DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T, P204

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		863	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

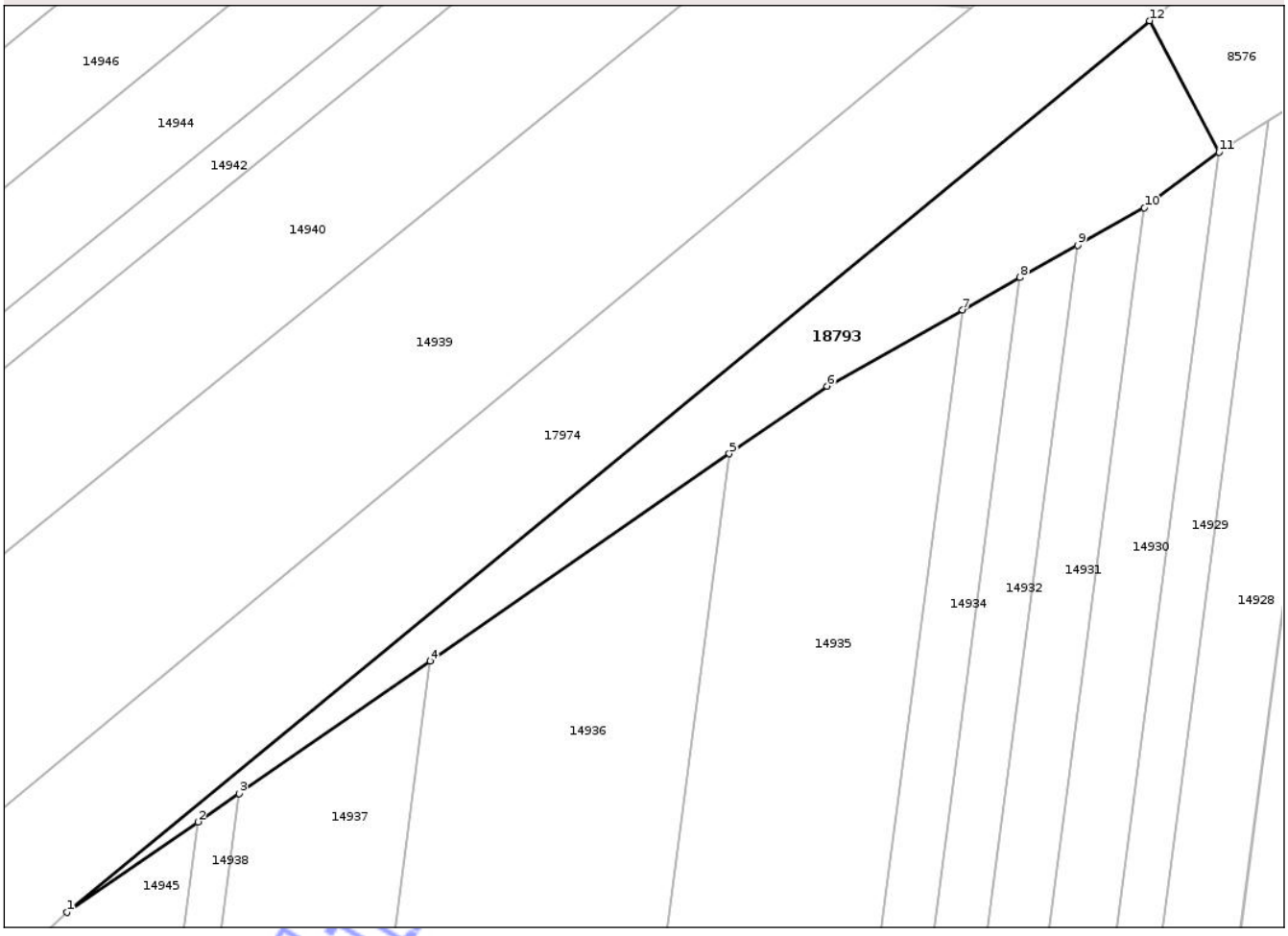
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	863	-	204	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.121,324 306.220,11	2	404.134,128 306.228,969	15.57
2	404.134,128 306.228,969	3	404.138,151 306.231,752	4.892
3	404.138,151 306.231,752	4	404.156,913 306.244,732	22.814
4	404.156,913 306.244,732	5	404.186,235 306.265,018	35.655
5	404.186,235 306.265,018	6	404.195,812 306.271,644	11.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.195,812 306.271,644	7	404.209,099 306.279,1	15.236
7	404.209,099 306.279,1	8	404.214,744 306.282,268	6.473
8	404.214,744 306.282,268	9	404.220,379 306.285,43	6.462
9	404.220,379 306.285,43	10	404.226,923 306.289,102	7.504
10	404.226,923 306.289,102	11	404.234,237 306.294,54	9.114
11	404.234,237 306.294,54	12	404.227,454 306.307,423	14.56
12	404.227,454 306.307,423	1	404.121,324 306.220,11	137.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Depozitului, Nr. 17, Jud. Dolj, (fost Loc. Podari, jud. Dolj)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39849	1.695	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podari, Str Depozitului, Nr. 17, Jud. Dolj, (fost Loc. Podari, jud. Dolj)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:254 mp; Cladire cu Sc = 254 mp, anul constructiei 01.01.1967

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
187 / 05/01/2026		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 5051, din 24/12/2025 emis de NP CANTAR ELENA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BRĂNIŞTEANU DRAGOŞ- BOGDAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39849	1.695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.695	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	254	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:254 mp; Cladire cu Sc = 254 mp, anul constructiei 01.01.1967

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.164,036 306.352,656	2	403.163,66 306.352,03	0.73
2	403.163,66 306.352,03	3	403.168,91 306.331,675	21.021
3	403.168,91 306.331,675	4	403.169,228 306.330,444	1.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.169,228 306.330,444	5	403.169,493 306.329,417	1.061
5	403.169,493 306.329,417	6	403.172,162 306.319,001	10.753
6	403.172,162 306.319,001	7	403.188,793 306.325,09	17.711
7	403.188,793 306.325,09	8	403.199,059 306.328,857	10.935
8	403.199,059 306.328,857	9	403.193,942 306.358,018	29.607
9	403.193,942 306.358,018	10	403.189,235 306.384,758	27.151
10	403.189,235 306.384,758	11	403.163,195 306.380,833	26.334
11	403.163,195 306.380,833	12	403.165,8 306.362,24	18.775
12	403.165,8 306.362,24	13	403.166,65 306.357,01	5.299
13	403.166,65 306.357,01	1	403.164,036 306.352,656	5.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P10/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.943	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

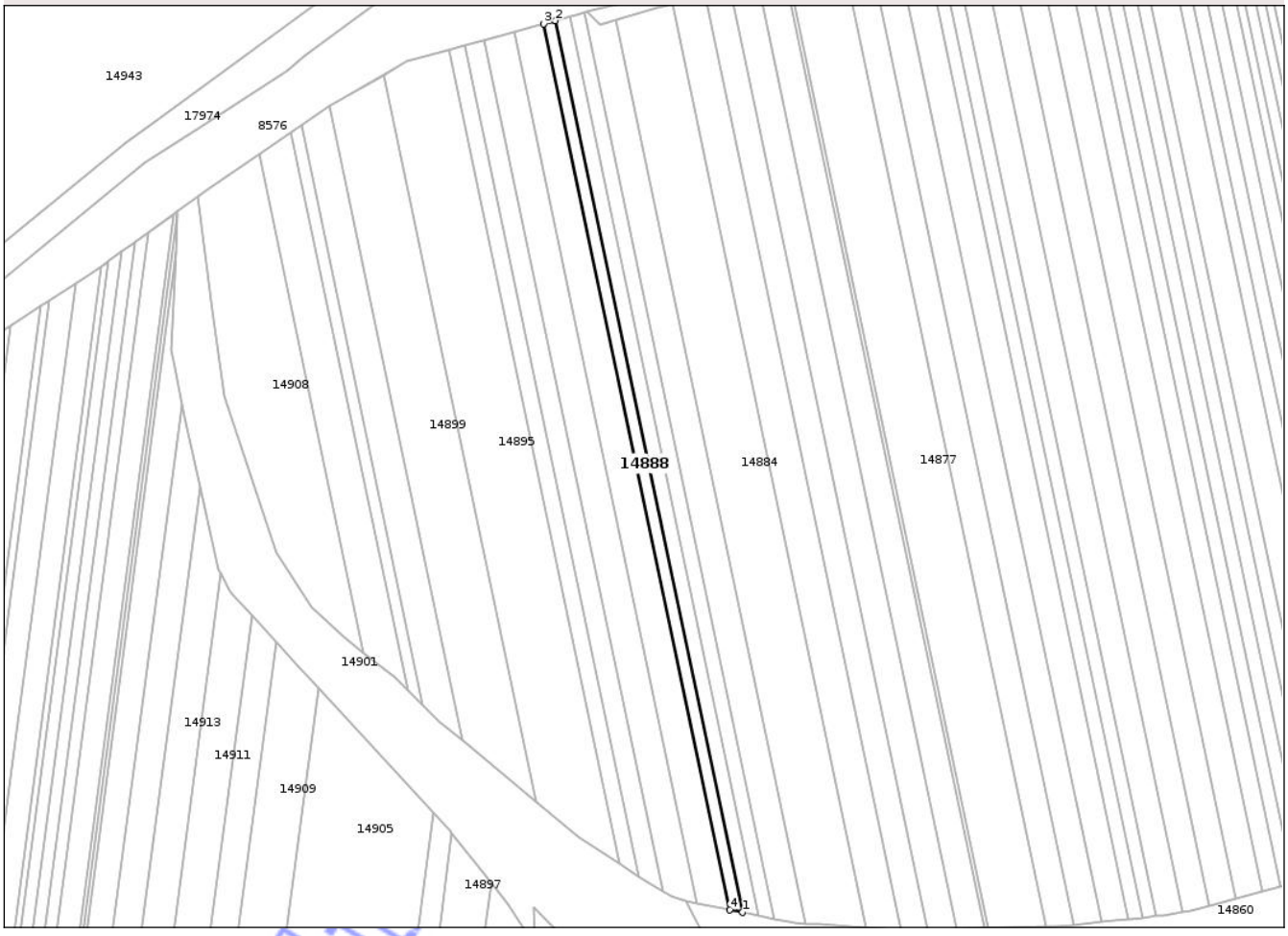
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.943	43	10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.569,484 306.058,896	2	404.489,676 306.439,005	388.397
2	404.489,676 306.439,005	3	404.484,83 306.437,666	5.028
3	404.484,83 306.437,666	4	404.564,135 306.059,958	385.944
4	404.564,135 306.059,958	1	404.569,484 306.058,896	5.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, De 42/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.840	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

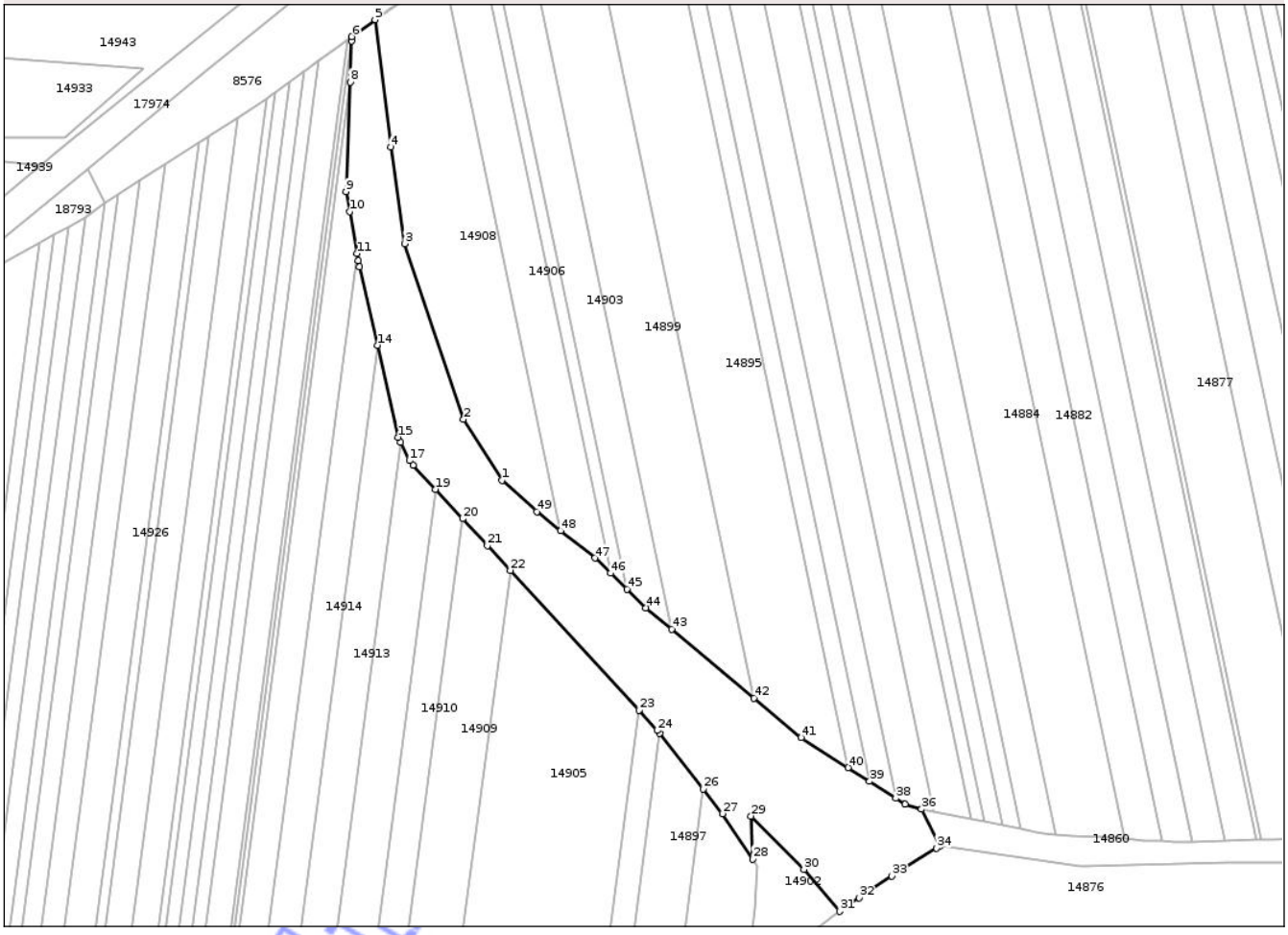
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	10.840	De 42/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	404.385,495 306.188,844	2	404.370,825 306.212,08	27.479
4	404.343,109 306.315,755	5	404.337,127 306.364,133	48.746
7	404.328,203 306.356,14	8	404.327,597 306.340,375	15.777
10	404.327,384 306.291,054	11	404.330,27 306.275,179	16.135
13	404.331,184 306.270,157	14	404.337,998 306.240,276	30.648
16	404.346,916 306.203,308	17	404.350,269 306.196,331	7.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	404.370,825 306.212,08	3	404.348,352 306.278,948	70.543
5	404.337,127 306.364,133	6	404.328,263 306.357,689	10.959
8	404.327,597 306.340,375	9	404.325,994 306.298,701	41.705
11	404.330,27 306.275,179	12	404.330,763 306.272,467	2.756
14	404.337,998 306.240,276	15	404.345,99 306.205,235	35.941
17	404.350,269 306.196,331	18	404.351,635 306.194,692	2.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	404.348,352 306.278,948	4	404.343,109 306.315,755	37.179
6	404.328,263 306.357,689	7	404.328,203 306.356,14	1.55
9	404.325,994 306.298,701	10	404.327,384 306.291,054	7.772
12	404.330,763 306.272,467	13	404.331,184 306.270,157	2.348
15	404.345,99 306.205,235	16	404.346,916 306.203,308	2.138
18	404.351,635 306.194,692	19	404.360,126 306.185,477	12.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	404.360,126 306.185,477	20	404.370,486 306.174,234	15.288
22	404.388,608 306.154,564	23	404.437,693 306.101,291	72.439
25	404.445,609 306.092,533	26	404.462,202 306.071,352	26.907
28	404.480,978 306.044,741	29	404.480,39 306.061,106	16.376
31	404.514,111 306.024,807	32	404.521,666 306.029,911	9.118
34	404.551,052 306.048,902	35	404.552,503 306.049,809	1.711
37	404.539,121 306.065,576	38	404.535,546 306.067,867	4.246
40	404.517,329 306.079,543	41	404.499,541 306.090,945	21.129
43	404.450,17 306.132,146	44	404.440,363 306.140,331	12.774
46	404.426,831 306.153,495	47	404.420,908 306.159,256	8.263
49	404.398,732 306.176,909	1	404.385,495 306.188,844	17.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	404.370,486 306.174,234	21	404.379,928 306.163,986	13.935
23	404.437,693 306.101,291	24	404.444,735 306.093,648	10.393
26	404.462,202 306.071,352	27	404.469,54 306.061,984	11.9
29	404.480,39 306.061,106	30	404.500,5 306.040,78	28.593
32	404.521,666 306.029,911	33	404.534,034 306.038,268	14.927
35	404.552,503 306.049,809	36	404.545,371 306.063,681	15.598
38	404.535,546 306.067,867	39	404.525,562 306.074,267	11.859
41	404.499,541 306.090,945	42	404.481,521 306.105,984	23.471
44	404.440,363 306.140,331	45	404.433,055 306.147,44	10.195
47	404.420,908 306.159,256	48	404.407,86 306.169,643	16.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	404.379,928 306.163,986	22	404.388,608 306.154,564	12.811
24	404.444,735 306.093,648	25	404.445,609 306.092,533	1.417
27	404.469,54 306.061,984	28	404.480,978 306.044,741	20.692
30	404.500,5 306.040,78	31	404.514,111 306.024,807	20.986
33	404.534,034 306.038,268	34	404.551,052 306.048,902	20.067
36	404.545,371 306.063,681	37	404.539,121 306.065,576	6.531
39	404.525,562 306.074,267	40	404.517,329 306.079,543	9.778
42	404.481,521 306.105,984	43	404.450,17 306.132,146	40.833
45	404.433,055 306.147,44	46	404.426,831 306.153,495	8.683
48	404.407,86 306.169,643	49	404.398,732 306.176,909	11.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

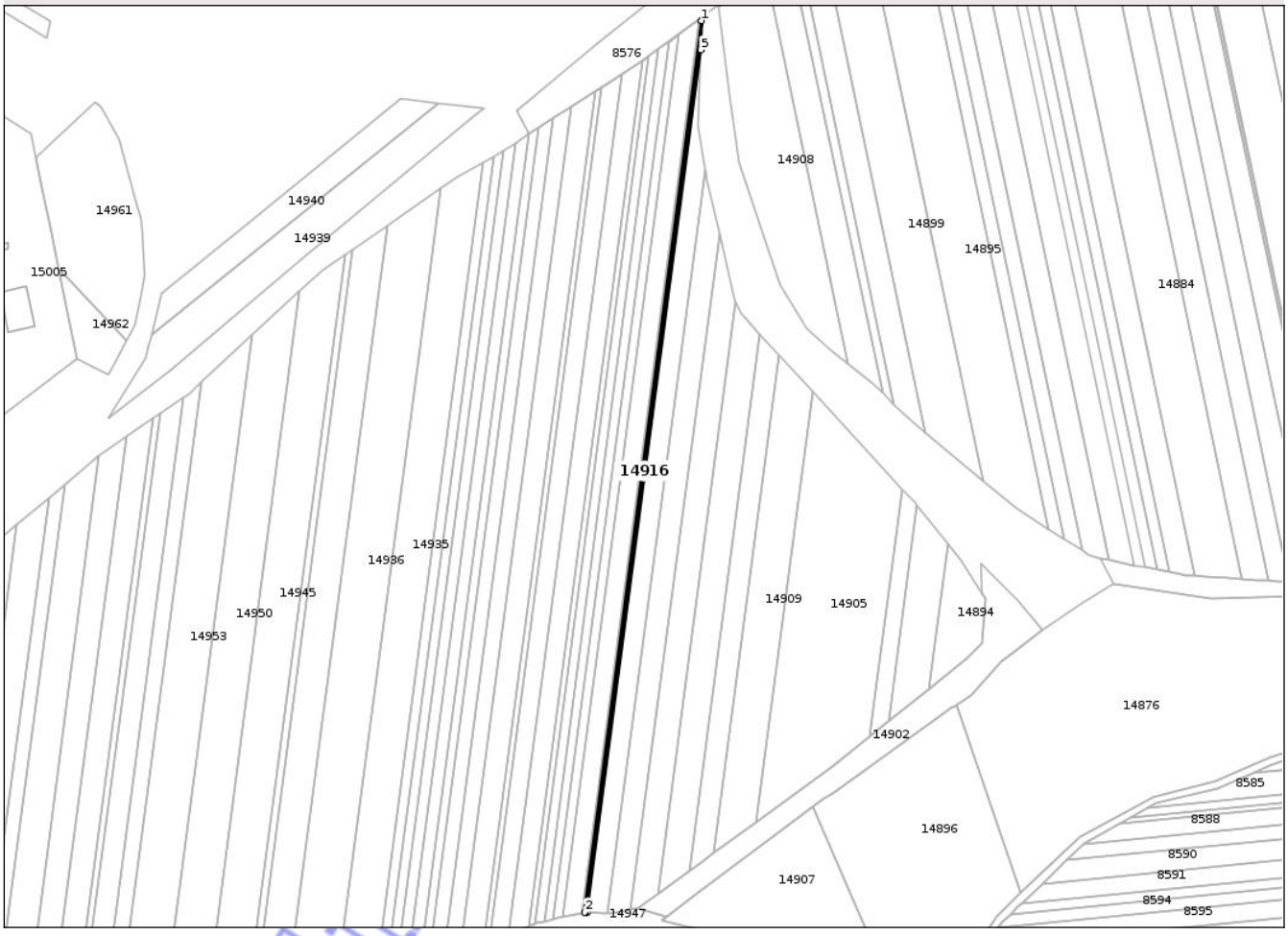
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	42	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.328,203 306.356,14	2	404.264,417 305.871,147	489.17
2	404.264,417 305.871,147	3	404.264,927 305.871,13	0.51
3	404.264,927 305.871,13	4	404.265,878 305.871,098	0.952
4	404.265,878 305.871,098	5	404.327,597 306.340,375	473.318
5	404.327,597 306.340,375	1	404.328,203 306.356,14	15.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		779	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

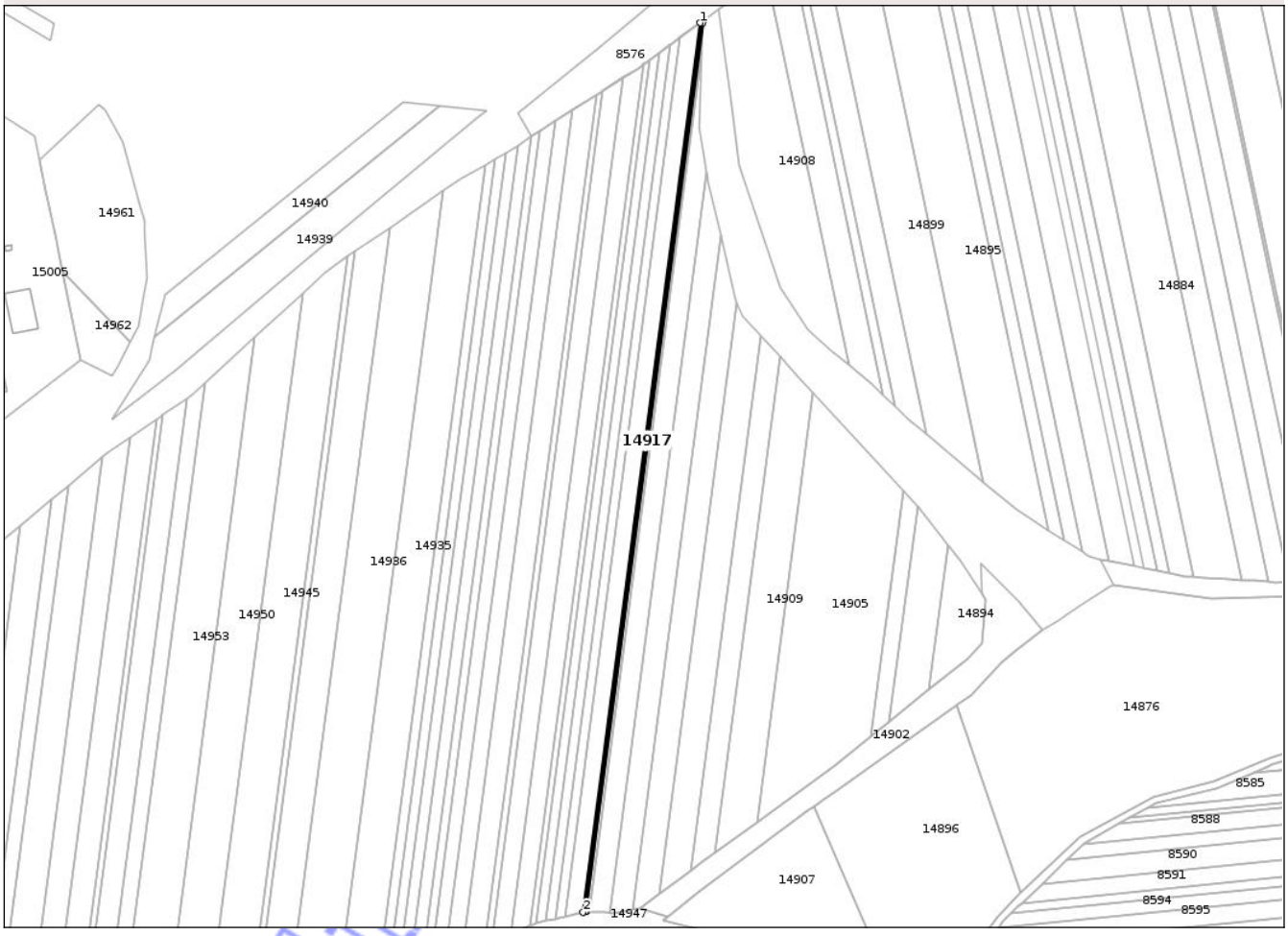
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	779	42	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.326,65 306.356,517	2	404.262,781 305.870,888	489.811
2	404.262,781 305.870,888	3	404.263,987 305.871,161	1.237
3	404.263,987 305.871,161	4	404.264,417 305.871,147	0.43
4	404.264,417 305.871,147	5	404.328,203 306.356,14	489.17
5	404.328,203 306.356,14	6	404.328,263 306.357,689	1.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.328,263 306.357,689	1	404.326,65 306.356,517	1.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P57/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		44.267	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

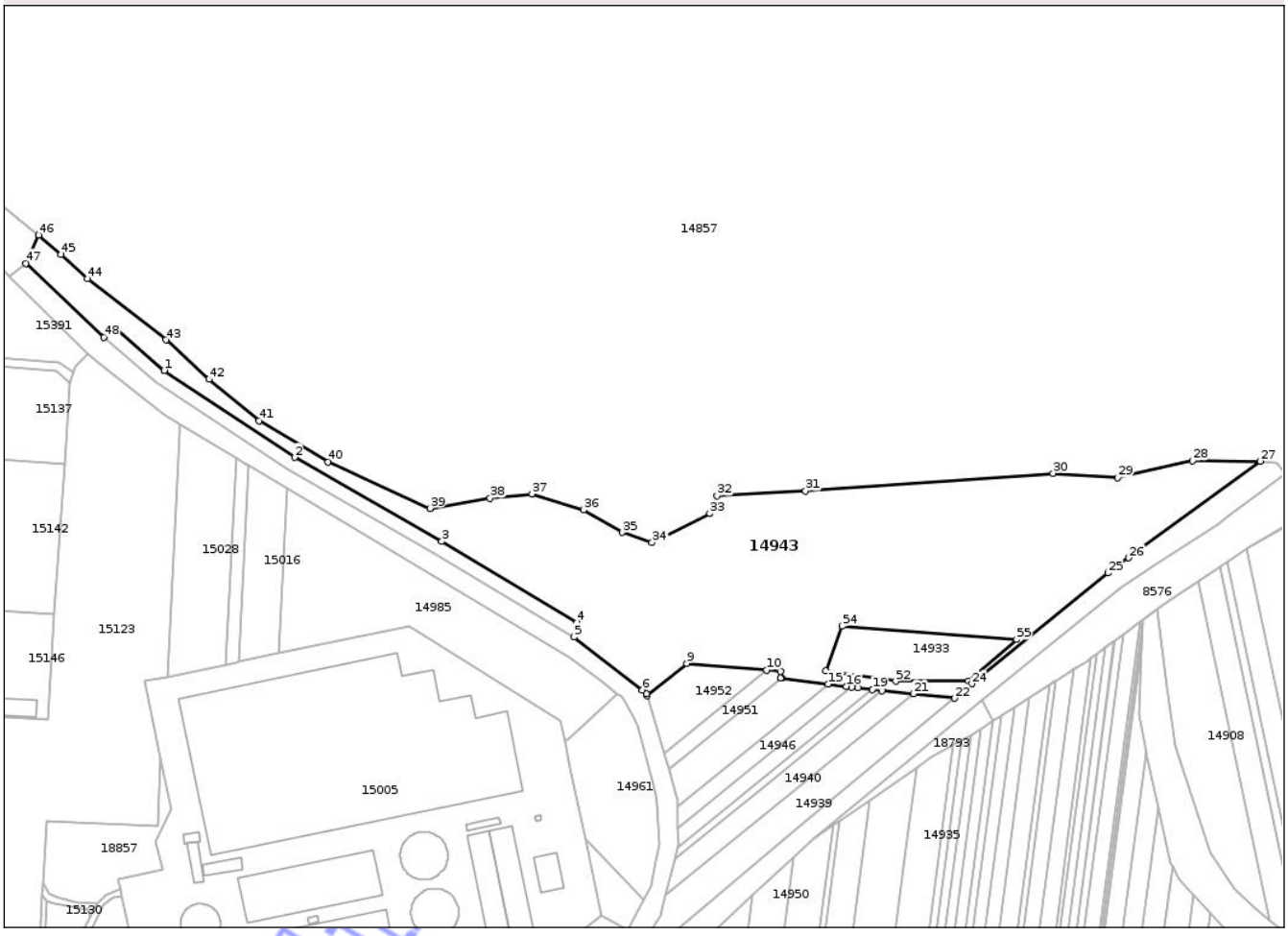
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	44.267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	44.267	42	57/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.713,917 306.514,126	2	403.795,82 306.459,66	98.36
4	403.973,219 306.356,164	5	403.971,256 306.346,972	9.399
7	404.016,549 306.311,554	8	404.016,926 306.310,305	1.305
10	404.092,033 306.326,325	11	404.101,012 306.325,572	9.011
13	404.101,408 306.321,133	14	404.101,458 306.321,127	0.05
16	404.142,077 306.316,099	17	404.145,423 306.315,648	3.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.795,82 306.459,66	3	403.888,213 306.406,878	106.407
5	403.971,256 306.346,972	6	404.014,148 306.313,9	54.162
8	404.016,926 306.310,305	9	404.041,881 306.330,528	32.12
11	404.101,012 306.325,572	12	404.100,743 306.321,215	4.365
14	404.101,458 306.321,127	15	404.130,756 306.317,5	29.522
17	404.145,423 306.315,648	18	404.149,502 306.315,098	4.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.888,213 306.406,878	4	403.973,219 306.356,164	98.984
6	404.014,148 306.313,9	7	404.016,549 306.311,554	3.357
9	404.041,881 306.330,528	10	404.092,033 306.326,325	50.328
12	404.100,743 306.321,215	13	404.101,408 306.321,133	0.67
15	404.130,756 306.317,5	16	404.142,077 306.316,099	11.407
18	404.149,502 306.315,098	19	404.158,533 306.314,142	9.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	404.158,533 306.314,142	20	404.164,581 306.313,502	6.082
22	404.209,899 306.308,706	23	404.215,883 306.313,58	7.718
25	404.306,478 306.387,147	26	404.319,319 306.396,693	16.001
28	404.359,56 306.457,631	29	404.312,471 306.446,961	48.283
31	404.116,565 306.438,622	32	404.061,078 306.435,483	55.576
34	404.020,257 306.406,276	35	404.001,635 306.412,597	19.666
37	403.944,867 306.436,739	38	403.918,556 306.434,131	26.44
40	403.816,854 306.456,736	41	403.773,442 306.482,558	50.511
43	403.715,11 306.533,264	44	403.665,71 306.571,664	62.569
46	403.635,209 306.599,086	47	403.627,185 306.581,319	19.495
49	403.676,569 306.535,507	50	403.681,892 306.541,735	8.193
52	404.173,24 306.319,282	53	404.129,157 306.325,731	44.552
55	404.249,07 306.345,491	56	404.218,697 306.319,463	40.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	404.164,581 306.313,502	21	404.184,423 306.311,402	19.953
23	404.215,883 306.313,58	24	404.220,996 306.317,732	6.586
26	404.319,319 306.396,693	27	404.401,963 306.457,177	102.413
29	404.312,471 306.446,961	30	404.271,882 306.449,716	40.682
32	404.061,078 306.435,483	33	404.056,456 306.424,513	11.904
35	404.001,635 306.412,597	36	403.977,119 306.426,673	28.27
38	403.918,556 306.434,131	39	403.880,861 306.427,703	38.239
41	403.773,442 306.482,558	42	403.742,123 306.508,585	40.722
44	403.665,71 306.571,664	45	403.649,314 306.586,903	22.384
47	403.627,185 306.581,319	48	403.676,109 306.534,969	67.393
50	403.681,892 306.541,735	51	403.713,917 306.514,126	42.283
53	404.129,157 306.325,731	54	404.139,403 306.353,927	30.0
56	404.218,697 306.319,463	1	404.173,24 306.319,282	45.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	404.184,423 306.311,402	22	404.209,899 306.308,706	25.618
24	404.220,996 306.317,732	25	404.306,478 306.387,147	110.116
27	404.401,963 306.457,177	28	404.359,56 306.457,631	42.405
30	404.271,882 306.449,716	31	404.116,565 306.438,622	155.713
33	404.056,456 306.424,513	34	404.020,257 306.406,276	40.533
36	403.977,119 306.426,673	37	403.944,867 306.436,739	33.786
39	403.880,861 306.427,703	40	403.816,854 306.456,736	70.284
42	403.742,123 306.508,585	43	403.715,11 306.533,264	36.589
45	403.649,314 306.586,903	46	403.635,209 306.599,086	18.638
48	403.676,109 306.534,969	49	403.676,569 306.535,507	0.708
51	403.713,917 306.514,126	52	404.173,24 306.319,282	498.941
54	404.139,403 306.353,927	55	404.249,07 306.345,491	109.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P936

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.298	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

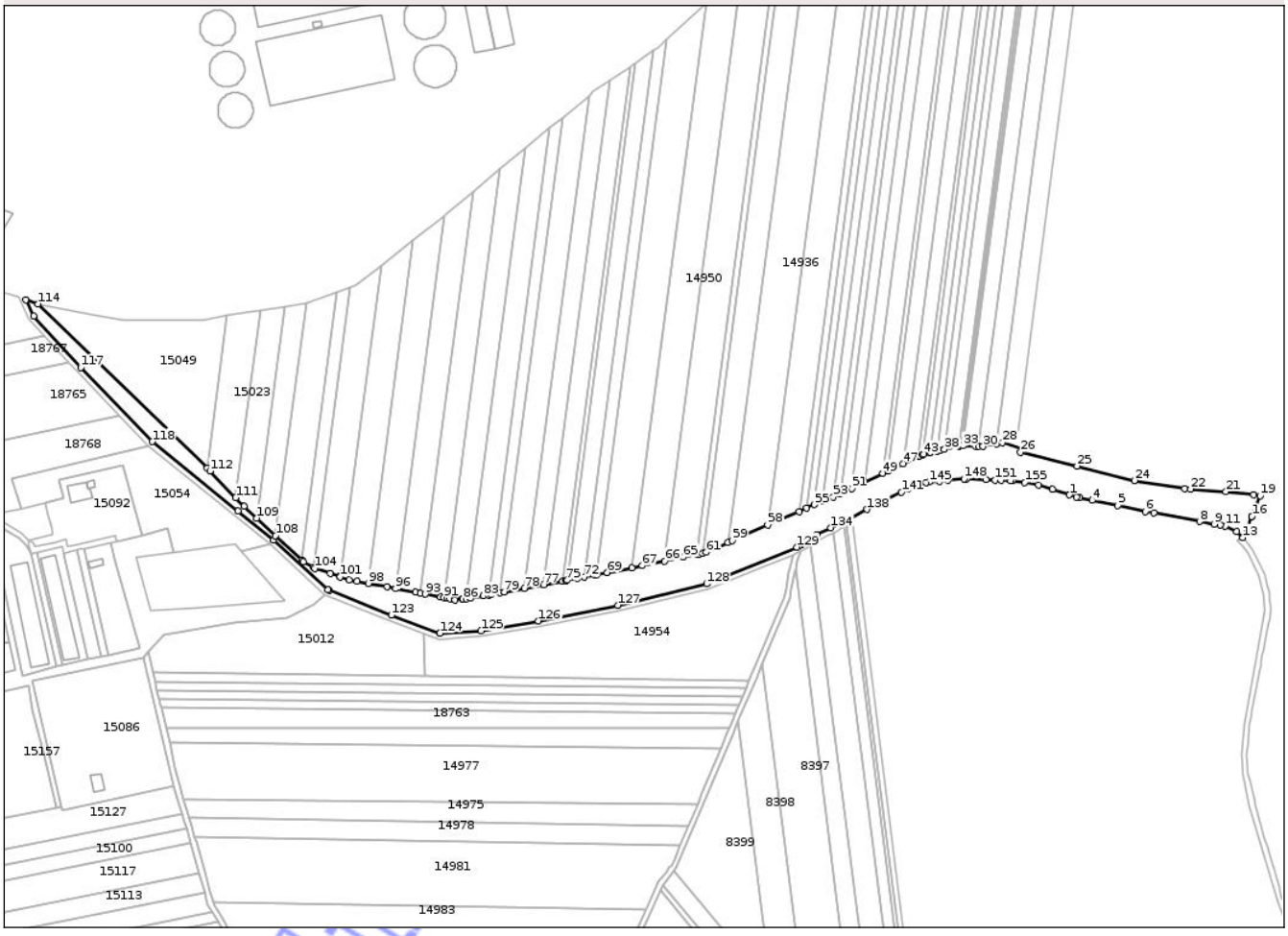
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	17.298	42	936	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	404.341,401 305.836,338	2	404.346,459 305.834,678	5.323
4	404.357,326 305.832,435	5	404.375,592 305.828,665	18.651
7	404.401,401 305.823,406	8	404.433,756 305.817,48	32.893
10	404.448,252 305.814,825	11	404.451,999 305.814,138	3.809
13	404.464,429 305.805,95	14	404.467,14 305.810,12	4.974
16	404.470,845 305.820,966	17	404.470,88 305.821,07	0.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	404.346,459 305.834,678	3	404.348,392 305.834,279	1.974
5	404.375,592 305.828,665	6	404.395,036 305.824,651	19.854
8	404.433,756 305.817,48	9	404.444,071 305.815,591	10.487
11	404.451,999 305.814,138	12	404.459,981 305.810,303	8.855
14	404.467,14 305.810,12	15	404.467,478 305.811,108	1.044
17	404.470,88 305.821,07	18	404.473,144 305.826,753	6.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	404.348,392 305.834,279	4	404.357,326 305.832,435	9.122
6	404.395,036 305.824,651	7	404.401,401 305.823,406	6.486
9	404.444,071 305.815,591	10	404.448,252 305.814,825	4.251
12	404.459,981 305.810,303	13	404.464,429 305.805,95	6.224
15	404.467,478 305.811,108	16	404.470,845 305.820,966	10.417
18	404.473,144 305.826,753	19	404.476,737 305.835,771	9.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	404.476,737 305.835,771	20	404.472,188 305.836,376	4.589
22	404.427,263 305.840,433	23	404.423,235 305.840,722	4.038
25	404.346,754 305.856,685	26	404.306,67 305.866,41	41.247
28	404.293,666 305.873,301	29	404.289,631 305.872,514	4.111
31	404.277,078 305.870,727	32	404.274,534 305.870,812	2.545
34	404.264,927 305.871,13	35	404.264,417 305.871,147	0.51
37	404.262,781 305.870,888	38	404.252,628 305.868,59	10.41
40	404.247,507 305.867,43	41	404.242,574 305.866,314	5.058
43	404.237,92 305.865,26	44	404.237,155 305.864,965	0.82
46	404.234,046 305.863,697	47	404.223,229 305.858,504	11.999
49	404.208,894 305.851,622	50	404.196,004 305.845,433	14.299
52	404.178,537 305.837,047	53	404.173,628 305.834,691	5.445
55	404.160,405 305.829,424	56	404.154,87 305.827,019	6.035
58	404.127,04 305.814,929	59	404.101,889 305.804,002	27.422
61	404.083,566 305.795,642	62	404.080,715 305.795,041	2.914
64	404.076,954 305.794,247	65	404.067,312 305.792,213	9.854
67	404.038,19 305.786,07	68	404.030,733 305.784,64	7.593
70	404.005,851 305.779,86	71	404.004,419 305.779,584	1.458
73	403.992,224 305.777,24	74	403.984,969 305.775,873	7.383
76	403.981,502 305.775,22	77	403.967,994 305.772,675	13.746
79	403.940,057 305.767,411	80	403.937,14 305.766,884	2.964
82	403.928,969 305.765,408	83	403.925,265 305.764,738	3.764
85	403.913,248 305.762,785	86	403.910,845 305.762,53	2.416
88	403.905,205 305.761,93	89	403.901,429 305.762,646	3.843
91	403.897,309 305.763,427	92	403.894,98 305.763,868	2.37
94	403.880,726 305.766,568	95	403.877,203 305.767,236	3.586
97	403.856,931 305.771,075	98	403.843,587 305.773,603	13.581
100	403.830,13 305.776,16	101	403.823,736 305.778,252	6.728
103	403.816,52 305.780,61	104	403.805,62 305.784,173	11.468
106	403.797,626 305.788,896	107	403.796,406 305.790,03	1.666
109	403.764,355 305.819,83	110	403.755,411 305.828,147	12.213
112	403.731,393 305.853,206	113	403.729,311 305.855,228	2.902
115	403.600,582 305.974,641	116	403.606,023 305.963,196	12.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	404.472,188 305.836,376	21	404.452,432 305.838,63	19.884
23	404.423,235 305.840,722	24	404.387,405 305.846,496	36.292
26	404.306,67 305.866,41	27	404.309,274 305.868,47	3.32
29	404.289,631 305.872,514	30	404.279,982 305.870,631	9.831
32	404.274,534 305.870,812	33	404.265,878 305.871,098	8.661
35	404.264,417 305.871,147	36	404.263,987 305.871,161	0.43
38	404.252,628 305.868,59	39	404.249,56 305.867,895	3.146
41	404.242,574 305.866,314	42	404.242,355 305.866,264	0.225
44	404.237,155 305.864,965	45	404.234,76 305.864,04	2.567
47	404.223,229 305.858,504	48	404.212,367 305.853,289	12.049
50	404.196,004 305.845,433	51	404.186,681 305.840,957	10.342
53	404.173,628 305.834,691	54	404.166,382 305.832,021	7.722
56	404.154,87 305.827,019	57	404.149,325 305.824,611	6.045
59	404.101,889 305.804,002	60	404.098,762 305.802,575	3.437
62	404.080,715 305.795,041	63	404.078,213 305.794,513	2.557
65	404.067,312 305.792,213	66	404.054,093 305.789,425	13.51
68	404.030,733 305.784,64	69	404.013,22 305.781,28	17.832
71	404.004,419 305.779,584	72	403.997,034 305.778,164	7.52
74	403.984,969 305.775,873	75	403.984,139 305.775,717	0.845
77	403.967,994 305.772,675	78	403.954,196 305.770,075	14.041
80	403.937,14 305.766,884	81	403.930,702 305.765,721	6.542
83	403.925,265 305.764,738	84	403.916,191 305.763,098	9.221
86	403.910,845 305.762,53	87	403.910,35 305.762,477	0.498
89	403.901,429 305.762,646	90	403.899,623 305.762,988	1.838
92	403.894,98 305.763,868	93	403.884,138 305.765,922	11.035
95	403.877,203 305.767,236	96	403.862,956 305.769,934	14.5
98	403.843,587 305.773,603	99	403.835,68 305.775,1	8.047
101	403.823,736 305.778,252	102	403.823,07 305.778,47	0.701
104	403.805,62 305.784,173	105	403.804,516 305.784,825	1.282
107	403.796,406 305.790,03	108	403.777,798 305.807,332	25.409
110	403.755,411 305.828,147	111	403.749,475 305.834,34	8.578
113	403.729,311 305.855,228	114	403.609,273 305.971,778	167.311
116	403.606,023 305.963,196	117	403.639,576 305.926,569	49.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	404.452,432 305.838,63	22	404.427,263 305.840,433	25.233
24	404.387,405 305.846,496	25	404.346,754 305.856,685	41.908
27	404.309,274 305.868,47	28	404.293,666 305.873,301	16.339
30	404.279,982 305.870,631	31	404.277,078 305.870,727	2.906
33	404.265,878 305.871,098	34	404.264,927 305.871,13	0.952
36	404.263,987 305.871,161	37	404.262,781 305.870,888	1.237
39	404.249,56 305.867,895	40	404.247,507 305.867,43	2.105
42	404.242,355 305.866,264	43	404.237,92 305.865,26	4.547
45	404.234,76 305.864,04	46	404.234,046 305.863,697	0.792
48	404.212,367 305.853,289	49	404.208,894 305.851,622	3.852
51	404.186,681 305.840,957	52	404.178,537 305.837,047	9.034
54	404.166,382 305.832,021	55	404.160,405 305.829,424	6.517
57	404.149,325 305.824,611	58	404.127,04 305.814,929	24.297
60	404.098,762 305.802,575	61	404.083,566 305.795,642	16.703
63	404.078,213 305.794,513	64	404.076,954 305.794,247	1.287
66	404.054,093 305.789,425	67	404.038,19 305.786,07	16.253
69	404.013,22 305.781,28	70	404.005,851 305.779,86	7.505
72	403.997,034 305.778,164	73	403.992,224 305.777,24	4.898
75	403.984,139 305.775,717	76	403.981,502 305.775,22	2.683
78	403.954,196 305.770,075	79	403.940,057 305.767,411	14.388
81	403.930,702 305.765,721	82	403.928,969 305.765,408	1.761
84	403.916,191 305.763,098	85	403.913,248 305.762,785	2.96
87	403.910,35 305.762,477	88	403.905,205 305.761,93	5.174
90	403.899,623 305.762,988	91	403.897,309 305.763,427	2.355
93	403.884,138 305.765,922	94	403.880,726 305.766,568	3.473
96	403.862,956 305.769,934	97	403.856,931 305.771,075	6.132
99	403.835,68 305.775,1	100	403.830,13 305.776,16	5.65
102	403.823,07 305.778,47	103	403.816,52 305.780,61	6.891
105	403.804,516 305.784,825	106	403.797,626 305.788,896	8.003
108	403.777,798 305.807,332	109	403.764,355 305.819,83	18.355
111	403.749,475 305.834,34	112	403.731,393 305.853,206	26.132
114	403.609,273 305.971,778	115	403.600,582 305.974,641	9.15
117	403.639,576 305.926,569	118	403.690,26 305.874,038	72.996

Verificat Primăria Podari

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	403.690,26 305.874,038	119	403.751,057 305.824,763	78.258
121	403.814,902 305.768,93	122	403.815,889 305.768,539	1.062
124	403.894,424 305.738,186	125	403.923,717 305.739,939	29.345
127	404.020,886 305.758,031	128	404.083,825 305.773,25	64.753
130	404.148,933 305.799,864	131	404.151,419 305.801,418	2.932
133	404.161,877 305.807,954	134	404.172,001 305.813,055	11.336
136	404.181,692 305.817,938	137	404.185,558 305.819,886	4.329
139	404.203,617 305.828,986	140	404.210,09 305.832,247	7.248
142	404.226,791 305.840,662	143	404.228,502 305.841,262	1.813
145	404.241,616 305.845,316	146	404.248,901 305.846,029	7.32
148	404.266,49 305.847,75	149	404.268,468 305.847,675	1.979
151	404.288,642 305.846,906	152	404.292,887 305.846,743	4.248
154	404.300,708 305.846,445	155	404.309,569 305.845,068	8.967
157	404.329,378 305.840,287	1	404.341,401 305.836,338	12.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	403.751,057 305.824,763	120	403.776,325 305.804,283	32.525
122	403.815,889 305.768,539	123	403.859,962 305.751,109	47.394
125	403.923,717 305.739,939	126	403.964,45 305.746,9	41.324
128	404.083,825 305.773,25	129	404.147,687 305.799,355	68.991
131	404.151,419 305.801,418	132	404.155,7 305.804,094	5.049
134	404.172,001 305.813,055	135	404.179,513 305.816,841	8.412
137	404.185,558 305.819,886	138	404.197,61 305.825,959	13.496
140	404.210,09 305.832,247	141	404.222,041 305.838,269	13.382
143	404.228,502 305.841,262	144	404.239,473 305.845,105	11.625
146	404.248,901 305.846,029	147	404.255,206 305.846,646	6.335
149	404.268,468 305.847,675	150	404.282,047 305.847,157	13.589
152	404.292,887 305.846,743	153	404.299,554 305.846,489	6.672
155	404.309,569 305.845,068	156	404.319,538 305.843,516	10.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	403.776,325 305.804,283	121	403.814,902 305.768,93	52.326
123	403.859,962 305.751,109	124	403.894,424 305.738,186	36.805
126	403.964,45 305.746,9	127	404.020,886 305.758,031	57.523
129	404.147,687 305.799,355	130	404.148,933 305.799,864	1.346
132	404.155,7 305.804,094	133	404.161,877 305.807,954	7.284
135	404.179,513 305.816,841	136	404.181,692 305.817,938	2.44
138	404.197,61 305.825,959	139	404.203,617 305.828,986	6.727
141	404.222,041 305.838,269	142	404.226,791 305.840,662	5.319
144	404.239,473 305.845,105	145	404.241,616 305.845,316	2.153
147	404.255,206 305.846,646	148	404.266,49 305.847,75	11.338
150	404.282,047 305.847,157	151	404.288,642 305.846,906	6.6
153	404.299,554 305.846,489	154	404.300,708 305.846,445	1.155
156	404.319,538 305.843,516	157	404.329,378 305.840,287	10.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P74

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

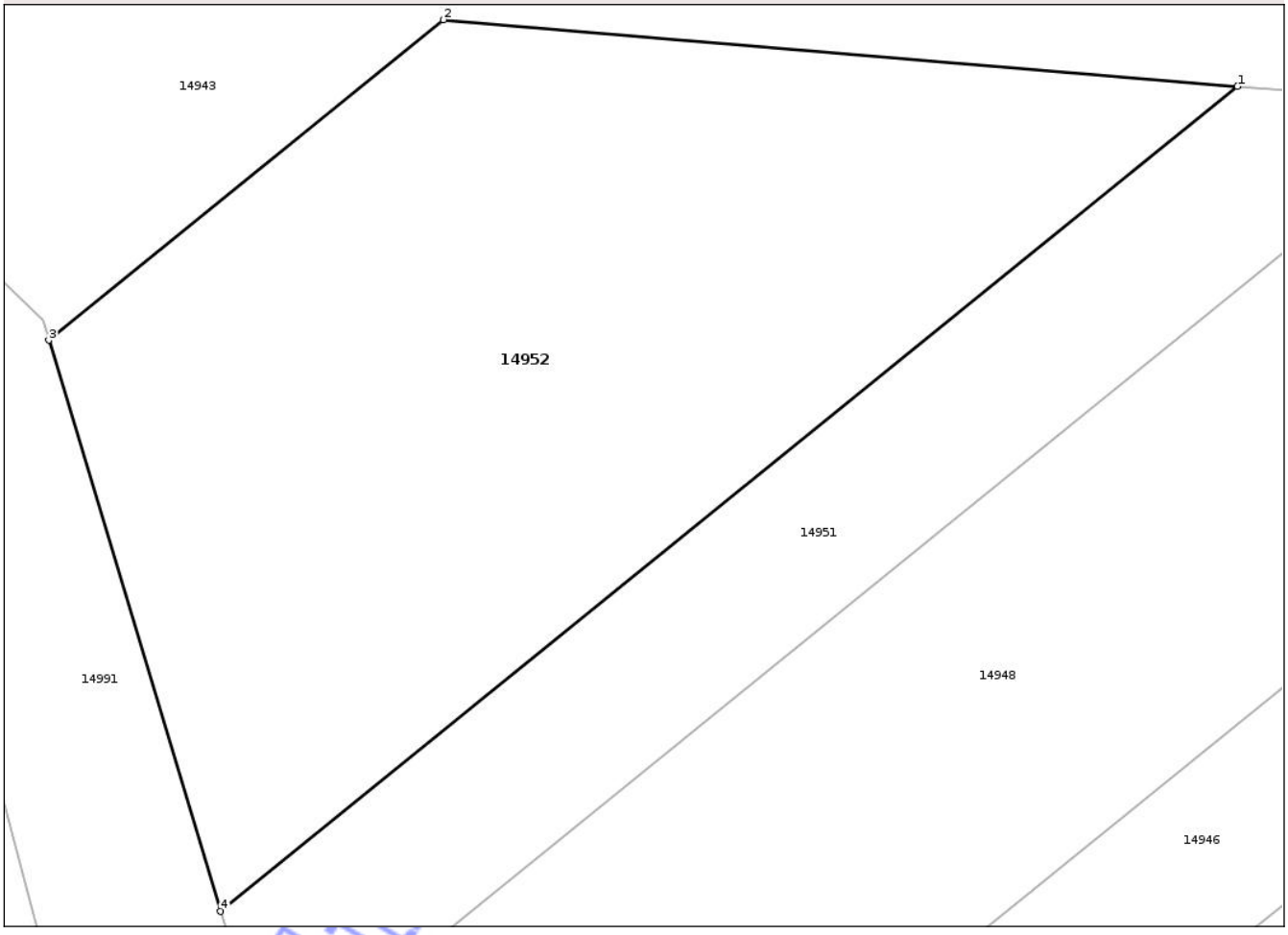
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	42	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.092,033 306.326,325	2	404.041,881 306.330,528	50.328
2	404.041,881 306.330,528	3	404.016,926 306.310,305	32.12
3	404.016,926 306.310,305	4	404.027,794 306.274,266	37.642
4	404.027,794 306.274,266	1	404.092,033 306.326,325	82.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P6/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.087	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

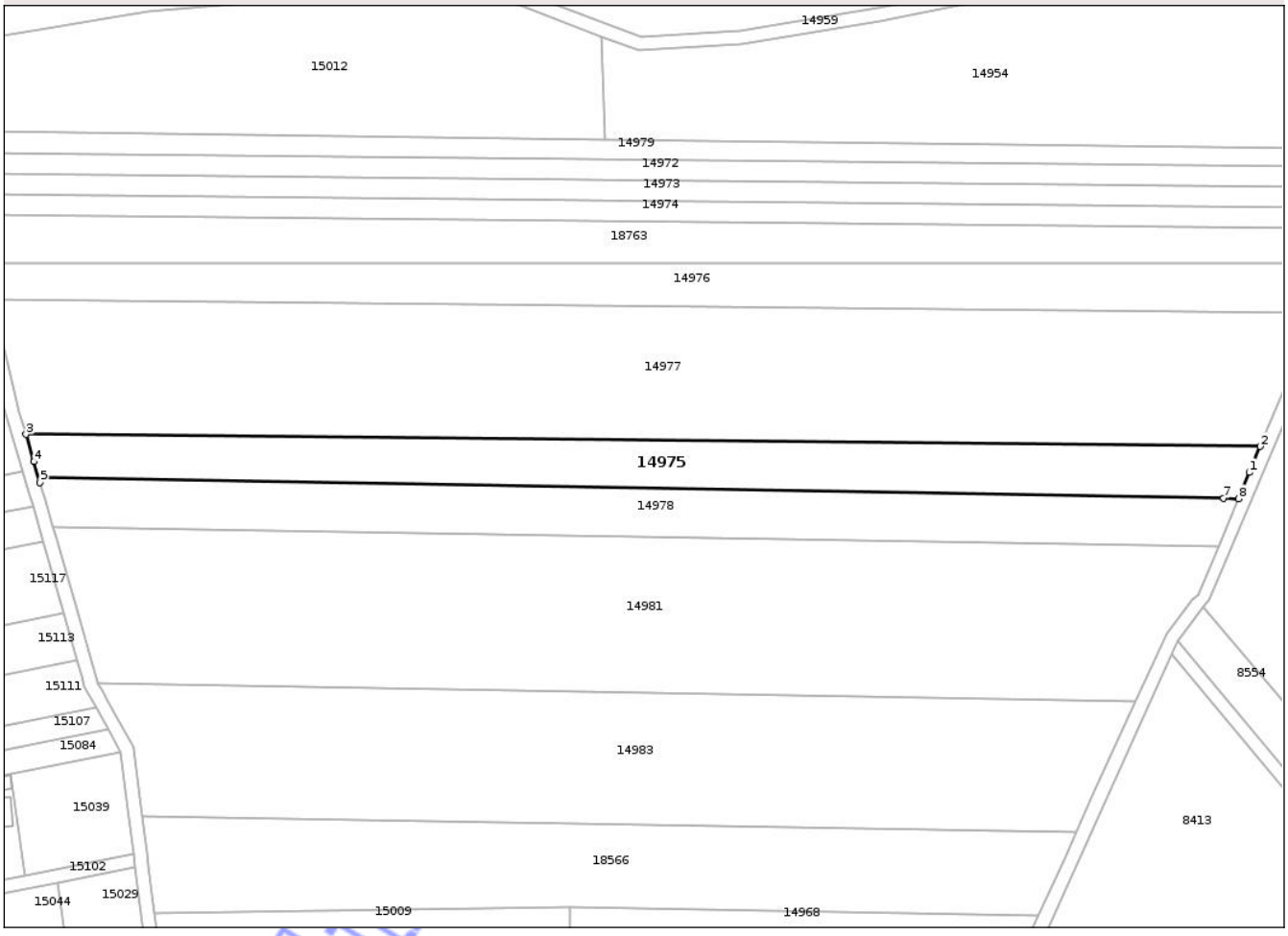
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.087	57	6/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.074,174 305.609,57	2	404.077,393 305.617,272	8.348
2	404.077,393 305.617,272	3	403.712,419 305.620,803	364.991
3	403.712,419 305.620,803	4	403.714,778 305.612,778	8.365
4	403.714,778 305.612,778	5	403.716,598 305.606,584	6.456
5	403.716,598 305.606,584	6	403.717,162 305.607,955	1.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.717,162 305.607,955	7	404.066,571 305.601,945	349.461
7	404.066,571 305.601,945	8	404.070,983 305.601,857	4.413
8	404.070,983 305.601,857	1	404.074,174 305.609,57	8.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T57, P9/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

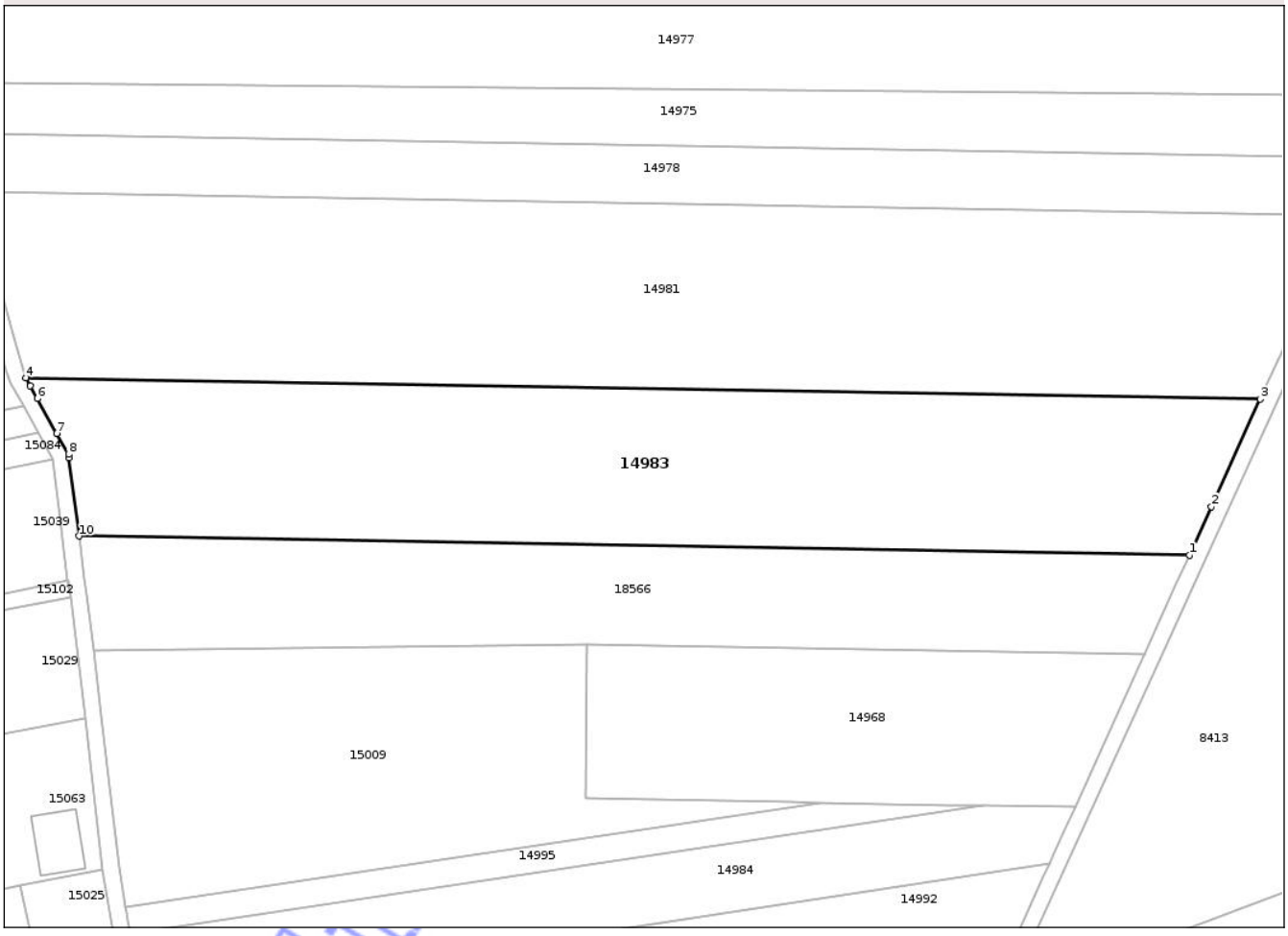
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.300	57	9/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.023,031 305.503,317	2	404.028,521 305.515,398	13.27
2	404.028,521 305.515,398	3	404.040,64 305.542,066	29.293
3	404.040,64 305.542,066	4	403.733,739 305.547,345	306.946
4	403.733,739 305.547,345	5	403.734,849 305.545,362	2.273
5	403.734,849 305.545,362	6	403.736,594 305.542,244	3.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.736,594 305.542,244	7	403.741,445 305.533,577	9.932
7	403.741,445 305.533,577	8	403.744,373 305.528,346	5.995
8	403.744,373 305.528,346	9	403.744,477 305.527,523	0.83
9	403.744,477 305.527,523	10	403.746,931 305.508,066	19.611
10	403.746,931 305.508,066	1	404.023,031 305.503,317	276.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

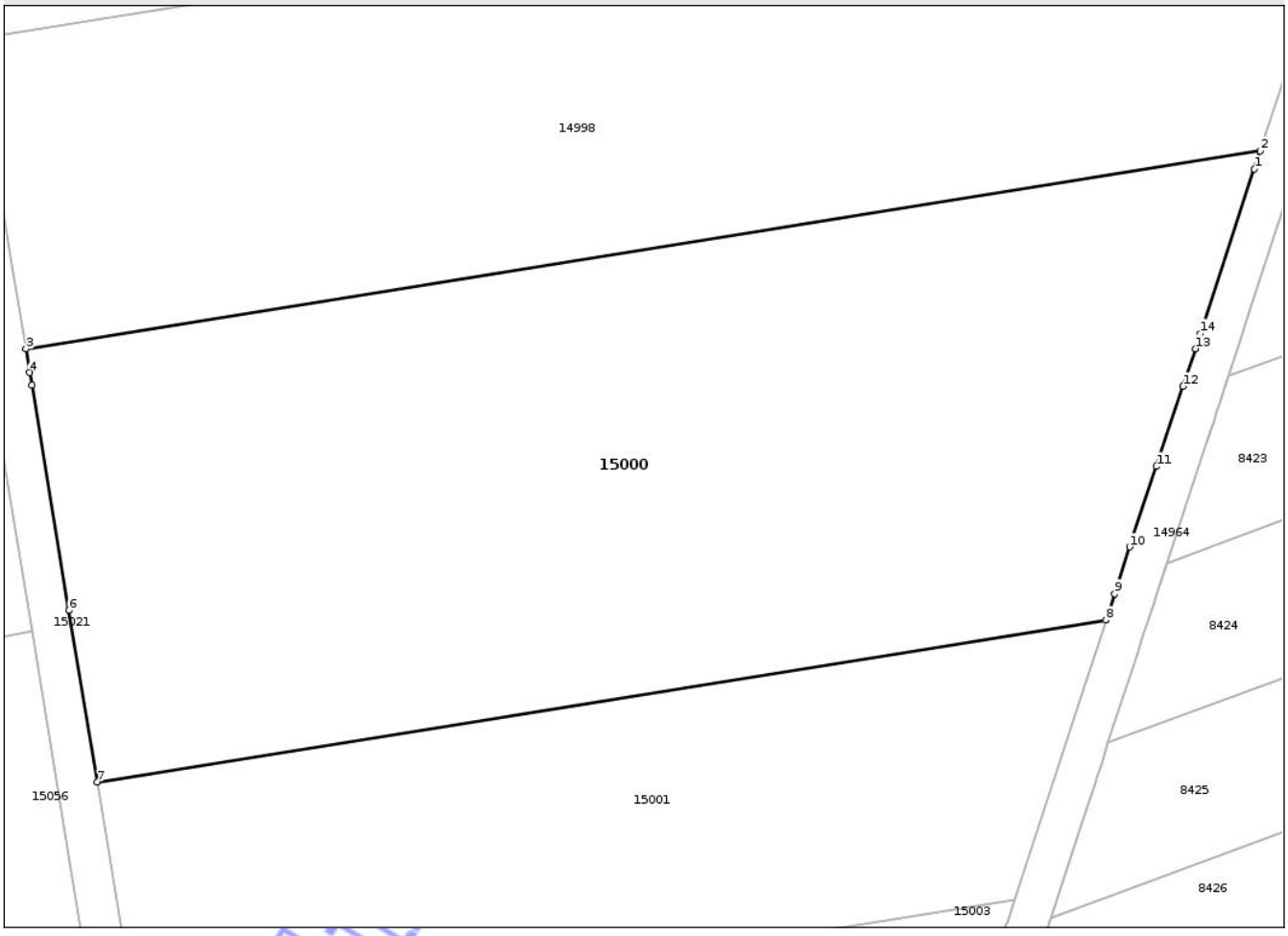
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	57	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.911,058 305.224,619	2	403.911,649 305.226,42	1.895
2	403.911,649 305.226,42	3	403.787,941 305.206,593	125.287
3	403.787,941 305.206,593	4	403.788,329 305.204,24	2.385
4	403.788,329 305.204,24	5	403.788,537 305.202,979	1.278
5	403.788,537 305.202,979	6	403.792,252 305.180,435	22.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.792,252 305.180,435	7	403.795,083 305.163,256	17.411
7	403.795,083 305.163,256	8	403.896,185 305.179,46	102.392
8	403.896,185 305.179,46	9	403.897,045 305.182,112	2.788
9	403.897,045 305.182,112	10	403.898,565 305.186,797	4.925
10	403.898,565 305.186,797	11	403.901,249 305.194,854	8.492
11	403.901,249 305.194,854	12	403.903,915 305.202,856	8.434
12	403.903,915 305.202,856	13	403.905,153 305.206,628	3.97
13	403.905,153 305.206,628	14	403.905,653 305.208,153	1.605
14	403.905,653 305.208,153	1	403.911,058 305.224,619	17.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

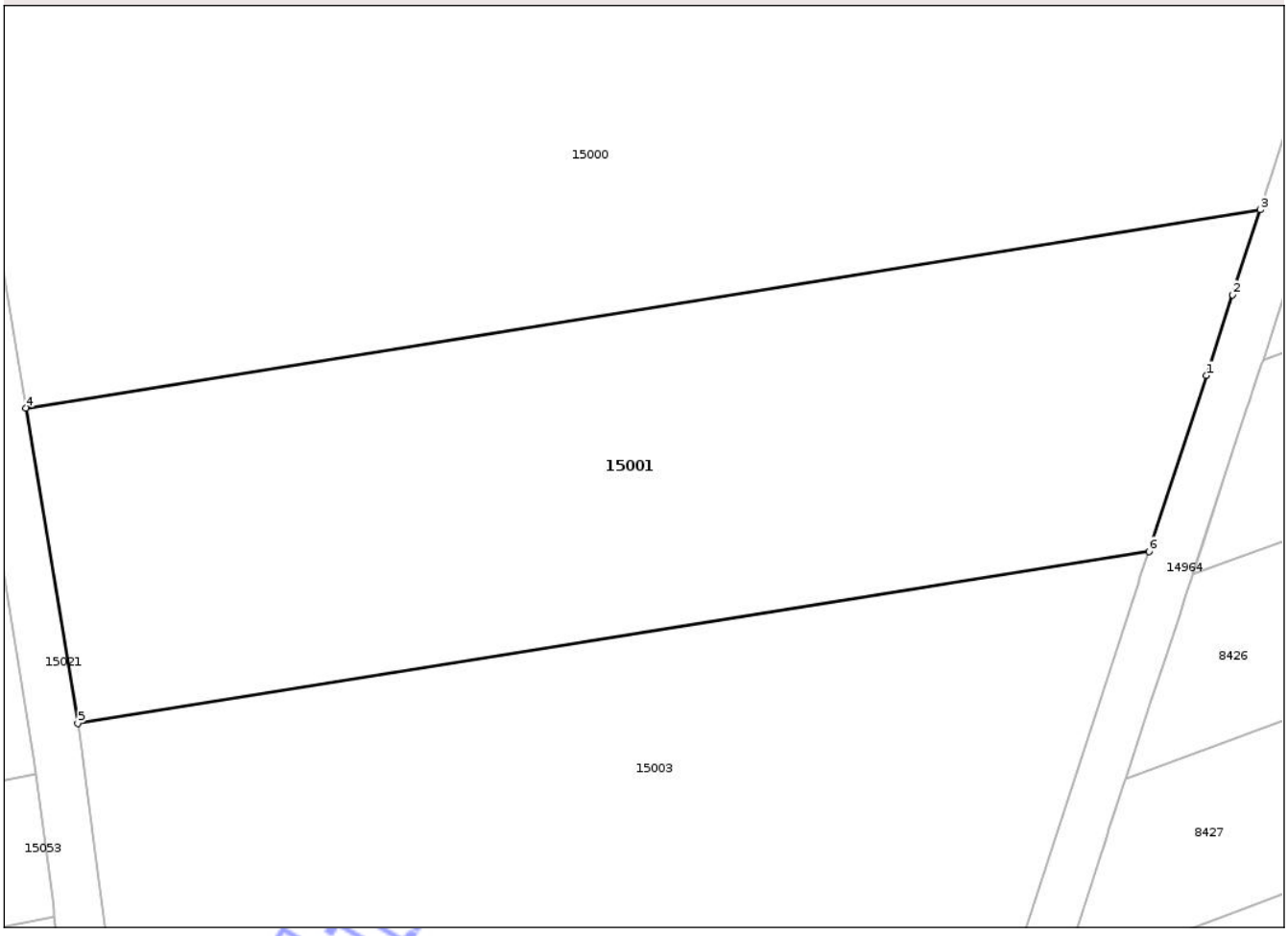
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	57	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.891,788 305.165,912	2	403.893,928 305.172,505	6.932
2	403.893,928 305.172,505	3	403.896,185 305.179,46	7.312
3	403.896,185 305.179,46	4	403.795,083 305.163,256	102.392
4	403.795,083 305.163,256	5	403.799,333 305.137,463	26.141
5	403.799,333 305.137,463	6	403.887,066 305.151,525	88.853

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.887,066 305.151,525	1	403.891,788 305.165,912	15.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P23/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		875	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

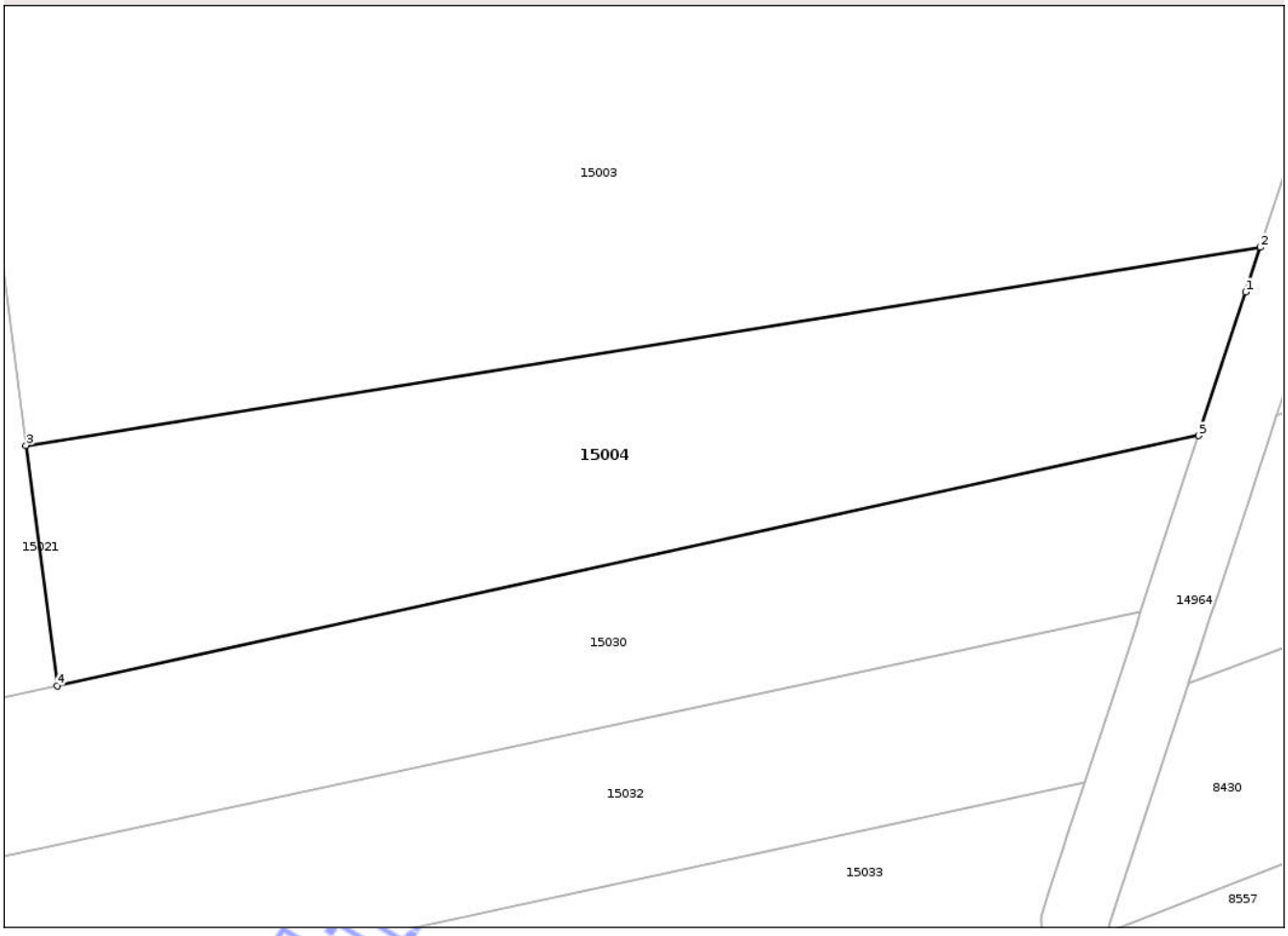
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	875	57	23/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.875,413 305.116,025	2	403.876,276 305.118,654	2.767
2	403.876,276 305.118,654	3	403.803,383 305.106,971	73.823
3	403.803,383 305.106,971	4	403.805,232 305.092,794	14.297
4	403.805,232 305.092,794	5	403.872,633 305.107,553	68.998
5	403.872,633 305.107,553	1	403.875,413 305.116,025	8.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P31/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.566	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

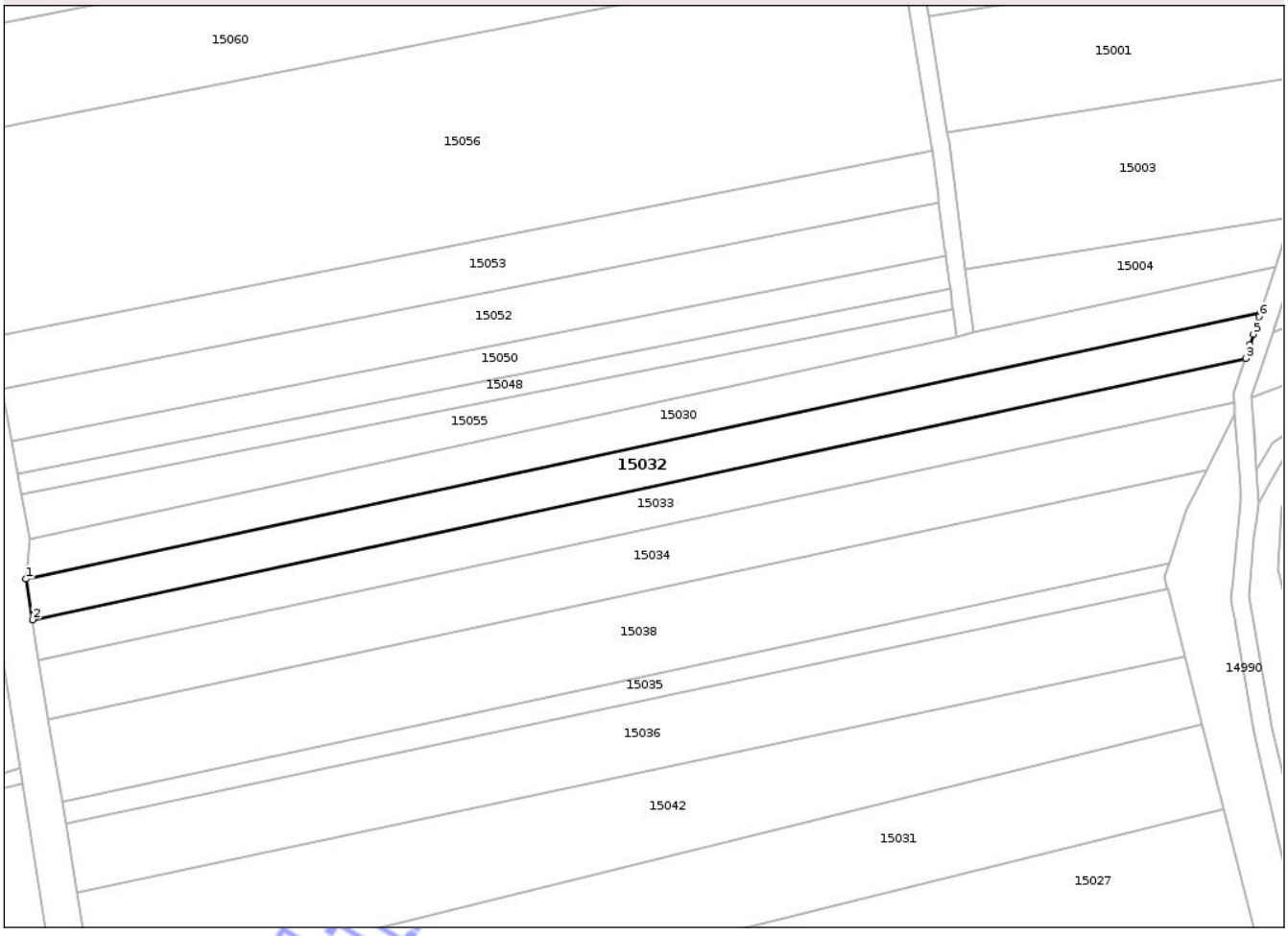
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.566	57	31/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.593,557 305.037,869	2	403.595,015 305.028,767	9.218
2	403.595,015 305.028,767	3	403.865,91 305.087,073	277.099
3	403.865,91 305.087,073	4	403.866,904 305.090,099	3.185
4	403.866,904 305.090,099	5	403.867,679 305.092,459	2.484
5	403.867,679 305.092,459	6	403.868,959 305.096,361	4.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.868,959 305.096,361	7	403.869,217 305.097,146	0.826
7	403.869,217 305.097,146	1	403.593,557 305.037,869	281.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P32/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.738	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

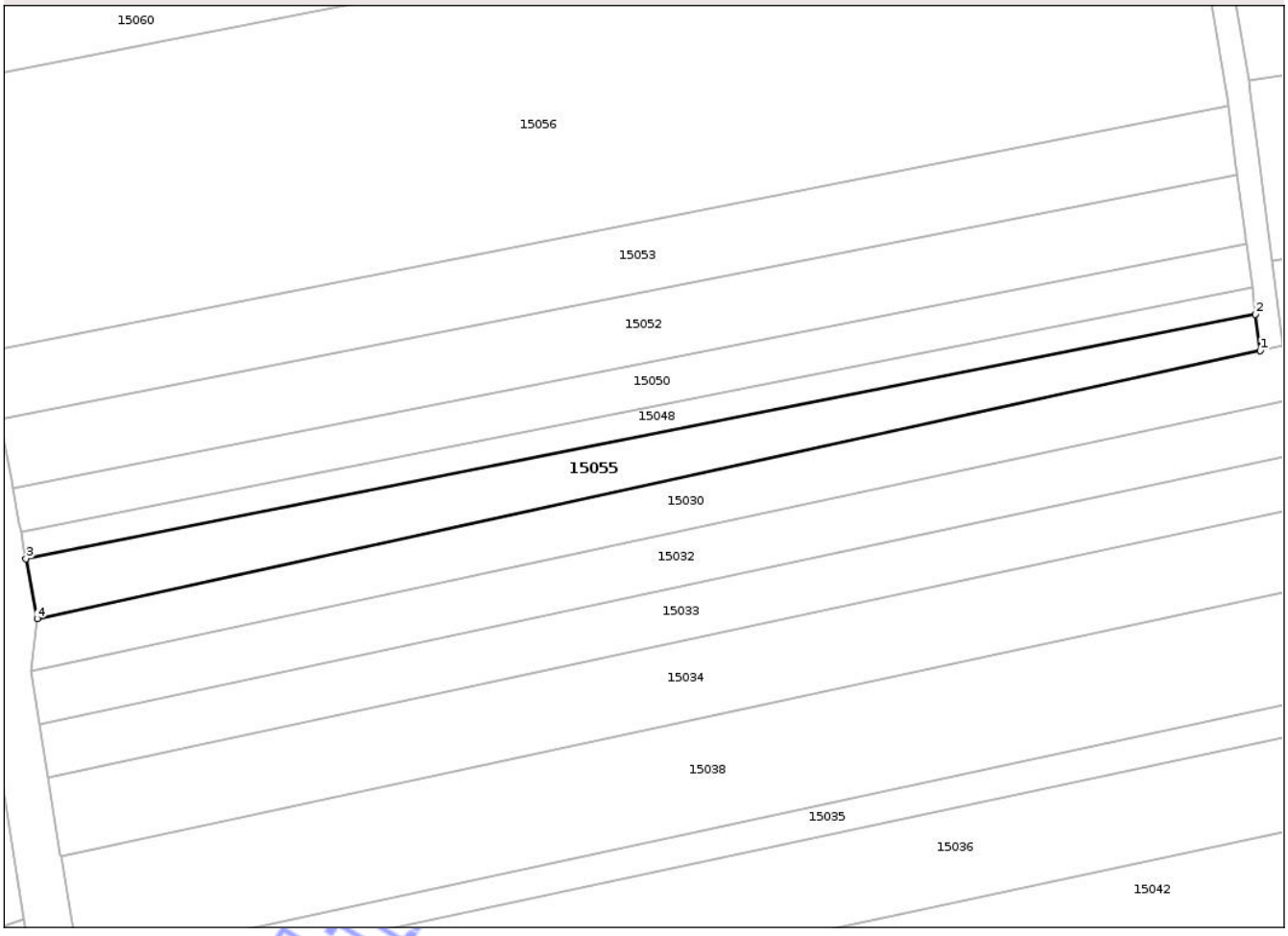
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.738	57	32/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.801,31 305.091,935	2	403.800,518 305.098,008	6.124
2	403.800,518 305.098,008	3	403.592,666 305.056,796	211.898
3	403.592,666 305.056,796	4	403.594,559 305.046,663	10.308
4	403.594,559 305.046,663	1	403.801,31 305.091,935	211.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.544	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.544	42	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.745,77 305.991,697	2	403.764,32 305.995,071	18.854
2	403.764,32 305.995,071	3	403.764,324 305.995,072	0.004
3	403.764,324 305.995,072	4	403.748,897 306.075,695	82.086
4	403.748,897 306.075,695	5	403.730,414 306.071,95	18.859
5	403.730,414 306.071,95	1	403.745,77 305.991,697	81.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, De 42/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		912	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

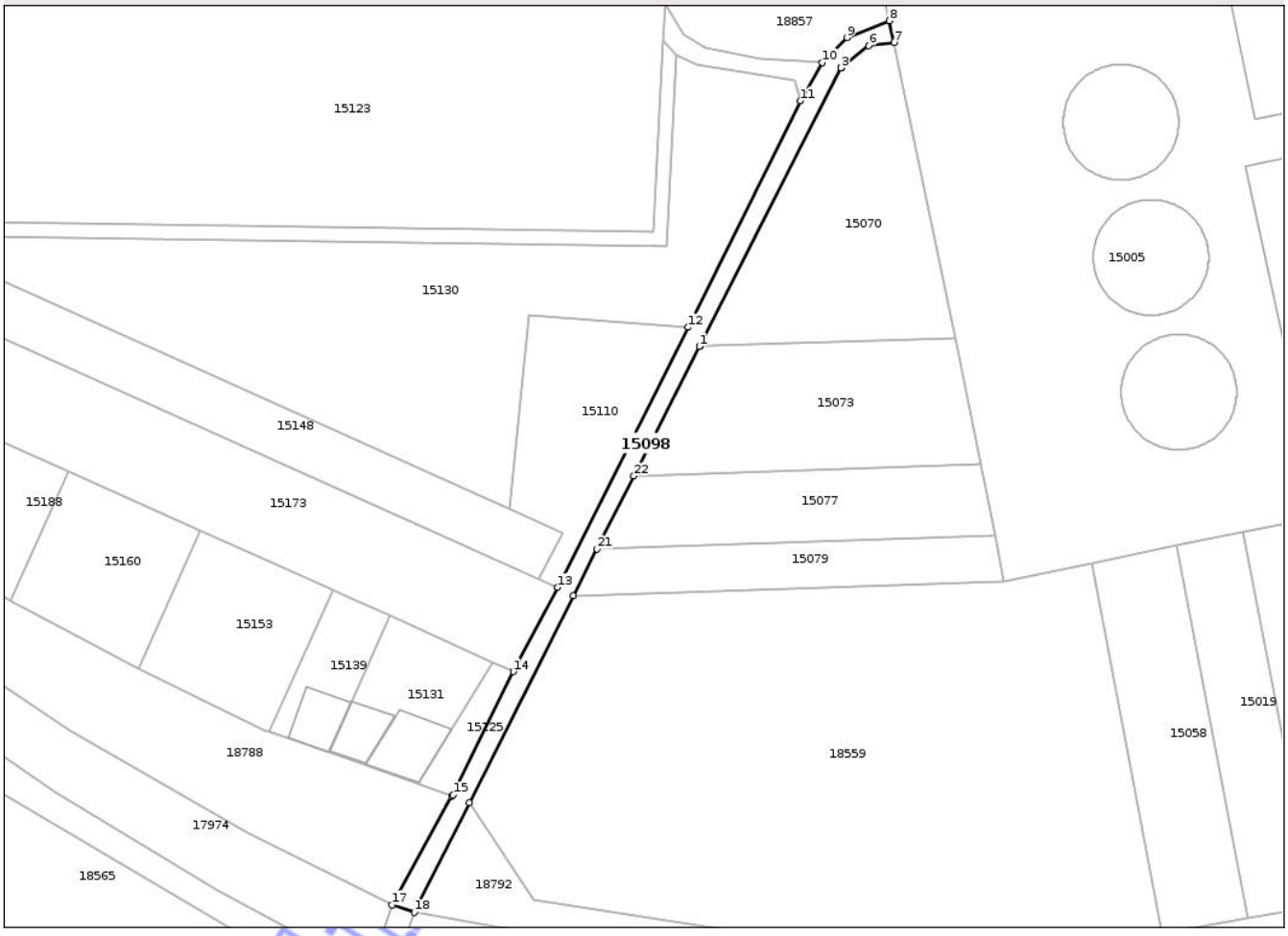
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	912	De 42/7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.645,434 306.118,82	2	403.645,533 306.119,015	0.219
3	403.676,058 306.179,092	4	403.676,064 306.179,104	0.013
5	403.676,073 306.179,121	6	403.682,09 306.183,871	7.666
7	403.687,533 306.184,569	8	403.686,548 306.189,286	4.819
9	403.677,34 306.185,613	10	403.671,956 306.180,229	7.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.645,533 306.119,015	3	403.676,058 306.179,092	67.387
4	403.676,064 306.179,104	5	403.676,073 306.179,121	0.019
6	403.682,09 306.183,871	7	403.687,533 306.184,569	5.488
8	403.686,548 306.189,286	9	403.677,34 306.185,613	9.914
10	403.671,956 306.180,229	11	403.667,254 306.171,954	9.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.667,254 306.171,954	12	403.643,023 306.122,966	54.653
13	403.614,686 306.066,708	14	403.605,122 306.048,458	20.604
15	403.592,09 306.021,812	16	403.591,731 306.021,495	0.479
17	403.578,891 305.998,034	18	403.583,65 305.996,377	5.039
19	403.595,535 306.020,13	20	403.618,097 306.064,817	50.06
21	403.623,249 306.075,021	22	403.631,206 306.090,781	17.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.643,023 306.122,966	13	403.614,686 306.066,708	62.992
14	403.605,122 306.048,458	15	403.592,09 306.021,812	29.662
16	403.591,731 306.021,495	17	403.578,891 305.998,034	26.745
18	403.583,65 305.996,377	19	403.595,535 306.020,13	26.56
20	403.618,097 306.064,817	21	403.623,249 306.075,021	11.431
22	403.631,206 306.090,781	1	403.645,434 306.118,82	31.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T57, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC 1207, din 24/07/2003 emis de BNP DOINA FĂURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVOAICA ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

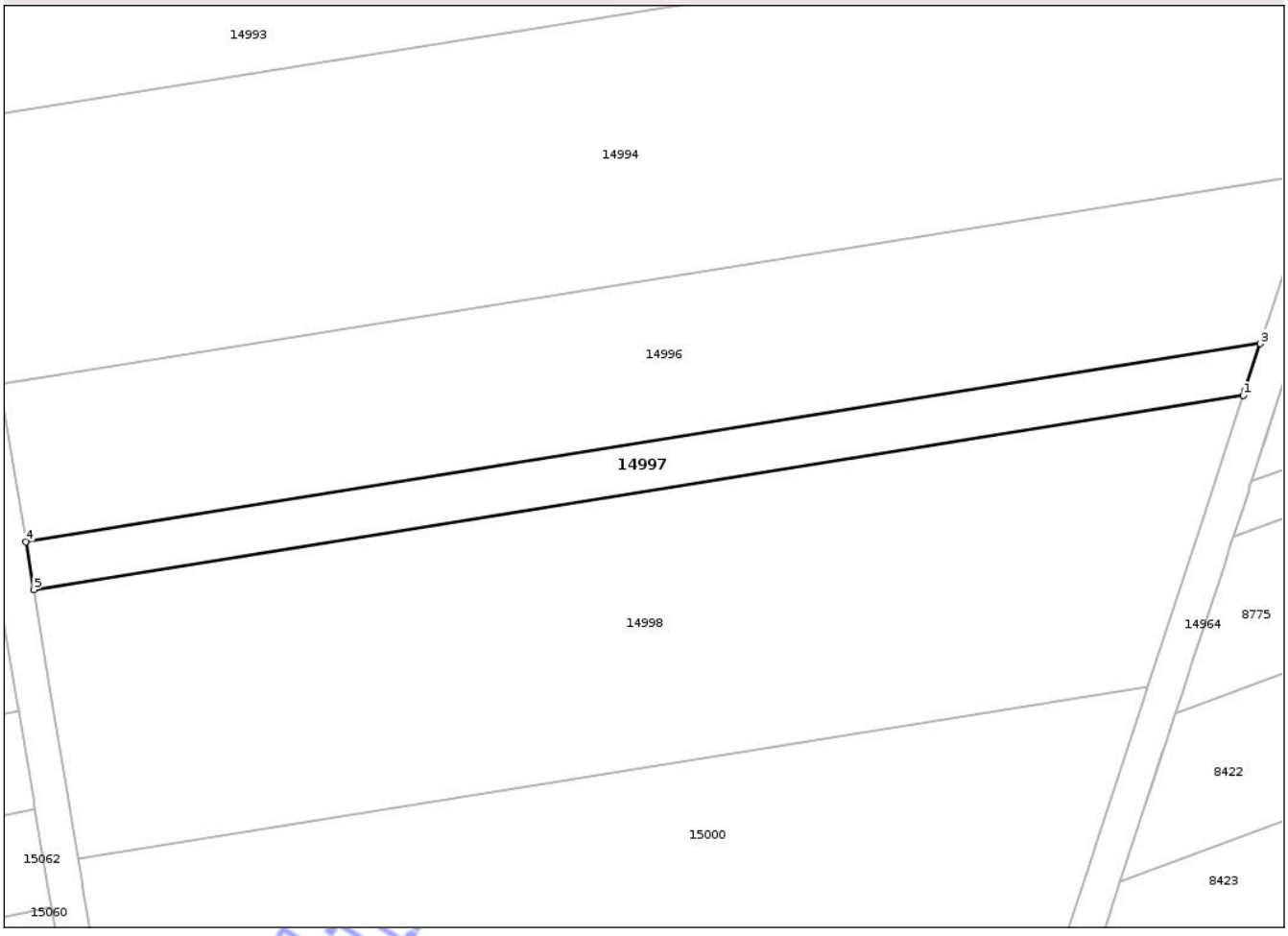
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.922,69 305.260,059	2	403.922,856 305.260,564	0.532
2	403.922,856 305.260,564	3	403.924,652 305.266,035	5.758
3	403.924,652 305.266,035	4	403.781,916 305.243,158	144.558
4	403.781,916 305.243,158	5	403.782,825 305.237,642	5.59
5	403.782,825 305.237,642	1	403.922,69 305.260,059	141.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T57, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1999-60694, din 10/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR STANA**, LIPSA CNP 2) **TUDOR ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

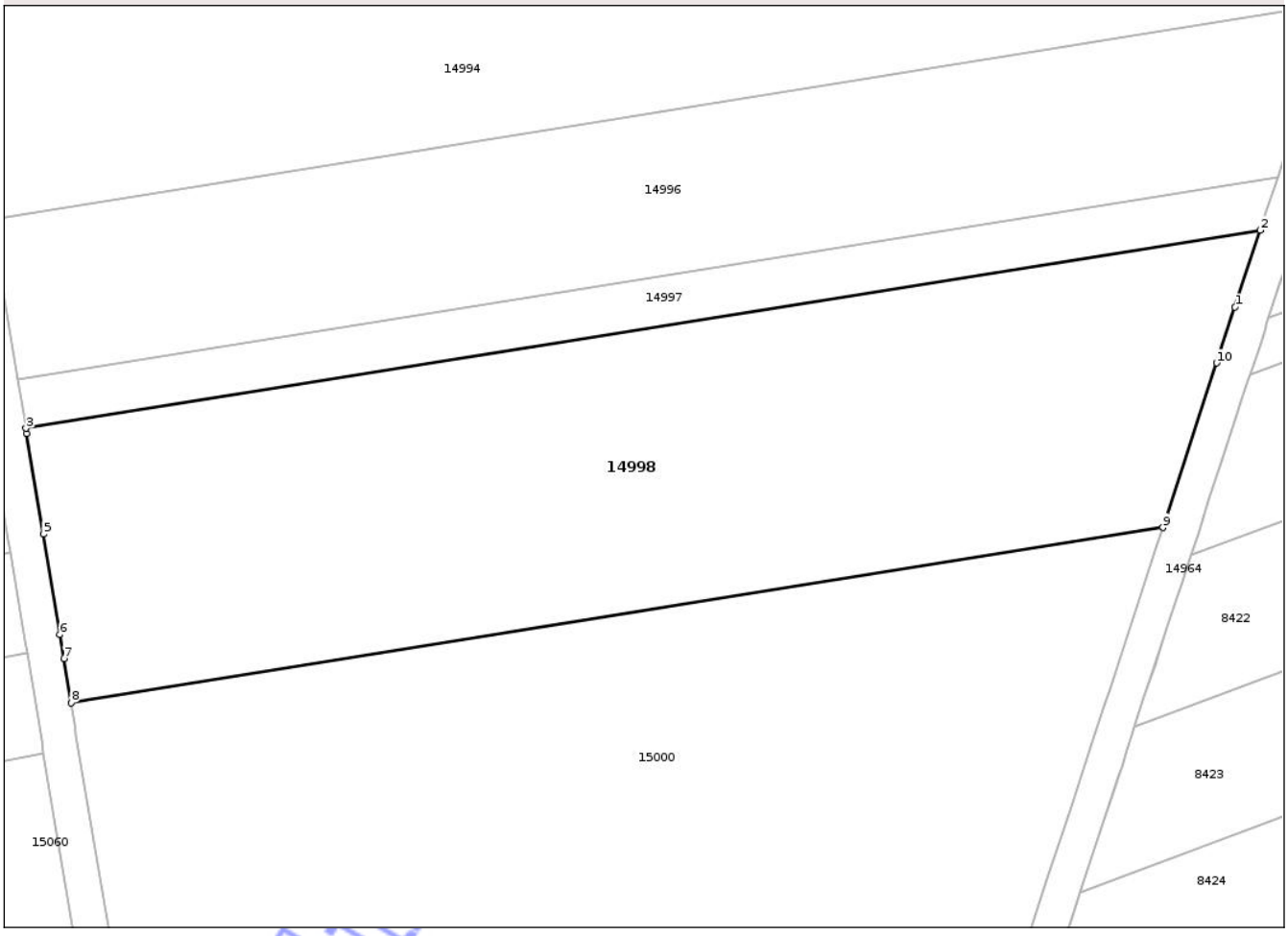
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	57	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.919,838 305.251,371	2	403.922,69 305.260,059	9.144
2	403.922,69 305.260,059	3	403.782,825 305.237,642	141.65
3	403.782,825 305.237,642	4	403.782,921 305.237,059	0.591
4	403.782,921 305.237,059	5	403.784,799 305.225,662	11.551
5	403.784,799 305.225,662	6	403.786,671 305.214,303	11.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.786,671 305.214,303	7	403.787,114 305.211,612	2.727
7	403.787,114 305.211,612	8	403.787,941 305.206,593	5.087
8	403.787,941 305.206,593	9	403.911,649 305.226,42	125.287
9	403.911,649 305.226,42	10	403.917,76 305.245,04	19.597
10	403.917,76 305.245,04	1	403.919,838 305.251,371	6.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.756	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1390-9663, din 15/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLAN ILINCA**, LIPSA CNP 2) **BĂLAN ILIE**, LIPSA CNP 3) **BĂLAN VALICĂ**, LIPSA CNP 4) **PĂUN ŞTEFANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.756	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.756	42	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.835,68 305.775,1	2	403.843,587 305.773,603	8.047
2	403.843,587 305.773,603	3	403.875,6 306.017,019	245.512
3	403.875,6 306.017,019	4	403.852,781 305.999,1	29.014
4	403.852,781 305.999,1	5	403.823,736 305.778,252	222.75
5	403.823,736 305.778,252	6	403.830,13 305.776,16	6.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.830,13 305.776,16	1	403.835,68 305.775,1	5.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P71

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31235	60	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
186015 / 03/10/2022		
Act Notarial nr. contract de donatie aut nr 2023, din 23/09/2022 emis de NP Stefanescu Floriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASOCIATIA PARTENERI IN EVANGHELISM INTERNATIONAL**, CIF:46434504	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
166146 / 11/07/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE CONSTITUIREA DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT NR 2468, din 07/07/2023 emis de NP CUREA IONEL;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 10 de ani, de la data semnarii	A1
	1) **ORANGE ROMANIA SA**, CIF:9010105	

Neutilizabil în circuitul civil

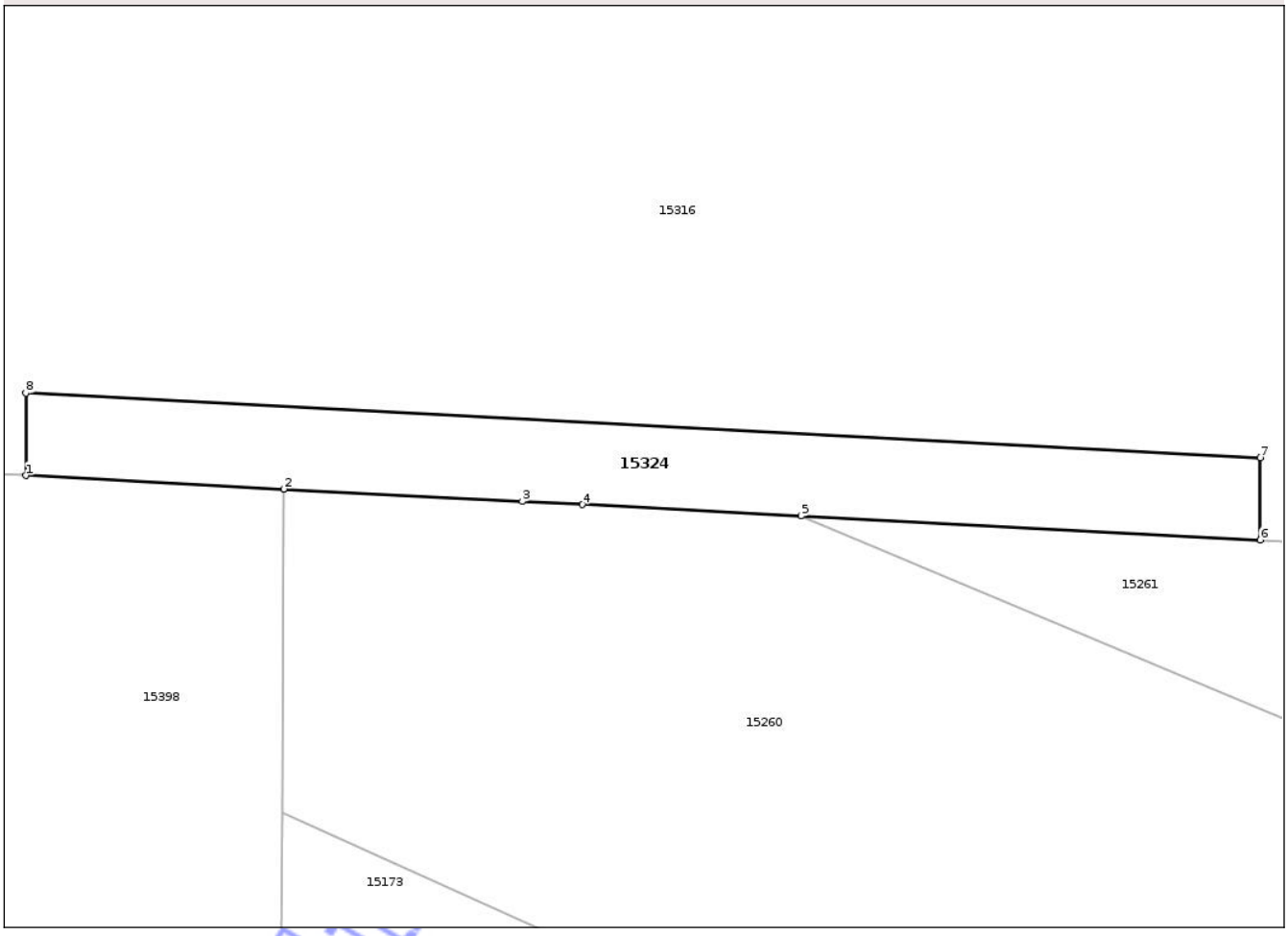
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31235	60	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	60	42	71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.381,987 306.176,4	2	403.388,243 306.176,074	6.264
2	403.388,243 306.176,074	3	403.394,035 306.175,772	5.8
3	403.394,035 306.175,772	4	403.395,489 306.175,696	1.456
4	403.395,489 306.175,696	5	403.400,8 306.175,42	5.318
5	403.400,8 306.175,42	6	403.411,945 306.174,839	11.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.411,945 306.174,839	7	403.411,945 306.176,839	2.0
7	403.411,945 306.176,839	8	403.381,987 306.178,4	29.999
8	403.381,987 306.178,4	1	403.381,987 306.176,4	2.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33515	1.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
197514 / 18/12/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2720, din 15/12/2017 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

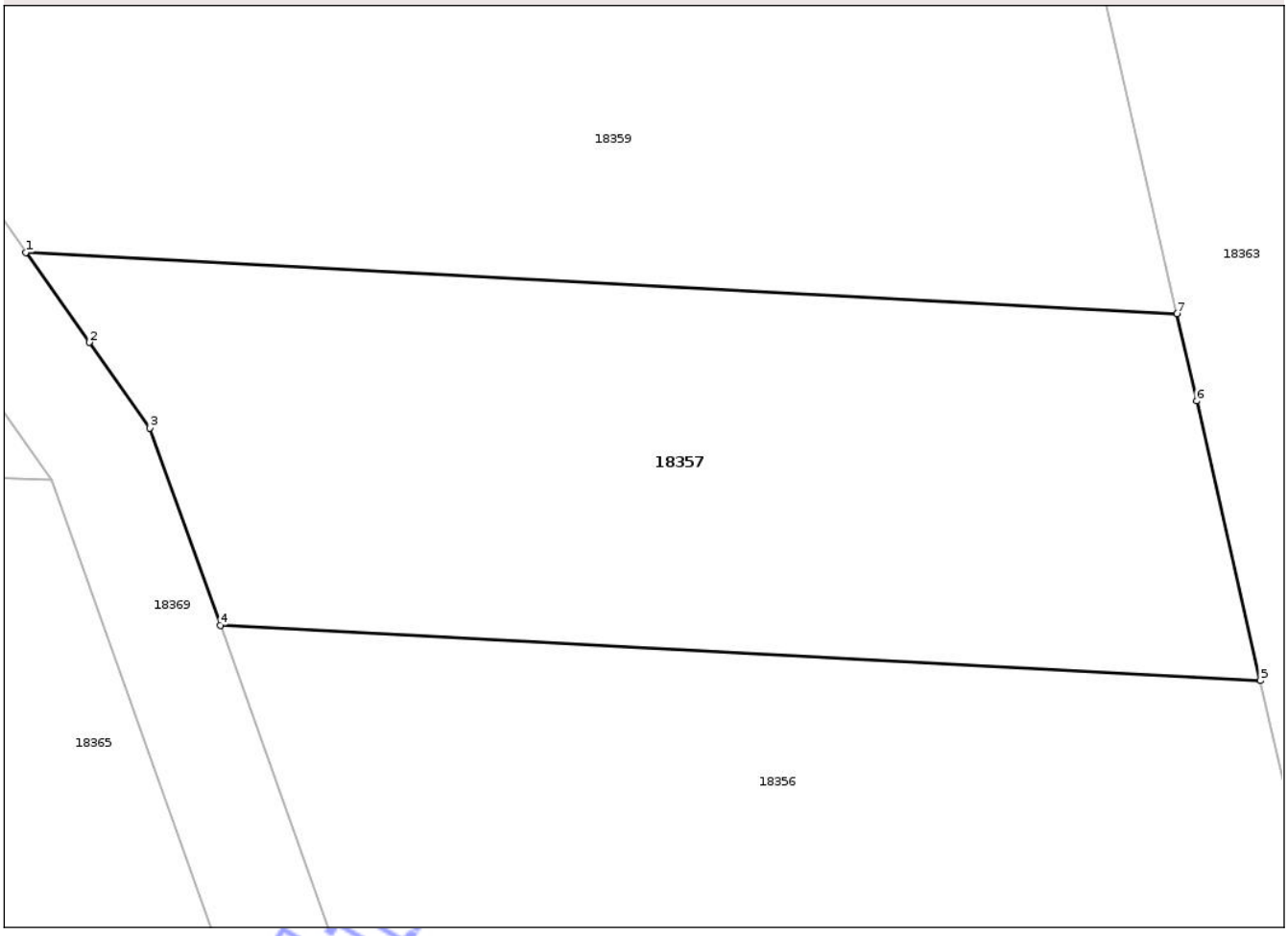
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33515	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	61	24,23,22,21, 20,19,18,17, 16,15,14	-	Lot2 - Accesul se face pe lotul 7-1/7 cu CF 30153, pe care se asigura drept de servitute de trecere

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.885,6 304.624,503	2	403.888,815 304.619,955	5.57
2	403.888,815 304.619,955	3	403.891,88 304.615,62	5.309
3	403.891,88 304.615,62	4	403.895,433 304.605,652	10.582
4	403.895,433 304.605,652	5	403.948,035 304.602,862	52.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.948,035 304.602,862	6	403.944,815 304.616,985	14.485
6	403.944,815 304.616,985	7	403.943,806 304.621,413	4.542
7	403.943,806 304.621,413	1	403.885,6 304.624,503	58.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34334	1.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17579 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. CVC 257, din 25/01/2019 emis de N.P. Zavoi Aurelian Paul;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU GABRIEL-IULIAN** 2) **BURTEA CRISTINA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

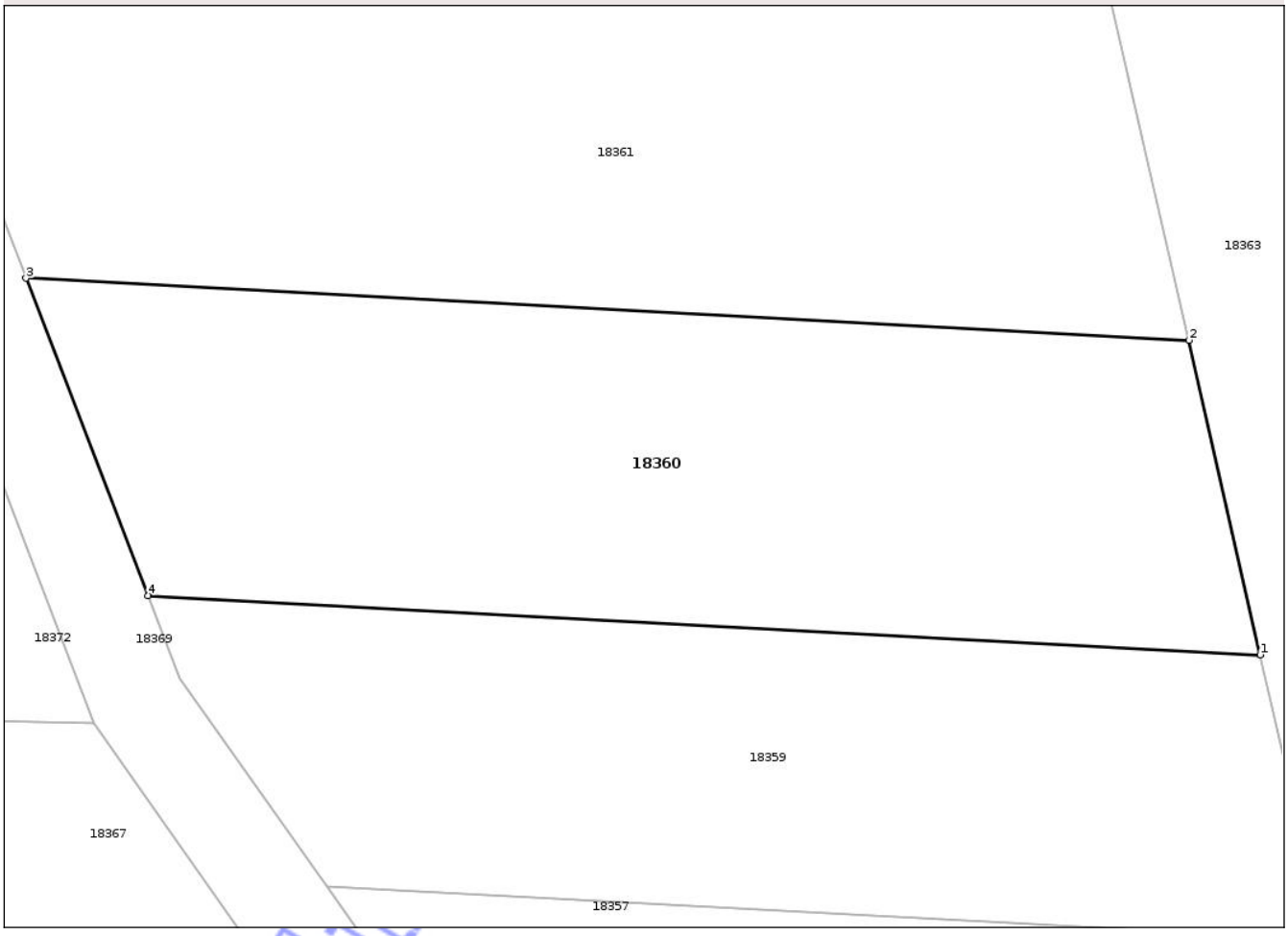
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34334	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	61	24,23,22,21, 20,19,18,17, 16,15,14	-	Lot 2 - Accesul se face pe lotul 7-1/7 cu CF 30153, pe care se asigura drept de servitute de trecere.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.940,027 304.637,987	2	403.935,852 304.656,302	18.785
2	403.935,852 304.656,302	3	403.868,056 304.659,907	67.892
3	403.868,056 304.659,907	4	403.875,172 304.641,436	19.794
4	403.875,172 304.641,436	1	403.940,027 304.637,987	64.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38266	1.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; LOT 1/1/2 -teren extravilan arabil NOTA: Accesul la loturile rezultate in urma dezlipirii se face pe lotul 7-1/7 cu CF 30153, pe care se asigura drept de servitute de trecere

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88045 / 12/05/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE SI CONTRACT DE DONATIE AUT NR 828, din 10/05/2022 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVALCIUC FLORIN-IULIAN** 2) **DAVALCIUC CONSTANTINA-TITINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

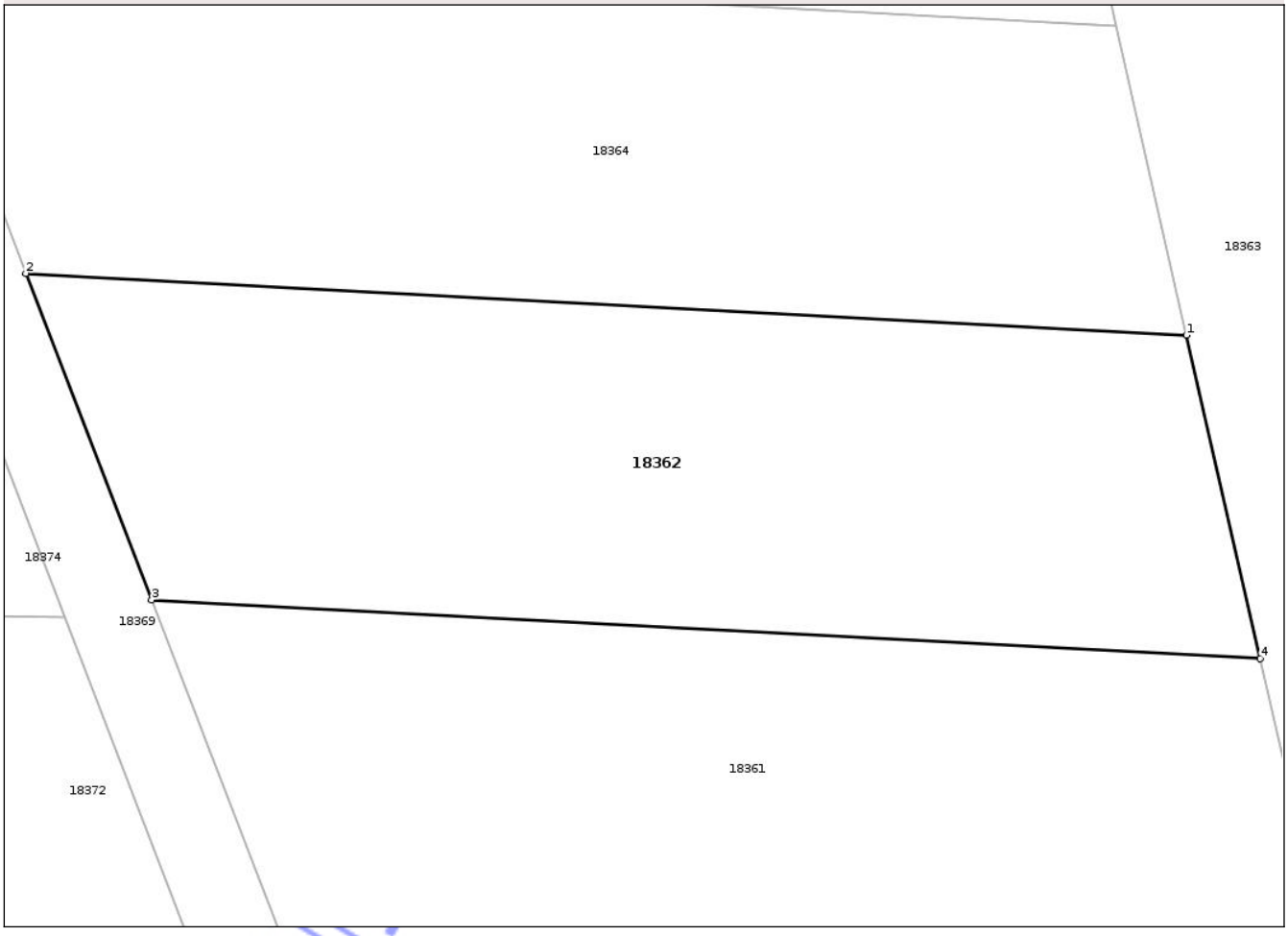
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38266	1.500	LOT 1/1/2 -teren extravilan arabil NOTA: Accesul la loturile rezultate in urma dezlipirii se face pe lotul 7-1/7 cu CF 30153, pe care se asigura drept de servitute de trecere

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	61	24,23,22,21, 20,19,18,17, 16,15,14	-	LOT 1/1/2 -teren extravilan arabil NOTA: Accesul la loturile rezultate in urma dezlipirii se face pe lotul 7-1/7 cu CF 30153, pe care se asigura drept de servitute de trecere

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.926,133 304.698,938	2	403.851,49 304.702,907	74.748
2	403.851,49 304.702,907	3	403.859,575 304.681,921	22.49
3	403.859,575 304.681,921	4	403.930,876 304.678,13	71.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.930,876 304.678,13	1	403.926,133 304.698,938	21.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2187
Nr. cadastral vechi:(217-97-79)/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P20, 21, 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36792	1.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
125488 / 10/05/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 532, din 07/05/2021 emis de NP Tomita Dana Eugenia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSACEANU STEFAN** 2) **COSACEANU ALEXANDRA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36792	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	61	20, 21, 23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.865,759 304.613,608	2	403.882,879 304.565,758	50.82
2	403.882,879 304.565,758	3	403.891,19 304.565,52	8.314
3	403.891,19 304.565,52	4	403.903,99 304.565,16	12.805
4	403.903,99 304.565,16	5	403.886,87 304.613,01	50.82
5	403.886,87 304.613,01	1	403.865,759 304.613,608	21.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.712	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 5001, din 06/04/2016 emis de JDUECĂTORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

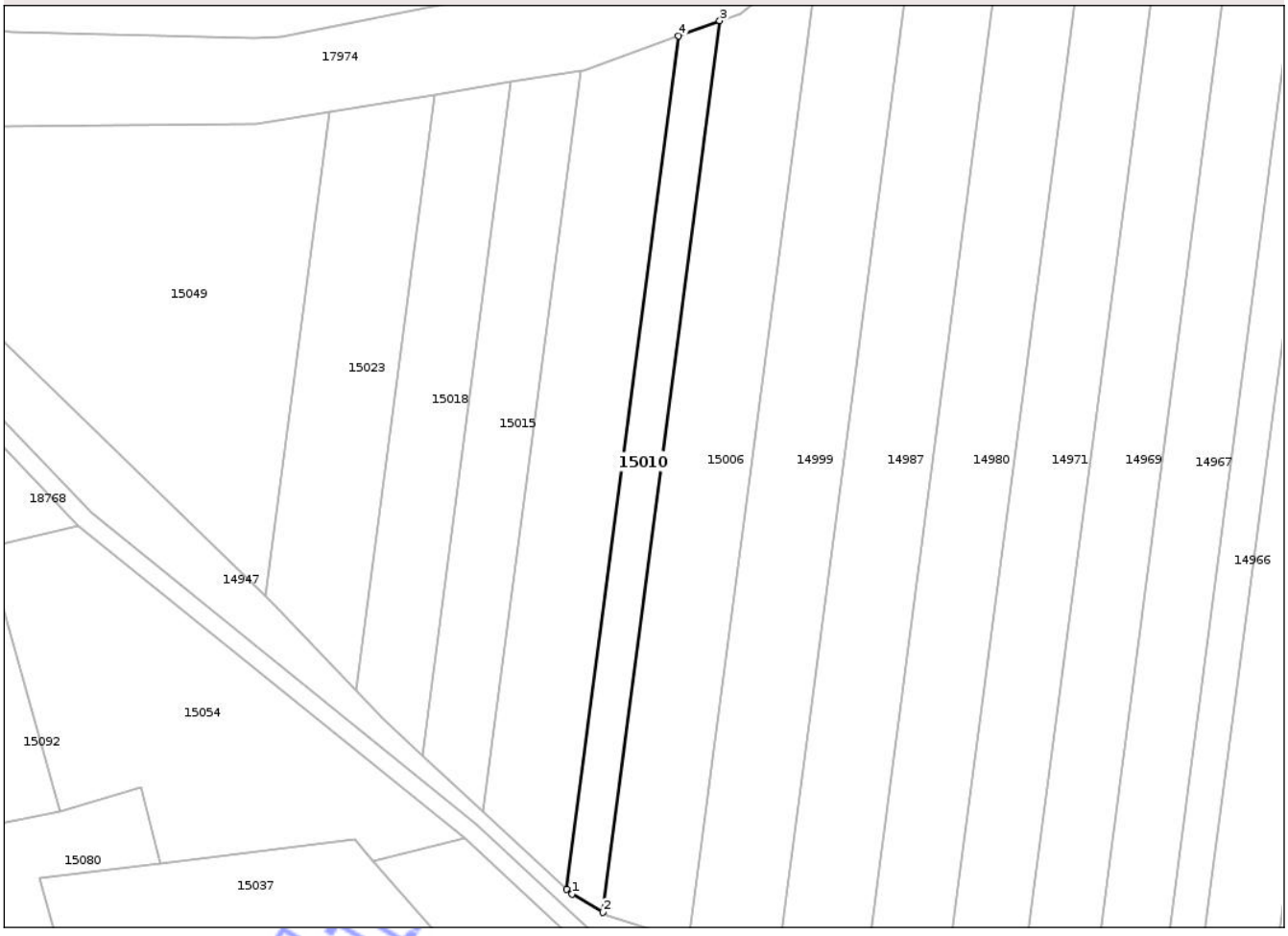
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.712	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.712	42	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.797,626 305.788,896	2	403.804,516 305.784,825	8.003
2	403.804,516 305.784,825	3	403.830,661 305.983,619	200.506
3	403.830,661 305.983,619	4	403.821,427 305.980,278	9.82
4	403.821,427 305.980,278	5	403.796,406 305.790,03	191.886
5	403.796,406 305.790,03	1	403.797,626 305.788,896	1.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2452
Nr. cadastral vechi:2070/4/8

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30785	388	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83952 / 17/11/2011		
Act Notarial nr. CVC 1796, din 16/11/2011 emis de NP GAGEATU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA MIHAI STEFAN** 2) **MANEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

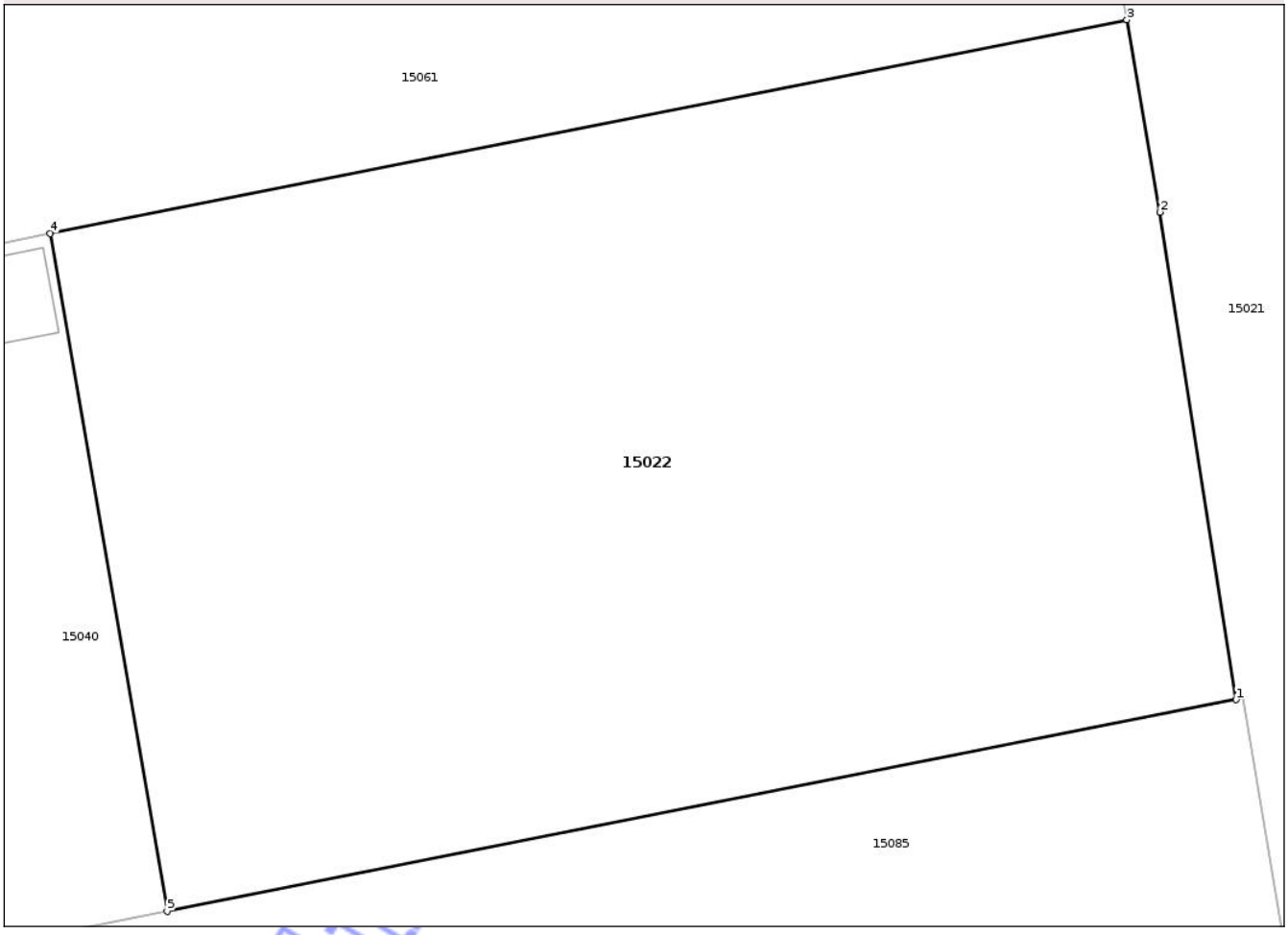
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30785	388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	388	57	47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.763,566 305.328,799	2	403.761,841 305.339,858	11.193
2	403.761,841 305.339,858	3	403.761,089 305.344,219	4.425
3	403.761,089 305.344,219	4	403.736,646 305.339,372	24.919
4	403.736,646 305.339,372	5	403.739,296 305.323,999	15.6
5	403.739,296 305.323,999	1	403.763,566 305.328,799	24.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1703
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:350/2/7/5/1

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35030	700	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78067 / 28/11/2007		
Act Notarial nr. CVC 2839, din 27/11/2007 emis de NP Zavoi A P;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALASA GIANINA CRISTIANA**, LIPSA CNP,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

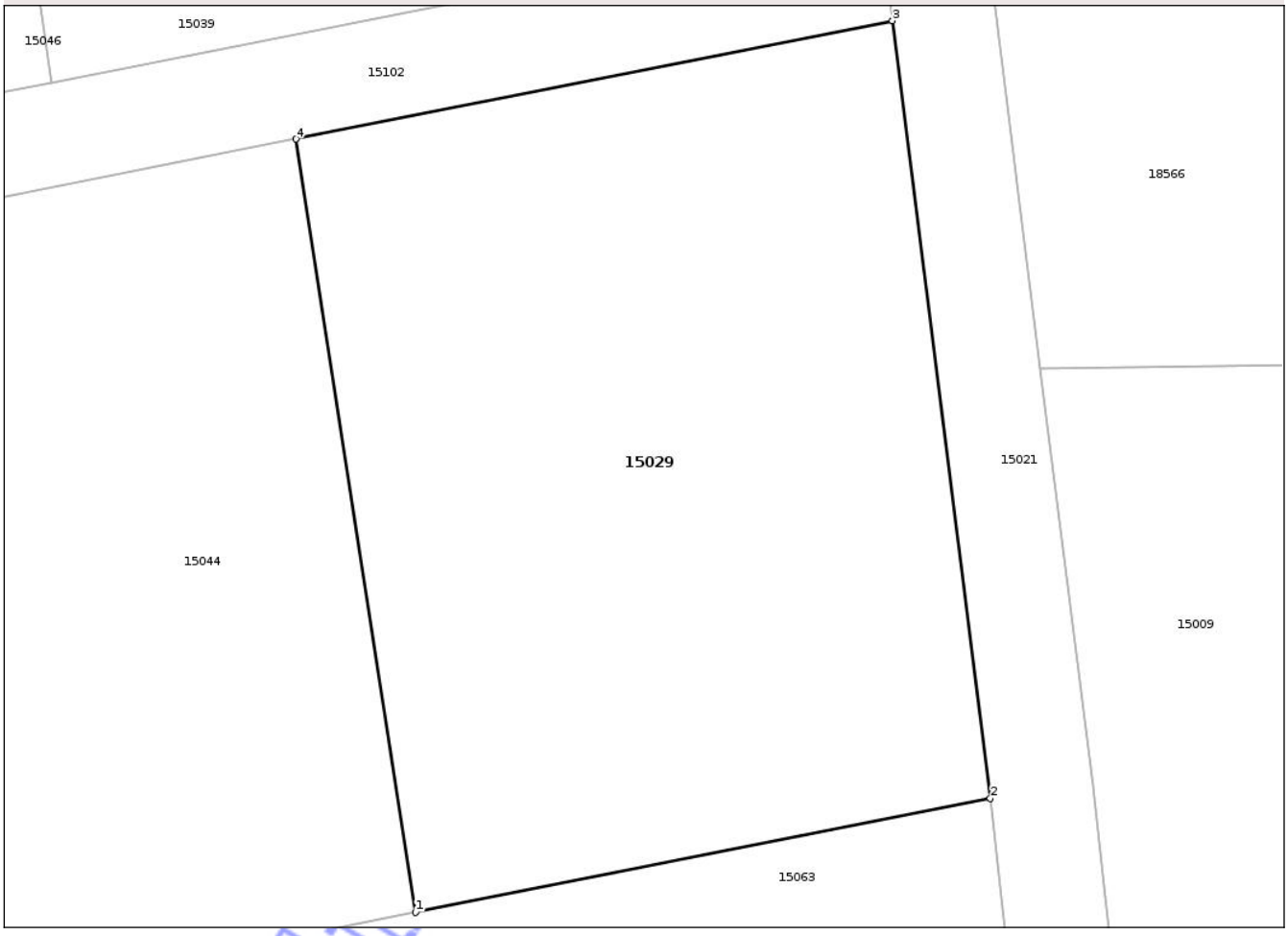
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35030	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	57	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.726,311 305.458,494	2	403.748,58 305.462,91	22.703
2	403.748,58 305.462,91	3	403.744,788 305.493,005	30.333
3	403.744,788 305.493,005	4	403.721,672 305.488,422	23.566
4	403.721,672 305.488,422	1	403.726,311 305.458,494	30.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2201
Nr. cadastral vechi:2020

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T57, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36795	3.932	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4340 / 30/01/2009		
Act Notarial nr. CVC 543, din 01/01/2009 emis de Np Floricel MM;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MEUT GHEORGHE**, LIPSA CNP, 2) **MEUT ADRIANA**, LIPSA CNP,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

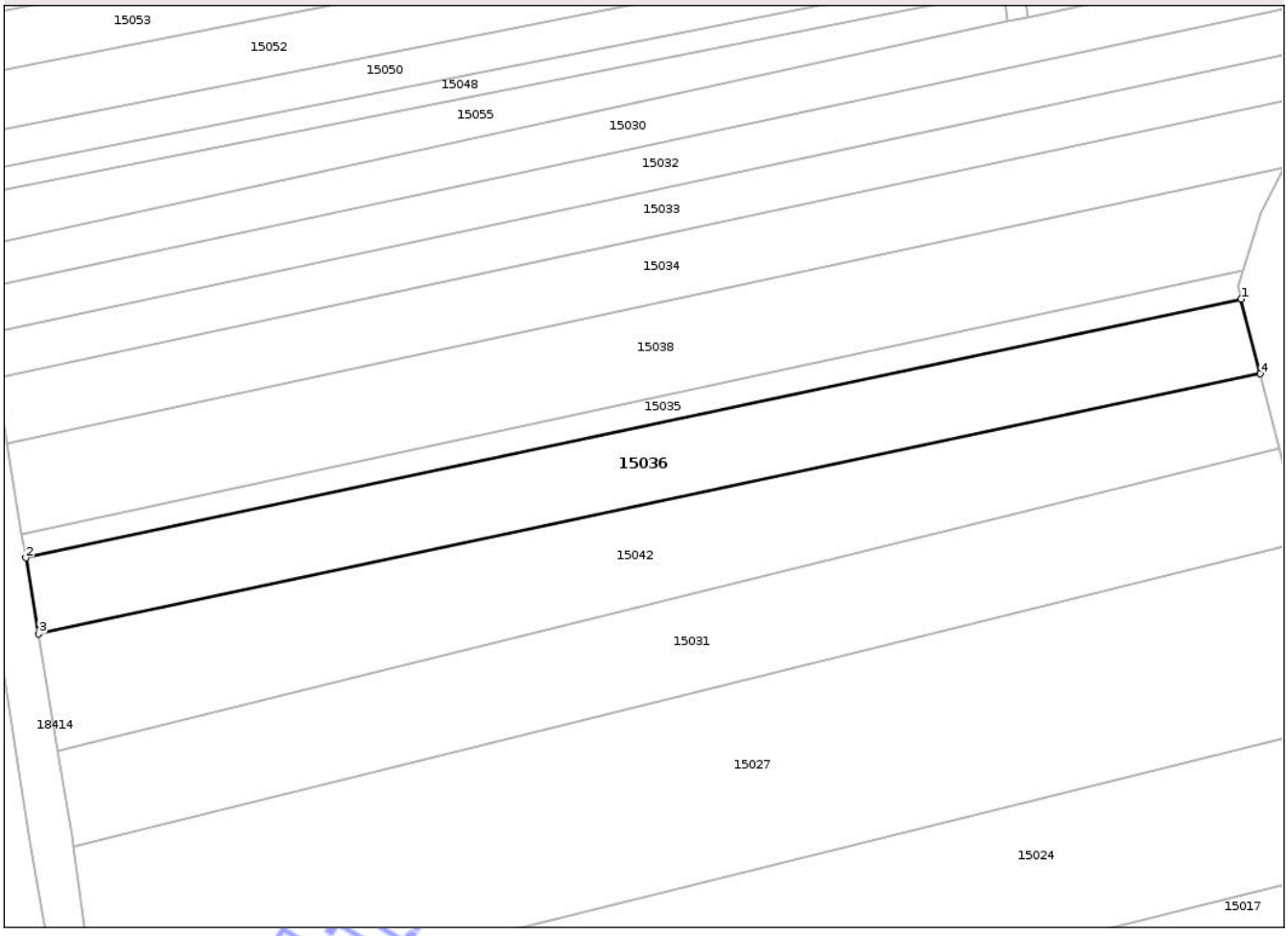
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36795	3.932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.932	57	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.848,539 305.035,75	2	403.602,437 304.983,42	251.604
2	403.602,437 304.983,42	3	403.605,005 304.968,031	15.602
3	403.605,005 304.968,031	4	403.852,397 305.020,635	252.923
4	403.852,397 305.020,635	1	403.848,539 305.035,75	15.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32530	6.700	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102695 / 27/08/2015		
Act Notarial nr. CVC AUT NR 1373, din 27/08/2015 emis de Balaci Eugen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA DANUT** 2) **TOMA SIMONA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

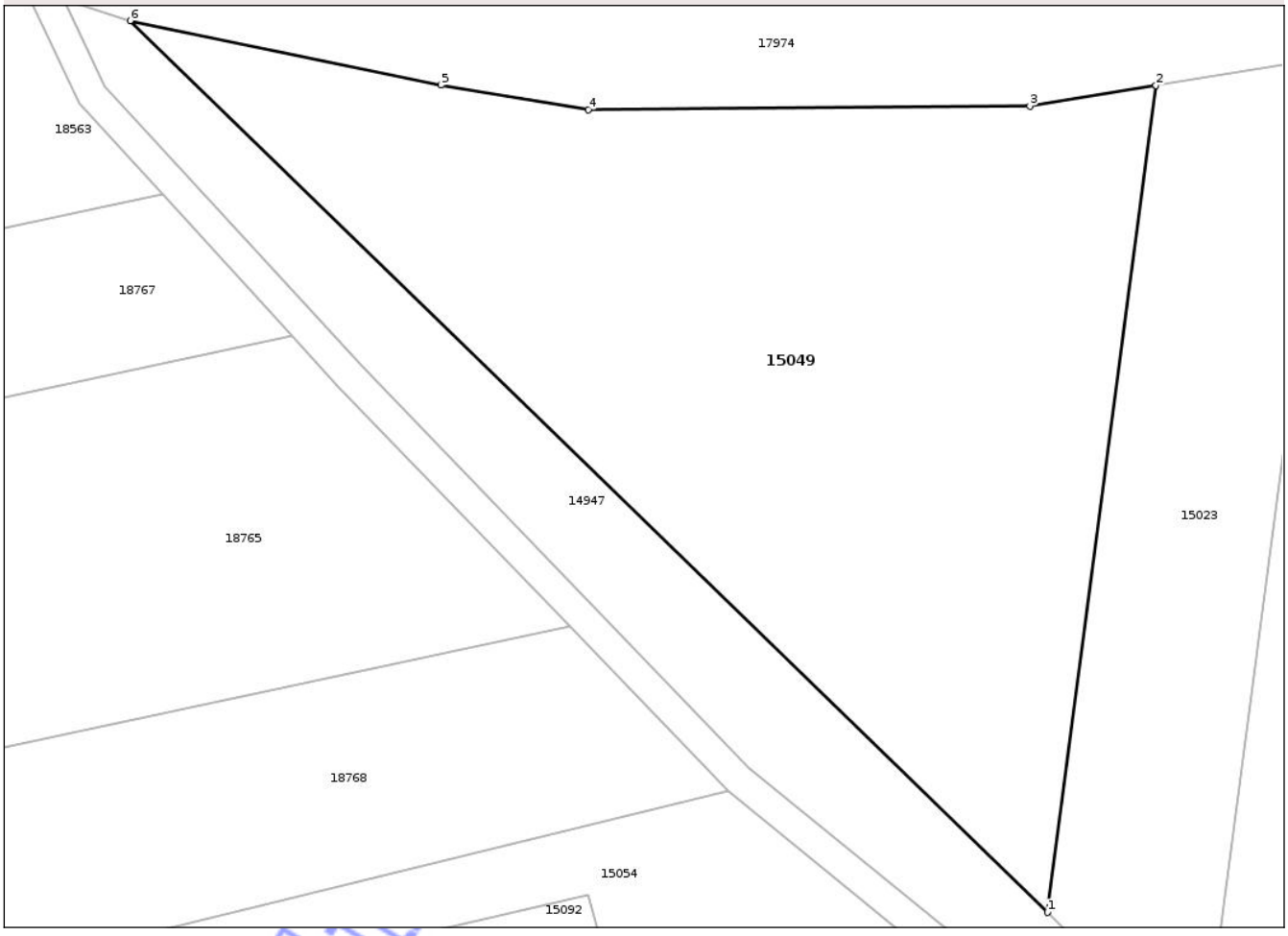
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32530	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	42	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.729,311 305.855,228	2	403.743,528 305.963,33	109.033
2	403.743,528 305.963,33	3	403.727,025 305.960,638	16.721
3	403.727,025 305.960,638	4	403.669,234 305.960,165	57.793
4	403.669,234 305.960,165	5	403.649,916 305.963,355	19.58
5	403.649,916 305.963,355	6	403.609,273 305.971,778	41.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.609,273 305.971,778	1	403.729,311 305.855,228	167.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1213
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:350/1/1

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. 35A, Jud. Dolj, fost T57 P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32522	1.000	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; T 57, P 50

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. 35A, Jud. Dolj, fost T57 P50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.2		Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. 35A, Jud. Dolj, fost T57 P50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25371 / 26/01/2018		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 7, din 25/01/2018 emis de NP Cernobai Emil;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **GHEORGHE ROBERT CATALIN**	
130322 / 24/06/2019		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 2665, din 21/06/2019 emis de NP CUREA IONEL;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1
	1) **GHEORGHE ROBERT CATALIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE ROBERT CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32522	1.000	T 57, P 50

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	172	57	50	-	
2	arabil	DA	828	57	50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.521,142 305.417,82	2	403.523,287 305.404,998	13.0
2	403.523,287 305.404,998	3	403.598,97 305.420,03	77.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.598,97 305.420,03	4	403.596,668 305.432,792	12.968
4	403.596,668 305.432,792	5	403.585,882 305.430,654	10.996
5	403.585,882 305.430,654	1	403.521,142 305.417,82	66.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39690	647	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Lot 2/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
339634 / 15/12/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. 1258, din 11/12/2025 emis de PALIU CORINA-MARINELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU MARIUS** 2) **GOMAN VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

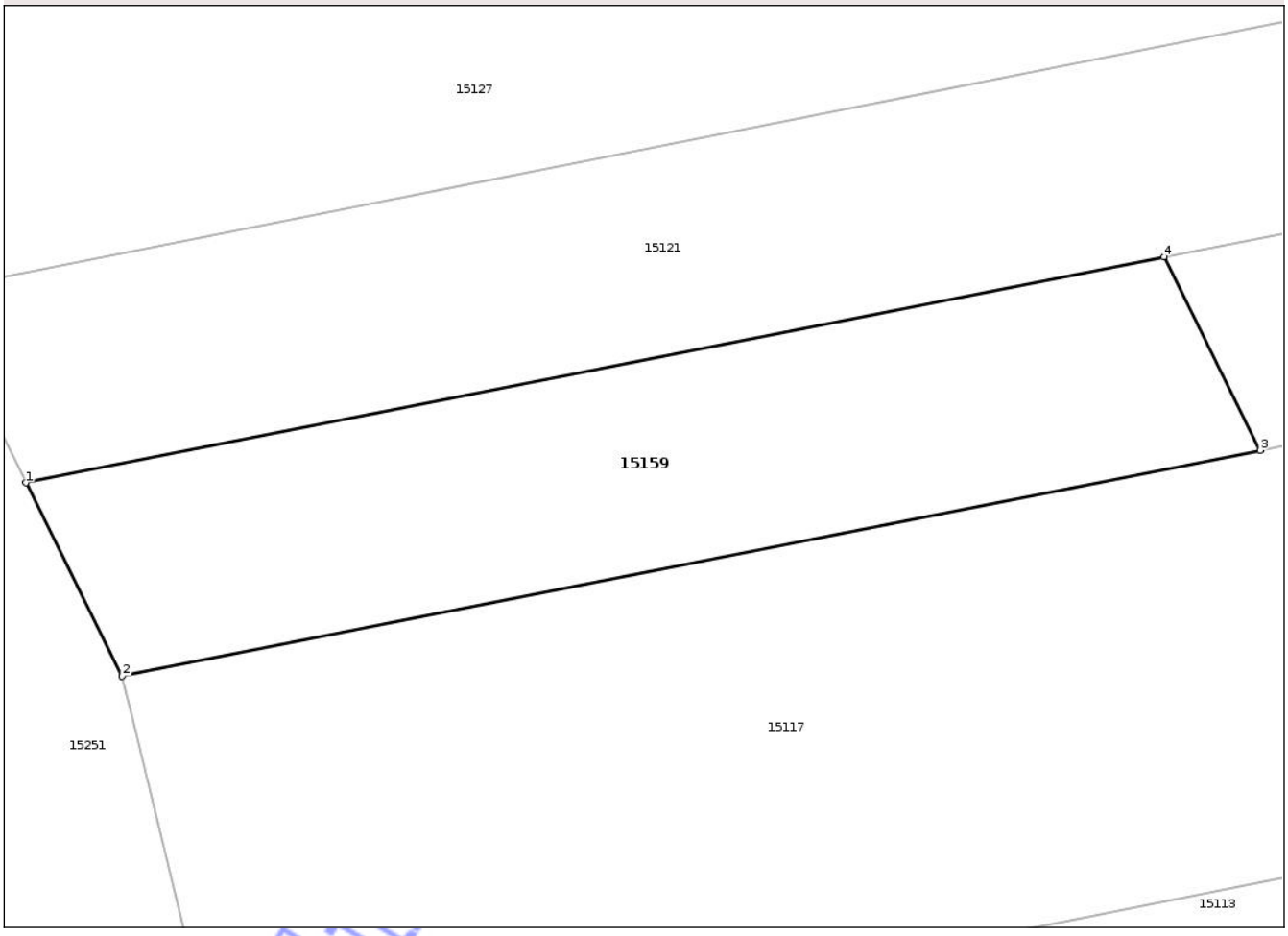
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39690	647	Lot 2/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	647	57	53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.488,871 305.554,865	2	403.493,855 305.544,867	11.171
2	403.493,855 305.544,867	3	403.552,709 305.556,538	60.0
3	403.552,709 305.556,538	4	403.547,725 305.566,535	11.171
4	403.547,725 305.566,535	1	403.488,871 305.554,865	60.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T61, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38589	647	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; lot 1Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18402

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173522 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. contract de partaj aut nr 1567, din 28/08/2017 emis de NP DANA TOMITA (Partaj ; act administrativ nr TDP nr 2294-44716 din 21.06.1996, emis de Comisia Judeteana Dolj;act notarial nr CM nr 115 din 28.08.2017, emis de NP DANA TOMITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCU CAMELIA**	
	OBSERVATII: def Vlad Stefan, Vlad Floarea	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38589	647	lot 1Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18402

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	647	61	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.703,833 304.661,566	2	403.748,555 304.882,157	225.079
2	403.748,555 304.882,157	3	403.746,755 304.881,91	1.817
3	403.746,755 304.881,91	4	403.745,5 304.881,738	1.267
4	403.745,5 304.881,738	5	403.701,854 304.666,454	219.664
5	403.701,854 304.666,454	6	403.702,835 304.664,029	2.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.702,835 304.664,029	1	403.703,833 304.661,566	2.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2322
Nr. cadastral vechi:2075

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T61, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36762	2.650	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73530 / 17/12/2009		
Act Notarial nr. CVC 1476, din 01/01/2009 emis de Np Telea CD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRBULESCU NATALIA-MILENA** 2) **BARBULESCU RAZVAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

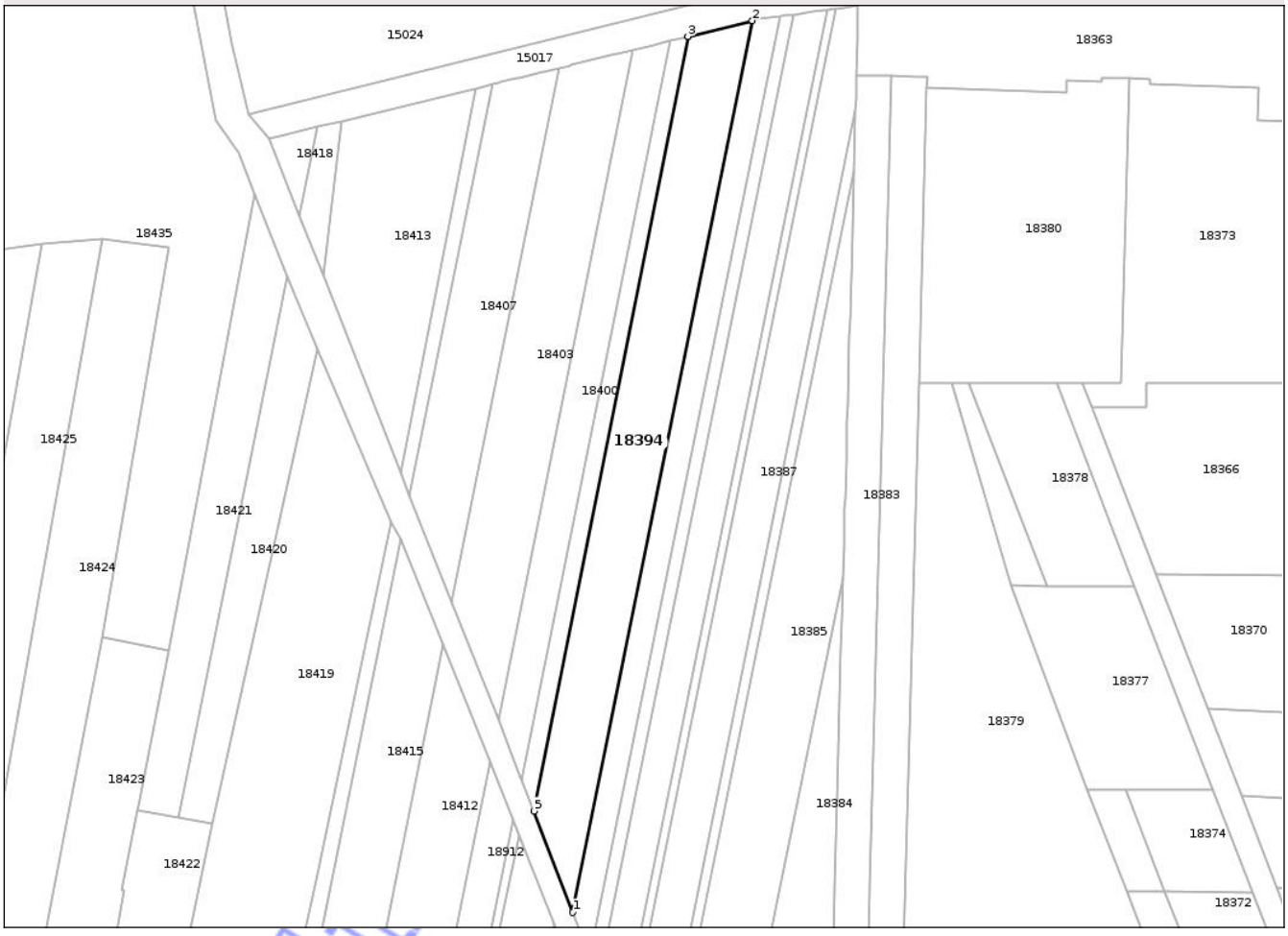
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36762	2.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.650	61	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.697,949 304.676,223	2	403.739,172 304.880,729	208.619
2	403.739,172 304.880,729	3	403.724,358 304.877,105	15.251
3	403.724,358 304.877,105	4	403.724,348 304.877,102	0.01
4	403.724,348 304.877,102	5	403.688,971 304.699,489	181.102
5	403.688,971 304.699,489	1	403.697,949 304.676,223	24.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T61, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.225	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T62 corect fiind T61. Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18412

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2438-44718, din 30/11/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUNĂREANU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

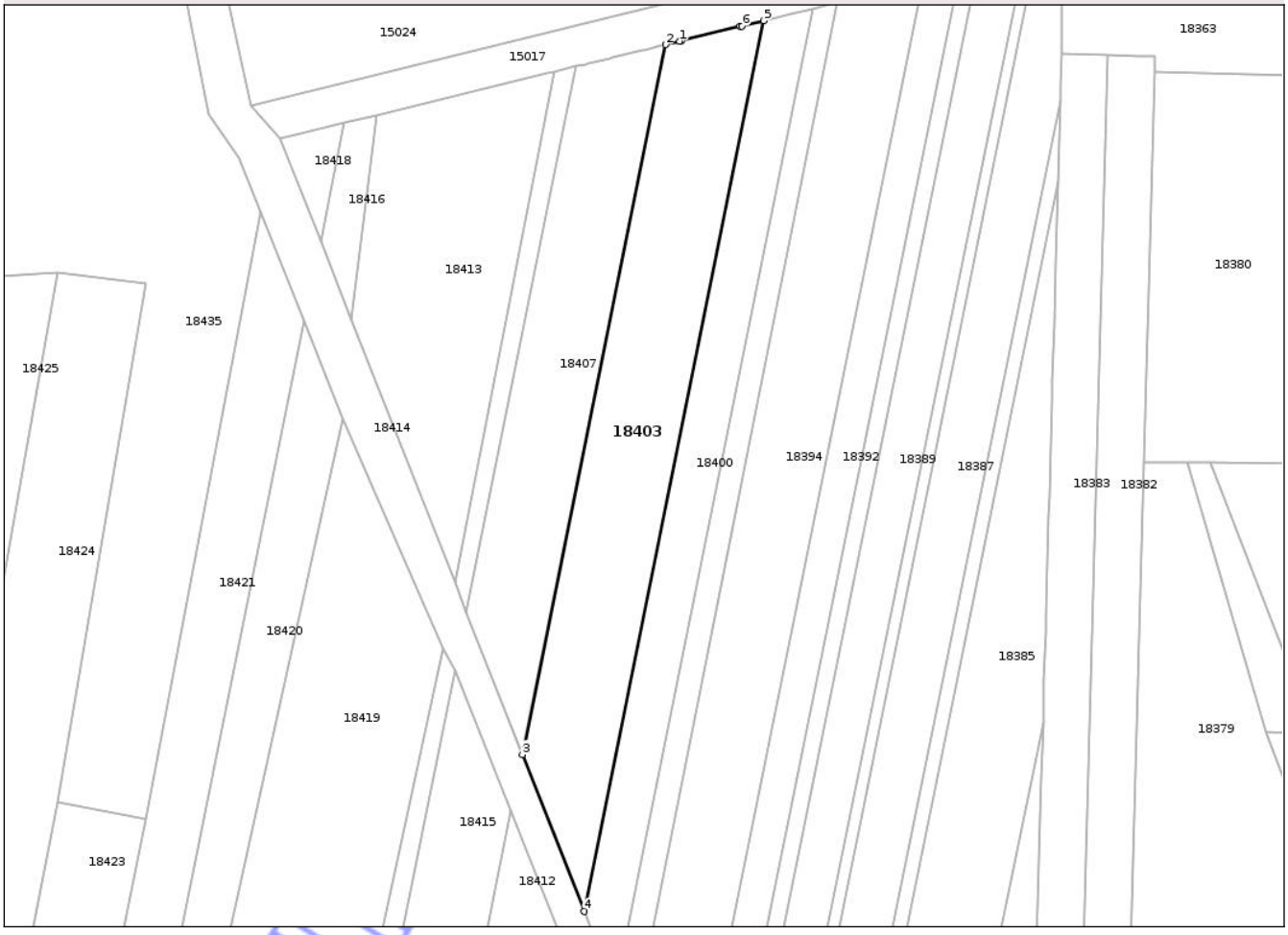
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.225	In TDP a fost inscris in mod eronat T62 corect fiind T61. Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18412

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.225	61	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.697,223 304.870,484	2	403.694,816 304.869,897	2.478
2	403.694,816 304.869,897	3	403.670,122 304.747,39	124.971
3	403.670,122 304.747,39	4	403.680,773 304.720,321	29.089
4	403.680,773 304.720,321	5	403.711,757 304.874,03	156.801
5	403.711,757 304.874,03	6	403.708,025 304.873,119	3.842

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.708,025 304.873,119	7	403.707,689 304.873,038	0.346
7	403.707,689 304.873,038	8	403.697,561 304.870,566	10.425
8	403.697,561 304.870,566	1	403.697,223 304.870,484	0.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.756	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1478-58754, din 07/06/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

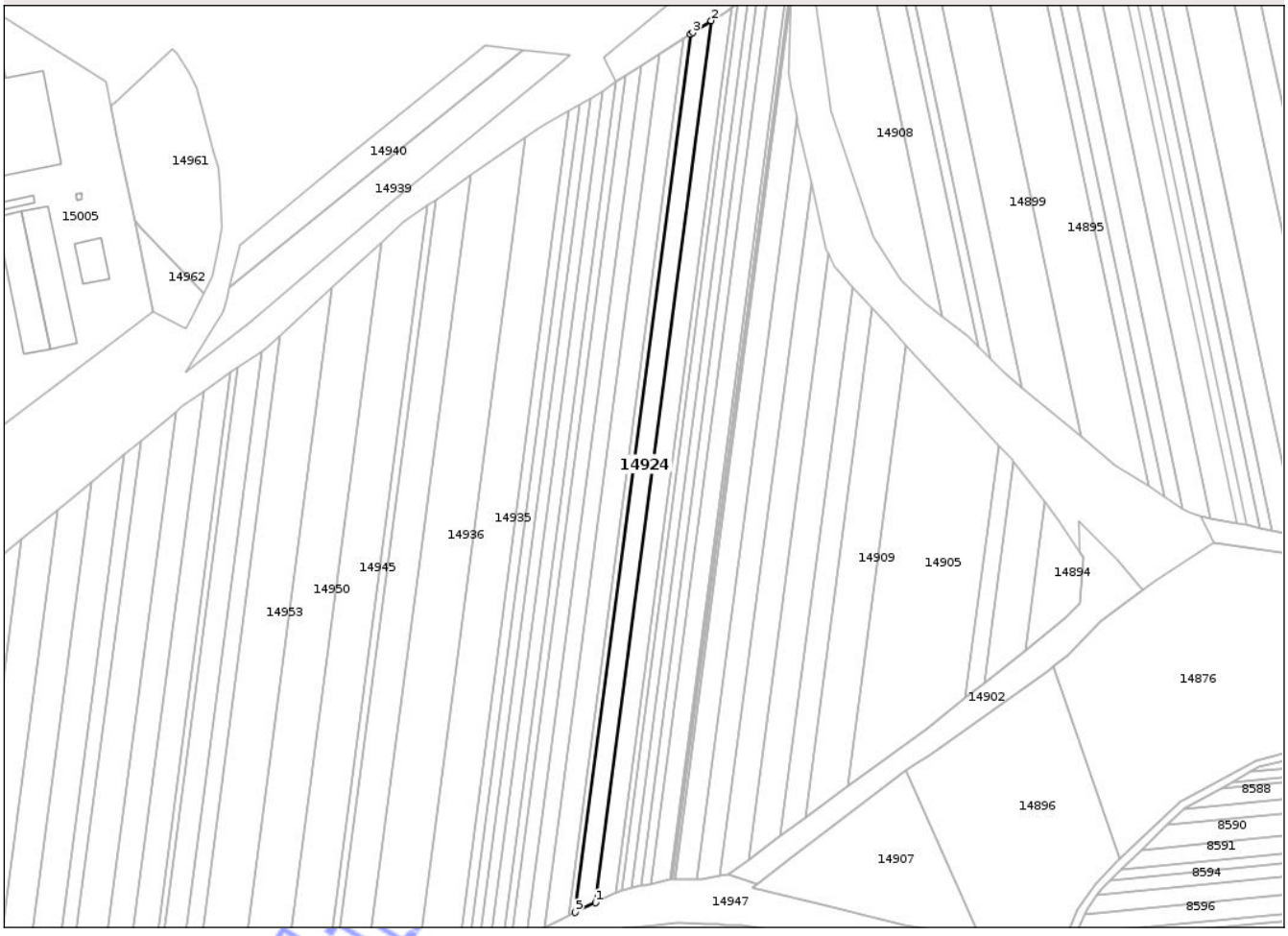
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.756	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.756	42	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.223,229 305.858,504	2	404.284,822 306.326,83	472.359
2	404.284,822 306.326,83	3	404.274,969 306.320,54	11.69
3	404.274,969 306.320,54	4	404.273,714 306.319,739	1.489
4	404.273,714 306.319,739	5	404.212,367 305.853,289	470.467
5	404.212,367 305.853,289	1	404.223,229 305.858,504	12.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.042	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2449-44718, din 30/11/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN SEVER**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

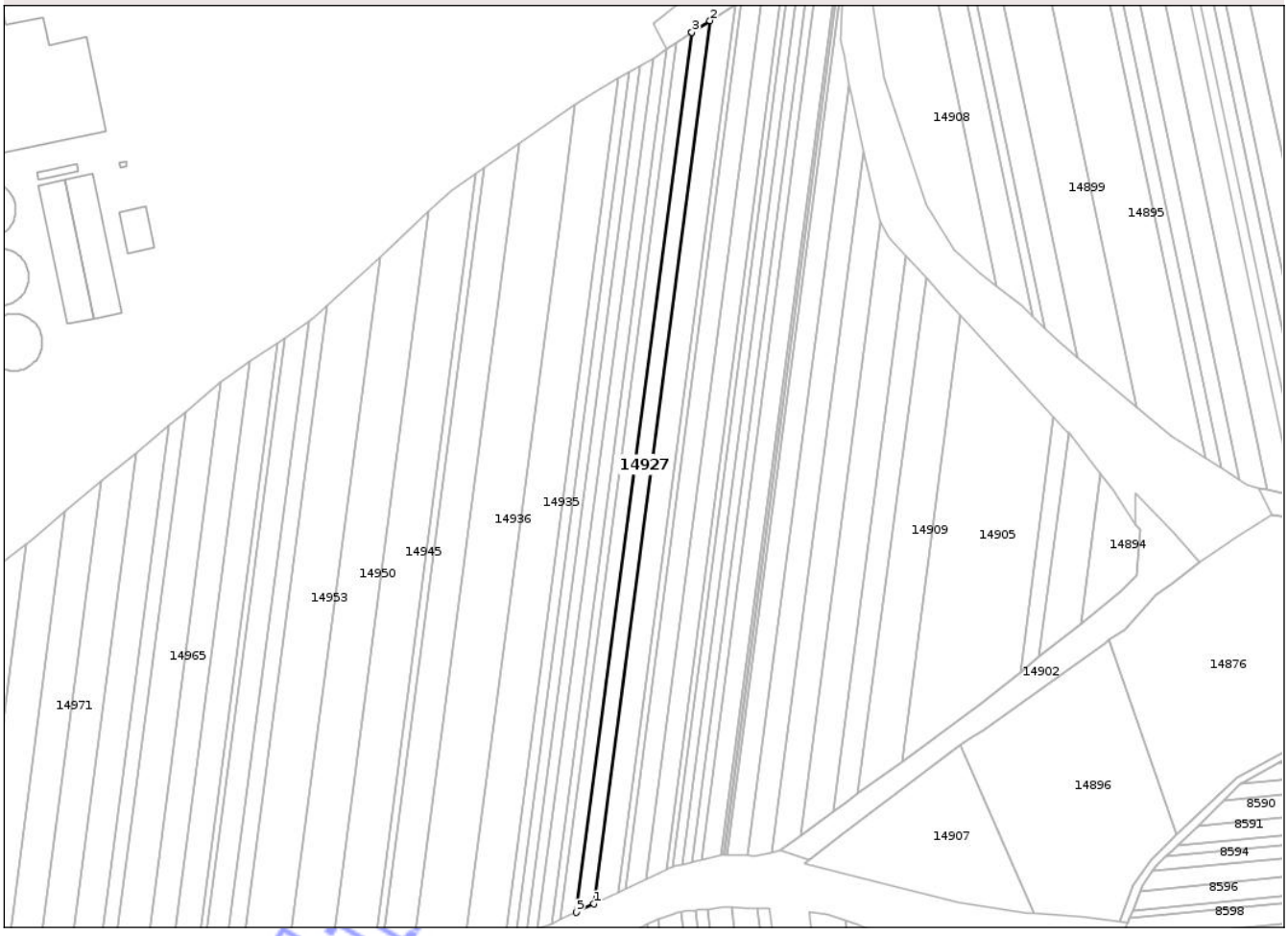
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.042	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.042	42	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.196,004 305.845,433	2	404.256,979 306.309,057	467.616
2	404.256,979 306.309,057	3	404.247,5 306.303,006	11.246
3	404.247,5 306.303,006	4	404.247,444 306.302,97	0.067
4	404.247,444 306.302,97	5	404.186,681 305.840,957	465.992
5	404.186,681 305.840,957	1	404.196,004 305.845,433	10.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.087	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14931

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1584-9692, din 11/08/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RISTEA FLOAREA**, LIPSA CNP 2) **DUNĂREANU ELENA**, LIPSA CNP 3) **VASILICĂ IOANA**, LIPSA CNP 4) **GHEORGHE ANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

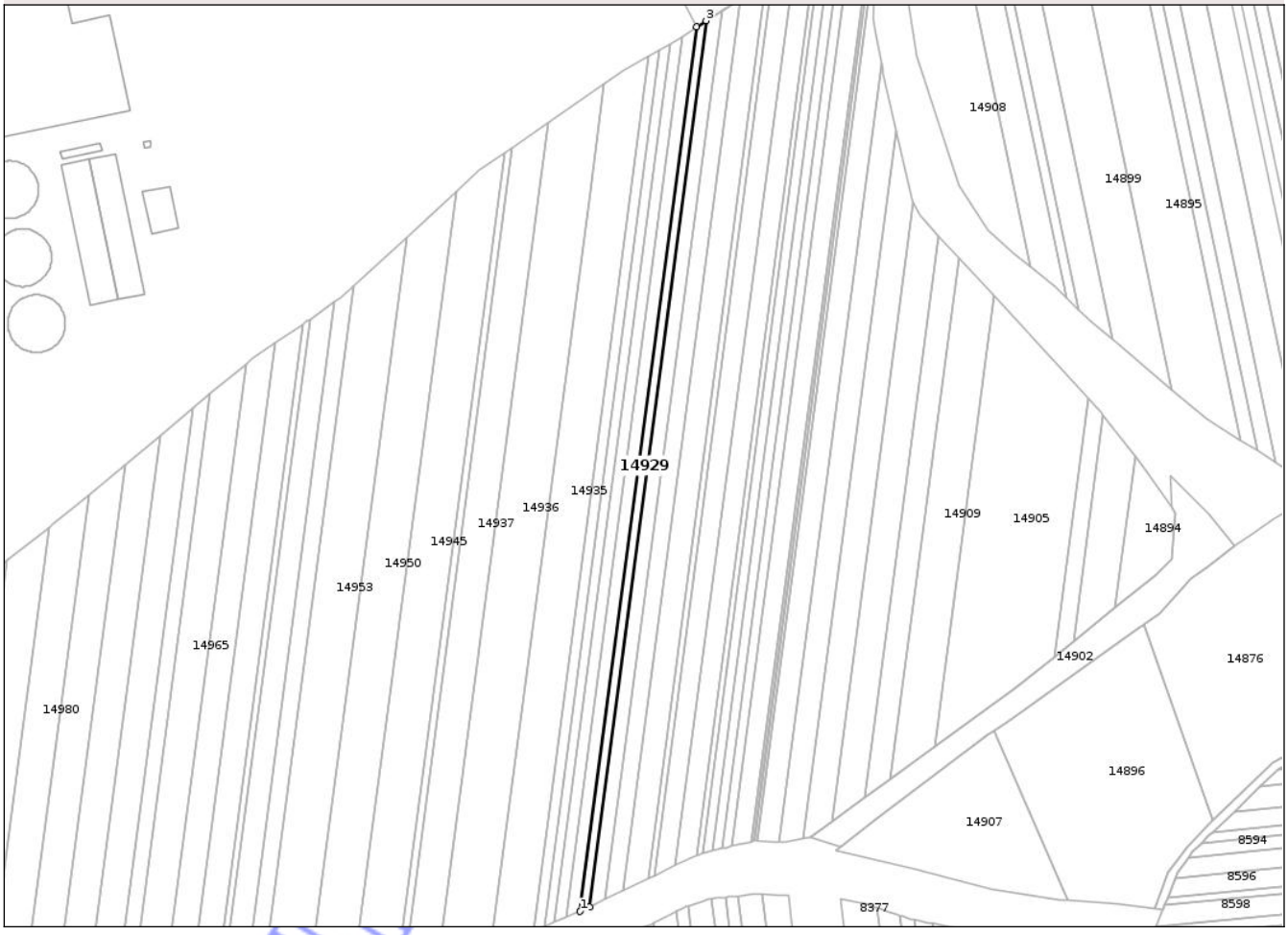
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.087	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14931

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.087	42	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.173,628 305.834,691	2	404.178,537 305.837,047	5.445
2	404.178,537 305.837,047	3	404.239,116 306.297,654	464.574
3	404.239,116 306.297,654	4	404.234,237 306.294,54	5.788
4	404.234,237 306.294,54	1	404.173,628 305.834,691	463.826

Neautorizat

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30844	7.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69088 / 14/04/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 487, din 13/04/2022 emis de Tomita Dana Eugenia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRACAU FLORIAN** 2) **BRACAU MARIANA LAURENTIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
69088 / 14/04/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 487, din 13/04/2022 emis de Tomita Dana Eugenia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1
	1) **BRACAU IOANA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30844	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	42	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.098,762 305.802,575	2	404.156,913 306.244,732	445.965
2	404.156,913 306.244,732	3	404.138,151 306.231,752	22.814
3	404.138,151 306.231,752	4	404.080,715 305.795,041	440.472
4	404.080,715 305.795,041	5	404.083,566 305.795,642	2.914
5	404.083,566 305.795,642	1	404.098,762 305.802,575	16.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.756	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2826-45304, din 04/02/1999 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINULESCU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

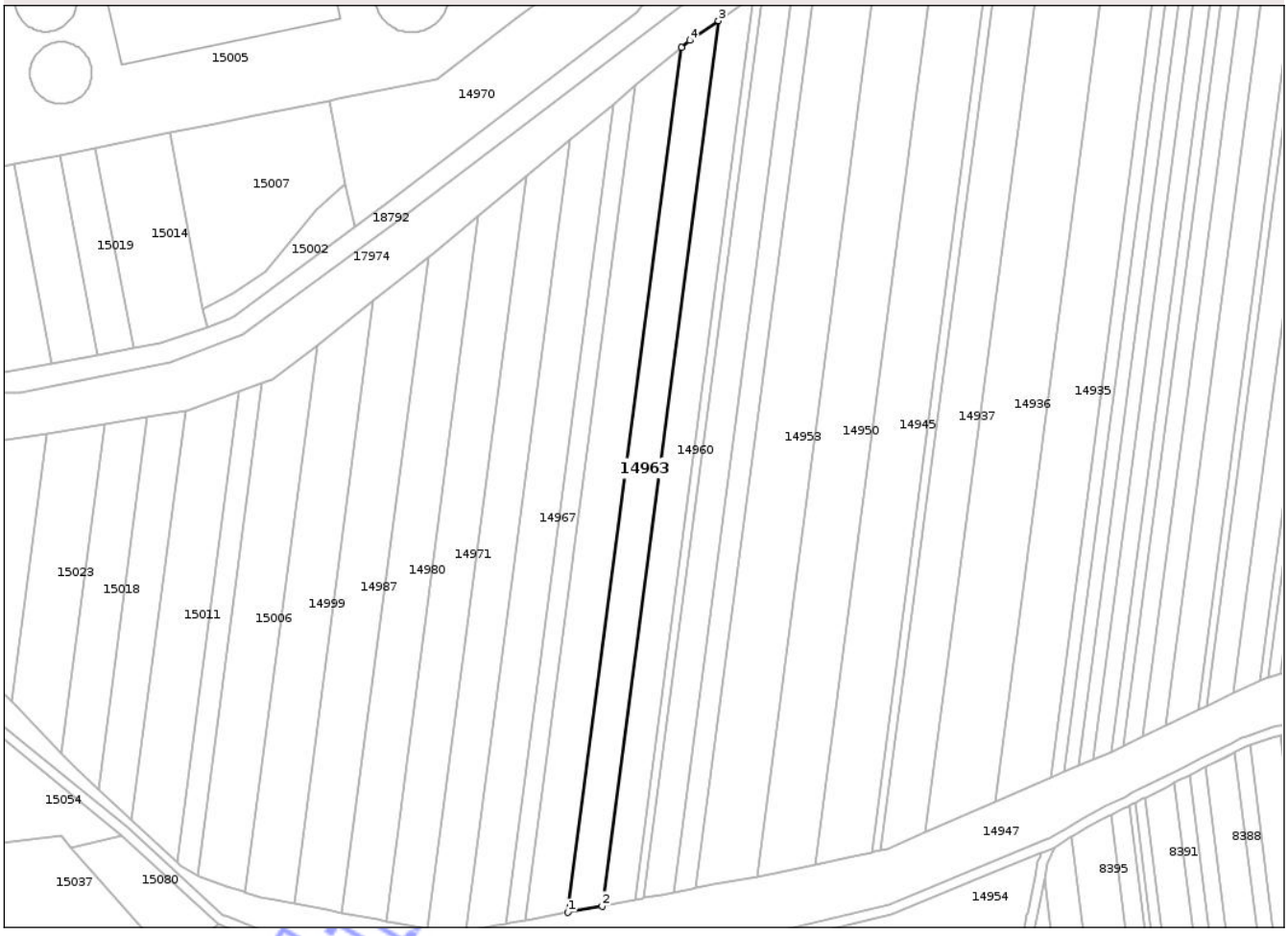
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.756	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.756	42	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.954,196 305.770,075	2	403.967,994 305.772,675	14.041
2	403.967,994 305.772,675	3	404.014,986 306.129,977	360.379
3	404.014,986 306.129,977	4	404.003,443 306.122,02	14.02
4	404.003,443 306.122,02	5	404.000,121 306.119,264	4.316
5	404.000,121 306.119,264	1	403.954,196 305.770,075	352.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2652-45363, din 20/01/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD MARIA**, LIPSA CNP 2) **ŞTEFAN GHEORGHE**, LIPSA CNP 3) **STEFAN ŞTEFAN**, LIPSA CNP 4) **BĂLTĂŢEANU MARIN**, LIPSA CNP 5) **STUPARU NASTASIA**, LIPSA CNP 6) **BĂLTĂŢEANU ŞTEFAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

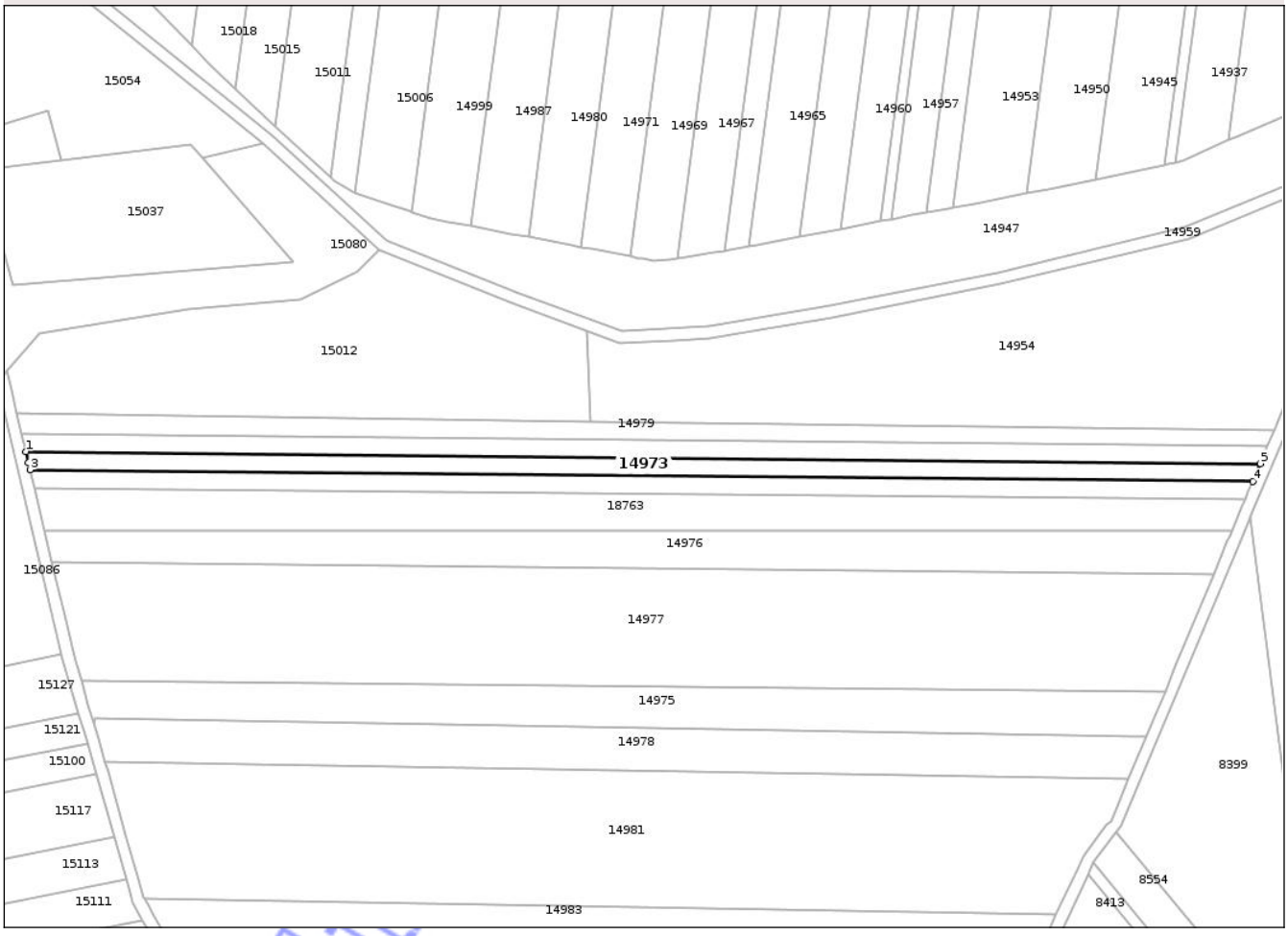
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.028	57	3	-	
2	arabil	NU	1.472	57	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.693,751 305.697,809	2	403.694,61 305.694,148	3.76
2	403.694,61 305.694,148	3	403.695,173 305.691,751	2.462
3	403.695,173 305.691,751	4	404.106,809 305.687,768	411.655
4	404.106,809 305.687,768	5	404.109,345 305.693,788	6.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.109,345 305.693,788	1	403.693,751 305.697,809	415.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2445
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2070/4/1
Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30690	1.145	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; sat Podari, T 57, P 47

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54881 / 29/09/2009		
Act Notarial nr. AUT NR 1626 DIN 2009, din 01/01/2009 emis de BNP Gageatu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 50/1145, cota initiala 50/1145	A1
	1) **STAN NEAGU ADRIAN**, LIPSA CNP,necasatorit 2) **PASARE GABRIELA**, LIPSA CNP,necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2445)	
63292 / 12/09/2011		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 1168, din 08/09/2011 emis de NP Gageatu Ilie;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 174/1145, cota initiala 174/1145	A1
	1) **ANDREI DUMITRU BEBE** 2) **ANDREI GHERGHINA**	
68773 / 28/09/2011		
Act Notarial nr. CVC 1253, din 15/09/2011 emis de NP PAPA ANDREEA DIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 348/1145, cota initiala 348/1145	A1
	1) **STANCU FLOAREA** 2) **STANCU GHEORGHE**, LIPSA CNP,	
83957 / 17/11/2011		
Act Notarial nr. CVC aut nr 1796, din 16/11/2011 emis de NP GAGEATU ILIE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4361/28625, cota initiala 4361/28625	A1
	1) **MANEA MIHAI STEFAN** 2) **MANEA MARIA**	
92424 / 20/09/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 1848, din 20/09/2013 emis de BNP GAGEATU ILEANA MADALINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1300/28625, cota initiala 1300/28625	A1
	1) **GURAN IONEL LEONTIN** 2) **GURAN ECATERINA**	
113603 / 12/09/2014		
Act Notarial nr. contract de donatie aut nr 1386, din 11/09/2014 emis de NP Gageatu Ilie;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1275/28625, cota initiala 1275/28625	A1
	1) **MAGAON MARIA ILEANA**	
204037 / 22/08/2024		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 156, din 19/08/2024 emis de Zavoi Aurelian Paul (act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 157 din 19.08.2024, emis de Zavoi Aurelian Paul);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7389/57250, cota initiala 7389/57250	A1
	1) **BADEA ILIE DANIEL**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7389/57250, cota initiala 7389/57250	A1
	1) **BADEA COSMINA LILIANA**	

Document valabil în circuitul civil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30690	1.145	sat Podari, T 57, P 47

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.145	57	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.759,9 305.351,117	2	403.599,417 305.319,297	163.607
2	403.599,417 305.319,297	3	403.600,602 305.312,398	7.0
3	403.600,602 305.312,398	4	403.614,628 305.315,179	14.299
4	403.614,628 305.315,179	5	403.639,032 305.320,018	24.879
5	403.639,032 305.320,018	6	403.663,435 305.324,856	24.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.663,435 305.324,856	7	403.687,839 305.329,695	24.879
7	403.687,839 305.329,695	8	403.712,242 305.334,533	24.878
8	403.712,242 305.334,533	9	403.736,646 305.339,372	24.879
9	403.736,646 305.339,372	10	403.761,089 305.344,219	24.919
10	403.761,089 305.344,219	1	403.759,9 305.351,117	7.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P1252

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38768	2.832	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P1252	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp;
A1.2		Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P1252	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73277 / 17/03/2023		
Act Notarial nr. ACT_DEZMEMBRARE 1606, din 01/01/2009 emis de NP Dana Tomita (act de dezmembrare 1327/2008 NP Papa Eugenia, Decizia civila nr. 2730/1994-dosar nr 3009/1994 Tribunalul Dolj, Declaratia nr. 1595/2008 NP A. Tomita);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36746/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 2838 din 28/05/2009;	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VLAD CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38768	2.832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	221	57	1252	-	Lot 1/1
2	arabil	DA	2.611	57	1252	-	Lot 1/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.618,412 305.813,142	2	403.619,525 305.808,273	4.995
3	403.602,111 305.804,293	4	403.605,809 305.802,769	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	403.619,525 305.808,273	3	403.602,111 305.804,293	17.863
4	403.605,809 305.802,769	5	403.606,513 305.799,653	3.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.606,513 305.799,653	6	403.620,287 305.802,764	14.121
7	403.629,258 305.804,79	8	403.630,38 305.799,823	5.092
9	403.634,685 305.800,795	10	403.663,851 305.807,383	29.901
11	403.664,206 305.805,813	12	403.664,728 305.803,503	2.368
13	403.683,512 305.807,348	14	403.669,231 305.857,464	52.111
15	403.623,978 305.847,145	16	403.627,237 305.834,353	13.201
17	403.614,309 305.831,06	18	403.614,55 305.830,012	1.075
19	403.614,56 305.829,964	20	403.614,604 305.829,775	0.194
21	403.616,333 305.822,238	1	403.618,412 305.813,142	9.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.620,287 305.802,764	7	403.629,258 305.804,79	9.197
8	403.630,38 305.799,823	9	403.634,685 305.800,795	4.413
10	403.663,851 305.807,383	11	403.664,206 305.805,813	1.61
12	403.664,728 305.803,503	13	403.683,512 305.807,348	19.173
14	403.669,231 305.857,464	15	403.623,978 305.847,145	46.415
16	403.627,237 305.834,353	17	403.614,309 305.831,06	13.341
18	403.614,55 305.830,012	19	403.614,56 305.829,964	0.049
20	403.614,604 305.829,775	21	403.616,333 305.822,238	7.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T61, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.583	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18415

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 680-48423, din 10/08/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR ALEXANDRINA**, LIPSA CNP 2) **VLAD ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

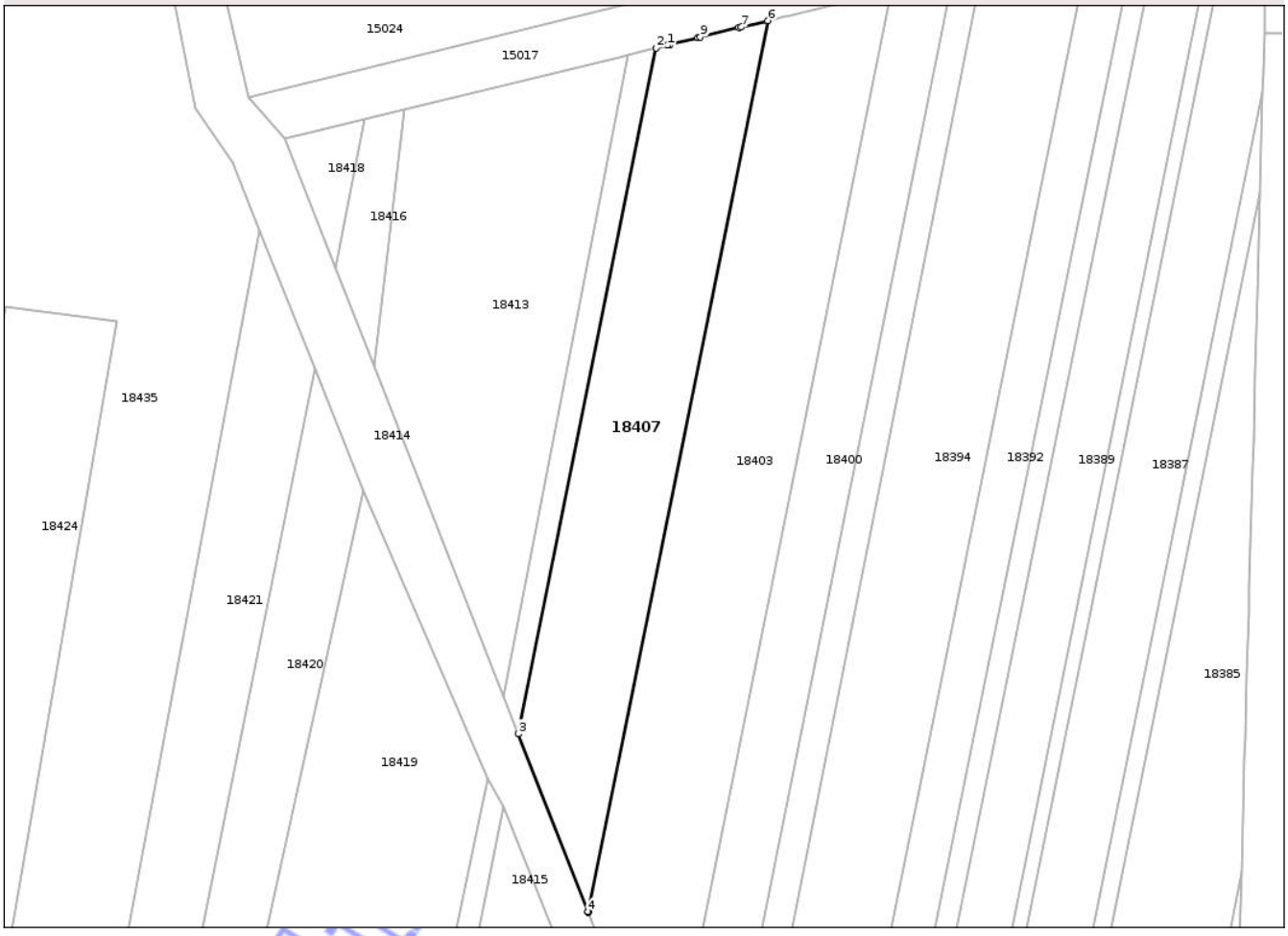
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.583	Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18415

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.583	61	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.681,032 304.866,533	2	403.679,452 304.866,147	1.626
2	403.679,452 304.866,147	3	403.660,462 304.771,938	96.104
3	403.660,462 304.771,938	4	403.670,074 304.747,51	26.251
4	403.670,074 304.747,51	5	403.670,122 304.747,39	0.129
5	403.670,122 304.747,39	6	403.694,816 304.869,897	124.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.694,816 304.869,897	7	403.691,178 304.869,009	3.745
7	403.691,178 304.869,009	8	403.690,839 304.868,926	0.349
8	403.690,839 304.868,926	9	403.685,527 304.867,63	5.468
9	403.685,527 304.867,63	10	403.685,187 304.867,547	0.35
10	403.685,187 304.867,547	11	403.681,372 304.866,616	3.927
11	403.681,372 304.866,616	1	403.681,032 304.866,533	0.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P87

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31203	3.000	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; Tarla 42,Parcela 87

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30539 / 03/04/2013		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare aut. nr. 456, din 02/04/2013 emis de NP Tone Florian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BRACAU FLORIAN** 2) **BRACAU MARIANA LAURENTIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BRACAU IULIAN** 2) **BRACAU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

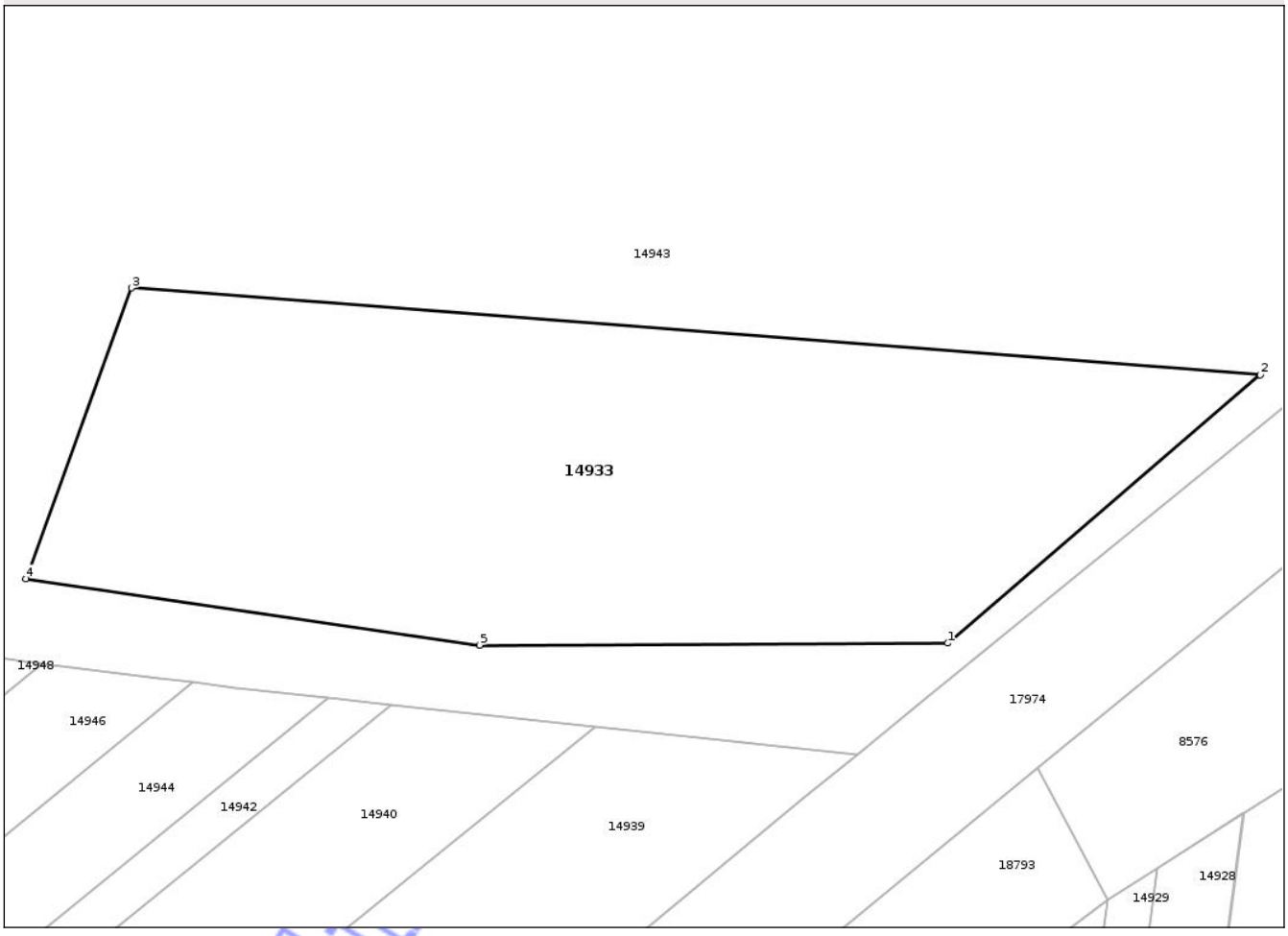
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31203	3.000	Tarla 42,Parcela 87

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	42	87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.218,697 306.319,463	2	404.249,07 306.345,491	40.0
2	404.249,07 306.345,491	3	404.139,403 306.353,927	109.991
3	404.139,403 306.353,927	4	404.129,157 306.325,731	30.0
4	404.129,157 306.325,731	5	404.173,24 306.319,282	44.552
5	404.173,24 306.319,282	1	404.218,697 306.319,463	45.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.890	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1998-60694, din 19/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDA TRAIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.890	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.890	42	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.101,889 305.804,002	2	404.127,04 305.814,929	27.422
2	404.127,04 305.814,929	3	404.178,83 306.208,715	397.177
3	404.178,83 306.208,715	4	404.186,235 306.265,018	56.788
4	404.186,235 306.265,018	5	404.156,913 306.244,732	35.655
5	404.156,913 306.244,732	6	404.098,762 305.802,575	445.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.098,762 305.802,575	1	404.101,889 305.804,002	3.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P66

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2277-44716, din 20/06/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRBULESCU GHEORGHIŢA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

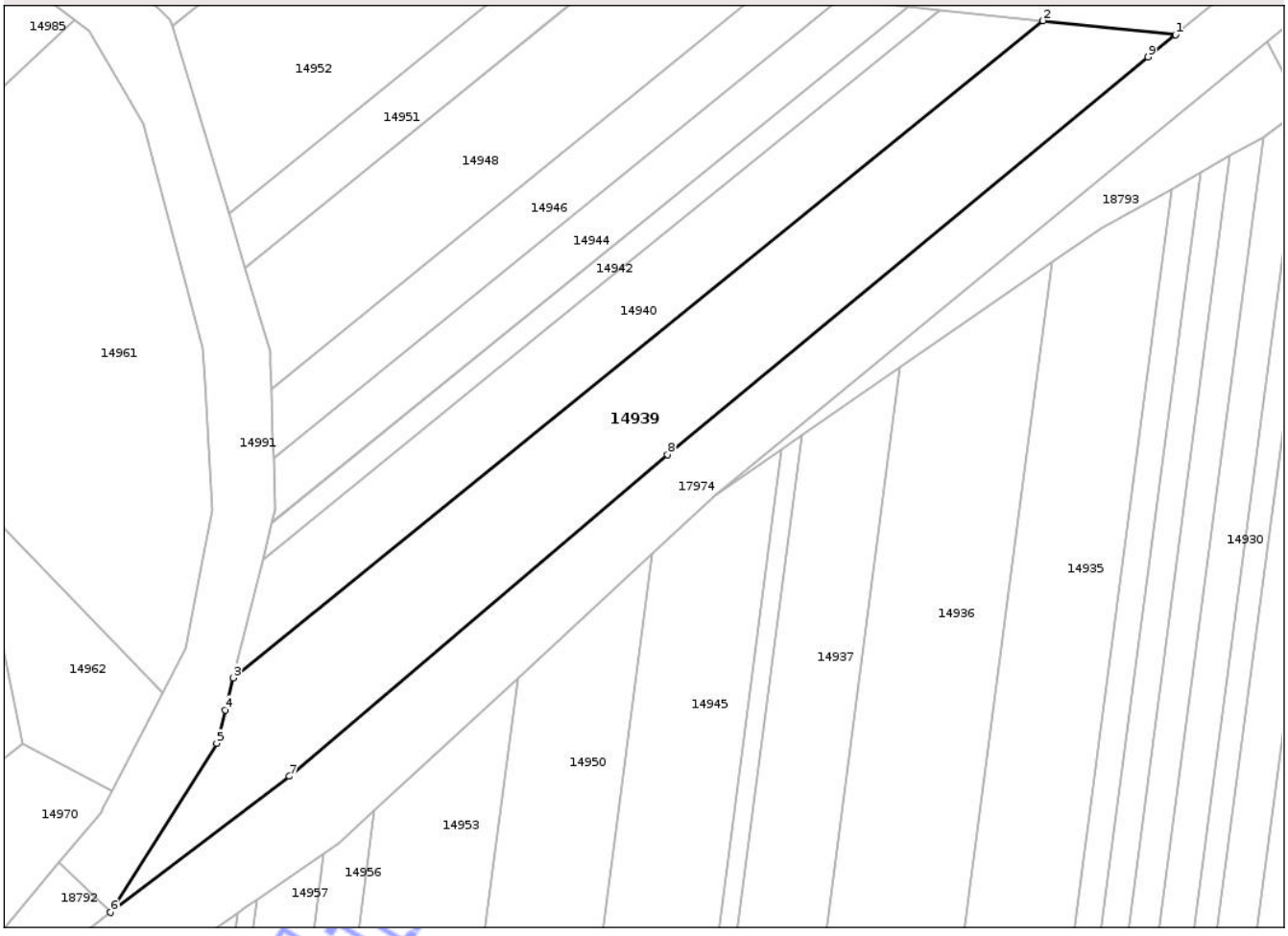
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	42	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.209,899 306.308,706	2	404.184,423 306.311,402	25.618
2	404.184,423 306.311,402	3	404.028,628 306.185,146	200.531
3	404.028,628 306.185,146	4	404.027,082 306.178,982	6.355
4	404.027,082 306.178,982	5	404.025,487 306.172,619	6.56
5	404.025,487 306.172,619	6	404.005,106 306.140,106	38.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.005,106 306.140,106	7	404.039,465 306.166,259	43.18
7	404.039,465 306.166,259	8	404.112,186 306.228,053	95.43
8	404.112,186 306.228,053	9	404.204,645 306.304,427	119.924
9	404.204,645 306.304,427	1	404.209,899 306.308,706	6.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P70

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2540-44719, din 09/01/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTONIE JAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

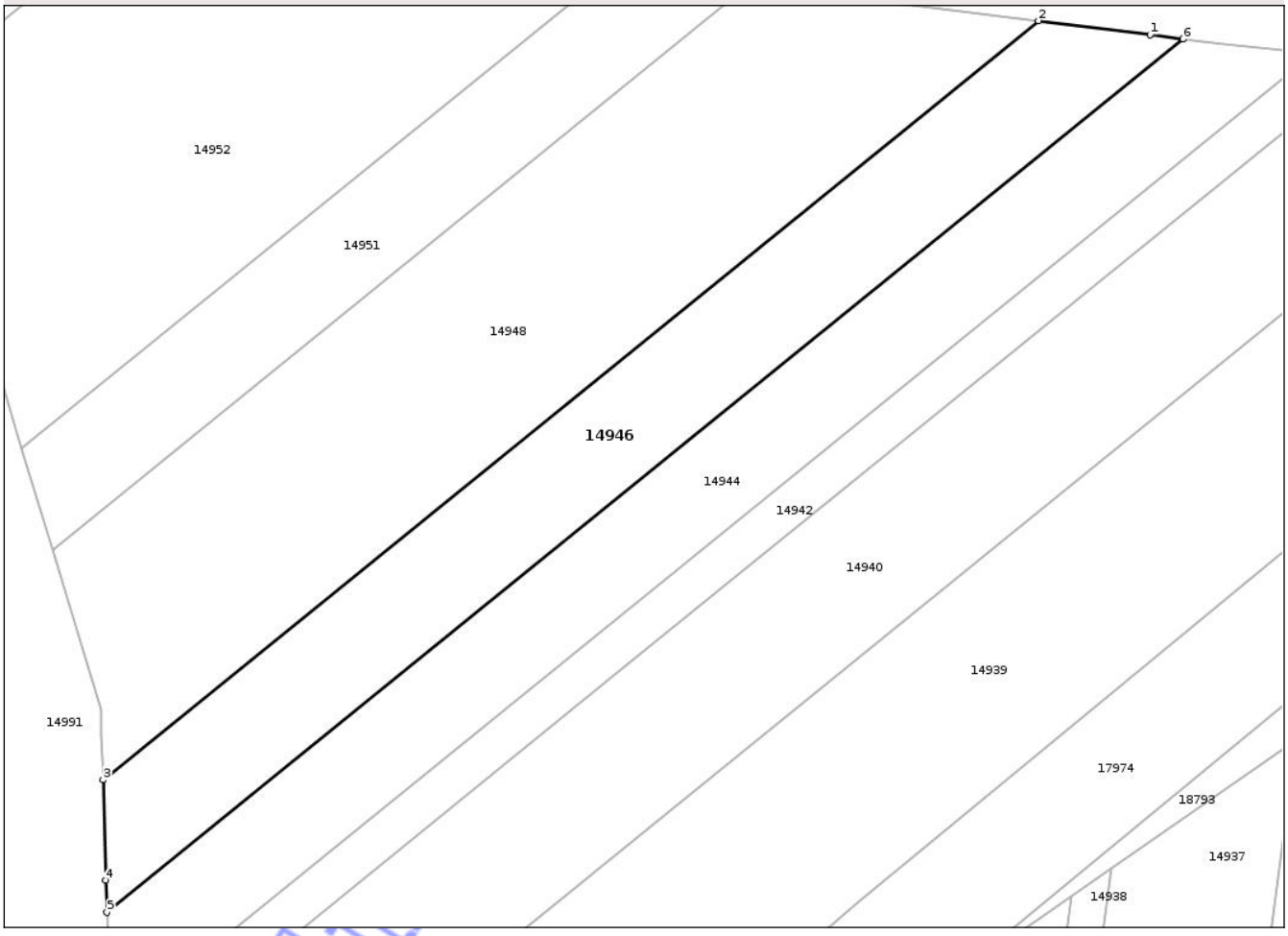
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	42	70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.142,077 306.316,099	2	404.130,756 306.317,5	11.407
2	404.130,756 306.317,5	3	404.036,0 306.240,71	121.965
3	404.036,0 306.240,71	4	404.036,304 306.230,528	10.187
4	404.036,304 306.230,528	5	404.036,4 306.227,296	3.233
5	404.036,4 306.227,296	6	404.145,423 306.315,648	140.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.145,423 306.315,648	1	404.142,077 306.316,099	3.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.322	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2696-45363, din 22/01/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA JENICĂ**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

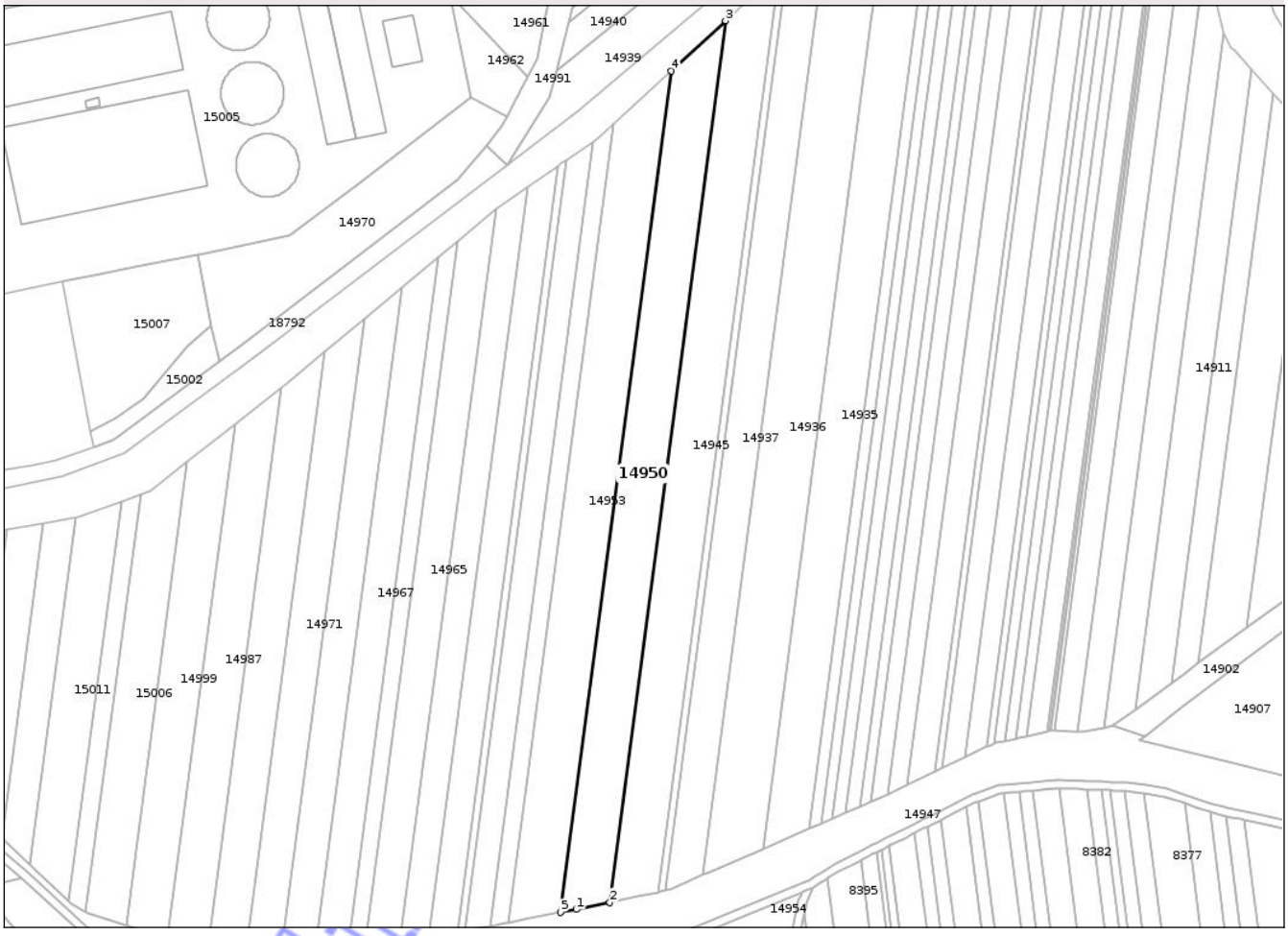
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.322	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.322	42	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.038,19 305.786,07	2	404.054,093 305.789,425	16.253
2	404.054,093 305.789,425	3	404.109,275 306.209,0	423.188
3	404.109,275 306.209,0	4	404.083,408 306.185,149	35.185
4	404.083,408 306.185,149	5	404.030,733 305.784,64	403.958
5	404.030,733 305.784,64	1	404.038,19 305.786,07	7.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38454	9.463	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106141 / 07/06/2022		
Act Notarial nr. Contract de Donatie aut. nr. 775, din 06/06/2022 emis de Tomita Dana Eugenia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU ROMICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

