

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9201**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 58, P 594

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34905	1.786	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
144940 / 03/08/2022		
Act Notarial nr. CVC:2887, din 01/01/2006 emis de BNP PEIA O;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/20, cota initiala 19/20 1) CHERCIU STEFAN , LIPSA CNP	A1
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:688, din 30/05/2014 emis de NP Diaconu Laura ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) CHERCIU STEFAN	A1

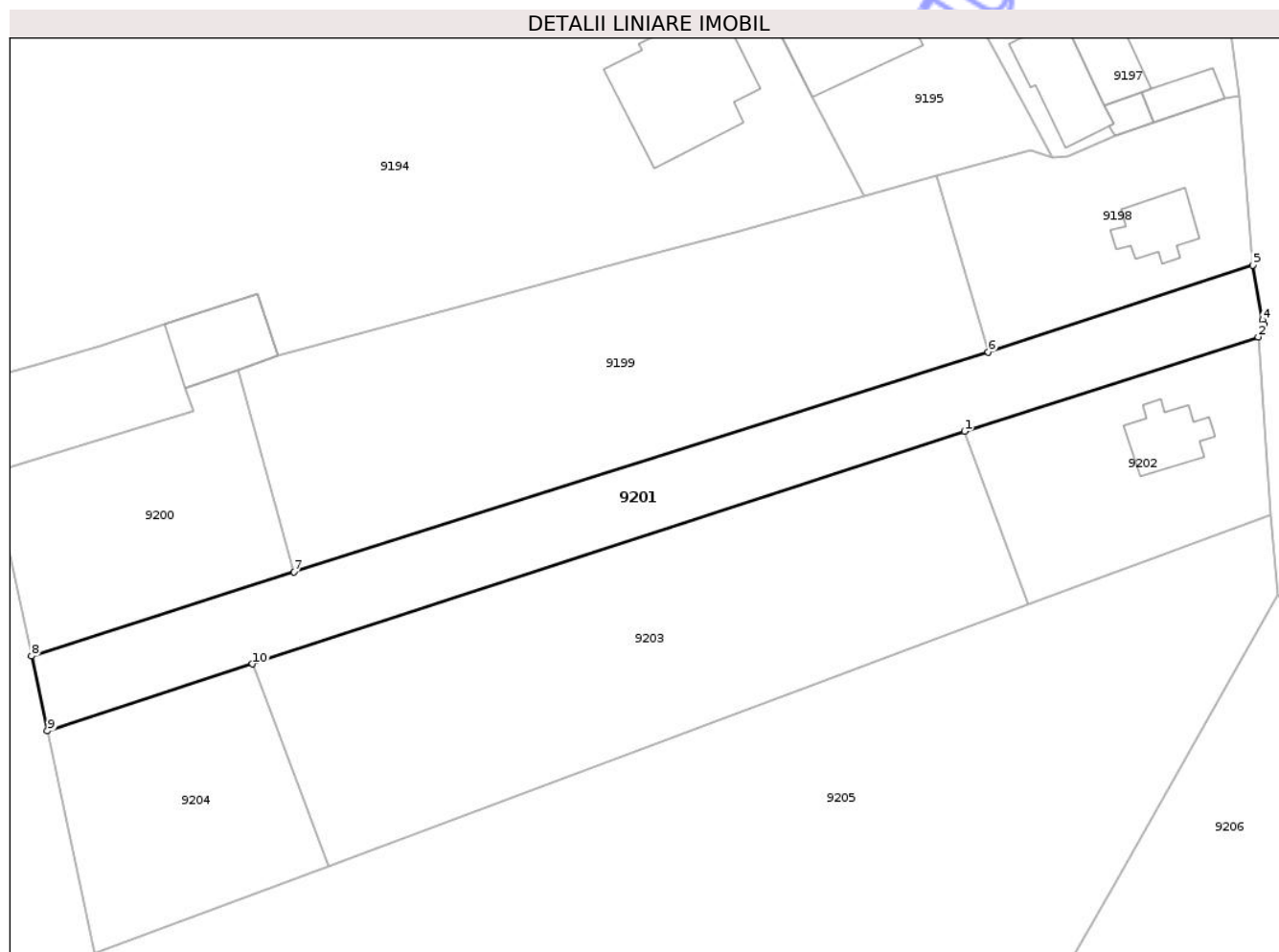
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34905	1.786	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.786	58	594	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.563,466 313.340,171	2	420.604,484 313.353,348	43.083
2	420.604,484 313.353,348	3	420.605,254 313.355,108	1.921
3	420.605,254 313.355,108	4	420.605,06 313.355,663	0.588
4	420.605,06 313.355,663	5	420.603,725 313.363,343	7.795
5	420.603,725 313.363,343	6	420.566,796 313.351,232	38.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.566,796 313.351,232	7	420.469,859 313.320,533	101.682
7	420.469,859 313.320,533	8	420.433,236 313.308,822	38.45
8	420.433,236 313.308,822	9	420.435,462 313.298,387	10.67
9	420.435,462 313.298,387	10	420.464,068 313.307,725	30.092
10	420.464,068 313.307,725	1	420.563,466 313.340,171	104.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 92, Jud. Dolj, T 58, P 594

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34944	Din acte: 1.000 Masurata: 985	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 92, Jud. Dolj, T 58, P 594	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46246 / 15/02/2023		
Act Notarial nr. 1416, din 07/12/2022 emis de BNP Diaconu Laura (act notarial nr DECLARATIE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE DONATIE AUT NR 233 din 14.02.2023, emis de Diaconu Laura;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA TENCANAU , CIF:14015133	A1
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA TENCANAU , CIF:14015133	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

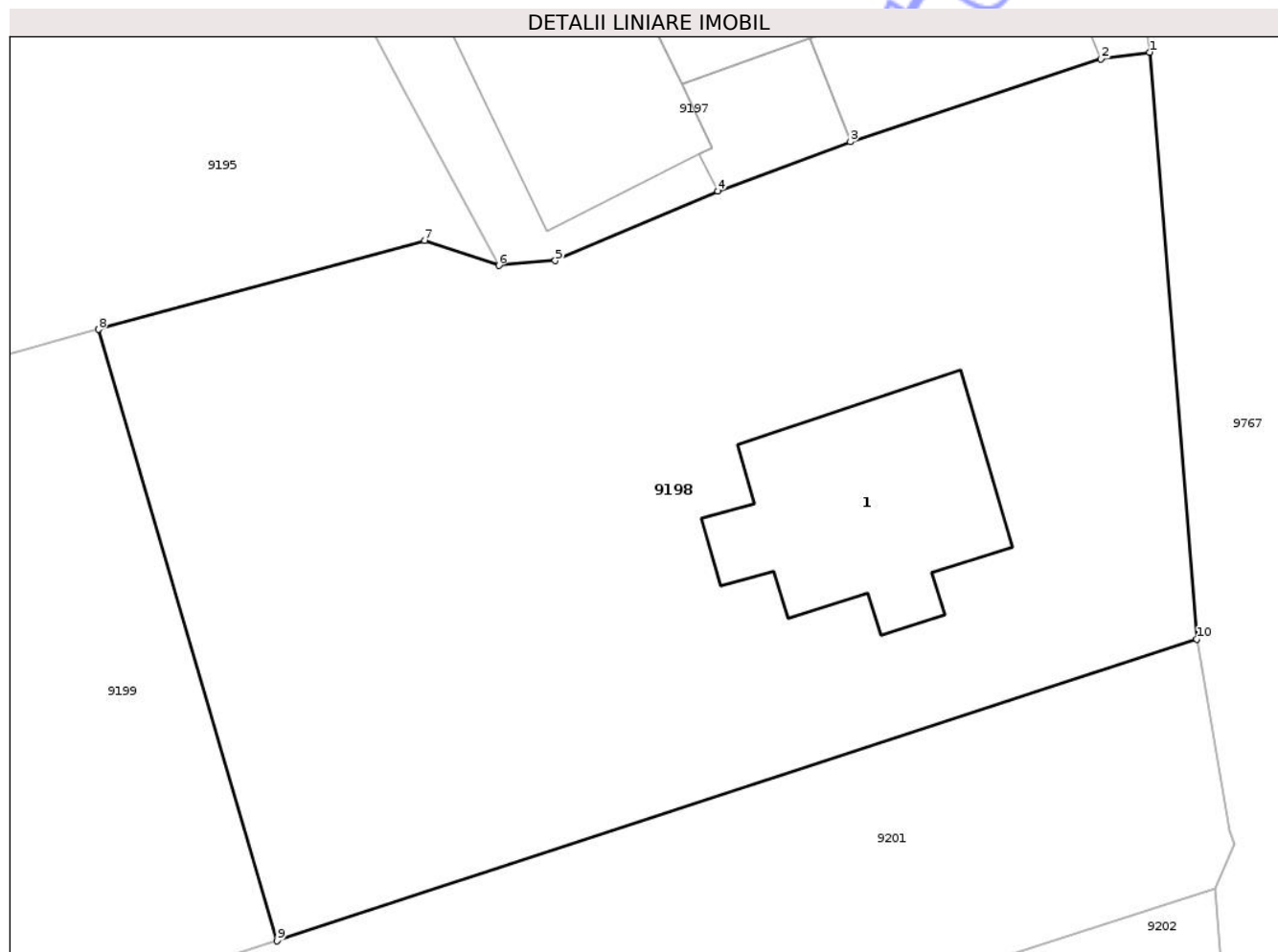
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34944	Din acte: 1.000 Masurata: 985	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	985	58	594	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.601,83 313.386,922	2	420.599,875 313.386,655	1.973
2	420.599,875 313.386,655	3	420.589,815 313.383,326	10.597
3	420.589,815 313.383,326	4	420.584,491 313.381,344	5.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.584,491 313.381,344	5	420.577,963 313.378,55	7.101
5	420.577,963 313.378,55	6	420.575,7 313.378,361	2.271
6	420.575,7 313.378,361	7	420.572,719 313.379,366	3.146
7	420.572,719 313.379,366	8	420.559,627 313.375,792	13.571
8	420.559,627 313.375,792	9	420.566,796 313.351,232	25.585
9	420.566,796 313.351,232	10	420.603,725 313.363,343	38.864
10	420.603,725 313.363,343	1	420.601,83 313.386,922	23.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9203**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 58, P 594

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35277	2.917	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42489 / 23/02/2024		
Act Notarial nr. CVC:2887, din 01/01/2006 emis de BNP PEIA O;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/20, cota initiala 19/20 1) CHERCIU STEFAN , LIPSA CNP	A1
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:688, din 30/05/2014 emis de NP Diaconu Laura ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) CHERCIU STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

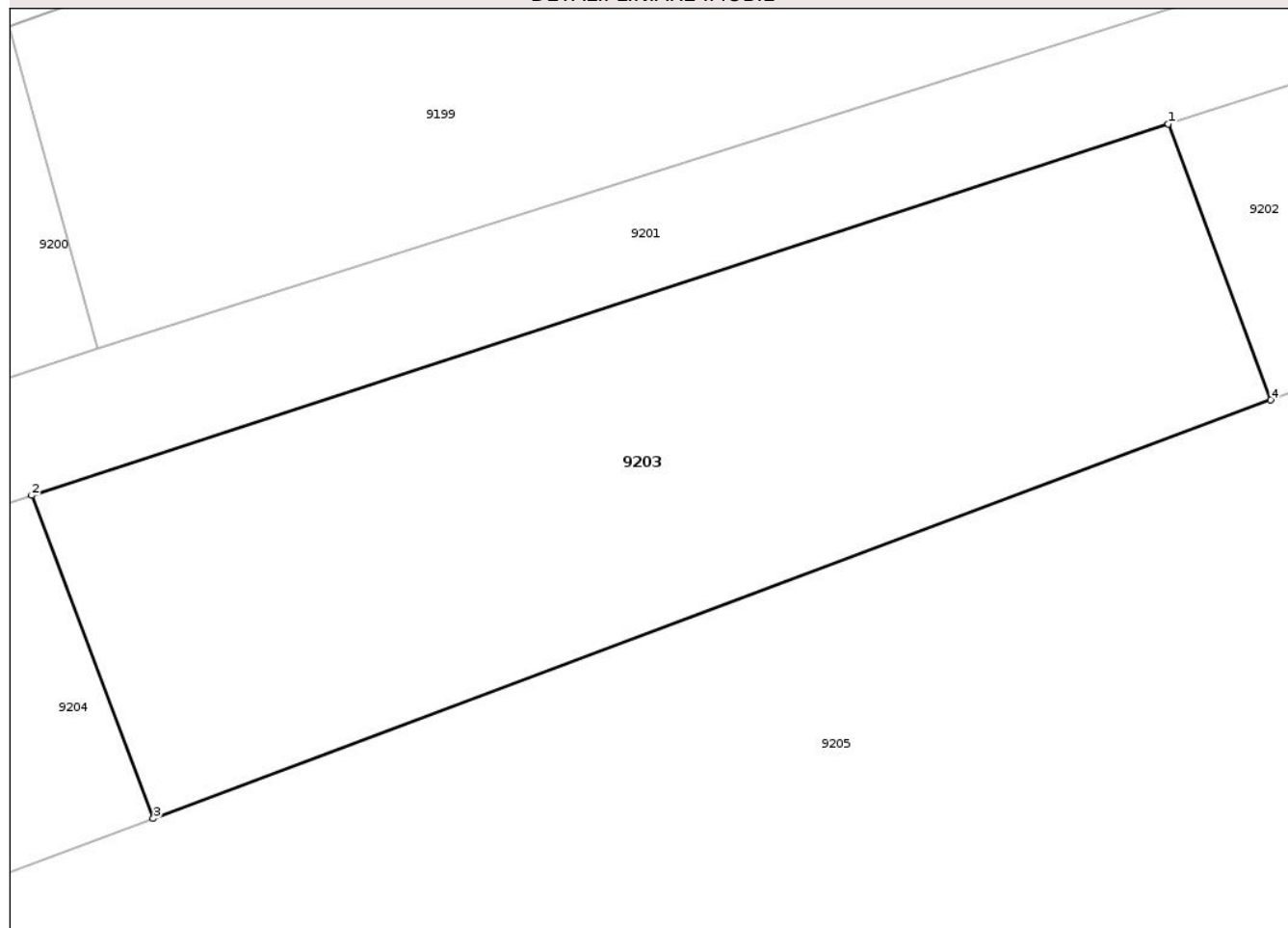
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35277	2.917	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.917	58	594	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.563,466 313.340,171	2	420.464,068 313.307,725	104.56
2	420.464,068 313.307,725	3	420.474,695 313.279,509	30.151
3	420.474,695 313.279,509	4	420.572,428 313.316,054	104.342
4	420.572,428 313.316,054	1	420.563,466 313.340,171	25.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 58, P 2/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 18.200 Masurata: 8.435	Sector cadastral: 22 Teren neimprejmuit; 6017 MP AU FOST INSTRAINATI CONFORM CF 31262; 1559 MP AU FOST INSTRAINATI CONFORM CF 31263;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1917, din 31/01/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GELGAU STEFAN, LIPSA CNP 2) ION TUDOR MIHAI, LIPSA CNP 3) ION CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

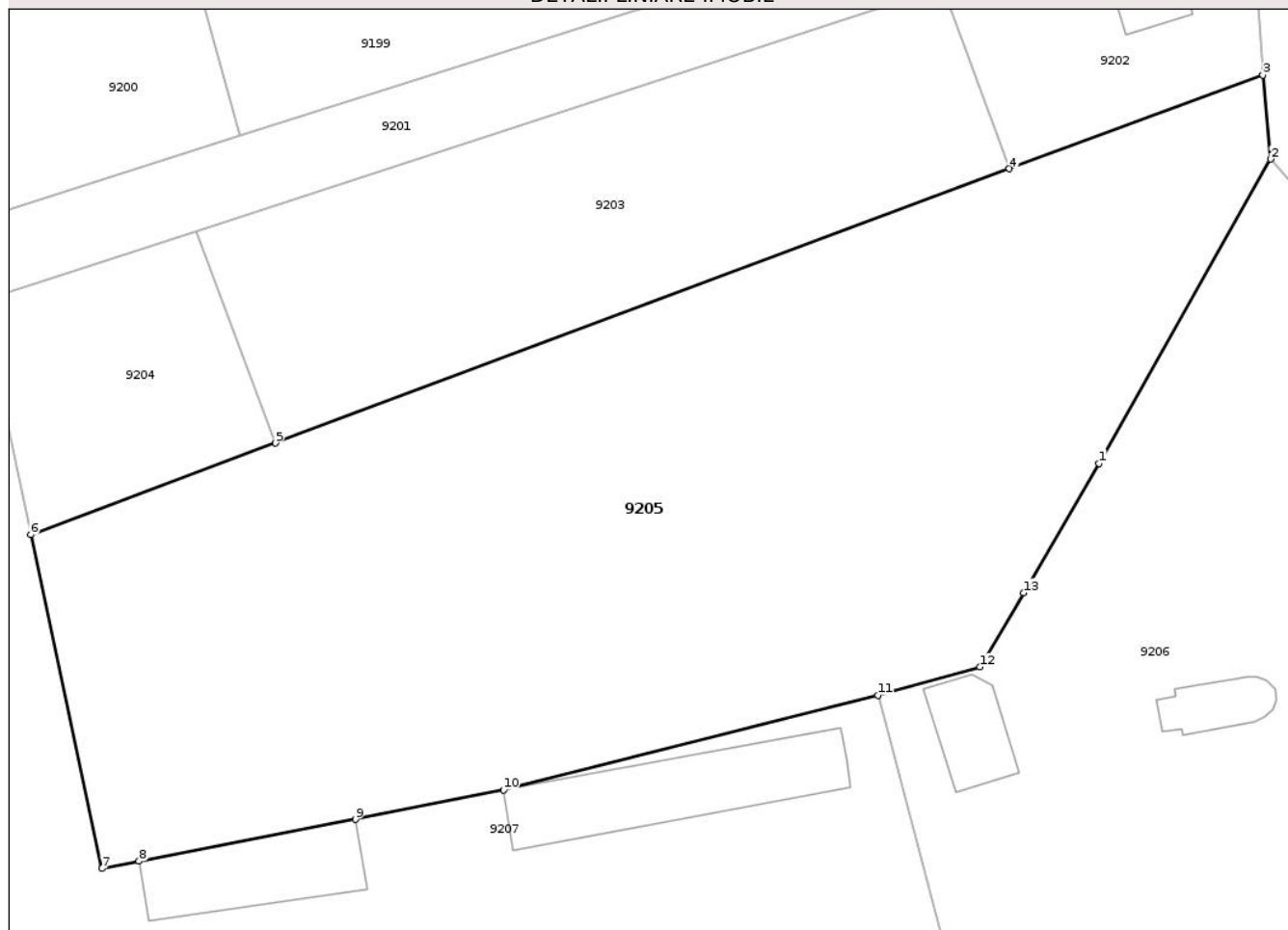
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 18.200 Masurata: 8.435	6017 MP AU FOST INSTRAINATI CONFORM CF 31262; 1559 MP AU FOST INSTRAINATI CONFORM CF 31263;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.435	58	2/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.584,384 313.276,798	2	420.607,232 313.317,345	46.541
2	420.607,232 313.317,345	3	420.606,18 313.328,552	11.256
3	420.606,18 313.328,552	4	420.572,428 313.316,054	35.992
4	420.572,428 313.316,054	5	420.474,695 313.279,509	104.342
5	420.474,695 313.279,509	6	420.442,09 313.267,318	34.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.442,09 313.267,318	7	420.451,582 313.222,82	45.499
7	420.451,582 313.222,82	8	420.456,51 313.223,78	5.021
8	420.456,51 313.223,78	9	420.485,347 313.229,368	29.373
9	420.485,347 313.229,368	10	420.505,043 313.233,297	20.084
10	420.505,043 313.233,297	11	420.554,917 313.245,905	51.443
11	420.554,917 313.245,905	12	420.568,491 313.249,672	14.087
12	420.568,491 313.249,672	13	420.574,294 313.259,561	11.466
13	420.574,294 313.259,561	1	420.584,384 313.276,798	19.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 96, Jud. Dolj, T 58, P 596/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 8.488	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 96, Jud. Dolj, T 58, P 596/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 96, Jud. Dolj, T 58, P 596/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:254 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:4850, din 11/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA ROBANESTII DE SUS , CIF:11142698	A1
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA ROBANESTII DE SUS , CIF:11142698	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

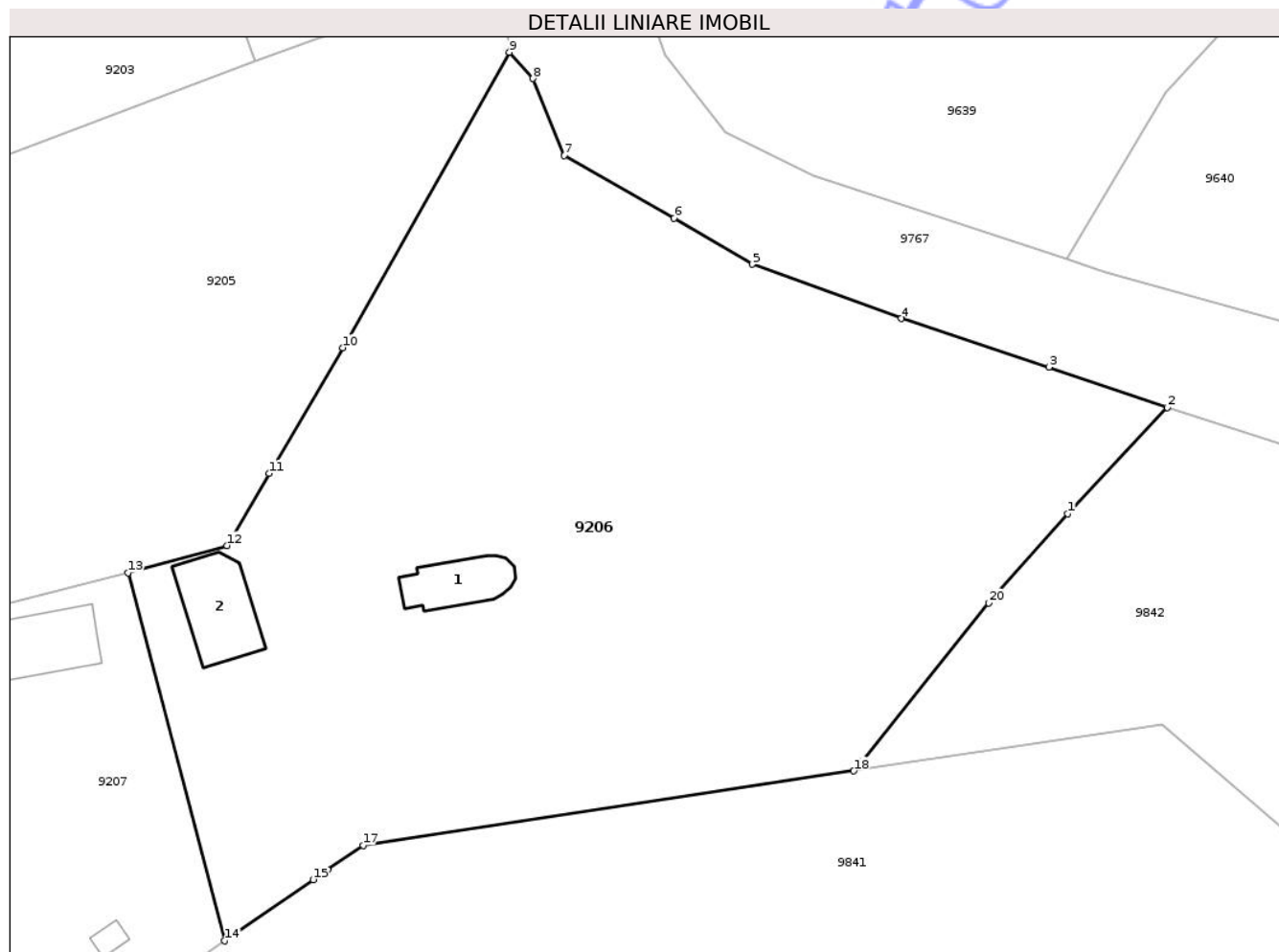
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 8.488	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	8.488	58	596/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative si social culturale	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		construcții de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:254 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.683,817 313.254,009	2	420.697,482 313.268,606	19.995
2	420.697,482 313.268,606	3	420.681,222 313.274,153	17.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.681,222 313.274,153	4	420.661,0 313.280,805	21.288
4	420.661,0 313.280,805	5	420.640,527 313.288,251	21.785
5	420.640,527 313.288,251	6	420.629,816 313.294,571	12.437
6	420.629,816 313.294,571	7	420.614,778 313.303,167	17.321
7	420.614,778 313.303,167	8	420.610,473 313.313,73	11.407
8	420.610,473 313.313,73	9	420.607,232 313.317,345	4.855
9	420.607,232 313.317,345	10	420.584,384 313.276,798	46.541
10	420.584,384 313.276,798	11	420.574,294 313.259,561	19.973
11	420.574,294 313.259,561	12	420.568,491 313.249,672	11.466
12	420.568,491 313.249,672	13	420.554,917 313.245,905	14.087
13	420.554,917 313.245,905	14	420.568,198 313.195,423	52.2
14	420.568,198 313.195,423	15	420.580,329 313.203,821	14.754
15	420.580,329 313.203,821	16	420.582,309 313.205,192	2.408
16	420.582,309 313.205,192	17	420.587,16 313.208,55	5.9
17	420.587,16 313.208,55	18	420.654,46 313.218,755	68.069
18	420.654,46 313.218,755	19	420.655,485 313.220,03	1.636
19	420.655,485 313.220,03	20	420.672,959 313.241,776	27.897
20	420.672,959 313.241,776	1	420.683,817 313.254,009	16.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9512**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.226	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

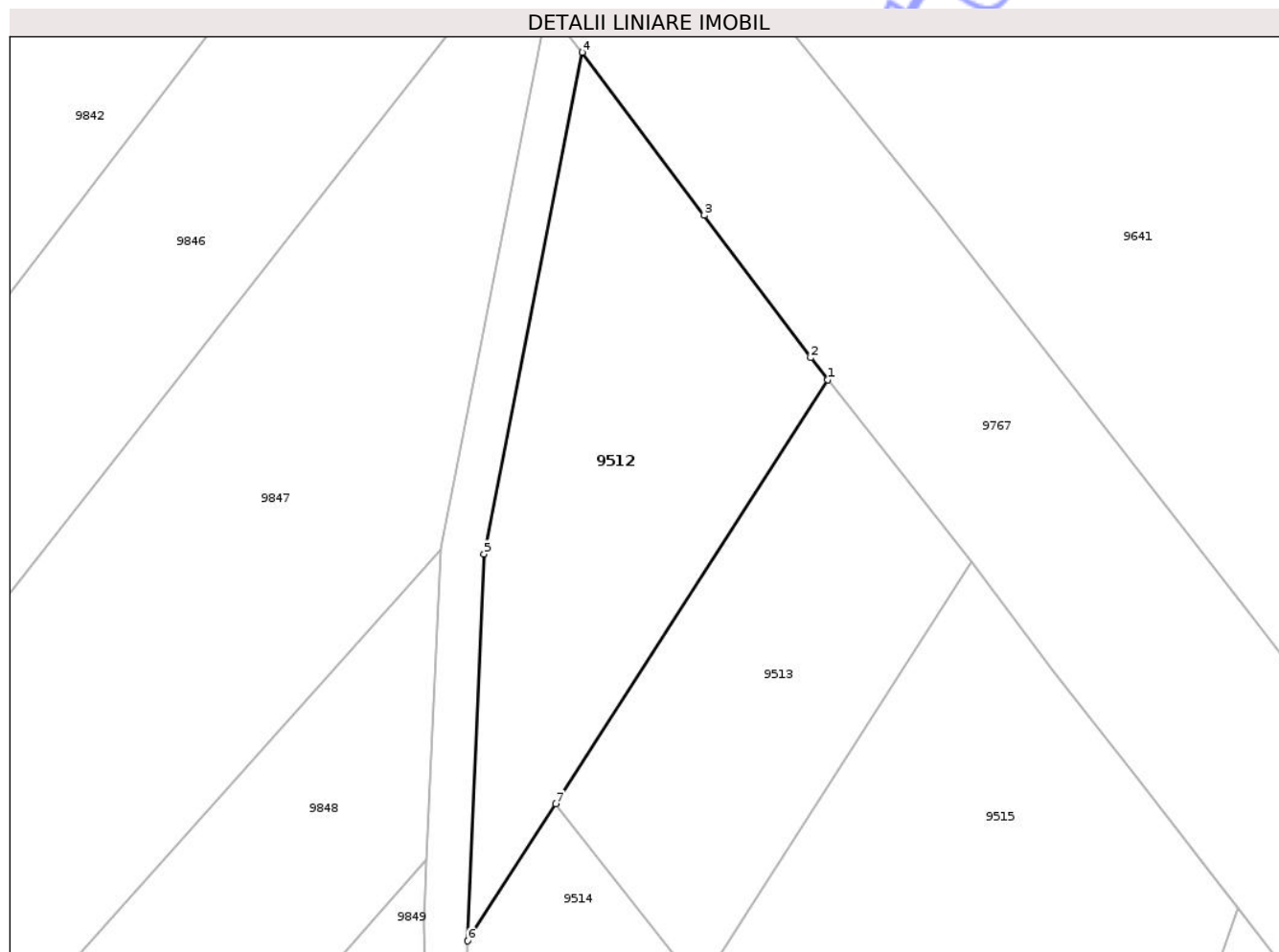
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.226	58	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.931,359 313.160,46	2	420.929,76 313.162,492	2.586
2	420.929,76 313.162,492	3	420.919,905 313.175,701	16.48
3	420.919,905 313.175,701	4	420.908,621 313.190,824	18.869
4	420.908,621 313.190,824	5	420.899,484 313.144,291	47.422
5	420.899,484 313.144,291	6	420.897,963 313.108,408	35.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.897,963 313.108,408	7	420.906,123 313.121,127	15.112
7	420.906,123 313.121,127	1	420.931,359 313.160,46	46.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 58, P 48/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 543	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

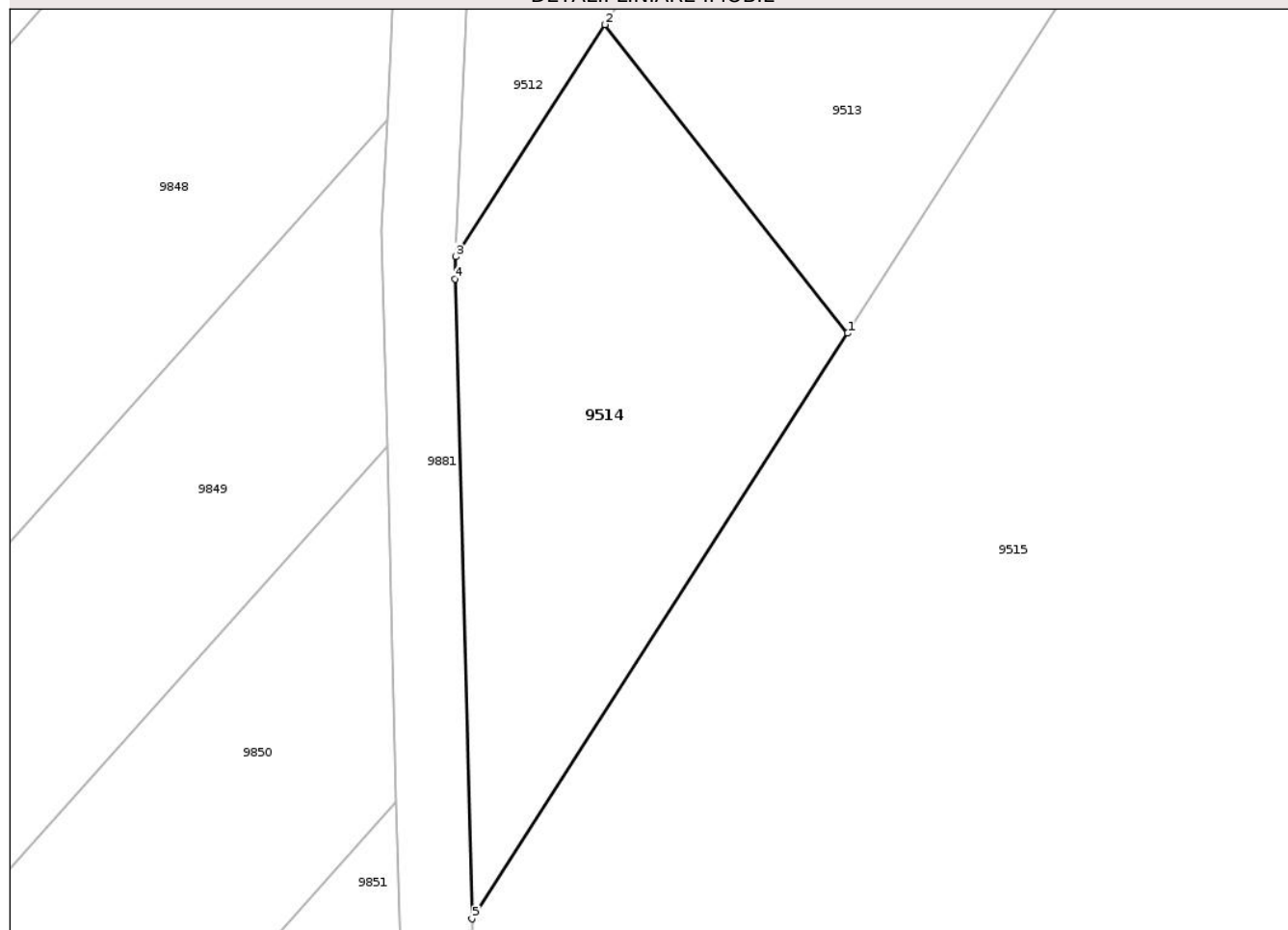
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 543	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	543	58	48/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.919,427 313.104,218	2	420.906,123 313.121,127	21.515
2	420.906,123 313.121,127	3	420.897,963 313.108,408	15.112
3	420.897,963 313.108,408	4	420.897,911 313.107,188	1.221
4	420.897,911 313.107,188	5	420.898,836 313.072,127	35.073
5	420.898,836 313.072,127	1	420.919,427 313.104,218	38.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9517**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 58, P 46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.950	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1434-2196, din 05/07/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINA ANICA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

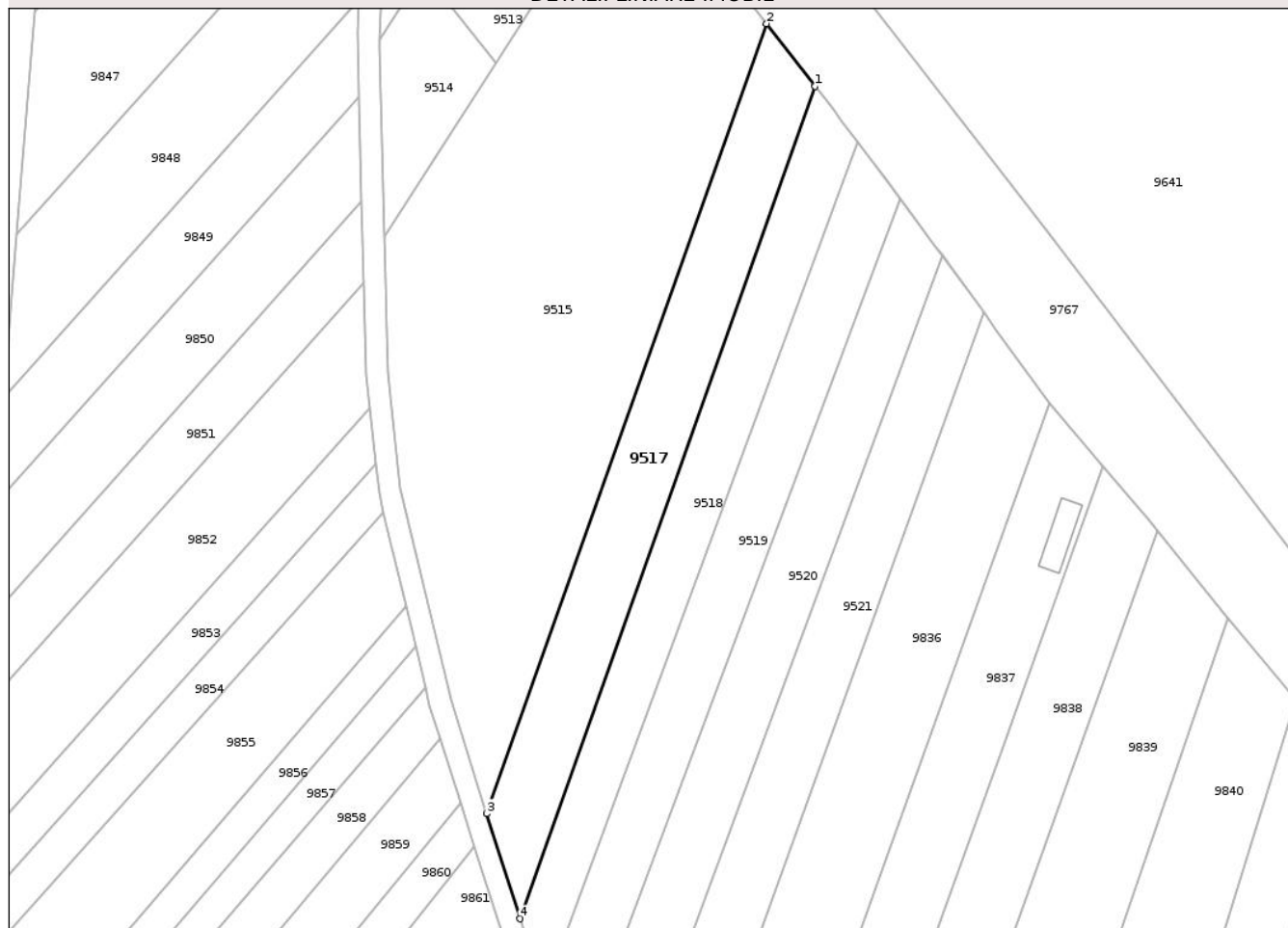
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.950	58	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.978,326 313.099,88	2	420.969,382 313.111,426	14.605
2	420.969,382 313.111,426	3	420.917,742 312.965,779	154.531
3	420.917,742 312.965,779	4	420.923,902 312.946,384	20.35
4	420.923,902 312.946,384	1	420.978,326 313.099,88	162.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 58, P 47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.761	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:4901, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRACHE FANEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

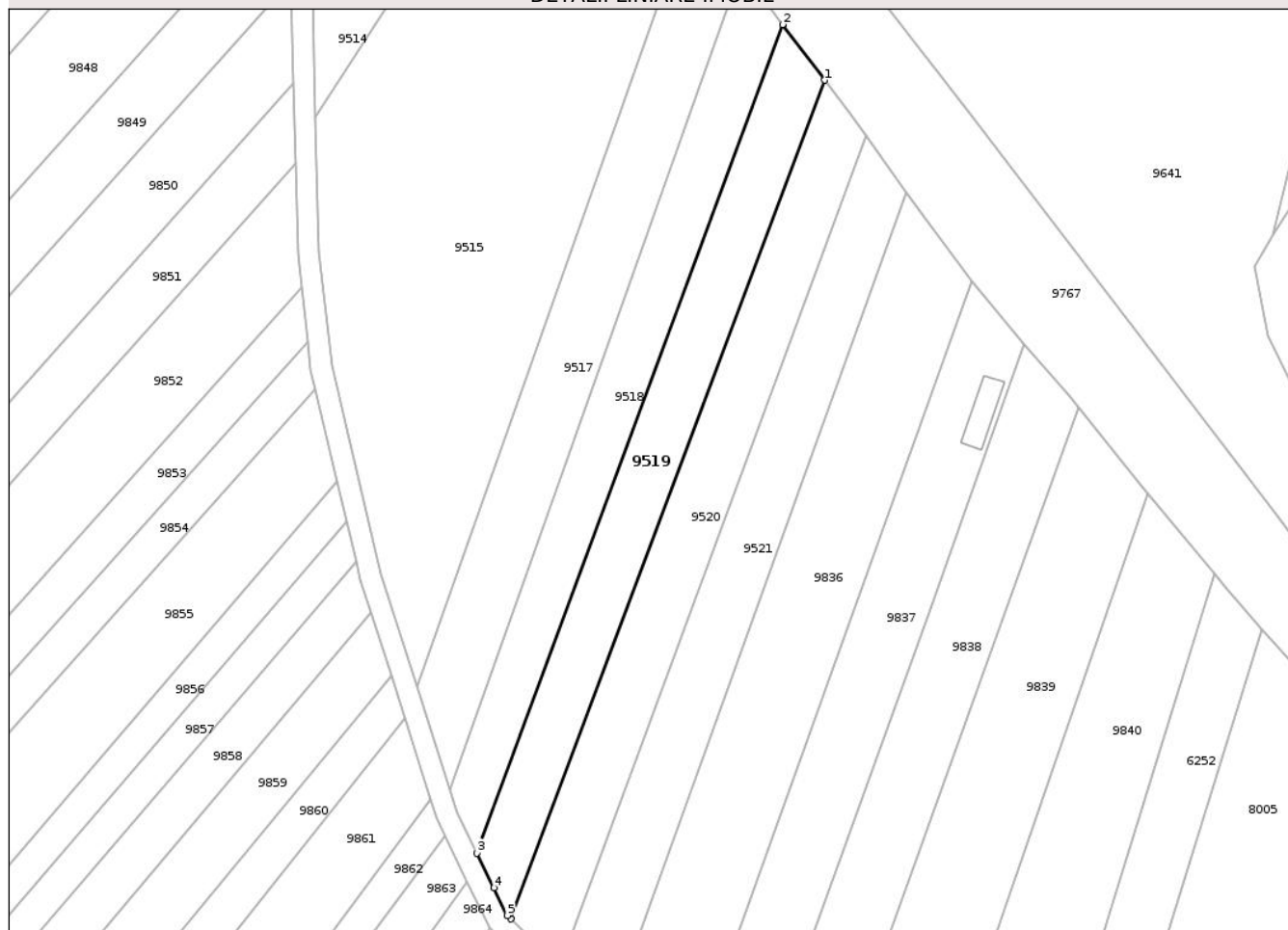
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.761	58	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.994,03 313.079,168	2	420.986,181 313.089,579	13.038
2	420.986,181 313.089,579	3	420.929,037 312.934,514	165.259
3	420.929,037 312.934,514	4	420.932,191 312.927,998	7.239
4	420.932,191 312.927,998	5	420.934,701 312.922,813	5.761
5	420.934,701 312.922,813	6	420.935,306 312.922,205	0.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.935,306 312.922,205	1	420.994,03 313.079,168	167.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 58, P 43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.875	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:4845, din 11/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

