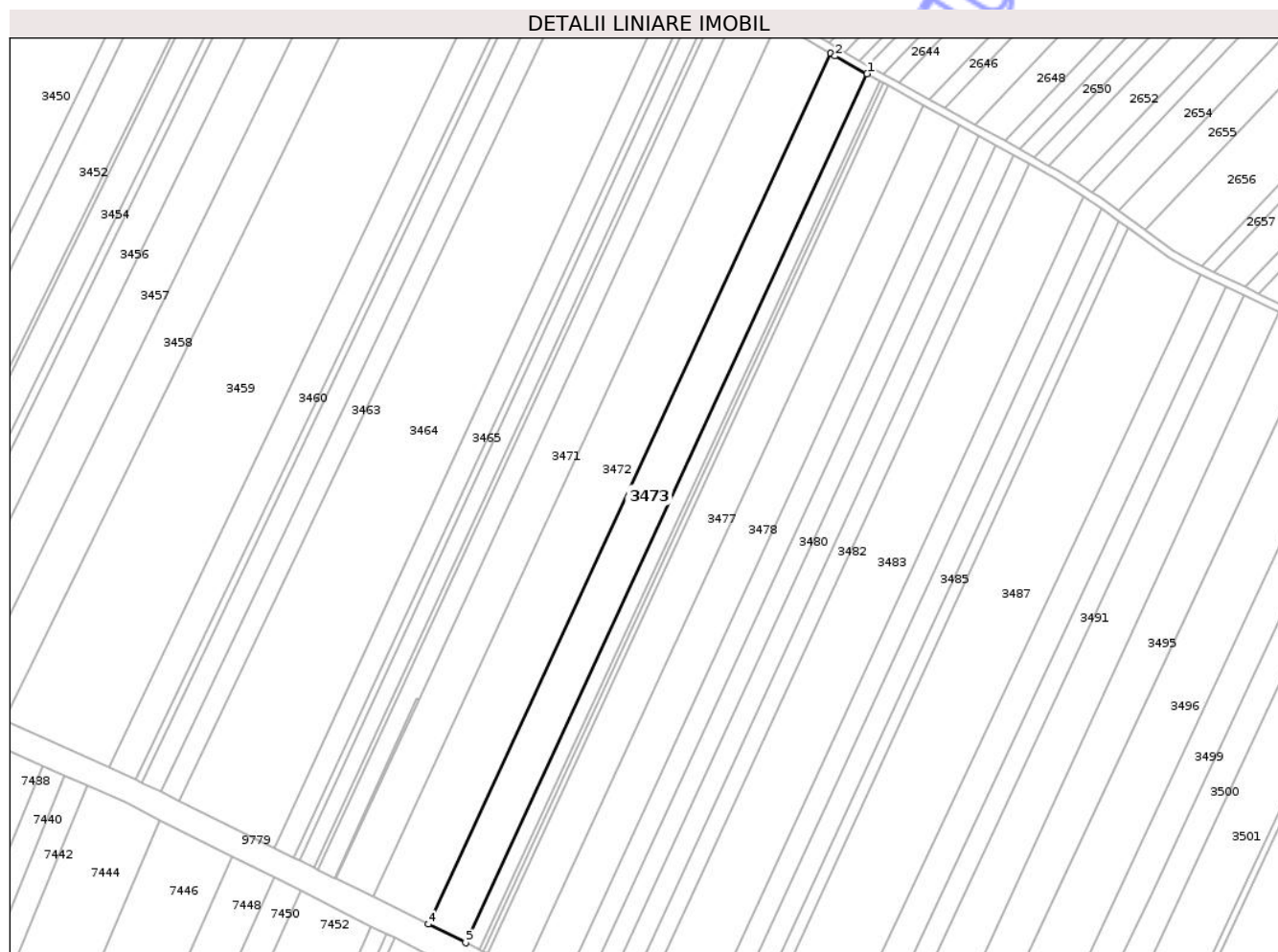
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30769	10.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.083	49	33	-	
2	arabil	NU	8.117	49	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.005,904 311.903,402	2	416.989,851 311.912,308	18.358
2	416.989,851 311.912,308	3	416.987,458 311.913,734	2.786
3	416.987,458 311.913,734	4	416.784,26 311.473,936	484.471
4	416.784,26 311.473,936	5	416.803,155 311.464,574	21.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	416.803,155 311.464,574	1	417.005,904 311.903,402	483.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3476**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 34/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.150	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; T 48 ERONAT IN PARTAJ;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:4099, din 24/11/2022 emis de BNP FLORESCU MARIA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU MARIANA VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

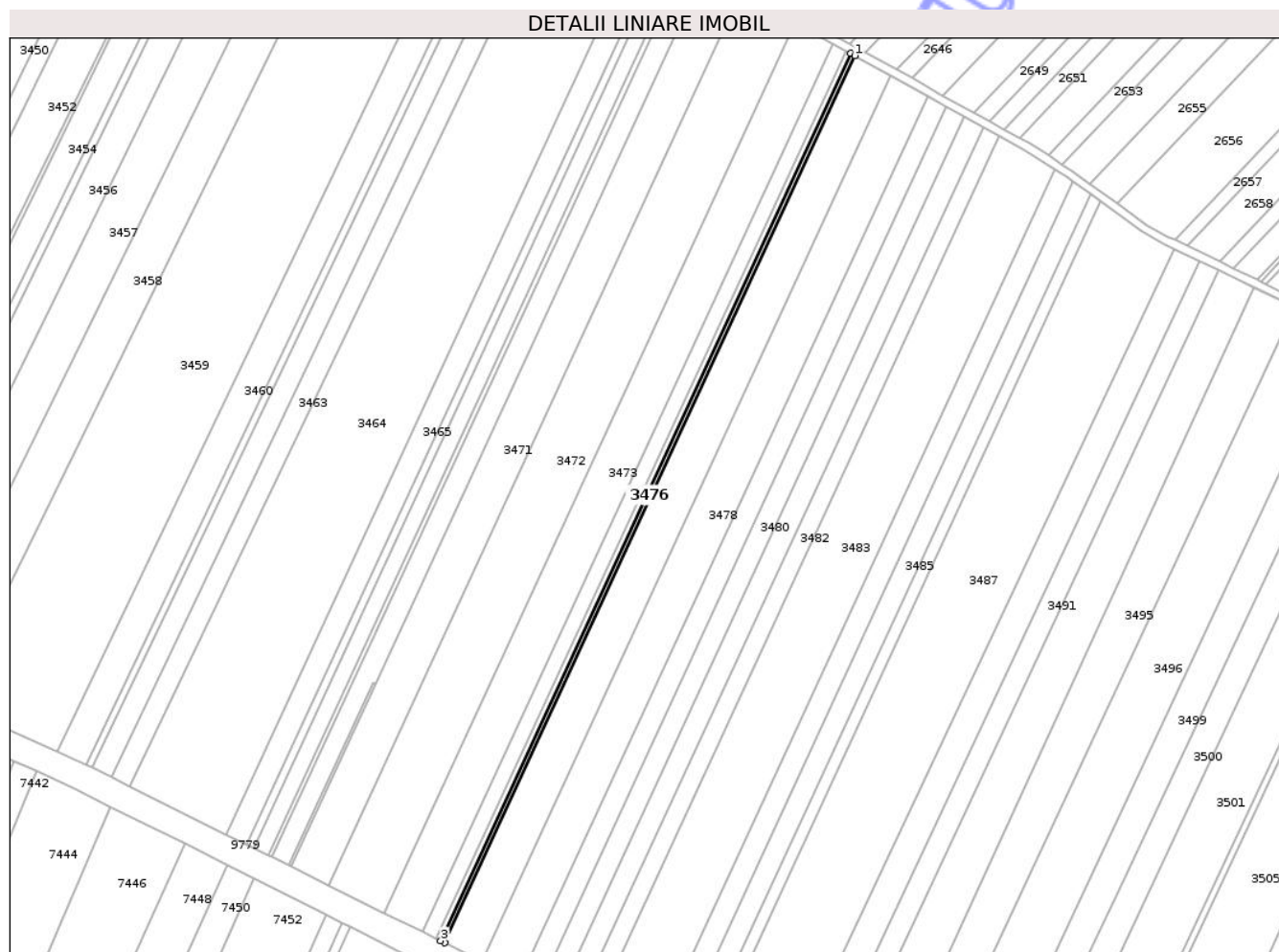
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.150	T 48 ERONAT IN PARTAJ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	235	49	34/1	-	
2	arabil	NU	915	49	34/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.016,612 311.897,462	2	417.014,524 311.898,62	2.388
2	417.014,524 311.898,62	3	416.811,967 311.460,208	482.943
3	416.811,967 311.460,208	4	416.814,101 311.459,15	2.382
4	416.814,101 311.459,15	1	417.016,612 311.897,462	482.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30866	10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45551 / 23/10/2006		
Act Notarial nr. CVC:1848, din 06/07/2006 emis de BNP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/20, cota initiala 19/20 1) CHERCIU STEFAN , LIPSA CNP	A1
74965 / 23/06/2014		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:688, din 30/05/2014 emis de BNP DIACONU LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) CHERCIU STEFAN	A1

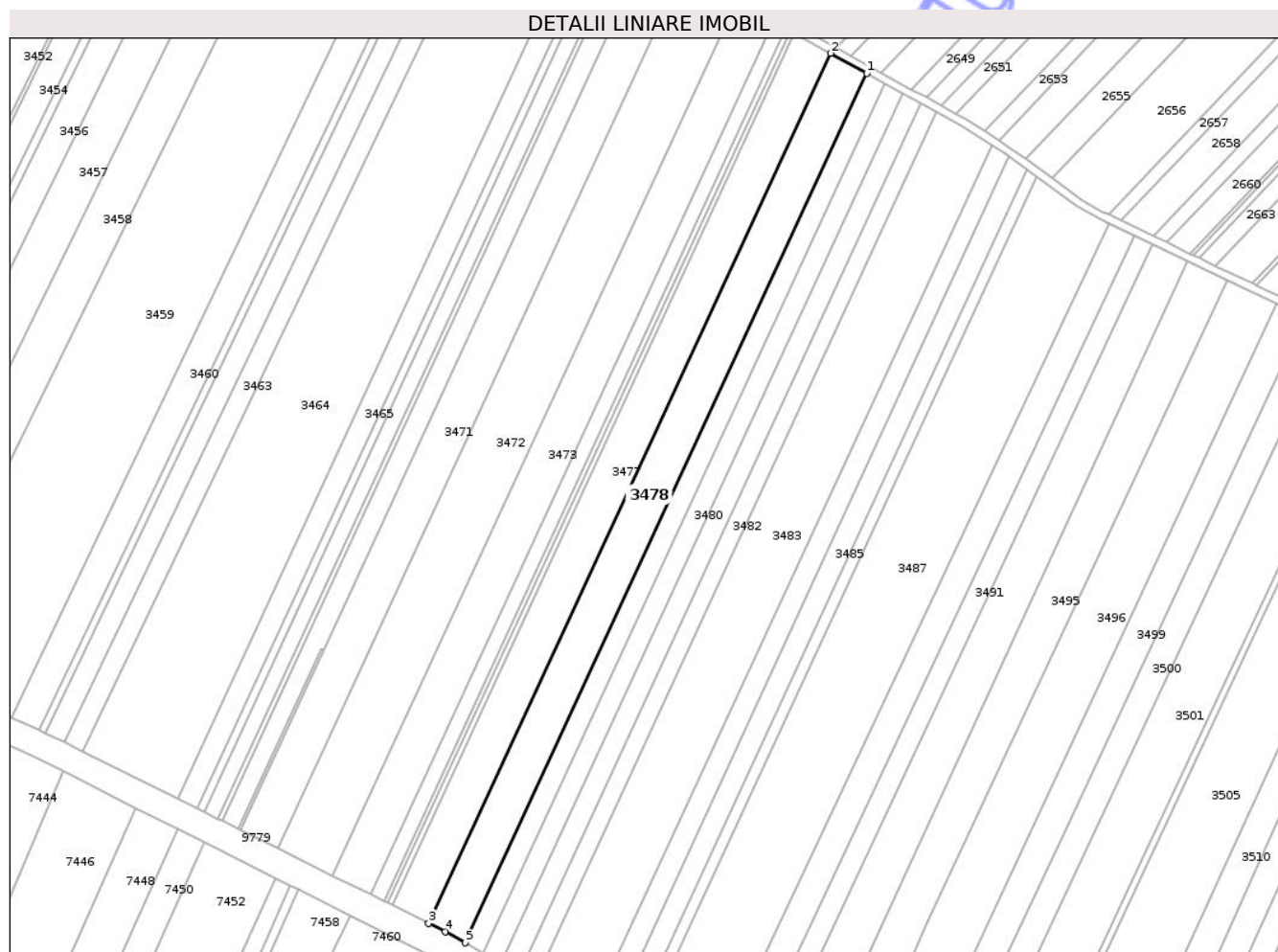
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30866	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.042	49	36	-	
2	arabil	NU	7.958	49	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.052,817 311.877,377	2	417.034,609 311.887,478	20.822
2	417.034,609 311.887,478	3	416.832,499 311.450,034	481.877
3	416.832,499 311.450,034	4	416.840,862 311.445,89	9.333
4	416.840,862 311.445,89	5	416.850,847 311.440,237	11.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	416.850,847 311.440,237	1	417.052,817 311.877,377	481.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3481**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:42-9628, din 03/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIVEZEANU ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.014	49	39	-	
2	arabil	NU	3.986	49	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.080,075 311.862,255	2	417.070,975 311.867,303	10.406
2	417.070,975 311.867,303	3	416.868,929 311.429,999	481.723
3	416.868,929 311.429,999	4	416.877,162 311.425,338	9.461
4	416.877,162 311.425,338	5	416.877,932 311.424,741	0.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	416.877,932 311.424,741	1	417.080,075 311.862,255	481.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34927	15.600	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
140915 / 27/07/2022		
Act Notarial nr. CM:63, din 07/03/2008 emis de BNP CERNOBAI EMIL (act administrativ nr TDP nr, 864-48449 din 20.08.1996, emis de CJ Dolj;act notarial nr CM nr. 62 din 07.03.2008, emis de BNP Cernobai Emil;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) ALBASTROIU LUMINUTA		

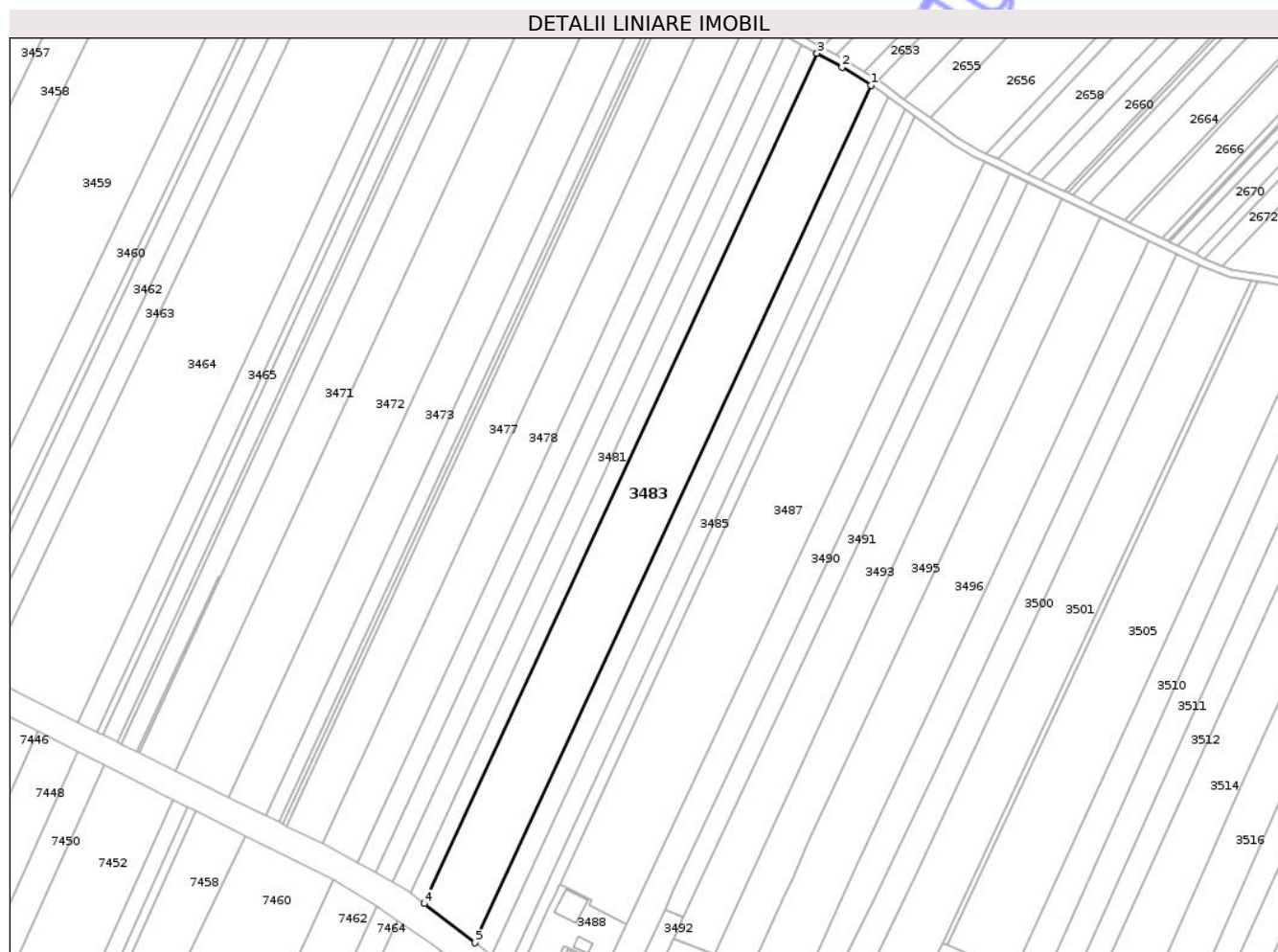
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34927	15.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.168	49	40	-	
2	arabil	NU	12.432	49	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.115,621 311.841,353	2	417.100,743 311.850,789	17.618
2	417.100,743 311.850,789	3	417.087,886 311.857,921	14.703
3	417.087,886 311.857,921	4	416.885,158 311.419,139	483.351
4	416.885,158 311.419,139	5	416.911,214 311.398,938	32.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	416.911,214 311.398,938	1	417.115,621 311.841,353	487.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:449
Nr. cadastral vechi:481

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 72, Jud. Dolj, T 1, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30611	566	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30611-C1	Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 72, Jud. Dolj, T 1, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
131279 / 06/07/2020			
Act Notarial nr. CVC:727, din 03/07/2020 emis de BNP Gageatu Ilie ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALUTA MIREL 2) BALUTA POMPILIA-ANDREEA		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

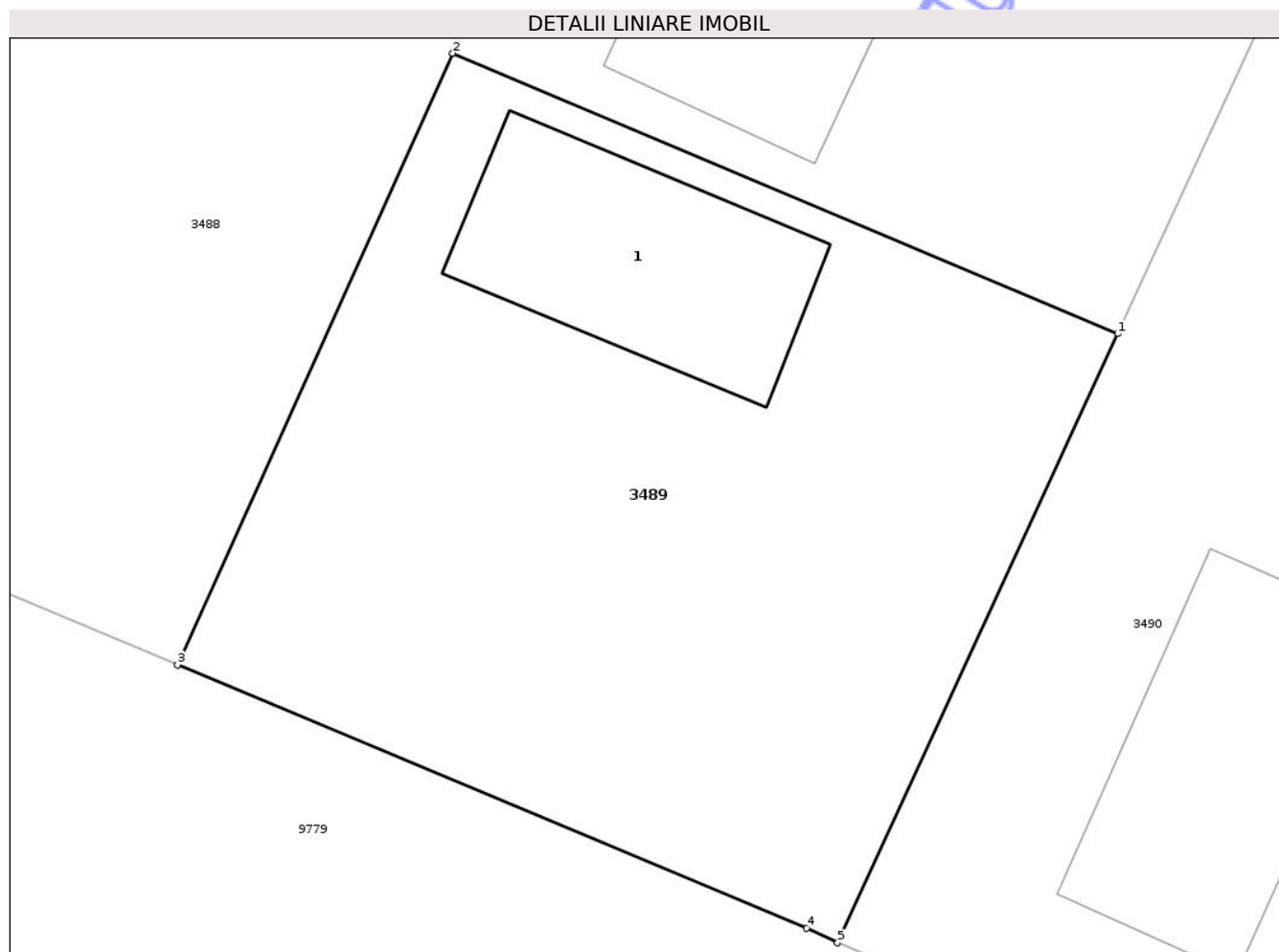
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30611	566	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	566	1	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30611-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.979,762 311.387,496	2	416.956,949 311.397,111	24.756
2	416.956,949 311.397,111	3	416.947,507 311.376,146	22.993
3	416.947,507 311.376,146	4	416.969,09 311.367,114	23.397
4	416.969,09 311.367,114	5	416.970,147 311.366,616	1.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	416.970,147 311.366,616	1	416.979,762 311.387,496	22.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3491**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:337
Nr. cadastral vechi:376

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30292	4.400	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32066 / 23/04/2012		
Act Notarial nr. CVC:482, din 20/04/2012 emis de BNP DIACONU LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIVEZEANU FLORINA 2) LIVEZEANU MARIN	A1

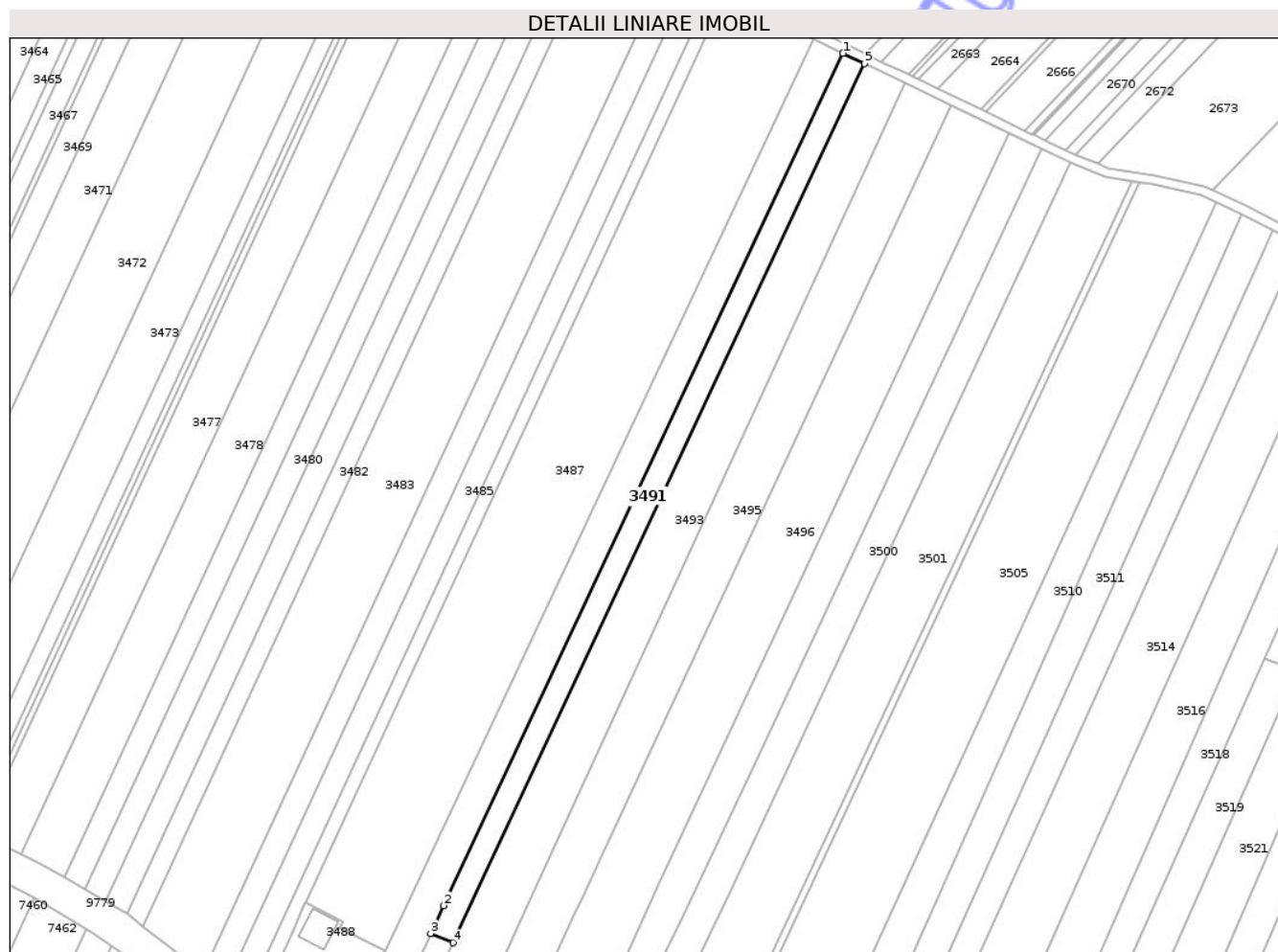
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30292	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.400	49	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.187,307 311.795,891	2	417.014,701 311.427,965	406.402
2	417.014,701 311.427,965	3	417.009,238 311.415,945	13.203
3	417.009,238 311.415,945	4	417.018,847 311.411,963	10.401
4	417.018,847 311.411,963	5	417.196,717 311.791,365	419.027
5	417.196,717 311.791,365	1	417.187,307 311.795,891	10.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3492**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:338
Nr. cadastral vechi:377

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 68, Jud. Dolj, T 1, P 7/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30363	635	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32070 / 23/04/2012		
Act Notarial nr. CVC:482, din 20/04/2012 emis de BNP DIACONU LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LIVEZEANU FLORINA	
	2) LIVEZEANU MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30363	635	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	635	1	7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.982,76 311.361,378	2	416.993,352 311.357,256	11.366
2	416.993,352 311.357,256	3	417.013,813 311.401,16	48.438
3	417.013,813 311.401,16	4	417.015,055 311.403,824	2.939
4	417.015,055 311.403,824	5	417.018,847 311.411,963	8.979
5	417.018,847 311.411,963	6	417.009,238 311.415,945	10.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.009,238 311.415,945	7	416.999,747 311.395,059	22.941
7	416.999,747 311.395,059	8	416.985,386 311.366,022	32.394
8	416.985,386 311.366,022	9	416.984,779 311.364,832	1.336
9	416.984,779 311.364,832	1	416.982,76 311.361,378	4.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 64, Jud. Dolj, T 1, P 8, T 49;1, P 47;9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.379 Masurata: 9.921	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 64, Jud. Dolj, T 1, P 8, T 49;1, P 47;9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 64, Jud. Dolj, T 1, P 8, T 49;1, P 47;9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3		Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 64, Jud. Dolj, T 1, P 8, T 49;1, P 47;9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:292-45352, din 02/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOICU MARIA, LIPSA CNP 2) DINCA MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA MARIA, LIPSA CNP 2) DOICU MARIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.379 Masurata: 9.921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	998	1	8	-	
2	arabil	DA	8.923	49;1	47;9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.214,157 311.782,978	2	417.051,2 311.428,362	390.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.051,2 311.428,362	3	417.034,989 311.392,918	38.975
3	417.034,989 311.392,918	4	417.034,257 311.391,319	1.759
4	417.034,257 311.391,319	5	417.027,802 311.379,35	13.599
5	417.027,802 311.379,35	6	417.021,239 311.364,29	16.428
6	417.021,239 311.364,29	7	417.014,574 311.348,996	16.683
7	417.014,574 311.348,996	8	417.032,809 311.341,708	19.637
8	417.032,809 311.341,708	9	417.041,38 311.359,827	20.044
9	417.041,38 311.359,827	10	417.055,842 311.390,734	34.123
10	417.055,842 311.390,734	11	417.071,067 311.423,502	36.132
11	417.071,067 311.423,502	12	417.075,181 311.432,068	9.503
12	417.075,181 311.432,068	13	417.083,22 311.450,418	20.034
13	417.083,22 311.450,418	14	417.234,177 311.773,351	356.474
14	417.234,177 311.773,351	1	417.214,157 311.782,978	22.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 62A, Jud. Dolj, T 1, P 11, 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34715	Din acte: 779 Masurata: 736	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34715-C1	Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 62A, Jud. Dolj, T 1, P 11, 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
190409 / 10/08/2021		
Act Notarial nr. CM:94, din 29/06/2021 emis de S.P.N. DOINA FAURAR (act notarial nr C.M. NR. 41 din 24.04.2017, emis de FAURAR VIRGIL CLAUDIU;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 69 din 06.06.2012, emis de FAURAR VIRGIL CLAUDIU;act notarial nr INCHEIERE NR. 142 din 29.06.2021, emis de S. P.N. DOINA FAURAR;act administrativ nr C.N.S. NR. 1837 din 09.07.2021, emis de PRIMARIA COM ROBANESTI;act notarial nr INCHEIERE RECTIFICARE NR. 173 din 14.09.2017, emis de S.P.N. DOINA FAURAR;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 1859 din 09.07.2021, emis de PRIMARIA COM PODARI;act notarial nr ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 1643 din 24.04.2017, emis de S.P.N. DOINA FAURAR;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR. 1852 din 09.07.2021, emis de PRIMARIA COM. ROBANESTI;act administrativ nr TDP NR. 20826 din 31.01.2019, emis de COMISIA JUD. DOLJ);;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) STAMATIE NICOLITA	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) STEFAN SALOMEA-FLORINA	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ALEXANDRU MARIA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

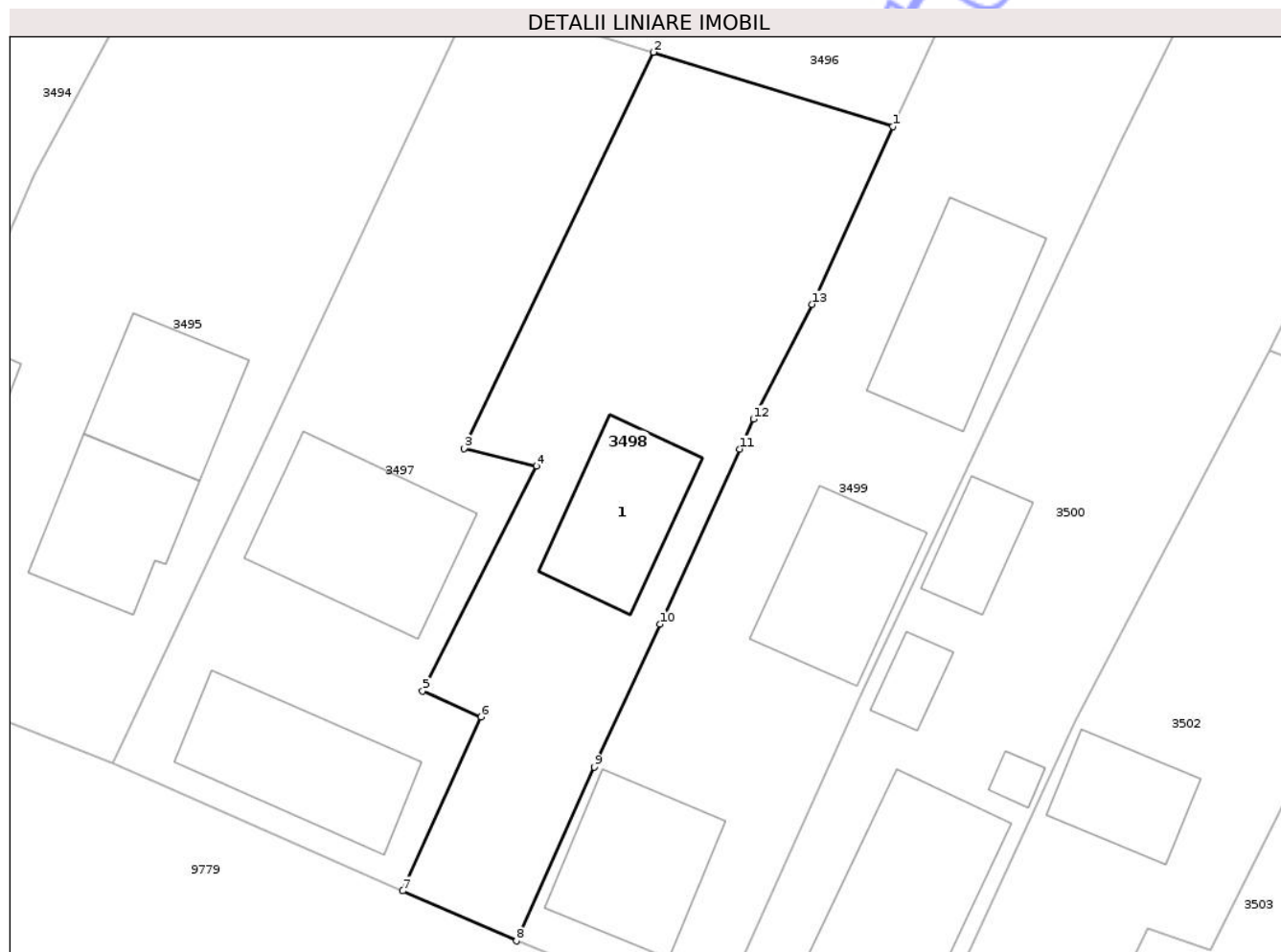
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34715	Din acte: 779 Masurata: 736	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	374	1	11	-	
2	vie	DA	362	1	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34715-C1	constructii anexa	Din acte: 46 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.082,631 311.382,433	2	417.067,341 311.387,171	16.007
2	417.067,341 311.387,171	3	417.055,257 311.361,849	28.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	417.055,257 311.361,849	4	417.059,876 311.360,719	4.755
4	417.059,876 311.360,719	5	417.052,6 311.346,338	16.117
5	417.052,6 311.346,338	6	417.056,33 311.344,685	4.08
6	417.056,33 311.344,685	7	417.051,331 311.333,567	12.19
7	417.051,331 311.333,567	8	417.058,599 311.330,372	7.939
8	417.058,599 311.330,372	9	417.063,571 311.341,477	12.167
9	417.063,571 311.341,477	10	417.067,757 311.350,612	10.048
10	417.067,757 311.350,612	11	417.072,854 311.361,813	12.306
11	417.072,854 311.361,813	12	417.073,736 311.363,722	2.103
12	417.073,736 311.363,722	13	417.077,486 311.371,067	8.247
13	417.077,486 311.371,067	1	417.082,631 311.382,433	12.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 52/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 1.143	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2150-2043, din 30/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRCA FLOAREA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

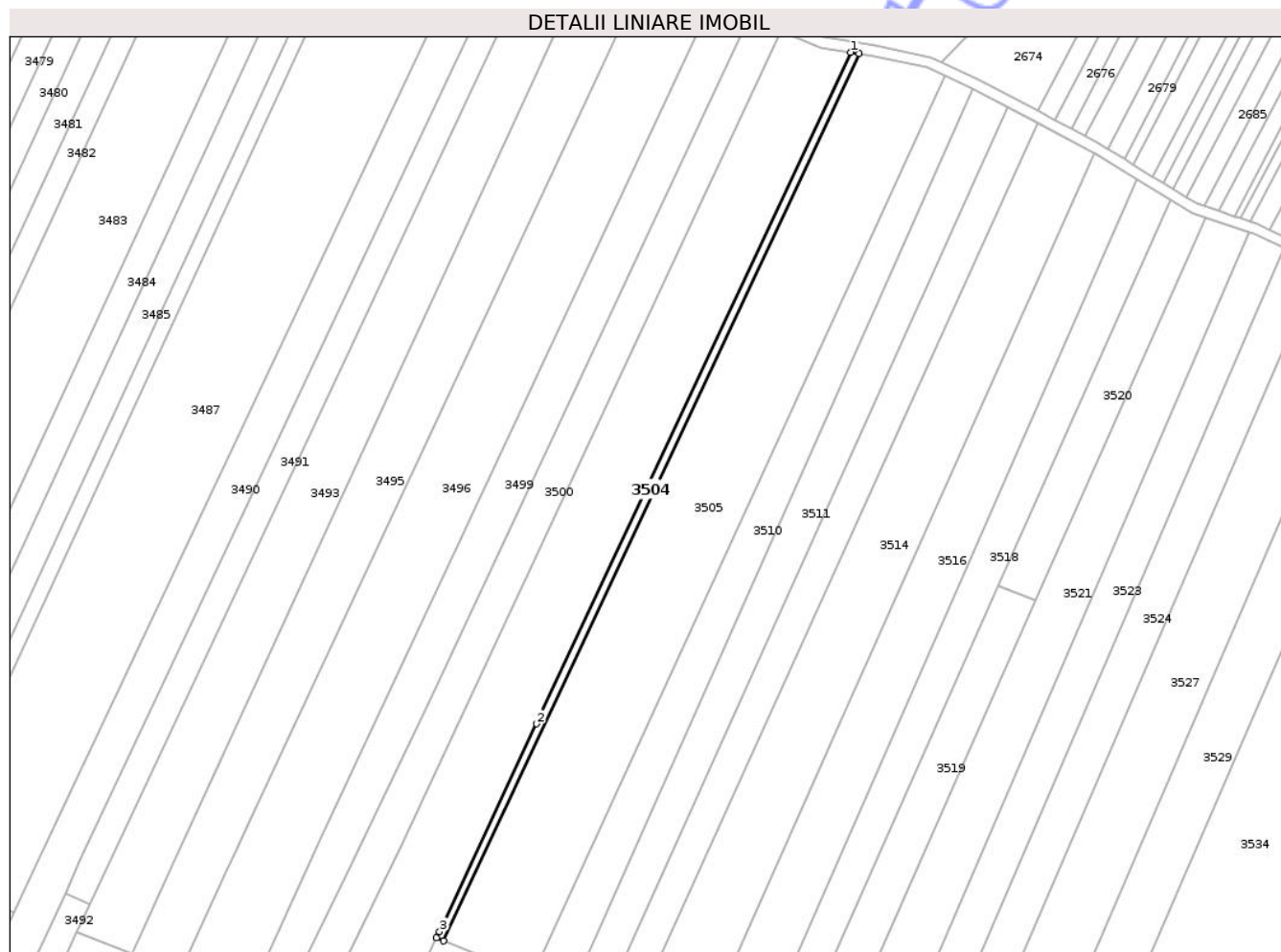
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.100 Masurata: 1.143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.143	49	52/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.312,26 311.740,618	2	417.191,133 311.481,458	286.069
2	417.191,133 311.481,458	3	417.153,707 311.401,246	88.514
3	417.153,707 311.401,246	4	417.152,531 311.398,827	2.69
4	417.152,531 311.398,827	5	417.155,258 311.397,68	2.958
5	417.155,258 311.397,68	6	417.315,44 311.740,11	378.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.315,44 311.740,11	1	417.312,26 311.740,618	3.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3507**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:135

Nr. cadastral vechi:84/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32840	823	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35681 / 22/12/2005		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:6369, din 01/01/2005 emis de BNP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU MARIAN 2) DIACONU CAMELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

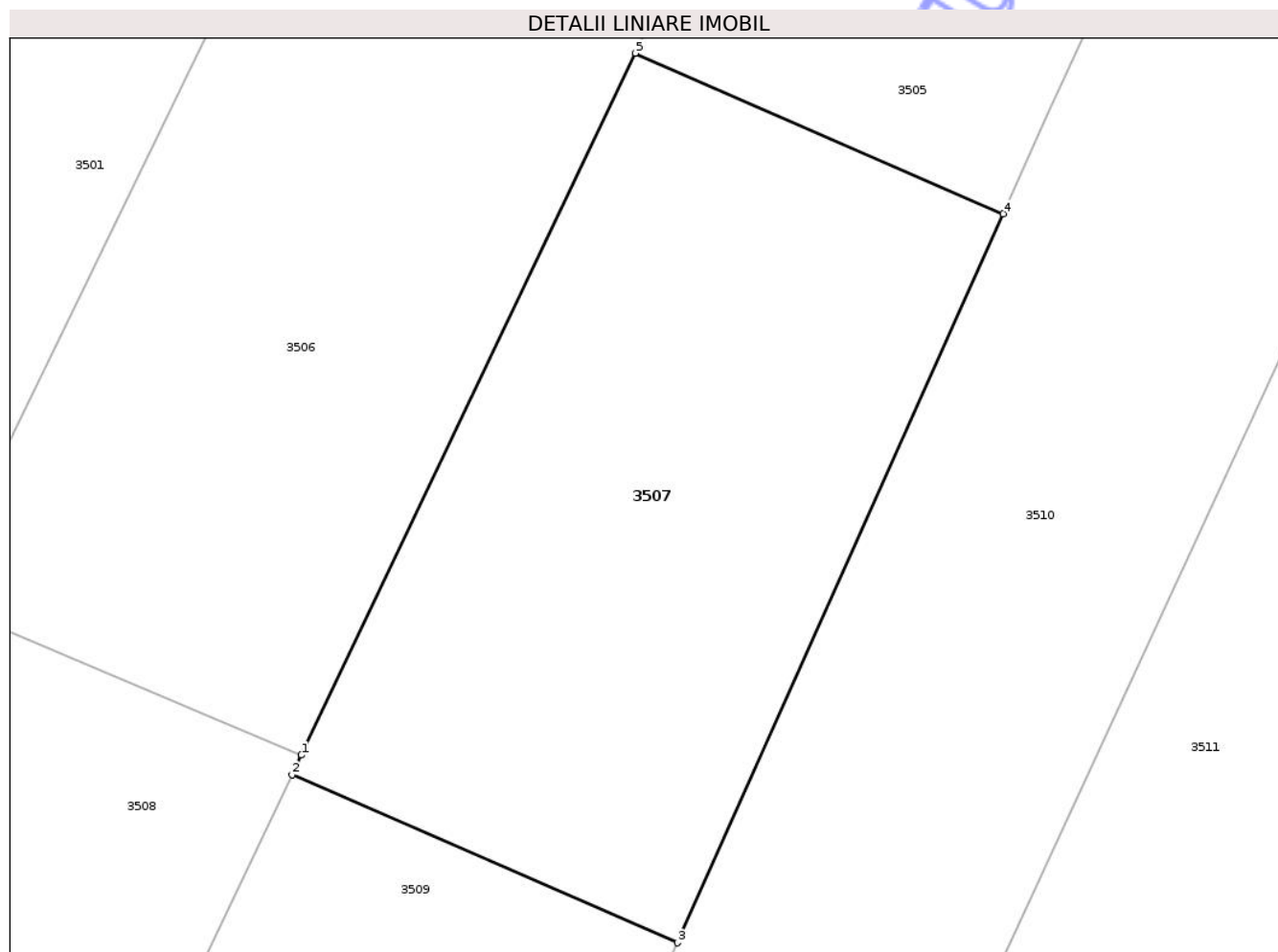
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32840	823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	823	49	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.152,948 311.353,828	2	417.152,478 311.352,84	1.094
2	417.152,478 311.352,84	3	417.171,78 311.344,434	21.053
3	417.171,78 311.344,434	4	417.188,105 311.380,932	39.983
4	417.188,105 311.380,932	5	417.169,661 311.388,964	20.117
5	417.169,661 311.388,964	1	417.152,948 311.353,828	38.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 52, Jud. Dolj, T 1, P 26, T 49;1, P 53;27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.242 Masurata: 6.842	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 52, Jud. Dolj, T 1, P 26, T 49;1, P 53;27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
0 / 14/01/2025			
Act Administrativ nr. TDP:646-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GORGANEANU DUMITRU, LIPSA CNP		A1
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GORGANEANU DUMITRU, LIPSA CNP		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.242 Masurata: 6.842	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	513	1	26	-	
2	arabil	DA	6.329	49;1	53;27	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.173,848 311.312,878	2	417.177,632 311.321,071	9.025
2	417.177,632 311.321,071	3	417.184,0 311.334,854	15.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	417.184,0 311.334,854	4	417.211,677 311.394,768	65.998
4	417.211,677 311.394,768	5	417.359,607 311.726,457	363.182
5	417.359,607 311.726,457	6	417.348,491 311.731,613	12.254
6	417.348,491 311.731,613	7	417.190,399 311.386,061	379.999
7	417.190,399 311.386,061	8	417.188,105 311.380,932	5.619
8	417.188,105 311.380,932	9	417.171,78 311.344,434	39.983
9	417.171,78 311.344,434	10	417.167,486 311.334,834	10.517
10	417.167,486 311.334,834	11	417.159,099 311.316,084	20.54
11	417.159,099 311.316,084	12	417.149,195 311.295,269	23.051
12	417.149,195 311.295,269	13	417.163,062 311.289,98	14.841
13	417.163,062 311.289,98	1	417.173,848 311.312,878	25.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 48A, Jud. Dolj, T 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35119	14	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
183427 / 11/08/2023		
Act Administrativ nr. 3375, din 12/06/2023 emis de Prefectura Judetului Dolj (REFERAT DE LEGALITATE ; act administrativ nr HCL NR 19 SI ANEXA din 16.02.2023, emis de CL AL COMUNEI ROBANESTI;act administrativ nr ADEVERINTA NR 4008 din 10.08.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROBANESTI;;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA ROBANESTI , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

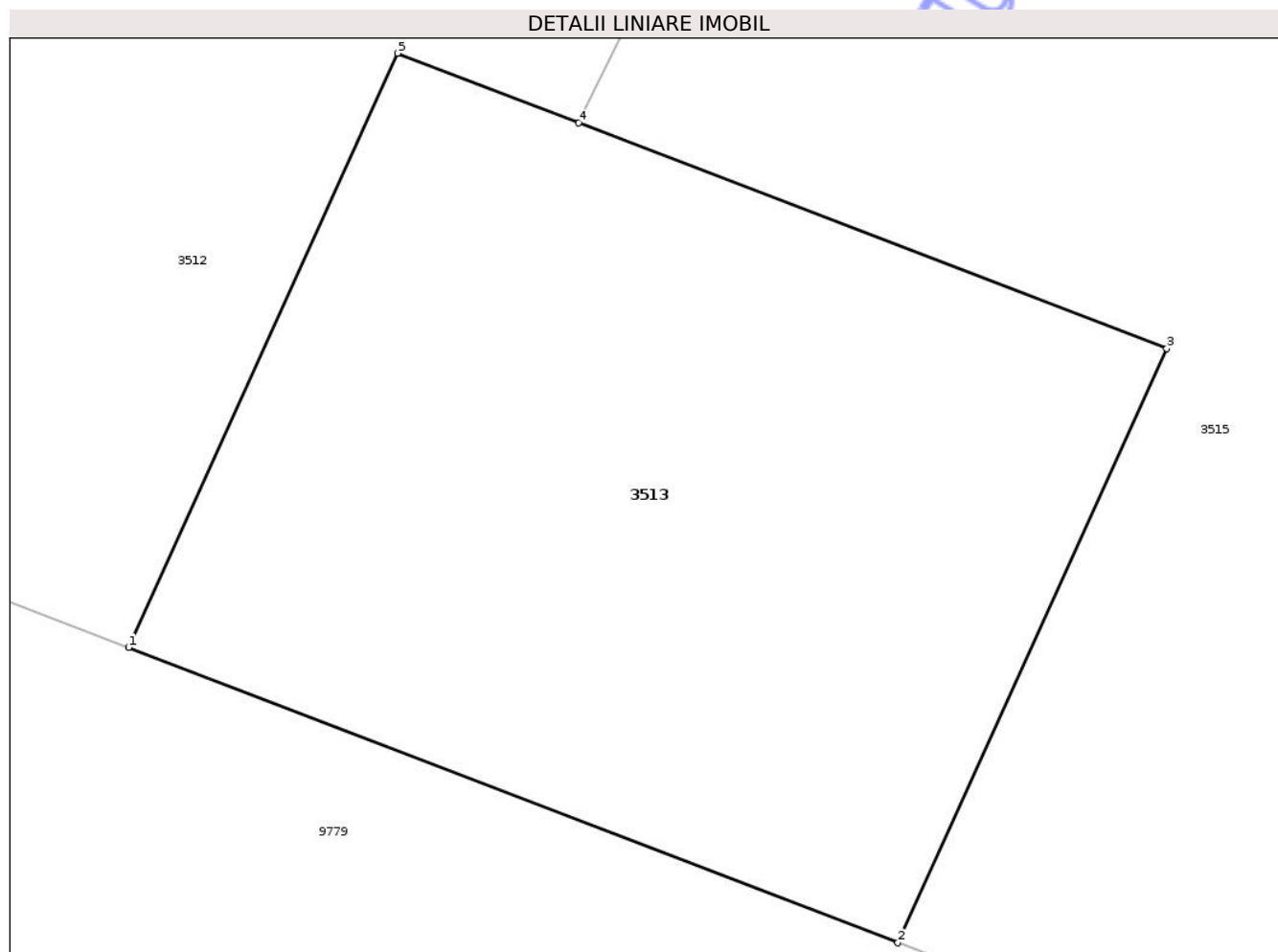
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35119	14	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	14	1		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.186,415 311.281,019	2	417.190,384 311.279,496	4.251
2	417.190,384 311.279,496	3	417.191,771 311.282,559	3.362
3	417.191,771 311.282,559	4	417.188,738 311.283,723	3.249
4	417.188,738 311.283,723	5	417.187,802 311.284,082	1.002
5	417.187,802 311.284,082	1	417.186,415 311.281,019	3.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 44, Jud. Dolj, T 1, P 37, 38, 39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34424	1.072	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34424-C1	Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 44, Jud. Dolj, T 1, P 37, 38, 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1 - locuinta, P+M, compusa din: din anul 2011, -Parter: alcatuit din: 2 camere, 1 baie si 1 hol; - Mansarda: alcatuita din: 2 camere si 1 hol;
A1.2	34424-C2	Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 44, Jud. Dolj, T 1, P 37, 38, 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C2 -locuinta, parter, din anul 1970, - Parter: alcatuit din: 2 camere si 1 hol

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
245417 / 03/12/2020		
Act Notarial nr. CM:1150, din 05/04/1993 emis de BNP CARSTEA TEREZIA (act administrativ nr 327 din 17.11.2020, emis de PRIMARIA COM. ROBANESTI;act administrativ nr TDP 859-48449 din 22.08.1996, emis de CJ DOLJ;act notarial nr CM SUPLIMENT NR. 109 din 21.12.2020, emis de BNP GUNESCU TUDOR MARINELA DANIELA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CHIRCA ANA	A1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) VIZITIU IONELA-MARINELA	A1, A1.2
Act Administrativ nr. AC:175, din 23/03/2010 emis de PRIMARIA COM. ROBANESTI (act administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI , din 15.02.2011 , emis de PRIMARIA COM. ROBANESTI ;act administrativ nr PV nr 27 din 15.02.2011, emis de PRIMARIA COM. ROBANESTI;act administrativ nr 327 din 17.11.2020, emis de PRIMARIA COM. ROBANESTI);;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRCA ANA 2) VIZITIU IONELA-MARINELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34424	1.072	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	572	1	37	-	
2	vie	DA	275	1	38	-	
3	arabil	DA	225	1	39	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34424-C1	construcții de locuințe	Din acte: 71 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1 - locuinta, P+M, compusa din: din anul 2011, -Parter: alcatuit din: 2 camere, 1 baie si 1 hol; - Mansarda: alcatuita din: 2 camere si 1 hol;
A1.2	34424-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C2 -locuinta, parter, din anul 1970, -Parter: alcatuit din: 2 camere si 1 hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.227,288 311.265,322	2	417.247,077 311.257,805	21.169
2	417.247,077 311.257,805	3	417.267,061 311.305,325	51.551
3	417.267,061 311.305,325	4	417.255,324 311.309,794	12.559
4	417.255,324 311.309,794	5	417.248,977 311.312,211	6.792
5	417.248,977 311.312,211	6	417.235,474 311.285,309	30.101
6	417.235,474 311.285,309	7	417.232,208 311.278,199	7.824
7	417.232,208 311.278,199	1	417.227,288 311.265,322	13.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3524**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34744	5.605	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84920 / 17/04/2024		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:749, din 15/04/2024 emis de NP Ghizdavu Stela ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE MIRELA-ALEXANDRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 36, Jud. Dolj, T 1, P 49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35109	2.358	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
172626 / 21/07/2023		
Act Administrativ nr. HCL:19, din 16/02/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI ROBANESTI (act administrativ nr adeverinta nr. 3746 din 21.07.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROBANESTI;act administrativ nr referat nr. 3375 din 12.06.2023, emis de Prefectura Judetului Dolj;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA ROBANESTI - DOMENIUL PUBLIC , CIF:5002045	

C. Partea III. SARCINI .

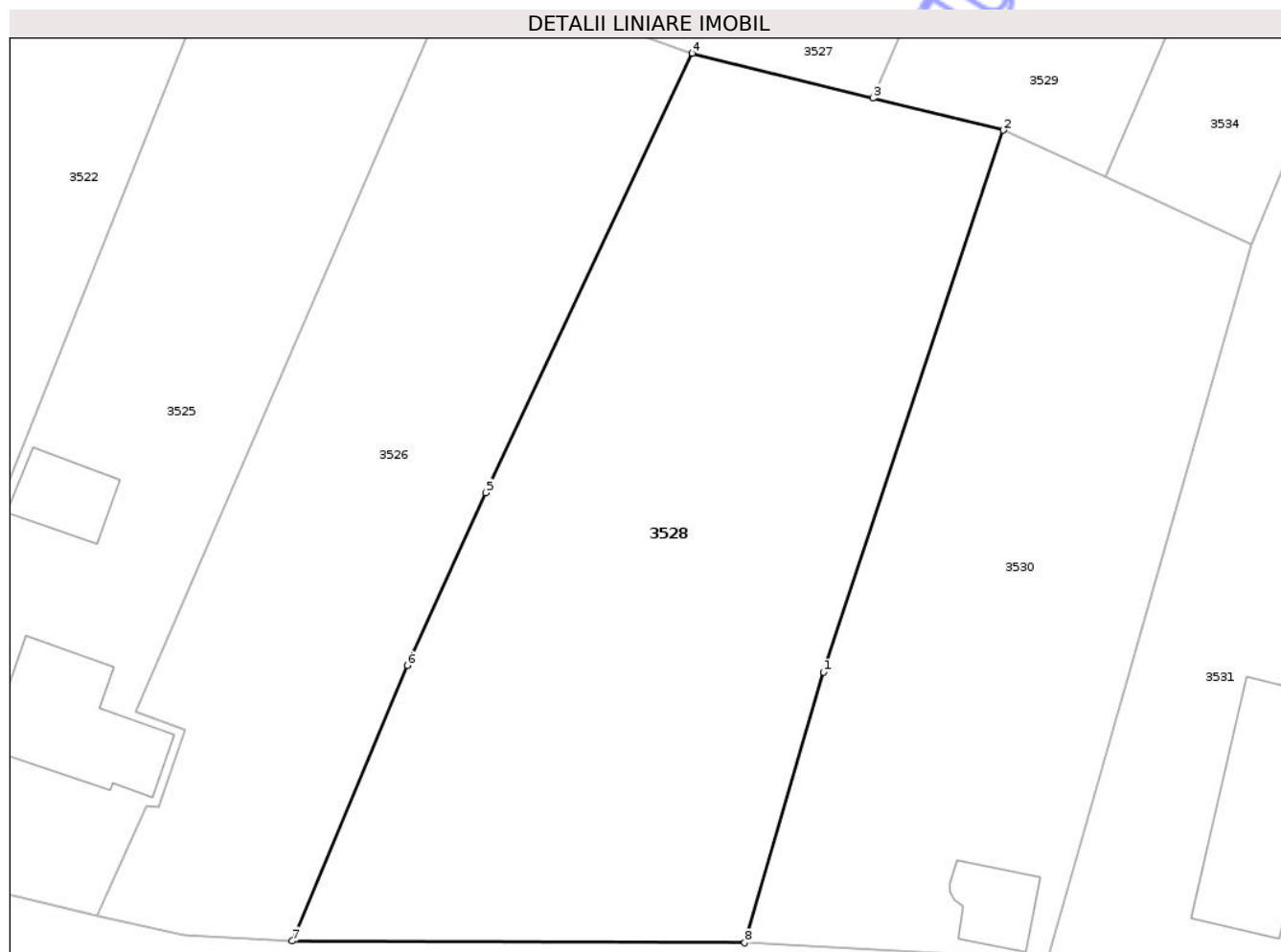
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35109	2.358	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.358	1	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.366,052 311.262,029	2	417.381,036 311.307,201	47.592
2	417.381,036 311.307,201	3	417.370,169 311.309,89	11.195
3	417.370,169 311.309,89	4	417.355,108 311.313,622	15.516
4	417.355,108 311.313,622	5	417.337,879 311.276,992	40.48
5	417.337,879 311.276,992	6	417.331,328 311.262,599	15.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.331,328 311.262,599	7	417.321,742 311.239,624	24.895
7	417.321,742 311.239,624	8	417.359,486 311.239,476	37.744
8	417.359,486 311.239,476	1	417.366,052 311.262,029	23.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:746

Nr. cadastral vechi:760

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 36B, Jud. Dolj, T 49, P 63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32656	2.200	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 36B, Jud. Dolj, T 49, P 63	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70537 / 15/09/2008		
Act Notarial nr. CVC:1960, din 14/09/2008 emis de NP Andrei Tomita ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINA GRIGORE , LIPSA CNP 2) DINA GEORGETA , LIPSA CNP	A1
0 / 14/01/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINA GEORGETA , LIPSA CNP 2) DINA GRIGORE , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32656	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.200	49	63	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.423,05 311.349,303	2	417.401,725 311.297,715	55.822
2	417.401,725 311.297,715	3	417.384,726 311.238,145	61.948
3	417.384,726 311.238,145	4	417.405,237 311.237,561	20.519
4	417.405,237 311.237,561	5	417.410,695 311.264,876	27.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.410,695 311.264,876	6	417.419,112 311.289,33	25.862
6	417.419,112 311.289,33	7	417.440,378 311.337,554	52.705
7	417.440,378 311.337,554	8	417.442,064 311.341,442	4.238
8	417.442,064 311.341,442	1	417.423,05 311.349,303	20.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:291
Nr. cadastral vechi:327

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 36A, Jud. Dolj, T 49, P 64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32964	2.200	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 36A, Jud. Dolj, T 49, P 64	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp;
A1.2		Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 36A, Jud. Dolj, T 49, P 64	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31816 / 28/07/2006		
Act Administrativ nr. TDP:1010-42803, din 01/01/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (Adeverinta nr. 1304/2006 eliberata de Primaria Robanesti.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVANEL MARIN, LIPSA CNP	A1
0 / 14/01/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVANEL MARIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

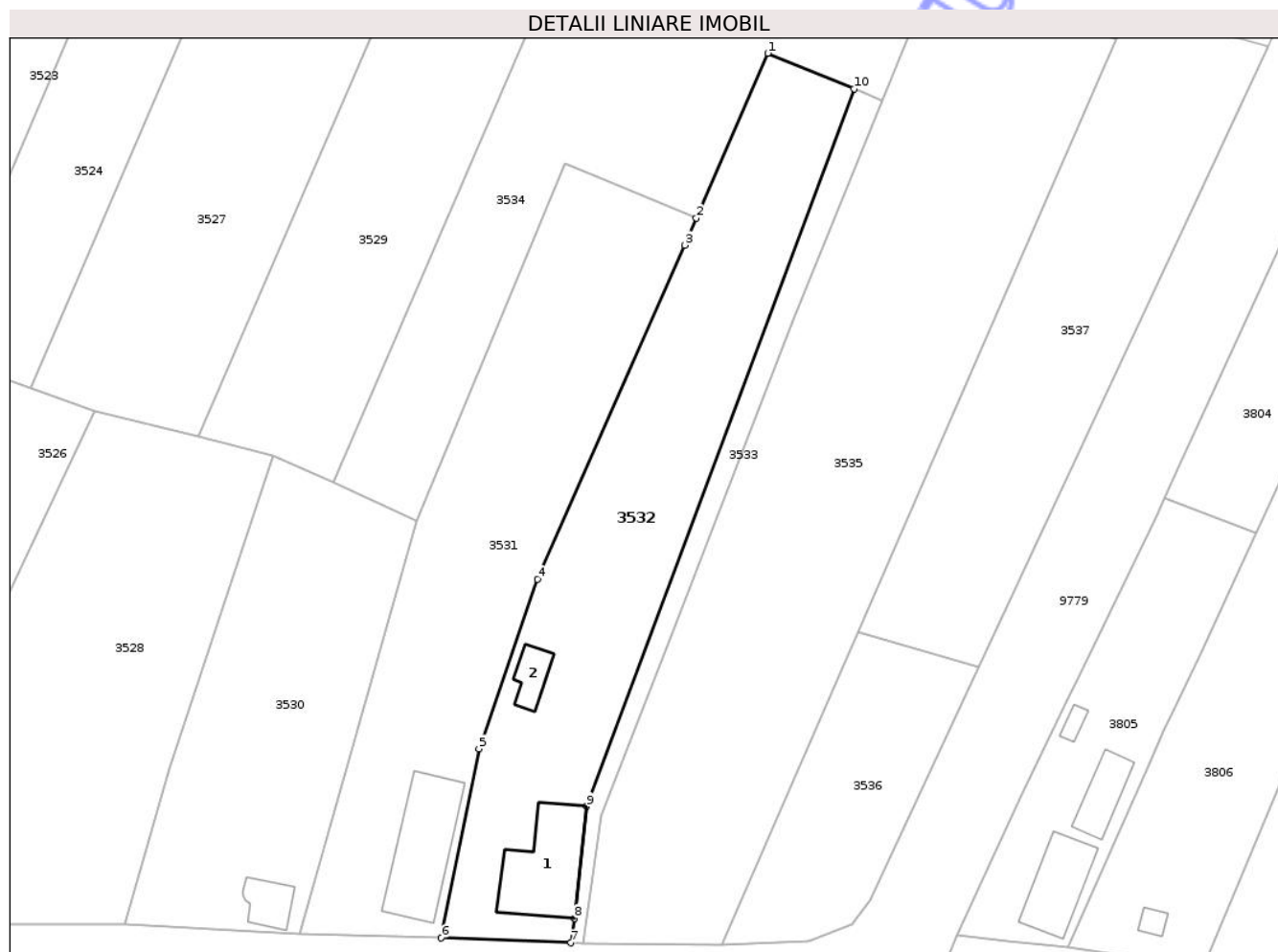
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32964	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	909	49	64	-	
2	arabil	DA	902	49	64	-	
3	vie	DA	389	49	64	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.452,383 311.365,235	2	417.442,064 311.341,442	25.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.442,064 311.341,442	3	417.440,378 311.337,554	4.238
3	417.440,378 311.337,554	4	417.419,112 311.289,33	52.705
4	417.419,112 311.289,33	5	417.410,695 311.264,876	25.862
5	417.410,695 311.264,876	6	417.405,237 311.237,561	27.855
6	417.405,237 311.237,561	7	417.423,955 311.236,862	18.731
7	417.423,955 311.236,862	8	417.424,46 311.240,403	3.577
8	417.424,46 311.240,403	9	417.426,204 311.256,53	16.221
9	417.426,204 311.256,53	10	417.464,858 311.360,104	110.552
10	417.464,858 311.360,104	1	417.452,383 311.365,235	13.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:737
Nr. cadastral vechi:762

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 65

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31360	800	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94211 / 11/08/2015		
Act Notarial nr. CVC:2145, din 10/08/2015 emis de BNP Gaspar MO ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL ADINA-ELENA 2) ANGHEL IONUT-CRISTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

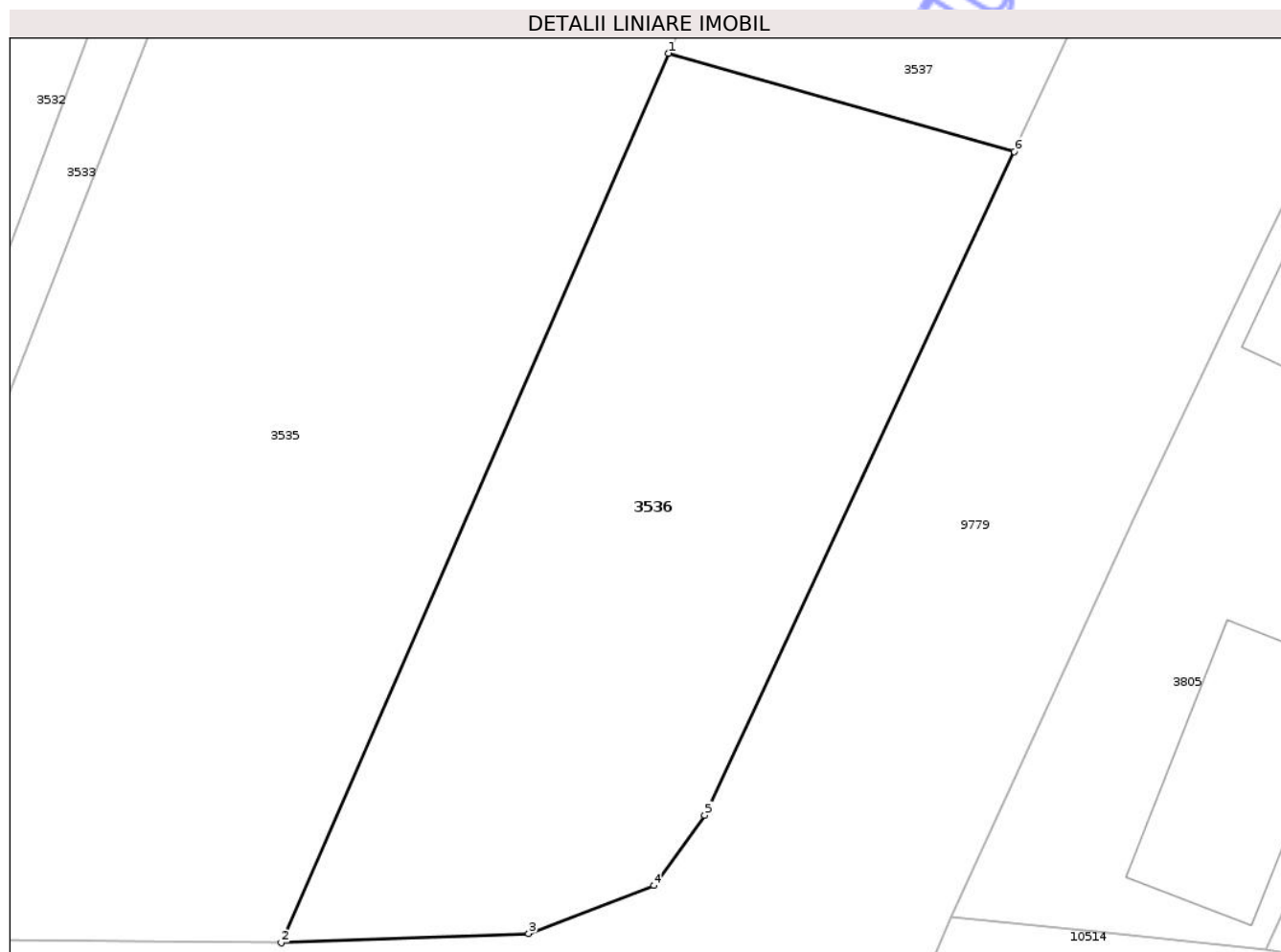
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31360	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	800	49	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.465,38 311.281,705	2	417.445,728 311.236,585	49.214
2	417.445,728 311.236,585	3	417.458,293 311.237,059	12.574
3	417.458,293 311.237,059	4	417.464,654 311.239,487	6.809
4	417.464,654 311.239,487	5	417.467,233 311.243,041	4.391
5	417.467,233 311.243,041	6	417.482,949 311.276,715	37.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.482,949 311.276,715	1	417.465,38 311.281,705	18.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3539**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 66

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34595	2.800	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
212241 / 01/09/2021		
Act Notarial nr. CVC:2866, din 30/08/2021 emis de NP DOINA FAURAR ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MATEI ION COSMIN	
	2) MATEI-LIVEZEANU MIHAELA IONELA	

C. Partea III. SARCINI .

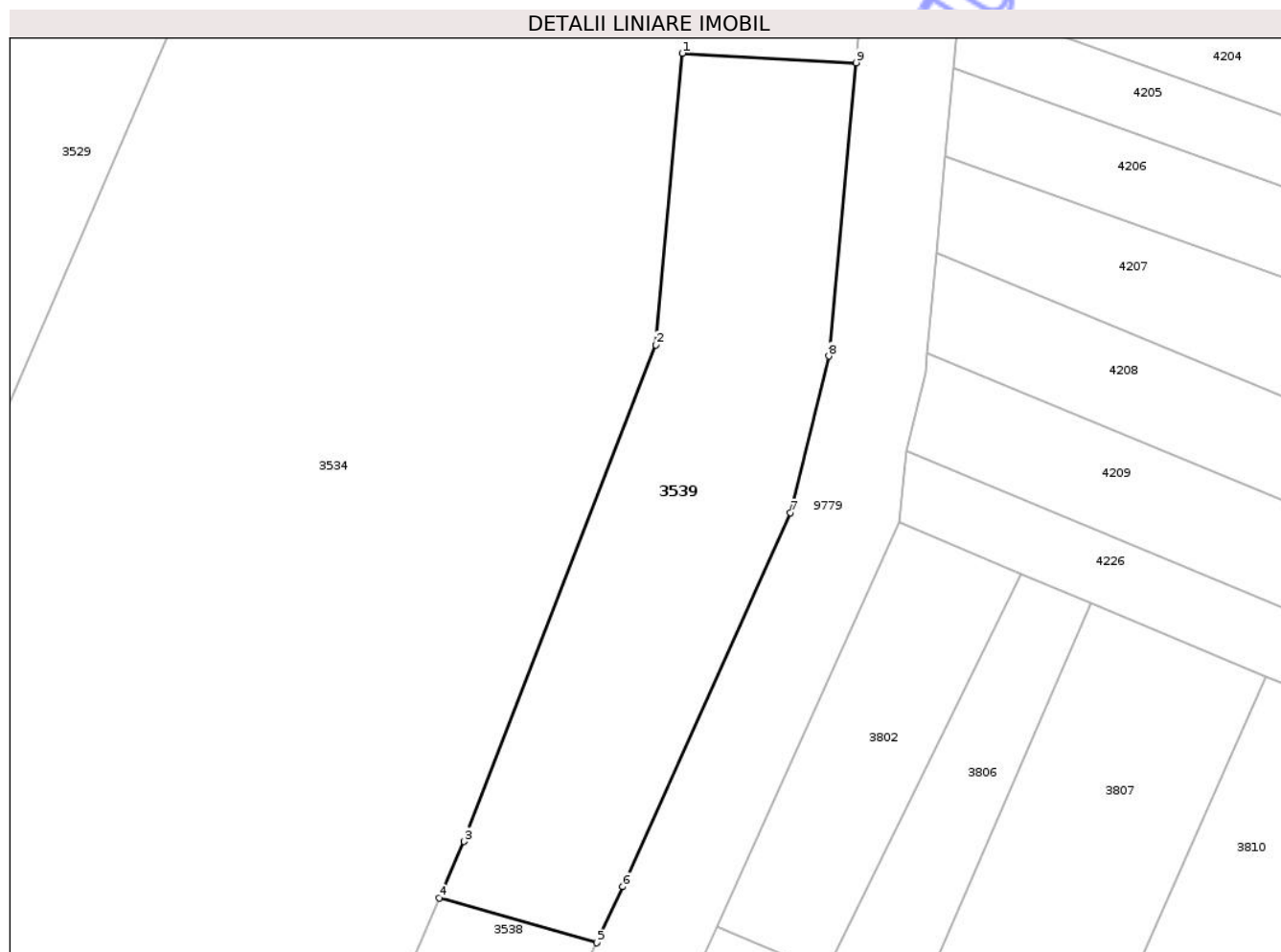
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34595	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.800	49	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.555,902 311.527,698	2	417.552,42 311.488,853	39.001
2	417.552,42 311.488,853	3	417.526,813 311.422,748	70.891
3	417.526,813 311.422,748	4	417.523,538 311.415,229	8.201
4	417.523,538 311.415,229	5	417.544,534 311.409,265	21.827
5	417.544,534 311.409,265	6	417.547,987 311.416,733	8.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.547,987 311.416,733	7	417.570,341 311.466,516	54.571
7	417.570,341 311.466,516	8	417.575,464 311.487,38	21.484
8	417.575,464 311.487,38	9	417.579,085 311.526,43	39.218
9	417.579,085 311.526,43	1	417.555,902 311.527,698	23.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 24/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.761	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/01/2025		
Act Notarial nr. CM:63, din 07/03/2008 emis de BNP Cernobai Claudiu Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBASTROIU LUMINUTA	A1

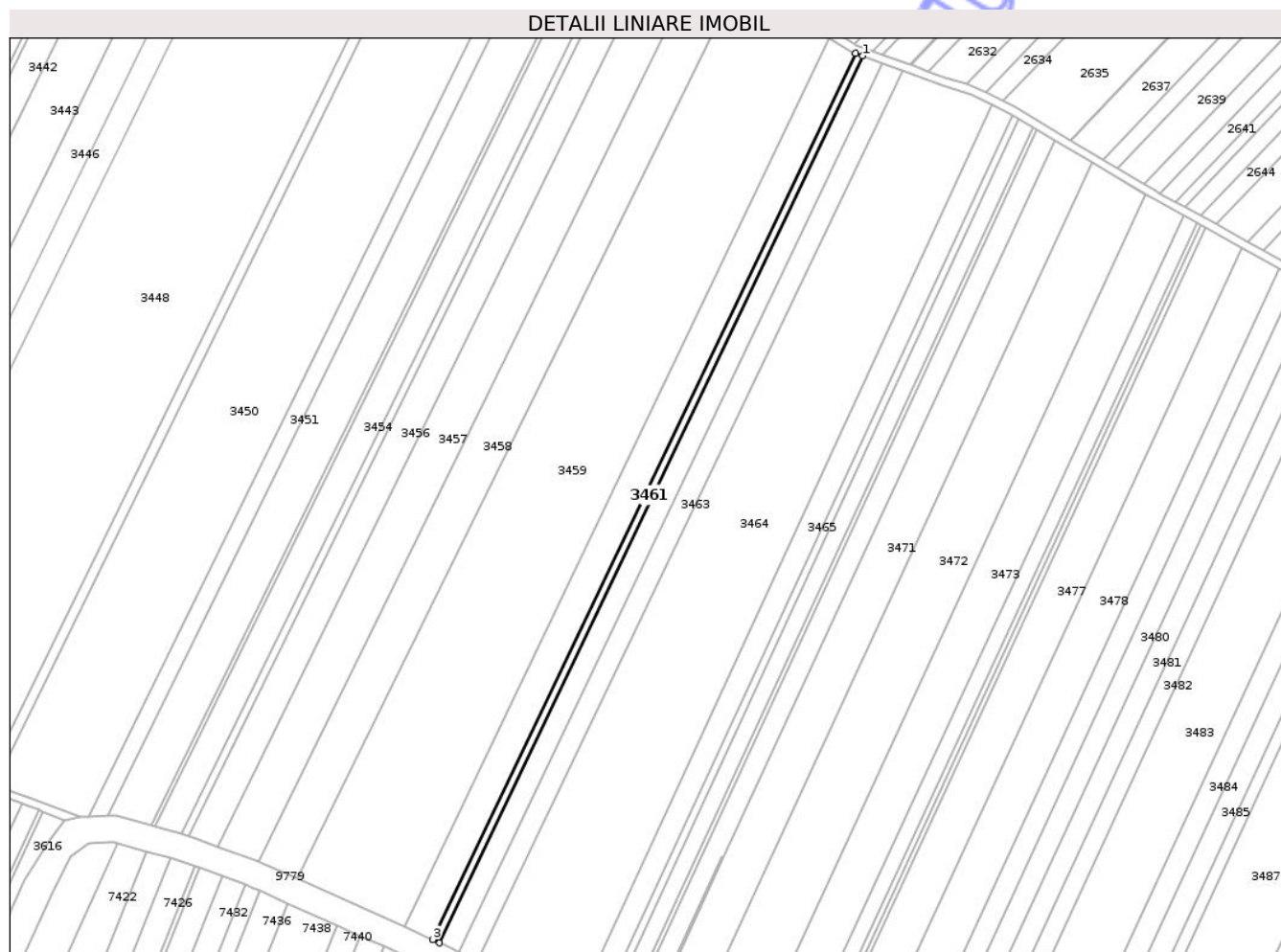
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.761	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	350	49	24/1	-	
2	arabil	NU	1.411	49	24/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.847,982 311.981,969	2	416.844,546 311.983,228	3.659
2	416.844,546 311.983,228	3	416.636,424 311.547,171	483.177
3	416.636,424 311.547,171	4	416.636,823 311.546,992	0.437
4	416.636,823 311.546,992	5	416.639,696 311.545,568	3.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	416.639,696 311.545,568	1	416.847,982 311.981,969	483.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3462**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Jud. Dolj, T 49, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.050	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/01/2025		
Act Notarial nr. CM:63, din 07/03/2008 emis de BNP Cernobai Claudiu Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBASTROIU LUMINUTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

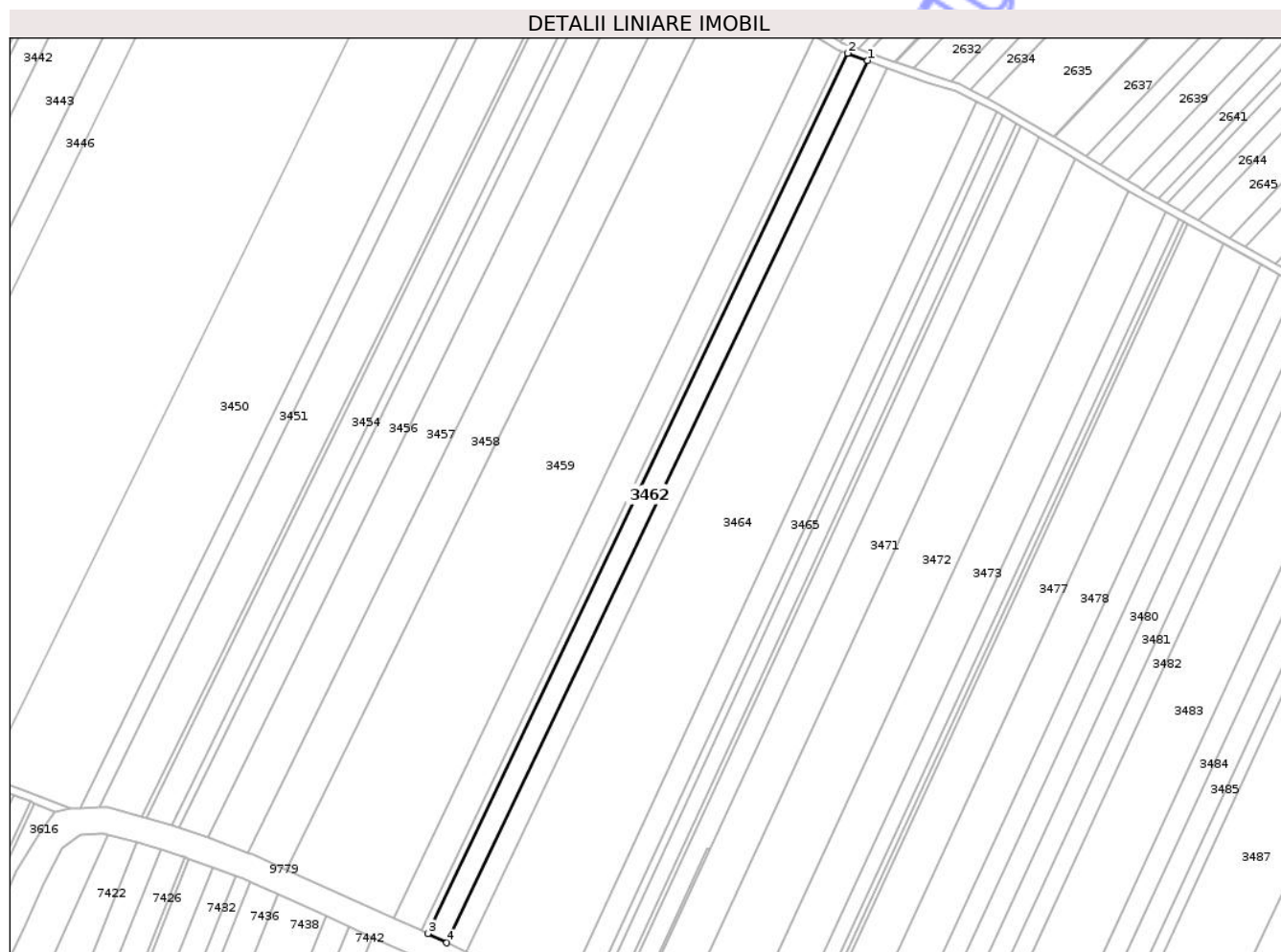
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.005	49	25	-	
2	arabil	NU	4.045	49	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.857,82 311.978,364	2	416.847,982 311.981,969	10.478
2	416.847,982 311.981,969	3	416.639,696 311.545,568	483.559
3	416.639,696 311.545,568	4	416.649,043 311.540,936	10.432
4	416.649,043 311.540,936	1	416.857,82 311.978,364	484.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:556
Nr. cadastral vechi:563

Adresa: Loc. Lacrita Mica, Str Gheorghe Donici, Nr. 66, Jud. Dolj, T 1, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33401	1.081	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
78930 / 30/11/2007		
Act Notarial nr. CVC:4101, din 29/11/2007 emis de BNP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINA MARIANA-IUSTINA , LIPSA CNP,casatorita cu cetatean strain	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33401	1.081	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.081	1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.993,352 311.357,256	2	417.014,574 311.348,996	22.773
2	417.014,574 311.348,996	3	417.021,239 311.364,29	16.683
3	417.021,239 311.364,29	4	417.027,802 311.379,35	16.428
4	417.027,802 311.379,35	5	417.034,257 311.391,319	13.599
5	417.034,257 311.391,319	6	417.034,989 311.392,918	1.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.034,989 311.392,918	7	417.013,813 311.401,16	22.723
7	417.013,813 311.401,16	1	416.993,352 311.357,256	48.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