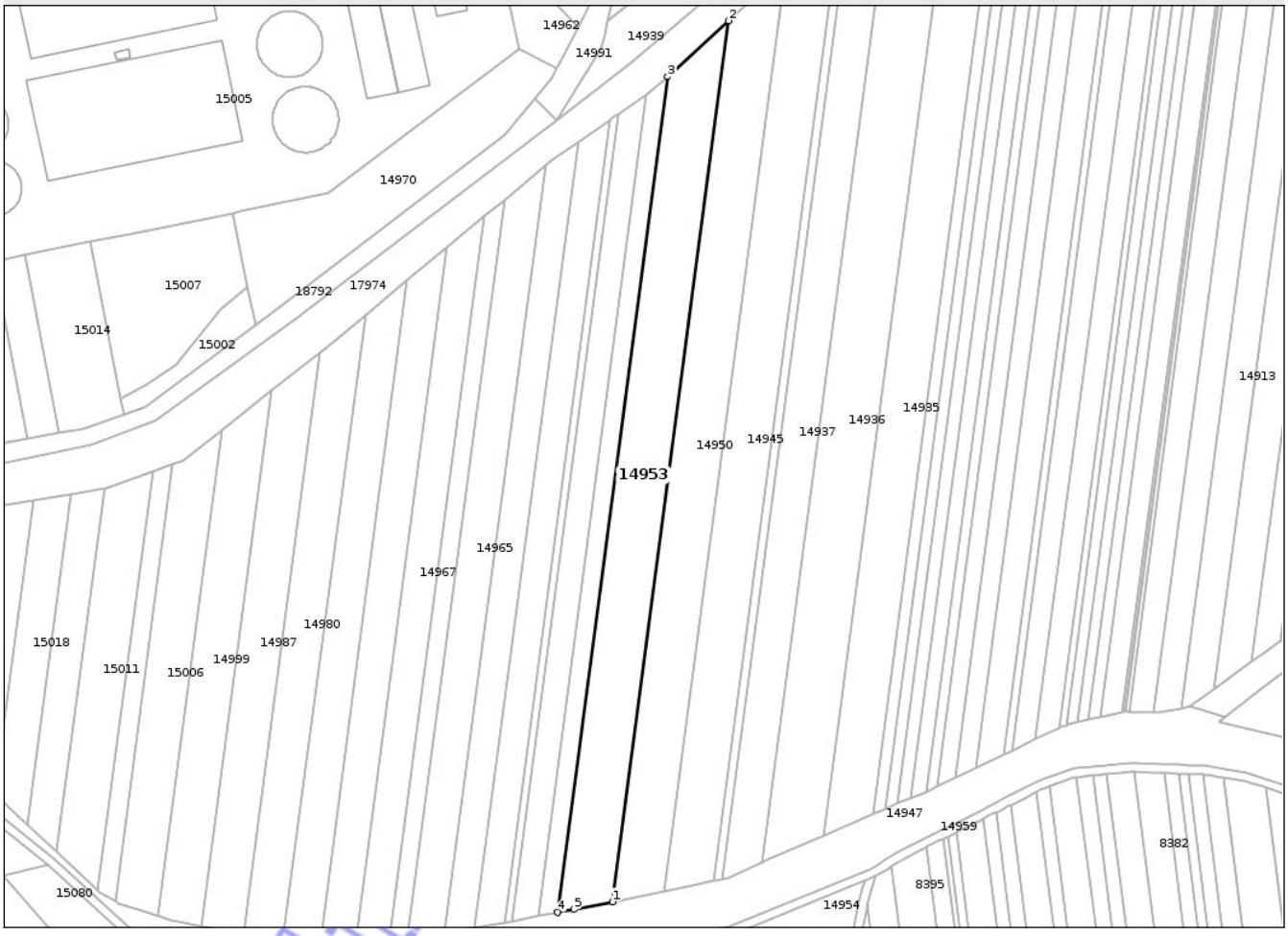
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38454	9.463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.463	42	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.030,733 305.784,64	2	404.083,408 306.185,149	403.958
2	404.083,408 306.185,149	3	404.055,807 306.159,701	37.542
3	404.055,807 306.159,701	4	404.005,851 305.779,86	383.112
4	404.005,851 305.779,86	5	404.013,22 305.781,28	7.505
5	404.013,22 305.781,28	1	404.030,733 305.784,64	17.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39493	4.352	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
351943 / 27/11/2024		
Act Notarial nr. CM nr. 11, din 16/03/2023 emis de NP SEBASTIAN TOMITA (CM nr. 11 ; act notarial nr CM nr. 194 din 17.11.2023, emis de NP CANTAR ELENA;act administrativ nr TDP nr. 1563-9692 din 10.08.1994, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BARBU ILIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **RADU CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **POPESCU MARIANA**	
44988 / 28/02/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 216, din 27/02/2025 emis de Tomita Sebastian Dan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BARBU ILIE** 2) **BARBU STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39493	4.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.352	42	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.997,034 305.778,164	2	404.046,127 306.151,443	376.493
2	404.046,127 306.151,443	3	404.033,191 306.142,526	15.712
3	404.033,191 306.142,526	4	403.984,969 305.775,873	369.81
4	403.984,969 305.775,873	5	403.992,224 305.777,24	7.383
5	403.992,224 305.777,24	1	403.997,034 305.778,164	4.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.756	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 841, din 18/05/2004 emis de BNP CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOLICĂ TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.756	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.756	42	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.967,994 305.772,675	2	403.981,502 305.775,22	13.746
2	403.981,502 305.775,22	3	404.029,473 306.139,963	367.884
3	404.029,473 306.139,963	4	404.014,986 306.129,977	17.595
4	404.014,986 306.129,977	1	403.967,994 305.772,675	360.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34922	5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
283202 / 19/12/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2262, din 18/12/2019 emis de NP Tomita Dana Eugenia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEATU CATALIN IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

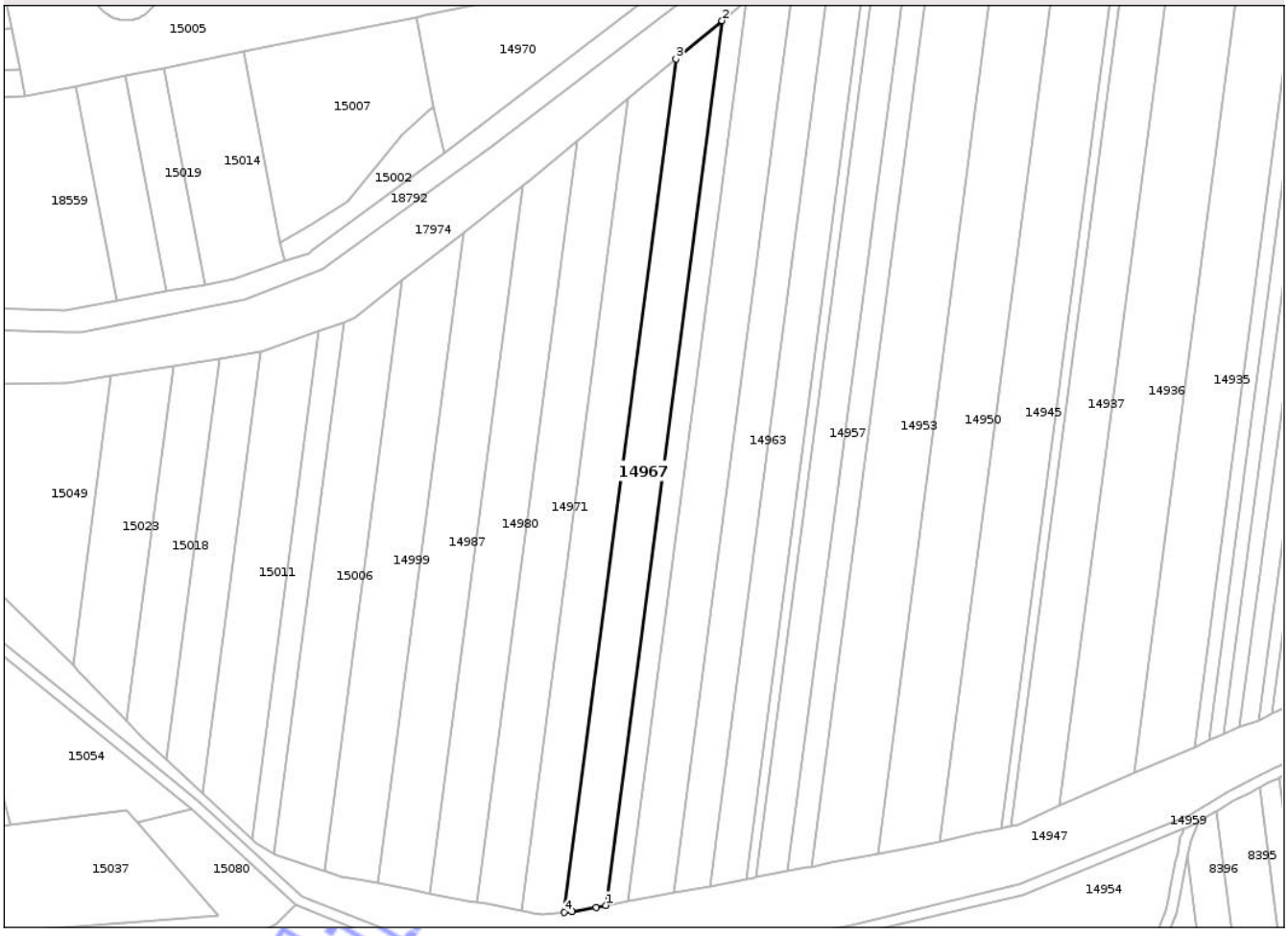
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34922	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	42	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.928,969 305.765,408	2	403.972,493 306.096,341	333.783
2	403.972,493 306.096,341	3	403.955,233 306.082,021	22.427
3	403.955,233 306.082,021	4	403.913,248 305.762,785	321.985
4	403.913,248 305.762,785	5	403.916,191 305.763,098	2.96
5	403.916,191 305.763,098	6	403.925,265 305.764,738	9.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.925,265 305.764,738	1	403.928,969 305.765,408	3.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34932	5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
283213 / 19/12/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2262, din 18/12/2019 emis de NP Tomita Dana Eugenia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEATU CATALIN IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34932	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	42	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.913,248 305.762,785	2	403.955,233 306.082,021	321.985
2	403.955,233 306.082,021	3	403.937,247 306.067,098	23.371
3	403.937,247 306.067,098	4	403.897,309 305.763,427	306.286
4	403.897,309 305.763,427	5	403.899,623 305.762,988	2.355
5	403.899,623 305.762,988	6	403.901,429 305.762,646	1.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.901,429 305.762,646	7	403.905,205 305.761,93	3.843
7	403.905,205 305.761,93	8	403.910,35 305.762,477	5.174
8	403.910,35 305.762,477	9	403.910,845 305.762,53	0.498
9	403.910,845 305.762,53	1	403.913,248 305.762,785	2.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39627	2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
225564 / 29/08/2025		
Act Notarial nr. Contract de dare în plată aut. nr. 968, din 28/08/2025 emis de Tomita Sebastian Dan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAVAL ELENA - VALERIA** 2) **CAVAL FLORIN DANUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

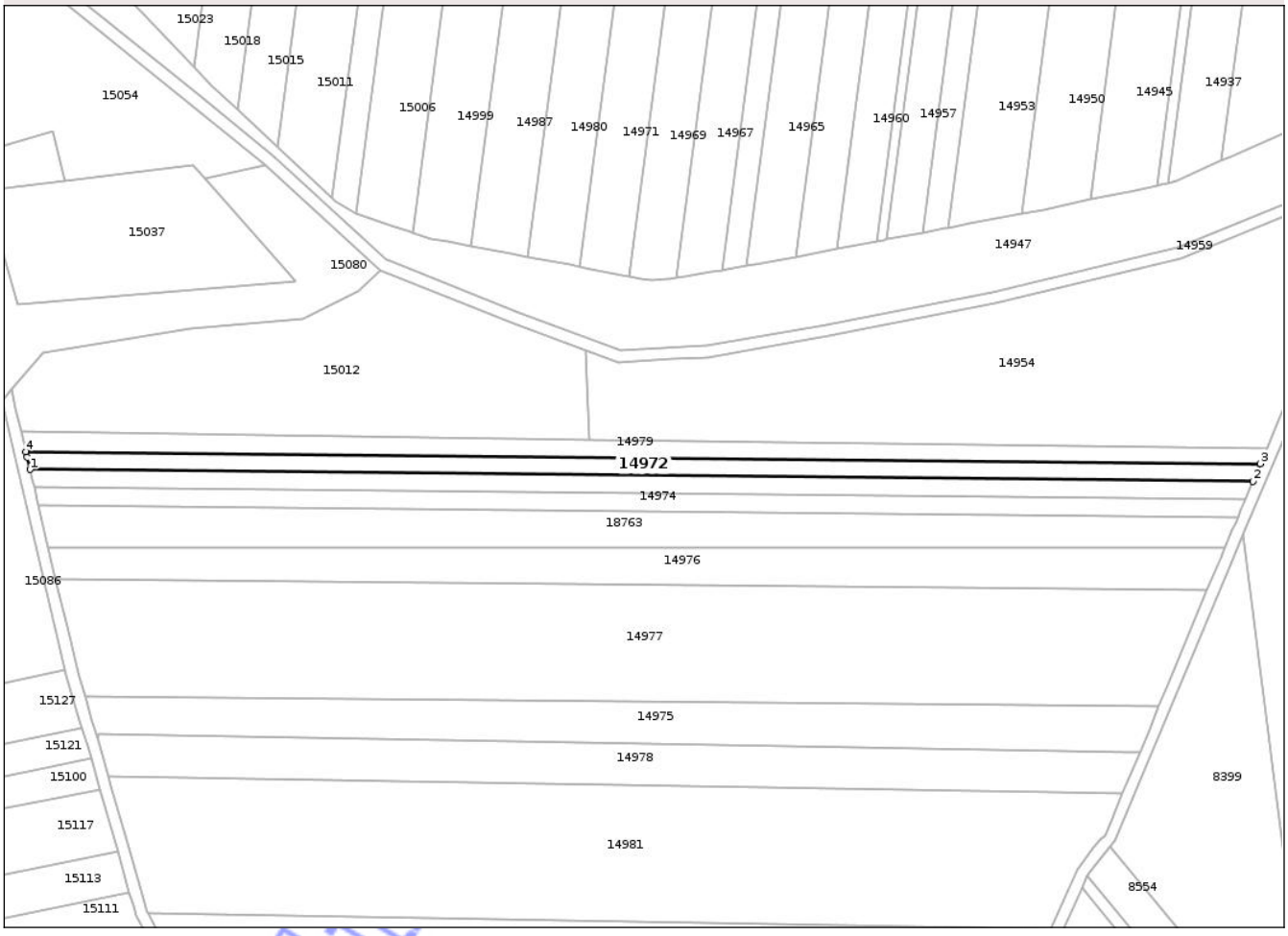
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39627	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.042	57	2	-	
2	arabil	NU	1.458	57	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.693,751 305.697,809	2	404.109,345 305.693,788	415.613
2	404.109,345 305.693,788	3	404.111,857 305.699,751	6.471
3	404.111,857 305.699,751	4	403.692,341 305.703,81	419.536
4	403.692,341 305.703,81	5	403.692,766 305.702,0	1.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.692,766 305.702,0	1	403.693,751 305.697,809	4.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 348-48540, din 08/06/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAPOI GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

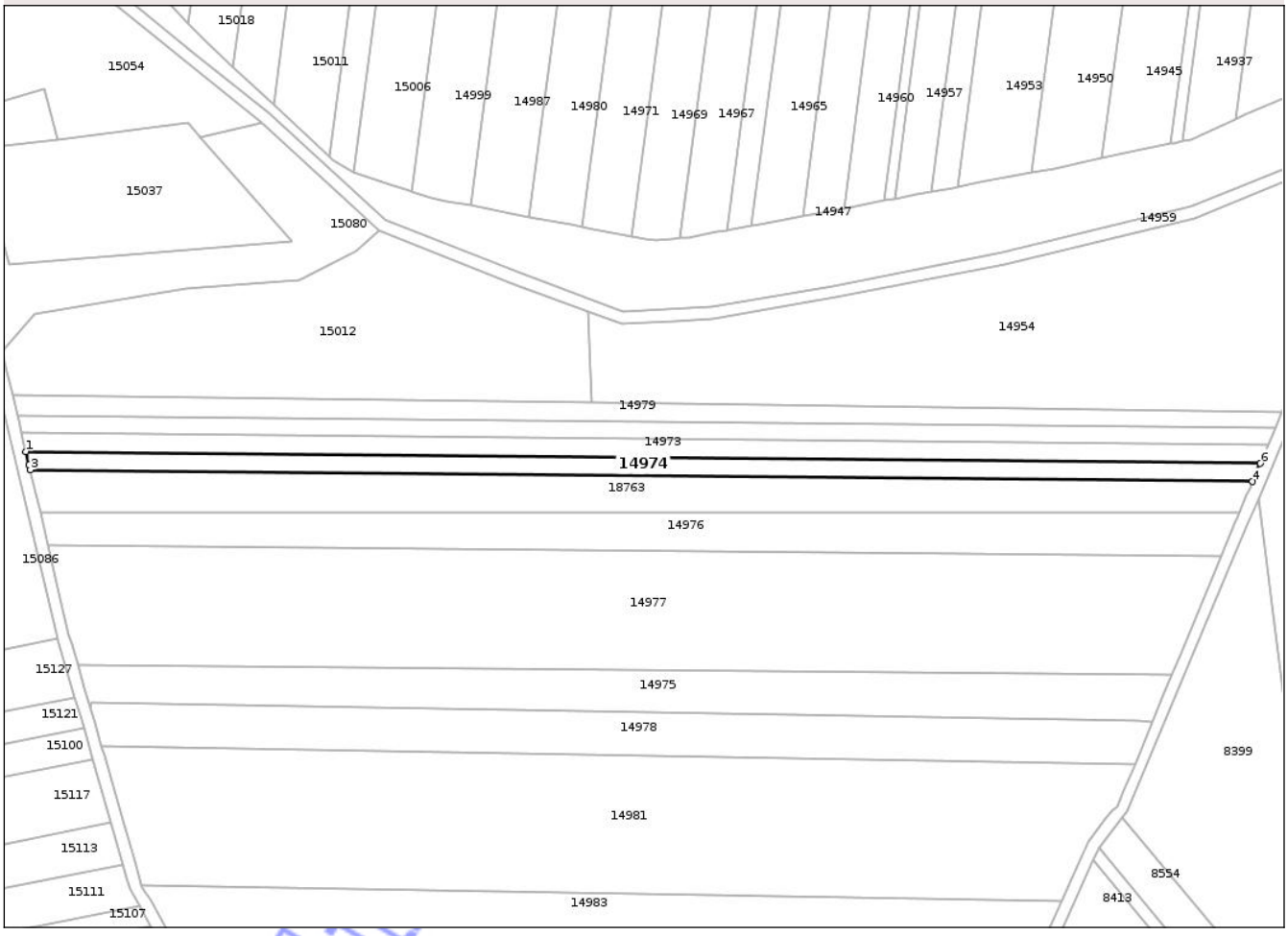
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.024	57	4	-	
2	arabil	NU	1.476	57	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.695,173 305.691,751	2	403.696,229 305.687,256	4.617
2	403.696,229 305.687,256	3	403.696,61 305.685,634	1.666
3	403.696,61 305.685,634	4	404.104,248 305.681,69	407.657
4	404.104,248 305.681,69	5	404.105,268 305.684,111	2.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.105,268 305.684,111	6	404.106,809 305.687,768	3.968
6	404.106,809 305.687,768	1	403.695,173 305.691,751	411.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3017-48362, din 25/01/2001 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

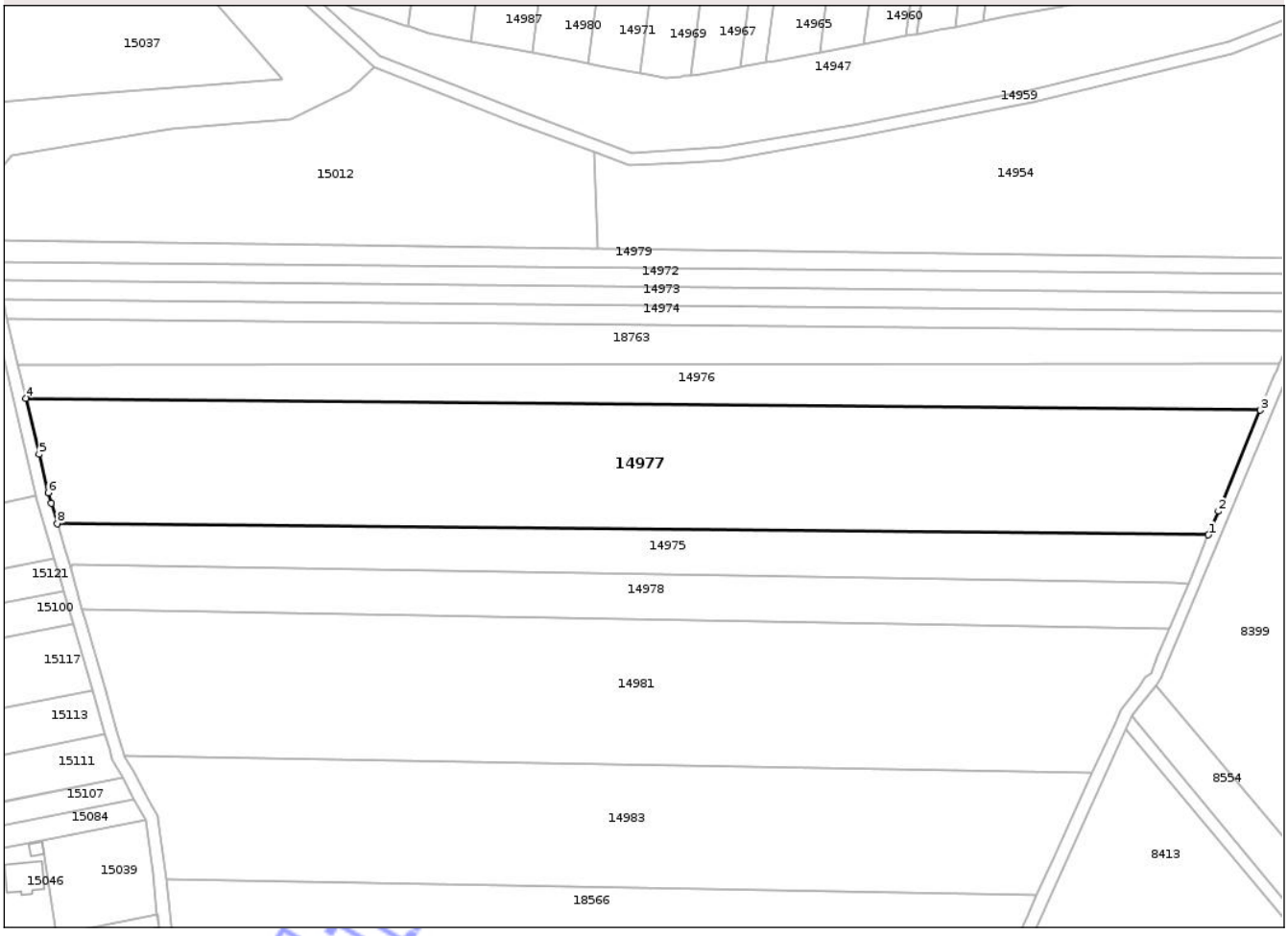
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.961	57	6	-	
2	arabil	NU	9.039	57	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.077,393 305.617,272	2	404.080,505 305.624,755	8.104
2	404.080,505 305.624,755	3	404.093,813 305.656,757	34.659
3	404.093,813 305.656,757	4	403.702,503 305.660,543	391.328
4	403.702,503 305.660,543	5	403.706,675 305.642,777	18.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.706,675 305.642,777	6	403.709,52 305.630,662	12.445
6	403.709,52 305.630,662	7	403.710,499 305.627,332	3.471
7	403.710,499 305.627,332	8	403.712,419 305.620,803	6.805
8	403.712,419 305.620,803	1	404.077,393 305.617,272	364.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32859	5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19651 / 19/01/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare autentificat sub nr. 34, din 18/01/2023 emis de Tomita Sebastian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAZELA SRL**, CIF:6489535	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32859	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	42	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.880,726 305.766,568	2	403.918,169 306.051,269	287.153
2	403.918,169 306.051,269	3	403.899,645 306.035,9	24.07
3	403.899,645 306.035,9	4	403.897,739 306.034,403	2.424
4	403.897,739 306.034,403	5	403.862,956 305.769,934	266.747
5	403.862,956 305.769,934	6	403.877,203 305.767,236	14.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.877,203 305.767,236	1	403.880,726 305.766,568	3.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T57, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 1941, din 31/10/1994 emis de NS CÂRSTEA TEREZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

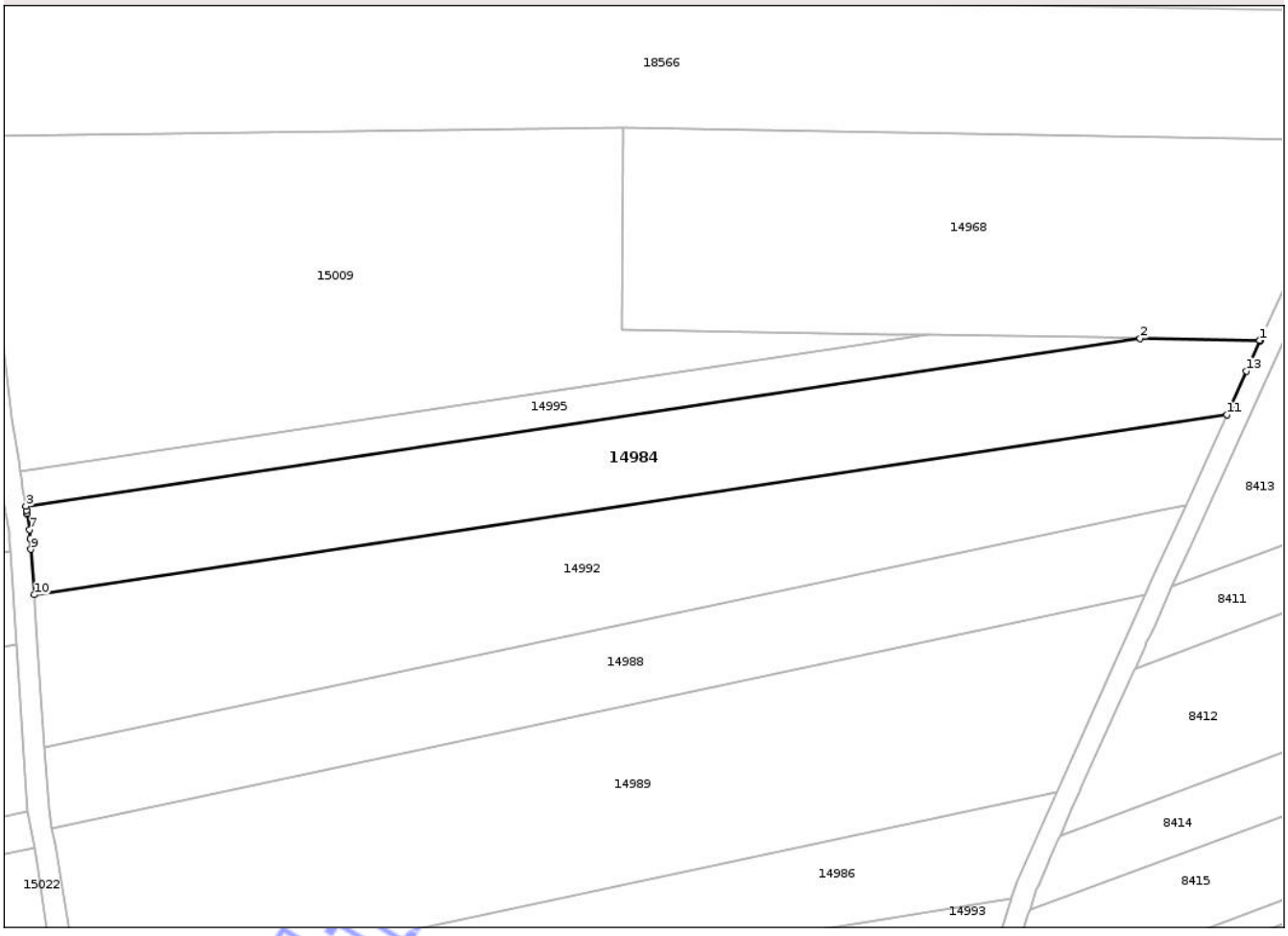
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	57	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.994,465 305.440,774	2	403.971,67 305.441,166	22.798
2	403.971,67 305.441,166	3	403.759,523 305.409,208	214.541
3	403.759,523 305.409,208	4	403.759,654 305.408,398	0.821
4	403.759,654 305.408,398	5	403.759,748 305.407,816	0.59
5	403.759,748 305.407,816	6	403.759,76 305.407,74	0.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.759,76 305.407,74	7	403.760,242 305.404,758	3.021
7	403.760,242 305.404,758	8	403.760,359 305.403,041	1.721
8	403.760,359 305.403,041	9	403.760,495 305.401,053	1.993
9	403.760,495 305.401,053	10	403.761,083 305.392,417	8.656
10	403.761,083 305.392,417	11	403.988,179 305.426,628	229.658
11	403.988,179 305.426,628	12	403.988,986 305.428,404	1.951
12	403.988,986 305.428,404	13	403.991,952 305.434,931	7.169
13	403.991,952 305.434,931	14	403.994,543 305.440,631	6.261
14	403.994,543 305.440,631	1	403.994,465 305.440,774	0.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.041	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1422-58754, din 22/04/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRUCERU RADA**, LIPSA CNP 2) **CRUCERU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

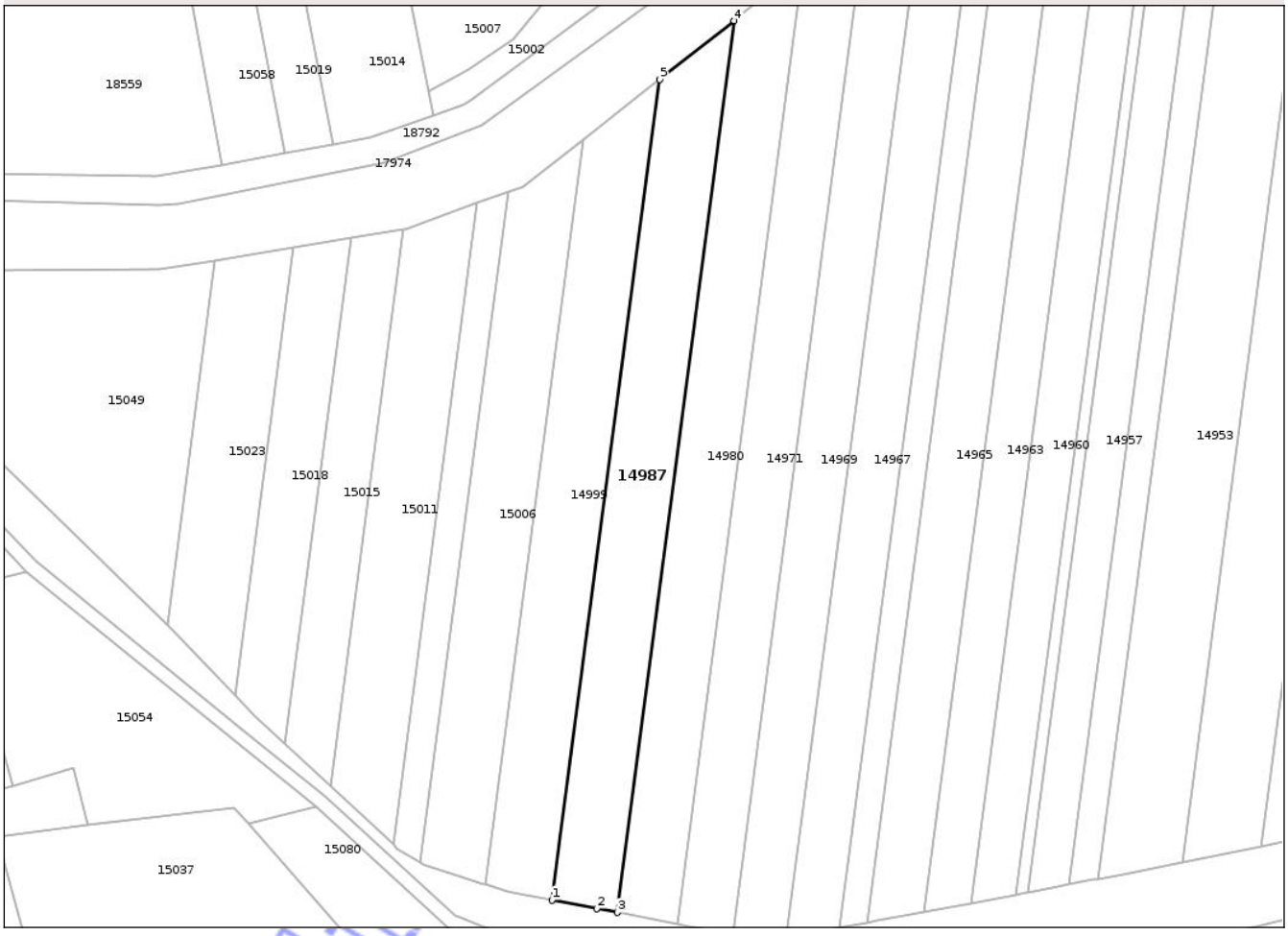
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.041	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.041	42	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.843,587 305.773,603	2	403.856,931 305.771,075	13.581
2	403.856,931 305.771,075	3	403.862,956 305.769,934	6.132
3	403.862,956 305.769,934	4	403.897,739 306.034,403	266.747
4	403.897,739 306.034,403	5	403.875,6 306.017,019	28.149
5	403.875,6 306.017,019	1	403.843,587 305.773,603	245.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T57, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC 2581, din 16/11/1998 emis de BNP DOINA FĂURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVOAICA ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

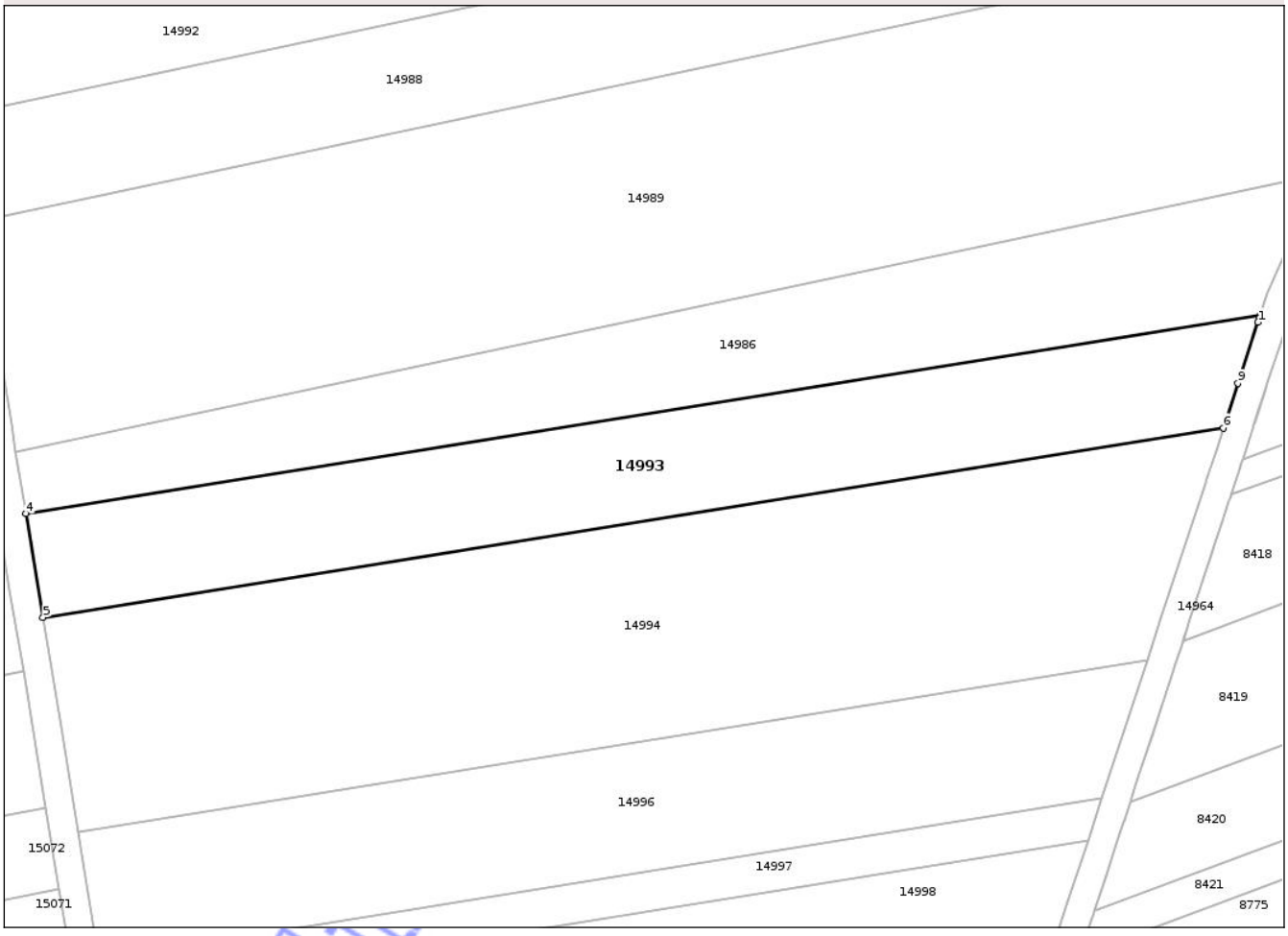
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	57	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.946,868 305.333,717	2	403.947,044 305.334,253	0.564
2	403.947,044 305.334,253	3	403.947,175 305.334,651	0.419
3	403.947,175 305.334,651	4	403.771,479 305.306,492	177.938
4	403.771,479 305.306,492	5	403.773,908 305.291,753	14.938
5	403.773,908 305.291,753	6	403.941,933 305.318,683	170.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.941,933 305.318,683	7	403.942,312 305.319,837	1.215
7	403.942,312 305.319,837	8	403.942,435 305.320,21	0.393
8	403.942,435 305.320,21	9	403.944,014 305.325,022	5.064
9	403.944,014 305.325,022	1	403.946,868 305.333,717	9.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38909	3.686	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29663 / 12/02/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 145, din 11/02/2025 emis de Tomita Sebastian Dan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAZELA SRL**, CIF:6489535	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

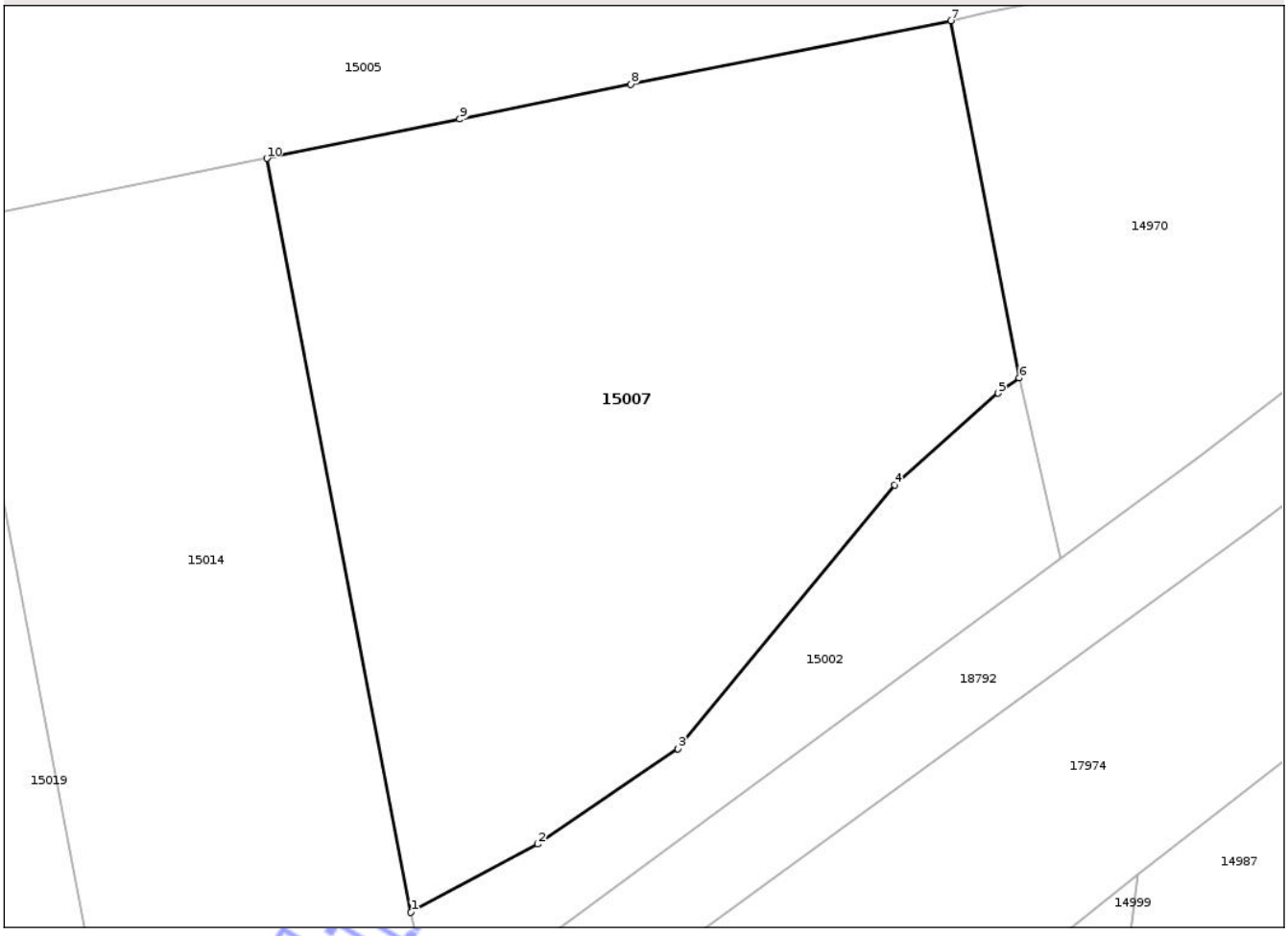
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38909	3.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.686	42	59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.806,801 306.013,462	2	403.818,8 306.019,915	13.624
2	403.818,8 306.019,915	3	403.832,04 306.028,925	16.015
3	403.832,04 306.028,925	4	403.852,529 306.053,83	32.25
4	403.852,529 306.053,83	5	403.862,339 306.062,484	13.082
5	403.862,339 306.062,484	6	403.864,333 306.063,927	2.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.864,333 306.063,927	7	403.857,877 306.097,669	34.354
7	403.857,877 306.097,669	8	403.827,597 306.091,655	30.871
8	403.827,597 306.091,655	9	403.811,423 306.088,376	16.503
9	403.811,423 306.088,376	10	403.793,176 306.084,669	18.62
10	403.793,176 306.084,669	1	403.806,801 306.013,462	72.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3258, din 02/10/2003 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRAŞCĂ ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.500	57	1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.690,76 305.710,541	2	403.883,774 305.707,959	193.031
2	403.883,774 305.707,959	3	403.882,575 305.738,358	30.423
3	403.882,575 305.738,358	4	403.858,524 305.747,377	25.686
4	403.858,524 305.747,377	5	403.812,744 305.765,482	49.23
5	403.812,744 305.765,482	6	403.805,329 305.758,275	10.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.805,329 305.758,275	7	403.786,386 305.748,934	21.121
7	403.786,386 305.748,934	8	403.748,501 305.745,82	38.013
8	403.748,501 305.745,82	9	403.698,16 305.737,516	51.021
9	403.698,16 305.737,516	10	403.687,384 305.724,919	16.577
10	403.687,384 305.724,919	11	403.688,926 305.718,352	6.746
11	403.688,926 305.718,352	1	403.690,76 305.710,541	8.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 31, din 07/03/2016 emis de BIN GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

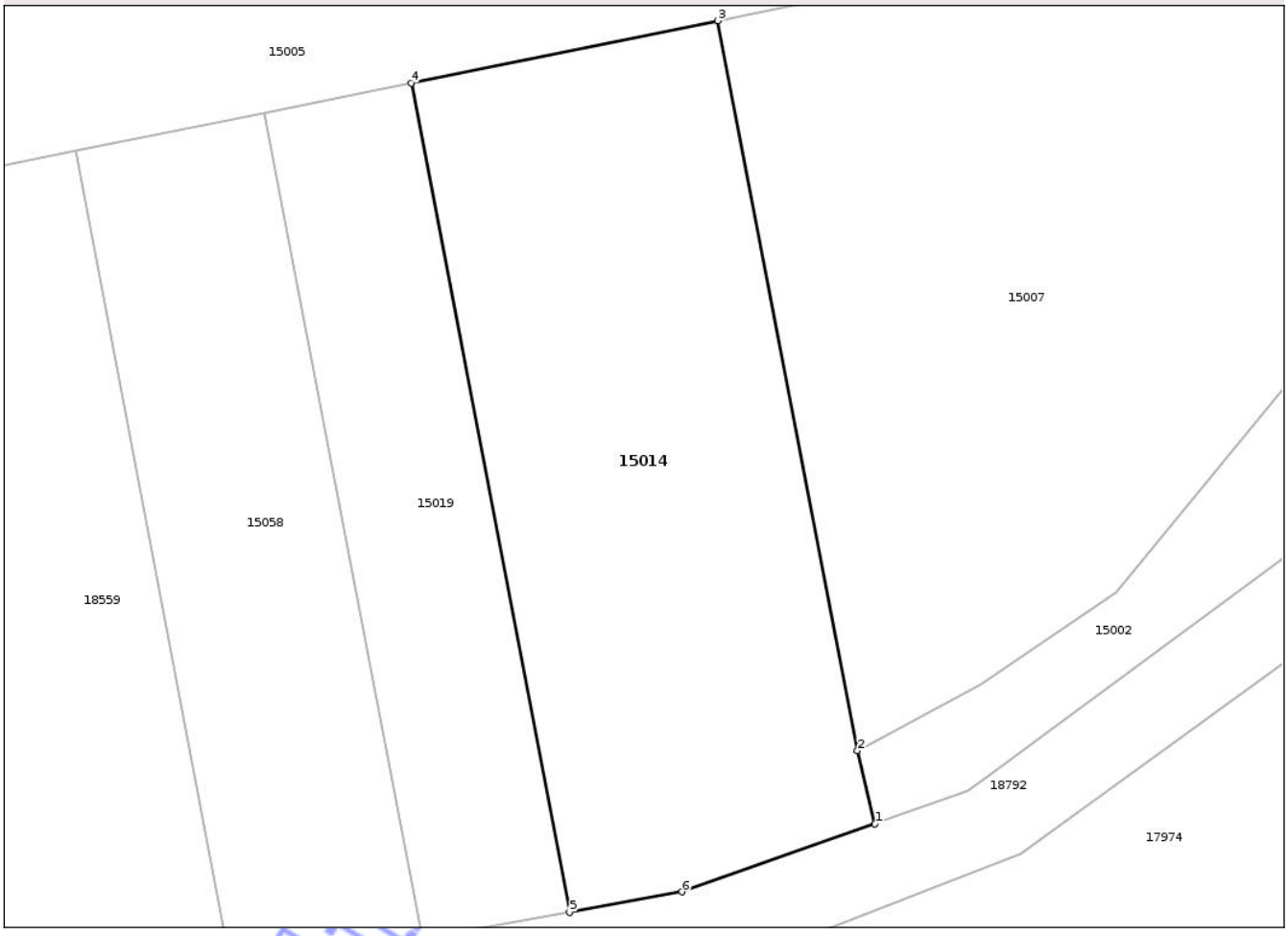
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	42	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.808,517 306.006,312	2	403.806,801 306.013,462	7.353
2	403.806,801 306.013,462	3	403.793,176 306.084,669	72.499
3	403.793,176 306.084,669	4	403.763,199 306.078,594	30.586
4	403.763,199 306.078,594	5	403.778,682 305.997,684	82.378
5	403.778,682 305.997,684	6	403.789,66 305.999,681	11.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.789,66 305.999,681	1	403.808,517 306.006,312	19.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P62/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.804	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 18561, din 03/09/2014 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ICA FLORICA**, LIPSA CNP 2) **GENOIU MARIA**, LIPSA CNP 3) **GENOIU VENICA**, LIPSA CNP 4) **GENOIU ELENA**, LIPSA CNP 5) **GENOIU GHEORGHE**, LIPSA CNP 6) **COSTACHE ELENA**, LIPSA CNP 7) **CONSTANTINESCU MARIETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

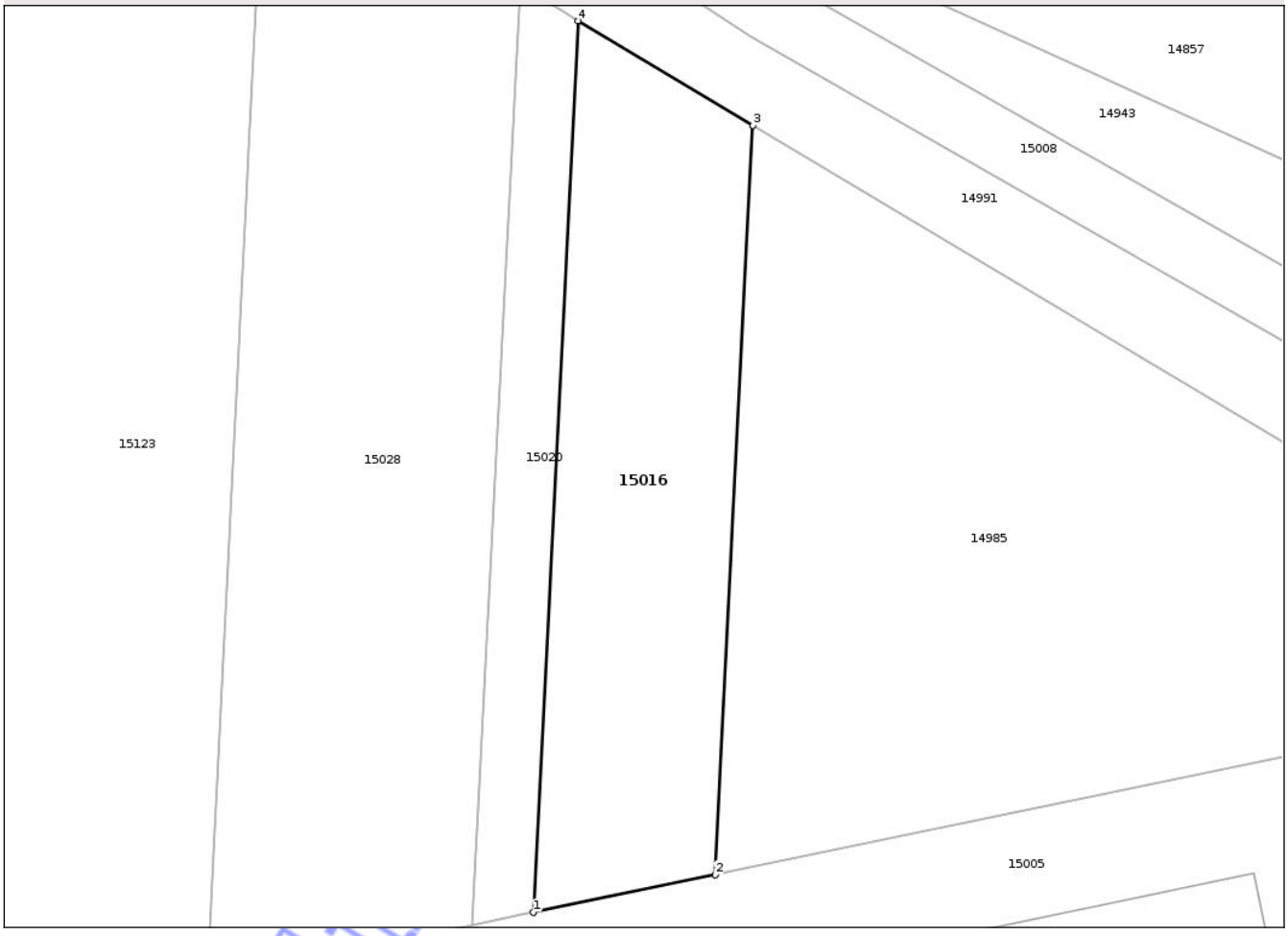
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.804	42	62/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.761,003 306.331,553	2	403.786,079 306.336,749	25.609
2	403.786,079 306.336,749	3	403.791,319 306.439,96	103.344
3	403.791,319 306.439,96	4	403.767,238 306.454,36	28.058
4	403.767,238 306.454,36	1	403.761,003 306.331,553	122.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CD 664, din 24/02/2003 emis de BNP TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELEA ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

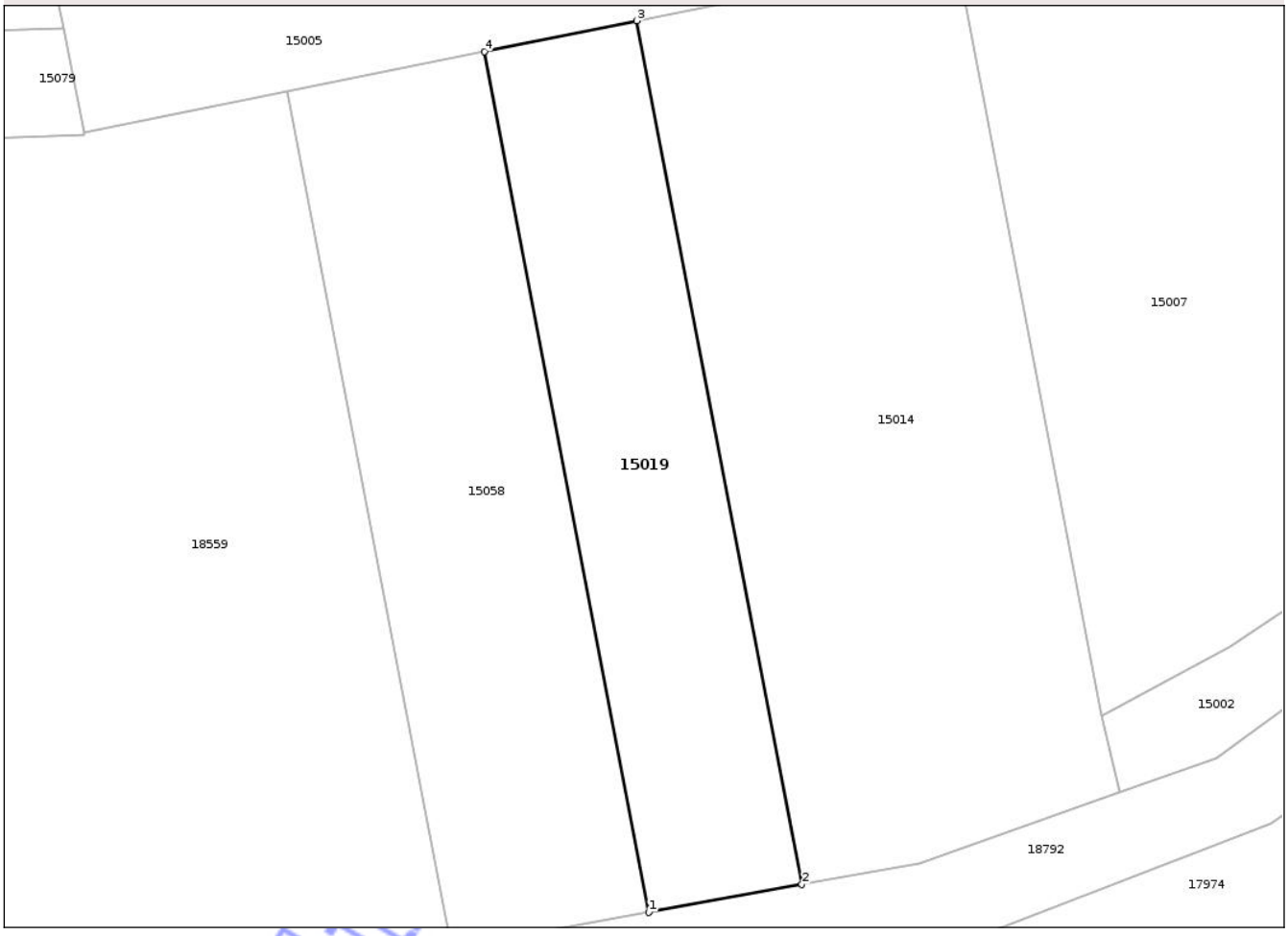
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	42	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.764,324 305.995,072	2	403.778,682 305.997,684	14.594
2	403.778,682 305.997,684	3	403.763,199 306.078,594	82.378
3	403.763,199 306.078,594	4	403.748,897 306.075,695	14.593
4	403.748,897 306.075,695	1	403.764,324 305.995,072	82.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T57, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1182-48047, din 24/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOVAN MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

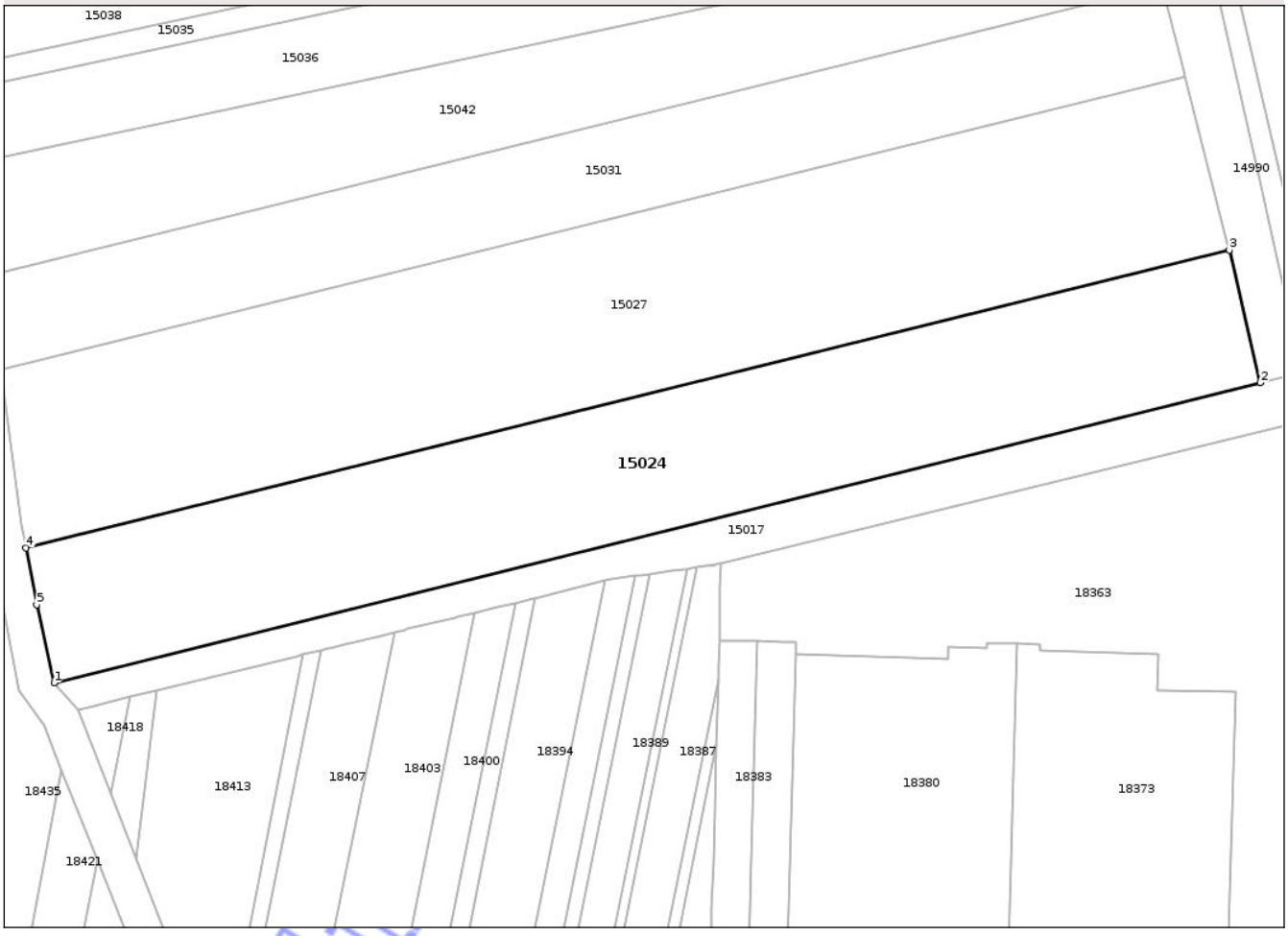
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	57	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.623,329 304.859,306	2	403.876,824 304.922,279	261.2
2	403.876,824 304.922,279	3	403.870,316 304.950,096	28.568
3	403.870,316 304.950,096	4	403.617,415 304.887,625	260.502
4	403.617,415 304.887,625	5	403.619,662 304.875,677	12.157
5	403.619,662 304.875,677	1	403.623,329 304.859,306	16.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T57, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30640	474	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87855 / 01/07/2016		
Act Notarial nr. C.V.C AUT NR 1365, din 30/06/2016 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONSTANTINESCU ANA MARIA**, necasatorita	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RUSU MARIUS**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

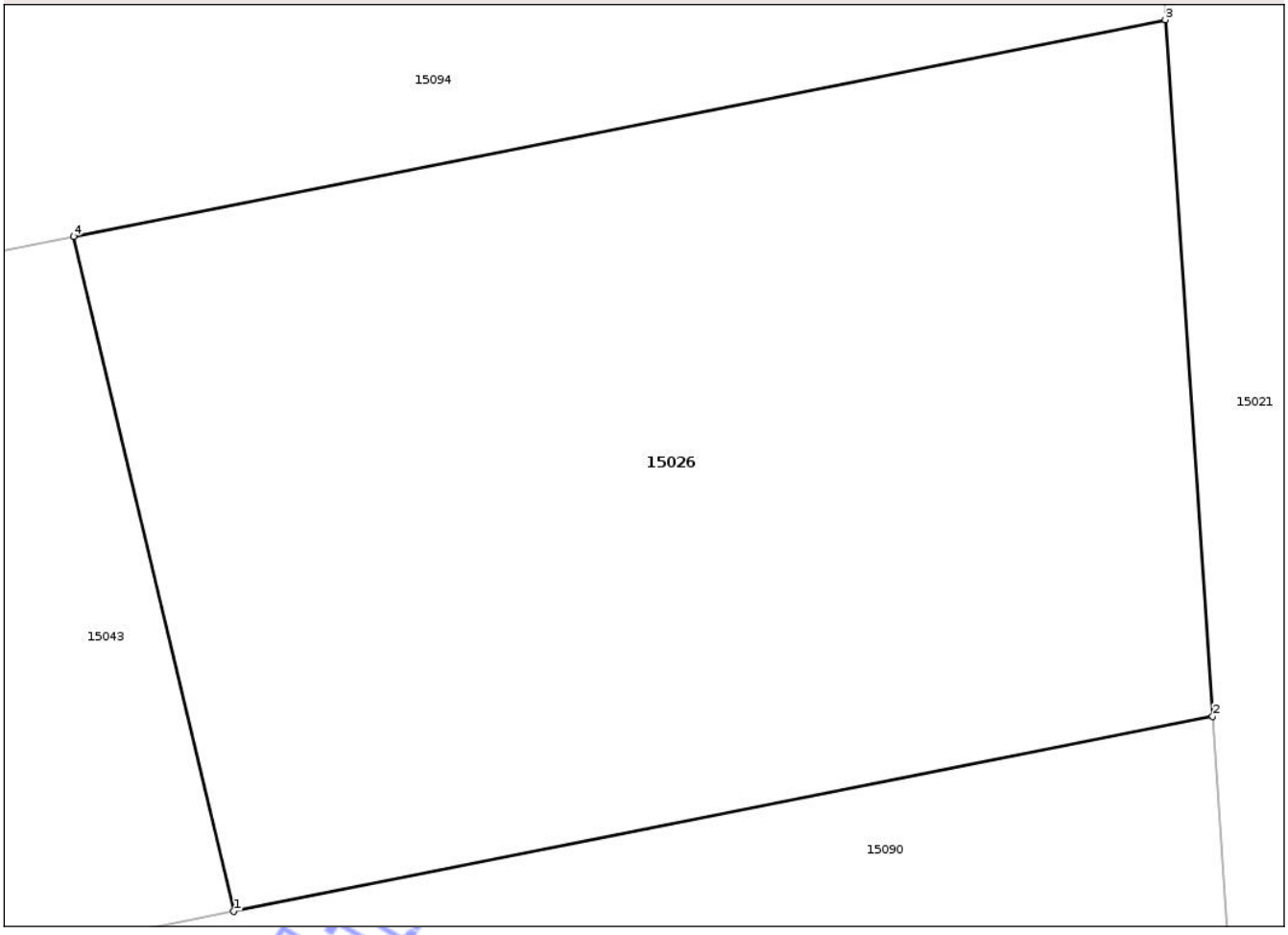
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30640	474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	474	57	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.732,771 305.378,088	2	403.757,711 305.383,052	25.429
2	403.757,711 305.383,052	3	403.756,504 305.400,781	17.77
3	403.756,504 305.400,781	4	403.728,678 305.395,265	28.367
4	403.728,678 305.395,265	1	403.732,771 305.378,088	17.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1564-9692, din 10/08/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSCALU CONSTANTINA**, LIPSA CNP 2) **BEŞTELIU FLOAREA**, LIPSA CNP 3) **GHEORGHIŢA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

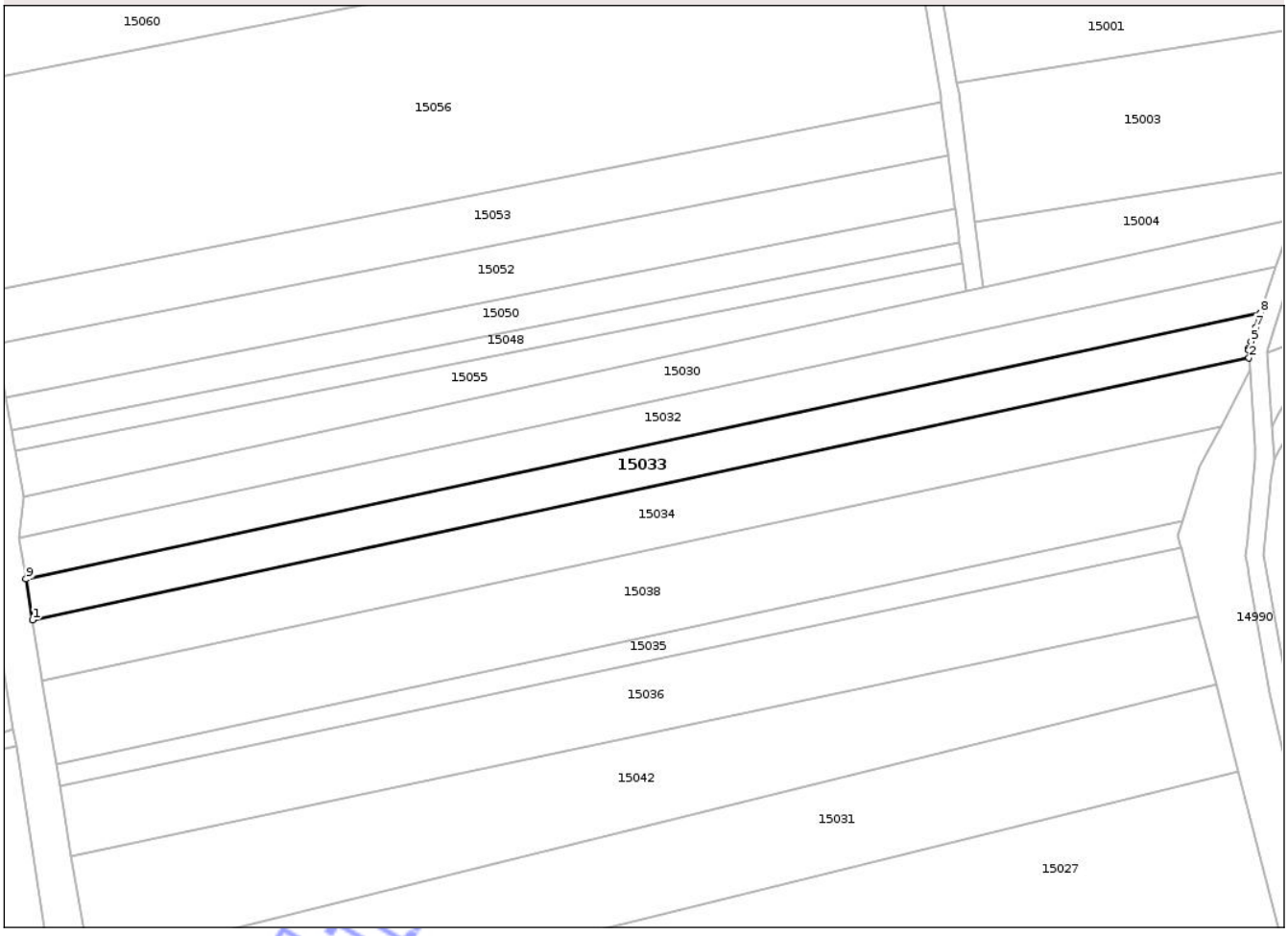
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	57	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.596,457 305.019,771	2	403.863,439 305.077,234	273.096
2	403.863,439 305.077,234	3	403.863,326 305.078,945	1.715
3	403.863,326 305.078,945	4	403.863,312 305.079,158	0.213
4	403.863,312 305.079,158	5	403.863,864 305.080,84	1.77
5	403.863,864 305.080,84	6	403.864,617 305.083,133	2.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.864,617 305.083,133	7	403.864,866 305.083,891	0.798
7	403.864,866 305.083,891	8	403.865,91 305.087,073	3.349
8	403.865,91 305.087,073	9	403.595,015 305.028,767	277.099
9	403.595,015 305.028,767	1	403.596,457 305.019,771	9.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1479
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:350/2/6/9

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35027	1.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53667 / 29/08/2007		
Act Notarial nr. CVC 1255, din 28/08/2007 emis de NP Laura Diaconu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU FLOAREA**, LIPSA CNP, 2) **TURCU ION**, LIPSA CNP,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

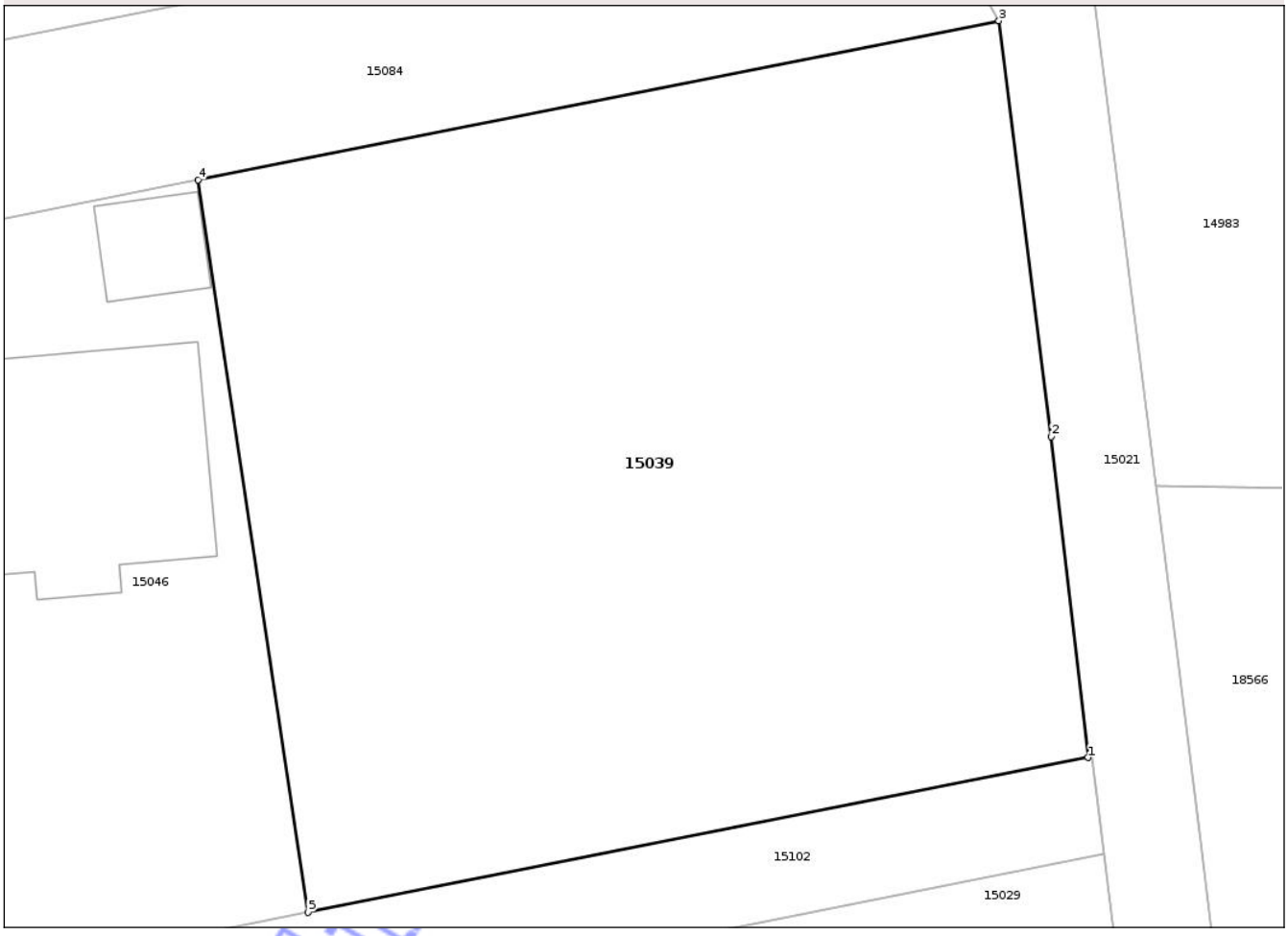
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35027	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	57	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.744,15 305.496,943	2	403.742,648 305.510,063	13.206
2	403.742,648 305.510,063	3	403.740,502 305.527,072	17.144
3	403.740,502 305.527,072	4	403.707,719 305.520,571	33.421
4	403.707,719 305.520,571	5	403.712,208 305.490,614	30.291
5	403.712,208 305.490,614	1	403.744,15 305.496,943	32.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Jud. Dolj, T57, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32487	370	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149766 / 04/12/2015		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 70, din 17/01/2011 emis de NP Gageatu Ilie (contract de vanzare cumparare aut nr 69/17.01.2011NP Gageatu Ilie);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA ILIE DANIEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

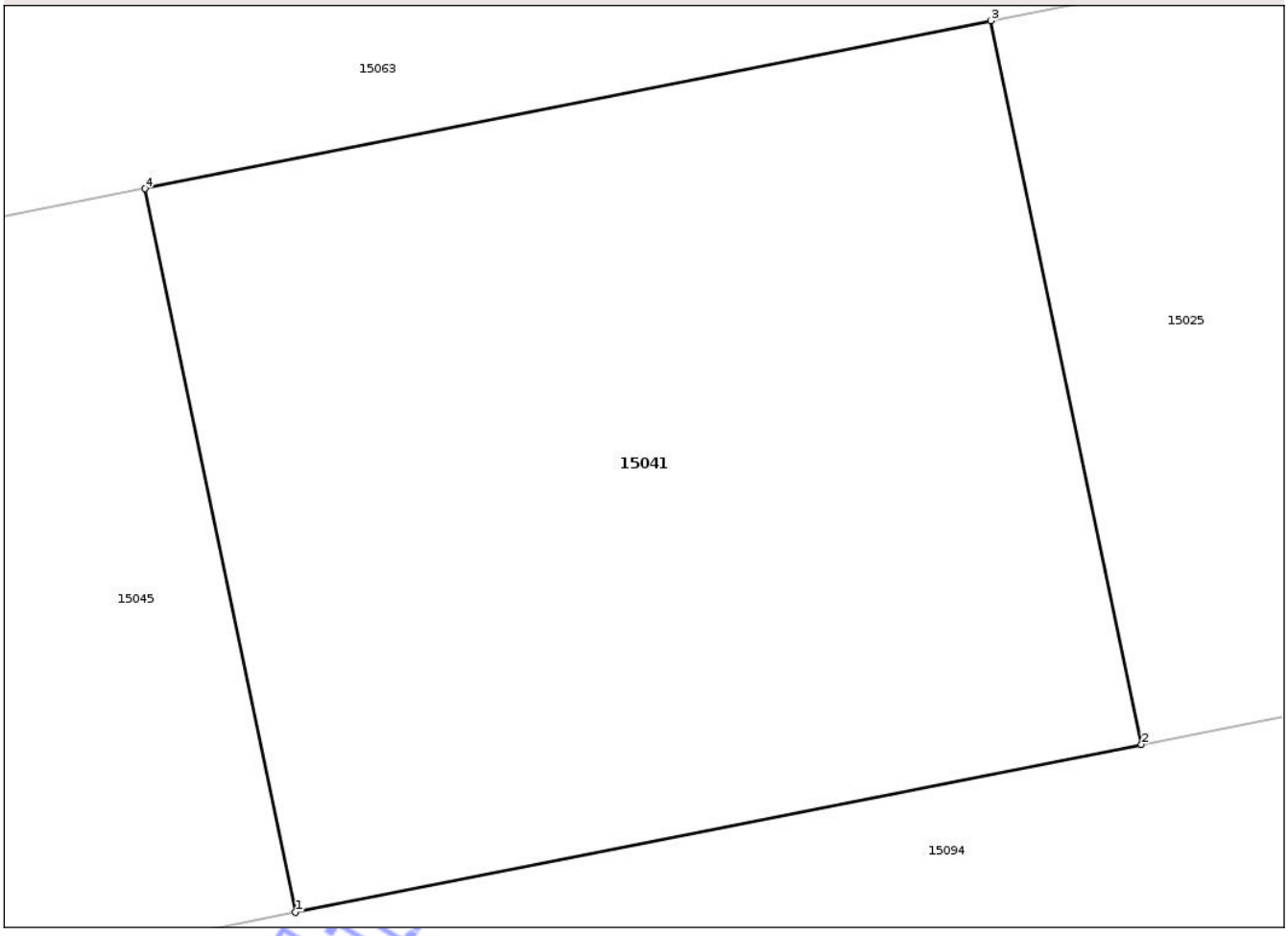
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32487	370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	370	57	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.715,618 305.399,811	2	403.736,008 305.403,854	20.787
2	403.736,008 305.403,854	3	403.732,369 305.421,277	17.799
3	403.732,369 305.421,277	4	403.711,979 305.417,234	20.787
4	403.711,979 305.417,234	1	403.715,618 305.399,811	17.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T57, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30639	441	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
119562 / 02/10/2015		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 3382, din 25/09/2015 emis de NP Defta Emil;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD CORNEL** 2) **VLAD DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

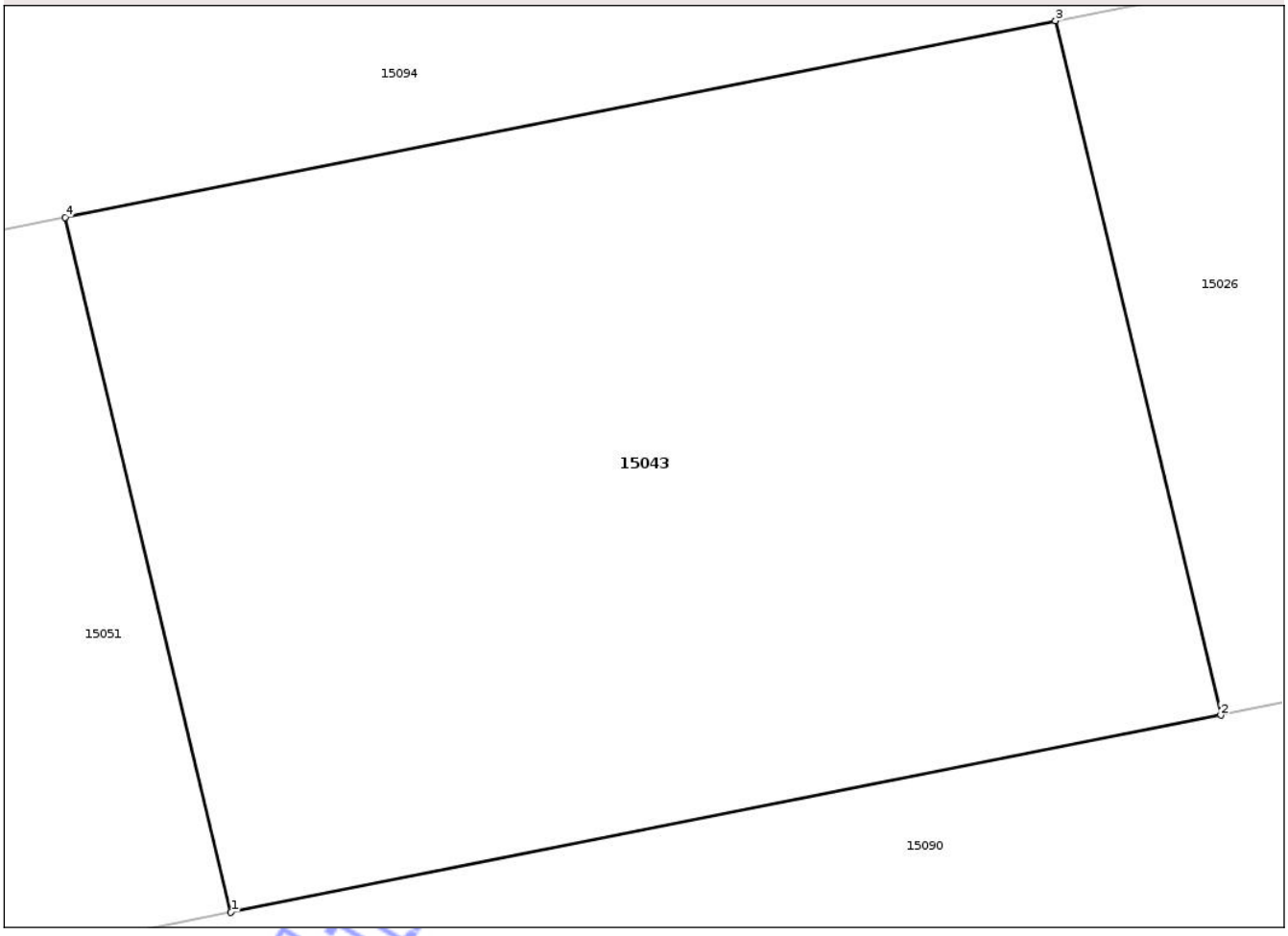
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30639	441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	441	57	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.708,252 305.373,209	2	403.732,771 305.378,088	25.0
2	403.732,771 305.378,088	3	403.728,678 305.395,265	17.658
3	403.728,678 305.395,265	4	403.704,156 305.390,402	25.0
4	403.704,156 305.390,402	1	403.708,252 305.373,209	17.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1476
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:350/2/6/8

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33982	500	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
119494 / 27/04/2021		
Act Notarial nr. Contract de donatie Aut 929, din 27/04/2021 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Sutiman Constantin**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Sutiman Constantin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33982	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	138	57	50	-	
2	arabil	DA	362	57	50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.695,985 305.487,398	2	403.712,208 305.490,614	16.539
2	403.712,208 305.490,614	3	403.707,719 305.520,571	30.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.707,719 305.520,571	4	403.691,499 305.517,354	16.536
4	403.691,499 305.517,354	1	403.695,985 305.487,398	30.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1508 9692, din 15/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEROGHIŢĂ IOANA**, LIPSA CNP 2) **TUTA ZORA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

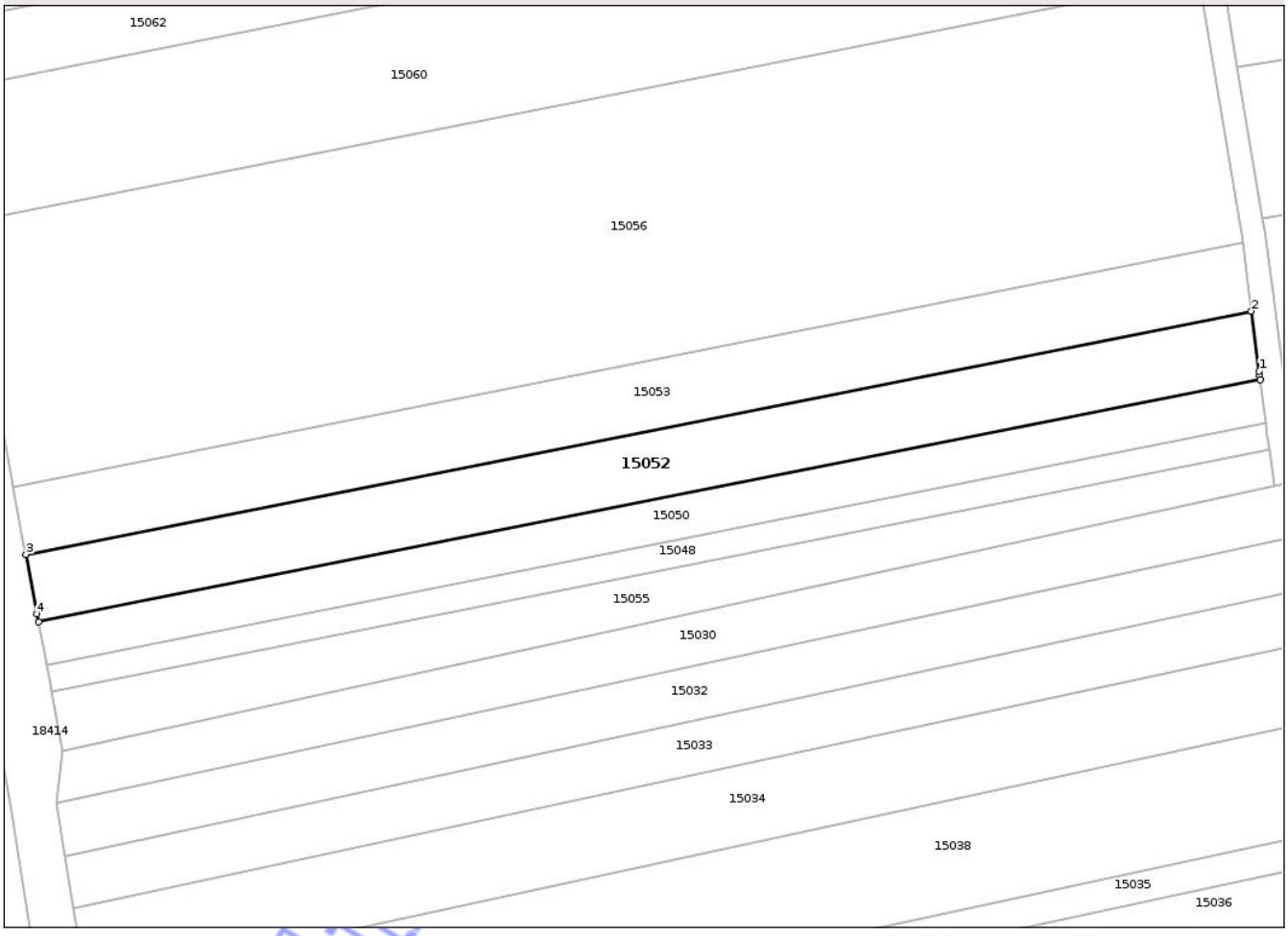
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	57	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.798,769 305.111,423	2	403.797,432 305.121,675	10.339
2	403.797,432 305.121,675	3	403.588,293 305.080,208	213.21
3	403.588,293 305.080,208	4	403.590,187 305.070,067	10.316
4	403.590,187 305.070,067	5	403.590,45 305.068,663	1.428
5	403.590,45 305.068,663	6	403.798,954 305.110,005	212.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.798,954 305.110,005	7	403.798,867 305.110,668	0.669
7	403.798,867 305.110,668	1	403.798,769 305.111,423	0.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T57, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32485	370	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111206 / 04/05/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE SI DONATIE AUT NR 1209, din 04/05/2023 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOCEA MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

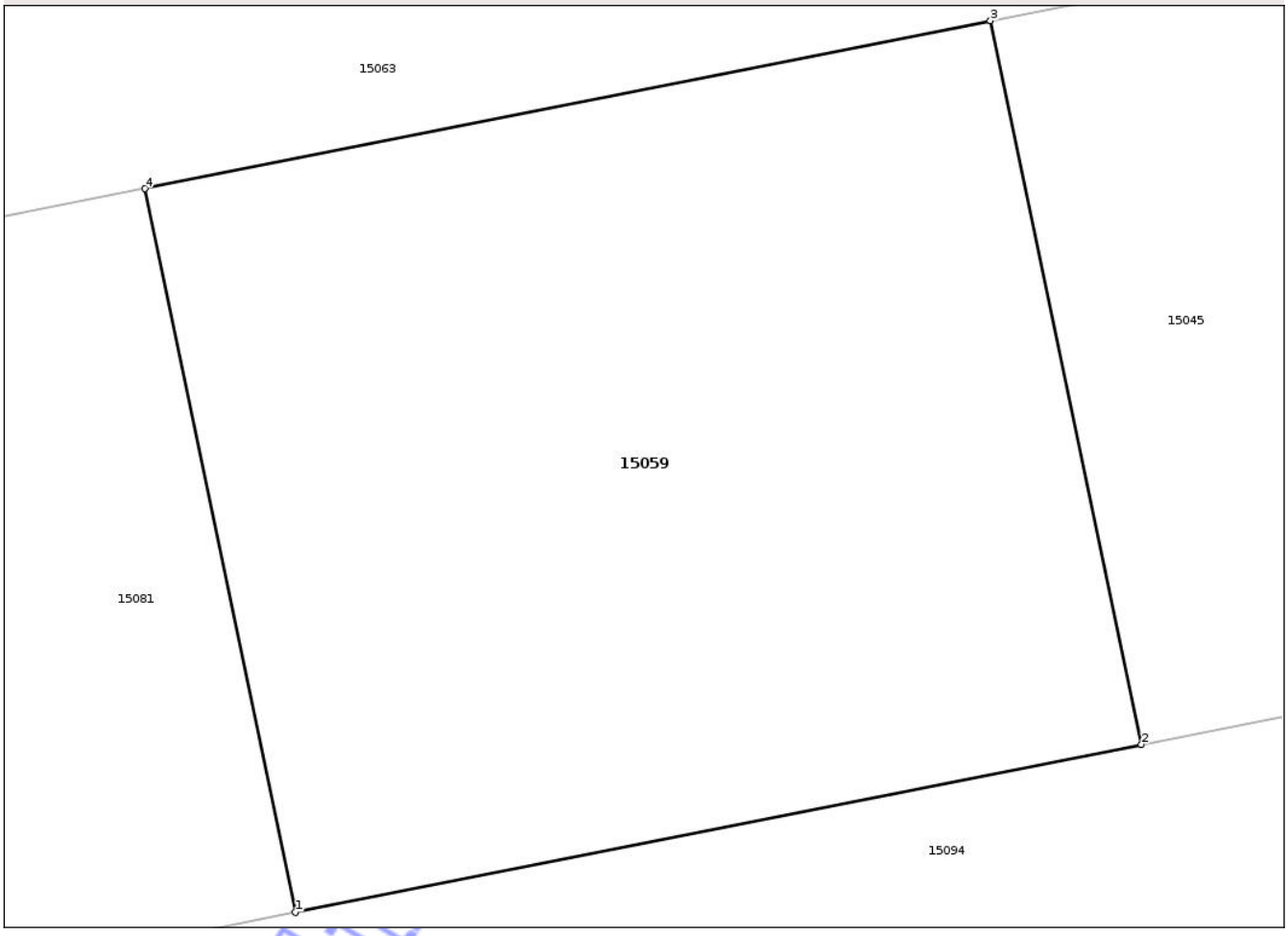
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32485	370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	370	57	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.674,84 305.391,725	2	403.695,23 305.395,768	20.787
2	403.695,23 305.395,768	3	403.691,59 305.413,192	17.8
3	403.691,59 305.413,192	4	403.671,201 305.409,149	20.786
4	403.671,201 305.409,149	1	403.674,84 305.391,725	17.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32142	2.447	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
178121 / 25/09/2018		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 158, din 25/09/2018 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DE-JARA-MUNOZ NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

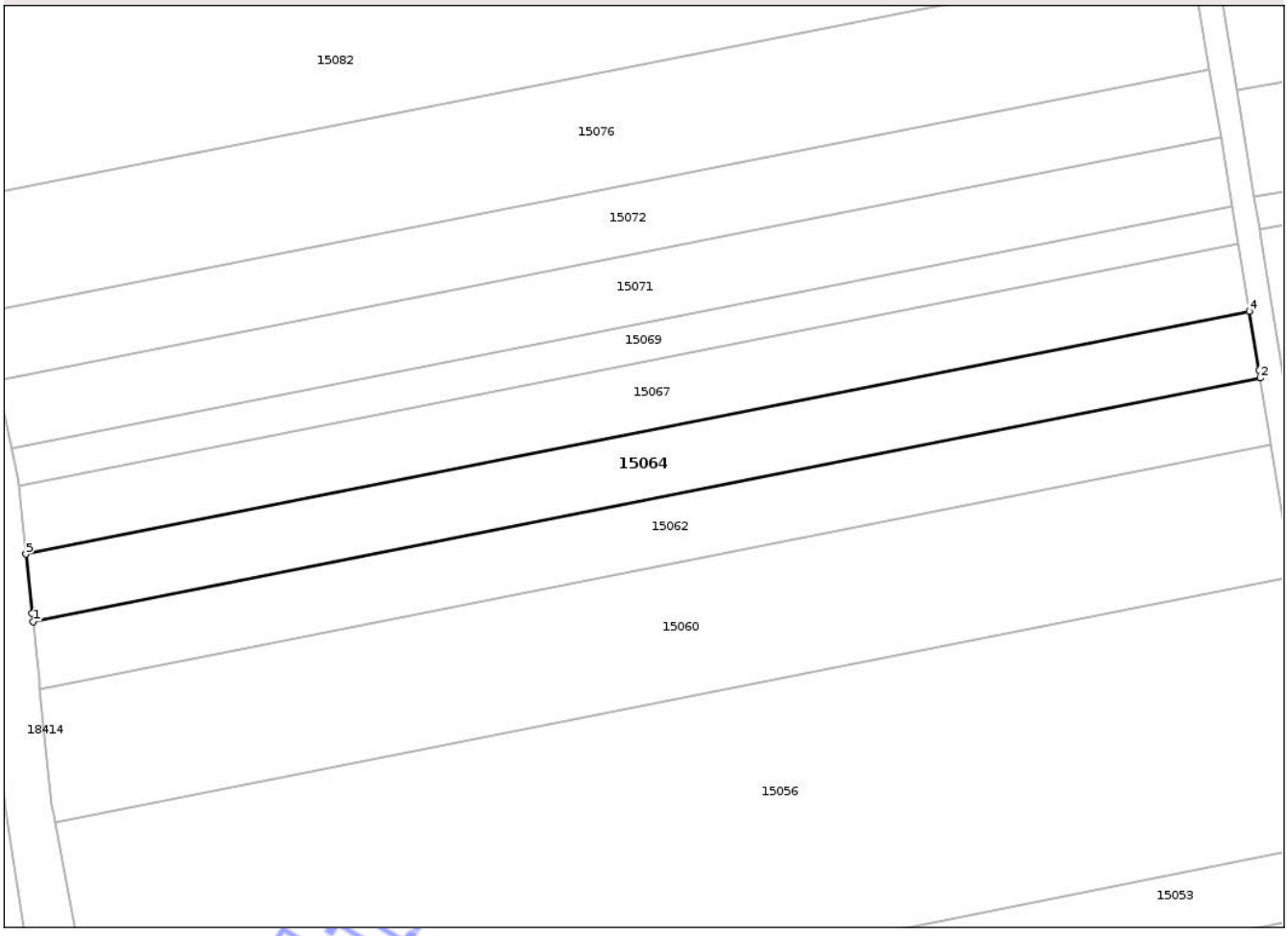
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32142	2.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.447	57	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.573,944 305.170,804	2	403.782,956 305.212,246	213.081
2	403.782,956 305.212,246	3	403.782,724 305.213,653	1.426
3	403.782,724 305.213,653	4	403.781,085 305.223,601	10.082
4	403.781,085 305.223,601	5	403.572,743 305.182,292	212.398
5	403.572,743 305.182,292	6	403.573,795 305.172,227	10.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.573,795 305.172,227	1	403.573,944 305.170,804	1.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2449
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2070/4/5

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31021	388	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94431 / 07/08/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 1159, din 06/08/2014 emis de NP Gageatu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAGAON MARIA ILEANA**, casatorita cu 2) **MAGAON OVIDIU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

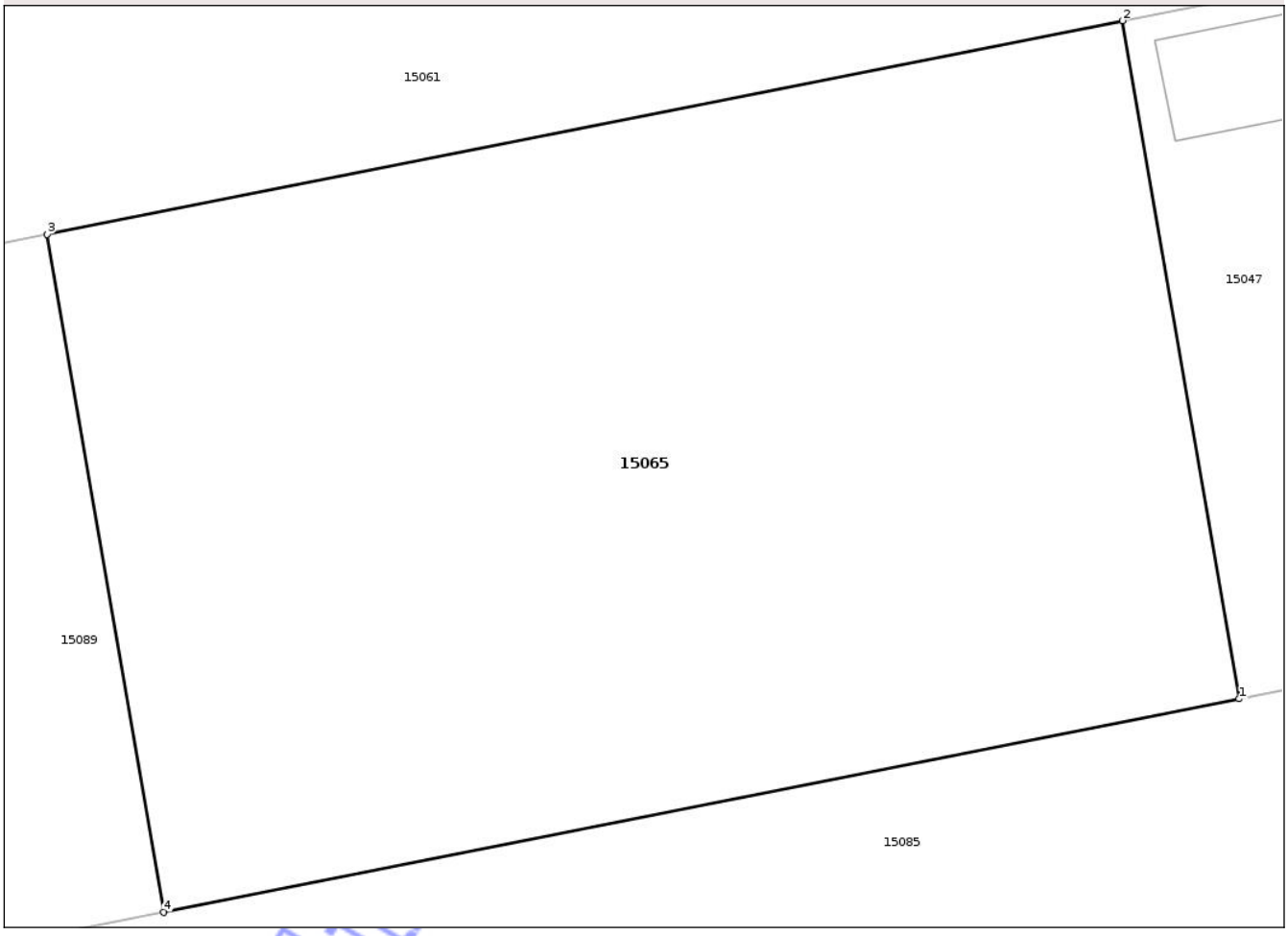
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31021	388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	388	57	47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.690,489 305.314,322	2	403.687,839 305.329,695	15.6
2	403.687,839 305.329,695	3	403.663,435 305.324,856	24.879
3	403.663,435 305.324,856	4	403.666,086 305.309,483	15.6
4	403.666,086 305.309,483	1	403.690,489 305.314,322	24.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2533-44719, din 08/01/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRAIOVEANU PETRIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

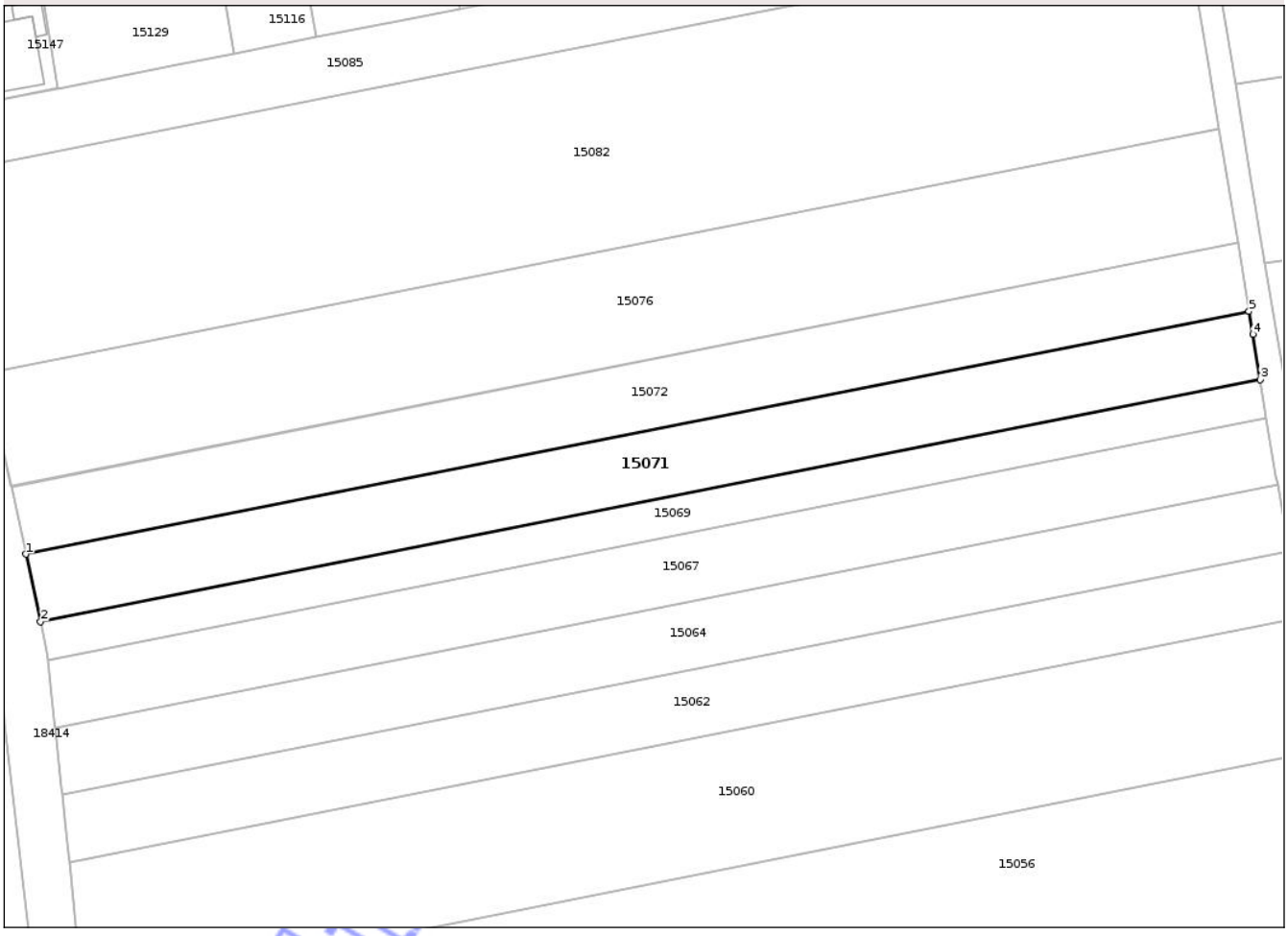
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	57	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.567,76 305.211,819	2	403.570,282 305.200,309	11.783
2	403.570,282 305.200,309	3	403.778,132 305.241,521	211.896
3	403.778,132 305.241,521	4	403.776,857 305.249,258	7.841
4	403.776,857 305.249,258	5	403.776,215 305.253,151	3.946
5	403.776,215 305.253,151	1	403.567,76 305.211,819	212.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T57, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30637	442	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85917 / 30/08/2013		
Act Notarial nr. cvc aut nr 1334, din 23/08/2013 emis de Gliga Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NOVAC CARMEN FLORINA** 2) **NOVAC RADU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
300550 / 21/11/2023		
Somatie nr. NR 163010057093773, din 30/05/2022 emis de ANAF-370539;		
C1	se notează urmărirea silită instituită în condiţiile C.proc.fisc. asupra imobilului sub A 1 , cu privire la cota devalmasa coproprietarului-debitor NOVAC CARMEN FLORINA, pentru suma de 10181 LEI în favoarea	A1
	1) **ANAF - DGRFP CRAIOVA -AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI,	

Neutilizabil în circuitul civil

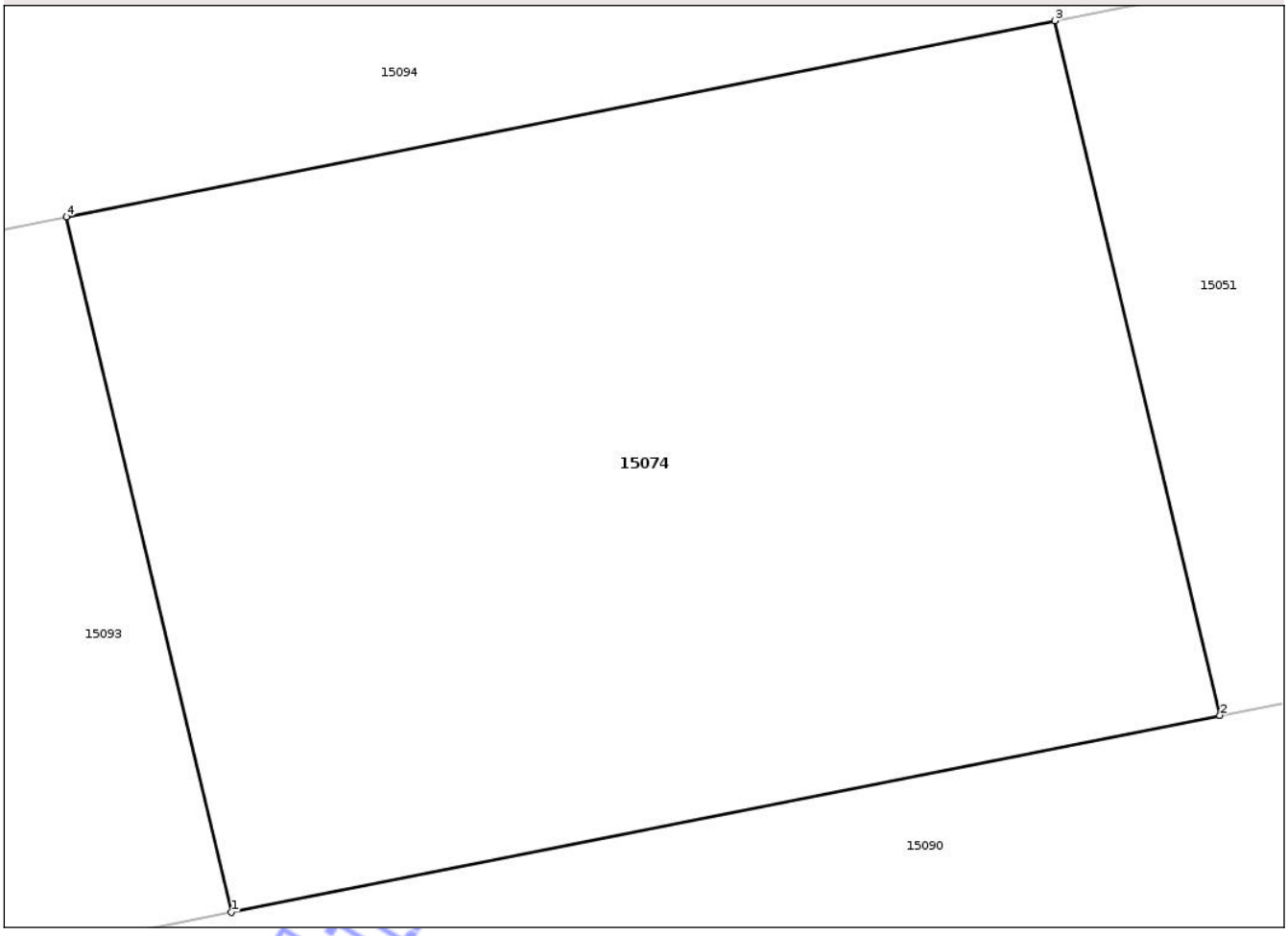
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30637	442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	442	57	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.659,214 305.363,449	2	403.683,733 305.368,329	25.0
2	403.683,733 305.368,329	3	403.679,633 305.385,539	17.692
3	403.679,633 305.385,539	4	403.655,11 305.380,677	25.0
4	403.655,11 305.380,677	1	403.659,214 305.363,449	17.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P56/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3205, din 30/11/2002 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU ANICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

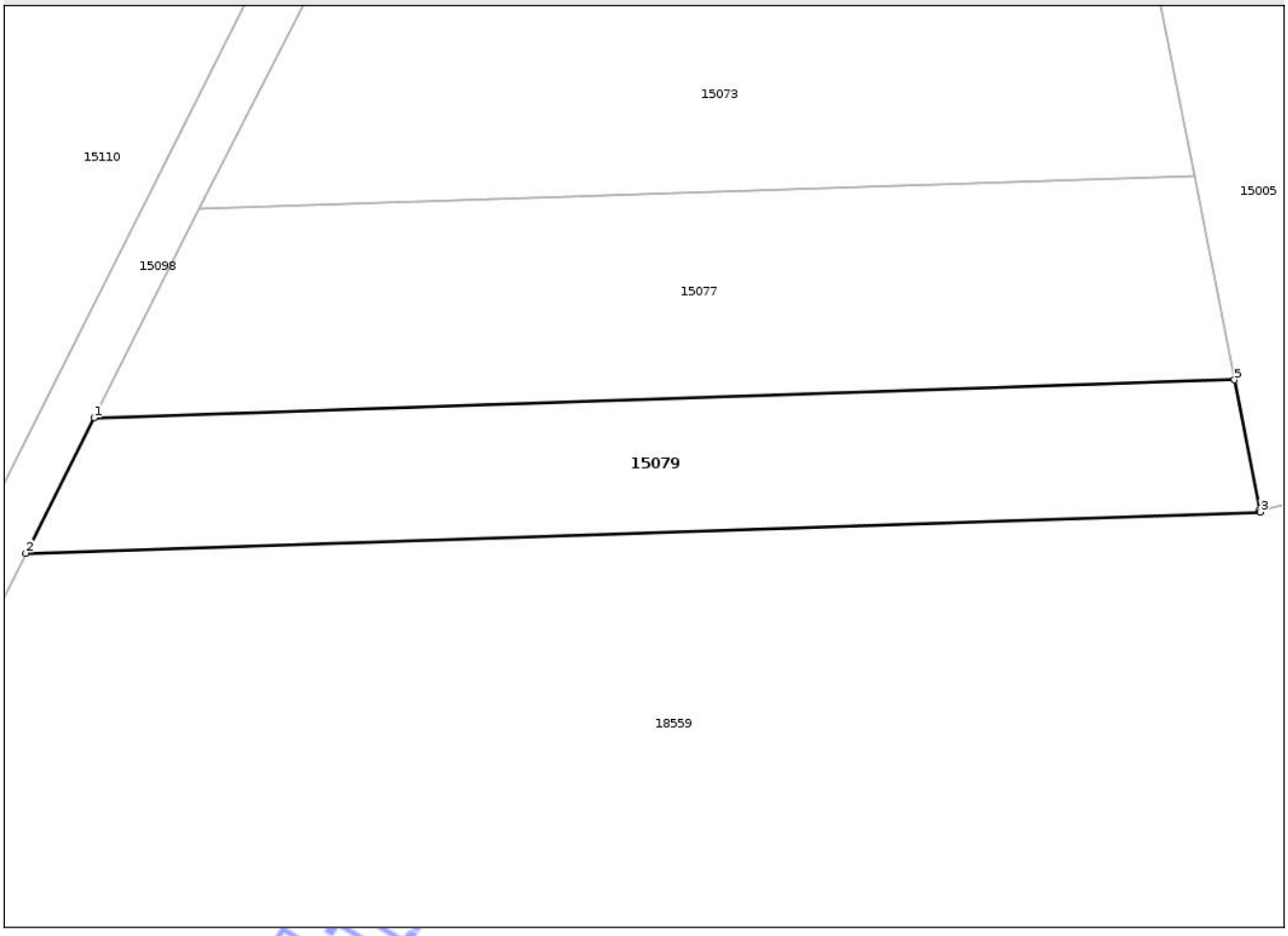
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	42	56/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.623,249 306.075,021	2	403.618,097 306.064,817	11.431
2	403.618,097 306.064,817	3	403.711,349 306.067,922	93.304
3	403.711,349 306.067,922	4	403.711,319 306.068,08	0.161
4	403.711,319 306.068,08	5	403.709,403 306.077,89	9.995
5	403.709,403 306.077,89	1	403.623,249 306.075,021	86.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 121, din 16/10/2018 emis de BIN PAPA ANDREEA DIANA (CM 120/16.10.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

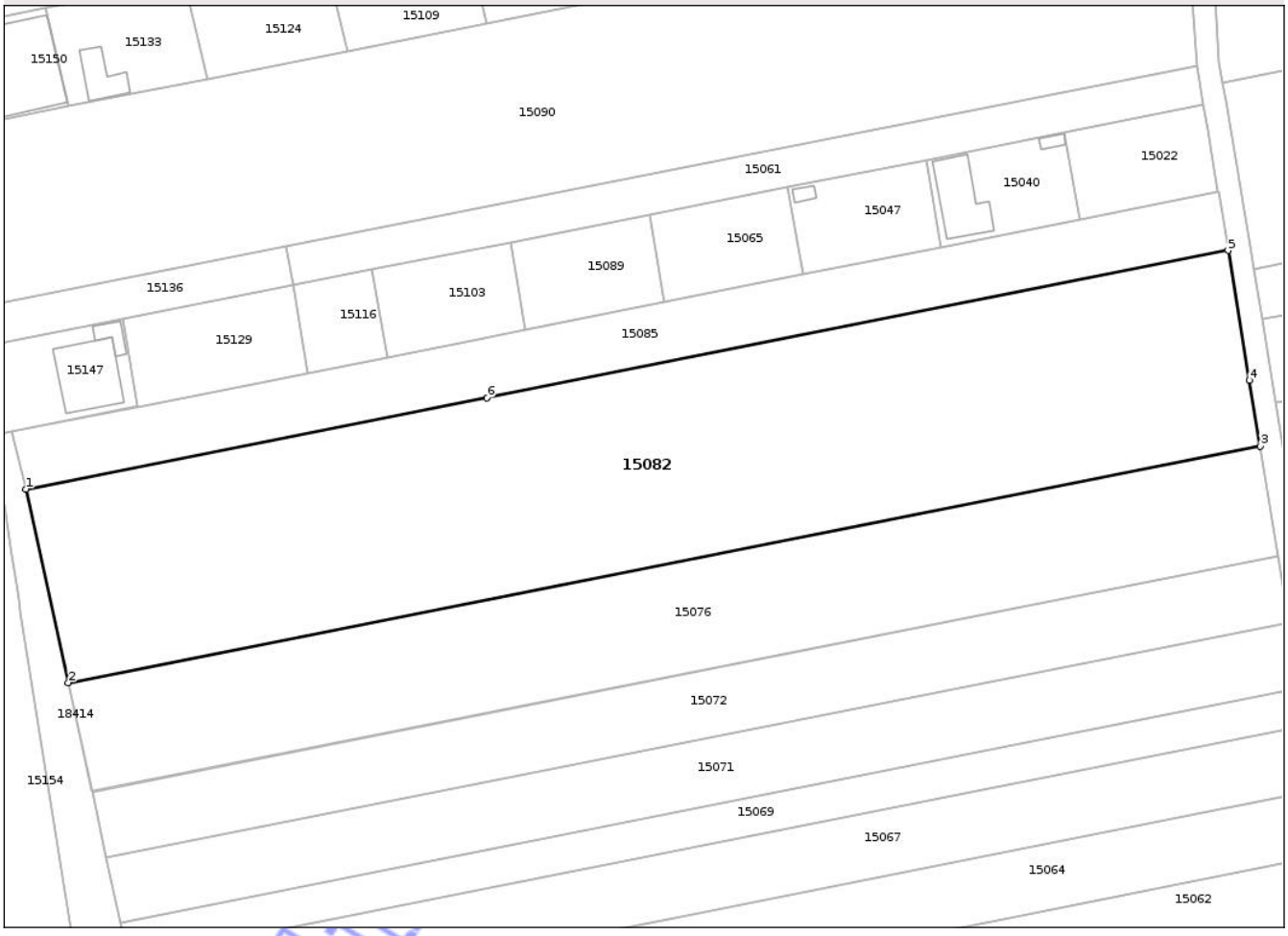
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.500	57	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.553,572 305.276,583	2	403.561,038 305.242,504	34.887
2	403.561,038 305.242,504	3	403.771,106 305.284,155	214.157
3	403.771,106 305.284,155	4	403.769,198 305.295,736	11.737
4	403.769,198 305.295,736	5	403.765,434 305.318,58	23.152
5	403.765,434 305.318,58	6	403.634,821 305.292,682	133.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.634,821 305.292,682	1	403.553,572 305.276,583	82.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37729	2.250	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
180086 / 10/09/2020		
Act Notarial nr. CM 82, din 18/09/2015 emis de BIN MARINESCU MARIA DANIELA (act administrativ nr TDP 1707-45680 din 19.10.1994, emis de Comisia Judeteana Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LITA MARIOARA**	
	OBSERVATII: def Besteliu Aurel si Besteliu Florica	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

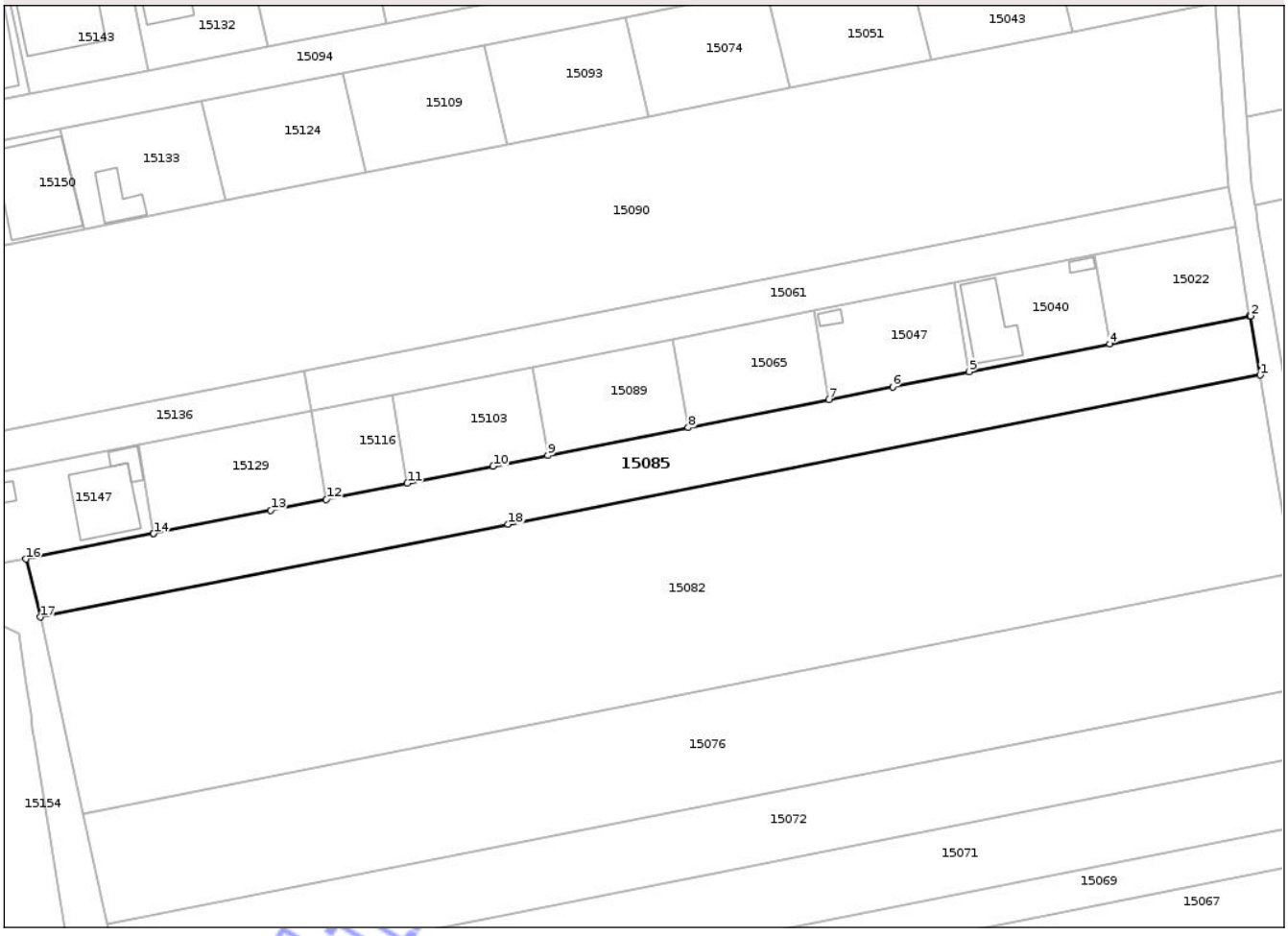
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37729	2.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	860	57	46	-	
2	arabil	NU	1.390	57	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.765,434 305.318,58	2	403.763,742 305.328,834	10.393
2	403.763,742 305.328,834	3	403.763,566 305.328,799	0.179
3	403.763,566 305.328,799	4	403.739,296 305.323,999	24.74
4	403.739,296 305.323,999	5	403.714,893 305.319,16	24.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.714,893 305.319,16	6	403.701,585 305.316,522	13.567
6	403.701,585 305.316,522	7	403.690,489 305.314,322	11.312
7	403.690,489 305.314,322	8	403.666,086 305.309,483	24.878
8	403.666,086 305.309,483	9	403.641,682 305.304,644	24.879
9	403.641,682 305.304,644	10	403.632,194 305.302,763	9.673
10	403.632,194 305.302,763	11	403.617,278 305.299,806	15.206
11	403.617,278 305.299,806	12	403.603,252 305.297,025	14.299
12	403.603,252 305.297,025	13	403.593,593 305.295,11	9.847
13	403.593,593 305.295,11	14	403.573,246 305.291,075	20.743
14	403.573,246 305.291,075	15	403.573,238 305.291,123	0.049
15	403.573,238 305.291,123	16	403.551,055 305.286,675	22.625
16	403.551,055 305.286,675	17	403.553,572 305.276,583	10.401
17	403.553,572 305.276,583	18	403.634,821 305.292,682	82.829
18	403.634,821 305.292,682	1	403.765,434 305.318,58	133.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1483
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:350/2/6/5

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33481	500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155308 / 12/10/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. 2769, din 11/10/2017 emis de Stefanescu Floriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNCUŢA MUGUREL-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

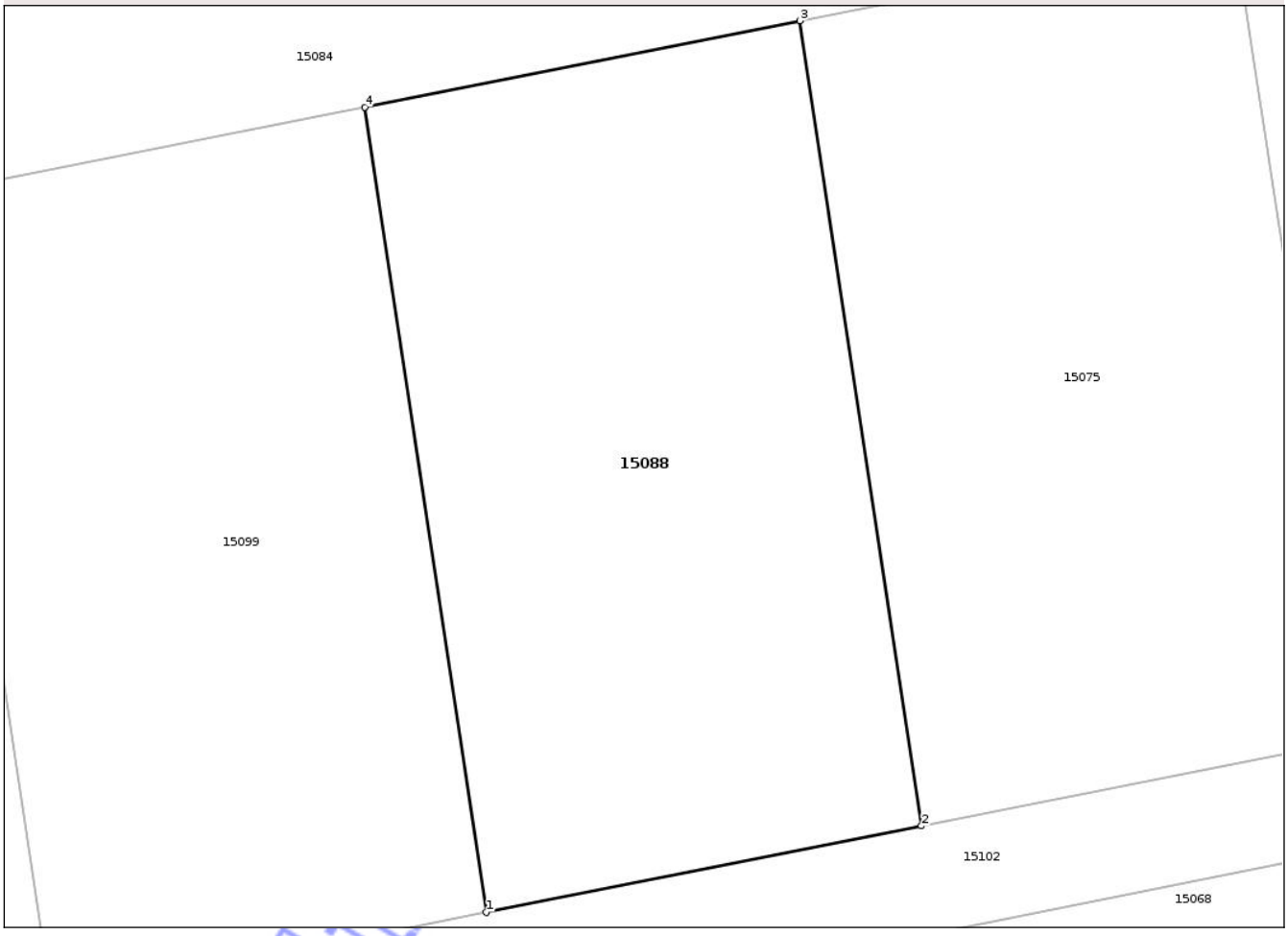
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33481	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	57	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.647,379 305.477,763	2	403.663,581 305.480,975	16.517
2	403.663,581 305.480,975	3	403.659,051 305.510,919	30.285
3	403.659,051 305.510,919	4	403.642,849 305.507,706	16.518
4	403.642,849 305.507,706	1	403.647,379 305.477,763	30.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.030	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1385-9663, din 15/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU STĂNICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.030	57	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.585,657 305.348,81	2	403.561,137 305.343,931	25.001
3	403.536,618 305.339,051	4	403.538,16 305.336,462	3.013
5	403.542,164 305.324,624	6	403.544,369 305.315,28	9.601
7	403.544,543 305.312,785	8	403.541,467 305.310,638	3.751
9	403.536,07 305.307,794	10	403.534,292 305.306,384	2.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.561,137 305.343,931	3	403.536,618 305.339,051	25.0
4	403.538,16 305.336,462	5	403.542,164 305.324,624	12.497
6	403.544,369 305.315,28	7	403.544,543 305.312,785	2.501
8	403.541,467 305.310,638	9	403.536,07 305.307,794	6.1
10	403.534,292 305.306,384	11	403.541,244 305.307,763	7.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.541,244 305.307,763	12	403.545,533 305.308,613	4.372
13	403.599,417 305.319,297	14	403.759,9 305.351,117	163.607
15	403.757,711 305.383,052	16	403.732,771 305.378,088	25.429
17	403.708,252 305.373,209	18	403.683,733 305.368,329	25.0
19	403.659,214 305.363,449	20	403.634,695 305.358,57	25.0
21	403.610,176 305.353,69	1	403.585,657 305.348,81	25.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.545,533 305.308,613	13	403.599,417 305.319,297	54.933
14	403.759,9 305.351,117	15	403.757,711 305.383,052	32.01
16	403.732,771 305.378,088	17	403.708,252 305.373,209	25.0
18	403.683,733 305.368,329	19	403.659,214 305.363,449	25.0
20	403.634,695 305.358,57	21	403.610,176 305.353,69	25.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T57, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30631	1.602	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48560 / 12/07/2011		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 70, din 17/01/2011 emis de NP Gageatu Ilie (contract de vanzare cumparare aut nr 69/17.01.2011NP Gageatu Ilie);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 11940/80100, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA ILIE DANIEL**, necasatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30505/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 20327 din 23/03/2011;	
48563 / 12/07/2011		
Act Notarial nr. CVC aut nr 400, din 11/07/2011 emis de NP VLADOIANU TEODORA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 44/801, cota initiala 88/1602	A1
	1) **GHEONEA IONEL ADRIAN** 2) **GHEONEA CORNELIA CRISTINA**	
47601 / 20/05/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 766, din 17/05/2013 emis de BNP Gageatu Ilie;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 44/801, cota initiala 88/1602	A1
	1) **IGNAT GEORGE CRISTIAN** 2) **IGNAT ELENA**	
85898 / 30/08/2013		
Act Notarial nr. CVC aut nr 1334, din 23/08/2013 emis de BNP Gliga Laura;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 44/801, cota initiala 88/1602	A1
	1) **NOVAC CARMEN FLORINA** 2) **NOVAC RADU**	
	OBSERVATII: aferenta corpului de proprietate nr. 7 cu numar cad 30636	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 44/801, cota initiala 88/1602	A1
	1) **NOVAC CARMEN FLORINA** 2) **NOVAC RADU**	
	OBSERVATII: aferenta corpului de proprietate nr. 8 cu numar cad 30637	
71325 / 22/06/2015		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 2166, din 19/06/2015 emis de Defta Florentin Leonard;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 44/801, cota initiala 44/801	A1
	1) **VLAD CORNEL** 2) **VLAD DOINA**	
119560 / 02/10/2015		
Act Notarial nr. CVC aut nr 3382, din 25/09/2015 emis de BNP Defta Emil;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 44/801, cota initiala 44/801	A1
	1) **VLAD CORNEL** 2) **VLAD DOINA**	
87835 / 01/07/2016		
Act Notarial nr. C.V.C AUT NR 1365, din 30/06/2016 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2325/80100, cota initiala 2325/80100	A1

Document generat din oficiul electronic de cadastru

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **CONSTANTINESCU ANA MARIA**	
	OBSERVATII: cota indiviza de 1/2 din suprafata indiviza de 93 mp (46,5/801)	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2325/80100, cota initiala 2325/80100	A1
	1) **RUSU MARIUS**	
	OBSERVATII: cota indiviza de 1/2 din suprafata indiviza de 93 mp (46,5/801)	
131232 / 10/10/2016		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 1902, din 07/10/2016 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1750/80100, cota initiala 1750/80100	A1
	1) **BOBOCEA MARIAN**, necasatorit	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1750/80100, cota initiala 1750/80100	A1
	1) **SINGURAN JANA**, necasatorita	
131271 / 10/10/2016		
Act Notarial nr. CV AUT NR 1903, din 07/10/2016 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3500/80100, cota initiala 3500/80100	A1
	1) **CIOROIANU DORIN-CRISTIAN** 2) **CIOROIANU ELISABETA-CORINA**	
145486 / 08/11/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.3249, din 04/11/2016 emis de Marinescu Maria Daniela (CONTRACT DE VANZARE);		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 44/801, cota initiala 44/801	A1
	1) **TRASCA MARIANA SIMONA** 2) **TRASCA IONEL CRISTI**	
71396 / 11/05/2017		
Act Notarial nr. C.V AUT NR 1071, din 10/05/2017 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/801, cota initiala 19/801	A1
	1) **ILIESCU ILEANA-ALINA**	
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/801, cota initiala 19/801	A1
	1) **MĂRUNŢELU GIGI**	
107327 / 29/05/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT.NR.809, din 25/05/2018 emis de Gageatu Ilie;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 38/801, cota initiala 38/801	A1
	1) **DOP ŞTEFAN-COSMIN** 2) **DOP FLORENTINA**	
181294 / 26/08/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 1924, din 20/08/2019 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3800/80100, cota initiala 3800/80100	A1
	1) **AMZA CAROL-COSTINEL**	
131386 / 18/05/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 1663, din 17/05/2021 emis de NP DOINA FAURAR;		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 76/1602, cota initiala 76/1602	A1
	1) **BASCRACEA LAURA-CRISTINA**	
150142 / 14/06/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2156, din 10/06/2021 emis de NP CANTAR ELENA;		
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 44/801, cota initiala 44/801	A1
	1) **BACIU VIORICA**	
111239 / 04/05/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE SI CONTRACT DE DONATIE AUT NR 1209, din 04/05/2023 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B29	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3610/80100, cota initiala 3610/80100	A1
	1) **TOCEA MARINELA**	
182513 / 05/08/2024		

Document vizualizat în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE si CONTRACT DE DONATIE AUT NR 2806, din 02/08/2024 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/801, cota initiala 25/801	A1
	1) **STOEANOF GEANINA-ANA-MARIA** 2) **STOEANOF DANIEL-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
70125 / 13/03/2026		
Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERE DE INCUVIINTARE NR. 10085, DOSAR NR. 28174/215/2025, din 22/10/2025 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (somatie nr 2107/E/2025 din 12.03.2026, emis de CLEMENT GHEORGHE);		
C3	Se notează începerea urmării silite asupra cotei-părţi de 44/801 a lui BACIU VIORICA de sub B27, din imobilul de sub A1 pentru creanţa de 1630,52 lei în favoarea	A1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30631	1.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.602	57	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.530,999 305.363,205	2	403.531,715 305.359,78	3.499
3	403.532,524 305.356,371	4	403.557,02 305.361,228	24.973
5	403.581,542 305.366,09	6	403.606,065 305.370,953	25.001
7	403.630,588 305.375,815	8	403.655,11 305.380,677	24.999
9	403.679,633 305.385,539	10	403.704,156 305.390,402	25.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.531,715 305.359,78	3	403.532,524 305.356,371	3.504
4	403.557,02 305.361,228	5	403.581,542 305.366,09	24.999
6	403.606,065 305.370,953	7	403.630,588 305.375,815	25.0
8	403.655,11 305.380,677	9	403.679,633 305.385,539	25.0
10	403.704,156 305.390,402	11	403.728,678 305.395,265	25.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.728,678 305.395,265	12	403.756,504 305.400,781	28.367
13	403.756,384 305.402,542	14	403.756,264 305.404,302	1.764
15	403.755,705 305.407,759	16	403.736,008 305.403,854	20.08
17	403.715,618 305.399,811	18	403.695,23 305.395,768	20.785
19	403.674,84 305.391,725	20	403.654,447 305.387,682	20.79
21	403.634,056 305.383,639	22	403.613,664 305.379,596	20.789
23	403.592,997 305.375,498	24	403.572,331 305.371,4	21.068
25	403.551,665 305.367,303	1	403.530,999 305.363,205	21.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.756,504 305.400,781	13	403.756,384 305.402,542	1.765
14	403.756,264 305.404,302	15	403.755,705 305.407,759	3.502
16	403.736,008 305.403,854	17	403.715,618 305.399,811	20.787
18	403.695,23 305.395,768	19	403.674,84 305.391,725	20.787
20	403.654,447 305.387,682	21	403.634,056 305.383,639	20.788
22	403.613,664 305.379,596	23	403.592,997 305.375,498	21.069
24	403.572,331 305.371,4	25	403.551,665 305.367,303	21.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T57, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30635	443	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48563 / 12/07/2011		
Act Notarial nr. CVC aut nr 400, din 11/07/2011 emis de NP VLADOIANU TEODORA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEONEA IONEL ADRIAN** 2) **GHEONEA CORNELIA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

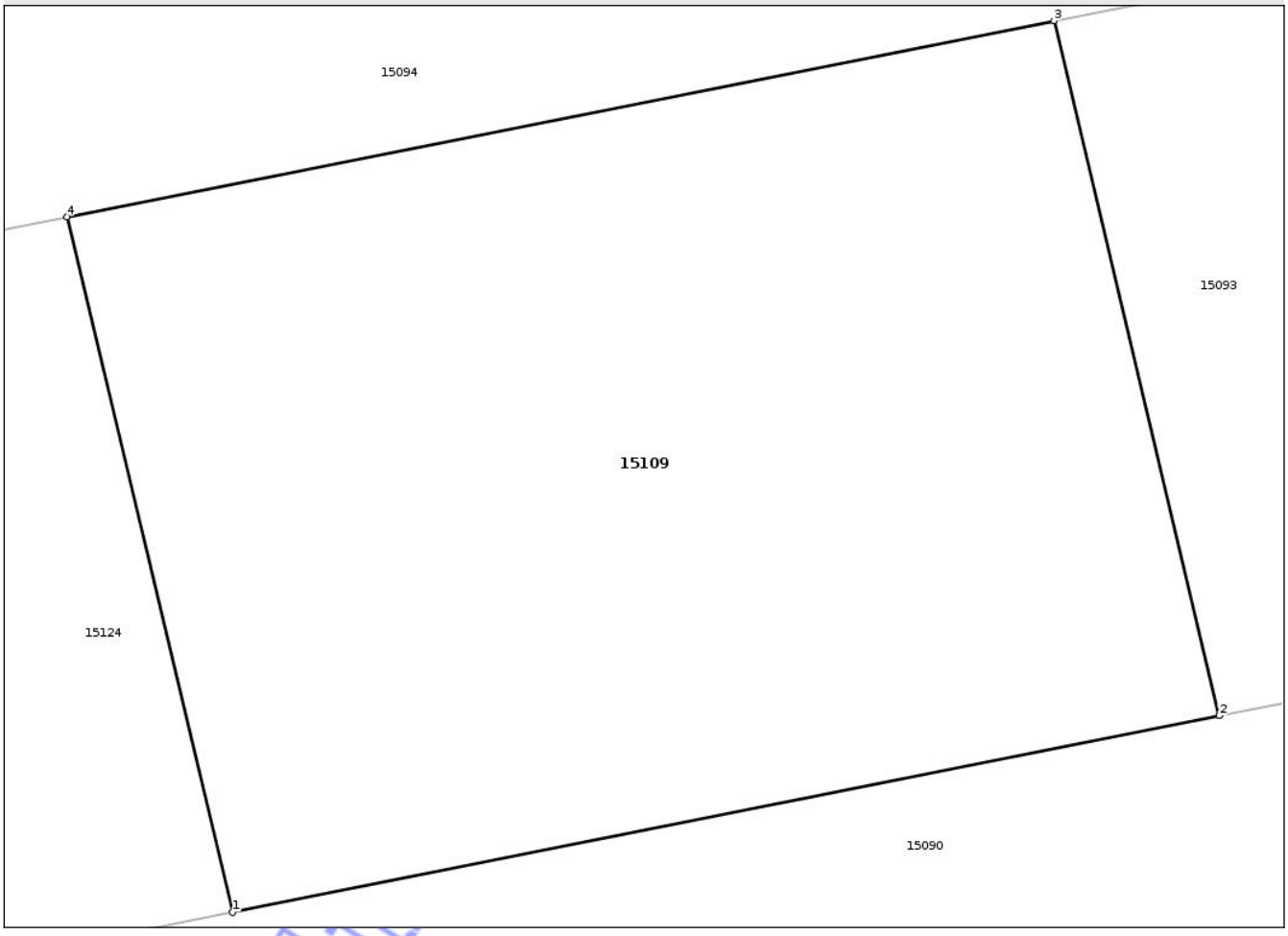
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30635	443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	443	57	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.610,176 305.353,69	2	403.634,695 305.358,57	25.0
2	403.634,695 305.358,57	3	403.630,588 305.375,815	17.727
3	403.630,588 305.375,815	4	403.606,065 305.370,953	25.0
4	403.606,065 305.370,953	1	403.610,176 305.353,69	17.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1124
Nr. cadastral vechi:1524

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31003	5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86996 / 23/07/2015		
Act Notarial nr. CVC aut nr 812, din 21/07/2015 emis de Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN GHEORGHE** 2) **COMAN ALINA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

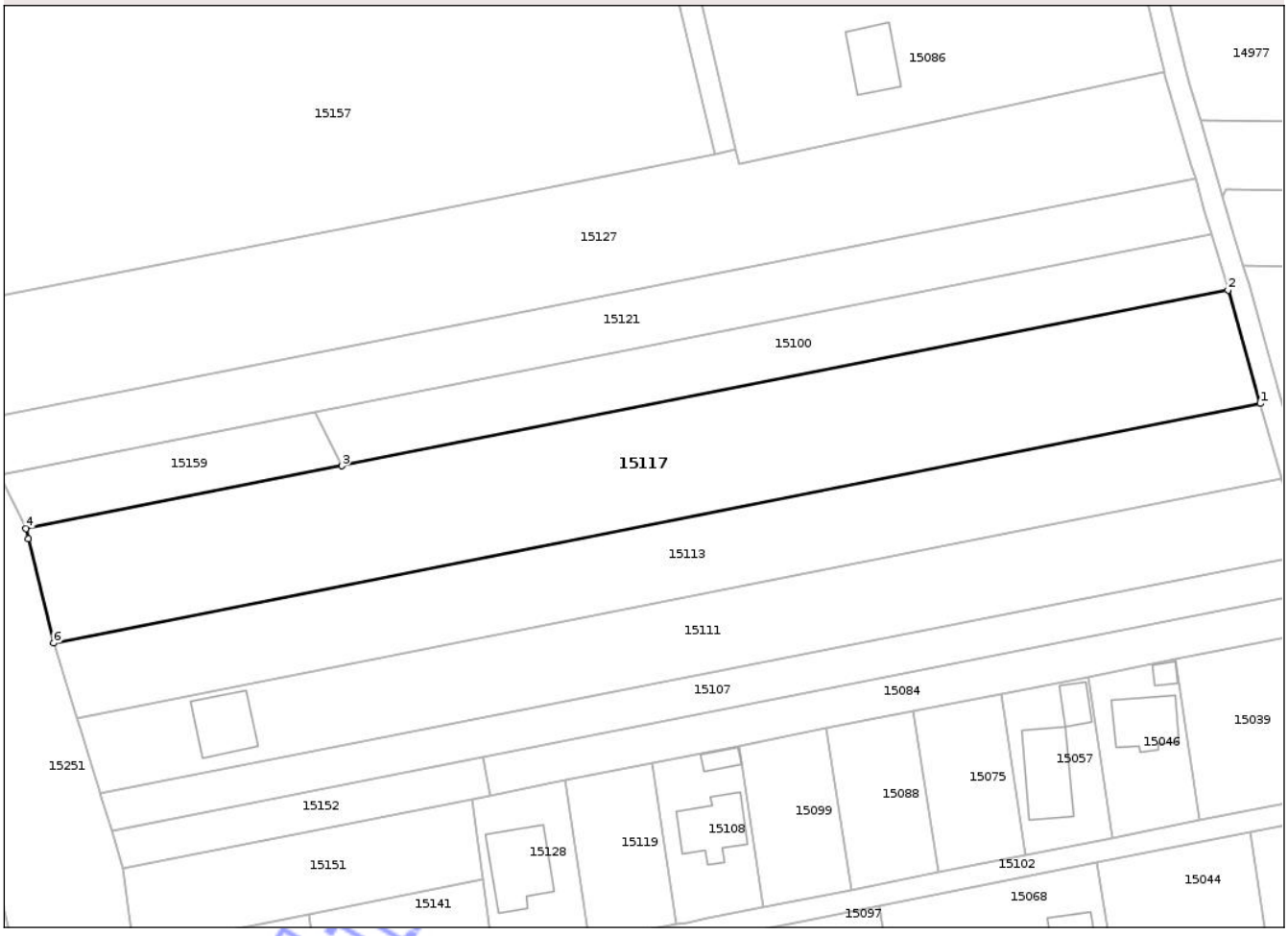
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31003	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	57	52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.723,535 305.568,099	2	403.717,533 305.589,222	21.959
2	403.717,533 305.589,222	3	403.552,709 305.556,538	168.033
3	403.552,709 305.556,538	4	403.493,855 305.544,867	60.0
4	403.493,855 305.544,867	5	403.494,314 305.542,973	1.949
5	403.494,314 305.542,973	6	403.499,016 305.523,58	19.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.499,016 305.523,58	1	403.723,535 305.568,099	228.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T57, P49-Lot 1/1/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32481	375	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71388 / 11/05/2017		
Act Notarial nr. C.V AUT NR 1071, din 10/05/2017 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILIESCU ILEANA-ALINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MĂRUNŢELU GIGI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

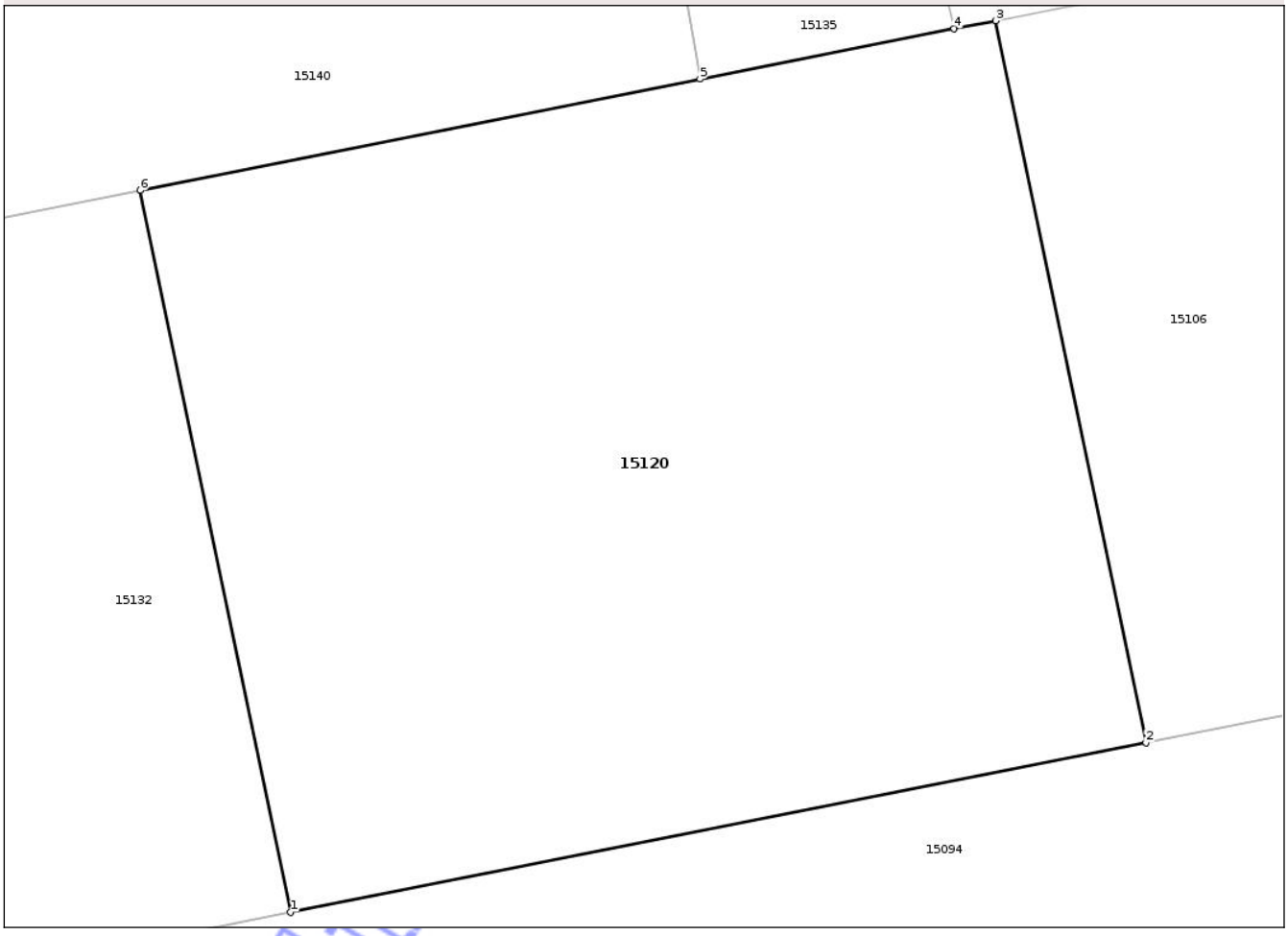
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32481	375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	375	57	49-Lot 1/1/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.592,997 305.375,498	2	403.613,664 305.379,596	21.069
2	403.613,664 305.379,596	3	403.610,025 305.397,02	17.8
3	403.610,025 305.397,02	4	403.609,031 305.396,827	1.013
4	403.609,031 305.396,827	5	403.602,89 305.395,61	6.26
5	403.602,89 305.395,61	6	403.589,358 305.392,922	13.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.589,358 305.392,922	1	403.592,997 305.375,498	17.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Depozitului, Nr. 19, Jud. Dolj, T42, P918/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39289	48.629	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; LOT 2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39289-C1	Loc. Podari, Str Depozitului, Nr. 19, Jud. Dolj, T42, P918/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2814 mp; S. construita desfasurata:2814 mp; C2 (fost C 21) grajd bovine - Sc=2813,53.mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
161553 / 08/07/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 418, din 09/02/2023 emis de NP CANTAR ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GAZELA SRL**, CIF:6489535	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32946/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 43811 din 14/02/2023;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **LUX TRANS SRL**, CIF:24217890	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32946/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 43811 din 14/02/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39289	48.629	LOT 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	48.629	42	918/1	-	Se propune constituirea unui drept de servitute de trecere pe nr. cad. 39274 (LOTUL 1/3 din imobilul cu nr. cad. 38892) in suprafata masurata de S= 3574mp

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39289-C1	constructii anexa	2.814	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2814 mp; S. construita desfasurata:2814 mp; C2 (fost C 21) grajd bovine - Sc=2813,53.mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.716,018 306.322,233	2	403.723,8 306.475,5	153.464
4	403.713,959 306.486,219	5	403.677,842 306.514,864	46.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.723,8 306.475,5	3	403.723,901 306.480,274	4.775
5	403.677,842 306.514,864	6	403.666,151 306.524,136	14.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.723,901 306.480,274	4	403.713,959 306.486,219	11.584
6	403.666,151 306.524,136	7	403.658,11 306.516,942	10.789

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	403.658,11 306.516,942	8	403.656,928 306.513,173	3.95
10	403.651,357 306.455,681	11	403.645,18 306.361,227	94.656
13	403.468,941 306.306,387	14	403.468,97 306.306,832	0.446
16	403.454,05 306.320,642	17	403.454,822 306.318,957	1.853
19	403.456,159 306.316,039	20	403.456,118 306.311,942	4.097
22	403.457,379 306.306,712	23	403.457,426 306.301,079	5.633
25	403.457,063 306.265,046	26	403.456,724 306.253,239	11.812
28	403.455,941 306.242,036	29	403.455,35 306.234,672	7.388
31	403.454,293 306.222,191	32	403.452,445 306.219,825	3.002
34	403.445,942 306.188,406	35	403.448,48 306.168,581	19.987
37	403.448,65 306.146,3	38	403.465,705 306.146,054	17.057
40	403.637,614 306.184,938	41	403.638,021 306.192,897	7.969
43	403.709,7 306.228,9	44	403.711,555 306.271,278	42.419
8	403.656,928 306.513,173	9	403.654,64 306.505,877	7.646
11	403.645,18 306.361,227	12	403.640,852 306.295,049	66.319
14	403.468,97 306.306,832	15	403.469,805 306.319,681	12.876
17	403.454,822 306.318,957	18	403.456,187 306.318,858	1.369
20	403.456,118 306.311,942	21	403.456,594 306.309,189	2.794
23	403.457,426 306.301,079	24	403.457,355 306.291,476	9.603
26	403.456,724 306.253,239	27	403.456,536 306.249,439	3.805
29	403.455,35 306.234,672	30	403.455,256 306.225,16	9.512
32	403.452,445 306.219,825	33	403.445,103 306.194,614	26.258
35	403.448,48 306.168,581	36	403.448,581 306.155,405	13.176
38	403.465,705 306.146,054	39	403.635,5 306.143,6	169.813
41	403.638,021 306.192,897	42	403.639,989 306.231,368	38.521
44	403.711,555 306.271,278	45	403.701,765 306.319,28	48.99
9	403.654,64 306.505,877	10	403.651,357 306.455,681	50.303
12	403.640,852 306.295,049	13	403.468,941 306.306,387	172.284
15	403.469,805 306.319,681	16	403.454,05 306.320,642	15.784
18	403.456,187 306.318,858	19	403.456,159 306.316,039	2.819
21	403.456,594 306.309,189	22	403.457,379 306.306,712	2.598
24	403.457,355 306.291,476	25	403.457,063 306.265,046	26.432
27	403.456,536 306.249,439	28	403.455,941 306.242,036	7.427
30	403.455,256 306.225,16	31	403.454,293 306.222,191	3.121
33	403.445,103 306.194,614	34	403.445,942 306.188,406	6.264
36	403.448,581 306.155,405	37	403.448,65 306.146,3	9.105
39	403.635,5 306.143,6	40	403.637,614 306.184,938	41.392
42	403.639,989 306.231,368	43	403.709,7 306.228,9	69.755
45	403.701,765 306.319,28	1	403.716,018 306.322,233	14.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1206
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:350/2/6/1

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. 29A, Jud. Dolj, (fosta T 57, Parcela 50)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31715	543	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. 29A, Jud. Dolj, (fosta T 57, Parcela 50)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10034 / 29/01/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 186, din 29/01/2014 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VERDESAN FLORIN**, necasatorit	
52152 / 05/05/2014		
Act Notarial nr. CVC. aut. nr. 722, din 30/04/2014 emis de NP. Dragusin Danut Florin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOTOI COSMINA IONICA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOTOI COSMINA IONICA** 2) **VERDESAN FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34411 / 18/02/2025		
Somatie nr. 177744, din 24/09/2024 emis de ANAF DGFP CRAIOVA NR. DJ 178003/2025;		
C1	Se notează începerea urmării silite în condiţiile Codului de Procedura Fiscala asupra cotei de 1/2 din imobilul de sub A1 proprietatea lui B 3 (VERDESAN FLORIN) pentru suma de 8841 LEI	A1
	1) **ANAF - DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	

Document oficial fără circuit civil

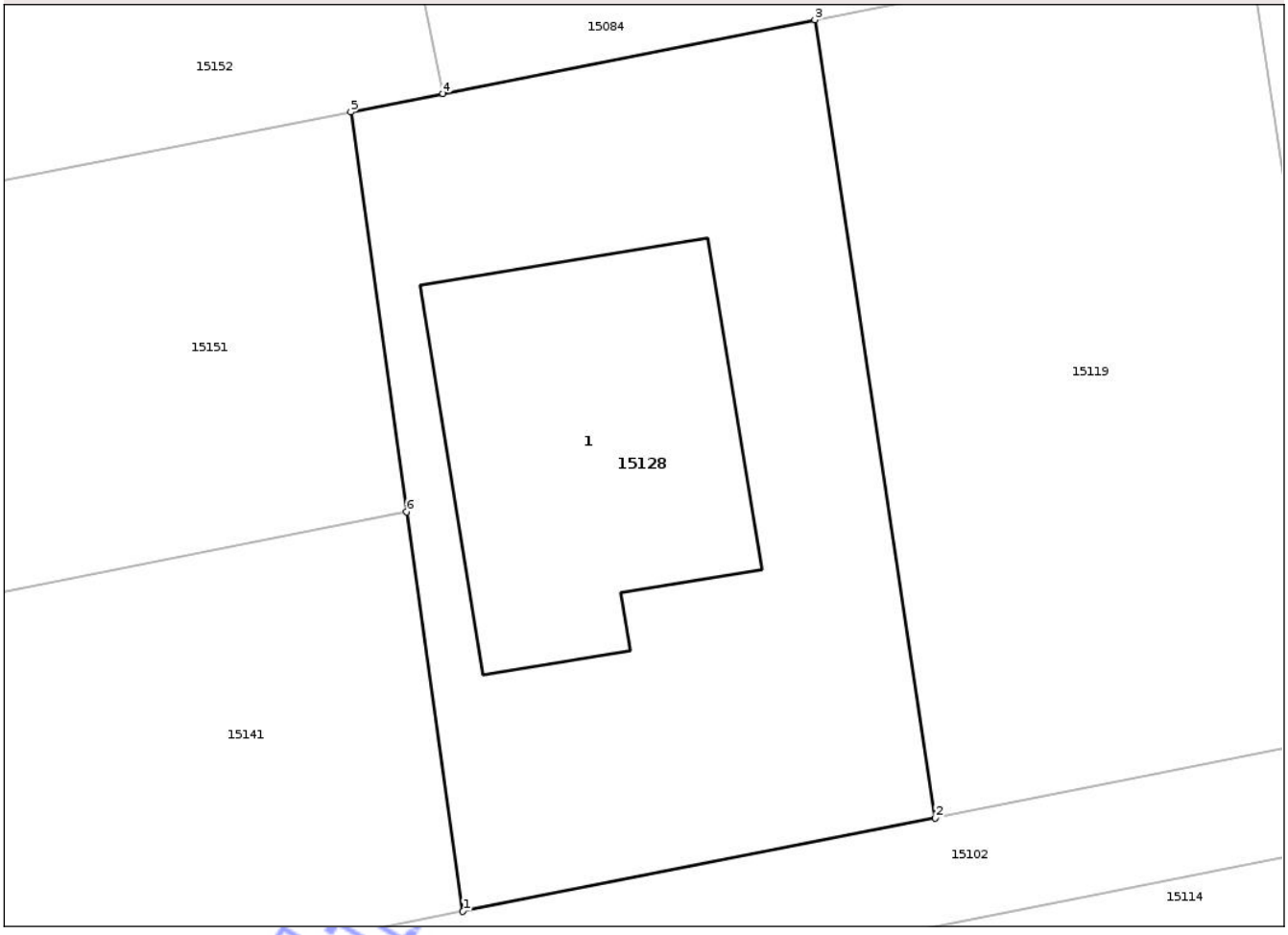
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31715	543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	166	57	50	-	
2	arabil	DA	377	57	50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.581,02 305.464,617	2	403.598,773 305.468,128	18.097
2	403.598,773 305.468,128	3	403.594,244 305.498,068	30.281
3	403.594,244 305.498,068	4	403.580,275 305.495,297	14.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.580,275 305.495,297	5	403.576,804 305.494,609	3.539
5	403.576,804 305.494,609	6	403.578,913 305.479,609	15.148
6	403.578,913 305.479,609	1	403.581,02 305.464,617	15.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Jud. Dolj, T57, P50,51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30633	444	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podari, Str Zavoiului, Jud. Dolj, T57, P50,51	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47589 / 20/05/2013		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 766, din 17/05/2013 emis de NP Gageatu Ilie;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IGNAT GEORGE CRISTIAN** 2) **IGNAT ELENA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IGNAT GEORGE CRISTIAN** 2) **IGNAT ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

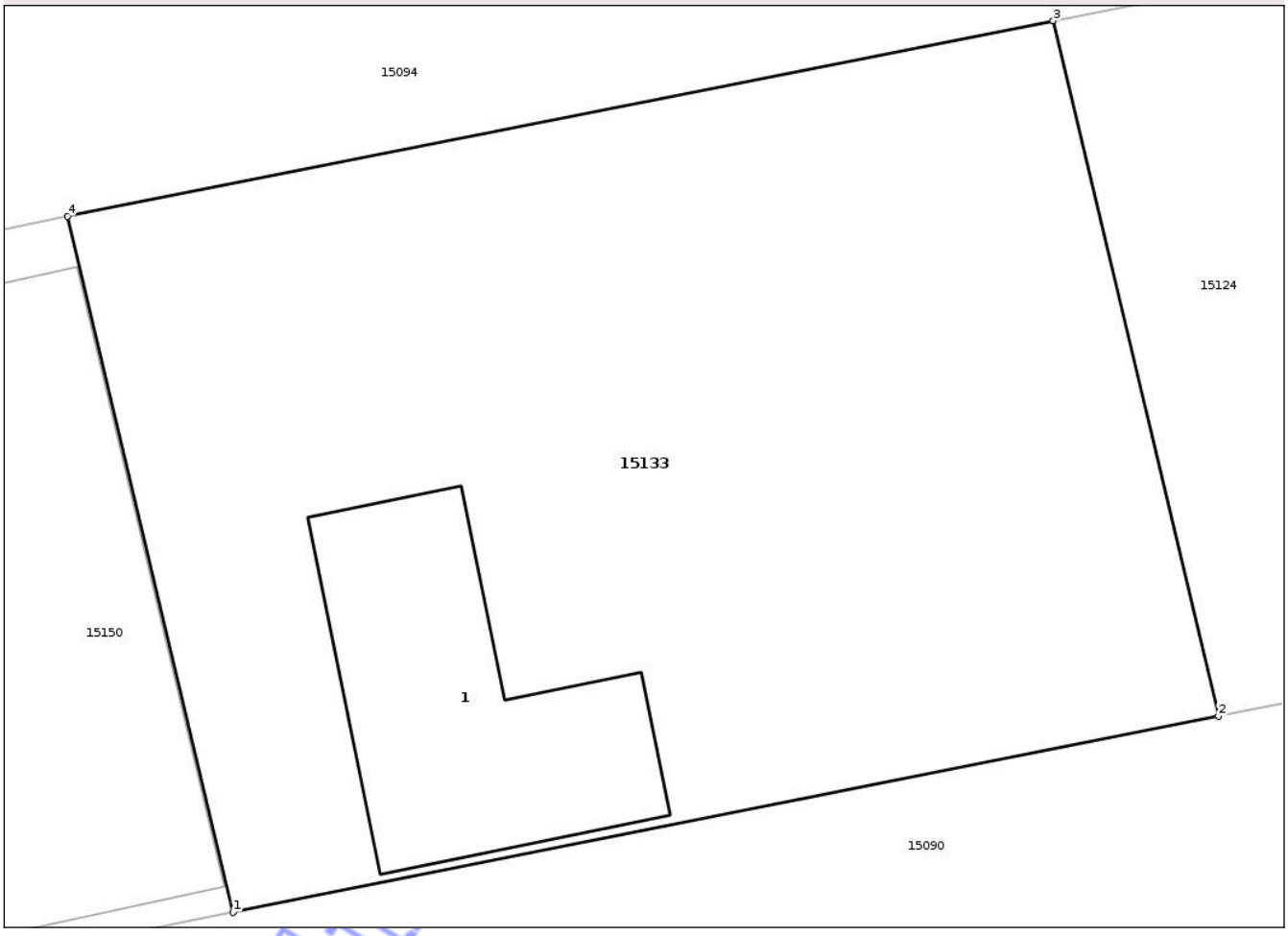
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30633	444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	53	57	50	-	
2	arabil	DA	391	57	51	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.561,137 305.343,931	2	403.585,657 305.348,81	25.001
2	403.585,657 305.348,81	3	403.581,542 305.366,09	17.763
3	403.581,542 305.366,09	4	403.557,02 305.361,228	24.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.557,02 305.361,228	1	403.561,137 305.343,931	17.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Depozitului, Nr. 17, Jud. Dolj, T42, P918/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38893	10.000	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; LOT 1/2-10006 mp din acte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172682 / 21/07/2023		
Act Notarial nr. 138, din 23/06/2014 emis de NP DANA TOMITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHITA AUREL - FLORIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37481/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 75434 din 24/06/2014;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

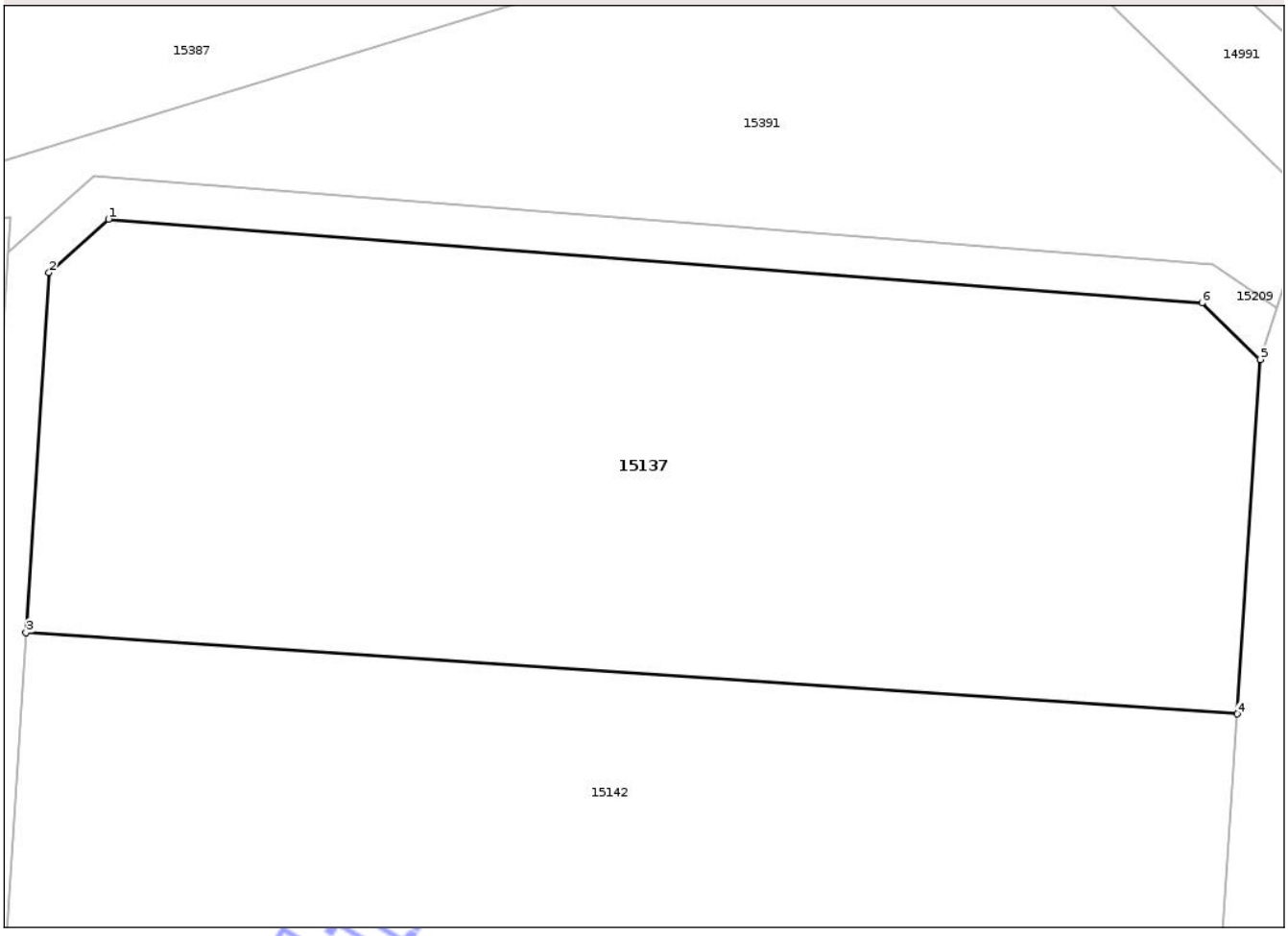
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38893	10.000	LOT 1/2-10006 mp din acte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	10.000	42	918/5	-	se acorda drept de servitute de trecere pentru Lot 2- parcela 1/2 Cc si pt NC 32946

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.491,37 306.525,747	2	403.482,942 306.518,168	11.335
2	403.482,942 306.518,168	3	403.479,659 306.467,181	51.093
3	403.479,659 306.467,181	4	403.651,357 306.455,681	172.083
4	403.651,357 306.455,681	5	403.654,64 306.505,877	50.303
5	403.654,64 306.505,877	6	403.646,376 306.513,89	11.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.646,376 306.513,89	1	403.491,37 306.525,747	155.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1271 BIS
Nr. cadastral vechi:350/2/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35025	500	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
221118 / 28/09/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 3104, din 27/09/2023 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VERDEŞAN CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

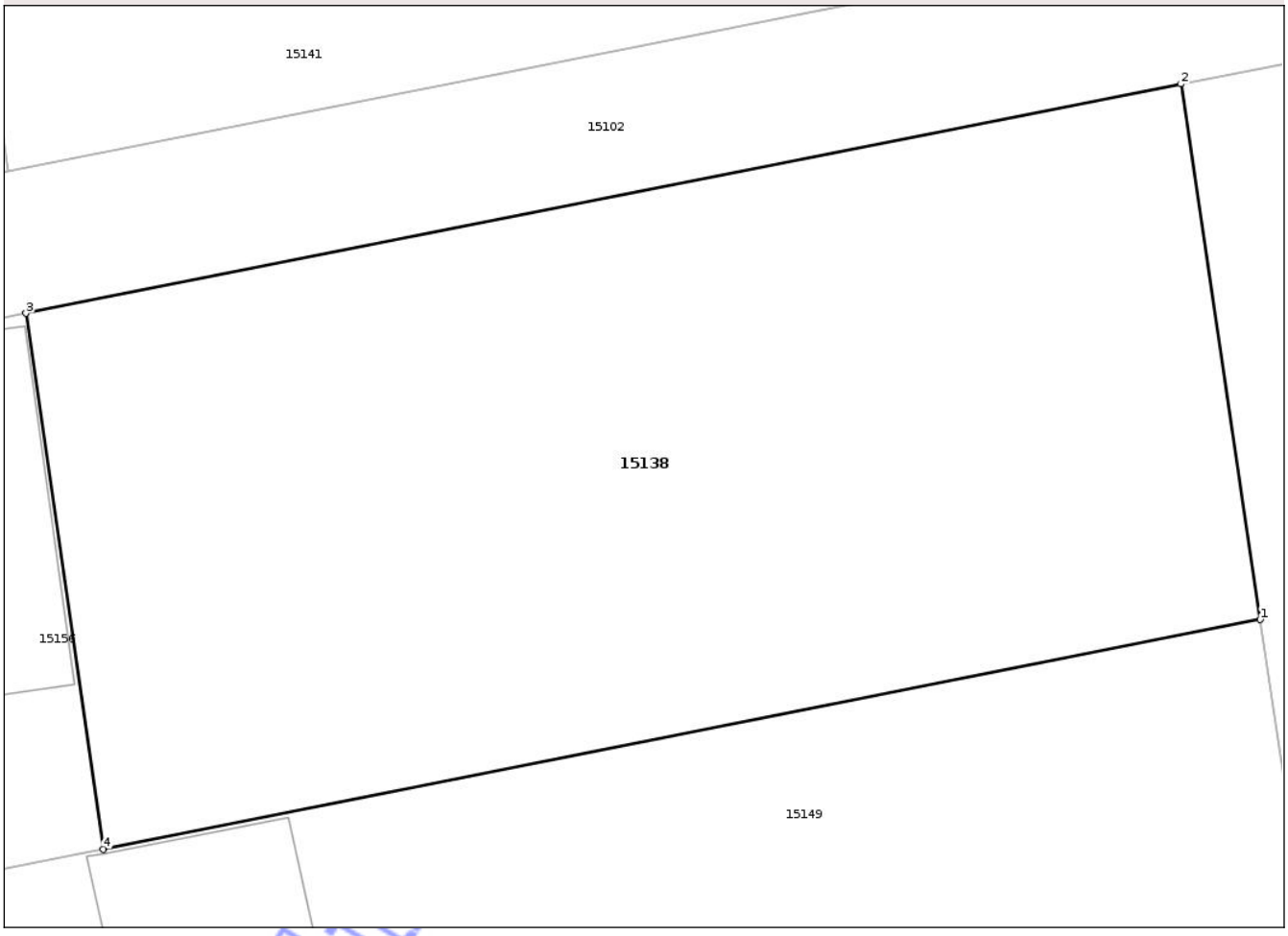
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35025	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	57	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.583,662 305.445,63	2	403.581,44 305.460,622	15.156
2	403.581,44 305.460,622	3	403.549,07 305.454,205	33.0
3	403.549,07 305.454,205	4	403.551,24 305.439,208	15.153
4	403.551,24 305.439,208	1	403.583,662 305.445,63	33.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34984	450	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P52	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
252104 / 10/12/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR.4082, din 07/12/2020 emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA CATALIN** 2) **MIREA FLORIANA-ALEXANDRA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MIREA CATALIN** 2) **MIREA FLORIANA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

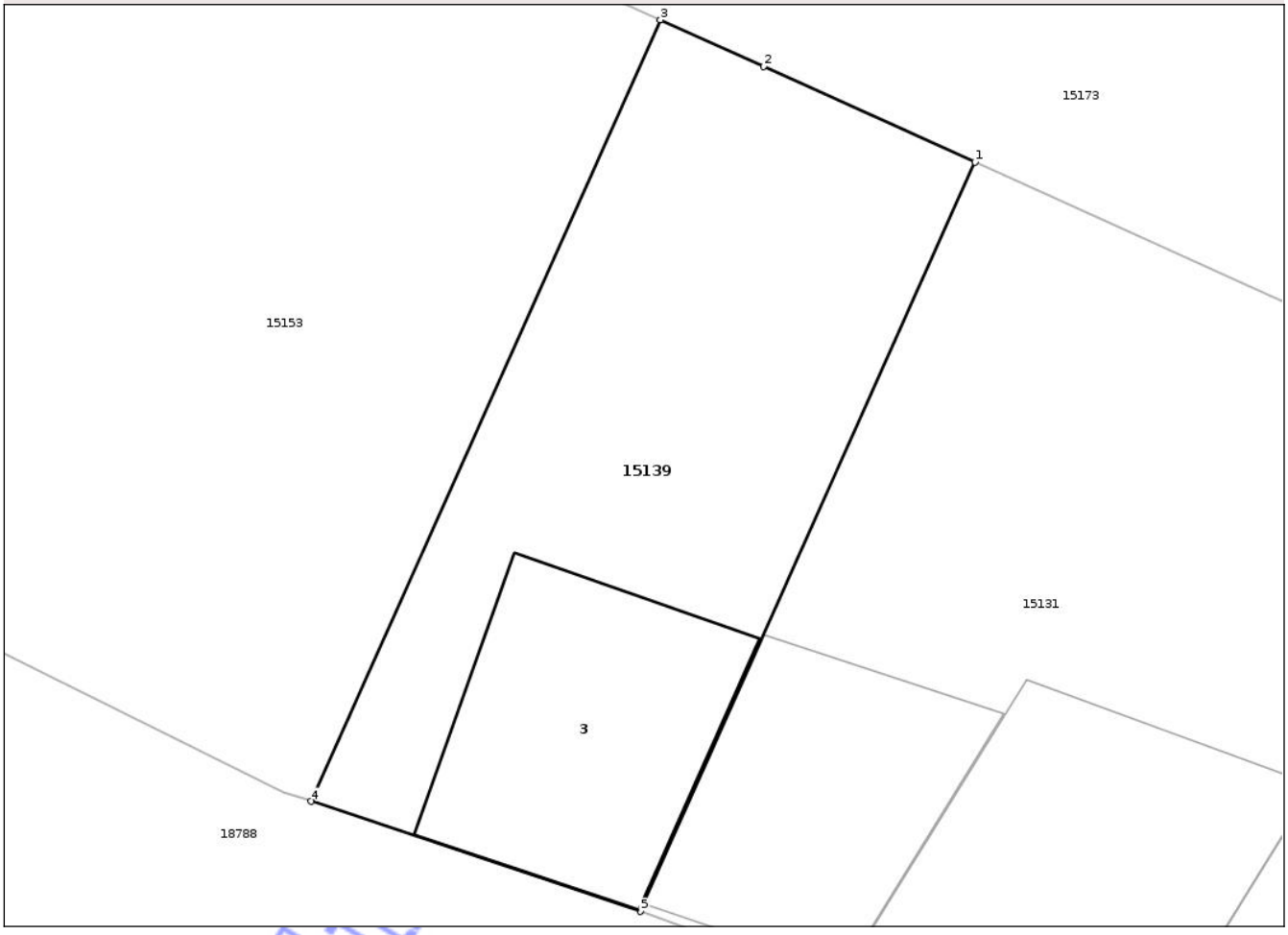
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34984	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	127	42	52	-	Lot 3/4 - 52/3/4A
2	arabil	DA	323	42	52	-	Lot 3/4 - 52/3/4A

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.578,38 306.060,543	2	403.570,046 306.064,31	9.146
2	403.570,046 306.064,31	3	403.565,967 306.066,153	4.476
3	403.565,967 306.066,153	4	403.552,194 306.035,36	33.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.552,194 306.035,36	5	403.565,177 306.031,025	13.688
5	403.565,177 306.031,025	1	403.578,38 306.060,543	32.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Depozitului, Nr. 17, Jud. Dolj, T42, P918/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38894	16.261	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; LOT 1/3-16270 mp din acte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172682 / 21/07/2023		
Act Notarial nr. 138, din 23/06/2014 emis de NP Dana Tomita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHITA AUREL - FLORIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37481/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 75434 din 24/06/2014;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

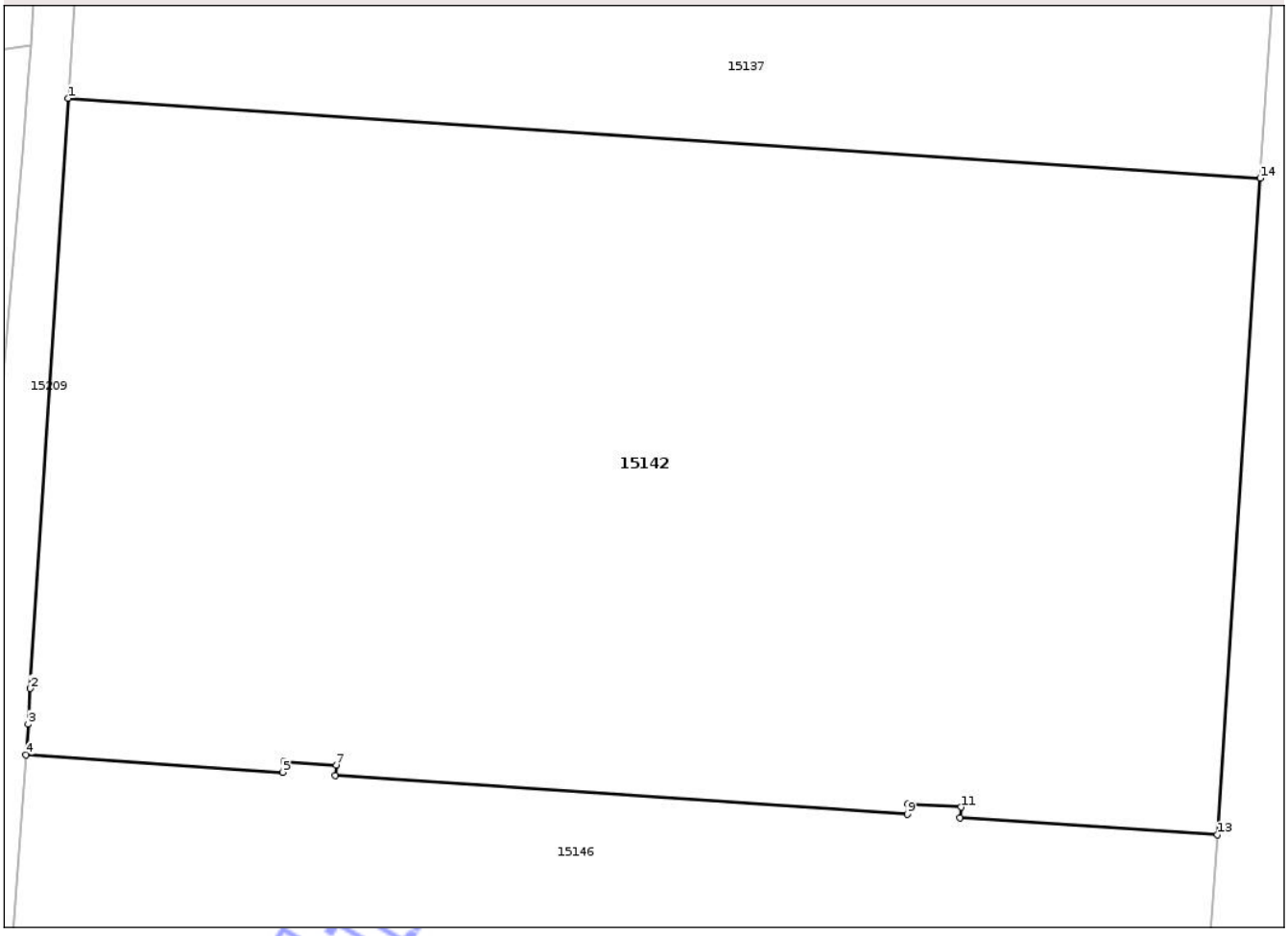
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38894	16.261	LOT 1/3-16270 mp din acte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	16.261	42	918/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.479,659 306.467,181	2	403.474,191 306.382,272	85.085
2	403.474,191 306.382,272	3	403.473,881 306.377,151	5.13
3	403.473,881 306.377,151	4	403.473,567 306.372,721	4.441
4	403.473,567 306.372,721	5	403.510,58 306.370,242	37.096
5	403.510,58 306.370,242	6	403.510,689 306.371,738	1.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.510,689 306.371,738	7	403.518,272 306.371,23	7.6
7	403.518,272 306.371,23	8	403.518,163 306.369,734	1.5
8	403.518,163 306.369,734	9	403.600,552 306.364,216	82.574
9	403.600,552 306.364,216	10	403.600,663 306.365,712	1.5
10	403.600,663 306.365,712	11	403.608,246 306.365,204	7.6
11	403.608,246 306.365,204	12	403.608,136 306.363,708	1.5
12	403.608,136 306.363,708	13	403.645,18 306.361,227	37.127
13	403.645,18 306.361,227	14	403.651,357 306.455,681	94.656
14	403.651,357 306.455,681	1	403.479,659 306.467,181	172.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2400
Nr. cadastral vechi:2070/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. 25, Jud. Dolj, fost T 57, P 47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33085	558	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33085-C1	Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. 25, Jud. Dolj, fost T 57, P 47	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:246 mp; Casa de locuit, P+1, construita in anul 2016, Sc= 123 mp, Su=195.89mp , Sd = 246 mp
A1.2	33085-C2	Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. 25, Jud. Dolj, fost T 57, P 47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. 25, Jud. Dolj, fost T 57, P 47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4		Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. 25, Jud. Dolj, fost T 57, P 47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70151 / 09/05/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 1214, din 05/05/2017 emis de NP Papa Andreea Diana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOTOI COSMINA-IONICA** 2) **MOTOI FLORIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MOTOI COSMINA-IONICA** 2) **MOTOI FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

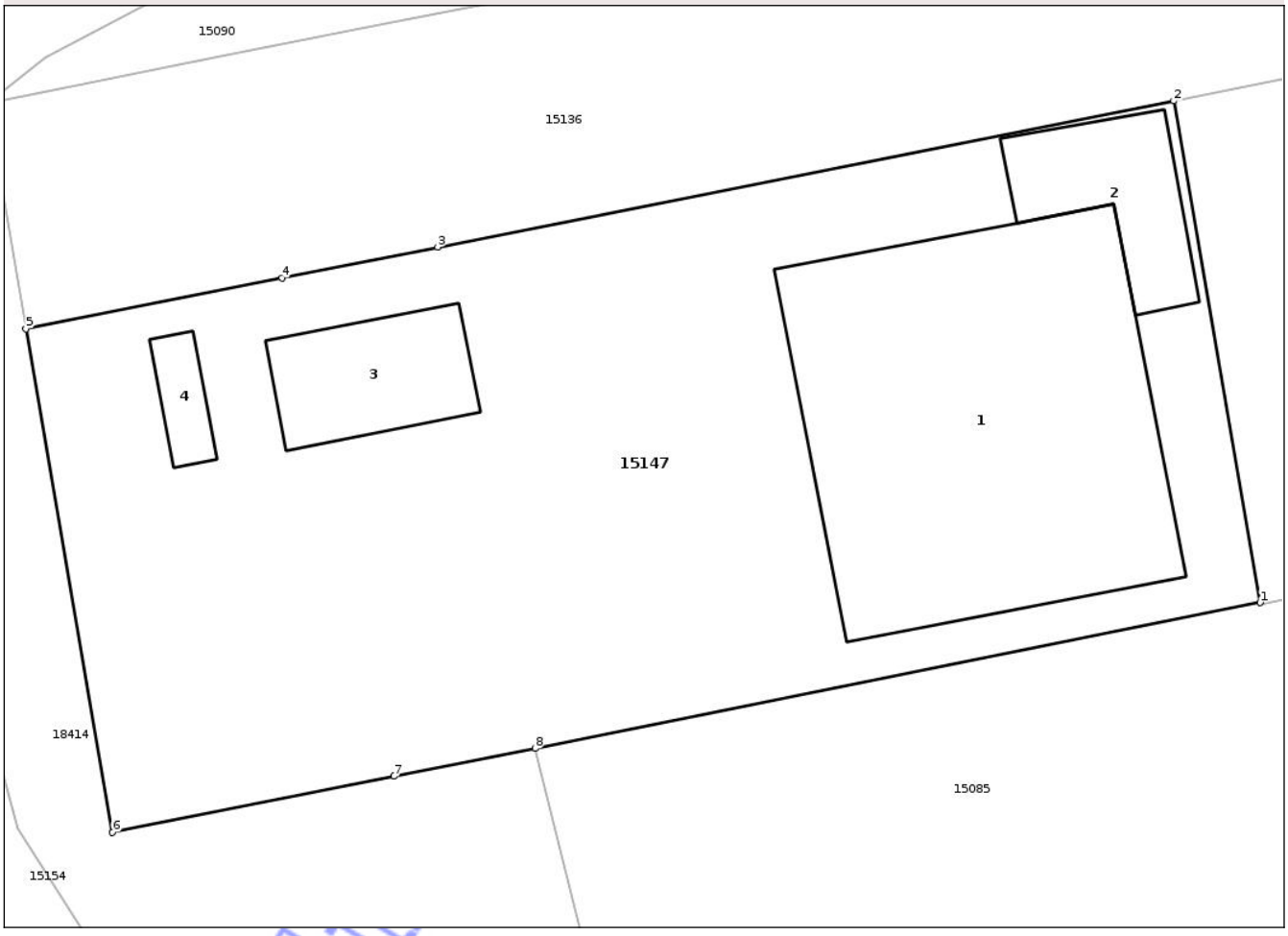
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33085	558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	558	57	47	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33085-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:246 mp; Casa de locuit, P+1, construita in anul 2016, Sc= 123 mp, Su=195.89mp , Sd = 246 mp
A1.2	33085-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.573,238 305.291,123	2	403.570,595 305.306,448	15.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.570,595 305.306,448	3	403.548,079 305.301,984	22.954
3	403.548,079 305.301,984	4	403.543,314 305.301,039	4.858
4	403.543,314 305.301,039	5	403.535,481 305.299,486	7.985
5	403.535,481 305.299,486	6	403.538,132 305.284,113	15.6
6	403.538,132 305.284,113	7	403.546,739 305.285,819	8.774
7	403.546,739 305.285,819	8	403.551,055 305.286,675	4.4
8	403.551,055 305.286,675	1	403.573,238 305.291,123	22.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1475
Nr. cadastral vechi:350/2/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35026	1.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45105 / 24/07/2007		
Act Notarial nr. CVC 1955, din 24/07/2007 emis de NP Zavoi A P;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONEASA IONEL FLORIN**, LIPSA CNP, 2) **DIACONEASA SILVIA**, LIPSA CNP,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

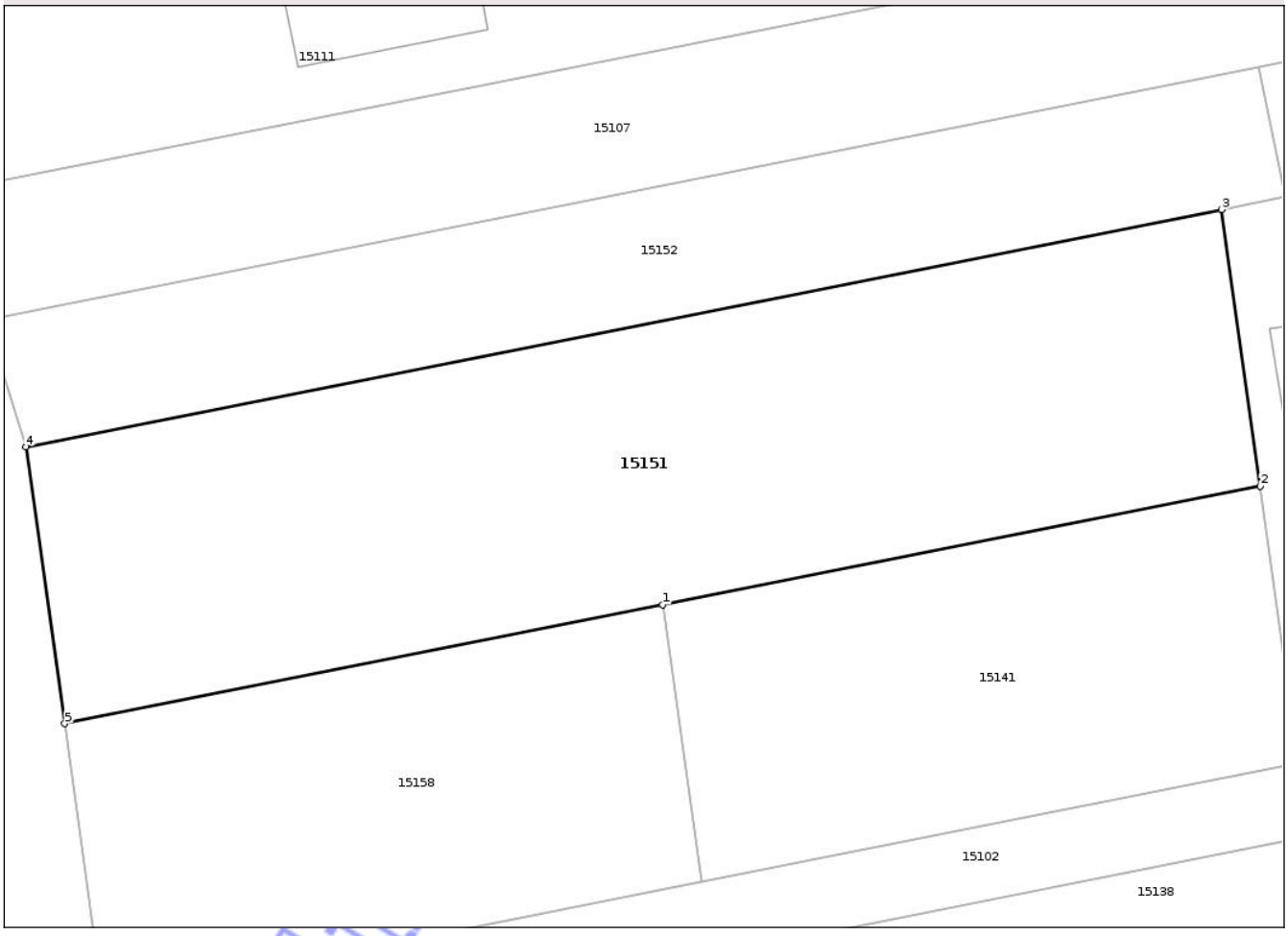
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35026	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	57	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.546,475 305.473,177	2	403.578,913 305.479,609	33.07
2	403.578,913 305.479,609	3	403.576,804 305.494,609	15.148
3	403.576,804 305.494,609	4	403.511,928 305.481,743	66.139
4	403.511,928 305.481,743	5	403.514,036 305.466,745	15.145
5	403.514,036 305.466,745	1	403.546,475 305.473,177	33.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		529	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de padure, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14840

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 81-59384, din 15/02/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

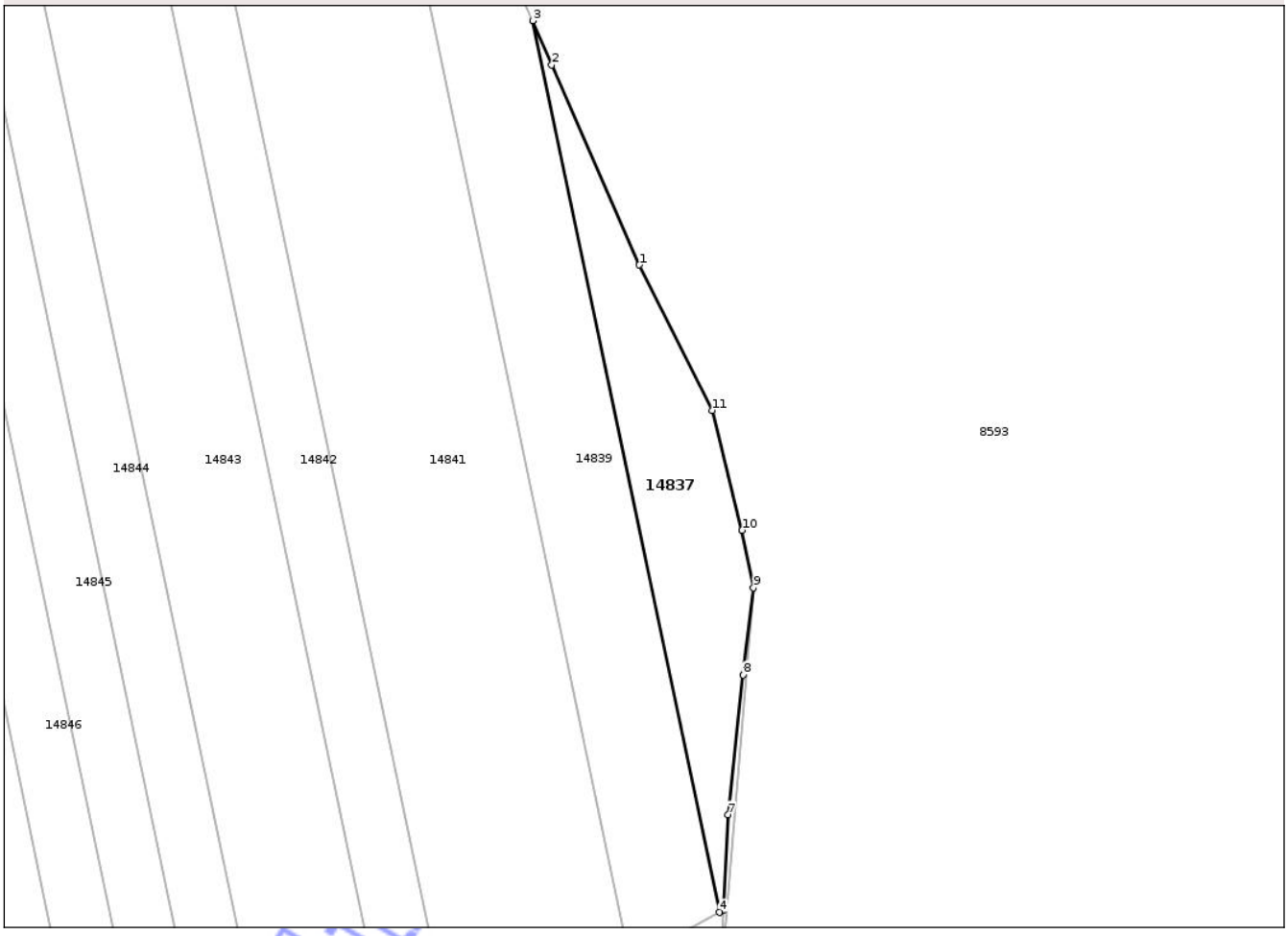
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	529	Imobil despartit de padure, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14840

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	529	43	52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.932,604 306.205,097	2	404.923,794 306.225,199	21.948
2	404.923,794 306.225,199	3	404.921,853 306.229,627	4.835
3	404.921,853 306.229,627	4	404.940,659 306.140,06	91.52
4	404.940,659 306.140,06	5	404.940,867 306.140,175	0.238
5	404.940,867 306.140,175	6	404.941,097 306.140,302	0.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.941,097 306.140,302	7	404.941,533 306.149,85	9.558
7	404.941,533 306.149,85	8	404.943,049 306.163,902	14.134
8	404.943,049 306.163,902	9	404.944,092 306.172,65	8.81
9	404.944,092 306.172,65	10	404.942,934 306.178,444	5.909
10	404.942,934 306.178,444	11	404.939,911 306.190,488	12.418
11	404.939,911 306.190,488	1	404.932,604 306.205,097	16.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3258, din 02/10/2003 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRAŞCĂ ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

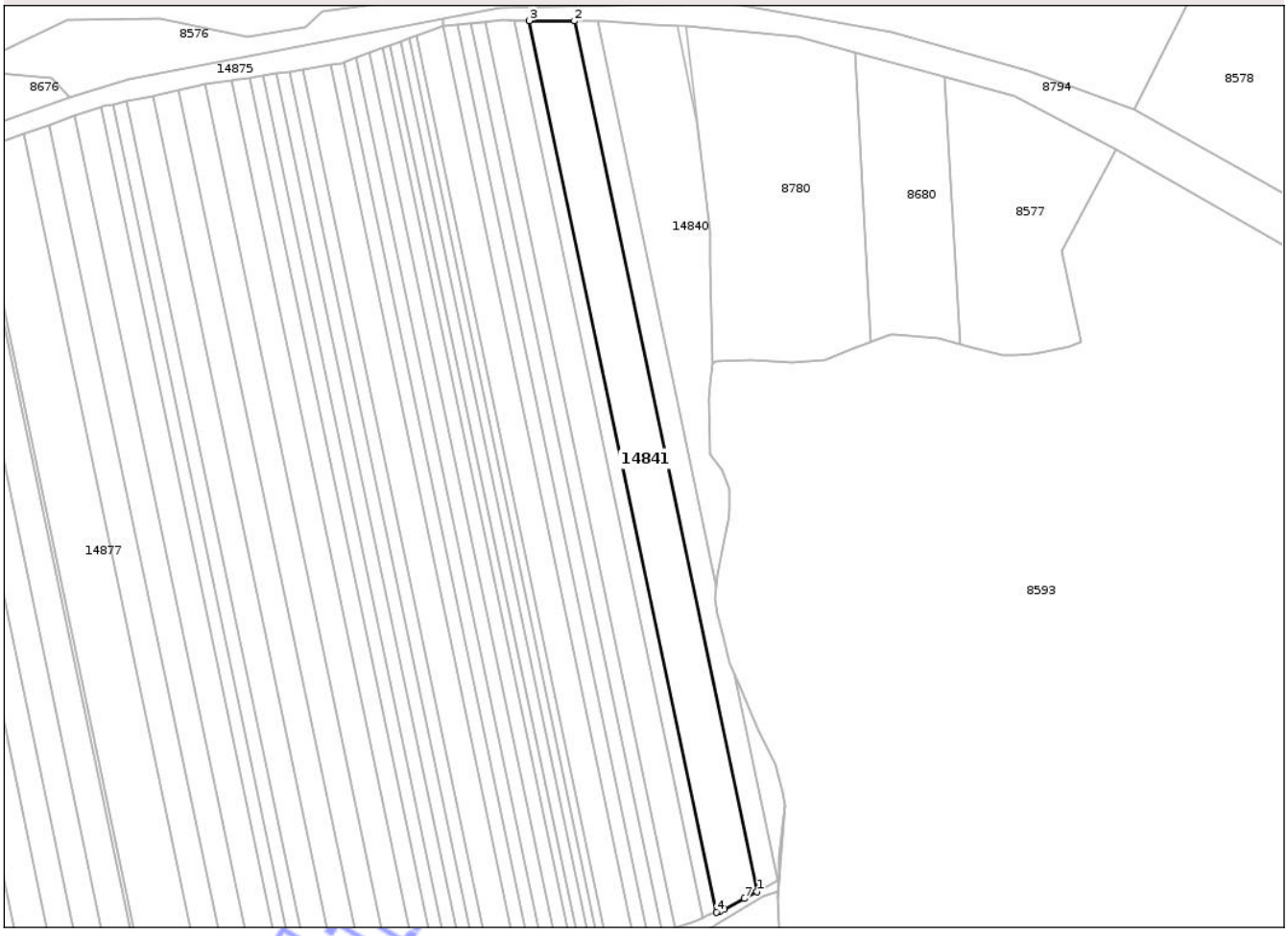
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	43	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.931,706 306.135,129	2	404.852,297 306.513,333	386.451
2	404.852,297 306.513,333	3	404.832,683 306.513,488	19.615
3	404.832,683 306.513,488	4	404.914,03 306.126,056	395.88
4	404.914,03 306.126,056	5	404.915,693 306.126,704	1.785
5	404.915,693 306.126,704	6	404.917,419 306.127,376	1.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.917,419 306.127,376	7	404.926,176 306.132,083	9.942
7	404.926,176 306.132,083	1	404.931,706 306.135,129	6.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2540-44719, din 09/01/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTONIE JAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	43	47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.896,289 306.119,152	2	404.813,608 306.512,938	402.372
2	404.813,608 306.512,938	3	404.807,418 306.512,405	6.213
3	404.807,418 306.512,405	4	404.807,397 306.512,403	0.021
4	404.807,397 306.512,403	5	404.890,727 306.115,524	405.533
5	404.890,727 306.115,524	6	404.896,151 306.119,099	6.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.896,151 306.119,099	7	404.896,231 306.119,13	0.086
7	404.896,231 306.119,13	1	404.896,289 306.119,152	0.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2626-45363, din 21/01/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOZGOAVĂ FLOREA**, LIPSA CNP 2) **PANDURU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	43	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.795,123 306.511,321	2	404.783,656 306.507,061	12.233
2	404.783,656 306.507,061	3	404.868,886 306.101,13	414.782
3	404.868,886 306.101,13	4	404.878,107 306.107,206	11.043
4	404.878,107 306.107,206	5	404.879,745 306.108,286	1.962
5	404.879,745 306.108,286	1	404.795,123 306.511,321	411.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 717-48547, din 12/08/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUNĂREANU FLOREA**, LIPSA CNP 2) **DUNĂREANU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	43	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.776,815 306.504,52	2	404.772,27 306.502,832	4.848
2	404.772,27 306.502,832	3	404.858,101 306.094,041	417.704
3	404.858,101 306.094,041	4	404.860,845 306.095,83	3.276
4	404.860,845 306.095,83	5	404.862,408 306.096,86	1.872
5	404.862,408 306.096,86	1	404.776,815 306.504,52	416.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2371/45535, din 25/02/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	43	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.763,213 306.499,467	2	404.757,564 306.497,368	6.026
2	404.757,564 306.497,368	3	404.843,814 306.086,579	419.746
3	404.843,814 306.086,579	4	404.849,351 306.089,215	6.132
4	404.849,351 306.089,215	1	404.763,213 306.499,467	419.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2622-45363, din 21/01/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINUŢ NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	43	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.750,946 306.494,91	2	404.746,087 306.494,163	4.916
2	404.746,087 306.494,163	3	404.832,769 306.081,318	421.847
3	404.832,769 306.081,318	4	404.838,285 306.083,946	6.11
4	404.838,285 306.083,946	5	404.751,922 306.495,272	420.295
5	404.751,922 306.495,272	1	404.750,946 306.494,91	1.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 665-48423, din 03/08/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAPA FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	43	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.734,403 306.492,367	2	404.728,594 306.491,474	5.877
2	404.728,594 306.491,474	3	404.816,202 306.074,219	426.353
3	404.816,202 306.074,219	4	404.819,905 306.075,192	3.829
4	404.819,905 306.075,192	5	404.821,804 306.076,096	2.103
5	404.821,804 306.076,096	1	404.734,403 306.492,367	425.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2475-44718, din 14/12/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	43	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.717,002 306.489,692	2	404.713,933 306.489,22	3.105
2	404.713,933 306.489,22	3	404.711,218 306.488,802	2.747
3	404.711,218 306.488,802	4	404.799,203 306.069,755	428.184
4	404.799,203 306.069,755	5	404.804,861 306.071,241	5.85
5	404.804,861 306.071,241	1	404.717,002 306.489,692	427.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3112-15044, din 08/04/2002 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GĂUZOIU IOANA**, LIPSA CNP 2) **CIRSTEA GHEORGHE**, LIPSA CNP 3) **CÎRSTEA ILIE**, LIPSA CNP 4) **DINCĂ ANUŢA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	43	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.703,135 306.487,56	2	404.691,616 306.485,789	11.654
2	404.691,616 306.485,789	3	404.780,025 306.064,718	430.252
3	404.780,025 306.064,718	4	404.791,295 306.067,678	11.652
4	404.791,295 306.067,678	1	404.703,135 306.487,56	429.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37602	1.050	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155555 / 22/06/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut nr 2275, din 18/06/2021 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA CATALIN** 2) **MIREA FLORIANA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
155528 / 28/06/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. SOMATIE CDP742/2023, din 27/06/2023 emis de POPA-DRĂGHIA Carmen-Ana-Maria (hotarare judecatoreasca nr Incheiere 3819 din 24.05.2023, emis de Judecatoria Craiova 13419/215/2023);		
C1	se noteaza inceperea urmaririi silite asupra imobilului de sub A1 pentru suma de 19766,39 lei in favoarea creditorului	A1
	1) **BT MICROFINANTARE IFN SA**, CIF:36380482	

Neutilizabil în circuitul civil

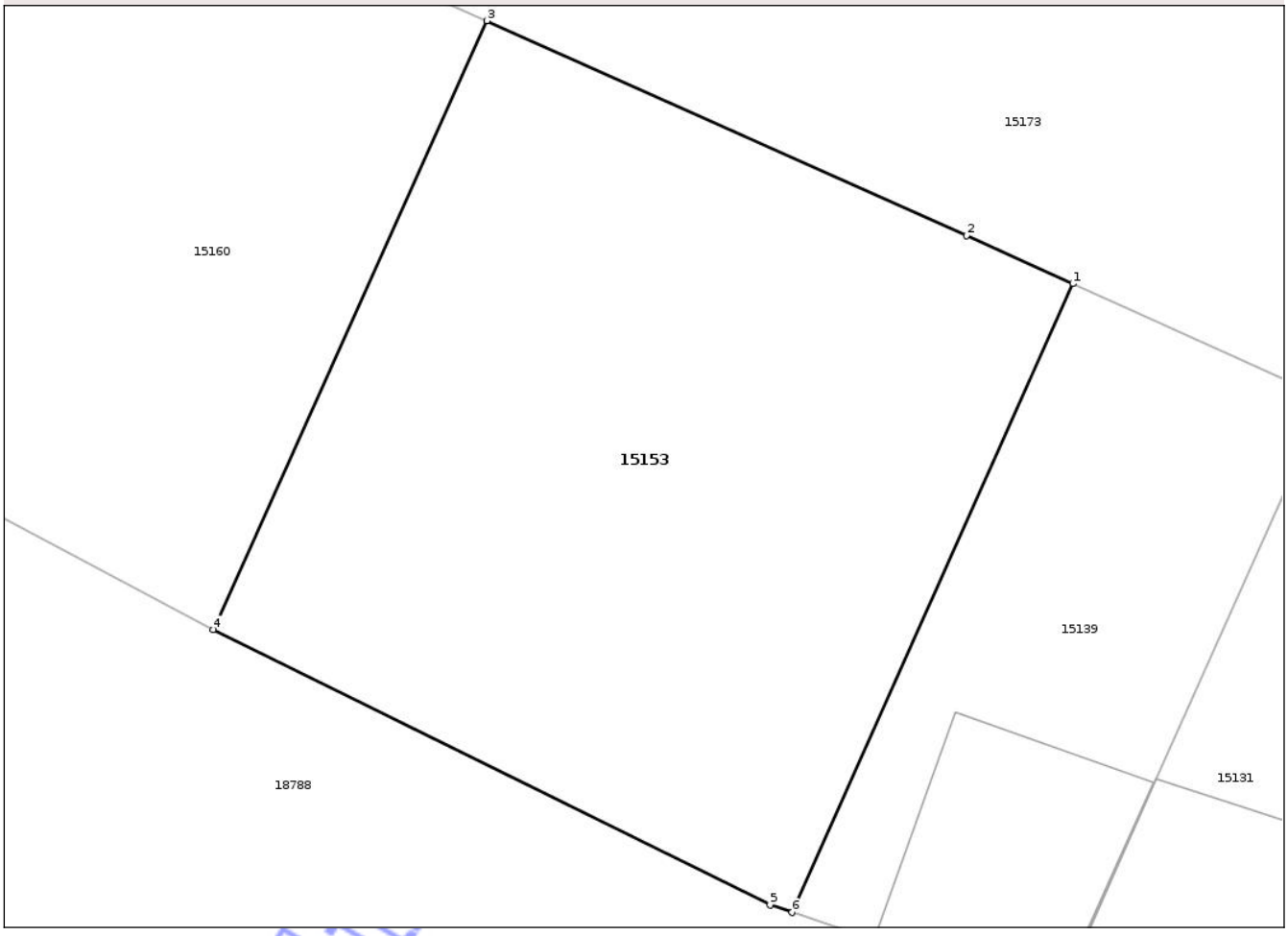
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37602	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.050	42	52	-	Lot 3/3/3 - 52/3/3/3A