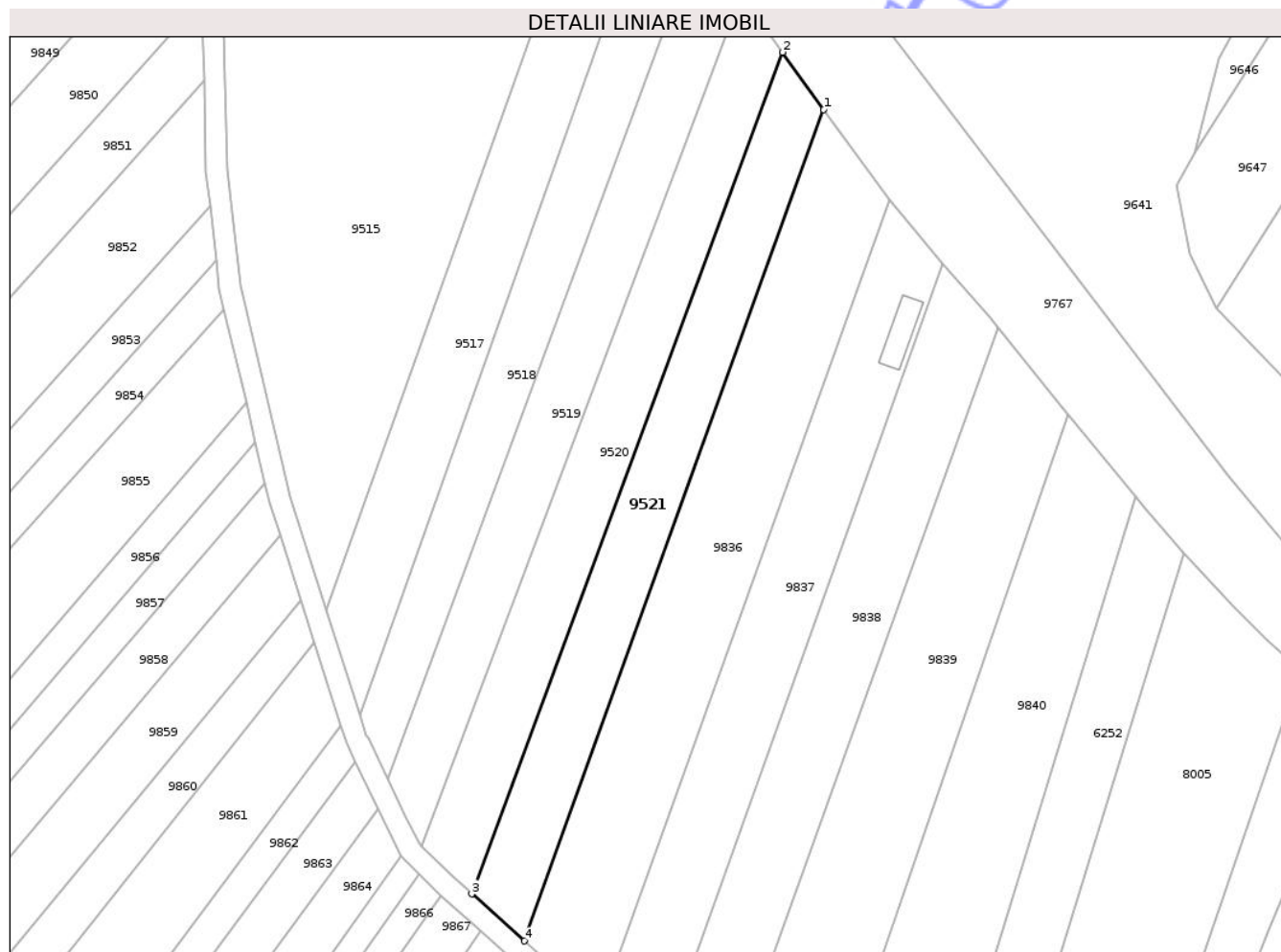
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.875	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.875	58	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.009,429 313.058,156	2	421.001,842 313.068,713	13.0
2	421.001,842 313.068,713	3	420.944,499 312.913,368	165.591
3	420.944,499 312.913,368	4	420.954,201 312.904,715	13.0
4	420.954,201 312.904,715	1	421.009,429 313.058,156	163.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 58, P 45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31548	2.760	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
92101 / 12/07/2016		
Act Notarial nr. CVC:2650, din 08/07/2016 emis de NP Faurar Virgil Claudiu ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RURAL OLTENIA SRL , CIF:22112978	

C. Partea III. SARCINI .

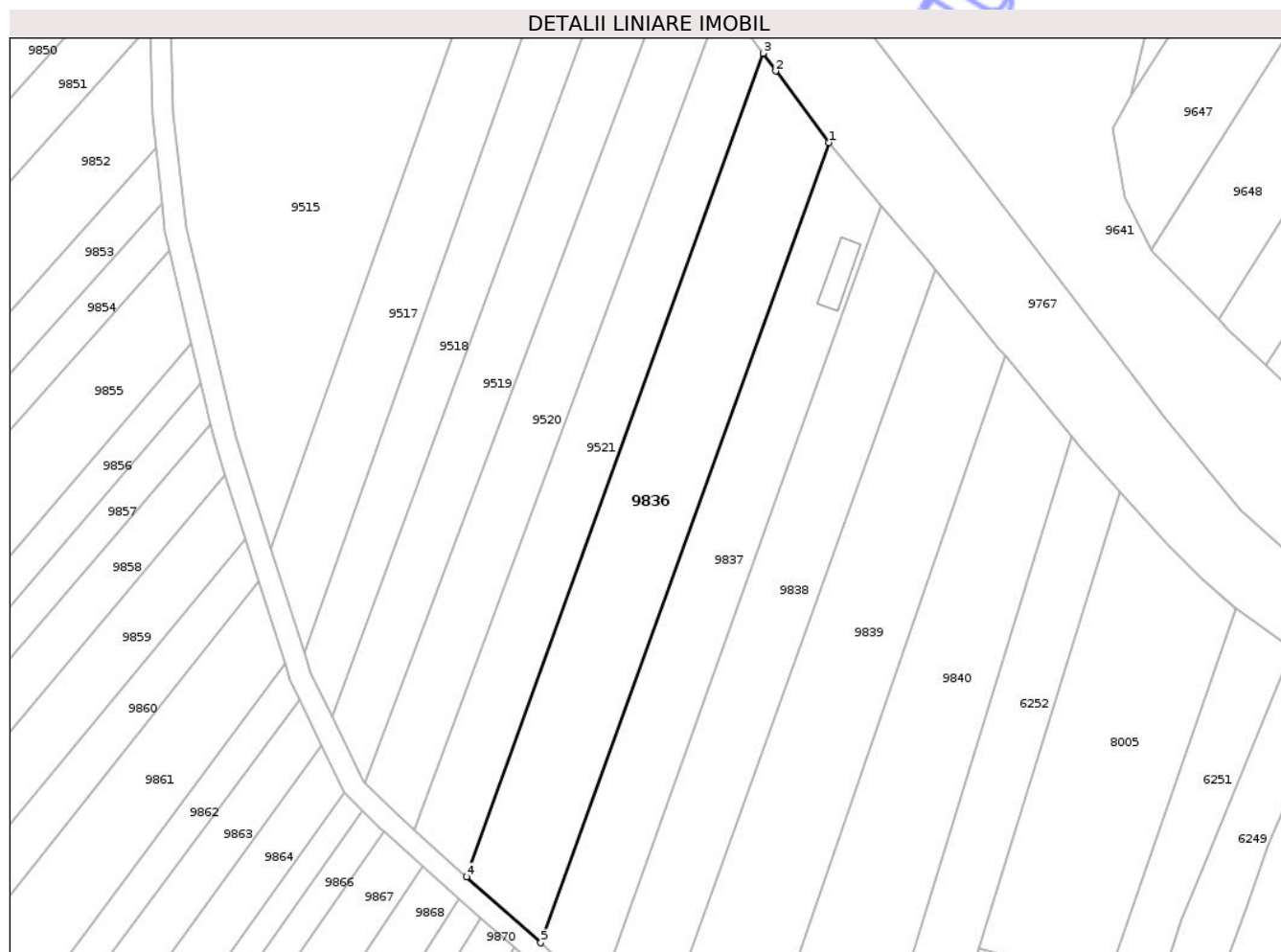
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31548	2.760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.760	58	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.021,683 313.041,504	2	421.011,819 313.054,83	16.58
2	421.011,819 313.054,83	3	421.009,429 313.058,156	4.096
3	421.009,429 313.058,156	4	420.954,201 312.904,715	163.078
4	420.954,201 312.904,715	5	420.968,014 312.892,394	18.51
5	420.968,014 312.892,394	1	421.021,683 313.041,504	158.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9838**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 58, P 41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1398-19503, din 06/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE MARCELA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.100	58	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.031,395 313.029,784	2	421.013,782 312.980,166	52.651
2	421.013,782 312.980,166	3	420.978,633 312.882,205	104.076
3	420.978,633 312.882,205	4	420.989,314 312.872,14	14.676
4	420.989,314 312.872,14	5	421.041,59 313.017,833	154.788
5	421.041,59 313.017,833	6	421.039,761 313.020,109	2.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.039,761 313.020,109	1	421.031,395 313.029,784	12.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9839**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 58, P 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2903, din 14/06/2021 emis de BNP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OPRAN JEAN LAURENTIU	

C. Partea III. SARCINI .

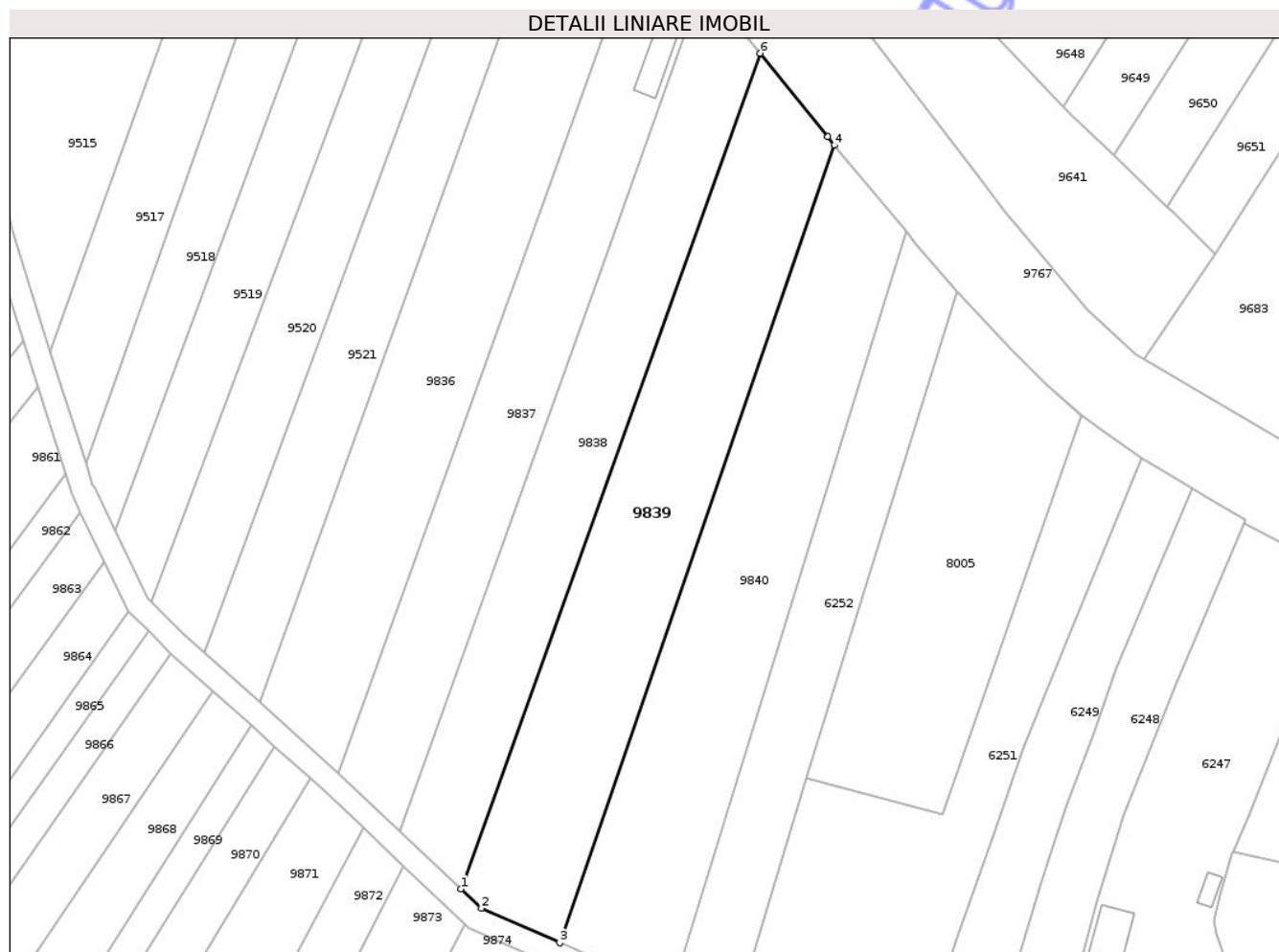
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.800	58	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.989,314 312.872,14	2	420.992,911 312.868,751	4.942
2	420.992,911 312.868,751	3	421.006,585 312.862,752	14.932
3	421.006,585 312.862,752	4	421.054,532 313.001,781	147.065
4	421.054,532 313.001,781	5	421.053,306 313.003,253	1.916
5	421.053,306 313.003,253	6	421.041,59 313.017,833	18.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.041,59 313.017,833	1	420.989,314 312.872,14	154.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 58, P 39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:9691, din 05/02/2008 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRACHE GHEORGHE, LIPSA CNP 2) VASILE DOMNICA, LIPSA CNP 3) HAU MARIA, LIPSA CNP 4) SANDULESCU MARGARETA, LIPSA CNP 5) MANOLACHE GEORGETA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.700	58	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.006,585 312.862,752	2	421.026,107 312.854,188	21.318
2	421.026,107 312.854,188	3	421.067,053 312.986,766	138.757
3	421.067,053 312.986,766	4	421.054,532 313.001,781	19.551
4	421.054,532 313.001,781	1	421.006,585 312.862,752	147.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9843**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:530

Nr. cadastral vechi:559

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 597/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31795	6.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
255299 / 14/12/2020		
Act Notarial nr. 2347, din 12/12/2020 emis de NP Diaconu Laura ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHERCIU STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

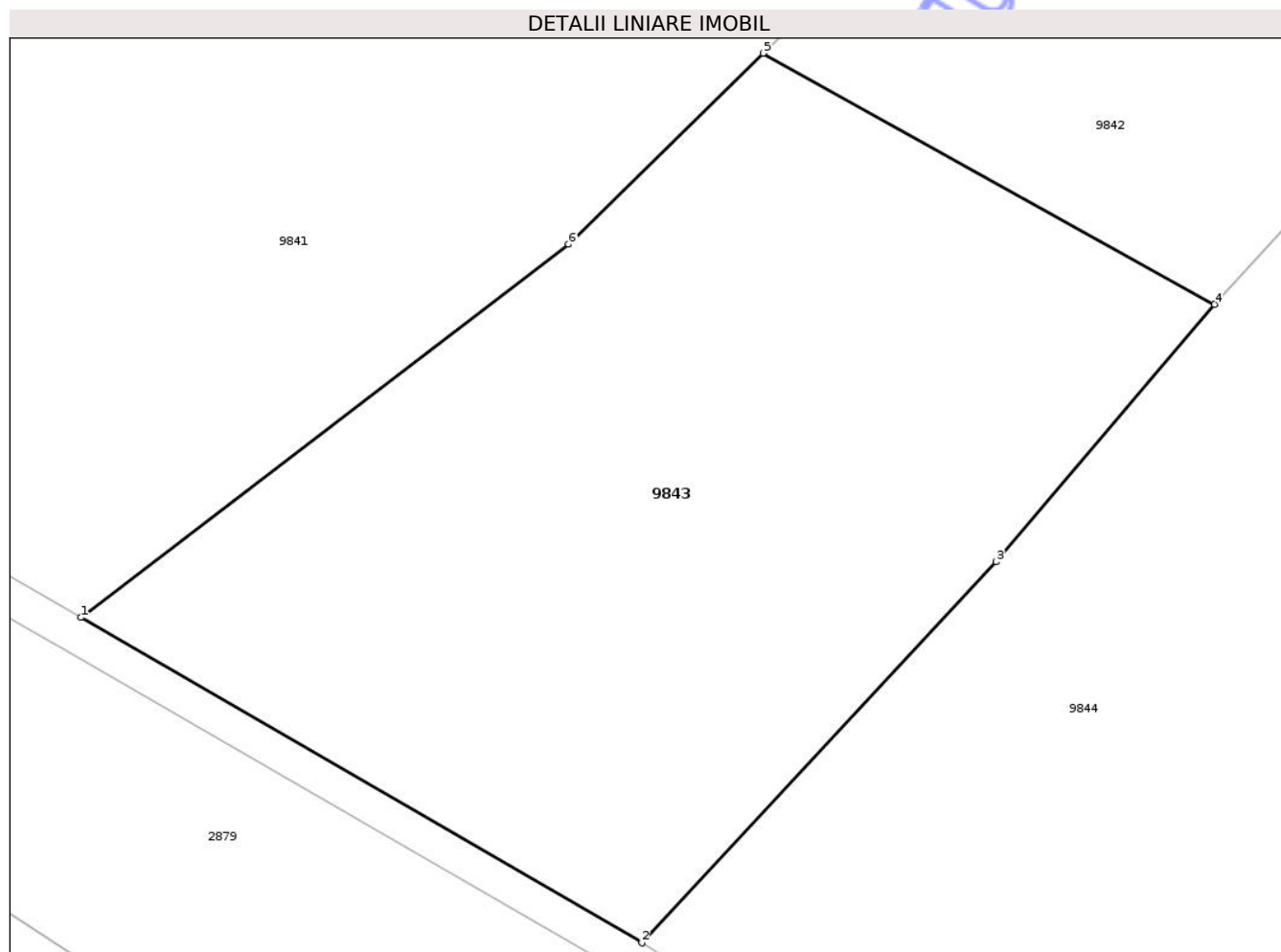
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31795	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	6.000	58	597/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.536,768 312.902,867	2	420.599,572 312.866,466	72.59
2	420.599,572 312.866,466	3	420.639,251 312.909,102	58.243
3	420.639,251 312.909,102	4	420.663,712 312.937,91	37.792
4	420.663,712 312.937,91	5	420.613,165 312.965,993	57.824
5	420.613,165 312.965,993	6	420.591,375 312.944,618	30.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.591,375 312.944,618	1	420.536,768 312.902,867	68.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9845**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2328, din 19/06/2007 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA SEVASTIAN, LIPSA CNP	A1

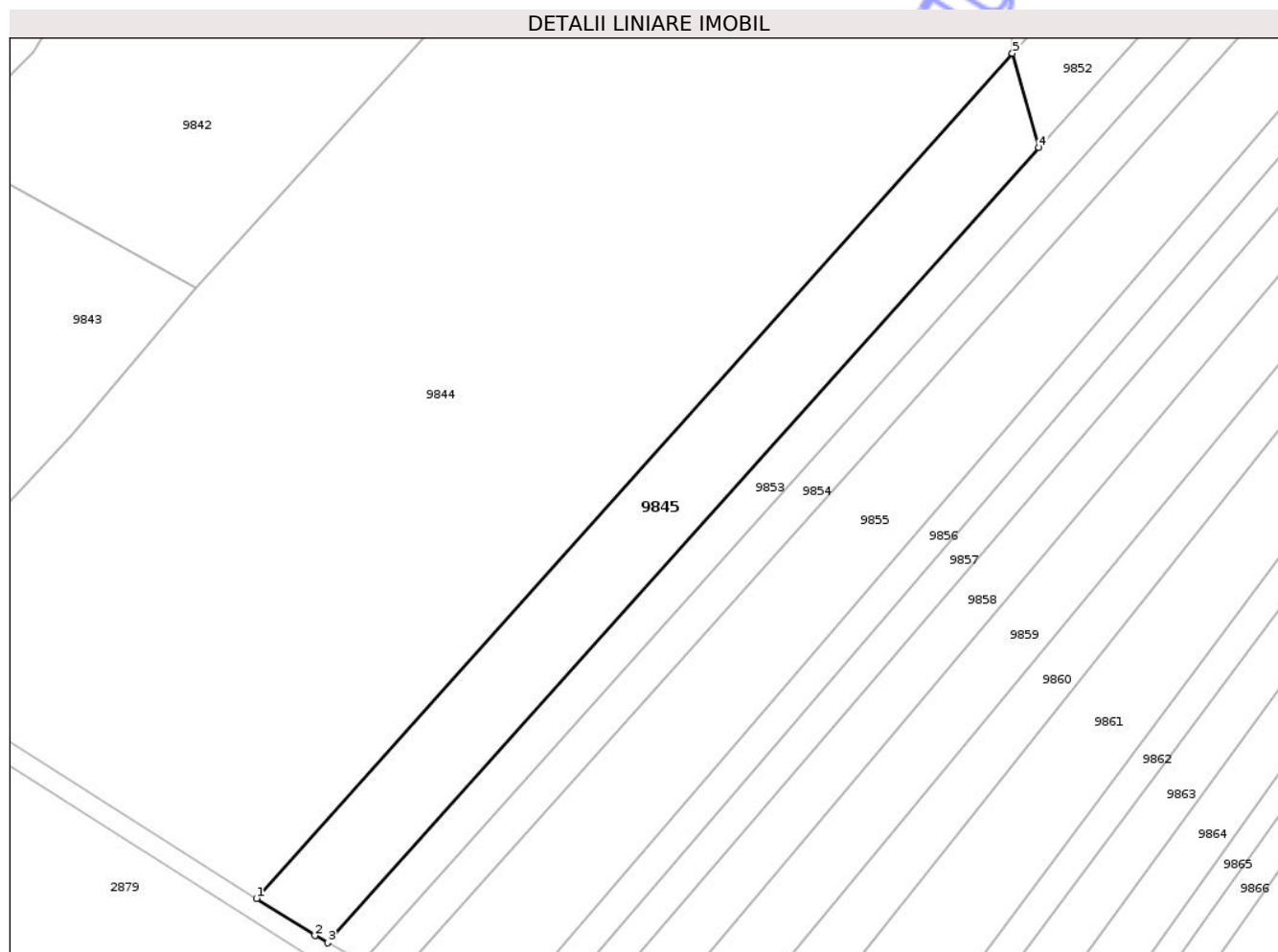
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	58	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.675,598 312.818,259	2	420.687,061 312.810,985	13.576
2	420.687,061 312.810,985	3	420.689,584 312.809,578	2.889
3	420.689,584 312.809,578	4	420.829,124 312.965,524	209.262
4	420.829,124 312.965,524	5	420.823,926 312.984,026	19.218
5	420.823,926 312.984,026	1	420.675,598 312.818,259	222.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:881-48449, din 17/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN CATALINA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

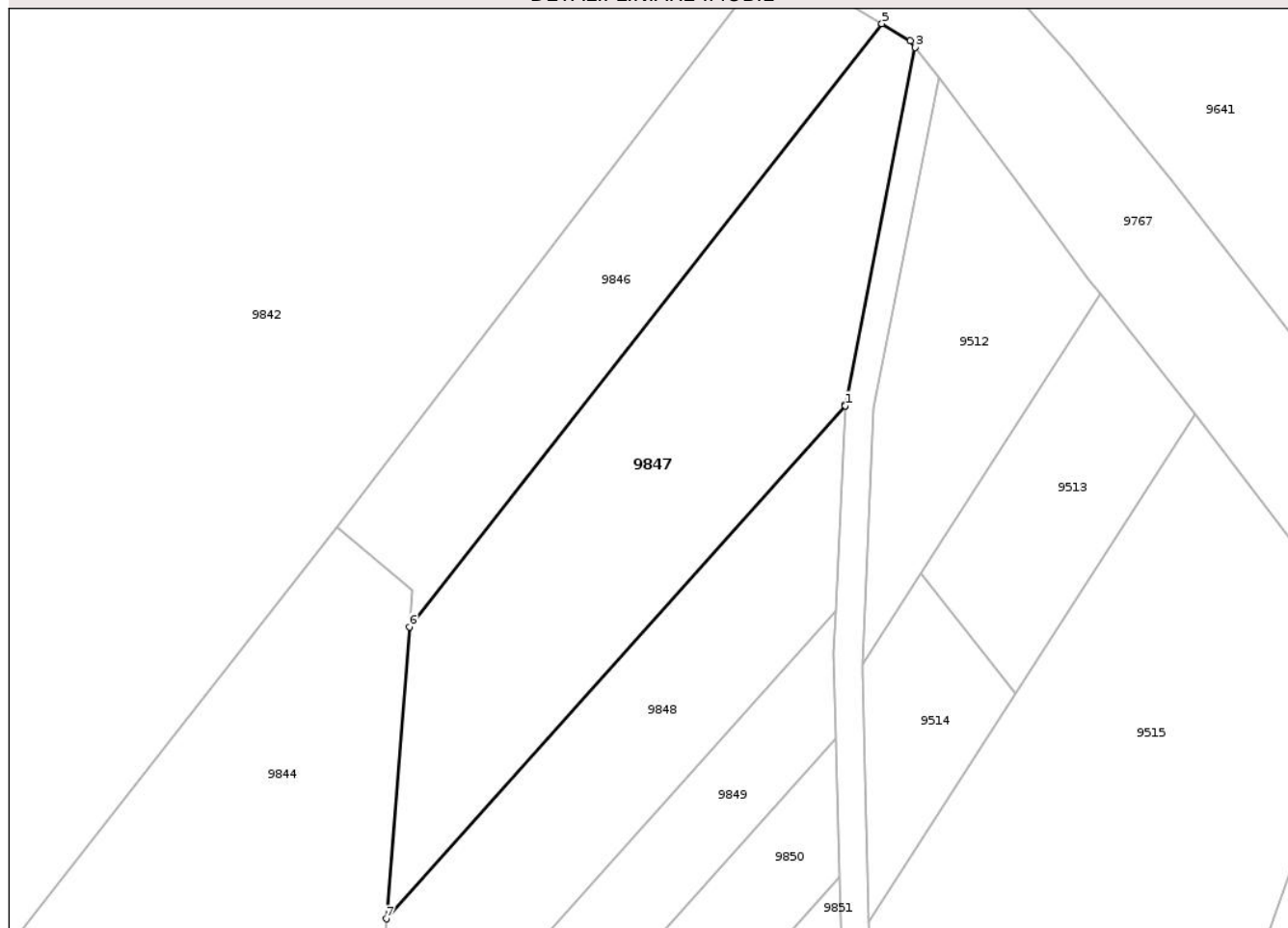
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.900	58	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.895,497 313.144,659	2	420.895,502 313.144,77	0.111
2	420.895,502 313.144,77	3	420.905,358 313.194,968	51.156
3	420.905,358 313.194,968	4	420.904,628 313.195,896	1.181
4	420.904,628 313.195,896	5	420.900,687 313.198,304	4.618
5	420.900,687 313.198,304	6	420.834,279 313.113,616	107.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.834,279 313.113,616	7	420.831,057 313.072,643	41.099
7	420.831,057 313.072,643	1	420.895,497 313.144,659	96.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9849**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1469-2196, din 20/06/2000 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE ION , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.200	58	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.894,208 313.098,018	2	420.893,908 313.109,875	11.861
2	420.893,908 313.109,875	3	420.894,183 313.115,899	6.03
3	420.894,183 313.115,899	4	420.828,252 313.042,216	98.874
4	420.828,252 313.042,216	5	420.825,835 313.021,607	20.75
5	420.825,835 313.021,607	1	420.894,208 313.098,018	102.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1296-44711, din 16/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE DUMITRU , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

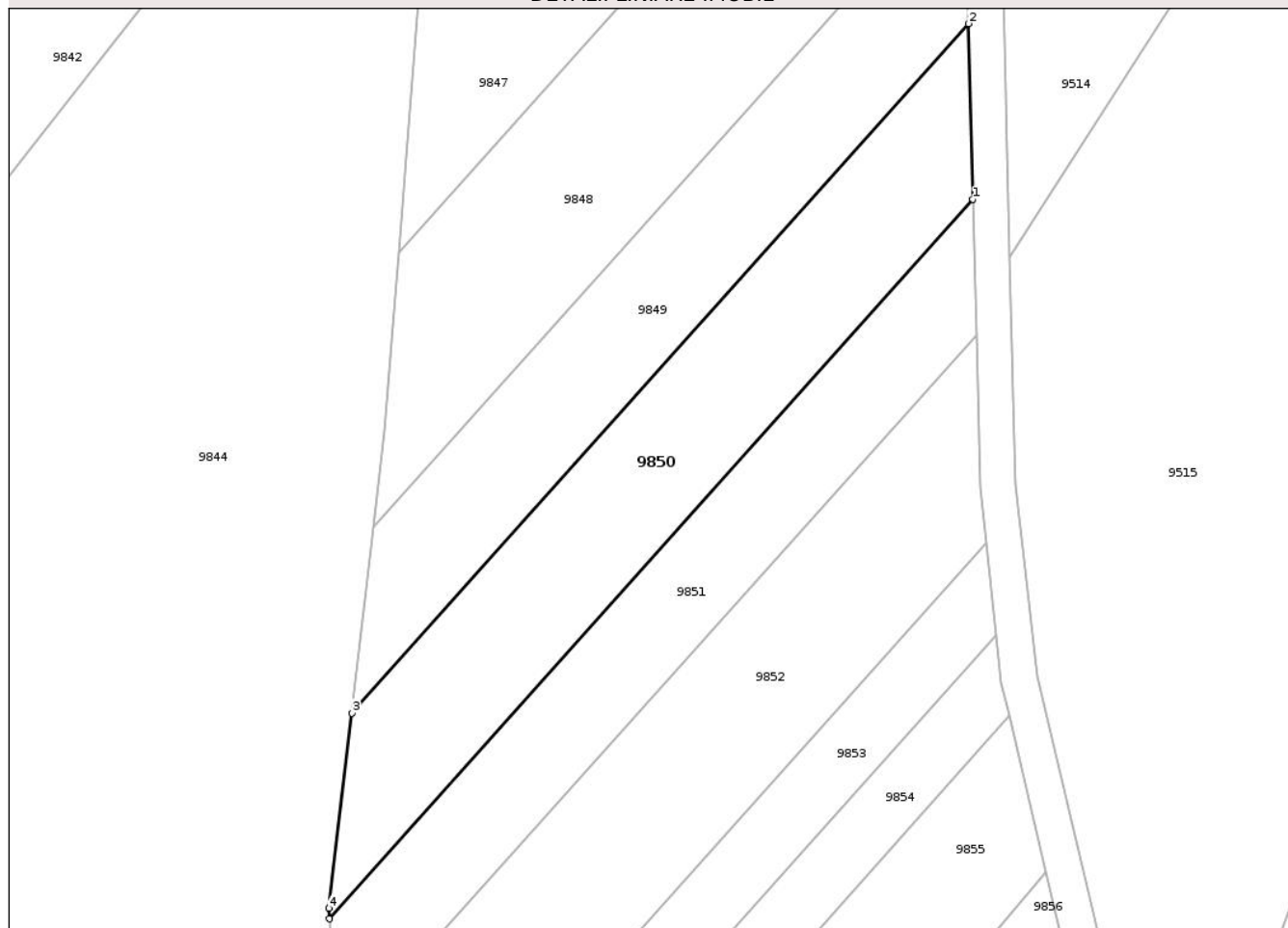
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.400	58	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.894,7 313.078,558	2	420.894,208 313.098,018	19.466
2	420.894,208 313.098,018	3	420.825,835 313.021,607	102.535
3	420.825,835 313.021,607	4	420.823,296 312.999,962	21.793
4	420.823,296 312.999,962	5	420.823,342 312.998,81	1.153
5	420.823,342 312.998,81	1	420.894,7 313.078,558	107.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9851**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

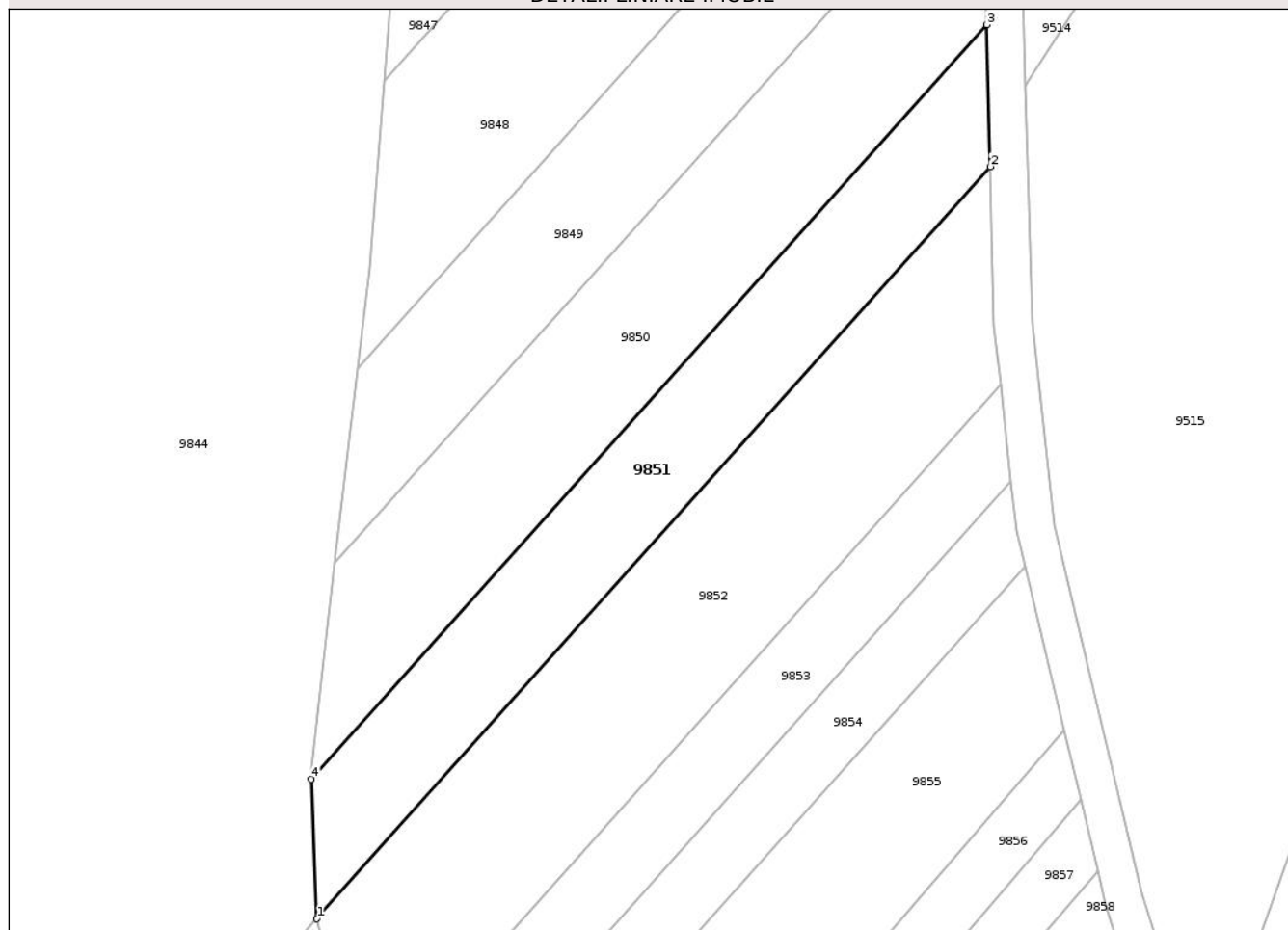
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.100	58	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.823,926 312.984,026	2	420.895,08 313.063,546	106.707
2	420.895,08 313.063,546	3	420.894,7 313.078,558	15.017
3	420.894,7 313.078,558	4	420.823,342 312.998,81	107.013
4	420.823,342 312.998,81	1	420.823,926 312.984,026	14.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9854**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:957-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BODIC MARIN , LIPSA CNP	A1
Act Notarial nr. CM:13, din 05/04/2018 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MITRACHE ROMICA	A1

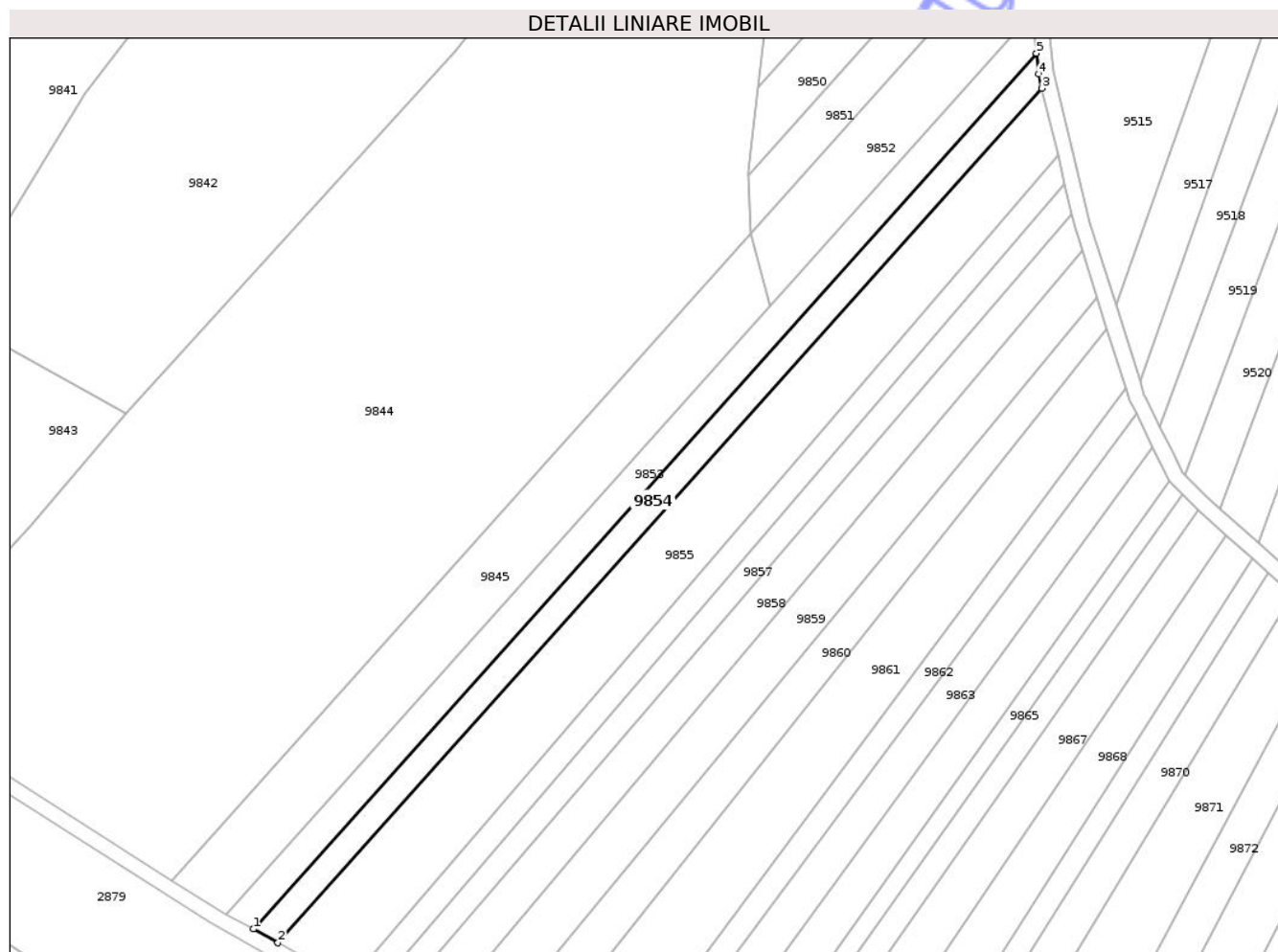
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.100	58	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.696,421 312.805,763	2	420.702,741 312.802,238	7.237
2	420.702,741 312.802,238	3	420.898,758 313.021,301	293.958
3	420.898,758 313.021,301	4	420.897,885 313.024,974	3.775
4	420.897,885 313.024,974	5	420.897,305 313.030,266	5.324
5	420.897,305 313.030,266	1	420.696,421 312.805,763	301.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9857**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:950-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU ELENA, LIPSA CNP	A1