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.565,967 306.066,153	2	403.560,749 306.068,511	5.726
2	403.560,749 306.068,511	3	403.537,228 306.079,032	25.767
3	403.537,228 306.079,032	4	403.523,808 306.049,217	32.696
4	403.523,808 306.049,217	5	403.551,11 306.035,722	30.455
5	403.551,11 306.035,722	6	403.552,194 306.035,36	1.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.552,194 306.035,36	1	403.565,967 306.066,153	33.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. 23, Jud. Dolj, (fost T57, P55)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37494	18.362	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
275986 / 09/12/2019		
Act Administrativ nr. TDP nr. 2585-44719, din 10/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (act administrativ nr Adeverinta nr. 13367 din 12.11.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITITA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

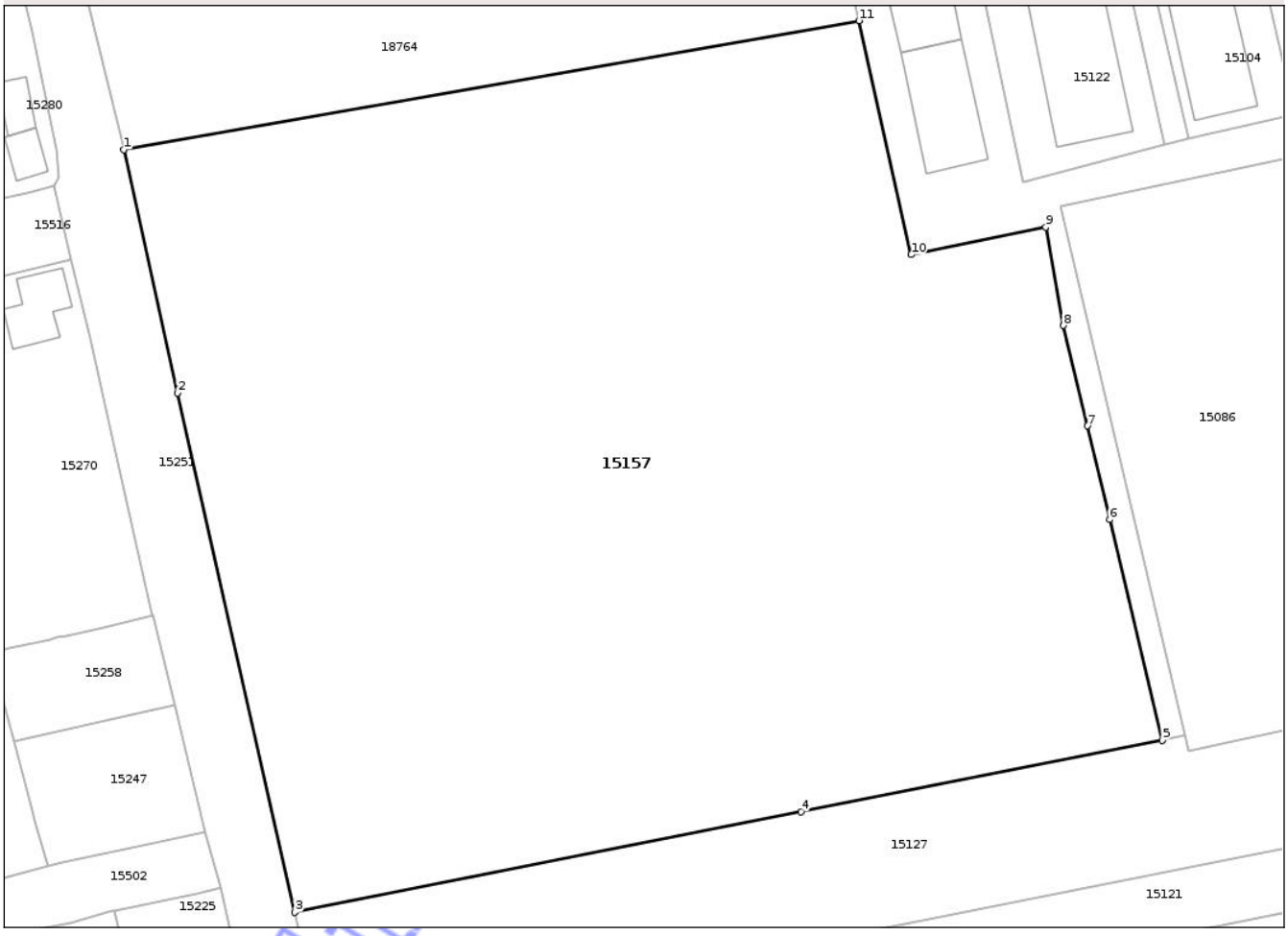
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37494	18.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	15.152	57	55	-	
2	arabil	NU	3.210	57	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.447,257 305.713,781	2	403.456,247 305.672,817	41.939
2	403.456,247 305.672,817	3	403.476,034 305.585,46	89.57
3	403.476,034 305.585,46	4	403.561,278 305.602,369	86.905
4	403.561,278 305.602,369	5	403.622,113 305.614,427	62.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.622,113 305.614,427	6	403.613,262 305.651,499	38.114
6	403.613,262 305.651,499	7	403.609,507 305.667,296	16.237
7	403.609,507 305.667,296	8	403.605,49 305.684,199	17.374
8	403.605,49 305.684,199	9	403.602,507 305.700,748	16.816
9	403.602,507 305.700,748	10	403.579,82 305.696,103	23.158
10	403.579,82 305.696,103	11	403.571,053 305.735,447	40.309
11	403.571,053 305.735,447	1	403.447,257 305.713,781	125.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37601	991	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
124746 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT 1521, din 18/05/2023 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR CONSTANTIN-FLORIN** 2) **TUDOR MARIANA-LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
326797 / 03/12/2025		
Somatie nr. dosar 1413/E/2019, din 02/12/2025 emis de BEJ CLEMENT GHEORGHE (hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE NR. 7535 din 21.08.2019, emis de JUDECATORIA CRAIOVA IN DOSAR NR. 21688/215/2019);		
C1	se notează începerea urmăririi silite în condiţiile NCPrCiv asupra cotei devalmasa detinuta de TUDOR CONSTANTIN FLORIN din imobilul de sub A1 , pentru creanţa de 25.604,44 lei	A1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Neutilizabil în circuitul civil

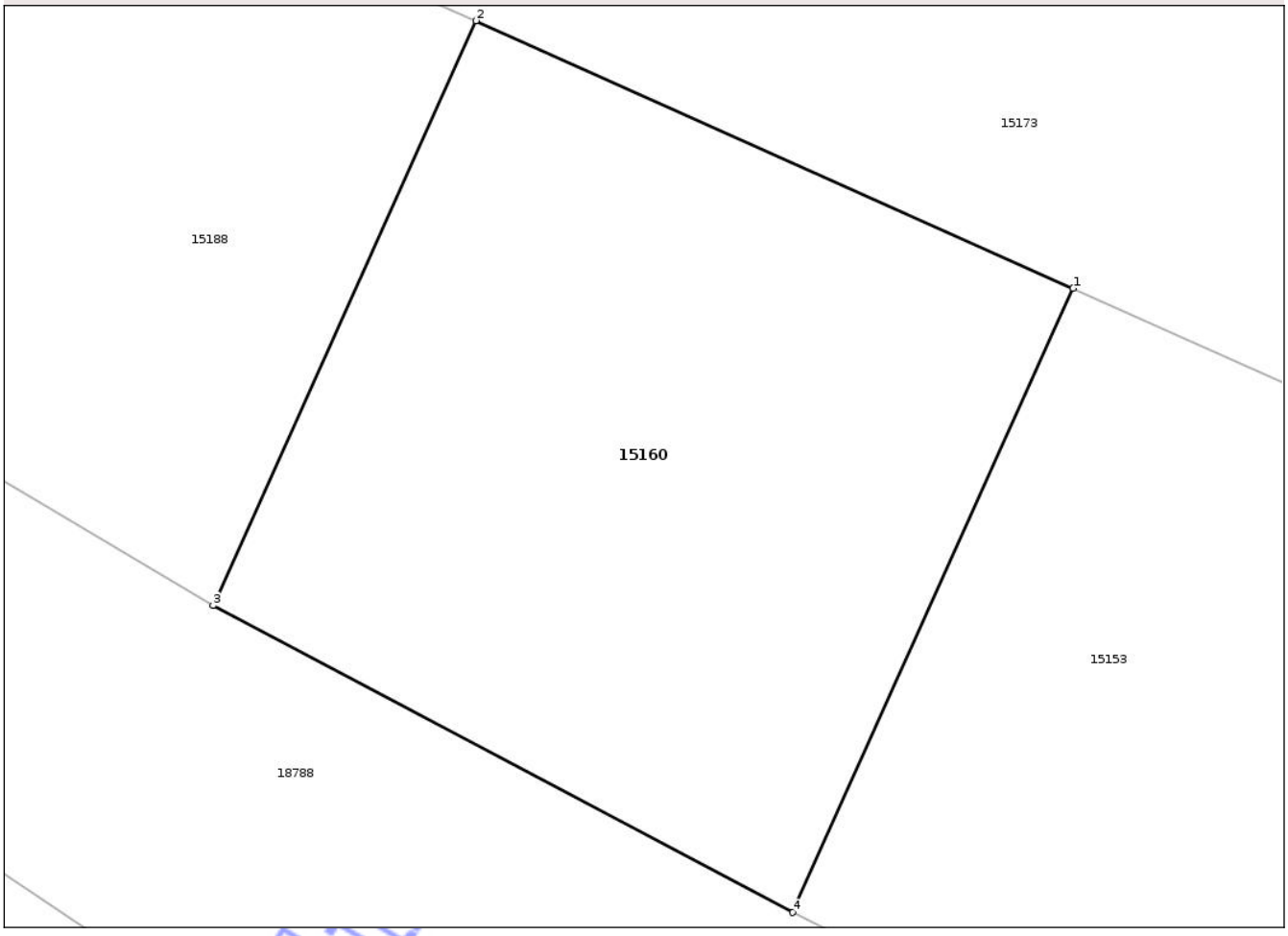
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37601	991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	991	42	52	-	Lot 3/3/2 - 52/3/3/2A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.537,228 306.079,032	2	403.508,651 306.091,814	31.305
2	403.508,651 306.091,814	3	403.496,074 306.063,873	30.641
3	403.496,074 306.063,873	4	403.523,808 306.049,217	31.368
4	403.523,808 306.049,217	1	403.537,228 306.079,032	32.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P71

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31077	150	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
186023 / 03/10/2022		
Act Notarial nr. contract de donatie 2023, din 23/09/2022 emis de Stefanescu Floriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASOCIATIA PARTENERI IN EVANGHELISM INTERNATIONAL**, CIF:46434504	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
166131 / 11/07/2023		
Act Notarial nr. contract de constituire a dreptului de superficie aut. nr. 2468, din 07/07/2023 emis de NP Curea Ionel;		
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 10 ani	A1
	1) **ORANGE ROMANIA SA**, CIF:9010105	

Neutilizabil în circuitul civil

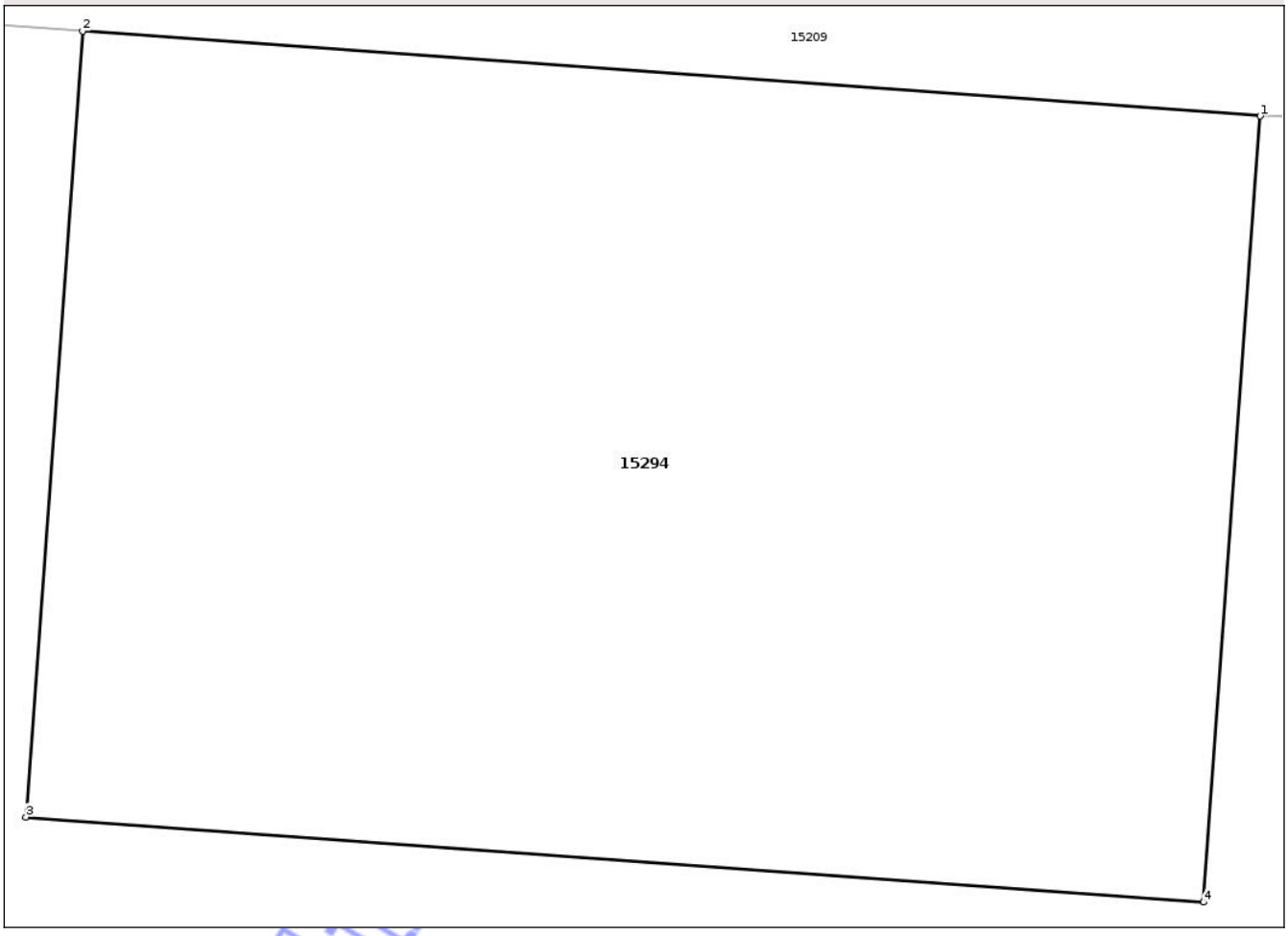
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31077	150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	150	42	71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.423,322 306.321,236	2	403.408,362 306.322,318	14.999
2	403.408,362 306.322,318	3	403.407,641 306.312,344	10.0
3	403.407,641 306.312,344	4	403.422,602 306.311,262	15.0
4	403.422,602 306.311,262	1	403.423,322 306.321,236	10.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32538	200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116052 / 25/09/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR 5554, din 24/09/2015 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCAN FLORICA**, casatorita, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

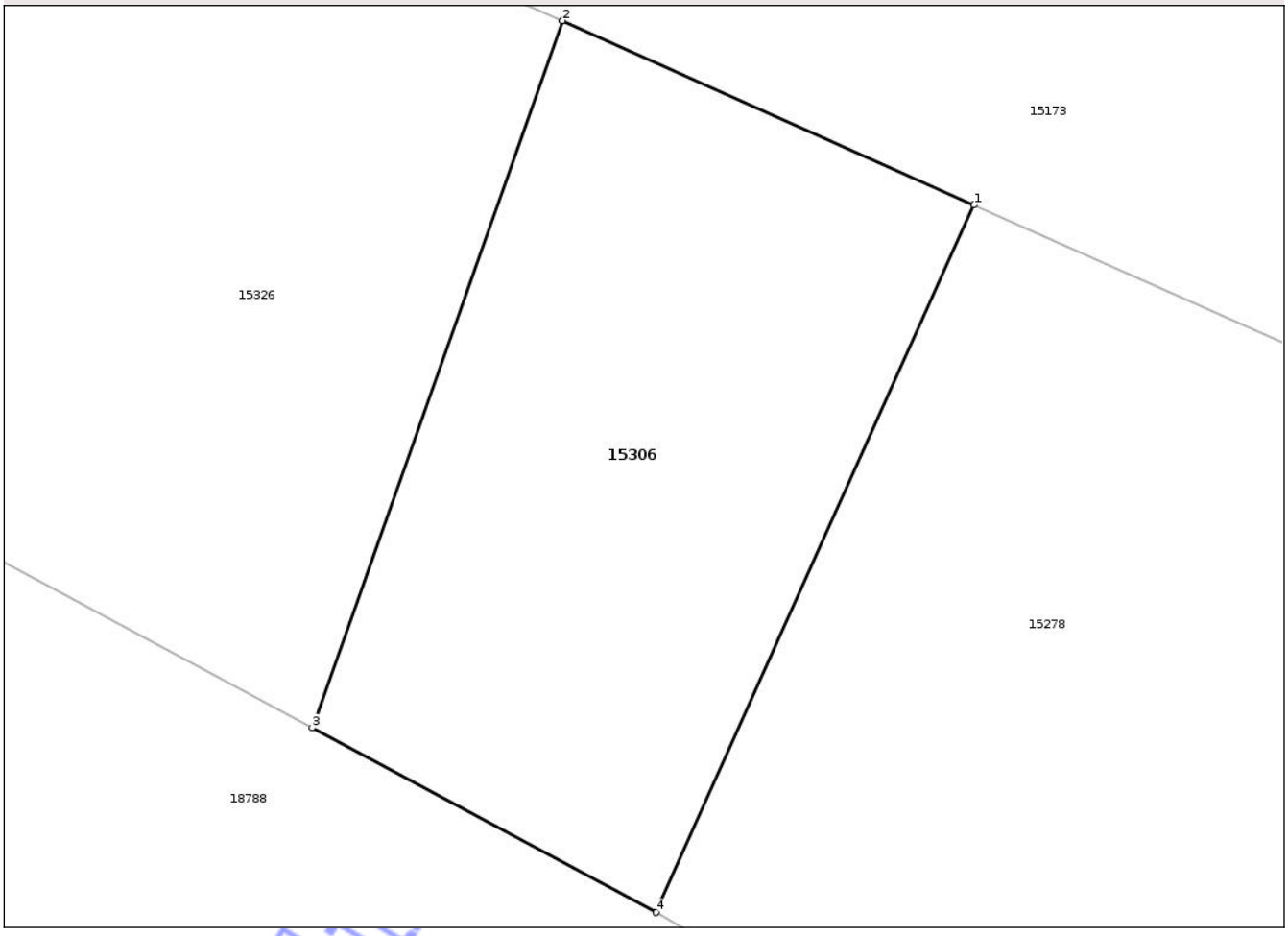
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32538	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	200	42	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.416,864 306.132,869	2	403.406,57 306.137,473	11.277
2	403.406,57 306.137,473	3	403.400,303 306.119,808	18.744
3	403.400,303 306.119,808	4	403.408,912 306.115,201	9.764
4	403.408,912 306.115,201	1	403.416,864 306.132,869	19.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P1,9/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.053	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T62,61 corect fiind T61. Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.95%. Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18393

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2944-59612, din 20/01/2000 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI MARIN**, LIPSA CNP 2) **STRENG ILINCA**, LIPSA CNP 3) **MATEI PAVEL**, LIPSA CNP 4) **ŞERBAN MARIA**, LIPSA CNP 5) **BURLAN IOANA**, LIPSA CNP 6) **MATEI ION II**, LIPSA CNP 7) **PĂUN GHEORGHIŢA**, LIPSA CNP 8) **MICU FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

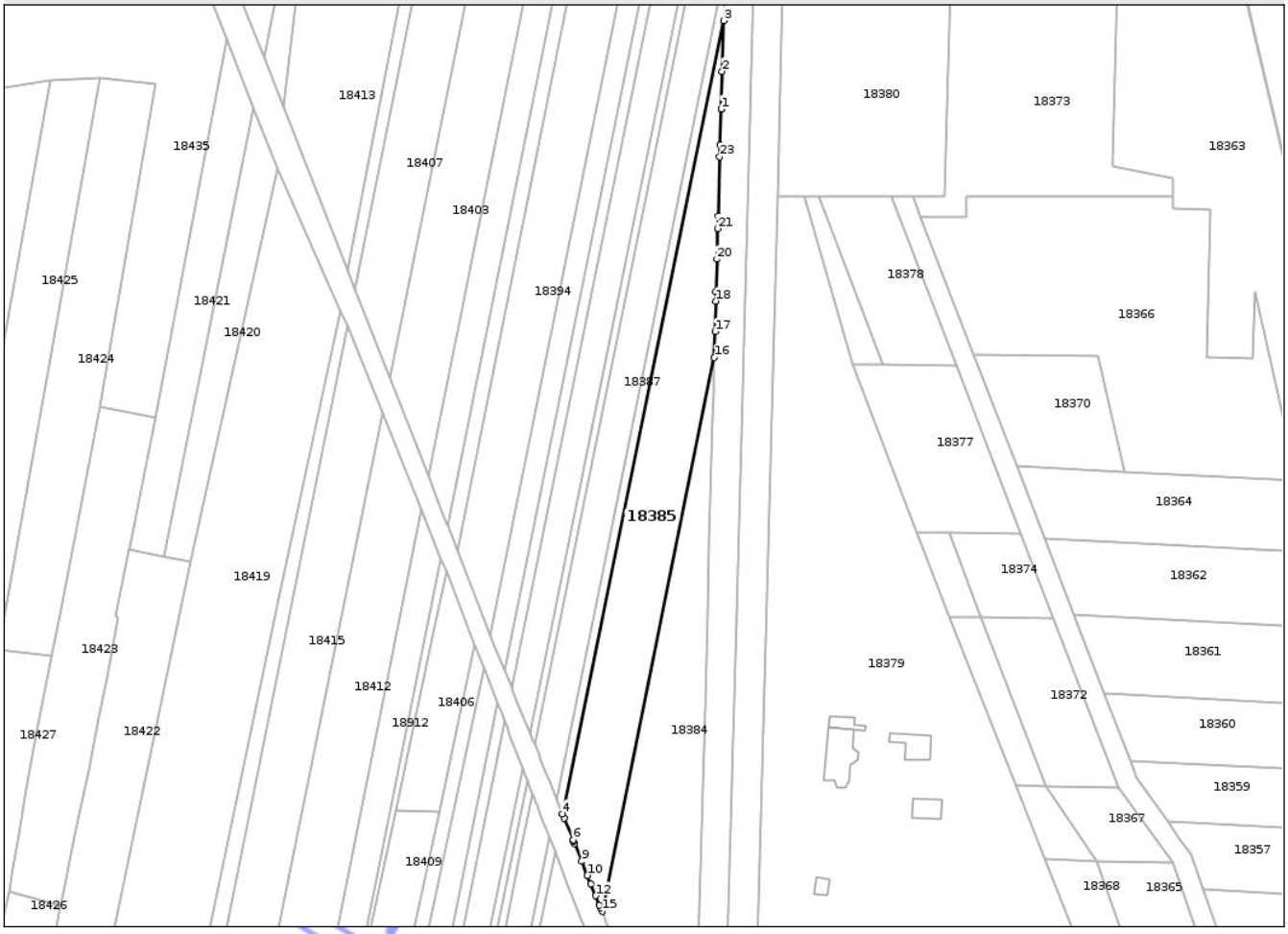
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.053	In TDP a fost inscris in mod eronat T62,61 corect fiind T61. Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.95%. Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18393

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	195	61	1	-	
2	arabil	DA	937	61	9/1	-	
3	arabil	NU	1.921	61	9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.761,859 304.821,809	2	403.762,143 304.832,214	10.409
3	403.762,525 304.846,265	4	403.717,99 304.626,596	224.138
5	403.718,446 304.625,469	6	403.720,891 304.619,43	6.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.762,143 304.832,214	3	403.762,525 304.846,265	14.056
4	403.717,99 304.626,596	5	403.718,446 304.625,469	1.216
6	403.720,891 304.619,43	7	403.721,008 304.619,141	0.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	403.721,008 304.619,141	8	403.721,303 304.618,411	0.787
9	403.723,283 304.613,522	10	403.724,858 304.609,63	4.199
11	403.725,844 304.607,194	12	403.727,153 304.603,963	3.486
13	403.728,18 304.601,425	14	403.728,449 304.600,761	0.716
15	403.728,898 304.599,651	16	403.759,985 304.752,986	156.455
17	403.760,181 304.760,182	18	403.760,411 304.768,623	8.444
19	403.760,484 304.771,315	20	403.760,727 304.780,246	8.934
21	403.760,958 304.788,72	22	403.761,054 304.792,23	3.511
23	403.761,499 304.808,592	24	403.761,592 304.812,002	3.411
25	403.761,859 304.821,8	1	403.761,859 304.821,809	0.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	403.721,303 304.618,411	9	403.723,283 304.613,522	5.275
10	403.724,858 304.609,63	11	403.725,844 304.607,194	2.628
12	403.727,153 304.603,963	13	403.728,18 304.601,425	2.738
14	403.728,449 304.600,761	15	403.728,898 304.599,651	1.197
16	403.759,985 304.752,986	17	403.760,181 304.760,182	7.199
18	403.760,411 304.768,623	19	403.760,484 304.771,315	2.693
20	403.760,727 304.780,246	21	403.760,958 304.788,72	8.477
22	403.761,054 304.792,23	23	403.761,499 304.808,592	16.368
24	403.761,592 304.812,002	25	403.761,859 304.821,8	9.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2841-45304, din 26/01/1999 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CACALICEANU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

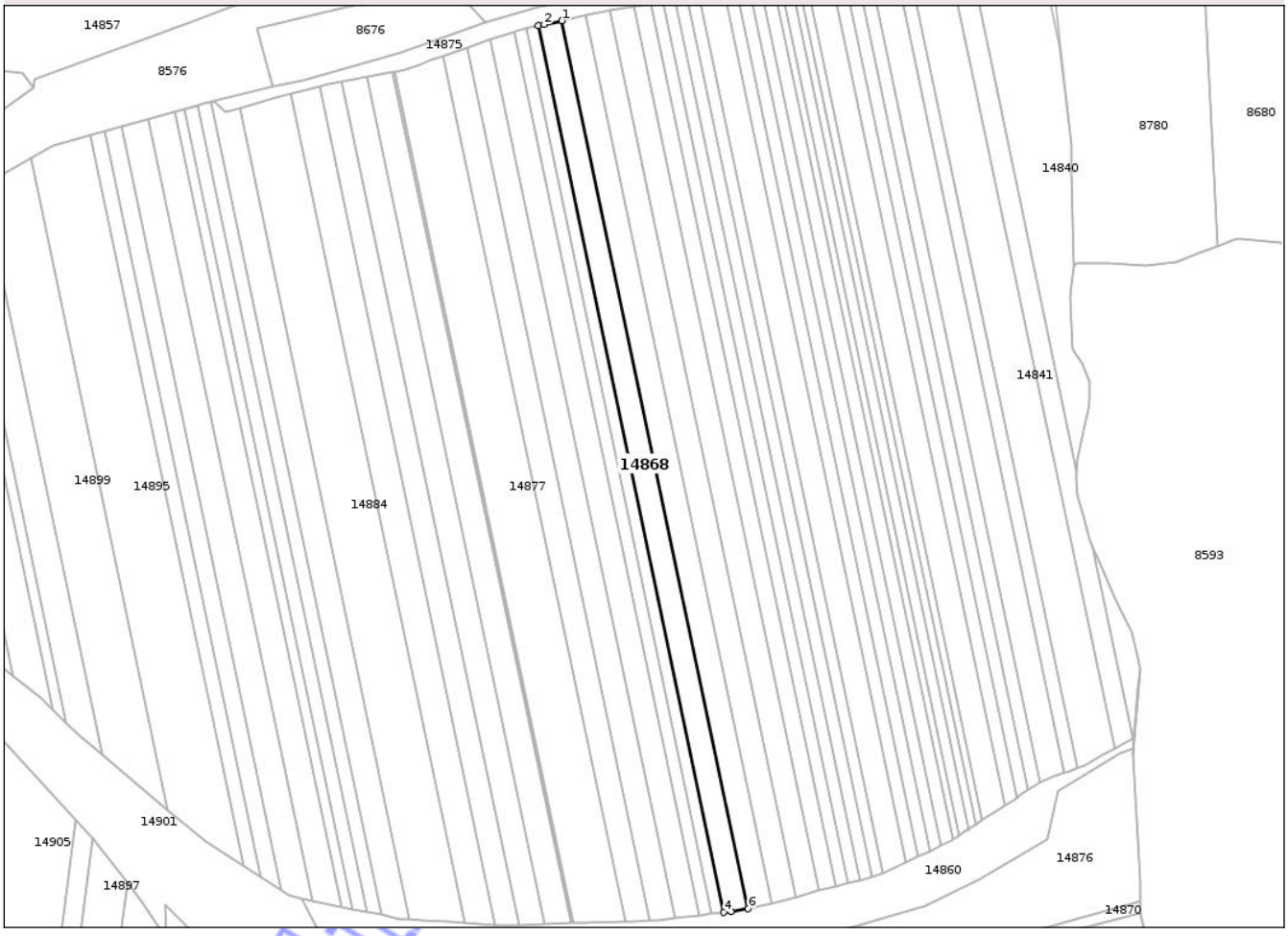
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	43	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.668,913 306.480,962	2	404.660,506 306.479,124	8.606
2	404.660,506 306.479,124	3	404.657,572 306.478,482	3.003
3	404.657,572 306.478,482	4	404.745,985 306.057,395	430.269
4	404.745,985 306.057,395	5	404.749,384 306.057,781	3.421
5	404.749,384 306.057,781	6	404.757,483 306.059,123	8.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.757,483 306.059,123	1	404.668,913 306.480,962	431.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 583-48422, din 04/08/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRUCERU ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	43	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.647,345 306.476,246	2	404.646,231 306.475,863	1.178
2	404.646,231 306.475,863	3	404.734,371 306.056,075	428.941
3	404.734,371 306.056,075	4	404.735,077 306.056,155	0.711
4	404.735,077 306.056,155	5	404.740,182 306.056,735	5.138
5	404.740,182 306.056,735	6	404.651,891 306.477,24	429.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.651,891 306.477,24	1	404.647,345 306.476,246	4.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34933	5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
283210 / 19/12/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2262, din 18/12/2019 emis de NP Tomita Dana Eugenia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEATU CATALIN IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34933	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	43	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.623,881 306.468,168	2	404.710,927 306.053,587	423.621
2	404.710,927 306.053,587	3	404.714,554 306.053,823	3.635
3	404.714,554 306.053,823	4	404.722,703 306.054,749	8.201
4	404.722,703 306.054,749	5	404.635,09 306.472,027	426.377
5	404.635,09 306.472,027	1	404.623,881 306.468,168	11.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1182-48047, din 24/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOVAN MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

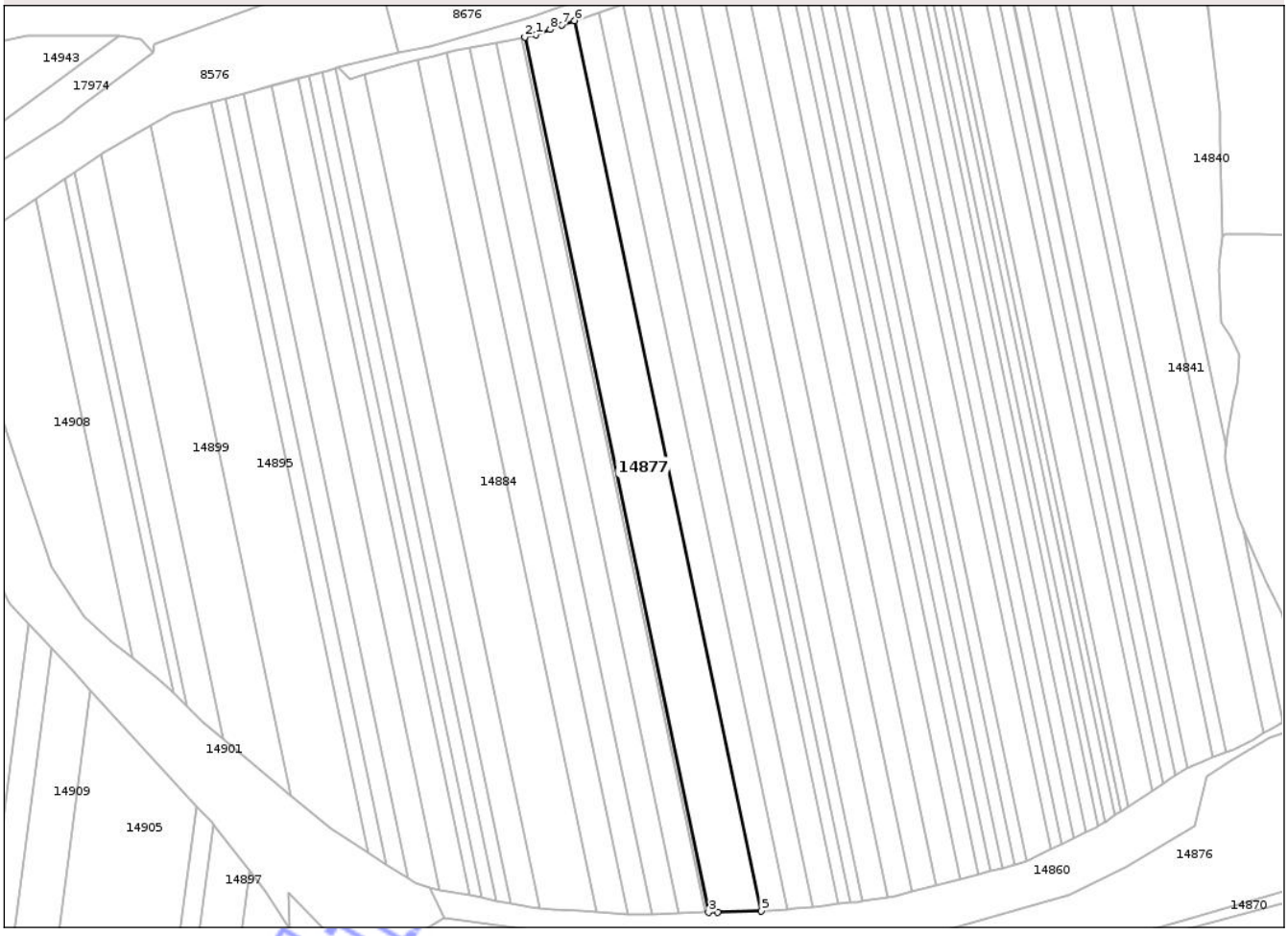
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	43	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.594,734 306.457,765	2	404.589,638 306.456,776	5.191
2	404.589,638 306.456,776	3	404.674,587 306.052,186	413.412
3	404.674,587 306.052,186	4	404.678,804 306.052,316	4.219
4	404.678,804 306.052,316	5	404.698,958 306.052,935	20.164
5	404.698,958 306.052,935	6	404.612,591 306.464,28	420.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.612,591 306.464,28	7	404.606,781 306.462,28	6.145
7	404.606,781 306.462,28	8	404.601,241 306.460,204	5.916
8	404.601,241 306.460,204	1	404.594,734 306.457,765	6.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3374, din 05/05/2007 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	43	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.588,21 306.456,499	2	404.576,301 306.454,188	12.131
2	404.576,301 306.454,188	3	404.660,795 306.051,763	411.2
3	404.660,795 306.051,763	4	404.673,111 306.052,141	12.322
4	404.673,111 306.052,141	1	404.588,21 306.456,499	413.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39503	4.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
372650 / 19/12/2024		
Act Administrativ nr. TDP nr. 2196-47887, din 07/05/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (act administrativ nr Adeverinta nr. 15604 din 05.12.2024, emis de PRIMARIA PODARI;act notarial nr CM supliment nr. 121 din 29.11.2024, emis de NP TOMITA SEBASTIAN - DAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STOEANOF DINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STOEANOF MARIUS-LAURENŢIU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STOEANOF IONUŢ-CRISTIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CROITORU MĂDĂLINA-ILONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

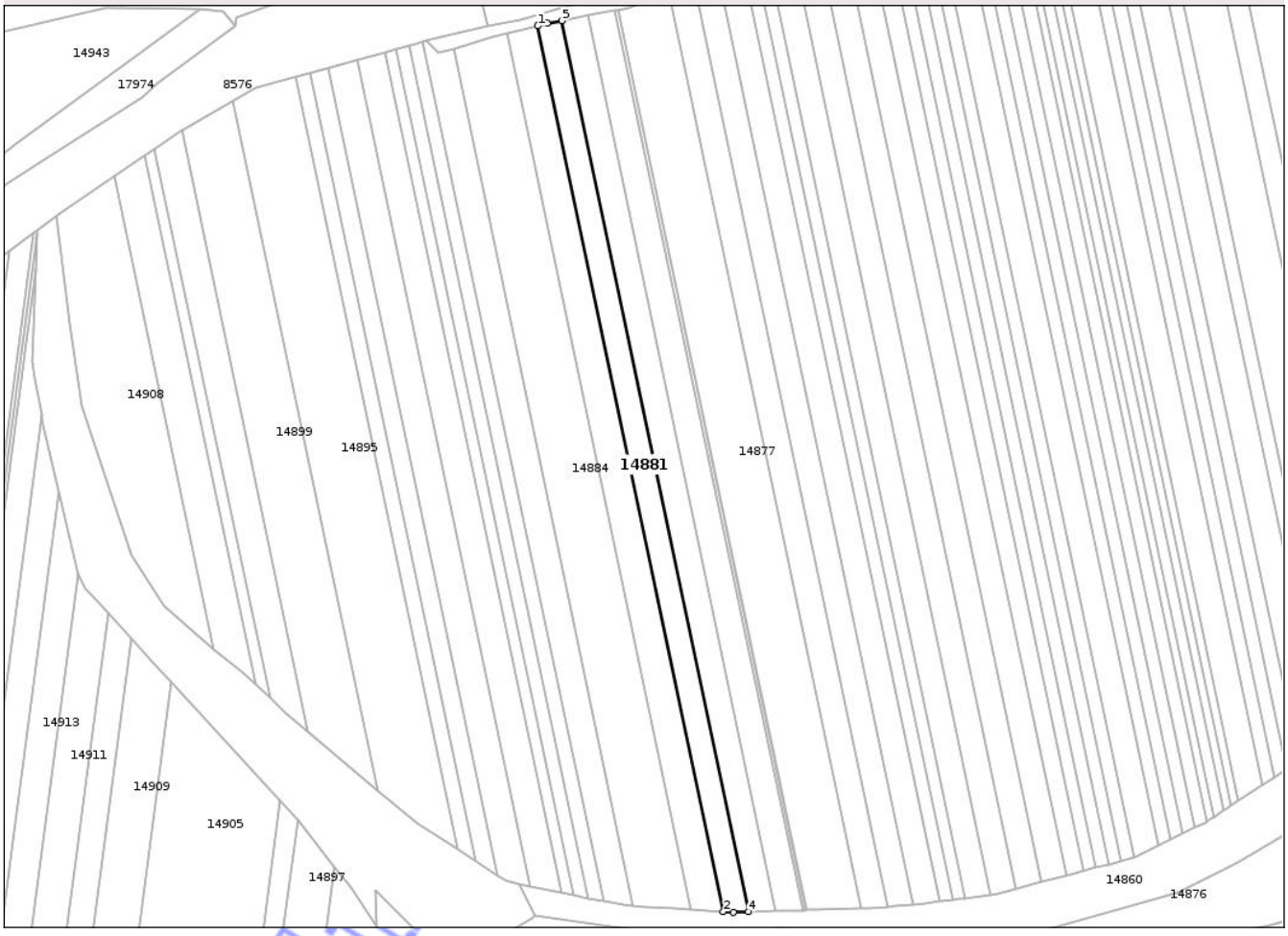
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39503	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	43	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.553,561 306.449,522	2	404.637,139 306.051,463	406.739
2	404.637,139 306.051,463	3	404.641,631 306.051,174	4.501
3	404.641,631 306.051,174	4	404.648,42 306.051,383	6.792
4	404.648,42 306.051,383	5	404.564,333 306.451,867	409.216
5	404.564,333 306.451,867	6	404.557,768 306.450,593	6.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.557,768 306.450,593	1	404.553,561 306.449,522	4.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P14,15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38281	10.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19246 / 03/02/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 112, din 02/02/2022 emis de Tomita Dana Eugenia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRACAU FLORIAN** 2) **BRACAU MARIANA LAURENTIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19246 / 03/02/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 112, din 02/02/2022 emis de Tomita Dana Eugenia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1
	1) **BRACAU IOANA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38281	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	43	14	-	
2	arabil	NU	5.000	43	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.515,658 306.439,34	2	404.596,55 306.054,07	393.671
2	404.596,55 306.054,07	3	404.602,505 306.053,687	5.967
3	404.602,505 306.053,687	4	404.615,516 306.052,852	13.038
4	404.615,516 306.052,852	5	404.622,573 306.052,399	7.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.622,573 306.052,399	6	404.539,921 306.446,048	402.232
6	404.539,921 306.446,048	7	404.533,318 306.444,366	6.814
7	404.533,318 306.444,366	1	404.515,658 306.439,34	18.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 184-59384, din 02/04/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALMUCU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

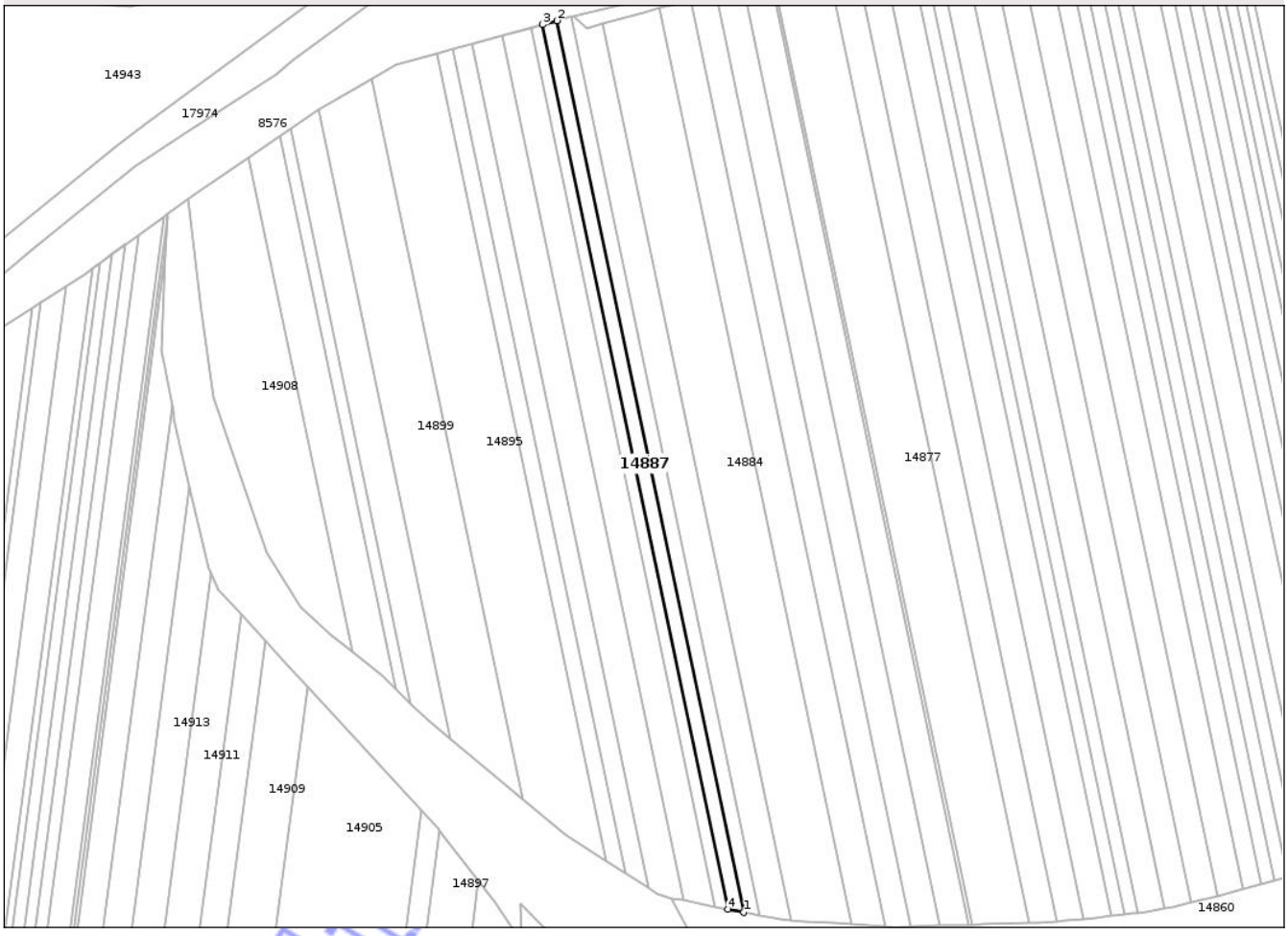
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	43	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.576,319 306.057,54	2	404.495,866 306.440,715	391.53
2	404.495,866 306.440,715	3	404.489,676 306.439,005	6.422
3	404.489,676 306.439,005	4	404.569,484 306.058,896	388.397
4	404.569,484 306.058,896	1	404.576,319 306.057,54	6.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.998	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1772-45680, din 17/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GĂUZOIU DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **SMARANDACHE ELENA**, LIPSA CNP 3) **CÎRSTEA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

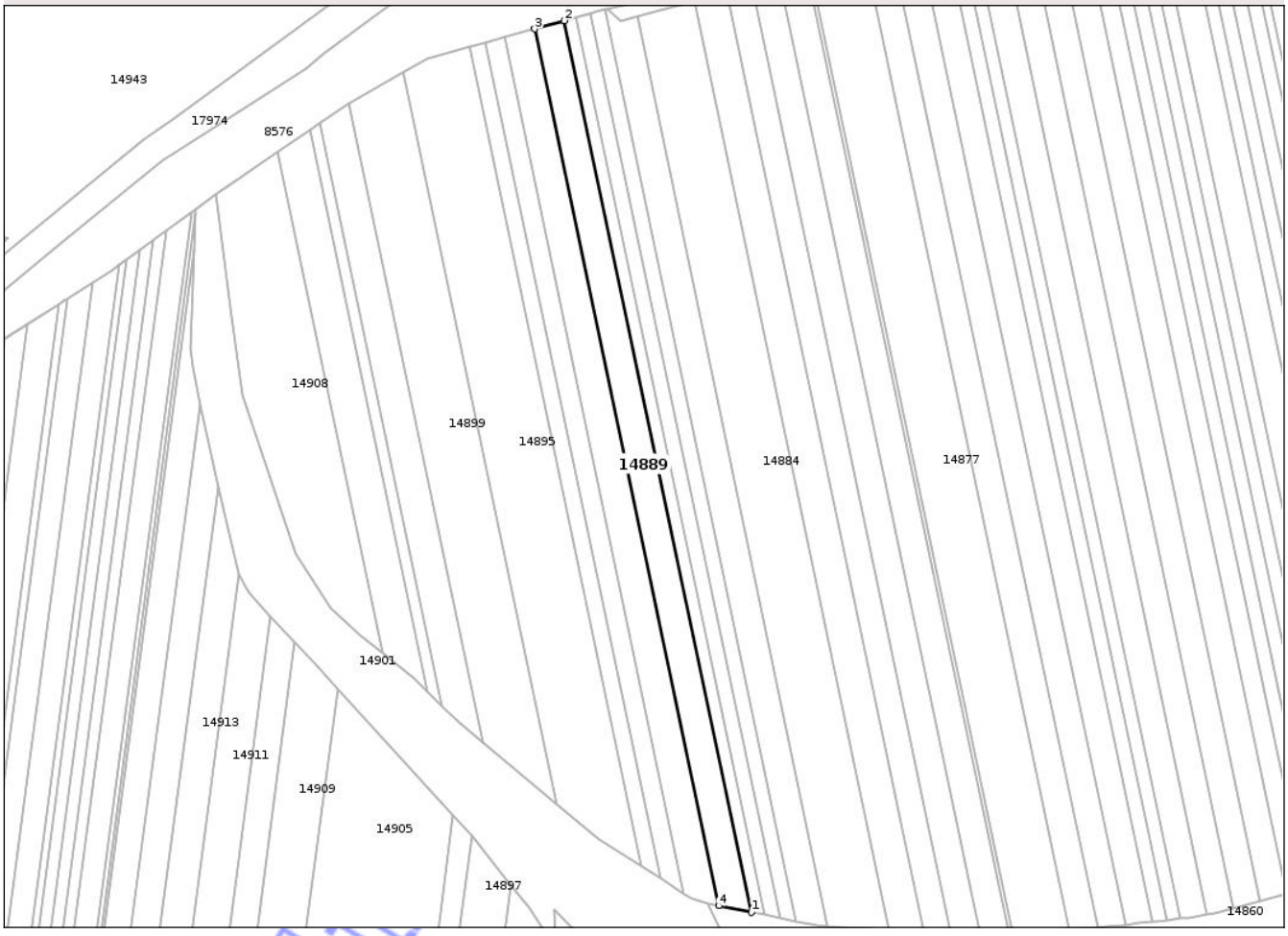
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.998	43	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.564,135 306.059,958	2	404.484,83 306.437,666	385.944
2	404.484,83 306.437,666	3	404.472,22 306.434,183	13.082
3	404.472,22 306.434,183	4	404.550,213 306.062,72	379.562
4	404.550,213 306.062,72	1	404.564,135 306.059,958	14.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.097	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 72-59384, din 15/02/1992 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂRUŢ IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

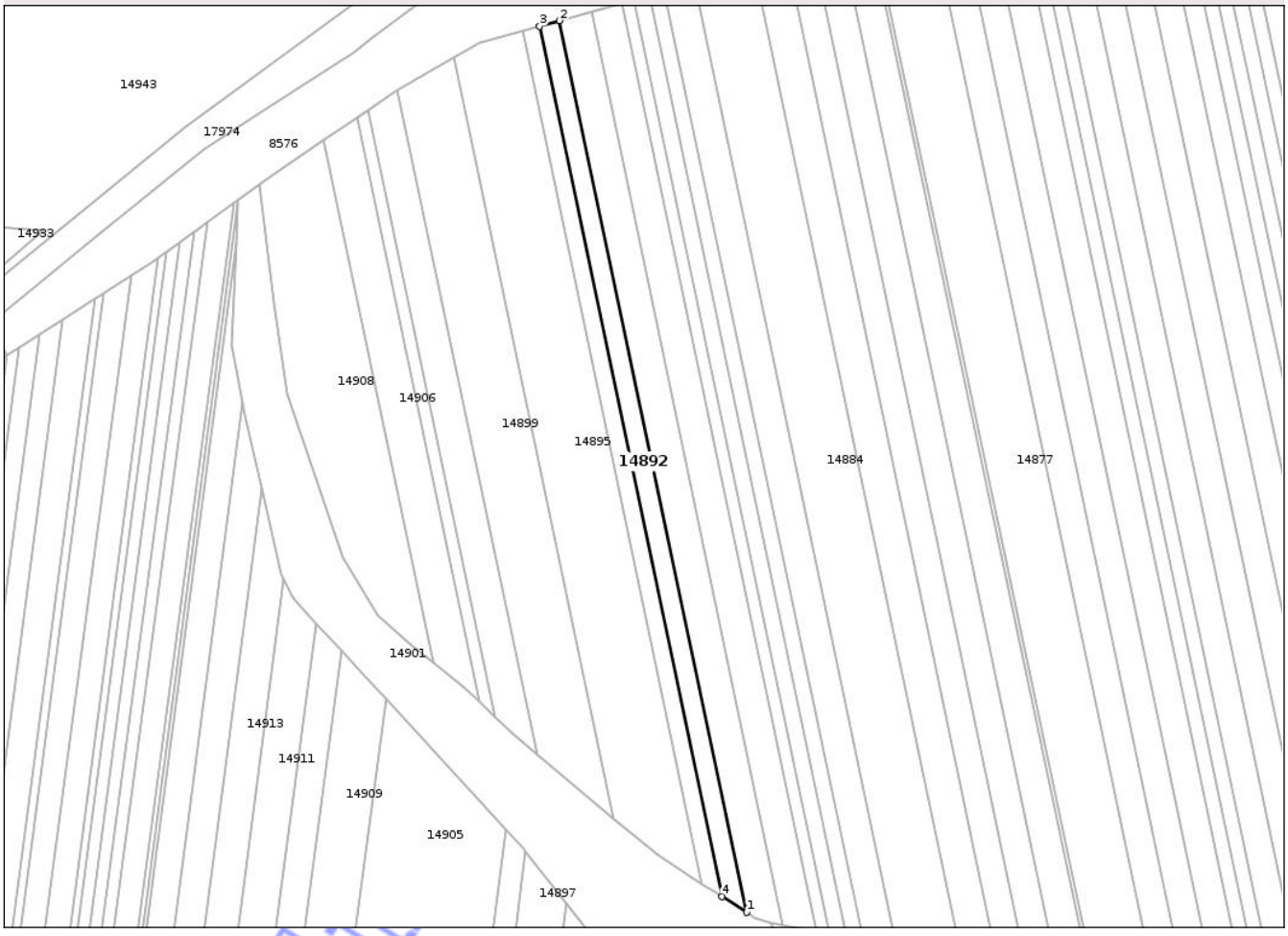
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.097	43	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.535,546 306.067,867	2	404.459,378 306.430,635	370.678
2	404.459,378 306.430,635	3	404.451,212 306.428,379	8.472
3	404.451,212 306.428,379	4	404.525,562 306.074,267	361.833
4	404.525,562 306.074,267	1	404.535,546 306.067,867	11.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.332	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1856-59001, din 22/11/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU DUMITRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

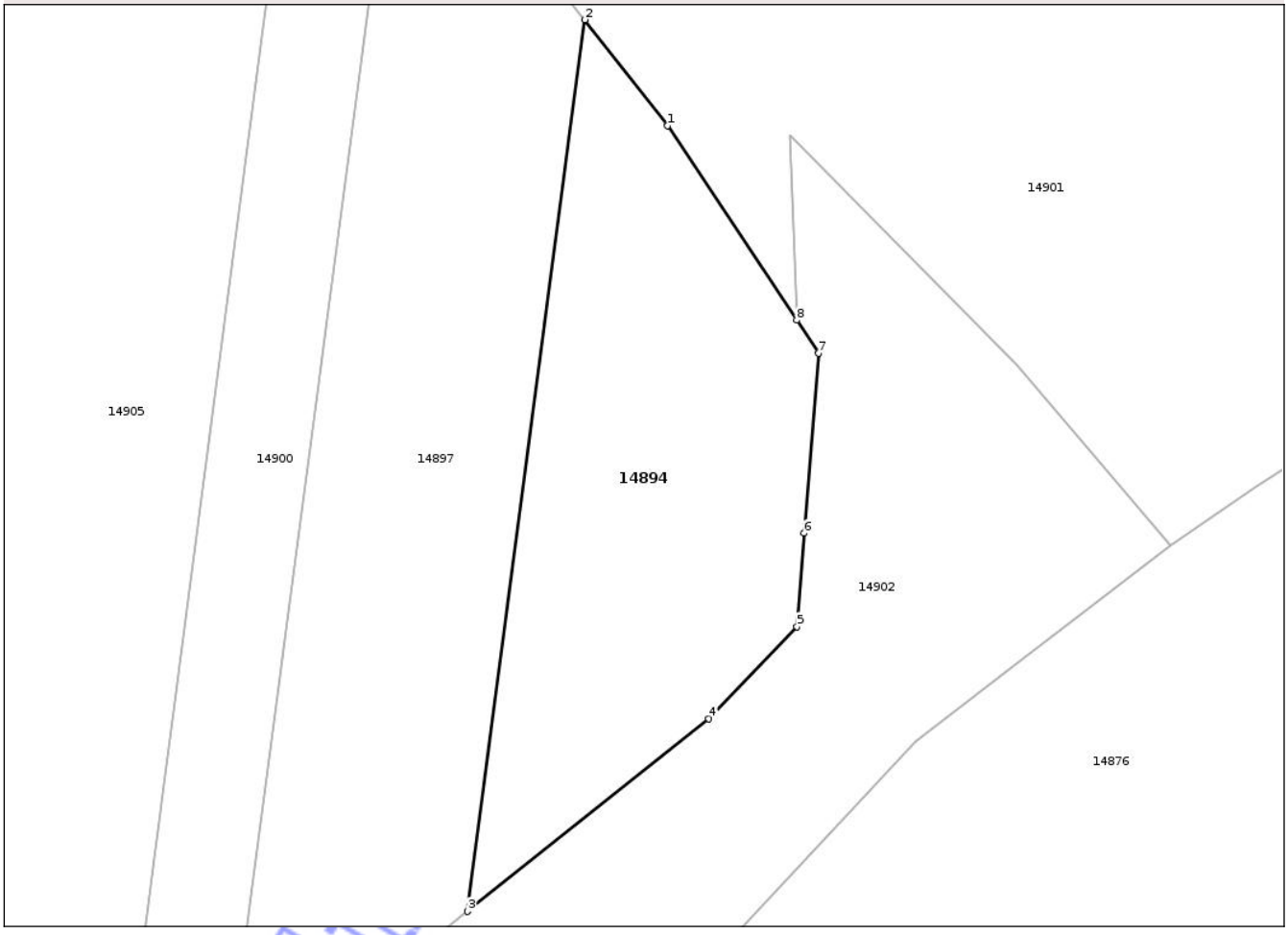
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.332	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.332	42	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.469,54 306.061,984	2	404.462,202 306.071,352	11.9
2	404.462,202 306.071,352	3	404.451,82 305.992,413	79.619
3	404.451,82 305.992,413	4	404.473,19 306.009,468	27.341
4	404.473,19 306.009,468	5	404.481,006 306.017,622	11.295
5	404.481,006 306.017,622	6	404.481,657 306.025,888	8.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.481,657 306.025,888	7	404.482,911 306.041,828	15.989
7	404.482,911 306.041,828	8	404.480,978 306.044,741	3.496
8	404.480,978 306.044,741	1	404.469,54 306.061,984	20.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.902	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 730, din 16/03/1998 emis de BNP ELVIRA DIACONESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂRUŢ MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

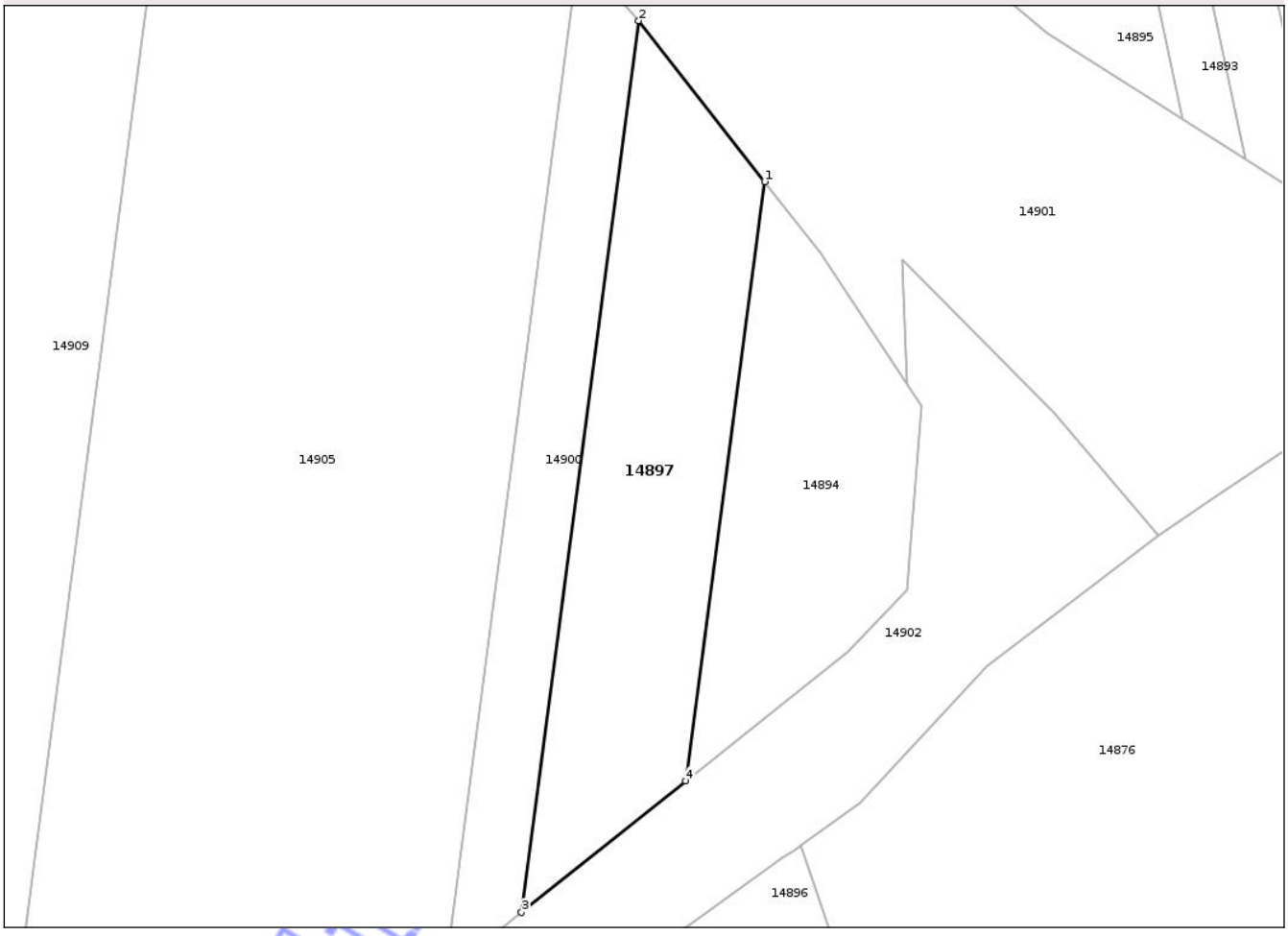
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.902	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.902	42	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.462,202 306.071,352	2	404.445,609 306.092,533	26.907
2	404.445,609 306.092,533	3	404.430,168 305.975,134	118.41
3	404.430,168 305.975,134	4	404.451,82 305.992,413	27.701
4	404.451,82 305.992,413	1	404.462,202 306.071,352	79.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.141	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2463-44718, din 14/12/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANE FLORICA**, LIPSA CNP 2) **MĂRCIUCĂ AURORA**, LIPSA CNP 3) **MĂRCIUCĂ ILIE LEONTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

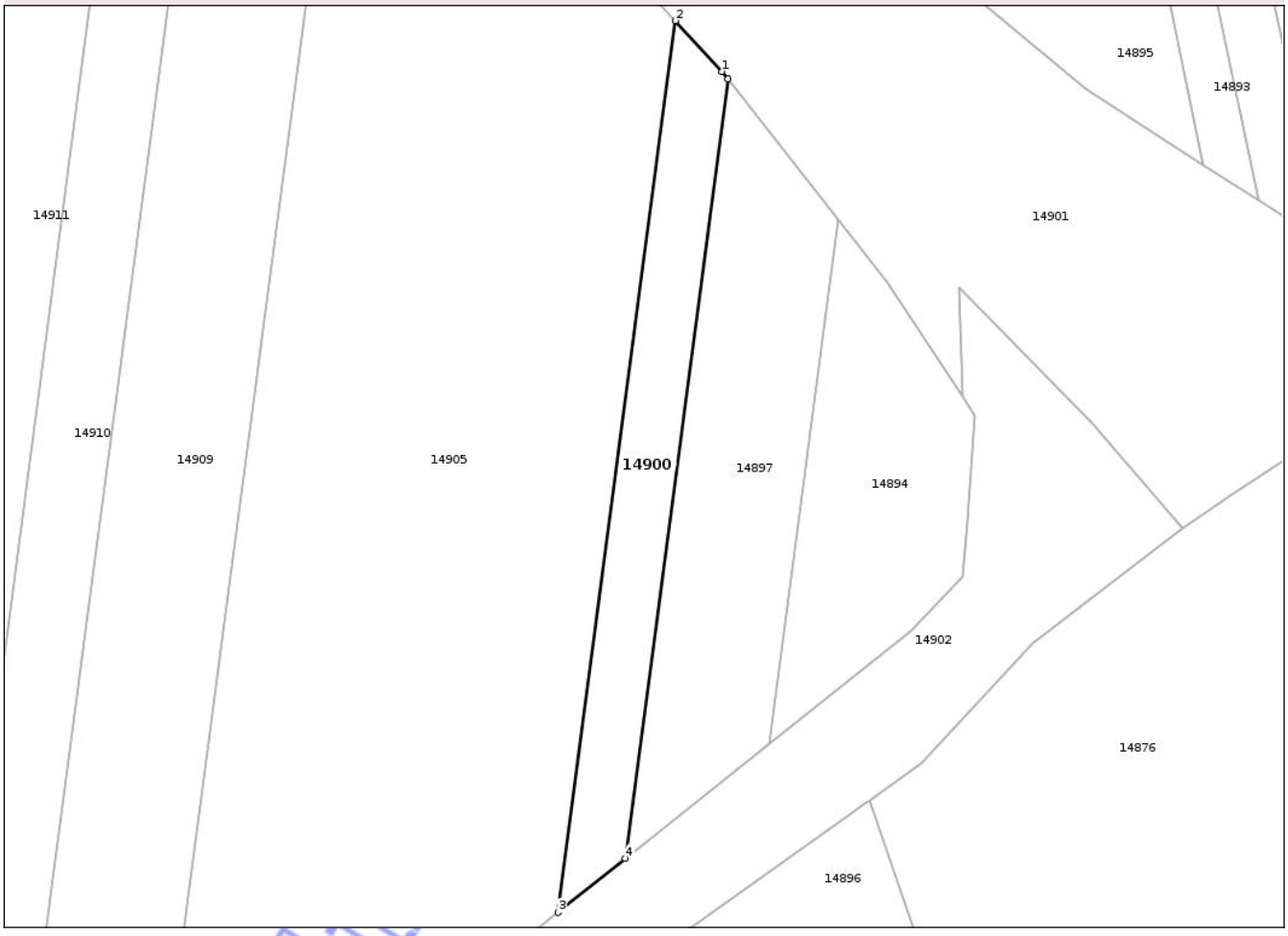
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.141	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.141	42	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.444,735 306.093,648	2	404.437,693 306.101,291	10.393
2	404.437,693 306.101,291	3	404.420,038 305.967,05	135.397
3	404.420,038 305.967,05	4	404.430,168 305.975,134	12.96
4	404.430,168 305.975,134	5	404.445,609 306.092,533	118.41
5	404.445,609 306.092,533	1	404.444,735 306.093,648	1.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1688
Nr. cadastral vechi:1757

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32700	3.600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69080 / 14/04/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 487, din 13/04/2022 emis de NP Tomita Dana Eugenia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRACAU FLORIAN** 2) **BRACAU MARIANA LAURENTIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
69080 / 14/04/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 487, din 13/04/2022 emis de NP Tomita Dana Eugenia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1
	1) **BRACAU IOANA**	

Neutilizabil în circuit civil

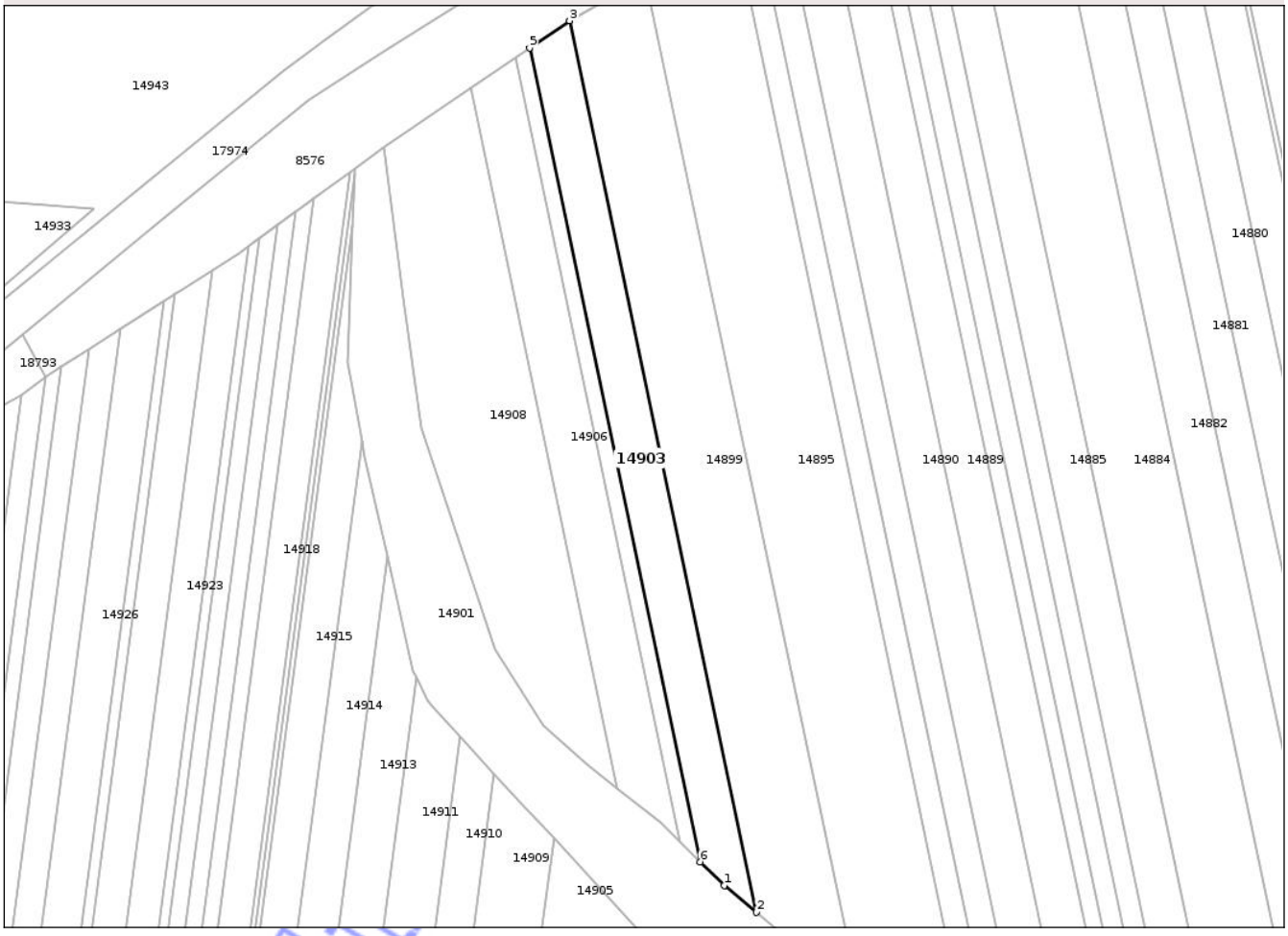
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32700	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	43	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.440,363 306.140,331	2	404.450,17 306.132,146	12.774
2	404.450,17 306.132,146	3	404.393,412 306.402,474	276.222
3	404.393,412 306.402,474	4	404.393,405 306.402,47	0.008
4	404.393,405 306.402,47	5	404.381,243 306.394,206	14.704
5	404.381,243 306.394,206	6	404.433,055 306.147,44	252.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.433,055 306.147,44	1	404.440,363 306.140,331	10.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.368	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1466-58754, din 25/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

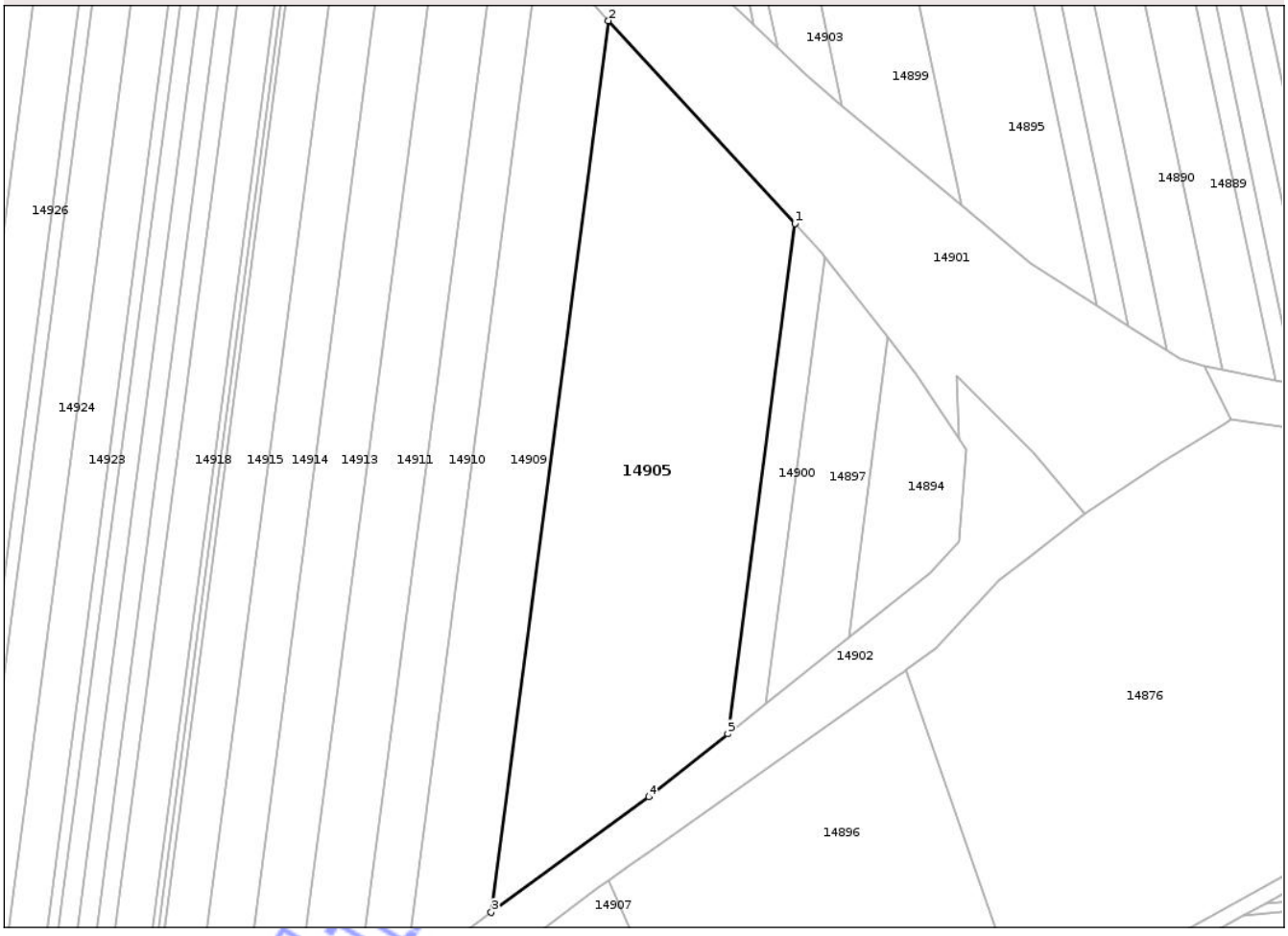
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.368	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.368	42	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.437,693 306.101,291	2	404.388,608 306.154,564	72.439
2	404.388,608 306.154,564	3	404.357,779 305.920,156	236.427
3	404.357,779 305.920,156	4	404.399,299 305.950,499	51.426
4	404.399,299 305.950,499	5	404.420,038 305.967,05	26.534
5	404.420,038 305.967,05	1	404.437,693 306.101,291	135.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1240-59085, din 24/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHITA ZORA**, LIPSA CNP 2) **POPA ANA**, LIPSA CNP 3) **CRAIOVEANU FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

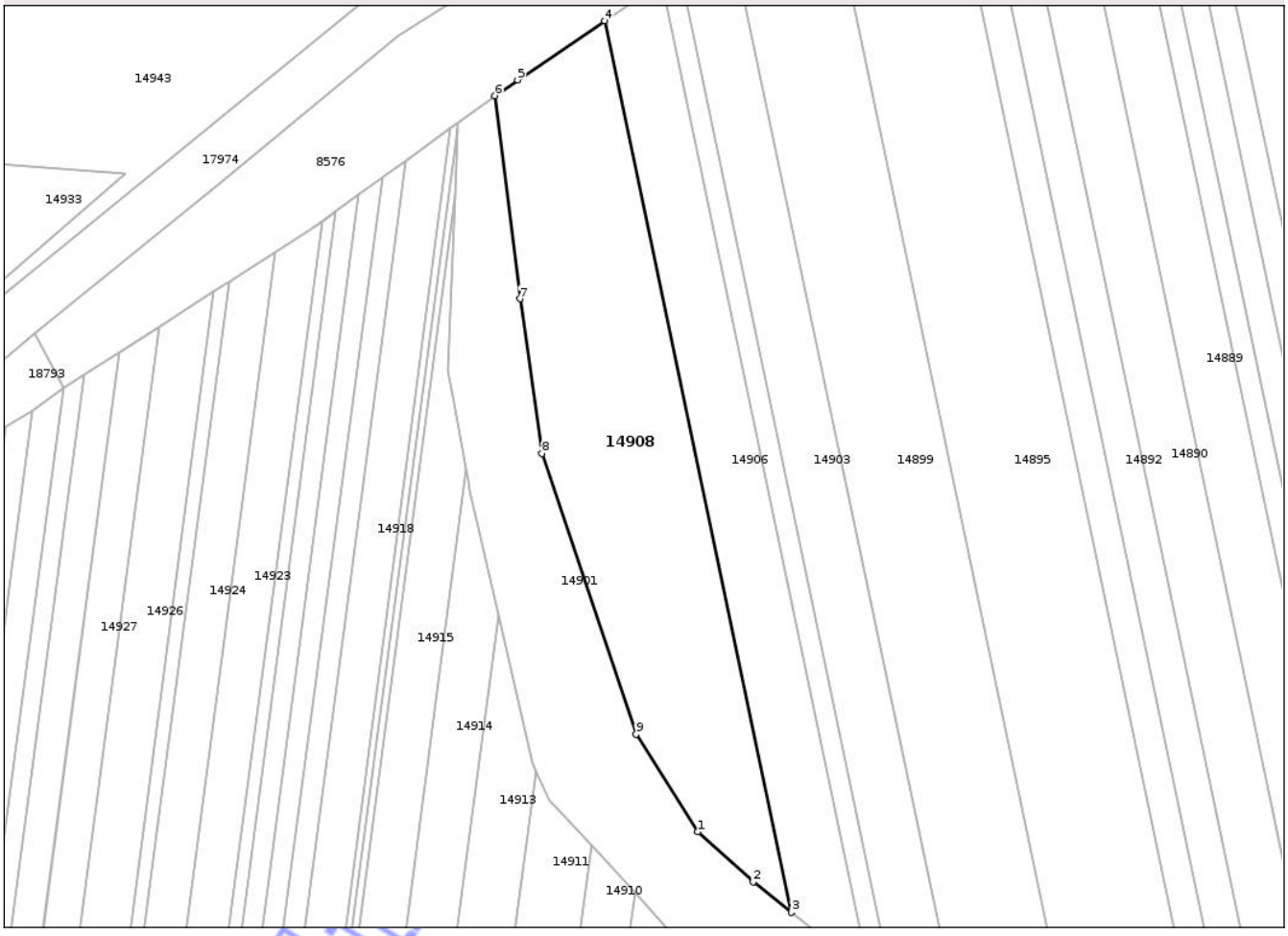
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	43	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.385,495 306.188,844	2	404.398,732 306.176,909	17.823
2	404.398,732 306.176,909	3	404.407,86 306.169,643	11.667
3	404.407,86 306.169,643	4	404.363,274 306.381,995	216.982
4	404.363,274 306.381,995	5	404.342,547 306.367,909	25.06
5	404.342,547 306.367,909	6	404.337,127 306.364,133	6.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.337,127 306.364,133	7	404.343,109 306.315,755	48.746
7	404.343,109 306.315,755	8	404.348,352 306.278,948	37.179
8	404.348,352 306.278,948	9	404.370,825 306.212,08	70.543
9	404.370,825 306.212,08	1	404.385,495 306.188,844	27.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.329	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1622 58812, din 07/09/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOROIANU MARIA**, LIPSA CNP 2) **TUDORASCU VALERIAN**, LIPSA CNP 3) **CRAIOVEANU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

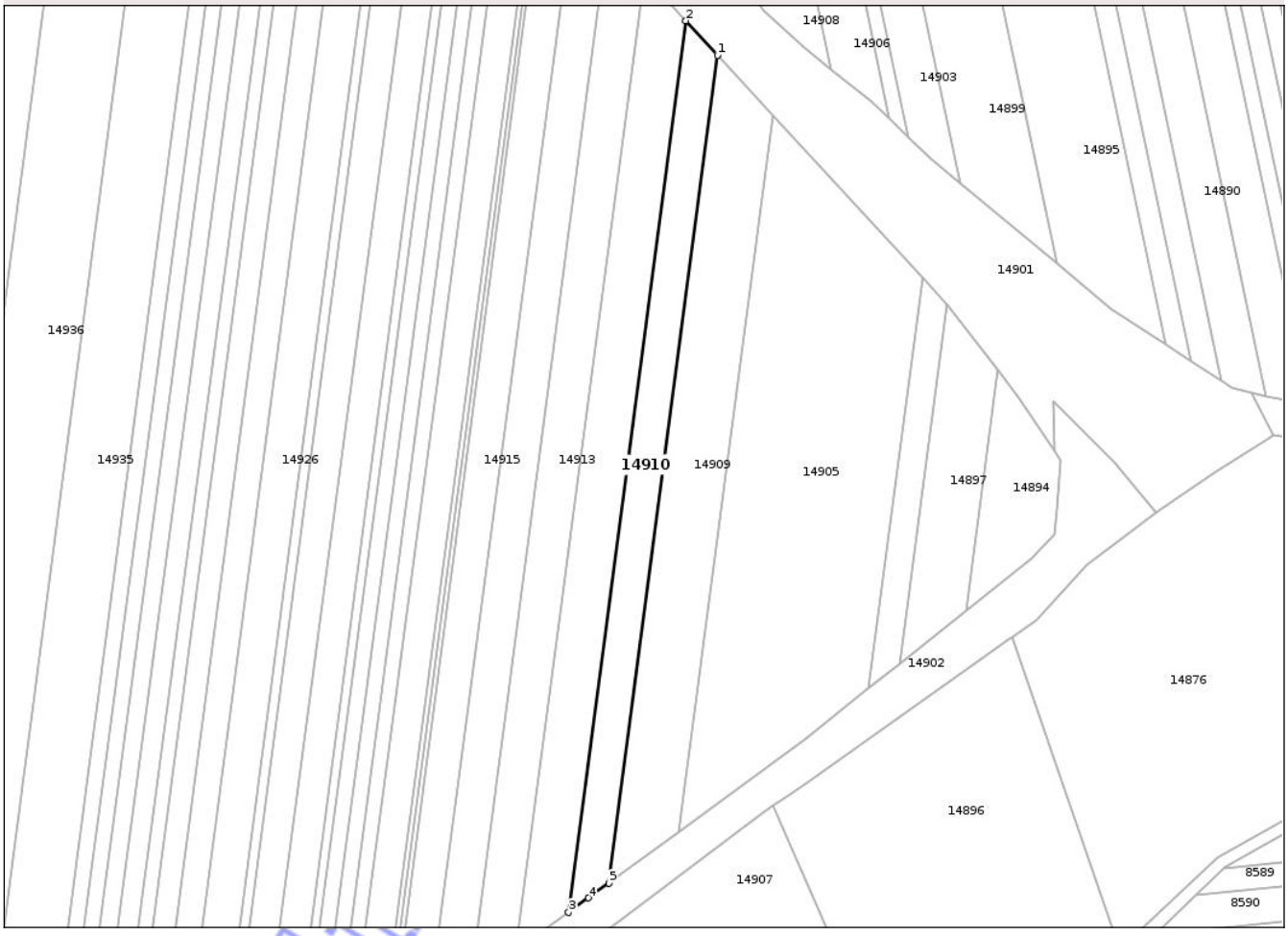
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.329	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.329	42	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.370,486 306.174,234	2	404.360,126 306.185,477	15.288
2	404.360,126 306.185,477	3	404.321,771 305.893,84	294.148
3	404.321,771 305.893,84	4	404.328,22 305.898,554	7.988
4	404.328,22 305.898,554	5	404.334,867 305.903,412	8.233
5	404.334,867 305.903,412	1	404.370,486 306.174,234	273.154

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.756	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1890-59001, din 29/11/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOROIANU ALEXANDRA**, LIPSA CNP 2) **CIOROIANU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

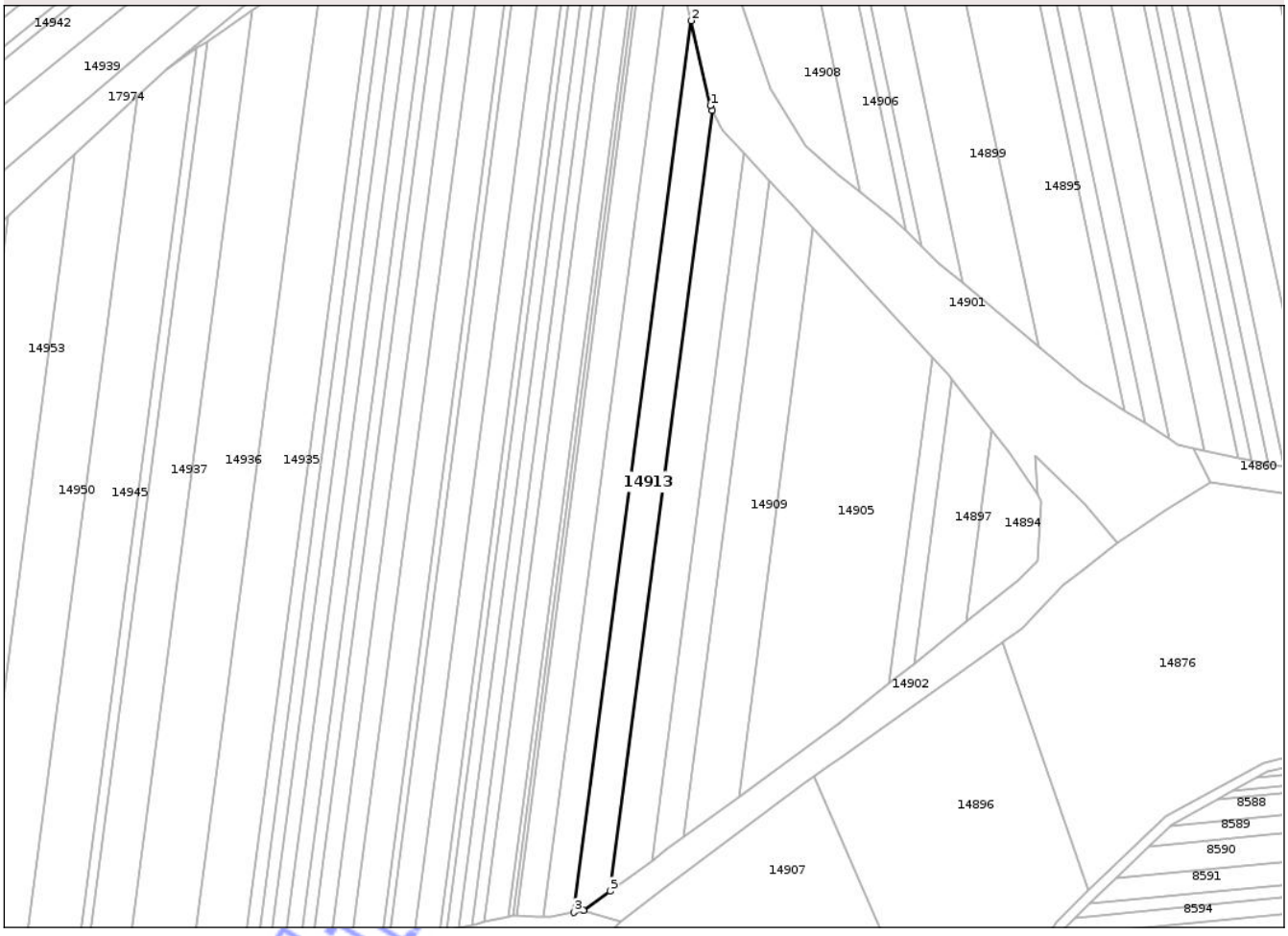
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.756	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.756	42	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.345,99 306.205,235	2	404.337,998 306.240,276	35.941
2	404.337,998 306.240,276	3	404.289,631 305.872,514	370.929
3	404.289,631 305.872,514	4	404.293,666 305.873,301	4.111
4	404.293,666 305.873,301	5	404.304,562 305.881,264	13.496
5	404.304,562 305.881,264	6	404.346,916 306.203,308	324.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.346,916 306.203,308	1	404.345,99 306.205,235	2.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.756	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2199-47887, din 07/05/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUŢĂ PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.756	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.756	42	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.262,781 305.870,888	2	404.326,65 306.356,517	489.811
2	404.326,65 306.356,517	3	404.322,959 306.353,834	4.563
3	404.322,959 306.353,834	4	404.315,758 306.348,599	8.903
4	404.315,758 306.348,599	5	404.252,628 305.868,59	484.143
5	404.252,628 305.868,59	1	404.262,781 305.870,888	10.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.378	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2540-44719, din 09/01/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTONIE JAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.378	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.378	42	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.310,264 306.344,605	2	404.304,737 306.340,587	6.833
2	404.304,737 306.340,587	3	404.242,355 305.866,264	478.408
3	404.242,355 305.866,264	4	404.242,574 305.866,314	0.225
4	404.242,574 305.866,314	5	404.247,507 305.867,43	5.058
5	404.247,507 305.867,43	1	404.310,264 306.344,605	481.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P15/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38432	1.386	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73458 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 527, din 20/04/2022 emis de Tomita Dana Eugenia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU ROMICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

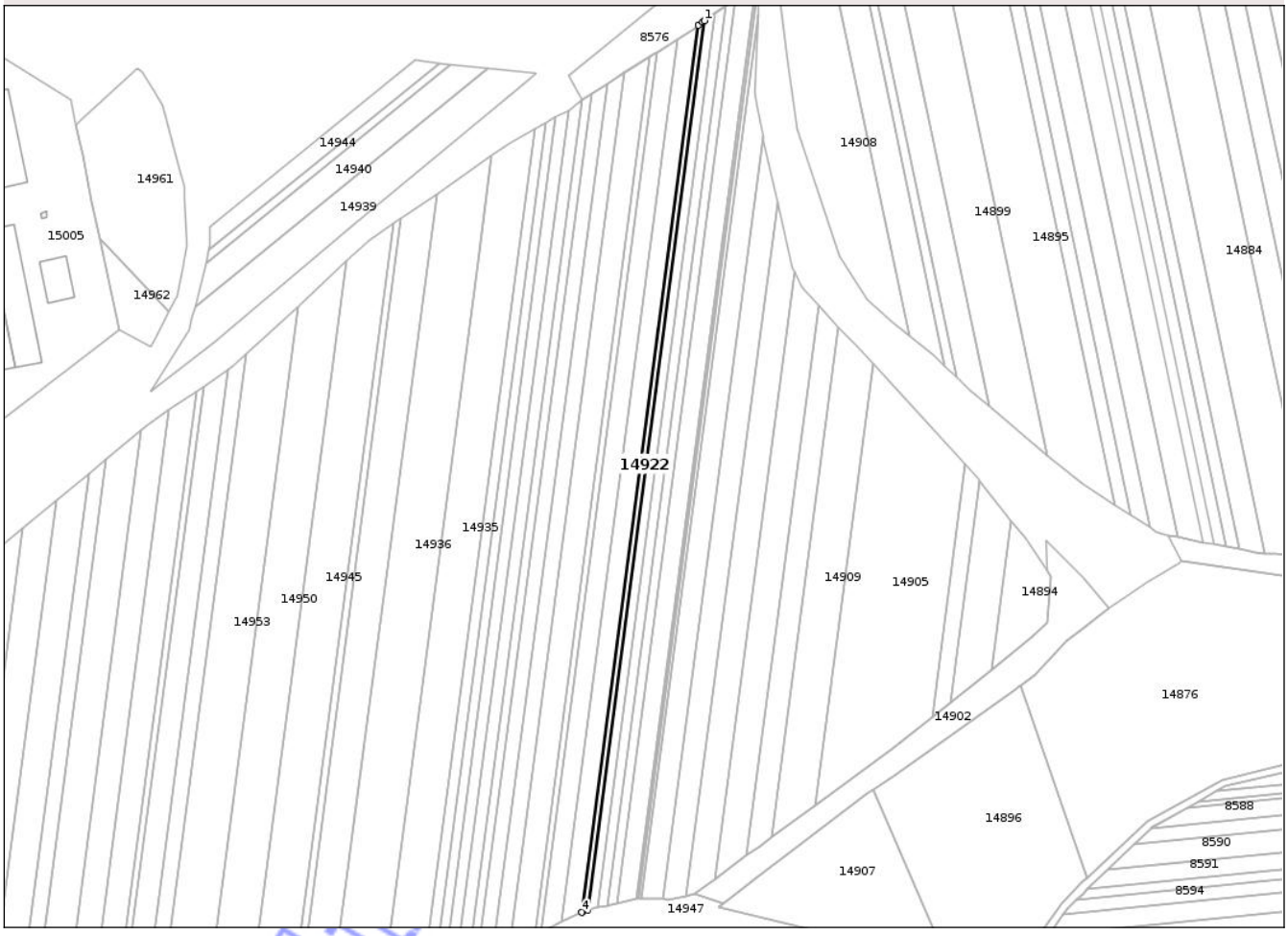
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38432	1.386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.386	42	15/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.299,177 306.336,545	2	404.298,193 306.335,83	1.216
2	404.298,193 306.335,83	3	404.295,923 306.334,18	2.806
3	404.295,923 306.334,18	4	404.234,046 305.863,697	474.535
4	404.234,046 305.863,697	5	404.234,76 305.864,04	0.792
5	404.234,76 305.864,04	6	404.237,155 305.864,965	2.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.237,155 305.864,965	1	404.299,177 306.336,545	475.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 90-59384, din 16/02/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JOIŢA LENUŢA**, LIPSA CNP 2) **GÎNZOI ILIE**, LIPSA CNP 3) **GÎNZOI CONSTANŢA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	43	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.772,27 306.502,832	2	404.768,87 306.501,568	3.627
2	404.768,87 306.501,568	3	404.854,877 306.091,938	418.562
3	404.854,877 306.091,938	4	404.857,599 306.093,714	3.25
4	404.857,599 306.093,714	5	404.858,101 306.094,041	0.599
5	404.858,101 306.094,041	1	404.772,27 306.502,832	417.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2167-47887, din 06/11/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GĂUZOIU ION**, LIPSA CNP 2) **VASILE IOANA**, LIPSA CNP 3) **GAUZOIU ILIE**, LIPSA CNP 4) **DUMITRICĂ DUMITRA**, LIPSA CNP 5) **CÎRSTEA TRAIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	43	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.689,51 306.485,465	2	404.680,245 306.483,439	9.484
2	404.680,245 306.483,439	3	404.768,781 306.061,765	430.868
3	404.768,781 306.061,765	4	404.780,025 306.064,718	11.625
4	404.780,025 306.064,718	5	404.691,616 306.485,789	430.252
5	404.691,616 306.485,789	6	404.691,205 306.485,726	0.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.691,205 306.485,726	1	404.689,51 306.485,465	1.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39482	3.700	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
180449 / 11/07/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 722, din 11/07/2025 emis de Tomita Sebastian Dan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAZELA SRL**, CIF:6489535	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39482	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	43	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.913,863 306.267,684	2	404.862,302 306.513,255	250.926
2	404.862,302 306.513,255	3	404.852,297 306.513,333	10.005
3	404.852,297 306.513,333	4	404.931,706 306.135,129	386.451
4	404.931,706 306.135,129	5	404.934,974 306.136,929	3.731
5	404.934,974 306.136,929	6	404.940,659 306.140,06	6.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.940,659 306.140,06	7	404.921,853 306.229,627	91.52
7	404.921,853 306.229,627	8	404.919,666 306.234,618	5.449
8	404.919,666 306.234,618	9	404.916,955 306.245,51	11.224
9	404.916,955 306.245,51	10	404.914,391 306.255,382	10.2
10	404.914,391 306.255,382	11	404.913,317 306.262,593	7.291
11	404.913,317 306.262,593	1	404.913,863 306.267,684	5.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.444	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de padure, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14837

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 81-59384, din 15/02/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

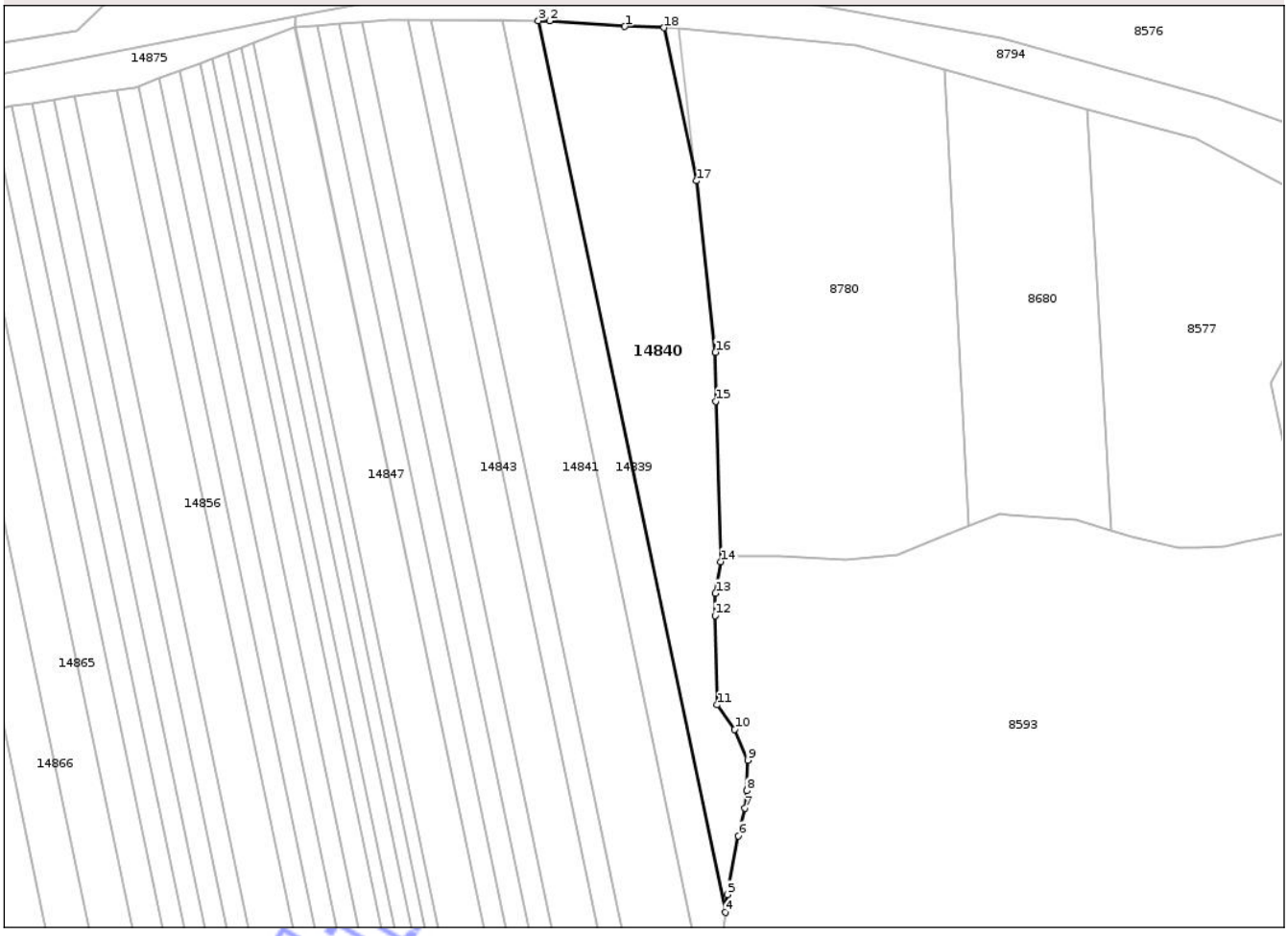
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.444	Imobil despartit de padure, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14837

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.444	43	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.886,077 306.511,663	2	404.865,346 306.513,231	20.79
2	404.865,346 306.513,231	3	404.862,302 306.513,255	3.044
3	404.862,302 306.513,255	4	404.913,863 306.267,684	250.926
4	404.913,863 306.267,684	5	404.914,391 306.272,604	4.948
5	404.914,391 306.272,604	6	404.917,431 306.288,752	16.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.917,431 306.288,752	7	404.919,225 306.296,364	7.821
7	404.919,225 306.296,364	8	404.919,763 306.301,19	4.856
8	404.919,763 306.301,19	9	404.920,0 306.309,592	8.405
9	404.920,0 306.309,592	10	404.916,424 306.318,054	9.187
10	404.916,424 306.318,054	11	404.911,595 306.324,847	8.335
11	404.911,595 306.324,847	12	404.910,979 306.349,438	24.599
12	404.910,979 306.349,438	13	404.911,116 306.355,554	6.118
13	404.911,116 306.355,554	14	404.912,591 306.364,265	8.835
14	404.912,591 306.364,265	15	404.911,196 306.408,438	44.195
15	404.911,196 306.408,438	16	404.911,111 306.421,954	13.516
16	404.911,111 306.421,954	17	404.905,818 306.469,15	47.492
17	404.905,818 306.469,15	18	404.896,965 306.511,314	43.083
18	404.896,965 306.511,314	1	404.886,077 306.511,663	10.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 79-59384, din 15/02/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANDURU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	43	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.826,24 306.513,538	2	404.821,039 306.513,579	5.201
2	404.821,039 306.513,579	3	404.813,608 306.512,938	7.459
3	404.813,608 306.512,938	4	404.896,289 306.119,152	402.372
4	404.896,289 306.119,152	5	404.902,906 306.121,727	7.1
5	404.902,906 306.121,727	6	404.908,082 306.123,742	5.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.908,082 306.123,742	1	404.826,24 306.513,538	398.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 51, din 19/05/2006 emis de BNP FLORINA PETRESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	43	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.890,727 306.115,524	2	404.807,397 306.512,403	405.533
2	404.807,397 306.512,403	3	404.807,354 306.512,399	0.043
3	404.807,354 306.512,399	4	404.801,234 306.511,872	6.143
4	404.801,234 306.511,872	5	404.885,215 306.111,891	408.702
5	404.885,215 306.111,891	6	404.887,375 306.113,315	2.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.887,375 306.113,315	1	404.890,727 306.115,524	4.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39497	1.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
361382 / 10/12/2024		
Act Administrativ nr. TDP nr. 165-59384, din 11/03/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (TDP nr. 165-59384 ; act notarial nr CM nr. 02 din 18.01.2007, emis de NP IONICA VERGICA;act notarial nr Act de partaj voluntar nr. 184 din 05.02.2007, emis de NP RUSESCU ALINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUNAREANU MARIETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39497	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	43	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.776,815 306.504,52	2	404.862,408 306.096,86	416.549
2	404.862,408 306.096,86	3	404.863,465 306.097,557	1.266
3	404.863,465 306.097,557	4	404.865,644 306.098,993	2.61
4	404.865,644 306.098,993	5	404.780,232 306.505,789	415.666
5	404.780,232 306.505,789	1	404.776,815 306.504,52	3.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.057	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 47.65%. Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18857

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3330, din 04/05/2005 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRAŞCĂ VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

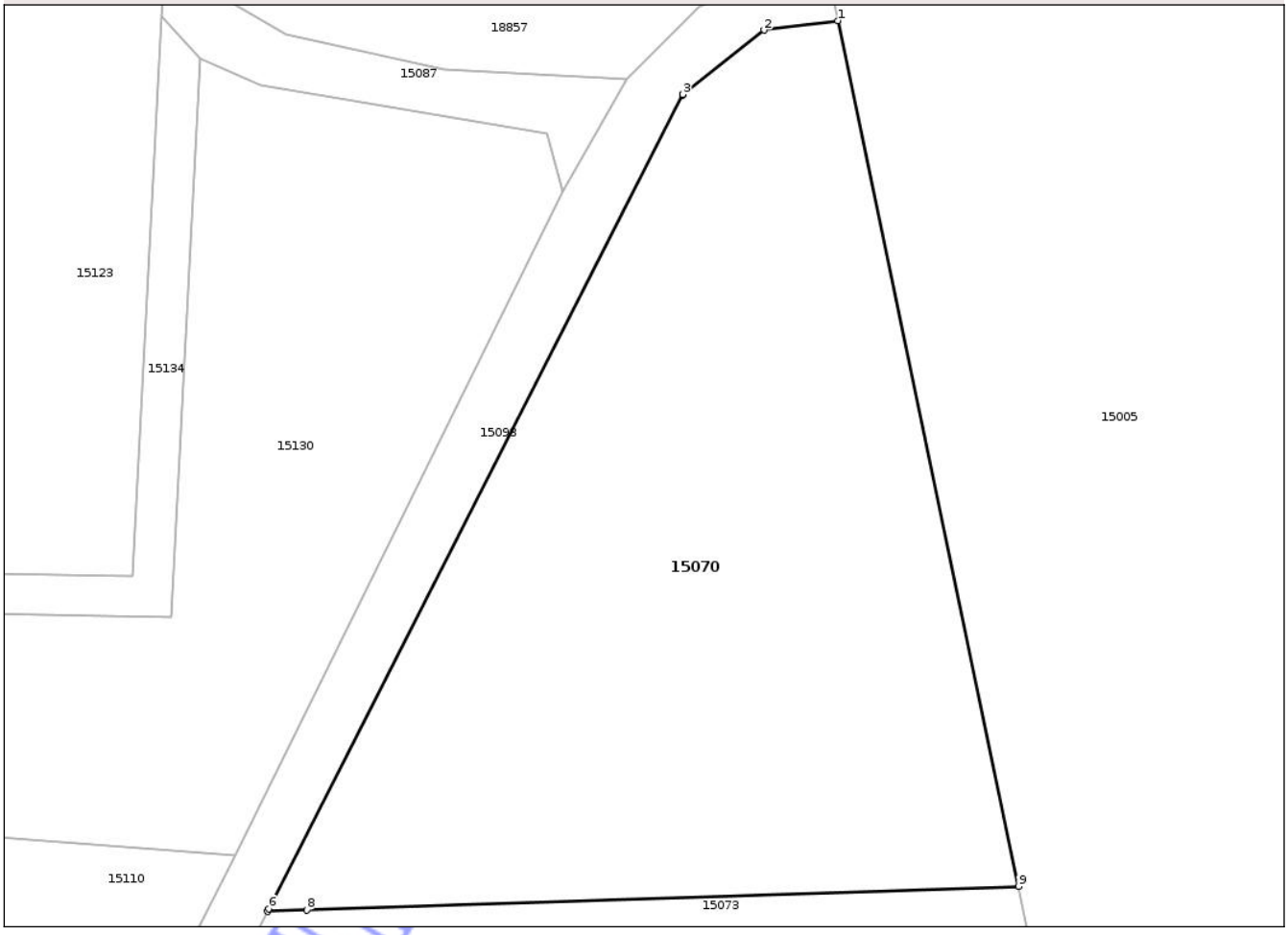
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.057	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 47.65%. Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18857

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.057	42	64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.687,533 306.184,569	2	403.682,09 306.183,871	5.488
2	403.682,09 306.183,871	3	403.676,073 306.179,121	7.666
3	403.676,073 306.179,121	4	403.676,064 306.179,104	0.019
4	403.676,064 306.179,104	5	403.676,058 306.179,092	0.013
5	403.676,058 306.179,092	6	403.645,533 306.119,015	67.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.645,533 306.119,015	7	403.645,434 306.118,82	0.219
7	403.645,434 306.118,82	8	403.648,322 306.118,916	2.89
8	403.648,322 306.118,916	9	403.700,875 306.120,666	52.582
9	403.700,875 306.120,666	1	403.687,533 306.184,569	65.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34018	1.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
231070 / 06/12/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1345, din 05/12/2018 emis de Tomita Sebastian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUX TRANS SRL**, CIF:24217890	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34018	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	43	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.780,232 306.505,789	2	404.865,644 306.098,993	415.666
2	404.865,644 306.098,993	3	404.868,886 306.101,13	3.883
3	404.868,886 306.101,13	4	404.783,656 306.507,061	414.782
4	404.783,656 306.507,061	1	404.780,232 306.505,789	3.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 5001, din 06/04/2016 emis de JDUECĂTORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU ION** 2) **IONESCU GHEORGHE** 3) **IONESCU LUCIAN** 4) **IONESCU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	43	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.768,87 306.501,568	2	404.763,213 306.499,467	6.035
2	404.763,213 306.499,467	3	404.849,351 306.089,215	419.197
3	404.849,351 306.089,215	4	404.854,365 306.091,604	5.554
4	404.854,365 306.091,604	5	404.854,877 306.091,938	0.611
5	404.854,877 306.091,938	1	404.768,87 306.501,568	418.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 238-14932, din 27/04/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA TRAIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	43	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.757,564 306.497,368	2	404.751,922 306.495,272	6.019
2	404.751,922 306.495,272	3	404.838,285 306.083,946	420.295
3	404.838,285 306.083,946	4	404.843,814 306.086,579	6.124
4	404.843,814 306.086,579	1	404.757,564 306.497,368	419.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2648-45363, din 22/01/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	43	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.746,087 306.494,163	2	404.734,403 306.492,367	11.821
2	404.734,403 306.492,367	3	404.821,804 306.076,096	425.347
3	404.821,804 306.076,096	4	404.832,769 306.081,318	12.145
4	404.832,769 306.081,318	1	404.746,087 306.494,163	421.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 13155, din 16/04/2009 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPIRLEA GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	43	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.728,594 306.491,474	2	404.722,794 306.490,582	5.868
2	404.722,794 306.490,582	3	404.810,527 306.072,729	426.964
3	404.810,527 306.072,729	4	404.816,202 306.074,219	5.867
4	404.816,202 306.074,219	1	404.728,594 306.491,474	426.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 166, din 28/11/2013 emis de SOIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ DANA TOMIȚĂ (& SEBASTIAN TOMIȚĂ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	43	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.722,794 306.490,582	2	404.717,002 306.489,692	5.86
2	404.717,002 306.489,692	3	404.804,861 306.071,241	427.575
3	404.804,861 306.071,241	4	404.810,527 306.072,729	5.858
4	404.810,527 306.072,729	1	404.722,794 306.490,582	426.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1044-48940, din 14/09/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRAIOVEANU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	43	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.711,218 306.488,802	2	404.706,086 306.488,013	5.192
2	404.706,086 306.488,013	3	404.703,135 306.487,56	2.986
3	404.703,135 306.487,56	4	404.791,295 306.067,678	429.037
4	404.791,295 306.067,678	5	404.799,203 306.069,755	8.176
5	404.799,203 306.069,755	1	404.711,218 306.488,802	428.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38144	5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30395 / 21/02/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 208, din 18/02/2022 emis de Tomita Dana Eugenia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU ROMICA** 2) **COJOCARU MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38144	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	43	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.668,913 306.480,962	2	404.757,483 306.059,123	431.037
2	404.757,483 306.059,123	3	404.760,835 306.059,678	3.398
3	404.760,835 306.059,678	4	404.768,781 306.061,765	8.216
4	404.768,781 306.061,765	5	404.680,245 306.483,439	430.868
5	404.680,245 306.483,439	6	404.672,973 306.481,85	7.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.672,973 306.481,85	1	404.668,913 306.480,962	4.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.612	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 16346, din 09/09/2011 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRAŞCĂ ILIE** 2) **TRAŞCĂ DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

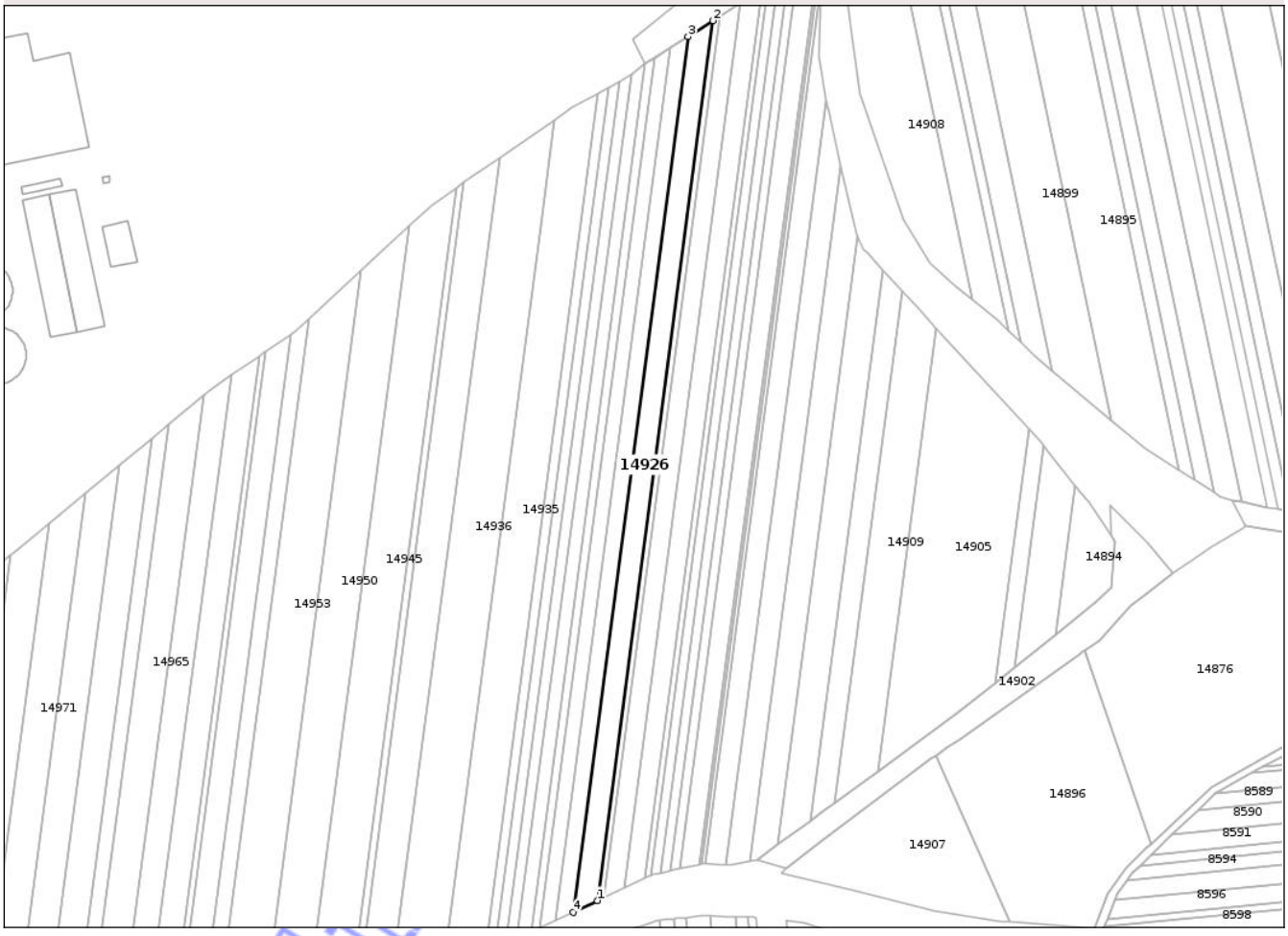
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.612	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.612	42	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.208,894 305.851,622	2	404.270,162 306.317,472	469.862
2	404.270,162 306.317,472	3	404.256,979 306.309,057	15.64
3	404.256,979 306.309,057	4	404.196,004 305.845,433	467.616
4	404.196,004 305.845,433	1	404.208,894 305.851,622	14.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.378	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1420-58754, din 21/04/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VADUVA FELICIA**, LIPSA CNP 2) **ISTRATE VIORICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

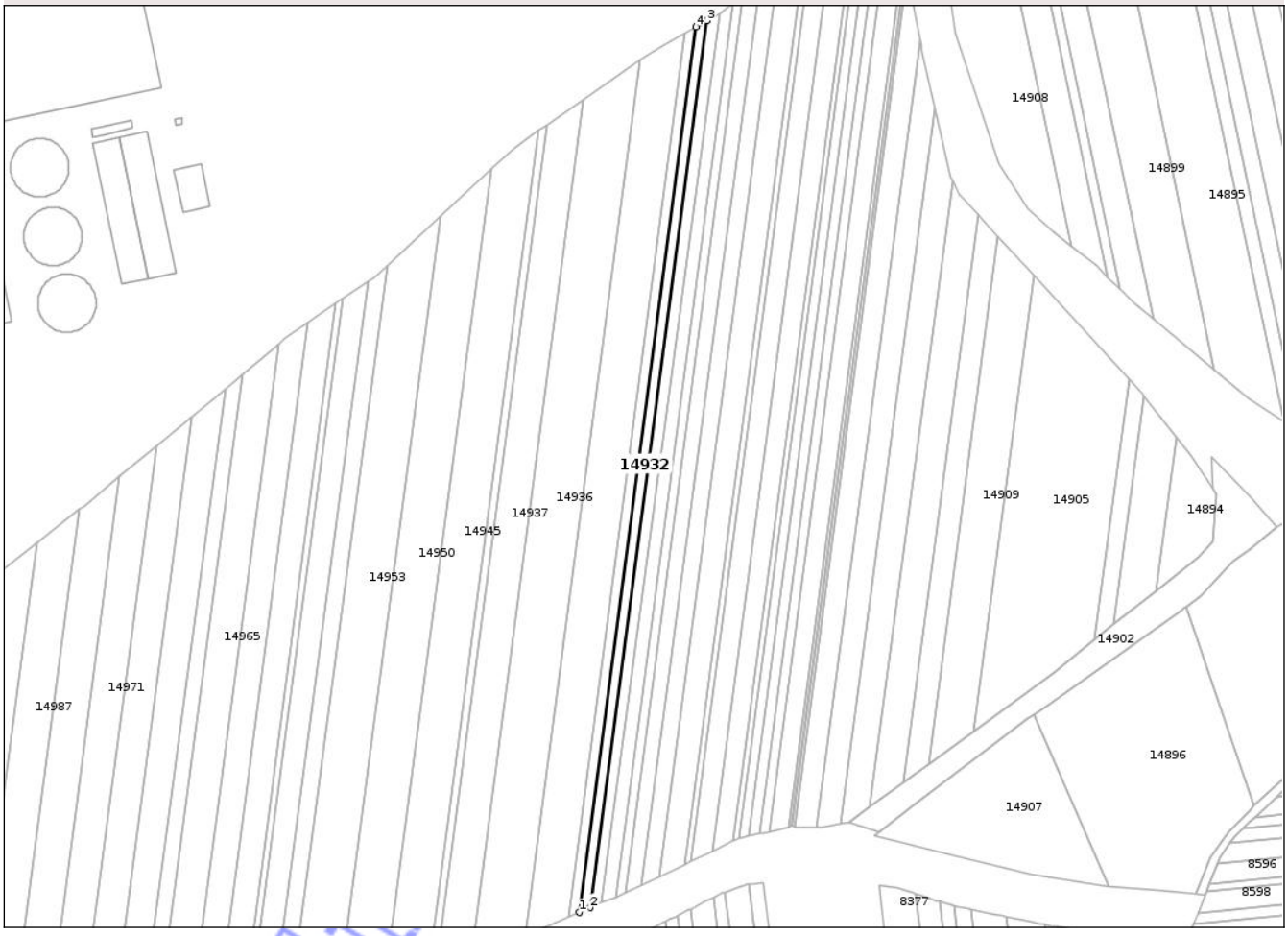
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.378	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.378	42	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.154,87 305.827,019	2	404.160,405 305.829,424	6.035
2	404.160,405 305.829,424	3	404.220,379 306.285,43	459.933
3	404.220,379 306.285,43	4	404.214,744 306.282,268	6.462
4	404.214,744 306.282,268	1	404.154,87 305.827,019	459.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.512	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1644 58812, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

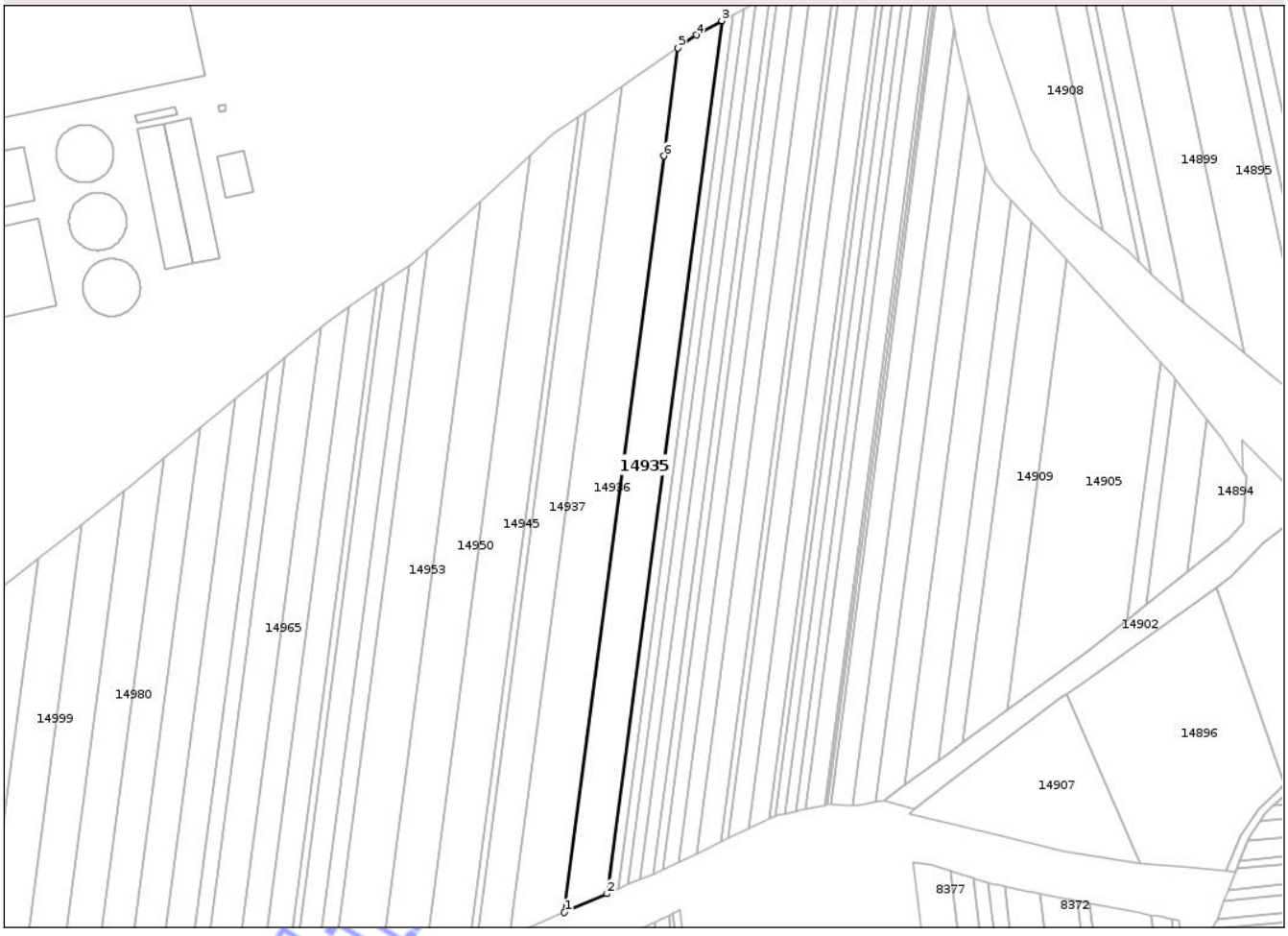
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.512	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.512	42	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.127,04 305.814,929	2	404.149,325 305.824,611	24.297
2	404.149,325 305.824,611	3	404.209,099 306.279,1	458.403
3	404.209,099 306.279,1	4	404.195,812 306.271,644	15.236
4	404.195,812 306.271,644	5	404.186,235 306.265,018	11.646
5	404.186,235 306.265,018	6	404.178,83 306.208,715	56.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.178,83 306.208,715	1	404.127,04 305.814,929	397.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3112-15044, din 08/04/2002 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GĂUZOIU IOANA**, LIPSA CNP 2) **CIRSTEA GHEORGHE**, LIPSA CNP 3) **CÎRSTEA ILIE**, LIPSA CNP 4) **DINCĂ ANUŢA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

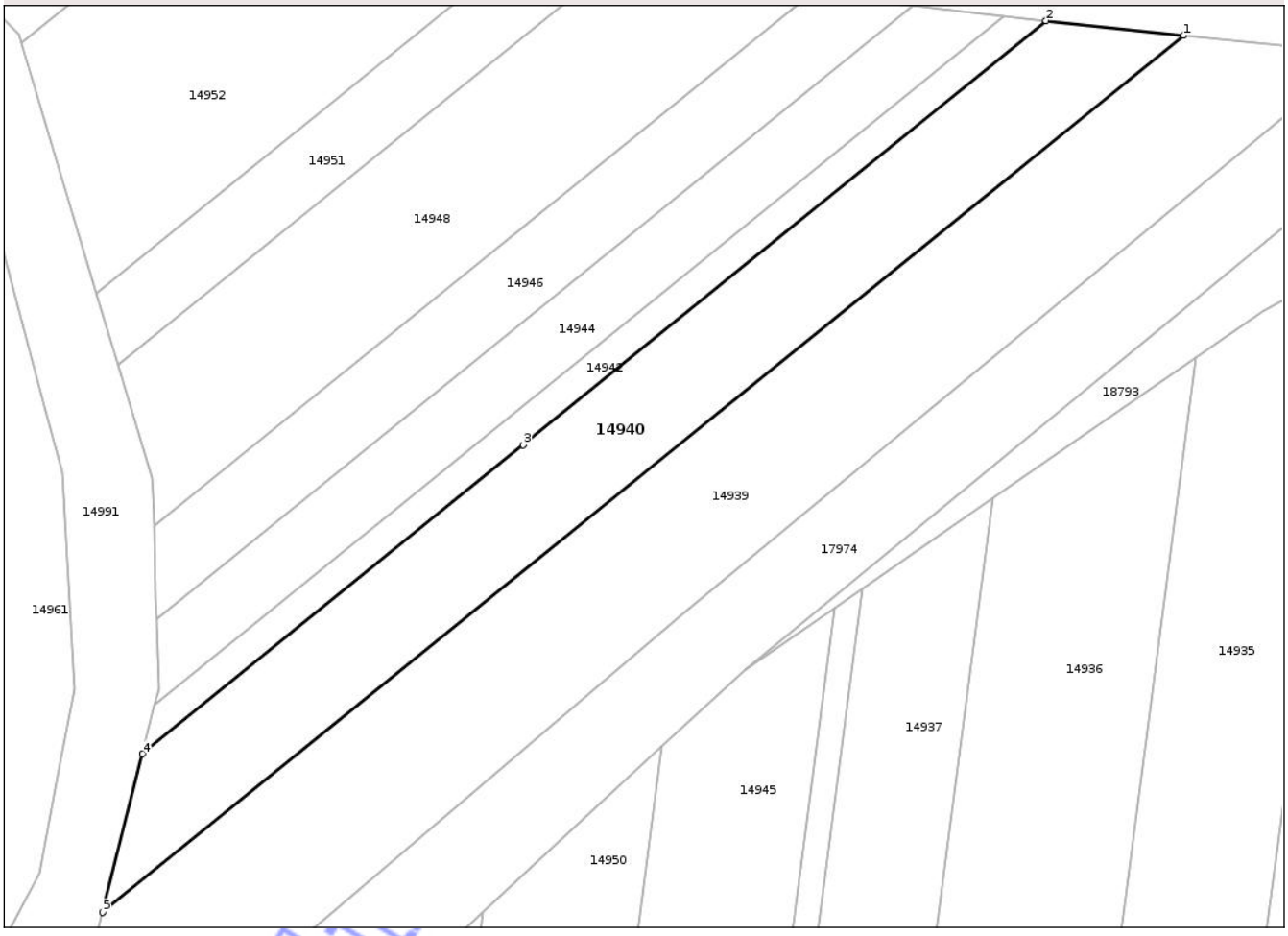
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	42	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.184,423 306.311,402	2	404.164,581 306.313,502	19.953
2	404.164,581 306.313,502	3	404.089,232 306.252,44	96.985
3	404.089,232 306.252,44	4	404.034,347 306.207,961	70.645
4	404.034,347 306.207,961	5	404.028,628 306.185,146	23.521
5	404.028,628 306.185,146	1	404.184,423 306.311,402	200.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P69

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2602-45363, din 20/01/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

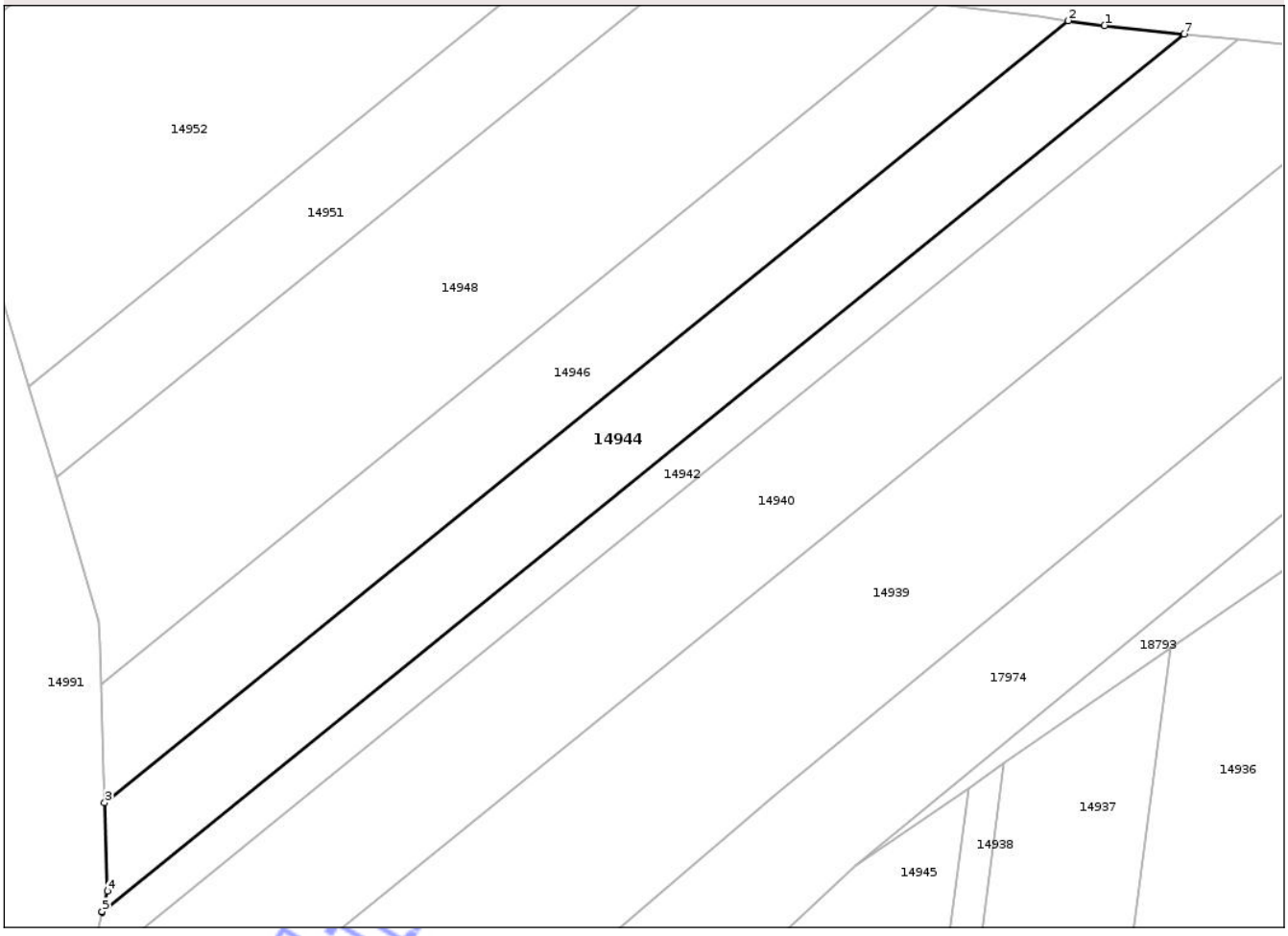
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	42	69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.149,502 306.315,098	2	404.145,423 306.315,648	4.116
2	404.145,423 306.315,648	3	404.036,4 306.227,296	140.329
3	404.036,4 306.227,296	4	404.036,697 306.217,337	9.963
4	404.036,697 306.217,337	5	404.036,114 306.215,01	2.399
5	404.036,114 306.215,01	6	404.036,09 306.214,914	0.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.036,09 306.214,914	7	404.158,533 306.314,142	157.602
7	404.158,533 306.314,142	1	404.149,502 306.315,098	9.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P72

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.250	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2199-47887, din 07/05/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUŢĂ PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

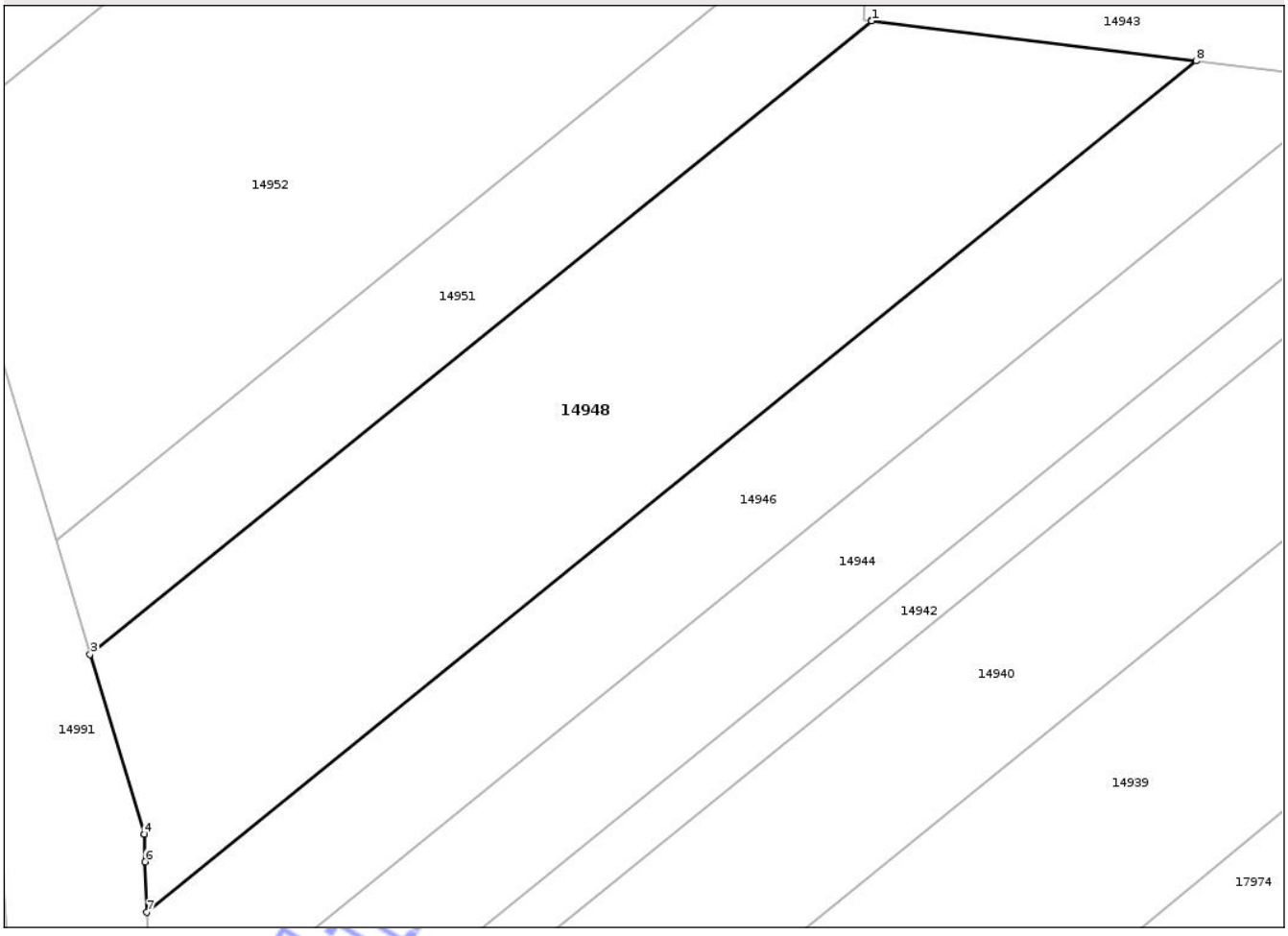
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.250	42	72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.101,458 306.321,127	2	404.101,408 306.321,133	0.05
2	404.101,408 306.321,133	3	404.030,894 306.263,989	90.762
3	404.030,894 306.263,989	4	404.035,786 306.247,765	16.945
4	404.035,786 306.247,765	5	404.035,789 306.247,756	0.009
5	404.035,789 306.247,756	6	404.035,863 306.245,275	2.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.035,863 306.245,275	7	404.036,0 306.240,71	4.567
7	404.036,0 306.240,71	8	404.130,756 306.317,5	121.965
8	404.130,756 306.317,5	1	404.101,458 306.321,127	29.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.234	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1385-9663, din 15/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU STĂNICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

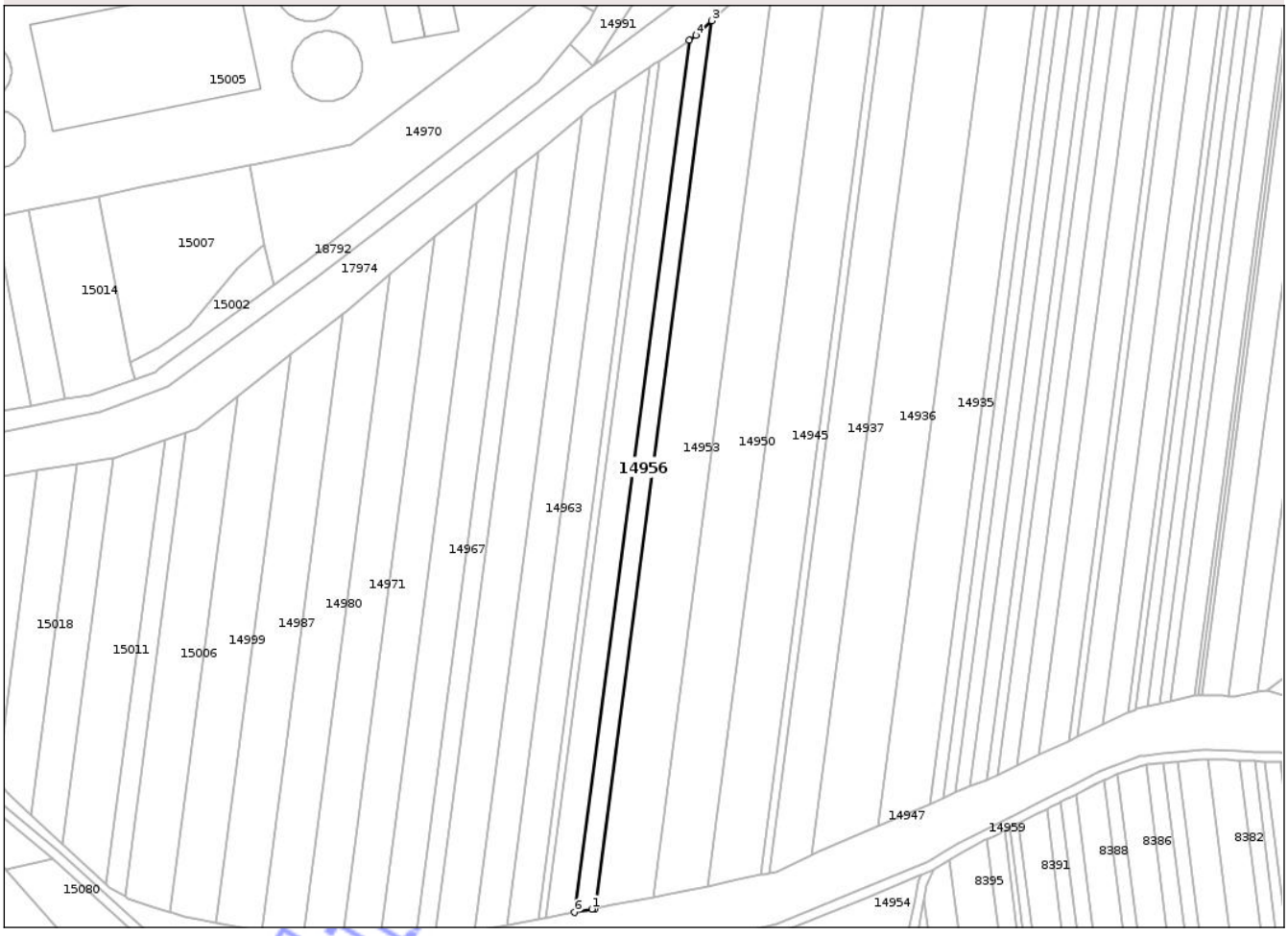
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.234	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.234	42	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.004,419 305.779,584	2	404.005,851 305.779,86	1.458
2	404.005,851 305.779,86	3	404.055,807 306.159,701	383.112
3	404.055,807 306.159,701	4	404.049,0 306.153,424	9.259
4	404.049,0 306.153,424	5	404.046,127 306.151,443	3.49
5	404.046,127 306.151,443	6	403.997,034 305.778,164	376.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.997,034 305.778,164	1	404.004,419 305.779,584	7.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.663	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2626-45363, din 21/01/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOZGOAVĂ FLOREA**, LIPSA CNP 2) **PANDURU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.663	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.663	42	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.930,702 305.765,721	2	403.937,14 305.766,884	6.542
2	403.937,14 305.766,884	3	403.981,446 306.103,77	339.787
3	403.981,446 306.103,77	4	403.972,493 306.096,341	11.634
4	403.972,493 306.096,341	5	403.928,969 305.765,408	333.783
5	403.928,969 305.765,408	1	403.930,702 305.765,721	1.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35572	5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
238981 / 24/10/2019		
Act Administrativ nr. TDP nr. 1566-9692, din 10/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (act notarial nr Act de partaj voluntar nr. 167 din 10.03.2011, emis de BNP BALACI EUGEN;act notarial nr CM nr. 12 din 10.03.2011, emis de BNP BALACI EUGEN;act notarial nr CM nr. 71 din 06.09.2019, emis de BNP LAURA DIACONU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **VASILICA LEONTIN**	
5769 / 16/01/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 41, din 15/01/2020 emis de Tomita Sebastian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **VASILICA LEONTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35572	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	42	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.897,309 305.763,427	2	403.937,247 306.067,098	306.286
2	403.937,247 306.067,098	3	403.918,169 306.051,269	24.79
3	403.918,169 306.051,269	4	403.880,726 305.766,568	287.153
4	403.880,726 305.766,568	5	403.884,138 305.765,922	3.473
5	403.884,138 305.765,922	6	403.894,98 305.763,868	11.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.894,98 305.763,868	1	403.897,309 305.763,427	2.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 19397, din 09/12/2008 emis de JUDECĂTORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUŢĂ PETRIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

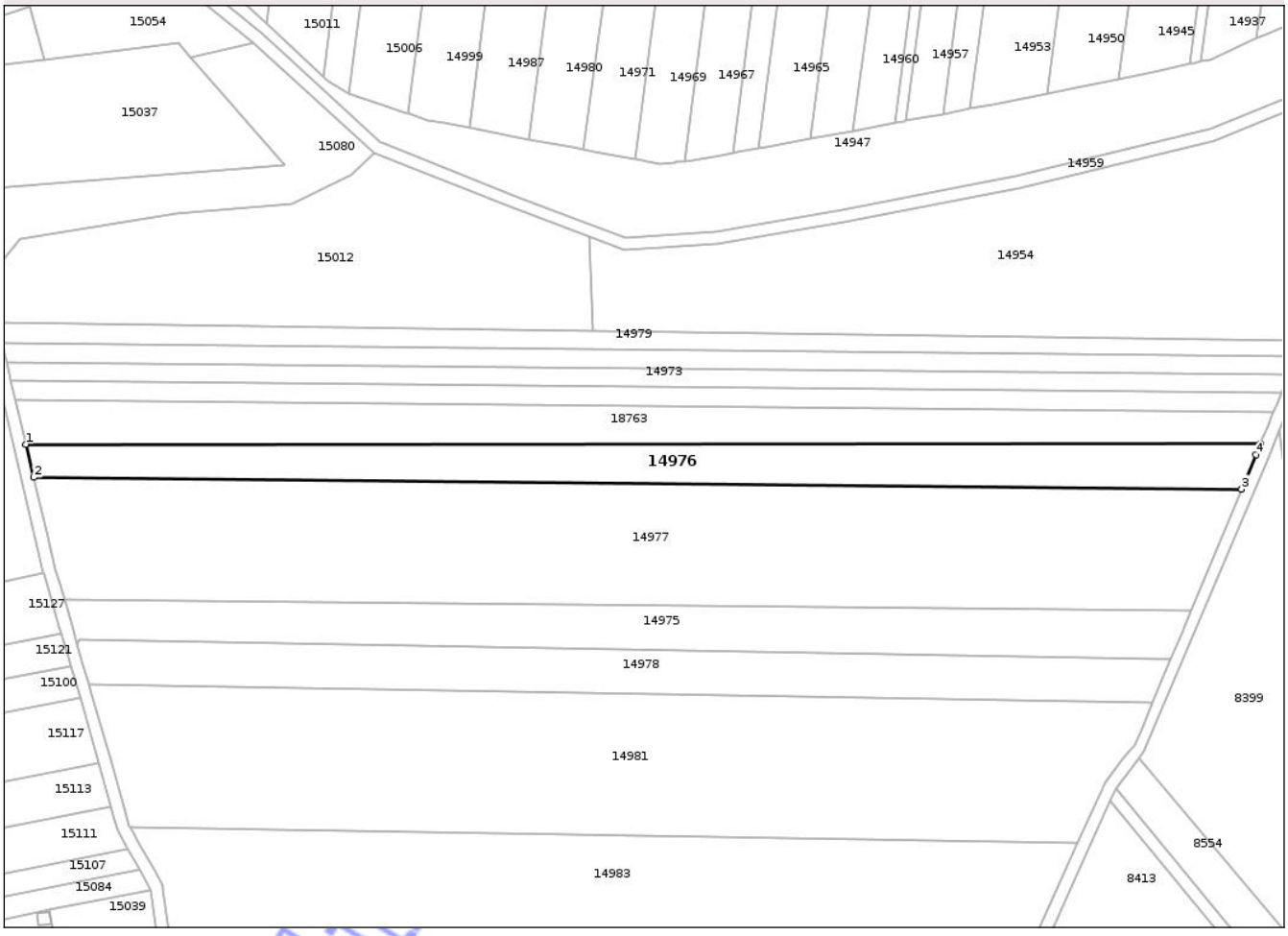
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.711	57	5	-	
2	arabil	DA	124	57	5	-	
3	arabil	NU	3.165	57	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.699,985 305.671,265	2	403.702,503 305.660,543	11.014
2	403.702,503 305.660,543	3	404.093,813 305.656,757	391.328
3	404.093,813 305.656,757	4	404.098,428 305.667,858	12.022
4	404.098,428 305.667,858	5	404.098,992 305.669,213	1.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.098,992 305.669,213	6	404.099,869 305.671,295	2.259
6	404.099,869 305.671,295	1	403.699,985 305.671,265	399.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2347/45535, din 24/02/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOROIANU TEREZA**, LIPSA CNP 2) **OLTEANU AURORA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

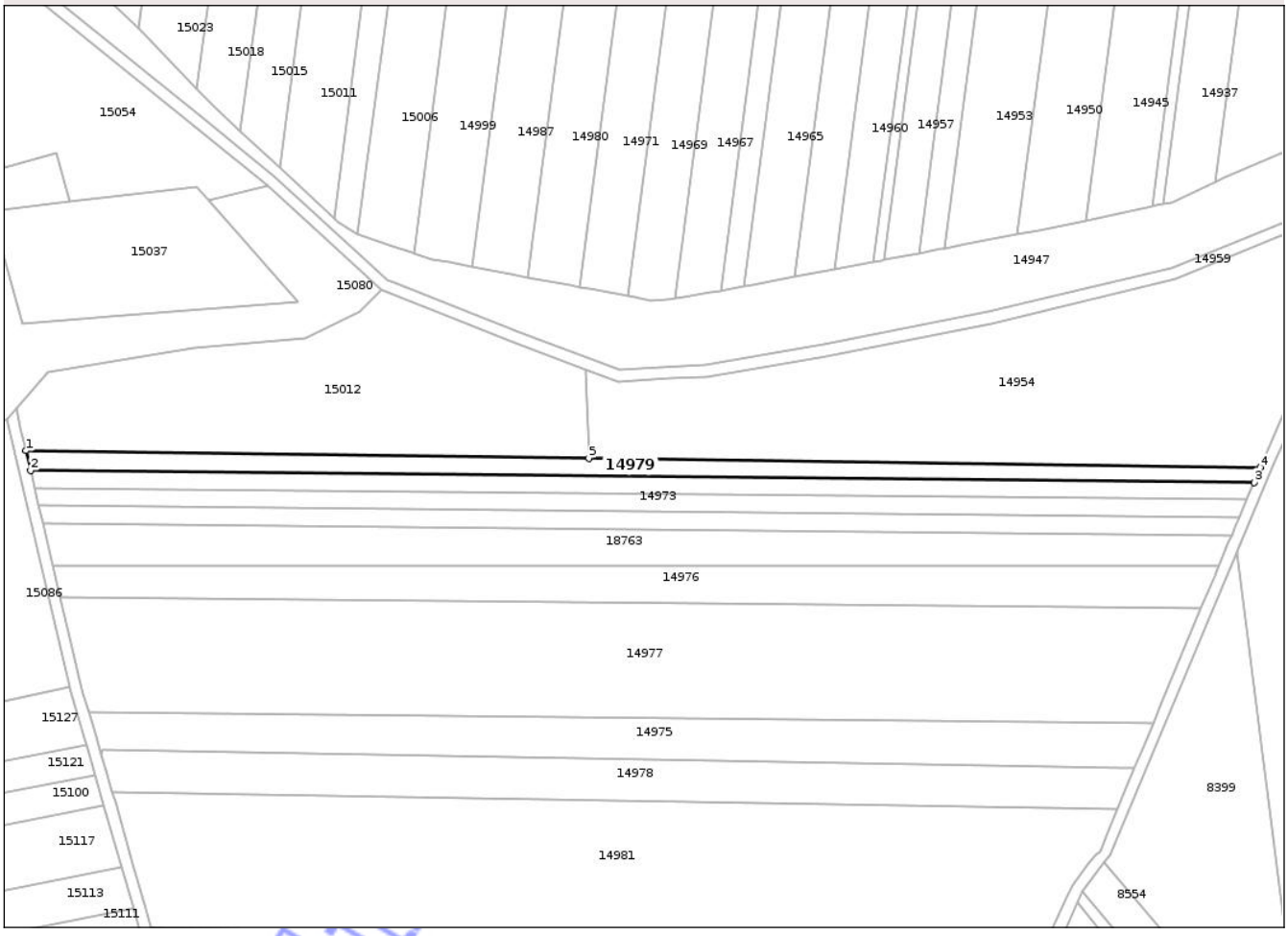
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.115	57	1	-	
2	arabil	NU	1.385	57	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.690,76 305.710,541	2	403.692,341 305.703,81	6.914
2	403.692,341 305.703,81	3	404.111,857 305.699,751	419.536
3	404.111,857 305.699,751	4	404.114,017 305.704,879	5.564
4	404.114,017 305.704,879	5	403.883,774 305.707,959	230.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.883,774 305.707,959	1	403.690,76 305.710,541	193.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T57, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 2421-44718, din 30/11/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PISTRIŢU AURICĂ**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

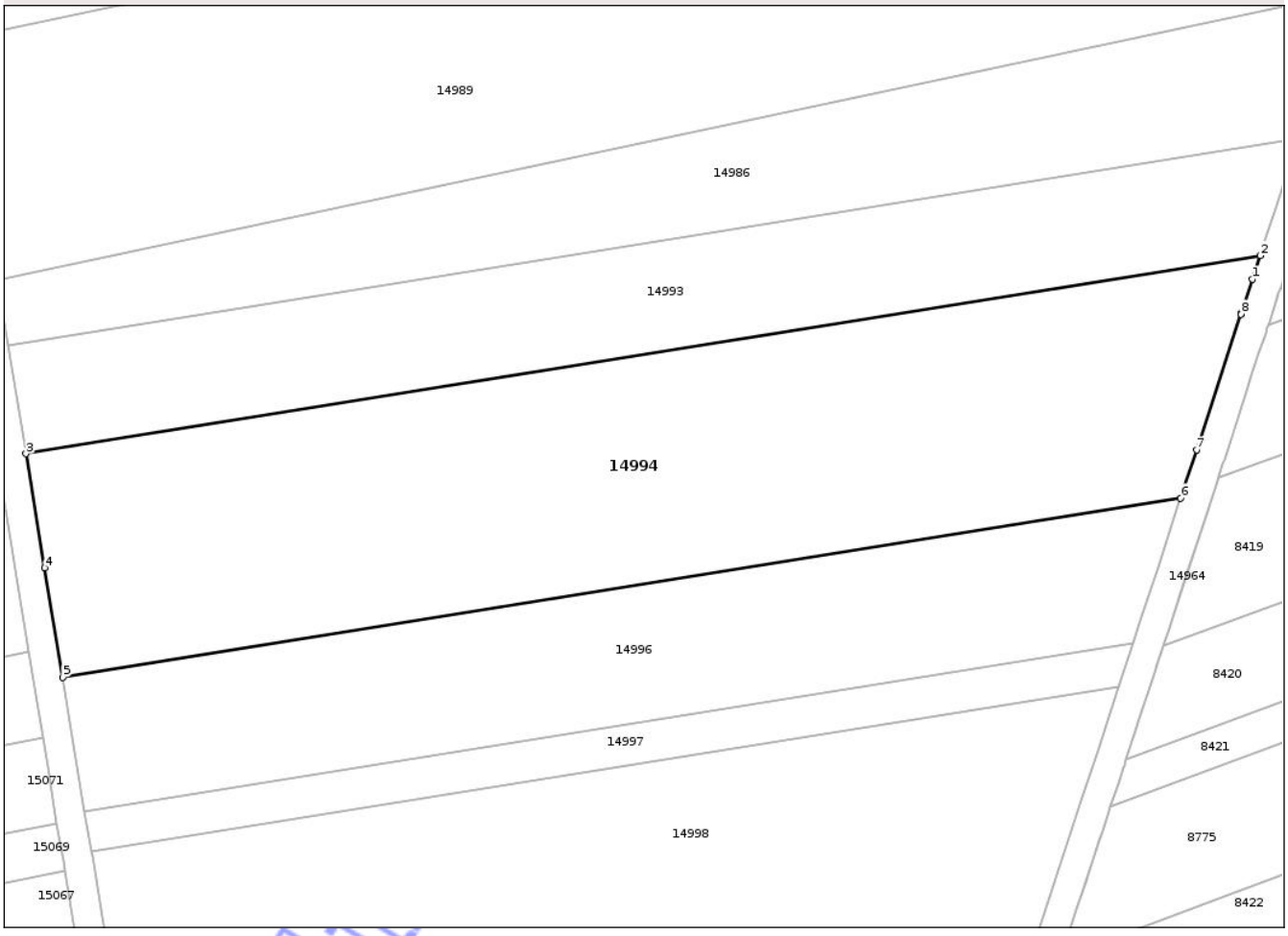
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	57	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.940,875 305.315,459	2	403.941,933 305.318,683	3.393
2	403.941,933 305.318,683	3	403.773,908 305.291,753	170.169
3	403.773,908 305.291,753	4	403.776,465 305.276,237	15.725
4	403.776,465 305.276,237	5	403.778,922 305.261,327	15.111
5	403.778,922 305.261,327	6	403.931,113 305.285,72	154.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.931,113 305.285,72	7	403.933,257 305.292,251	6.874
7	403.933,257 305.292,251	8	403.939,316 305.310,709	19.427
8	403.939,316 305.310,709	9	403.939,346 305.310,801	0.097
9	403.939,346 305.310,801	10	403.939,356 305.310,83	0.031
10	403.939,356 305.310,83	11	403.939,596 305.311,561	0.769
11	403.939,596 305.311,561	1	403.940,875 305.315,459	4.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T57, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.310	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 2421-44718, din 30/11/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PISTRIŢU AURICĂ**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

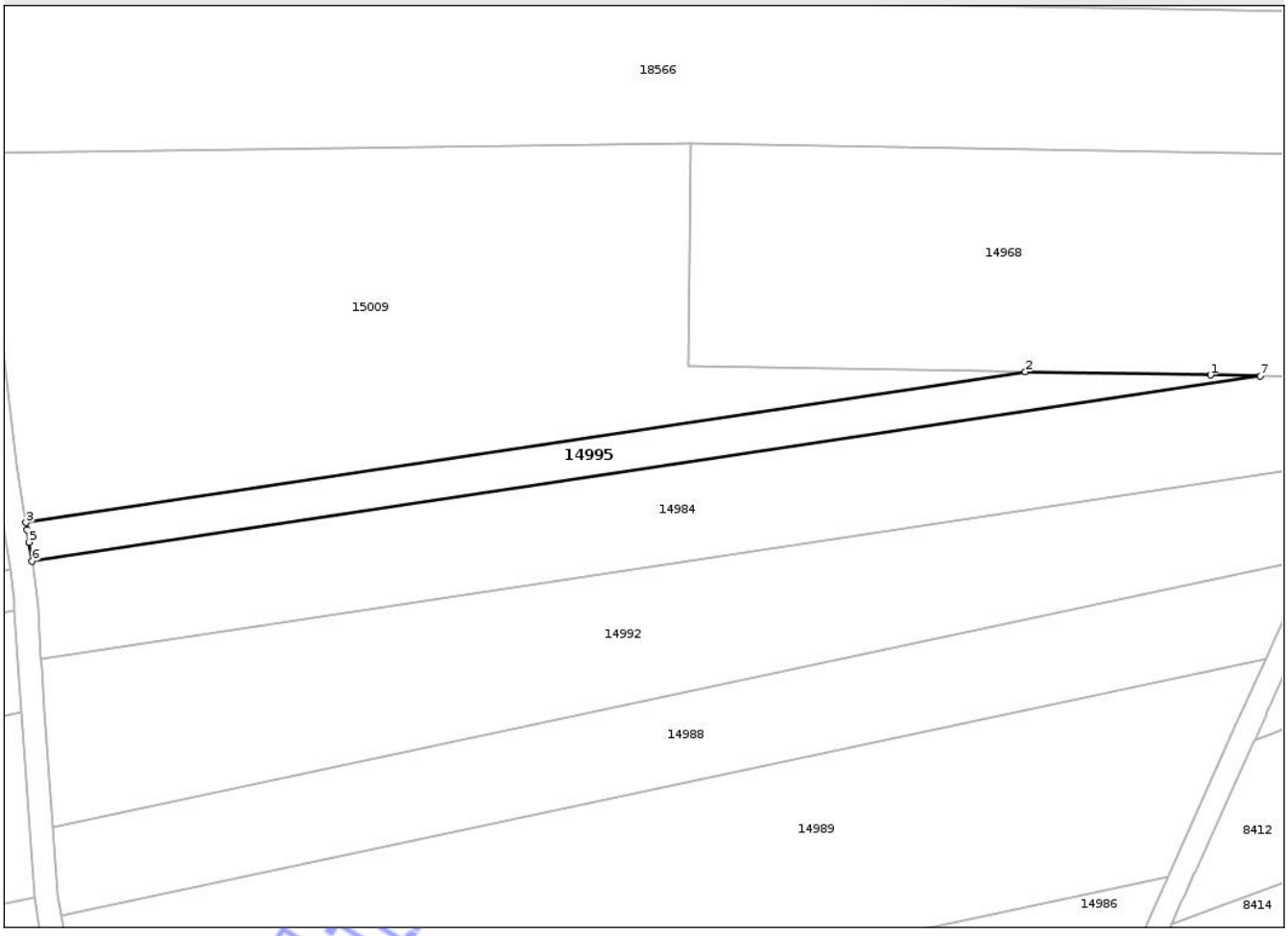
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.310	57	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.963,068 305.441,314	2	403.931,106 305.441,864	31.967
2	403.931,106 305.441,864	3	403.758,447 305.415,854	174.607
3	403.758,447 305.415,854	4	403.758,64 305.414,66	1.209
4	403.758,64 305.414,66	5	403.758,994 305.412,477	2.212
5	403.758,994 305.412,477	6	403.759,523 305.409,208	3.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.759,523 305.409,208	7	403.971,67 305.441,166	214.541
7	403.971,67 305.441,166	1	403.963,068 305.441,314	8.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P33/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2530-44719, din 08/01/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDOI CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

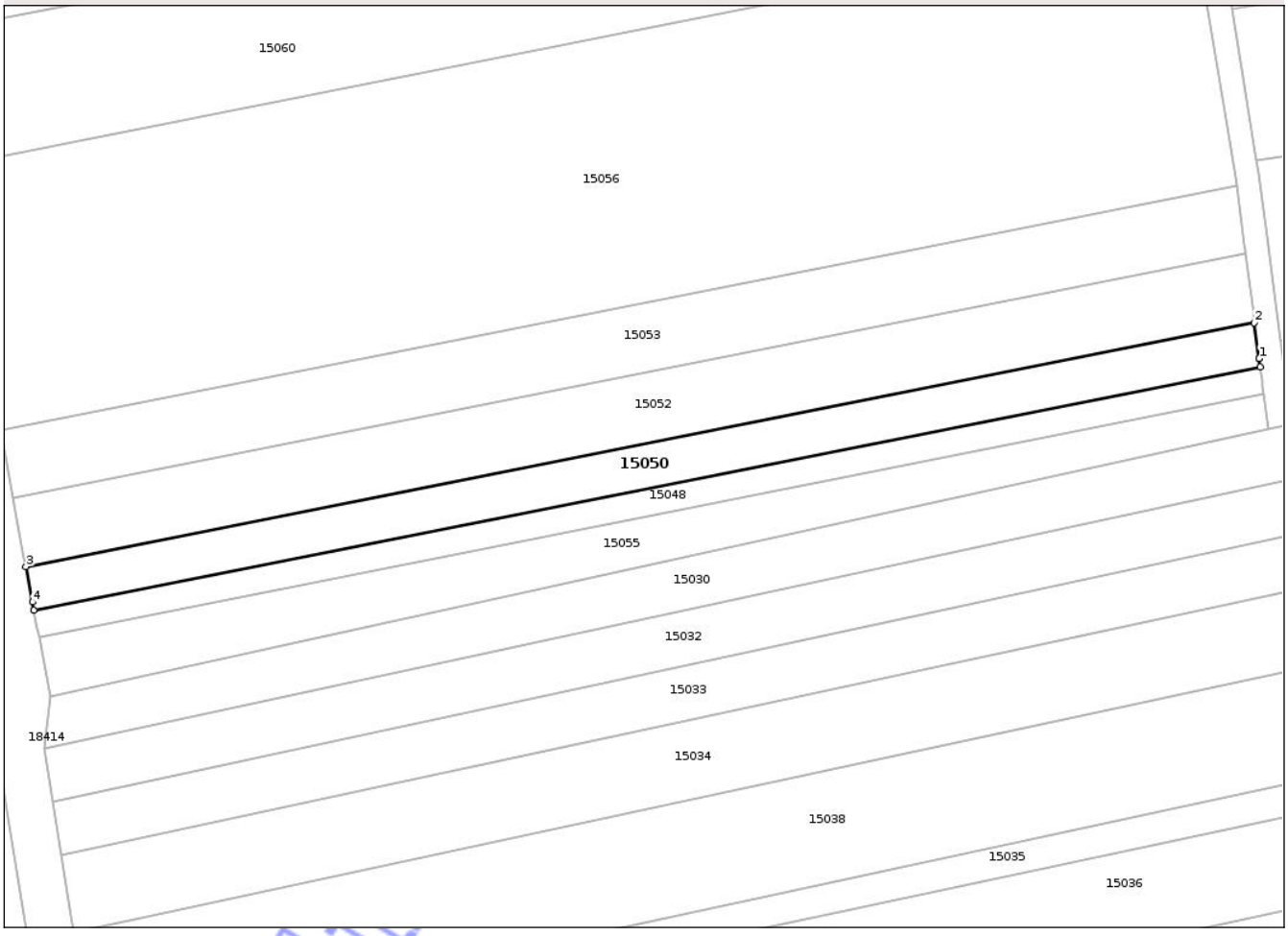
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	57	33/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.799,745 305.103,939	2	403.798,954 305.110,005	6.117
2	403.798,954 305.110,005	3	403.590,45 305.068,663	212.563
3	403.590,45 305.068,663	4	403.591,57 305.062,662	6.105
4	403.591,57 305.062,662	5	403.591,833 305.061,257	1.429
5	403.591,833 305.061,257	6	403.799,93 305.102,517	212.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.799,93 305.102,517	7	403.799,746 305.103,928	1.423
7	403.799,746 305.103,928	1	403.799,745 305.103,939	0.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. 81, Jud. Dolj, (fost T57, P36)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37262	9.788	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
275983 / 09/12/2019		
Act Administrativ nr. TDP nr. 2585-44719, din 10/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (act administrativ nr Adeverinta nr. 13367 din 12.11.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;act administrativ nr CNS nr. 14499 din 05.12.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITITA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

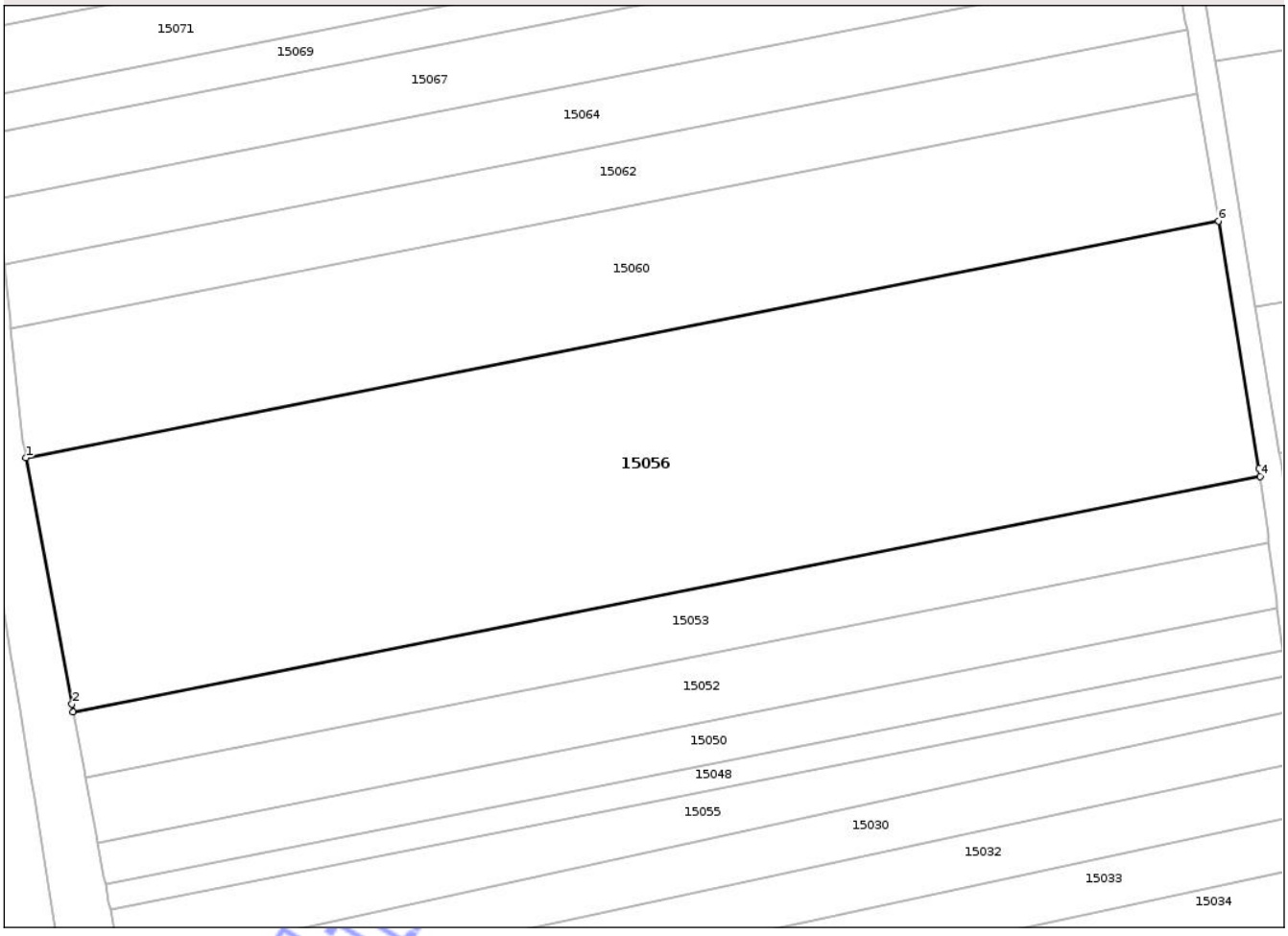
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37262	9.788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.394	57	36	-	
2	arabil	NU	5.394	57	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.577,76 305.136,599	2	403.585,883 305.093,112	44.239
2	403.585,883 305.093,112	3	403.586,143 305.091,717	1.419
3	403.586,143 305.091,717	4	403.795,915 305.133,31	213.856
4	403.795,915 305.133,31	5	403.795,731 305.134,72	1.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.795,731 305.134,72	6	403.788,535 305.178,391	44.26
6	403.788,535 305.178,391	1	403.577,76 305.136,599	214.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32141	4.895	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137477 / 06/11/2014		
Act Administrativ nr. TDP NR 2839-45304, din 26/01/1999 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

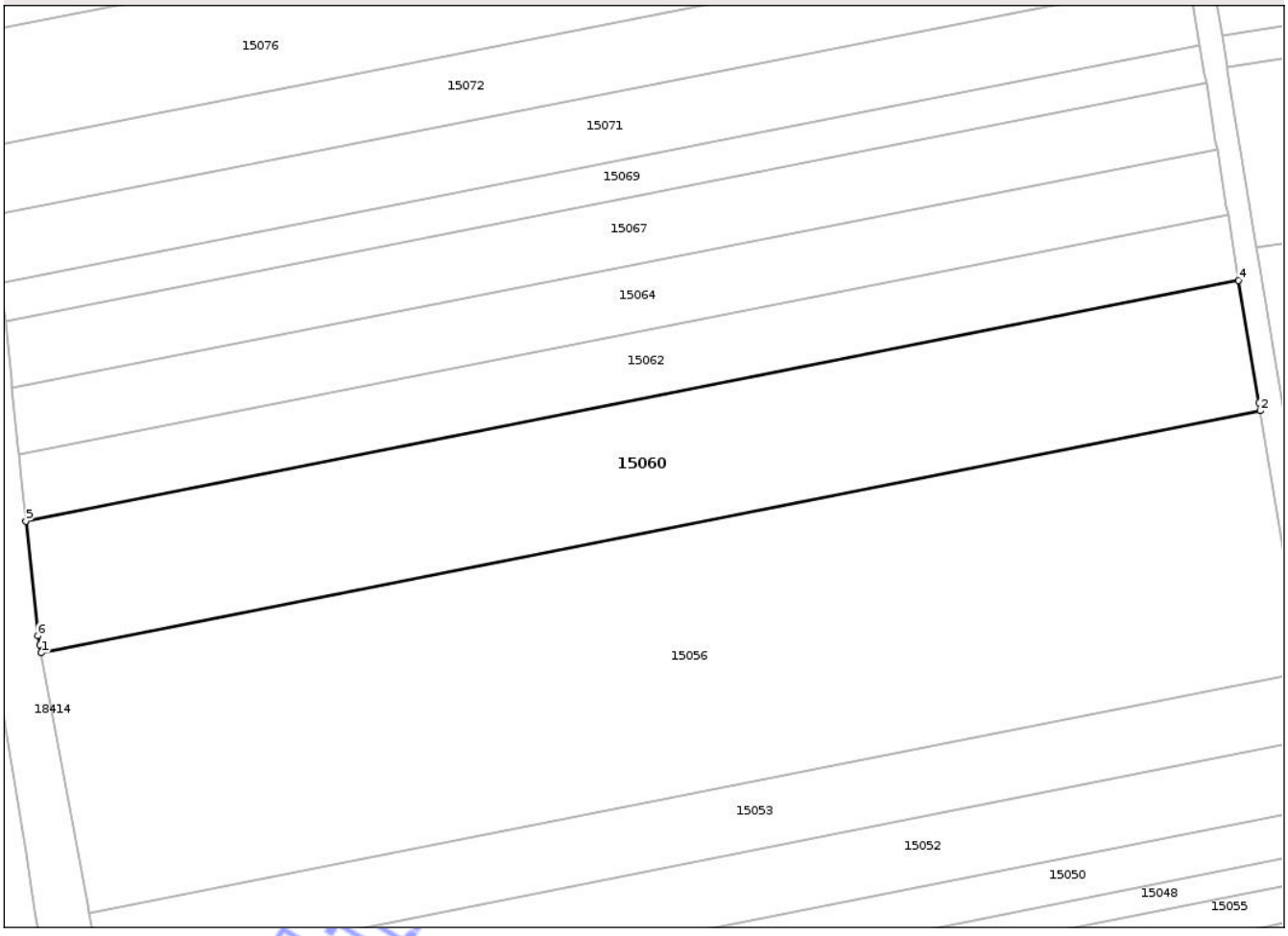
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32141	4.895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.895	57	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.577,76 305.136,599	2	403.788,535 305.178,391	214.878
2	403.788,535 305.178,391	3	403.788,305 305.179,785	1.413
3	403.788,305 305.179,785	4	403.784,821 305.200,927	21.427
4	403.784,821 305.200,927	5	403.575,14 305.159,353	213.763
5	403.575,14 305.159,353	6	403.577,21 305.139,545	19.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.577,21 305.139,545	7	403.577,501 305.137,987	1.585
7	403.577,501 305.137,987	1	403.577,76 305.136,599	1.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32148	2.447	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
178127 / 25/09/2018		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 158, din 25/09/2018 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DE-JARA-MUNOZ NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

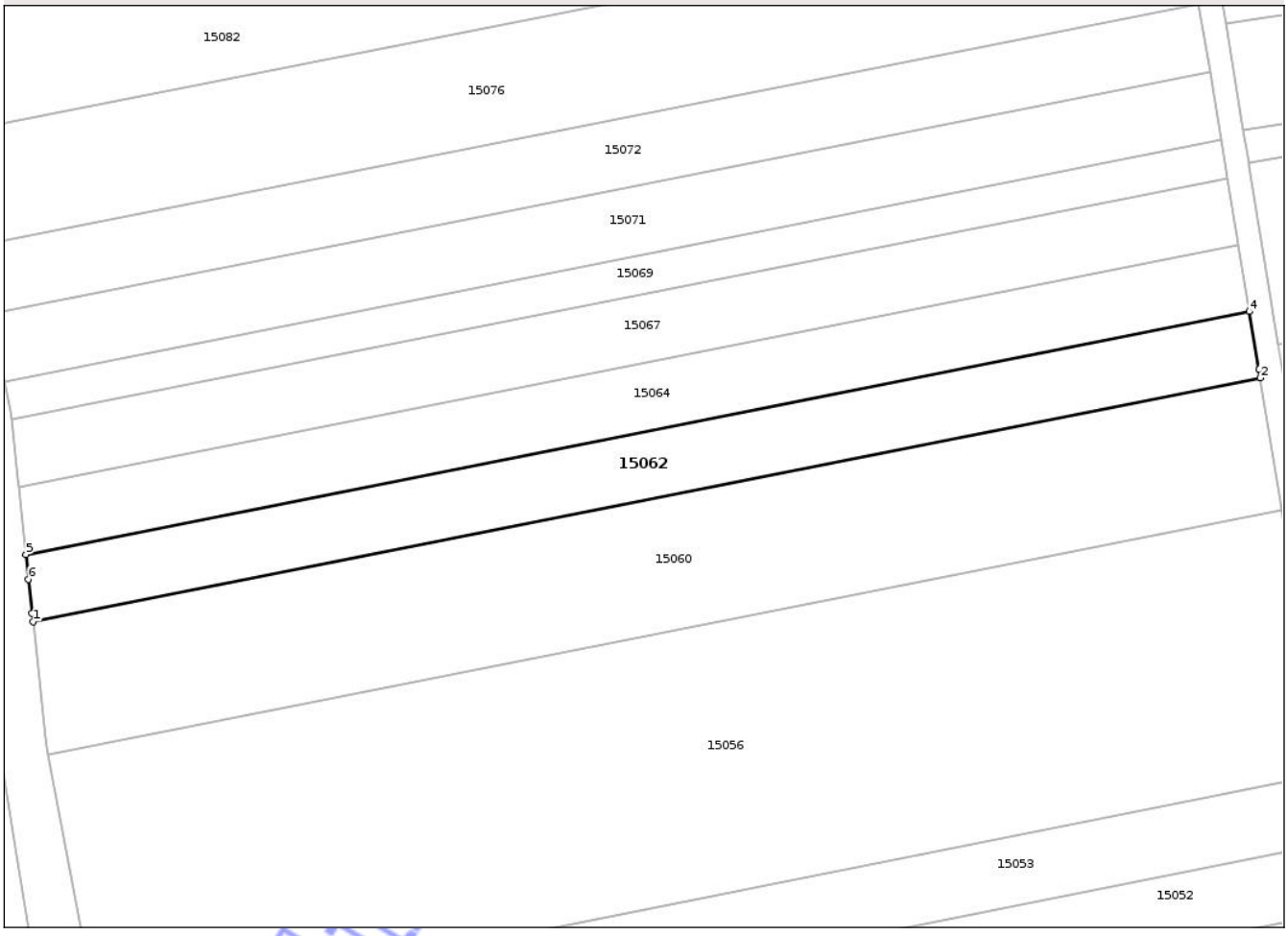
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32148	2.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.447	57	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.575,14 305.159,353	2	403.784,821 305.200,927	213.763
2	403.784,821 305.200,927	3	403.784,59 305.202,329	1.421
3	403.784,59 305.202,329	4	403.782,956 305.212,246	10.051
4	403.782,956 305.212,246	5	403.573,944 305.170,804	213.081
5	403.573,944 305.170,804	6	403.574,387 305.166,559	4.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.574,387 305.166,559	7	403.574,992 305.160,771	5.82
7	403.574,992 305.160,771	1	403.575,14 305.159,353	1.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38970	2.447	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
304809 / 23/11/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 2438, din 21/11/2023 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA STEFANITA-ALEXANDRU** 2) **FLOREA NINA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

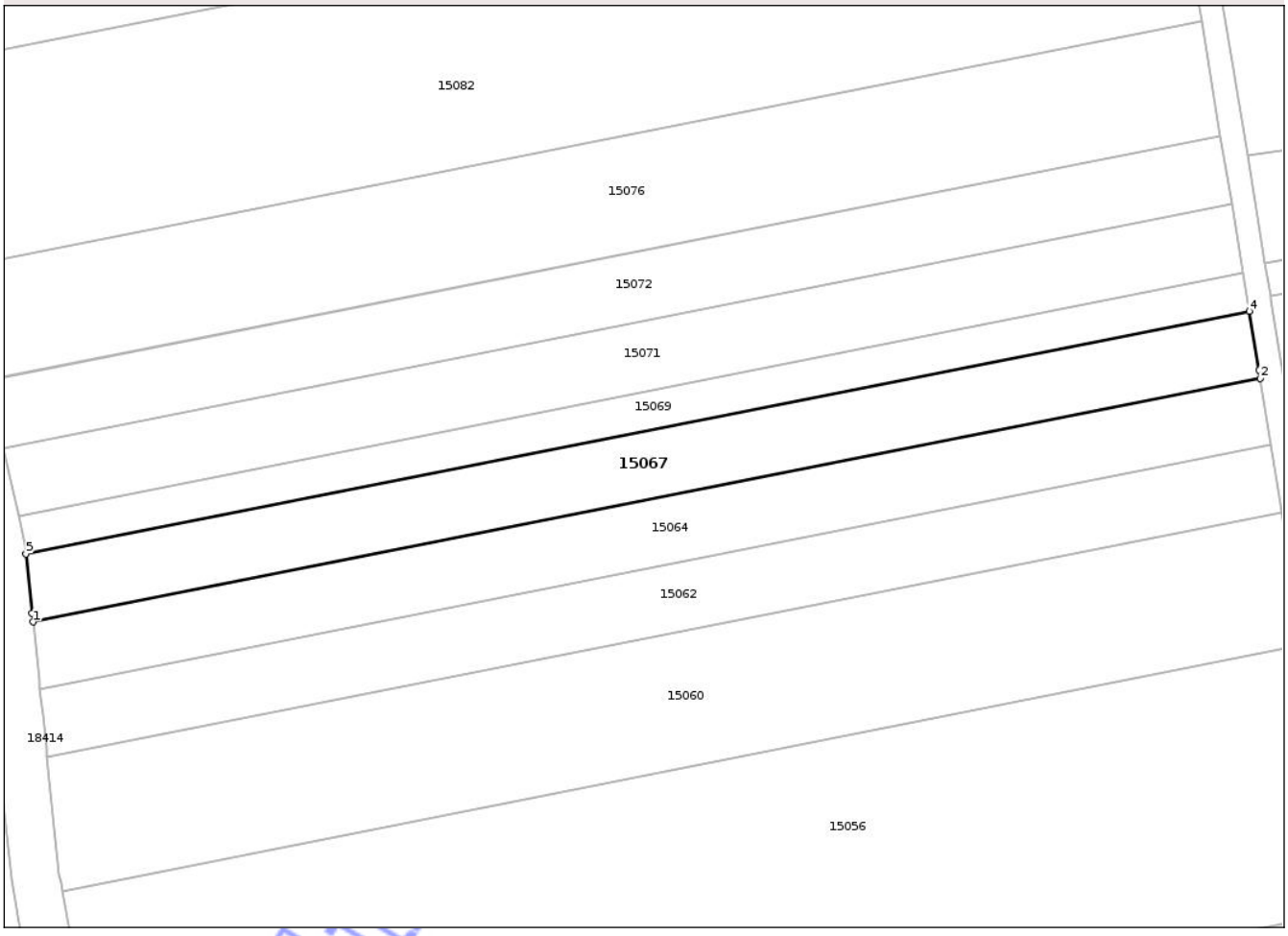
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38970	2.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.447	57	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.572,743 305.182,292	2	403.781,085 305.223,601	212.398
2	403.781,085 305.223,601	3	403.780,852 305.225,012	1.43
3	403.780,852 305.225,012	4	403.779,207 305.234,993	10.116
4	403.779,207 305.234,993	5	403.571,539 305.193,818	211.711
5	403.571,539 305.193,818	6	403.572,594 305.183,72	10.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.572,594 305.183,72	1	403.572,743 305.182,292	1.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1173
Nr. cadastral vechi:350/2/7/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31998	1.250	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; T 57, P 50

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55869 / 19/12/2006		
Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE 1372/2006, din 01/01/2006 emis de NP LAuar Diaconu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZIDARU RAZVAN**, LIPSA CNP 2) **ZIDARU MARIANA CLAUDIA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1173)	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZIDARU RAZVAN**, LIPSA CNP 2) **ZIDARU MARIANA CLAUDIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

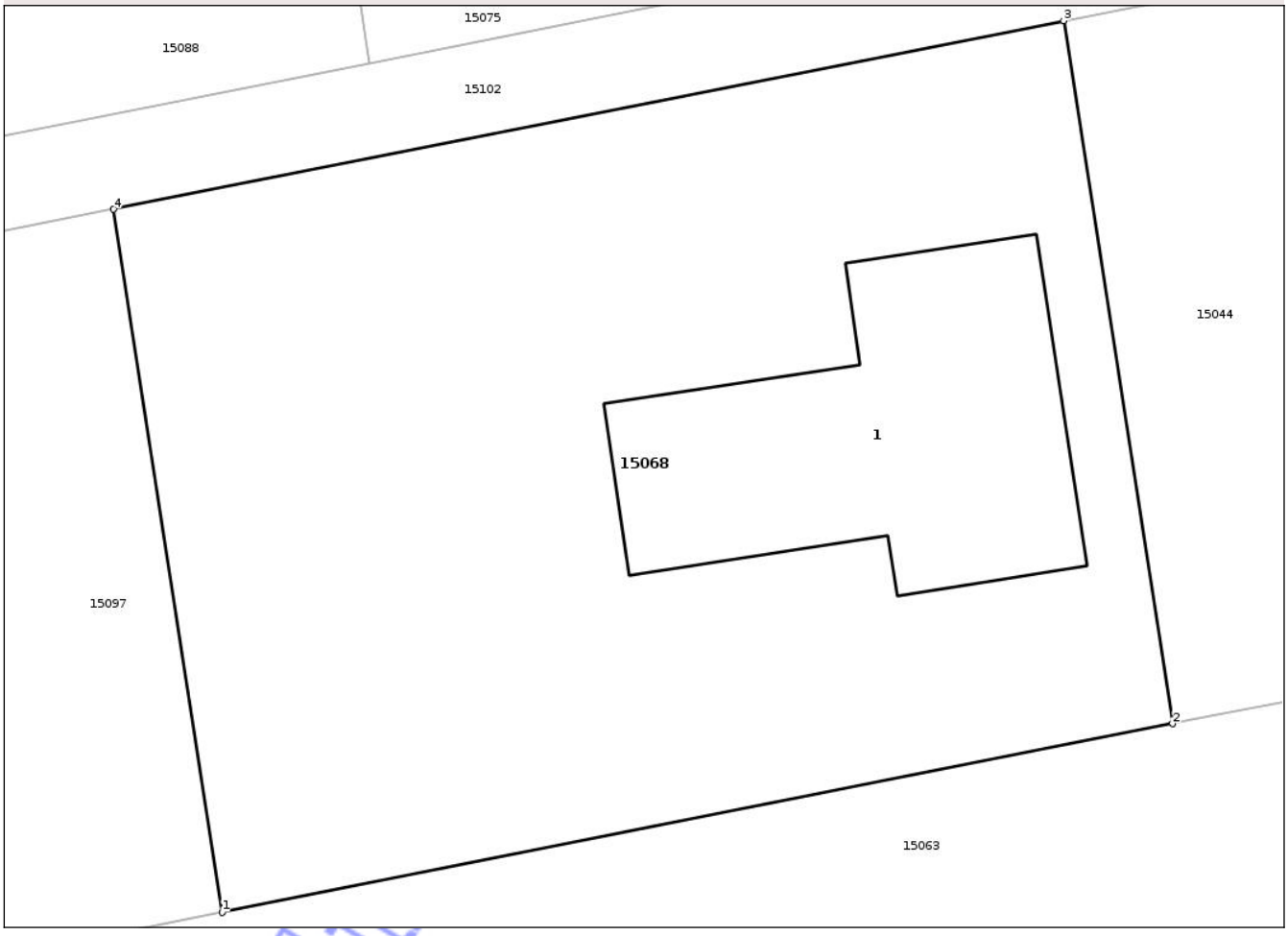
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31998	1.250	T 57, P 50

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	219	57	50	-	
2	arabil	DA	1.031	57	50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	199	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.657,278 305.444,807	2	403.697,806 305.452,842	41.317
2	403.697,806 305.452,842	3	403.693,166 305.482,771	30.287
3	403.693,166 305.482,771	4	403.652,654 305.474,74	41.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.652,654 305.474,74	1	403.657,278 305.444,807	30.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1150
Nr. cadastral vechi:1542

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P56/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37122	1.800	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52875 / 15/07/2008		
Act Notarial nr. aut nr 1404, din 14/07/2008 emis de NP Neagoe Monica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU LEODORA**, LIPSA CNP,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

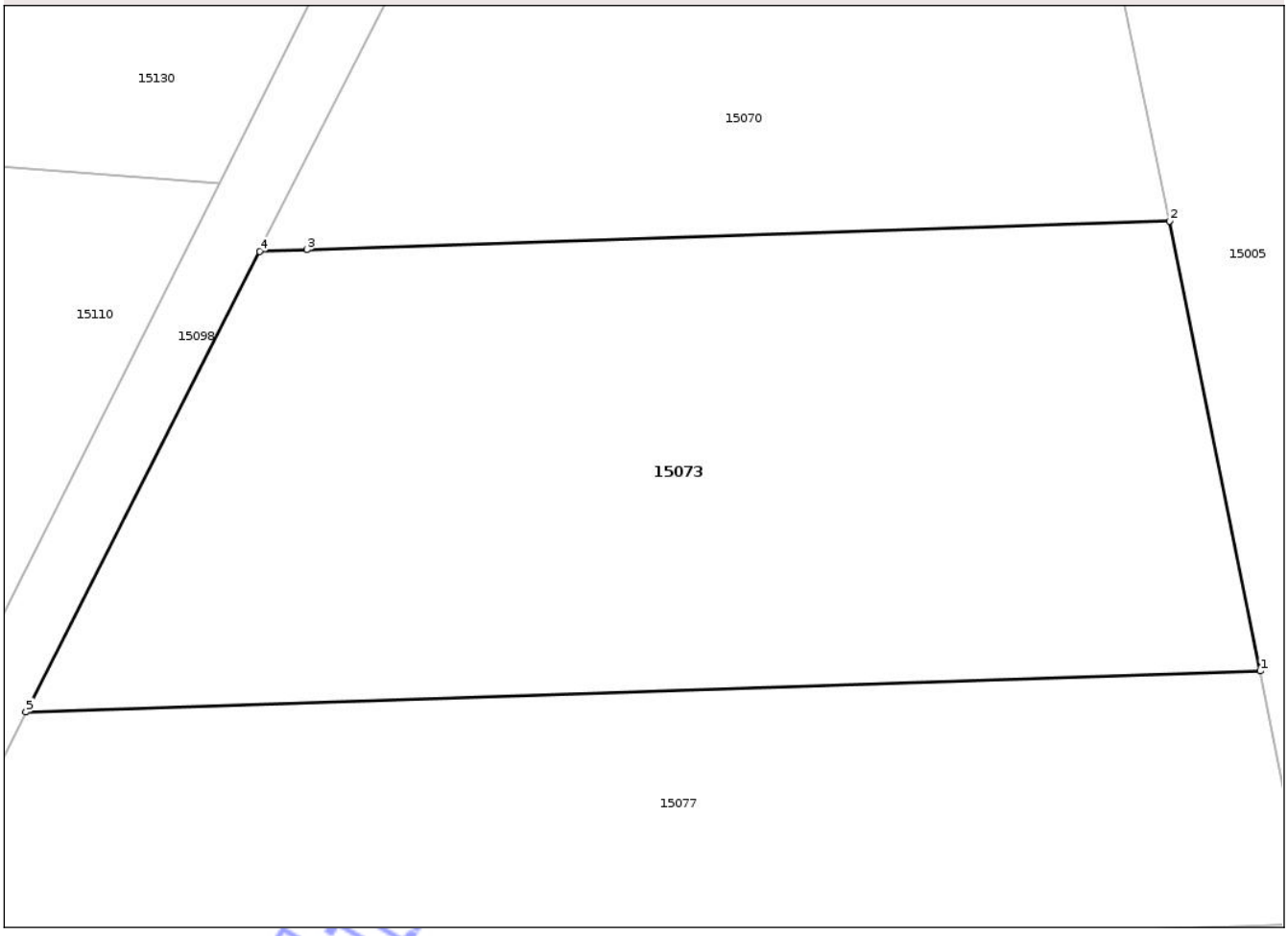
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37122	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	42	56/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.706,396 306.093,285	2	403.700,875 306.120,666	27.932
2	403.700,875 306.120,666	3	403.648,322 306.118,916	52.582
3	403.648,322 306.118,916	4	403.645,434 306.118,82	2.89
4	403.645,434 306.118,82	5	403.631,206 306.090,781	31.442
5	403.631,206 306.090,781	1	403.706,396 306.093,285	75.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1227
Nr. cadastral vechi:1582/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P72

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32497	1.620	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P72	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
158950 / 12/08/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1415, din 07/08/2020 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE IOANA**, necasatorita	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MITRACHE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32497	1.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	51	57	72	-	
2	arabil	DA	1.569	57	72	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.660,83 305.802,598	2	403.641,746 305.798,289	19.564
2	403.641,746 305.798,289	3	403.658,96 305.722,964	77.267
3	403.658,96 305.722,964	4	403.681,108 305.728,026	22.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.681,108 305.728,026	5	403.663,613 305.791,115	65.47
5	403.663,613 305.791,115	1	403.660,83 305.802,598	11.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2448
Nr. cadastral vechi:2070/4/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36719	388	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68769 / 28/09/2011		
Act Notarial nr. CVC 1253, din 01/01/2011 emis de Np Papa AD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU FLOAREA** 2) **STANCU GHEORGHE**, LIPSA CNP,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

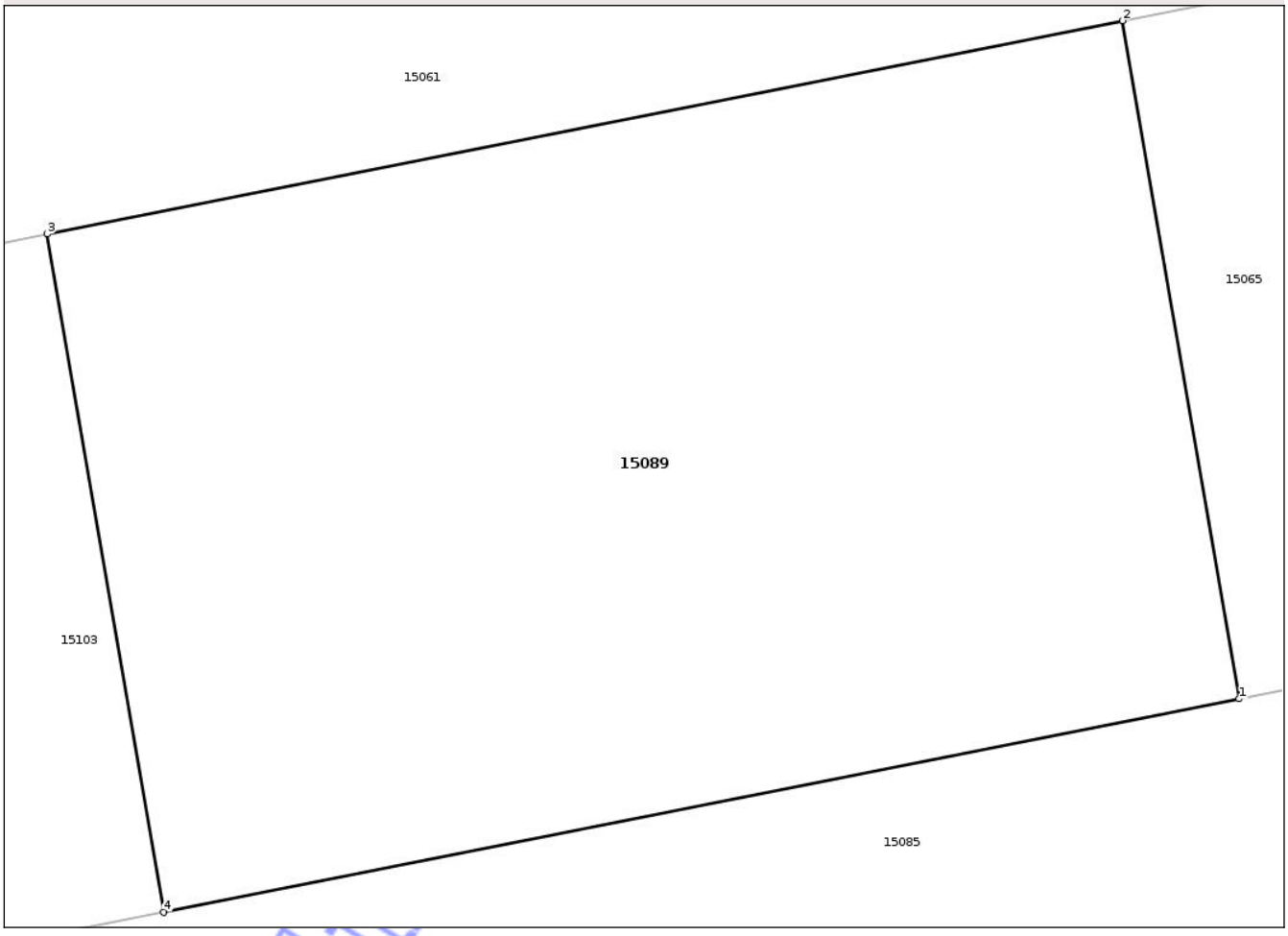
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36719	388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	388	57	47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.666,086 305.309,483	2	403.663,435 305.324,856	15.6
2	403.663,435 305.324,856	3	403.639,032 305.320,018	24.878
3	403.639,032 305.320,018	4	403.641,682 305.304,644	15.601
4	403.641,682 305.304,644	1	403.666,086 305.309,483	24.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T57, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30636	443	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85908 / 30/08/2013		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 1334, din 23/08/2013 emis de NP Gliga Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NOVAC CARMEN FLORINA** 2) **NOVAC RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

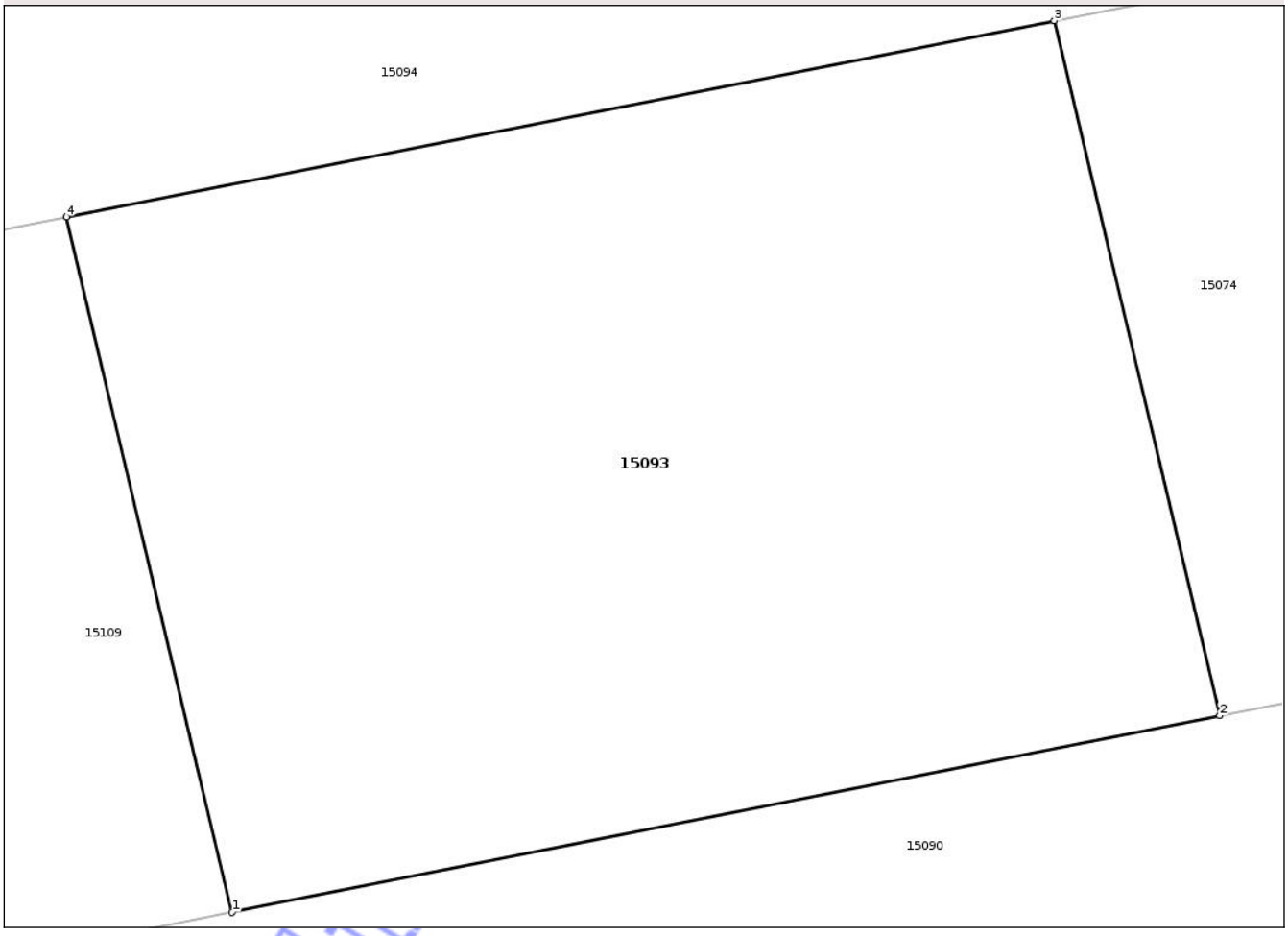
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30636	443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	443	57	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.634,695 305.358,57	2	403.659,214 305.363,449	25.0
2	403.659,214 305.363,449	3	403.655,11 305.380,677	17.71
3	403.655,11 305.380,677	4	403.630,588 305.375,815	24.999
4	403.630,588 305.375,815	1	403.634,695 305.358,57	17.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1950
Nr. cadastral vechi:1582/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P72

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36907	773	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45613 / 19/06/2008		
Act Notarial nr. CVC 465, din 01/01/2008 emis de Np Telea CD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU ROMICA**, LIPSA CNP, 2) **COJOCARU MARILENA**, LIPSA CNP,	
	OBSERVATII: provine din CF 1227 Podari	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36907	773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	773	57	72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.644,58 305.719,68	2	403.654,04 305.721,84	9.703
2	403.654,04 305.721,84	3	403.654,33 305.721,906	0.297
3	403.654,33 305.721,906	4	403.637,112 305.797,243	77.28
4	403.637,112 305.797,243	5	403.632,806 305.796,27	4.415
5	403.632,806 305.796,27	6	403.627,36 305.795,04	5.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.627,36 305.795,04	1	403.644,58 305.719,68	77.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39691	1.821	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Lot 2/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
203541 / 06/08/2025		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. 553, din 27/06/2025 emis de PALIU CORINA-MARINELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORAŞCU MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39647/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 171689 din 01/07/2025;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39691	1.821	Lot 2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.821	57	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.717,533 305.589,222	2	403.714,481 305.599,603	10.82
2	403.714,481 305.599,603	3	403.547,725 305.566,535	170.003
3	403.547,725 305.566,535	4	403.552,709 305.556,538	11.171
4	403.552,709 305.556,538	1	403.717,533 305.589,222	168.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1170
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:350/2/3
Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35022	928	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55867 / 19/12/2006		
Act Notarial nr. CVC 1392, din 16/06/2005 emis de NP Zavoi A P;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6316/92800, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU NICOLAE** 2) **LUNGU VASILICA** 3) **SERBANESCU FLORIN ILIE** 4) **SERBANESCU VIORICA ALINA**	
55869 / 19/12/2006		
Act Notarial nr. CVC 1372, din 18/12/2006 emis de NP Laura Diaconu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8260/92800, cota initiala 8260/92800	A1
	1) **ZIDARU MARIANA CLAUDIA**, LIPSA CNP 2) **ZIDARU RAZVAN**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: in CF 82,60.mp din A 1	
28771 / 22/05/2007		
Act Notarial nr. CVC 624, din 21/05/2007 emis de NP Laura Diaconu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4620/92800, cota initiala 4620/92800	A1
	1) **FILIP MARIA**, LIPSA CNP 2) **FILIP CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: in CF 46,20.mp din A 1	
35779 / 19/06/2007		
Act Notarial nr. CVC 1626, din 15/06/2007 emis de NP Zavoi A P;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 33/928, cota initiala 33/928	A1
	1) **VOINEA IONEL**, LIPSA CNP 2) **VOINEA STEFANIA VICTORIA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: in CF 33.mp din A 1	
45095 / 25/07/2007		
Act Notarial nr. CVC 1954, din 24/07/2007 emis de NP Zavoi A P;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 33/928, cota initiala 33/928	A1
	1) **SANDU COSMIN-FĂNEL** 2) **SANDU GABRIELA MADALINA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: in CF 33.mp din A 1	
53667 / 29/08/2007		
Act Notarial nr. CVC 1255, din 28/08/2007 emis de NP Zavoi A P;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 66/928, cota initiala 99/928	A1
	1) **TURCU FLOAREA**, LIPSA CNP 2) **TURCU ION**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: in CF 99.mp din A 1	
56117 / 07/09/2007		
Act Notarial nr. CVC 1652, din 06/09/2007 emis de NP BAzgu Mariana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota	A1

Document oficial fără caracter civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B7	actuala 33/928, cota initiala 33/928	
	1) **GOMOI IULIA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: in CF 33.mp din A 1	
45089 / 25/07/2007		
Act Notarial nr. CVC 1954, din 24/07/2007 emis de NP Zavoi A P;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 33/928, cota initiala 33/928	A1
	1) **SANDU COSMIN FANEL**, LIPSA CNP 2) **SANDU GABRIELA MADALINA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: in CF 33.mp din A 1	
46010 / 30/07/2007		
Act Notarial nr. CVC 2002, din 29/07/2007 emis de NP Zavoi A P;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 33/928, cota initiala 33/928	A1
	1) **DURLA MIHAELA**, LIPSA CNP 2) **DURLA CATALIN IONUT**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: in CF 33.mp din A 1	
78067 / 28/11/2007		
Act Notarial nr. CVC 2839, din 27/11/2007 emis de NP Zavoi A P;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4620/92800, cota initiala 4620/92800	A1
	1) **BALASA GIANINA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: in CF 46,60.mp din A 1	
47098 / 25/06/2008		
Act Notarial nr. CVC 1673, din 24/06/2008 emis de NP Zavoi A P;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 132/928, cota initiala 132/928	A1
	1) **BADILA GHEORGHE** 2) **BADILA LILIANA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: in CF 132.mp din A 1	
47106 / 25/06/2008		
Act Notarial nr. CVC 1669, din 25/06/2008 emis de NP Zavoi A P;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 60/928, cota initiala 60/928	A1
	1) **MALAEL ELENA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: in CF 60.mp din A 1	
10025 / 29/01/2014		
Act Notarial nr. CVC 186, din 29/01/2014 emis de NP Zavoi A P;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1792/92800, cota initiala 3584/92800	A1
	1) **MOTOI FLORIN**	
	OBSERVATII: in CF 35,84.mp din A 1	
52164 / 05/05/2014		
Act Notarial nr. CVC 722, din 30/04/2014 emis de NP Dragusin D F;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1792/92800, cota initiala 1792/92800	A1
	1) **MOTOI COSMINA-IONICA**	
	OBSERVATII: in CF 17,92.mp din A 1	
117168 / 09/09/2016		
Act Notarial nr. CVC 1569, din 08/09/2016 emis de NP Gageatu Ilie;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 33/928, cota initiala 33/928	A1
	1) **MOTOI FLORIN**, LIPSA CNP 2) **MOTOI COSMINA-IONICA**	
	OBSERVATII: in CF 33.mp din A 1	
155312 / 12/10/2017		
Act Notarial nr. CVC 2769, din 11/10/2017 emis de NP Stefanescu Floriana;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 33/928, cota initiala 33/928	A1
	1) **STĂNCUŢA MUGUREL-BOGDAN**	
	OBSERVATII: in CF 33.mp din A 1	
112160 / 07/06/2018		

Document oficial fără circuit civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. CVC 553, din 06/06/2018 emis de NP Udristoiu Ioana Mirela;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 66/928, cota initiala 66/928	A1
	1) **ZIDARU RAZVAN** 2) **ZIDARU MARIANA CLAUDIA**	
209590 / 27/09/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. 2169, din 26/09/2019 emis de Stefanescu Floriana;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 33/928, cota initiala 33/928	A1
	1) **VOINEA ŞTEFANIA-VICTORIA** 2) **VOINEA IONEL**	
227286 / 02/09/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.aut.1507, din 29/08/2025 emis de Ghizdavu Stela;		
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 33/928, cota initiala 33/928	A1
	1) **VOINEA IONUŢ-LILIAN** 2) **VOINEA ELENA-ALEXANDRA**	
2802 / 13/01/2026		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE A UT NR 28, din 12/01/2026 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 33/928, cota initiala 33/928	A1
	1) **CÎJMARU MARIA** 2) **CÎJMARU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

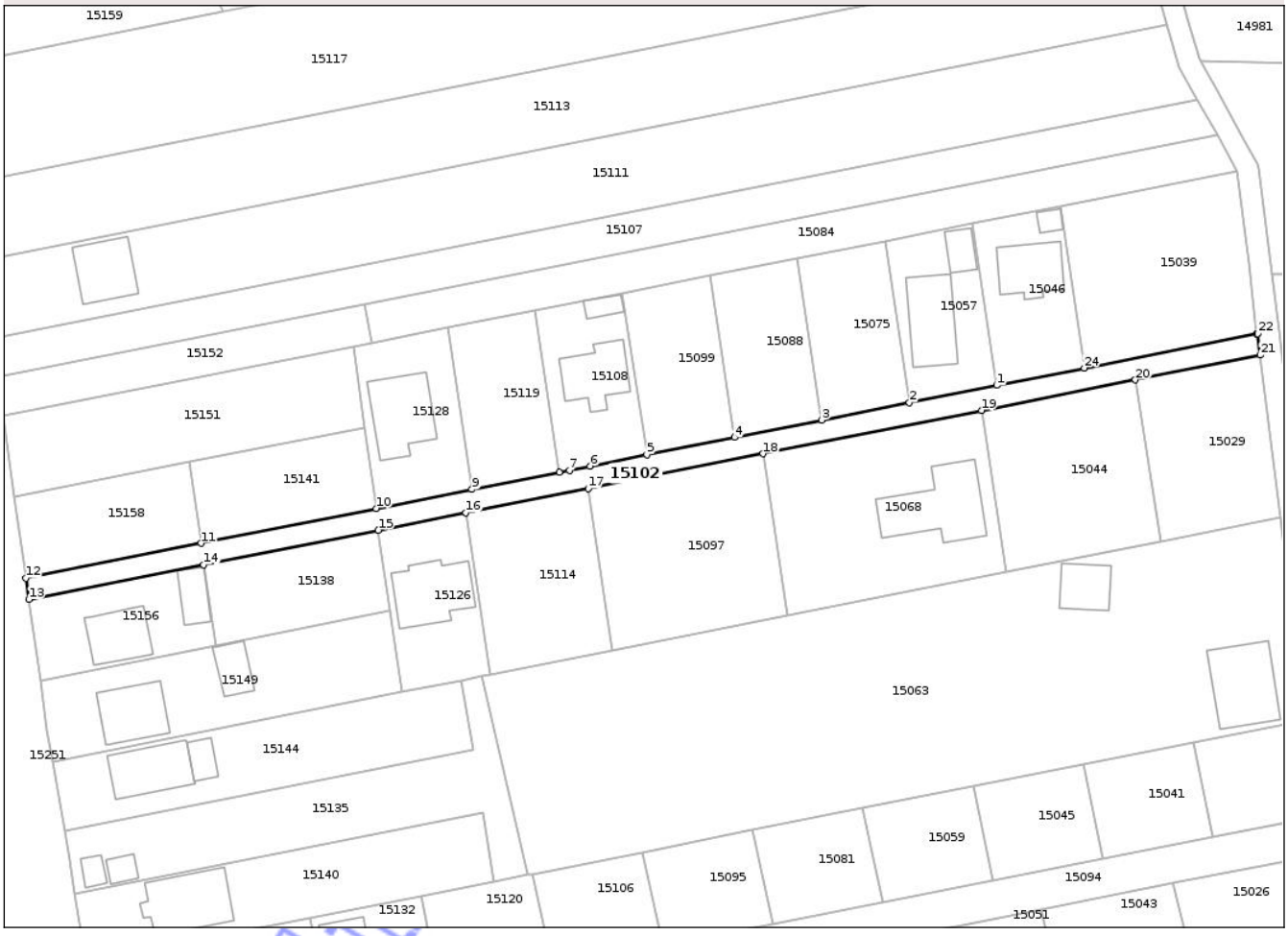
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35022	928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	928	57	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.695,985 305.487,398	2	403.679,783 305.484,186	16.517
3	403.663,581 305.480,975	4	403.647,379 305.477,763	16.517
5	403.631,177 305.474,551	6	403.620,655 305.472,466	10.727
7	403.616,822 305.471,706	8	403.614,975 305.471,34	1.883
9	403.598,773 305.468,128	10	403.581,02 305.464,617	18.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.679,783 305.484,186	3	403.663,581 305.480,975	16.517
4	403.647,379 305.477,763	5	403.631,177 305.474,551	16.517
6	403.620,655 305.472,466	7	403.616,822 305.471,706	3.908
8	403.614,975 305.471,34	9	403.598,773 305.468,128	16.517
10	403.581,02 305.464,617	11	403.548,582 305.458,178	33.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.548,582 305.458,178	12	403.516,143 305.451,748	33.07
13	403.516,7 305.447,79	14	403.549,07 305.454,205	33.0
15	403.581,44 305.460,622	16	403.597,625 305.463,831	16.5
17	403.620,284 305.468,323	18	403.652,654 305.474,74	33.0
19	403.693,166 305.482,771	20	403.721,672 305.488,422	29.061
21	403.744,788 305.493,005	22	403.744,299 305.496,973	3.998
23	403.744,15 305.496,943	24	403.712,208 305.490,614	32.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.516,143 305.451,748	13	403.516,7 305.447,79	3.997
14	403.549,07 305.454,205	15	403.581,44 305.460,622	33.0
16	403.597,625 305.463,831	17	403.620,284 305.468,323	23.1
18	403.652,654 305.474,74	19	403.693,166 305.482,771	41.3
20	403.721,672 305.488,422	21	403.744,788 305.493,005	23.566
22	403.744,299 305.496,973	23	403.744,15 305.496,943	0.152
24	403.712,208 305.490,614	1	403.695,985 305.487,398	16.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1174
Nr. cadastral vechi:350/2/7/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35023	700	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28768 / 28/05/2007		
Act Notarial nr. CVC 624, din 27/05/2007 emis de NP Laura Diaconu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIP CONSTANTIN**, LIPSA CNP, 2) **FILIP MARIA**, LIPSA CNP,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

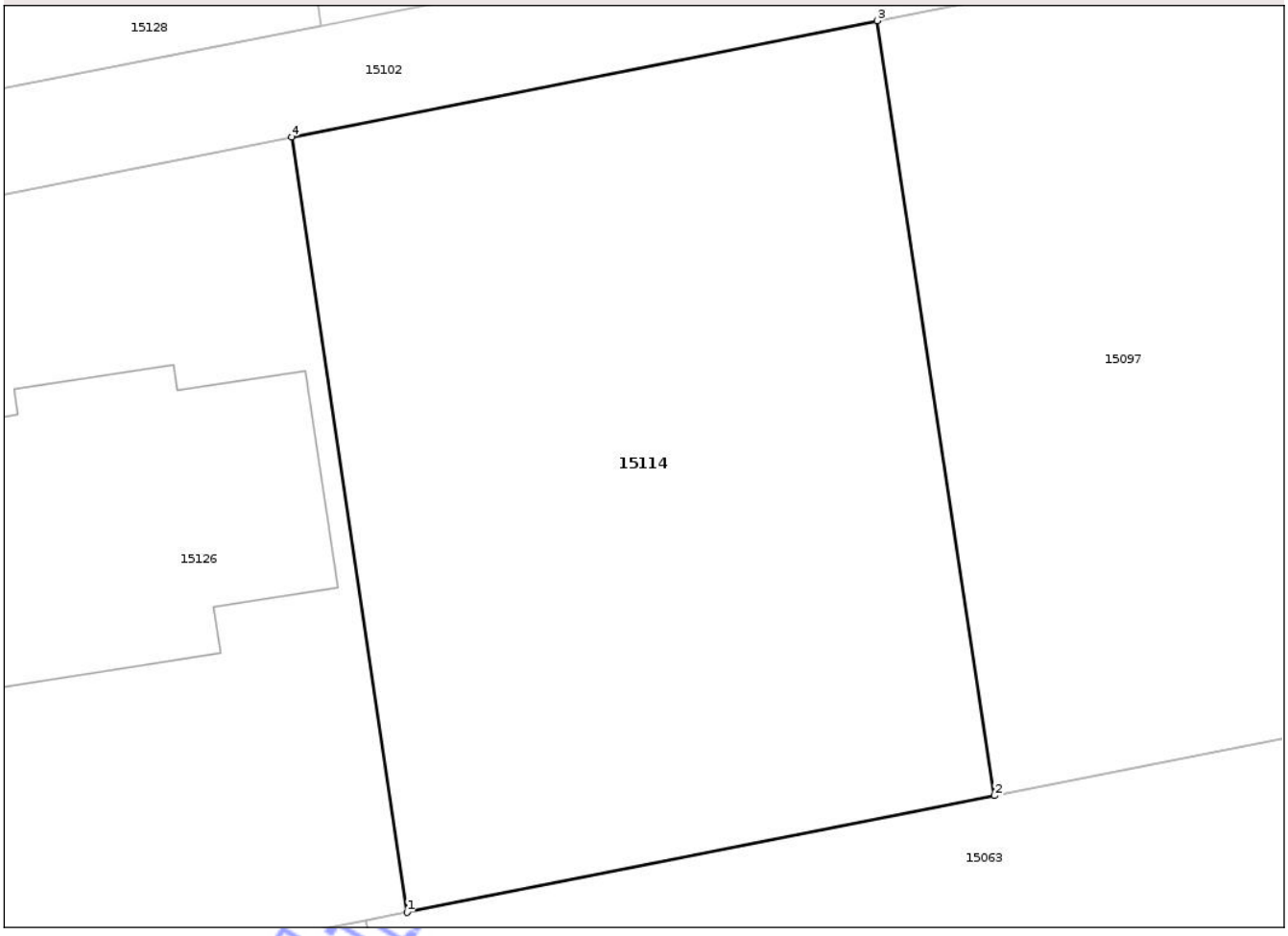
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35023	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	57	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.602,091 305.433,867	2	403.624,834 305.438,376	23.186
2	403.624,834 305.438,376	3	403.620,284 305.468,323	30.291
3	403.620,284 305.468,323	4	403.597,625 305.463,831	23.1
4	403.597,625 305.463,831	1	403.602,091 305.433,867	30.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2446
Nr. cadastral vechi:2070/4/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36722	223	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54881 / 29/09/2009		
Act Notarial nr. CVC 1626, din 01/01/2009 emis de BNP GI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN-NEAGU ADRIAN**, LIPSA CNP,necastorit 2) **PASARE GABRIELA**, LIPSA CNP,necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

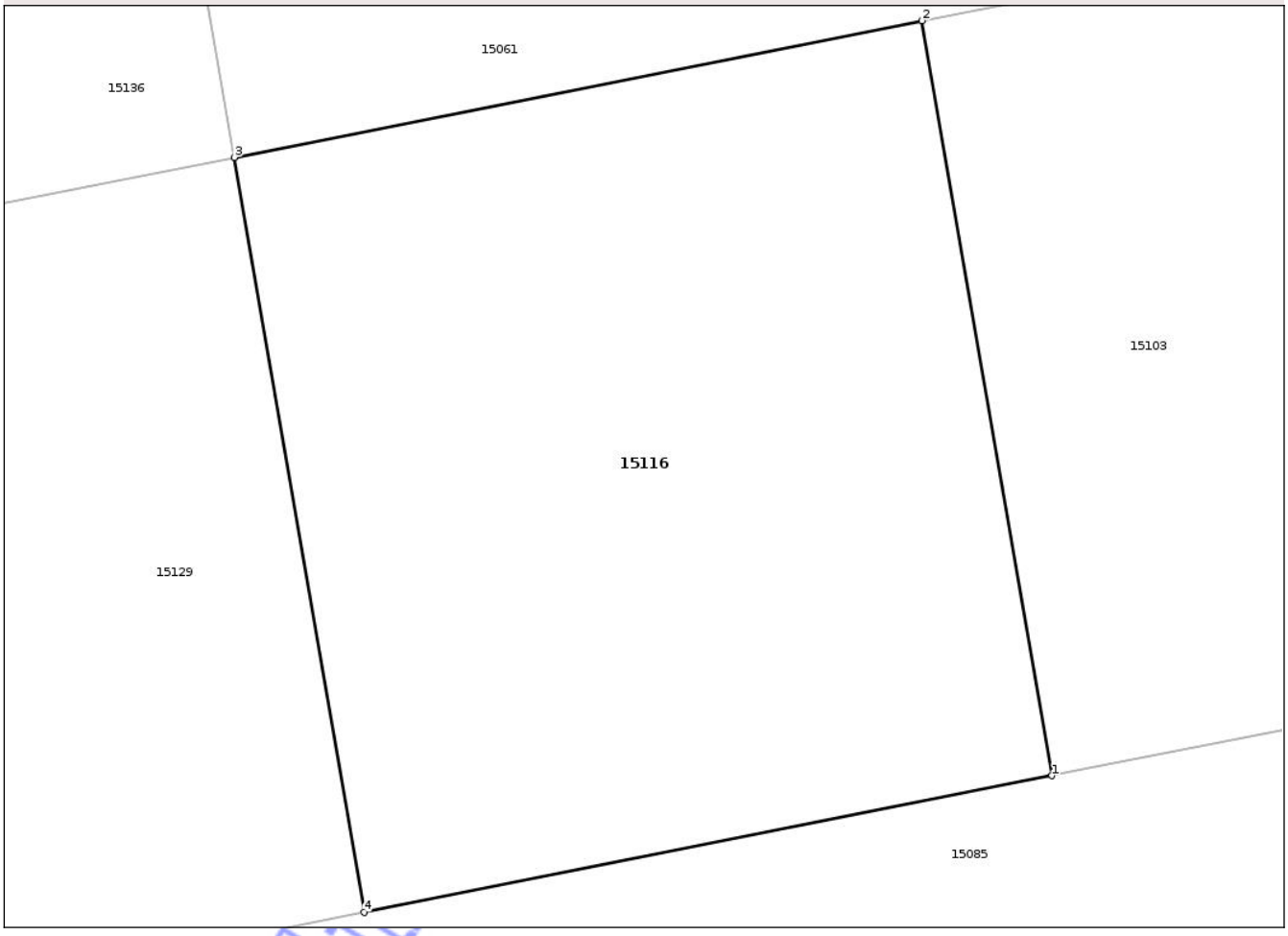
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36722	223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	223	57	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.617,278 305.299,806	2	403.614,628 305.315,179	15.6
2	403.614,628 305.315,179	3	403.600,602 305.312,398	14.299
3	403.600,602 305.312,398	4	403.603,252 305.297,025	15.6
4	403.603,252 305.297,025	1	403.617,278 305.299,806	14.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T57, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32480	375	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T57, P49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107266 / 29/05/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR.808, din 25/05/2018 emis de NP Gageatu Ilie;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOP ŞTEFAN-COSMIN** 2) **DOP FLORENTINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DOP ŞTEFAN-COSMIN** 2) **DOP FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

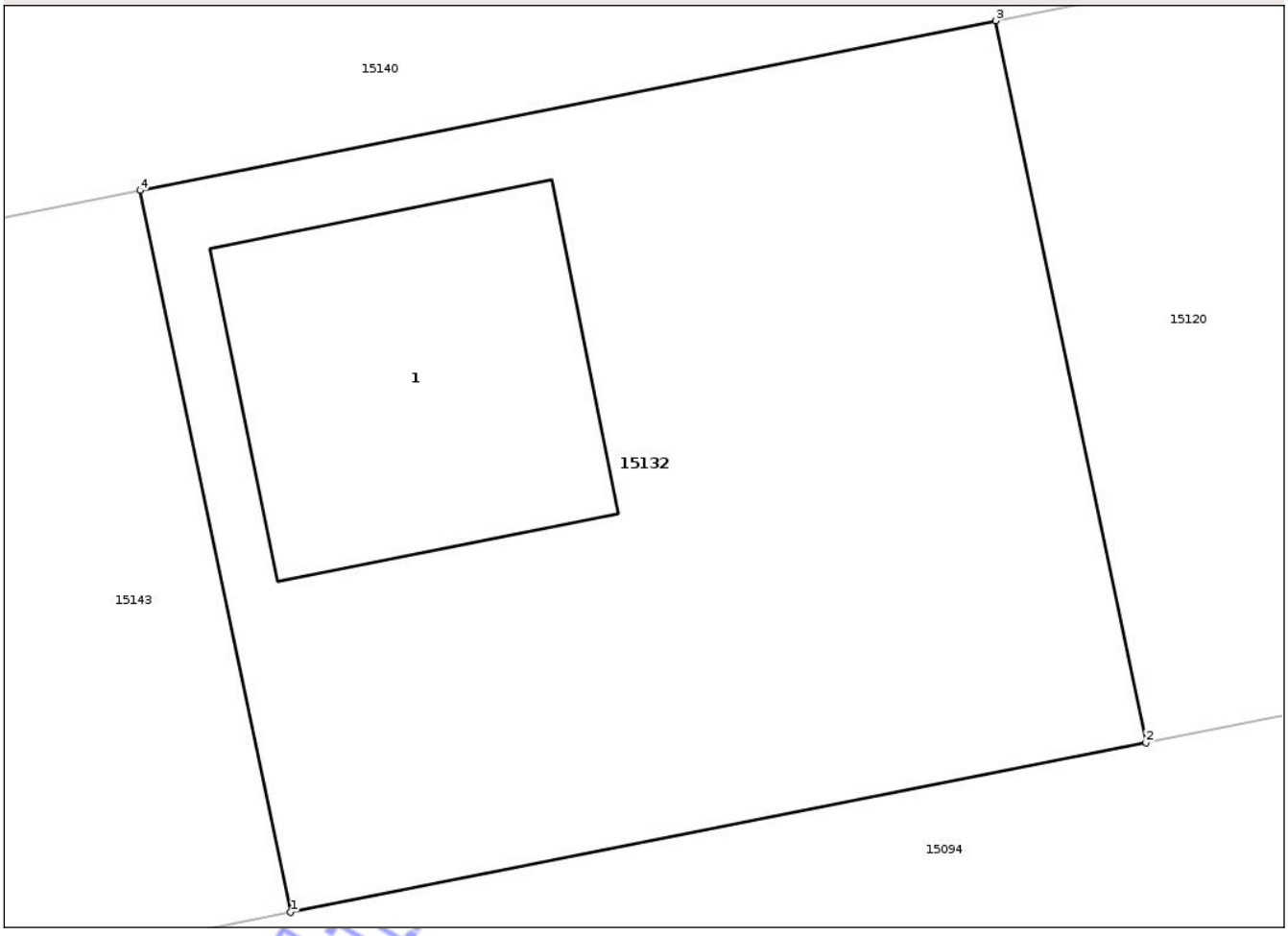
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32480	375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	76	57	49	-	
2	arabil	DA	299	57	49	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.572,331 305.371,4	2	403.592,997 305.375,498	21.068
2	403.592,997 305.375,498	3	403.589,358 305.392,922	17.8
3	403.589,358 305.392,922	4	403.568,692 305.388,825	21.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.568,692 305.388,825	1	403.572,331 305.371,4	17.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T57, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33948	1.093	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T57, P50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.2		Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T57, P50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117470 / 16/06/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_VANZARE_CUMPARARE_2168 2067/2004, din 14/09/2004 emis de NP PATRAU GHE, Act de dezmembrare si cvc aut (2396/2006 NP Patrau Ghe, Act dezmembrare aut 2170/2008 NP Budiana IR);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA MARIUS**, LIPSA CNP 2) **MANEA CAMELIA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33928/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 13614 din 15/09/2004;	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MANEA MARIUS**, LIPSA CNP 2) **MANEA CAMELIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33948	1.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	51	57	50	-	Lot1 -6/1A -teren extravilan arabil.
2	arabil	DA	1.042	57	50	-	Lot1 -6/1A -teren extravilan arabil.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.596,668 305.432,792	2	403.598,97 305.420,03	12.968
2	403.598,97 305.420,03	3	403.523,287 305.404,998	77.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.523,287 305.404,998	4	403.524,278 305.399,712	5.378
4	403.524,278 305.399,712	5	403.525,1 305.393,45	6.316
5	403.525,1 305.393,45	6	403.600,75 305.408,38	77.109
6	403.600,75 305.408,38	7	403.602,89 305.395,61	12.948
7	403.602,89 305.395,61	8	403.609,031 305.396,827	6.26
8	403.609,031 305.396,827	9	403.600,502 305.433,54	37.691
9	403.600,502 305.433,54	1	403.596,668 305.432,792	3.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1857
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:350/1/2/1

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T57, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33806	1.000	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T57, P50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73579 / 02/04/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR.553, din 30/03/2018 emis de NP Marta Elena Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂCIOIU MARIAN**, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂCIOIU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

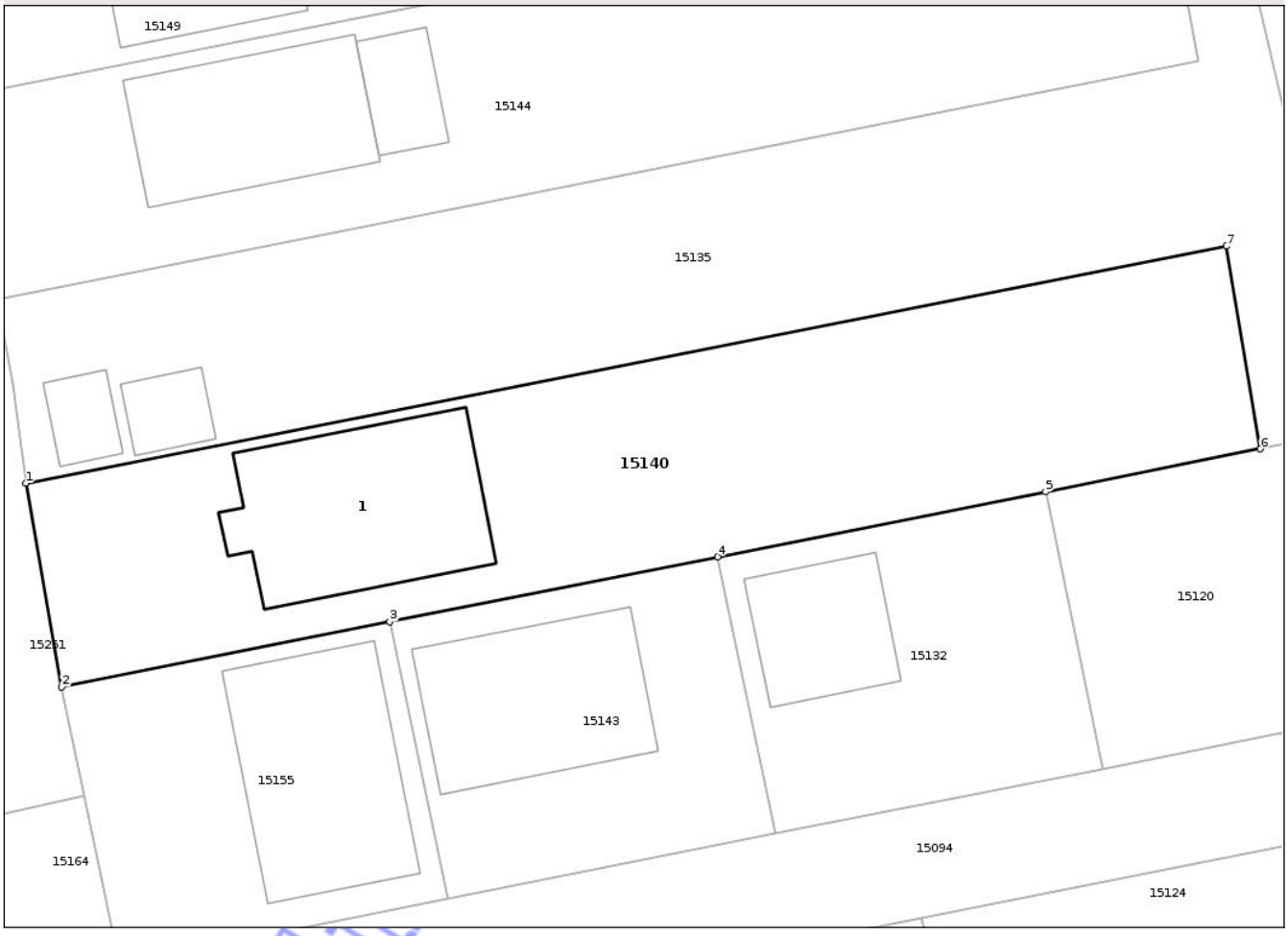
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33806	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	170	57	50	-	
2	arabil	DA	830	57	50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.525,1 305.393,45	2	403.527,36 305.380,63	13.018
2	403.527,36 305.380,63	3	403.548,026 305.384,727	21.068
3	403.548,026 305.384,727	4	403.568,692 305.388,825	21.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.568,692 305.388,825	5	403.589,358 305.392,922	21.068
5	403.589,358 305.392,922	6	403.602,89 305.395,61	13.796
6	403.602,89 305.395,61	7	403.600,75 305.408,38	12.948
7	403.600,75 305.408,38	1	403.525,1 305.393,45	77.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. 35B, Jud. Dolj, fosta T57, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32479	375	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32479-C1	Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. 35B, Jud. Dolj, fosta T57, P49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; Casa, nivel parter (2021), Scdesf=130mp. Constructia detine Certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
181288 / 26/08/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1923, din 20/08/2019 emis de N.P. Zavoi Aurelian Paul, Incheiere de (Rectificare nr. 60/19.09.2019 de NP. Zavoi Aurelian Paul);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZA CAROL-COSTINEL**	
159850 / 29/08/2022		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.13598, din 20/09/2022 emis de Primaria Podari (act administrativ nr Autorizatie de construire nr.42 din 27.02.2020, emis de Primaria Podari; act administrativ nr Certificat de casatorie Seria CY nr.997029 din 05.10.2019, emis de Primaria Tuglui);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **AMZA CAROL-COSTINEL** 2) **AMZA CORNELIA-STEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

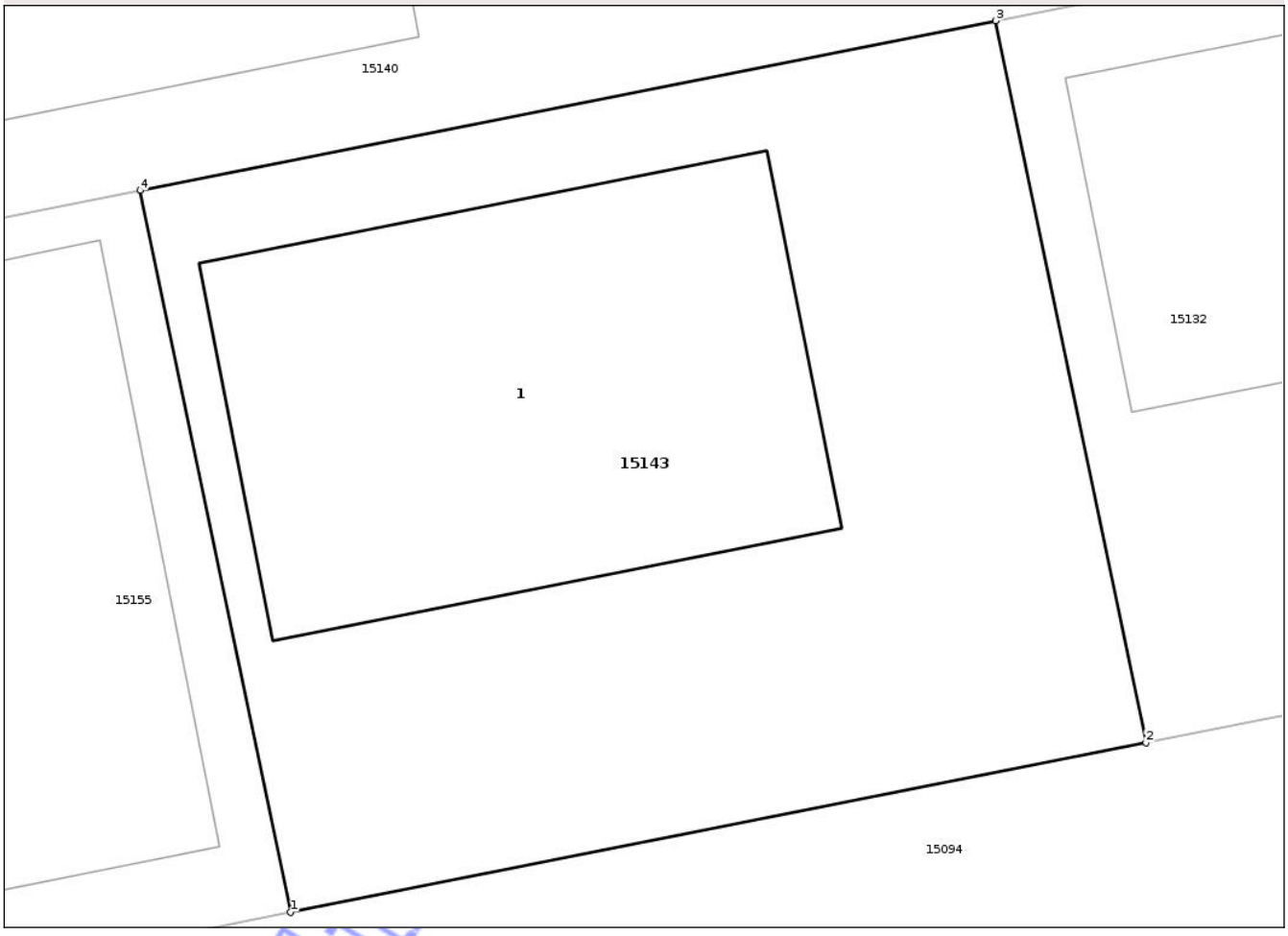
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32479	375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	375	57	49	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32479-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; Casa, nivel parter (2021), Scdesf=130mp. Constructia detine Certificat de performanta energetica

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.551,665 305.367,303	2	403.572,331 305.371,4	21.068
2	403.572,331 305.371,4	3	403.568,692 305.388,825	17.801
3	403.568,692 305.388,825	4	403.548,026 305.384,727	21.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.548,026 305.384,727	1	403.551,665 305.367,303	17.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38940	1.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129481 / 29/05/2023		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ AUT NR 2832, din 13/09/2022 emis de BNP Bajenaru AnaMaria (act notarial nr 279 din 30.01.2019, emis de BNP Stefanescu Floriana;act notarial nr CM NR 212 din 12.12.2018, emis de BNP Stefanescu Floriana;act administrativ nr 2687-45363 din 22.01.1997, emis de Comisia Judeteana;act administrativ nr ADEVERINTA NR 7066 din 10.05.2023, emis de Primaria Podari;act notarial nr CM NR 91 din 25.05.2022, emis de BNP Stefanescu Floriana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE MARIAN**	
	OBSERVATII: def Papoi Marieta, Iordache Jenica, Iordache Ion, Papoi Stefan, Vlaicu Viorica Silvia, Berneanu Luminita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

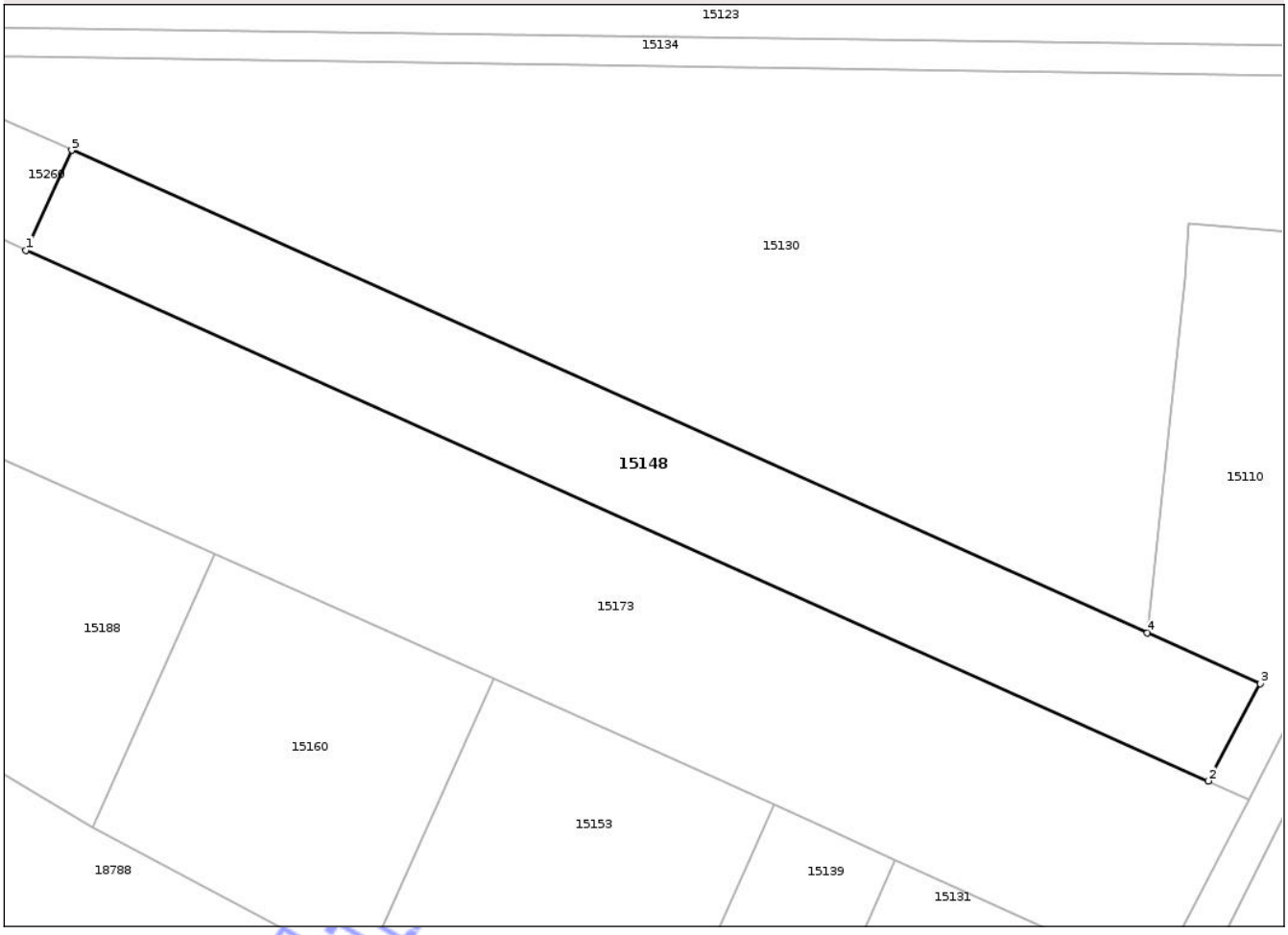
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38940	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	42	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.489,282 306.122,919	2	403.610,455 306.068,604	132.789
2	403.610,455 306.068,604	3	403.615,798 306.078,559	11.298
3	403.615,798 306.078,559	4	403.604,213 306.083,751	12.695
4	403.604,213 306.083,751	5	403.493,98 306.133,156	120.798
5	403.493,98 306.133,156	1	403.489,282 306.122,919	11.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T57,P49,Corpul 3 de proprietate

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30632	445	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T57,P49,Corpul 3 de proprietate	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
150170 / 14/06/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2156, din 10/06/2021 emis de NP CANTAR ELENA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU VIORICA**, necasatorita	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BACIU VIORICA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
70111 / 13/03/2026		
Somatie nr. in dosar nr 2107/E/2025, din 12/03/2026 emis de CLEMENT GHEORGHE (act administrativ nr Incheiere nr 10085 din 22.10.2025, emis de Judecatoria Craiova, dosar nr 28174/215/2025);		
C1	se notează începerea urmării silite în condiţiile NCPrCiv asupra imobilului de sub A1, pentru suma de 1630,52 Lei	A1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Neautentificat în circuitul civil

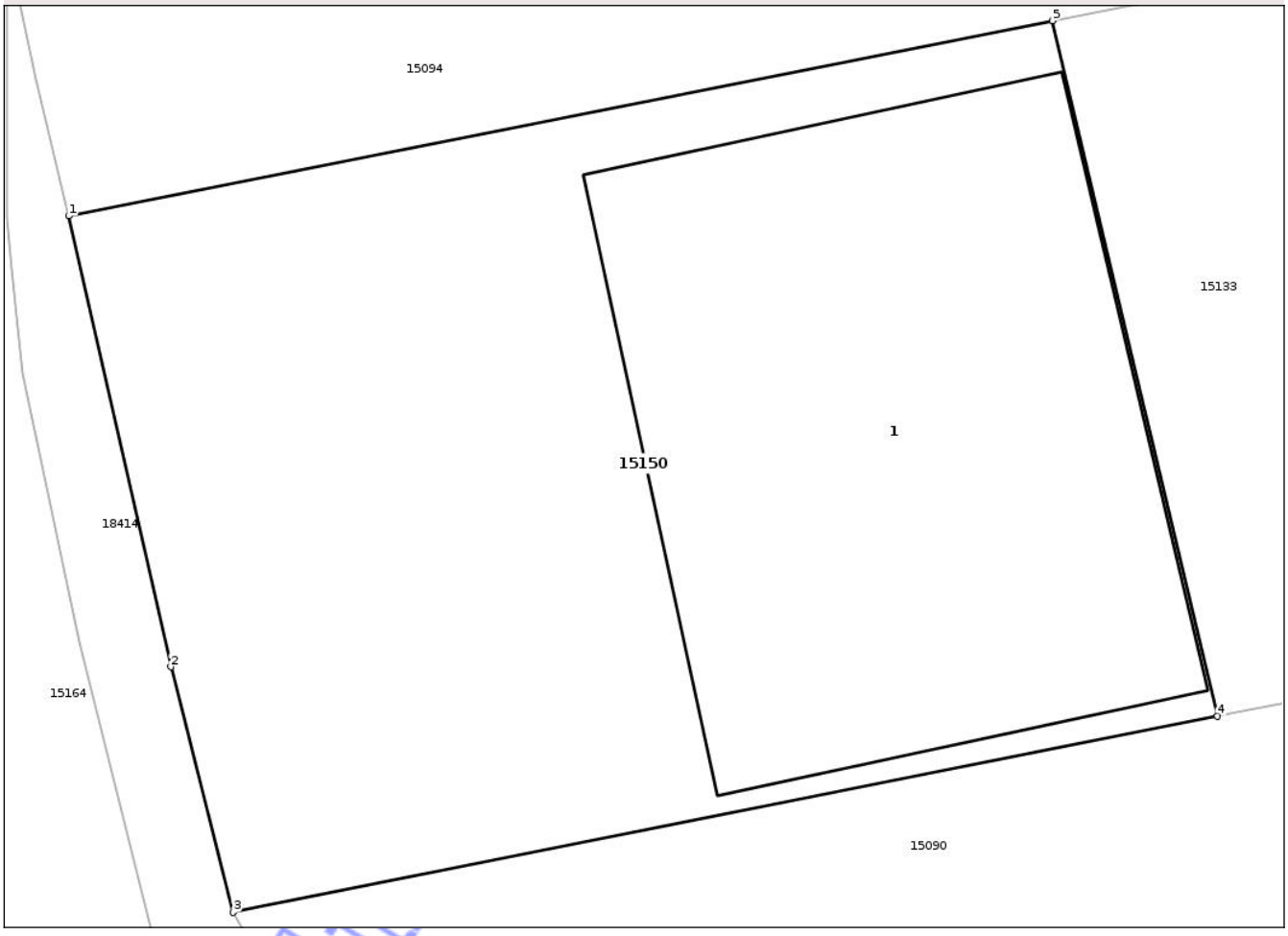
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30632	445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	215	57	49	-	
2	arabil	DA	230	57	49	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.532,524 305.356,371	2	403.535,066 305.345,159	11.497
2	403.535,066 305.345,159	3	403.536,618 305.339,051	6.302
3	403.536,618 305.339,051	4	403.561,137 305.343,931	25.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.561,137 305.343,931	5	403.557,02 305.361,228	17.78
5	403.557,02 305.361,228	1	403.532,524 305.356,371	24.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1271 bis
Nr. cadastral vechi:350/2/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. 29, Jud. Dolj, fost T57 P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30140	500	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30140-C1	Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. 29, Jud. Dolj, FOST T57 P50	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp;
A1.3		Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. 29, Jud. Dolj, fost T57 P50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
221113 / 28/09/2023		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare 3104, din 27/09/2023 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VERDEŞAN CAMELIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **VERDEŞAN CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30140	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	57	50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30140-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp;
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.516,7 305.447,79	2	403.518,801 305.432,817	15.12
2	403.518,801 305.432,817	3	403.518,806 305.432,78	0.037
3	403.518,806 305.432,78	4	403.551,24 305.439,208	33.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.551,24 305.439,208	5	403.549,07 305.454,205	15.153
5	403.549,07 305.454,205	1	403.516,7 305.447,79	33.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38686	4.980	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
247690 / 13/12/2022		
Act Notarial nr. CM nr. 21, din 20/02/1998 emis de NP PAPA EUGENIA (CM nr. 21 ; act administrativ nr Adeverinta nr. 16151 din 27.10.2022, emis de PRIMARIA PODARI;act administrativ nr TDP nr. 2832-45304 din 26.01.1999, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICULESCU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38686	4.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.980	42	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.388,102 306.145,734	2	403.406,57 306.137,473	20.231
2	403.406,57 306.137,473	3	403.416,864 306.132,869	11.277
3	403.416,864 306.132,869	4	403.430,217 306.126,896	14.628
4	403.430,217 306.126,896	5	403.445,668 306.119,985	16.926
5	403.445,668 306.119,985	6	403.458,861 306.114,084	14.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.458,861 306.114,084	7	403.476,767 306.106,075	19.616
7	403.476,767 306.106,075	8	403.508,651 306.091,814	34.928
8	403.508,651 306.091,814	9	403.537,228 306.079,032	31.305
9	403.537,228 306.079,032	10	403.560,749 306.068,511	25.767
10	403.560,749 306.068,511	11	403.565,967 306.066,153	5.726
11	403.565,967 306.066,153	12	403.570,046 306.064,31	4.476
12	403.570,046 306.064,31	13	403.578,38 306.060,543	9.146
13	403.578,38 306.060,543	14	403.600,687 306.050,462	24.479
14	403.600,687 306.050,462	15	403.605,122 306.048,458	4.867
15	403.605,122 306.048,458	16	403.614,686 306.066,708	20.604
16	403.614,686 306.066,708	17	403.610,455 306.068,604	4.636
17	403.610,455 306.068,604	18	403.489,282 306.122,919	132.789
18	403.489,282 306.122,919	19	403.388,207 306.168,225	110.765
19	403.388,207 306.168,225	1	403.388,102 306.145,734	22.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34982	500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
217763 / 03/09/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT 2158, din 29/08/2024 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSTAŢĂ PETRICĂ** 2) **MUSTAŢĂ IONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
139660 / 27/05/2025		
Somatie nr. DDG168/EX/2014, din 26/05/2025 emis de Drăghia Dan Gabriel, incheiere nr (5910/18.04.2014, dosar nr 13784/215/2014 - Judecatoria Craiova,);		
C1	se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1 pentru creanţa de 50214.63 lei, + cheltuieli de executare de 150 lei	A1
	1) **INVESTCAPITAL LTD.**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI,	

Neutilizabil în circuitul civil

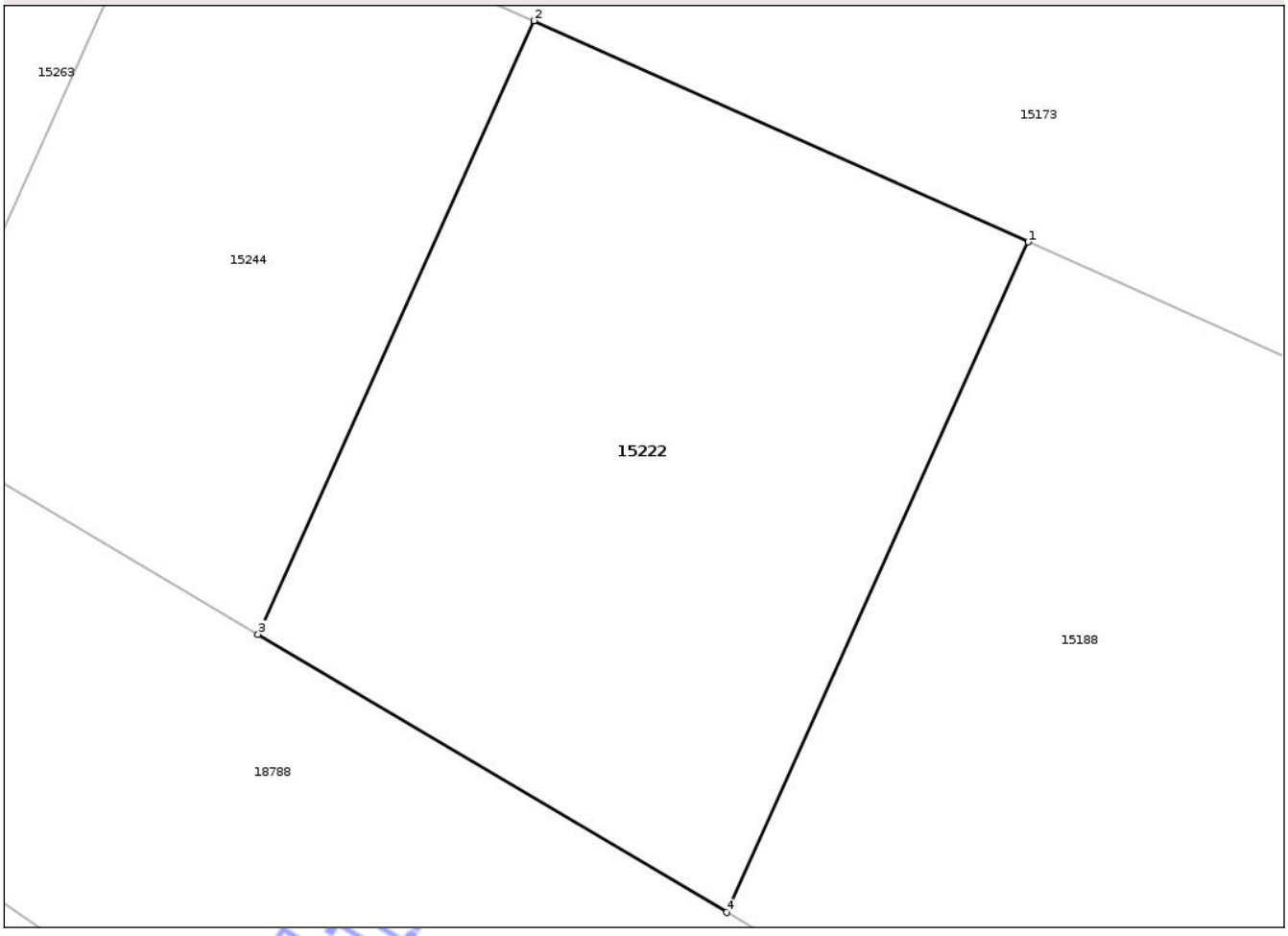
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34982	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	42	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.476,767 306.106,075	2	403.458,861 306.114,084	19.616
2	403.458,861 306.114,084	3	403.448,862 306.091,87	24.361
3	403.448,862 306.091,87	4	403.465,841 306.081,802	19.74
4	403.465,841 306.081,802	1	403.476,767 306.106,075	26.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P54/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2485-44718, din 14/12/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAPOI NICOLIŢA**, LIPSA CNP 2) **PAPOI GHEORGHE**, LIPSA CNP 3) **PAPOI NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

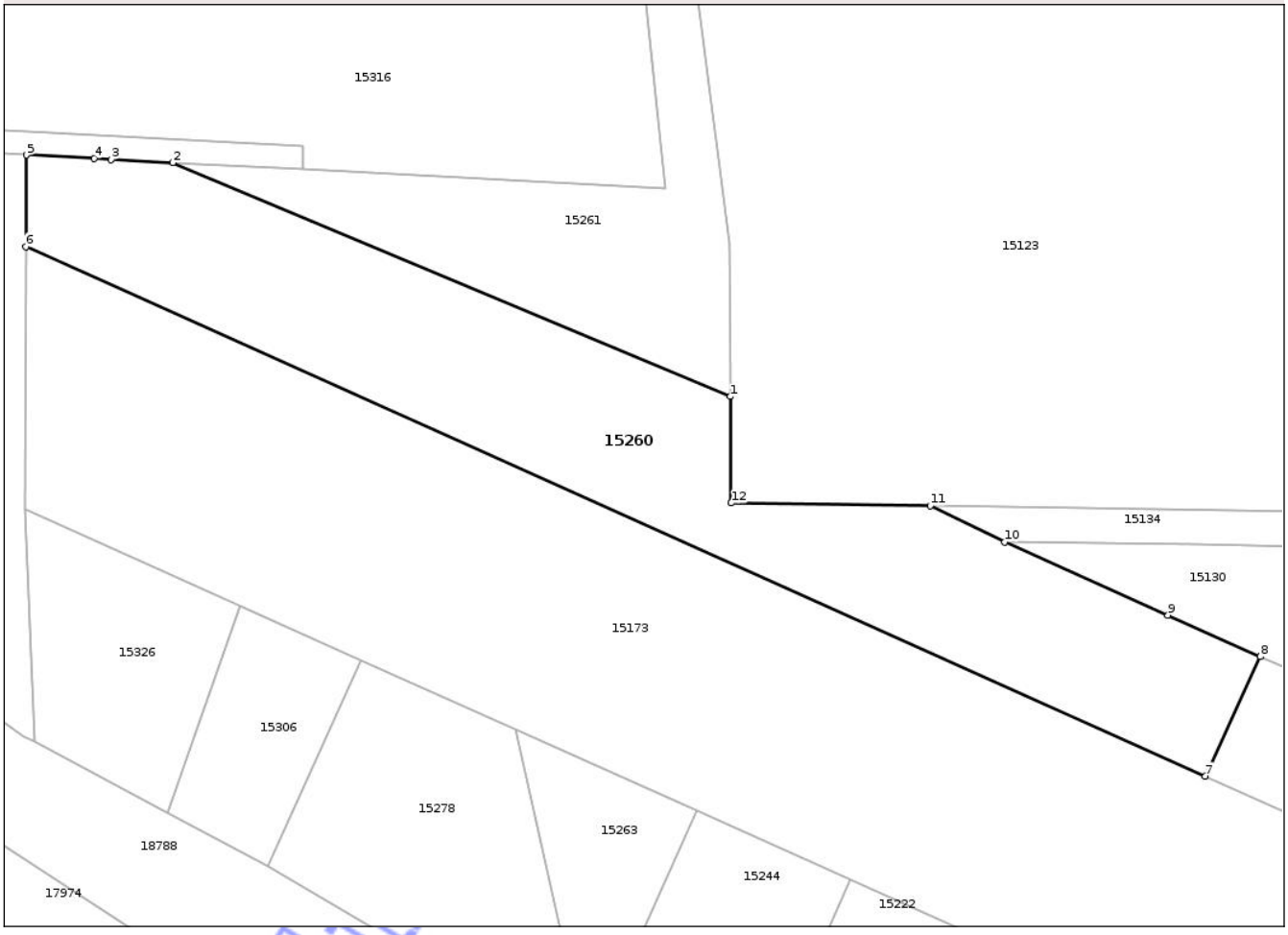
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.250	42	54/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.448,581 306.155,405	2	403.400,8 306.175,42	51.804
2	403.400,8 306.175,42	3	403.395,489 306.175,696	5.318
3	403.395,489 306.175,696	4	403.394,035 306.175,772	1.456
4	403.394,035 306.175,772	5	403.388,243 306.176,074	5.8
5	403.388,243 306.176,074	6	403.388,207 306.168,225	7.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.388,207 306.168,225	7	403.489,282 306.122,919	110.765
7	403.489,282 306.122,919	8	403.493,98 306.133,156	11.264
8	403.493,98 306.133,156	9	403.486,081 306.136,696	8.656
9	403.486,081 306.136,696	10	403.472,104 306.142,961	15.317
10	403.472,104 306.142,961	11	403.465,705 306.146,054	7.107
11	403.465,705 306.146,054	12	403.448,65 306.146,3	17.057
12	403.448,65 306.146,3	1	403.448,581 306.155,405	9.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 1900, din 27/01/2022 emis de BIN ZĂVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VÎLVOI GHEORGHIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

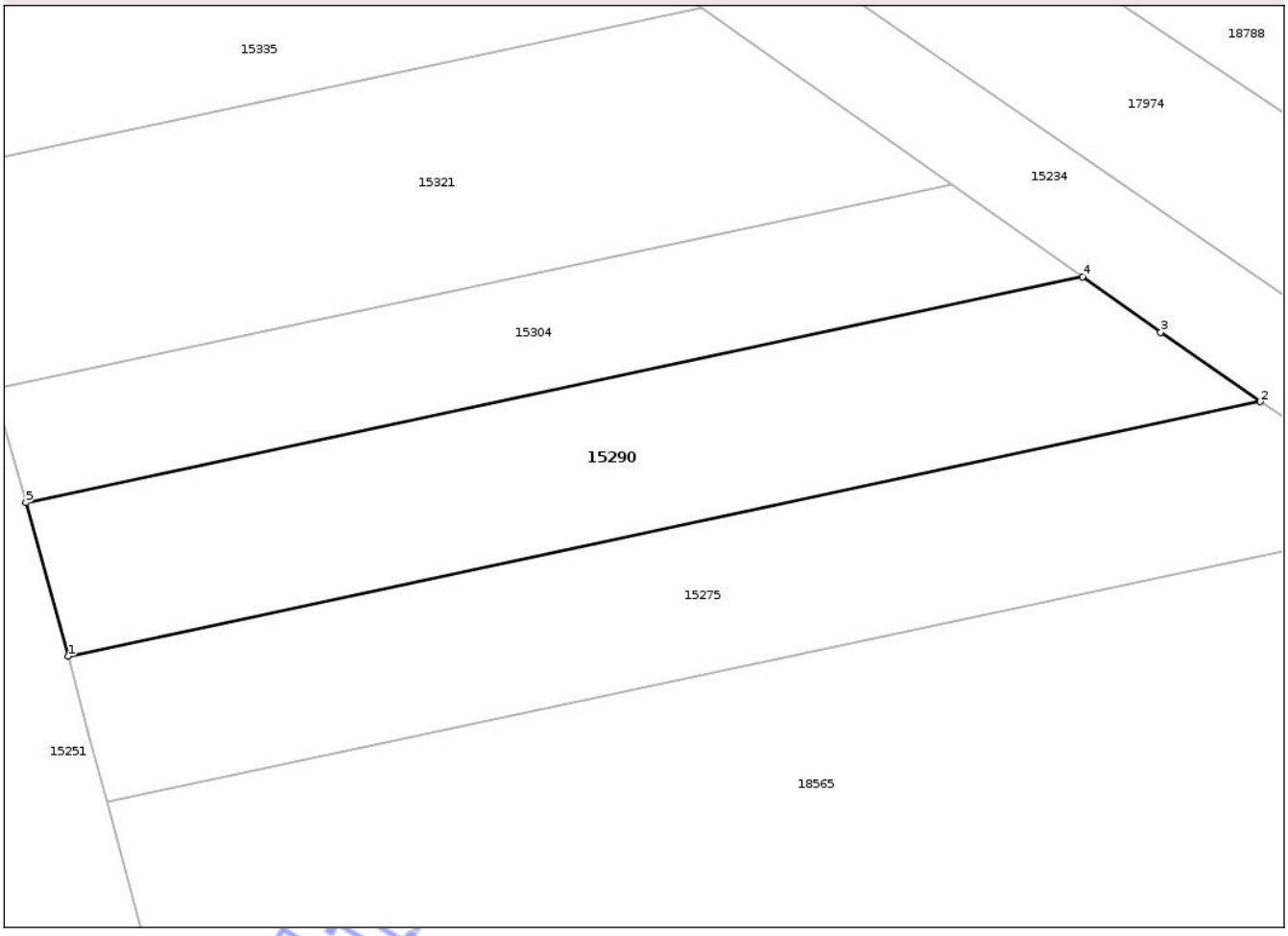
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	57	61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.373,496 306.016,455	2	403.470,138 306.037,066	98.815
2	403.470,138 306.037,066	3	403.462,064 306.042,685	9.837
3	403.462,064 306.042,685	4	403.455,758 306.047,169	7.738
4	403.455,758 306.047,169	5	403.370,064 306.028,893	87.621
5	403.370,064 306.028,893	1	403.373,496 306.016,455	12.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30618	800	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
220009 / 27/09/2023		
Act Notarial nr. C.M. NR. 90, din 27/09/2023 emis de Balaci Eugen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂDUVA MARIA-VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

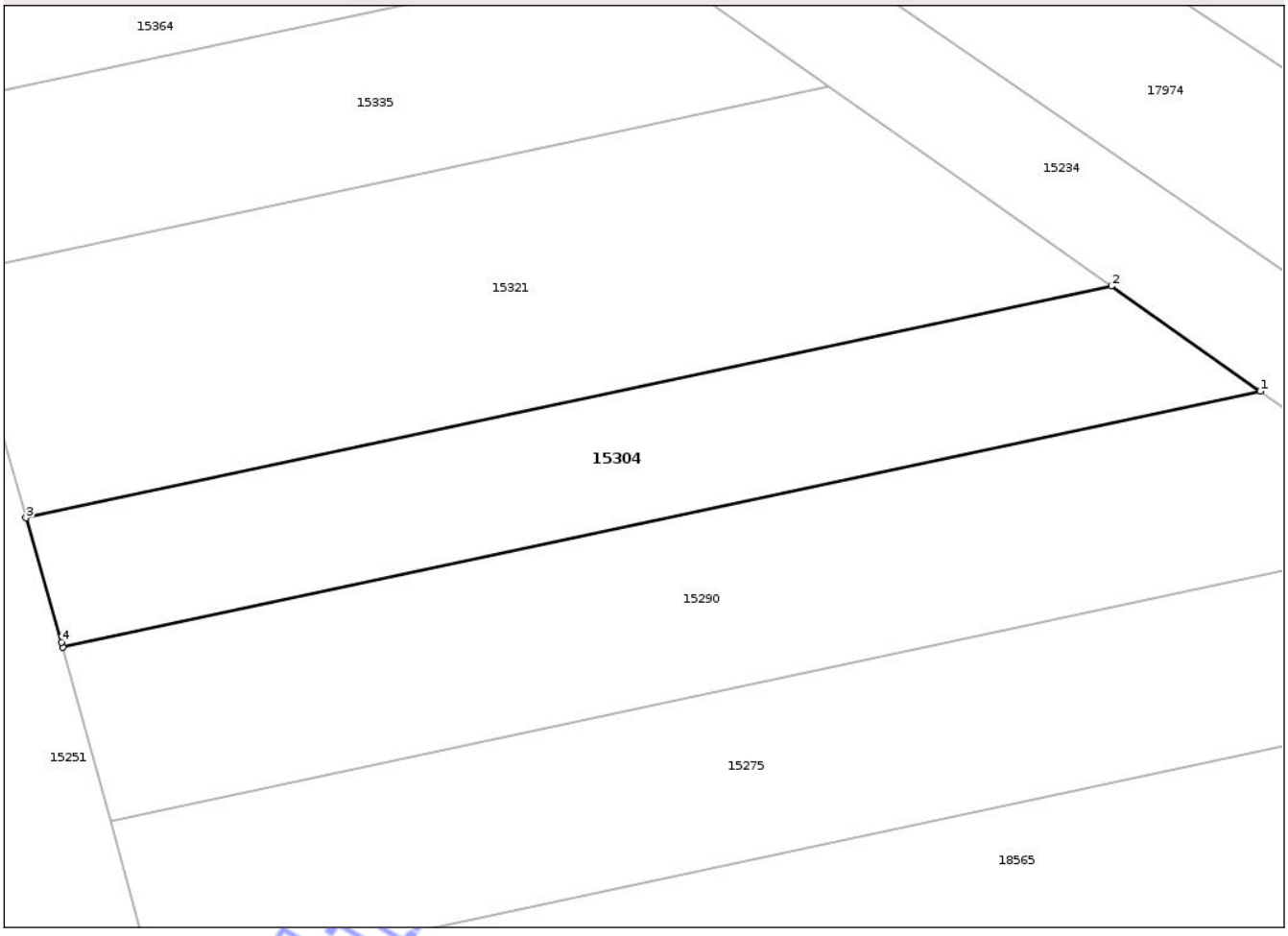
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30618	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	25	57	62	-	
2	arabil	DA	775	57	62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.455,758 306.047,169	2	403.445,103 306.054,69	13.042
2	403.445,103 306.054,69	3	403.367,426 306.038,124	79.424
3	403.367,426 306.038,124	4	403.369,963 306.029,248	9.231
4	403.369,963 306.029,248	5	403.370,064 306.028,893	0.369

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.370,064 306.028,893	1	403.455,758 306.047,169	87.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Depozitului, Nr. FN, Jud. Dolj, T42, P71

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31234	13.374	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
186017 / 03/10/2022		
Act Notarial nr. contract de donatie aut nr 2023, din 23/09/2022 emis de Stefanescu Floriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASOCIATIA PARTENERI IN EVANGHELISM INTERNATIONAL**, CIF:46434504	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

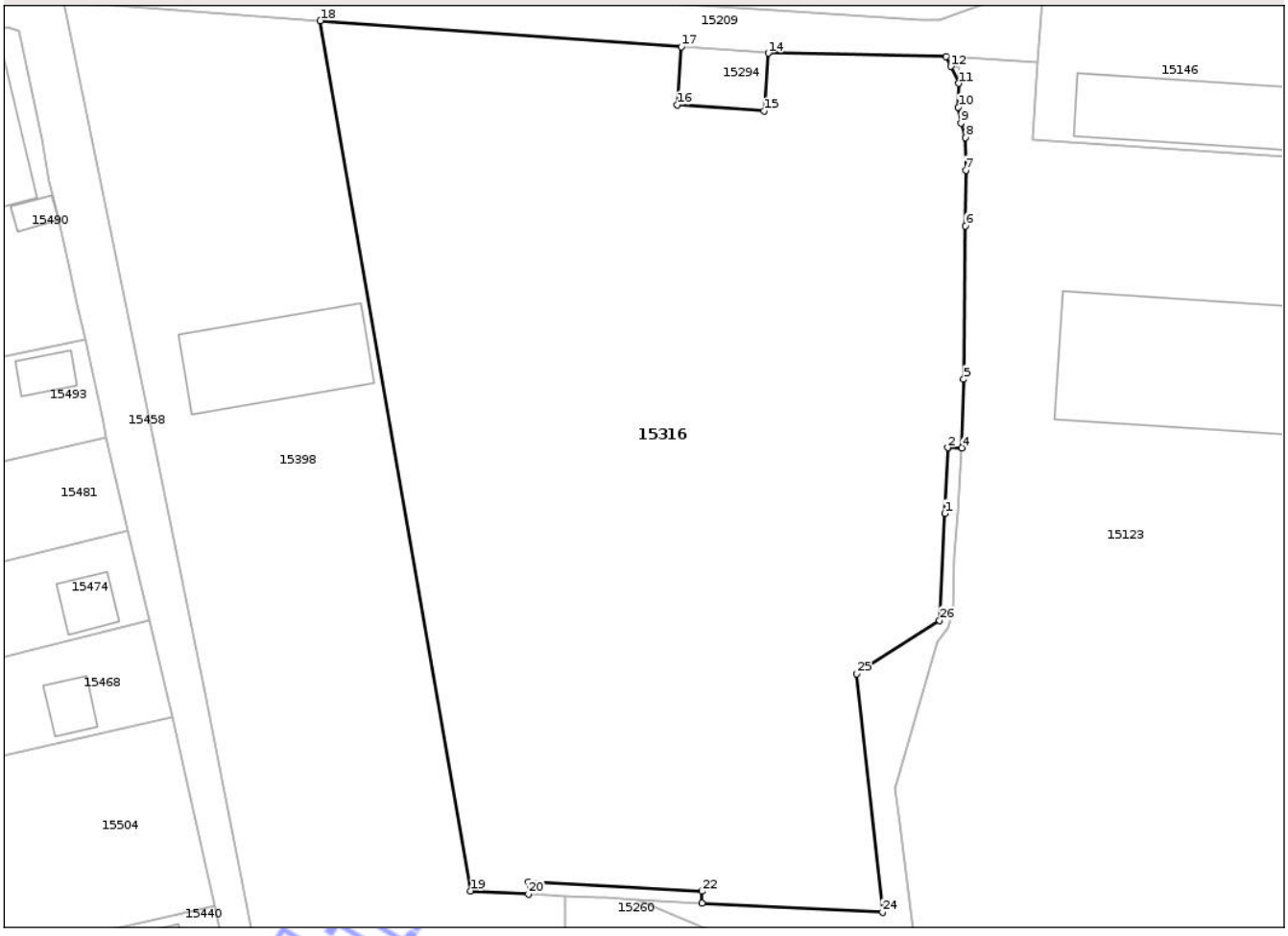
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31234	13.374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	13.374	42	71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.453,775 306.241,949	2	403.454,325 306.253,262	11.326
3	403.454,441 306.253,262	4	403.456,724 306.253,239	2.283
5	403.457,063 306.265,046	6	403.457,355 306.291,476	26.432
7	403.457,426 306.301,079	8	403.457,379 306.306,712	5.633
9	403.456,594 306.309,189	10	403.456,118 306.311,942	2.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.454,325 306.253,262	3	403.454,441 306.253,262	0.116
4	403.456,724 306.253,239	5	403.457,063 306.265,046	11.812
6	403.457,355 306.291,476	7	403.457,426 306.301,079	9.603
8	403.457,379 306.306,712	9	403.456,594 306.309,189	2.598
10	403.456,118 306.311,942	11	403.456,159 306.316,039	4.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.456,159 306.316,039	12	403.454,822 306.318,957	3.21
13	403.454,05 306.320,642	14	403.423,322 306.321,236	30.734
15	403.422,602 306.311,262	16	403.407,641 306.312,344	15.0
17	403.408,362 306.322,318	18	403.346,066 306.326,825	62.459
19	403.371,965 306.176,923	20	403.381,987 306.176,4	10.036
21	403.381,987 306.178,4	22	403.411,945 306.176,839	29.999
23	403.411,945 306.174,839	24	403.443,05 306.173,217	31.147
25	403.438,638 306.214,296	26	403.452,879 306.223,532	16.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.454,822 306.318,957	13	403.454,05 306.320,642	1.853
14	403.423,322 306.321,236	15	403.422,602 306.311,262	10.0
16	403.407,641 306.312,344	17	403.408,362 306.322,318	10.0
18	403.346,066 306.326,825	19	403.371,965 306.176,923	152.123
20	403.381,987 306.176,4	21	403.381,987 306.178,4	2.0
22	403.411,945 306.176,839	23	403.411,945 306.174,839	2.0
24	403.443,05 306.173,217	25	403.438,638 306.214,296	41.315
26	403.452,879 306.223,532	1	403.453,775 306.241,949	18.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31824	299	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82059 / 01/04/2021		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare aut. nr.380, din 01/04/2021 emis de Marta Elena Daniela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCUTA ANA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

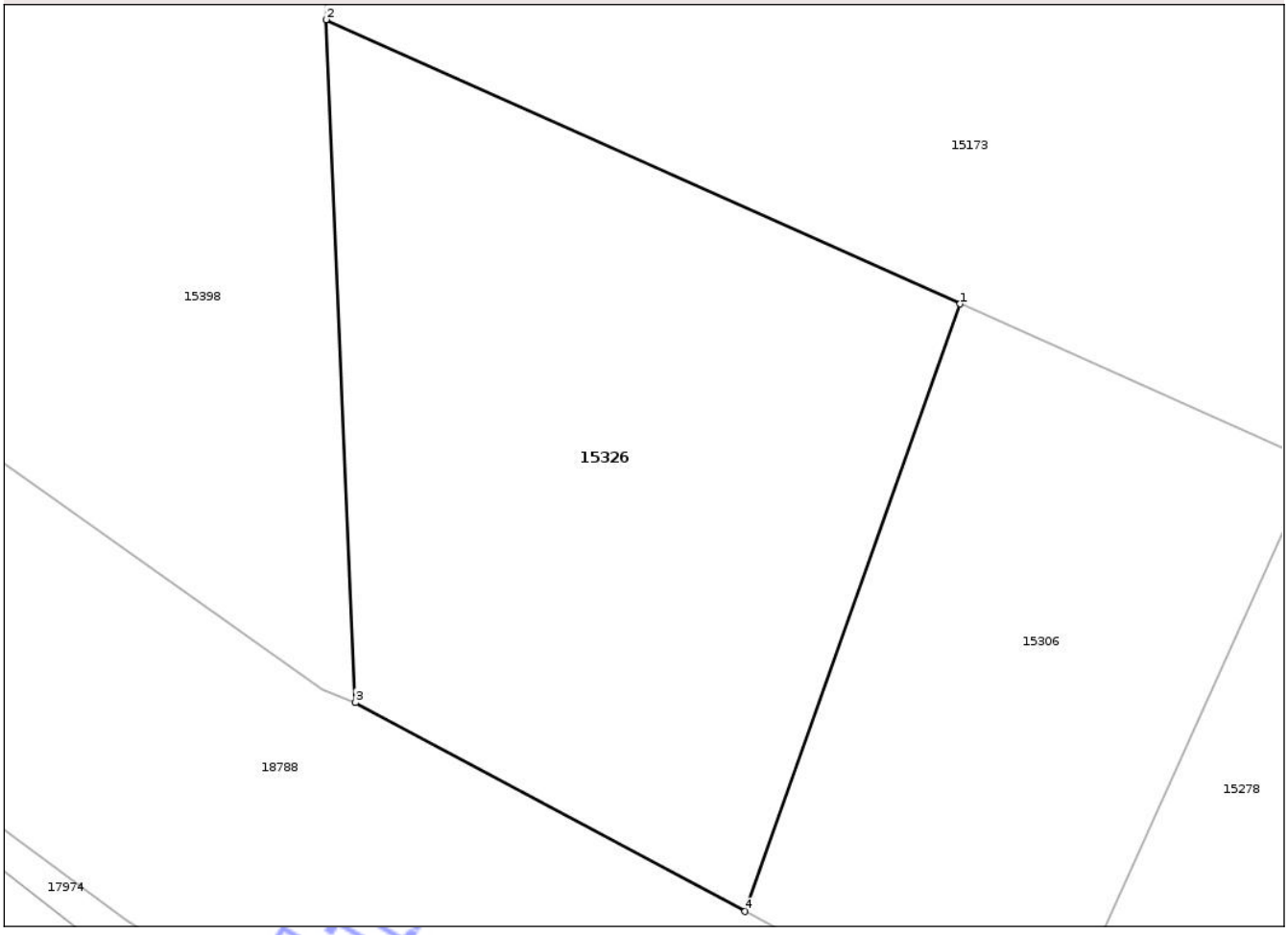
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31824	299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	299	42	52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.406,57 306.137,473	2	403.388,102 306.145,734	20.231
2	403.388,102 306.145,734	3	403.388,962 306.125,877	19.876
3	403.388,962 306.125,877	4	403.400,303 306.119,808	12.863
4	403.400,303 306.119,808	1	403.406,57 306.137,473	18.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1284
Nr. cadastral vechi:1594

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T57, P66

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37068	1.500	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34950 / 14/06/2007		
Act Notarial nr. aut nr 836, din 11/06/2007 emis de NP Tone Florian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KRIKEL MARIAN**, LIPSA CNP, 2) **KRIKEL MARIANA**, LIPSA CNP,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

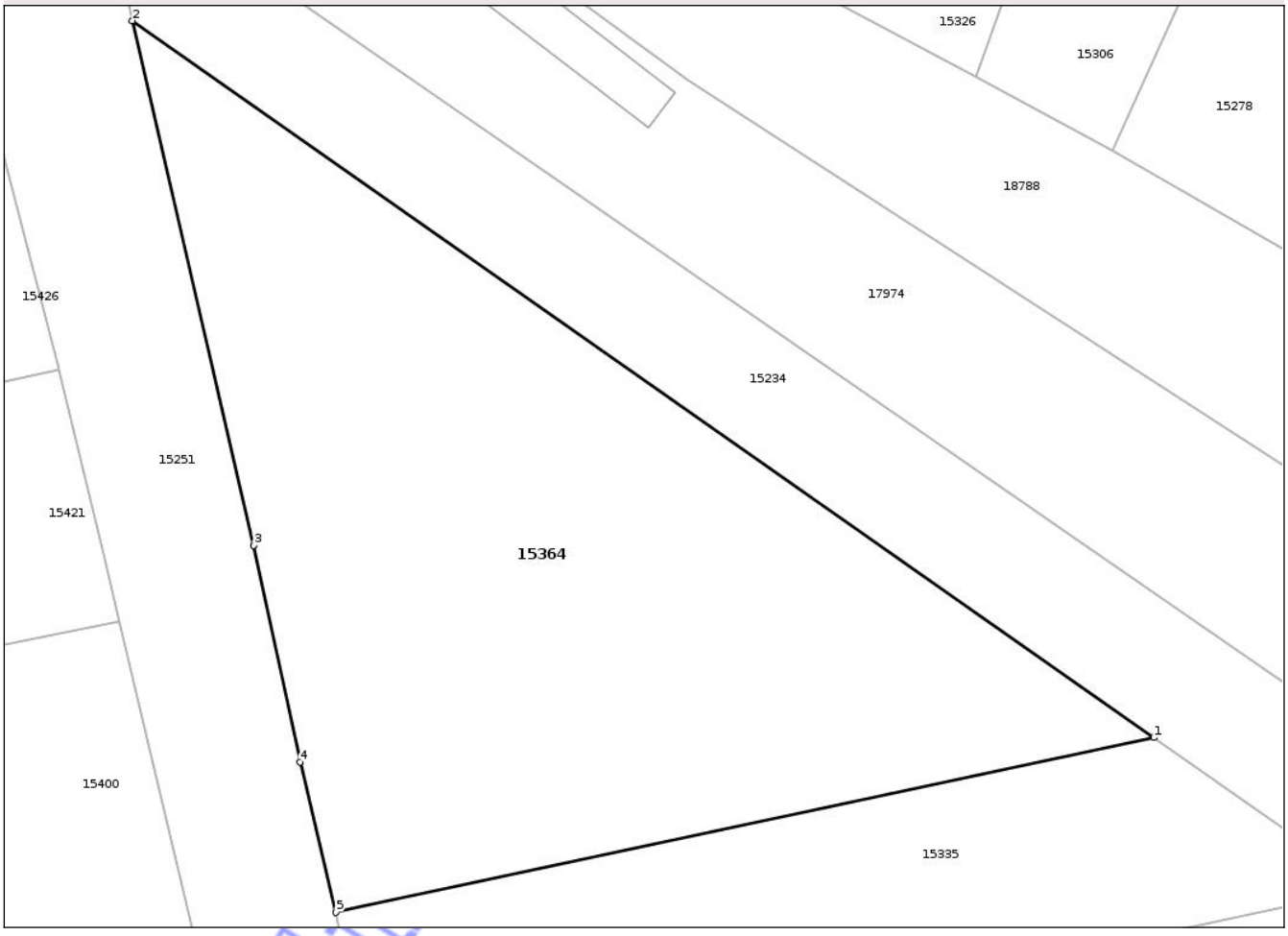
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37068	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	89	57	66	-	
2	arabil	DA	1.411	57	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.411,473 306.078,428	2	403.347,426 306.123,323	78.215
2	403.347,426 306.123,323	3	403.355,032 306.090,473	33.719
3	403.355,032 306.090,473	4	403.357,943 306.076,91	13.872
4	403.357,943 306.076,91	5	403.360,204 306.067,486	9.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.360,204 306.067,486	1	403.411,473 306.078,428	52.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31773	1.000	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57404 / 22/05/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1054, din 21/05/2015 emis de NP. Zavoi Aurelian Paul;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRAJITORU CRISTINA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

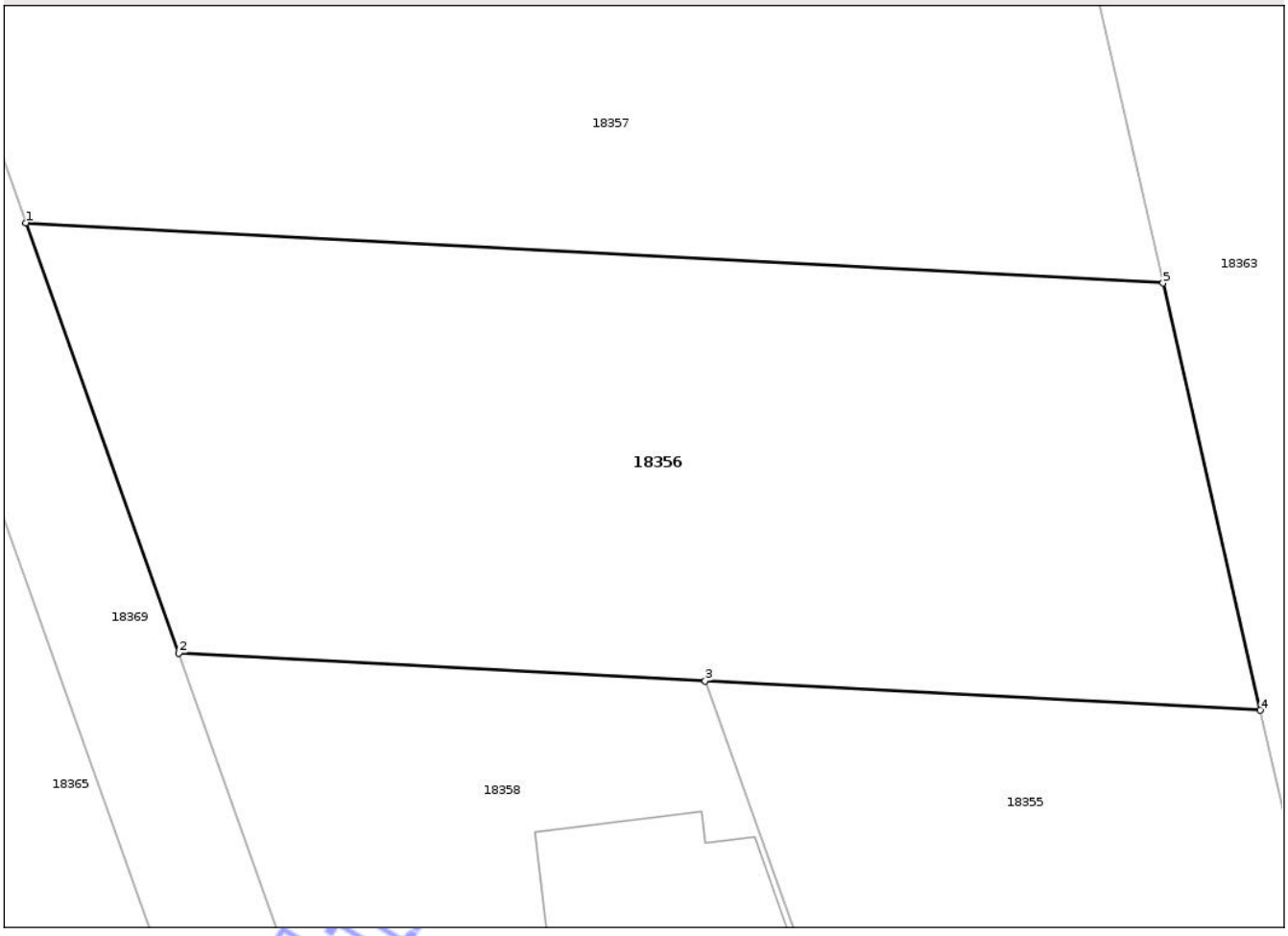
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31773	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	61	24,23,22,21, 20,19,18,17, 16,15,14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.895,433 304.605,652	2	403.902,517 304.585,777	21.1
2	403.902,517 304.585,777	3	403.926,861 304.584,488	24.378
3	403.926,861 304.584,488	4	403.952,534 304.583,128	25.709
4	403.952,534 304.583,128	5	403.948,035 304.602,862	20.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.948,035 304.602,862	1	403.895,433 304.605,652	52.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33583	1.017	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; S act=1017 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29478 / 02/02/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 267, din 02/02/2018 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOACĂ LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

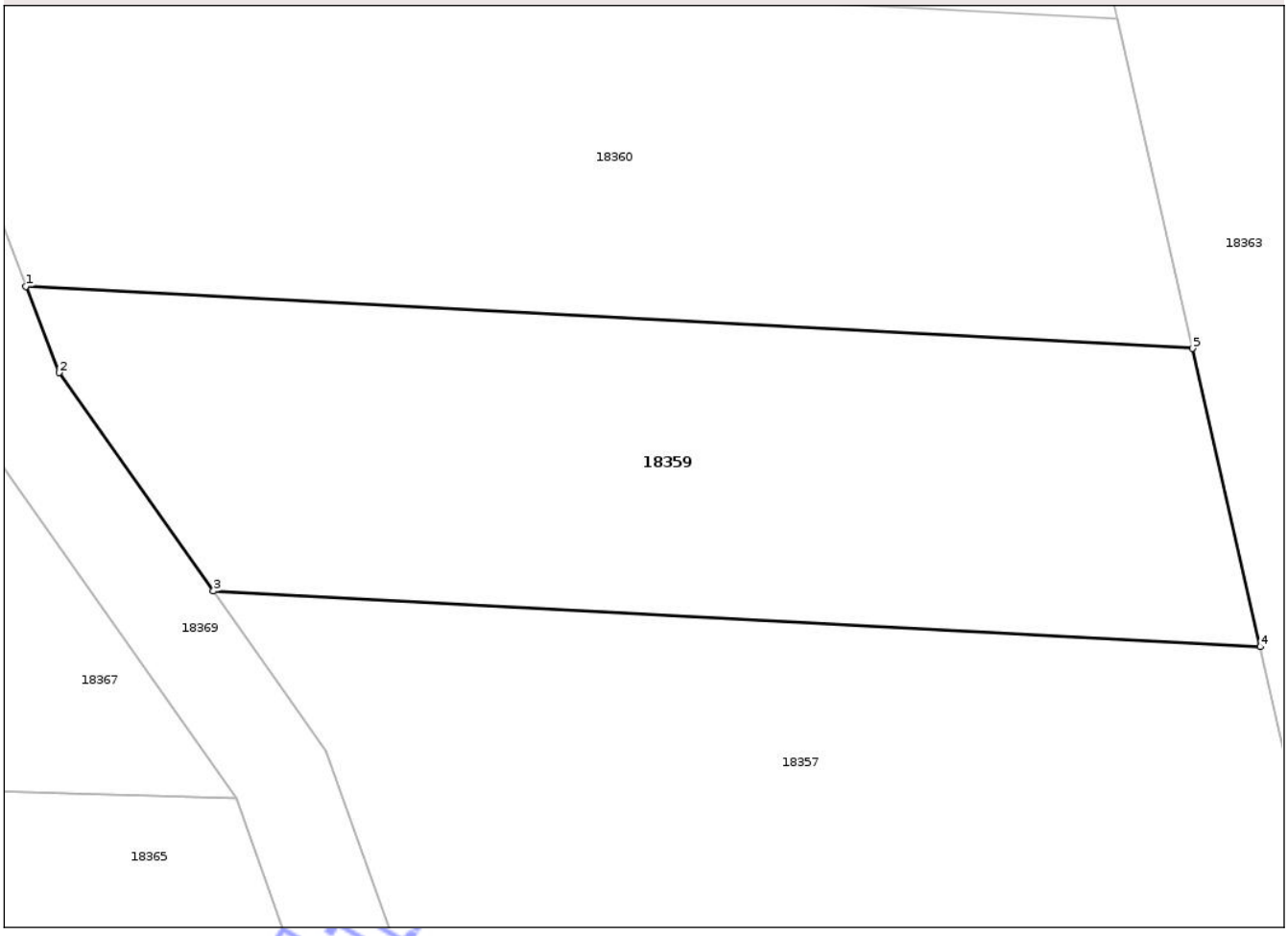
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33583	1.017	S act=1017 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.017	61	24,23,22,21, 20,19,18,17, 16,15,14	-	Lot2 - Accesul se face pe lotul 7-1/7 cu CF 30153, pe care se asigura drept de servitute de trecere.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.875,172 304.641,436	2	403.877,02 304.636,64	5.14
2	403.877,02 304.636,64	3	403.885,6 304.624,503	14.863
3	403.885,6 304.624,503	4	403.943,806 304.621,413	58.288
4	403.943,806 304.621,413	5	403.940,027 304.637,987	16.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.940,027 304.637,987	1	403.875,172 304.641,436	64.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37671	1.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; LOT 1/2-1/4/1/1/1/2A -teren extravilan arabil NOTA: Accesul la loturile rezultate in urma dezlipirii se face pe lotul 7-1/7 cu CF 30153, pe care se asigura drept de servitute de trecere

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
213356 / 19/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE SI CONTRACT DE DONATIE AUT NR 1793, din 14/10/2020 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDA IONEL-CIPRIAN** 2) **SANDA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

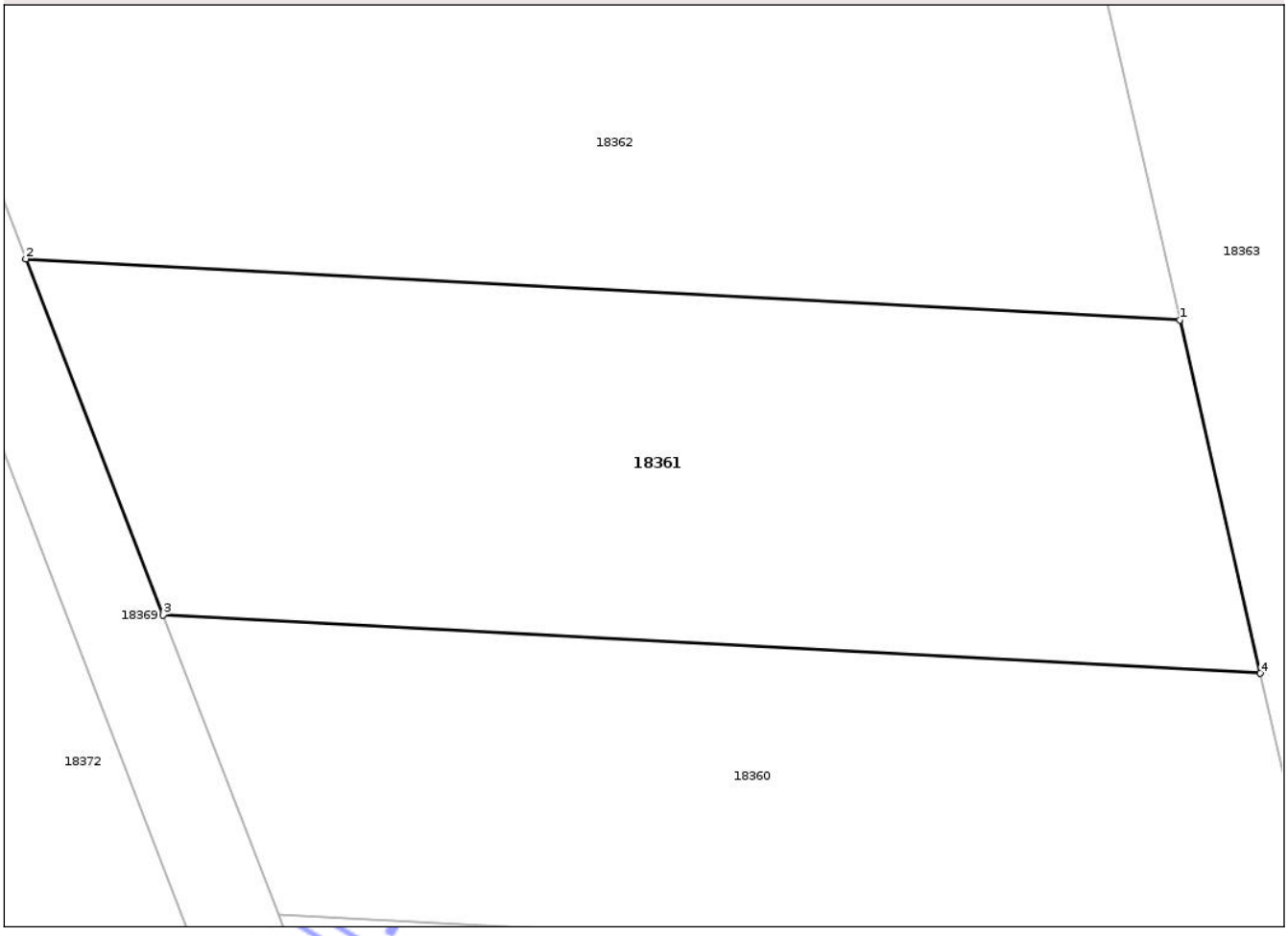
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37671	1.500	LOT 1/2-1/4/1/1/1/2A -teren extravilan arabil NOTA: Accesul la loturile rezultate in urma dezlipirii se face pe lotul 7-1/7 cu CF 30153, pe care se asigura drept de servitute de trecere

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	61	24,23,22,21, 20,19,18,17, 16,15,14	-	LOT 1/2-1/4/1/1/1/2A- Accesul la loturile rezultate in urma dezlipirii se face pe lotul 7-1/7 cu CF 30153, pe care se asigura drept de servitute de trecere

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.930,876 304.678,13	2	403.859,575 304.681,921	71.402
2	403.859,575 304.681,921	3	403.868,056 304.659,907	23.591
3	403.868,056 304.659,907	4	403.935,852 304.656,302	67.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.935,852 304.656,302	1	403.930,876 304.678,13	22.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30204	232	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40858 / 21/05/2012		
Act Notarial nr. 1172, din 18/05/2012 emis de ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSACEANU STEFAN**, casatorit cu 2) **COSACEANU ALEXANDRA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

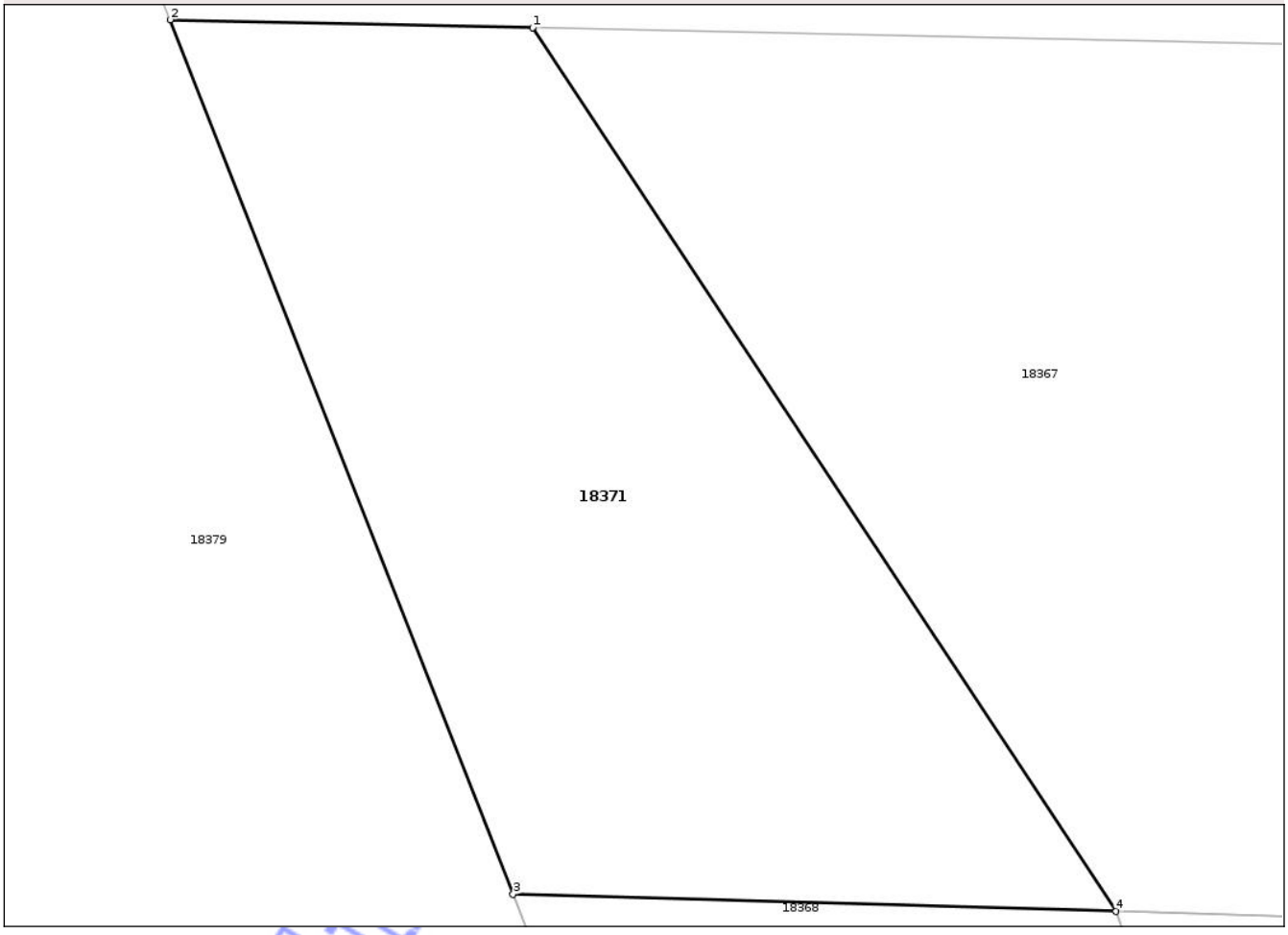
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30204	232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	232	61	24, 23, 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.852,01 304.634,41	2	403.843,464 304.634,593	8.548
2	403.843,464 304.634,593	3	403.851,55 304.614,014	22.111
3	403.851,55 304.614,014	4	403.865,759 304.613,608	14.215
4	403.865,759 304.613,608	1	403.852,01 304.634,41	24.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31771	3.221	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
356413 / 04/12/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 1047, din 24/09/2024 emis de JUDECATORIA CRAIOVA DIN DOSAR NR 31349/215/2023;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANCIU ANCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

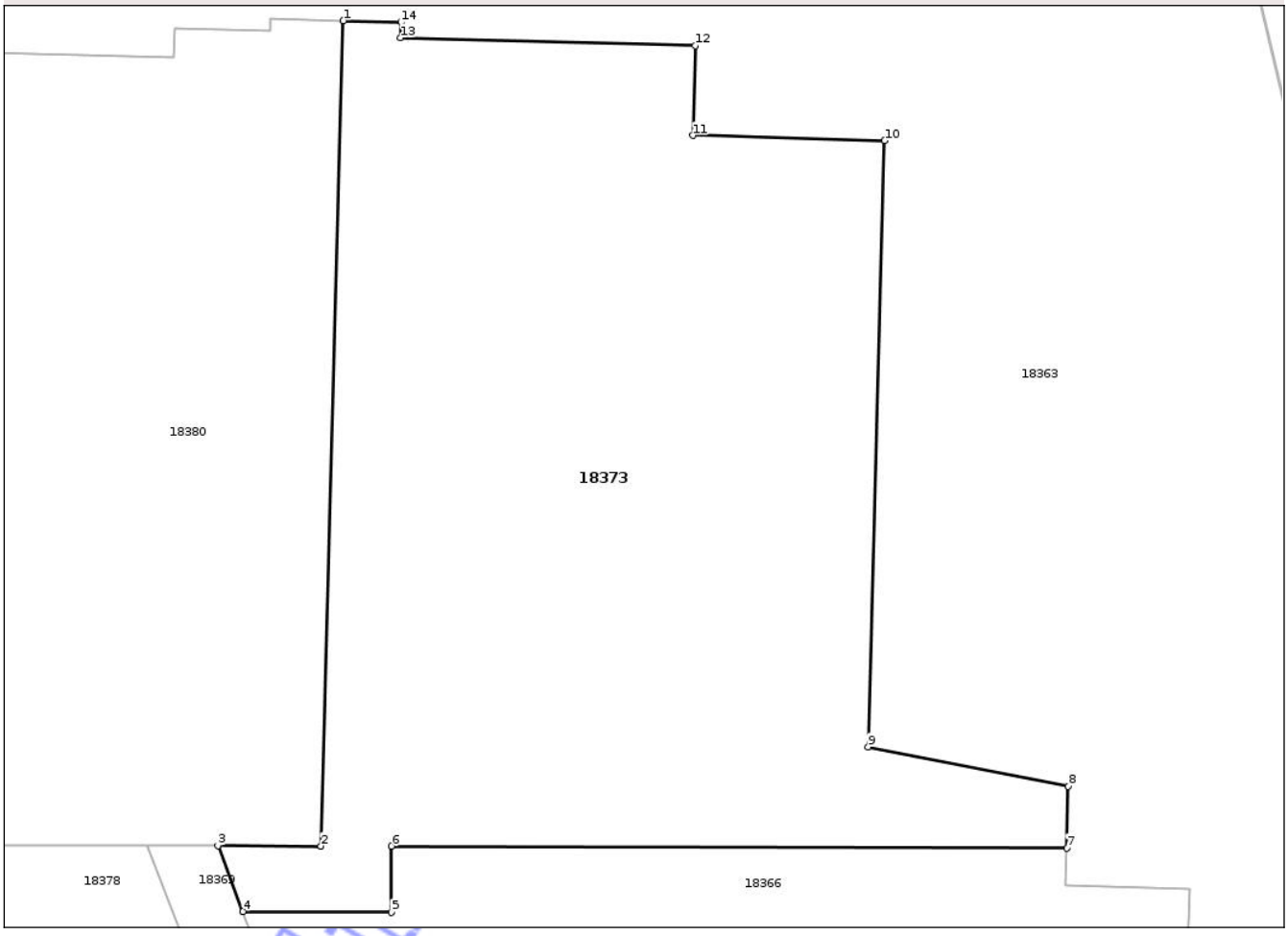
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31771	3.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.221	61	24,23,22,21, 20,19,18,17, 16,15,14	-	lotul 3-accesul se realizeaza pe lotul 7-1/7A-S=1411mp inscris in CF 30153

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.825,637 304.867,552	2	403.823,732 304.797,623	69.955
2	403.823,732 304.797,623	3	403.814,99 304.797,645	8.742
3	403.814,99 304.797,645	4	403.817,135 304.792,079	5.965
4	403.817,135 304.792,079	5	403.829,732 304.792,0	12.597

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.829,732 304.792,0	6	403.829,732 304.797,614	5.614
6	403.829,732 304.797,614	7	403.887,013 304.797,462	57.281
7	403.887,013 304.797,462	8	403.887,15 304.802,69	5.23
8	403.887,15 304.802,69	9	403.870,17 304.806,03	17.305
9	403.870,17 304.806,03	10	403.871,57 304.857,39	51.379
10	403.871,57 304.857,39	11	403.855,28 304.857,83	16.296
11	403.855,28 304.857,83	12	403.855,49 304.865,43	7.603
12	403.855,49 304.865,43	13	403.830,49 304.866,11	25.009
13	403.830,49 304.866,11	14	403.830,52 304.867,42	1.31
14	403.830,52 304.867,42	1	403.825,637 304.867,552	4.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30203	399	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44364 / 13/07/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr 1601, din 12/07/2010 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA ADRIAN MITEL**, LIPSA CNP 2) **VOINEA JANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

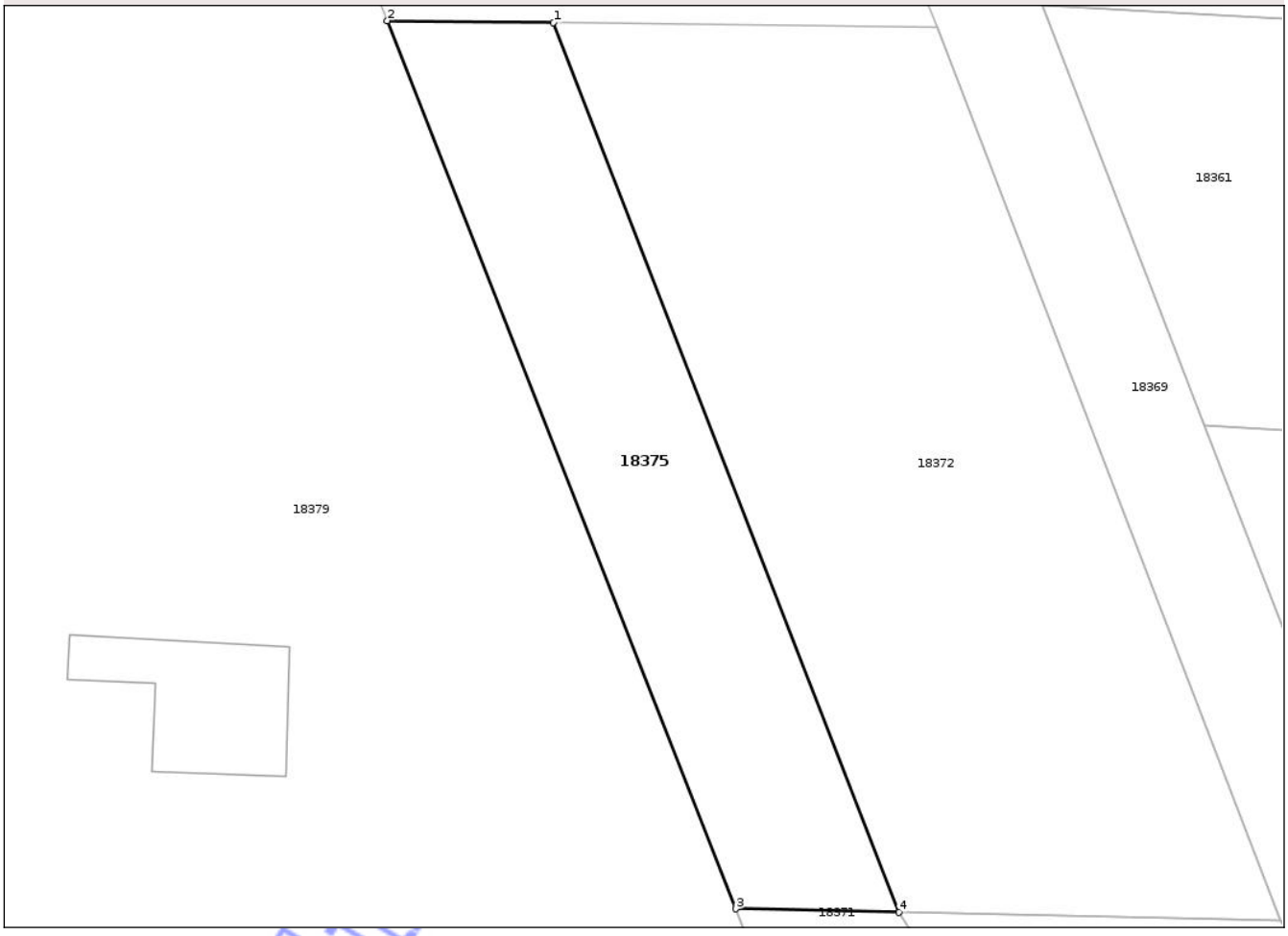
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30203	399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	399	61	24, 23, 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.833,89 304.681,03	2	403.825,181 304.681,125	8.71
2	403.825,181 304.681,125	3	403.843,464 304.634,593	49.995
3	403.843,464 304.634,593	4	403.852,01 304.634,41	8.548
4	403.852,01 304.634,41	1	403.833,89 304.681,03	50.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2566
Nr. cadastral vechi:(1961-(217-97-79)/2-67-66-65-64-71-70)/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37054	1.336	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21492 / 02/04/2010		
Act Notarial nr. CVC 803, din 01/01/2010 emis de NP Zavoi AP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PISTOLEA FLORINA CAMELIA**, LIPSA CNP 2) **PISTOLEA ROBERT CLAUDIU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

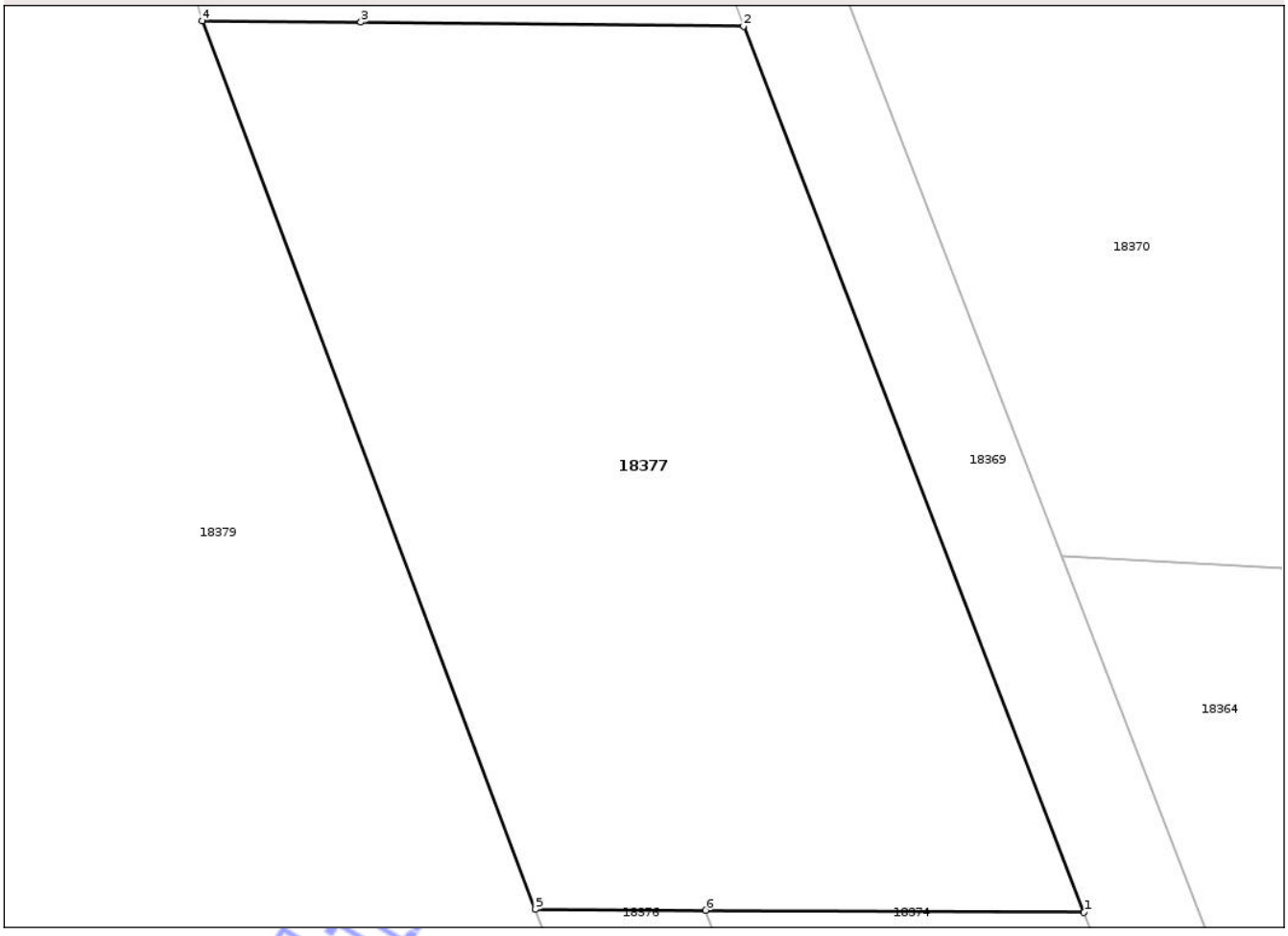
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37054	1.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.336	61	24, 23, 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.844,92 304.704,28	2	403.826,994 304.750,901	49.949
2	403.826,994 304.750,901	3	403.806,84 304.751,1	20.155
3	403.806,84 304.751,1	4	403.798,48 304.751,179	8.36
4	403.798,48 304.751,179	5	403.816,02 304.704,439	49.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.816,02 304.704,439	6	403.824,991 304.704,39	8.971
6	403.824,991 304.704,39	1	403.844,92 304.704,28	19.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 55, Jud. Dolj, fost Tarlaua 61, Parcela 24,23,22,21,20,19,18,17,16,15,14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31769	11.442	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31769-C1	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 55, Jud. Dolj, fost Tarlaua 61, Parcela 24,23,22,21,20,19,18,17,16,15,14	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Locuinta P+Et - Sc=113.5mp, Scd=228.0mp, Sac=130.3mp, anul constructiei 2008
A1.2	31769-C2	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 55, Jud. Dolj, fost Tarlaua 61, Parcela 24,23,22,21,20,19,18,17,16,15,14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa P - Sc=27.3mp, Scd=27.3mp, Sac=27.3mp, anul constructiei 2008
A1.3	31769-C3	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 55, Jud. Dolj, fost Tarlaua 61, Parcela 24,23,22,21,20,19,18,17,16,15,14	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Anexa P+Beci - Sc=58.8mp, Scd=103.2mp, Sac=87.0mp, anul constructiei 2008
A1.4	31769-C4	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 55, Jud. Dolj, fost Tarlaua 61, Parcela 24,23,22,21,20,19,18,17,16,15,14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P - Sc=42.6mp, Scd=42.6mp, Sac=53.0mp, anul constructiei 2008
A1.5	31769-C5	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 55, Jud. Dolj, fost Tarlaua 61, Parcela 24,23,22,21,20,19,18,17,16,15,14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P - Sc=16.8mp, Scd=16.8mp, Sac=31.3mp, anul constructiei 2008

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34258 / 21/03/2014		
Act Notarial nr. 802/2010 BNP Zavoi AP, din 01/01/2010 emis de BNP Zavoi (Contract de schimb aut nr 3273/2008 BNP ZAP, Act de alipire aut nr 491/2010 BNP ZAP, Act de dezmembrare aut nr 3261/2008 BNP ZAP, CVC aut nr 802/2005 BNP ZAP, Act de alipire aut nr 2525/2008 BNP ZAP ,cvc aut nr 371/2000 BNP Bazgu M, cvc aut nr 103/2000 BNP Ciovica, cvc aut nr 162/2000 BNP Ciovica, cvc aut nr 121/2000 BNP Ciovica, CVC aut nr 211/2009 BNP ZAP);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MATEI ADRIANA**, LIPSA CNP	
106688 / 27/04/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Referat arhitectura nr. 05, din 09/06/2023 emis de Arh. Dumitrascu Sorin (Referat arhitectura nr. 05 - dupa convocare ; act administrativ nr Adeverinta nr. 19209 din 19.12.2022, emis de PRIMARIA PODARI);		
B8	se noteaza schimbarea destinatiei constructiei C1 din ''anexa agricola-sediu firma'' in ''locuinta''	A1.1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 6652, din 25/04/2023 emis de PRIMARIA PODARI (Anexa nr. 29 nr. 6652);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MATEI ADRIANA**	
266149 / 14/10/2024		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR.194, din 10/10/2024 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MATEI ADRIANA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DAVID IRINA NICOLETA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MATEI ALINA-SORINA**	

Document informativ

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31769	11.442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11.442	61	24,23,22,21, 20,19,18,17, 16,15,14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31769-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Locuinta P+Et - Sc=113.5mp, Scd=228.0mp, Sac=130.3mp, anul constructiei 2008
A1.2	31769-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa P - Sc=27.3mp, Scd=27.3mp, Sac=27.3mp, anul constructiei 2008
A1.3	31769-C3	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Anexa P+Beci - Sc=58.8mp, Scd=103.2mp, Sac=87.0mp, anul constructiei 2008
A1.4	31769-C4	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P - Sc=42.6mp, Scd=42.6mp, Sac=53.0mp, anul constructiei 2008
A1.5	31769-C5	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P - Sc=16.8mp, Scd=16.8mp, Sac=31.3mp, anul constructiei 2008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.816,02 304.704,439	2	403.798,48 304.751,179	49.923
2	403.798,48 304.751,179	3	403.784,98 304.797,72	48.459
3	403.784,98 304.797,72	4	403.777,41 304.797,739	7.57
4	403.777,41 304.797,739	5	403.771,25 304.571,62	226.203
5	403.771,25 304.571,62	6	403.787,24 304.571,18	15.996
6	403.787,24 304.571,18	7	403.803,24 304.570,75	16.006
7	403.803,24 304.570,75	8	403.811,34 304.570,52	8.103
8	403.811,34 304.570,52	9	403.822,43 304.570,22	11.094
9	403.822,43 304.570,22	10	403.847,43 304.569,55	25.009
10	403.847,43 304.569,55	11	403.863,72 304.569,09	16.296
11	403.863,72 304.569,09	12	403.866,66 304.569,02	2.941
12	403.866,66 304.569,02	13	403.863,98 304.577,934	9.308
13	403.863,98 304.577,934	14	403.859,864 304.586,709	9.692
14	403.859,864 304.586,709	15	403.861,74 304.588,08	2.324
15	403.861,74 304.588,08	16	403.851,55 304.614,014	27.864
16	403.851,55 304.614,014	17	403.843,464 304.634,593	22.111
17	403.843,464 304.634,593	18	403.825,181 304.681,125	49.995
18	403.825,181 304.681,125	1	403.816,02 304.704,439	25.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.643	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.95%Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18390

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1200-48047, din 24/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CREŢOIU SĂFTICA**, LIPSA CNP 2) **GRĂNADĂ CONSTANTIN**, LIPSA CNP 3) **TOMA LEONTINA**, LIPSA CNP 4) **TOMA LEONTINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

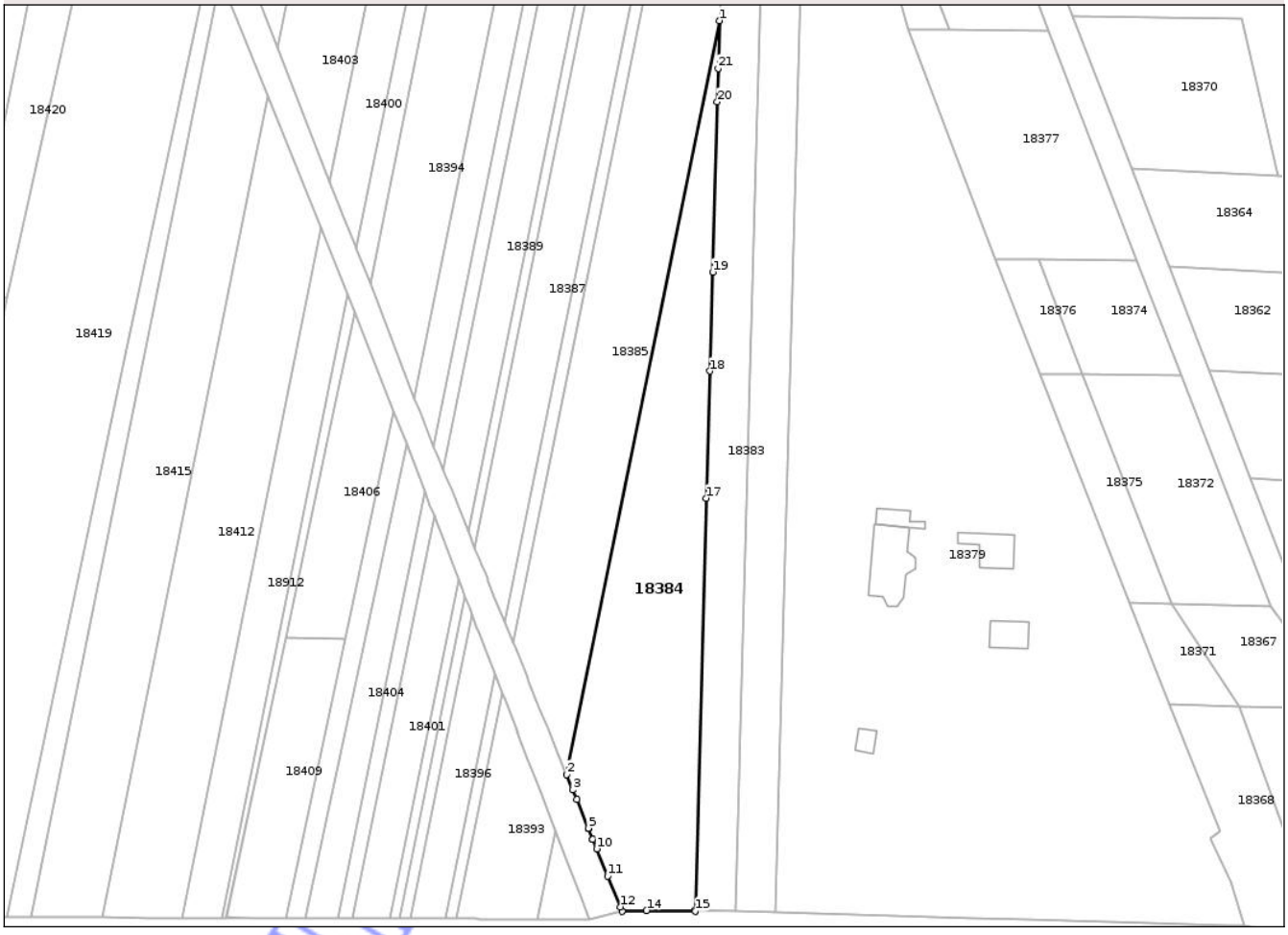
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.643	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.95%Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18390

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.199	61	11	-	
2	arabil	NU	444	61	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.759,985 304.752,986	2	403.728,898 304.599,651	156.455
3	403.730,144 304.596,573	4	403.730,937 304.594,616	2.112
5	403.733,302 304.588,774	6	403.733,304 304.588,768	0.006
7	403.733,308 304.588,759	8	403.734,217 304.586,513	2.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.728,898 304.599,651	3	403.730,144 304.596,573	3.321
4	403.730,937 304.594,616	5	403.733,302 304.588,774	6.303
6	403.733,304 304.588,768	7	403.733,308 304.588,759	0.01
8	403.734,217 304.586,513	9	403.734,232 304.586,477	0.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	403.734,232 304.586,477	10	403.735,009 304.584,556	2.072
11	403.737,241 304.579,045	12	403.739,778 304.572,778	6.761
13	403.740,154 304.571,848	14	403.745,171 304.572,021	5.02
15	403.755,041 304.571,922	16	403.755,057 304.572,059	0.138
17	403.757,34 304.655,871	18	403.758,044 304.681,724	25.863
19	403.758,592 304.701,839	20	403.759,536 304.736,496	34.67
21	403.759,721 304.743,306	1	403.759,985 304.752,986	9.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	403.735,009 304.584,556	11	403.737,241 304.579,045	5.946
12	403.739,778 304.572,778	13	403.740,154 304.571,848	1.003
14	403.745,171 304.572,021	15	403.755,041 304.571,922	9.87
16	403.755,057 304.572,059	17	403.757,34 304.655,871	83.843
18	403.758,044 304.681,724	19	403.758,592 304.701,839	20.122
20	403.759,536 304.736,496	21	403.759,721 304.743,306	6.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		473	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T62 corect fiind T61. Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.95%. Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18399

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1334-9663, din 23/12/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRICIOIU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	473	In TDP a fost inscris in mod eronat T62 corect fiind T61. Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.95%. Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18399

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	70	61	2	-	
2	pasune	NU	403	61	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.710,211 304.645,811	2	403.758,401 304.883,507	242.532
2	403.758,401 304.883,507	3	403.757,274 304.883,352	1.138
3	403.757,274 304.883,352	4	403.756,339 304.883,224	0.944
4	403.756,339 304.883,224	5	403.708,875 304.649,111	238.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.708,875 304.649,111	6	403.709,666 304.647,156	2.109
6	403.709,666 304.647,156	7	403.709,761 304.646,921	0.253
7	403.709,761 304.646,921	1	403.710,211 304.645,811	1.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38592	1.720	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; lot 2Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18401

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173525 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. contract de partaj aut nr 1567, din 28/08/2017 emis de NP DANA TOMITA (Partaj ; act administrativ nr TDP NR 2294-44716 din 21.06.1996, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;act notarial nr CM NR 115 din 28.08.2017, emis de NP DANA TOMITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCU CAMELIA**	
	OBSERVATII: def Vlad Stefan, Floarea, C-tin, Mircea	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38592	1.720	lot 2Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18401

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	209	61	11	-	
2	arabil	NU	1.511	61	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.708,875 304.649,111	2	403.756,339 304.883,224	238.876
2	403.756,339 304.883,224	3	403.755,564 304.883,118	0.782
3	403.755,564 304.883,118	4	403.752,982 304.882,764	2.606
4	403.752,982 304.882,764	5	403.748,555 304.882,157	4.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.748,555 304.882,157	6	403.703,833 304.661,566	225.079
6	403.703,833 304.661,566	7	403.704,334 304.660,328	1.336
7	403.704,334 304.660,328	8	403.705,408 304.657,674	2.863
8	403.705,408 304.657,674	1	403.708,875 304.649,111	9.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T61, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		703	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T62 corect fiind T61. Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18408

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 702-48547, din 11/08/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	703	In TDP a fost inscris in mod eronat T62 corect fiind T61. Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18408

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	703	61	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.723,121 304.876,803	2	403.720,31 304.876,117	2.893
2	403.720,31 304.876,117	3	403.686,15 304.706,655	172.871
3	403.686,15 304.706,655	4	403.688,971 304.699,489	7.701
4	403.688,971 304.699,489	5	403.724,348 304.877,102	181.102
5	403.724,348 304.877,102	6	403.724,015 304.877,021	0.343

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.724,015 304.877,021	1	403.723,121 304.876,803	0.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.519	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1986-60694, din 08/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

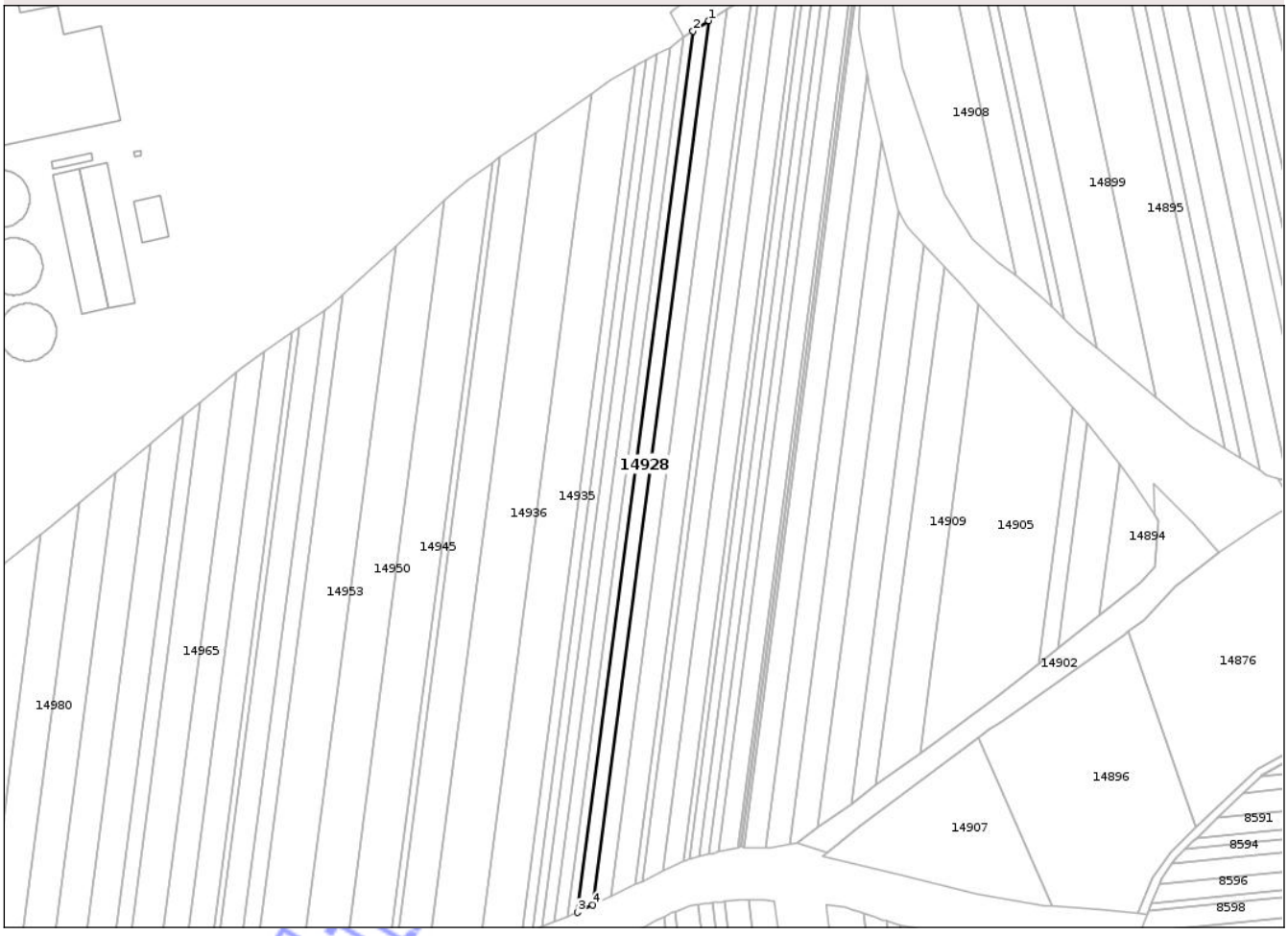
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.519	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.519	42	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.247,444 306.302,97	2	404.239,116 306.297,654	9.88
2	404.239,116 306.297,654	3	404.178,537 305.837,047	464.574
3	404.178,537 305.837,047	4	404.186,681 305.840,957	9.034
4	404.186,681 305.840,957	1	404.247,444 306.302,97	465.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.669	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14929

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1584-9692, din 11/08/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RISTEA FLOAREA**, LIPSA CNP 2) **DUNĂREANU ELENA**, LIPSA CNP 3) **VASILICĂ IOANA**, LIPSA CNP 4) **GHEORGHE ANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

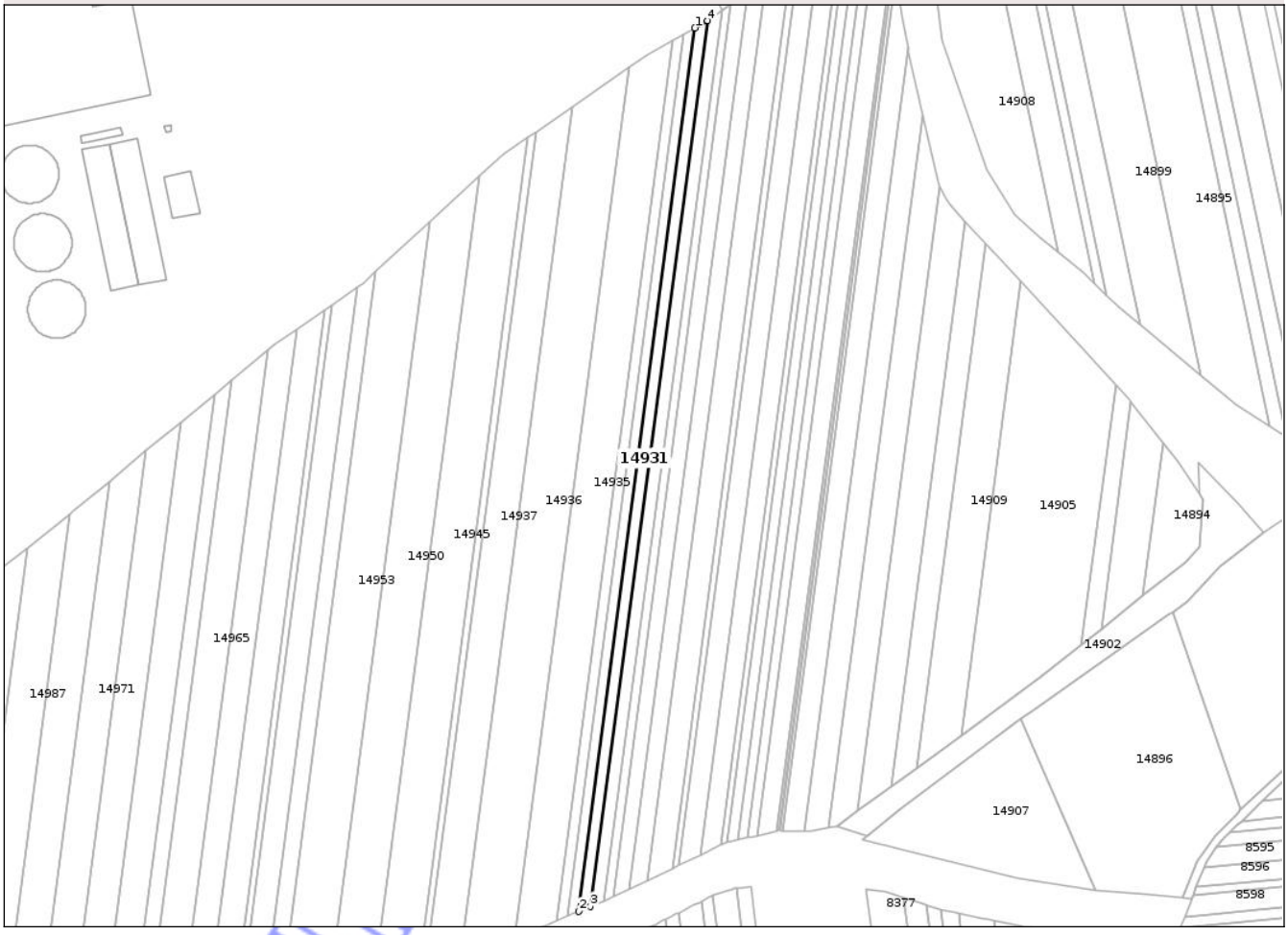
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.669	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14929

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.669	42	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.220,379 306.285,43	2	404.160,405 305.829,424	459.933
2	404.160,405 305.829,424	3	404.166,382 305.832,021	6.517
3	404.166,382 305.832,021	4	404.226,923 306.289,102	461.073
4	404.226,923 306.289,102	1	404.220,379 306.285,43	7.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.378	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2484-44718, din 14/12/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINUŢ DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **TUDOR IOANA**, LIPSA CNP 3) **PIŢĂ CONSTANTINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

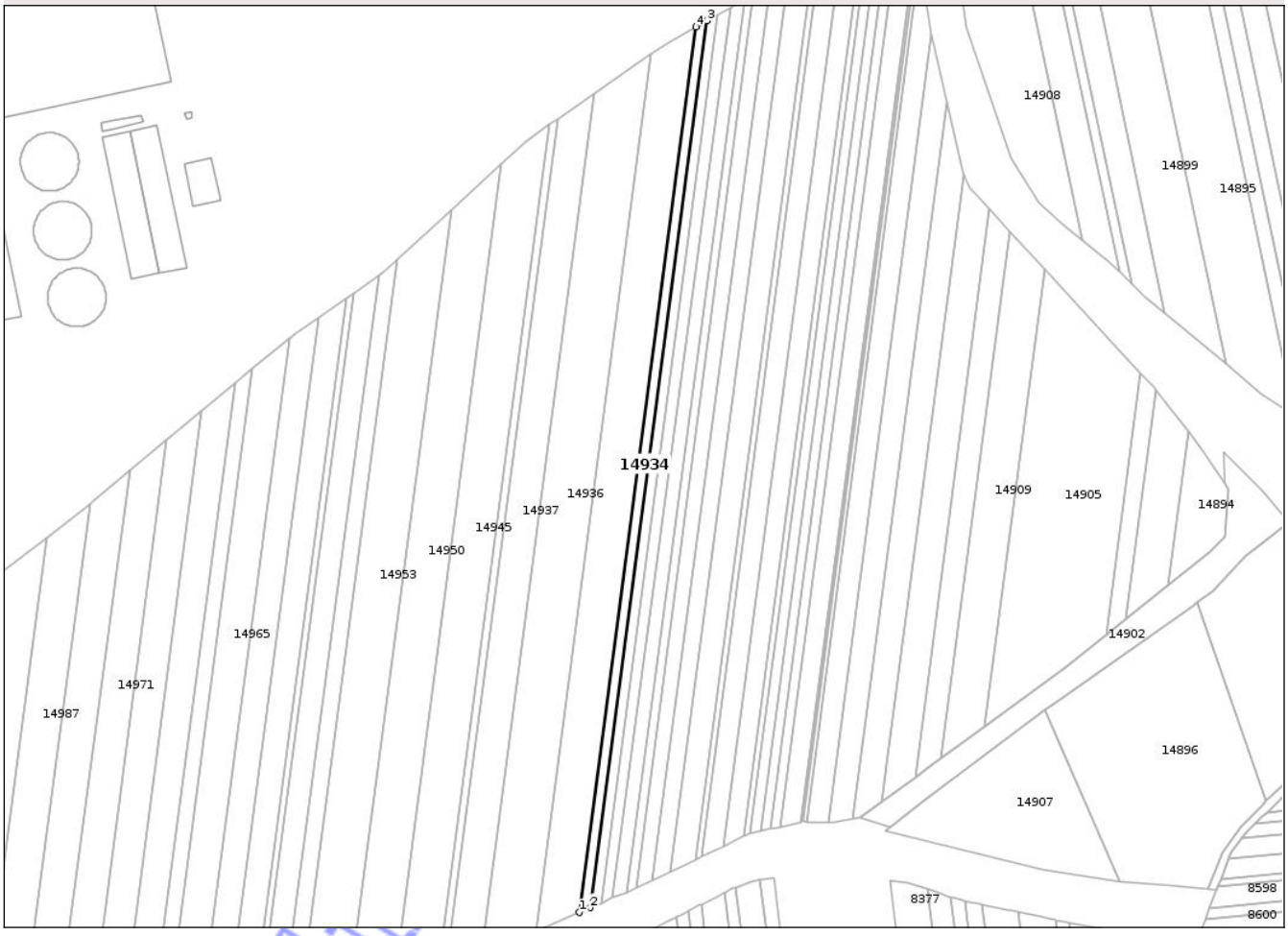
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.378	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.378	42	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.149,325 305.824,611	2	404.154,87 305.827,019	6.045
2	404.154,87 305.827,019	3	404.214,744 306.282,268	459.169
3	404.214,744 306.282,268	4	404.209,099 306.279,1	6.473
4	404.209,099 306.279,1	1	404.149,325 305.824,611	458.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.593	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 2426-44718, din 30/11/1996 emis de CJSDPAT DOLJ (DEFUNCT CONFORM CERTIFICAT DECES SERIA D.11, NR. 347367, DATA 20.11.2020);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILESCU TĂNASE**, LIPSA CNP 2) **VASILESCU DOMNICA**, LIPSA CNP 3) **VASILESCU VICTOR**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.593	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.593	42	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.076,954 305.794,247	2	404.078,213 305.794,513	1.287
2	404.078,213 305.794,513	3	404.080,715 305.795,041	2.557
3	404.080,715 305.795,041	4	404.138,151 306.231,752	440.472
4	404.138,151 306.231,752	5	404.134,128 306.228,969	4.892
5	404.134,128 306.228,969	1	404.076,954 305.794,247	438.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38293	700	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19195 / 03/02/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 112, din 02/02/2022 emis de Tomita Dana Eugenia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRACAU FLORIAN** 2) **BRACAU MARIANA LAURENTIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19195 / 03/02/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 112, din 02/02/2022 emis de Tomita Dana Eugenia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1
	1) **BRACAU IOANA**	

Neutilizabil în circuitul civil

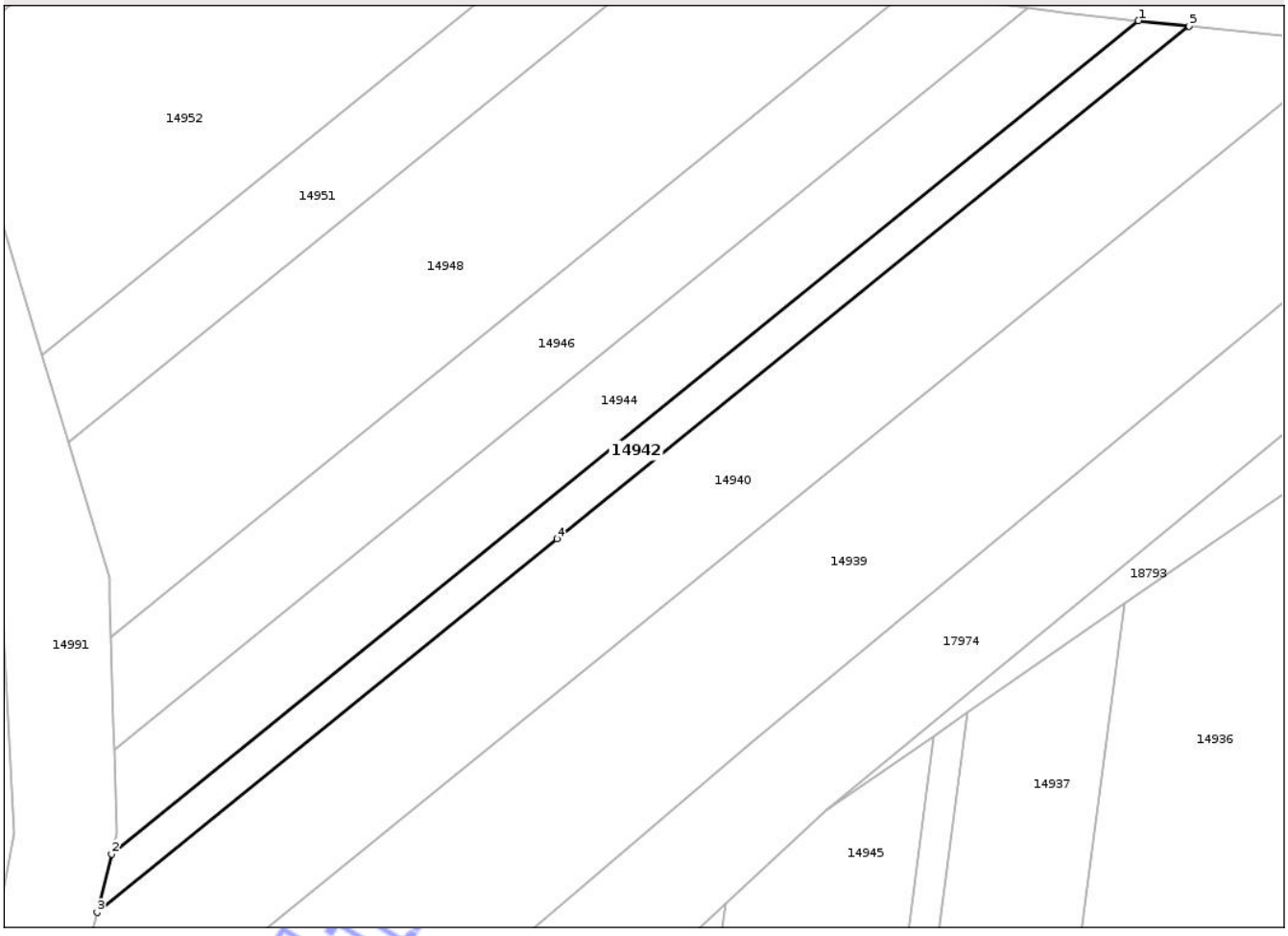
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38293	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	42	68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.158,533 306.314,142	2	404.036,09 306.214,914	157.602
2	404.036,09 306.214,914	3	404.034,347 306.207,961	7.168
3	404.034,347 306.207,961	4	404.089,232 306.252,44	70.645
4	404.089,232 306.252,44	5	404.164,581 306.313,502	96.985
5	404.164,581 306.313,502	1	404.158,533 306.314,142	6.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.512	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1674-58812, din 04/10/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRIMU PREDA**, LIPSA CNP 2) **FRIMU STEFAN**, LIPSA CNP 3) **PĂTROI CONSTANTINA**, LIPSA CNP 4) **GRIMU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.512	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.512	42	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.054,093 305.789,425	2	404.067,312 305.792,213	13.51
2	404.067,312 305.792,213	3	404.076,954 305.794,247	9.854
3	404.076,954 305.794,247	4	404.134,128 306.228,969	438.466
4	404.134,128 306.228,969	5	404.121,324 306.220,11	15.57
5	404.121,324 306.220,11	6	404.109,275 306.209,0	16.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.109,275 306.209,0	1	404.054,093 305.789,425	423.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P73

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		880	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2764-9597, din 15/06/1998 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRLOGEA FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

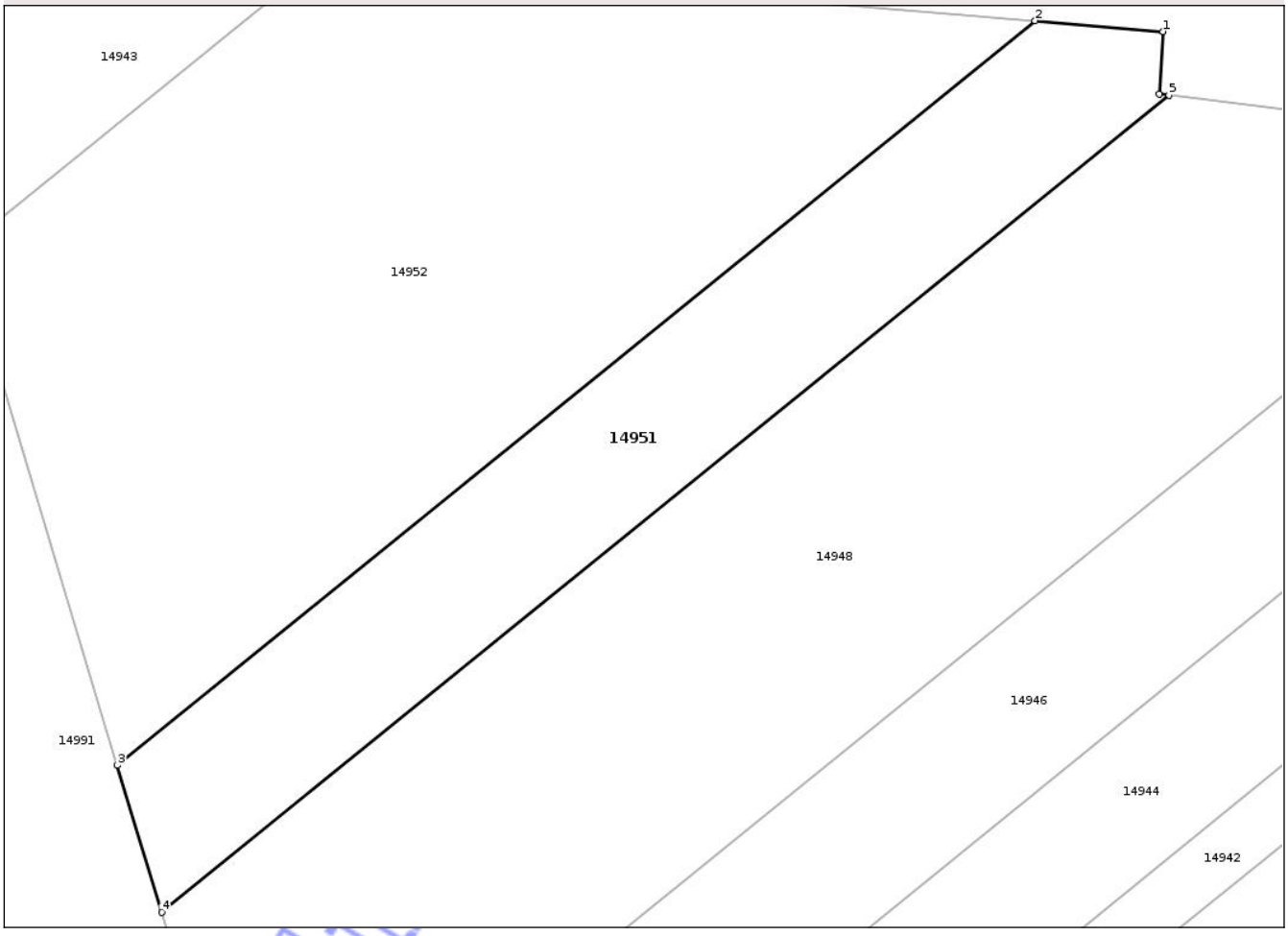
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	880	42	73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.101,012 306.325,572	2	404.092,033 306.326,325	9.011
2	404.092,033 306.326,325	3	404.027,794 306.274,266	82.685
3	404.027,794 306.274,266	4	404.030,894 306.263,989	10.734
4	404.030,894 306.263,989	5	404.101,408 306.321,133	90.762
5	404.101,408 306.321,133	6	404.100,743 306.321,215	0.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.100,743 306.321,215	1	404.101,012 306.325,572	4.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39621	11.800	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
225565 / 29/08/2025		
Act Normativ nr. Contract de dare în plată aut. nr. 968, din 28/08/2025 emis de Tomita Sebastian Dan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAVAL ELENA - VALERIA** 2) **CAVAL FLORIN DANUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

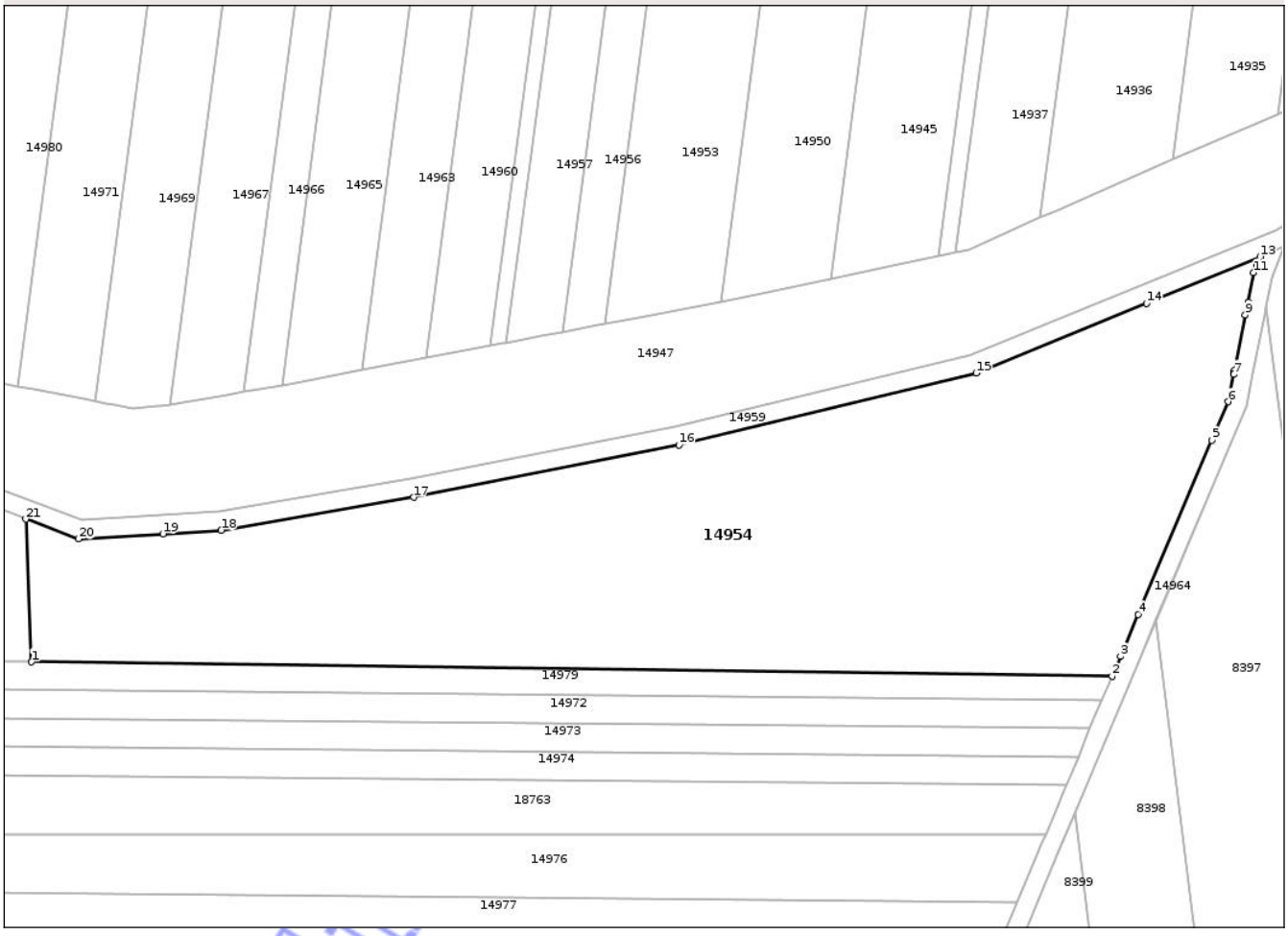
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39621	11.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.865	57	1/1	-	
2	arabil	NU	6.935	57	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.883,774 305.707,959	2	404.114,017 305.704,879	230.264
3	404.115,797 305.709,104	4	404.119,561 305.718,039	9.695
5	404.135,26 305.755,136	6	404.138,722 305.763,316	8.882
7	404.139,882 305.769,109	8	404.140,06 305.769,995	0.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	404.114,017 305.704,879	3	404.115,797 305.709,104	4.585
4	404.119,561 305.718,039	5	404.135,26 305.755,136	40.282
6	404.138,722 305.763,316	7	404.139,882 305.769,109	5.908
8	404.140,06 305.769,995	9	404.142,423 305.781,791	12.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	404.142,423 305.781,791	10	404.142,956 305.784,452	2.714
11	404.144,225 305.790,787	12	404.144,884 305.792,417	1.758
13	404.145,596 305.794,179	14	404.121,383 305.784,281	26.158
15	404.085,058 305.769,433	16	404.021,743 305.754,123	65.14
17	403.965,174 305.742,965	18	403.924,175 305.735,959	41.593
19	403.911,786 305.735,218	20	403.893,815 305.734,143	18.003
21	403.882,575 305.738,358	1	403.883,774 305.707,959	30.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	404.142,956 305.784,452	11	404.144,225 305.790,787	6.461
12	404.144,884 305.792,417	13	404.145,596 305.794,179	1.9
14	404.121,383 305.784,281	15	404.085,058 305.769,433	39.242
16	404.021,743 305.754,123	17	403.965,174 305.742,965	57.659
18	403.924,175 305.735,959	19	403.911,786 305.735,218	12.411
20	403.893,815 305.734,143	21	403.882,575 305.738,358	12.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.237	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1395-9663, din 16/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GENOIU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

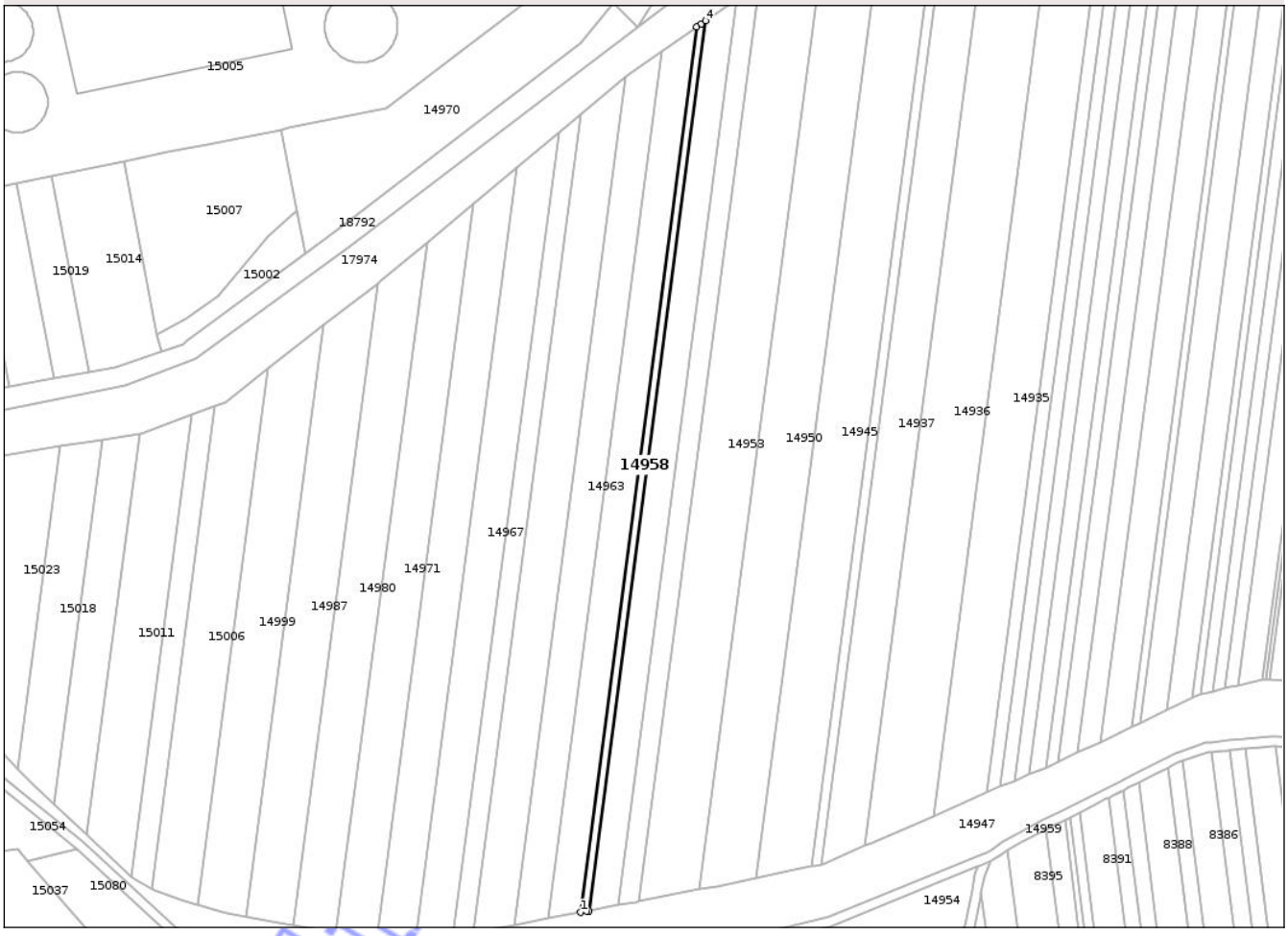
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.237	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.237	42	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.981,502 305.775,22	2	403.984,139 305.775,717	2.683
2	403.984,139 305.775,717	3	403.984,969 305.775,873	0.845
3	403.984,969 305.775,873	4	404.033,191 306.142,526	369.81
4	404.033,191 306.142,526	5	404.031,302 306.141,288	2.259
5	404.031,302 306.141,288	6	404.029,473 306.139,963	2.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.029,473 306.139,963	1	403.981,502 305.775,22	367.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3374, din 05/05/2007 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

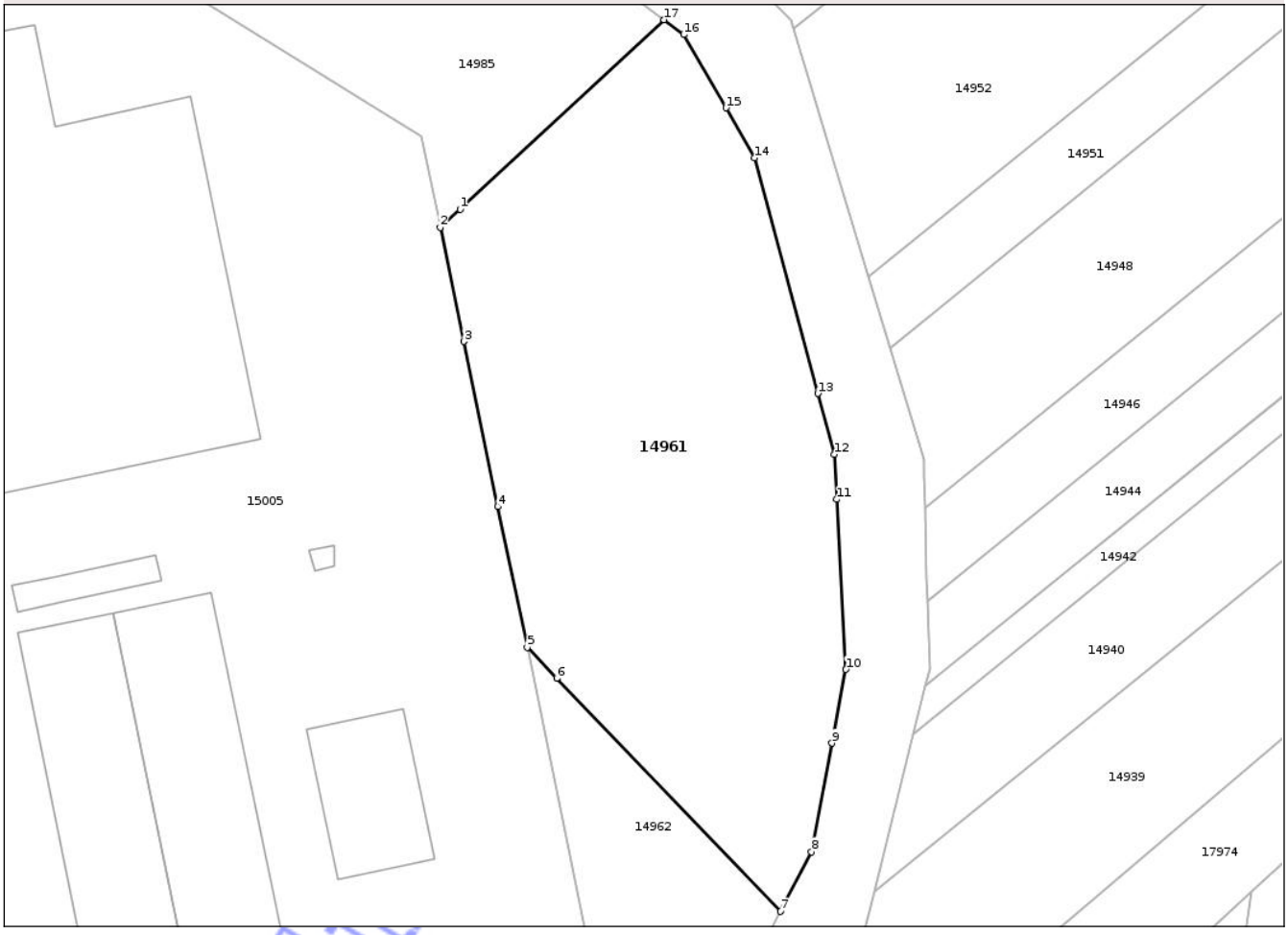
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.700	42	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.968,475 306.284,098	2	403.965,603 306.281,437	3.915
2	403.965,603 306.281,437	3	403.969,028 306.264,895	16.893
3	403.969,028 306.264,895	4	403.973,989 306.240,94	24.463
4	403.973,989 306.240,94	5	403.978,22 306.220,508	20.865
5	403.978,22 306.220,508	6	403.982,519 306.216,04	6.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.982,519 306.216,04	7	404.015,062 306.182,222	46.933
7	404.015,062 306.182,222	8	404.019,542 306.190,852	9.724
8	404.019,542 306.190,852	9	404.022,511 306.206,615	16.04
9	404.022,511 306.206,615	10	404.024,528 306.217,319	10.892
10	404.024,528 306.217,319	11	404.023,178 306.242,002	24.72
11	404.023,178 306.242,002	12	404.022,822 306.248,511	6.519
12	404.022,822 306.248,511	13	404.020,455 306.257,342	9.143
13	404.020,455 306.257,342	14	404.011,292 306.291,534	35.398
14	404.011,292 306.291,534	15	404.007,11 306.298,779	8.365
15	404.007,11 306.298,779	16	404.000,975 306.309,408	12.272
16	404.000,975 306.309,408	17	403.998,123 306.311,568	3.578
17	403.998,123 306.311,568	1	403.968,475 306.284,098	40.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.707	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 88, din 26/03/2008 emis de BNP FLORIAN TONE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRAŞCĂ MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.707	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.707	42	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.940,057 305.767,411	2	403.954,196 305.770,075	14.388
2	403.954,196 305.770,075	3	404.000,121 306.119,264	352.196
3	404.000,121 306.119,264	4	403.981,446 306.103,77	24.266
4	403.981,446 306.103,77	5	403.937,14 305.766,884	339.787
5	403.937,14 305.766,884	1	403.940,057 305.767,411	2.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T57, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39033	5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98179 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. contract de donatie aut nr 812, din 09/05/2024 emis de Balaci Eugen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR CARMEN AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

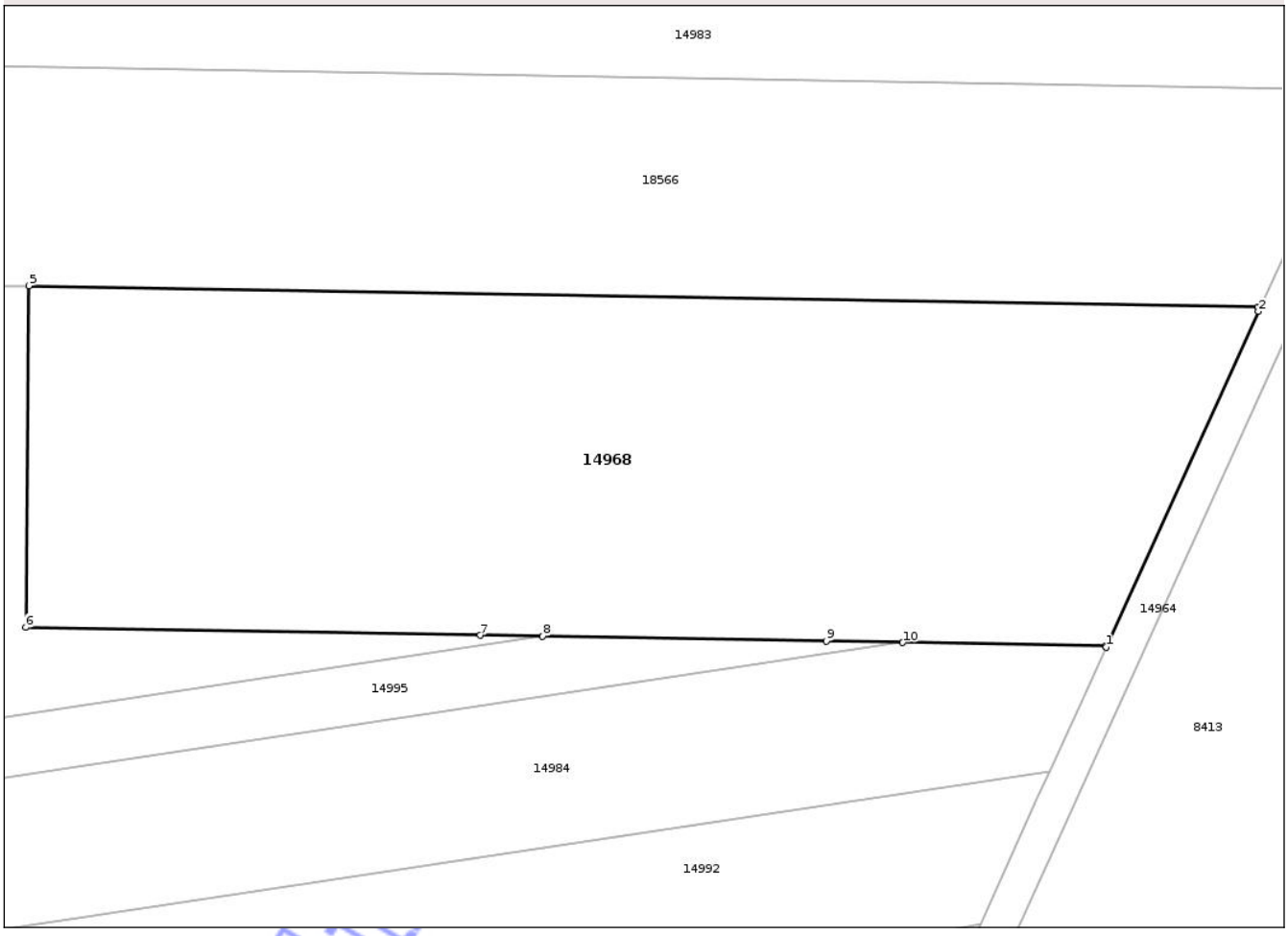
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39033	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	57	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.994,543 305.440,631	2	404.011,705 305.478,396	41.482
2	404.011,705 305.478,396	3	404.011,913 305.478,853	0.502
3	404.011,913 305.478,853	4	404.011,668 305.478,879	0.246
4	404.011,668 305.478,879	5	403.873,24 305.481,276	138.449
5	403.873,24 305.481,276	6	403.872,922 305.442,865	38.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.872,922 305.442,865	7	403.924,105 305.441,984	51.191
7	403.924,105 305.441,984	8	403.931,106 305.441,864	7.002
8	403.931,106 305.441,864	9	403.963,068 305.441,314	31.967
9	403.963,068 305.441,314	10	403.971,67 305.441,166	8.603
10	403.971,67 305.441,166	11	403.994,465 305.440,774	22.798
11	403.994,465 305.440,774	1	403.994,543 305.440,631	0.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T57, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 612-48423, din 26/07/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

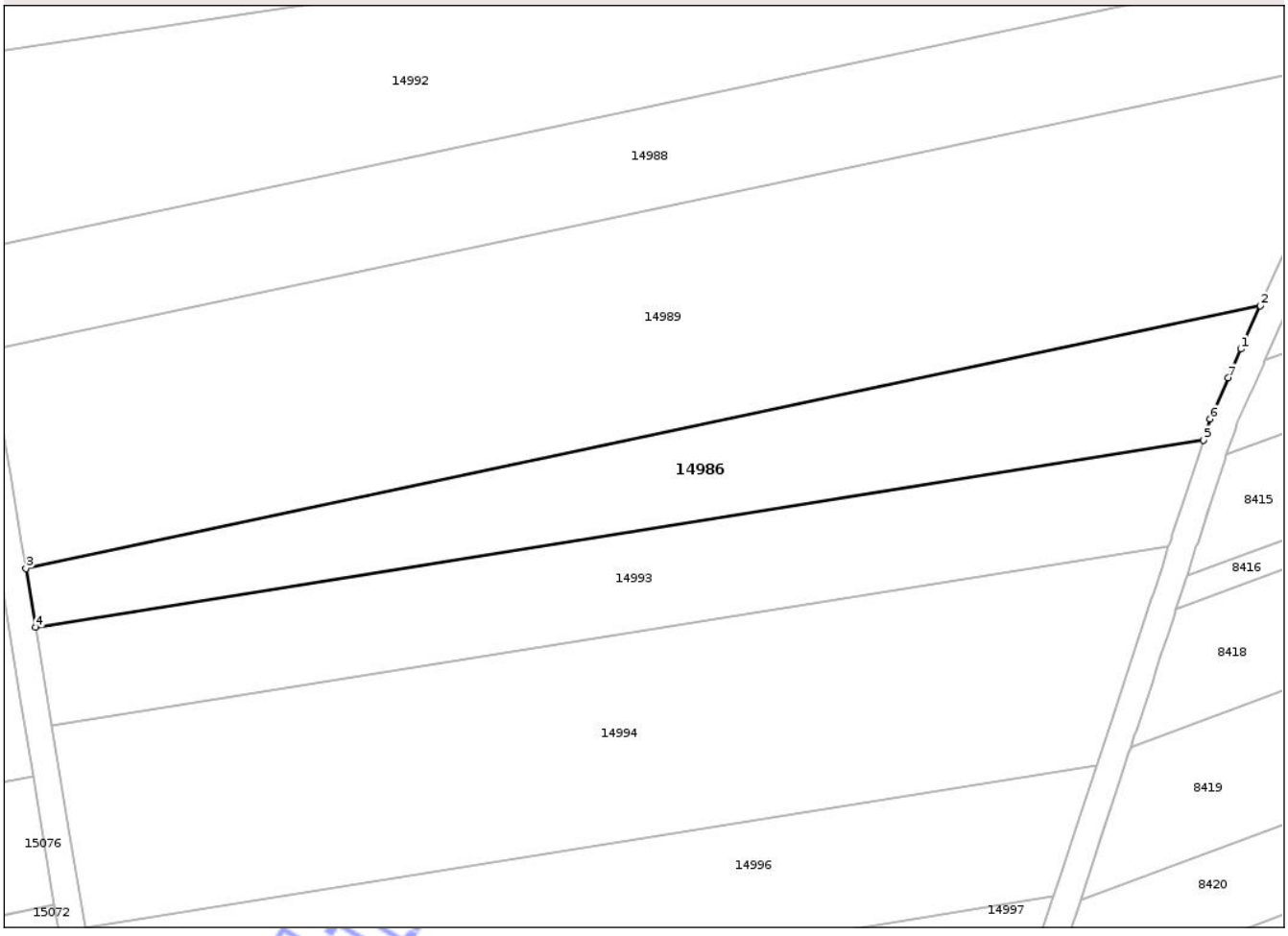
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	57	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.952,784 305.348,306	2	403.955,717 305.354,832	7.155
2	403.955,717 305.354,832	3	403.770,02 305.315,347	189.848
3	403.770,02 305.315,347	4	403.771,479 305.306,492	8.974
4	403.771,479 305.306,492	5	403.947,175 305.334,651	177.938
5	403.947,175 305.334,651	6	403.948,211 305.337,809	3.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.948,211 305.337,809	7	403.950,897 305.343,974	6.725
7	403.950,897 305.343,974	1	403.952,784 305.348,306	4.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T57, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30445	3.333	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
166733 / 07/07/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 791, din 06/07/2021 emis de Gageatu Ileana Madalina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEANGU GHEORGHE** 2) **CEANGU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

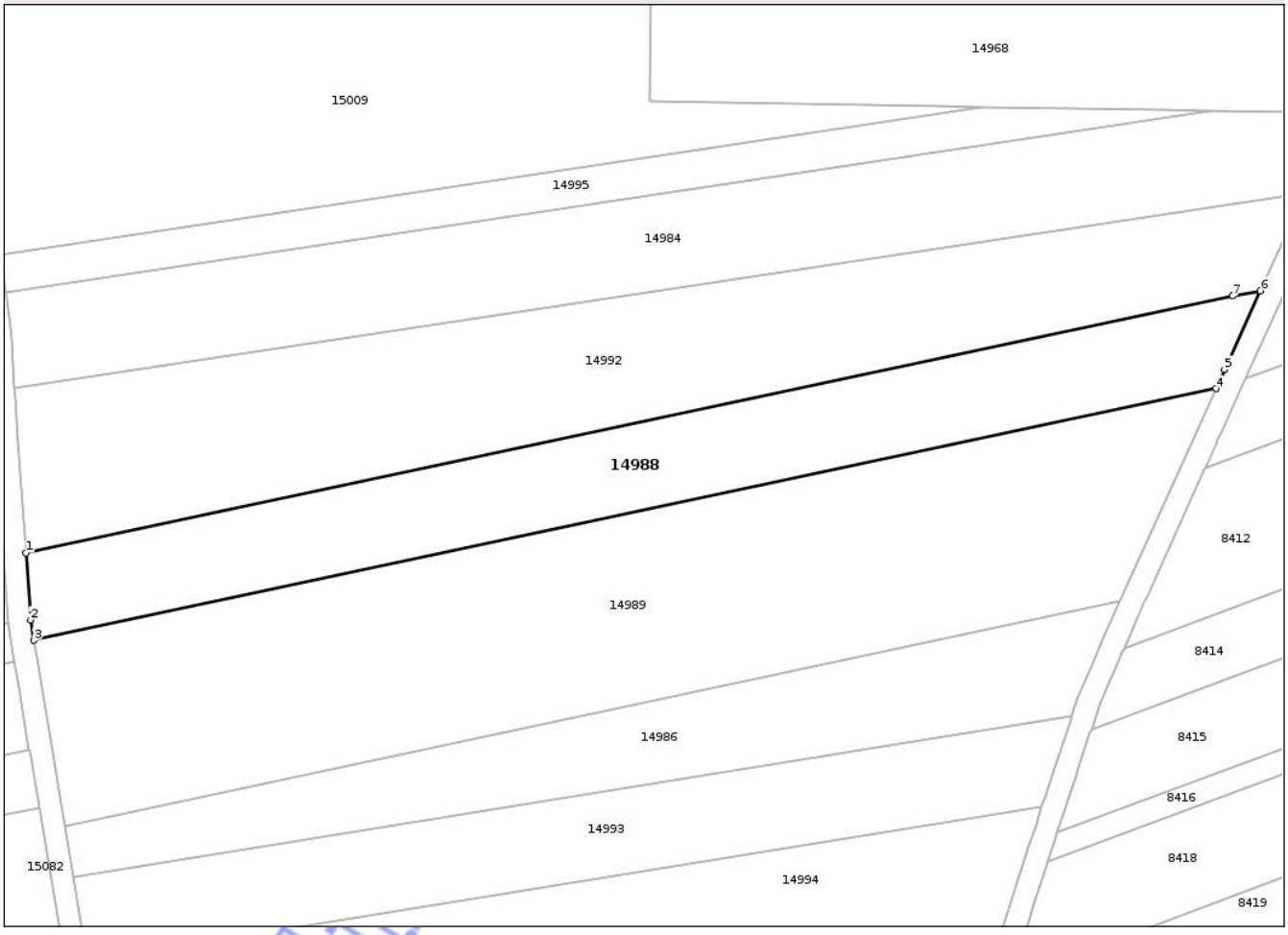
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30445	3.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.333	57	14	-	LOT 2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.763,068 305.363,395	2	403.763,877 305.351,595	11.828
2	403.763,877 305.351,595	3	403.764,49 305.348,038	3.609
3	403.764,49 305.348,038	4	403.972,581 305.392,285	212.743
4	403.972,581 305.392,285	5	403.974,1 305.395,647	3.689
5	403.974,1 305.395,647	6	403.980,392 305.409,492	15.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.980,392 305.409,492	7	403.975,54 305.408,573	4.938
7	403.975,54 305.408,573	1	403.763,068 305.363,395	217.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T57, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T7 corect fiind T57.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3310, din 13/09/2004 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN MARIN**, LIPSA CNP 2) **PĂUN AUREL**, LIPSA CNP 3) **PĂUN GHEORGHE**, LIPSA CNP 4) **BROTAC MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

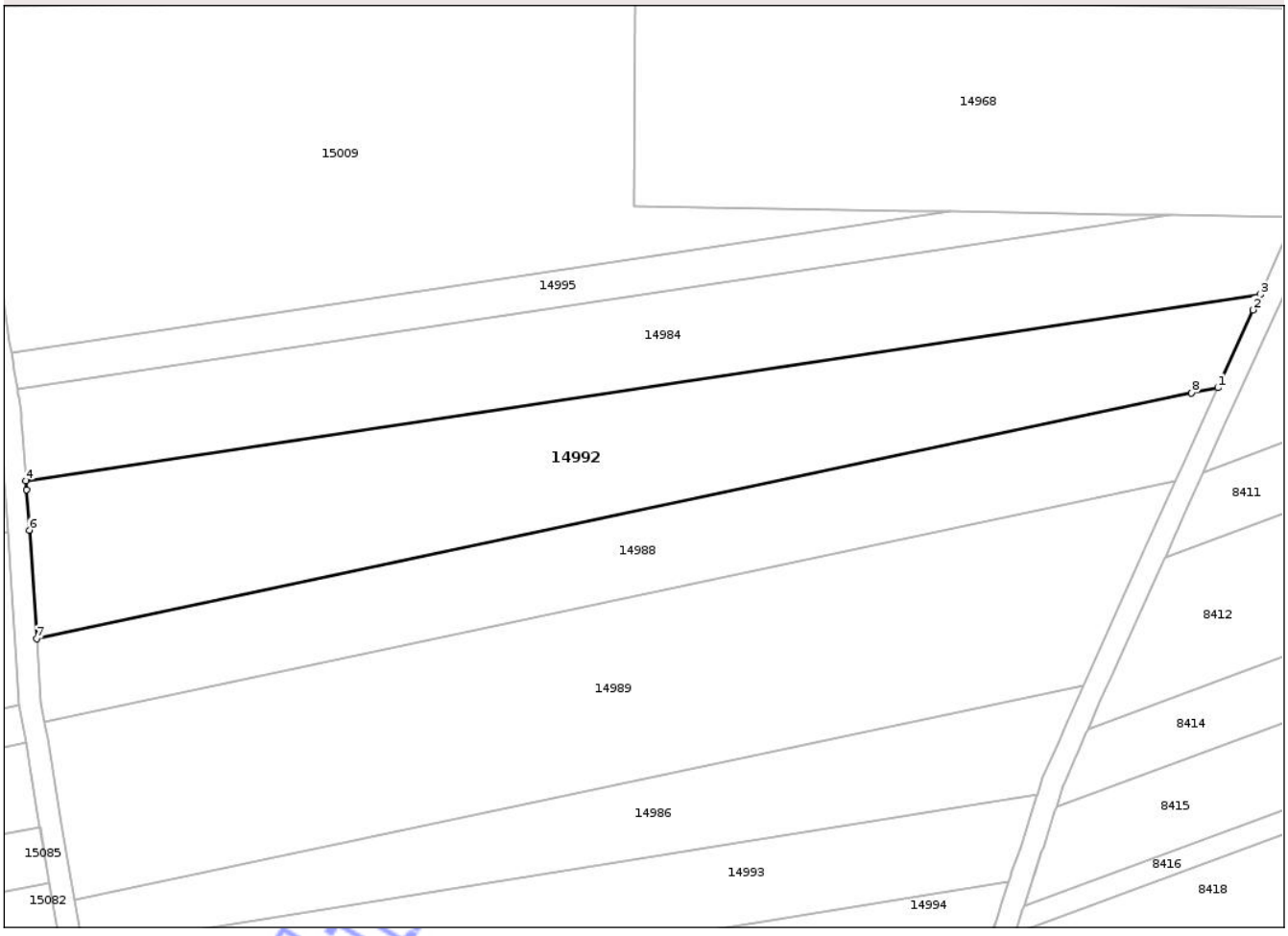
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	In TDP a fost inscris in mod eronat T7 corect fiind T57.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	57	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.980,392 305.409,492	2	403.986,881 305.423,771	15.684
2	403.986,881 305.423,771	3	403.988,179 305.426,628	3.138
3	403.988,179 305.426,628	4	403.761,083 305.392,417	229.658
4	403.761,083 305.392,417	5	403.761,194 305.390,786	1.635
5	403.761,194 305.390,786	6	403.761,702 305.383,325	7.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.761,702 305.383,325	7	403.763,068 305.363,395	19.977
7	403.763,068 305.363,395	8	403.975,54 305.408,573	217.222
8	403.975,54 305.408,573	1	403.980,392 305.409,492	4.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T57, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.750	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 173, din 05/10/2008 emis de BNP ȘTEFĂNESCU FLORIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRCIUICĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

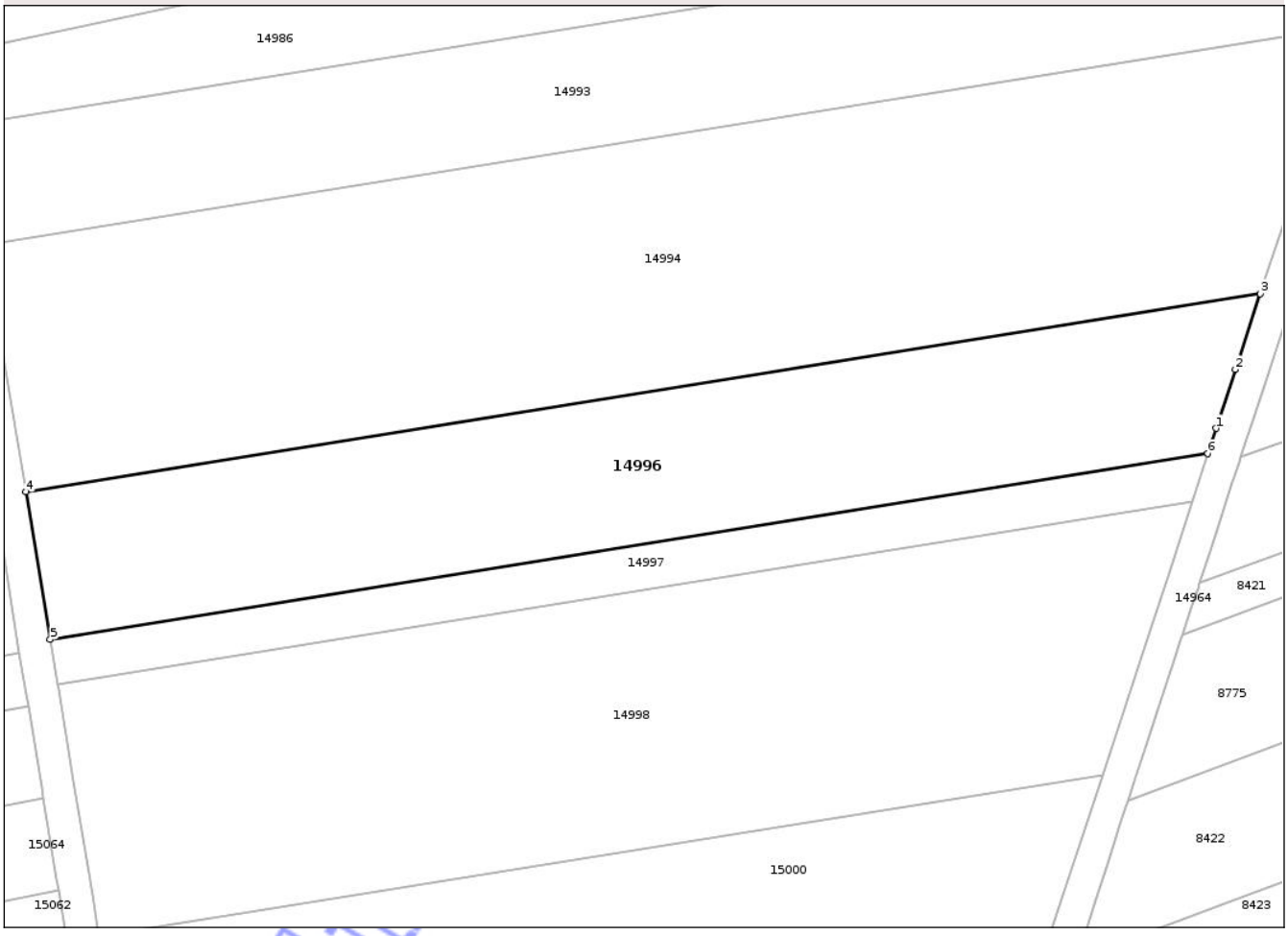
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.750	57	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.925,675 305.269,152	2	403.928,054 305.276,399	7.627
2	403.928,054 305.276,399	3	403.931,113 305.285,72	9.81
3	403.931,113 305.285,72	4	403.778,922 305.261,327	154.133
4	403.778,922 305.261,327	5	403.781,916 305.243,158	18.414
5	403.781,916 305.243,158	6	403.924,652 305.266,035	144.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.924,652 305.266,035	1	403.925,675 305.269,152	3.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:141
Nr. cadastral vechi:154

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Principala, Nr. 1, Jud. Dolj, T42, P925

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31280	62.623	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31280-C1	Loc. Podari, Str Principala, Nr. 1, Jud. Dolj, T42, P925	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; C 1- birouri si statie electrica
A1.2	31280-C2	Loc. Podari, Str Principala, Nr. 1, Jud. Dolj, T42, P925	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; C 2 - statie clorinare
A1.3	31280-C3	Loc. Podari, Str Principala, Nr. 1, Jud. Dolj, T42, P925	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C 3 - tabou electric
A1.4	31280-C4	Loc. Podari, Str Principala, Nr. 1, Jud. Dolj, T42, P925	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; C 4 - tablou electric
A1.5	31280-C5	Loc. Podari, Str Principala, Nr. 1, Jud. Dolj, T42, P925	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18138 mp; C 5 - paturi uscate
A1.6	31280-C6	Loc. Podari, Str Principala, Nr. 1, Jud. Dolj, T42, P925	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; C 6 - tablou electric
A1.7	31280-C7	Loc. Podari, Str Principala, Nr. 1, Jud. Dolj, T42, P925	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1059 mp; C 7 - bazin tratare
A1.8	31280-C8	Loc. Podari, Str Principala, Nr. 1, Jud. Dolj, T42, P925	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1082 mp; C 9 - bazin tratare biologica si aerare
A1.9	31280-C9	Loc. Podari, Str Principala, Nr. 1, Jud. Dolj, T42, P925	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4223 mp; C 10 - bazin omogenizare
A1.10	31280-C10	Loc. Podari, Str Principala, Nr. 1, Jud. Dolj, T42, P925	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2493 mp; C 11 - decantor
A1.11	31280-C11	Loc. Podari, Str Principala, Nr. 1, Jud. Dolj, T42, P925	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:491 mp; C 12 - decantor
A1.12	31280-C12	Loc. Podari, Str Principala, Nr. 1, Jud. Dolj, T42, P925	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:491 mp; C 13 - decantor
A1.13	31280-C13	Loc. Podari, Str Principala, Nr. 1, Jud. Dolj, T42, P925	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:491 mp; C 14 - decantor
A1.14	31280-C14	Loc. Podari, Str Principala, Nr. 1, Jud. Dolj, T42, P925	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:707 mp; C 15 - decantor
A1.15	31280-C15	Loc. Podari, Str Principala, Nr. 1, Jud. Dolj, T42, P925	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:707 mp; C16- decantor
A1.16	31280-C16	Loc. Podari, Str Principala, Nr. 1, Jud. Dolj, T42, P925	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:707 mp; C 17 - statie electrica
A1.17	31280-C17	Loc. Podari, Str Principala, Nr. 1, Jud. Dolj, T42, P925	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C 18 - bazin clorinare
A1.18	31280-C18	Loc. Podari, Str Principala, Nr. 1, Jud. Dolj, T42, P925	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:318 mp; C 19 - statie pompare

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15198 / 18/12/2000		
Act Administrativ nr. asupra terenurilor seria M07 nr 0442, din 01/01/2000 emis de CJSDPAT DOLJ (art 30 din Lg 15/1990);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18
	1) **GATES INDUSTRIES SA**, CIF:3080071	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 141)	
58122 / 26/04/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR 863, din 25/04/2016 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B4	Se noteaza interdictiile de grevare,instrainare, comasare, dezmembrare, inchiriere,construire, demolare in favoarea GE GARANTI BANK SA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.