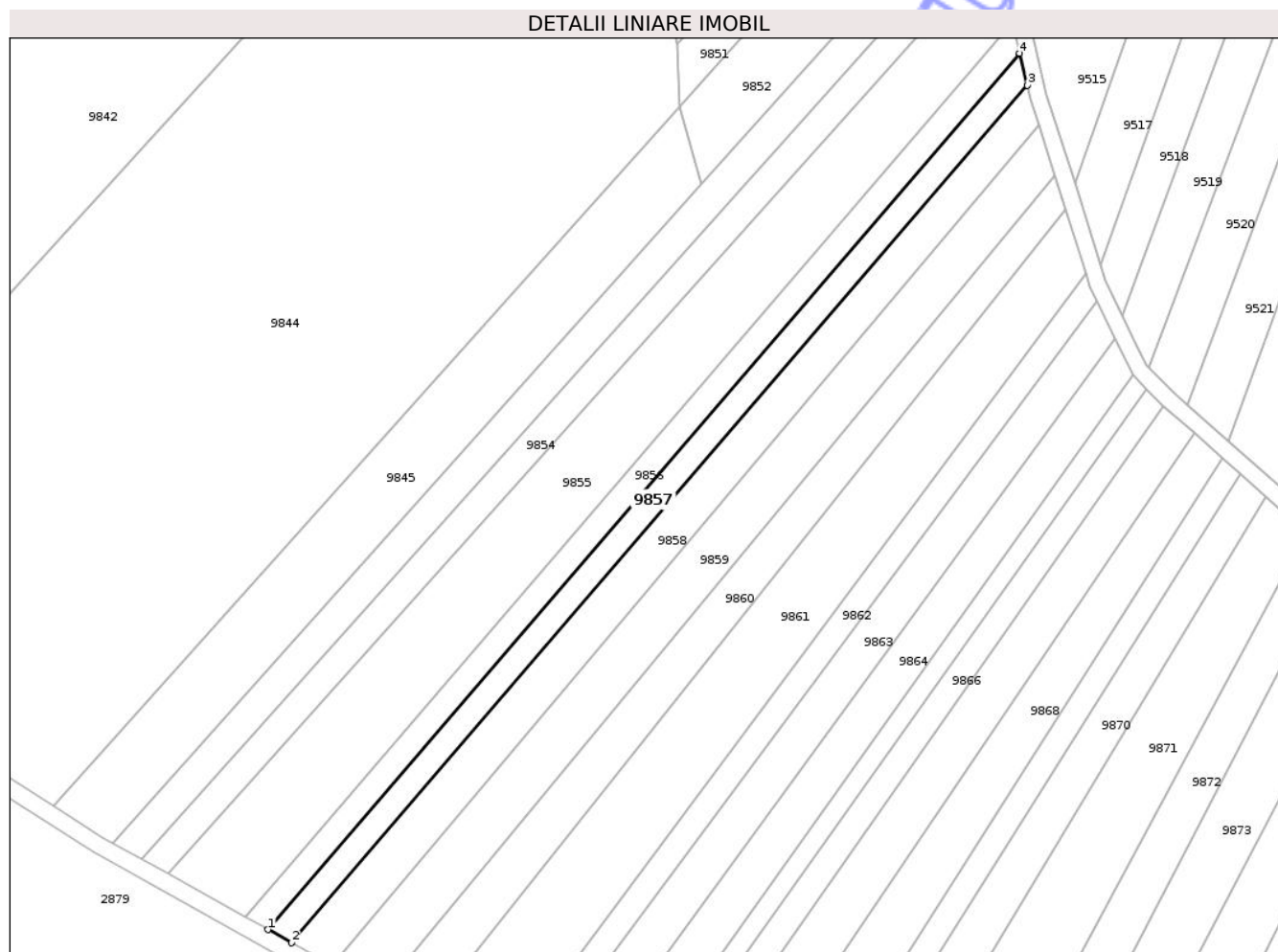
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.700	58	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.726,448 312.789,012	2	420.732,044 312.785,89	6.408
2	420.732,044 312.785,89	3	420.906,419 312.989,072	267.749
3	420.906,419 312.989,072	4	420.904,623 312.996,624	7.763
4	420.904,623 312.996,624	1	420.726,448 312.789,012	273.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9859**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1272-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU MARIN , LIPSA CNP	A1

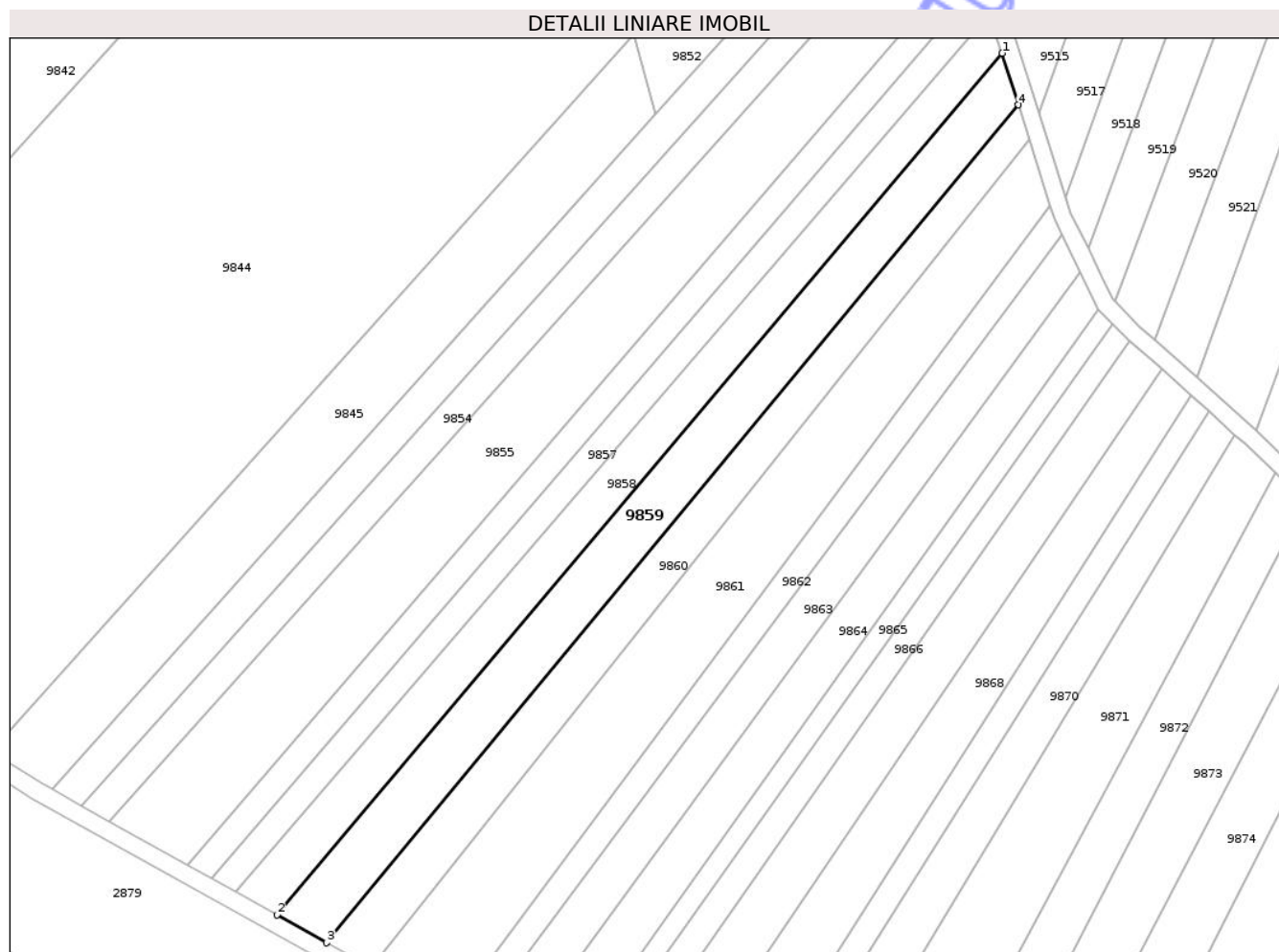
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.000	58	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.909,159 312.979,588	2	420.741,588 312.780,566	260.173
2	420.741,588 312.780,566	3	420.753,078 312.774,156	13.157
3	420.753,078 312.774,156	4	420.912,947 312.967,662	251.003
4	420.912,947 312.967,662	1	420.909,159 312.979,588	12.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9861**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:17914, din 23/10/2013 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU MARIN, LIPSA CNP	A1

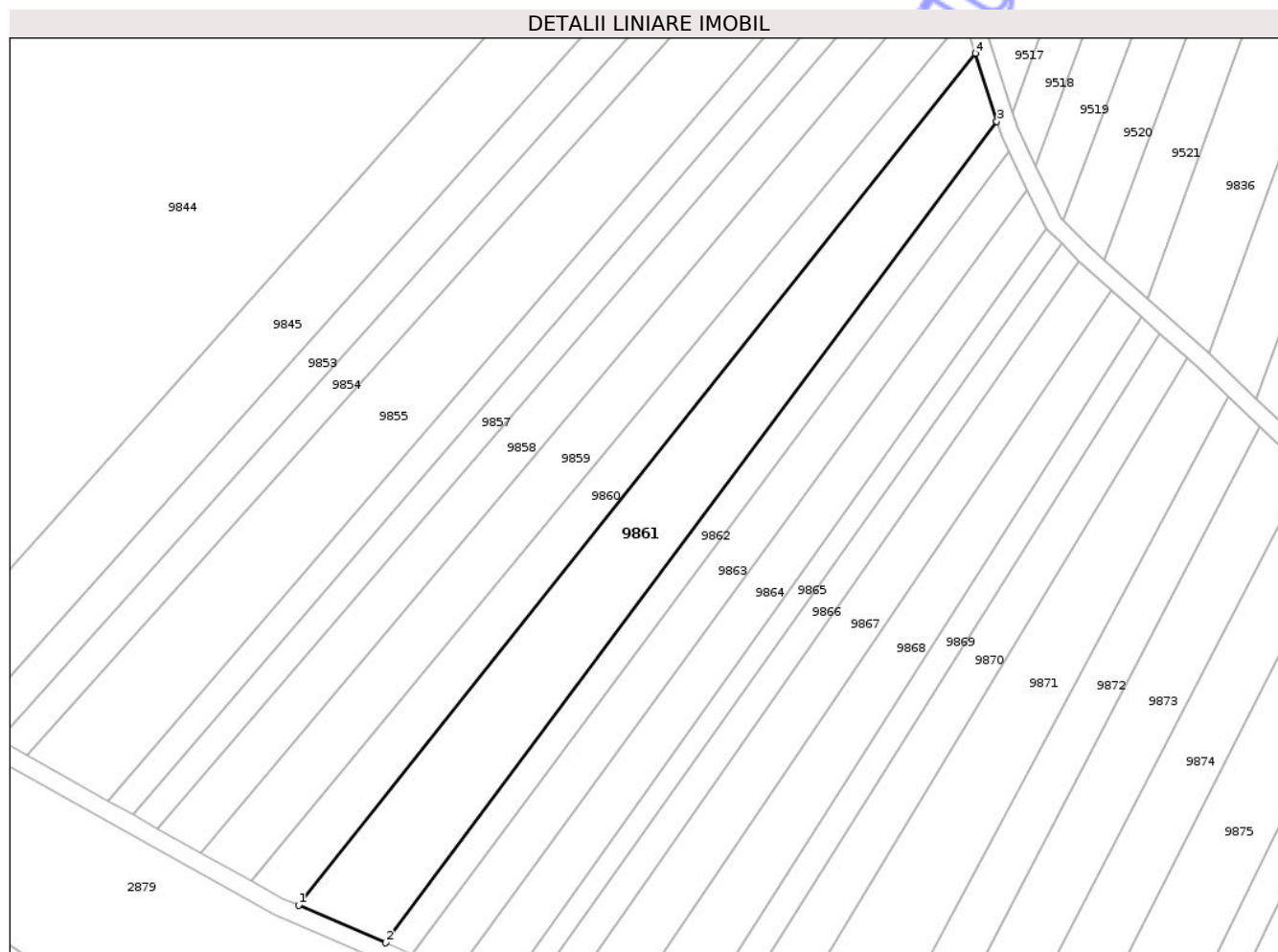
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.000	58	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.763,646 312.768,724	2	420.783,22 312.760,31	21.306
2	420.783,22 312.760,31	3	420.920,31 312.944,481	229.592
3	420.920,31 312.944,481	4	420.915,463 312.959,74	16.01
4	420.915,463 312.959,74	1	420.763,646 312.768,724	243.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:691-48658, din 07/05/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRACHE ION, LIPSA CNP	A1

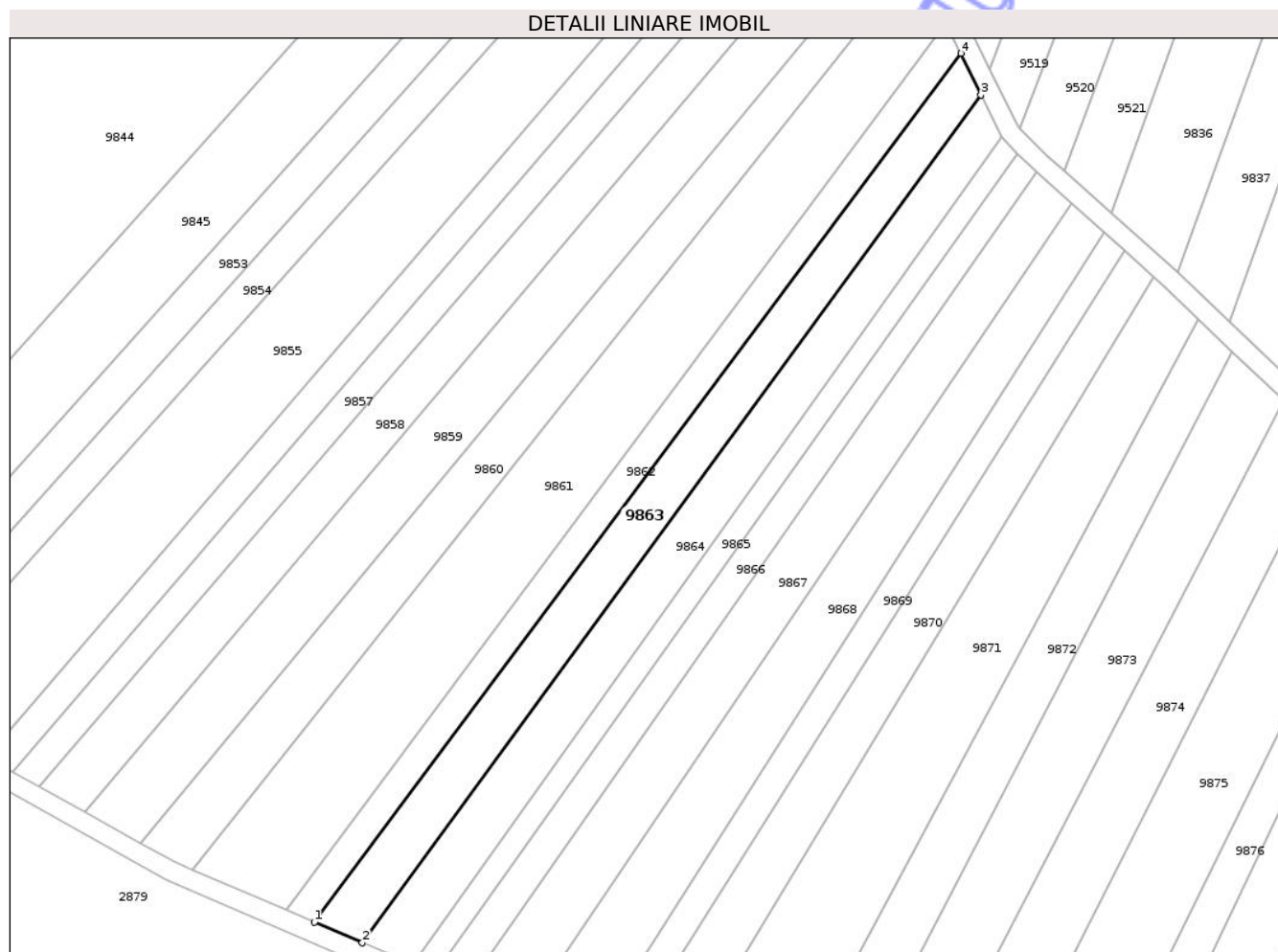
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.100	58	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.789,049 312.757,804	2	420.798,968 312.753,541	10.796
2	420.798,968 312.753,541	3	420.927,199 312.929,13	217.427
3	420.927,199 312.929,13	4	420.923,014 312.937,777	9.606
4	420.923,014 312.937,777	1	420.789,049 312.757,804	224.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1337-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CERNITU FLOAREA, LIPSA CNP	
	2) CERNITU ION, LIPSA CNP	

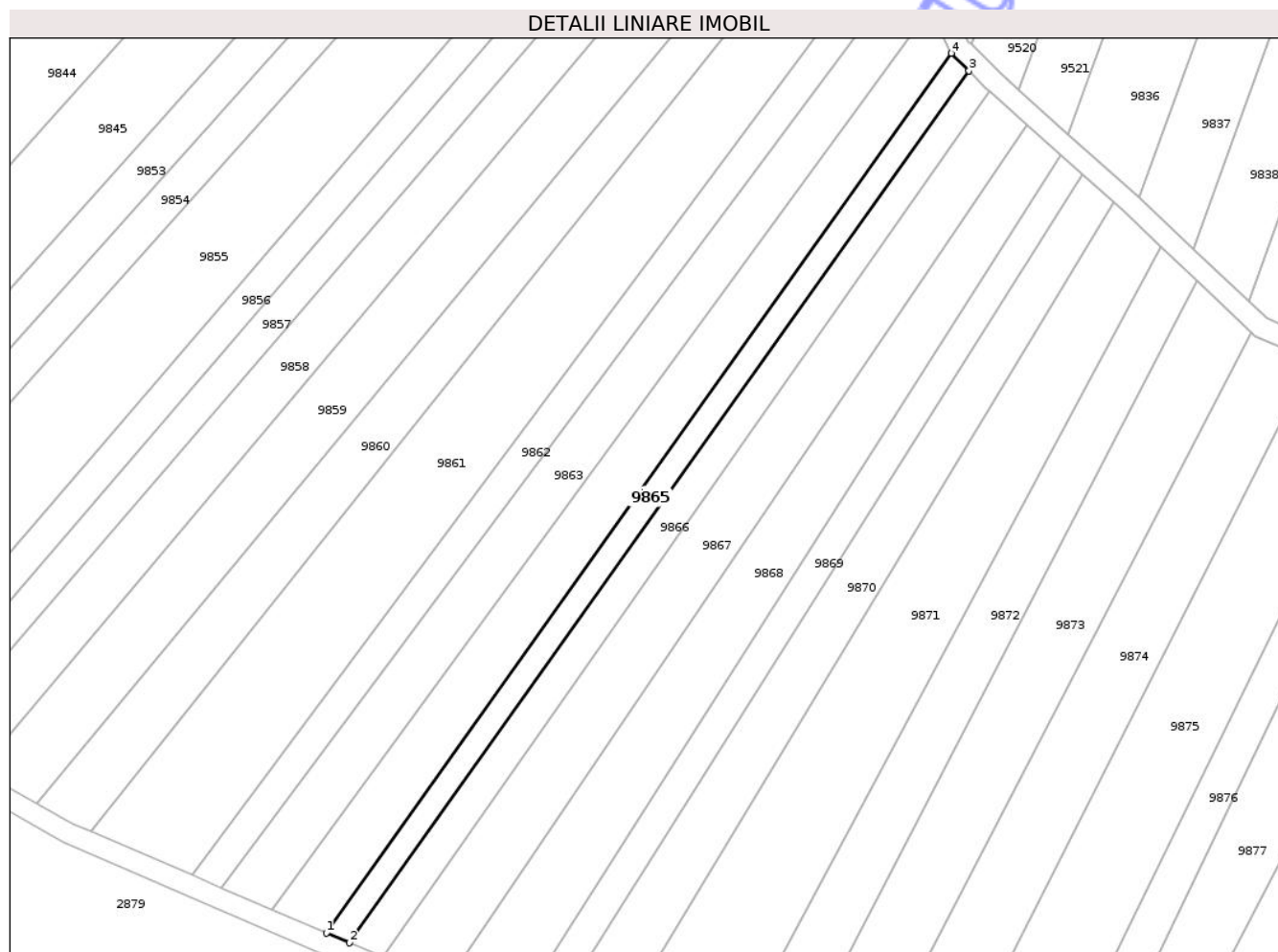
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.000	58	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.809,48 312.749,022	2	420.813,967 312.747,093	4.884
2	420.813,967 312.747,093	3	420.934,809 312.917,033	208.524
3	420.934,809 312.917,033	4	420.931,393 312.920,467	4.844
4	420.931,393 312.920,467	1	420.809,48 312.749,022	210.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1047-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL MATEI , LIPSA CNP	A1

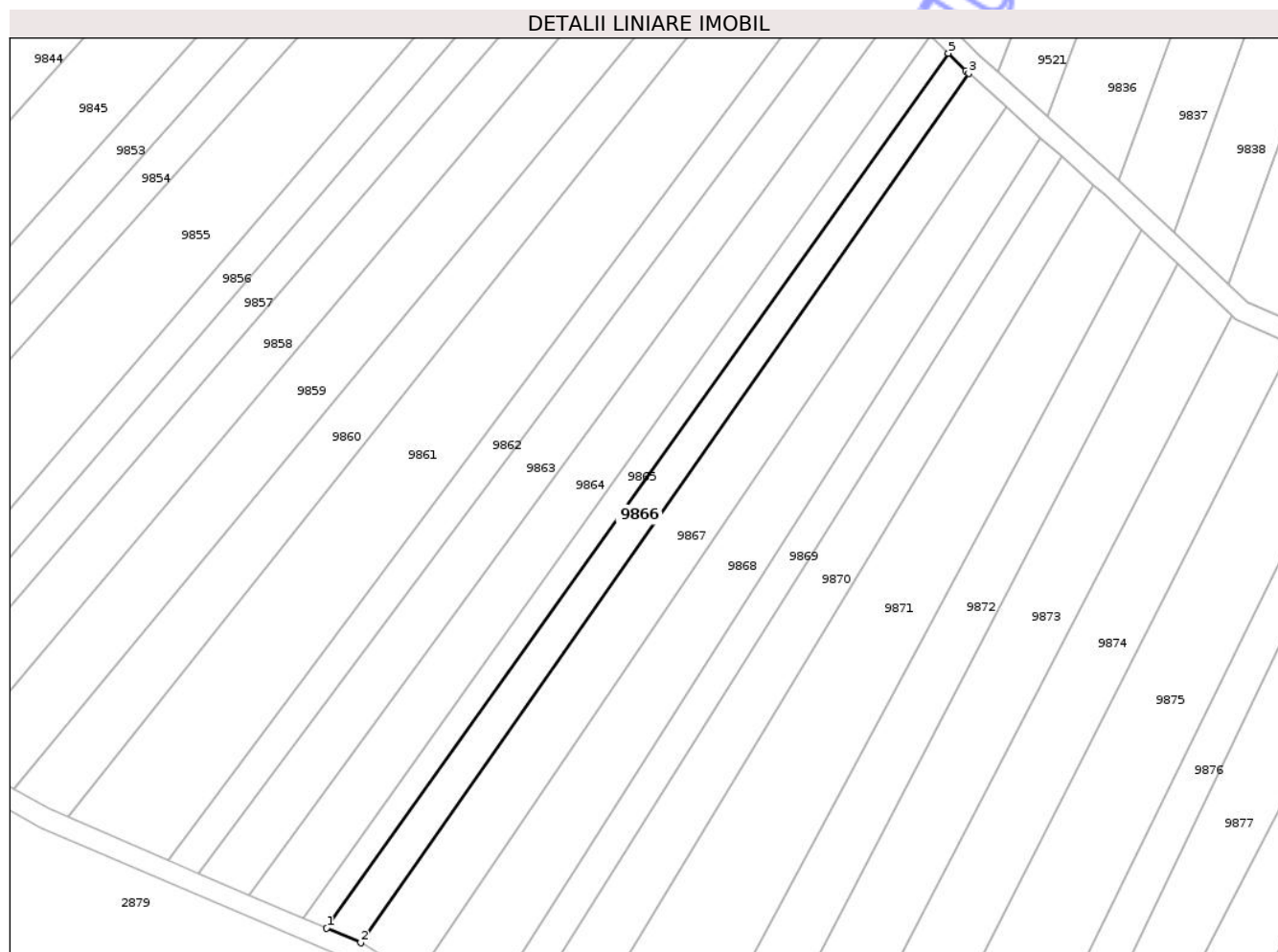
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.300	58	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.813,967 312.747,093	2	420.820,594 312.744,244	7.213
2	420.820,594 312.744,244	3	420.938,765 312.913,123	206.118
3	420.938,765 312.913,123	4	420.938,18 312.913,644	0.783
4	420.938,18 312.913,644	5	420.934,809 312.917,033	4.78
5	420.934,809 312.917,033	1	420.813,967 312.747,093	208.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9867**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 23/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.314	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:13326, din 08/05/2009 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

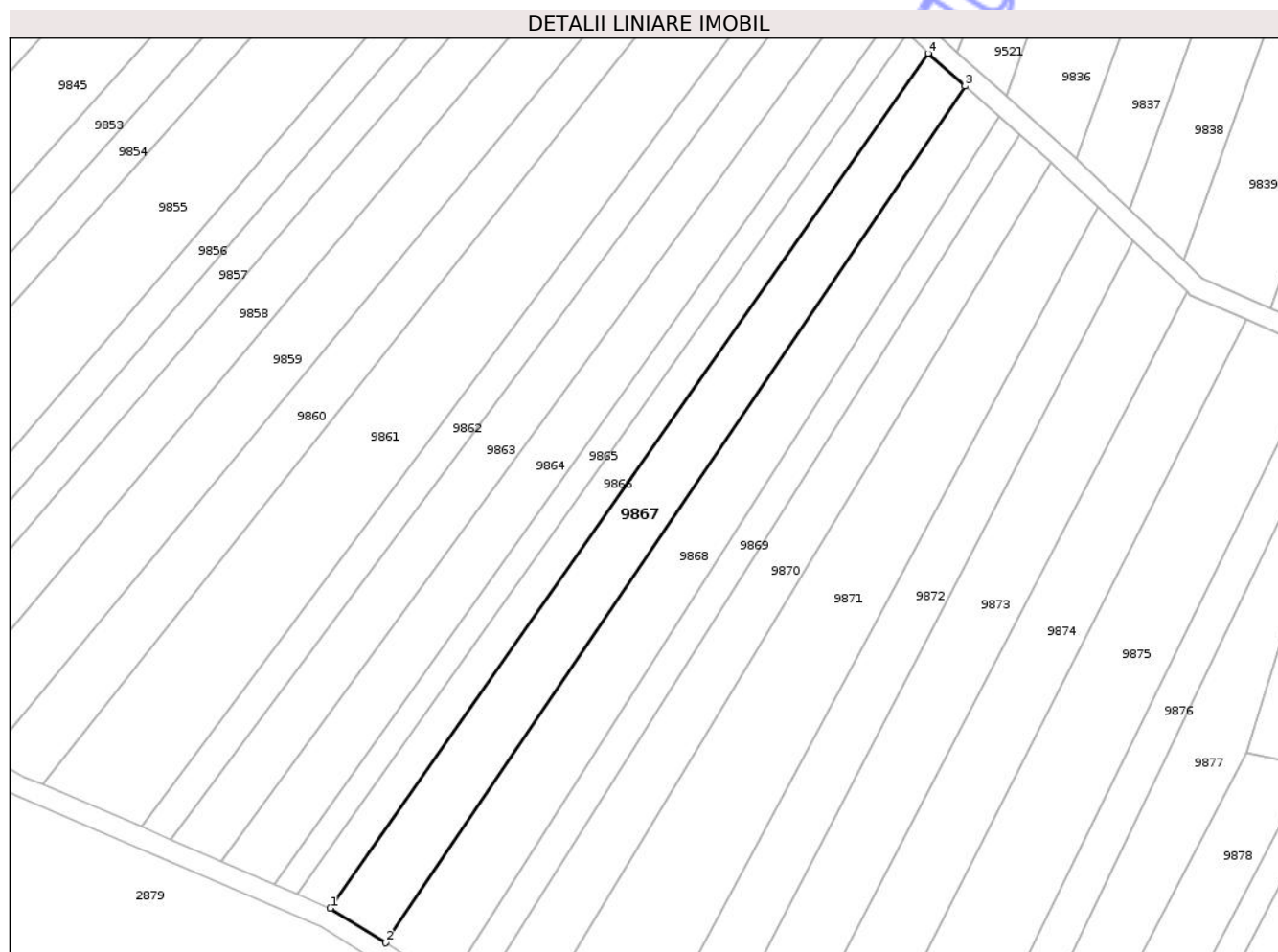
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.314	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.314	58	23/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.820,594 312.744,244	2	420.831,485 312.737,412	12.857
2	420.831,485 312.737,412	3	420.946,065 312.906,611	204.345
3	420.946,065 312.906,611	4	420.938,765 312.913,123	9.782
4	420.938,765 312.913,123	1	420.820,594 312.744,244	206.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 12/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:20020, din 13/04/2017 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODIC LINA , LIPSA CNP	A1

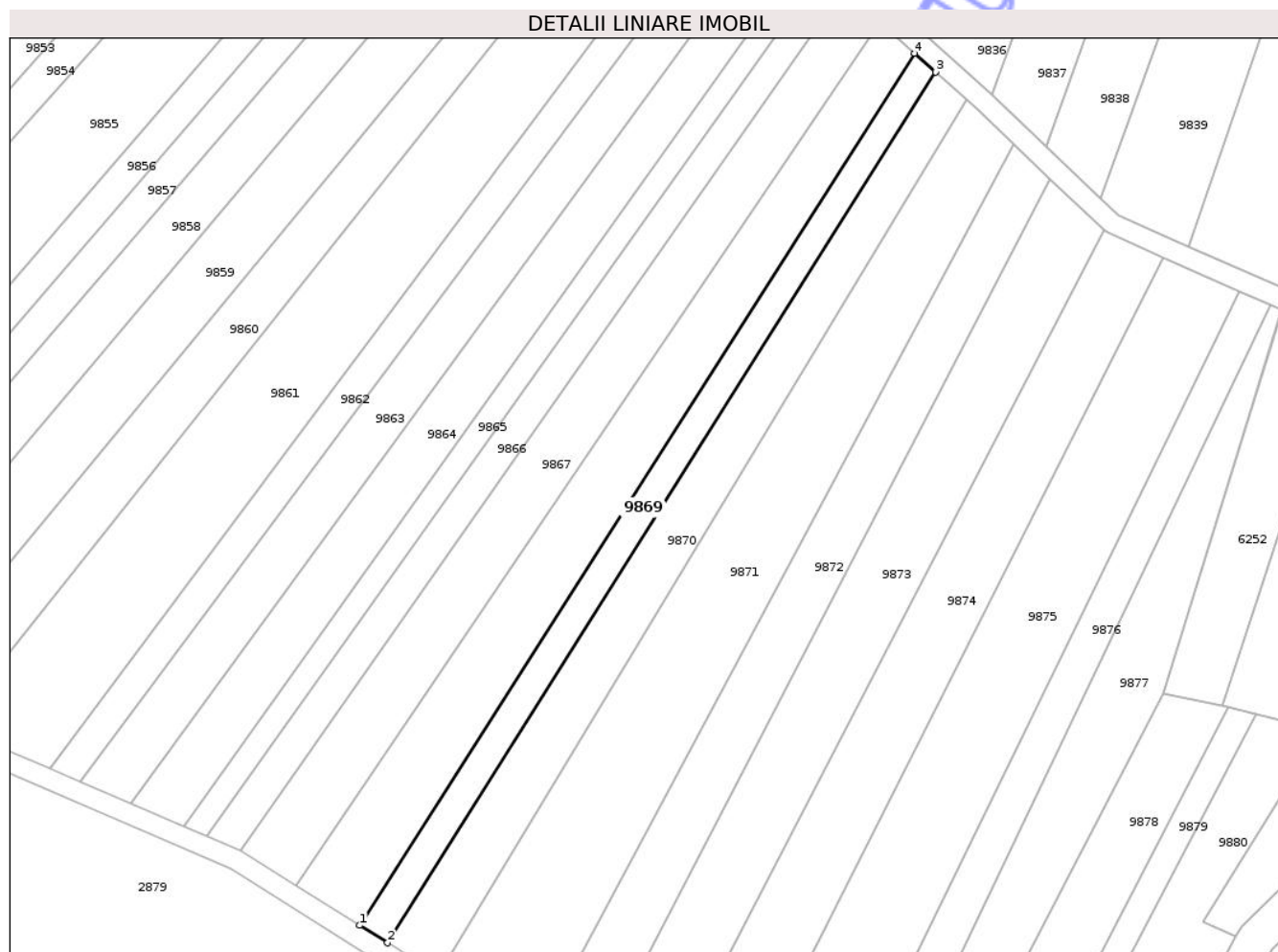
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.200	58	12/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.843,936 312.729,601	2	420.849,373 312.726,19	6.418
2	420.849,373 312.726,19	3	420.956,896 312.896,951	201.793
3	420.956,896 312.896,951	4	420.952,773 312.900,628	5.524
4	420.952,773 312.900,628	1	420.843,936 312.729,601	202.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.500	58	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.963,011 312.891,496	2	420.859,386 312.719,908	200.451
2	420.859,386 312.719,908	3	420.878,624 312.707,839	22.71
3	420.878,624 312.707,839	4	420.972,311 312.882,726	198.4
4	420.972,311 312.882,726	5	420.965,297 312.889,457	9.721
5	420.965,297 312.889,457	1	420.963,011 312.891,496	3.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31338	Din acte: 2.900 Masurata: 2.741	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
75202 / 30/06/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:4410, din 28/08/1998 emis de BNP GAGEATU ILIE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STANICA VERGINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DINU MARIA 2) DINU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

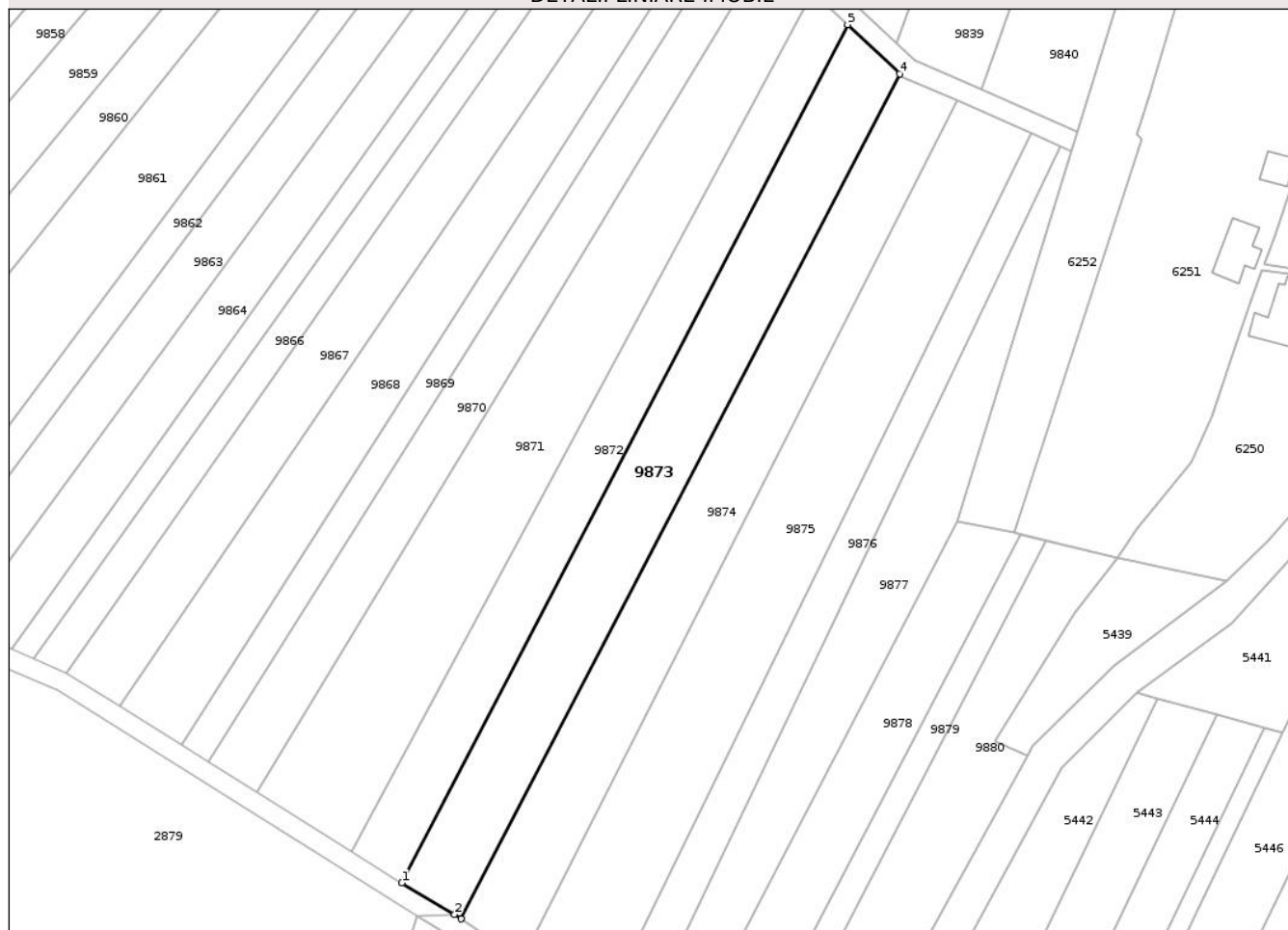
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31338	Din acte: 2.900 Masurata: 2.741	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.741	58	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.888,74 312.701,493	2	420.899,478 312.695,069	12.513
2	420.899,478 312.695,069	3	420.900,778 312.694,188	1.57
3	420.900,778 312.694,188	4	420.989,987 312.866,01	193.6
4	420.989,987 312.866,01	5	420.979,357 312.876,027	14.606
5	420.979,357 312.876,027	1	420.888,74 312.701,493	196.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9875**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2035, din 07/04/2016 emis de BNP DIACONU CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEESCU GEORGIAN ROBERT	A1