Neautentificat

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B4	Se noteaza interdictiile de grevare,instrainare, comasare, dezmembrare, inchiriere,construire, demolare in favoarea GE GARANTI BANK SA	17, A1.18
130566 / 12/07/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR 1724, din 12/07/2018 emis de N.P. Zavoi Aurelian Paul;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, comasare, dezmembrare, construire, demolare in favoarea lui	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18
	1) **GARANTI BANK SA**, CIF:25394008	
145288 / 04/08/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 1332, din 03/08/2022 emis de Zavoi Aurelian Paul (inscris sub semnatura privata nr CONTRACT DE GARANTARE NR OUG110_131334 din 30.06.2022, emis de FNGCIMM);		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, comasare, dezmembrare, construire, demolare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18
	1) **GARANTI BANK SA**, CIF:25394008, procent 10% 2) **STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999, procent 90%; lipsa cui	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33912 / 04/06/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_IPOTECA 1249, din 04/06/2010 emis de NP ZAVOI A;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:100000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18
	1) **GE GARANTI BANK SA**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 141)	
C2	Se noteaza interdictiile de grevare,instrainare, comasare, dezmembrare, inchiriere,construire, demolare in favoarea GE GARANTI BANK SA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 141)	
58122 / 26/04/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR 863, din 25/04/2016 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:100000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18
	1) **GARANTI BANK SA**, CIF:25394008	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:650000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18
	1) **GARANTI BANK SA**, CIF:25394008	
130566 / 12/07/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR 1724, din 12/07/2018 emis de N.P. Zavoi Aurelian Paul;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:271417.82 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18
	1) **GARANTI BANK SA**, CIF:25394008	
145288 / 04/08/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 1332, din 03/08/2022 emis de Zavoi Aurelian Paul (inscris sub semnatura privata nr CONTRACT DE GARANTARE NR OUG110_131334 din 30.06.2022, emis de		

Neautorizat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
FNGCIMM);		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:400000 LEI+celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18
	1) **GARANTI BANK SA**, CIF:25394008, procent 10% 2) **STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999, procent 90%; lipsa cui	

Neutilizabil in circuitul civil

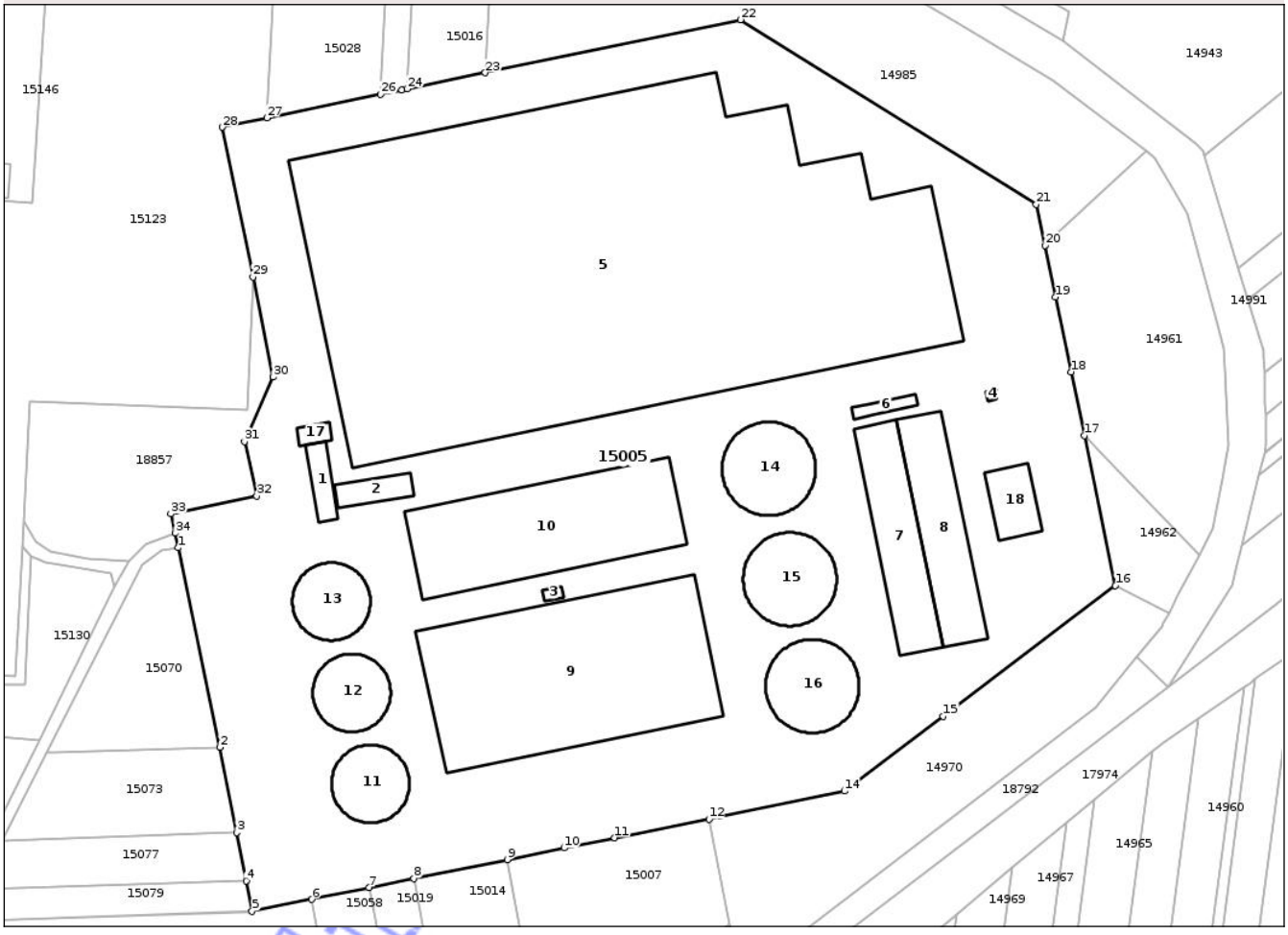
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31280	62.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	62.623	42	925	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31280-C1	constructii administrative si social culturale	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; C 1- birouri si statie electrica
A1.2	31280-C2	constructii industriale si edilitare	183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; C 2 - statie clorinare
A1.3	31280-C3	constructii industriale si edilitare	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C 3 - tabou electric
A1.4	31280-C4	constructii industriale si edilitare	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; C 4 - tablou electric
A1.5	31280-C5	constructii industriale si edilitare	18.138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18138 mp; C 5 - paturi uscate
A1.6	31280-C6	constructii industriale si edilitare	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; C 6 - tablou electric

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	31280-C7	constructii industriale si edilitare	1.059	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1059 mp; C 7 - bazin tratare
A1.8	31280-C8	constructii industriale si edilitare	1.082	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1082 mp; C 9 - bazin tratare biologica si aerare
A1.9	31280-C9	constructii industriale si edilitare	4.223	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4223 mp; C 10 - bazin omogenizare
A1.10	31280-C10	constructii industriale si edilitare	2.493	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2493 mp; C 11 - decantor
A1.11	31280-C11	constructii industriale si edilitare	491	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:491 mp; C 12 - decantor
A1.12	31280-C12	constructii industriale si edilitare	491	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:491 mp; C 13 - decantor
A1.13	31280-C13	constructii industriale si edilitare	491	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:491 mp; C 14 - decantor
A1.14	31280-C14	constructii industriale si edilitare	707	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:707 mp; C 15 - decantor
A1.15	31280-C15	constructii industriale si edilitare	707	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:707 mp; C16-decantor
A1.16	31280-C16	constructii industriale si edilitare	707	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:707 mp; C 17 - statie electrica
A1.17	31280-C17	constructii industriale si edilitare	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C 18 - bazin clorinare
A1.18	31280-C18	constructii industriale si edilitare	318	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:318 mp; C 19 - statie pompare

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.687,533 306.184,569	2	403.700,875 306.120,666	65.281
3	403.706,396 306.093,285	4	403.709,403 306.077,89	15.686
5	403.711,319 306.068,08	6	403.730,414 306.071,95	19.483
7	403.748,897 306.075,695	8	403.763,199 306.078,594	14.593
9	403.793,176 306.084,669	10	403.811,423 306.088,376	18.62
11	403.827,597 306.091,655	12	403.857,877 306.097,669	30.871
13	403.861,168 306.098,462	14	403.901,308 306.106,6	40.957
15	403.932,967 306.130,579	16	403.988,182 306.172,4	69.265
17	403.978,22 306.220,508	18	403.973,989 306.240,94	20.865
19	403.969,028 306.264,895	20	403.965,603 306.281,437	16.893
21	403.962,873 306.294,62	22	403.867,944 306.353,71	111.817
23	403.786,079 306.336,749	24	403.761,003 306.331,553	25.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.700,875 306.120,666	3	403.706,396 306.093,285	27.932
4	403.709,403 306.077,89	5	403.711,319 306.068,08	9.995
6	403.730,414 306.071,95	7	403.748,897 306.075,695	18.859
8	403.763,199 306.078,594	9	403.793,176 306.084,669	30.586
10	403.811,423 306.088,376	11	403.827,597 306.091,655	16.503
12	403.857,877 306.097,669	13	403.861,168 306.098,462	3.385
14	403.901,308 306.106,6	15	403.932,967 306.130,579	39.715
16	403.988,182 306.172,4	17	403.978,22 306.220,508	49.129
18	403.973,989 306.240,94	19	403.969,028 306.264,895	24.463
20	403.965,603 306.281,437	21	403.962,873 306.294,62	13.463
22	403.867,944 306.353,71	23	403.786,079 306.336,749	83.604
24	403.761,003 306.331,553	25	403.759,379 306.331,217	1.658

Neautorizabil în circuitul civil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
25	403.759,379 306.331,217	26	403.752,595 306.329,811	6.928
27	403.716,018 306.322,233	28	403.701,765 306.319,28	14.556
29	403.711,555 306.271,278	30	403.718,087 306.239,25	32.687
31	403.708,851 306.218,58	32	403.712,79 306.201,09	17.928
33	403.685,261 306.195,45	34	403.686,548 306.189,286	6.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
26	403.752,595 306.329,811	27	403.716,018 306.322,233	37.354
28	403.701,765 306.319,28	29	403.711,555 306.271,278	48.99
30	403.718,087 306.239,25	31	403.708,851 306.218,58	22.64
32	403.712,79 306.201,09	33	403.685,261 306.195,45	28.101
34	403.686,548 306.189,286	1	403.687,533 306.184,569	4.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T57, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30444	9.737	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96079 / 30/12/2011		
Act Notarial nr. CVC 2445, din 29/12/2011 emis de NP TONE FLORIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRACAU MARIN** 2) **BRACAU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

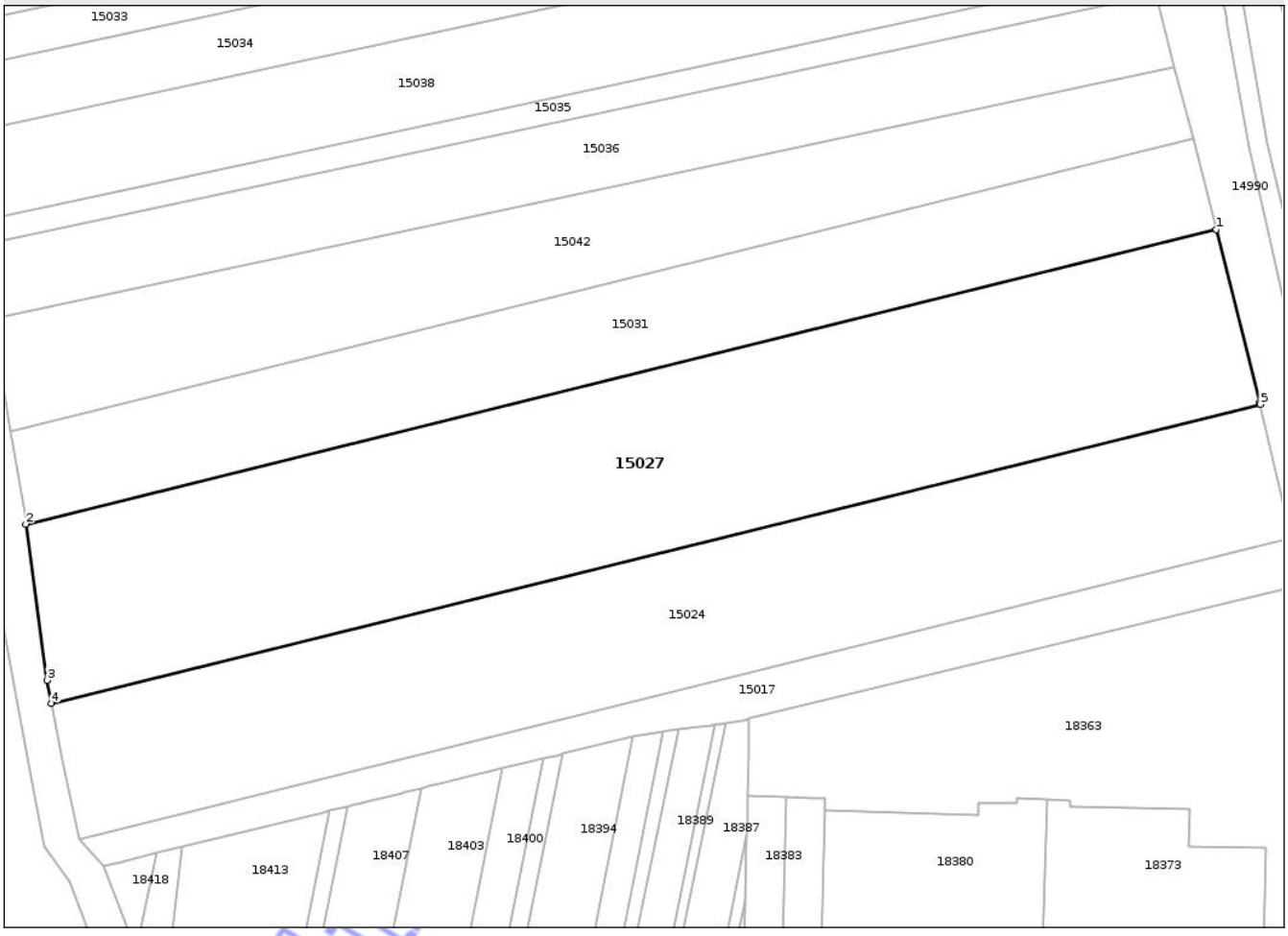
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30444	9.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.737	57	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.861,082 304.986,6	2	403.612,102 304.925,098	256.464
2	403.612,102 304.925,098	3	403.616,51 304.892,439	32.955
3	403.616,51 304.892,439	4	403.617,415 304.887,625	4.898
4	403.617,415 304.887,625	5	403.870,316 304.950,096	260.502
5	403.870,316 304.950,096	6	403.870,237 304.950,434	0.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.870,237 304.950,434	1	403.861,082 304.986,6	37.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2642-45363, din 22/01/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOROIANU TRAIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

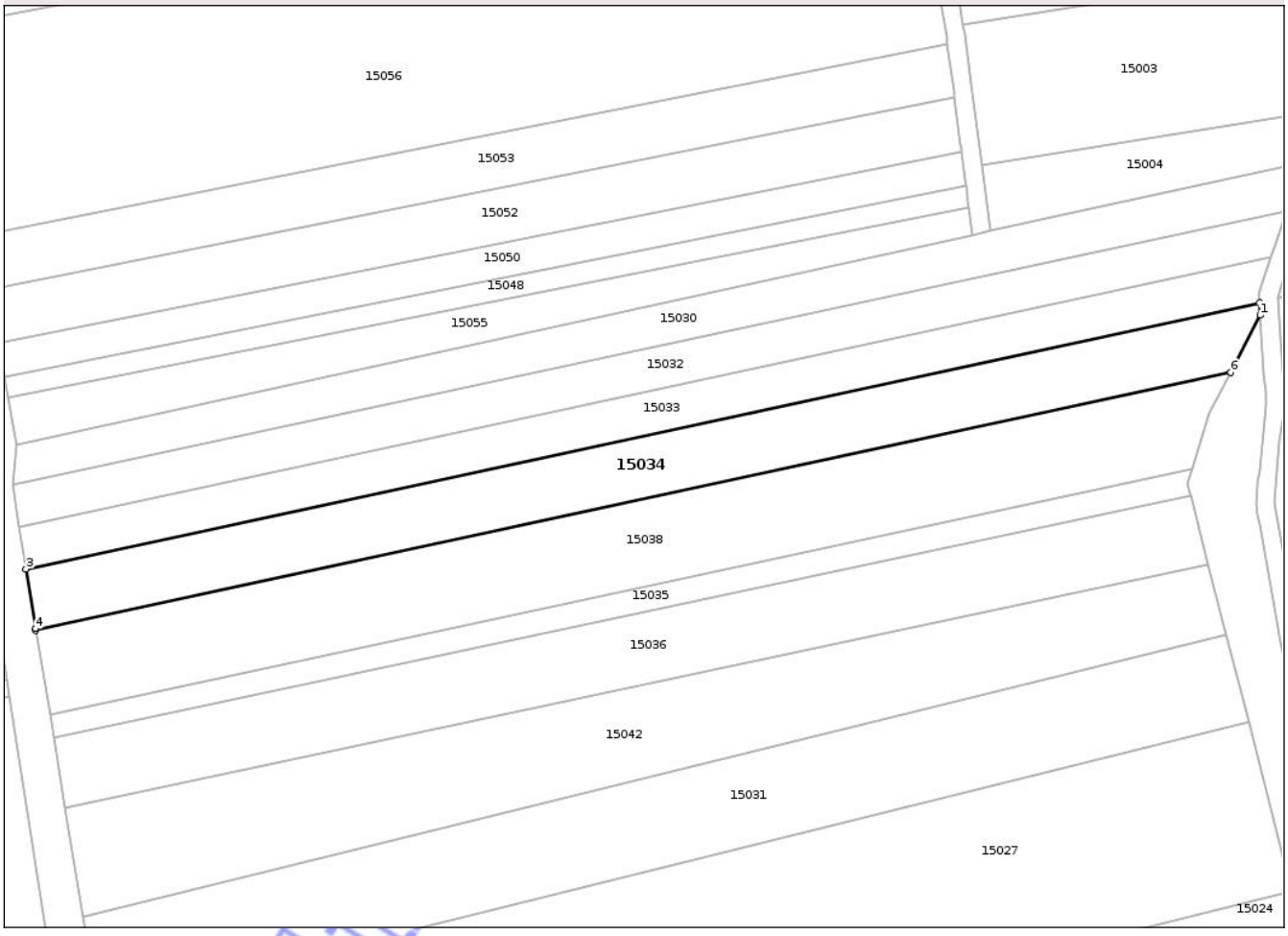
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	57	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.863,612 305.074,612	2	403.863,439 305.077,234	2.628
2	403.863,439 305.077,234	3	403.596,457 305.019,771	273.096
3	403.596,457 305.019,771	4	403.598,528 305.006,844	13.092
4	403.598,528 305.006,844	5	403.598,575 305.006,565	0.283
5	403.598,575 305.006,565	6	403.857,252 305.062,241	264.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.857,252 305.062,241	1	403.863,612 305.074,612	13.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T57, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 622-48423, din 27/07/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTONIE CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

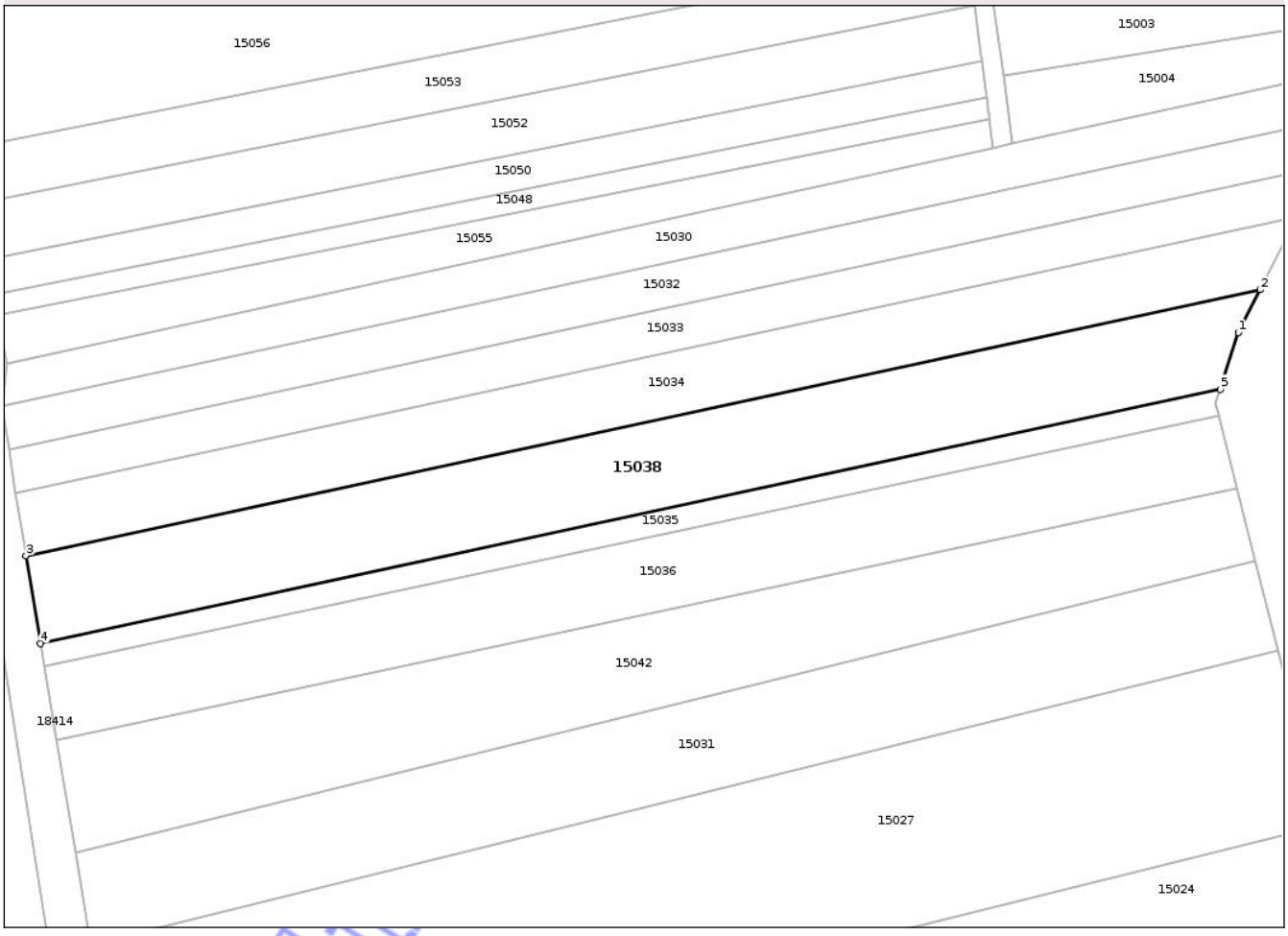
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	57	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.852,654 305.053,296	2	403.857,252 305.062,241	10.058
2	403.857,252 305.062,241	3	403.598,575 305.006,565	264.601
3	403.598,575 305.006,565	4	403.601,638 304.988,208	18.611
4	403.601,638 304.988,208	5	403.848,885 305.041,424	252.909
5	403.848,885 305.041,424	1	403.852,654 305.053,296	12.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T57, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1002-48940, din 13/09/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOLOSCIUC GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **VOLOSCIUC MIHAI**, LIPSA CNP 3) **VOLOSCIUC AUREL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

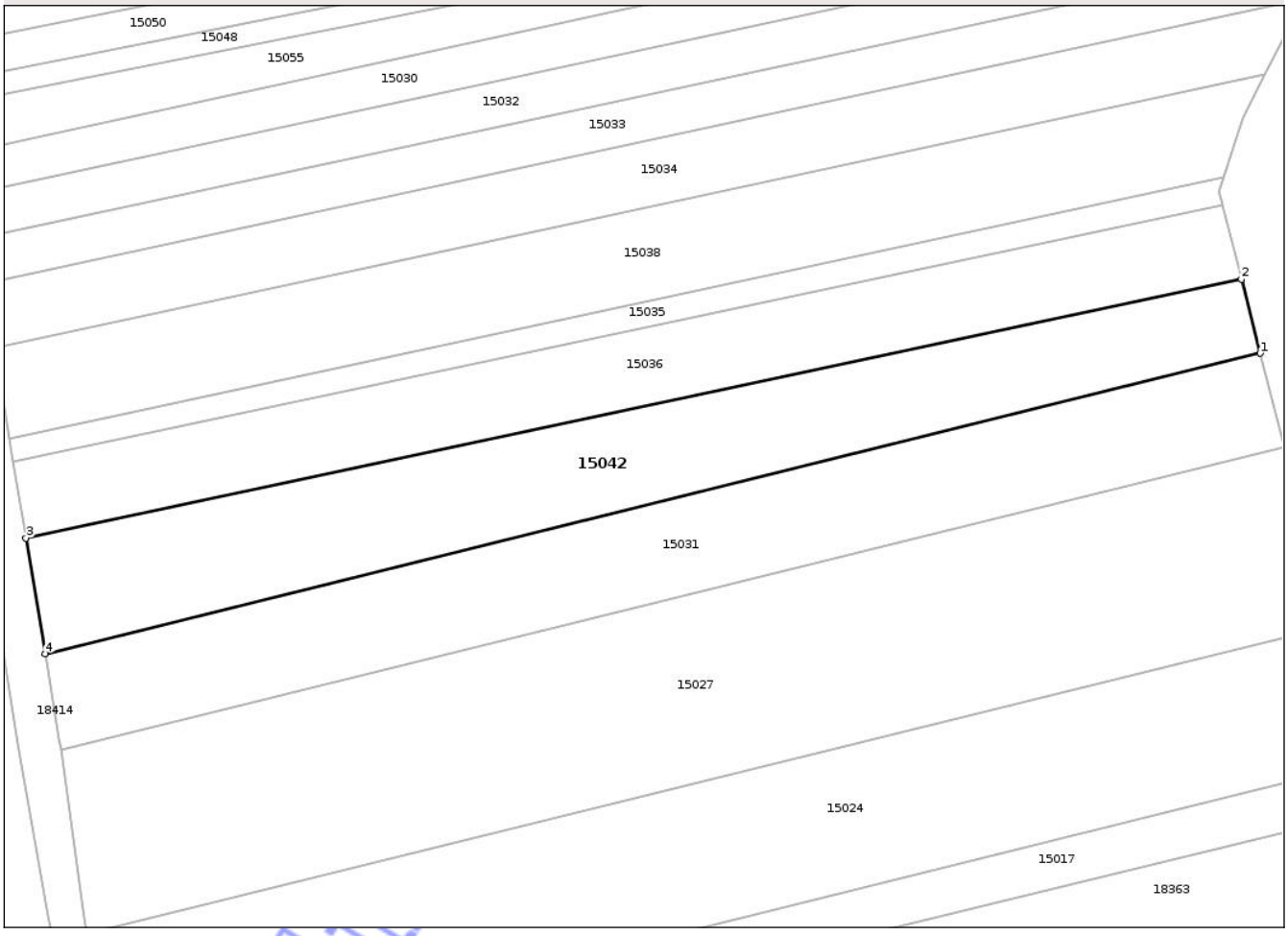
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	57	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.856,246 305.005,558	2	403.852,397 305.020,635	15.561
2	403.852,397 305.020,635	3	403.605,005 304.968,031	252.923
3	403.605,005 304.968,031	4	403.608,937 304.944,468	23.889
4	403.608,937 304.944,468	1	403.856,246 305.005,558	254.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1965
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:350/2/7/5/2

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35031	879	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47106 / 25/06/2008		
Act Notarial nr. CVC 1669, din 24/06/2008 emis de NP Zavoi A P;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MALAEL ELENA**, LIPSA CNP,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

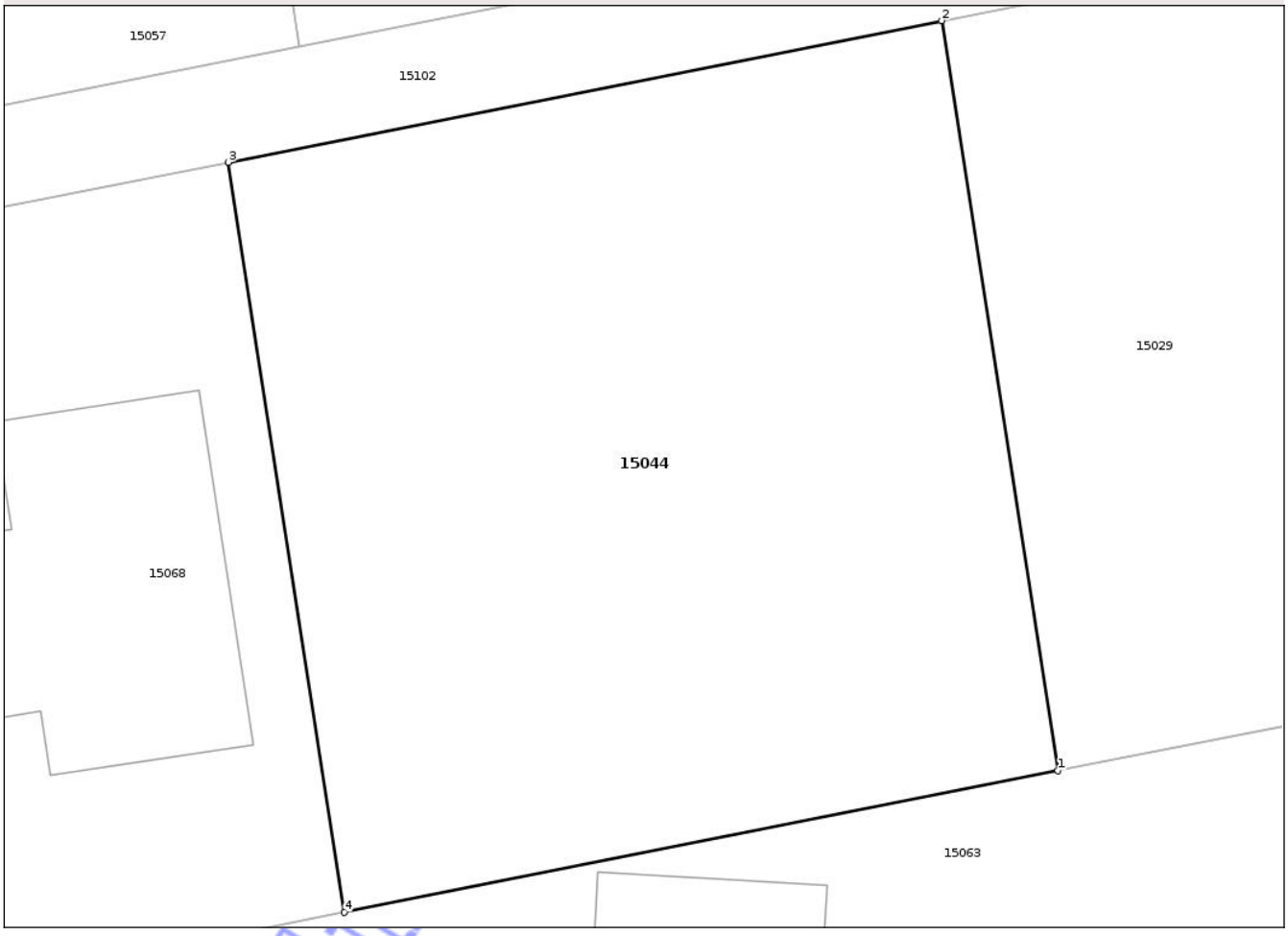
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35031	879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	879	57	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.726,311 305.458,494	2	403.721,672 305.488,422	30.285
2	403.721,672 305.488,422	3	403.693,166 305.482,771	29.061
3	403.693,166 305.482,771	4	403.697,806 305.452,842	30.287
4	403.697,806 305.452,842	1	403.726,311 305.458,494	29.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2450
Nr. cadastral vechi:2070/4/6

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31571	388	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; T 57 P 47

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92408 / 20/09/2013		
Act Notarial nr. CVC AUT 1848, din 20/09/2013 emis de GAGEATU ILEANA MADALINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GURAN IONEL LEONTIN**, casatorit cu 2) **GURAN ECATERINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GURAN IONEL LEONTIN** 2) **GURAN ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

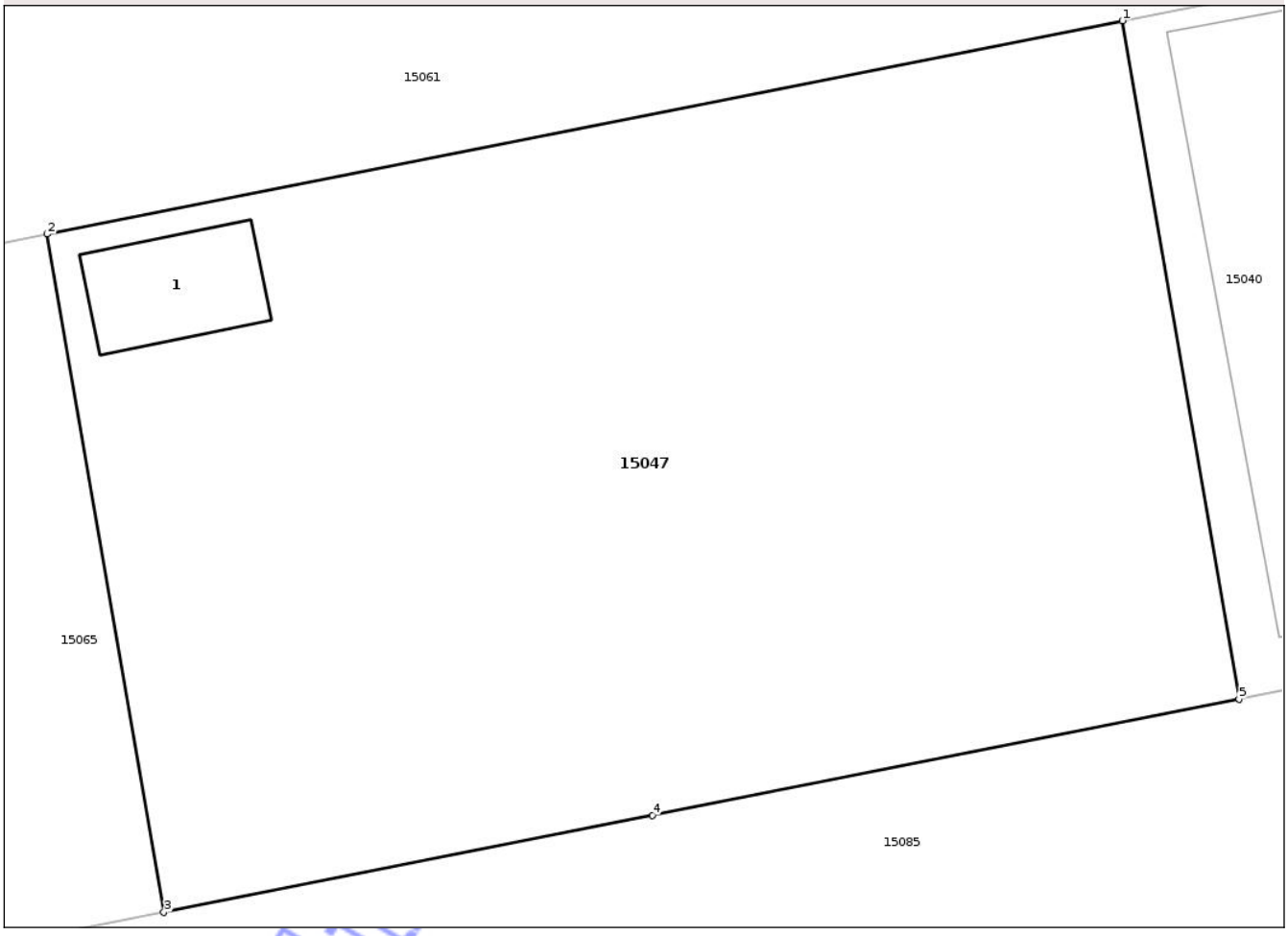
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31571	388	T 57 P 47

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	88	57	47	-	
2	arabil	DA	300	57	47	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.712,242 305.334,533	2	403.687,839 305.329,695	24.878
2	403.687,839 305.329,695	3	403.690,489 305.314,322	15.6
3	403.690,489 305.314,322	4	403.701,585 305.316,522	11.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.701,585 305.316,522	5	403.714,893 305.319,16	13.567
5	403.714,893 305.319,16	1	403.712,242 305.334,533	15.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T57, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30638	442	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71339 / 22/06/2015		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 2166, din 19/06/2015 emis de NP Defta Emil;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD CORNEL** 2) **VLAD DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

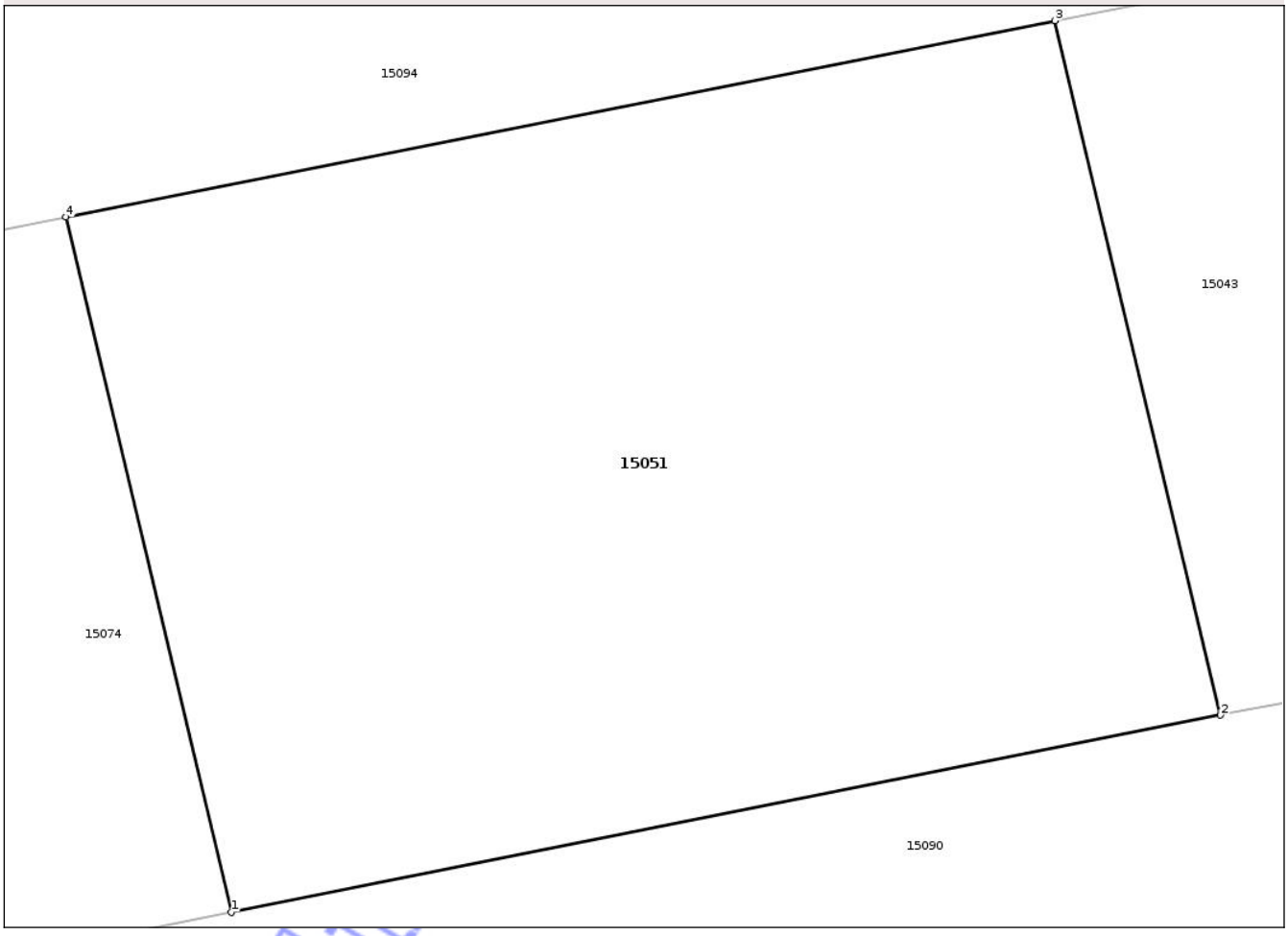
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30638	442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	442	57	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.683,733 305.368,329	2	403.708,252 305.373,209	25.0
2	403.708,252 305.373,209	3	403.704,156 305.390,402	17.674
3	403.704,156 305.390,402	4	403.679,633 305.385,539	25.001
4	403.679,633 305.385,539	1	403.683,733 305.368,329	17.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P361

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2002-45354, din 18/12/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEOVEANU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

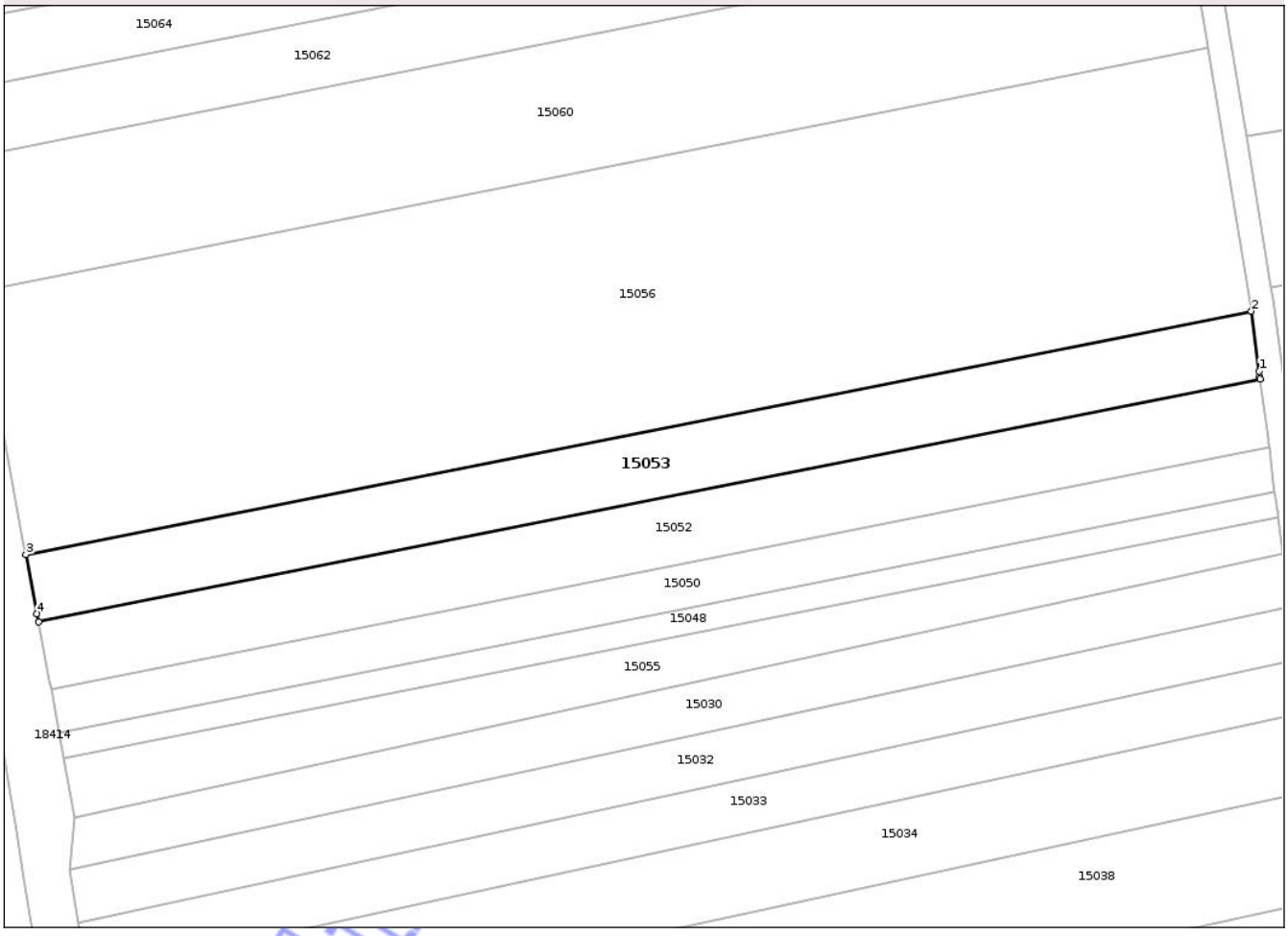
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	57	361	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.797,248 305.123,089	2	403.795,915 305.133,31	10.308
2	403.795,915 305.133,31	3	403.586,143 305.091,717	213.856
3	403.586,143 305.091,717	4	403.588,032 305.081,607	10.285
4	403.588,032 305.081,607	5	403.588,293 305.080,208	1.423
5	403.588,293 305.080,208	6	403.797,432 305.121,675	213.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.797,432 305.121,675	7	403.797,369 305.122,155	0.484
7	403.797,369 305.122,155	1	403.797,248 305.123,089	0.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1207
Nr. cadastral vechi:350/2/6/7

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35024	500	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;
A1.2		Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35782 / 19/06/2007		
Act Notarial nr. CVC 1626, din 15/06/2007 emis de NP Zavoi A P;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA IONEL**, LIPSA CNP 2) **VOINEA STEFANIA VICTORIA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VOINEA IONEL**, LIPSA CNP 2) **VOINEA STEFANIA VICTORIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

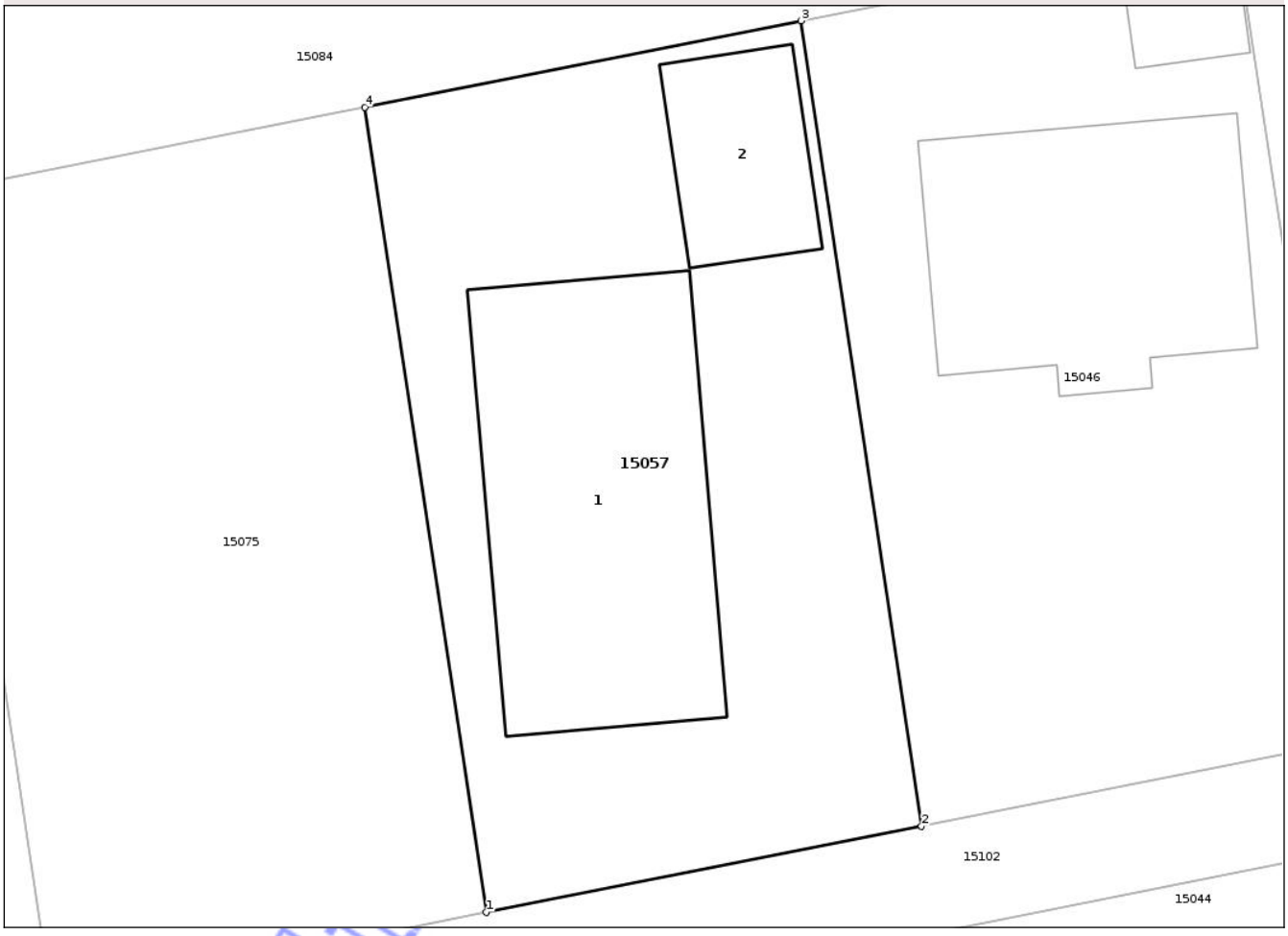
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35024	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	194	57	50	-	
2	arabil	DA	306	57	50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.679,783 305.484,186	2	403.695,985 305.487,398	16.517
2	403.695,985 305.487,398	3	403.691,499 305.517,354	30.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.691,499 305.517,354	4	403.675,253 305.514,132	16.562
4	403.675,253 305.514,132	1	403.679,783 305.484,186	30.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2401
Nr. cadastral vechi:2070/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30755	465	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54886 / 29/09/2009		
Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE 1626, din 23/09/2009 emis de NP Gageatu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 50/465, cota initiala 50/465	A1
	1) **STAN NEAGU ADRIAN**, LIPSA CNP,	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2401)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 50/465, cota initiala 50/465	A1
	1) **PASARE GABRIELA**, LIPSA CNP,	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2401)	
63288 / 12/09/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE 1168/2011, din 01/01/2011 emis de NP Gageatu Ilie;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 52/465, cota initiala 52/465	A1
	1) **ANDREI DUMITRU BEBE**, LIPSA CNP, 2) **ANDREI GHERGHINA**, LIPSA CNP,	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2401)	
83955 / 17/11/2011		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 1796, din 16/11/2011 emis de NP Gageatu Ilie;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 52/465, cota initiala 52/465	A1
	1) **MANEA MIHAI STEFAN** 2) **MANEA MARIA**	
92442 / 20/09/2013		
Act Notarial nr. cvc aut nr 1848, din 20/09/2013 emis de GAGEATU ILEANA MADALINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4354/11625, cota initiala 4354/11625	A1
	1) **GURAN IONEL LEONTIN** 2) **GURAN ECATERINA**	
	OBSERVATII: pentru suprafata indiviza de 174,16 mp	
113623 / 12/09/2014		
Act Notarial nr. contract de donatie aut nr 1386, din 11/09/2014 emis de NP Gageatu Ilie;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 175/11625, cota initiala 175/11625	A1
	1) **MAGAON MARIA ILEANA**	
204035 / 22/08/2024		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 156, din 19/08/2024 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4491/93000, cota initiala 4491/93000	A1
	1) **BADEA ILIE DANIEL**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4491/93000, cota initiala 4491/93000	A1
	1) **BADEA COSMINA LILIANA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1497/93000, cota initiala 1497/93000	A1
	1) **BADEA ILIE DANIEL**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota	A1

Document civil

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B12	actuala 1497/93000, cota initiala 1497/93000	
	1) **BADEA COSMINA LILIANA**	
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 157, din 19/08/2024 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 499/23250, cota initiala 499/23250	A1
	1) **BADEA ILIE DANIEL**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 499/23250, cota initiala 499/23250	A1
	1) **BADEA COSMINA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

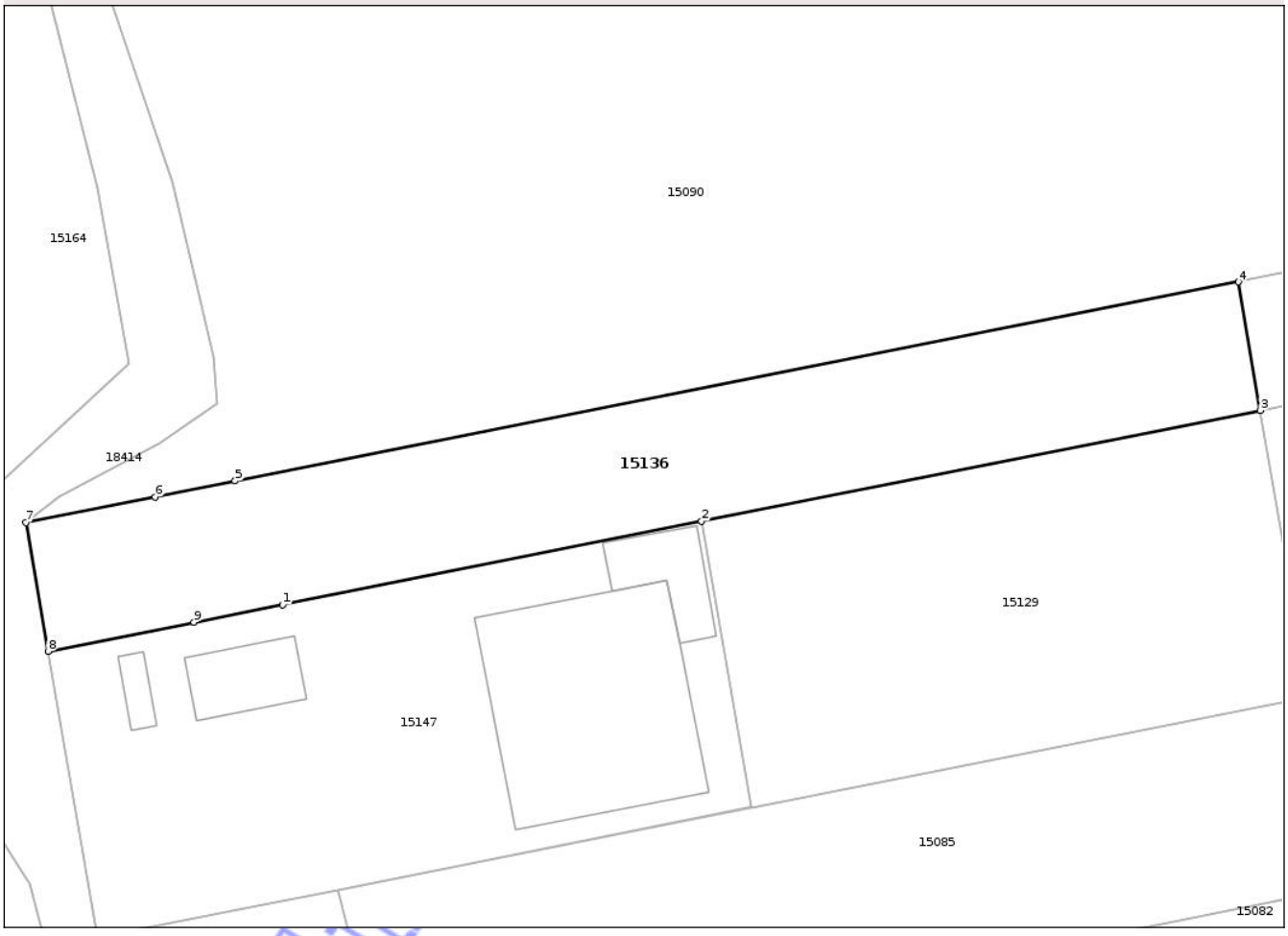
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30755	465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	465	57	47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.548,079 305.301,984	2	403.570,595 305.306,448	22.954
2	403.570,595 305.306,448	3	403.600,602 305.312,398	30.591
3	403.600,602 305.312,398	4	403.599,417 305.319,297	7.0
4	403.599,417 305.319,297	5	403.545,533 305.308,613	54.933
5	403.545,533 305.308,613	6	403.541,244 305.307,763	4.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.541,244 305.307,763	7	403.534,292 305.306,384	7.087
7	403.534,292 305.306,384	8	403.535,481 305.299,486	7.0
8	403.535,481 305.299,486	9	403.543,314 305.301,039	7.985
9	403.543,314 305.301,039	1	403.548,079 305.301,984	4.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1891
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:350/2/4/2

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30722	500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2790 / 13/01/2026		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 28, din 12/01/2026 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎJMARU MARIA** 2) **CÎJMARU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

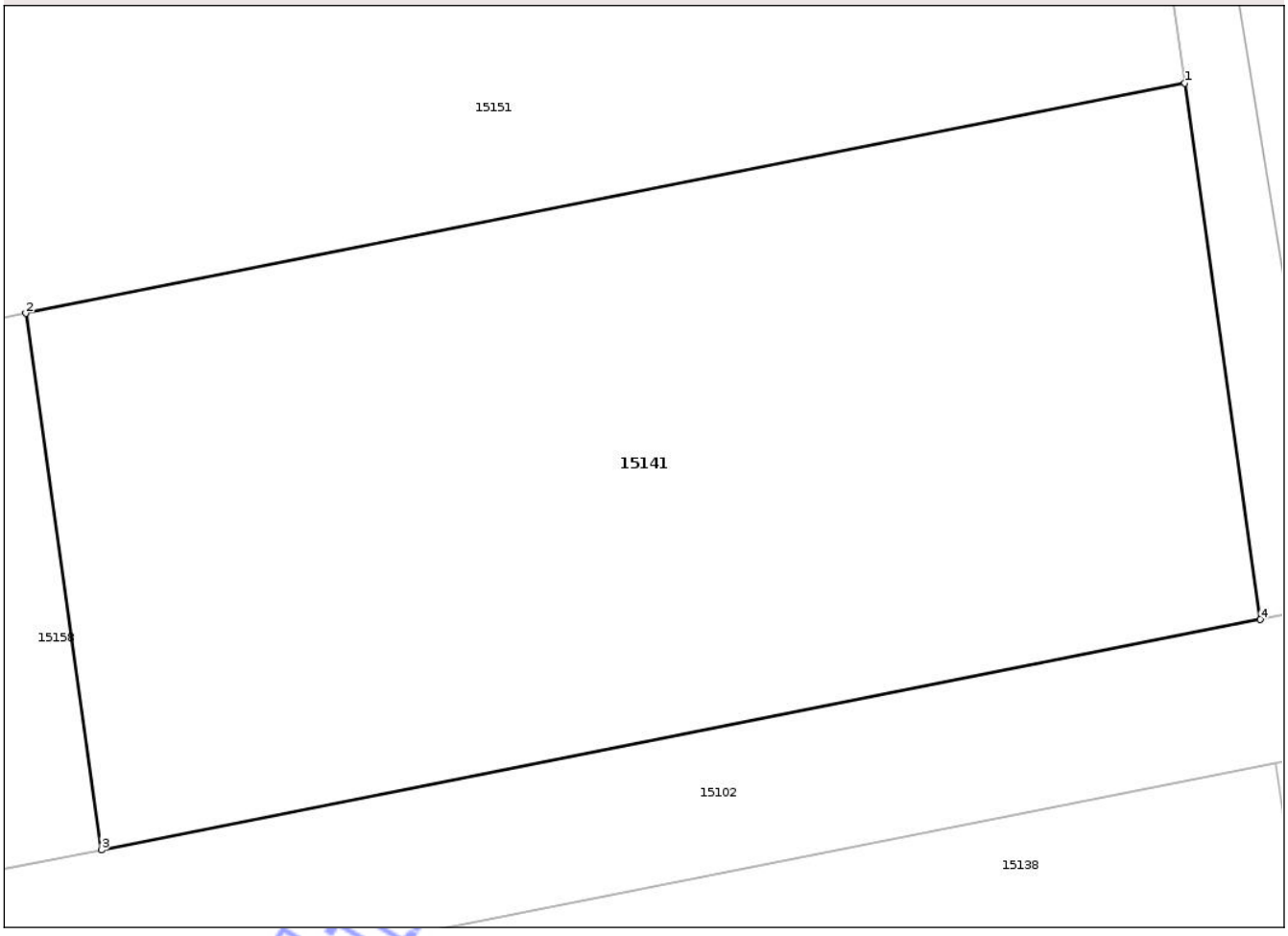
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30722	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	57	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.578,913 305.479,609	2	403.546,475 305.473,177	33.07
2	403.546,475 305.473,177	3	403.548,582 305.458,178	15.146
3	403.548,582 305.458,178	4	403.581,02 305.464,617	33.071
4	403.581,02 305.464,617	1	403.578,913 305.479,609	15.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Depozitului, Nr. 19, Jud. Dolj, T42, P8918/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39288	11.456	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; LOT 1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39288-C1	Loc. Podari, Str Depozitului, Nr. 19, Jud. Dolj, T42, P8918/9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1712 mp; S. construita desfasurata:1712 mp; C1 (fost C 20a+C20b) grajd bovine - Sc=1711,70.mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
230498 / 19/09/2024		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare aut. nr. 3549, din 18/09/2024 emis de NP CANTAR ELENA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC MAGEDAV CONSTRUCT SRL**, CIF:33680337	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
230498 / 19/09/2024		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare aut. nr. 3549, din 18/09/2024 emis de NP CANTAR ELENA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:696500 LEIpret neachitat	A1, A1.1
	1) **LUX TRANS SRL**, CIF:24217890 2) **GAZELA SRL**, CIF:6489535	

Neutilizabil în circuitul civil

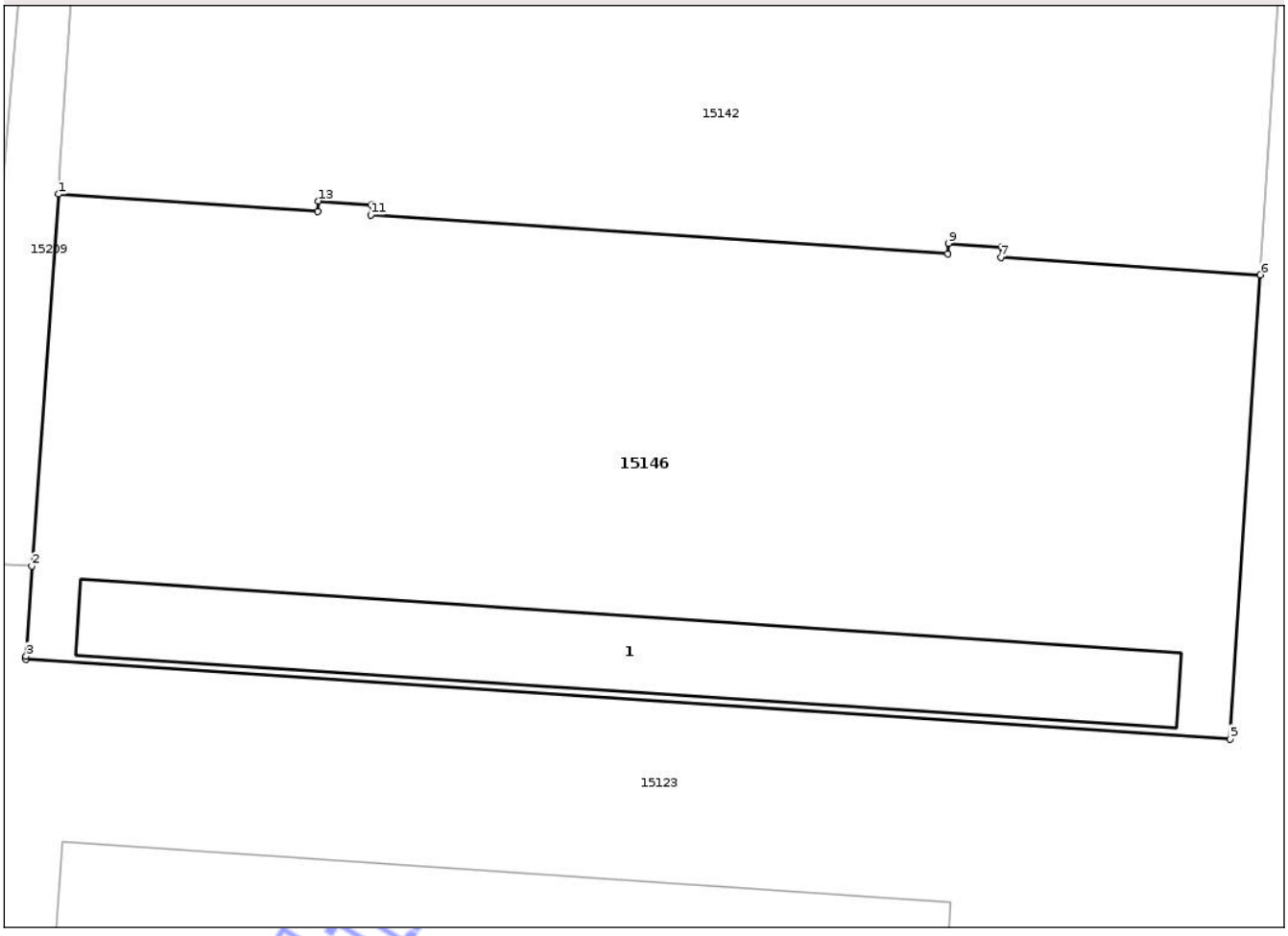
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39288	11.456	LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11.456	42	8918/9	-	Se propune constituirea unui drept de servitute de trecere pe nr. cad. 39274 (LOTUL 1/3 din imobilul cu nr. cad. 38892) in suprafata masurata de S= 3574mp

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39288-C1	constructii anexa	1.712	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1712 mp; S. construita desfasurata:1712 mp; C1 (fost C 20a+C20b) grajd bovine - Sc=1711,70.mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.473,567 306.372,721	2	403.469,805 306.319,681	53.173
2	403.469,805 306.319,681	3	403.468,97 306.306,832	12.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.468,97 306.306,832	4	403.468,941 306.306,387	0.446
4	403.468,941 306.306,387	5	403.640,852 306.295,049	172.284
5	403.640,852 306.295,049	6	403.645,18 306.361,227	66.319
6	403.645,18 306.361,227	7	403.608,136 306.363,708	37.127
7	403.608,136 306.363,708	8	403.608,246 306.365,204	1.5
8	403.608,246 306.365,204	9	403.600,663 306.365,712	7.6
9	403.600,663 306.365,712	10	403.600,552 306.364,216	1.5
10	403.600,552 306.364,216	11	403.518,163 306.369,734	82.574
11	403.518,163 306.369,734	12	403.518,272 306.371,23	1.5
12	403.518,272 306.371,23	13	403.510,689 306.371,738	7.6
13	403.510,689 306.371,738	14	403.510,58 306.370,242	1.5
14	403.510,58 306.370,242	1	403.473,567 306.372,721	37.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:972
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:350/2/1

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. 31, Jud. Dolj, FOSTA T 57, P 50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31688	1.000	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; T 57, P 50

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31688-C1	Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. 31, Jud. Dolj, FOSTA T 57, P 50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Constructie de locuit , regim inaltime P , construita in anul 2019, Scd=117mp
A1.2	31688-C2	Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. 31, Jud. Dolj, FOSTA T 57, P 50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa gospodareasca , Garaj construita in anul 2019, SC=53mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
128066 / 30/12/2013		
Act Notarial nr. cvc aut nr 2486, din 30/12/2013 emis de GAGEATU ILEANA MADALINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARAIA ALEXANDRU-GEORGE**	
125617 / 14/06/2019		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr 5748, din 31/05/2019 emis de PRimaria Podari (act administrativ nr Autorizatie de construire nr 102 din 20.06.2018, emis de Primaria Podari;act administrativ nr PV de receptie nr 1 din 22.05.2019, emis de Primaria Podari);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PARAIA ALEXANDRU-GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

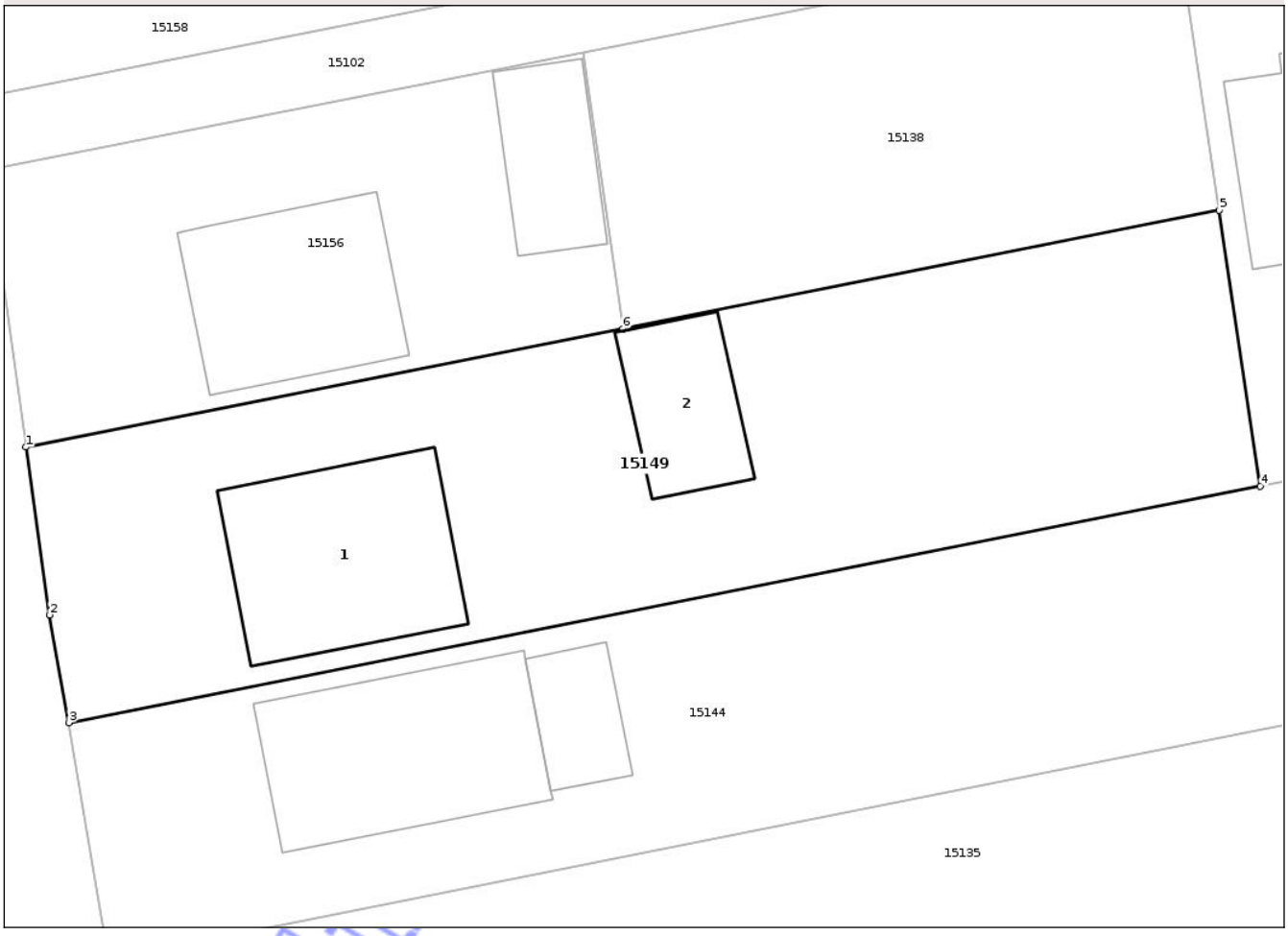
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31688	1.000	T 57, P 50

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	57	50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31688-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Constructie de locuit , regim inaltime P , construita in anul 2019, Scd=117mp
A1.2	31688-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa gospodareasca , Garaj construita in anul 2019, SC=53mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.518,806 305.432,78	2	403.520,083 305.423,674	9.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.520,083 305.423,674	3	403.521,142 305.417,82	5.949
3	403.521,142 305.417,82	4	403.585,882 305.430,654	66.0
4	403.585,882 305.430,654	5	403.583,662 305.445,63	15.14
5	403.583,662 305.445,63	6	403.551,24 305.439,208	33.052
6	403.551,24 305.439,208	1	403.518,806 305.432,78	33.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. 33A, Jud. Dolj, T57, P51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39660	503	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; LOT 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
182741 / 15/07/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. 603, din 14/07/2025 emis de PALIU CORINA-MARINELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NUŢĂ ERIC-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

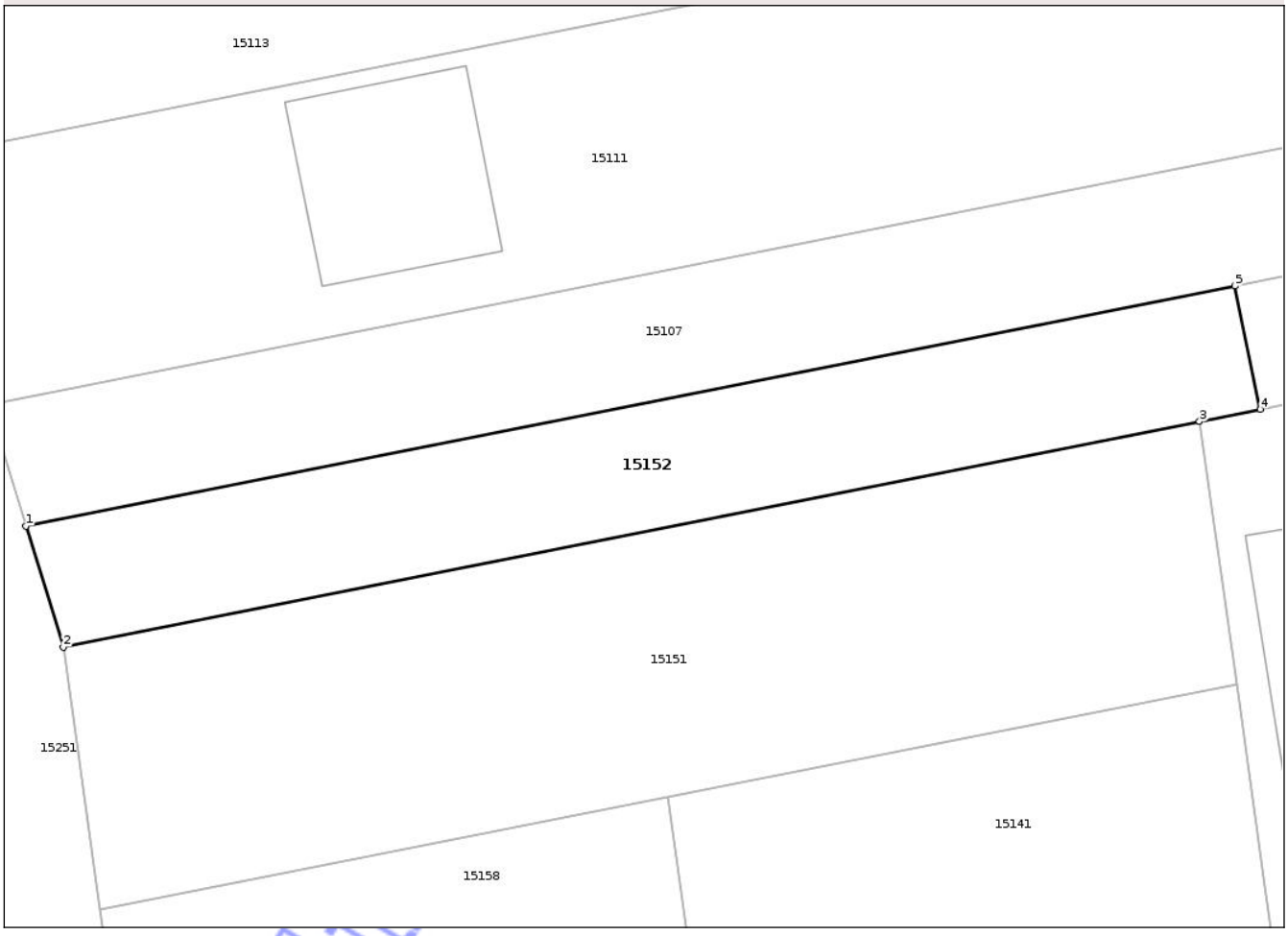
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39660	503	LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	503	57	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.509,799 305.488,642	2	403.511,928 305.481,743	7.22
2	403.511,928 305.481,743	3	403.576,804 305.494,609	66.139
3	403.576,804 305.494,609	4	403.580,275 305.495,297	3.539
4	403.580,275 305.495,297	5	403.578,828 305.502,33	7.18
5	403.578,828 305.502,33	1	403.509,799 305.488,642	70.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. 53, Jud. Dolj, (fost T 57 P 49)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32478	375	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32478-C1	Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. 53, Jud. Dolj, (fost T 57 P 49)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Locuinta parter, an construire 2023, suprafata construita desfasurata 146 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
236618 / 25/09/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3075, din 24/09/2024 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIUCIU FELIX-VALENTIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

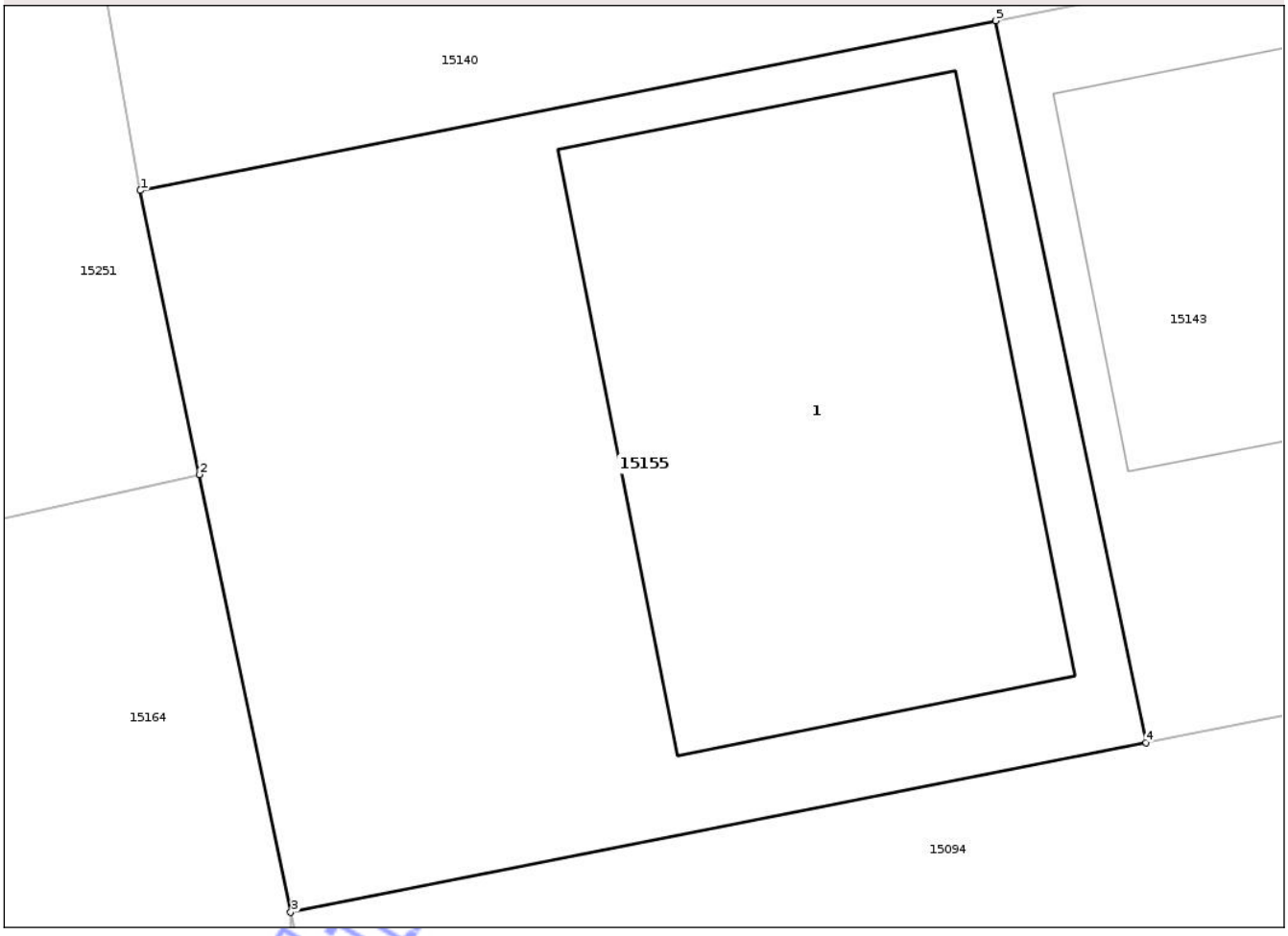
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32478	375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	375	57	49	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32478-C1	constructii de locuinte	Din acte: 375 Masurata: 146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Locuinta parter, an construire 2023, suprafata construita desfasurata 146 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.527,36 305.380,63	2	403.528,792 305.373,773	7.005
2	403.528,792 305.373,773	3	403.530,999 305.363,205	10.796
3	403.530,999 305.363,205	4	403.551,665 305.367,303	21.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.551,665 305.367,303	5	403.548,026 305.384,727	17.8
5	403.548,026 305.384,727	1	403.527,36 305.380,63	21.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2050
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:350/2/4/1

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35032	500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61693 / 13/08/2008		
Act Notarial nr. CVC 693, din 12/08/2008 emis de NP Vladoianu Teodora;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU NICOLAE CONSTANTIN**, LIPSA CNP, 2) **STANCU SIMONA**, LIPSA CNP,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

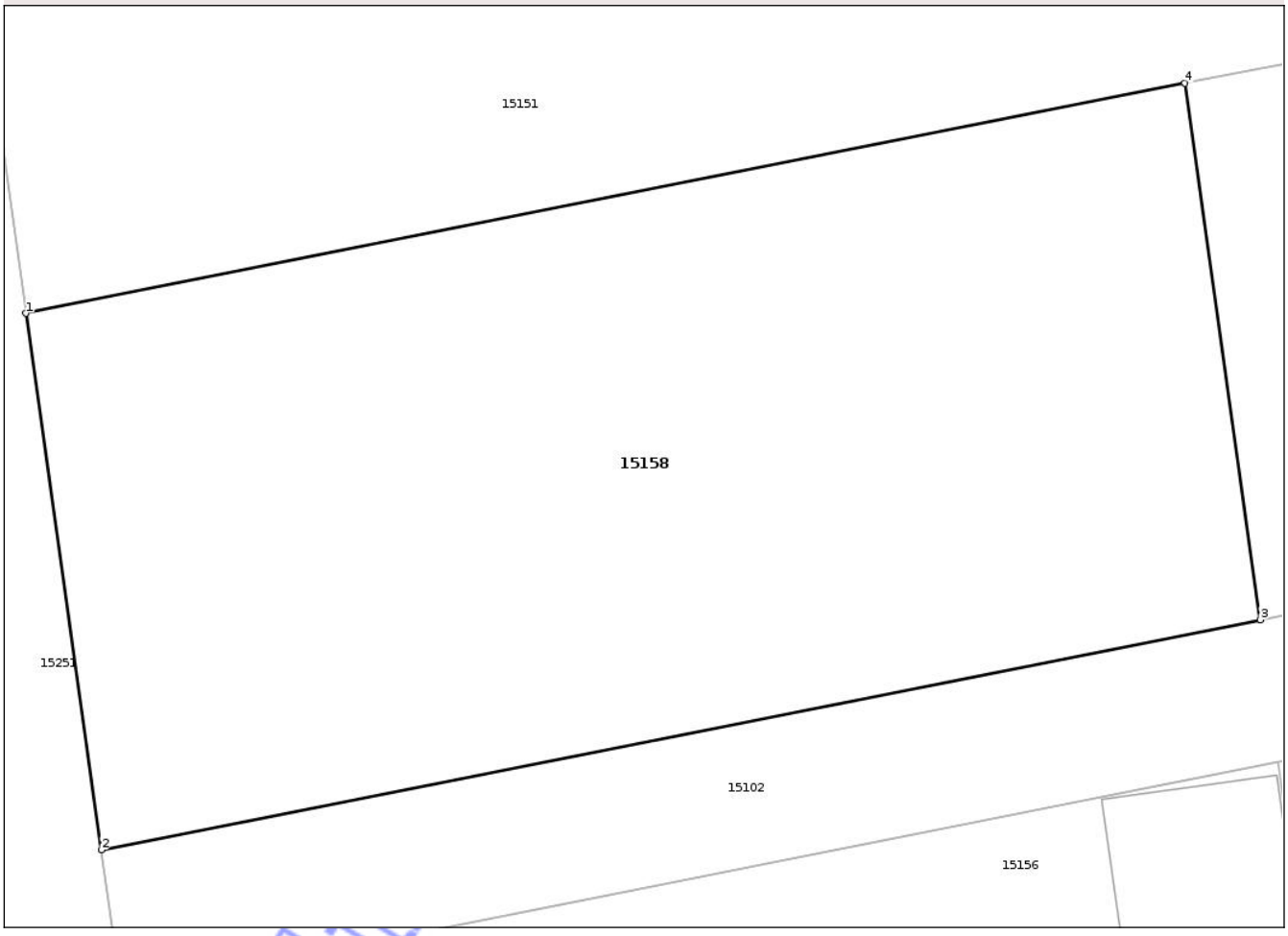
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35032	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	57	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.514,036 305.466,745	2	403.516,143 305.451,748	15.144
2	403.516,143 305.451,748	3	403.548,582 305.458,178	33.07
3	403.548,582 305.458,178	4	403.546,475 305.473,177	15.146
4	403.546,475 305.473,177	1	403.514,036 305.466,745	33.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37600	1.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
217722 / 03/09/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT 2158, din 29/08/2024 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSTAŢĂ PETRICĂ** 2) **MUSTAŢĂ IONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
139650 / 27/05/2025		
Somatie nr. ., din 26/05/2025 emis de BEJ Drăghia Dan-Gabriel-DOSAR (NR.DDG168/EX/2014,Incheiere nr. 5910/214 Judec.Craiova-Dosar nr.13784/215/2014);		
C1	Se noteaza inceperea urmaririi silite asupra imobilului pentru creanţa de 50214,63 lei	A1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI,	

Neutilizabil în circuitul civil

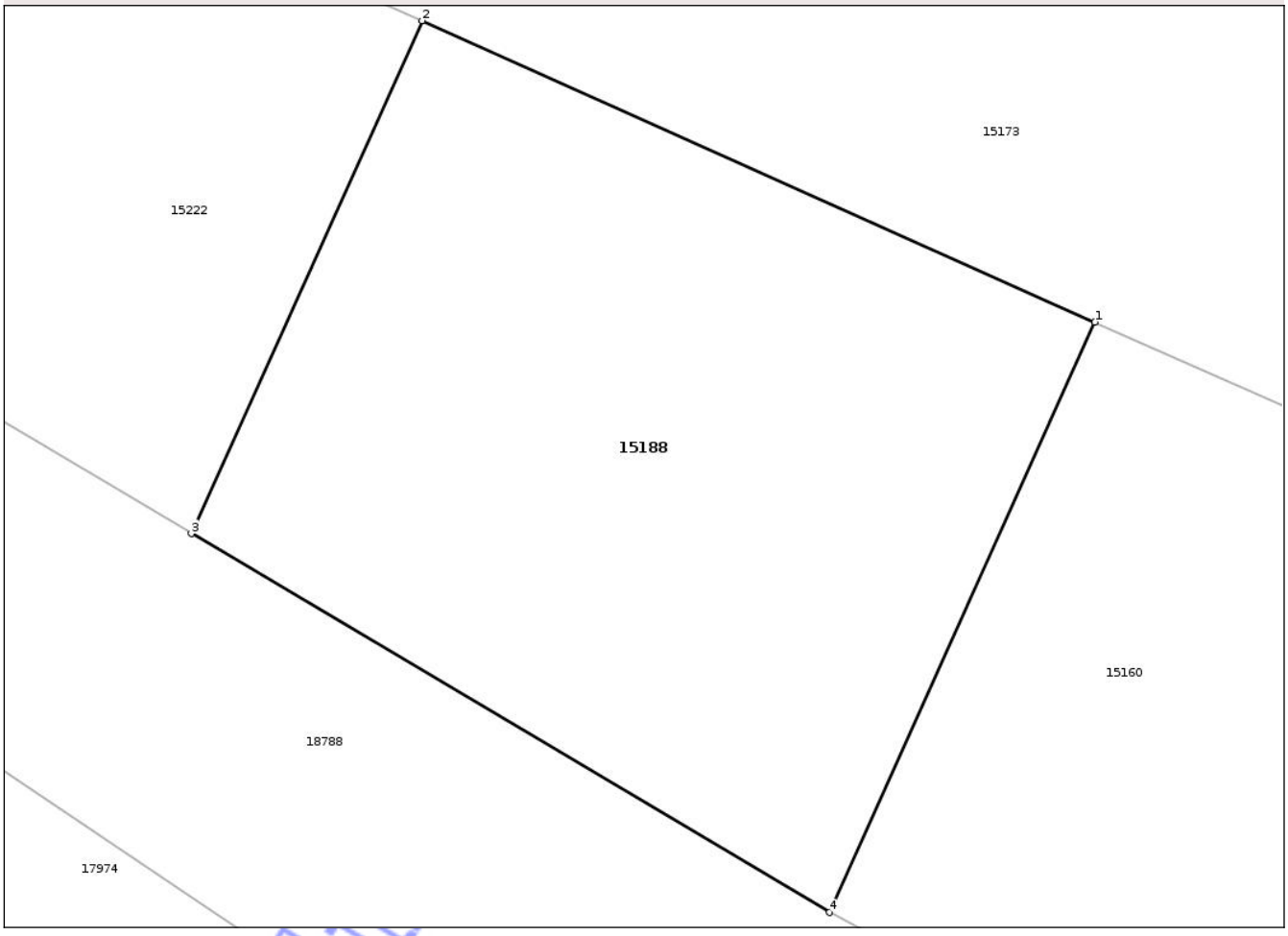
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37600	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	42	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.508,651 306.091,814	2	403.476,767 306.106,075	34.928
2	403.476,767 306.106,075	3	403.465,841 306.081,802	26.619
3	403.465,841 306.081,802	4	403.496,074 306.063,873	35.149
4	403.496,074 306.063,873	1	403.508,651 306.091,814	30.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Depozitului, Nr. 19, Jud. Dolj, T42, P71

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31079	2	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
186013 / 03/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 2023, din 23/09/2022 emis de NP Stefanescu Floriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASOCIATIA PARTENERI IN EVANGHELISM INTERNATIONAL**, CIF:46434504	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

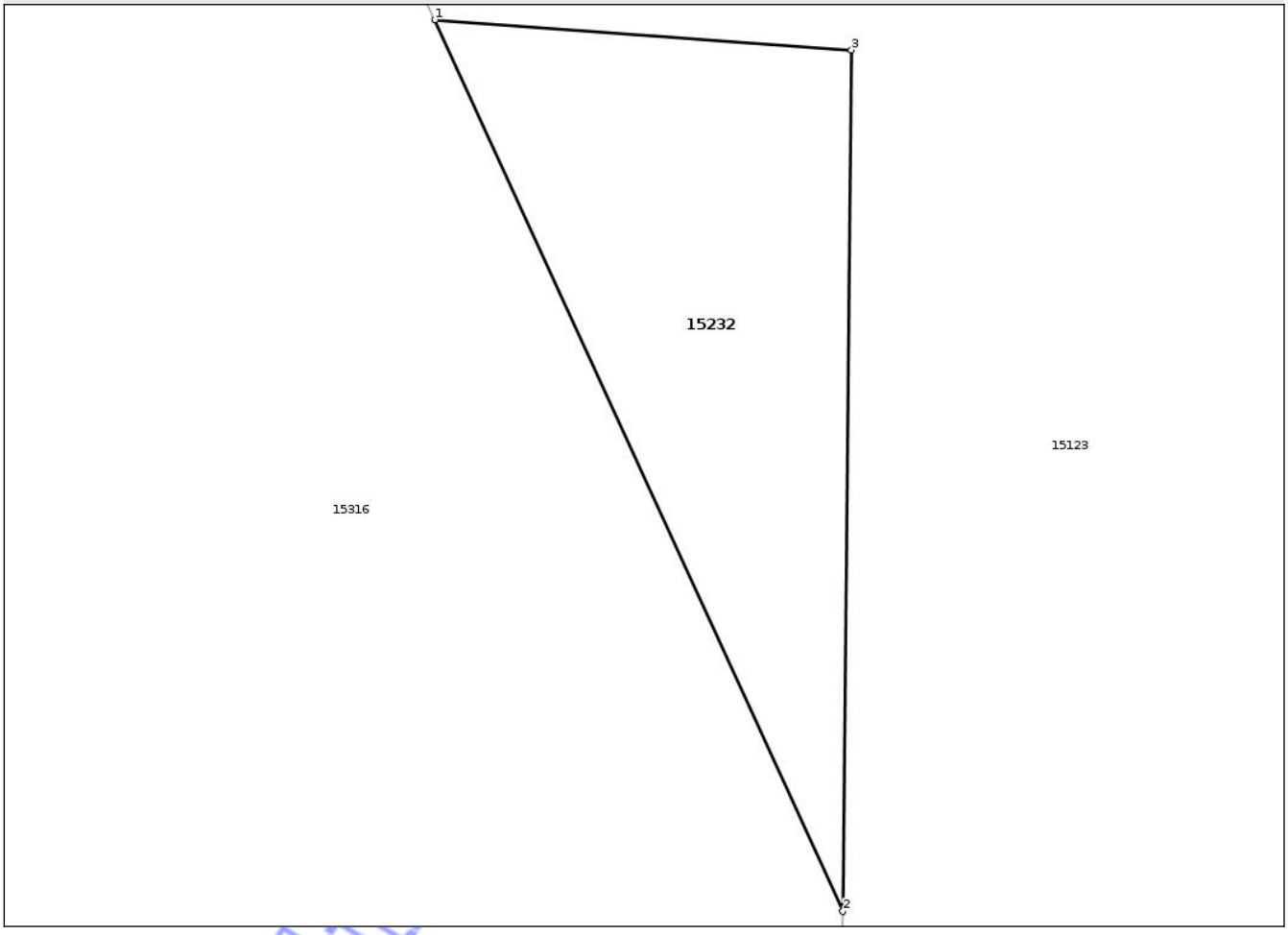
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31079	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2	42	71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.454,822 306.318,957	2	403.456,159 306.316,039	3.21
2	403.456,159 306.316,039	3	403.456,187 306.318,858	2.819
3	403.456,187 306.318,858	1	403.454,822 306.318,957	1.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33953	192	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168776 / 10/09/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 3972, din 06/09/2018 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA CATALIN** 2) **MIREA FLORIANA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

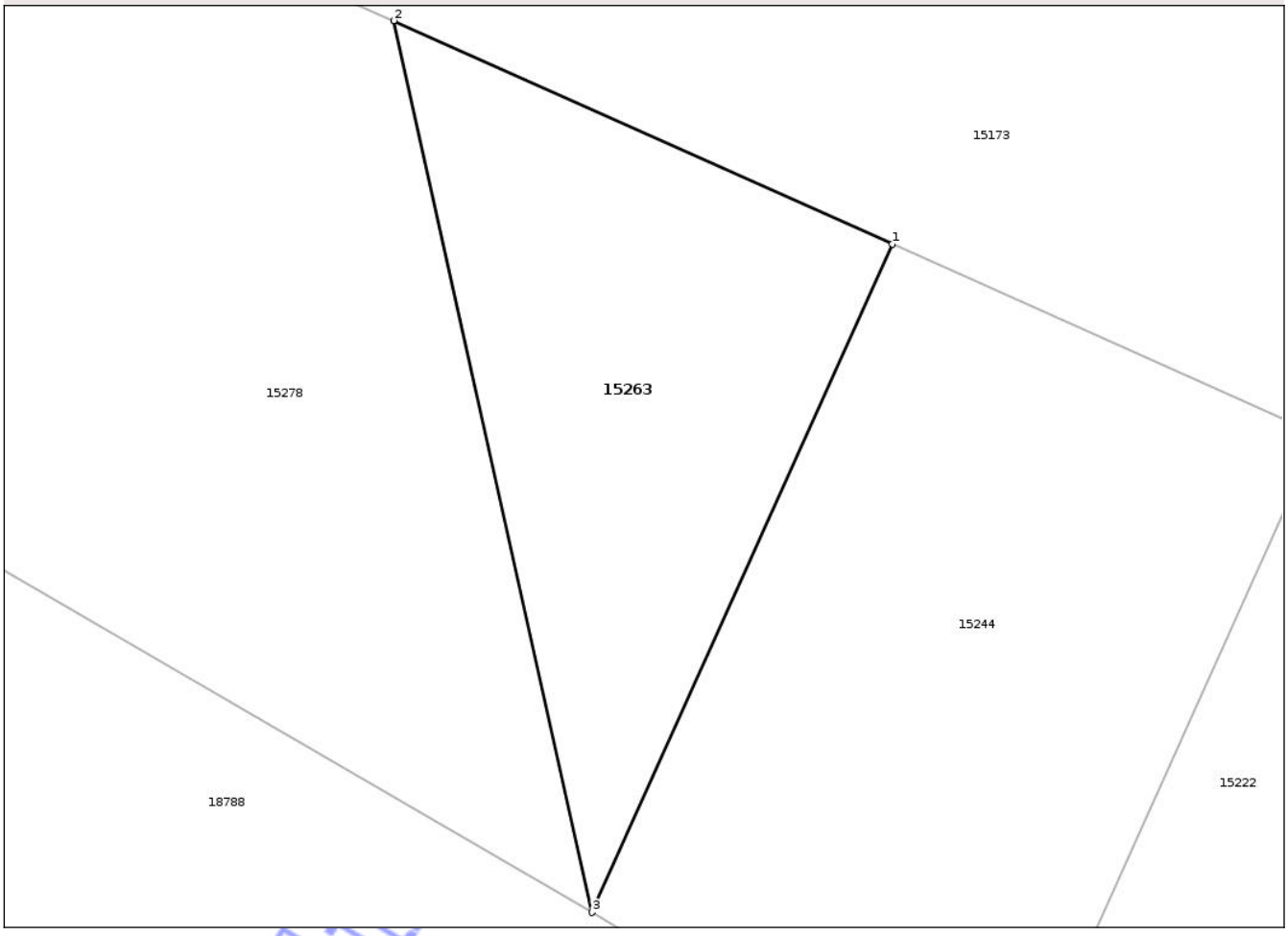
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33953	192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	192	42	52	-	Lot 2 - 52/2P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.445,668 306.119,985	2	403.430,217 306.126,896	16.926
2	403.430,217 306.126,896	3	403.436,352 306.099,288	28.281
3	403.436,352 306.099,288	1	403.445,668 306.119,985	22.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P71

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31080	63	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
186014 / 03/10/2022		
Act Notarial nr. contract de donatie 2023, din 23/09/2022 emis de Stefanescu Floriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASOCIATIA PARTENERI IN EVANGHELISM INTERNATIONAL**, CIF:46434504	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

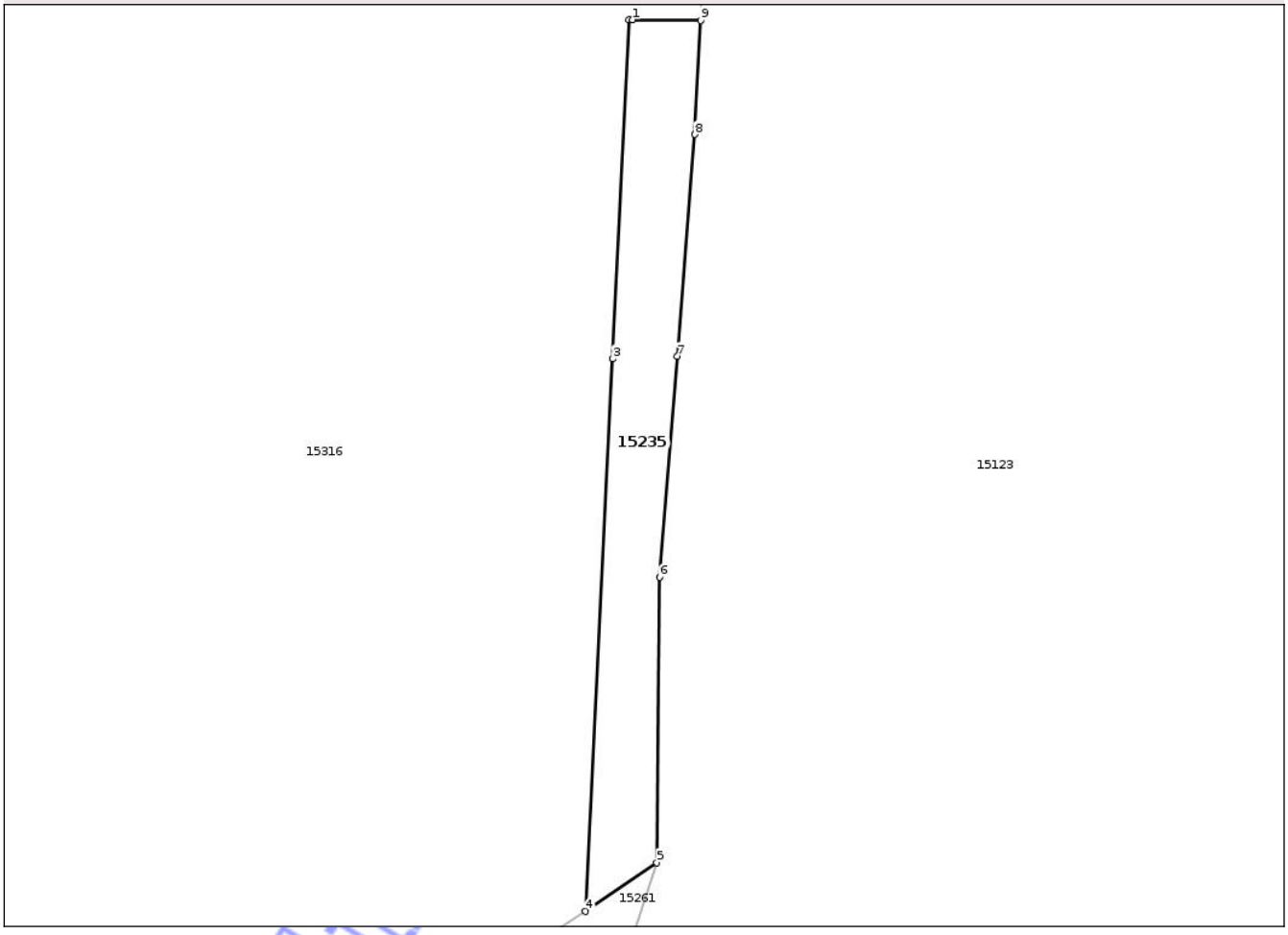
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31080	63	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	63	42	71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.454,441 306.253,262	2	403.454,325 306.253,262	0.116
2	403.454,325 306.253,262	3	403.453,775 306.241,949	11.326
3	403.453,775 306.241,949	4	403.452,879 306.223,532	18.439
4	403.452,879 306.223,532	5	403.455,256 306.225,16	2.881
5	403.455,256 306.225,16	6	403.455,35 306.234,672	9.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.455,35 306.234,672	7	403.455,941 306.242,036	7.388
7	403.455,941 306.242,036	8	403.456,536 306.249,439	7.427
8	403.456,536 306.249,439	9	403.456,724 306.253,239	3.805
9	403.456,724 306.253,239	1	403.454,441 306.253,262	2.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33952	472	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168768 / 10/09/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 3972, din 06/09/2018 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA CATALIN** 2) **MIREA FLORIANA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
102532 / 16/04/2025		
Somatie nr. 802068, din 07/12/2015 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE;		
C3	Se notează începerea urmării silite asupra cotei devălmaşe a lui MIREA CATALIN din imobilul de sub A 1, pentru creanţa de 300 lei în favoarea	A1
	1) **MUNICIPIUL CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI,	
Somatie nr. 745628, din 16/11/2017 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA MUNICIPIUL CRAIOVA - DIRECTIA (IMPOZITE SI TAXE in dosar de executare nr. M 17313PF/E/2 din 16.11.2017);		
C4	Se notează începerea urmării silite asupra cotei devălmaşe a lui MIREA CATALIN din imobilul de sub A 1, pentru creanţa de 466,83 lei în favoarea	A1
	1) **MUNICIPIUL CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI,	
Somatie nr. 744121, din 12/11/2018 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE in (dosar de executare nr. M 17313PF/E/2 din 12.11.2018);		
C5	Se notează începerea urmării silite asupra cotei devălmaşe a lui MIREA CATALIN din imobilul de sub A 1, pentru creanţa de 137,95 lei în favoarea	A1
	1) **MUNICIPIUL CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI,	
Somatie nr. 741178, din 13/11/2019 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA MUNICIPIUL CRAIOVA DIRECTIA (IMPOZITE SI TAXE in dosar de executare nr. M 17313PF/E/2 din 13.11.2019);		
C6	Se notează începerea urmării silite asupra cotei devălmaşe a lui MIREA CATALIN din imobilul de sub A 1, pentru creanţa de 140,93 lei în favoarea	A1
	1) **MUNICIPIUL CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI,	
Somatie nr. 850745, din 11/12/2021 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE in (dosar de executare nr. M 17313PF/E/2018 din 11.11.2021);		
C7	Se notează începerea urmării silite asupra cotei devălmaşe a lui MIREA CATALIN din imobilul de sub A 1, pentru creanţa de 327,88 lei în favoarea	A1
	1) **MUNICIPIUL CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI,	
Somatie nr. 899162, din 05/09/2022 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE in (dosar de executare nr. M 17313PF/E/2022 din 05.09.2022);		
C8	Se notează începerea urmării silite asupra cotei devălmaşe a lui MIREA CATALIN din imobilul de sub A 1, pentru creanţa de 433,25 lei în favoarea	A1
	1) **MUNICIPIUL CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI,	
Somatie nr. 814331, din 20/09/2023 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE in (dosar de executare nr. M 17313PF/E/2023 din 20.09.2023);		
C9	Se notează începerea urmării silite asupra cotei devălmaşe a lui MIREA	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C9	CATALIN din imobilul de sub A 1, pentru creanţa de 211,79 lei în favoarea	A1
	1) **MUNICIPIUL CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI,	

Neutilizabil in circuitul civil

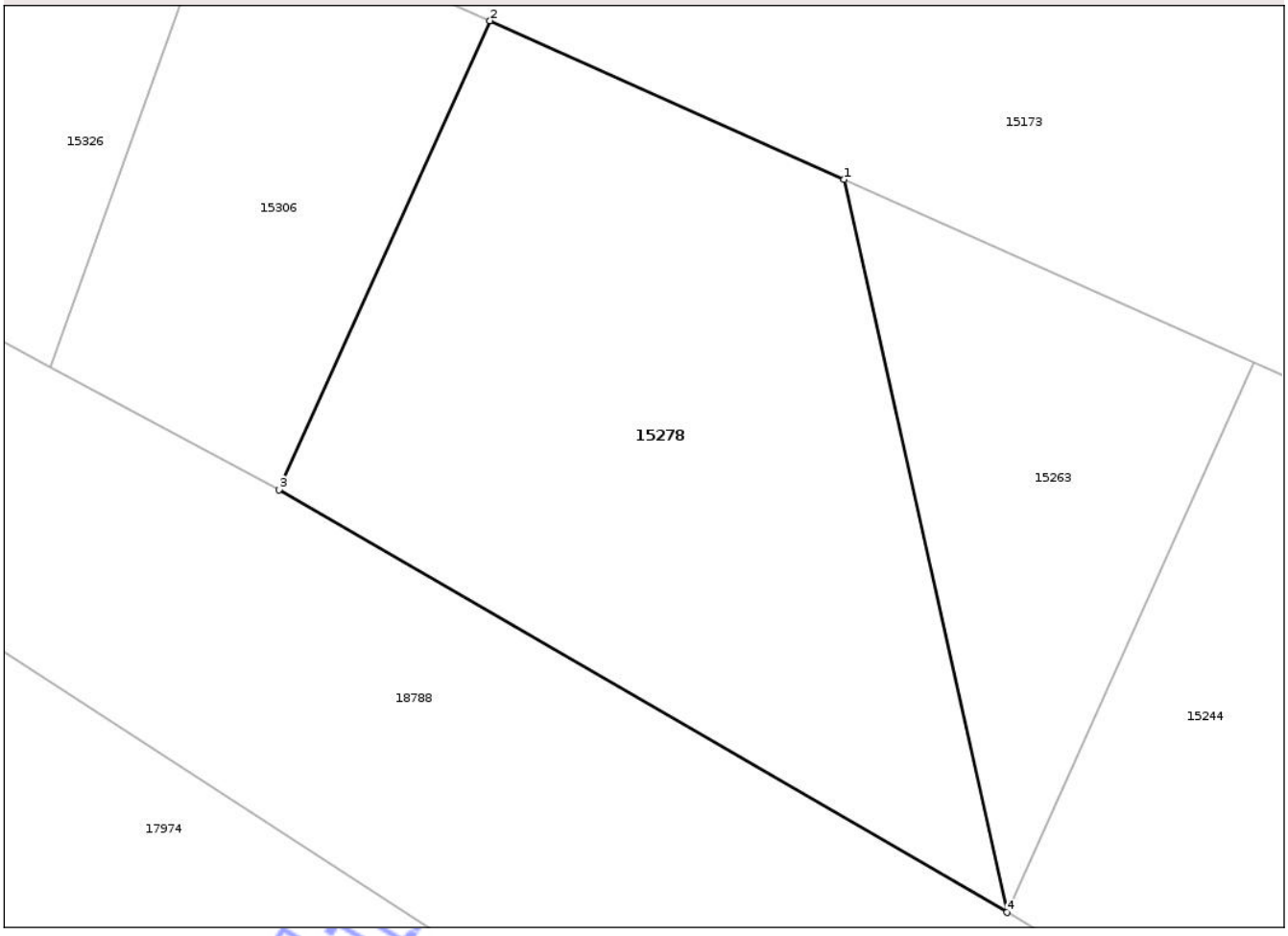
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33952	472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	472	42	52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.430,217 306.126,896	2	403.416,864 306.132,869	14.628
2	403.416,864 306.132,869	3	403.408,912 306.115,201	19.375
3	403.408,912 306.115,201	4	403.436,352 306.099,288	31.72
4	403.436,352 306.099,288	1	403.430,217 306.126,896	28.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. 3 si 3A, Jud. Dolj, Comuna Podari, Str.Zavoiului Nr.3 si Nr.3A, (fosta T.57, P.64 si P.63), Judetul Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39011	1.300	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74884 / 03/04/2024		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 2889, din 28/09/2021 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU FLORIN-IONUŢ**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38015/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 233100 din 28/09/2021; pozitie transcrisa din CF 38075/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 233110 din 28/09/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

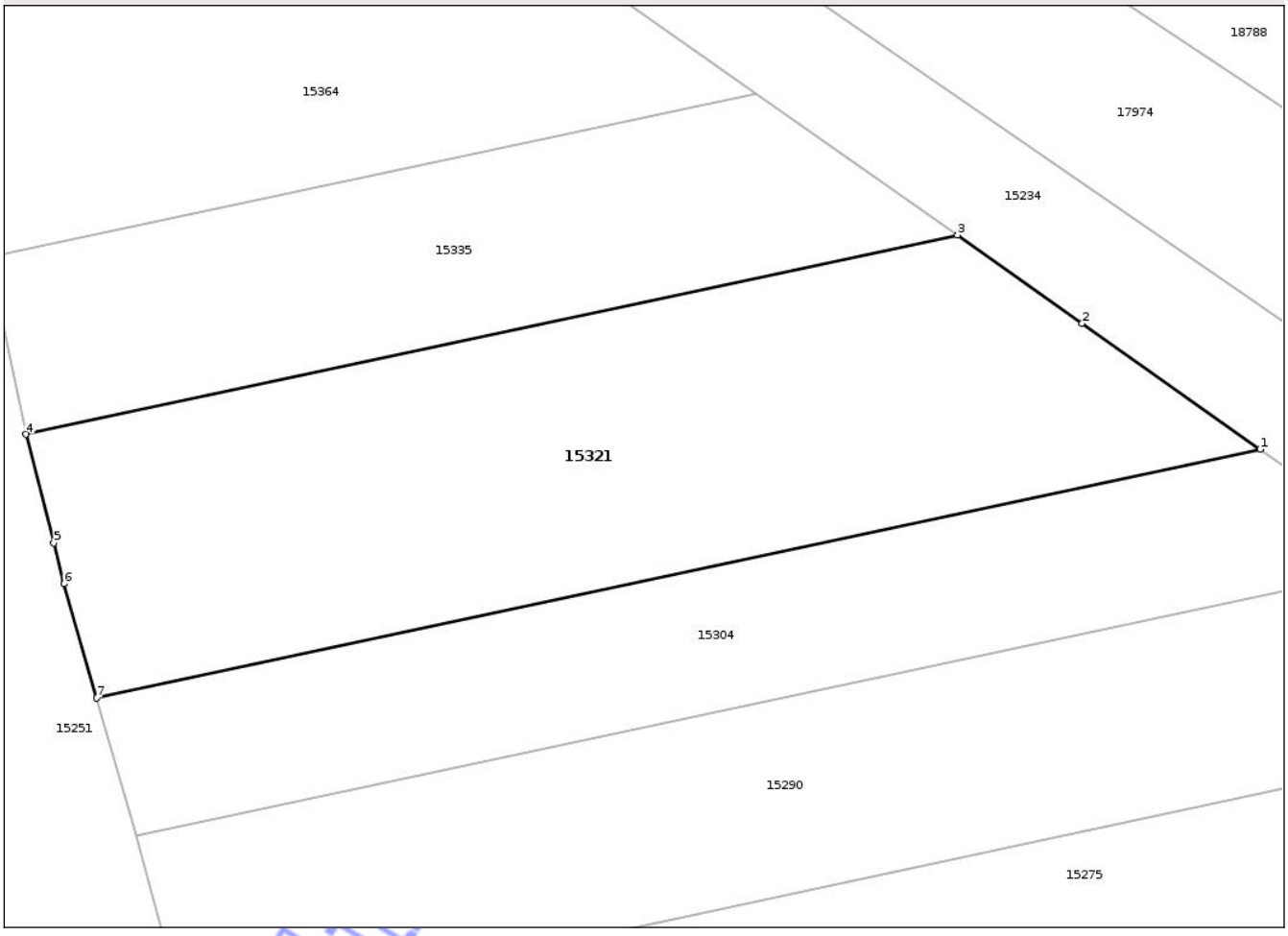
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39011	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	57	63-64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.445,103 306.054,69	2	403.433,212 306.063,083	14.555
2	403.433,212 306.063,083	3	403.424,898 306.068,952	10.177
3	403.424,898 306.068,952	4	403.362,698 306.055,687	63.599
4	403.362,698 306.055,687	5	403.364,557 306.048,441	7.481
5	403.364,557 306.048,441	6	403.365,256 306.045,714	2.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.365,256 306.045,714	7	403.367,426 306.038,124	7.894
7	403.367,426 306.038,124	1	403.445,103 306.054,69	79.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P65

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1890-59001, din 29/11/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOROIANU ALEXANDRA**, LIPSA CNP 2) **CIOROIANU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

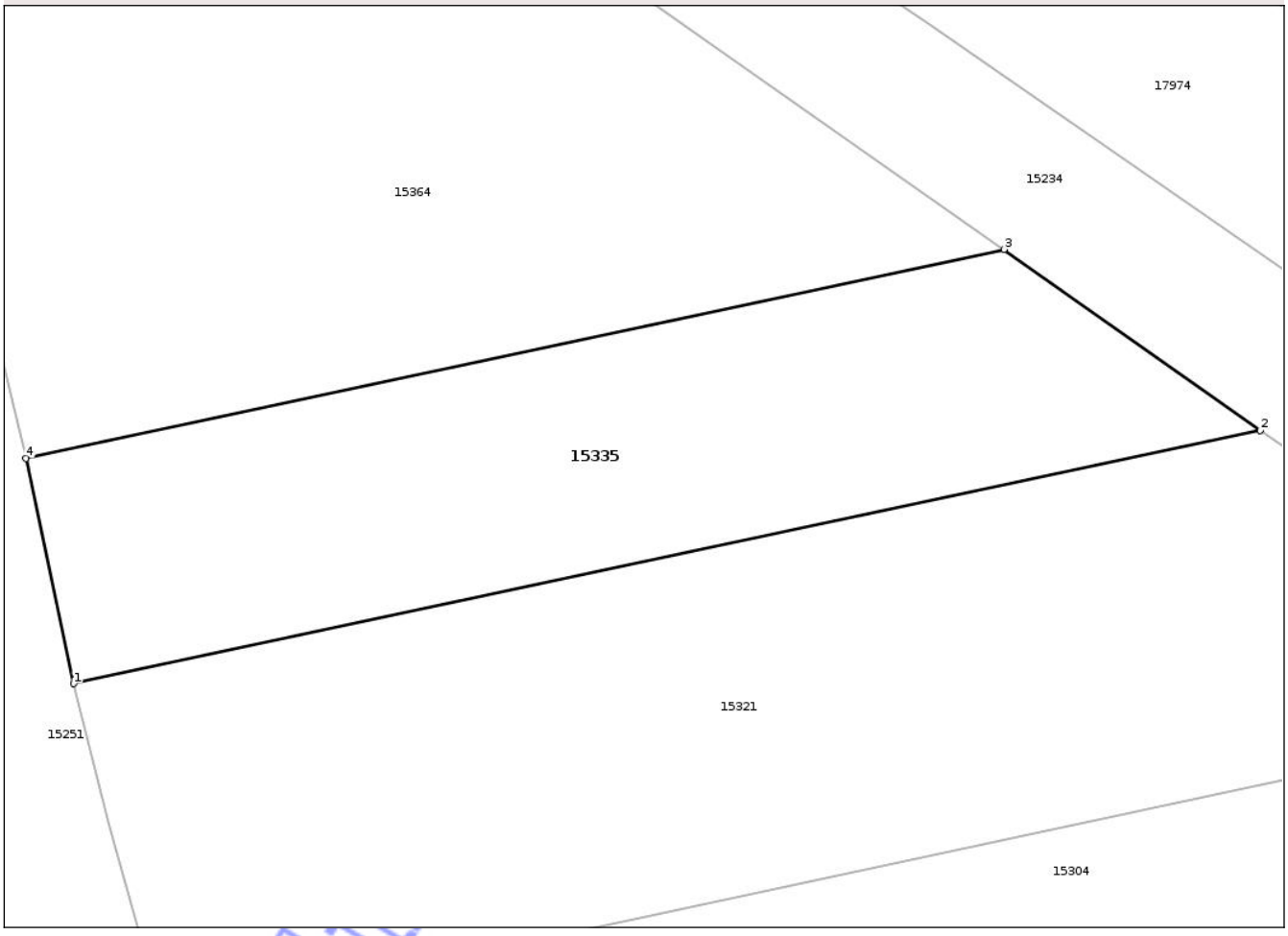
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	57	65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.362,698 306.055,687	2	403.424,898 306.068,952	63.599
2	403.424,898 306.068,952	3	403.411,473 306.078,428	16.432
3	403.411,473 306.078,428	4	403.360,204 306.067,486	52.424
4	403.360,204 306.067,486	1	403.362,698 306.055,687	12.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:196
Nr. cadastral vechi:272

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Depozitului, Nr. FN, Jud. Dolj, T42, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37445	8.002	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37445-C1	Loc. Podari, Str Depozitului, Nr. FN, Jud. Dolj, T42, P55	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:443 mp; C1 casa de locuit compusa din 12 camere

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
186024 / 03/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de donatie 2023, din 23/09/2022 emis de Stefanescu Floriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ASOCIATIA PARTENERI IN EVANGHELISM INTERNATIONAL**, CIF:46434504	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37445	8.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	42	55	-	
2	arabil	DA	7.515	42	55	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37445-C1	constructii de locuinte	443	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:443 mp; C1 casa de locuit compusa din 12 camere

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.336,9 306.156,27	2	403.347,255 306.155,053	10.426
2	403.347,255 306.155,053	3	403.388,012 306.126,275	49.893
3	403.388,012 306.126,275	4	403.388,962 306.125,877	1.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.388,962 306.125,877	5	403.388,102 306.145,734	19.876
5	403.388,102 306.145,734	6	403.388,207 306.168,225	22.491
6	403.388,207 306.168,225	7	403.388,243 306.176,074	7.849
7	403.388,243 306.176,074	8	403.381,987 306.176,4	6.264
8	403.381,987 306.176,4	9	403.371,965 306.176,923	10.036
9	403.371,965 306.176,923	10	403.346,066 306.326,825	152.123
10	403.346,066 306.326,825	11	403.310,559 306.329,394	35.6
11	403.310,559 306.329,394	12	403.302,665 306.329,965	7.915
12	403.302,665 306.329,965	13	403.301,782 306.330,029	0.885
13	403.301,782 306.330,029	14	403.317,367 306.253,946	77.663
14	403.317,367 306.253,946	15	403.325,97 306.212,018	42.802
15	403.325,97 306.212,018	1	403.336,9 306.156,27	56.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38543	1.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; lot 1/1/1/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
219100 / 03/11/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DEVANZARE SI CONTRACT DE DONATIE AUT NR 1929, din 02/11/2022 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVALCIUC FLORIN-IULIAN** 2) **DAVALCIUC CONSTANTINA-TITINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

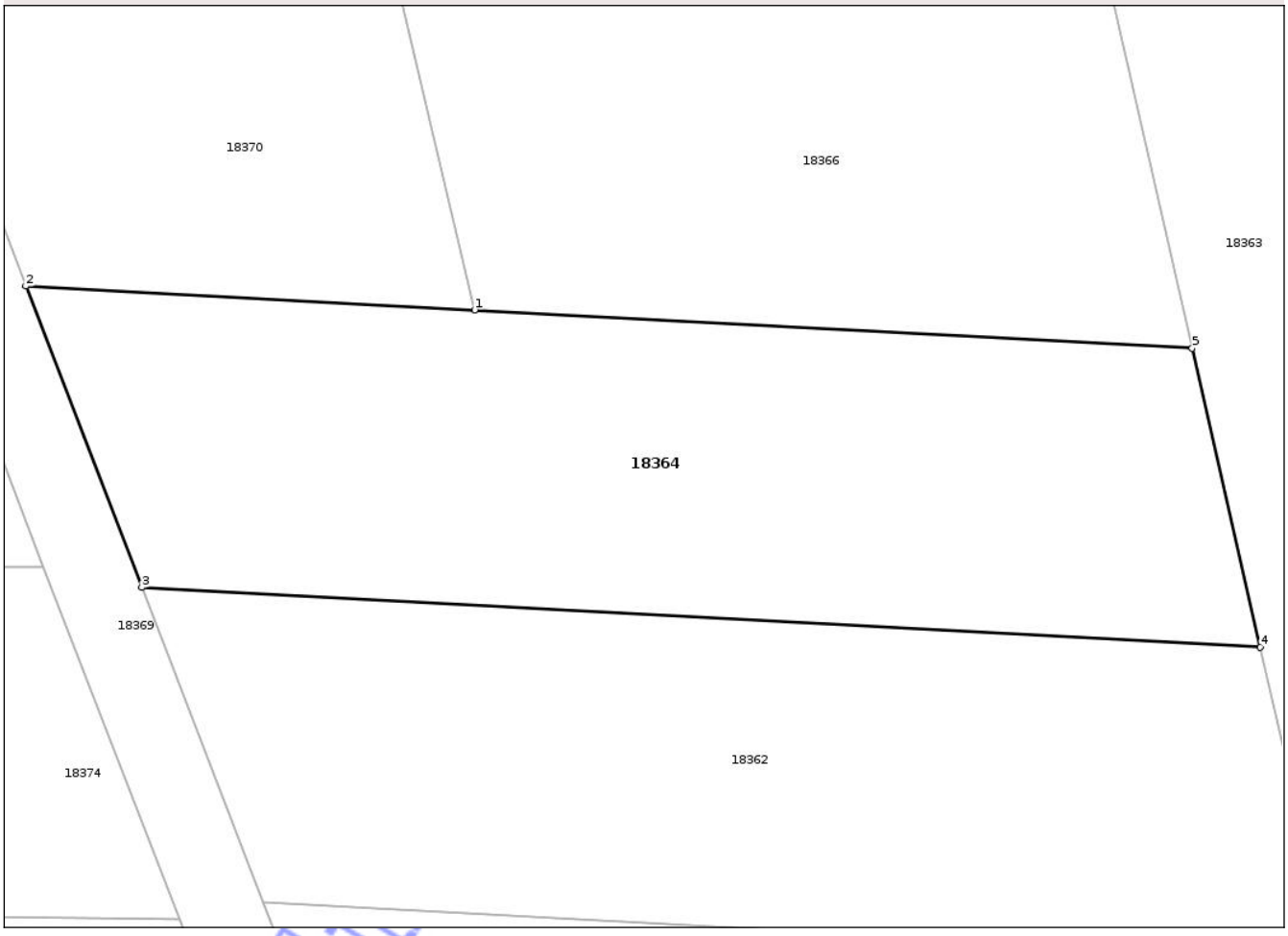
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38543	1.500	lot 1/1/1/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	61	24,23,22,21, 20,19,18,17, 16,15,14	-	Lot 1/1/1/1 - 1A - teren extravilan arabil - Accesul se face pe lotul 7-1/7 cu CF 30153, pe care se asigura drept de servitute de trecere

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.873,706 304.721,4	2	403.843,752 304.722,993	29.996
2	403.843,752 304.722,993	3	403.851,49 304.702,907	21.525
3	403.851,49 304.702,907	4	403.926,133 304.698,938	74.748
4	403.926,133 304.698,938	5	403.921,593 304.718,854	20.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.921,593 304.718,854	1	403.873,706 304.721,4	47.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30205	661	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115575 / 22/04/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 851, din 21/04/2021 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSACEANU STEFAN** 2) **COSACEANU ALEXANDRA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

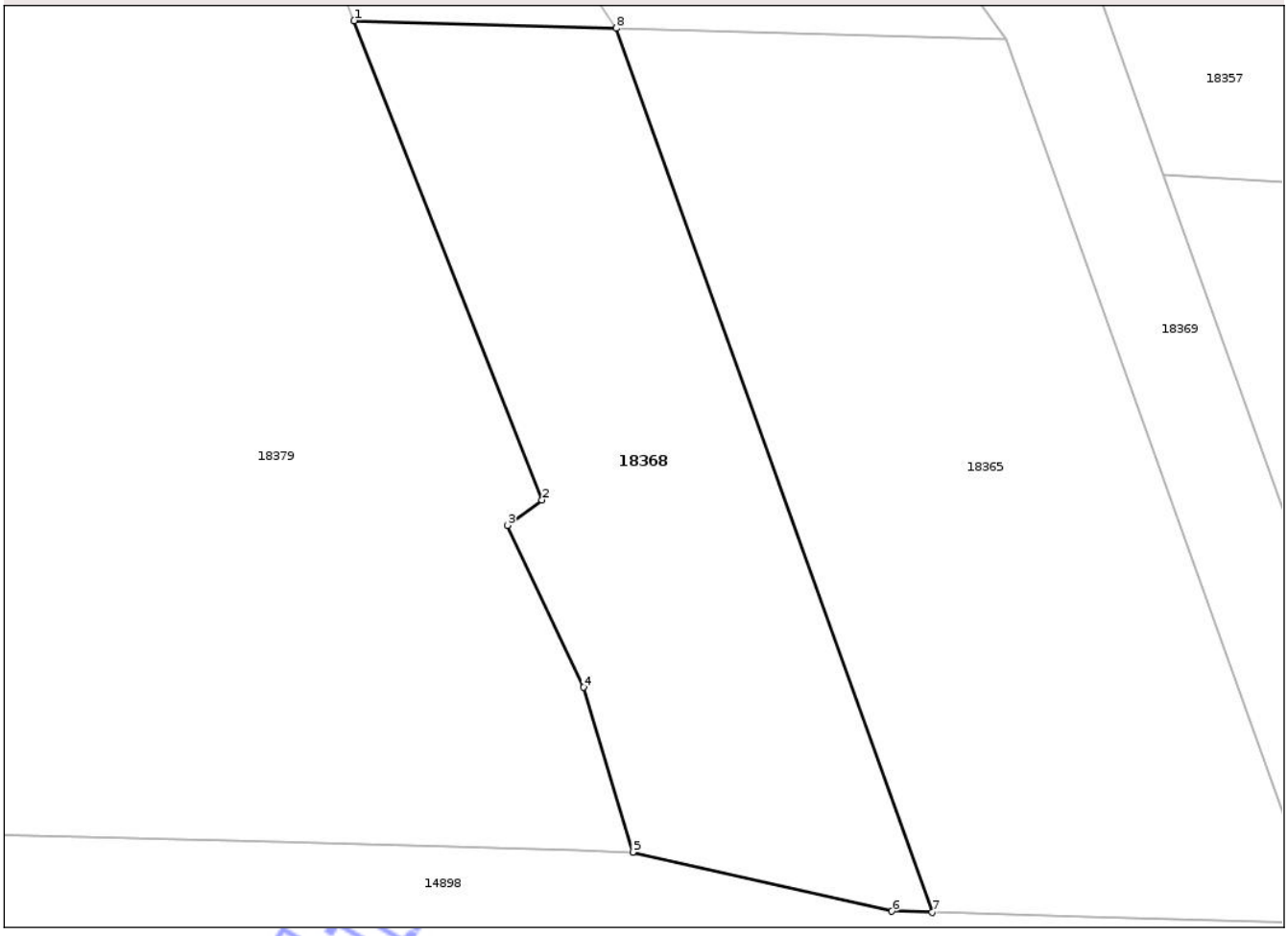
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30205	661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	661	61	24, 23, 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.851,55 304.614,014	2	403.861,74 304.588,08	27.864
2	403.861,74 304.588,08	3	403.859,864 304.586,709	2.324
3	403.859,864 304.586,709	4	403.863,98 304.577,934	9.692
4	403.863,98 304.577,934	5	403.866,66 304.569,02	9.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.866,66 304.569,02	6	403.880,69 304.565,82	14.39
6	403.880,69 304.565,82	7	403.882,879 304.565,758	2.19
7	403.882,879 304.565,758	8	403.865,759 304.613,608	50.82
8	403.865,759 304.613,608	1	403.851,55 304.614,014	14.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T61, P4,7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39866	1.314	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28117 / 02/02/2026		
Act Notarial nr. CM NR 19/1999, din 01/02/1999 emis de NP DANA TOMITA (inscris sub semnatura privata nr TDP 685-48423 din 11.08.1993, emis de CJ DOLJ;act notarial nr Incheiere de rectificare nr. 15 din 06.10.2020, emis de BNP Tomita Dana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUNAREANU ANGELICA**	
	OBSERVATII: def Trandafir Ioana , Trandafir Nicolae	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

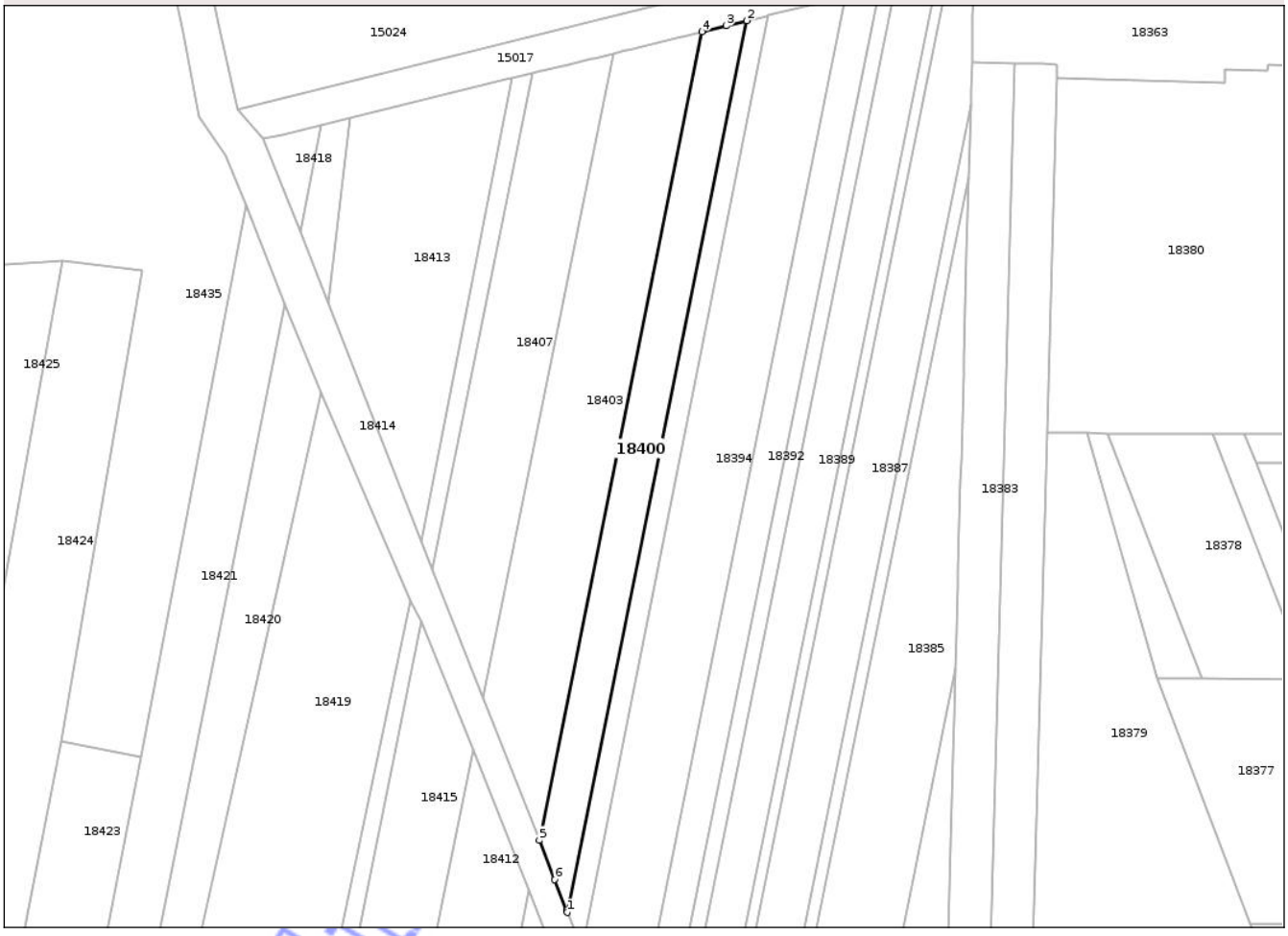
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39866	1.314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	617	61	4,7	-	
2	faneata	NU	697	61	4,7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.686,15 304.706,655	2	403.720,31 304.876,117	172.871
2	403.720,31 304.876,117	3	403.716,398 304.875,162	4.027
3	403.716,398 304.875,162	4	403.711,757 304.874,03	4.777
4	403.711,757 304.874,03	5	403.680,773 304.720,321	156.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.680,773 304.720,321	6	403.683,691 304.712,906	7.968
6	403.683,691 304.712,906	7	403.685,998 304.707,043	6.301
7	403.685,998 304.707,043	1	403.686,15 304.706,655	0.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T61, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2337-45535, din 20/11/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

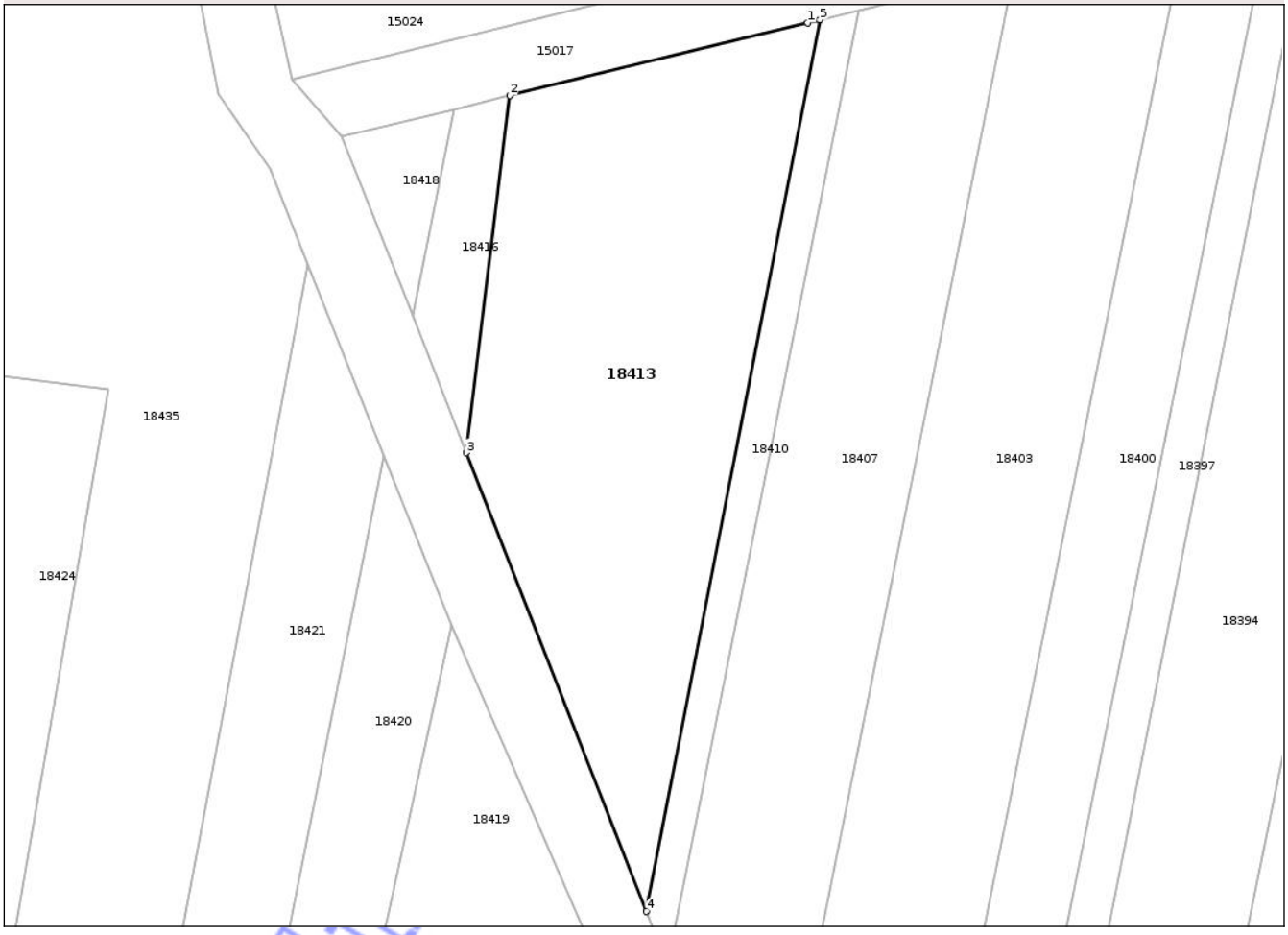
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	61	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.674,38 304.864,91	2	403.644,887 304.857,713	30.358
2	403.644,887 304.857,713	3	403.640,603 304.822,405	35.567
3	403.640,603 304.822,405	4	403.658,438 304.777,081	48.707
4	403.658,438 304.777,081	5	403.675,582 304.865,203	89.774
5	403.675,582 304.865,203	1	403.674,38 304.864,91	1.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T61, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		107	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T62 corect fiind T61. Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 949301163_1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 573-48422, din 03/08/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN NICOLAE**, LIPSA CNP 2) **ŞTEFAN GHEORGHIŢA**, LIPSA CNP 3) **ŞTEFAN ŞTEFAN**, LIPSA CNP 4) **ŞTEFAN FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

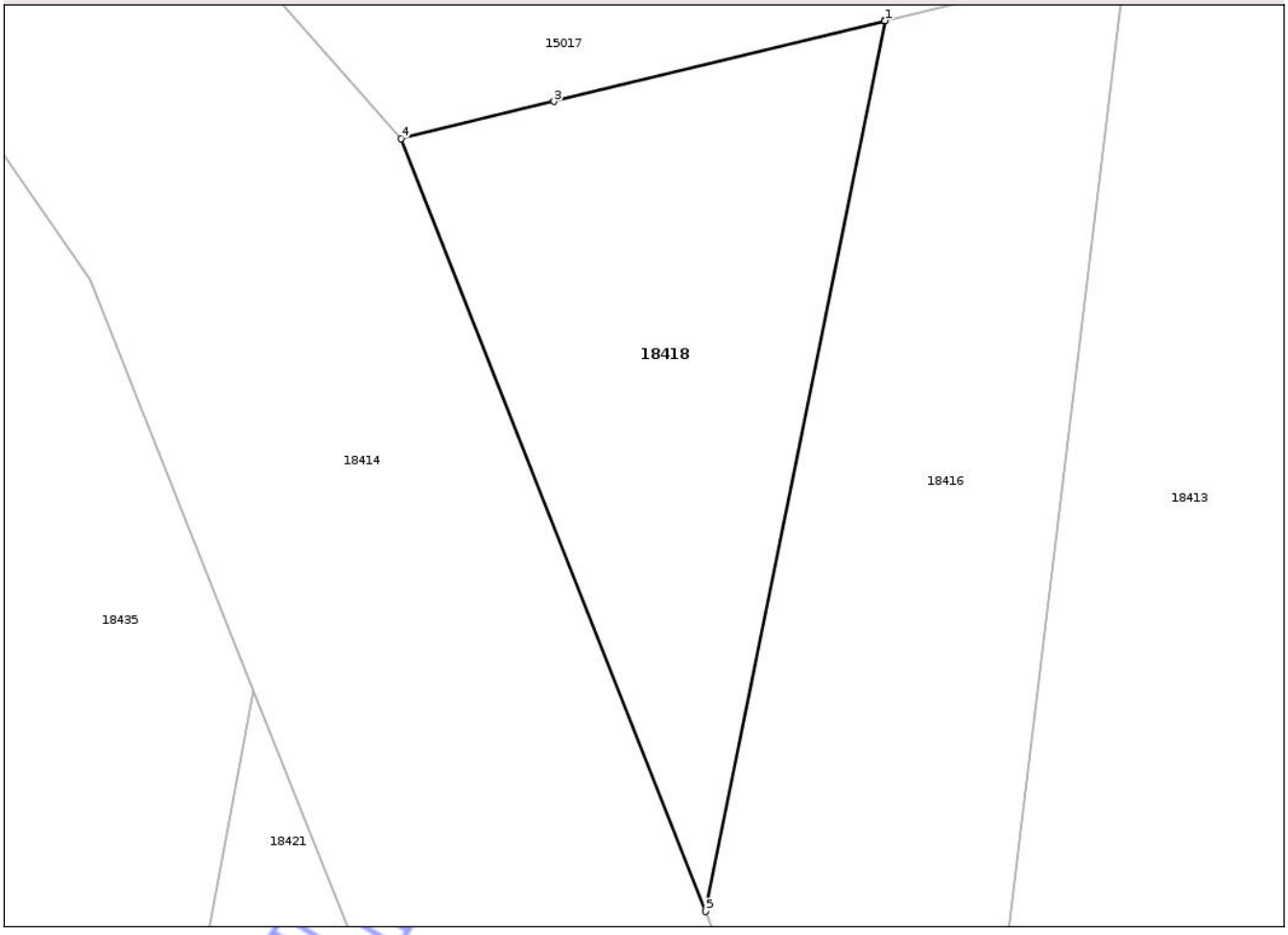
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	107	In TDP a fost inscris in mod eronat T62 corect fiind T61. Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 949301163_1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	107	61	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.639,367 304.856,366	2	403.639,359 304.856,364	0.008
2	403.639,359 304.856,364	3	403.631,797 304.854,519	7.784
3	403.631,797 304.854,519	4	403.628,302 304.853,666	3.598
4	403.628,302 304.853,666	5	403.635,259 304.835,986	19.0
5	403.635,259 304.835,986	1	403.639,367 304.856,366	20.79

Neoficial

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 19397, din 09/12/2008 emis de JUDECĂTORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GENOIU FLOAREA**, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

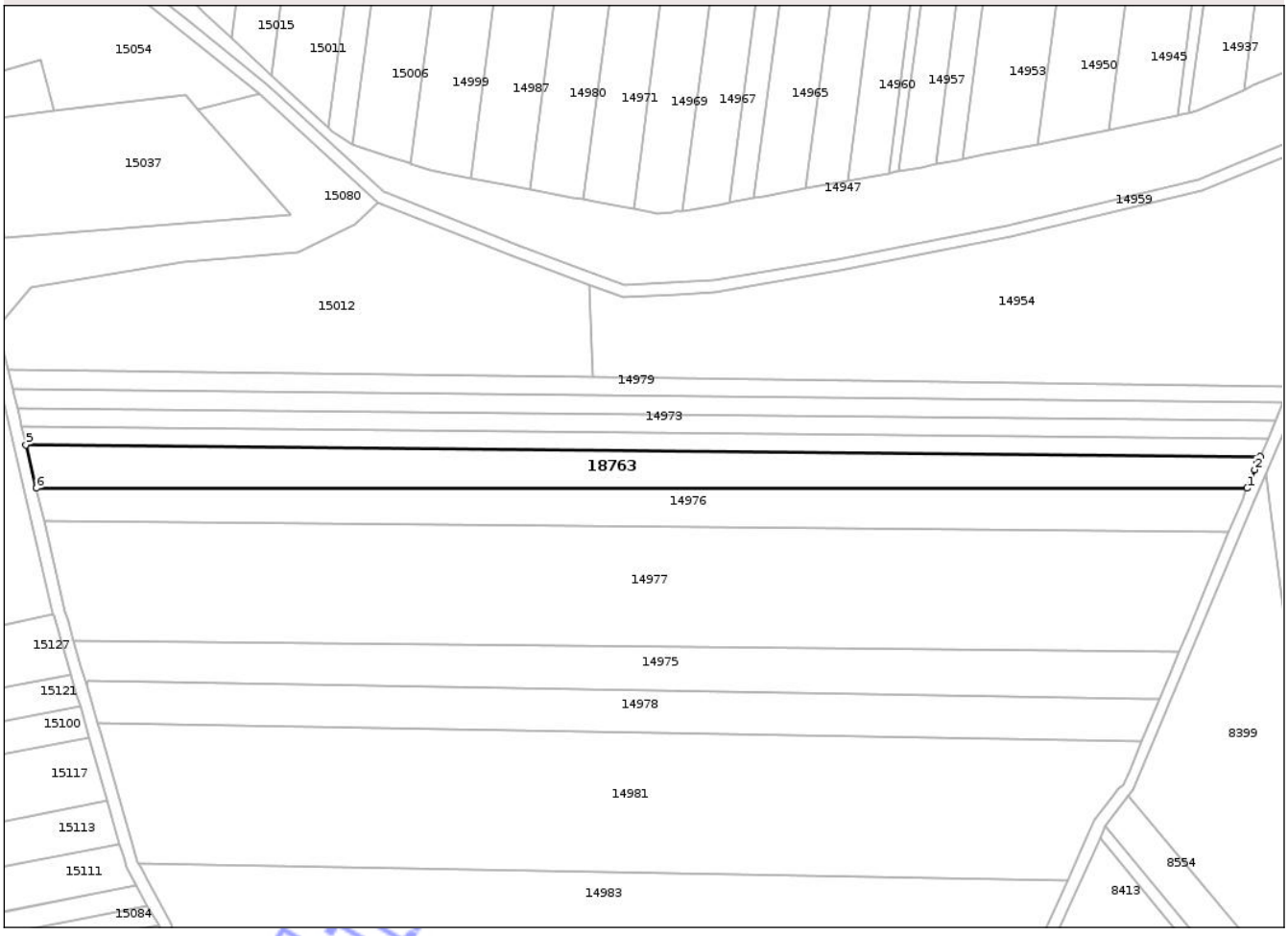
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.350	57	5	-	
2	arabil	NU	2.650	57	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.099,869 305.671,295	2	404.102,445 305.677,409	6.635
2	404.102,445 305.677,409	3	404.103,34 305.679,534	2.306
3	404.103,34 305.679,534	4	404.104,248 305.681,69	2.339
4	404.104,248 305.681,69	5	403.696,61 305.685,634	407.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.696,61 305.685,634	6	403.699,985 305.671,265	14.76
6	403.699,985 305.671,265	1	404.099,869 305.671,295	399.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.179	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 47.65%. Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15070

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3330, din 04/05/2005 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRAŞCĂ VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

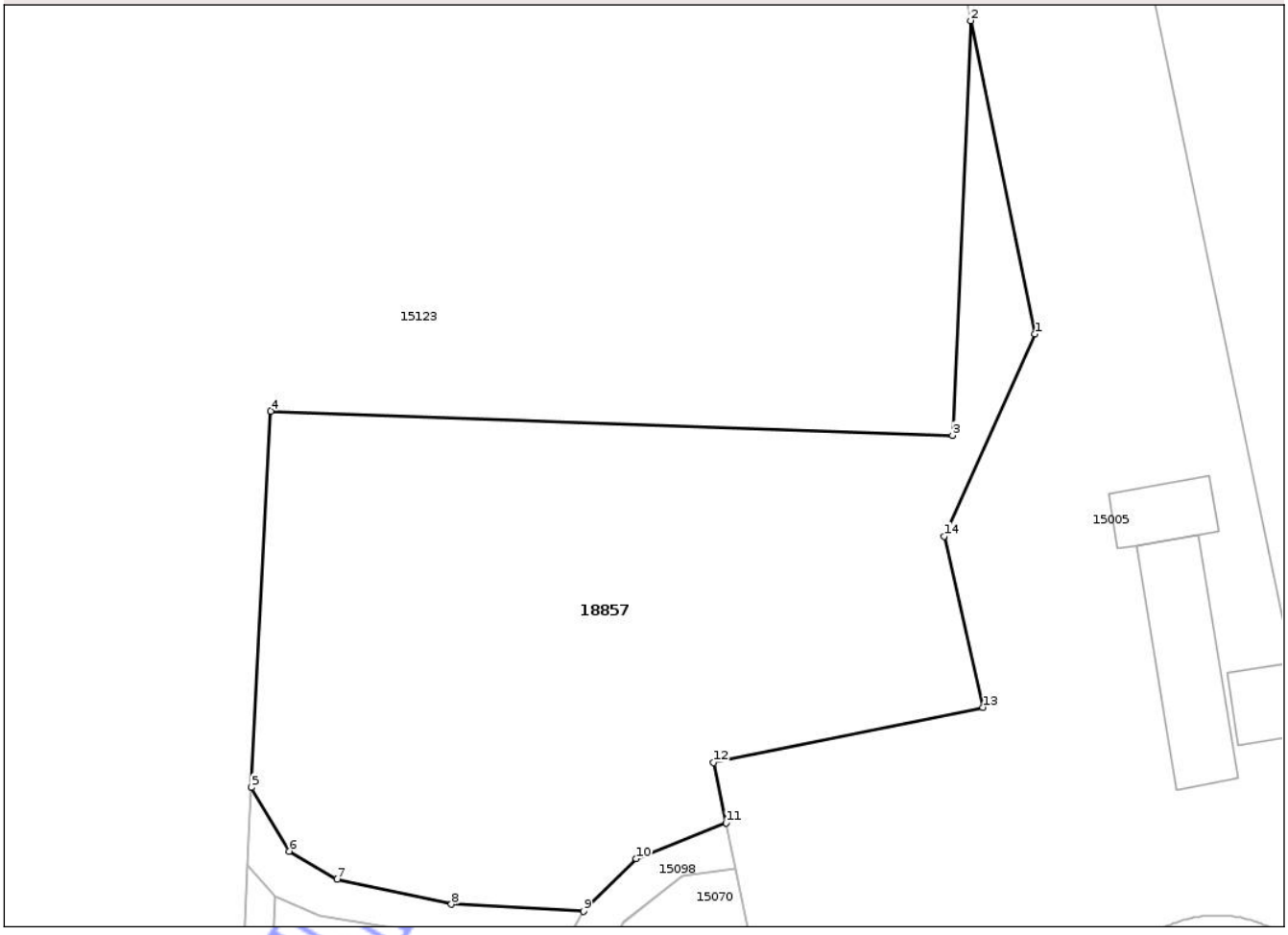
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.179	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 47.65%. Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15070

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.179	42	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.718,087 306.239,25	2	403.711,555 306.271,278	32.687
2	403.711,555 306.271,278	3	403.709,7 306.228,9	42.419
3	403.709,7 306.228,9	4	403.639,989 306.231,368	69.755
4	403.639,989 306.231,368	5	403.638,021 306.192,897	38.521
5	403.638,021 306.192,897	6	403.641,861 306.186,382	7.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.641,861 306.186,382	7	403.646,766 306.183,518	5.68
7	403.646,766 306.183,518	8	403.658,468 306.180,959	11.979
8	403.658,468 306.180,959	9	403.671,956 306.180,229	13.508
9	403.671,956 306.180,229	10	403.677,34 306.185,613	7.614
10	403.677,34 306.185,613	11	403.686,548 306.189,286	9.914
11	403.686,548 306.189,286	12	403.685,261 306.195,45	6.297
12	403.685,261 306.195,45	13	403.712,79 306.201,09	28.101
13	403.712,79 306.201,09	14	403.708,851 306.218,58	17.928
14	403.708,851 306.218,58	1	403.718,087 306.239,25	22.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Teilor, Jud. Dolj, De 57/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		791	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

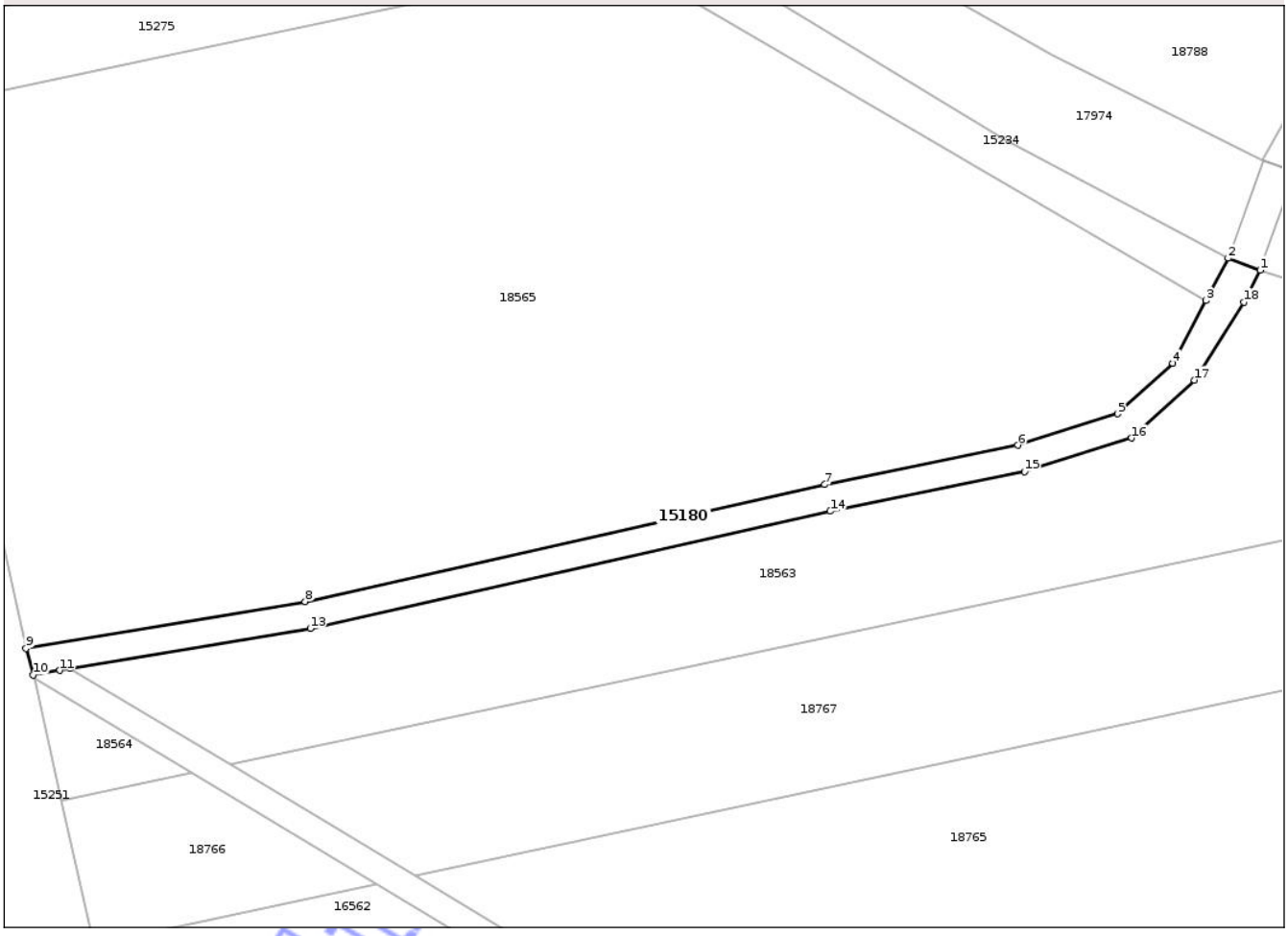
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	791	De 57/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.578,501 305.981,915	2	403.573,793 305.983,683	5.029
2	403.573,793 305.983,683	3	403.570,505 305.977,473	7.027
3	403.570,505 305.977,473	4	403.565,633 305.968,274	10.41
4	403.565,633 305.968,274	5	403.557,56 305.960,835	10.978
5	403.557,56 305.960,835	6	403.542,856 305.956,222	15.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.542,856 305.956,222	7	403.514,485 305.950,456	28.951
7	403.514,485 305.950,456	8	403.438,138 305.933,272	78.257
8	403.438,138 305.933,272	9	403.397,099 305.926,407	41.609
9	403.397,099 305.926,407	10	403.398,15 305.922,528	4.019
10	403.398,15 305.922,528	11	403.402,115 305.923,191	4.02
11	403.402,115 305.923,191	12	403.403,605 305.923,44	1.511
12	403.403,605 305.923,44	13	403.438,908 305.929,345	35.793
13	403.438,908 305.929,345	14	403.515,323 305.946,544	78.327
14	403.515,323 305.946,544	15	403.543,856 305.952,344	29.117
15	403.543,856 305.952,344	16	403.559,612 305.957,287	16.513
16	403.559,612 305.957,287	17	403.568,848 305.965,797	12.559
17	403.568,848 305.965,797	18	403.576,129 305.977,245	13.567
18	403.576,129 305.977,245	1	403.578,501 305.981,915	5.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, De 42/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.927	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

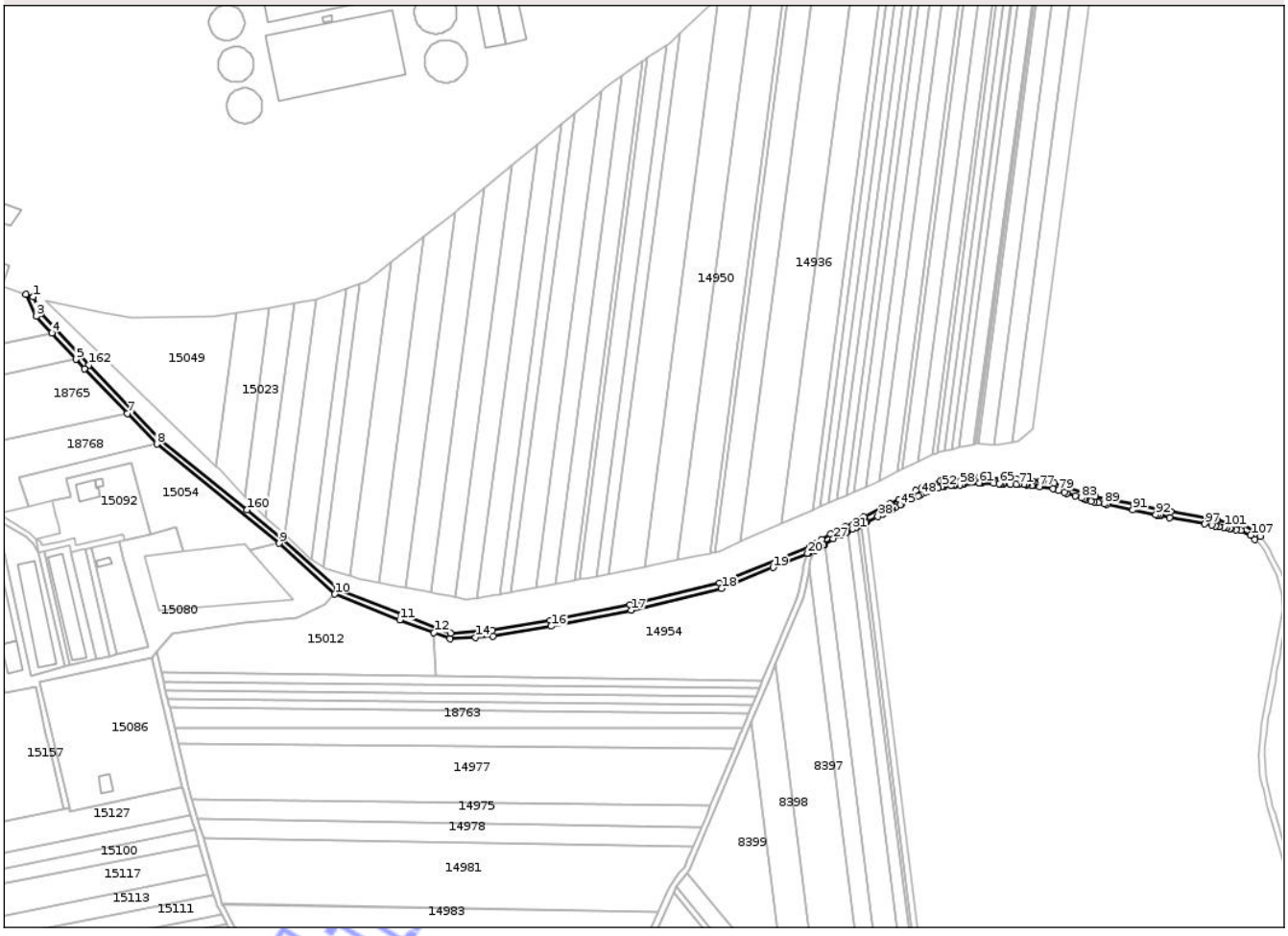
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.927	De 42/4	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.600,582 305.974,641	2	403.595,33 305.976,371	5.53
4	403.613,533 305.949,075	5	403.630,462 305.930,596	25.061
7	403.666,848 305.892,542	8	403.687,551 305.871,085	29.816
10	403.812,744 305.765,482	11	403.858,524 305.747,377	49.23
13	403.893,815 305.734,143	14	403.911,786 305.735,218	18.003
16	403.965,174 305.742,965	17	404.021,743 305.754,123	57.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.595,33 305.976,371	3	403.602,668 305.960,936	17.091
5	403.630,462 305.930,596	6	403.636,661 305.923,829	9.177
8	403.687,551 305.871,085	9	403.773,712 305.801,252	110.907
11	403.858,524 305.747,377	12	403.882,575 305.738,358	25.686
14	403.911,786 305.735,218	15	403.924,175 305.735,959	12.411
17	404.021,743 305.754,123	18	404.085,058 305.769,433	65.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.602,668 305.960,936	4	403.613,533 305.949,075	16.085
6	403.636,661 305.923,829	7	403.666,848 305.892,542	43.476
9	403.773,712 305.801,252	10	403.812,744 305.765,482	52.943
12	403.882,575 305.738,358	13	403.893,815 305.734,143	12.004
15	403.924,175 305.735,959	16	403.965,174 305.742,965	41.593
18	404.085,058 305.769,433	19	404.121,383 305.784,281	39.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	404.121,383 305.784,281	20	404.145,596 305.794,179	26.158
22	404.150,763 305.796,291	23	404.155,065 305.798,98	5.073
25	404.157,26 305.800,352	26	404.157,82 305.800,702	0.66
28	404.169,646 305.807,39	29	404.173,171 305.809,166	3.947
31	404.177,137 305.811,165	32	404.179,308 305.812,259	2.431
34	404.181,313 305.813,269	35	404.183,491 305.814,366	2.439
37	404.187,358 305.816,314	38	404.195,178 305.820,255	8.757
40	404.199,41 305.822,387	41	404.201,166 305.823,272	1.966
43	404.205,417 305.825,414	44	404.207,618 305.826,523	2.465
46	404.211,89 305.828,675	47	404.223,841 305.834,697	13.382
49	404.228,359 305.836,973	50	404.229,825 305.837,487	1.553
52	404.240,342 305.841,171	53	404.241,022 305.841,238	0.683
55	404.246,746 305.841,799	56	404.248,257 305.841,947	1.518
58	404.252,913 305.842,402	59	404.254,522 305.842,56	1.617
61	404.266,609 305.843,743	62	404.267,138 305.843,723	0.529
64	404.276,82 305.843,354	65	404.280,617 305.843,209	3.8
67	404.283,341 305.843,105	68	404.283,579 305.843,096	0.238
70	404.292,734 305.842,746	71	404.294,13 305.842,693	1.397
73	404.299,402 305.842,492	74	404.300,323 305.842,457	0.922
76	404.304,919 305.841,742	77	404.308,954 305.841,115	4.083
79	404.322,245 305.838,418	80	404.326,413 305.837,05	4.387
82	404.334,051 305.834,542	83	404.338,311 305.833,143	4.484
85	404.341,379 305.832,136	86	404.345,428 305.830,807	4.262
88	404.350,23 305.829,816	89	404.354,546 305.828,925	4.407
91	404.374,783 305.824,748	92	404.390,999 305.821,4	16.558
94	404.393,625 305.820,858	95	404.394,248 305.820,729	0.636
97	404.425,432 305.814,938	98	404.430,312 305.814,044	4.961
100	404.435,52 305.813,09	101	404.438,922 305.812,467	3.459
103	404.443,35 305.811,656	104	404.443,946 305.811,547	0.606
106	404.450,75 305.810,3	107	404.457,655 305.806,983	7.66
109	404.464,429 305.805,95	110	404.459,981 305.810,303	6.224
112	404.448,252 305.814,825	113	404.444,071 305.815,591	4.251
115	404.401,401 305.823,406	116	404.395,036 305.824,651	6.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	404.145,596 305.794,179	21	404.146,067 305.794,371	0.509
23	404.155,065 305.798,98	24	404.156,848 305.800,094	2.102
26	404.157,82 305.800,702	27	404.163,841 305.804,465	7.1
29	404.173,171 305.809,166	30	404.173,801 305.809,483	0.705
32	404.179,308 305.812,259	33	404.180,652 305.812,936	1.505
35	404.183,491 305.814,366	36	404.186,671 305.815,968	3.561
38	404.195,178 305.820,255	39	404.198,671 305.822,015	3.911
41	404.201,166 305.823,272	42	404.204,564 305.824,984	3.805
44	404.207,618 305.826,523	45	404.211,096 305.828,275	3.894
47	404.223,841 305.834,697	48	404.225,466 305.835,516	1.82
50	404.229,825 305.837,487	51	404.237,483 305.840,17	8.114
53	404.241,022 305.841,238	54	404.242,008 305.841,335	0.991
56	404.248,257 305.841,947	57	404.249,291 305.842,048	1.039
59	404.254,522 305.842,56	60	404.255,596 305.842,665	1.079
62	404.267,138 305.843,723	63	404.268,316 305.843,678	1.179
65	404.280,617 305.843,209	66	404.281,895 305.843,16	1.279
68	404.283,579 305.843,096	69	404.288,49 305.842,909	4.915
71	404.294,13 305.842,693	72	404.297,994 305.842,546	3.867
74	404.300,323 305.842,457	75	404.303,482 305.841,966	3.197
77	404.308,954 305.841,115	78	404.318,601 305.839,614	9.763
80	404.326,413 305.837,05	81	404.328,131 305.836,486	1.808
83	404.338,311 305.833,143	84	404.340,153 305.832,538	1.939
86	404.345,428 305.830,807	87	404.347,583 305.830,362	2.2
89	404.354,546 305.828,925	90	404.356,518 305.828,518	2.014
92	404.390,999 305.821,4	93	404.391,909 305.821,212	0.929
95	404.394,248 305.820,729	96	404.400,657 305.819,476	6.53
98	404.430,312 305.814,044	99	404.433,035 305.813,545	2.768
101	404.438,922 305.812,467	102	404.440,486 305.812,181	1.59
104	404.443,946 305.811,547	105	404.447,531 305.810,89	3.645
107	404.457,655 305.806,983	108	404.460,647 305.804,055	4.186
110	404.459,981 305.810,303	111	404.451,999 305.814,138	8.855
113	404.444,071 305.815,591	114	404.433,756 305.817,48	10.487
116	404.395,036 305.824,651	117	404.375,592 305.828,665	19.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	404.146,067 305.794,371	22	404.150,763 305.796,291	5.073
24	404.156,848 305.800,094	25	404.157,26 305.800,352	0.486
27	404.163,841 305.804,465	28	404.169,646 305.807,39	6.5
30	404.173,801 305.809,483	31	404.177,137 305.811,165	3.736
33	404.180,652 305.812,936	34	404.181,313 305.813,269	0.74
36	404.186,671 305.815,968	37	404.187,358 305.816,314	0.769
39	404.198,671 305.822,015	40	404.199,41 305.822,387	0.827
42	404.204,564 305.824,984	43	404.205,417 305.825,414	0.955
45	404.211,096 305.828,275	46	404.211,89 305.828,675	0.889
48	404.225,466 305.835,516	49	404.228,359 305.836,973	3.239
51	404.237,483 305.840,17	52	404.240,342 305.841,171	3.029
54	404.242,008 305.841,335	55	404.246,746 305.841,799	4.761
57	404.249,291 305.842,048	58	404.252,913 305.842,402	3.639
60	404.255,596 305.842,665	61	404.266,609 305.843,743	11.066
63	404.268,316 305.843,678	64	404.276,82 305.843,354	8.51
66	404.281,895 305.843,16	67	404.283,341 305.843,105	1.447
69	404.288,49 305.842,909	70	404.292,734 305.842,746	4.247
72	404.297,994 305.842,546	73	404.299,402 305.842,492	1.409
75	404.303,482 305.841,966	76	404.304,919 305.841,742	1.454
78	404.318,601 305.839,614	79	404.322,245 305.838,418	3.835
81	404.328,131 305.836,486	82	404.334,051 305.834,542	6.231
84	404.340,153 305.832,538	85	404.341,379 305.832,136	1.29
87	404.347,583 305.830,362	88	404.350,23 305.829,816	2.703
90	404.356,518 305.828,518	91	404.374,783 305.824,748	18.65
93	404.391,909 305.821,212	94	404.393,625 305.820,858	1.752
96	404.400,657 305.819,476	97	404.425,432 305.814,938	25.187
99	404.433,035 305.813,545	100	404.435,52 305.813,09	2.526
102	404.440,486 305.812,181	103	404.443,35 305.811,656	2.912
105	404.447,531 305.810,89	106	404.450,75 305.810,3	3.273
108	404.460,647 305.804,055	109	404.464,429 305.805,95	4.23
111	404.451,999 305.814,138	112	404.448,252 305.814,825	3.809
114	404.433,756 305.817,48	115	404.401,401 305.823,406	32.893
117	404.375,592 305.828,665	118	404.357,326 305.832,435	18.651

Verificat Primăria Podari

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	404.357,326 305.832,435	119	404.348,392 305.834,279	9.122
121	404.341,401 305.836,338	122	404.329,378 305.840,287	12.655
124	404.309,569 305.845,068	125	404.300,708 305.846,445	8.967
127	404.292,887 305.846,743	128	404.288,642 305.846,906	4.248
130	404.268,468 305.847,675	131	404.266,49 305.847,75	1.979
133	404.248,901 305.846,029	134	404.241,616 305.845,316	7.32
136	404.228,502 305.841,262	137	404.226,791 305.840,662	1.813
139	404.210,09 305.832,247	140	404.203,617 305.828,986	7.248
142	404.185,558 305.819,886	143	404.181,692 305.817,938	4.329
145	404.172,001 305.813,055	146	404.161,877 305.807,954	11.336
148	404.151,419 305.801,418	149	404.148,933 305.799,864	2.932
151	404.083,825 305.773,25	152	404.020,886 305.758,031	64.753
154	403.923,717 305.739,939	155	403.894,424 305.738,186	29.345
157	403.815,889 305.768,539	158	403.814,902 305.768,93	1.062
160	403.751,057 305.824,763	161	403.690,26 305.874,038	78.258
163	403.606,023 305.963,196	1	403.600,582 305.974,641	12.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	404.348,392 305.834,279	120	404.346,459 305.834,678	1.974
122	404.329,378 305.840,287	123	404.319,538 305.843,516	10.356
125	404.300,708 305.846,445	126	404.299,554 305.846,489	1.155
128	404.288,642 305.846,906	129	404.282,047 305.847,157	6.6
131	404.266,49 305.847,75	132	404.255,206 305.846,646	11.338
134	404.241,616 305.845,316	135	404.239,473 305.845,105	2.153
137	404.226,791 305.840,662	138	404.222,041 305.838,269	5.319
140	404.203,617 305.828,986	141	404.197,61 305.825,959	6.727
143	404.181,692 305.817,938	144	404.179,513 305.816,841	2.44
146	404.161,877 305.807,954	147	404.155,7 305.804,094	7.284
149	404.148,933 305.799,864	150	404.147,687 305.799,355	1.346
152	404.020,886 305.758,031	153	403.964,45 305.746,9	57.523
155	403.894,424 305.738,186	156	403.859,962 305.751,109	36.805
158	403.814,902 305.768,93	159	403.776,325 305.804,283	52.326
161	403.690,26 305.874,038	162	403.639,576 305.926,569	72.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	404.346,459 305.834,678	121	404.341,401 305.836,338	5.323
123	404.319,538 305.843,516	124	404.309,569 305.845,068	10.089
126	404.299,554 305.846,489	127	404.292,887 305.846,743	6.672
129	404.282,047 305.847,157	130	404.268,468 305.847,675	13.589
132	404.255,206 305.846,646	133	404.248,901 305.846,029	6.335
135	404.239,473 305.845,105	136	404.228,502 305.841,262	11.625
138	404.222,041 305.838,269	139	404.210,09 305.832,247	13.382
141	404.197,61 305.825,959	142	404.185,558 305.819,886	13.496
144	404.179,513 305.816,841	145	404.172,001 305.813,055	8.412
147	404.155,7 305.804,094	148	404.151,419 305.801,418	5.049
150	404.147,687 305.799,355	151	404.083,825 305.773,25	68.991
153	403.964,45 305.746,9	154	403.923,717 305.739,939	41.324
156	403.859,962 305.751,109	157	403.815,889 305.768,539	47.394
159	403.776,325 305.804,283	160	403.751,057 305.824,763	32.525
162	403.639,576 305.926,569	163	403.606,023 305.963,196	49.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P1252

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38661	89	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; LOT 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73305 / 17/03/2023		
Act Notarial nr. ACT_DEZMEMBRARE 1606, din 01/01/2009 emis de Np Dana Tomita (act de dezmembrare nr. 1327/2008 NP Papa E. decizia civila nr 2730/1994 dosar nr. 3009/1994 Tribunalul Dolj , declaratia nr. 1595/2008 Np A. Tomita);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VLAD CONSTANTIN**, LIPSA CNP,	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36747/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 28381 din 28/05/2009; provine din CF 2163 Podari	
Act Notarial nr. CVC 1607, din 01/01/2009 emis de Np Tomita Dana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FULGA MARIAN**, LIPSA CNP, 2) **FULGA COSTINELA**, LIPSA CNP,	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36747/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 28384 din 28/05/2009;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

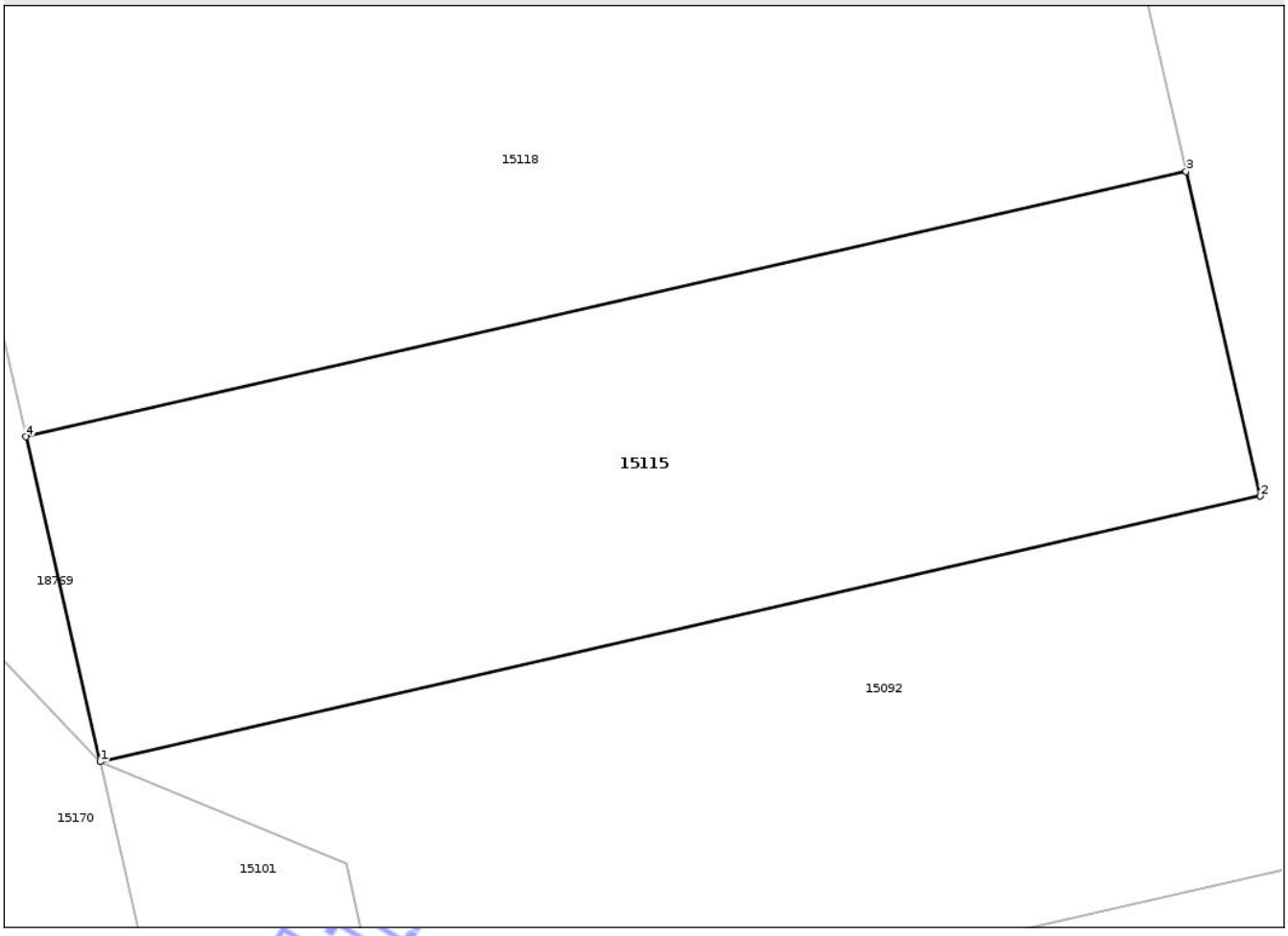
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38661	89	LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	89	57	1252	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.602,111 305.804,293	2	403.619,525 305.808,273	17.863
2	403.619,525 305.808,273	3	403.618,412 305.813,142	4.995
3	403.618,412 305.813,142	4	403.600,998 305.809,163	17.863
4	403.600,998 305.809,163	1	403.602,111 305.804,293	4.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P1252

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39200	325	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96780 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. CVC NR 1514, din 11/07/2023 emis de Tone Florian (Contract de vânzare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38662/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 169064 din 17/07/2023;pozitie transcrisa din CF 38769/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 169091 / 17/07/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ştampilă civil

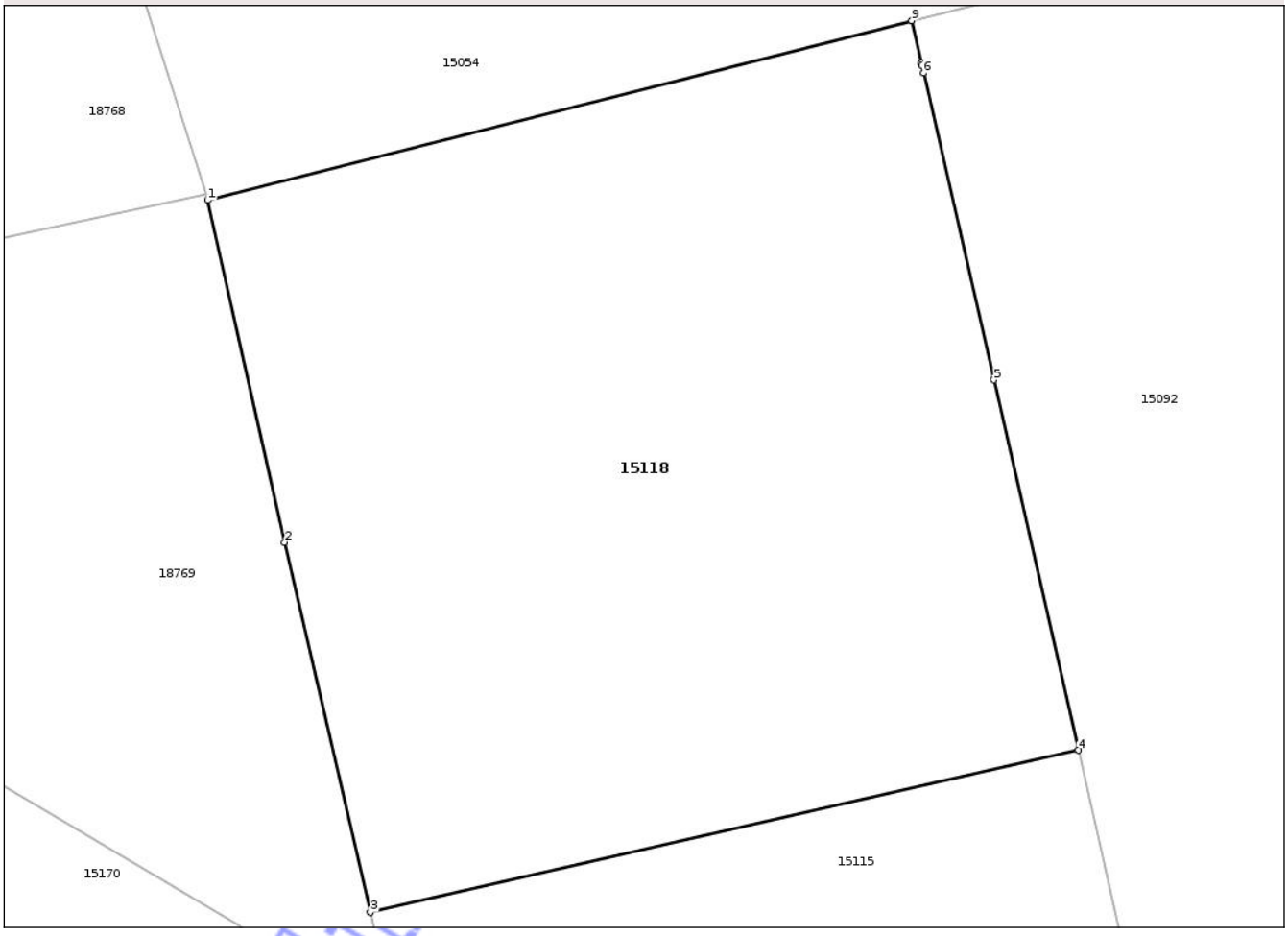
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39200	325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	325	57	1252	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.597,002 305.826,651	2	403.598,896 305.818,253	8.609
2	403.598,896 305.818,253	3	403.600,998 305.809,163	9.33
3	403.600,998 305.809,163	4	403.618,412 305.813,142	17.863
4	403.618,412 305.813,142	5	403.616,333 305.822,238	9.331
5	403.616,333 305.822,238	6	403.614,604 305.829,775	7.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.614,604 305.829,775	7	403.614,56 305.829,964	0.194
7	403.614,56 305.829,964	8	403.614,55 305.830,012	0.049
8	403.614,55 305.830,012	9	403.614,309 305.831,06	1.075
9	403.614,309 305.831,06	1	403.597,002 305.826,651	17.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P59,60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31023	1.280	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; TARLAUA 57, PARCELA 59,60

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74833 / 06/09/2012		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 1897, din 05/09/2012 emis de ILIE VICTOR FLOREA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CANUCI ARISTEL** 2) **CANUCI CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

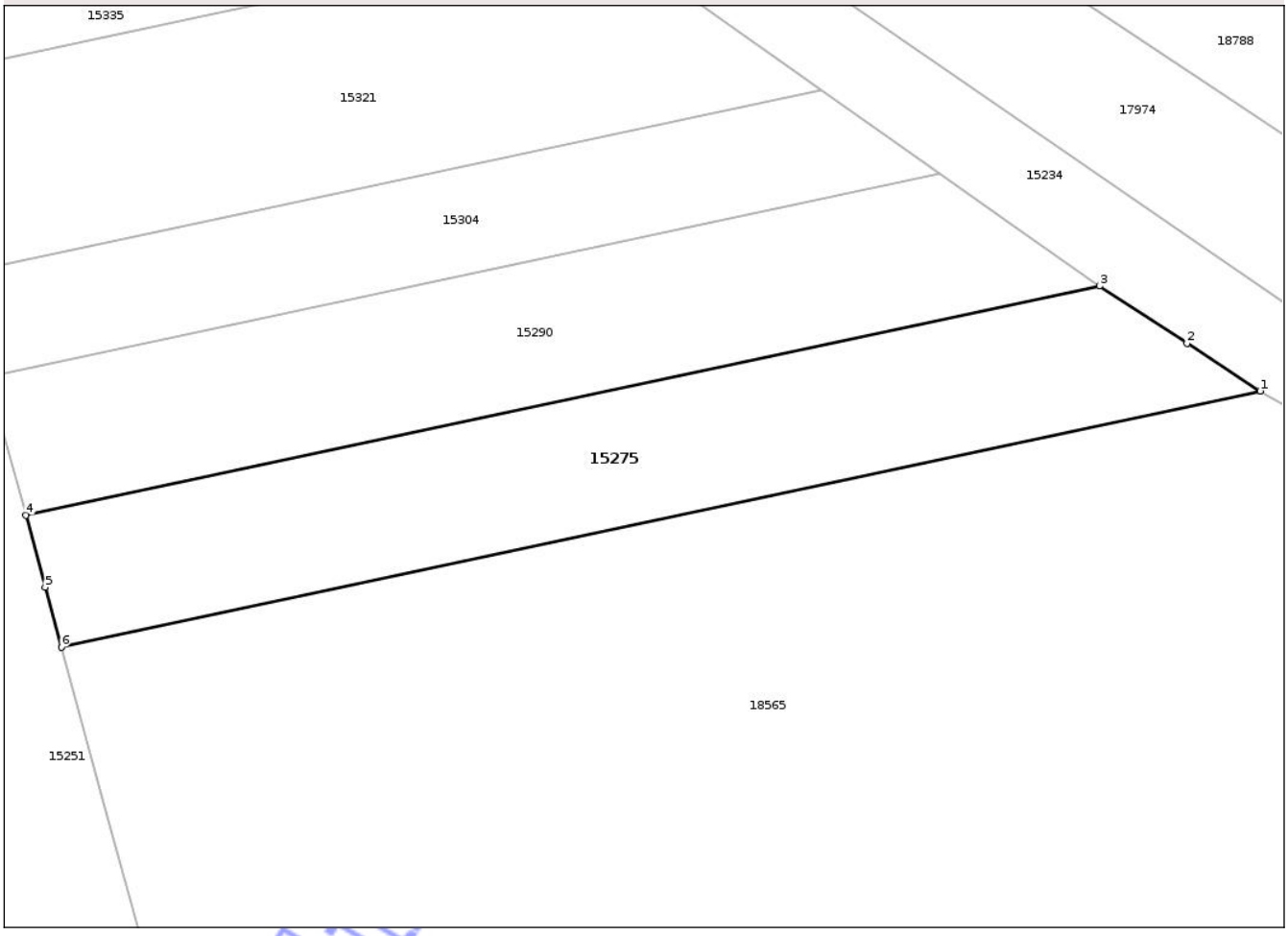
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31023	1.280	TARLAUA 57, PARCELA 59,60

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	57	59	-	
2	arabil	DA	680	57	60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.484,626 306.027,643	2	403.478,033 306.031,931	7.865
2	403.478,033 306.031,931	3	403.470,138 306.037,066	9.418
3	403.470,138 306.037,066	4	403.373,496 306.016,455	98.815
4	403.373,496 306.016,455	5	403.375,232 306.010,006	6.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.375,232 306.010,006	6	403.376,681 306.004,621	5.577
6	403.376,681 306.004,621	1	403.484,626 306.027,643	110.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, DC 2079/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.700	DC 2079/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.551,85 305.259,984	2	403.552,263 305.257,213	2.802
4	403.564,03 305.183,772	5	403.564,113 305.183,085	0.692
7	403.575,143 305.102,041	8	403.576,744 305.092,132	10.038
10	403.579,26 305.076,564	11	403.584,45 305.044,45	32.531
13	403.592,255 304.995,828	14	403.592,835 304.992,153	3.72
16	403.609,519 304.891,391	17	403.612,932 304.873,756	17.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.552,263 305.257,213	3	403.552,652 305.254,968	2.278
5	403.564,113 305.183,085	6	403.569,216 305.138,718	44.66
8	403.576,744 305.092,132	9	403.578,73 305.079,844	12.447
11	403.584,45 305.044,45	12	403.585,88 305.036,219	8.354
14	403.592,835 304.992,153	15	403.603,261 304.926,093	66.878
17	403.612,932 304.873,756	18	403.616,061 304.857,827	16.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.552,652 305.254,968	4	403.564,03 305.183,772	72.099
6	403.569,216 305.138,718	7	403.575,143 305.102,041	37.153
9	403.578,73 305.079,844	10	403.579,26 305.076,564	3.323
12	403.585,88 305.036,219	13	403.592,255 304.995,828	40.891
15	403.603,261 304.926,093	16	403.609,519 304.891,391	35.262
18	403.616,061 304.857,827	19	403.621,181 304.850,432	8.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	403.621,181 304.850,432	20	403.624,925 304.841,039	10.112
22	403.639,155 304.805,339	23	403.656,32 304.765,742	43.157
25	403.668,153 304.737,624	26	403.678,861 304.710,834	28.851
28	403.685,712 304.693,694	29	403.693,73 304.673,551	21.68
31	403.696,358 304.666,949	32	403.700,01 304.657,36	10.261
34	403.701,948 304.652,271	35	403.702,444 304.650,969	1.393
37	403.703,439 304.648,357	38	403.706,901 304.639,374	9.627
40	403.708,215 304.635,964	41	403.709,079 304.633,721	2.404
43	403.709,933 304.631,505	44	403.710,712 304.629,483	2.167
46	403.710,861 304.629,096	47	403.711,378 304.627,755	1.437
49	403.714,274 304.620,239	50	403.715,864 304.616,113	4.422
52	403.718,658 304.608,864	53	403.718,84 304.608,391	0.507
55	403.719,063 304.607,812	56	403.721,009 304.602,763	5.411
58	403.723,597 304.596,046	59	403.725,894 304.590,086	6.387
61	403.727,826 304.585,073	62	403.728,605 304.583,05	2.168
64	403.731,755 304.574,878	65	403.731,757 304.574,872	0.006
67	403.740,154 304.571,848	68	403.739,778 304.572,778	1.003
70	403.735,009 304.584,556	71	403.734,232 304.586,477	2.072
73	403.733,308 304.588,759	74	403.733,304 304.588,768	0.01
76	403.730,937 304.594,616	77	403.730,144 304.596,573	2.112
79	403.728,449 304.600,761	80	403.728,18 304.601,425	0.716
82	403.725,844 304.607,194	83	403.724,858 304.609,63	2.628
85	403.721,303 304.618,411	86	403.721,008 304.619,141	0.787
88	403.718,446 304.625,469	89	403.717,99 304.626,596	1.216
91	403.714,2 304.635,957	92	403.713,42 304.637,884	2.079
94	403.712,743 304.639,557	95	403.712,015 304.641,355	1.94
97	403.711,146 304.643,501	98	403.710,211 304.645,811	2.492
100	403.709,666 304.647,156	101	403.708,875 304.649,111	2.109
103	403.704,334 304.660,328	104	403.703,833 304.661,566	1.336
106	403.701,854 304.666,454	107	403.698,985 304.673,541	7.646
109	403.688,971 304.699,489	110	403.686,15 304.706,655	7.701
112	403.683,691 304.712,906	113	403.680,773 304.720,321	7.968
115	403.670,074 304.747,51	116	403.660,462 304.771,938	26.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	403.624,925 304.841,039	21	403.632,465 304.822,123	20.363
23	403.656,32 304.765,742	24	403.658,443 304.761,919	4.373
26	403.678,861 304.710,834	27	403.684,267 304.697,31	14.564
29	403.693,73 304.673,551	30	403.696,347 304.666,977	7.076
32	403.700,01 304.657,36	33	403.701,129 304.654,422	3.144
35	403.702,444 304.650,969	36	403.702,446 304.650,963	0.006
38	403.706,901 304.639,374	39	403.707,685 304.637,339	2.181
41	403.709,079 304.633,721	42	403.709,63 304.632,29	1.533
44	403.710,712 304.629,483	45	403.710,766 304.629,344	0.149
47	403.711,378 304.627,755	48	403.712,145 304.625,764	2.134
50	403.715,864 304.616,113	51	403.716,254 304.615,101	1.085
53	403.718,84 304.608,391	54	403.718,886 304.608,272	0.128
56	403.721,009 304.602,763	57	403.722,627 304.598,563	4.501
59	403.725,894 304.590,086	60	403.726,592 304.588,275	1.941
62	403.728,605 304.583,05	63	403.731,752 304.574,884	8.751
65	403.731,757 304.574,872	66	403.733,535 304.570,258	4.945
68	403.739,778 304.572,778	69	403.737,241 304.579,045	6.761
71	403.734,232 304.586,477	72	403.734,217 304.586,513	0.039
74	403.733,304 304.588,768	75	403.733,302 304.588,774	0.006
77	403.730,144 304.596,573	78	403.728,898 304.599,651	3.321
80	403.728,18 304.601,425	81	403.727,153 304.603,963	2.738
83	403.724,858 304.609,63	84	403.723,283 304.613,522	4.199
86	403.721,008 304.619,141	87	403.720,891 304.619,43	0.312
89	403.717,99 304.626,596	90	403.716,373 304.630,59	4.309
92	403.713,42 304.637,884	93	403.712,959 304.639,022	1.228
95	403.712,015 304.641,355	96	403.711,643 304.642,274	0.991
98	403.710,211 304.645,811	99	403.709,761 304.646,921	1.198
101	403.708,875 304.649,111	102	403.705,408 304.657,674	9.238
104	403.703,833 304.661,566	105	403.702,835 304.664,029	2.658
107	403.698,985 304.673,541	108	403.697,949 304.676,223	2.875
110	403.686,15 304.706,655	111	403.685,998 304.707,043	0.417
113	403.680,773 304.720,321	114	403.670,122 304.747,39	29.089
116	403.660,462 304.771,938	117	403.658,438 304.777,081	5.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	403.632,465 304.822,123	22	403.639,155 304.805,339	18.068
24	403.658,443 304.761,919	25	403.668,153 304.737,624	26.164
27	403.684,267 304.697,31	28	403.685,712 304.693,694	3.894
30	403.696,347 304.666,977	31	403.696,358 304.666,949	0.03
33	403.701,129 304.654,422	34	403.701,948 304.652,271	2.302
36	403.702,446 304.650,963	37	403.703,439 304.648,357	2.789
39	403.707,685 304.637,339	40	403.708,215 304.635,964	1.474
42	403.709,63 304.632,29	43	403.709,933 304.631,505	0.841
45	403.710,766 304.629,344	46	403.710,861 304.629,096	0.266
48	403.712,145 304.625,764	49	403.714,274 304.620,239	5.921
51	403.716,254 304.615,101	52	403.718,658 304.608,864	6.684
54	403.718,886 304.608,272	55	403.719,063 304.607,812	0.493
57	403.722,627 304.598,563	58	403.723,597 304.596,046	2.697
60	403.726,592 304.588,275	61	403.727,826 304.585,073	3.432
63	403.731,752 304.574,884	64	403.731,755 304.574,878	0.007
66	403.733,535 304.570,258	67	403.740,154 304.571,848	6.807
69	403.737,241 304.579,045	70	403.735,009 304.584,556	5.946
72	403.734,217 304.586,513	73	403.733,308 304.588,759	2.423
75	403.733,302 304.588,774	76	403.730,937 304.594,616	6.303
78	403.728,898 304.599,651	79	403.728,449 304.600,761	1.197
81	403.727,153 304.603,963	82	403.725,844 304.607,194	3.486
84	403.723,283 304.613,522	85	403.721,303 304.618,411	5.275
87	403.720,891 304.619,43	88	403.718,446 304.625,469	6.515
90	403.716,373 304.630,59	91	403.714,2 304.635,957	5.79
93	403.712,959 304.639,022	94	403.712,743 304.639,557	0.577
96	403.711,643 304.642,274	97	403.711,146 304.643,501	1.324
99	403.709,761 304.646,921	100	403.709,666 304.647,156	0.253
102	403.705,408 304.657,674	103	403.704,334 304.660,328	2.863
105	403.702,835 304.664,029	106	403.701,854 304.666,454	2.616
108	403.697,949 304.676,223	109	403.688,971 304.699,489	24.938
111	403.685,998 304.707,043	112	403.683,691 304.712,906	6.301
114	403.670,122 304.747,39	115	403.670,074 304.747,51	0.129
117	403.658,438 304.777,081	118	403.640,603 304.822,405	48.707

Vizualizare Incheiere

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	403.640,603 304.822,405	119	403.635,259 304.835,986	14.595
119	403.635,259 304.835,986	120	403.628,302 304.853,666	19.0
120	403.628,302 304.853,666	121	403.623,329 304.859,306	7.519
121	403.623,329 304.859,306	122	403.619,662 304.875,677	16.777
122	403.619,662 304.875,677	123	403.617,415 304.887,625	12.157
123	403.617,415 304.887,625	124	403.616,51 304.892,439	4.898
124	403.616,51 304.892,439	125	403.612,102 304.925,098	32.955
125	403.612,102 304.925,098	126	403.611,82 304.927,191	2.112
126	403.611,82 304.927,191	127	403.608,937 304.944,468	17.516
127	403.608,937 304.944,468	128	403.605,005 304.968,031	23.889
128	403.605,005 304.968,031	129	403.602,437 304.983,42	15.602
129	403.602,437 304.983,42	130	403.601,638 304.988,208	4.854
130	403.601,638 304.988,208	131	403.598,575 305.006,565	18.611
131	403.598,575 305.006,565	132	403.598,528 305.006,844	0.283
132	403.598,528 305.006,844	133	403.596,457 305.019,771	13.092
133	403.596,457 305.019,771	134	403.595,015 305.028,767	9.111
134	403.595,015 305.028,767	135	403.593,557 305.037,869	9.218
135	403.593,557 305.037,869	136	403.594,559 305.046,663	8.851
136	403.594,559 305.046,663	137	403.592,666 305.056,796	10.308
137	403.592,666 305.056,796	138	403.592,403 305.058,204	1.432
138	403.592,403 305.058,204	139	403.591,833 305.061,257	3.106
139	403.591,833 305.061,257	140	403.591,57 305.062,662	1.429
140	403.591,57 305.062,662	141	403.590,45 305.068,663	6.105
141	403.590,45 305.068,663	142	403.590,187 305.070,067	1.428
142	403.590,187 305.070,067	143	403.588,293 305.080,208	10.316
143	403.588,293 305.080,208	144	403.588,032 305.081,607	1.423
144	403.588,032 305.081,607	145	403.586,143 305.091,717	10.285
145	403.586,143 305.091,717	146	403.585,883 305.093,112	1.419
146	403.585,883 305.093,112	147	403.577,76 305.136,599	44.239
147	403.577,76 305.136,599	148	403.577,501 305.137,987	1.412
148	403.577,501 305.137,987	149	403.577,21 305.139,545	1.585
149	403.577,21 305.139,545	150	403.575,14 305.159,353	19.916
150	403.575,14 305.159,353	151	403.574,992 305.160,771	1.426
151	403.574,992 305.160,771	152	403.574,387 305.166,559	5.82
152	403.574,387 305.166,559	153	403.573,944 305.170,804	4.268
153	403.573,944 305.170,804	154	403.573,795 305.172,227	1.431
154	403.573,795 305.172,227	155	403.572,743 305.182,292	10.12
155	403.572,743 305.182,292	156	403.572,594 305.183,72	1.436
156	403.572,594 305.183,72	157	403.571,539 305.193,818	10.153
157	403.571,539 305.193,818	158	403.571,39 305.195,25	1.44
158	403.571,39 305.195,25	159	403.570,282 305.200,309	5.179
159	403.570,282 305.200,309	160	403.567,76 305.211,819	11.783
160	403.567,76 305.211,819	161	403.565,246 305.223,296	11.749
161	403.565,246 305.223,296	162	403.565,231 305.223,365	0.071
162	403.565,231 305.223,365	163	403.561,038 305.242,504	19.593
163	403.561,038 305.242,504	164	403.553,572 305.276,583	34.887
164	403.553,572 305.276,583	165	403.551,055 305.286,675	10.401
165	403.551,055 305.286,675	166	403.546,739 305.285,819	4.4
166	403.546,739 305.285,819	167	403.538,132 305.284,113	8.774
167	403.538,132 305.284,113	168	403.535,481 305.299,486	15.6
168	403.535,481 305.299,486	169	403.534,292 305.306,384	7.0
169	403.534,292 305.306,384	170	403.536,07 305.307,794	2.269
170	403.536,07 305.307,794	171	403.541,467 305.310,638	6.1
171	403.541,467 305.310,638	172	403.544,543 305.312,785	3.751
172	403.544,543 305.312,785	173	403.544,369 305.315,28	2.501
173	403.544,369 305.315,28	174	403.542,164 305.324,624	9.601
174	403.542,164 305.324,624	175	403.538,16 305.336,462	12.497
175	403.538,16 305.336,462	176	403.536,618 305.339,051	3.013
176	403.536,618 305.339,051	177	403.535,066 305.345,159	6.302
177	403.535,066 305.345,159	178	403.532,524 305.356,371	11.497
178	403.532,524 305.356,371	179	403.531,715 305.359,78	3.504
179	403.531,715 305.359,78	180	403.530,999 305.363,205	3.499
180	403.530,999 305.363,205	181	403.530,984 305.356,338	6.867
181	403.530,984 305.356,338	182	403.531,113 305.355,055	1.289
182	403.531,113 305.355,055	183	403.531,374 305.352,445	2.623
183	403.531,374 305.352,445	184	403.532,801 305.345,763	6.833
184	403.532,801 305.345,763	185	403.536,472 305.330,987	15.225
185	403.536,472 305.330,987	186	403.538,111 305.324,304	6.881
186	403.538,111 305.324,304	187	403.539,809 305.314,909	9.547
187	403.539,809 305.314,909	188	403.532,208 305.307,897	10.341
188	403.532,208 305.307,897	189	403.531,749 305.303,637	4.285
189	403.531,749 305.303,637	190	403.531,179 305.301,91	1.819
190	403.531,179 305.301,91	191	403.532,624 305.291,898	10.116
191	403.532,624 305.291,898	192	403.532,995 305.289,325	2.6
192	403.532,995 305.289,325	193	403.533,121 305.289,129	0.233
193	403.533,121 305.289,129	194	403.534,499 305.286,977	2.555
194	403.534,499 305.286,977	195	403.535,238 305.284,238	2.837
195	403.535,238 305.284,238	196	403.538,946 305.278,441	6.881
196	403.538,946 305.278,441	197	403.540,318 305.277,894	1.477
197	403.540,318 305.277,894	198	403.540,975 305.276,869	1.217
198	403.540,975 305.276,869	199	403.547,141 305.274,996	6.444
199	403.547,141 305.274,996	200	403.549,757 305.273,688	2.925
200	403.549,757 305.273,688	201	403.551,062 305.264,914	8.871
201	403.551,062 305.264,914	1	403.551,85 305.259,984	4.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat de OCPI Prahova

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 21.500 Masurata: 3.989	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.39%. Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 18565, 18564

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1314-9663, din 22/12/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ONESIA**, LIPSA CNP 2) **POPESCU ELENA**, LIPSA CNP 3) **NIMIGEANU PETRIA**, LIPSA CNP 4) **PETREANU FELICIA**, LIPSA CNP 5) **MUNTEANU IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

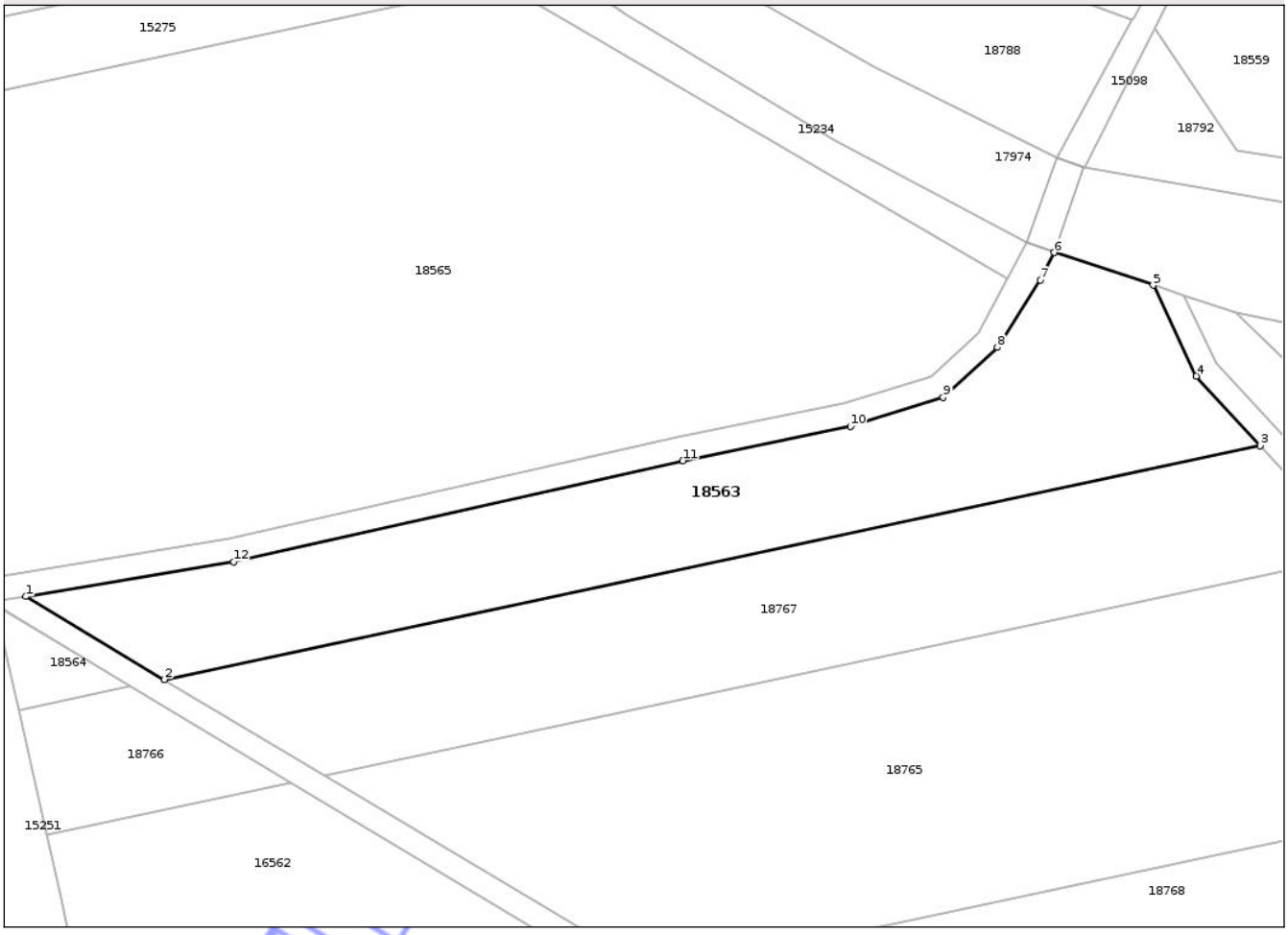
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 21.500 Masurata: 3.989	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.39%. Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 18565, 18564

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.169	57	58	-	
2	arabil	NU	2.820	57	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.403,605 305.923,44	2	403.427,17 305.909,328	27.467
2	403.427,17 305.909,328	3	403.613,533 305.949,075	190.554
3	403.613,533 305.949,075	4	403.602,668 305.960,936	16.085
4	403.602,668 305.960,936	5	403.595,33 305.976,371	17.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.595,33 305.976,371	6	403.578,501 305.981,915	17.719
6	403.578,501 305.981,915	7	403.576,129 305.977,245	5.238
7	403.576,129 305.977,245	8	403.568,848 305.965,797	13.567
8	403.568,848 305.965,797	9	403.559,612 305.957,287	12.559
9	403.559,612 305.957,287	10	403.543,856 305.952,344	16.513
10	403.543,856 305.952,344	11	403.515,323 305.946,544	29.117
11	403.515,323 305.946,544	12	403.438,908 305.929,345	78.327
12	403.438,908 305.929,345	1	403.403,605 305.923,44	35.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 21.500 Masurata: 179	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.39%. Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 18563, 18565

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1314-9663, din 22/12/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ONESIA**, LIPSA CNP 2) **POPESCU ELENA**, LIPSA CNP 3) **NIMIGEANU PETRIA**, LIPSA CNP 4) **PETREANU FELICIA**, LIPSA CNP 5) **MUNTEANU IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

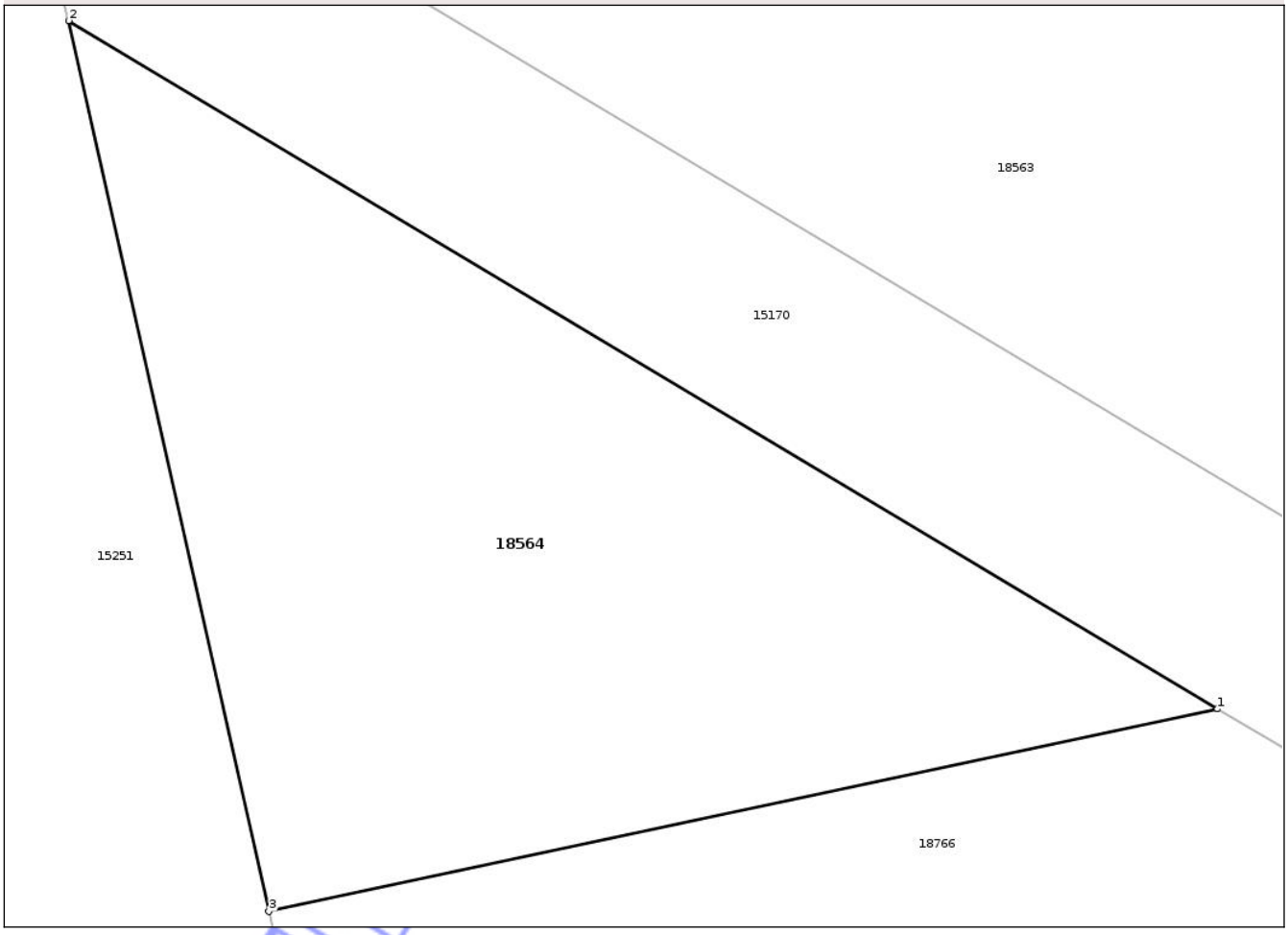
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 21.500 Masurata: 179	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.39%. Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 18563, 18565

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	179	57	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.421,429 305.908,104	2	403.398,307 305.921,95	26.951
2	403.398,307 305.921,95	3	403.402,337 305.904,032	18.366
3	403.402,337 305.904,032	1	403.421,429 305.908,104	19.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.100 Masurata: 670	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.39%. Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18767

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1298-59085, din 21/12/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ŞT ELENA**, LIPSA CNP 2) **POPESCU ŞT ONESIA**, LIPSA CNP 3) **MUNTEANU ŞT IOANA**, LIPSA CNP 4) **PETREANU ŞT FELICIA**, LIPSA CNP 5) **NIMIGIANU ŞT PETRIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

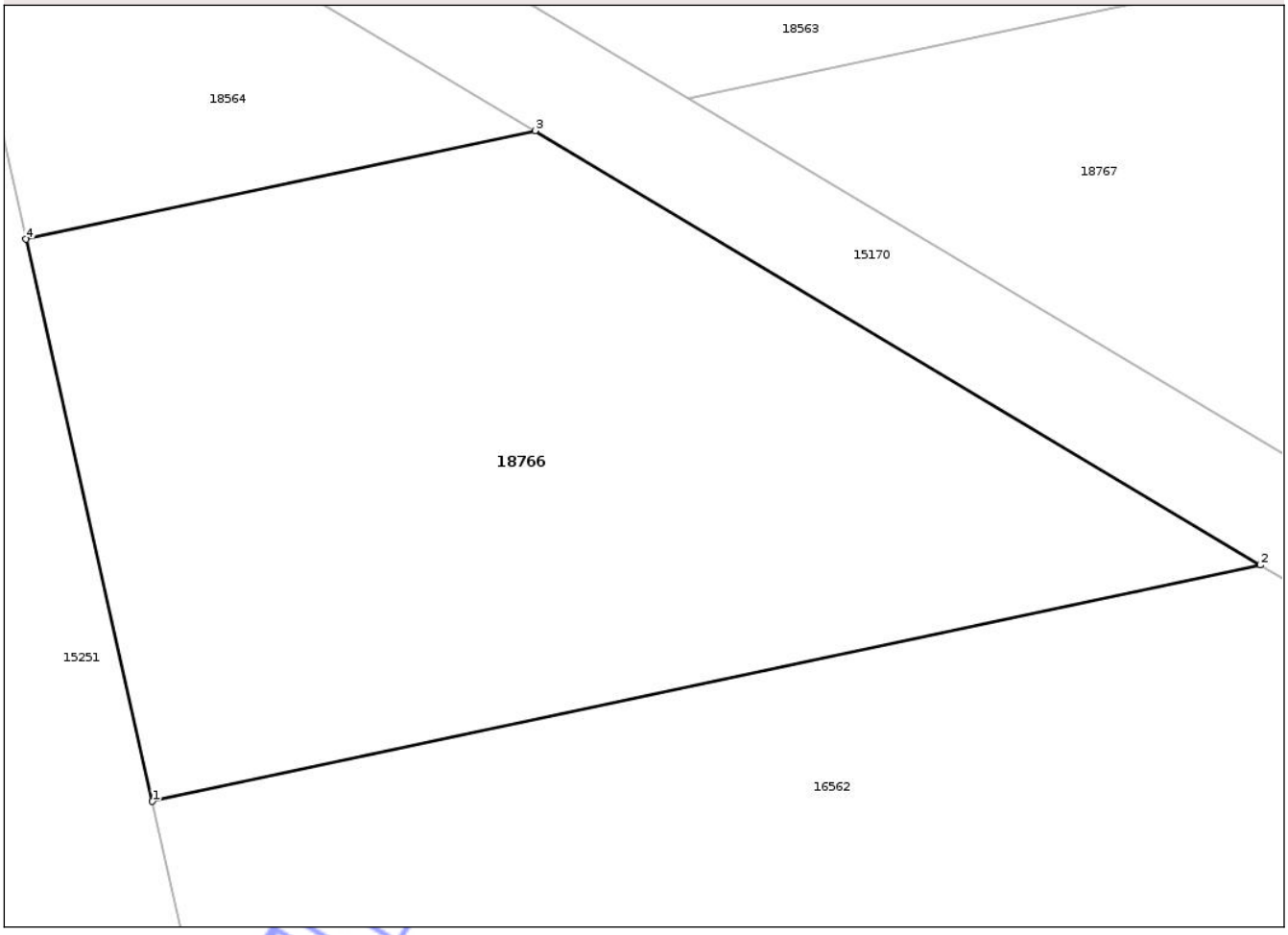
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.100 Masurata: 670	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.39%. Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18767

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	670	57	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.407,077 305.882,954	2	403.448,629 305.891,816	42.487
2	403.448,629 305.891,816	3	403.421,429 305.908,104	31.704
3	403.421,429 305.908,104	4	403.402,337 305.904,032	19.521
4	403.402,337 305.904,032	1	403.407,077 305.882,954	21.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.800 Masurata: 4.867	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.39%. Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18561

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 1482, din 21/07/2004 emis de BN MIRCEA DRĂGUȘIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREANU FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

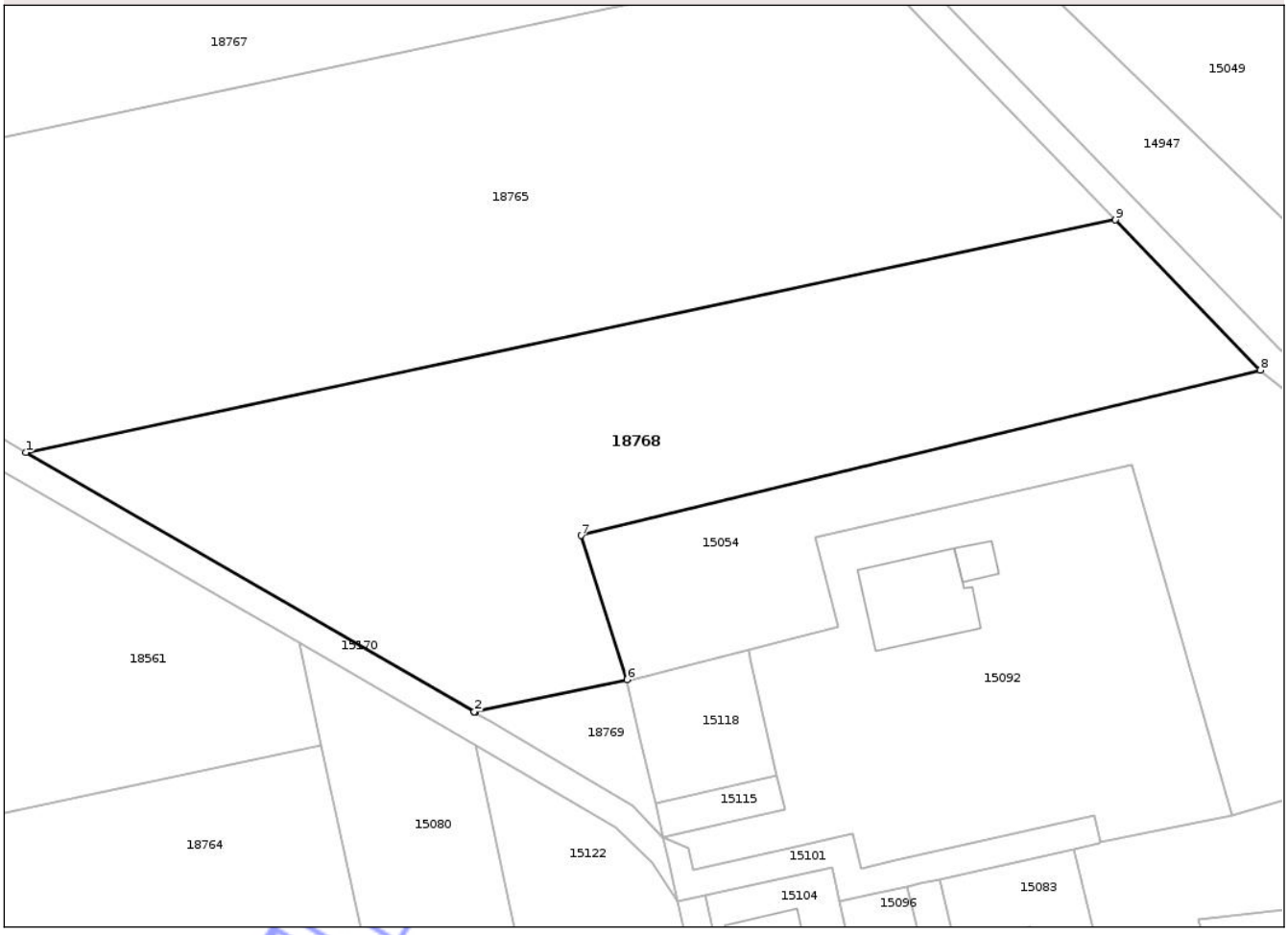
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.800 Masurata: 4.867	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.39%. Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18561

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.504	57	57	-	
2	arabil	NU	363	57	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.510,974 305.859,298	2	403.575,117 305.822,186	74.105
2	403.575,117 305.822,186	3	403.575,134 305.822,176	0.02
3	403.575,134 305.822,176	4	403.575,172 305.822,155	0.043
4	403.575,172 305.822,155	5	403.575,179 305.822,15	0.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.575,179 305.822,15	6	403.596,956 305.826,795	22.267
6	403.596,956 305.826,795	7	403.590,397 305.847,412	21.635
7	403.590,397 305.847,412	8	403.687,551 305.871,085	99.997
8	403.687,551 305.871,085	9	403.666,848 305.892,542	29.816
9	403.666,848 305.892,542	1	403.510,974 305.859,298	159.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Depozitului, Nr. 17, Jud. Dolj, T42, P918/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39274	3.637	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; LOT 1/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136103 / 13/06/2024		
Certificat De Mostenitor nr. 138, din 23/06/2014 emis de NP Dana Tomita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHITA AUREL - FLORIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38892/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 172682 din 21/07/2023; pozitie transcrisa din CF 37481/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 75434 din 24/06/2014;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
136103 / 13/06/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE SERVITUTE DE TRECERE CONVENTIONALĂ AUT. SUB NR. 1325, din 11/07/2023 emis de DINCĂ ALINA CAMELIA;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere conventionala perpetua pe suprafata de 4122 mp din imobilul de sub A1, in favoarea imobilului inscris in CFE 32946 PODARI	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38892/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 172682 din 21/07/2023;	

Neutilizabil în circuitul civil

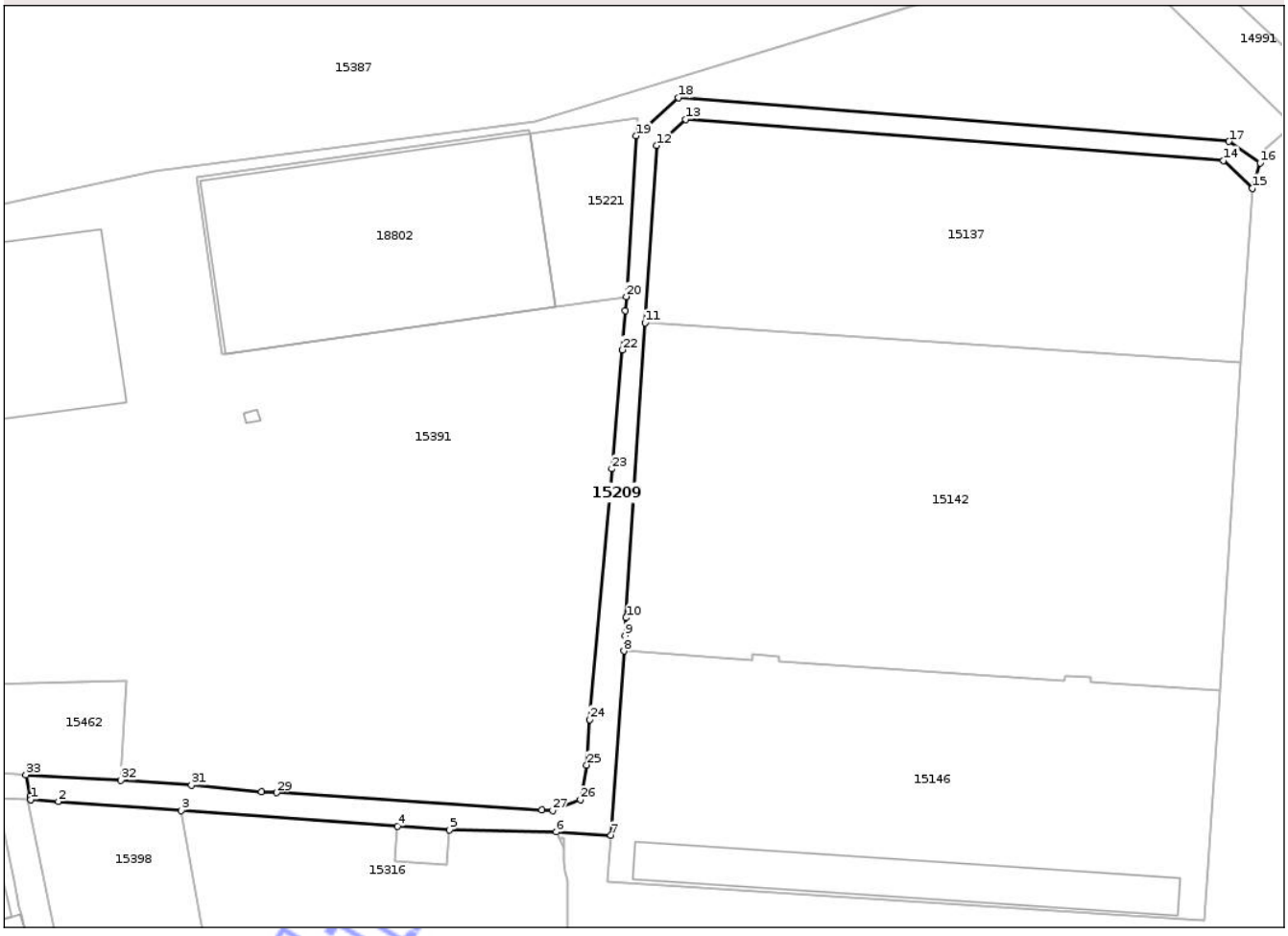
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39274	3.637	LOT 1/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.637	42	918/3	-	LOT 1/3. Pe acest imobil se asigura drept de SERVITUTE de trecere conventionala perpetua, in favoarea imobilului CFE 32946 PODARI. Pe acest lot se propune acordarea dreptului de servitute de trecere pentru nr. cad. 38893, nr. cad. 38894 pentru nr. cad. 32946 si pentru Lotul 1/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.302,665 306.329,965	2	403.310,559 306.329,394	7.915
3	403.346,066 306.326,825	4	403.408,362 306.322,318	62.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.310,559 306.329,394	3	403.346,066 306.326,825	35.6
4	403.408,362 306.322,318	5	403.423,322 306.321,236	14.999

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.423,322 306.321,236	6	403.454,05 306.320,642	30.734
7	403.469,805 306.319,681	8	403.473,567 306.372,721	53.173
9	403.473,881 306.377,151	10	403.474,191 306.382,272	5.13
11	403.479,659 306.467,181	12	403.482,942 306.518,168	51.093
13	403.491,37 306.525,747	14	403.646,376 306.513,89	155.459
15	403.654,64 306.505,877	16	403.656,928 306.513,173	7.646
17	403.647,908 306.519,364	18	403.489,267 306.531,925	159.138
19	403.477,106 306.520,989	20	403.474,225 306.474,73	46.349
21	403.473,975 306.470,719	22	403.473,143 306.459,355	11.394
23	403.470,116 306.425,147	24	403.463,745 306.352,993	72.435
25	403.462,863 306.339,932	26	403.461,016 306.329,9	10.201
27	403.452,988 306.326,869	28	403.449,888 306.326,981	3.102
29	403.373,566 306.331,953	30	403.369,087 306.332,204	4.486
31	403.348,952 306.334,084	32	403.328,605 306.335,558	20.4
33	403.301,236 306.337,084	34	403.302,457 306.331,004	6.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.454,05 306.320,642	7	403.469,805 306.319,681	15.784
8	403.473,567 306.372,721	9	403.473,881 306.377,151	4.441
10	403.474,191 306.382,272	11	403.479,659 306.467,181	85.085
12	403.482,942 306.518,168	13	403.491,37 306.525,747	11.335
14	403.646,376 306.513,89	15	403.654,64 306.505,877	11.511
16	403.656,928 306.513,173	17	403.647,908 306.519,364	10.94
18	403.489,267 306.531,925	19	403.477,106 306.520,989	16.355
20	403.474,225 306.474,73	21	403.473,975 306.470,719	4.019
22	403.473,143 306.459,355	23	403.470,116 306.425,147	34.342
24	403.463,745 306.352,993	25	403.462,863 306.339,932	13.091
26	403.461,016 306.329,9	27	403.452,988 306.326,869	8.581
28	403.449,888 306.326,981	29	403.373,566 306.331,953	76.484
30	403.369,087 306.332,204	31	403.348,952 306.334,084	20.223
32	403.328,605 306.335,558	33	403.301,236 306.337,084	27.412
34	403.302,457 306.331,004	1	403.302,665 306.329,965	1.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Depozitului, Nr. 17, Jud. Dolj, T42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39273	1.405	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; LOT 1/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
333578 / 20/11/2024		
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 48, din 29/07/2024 emis de Consiliul Local Al Com. Podari (act administrativ nr Referat nr. 10239 din 27.09.2024, emis de Instituția Prefectului - Județul Dolj Serviciul Juridic);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PODARI**, CIF:4553399, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
136103 / 13/06/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE SERVITUTE DE TRECERE CONVENTIONALĂ AUT. SUB NR. 1325, din 11/07/2023 emis de DINCĂ ALINA CAMELIA;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere conventionala perpetua pe suprafata de 4122 mp din imobilul de sub A1, in favoarea imobilului inscris in CFE 32946 PODARI	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38892/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 172682 din 21/07/2023;	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39273	1.405	LOT 1/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.405	42	-	-	Pe acest imobil se asigura drept de SERVITUTE de trece conventionala perpetua, in favoarea imobilului CFE 2946 PODARI. Pe acest lot se propune acordarea dreptului de servitute de trecere pentru nr. cad. 38893, nr. cad 38894 si pentru Lotul 1/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.206,838 306.325,145	2	403.191,333 306.319,27	16.581
2	403.191,333 306.319,27	3	403.193,514 306.313,212	6.439
3	403.193,514 306.313,212	4	403.194,91 306.309,336	4.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.194,91 306.309,336	5	403.227,261 306.316,261	33.084
5	403.227,261 306.316,261	6	403.292,626 306.330,253	66.846
6	403.292,626 306.330,253	7	403.301,782 306.330,029	9.159
7	403.301,782 306.330,029	8	403.302,665 306.329,965	0.885
8	403.302,665 306.329,965	9	403.302,457 306.331,004	1.06
9	403.302,457 306.331,004	10	403.301,236 306.337,084	6.201
10	403.301,236 306.337,084	11	403.298,086 306.337,26	3.155
11	403.298,086 306.337,26	12	403.282,914 306.338,035	15.192
12	403.282,914 306.338,035	13	403.272,658 306.338,354	10.261
13	403.272,658 306.338,354	14	403.263,576 306.338,053	9.087
14	403.263,576 306.338,053	15	403.259,065 306.337,276	4.577
15	403.259,065 306.337,276	16	403.235,119 306.334,267	24.134
16	403.235,119 306.334,267	17	403.215,191 306.328,311	20.799
17	403.215,191 306.328,311	18	403.206,866 306.325,156	8.903
18	403.206,866 306.325,156	1	403.206,838 306.325,145	0.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T57, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1565-9692, din 10/08/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CURERARU GABRIELA**, LIPSA CNP 2) **RADU BLANCA**, LIPSA CNP 3) **PROCA JANA**, LIPSA CNP 4) **MUTU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

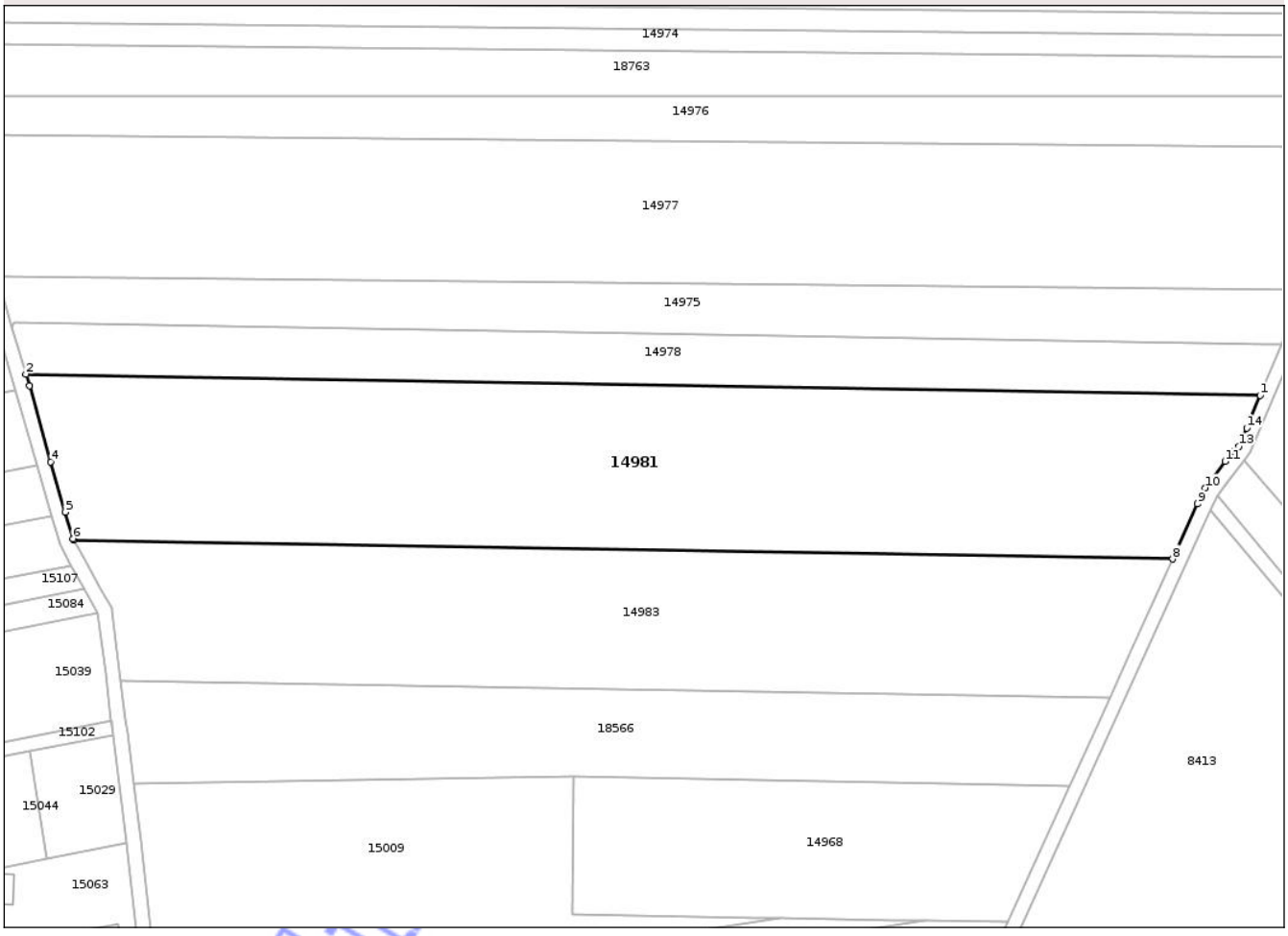
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	57	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.065,096 305.587,701	2	403.720,407 305.593,63	344.74
2	403.720,407 305.593,63	3	403.721,376 305.590,333	3.436
3	403.721,376 305.590,333	4	403.727,382 305.569,196	21.974
4	403.727,382 305.569,196	5	403.731,402 305.555,142	14.618
5	403.731,402 305.555,142	6	403.733,521 305.547,735	7.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.733,521 305.547,735	7	403.733,739 305.547,345	0.447
7	403.733,739 305.547,345	8	404.040,64 305.542,066	306.946
8	404.040,64 305.542,066	9	404.047,63 305.557,447	16.895
9	404.047,63 305.557,447	10	404.049,658 305.561,908	4.9
10	404.049,658 305.561,908	11	404.055,252 305.569,246	9.227
11	404.055,252 305.569,246	12	404.057,445 305.572,123	3.618
12	404.057,445 305.572,123	13	404.059,191 305.573,499	2.223
13	404.059,191 305.573,499	14	404.061,302 305.578,576	5.498
14	404.061,302 305.578,576	1	404.065,096 305.587,701	9.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Depozitului, Nr. 17, Jud. Dolj, (fost Loc. Podari, jud. Dolj)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39746	4.993	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; LOT 1/1/1/1/1/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podari, Str Depozitului, Nr. 17, Jud. Dolj, (fost Loc. Podari, jud. Dolj)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4845 mp; C7 (fost C9) - Cladire Celule Insilozare Borhot cu Sc = 4845 mp, anul constructiei 01.01.1967

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
270823 / 08/10/2025		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR 138, din 23/06/2014 emis de NP Dana Tomita;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHEORGHITA AUREL - FLORIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39664/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 178906 din 10/07/2025; pozitie transcrisa din CF 39456/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 333557 din 20/11/2024; pozitie transcrisa din CF 39328/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 185744 din 06/08/2024; pozitie transcrisa din CF 39272/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 136103 din 13/06/2024; pozitie transcrisa din CF 38892/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 172682 din 21/07/2023; pozitie transcrisa din CF 37481/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 75434 din 24/06/2014;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
270823 / 08/10/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE COMODAT AUT NR 4367, din 02/11/2021 emis de NP CANTAR ELENA;		
C1	se noteaza dreptul de comodat, asupra suprafetei de 1000 mp din imobilului de sub A1.7 incepand cu data de 02.11.2021 si pana la 02.11.2031	A1.1
	1) **GAZELA SRL**, CIF:6489535	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39664/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 178906 din 10/07/2025; pozitie transcrisa din CF 39456/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 333557 din 20/11/2024; pozitie transcrisa din CF 39328/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 185744 din 06/08/2024; pozitie transcrisa din CF 39272/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 136103 din 13/06/2024; pozitie transcrisa din CF 38892/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 172682 din 21/07/2023; pozitie transcrisa din CF 37481/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 266230 din 04/11/2021; vezi C2	

Neautorizat în circuit

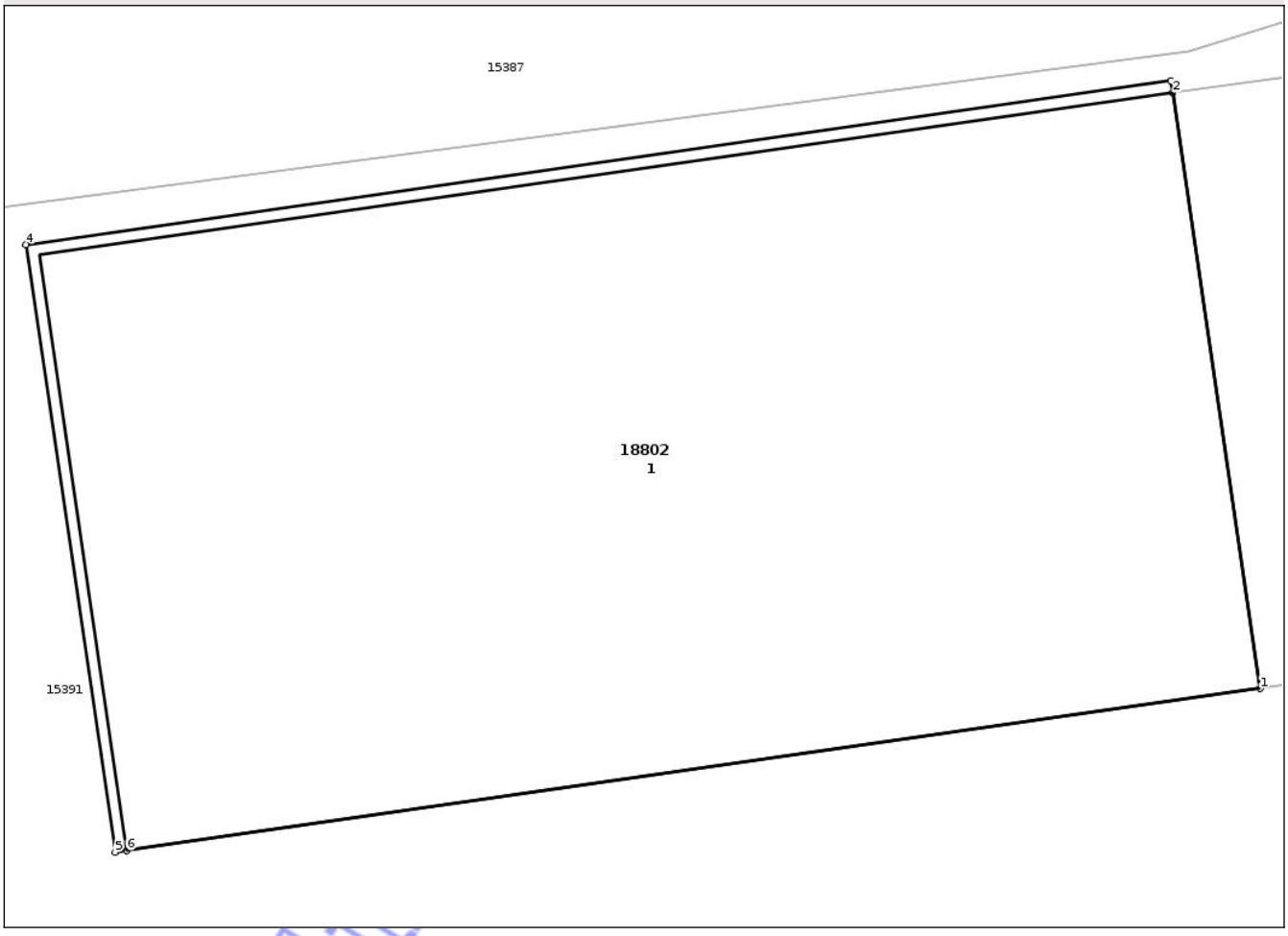
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39746	4.993	LOT 1/1/1/1/1/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.993	-	-	-	Acestui lot i se asigura drept de servitute de trecere pe nr. cad. 39273 si pe nr. cad. 39274

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	4.845	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4845 mp; C7 (fost C9) - Cladire Celule Insilozare Borhot cu Sc = 4845 mp, anul constructiei 01.01.1967

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.453,791 306.471,805	2	403.446,45 306.521,727	50.459
2	403.446,45 306.521,727	3	403.446,309 306.522,717	1.0
3	403.446,309 306.522,717	4	403.350,25 306.509,015	97.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.350,25 306.509,015	5	403.357,736 306.458,104	51.458
5	403.357,736 306.458,104	6	403.358,726 306.458,245	1.0
6	403.358,726 306.458,245	1	403.453,791 306.471,805	96.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 21.500 Masurata: 12.303	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.39%. Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 18564, 18563

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1314-9663, din 22/12/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ONESIA**, LIPSA CNP 2) **POPESCU ELENA**, LIPSA CNP 3) **NIMIGEANU PETRIA**, LIPSA CNP 4) **PETREANU FELICIA**, LIPSA CNP 5) **MUNTEANU IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

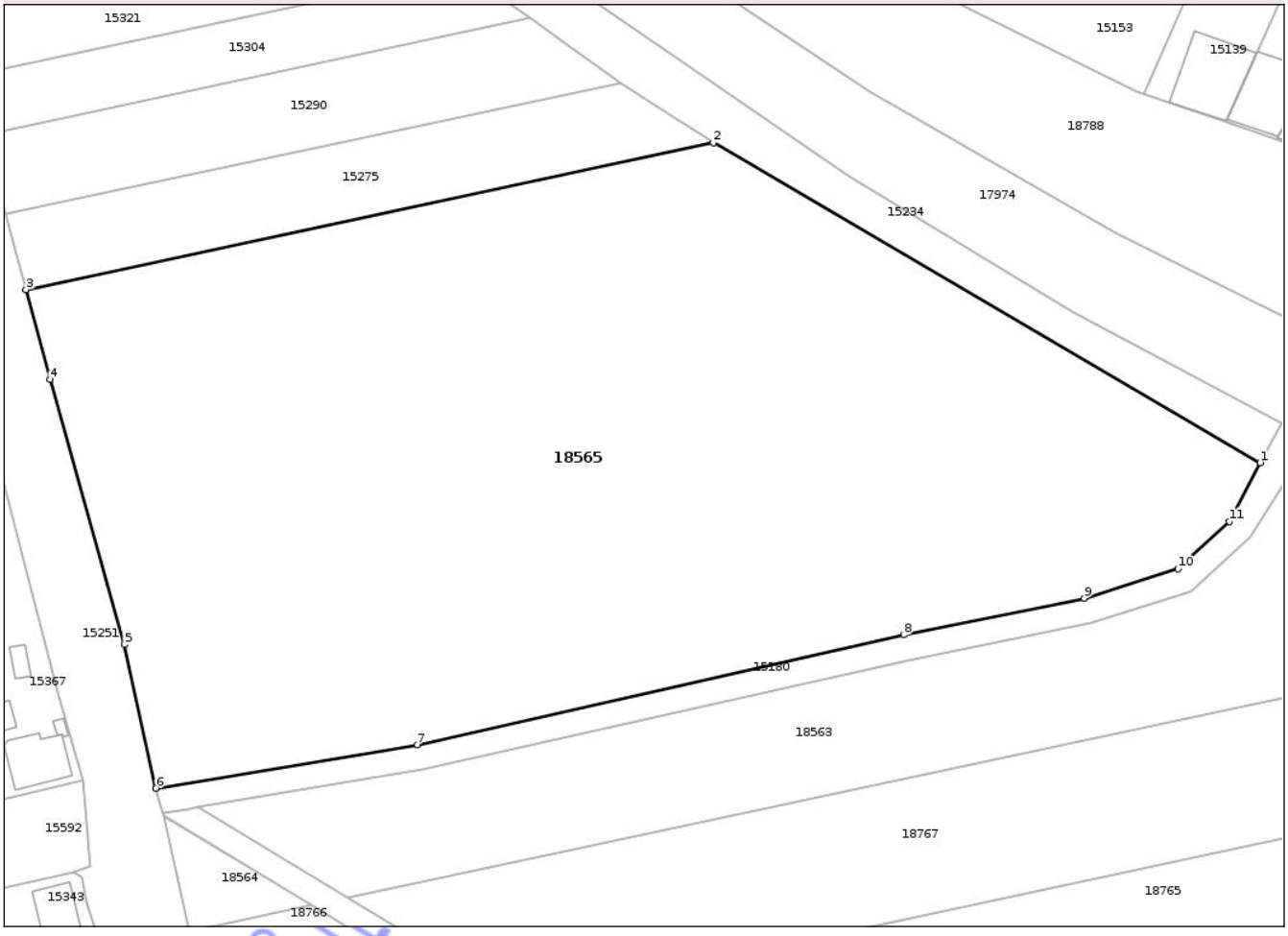
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 21.500 Masurata: 12.303	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.39%. Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 18564, 18563

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.370	57	58	-	
2	arabil	NU	5.933	57	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.570,505 305.977,473	2	403.484,626 306.027,643	99.46
2	403.484,626 306.027,643	3	403.376,681 306.004,621	110.373
3	403.376,681 306.004,621	4	403.380,464 305.990,569	14.552
4	403.380,464 305.990,569	5	403.392,107 305.948,957	43.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.392,107 305.948,957	6	403.397,099 305.926,407	23.096
6	403.397,099 305.926,407	7	403.438,138 305.933,272	41.609
7	403.438,138 305.933,272	8	403.514,485 305.950,456	78.257
8	403.514,485 305.950,456	9	403.542,856 305.956,222	28.951
9	403.542,856 305.956,222	10	403.557,56 305.960,835	15.411
10	403.557,56 305.960,835	11	403.565,633 305.968,274	10.978
11	403.565,633 305.968,274	1	403.570,505 305.977,473	10.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1981-60694, din 07/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRĂMĂDOIU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

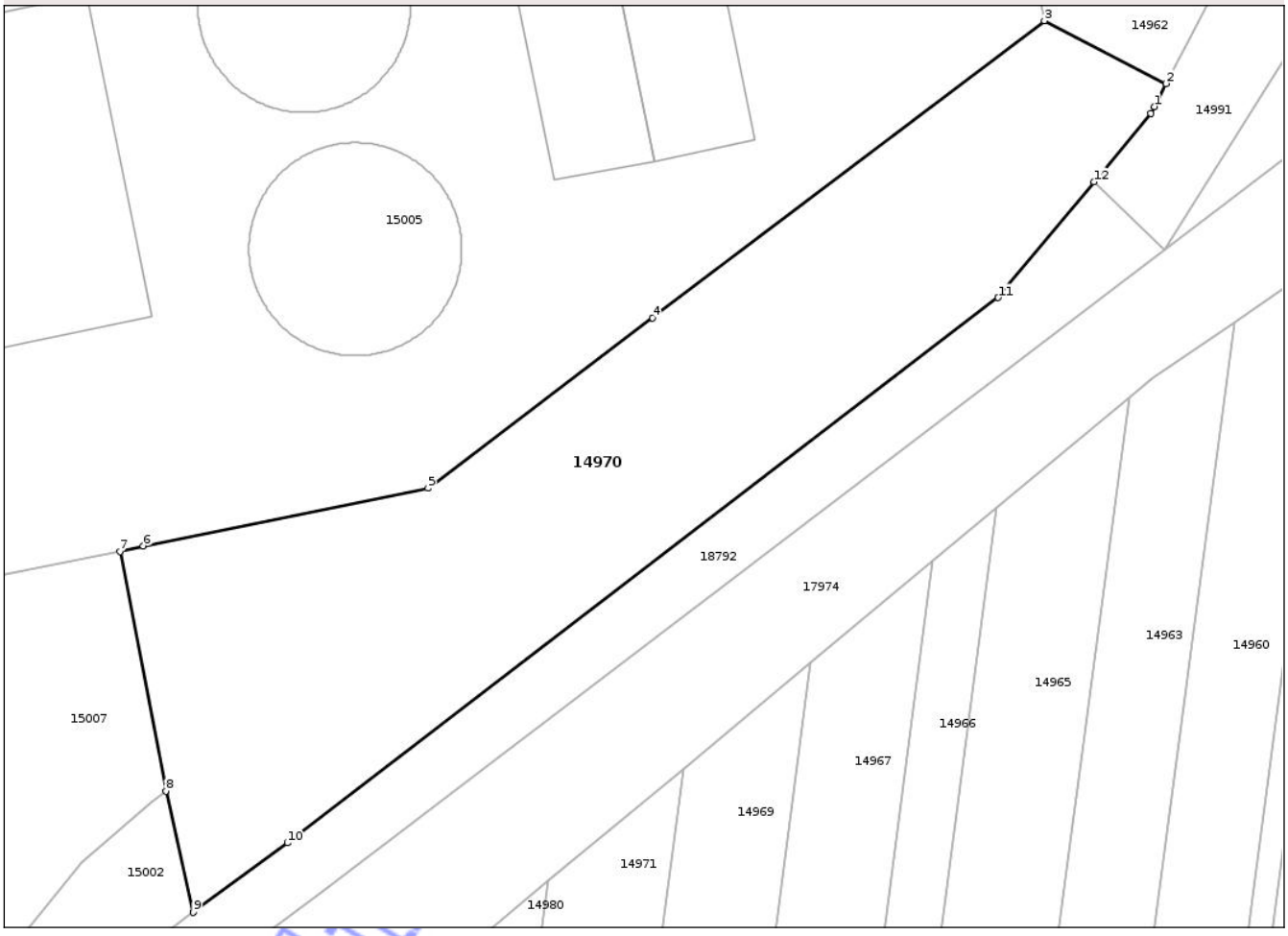
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	42	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.003,694 306.160,324	2	404.005,366 306.163,544	3.628
2	404.005,366 306.163,544	3	403.988,182 306.172,4	19.332
3	403.988,182 306.172,4	4	403.932,967 306.130,579	69.265
4	403.932,967 306.130,579	5	403.901,308 306.106,6	39.715
5	403.901,308 306.106,6	6	403.861,168 306.098,462	40.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.861,168 306.098,462	7	403.857,877 306.097,669	3.385
7	403.857,877 306.097,669	8	403.864,333 306.063,927	34.354
8	403.864,333 306.063,927	9	403.868,203 306.046,857	17.503
9	403.868,203 306.046,857	10	403.881,472 306.056,643	16.487
10	403.881,472 306.056,643	11	403.981,698 306.133,407	126.246
11	403.981,698 306.133,407	12	403.995,209 306.149,719	21.181
12	403.995,209 306.149,719	13	404.003,193 306.159,358	12.516
13	404.003,193 306.159,358	1	404.003,694 306.160,324	1.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31561	4.990	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Tarlaua 57, Parcela 7

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97766 / 07/10/2013		
Act Notarial nr. CVC aut nr 2149, din 04/10/2013 emis de BNP Tomita Dana Eugenia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA DANUT** 2) **TOMA SIMONA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

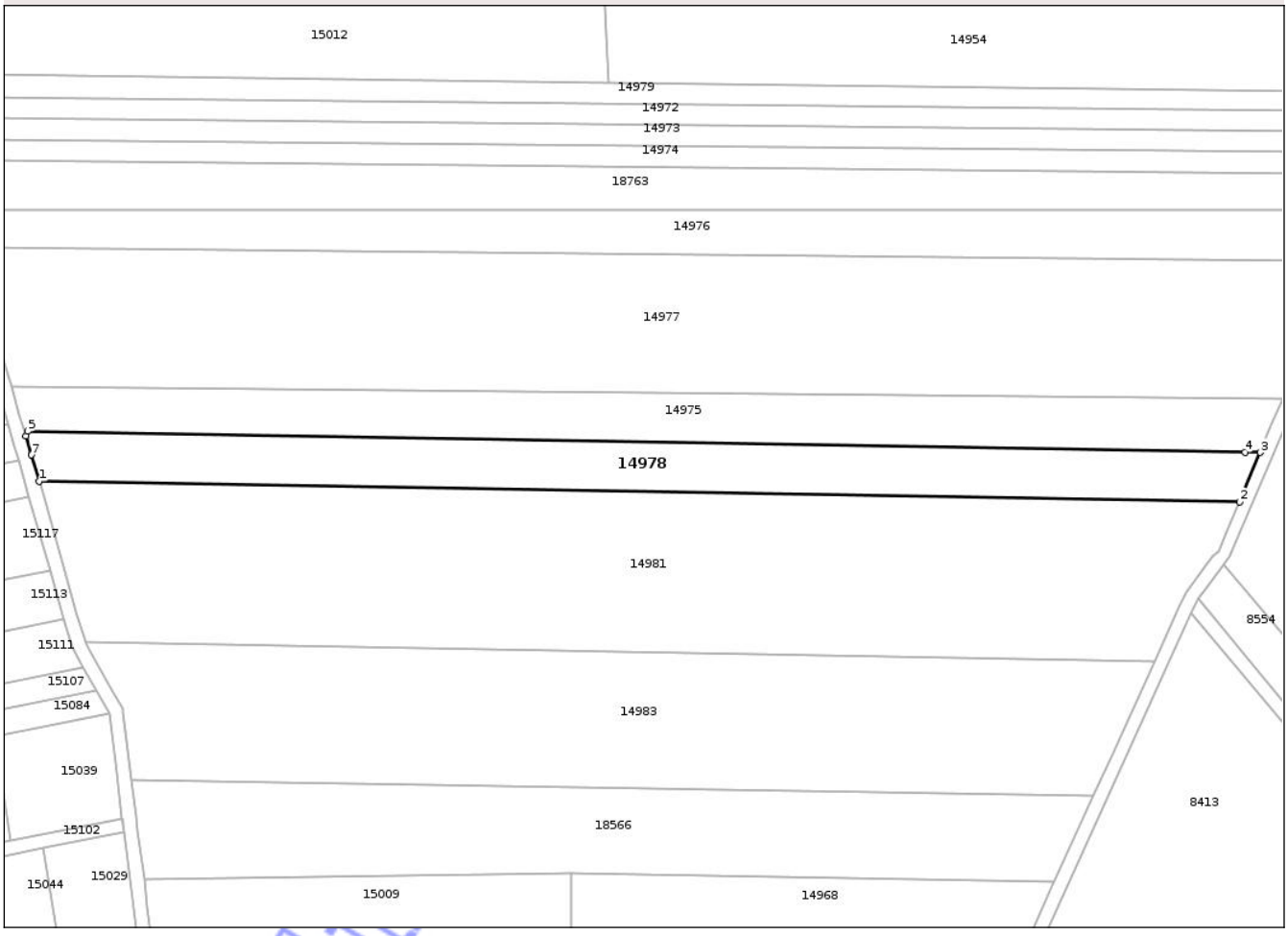
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31561	4.990	Tarlaua 57, Parcela 7

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.911	57	7	-	
2	arabil	NU	3.079	57	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.720,407 305.593,63	2	404.065,096 305.587,701	344.74
2	404.065,096 305.587,701	3	404.070,983 305.601,857	15.331
3	404.070,983 305.601,857	4	404.066,571 305.601,945	4.413
4	404.066,571 305.601,945	5	403.717,162 305.607,955	349.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.717,162 305.607,955	6	403.716,598 305.606,584	1.482
6	403.716,598 305.606,584	7	403.718,193 305.601,161	5.653
7	403.718,193 305.601,161	1	403.720,407 305.593,63	7.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.700	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 2274-44716, din 19/06/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ RADU TUDORIŢA DANIELA** 2) **IARNĂLUNGĂ MARIA**, LIPSA CNP 3) **RADU ŞTEFAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.700	42	62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.962,873 306.294,62	2	403.965,603 306.281,437	13.463
2	403.965,603 306.281,437	3	403.968,475 306.284,098	3.915
3	403.968,475 306.284,098	4	403.998,123 306.311,568	40.418
4	403.998,123 306.311,568	5	403.988,791 306.318,635	11.706
5	403.988,791 306.318,635	6	403.968,438 306.334,049	25.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.968,438 306.334,049	7	403.938,027 306.352,234	35.433
7	403.938,027 306.352,234	8	403.791,319 306.439,96	170.936
8	403.791,319 306.439,96	9	403.786,079 306.336,749	103.344
9	403.786,079 306.336,749	10	403.867,944 306.353,71	83.604
10	403.867,944 306.353,71	1	403.962,873 306.294,62	111.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T57, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.667	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Diferenta de 3333 mp a fost instrainata conform CF 30445

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3356, din 18/04/2006 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRA ELENA**, LIPSA CNP 2) **PAPA SEVER**, LIPSA CNP 3) **PAPA MITRA**, LIPSA CNP 4) **PĂTRU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

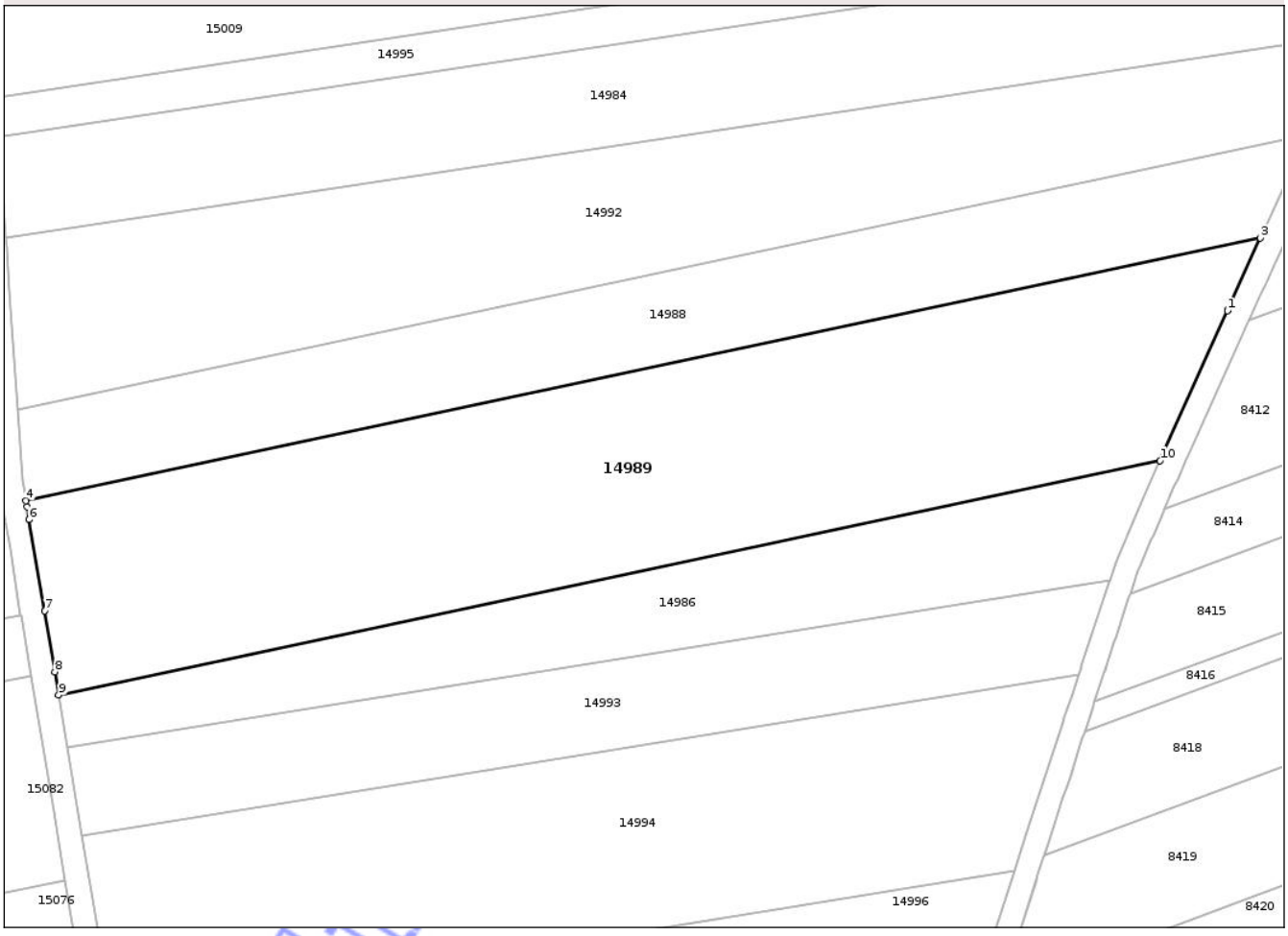
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.667	Diferenta de 3333 mp a fost instrainata conform CF 30445

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.667	57	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.967,047 305.380,039	2	403.967,101 305.380,158	0.131
2	403.967,101 305.380,158	3	403.972,581 305.392,285	13.308
3	403.972,581 305.392,285	4	403.764,49 305.348,038	212.743
4	403.764,49 305.348,038	5	403.764,664 305.347,026	1.027
5	403.764,664 305.347,026	6	403.765,031 305.344,898	2.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.765,031 305.344,898	7	403.767,684 305.329,51	15.615
7	403.767,684 305.329,51	8	403.769,38 305.319,231	10.418
8	403.769,38 305.319,231	9	403.770,02 305.315,347	3.936
9	403.770,02 305.315,347	10	403.955,717 305.354,832	189.848
10	403.955,717 305.354,832	1	403.967,047 305.380,039	27.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2484-44718, din 14/12/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINUŢ DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **TUDOR IOANA**, LIPSA CNP 3) **PIŢĂ CONSTANTINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

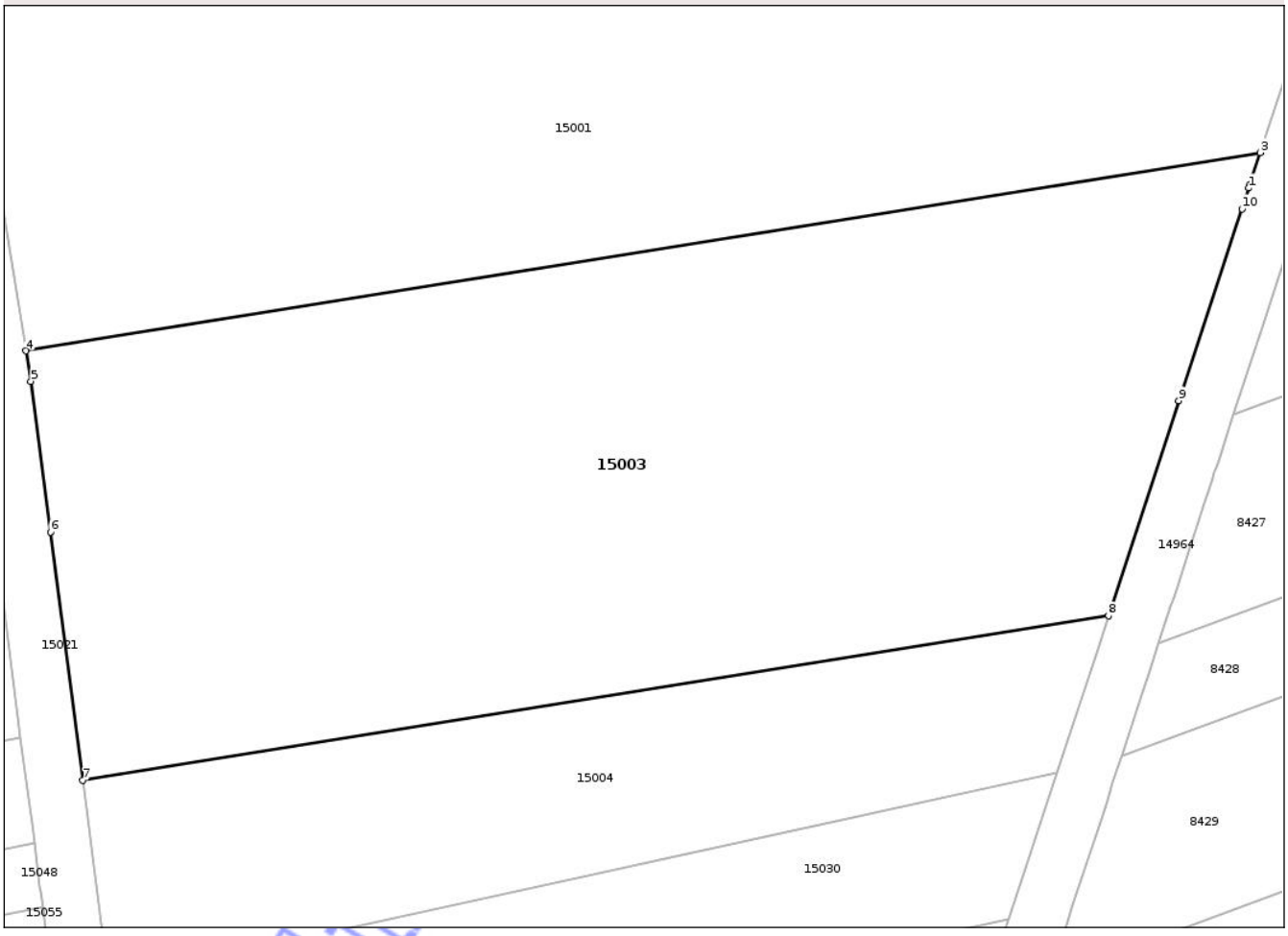
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	57	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.886,243 305.149,016	2	403.886,309 305.149,216	0.211
2	403.886,309 305.149,216	3	403.887,066 305.151,525	2.43
3	403.887,066 305.151,525	4	403.799,333 305.137,463	88.853
4	403.799,333 305.137,463	5	403.799,689 305.135,304	2.188
5	403.799,689 305.135,304	6	403.801,084 305.124,605	10.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.801,084 305.124,605	7	403.803,383 305.106,971	17.783
7	403.803,383 305.106,971	8	403.876,276 305.118,654	73.823
8	403.876,276 305.118,654	9	403.881,288 305.133,923	16.071
9	403.881,288 305.133,923	10	403.885,76 305.147,545	14.337
10	403.885,76 305.147,545	1	403.886,243 305.149,016	1.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38477	4.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
234101 / 22/11/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare autentificat sub nr. 1074, din 21/11/2022 emis de NP Tomita Sebastian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAZELA SRL**, CIF:6489535	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

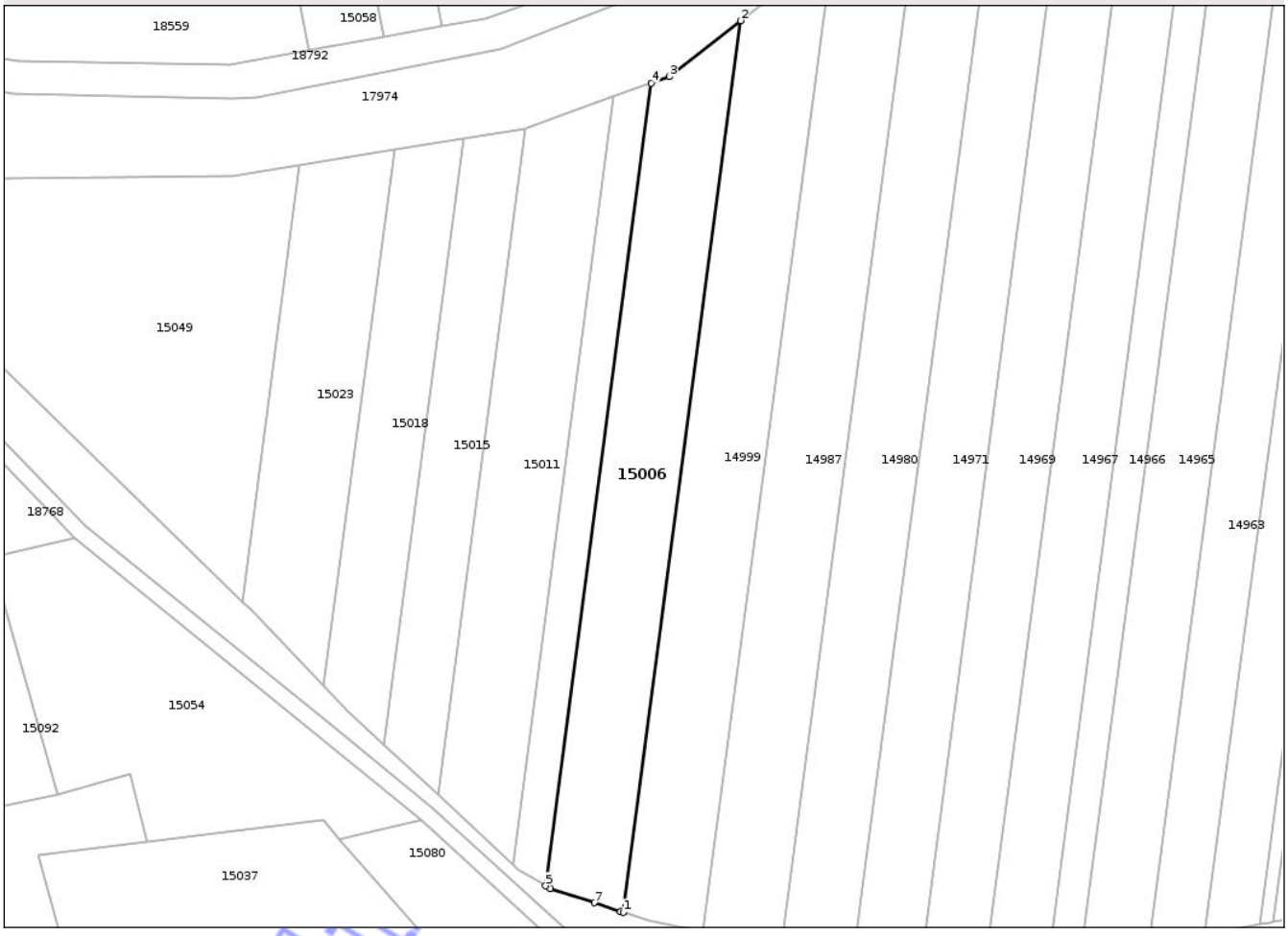
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38477	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	42	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.823,736 305.778,252	2	403.852,781 305.999,1	222.75
2	403.852,781 305.999,1	3	403.835,12 305.985,232	22.455
3	403.835,12 305.985,232	4	403.830,661 305.983,619	4.742
4	403.830,661 305.983,619	5	403.804,516 305.784,825	200.506
5	403.804,516 305.784,825	6	403.805,62 305.784,173	1.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.805,62 305.784,173	7	403.816,52 305.780,61	11.468
7	403.816,52 305.780,61	8	403.823,07 305.778,47	6.891
8	403.823,07 305.778,47	1	403.823,736 305.778,252	0.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1107
Nr. cadastral vechi:1518

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P103

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32701	3.100	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T44, corect fiind T42.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69091 / 14/04/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 487, din 13/04/2022 emis de Tomita Dana Eugenia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRACAU FLORIAN** 2) **BRACAU MARIANA LAURENTIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
69091 / 14/04/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 487, din 13/04/2022 emis de Tomita Dana Eugenia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1
	1) **BRACAU IOANA**	

Neutilizabil în circuit

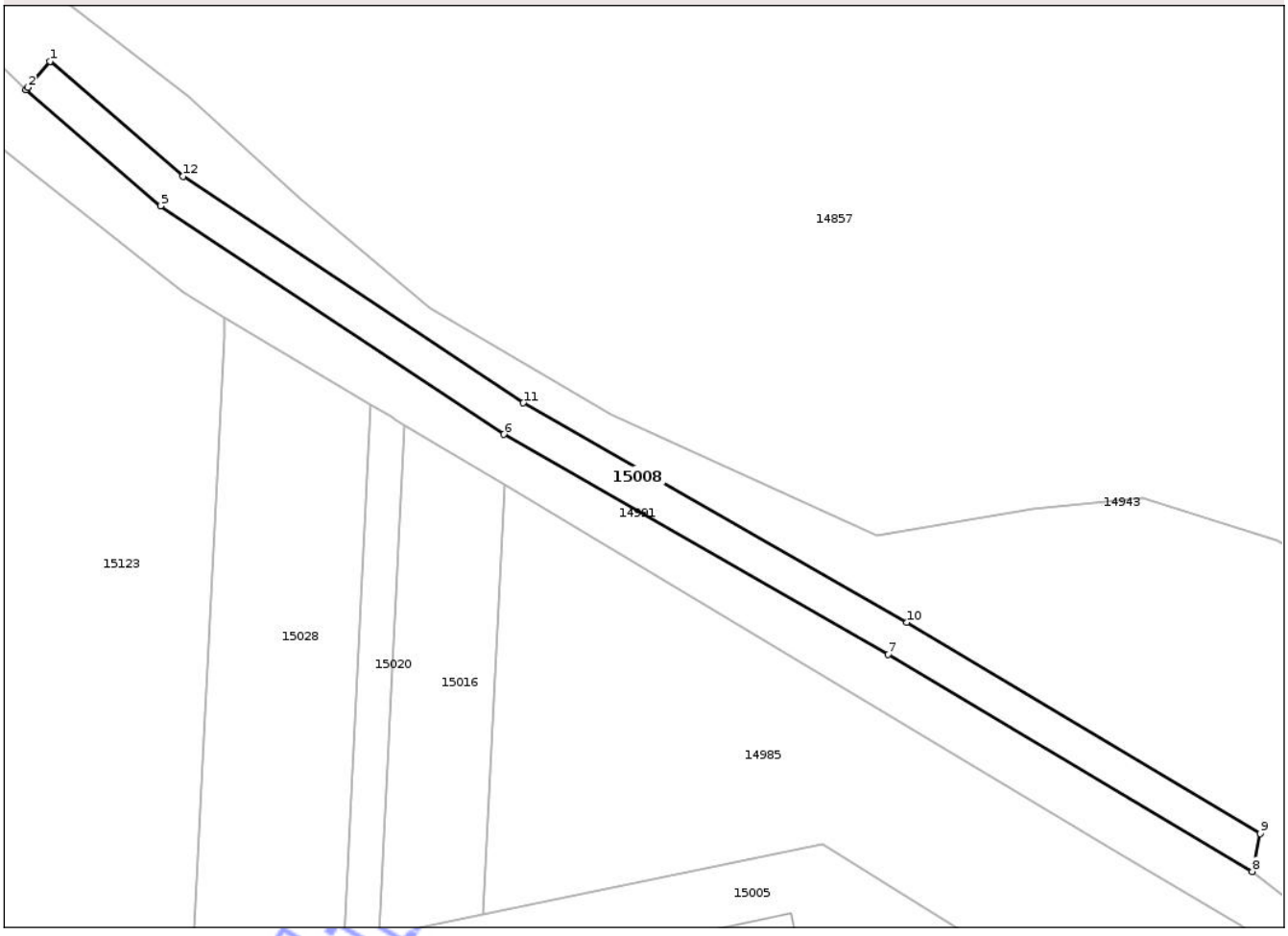
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32701	3.100	In CF a fost inscris in mod eronat T44, corect fiind T42.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.100	42	103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.681,892 306.541,735	2	403.676,569 306.535,507	8.193
2	403.676,569 306.535,507	3	403.676,109 306.534,969	0.708
3	403.676,109 306.534,969	4	403.676,249 306.534,848	0.185
4	403.676,249 306.534,848	5	403.708,526 306.507,023	42.615
5	403.708,526 306.507,023	6	403.791,143 306.452,082	99.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.791,143 306.452,082	7	403.883,653 306.399,235	106.541
7	403.883,653 306.399,235	8	403.971,256 306.346,972	102.008
8	403.971,256 306.346,972	9	403.973,219 306.356,164	9.399
9	403.973,219 306.356,164	10	403.888,213 306.406,878	98.984
10	403.888,213 306.406,878	11	403.795,82 306.459,66	106.407
11	403.795,82 306.459,66	12	403.713,917 306.514,126	98.36
12	403.713,917 306.514,126	1	403.681,892 306.541,735	42.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.710	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2698-45363, din 22/01/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAPA NICU**, LIPSA CNP 2) **SMARANDACHE ZÎNCA**, LIPSA CNP 3) **PAPA ANA**, LIPSA CNP 4) **CROITORU DUMITRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

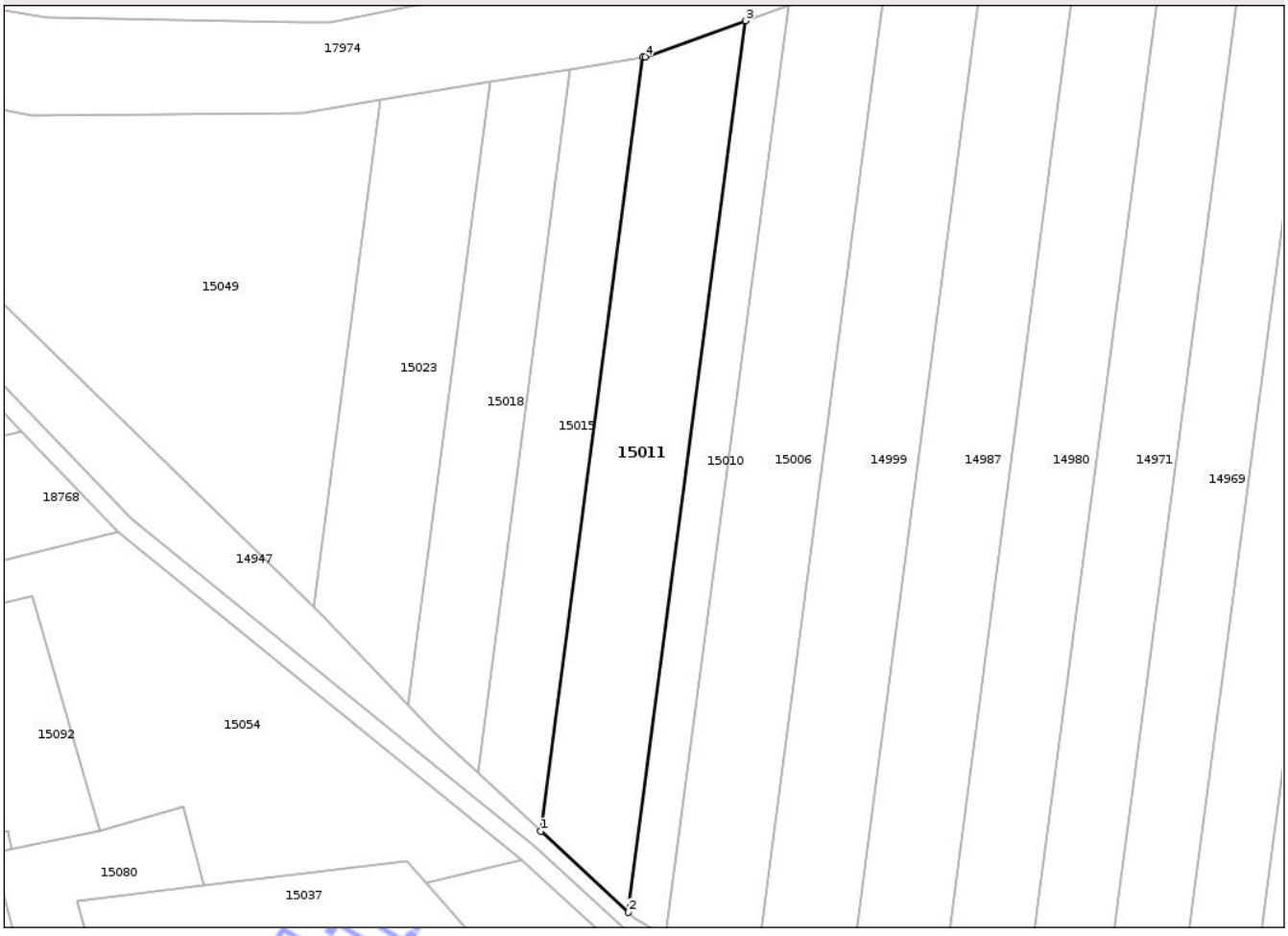
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.710	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.710	42	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.777,798 305.807,332	2	403.796,406 305.790,03	25.409
2	403.796,406 305.790,03	3	403.821,427 305.980,278	191.886
3	403.821,427 305.980,278	4	403.800,088 305.972,557	22.693
4	403.800,088 305.972,557	5	403.799,516 305.972,464	0.58
5	403.799,516 305.972,464	1	403.777,798 305.807,332	166.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.378	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2670-45363, din 21/01/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN ILIE**, LIPSA CNP 2) **PĂUN GHEORGHE**, LIPSA CNP 3) **PĂUN GHEORGHIŢA**, LIPSA CNP 4) **PĂIUŞ MITRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

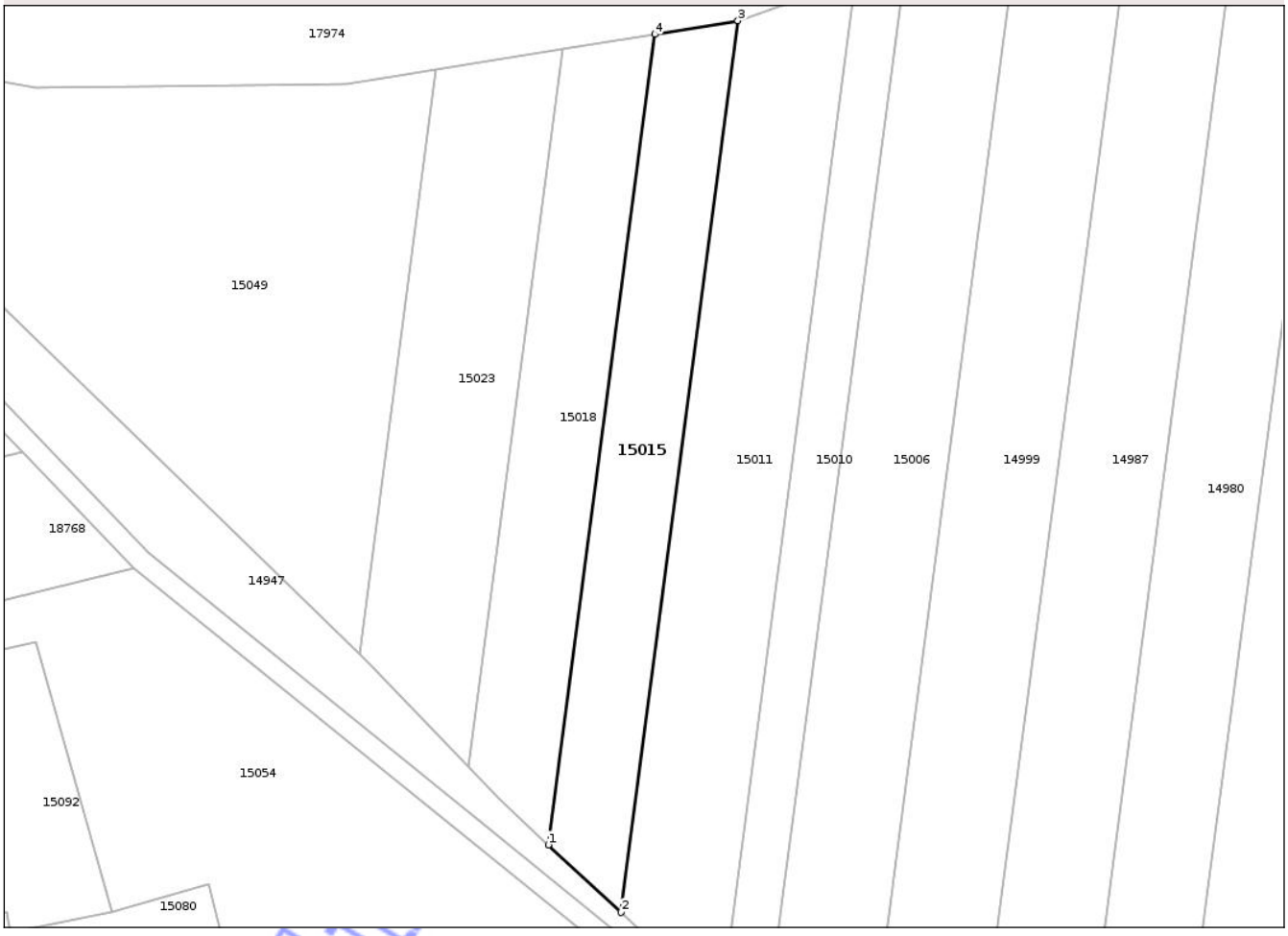
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.378	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.378	42	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.764,355 305.819,83	2	403.777,798 305.807,332	18.355
2	403.777,798 305.807,332	3	403.799,516 305.972,464	166.554
3	403.799,516 305.972,464	4	403.784,099 305.969,949	15.621
4	403.784,099 305.969,949	1	403.764,355 305.819,83	151.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.378	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1885-59001, din 28/11/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERNEANU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.378	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.378	42	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.755,411 305.828,147	2	403.764,355 305.819,83	12.213
2	403.764,355 305.819,83	3	403.784,099 305.969,949	151.412
3	403.784,099 305.969,949	4	403.766,942 305.967,15	17.384
4	403.766,942 305.967,15	5	403.749,475 305.834,34	133.954
5	403.749,475 305.834,34	1	403.755,411 305.828,147	8.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P64/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.049	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3036-48362, din 01/03/2001 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAPOI ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

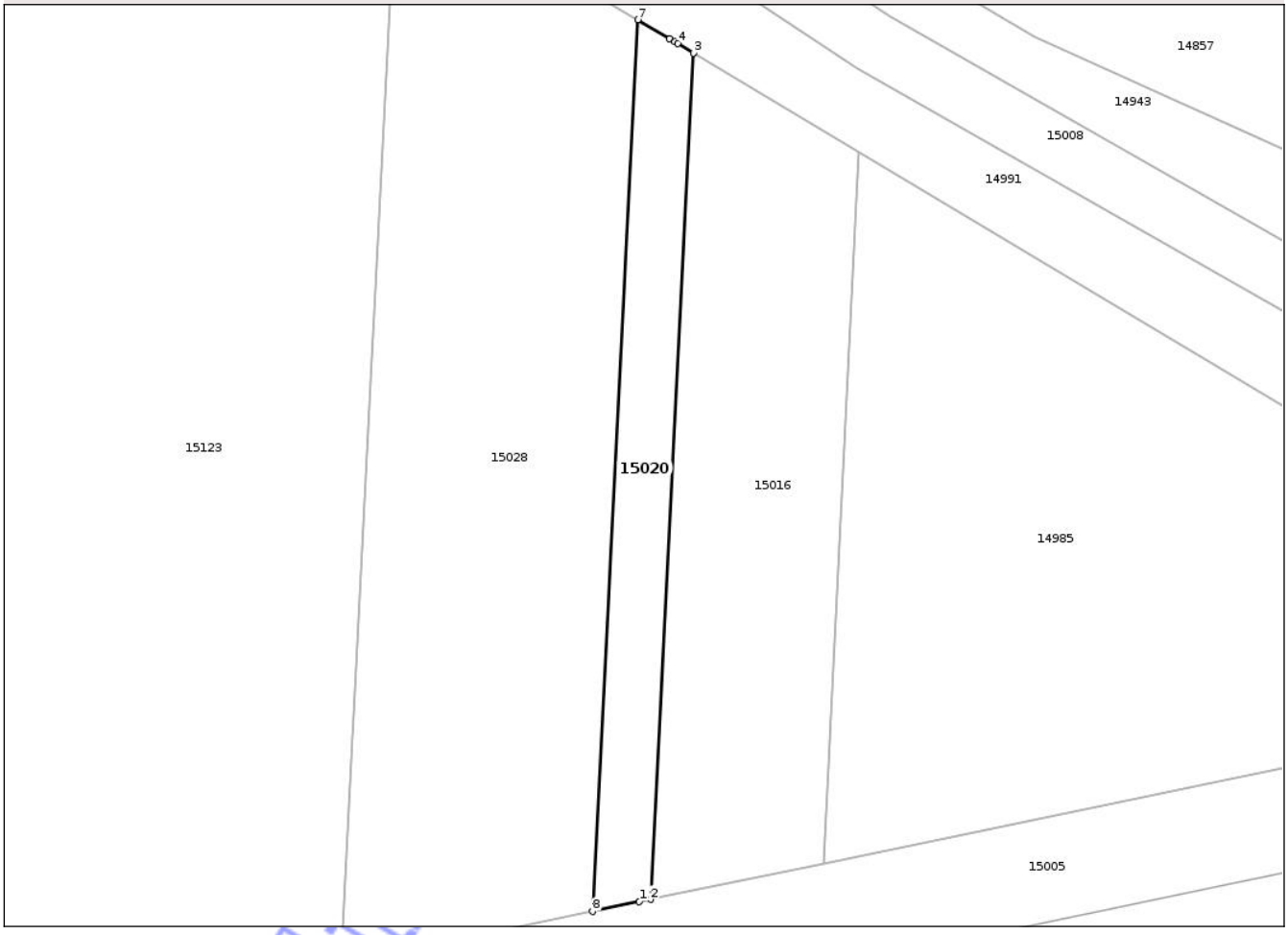
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.049	42	64/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.759,379 306.331,217	2	403.761,003 306.331,553	1.658
2	403.761,003 306.331,553	3	403.767,238 306.454,36	122.965
3	403.767,238 306.454,36	4	403.764,941 306.455,734	2.677
4	403.764,941 306.455,734	5	403.764,551 306.455,967	0.454
5	403.764,551 306.455,967	6	403.763,771 306.456,434	0.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.763,771 306.456,434	7	403.759,164 306.459,188	5.367
7	403.759,164 306.459,188	8	403.752,595 306.329,811	129.544
8	403.752,595 306.329,811	1	403.759,379 306.331,217	6.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.758	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 2978-59612, din 25/10/2000 emis de CJSDPAT DOLJ (Defunct conform certificat de deces seria D12, nr. 193828, data 22.07.2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GENOIU STAN**, LIPSA CNP 2) **DRAGOLEA ILINCA** DEFUNCT:Da 3) **GENOIU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

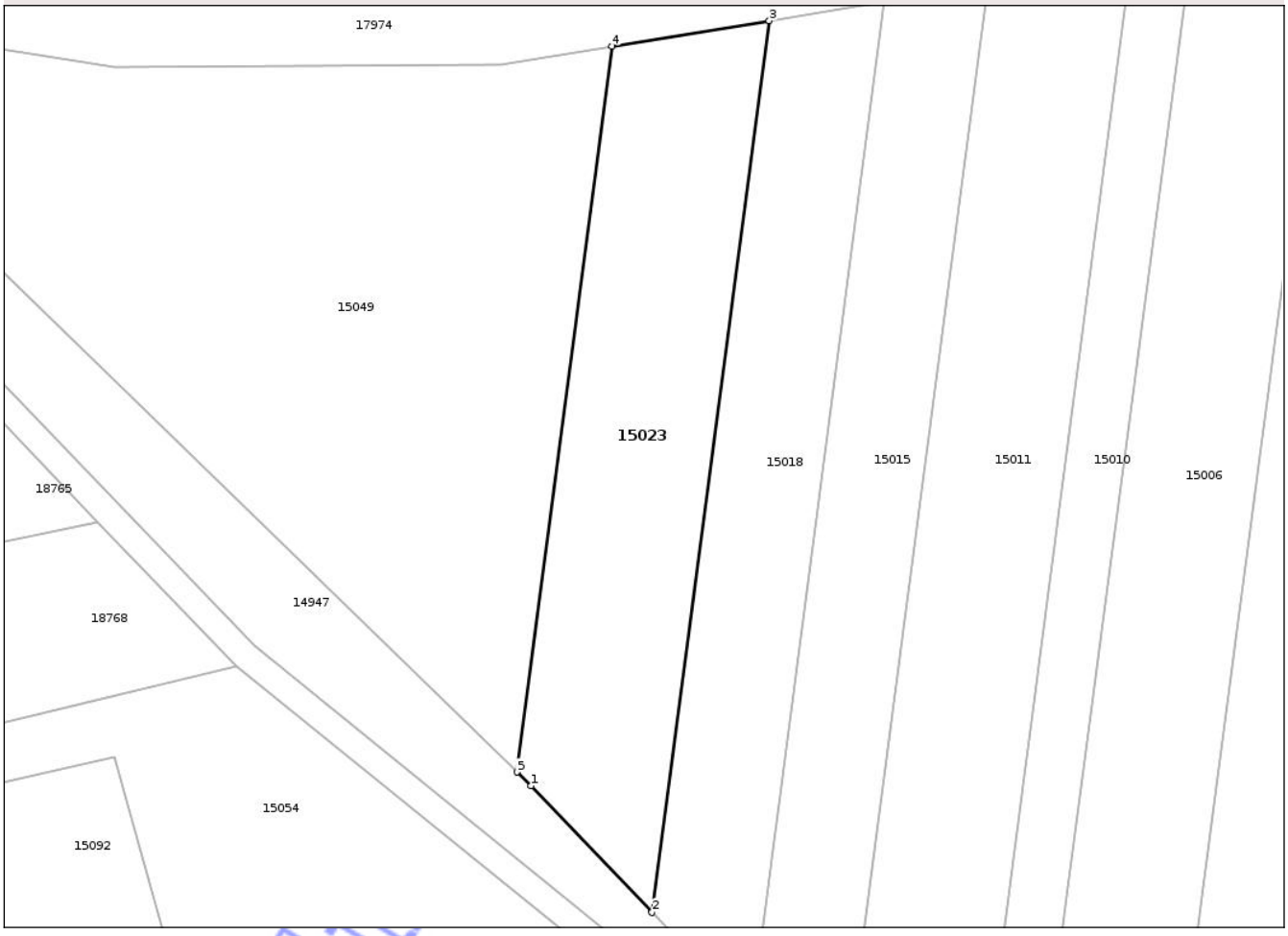
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.758	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.758	42	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.731,393 305.853,206	2	403.749,475 305.834,34	26.132
2	403.749,475 305.834,34	3	403.766,942 305.967,15	133.954
3	403.766,942 305.967,15	4	403.743,528 305.963,33	23.724
4	403.743,528 305.963,33	5	403.729,311 305.855,228	109.033
5	403.729,311 305.855,228	1	403.731,393 305.853,206	2.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Jud. Dolj, T57, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32488	365	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149766 / 04/12/2015		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 70, din 17/01/2011 emis de NP Gageatu Ilie (contract de vanzare cumparare aut nr 69/17.01.2011NP Gageatu Ilie);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA ILIE DANIEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

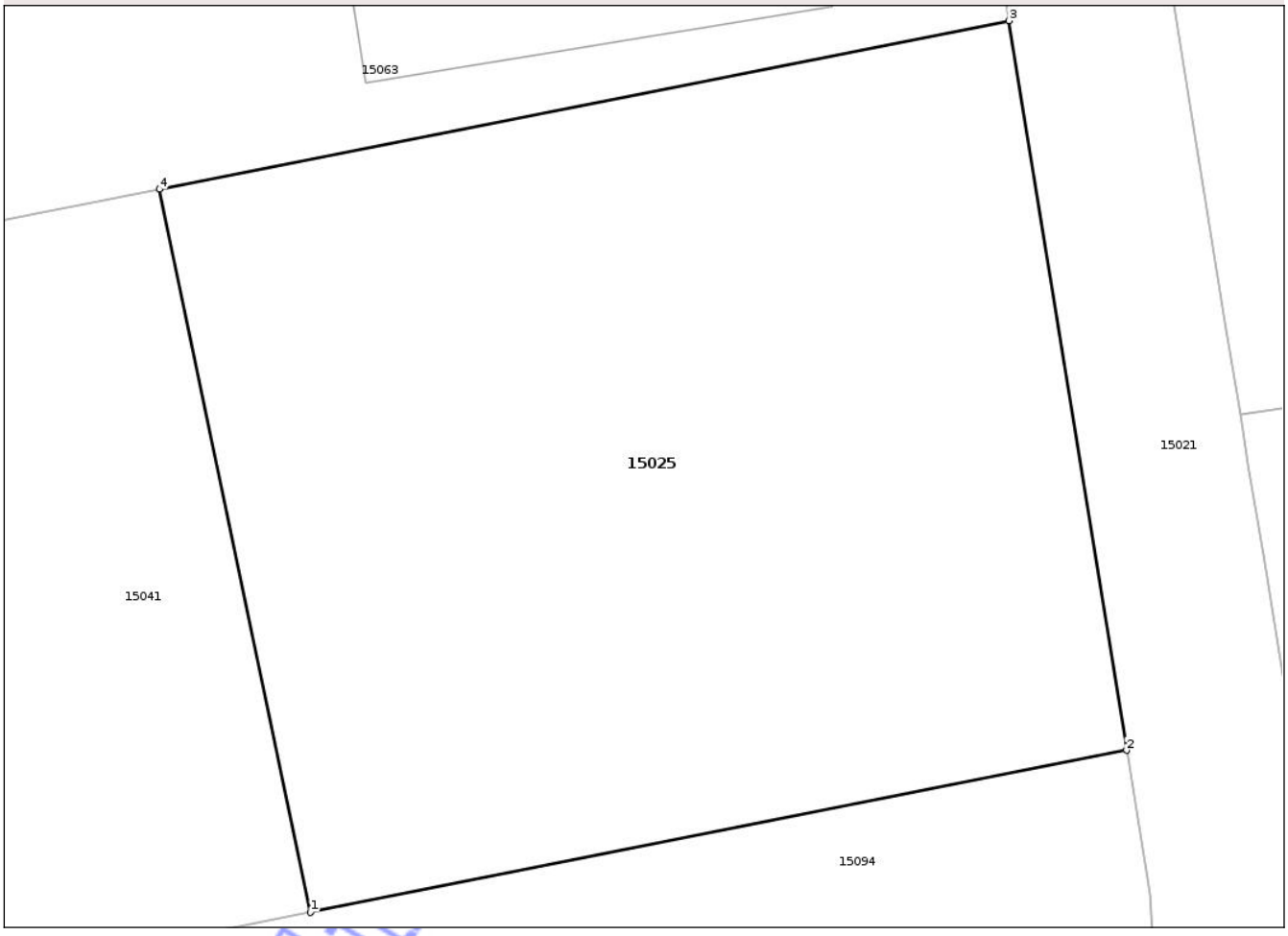
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32488	365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	365	57	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.736,008 305.403,854	2	403.755,705 305.407,759	20.08
2	403.755,705 305.407,759	3	403.752,86 305.425,34	17.81
3	403.752,86 305.425,34	4	403.732,369 305.421,277	20.89
4	403.732,369 305.421,277	1	403.736,008 305.403,854	17.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P63/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31091	5.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34929 / 03/02/2023		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor supliment aut. nr. 07, din 02/02/2023 emis de Tomita Dana Eugenia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHITA AUREL FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

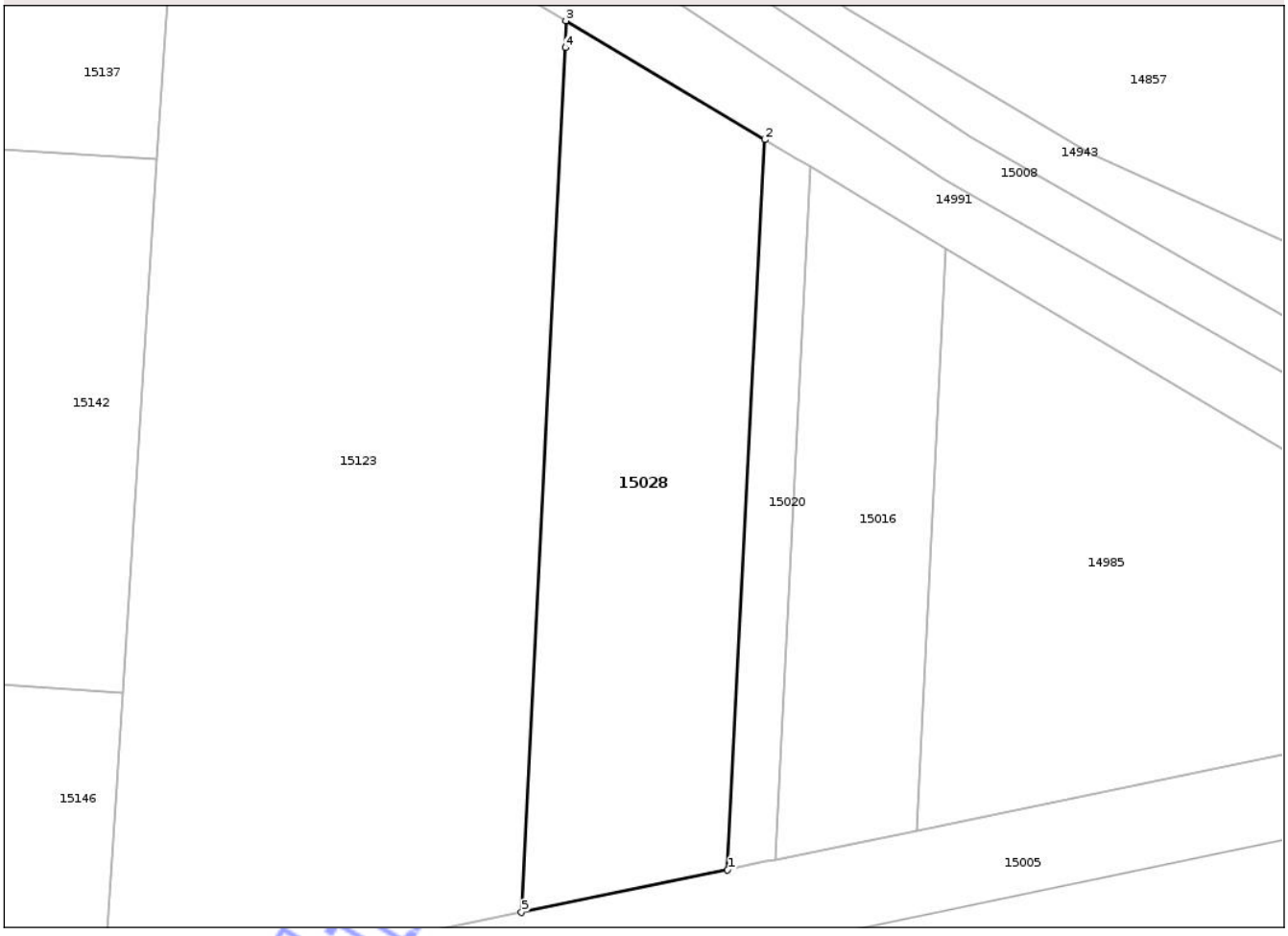
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31091	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.200	42	63/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.752,595 306.329,811	2	403.759,164 306.459,188	129.544
2	403.759,164 306.459,188	3	403.723,901 306.480,274	41.086
3	403.723,901 306.480,274	4	403.723,8 306.475,5	4.775
4	403.723,8 306.475,5	5	403.716,018 306.322,233	153.464
5	403.716,018 306.322,233	1	403.752,595 306.329,811	37.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T57, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2940-59612, din 20/01/2000 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU COSTICĂ**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

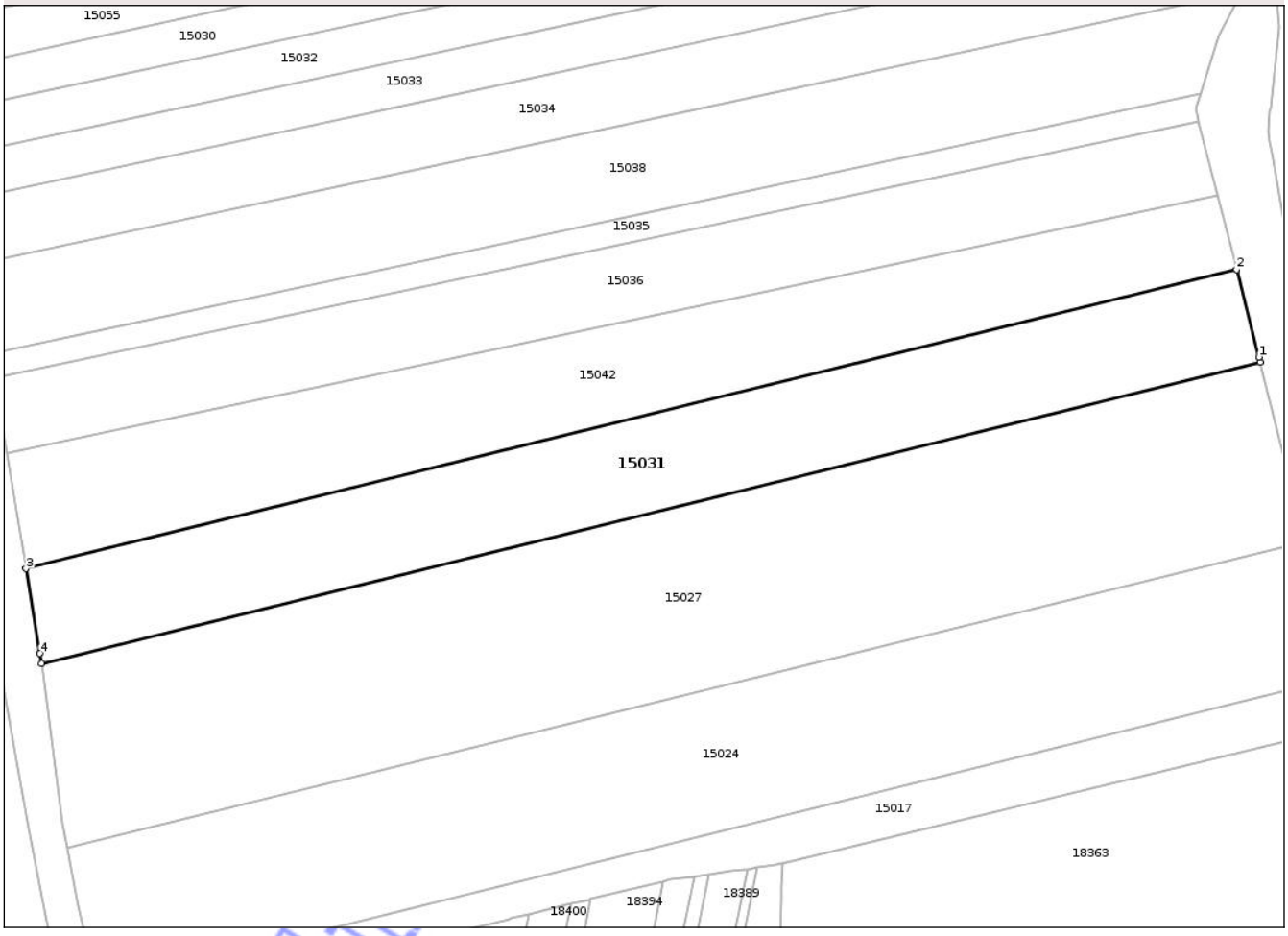
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	57	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.860,814 304.987,66	2	403.856,246 305.005,558	18.472
2	403.856,246 305.005,558	3	403.608,937 304.944,468	254.742
3	403.608,937 304.944,468	4	403.611,82 304.927,191	17.516
4	403.611,82 304.927,191	5	403.612,102 304.925,098	2.112
5	403.612,102 304.925,098	6	403.861,082 304.986,6	256.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.861,082 304.986,6	1	403.860,814 304.987,66	1.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T57, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 18, din 17/02/1998 emis de BNP PĂTRĂU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTONIE CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

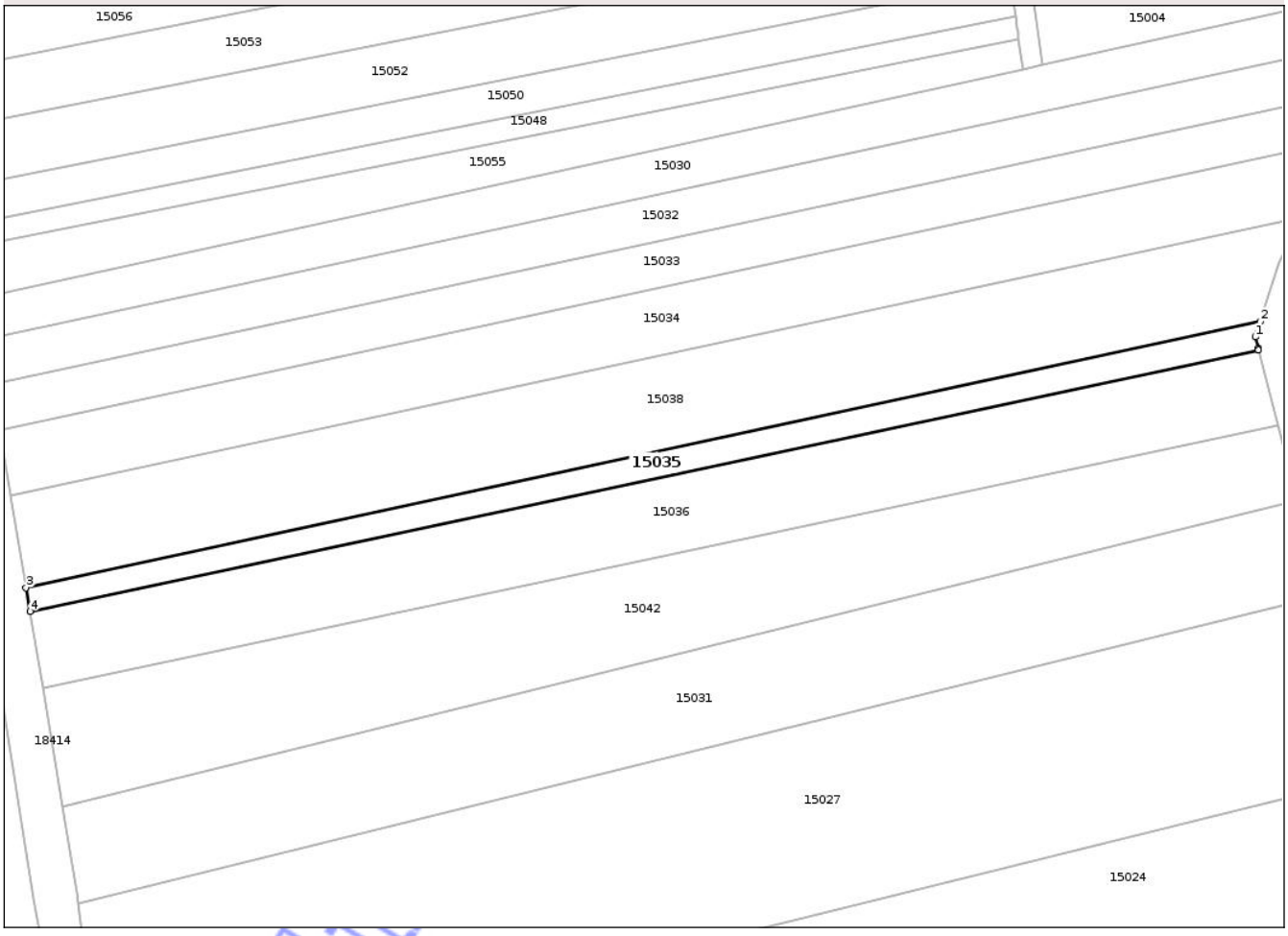
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	57	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.847,908 305.038,345	2	403.848,885 305.041,424	3.23
2	403.848,885 305.041,424	3	403.601,638 304.988,208	252.909
3	403.601,638 304.988,208	4	403.602,437 304.983,42	4.854
4	403.602,437 304.983,42	5	403.848,539 305.035,75	251.604
5	403.848,539 305.035,75	6	403.848,463 305.036,047	0.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.848,463 305.036,047	1	403.847,908 305.038,345	2.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1318
Nr. cadastral vechi:1587

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P73

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37053	3.400	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45606 / 19/06/2008		
Act Notarial nr. aut nr 464, din 18/06/2008 emis de Np Telea Diana Constantina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU PAVEL**, LIPSA CNP,casatorit cu 2) **COJOCARU VALERIA-ELENA**, LIPSA CNP,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

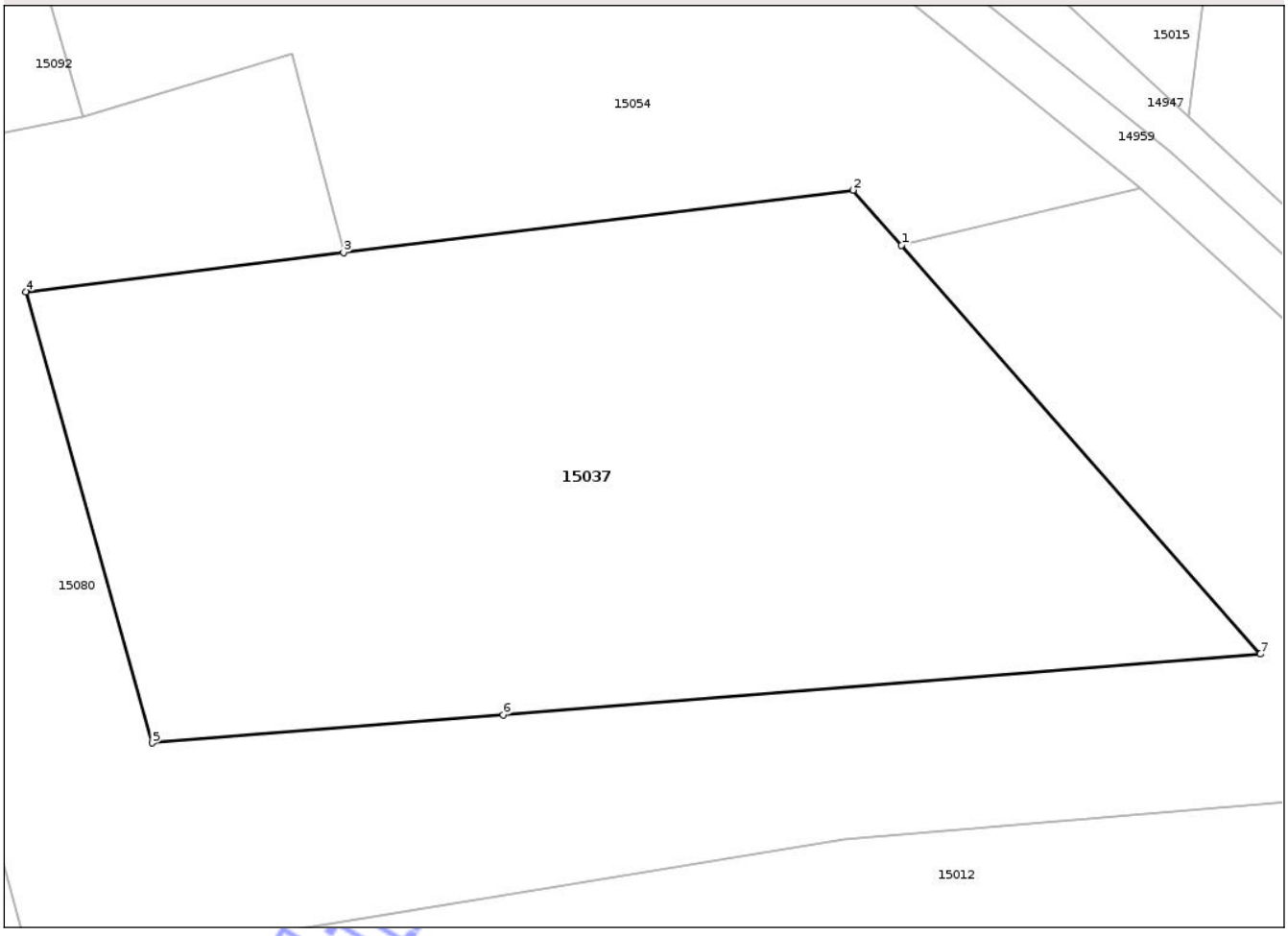
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37053	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.400	57	73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.753,362 305.796,377	2	403.749,236 305.801,074	6.252
2	403.749,236 305.801,074	3	403.705,772 305.795,743	43.79
3	403.705,772 305.795,743	4	403.678,687 305.792,421	27.288
4	403.678,687 305.792,421	5	403.689,452 305.753,988	39.912
5	403.689,452 305.753,988	6	403.719,389 305.756,389	30.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.719,389 305.756,389	7	403.783,941 305.761,566	64.759
7	403.783,941 305.761,566	1	403.753,362 305.796,377	46.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2451
Nr. cadastral vechi:2070/4/7

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30691	388	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; T 57, P 47

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
143042 / 18/11/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 2077, din 17/11/2015 emis de NP Gageatu Ilie;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU DORINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BACIU DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

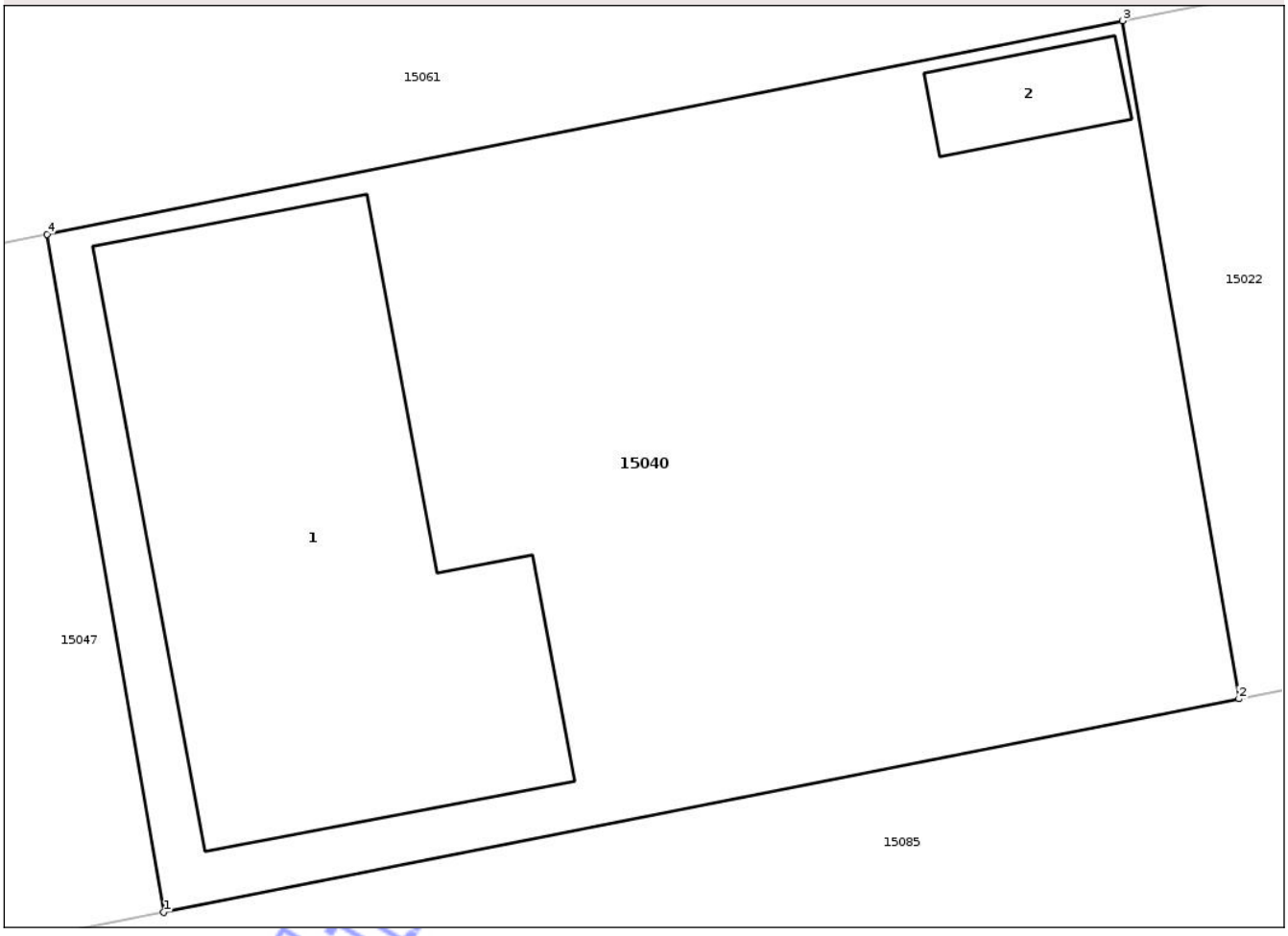
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30691	388	T 57, P 47

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	120	57	47	-	
2	arabil	DA	268	57	47	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.714,893 305.319,16	2	403.739,296 305.323,999	24.878
2	403.739,296 305.323,999	3	403.736,646 305.339,372	15.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.736,646 305.339,372	4	403.712,242 305.334,533	24.879
4	403.712,242 305.334,533	1	403.714,893 305.319,16	15.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1641 58812, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIANOF ION**, LIPSA CNP 2) **STOIANOF ION**, LIPSA CNP 3) **IOVAN MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	43	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.657,572 306.478,482	2	404.653,699 306.477,635	3.965
2	404.653,699 306.477,635	3	404.651,891 306.477,24	1.851
3	404.651,891 306.477,24	4	404.740,182 306.056,735	429.674
4	404.740,182 306.056,735	5	404.743,351 306.057,095	3.189
5	404.743,351 306.057,095	6	404.745,985 306.057,395	2.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.745,985 306.057,395	1	404.657,572 306.478,482	430.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 665-48423, din 03/08/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAPA FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

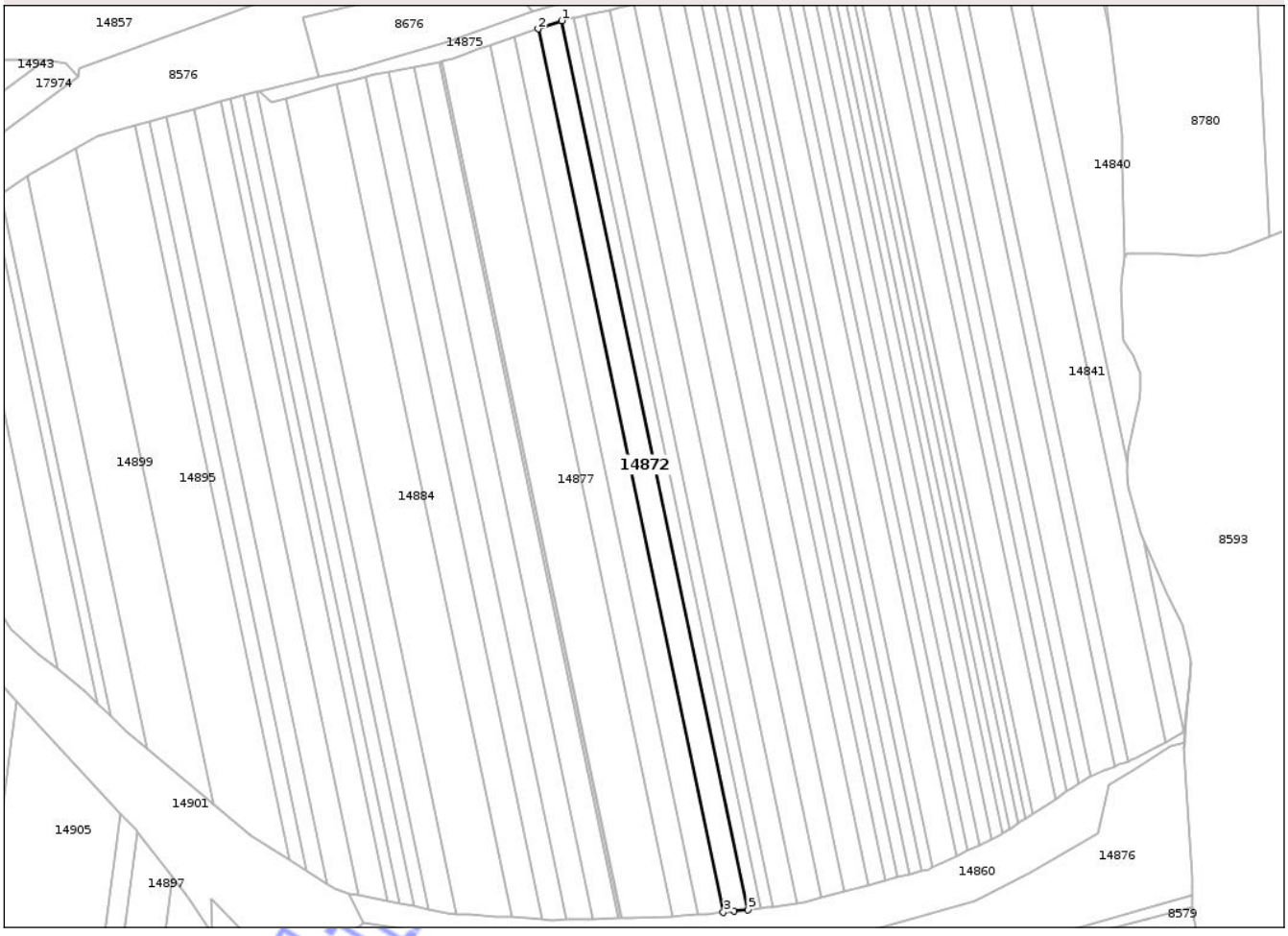
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	43	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.646,231 306.475,863	2	404.635,09 306.472,027	11.783
2	404.635,09 306.472,027	3	404.722,703 306.054,749	426.377
3	404.722,703 306.054,749	4	404.727,846 306.055,334	5.176
4	404.727,846 306.055,334	5	404.734,371 306.056,075	6.567
5	404.734,371 306.056,075	1	404.646,231 306.475,863	428.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2130
Nr. cadastral vechi:1982

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36832	31.700	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74940 / 30/09/2008		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 3119, din 01/07/1998 emis de NP D. Tomita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LICA ION**, LIPSA CNP, 2) **LICA AURELIA**, LIPSA CNP,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

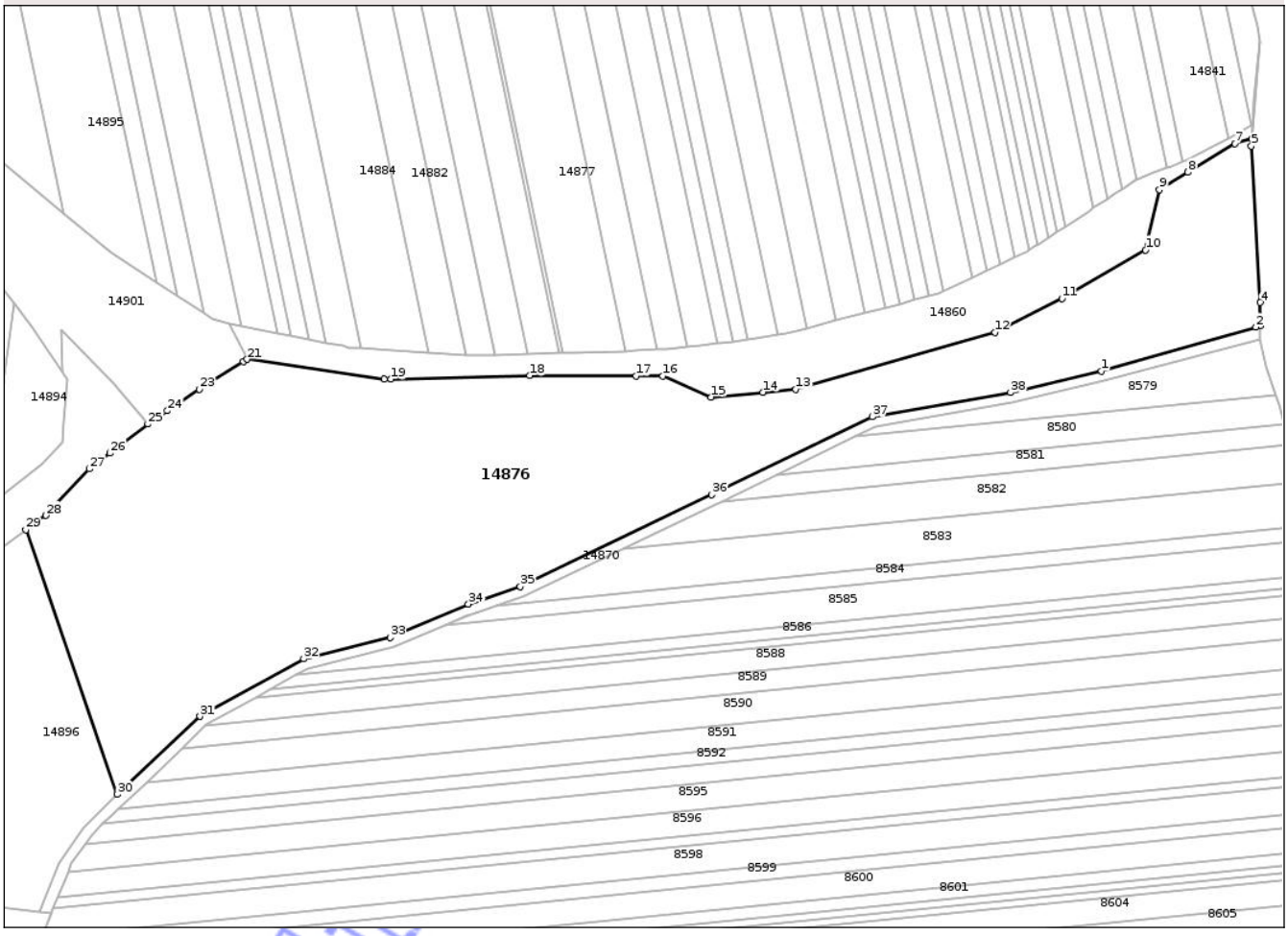
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36832	31.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31.700	43	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.882,822 306.045,251	2	404.942,448 306.062,215	61.992
3	404.944,164 306.062,677	4	404.944,164 306.071,774	9.097
5	404.940,723 306.132,112	6	404.940,856 306.135,03	2.921
7	404.934,358 306.133,102	8	404.916,242 306.122,038	21.227
9	404.905,117 306.115,244	10	404.899,838 306.091,977	23.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	404.942,448 306.062,215	3	404.944,164 306.062,677	1.777
4	404.944,164 306.071,774	5	404.940,723 306.132,112	60.436
6	404.940,856 306.135,03	7	404.934,358 306.133,102	6.778
8	404.916,242 306.122,038	9	404.905,117 306.115,244	13.035
10	404.899,838 306.091,977	11	404.867,47 306.073,278	37.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	404.867,47 306.073,278	12	404.841,578 306.060,241	28.989
13	404.764,632 306.038,201	14	404.751,926 306.037,058	12.757
15	404.731,881 306.035,255	16	404.713,251 306.043,337	20.308
17	404.702,875 306.043,382	18	404.661,663 306.043,562	41.212
19	404.608,128 306.042,141	20	404.605,51 306.042,072	2.619
21	404.552,503 306.049,809	22	404.551,052 306.048,902	1.711
23	404.534,034 306.038,268	24	404.521,666 306.029,911	14.927
25	404.514,111 306.024,807	26	404.499,449 306.013,543	18.489
27	404.491,565 306.007,486	28	404.474,748 305.989,479	24.639
29	404.466,948 305.983,937	30	404.502,277 305.881,748	108.124
31	404.534,258 305.911,928	32	404.574,385 305.934,156	45.872
33	404.607,765 305.942,34	34	404.638,017 305.955,319	32.919
35	404.658,122 305.962,006	36	404.732,069 305.997,493	82.021
37	404.794,097 306.027,577	38	404.847,661 306.036,971	54.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	404.841,578 306.060,241	13	404.764,632 306.038,201	80.04
14	404.751,926 306.037,058	15	404.731,881 306.035,255	20.126
16	404.713,251 306.043,337	17	404.702,875 306.043,382	10.376
18	404.661,663 306.043,562	19	404.608,128 306.042,141	53.554
20	404.605,51 306.042,072	21	404.552,503 306.049,809	53.569
22	404.551,052 306.048,902	23	404.534,034 306.038,268	20.067
24	404.521,666 306.029,911	25	404.514,111 306.024,807	9.118
26	404.499,449 306.013,543	27	404.491,565 306.007,486	9.942
28	404.474,748 305.989,479	29	404.466,948 305.983,937	9.568
30	404.502,277 305.881,748	31	404.534,258 305.911,928	43.973
32	404.574,385 305.934,156	33	404.607,765 305.942,34	34.369
34	404.638,017 305.955,319	35	404.658,122 305.962,006	21.188
36	404.732,069 305.997,493	37	404.794,097 306.027,577	68.939
38	404.847,661 306.036,971	1	404.882,822 306.045,251	36.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2384-45535, din 18/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU ION**, LIPSA CNP 2) **STANCIU VICTOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	43	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.576,301 306.454,188	2	404.564,333 306.451,867	12.191
2	404.564,333 306.451,867	3	404.648,42 306.051,383	409.216
3	404.648,42 306.051,383	4	404.660,795 306.051,763	12.381
4	404.660,795 306.051,763	1	404.576,301 306.454,188	411.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.688	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1683 58812, din 06/10/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLŢĂŢEANU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

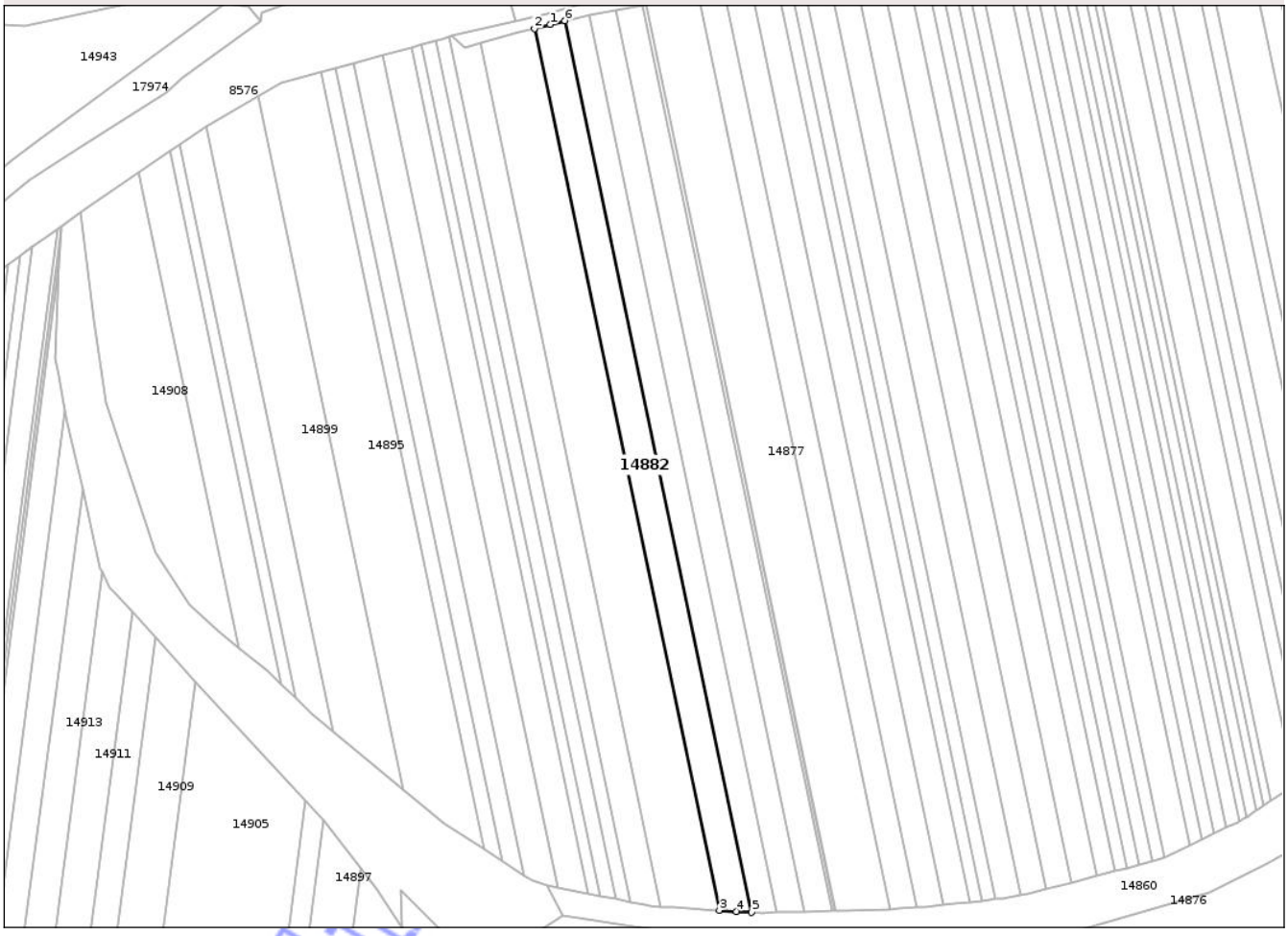
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.688	43	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.547,026 306.447,858	2	404.539,921 306.446,048	7.332
2	404.539,921 306.446,048	3	404.622,573 306.052,399	402.232
3	404.622,573 306.052,399	4	404.630,16 306.051,911	7.603
4	404.630,16 306.051,911	5	404.637,139 306.051,463	6.993
5	404.637,139 306.051,463	6	404.553,561 306.449,522	406.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.553,561 306.449,522	1	404.547,026 306.447,858	6.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 3337, din 02/06/2005 emis de CJSDPAT DOLJ (DEFUNCT CONFORM CERTIFICAT DECES SERIA DA, NR. 204050, DATA 31.05.1994);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRAIOVEANU ILINCA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	43	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.508,951 306.437,431	2	404.503,182 306.442,737	7.838
2	404.503,182 306.442,737	3	404.502,008 306.442,412	1.218
3	404.502,008 306.442,412	4	404.583,099 306.056,194	394.639
4	404.583,099 306.056,194	5	404.589,253 306.054,973	6.274
5	404.589,253 306.054,973	6	404.591,756 306.054,378	2.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.591,756 306.054,378	7	404.596,55 306.054,07	4.804
7	404.596,55 306.054,07	8	404.515,658 306.439,34	393.671
8	404.515,658 306.439,34	1	404.508,951 306.437,431	6.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.997	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 272-14932, din 17/05/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAŞTALIER NICOLIŢA**, LIPSA CNP 2) **GĂINĂ MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

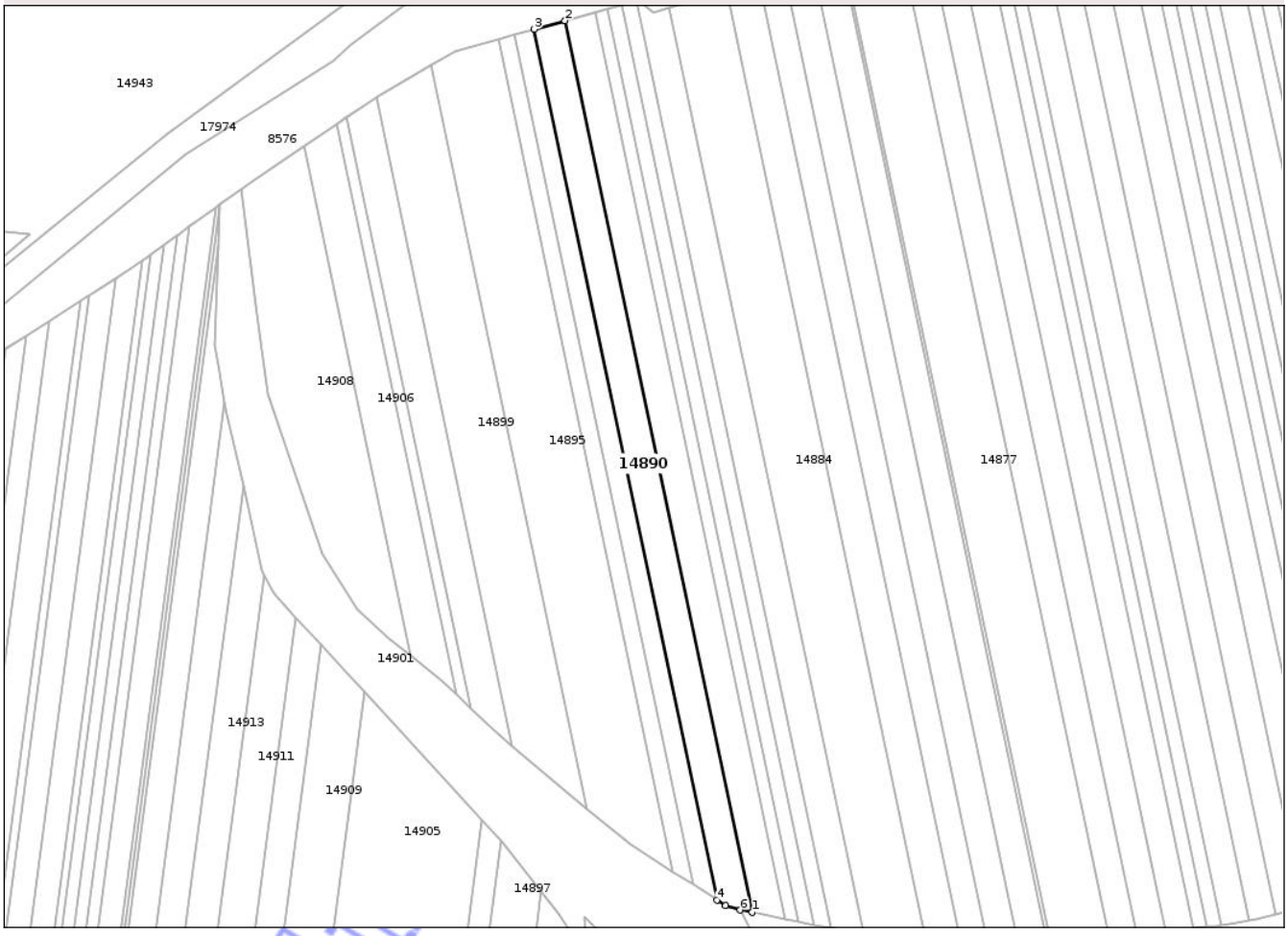
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.997	43	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.550,213 306.062,72	2	404.472,22 306.434,183	379.562
2	404.472,22 306.434,183	3	404.459,378 306.430,635	13.323
3	404.459,378 306.430,635	4	404.535,546 306.067,867	370.678
4	404.535,546 306.067,867	5	404.539,121 306.065,576	4.246
5	404.539,121 306.065,576	6	404.545,371 306.063,681	6.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.545,371 306.063,681	1	404.550,213 306.062,72	4.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.498	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2437-44718, din 30/11/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN AURELIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

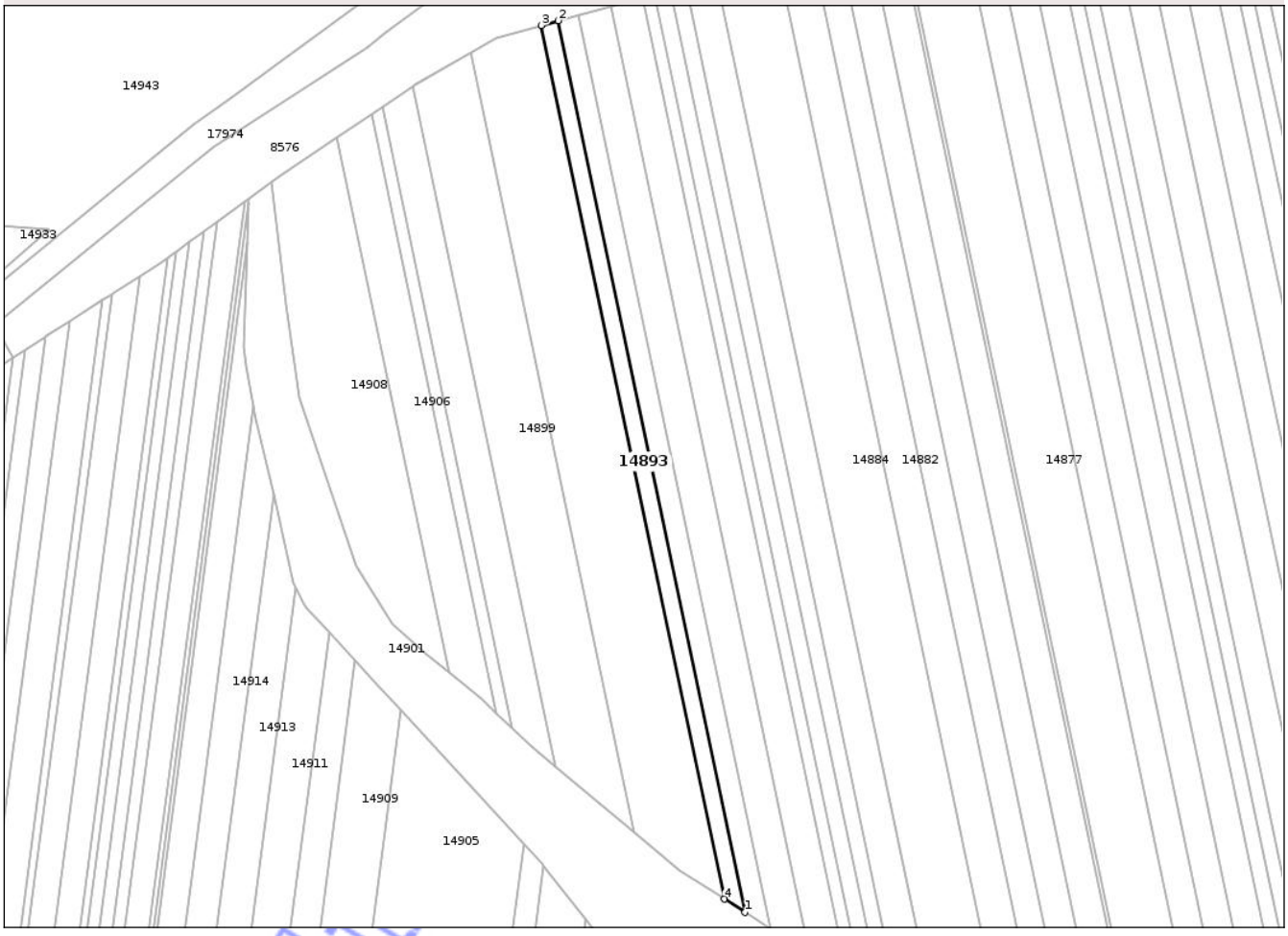
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.498	43	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.525,562 306.074,267	2	404.451,212 306.428,379	361.833
2	404.451,212 306.428,379	3	404.444,478 306.426,518	6.986
3	404.444,478 306.426,518	4	404.517,329 306.079,543	354.54
4	404.517,329 306.079,543	1	404.525,562 306.074,267	9.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1590bis
Nr. cadastral vechi:1733

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33246	10.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101403 / 24/04/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare autentificat sub nr. 1860, din 21/04/2023 emis de NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA MARIUS** 2) **MANEA CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

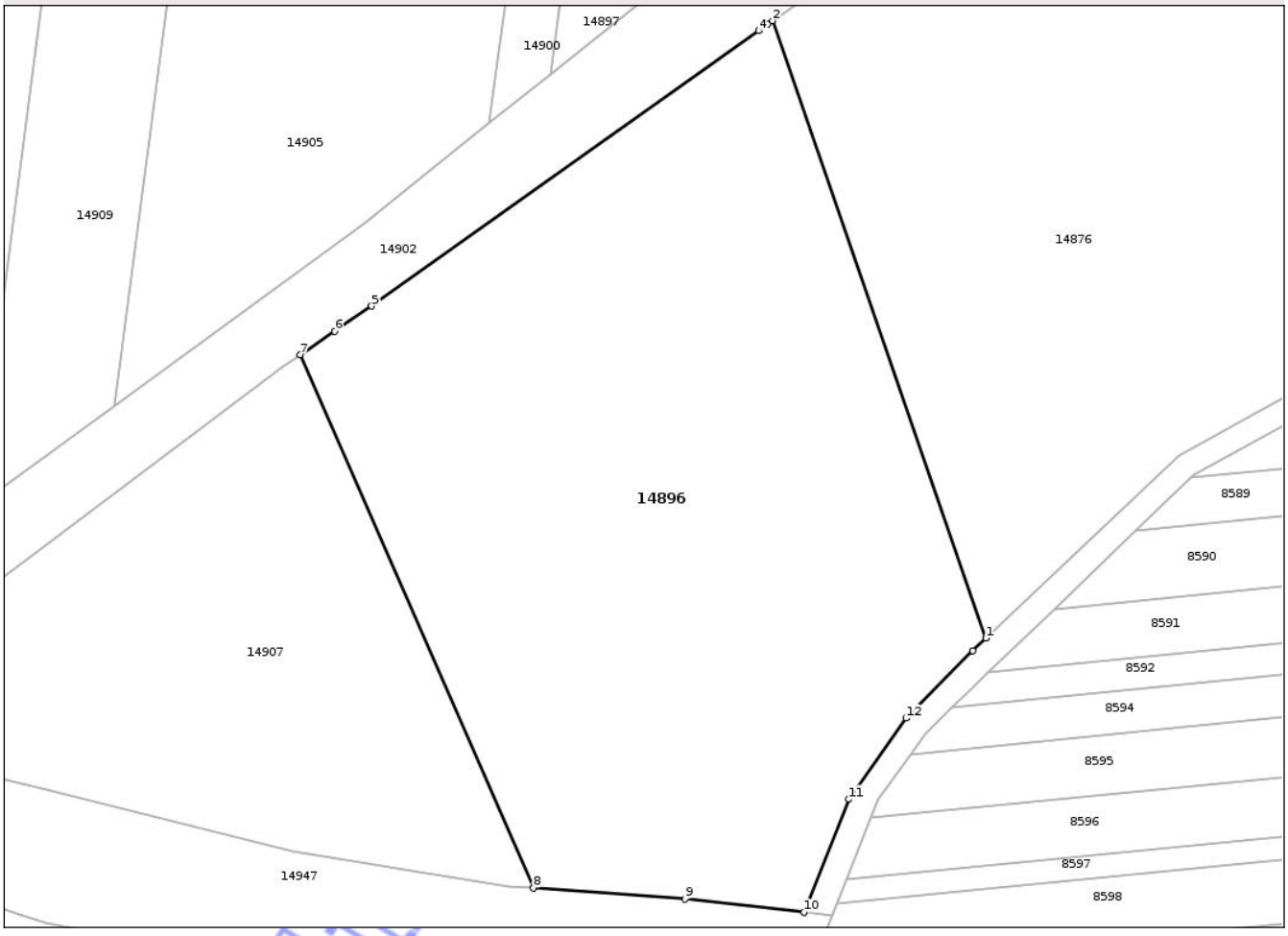
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33246	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	43	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.502,277 305.881,748	2	404.466,948 305.983,937	108.124
2	404.466,948 305.983,937	3	404.466,149 305.983,369	0.98
3	404.466,149 305.983,369	4	404.464,622 305.982,284	1.873
4	404.464,622 305.982,284	5	404.400,496 305.936,722	78.664
5	404.400,496 305.936,722	6	404.394,365 305.932,524	7.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.394,365 305.932,524	7	404.388,666 305.928,622	6.907
7	404.388,666 305.928,622	8	404.427,263 305.840,433	96.265
8	404.427,263 305.840,433	9	404.452,432 305.838,63	25.233
9	404.452,432 305.838,63	10	404.472,188 305.836,376	19.884
10	404.472,188 305.836,376	11	404.479,52 305.855,088	20.097
11	404.479,52 305.855,088	12	404.489,072 305.868,512	16.476
12	404.489,072 305.868,512	13	404.500,092 305.879,686	15.694
13	404.500,092 305.879,686	1	404.502,277 305.881,748	3.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Jud. Dolj, T57, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32486	370	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149766 / 04/12/2015		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 70, din 17/01/2011 emis de NP Gageatu Ilie (contract de vanzare cumparare aut nr 69/17.01.2011NP Gageatu Ilie);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA ILIE DANIEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

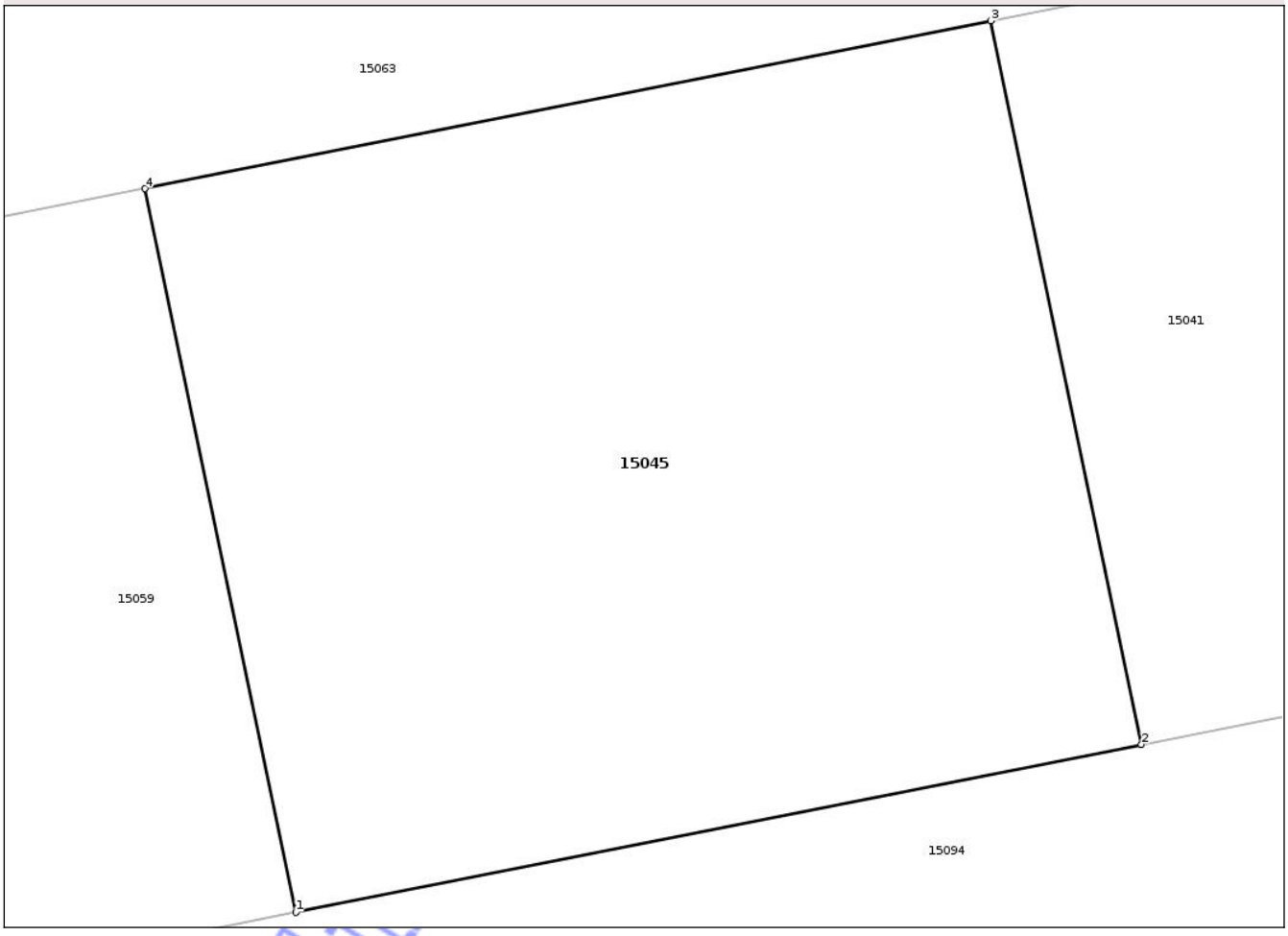
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32486	370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	370	57	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.695,23 305.395,768	2	403.715,618 305.399,811	20.785
2	403.715,618 305.399,811	3	403.711,979 305.417,234	17.799
3	403.711,979 305.417,234	4	403.691,59 305.413,192	20.786
4	403.691,59 305.413,192	1	403.695,23 305.395,768	17.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		962	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2302-45535, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARDARE PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

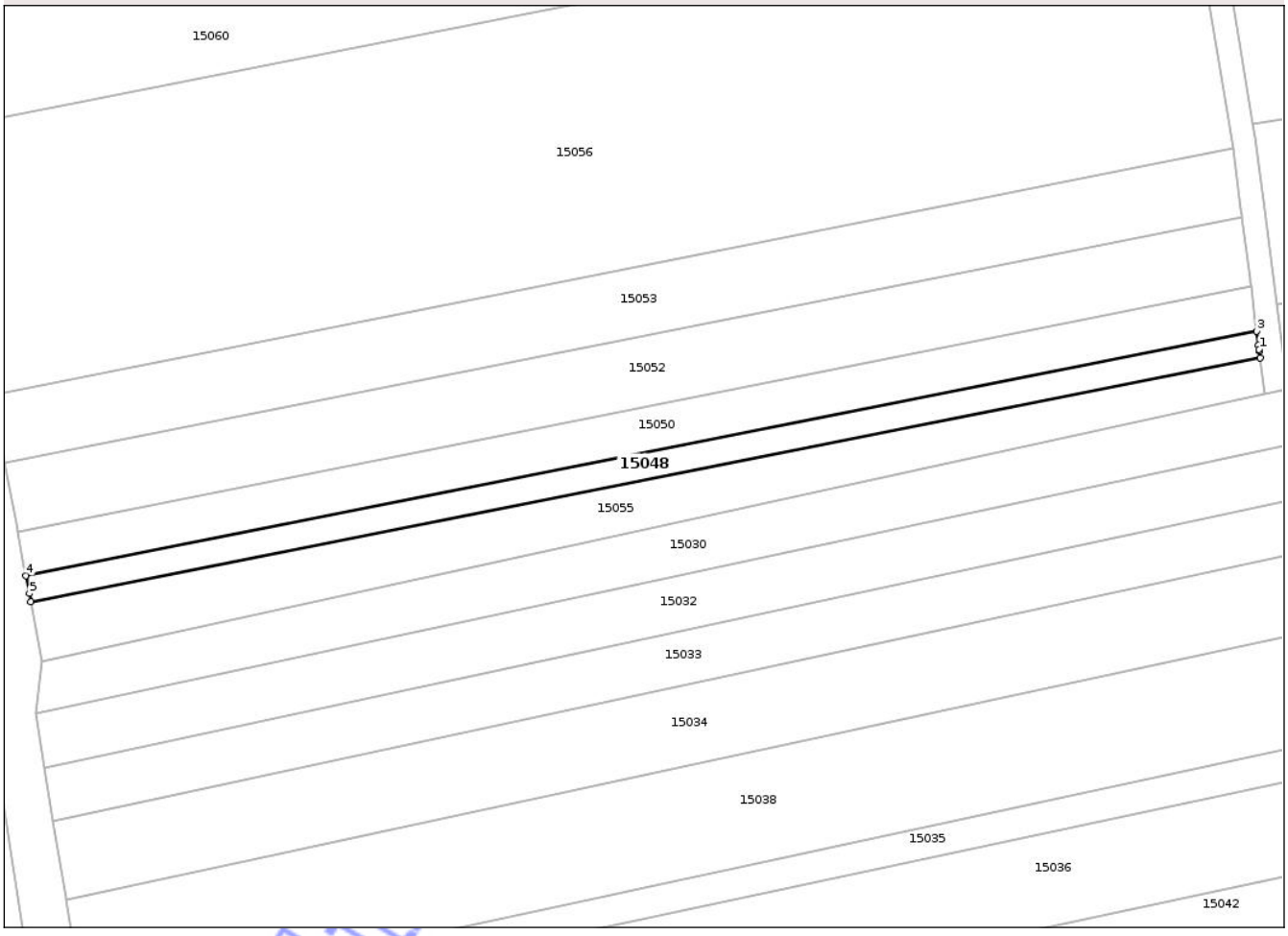
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	962	57	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.800,333 305.099,431	2	403.800,236 305.100,175	0.75
2	403.800,236 305.100,175	3	403.799,93 305.102,517	2.362
3	403.799,93 305.102,517	4	403.591,833 305.061,257	212.148
4	403.591,833 305.061,257	5	403.592,403 305.058,204	3.106
5	403.592,403 305.058,204	6	403.592,666 305.056,796	1.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.592,666 305.056,796	7	403.800,518 305.098,008	211.898
7	403.800,518 305.098,008	8	403.800,378 305.099,086	1.087
8	403.800,378 305.099,086	1	403.800,333 305.099,431	0.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T57, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33949	5.607	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T57, P50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T57, P50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117470 / 16/06/2020		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare Cumparare nr. 2067/2004, din 14/09/2004 emis de NP PATRAU GHE (Act de dezmembrare si cvc aut 2396/2006 NP Patrau Ghe, Act dezmembrare aut 2170/2008 NP Budiana IR);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA MARIUS**, LIPSA CNP 2) **MANEA CAMELIA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33928/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 13614 din 15/09/2004;	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MANEA MARIUS**, LIPSA CNP 2) **MANEA CAMELIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33949	5.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	267	57	50	-	6/2A -teren extravilan arabil.
2	arabil	DA	5.340	57	50	-	Lot2 -6/2A -teren extravilan arabil.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		constructii anexa	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.600,502 305.433,54	2	403.609,031 305.396,827	37.691
2	403.609,031 305.396,827	3	403.610,025 305.397,02	1.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.610,025 305.397,02	4	403.630,416 305.401,063	20.788
4	403.630,416 305.401,063	5	403.650,807 305.405,106	20.788
5	403.650,807 305.405,106	6	403.671,201 305.409,149	20.791
6	403.671,201 305.409,149	7	403.691,59 305.413,192	20.786
7	403.691,59 305.413,192	8	403.711,979 305.417,234	20.786
8	403.711,979 305.417,234	9	403.732,369 305.421,277	20.787
9	403.732,369 305.421,277	10	403.752,86 305.425,34	20.89
10	403.752,86 305.425,34	11	403.748,58 305.462,91	37.813
11	403.748,58 305.462,91	12	403.726,311 305.458,494	22.703
12	403.726,311 305.458,494	13	403.697,806 305.452,842	29.06
13	403.697,806 305.452,842	14	403.657,278 305.444,807	41.317
14	403.657,278 305.444,807	15	403.624,834 305.438,376	33.075
15	403.624,834 305.438,376	16	403.602,091 305.433,867	23.186
16	403.602,091 305.433,867	1	403.600,502 305.433,54	1.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 506-48422, din 21/07/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

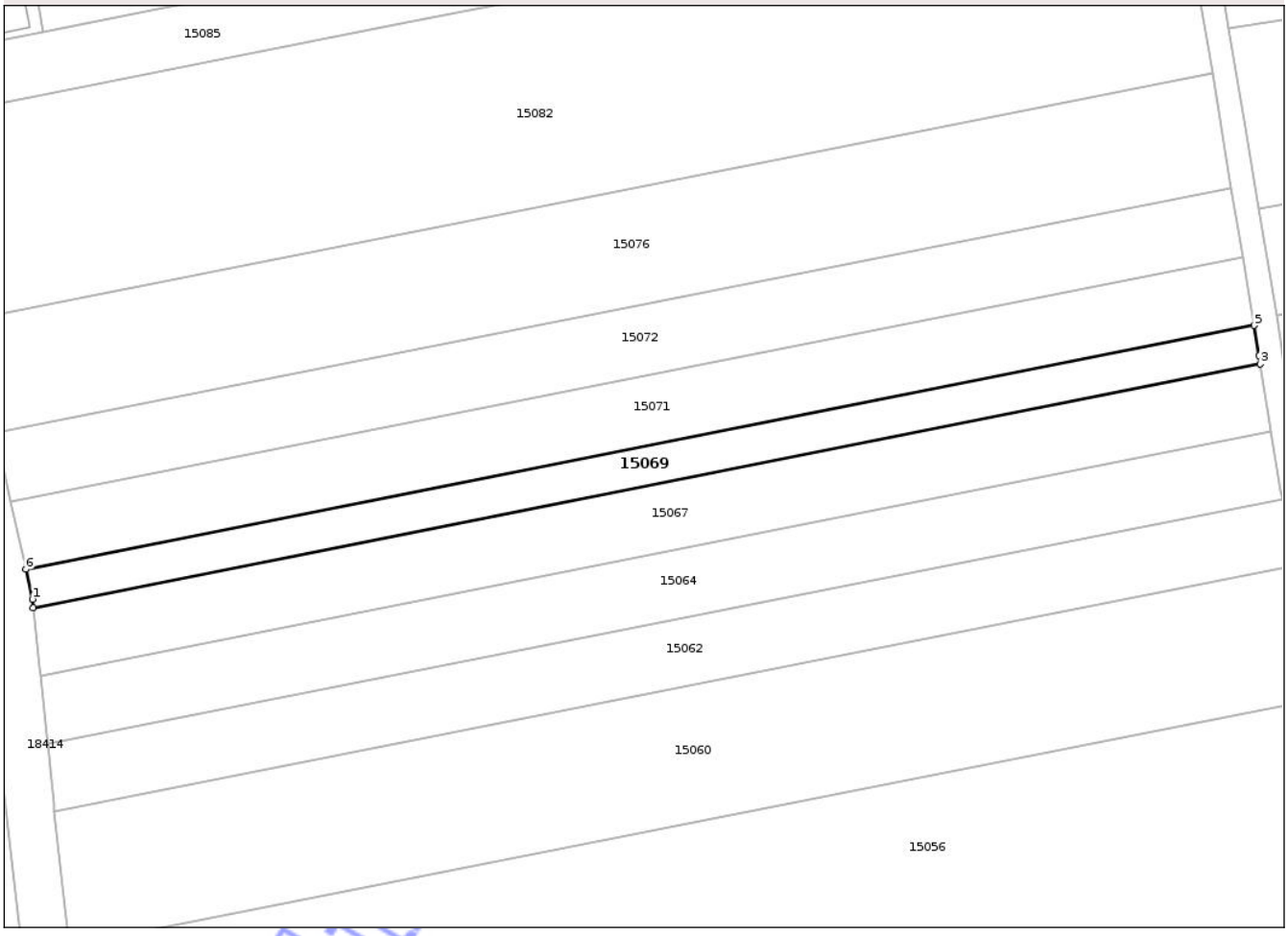
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	57	41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.571,39 305.195,25	2	403.571,539 305.193,818	1.44
2	403.571,539 305.193,818	3	403.779,207 305.234,993	211.711
3	403.779,207 305.234,993	4	403.778,974 305.236,409	1.435
4	403.778,974 305.236,409	5	403.778,132 305.241,521	5.181
5	403.778,132 305.241,521	6	403.570,282 305.200,309	211.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.570,282 305.200,309	1	403.571,39 305.195,25	5.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 1724, din 09/11/2022 emis de SPN NICU-MLADIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MANOLE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

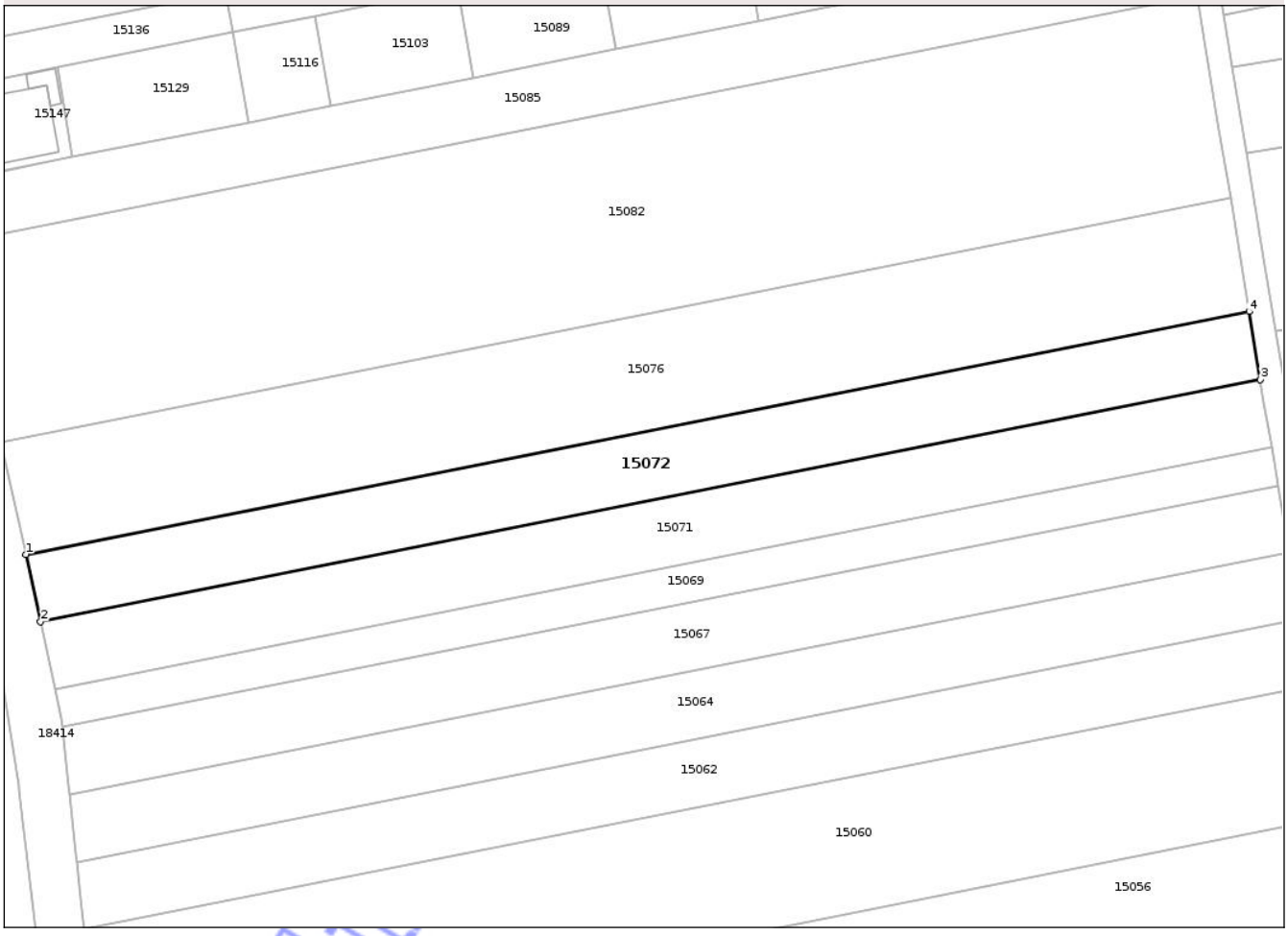
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	57	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.565,246 305.223,296	2	403.567,76 305.211,819	11.749
2	403.567,76 305.211,819	3	403.776,215 305.253,151	212.513
3	403.776,215 305.253,151	4	403.774,304 305.264,748	11.753
4	403.774,304 305.264,748	1	403.565,246 305.223,296	213.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 472-48421, din 02/07/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARNĂUTU NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

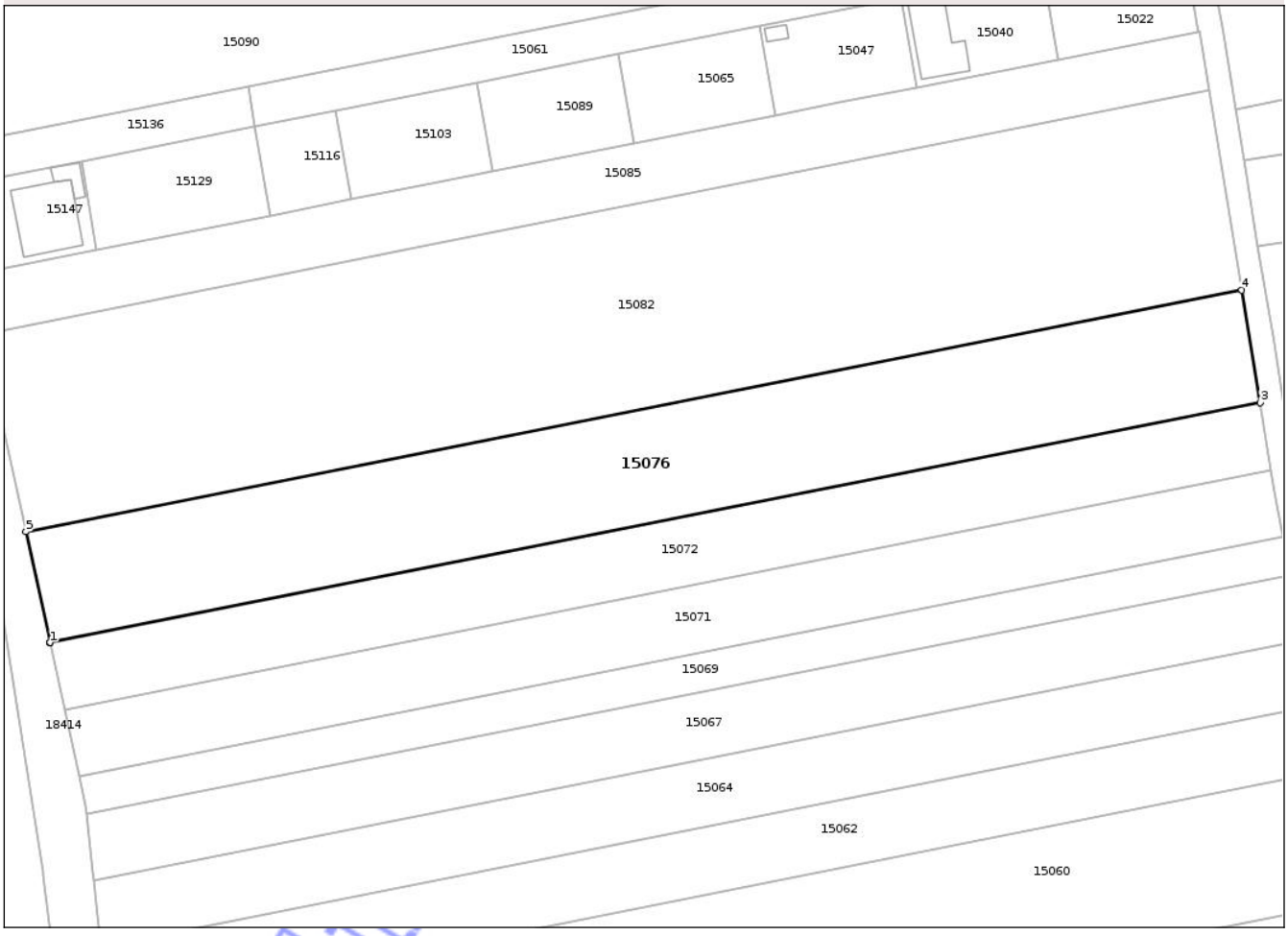
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.200	57	44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.565,231 305.223,365	2	403.565,246 305.223,296	0.071
2	403.565,246 305.223,296	3	403.774,304 305.264,748	213.128
3	403.774,304 305.264,748	4	403.771,106 305.284,155	19.669
4	403.771,106 305.284,155	5	403.561,038 305.242,504	214.157
5	403.561,038 305.242,504	1	403.565,231 305.223,365	19.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1478
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:350/2/6/6

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34960	500	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
209595 / 27/09/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. 2168, din 26/09/2019 emis de NP Stefanescu Floriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA IONEL** 2) **VOINEA ŞTEFANIA-VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

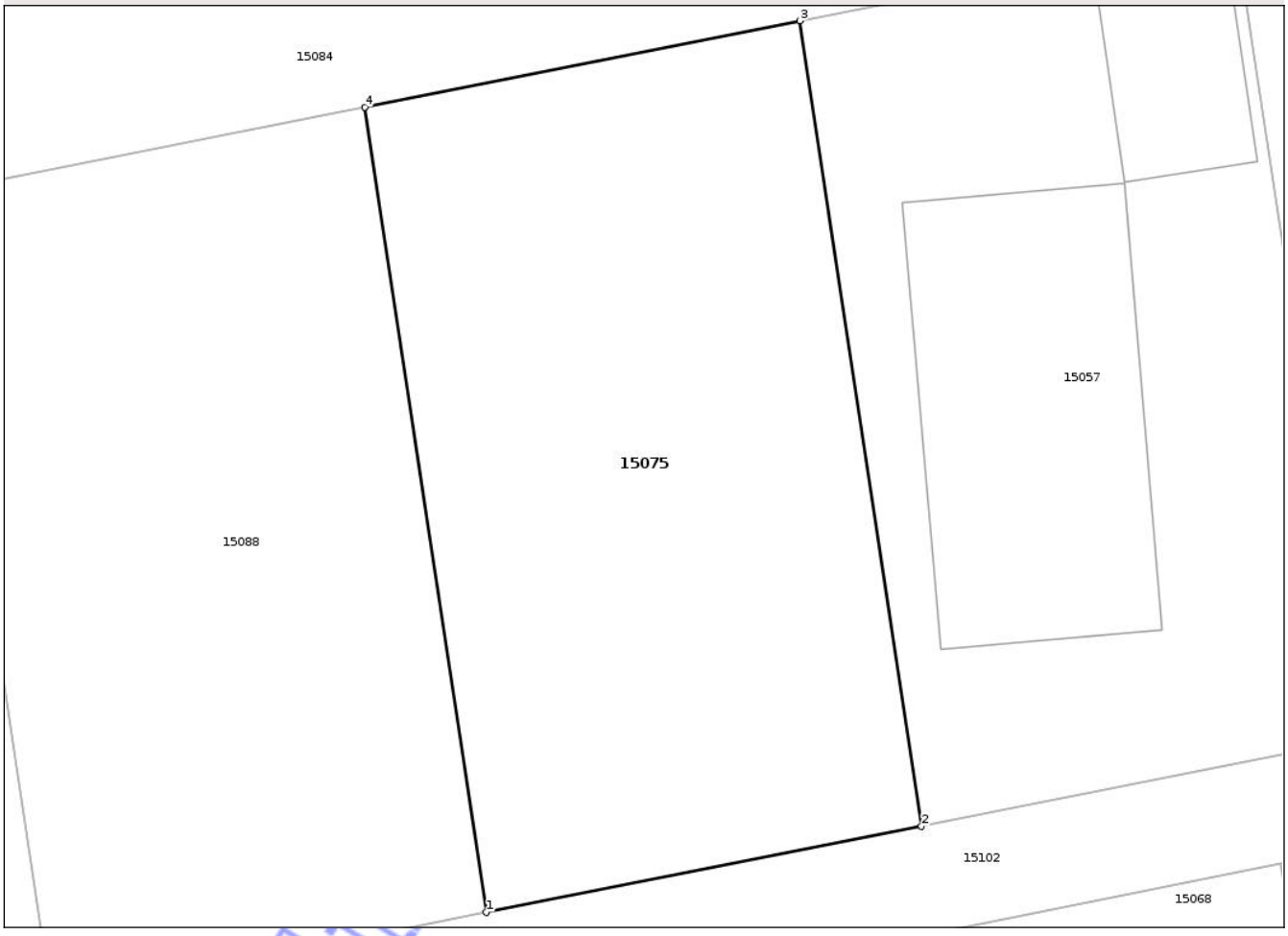
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34960	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	57	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.663,581 305.480,975	2	403.679,783 305.484,186	16.517
2	403.679,783 305.484,186	3	403.675,253 305.514,132	30.287
3	403.675,253 305.514,132	4	403.659,051 305.510,919	16.518
4	403.659,051 305.510,919	1	403.663,581 305.480,975	30.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P56/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3332, din 04/05/2005 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂNESCU FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

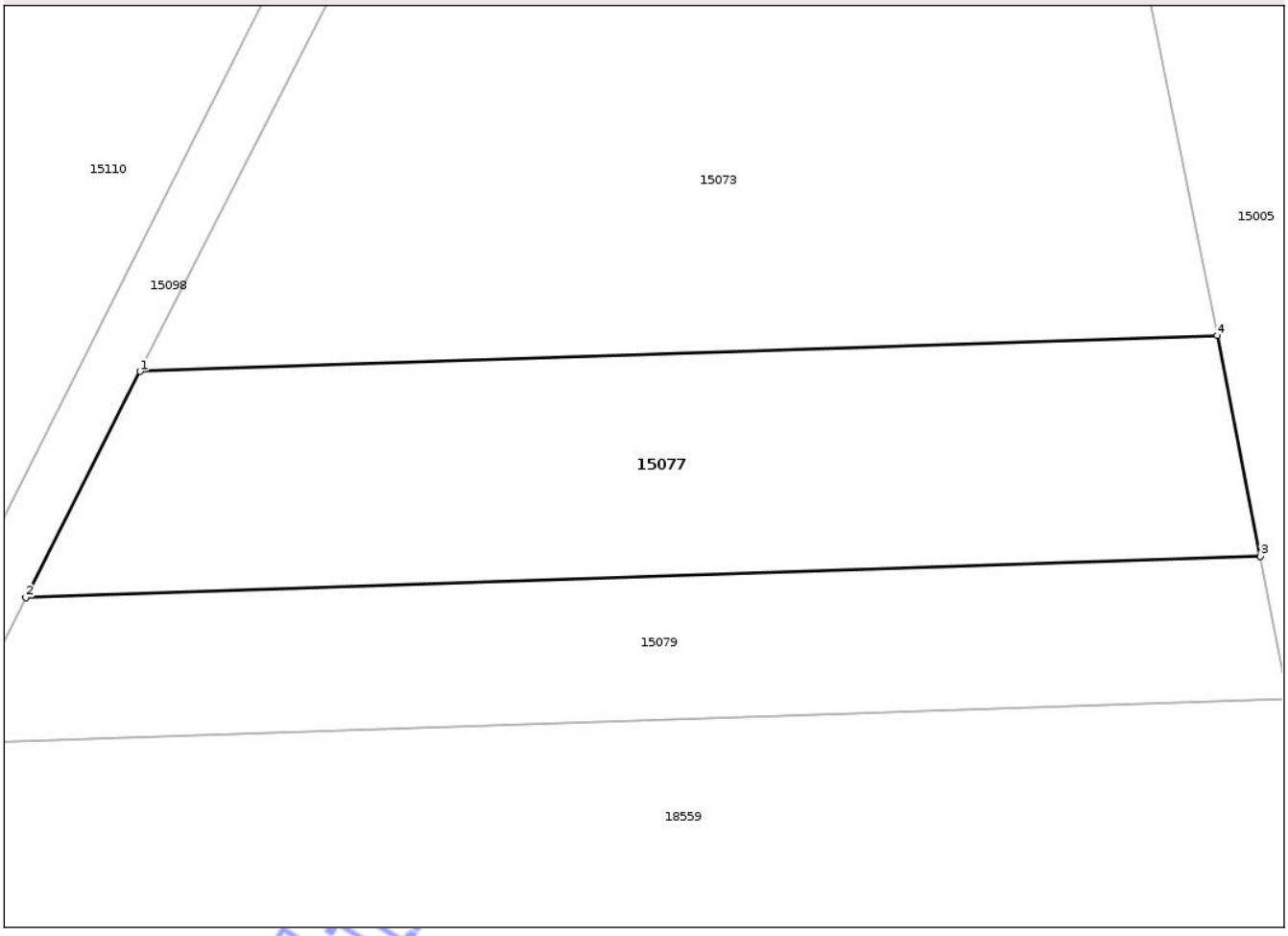
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.250	42	56/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.631,206 306.090,781	2	403.623,249 306.075,021	17.655
2	403.623,249 306.075,021	3	403.709,403 306.077,89	86.202
3	403.709,403 306.077,89	4	403.706,396 306.093,285	15.686
4	403.706,396 306.093,285	1	403.631,206 306.090,781	75.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T57, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32484	370	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131275 / 10/10/2016		
Act Notarial nr. CV AUT NR 1903, din 07/10/2016 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOROIANU DORIN-CRISTIAN** 2) **CIOROIANU ELISABETA-CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

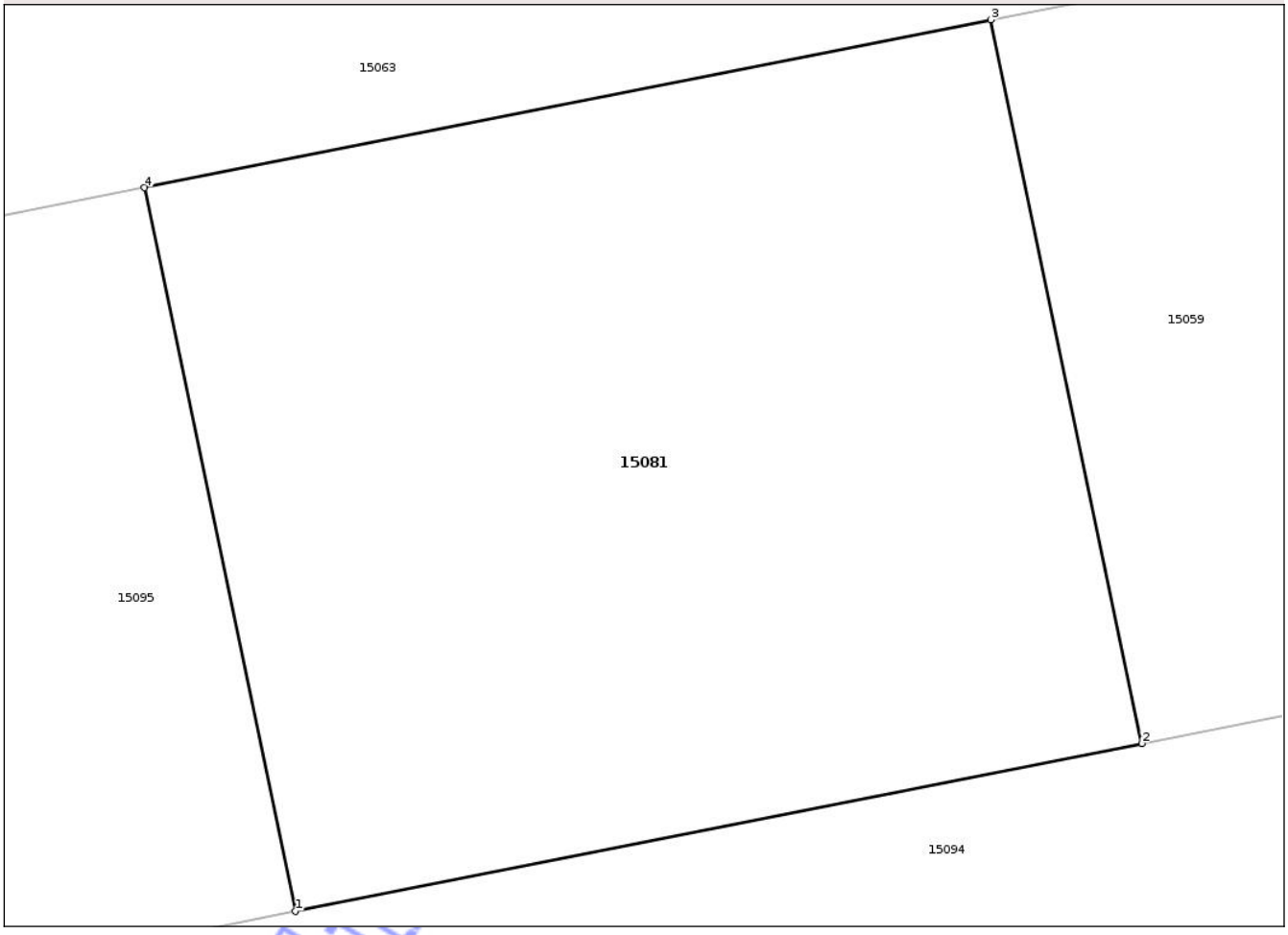
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32484	370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	370	57	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.654,447 305.387,682	2	403.674,84 305.391,725	20.79
2	403.674,84 305.391,725	3	403.671,201 305.409,149	17.8
3	403.671,201 305.409,149	4	403.650,807 305.405,106	20.791
4	403.650,807 305.405,106	1	403.654,447 305.387,682	17.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. 33A, Jud. Dolj, T57, P51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39661	1.164	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; LOT 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
182741 / 15/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr 14128, din 21/10/2009 emis de JUDECATORIA CRAIOVA dosar nr 12217/215/2009 (act administrativ nr TDP nr 3356 din 18.04.2006, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;act administrativ nr adeverinta nr 5317 din 24.04.2025, emis de PRIMARIA PODARI;act administrativ nr CNS nr 5536 din 28.04.2025, emis de PRIMARIA PODARI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORASCU MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39644/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 111825 din 30/04/2025;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

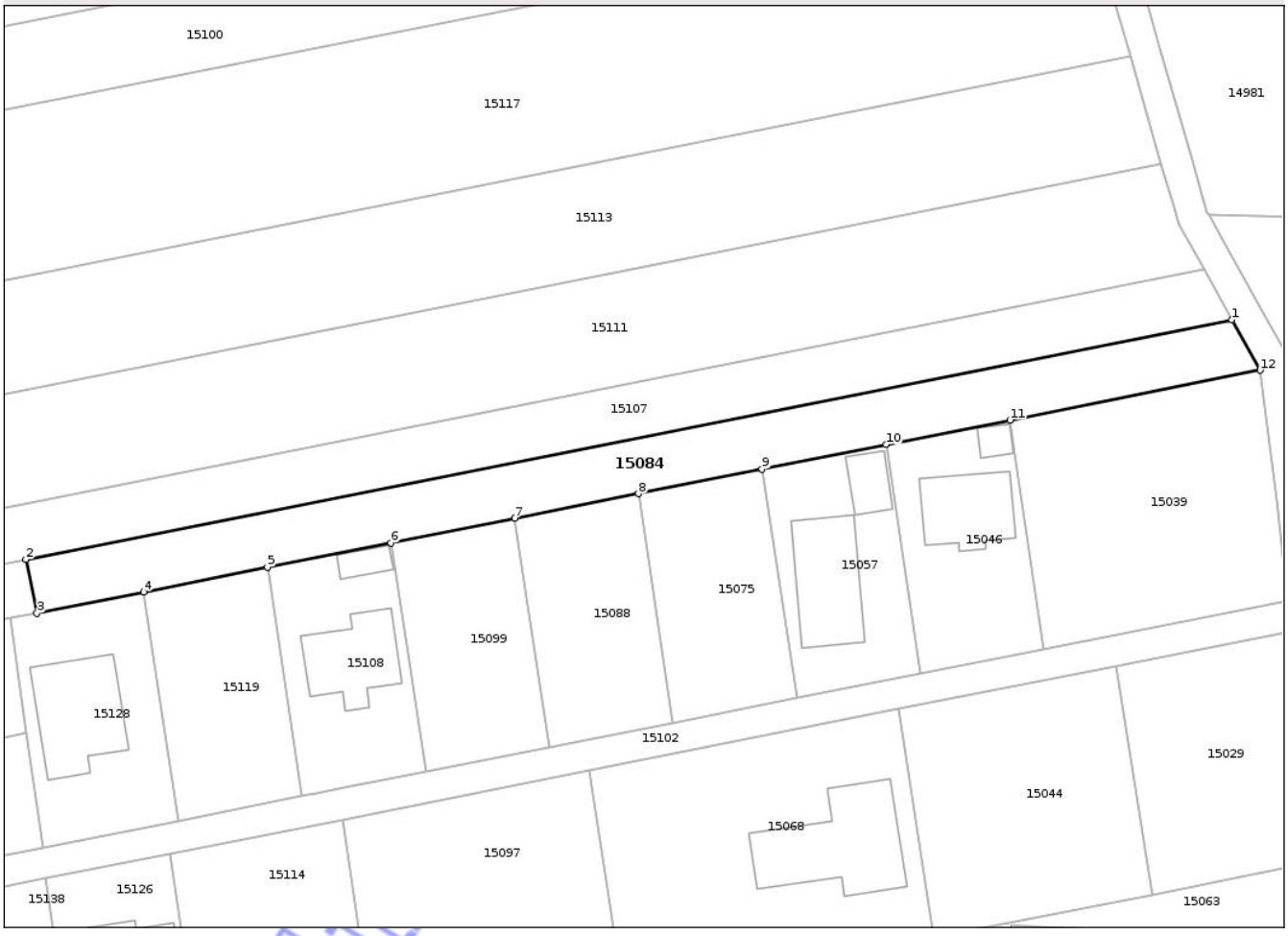
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39661	1.164	LOT 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.164	57	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.736,816 305.533,658	2	403.578,828 305.502,33	161.064
2	403.578,828 305.502,33	3	403.580,275 305.495,297	7.18
3	403.580,275 305.495,297	4	403.594,244 305.498,068	14.241
4	403.594,244 305.498,068	5	403.610,446 305.501,281	16.518
5	403.610,446 305.501,281	6	403.626,648 305.504,494	16.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.626,648 305.504,494	7	403.642,849 305.507,706	16.516
7	403.642,849 305.507,706	8	403.659,051 305.510,919	16.518
8	403.659,051 305.510,919	9	403.675,253 305.514,132	16.518
9	403.675,253 305.514,132	10	403.691,499 305.517,354	16.562
10	403.691,499 305.517,354	11	403.707,719 305.520,571	16.536
11	403.707,719 305.520,571	12	403.740,502 305.527,072	33.421
12	403.740,502 305.527,072	1	403.736,816 305.533,658	7.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1330
Nr. cadastral vechi:1638

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P56/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37049	7.603	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P56/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31535 / 05/05/2008		
Act Notarial nr. cu sarcini aut nr 1144, din 04/05/2008 emis de NP Gageatu Ilie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FULGA MARIAN**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FULGA MARIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31535 / 05/05/2008		
Act Notarial nr. cu sarcini aut nr 1144, din 04/05/2008 emis de NP Gageatu Ilie;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FULGA SCARLAT**, LIPSA CNP	

Neautentificat în circuitul civil

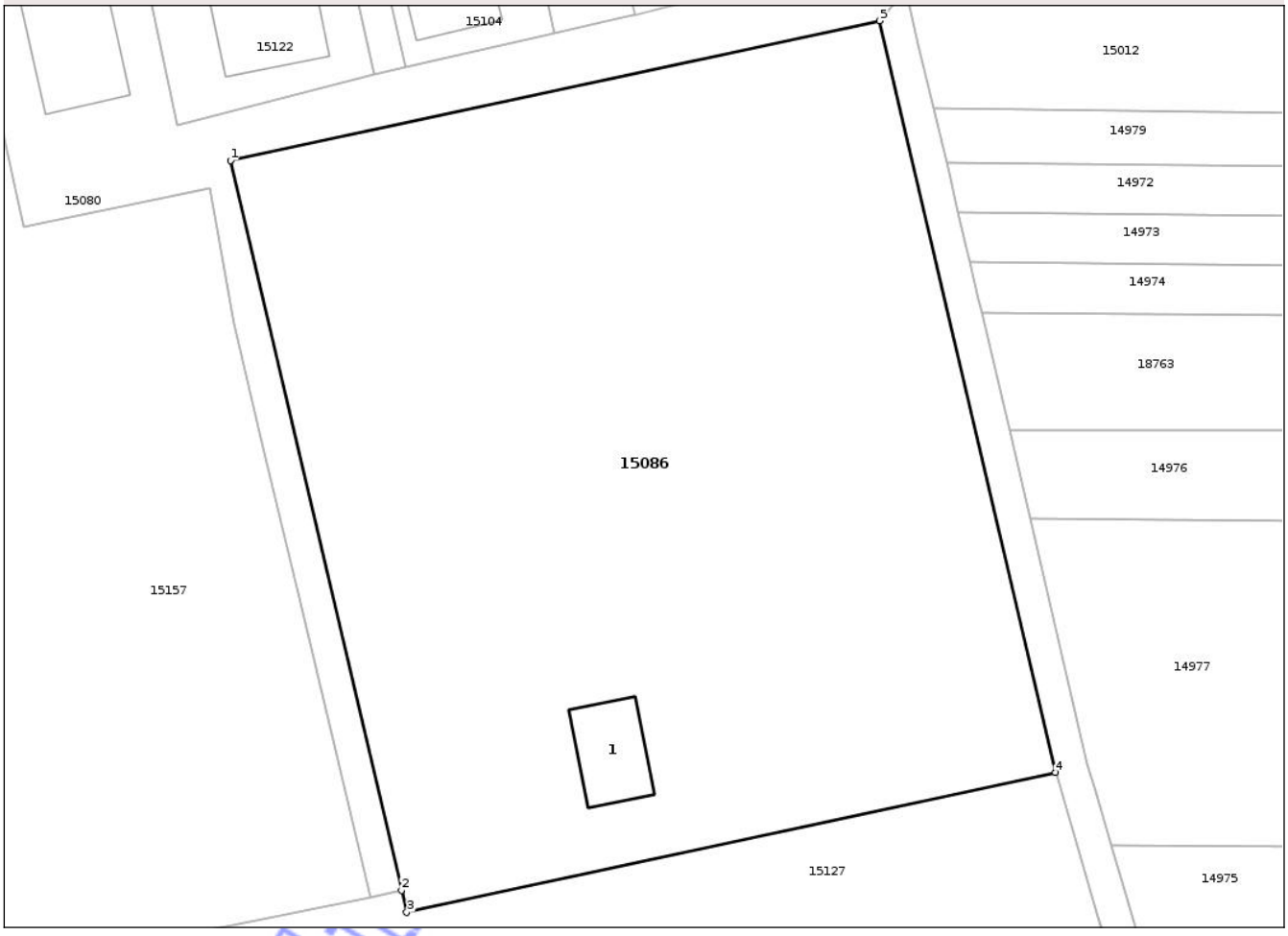
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37049	7.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	110	57	56/1	-	
2	arabil	DA	7.493	57	56/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.605,07 305.704,133	2	403.625,927 305.615,323	91.226
2	403.625,927 305.615,323	3	403.626,561 305.612,623	2.773
3	403.626,561 305.612,623	4	403.705,651 305.629,64	80.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.705,651 305.629,64	5	403.684,16 305.721,15	94.0
5	403.684,16 305.721,15	1	403.605,07 305.704,133	80.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2495
Nr. cadastral vechi:1582/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P72

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32567	367	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64577 / 09/11/2009		
Act Notarial nr. CVC nr 1888/2009, din 01/01/2009 emis de BNP Gageatu I;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU ROMICA** 2) **COJOCARU MARILENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2495)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32567	367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	367	57	72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.654,33 305.721,906	2	403.658,96 305.722,964	4.749
2	403.658,96 305.722,964	3	403.641,746 305.798,289	77.267
3	403.641,746 305.798,289	4	403.638,95 305.797,658	2.866
4	403.638,95 305.797,658	5	403.637,112 305.797,243	1.884
5	403.637,112 305.797,243	1	403.654,33 305.721,906	77.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T57, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32483	370	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131237 / 10/10/2016		
Act Notarial nr. CV AUT NR 1902, din 07/10/2016 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOBOCEA MARIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SINGURAN JANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

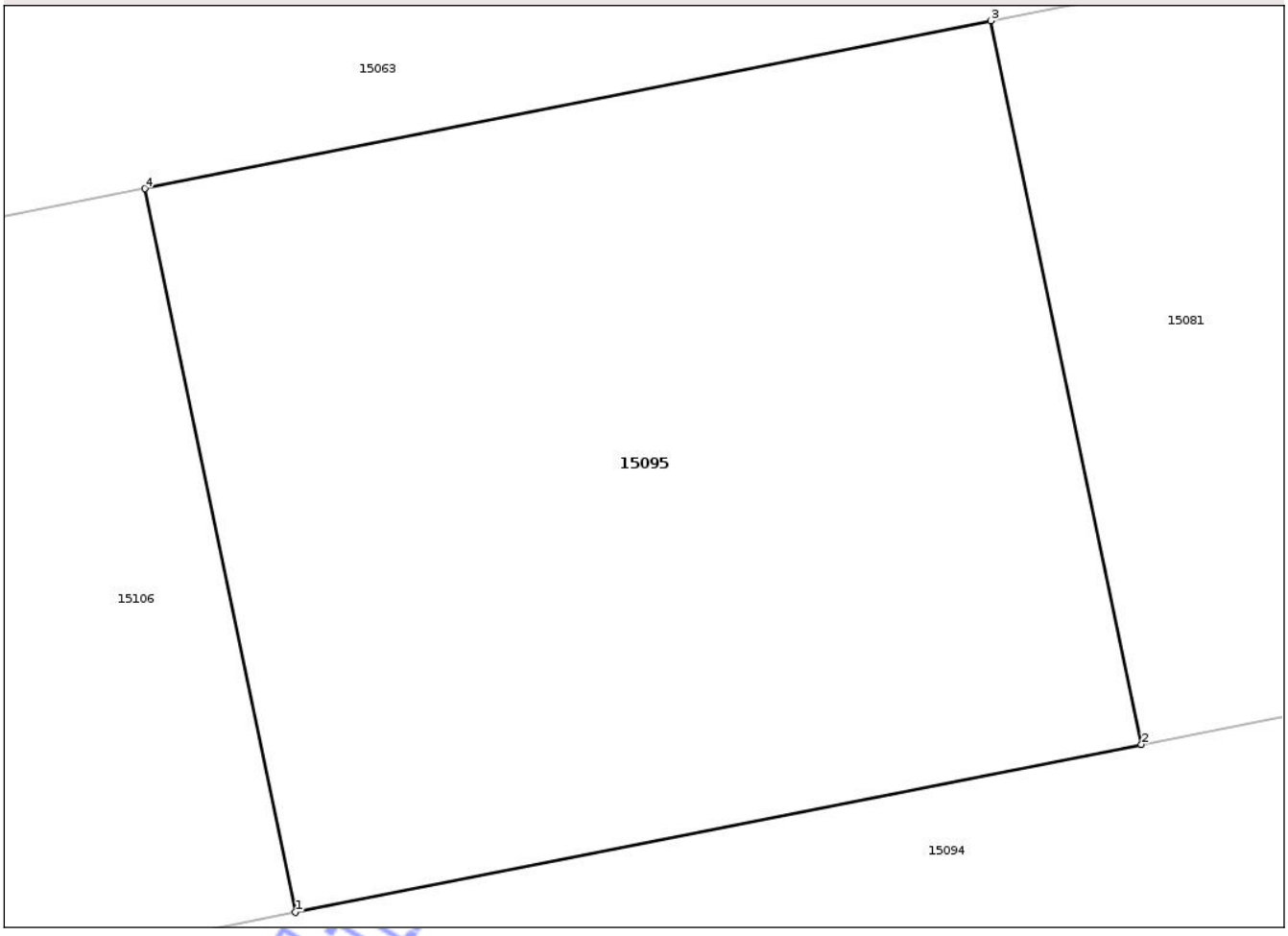
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32483	370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	370	57	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.634,056 305.383,639	2	403.654,447 305.387,682	20.788
2	403.654,447 305.387,682	3	403.650,807 305.405,106	17.8
3	403.650,807 305.405,106	4	403.630,416 305.401,063	20.788
4	403.630,416 305.401,063	1	403.634,056 305.383,639	17.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1171
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:350/2/7/3

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33805	1.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112153 / 07/06/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. 553, din 06/06/2018 emis de UDRISTOIU IOANA-MIRELA (act notarial nr Incheiere de indreptare nr 9 din 19.06.2018, emis de UDRISTOIU IOANA-MIRELA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZIDARU RAZVAN** 2) **ZIDARU MARIANA CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

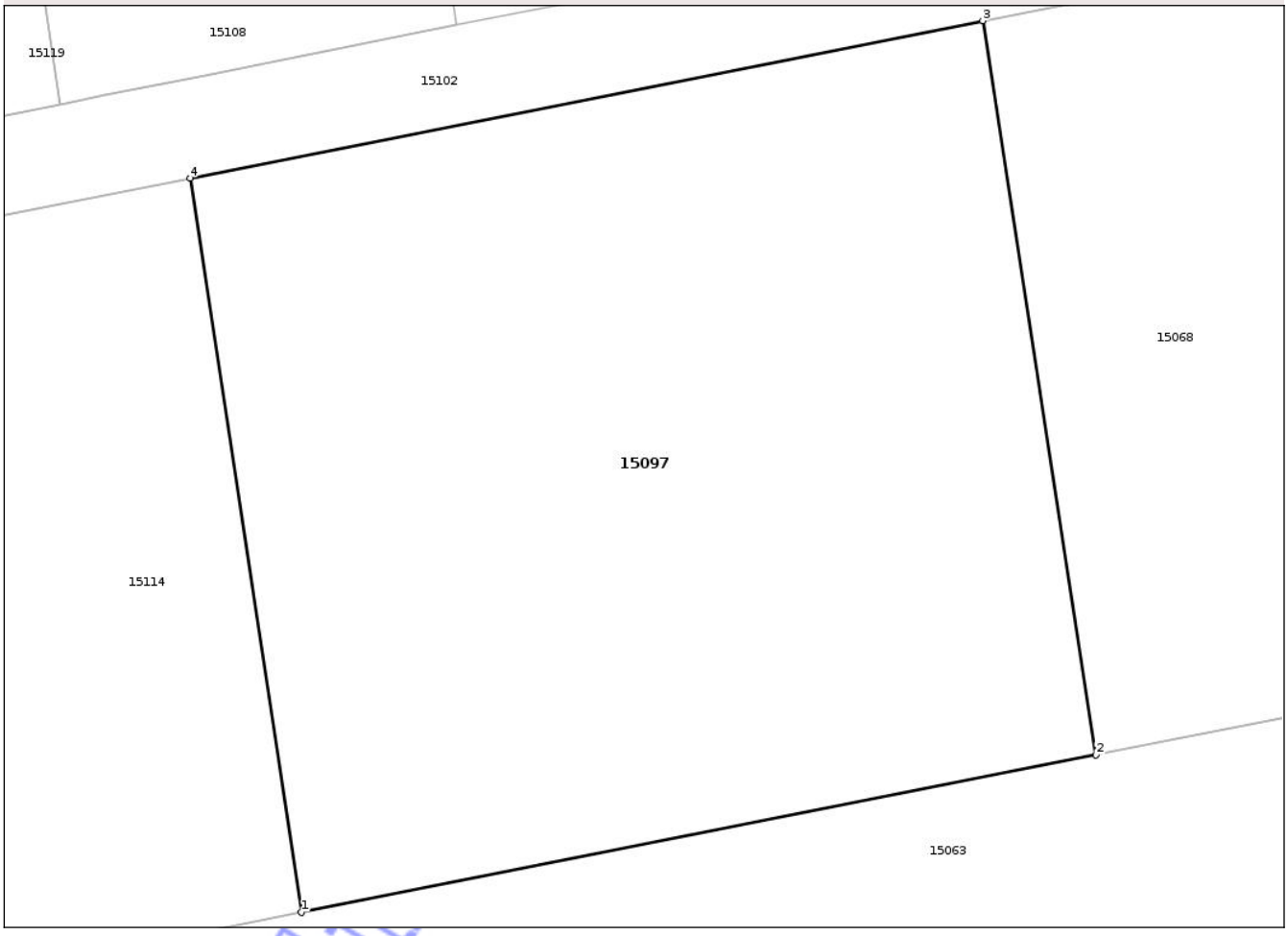
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33805	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	57	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.624,834 305.438,376	2	403.657,278 305.444,807	33.075
2	403.657,278 305.444,807	3	403.652,654 305.474,74	30.288
3	403.652,654 305.474,74	4	403.620,284 305.468,323	33.0
4	403.620,284 305.468,323	1	403.624,834 305.438,376	30.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1477
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:350/2/6/2

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31792	500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
227288 / 02/09/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1507, din 29/08/2025 emis de Ghizdavu Stela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA ELENA-ALEXANDRA** 2) **VOINEA IONUŢ-LILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

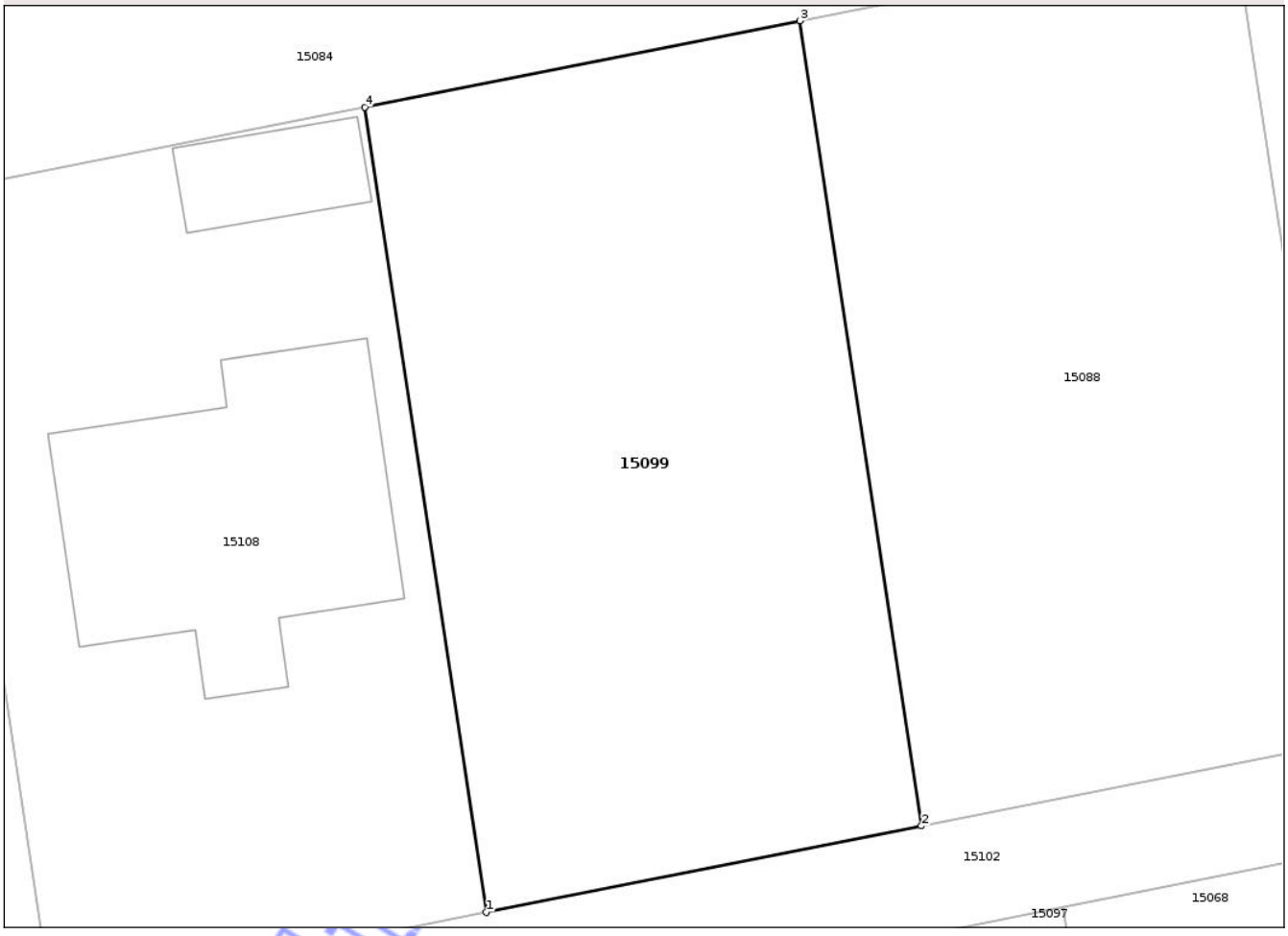
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31792	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	57	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.631,177 305.474,551	2	403.647,379 305.477,763	16.517
2	403.647,379 305.477,763	3	403.642,849 305.507,706	30.284
3	403.642,849 305.507,706	4	403.626,648 305.504,494	16.516
4	403.626,648 305.504,494	1	403.631,177 305.474,551	30.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2164
Nr. cadastral vechi:1952/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P1252

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33541	278	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82530 / 28/10/2008		
Act Notarial nr. 1328, din 27/10/2008 emis de NP Papa Eugenia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COJOCARU ROMICA**, LIPSA CNP, 2) **COJOCARU MARILENA**, LIPSA CNP,	
5743 / 17/01/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 113, din 16/01/2018 emis de NP Tone Florian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COJOCARU ROMICA** 2) **COJOCARU MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

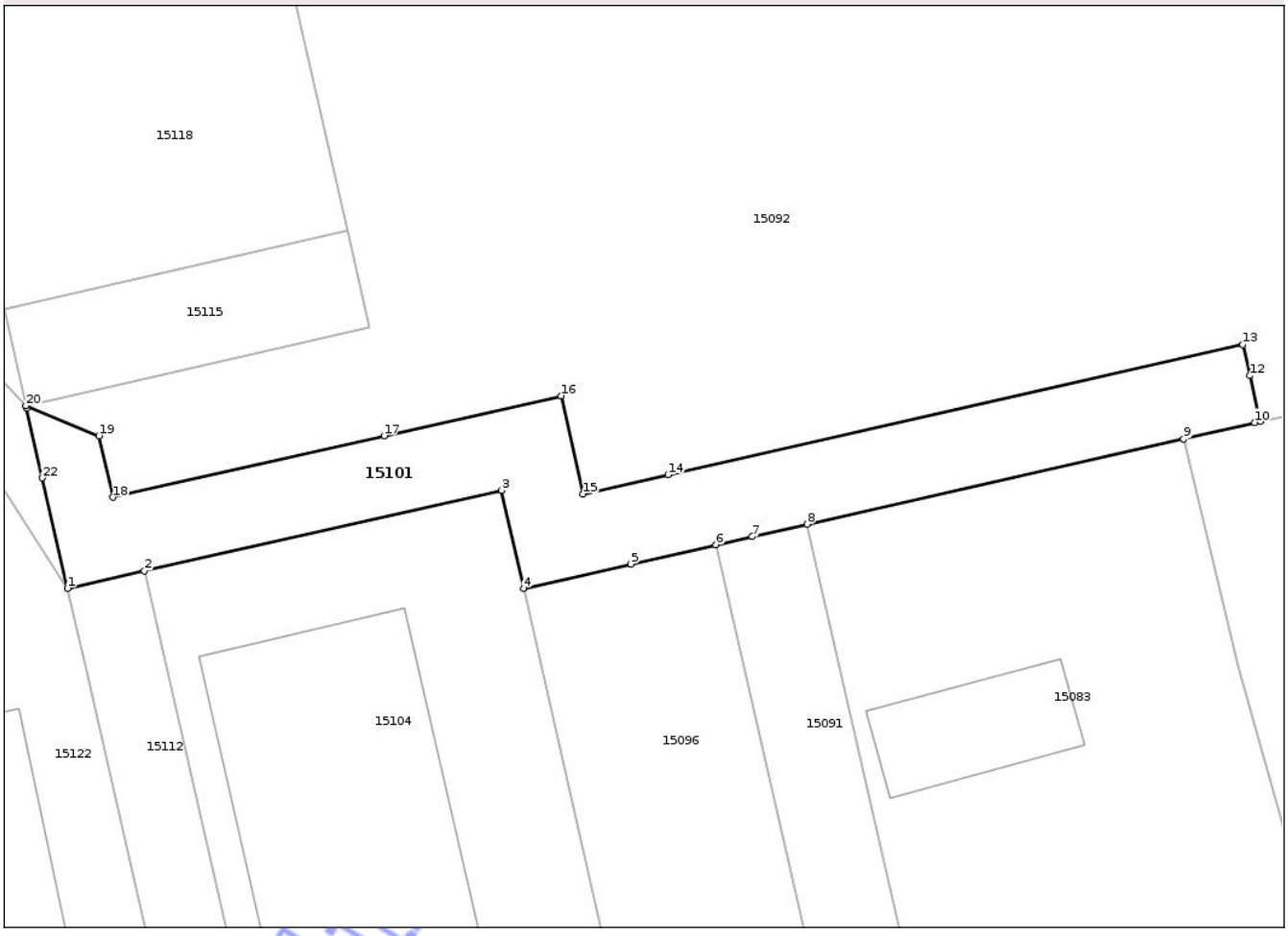
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33541	278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	278	57	1252	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.604,226 305.795,035	2	403.608,128 305.795,917	4.0
3	403.626,238 305.800,007	4	403.627,36 305.795,04	5.092
5	403.632,806 305.796,27	6	403.637,112 305.797,243	4.415
7	403.638,95 305.797,658	8	403.641,746 305.798,289	2.866
9	403.660,83 305.802,598	10	403.664,448 305.803,438	3.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.608,128 305.795,917	3	403.626,238 305.800,007	18.566
4	403.627,36 305.795,04	5	403.632,806 305.796,27	5.583
6	403.637,112 305.797,243	7	403.638,95 305.797,658	1.884
8	403.641,746 305.798,289	9	403.660,83 305.802,598	19.564
10	403.664,448 305.803,438	11	403.664,728 305.803,503	0.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.664,728 305.803,503	12	403.664,206 305.805,813	2.368
13	403.663,851 305.807,383	14	403.634,685 305.800,795	29.901
15	403.630,38 305.799,823	16	403.629,258 305.804,79	5.092
17	403.620,287 305.802,764	18	403.606,513 305.799,653	14.121
19	403.605,809 305.802,769	20	403.602,111 305.804,293	4.0
21	403.602,141 305.804,162	22	403.602,947 305.800,633	3.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.664,206 305.805,813	13	403.663,851 305.807,383	1.61
14	403.634,685 305.800,795	15	403.630,38 305.799,823	4.413
16	403.629,258 305.804,79	17	403.620,287 305.802,764	9.197
18	403.606,513 305.799,653	19	403.605,809 305.802,769	3.195
20	403.602,111 305.804,293	21	403.602,141 305.804,162	0.134
22	403.602,947 305.800,633	1	403.604,226 305.795,035	5.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2447
Nr. cadastral vechi:2070/4/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30704	388	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; T 57, P 47

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68766 / 28/09/2011		
Act Notarial nr. CVC 1253, din 15/09/2011 emis de NP PAPA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU FLOAREA** 2) **STANCU GHEORGHE**, LIPSA CNP,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

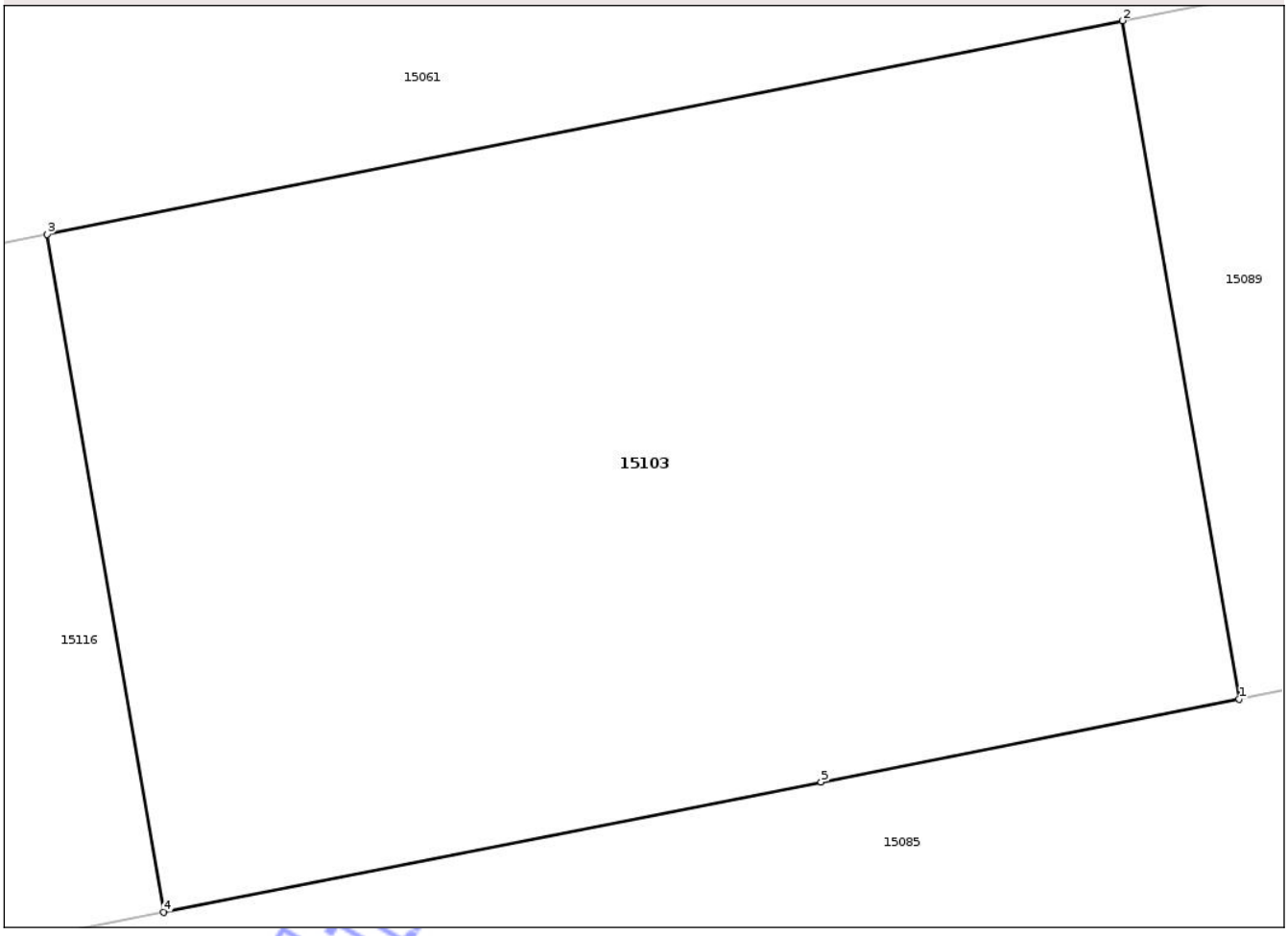
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30704	388	T 57, P 47

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	388	57	47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.641,682 305.304,644	2	403.639,032 305.320,018	15.601
2	403.639,032 305.320,018	3	403.614,628 305.315,179	24.879
3	403.614,628 305.315,179	4	403.617,278 305.299,806	15.6
4	403.617,278 305.299,806	5	403.632,194 305.302,763	15.206
5	403.632,194 305.302,763	1	403.641,682 305.304,644	9.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2493
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1952/3/1

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P1252

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31414	1.529	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P1252	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:801 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64585 / 09/11/2009		
Act Notarial nr. ACT_DEZMEMBRARE 1887/2009, din 01/01/2009 emis de NP Gageatu Ilie (contract de vanzare cumparare aut nr 1328/2008 NP Papa Eugenia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU ROMICA**, LIPSA CNP 2) **COJOCARU MARILENA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2493)	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COJOCARU ROMICA**, LIPSA CNP 2) **COJOCARU MARILENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31414	1.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	881	57	1252	-	
2	arabil	DA	648	57	1252	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	801	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:801 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.644,58 305.719,68	2	403.627,36 305.795,04	77.302
2	403.627,36 305.795,04	3	403.626,238 305.800,007	5.092
3	403.626,238 305.800,007	4	403.608,128 305.795,917	18.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.608,128 305.795,917	5	403.626,489 305.715,54	82.447
5	403.626,489 305.715,54	1	403.644,58 305.719,68	18.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. 33, Jud. Dolj, T57, P51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39650	1.667	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111828 / 30/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC nr 14128, din 21/10/2009 emis de JUDECATORIA CRAIOVA din dosar nr 12217/215/2009 (SC ; act administrativ nr CNS nr 5534 din 28.04.2025, emis de PRIMARIA PODARI;act administrativ nr TDP nr 3356 din 18.04.2006, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr adeverinta nr 5319 din 24.04.2025, emis de PRIMARIA PODARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALUGARU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

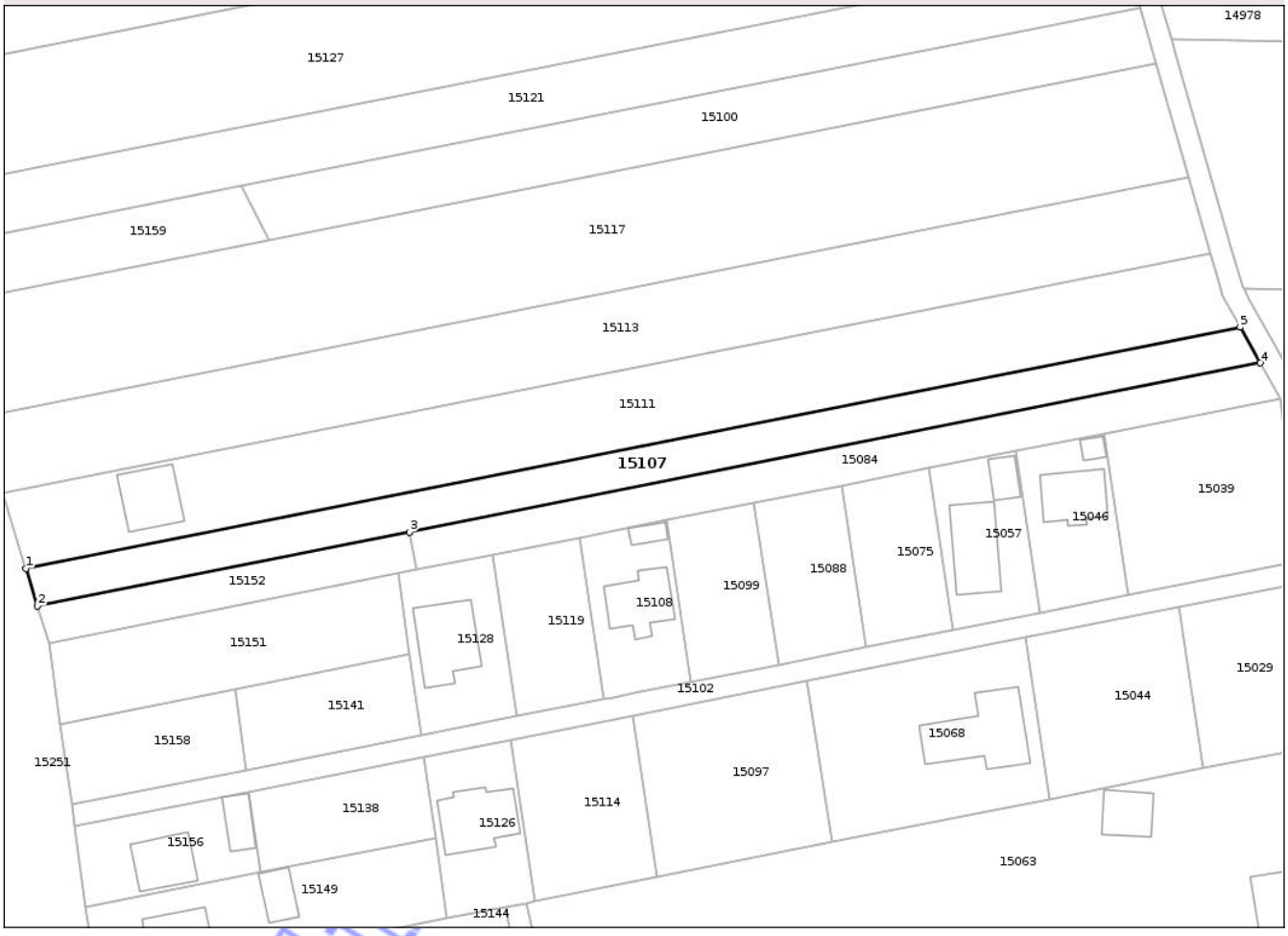
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39650	1.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.667	57	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.507,656 305.495,586	2	403.509,799 305.488,642	7.267
2	403.509,799 305.488,642	3	403.578,828 305.502,33	70.373
3	403.578,828 305.502,33	4	403.736,816 305.533,658	161.064
4	403.736,816 305.533,658	5	403.733,104 305.540,29	7.6
5	403.733,104 305.540,29	1	403.507,656 305.495,586	229.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1527
Nr. cadastral vechi:350/2/6/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35029	500	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35029-C1	Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P50	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Anexa P+M, construita in anul 2010, Suprafata Desfasurata 222 mp
A1.2		Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46007 / 30/07/2007		
Act Notarial nr. CVC 2002, din 29/07/2007 emis de NP Zavoi A P;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DURLA MIHAELA**, LIPSA CNP 2) **DURLA CATALIN IONUT**, LIPSA CNP	
6731 / 17/01/2020		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr 15205, din 18/12/2019 emis de Primaria Podari (act administrativ nr certificat fiscal nr 15237 din 18.12.2019, emis de Primaria Podari;act administrativ nr autorizatie nr 45bis din 22.07.2009, emis de Primaria Podari;act administrativ nr PV de receptiefinala nr 5461 din 14.10.2010, emis de Primaria Podari);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DURLĂ CĂTĂLIN-IONUŢ** 2) **DURLĂ MIHAELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DURLA MIHAELA**, LIPSA CNP 2) **DURLA CATALIN IONUT**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35029	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	152	57	50	-	
2	arabil	DA	348	57	50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35029-C1	constructii anexa	Din acte: 222 Masurata: 116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Anexa P+M, construita in anul 2010, Suprafata Desfasurata 222 mp
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.614,975 305.471,34	2	403.616,822 305.471,706	1.883

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.616,822 305.471,706	3	403.620,655 305.472,466	3.908
3	403.620,655 305.472,466	4	403.631,177 305.474,551	10.727
4	403.631,177 305.474,551	5	403.626,648 305.504,494	30.284
5	403.626,648 305.504,494	6	403.610,446 305.501,281	16.518
6	403.610,446 305.501,281	1	403.614,975 305.471,34	30.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2494
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1952/3/2
Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P1252

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37040	330	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64588 / 09/11/2009		
Act Notarial nr. CVC 1889, din 01/01/2009 emis de NP GI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC FULGA PROD SRL**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37040	330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	330	57	1252	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.604,226 305.795,035	2	403.605,063 305.791,372	3.757
2	403.605,063 305.791,372	3	403.622,594 305.714,649	78.7
3	403.622,594 305.714,649	4	403.626,489 305.715,54	3.996
4	403.626,489 305.715,54	5	403.608,128 305.795,917	82.447
5	403.608,128 305.795,917	1	403.604,226 305.795,035	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1480
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:350/2/6/4

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35028	500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56117 / 07/09/2007		
Act Notarial nr. CVC 1652, din 06/09/2007 emis de NP BAzgu MAriana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOMOI IULIA**, LIPSA CNP,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35028	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	57	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.598,773 305.468,128	2	403.614,975 305.471,34	16.517
2	403.614,975 305.471,34	3	403.610,446 305.501,281	30.282
3	403.610,446 305.501,281	4	403.594,244 305.498,068	16.518
4	403.594,244 305.498,068	1	403.598,773 305.468,128	30.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 86-59384, din 15/02/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CACALICEANU TRAIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

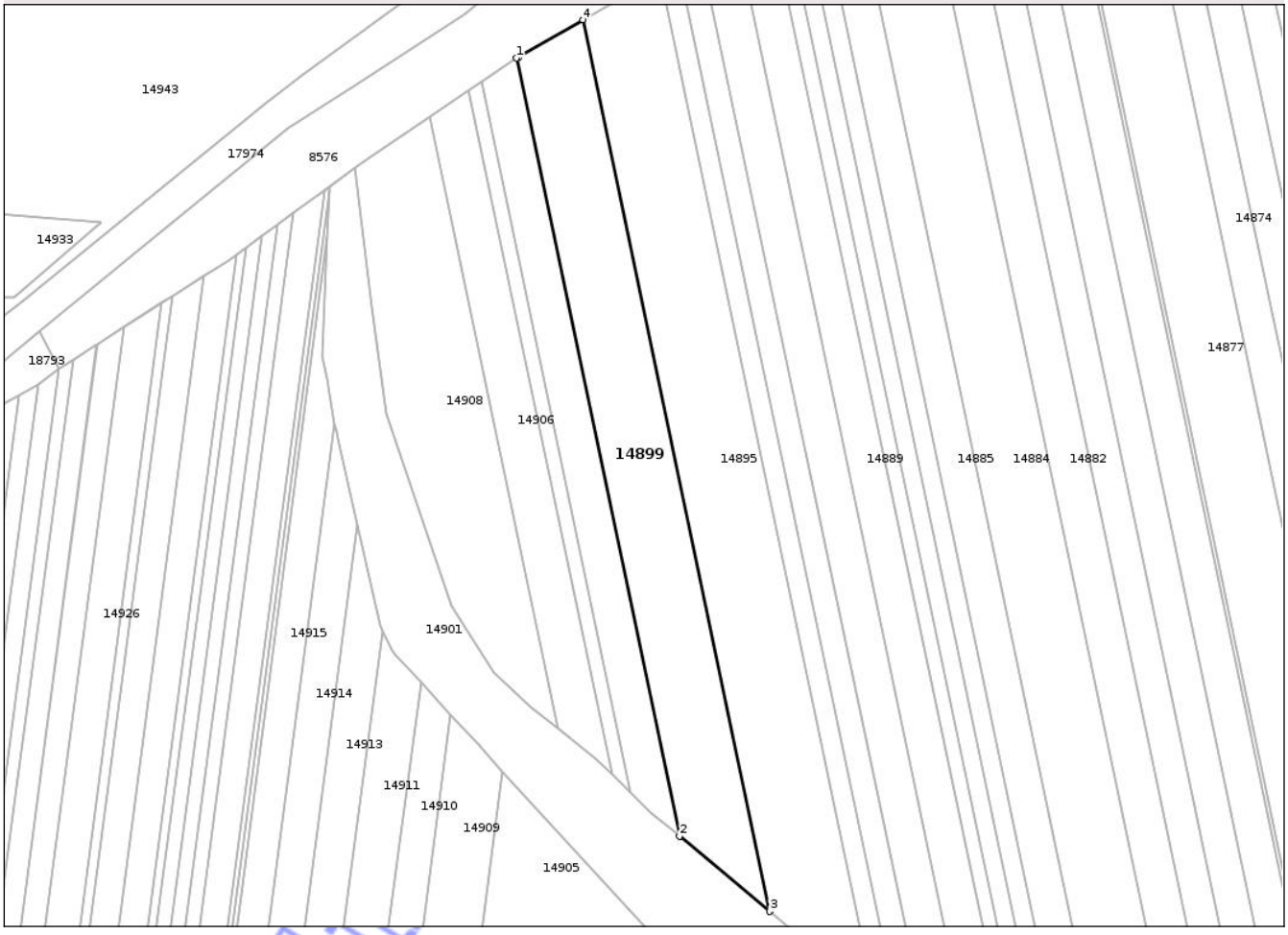
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	43	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.393,412 306.402,474	2	404.450,17 306.132,146	276.222
2	404.450,17 306.132,146	3	404.481,521 306.105,984	40.833
3	404.481,521 306.105,984	4	404.416,479 306.415,759	316.53
4	404.416,479 306.415,759	5	404.394,293 306.402,981	25.603
5	404.394,293 306.402,981	1	404.393,412 306.402,474	1.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 19-59384, din 12/01/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBIŞ CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

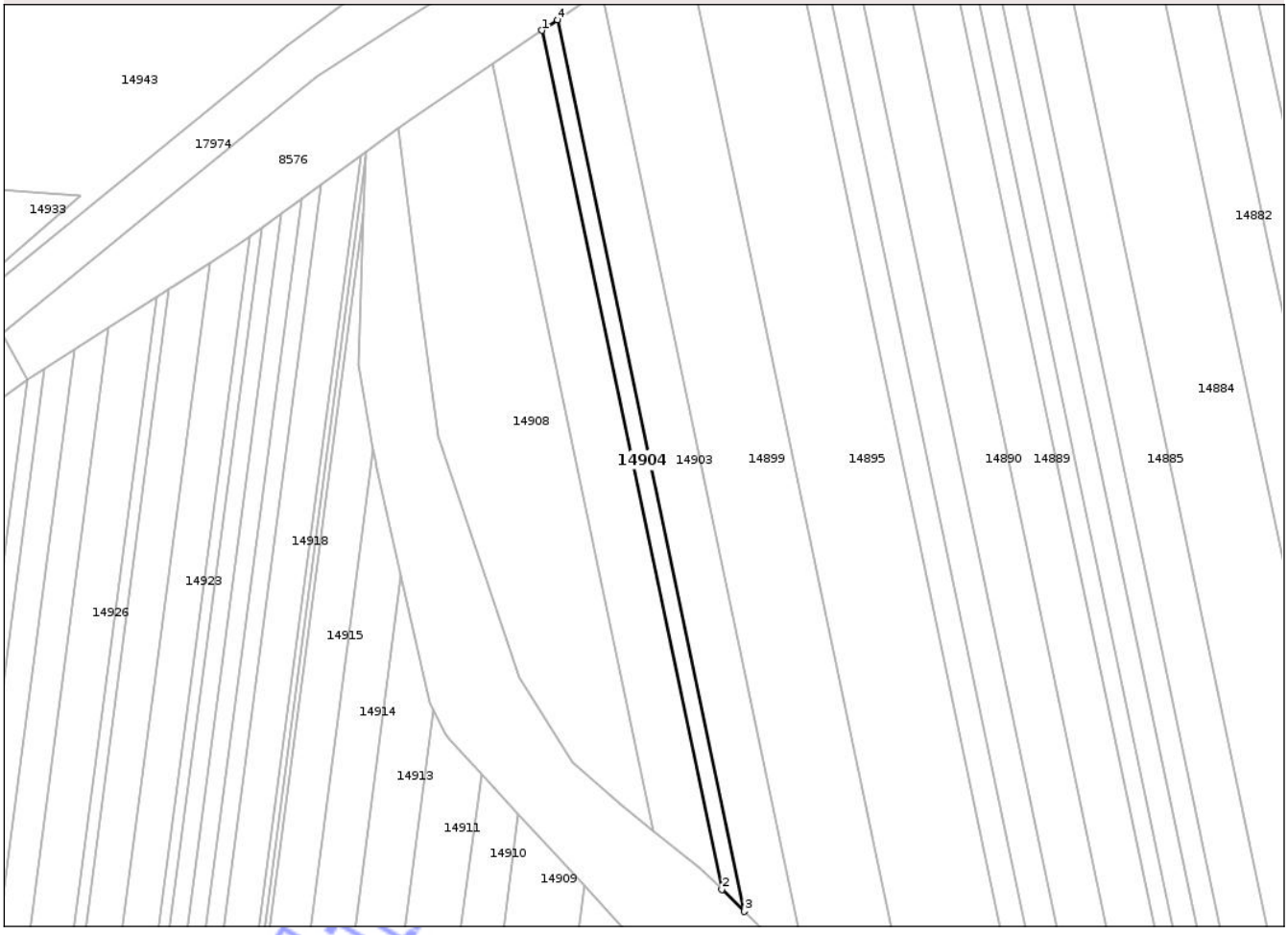
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	43	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.376,908 306.391,26	2	404.426,831 306.153,495	242.95
2	404.426,831 306.153,495	3	404.433,055 306.147,44	8.683
3	404.433,055 306.147,44	4	404.381,243 306.394,206	252.147
4	404.381,243 306.394,206	1	404.376,908 306.391,26	5.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 66-59384, din 12/02/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUCALĂ GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