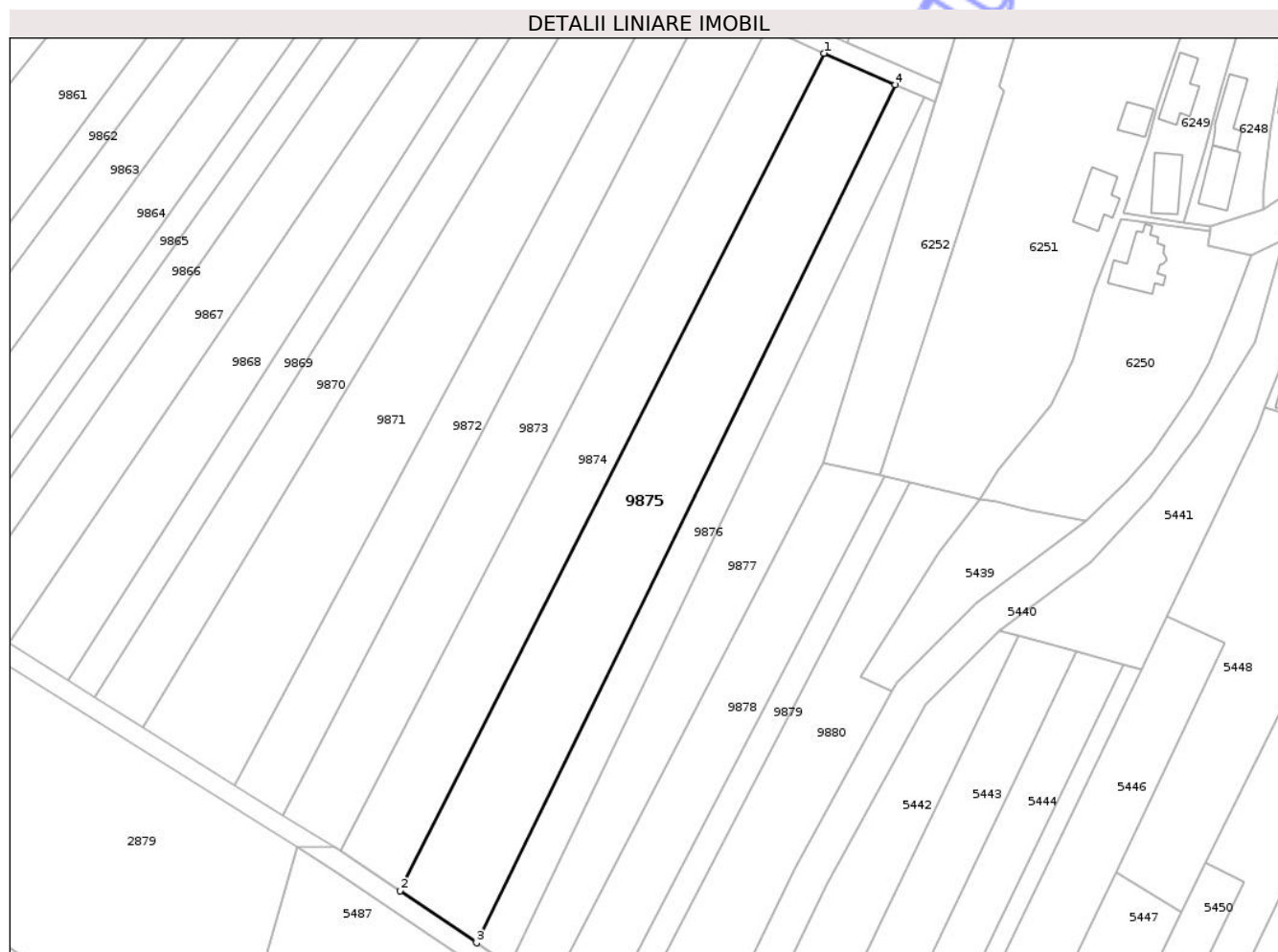
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.500	58	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.001,665 312.860,542	2	420.913,172 312.685,791	195.88
2	420.913,172 312.685,791	3	420.929,16 312.674,959	19.312
3	420.929,16 312.674,959	4	421.016,605 312.853,988	199.244
4	421.016,605 312.853,988	1	421.001,665 312.860,542	16.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9877**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1311-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN ILIE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

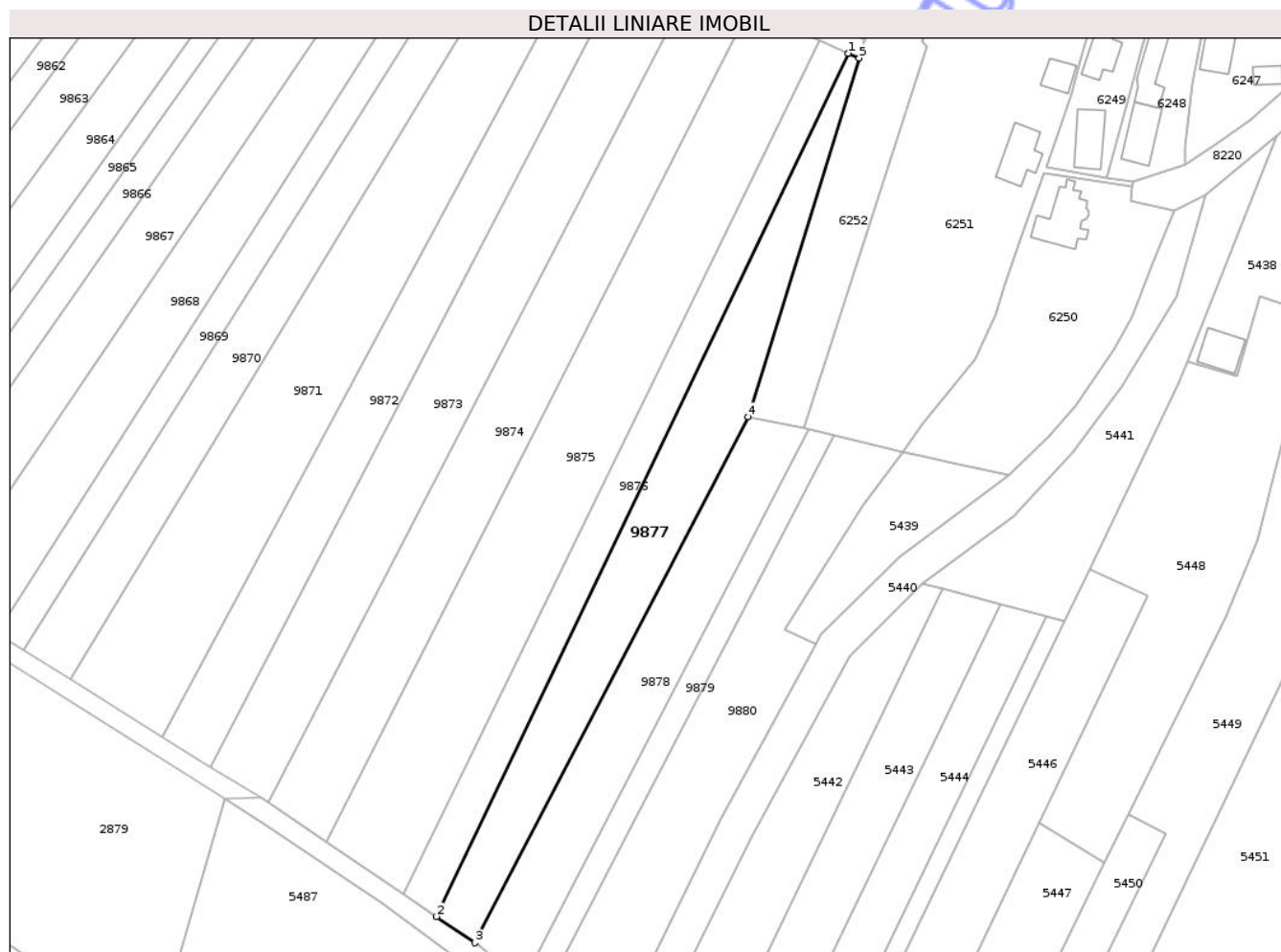
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.100	58	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.022,685 312.851,321	2	420.936,16 312.670,216	200.713
2	420.936,16 312.670,216	3	420.944,304 312.664,698	9.837
3	420.944,304 312.664,698	4	421.001,654 312.775,009	124.328
4	421.001,654 312.775,009	5	421.024,919 312.850,341	78.843
5	421.024,919 312.850,341	1	421.022,685 312.851,321	2.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 38/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:45, din 17/06/2022 emis de BNP DRAGANCEA OFELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUCANA MARIA	A1

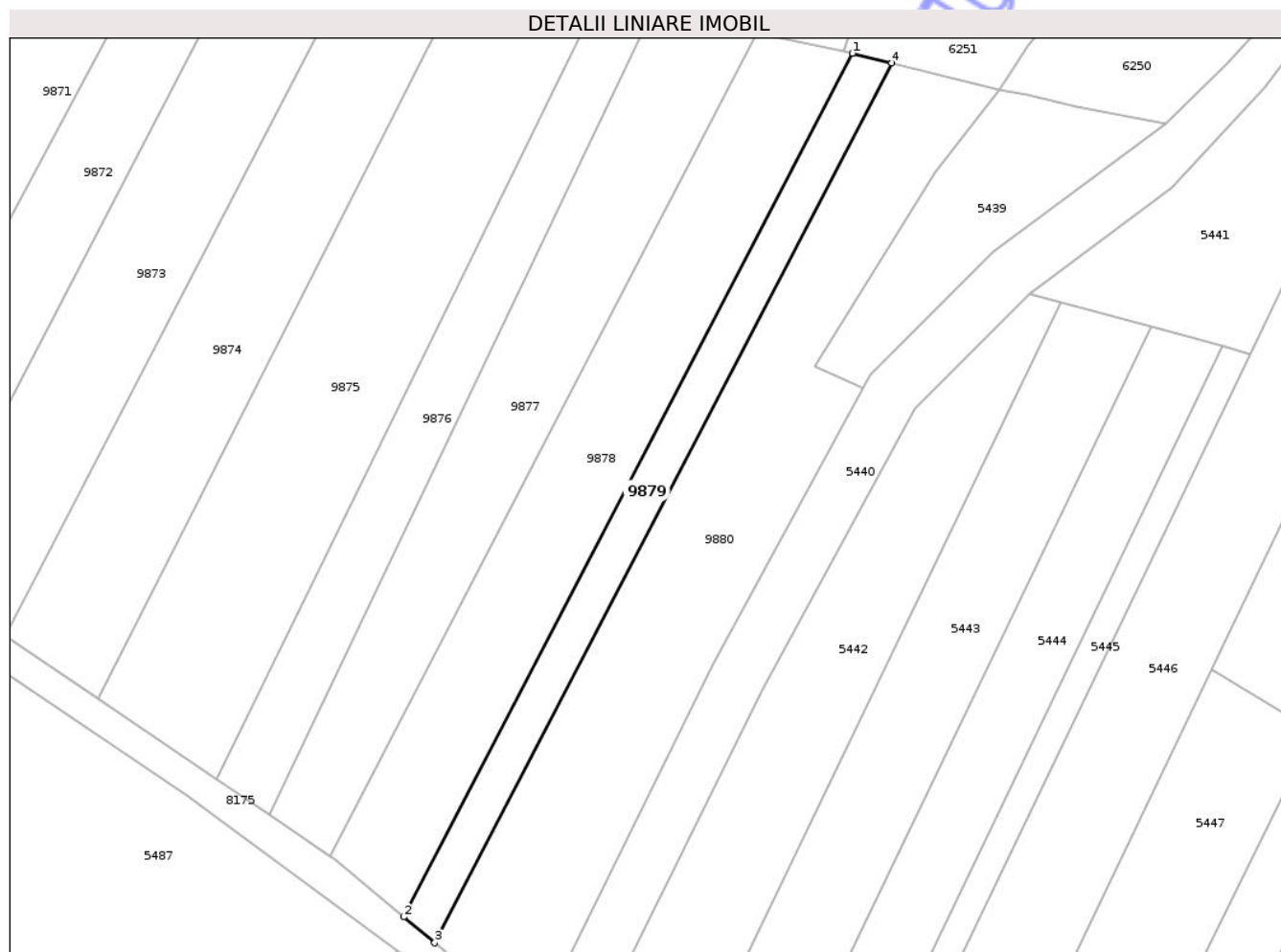
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	700	58	38/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.014,431 312.772,362	2	420.954,221 312.656,55	130.528
2	420.954,221 312.656,55	3	420.958,401 312.653,072	5.438
3	420.958,401 312.653,072	4	421.019,74 312.771,056	132.976
4	421.019,74 312.771,056	1	421.014,431 312.772,362	5.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 39/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.579	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DE 39/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

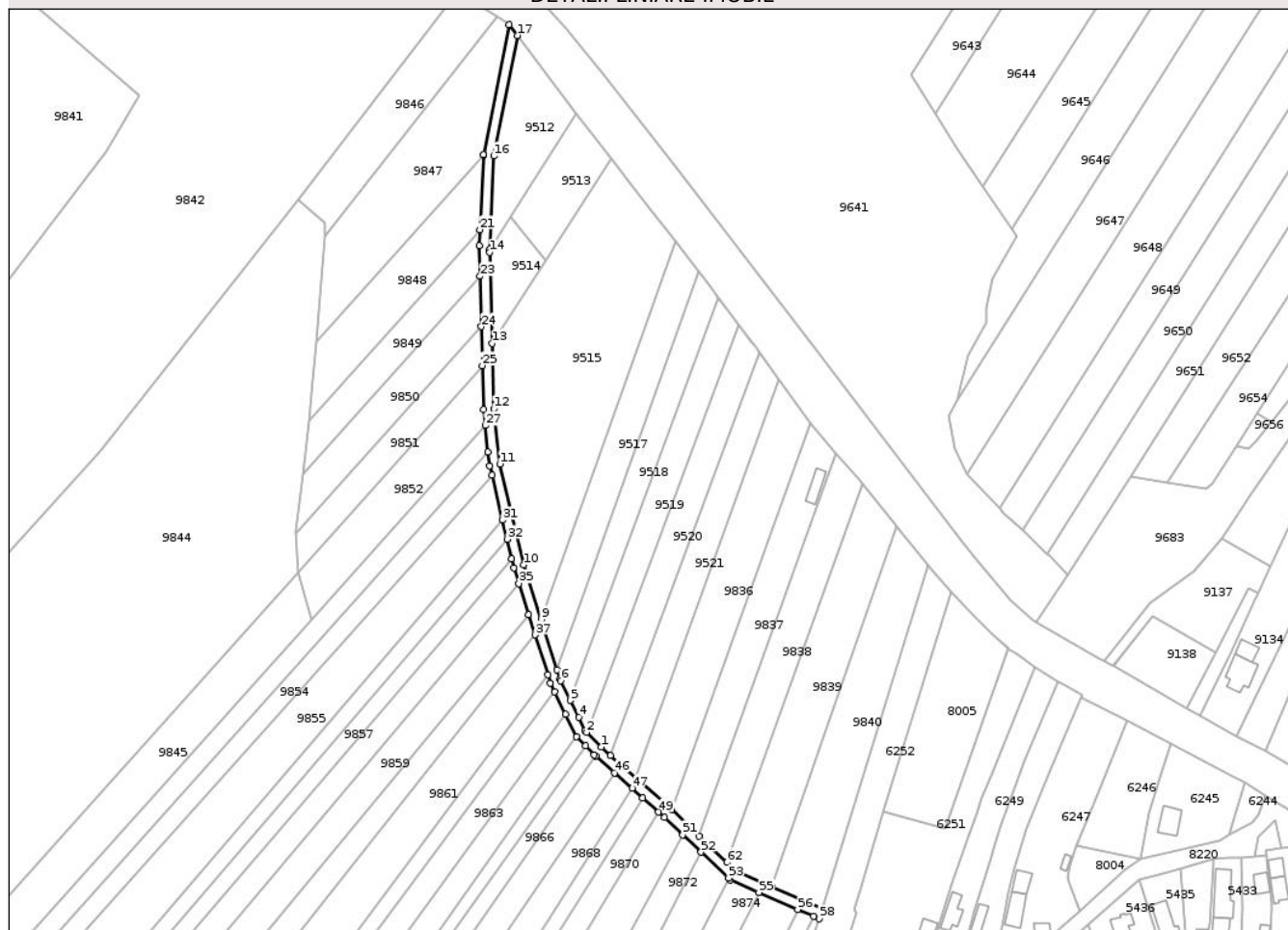
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.579	DE 39/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.579	58	39/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	420.940,932 312.916,55	2	420.935,306 312.922,205	7.977	2	420.935,306 312.922,205	3	420.934,701 312.922,813	0.858	3	420.934,701 312.922,813	4	420.932,191 312.927,998	5.761
4	420.932,191 312.927,998	5	420.929,037 312.934,514	7.239	5	420.929,037 312.934,514	6	420.925,345 312.942,14	8.473	6	420.925,345 312.942,14	7	420.925,068 312.942,713	0.636
7	420.925,068 312.942,713	8	420.923,902 312.946,384	3.852	8	420.923,902 312.946,384	9	420.917,742 312.965,779	20.35	9	420.917,742 312.965,779	10	420.911,084 312.986,741	21.99
10	420.911,084 312.986,741	11	420.901,834 313.025,657	40.0	11	420.901,834 313.025,657	12	420.899,501 313.046,948	21.41	12	420.899,501 313.046,948	13	420.898,836 313.072,127	25.18
13	420.898,836 313.072,127	14	420.897,911 313.107,188	35.07	14	420.897,911 313.107,188	15	420.897,963 313.108,408	1.221	15	420.897,963 313.108,408	16	420.899,484 313.144,291	35.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	420.899,484 313.144,291	17	420.908,621 313.190,824	47.42 2	17	420.908,621 313.190,824	18	420.905,358 313.194,968	5.274	18	420.905,358 313.194,968	19	420.895,502 313.144,77	51.15 6
19	420.895,502 313.144,77	20	420.895,497 313.144,659	0.111	20	420.895,497 313.144,659	21	420.894,183 313.115,899	28.79	21	420.894,183 313.115,899	22	420.893,908 313.109,875	6.03
22	420.893,908 313.109,875	23	420.894,208 313.098,018	11.86 1	23	420.894,208 313.098,018	24	420.894,7 313.078,558	19.46 6	24	420.894,7 313.078,558	25	420.895,08 313.063,546	15.01 7
25	420.895,08 313.063,546	26	420.895,507 313.046,679	16.87 2	26	420.895,507 313.046,679	27	420.896,187 313.040,471	6.245	27	420.896,187 313.040,471	28	420.897,305 313.030,266	10.26 6
28	420.897,305 313.030,266	29	420.897,885 313.024,974	5.324	29	420.897,885 313.024,974	30	420.898,758 313.021,301	3.775	30	420.898,758 313.021,301	31	420.902,866 313.004,018	17.76 5
31	420.902,866 313.004,018	32	420.904,623 312.996,624	7.6	32	420.904,623 312.996,624	33	420.906,419 312.989,072	7.763	33	420.906,419 312.989,072	34	420.907,227 312.985,672	3.495
34	420.907,227 312.985,672	35	420.909,159 312.979,588	6.383	35	420.909,159 312.979,588	36	420.912,947 312.967,662	12.51 3	36	420.912,947 312.967,662	37	420.915,463 312.959,74	8.312
37	420.915,463 312.959,74	38	420.920,31 312.944,481	16.01	38	420.920,31 312.944,481	39	420.921,343 312.941,229	3.412	39	420.921,343 312.941,229	40	420.923,014 312.937,777	3.835
40	420.923,014 312.937,777	41	420.927,199 312.929,13	9.606	41	420.927,199 312.929,13	42	420.931,393 312.920,467	9.625	42	420.931,393 312.920,467	43	420.934,809 312.917,033	4.844
43	420.934,809 312.917,033	44	420.938,18 312.913,644	4.78	44	420.938,18 312.913,644	45	420.938,765 312.913,123	0.783	45	420.938,765 312.913,123	46	420.946,065 312.906,611	9.782
46	420.946,065 312.906,611	47	420.952,773 312.900,628	8.989	47	420.952,773 312.900,628	48	420.956,896 312.896,951	5.524	48	420.956,896 312.896,951	49	420.963,011 312.891,496	8.195
49	420.963,011 312.891,496	50	420.965,297 312.889,457	3.063	50	420.965,297 312.889,457	51	420.972,311 312.882,726	9.721	51	420.972,311 312.882,726	52	420.979,357 312.876,027	9.722
52	420.979,357 312.876,027	53	420.989,987 312.866,01	14.60 6	53	420.989,987 312.866,01	54	420.990,6 312.865,432	0.843	54	420.990,6 312.865,432	55	421.001,665 312.860,542	12.09 7
55	421.001,665 312.860,542	56	421.016,605 312.853,988	16.31 4	56	421.016,605 312.853,988	57	421.022,685 312.851,321	6.639	57	421.022,685 312.851,321	58	421.024,919 312.850,341	2.439
58	421.024,919 312.850,341	59	421.026,107 312.854,188	4.026	59	421.026,107 312.854,188	60	421.006,585 312.862,752	21.31 8	60	421.006,585 312.862,752	61	420.992,911 312.868,751	14.93 2
61	420.992,911 312.868,751	62	420.989,314 312.872,14	4.942	62	420.989,314 312.872,14	63	420.978,633 312.882,205	14.67 6	63	420.978,633 312.882,205	64	420.968,014 312.892,394	14.71 7
64	420.968,014 312.892,394	65	420.954,201 312.904,715	18.51	65	420.954,201 312.904,715	66	420.944,499 312.913,368	13.0	66	420.944,499 312.913,368	1	420.940,932 312.916,55	4.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9192**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 58, P 593

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 12.114	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. HG:1705, din 04/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (PROTOCOL 221/25.04.2000; INVENTARIEREA SUPRAFETELOR AGRICOLE SI NEAGRICOLE;;)		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1
Act Administrativ nr. 221, din 25/04/2000 emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI (INVENTARIEREA SUPRAFETELOR AGRICOLE SI NEAGRICOLE;;)		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

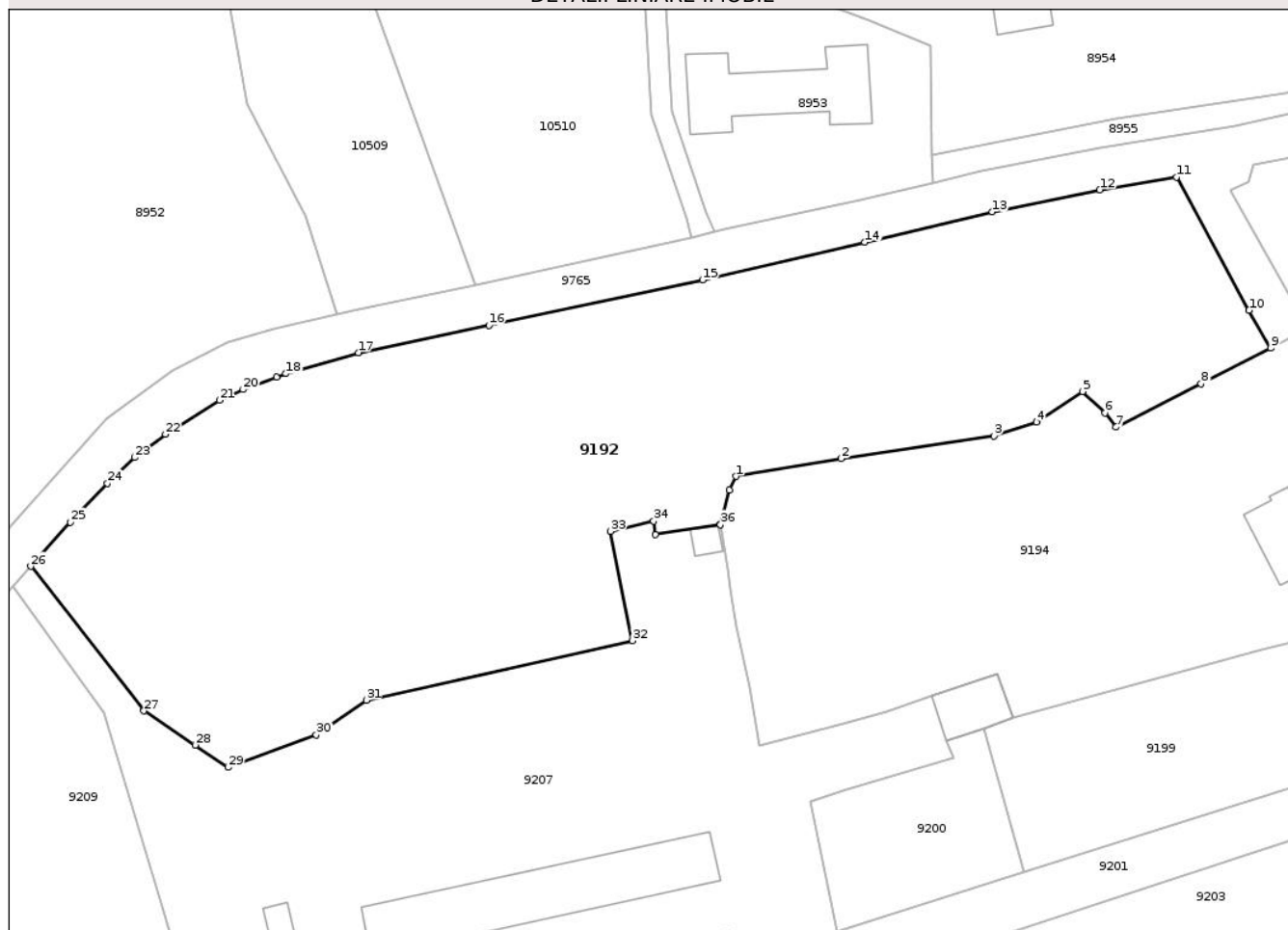
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 12.114	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	12.114	58	593	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.413,312 313.398,151	2	420.433,948 313.401,652	20.931
3	420.463,972 313.406,098	4	420.472,258 313.408,837	8.727
5	420.481,377 313.414,842	6	420.485,786 313.410,642	6.089
7	420.487,966 313.407,831	8	420.504,637 313.416,319	18.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.433,948 313.401,652	3	420.463,972 313.406,098	30.351
4	420.472,258 313.408,837	5	420.481,377 313.414,842	10.919
6	420.485,786 313.410,642	7	420.487,966 313.407,831	3.557
8	420.504,637 313.416,319	9	420.518,327 313.423,354	15.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	420.518,327 313.423,354	10	420.514,045 313.430,776	8.569
11	420.499,798 313.456,915	12	420.484,762 313.454,429	15.24
13	420.463,62 313.450,077	14	420.438,603 313.444,133	25.713
15	420.406,722 313.436,732	16	420.364,706 313.427,767	42.962
17	420.339,073 313.422,474	18	420.324,877 313.418,318	14.792
19	420.322,989 313.417,624	20	420.316,417 313.415,207	7.002
21	420.311,79 313.413,105	22	420.301,211 313.406,448	12.499
23	420.295,166 313.401,869	24	420.289,782 313.396,767	7.417
25	420.282,501 313.389,181	26	420.274,743 313.380,525	11.624
27	420.296,93 313.352,11	28	420.307,01 313.345,4	12.109
29	420.313,5 313.341,05	30	420.330,84 313.347,4	18.466
31	420.340,62 313.354,24	32	420.392,947 313.365,914	53.613
33	420.388,605 313.387,401	34	420.397,111 313.389,359	8.728
35	420.397,411 313.386,752	36	420.410,224 313.388,671	12.956
37	420.410,215 313.388,782	38	420.411,93 313.395,516	6.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	420.514,045 313.430,776	11	420.499,798 313.456,915	29.77
12	420.484,762 313.454,429	13	420.463,62 313.450,077	21.585
14	420.438,603 313.444,133	15	420.406,722 313.436,732	32.729
16	420.364,706 313.427,767	17	420.339,073 313.422,474	26.174
18	420.324,877 313.418,318	19	420.322,989 313.417,624	2.012
20	420.316,417 313.415,207	21	420.311,79 313.413,105	5.082
22	420.301,211 313.406,448	23	420.295,166 313.401,869	7.583
24	420.289,782 313.396,767	25	420.282,501 313.389,181	10.515
26	420.274,743 313.380,525	27	420.296,93 313.352,11	36.051
28	420.307,01 313.345,4	29	420.313,5 313.341,05	7.813
30	420.330,84 313.347,4	31	420.340,62 313.354,24	11.935
32	420.392,947 313.365,914	33	420.388,605 313.387,401	21.921
34	420.397,111 313.389,359	35	420.397,411 313.386,752	2.624
36	420.410,224 313.388,671	37	420.410,215 313.388,782	0.111
38	420.411,93 313.395,516	1	420.413,312 313.398,151	2.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 88A, Jud. Dolj, T 58, P 2/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31263	Din acte: 1.559 Masurata: 1.592	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31263-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 88A, Jud. Dolj, T 58, P 2/11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Garaj de beton armat, parter cu o incapere, acoperisul terasa. Construita in anul 2000.
A1.2	31263-C3	Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 88A, Jud. Dolj, T 58, P 2/11	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:270 mp; S. construita desfasurata:540 mp; P+1, Brutarie parter si Patiserie etaj. Construita in anul 2008. Nu are lift si nu detine certificat energetic

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
21882 / 17/02/2016			
Act Notarial nr. CVC:199, din 05/02/2016 emis de BNP Dragusin Mircea ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP SAMUEL , NECASATORIT		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

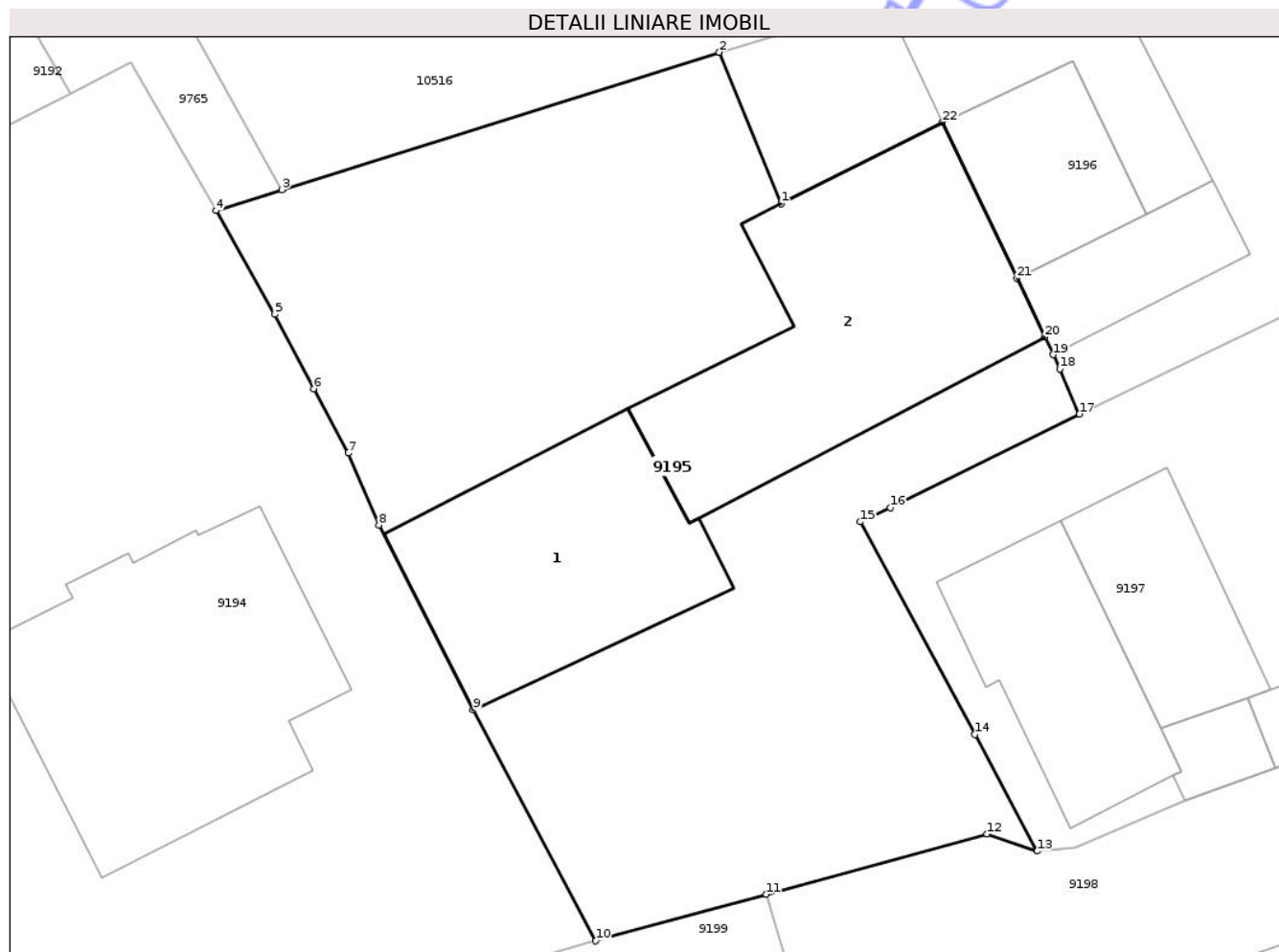
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31263	Din acte: 1.559 Masurata: 1.592	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.592	58	2/11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31263-C2	construcții anexa	200	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Garaj de beton armat, parter cu o incapere, acoperisul terasa. Construita in anul 2000.
A1.2	31263-C3	construcții industriale si edilitare	270	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:270 mp; S. construita desfasurata:540 mp; P+1, Brutarie parter si Patiserie etaj. Construita in anul 2008. Nu are lift si nu detine certificat energetic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.560,505 313.416,803	2	420.556,832 313.425,783	9.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.556,832 313.425,783	3	420.530,873 313.417,616	27.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	420.530,873 313.417,616	4	420.526,954 313.416,383	4.108
5	420.530,457 313.410,23	6	420.532,761 313.405,814	4.981
7	420.534,817 313.401,991	8	420.536,638 313.397,716	4.647
9	420.542,219 313.386,738	10	420.549,495 313.373,027	15.522
11	420.559,627 313.375,792	12	420.572,719 313.379,366	13.571
13	420.575,7 313.378,361	14	420.571,989 313.385,275	7.847
15	420.565,211 313.397,902	16	420.566,975 313.398,759	1.961
17	420.578,204 313.404,307	18	420.577,038 313.406,981	2.917
19	420.576,635 313.407,829	20	420.576,141 313.408,868	1.15
21	420.574,492 313.412,342	22	420.570,08 313.421,636	10.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	420.526,954 313.416,383	5	420.530,457 313.410,23	7.08
6	420.532,761 313.405,814	7	420.534,817 313.401,991	4.341
8	420.536,638 313.397,716	9	420.542,219 313.386,738	12.315
10	420.549,495 313.373,027	11	420.559,627 313.375,792	10.503
12	420.572,719 313.379,366	13	420.575,7 313.378,361	3.146
14	420.571,989 313.385,275	15	420.565,211 313.397,902	14.331
16	420.566,975 313.398,759	17	420.578,204 313.404,307	12.525
18	420.577,038 313.406,981	19	420.576,635 313.407,829	0.939
20	420.576,141 313.408,868	21	420.574,492 313.412,342	3.846
22	420.570,08 313.421,636	1	420.560,505 313.416,803	10.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:354
Nr. cadastral vechi:89

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 90, Jud. Dolj, T 58, P 595/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30000	Din acte: 680 Masurata: 770	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30000-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 90, Jud. Dolj, T 58, P 595/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; C 1- MOARA
A1.2	30000-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 90, Jud. Dolj, T 58, P 595/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C 2- birouri
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 90, Jud. Dolj, T 58, P 595/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.4		Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 90, Jud. Dolj, T 58, P 595/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26768 / 14/05/2007		
Act Notarial nr. CVC:704, din 01/01/2007 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. SENTI S.R.L. , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1, A1.1, A1.2
19033 / 04/03/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:254, din 04/03/2013 emis de BNP NEAGOE MONICA ;		
B2	Se noteaza interdictiile de înstrainare, grevare, închiriere, construire, demolare in favoarea lui 1) PROCREDIT BANK SA SUCURSALA CRAIOVA , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1, A1.1, A1.2
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. SENTI S.R.L. , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
19033 / 04/03/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:254, din 04/03/2013 emis de BNP NEAGOE MONICA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150000 RONsi celelate obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PROCREDIT BANK SA SUCURSALA CRAIOVA , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1, A1.1, A1.2

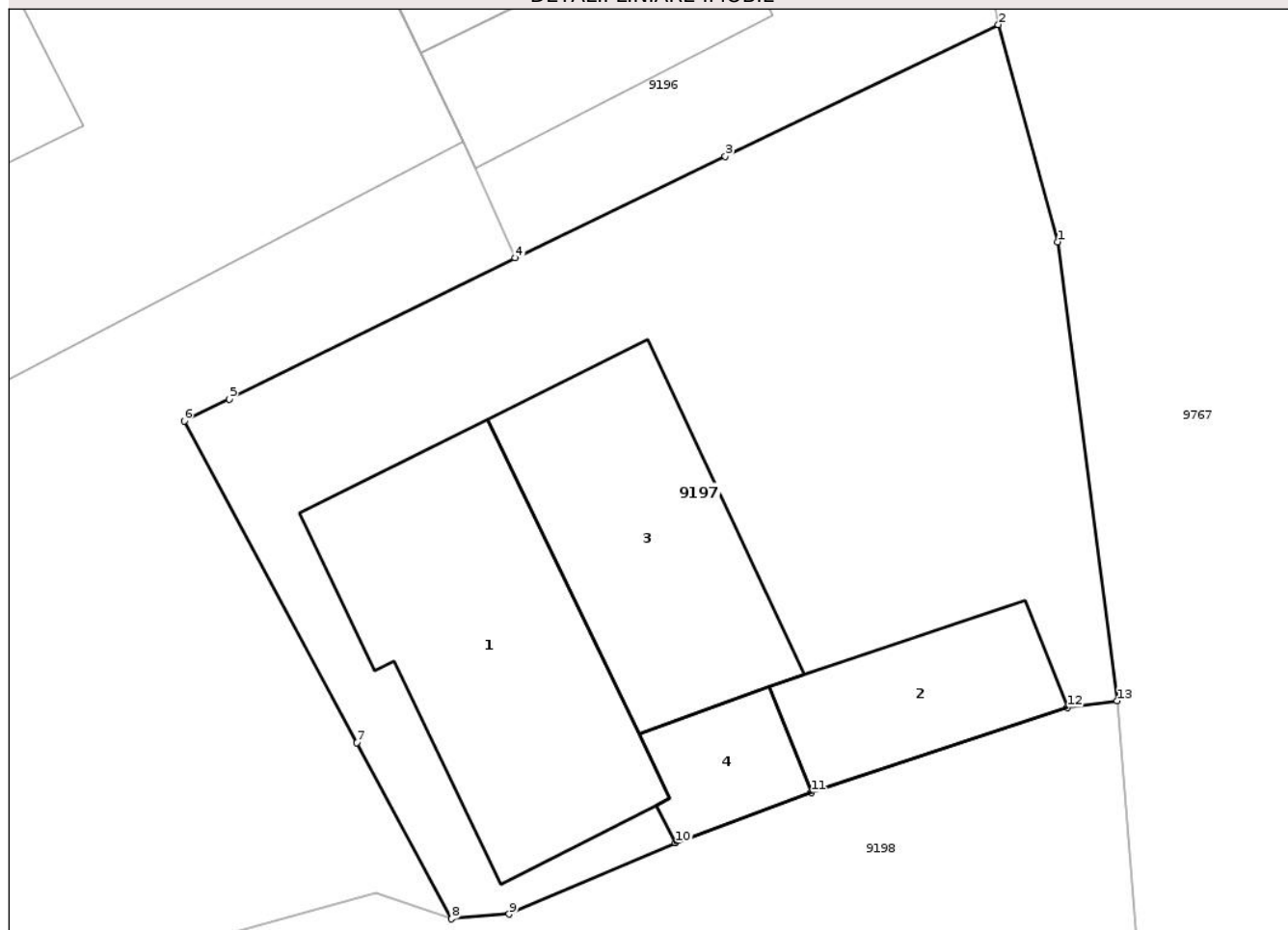
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30000	Din acte: 680 Masurata: 770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	770	58	595/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30000-C1	construcții industriale și edilitare	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; C 1- MOARA
A1.2	30000-C2	construcții administrative și social culturale	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C 2- birouri
A1.3		construcții anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.4		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.599,486 313.404,942	2	420.597,157 313.413,466	8.836
2	420.597,157 313.413,466	3	420.586,446 313.408,29	11.896
3	420.586,446 313.408,29	4	420.578,204 313.404,307	9.154
4	420.578,204 313.404,307	5	420.566,975 313.398,759	12.525
5	420.566,975 313.398,759	6	420.565,211 313.397,902	1.961
6	420.565,211 313.397,902	7	420.571,989 313.385,275	14.331
7	420.571,989 313.385,275	8	420.575,7 313.378,361	7.847
8	420.575,7 313.378,361	9	420.577,963 313.378,55	2.271
9	420.577,963 313.378,55	10	420.584,491 313.381,344	7.101
10	420.584,491 313.381,344	11	420.589,815 313.383,326	5.681
11	420.589,815 313.383,326	12	420.599,875 313.386,655	10.597
12	420.599,875 313.386,655	13	420.601,83 313.386,922	1.973
13	420.601,83 313.386,922	1	420.599,486 313.404,942	18.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 58, P 594

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35279	2.797	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42519 / 23/02/2024		
Act Notarial nr. CVC:2887, din 01/01/2006 emis de BNP PEIA O;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/20, cota initiala 19/20 1) CHERCIU STEFAN , LIPSA CNP	A1
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:688, din 30/05/2014 emis de NP Diaconu Laura ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) CHERCIU STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

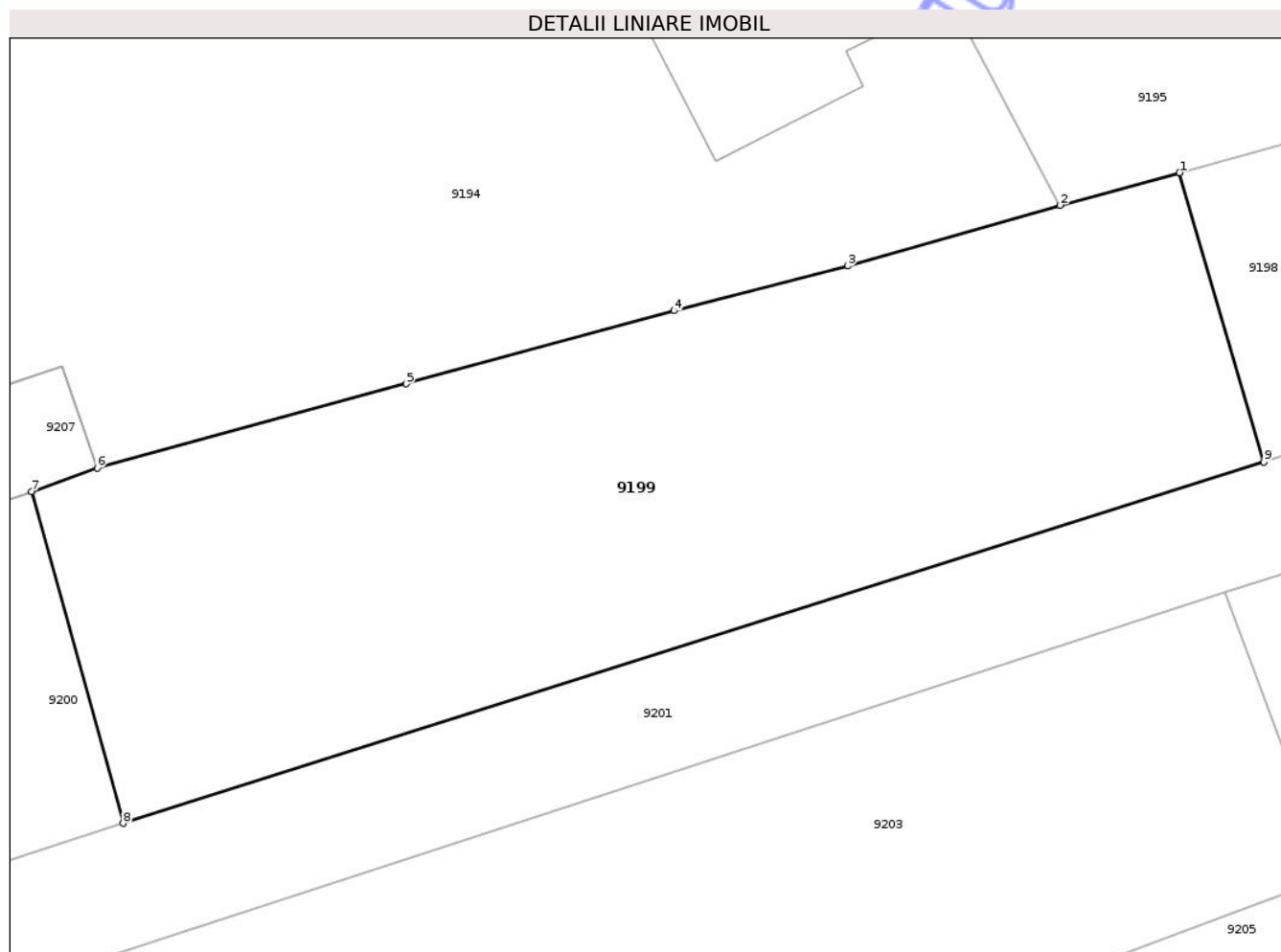
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35279	2.797	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.797	58	594	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.559,627 313.375,792	2	420.549,495 313.373,027	10.503
2	420.549,495 313.373,027	3	420.531,442 313.367,875	18.774
3	420.531,442 313.367,875	4	420.516,672 313.364,068	15.253
4	420.516,672 313.364,068	5	420.493,924 313.357,859	23.58
5	420.493,924 313.357,859	6	420.467,66 313.350,69	27.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.467,66 313.350,69	7	420.462,086 313.348,713	5.914
7	420.462,086 313.348,713	8	420.469,859 313.320,533	29.232
8	420.469,859 313.320,533	9	420.566,796 313.351,232	101.682
9	420.566,796 313.351,232	1	420.559,627 313.375,792	25.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9200**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 58, P 594

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35278	1.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42519 / 23/02/2024		
Act Notarial nr. CVC:2887, din 01/01/2006 emis de BNP PEIA O;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/20, cota initiala 19/20 1) CHERCIU STEFAN , LIPSA CNP	A1
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:688, din 30/05/2014 emis de NP Diaconu Laura ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) CHERCIU STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

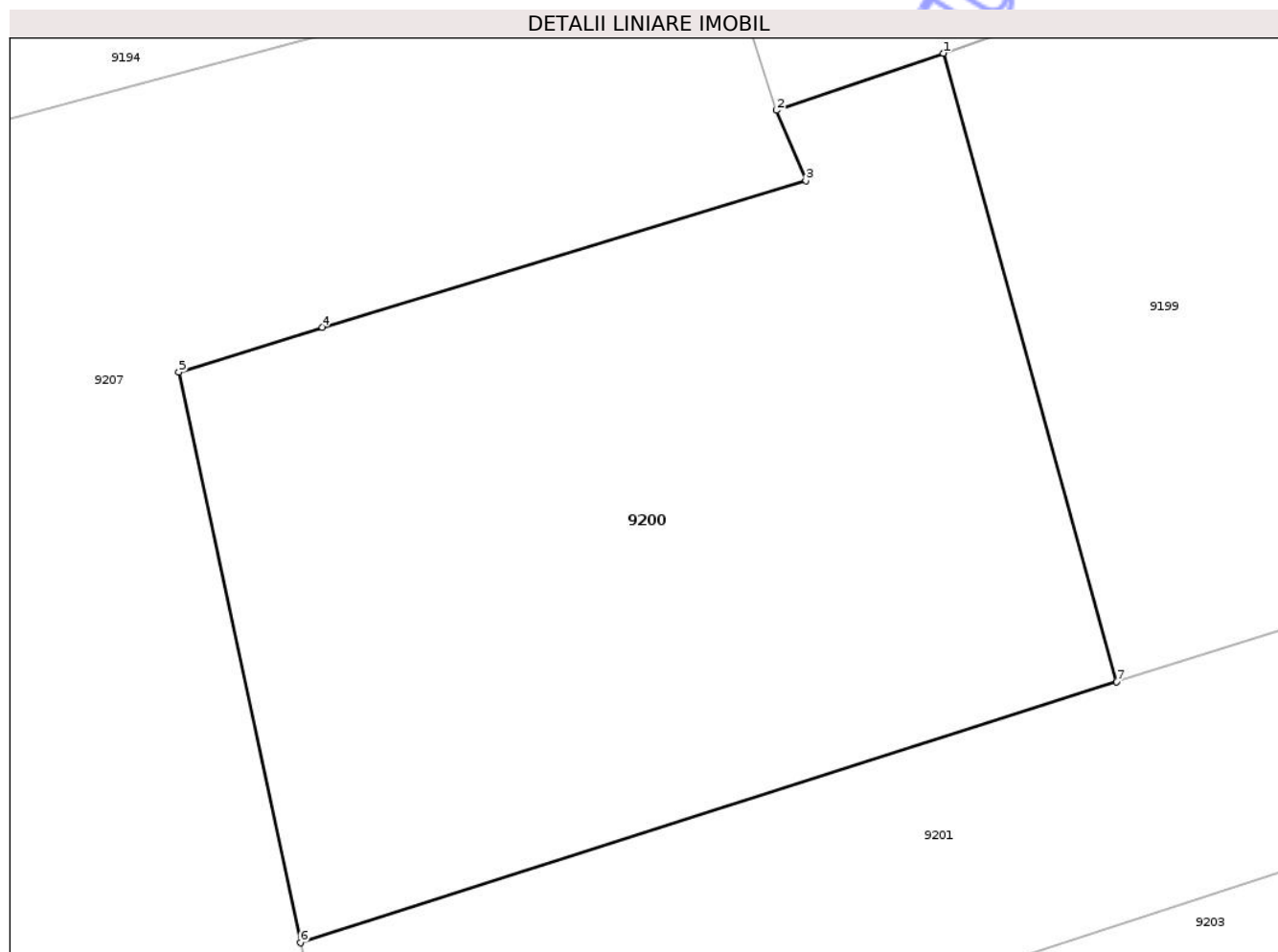
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35278	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	58	594	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.462,086 313.348,713	2	420.454,607 313.346,15	7.906
2	420.454,607 313.346,15	3	420.455,915 313.342,999	3.412
3	420.455,915 313.342,999	4	420.434,212 313.336,428	22.676
4	420.434,212 313.336,428	5	420.427,778 313.334,407	6.744
5	420.427,778 313.334,407	6	420.433,236 313.308,822	26.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.433,236 313.308,822	7	420.469,859 313.320,533	38.45
7	420.469,859 313.320,533	1	420.462,086 313.348,713	29.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 92A, Jud. Dolj, T 58, P 594

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34939	Din acte: 1.000 Masurata: 983	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 92A, Jud. Dolj, T 58, P 594	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46211 / 15/02/2023		
Act Notarial nr. 233, din 14/02/2023 emis de BNP Diaconu Laura (act notarial nr OFERTA DE DONATIE AUT NR 1416 din 07.12.2022, emis de Diaconu Laura;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA TENCANAU , CIF:14015133	A1
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA TENCANAU , CIF:14015133	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

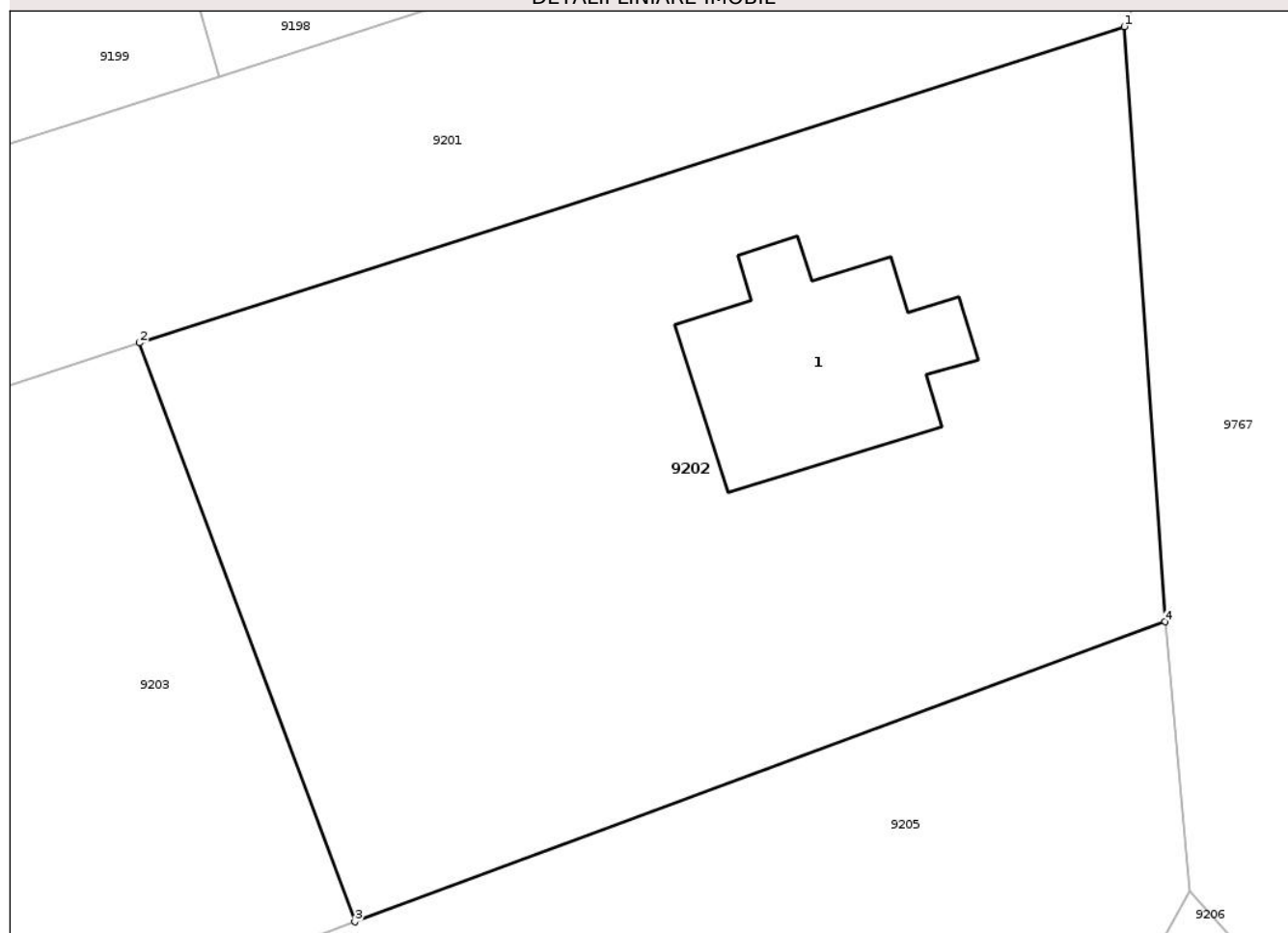
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34939	Din acte: 1.000 Masurata: 983	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	983	58	594	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.604,484 313.353,348	2	420.563,466 313.340,171	43.083
2	420.563,466 313.340,171	3	420.572,428 313.316,054	25.728
3	420.572,428 313.316,054	4	420.606,18 313.328,552	35.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.606,18 313.328,552	1	420.604,484 313.353,348	24.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 58, P 594

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35276	Din acte: 11.500 Masurata: 1.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42489 / 23/02/2024		
Act Notarial nr. CVC:2887, din 01/01/2006 emis de BNP PEIA O;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/20, cota initiala 19/20 1) CHERCIU STEFAN , LIPSA CNP	A1
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:688, din 30/05/2014 emis de NP Diaconu Laura ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) CHERCIU STEFAN	A1

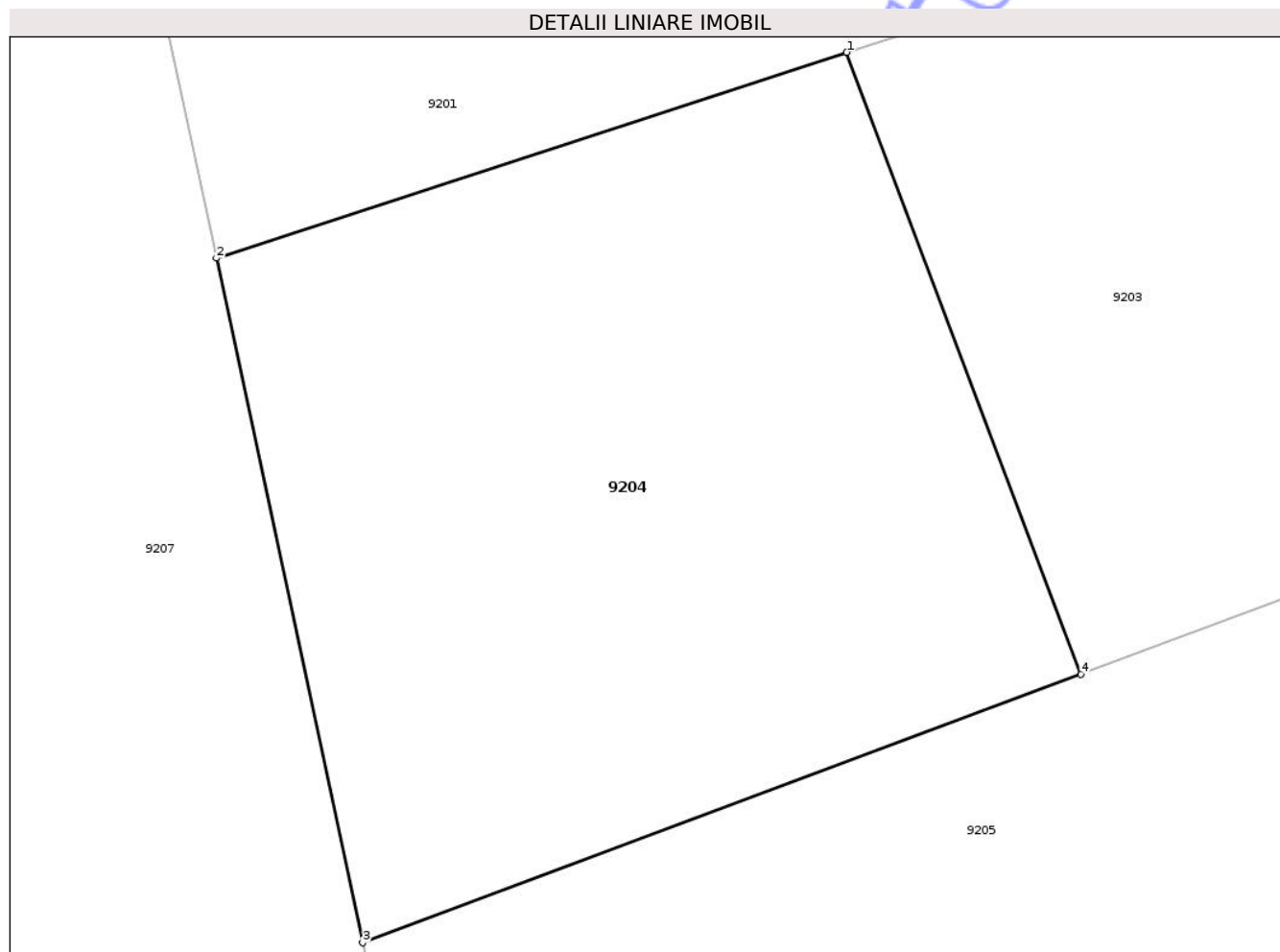
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35276	Din acte: 11.500 Masurata: 1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	58	594	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.464,068 313.307,725	2	420.435,462 313.298,387	30.092
2	420.435,462 313.298,387	3	420.442,09 313.267,318	31.768
3	420.442,09 313.267,318	4	420.474,695 313.279,509	34.81
4	420.474,695 313.279,509	1	420.464,068 313.307,725	30.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:586
Nr. cadastral vechi:592

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 88, Jud. Dolj, T 58, P 593

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33414	Din acte: 29.739 Masurata: 31.730	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33414-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 88, Jud. Dolj, T 58, P 593	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:256 mp; S. construita desfasurata:256 mp; grajd maternitate
A1.2	33414-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 88, Jud. Dolj, T 58, P 593	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:372 mp; S. construita desfasurata:372 mp; grajd maternitate
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 88, Jud. Dolj, T 58, P 593	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4	33414-C4	Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 88, Jud. Dolj, T 58, P 593	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:684 mp; S. construita desfasurata:684 mp; grajd
A1.5	33414-C5	Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 88, Jud. Dolj, T 58, P 593	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:680 mp; S. construita desfasurata:680 mp; grajd
A1.6	33414-C6	Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 88, Jud. Dolj, T 58, P 593	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:872 mp; S. construita desfasurata:872 mp; grajd
A1.7	33414-C7	Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 88, Jud. Dolj, T 58, P 593	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:685 mp; S. construita desfasurata:685 mp; grajd
A1.8	33414-C8	Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 88, Jud. Dolj, T 58, P 593	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:685 mp; S. construita desfasurata:685 mp; grajd
A1.9	33414-C9	Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 88, Jud. Dolj, T 58, P 593	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; constructii de locuinte familiale
A1.10	33414- C12	Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 88, Jud. Dolj, T 58, P 593	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:563 mp; S. construita desfasurata:563 mp; baraca metalica
A1.11	33414-C13	Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 88, Jud. Dolj, T 58, P 593	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; cladire caramida
A1.12	33414-C14	Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 88, Jud. Dolj, T 58, P 593	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; atelier mecanic

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34113 / 13/05/2008		
Act Notarial nr. CVC:1246, din 12/05/2008 emis de NP Zavoi Aurelian Pavel ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC MEGA COMPANY SRL , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1
56482 / 25/07/2008		
Act Notarial nr. CVC:2, din 01/10/2007 emis de NP Zavoi Aurelian Pavel ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC MEGA COMPANY SRL , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC MEGA COMPANY SRL , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1.3, A1.12

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

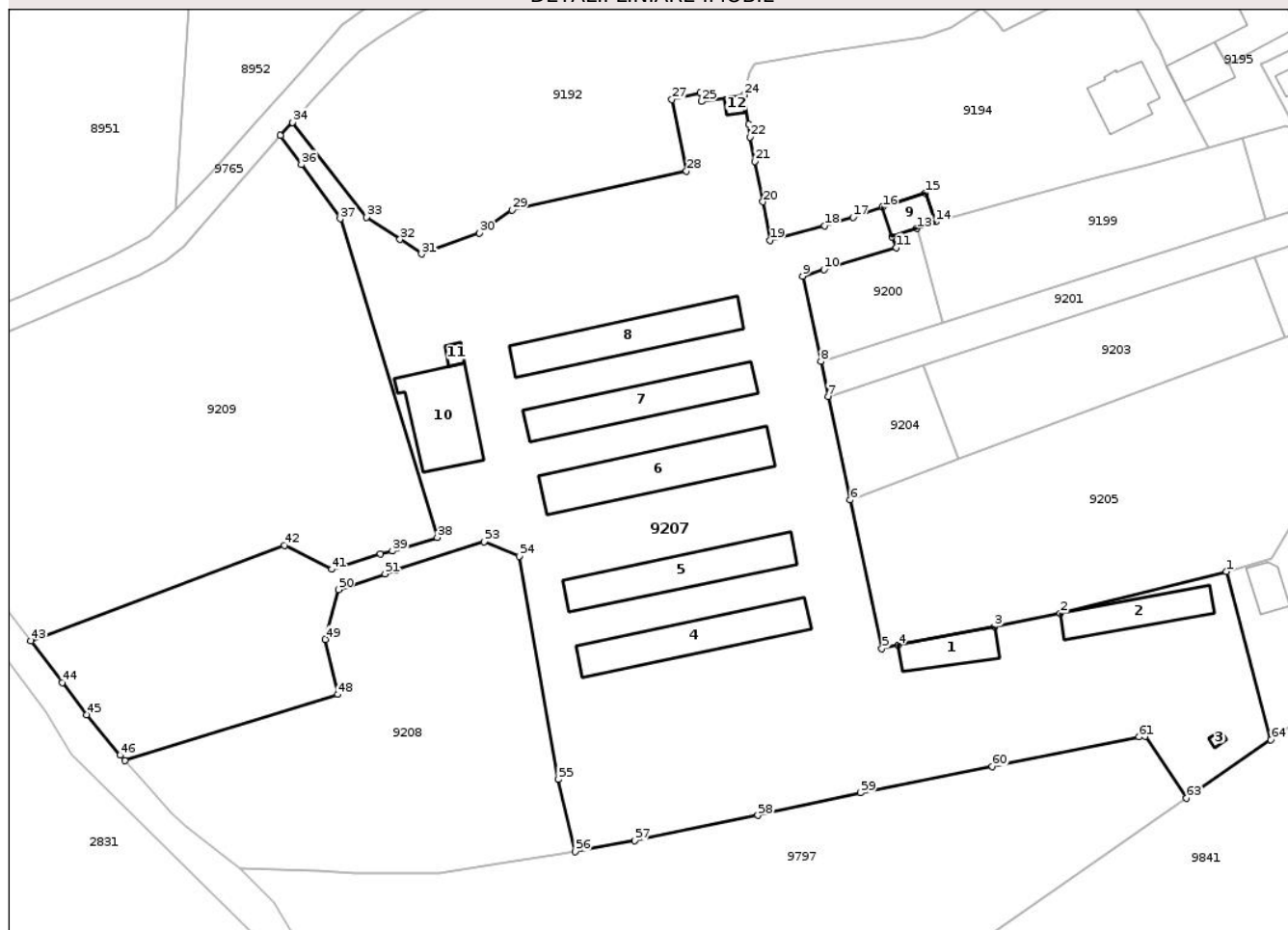
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33414	Din acte: 29.739 Masurata: 31.730	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	31.730	58	593	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33414-C1	constructii anexa	256	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:256 mp; S. construita desfasurata:256 mp; grajd maternitate
A1.2	33414-C2	constructii anexa	372	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:372 mp; S. construita desfasurata:372 mp; grajd maternitate
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4	33414-C4	constructii anexa	684	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:684 mp; S. construita desfasurata:684 mp; grajd
A1.5	33414-C5	constructii anexa	680	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:680 mp; S. construita desfasurata:680 mp; grajd
A1.6	33414-C6	constructii anexa	872	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:872 mp; S. construita desfasurata:872 mp; grajd
A1.7	33414-C7	constructii anexa	685	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:685 mp; S. construita desfasurata:685 mp; grajd
A1.8	33414-C8	constructii anexa	685	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:685 mp; S. construita desfasurata:685 mp; grajd

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.9	33414-C9	construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; construcții de locuințe familiale
A1.10	33414- C12	construcții anexa	563	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:563 mp; S. construita desfasurata:563 mp; baraca metalica
A1.11	33414-C13	construcții industriale si edilitare	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; cladire caramida
A1.12	33414-C14	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; atelier mecanic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	420.554,917 313.245,905	2	420.505,043 313.233,297	51.443	2	420.505,043 313.233,297	3	420.485,347 313.229,368	20.084	3	420.485,347 313.229,368	4	420.456,51 313.223,78	29.373
4	420.456,51 313.223,78	5	420.451,582 313.222,82	5.021	5	420.451,582 313.222,82	6	420.442,09 313.267,318	45.499	6	420.442,09 313.267,318	7	420.435,462 313.298,387	31.768
7	420.435,462 313.298,387	8	420.433,236 313.308,822	10.67	8	420.433,236 313.308,822	9	420.427,778 313.334,407	26.161	9	420.427,778 313.334,407	10	420.434,212 313.336,428	6.744
10	420.434,212 313.336,428	11	420.455,915 313.342,999	22.676	11	420.455,915 313.342,999	12	420.454,607 313.346,15	3.412	12	420.454,607 313.346,15	13	420.462,086 313.348,713	7.906
13	420.462,086 313.348,713	14	420.467,66 313.350,69	5.914	14	420.467,66 313.350,69	15	420.464,704 313.359,36	9.16	15	420.464,704 313.359,36	16	420.451,726 313.355,07	13.669
16	420.451,726 313.355,07	17	420.442,873 313.352,014	9.366	17	420.442,873 313.352,014	18	420.434,317 313.349,57	8.898	18	420.434,317 313.349,57	19	420.417,958 313.345,2	16.933
19	420.417,958 313.345,2	20	420.415,893 313.356,692	11.676	20	420.415,893 313.356,692	21	420.413,448 313.368,766	12.319	21	420.413,448 313.368,766	22	420.412,074 313.376,112	7.473
22	420.412,074 313.376,112	23	420.411,561 313.379,974	3.896	23	420.411,561 313.379,974	24	420.410,224 313.388,671	8.799	24	420.410,224 313.388,671	25	420.397,411 313.386,752	12.956
25	420.397,411 313.386,752	26	420.397,111 313.389,359	2.624	26	420.397,111 313.389,359	27	420.388,605 313.387,401	8.728	27	420.388,605 313.387,401	28	420.392,947 313.365,914	21.921
28	420.392,947 313.365,914	29	420.340,62 313.354,24	53.613	29	420.340,62 313.354,24	30	420.330,84 313.347,4	11.935	30	420.330,84 313.347,4	31	420.313,5 313.341,05	18.466
31	420.313,5 313.341,05	32	420.307,01 313.345,4	7.813	32	420.307,01 313.345,4	33	420.296,93 313.352,11	12.109	33	420.296,93 313.352,11	34	420.274,743 313.380,525	36.051
34	420.274,743 313.380,525	35	420.271,169 313.376,537	5.355	35	420.271,169 313.376,537	36	420.277,421 313.367,861	10.694	36	420.277,421 313.367,861	37	420.289,11 313.351,64	19.994
37	420.289,11 313.351,64	38	420.318,181 313.256,098	99.867	38	420.318,181 313.256,098	39	420.304,78 313.252,02	14.008	39	420.304,78 313.252,02	40	420.301,16 313.251,21	3.71
40	420.301,16 313.251,21	41	420.286,52 313.246,53	15.37	41	420.286,52 313.246,53	42	420.272,34 313.253,71	15.894	42	420.272,34 313.253,71	43	420.196,299 313.225,139	81.231
43	420.196,299 313.225,139	44	420.205,686 313.212,583	15.677	44	420.205,686 313.212,583	45	420.213,003 313.202,979	12.074	45	420.213,003 313.202,979	46	420.223,136 313.190,807	15.838
46	420.223,136 313.190,807	47	420.224,488 313.189,24	2.07	47	420.224,488 313.189,24	48	420.288,399 313.209,023	66.903	48	420.288,399 313.209,023	49	420.284,6 313.225,56	16.968
49	420.284,6 313.225,56	50	420.288,55 313.240,46	15.415	50	420.288,55 313.240,46	51	420.302,55 313.245,22	14.787	51	420.302,55 313.245,22	52	420.305,84 313.246,37	3.485
52	420.305,84 313.246,37	53	420.332,21 313.254,8	27.685	53	420.332,21 313.254,8	54	420.342,77 313.250,51	11.398	54	420.342,77 313.250,51	55	420.354,49 313.183,54	67.988
55	420.354,49 313.183,54	56	420.359,557 313.161,951	22.176	56	420.359,557 313.161,951	57	420.377,41 313.165,257	18.157	57	420.377,41 313.165,257	58	420.414,393 313.172,788	37.742
58	420.414,393 313.172,788	59	420.445,106 313.179,554	31.449	59	420.445,106 313.179,554	60	420.484,732 313.187,409	40.397	60	420.484,732 313.187,409	61	420.528,748 313.196,361	44.917
61	420.528,748 313.196,361	62	420.530,5 313.196,474	1.756	62	420.530,5 313.196,474	63	420.542,966 313.177,956	22.323	63	420.542,966 313.177,956	64	420.568,198 313.195,423	30.688
64	420.568,198 313.195,423	1	420.554,917 313.245,905	52.2										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 58, P 593

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 8.021	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. HG:1705, din 04/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (PROTOCOL 221/25.04.2000; INVENTARIEREA SUPRAFETELOR AGRICOLE SI NEAGRICOLE;;)		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1
Act Administrativ nr. 221, din 25/04/2000 emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI (INVENTARIEREA SUPRAFETELOR AGRICOLE SI NEAGRICOLE;;)		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

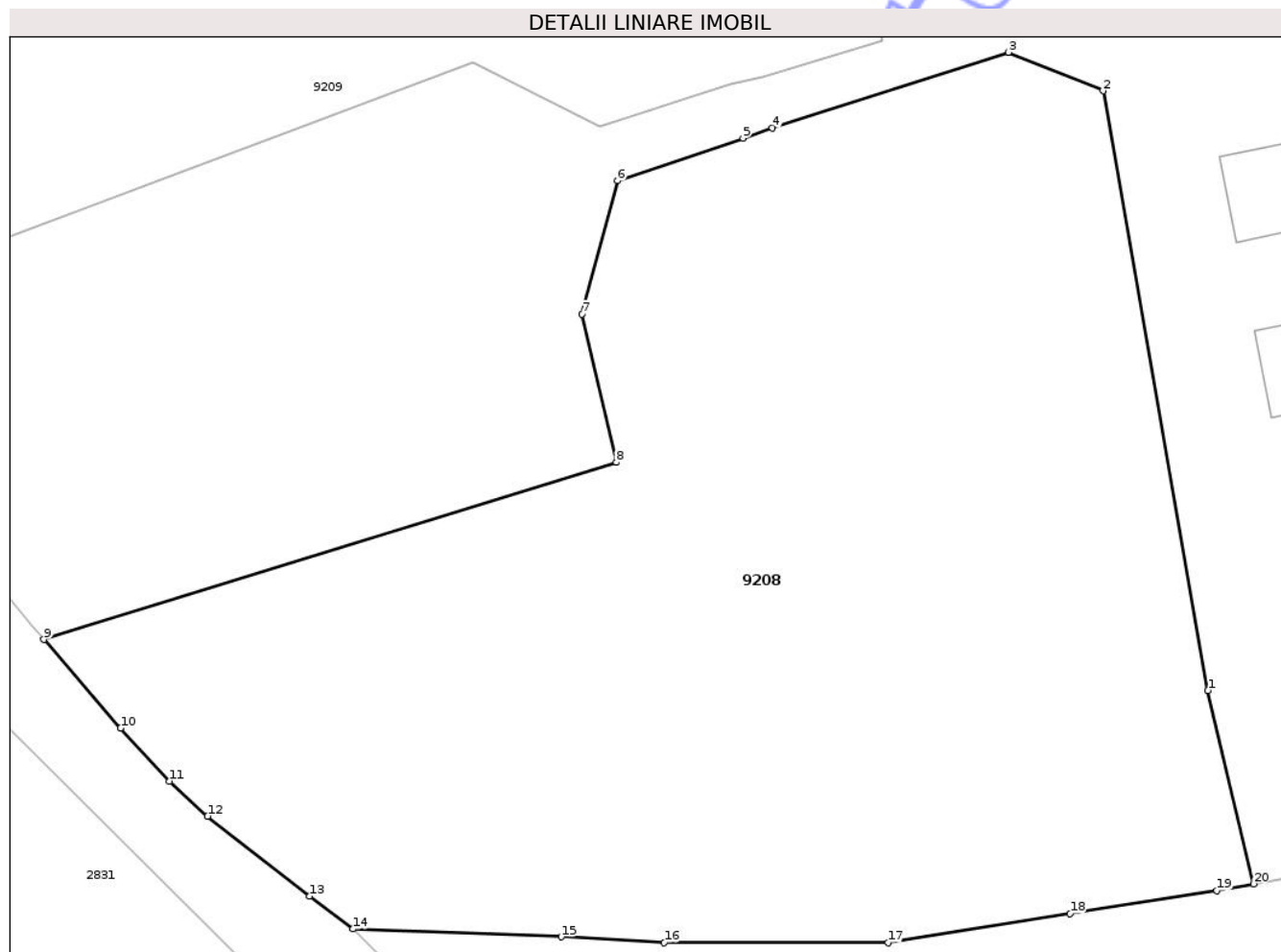
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 8.021	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.021	58	593	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.354,49 313.183,54	2	420.342,77 313.250,51	67.988
2	420.342,77 313.250,51	3	420.332,21 313.254,8	11.398
3	420.332,21 313.254,8	4	420.305,84 313.246,37	27.685
4	420.305,84 313.246,37	5	420.302,55 313.245,22	3.485
5	420.302,55 313.245,22	6	420.288,55 313.240,46	14.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.288,55 313.240,46	7	420.284,6 313.225,56	15.415
7	420.284,6 313.225,56	8	420.288,399 313.209,023	16.968
8	420.288,399 313.209,023	9	420.224,488 313.189,24	66.903
9	420.224,488 313.189,24	10	420.233,035 313.179,331	13.086
10	420.233,035 313.179,331	11	420.238,491 313.173,415	8.048
11	420.238,491 313.173,415	12	420.242,764 313.169,502	5.794
12	420.242,764 313.169,502	13	420.254,169 313.160,561	14.492
13	420.254,169 313.160,561	14	420.258,994 313.156,899	6.057
14	420.258,994 313.156,899	15	420.282,251 313.156,026	23.273
15	420.282,251 313.156,026	16	420.293,761 313.155,364	11.529
16	420.293,761 313.155,364	17	420.318,762 313.155,368	25.001
17	420.318,762 313.155,368	18	420.339,098 313.158,618	20.594
18	420.339,098 313.158,618	19	420.355,472 313.161,194	16.575
19	420.355,472 313.161,194	20	420.359,557 313.161,951	4.155
20	420.359,557 313.161,951	1	420.354,49 313.183,54	22.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 58, P 593

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 13.814	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. HG:1705, din 04/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (PROTOCOL 221/25.04.2000; INVENTARIEREA SUPRAFETELOR AGRICOLE SI NEAGRICOLE;;)		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1
Act Administrativ nr. 221, din 25/04/2000 emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI (INVENTARIEREA SUPRAFETELOR AGRICOLE SI NEAGRICOLE;;)		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

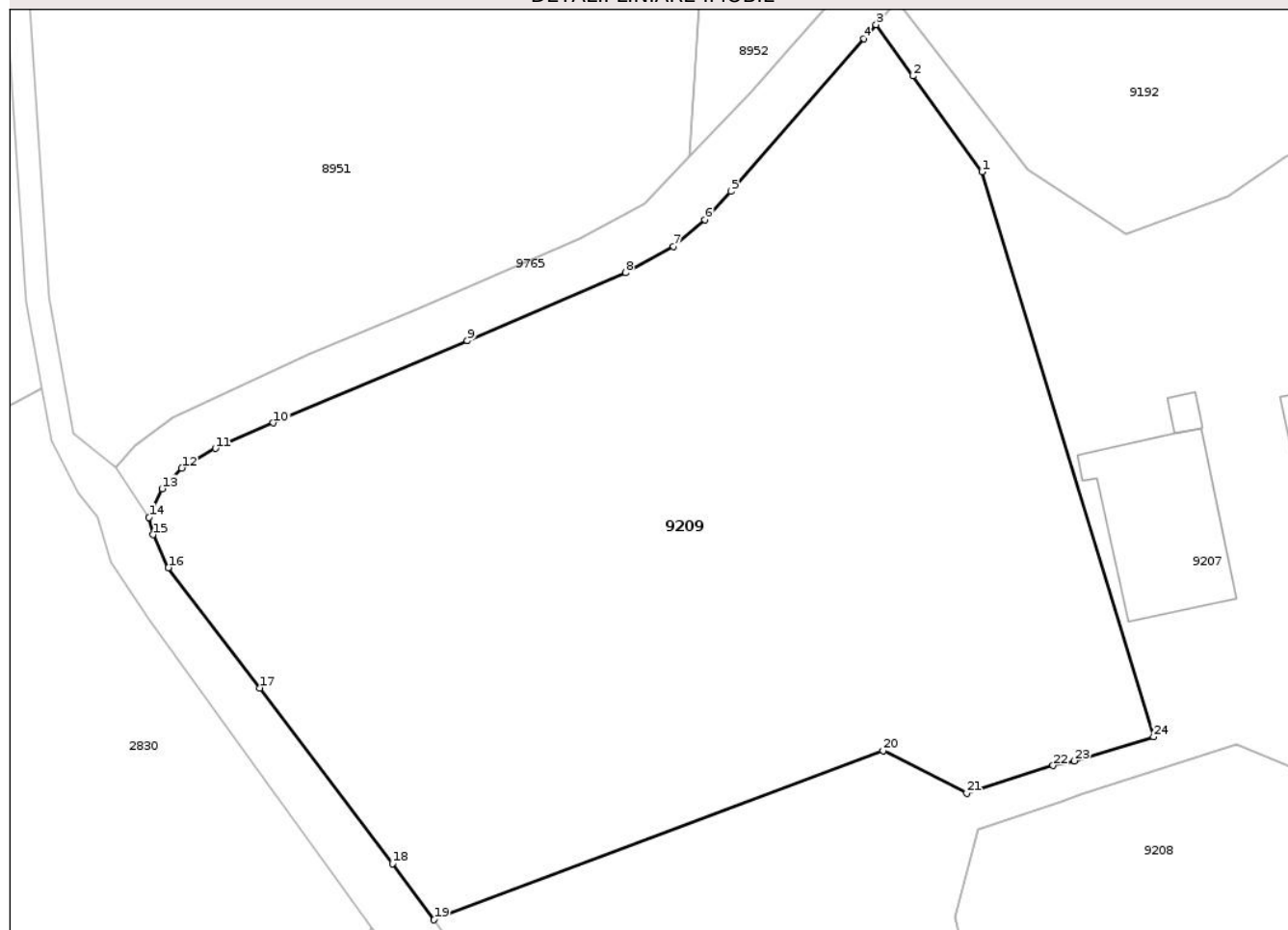
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 13.814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	13.814	58	593	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.289,11 313.351,64	2	420.277,421 313.367,861	19.994
3	420.271,169 313.376,537	4	420.269,067 313.374,192	3.149
5	420.246,565 313.348,364	6	420.242,131 313.343,515	6.571
7	420.236,852 313.339,048	8	420.228,713 313.334,543	9.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.277,421 313.367,861	3	420.271,169 313.376,537	10.694
4	420.269,067 313.374,192	5	420.246,565 313.348,364	34.255
6	420.242,131 313.343,515	7	420.236,852 313.339,048	6.915
8	420.228,713 313.334,543	9	420.201,929 313.323,088	29.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	420.201,929 313.323,088	10	420.169,083 313.309,179	35.67
11	420.159,259 313.304,864	12	420.153,562 313.301,524	6.604
13	420.150,239 313.298,054	14	420.147,999 313.293,215	5.332
15	420.148,685 313.290,268	16	420.151,294 313.284,696	6.153
17	420.166,82 313.264,331	18	420.189,232 313.234,592	37.238
19	420.196,299 313.225,139	20	420.272,34 313.253,71	81.231
21	420.286,52 313.246,53	22	420.301,16 313.251,21	15.37
23	420.304,78 313.252,02	24	420.318,181 313.256,098	14.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	420.169,083 313.309,179	11	420.159,259 313.304,864	10.73
12	420.153,562 313.301,524	13	420.150,239 313.298,054	4.805
14	420.147,999 313.293,215	15	420.148,685 313.290,268	3.026
16	420.151,294 313.284,696	17	420.166,82 313.264,331	25.608
18	420.189,232 313.234,592	19	420.196,299 313.225,139	11.803
20	420.272,34 313.253,71	21	420.286,52 313.246,53	15.894
22	420.301,16 313.251,21	23	420.304,78 313.252,02	3.71
24	420.318,181 313.256,098	1	420.289,11 313.351,64	99.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 58, P 48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30359	950	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
294083 / 15/12/2021		
Act Notarial nr. CVC:2862, din 14/12/2021 emis de BNP Diaconescu Gelu Emilian ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BABACEA STEFANEL	
	2) BABACEA GABRIELA-ADELINA	

C. Partea III. SARCINI .

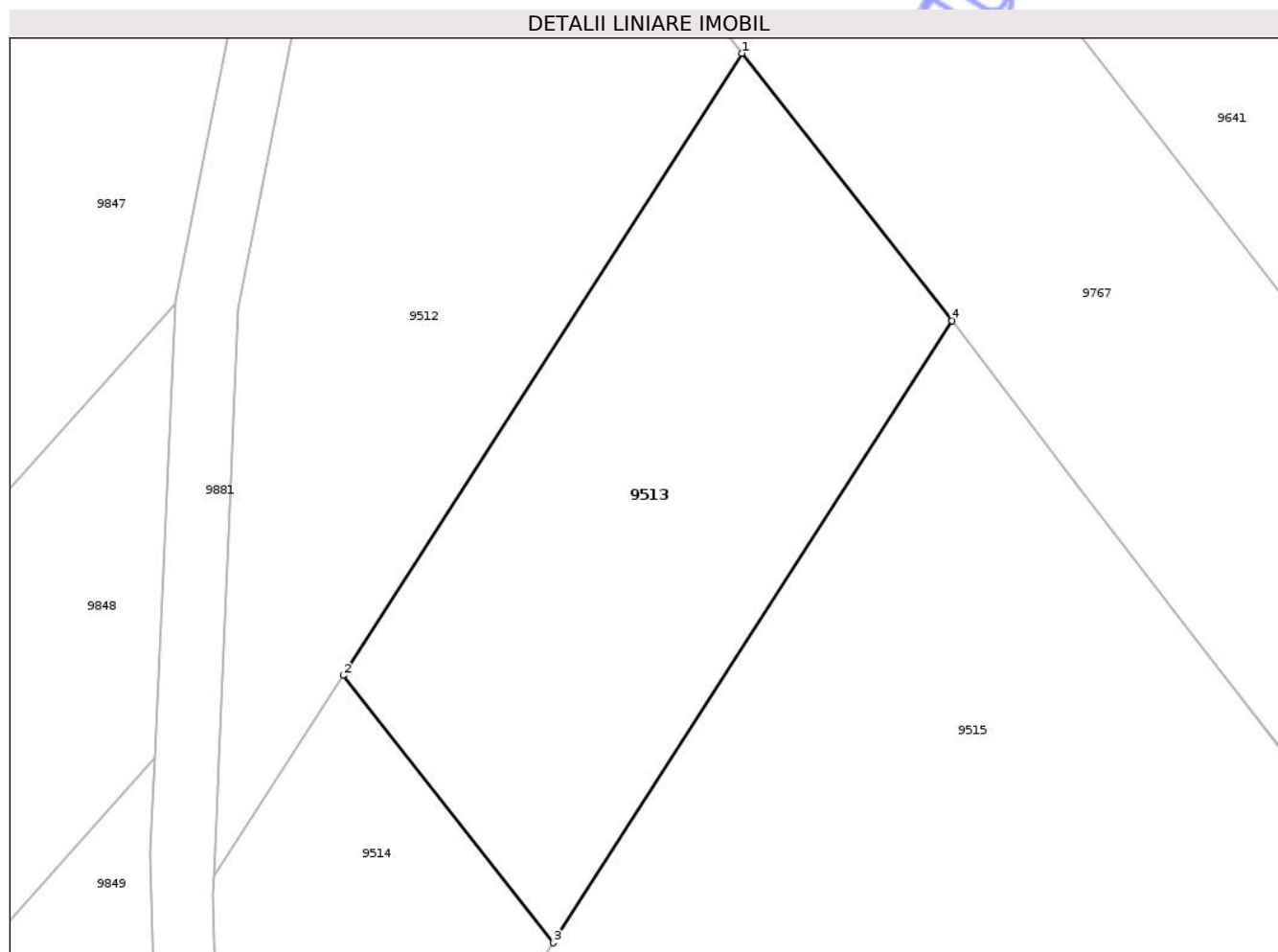
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30359	950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	950	58	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.931,359 313.160,46	2	420.906,123 313.121,127	46.733
2	420.906,123 313.121,127	3	420.919,427 313.104,218	21.515
3	420.919,427 313.104,218	4	420.944,663 313.143,55	46.732
4	420.944,663 313.143,55	1	420.931,359 313.160,46	21.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 58, P 47/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 6.074	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

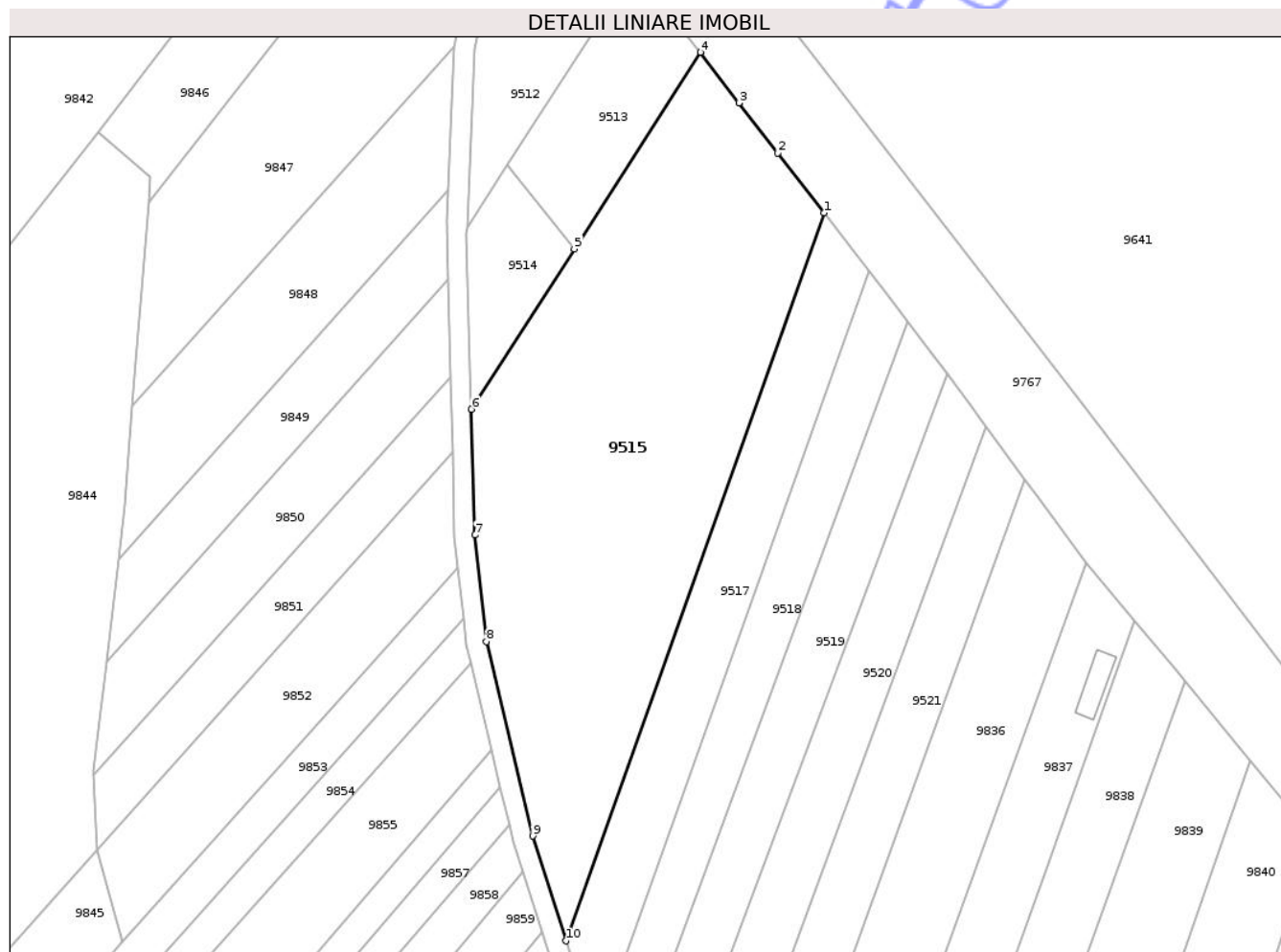
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 6.074	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.074	58	47/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.969,382 313.111,426	2	420.960,101 313.123,407	15.155
2	420.960,101 313.123,407	3	420.952,347 313.133,417	12.662
3	420.952,347 313.133,417	4	420.944,663 313.143,55	12.717
4	420.944,663 313.143,55	5	420.919,427 313.104,218	46.732
5	420.919,427 313.104,218	6	420.898,836 313.072,127	38.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.898,836 313.072,127	7	420.899,501 313.046,948	25.188
7	420.899,501 313.046,948	8	420.901,834 313.025,657	21.418
8	420.901,834 313.025,657	9	420.911,084 312.986,741	40.0
9	420.911,084 312.986,741	10	420.917,742 312.965,779	21.994
10	420.917,742 312.965,779	1	420.969,382 313.111,426	154.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9518**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 58, P 46/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.623	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:4851, din 11/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINA ANICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

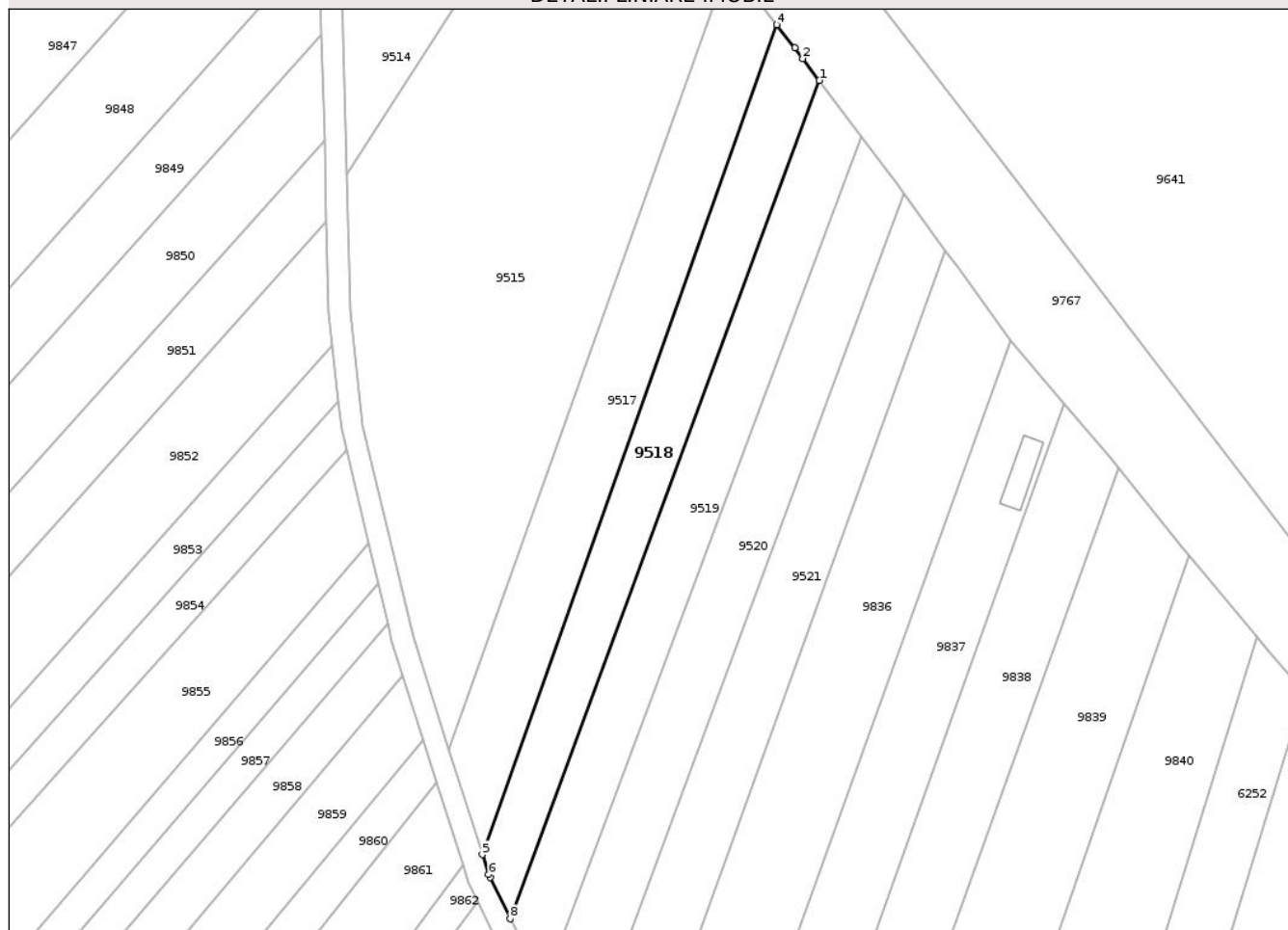
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.623	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.623	58	46/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.986,181 313.089,579	2	420.983,15 313.093,6	5.035
2	420.983,15 313.093,6	3	420.981,674 313.095,558	2.452
3	420.981,674 313.095,558	4	420.978,326 313.099,88	5.467
4	420.978,326 313.099,88	5	420.923,902 312.946,384	162.859
5	420.923,902 312.946,384	6	420.925,068 312.942,713	3.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.925,068 312.942,713	7	420.925,345 312.942,14	0.636
7	420.925,345 312.942,14	8	420.929,037 312.934,514	8.473
8	420.929,037 312.934,514	1	420.986,181 313.089,579	165.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9520**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 58, P 44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.889	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:4842, din 11/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VERDE FELICIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

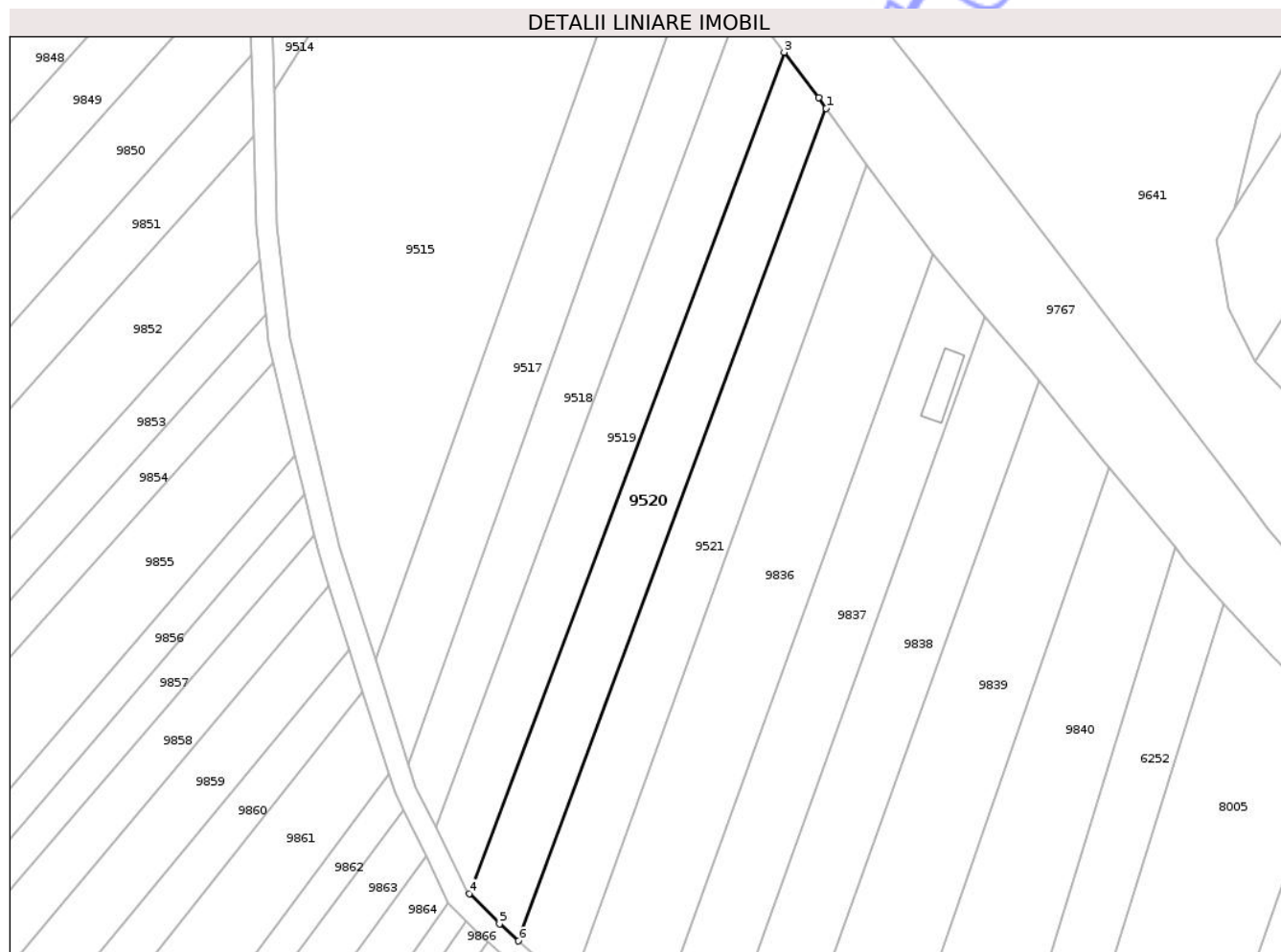
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.889	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.889	58	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.001,842 313.068,713	2	421.000,434 313.070,672	2.412
2	421.000,434 313.070,672	3	420.994,03 313.079,168	10.639
3	420.994,03 313.079,168	4	420.935,306 312.922,205	167.588
4	420.935,306 312.922,205	5	420.940,932 312.916,55	7.977
5	420.940,932 312.916,55	6	420.944,499 312.913,368	4.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.944,499 312.913,368	1	421.001,842 313.068,713	165.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 596

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 19.089	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

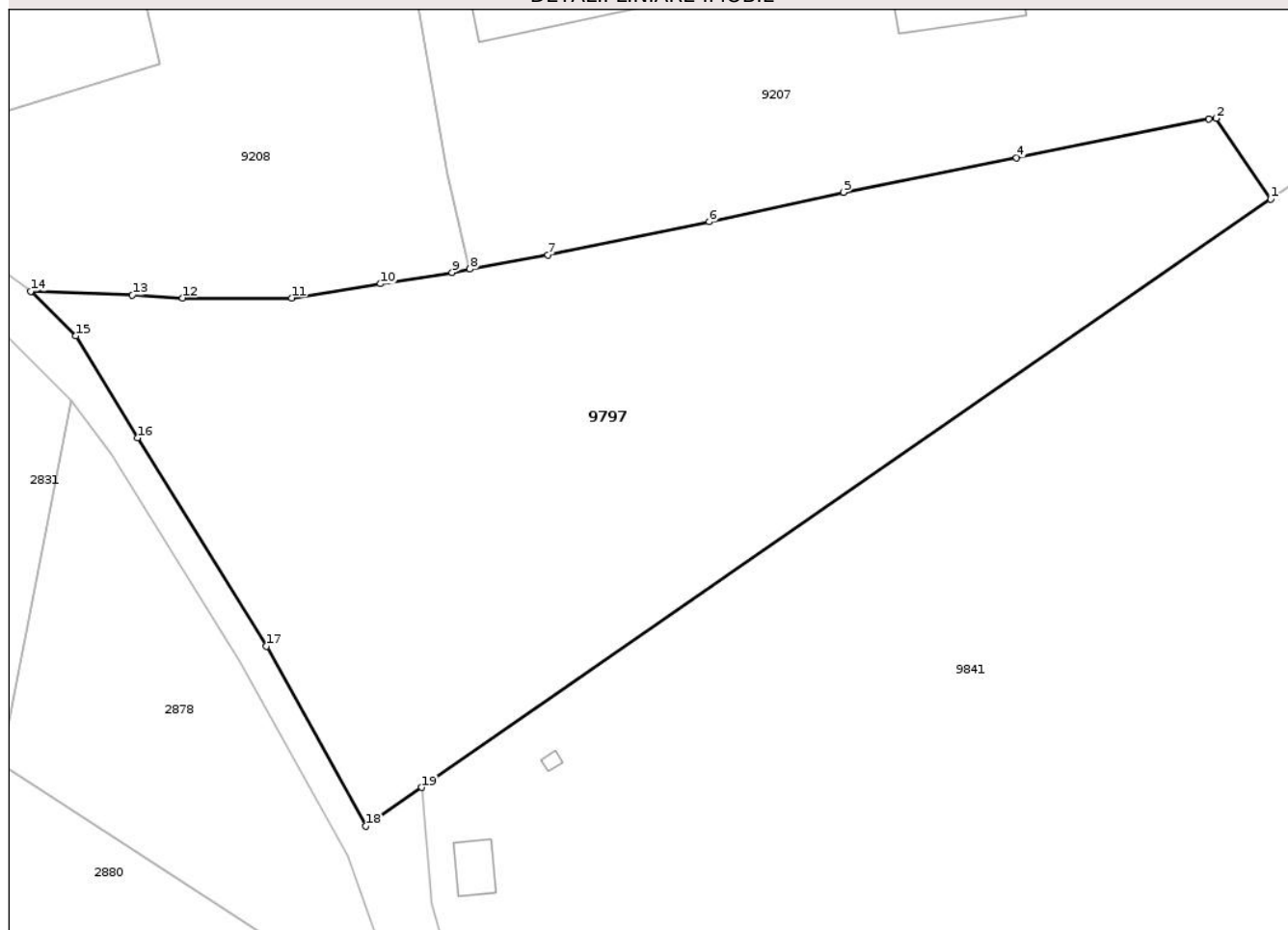
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 19.089	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.089	58	596	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.542,966 313.177,956	2	420.530,5 313.196,474	22.323
2	420.530,5 313.196,474	3	420.528,748 313.196,361	1.756
3	420.528,748 313.196,361	4	420.484,732 313.187,409	44.917
4	420.484,732 313.187,409	5	420.445,106 313.179,554	40.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.445,106 313.179,554	6	420.414,393 313.172,788	31.449
6	420.414,393 313.172,788	7	420.377,41 313.165,257	37.742
7	420.377,41 313.165,257	8	420.359,557 313.161,951	18.157
8	420.359,557 313.161,951	9	420.355,472 313.161,194	4.155
9	420.355,472 313.161,194	10	420.339,098 313.158,618	16.575
10	420.339,098 313.158,618	11	420.318,762 313.155,368	20.594
11	420.318,762 313.155,368	12	420.293,761 313.155,364	25.001
12	420.293,761 313.155,364	13	420.282,251 313.156,026	11.529
13	420.282,251 313.156,026	14	420.258,994 313.156,899	23.273
14	420.258,994 313.156,899	15	420.269,31 313.146,668	14.529
15	420.269,31 313.146,668	16	420.283,397 313.123,309	27.278
16	420.283,397 313.123,309	17	420.312,944 313.075,647	56.078
17	420.312,944 313.075,647	18	420.335,723 313.034,486	47.044
18	420.335,723 313.034,486	19	420.348,521 313.043,345	15.565
19	420.348,521 313.043,345	1	420.542,966 313.177,956	236.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 58, P 42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31427	2.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 58, P 42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
121999 / 07/10/2015		
Act Notarial nr. CVC:5801, din 06/10/2015 emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRSU ANDREEA ALINA	A1
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRSU ANDREEA ALINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

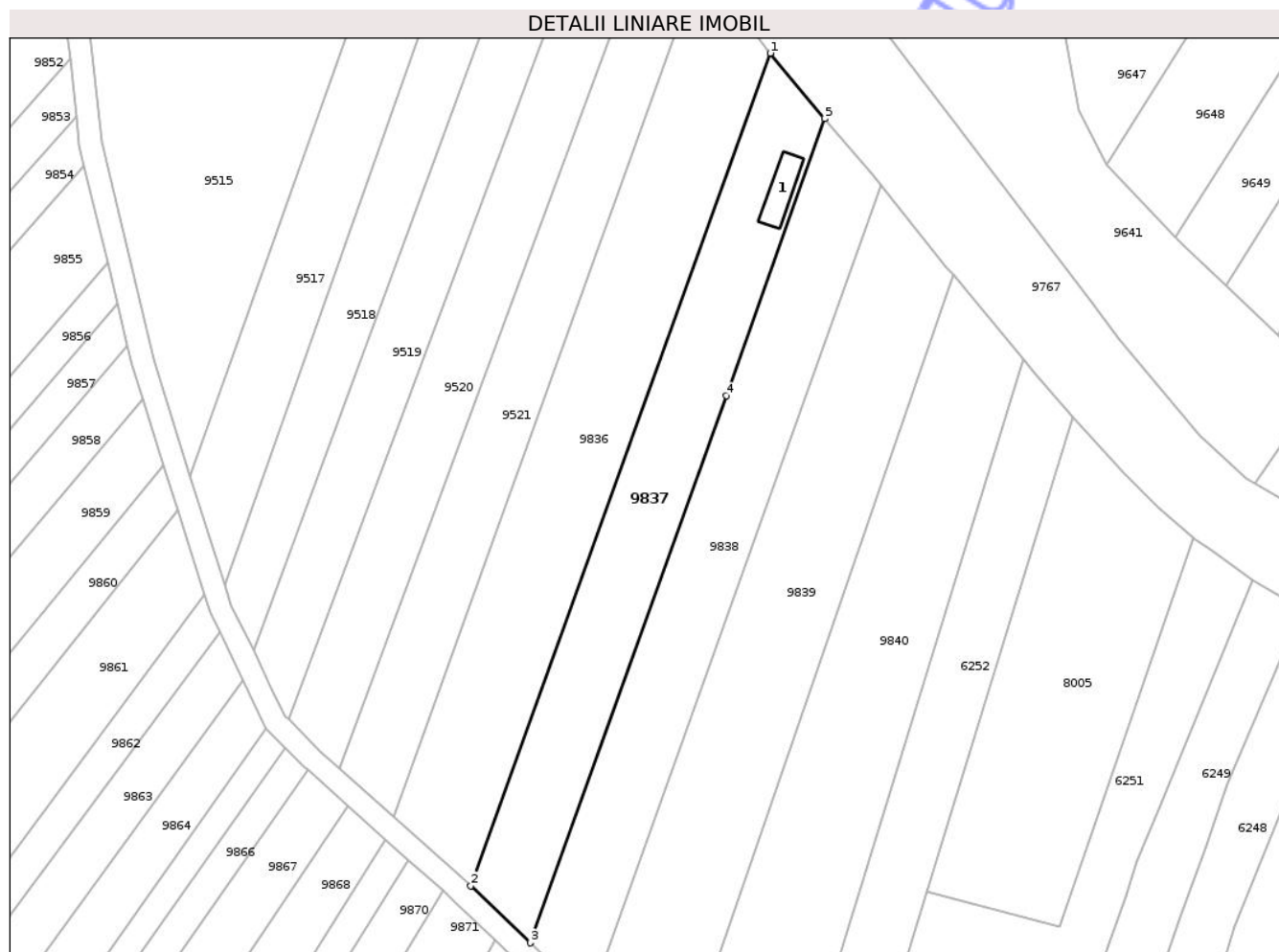
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31427	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.100	58	42	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.021,683 313.041,504	2	420.968,014 312.892,394	158.474
2	420.968,014 312.892,394	3	420.978,633 312.882,205	14.717
3	420.978,633 312.882,205	4	421.013,782 312.980,166	104.076
4	421.013,782 312.980,166	5	421.031,395 313.029,784	52.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.031,395 313.029,784	1	421.021,683 313.041,504	15.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:455
Nr. cadastral vechi:465

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 591

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30133	70.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Dolj, T 58, P 591	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		Jud. Dolj, T 58, P 591	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68996 / 26/10/2010		
Act Notarial nr. CVC:521, din 25/10/2010 emis de NP BALACI EUGEN ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC "AQUA DESIGN" SRL , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC "AQUA DESIGN" SRL , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1.1, A1.2

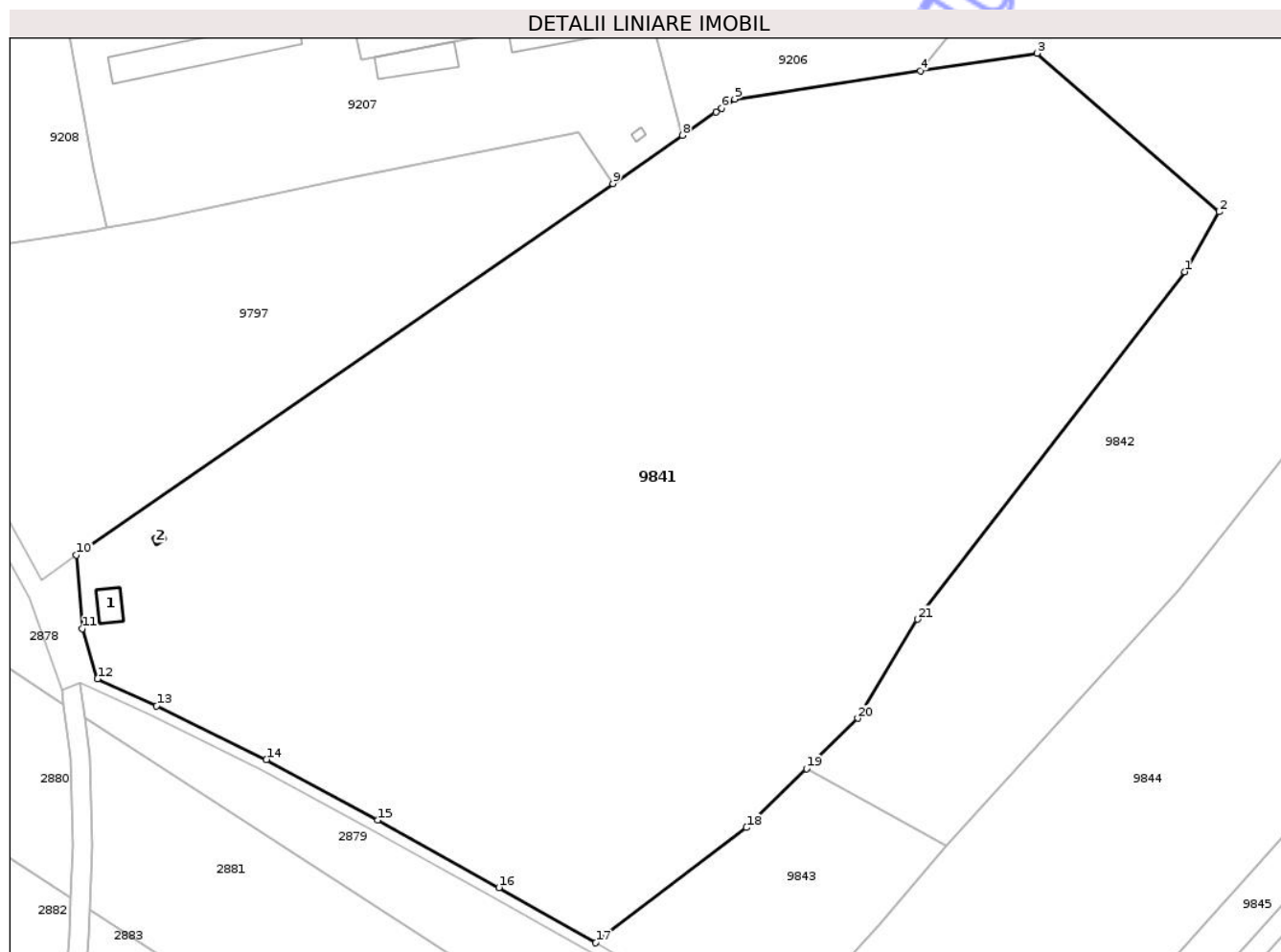
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30133	70.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	70.800	58	591	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.750,244 313.145,976	2	420.762,697 313.167,722	25.059
3	420.696,787 313.225,173	4	420.654,46 313.218,755	42.811
5	420.587,16 313.208,55	6	420.582,309 313.205,192	5.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.762,697 313.167,722	3	420.696,787 313.225,173	87.434
4	420.654,46 313.218,755	5	420.587,16 313.208,55	68.069
6	420.582,309 313.205,192	7	420.580,329 313.203,821	2.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	420.580,329 313.203,821	8	420.568,198 313.195,423	14.754
9	420.542,966 313.177,956	10	420.348,521 313.043,345	236.493
11	420.350,674 313.016,641	12	420.356,119 312.998,477	18.963
13	420.377,521 312.988,689	14	420.417,333 312.969,24	44.309
15	420.457,697 312.947,327	16	420.501,703 312.922,866	50.347
17	420.536,768 312.902,867	18	420.591,375 312.944,618	68.739
19	420.613,165 312.965,993	20	420.631,729 312.984,203	26.004
21	420.653,375 313.020,085	1	420.750,244 313.145,976	158.846

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	420.568,198 313.195,423	9	420.542,966 313.177,956	30.688
10	420.348,521 313.043,345	11	420.350,674 313.016,641	26.791
12	420.356,119 312.998,477	13	420.377,521 312.988,689	23.534
14	420.417,333 312.969,24	15	420.457,697 312.947,327	45.929
16	420.501,703 312.922,866	17	420.536,768 312.902,867	40.367
18	420.591,375 312.944,618	19	420.613,165 312.965,993	30.524
20	420.631,729 312.984,203	21	420.653,375 313.020,085	41.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9842**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 597/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1733, din 05/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLNAR RODICA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

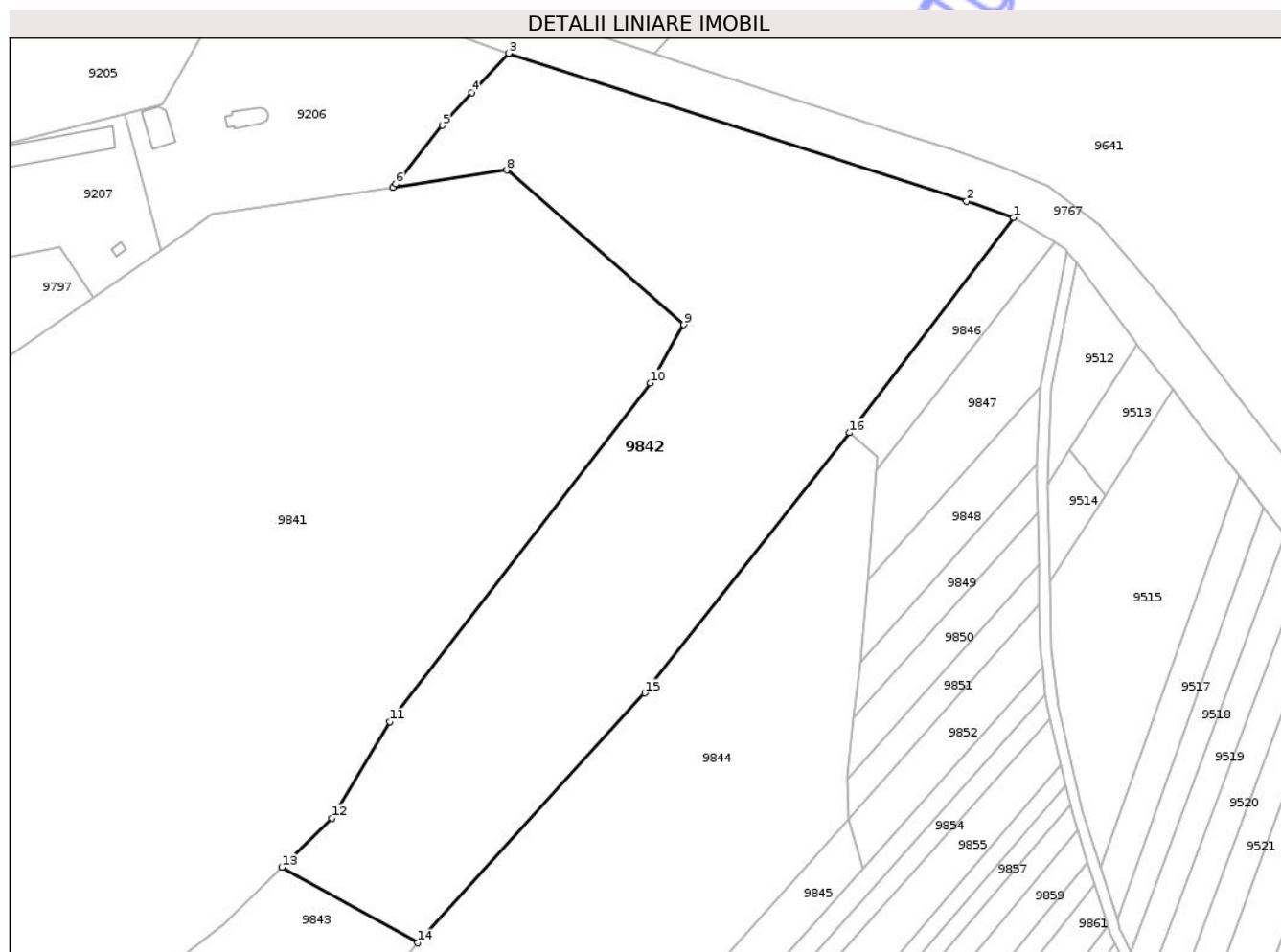
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	30.000	58	597/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.885,324 313.207,504	2	420.867,898 313.213,549	18.445
2	420.867,898 313.213,549	3	420.697,482 313.268,606	179.089
3	420.697,482 313.268,606	4	420.683,817 313.254,009	19.995
4	420.683,817 313.254,009	5	420.672,959 313.241,776	16.357
5	420.672,959 313.241,776	6	420.655,485 313.220,03	27.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.655,485 313.220,03	7	420.654,46 313.218,755	1.636
7	420.654,46 313.218,755	8	420.696,787 313.225,173	42.811
8	420.696,787 313.225,173	9	420.762,697 313.167,722	87.434
9	420.762,697 313.167,722	10	420.750,244 313.145,976	25.059
10	420.750,244 313.145,976	11	420.653,375 313.020,085	158.846
11	420.653,375 313.020,085	12	420.631,729 312.984,203	41.905
12	420.631,729 312.984,203	13	420.613,165 312.965,993	26.004
13	420.613,165 312.965,993	14	420.663,712 312.937,91	57.824
14	420.663,712 312.937,91	15	420.748,126 313.030,769	125.493
15	420.748,126 313.030,769	16	420.824,189 313.127,543	123.089
16	420.824,189 313.127,543	1	420.885,324 313.207,504	100.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31253	25.700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18664 / 15/02/2017		
Act Notarial nr. CVC:164, din 14/02/2017 emis de NP Bajenaru Anamaria ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LIVEZEANU GEORGIANA , NECASATORITA	A1
101278 / 30/05/2022		
Act Notarial nr. CM:92, din 25/05/2022 emis de NP Faurar Virgil Claudiu ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FIRA EMANUEL	A1

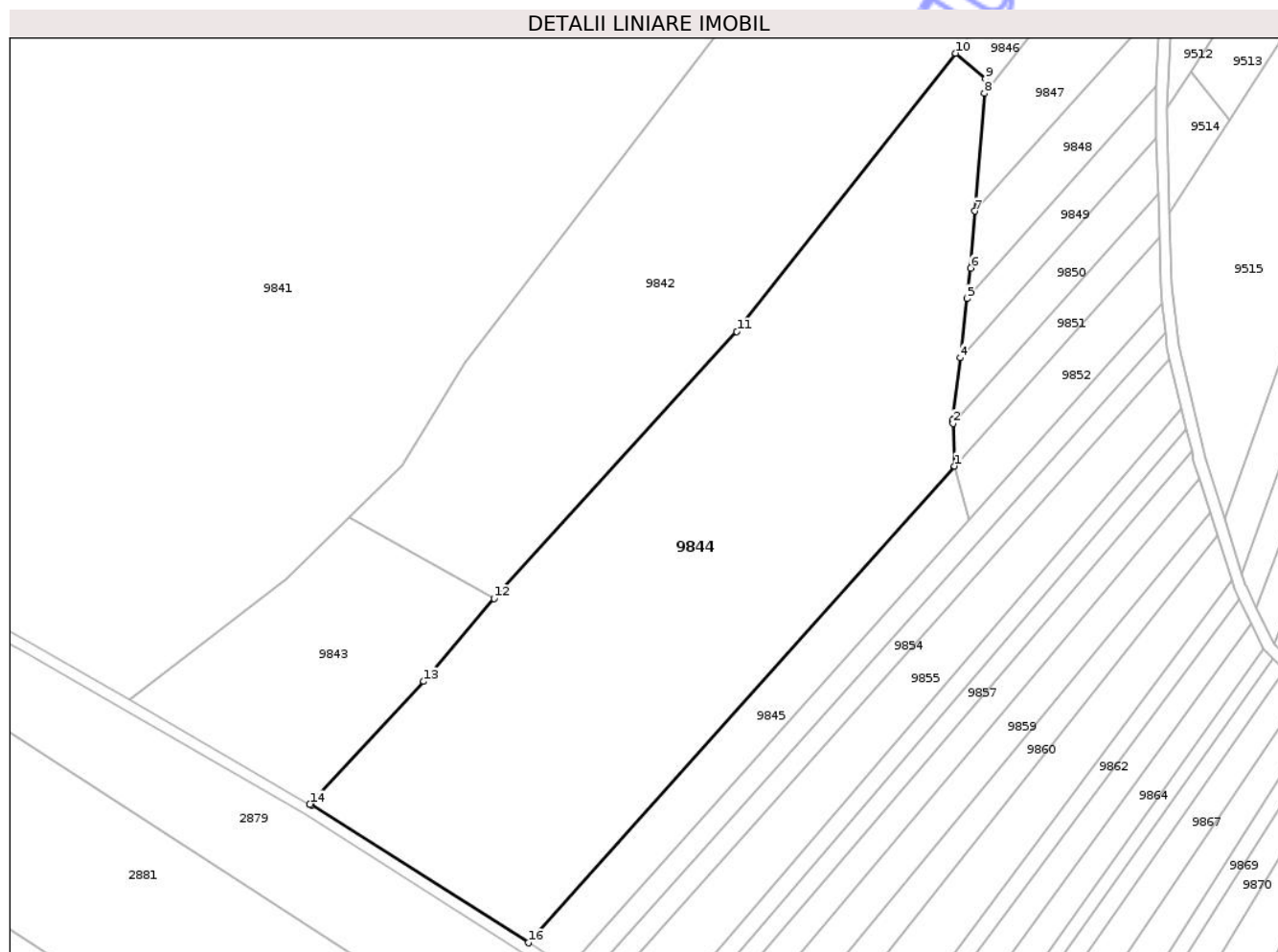
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31253	25.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.700	58	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.823,926 312.984,026	2	420.823,342 312.998,81	14.796
2	420.823,342 312.998,81	3	420.823,296 312.999,962	1.153
3	420.823,296 312.999,962	4	420.825,835 313.021,607	21.793
4	420.825,835 313.021,607	5	420.828,252 313.042,216	20.75
5	420.828,252 313.042,216	6	420.829,502 313.052,871	10.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.829,502 313.052,871	7	420.831,057 313.072,643	19.833
7	420.831,057 313.072,643	8	420.834,279 313.113,616	41.099
8	420.834,279 313.113,616	9	420.834,678 313.118,695	5.095
9	420.834,678 313.118,695	10	420.824,189 313.127,543	13.722
10	420.824,189 313.127,543	11	420.748,126 313.030,769	123.089
11	420.748,126 313.030,769	12	420.663,712 312.937,91	125.493
12	420.663,712 312.937,91	13	420.639,251 312.909,102	37.792
13	420.639,251 312.909,102	14	420.599,572 312.866,466	58.243
14	420.599,572 312.866,466	15	420.600,169 312.866,121	0.69
15	420.600,169 312.866,121	16	420.675,598 312.818,259	89.333
16	420.675,598 312.818,259	1	420.823,926 312.984,026	222.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.758	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

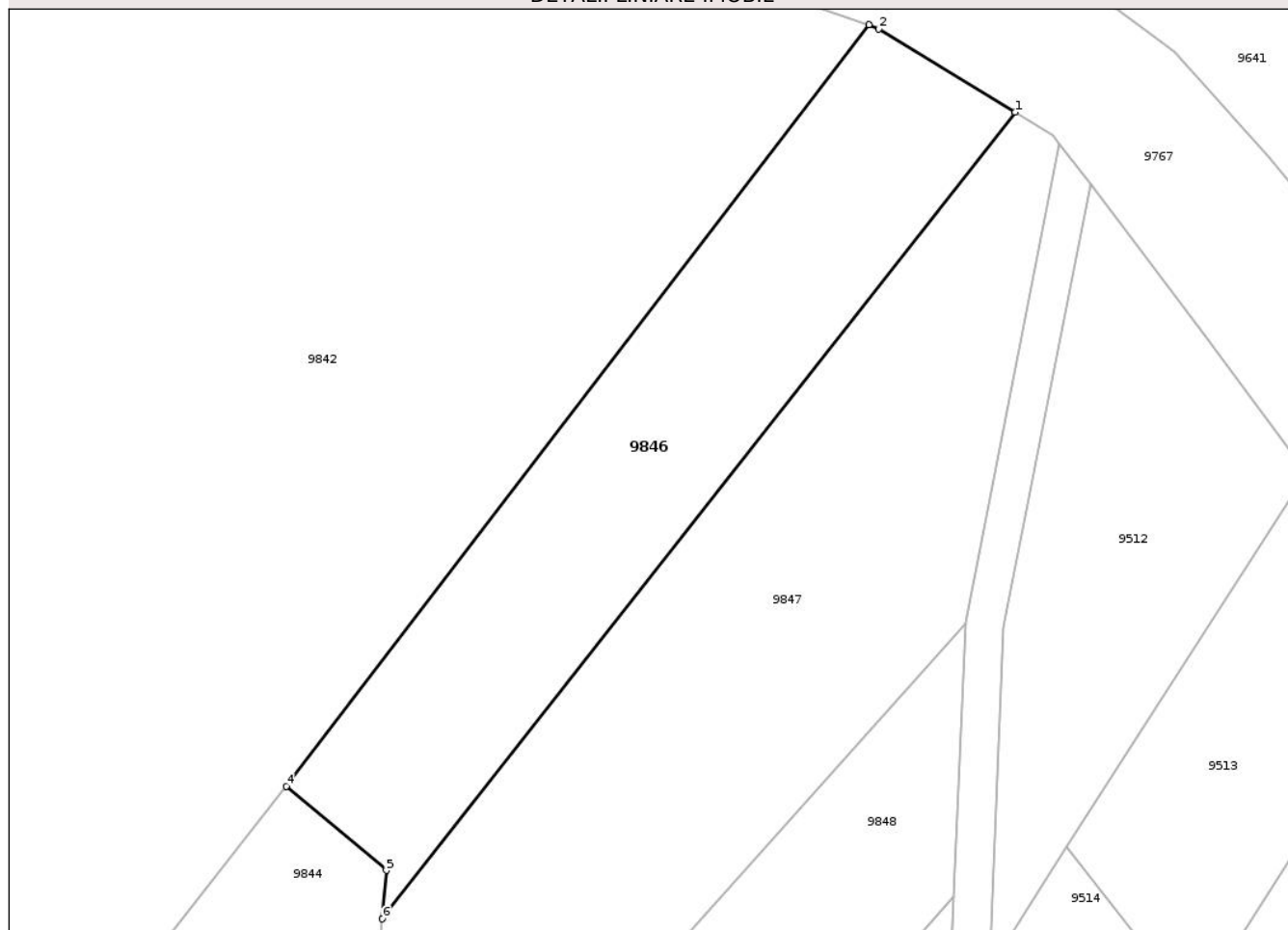
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.758	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.758	58	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.900,687 313.198,304	2	420.886,38 313.207,047	16.767
2	420.886,38 313.207,047	3	420.885,324 313.207,504	1.151
3	420.885,324 313.207,504	4	420.824,189 313.127,543	100.654
4	420.824,189 313.127,543	5	420.834,678 313.118,695	13.722
5	420.834,678 313.118,695	6	420.834,279 313.113,616	5.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.834,279 313.113,616	1	420.900,687 313.198,304	107.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9848**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.775	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; T59 ERONAT IN TDP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1330-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINA STEFANIA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

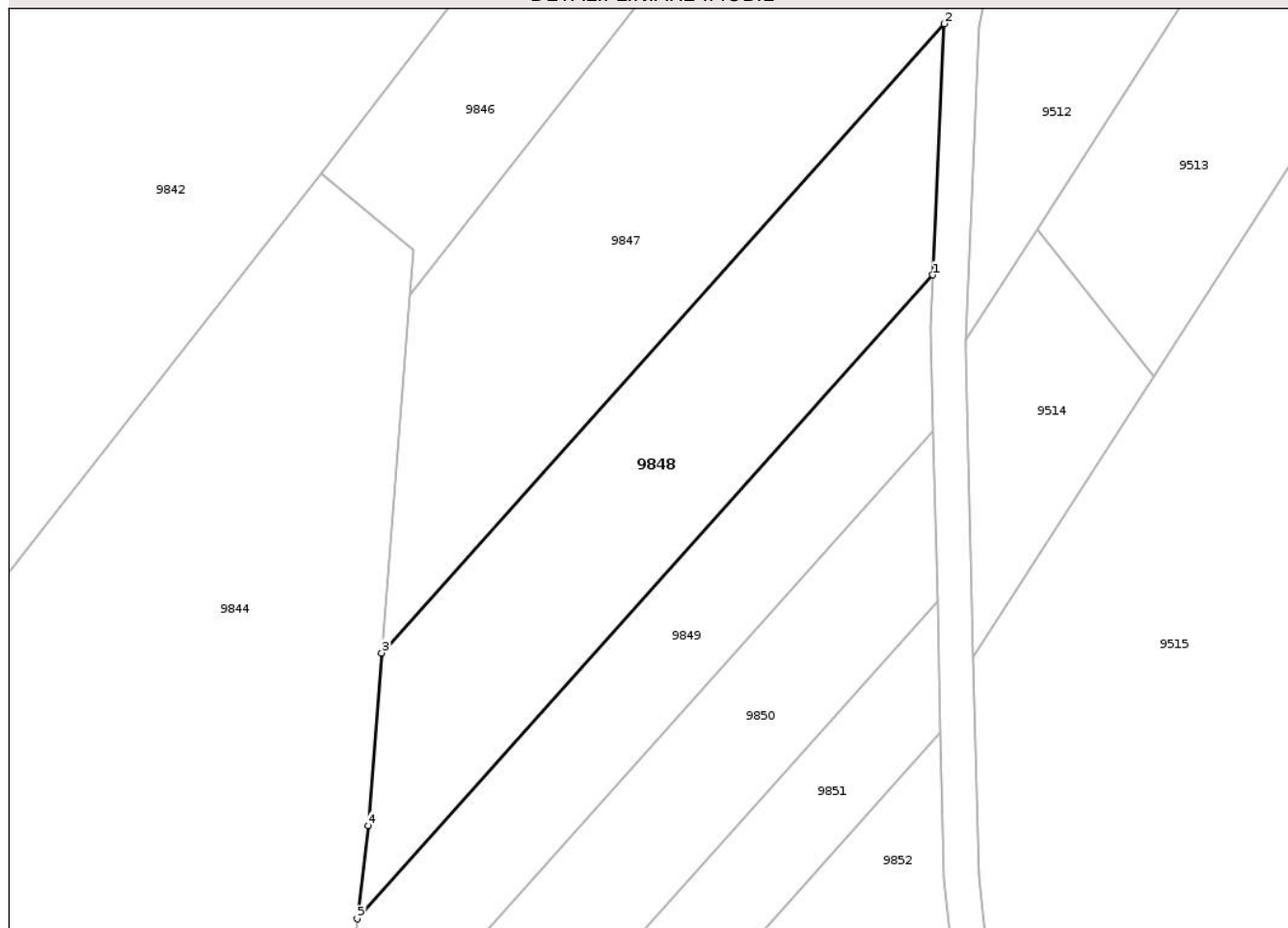
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.775	T59 ERONAT IN TDP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.775	58	3	-	T59 ERONAT IN TDP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.894,183 313.115,899	2	420.895,497 313.144,659	28.79
2	420.895,497 313.144,659	3	420.831,057 313.072,643	96.638
3	420.831,057 313.072,643	4	420.829,502 313.052,871	19.833
4	420.829,502 313.052,871	5	420.828,252 313.042,216	10.728
5	420.828,252 313.042,216	1	420.894,183 313.115,899	98.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.676	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:3974, din 03/12/2012 emis de BNP MARINESCU MARIA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

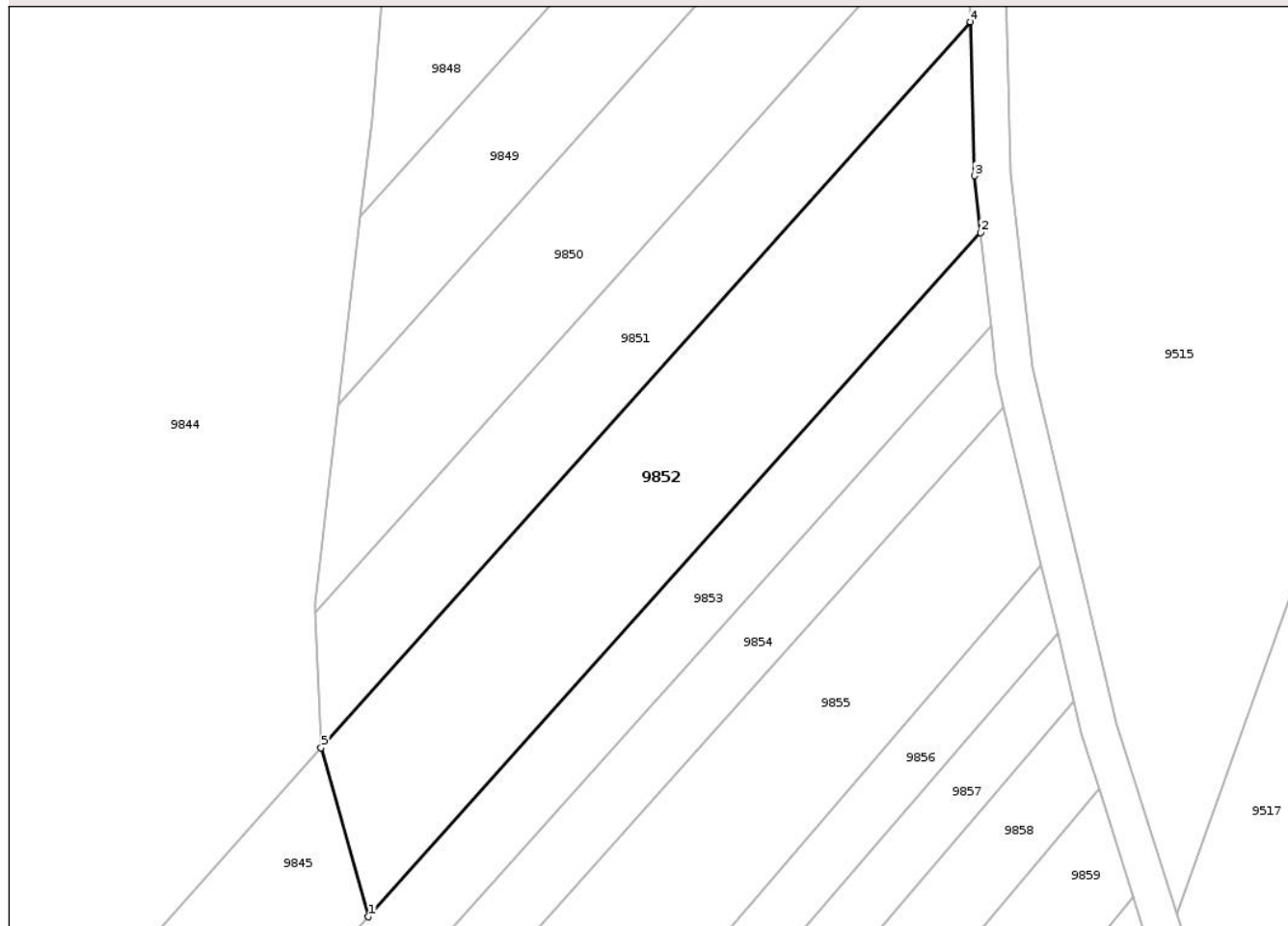
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.676	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.676	58	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.829,124 312.965,524	2	420.896,187 313.040,471	100.571
2	420.896,187 313.040,471	3	420.895,507 313.046,679	6.245
3	420.895,507 313.046,679	4	420.895,08 313.063,546	16.872
4	420.895,08 313.063,546	5	420.823,926 312.984,026	106.707
5	420.823,926 312.984,026	1	420.829,124 312.965,524	19.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.334	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:959-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE ION , LIPSA CNP	A1

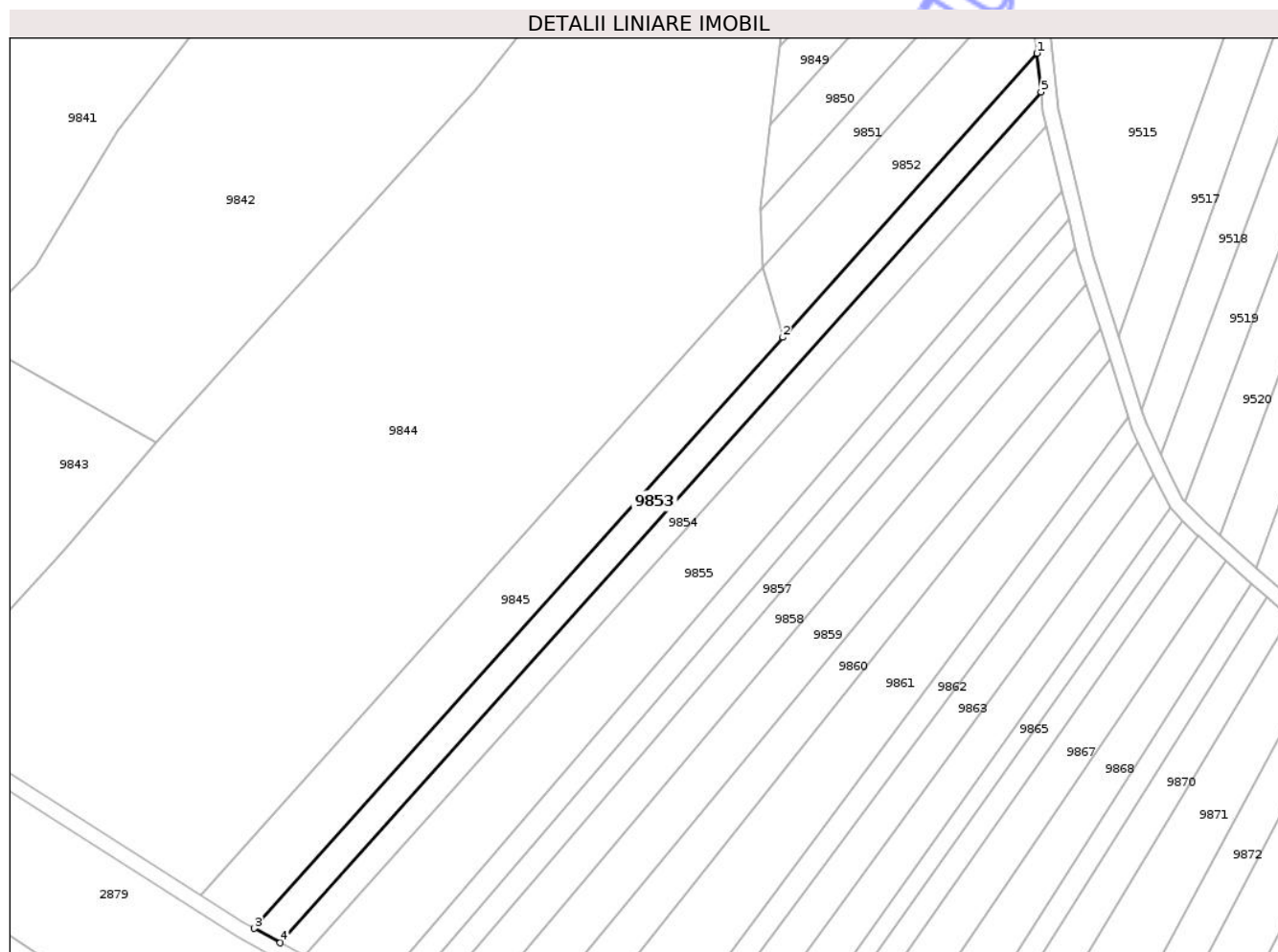
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.334	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.334	58	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.896,187 313.040,471	2	420.829,124 312.965,524	100.571
2	420.829,124 312.965,524	3	420.689,584 312.809,578	209.262
3	420.689,584 312.809,578	4	420.696,421 312.805,763	7.829
4	420.696,421 312.805,763	5	420.897,305 313.030,266	301.257
5	420.897,305 313.030,266	1	420.896,187 313.040,471	10.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9855**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32634	5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95259 / 10/05/2018		
Act Notarial nr. CVC:1185, din 09/05/2018 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU MIHAI BOGDAN 2) STANCU MIHAELA CORINA	A1
184369 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de BNP POPA DANIELA-MARIA ;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) OTP BANK ROMANIA SA , CIF:7926069	A1

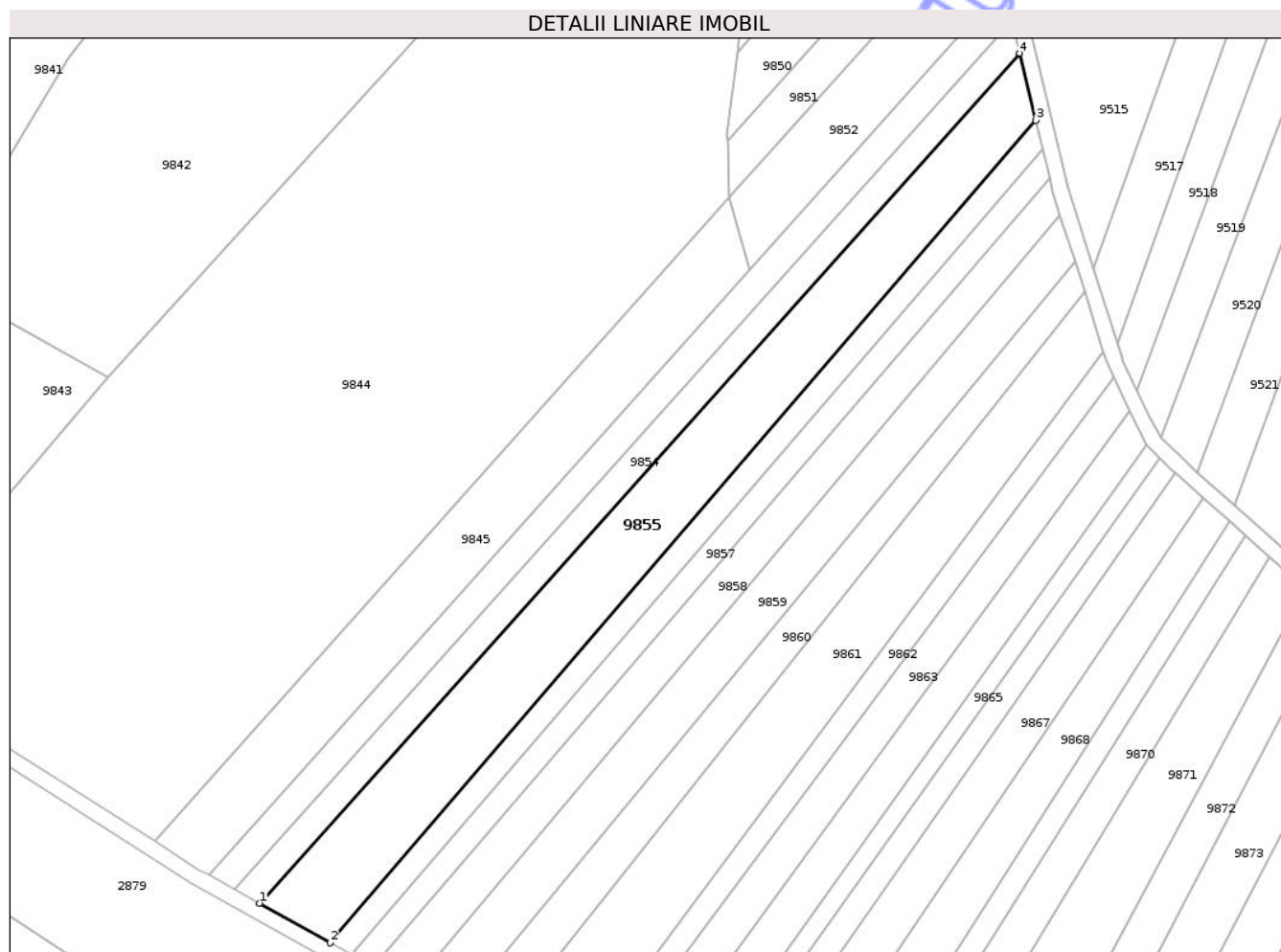
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
184369 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de BNP POPA DANIELA-MARIA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8200000 RON+ celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OTP BANK ROMANIA SA , CIF:7926069	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 RON+ celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OTP BANK ROMANIA SA , CIF:7926069	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32634	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.000	58	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.702,741 312.802,238	2	420.720,967 312.792,069	20.871
2	420.720,967 312.792,069	3	420.902,866 313.004,018	279.302
3	420.902,866 313.004,018	4	420.898,758 313.021,301	17.765
4	420.898,758 313.021,301	1	420.702,741 312.802,238	293.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:991-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN MARIN, LIPSA CNP	A1

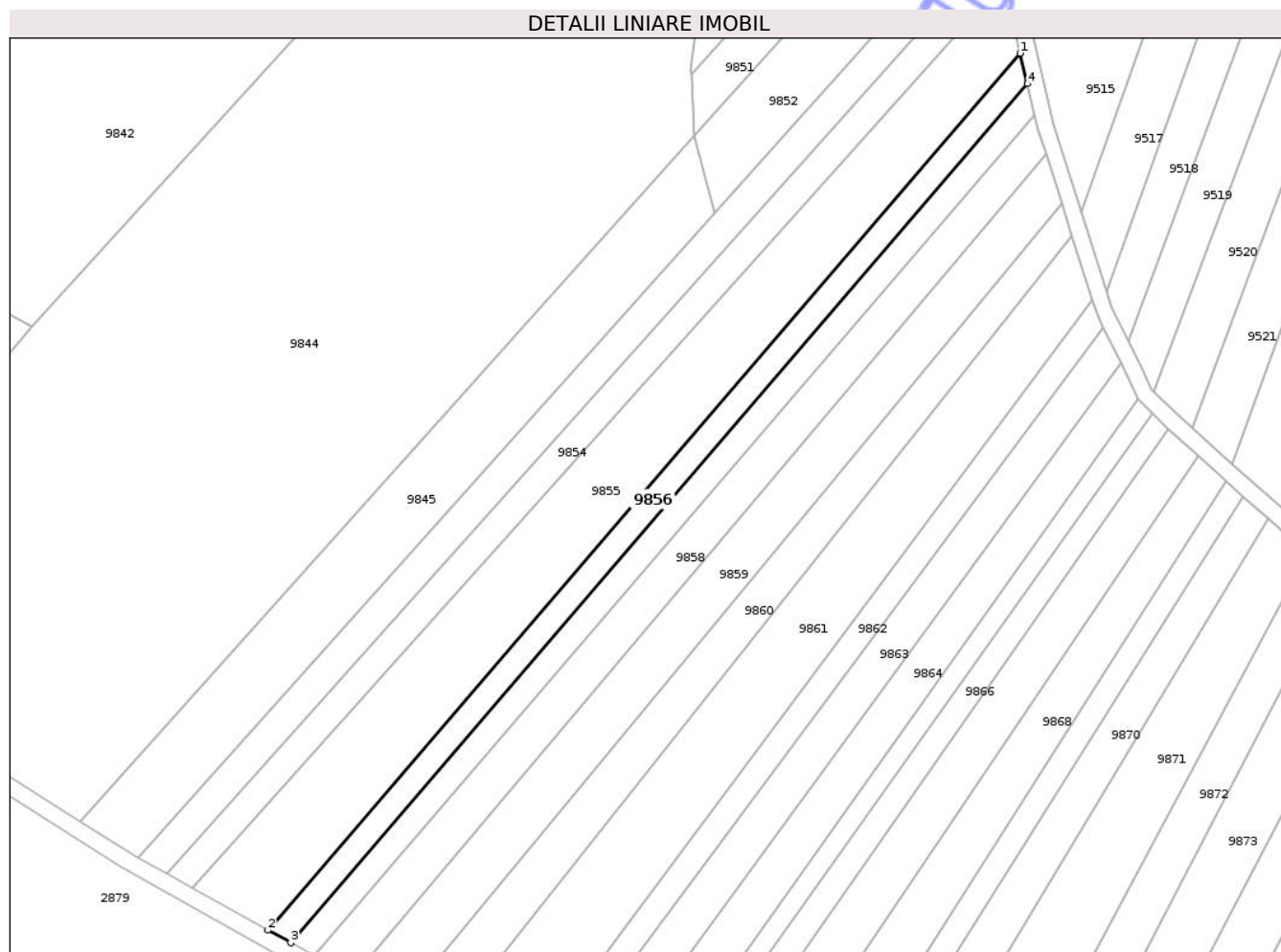
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.700	58	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.902,866 313.004,018	2	420.720,967 312.792,069	279.302
2	420.720,967 312.792,069	3	420.726,448 312.789,012	6.276
3	420.726,448 312.789,012	4	420.904,623 312.996,624	273.586
4	420.904,623 312.996,624	1	420.902,866 313.004,018	7.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9858**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1391-19503, din 31/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU IOANA , LIPSA CNP	A1

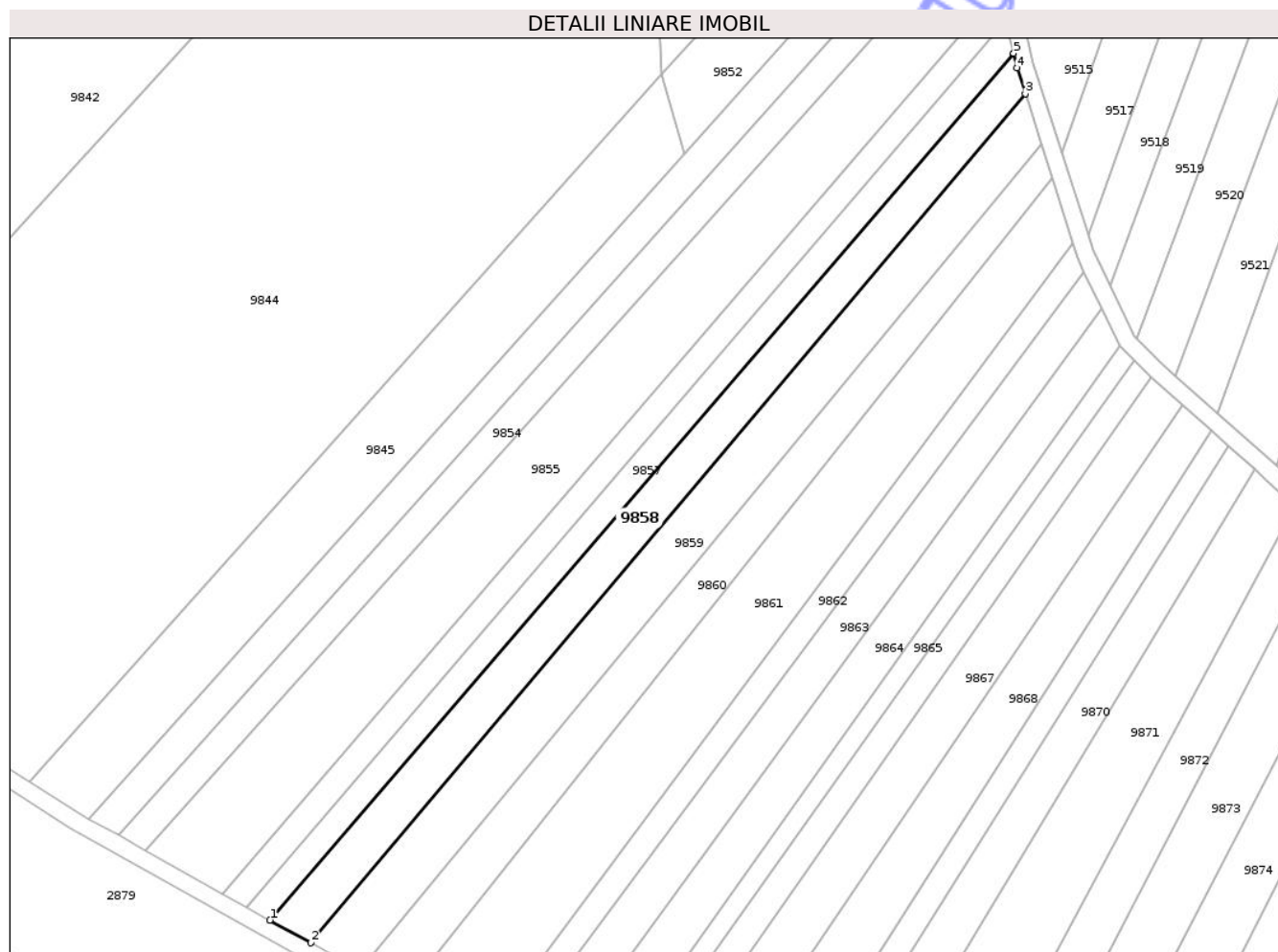
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.500	58	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.732,044 312.785,89	2	420.741,588 312.780,566	10.929
2	420.741,588 312.780,566	3	420.909,159 312.979,588	260.173
3	420.909,159 312.979,588	4	420.907,227 312.985,672	6.383
4	420.907,227 312.985,672	5	420.906,419 312.989,072	3.495
5	420.906,419 312.989,072	1	420.732,044 312.785,89	267.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9860**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1384-19503, din 31/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ADAM FLOAREA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

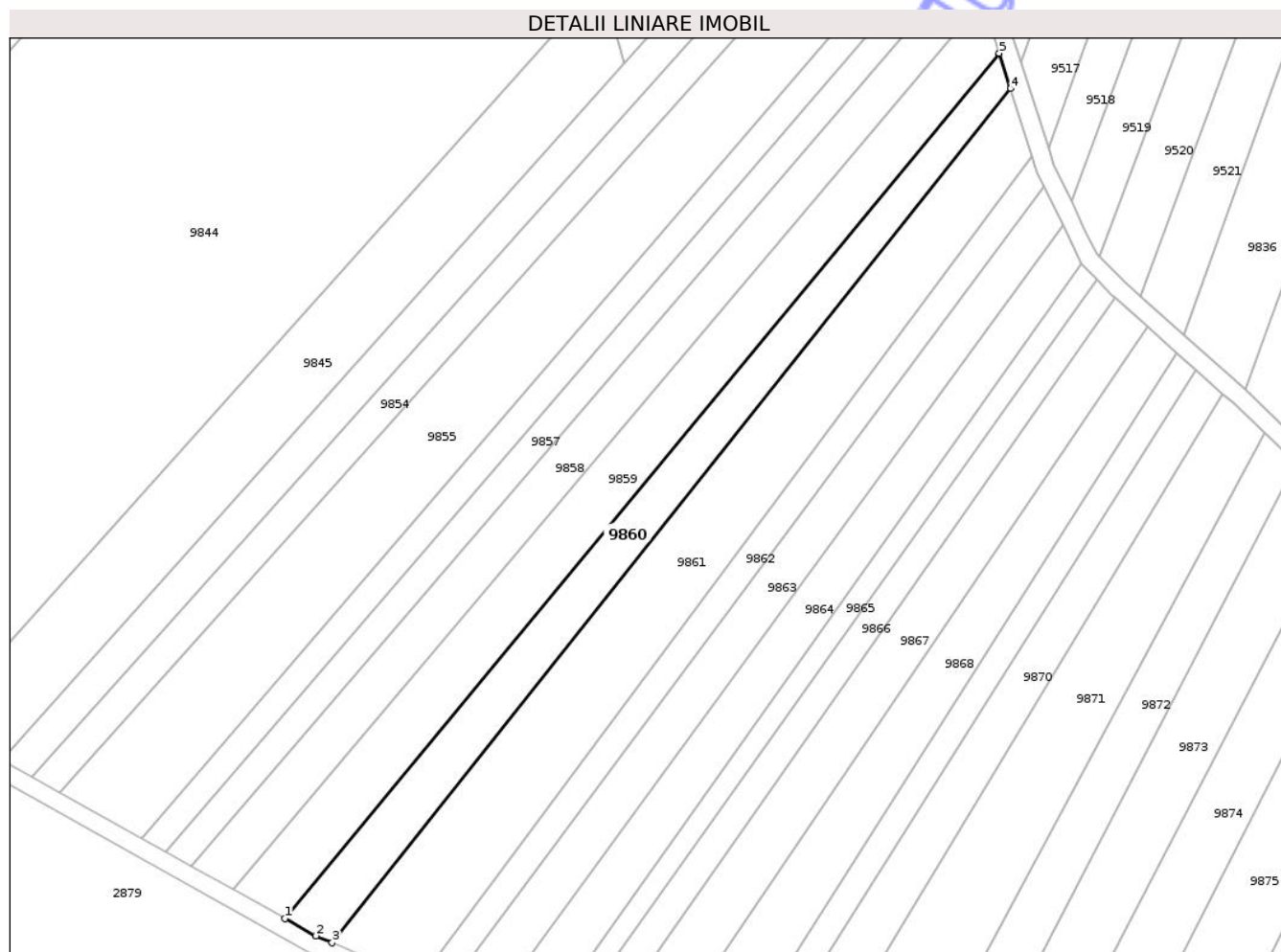
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.300	58	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.753,078 312.774,156	2	420.760,024 312.770,281	7.954
2	420.760,024 312.770,281	3	420.763,646 312.768,724	3.942
3	420.763,646 312.768,724	4	420.915,463 312.959,74	243.999
4	420.915,463 312.959,74	5	420.912,947 312.967,662	8.312
5	420.912,947 312.967,662	1	420.753,078 312.774,156	251.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:953-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU MARIN , LIPSA CNP	A1

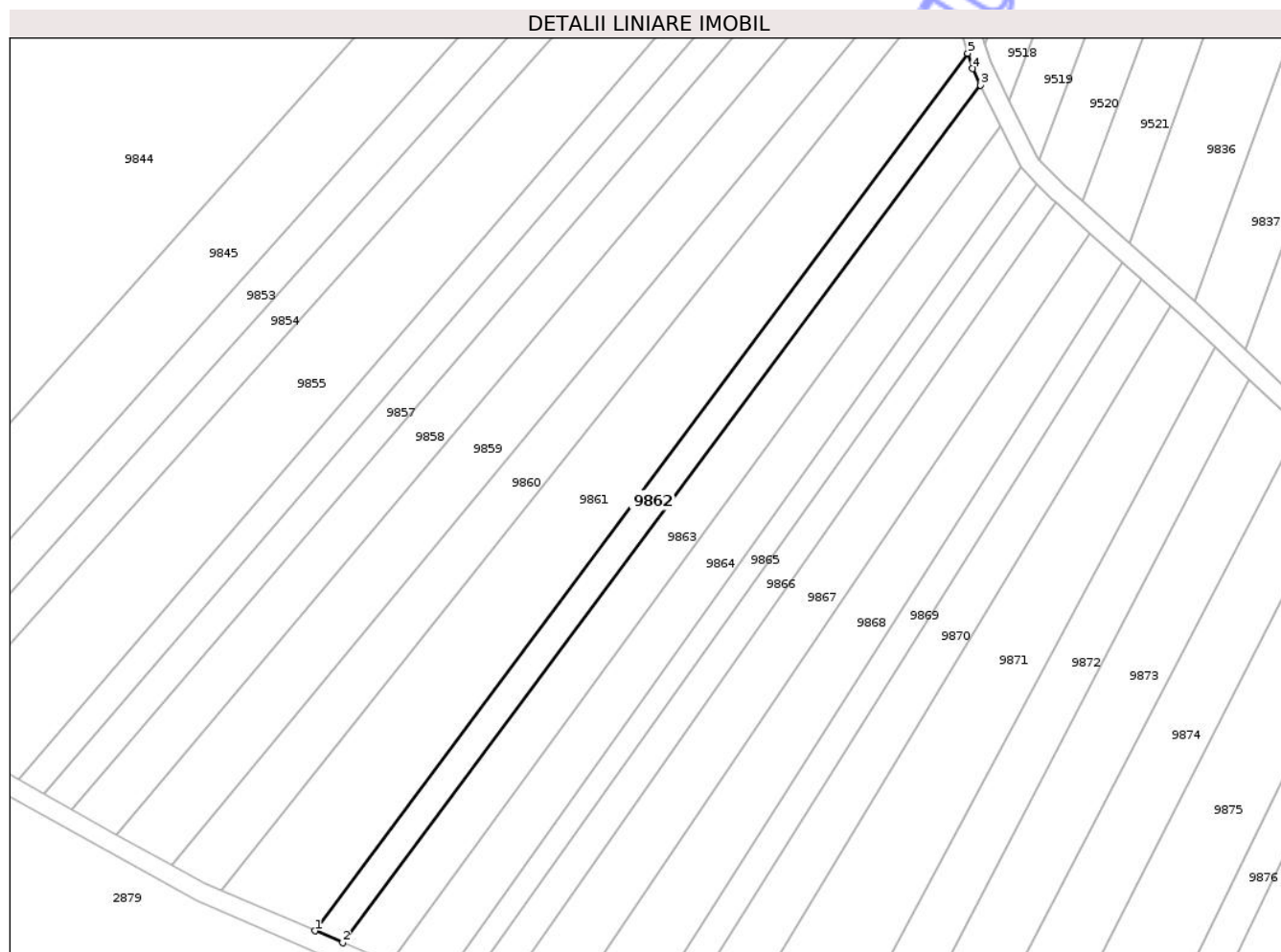
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.400	58	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.783,22 312.760,31	2	420.789,049 312.757,804	6.345
2	420.789,049 312.757,804	3	420.923,014 312.937,777	224.359
3	420.923,014 312.937,777	4	420.921,343 312.941,229	3.835
4	420.921,343 312.941,229	5	420.920,31 312.944,481	3.412
5	420.920,31 312.944,481	1	420.783,22 312.760,31	229.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9864**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1338-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEAGOE ION, LIPSA CNP	
	2) NEAGOE TINCA, LIPSA CNP	

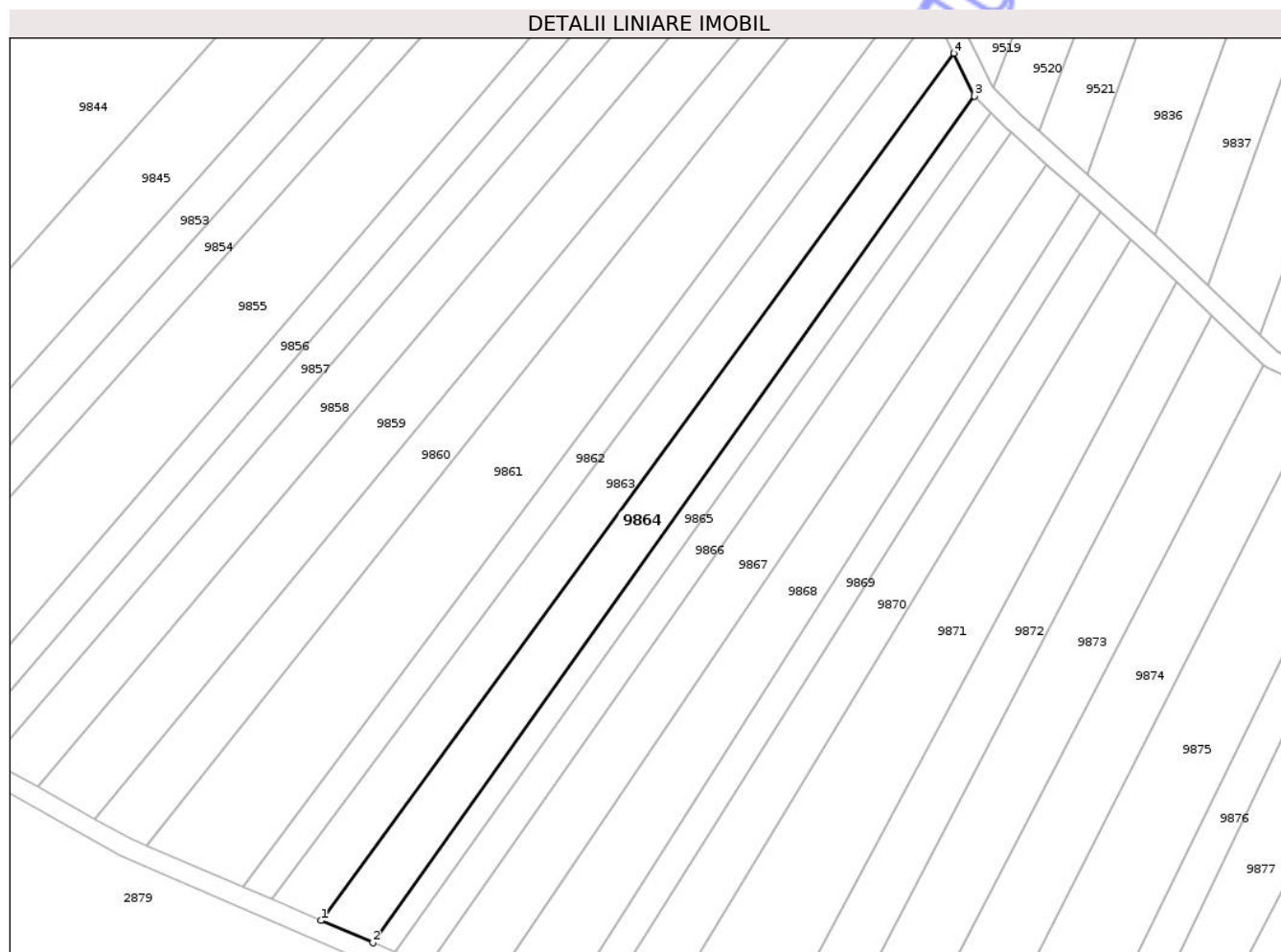
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.100	58	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.798,968 312.753,541	2	420.809,48 312.749,022	11.442
2	420.809,48 312.749,022	3	420.931,393 312.920,467	210.371
3	420.931,393 312.920,467	4	420.927,199 312.929,13	9.625
4	420.927,199 312.929,13	1	420.798,968 312.753,541	217.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:948-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU DUMITRU , LIPSA CNP	A1

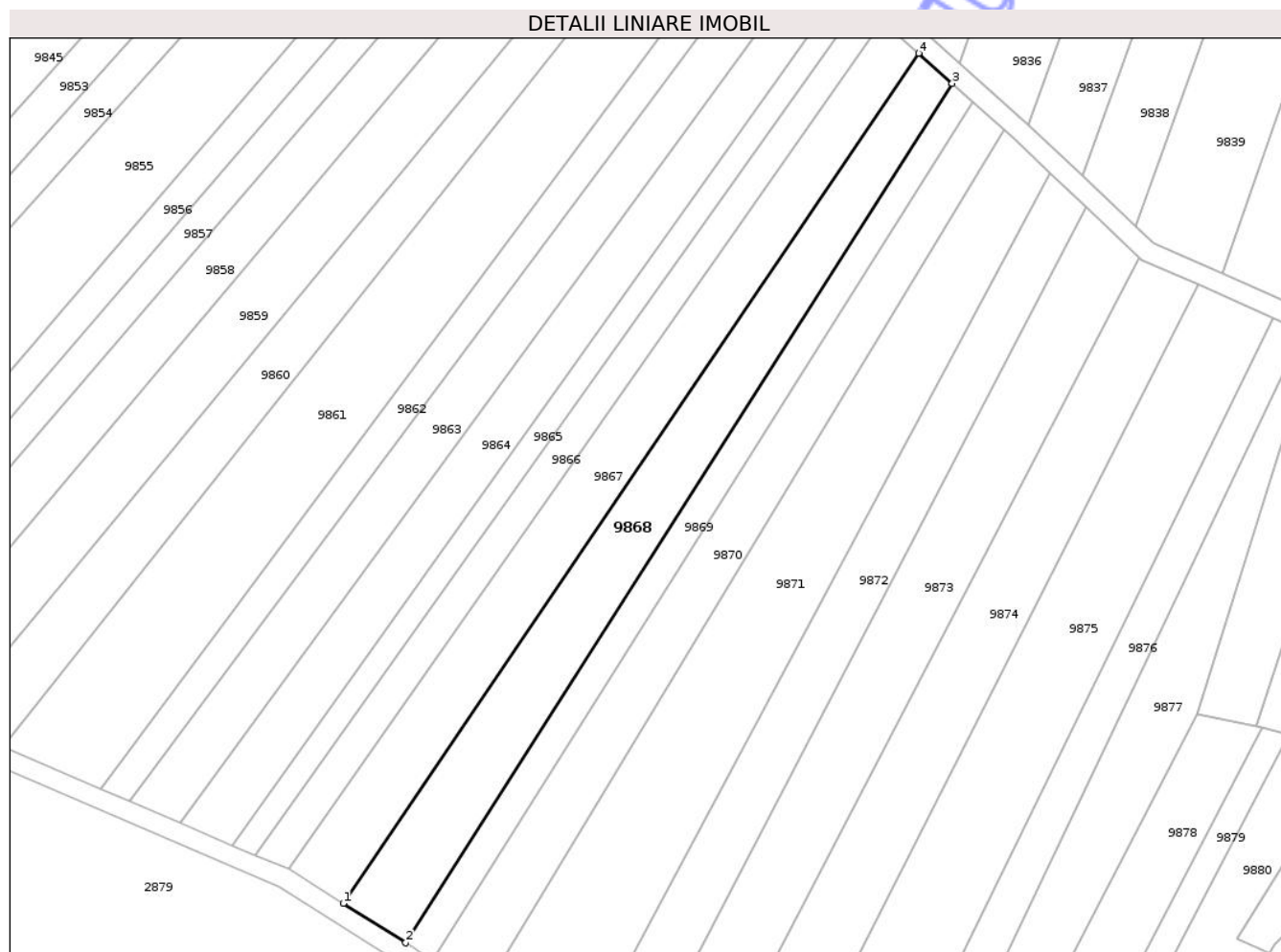
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.400	58	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.831,485 312.737,412	2	420.843,936 312.729,601	14.698
2	420.843,936 312.729,601	3	420.952,773 312.900,628	202.721
3	420.952,773 312.900,628	4	420.946,065 312.906,611	8.989
4	420.946,065 312.906,611	1	420.831,485 312.737,412	204.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1222-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILINCA DUMITRU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.000	58	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.849,373 312.726,19	2	420.859,386 312.719,908	11.82
2	420.859,386 312.719,908	3	420.963,011 312.891,496	200.451
3	420.963,011 312.891,496	4	420.956,896 312.896,951	8.195
4	420.956,896 312.896,951	1	420.849,373 312.726,19	201.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:934-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCANEL MARIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

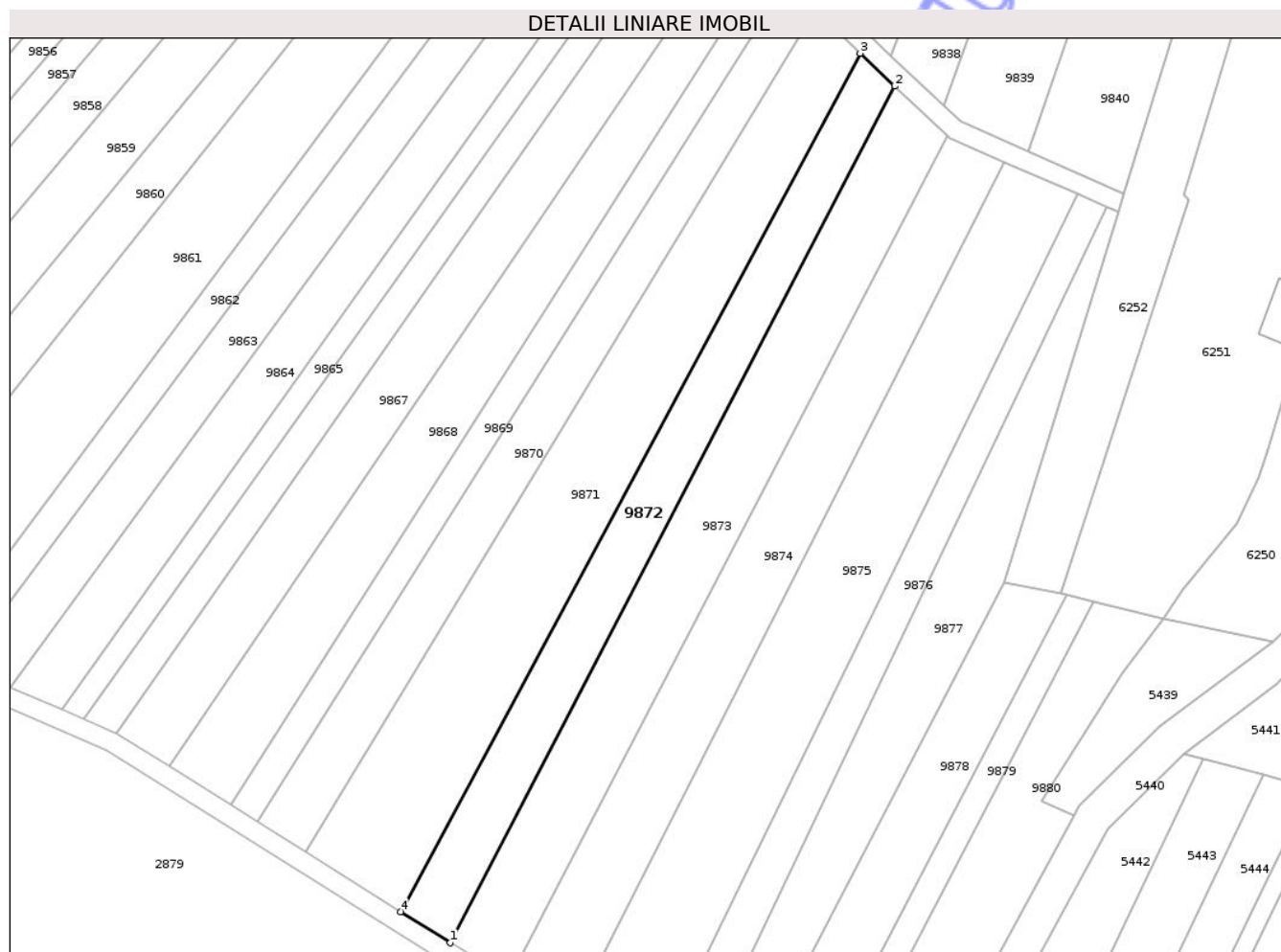
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.100	58	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.888,74 312.701,493	2	420.979,357 312.876,027	196.656
2	420.979,357 312.876,027	3	420.972,311 312.882,726	9.722
3	420.972,311 312.882,726	4	420.878,624 312.707,839	198.4
4	420.878,624 312.707,839	1	420.888,74 312.701,493	11.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9874**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:705-48448, din 17/05/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIMIS MARIA, LIPSA CNP	A1

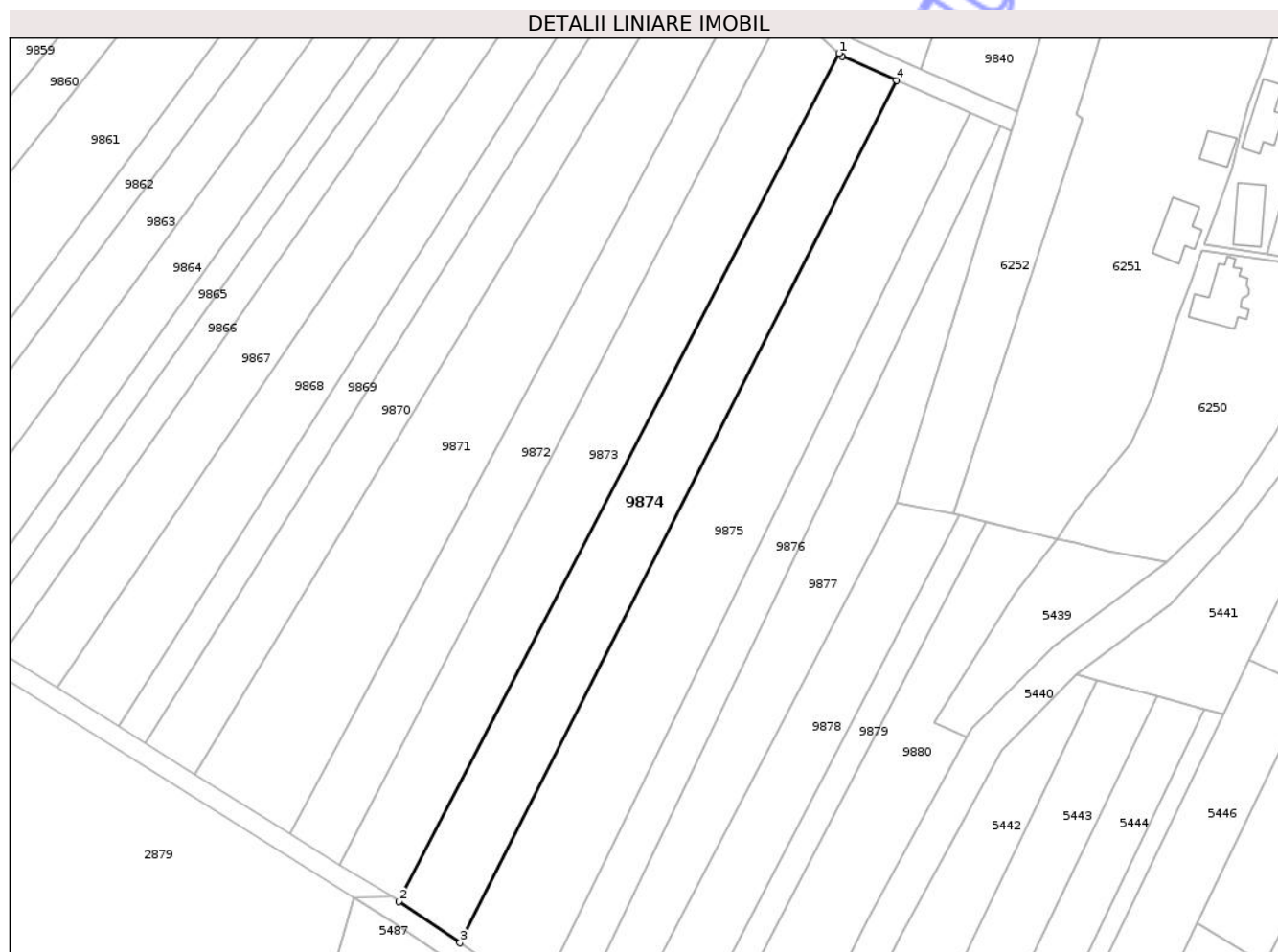
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.700	58	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.989,987 312.866,01	2	420.900,778 312.694,188	193.6
2	420.900,778 312.694,188	3	420.913,172 312.685,791	14.971
3	420.913,172 312.685,791	4	421.001,665 312.860,542	195.88
4	421.001,665 312.860,542	5	420.990,6 312.865,432	12.097
5	420.990,6 312.865,432	1	420.989,987 312.866,01	0.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9876**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1068-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINA PANTELIE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

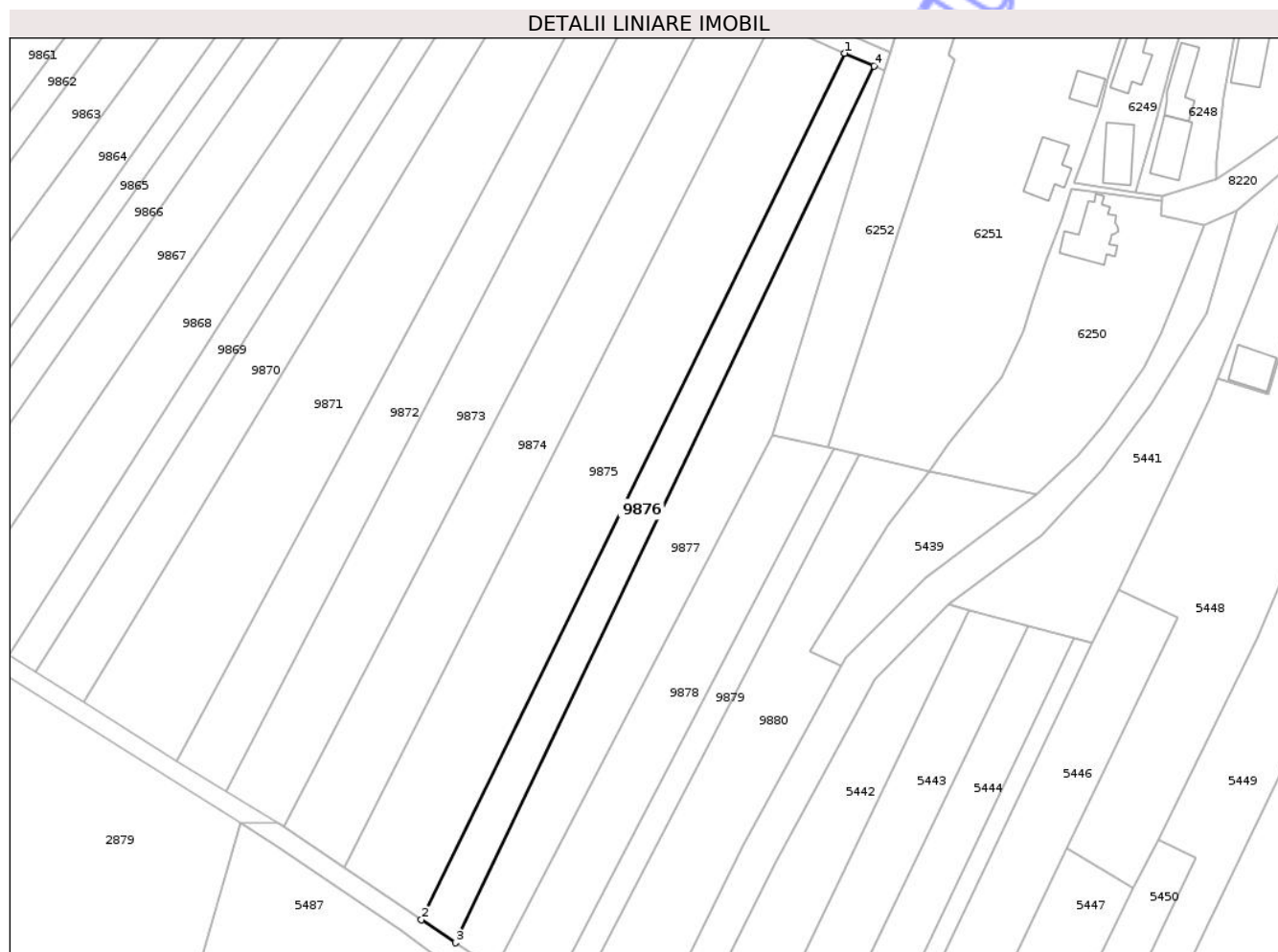
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.500	58	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.016,605 312.853,988	2	420.929,16 312.674,959	199.244
2	420.929,16 312.674,959	3	420.936,16 312.670,216	8.456
3	420.936,16 312.670,216	4	421.022,685 312.851,321	200.713
4	421.022,685 312.851,321	1	421.016,605 312.853,988	6.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9878**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.600	58	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.001,654 312.775,009	2	420.944,304 312.664,698	124.328
2	420.944,304 312.664,698	3	420.944,98 312.664,24	0.817
3	420.944,98 312.664,24	4	420.954,221 312.656,55	12.022
4	420.954,221 312.656,55	5	421.014,431 312.772,362	130.528
5	421.014,431 312.772,362	6	421.013,261 312.772,65	1.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.013,261 312.772,65	1	421.001,654 312.775,009	11.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9880**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 58, P 38/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.026	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.026	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.026	58	38/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.019,74 312.771,056	2	420.958,401 312.653,072	132.976
2	420.958,401 312.653,072	3	420.971,834 312.641,894	17.476
3	420.971,834 312.641,894	4	420.995,774 312.690,542	54.219
4	420.995,774 312.690,542	5	421.015,887 312.727,445	42.028
5	421.015,887 312.727,445	6	421.009,39 312.730,385	7.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.009,39 312.730,385	7	421.025,644 312.756,51	30.769
7	421.025,644 312.756,51	8	421.034,151 312.767,51	13.906
8	421.034,151 312.767,51	1	421.019,74 312.771,056	14.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:131
Nr. cadastral vechi:88

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 88, Jud. Dolj, T 58, P 595/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30829	Din acte: 680 Masurata: 682	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30829-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 88, Jud. Dolj, T 58, P 595/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; MOARA CEREALE CU REGIM DE INALTIME P+2
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 88, Jud. Dolj, T 58, P 595/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 88, Jud. Dolj, T 58, P 595/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
321287 / 08/11/2024		
Act Notarial nr. CVC:2098, din 07/11/2024 emis de BNP Balaci Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIVEZEANU GEORGIANA, LIPSA CNP	A1, A1.1
0 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIVEZEANU GEORGIANA, LIPSA CNP	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

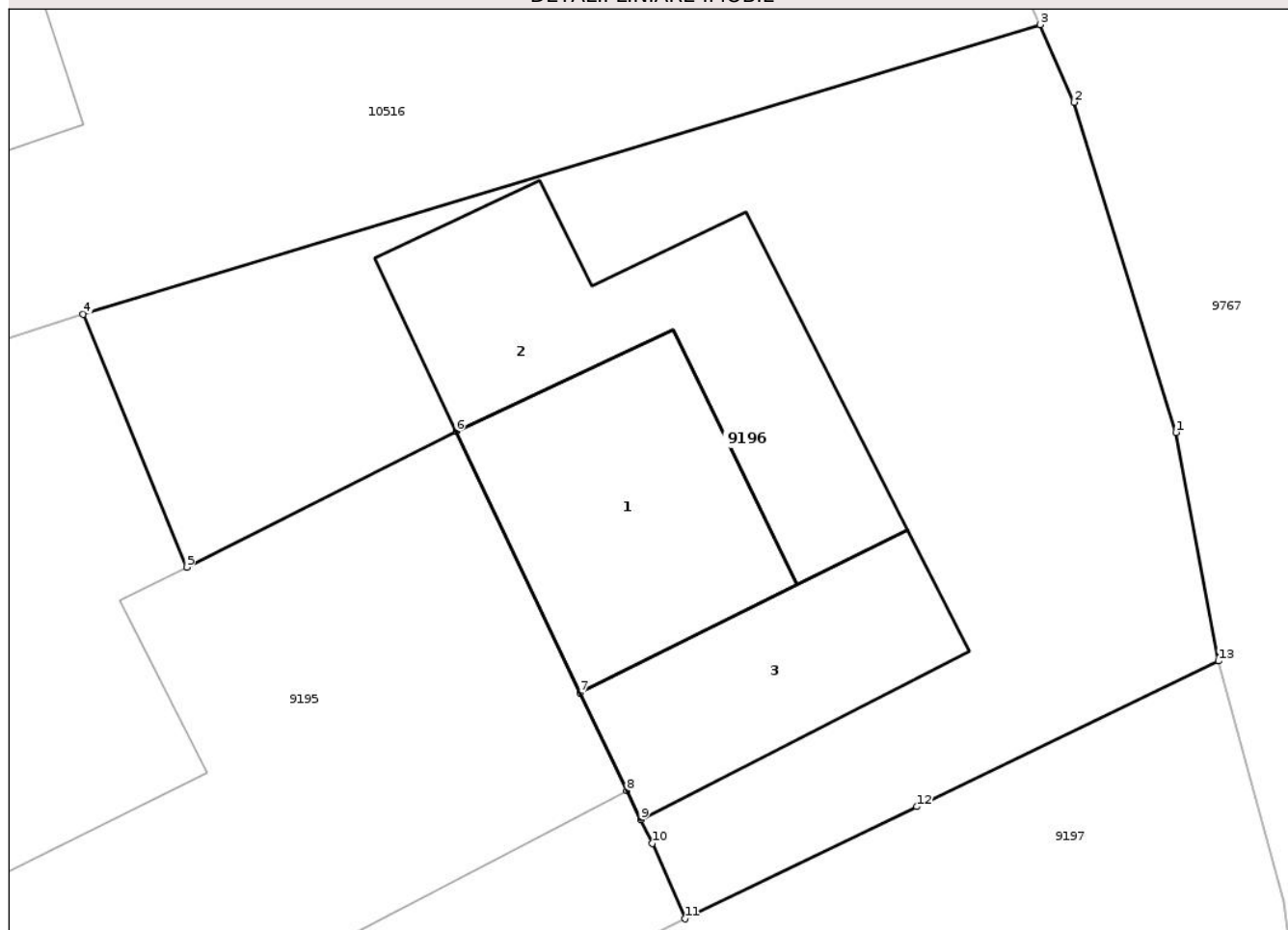
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30829	Din acte: 680 Masurata: 682	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	682	58	595/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30829-C1	construcții industriale și edilitare	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; MOARA CEREALE CU REGIM DE INALTIME P+2
A1.2		construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.3		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.595,645 313.421,59	2	420.592,019 313.433,322	12.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.592,019 313.433,322	3	420.590,827 313.436,077	3.002
3	420.590,827 313.436,077	4	420.556,832 313.425,783	35.519
4	420.556,832 313.425,783	5	420.560,505 313.416,803	9.702
5	420.560,505 313.416,803	6	420.570,08 313.421,636	10.726
6	420.570,08 313.421,636	7	420.574,492 313.412,342	10.288
7	420.574,492 313.412,342	8	420.576,141 313.408,868	3.846
8	420.576,141 313.408,868	9	420.576,635 313.407,829	1.15
9	420.576,635 313.407,829	10	420.577,038 313.406,981	0.939
10	420.577,038 313.406,981	11	420.578,204 313.404,307	2.917
11	420.578,204 313.404,307	12	420.586,446 313.408,29	9.154
12	420.586,446 313.408,29	13	420.597,157 313.413,466	11.896
13	420.597,157 313.413,466	1	420.595,645 313.421,59	8.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 88A, Jud. Dolj, T 58, P 2/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31262	Din acte: 6.017 Masurata: 6.659	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31262-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Nucilor, Nr. 88A, Jud. Dolj, T 58, P 2/11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:276 mp; S. construita desfasurata:276 mp; Casa de lemn cu sase camere, doua holuri, dressing si trei bai, sarpanta din lemn, invelitoare tabla. Construita in anul 2012. Nu are lift si nu detine certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
183088 / 29/12/2016		
Act Notarial nr. CVC:4993, din 27/12/2016 emis de BNP Faurar Virgil Claudiu ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI IONUT-LUCIAN 2) VIJULIE MIHAELA	A1
0 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI IONUT-LUCIAN 2) VIJULIE MIHAELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

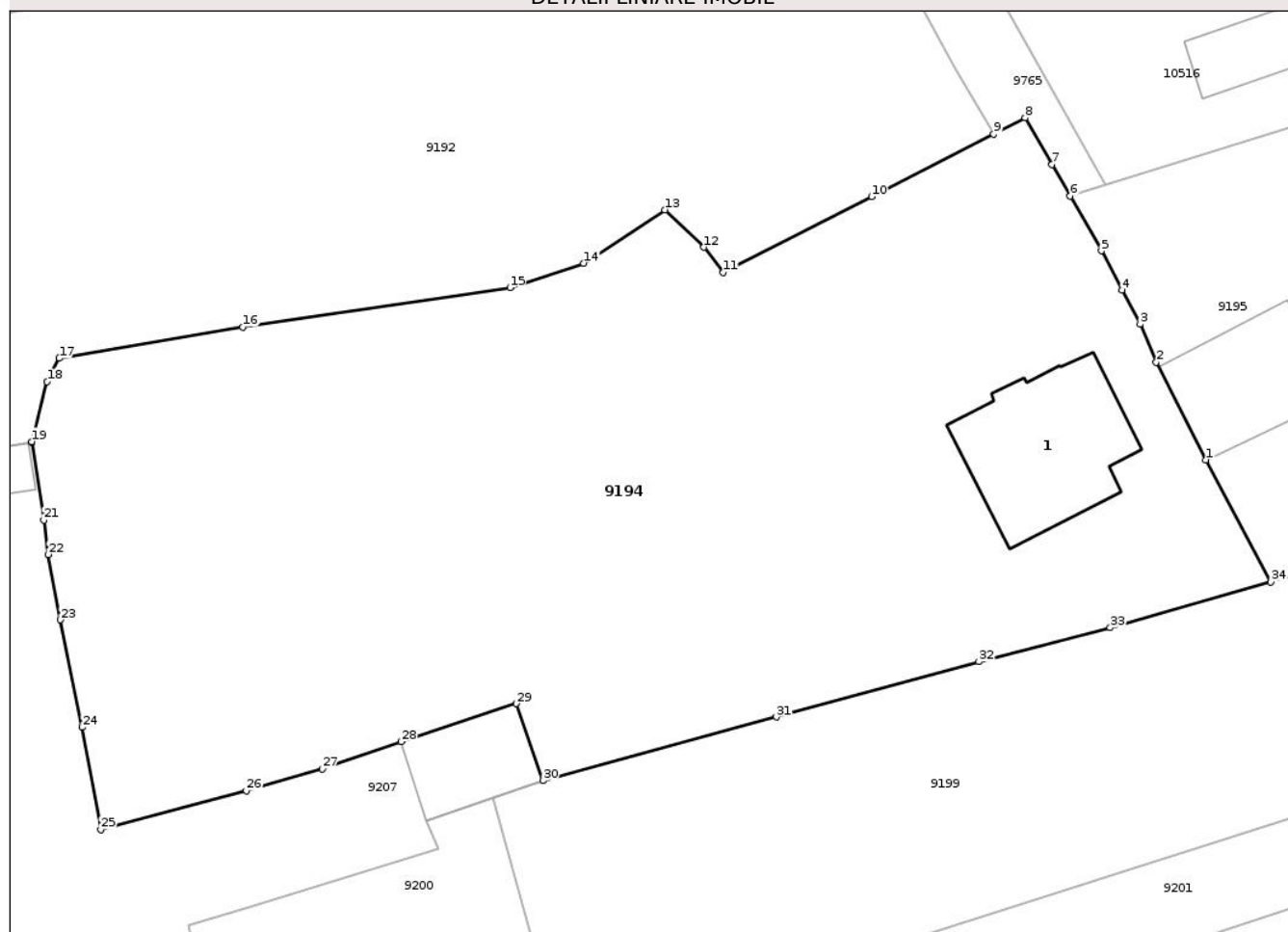
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31262	Din acte: 6.017 Masurata: 6.659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	6.659	58	2/11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31262-C1	construcții de locuințe	276	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:276 mp; S. construita desfasurata:276 mp; Casa de lemn cu sase camere, doua holuri, dresing si trei bai, sarpanta din lemn, invelitoare tabla. Construita in anul 2012. Nu are lift si nu detine certificat de performanta energetica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.542,219 313.386,738	2	420.536,638 313.397,716	12.315
3	420.534,817 313.401,991	4	420.532,761 313.405,814	4.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.536,638 313.397,716	3	420.534,817 313.401,991	4.647
4	420.532,761 313.405,814	5	420.530,457 313.410,23	4.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.530,457 313.410,23	6	420.526,954 313.416,383	7.08
7	420.524,911 313.419,933	8	420.521,889 313.425,184	6.059
9	420.518,327 313.423,354	10	420.504,637 313.416,319	15.392
11	420.487,966 313.407,831	12	420.485,786 313.410,642	3.557
13	420.481,377 313.414,842	14	420.472,258 313.408,837	10.919
15	420.463,972 313.406,098	16	420.433,948 313.401,652	30.351
17	420.413,312 313.398,151	18	420.411,93 313.395,516	2.975
19	420.410,215 313.388,782	20	420.410,224 313.388,671	0.111
21	420.411,561 313.379,974	22	420.412,074 313.376,112	3.896
23	420.413,448 313.368,766	24	420.415,893 313.356,692	12.319
25	420.417,958 313.345,2	26	420.434,317 313.349,57	16.933
27	420.442,873 313.352,014	28	420.451,726 313.355,07	9.366
29	420.464,704 313.359,36	30	420.467,66 313.350,69	9.16
31	420.493,924 313.357,859	32	420.516,672 313.364,068	23.58
33	420.531,442 313.367,875	34	420.549,495 313.373,027	18.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.526,954 313.416,383	7	420.524,911 313.419,933	4.096
8	420.521,889 313.425,184	9	420.518,327 313.423,354	4.005
10	420.504,637 313.416,319	11	420.487,966 313.407,831	18.707
12	420.485,786 313.410,642	13	420.481,377 313.414,842	6.089
14	420.472,258 313.408,837	15	420.463,972 313.406,098	8.727
16	420.433,948 313.401,652	17	420.413,312 313.398,151	20.931
18	420.411,93 313.395,516	19	420.410,215 313.388,782	6.949
20	420.410,224 313.388,671	21	420.411,561 313.379,974	8.799
22	420.412,074 313.376,112	23	420.413,448 313.368,766	7.473
24	420.415,893 313.356,692	25	420.417,958 313.345,2	11.676
26	420.434,317 313.349,57	27	420.442,873 313.352,014	8.898
28	420.451,726 313.355,07	29	420.464,704 313.359,36	13.669
30	420.467,66 313.350,69	31	420.493,924 313.357,859	27.225
32	420.516,672 313.364,068	33	420.531,442 313.367,875	15.253
34	420.549,495 313.373,027	1	420.542,219 313.386,738	15.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 58, P 595/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.779	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 58, P 595/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 58, P 595/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/01/2026		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:4826, din 11/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIVEZEANU GEORGIANA	A1
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIVEZEANU GEORGIANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

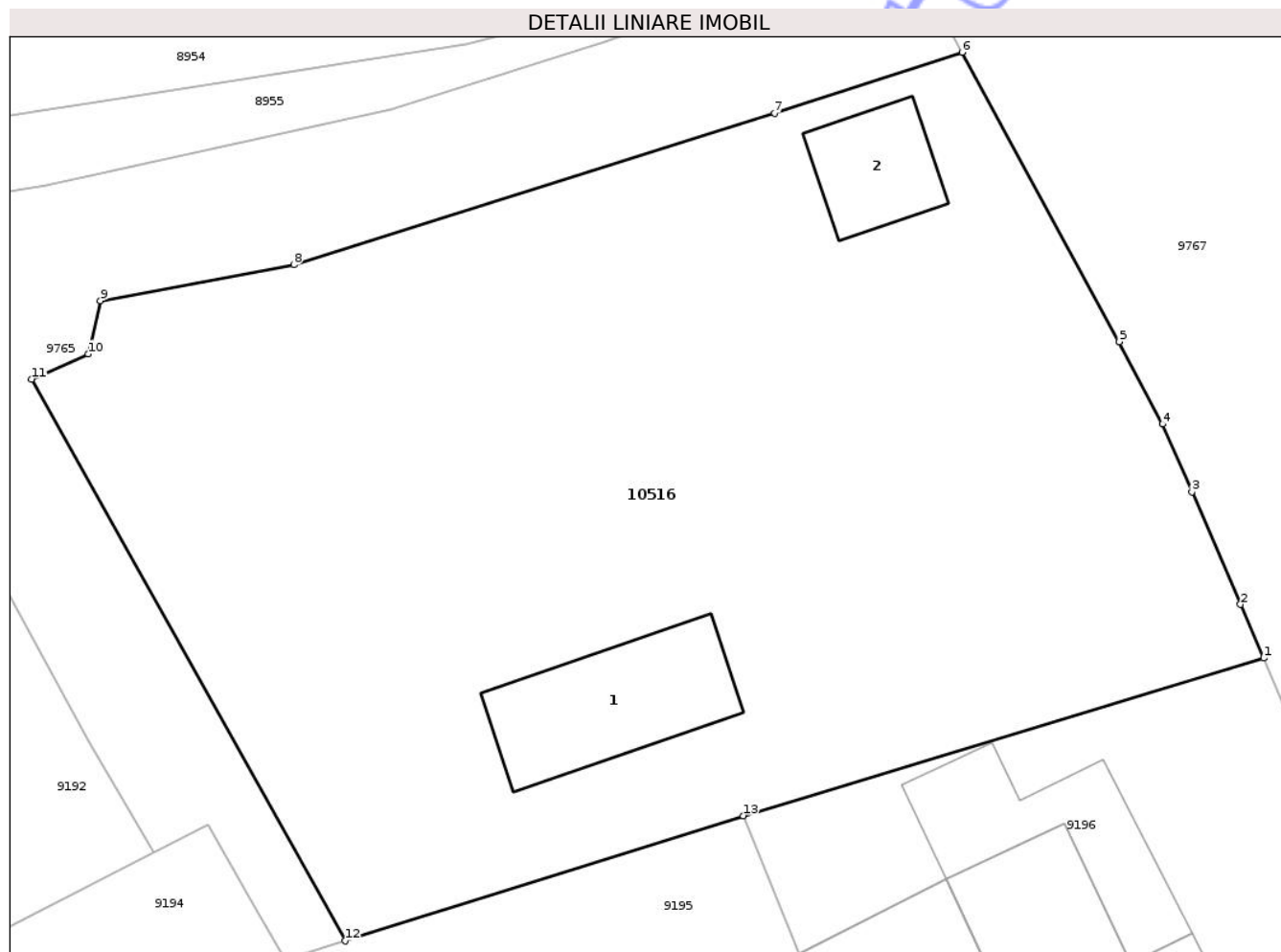
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.779	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.779	58	595/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.590,827 313.436,077	2	420.589,309 313.439,586	3.823
2	420.589,309 313.439,586	3	420.586,128 313.446,941	8.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.586,128 313.446,941	4	420.584,226 313.451,359	4.81
4	420.584,226 313.451,359	5	420.581,394 313.456,74	6.081
5	420.581,394 313.456,74	6	420.571,131 313.475,637	21.504
6	420.571,131 313.475,637	7	420.558,889 313.471,653	12.874
7	420.558,889 313.471,653	8	420.527,498 313.461,765	32.912
8	420.527,498 313.461,765	9	420.514,885 313.459,41	12.831
9	420.514,885 313.459,41	10	420.514,085 313.455,933	3.568
10	420.514,085 313.455,933	11	420.510,39 313.454,297	4.041
11	420.510,39 313.454,297	12	420.530,873 313.417,616	42.012
12	420.530,873 313.417,616	13	420.556,832 313.425,783	27.213
13	420.556,832 313.425,783	1	420.590,827 313.436,077	35.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