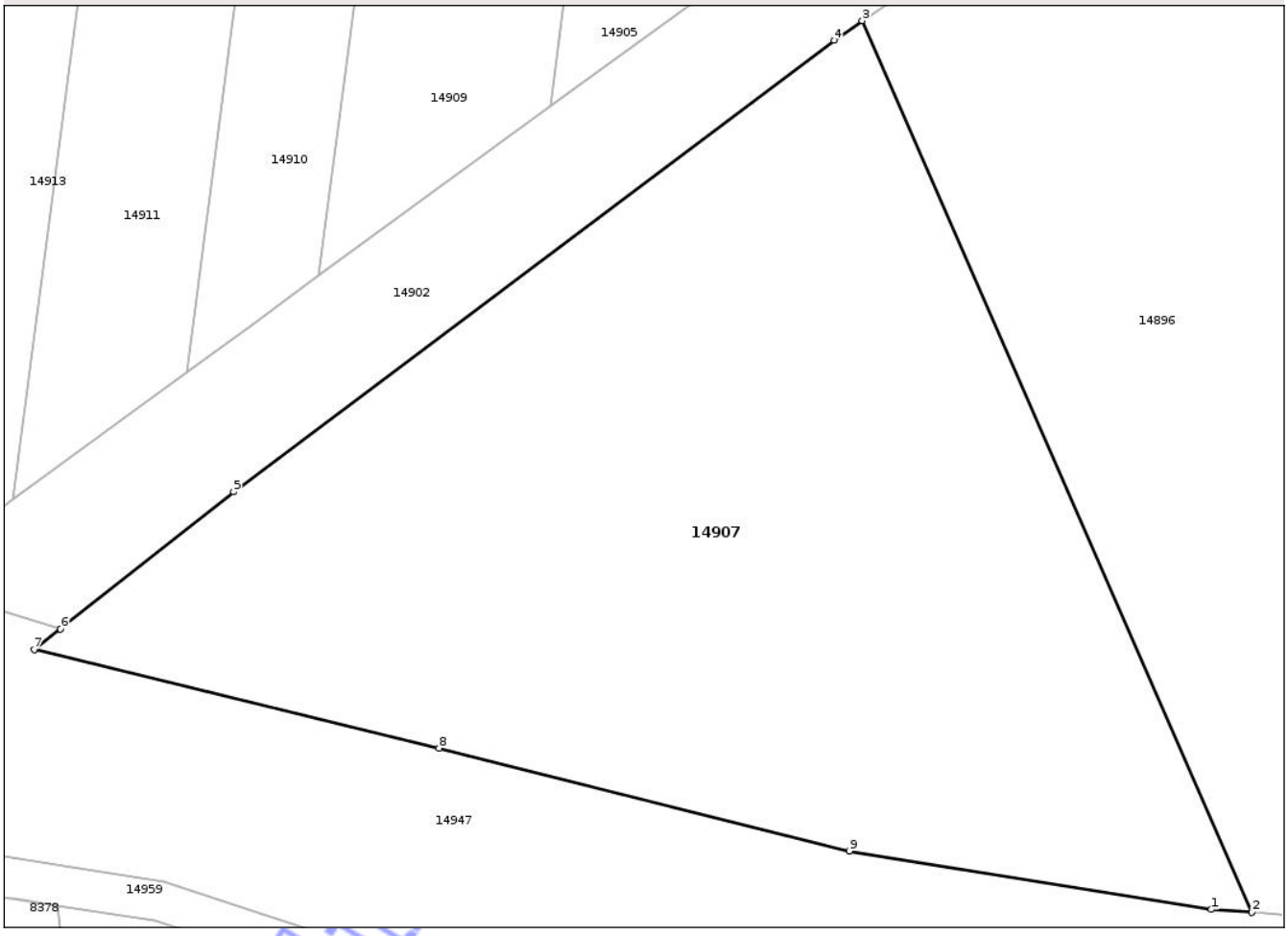
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	43	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.423,235 305.840,722	2	404.427,263 305.840,433	4.038
2	404.427,263 305.840,433	3	404.388,666 305.928,622	96.265
3	404.388,666 305.928,622	4	404.385,877 305.926,712	3.38
4	404.385,877 305.926,712	5	404.326,42 305.882,035	74.372
5	404.326,42 305.882,035	6	404.309,274 305.868,47	21.863

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.309,274 305.868,47	7	404.306,67 305.866,41	3.32
7	404.306,67 305.866,41	8	404.346,754 305.856,685	41.247
8	404.346,754 305.856,685	9	404.387,405 305.846,496	41.908
9	404.387,405 305.846,496	1	404.423,235 305.840,722	36.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.232	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1430-58754, din 25/04/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOLOSCIUC AUREL**, LIPSA CNP 2) **VOLOSCIUC MIHAI**, LIPSA CNP 3) **VOLOSCIUC GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

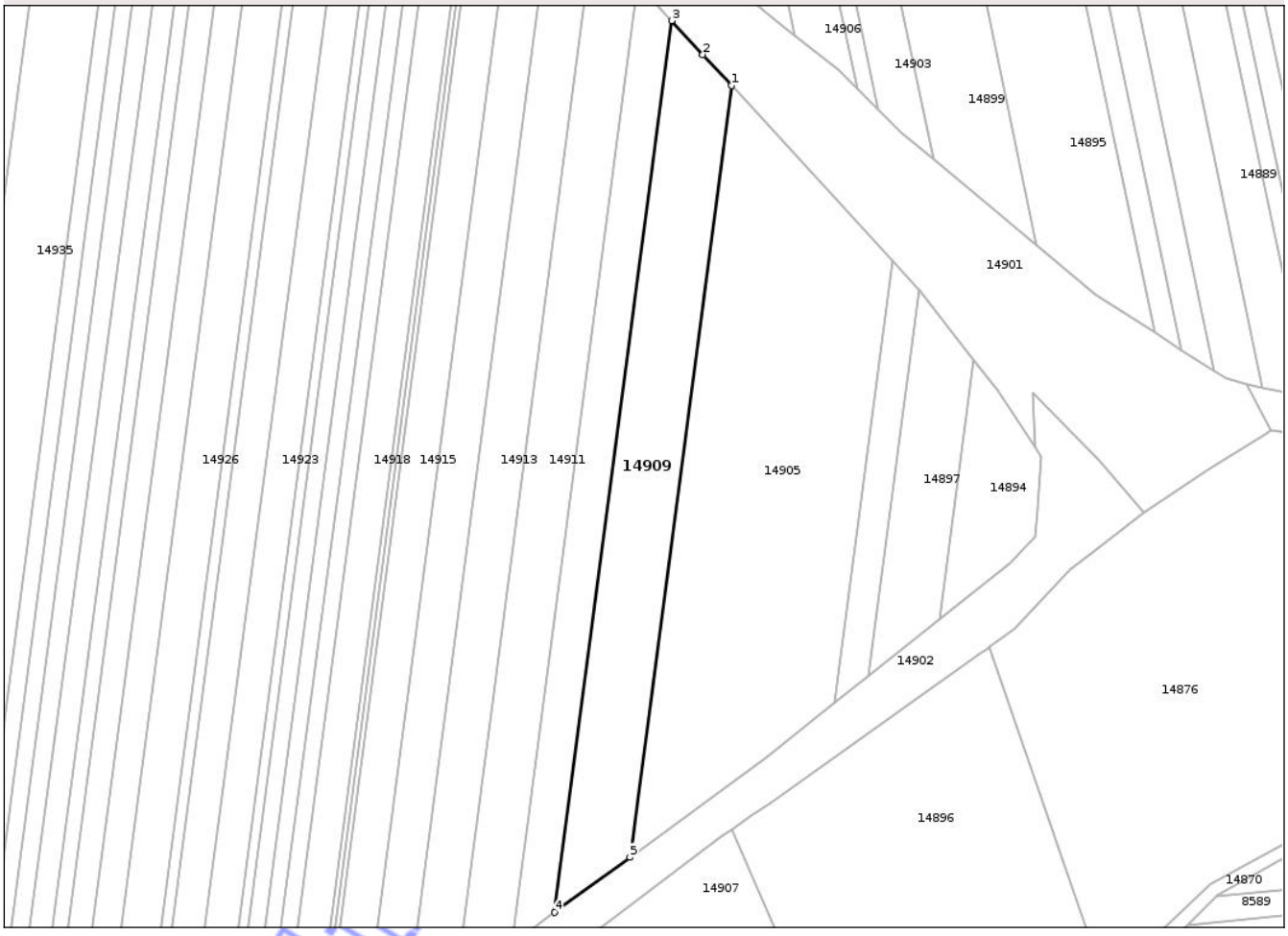
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.232	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.232	42	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.388,608 306.154,564	2	404.379,928 306.163,986	12.811
2	404.379,928 306.163,986	3	404.370,486 306.174,234	13.935
3	404.370,486 306.174,234	4	404.334,867 305.903,412	273.154
4	404.334,867 305.903,412	5	404.357,779 305.920,156	28.378
5	404.357,779 305.920,156	1	404.388,608 306.154,564	236.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.756	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1983-60694, din 08/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOROIANU DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **BARBULESCU GHEORGHITA**, LIPSA CNP 3) **CIOROIANU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

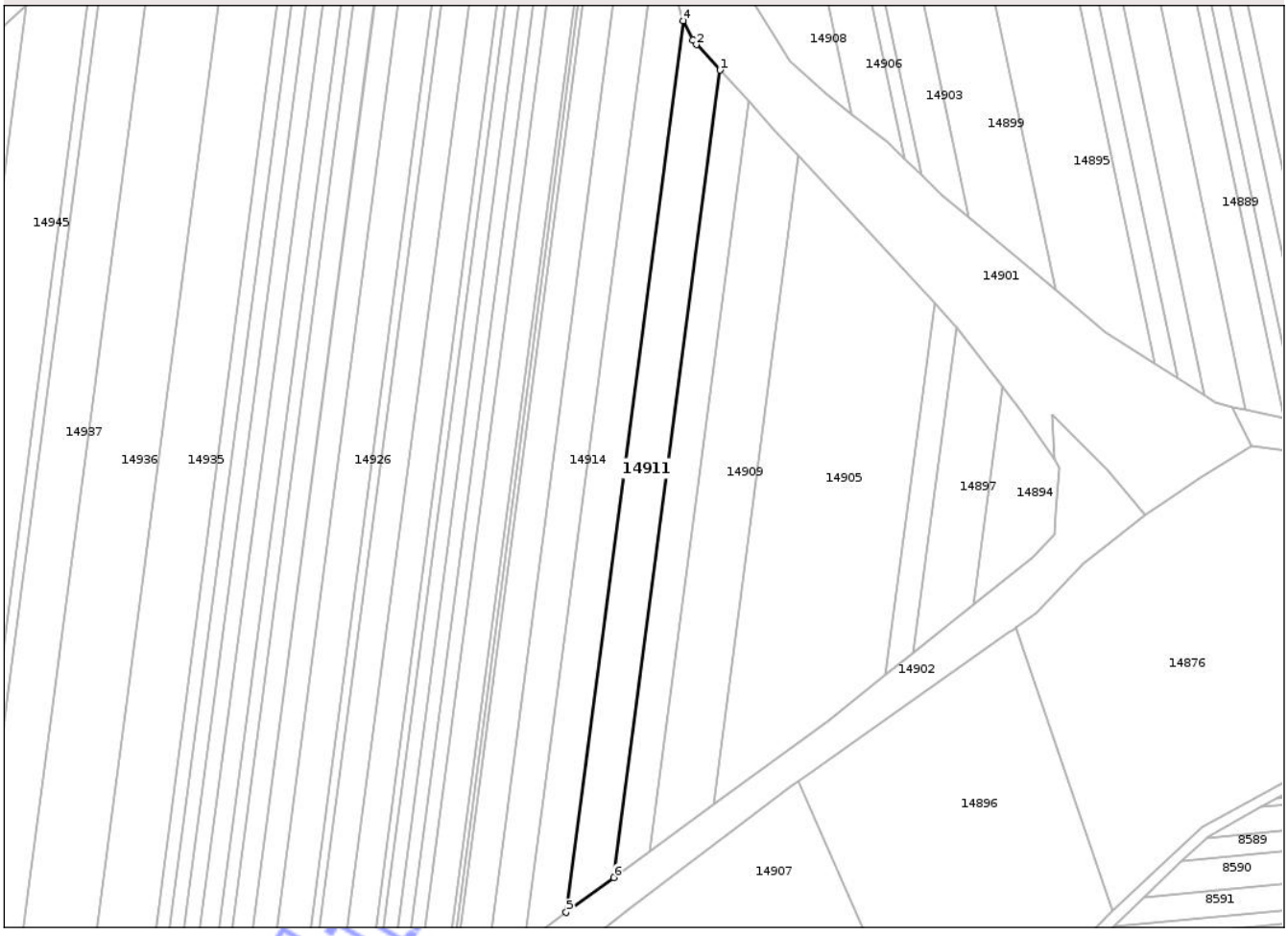
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.756	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.756	42	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.360,126 306.185,477	2	404.351,635 306.194,692	12.53
2	404.351,635 306.194,692	3	404.350,269 306.196,331	2.134
3	404.350,269 306.196,331	4	404.346,916 306.203,308	7.741
4	404.346,916 306.203,308	5	404.304,562 305.881,264	324.817
5	404.304,562 305.881,264	6	404.321,771 305.893,84	21.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.321,771 305.893,84	1	404.360,126 306.185,477	294.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32645	4.806	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31714 / 04/03/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.342/2016 NP GAGEATU ILIE, din 04/03/2016 emis de NP Gageatu Ilie;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU ROMICA** 2) **COJOCARU MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

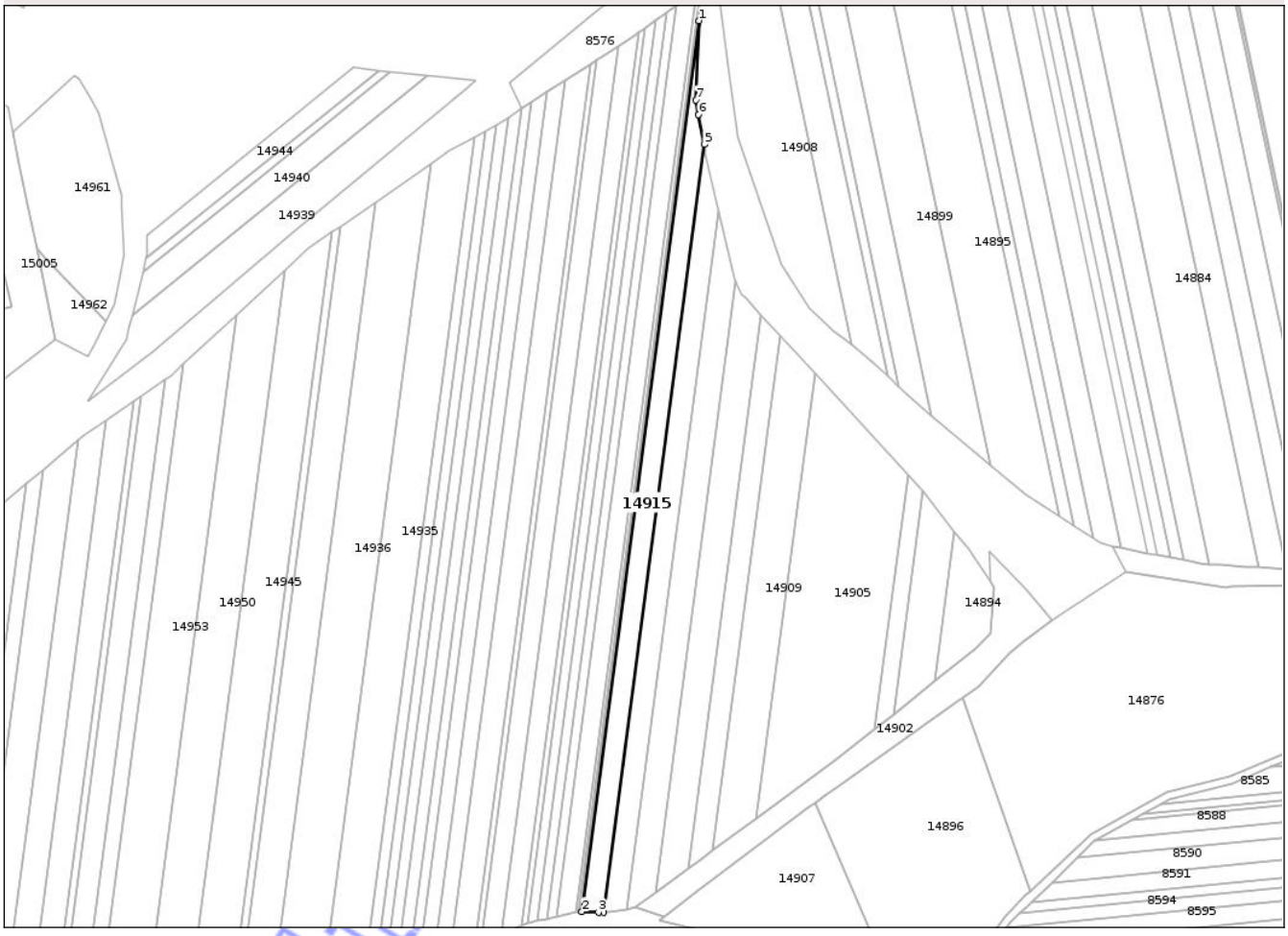
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32645	4.806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.806	42	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.327,597 306.340,375	2	404.265,878 305.871,098	473.318
2	404.265,878 305.871,098	3	404.274,534 305.870,812	8.661
3	404.274,534 305.870,812	4	404.277,078 305.870,727	2.545
4	404.277,078 305.870,727	5	404.330,27 306.275,179	407.935
5	404.330,27 306.275,179	6	404.327,384 306.291,054	16.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.327,384 306.291,054	7	404.325,994 306.298,701	7.772
7	404.325,994 306.298,701	1	404.327,597 306.340,375	41.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.378	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1389-9663, din 15/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU TUDOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

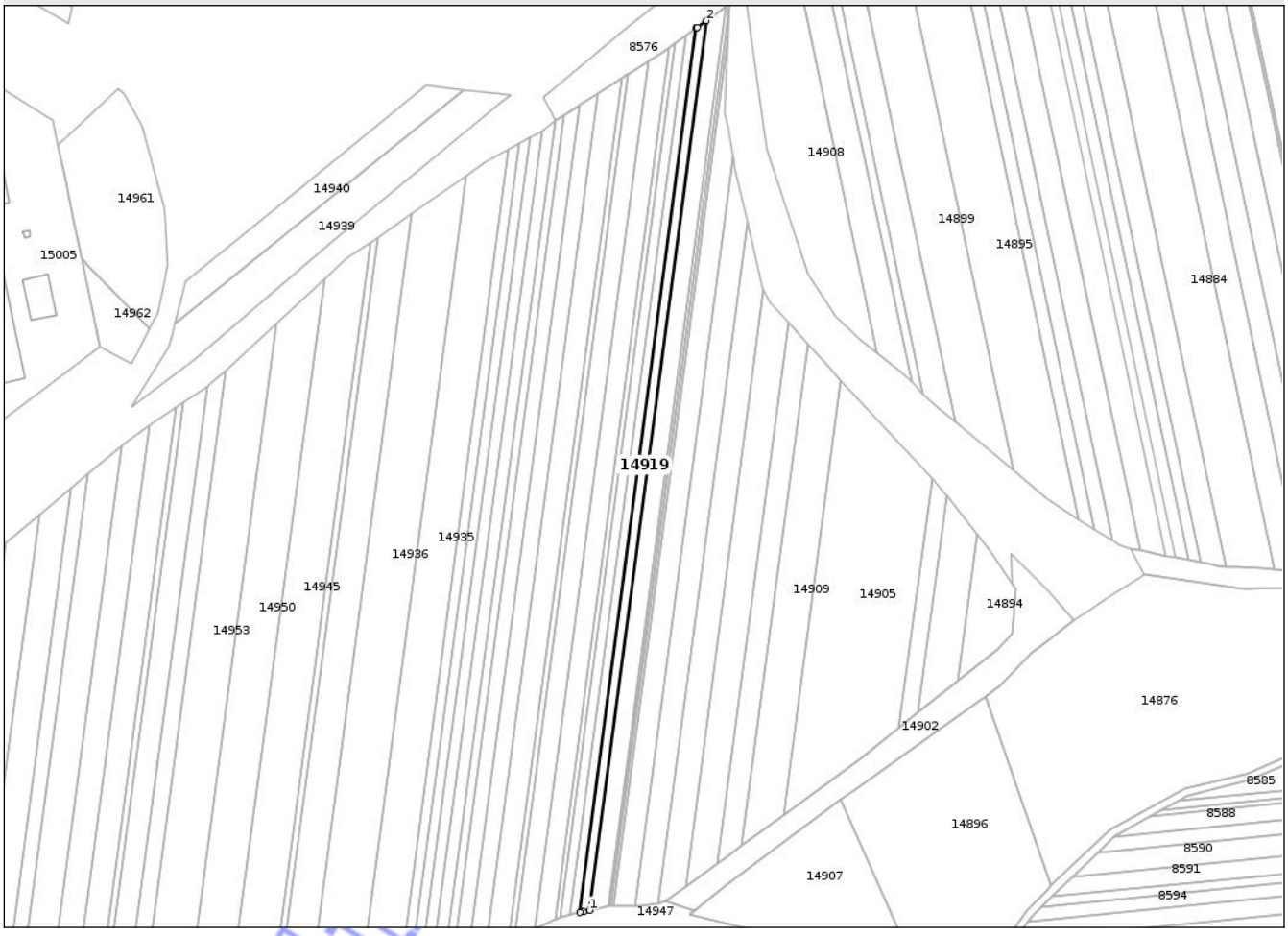
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.378	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.378	42	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.252,628 305.868,59	2	404.315,758 306.348,599	484.143
2	404.315,758 306.348,599	3	404.310,824 306.345,012	6.1
3	404.310,824 306.345,012	4	404.310,264 306.344,605	0.692
4	404.310,264 306.344,605	5	404.247,507 305.867,43	481.284
5	404.247,507 305.867,43	6	404.249,56 305.867,895	2.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.249,56 305.867,895	1	404.252,628 305.868,59	3.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.378	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1639-58812, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRĂMADĂ MARIN**, LIPSA CNP 2) **GRAMADA NICOLIŢA**, LIPSA CNP 3) **GRAMADA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

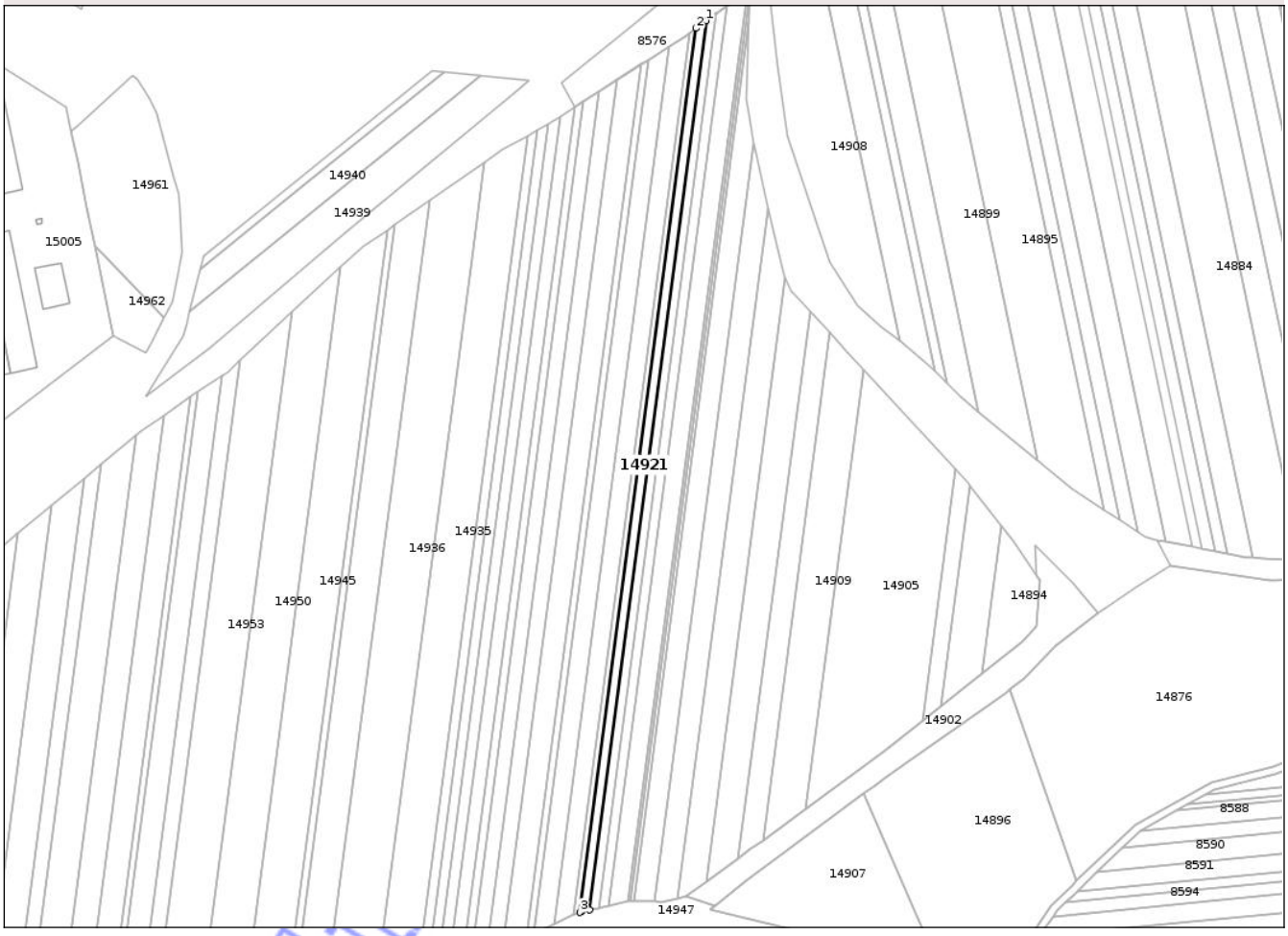
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.378	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.378	42	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.304,737 306.340,587	2	404.299,177 306.336,545	6.874
2	404.299,177 306.336,545	3	404.237,155 305.864,965	475.641
3	404.237,155 305.864,965	4	404.237,92 305.865,26	0.82
4	404.237,92 305.865,26	5	404.242,355 305.866,264	4.547
5	404.242,355 305.866,264	1	404.304,737 306.340,587	478.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.756	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1399-9663, din 16/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA AURICA**, LIPSA CNP 2) **BERNEANU IOANA**, LIPSA CNP 3) **BERNEANU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

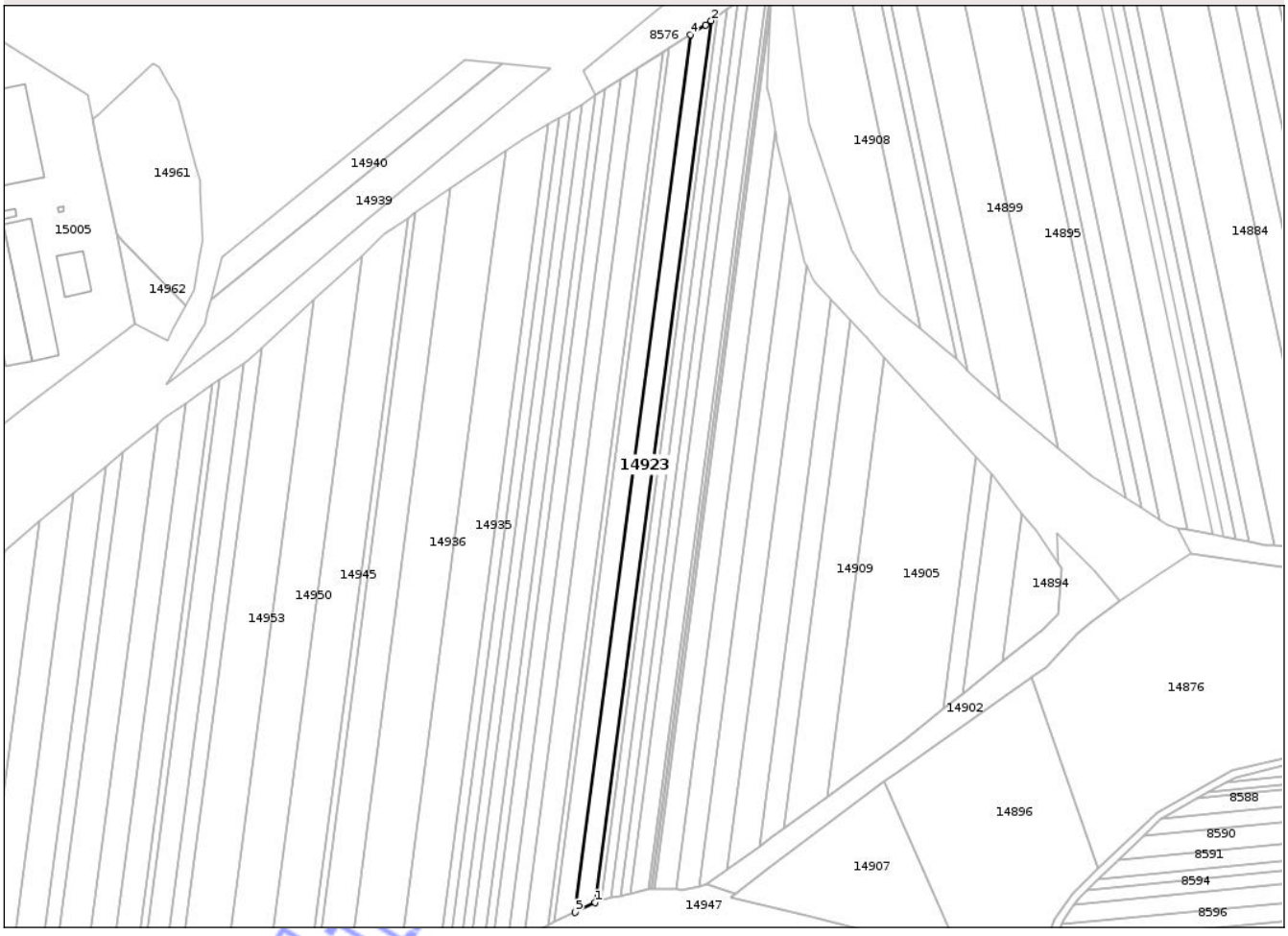
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.756	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.756	42	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.234,046 305.863,697	2	404.295,923 306.334,18	474.535
2	404.295,923 306.334,18	3	404.292,944 306.332,014	3.683
3	404.292,944 306.332,014	4	404.284,822 306.326,83	9.635
4	404.284,822 306.326,83	5	404.223,229 305.858,504	472.359
5	404.223,229 305.858,504	1	404.234,046 305.863,697	11.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39646	2.468	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
171689 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. 553, din 27/06/2025 emis de PALIU CORINA-MARINELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLUGARU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

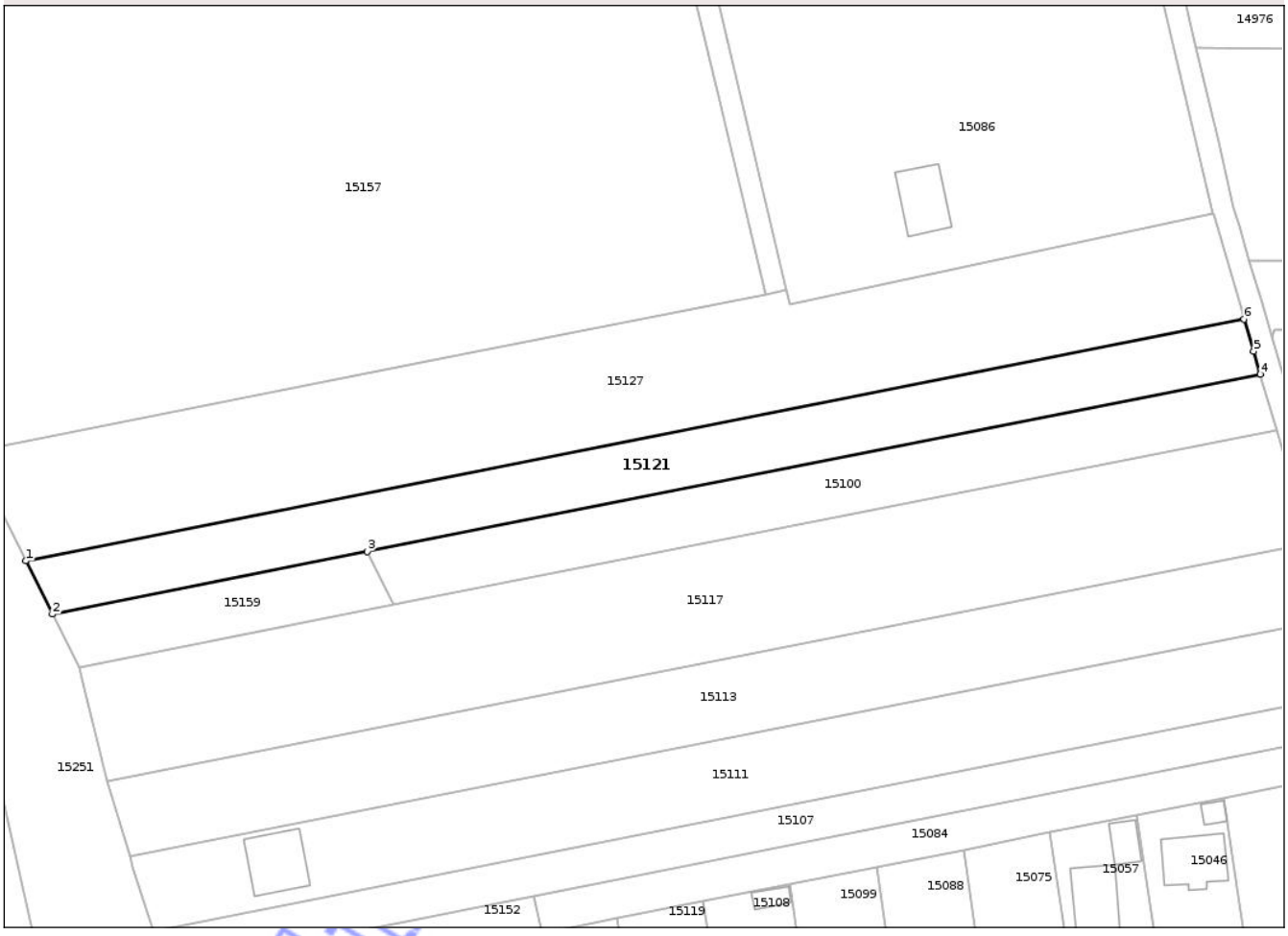
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39646	2.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.468	57	53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.483,929 305.564,777	2	403.488,871 305.554,865	11.076
2	403.488,871 305.554,865	3	403.547,725 305.566,535	60.0
3	403.547,725 305.566,535	4	403.714,481 305.599,603	170.003
4	403.714,481 305.599,603	5	403.713,237 305.603,835	4.411
5	403.713,237 305.603,835	6	403.711,456 305.609,896	6.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.711,456 305.609,896	1	403.483,929 305.564,777	231.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30394	2.392	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30394-C1	Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:922 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1567 / 12/01/2011		
Act Notarial nr. cvc 26, din 10/01/2011 emis de NP GAGEATU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC FULGA PROD SRL**, CIF:6590776	
	OBSERVATII: pret 65.000 lei	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC FULGA PROD SRL**, CIF:6590776	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30394	2.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.014	57	56	-	
2	arabil	DA	1.378	57	56	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30394-C1	constructii industriale si edilitare	922	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:922 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.605,063 305.791,372	2	403.604,226 305.795,035	3.757
2	403.604,226 305.795,035	3	403.600,586 305.800,681	6.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.600,586 305.800,681	4	403.595,359 305.805,618	7.19
4	403.595,359 305.805,618	5	403.575,364 305.817,423	23.22
5	403.575,364 305.817,423	6	403.598,649 305.708,4	111.482
6	403.598,649 305.708,4	7	403.622,594 305.714,649	24.747
7	403.622,594 305.714,649	1	403.605,063 305.791,372	78.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1172
Nr. cadastral vechi:350/2/7/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32971	500	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117177 / 09/09/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.1569, din 08/09/2016 emis de Gageatu Ilie (CONTRACT DE VANZARE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOTOI COSMINA-IONICA** 2) **MOTOI FLORIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOTOI COSMINA-IONICA** 2) **MOTOI FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

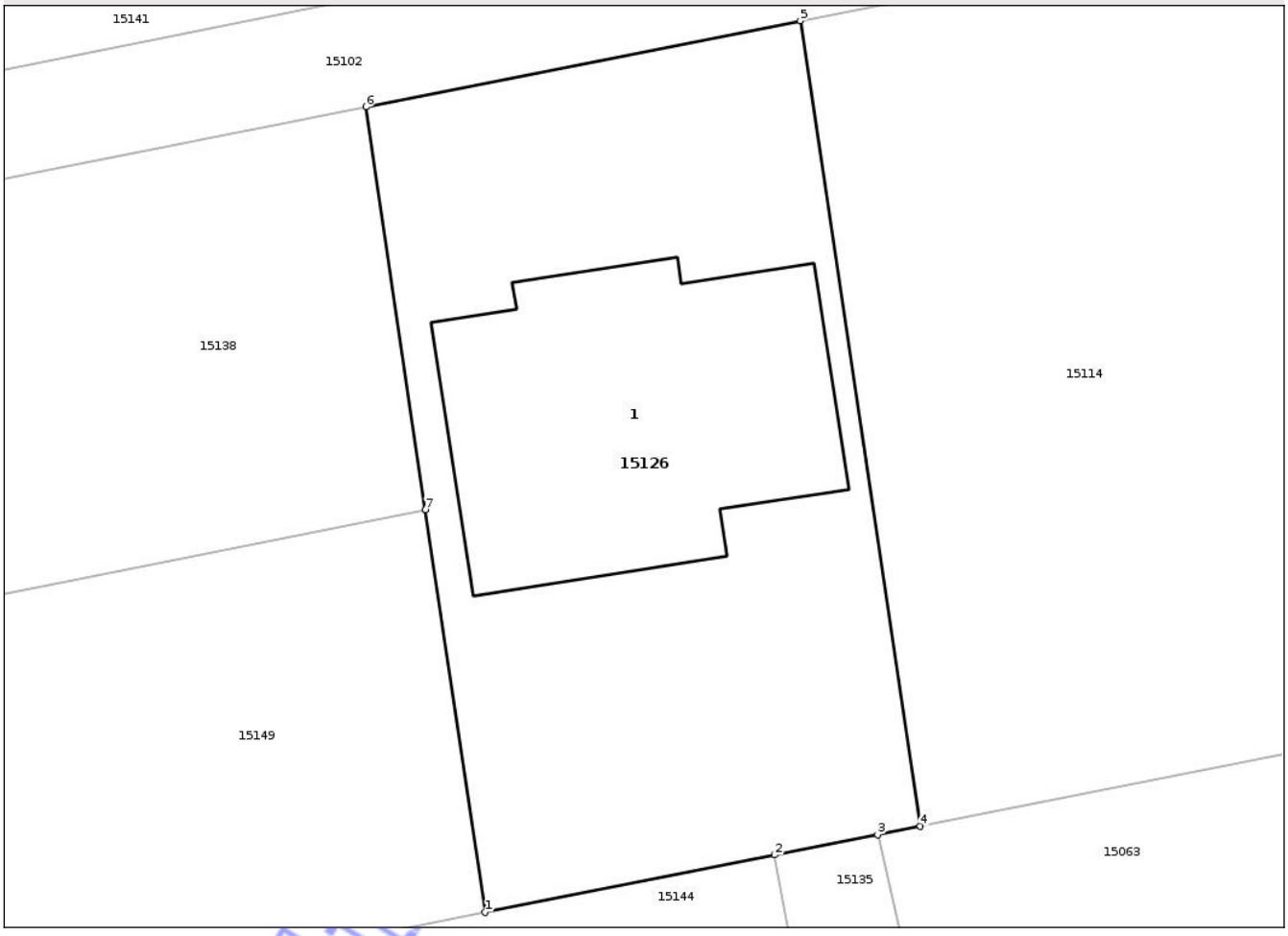
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32971	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	161	57	50	-	
2	arabil	DA	339	57	50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.585,882 305.430,654	2	403.596,668 305.432,792	10.996
2	403.596,668 305.432,792	3	403.600,502 305.433,54	3.906
3	403.600,502 305.433,54	4	403.602,091 305.433,867	1.622

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.602,091 305.433,867	5	403.597,625 305.463,831	30.295
5	403.597,625 305.463,831	6	403.581,44 305.460,622	16.5
6	403.581,44 305.460,622	7	403.583,662 305.445,63	15.156
7	403.583,662 305.445,63	1	403.585,882 305.430,654	15.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39655	4.936	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
158974 / 17/06/2025		
Act Notarial nr. CM 22, din 18/03/2014 emis de NP CATANOIU GEORGETA (CM ; act administrativ nr adeverinta 7051 din 05.06.2025, emis de PRIMARIA PODARI;act administrativ nr TDP 1760-45680 din 14.11.1994, emis de CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANCUŢA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

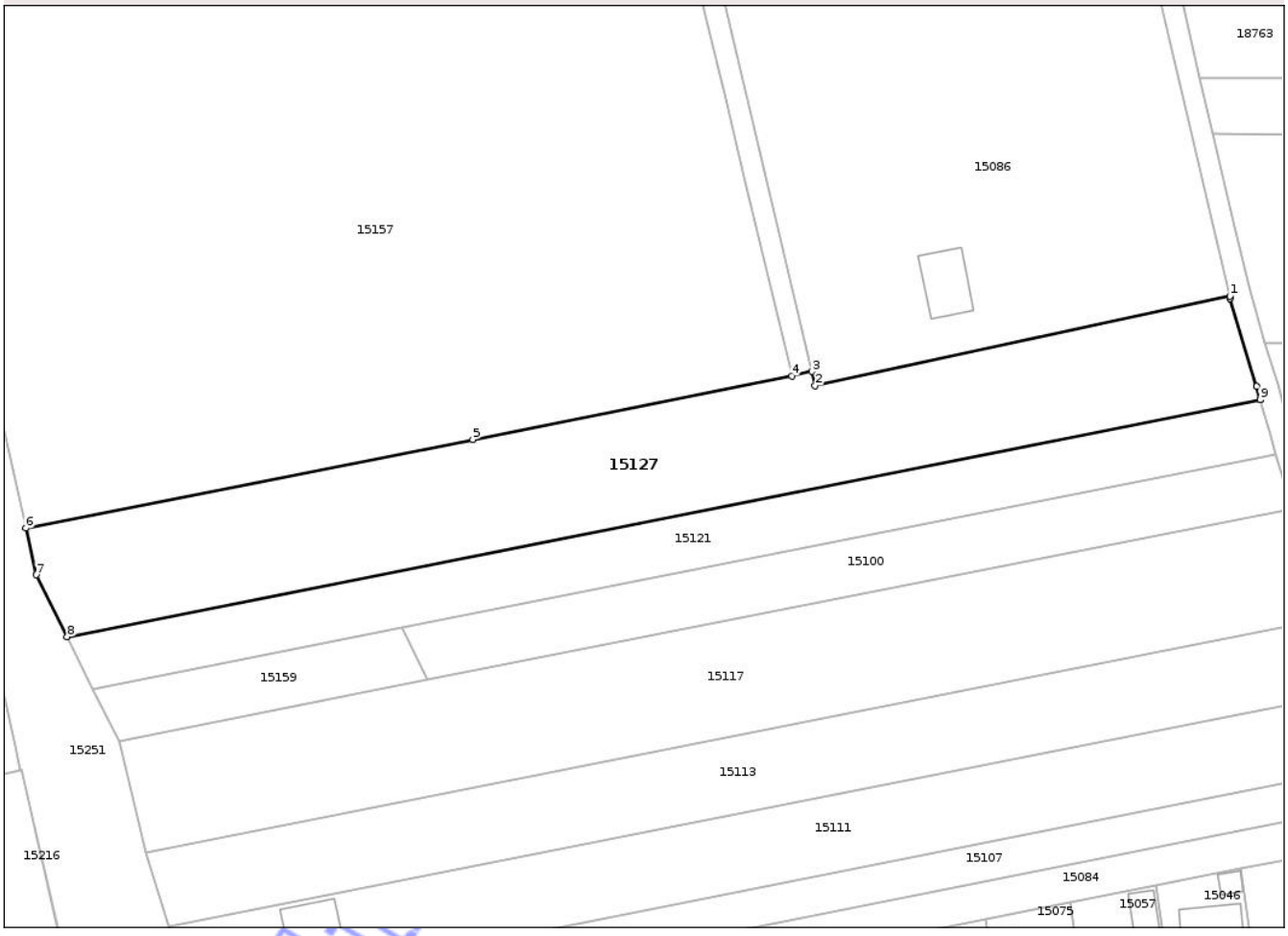
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39655	4.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.936	57	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.705,651 305.629,64	2	403.626,561 305.612,623	80.9
2	403.626,561 305.612,623	3	403.625,927 305.615,323	2.773
3	403.625,927 305.615,323	4	403.622,113 305.614,427	3.918
4	403.622,113 305.614,427	5	403.561,278 305.602,369	62.018
5	403.561,278 305.602,369	6	403.476,034 305.585,46	86.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.476,034 305.585,46	7	403.478,045 305.576,578	9.107
7	403.478,045 305.576,578	8	403.483,929 305.564,777	13.187
8	403.483,929 305.564,777	9	403.711,456 305.609,896	231.957
9	403.711,456 305.609,896	10	403.711,472 305.609,899	0.016
10	403.711,472 305.609,899	11	403.710,722 305.612,457	2.666
11	403.710,722 305.612,457	12	403.705,765 305.629,253	17.512
12	403.705,765 305.629,253	1	403.705,651 305.629,64	0.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2402
Nr. cadastral vechi:2070/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36733	477	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54886 / 29/09/2009		
Act Notarial nr. CVC 1626, din 01/01/2009 emis de NP Gageatu Ilie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STAN NEAGU ADRIAN**, LIPSA CNP,necasatorit	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PASARE GABRIELA**, LIPSA CNP,necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

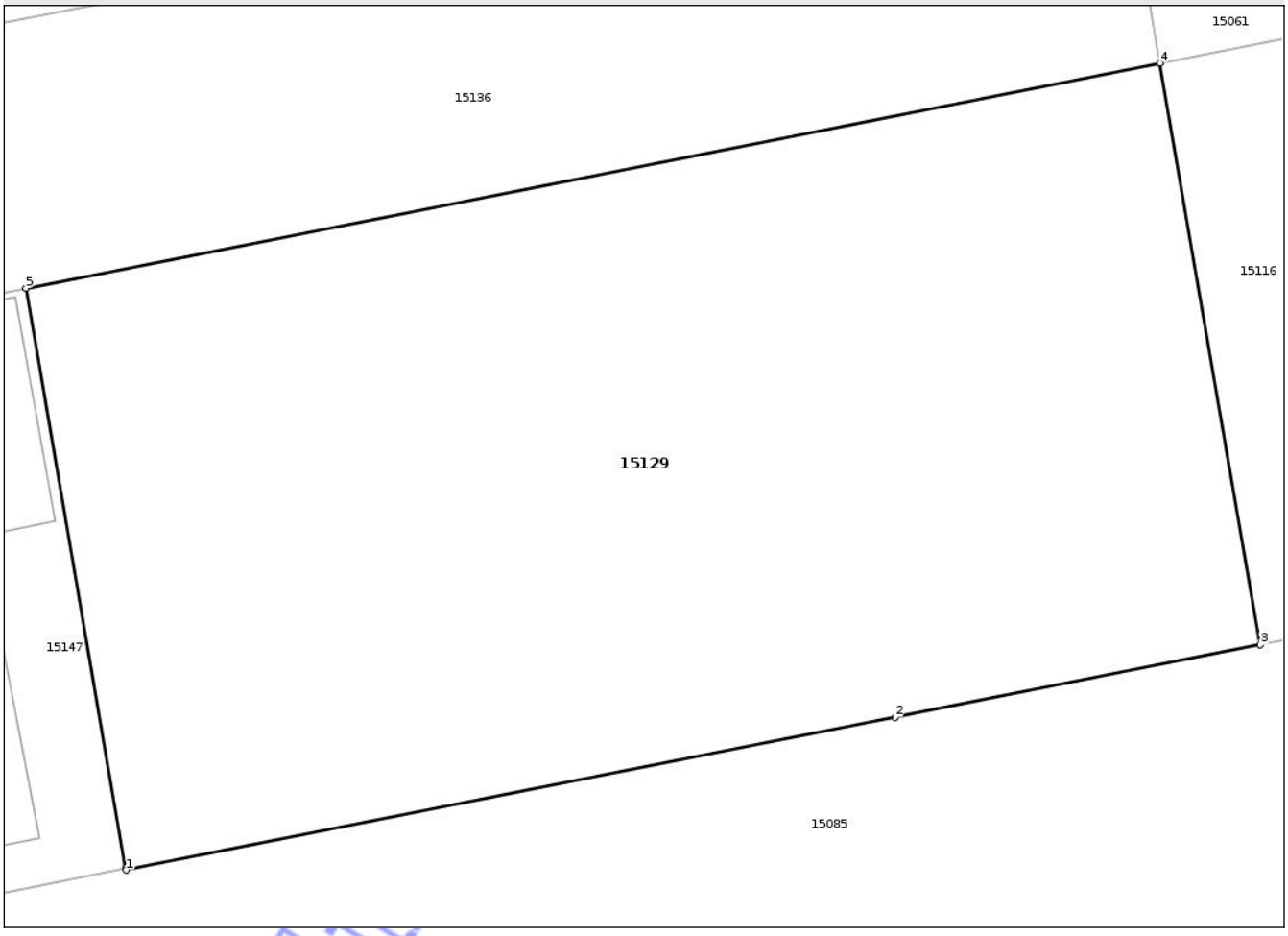
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36733	477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	477	57	47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.573,246 305.291,075	2	403.593,593 305.295,11	20.743
2	403.593,593 305.295,11	3	403.603,252 305.297,025	9.847
3	403.603,252 305.297,025	4	403.600,602 305.312,398	15.6
4	403.600,602 305.312,398	5	403.570,595 305.306,448	30.591
5	403.570,595 305.306,448	6	403.573,238 305.291,123	15.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.573,238 305.291,123	1	403.573,246 305.291,075	0.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P52/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32498	5.400	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72189 / 23/06/2015		
Act Administrativ nr. Hotararea nr 623, din 20/06/2012 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Hotararea nr. 25/18-03-2011 emis de CONSILIUL LOCAL PODARI; referat nr. 3890/12-04-2011 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PODARI DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI,	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL PODARI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

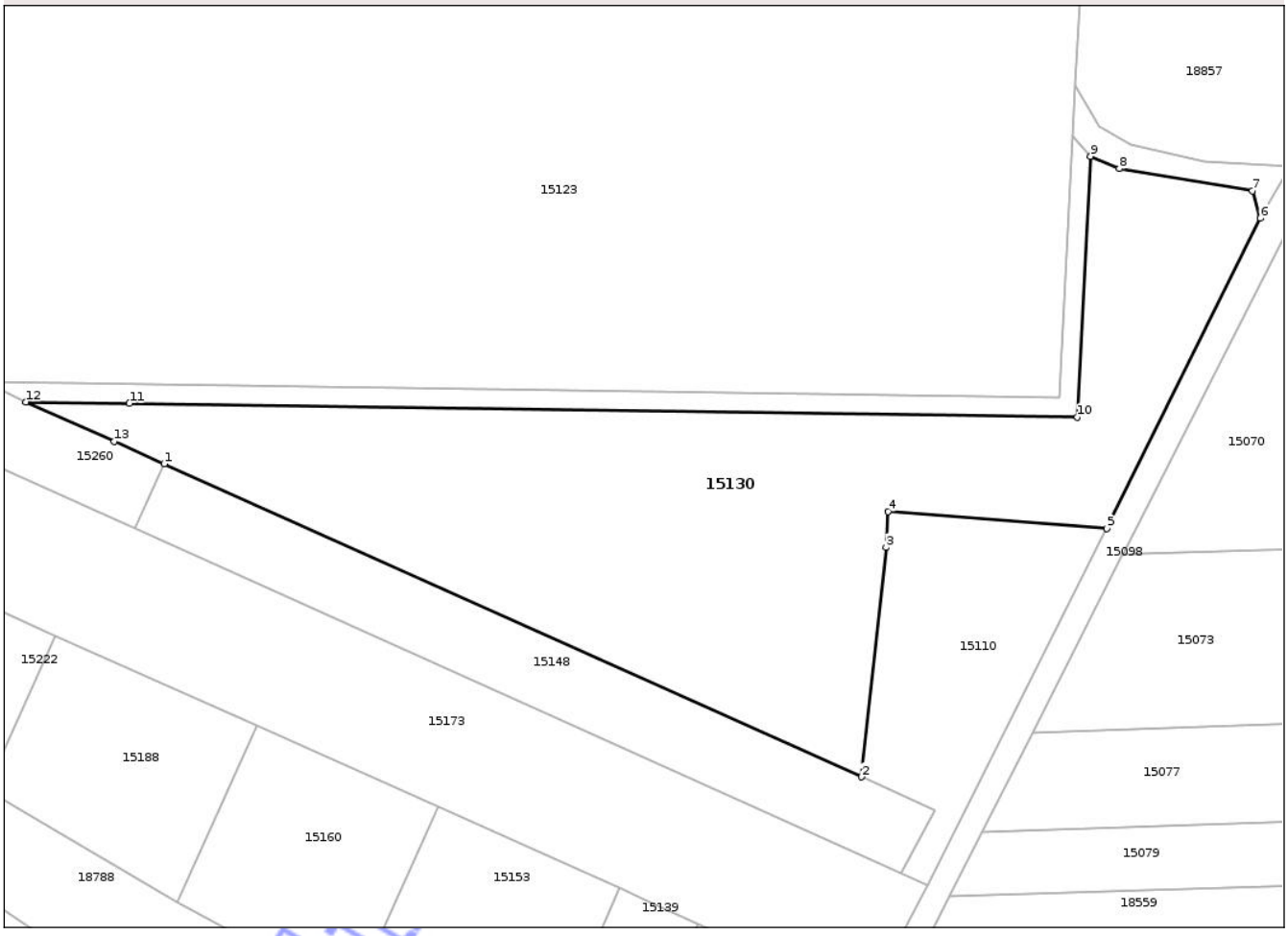
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32498	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.400	42	52/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.493,98 306.133,156	2	403.604,213 306.083,751	120.798
2	403.604,213 306.083,751	3	403.608,082 306.119,981	36.436
3	403.608,082 306.119,981	4	403.608,424 306.125,609	5.638
4	403.608,424 306.125,609	5	403.643,023 306.122,966	34.7
5	403.643,023 306.122,966	6	403.667,254 306.171,954	54.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.667,254 306.171,954	7	403.666,031 306.176,272	4.488
7	403.666,031 306.176,272	8	403.644,953 306.179,797	21.371
8	403.644,953 306.179,797	9	403.640,454 306.181,735	4.899
9	403.640,454 306.181,735	10	403.638,348 306.140,559	41.23
10	403.638,348 306.140,559	11	403.488,464 306.142,724	149.9
11	403.488,464 306.142,724	12	403.472,104 306.142,961	16.362
12	403.472,104 306.142,961	13	403.486,081 306.136,696	15.317
13	403.486,081 306.136,696	1	403.493,98 306.133,156	8.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33955	705	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P52	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp;
A1.2		Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P52	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168786 / 10/09/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 3972, din 06/09/2018 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA CATALIN** 2) **MIREA FLORIANA-ALEXANDRA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIREA CATALIN** 2) **MIREA FLORIANA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

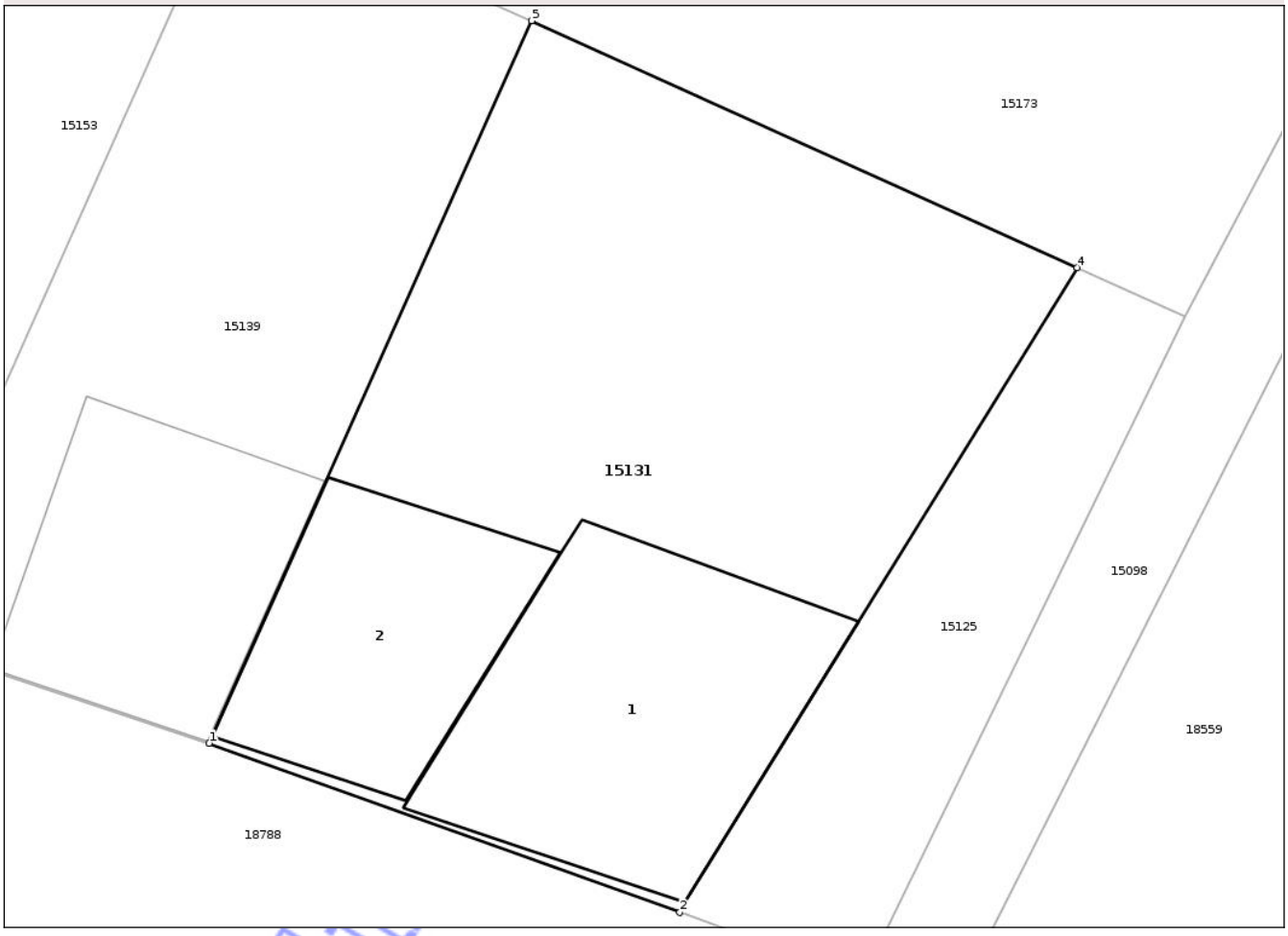
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33955	705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	294	42	52	-	Lot 4
2	arabil	DA	411	42	52	-	Lot 4 - 52/4P

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp;
A1.2		constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.565,177 306.031,025	2	403.584,431 306.024,115	20.456
2	403.584,431 306.024,115	3	403.584,62 306.024,534	0.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.584,62 306.024,534	4	403.600,687 306.050,462	30.503
4	403.600,687 306.050,462	5	403.578,38 306.060,543	24.479
5	403.578,38 306.060,543	1	403.565,177 306.031,025	32.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P14,15,16,17,18,19,20,21,23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30743	500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
291928 / 13/12/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DARE IN PLATA NR.3685, din 10/12/2021 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GENOIU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

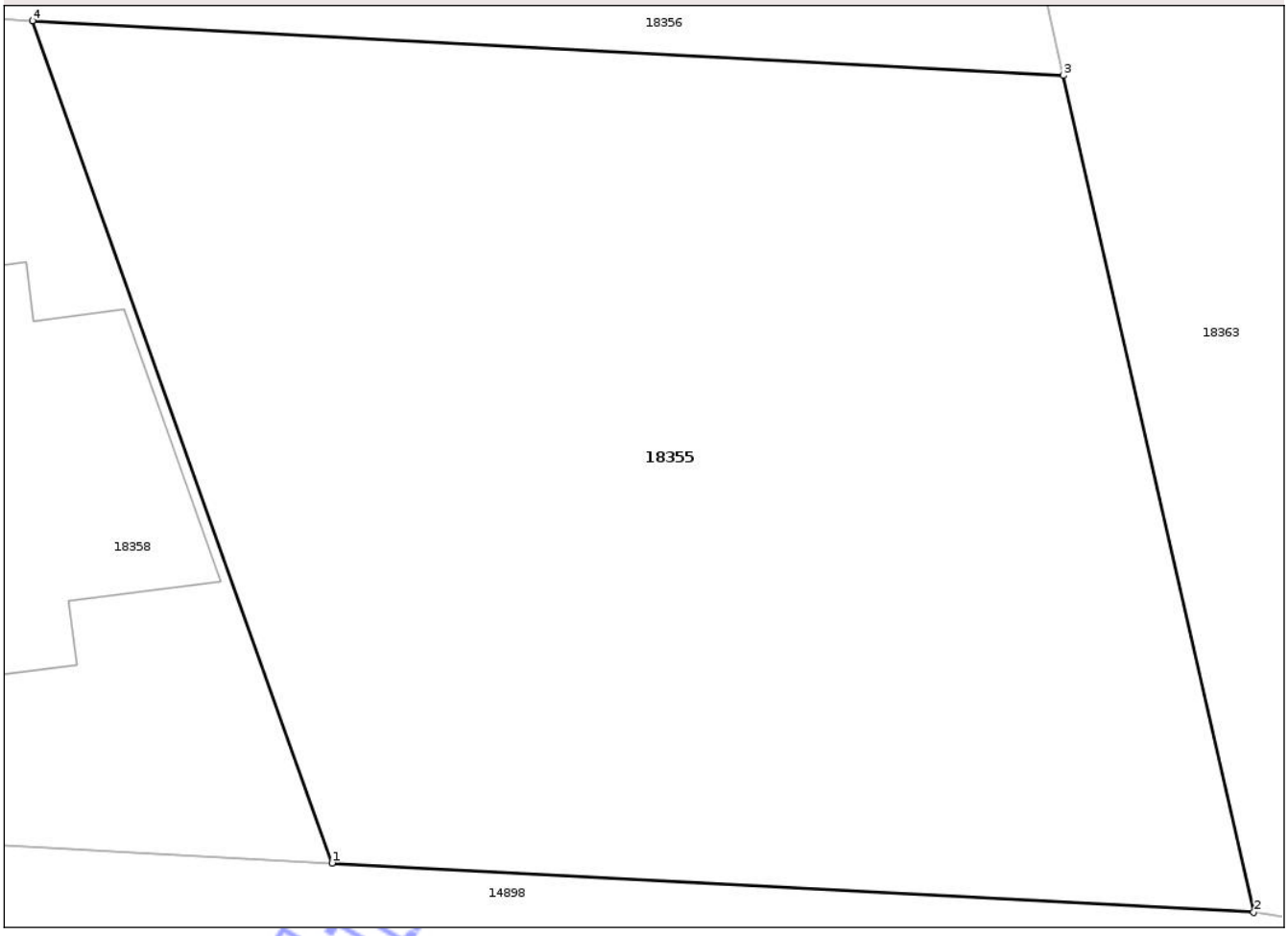
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30743	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	40	61	24,23,21,20, 19,18,17,16, 15,14	-	
2	arabil	DA	460	61	24,23,21,20, 19,18,17,16, 15,14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.934,323 304.563,538	2	403.957,28 304.562,31	22.99
2	403.957,28 304.562,31	3	403.952,534 304.583,128	21.352
3	403.952,534 304.583,128	4	403.926,861 304.584,488	25.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.926,861 304.584,488	1	403.934,323 304.563,538	22.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 89, Jud. Dolj, Fost T61,P24,P23,P21,P20,P19,P18,P7,P16,P15,P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30742	500	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30742-C1	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 89, Jud. Dolj, Fost T61,P24,P23,P21,P20,P19,P18,P7, P16,P15,P14	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casa de locuit, Sc=100.2mp, Scd=178.4mp,regim de inaltime P+M, edificata in anul 2018.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100381 / 25/08/2014		
Act Notarial nr. CVC aut nr 961, din 22/08/2014 emis de BNP Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU CONSTANTIN** 2) **POPESCU CONSTANTA**	
6088 / 15/01/2024		
Act Administrativ nr. anexa 29 nr 14312, din 17/10/2023 emis de Primaria Podari (Certificat);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPESCU CONSTANTIN** 2) **POPESCU CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

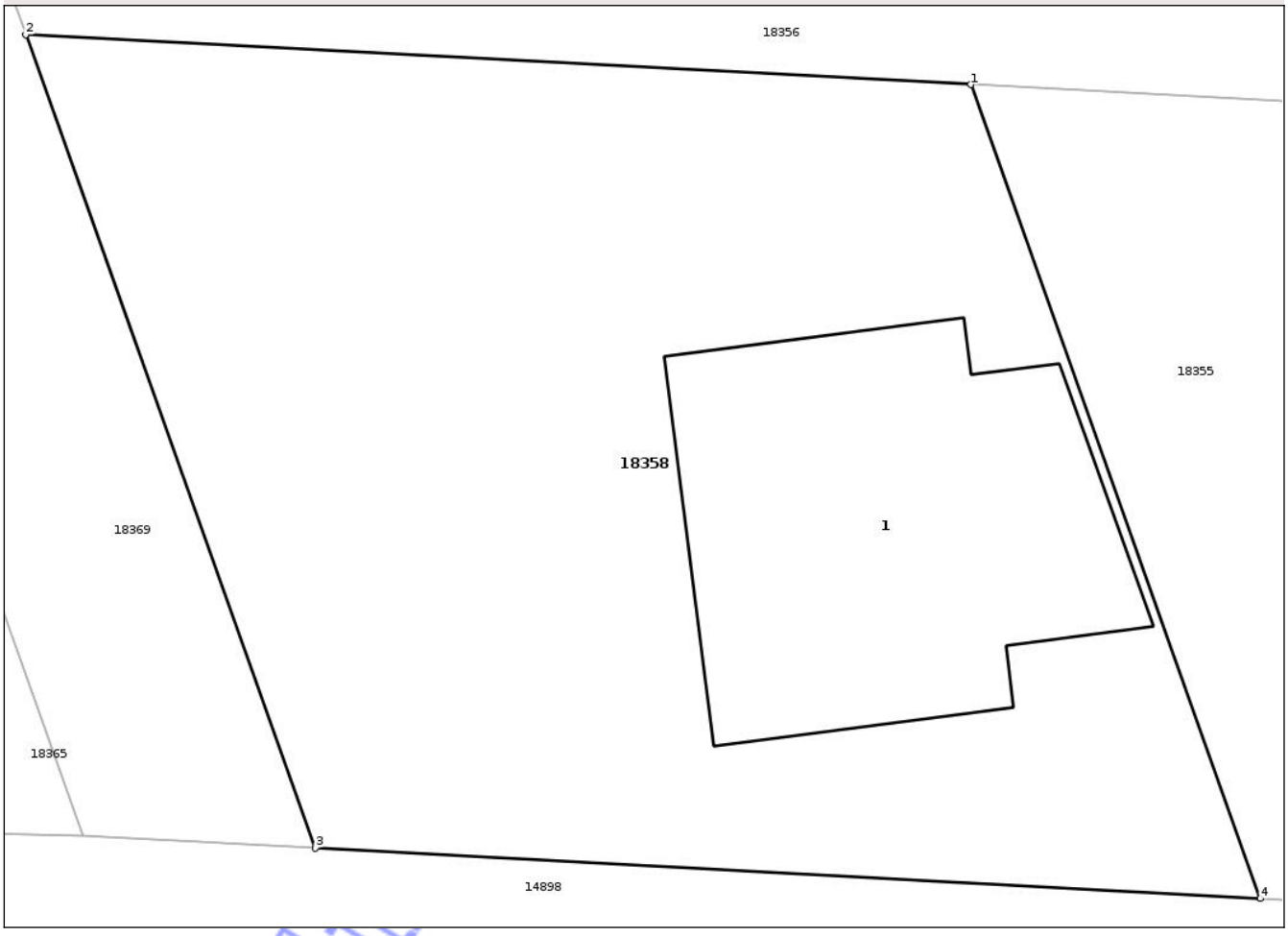
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30742	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	61	24,23,21,20, 19,18,17,16, 15,14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30742-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casa de locuit, Sc=100.2mp, Scd=178.4mp,regim de inaltime P+M, edificata in anul 2018.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.926,861 304.584,488	2	403.902,517 304.585,777	24.378
2	403.902,517 304.585,777	3	403.909,98 304.564,84	22.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.909,98 304.564,84	4	403.934,323 304.563,538	24.378
4	403.934,323 304.563,538	1	403.926,861 304.584,488	22.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2569
Nr. cadastral vechi:[1961-(217-97-79)/2-67-66-65-64-71-70]/6

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30948	422	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40854 / 21/05/2012		
Act Notarial nr. cvc aut nr 1172, din 18/05/2012 emis de ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSACEANU STEFAN** 2) **COSACEANU ALEXANDRA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

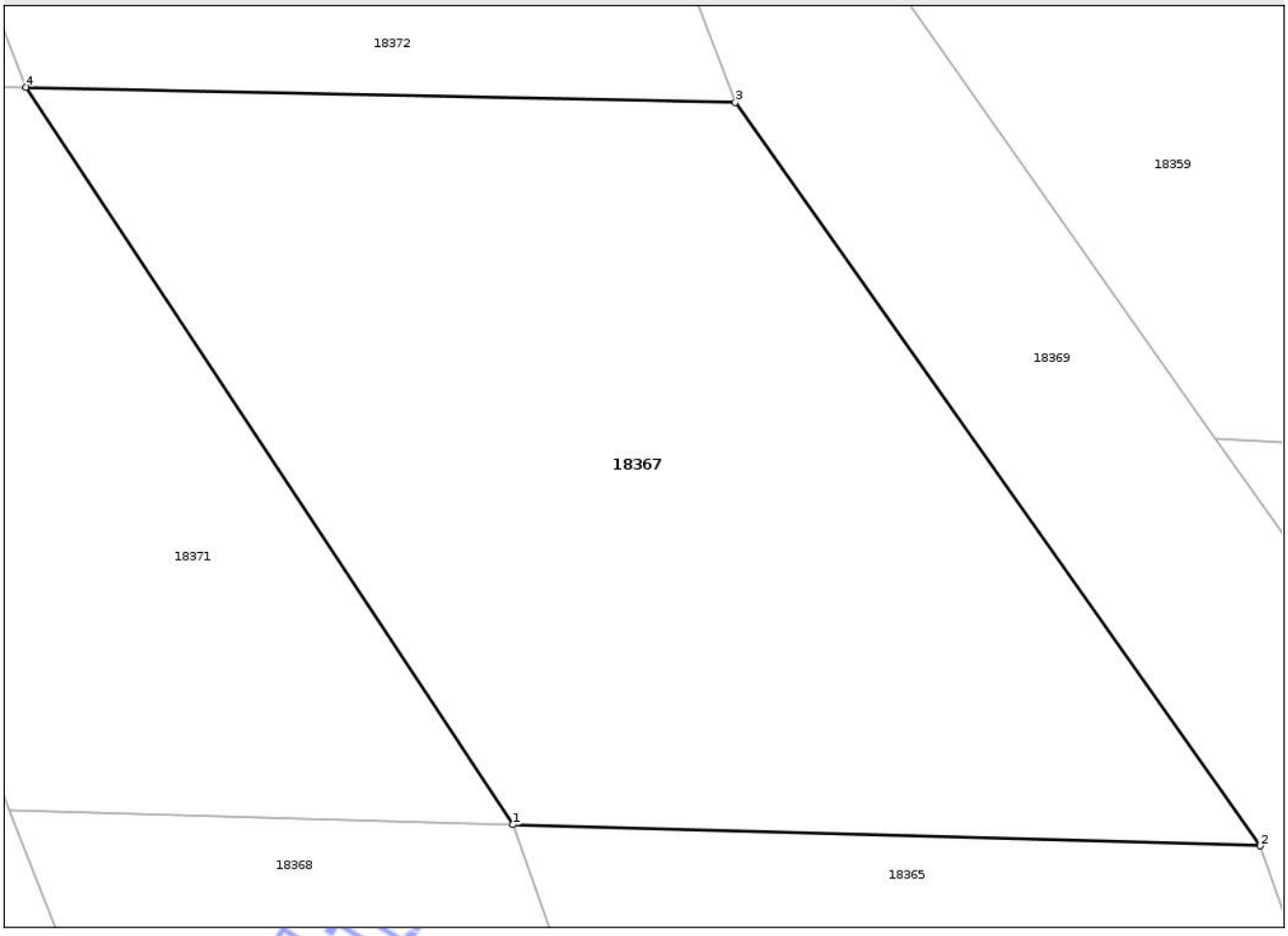
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30948	422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	422	61	24, 23, 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.865,759 304.613,608	2	403.886,87 304.613,01	21.119
2	403.886,87 304.613,01	3	403.872,05 304.633,98	25.678
3	403.872,05 304.633,98	4	403.852,01 304.634,41	20.045
4	403.852,01 304.634,41	1	403.865,759 304.613,608	24.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39421	1.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Lot1/1/1/2/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
349312 / 25/11/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR. 3837, din 11/11/2024 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOFAN LIVIU LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

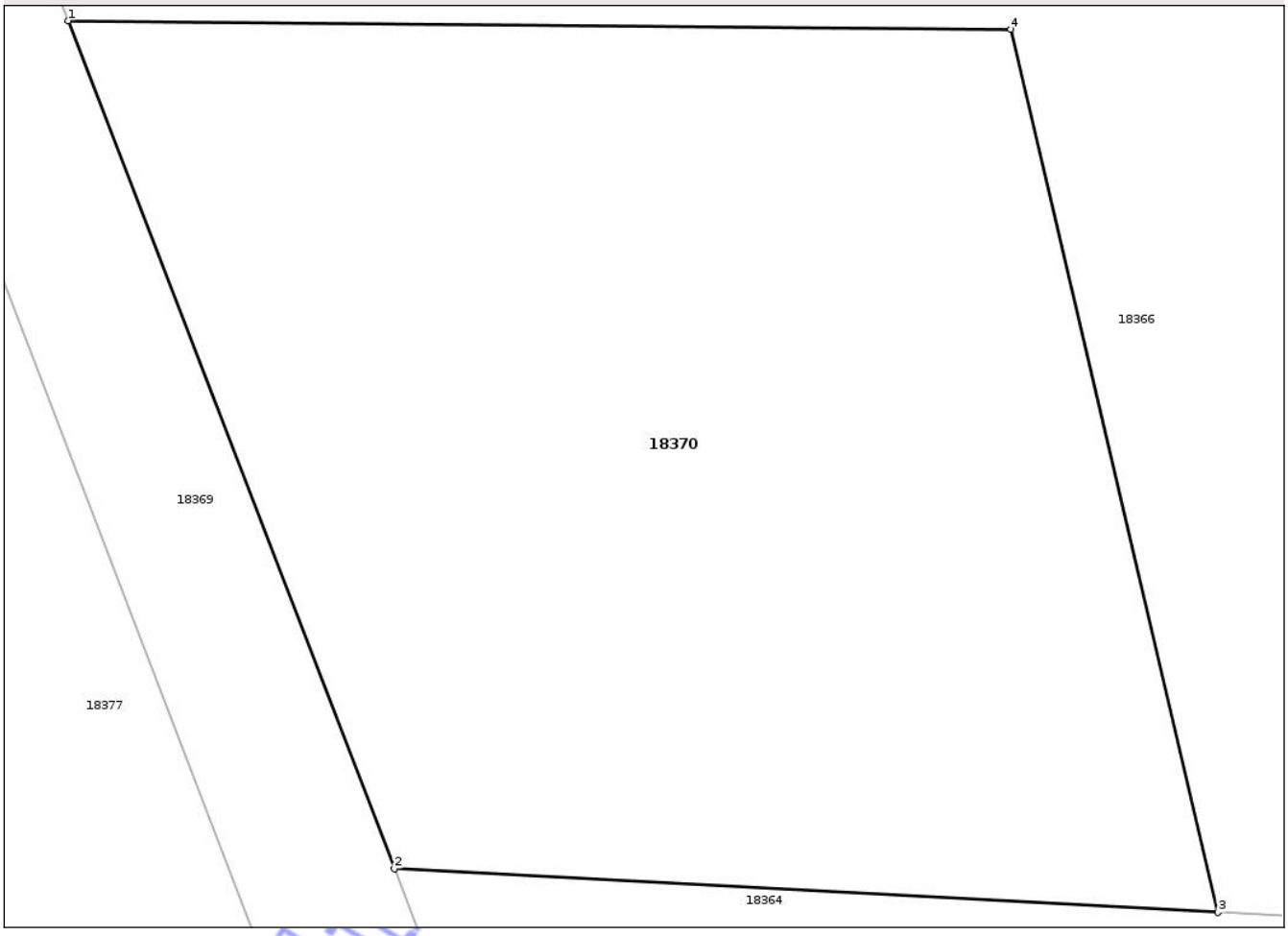
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39421	1.000	Lot1/1/1/2/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	61	24,23,22,21, 20,19,18,17, 16,15,14	-	Accesul se face pe lotul 7-1/7 cu CF 30153, pe care se asigura drept de servitute de trecere

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.831,892 304.753,786	2	403.843,752 304.722,993	32.998
2	403.843,752 304.722,993	3	403.873,706 304.721,4	29.996
3	403.873,706 304.721,4	4	403.866,17 304.753,471	32.945
4	403.866,17 304.753,471	1	403.831,892 304.753,786	34.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2568
Nr. cadastral vechi:[1961-(217-97-79)/2-67-66-65-64-71-70]/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P14,15,16,17,18,19,20,21,23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30088	932	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; sat Livezi, T 61, P 24, 23, 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27512 / 05/05/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr 999, din 04/05/2010 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA ADRIAN MITEL**, LIPSA CNP 2) **VOINEA JANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30088	932	sat Livezi, T 61, P 24, 23, 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	932	61	24,23,21,20, 19,18,17,16, 15,14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.852,01 304.634,41	2	403.872,05 304.633,98	20.045
2	403.872,05 304.633,98	3	403.854,0 304.680,81	50.188
3	403.854,0 304.680,81	4	403.833,89 304.681,03	20.111
4	403.833,89 304.681,03	1	403.852,01 304.634,41	50.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2567
Nr. cadastral vechi:{1961-(217-97-79)/2-67-66-65-64-71-70}/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32595	467	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15165 / 05/02/2016		
Act Notarial nr. C.V.C AUT NR 266, din 04/02/2016 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PISTOLEA FLORINA CAMELIA** 2) **PISTOLEA ROBERT CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

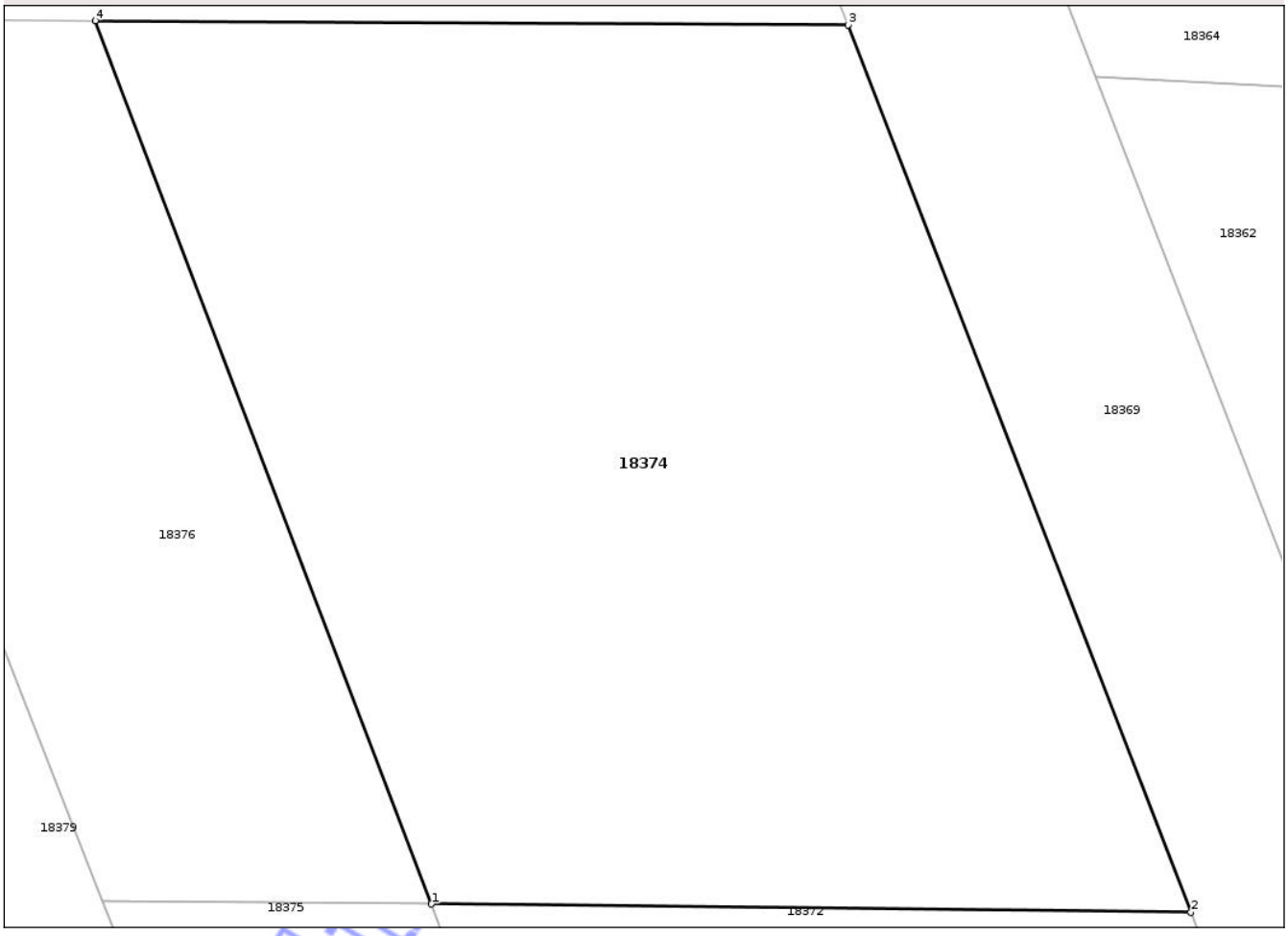
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32595	467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	467	61	24, 23, 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.833,89 304.681,03	2	403.854,0 304.680,81	20.111
2	403.854,0 304.680,81	3	403.844,92 304.704,28	25.165
3	403.844,92 304.704,28	4	403.824,991 304.704,39	19.929
4	403.824,991 304.704,39	1	403.833,89 304.681,03	24.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30202	206	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15162 / 05/02/2016		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 266, din 04/02/2016 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PISTOLEA FLORINA CAMELIA** 2) **PISTOLEA ROBERT CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

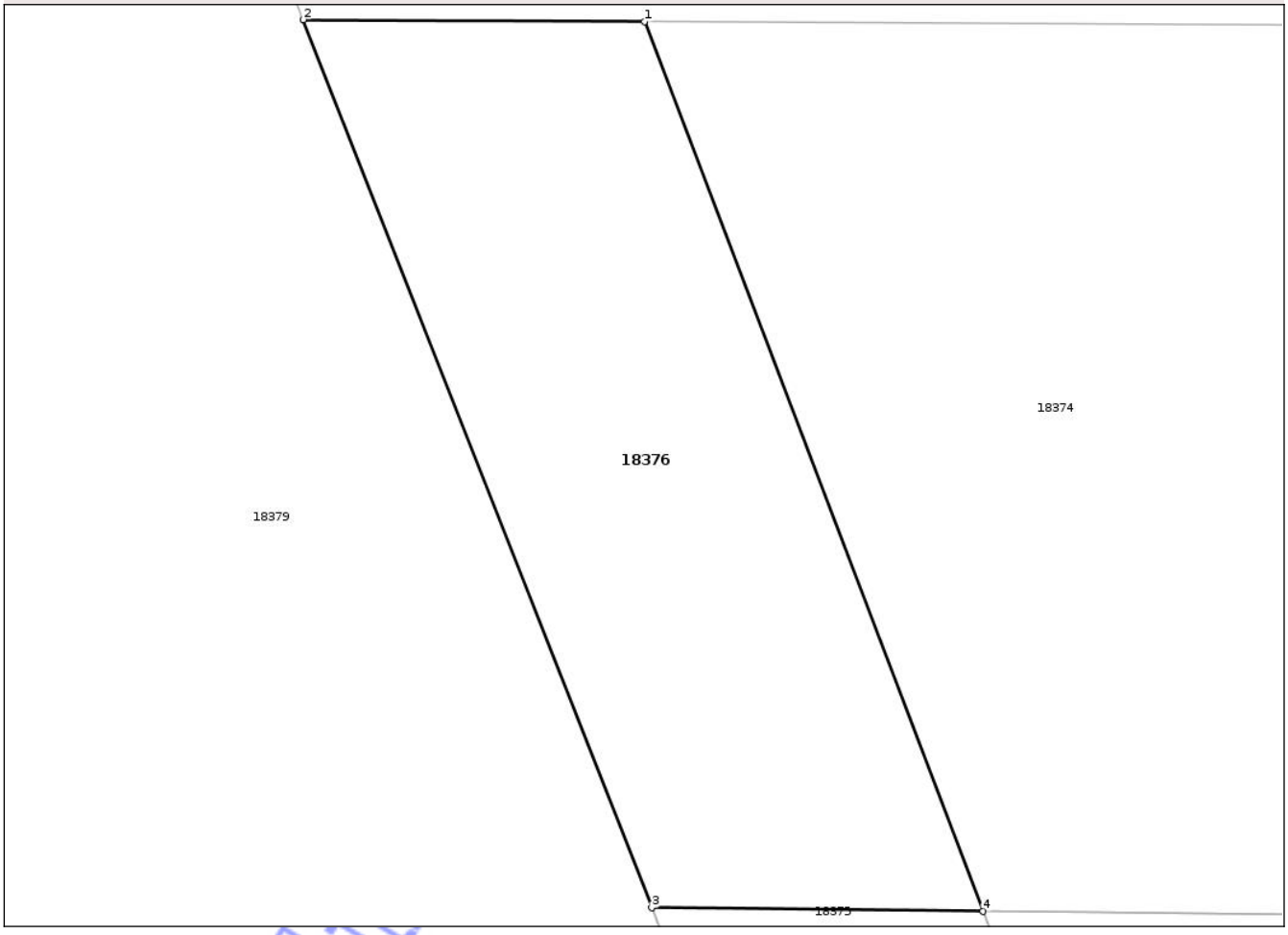
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30202	206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	206	61	24, 23, 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.824,991 304.704,39	2	403.816,02 304.704,439	8.971
2	403.816,02 304.704,439	3	403.825,181 304.681,125	25.049
3	403.825,181 304.681,125	4	403.833,89 304.681,03	8.71
4	403.833,89 304.681,03	1	403.824,991 304.704,39	24.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2565
Nr. cadastral vechi:[1961-(217-97-79)/2-67-66-65-64-71-70]/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31038	938	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55853 / 05/07/2012		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 1560, din 04/07/2012 emis de NP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARTA VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

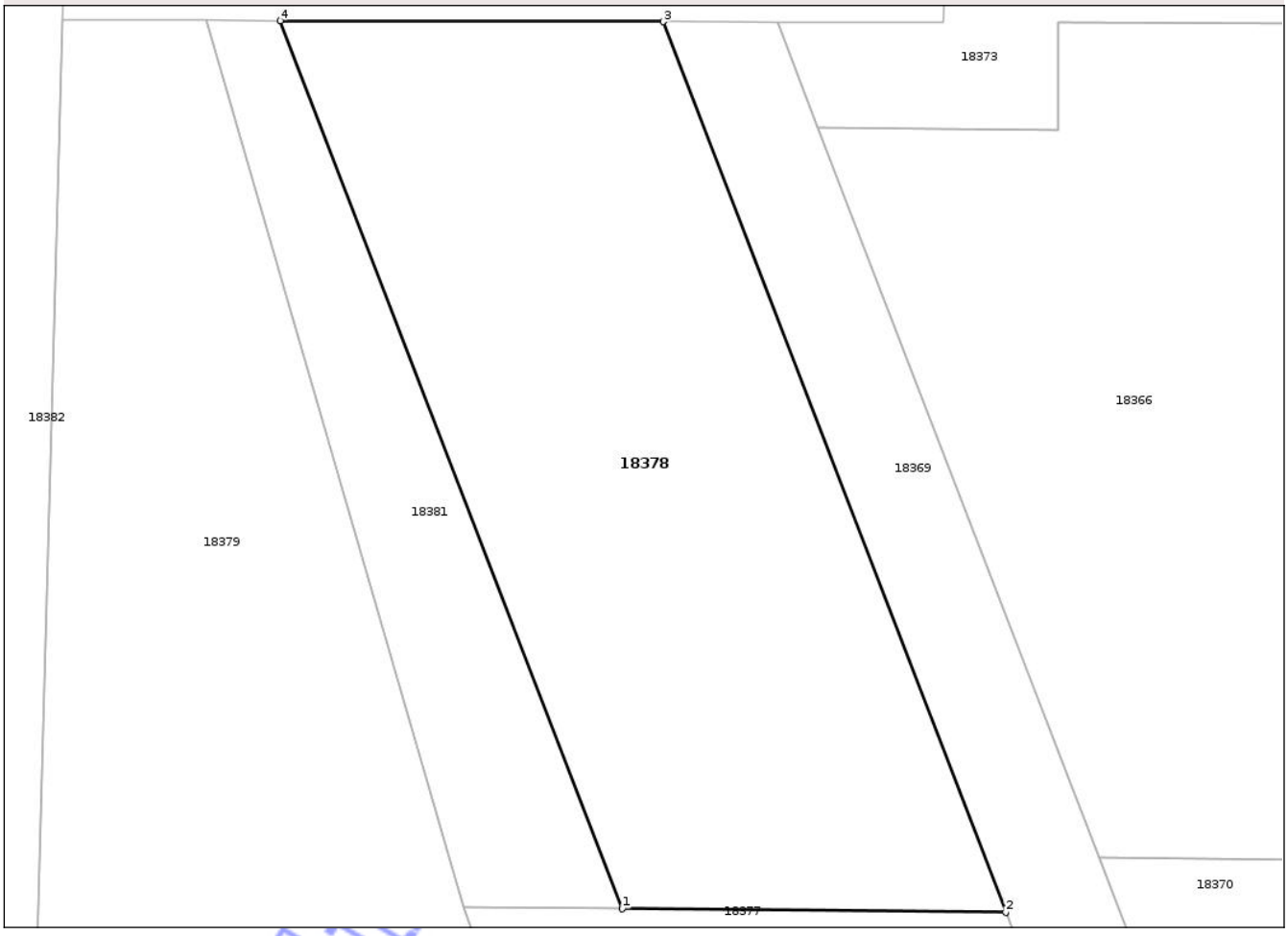
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31038	938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	938	61	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.806,84 304.751,1	2	403.826,994 304.750,901	20.155
2	403.826,994 304.750,901	3	403.808,99 304.797,66	50.105
3	403.808,99 304.797,66	4	403.788,88 304.797,71	20.11
4	403.788,88 304.797,71	1	403.806,84 304.751,1	49.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30201	285	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55855 / 05/07/2012		
Act Notarial nr. CVC aut nr 1560, din 05/07/2012 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARTA VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

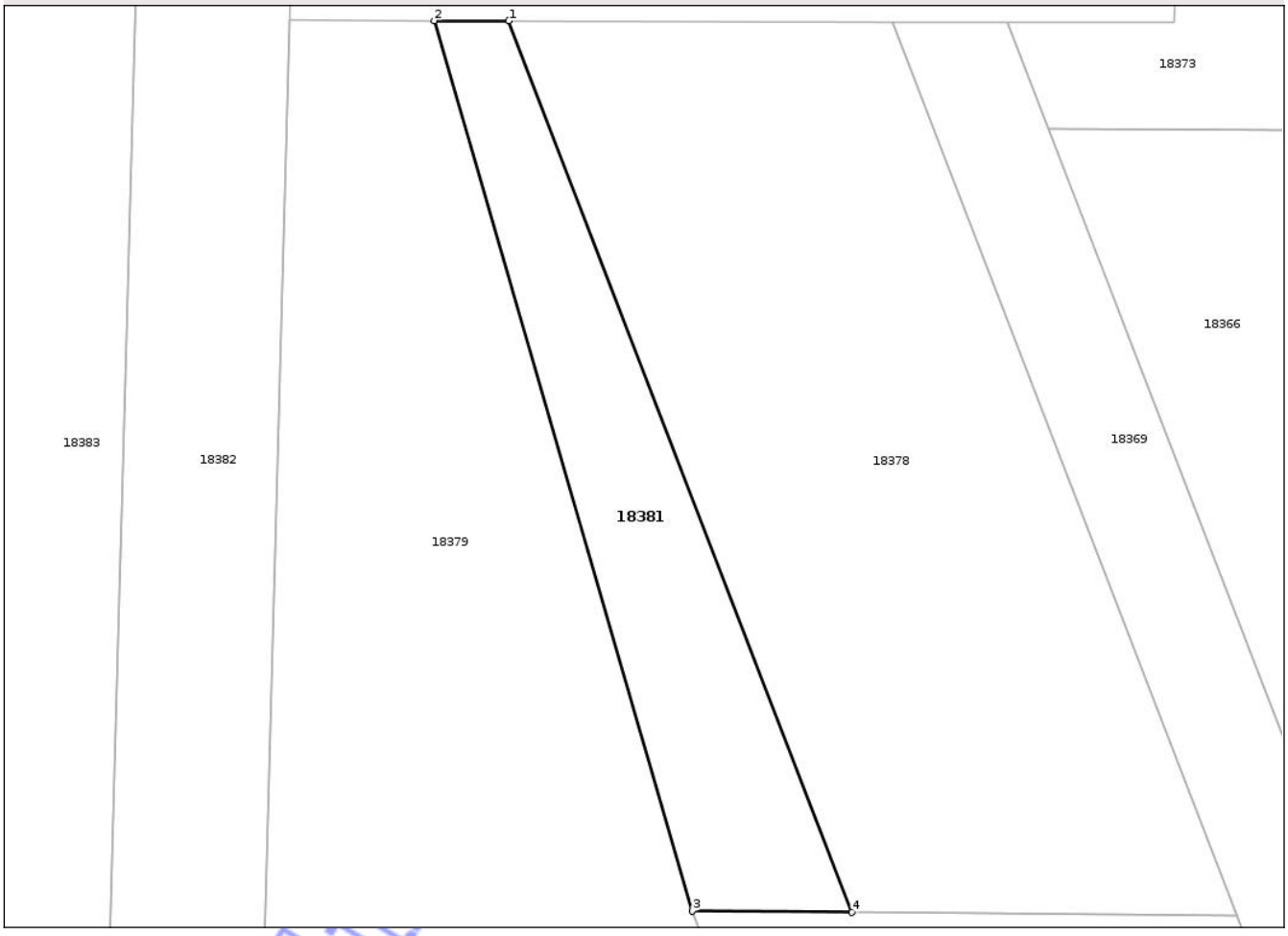
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30201	285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	285	61	24, 23, 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.788,88 304.797,71	2	403.784,98 304.797,72	3.9
2	403.784,98 304.797,72	3	403.798,48 304.751,179	48.459
3	403.798,48 304.751,179	4	403.806,84 304.751,1	8.36
4	403.806,84 304.751,1	1	403.788,88 304.797,71	49.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:69

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31891	2.400	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82301 / 10/07/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.1558, din 10/07/2014 emis de BNP Zavoi Aurelian Paul;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MATEI ADRIANA**	
18856 / 29/01/2025		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR SUPLIMENT NR.09, din 28/01/2025 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MATEI ADRIANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **DAVID IRINA NICOLETA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MATEI ALINA-SORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31891	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.401	61	13	-	
2	arabil	NU	999	61	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.771,222 304.868,029	2	403.766,141 304.681,503	186.595
2	403.766,141 304.681,503	3	403.763,153 304.571,84	109.704
3	403.763,153 304.571,84	4	403.771,25 304.571,62	8.1
4	403.771,25 304.571,62	5	403.777,41 304.797,739	226.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.777,41 304.797,739	6	403.779,25 304.865,26	67.546
6	403.779,25 304.865,26	7	403.779,319 304.867,809	2.55
7	403.779,319 304.867,809	8	403.776,571 304.867,884	2.749
8	403.776,571 304.867,884	1	403.771,222 304.868,029	5.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:40
Nr. cadastral vechi:68

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35575	2.401	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
706 / 27/01/2000		
Act Notarial nr. CVC 160, din 01/01/2000 emis de Np C. CHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MATEI ADRIANA**, LIPSA CNP	
18858 / 29/01/2025		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR SUPLIMENT NR.09, din 28/01/2025 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MATEI ADRIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **DAVID IRINA NICOLETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MATEI ALINA-SORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35575	2.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	890	61	12	-	
2	arabil	NU	1.511	61	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.758,044 304.681,724	2	403.757,34 304.655,871	25.863
3	403.755,057 304.572,059	4	403.755,041 304.571,922	0.138
5	403.763,153 304.571,84	6	403.766,141 304.681,503	109.704
7	403.771,222 304.868,029	8	403.763,124 304.868,245	8.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.757,34 304.655,871	3	403.755,057 304.572,059	83.843
4	403.755,041 304.571,922	5	403.763,153 304.571,84	8.112
6	403.766,141 304.681,503	7	403.771,222 304.868,029	186.595
8	403.763,124 304.868,245	9	403.762,978 304.862,889	5.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	403.762,978 304.862,889	10	403.762,902 304.860,091	2.799
11	403.762,525 304.846,265	12	403.762,143 304.832,214	14.056
13	403.761,859 304.821,809	14	403.761,859 304.821,8	0.009
15	403.761,592 304.812,002	16	403.761,499 304.808,592	3.411
17	403.761,054 304.792,23	18	403.760,958 304.788,72	3.511
19	403.760,727 304.780,246	20	403.760,484 304.771,315	8.934
21	403.760,411 304.768,623	22	403.760,181 304.760,182	8.444
23	403.759,985 304.752,986	24	403.759,721 304.743,306	9.684
25	403.759,536 304.736,496	26	403.758,592 304.701,839	34.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	403.762,902 304.860,091	11	403.762,525 304.846,265	13.831
12	403.762,143 304.832,214	13	403.761,859 304.821,809	10.409
14	403.761,859 304.821,8	15	403.761,592 304.812,002	9.802
16	403.761,499 304.808,592	17	403.761,054 304.792,23	16.368
18	403.760,958 304.788,72	19	403.760,727 304.780,246	8.477
20	403.760,484 304.771,315	21	403.760,411 304.768,623	2.693
22	403.760,181 304.760,182	23	403.759,985 304.752,986	7.199
24	403.759,721 304.743,306	25	403.759,536 304.736,496	6.813
26	403.758,592 304.701,839	1	403.758,044 304.681,724	20.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38591	2.221	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; lot 2Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 18396, 18398

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173513 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. CM 3, din 17/02/2006 emis de NP ADRIANA DINCA (CM ; act administrativ nr TDP 1334-9663 din 23.12.1993, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRICIOIU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38591	2.221	lot 2Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 18396, 18398

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	411	61	9	-	
2	arabil	NU	1.810	61	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.712,959 304.639,022	2	403.713,42 304.637,884	1.228
3	403.714,2 304.635,957	4	403.716,373 304.630,59	5.79
5	403.762,902 304.860,091	6	403.762,978 304.862,889	2.799
7	403.763,124 304.868,245	8	403.763,274 304.877,082	8.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.713,42 304.637,884	3	403.714,2 304.635,957	2.079
4	403.716,373 304.630,59	5	403.762,902 304.860,091	234.17
6	403.762,978 304.862,889	7	403.763,124 304.868,245	5.358
8	403.763,274 304.877,082	9	403.763,318 304.879,628	2.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	403.763,318 304.879,628	10	403.763,318 304.879,635	0.007
11	403.763,399 304.884,399	12	403.763,382 304.884,394	0.018
13	403.763,093 304.884,312	14	403.762,016 304.884,005	1.12
15	403.762,0 304.884,0	16	403.761,976 304.883,997	0.024
17	403.760,322 304.883,77	18	403.758,401 304.883,507	1.939
19	403.710,211 304.645,811	20	403.711,146 304.643,501	2.492
21	403.711,643 304.642,274	22	403.712,015 304.641,355	0.991
23	403.712,743 304.639,557	1	403.712,959 304.639,022	0.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	403.763,318 304.879,635	11	403.763,399 304.884,399	4.765
12	403.763,382 304.884,394	13	403.763,093 304.884,312	0.3
14	403.762,016 304.884,005	15	403.762,0 304.884,0	0.017
16	403.761,976 304.883,997	17	403.760,322 304.883,77	1.67
18	403.758,401 304.883,507	19	403.710,211 304.645,811	242.532
20	403.711,146 304.643,501	21	403.711,643 304.642,274	1.324
22	403.712,015 304.641,355	23	403.712,743 304.639,557	1.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T61, P4,7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.260	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T62,61 corect fiind T61. Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.95%. Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18404

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 559-48422, din 30/07/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROGOJINARU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

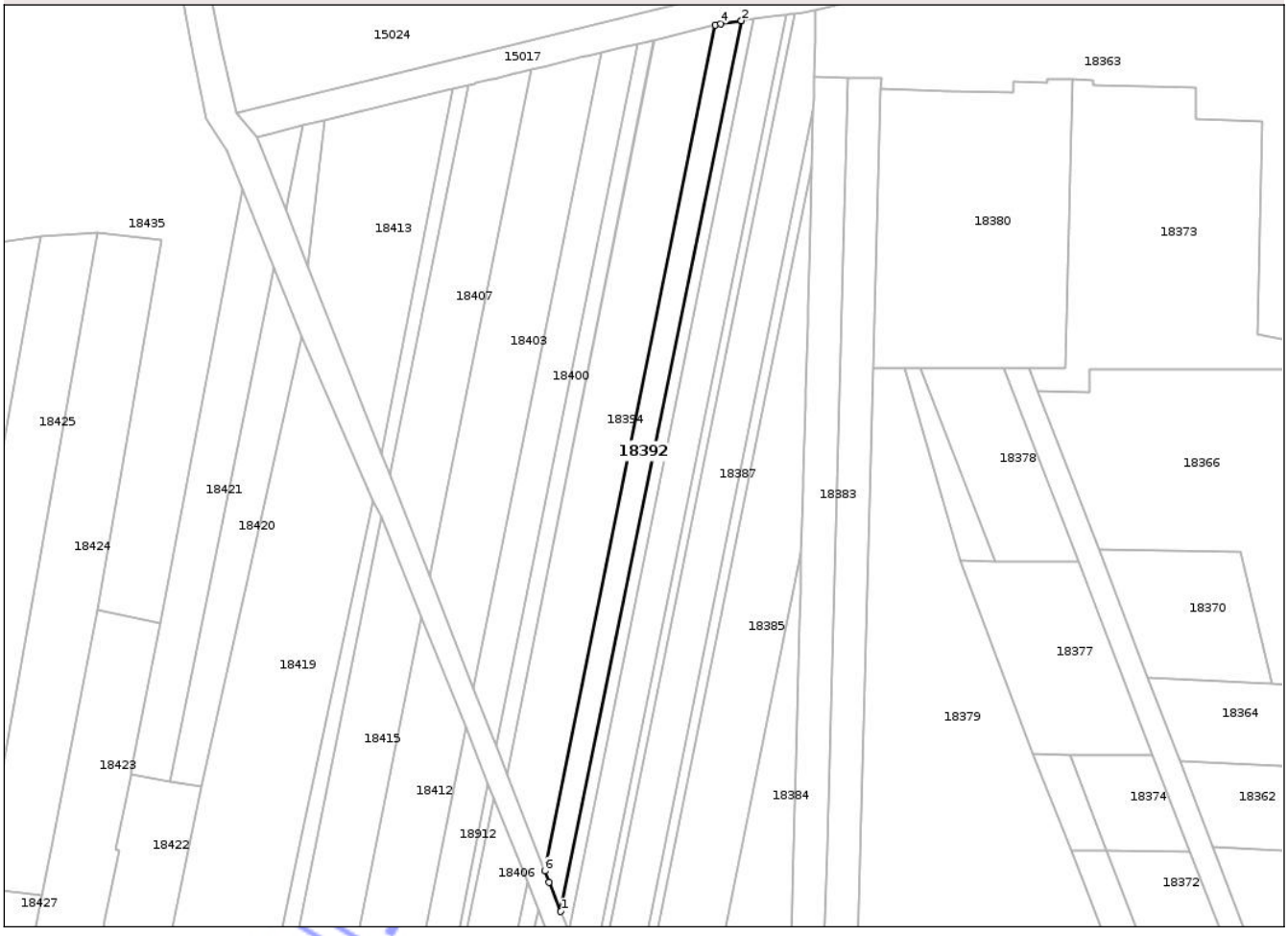
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.260	In TDP a fost inscris in mod eronat T62,61 corect fiind T61. Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.95%. Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18404

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	367	61	4	-	
2	arabil	NU	893	61	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.701,854 304.666,454	2	403.745,5 304.881,738	219.664
2	403.745,5 304.881,738	3	403.745,442 304.881,73	0.059
3	403.745,442 304.881,73	4	403.740,489 304.881,051	4.999
4	403.740,489 304.881,051	5	403.739,172 304.880,729	1.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.739,172 304.880,729	6	403.697,949 304.676,223	208.619
6	403.697,949 304.676,223	7	403.698,985 304.673,541	2.875
7	403.698,985 304.673,541	1	403.701,854 304.666,454	7.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T57, P9/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.860	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T37 corect fiind T57.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 1482, din 21/07/2004 emis de BN MIRCEA DRĂGUȘIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

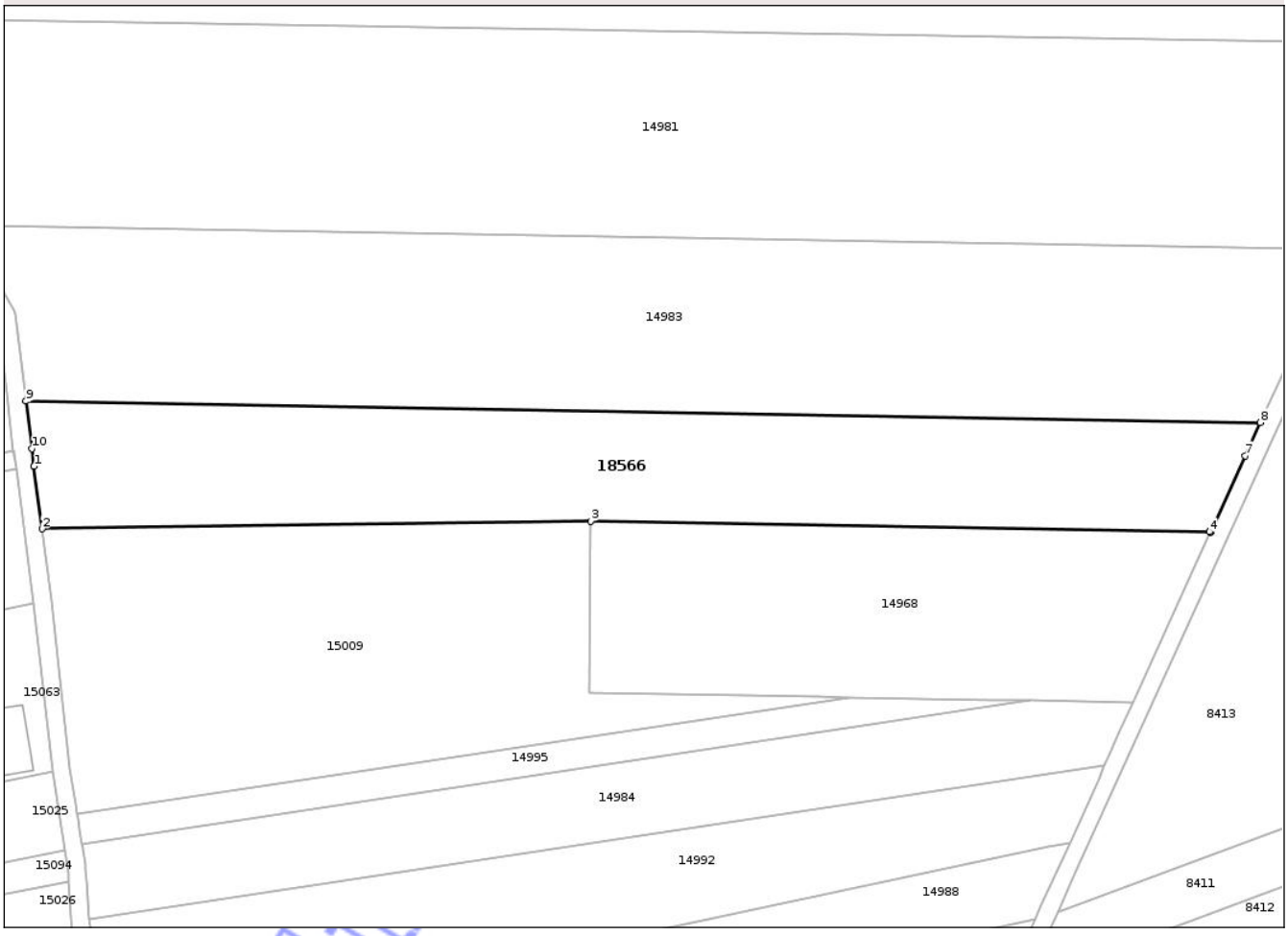
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.860	In TDP a fost inscris in mod eronat T37 corect fiind T57.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.860	57	9/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.748,757 305.493,5	2	403.750,515 305.479,547	14.063
2	403.750,515 305.479,547	3	403.873,24 305.481,276	122.737
3	403.873,24 305.481,276	4	404.011,668 305.478,879	138.449
4	404.011,668 305.478,879	5	404.011,913 305.478,853	0.246
5	404.011,913 305.478,853	6	404.012,025 305.479,098	0.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.012,025 305.479,098	7	404.019,64 305.495,856	18.407
7	404.019,64 305.495,856	8	404.023,031 305.503,317	8.195
8	404.023,031 305.503,317	9	403.746,931 305.508,066	276.141
9	403.746,931 305.508,066	10	403.748,268 305.497,468	10.682
10	403.748,268 305.497,468	1	403.748,757 305.493,5	3.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1862-59001, din 23/11/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAPOI IOANA**, LIPSA CNP 2) **PAPOI ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	43	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.914,03 306.126,056	2	404.832,683 306.513,488	395.88
2	404.832,683 306.513,488	3	404.827,835 306.513,526	4.848
3	404.827,835 306.513,526	4	404.826,24 306.513,538	1.595
4	404.826,24 306.513,538	5	404.908,082 306.123,742	398.295
5	404.908,082 306.123,742	6	404.909,87 306.124,437	1.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.909,87 306.124,437	1	404.914,03 306.126,056	4.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 238-14932, din 27/04/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA TRAIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

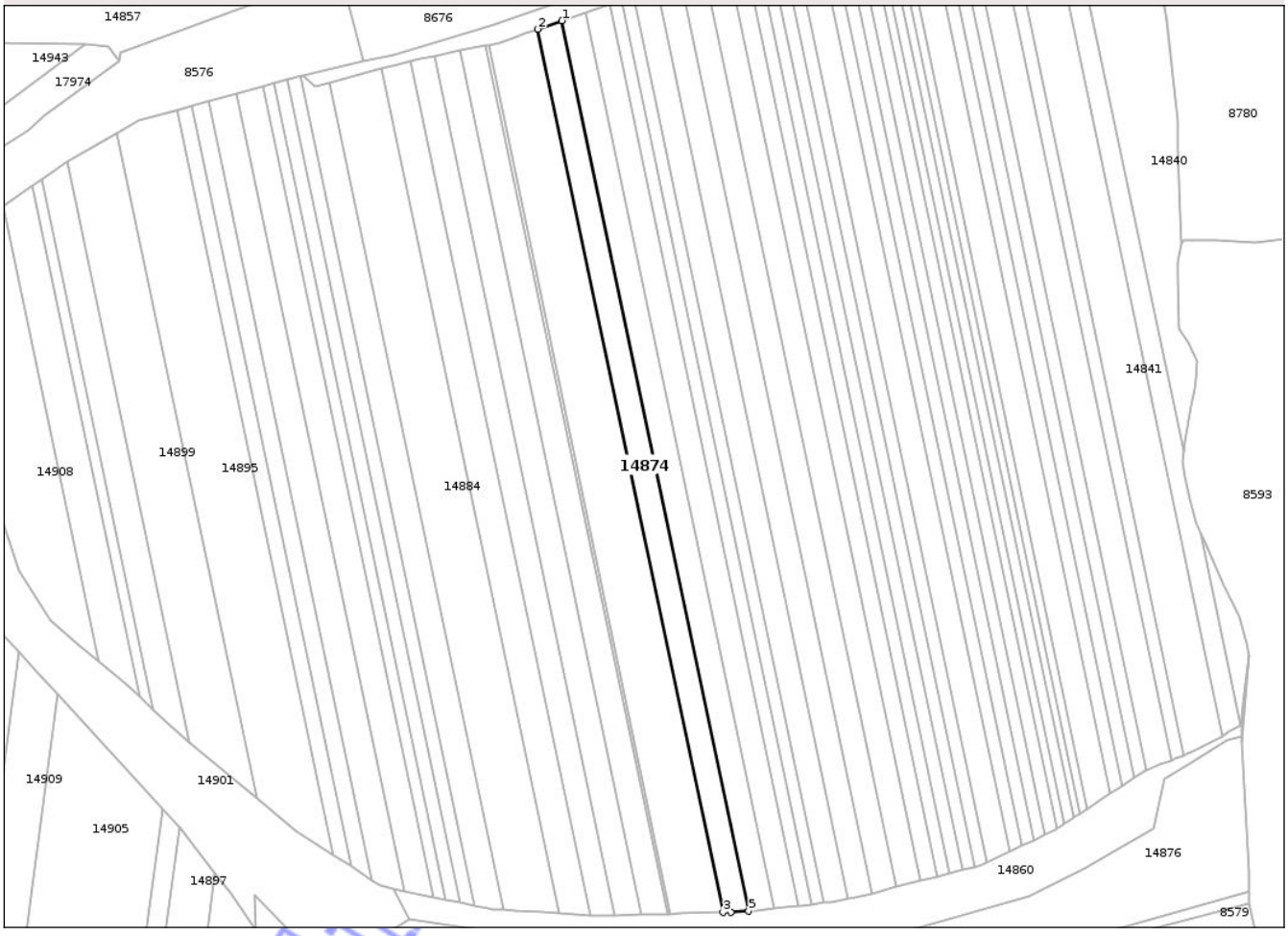
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	43	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.623,881 306.468,168	2	404.612,591 306.464,28	11.941
2	404.612,591 306.464,28	3	404.698,958 306.052,935	420.314
3	404.698,958 306.052,935	4	404.702,685 306.053,049	3.729
4	404.702,685 306.053,049	5	404.710,927 306.053,587	8.26
5	404.710,927 306.053,587	1	404.623,881 306.468,168	423.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 611-48423, din 26/07/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

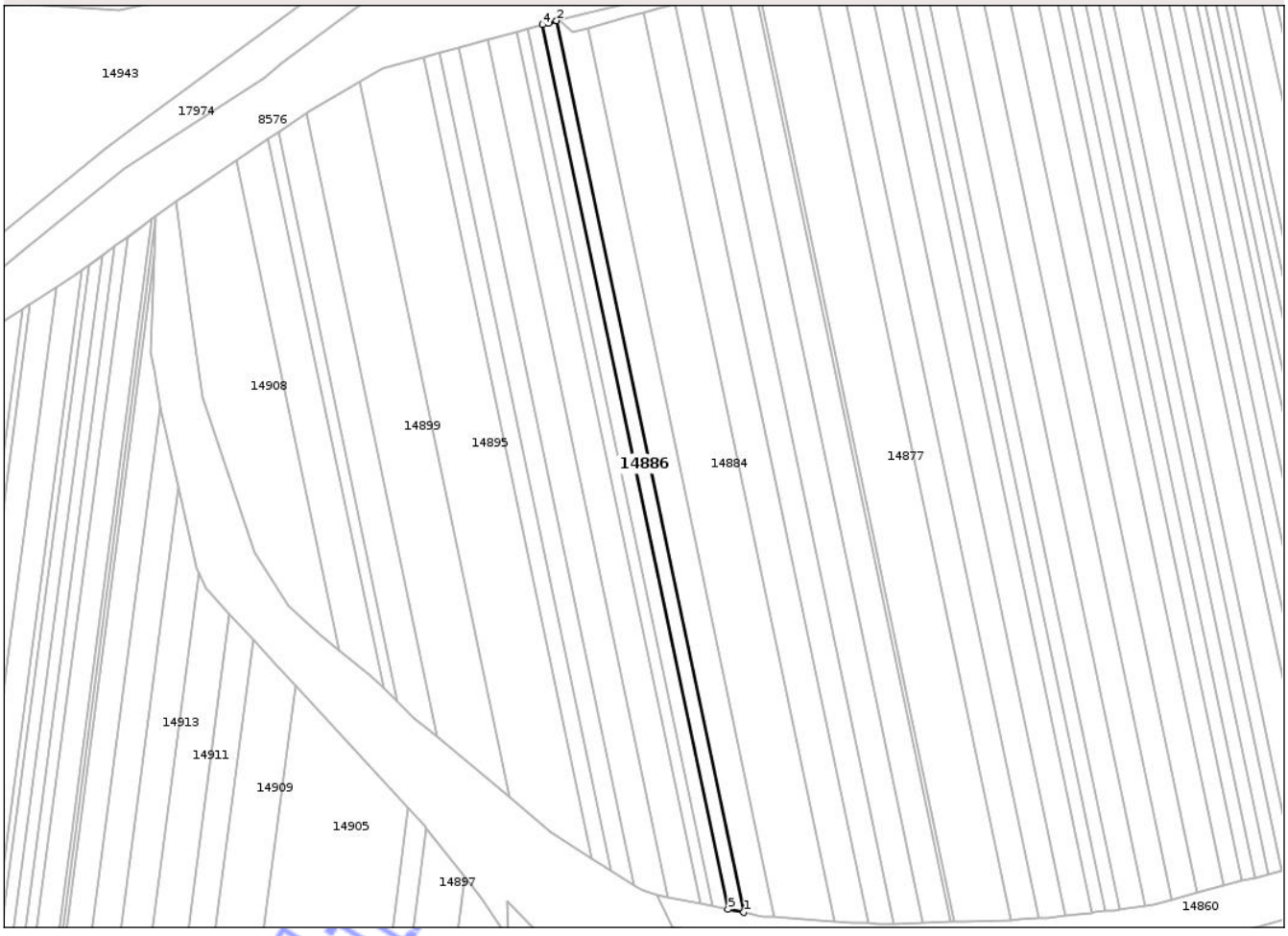
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	43	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.583,099 306.056,194	2	404.502,008 306.442,412	394.639
2	404.502,008 306.442,412	3	404.498,406 306.441,417	3.737
3	404.498,406 306.441,417	4	404.495,866 306.440,715	2.635
4	404.495,866 306.440,715	5	404.576,319 306.057,54	391.53
5	404.576,319 306.057,54	1	404.583,099 306.056,194	6.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.994	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3163-15044, din 23/09/2002 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU ŞTEFAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.994	43	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.499,541 306.090,945	2	404.517,329 306.079,543	21.129
2	404.517,329 306.079,543	3	404.444,478 306.426,518	354.54
3	404.444,478 306.426,518	4	404.426,57 306.421,571	18.579
4	404.426,57 306.421,571	5	404.416,479 306.415,759	11.645
5	404.416,479 306.415,759	6	404.481,521 306.105,984	316.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.481,521 306.105,984	1	404.499,541 306.090,945	23.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 301-48540, din 02/06/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBIŞ ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

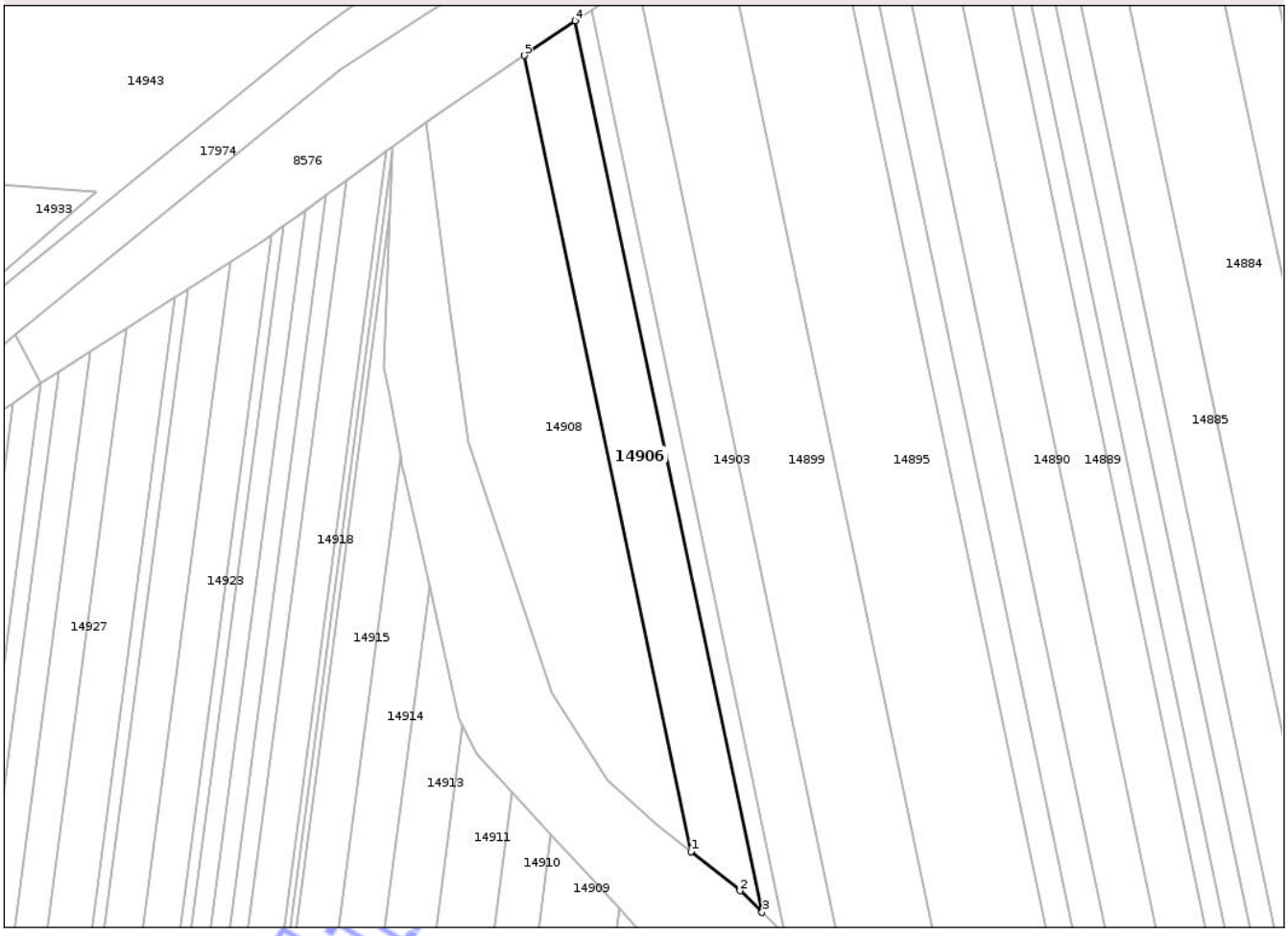
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	43	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.407,86 306.169,643	2	404.420,908 306.159,256	16.678
2	404.420,908 306.159,256	3	404.426,831 306.153,495	8.263
3	404.426,831 306.153,495	4	404.376,908 306.391,26	242.95
4	404.376,908 306.391,26	5	404.363,274 306.381,995	16.484
5	404.363,274 306.381,995	1	404.407,86 306.169,643	216.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.756	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 362, din 16/11/2004 emis de BNP CERNOBAI CLAUDIU-EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB CONSTANȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

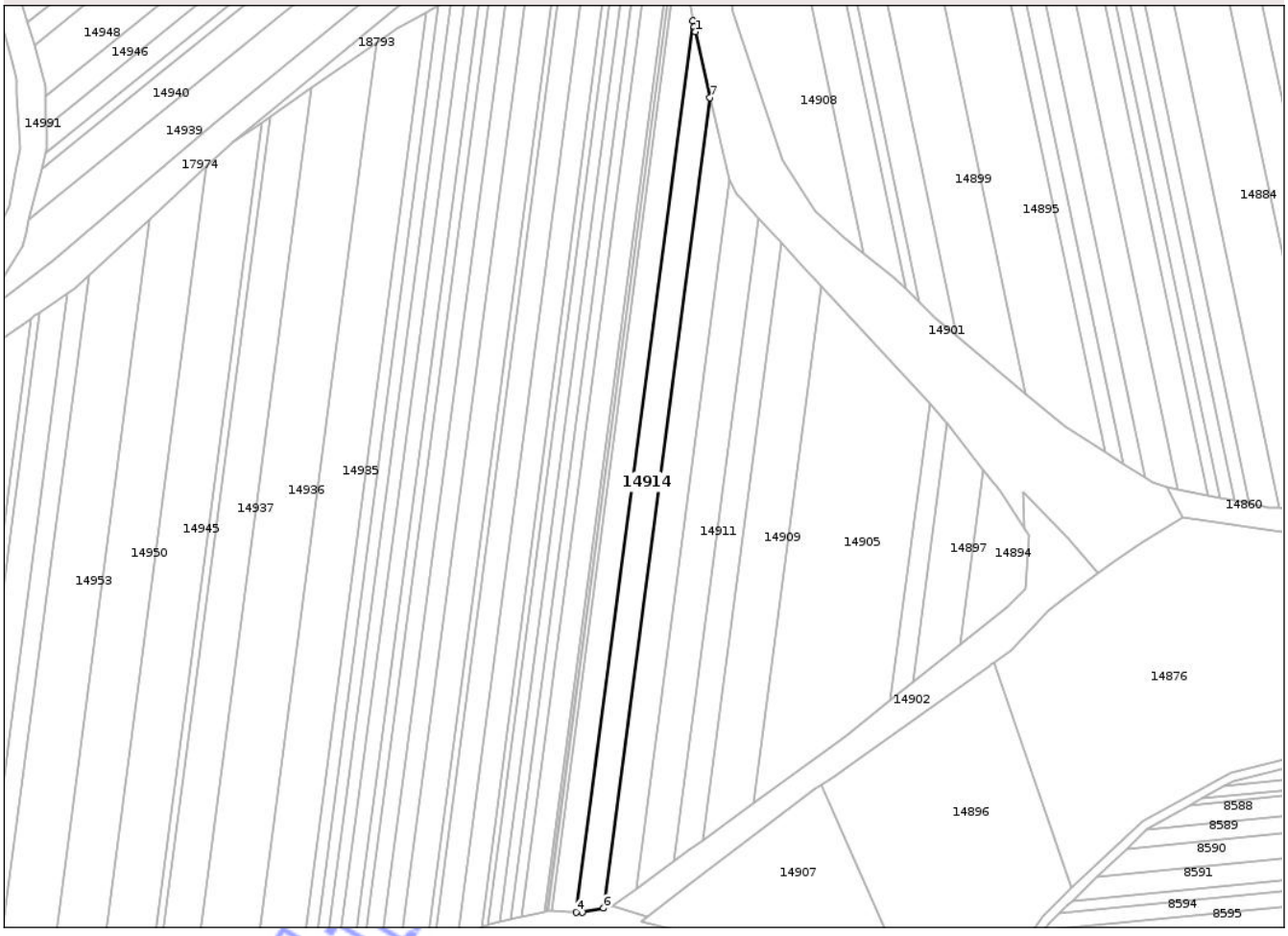
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.756	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 4.88%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.756	42	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.331,184 306.270,157	2	404.330,763 306.272,467	2.348
2	404.330,763 306.272,467	3	404.330,27 306.275,179	2.756
3	404.330,27 306.275,179	4	404.277,078 305.870,727	407.935
4	404.277,078 305.870,727	5	404.279,982 305.870,631	2.906
5	404.279,982 305.870,631	6	404.289,631 305.872,514	9.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.289,631 305.872,514	7	404.337,998 306.240,276	370.929
7	404.337,998 306.240,276	1	404.331,184 306.270,157	30.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. 53D, Jud. Dolj, fost T57,P 49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32482	370	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
182505 / 05/08/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE Aut nr 2806, din 02/08/2024 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOEANOF DANIEL-CONSTANTIN** 2) **STOEANOF GEANINA-ANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

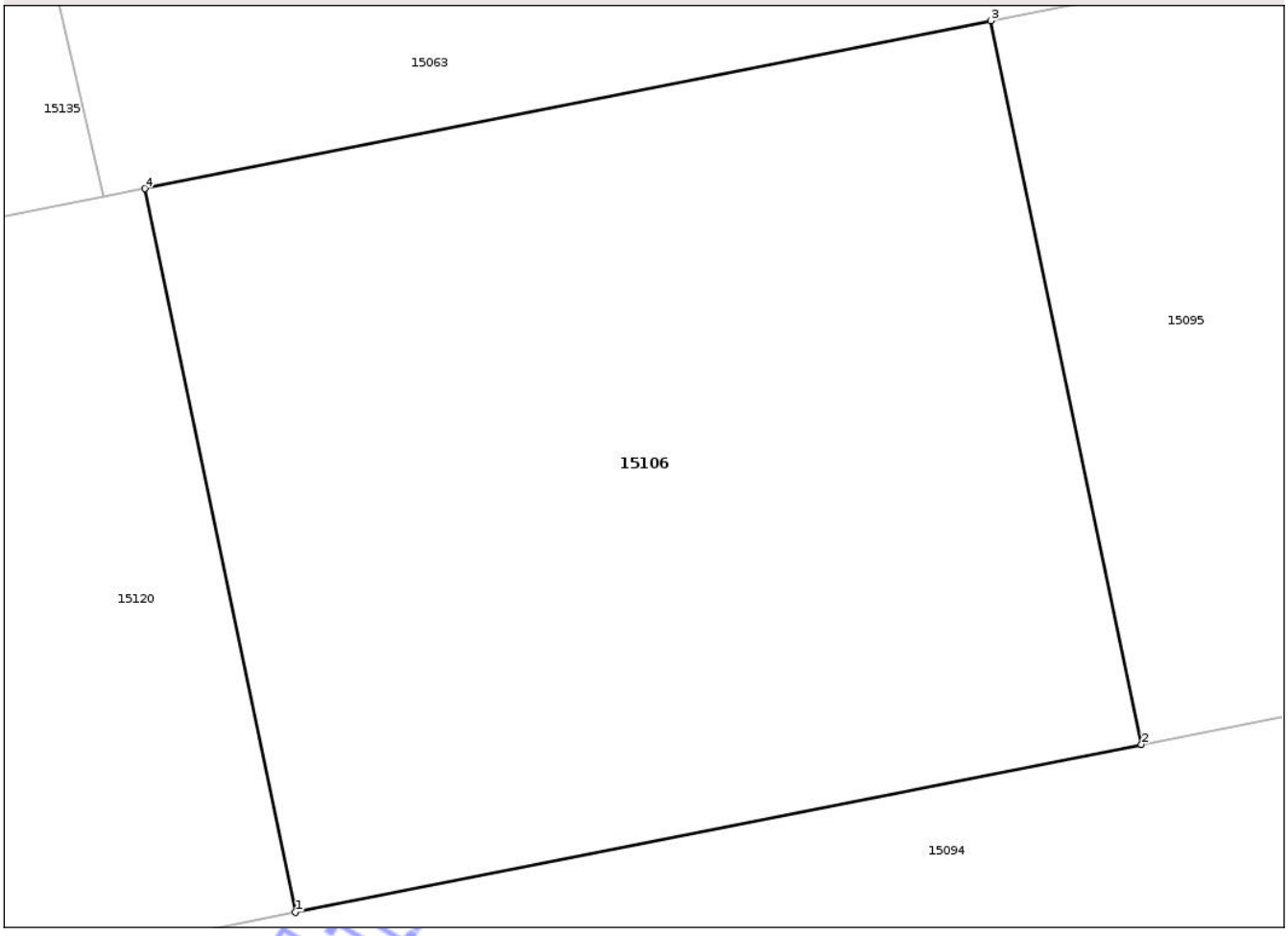
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32482	370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	370	57	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.613,664 305.379,596	2	403.634,056 305.383,639	20.789
2	403.634,056 305.383,639	3	403.630,416 305.401,063	17.8
3	403.630,416 305.401,063	4	403.610,025 305.397,02	20.788
4	403.610,025 305.397,02	1	403.613,664 305.379,596	17.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39654	3.333	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
158923 / 17/06/2025		
Act Notarial nr. CM NR. 22, din 18/03/2014 emis de NP CATANOIU GEORGETA (act administrativ nr TDP 3356 din 18.04.2006, emis de CJ DOLJ;act administrativ nr ADEVERINTA 7051 din 05.06.2025, emis de PRIMARIA PODARI;hotarare judecatoreasca nr SC 14128, DOSAR NR. 12217/215/2009 din 21.10.2009, emis de JUDECATORIA CRAIOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANCUŢA MARIANA**	
	OBSERVATII: def. Papa Sever	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

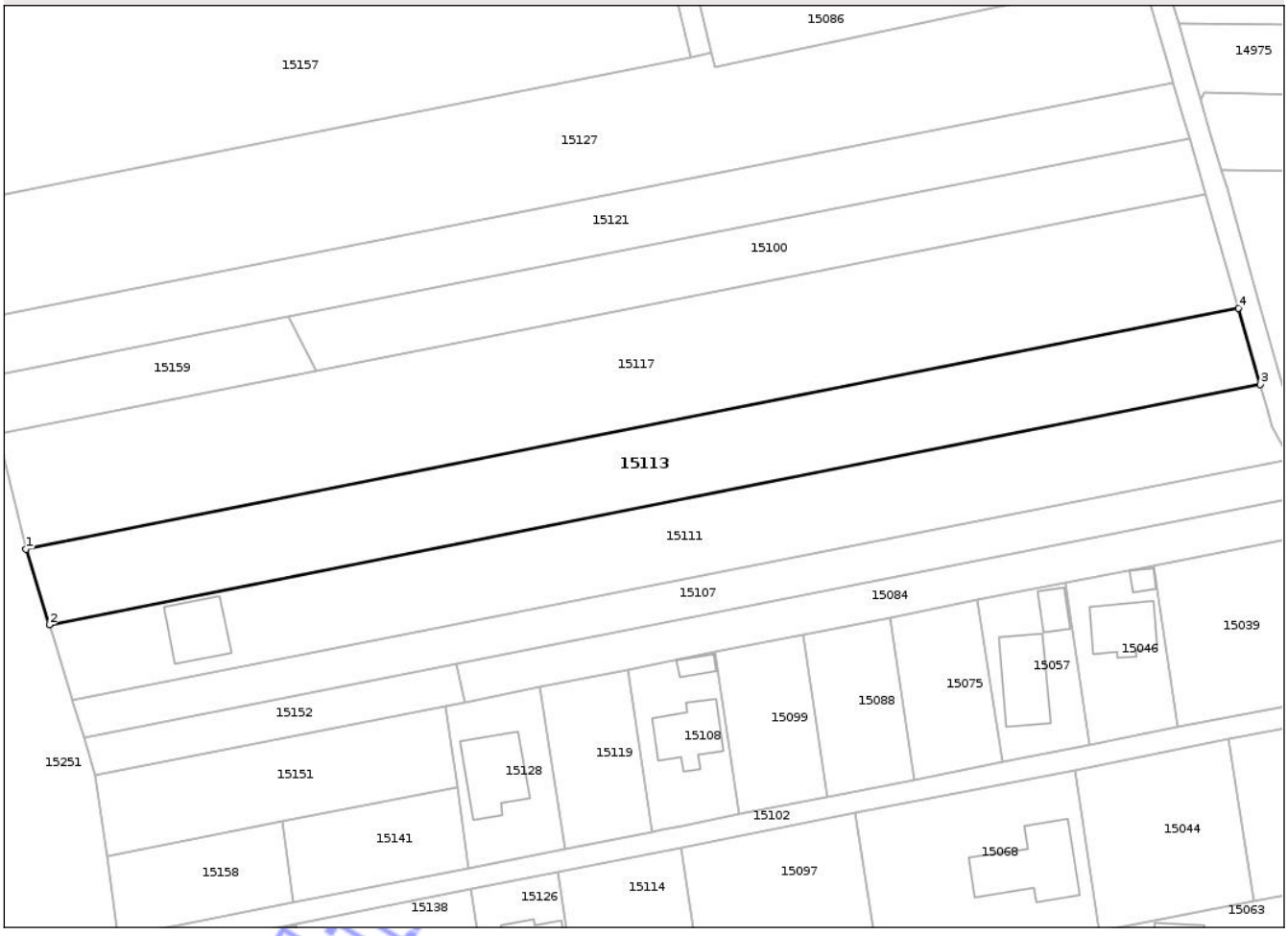
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39654	3.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.333	57	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.499,016 305.523,58	2	403.503,336 305.509,582	14.649
2	403.503,336 305.509,582	3	403.727,556 305.554,042	228.585
3	403.727,556 305.554,042	4	403.723,535 305.568,099	14.621
4	403.723,535 305.568,099	1	403.499,016 305.523,58	228.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T57, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30634	444	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
145473 / 08/11/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.3249, din 04/11/2016 emis de Marinescu Maria Daniela (CONTRACT DE VANZARE);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRASCA MARIANA SIMONA** 2) **TRASCA IONEL CRISTI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

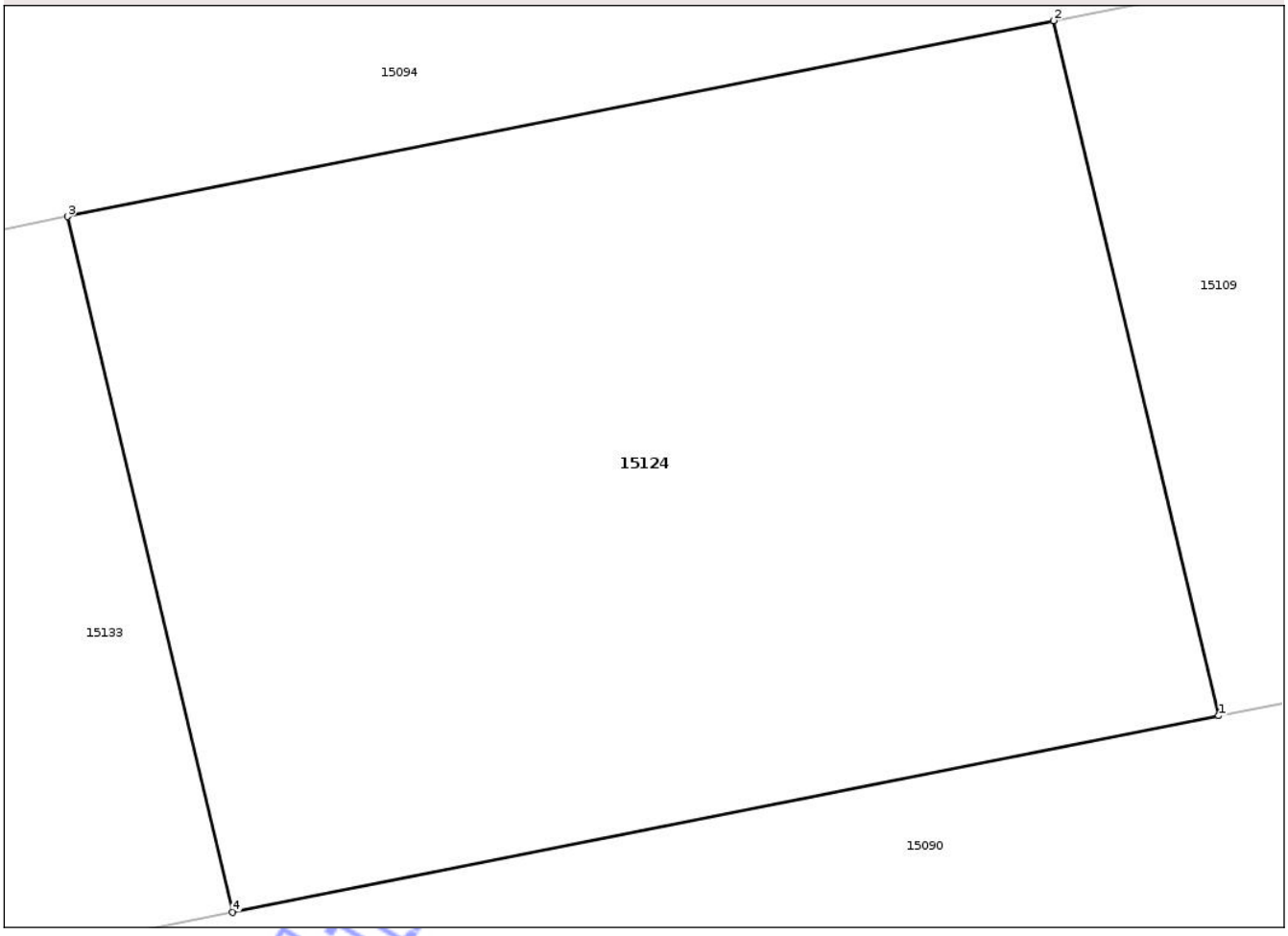
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30634	444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	444	57	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.610,176 305.353,69	2	403.606,065 305.370,953	17.746
2	403.606,065 305.370,953	3	403.581,542 305.366,09	25.001
3	403.581,542 305.366,09	4	403.585,657 305.348,81	17.763
4	403.585,657 305.348,81	1	403.610,176 305.353,69	25.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34981	340	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239409 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. CVC 4750, din 24/10/2019 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRBULESCU SORIN-DANIEL** 2) **BĂRBULESCU CRISTINA-ELIZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

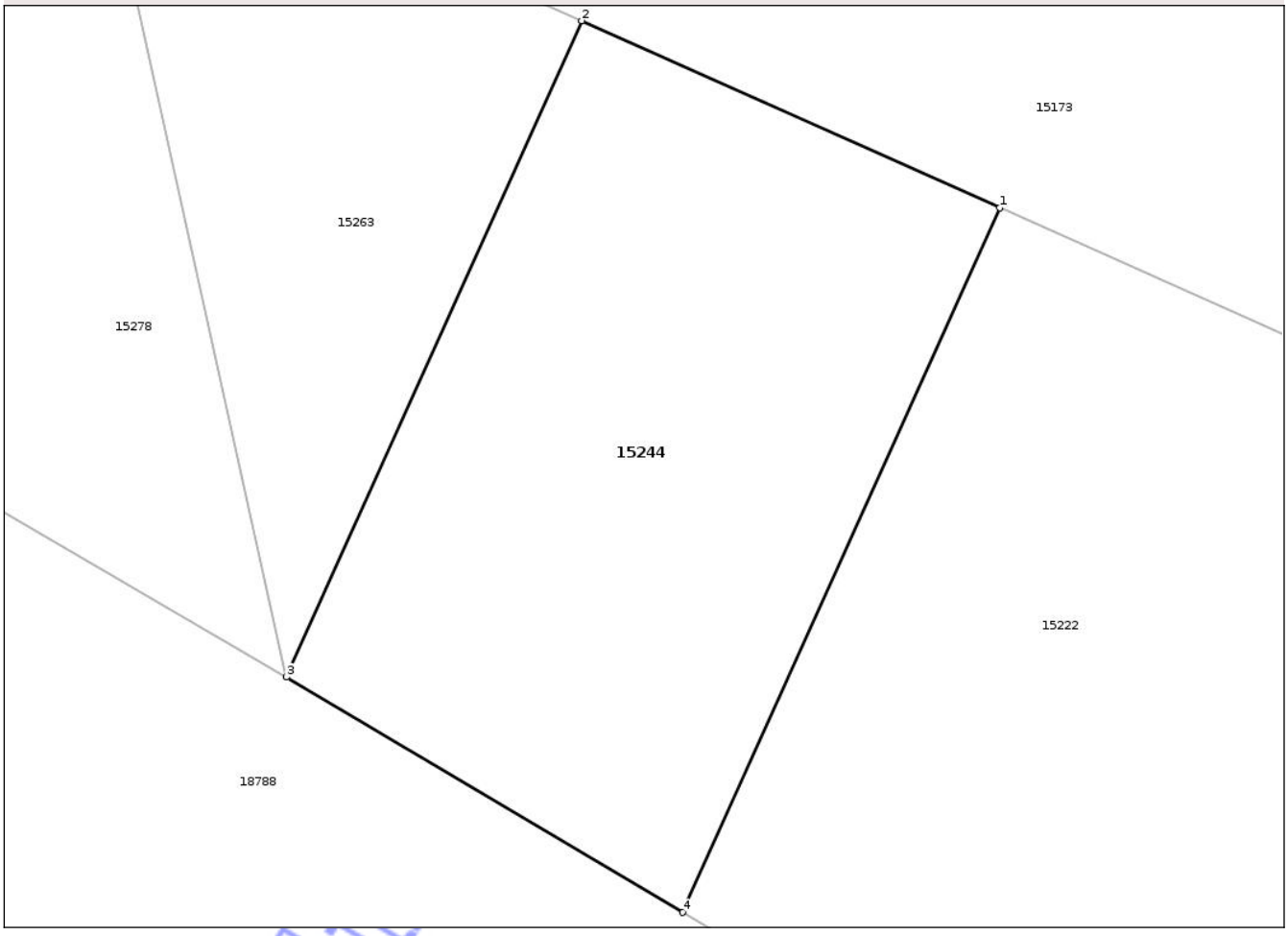
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34981	340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	340	42	52	-	Lot 3/1 - 52/3/1A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.458,861 306.114,084	2	403.445,668 306.119,985	14.453
2	403.445,668 306.119,985	3	403.436,352 306.099,288	22.697
3	403.436,352 306.099,288	4	403.448,862 306.091,87	14.544
4	403.448,862 306.091,87	1	403.458,861 306.114,084	24.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39422	4.732	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Lot 1/1/1/2/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
349312 / 25/11/2024		
Act Notarial nr. 802/2010 BNP Zavoi AP, din 01/01/2010 emis de BNP Zavoi (Contract de schimb aut nr 3273/2008 BNP ZAP, Act de alipire aut nr 491/2010 BNP ZAP, Act de dezmembrare aut nr 3261/2008 BNP ZAP, CVC aut nr 802/2005 BNP ZAP, Act de alipire aut nr 2525/2008 BNP ZAP ,cvc aut nr 371/2000 BNP Bazgu M, cvc aut nr 103/2000 BNP Ciovica, cvc aut nr 162/2000 BNP Ciovica, cvc aut nr 121/2000 BNP Ciovica, CVC aut nr 211/2009 BNP ZAP);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MATEI ADRIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38544/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 147276 din 08/08/2022; pozitie transcrisa din CF 38265/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 260900 din 28/10/2021; pozitie transcrisa din CF 37670/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 171467 din 01/09/2020; pozitie transcrisa din CF 34333/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 224162 din 04/12/2018; pozitie transcrisa din CF 33582/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 193526 din 14/12/2017; pozitie transcrisa din CF 33514/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 159599 din 19/10/2017; pozitie transcrisa din CF 31772/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 34258 din 21/03/2014;	
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 914, din 10/10/2024 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MATEI ADRIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38544/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 266271 din 14/10/2024;	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **DAVID IRINA NICOLETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38544/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 266271 din 14/10/2024;	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MATEI ALINA-SORINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38544/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 266271 din 14/10/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

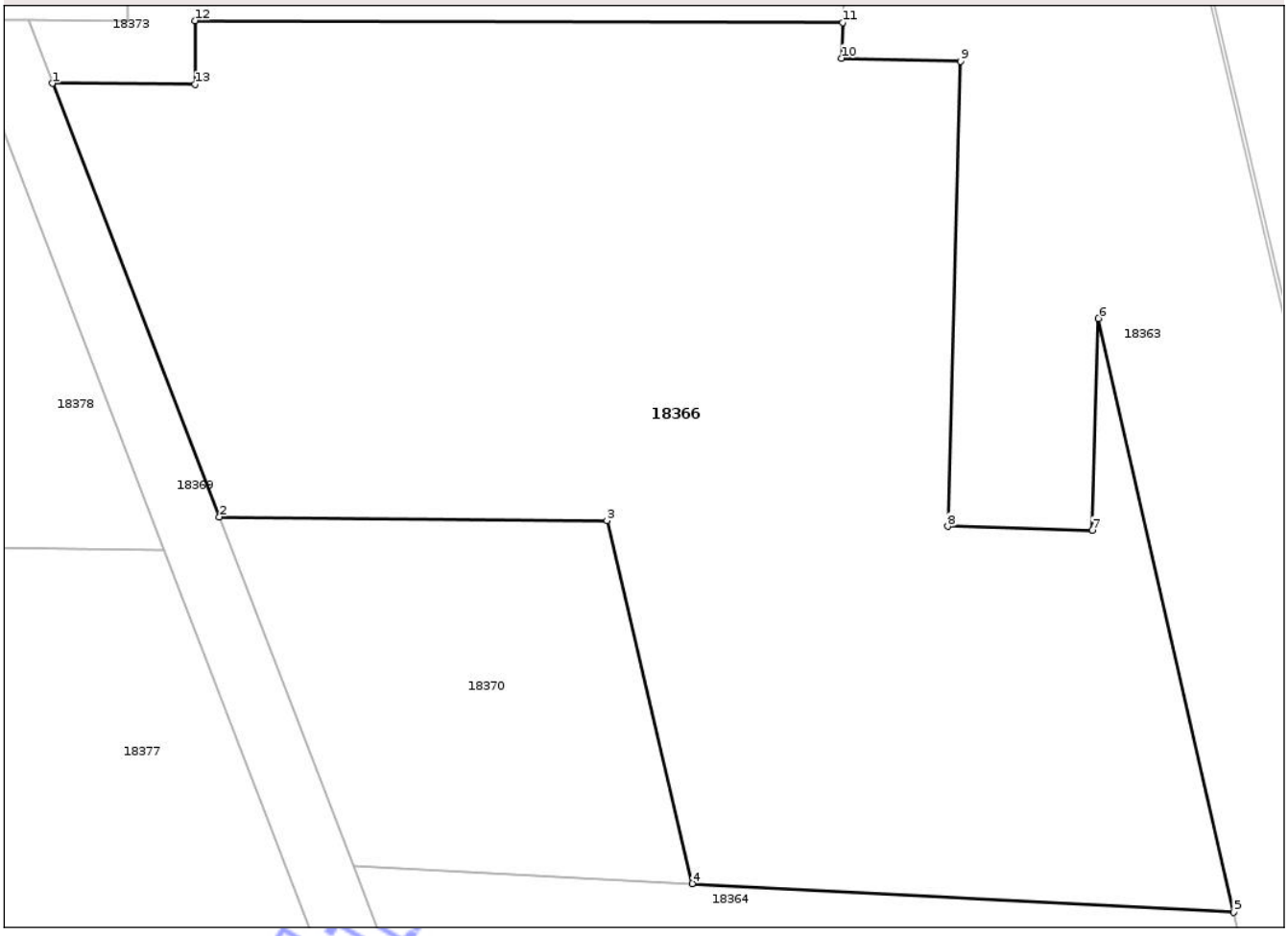
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39422	4.732	Lot 1/1/1/2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.732	61	24,23,22,21, 20,19,18,17, 16,15,14	-	Accesul se face pe lotul 7-1/7 cu CF 30153, pe care se asigura drept de servitute de trecere.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.817,135 304.792,079	2	403.831,892 304.753,786	41.038
2	403.831,892 304.753,786	3	403.866,17 304.753,471	34.279
3	403.866,17 304.753,471	4	403.873,706 304.721,4	32.945
4	403.873,706 304.721,4	5	403.921,593 304.718,854	47.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.921,593 304.718,854	6	403.909,63 304.771,33	53.822
6	403.909,63 304.771,33	7	403.909,09 304.752,61	18.728
7	403.909,09 304.752,61	8	403.896,3 304.752,95	12.795
8	403.896,3 304.752,95	9	403.897,42 304.794,03	41.095
9	403.897,42 304.794,03	10	403.886,93 304.794,31	10.494
10	403.886,93 304.794,31	11	403.887,013 304.797,462	3.153
11	403.887,013 304.797,462	12	403.829,732 304.797,614	57.281
12	403.829,732 304.797,614	13	403.829,732 304.792,0	5.614
13	403.829,732 304.792,0	1	403.817,135 304.792,079	12.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31770	3.144	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18735 / 29/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 1047, din 24/09/2024 emis de JUDECATORIA CRAIOVA, IN DOSAR NR. 31349/215/2023 (act notarial nr DECLARATIE AUT. NR. 3937 din 10.12.2024, emis de NP GASPAR MONICAA ORTANSA);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIŢESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31770	3.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.144	61	24,23,22,21, 20,19,18,17, 16,15,14	-	lotul 2-accesul se realizeaza pe lotul 7-1/7A-S=1411mp inscris in CF 30153

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.779,25 304.865,26	2	403.777,41 304.797,739	67.546
2	403.777,41 304.797,739	3	403.784,98 304.797,72	7.57
3	403.784,98 304.797,72	4	403.788,88 304.797,71	3.9
4	403.788,88 304.797,71	5	403.808,99 304.797,66	20.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.808,99 304.797,66	6	403.814,99 304.797,645	6.0
6	403.814,99 304.797,645	7	403.823,732 304.797,623	8.742
7	403.823,732 304.797,623	8	403.825,637 304.867,552	69.955
8	403.825,637 304.867,552	9	403.819,43 304.867,72	6.209
9	403.819,43 304.867,72	10	403.819,41 304.866,71	1.01
10	403.819,41 304.866,71	11	403.811,31 304.866,94	8.103
11	403.811,31 304.866,94	12	403.811,24 304.864,39	2.551
12	403.811,24 304.864,39	13	403.795,24 304.864,82	16.006
13	403.795,24 304.864,82	1	403.779,25 304.865,26	15.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38593	545	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173505 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. CM NR.3, din 17/02/2006 emis de NP ADRIANA DINCA (act administrativ nr Adeverinta nr. 13377 din 13.09.2022, emis de PRIMARIA PODARI;act administrativ nr TDP NR.1334-9663 din 23.12.1993, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRICIOIU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38593	545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	130	61	9	-	
2	arabil	NU	415	61	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.762,902 304.860,091	2	403.716,373 304.630,59	234.17
2	403.716,373 304.630,59	3	403.717,99 304.626,596	4.309
3	403.717,99 304.626,596	4	403.762,525 304.846,265	224.138
4	403.762,525 304.846,265	1	403.762,902 304.860,091	13.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P1252

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30433	4.910	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82055 / 23/12/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA, din 12/07/1994 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (declaratie aut 969/28.09.2010NP Papa Eugenia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEproprietate, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

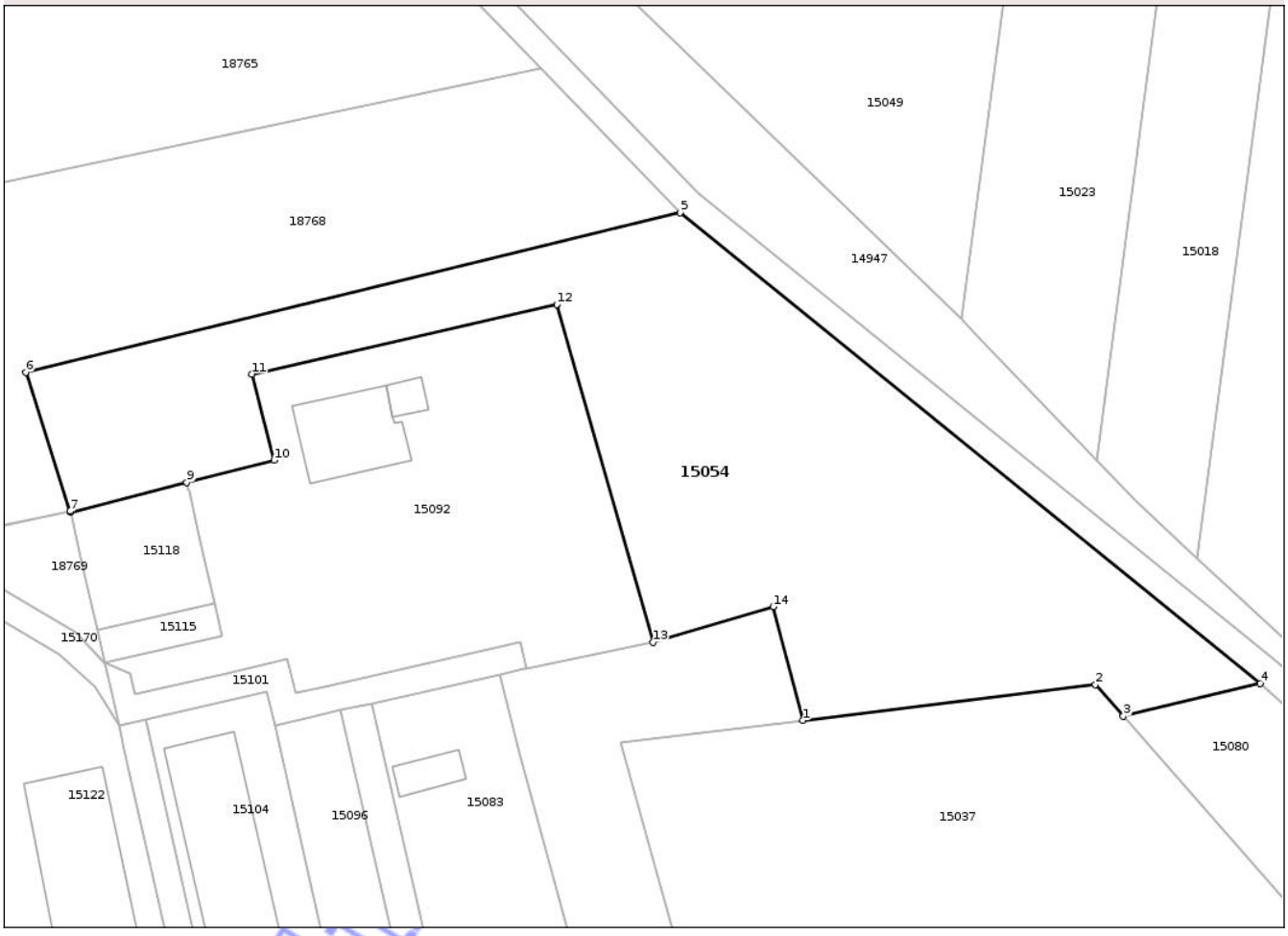
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30433	4.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.757	57	1252	-	
2	curti constructii	NU	1.153	57	1252	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.705,772 305.795,743	2	403.749,236 305.801,074	43.79
2	403.749,236 305.801,074	3	403.753,362 305.796,377	6.252
3	403.753,362 305.796,377	4	403.773,712 305.801,252	20.926
4	403.773,712 305.801,252	5	403.687,551 305.871,085	110.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.687,551 305.871,085	6	403.590,397 305.847,412	99.997
6	403.590,397 305.847,412	7	403.596,956 305.826,795	21.635
7	403.596,956 305.826,795	8	403.597,002 305.826,651	0.151
8	403.597,002 305.826,651	9	403.614,309 305.831,06	17.86
9	403.614,309 305.831,06	10	403.627,237 305.834,353	13.341
10	403.627,237 305.834,353	11	403.623,978 305.847,145	13.201
11	403.623,978 305.847,145	12	403.669,231 305.857,464	46.415
12	403.669,231 305.857,464	13	403.683,512 305.807,348	52.111
13	403.683,512 305.807,348	14	403.701,359 305.812,644	18.616
14	403.701,359 305.812,644	1	403.705,772 305.795,743	17.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P55/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.899	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

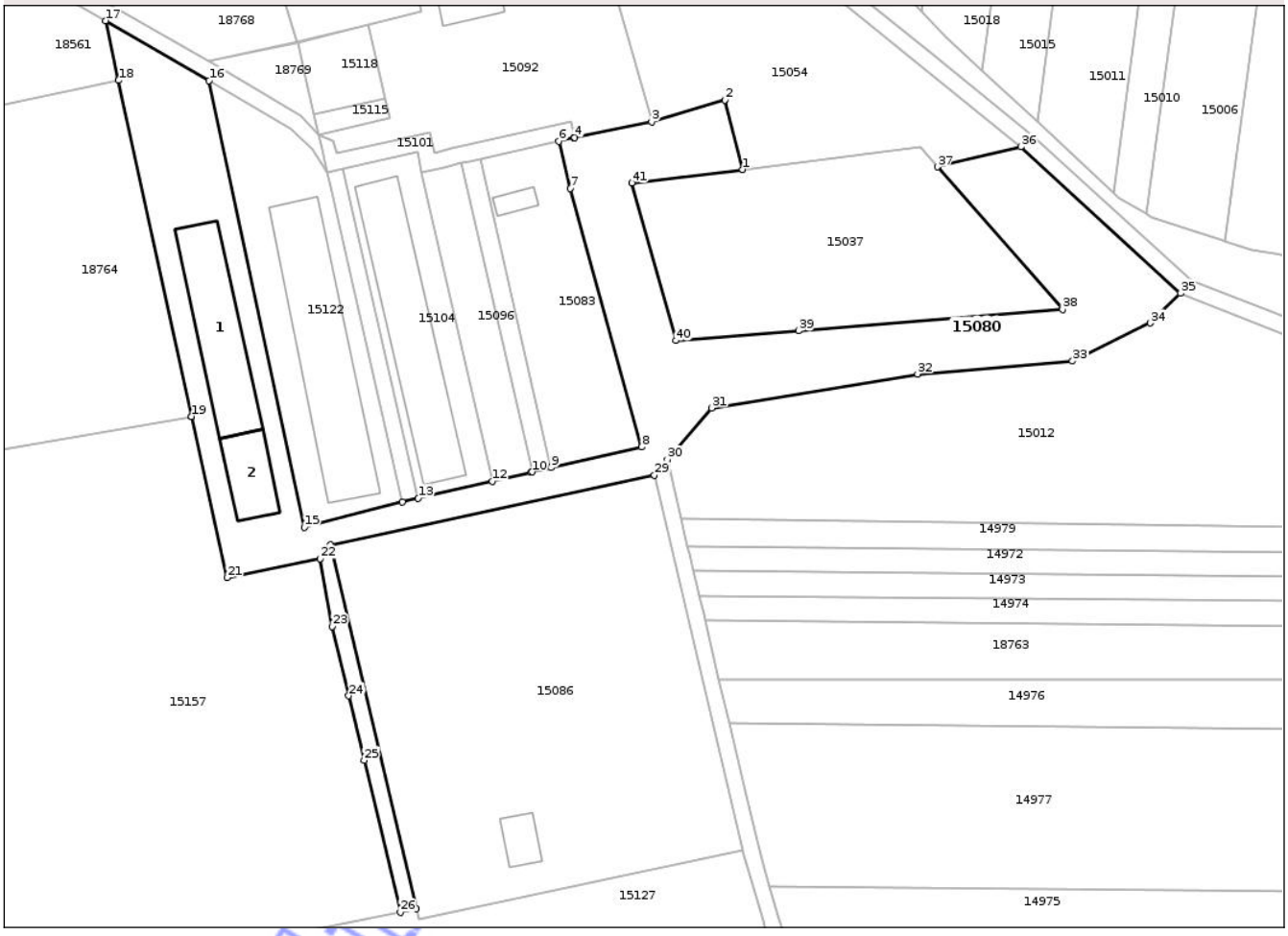
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	7.899	57	55/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	553	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:553 mp;
A1.2		constructii anexa	219	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.705,772 305.795,743	2	403.701,359 305.812,644	17.468
4	403.664,728 305.803,503	5	403.664,448 305.803,438	0.287
7	403.663,613 305.791,115	8	403.681,108 305.728,026	65.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.701,359 305.812,644	3	403.683,512 305.807,348	18.616
5	403.664,448 305.803,438	6	403.660,83 305.802,598	3.714
8	403.681,108 305.728,026	9	403.658,96 305.722,964	22.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.683,512 305.807,348	4	403.664,728 305.803,503	19.173
6	403.660,83 305.802,598	7	403.663,613 305.791,115	11.815
9	403.658,96 305.722,964	10	403.654,33 305.721,906	4.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	403.654,33 305.721,906	11	403.654,04 305.721,84	0.297
13	403.626,489 305.715,54	14	403.622,594 305.714,649	3.996
16	403.575,364 305.817,423	17	403.550,096 305.832,042	29.192
19	403.571,052 305.735,45	20	403.571,053 305.735,447	0.003
22	403.602,507 305.700,748	23	403.605,49 305.684,199	16.816
25	403.613,262 305.651,499	26	403.622,113 305.614,427	38.114
28	403.605,07 305.704,133	29	403.684,16 305.721,15	80.9
31	403.698,16 305.737,516	32	403.748,501 305.745,82	51.021
34	403.805,329 305.758,275	35	403.812,744 305.765,482	10.34
37	403.753,362 305.796,377	38	403.783,941 305.761,566	46.334
40	403.689,452 305.753,988	41	403.678,687 305.792,421	39.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	403.654,04 305.721,84	12	403.644,58 305.719,68	9.703
14	403.622,594 305.714,649	15	403.598,649 305.708,4	24.747
17	403.550,096 305.832,042	18	403.553,256 305.817,475	14.906
20	403.571,053 305.735,447	21	403.579,82 305.696,103	40.309
23	403.605,49 305.684,199	24	403.609,507 305.667,296	17.374
26	403.622,113 305.614,427	27	403.625,927 305.615,323	3.918
29	403.684,16 305.721,15	30	403.687,384 305.724,919	4.96
32	403.748,501 305.745,82	33	403.786,386 305.748,934	38.013
35	403.812,744 305.765,482	36	403.773,712 305.801,252	52.943
38	403.783,941 305.761,566	39	403.719,389 305.756,389	64.759
41	403.678,687 305.792,421	1	403.705,772 305.795,743	27.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	403.644,58 305.719,68	13	403.626,489 305.715,54	18.559
15	403.598,649 305.708,4	16	403.575,364 305.817,423	111.482
18	403.553,256 305.817,475	19	403.571,052 305.735,45	83.933
21	403.579,82 305.696,103	22	403.602,507 305.700,748	23.158
24	403.609,507 305.667,296	25	403.613,262 305.651,499	16.237
27	403.625,927 305.615,323	28	403.605,07 305.704,133	91.226
30	403.687,384 305.724,919	31	403.698,16 305.737,516	16.577
33	403.786,386 305.748,934	34	403.805,329 305.758,275	21.121
36	403.773,712 305.801,252	37	403.753,362 305.796,377	20.926
39	403.719,389 305.756,389	40	403.689,452 305.753,988	30.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, De 1260/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		947	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

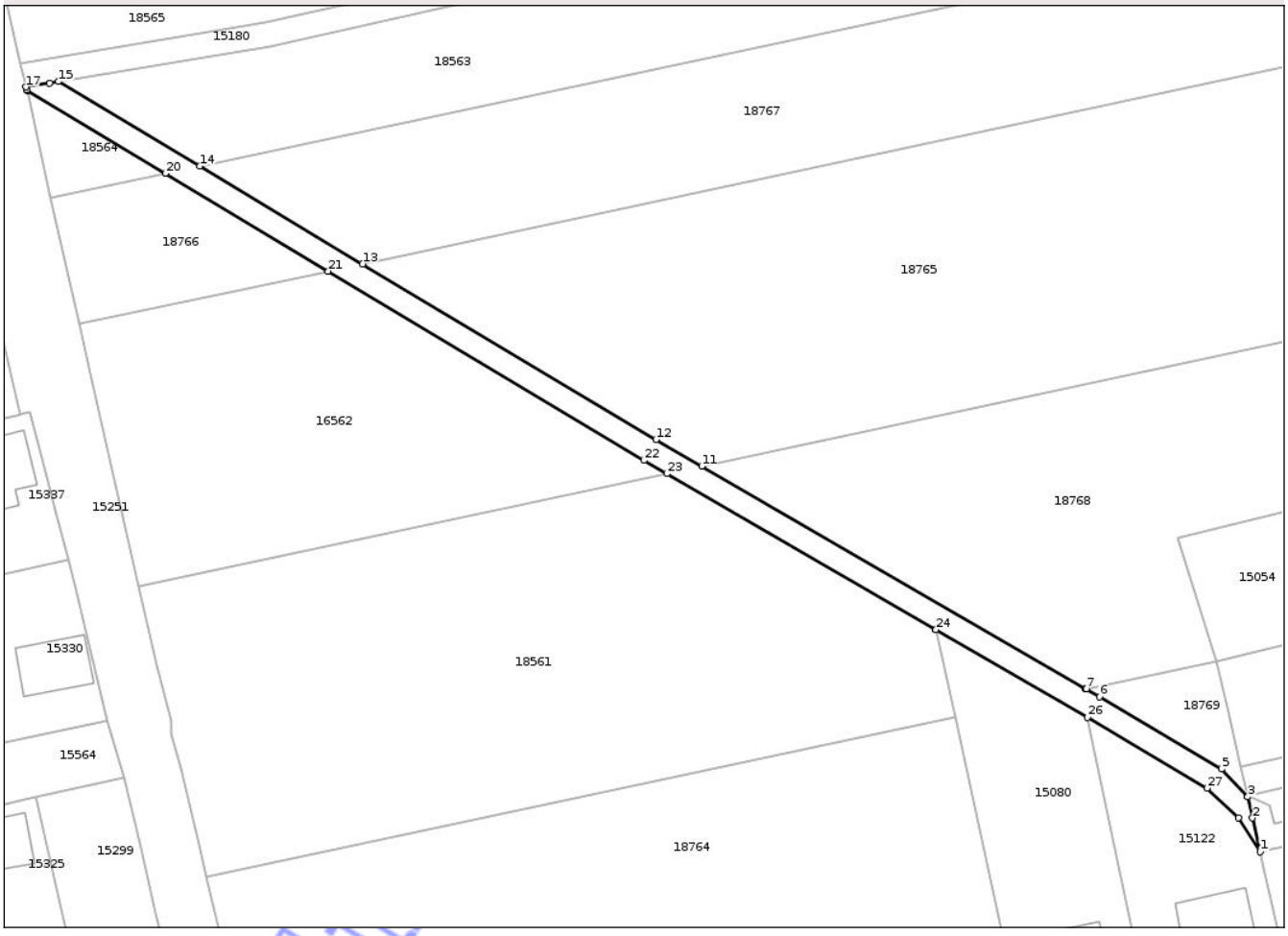
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	947	De 1260/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.604,226 305.795,035	2	403.602,947 305.800,633	5.742
3	403.602,141 305.804,162	4	403.602,111 305.804,293	0.134
5	403.597,779 305.808,834	6	403.577,382 305.820,876	23.686
7	403.575,179 305.822,15	8	403.575,172 305.822,155	0.009
9	403.575,134 305.822,176	10	403.575,117 305.822,186	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.602,947 305.800,633	3	403.602,141 305.804,162	3.62
4	403.602,111 305.804,293	5	403.597,779 305.808,834	6.276
6	403.577,382 305.820,876	7	403.575,179 305.822,15	2.545
8	403.575,172 305.822,155	9	403.575,134 305.822,176	0.043
10	403.575,117 305.822,186	11	403.510,974 305.859,298	74.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.510,974 305.859,298	12	403.503,338 305.863,716	8.822
13	403.454,37 305.893,04	14	403.427,17 305.909,328	31.704
15	403.403,605 305.923,44	16	403.402,115 305.923,191	1.511
17	403.398,15 305.922,528	18	403.398,266 305.922,1	0.443
19	403.398,307 305.921,95	20	403.421,429 305.908,104	26.951
21	403.448,629 305.891,816	22	403.501,309 305.860,269	61.404
23	403.505,138 305.858,054	24	403.550,093 305.832,044	51.937
25	403.550,096 305.832,042	26	403.575,364 305.817,423	29.192
27	403.595,359 305.805,618	28	403.600,586 305.800,681	7.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.503,338 305.863,716	13	403.454,37 305.893,04	57.077
14	403.427,17 305.909,328	15	403.403,605 305.923,44	27.467
16	403.402,115 305.923,191	17	403.398,15 305.922,528	4.02
18	403.398,266 305.922,1	19	403.398,307 305.921,95	0.156
20	403.421,429 305.908,104	21	403.448,629 305.891,816	31.704
22	403.501,309 305.860,269	23	403.505,138 305.858,054	4.424
24	403.550,093 305.832,044	25	403.550,096 305.832,042	0.004
26	403.575,364 305.817,423	27	403.595,359 305.805,618	23.22
28	403.600,586 305.800,681	1	403.604,226 305.795,035	6.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.800 Masurata: 2.969	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.39%. Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18765

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 1482, din 21/07/2004 emis de BN MIRCEA DRĂGUȘIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ELISABETA-ONESIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

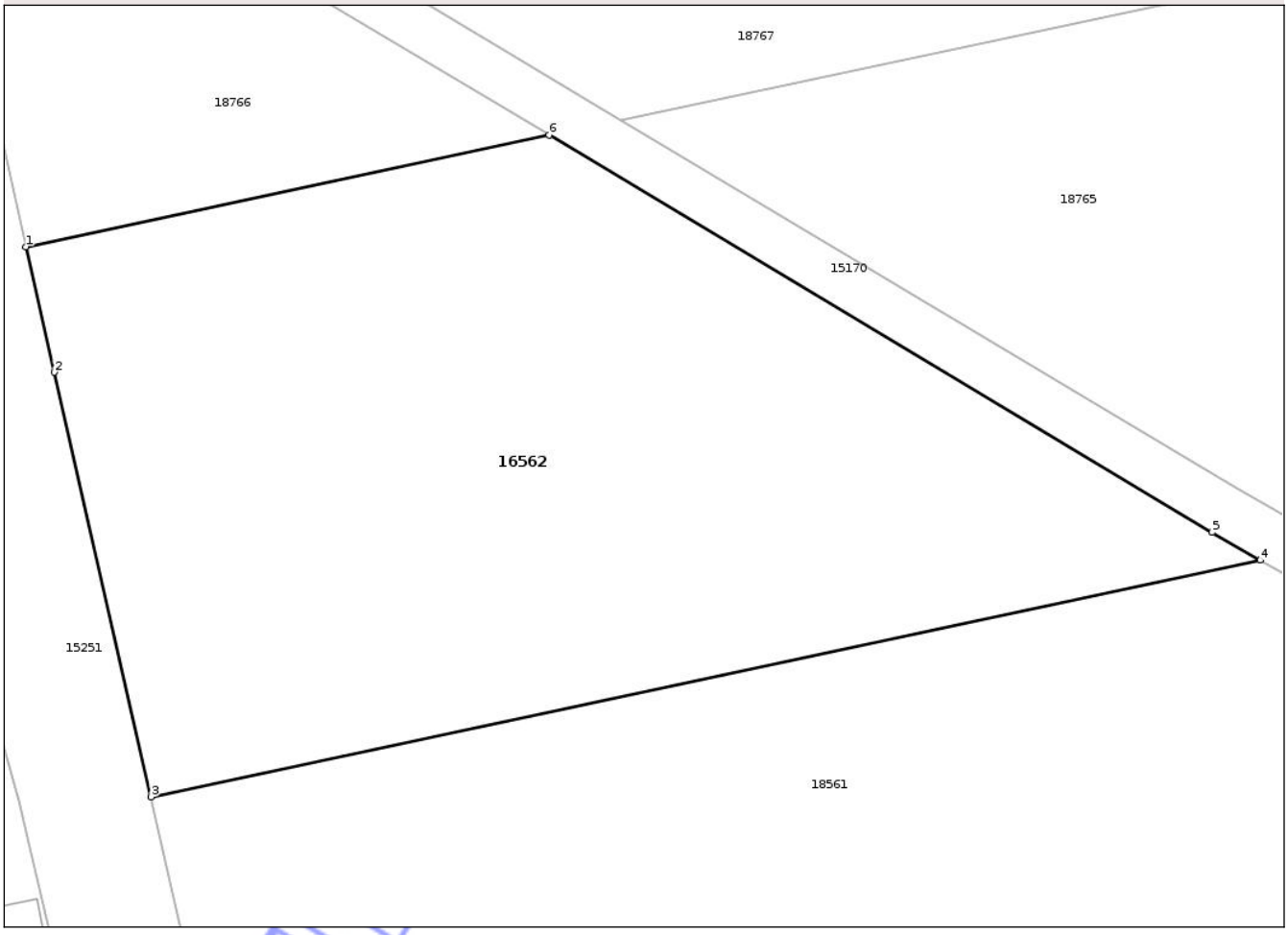
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.800 Masurata: 2.969	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.39%. Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18765

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.969	57	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.407,077 305.882,954	2	403.409,318 305.872,989	10.214
2	403.409,318 305.872,989	3	403.417,016 305.839,259	34.597
3	403.417,016 305.839,259	4	403.505,138 305.858,054	90.104
4	403.505,138 305.858,054	5	403.501,309 305.860,269	4.424
5	403.501,309 305.860,269	6	403.448,629 305.891,816	61.404

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.448,629 305.891,816	1	403.407,077 305.882,954	42.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2570
Nr. cadastral vechi:[1961(217-97-79)/2-67-66-65-64-71-70]/7

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, fost Loc Livezi T 61 P 24, 23, 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30153	1.411	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21492 / 02/04/2010		
Act Notarial nr. 802 din 2005, din 01/01/2005 emis de NP Zavoi Aurelian (c schimb aut 3273/2008 NP Zavoi A, act alipire aut 491/2010 NP Zavoi A, act dezmembrare aut 2525/2008 NP zavoi A, act alipore aut 2525/2008 NP zavoi A, cvc aut 371/2000NP Bazgu M, cvc aut 103/2000 NP Ciovica Gheorghe, cvc aut 162/2000 NP Ciovica Gheorghe, cvc aut 121/2000 NP Ciovica Gheorghe, cvc aut 211/2009 NP Zavoi A);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 40735000/146700000, cota initiala 40735000/146700000	A1
	1) **MATEI ADRIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2570) *din mas mai ramane in proprietatea cu 1308,47* *din mas dupa vanzarea catre B 6 mai ramane cu 1295,45 mp*	
Act Notarial nr. 803 DIN 2010, din 01/01/2010 emis de NP Zavoi Aurelian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/1467, cota initiala 48/1467	A1
	1) **PISTOLEA FLORINA CAMELIA**, LIPSA CNP; casatorita cu 2) **PISTOLEA ROBERT CLAUDIU**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2570) *din mas cumpara 46,49 mp iar din acte 48,27 mp*	
27517 / 05/05/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE 999, din 04/05/2010 emis de NP Zavoi Aurelian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 34/1467, cota initiala 34/1467	A1
	1) **VOINEA JANA**, LIPSA CNP 2) **VOINEA ADRIAN MITEL**, LIPSA CNP; casatorita cu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2570) *DIN MAS CUMPARA 32,43 MP*	
35190 / 13/07/2010		
Act Notarial nr. incheiere nr 27517, din 18/05/2010 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B4	Se noteaza indreptare eroare materiala la incheirea 27517/2010 in sensul ca numele proprietarului tabular de la B 3 este VOINEA JANA SI NU VOINEA ANA	A1
44364 / 13/07/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr 1601, din 12/07/2010 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/1467, cota initiala 14/1467	A1
	1) **VOINEA JANA**, LIPSA CNP 2) **VOINEA ADRIAN MITEL**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: suprafata din act este de 14,41 mp si cea din masuratori 13,88 mp	
40842 / 21/05/2012		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 1172, din 18/05/2012 emis de NP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/1467, cota initiala 24/1467	A1
	1) **COSACEANU STEFAN** 2) **COSACEANU ALEXANDRA GEORGIANA**, fosta Budici	

Document oficial fără regim special civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	OBSERVATII: suprafata indiviza de 23,61.mp din acte si 22,75.mp din mas	
55856 / 05/07/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 1560, din 04/07/2012 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 44/1467, cota initiala 44/1467	A1
	1) **MARTA VALENTINA**	
	OBSERVATII: suprafata indiviza de 44,16 mp din acte si 42,54 mp din masuratori (cota parte de 44/1467)	
34349 / 21/03/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 649, din 21/03/2014 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2300/14670, cota initiala 2300/14670	A1
	1) **MANCIU ANCA MARIA** 2) **DITESCU GHEORGHE**	
100383 / 25/08/2014		
Act Notarial nr. CVC 961, din 22/08/2014 emis de Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 360/14670, cota initiala 360/14670	A1
	1) **POPESCU CONSTANTIN** 2) **POPESCU CONSTANTA**	
	OBSERVATII: din act 36,11 mp si din mas. 34,79 mp	
57398 / 22/05/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1054, din 21/05/2015 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 360/14670, cota initiala 360/14670	A1
	1) **NICU CRISTINA GABRIELA**	
28833 / 01/03/2016		
Act Notarial nr. cvc nr. 266, din 04/02/2016 emis de NP Zavoi A..P.;		
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATEurmare a admiterii reexaminării nr. 28833 din 01.03.2016 la încheierea de carte funciară nr.15171 din 05.02.2016, dobandit prin Conventie, cota actuala 243/14670, cota initiala 243/14670	A1
	1) **PISTOLEA FLORINA CAMELIA** 2) **PISTOLEA ROBERT CLAUDIU**	
	OBSERVATII: din acte 24,30 mp iar din masuratori 23,40 mp	
213343 / 19/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE SI CONTRACT DE DONATIE AUT NR 1793, din 14/10/2020 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 540/14670, cota initiala 540/14670	A1
	1) **SANDA DANIELA** 2) **SANDA IONEL-CIPRIAN**	
88046 / 12/05/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE SI DONATIE AUT NR 828, din 10/05/2022 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B29	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 540/14670, cota initiala 540/14670	A1
	1) **DAVALCIUC CONSTANTINA-TITINA** 2) **DAVALCIUC FLORIN-IULIAN**	
	OBSERVATII: suprafata indiviza de 54.mp din acte si 53.mp din mas	
219106 / 03/11/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE SI CONTRACT DE DONATIE AUT NR 1929, din 02/11/2022 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 540/14670, cota initiala 540/14670	A1
	1) **DAVALCIUC FLORIN-IULIAN** 2) **DAVALCIUC CONSTANTINA-TITINA**	
266215 / 14/10/2024		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENIRE NR. 194, din 10/10/2024 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B33	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12220500/146700000, cota initiala 12220500/146700000	A1
	1) **DAVID IRINA NICOLETA**	
	OBSERVATII: in act cota 3/8 din 1/2 din 8147/14670 (adica 15275.625 din totatul de 8147)	
B34	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12220500/146700000, cota initiala 12220500/146700000	A1

Document circulabil în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **MATEI ALINA-SORINA**	
	OBSERVATII: in act cota 3/8 din 1/2 din 8147/14670 (adica 15275.625 din totatul de 8147)	
349319 / 25/11/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR. 3837, din 11/11/2024 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B35	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16294000/146700000, cota initiala 16294000/146700000	A1
	1) **TOFAN LIVIU LAURENTIU**, bun propriu	
349667 / 26/11/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 1047,dosar nr. 31349/215/2023, din 24/09/2024 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B36	se noteaza existenta Sentintei civile nr. 1047/2024 in dosar nr. 31349/15/2023, emisa de Judecatoria Craiova, ce are ca obiect '' partaj bunuri comune/ lichidare regim matrimonial'', intre reclamantul DITESCU GHEORGHE si parata MANCIU (fosta DITESCU) ANCA MARIA, prin care dispune ca acestia sa ramana in indiviziune, in cote de 50% fiecare, asupra cotei de 2300/14670 de sub B13	A1
356421 / 04/12/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 1603, din 15/12/2022 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (in dosar nr 22835/215/2022;);		
B37	se noteaza schimbarea numelui proprietarului de sub B 13.1 din DITESCU ANCA MARIA in MANCIU ANCA MARIA	A1
18743 / 29/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 1603, dosar nr. 22835/215/2022, din 15/12/2022 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B39	se noteaza din oficiu indreptare eroare materiala strecurata in prezenta carte funciara, in sensul ca s-a omis a se actualiza numele proprietarului de sub B13.1, din DITESCU ANCA MARIA in MANCIU ANCA MARIA, asa cum se arata prin incheierea 356421/04.12.2024 de sub B37	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

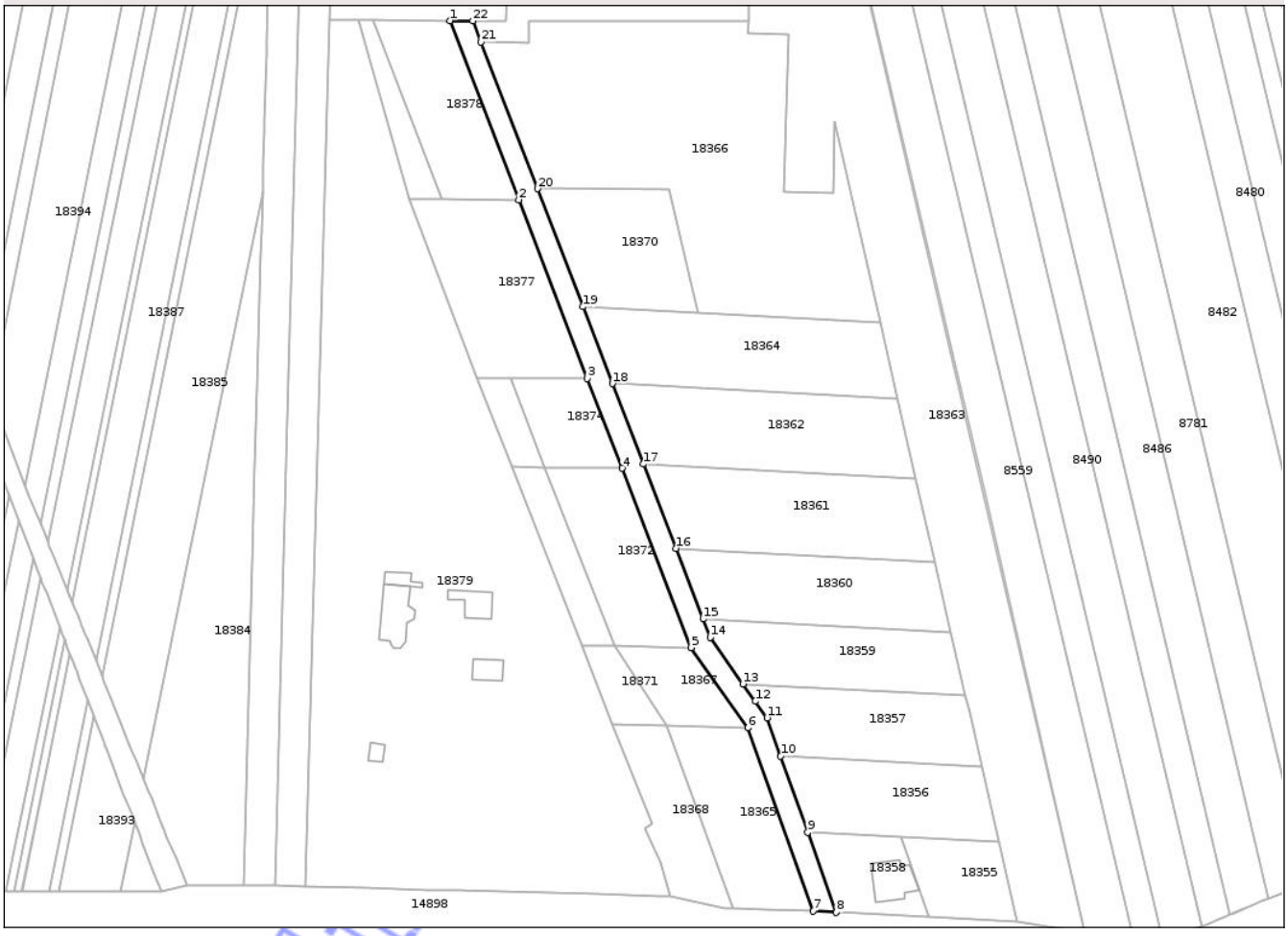
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30153	1.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.411	61	24,3,21,20,19,18,17,16,15,14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.808,99 304.797,66	2	403.826,994 304.750,901	50.105
3	403.844,92 304.704,28	4	403.854,0 304.680,81	25.165
5	403.872,05 304.633,98	6	403.886,87 304.613,01	25.678
7	403.903,99 304.565,16	8	403.909,98 304.564,84	5.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.826,994 304.750,901	3	403.844,92 304.704,28	49.949
4	403.854,0 304.680,81	5	403.872,05 304.633,98	50.188
6	403.886,87 304.613,01	7	403.903,99 304.565,16	50.82
8	403.909,98 304.564,84	9	403.902,517 304.585,777	22.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	403.902,517 304.585,777	10	403.895,433 304.605,652	21.1
11	403.891,88 304.615,62	12	403.888,815 304.619,955	5.309
13	403.885,6 304.624,503	14	403.877,02 304.636,64	14.863
15	403.875,172 304.641,436	16	403.868,056 304.659,907	19.794
17	403.859,575 304.681,921	18	403.851,49 304.702,907	22.49
19	403.843,752 304.722,993	20	403.831,892 304.753,786	32.998
21	403.817,135 304.792,079	22	403.814,99 304.797,645	5.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	403.895,433 304.605,652	11	403.891,88 304.615,62	10.582
12	403.888,815 304.619,955	13	403.885,6 304.624,503	5.57
14	403.877,02 304.636,64	15	403.875,172 304.641,436	5.14
16	403.868,056 304.659,907	17	403.859,575 304.681,921	23.591
18	403.851,49 304.702,907	19	403.843,752 304.722,993	21.525
20	403.831,892 304.753,786	21	403.817,135 304.792,079	41.038
22	403.814,99 304.797,645	1	403.808,99 304.797,66	6.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.800 Masurata: 5.705	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.39%. Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18768

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 1482, din 21/07/2004 emis de BN MIRCEA DRĂGUȘIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREANU FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

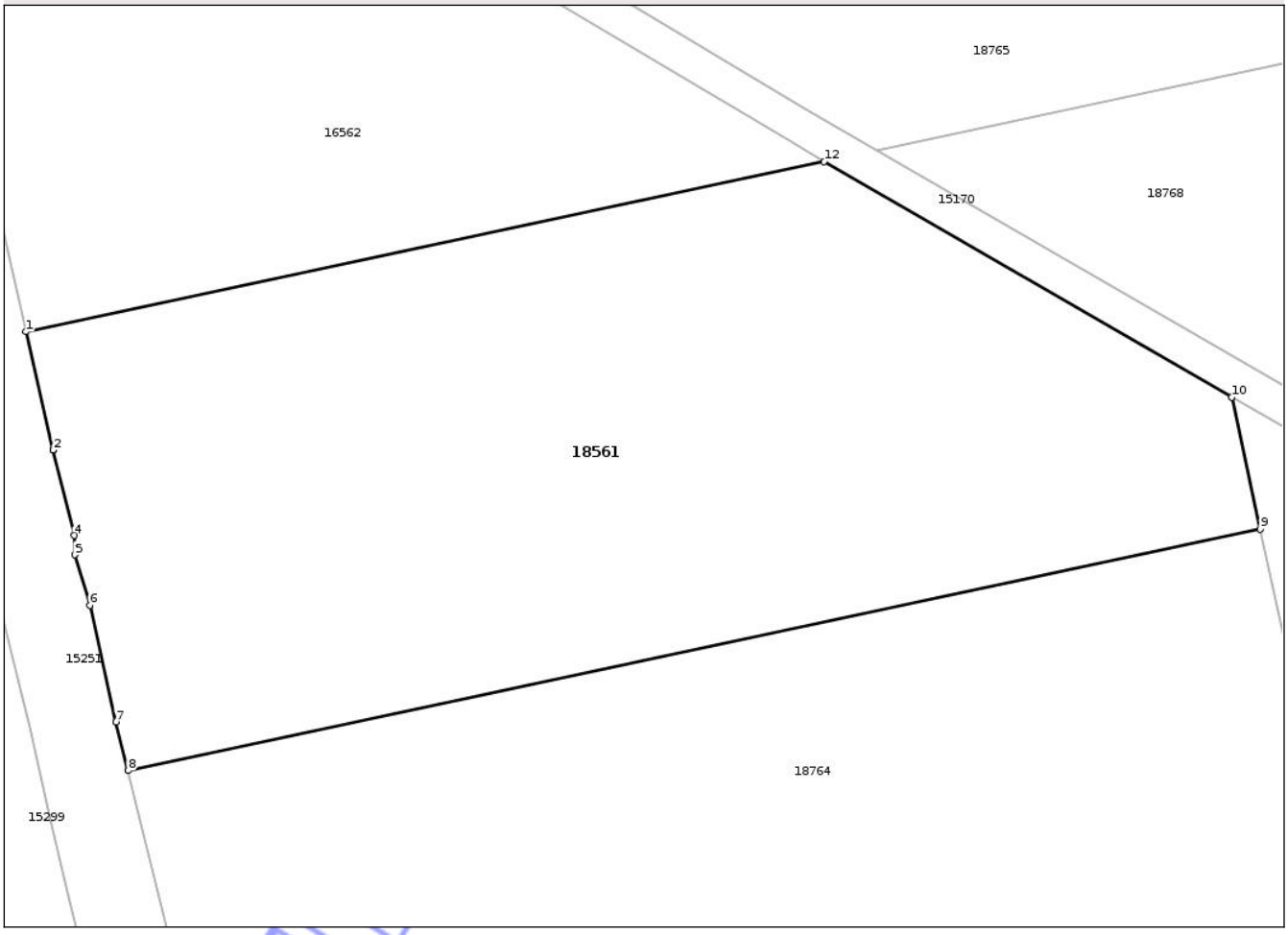
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.800 Masurata: 5.705	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.39%. Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18768

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.705	57	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.417,016 305.839,259	2	403.419,995 305.826,206	13.389
2	403.419,995 305.826,206	3	403.419,995 305.826,205	0.001
3	403.419,995 305.826,205	4	403.422,363 305.816,785	9.713
4	403.422,363 305.816,785	5	403.422,423 305.814,634	2.152
5	403.422,423 305.814,634	6	403.424,085 305.809,077	5.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.424,085 305.809,077	7	403.426,962 305.796,2	13.194
7	403.426,962 305.796,2	8	403.428,286 305.790,822	5.539
8	403.428,286 305.790,822	9	403.553,256 305.817,475	127.781
9	403.553,256 305.817,475	10	403.550,096 305.832,042	14.906
10	403.550,096 305.832,042	11	403.550,093 305.832,044	0.004
11	403.550,093 305.832,044	12	403.505,138 305.858,054	51.937
12	403.505,138 305.858,054	1	403.417,016 305.839,259	90.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.800 Masurata: 10.337	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.39%. Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18769

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 1482, din 21/07/2004 emis de BN MIRCEA DRĂGUȘIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIMIGEANU PETRIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

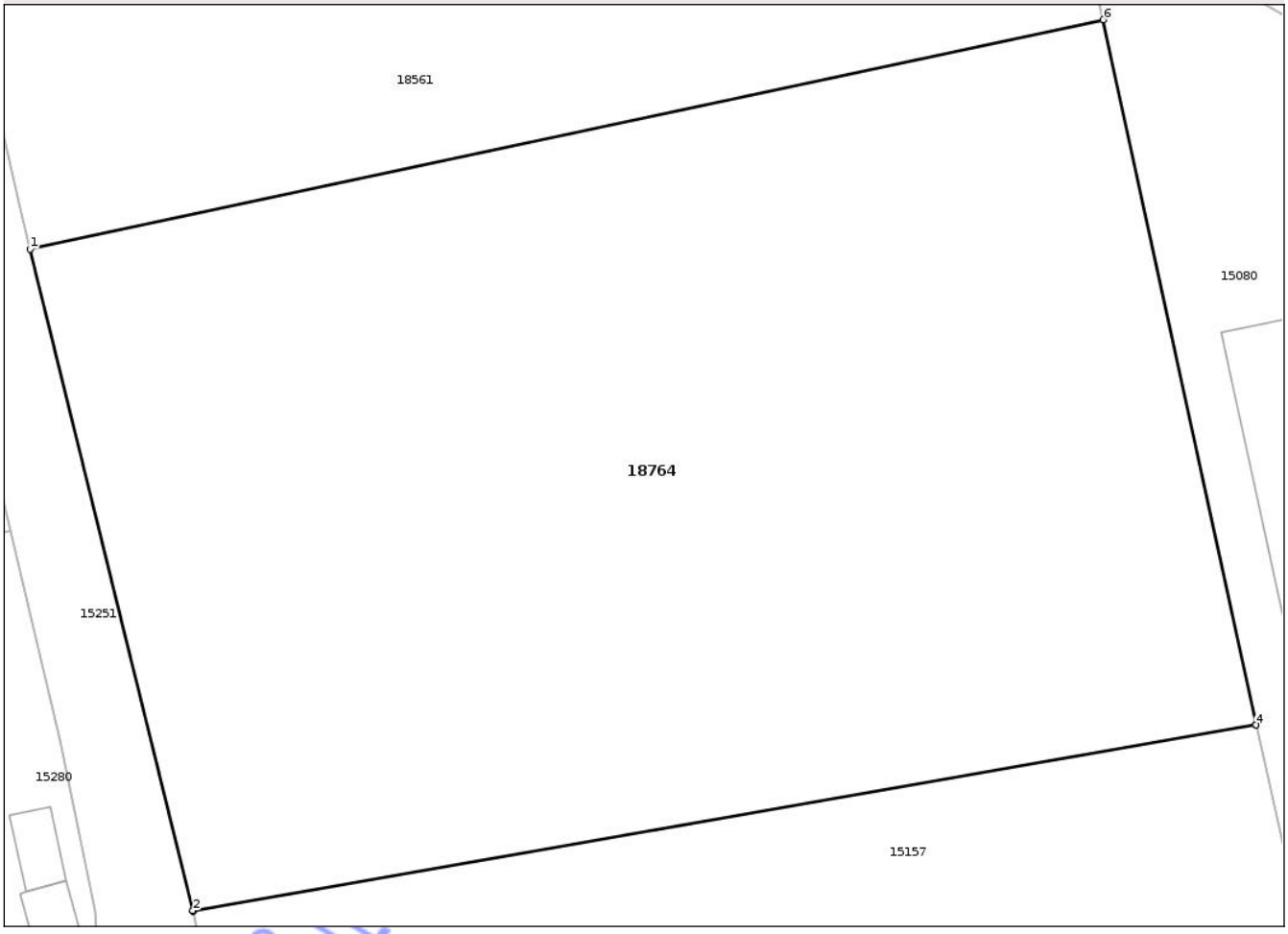
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.800 Masurata: 10.337	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.39%. Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18769

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.337	57	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.428,286 305.790,822	2	403.447,235 305.713,869	79.252
2	403.447,235 305.713,869	3	403.447,257 305.713,781	0.091
3	403.447,257 305.713,781	4	403.571,053 305.735,447	125.678
4	403.571,053 305.735,447	5	403.571,052 305.735,45	0.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.571,052 305.735,45	6	403.553,256 305.817,475	83.933
6	403.553,256 305.817,475	1	403.428,286 305.790,822	127.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.800 Masurata: 7.603	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.39%. Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 16562

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 1482, din 21/07/2004 emis de BN MIRCEA DRĂGUȘIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ELISABETA-ONESIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

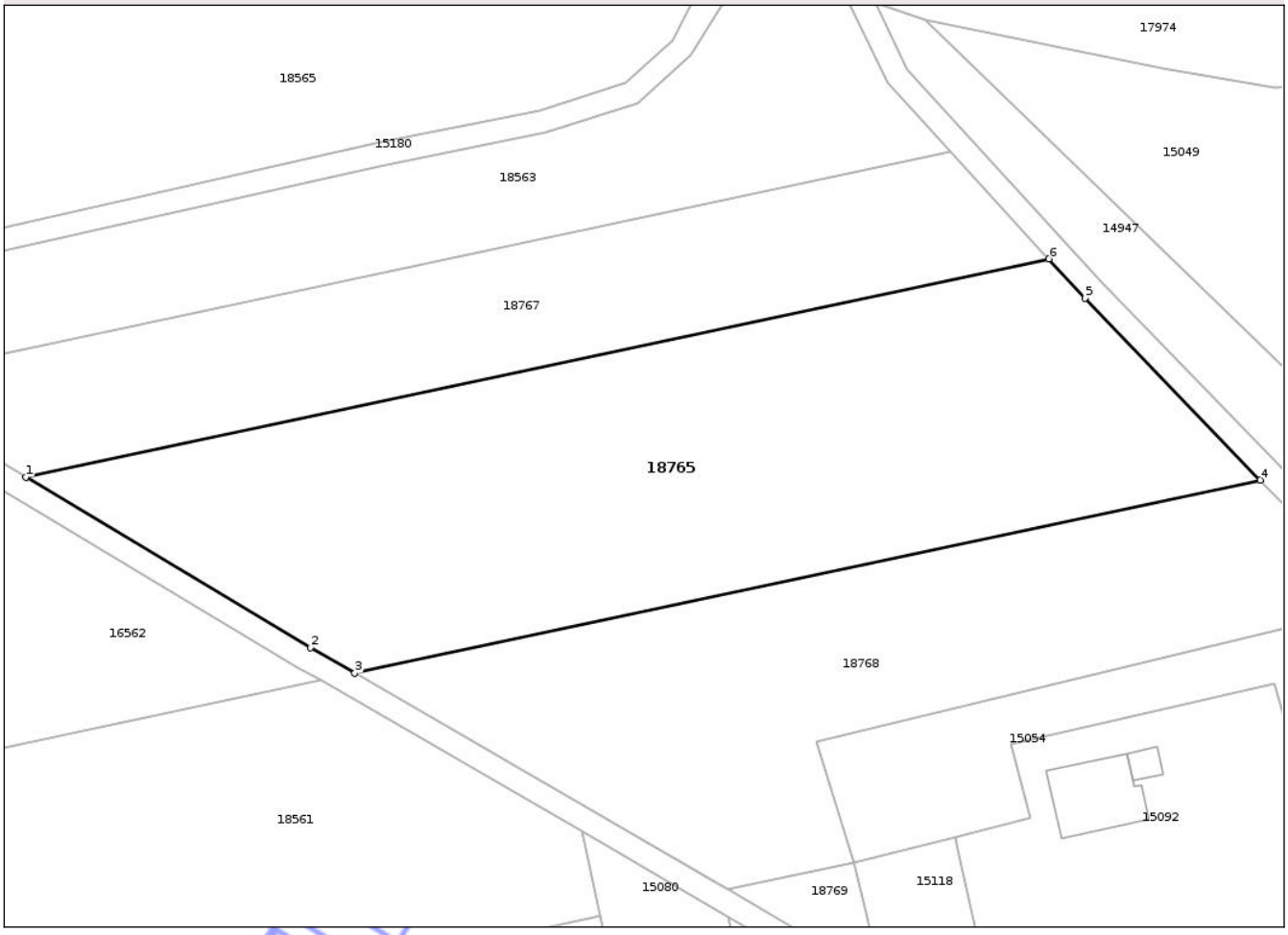
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.800 Masurata: 7.603	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.39%. Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 16562

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.689	57	57	-	
2	arabil	NU	5.914	57	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.454,37 305.893,04	2	403.503,338 305.863,716	57.077
2	403.503,338 305.863,716	3	403.510,974 305.859,298	8.822
3	403.510,974 305.859,298	4	403.666,848 305.892,542	159.38
4	403.666,848 305.892,542	5	403.636,661 305.923,829	43.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.636,661 305.923,829	6	403.630,462 305.930,596	9.177
6	403.630,462 305.930,596	1	403.454,37 305.893,04	180.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.100 Masurata: 4.003	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.39%. Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18766

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 1482, din 21/07/2004 emis de BN MIRCEA DRĂGUȘIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

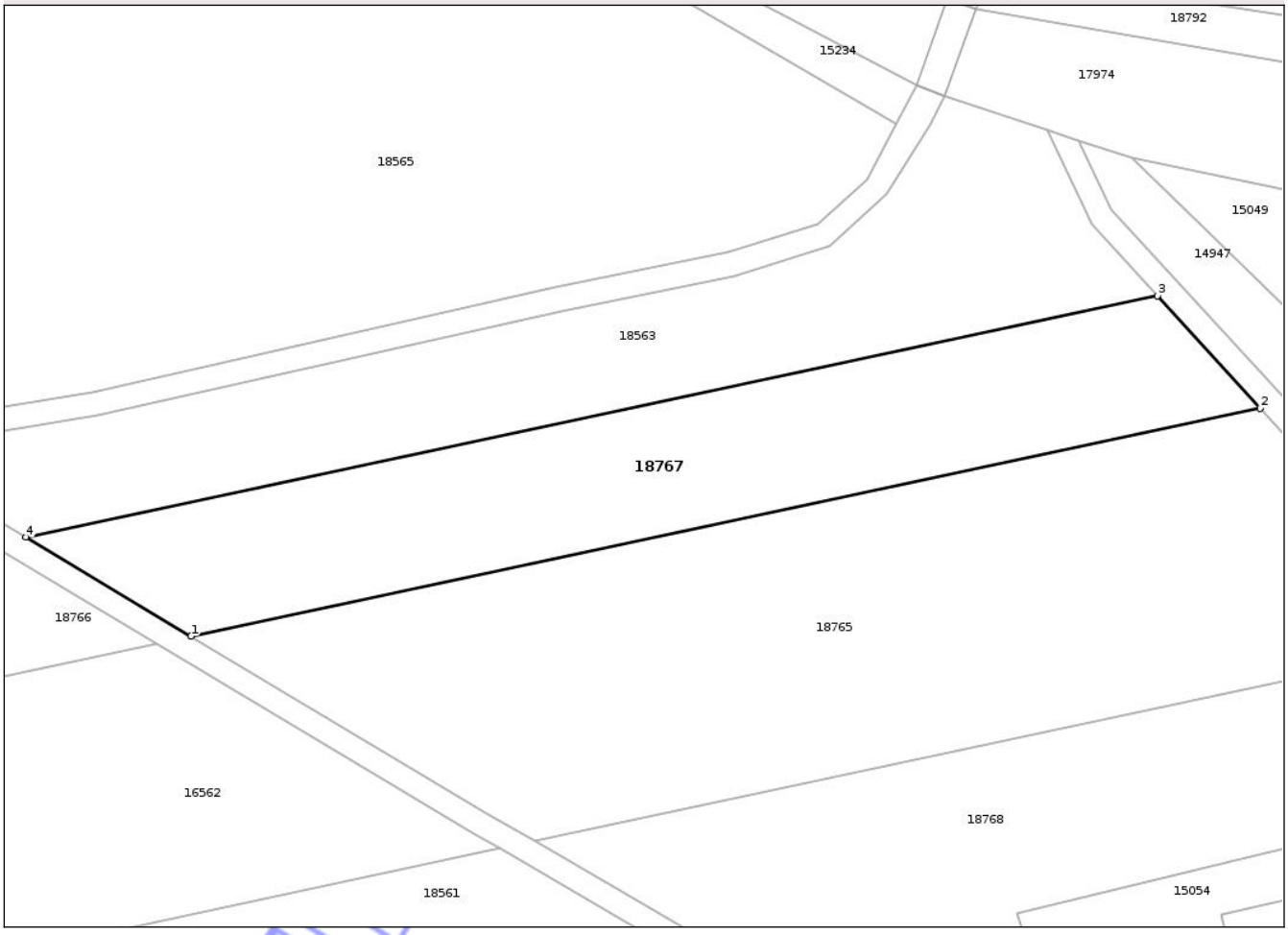
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.100 Masurata: 4.003	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.39%. Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18766

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.012	57	57	-	
2	arabil	NU	2.991	57	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.454,37 305.893,04	2	403.630,462 305.930,596	180.052
2	403.630,462 305.930,596	3	403.613,533 305.949,075	25.061
3	403.613,533 305.949,075	4	403.427,17 305.909,328	190.554
4	403.427,17 305.909,328	1	403.454,37 305.893,04	31.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.800 Masurata: 234	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.39%. Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18764

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 1482, din 21/07/2004 emis de BN MIRCEA DRĂGUȘIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIMIGEANU PETRIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

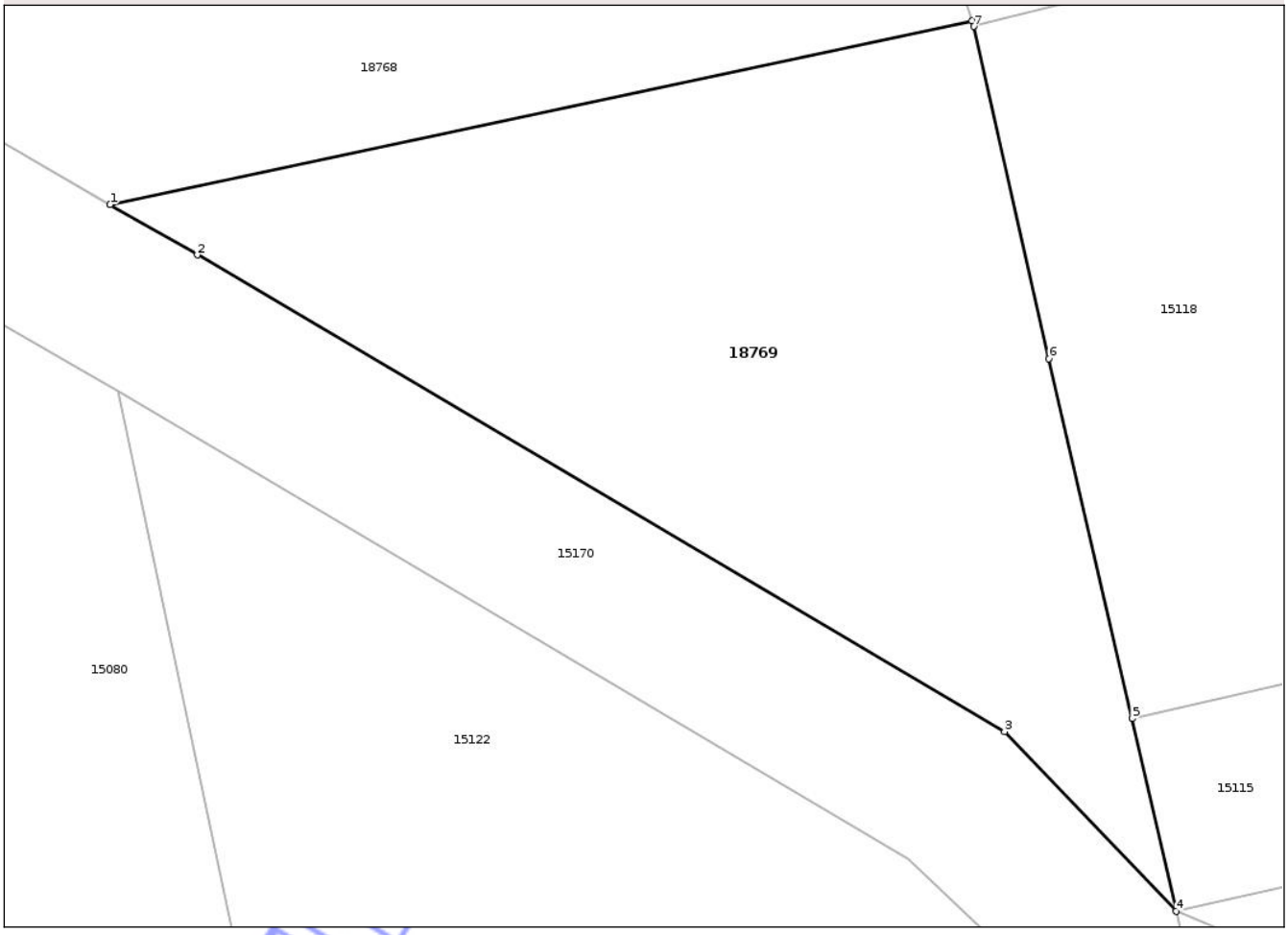
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.800 Masurata: 234	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 23.39%. Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18764

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	234	57	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.575,179 305.822,15	2	403.577,382 305.820,876	2.545
2	403.577,382 305.820,876	3	403.597,779 305.808,834	23.686
3	403.597,779 305.808,834	4	403.602,111 305.804,293	6.276
4	403.602,111 305.804,293	5	403.600,998 305.809,163	4.996
5	403.600,998 305.809,163	6	403.598,896 305.818,253	9.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.598,896 305.818,253	7	403.597,002 305.826,651	8.609
7	403.597,002 305.826,651	8	403.596,956 305.826,795	0.151
8	403.596,956 305.826,795	1	403.575,179 305.822,15	22.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P52/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.216	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

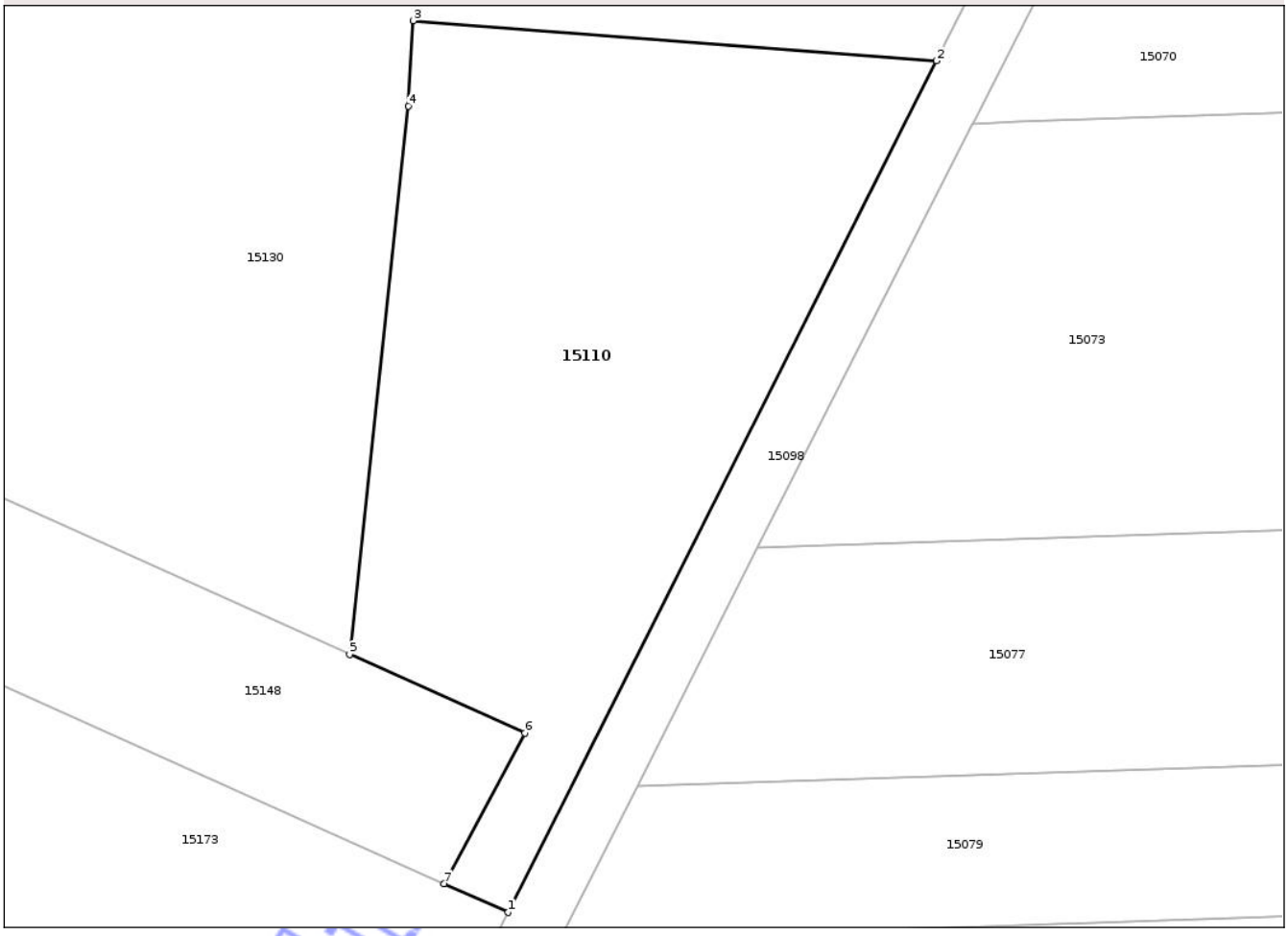
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.216	42	52/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.614,686 306.066,708	2	403.643,023 306.122,966	62.992
2	403.643,023 306.122,966	3	403.608,424 306.125,609	34.7
3	403.608,424 306.125,609	4	403.608,082 306.119,981	5.638
4	403.608,082 306.119,981	5	403.604,213 306.083,751	36.436
5	403.604,213 306.083,751	6	403.615,798 306.078,559	12.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.615,798 306.078,559	7	403.610,455 306.068,604	11.298
7	403.610,455 306.068,604	1	403.614,686 306.066,708	4.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T57, P51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30443	3.333	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podari, Str Zavoiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T57, P51	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39189 / 02/04/2014		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 294, din 28/03/2014 emis de NP Vladoianu Teodora;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITA OLIMPIA** 2) **BITA PETRICA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BITA OLIMPIA** 2) **BITA PETRICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
252770 / 19/10/2023		
Somatie nr. DOSAR NR 316/E/2023, din 16/10/2023 emis de BEJ IONILETE RAOL FLORIN (hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE NR 2140 din 28.03.2023, emis de JUDECATORIA CRAIOVA DOSAR NR 8044/215/2023);		
C1	Se notează începerea urmăririi silite asupra cotei devalmase ce ii va reveni proprietarei BITA OLIMPIA din imobilul de sub A1 pentru creanta de 4.910,07 lei +cheltuieli de executare 1.130,80 lei	A1
	1) **CEZ VANZARE SA**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	

Neautorizat în circuitul civil

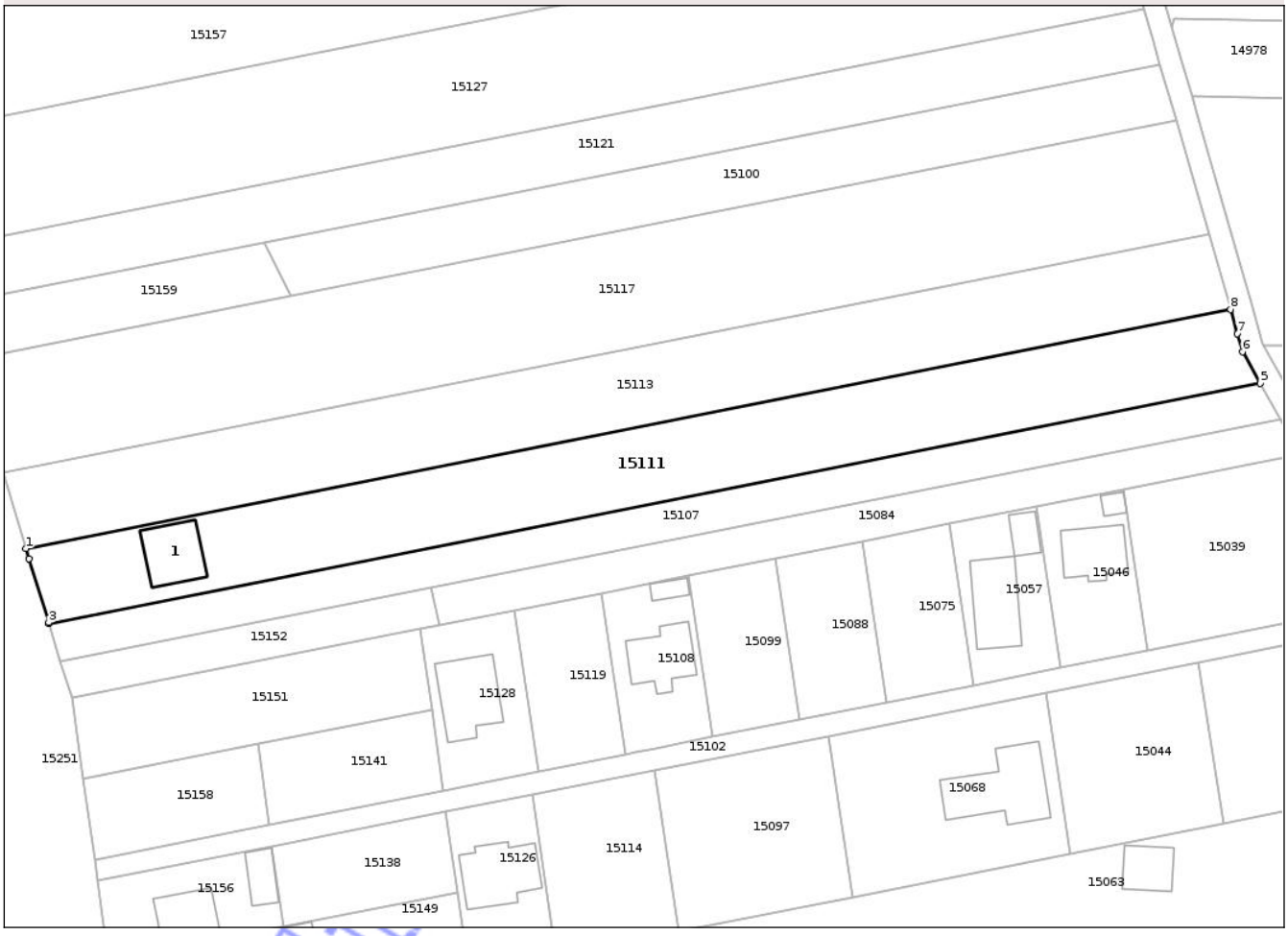
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30443	3.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	124	57	51	-	LOT 2
2	arabil	DA	3.209	57	51	-	LOT 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.503,336 305.509,582	2	403.503,921 305.507,687	1.983
2	403.503,921 305.507,687	3	403.507,586 305.495,814	12.426
3	403.507,586 305.495,814	4	403.507,656 305.495,586	0.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.507,656 305.495,586	5	403.733,104 305.540,29	229.837
5	403.733,104 305.540,29	6	403.729,803 305.546,187	6.758
6	403.729,803 305.546,187	7	403.728,858 305.549,49	3.436
7	403.728,858 305.549,49	8	403.727,556 305.554,042	4.735
8	403.727,556 305.554,042	1	403.503,336 305.509,582	228.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, TCD 57, P

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.893	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

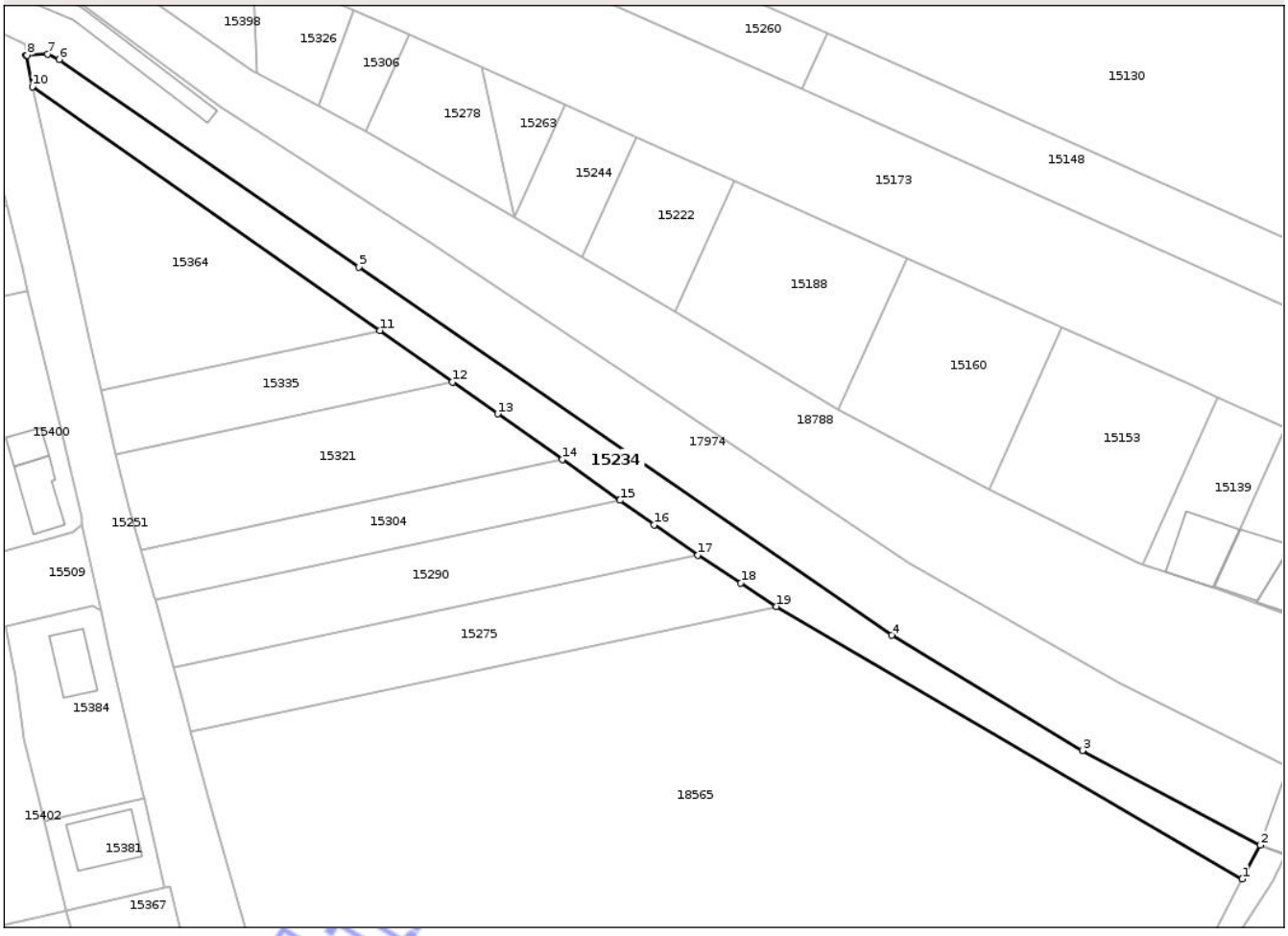
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.893	CD 57	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.570,505 305.977,473	2	403.573,793 305.983,683	7.027
2	403.573,793 305.983,683	3	403.541,015 306.001,121	37.128
3	403.541,015 306.001,121	4	403.505,887 306.022,32	41.029
4	403.505,887 306.022,32	5	403.407,581 306.090,151	119.437
5	403.407,581 306.090,151	6	403.352,42 306.128,322	67.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.352,42 306.128,322	7	403.350,3 306.129,304	2.336
7	403.350,3 306.129,304	8	403.346,487 306.129,141	3.816
8	403.346,487 306.129,141	9	403.346,254 306.129,131	0.233
9	403.346,254 306.129,131	10	403.347,426 306.123,323	5.925
10	403.347,426 306.123,323	11	403.411,473 306.078,428	78.215
11	403.411,473 306.078,428	12	403.424,898 306.068,952	16.432
12	403.424,898 306.068,952	13	403.433,212 306.063,083	10.177
13	403.433,212 306.063,083	14	403.445,103 306.054,69	14.555
14	403.445,103 306.054,69	15	403.455,758 306.047,169	13.042
15	403.455,758 306.047,169	16	403.462,064 306.042,685	7.738
16	403.462,064 306.042,685	17	403.470,138 306.037,066	9.837
17	403.470,138 306.037,066	18	403.478,033 306.031,931	9.418
18	403.478,033 306.031,931	19	403.484,626 306.027,643	7.865
19	403.484,626 306.027,643	1	403.570,505 305.977,473	99.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P54/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		742	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

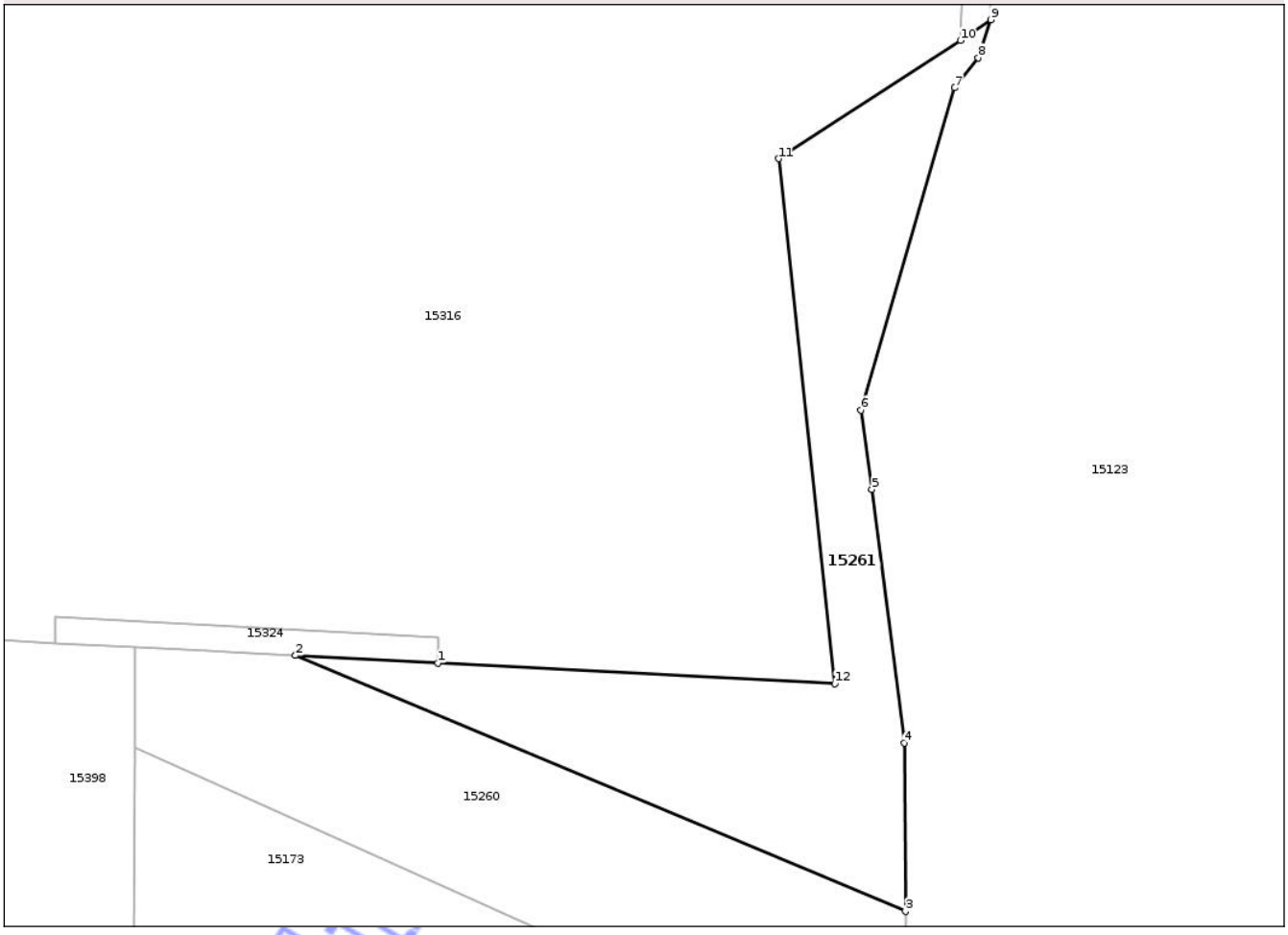
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	742	42	54/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.411,945 306.174,839	2	403.400,8 306.175,42	11.16
2	403.400,8 306.175,42	3	403.448,581 306.155,405	51.804
3	403.448,581 306.155,405	4	403.448,48 306.168,581	13.176
4	403.448,48 306.168,581	5	403.445,942 306.188,406	19.987
5	403.445,942 306.188,406	6	403.445,103 306.194,614	6.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.445,103 306.194,614	7	403.452,445 306.219,825	26.258
7	403.452,445 306.219,825	8	403.454,293 306.222,191	3.002
8	403.454,293 306.222,191	9	403.455,256 306.225,16	3.121
9	403.455,256 306.225,16	10	403.452,879 306.223,532	2.881
10	403.452,879 306.223,532	11	403.438,638 306.214,296	16.974
11	403.438,638 306.214,296	12	403.443,05 306.173,217	41.315
12	403.443,05 306.173,217	1	403.411,945 306.174,839	31.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Depozitului, Nr. 17, Jud. Dolj, T42, P918/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39329	1.844	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; Lot 1/1/2 suprafata din act 1845 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
185744 / 06/08/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR 2935, din 02/08/2024 emis de NP CANTAR ELENA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUX TRANS SRL**, CIF:24217890	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
284230 / 22/10/2025		
Act Notarial nr. CONVENTIE AUT NR 4129, din 21/10/2025 emis de NP CANTAR ELENA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 99 ani	A1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

Neutilizabil în circuitul civil

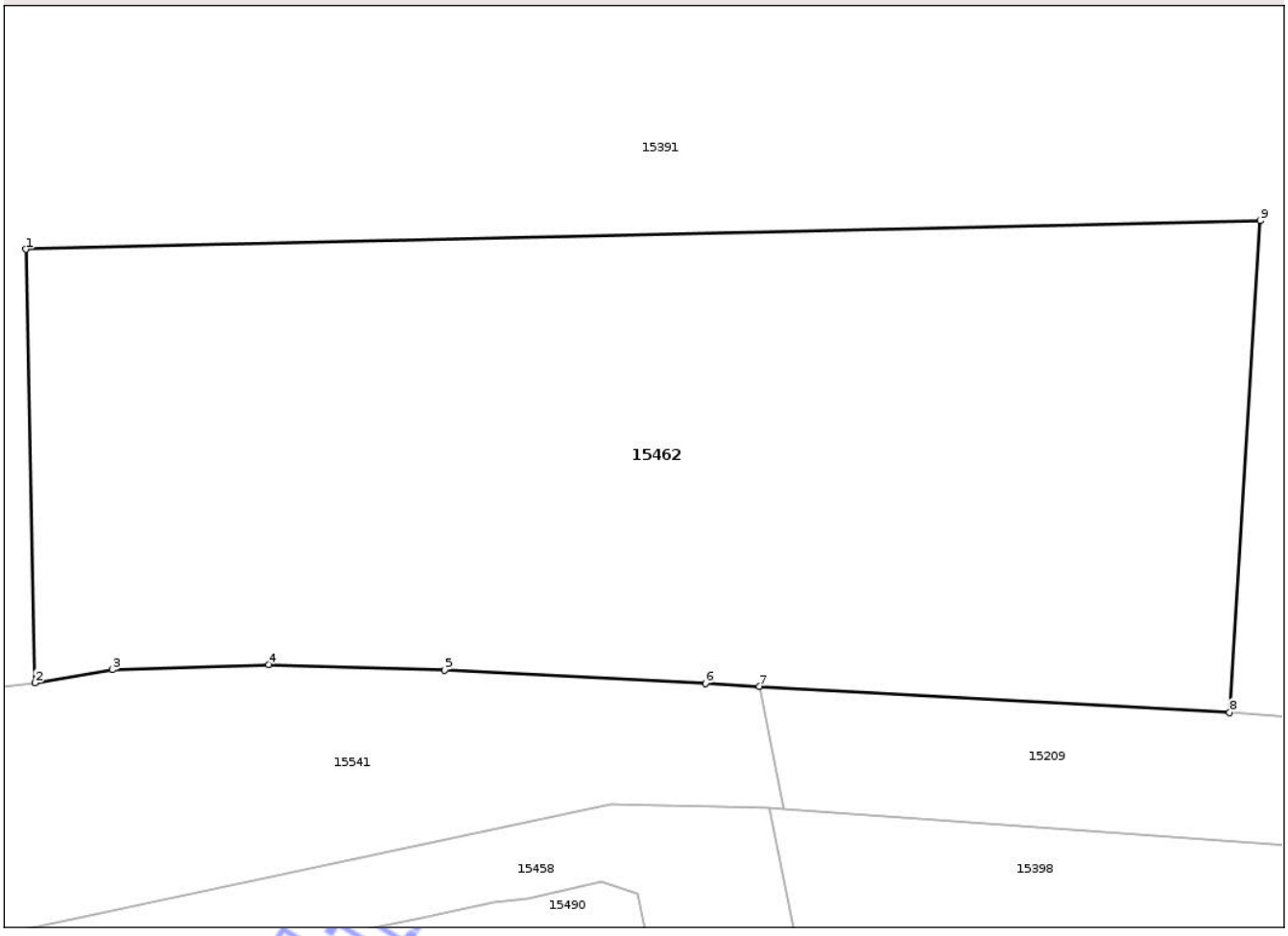
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39329	1.844	Lot 1/1/2 suprafata din act 1845 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.844	42	918/8	-	Acestui lot i se asigura drept de servitute de trecere pe loturile 1/2 si 1/3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.258,528 306.362,496	2	403.259,065 306.337,276	25.226
2	403.259,065 306.337,276	3	403.263,576 306.338,053	4.577
3	403.263,576 306.338,053	4	403.272,658 306.338,354	9.087
4	403.272,658 306.338,354	5	403.282,914 306.338,035	10.261
5	403.282,914 306.338,035	6	403.298,086 306.337,26	15.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.298,086 306.337,26	7	403.301,236 306.337,084	3.155
7	403.301,236 306.337,084	8	403.328,605 306.335,558	27.412
8	403.328,605 306.335,558	9	403.330,393 306.364,164	28.662
9	403.330,393 306.364,164	1	403.258,528 306.362,496	71.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T61, P1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.005	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.472	61	1/1	-	
2	arabil	NU	9.533	61	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.897,42 304.794,03	2	403.896,3 304.752,95	41.095
3	403.909,09 304.752,61	4	403.909,63 304.771,33	18.728
5	403.921,593 304.718,854	6	403.926,133 304.698,938	20.427
7	403.930,876 304.678,13	8	403.935,852 304.656,302	22.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.896,3 304.752,95	3	403.909,09 304.752,61	12.795
4	403.909,63 304.771,33	5	403.921,593 304.718,854	53.822
6	403.926,133 304.698,938	7	403.930,876 304.678,13	21.342
8	403.935,852 304.656,302	9	403.940,027 304.637,987	18.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	403.940,027 304.637,987	10	403.943,806 304.621,413	16.999
11	403.944,815 304.616,985	12	403.948,035 304.602,862	14.485
13	403.952,534 304.583,128	14	403.957,28 304.562,31	21.352
15	403.975,091 304.559,532	16	403.892,6 304.915,78	365.674
17	403.763,399 304.884,399	18	403.763,318 304.879,635	4.765
19	403.763,318 304.879,628	20	403.763,274 304.877,082	2.546
21	403.763,124 304.868,245	22	403.771,222 304.868,029	8.101
23	403.776,571 304.867,884	24	403.779,319 304.867,809	2.749
25	403.779,25 304.865,26	26	403.795,24 304.864,82	15.996
27	403.811,24 304.864,39	28	403.811,31 304.866,94	2.551
29	403.819,41 304.866,71	30	403.819,43 304.867,72	1.01
31	403.825,637 304.867,552	32	403.830,52 304.867,42	4.885
33	403.830,49 304.866,11	34	403.855,49 304.865,43	25.009
35	403.855,28 304.857,83	36	403.871,57 304.857,39	16.296
37	403.870,17 304.806,03	38	403.887,15 304.802,69	17.305
39	403.887,013 304.797,462	40	403.886,93 304.794,31	3.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	403.943,806 304.621,413	11	403.944,815 304.616,985	4.542
12	403.948,035 304.602,862	13	403.952,534 304.583,128	20.24
14	403.957,28 304.562,31	15	403.975,091 304.559,532	18.026
16	403.892,6 304.915,78	17	403.763,399 304.884,399	132.957
18	403.763,318 304.879,635	19	403.763,318 304.879,628	0.007
20	403.763,274 304.877,082	21	403.763,124 304.868,245	8.838
22	403.771,222 304.868,029	23	403.776,571 304.867,884	5.351
24	403.779,319 304.867,809	25	403.779,25 304.865,26	2.55
26	403.795,24 304.864,82	27	403.811,24 304.864,39	16.006
28	403.811,31 304.866,94	29	403.819,41 304.866,71	8.103
30	403.819,43 304.867,72	31	403.825,637 304.867,552	6.209
32	403.830,52 304.867,42	33	403.830,49 304.866,11	1.31
34	403.855,49 304.865,43	35	403.855,28 304.857,83	7.603
36	403.871,57 304.857,39	37	403.870,17 304.806,03	51.379
38	403.887,15 304.802,69	39	403.887,013 304.797,462	5.23
40	403.886,93 304.794,31	1	403.897,42 304.794,03	10.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T61, P10/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		307	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

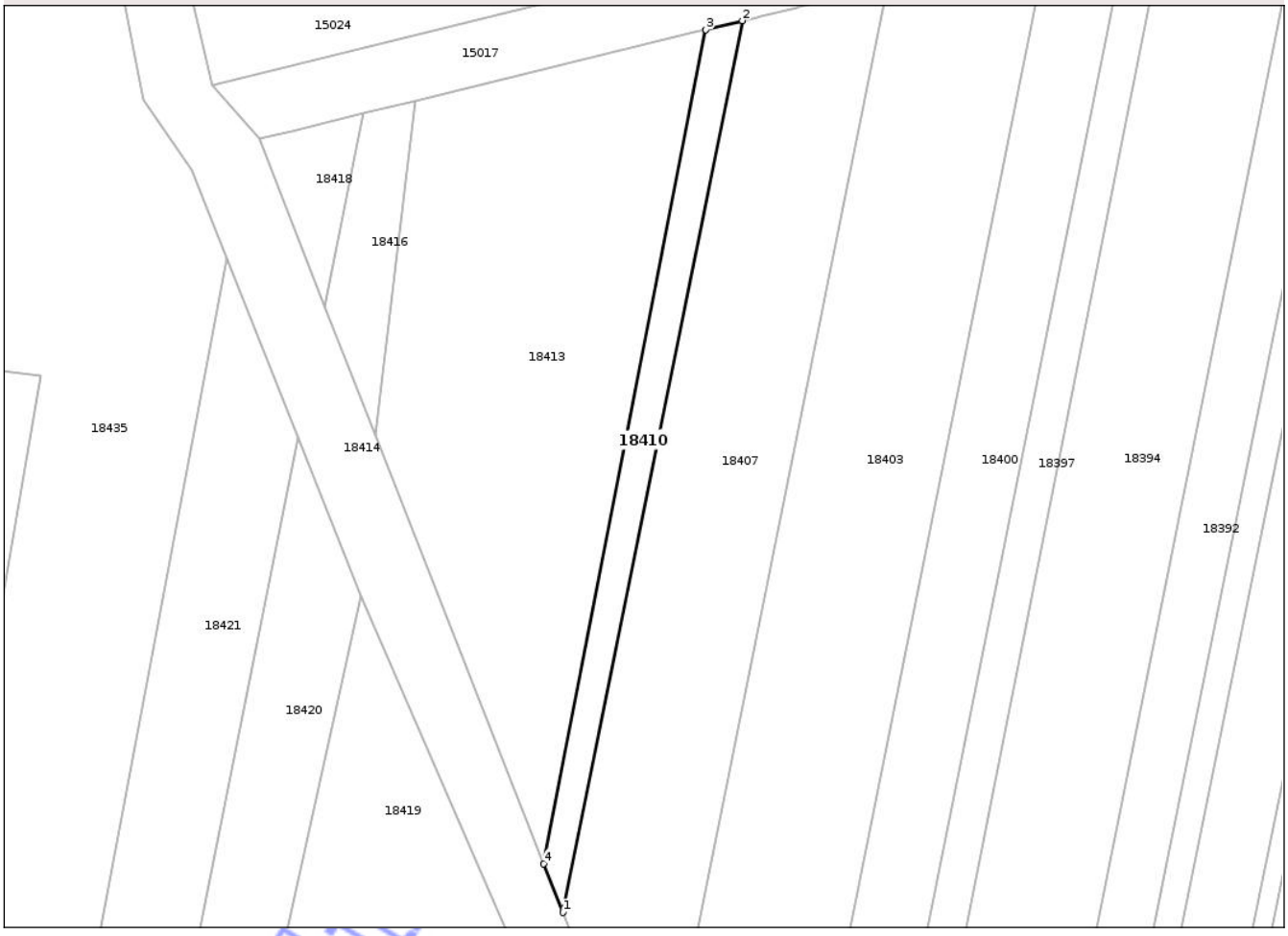
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	307	61	10/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.660,462 304.771,938	2	403.679,452 304.866,147	96.104
2	403.679,452 304.866,147	3	403.675,582 304.865,203	3.983
3	403.675,582 304.865,203	4	403.658,438 304.777,081	89.774
4	403.658,438 304.777,081	1	403.660,462 304.771,938	5.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.134	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

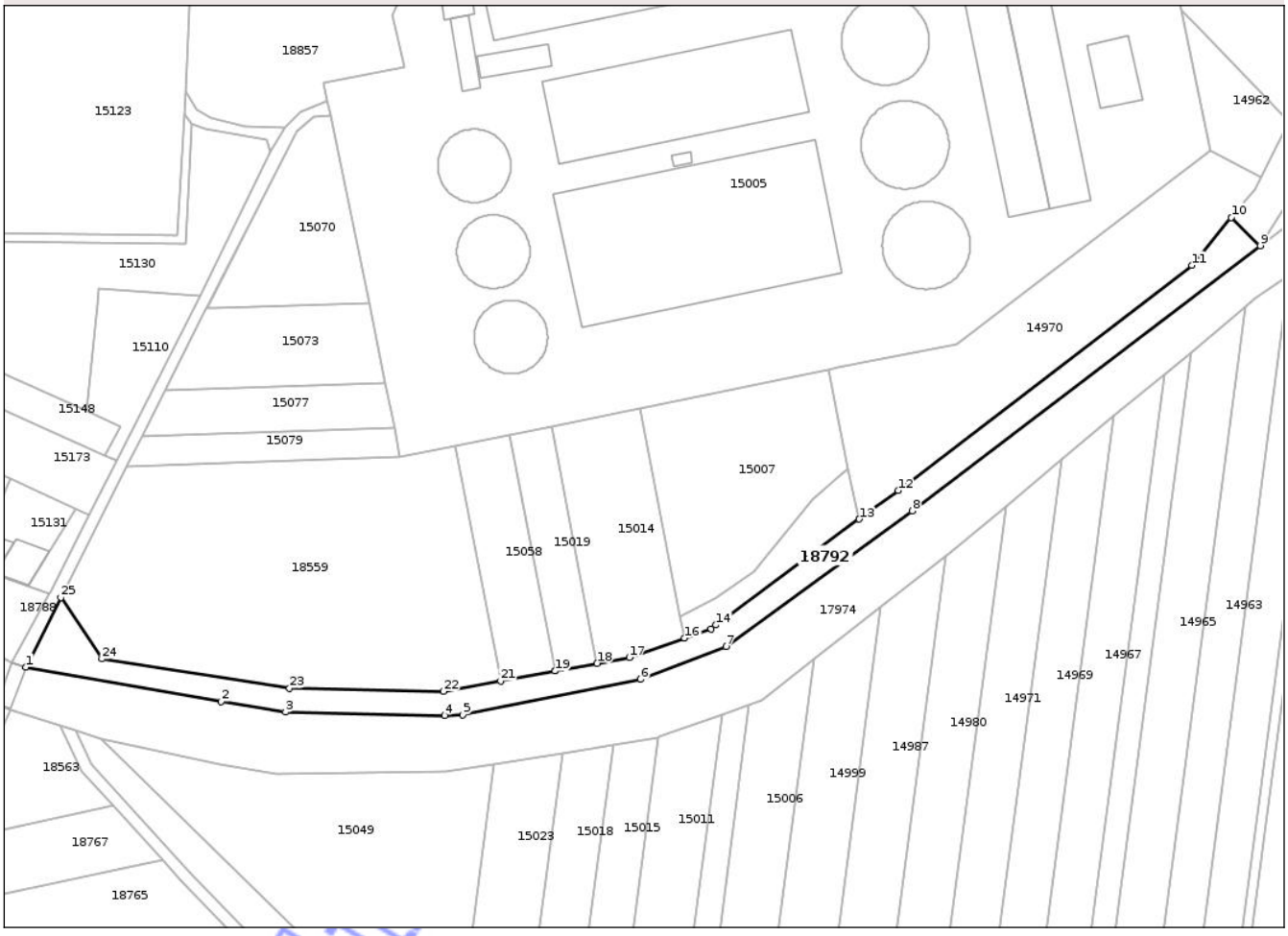
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	4.134	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.583,65 305.996,377	2	403.650,28 305.984,693	67.647
3	403.672,327 305.981,086	4	403.726,703 305.979,864	54.39
5	403.732,781 305.980,045	6	403.793,533 305.992,157	61.948
7	403.822,718 306.003,356	8	403.886,302 306.049,676	78.667
9	404.005,106 306.140,106	10	403.995,209 306.149,719	13.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.650,28 305.984,693	3	403.672,327 305.981,086	22.34
4	403.726,703 305.979,864	5	403.732,781 305.980,045	6.081
6	403.793,533 305.992,157	7	403.822,718 306.003,356	31.26
8	403.886,302 306.049,676	9	404.005,106 306.140,106	149.305
10	403.995,209 306.149,719	11	403.981,698 306.133,407	21.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.981,698 306.133,407	12	403.881,472 306.056,643	126.246
13	403.868,203 306.046,857	14	403.819,252 306.010,756	60.823
15	403.817,517 306.009,477	16	403.808,517 306.006,312	9.54
17	403.789,66 305.999,681	18	403.778,682 305.997,684	11.158
19	403.764,324 305.995,072	20	403.764,32 305.995,071	0.004
21	403.745,77 305.991,697	22	403.726,282 305.988,152	19.808
23	403.673,663 305.989,183	24	403.609,635 305.999,181	64.804
25	403.595,535 306.020,13	1	403.583,65 305.996,377	26.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.881,472 306.056,643	13	403.868,203 306.046,857	16.487
14	403.819,252 306.010,756	15	403.817,517 306.009,477	2.155
16	403.808,517 306.006,312	17	403.789,66 305.999,681	19.989
18	403.778,682 305.997,684	19	403.764,324 305.995,072	14.594
20	403.764,32 305.995,071	21	403.745,77 305.991,697	18.854
22	403.726,282 305.988,152	23	403.673,663 305.989,183	52.629
24	403.609,635 305.999,181	25	403.595,535 306.020,13	25.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Depozitului, Nr. 17, Jud. Dolj, (fost Loc. Podari, jud. Dolj)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39850	920	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
187 / 05/01/2026		
Act Notarial nr. 138, din 23/06/2014 emis de NP Dana Tomita;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHITA AUREL - FLORIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39745/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 270823 din 08/10/2025; pozitie transcrisa din CF 39664/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 178906 din 10/07/2025; pozitie transcrisa din CF 39456/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 333557 din 20/11/2024; pozitie transcrisa din CF 39328/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 185744 din 06/08/2024; pozitie transcrisa din CF 39272/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 136103 din 13/06/2024; pozitie transcrisa din CF 38892/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 172682 din 21/07/2023; pozitie transcrisa din CF 37481/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 75434 din 24/06/2014;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

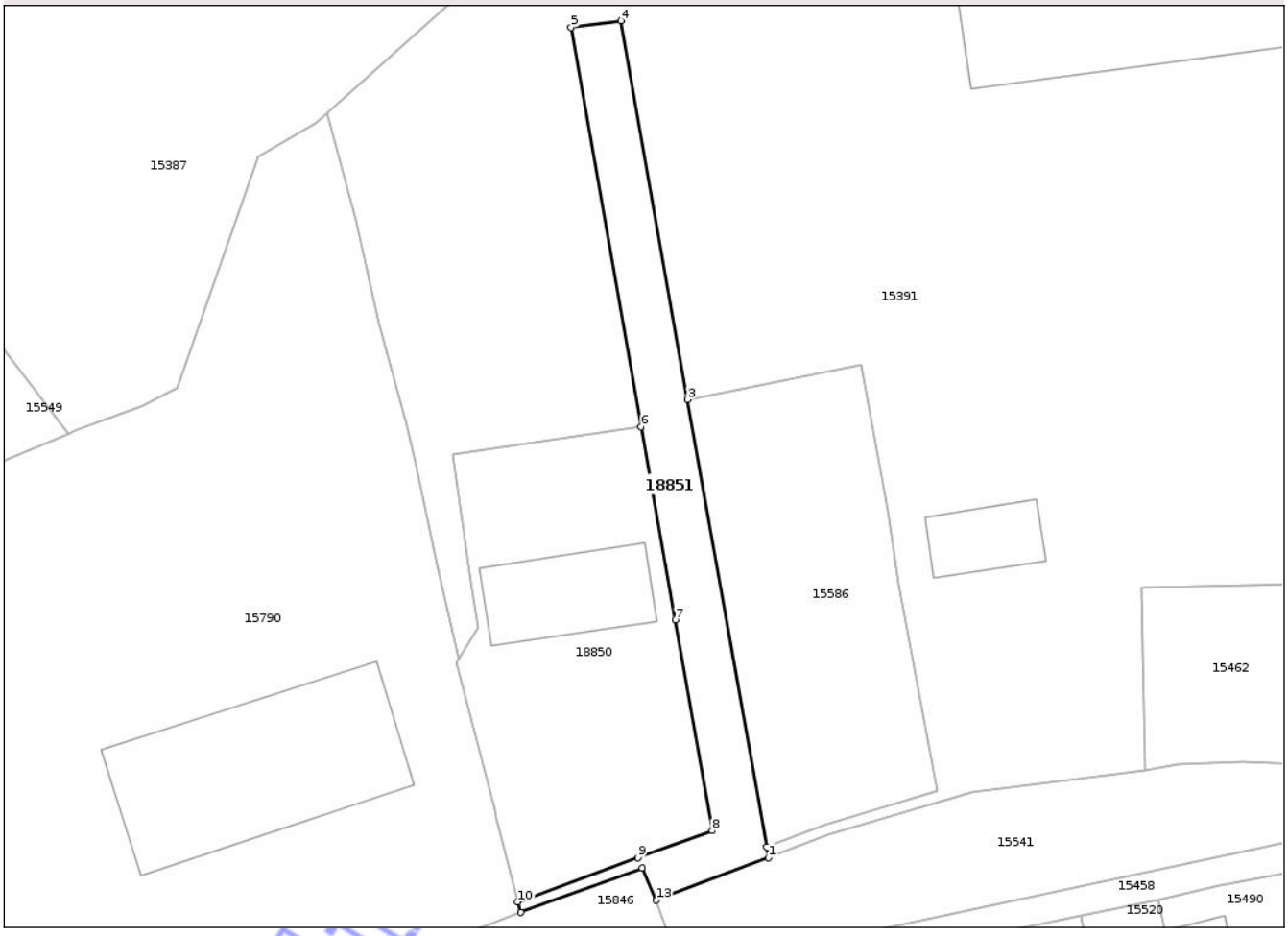
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39850	920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	920	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.206,838 306.325,145	2	403.206,578 306.326,623	1.501
2	403.206,578 306.326,623	3	403.195,683 306.388,504	62.833
3	403.195,683 306.388,504	4	403.186,454 306.440,927	53.229
4	403.186,454 306.440,927	5	403.179,51 306.439,997	7.006
5	403.179,51 306.439,997	6	403.189,235 306.384,758	56.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.189,235 306.384,758	7	403.193,942 306.358,018	27.151
7	403.193,942 306.358,018	8	403.199,059 306.328,857	29.607
8	403.199,059 306.328,857	9	403.188,793 306.325,09	10.935
9	403.188,793 306.325,09	10	403.172,162 306.319,001	17.711
10	403.172,162 306.319,001	11	403.172,553 306.317,555	1.498
11	403.172,553 306.317,555	12	403.189,352 306.323,711	17.891
12	403.189,352 306.323,711	13	403.191,333 306.319,27	4.863
13	403.191,333 306.319,27	1	403.206,838 306.325,145	16.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T44, P402/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

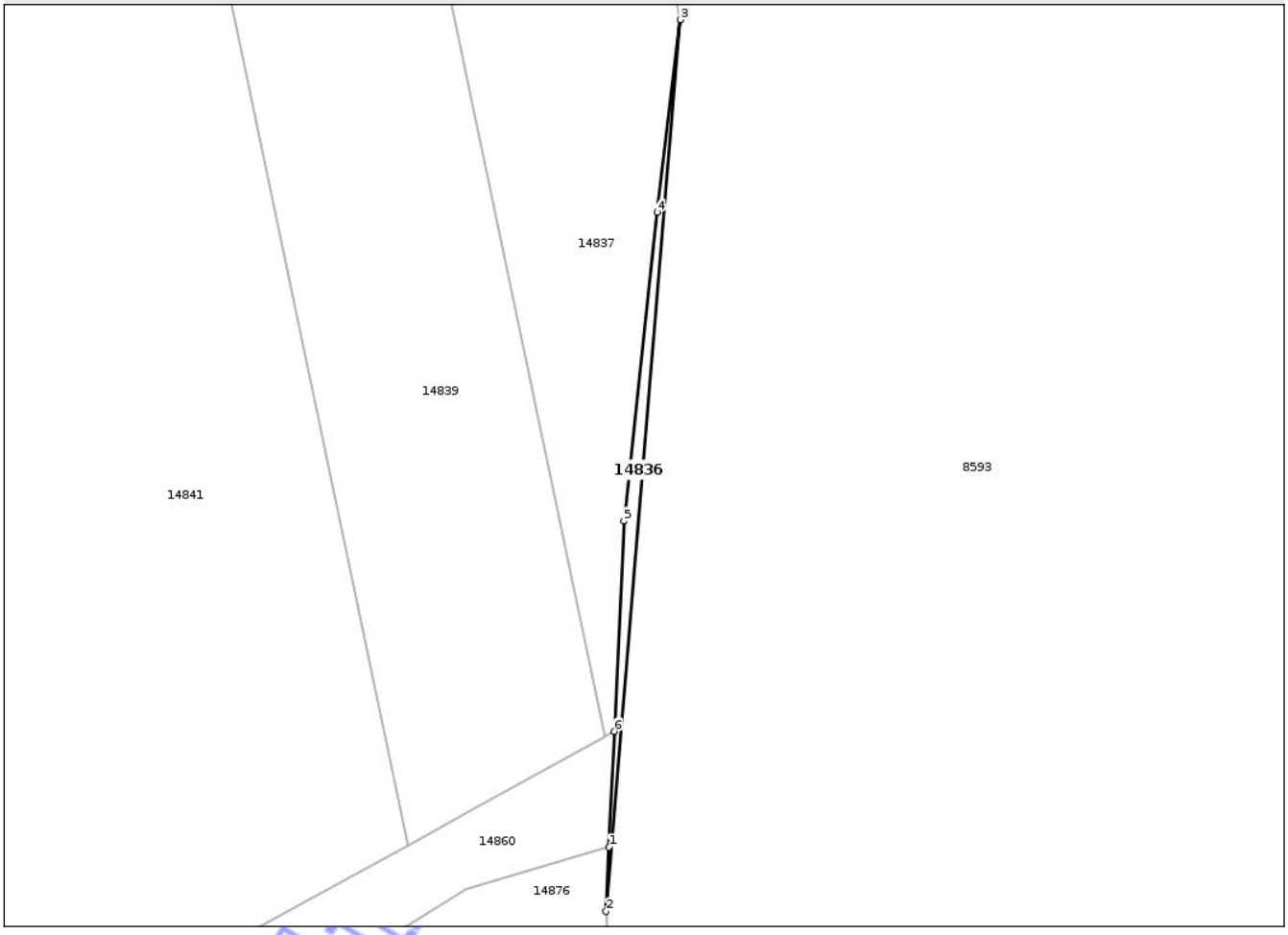
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	14	44	402/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.940,856 306.135,03	2	404.940,723 306.132,112	2.921
2	404.940,723 306.132,112	3	404.944,092 306.172,65	40.678
3	404.944,092 306.172,65	4	404.943,049 306.163,902	8.81
4	404.943,049 306.163,902	5	404.941,533 306.149,85	14.134
5	404.941,533 306.149,85	6	404.941,097 306.140,302	9.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.941,097 306.140,302	1	404.940,856 306.135,03	5.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	43	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.885,215 306.111,891	2	404.801,234 306.511,872	408.702
2	404.801,234 306.511,872	3	404.795,205 306.511,352	6.051
3	404.795,205 306.511,352	4	404.795,123 306.511,321	0.088
4	404.795,123 306.511,321	5	404.879,745 306.108,286	411.823
5	404.879,745 306.108,286	1	404.885,215 306.111,891	6.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P932

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.159	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

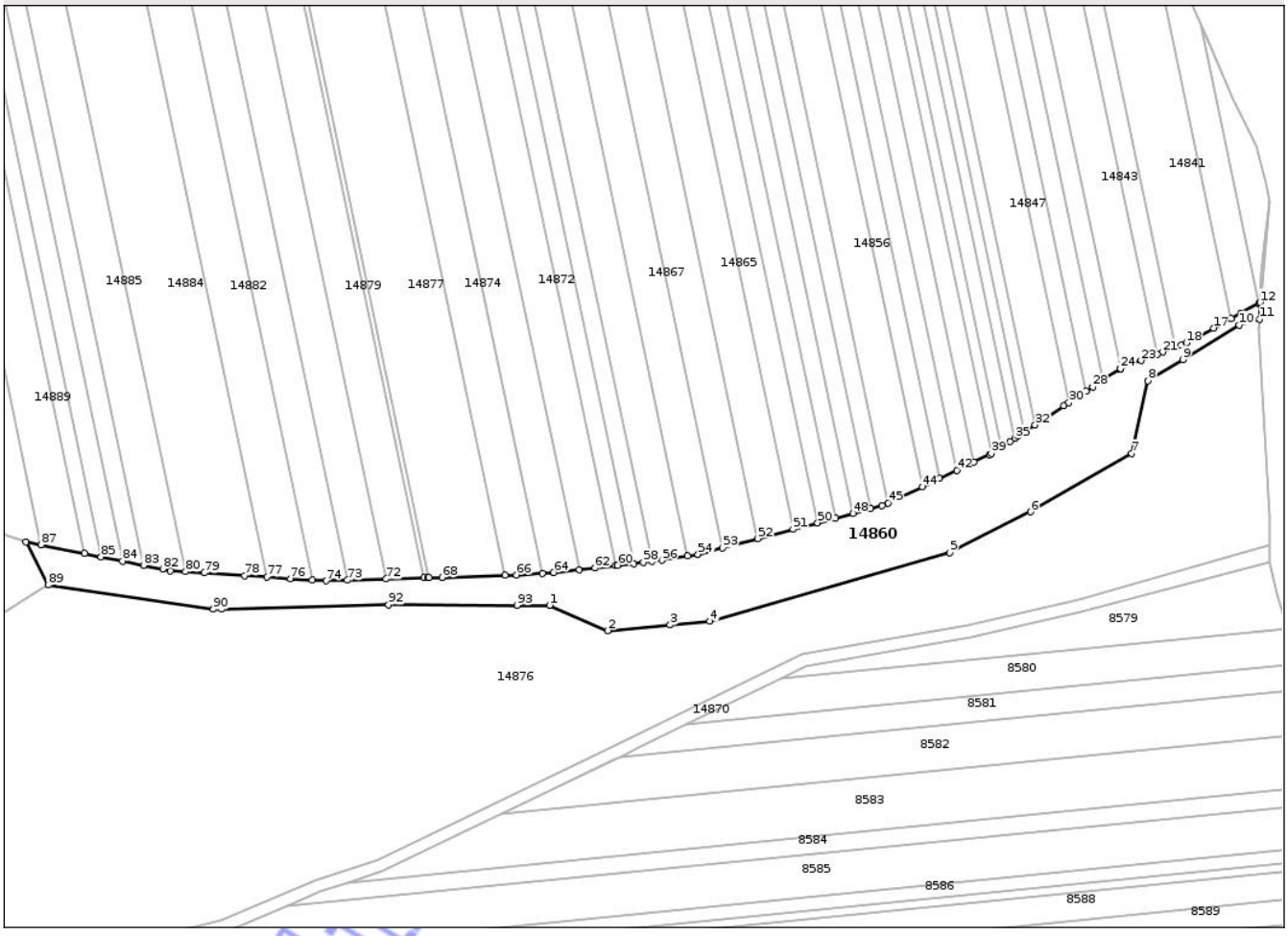
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.159	43	932	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	404.713,251 306.043,337	2	404.731,881 306.035,255	20.308
4	404.764,632 306.038,201	5	404.841,578 306.060,241	80.04
7	404.899,838 306.091,977	8	404.905,117 306.115,244	23.858
10	404.934,358 306.133,102	11	404.940,856 306.135,03	6.778
13	404.940,867 306.140,175	14	404.940,659 306.140,06	0.238
16	404.931,706 306.135,129	17	404.926,176 306.132,083	6.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	404.731,881 306.035,255	3	404.751,926 306.037,058	20.126
5	404.841,578 306.060,241	6	404.867,47 306.073,278	28.989
8	404.905,117 306.115,244	9	404.916,242 306.122,038	13.035
11	404.940,856 306.135,03	12	404.941,097 306.140,302	5.278
14	404.940,659 306.140,06	15	404.934,974 306.136,929	6.49
17	404.926,176 306.132,083	18	404.917,419 306.127,376	9.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	404.751,926 306.037,058	4	404.764,632 306.038,201	12.757
6	404.867,47 306.073,278	7	404.899,838 306.091,977	37.381
9	404.916,242 306.122,038	10	404.934,358 306.133,102	21.227
12	404.941,097 306.140,302	13	404.940,867 306.140,175	0.263
15	404.934,974 306.136,929	16	404.931,706 306.135,129	3.731
18	404.917,419 306.127,376	19	404.915,693 306.126,704	1.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	404.915,693 306.126,704	20	404.914,03 306.126,056	1.785
20	404.914,03 306.126,056	21	404.909,87 306.124,437	4.464
21	404.909,87 306.124,437	22	404.908,082 306.123,742	1.918
22	404.908,082 306.123,742	23	404.902,906 306.121,727	5.554
23	404.902,906 306.121,727	24	404.896,289 306.119,152	7.1
24	404.896,289 306.119,152	25	404.896,231 306.119,13	0.062
25	404.896,231 306.119,13	26	404.896,151 306.119,099	0.086
26	404.896,151 306.119,099	27	404.890,727 306.115,524	6.496
27	404.890,727 306.115,524	28	404.887,375 306.113,315	4.014
28	404.887,375 306.113,315	29	404.885,215 306.111,891	2.587
29	404.885,215 306.111,891	30	404.879,745 306.108,286	6.551
30	404.879,745 306.108,286	31	404.878,107 306.107,206	1.962
31	404.878,107 306.107,206	32	404.868,886 306.101,13	11.043
32	404.868,886 306.101,13	33	404.865,644 306.098,993	3.883
33	404.865,644 306.098,993	34	404.863,465 306.097,557	2.61
34	404.863,465 306.097,557	35	404.862,408 306.096,86	1.266
35	404.862,408 306.096,86	36	404.860,845 306.095,83	1.872
36	404.860,845 306.095,83	37	404.858,101 306.094,041	3.276
37	404.858,101 306.094,041	38	404.857,599 306.093,714	0.599
38	404.857,599 306.093,714	39	404.854,877 306.091,938	3.25
39	404.854,877 306.091,938	40	404.854,365 306.091,604	0.611
40	404.854,365 306.091,604	41	404.849,351 306.089,215	5.554
41	404.849,351 306.089,215	42	404.843,814 306.086,579	6.132
42	404.843,814 306.086,579	43	404.838,285 306.083,946	6.124
43	404.838,285 306.083,946	44	404.832,769 306.081,318	6.11
44	404.832,769 306.081,318	45	404.821,804 306.076,096	12.145
45	404.821,804 306.076,096	46	404.819,905 306.075,192	2.103
46	404.819,905 306.075,192	47	404.816,202 306.074,219	3.829
47	404.816,202 306.074,219	48	404.810,527 306.072,729	5.867
48	404.810,527 306.072,729	49	404.804,861 306.071,241	5.858
49	404.804,861 306.071,241	50	404.799,203 306.069,755	5.85
50	404.799,203 306.069,755	51	404.791,295 306.067,678	8.176
51	404.791,295 306.067,678	52	404.780,025 306.064,718	11.652
52	404.780,025 306.064,718	53	404.768,781 306.061,765	11.625
53	404.768,781 306.061,765	54	404.760,835 306.059,678	8.216
54	404.760,835 306.059,678	55	404.757,483 306.059,123	3.398
55	404.757,483 306.059,123	56	404.749,384 306.057,781	8.209
56	404.749,384 306.057,781	57	404.745,985 306.057,395	3.421
57	404.745,985 306.057,395	58	404.743,351 306.057,095	2.651
58	404.743,351 306.057,095	59	404.740,182 306.056,735	3.189
59	404.740,182 306.056,735	60	404.735,077 306.056,155	5.138
60	404.735,077 306.056,155	61	404.734,371 306.056,075	0.711
61	404.734,371 306.056,075	62	404.727,846 306.055,334	6.567
62	404.727,846 306.055,334	63	404.722,703 306.054,749	5.176
63	404.722,703 306.054,749	64	404.714,554 306.053,823	8.201
64	404.714,554 306.053,823	65	404.710,927 306.053,587	3.635
65	404.710,927 306.053,587	66	404.702,685 306.053,049	8.26
66	404.702,685 306.053,049	67	404.698,958 306.052,935	3.729
67	404.698,958 306.052,935	68	404.678,804 306.052,316	20.164
68	404.678,804 306.052,316	69	404.674,587 306.052,186	4.219
69	404.674,587 306.052,186	70	404.674,157 306.052,173	0.43
70	404.674,157 306.052,173	71	404.673,111 306.052,141	1.046
71	404.673,111 306.052,141	72	404.660,795 306.051,763	12.322
72	404.660,795 306.051,763	73	404.648,42 306.051,383	12.381
73	404.648,42 306.051,383	74	404.641,631 306.051,174	6.792
74	404.641,631 306.051,174	75	404.637,139 306.051,463	4.501
75	404.637,139 306.051,463	76	404.630,16 306.051,911	6.993
76	404.630,16 306.051,911	77	404.622,573 306.052,399	7.603
77	404.622,573 306.052,399	78	404.615,516 306.052,852	7.072
78	404.615,516 306.052,852	79	404.602,505 306.053,687	13.038
79	404.602,505 306.053,687	80	404.596,55 306.054,07	5.967
80	404.596,55 306.054,07	81	404.591,756 306.054,378	4.804
81	404.591,756 306.054,378	82	404.589,253 306.054,973	2.573
82	404.589,253 306.054,973	83	404.583,099 306.056,194	6.274
83	404.583,099 306.056,194	84	404.576,319 306.057,54	6.912
84	404.576,319 306.057,54	85	404.569,484 306.058,896	6.968
85	404.569,484 306.058,896	86	404.564,135 306.059,958	5.453
86	404.564,135 306.059,958	87	404.550,213 306.062,72	14.193
87	404.550,213 306.062,72	88	404.545,371 306.063,681	4.936
88	404.545,371 306.063,681	89	404.552,503 306.049,809	15.598
89	404.552,503 306.049,809	90	404.605,51 306.042,072	53.569
90	404.605,51 306.042,072	91	404.608,128 306.042,141	2.619
91	404.608,128 306.042,141	92	404.661,663 306.043,562	53.554
92	404.661,663 306.043,562	93	404.702,875 306.043,382	41.212
93	404.702,875 306.043,382	1	404.713,251 306.043,337	10.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, De 42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.204	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.204	De 42	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	404.787,451 306.019,908	2	404.795,339 306.023,734	8.767
4	404.883,828 306.041,379	5	404.944,164 306.057,299	62.401
7	404.942,448 306.062,215	8	404.882,822 306.045,251	61.992
10	404.794,097 306.027,577	11	404.732,069 305.997,493	68.939
13	404.638,017 305.955,319	14	404.607,765 305.942,34	32.919
16	404.534,258 305.911,928	17	404.502,277 305.881,748	43.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	404.795,339 306.023,734	3	404.848,465 306.033,051	53.937
5	404.944,164 306.057,299	6	404.944,164 306.062,677	5.378
8	404.882,822 306.045,251	9	404.847,661 306.036,971	36.123
11	404.732,069 305.997,493	12	404.658,122 305.962,006	82.021
14	404.607,765 305.942,34	15	404.574,385 305.934,156	34.369
17	404.502,277 305.881,748	18	404.500,092 305.879,686	3.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	404.848,465 306.033,051	4	404.883,828 306.041,379	36.33
6	404.944,164 306.062,677	7	404.942,448 306.062,215	1.777
9	404.847,661 306.036,971	10	404.794,097 306.027,577	54.382
12	404.658,122 305.962,006	13	404.638,017 305.955,319	21.188
15	404.574,385 305.934,156	16	404.534,258 305.911,928	45.872
18	404.500,092 305.879,686	19	404.489,072 305.868,512	15.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	404.489,072 305.868,512	20	404.479,52 305.855,088	16.476
22	404.476,737 305.835,771	23	404.477,531 305.837,763	2.144
25	404.483,208 305.852,013	26	404.484,437 305.855,098	3.321
28	404.492,145 305.865,931	29	404.496,715 305.870,321	6.337
31	404.502,663 305.876,035	32	404.513,599 305.886,541	15.165
34	404.536,221 305.908,274	35	404.536,637 305.908,673	0.576
37	404.561,562 305.922,48	38	404.571,293 305.927,871	11.125
40	404.609,038 305.938,533	41	404.629,338 305.947,242	22.089
43	404.648,688 305.954,653	44	404.659,624 305.958,29	11.525
46	404.735,98 305.994,944	47	404.741,021 305.997,389	5.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	404.479,52 305.855,088	21	404.472,188 305.836,376	20.097
23	404.477,531 305.837,763	24	404.479,145 305.841,814	4.361
26	404.484,437 305.855,098	27	404.489,757 305.862,575	9.176
29	404.496,715 305.870,321	30	404.500,198 305.873,667	4.83
32	404.513,599 305.886,541	33	404.527,152 305.899,561	18.794
35	404.536,637 305.908,673	36	404.555,747 305.919,259	21.846
38	404.571,293 305.927,871	39	404.575,856 305.930,398	5.216
41	404.629,338 305.947,242	42	404.639,44 305.951,577	10.993
44	404.659,624 305.958,29	45	404.697,8 305.976,611	42.345
47	404.741,021 305.997,389	48	404.757,161 306.005,217	17.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	404.472,188 305.836,376	22	404.476,737 305.835,771	4.589
24	404.479,145 305.841,814	25	404.483,208 305.852,013	10.979
27	404.489,757 305.862,575	28	404.492,145 305.865,931	4.119
30	404.500,198 305.873,667	31	404.502,663 305.876,035	3.418
33	404.527,152 305.899,561	34	404.536,221 305.908,274	12.576
36	404.555,747 305.919,259	37	404.561,562 305.922,48	6.647
39	404.575,856 305.930,398	40	404.609,038 305.938,533	34.165
42	404.639,44 305.951,577	43	404.648,688 305.954,653	9.746
45	404.697,8 305.976,611	46	404.735,98 305.994,944	42.353
48	404.757,161 306.005,217	1	404.787,451 306.019,908	33.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T43, P19/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		601	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

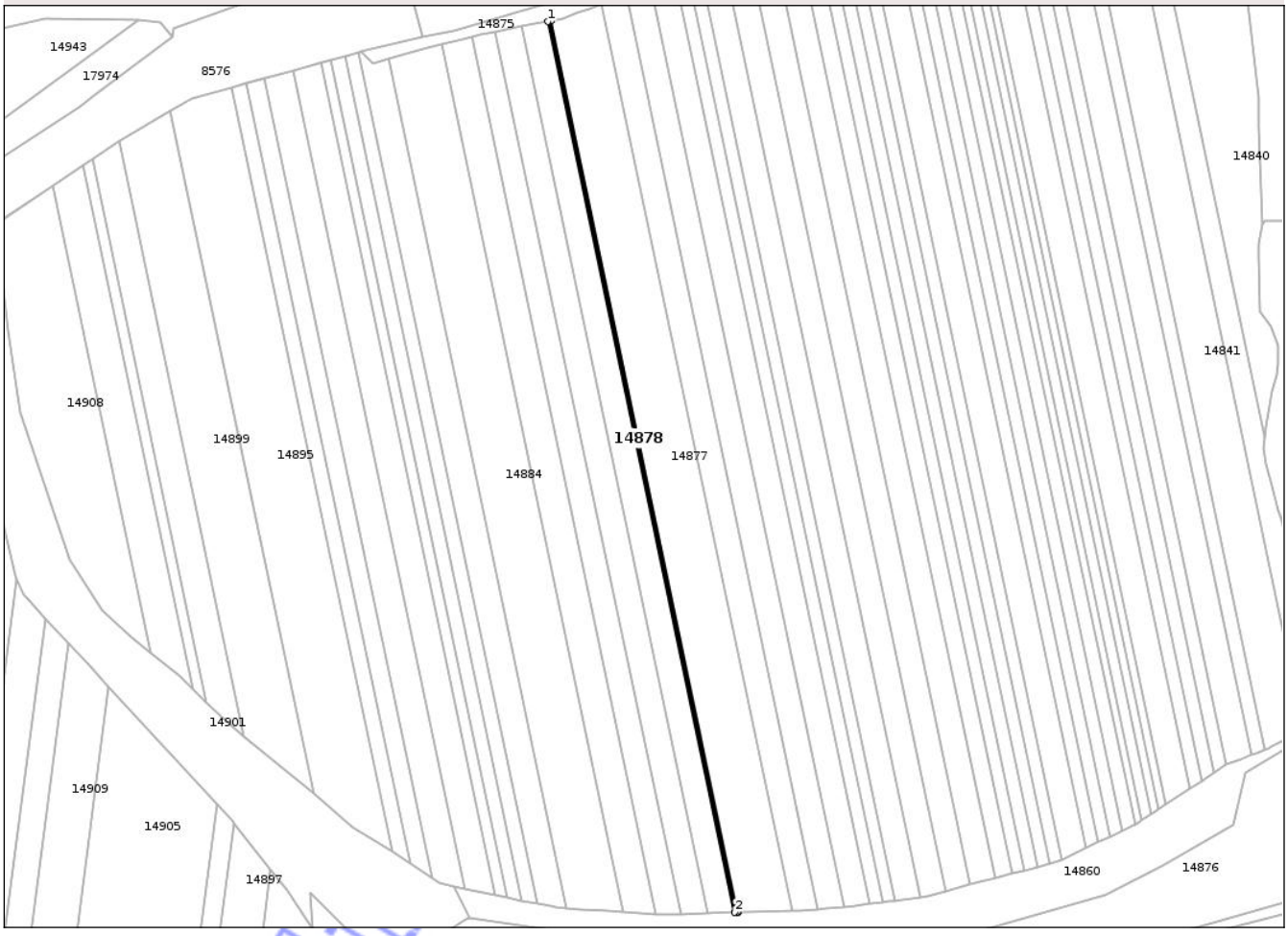
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	601	43	19/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.588,21 306.456,499	2	404.673,111 306.052,141	413.175
2	404.673,111 306.052,141	3	404.674,157 306.052,173	1.046
3	404.674,157 306.052,173	4	404.674,587 306.052,186	0.43
4	404.674,587 306.052,186	5	404.589,638 306.456,776	413.412
5	404.589,638 306.456,776	1	404.588,21 306.456,499	1.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, De 42/

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.973	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

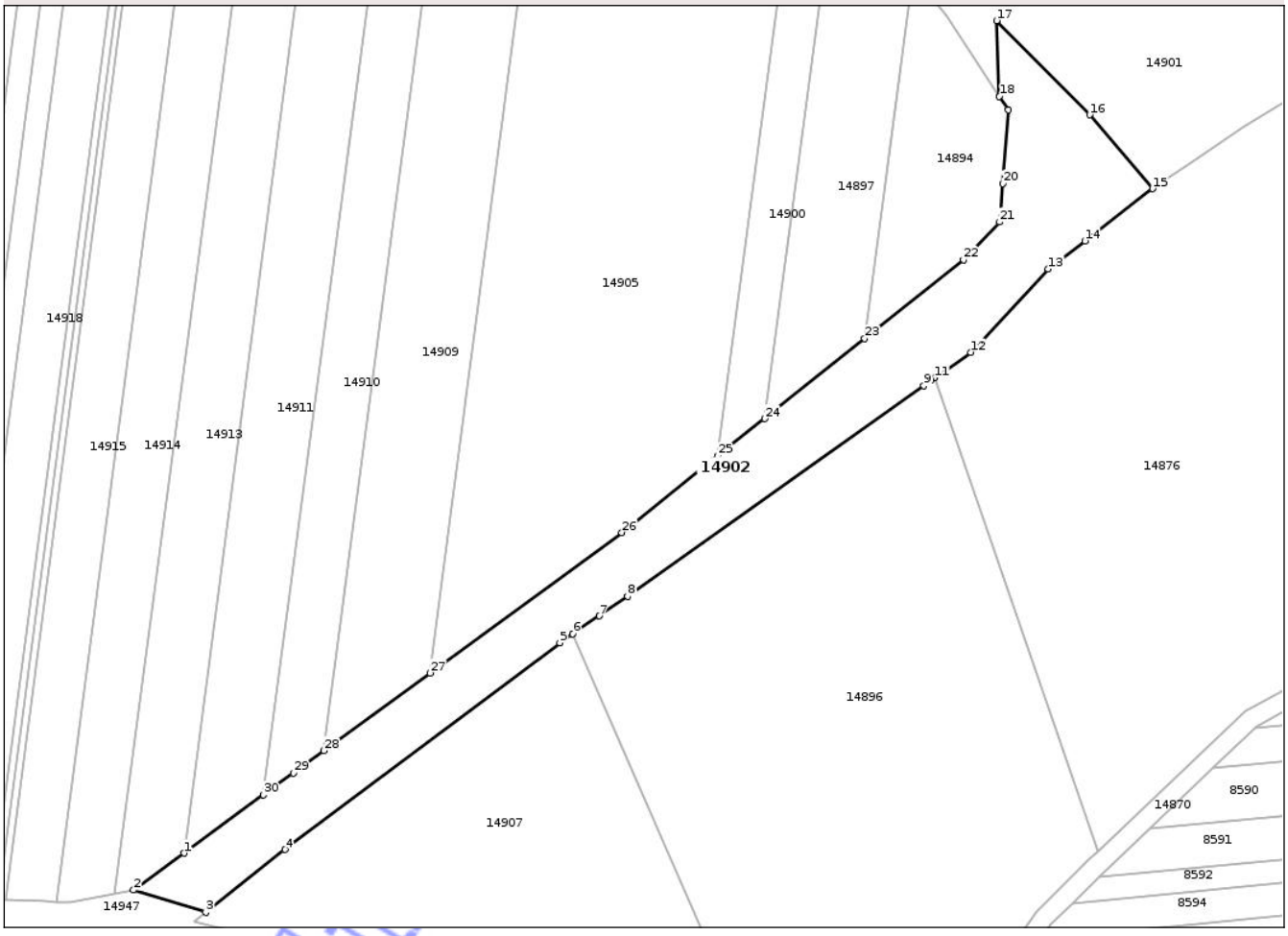
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.973	De 42/	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.304,562 305.881,264	2	404.293,666 305.873,301	13.496
3	404.309,274 305.868,47	4	404.326,42 305.882,035	21.863
5	404.385,877 305.926,712	6	404.388,666 305.928,622	3.38
7	404.394,365 305.932,524	8	404.400,496 305.936,722	7.431
9	404.464,622 305.982,284	10	404.466,149 305.983,369	1.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	404.293,666 305.873,301	3	404.309,274 305.868,47	16.339
4	404.326,42 305.882,035	5	404.385,877 305.926,712	74.372
6	404.388,666 305.928,622	7	404.394,365 305.932,524	6.907
8	404.400,496 305.936,722	9	404.464,622 305.982,284	78.664
10	404.466,149 305.983,369	11	404.466,948 305.983,937	0.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	404.466,948 305.983,937	12	404.474,748 305.989,479	9.568
13	404.491,565 306.007,486	14	404.499,449 306.013,543	9.942
15	404.514,111 306.024,807	16	404.500,5 306.040,78	20.986
17	404.480,39 306.061,106	18	404.480,978 306.044,741	16.376
19	404.482,911 306.041,828	20	404.481,657 306.025,888	15.989
21	404.481,006 306.017,622	22	404.473,19 306.009,468	11.295
23	404.451,82 305.992,413	24	404.430,168 305.975,134	27.701
25	404.420,038 305.967,05	26	404.399,299 305.950,499	26.534
27	404.357,779 305.920,156	28	404.334,867 305.903,412	28.378
29	404.328,22 305.898,554	30	404.321,771 305.893,84	7.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	404.474,748 305.989,479	13	404.491,565 306.007,486	24.639
14	404.499,449 306.013,543	15	404.514,111 306.024,807	18.489
16	404.500,5 306.040,78	17	404.480,39 306.061,106	28.593
18	404.480,978 306.044,741	19	404.482,911 306.041,828	3.496
20	404.481,657 306.025,888	21	404.481,006 306.017,622	8.292
22	404.473,19 306.009,468	23	404.451,82 305.992,413	27.341
24	404.430,168 305.975,134	25	404.420,038 305.967,05	12.96
26	404.399,299 305.950,499	27	404.357,779 305.920,156	51.426
28	404.334,867 305.903,412	29	404.328,22 305.898,554	8.233
30	404.321,771 305.893,84	1	404.304,562 305.881,264	21.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T42, P56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2829-45304, din 26/01/1999 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAVAL ŞTEFAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

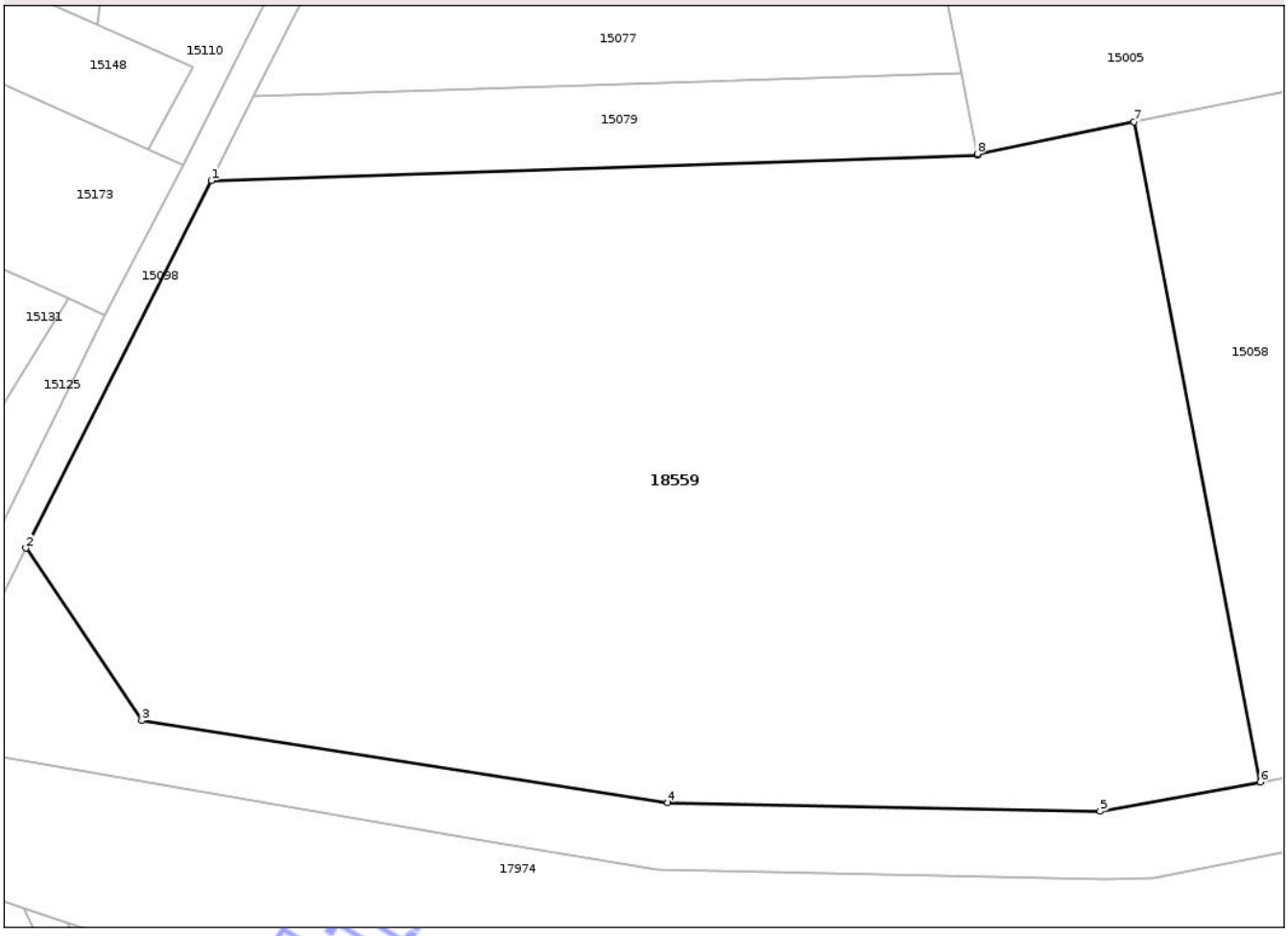
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	42	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.618,097 306.064,817	2	403.595,535 306.020,13	50.06
2	403.595,535 306.020,13	3	403.609,635 305.999,181	25.252
3	403.609,635 305.999,181	4	403.673,663 305.989,183	64.804
4	403.673,663 305.989,183	5	403.726,282 305.988,152	52.629
5	403.726,282 305.988,152	6	403.745,77 305.991,697	19.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.745,77 305.991,697	7	403.730,414 306.071,95	81.709
7	403.730,414 306.071,95	8	403.711,319 306.068,08	19.483
8	403.711,319 306.068,08	9	403.711,349 306.067,922	0.161
9	403.711,349 306.067,922	1	403.618,097 306.064,817	93.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.517	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

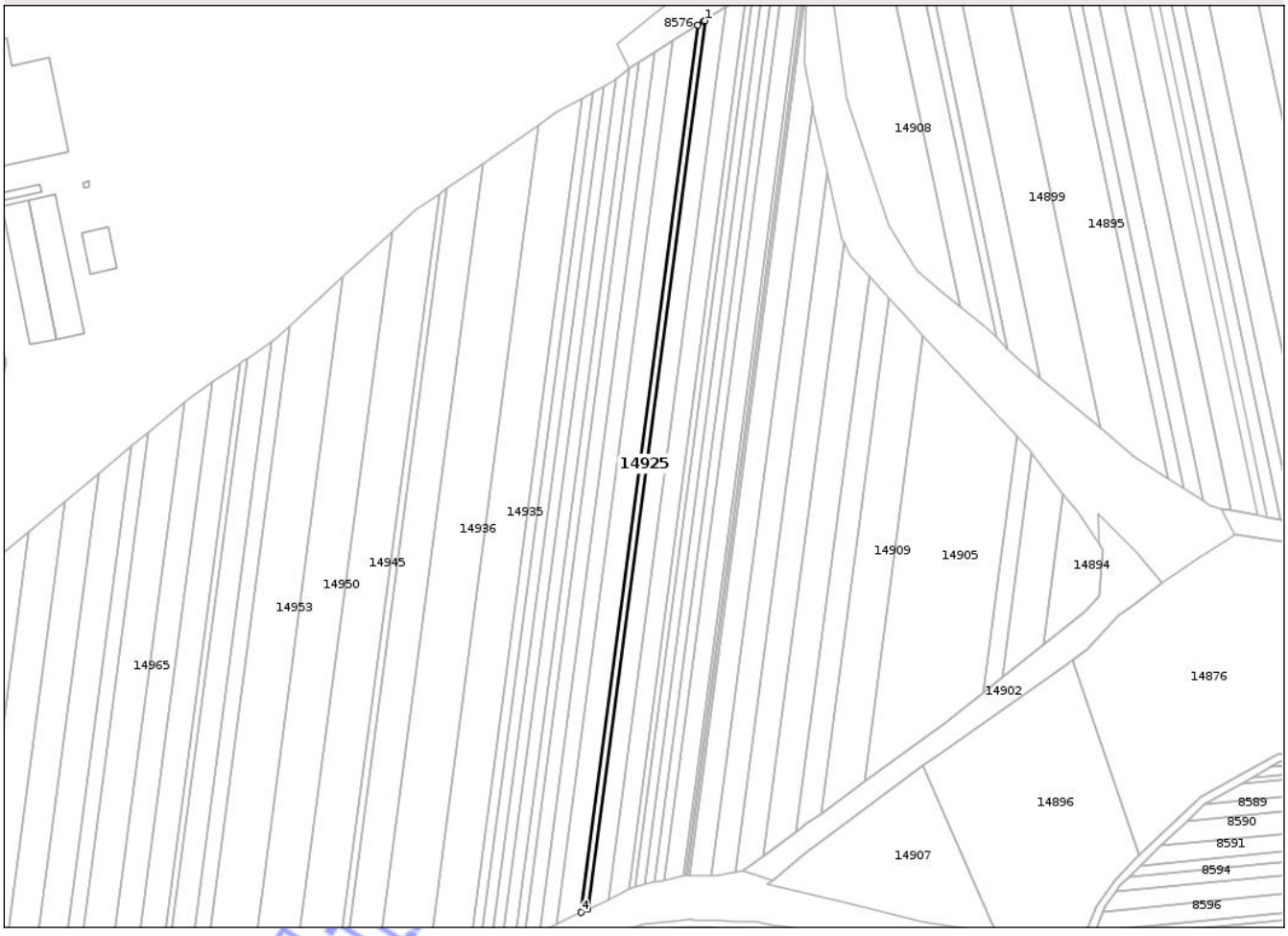
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.517	42	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.273,714 306.319,739	2	404.273,073 306.319,33	0.76
2	404.273,073 306.319,33	3	404.270,162 306.317,472	3.453
3	404.270,162 306.317,472	4	404.208,894 305.851,622	469.862
4	404.208,894 305.851,622	5	404.212,367 305.853,289	3.852
5	404.212,367 305.853,289	1	404.273,714 306.319,739	470.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, De 42/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.092	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

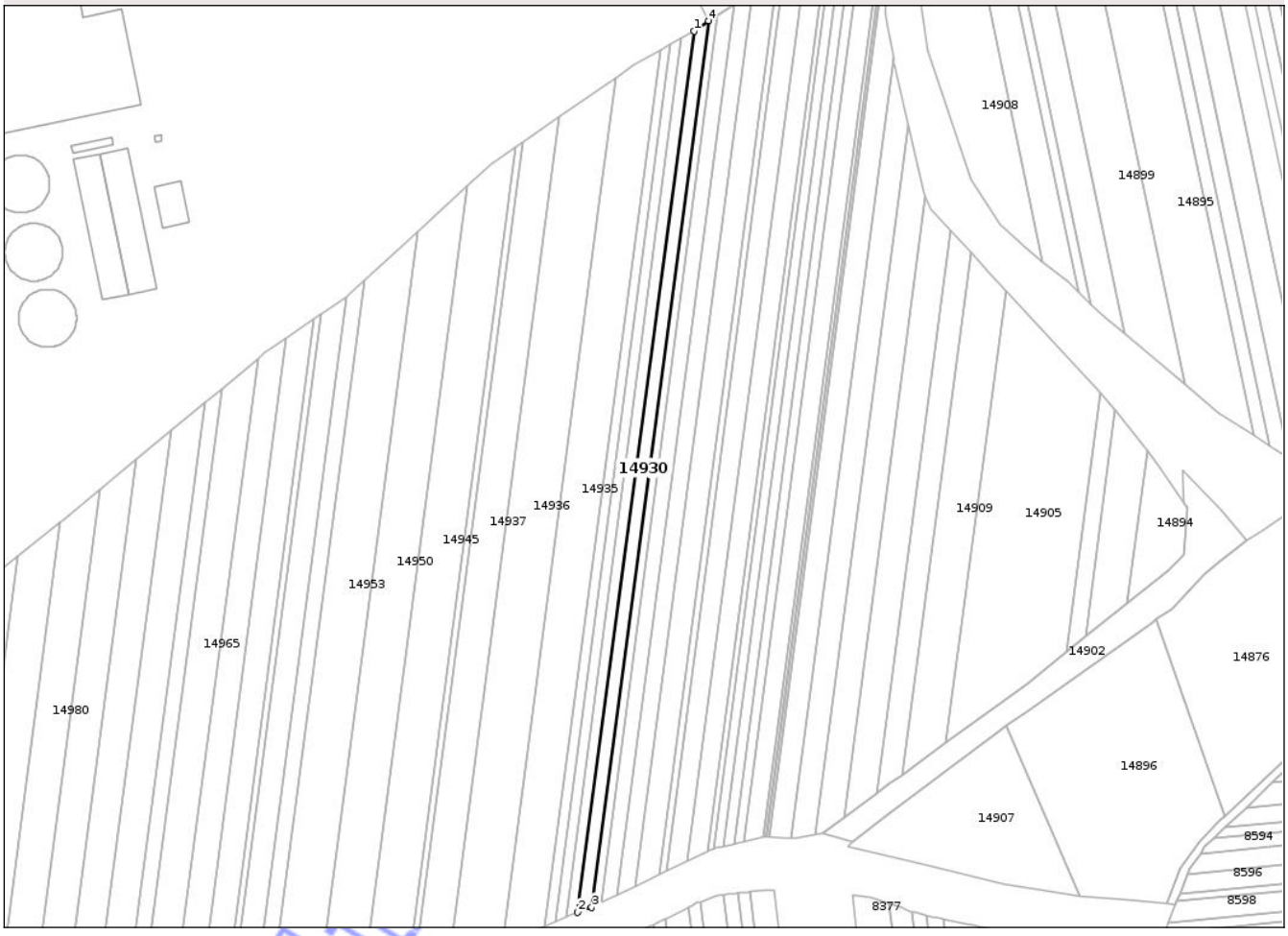
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.092	De 42/3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.226,923 306.289,102	2	404.166,382 305.832,021	461.073
2	404.166,382 305.832,021	3	404.173,628 305.834,691	7.722
3	404.173,628 305.834,691	4	404.234,237 306.294,54	463.826
4	404.234,237 306.294,54	1	404.226,923 306.289,102	9.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P60/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		899	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

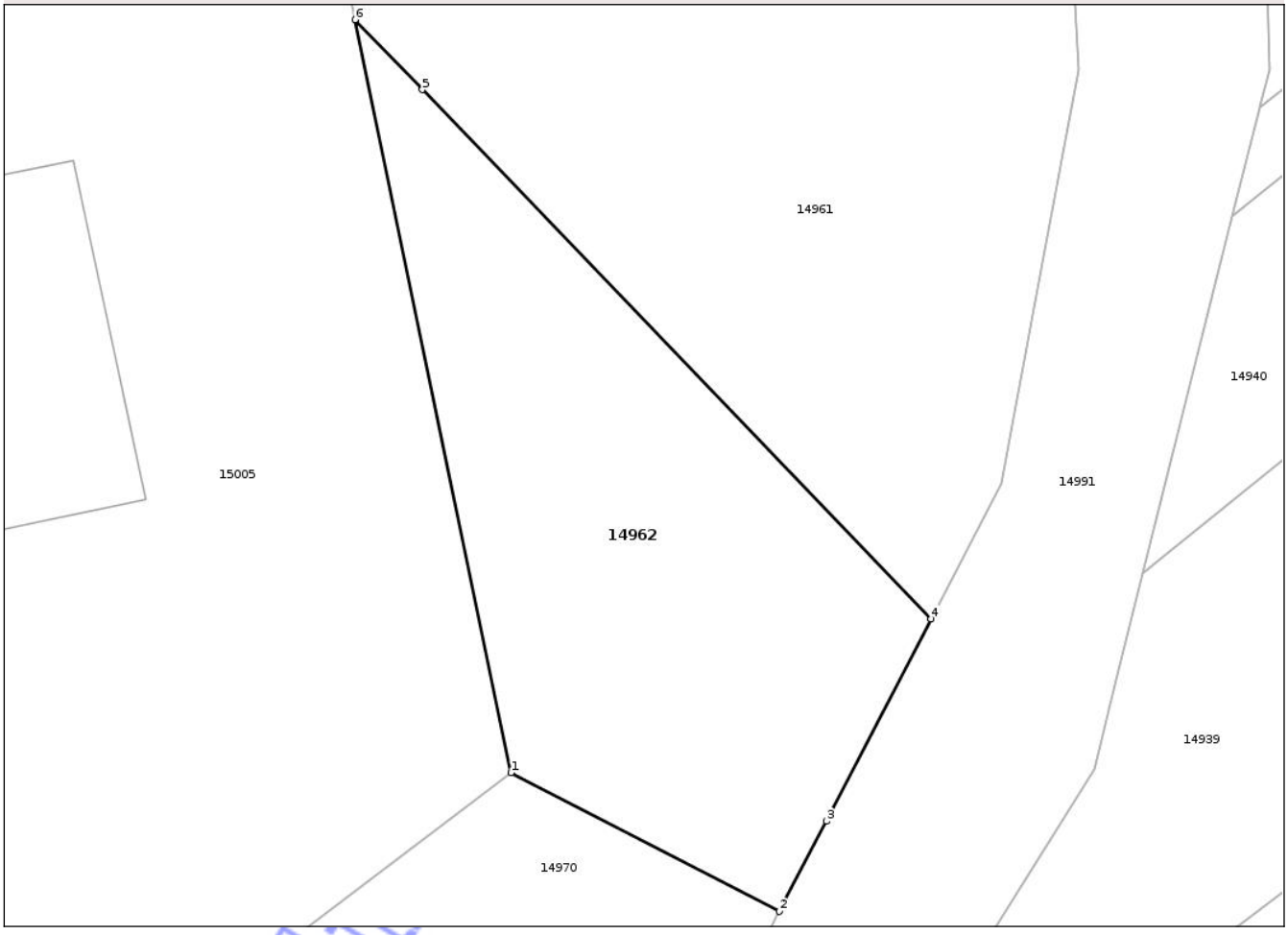
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	899	42	60/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.988,182 306.172,4	2	404.005,366 306.163,544	19.332
2	404.005,366 306.163,544	3	404.008,356 306.169,304	6.49
3	404.008,356 306.169,304	4	404.015,062 306.182,222	14.555
4	404.015,062 306.182,222	5	403.982,519 306.216,04	46.933
5	403.982,519 306.216,04	6	403.978,22 306.220,508	6.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.978,22 306.220,508	1	403.988,182 306.172,4	49.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, De 57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.711	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.711	De 57	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	404.059,191 305.573,499	2	404.057,445 305.572,123	2.223
4	404.049,658 305.561,908	5	404.047,63 305.557,447	4.9
7	404.028,521 305.515,398	8	404.023,031 305.503,317	13.27
10	404.012,025 305.479,098	11	404.011,913 305.478,853	0.269
13	403.994,543 305.440,631	14	403.991,952 305.434,931	6.261
16	403.988,179 305.426,628	17	403.986,881 305.423,771	3.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	404.057,445 305.572,123	3	404.055,252 305.569,246	3.618
5	404.047,63 305.557,447	6	404.040,64 305.542,066	16.895
8	404.023,031 305.503,317	9	404.019,64 305.495,856	8.195
11	404.011,913 305.478,853	12	404.011,705 305.478,396	0.502
14	403.991,952 305.434,931	15	403.988,986 305.428,404	7.169
17	403.986,881 305.423,771	18	403.980,392 305.409,492	15.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	404.055,252 305.569,246	4	404.049,658 305.561,908	9.227
6	404.040,64 305.542,066	7	404.028,521 305.515,398	29.293
9	404.019,64 305.495,856	10	404.012,025 305.479,098	18.407
12	404.011,705 305.478,396	13	403.994,543 305.440,631	41.482
15	403.988,986 305.428,404	16	403.988,179 305.426,628	1.951
18	403.980,392 305.409,492	19	403.974,1 305.395,647	15.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	403.974,1 305.395,647	20	403.972,581 305.392,285	3.689
22	403.967,047 305.380,039	23	403.955,717 305.354,832	27.636
25	403.950,897 305.343,974	26	403.948,211 305.337,809	6.725
28	403.947,044 305.334,253	29	403.946,868 305.333,717	0.564
31	403.942,435 305.320,21	32	403.942,312 305.319,837	0.393
34	403.940,875 305.315,459	35	403.939,596 305.311,561	4.102
37	403.939,346 305.310,801	38	403.939,316 305.310,709	0.097
40	403.931,113 305.285,72	41	403.928,054 305.276,399	9.81
43	403.924,652 305.266,035	44	403.922,856 305.260,564	5.758
46	403.919,838 305.251,371	47	403.917,76 305.245,04	6.663
49	403.911,058 305.224,619	50	403.905,653 305.208,153	17.33
52	403.903,915 305.202,856	53	403.901,249 305.194,854	8.434
55	403.897,045 305.182,112	56	403.896,185 305.179,46	2.788
58	403.891,788 305.165,912	59	403.887,066 305.151,525	15.142
61	403.886,243 305.149,016	62	403.885,76 305.147,545	1.548
64	403.876,276 305.118,654	65	403.875,413 305.116,025	2.767
67	403.870,224 305.100,211	68	403.869,217 305.097,146	3.226
70	403.867,679 305.092,459	71	403.866,904 305.090,099	2.484
73	403.864,866 305.083,891	74	403.864,617 305.083,133	0.798
76	403.863,312 305.079,158	77	403.863,326 305.078,945	0.213
79	403.863,612 305.074,612	80	403.864,446 305.061,962	12.677
82	403.864,9 305.055,053	83	403.863,421 305.040,99	14.141
85	403.863,097 305.037,902	86	403.862,666 305.033,808	4.117
88	403.863,467 305.029,261	89	403.867,929 305.003,927	25.724
91	403.885,76 304.924,499	92	403.890,314 304.925,638	4.694
94	403.866,703 305.033,948	95	403.867,855 305.047,395	13.496
97	403.868,914 305.054,975	98	403.868,437 305.062,225	7.266
100	403.867,354 305.078,647	101	403.869,125 305.084,04	5.676
103	403.872,083 305.093,051	104	403.872,441 305.094,142	1.148
106	403.873,747 305.098,12	107	403.875,592 305.103,742	5.917
109	403.876,602 305.106,818	110	403.877,169 305.108,546	1.819
112	403.879,214 305.114,778	113	403.880,457 305.118,566	3.987
115	403.880,628 305.119,086	116	403.880,923 305.119,985	0.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	403.972,581 305.392,285	21	403.967,101 305.380,158	13.308
23	403.955,717 305.354,832	24	403.952,784 305.348,306	7.155
26	403.948,211 305.337,809	27	403.947,175 305.334,651	3.324
29	403.946,868 305.333,717	30	403.944,014 305.325,022	9.151
32	403.942,312 305.319,837	33	403.941,933 305.318,683	1.215
35	403.939,596 305.311,561	36	403.939,356 305.310,83	0.769
38	403.939,316 305.310,709	39	403.933,257 305.292,251	19.427
41	403.928,054 305.276,399	42	403.925,675 305.269,152	7.627
44	403.922,856 305.260,564	45	403.922,69 305.260,059	0.532
47	403.917,76 305.245,04	48	403.911,649 305.226,42	19.597
50	403.905,653 305.208,153	51	403.905,153 305.206,628	1.605
53	403.901,249 305.194,854	54	403.898,565 305.186,797	8.492
56	403.896,185 305.179,46	57	403.893,928 305.172,505	7.312
59	403.887,066 305.151,525	60	403.886,309 305.149,216	2.43
62	403.885,76 305.147,545	63	403.881,288 305.133,923	14.337
65	403.875,413 305.116,025	66	403.872,633 305.107,553	8.916
68	403.869,217 305.097,146	69	403.868,959 305.096,361	0.826
71	403.866,904 305.090,099	72	403.865,91 305.087,073	3.185
74	403.864,617 305.083,133	75	403.863,864 305.080,84	2.413
77	403.863,326 305.078,945	78	403.863,439 305.077,234	1.715
80	403.864,446 305.061,962	81	403.864,723 305.057,746	4.225
83	403.863,421 305.040,99	84	403.863,149 305.038,399	2.605
86	403.862,666 305.033,808	87	403.863,068 305.031,528	2.315
89	403.867,929 305.003,927	90	403.876,231 304.966,944	37.903
92	403.890,314 304.925,638	93	403.871,852 305.004,712	81.201
95	403.867,855 305.047,395	96	403.868,307 305.050,629	3.265
98	403.868,437 305.062,225	99	403.867,357 305.078,595	16.406
101	403.869,125 305.084,04	102	403.872,054 305.092,964	9.392
104	403.872,441 305.094,142	105	403.873,355 305.096,926	2.93
107	403.875,592 305.103,742	108	403.876,105 305.105,305	1.645
110	403.877,169 305.108,546	111	403.877,181 305.108,584	0.04
113	403.880,457 305.118,566	114	403.880,603 305.119,01	0.467
116	403.880,923 305.119,985	117	403.881,089 305.120,491	0.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	403.967,101 305.380,158	22	403.967,047 305.380,039	0.131
24	403.952,784 305.348,306	25	403.950,897 305.343,974	4.725
27	403.947,175 305.334,651	28	403.947,044 305.334,253	0.419
30	403.944,014 305.325,022	31	403.942,435 305.320,21	5.064
33	403.941,933 305.318,683	34	403.940,875 305.315,459	3.393
36	403.939,356 305.310,83	37	403.939,346 305.310,801	0.031
39	403.933,257 305.292,251	40	403.931,113 305.285,72	6.874
42	403.925,675 305.269,152	43	403.924,652 305.266,035	3.281
45	403.922,69 305.260,059	46	403.919,838 305.251,371	9.144
48	403.911,649 305.226,42	49	403.911,058 305.224,619	1.895
51	403.905,153 305.206,628	52	403.903,915 305.202,856	3.97
54	403.898,565 305.186,797	55	403.897,045 305.182,112	4.925
57	403.893,928 305.172,505	58	403.891,788 305.165,912	6.932
60	403.886,309 305.149,216	61	403.886,243 305.149,016	0.211
63	403.881,288 305.133,923	64	403.876,276 305.118,654	16.071
66	403.872,633 305.107,553	67	403.870,224 305.100,211	7.727
69	403.868,959 305.096,361	70	403.867,679 305.092,459	4.107
72	403.865,91 305.087,073	73	403.864,866 305.083,891	3.349
75	403.863,864 305.080,84	76	403.863,312 305.079,158	1.77
78	403.863,439 305.077,234	79	403.863,612 305.074,612	2.628
81	403.864,723 305.057,746	82	403.864,9 305.055,053	2.699
84	403.863,149 305.038,399	85	403.863,097 305.037,902	0.5
87	403.863,068 305.031,528	88	403.863,467 305.029,261	2.302
90	403.876,231 304.966,944	91	403.885,76 304.924,499	43.501
93	403.871,852 305.004,712	94	403.866,703 305.033,948	29.686
96	403.868,307 305.050,629	97	403.868,914 305.054,975	4.388
99	403.867,357 305.078,595	100	403.867,354 305.078,647	0.052
102	403.872,054 305.092,964	103	403.872,083 305.093,051	0.092
105	403.873,355 305.096,926	106	403.873,747 305.098,12	1.257
108	403.876,105 305.105,305	109	403.876,602 305.106,818	1.593
111	403.877,181 305.108,584	112	403.879,214 305.114,778	6.519
114	403.880,603 305.119,01	115	403.880,628 305.119,086	0.08
117	403.881,089 305.120,491	118	403.882,076 305.123,496	3.163

Verificat Primăria Podari

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	403.882,076 305.123,496	119	403.883,696 305.128,432	5.195
121	403.883,923 305.129,123	122	403.885,089 305.132,676	3.739
124	403.887,284 305.139,363	125	403.888,431 305.142,858	3.678
127	403.889,298 305.145,499	128	403.889,59 305.146,389	0.937
130	403.891,477 305.152,138	131	403.893,814 305.159,259	7.495
133	403.895,11 305.163,209	134	403.895,259 305.163,662	0.477
136	403.896,277 305.166,761	137	403.896,417 305.167,188	0.449
139	403.899,798 305.177,487	140	403.902,172 305.184,72	7.613
142	403.902,429 305.185,504	143	403.906,674 305.198,436	13.611
145	403.907,289 305.200,311	146	403.907,592 305.201,234	0.971
148	403.913,359 305.218,802	149	403.913,7 305.219,842	1.094
151	403.914,859 305.223,372	152	403.915,617 305.225,683	2.432
154	403.918,136 305.233,356	155	403.920,08 305.239,281	6.236
157	403.921,315 305.243,044	158	403.921,561 305.243,793	0.788
160	403.923,297 305.249,083	161	403.923,405 305.249,412	0.346
163	403.925,65 305.256,249	164	403.926,897 305.260,051	4.001
166	403.927,801 305.262,805	167	403.929,475 305.267,904	5.367
169	403.935,131 305.285,134	170	403.935,945 305.287,614	2.61
172	403.936,359 305.288,874	173	403.936,844 305.290,353	1.556
175	403.939,412 305.298,176	176	403.940,06 305.300,15	2.078
178	403.941,806 305.305,47	179	403.942,683 305.308,142	2.812
181	403.942,988 305.309,069	182	403.943,156 305.309,582	0.54
184	403.944,435 305.313,478	185	403.944,676 305.314,212	0.773
187	403.946,329 305.319,248	188	403.946,391 305.319,438	0.2
190	403.948,234 305.325,052	191	403.950,401 305.331,654	6.949
193	403.951,953 305.336,384	194	403.952,283 305.337,142	0.827
196	403.954,523 305.342,284	197	403.956,138 305.345,99	4.043
199	403.958,148 305.350,605	200	403.958,614 305.351,638	1.133
202	403.960,529 305.355,88	203	403.970,575 305.378,133	24.416
205	403.972,598 305.382,614	206	403.972,945 305.383,382	0.843
208	403.974,356 305.386,503	209	403.977,743 305.393,996	8.223
211	404.051,272 305.555,792	212	404.053,113 305.559,842	4.449
214	404.062,38 305.572,0	215	404.102,327 305.666,827	102.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	403.883,696 305.128,432	120	403.883,823 305.128,82	0.408
122	403.885,089 305.132,676	123	403.885,165 305.132,908	0.244
125	403.888,431 305.142,858	126	403.888,511 305.143,101	0.256
128	403.889,59 305.146,389	129	403.890,043 305.147,768	1.451
131	403.893,814 305.159,259	132	403.893,83 305.159,309	0.052
134	403.895,259 305.163,662	135	403.895,704 305.165,017	1.426
137	403.896,417 305.167,188	138	403.899,358 305.176,149	9.431
140	403.902,172 305.184,72	141	403.902,32 305.185,173	0.477
143	403.906,674 305.198,436	144	403.906,979 305.199,367	0.98
146	403.907,592 305.201,234	147	403.909,566 305.207,249	6.331
149	403.913,7 305.219,842	150	403.914,423 305.222,044	2.318
152	403.915,617 305.225,683	153	403.916,938 305.229,709	4.237
155	403.920,08 305.239,281	156	403.920,494 305.240,542	1.327
158	403.921,561 305.243,793	159	403.922,595 305.246,945	3.317
161	403.923,405 305.249,412	162	403.923,639 305.250,124	0.749
164	403.926,897 305.260,051	165	403.927,713 305.262,536	2.616
167	403.929,475 305.267,904	168	403.934,748 305.283,967	16.906
170	403.935,945 305.287,614	171	403.936,129 305.288,175	0.59
173	403.936,844 305.290,353	174	403.937,058 305.291,004	0.685
176	403.940,06 305.300,15	177	403.940,972 305.302,927	2.923
179	403.942,683 305.308,142	180	403.942,939 305.308,922	0.821
182	403.943,156 305.309,582	183	403.944,428 305.313,456	4.077
185	403.944,676 305.314,212	186	403.946,115 305.318,597	4.615
188	403.946,391 305.319,438	189	403.947,967 305.324,24	5.054
191	403.950,401 305.331,654	192	403.950,669 305.332,47	0.859
194	403.952,283 305.337,142	195	403.954,192 305.341,524	4.78
197	403.956,138 305.345,99	198	403.956,442 305.346,687	0.76
200	403.958,614 305.351,638	201	403.960,166 305.355,075	3.771
203	403.970,575 305.378,133	204	403.970,694 305.378,396	0.289
206	403.972,945 305.383,382	207	403.973,48 305.384,566	1.299
209	403.977,743 305.393,996	210	403.981,336 305.401,945	8.723
212	404.053,113 305.559,842	213	404.060,626 305.569,698	12.393
215	404.102,327 305.666,827	216	404.106,131 305.675,856	9.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	403.883,823 305.128,82	121	403.883,923 305.129,123	0.319
123	403.885,165 305.132,908	124	403.887,284 305.139,363	6.794
126	403.888,511 305.143,101	127	403.889,298 305.145,499	2.524
129	403.890,043 305.147,768	130	403.891,477 305.152,138	4.599
132	403.893,83 305.159,309	133	403.895,11 305.163,209	4.105
135	403.895,704 305.165,017	136	403.896,277 305.166,761	1.836
138	403.899,358 305.176,149	139	403.899,798 305.177,487	1.408
141	403.902,32 305.185,173	142	403.902,429 305.185,504	0.348
144	403.906,979 305.199,367	145	403.907,289 305.200,311	0.994
147	403.909,566 305.207,249	148	403.913,359 305.218,802	12.16
150	403.914,423 305.222,044	151	403.914,859 305.223,372	1.398
153	403.916,938 305.229,709	154	403.918,136 305.233,356	3.839
156	403.920,494 305.240,542	157	403.921,315 305.243,044	2.633
159	403.922,595 305.246,945	160	403.923,297 305.249,083	2.25
162	403.923,639 305.250,124	163	403.925,65 305.256,249	6.447
165	403.927,713 305.262,536	166	403.927,801 305.262,805	0.283
168	403.934,748 305.283,967	169	403.935,131 305.285,134	1.228
171	403.936,129 305.288,175	172	403.936,359 305.288,874	0.736
174	403.937,058 305.291,004	175	403.939,412 305.298,176	7.548
177	403.940,972 305.302,927	178	403.941,806 305.305,47	2.676
180	403.942,939 305.308,922	181	403.942,988 305.309,069	0.155
183	403.944,428 305.313,456	184	403.944,435 305.313,478	0.023
186	403.946,115 305.318,597	187	403.946,329 305.319,248	0.685
189	403.947,967 305.324,24	190	403.948,234 305.325,052	0.855
192	403.950,669 305.332,47	193	403.951,953 305.336,384	4.119
195	403.954,192 305.341,524	196	403.954,523 305.342,284	0.829
198	403.956,442 305.346,687	199	403.958,148 305.350,605	4.273
201	403.960,166 305.355,075	202	403.960,529 305.355,88	0.883
204	403.970,694 305.378,396	205	403.972,598 305.382,614	4.628
207	403.973,48 305.384,566	208	403.974,356 305.386,503	2.126
210	403.981,336 305.401,945	211	404.051,272 305.555,792	168.997
213	404.060,626 305.569,698	214	404.062,38 305.572,0	2.894
216	404.106,131 305.675,856	217	404.106,168 305.675,945	0.096

Verificat Primăria Podari

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	404.106,168 305.675,945	218	404.119,461 305.707,498	34.239
220	404.123,303 305.716,619	221	404.142,644 305.762,53	49.819
223	404.146,485 305.781,702	224	404.146,865 305.783,6	1.936
226	404.150,763 305.796,291	227	404.146,067 305.794,371	5.073
229	404.144,884 305.792,417	230	404.144,225 305.790,787	1.758
232	404.142,423 305.781,791	233	404.140,06 305.769,995	12.03
235	404.138,722 305.763,316	236	404.135,26 305.755,136	8.882
238	404.115,797 305.709,104	239	404.114,017 305.704,879	4.585
241	404.109,345 305.693,788	242	404.106,809 305.687,768	6.532
244	404.104,248 305.681,69	245	404.103,34 305.679,534	2.339
247	404.099,869 305.671,295	248	404.098,992 305.669,213	2.259
250	404.093,813 305.656,757	251	404.080,505 305.624,755	34.659
253	404.074,174 305.609,57	254	404.070,983 305.601,857	8.347
256	404.061,302 305.578,576	1	404.059,191 305.573,499	5.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	404.119,461 305.707,498	219	404.123,247 305.716,486	9.753
221	404.142,644 305.762,53	222	404.144,018 305.769,387	6.993
224	404.146,865 305.783,6	225	404.148,074 305.789,635	6.155
227	404.146,067 305.794,371	228	404.145,596 305.794,179	0.509
230	404.144,225 305.790,787	231	404.142,956 305.784,452	6.461
233	404.140,06 305.769,995	234	404.139,882 305.769,109	0.904
236	404.135,26 305.755,136	237	404.119,561 305.718,039	40.282
239	404.114,017 305.704,879	240	404.111,857 305.699,751	5.564
242	404.106,809 305.687,768	243	404.105,268 305.684,111	3.968
245	404.103,34 305.679,534	246	404.102,445 305.677,409	2.306
248	404.098,992 305.669,213	249	404.098,428 305.667,858	1.468
251	404.080,505 305.624,755	252	404.077,393 305.617,272	8.104
254	404.070,983 305.601,857	255	404.065,096 305.587,701	15.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	404.123,247 305.716,486	220	404.123,303 305.716,619	0.144
222	404.144,018 305.769,387	223	404.146,485 305.781,702	12.56
225	404.148,074 305.789,635	226	404.150,763 305.796,291	7.179
228	404.145,596 305.794,179	229	404.144,884 305.792,417	1.9
231	404.142,956 305.784,452	232	404.142,423 305.781,791	2.714
234	404.139,882 305.769,109	235	404.138,722 305.763,316	5.908
237	404.119,561 305.718,039	238	404.115,797 305.709,104	9.695
240	404.111,857 305.699,751	241	404.109,345 305.693,788	6.471
243	404.105,268 305.684,111	244	404.104,248 305.681,69	2.627
246	404.102,445 305.677,409	247	404.099,869 305.671,295	6.635
249	404.098,428 305.667,858	250	404.093,813 305.656,757	12.022
252	404.077,393 305.617,272	253	404.074,174 305.609,57	8.348
255	404.065,096 305.587,701	256	404.061,302 305.578,576	9.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.592	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.592	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.870,237 304.950,434	2	403.870,316 304.950,096	0.347
3	403.876,824 304.922,279	4	403.885,76 304.924,499	9.208
5	403.876,231 304.966,944	6	403.867,929 305.003,927	37.903
7	403.863,467 305.029,261	8	403.863,068 305.031,528	2.302
9	403.862,666 305.033,808	10	403.863,097 305.037,902	4.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.870,316 304.950,096	3	403.876,824 304.922,279	28.568
4	403.885,76 304.924,499	5	403.876,231 304.966,944	43.501
6	403.867,929 305.003,927	7	403.863,467 305.029,261	25.724
8	403.863,068 305.031,528	9	403.862,666 305.033,808	2.315
10	403.863,097 305.037,902	11	403.863,149 305.038,399	0.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.863,149 305.038,399	12	403.863,421 305.040,99	2.605
13	403.864,9 305.055,053	14	403.864,723 305.057,746	2.699
15	403.864,446 305.061,962	16	403.863,612 305.074,612	12.677
17	403.857,252 305.062,241	18	403.852,654 305.053,296	10.058
19	403.848,885 305.041,424	20	403.847,908 305.038,345	3.23
21	403.848,463 305.036,047	22	403.848,539 305.035,75	0.307
23	403.852,397 305.020,635	24	403.856,246 305.005,558	15.561
25	403.860,814 304.987,66	26	403.861,082 304.986,6	1.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.863,421 305.040,99	13	403.864,9 305.055,053	14.141
14	403.864,723 305.057,746	15	403.864,446 305.061,962	4.225
16	403.863,612 305.074,612	17	403.857,252 305.062,241	13.91
18	403.852,654 305.053,296	19	403.848,885 305.041,424	12.456
20	403.847,908 305.038,345	21	403.848,463 305.036,047	2.364
22	403.848,539 305.035,75	23	403.852,397 305.020,635	15.6
24	403.856,246 305.005,558	25	403.860,814 304.987,66	18.472
26	403.861,082 304.986,6	1	403.870,237 304.950,434	37.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, De 42/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.032	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

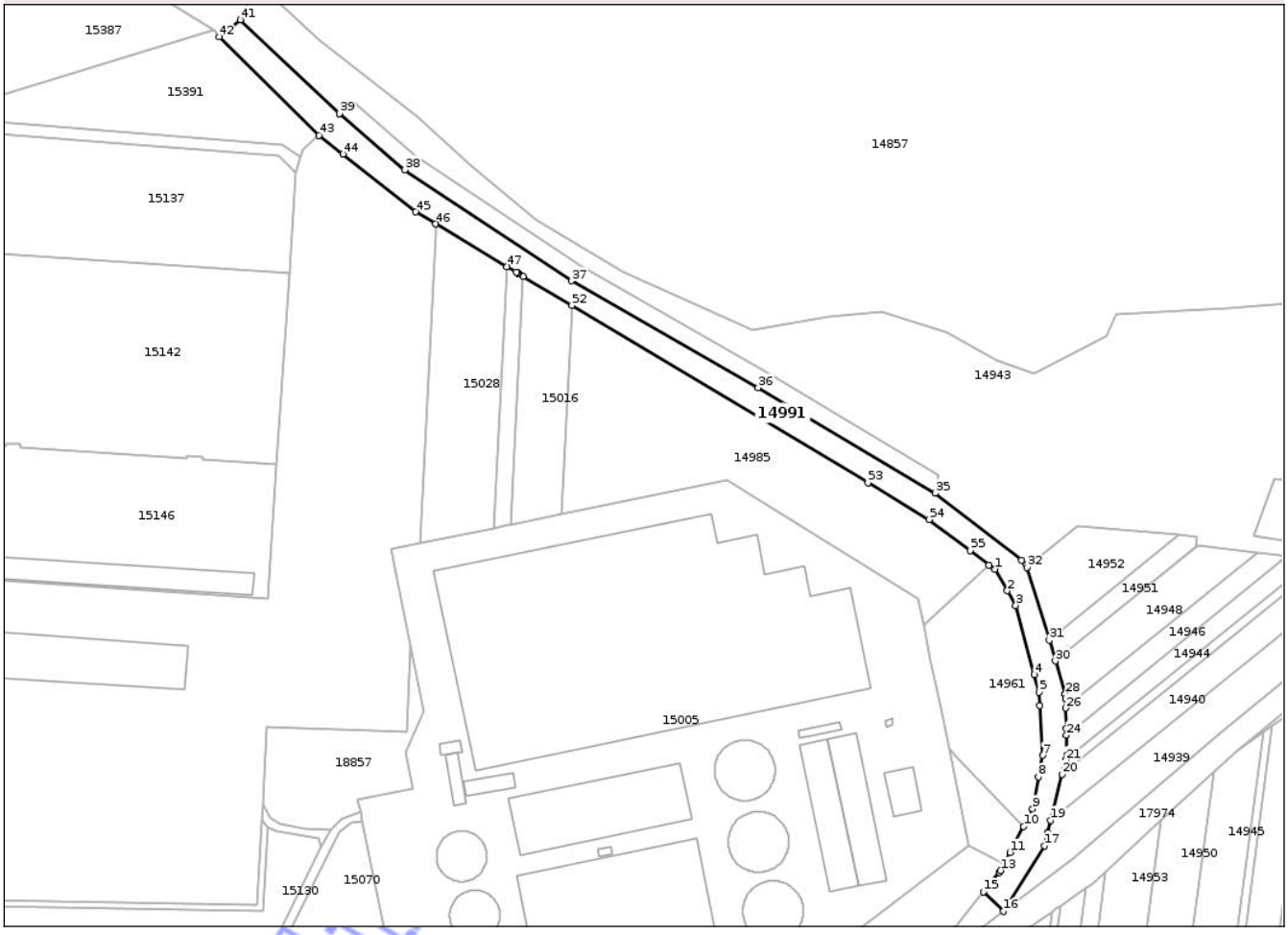
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	8.032	De 42/5	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	404.000,975 306.309,408	2	404.007,11 306.298,779	12.272
4	404.020,455 306.257,342	5	404.022,822 306.248,511	9.143
7	404.024,528 306.217,319	8	404.022,511 306.206,615	10.892
10	404.015,062 306.182,222	11	404.008,356 306.169,304	14.555
13	404.003,694 306.160,324	14	404.003,193 306.159,358	1.088
16	404.005,106 306.140,106	17	404.025,487 306.172,619	38.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	404.007,11 306.298,779	3	404.011,292 306.291,534	8.365
5	404.022,822 306.248,511	6	404.023,178 306.242,002	6.519
8	404.022,511 306.206,615	9	404.019,542 306.190,852	16.04
11	404.008,356 306.169,304	12	404.005,366 306.163,544	6.49
14	404.003,193 306.159,358	15	403.995,209 306.149,719	12.516
17	404.025,487 306.172,619	18	404.027,082 306.178,982	6.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	404.011,292 306.291,534	4	404.020,455 306.257,342	35.398
6	404.023,178 306.242,002	7	404.024,528 306.217,319	24.72
9	404.019,542 306.190,852	10	404.015,062 306.182,222	9.724
12	404.005,366 306.163,544	13	404.003,694 306.160,324	3.628
15	403.995,209 306.149,719	16	404.005,106 306.140,106	13.797
18	404.027,082 306.178,982	19	404.028,628 306.185,146	6.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	404.028,628 306.185,146	20	404.034,347 306.207,961	23.521
22	404.036,114 306.215,01	23	404.036,697 306.217,337	2.399
25	404.036,304 306.230,528	26	404.036,0 306.240,71	10.187
28	404.035,789 306.247,756	29	404.035,786 306.247,765	0.009
31	404.027,794 306.274,266	32	404.016,926 306.310,305	37.642
34	404.014,148 306.313,9	35	403.971,256 306.346,972	54.162
37	403.791,143 306.452,082	38	403.708,526 306.507,023	99.217
40	403.676,109 306.534,969	41	403.627,185 306.581,319	67.393
43	403.666,151 306.524,136	44	403.677,842 306.514,864	14.921
46	403.723,901 306.480,274	47	403.759,164 306.459,188	41.086
49	403.764,551 306.455,967	50	403.764,941 306.455,734	0.454
52	403.791,319 306.439,96	53	403.938,027 306.352,234	170.936
55	403.988,791 306.318,635	56	403.998,123 306.311,568	11.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	404.034,347 306.207,961	21	404.036,09 306.214,914	7.168
23	404.036,697 306.217,337	24	404.036,4 306.227,296	9.963
26	404.036,0 306.240,71	27	404.035,863 306.245,275	4.567
29	404.035,786 306.247,765	30	404.030,894 306.263,989	16.945
32	404.016,926 306.310,305	33	404.016,549 306.311,554	1.305
35	403.971,256 306.346,972	36	403.883,653 306.399,235	102.008
38	403.708,526 306.507,023	39	403.676,249 306.534,848	42.615
41	403.627,185 306.581,319	42	403.616,52 306.572,891	13.593
44	403.677,842 306.514,864	45	403.713,959 306.486,219	46.097
47	403.759,164 306.459,188	48	403.763,771 306.456,434	5.367
50	403.764,941 306.455,734	51	403.767,238 306.454,36	2.677
53	403.938,027 306.352,234	54	403.968,438 306.334,049	35.433
56	403.998,123 306.311,568	1	404.000,975 306.309,408	3.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	404.036,09 306.214,914	22	404.036,114 306.215,01	0.099
24	404.036,4 306.227,296	25	404.036,304 306.230,528	3.233
27	404.035,863 306.245,275	28	404.035,789 306.247,756	2.482
30	404.030,894 306.263,989	31	404.027,794 306.274,266	10.734
33	404.016,549 306.311,554	34	404.014,148 306.313,9	3.357
36	403.883,653 306.399,235	37	403.791,143 306.452,082	106.541
39	403.676,249 306.534,848	40	403.676,109 306.534,969	0.185
42	403.616,52 306.572,891	43	403.666,151 306.524,136	69.572
45	403.713,959 306.486,219	46	403.723,901 306.480,274	11.584
48	403.763,771 306.456,434	49	403.764,551 306.455,967	0.909
51	403.767,238 306.454,36	52	403.791,319 306.439,96	28.058
54	403.968,438 306.334,049	55	403.988,791 306.318,635	25.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P59/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		767	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

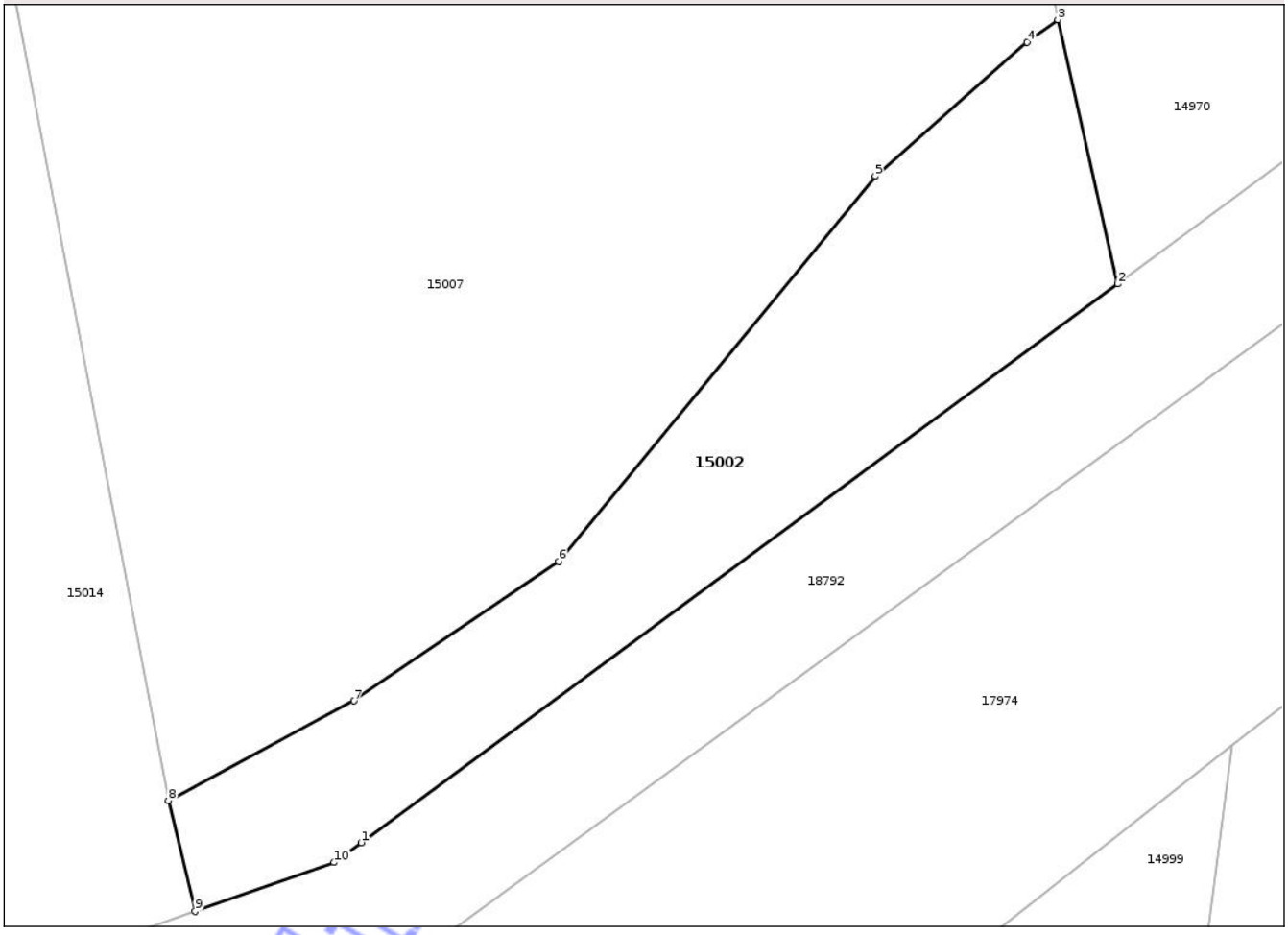
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	767	42	59/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.819,252 306.010,756	2	403.868,203 306.046,857	60.823
2	403.868,203 306.046,857	3	403.864,333 306.063,927	17.503
3	403.864,333 306.063,927	4	403.862,339 306.062,484	2.461
4	403.862,339 306.062,484	5	403.852,529 306.053,83	13.082
5	403.852,529 306.053,83	6	403.832,04 306.028,925	32.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.832,04 306.028,925	7	403.818,8 306.019,915	16.015
7	403.818,8 306.019,915	8	403.806,801 306.013,462	13.624
8	403.806,801 306.013,462	9	403.808,517 306.006,312	7.353
9	403.808,517 306.006,312	10	403.817,517 306.009,477	9.54
10	403.817,517 306.009,477	1	403.819,252 306.010,756	2.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T57, P10/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.961	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

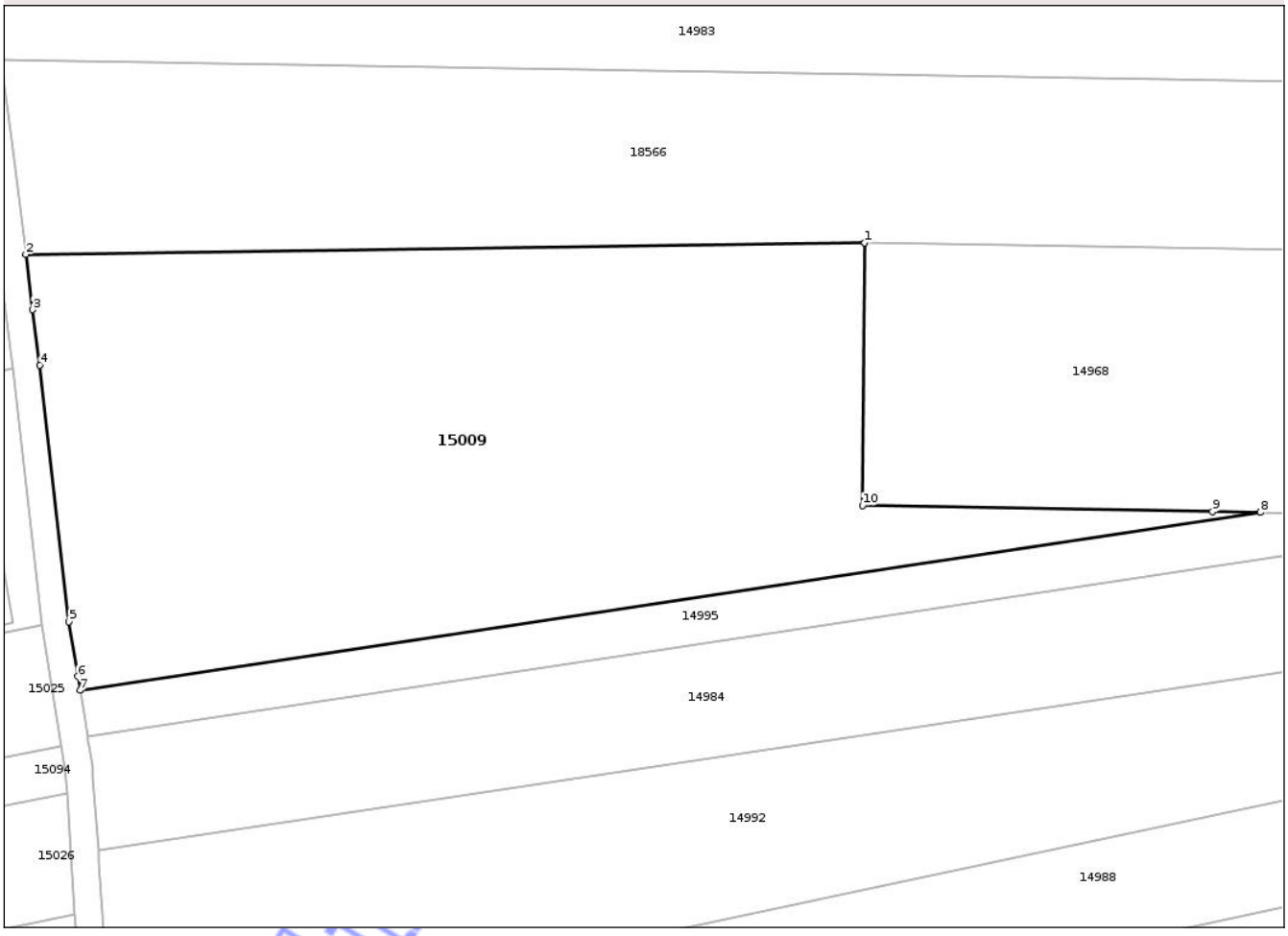
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.961	57	10/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.873,24 305.481,276	2	403.750,515 305.479,547	122.737
2	403.750,515 305.479,547	3	403.751,533 305.471,468	8.143
3	403.751,533 305.471,468	4	403.752,552 305.463,386	8.146
4	403.752,552 305.463,386	5	403.756,824 305.425,886	37.743
5	403.756,824 305.425,886	6	403.758,116 305.417,899	8.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.758,116 305.417,899	7	403.758,447 305.415,854	2.072
7	403.758,447 305.415,854	8	403.931,106 305.441,864	174.607
8	403.931,106 305.441,864	9	403.924,105 305.441,984	7.002
9	403.924,105 305.441,984	10	403.872,922 305.442,865	51.191
10	403.872,922 305.442,865	1	403.873,24 305.481,276	38.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, HC 1338

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.302	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

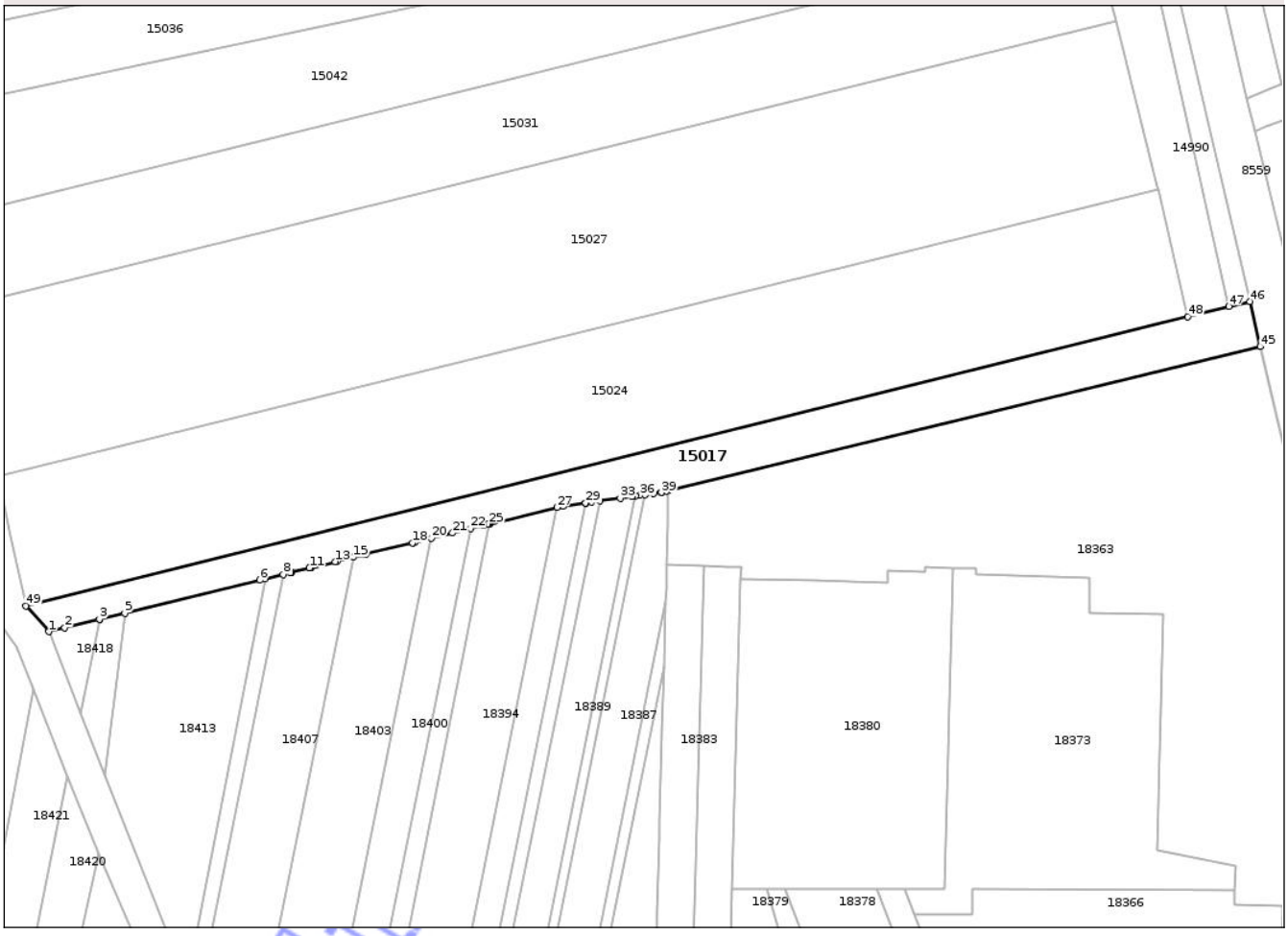
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.302	HC 1338	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.628,302 304.853,666	2	403.631,797 304.854,519	3.598
4	403.639,367 304.856,366	5	403.644,887 304.857,713	5.682
7	403.675,582 304.865,203	8	403.679,452 304.866,147	3.983
10	403.681,372 304.866,616	11	403.685,187 304.867,547	3.927
13	403.690,839 304.868,926	14	403.691,178 304.869,009	0.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.631,797 304.854,519	3	403.639,359 304.856,364	7.784
5	403.644,887 304.857,713	6	403.674,38 304.864,91	30.358
8	403.679,452 304.866,147	9	403.681,032 304.866,533	1.626
11	403.685,187 304.867,547	12	403.685,527 304.867,63	0.35
14	403.691,178 304.869,009	15	403.694,816 304.869,897	3.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.639,359 304.856,364	4	403.639,367 304.856,366	0.008
6	403.674,38 304.864,91	7	403.675,582 304.865,203	1.237
9	403.681,032 304.866,533	10	403.681,372 304.866,616	0.35
12	403.685,527 304.867,63	13	403.690,839 304.868,926	5.468
15	403.694,816 304.869,897	16	403.697,223 304.870,484	2.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	403.697,223 304.870,484	17	403.697,561 304.870,566	0.348
19	403.708,025 304.873,119	20	403.711,757 304.874,03	3.842
22	403.720,31 304.876,117	23	403.723,121 304.876,803	2.893
25	403.724,348 304.877,102	26	403.724,358 304.877,105	0.01
28	403.740,489 304.881,051	29	403.745,442 304.881,73	4.999
31	403.746,755 304.881,91	32	403.748,555 304.882,157	1.817
34	403.755,564 304.883,118	35	403.756,339 304.883,224	0.782
37	403.758,401 304.883,507	38	403.760,322 304.883,77	1.939
40	403.762,0 304.884,0	41	403.762,016 304.884,005	0.017
43	403.763,382 304.884,394	44	403.763,399 304.884,399	0.018
46	403.890,314 304.925,638	47	403.885,76 304.924,499	4.694
49	403.623,329 304.859,306	1	403.628,302 304.853,666	7.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	403.697,561 304.870,566	18	403.707,689 304.873,038	10.425
20	403.711,757 304.874,03	21	403.716,398 304.875,162	4.777
23	403.723,121 304.876,803	24	403.724,015 304.877,021	0.92
26	403.724,358 304.877,105	27	403.739,172 304.880,729	15.251
29	403.745,442 304.881,73	30	403.745,5 304.881,738	0.059
32	403.748,555 304.882,157	33	403.752,982 304.882,764	4.468
35	403.756,339 304.883,224	36	403.757,274 304.883,352	0.944
38	403.760,322 304.883,77	39	403.761,976 304.883,997	1.67
41	403.762,016 304.884,005	42	403.763,093 304.884,312	1.12
44	403.763,399 304.884,399	45	403.892,6 304.915,78	132.957
47	403.885,76 304.924,499	48	403.876,824 304.922,279	9.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	403.707,689 304.873,038	19	403.708,025 304.873,119	0.346
21	403.716,398 304.875,162	22	403.720,31 304.876,117	4.027
24	403.724,015 304.877,021	25	403.724,348 304.877,102	0.343
27	403.739,172 304.880,729	28	403.740,489 304.881,051	1.356
30	403.745,5 304.881,738	31	403.746,755 304.881,91	1.267
33	403.752,982 304.882,764	34	403.755,564 304.883,118	2.606
36	403.757,274 304.883,352	37	403.758,401 304.883,507	1.138
39	403.761,976 304.883,997	40	403.762,0 304.884,0	0.024
42	403.763,093 304.884,312	43	403.763,382 304.884,394	0.3
45	403.892,6 304.915,78	46	403.890,314 304.925,638	10.12
48	403.876,824 304.922,279	49	403.623,329 304.859,306	261.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, De 57/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.577	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

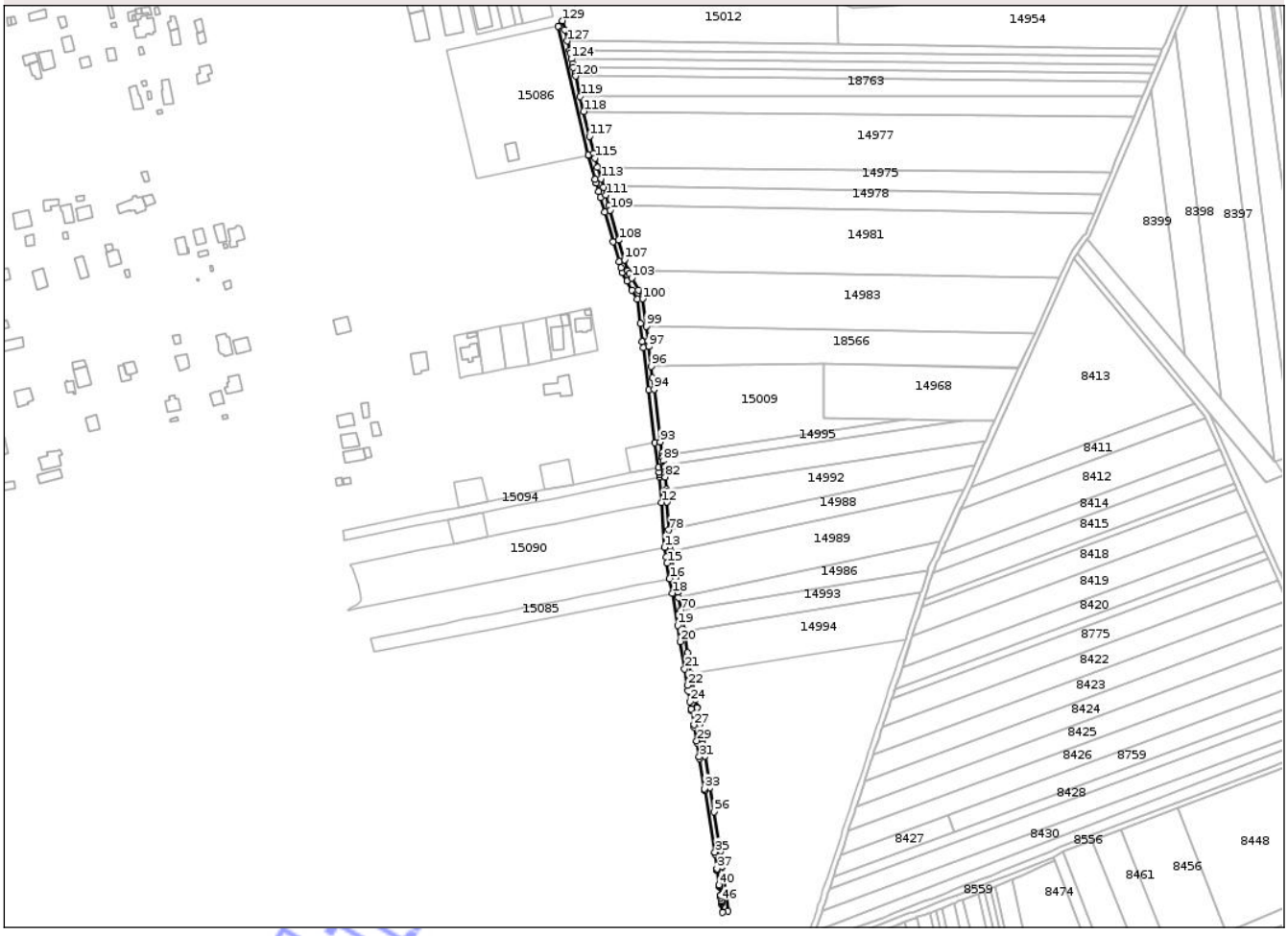
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.577	De 57/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.740,502 305.527,072	2	403.742,648 305.510,063	17.144
4	403.744,299 305.496,973	5	403.744,788 305.493,005	3.998
7	403.752,86 305.425,34	8	403.755,705 305.407,759	17.81
10	403.756,384 305.402,542	11	403.756,504 305.400,781	1.765
13	403.759,9 305.351,117	14	403.761,089 305.344,219	7.0
16	403.763,566 305.328,799	17	403.763,742 305.328,834	0.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.742,648 305.510,063	3	403.744,15 305.496,943	13.206
5	403.744,788 305.493,005	6	403.748,58 305.462,91	30.333
8	403.755,705 305.407,759	9	403.756,264 305.404,302	3.502
11	403.756,504 305.400,781	12	403.757,711 305.383,052	17.77
14	403.761,089 305.344,219	15	403.761,841 305.339,858	4.425
17	403.763,742 305.328,834	18	403.765,434 305.318,58	10.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.744,15 305.496,943	4	403.744,299 305.496,973	0.152
6	403.748,58 305.462,91	7	403.752,86 305.425,34	37.813
9	403.756,264 305.404,302	10	403.756,384 305.402,542	1.764
12	403.757,711 305.383,052	13	403.759,9 305.351,117	32.01
15	403.761,841 305.339,858	16	403.763,566 305.328,799	11.193
18	403.765,434 305.318,58	19	403.769,198 305.295,736	23.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	403.769,198 305.295,736	20	403.771,106 305.284,155	11.737
22	403.776,215 305.253,151	23	403.776,857 305.249,258	3.946
25	403.778,974 305.236,409	26	403.779,207 305.234,993	1.435
28	403.781,085 305.223,601	29	403.782,724 305.213,653	10.082
31	403.784,59 305.202,329	32	403.784,821 305.200,927	1.421
34	403.788,535 305.178,391	35	403.795,731 305.134,72	44.26
37	403.797,248 305.123,089	38	403.797,369 305.122,155	0.942
40	403.798,769 305.111,423	41	403.798,867 305.110,668	0.761
43	403.799,745 305.103,939	44	403.799,746 305.103,928	0.011
46	403.800,236 305.100,175	47	403.800,333 305.099,431	0.75
49	403.800,518 305.098,008	50	403.801,31 305.091,935	6.124
52	403.803,383 305.106,971	53	403.801,084 305.124,605	17.783
55	403.799,333 305.137,463	56	403.795,083 305.163,256	26.141
58	403.788,537 305.202,979	59	403.788,329 305.204,24	1.278
61	403.787,114 305.211,612	62	403.786,671 305.214,303	2.727
64	403.782,921 305.237,059	65	403.782,825 305.237,642	0.591
67	403.778,922 305.261,327	68	403.776,465 305.276,237	15.111
70	403.771,479 305.306,492	71	403.770,02 305.315,347	8.974
73	403.767,684 305.329,51	74	403.765,031 305.344,898	15.615
76	403.764,49 305.348,038	77	403.763,877 305.351,595	3.609
79	403.761,702 305.383,325	80	403.761,194 305.390,786	7.478
82	403.760,495 305.401,053	83	403.760,359 305.403,041	1.993
85	403.759,76 305.407,74	86	403.759,748 305.407,816	0.077
88	403.759,523 305.409,208	89	403.758,994 305.412,477	3.312
91	403.758,447 305.415,854	92	403.758,116 305.417,899	2.072
94	403.752,552 305.463,386	95	403.751,533 305.471,468	8.146
97	403.748,757 305.493,5	98	403.748,268 305.497,468	3.998
100	403.744,477 305.527,523	101	403.744,373 305.528,346	0.83
103	403.736,594 305.542,244	104	403.734,849 305.545,362	3.573
106	403.733,521 305.547,735	107	403.731,402 305.555,142	7.704
109	403.721,376 305.590,333	110	403.720,407 305.593,63	3.436
112	403.716,598 305.606,584	113	403.714,778 305.612,778	6.456
115	403.710,499 305.627,332	116	403.709,52 305.630,662	3.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	403.771,106 305.284,155	21	403.774,304 305.264,748	19.669
23	403.776,857 305.249,258	24	403.778,132 305.241,521	7.841
26	403.779,207 305.234,993	27	403.780,852 305.225,012	10.116
29	403.782,724 305.213,653	30	403.782,956 305.212,246	1.426
32	403.784,821 305.200,927	33	403.788,305 305.179,785	21.427
35	403.795,731 305.134,72	36	403.795,915 305.133,31	1.422
38	403.797,369 305.122,155	39	403.797,432 305.121,675	0.484
41	403.798,867 305.110,668	42	403.798,954 305.110,005	0.669
44	403.799,746 305.103,928	45	403.799,93 305.102,517	1.423
47	403.800,333 305.099,431	48	403.800,378 305.099,086	0.348
50	403.801,31 305.091,935	51	403.805,232 305.092,794	4.015
53	403.801,084 305.124,605	54	403.799,689 305.135,304	10.79
56	403.795,083 305.163,256	57	403.792,252 305.180,435	17.411
59	403.788,329 305.204,24	60	403.787,941 305.206,593	2.385
62	403.786,671 305.214,303	63	403.784,799 305.225,662	11.512
65	403.782,825 305.237,642	66	403.781,916 305.243,158	5.59
68	403.776,465 305.276,237	69	403.773,908 305.291,753	15.725
71	403.770,02 305.315,347	72	403.769,38 305.319,231	3.936
74	403.765,031 305.344,898	75	403.764,664 305.347,026	2.159
77	403.763,877 305.351,595	78	403.763,068 305.363,395	11.828
80	403.761,194 305.390,786	81	403.761,083 305.392,417	1.635
83	403.760,359 305.403,041	84	403.760,242 305.404,758	1.721
86	403.759,748 305.407,816	87	403.759,654 305.408,398	0.59
89	403.758,994 305.412,477	90	403.758,64 305.414,66	2.212
92	403.758,116 305.417,899	93	403.756,824 305.425,886	8.091
95	403.751,533 305.471,468	96	403.750,515 305.479,547	8.143
98	403.748,268 305.497,468	99	403.746,931 305.508,066	10.682
101	403.744,373 305.528,346	102	403.741,445 305.533,577	5.995
104	403.734,849 305.545,362	105	403.733,739 305.547,345	2.273
107	403.731,402 305.555,142	108	403.727,382 305.569,196	14.618
110	403.720,407 305.593,63	111	403.718,193 305.601,161	7.85
113	403.714,778 305.612,778	114	403.712,419 305.620,803	8.365
116	403.709,52 305.630,662	117	403.706,675 305.642,777	12.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	403.774,304 305.264,748	22	403.776,215 305.253,151	11.753
24	403.778,132 305.241,521	25	403.778,974 305.236,409	5.181
27	403.780,852 305.225,012	28	403.781,085 305.223,601	1.43
30	403.782,956 305.212,246	31	403.784,59 305.202,329	10.051
33	403.788,305 305.179,785	34	403.788,535 305.178,391	1.413
36	403.795,915 305.133,31	37	403.797,248 305.123,089	10.308
39	403.797,432 305.121,675	40	403.798,769 305.111,423	10.339
42	403.798,954 305.110,005	43	403.799,745 305.103,939	6.117
45	403.799,93 305.102,517	46	403.800,236 305.100,175	2.362
48	403.800,378 305.099,086	49	403.800,518 305.098,008	1.087
51	403.805,232 305.092,794	52	403.803,383 305.106,971	14.297
54	403.799,689 305.135,304	55	403.799,333 305.137,463	2.188
57	403.792,252 305.180,435	58	403.788,537 305.202,979	22.848
60	403.787,941 305.206,593	61	403.787,114 305.211,612	5.087
63	403.784,799 305.225,662	64	403.782,921 305.237,059	11.551
66	403.781,916 305.243,158	67	403.778,922 305.261,327	18.414
69	403.773,908 305.291,753	70	403.771,479 305.306,492	14.938
72	403.769,38 305.319,231	73	403.767,684 305.329,51	10.418
75	403.764,664 305.347,026	76	403.764,49 305.348,038	1.027
78	403.763,068 305.363,395	79	403.761,702 305.383,325	19.977
81	403.761,083 305.392,417	82	403.760,495 305.401,053	8.656
84	403.760,242 305.404,758	85	403.759,76 305.407,74	3.021
87	403.759,654 305.408,398	88	403.759,523 305.409,208	0.821
90	403.758,64 305.414,66	91	403.758,447 305.415,854	1.209
93	403.756,824 305.425,886	94	403.752,552 305.463,386	37.743
96	403.750,515 305.479,547	97	403.748,757 305.493,5	14.063
99	403.746,931 305.508,066	100	403.744,477 305.527,523	19.611
102	403.741,445 305.533,577	103	403.736,594 305.542,244	9.932
105	403.733,739 305.547,345	106	403.733,521 305.547,735	0.447
108	403.727,382 305.569,196	109	403.721,376 305.590,333	21.974
111	403.718,193 305.601,161	112	403.716,598 305.606,584	5.653
114	403.712,419 305.620,803	115	403.710,499 305.627,332	6.805
117	403.706,675 305.642,777	118	403.702,503 305.660,543	18.249

Verificat în Sistemul ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	403.702,503 305.660,543	119	403.699,985 305.671,265	11.014
121	403.696,229 305.687,256	122	403.695,173 305.691,751	4.617
124	403.693,751 305.697,809	125	403.692,766 305.702,0	4.305
127	403.690,76 305.710,541	128	403.688,926 305.718,352	8.023
130	403.684,16 305.721,15	131	403.705,651 305.629,64	94.0
133	403.710,722 305.612,457	134	403.711,472 305.609,899	2.666
136	403.713,237 305.603,835	137	403.714,481 305.599,603	4.411
139	403.723,535 305.568,099	140	403.727,556 305.554,042	14.621
142	403.729,803 305.546,187	143	403.733,104 305.540,29	6.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	403.699,985 305.671,265	120	403.696,61 305.685,634	14.76
122	403.695,173 305.691,751	123	403.694,61 305.694,148	2.462
125	403.692,766 305.702,0	126	403.692,341 305.703,81	1.859
128	403.688,926 305.718,352	129	403.687,384 305.724,919	6.746
131	403.705,651 305.629,64	132	403.705,765 305.629,253	0.403
134	403.711,472 305.609,899	135	403.711,456 305.609,896	0.016
137	403.714,481 305.599,603	138	403.717,533 305.589,222	10.82
140	403.727,556 305.554,042	141	403.728,858 305.549,49	4.735
143	403.733,104 305.540,29	144	403.736,816 305.533,658	7.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	403.696,61 305.685,634	121	403.696,229 305.687,256	1.666
123	403.694,61 305.694,148	124	403.693,751 305.697,809	3.76
126	403.692,341 305.703,81	127	403.690,76 305.710,541	6.914
129	403.687,384 305.724,919	130	403.684,16 305.721,15	4.96
132	403.705,765 305.629,253	133	403.710,722 305.612,457	17.512
135	403.711,456 305.609,896	136	403.713,237 305.603,835	6.317
138	403.717,533 305.589,222	139	403.723,535 305.568,099	21.959
141	403.728,858 305.549,49	142	403.729,803 305.546,187	3.436
144	403.736,816 305.533,658	1	403.740,502 305.527,072	7.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.525	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

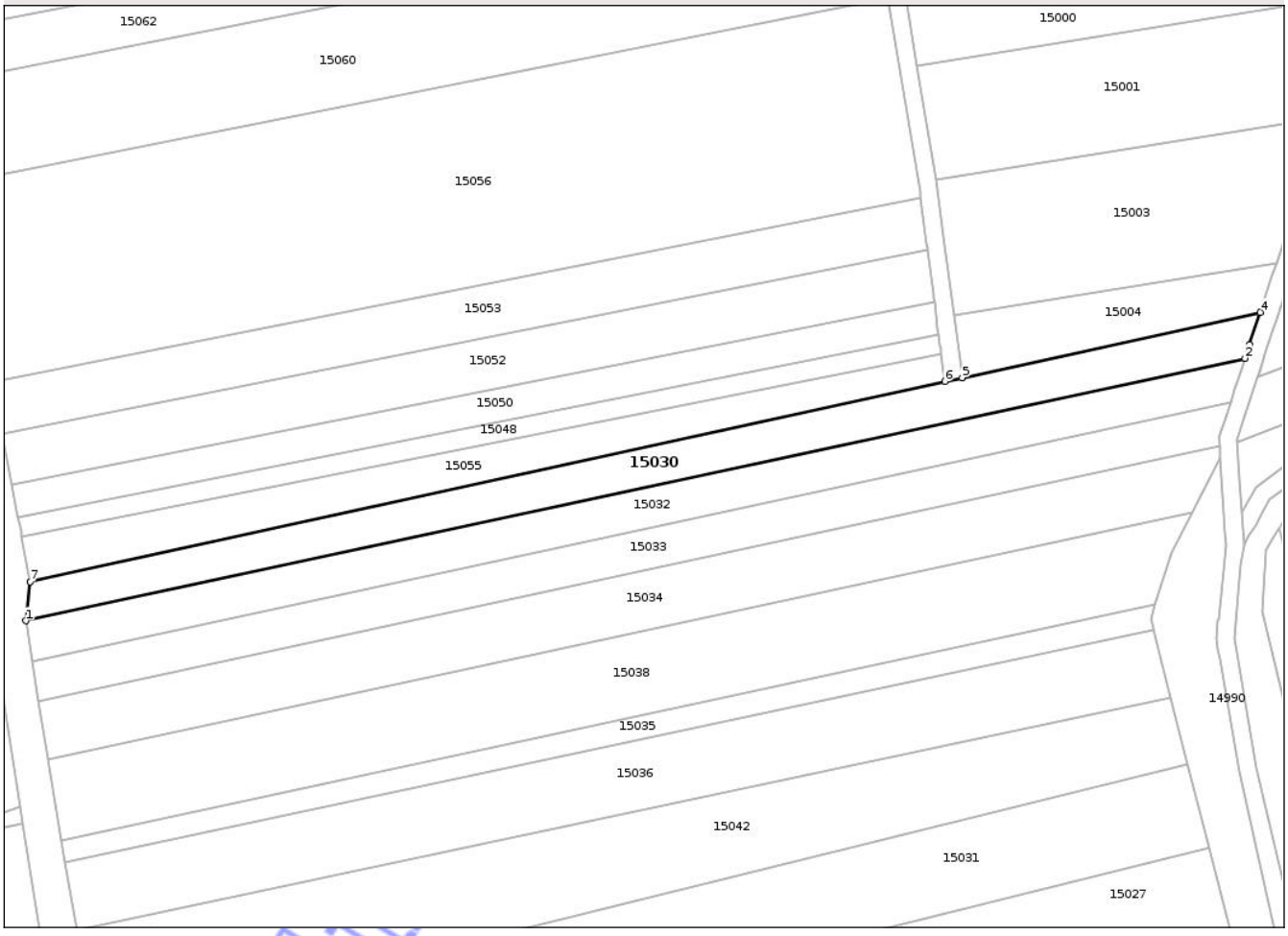
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.525	57	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.593,557 305.037,869	2	403.869,217 305.097,146	281.961
2	403.869,217 305.097,146	3	403.870,224 305.100,211	3.226
3	403.870,224 305.100,211	4	403.872,633 305.107,553	7.727
4	403.872,633 305.107,553	5	403.805,232 305.092,794	68.998
5	403.805,232 305.092,794	6	403.801,31 305.091,935	4.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.801,31 305.091,935	7	403.594,559 305.046,663	211.65
7	403.594,559 305.046,663	1	403.593,557 305.037,869	8.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, De 42/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		153	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

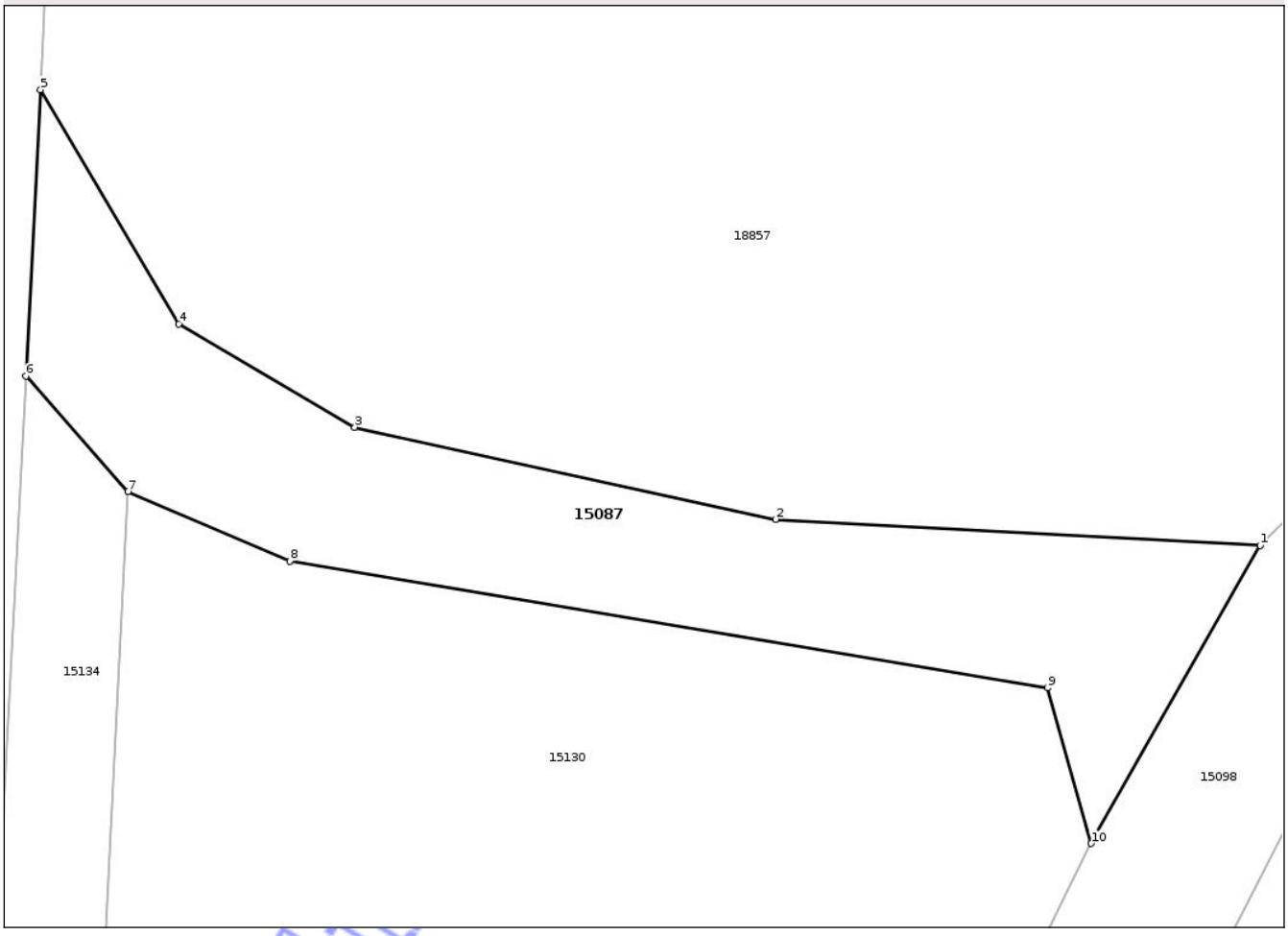
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	153	De 42/6	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.671,956 306.180,229	2	403.658,468 306.180,959	13.508
2	403.658,468 306.180,959	3	403.646,766 306.183,518	11.979
3	403.646,766 306.183,518	4	403.641,861 306.186,382	5.68
4	403.641,861 306.186,382	5	403.638,021 306.192,897	7.562
5	403.638,021 306.192,897	6	403.637,614 306.184,938	7.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.637,614 306.184,938	7	403.640,454 306.181,735	4.281
7	403.640,454 306.181,735	8	403.644,953 306.179,797	4.899
8	403.644,953 306.179,797	9	403.666,031 306.176,272	21.371
9	403.666,031 306.176,272	10	403.667,254 306.171,954	4.488
10	403.667,254 306.171,954	1	403.671,956 306.180,229	9.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P52/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		194	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

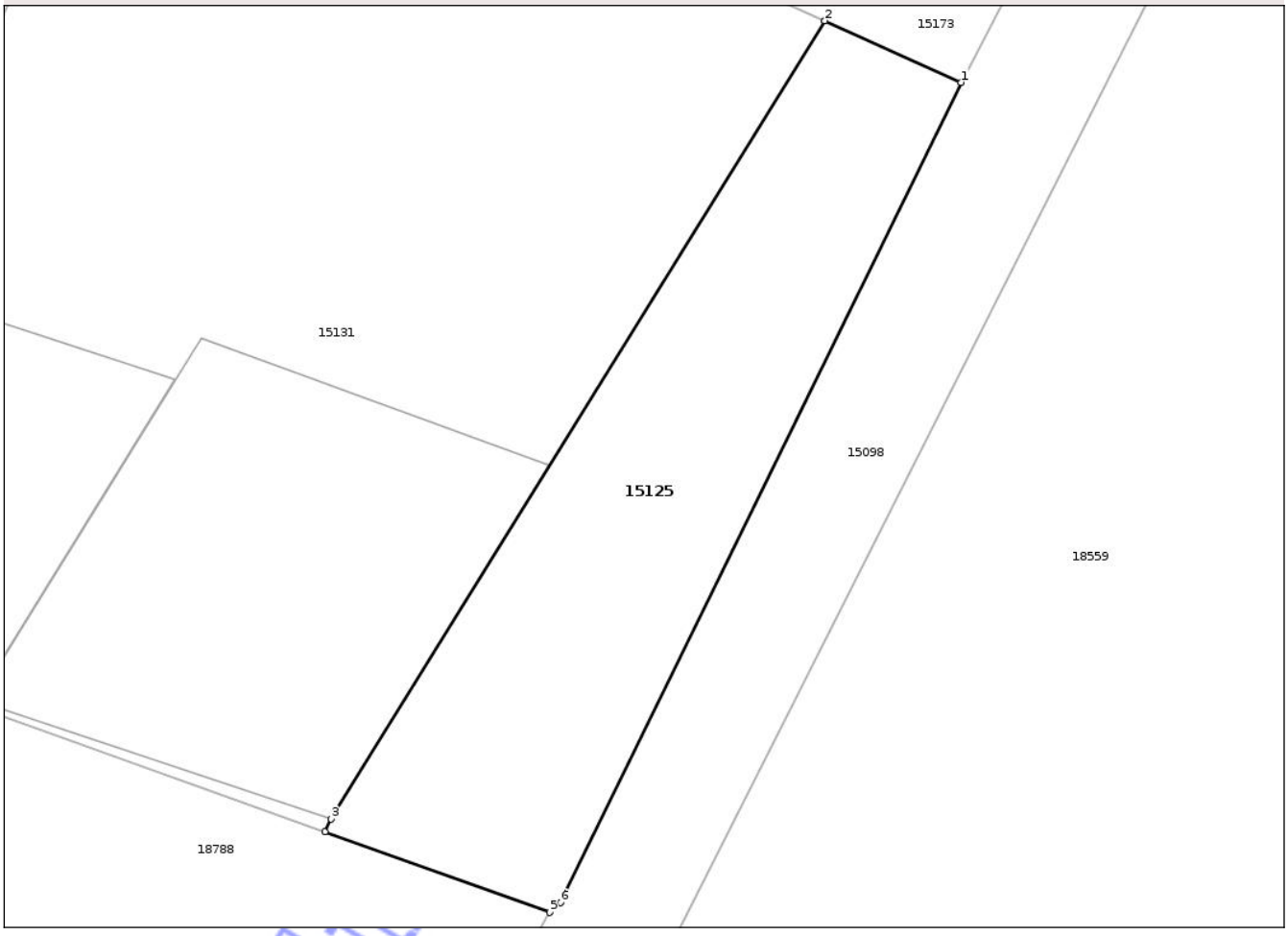
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	194	42	52/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.605,122 306.048,458	2	403.600,687 306.050,462	4.867
2	403.600,687 306.050,462	3	403.584,62 306.024,534	30.503
3	403.584,62 306.024,534	4	403.584,431 306.024,115	0.46
4	403.584,431 306.024,115	5	403.591,731 306.021,495	7.756
5	403.591,731 306.021,495	6	403.592,09 306.021,812	0.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.592,09 306.021,812	1	403.605,122 306.048,458	29.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, De 42/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		628	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

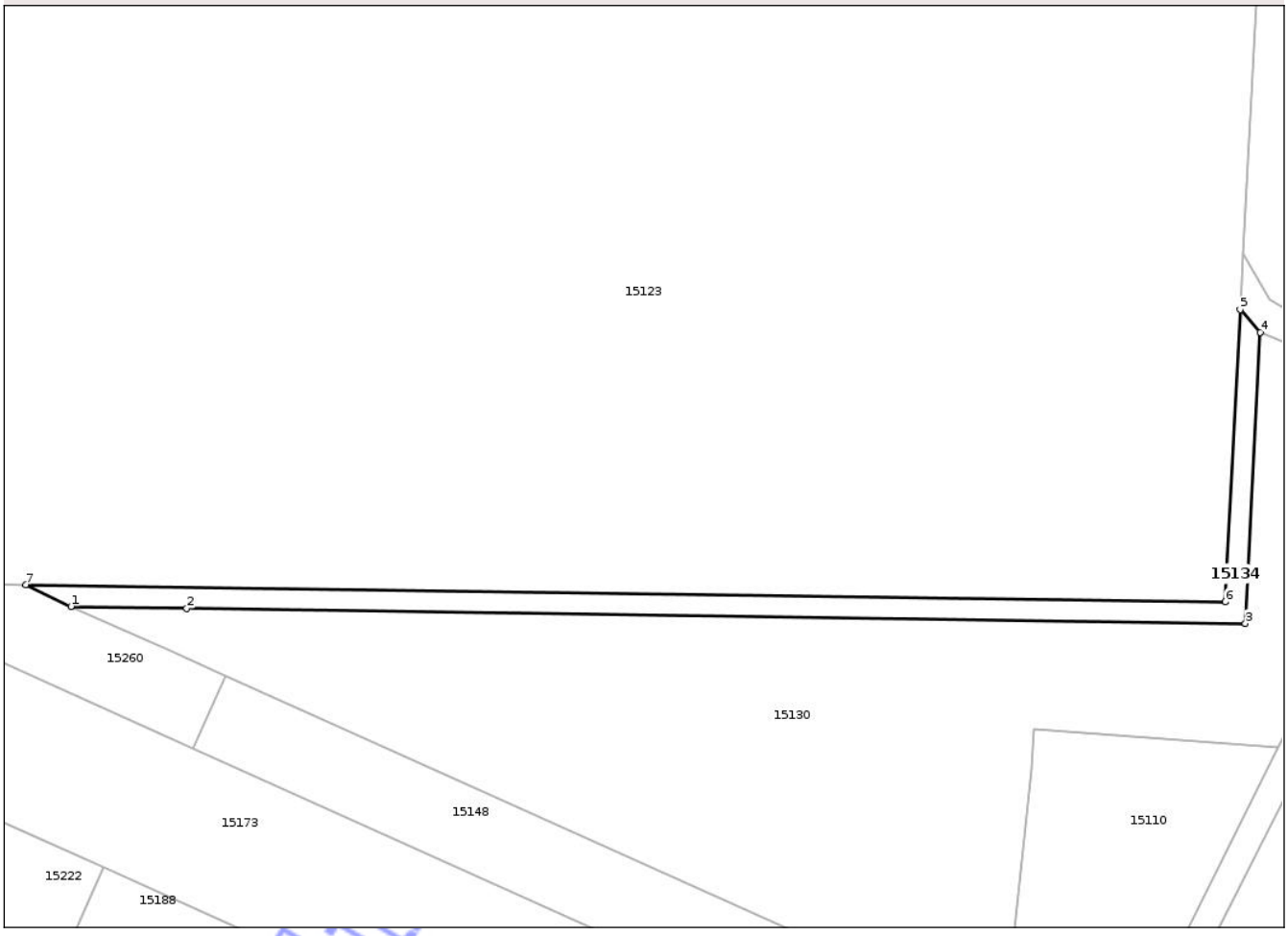
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	628	De 42/8	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.472,104 306.142,961	2	403.488,464 306.142,724	16.362
2	403.488,464 306.142,724	3	403.638,348 306.140,559	149.9
3	403.638,348 306.140,559	4	403.640,454 306.181,735	41.23
4	403.640,454 306.181,735	5	403.637,614 306.184,938	4.281
5	403.637,614 306.184,938	6	403.635,5 306.143,6	41.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.635,5 306.143,6	7	403.465,705 306.146,054	169.813
7	403.465,705 306.146,054	1	403.472,104 306.142,961	7.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T57, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.069	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	15.069	57	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.584,45 305.044,45	2	403.579,26 305.076,564	32.531
3	403.578,73 305.079,844	4	403.576,744 305.092,132	12.447
5	403.575,143 305.102,041	6	403.569,216 305.138,718	37.153
7	403.564,113 305.183,085	8	403.564,03 305.183,772	0.692
9	403.552,652 305.254,968	10	403.552,263 305.257,213	2.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.579,26 305.076,564	3	403.578,73 305.079,844	3.323
4	403.576,744 305.092,132	5	403.575,143 305.102,041	10.038
6	403.569,216 305.138,718	7	403.564,113 305.183,085	44.66
8	403.564,03 305.183,772	9	403.552,652 305.254,968	72.099
10	403.552,263 305.257,213	11	403.551,85 305.259,984	2.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.551,85 305.259,984	12	403.551,062 305.264,914	4.993
13	403.549,757 305.273,688	14	403.547,141 305.274,996	2.925
15	403.540,975 305.276,869	16	403.540,318 305.277,894	1.217
17	403.538,946 305.278,441	18	403.535,238 305.284,238	6.881
19	403.534,499 305.286,977	20	403.533,121 305.289,129	2.555
21	403.499,649 305.284,582	22	403.533,348 305.032,167	254.655
23	403.539,368 304.983,7	24	403.583,927 304.992,998	45.519
25	403.592,255 304.995,828	26	403.585,88 305.036,219	40.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.551,062 305.264,914	13	403.549,757 305.273,688	8.871
14	403.547,141 305.274,996	15	403.540,975 305.276,869	6.444
16	403.540,318 305.277,894	17	403.538,946 305.278,441	1.477
18	403.535,238 305.284,238	19	403.534,499 305.286,977	2.837
20	403.533,121 305.289,129	21	403.499,649 305.284,582	33.779
22	403.533,348 305.032,167	23	403.539,368 304.983,7	48.839
24	403.583,927 304.992,998	25	403.592,255 304.995,828	8.796
26	403.585,88 305.036,219	1	403.584,45 305.044,45	8.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Depozitului, Nr. 17, Jud. Dolj, T42, P918/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39665	1.308	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; 1.309 mp din acte LOT 1/1/1/1/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
178906 / 10/07/2025		
Act Notarial nr. 138, din 23/06/2014 emis de NP Dana Tomita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHITA AUREL - FLORIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39456/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 333557 din 20/11/2024; pozitie transcrisa din CF 39328/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 185744 din 06/08/2024; pozitie transcrisa din CF 39272/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 136103 din 13/06/2024; pozitie transcrisa din CF 38892/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 172682 din 21/07/2023; pozitie transcrisa din CF 37481/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 75434 din 24/06/2014;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

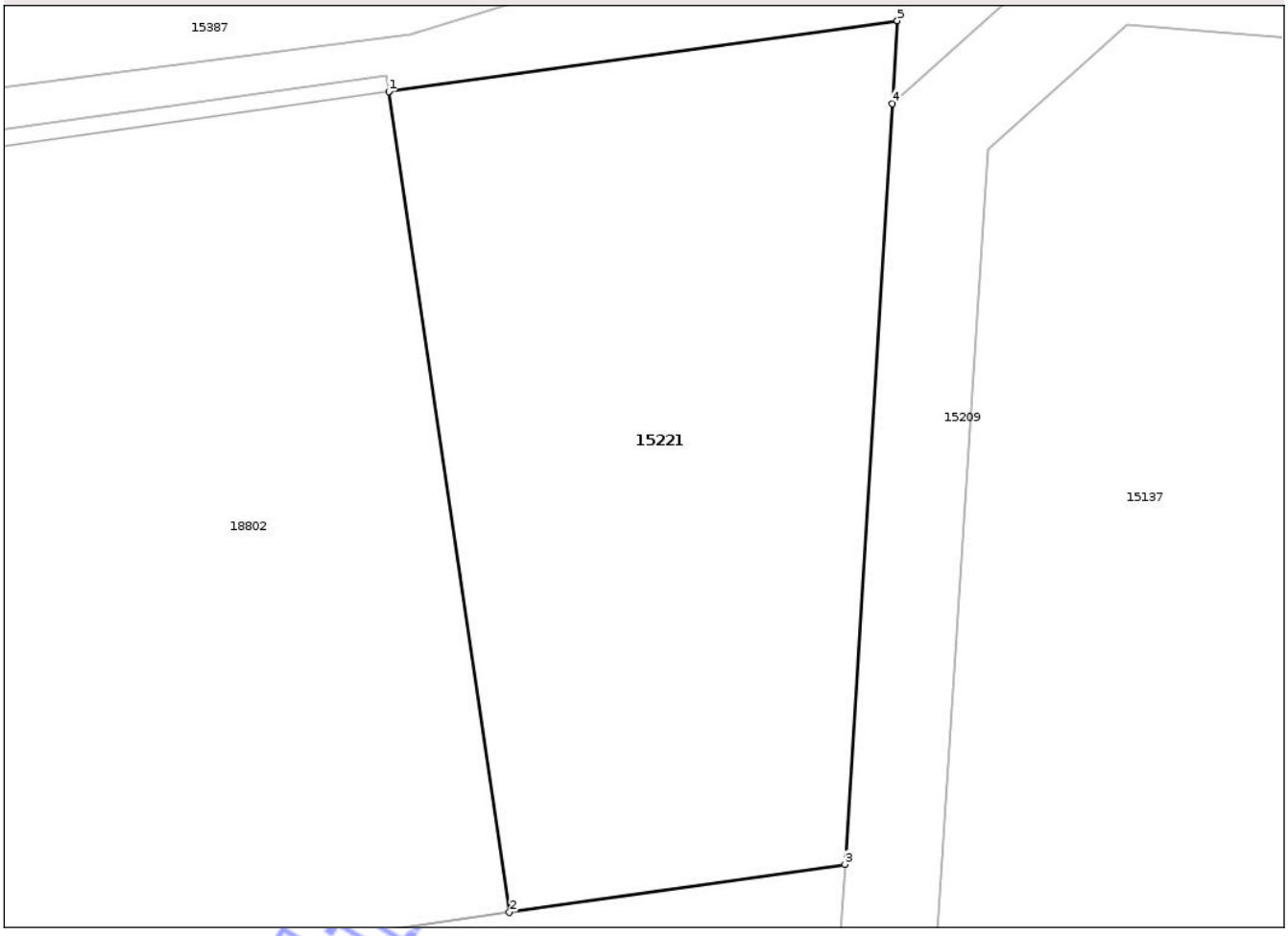
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39665	1.308	1.309 mp din acte LOT 1/1/1/1/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.308	42	918/2	-	cestui lot i se asigura drept de servitute de trecere pe nr. cad. 39273 si pe nr. cad. 39274

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.446,45 306.521,727	2	403.453,791 306.471,805	50.459
2	403.453,791 306.471,805	3	403.474,225 306.474,73	20.642
3	403.474,225 306.474,73	4	403.477,106 306.520,989	46.349
4	403.477,106 306.520,989	5	403.477,419 306.526,022	5.043
5	403.477,419 306.526,022	1	403.446,45 306.521,727	31.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Depozitului, Nr. 17, Jud. Dolj, (fost Loc. Podari, jud. Dolj)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39851	46.229	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; LOT 1/1/1/1/1/1/3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39851-C1	Loc. Podari, Str Depozitului, Nr. 17, Jud. Dolj, (fost Loc. Podari, jud. Dolj)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; Cladire Baie cu Sc = 134 mp, anul constructiei 01.01.1967
A1.2	39851-C2	Loc. Podari, Str Depozitului, Nr. 17, Jud. Dolj, (fost Loc. Podari, jud. Dolj)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4853 mp; C5 (fost C7) - Cladire Celule Insilozare Borhot cu Sc = 4853 mp, anul constructiei 16.06.2014
A1.3	39851-C3	Loc. Podari, Str Depozitului, Nr. 17, Jud. Dolj, (fost Loc. Podari, jud. Dolj)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C9 (fost C10a) - Cabina Pod Bascula cu Sc = 13 mp, anul constructiei 01.01.1967

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
187 / 05/01/2026		
Act Notarial nr. 138, din 23/06/2014 emis de NP DANA TOMITA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHEORGHITA AUREL - FLORIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39745/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 270823 din 08/10/2025; pozitie transcrisa din CF 39664/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 178906 din 10/07/2025; pozitie transcrisa din CF 39456/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 333557 din 20/11/2024; pozitie transcrisa din CF 39328/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 185744 din 06/08/2024; pozitie transcrisa din CF 39272/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 136103 din 13/06/2024; pozitie transcrisa din CF 38892/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 172682 din 21/07/2023; pozitie transcrisa din CF 37481/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 75434 din 24/06/2014;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
187 / 05/01/2026		
Act Notarial nr. ACT ADITIONAL AUT NR 4522, din 10/11/2021 emis de NP CANTAR ELENA;		
C1	Se notează modificarea/completarea contractului de comodat de sub C1, conform actului adiţional autentic nr. 4522/10.11.2021, in sensul ca obiectul contractului il va constitui suprafata de 805,80 mp, reprezentand celula nr. 5, ce face parte din constructia C5 (fosta C7) si nu constructia C7 (fosta C9) de sub A1.7	A1.2
	1) **GAZELA SRL**, CIF:6489535	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39745/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 270823 din 08/10/2025; pozitie transcrisa din CF 39664/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 178906 din 10/07/2025; pozitie transcrisa din CF 39456/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 333557 din 20/11/2024; pozitie transcrisa din CF 39328/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 185744 din 06/08/2024; pozitie transcrisa din CF 39272/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 136103 din 13/06/2024; pozitie transcrisa din CF 38892/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 172682 din 21/07/2023; pozitie transcrisa din CF 37481/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 273471 din 12/11/2021;	
Act Notarial nr. ACT ADITIONAL AUT NR 1782, din 13/05/2022 emis de NP CANTAR ELENA;		
C2	se noteaza modificarea contractului de comodat de sub C1 in sensul ca: obiectul contractului il constituie darea in folosinta gratuita a constructiei C 5 cu sc 4853 mp de sub A1.5	A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39745/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 270823 din 08/10/2025; pozitie transcrisa din CF 39664/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 178906 din 10/07/2025; pozitie transcrisa din CF 39456/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 333557 din 20/11/2024; pozitie transcrisa din CF 39328/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 185744 din 06/08/2024; pozitie transcrisa din CF 39272/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 136103 din 13/06/2024; pozitie transcrisa din CF 38892/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 172682 din 21/07/2023; pozitie transcrisa din CF 37481/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 91004 din	

Document generat de utilizatorul [illegible] la data de [illegible]

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
17/05/2022;	

Neutilizabil in circuitul civil

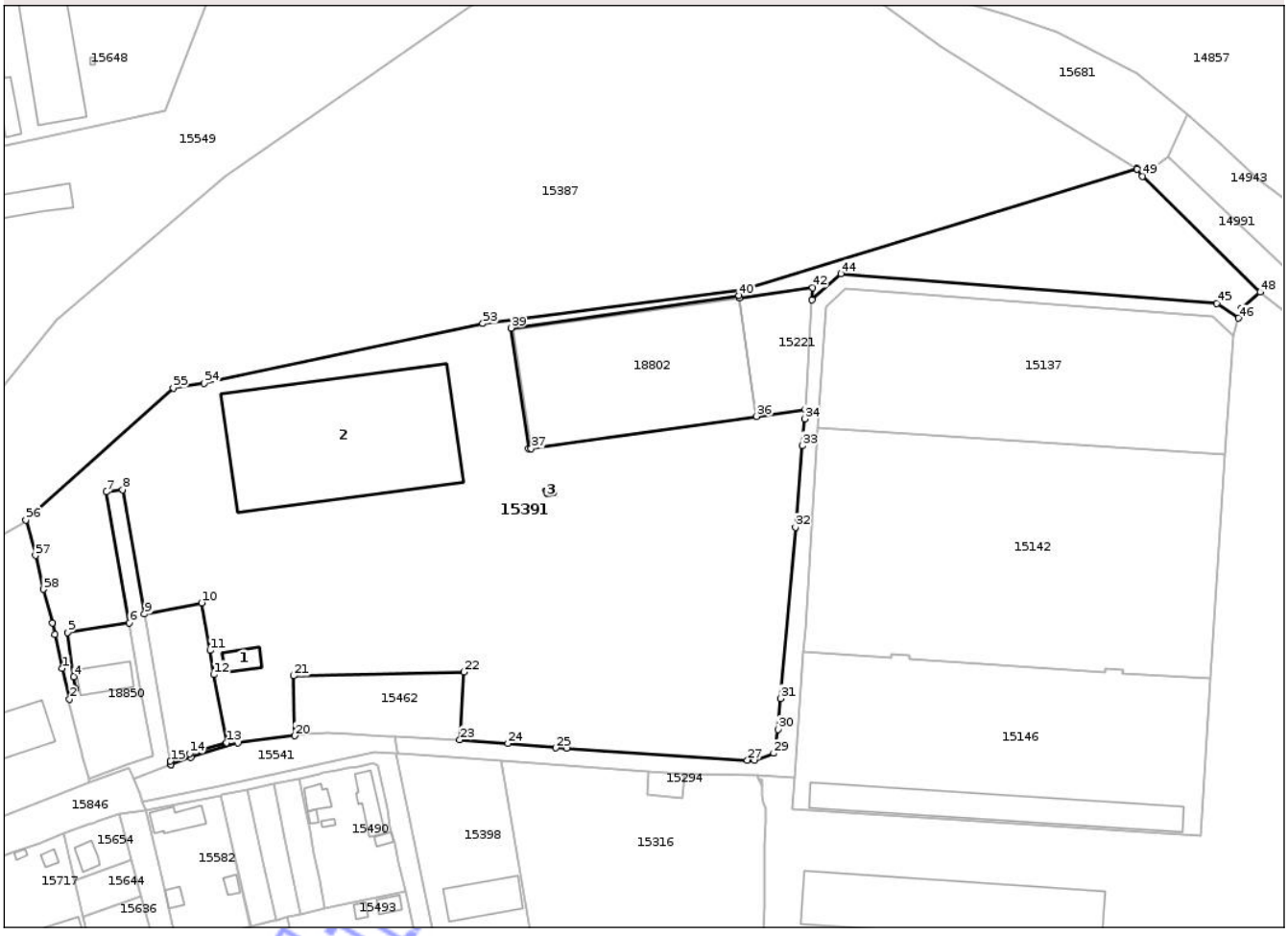
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39851	46.229	LOT 1/1/1/1/1/1/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	46.229	-	-	-	Accesul la acest lot din Str Depozitului se face pe terenurile cu nr. cad. 39273 si pe nr. cad. 39274

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39851-C1	constructii industriale si edilitare	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; Cladire Baie cu Sc = 134 mp, anul constructiei 01.01.1967
A1.2	39851-C2	constructii industriale si edilitare	4.853	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4853 mp; C5 (fost C7) - Cladire Celule Insilozare Borhot cu Sc = 4853 mp, anul constructiei 16.06.2014
A1.3	39851-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C9 (fost C10a) - Cabina Pod Bascula cu Sc = 13 mp, anul constructiei 01.01.1967

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.161,016 306.365,655	2	403.164,036 306.352,656	13.345
2	403.164,036 306.352,656	3	403.166,65 306.357,01	5.078
3	403.166,65 306.357,01	4	403.165,8 306.362,24	5.299
4	403.165,8 306.362,24	5	403.163,195 306.380,833	18.775
5	403.163,195 306.380,833	6	403.189,235 306.384,758	26.334
6	403.189,235 306.384,758	7	403.179,51 306.439,997	56.089
7	403.179,51 306.439,997	8	403.186,454 306.440,927	7.006
8	403.186,454 306.440,927	9	403.195,683 306.388,504	53.229
9	403.195,683 306.388,504	10	403.219,8 306.393,28	24.585
10	403.219,8 306.393,28	11	403.223,327 306.373,245	20.343
11	403.223,327 306.373,245	12	403.224,886 306.363,063	10.301
12	403.224,886 306.363,063	13	403.230,325 306.334,4	29.174
13	403.230,325 306.334,4	14	403.214,71 306.329,733	16.298
14	403.214,71 306.329,733	15	403.206,578 306.326,623	8.706
15	403.206,578 306.326,623	16	403.206,838 306.325,145	1.501
16	403.206,838 306.325,145	17	403.206,866 306.325,156	0.03
17	403.206,866 306.325,156	18	403.215,191 306.328,311	8.903
18	403.215,191 306.328,311	19	403.235,119 306.334,267	20.799
19	403.235,119 306.334,267	20	403.259,065 306.337,276	24.134
20	403.259,065 306.337,276	21	403.258,528 306.362,496	25.226
21	403.258,528 306.362,496	22	403.330,393 306.364,164	71.884
22	403.330,393 306.364,164	23	403.328,605 306.335,558	28.662
23	403.328,605 306.335,558	24	403.348,952 306.334,084	20.4
24	403.348,952 306.334,084	25	403.369,087 306.332,204	20.223
25	403.369,087 306.332,204	26	403.373,566 306.331,953	4.486
26	403.373,566 306.331,953	27	403.449,888 306.326,981	76.484
27	403.449,888 306.326,981	28	403.452,988 306.326,869	3.102
28	403.452,988 306.326,869	29	403.461,016 306.329,9	8.581
29	403.461,016 306.329,9	30	403.462,863 306.339,932	10.201
30	403.462,863 306.339,932	31	403.463,745 306.352,993	13.091
31	403.463,745 306.352,993	32	403.470,116 306.425,147	72.435
32	403.470,116 306.425,147	33	403.473,143 306.459,355	34.342
33	403.473,143 306.459,355	34	403.473,975 306.470,719	11.394
34	403.473,975 306.470,719	35	403.474,225 306.474,73	4.019
35	403.474,225 306.474,73	36	403.453,791 306.471,805	20.642
36	403.453,791 306.471,805	37	403.358,726 306.458,245	96.027
37	403.358,726 306.458,245	38	403.357,736 306.458,104	1.0
38	403.357,736 306.458,104	39	403.350,25 306.509,015	51.458
39	403.350,25 306.509,015	40	403.446,309 306.522,717	97.031
40	403.446,309 306.522,717	41	403.446,45 306.521,727	1.0
41	403.446,45 306.521,727	42	403.477,419 306.526,022	31.265
42	403.477,419 306.526,022	43	403.477,106 306.520,989	5.043
43	403.477,106 306.520,989	44	403.489,267 306.531,925	16.355
44	403.489,267 306.531,925	45	403.647,908 306.519,364	159.138
45	403.647,908 306.519,364	46	403.656,928 306.513,173	10.94
46	403.656,928 306.513,173	47	403.658,11 306.516,942	3.95
47	403.658,11 306.516,942	48	403.666,151 306.524,136	10.789
48	403.666,151 306.524,136	49	403.616,52 306.572,891	69.572
49	403.616,52 306.572,891	50	403.614,195 306.576,029	3.905
50	403.614,195 306.576,029	51	403.614,06 306.576,2	0.218
51	403.614,06 306.576,2	52	403.447,78 306.525,2	173.925
52	403.447,78 306.525,2	53	403.338,33 306.510,86	110.385
53	403.338,33 306.510,86	54	403.220,88 306.485,66	120.123
54	403.220,88 306.485,66	55	403.207,83 306.483,78	13.185
55	403.207,83 306.483,78	56	403.145,672 306.428,103	83.448
56	403.145,672 306.428,103	57	403.149,663 306.413,214	15.415
57	403.149,663 306.413,214	58	403.152,977 306.398,977	14.618
58	403.152,977 306.398,977	59	403.156,781 306.384,863	14.618
59	403.156,781 306.384,863	60	403.157,868 306.379,931	5.05
60	403.157,868 306.379,931	1	403.161,016 306.365,655	14.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T42, P55/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.708	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.708	42	55/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.260,87 306.319,35	2	403.269,475 306.321,295	8.822
3	403.270,427 306.321,498	4	403.276,719 306.322,649	6.396
5	403.281,57 306.323,583	6	403.285,749 306.324,499	4.278
7	403.287,77 306.324,706	8	403.292,061 306.325,713	4.408
9	403.294,115 306.325,031	10	403.297,987 306.306,574	18.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.269,475 306.321,295	3	403.270,427 306.321,498	0.973
4	403.276,719 306.322,649	5	403.281,57 306.323,583	4.94
6	403.285,749 306.324,499	7	403.287,77 306.324,706	2.032
8	403.292,061 306.325,713	9	403.294,115 306.325,031	2.164
10	403.297,987 306.306,574	11	403.299,397 306.298,967	7.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.299,397 306.298,967	12	403.299,921 306.296,803	2.227
13	403.301,044 306.292,313	14	403.302,841 306.284,025	8.481
15	403.304,181 306.278,027	16	403.305,64 306.271,942	6.257
17	403.308,607 306.257,584	18	403.309,139 306.255,009	2.629
19	403.312,848 306.238,994	20	403.316,614 306.223,446	15.998
21	403.320,611 306.206,807	22	403.327,844 306.174,274	33.327
23	403.332,943 306.149,951	24	403.338,454 306.151,407	5.7
25	403.336,9 306.156,27	26	403.325,97 306.212,018	56.809
27	403.317,367 306.253,946	28	403.301,782 306.330,029	77.663
29	403.292,626 306.330,253	30	403.227,261 306.316,261	66.846
31	403.194,91 306.309,336	32	403.196,314 306.305,84	3.767
33	403.228,083 306.312,085	34	403.228,559 306.312,414	0.579
35	403.238,887 306.314,699	36	403.250,103 306.317,158	11.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.299,921 306.296,803	13	403.301,044 306.292,313	4.628
14	403.302,841 306.284,025	15	403.304,181 306.278,027	6.146
16	403.305,64 306.271,942	17	403.308,607 306.257,584	14.661
18	403.309,139 306.255,009	19	403.312,848 306.238,994	16.439
20	403.316,614 306.223,446	21	403.320,611 306.206,807	17.112
22	403.327,844 306.174,274	23	403.332,943 306.149,951	24.852
24	403.338,454 306.151,407	25	403.336,9 306.156,27	5.105
26	403.325,97 306.212,018	27	403.317,367 306.253,946	42.802
28	403.301,782 306.330,029	29	403.292,626 306.330,253	9.159
30	403.227,261 306.316,261	31	403.194,91 306.309,336	33.084
32	403.196,314 306.305,84	33	403.228,083 306.312,085	32.377
34	403.228,559 306.312,414	35	403.238,887 306.314,699	10.578
36	403.250,103 306.317,158	1	403.260,87 306.319,35	10.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Depozitului, Nr. 17CAD, Jud. Dolj, T42, P918/7 (fost Strada DEPOZITULUI, nr.17)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39457	1.500	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; LOT 1/1/1/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
333557 / 20/11/2024		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 1668, din 19/11/2024 emis de Tomita Sebastian Dan;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GODEANU IONUT ROBERT** 2) **GODEANU CARMEN SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
195165 / 31/07/2025		
Act Notarial nr. Convenție superficie aut. 1245, din 30/07/2025 emis de Popa Daniela Maria;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 15 ani, incepand cu data de 30.07.2025, pana la data de 30.07.2040	A1
	1) **ROBSIMOBELLA MOB S.R.L.**, CIF:41703997	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39457	1.500	LOT 1/1/1/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.500	42	918/7	-	Acestui lot i se asigura drept de servitute de trecere pe loturile 1/2 (nr. cad. 39273) si 1/3 (nr. cad. 39274).

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.206,578 306.326,623	2	403.214,71 306.329,733	8.706
2	403.214,71 306.329,733	3	403.230,325 306.334,4	16.298
3	403.230,325 306.334,4	4	403.224,886 306.363,063	29.174
4	403.224,886 306.363,063	5	403.223,327 306.373,245	10.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.223,327 306.373,245	6	403.219,8 306.393,28	20.343
6	403.219,8 306.393,28	7	403.195,683 306.388,504	24.585
7	403.195,683 306.388,504	1	403.206,578 306.326,623	62.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T61, P24/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		177	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

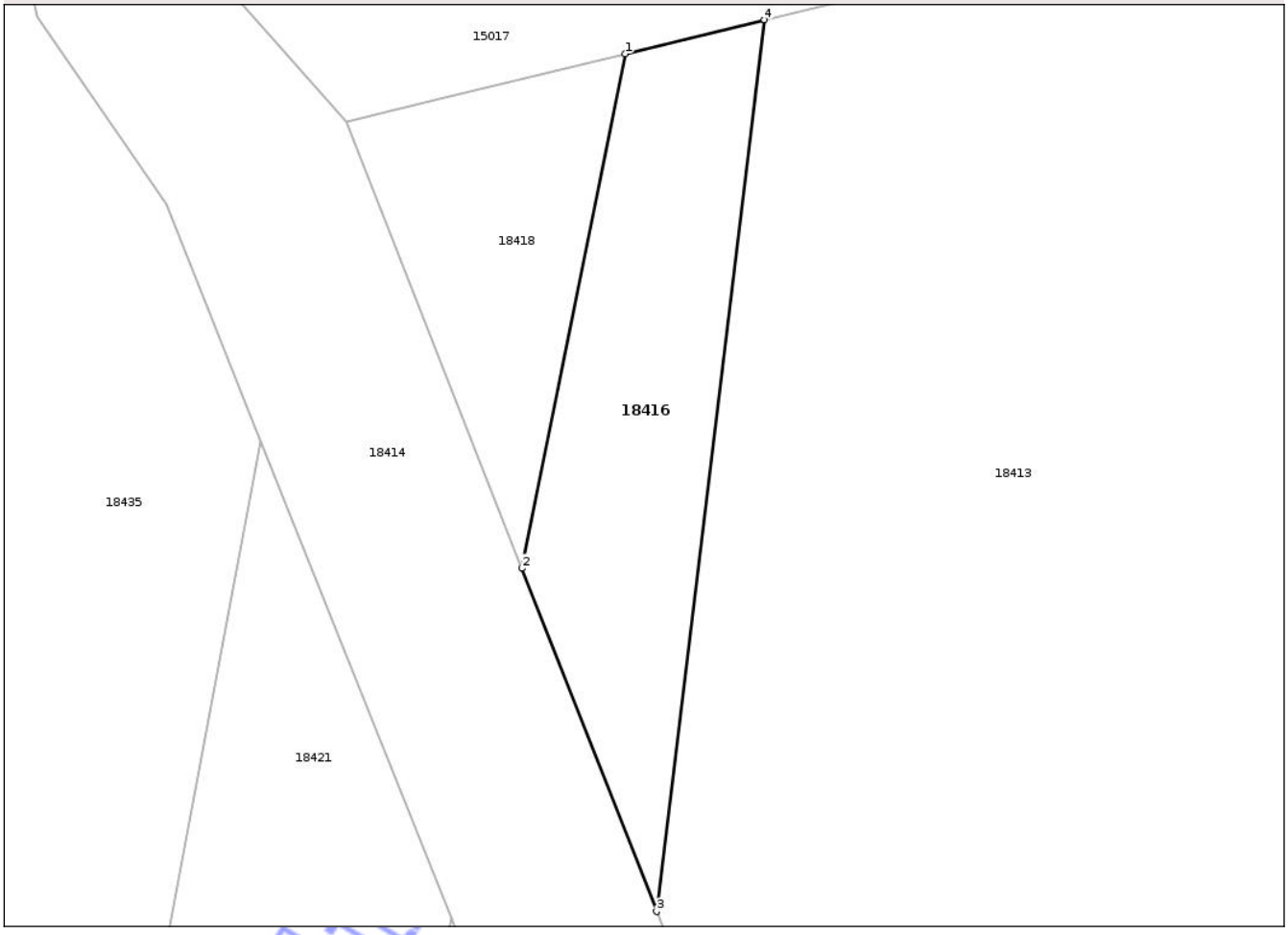
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	177	61	24/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.639,367 304.856,366	2	403.635,259 304.835,986	20.79
2	403.635,259 304.835,986	3	403.640,603 304.822,405	14.595
3	403.640,603 304.822,405	4	403.644,887 304.857,713	35.567
4	403.644,887 304.857,713	1	403.639,367 304.856,366	5.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.310	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4955, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

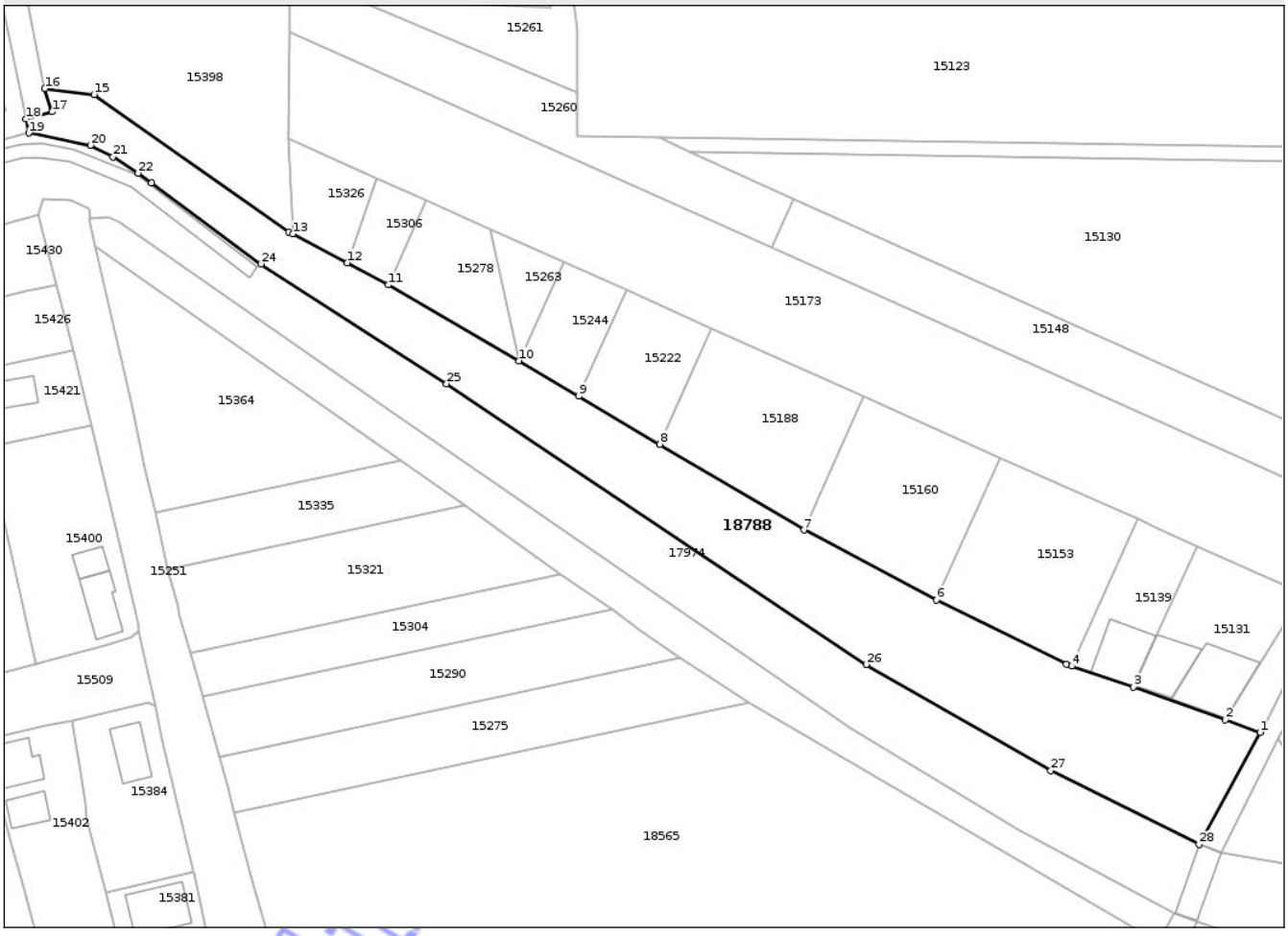
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.192	-	1	-	
2	curti constructii	NU	3.118	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.591,731 306.021,495	2	403.584,431 306.024,115	7.756
3	403.565,177 306.031,025	4	403.552,194 306.035,36	13.688
5	403.551,11 306.035,722	6	403.523,808 306.049,217	30.455
7	403.496,074 306.063,873	8	403.465,841 306.081,802	35.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.584,431 306.024,115	3	403.565,177 306.031,025	20.456
4	403.552,194 306.035,36	5	403.551,11 306.035,722	1.143
6	403.523,808 306.049,217	7	403.496,074 306.063,873	31.368
8	403.465,841 306.081,802	9	403.448,862 306.091,87	19.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	403.448,862 306.091,87	10	403.436,352 306.099,288	14.544
11	403.408,912 306.115,201	12	403.400,303 306.119,808	9.764
13	403.388,962 306.125,877	14	403.388,012 306.126,275	1.03
15	403.347,255 306.155,053	16	403.336,9 306.156,27	10.426
17	403.338,454 306.151,407	18	403.332,943 306.149,951	5.7
19	403.333,564 306.146,989	20	403.346,462 306.144,421	13.151
21	403.351,194 306.141,975	22	403.356,502 306.138,594	6.293
23	403.359,237 306.136,566	24	403.382,256 306.119,579	28.608
25	403.421,127 306.094,494	26	403.509,107 306.035,673	105.832
27	403.547,827 306.013,472	28	403.578,891 305.998,034	34.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	403.436,352 306.099,288	11	403.408,912 306.115,201	31.72
12	403.400,303 306.119,808	13	403.388,962 306.125,877	12.863
14	403.388,012 306.126,275	15	403.347,255 306.155,053	49.893
16	403.336,9 306.156,27	17	403.338,454 306.151,407	5.105
18	403.332,943 306.149,951	19	403.333,564 306.146,989	3.026
20	403.346,462 306.144,421	21	403.351,194 306.141,975	5.327
22	403.356,502 306.138,594	23	403.359,237 306.136,566	3.405
24	403.382,256 306.119,579	25	403.421,127 306.094,494	46.262
26	403.509,107 306.035,673	27	403.547,827 306.013,472	44.633
28	403.578,891 305.998,034	1	403.591,731 306.021,495	26.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil