DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1401
Nr. cadastral vechi:1627

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 27, Jud. Dolj, T5, P91,92

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32856	1.499	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32856-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 27, Jud. Dolj, T5, P91,92	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2	32856-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 27, Jud. Dolj, T5, P91,92	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
232252 / 16/10/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 3064, din 15/10/2019 emis de NP Tone Florian (act administrativ nr Dispozitie nr. 465 din 17.07.2019, emis de Primaria Podari);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOCIOAGĂ LAURENŢIU-DANIEL** 2) **BOCIOAGA DOINA-LAVINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32856	1.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	335	5	91,92	-	
2	arabil	DA	1.164	5	91,92	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32856-C1	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2	32856-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.526,52 302.780,44	2	403.525,69 302.766,73	13.735
2	403.525,69 302.766,73	3	403.539,49 302.767,22	13.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.539,49 302.767,22	4	403.552,0 302.767,67	12.518
4	403.552,0 302.767,67	5	403.566,25 302.767,94	14.253
5	403.566,25 302.767,94	6	403.581,088 302.767,834	14.838
6	403.581,088 302.767,834	7	403.600,812 302.767,589	19.726
7	403.600,812 302.767,589	8	403.617,1 302.766,65	16.315
8	403.617,1 302.766,65	9	403.624,527 302.766,151	7.444
9	403.624,527 302.766,151	10	403.644,51 302.766,75	19.992
10	403.644,51 302.766,75	11	403.641,687 302.780,489	14.026
11	403.641,687 302.780,489	12	403.625,254 302.779,979	16.441
12	403.625,254 302.779,979	13	403.616,31 302.780,09	8.945
13	403.616,31 302.780,09	14	403.589,42 302.780,01	26.89
14	403.589,42 302.780,01	15	403.569,26 302.779,75	20.162
15	403.569,26 302.779,75	16	403.551,41 302.779,89	17.851
16	403.551,41 302.779,89	17	403.550,05 302.780,02	1.366
17	403.550,05 302.780,02	18	403.548,52 302.780,26	1.549
18	403.548,52 302.780,26	19	403.529,89 302.780,41	18.631
19	403.529,89 302.780,41	1	403.526,52 302.780,44	3.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 59, Jud. Dolj, T5, P56,57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 59, Jud. Dolj, T5, P56,57	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 150-59384, din 10/03/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞERBAN MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

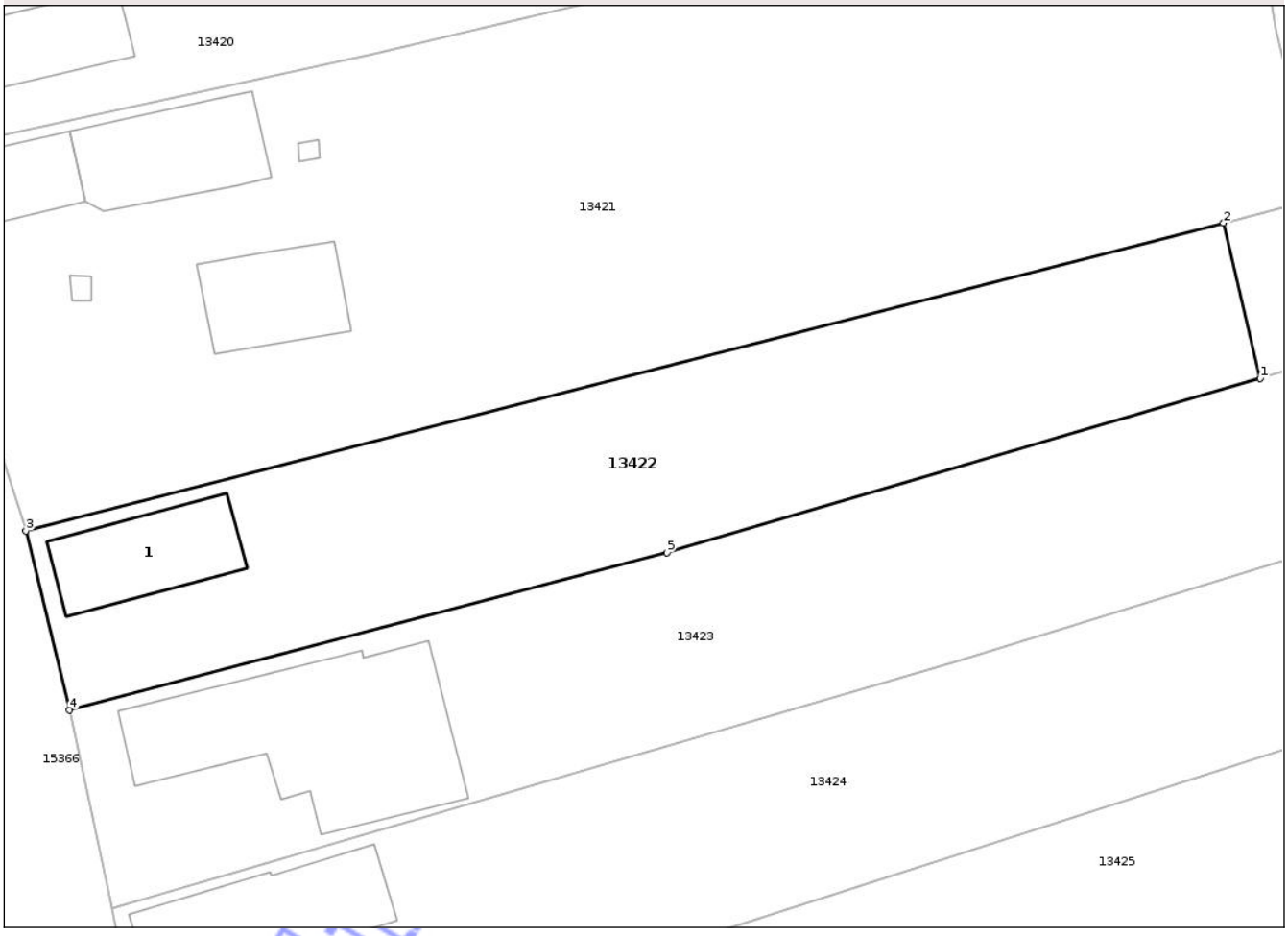
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	984	5	56,57	-	
2	vie	DA	416	5	56,57	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.685,99 302.543,218	2	403.683,051 302.555,66	12.784
2	403.683,051 302.555,66	3	403.587,017 302.530,989	99.152
3	403.587,017 302.530,989	4	403.590,526 302.516,645	14.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.590,526 302.516,645	5	403.638,431 302.529,244	49.534
5	403.638,431 302.529,244	1	403.685,99 302.543,218	49.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 65, Jud. Dolj, T5, P50,51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33894	3.289	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33894-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 65, Jud. Dolj, T5, P50,51	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:242 mp; S. construita desfasurata:269 mp; Locuinta P + beci din caramida, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica, anul constructiei 1960, Sc desfasurata=269mp
A1.2	33894-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 65, Jud. Dolj, T5, P50,51	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Magazie din caramida, acoperita cu placi de azbociment, anul constructiei 1960, Sc desfasurata=31mp
A1.3	33894-C3	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 65, Jud. Dolj, T5, P50,51	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Magazie din lemn, acoperita cu placi de azbociment, anul constructiei 1960, Sc desfasurata=13mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172301 / 17/09/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR. 1756, din 14/09/2018 emis de Gageatu Ilie;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARINESCU NICOLAE-MĂDĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
172301 / 17/09/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR. 1756, din 14/09/2018 emis de Gageatu Ilie;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate in favoarea creditorului intretinerii	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARINESCU ION** 2) **MARINESCU CONSTANTINA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARINESCU ION** 2) **MARINESCU CONSTANTINA**	

Vizualizat în format civil

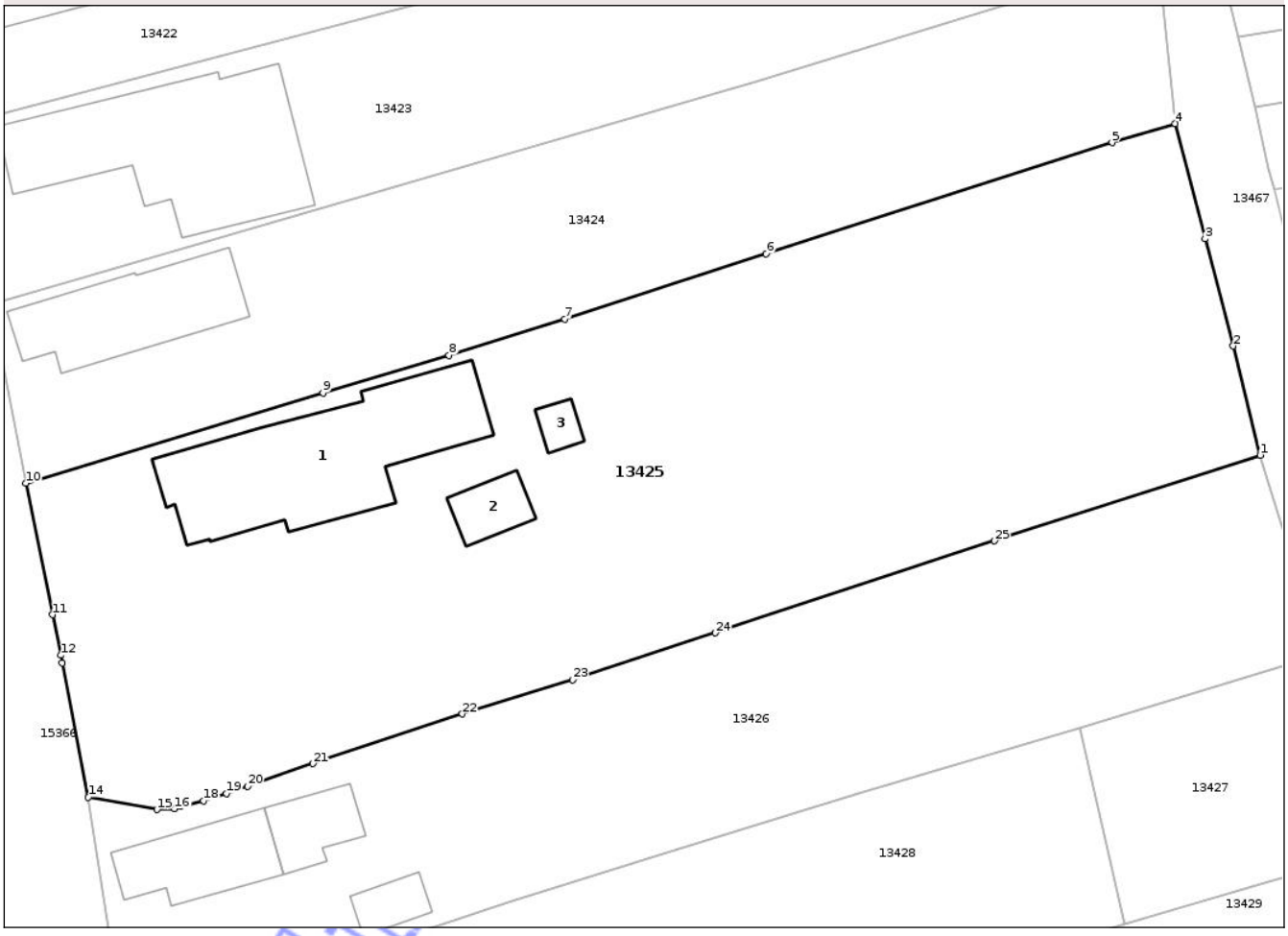
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33894	3.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	854	5	50,51	-	
2	vie	DA	600	5	50,51	-	
3	arabil	DA	1.835	5	50,51	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33894-C1	constructii de locuinte	242	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:242 mp; S. construita desfasurata:269 mp; Locuinta P + beci din caramida, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica, anul constructiei 1960, Sc desfasurata=269mp
A1.2	33894-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Magazie din caramida, acoperita cu placi de azbociment, anul constructiei 1960, Sc desfasurata=31mp
A1.3	33894-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Magazie din lemn, acoperita cu placi de azbociment, anul constructiei 1960, Sc desfasurata=13mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.706,249 302.487,522	2	403.703,849 302.497,178	9.95
3	403.701,374 302.506,676	4	403.698,718 302.516,872	10.536
5	403.693,124 302.515,176	6	403.662,5 302.505,344	32.164
7	403.644,66 302.499,573	8	403.634,404 302.496,366	10.746
9	403.623,239 302.493,032	10	403.596,93 302.485,052	27.493
11	403.599,263 302.473,411	12	403.600,021 302.469,835	3.655
13	403.600,149 302.469,175	14	403.602,462 302.457,28	12.118
15	403.608,541 302.456,177	16	403.610,106 302.456,249	1.567
17	403.610,607 302.456,456	18	403.612,668 302.456,947	2.119
19	403.614,703 302.457,588	20	403.616,572 302.458,235	1.978
21	403.622,364 302.460,243	22	403.635,585 302.464,638	13.932
23	403.645,33 302.467,658	24	403.657,986 302.471,816	13.322
25	403.682,723 302.479,943	1	403.706,249 302.487,522	24.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.703,849 302.497,178	3	403.701,374 302.506,676	9.815
4	403.698,718 302.516,872	5	403.693,124 302.515,176	5.845
6	403.662,5 302.505,344	7	403.644,66 302.499,573	18.75
8	403.634,404 302.496,366	9	403.623,239 302.493,032	11.652
10	403.596,93 302.485,052	11	403.599,263 302.473,411	11.872
12	403.600,021 302.469,835	13	403.600,149 302.469,175	0.672
14	403.602,462 302.457,28	15	403.608,541 302.456,177	6.178
16	403.610,106 302.456,249	17	403.610,607 302.456,456	0.542
18	403.612,668 302.456,947	19	403.614,703 302.457,588	2.134
20	403.616,572 302.458,235	21	403.622,364 302.460,243	6.13
22	403.635,585 302.464,638	23	403.645,33 302.467,658	10.202
24	403.657,986 302.471,816	25	403.682,723 302.479,943	26.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 95, Jud. Dolj, cvartal 5, parcelele 24 si 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37702	1.816	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37702-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 95, Jud. Dolj, cvartal 5, parcelele 24 si 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Suprafata construita desfasurata 125 mp, locuinta, regim de inaltime parter si pivnita, edificata in anul 2000.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
180344 / 10/09/2020		
Act Administrativ nr. TDP nr. 2828-45304, din 26/01/1999 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANESCU IOANA** 2) **FEDULOV ANA**	
Act Administrativ nr. 10487, din 17/08/2020 emis de Primaria Podari;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANESCU IOANA** 2) **STĂNESCU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

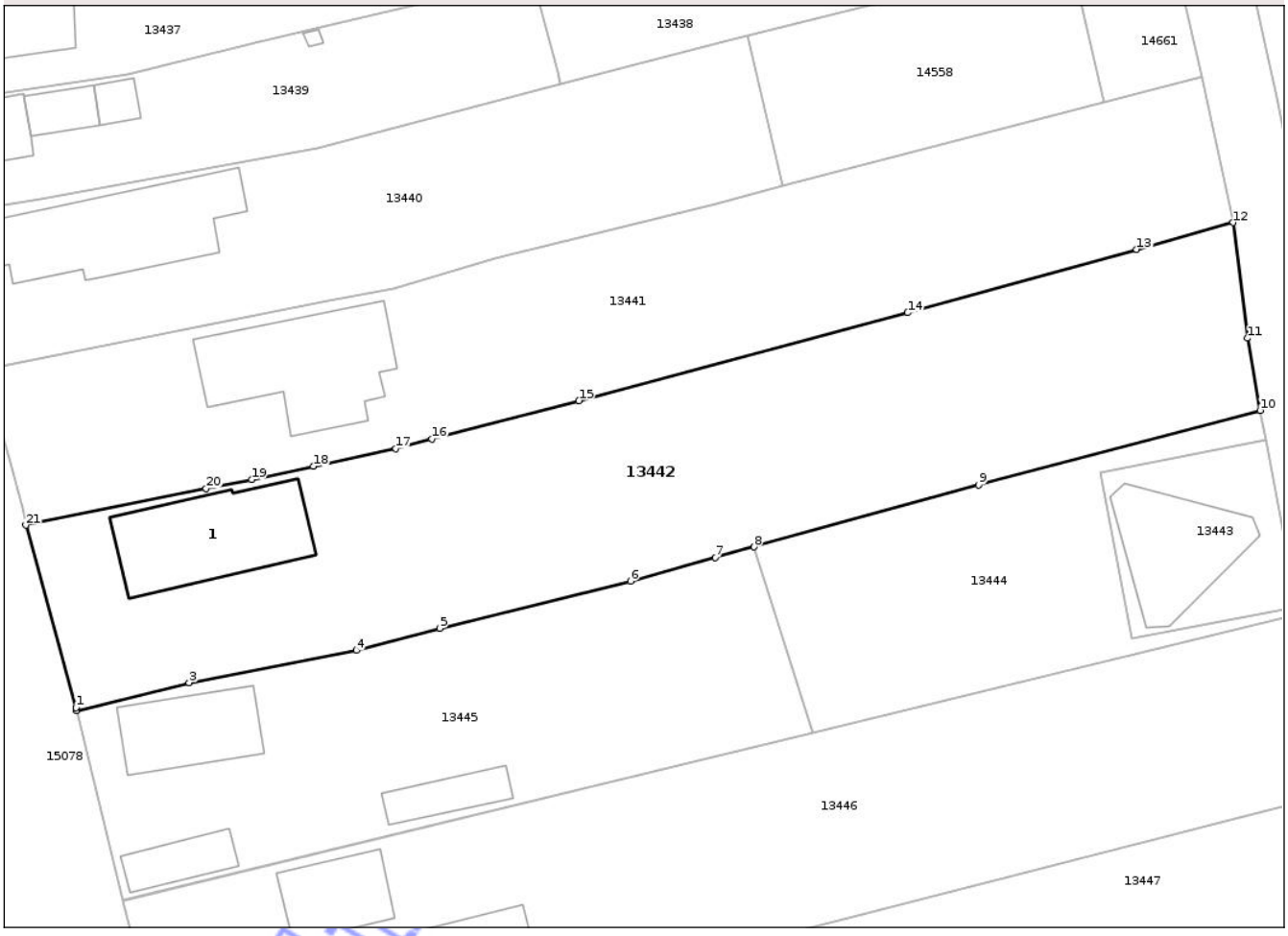
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37702	1.816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	5	24.25	-	
2	vie	DA	430	5	24.25	-	
3	arabil	DA	831	5	24.25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37702-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Suprafata construita desfasurata 125 mp, locuinta, regim de inaltime parter si pivnita, edificata in anul 2000.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.646,99 302.262,792	2	403.647,048 302.262,554	0.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.647,048 302.262,554	3	403.657,047 302.265,025	10.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.657,047 302.265,025	4	403.671,928 302.267,877	15.152
5	403.679,303 302.269,851	6	403.696,276 302.274,045	17.483
7	403.703,828 302.276,127	8	403.707,255 302.277,072	3.555
9	403.727,2 302.282,569	10	403.752,238 302.289,19	25.899
11	403.751,118 302.295,596	12	403.749,841 302.305,851	10.334
13	403.741,256 302.303,475	14	403.720,905 302.297,845	21.115
15	403.691,701 302.290,054	16	403.678,604 302.286,648	13.533
17	403.675,427 302.285,801	18	403.668,114 302.284,23	7.48
19	403.662,621 302.283,051	20	403.658,57 302.282,264	4.127
21	403.642,551 302.278,998	1	403.646,99 302.262,792	16.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.671,928 302.267,877	5	403.679,303 302.269,851	7.635
6	403.696,276 302.274,045	7	403.703,828 302.276,127	7.834
8	403.707,255 302.277,072	9	403.727,2 302.282,569	20.689
10	403.752,238 302.289,19	11	403.751,118 302.295,596	6.503
12	403.749,841 302.305,851	13	403.741,256 302.303,475	8.908
14	403.720,905 302.297,845	15	403.691,701 302.290,054	30.225
16	403.678,604 302.286,648	17	403.675,427 302.285,801	3.288
18	403.668,114 302.284,23	19	403.662,621 302.283,051	5.618
20	403.658,57 302.282,264	21	403.642,551 302.278,998	16.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:145
Nr. cadastral vechi:197

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 99, Jud. Dolj, fost T 5 P 20,21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35551	1.796	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35551-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 99, Jud. Dolj, fost T 5 P 20,21	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinta P+1E, construita in anul 2001
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 99, Jud. Dolj, fost T 5 P 20,21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
183292 / 16/09/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE ÎNTREȚINERE autentificat sub nr.1882, din 14/09/2020 emis de NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHAI IONUŢ-DANIEL**, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MIHAI IONUŢ-DANIEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
183292 / 16/09/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE ÎNTREȚINERE autentificat sub nr.1882, din 14/09/2020 emis de NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHAI ION**, lipsa cnp 2) **MIHAI ANA**, lipsa cnp	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHAI NELU**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea creditorului întreţinerii	A1, A1.1
	1) **MIHAI ION**, lipsa cnp 2) **MIHAI ANA**, lipsa cnp	

Vizualizat în circuitul civil

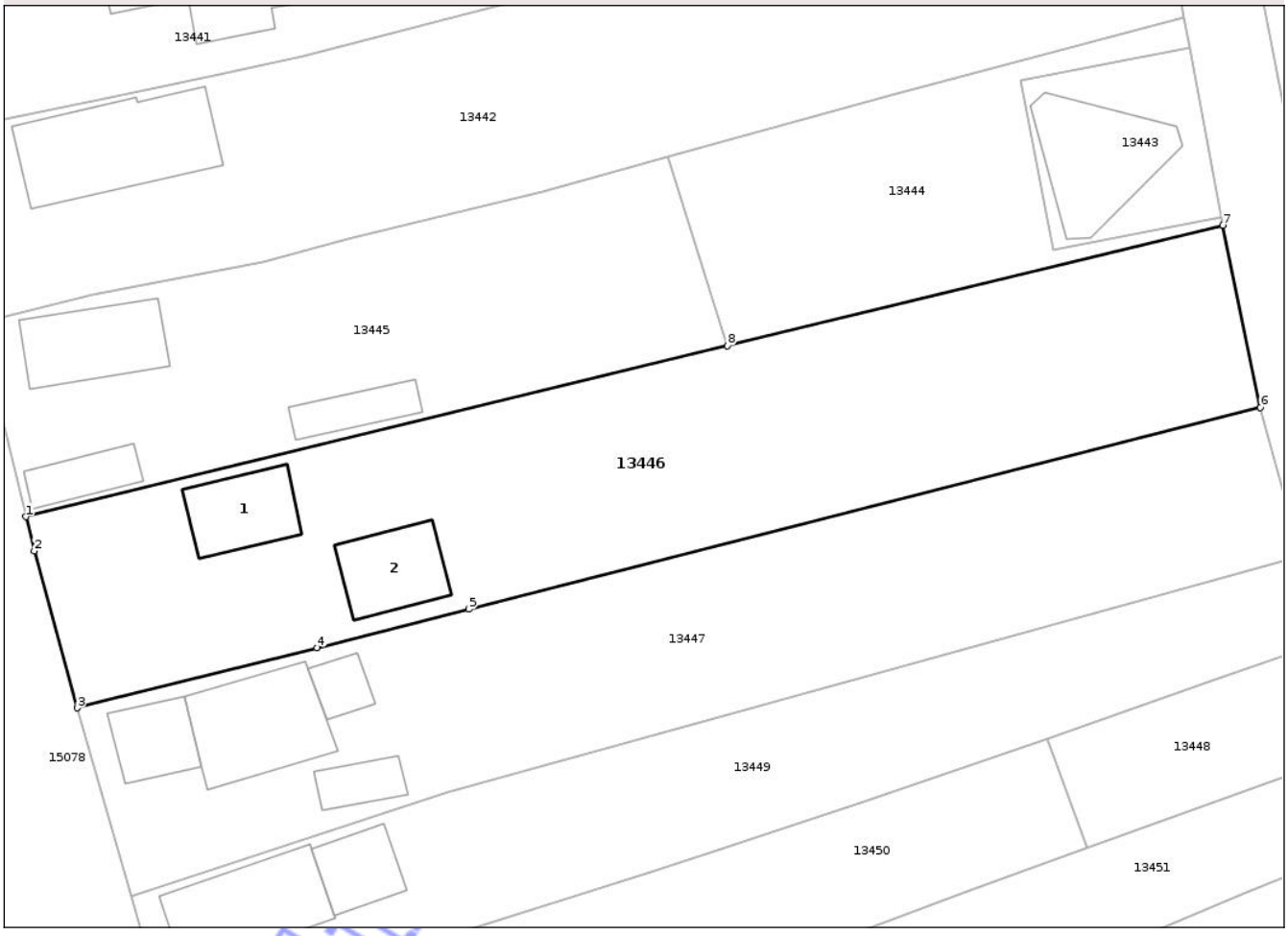
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35551	1.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	20,21	-	
2	arabil	DA	796	5	20,21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35551-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinta P+1E, construita in anul 2001
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.651,195 302.245,69	2	403.651,912 302.242,699	3.076
2	403.651,912 302.242,699	3	403.655,693 302.229,017	14.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.655,693 302.229,017	4	403.676,618 302.234,258	21.571
4	403.676,618 302.234,258	5	403.689,838 302.237,618	13.64
5	403.689,838 302.237,618	6	403.758,937 302.255,207	71.302
6	403.758,937 302.255,207	7	403.755,674 302.271,107	16.231
7	403.755,674 302.271,107	8	403.712,428 302.260,586	44.507
8	403.712,428 302.260,586	1	403.651,195 302.245,69	63.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2478
Nr. cadastral vechi:2135

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 121, Jud. Dolj, T5 P1,2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37067	2.465	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37067-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 121, Jud. Dolj, T5 P1,2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; C1 locuinta cu Sc- 155 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10484 / 16/02/2010		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare cu clauza de intretinere 371, din 10/02/2010 emis de Marinescu MD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CONDESCU CONSTANTIN**, lipsa cnp 2) **CONDESCU MIRELA**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10484 / 16/02/2010		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare cu clauza de intretinere 371, din 10/02/2010 emis de Np Marinescu MD;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CONDESCU STEFAN**, lipsa cnp 2) **CONDESCU MARIA**, lipsa cnp	

Neautorizabil în circuitul civil

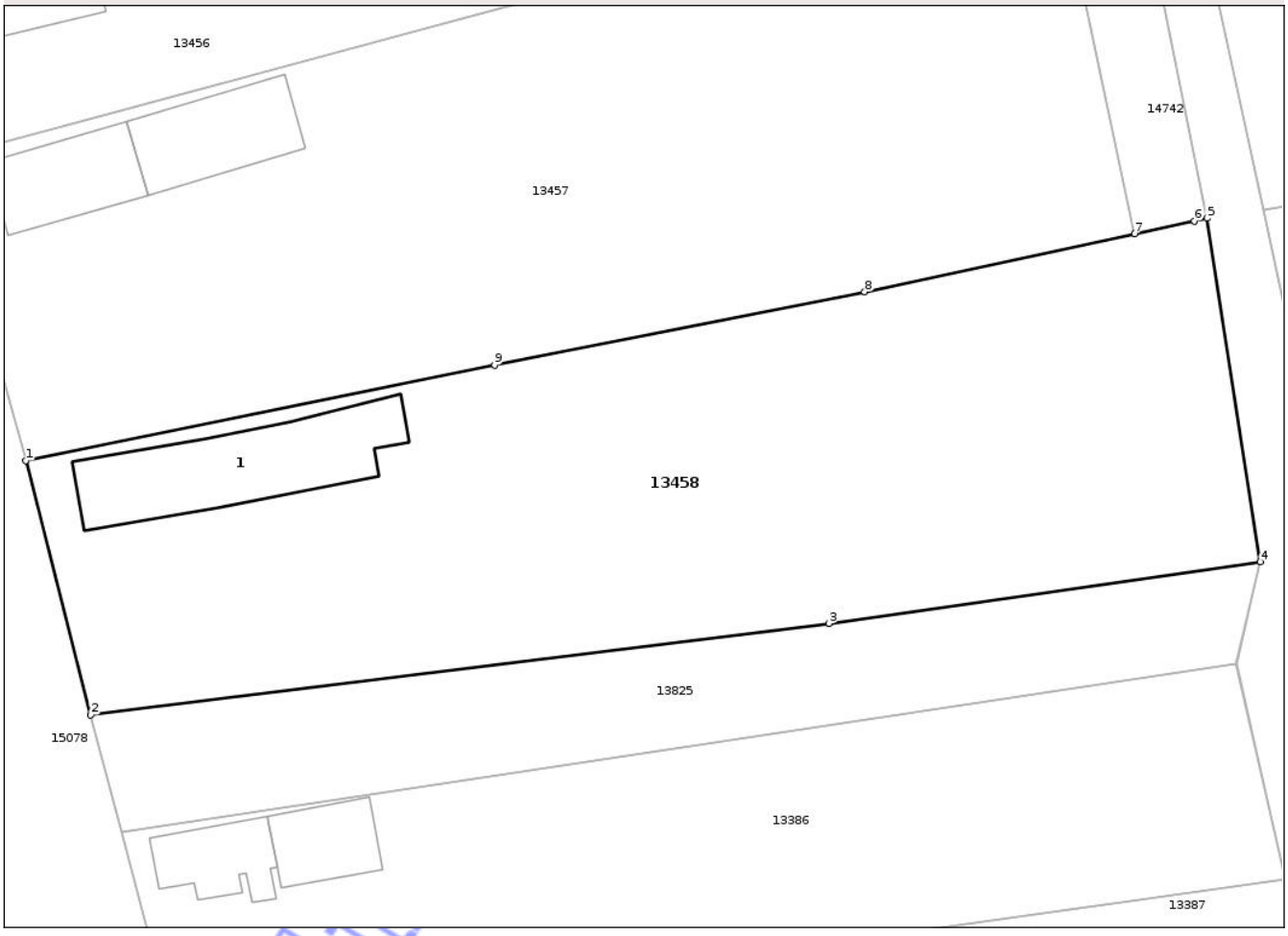
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37067	2.465	In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.465	5	1,2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37067-C1	constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; C1 locuinta cu Sc- 155 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.698,182 302.077,832	2	403.703,511 302.056,938	21.563
2	403.703,511 302.056,938	3	403.764,262 302.064,448	61.213
3	403.764,262 302.064,448	4	403.799,745 302.069,51	35.842
4	403.799,745 302.069,51	5	403.795,352 302.097,741	28.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.795,352 302.097,741	6	403.794,319 302.097,516	1.057
6	403.794,319 302.097,516	7	403.789,393 302.096,459	5.038
7	403.789,393 302.096,459	8	403.767,202 302.091,699	22.696
8	403.767,202 302.091,699	9	403.736,742 302.085,688	31.047
9	403.736,742 302.085,688	1	403.698,182 302.077,832	39.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 17, Jud. Dolj, T6, P150

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38012	1.898	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T93, corect fiind T6

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38012-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 17, Jud. Dolj, T6, P150	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Locuinta P+beci cu fundatie b.a., zidarie din caramida, acoperis din tigla si tabla, anul constructiei 1995, S. constr. desfasurata S=169 mp
A1.2	38012-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 17, Jud. Dolj, T6, P150	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa -parter - cotet cu patul din lemn, din placi beton, acoperis tabla,anul constructiei 1995, S. constr. desfasurata S=20mp
A1.3	38012-C3	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 17, Jud. Dolj, T6, P150	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa -parter - Centrala termica si atelier, fara fundatie, zidarie din boltari, acoperis tabla, anul constructiei1995, S. constr. desfasurata S=28 mp
A1.4	38012-C4	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 17, Jud. Dolj, T6, P150	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa - parter - magazie, fundatie beton, zidarie chirpici, acoperita cu tabla, anul constructiei 1995, S. constr. desfasurata S=47 mp
A1.5	38012-C5	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 17, Jud. Dolj, T6, P150	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa - parter - compusa din baie si bucatarie, fundatie beton, zidarie caramida si boltari, acoperita cu tabla, anul constructiei 1995, S. constr. desfasurata S=47 mp
A1.6	38012-C6	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 17, Jud. Dolj, T6, P150	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa - parter-garaj cu fundatie din beton, zidarie boltari, acoperita cu tabla,anul constructiei1995, S. constr. desfasurata S=27 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95992 / 07/05/2024		
Act Notarial nr. cm 71, din 30/04/2024 emis de Stefanescu Floriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **DUMITRU ION-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38012	1.898	In CF a fost inscris in mod eronat T93, corect fiind T6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.898	6	150	-	Imprejmuire: gard de beton, gard metalic, gard de plasa sarma, gard de lemn

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38012-C1	constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Locuinta P+beci cu fundatie b.a., zidarie din caramida, acoperis din tigla si tabla, anul constructiei 1995, S. constr. desfasurata S=169 mp
A1.2	38012-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa -parter - cotet cu patul din lemn, din placi beton, acoperis tabla,anul constructiei 1995, S. constr. desfasurata S=20mp
A1.3	38012-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa -parter - Centrala termica si atelier, fara fundatie, zidarie din boltari, acoperis tabla,anul constructiei1995, S. constr. desfasurata S=28 mp
A1.4	38012-C4	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa - parter - magazie, fundatie beton, zidarie chirpici, acoperita cu tabla, anul constructiei 1995, S. constr. desfasurata S=47 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	38012-C5	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa - parter - compusa din baie si bucatarie, fundatie beton, zidarie caramida si boltari, acoperita cu tabla, anul constructiei 1995, S. constr. desfasurata S=47 mp
A1.6	38012-C6	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa - parter-garaj cu fundatie din beton, zidarie boltari, acoperita cu tabla,anul constructiei1995, S. constr. desfasurata S=27 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.615,382 302.891,043	2	403.606,529 302.889,32	9.019
2	403.606,529 302.889,32	3	403.588,072 302.885,821	18.786
3	403.588,072 302.885,821	4	403.575,255 302.883,356	13.052
4	403.575,255 302.883,356	5	403.536,937 302.876,117	38.996
5	403.536,937 302.876,117	6	403.532,624 302.875,302	4.389
6	403.532,624 302.875,302	7	403.531,757 302.859,665	15.661
7	403.531,757 302.859,665	8	403.531,508 302.855,184	4.488
8	403.531,508 302.855,184	9	403.531,341 302.853,388	1.804
9	403.531,341 302.853,388	10	403.537,821 302.854,489	6.573
10	403.537,821 302.854,489	11	403.546,83 302.855,985	9.132
11	403.546,83 302.855,985	12	403.551,182 302.856,934	4.454
12	403.551,182 302.856,934	13	403.559,659 302.858,206	8.572
13	403.559,659 302.858,206	14	403.568,626 302.859,903	9.126
14	403.568,626 302.859,903	15	403.578,196 302.861,721	9.741
15	403.578,196 302.861,721	16	403.599,369 302.865,785	21.559
16	403.599,369 302.865,785	17	403.612,256 302.868,242	13.119
17	403.612,256 302.868,242	18	403.620,343 302.869,795	8.235
18	403.620,343 302.869,795	19	403.617,523 302.881,844	12.375
19	403.617,523 302.881,844	20	403.616,9 302.884,817	3.038
20	403.616,9 302.884,817	1	403.615,382 302.891,043	6.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document în circuit civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1286
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:291/1

Adresa: Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 28, Jud. Dolj, (T7,P3si3/1-lotul1)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30723	809	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 28, Jud. Dolj, (T7,P3si3/1-lotul1)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; Locuinta, regim de inaltime P+M, edificata in anul 2013. SC=88 mp, SD=181 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63698 / 14/09/2011		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 1884, din 05/09/2011 emis de NP DRAGUSIN DANUT FLORIN (incheiere de rectificare nr 5248/24.10.2011 NP Mircea Dragusin);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **Avram Marieta-Sorina**	
102214 / 03/07/2017		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUTENTIC 3551, din 30/06/2017 emis de Notar Public Diaconu Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **Avram Marieta-Sorina**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **Avram Marieta-Sorina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30723	809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	809	7	3,3/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; Locuinta, regim de inaltime P+M, edificata in anul 2013. SC=88 mp, SD=181 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.564,674 304.555,351	2	403.545,674 304.555,985	19.011
2	403.545,674 304.555,985	3	403.551,55 304.515,447	40.962
3	403.551,55 304.515,447	4	403.552,658 304.507,806	7.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.552,658 304.507,806	5	403.566,822 304.508,452	14.179
5	403.566,822 304.508,452	6	403.566,2 304.529,974	21.531
6	403.566,2 304.529,974	7	403.565,869 304.537,701	7.734
7	403.565,869 304.537,701	8	403.565,82 304.555,334	17.633
8	403.565,82 304.555,334	1	403.564,674 304.555,351	1.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 28, Jud. Dolj, FOST T 7 , P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30612	696	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30612-C1	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 28, Jud. Dolj, FOST T 7 , P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASA DE LOCUIT PARTER CU 6 INCAPERI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36490 / 27/05/2011		
Act Normativ nr. TDP nr 1540-9692, din 17/03/1994 emis de Comisia Jud Dolj (CM nr. 145/19-09-2005 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL; Certificat nr. 1530/06-05-2011 emis de PRIMARIA PODARI;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STEFAN IOANA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **STEFAN IOANA**	
98980 / 19/08/2015		
Act Notarial nr. contact de vanzare aut nr 1633, din 18/08/2015 emis de Tomita Dana Eugenia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **STEFAN IOANA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8	A1.1
	1) **STEFAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
212149 / 01/09/2021		
Act Administrativ nr. Somatie, din 31/08/2021 emis de BEJ Graf Antonio-Lenhard-Dosar nr.2672/2019 (hotarare judecatoreasca nr Incheiere nr.34/2020 din 06.06.2020, emis de JUDEC. CRAIOVA-Dosar nr. 34322/215/2019);		
C2	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1 pentru creanţa de 3695,89 lei+1054,11 lei cheltuieli de executare în favoarea	A1, A1.1
	1) **ULTIMO PORTFOLIO INVESTMENT(LUXEMBOURG)SA**, CIF:9999999999999, lipsa cui	
332548 / 19/11/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. Incheiere, din 07/05/2015 emis de Judecatoria Craiova in dosar nr. 9906/215/2015 (somatie nr DOSAR NR 698/E/2016 din 14.11.2024, emis de BEJ IONILETE RAOL FLORIN);		
C3	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1 pentru creanţa de 16.916,24 lei + 2.945,75 lei cheltuieli de executare silita în favoarea	A1, A1.1
	1) **EOS FINANCE GMBH**, CIF:9999999999999, lipsa cui	

Document utilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30612	696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	696	7	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30612-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASA DE LOCUIT PARTER CU 6 INCAPERI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.598,028 304.554,863	2	403.582,353 304.555,094	15.677
2	403.582,353 304.555,094	3	403.581,642 304.536,89	18.218
3	403.581,642 304.536,89	4	403.581,676 304.533,104	3.786
4	403.581,676 304.533,104	5	403.581,893 304.509,18	23.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.581,893 304.509,18	6	403.596,268 304.509,682	14.384
6	403.596,268 304.509,682	1	403.598,028 304.554,863	45.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:971
Nr. cadastral vechi:1233/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 3A, Jud. Dolj, T 7, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37216	415	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 3A, Jud. Dolj, T 7, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23722 / 12/06/2006		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE CU CONTRACT DE VANZARE CUMPARAR 1403, din 08/06/2006 emis de NP Patrau Gheorghe (CM nr 50/2006 NP Patrau Gheorghe);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **URECHE RODICA**, lipsa cnp	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FLOREA IONICA NICOLITA**, lipsa cnp	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **URECHE RODICA**, lipsa cnp 2) **FLOREA IONICA NICOLITA**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

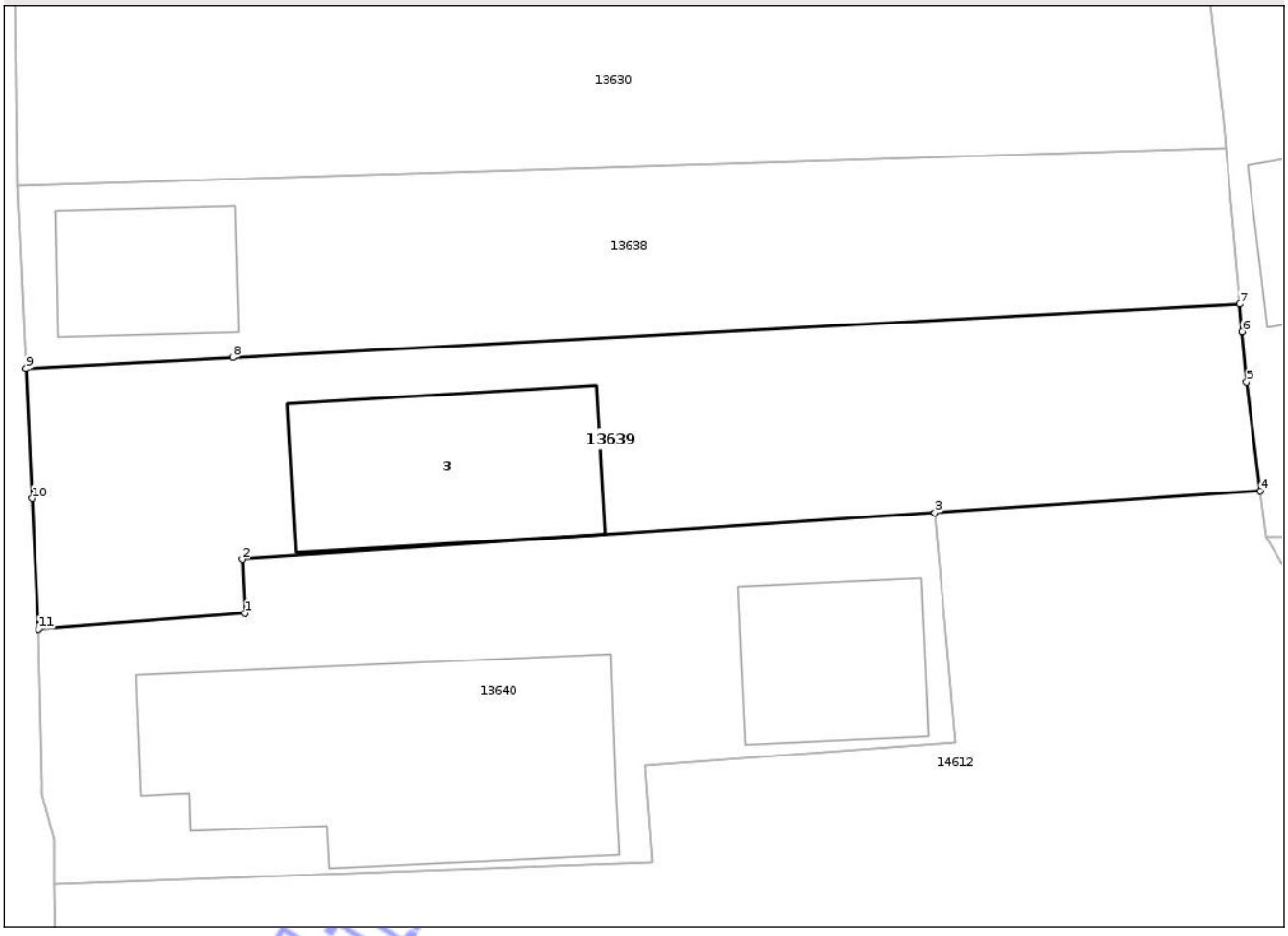
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37216	415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	7	7	-	
2	arabil	DA	0	7	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.478,295 304.512,794	2	403.478,197 304.514,999	2.207
2	403.478,197 304.514,999	3	403.506,372 304.516,878	28.238
3	403.506,372 304.516,878	4	403.519,605 304.517,761	13.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.519,605 304.517,761	5	403.519,05 304.522,19	4.464
5	403.519,05 304.522,19	6	403.518,87 304.524,234	2.052
6	403.518,87 304.524,234	7	403.518,772 304.525,35	1.12
7	403.518,772 304.525,35	8	403.477,831 304.523,192	40.998
8	403.477,831 304.523,192	9	403.469,408 304.522,748	8.435
9	403.469,408 304.522,748	10	403.469,658 304.517,458	5.296
10	403.469,658 304.517,458	11	403.469,917 304.512,169	5.295
11	403.469,917 304.512,169	1	403.478,295 304.512,794	8.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1258
Nr. cadastral vechi:1597

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 9A, Jud. Dolj, T7 P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30485	807	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30485-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 9A, Jud. Dolj, T7 P34	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:78 mp; Constructia este din caramida,acoperita cu tabla avand regimul de inaltime S+P+M; Anul construirii: 2013;Nu are certificat de performanta energetica; Nu are lift;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5786 / 12/01/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. 42, din 10/01/2024 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GEANĂ FLORENTINA-MIRELA** 2) **GEANĂ FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil.

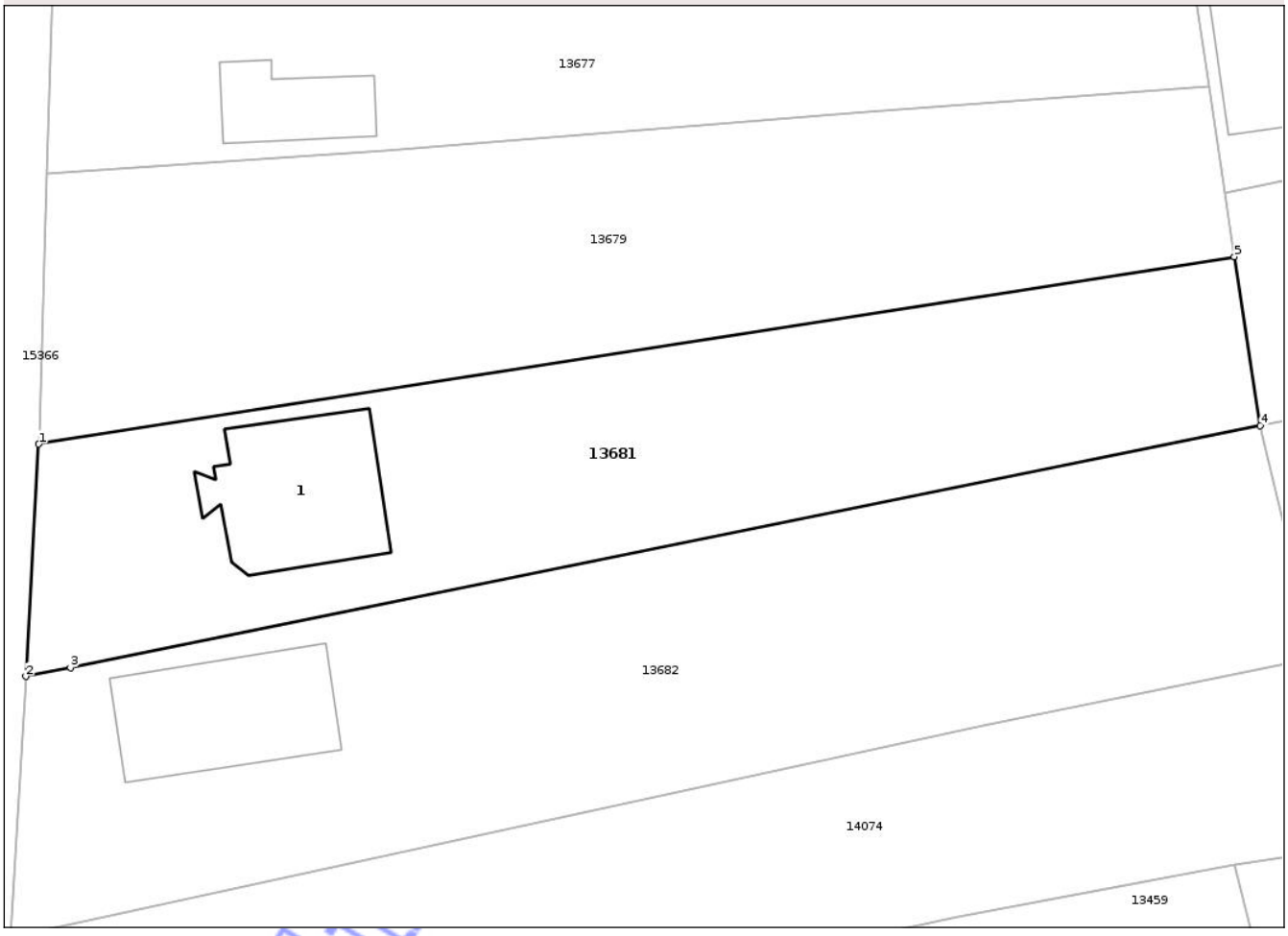
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30485	807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	807	7	34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30485-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:78 mp; Constructia este din caramida,acoperita cu tabla avand regimul de inaltime S+P+M; Anul construirii: 2013;Nu are certificat de performanta energetica; Nu are lift;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.536,809 302.956,248	2	403.536,077 302.942,929	13.339
2	403.536,077 302.942,929	3	403.538,637 302.943,439	2.61

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.538,637 302.943,439	4	403.606,906 302.957,299	69.662
4	403.606,906 302.957,299	5	403.605,416 302.966,995	9.81
5	403.605,416 302.966,995	1	403.536,809 302.956,248	69.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 23, Jud. Dolj, T5, P95,96

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37741	1.628	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37741-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 23, Jud. Dolj, T5, P95,96	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta (P+beci) cu 3 camere, bucatarie, baie, hol din BCA, acoperita cu tigla, Sc desfasurata=76mp. Anul Constructiei: 1959.
A1.2	37741-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 23, Jud. Dolj, T5, P95,96	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa din caramida, acoperita cu tigla, Sc desfasurata=59mp. Anul constructiei: 1959.
A1.3	37741-C3	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 23, Jud. Dolj, T5, P95,96	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa din chirpici, acoperita cu placi de azbociment, Sc desfasurata=27mp. Constructia se afla intr-o stare avansata de degradare.Anul constructiei: 1959.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
189140 / 23/09/2020		
Act Notarial nr. CM nr.326, din 22/02/1989 emis de Notariatul de Stat Judetean, Doina Faurar;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **BOCIOAGĂ VASILE**	
	OBSERVATII: def Bocioaga Florea	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **BOCIOAGĂ MARIAN-LEONTIN**	
	OBSERVATII: def Bocioaga Florea	
Act Administrativ nr. Certificat Fiscal nr. 14541, din 05/11/2020 emis de PRIMARIA PODARI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BOCIOAGĂ VASILE** 2) **BOCIOAGĂ MARIAN-LEONTIN**	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC nr.12980, din 27/10/2015 emis de Judecatoria Craiova, dosar nr 17248/215/2004;		
B8	se noteaza existenta sentintei civile nr 12980/27.10.2015, emisa de Judecatoria Craiova in dosar nr 17248/215/2004 avand ca obiect punerea sub interdictie a lui BOCIOAGĂ MARIAN-LEONTIN si al lui BOCIOAGĂ VASILE, numindu-se tutore BOCIOAGA ION	A1.1, A1.2, A1.3
179321 / 03/08/2023		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 581, din 02/08/2023 emis de Papa Eugenia (contract de intretinere ; act notarial nr Declaratie 582 din 02.08.2023, emis de Papa Eugenia;act notarial nr Declaratie 583 din 02.08.2023, emis de Papa Eugenia;actiune in instanta nr Sentitna Civila 12980 din 27.10.2015, emis de Judecatoria Craiova in dosar nr. 17.248/215/2014);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCIOAGĂ LAURENŢIU-DANIEL** 2) **BOCIOAGA DOINA-LAVINIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8	A1.1, A1.2
	1) **BOCIOAGĂ LAURENŢIU-DANIEL** 2) **BOCIOAGA DOINA-LAVINIA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1.3

Document generat din arhiva electronica a OCPI

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **BOCIOAGĂ LAURENŢIU-DANIEL** 2) **BOCIOAGA DOINA-LAVINIA**	
27618 / 10/02/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 1177, din 16/10/2024 emis de JUDECATORIA CRAIOVA in dosar nr. 17248/215/2014*;		
B12	se noteaza existenta sentintei civile nr. 1177 din 16.10.2024 in dosar nr. 17248/215/2014* intre petentul BOCIOAGA ION si intimatii BOCIOAGA MARIAN LEONTIN si BOCIOAGA VASILE prin care s-a dispus instituirea tutelei privind pe BOCIOAGA MARIAN LEONTIN si BOCIOAGA VASILE si numirea lui BOCIOAGA ION ca tutore al acestei	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
179321 / 03/08/2023		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 581, din 02/08/2023 emis de Papa Eugenia (contract de intretinere ; act notarial nr Declaratie 582 din 02.08.2023, emis de Papa Eugenia;act notarial nr Declaratie 583 din 02.08.2023, emis de Papa Eugenia;actiune in instanta nr Sentitna Civila 12980 din 27.10.2015, emis de Judecatoria Craiova in dosar nr. 17.248/215/2014);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.2
	1) **BOCIOAGĂ IOANA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 Ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1.2
	1) **BOCIOAGĂ IOANA**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **BOCIOAGĂ ION**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37741	1.628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	447	5	95,96	-	Imprejmuit: gard de plasa sarma, lemn, metal
2	vie	DA	675	5	95,96	-	Imprejmuit: gard de plasa sarma, lemn, metal
3	arabil	DA	506	5	95,96	-	Imprejmuit: gard de plasa sarma, lemn, metal

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37741-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta (P+beci) cu 3 camere, bucatarie, baie, hol din BCA, acoperita cu tigla, Sc desfasurata=76mp. Anul Constructiei: 1959.
A1.2	37741-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa din caramida, acoperita cu tigla, Sc desfasurata=59mp. Anul constructiei: 1959.
A1.3	37741-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa din chirpici, acoperita cu placi de azbociment, Sc desfasurata=27mp. Constructia se afla intr-o stare avansata de degradare.Anul constructiei: 1959.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.637,519 302.793,803	2	403.634,44 302.809,413	15.911
2	403.634,44 302.809,413	3	403.591,944 302.808,095	42.516
3	403.591,944 302.808,095	4	403.558,504 302.807,789	33.441
4	403.558,504 302.807,789	5	403.552,822 302.807,832	5.682
5	403.552,822 302.807,832	6	403.537,869 302.807,655	14.954
6	403.537,869 302.807,655	7	403.528,459 302.807,573	9.41
7	403.528,459 302.807,573	8	403.527,704 302.799,098	8.509
8	403.527,704 302.799,098	9	403.527,206 302.794,536	4.589
9	403.527,206 302.794,536	10	403.526,993 302.792,524	2.023
10	403.526,993 302.792,524	11	403.532,981 302.792,623	5.989
11	403.532,981 302.792,623	12	403.546,995 302.792,764	14.015
12	403.546,995 302.792,764	13	403.556,656 302.792,89	9.662
13	403.556,656 302.792,89	14	403.582,625 302.793,188	25.971
14	403.582,625 302.793,188	15	403.591,343 302.793,286	8.719
15	403.591,343 302.793,286	1	403.637,519 302.793,803	46.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 43, Jud. Dolj, T5, P72,73,74

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 43, Jud. Dolj, T5, P72,73,74	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 43, Jud. Dolj, T5, P72,73,74	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1623 58812, din 07/09/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂDUVA GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VĂDUVA GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	72,73,74	-	
2	vie	DA	600	5	72,73,74	-	
3	arabil	DA	1.000	5	72,73,74	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.564,791 302.655,269	2	403.671,816 302.665,023	107.469

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.671,816 302.665,023	3	403.682,315 302.662,345	10.835
3	403.682,315 302.662,345	4	403.682,737 302.664,601	2.295
4	403.682,737 302.664,601	5	403.682,441 302.667,541	2.955
5	403.682,441 302.667,541	6	403.677,861 302.686,485	19.49
6	403.677,861 302.686,485	7	403.586,472 302.674,244	92.205
7	403.586,472 302.674,244	8	403.572,606 302.672,739	13.947
8	403.572,606 302.672,739	9	403.538,972 302.662,276	35.224
9	403.538,972 302.662,276	10	403.548,127 302.639,234	24.794
10	403.548,127 302.639,234	11	403.554,537 302.647,354	10.345
11	403.554,537 302.647,354	12	403.559,549 302.652,211	6.979
12	403.559,549 302.652,211	1	403.564,791 302.655,269	6.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:915
Nr. cadastral vechi:760

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 49, Jud. Dolj, (T 5, P 70, 71)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37146	2.197	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37146-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 49, Jud. Dolj, (T 5, P 70, 71)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2	37146-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 49, Jud. Dolj, (T 5, P 70, 71)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3973 / 07/02/2006		
Act Notarial nr. CVC 666, din 01/01/2003 emis de bnp tELEA cONSTANTINA dIANA (CM 39/2003 NP TELEA CD si a actului de partaj voluntar nr 677/2003 NP Telea CD);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANGA NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **STANGA NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STANGA NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **STANGA NICOLAE**, LIPSĂ CNP 2) **STANGA ELISABETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37146	2.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	70,71	-	
2	arabil	DA	1.197	5	70,71	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37146-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2	37146-C2	constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.560,02 302.614,587	2	403.567,349 302.596,372	19.634
2	403.567,349 302.596,372	3	403.590,507 302.599,923	23.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.590,507 302.599,923	4	403.672,979 302.617,08	84.238
4	403.672,979 302.617,08	5	403.677,645 302.618,051	4.766
5	403.677,645 302.618,051	6	403.674,209 302.635,932	18.208
6	403.674,209 302.635,932	7	403.648,486 302.631,124	26.168
7	403.648,486 302.631,124	1	403.560,02 302.614,587	89.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 67, Jud. Dolj, T5, P48,49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.923	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 67, Jud. Dolj, T5, P48,49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 67, Jud. Dolj, T5, P48,49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 67, Jud. Dolj, T5, P48,49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2614-45363, din 21/01/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COLŢATU FLORIN**, LIPSA CNP 2) **COLŢATU FLORINA**, LIPSA CNP 3) **COLŢATU IOANA**, LIPSA CNP 4) **CAPRĂ ELENA**, LIPSA CNP 5) **COLŢATU MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COLŢATU FLORIN**, LIPSA CNP 2) **COLŢATU FLORINA**, LIPSA CNP 3) **COLŢATU IOANA**, LIPSA CNP 4) **CAPRĂ ELENA**, LIPSA CNP 5) **COLŢATU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	48,49	-	
2	arabil	DA	923	5	48,49	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.602,462 302.457,28	2	403.605,505 302.437,451	20.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.605,505 302.437,451	3	403.625,541 302.443,428	20.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.625,541 302.443,428	4	403.634,837 302.446,381	9.754
5	403.640,011 302.448,039	6	403.655,093 302.452,756	15.802
7	403.670,708 302.457,615	8	403.690,32 302.463,433	20.457
9	403.710,865 302.469,737	10	403.711,594 302.469,961	0.763
11	403.706,249 302.487,522	12	403.682,723 302.479,943	24.717
13	403.657,986 302.471,816	14	403.645,33 302.467,658	13.322
15	403.635,585 302.464,638	16	403.622,364 302.460,243	13.932
17	403.616,572 302.458,235	18	403.614,703 302.457,588	1.978
19	403.612,668 302.456,947	20	403.610,607 302.456,456	2.119
21	403.610,106 302.456,249	22	403.608,541 302.456,177	1.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.634,837 302.446,381	5	403.640,011 302.448,039	5.433
6	403.655,093 302.452,756	7	403.670,708 302.457,615	16.354
8	403.690,32 302.463,433	9	403.710,865 302.469,737	21.49
10	403.711,594 302.469,961	11	403.706,249 302.487,522	18.356
12	403.682,723 302.479,943	13	403.657,986 302.471,816	26.038
14	403.645,33 302.467,658	15	403.635,585 302.464,638	10.202
16	403.622,364 302.460,243	17	403.616,572 302.458,235	6.13
18	403.614,703 302.457,588	19	403.612,668 302.456,947	2.134
20	403.610,607 302.456,456	21	403.610,106 302.456,249	0.542
22	403.608,541 302.456,177	1	403.602,462 302.457,28	6.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 49, Jud. Dolj, T93, P151

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.333	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

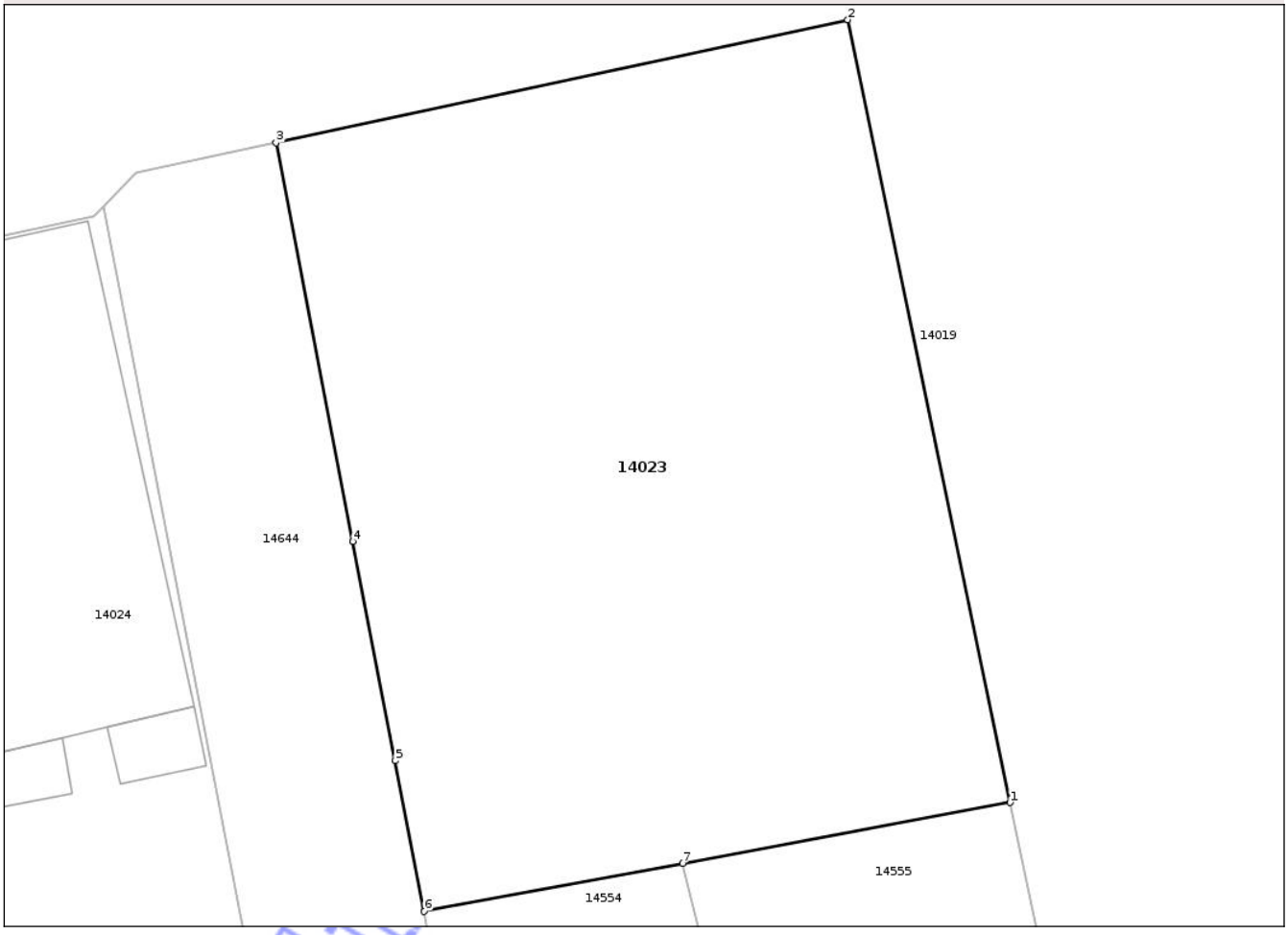
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.333	93	151	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.029,091 303.054,117	2	404.020,416 303.095,912	42.686
2	404.020,416 303.095,912	3	403.989,855 303.089,342	31.259
3	403.989,855 303.089,342	4	403.993,965 303.068,056	21.679
4	403.993,965 303.068,056	5	403.996,227 303.056,341	11.931
5	403.996,227 303.056,341	6	403.997,779 303.048,303	8.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.997,779 303.048,303	7	404.011,599 303.050,856	14.054
7	404.011,599 303.050,856	1	404.029,091 303.054,117	17.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. FN, Jud. Dolj, T93, P162

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		972	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	972	93	162	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.680,711 302.958,469	2	403.700,026 302.963,089	19.86
2	403.700,026 302.963,089	3	403.691,16 303.006,083	43.899
3	403.691,16 303.006,083	4	403.689,509 303.014,088	8.173
4	403.689,509 303.014,088	5	403.688,664 303.013,825	0.885
5	403.688,664 303.013,825	6	403.679,102 303.010,847	10.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.679,102 303.010,847	7	403.672,311 303.009,713	6.885
7	403.672,311 303.009,713	8	403.675,595 302.989,381	20.596
8	403.675,595 302.989,381	1	403.680,711 302.958,469	31.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 20, Jud. Dolj, T11, P57,58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	11	57,58	-	
2	arabil	DA	300	11	57,58	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.498,357 303.907,766	2	403.496,119 303.946,517	38.816
2	403.496,119 303.946,517	3	403.495,296 303.954,215	7.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.495,296 303.954,215	4	403.485,417 303.952,939	9.961
4	403.485,417 303.952,939	5	403.489,248 303.906,913	46.185
5	403.489,248 303.906,913	1	403.498,357 303.907,766	9.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. FN, Jud. Dolj, T11, P2/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		554	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

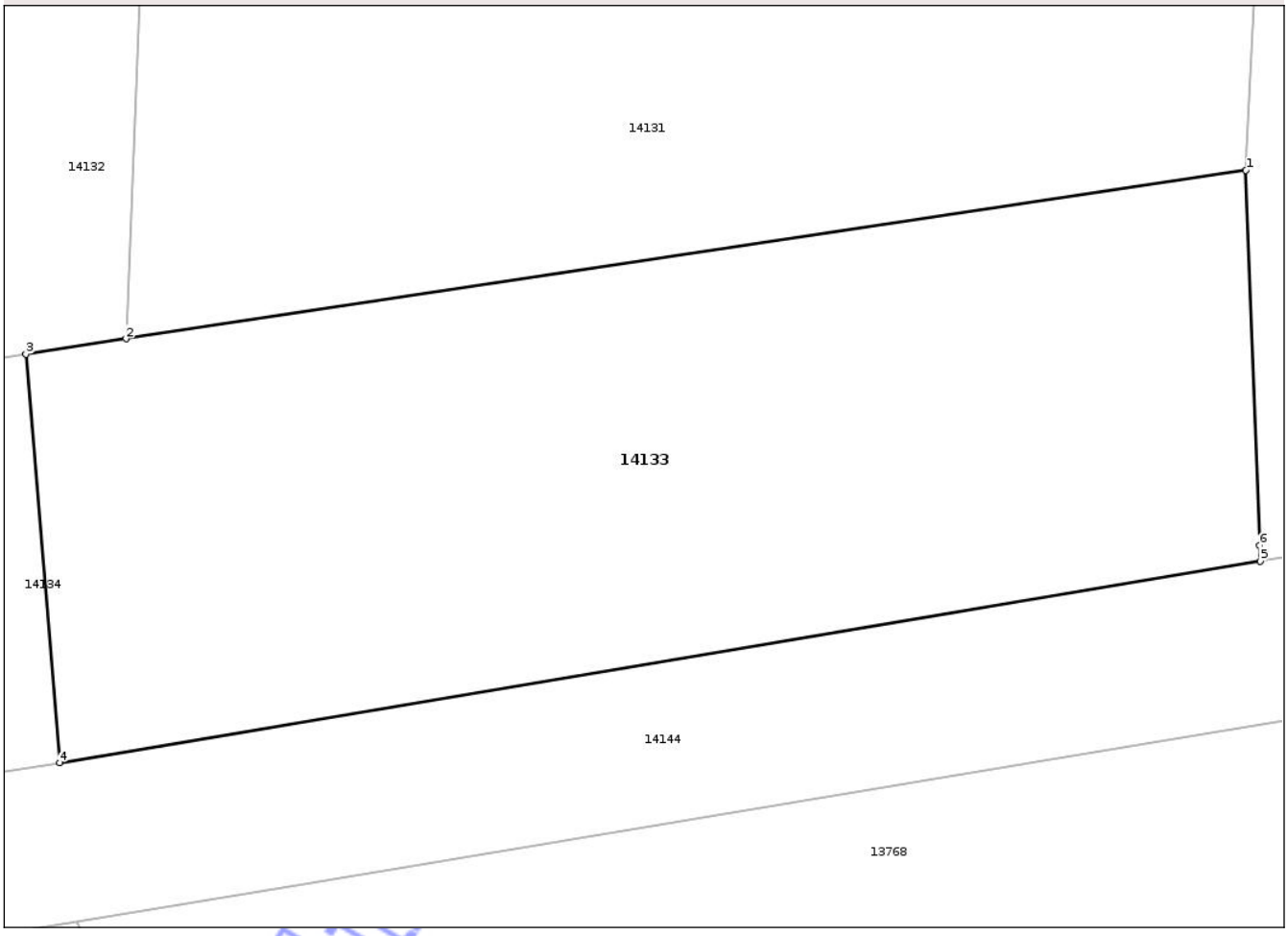
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	554	11	2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.491,48 303.540,84	2	403.453,75 303.535,17	38.154
2	403.453,75 303.535,17	3	403.450,372 303.534,652	3.417
3	403.450,372 303.534,652	4	403.451,51 303.520,901	13.798
4	403.451,51 303.520,901	5	403.491,961 303.527,692	41.017
5	403.491,961 303.527,692	6	403.491,942 303.528,213	0.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.491,942 303.528,213	1	403.491,48 303.540,84	12.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Viitorului, Jud. Dolj, De 206/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.861	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

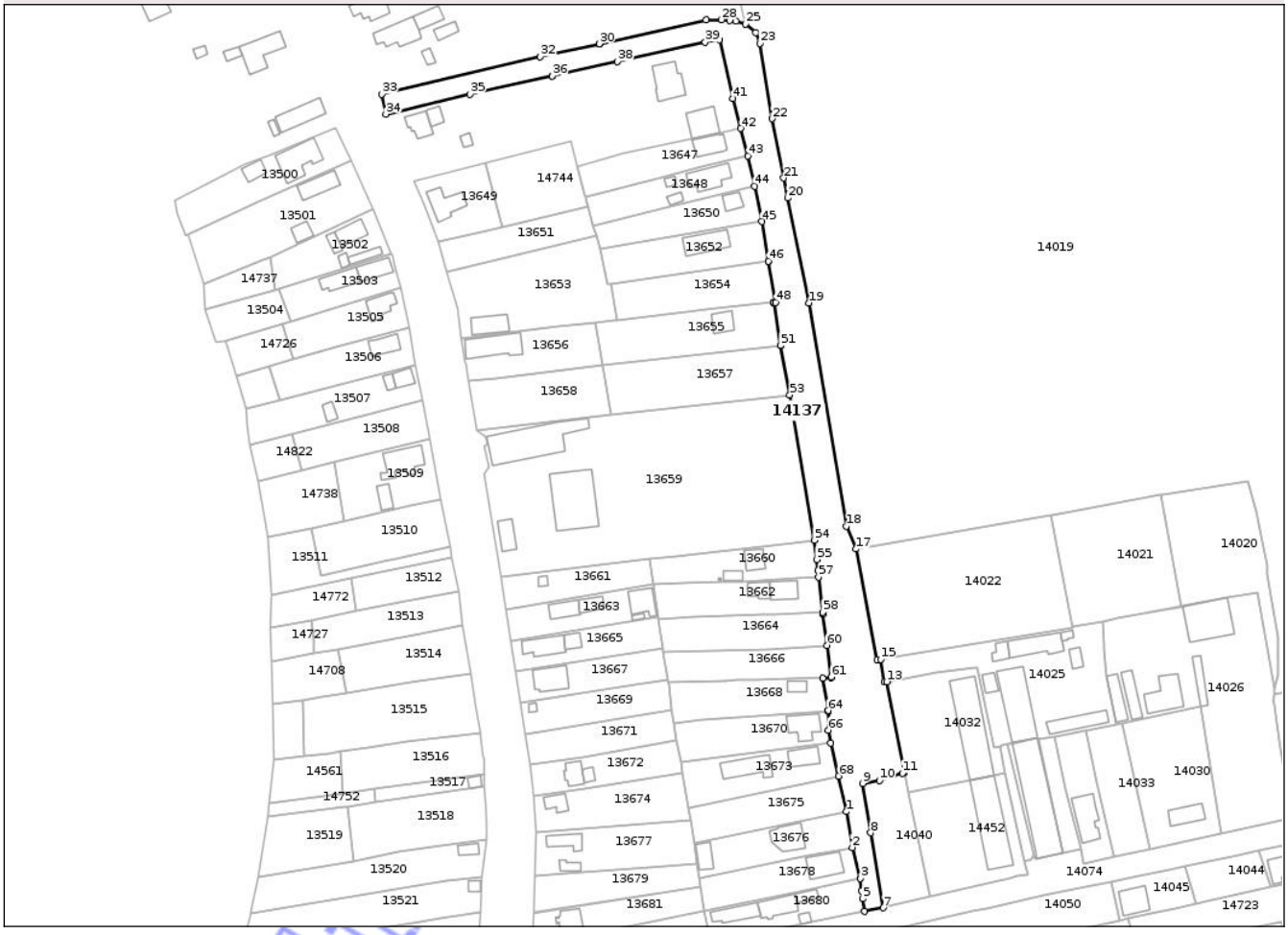
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.861	De 206/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.665,574 302.998,131	2	403.667,908 302.983,283	15.03
4	403.671,851 302.965,56	5	403.672,339 302.962,314	3.282
7	403.680,711 302.958,469	8	403.675,595 302.989,381	31.332
10	403.679,102 303.010,847	11	403.688,664 303.013,825	10.015
13	403.682,19 303.051,527	14	403.681,323 303.051,389	0.878
16	403.678,23 303.060,53	17	403.669,53 303.106,2	46.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.667,908 302.983,283	3	403.671,34 302.970,643	13.098
5	403.672,339 302.962,314	6	403.673,065 302.957,044	5.32
8	403.675,595 302.989,381	9	403.672,311 303.009,713	20.596
11	403.688,664 303.013,825	12	403.689,509 303.014,088	0.885
14	403.681,323 303.051,389	15	403.679,629 303.060,773	9.536
17	403.669,53 303.106,2	18	403.665,489 303.115,558	10.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.671,34 302.970,643	4	403.671,851 302.965,56	5.109
6	403.673,065 302.957,044	7	403.680,711 302.958,469	7.778
9	403.672,311 303.009,713	10	403.679,102 303.010,847	6.885
12	403.689,509 303.014,088	13	403.682,19 303.051,527	38.148
15	403.679,629 303.060,773	16	403.678,23 303.060,53	1.42
18	403.665,489 303.115,558	19	403.650,107 303.207,489	93.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	403.650,107 303.207,489	20	403.641,326 303.250,666	44.061
20	403.641,326 303.250,666	21	403.639,657 303.258,873	8.375
21	403.639,657 303.258,873	22	403.635,007 303.283,259	24.825
22	403.635,007 303.283,259	23	403.629,944 303.314,309	31.46
23	403.629,944 303.314,309	24	403.628,233 303.318,777	4.784
24	403.628,233 303.318,777	25	403.624,06 303.322,3	5.461
25	403.624,06 303.322,3	26	403.619,981 303.323,407	4.227
26	403.619,981 303.323,407	27	403.617,583 303.323,643	2.41
27	403.617,583 303.323,643	28	403.614,006 303.323,996	3.594
28	403.614,006 303.323,996	29	403.607,759 303.323,858	6.249
29	403.607,759 303.323,858	30	403.563,704 303.314,095	45.124
30	403.563,704 303.314,095	31	403.563,678 303.314,089	0.027
31	403.563,678 303.314,089	32	403.539,419 303.308,858	24.817
32	403.539,419 303.308,858	33	403.473,985 303.293,293	67.26
33	403.473,985 303.293,293	34	403.475,728 303.285,143	8.334
34	403.475,728 303.285,143	35	403.510,42 303.293,352	35.65
35	403.510,42 303.293,352	36	403.544,323 303.300,873	34.727
36	403.544,323 303.300,873	37	403.544,516 303.300,915	0.198
37	403.544,516 303.300,915	38	403.571,189 303.306,743	27.302
38	403.571,189 303.306,743	39	403.607,382 303.314,71	37.059
39	403.607,382 303.314,71	40	403.613,135 303.315,854	5.866
40	403.613,135 303.315,854	41	403.618,837 303.291,63	24.886
41	403.618,837 303.291,63	42	403.621,998 303.279,247	12.78
42	403.621,998 303.279,247	43	403.624,864 303.268,018	11.589
43	403.624,864 303.268,018	44	403.627,787 303.255,507	12.848
44	403.627,787 303.255,507	45	403.630,665 303.240,94	14.849
45	403.630,665 303.240,94	46	403.633,316 303.224,629	16.525
46	403.633,316 303.224,629	47	403.633,319 303.224,614	0.015
47	403.633,319 303.224,614	48	403.636,302 303.207,71	17.165
48	403.636,302 303.207,71	49	403.635,745 303.207,637	0.562
49	403.635,745 303.207,637	50	403.635,357 303.207,598	0.39
50	403.635,357 303.207,598	51	403.638,361 303.189,843	18.007
51	403.638,361 303.189,843	52	403.638,748 303.189,886	0.389
52	403.638,748 303.189,886	53	403.642,178 303.169,609	20.565
53	403.642,178 303.169,609	54	403.652,381 303.109,78	60.693
54	403.652,381 303.109,78	55	403.653,228 303.101,812	8.013
55	403.653,228 303.101,812	56	403.653,701 303.097,265	4.572
56	403.653,701 303.097,265	57	403.654,101 303.094,618	2.677
57	403.654,101 303.094,618	58	403.655,753 303.080,121	14.591
58	403.655,753 303.080,121	59	403.655,849 303.079,281	0.845
59	403.655,849 303.079,281	60	403.657,557 303.066,496	12.899
60	403.657,557 303.066,496	61	403.659,276 303.053,495	13.114
61	403.659,276 303.053,495	62	403.659,328 303.053,105	0.393
62	403.659,328 303.053,105	63	403.655,8 303.053,086	3.528
63	403.655,8 303.053,086	64	403.657,955 303.039,683	13.575
64	403.657,955 303.039,683	65	403.657,961 303.039,386	0.297
65	403.657,961 303.039,386	66	403.658,111 303.031,617	7.77
66	403.658,111 303.031,617	67	403.658,982 303.026,331	5.357
67	403.658,982 303.026,331	68	403.662,378 303.012,712	14.036
68	403.662,378 303.012,712	1	403.665,574 302.998,131	14.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T11, P51,52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		513	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

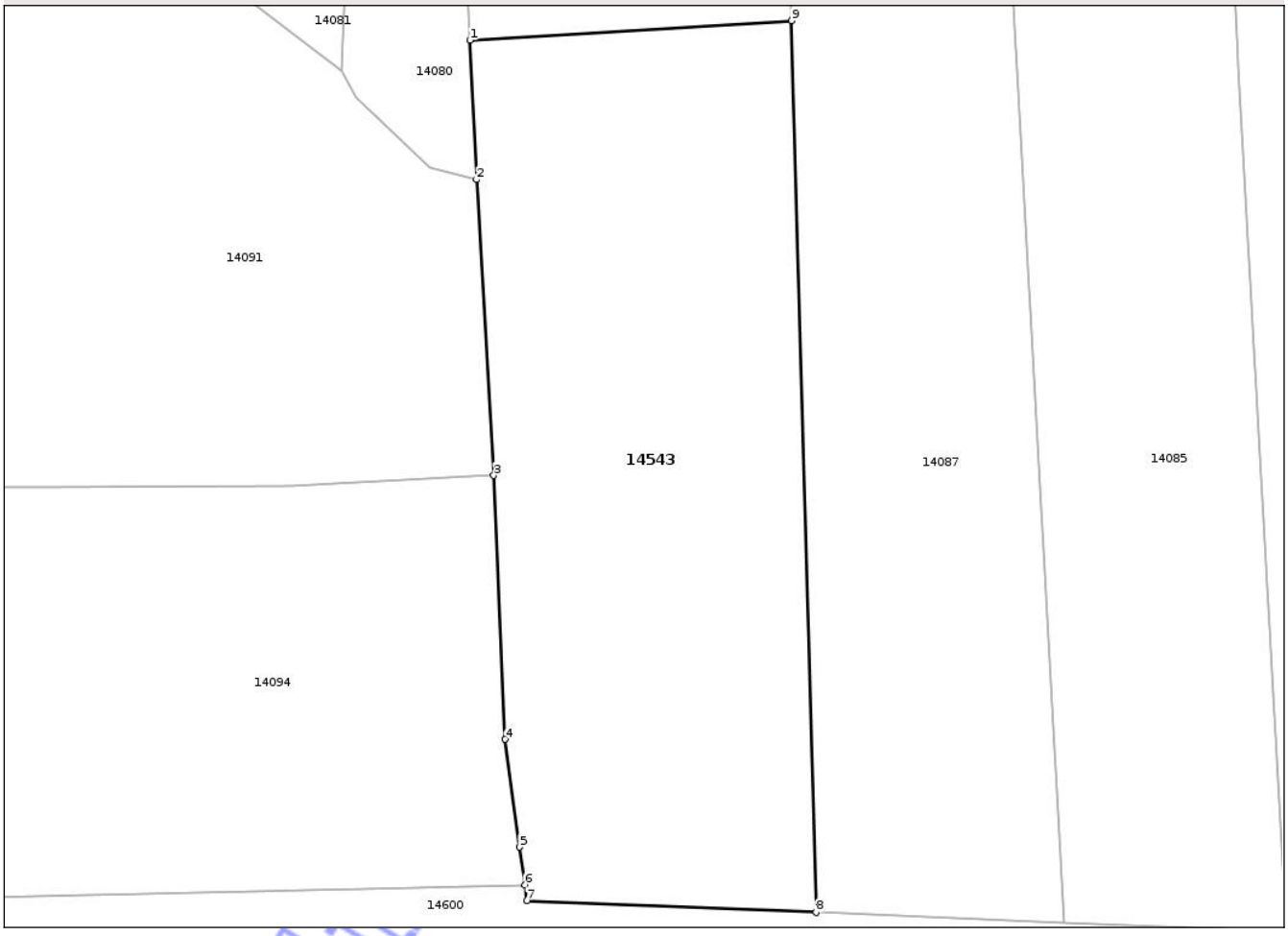
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	513	11	51,52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.457,332 303.871,459	2	403.457,621 303.865,413	6.053
2	403.457,621 303.865,413	3	403.458,364 303.852,575	12.859
3	403.458,364 303.852,575	4	403.458,864 303.841,13	11.456
4	403.458,864 303.841,13	5	403.459,492 303.836,451	4.721
5	403.459,492 303.836,451	6	403.459,711 303.834,818	1.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.459,711 303.834,818	7	403.459,804 303.834,124	0.7
7	403.459,804 303.834,124	8	403.472,371 303.833,622	12.577
8	403.472,371 303.833,622	9	403.471,306 303.872,307	38.7
9	403.471,306 303.872,307	1	403.457,332 303.871,459	14.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Campului, Nr. 3, Jud. Dolj, T8, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		232	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

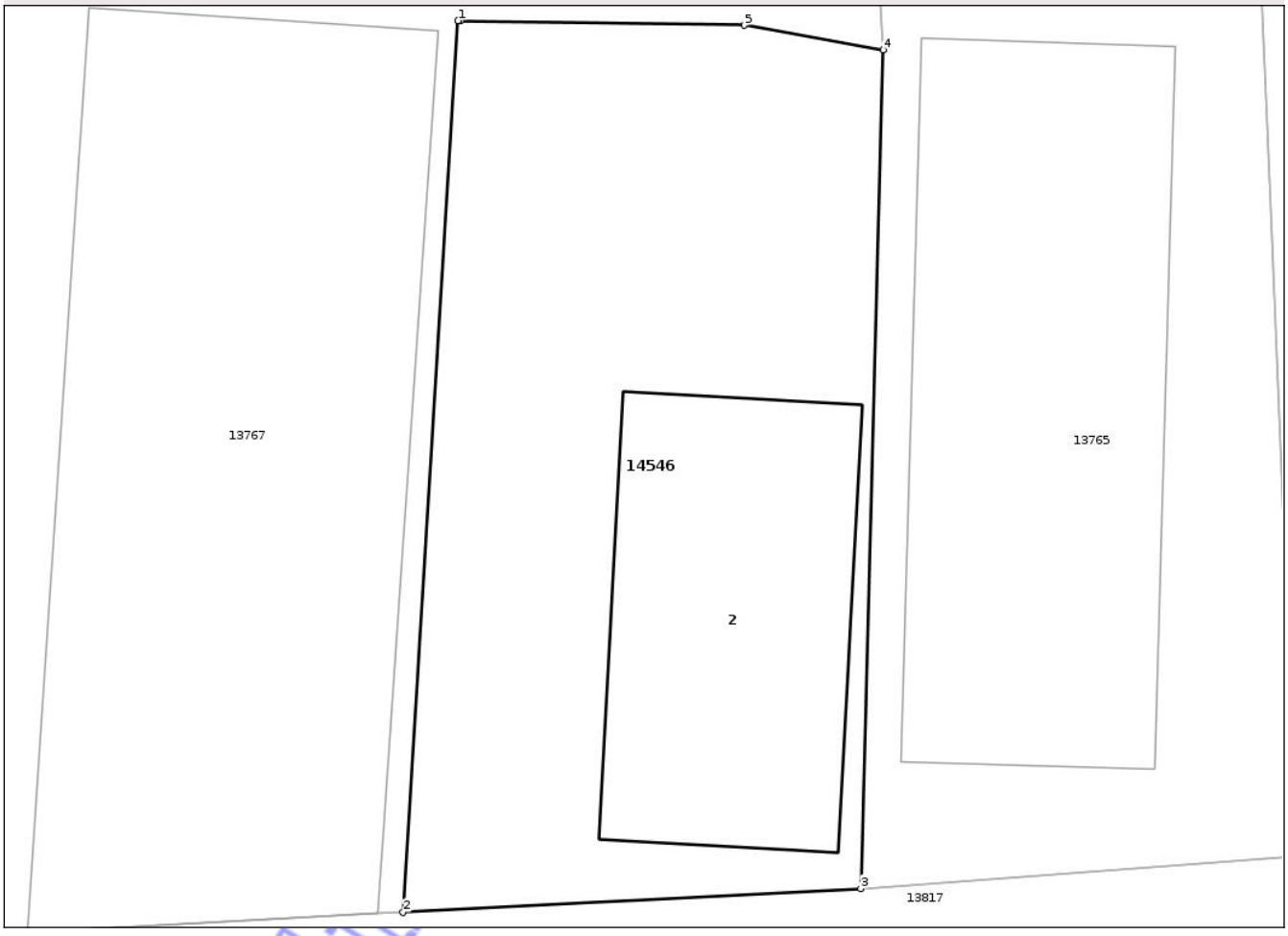
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	232	8	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.364,397 303.968,801	2	403.363,045 303.946,939	21.904
2	403.363,045 303.946,939	3	403.374,282 303.947,522	11.252
3	403.374,282 303.947,522	4	403.374,833 303.968,089	20.574
4	403.374,833 303.968,089	5	403.371,421 303.968,687	3.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.371,421 303.968,687	6	403.364,445 303.968,798	6.977
6	403.364,445 303.968,798	1	403.364,397 303.968,801	0.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 49, Jud. Dolj, T93, P151

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

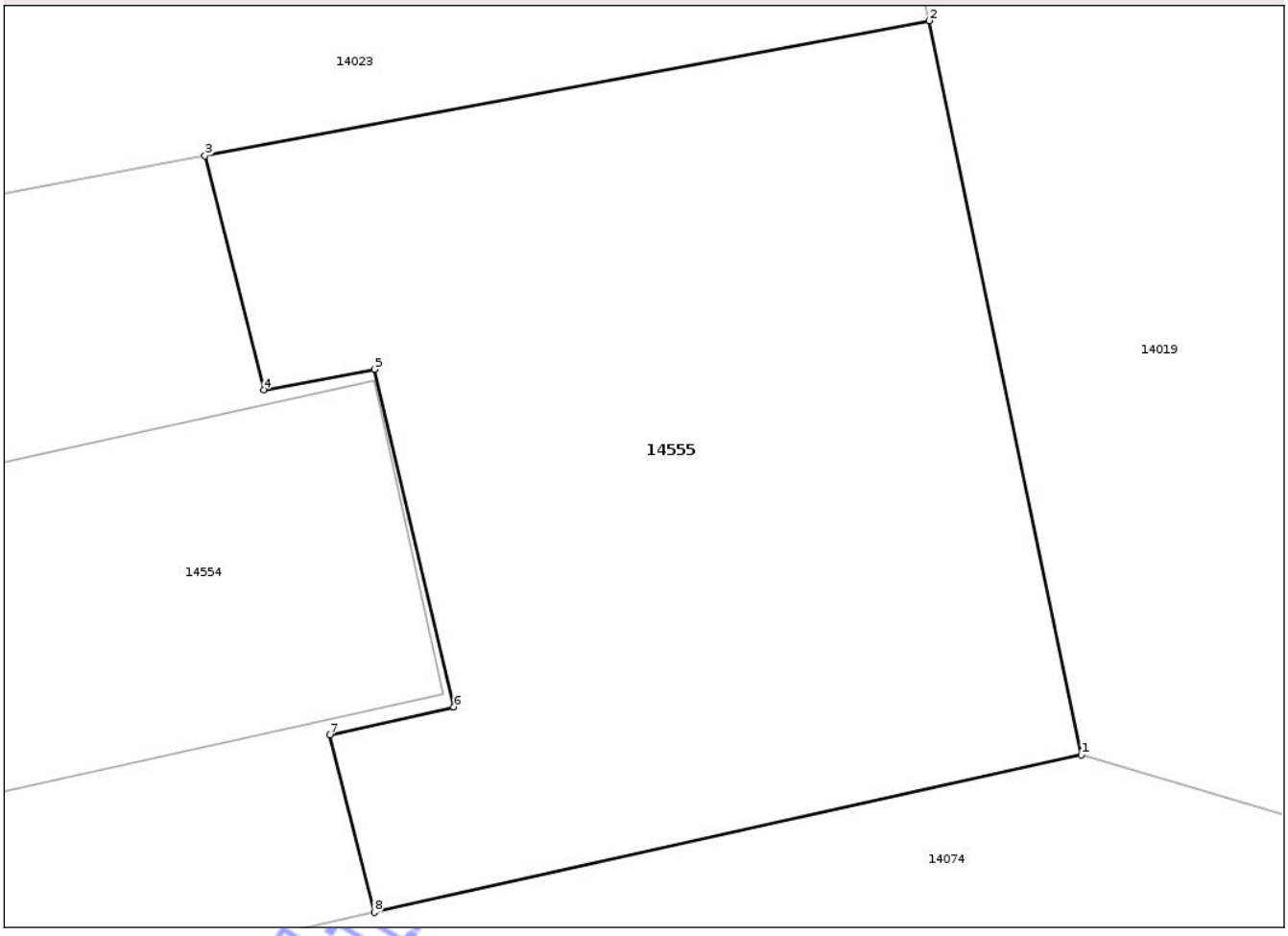
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	93	151	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.032,77 303.036,395	2	404.029,091 303.054,117	18.1
2	404.029,091 303.054,117	3	404.011,599 303.050,856	17.793
3	404.011,599 303.050,856	4	404.013,018 303.045,21	5.822
4	404.013,018 303.045,21	5	404.015,697 303.045,706	2.725
5	404.015,697 303.045,706	6	404.017,61 303.037,557	8.371

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.017,61 303.037,557	7	404.014,61 303.036,884	3.075
7	404.014,61 303.036,884	8	404.015,688 303.032,597	4.42
8	404.015,688 303.032,597	1	404.032,77 303.036,395	17.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T7, P6/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		106	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

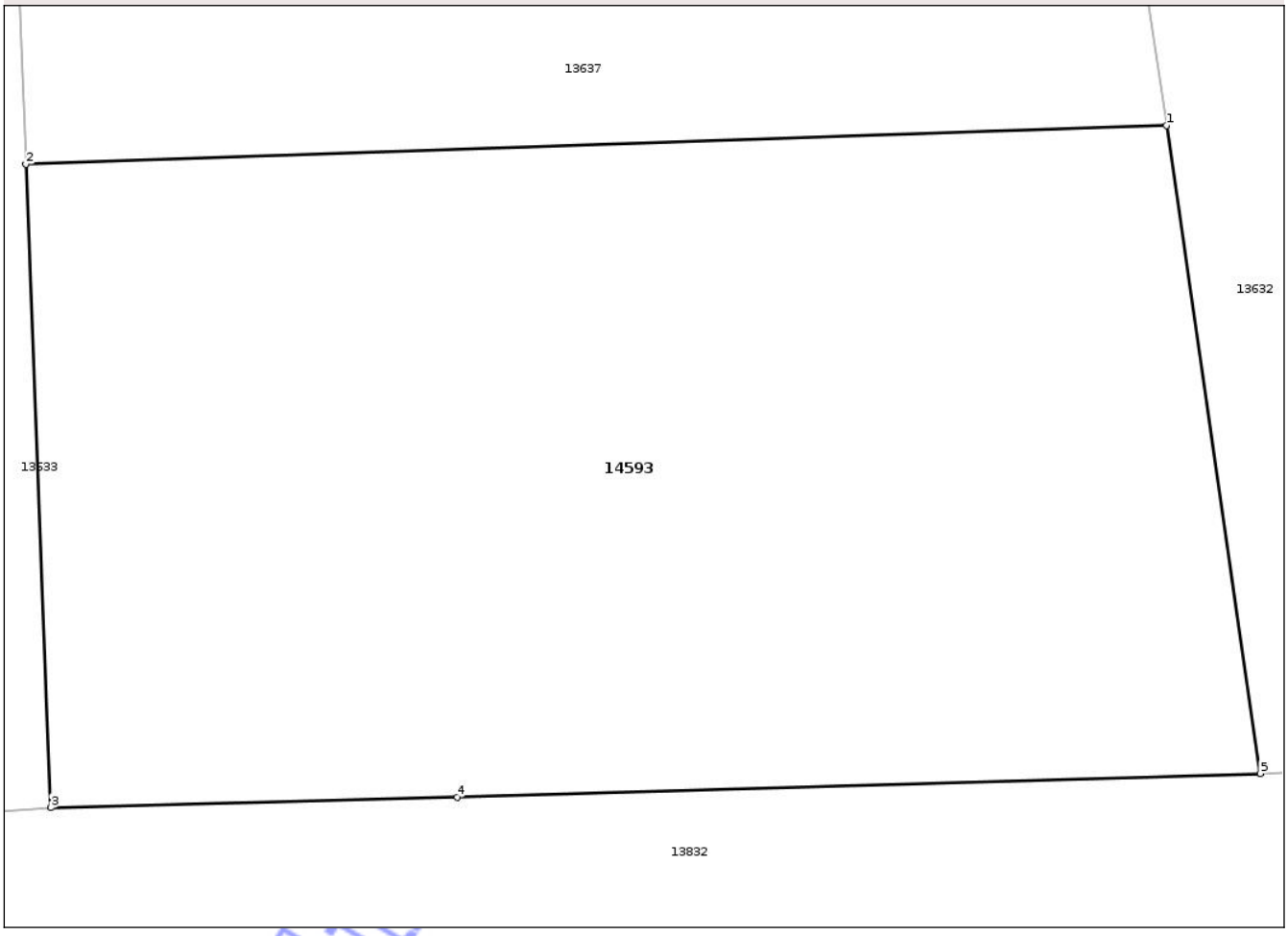
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	106	7	6/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.551,55 304.515,447	2	403.538,084 304.514,988	13.474
2	403.538,084 304.514,988	3	403.538,38 304.507,403	7.591
3	403.538,38 304.507,403	4	403.543,176 304.507,526	4.798
4	403.543,176 304.507,526	5	403.552,658 304.507,806	9.486
5	403.552,658 304.507,806	1	403.551,55 304.515,447	7.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. FN, Jud. Dolj, T5, P75,76

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		356	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

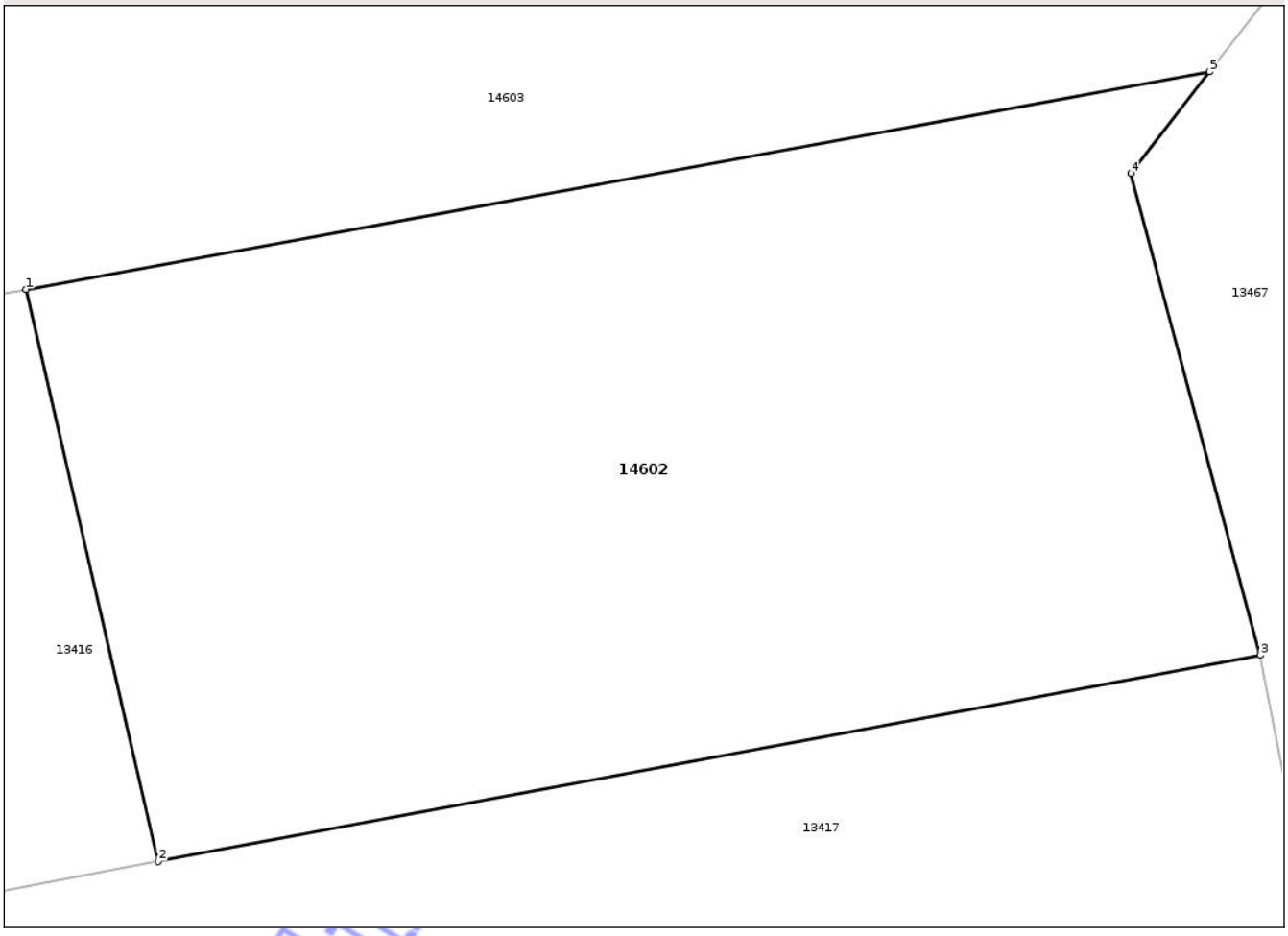
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	356	5	75,76	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.645,39 302.644,461	2	403.648,486 302.631,124	13.692
2	403.648,486 302.631,124	3	403.674,209 302.635,932	26.168
3	403.674,209 302.635,932	4	403.671,19 302.647,168	11.635
4	403.671,19 302.647,168	5	403.673,024 302.649,53	2.99
5	403.673,024 302.649,53	1	403.645,39 302.644,461	28.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Progresului, Nr. FN, Jud. Dolj, T5, P76,77

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		491	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

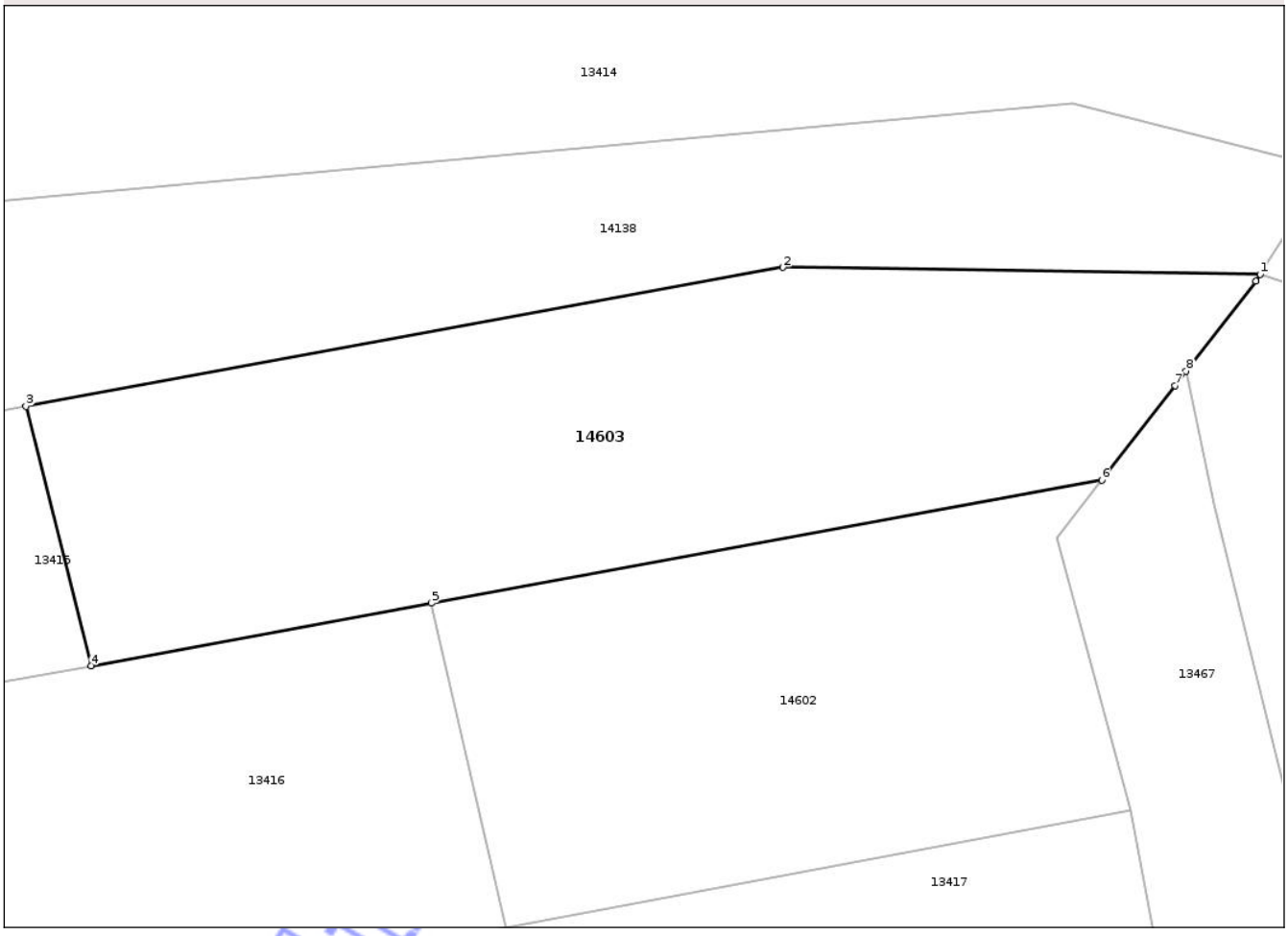
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	491	5	76,77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.679,559 302.658,0	2	403.659,897 302.658,28	19.664
2	403.659,897 302.658,28	3	403.628,689 302.652,566	31.727
3	403.628,689 302.652,566	4	403.631,37 302.641,89	11.007
4	403.631,37 302.641,89	5	403.645,39 302.644,461	14.254
5	403.645,39 302.644,461	6	403.673,024 302.649,53	28.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.673,024 302.649,53	7	403.676,046 302.653,421	4.927
7	403.676,046 302.653,421	8	403.676,507 302.654,015	0.752
8	403.676,507 302.654,015	9	403.679,375 302.657,709	4.677
9	403.679,375 302.657,709	1	403.679,559 302.658,0	0.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Progresului, Nr. 69, Jud. Dolj, T8, P86

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		165	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

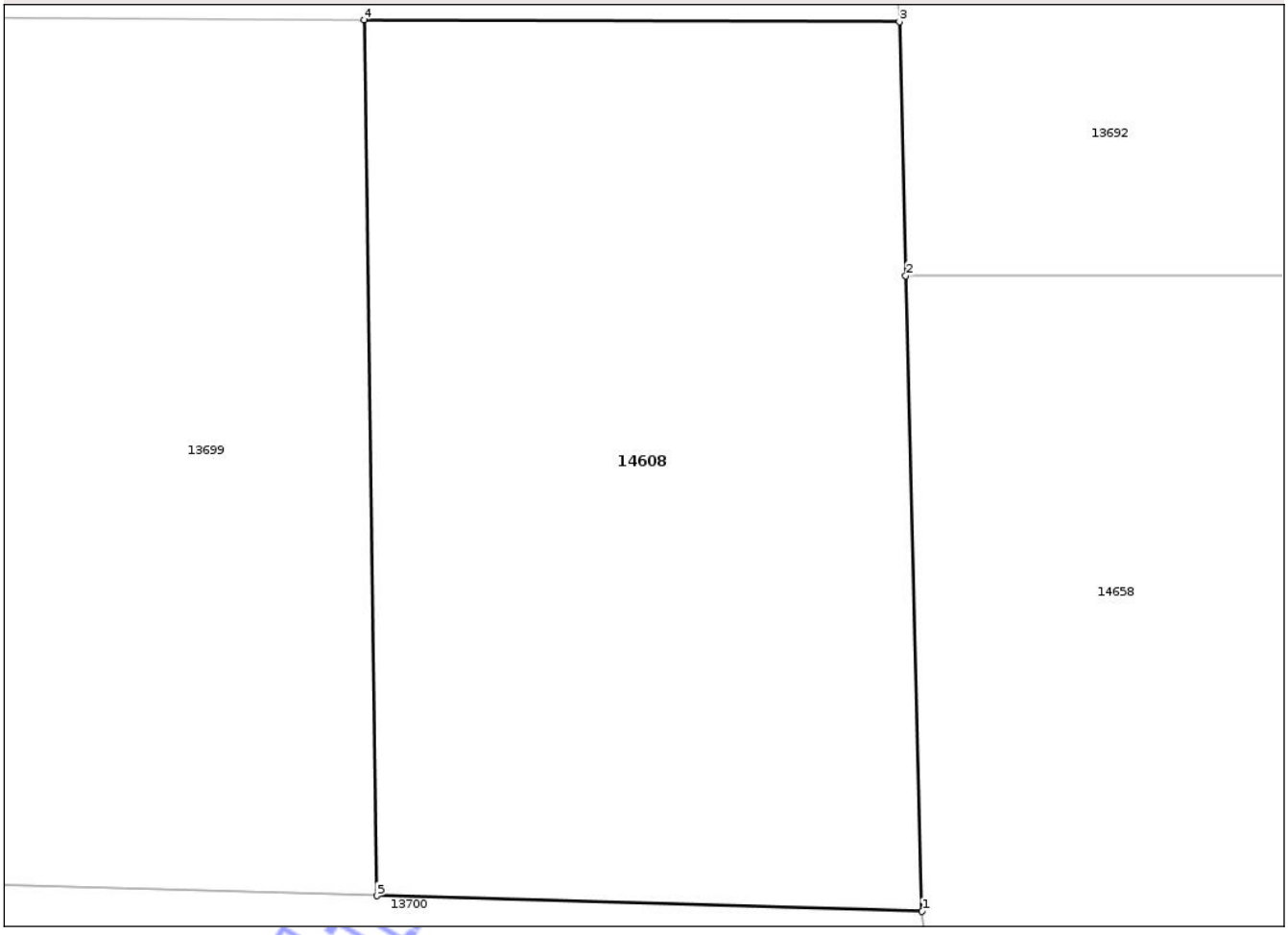
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	165	8	86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.336,992 304.486,86	2	403.336,69 304.498,678	11.822
2	403.336,69 304.498,678	3	403.336,57 304.503,398	4.722
3	403.336,57 304.503,398	4	403.326,606 304.503,435	9.964
4	403.326,606 304.503,435	5	403.326,842 304.487,15	16.287
5	403.326,842 304.487,15	1	403.336,992 304.486,86	10.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Progresului, Nr. FN, Jud. Dolj, T8, P33,34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		150	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

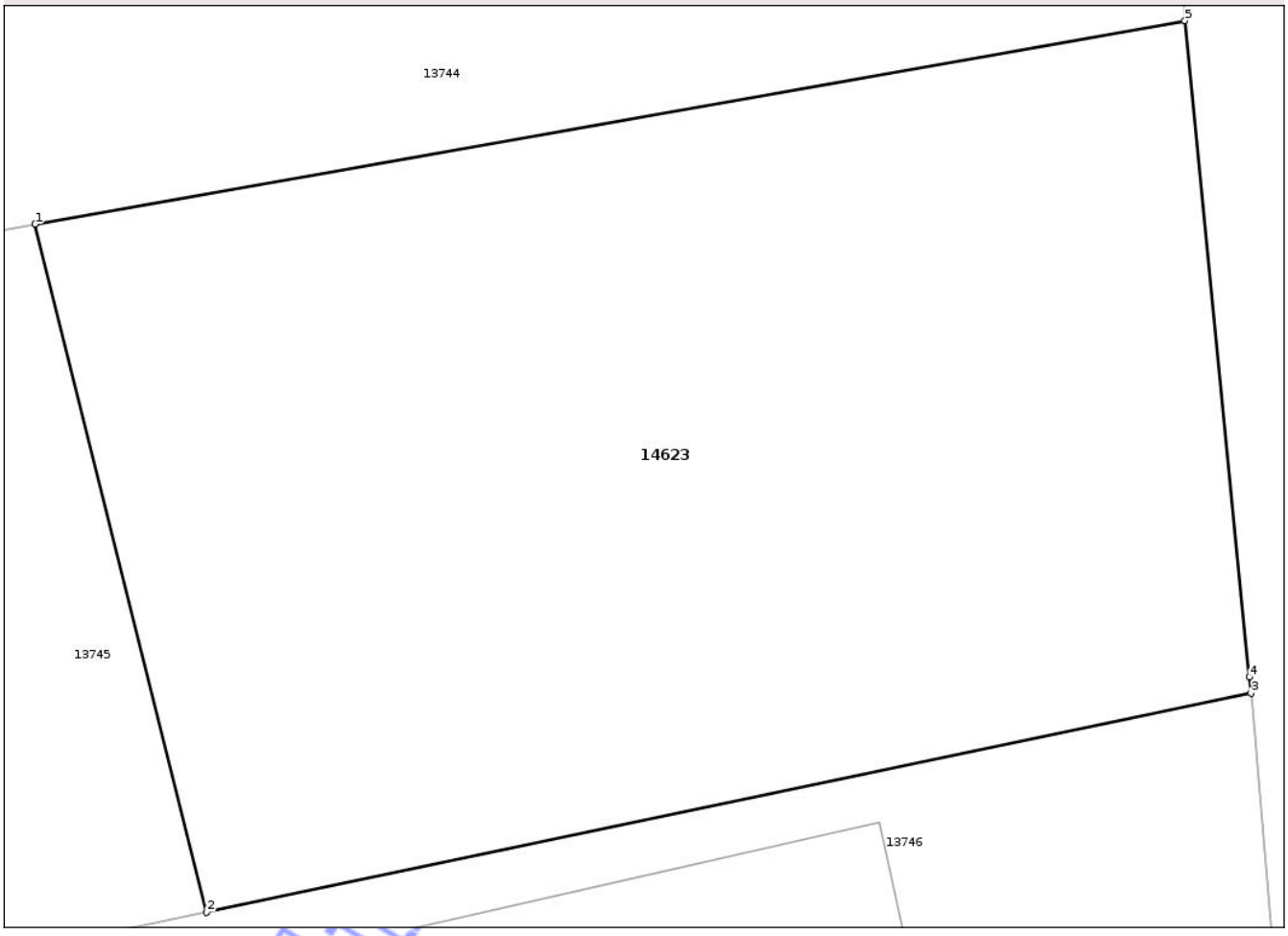
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	150	8	33,34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.492,437 304.120,095	2	403.494,834 304.110,49	9.9
2	403.494,834 304.110,49	3	403.509,427 304.113,548	14.91
3	403.509,427 304.113,548	4	403.509,405 304.113,774	0.227
4	403.509,405 304.113,774	5	403.508,503 304.122,934	9.204
5	403.508,503 304.122,934	1	403.492,437 304.120,095	16.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. FN, Jud. Dolj, T5, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		217	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

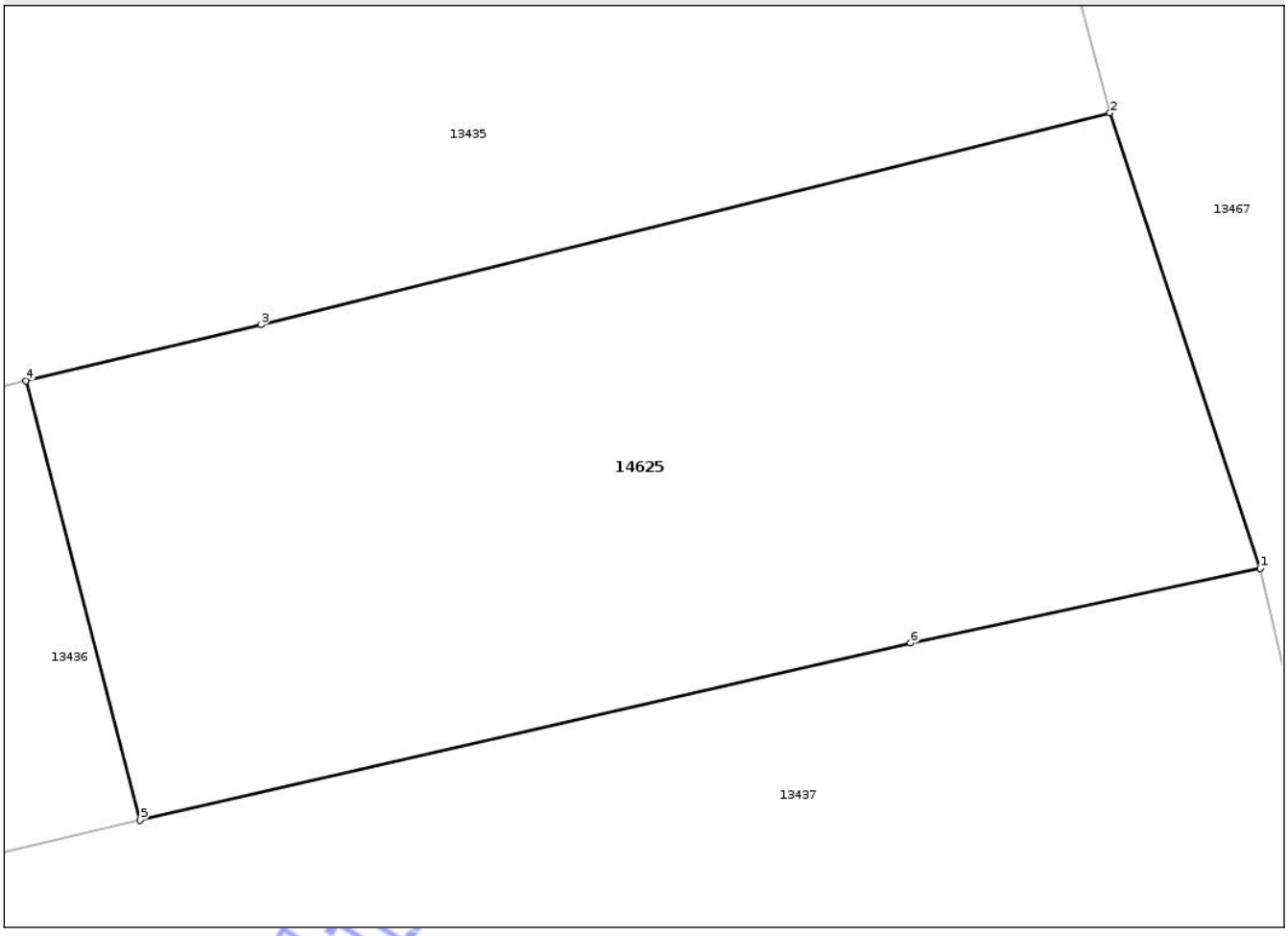
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	217	5	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.739,985 302.349,18	2	403.736,926 302.358,44	9.752
2	403.736,926 302.358,44	3	403.719,634 302.354,13	17.821
3	403.719,634 302.354,13	4	403.714,854 302.352,992	4.914
4	403.714,854 302.352,992	5	403.717,185 302.344,056	9.235
5	403.717,185 302.344,056	6	403.732,866 302.347,659	16.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.732,866 302.347,659	1	403.739,985 302.349,18	7.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. FN, Jud. Dolj, T5, P36,37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		246	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

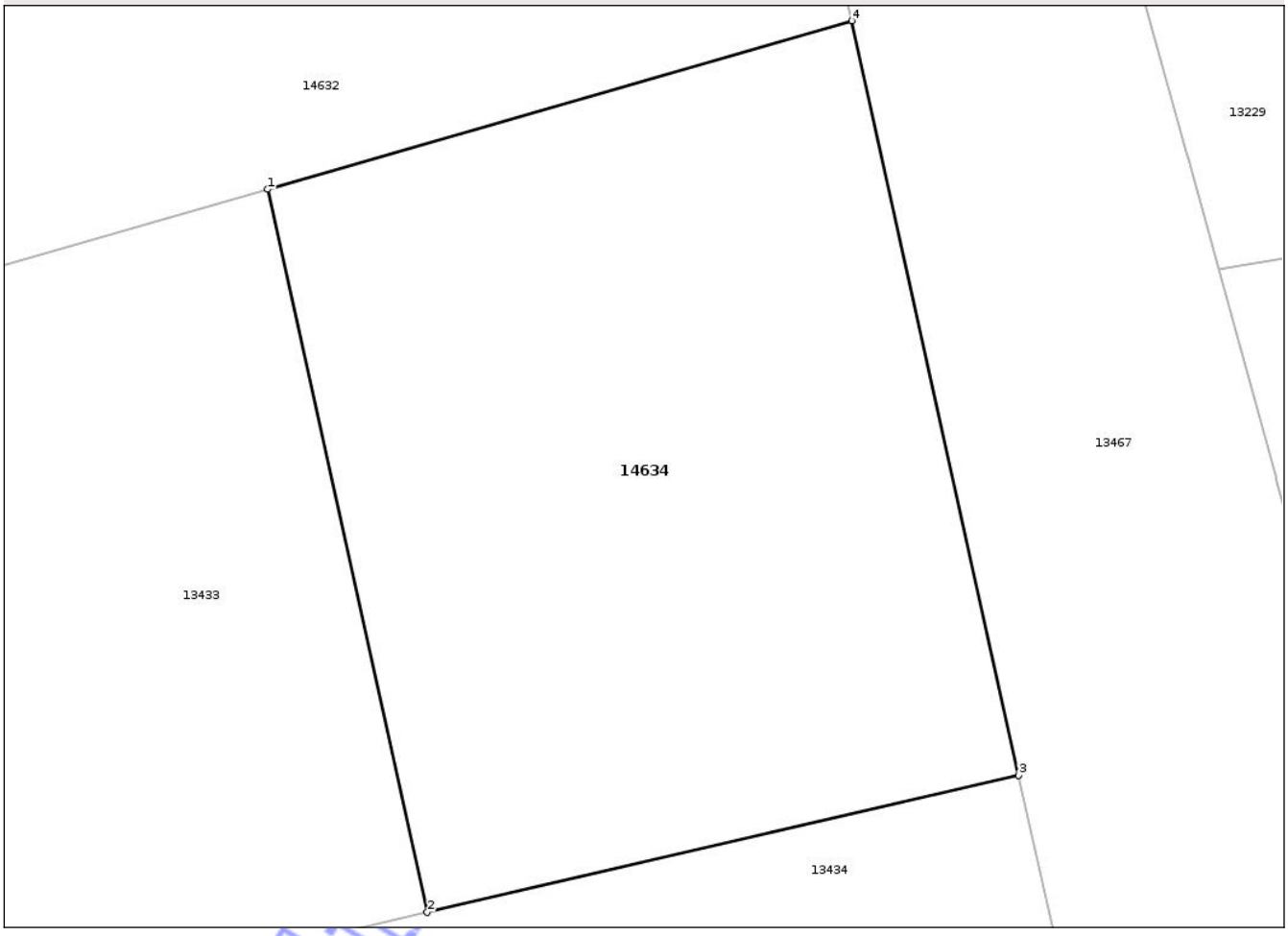
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	246	5	36,37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.714,552 302.392,413	2	403.718,241 302.375,687	17.128
2	403.718,241 302.375,687	3	403.731,934 302.378,854	14.054
3	403.731,934 302.378,854	4	403.728,083 302.396,314	17.88
4	403.728,083 302.396,314	1	403.714,552 302.392,413	14.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Jiului, Nr. 2, Jud. Dolj, T8, P95

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		960	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

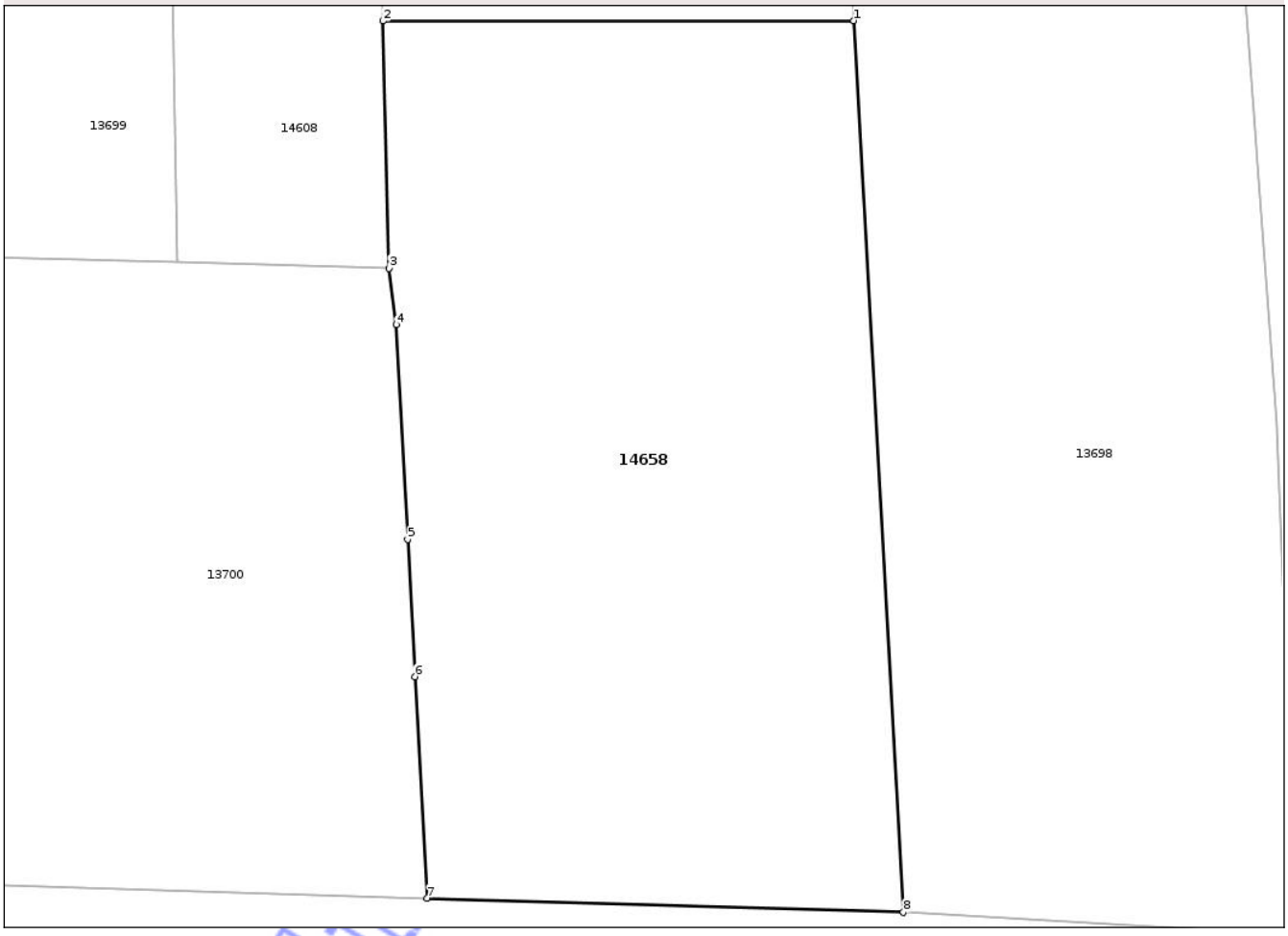
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	960	8	95	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.359,226 304.498,69	2	403.336,69 304.498,678	22.536
2	403.336,69 304.498,678	3	403.336,992 304.486,86	11.822
3	403.336,992 304.486,86	4	403.337,325 304.484,174	2.707
4	403.337,325 304.484,174	5	403.337,879 304.473,909	10.28
5	403.337,879 304.473,909	6	403.338,233 304.467,345	6.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.338,233 304.467,345	7	403.338,811 304.456,768	10.593
7	403.338,811 304.456,768	8	403.361,595 304.456,088	22.794
8	403.361,595 304.456,088	1	403.359,226 304.498,69	42.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 91, Jud. Dolj, T5, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		119	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

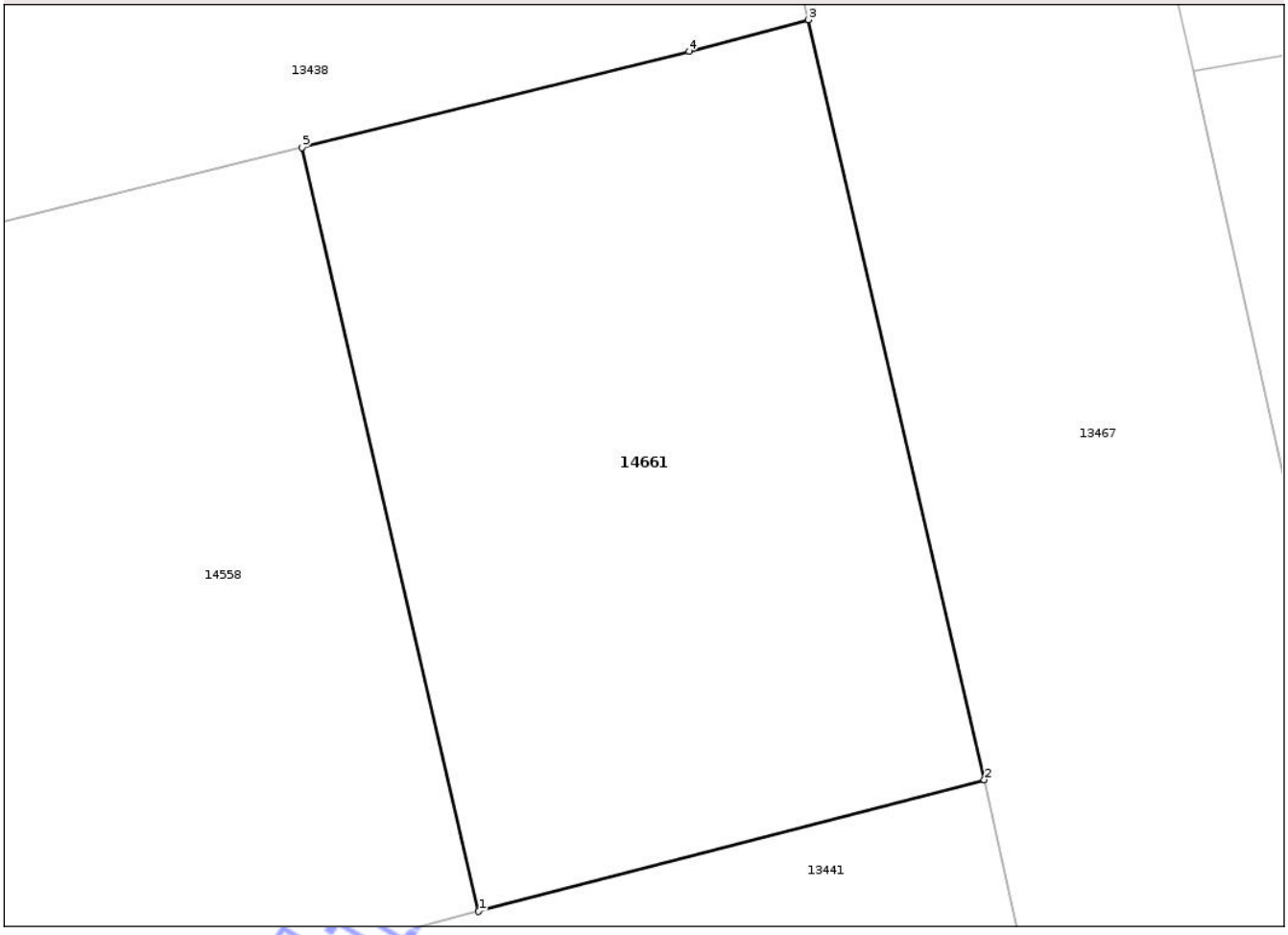
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	119	5	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.738,376 302.316,585	2	403.747,015 302.318,831	8.926
2	403.747,015 302.318,831	3	403.744,01 302.331,802	13.315
3	403.744,01 302.331,802	4	403.741,971 302.331,265	2.109
4	403.741,971 302.331,265	5	403.735,356 302.329,619	6.817
5	403.735,356 302.329,619	1	403.738,376 302.316,585	13.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 55, Jud. Dolj, T5, P61/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		118	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

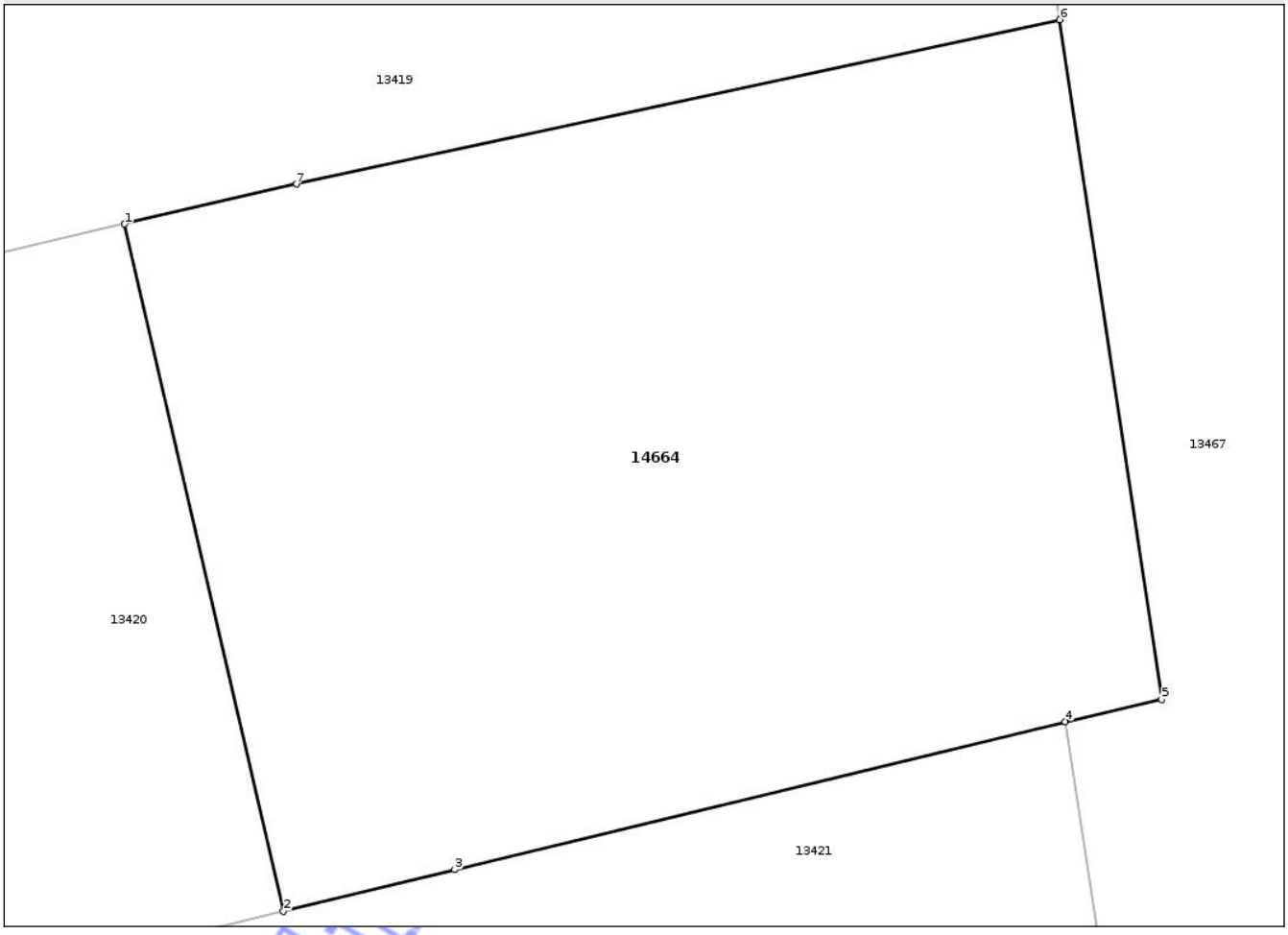
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	118	5	61/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.672,237 302.592,773	2	403.674,384 302.583,499	9.519
2	403.674,384 302.583,499	3	403.676,698 302.584,06	2.381
3	403.676,698 302.584,06	4	403.684,945 302.586,06	8.486
4	403.684,945 302.586,06	5	403.686,246 302.586,357	1.334
5	403.686,246 302.586,357	6	403.684,872 302.595,528	9.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.684,872 302.595,528	7	403.674,557 302.593,31	10.551
7	403.674,557 302.593,31	1	403.672,237 302.592,773	2.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Viitorului, Nr. 33, 33A, Jud. Dolj, T7, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		144	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

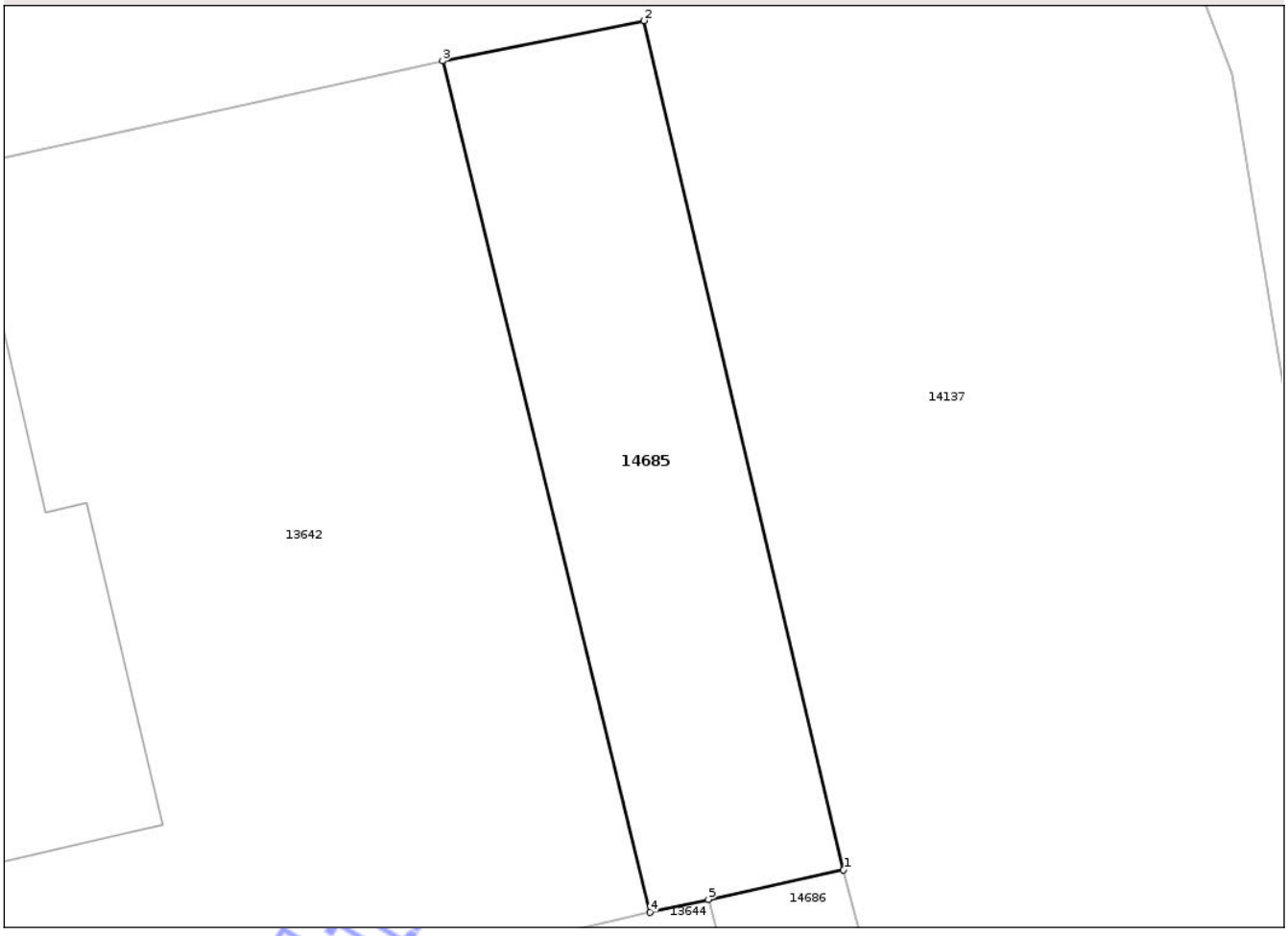
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	144	7	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.618,837 303.291,63	2	403.613,135 303.315,854	24.886
2	403.613,135 303.315,854	3	403.607,382 303.314,71	5.866
3	403.607,382 303.314,71	4	403.613,303 303.290,42	25.001
4	403.613,303 303.290,42	5	403.614,979 303.290,787	1.716
5	403.614,979 303.290,787	1	403.618,837 303.291,63	3.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Viitorului, Nr. 31, Jud. Dolj, T7, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

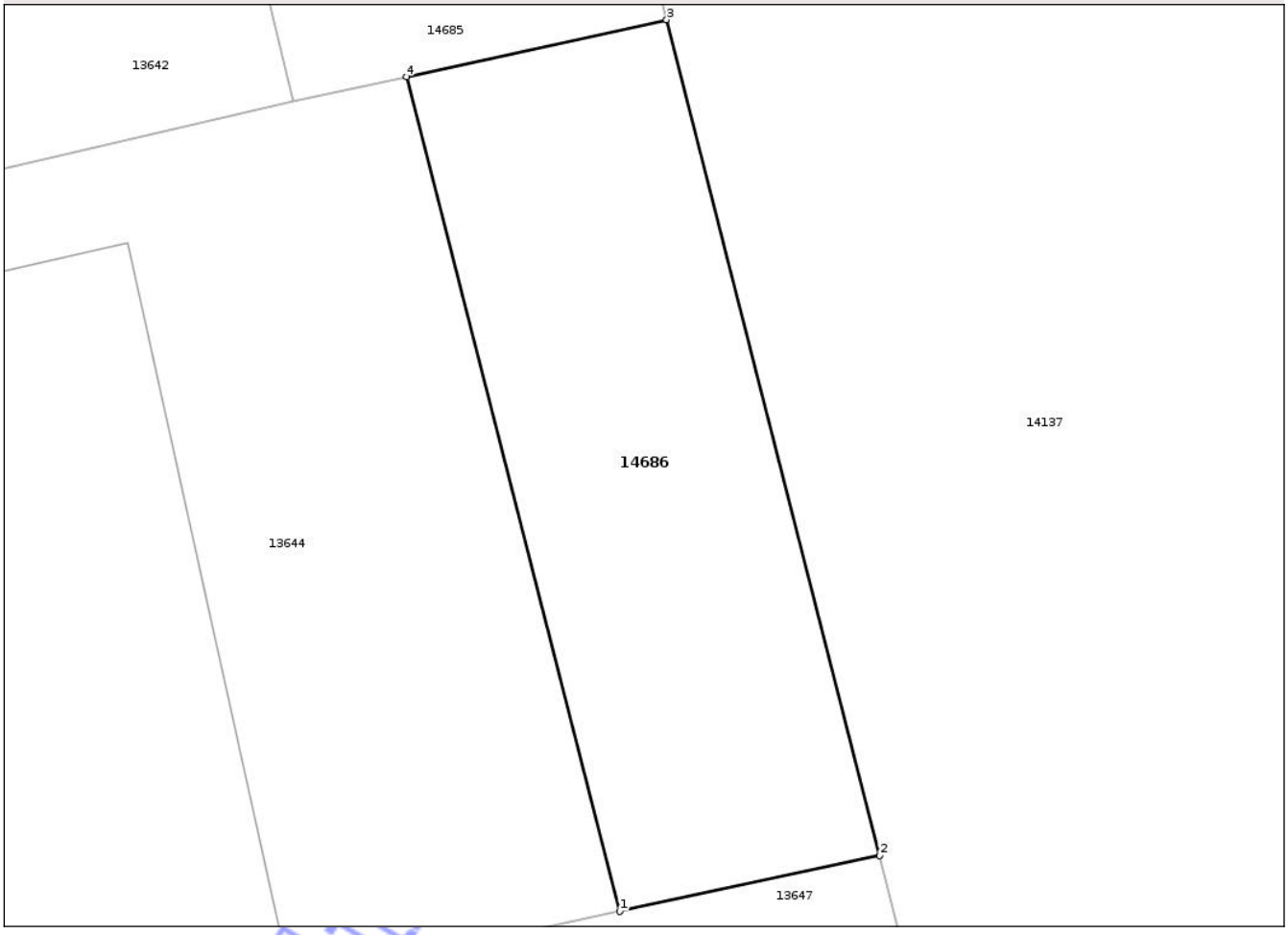
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	50	7	52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.618,142 303.278,422	2	403.621,998 303.279,247	3.943
2	403.621,998 303.279,247	3	403.618,837 303.291,63	12.78
3	403.618,837 303.291,63	4	403.614,979 303.290,787	3.949
4	403.614,979 303.290,787	1	403.618,142 303.278,422	12.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 81, Jud. Dolj, T8, P79

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		514	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

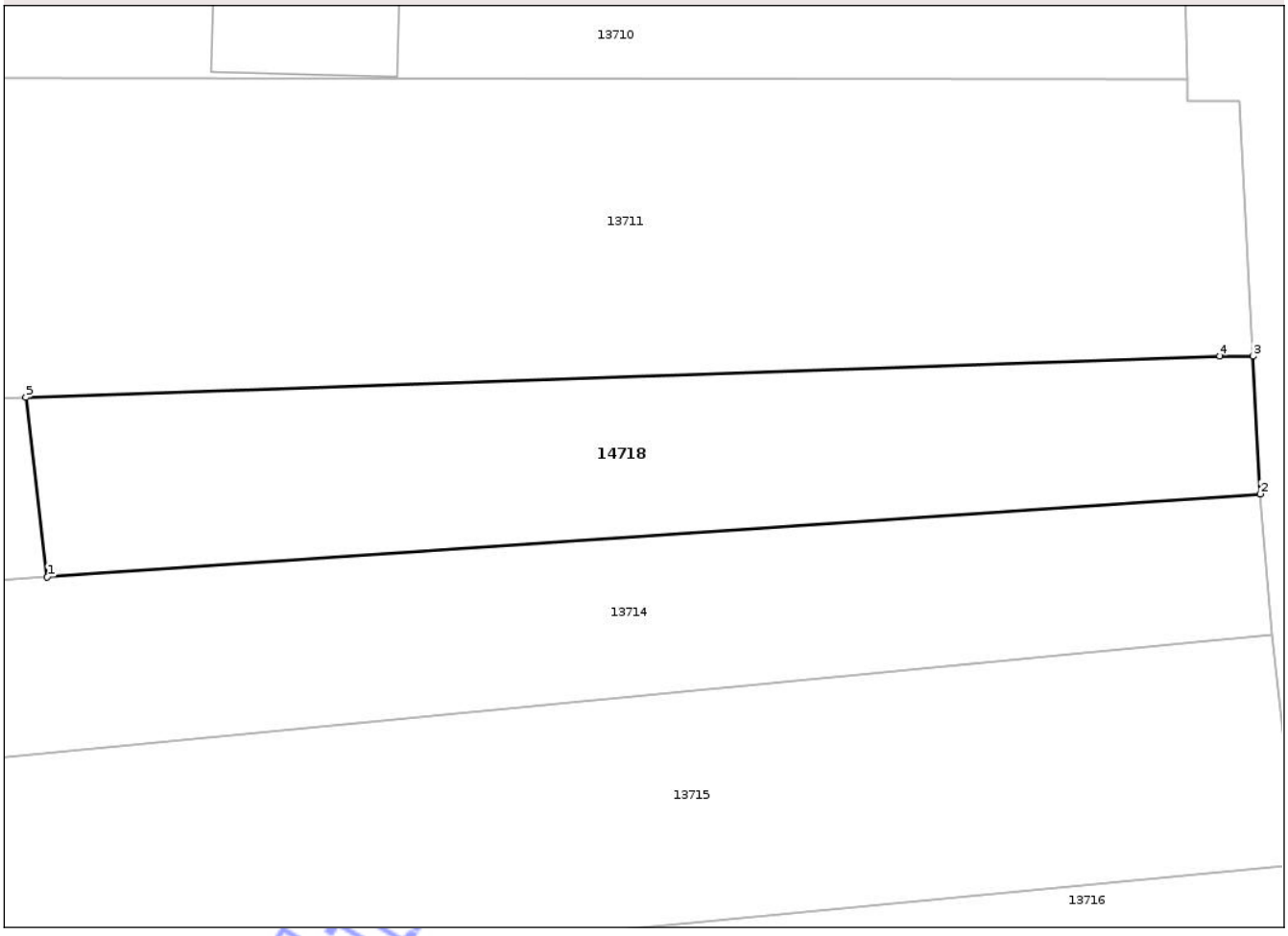
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	514	8	79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.400,03 304.379,551	2	403.462,285 304.383,819	62.401
2	403.462,285 304.383,819	3	403.461,908 304.390,871	7.062
3	403.461,908 304.390,871	4	403.460,207 304.390,883	1.701
4	403.460,207 304.390,883	5	403.398,937 304.388,769	61.306
5	403.398,937 304.388,769	1	403.400,03 304.379,551	9.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor 8c, Nr. 125, Jud. Dolj, T8, P30/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.010	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	55	8	30/1	-	
2	arabil	DA	955	8	30/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.316,999 304.045,716	2	403.345,963 304.050,873	29.42
2	403.345,963 304.050,873	3	403.407,715 304.063,281	62.986
3	403.407,715 304.063,281	4	403.408,791 304.063,497	1.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.408,791 304.063,497	5	403.406,308 304.074,084	10.874
5	403.406,308 304.074,084	6	403.405,639 304.073,94	0.684
6	403.405,639 304.073,94	7	403.367,279 304.065,667	39.242
7	403.367,279 304.065,667	8	403.314,644 304.056,846	53.369
8	403.314,644 304.056,846	1	403.316,999 304.045,716	11.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 183, Jud. Dolj, T8, P3,4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		247	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

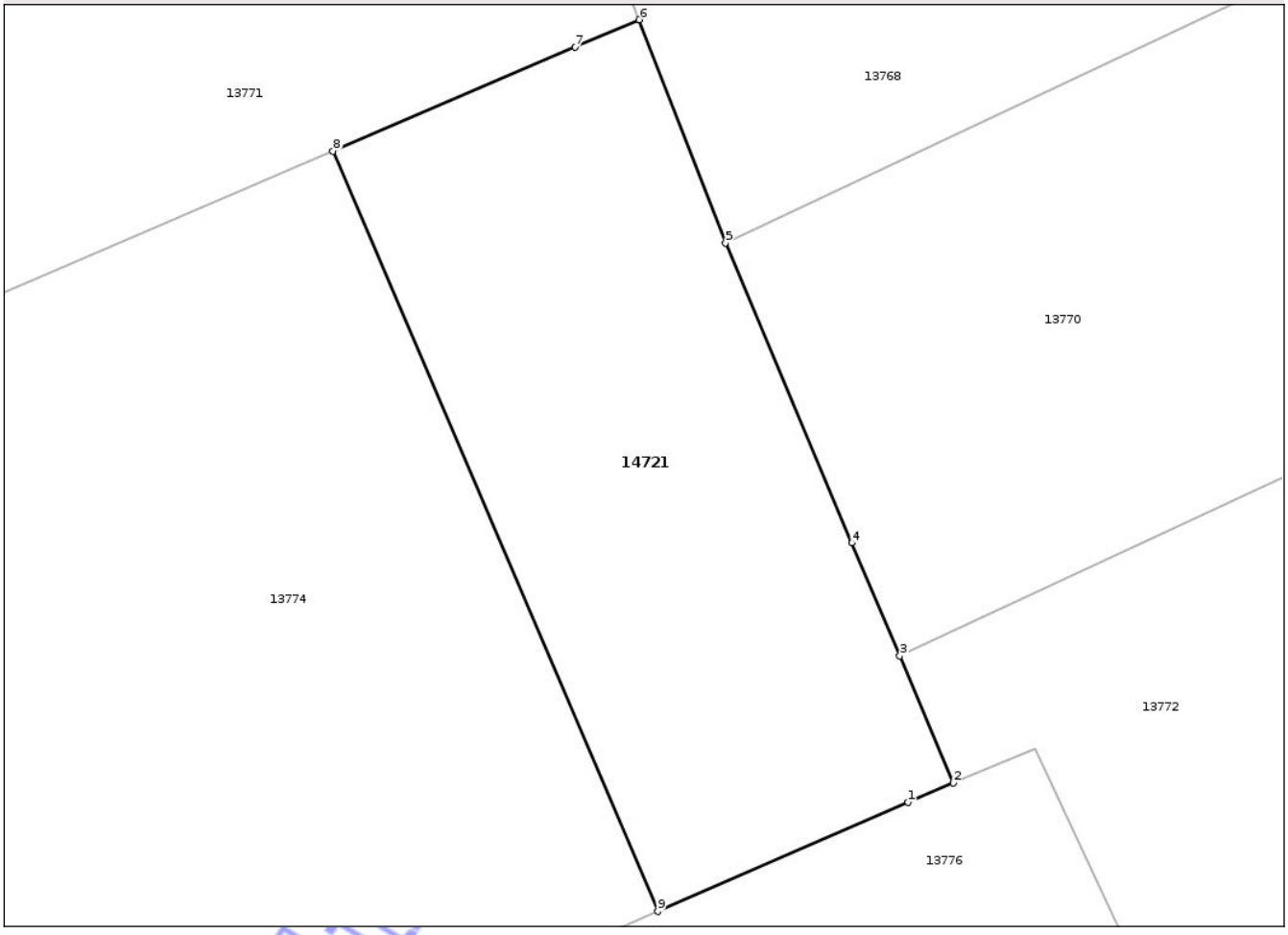
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	88	8	3,4	-	
2	arabil	DA	159	8	3,4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.466,569 303.475,56	2	403.467,927 303.476,151	1.481
2	403.467,927 303.476,151	3	403.466,309 303.479,993	4.169
3	403.466,309 303.479,993	4	403.464,865 303.483,42	3.719
4	403.464,865 303.483,42	5	403.461,026 303.492,508	9.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.461,026 303.492,508	6	403.458,407 303.499,268	7.25
6	403.458,407 303.499,268	7	403.456,47 303.498,437	2.108
7	403.456,47 303.498,437	8	403.449,123 303.495,287	7.994
8	403.449,123 303.495,287	9	403.458,97 303.472,257	25.047
9	403.458,97 303.472,257	1	403.466,569 303.475,56	8.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 191, Jud. Dolj, T8, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		129	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

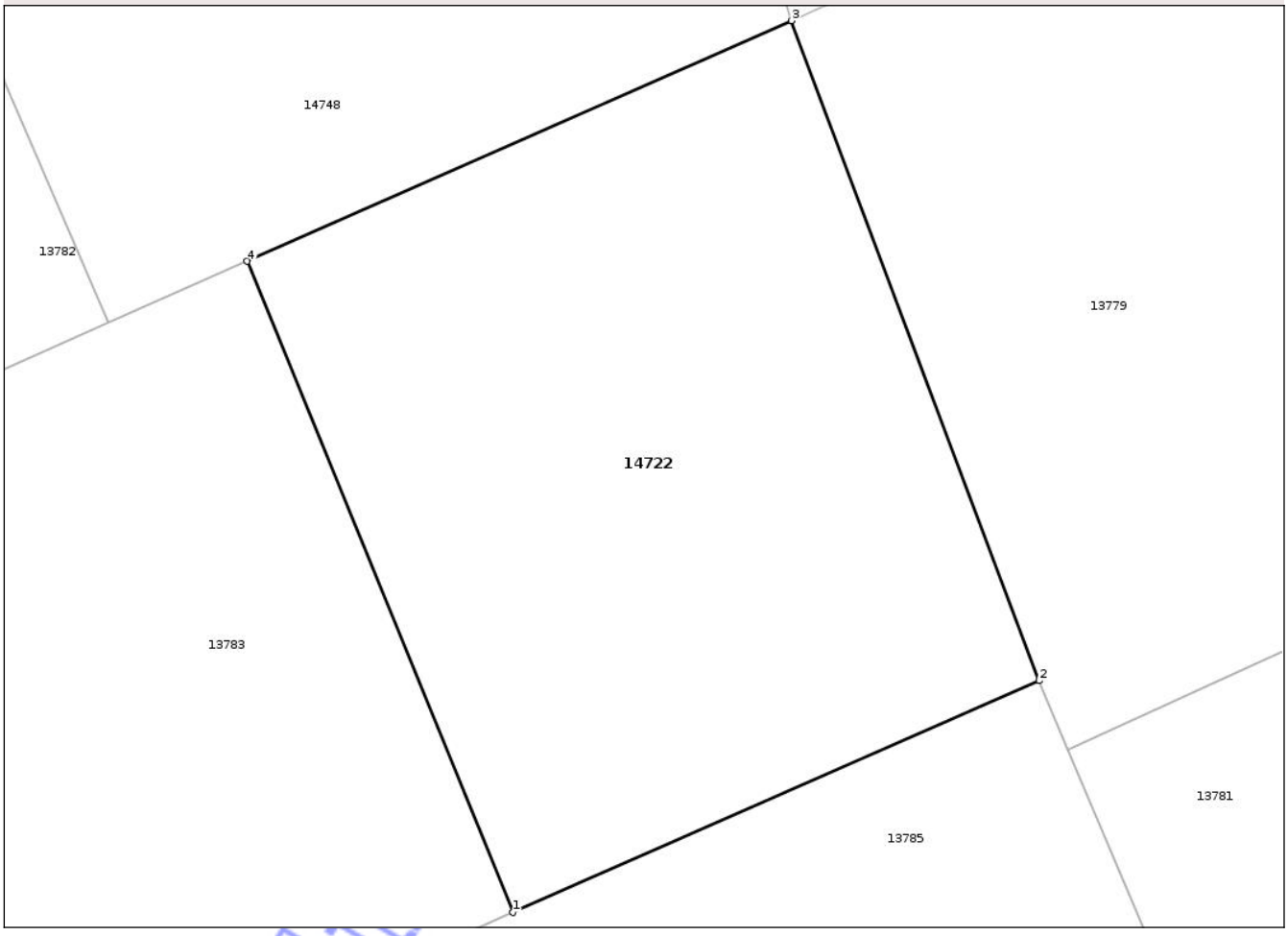
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	129	8	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.484,001 303.415,131	2	403.493,337 303.419,239	10.2
2	403.493,337 303.419,239	3	403.488,939 303.430,941	12.501
3	403.488,939 303.430,941	4	403.479,278 303.426,676	10.561
4	403.479,278 303.426,676	1	403.484,001 303.415,131	12.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T7, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		993	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

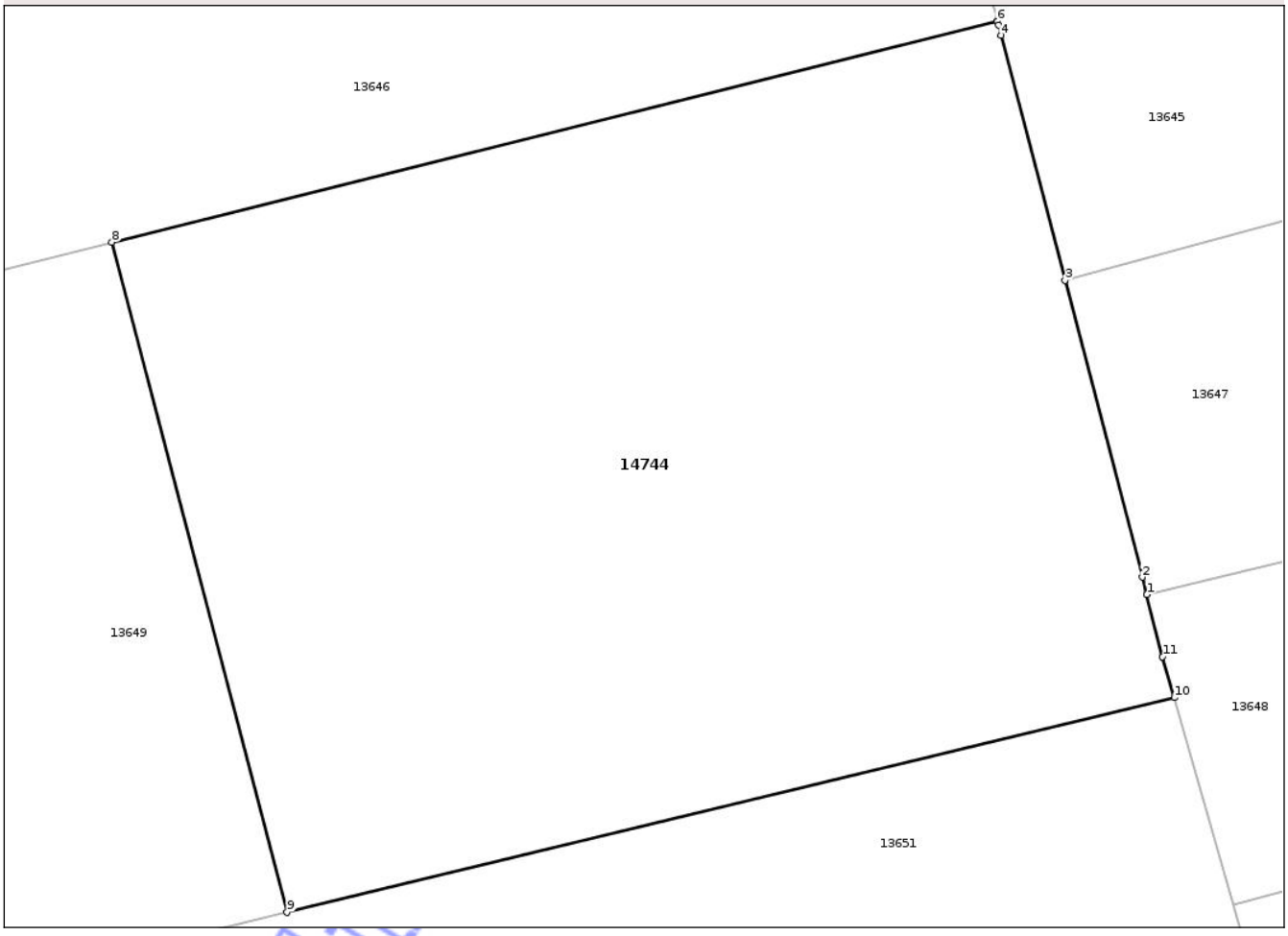
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	993	7	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.557,901 303.251,279	2	403.557,723 303.251,968	0.712
2	403.557,723 303.251,968	3	403.554,664 303.263,703	12.127
3	403.554,664 303.263,703	4	403.552,136 303.273,386	10.008
4	403.552,136 303.273,386	5	403.552,032 303.273,784	0.411
5	403.552,032 303.273,784	6	403.551,992 303.273,933	0.154

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.551,992 303.273,933	7	403.551,986 303.273,957	0.025
7	403.551,986 303.273,957	8	403.516,954 303.265,205	36.109
8	403.516,954 303.265,205	9	403.523,891 303.238,725	27.374
9	403.523,891 303.238,725	10	403.558,993 303.247,209	36.113
10	403.558,993 303.247,209	11	403.558,53 303.248,824	1.68
11	403.558,53 303.248,824	1	403.557,901 303.251,279	2.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T7, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		513	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

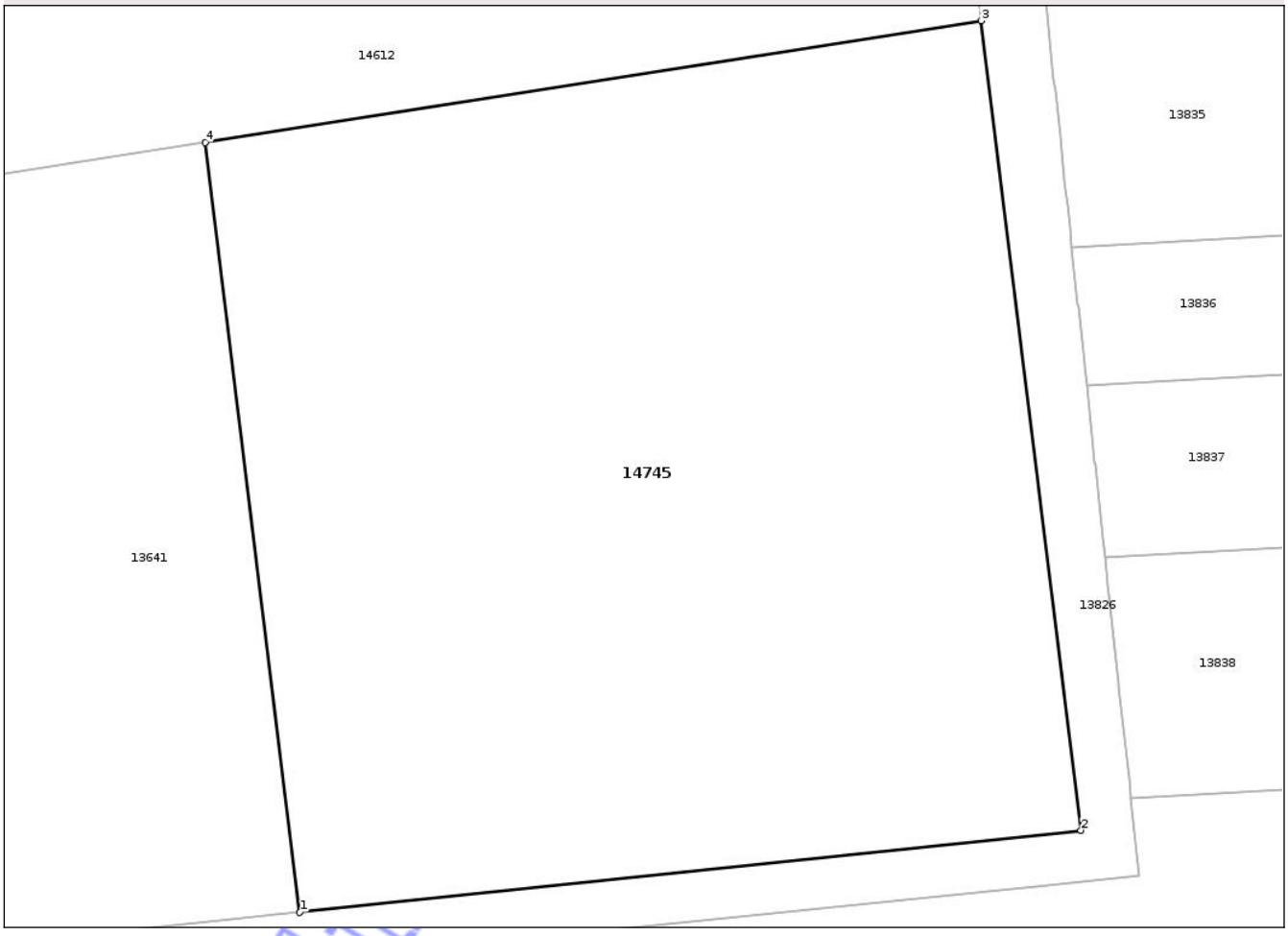
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	513	7	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.505,642 304.454,187	2	403.528,037 304.456,535	22.518
2	403.528,037 304.456,535	3	403.525,184 304.479,72	23.36
3	403.525,184 304.479,72	4	403.502,929 304.476,232	22.527
4	403.502,929 304.476,232	1	403.505,642 304.454,187	22.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Segarcea, Nr. 149, Jud. Dolj, T11, P30/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		752	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

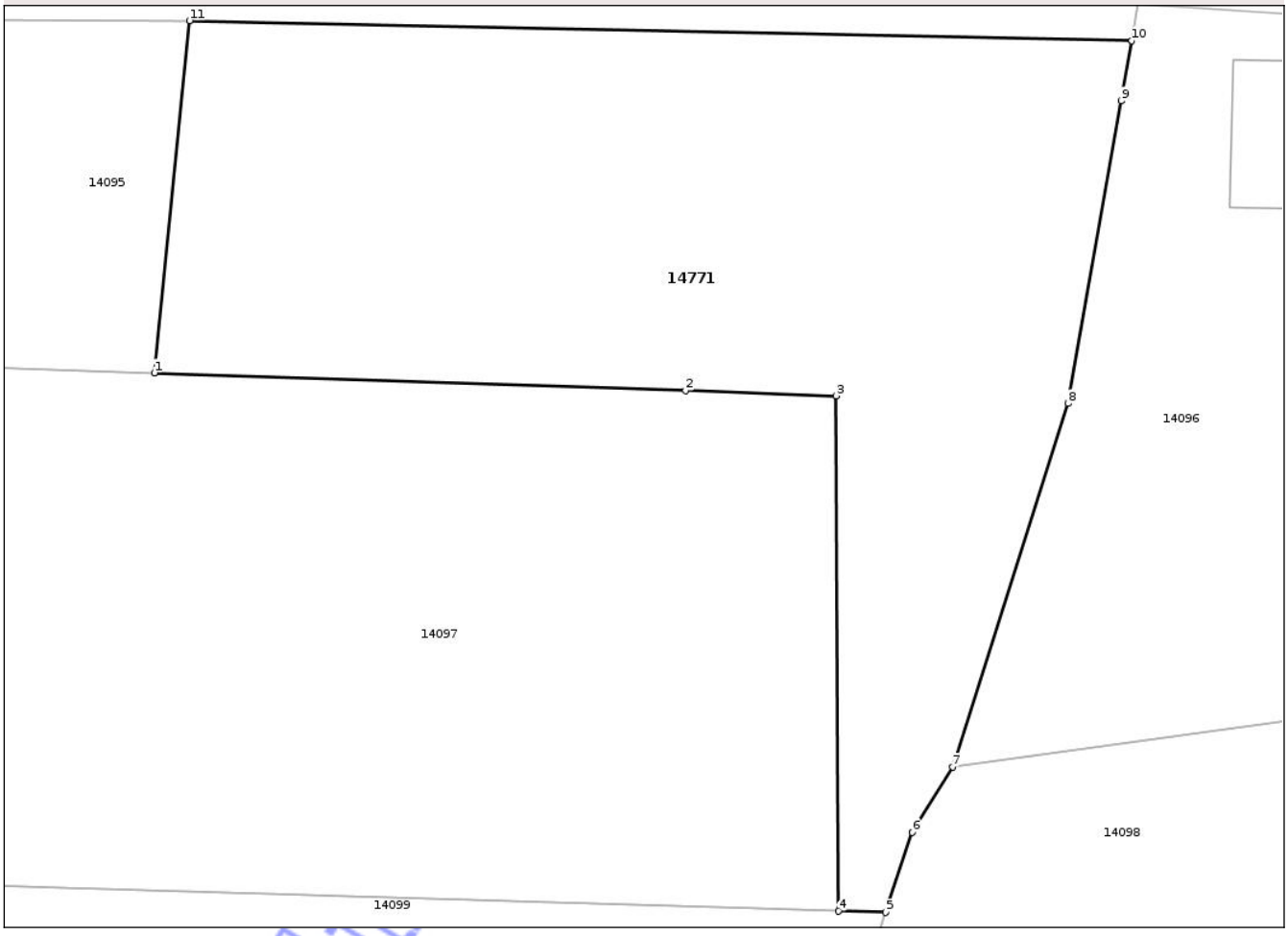
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	752	11	30/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.475,361 303.810,123	2	403.498,191 303.809,355	22.843
2	403.498,191 303.809,355	3	403.504,657 303.809,138	6.47
3	403.504,657 303.809,138	4	403.504,756 303.787,03	22.108
4	403.504,756 303.787,03	5	403.506,784 303.786,969	2.029
5	403.506,784 303.786,969	6	403.507,92 303.790,404	3.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.507,92 303.790,404	7	403.509,66 303.793,208	3.3
7	403.509,66 303.793,208	8	403.514,614 303.808,803	16.363
8	403.514,614 303.808,803	9	403.516,904 303.821,792	13.189
9	403.516,904 303.821,792	10	403.517,36 303.824,376	2.624
10	403.517,36 303.824,376	11	403.476,873 303.825,231	40.496
11	403.476,873 303.825,231	1	403.475,361 303.810,123	15.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Fanetelor, Nr. FN, Jud. Dolj, T93, P107

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

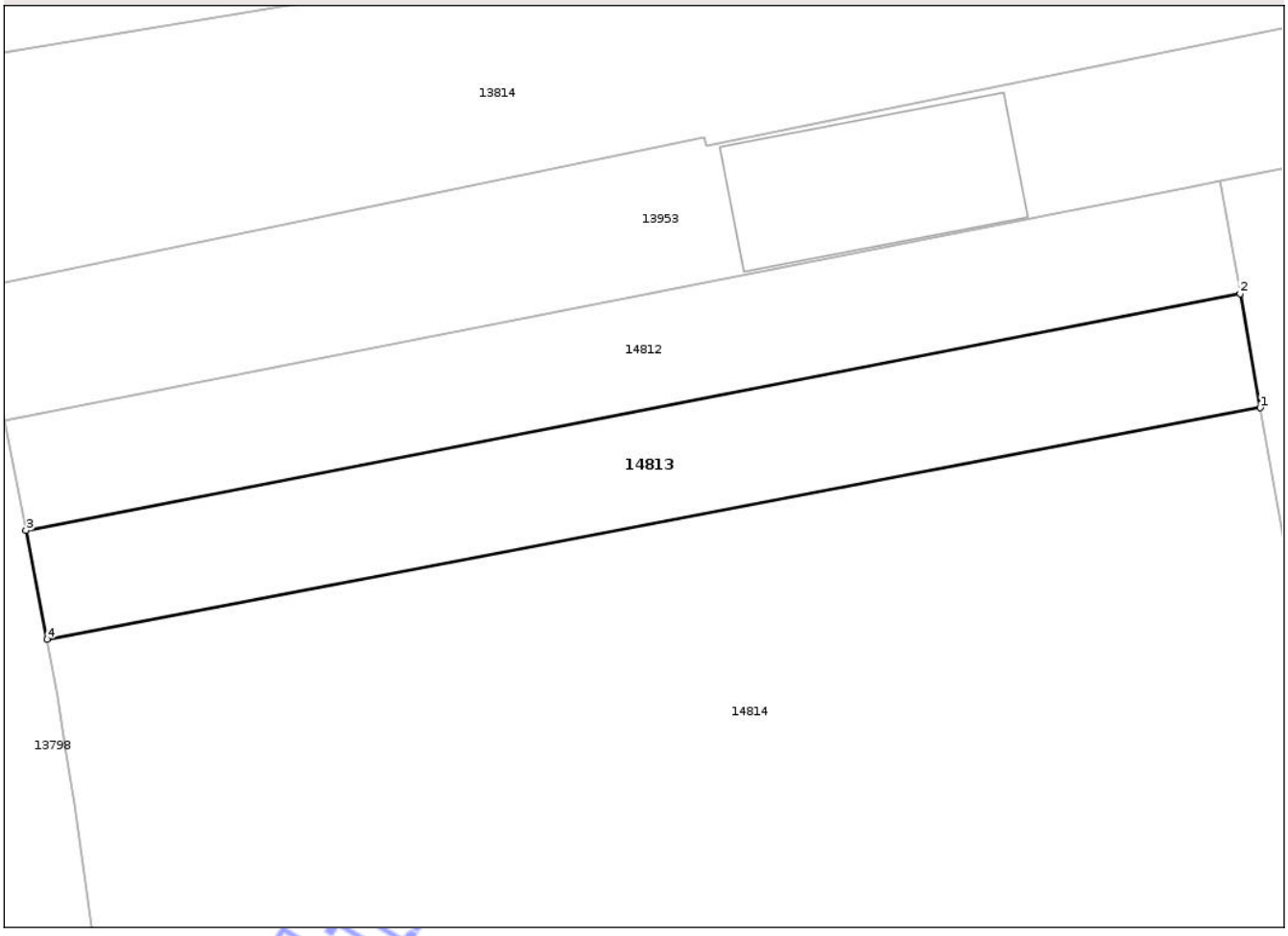
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	93	107	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.617,657 303.828,579	2	403.616,728 303.833,848	5.35
2	403.616,728 303.833,848	3	403.560,502 303.822,902	57.282
3	403.560,502 303.822,902	4	403.561,485 303.817,871	5.126
4	403.561,485 303.817,871	1	403.617,657 303.828,579	57.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 143, Jud. Dolj, fost T 11,P 37 lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39285	332	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; suprafata posesie 171mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172019 / 18/07/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1850, din 18/07/2024 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 161/332, cota initiala 161/332	A1
	1) **DOBRE COSMIN ROBERT**	
B11	Se notează POSESIA asupra diferenței de teren de 171 mp , in favoarea	A1
	1) **DOBRE COSMIN ROBERT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

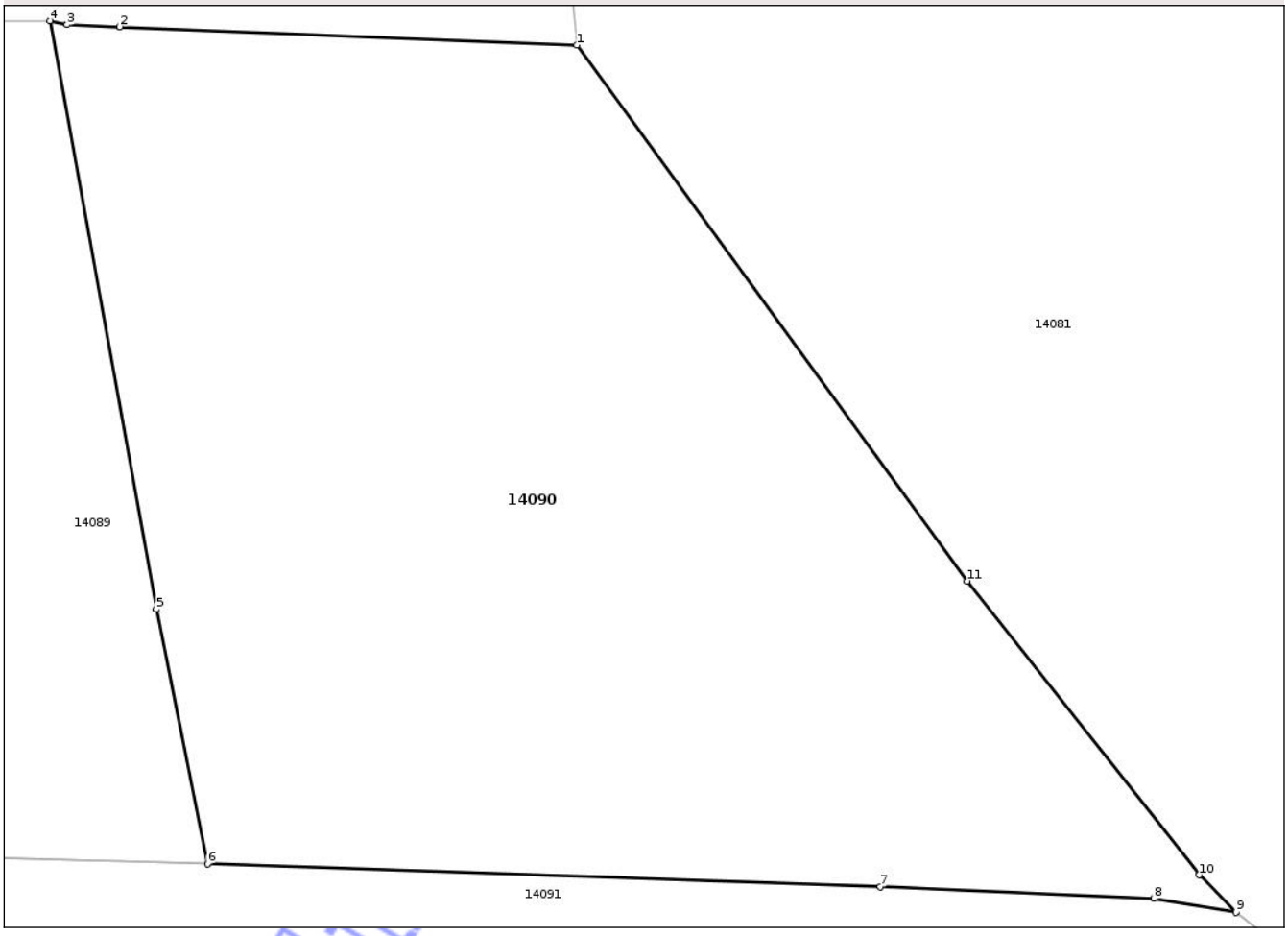
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39285	332	suprafata posesie 171mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	332	11	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.430,262 303.894,842	2	403.419,818 303.895,263	10.452
2	403.419,818 303.895,263	3	403.418,617 303.895,311	1.202
3	403.418,617 303.895,311	4	403.418,228 303.895,399	0.399
4	403.418,228 303.895,399	5	403.420,655 303.881,972	13.645
5	403.420,655 303.881,972	6	403.421,825 303.876,158	5.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.421,825 303.876,158	7	403.437,2 303.875,641	15.384
7	403.437,2 303.875,641	8	403.443,443 303.875,368	6.249
8	403.443,443 303.875,368	9	403.445,326 303.875,053	1.909
9	403.445,326 303.875,053	10	403.444,48 303.875,908	1.203
10	403.444,48 303.875,908	11	403.439,18 303.882,612	8.546
11	403.439,18 303.882,612	1	403.430,262 303.894,842	15.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 145, Jud. Dolj, T11, P35,36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37477	2.184	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T11

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37477-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 145, Jud. Dolj, T11, P35,36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:205 mp; Locuinta Parter+Beci cu fundatie de beton, din caramida acoperita cu tabla, anul constructiei 1966 cu suprafata construita desfasurata S=205mp, nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	37477-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 145, Jud. Dolj, T11, P35,36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa din tabla
A1.3	37477-C3	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 145, Jud. Dolj, T11, P35,36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Anexa- Grajd
A1.4	37477-C4	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 145, Jud. Dolj, T11, P35,36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa- Cotet
A1.5	37477-C5	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 145, Jud. Dolj, T11, P35,36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa- Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22491 / 05/02/2020		
Act Administrativ nr. certificat fiscal din, din 16/01/2020 emis de Primaria Podari;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRU NĂSTASIE**	
Act Administrativ nr. TDP nr. 571-48422, din 02/08/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1800/2188, cota initiala 1800/2188	A1
	1) **DUMITRU NĂSTASIE**	
Act Administrativ nr. adeverinta nr 2085, din 04/02/2020 emis de Primaria Podari (inscris sub semnatura privata nr proces verbal de vecinatate din din 03.12.2019, emis de PFA Botea Cristian Radu);		
B3	se notează POSESIA asupra diferenței de teren de 388 mp	A1
	1) **DUMITRU NĂSTASIE**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DUMITRU NĂSTASIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat de pe www.ancpi.ro pentru uz civil

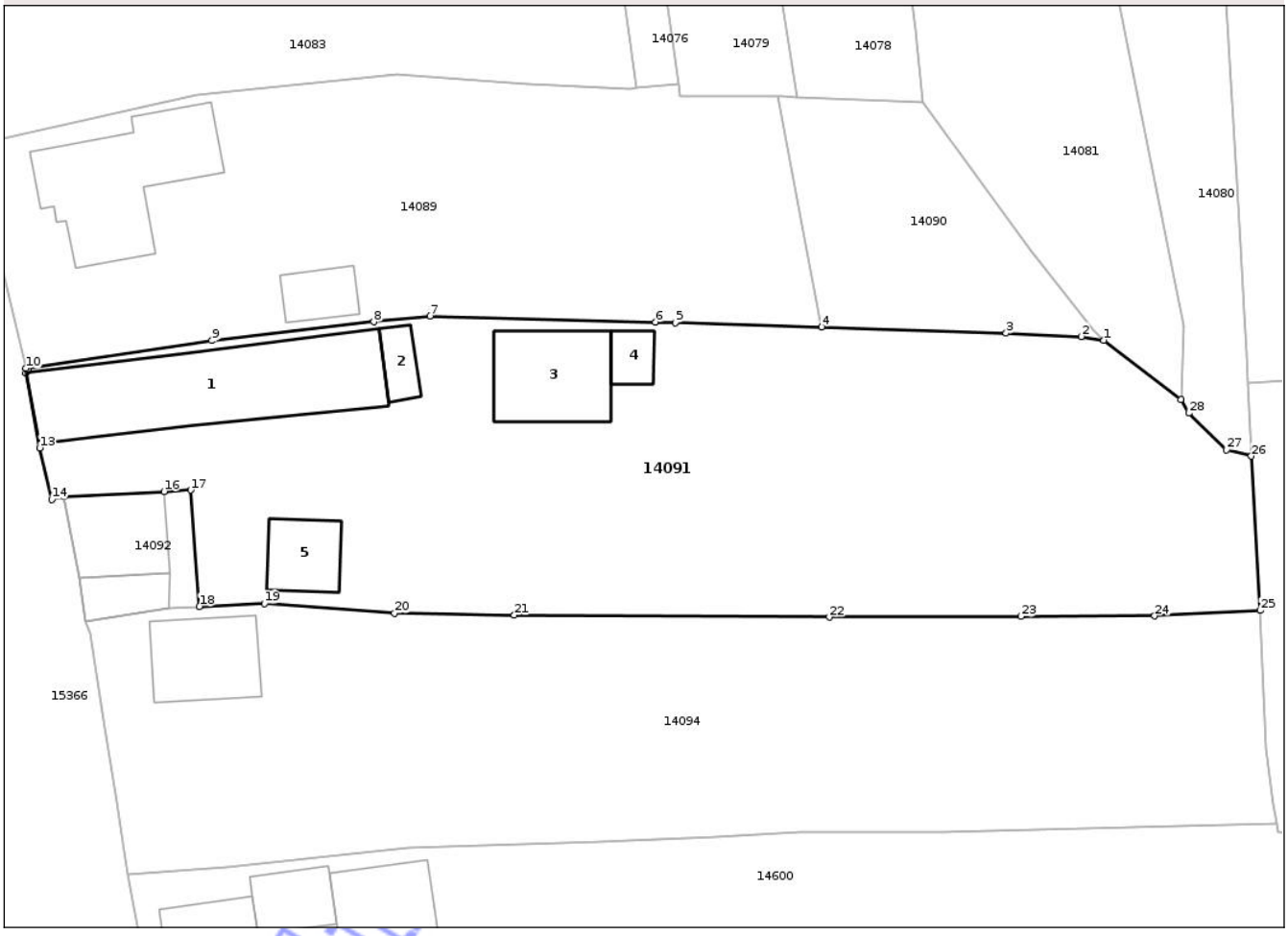
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37477	2.184	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.064	11	35,36	-	
2	vie	DA	400	11	35,36	-	
3	arabil	DA	720	11	35,36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37477-C1	constructii de locuinte	180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:205 mp; Locuinta Parter+Beci cu fundatie de beton, din caramida acoperita cu tabla, anul constructiei 1966 cu suprafata construita desfasurata S=205mp, nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	37477-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa din tabla
A1.3	37477-C3	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Anexa- Grajd
A1.4	37477-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa- Cotet
A1.5	37477-C5	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa- Garaj

Neautentic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.445,326 303.875,053	2	403.443,443 303.875,368	1.909
3	403.437,2 303.875,641	4	403.421,825 303.876,158	15.384
5	403.409,646 303.876,521	6	403.407,977 303.876,566	1.67
7	403.389,211 303.877,069	8	403.384,534 303.876,592	4.701
9	403.371,05 303.875,024	10	403.355,555 303.872,721	15.665
11	403.355,76 303.872,523	12	403.355,556 303.872,342	0.273
13	403.356,706 303.866,093	14	403.357,706 303.861,803	4.405
15	403.358,717 303.862,06	16	403.367,057 303.862,472	8.35
17	403.369,295 303.862,59	18	403.370,001 303.852,904	9.712
19	403.375,423 303.853,135	20	403.386,255 303.852,349	10.86
21	403.396,236 303.852,18	22	403.422,476 303.852,025	26.24
23	403.438,434 303.852,079	24	403.449,563 303.852,117	11.129
25	403.458,364 303.852,575	26	403.457,621 303.865,413	12.859
27	403.455,567 303.865,946	28	403.452,401 303.868,979	4.384
29	403.451,746 303.870,133	1	403.445,326 303.875,053	8.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.443,443 303.875,368	3	403.437,2 303.875,641	6.249
4	403.421,825 303.876,158	5	403.409,646 303.876,521	12.184
6	403.407,977 303.876,566	7	403.389,211 303.877,069	18.773
8	403.384,534 303.876,592	9	403.371,05 303.875,024	13.575
10	403.355,555 303.872,721	11	403.355,76 303.872,523	0.285
12	403.355,556 303.872,342	13	403.356,706 303.866,093	6.354
14	403.357,706 303.861,803	15	403.358,717 303.862,06	1.043
16	403.367,057 303.862,472	17	403.369,295 303.862,59	2.241
18	403.370,001 303.852,904	19	403.375,423 303.853,135	5.427
20	403.386,255 303.852,349	21	403.396,236 303.852,18	9.982
22	403.422,476 303.852,025	23	403.438,434 303.852,079	15.958
24	403.449,563 303.852,117	25	403.458,364 303.852,575	8.813
26	403.457,621 303.865,413	27	403.455,567 303.865,946	2.122
28	403.452,401 303.868,979	29	403.451,746 303.870,133	1.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 149A, Jud. Dolj, T11, P29,30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1600-9692, din 01/09/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICULESCU DAN ŞTEFAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	331	11	29,30	-	
2	arabil	DA	1.069	11	29,30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.476,873 303.825,231	2	403.444,533 303.825,416	32.341
2	403.444,533 303.825,416	3	403.413,688 303.824,167	30.87
3	403.413,688 303.824,167	4	403.365,973 303.820,398	47.864
4	403.365,973 303.820,398	5	403.367,729 303.810,88	9.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.367,729 303.810,88	6	403.399,485 303.811,127	31.757
6	403.399,485 303.811,127	7	403.410,054 303.811,475	10.575
7	403.410,054 303.811,475	8	403.430,71 303.811,624	20.657
8	403.430,71 303.811,624	9	403.475,361 303.810,123	44.676
9	403.475,361 303.810,123	1	403.476,873 303.825,231	15.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 151, Jud. Dolj, T11, P27,28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T11

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 151, Jud. Dolj, T11, P27,28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 623-48423, din 27/01/1993 emis de CJSDPAT DOLJ (CERTIFICXAT DE DECES SERIA DP NR. 695611 DIN 04.07.20006 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI PODARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICULESCU VICTOR** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOICULESCU VICTOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.256	11	27,28	-	
2	arabil	DA	1.744	11	27,28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.420,766 303.790,028	2	403.423,882 303.789,489	3.162
2	403.423,882 303.789,489	3	403.504,756 303.787,03	80.911
3	403.504,756 303.787,03	4	403.504,657 303.809,138	22.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.504,657 303.809,138	5	403.498,191 303.809,355	6.47
5	403.498,191 303.809,355	6	403.475,361 303.810,123	22.843
6	403.475,361 303.810,123	7	403.430,71 303.811,624	44.676
7	403.430,71 303.811,624	8	403.410,054 303.811,475	20.657
8	403.410,054 303.811,475	9	403.399,485 303.811,127	10.575
9	403.399,485 303.811,127	10	403.367,729 303.810,88	31.757
10	403.367,729 303.810,88	11	403.369,285 303.789,027	21.908
11	403.369,285 303.789,027	12	403.403,317 303.789,507	34.035
12	403.403,317 303.789,507	1	403.420,766 303.790,028	17.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:925
Nr. cadastral vechi:988/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 167, Jud. Dolj, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37136	798	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37136-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 167, Jud. Dolj, P9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 167, Jud. Dolj, P9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8725 / 13/03/2006		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE CU PARTAJ VOLUNTAR 496, din 01/01/2006 emis de Np Dragusin DF;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADEANU ION**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **RADEANU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37136	798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	798	fost 116	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37136-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.363,225 303.661,108	2	403.363,209 303.660,85	0.258
2	403.363,209 303.660,85	3	403.413,816 303.656,036	50.835
3	403.413,816 303.656,036	4	403.413,714 303.671,079	15.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.413,714 303.671,079	5	403.364,195 303.677,591	49.945
5	403.364,195 303.677,591	1	403.363,225 303.661,108	16.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 63, Jud. Dolj, FOST COMUNA PODARI, SAT LIVEZI, T11, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33392	1.374	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33392-C1	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 63, Jud. Dolj, FOST COMUNA PODARI, SAT LIVEZI, T11, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	33392-C2	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 63, Jud. Dolj, FOST COMUNA PODARI, SAT LIVEZI, T11, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; C2-ANEXA-Sopron
A1.3	33392-C3	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 63, Jud. Dolj, FOST COMUNA PODARI, SAT LIVEZI, T11, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; C3-ANEXA-Saivan

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98175 / 23/06/2017		
Act Notarial nr. contract de schimb aut nr 4598, din 01/01/2010 emis de NP Tudor M D;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LUNGANU ALEXANDRINA**, lipsa cnp	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33197/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 52522 din 13/08/2010;	
Act Notarial nr. contarct de schimb nr. 4598, din 12/08/2010 emis de NP Tudor Marinela Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEin rangul Incheierii nr. 52522/2010, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **LUNGANU ALEXANDRINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33197/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 29913 din 07/03/2017;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
174469 / 19/09/2018		
Act Notarial nr. CONVENTIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRECERE AUT. NR. 4654, din 18/09/2018 emis de NP CANTAR ELENA;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra imobilului de sub A1 in favoarea imobilului avand numar cadastral 33393 inscris in CF 33393 Podari	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Document oficial

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33392	1.374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	925	11	1	-	
2	arabil	DA	449	11	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33392-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	33392-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; C2-ANEXA-Sopron
A1.3	33392-C3	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; C3-ANEXA-Saivan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.494,69 303.596,922	2	403.512,052 303.595,331	17.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.512,052 303.595,331	3	403.512,108 303.605,823	10.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.512,108 303.605,823	4	403.535,184 303.605,42	23.08
5	403.534,577 303.593,208	6	403.546,725 303.591,465	12.272
7	403.549,322 303.600,278	8	403.549,355 303.600,393	0.12
9	403.549,397 303.600,535	10	403.550,466 303.604,161	3.78
11	403.550,966 303.605,858	12	403.551,533 303.607,784	2.008
13	403.552,596 303.611,393	14	403.553,554 303.614,643	3.388
15	403.553,663 303.615,012	16	403.554,732 303.618,64	3.782
17	403.555,362 303.620,779	18	403.555,832 303.622,374	1.663
19	403.556,315 303.624,013	20	403.527,551 303.620,947	28.927
21	403.458,118 303.612,31	22	403.456,78 303.608,561	3.981
23	403.494,313 303.612,479	1	403.494,69 303.596,922	15.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.535,184 303.605,42	5	403.534,577 303.593,208	12.227
6	403.546,725 303.591,465	7	403.549,322 303.600,278	9.188
8	403.549,355 303.600,393	9	403.549,397 303.600,535	0.148
10	403.550,466 303.604,161	11	403.550,966 303.605,858	1.769
12	403.551,533 303.607,784	13	403.552,596 303.611,393	3.762
14	403.553,554 303.614,643	15	403.553,663 303.615,012	0.385
16	403.554,732 303.618,64	17	403.555,362 303.620,779	2.23
18	403.555,832 303.622,374	19	403.556,315 303.624,013	1.709
20	403.527,551 303.620,947	21	403.458,118 303.612,31	69.968
22	403.456,78 303.608,561	23	403.494,313 303.612,479	37.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 127, Jud. Dolj, T4, P13,14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32908	1.431	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32908-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 127, Jud. Dolj, T4, P13,14	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; C1 -Locuinta Parter+Beci cu S constuita desfasurata S=65mp, constuita in 1990,zidarie din caramidaacoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67064 / 17/05/2016		
Act Administrativ nr. contract de intretinere aut nr 30712, din 27/10/1995 emis de NP GAGEATU ILIE (certificat de deces nr 69/15.12.1998 Primaria Podari, 2599/02.010.2014 Primaria Craiova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **SEGARCEANU IOANA**	
127715 / 24/08/2017		
Act Notarial nr. certificat moştenitor nr.143, din 21/08/2017 emis de Defta Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1
	1) **SEGARCEANU IOANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **SEGARCEANU COSMIN-IONUT**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **NEACSU MIHAELA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32908	1.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.431	4	13,14	-	Imprejmuit:gard de plasa sarma, beton si metal,

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32908-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; C1 - Locuinta Parter+Beci cu S constuita desfasurata S=65mp, constuita in 1990,zidarie din caramidaacoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.714,397 302.015,653	2	403.718,477 302.000,744	15.457
2	403.718,477 302.000,744	3	403.728,155 302.001,98	9.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.728,155 302.001,98	4	403.741,136 302.003,69	13.093
4	403.741,136 302.003,69	5	403.752,842 302.005,027	11.782
5	403.752,842 302.005,027	6	403.759,489 302.005,787	6.69
6	403.759,489 302.005,787	7	403.781,981 302.008,654	22.674
7	403.781,981 302.008,654	8	403.809,88 302.012,245	28.129
8	403.809,88 302.012,245	9	403.805,957 302.027,597	15.845
9	403.805,957 302.027,597	10	403.783,143 302.024,512	23.022
10	403.783,143 302.024,512	11	403.779,532 302.024,057	3.64
11	403.779,532 302.024,057	12	403.749,664 302.020,29	30.105
12	403.749,664 302.020,29	13	403.728,068 302.017,39	21.79
13	403.728,068 302.017,39	1	403.714,397 302.015,653	13.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 139, Jud. Dolj, T4, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39022	1.610	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T4

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39022-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 139, Jud. Dolj, T4, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Casa de locuit, edificata in anul 1950 . Regim de inaltime P+Subsol Partial (Beci) . S constr. Beci=51
A1.2	39022-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 139, Jud. Dolj, T4, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Constructie anexa , edificata in anul 2018 . FARA ACTE. Regim de inaltime P.
A1.3	39022-C3	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 139, Jud. Dolj, T4, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Constructie anexa , edificata in anul 2018. FARA ACTE. Regim de inaltime P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
199827 / 07/09/2023		
Act Administrativ nr. TDP nr. 440-48421, din 24/06/1993 emis de CJSDPAT DOLJ (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 9989 din 01.09.2023, emis de Primaria Comunei Podari);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANGHEL OCTAVIAN**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ANGHEL OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

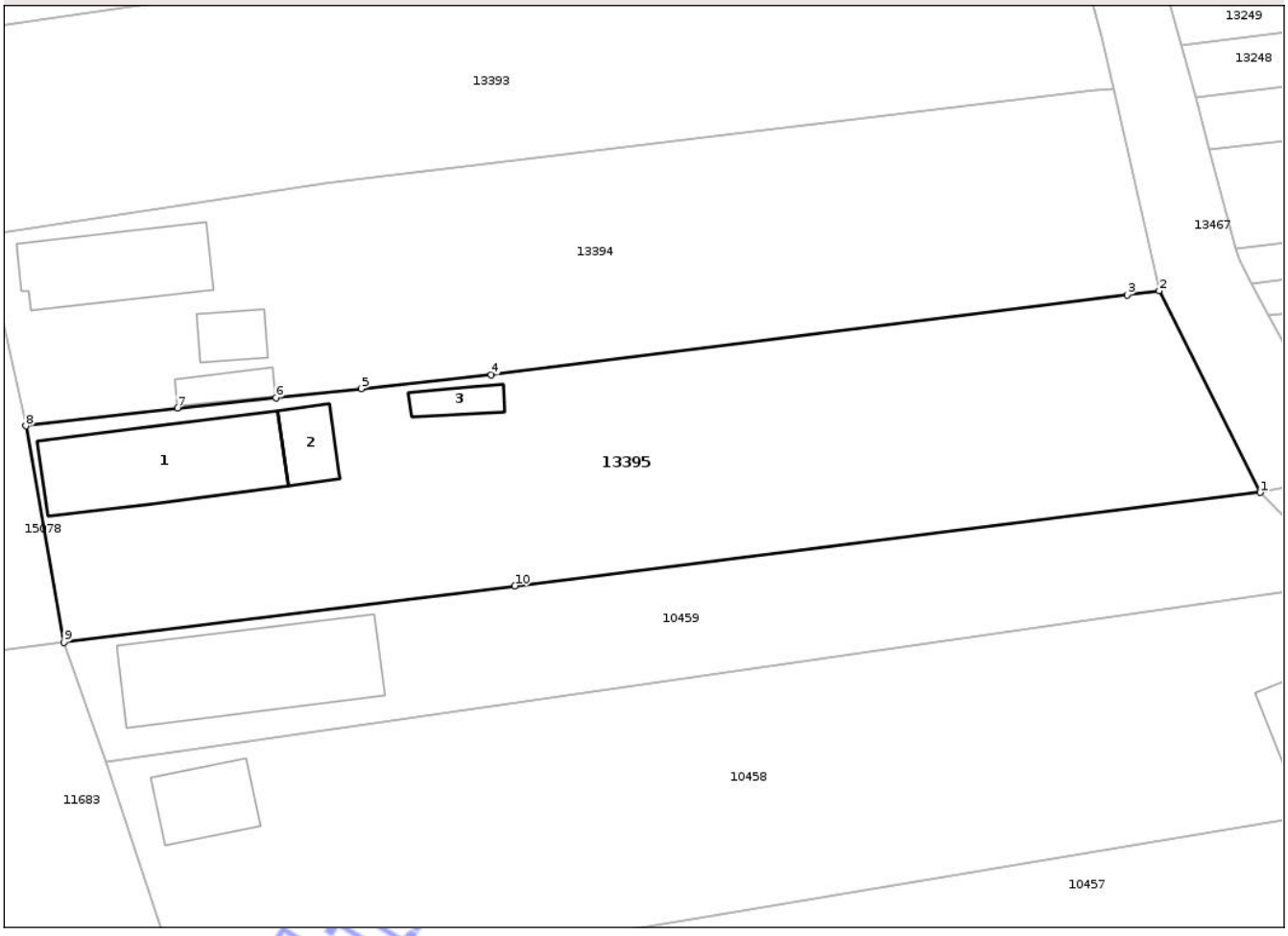
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39022	1.610	In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	749	4	1	-	
2	vie	DA	402	4	1	-	
3	arabil	DA	280	4	1	-	
4	arabil	NU	179	4	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39022-C1	constructii de locuinte	Din acte: 169 Masurata: 118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Casa de locuit, edificata in anul 1950 . Regim de inaltime P+Subsol Partial (Beci) . S constr. Beci=51
A1.2	39022-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Constructie anexa , edificata in anul 2018 . FARA ACTE. Regim de inaltime P.
A1.3	39022-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Constructie anexa , edificata in anul 2018. FARA ACTE. Regim de inaltime P.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.837,348 301.915,317	2	403.829,265 301.931,452	18.046
2	403.829,265 301.931,452	3	403.826,679 301.931,126	2.606
3	403.826,679 301.931,126	4	403.775,75 301.924,723	51.33
4	403.775,75 301.924,723	5	403.765,352 301.923,624	10.456
5	403.765,352 301.923,624	6	403.758,505 301.922,9	6.885
6	403.758,505 301.922,9	7	403.750,611 301.922,065	7.938
7	403.750,611 301.922,065	8	403.738,477 301.920,636	12.218
8	403.738,477 301.920,636	9	403.741,534 301.903,318	17.586
9	403.741,534 301.903,318	10	403.777,64 301.907,842	36.388
10	403.777,64 301.907,842	1	403.837,348 301.915,317	60.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 161, Jud. Dolj, T11, P17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.118	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

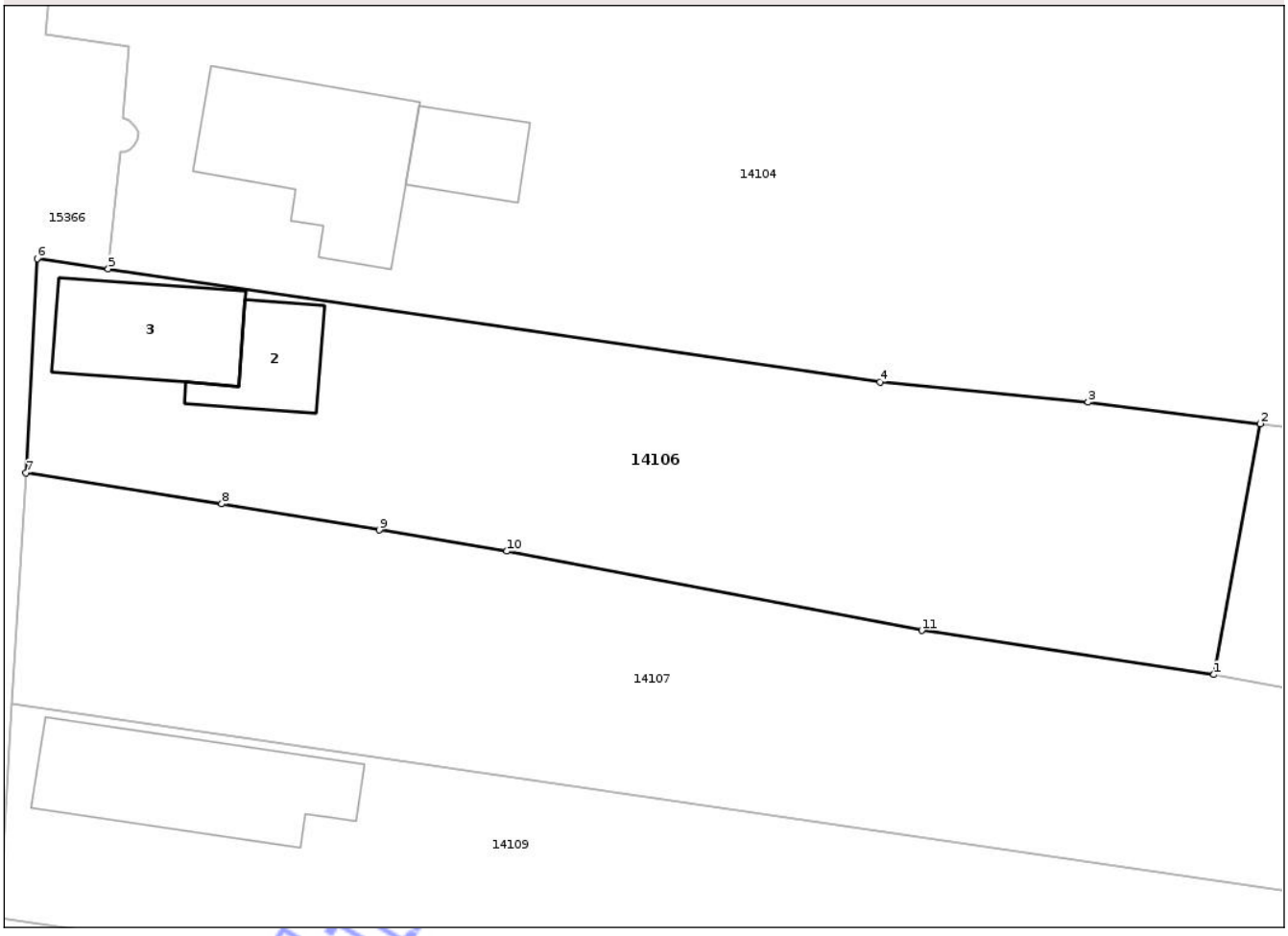
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	713	11	17,18	-	
2	arabil	DA	405	11	17,18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.441,594 303.709,649	2	403.444,515 303.725,488	16.106
2	403.444,515 303.725,488	3	403.433,635 303.726,842	10.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.433,635 303.726,842	4	403.420,499 303.728,115	13.198
4	403.420,499 303.728,115	5	403.371,74 303.735,252	49.279
5	403.371,74 303.735,252	6	403.367,245 303.735,91	4.543
6	403.367,245 303.735,91	7	403.366,534 303.722,379	13.55
7	403.366,534 303.722,379	8	403.378,916 303.720,433	12.534
8	403.378,916 303.720,433	9	403.388,85 303.718,772	10.072
9	403.388,85 303.718,772	10	403.396,928 303.717,44	8.187
10	403.396,928 303.717,44	11	403.423,133 303.712,437	26.678
11	403.423,133 303.712,437	1	403.441,594 303.709,649	18.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 63, Jud. Dolj, T11, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.211	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.211	11	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.562,509 303.636,202	2	403.464,958 303.626,65	98.018
2	403.464,958 303.626,65	3	403.458,118 303.612,31	15.888
3	403.458,118 303.612,31	4	403.527,551 303.620,947	69.968
4	403.527,551 303.620,947	5	403.556,315 303.624,013	28.927
5	403.556,315 303.624,013	1	403.562,509 303.636,202	13.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Viitorului, Jud. Dolj, De 206/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.946	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

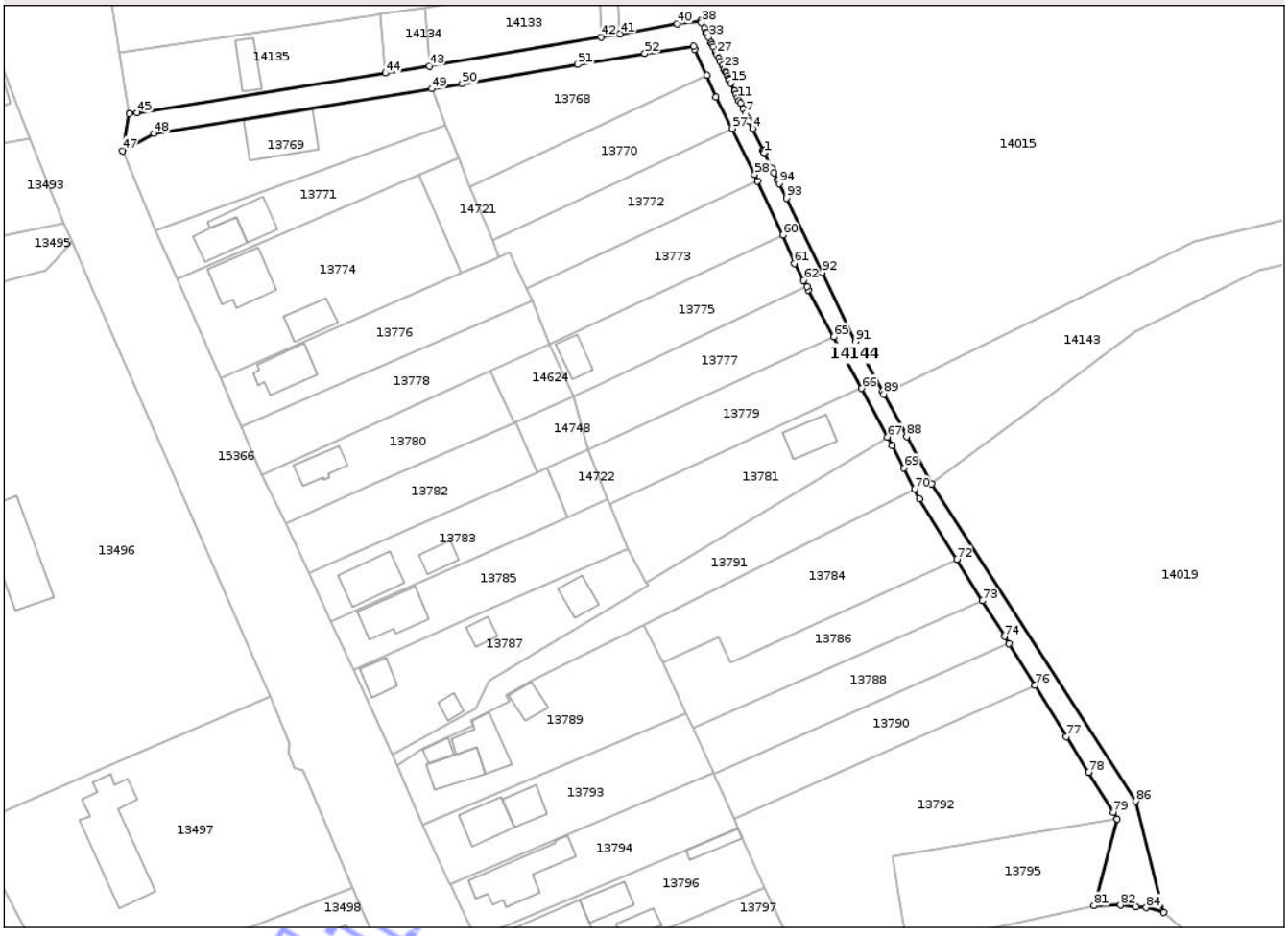
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.946	De 206/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.530,297 303.500,517	2	403.530,056 303.501,015	0.553
4	403.527,537 303.506,223	5	403.526,717 303.507,917	1.882
7	403.525,813 303.509,785	8	403.525,281 303.510,886	1.223
10	403.524,333 303.512,845	11	403.524,05 303.513,43	0.65
13	403.523,267 303.515,048	14	403.523,231 303.515,123	0.083
16	403.522,04 303.517,586	17	403.521,924 303.517,825	0.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.530,056 303.501,015	3	403.530,008 303.501,114	0.11
5	403.526,717 303.507,917	6	403.526,348 303.508,679	0.847
8	403.525,281 303.510,886	9	403.524,656 303.512,177	1.434
11	403.524,05 303.513,43	12	403.523,587 303.514,387	1.063
14	403.523,231 303.515,123	15	403.522,355 303.516,934	2.012
17	403.521,924 303.517,825	18	403.521,876 303.517,923	0.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.530,008 303.501,114	4	403.527,537 303.506,223	5.675
6	403.526,348 303.508,679	7	403.525,813 303.509,785	1.229
9	403.524,656 303.512,177	10	403.524,333 303.512,845	0.742
12	403.523,587 303.514,387	13	403.523,267 303.515,048	0.734
15	403.522,355 303.516,934	16	403.522,04 303.517,586	0.724
18	403.521,876 303.517,923	19	403.521,535 303.518,629	0.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	403.521,535 303.518,629	20	403.521,222 303.519,276	0.719
20	403.521,222 303.519,276	21	403.521,086 303.519,557	0.312
21	403.521,086 303.519,557	22	403.520,814 303.520,12	0.625
22	403.520,814 303.520,12	23	403.520,698 303.520,359	0.266
23	403.520,698 303.520,359	24	403.520,405 303.520,964	0.672
24	403.520,405 303.520,964	25	403.519,881 303.522,046	1.202
25	403.519,881 303.522,046	26	403.519,589 303.522,651	0.672
26	403.519,589 303.522,651	27	403.519,079 303.523,705	1.171
27	403.519,079 303.523,705	28	403.518,773 303.524,337	0.702
28	403.518,773 303.524,337	29	403.518,262 303.525,393	1.173
29	403.518,262 303.525,393	30	403.518,25 303.525,417	0.027
30	403.518,25 303.525,417	31	403.518,001 303.525,933	0.573
31	403.518,001 303.525,933	32	403.517,762 303.526,427	0.549
32	403.517,762 303.526,427	33	403.517,144 303.527,705	1.42
33	403.517,144 303.527,705	34	403.516,703 303.528,614	1.01
34	403.516,703 303.528,614	35	403.516,655 303.528,714	0.111
35	403.516,655 303.528,714	36	403.516,631 303.528,764	0.055
36	403.516,631 303.528,764	37	403.516,143 303.529,774	1.122
37	403.516,143 303.529,774	38	403.515,503 303.531,097	1.47
38	403.515,503 303.531,097	39	403.515,284 303.531,549	0.502
39	403.515,284 303.531,549	40	403.509,748 303.530,793	5.587
40	403.509,748 303.530,793	41	403.496,313 303.528,451	13.638
41	403.496,313 303.528,451	42	403.491,961 303.527,692	4.418
42	403.491,961 303.527,692	43	403.451,51 303.520,901	41.017
43	403.451,51 303.520,901	44	403.441,201 303.519,254	10.44
44	403.441,201 303.519,254	45	403.382,868 303.509,935	59.073
45	403.382,868 303.509,935	46	403.380,977 303.509,737	1.901
46	403.380,977 303.509,737	47	403.379,467 303.501,052	8.815
47	403.379,467 303.501,052	48	403.386,795 303.505,1	8.372
48	403.386,795 303.505,1	49	403.452,101 303.515,546	66.136
49	403.452,101 303.515,546	50	403.459,243 303.516,73	7.239
50	403.459,243 303.516,73	51	403.486,381 303.521,258	27.513
51	403.486,381 303.521,258	52	403.502,178 303.523,86	16.01
52	403.502,178 303.523,86	53	403.513,606 303.525,565	11.554
53	403.513,606 303.525,565	54	403.513,943 303.524,851	0.79
54	403.513,943 303.524,851	55	403.516,812 303.518,759	6.734
55	403.516,812 303.518,759	56	403.518,907 303.513,664	5.509
56	403.518,907 303.513,664	57	403.522,702 303.506,311	8.275
57	403.522,702 303.506,311	58	403.527,977 303.495,467	12.059
58	403.527,977 303.495,467	59	403.528,702 303.493,917	1.711
59	403.528,702 303.493,917	60	403.534,642 303.481,222	14.016
60	403.534,642 303.481,222	61	403.537,32 303.474,546	7.193
61	403.537,32 303.474,546	62	403.539,448 303.470,64	4.448
62	403.539,448 303.470,64	63	403.540,307 303.469,117	1.749
63	403.540,307 303.469,117	64	403.540,653 303.468,377	0.817
64	403.540,653 303.468,377	65	403.546,6 303.457,317	12.557
65	403.546,6 303.457,317	66	403.553,088 303.445,25	13.701
66	403.553,088 303.445,25	67	403.559,204 303.433,878	12.912
67	403.559,204 303.433,878	68	403.560,302 303.431,835	2.319
68	403.560,302 303.431,835	69	403.563,081 303.426,566	5.957
69	403.563,081 303.426,566	70	403.565,534 303.421,665	5.481
70	403.565,534 303.421,665	71	403.566,691 303.419,354	2.584
71	403.566,691 303.419,354	72	403.575,464 303.405,18	16.669
72	403.575,464 303.405,18	73	403.581,5 303.395,427	11.47
73	403.581,5 303.395,427	74	403.586,685 303.387,048	9.854
74	403.586,685 303.387,048	75	403.587,727 303.385,365	1.979
75	403.587,727 303.385,365	76	403.593,813 303.375,531	11.565
76	403.593,813 303.375,531	77	403.601,223 303.363,557	14.081
77	403.601,223 303.363,557	78	403.606,415 303.355,168	9.866
78	403.606,415 303.355,168	79	403.612,221 303.345,787	11.032
79	403.612,221 303.345,787	80	403.613,203 303.344,234	1.837
80	403.613,203 303.344,234	81	403.607,759 303.323,858	21.091
81	403.607,759 303.323,858	82	403.614,006 303.323,996	6.249
82	403.614,006 303.323,996	83	403.617,583 303.323,643	3.594
83	403.617,583 303.323,643	84	403.619,981 303.323,407	2.41
84	403.619,981 303.323,407	85	403.624,06 303.322,3	4.227
85	403.624,06 303.322,3	86	403.617,564 303.348,402	26.898
86	403.617,564 303.348,402	87	403.569,584 303.422,837	88.559
87	403.569,584 303.422,837	88	403.563,71 303.433,943	12.564
88	403.563,71 303.433,943	89	403.558,338 303.443,933	11.343
89	403.558,338 303.443,933	90	403.557,99 303.444,579	0.734
90	403.557,99 303.444,579	91	403.551,697 303.456,284	13.289
91	403.551,697 303.456,284	92	403.543,85 303.472,503	18.018
92	403.543,85 303.472,503	93	403.535,432 303.489,903	19.329
93	403.535,432 303.489,903	94	403.533,765 303.493,349	3.828
94	403.533,765 303.493,349	95	403.533,445 303.494,011	0.735
95	403.533,445 303.494,011	96	403.533,397 303.494,109	0.109
96	403.533,397 303.494,109	97	403.532,517 303.495,929	2.022
97	403.532,517 303.495,929	98	403.532,036 303.496,922	1.103
98	403.532,036 303.496,922	99	403.530,357 303.500,393	3.856
99	403.530,357 303.500,393	1	403.530,297 303.500,517	0.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIEVI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Jud. Dolj, Hc 2085

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		913	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

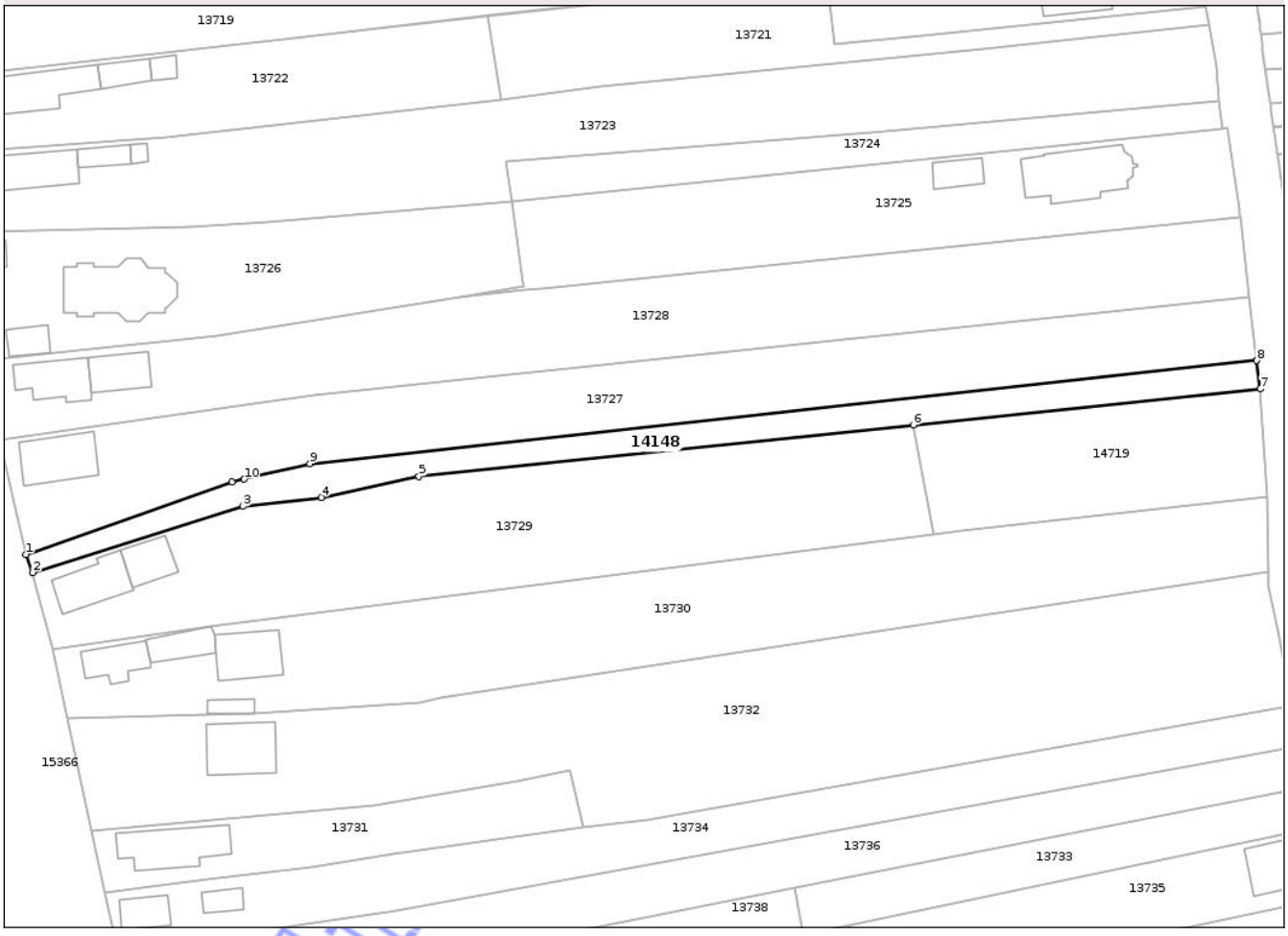
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	913	Hc 2085	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.273,859 304.236,474	2	403.275,006 304.233,46	3.225
2	403.275,006 304.233,46	3	403.309,936 304.244,451	36.618
3	403.309,936 304.244,451	4	403.323,04 304.245,951	13.19
4	403.323,04 304.245,951	5	403.339,306 304.249,478	16.644
5	403.339,306 304.249,478	6	403.421,637 304.257,999	82.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.421,637 304.257,999	7	403.479,417 304.263,979	58.089
7	403.479,417 304.263,979	8	403.478,86 304.268,724	4.778
8	403.478,86 304.268,724	9	403.321,171 304.251,575	158.619
9	403.321,171 304.251,575	10	403.310,199 304.249,004	11.269
10	403.310,199 304.249,004	11	403.308,198 304.248,535	2.055
11	403.308,198 304.248,535	1	403.273,859 304.236,474	36.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Fanetelor, Nr. 53, Jud. Dolj, T93, P123,124

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		737	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

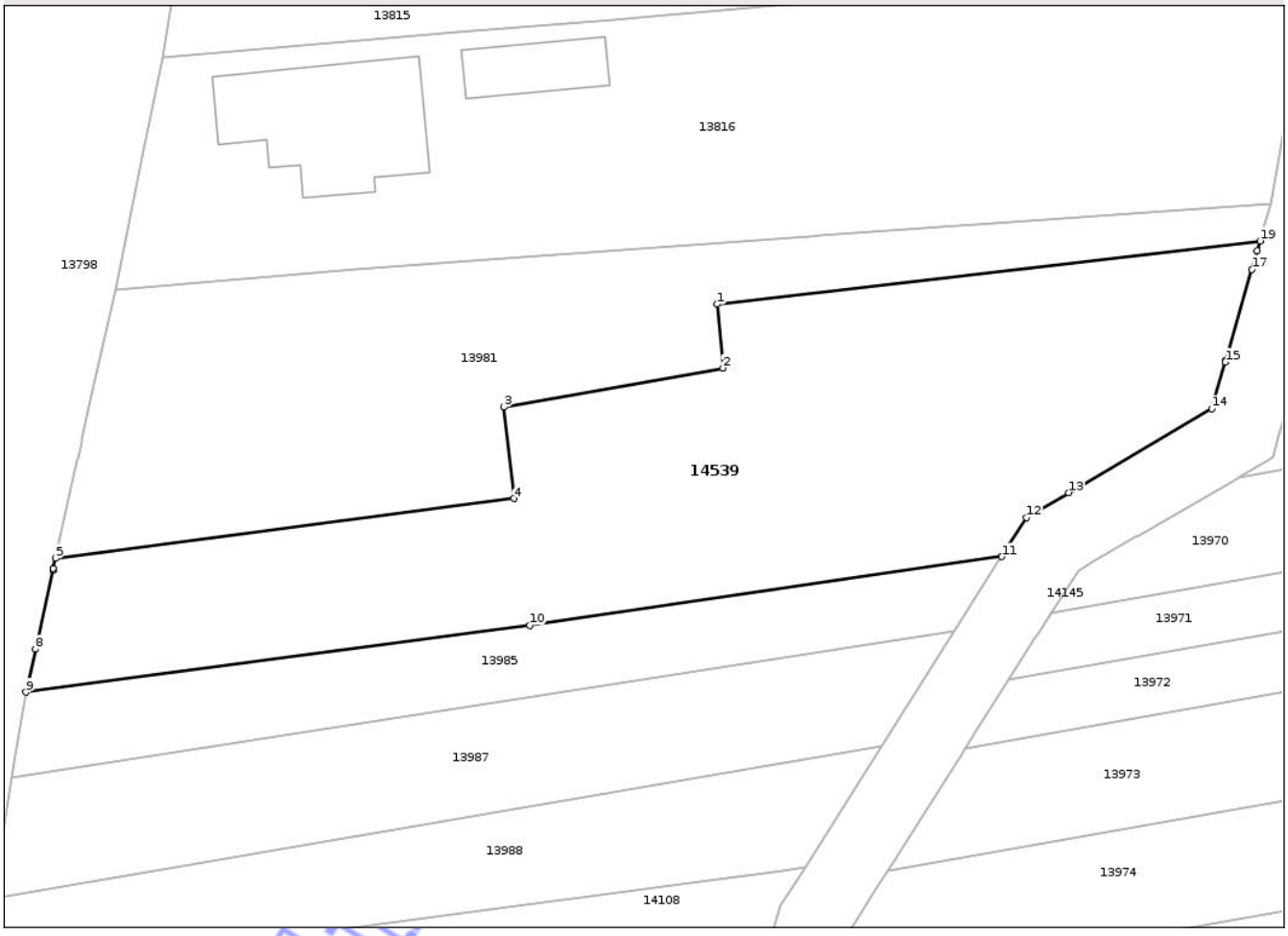
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	737	93	123,124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.591,638 303.746,719	2	403.591,947 303.743,175	3.557
2	403.591,947 303.743,175	3	403.579,753 303.741,008	12.385
3	403.579,753 303.741,008	4	403.580,32 303.735,926	5.114
4	403.580,32 303.735,926	5	403.554,842 303.732,605	25.694
5	403.554,842 303.732,605	6	403.554,716 303.732,04	0.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.554,716 303.732,04	7	403.554,694 303.731,939	0.103
7	403.554,694 303.731,939	8	403.553,72 303.727,558	4.488
8	403.553,72 303.727,558	9	403.553,189 303.725,171	2.445
9	403.553,189 303.725,171	10	403.581,194 303.728,878	28.249
10	403.581,194 303.728,878	11	403.607,459 303.732,698	26.541
11	403.607,459 303.732,698	12	403.608,843 303.734,879	2.583
12	403.608,843 303.734,879	13	403.611,181 303.736,249	2.71
13	403.611,181 303.736,249	14	403.619,134 303.740,909	9.218
14	403.619,134 303.740,909	15	403.619,883 303.743,5	2.697
15	403.619,883 303.743,5	16	403.619,912 303.743,602	0.106
16	403.619,912 303.743,602	17	403.621,372 303.748,652	5.257
17	403.621,372 303.748,652	18	403.621,671 303.749,688	1.078
18	403.621,671 303.749,688	19	403.621,83 303.750,235	0.57
19	403.621,83 303.750,235	1	403.591,638 303.746,719	30.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 20, Jud. Dolj, T11, P57,58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		756	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

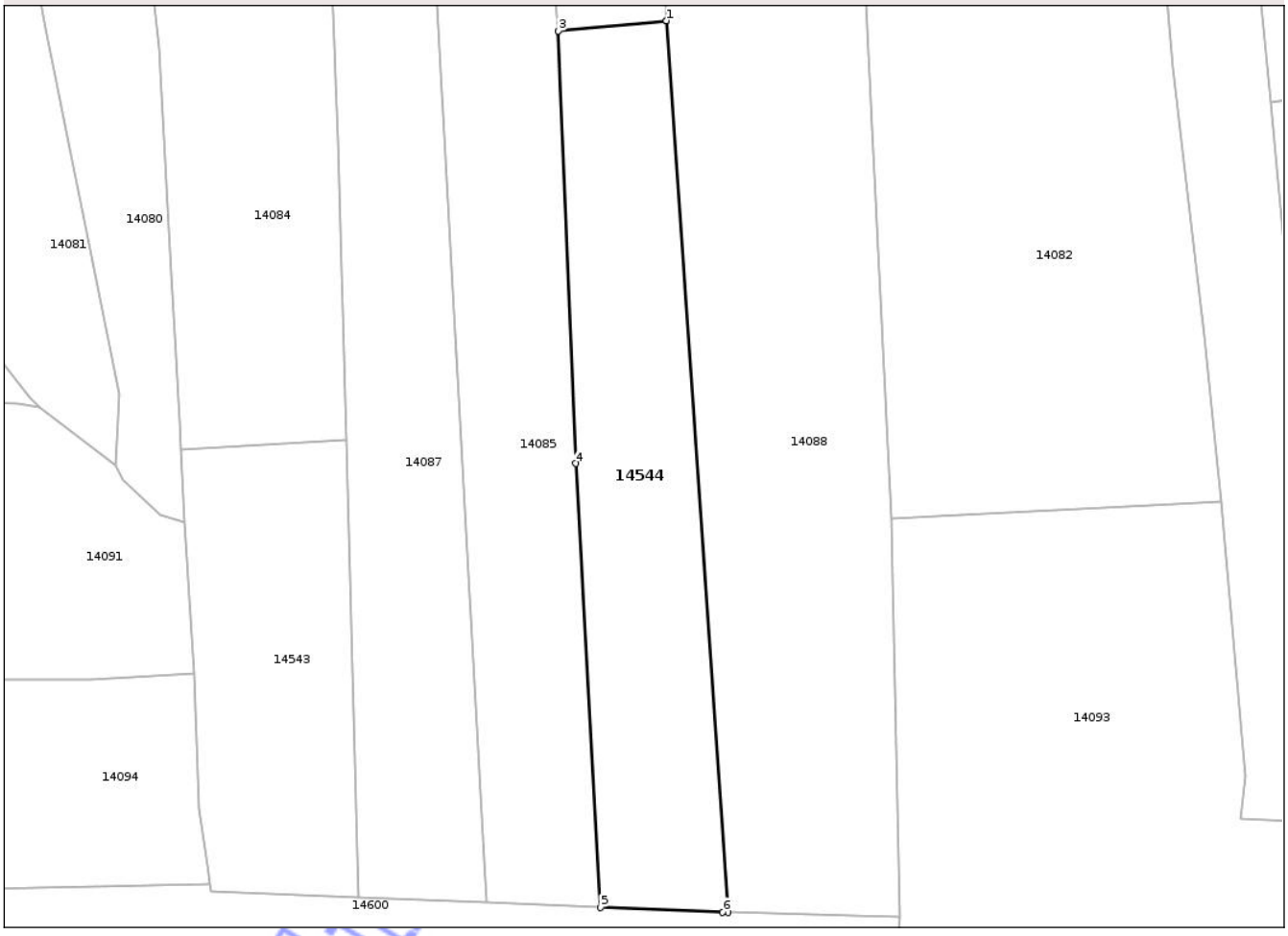
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	756	11	57,58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.498,399 303.907,77	2	403.498,357 303.907,766	0.042
2	403.498,357 303.907,766	3	403.489,248 303.906,913	9.149
3	403.489,248 303.906,913	4	403.490,716 303.870,338	36.604
4	403.490,716 303.870,338	5	403.492,816 303.832,805	37.592
5	403.492,816 303.832,805	6	403.503,152 303.832,393	10.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.503,152 303.832,393	7	403.503,574 303.832,383	0.422
7	403.503,574 303.832,383	1	403.498,399 303.907,77	75.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T93, P101/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		677	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	460	93	101/2	-	
2	arabil	NU	217	93	101/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.610,36 304.039,855	2	403.610,367 304.039,796	0.059
3	403.611,5 304.030,041	4	403.605,109 304.029,08	6.463
5	403.606,682 304.019,238	6	403.612,375 304.020,171	5.769
7	403.617,612 304.020,761	8	403.619,037 304.008,731	12.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.610,367 304.039,796	3	403.611,5 304.030,041	9.821
4	403.605,109 304.029,08	5	403.606,682 304.019,238	9.967
6	403.612,375 304.020,171	7	403.617,612 304.020,761	5.27
8	403.619,037 304.008,731	9	403.621,57 303.994,186	14.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	403.621,57 303.994,186	10	403.611,846 303.993,014	9.794
11	403.611,819 303.993,011	12	403.612,089 303.990,378	2.647
13	403.613,254 303.979,02	14	403.613,611 303.975,53	3.508
15	403.614,035 303.971,394	16	403.614,323 303.968,582	2.827
17	403.614,612 303.965,767	18	403.620,949 303.966,799	6.42
19	403.621,505 303.963,579	20	403.622,844 303.955,826	7.868
21	403.623,184 303.953,862	22	403.609,693 303.952,266	13.585
23	403.609,895 303.948,949	24	403.628,309 303.951,007	18.529
25	403.616,872 304.040,717	1	403.610,36 304.039,855	6.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	403.611,846 303.993,014	11	403.611,819 303.993,011	0.027
12	403.612,089 303.990,378	13	403.613,254 303.979,02	11.418
14	403.613,611 303.975,53	15	403.614,035 303.971,394	4.158
16	403.614,323 303.968,582	17	403.614,612 303.965,767	2.83
18	403.620,949 303.966,799	19	403.621,505 303.963,579	3.268
20	403.622,844 303.955,826	21	403.623,184 303.953,862	1.993
22	403.609,693 303.952,266	23	403.609,895 303.948,949	3.323
24	403.628,309 303.951,007	25	403.616,872 304.040,717	90.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 49, Jud. Dolj, T93, P151

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

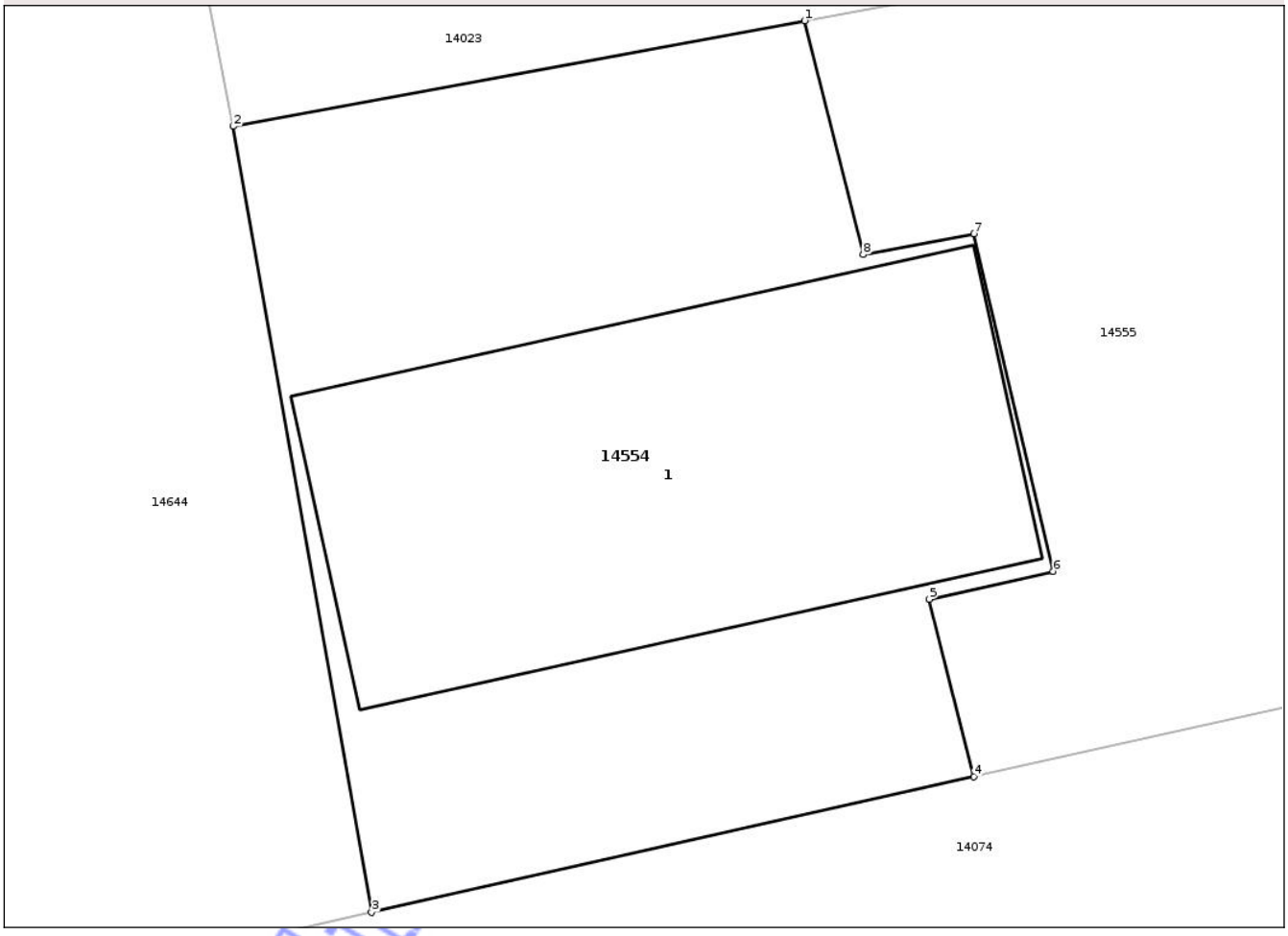
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	93	151	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.011,599 303.050,856	2	403.997,779 303.048,303	14.054
2	403.997,779 303.048,303	3	404.001,128 303.029,323	19.273
3	404.001,128 303.029,323	4	404.015,688 303.032,597	14.924
4	404.015,688 303.032,597	5	404.014,61 303.036,884	4.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.014,61 303.036,884	6	404.017,61 303.037,557	3.075
6	404.017,61 303.037,557	7	404.015,697 303.045,706	8.371
7	404.015,697 303.045,706	8	404.013,018 303.045,21	2.725
8	404.013,018 303.045,21	1	404.011,599 303.050,856	5.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. FN, Jud. Dolj, T7, P6/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

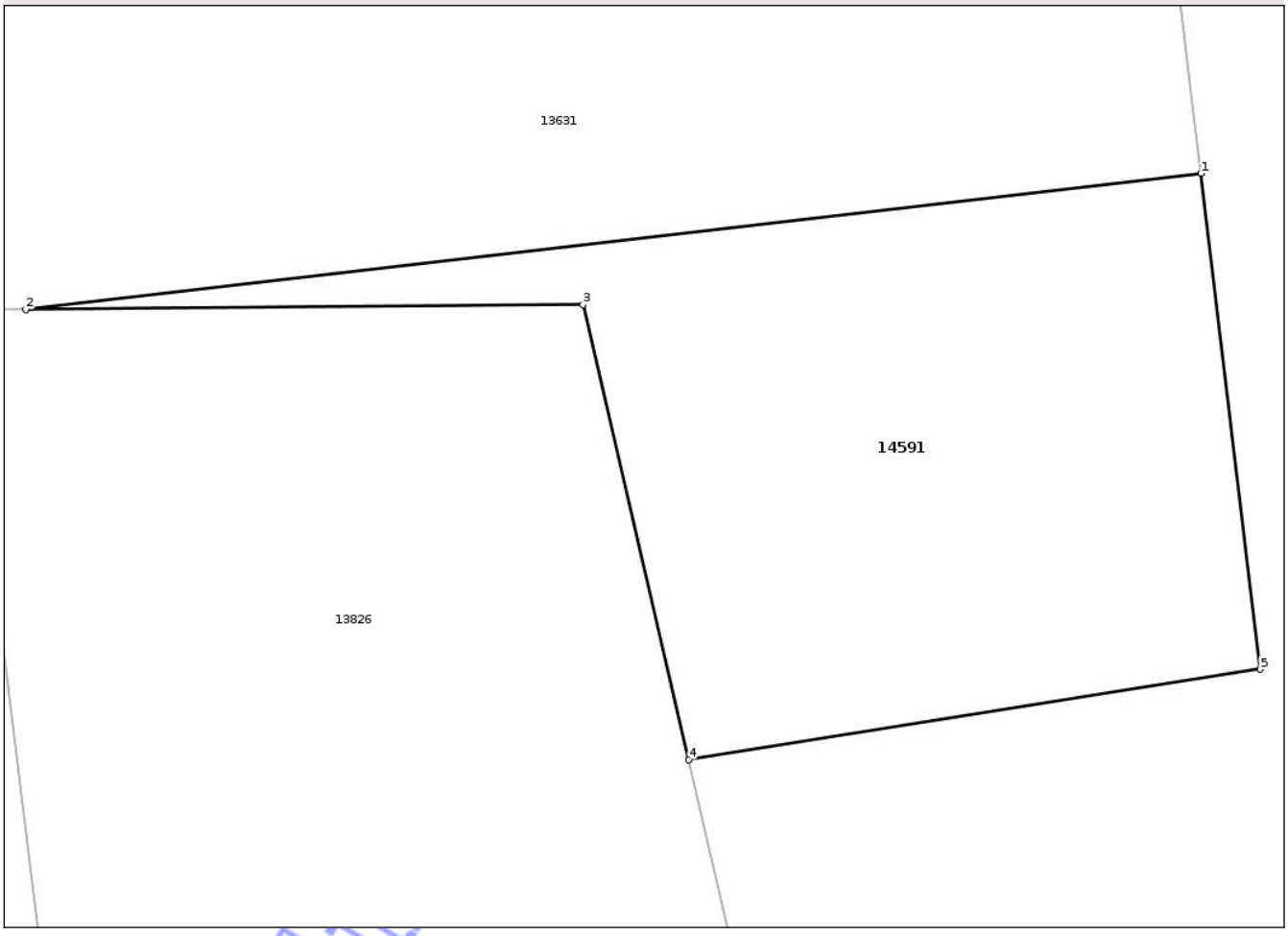
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	14	7	6/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.528,887 304.516,789	2	403.521,217 304.515,903	7.721
2	403.521,217 304.515,903	3	403.524,854 304.515,934	3.637
3	403.524,854 304.515,934	4	403.525,545 304.512,967	3.046
4	403.525,545 304.512,967	5	403.529,275 304.513,557	3.776
5	403.529,275 304.513,557	1	403.528,887 304.516,789	3.255

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. FN, Jud. Dolj, T4, P14,15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		208	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

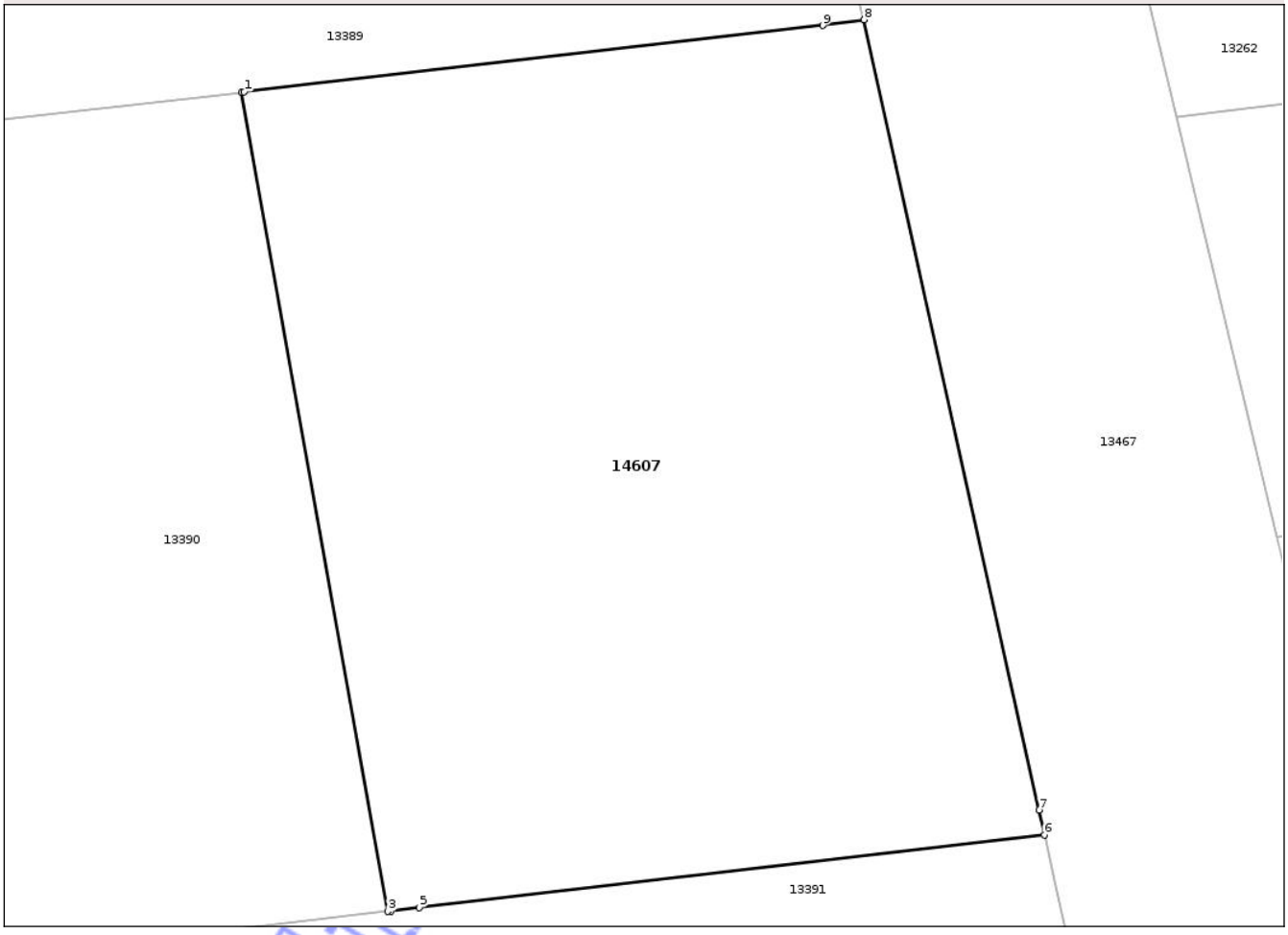
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	208	4	14,15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.800,516 302.001,239	2	403.800,471 302.001,234	0.045
2	403.800,471 302.001,234	3	403.803,347 301.985,091	16.397
3	403.803,347 301.985,091	4	403.803,407 301.985,098	0.06
4	403.803,407 301.985,098	5	403.803,977 301.985,164	0.574
5	403.803,977 301.985,164	6	403.816,306 301.986,594	12.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.816,306 301.986,594	7	403.816,198 301.987,086	0.504
7	403.816,198 301.987,086	8	403.812,751 302.002,663	15.954
8	403.812,751 302.002,663	9	403.811,931 302.002,55	0.828
9	403.811,931 302.002,55	1	403.800,516 302.001,239	11.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. FN, Jud. Dolj, T7, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.711	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	7	8	-	
2	arabil	DA	1.211	7	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.470,821 304.471,271	2	403.471,487 304.471,305	0.667
2	403.471,487 304.471,305	3	403.502,929 304.476,232	31.826
3	403.502,929 304.476,232	4	403.525,184 304.479,72	22.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.525,184 304.479,72	5	403.523,595 304.492,848	13.224
5	403.523,595 304.492,848	6	403.521,6 304.509,324	16.596
6	403.521,6 304.509,324	7	403.521,039 304.513,956	4.666
7	403.521,039 304.513,956	8	403.519,839 304.515,891	2.277
8	403.519,839 304.515,891	9	403.519,605 304.517,761	1.885
9	403.519,605 304.517,761	10	403.506,372 304.516,878	13.262
10	403.506,372 304.516,878	11	403.507,189 304.507,546	9.368
11	403.507,189 304.507,546	12	403.494,563 304.506,63	12.659
12	403.494,563 304.506,63	13	403.494,892 304.502,674	3.97
13	403.494,892 304.502,674	14	403.470,569 304.501,791	24.339
14	403.470,569 304.501,791	15	403.470,578 304.498,252	3.539
15	403.470,578 304.498,252	16	403.470,587 304.494,848	3.404
16	403.470,587 304.494,848	17	403.470,588 304.494,637	0.211
17	403.470,588 304.494,637	18	403.470,359 304.492,674	1.976
18	403.470,359 304.492,674	1	403.470,821 304.471,271	21.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 135, Jud. Dolj, T116, P23/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		119	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

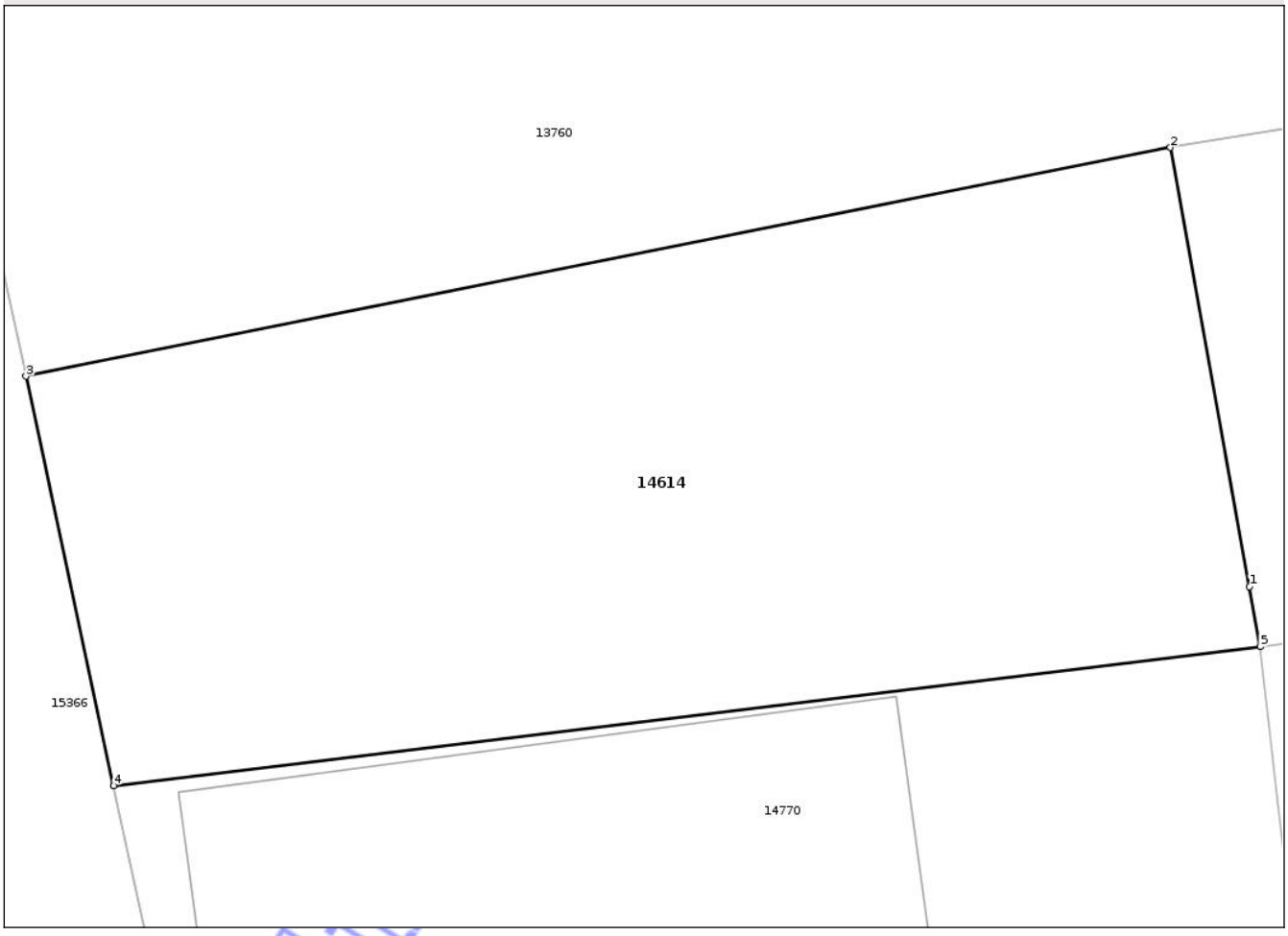
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	119	116	23/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.348,953 303.982,915	2	403.347,773 303.989,459	6.65
2	403.347,773 303.989,459	3	403.330,702 303.986,051	17.408
3	403.330,702 303.986,051	4	403.332,011 303.979,953	6.237
4	403.332,011 303.979,953	5	403.349,114 303.982,021	17.228
5	403.349,114 303.982,021	1	403.348,953 303.982,915	0.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 37, Jud. Dolj, T9, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		242	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	9	3	-	
2	arabil	DA	142	9	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.604,137 303.951,427	2	403.609,693 303.952,266	5.619
2	403.609,693 303.952,266	3	403.623,184 303.953,862	13.585
3	403.623,184 303.953,862	4	403.622,844 303.955,826	1.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.622,844 303.955,826	5	403.621,505 303.963,579	7.868
5	403.621,505 303.963,579	6	403.620,949 303.966,799	3.268
6	403.620,949 303.966,799	7	403.614,612 303.965,767	6.42
7	403.614,612 303.965,767	8	403.607,289 303.964,606	7.414
8	403.607,289 303.964,606	9	403.605,959 303.964,396	1.346
9	403.605,959 303.964,396	10	403.602,424 303.963,835	3.579
10	403.602,424 303.963,835	1	403.604,137 303.951,427	12.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. FN, Jud. Dolj, T8, P6/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		203	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

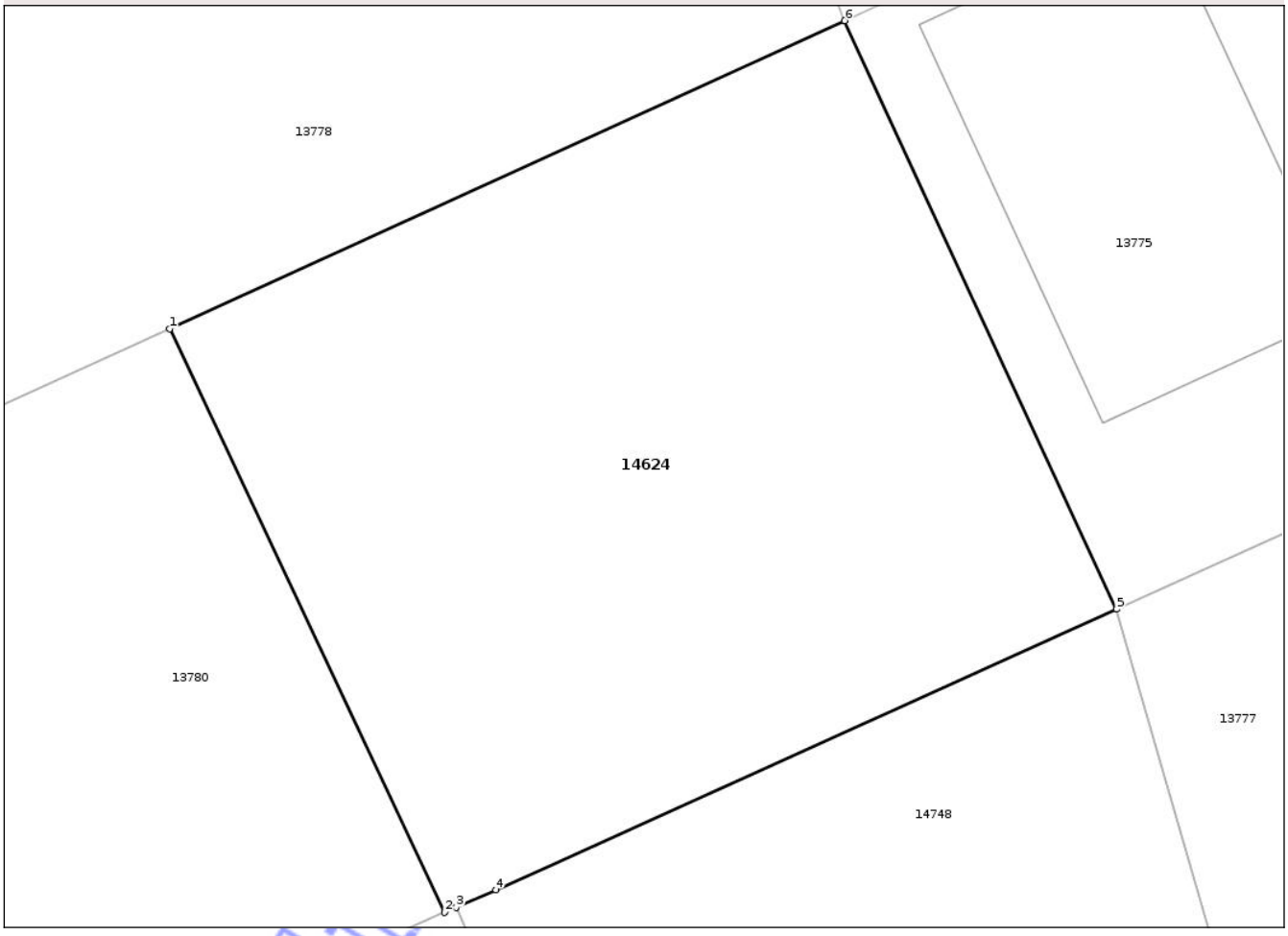
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	203	8	6/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.465,807 303.449,233	2	403.471,477 303.437,221	13.283
2	403.471,477 303.437,221	3	403.471,713 303.437,325	0.258
3	403.471,713 303.437,325	4	403.472,531 303.437,684	0.893
4	403.472,531 303.437,684	5	403.485,324 303.443,459	14.036
5	403.485,324 303.443,459	6	403.479,721 303.455,576	13.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.479,721 303.455,576	1	403.465,807 303.449,233	15.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. FN, Jud. Dolj, T5, P38,39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		376	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

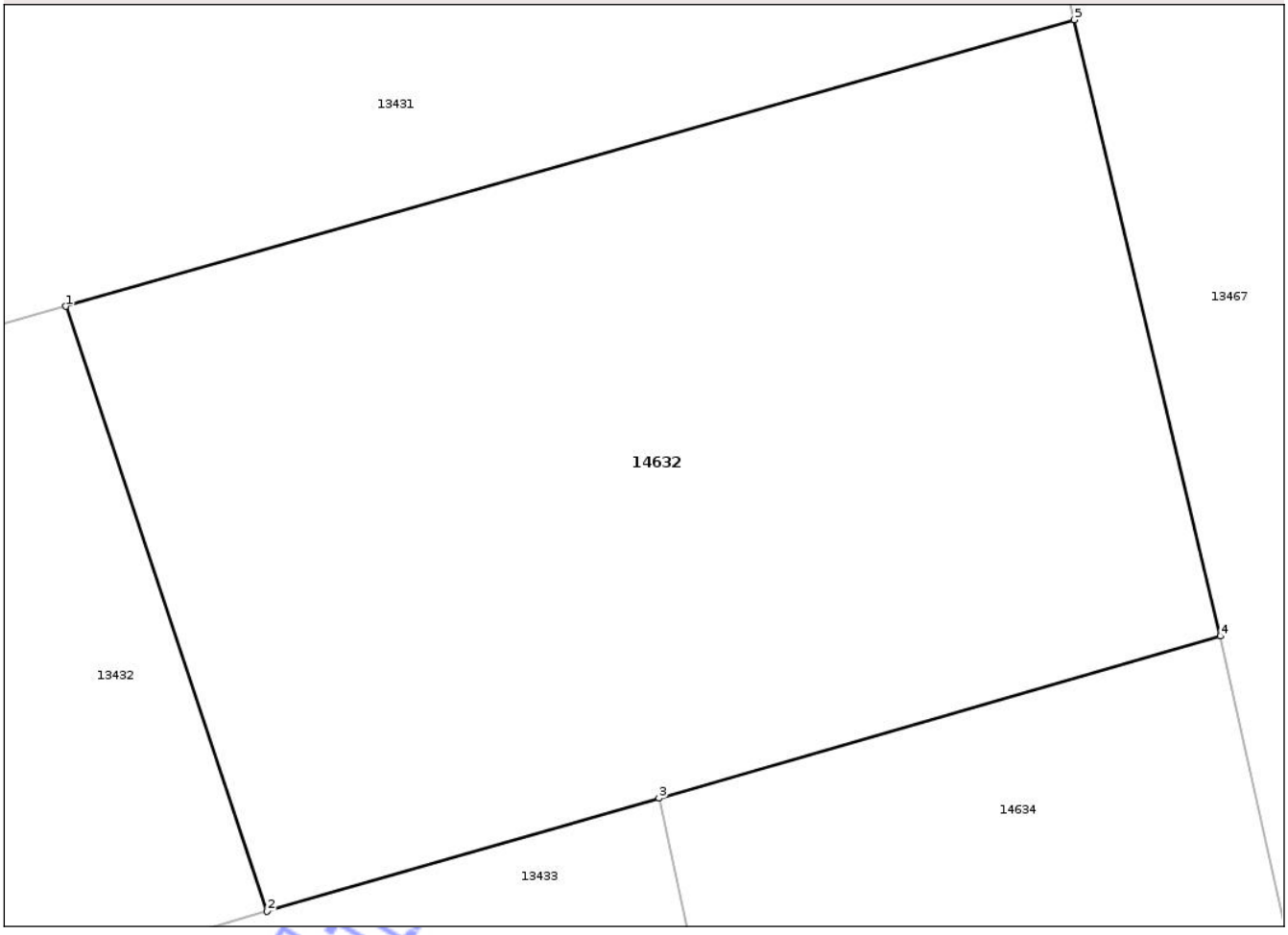
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	376	5	38,39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.700,251 302.404,256	2	403.705,102 302.389,689	15.353
2	403.705,102 302.389,689	3	403.714,552 302.392,413	9.835
3	403.714,552 302.392,413	4	403.728,083 302.396,314	14.082
4	403.728,083 302.396,314	5	403.724,564 302.411,155	15.252
5	403.724,564 302.411,155	1	403.700,251 302.404,256	25.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Progresului, Nr. FN, Jud. Dolj, T11, P17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		666	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

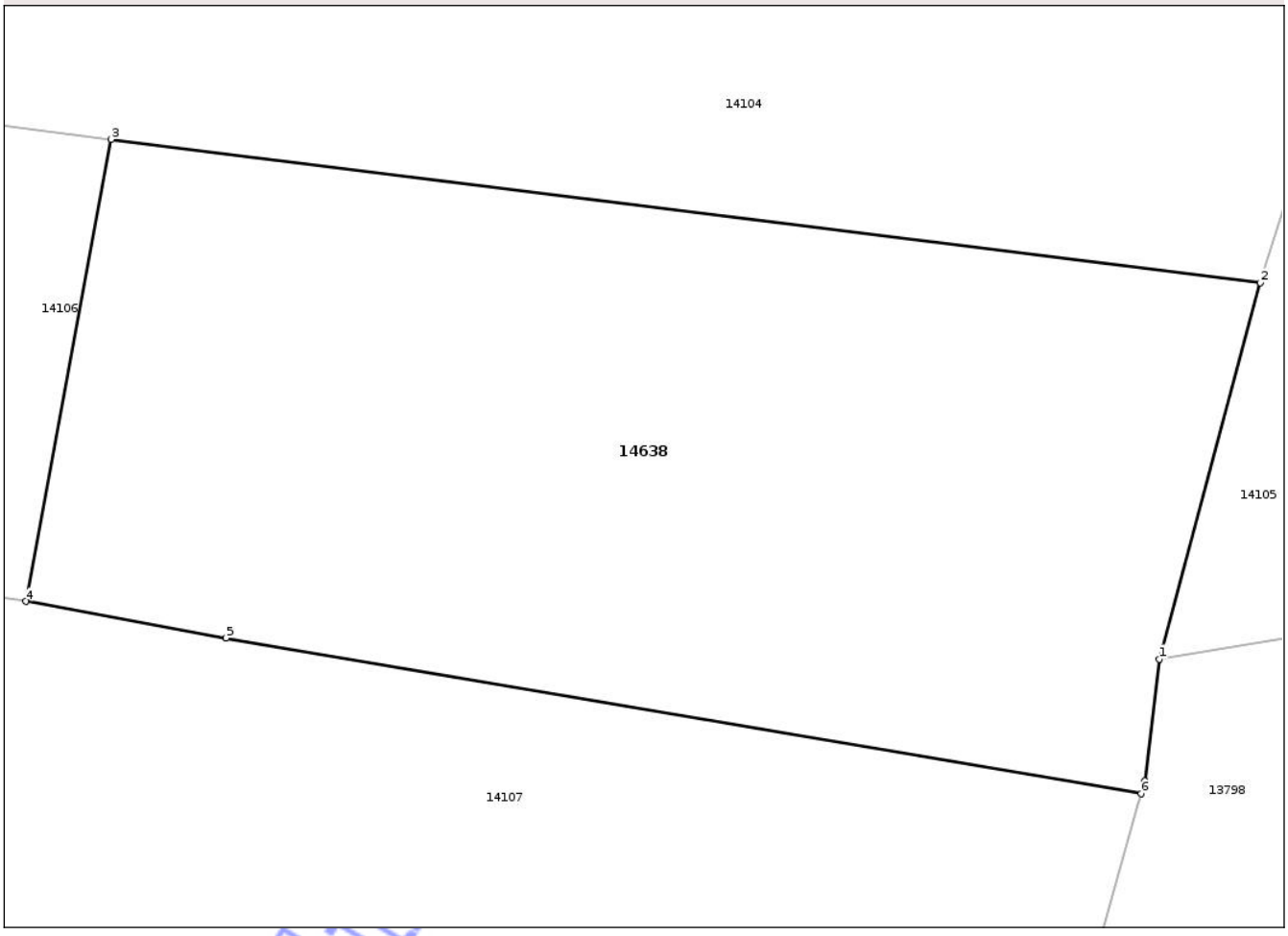
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	666	11	17,18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.480,501 303.707,67	2	403.483,968 303.720,577	13.365
2	403.483,968 303.720,577	3	403.444,515 303.725,488	39.757
3	403.444,515 303.725,488	4	403.441,594 303.709,649	16.106
4	403.441,594 303.709,649	5	403.448,459 303.708,397	6.978
5	403.448,459 303.708,397	6	403.479,878 303.703,056	31.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.479,878 303.703,056	7	403.479,999 303.703,487	0.448
7	403.479,999 303.703,487	1	403.480,501 303.707,67	4.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. FN, Jud. Dolj, T93, P148

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		656	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

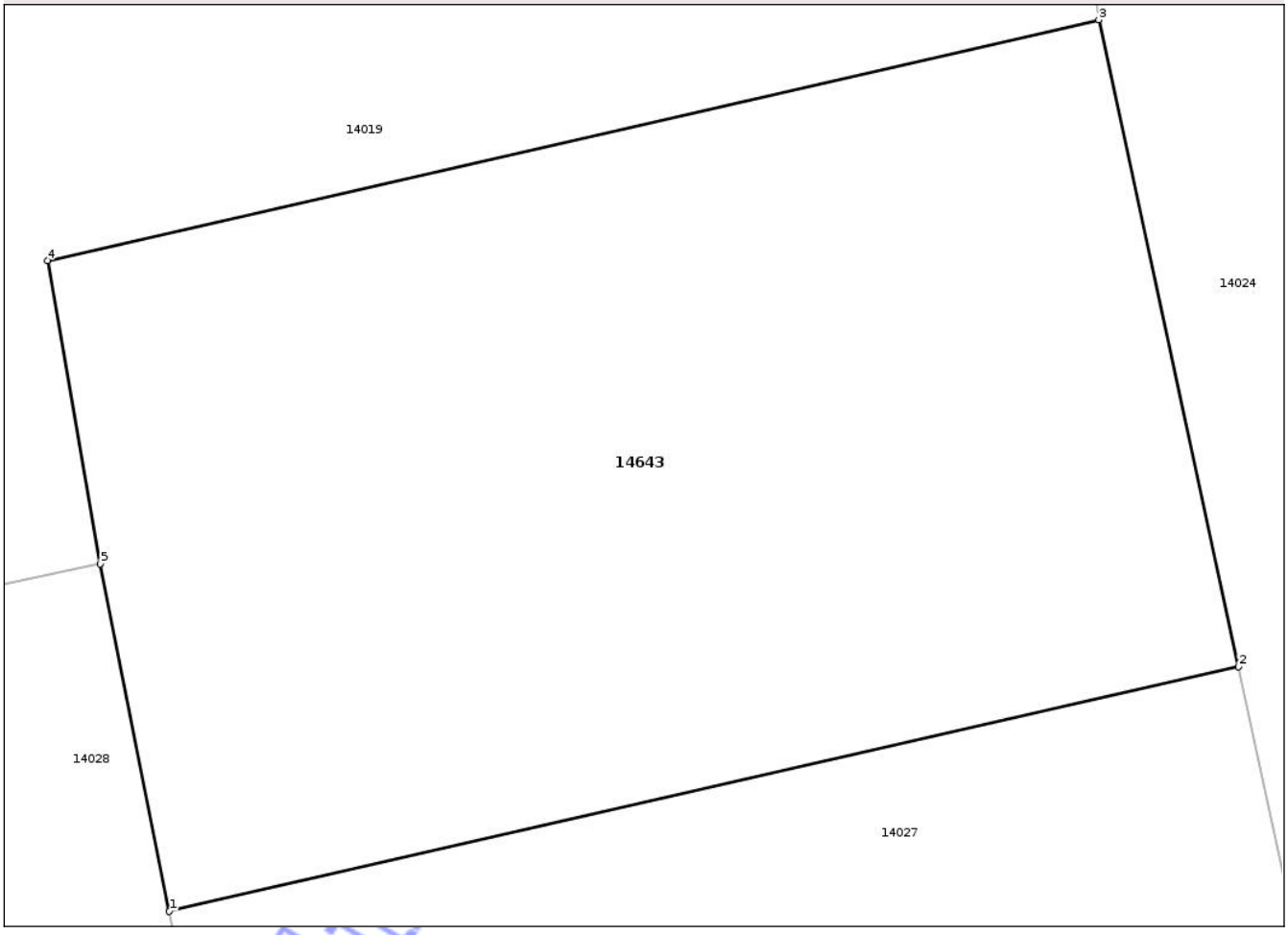
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	656	93	148	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.911,791 303.049,128	2	403.944,068 303.056,508	33.11
2	403.944,068 303.056,508	3	403.939,844 303.076,004	19.948
3	403.939,844 303.076,004	4	403.908,11 303.068,748	32.553
4	403.908,11 303.068,748	5	403.909,712 303.059,598	9.289
5	403.909,712 303.059,598	1	403.911,791 303.049,128	10.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 47, Jud. Dolj, T93, P150/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		586	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	586	93	150/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.989,855 303.089,342	2	403.982,392 303.087,737	7.634
2	403.982,392 303.087,737	3	403.982,308 303.087,653	0.119
3	403.982,308 303.087,653	4	403.980,658 303.085,969	2.358
4	403.980,658 303.085,969	5	403.991,992 303.027,268	59.785
5	403.991,992 303.027,268	6	404.001,128 303.029,323	9.364

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.001,128 303.029,323	7	403.997,779 303.048,303	19.273
7	403.997,779 303.048,303	8	403.996,227 303.056,341	8.186
8	403.996,227 303.056,341	9	403.993,965 303.068,056	11.931
9	403.993,965 303.068,056	1	403.989,855 303.089,342	21.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 5, Jud. Dolj, T116, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		379	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

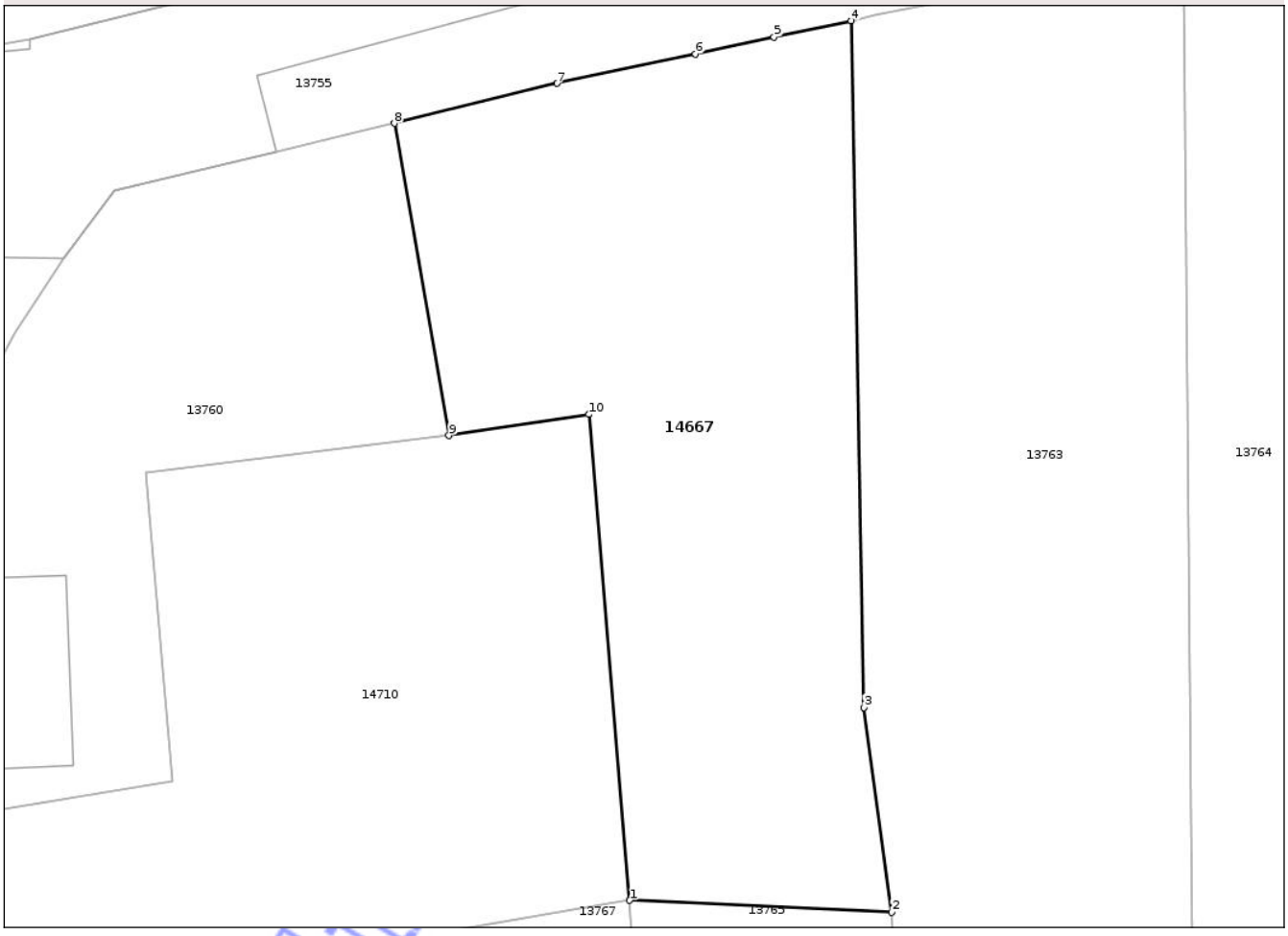
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	379	116	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.373,804 303.986,609	2	403.383,444 303.986,171	9.65
2	403.383,444 303.986,171	3	403.382,431 303.993,699	7.596
3	403.382,431 303.993,699	4	403.381,955 304.018,946	25.251
4	403.381,955 304.018,946	5	403.379,115 304.018,341	2.904
5	403.379,115 304.018,341	6	403.376,222 304.017,725	2.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.376,222 304.017,725	7	403.371,134 304.016,642	5.202
7	403.371,134 304.016,642	8	403.365,143 304.015,172	6.169
8	403.365,143 304.015,172	9	403.367,151 304.003,696	11.65
9	403.367,151 304.003,696	10	403.372,303 304.004,472	5.21
10	403.372,303 304.004,472	1	403.373,804 303.986,609	17.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 99, Jud. Dolj, T8, P52,60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.032	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

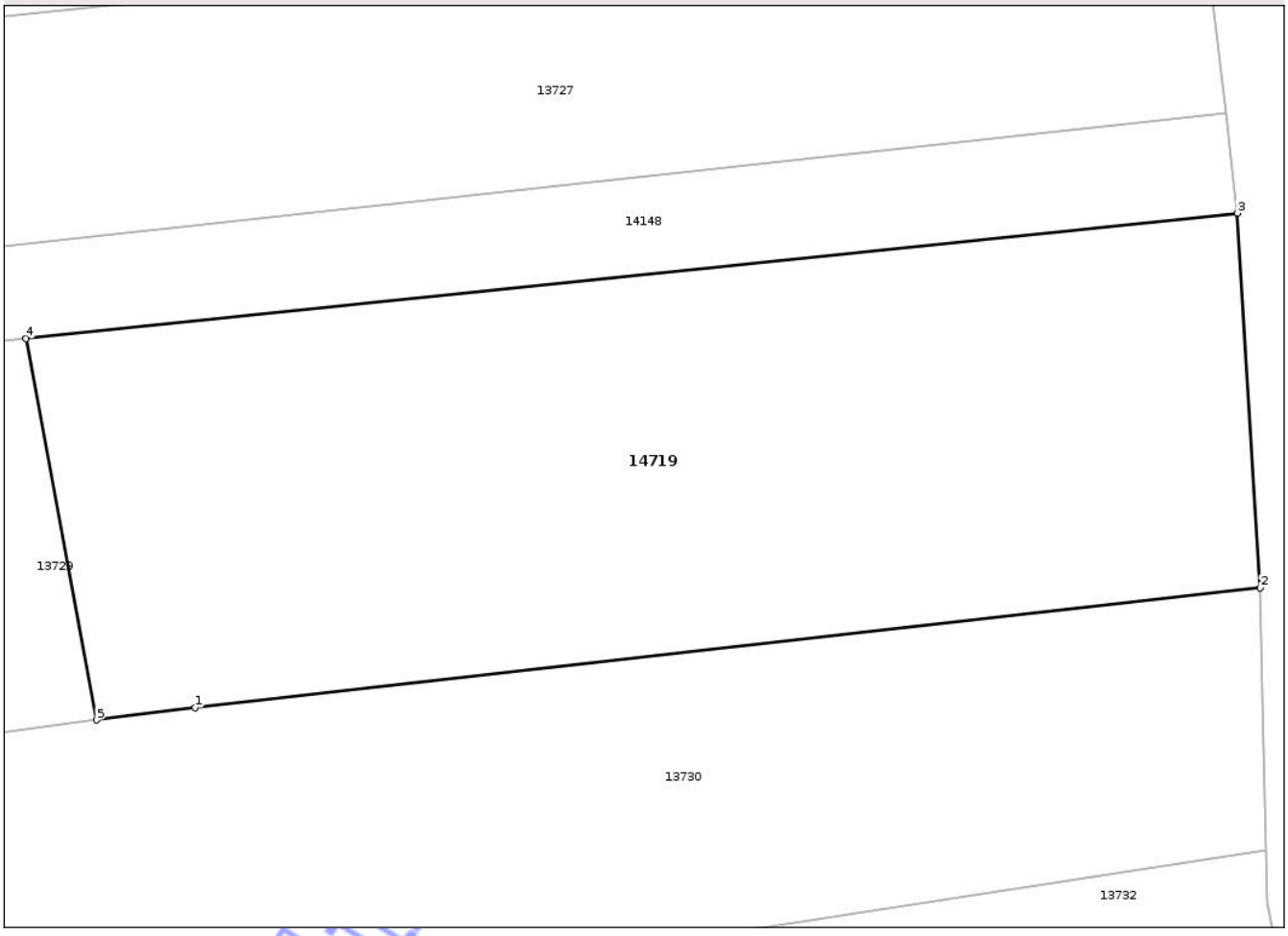
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.032	8	52,60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.429,697 304.240,431	2	403.480,5 304.246,122	51.121
2	403.480,5 304.246,122	3	403.479,417 304.263,979	17.89
3	403.479,417 304.263,979	4	403.421,637 304.257,999	58.089
4	403.421,637 304.257,999	5	403.425,011 304.239,835	18.475
5	403.425,011 304.239,835	1	403.429,697 304.240,431	4.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T9, P101/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		118	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

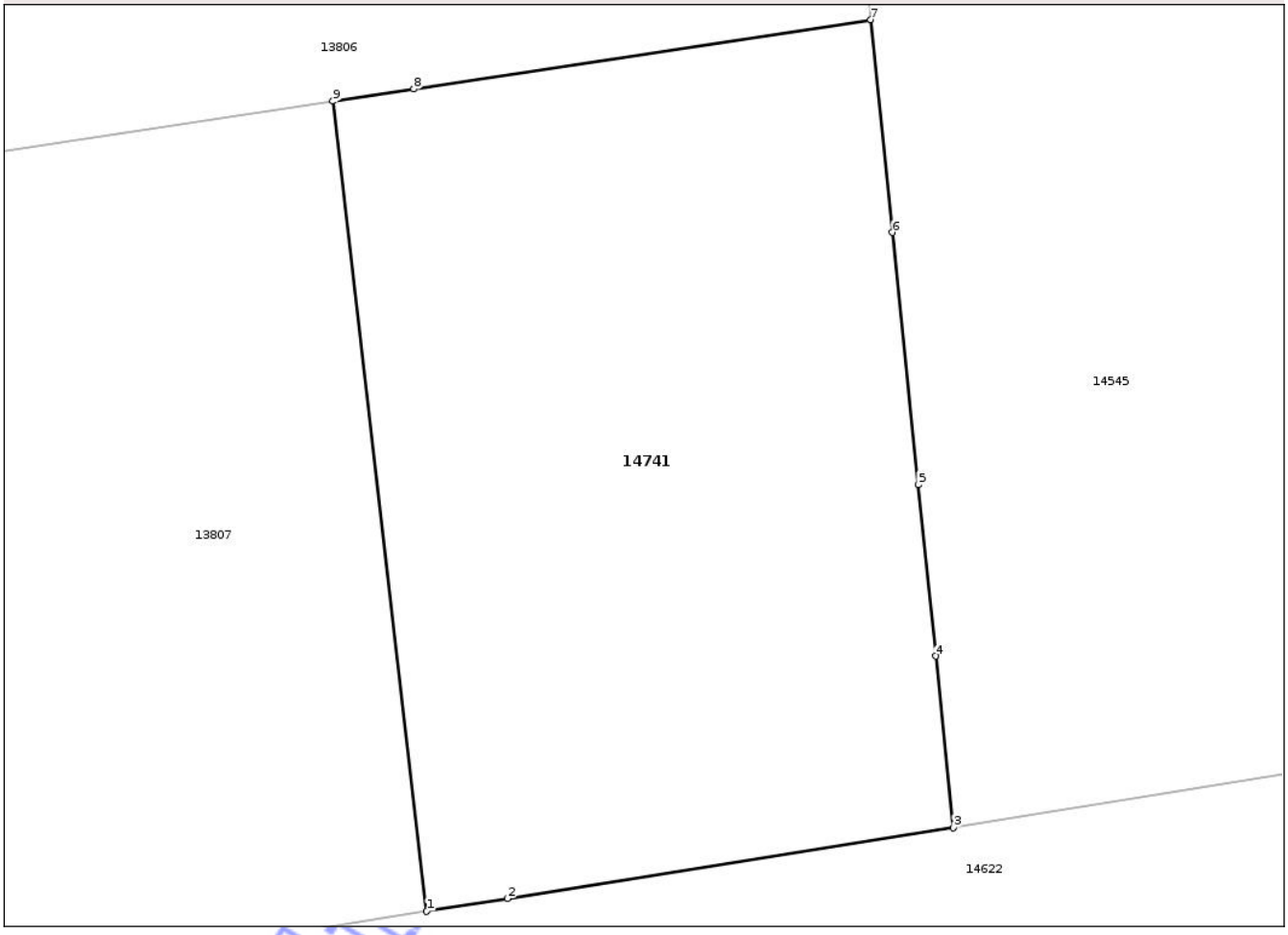
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	118	9	101/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.605,959 303.964,396	2	403.607,289 303.964,606	1.346
2	403.607,289 303.964,606	3	403.614,612 303.965,767	7.414
3	403.614,612 303.965,767	4	403.614,323 303.968,582	2.83
4	403.614,323 303.968,582	5	403.614,035 303.971,394	2.827
5	403.614,035 303.971,394	6	403.613,611 303.975,53	4.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.613,611 303.975,53	7	403.613,254 303.979,02	3.508
7	403.613,254 303.979,02	8	403.605,75 303.977,886	7.589
8	403.605,75 303.977,886	9	403.604,419 303.977,685	1.346
9	403.604,419 303.977,685	1	403.605,959 303.964,396	13.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Jud. Dolj, T5, P3,4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		196	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

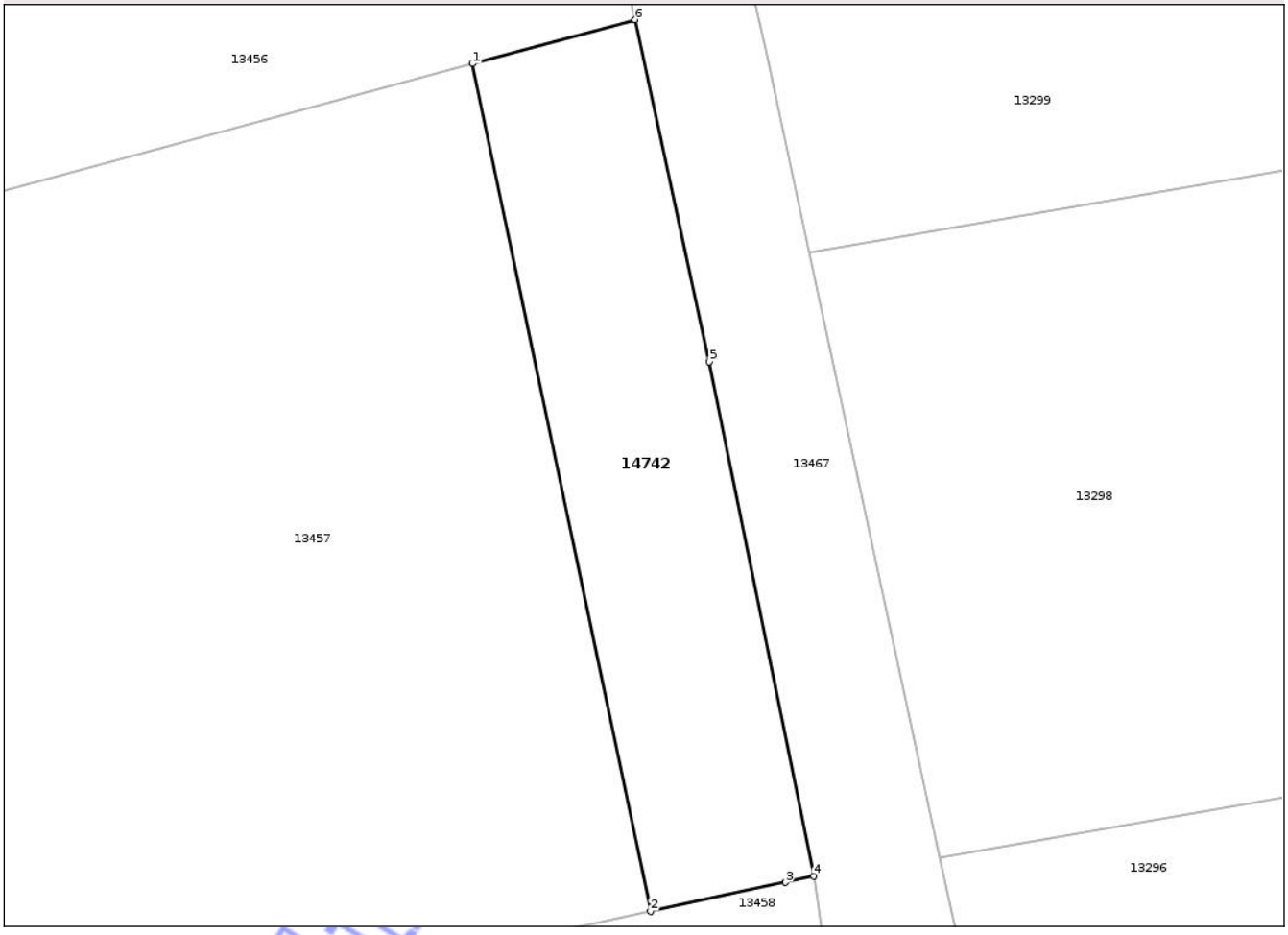
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	196	5	3,4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.782,889 302.127,37	2	403.789,393 302.096,459	31.588
2	403.789,393 302.096,459	3	403.794,319 302.097,516	5.038
3	403.794,319 302.097,516	4	403.795,352 302.097,741	1.057
4	403.795,352 302.097,741	5	403.791,546 302.116,501	19.142
5	403.791,546 302.116,501	6	403.788,826 302.128,972	12.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.788,826 302.128,972	1	403.782,889 302.127,37	6.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Jud. Dolj, T5, P56,57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		112	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

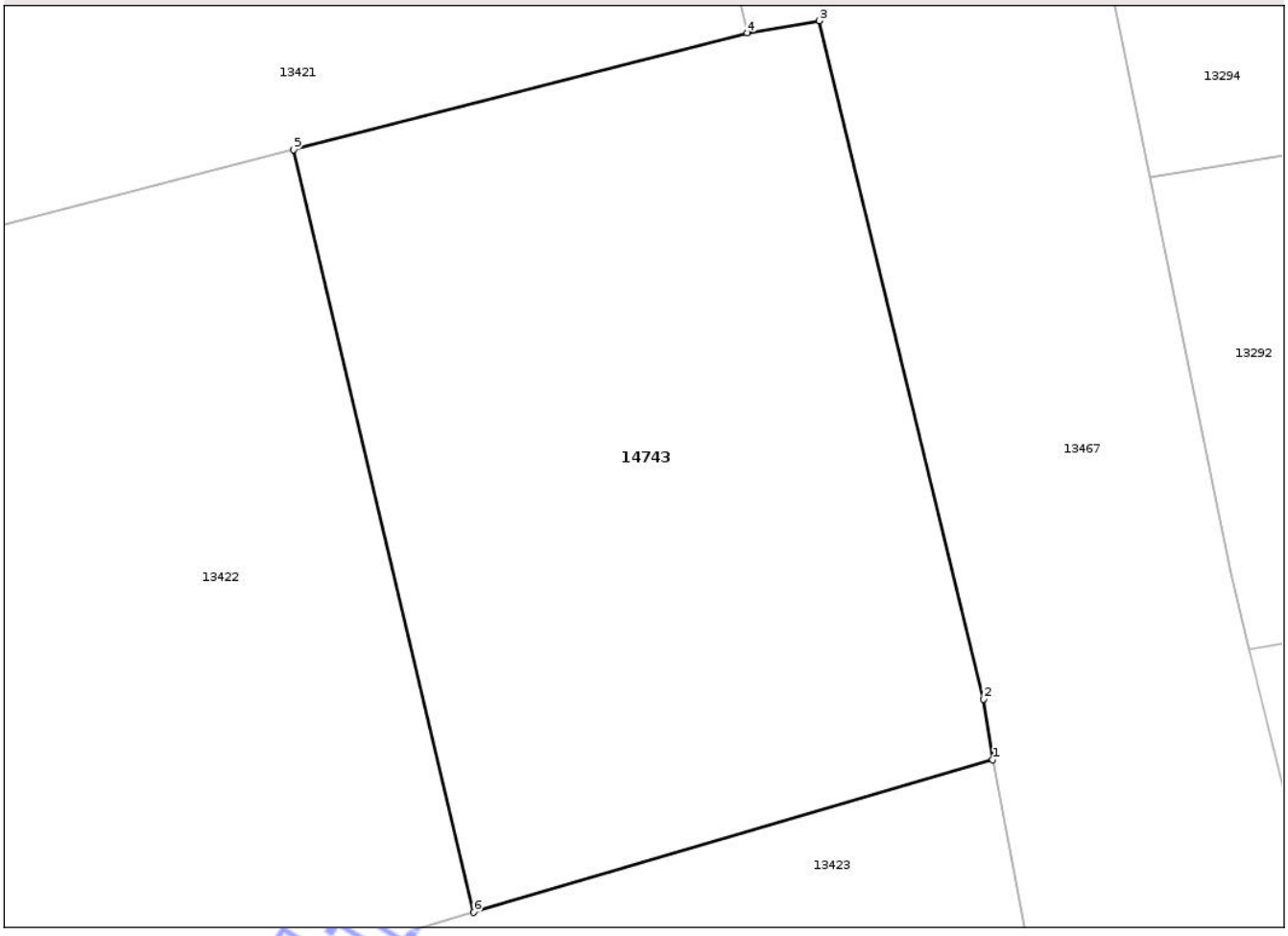
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	112	5	56,57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.694,467 302.545,709	2	403.694,32 302.546,698	1.0
2	403.694,32 302.546,698	3	403.691,635 302.557,765	11.388
3	403.691,635 302.557,765	4	403.690,463 302.557,564	1.189
4	403.690,463 302.557,564	5	403.683,051 302.555,66	7.653
5	403.683,051 302.555,66	6	403.685,99 302.543,218	12.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.685,99 302.543,218	1	403.694,467 302.545,709	8.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T8, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		181	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

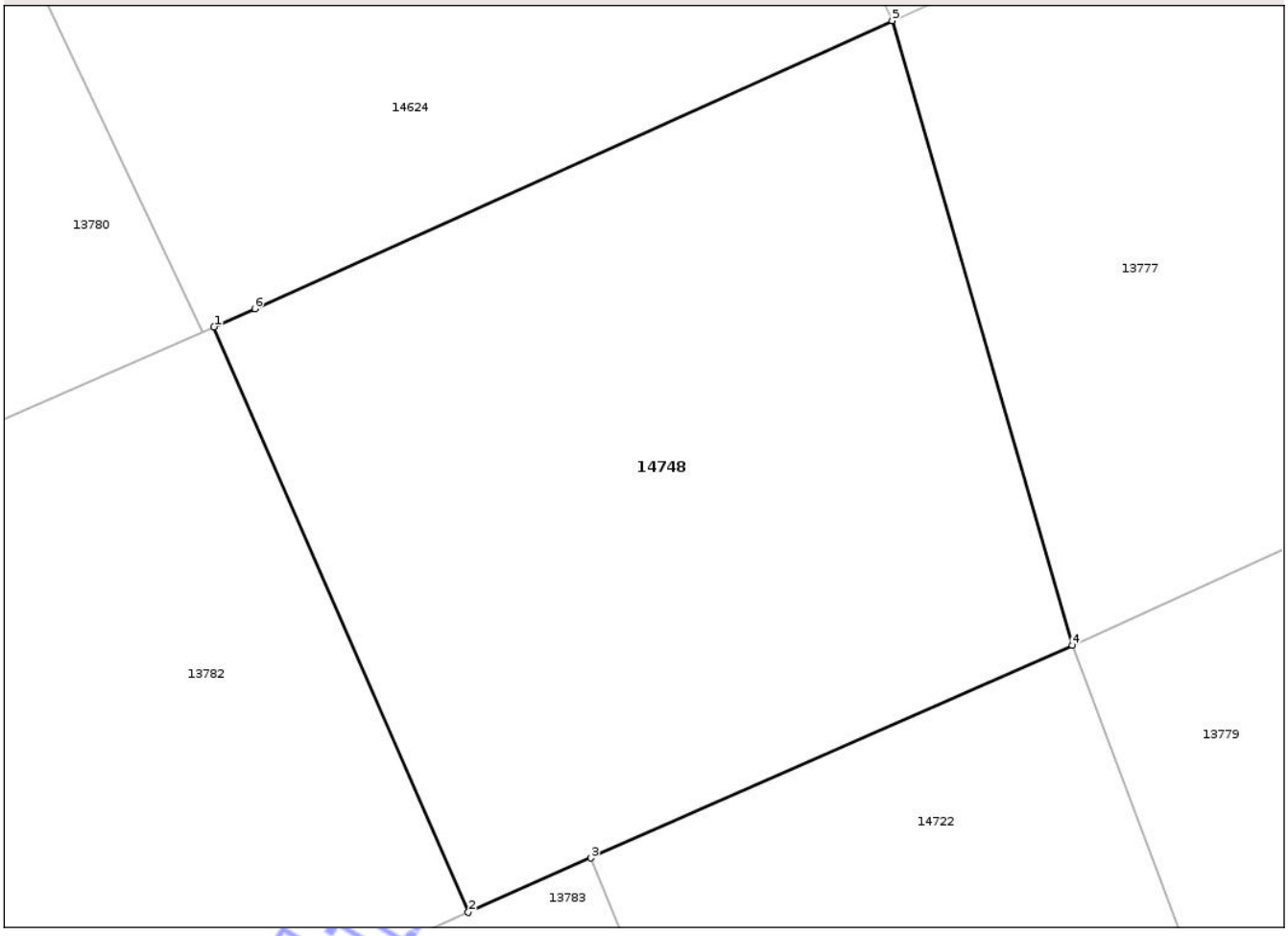
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	181	8	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.471,713 303.437,325	2	403.476,819 303.425,588	12.8
2	403.476,819 303.425,588	3	403.479,278 303.426,676	2.689
3	403.479,278 303.426,676	4	403.488,939 303.430,941	10.561
4	403.488,939 303.430,941	5	403.485,324 303.443,459	13.03
5	403.485,324 303.443,459	6	403.472,531 303.437,684	14.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.472,531 303.437,684	1	403.471,713 303.437,325	0.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 39, Jud. Dolj, T5, P80/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		453	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

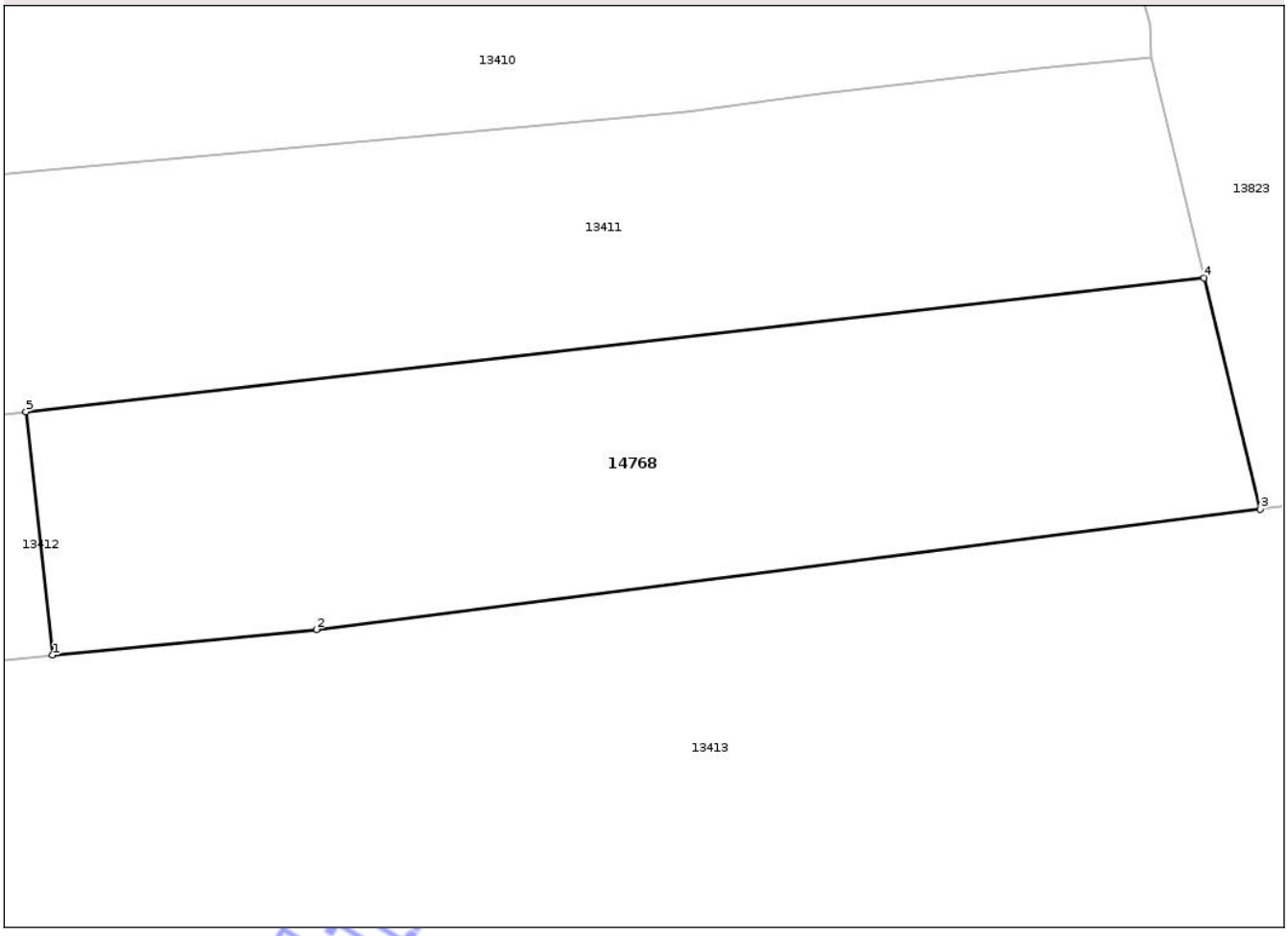
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	453	5	80/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.624,473 302.698,648	2	403.634,851 302.699,663	10.428
2	403.634,851 302.699,663	3	403.671,991 302.704,382	37.439
3	403.671,991 302.704,382	4	403.669,782 302.713,473	9.356
4	403.669,782 302.713,473	5	403.623,423 302.708,219	46.656
5	403.623,423 302.708,219	1	403.624,473 302.698,648	9.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. FN, Jud. Dolj, T9, P103

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		559	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

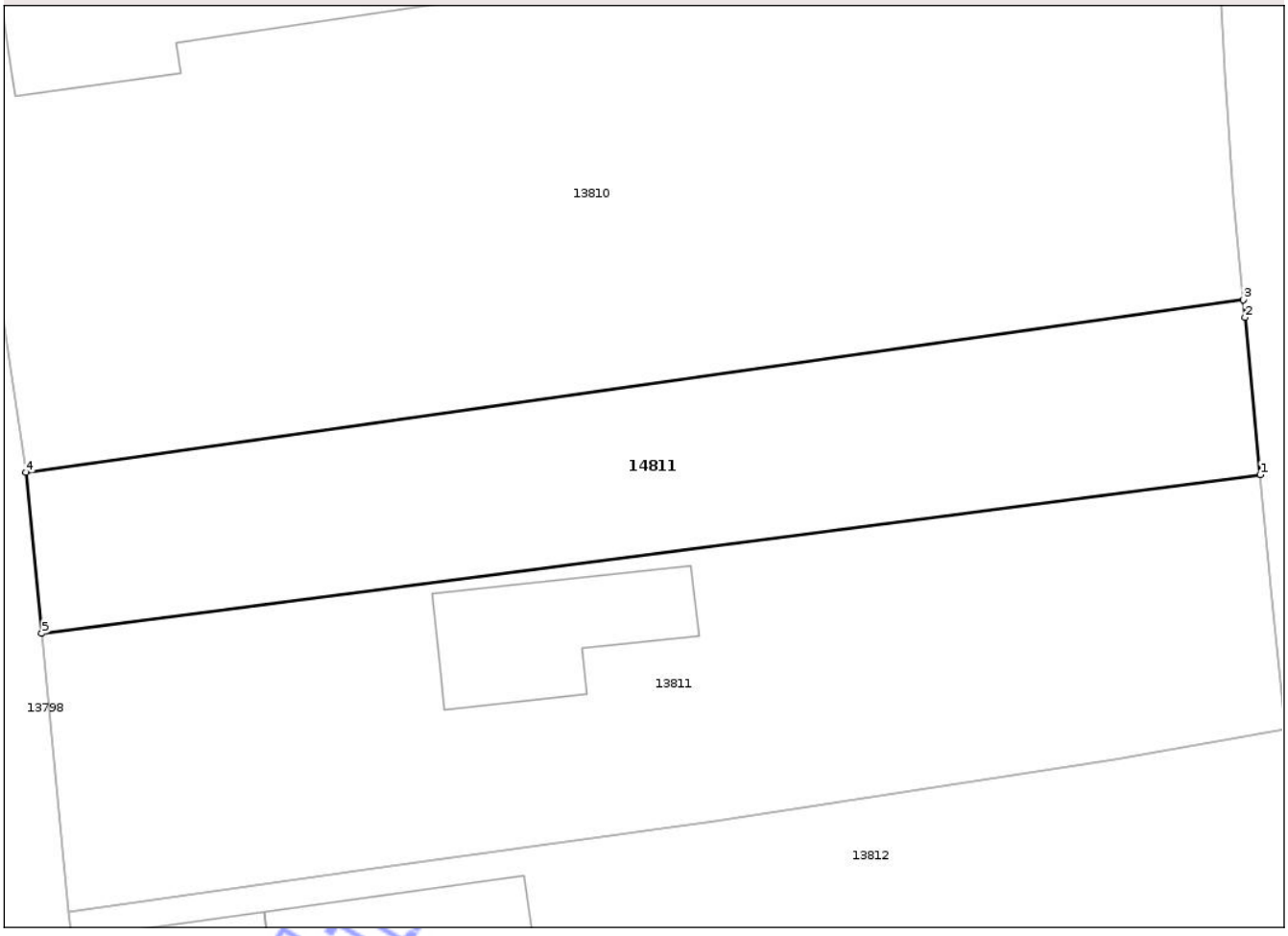
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	559	9	103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.612,861 303.909,151	2	403.612,064 303.917,323	8.211
2	403.612,064 303.917,323	3	403.611,975 303.918,234	0.915
3	403.611,975 303.918,234	4	403.548,686 303.909,268	63.921
4	403.548,686 303.909,268	5	403.549,503 303.900,921	8.387
5	403.549,503 303.900,921	1	403.612,861 303.909,151	63.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Fanetelor, Nr. FN, Jud. Dolj, T93, P106

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

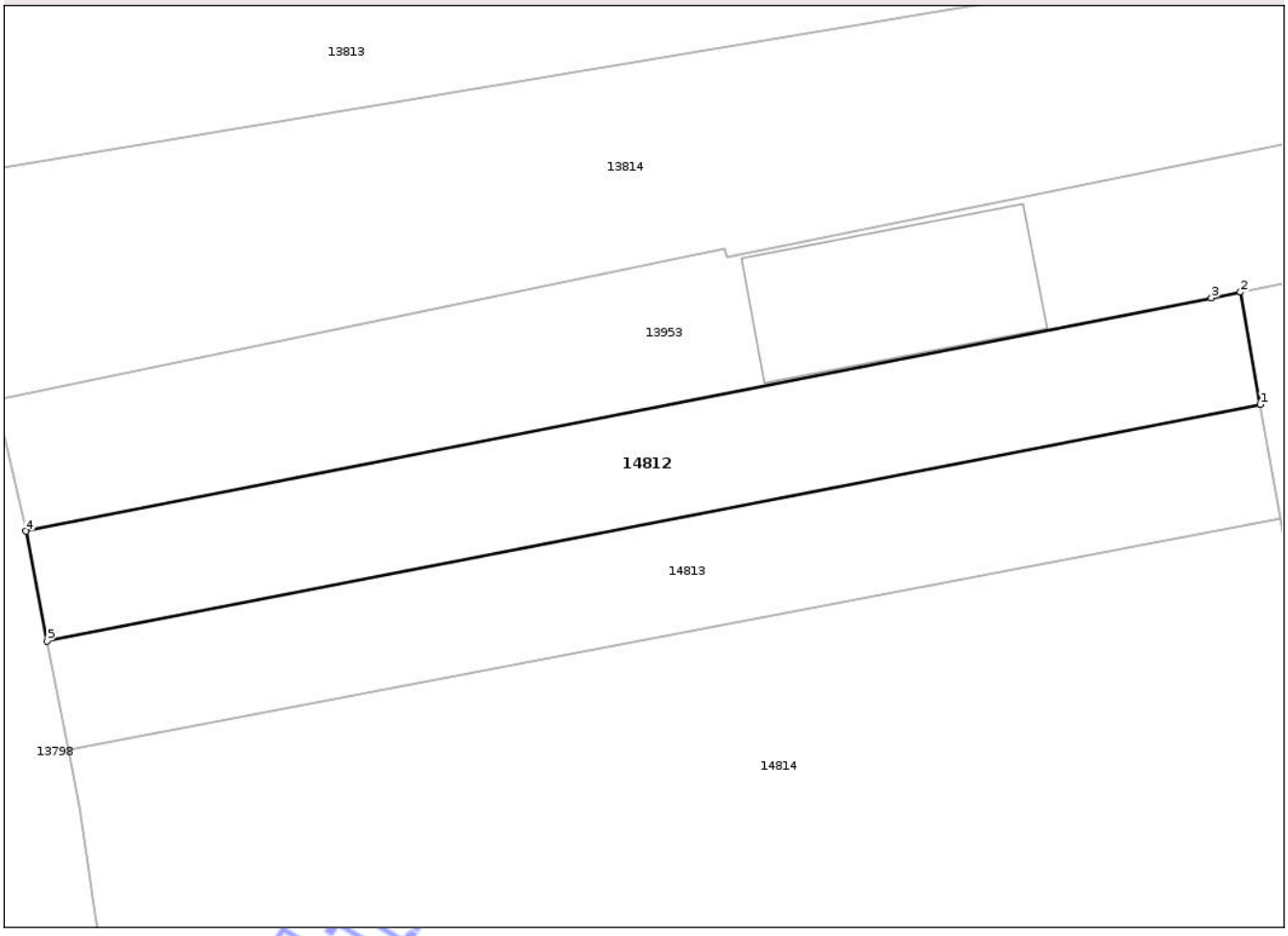
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	93	106	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.616,728 303.833,848	2	403.615,811 303.839,052	5.284
2	403.615,811 303.839,052	3	403.614,462 303.838,787	1.375
3	403.614,462 303.838,787	4	403.559,51 303.827,98	56.005
4	403.559,51 303.827,98	5	403.560,502 303.822,902	5.174
5	403.560,502 303.822,902	1	403.616,728 303.833,848	57.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Fanetelor, Nr. FN, Jud. Dolj, T93, P108

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.502	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

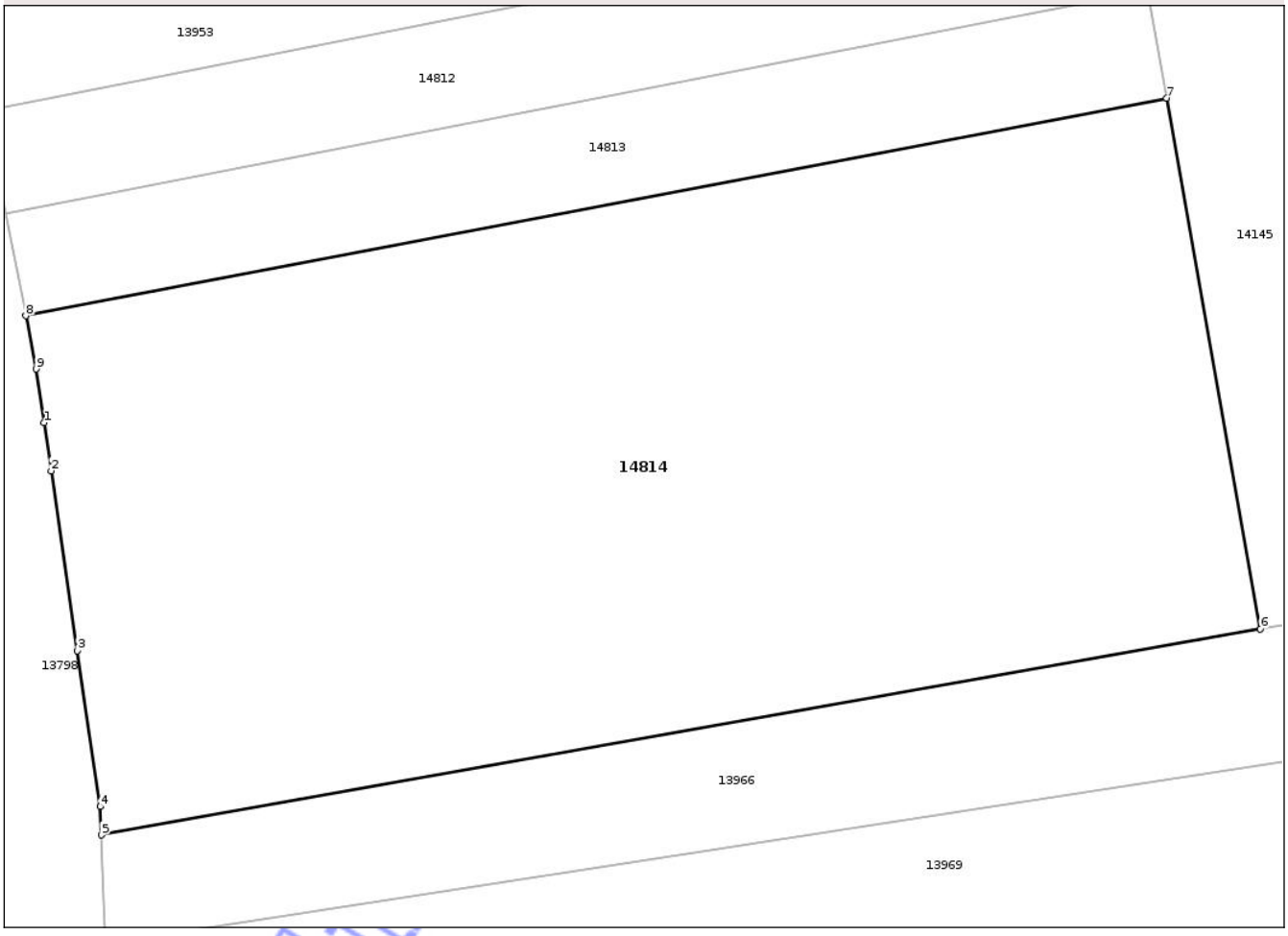
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.502	93	108	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.562,381 303.812,615	2	403.562,728 303.810,239	2.401
2	403.562,728 303.810,239	3	403.564,019 303.801,403	8.93
3	403.564,019 303.801,403	4	403.565,139 303.793,733	7.751
4	403.565,139 303.793,733	5	403.565,198 303.792,333	1.401
5	403.565,198 303.792,333	6	403.622,266 303.802,466	57.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.622,266 303.802,466	7	403.617,657 303.828,579	26.517
7	403.617,657 303.828,579	8	403.561,485 303.817,871	57.184
8	403.561,485 303.817,871	9	403.561,996 303.815,25	2.67
9	403.561,996 303.815,25	1	403.562,381 303.812,615	2.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1910
Nr. cadastral vechi:1855

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 91, Jud. Dolj, T5, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30675	1.000	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30675-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 91, Jud. Dolj, T5, P28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; C1- casa de locuit Sc. 142 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59104 / 25/08/2011		
Act Notarial nr. CVC 1191, din 24/08/2011 emis de NP NICU FLORIN MARCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MECHE ION** 2) **MECHE IONELA EMILIA**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
59104 / 25/08/2011		
Act Notarial nr. CVC 1191, din 24/08/2011 emis de NP NICU FLORIN MARCEL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MECHE GHEORGHE** 2) **MECHE GHEORGHITA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30675	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	5	28	-	
2	arabil	DA	500	5	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30675-C1	constructii de locuinte	Din acte: 142 Masurata: 140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; C1-casa de locuit Sc. 142 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.706,675 302.322,483	2	403.704,494 302.321,94	2.248
2	403.704,494 302.321,94	3	403.690,081 302.318,15	14.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.690,081 302.318,15	4	403.668,474 302.312,469	22.341
4	403.668,474 302.312,469	5	403.643,882 302.307,888	25.015
5	403.643,882 302.307,888	6	403.635,305 302.306,615	8.671
6	403.635,305 302.306,615	7	403.638,834 302.292,766	14.292
7	403.638,834 302.292,766	8	403.669,408 302.298,958	31.195
8	403.669,408 302.298,958	9	403.675,191 302.299,991	5.875
9	403.675,191 302.299,991	10	403.684,228 302.302,625	9.413
10	403.684,228 302.302,625	11	403.703,916 302.307,497	20.282
11	403.703,916 302.307,497	12	403.709,782 302.309,151	6.095
12	403.709,782 302.309,151	1	403.706,675 302.322,483	13.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 93, Jud. Dolj, T115, P26,27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33453	1.537	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33453-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 93, Jud. Dolj, T115, P26,27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Constructia C1 edificat in anul 1960 , Casa de locuit, din caramida si boltari si acoperita cu tigla, avand regim de inaltime P Sc= 137 mp, Sd=137 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136355 / 11/09/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 726, din 08/09/2017 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VĂDUVA ANGELA-CRISTINA**	
94477 / 08/04/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ AUT NR 1210, din 07/04/2025 emis de NP CANTAR ELENA (act notarial nr ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE AUT NR 1207 din 07.04.2025, emis de NP CANTAR ELENA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **VĂDUVA ANGELA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

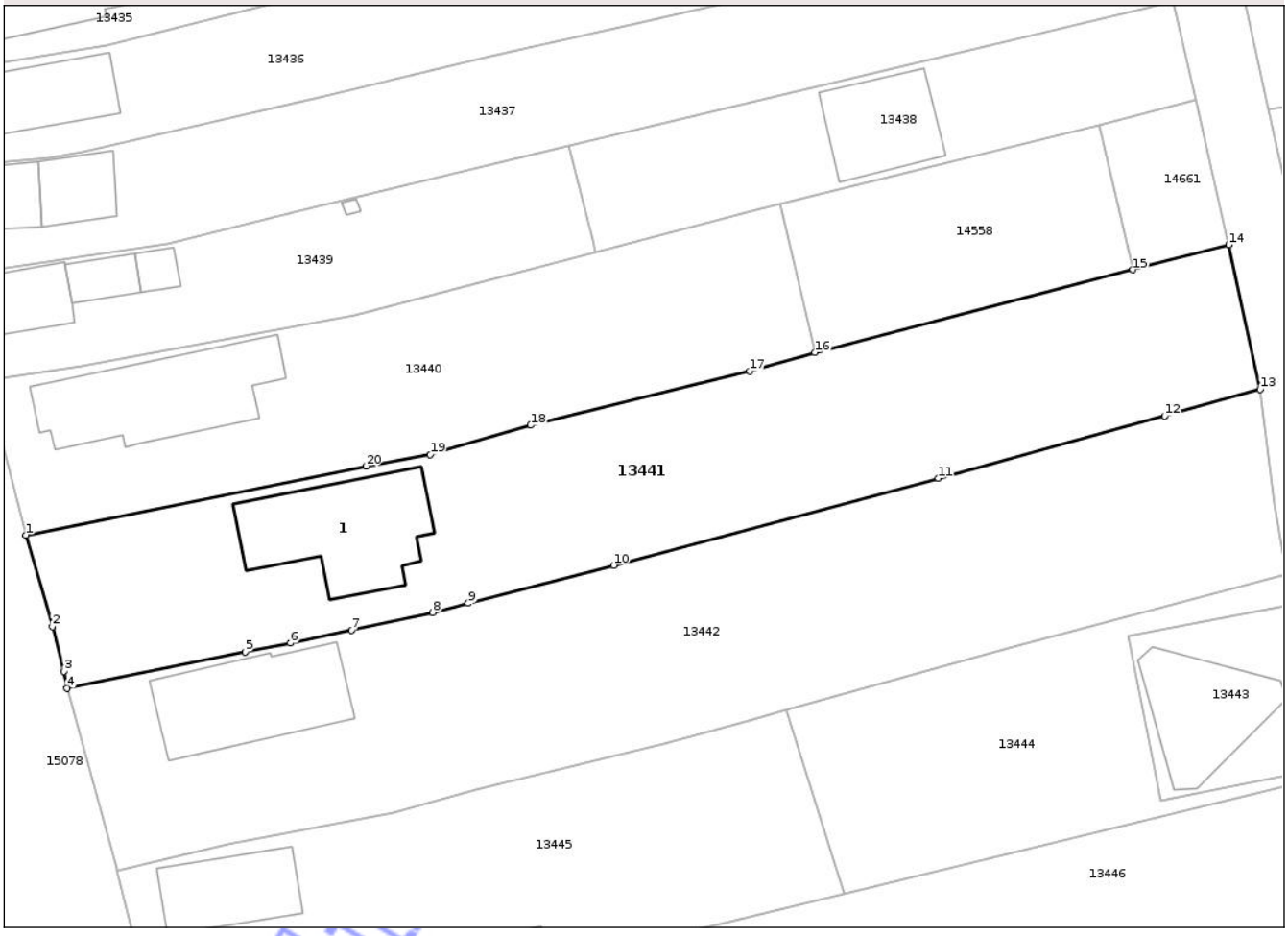
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33453	1.537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	115	26,27	-	
2	arabil	DA	1.015	115	26,27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33453-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Constructia C1 edificat in anul 1960 , Casa de locuit, din caramida si boltari si acoperita cu tigla, avand regim de inaltime P Sc= 137 mp, Sd=137 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.638,834 302.292,766	2	403.641,211 302.284,558	8.545
2	403.641,211 302.284,558	3	403.642,262 302.280,527	4.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.642,262 302.280,527	4	403.642,551 302.278,998	1.556
4	403.642,551 302.278,998	5	403.658,57 302.282,264	16.349
5	403.658,57 302.282,264	6	403.662,621 302.283,051	4.127
6	403.662,621 302.283,051	7	403.668,114 302.284,23	5.618
7	403.668,114 302.284,23	8	403.675,427 302.285,801	7.48
8	403.675,427 302.285,801	9	403.678,604 302.286,648	3.288
9	403.678,604 302.286,648	10	403.691,701 302.290,054	13.533
10	403.691,701 302.290,054	11	403.720,905 302.297,845	30.225
11	403.720,905 302.297,845	12	403.741,256 302.303,475	21.115
12	403.741,256 302.303,475	13	403.749,841 302.305,851	8.908
13	403.749,841 302.305,851	14	403.747,015 302.318,831	13.284
14	403.747,015 302.318,831	15	403.738,376 302.316,585	8.926
15	403.738,376 302.316,585	16	403.709,782 302.309,151	29.545
16	403.709,782 302.309,151	17	403.703,916 302.307,497	6.095
17	403.703,916 302.307,497	18	403.684,228 302.302,625	20.282
18	403.684,228 302.302,625	19	403.675,191 302.299,991	9.413
19	403.675,191 302.299,991	20	403.669,408 302.298,958	5.875
20	403.669,408 302.298,958	1	403.638,834 302.292,766	31.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Primaverii, Jud. Dolj, Tronson 2, De 141

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39461	4.545	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
322637 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. HG 965 si Anexa nr. 76, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG 965 si Anexa nr. 76 ; act normativ nr HG nr. 623 din 01.01.2012, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr Certificat de conformitate nr. 14431 din 07.11.2024, emis de PRIMARIA PODARI;act administrativ nr HCL nr. 68 si referat legalitate din 30.04.2009, emis de CONSILIUL LOCAL PODARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PODARI**, CIF:4553399, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

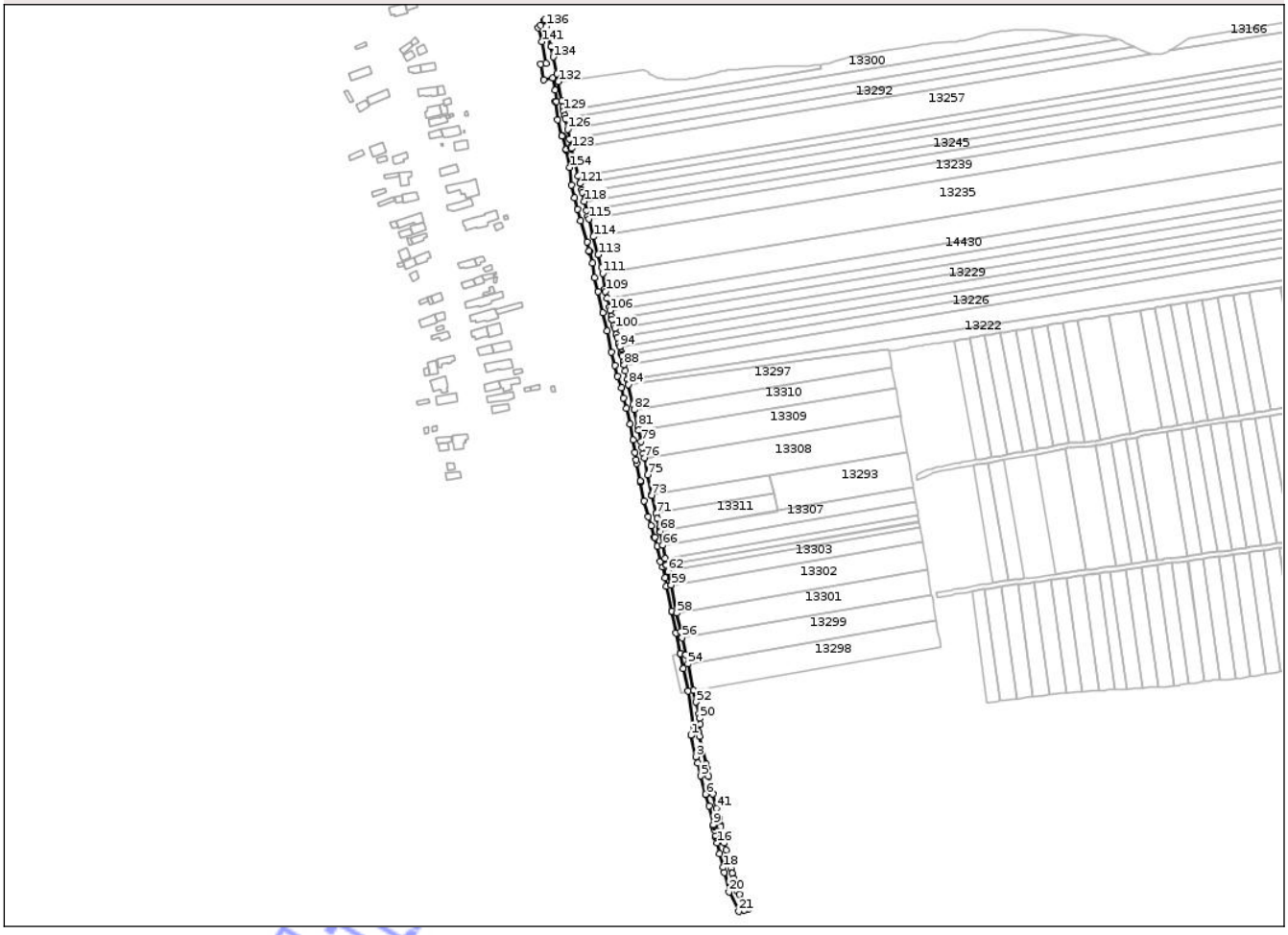
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39461	4.545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.545	De 141	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.797,781 302.061,163	2	403.797,766 302.061,097	0.068
4	403.803,133 302.038,3	5	403.805,957 302.027,597	11.069
7	403.810,212 302.012,291	8	403.812,751 302.002,663	9.957
10	403.816,306 301.986,594	11	403.816,503 301.985,702	0.913
13	403.818,184 301.978,073	14	403.818,438 301.977,007	1.096
16	403.819,598 301.972,058	17	403.821,656 301.963,283	9.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.797,766 302.061,097	3	403.801,791 302.043,386	18.163
5	403.805,957 302.027,597	6	403.809,88 302.012,245	15.845
8	403.812,751 302.002,663	9	403.816,198 301.987,086	15.954
11	403.816,503 301.985,702	12	403.817,226 301.982,421	3.36
14	403.818,438 301.977,007	15	403.818,554 301.976,514	0.506
17	403.821,656 301.963,283	18	403.824,629 301.951,791	11.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.801,791 302.043,386	4	403.803,133 302.038,3	5.26
6	403.809,88 302.012,245	7	403.810,212 302.012,291	0.335
9	403.816,198 301.987,086	10	403.816,306 301.986,594	0.504
12	403.817,226 301.982,421	13	403.818,184 301.978,073	4.452
15	403.818,554 301.976,514	16	403.819,598 301.972,058	4.577
18	403.824,629 301.951,791	19	403.825,577 301.947,629	4.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	403.825,577 301.947,629	20	403.829,265 301.931,452	16.592
22	403.842,129 301.916,204	23	403.844,854 301.916,71	2.772
25	403.841,319 301.923,334	26	403.838,046 301.929,469	6.953
28	403.835,679 301.933,904	29	403.835,421 301.934,855	0.985
31	403.832,15 301.946,904	32	403.831,015 301.951,082	4.329
34	403.828,751 301.959,423	35	403.826,986 301.965,922	6.734
37	403.823,879 301.978,934	38	403.822,464 301.985,711	6.923
40	403.820,893 301.992,461	41	403.818,911 302.000,746	8.519
43	403.812,617 302.027,045	44	403.811,02 302.033,722	6.865
46	403.804,671 302.060,255	47	403.804,015 302.062,996	2.818
49	403.805,364 302.070,092	50	403.804,993 302.075,245	5.166
52	403.802,076 302.088,707	53	403.799,968 302.098,434	9.953
55	403.793,583 302.127,9	56	403.790,358 302.141,92	14.386
58	403.786,05 302.162,372	59	403.781,325 302.185,558	23.663
61	403.778,868 302.196,431	62	403.778,608 302.197,528	1.127
64	403.777,523 302.202,113	65	403.776,488 302.207,657	5.64
67	403.772,368 302.229,716	68	403.772,147 302.230,649	0.959
70	403.769,725 302.240,88	71	403.768,853 302.244,563	3.785
73	403.765,173 302.259,825	74	403.765,037 302.260,523	0.711
76	403.759,08 302.291,036	77	403.758,384 302.294,601	3.632
79	403.756,421 302.304,655	80	403.754,398 302.313,763	9.33
82	403.750,581 302.330,937	83	403.749,679 302.334,996	4.158
85	403.745,748 302.352,687	86	403.744,996 302.356,07	3.466
88	403.742,339 302.368,026	89	403.741,766 302.370,606	2.643
91	403.740,457 302.376,494	92	403.739,998 302.378,157	1.725
94	403.738,634 302.383,096	95	403.737,931 302.385,643	2.642
97	403.736,57 302.390,57	98	403.735,869 302.393,111	2.636
100	403.734,512 302.398,028	101	403.733,769 302.400,72	2.793
103	403.732,393 302.405,702	104	403.731,803 302.408,168	2.536
106	403.730,589 302.413,251	107	403.729,983 302.415,789	2.609
109	403.726,88 302.428,776	110	403.726,395 302.430,805	2.086
112	403.723,694 302.449,021	113	403.720,881 302.459,433	10.785
115	403.712,921 302.488,893	116	403.712,307 302.491,168	2.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	403.829,265 301.931,452	21	403.837,348 301.915,317	18.046
23	403.844,854 301.916,71	24	403.842,296 301.921,504	5.434
26	403.838,046 301.929,469	27	403.836,683 301.932,024	2.896
29	403.835,421 301.934,855	30	403.833,286 301.942,718	8.148
32	403.831,015 301.951,082	33	403.829,882 301.955,255	4.324
35	403.826,986 301.965,922	36	403.825,296 301.972,146	6.449
38	403.822,464 301.985,711	39	403.822,162 301.987,159	1.479
41	403.818,911 302.000,746	42	403.816,006 302.012,886	12.483
44	403.811,02 302.033,722	45	403.810,222 302.037,057	3.429
47	403.804,015 302.062,996	48	403.804,029 302.064,363	1.367
50	403.804,993 302.075,245	51	403.804,191 302.078,948	3.789
53	403.799,968 302.098,434	54	403.795,191 302.120,482	22.56
56	403.790,358 302.141,92	57	403.789,127 302.147,27	5.49
59	403.781,325 302.185,558	60	403.781,25 302.185,925	0.375
62	403.778,608 302.197,528	63	403.777,527 302.202,093	4.691
65	403.776,488 302.207,657	66	403.774,418 302.218,737	11.272
68	403.772,147 302.230,649	69	403.771,554 302.233,155	2.575
71	403.768,853 302.244,563	72	403.768,649 302.245,408	0.869
74	403.765,037 302.260,523	75	403.761,84 302.276,9	16.686
77	403.758,384 302.294,601	78	403.757,39 302.299,692	5.187
80	403.754,398 302.313,763	81	403.753,694 302.316,931	3.245
83	403.749,679 302.334,996	84	403.745,948 302.351,788	17.202
86	403.744,996 302.356,07	87	403.743,45 302.363,027	7.127
89	403.741,766 302.370,606	90	403.740,656 302.375,596	5.112
92	403.739,998 302.378,157	93	403.739,954 302.378,316	0.165
95	403.737,931 302.385,643	96	403.737,887 302.385,801	0.164
98	403.735,869 302.393,111	99	403.735,825 302.393,269	0.164
101	403.733,769 302.400,72	102	403.732,414 302.405,625	5.089
104	403.731,803 302.408,168	105	403.731,765 302.408,328	0.164
107	403.729,983 302.415,789	108	403.728,165 302.423,396	7.821
110	403.726,395 302.430,805	111	403.724,443 302.443,967	13.306
113	403.720,881 302.459,433	114	403.716,873 302.474,266	15.365
116	403.712,307 302.491,168	117	403.711,099 302.496,217	5.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	403.837,348 301.915,317	22	403.842,129 301.916,204	4.863
24	403.842,296 301.921,504	25	403.841,319 301.923,334	2.074
27	403.836,683 301.932,024	28	403.835,679 301.933,904	2.131
30	403.833,286 301.942,718	31	403.832,15 301.946,904	4.337
33	403.829,882 301.955,255	34	403.828,751 301.959,423	4.319
36	403.825,296 301.972,146	37	403.823,879 301.978,934	6.934
39	403.822,162 301.987,159	40	403.820,893 301.992,461	5.452
42	403.816,006 302.012,886	43	403.812,617 302.027,045	14.559
45	403.810,222 302.037,057	46	403.804,671 302.060,255	23.853
48	403.804,029 302.064,363	49	403.805,364 302.070,092	5.882
51	403.804,191 302.078,948	52	403.802,076 302.088,707	9.986
54	403.795,191 302.120,482	55	403.793,583 302.127,9	7.59
57	403.789,127 302.147,27	58	403.786,05 302.162,372	15.412
60	403.781,25 302.185,925	61	403.778,868 302.196,431	10.773
63	403.777,527 302.202,093	64	403.777,523 302.202,113	0.02
66	403.774,418 302.218,737	67	403.772,368 302.229,716	11.169
69	403.771,554 302.233,155	70	403.769,725 302.240,88	7.939
72	403.768,649 302.245,408	73	403.765,173 302.259,825	14.83
75	403.761,84 302.276,9	76	403.759,08 302.291,036	14.403
78	403.757,39 302.299,692	79	403.756,421 302.304,655	5.057
81	403.753,694 302.316,931	82	403.750,581 302.330,937	14.348
84	403.745,948 302.351,788	85	403.745,748 302.352,687	0.921
87	403.743,45 302.363,027	88	403.742,339 302.368,026	5.121
90	403.740,656 302.375,596	91	403.740,457 302.376,494	0.92
93	403.739,954 302.378,316	94	403.738,634 302.383,096	4.959
96	403.737,887 302.385,801	97	403.736,57 302.390,57	4.948
99	403.735,825 302.393,269	100	403.734,512 302.398,028	4.937
102	403.732,414 302.405,625	103	403.732,393 302.405,702	0.08
105	403.731,765 302.408,328	106	403.730,589 302.413,251	5.062
108	403.728,165 302.423,396	109	403.726,88 302.428,776	5.531
111	403.724,443 302.443,967	112	403.723,694 302.449,021	5.109
114	403.716,873 302.474,266	115	403.712,921 302.488,893	15.151
117	403.711,099 302.496,217	118	403.709,345 302.503,545	7.535

Vizualizare Incheiere CF

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	403.709,345 302.503,545	119	403.707,556 302.511,022	7.688
121	403.705,781 302.518,331	122	403.704,264 302.524,545	6.396
124	403.698,358 302.548,748	125	403.697,033 302.555,21	6.596
127	403.693,596 302.571,983	128	403.693,071 302.574,549	2.619
130	403.691,597 302.581,739	131	403.690,608 302.586,566	4.927
133	403.686,501 302.609,272	134	403.683,602 302.623,103	14.132
136	403.677,642 302.648,525	137	403.676,507 302.654,015	5.606
139	403.673,024 302.649,53	140	403.671,19 302.647,168	2.99
142	403.677,645 302.618,051	143	403.672,979 302.617,08	4.766
145	403.683,336 302.605,784	146	403.684,872 302.595,528	10.37
148	403.684,945 302.586,06	149	403.687,241 302.571,202	15.034
151	403.691,635 302.557,765	152	403.694,32 302.546,698	11.388
154	403.697,205 302.531,567	155	403.698,718 302.516,872	14.773
157	403.703,849 302.497,178	158	403.706,249 302.487,522	9.95
160	403.713,211 302.462,458	161	403.713,44 302.461,673	0.818
163	403.717,916 302.440,479	164	403.720,572 302.428,753	12.023
166	403.728,083 302.396,314	167	403.731,934 302.378,854	17.88
169	403.736,926 302.358,44	170	403.739,985 302.349,18	9.752
172	403.744,01 302.331,802	173	403.747,015 302.318,831	13.315
175	403.751,118 302.295,596	176	403.752,238 302.289,19	6.503
178	403.755,543 302.271,789	179	403.755,66 302.271,176	0.624
181	403.758,937 302.255,207	182	403.762,468 302.242,291	13.39
184	403.767,643 302.225,403	185	403.767,306 302.225,282	0.358
187	403.772,46 302.205,01	188	403.774,405 302.200,471	4.938
190	403.777,486 302.184,862	191	403.781,693 302.164,123	21.161
193	403.785,382 302.145,936	194	403.788,788 302.129,146	17.132
196	403.791,546 302.116,501	197	403.795,352 302.097,741	19.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	403.707,556 302.511,022	120	403.706,951 302.512,829	1.906
122	403.704,264 302.524,545	123	403.698,658 302.547,515	23.644
125	403.697,033 302.555,21	126	403.695,374 302.563,306	8.264
128	403.693,071 302.574,549	129	403.692,301 302.578,305	3.834
131	403.690,608 302.586,566	132	403.687,694 302.602,676	16.371
134	403.683,602 302.623,103	135	403.681,81 302.631,653	8.736
137	403.676,507 302.654,015	138	403.676,046 302.653,421	0.752
140	403.671,19 302.647,168	141	403.674,209 302.635,932	11.635
143	403.672,979 302.617,08	144	403.675,693 302.604,341	13.025
146	403.684,872 302.595,528	147	403.686,246 302.586,357	9.273
149	403.687,241 302.571,202	150	403.690,463 302.557,564	14.013
152	403.694,32 302.546,698	153	403.694,467 302.545,709	1.0
155	403.698,718 302.516,872	156	403.701,374 302.506,676	10.536
158	403.706,249 302.487,522	159	403.711,594 302.469,961	18.356
161	403.713,44 302.461,673	162	403.716,109 302.452,556	9.5
164	403.720,572 302.428,753	165	403.724,564 302.411,155	18.045
167	403.731,934 302.378,854	168	403.734,51 302.367,513	11.63
170	403.739,985 302.349,18	171	403.741,935 302.340,759	8.644
173	403.747,015 302.318,831	174	403.749,841 302.305,851	13.284
176	403.752,238 302.289,19	177	403.752,744 302.286,526	2.712
179	403.755,66 302.271,176	180	403.755,674 302.271,107	0.07
182	403.762,468 302.242,291	183	403.764,64 302.234,832	7.769
185	403.767,306 302.225,282	186	403.770,002 302.217,939	7.822
188	403.774,405 302.200,471	189	403.776,441 302.191,77	8.936
191	403.781,693 302.164,123	192	403.781,839 302.163,404	0.734
194	403.788,788 302.129,146	195	403.788,826 302.128,972	0.178
197	403.795,352 302.097,741	198	403.799,745 302.069,51	28.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	403.706,951 302.512,829	121	403.705,781 302.518,331	5.625
123	403.698,658 302.547,515	124	403.698,358 302.548,748	1.269
126	403.695,374 302.563,306	127	403.693,596 302.571,983	8.857
129	403.692,301 302.578,305	130	403.691,597 302.581,739	3.505
132	403.687,694 302.602,676	133	403.686,501 302.609,272	6.703
135	403.681,81 302.631,653	136	403.677,642 302.648,525	17.379
138	403.676,046 302.653,421	139	403.673,024 302.649,53	4.927
141	403.674,209 302.635,932	142	403.677,645 302.618,051	18.208
144	403.675,693 302.604,341	145	403.683,336 302.605,784	7.778
147	403.686,246 302.586,357	148	403.684,945 302.586,06	1.334
150	403.690,463 302.557,564	151	403.691,635 302.557,765	1.189
153	403.694,467 302.545,709	154	403.697,205 302.531,567	14.405
156	403.701,374 302.506,676	157	403.703,849 302.497,178	9.815
159	403.711,594 302.469,961	160	403.713,211 302.462,458	7.675
162	403.716,109 302.452,556	163	403.717,916 302.440,479	12.211
165	403.724,564 302.411,155	166	403.728,083 302.396,314	15.252
168	403.734,51 302.367,513	169	403.736,926 302.358,44	9.389
171	403.741,935 302.340,759	172	403.744,01 302.331,802	9.194
174	403.749,841 302.305,851	175	403.751,118 302.295,596	10.334
177	403.752,744 302.286,526	178	403.755,543 302.271,789	15.0
180	403.755,674 302.271,107	181	403.758,937 302.255,207	16.231
183	403.764,64 302.234,832	184	403.767,643 302.225,403	9.896
186	403.770,002 302.217,939	187	403.772,46 302.205,01	13.161
189	403.776,441 302.191,77	190	403.777,486 302.184,862	6.987
192	403.781,839 302.163,404	193	403.785,382 302.145,936	17.824
195	403.788,826 302.128,972	196	403.791,546 302.116,501	12.764
198	403.799,745 302.069,51	1	403.797,781 302.061,163	8.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vederea/descărcarea fără parolă a acestui document este interzisă

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:349
Nr. cadastral vechi:489

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 217, Jud. Dolj, LIVEZI - GURA VAII P 25, T7 P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33814	824	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33814-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 217, Jud. Dolj, LIVEZI - GURA VAII P 25, T7 P25	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;
A1.2	33814-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 217, Jud. Dolj, LIVEZI - GURA VAII P 25, T7 P25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.3	33814-C3	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 217, Jud. Dolj, LIVEZI - GURA VAII P 25, T7 P25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.4		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 217, Jud. Dolj, LIVEZI - GURA VAII P 25, T7 P25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66575 / 29/08/2008		
Act Notarial nr. CVC aut nr 1933, din 29/08/2008 emis de NP Floricel M M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRECU CALIN**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **GRECU CALIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66581 / 29/08/2008		
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut nr 1938, din 29/08/2008 emis de NP Floricel M M;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:66825 CHFsi dobanzi	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SC BANCPOST SA SUC DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
C2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, extindere si construire in favoarea lui	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SC BANCPOST SA SUC DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
70219 / 26/03/2018		
Act Notarial nr. cesiune de creanta 957, din 16/03/2018 emis de Pelizaru Elisabeta Alexandra;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:66825 CHF,,urmare a cesiunii creanţei garantate cu ipotecă întabulată sub C1, în rangul acestei întabulări ”	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **EUROBANK ERGASIAS S.A.**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
C4	Se transcriu interdicţiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, extindere si construire notate sub C 2, în rangul acestei notări, urmare a cesiunii creanţei garantate cu ipotecă întabulată sub C1, în favoarea cesionarului : EUROBANK ERGASIAS S. A.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
127273 / 12/05/2021		
Act Notarial nr. Act confirmator al transferului ipotecilor imobiliare aut. 1202, din 01/04/2021 emis de Pelizaru Elisabeta Alexandra;		

Document valabil fără ştampilă şi semnătură

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:216076.27 RON+ dobanzi, - urmare a divizarii creditorului de sub C3, C 5, in rangul acestei întabulări	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **EUROBANK ERGASIAS S.A.**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
C7	Se transcriu interdicţiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, extindere si construire notate sub C 4, în rangul acestei notări urmare a divizarii creditorului de sub C 3, C 5 , in rangul acestei notari	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **EUROBANK ERGASIAS S.A.**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	

Neutilizabil in circuitul civil

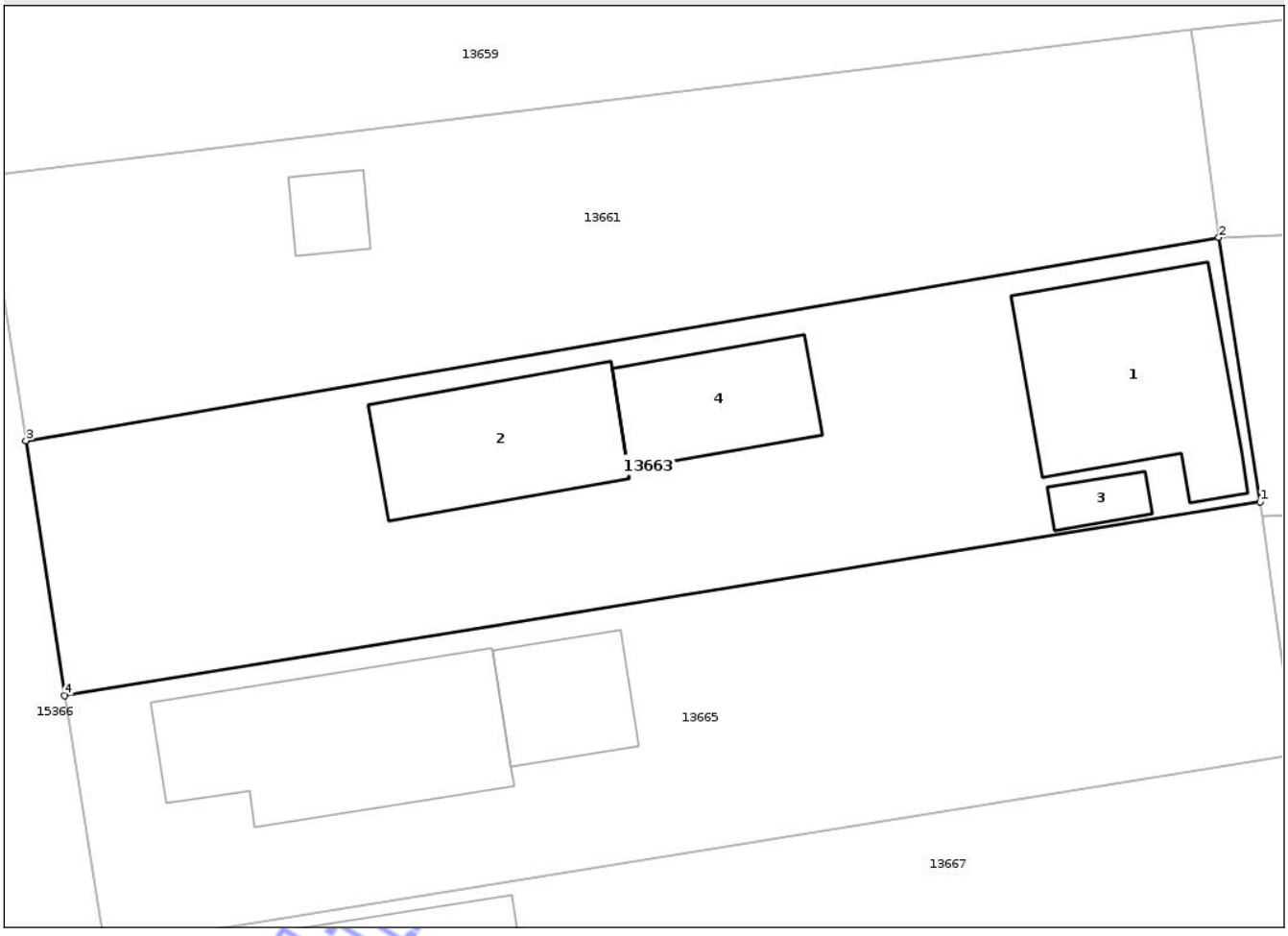
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33814	824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	824	7	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33814-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;
A1.2	33814-C2	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.3	33814-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.4		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.588,013 303.078,24	2	403.585,903 303.091,689	13.614

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.585,903 303.091,689	3	403.525,172 303.081,358	61.603
3	403.525,172 303.081,358	4	403.527,152 303.068,393	13.115
4	403.527,152 303.068,393	1	403.588,013 303.078,24	61.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 125, Jud. Dolj, T4, P15,16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.472	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	442	4	15,16	-	
2	arabil	DA	1.030	4	15,16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.710,341 302.031,158	2	403.714,397 302.015,653	16.027
2	403.714,397 302.015,653	3	403.728,068 302.017,39	13.781
3	403.728,068 302.017,39	4	403.749,664 302.020,29	21.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.749,664 302.020,29	5	403.779,532 302.024,057	30.105
5	403.779,532 302.024,057	6	403.783,143 302.024,512	3.64
6	403.783,143 302.024,512	7	403.805,957 302.027,597	23.022
7	403.805,957 302.027,597	8	403.803,133 302.038,3	11.069
8	403.803,133 302.038,3	9	403.801,791 302.043,386	5.26
9	403.801,791 302.043,386	10	403.743,36 302.035,301	58.988
10	403.743,36 302.035,301	1	403.710,341 302.031,158	33.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 29, Jud. Dolj, T5, P90,90/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		873	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

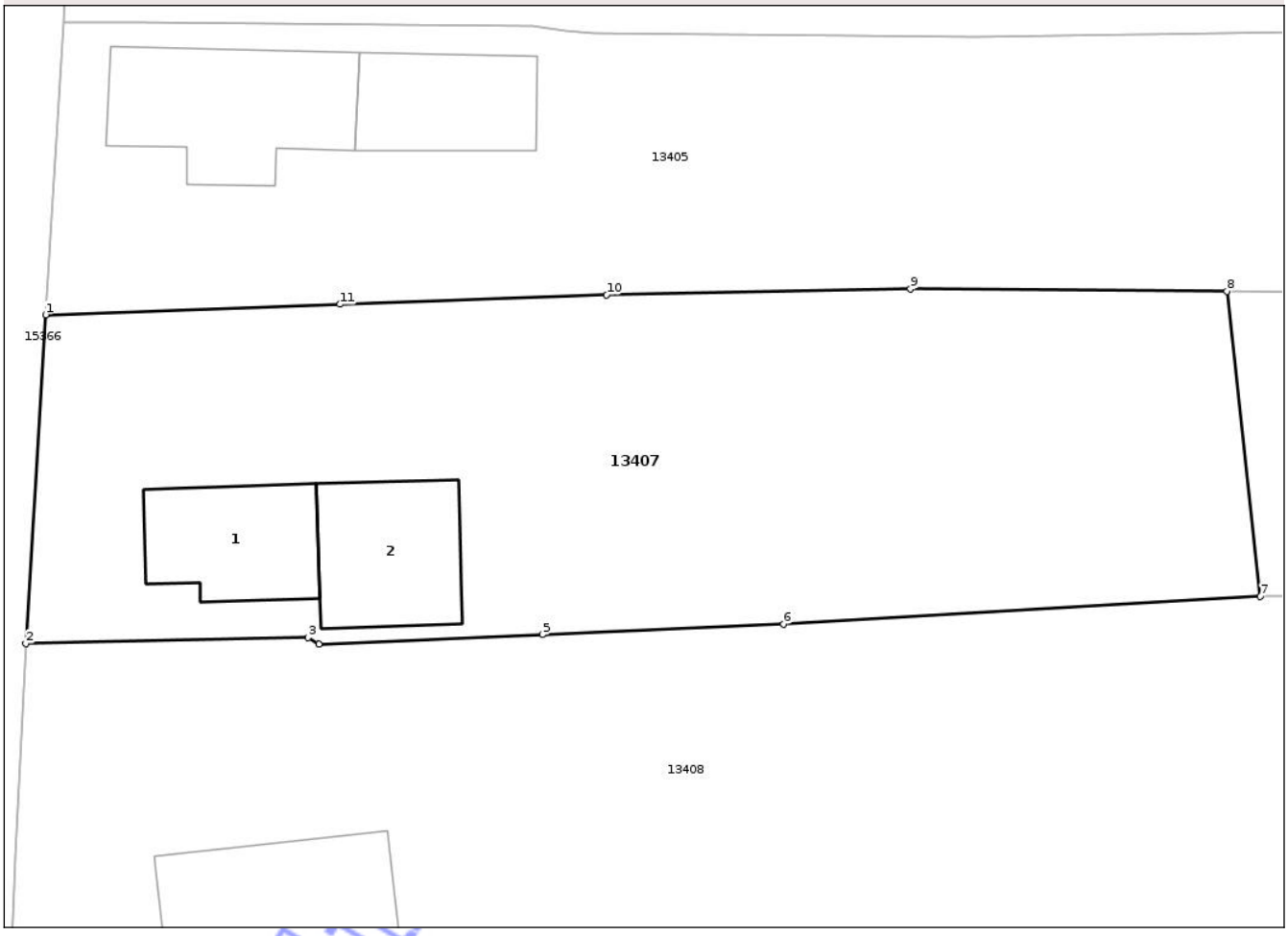
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	473	5	90,90/1	-	
2	arabil	DA	400	5	90,90/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.525,69 302.766,73	2	403.524,767 302.751,338	15.42
2	403.524,767 302.751,338	3	403.538,008 302.751,611	13.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.538,008 302.751,611	4	403.538,508 302.751,307	0.585
4	403.538,508 302.751,307	5	403.548,981 302.751,747	10.482
5	403.548,981 302.751,747	6	403.560,3 302.752,235	11.33
6	403.560,3 302.752,235	7	403.582,655 302.753,547	22.393
7	403.582,655 302.753,547	8	403.581,088 302.767,834	14.373
8	403.581,088 302.767,834	9	403.566,25 302.767,94	14.838
9	403.566,25 302.767,94	10	403.552,0 302.767,67	14.253
10	403.552,0 302.767,67	11	403.539,49 302.767,22	12.518
11	403.539,49 302.767,22	1	403.525,69 302.766,73	13.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 97, Jud. Dolj, T5, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.063	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

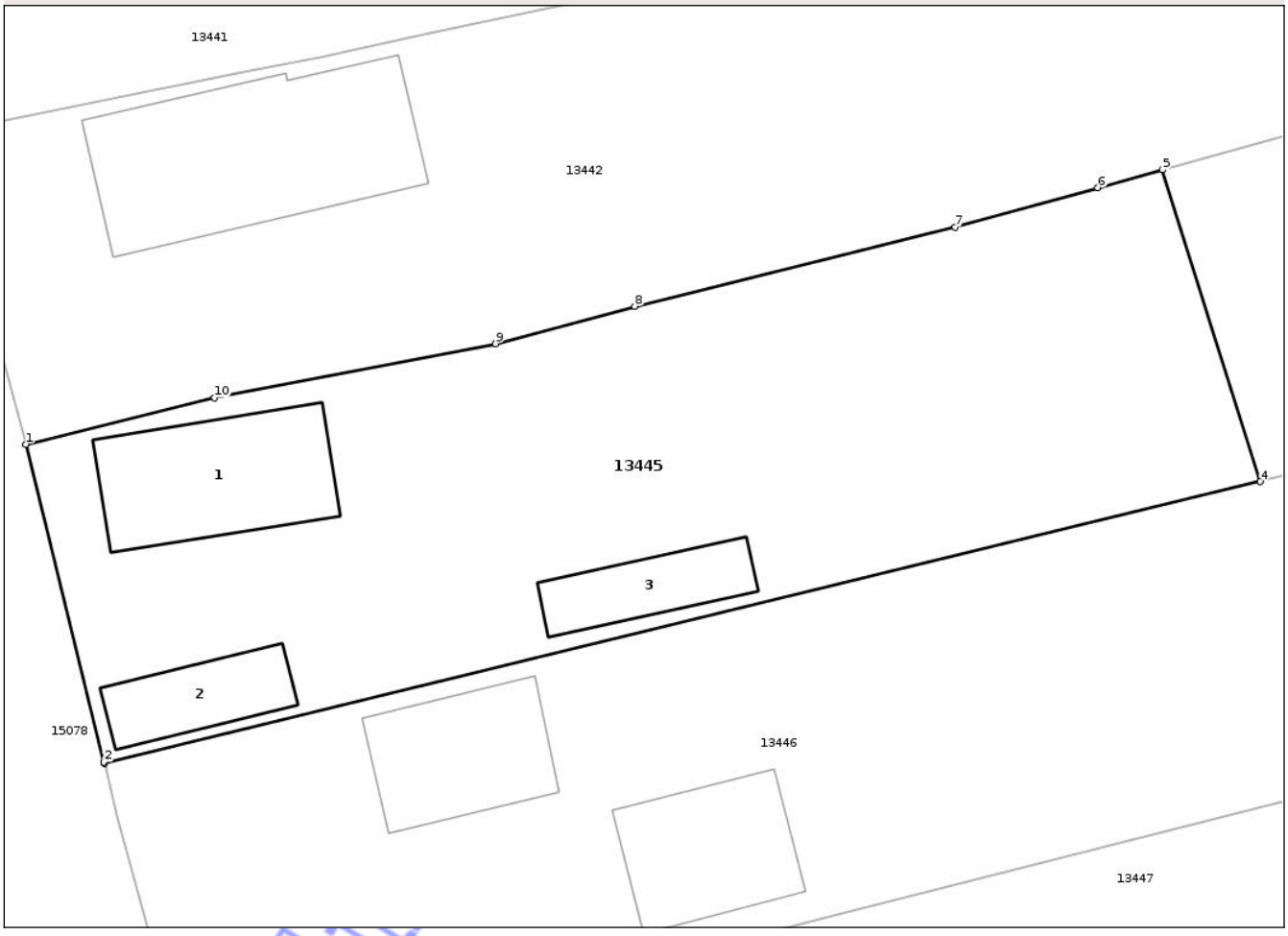
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.063	5	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.647,048 302.262,554	2	403.651,183 302.245,742	17.313
2	403.651,183 302.245,742	3	403.651,195 302.245,69	0.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.651,195 302.245,69	4	403.712,428 302.260,586	63.019
4	403.712,428 302.260,586	5	403.707,255 302.277,072	17.279
5	403.707,255 302.277,072	6	403.703,828 302.276,127	3.555
6	403.703,828 302.276,127	7	403.696,276 302.274,045	7.834
7	403.696,276 302.274,045	8	403.679,303 302.269,851	17.483
8	403.679,303 302.269,851	9	403.671,928 302.267,877	7.635
9	403.671,928 302.267,877	10	403.657,047 302.265,025	15.152
10	403.657,047 302.265,025	1	403.647,048 302.262,554	10.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 103, Jud. Dolj, T5, P18,19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.120	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

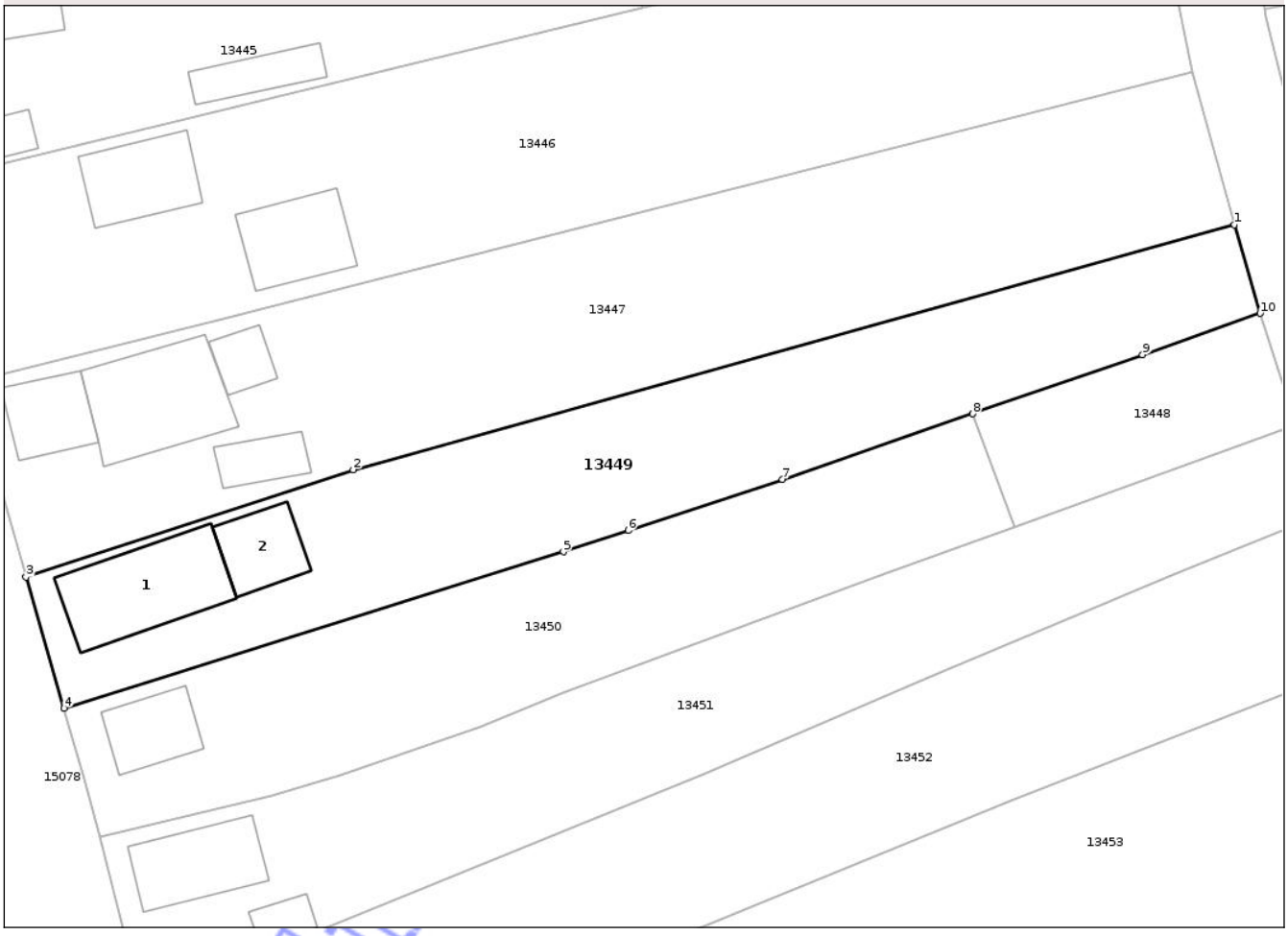
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	336	5	18,19	-	
2	arabil	DA	784	5	18,19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.762,468 302.242,291	2	403.688,043 302.221,641	77.237
2	403.688,043 302.221,641	3	403.660,414 302.212,589	29.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.660,414 302.212,589	4	403.663,648 302.201,529	11.523
4	403.663,648 302.201,529	5	403.705,795 302.214,725	44.165
5	403.705,795 302.214,725	6	403.711,271 302.216,527	5.765
6	403.711,271 302.216,527	7	403.724,294 302.220,813	13.71
7	403.724,294 302.220,813	8	403.740,376 302.226,355	17.01
8	403.740,376 302.226,355	9	403.754,708 302.231,34	15.174
9	403.754,708 302.231,34	10	403.764,64 302.234,832	10.528
10	403.764,64 302.234,832	1	403.762,468 302.242,291	7.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 213, Jud. Dolj, T7, P22,23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.007	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

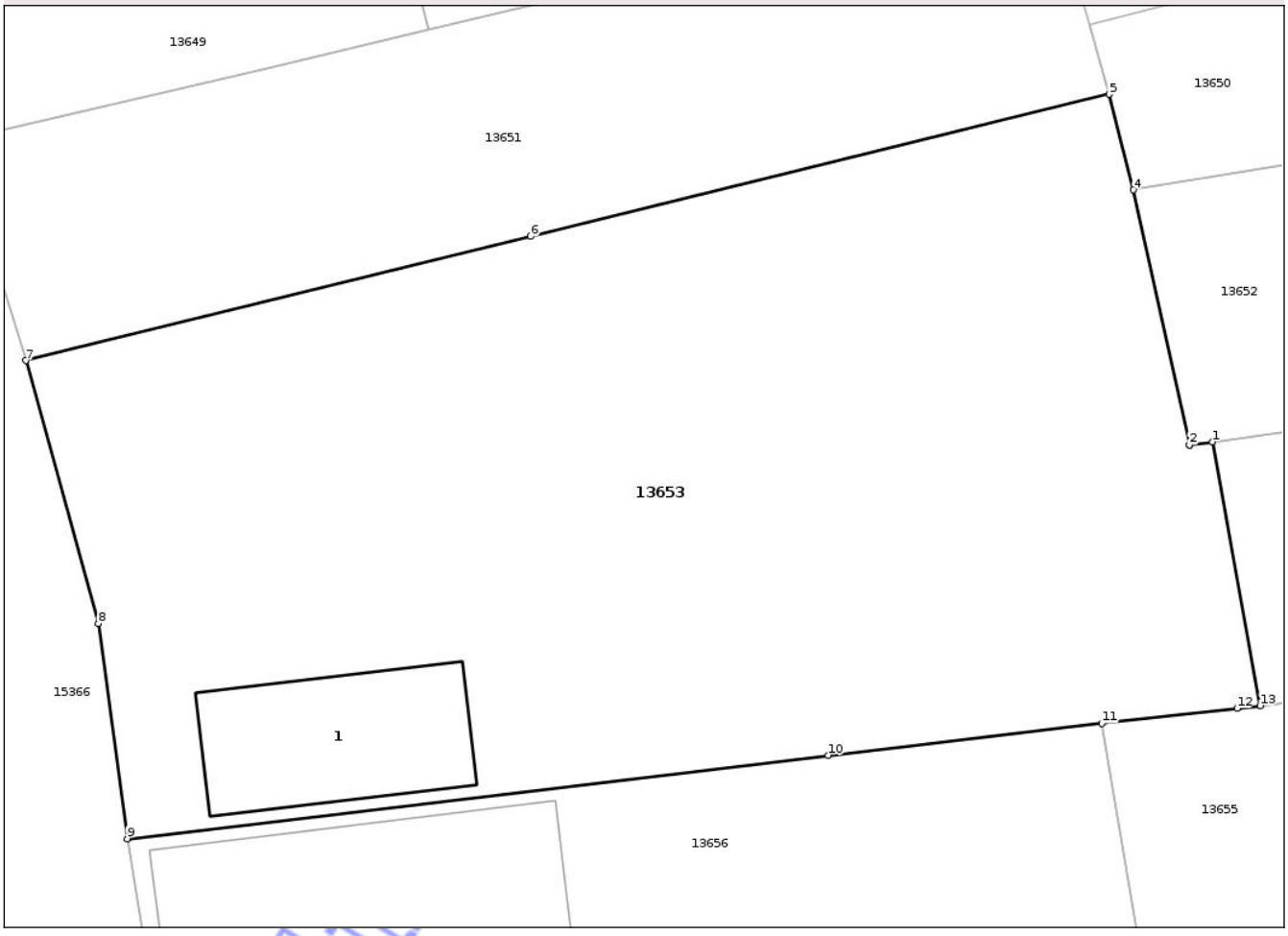
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	7	22,23	-	
2	arabil	DA	1.507	7	22,23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.568,318 303.215,416	2	403.567,01 303.215,231	1.321
2	403.567,01 303.215,231	3	403.567,007 303.215,246	0.015
3	403.567,007 303.215,246	4	403.563,831 303.229,668	14.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.563,831 303.229,668	5	403.562,469 303.235,079	5.58
5	403.562,469 303.235,079	6	403.529,674 303.227,046	33.764
6	403.529,674 303.227,046	7	403.501,071 303.220,015	29.454
7	403.501,071 303.220,015	8	403.505,177 303.205,141	15.43
8	403.505,177 303.205,141	9	403.506,809 303.192,95	12.3
9	403.506,809 303.192,95	10	403.546,542 303.197,673	40.013
10	403.546,542 303.197,673	11	403.562,04 303.199,485	15.604
11	403.562,04 303.199,485	12	403.569,706 303.200,333	7.713
12	403.569,706 303.200,333	13	403.571,02 303.200,485	1.323
13	403.571,02 303.200,485	1	403.568,318 303.215,416	15.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 219, Jud. Dolj, T116, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		795	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

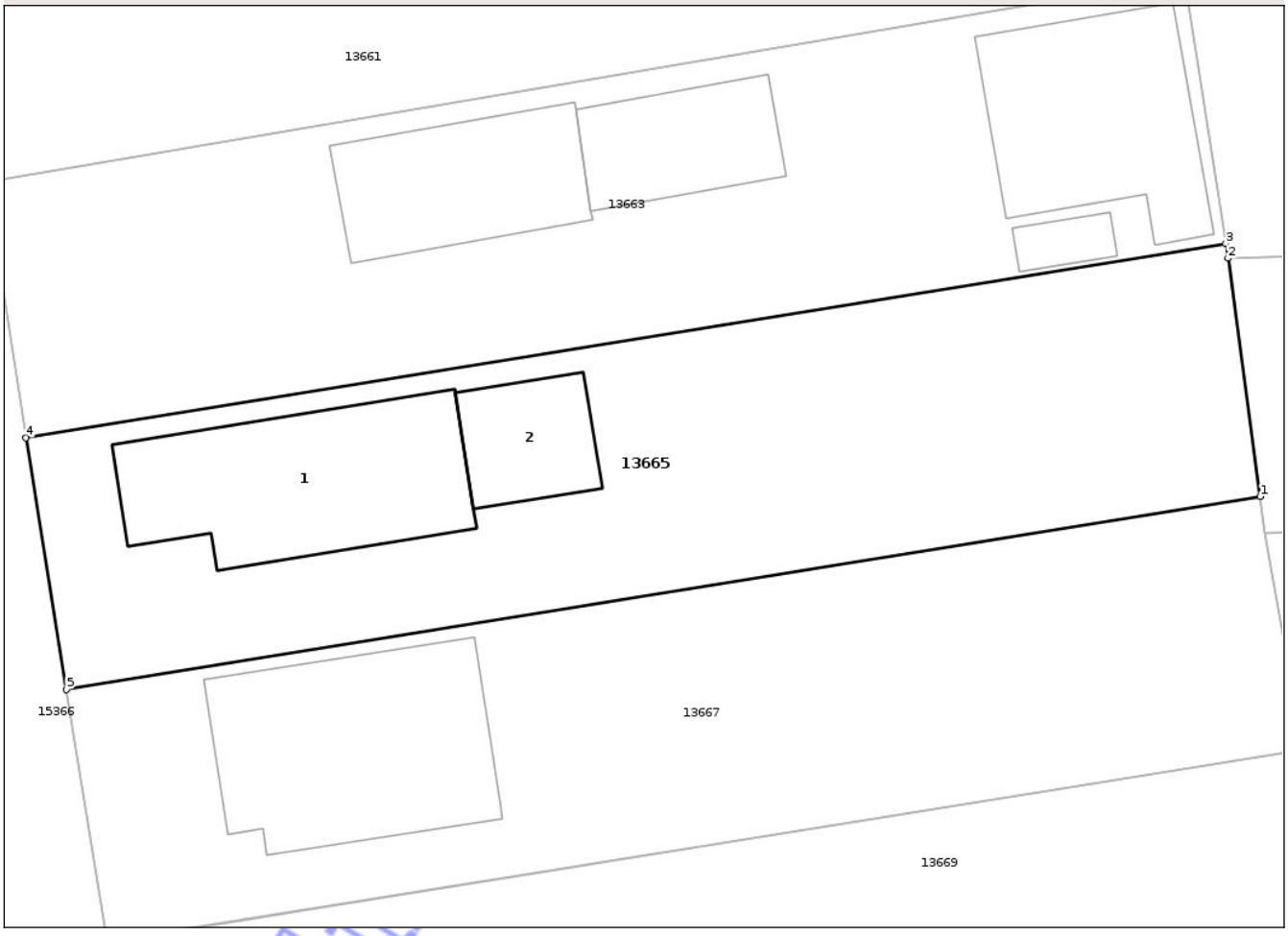
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	795	116	26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.589,767 303.065,416	2	403.588,13 303.077,49	12.184
2	403.588,13 303.077,49	3	403.588,013 303.078,24	0.759
3	403.588,013 303.078,24	4	403.527,152 303.068,393	61.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.527,152 303.068,393	5	403.529,21 303.055,637	12.921
5	403.529,21 303.055,637	1	403.589,767 303.065,416	61.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 5, Jud. Dolj, T7, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.084	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.084	7	31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.600,365 302.999,765	2	403.598,136 303.013,788	14.199
2	403.598,136 303.013,788	3	403.557,748 303.007,688	40.846
3	403.557,748 303.007,688	4	403.536,89 303.004,294	21.132
4	403.536,89 303.004,294	5	403.537,859 302.989,396	14.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.537,859 302.989,396	6	403.601,202 302.994,501	63.548
6	403.601,202 302.994,501	1	403.600,365 302.999,765	5.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 6, Jud. Dolj, T8, P95

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		519	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	8	95	-	
2	arabil	DA	319	8	95	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		constructii anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.375,159 304.559,504	2	403.364,946 304.559,063	10.223
2	403.364,946 304.559,063	3	403.367,273 304.507,409	51.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.367,273 304.507,409	4	403.377,388 304.507,903	10.127
4	403.377,388 304.507,903	5	403.375,736 304.539,863	32.003
5	403.375,736 304.539,863	1	403.375,159 304.559,504	19.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. FN, Jud. Dolj, T8, P60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		891	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

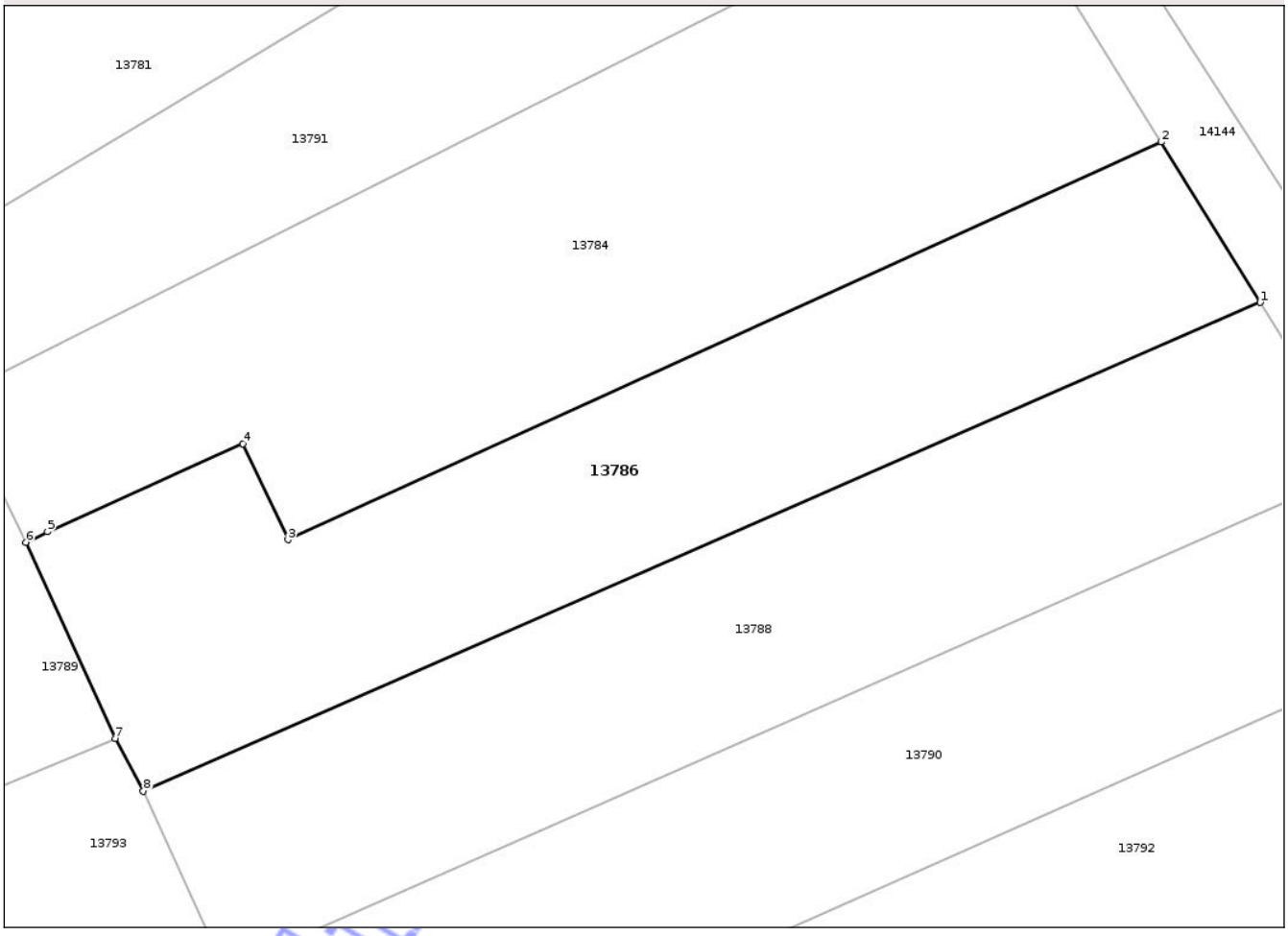
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	891	8	60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.581,5 303.395,427	2	403.575,464 303.405,18	11.47
2	403.575,464 303.405,18	3	403.522,296 303.381,0	58.408
3	403.522,296 303.381,0	4	403.519,55 303.386,833	6.447
4	403.519,55 303.386,833	5	403.507,644 303.381,472	13.057
5	403.507,644 303.381,472	6	403.506,333 303.380,833	1.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.506,333 303.380,833	7	403.511,765 303.368,902	13.109
7	403.511,765 303.368,902	8	403.513,477 303.365,709	3.623
8	403.513,477 303.365,709	1	403.581,5 303.395,427	74.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 195, Jud. Dolj, T8, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.107	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

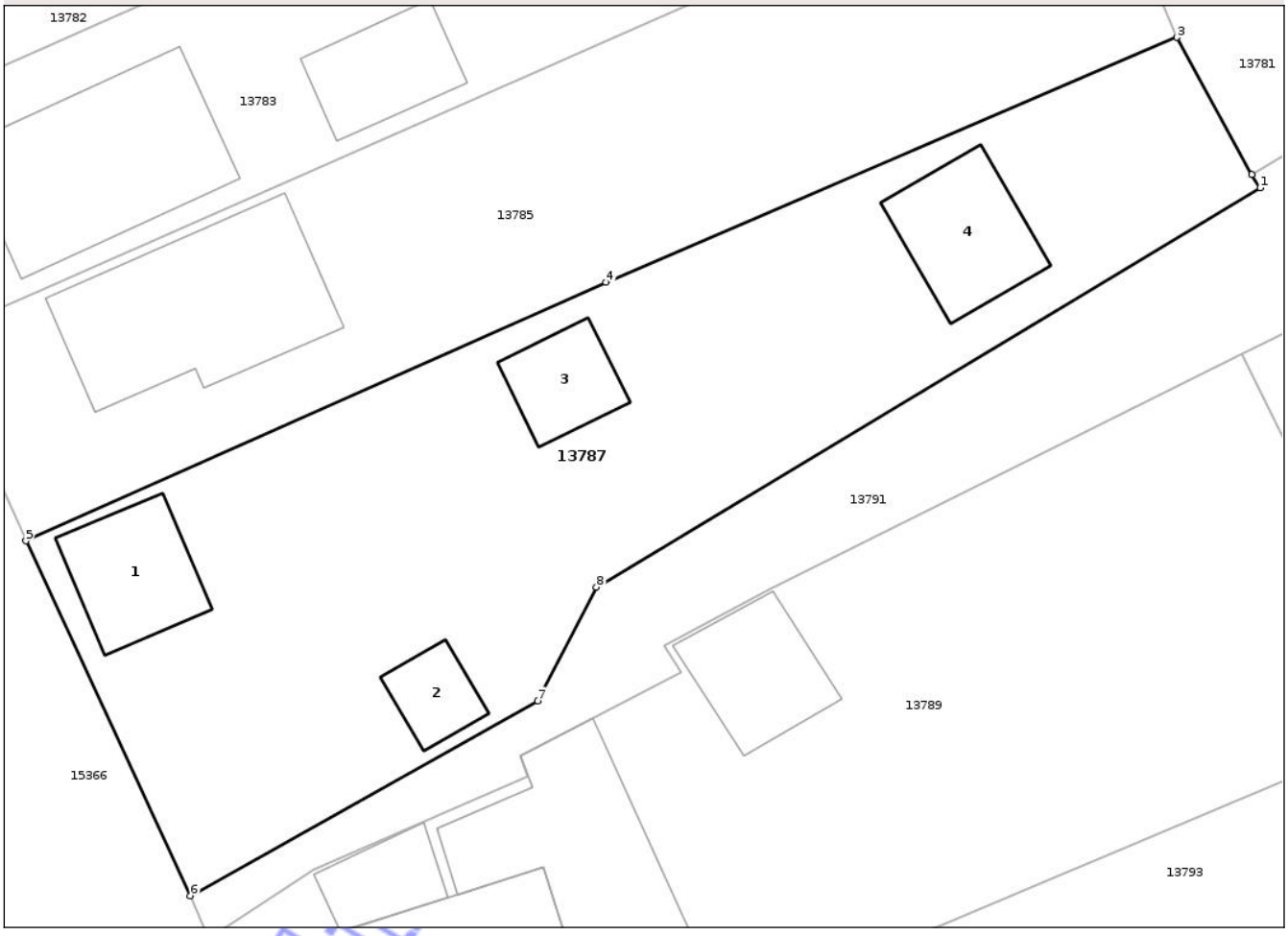
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.107	8	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4		constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.503,0 303.399,043	2	403.502,535 303.399,798	0.887

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.502,535 303.399,798	3	403.498,327 303.407,493	8.77
3	403.498,327 303.407,493	4	403.466,231 303.393,737	34.92
4	403.466,231 303.393,737	5	403.433,622 303.379,229	35.691
5	403.433,622 303.379,229	6	403.442,864 303.359,309	21.96
6	403.442,864 303.359,309	7	403.462,395 303.370,236	22.38
7	403.462,395 303.370,236	8	403.465,687 303.376,64	7.201
8	403.465,687 303.376,64	1	403.503,0 303.399,043	43.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. FN, Jud. Dolj, T8, P59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		886	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

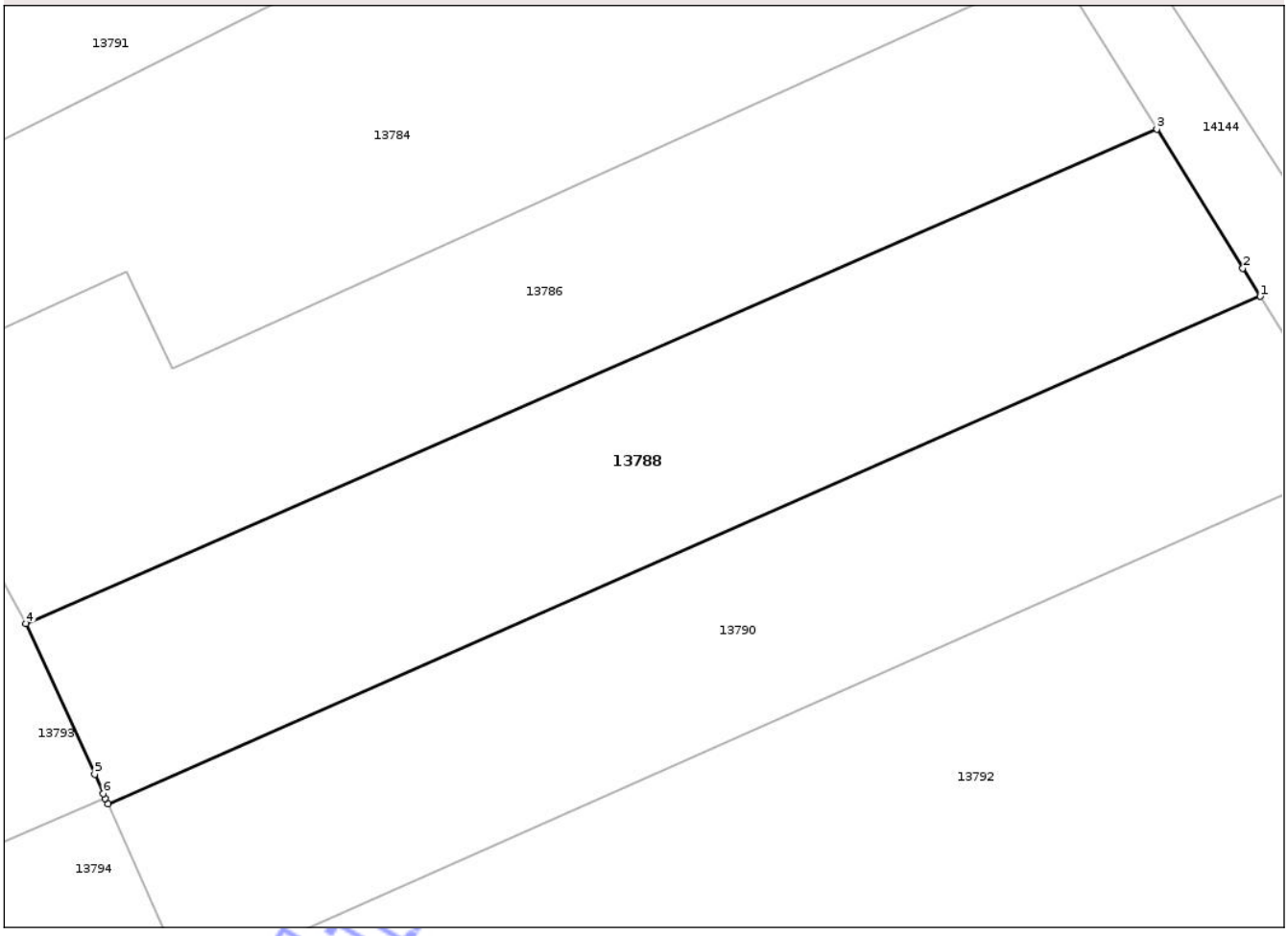
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	886	8	59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.587,727 303.385,365	2	403.586,685 303.387,048	1.979
2	403.586,685 303.387,048	3	403.581,5 303.395,427	9.854
3	403.581,5 303.395,427	4	403.513,477 303.365,709	74.231
4	403.513,477 303.365,709	5	403.517,61 303.356,651	9.956
5	403.517,61 303.356,651	6	403.518,127 303.355,489	1.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.518,127 303.355,489	7	403.518,255 303.355,204	0.312
7	403.518,255 303.355,204	8	403.518,408 303.354,864	0.373
8	403.518,408 303.354,864	1	403.587,727 303.385,365	75.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 195, Jud. Dolj, T8, P11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.099	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

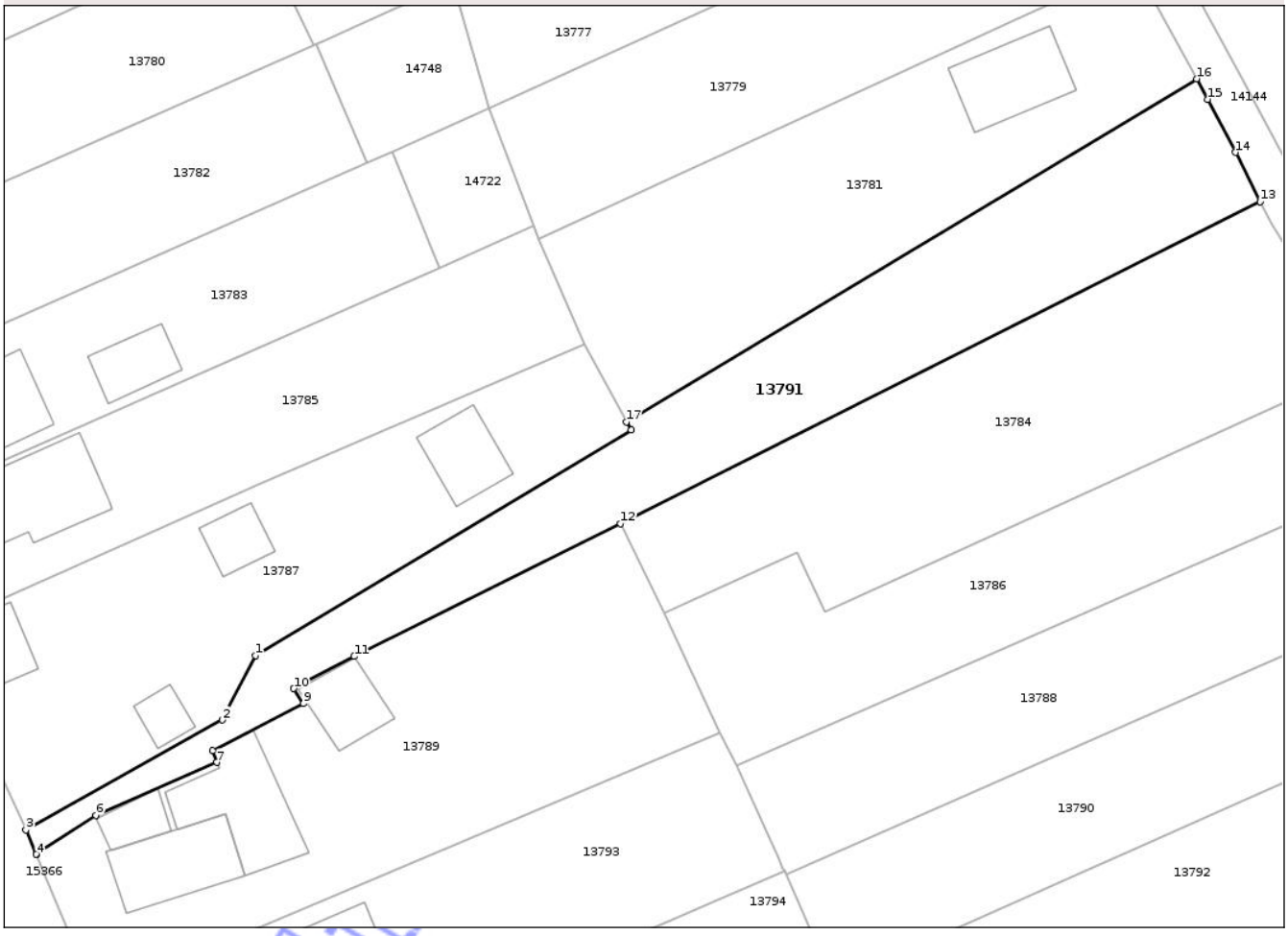
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.099	8	11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.465,687 303.376,64	2	403.462,395 303.370,236	7.201
2	403.462,395 303.370,236	3	403.442,864 303.359,309	22.38
3	403.442,864 303.359,309	4	403.443,886 303.356,896	2.621
4	403.443,886 303.356,896	5	403.443,916 303.356,906	0.032
5	403.443,916 303.356,906	6	403.449,83 303.360,755	7.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.449,83 303.360,755	7	403.461,837 303.366,026	13.113
7	403.461,837 303.366,026	8	403.461,405 303.367,174	1.227
8	403.461,405 303.367,174	9	403.470,446 303.371,859	10.183
9	403.470,446 303.371,859	10	403.469,483 303.373,345	1.771
10	403.469,483 303.373,345	11	403.475,494 303.376,542	6.808
11	403.475,494 303.376,542	12	403.501,972 303.389,723	29.577
12	403.501,972 303.389,723	13	403.565,534 303.421,665	71.137
13	403.565,534 303.421,665	14	403.563,081 303.426,566	5.481
14	403.563,081 303.426,566	15	403.560,302 303.431,835	5.957
15	403.560,302 303.431,835	16	403.559,204 303.433,878	2.319
16	403.559,204 303.433,878	17	403.502,535 303.399,798	66.127
17	403.502,535 303.399,798	18	403.503,0 303.399,043	0.887
18	403.503,0 303.399,043	1	403.465,687 303.376,64	43.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Viitorului, Nr. FN, Jud. Dolj, T8, P56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.661	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

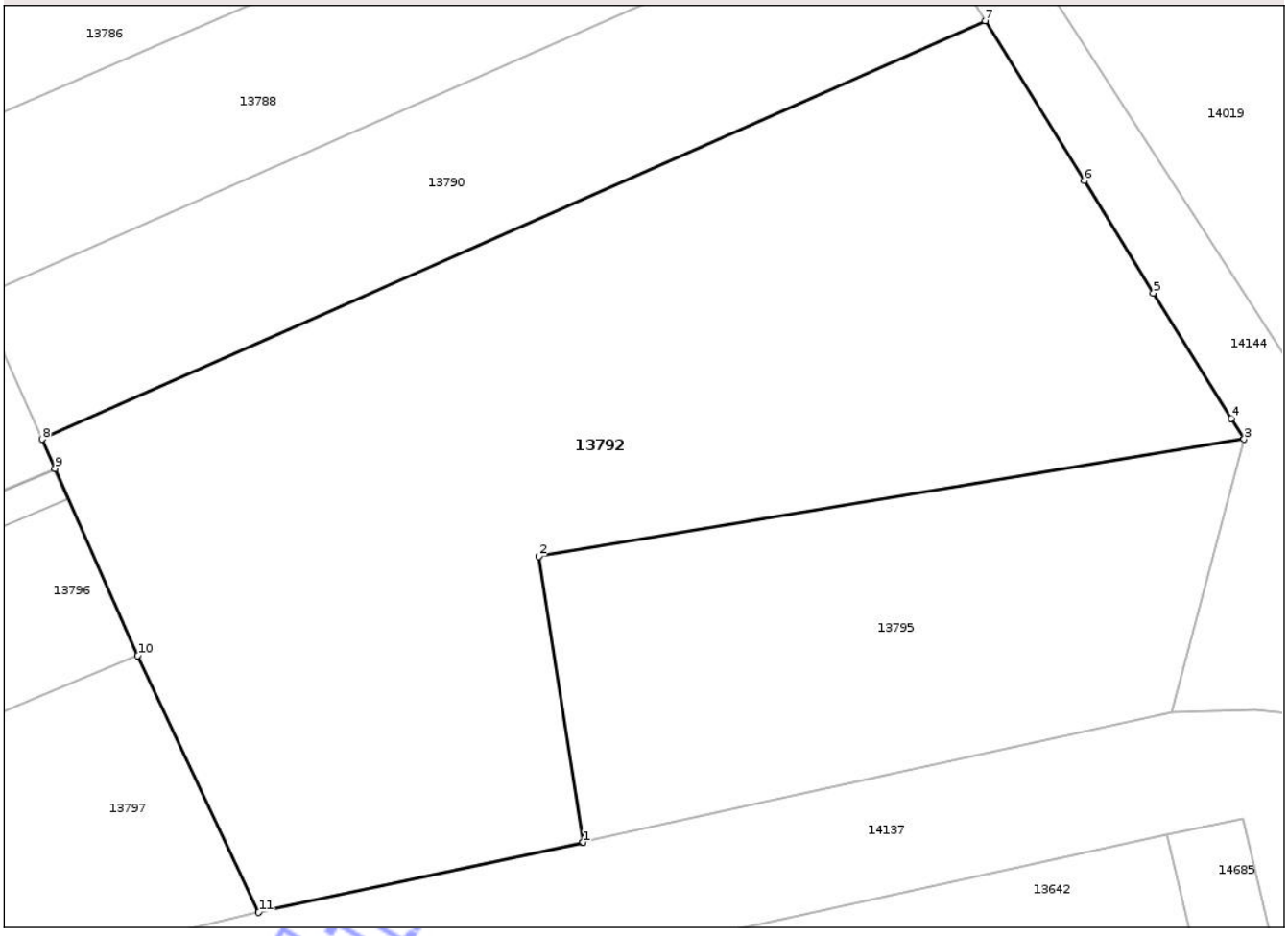
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.661	8	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.563,704 303.314,095	2	403.560,377 303.335,486	21.648
2	403.560,377 303.335,486	3	403.613,203 303.344,234	53.545
3	403.613,203 303.344,234	4	403.612,221 303.345,787	1.837
4	403.612,221 303.345,787	5	403.606,415 303.355,168	11.032
5	403.606,415 303.355,168	6	403.601,223 303.363,557	9.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.601,223 303.363,557	7	403.593,813 303.375,531	14.081
7	403.593,813 303.375,531	8	403.523,192 303.344,243	77.242
8	403.523,192 303.344,243	9	403.524,181 303.342,048	2.408
9	403.524,181 303.342,048	10	403.530,38 303.328,055	15.305
10	403.530,38 303.328,055	11	403.539,419 303.308,858	21.219
11	403.539,419 303.308,858	12	403.563,678 303.314,089	24.817
12	403.563,678 303.314,089	1	403.563,704 303.314,095	0.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 205, Jud. Dolj, T8, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.041	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

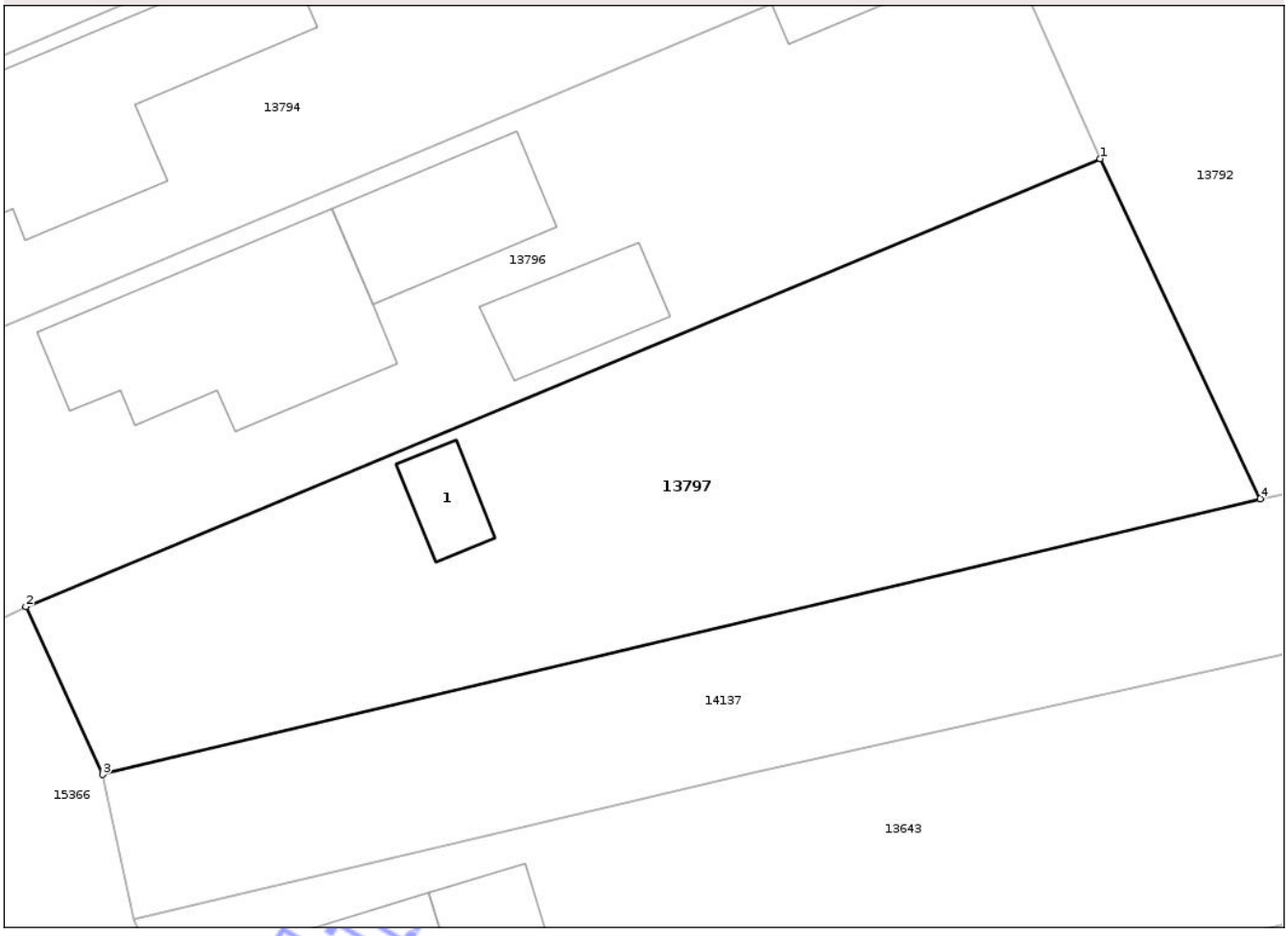
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.041	8	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.530,38 303.328,055	2	403.469,643 303.302,766	65.791
2	403.469,643 303.302,766	3	403.473,985 303.293,293	10.421
3	403.473,985 303.293,293	4	403.539,419 303.308,858	67.26
4	403.539,419 303.308,858	1	403.530,38 303.328,055	21.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Campului, Jud. Dolj, De 108

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.375	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

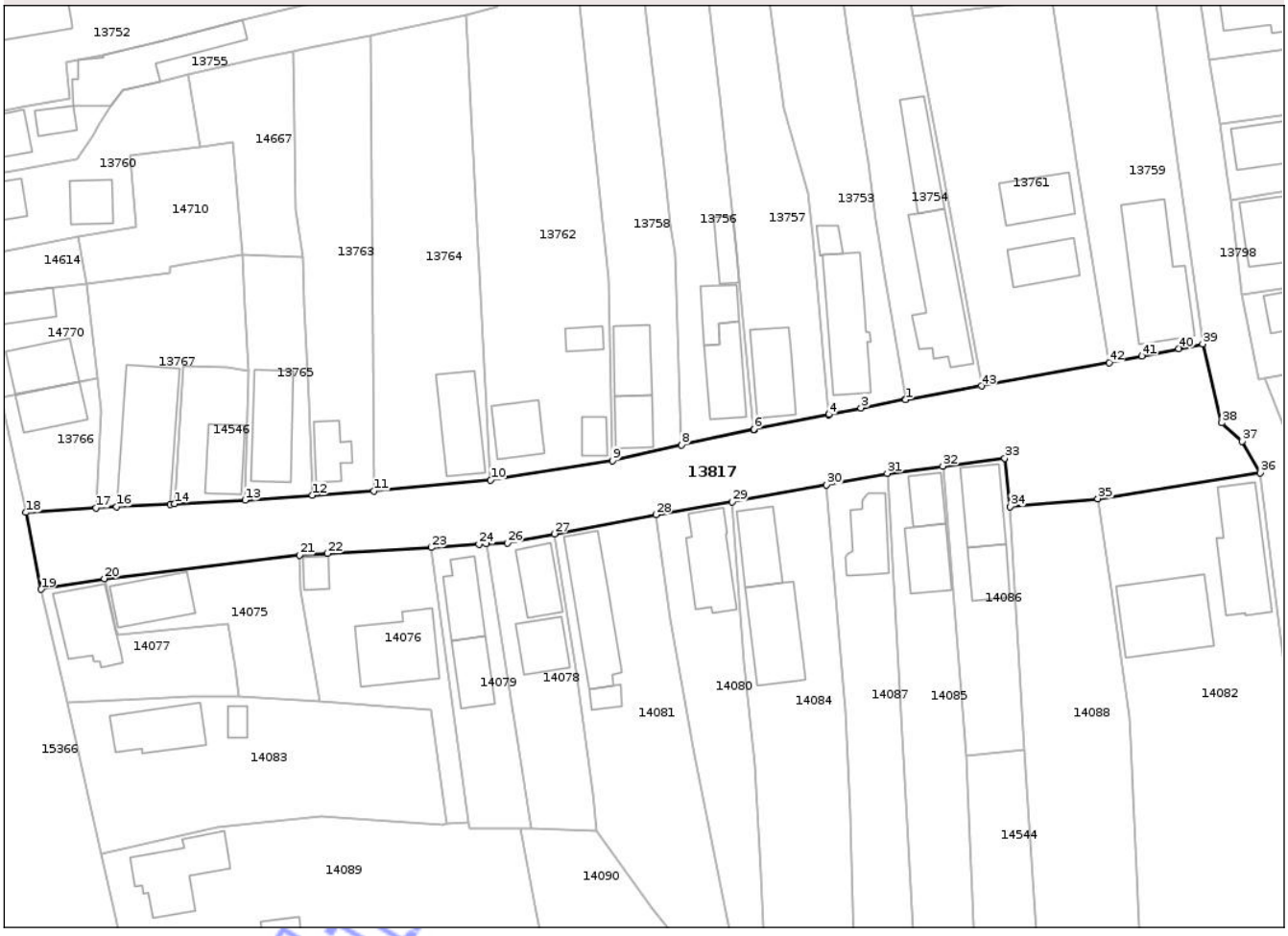
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.375	De 108	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.479,509 303.963,496	2	403.479,482 303.963,655	0.161
4	403.467,295 303.961,171	5	403.467,302 303.961,092	0.079
7	403.455,337 303.958,719	8	403.443,804 303.956,337	11.776
10	403.413,408 303.950,718	11	403.394,825 303.948,983	18.664
13	403.374,282 303.947,522	14	403.363,045 303.946,939	11.252
16	403.353,792 303.946,458	17	403.350,561 303.946,29	3.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.479,482 303.963,655	3	403.472,38 303.962,207	7.248
5	403.467,302 303.961,092	6	403.455,325 303.958,8	12.194
8	403.443,804 303.956,337	9	403.432,819 303.953,829	11.268
11	403.394,825 303.948,983	12	403.385,007 303.948,31	9.841
14	403.363,045 303.946,939	15	403.362,436 303.946,907	0.61
17	403.350,561 303.946,29	18	403.339,39 303.945,571	11.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.472,38 303.962,207	4	403.467,295 303.961,171	5.189
6	403.455,325 303.958,8	7	403.455,337 303.958,719	0.082
9	403.432,819 303.953,829	10	403.413,408 303.950,718	19.659
12	403.385,007 303.948,31	13	403.374,282 303.947,522	10.754
15	403.362,436 303.946,907	16	403.353,792 303.946,458	8.656
18	403.339,39 303.945,571	19	403.341,815 303.933,346	12.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	403.341,815 303.933,346	20	403.351,893 303.935,058	10.222
22	403.387,444 303.939,061	23	403.403,913 303.939,991	16.495
25	403.412,744 303.940,578	26	403.416,074 303.940,748	3.334
28	403.439,753 303.945,234	29	403.451,856 303.947,239	12.268
31	403.476,565 303.951,794	32	403.485,417 303.952,939	8.926
34	403.496,119 303.946,517	35	403.510,113 303.947,768	14.05
37	403.533,121 303.956,894	38	403.529,854 303.959,834	4.395
40	403.523,02 303.971,648	41	403.517,094 303.970,459	6.044
43	403.491,585 303.965,686	1	403.479,509 303.963,496	12.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	403.351,893 303.935,058	21	403.382,936 303.938,806	31.268
23	403.403,913 303.939,991	24	403.411,56 303.940,517	7.665
26	403.416,074 303.940,748	27	403.423,559 303.942,175	7.62
29	403.451,856 303.947,239	30	403.466,937 303.949,989	15.33
32	403.485,417 303.952,939	33	403.495,296 303.954,215	9.961
35	403.510,113 303.947,768	36	403.535,985 303.951,9	26.2
38	403.529,854 303.959,834	39	403.526,82 303.972,41	12.937
41	403.517,094 303.970,459	42	403.511,904 303.969,417	5.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	403.382,936 303.938,806	22	403.387,444 303.939,061	4.515
24	403.411,56 303.940,517	25	403.412,744 303.940,578	1.186
27	403.423,559 303.942,175	28	403.439,753 303.945,234	16.48
30	403.466,937 303.949,989	31	403.476,565 303.951,794	9.796
33	403.495,296 303.954,215	34	403.496,119 303.946,517	7.742
36	403.535,985 303.951,9	37	403.533,121 303.956,894	5.757
39	403.526,82 303.972,41	40	403.523,02 303.971,648	3.876
42	403.511,904 303.969,417	43	403.491,585 303.965,686	20.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, De 72/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		220	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	220	De 72/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.527,02 304.506,64	2	403.525,545 304.512,967	6.497
4	403.521,217 304.515,903	5	403.519,839 304.515,891	1.378
7	403.521,6 304.509,324	8	403.523,595 304.492,848	16.596
10	403.528,037 304.456,535	11	403.505,642 304.454,187	22.518
13	403.472,182 304.449,371	14	403.509,709 304.453,189	37.721
16	403.526,425 304.454,89	17	403.529,712 304.455,225	3.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.525,545 304.512,967	3	403.524,854 304.515,934	3.046
5	403.519,839 304.515,891	6	403.521,039 304.513,956	2.277
8	403.523,595 304.492,848	9	403.525,184 304.479,72	13.224
11	403.505,642 304.454,187	12	403.472,267 304.450,687	33.558
14	403.509,709 304.453,189	15	403.512,758 304.453,499	3.065
17	403.529,712 304.455,225	18	403.529,472 304.457,464	2.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.524,854 304.515,934	4	403.521,217 304.515,903	3.637
6	403.521,039 304.513,956	7	403.521,6 304.509,324	4.666
9	403.525,184 304.479,72	10	403.528,037 304.456,535	23.36
12	403.472,267 304.450,687	13	403.472,182 304.449,371	1.319
15	403.512,758 304.453,499	16	403.526,425 304.454,89	13.738
18	403.529,472 304.457,464	19	403.529,466 304.457,519	0.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	403.529,466 304.457,519	20	403.529,412 304.458,022	0.506
22	403.529,121 304.460,733	23	403.528,847 304.463,279	2.561
25	403.528,731 304.464,364	26	403.528,671 304.464,923	0.562
28	403.528,44 304.467,075	29	403.528,202 304.469,287	2.225
31	403.528,135 304.469,914	32	403.527,962 304.471,524	1.619
34	403.527,78 304.473,222	35	403.527,72 304.473,782	0.563
37	403.527,574 304.475,147	38	403.527,566 304.475,217	0.07
40	403.527,299 304.477,713	41	403.527,262 304.478,061	0.35
43	403.526,2 304.487,952	44	403.526,14 304.488,515	0.566
46	403.526,113 304.488,762	47	403.525,807 304.491,611	2.865
49	403.525,719 304.492,435	50	403.525,333 304.496,028	3.614
52	403.524,773 304.501,249	53	403.524,699 304.501,94	0.695
55	403.524,658 304.502,317	56	403.524,598 304.502,881	0.567
58	403.524,22 304.506,402	1	403.527,02 304.506,64	2.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	403.529,412 304.458,022	21	403.529,13 304.460,641	2.634
23	403.528,847 304.463,279	24	403.528,816 304.463,569	0.292
26	403.528,671 304.464,923	27	403.528,449 304.466,992	2.081
29	403.528,202 304.469,287	30	403.528,142 304.469,846	0.562
32	403.527,962 304.471,524	33	403.527,954 304.471,602	0.078
35	403.527,72 304.473,782	36	403.527,649 304.474,441	0.663
38	403.527,566 304.475,217	39	403.527,439 304.476,402	1.192
41	403.527,262 304.478,061	42	403.527,063 304.479,91	1.86
44	403.526,14 304.488,515	45	403.526,119 304.488,71	0.196
47	403.525,807 304.491,611	48	403.525,789 304.491,781	0.171
50	403.525,333 304.496,028	51	403.525,298 304.496,354	0.328
53	403.524,699 304.501,94	54	403.524,695 304.501,972	0.032
56	403.524,598 304.502,881	57	403.524,389 304.504,828	1.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	403.529,13 304.460,641	22	403.529,121 304.460,733	0.092
24	403.528,816 304.463,569	25	403.528,731 304.464,364	0.8
27	403.528,449 304.466,992	28	403.528,44 304.467,075	0.083
30	403.528,142 304.469,846	31	403.528,135 304.469,914	0.068
33	403.527,954 304.471,602	34	403.527,78 304.473,222	1.629
36	403.527,649 304.474,441	37	403.527,574 304.475,147	0.71
39	403.527,439 304.476,402	40	403.527,299 304.477,713	1.318
42	403.527,063 304.479,91	43	403.526,2 304.487,952	8.088
45	403.526,119 304.488,71	46	403.526,113 304.488,762	0.052
48	403.525,789 304.491,781	49	403.525,719 304.492,435	0.658
51	403.525,298 304.496,354	52	403.524,773 304.501,249	4.923
54	403.524,695 304.501,972	55	403.524,658 304.502,317	0.347
57	403.524,389 304.504,828	58	403.524,22 304.506,402	1.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. FN, Jud. Dolj, T93, P110

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		509	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

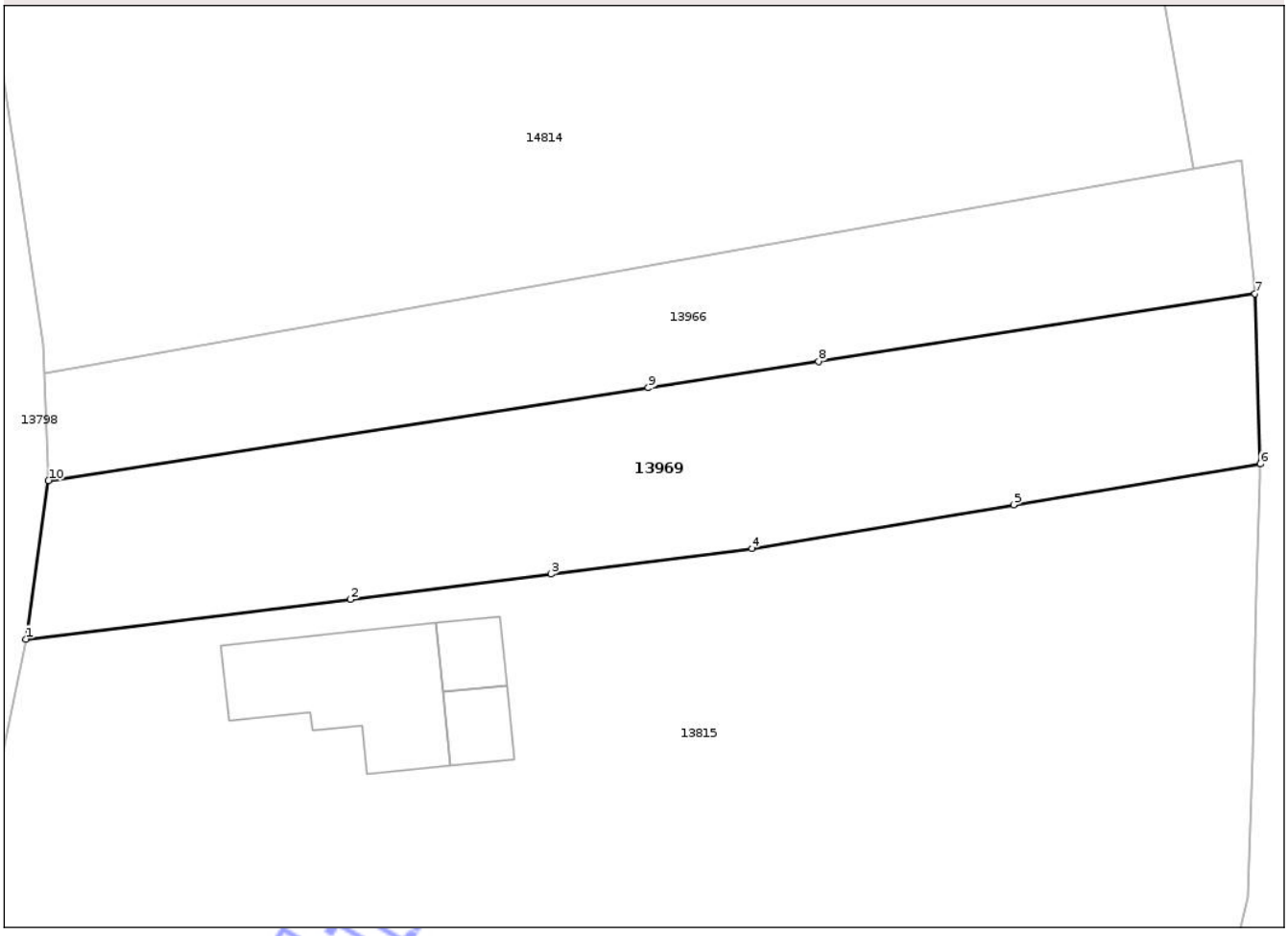
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	93	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.564,303 303.779,127	2	403.580,416 303.781,095	16.233
2	403.580,416 303.781,095	3	403.590,381 303.782,363	10.045
3	403.590,381 303.782,363	4	403.600,347 303.783,63	10.046
4	403.600,347 303.783,63	5	403.613,337 303.785,793	13.169
5	403.613,337 303.785,793	6	403.625,58 303.787,811	12.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.625,58 303.787,811	7	403.625,322 303.796,247	8.44
7	403.625,322 303.796,247	8	403.603,645 303.792,895	21.935
8	403.603,645 303.792,895	9	403.595,196 303.791,589	8.549
9	403.595,196 303.791,589	10	403.565,425 303.786,986	30.125
10	403.565,425 303.786,986	1	403.564,303 303.779,127	7.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. FN, Jud. Dolj, T93, P166

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.879	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.879	93	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.834,994 303.088,255	2	403.842,164 303.048,767	40.134
2	403.842,164 303.048,767	3	403.843,209 303.054,42	5.749
3	403.843,209 303.054,42	4	403.843,291 303.058,974	4.555
4	403.843,291 303.058,974	5	403.843,485 303.069,678	10.706
5	403.843,485 303.069,678	6	403.838,835 303.095,579	26.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.838,835 303.095,579	7	403.838,697 303.099,764	4.187
7	403.838,697 303.099,764	8	403.836,923 303.108,96	9.366
8	403.836,923 303.108,96	9	403.834,547 303.121,772	13.03
9	403.834,547 303.121,772	10	403.831,137 303.134,275	12.96
10	403.831,137 303.134,275	11	403.796,281 303.128,558	35.322
11	403.796,281 303.128,558	12	403.795,276 303.128,376	1.021
12	403.795,276 303.128,376	13	403.803,741 303.082,334	46.814
13	403.803,741 303.082,334	14	403.803,853 303.082,355	0.114
14	403.803,853 303.082,355	15	403.803,816 303.082,565	0.213
15	403.803,816 303.082,565	16	403.822,632 303.086,082	19.142
16	403.822,632 303.086,082	1	403.834,994 303.088,255	12.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. FN, Jud. Dolj, T93, P165

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.159	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

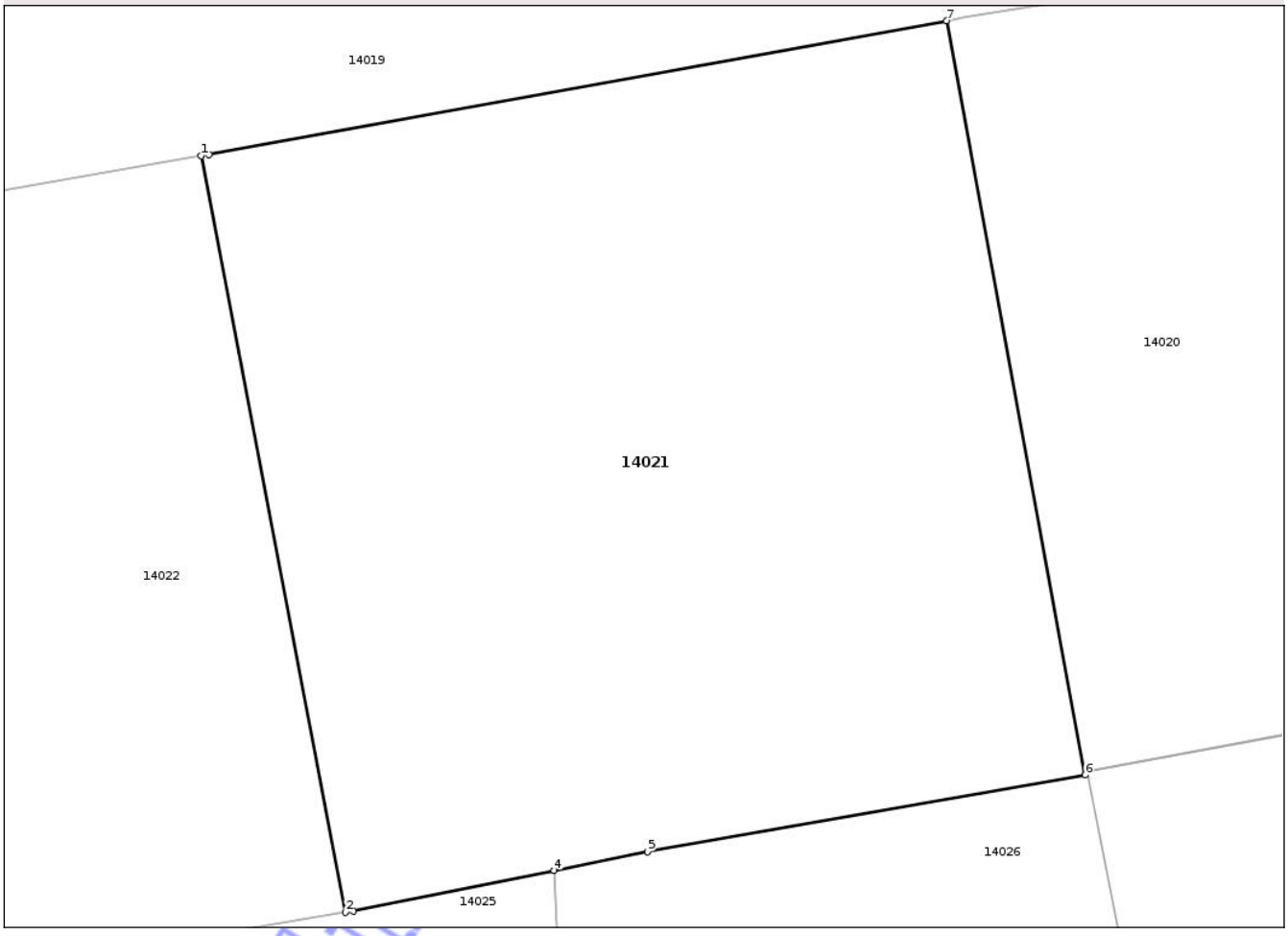
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.159	93	165	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.749,697 303.120,136	2	403.758,517 303.073,948	47.023
2	403.758,517 303.073,948	3	403.759,0 303.074,029	0.49
3	403.759,0 303.074,029	4	403.771,281 303.076,502	12.528
4	403.771,281 303.076,502	5	403.776,979 303.077,649	5.812
5	403.776,979 303.077,649	6	403.803,741 303.082,334	27.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.803,741 303.082,334	7	403.795,276 303.128,376	46.814
7	403.795,276 303.128,376	8	403.750,18 303.120,22	45.828
8	403.750,18 303.120,22	1	403.749,697 303.120,136	0.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Jud. Dolj, De 72

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.893	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

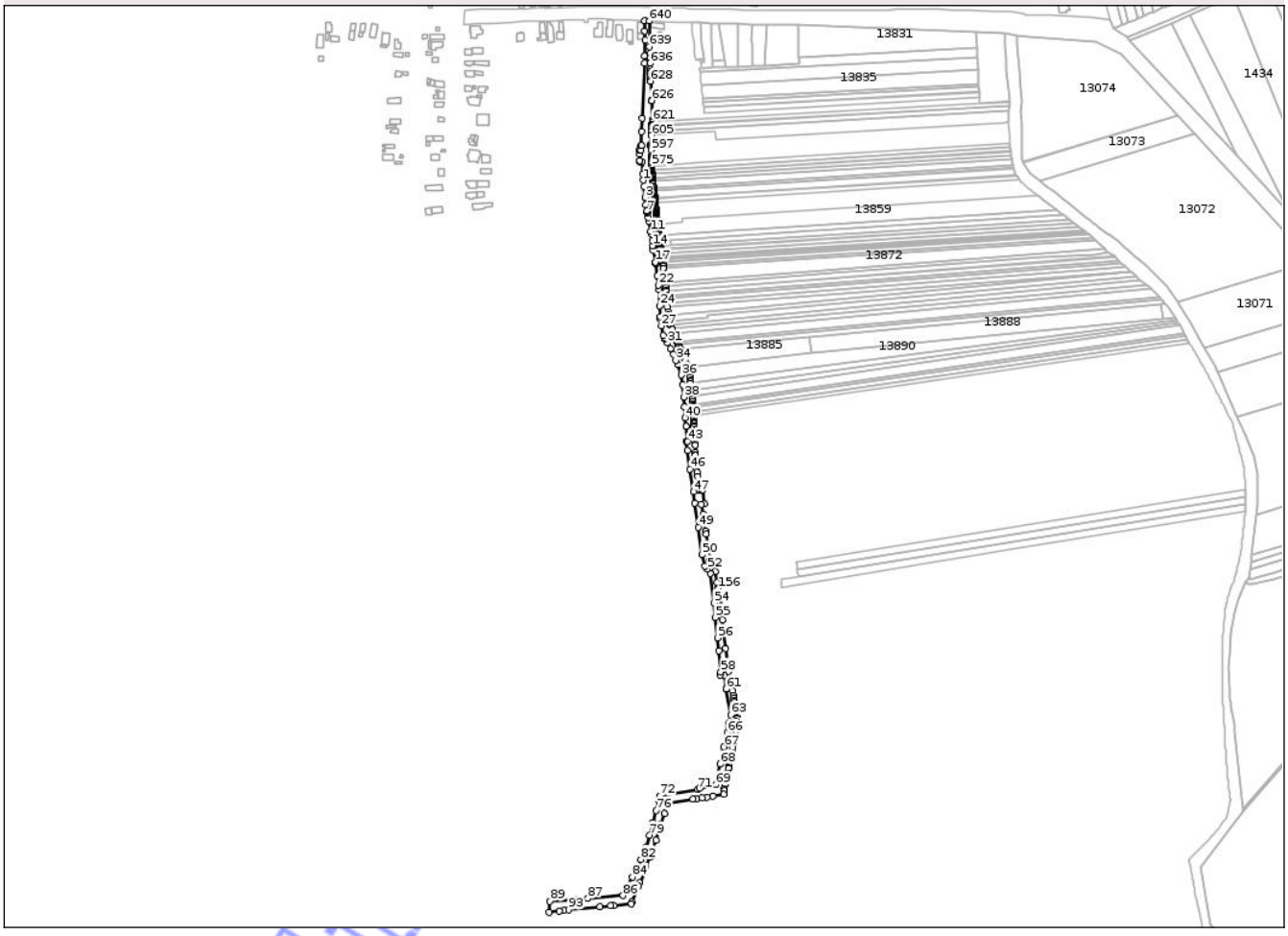
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	9.893	De 72	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.462,285 304.383,819	2	403.462,869 304.376,625	7.218
4	403.464,206 304.364,788	5	403.465,08 304.357,043	7.794
7	403.466,653 304.349,139	8	403.466,851 304.347,993	1.163
10	403.468,505 304.339,078	11	403.470,398 304.327,628	11.605
13	403.472,161 304.317,64	14	403.472,473 304.311,931	5.718
16	403.474,008 304.307,377	17	403.475,876 304.293,962	13.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.462,869 304.376,625	3	403.464,19 304.364,926	11.773
5	403.465,08 304.357,043	6	403.466,429 304.350,269	6.907
8	403.466,851 304.347,993	9	403.467,814 304.342,818	5.264
11	403.470,398 304.327,628	12	403.470,888 304.324,662	3.006
14	403.472,473 304.311,931	15	403.473,05 304.307,3	4.667
17	403.475,876 304.293,962	18	403.476,014 304.292,972	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.464,19 304.364,926	4	403.464,206 304.364,788	0.139
6	403.466,429 304.350,269	7	403.466,653 304.349,139	1.152
9	403.467,814 304.342,818	10	403.468,505 304.339,078	3.803
12	403.470,888 304.324,662	13	403.472,161 304.317,64	7.136
15	403.473,05 304.307,3	16	403.474,008 304.307,377	0.961
18	403.476,014 304.292,972	19	403.476,055 304.292,619	0.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	403.476,055 304.292,619	20	403.476,056 304.292,61	0.009
22	403.478,86 304.268,724	23	403.479,417 304.263,979	4.778
25	403.480,796 304.233,624	26	403.480,855 304.231,148	2.477
28	403.484,455 304.213,082	29	403.485,428 304.211,425	1.922
31	403.488,802 304.205,102	32	403.492,05 304.198,84	7.054
34	403.498,012 304.186,122	35	403.499,965 304.181,454	5.06
37	403.505,802 304.159,36	38	403.507,145 304.145,695	13.731
40	403.508,503 304.122,934	41	403.509,405 304.113,774	9.204
43	403.510,859 304.096,94	44	403.509,474 304.096,785	1.394
46	403.513,537 304.066,676	47	403.517,335 304.041,692	25.271
49	403.522,672 304.002,606	50	403.526,82 303.972,41	30.48
52	403.533,121 303.956,894	53	403.535,985 303.951,9	5.757
55	403.541,312 303.903,78	56	403.543,906 303.881,1	22.828
58	403.547,448 303.843,892	59	403.546,987 303.840,285	3.636
61	403.553,502 303.825,114	62	403.553,505 303.825,097	0.017
64	403.556,726 303.787,786	65	403.555,838 303.783,612	4.267
67	403.551,071 303.761,666	68	403.546,796 303.742,785	19.359
70	403.524,226 303.715,964	71	403.522,155 303.714,765	2.393
73	403.479,999 303.703,487	74	403.479,878 303.703,056	0.448
76	403.476,651 303.691,552	77	403.472,721 303.678,235	13.885
79	403.469,294 303.664,366	80	403.464,989 303.651,262	13.793
82	403.459,679 303.637,999	83	403.454,009 303.625,779	13.471
85	403.445,869 303.610,24	86	403.440,118 303.598,257	13.292
88	403.390,224 303.593,697	89	403.359,728 303.591,962	30.545
91	403.369,86 303.581,53	92	403.374,61 303.582,03	4.776
94	403.414,307 303.585,852	95	403.426,24 303.587,23	12.012
97	403.449,27 303.589,42	98	403.449,946 303.591,143	1.851
100	403.458,118 303.612,31	101	403.464,958 303.626,65	15.888
103	403.465,105 303.630,729	104	403.465,065 303.631,21	0.483
106	403.469,823 303.641,653	107	403.476,292 303.659,047	18.558
109	403.485,386 303.688,277	110	403.488,619 303.698,013	10.259
112	403.517,22 303.703,946	113	403.520,922 303.704,548	3.751
115	403.532,089 303.706,364	116	403.539,024 303.707,491	7.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	403.476,056 304.292,61	21	403.477,615 304.279,333	13.368
23	403.479,417 304.263,979	24	403.480,5 304.246,122	17.89
26	403.480,855 304.231,148	27	403.482,319 304.223,803	7.489
29	403.485,428 304.211,425	30	403.486,627 304.209,384	2.367
32	403.492,05 304.198,84	33	403.495,315 304.192,49	7.14
35	403.499,965 304.181,454	36	403.504,553 304.169,84	12.487
38	403.507,145 304.145,695	39	403.507,73 304.134,842	10.869
41	403.509,405 304.113,774	42	403.509,427 304.113,548	0.227
44	403.509,474 304.096,785	45	403.510,743 304.087,156	9.712
47	403.517,335 304.041,692	48	403.518,975 304.029,435	12.366
50	403.526,82 303.972,41	51	403.529,854 303.959,834	12.937
53	403.535,985 303.951,9	54	403.539,906 303.919,731	32.407
56	403.543,906 303.881,1	57	403.545,366 303.867,079	14.097
59	403.546,987 303.840,285	60	403.551,413 303.840,066	4.431
62	403.553,505 303.825,097	63	403.558,417 303.796,754	28.765
65	403.555,838 303.783,612	66	403.554,598 303.777,539	6.198
68	403.546,796 303.742,785	69	403.541,84 303.719,915	23.401
71	403.522,155 303.714,765	72	403.480,501 303.707,67	42.254
74	403.479,878 303.703,056	75	403.479,775 303.702,688	0.382
77	403.472,721 303.678,235	78	403.472,172 303.678,291	0.552
80	403.464,989 303.651,262	81	403.464,953 303.651,172	0.097
83	403.454,009 303.625,779	84	403.450,472 303.618,65	7.958
86	403.440,118 303.598,257	87	403.401,536 303.595,204	38.703
89	403.359,728 303.591,962	90	403.358,743 303.579,84	12.162
92	403.374,61 303.582,03	93	403.380,21 303.582,59	5.628
95	403.426,24 303.587,23	96	403.429,975 303.587,585	3.752
98	403.449,946 303.591,143	99	403.456,78 303.608,561	18.711
101	403.464,958 303.626,65	102	403.465,377 303.627,529	0.974
104	403.465,065 303.631,21	105	403.469,405 303.640,736	10.468
107	403.476,292 303.659,047	108	403.481,343 303.676,104	17.789
110	403.488,619 303.698,013	111	403.490,556 303.699,612	2.512
113	403.520,922 303.704,548	114	403.526,96 303.705,53	6.117
116	403.539,024 303.707,491	117	403.550,582 303.709,37	11.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	403.477,615 304.279,333	22	403.478,86 304.268,724	10.682
24	403.480,5 304.246,122	25	403.480,796 304.233,624	12.502
27	403.482,319 304.223,803	28	403.484,455 304.213,082	10.932
30	403.486,627 304.209,384	31	403.488,802 304.205,102	4.803
33	403.495,315 304.192,49	34	403.498,012 304.186,122	6.916
36	403.504,553 304.169,84	37	403.505,802 304.159,36	10.554
39	403.507,73 304.134,842	40	403.508,503 304.122,934	11.933
42	403.509,427 304.113,548	43	403.510,859 304.096,94	16.67
45	403.510,743 304.087,156	46	403.513,537 304.066,676	20.67
48	403.518,975 304.029,435	49	403.522,672 304.002,606	27.083
51	403.529,854 303.959,834	52	403.533,121 303.956,894	4.395
54	403.539,906 303.919,731	55	403.541,312 303.903,78	16.013
57	403.545,366 303.867,079	58	403.547,448 303.843,892	23.28
60	403.551,413 303.840,066	61	403.553,502 303.825,114	15.097
63	403.558,417 303.796,754	64	403.556,726 303.787,786	9.126
66	403.554,598 303.777,539	67	403.551,071 303.761,666	16.26
69	403.541,84 303.719,915	70	403.524,226 303.715,964	18.052
72	403.480,501 303.707,67	73	403.479,999 303.703,487	4.213
75	403.479,775 303.702,688	76	403.476,651 303.691,552	11.566
78	403.472,172 303.678,291	79	403.469,294 303.664,366	14.219
81	403.464,953 303.651,172	82	403.459,679 303.637,999	14.19
84	403.450,472 303.618,65	85	403.445,869 303.610,24	9.587
87	403.401,536 303.595,204	88	403.390,224 303.593,697	11.412
90	403.358,743 303.579,84	91	403.369,86 303.581,53	11.245
93	403.380,21 303.582,59	94	403.414,307 303.585,852	34.253
96	403.429,975 303.587,585	97	403.449,27 303.589,42	19.382
99	403.456,78 303.608,561	100	403.458,118 303.612,31	3.981
102	403.465,377 303.627,529	103	403.465,105 303.630,729	3.212
105	403.469,405 303.640,736	106	403.469,823 303.641,653	1.008
108	403.481,343 303.676,104	109	403.485,386 303.688,277	12.827
111	403.490,556 303.699,612	112	403.517,22 303.703,946	27.014
114	403.526,96 303.705,53	115	403.532,089 303.706,364	5.196
117	403.550,582 303.709,37	118	403.551,296 303.713,7	4.388

Vizualizare Imagine cu CIU

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	403.551,296 303.713,7	119	403.551,628 303.715,709	2.036
121	403.552,621 303.721,728	122	403.553,189 303.725,171	3.49
124	403.554,694 303.731,939	125	403.554,716 303.732,04	0.103
127	403.556,052 303.738,051	128	403.556,086 303.738,202	0.155
130	403.556,319 303.739,254	131	403.556,997 303.742,302	3.122
133	403.559,749 303.755,241	134	403.560,784 303.760,396	5.258
136	403.562,709 303.771,249	137	403.564,303 303.779,127	8.038
139	403.565,397 303.787,64	140	403.565,333 303.789,162	1.523
142	403.565,139 303.793,733	143	403.564,019 303.801,403	7.751
145	403.562,381 303.812,615	146	403.561,996 303.815,25	2.663
148	403.560,502 303.822,902	149	403.559,51 303.827,98	5.174
151	403.556,381 303.844,488	152	403.552,952 303.869,644	25.389
154	403.549,503 303.900,921	155	403.548,686 303.909,268	8.387
157	403.544,664 303.935,991	158	403.543,777 303.942,317	6.388
160	403.536,633 303.966,91	161	403.535,8 303.966,764	0.846
163	403.531,3 303.995,27	164	403.530,77 303.998,95	3.718
166	403.527,913 304.017,477	167	403.526,406 304.027,848	10.48
169	403.527,613 304.043,74	170	403.526,249 304.043,596	1.372
172	403.522,122 304.058,576	173	403.521,641 304.063,16	4.609
175	403.520,987 304.069,153	176	403.520,261 304.073,652	4.557
178	403.519,678 304.081,592	179	403.519,64 304.082,515	0.924
181	403.519,251 304.092,901	182	403.519,222 304.093,719	0.819
184	403.519,012 304.099,381	185	403.519,008 304.100,052	0.671
187	403.518,989 304.103,354	188	403.518,974 304.103,418	0.066
190	403.518,829 304.104,198	191	403.518,807 304.104,694	0.496
193	403.518,629 304.108,673	194	403.518,598 304.109,354	0.682
196	403.518,419 304.113,346	197	403.518,403 304.113,706	0.36
199	403.518,303 304.115,92	200	403.518,239 304.117,342	1.423
202	403.518,176 304.118,731	203	403.518,025 304.122,026	3.298
205	403.517,904 304.124,672	206	403.517,882 304.125,086	0.415
208	403.517,686 304.128,806	209	403.517,593 304.129,826	1.024
211	403.517,294 304.133,079	212	403.517,288 304.133,149	0.07
214	403.517,056 304.135,891	215	403.516,952 304.137,119	1.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	403.551,628 303.715,709	120	403.552,407 303.720,433	4.788
122	403.553,189 303.725,171	123	403.553,72 303.727,558	2.445
125	403.554,716 303.732,04	126	403.554,842 303.732,605	0.579
128	403.556,086 303.738,202	129	403.556,28 303.739,078	0.897
131	403.556,997 303.742,302	132	403.558,151 303.747,493	5.318
134	403.560,784 303.760,396	135	403.561,903 303.766,988	6.686
137	403.564,303 303.779,127	138	403.565,425 303.786,986	7.939
140	403.565,333 303.789,162	141	403.565,198 303.792,333	3.174
143	403.564,019 303.801,403	144	403.562,728 303.810,239	8.93
146	403.561,996 303.815,25	147	403.561,485 303.817,871	2.67
149	403.559,51 303.827,98	150	403.558,097 303.834,051	6.233
152	403.552,952 303.869,644	153	403.550,922 303.886,431	16.909
155	403.548,686 303.909,268	156	403.544,75 303.935,377	26.404
158	403.543,777 303.942,317	159	403.541,711 303.954,207	12.068
161	403.535,8 303.966,764	162	403.533,104 303.980,197	13.701
164	403.530,77 303.998,95	165	403.529,56 304.007,34	8.477
167	403.526,406 304.027,848	168	403.529,378 304.028,357	3.015
170	403.526,249 304.043,596	171	403.524,144 304.043,373	2.117
173	403.521,641 304.063,16	174	403.521,024 304.068,924	5.797
176	403.520,261 304.073,652	177	403.519,694 304.081,378	7.747
179	403.519,64 304.082,515	180	403.519,548 304.084,772	2.259
182	403.519,222 304.093,719	183	403.519,213 304.093,957	0.238
185	403.519,008 304.100,052	186	403.518,993 304.102,606	2.554
188	403.518,974 304.103,418	189	403.518,837 304.104,02	0.617
191	403.518,807 304.104,694	192	403.518,658 304.108,031	3.34
194	403.518,598 304.109,354	195	403.518,449 304.112,677	3.326
197	403.518,403 304.113,706	198	403.518,388 304.114,033	0.327
200	403.518,239 304.117,342	201	403.518,211 304.117,966	0.625
203	403.518,025 304.122,026	204	403.517,997 304.122,637	0.612
206	403.517,882 304.125,086	207	403.517,726 304.128,053	2.971
209	403.517,593 304.129,826	210	403.517,47 304.131,162	1.342
212	403.517,288 304.133,149	213	403.517,169 304.134,559	1.415
215	403.516,952 304.137,119	216	403.516,897 304.137,763	0.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	403.552,407 303.720,433	121	403.552,621 303.721,728	1.313
123	403.553,72 303.727,558	124	403.554,694 303.731,939	4.488
126	403.554,842 303.732,605	127	403.556,052 303.738,051	5.579
129	403.556,28 303.739,078	130	403.556,319 303.739,254	0.18
132	403.558,151 303.747,493	133	403.559,749 303.755,241	7.911
135	403.561,903 303.766,988	136	403.562,709 303.771,249	4.337
138	403.565,425 303.786,986	139	403.565,397 303.787,64	0.655
141	403.565,198 303.792,333	142	403.565,139 303.793,733	1.401
144	403.562,728 303.810,239	145	403.562,381 303.812,615	2.401
147	403.561,485 303.817,871	148	403.560,502 303.822,902	5.126
150	403.558,097 303.834,051	151	403.556,381 303.844,488	10.577
153	403.550,922 303.886,431	154	403.549,503 303.900,921	14.559
156	403.544,75 303.935,377	157	403.544,664 303.935,991	0.62
159	403.541,711 303.954,207	160	403.536,633 303.966,91	13.68
162	403.533,104 303.980,197	163	403.531,3 303.995,27	15.181
165	403.529,56 304.007,34	166	403.527,913 304.017,477	10.27
168	403.529,378 304.028,357	169	403.527,613 304.043,74	15.484
171	403.524,144 304.043,373	172	403.522,122 304.058,576	15.337
174	403.521,024 304.068,924	175	403.520,987 304.069,153	0.232
177	403.519,694 304.081,378	178	403.519,678 304.081,592	0.215
180	403.519,548 304.084,772	181	403.519,251 304.092,901	8.134
183	403.519,213 304.093,957	184	403.519,012 304.099,381	5.428
186	403.518,993 304.102,606	187	403.518,989 304.103,354	0.748
189	403.518,837 304.104,02	190	403.518,829 304.104,198	0.178
192	403.518,658 304.108,031	193	403.518,629 304.108,673	0.643
195	403.518,449 304.112,677	196	403.518,419 304.113,346	0.67
198	403.518,388 304.114,033	199	403.518,303 304.115,92	1.889
201	403.518,211 304.117,966	202	403.518,176 304.118,731	0.766
204	403.517,997 304.122,637	205	403.517,904 304.124,672	2.037
207	403.517,726 304.128,053	208	403.517,686 304.128,806	0.754
210	403.517,47 304.131,162	211	403.517,294 304.133,079	1.925
213	403.517,169 304.134,559	214	403.517,056 304.135,891	1.337
216	403.516,897 304.137,763	217	403.516,842 304.138,462	0.701

Verificat de pe www.ancpi.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	403.516,842 304.138,462	218	403.516,644 304.140,987	2.533
218	403.516,644 304.140,987	219	403.516,443 304.143,536	2.557
219	403.516,443 304.143,536	220	403.516,439 304.143,583	0.047
220	403.516,439 304.143,583	221	403.516,266 304.145,779	2.203
221	403.516,266 304.145,779	222	403.516,245 304.146,045	0.267
222	403.516,245 304.146,045	223	403.516,225 304.146,302	0.258
223	403.516,225 304.146,302	224	403.516,177 304.146,914	0.614
224	403.516,177 304.146,914	225	403.515,768 304.150,357	3.467
225	403.515,768 304.150,357	226	403.515,552 304.153,699	3.349
226	403.515,552 304.153,699	227	403.515,425 304.154,54	0.851
227	403.515,425 304.154,54	228	403.515,294 304.155,408	0.878
228	403.515,294 304.155,408	229	403.515,121 304.156,55	1.155
229	403.515,121 304.156,55	230	403.514,515 304.160,964	4.455
230	403.514,515 304.160,964	231	403.514,238 304.163,017	2.072
231	403.514,238 304.163,017	232	403.514,213 304.163,199	0.184
232	403.514,213 304.163,199	233	403.514,05 304.164,401	1.213
233	403.514,05 304.164,401	234	403.513,62 304.167,584	3.212
234	403.513,62 304.167,584	235	403.513,319 304.169,812	2.248
235	403.513,319 304.169,812	236	403.513,292 304.170,013	0.203
236	403.513,292 304.170,013	237	403.512,677 304.174,556	4.584
237	403.512,677 304.174,556	238	403.512,398 304.176,621	2.084
238	403.512,398 304.176,621	239	403.511,862 304.177,76	1.259
239	403.511,862 304.177,76	240	403.510,357 304.180,956	3.533
240	403.510,357 304.180,956	241	403.510,213 304.181,262	0.338
241	403.510,213 304.181,262	242	403.510,087 304.181,529	0.295
242	403.510,087 304.181,529	243	403.508,325 304.185,273	4.138
243	403.508,325 304.185,273	244	403.508,199 304.185,54	0.295
244	403.508,199 304.185,54	245	403.506,28 304.189,617	4.506
245	403.506,28 304.189,617	246	403.505,288 304.192,733	3.27
246	403.505,288 304.192,733	247	403.505,157 304.193,054	0.347
247	403.505,157 304.193,054	248	403.505,083 304.193,235	0.196
248	403.505,083 304.193,235	249	403.504,922 304.193,63	0.427
249	403.504,922 304.193,63	250	403.503,285 304.197,638	4.329
250	403.503,285 304.197,638	251	403.503,133 304.198,009	0.401
251	403.503,133 304.198,009	252	403.503,092 304.198,11	0.109
252	403.503,092 304.198,11	253	403.502,858 304.198,682	0.618
253	403.502,858 304.198,682	254	403.502,088 304.200,57	2.039
254	403.502,088 304.200,57	255	403.502,018 304.200,741	0.185
255	403.502,018 304.200,741	256	403.501,984 304.200,825	0.091
256	403.501,984 304.200,825	257	403.501,751 304.201,396	0.617
257	403.501,751 304.201,396	258	403.501,274 304.202,563	1.261
258	403.501,274 304.202,563	259	403.501,227 304.202,678	0.124
259	403.501,227 304.202,678	260	403.501,204 304.202,733	0.06
260	403.501,204 304.202,733	261	403.500,788 304.203,752	1.101
261	403.500,788 304.203,752	262	403.500,692 304.203,987	0.254
262	403.500,692 304.203,987	263	403.500,661 304.204,062	0.081
263	403.500,661 304.204,062	264	403.500,121 304.205,385	1.429
264	403.500,121 304.205,385	265	403.499,907 304.205,909	0.566
265	403.499,907 304.205,909	266	403.499,675 304.206,476	0.613
266	403.499,675 304.206,476	267	403.498,053 304.210,45	4.292
267	403.498,053 304.210,45	268	403.497,646 304.211,447	1.077
268	403.497,646 304.211,447	269	403.496,483 304.214,295	3.076
269	403.496,483 304.214,295	270	403.496,026 304.215,414	1.209
270	403.496,026 304.215,414	271	403.495,798 304.215,971	0.602
271	403.495,798 304.215,971	272	403.494,19 304.219,911	4.255
272	403.494,19 304.219,911	273	403.494,099 304.220,133	0.24
273	403.494,099 304.220,133	274	403.493,908 304.220,575	0.482
274	403.493,908 304.220,575	275	403.492,22 304.224,482	4.256
275	403.492,22 304.224,482	276	403.491,891 304.225,243	0.829
276	403.491,891 304.225,243	277	403.491,878 304.225,354	0.112
277	403.491,878 304.225,354	278	403.491,5 304.228,576	3.244
278	403.491,5 304.228,576	279	403.491,4 304.229,325	0.756
279	403.491,4 304.229,325	280	403.490,711 304.234,472	5.193
280	403.490,711 304.234,472	281	403.490,564 304.235,57	1.108
281	403.490,564 304.235,57	282	403.490,48 304.236,198	0.634
282	403.490,48 304.236,198	283	403.489,956 304.239,464	3.308
283	403.489,956 304.239,464	284	403.489,06 304.244,287	4.906
284	403.489,06 304.244,287	285	403.488,121 304.249,342	5.141
285	403.488,121 304.249,342	286	403.487,862 304.250,735	1.417
286	403.487,862 304.250,735	287	403.487,652 304.254,279	3.55
287	403.487,652 304.254,279	288	403.487,499 304.256,872	2.598
288	403.487,499 304.256,872	289	403.488,306 304.256,935	0.809
289	403.488,306 304.256,935	290	403.487,708 304.261,73	4.832
290	403.487,708 304.261,73	291	403.487,556 304.262,951	1.23
291	403.487,556 304.262,951	292	403.487,213 304.265,684	2.754
292	403.487,213 304.265,684	293	403.486,98 304.267,537	1.868
293	403.486,98 304.267,537	294	403.486,725 304.269,57	2.049
294	403.486,725 304.269,57	295	403.486,707 304.269,766	0.197
295	403.486,707 304.269,766	296	403.486,583 304.270,763	1.005
296	403.486,583 304.270,763	297	403.486,5 304.271,43	0.672
297	403.486,5 304.271,43	298	403.485,732 304.277,585	6.203
298	403.485,732 304.277,585	299	403.485,707 304.277,785	0.202
299	403.485,707 304.277,785	300	403.484,584 304.286,797	9.082
300	403.484,584 304.286,797	301	403.484,558 304.287,003	0.208
301	403.484,558 304.287,003	302	403.484,537 304.287,171	0.169
302	403.484,537 304.287,171	303	403.484,523 304.287,28	0.11
303	403.484,523 304.287,28	304	403.484,257 304.289,423	2.159
304	403.484,257 304.289,423	305	403.484,221 304.289,671	0.251
305	403.484,221 304.289,671	306	403.484,197 304.289,833	0.164
306	403.484,197 304.289,833	307	403.484,197 304.289,839	0.006
307	403.484,197 304.289,839	308	403.484,191 304.289,878	0.039
308	403.484,191 304.289,878	309	403.484,184 304.289,926	0.049
309	403.484,184 304.289,926	310	403.484,166 304.290,05	0.125
310	403.484,166 304.290,05	311	403.484,158 304.290,109	0.06
311	403.484,158 304.290,109	312	403.484,134 304.290,274	0.167
312	403.484,134 304.290,274	313	403.484,132 304.290,292	0.018
313	403.484,132 304.290,292	314	403.484,108 304.290,458	0.168
314	403.484,108 304.290,458	315	403.484,078 304.290,663	0.207
315	403.484,078 304.290,663	316	403.483,747 304.292,956	2.317

Vizualizare Imprimată

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	403.483,747 304.292,956	317	403.483,704 304.293,255	0.302
317	403.483,704 304.293,255	318	403.483,652 304.293,617	0.366
318	403.483,652 304.293,617	319	403.483,644 304.293,67	0.054
319	403.483,644 304.293,67	320	403.483,62 304.293,834	0.166
320	403.483,62 304.293,834	321	403.483,62 304.293,84	0.006
321	403.483,62 304.293,84	322	403.483,614 304.293,878	0.038
322	403.483,614 304.293,878	323	403.483,607 304.293,924	0.047
323	403.483,607 304.293,924	324	403.483,581 304.294,108	0.186
324	403.483,581 304.294,108	325	403.483,557 304.294,274	0.168
325	403.483,557 304.294,274	326	403.483,554 304.294,292	0.018
326	403.483,554 304.294,292	327	403.483,338 304.295,789	1.513
327	403.483,338 304.295,789	328	403.483,314 304.295,953	0.166
328	403.483,314 304.295,953	329	403.483,314 304.295,959	0.006
329	403.483,314 304.295,959	330	403.483,308 304.295,998	0.039
330	403.483,308 304.295,998	331	403.483,302 304.296,043	0.045
331	403.483,302 304.296,043	332	403.483,275 304.296,226	0.185
332	403.483,275 304.296,226	333	403.483,251 304.296,393	0.169
333	403.483,251 304.296,393	334	403.483,248 304.296,411	0.018
334	403.483,248 304.296,411	335	403.483,173 304.296,933	0.527
335	403.483,173 304.296,933	336	403.483,122 304.297,286	0.357
336	403.483,122 304.297,286	337	403.483,073 304.297,62	0.338
337	403.483,073 304.297,62	338	403.483,072 304.297,629	0.009
338	403.483,072 304.297,629	339	403.483,071 304.297,634	0.005
339	403.483,071 304.297,634	340	403.483,069 304.297,651	0.017
340	403.483,069 304.297,651	341	403.483,051 304.297,772	0.122
341	403.483,051 304.297,772	342	403.483,05 304.297,781	0.009
342	403.483,05 304.297,781	343	403.483,049 304.297,788	0.007
343	403.483,049 304.297,788	344	403.483,046 304.297,811	0.023
344	403.483,046 304.297,811	345	403.483,041 304.297,845	0.034
345	403.483,041 304.297,845	346	403.483,034 304.297,891	0.047
346	403.483,034 304.297,891	347	403.483,019 304.297,998	0.108
347	403.483,019 304.297,998	348	403.483,013 304.298,043	0.045
348	403.483,013 304.298,043	349	403.482,974 304.298,316	0.276
349	403.482,974 304.298,316	350	403.482,969 304.298,345	0.029
350	403.482,969 304.298,345	351	403.482,95 304.298,477	0.133
351	403.482,95 304.298,477	352	403.482,946 304.298,507	0.03
352	403.482,946 304.298,507	353	403.482,869 304.299,039	0.538
353	403.482,869 304.299,039	354	403.482,854 304.299,141	0.103
354	403.482,854 304.299,141	355	403.482,849 304.299,178	0.037
355	403.482,849 304.299,178	356	403.482,819 304.299,388	0.212
356	403.482,819 304.299,388	357	403.482,761 304.299,789	0.405
357	403.482,761 304.299,789	358	403.482,6 304.300,905	1.128
358	403.482,6 304.300,905	359	403.482,555 304.301,216	0.314
359	403.482,555 304.301,216	360	403.482,532 304.301,374	0.16
360	403.482,532 304.301,374	361	403.482,397 304.302,31	0.946
361	403.482,397 304.302,31	362	403.482,296 304.303,011	0.708
362	403.482,296 304.303,011	363	403.482,28 304.303,118	0.108
363	403.482,28 304.303,118	364	403.482,278 304.303,138	0.02
364	403.482,278 304.303,138	365	403.482,266 304.303,218	0.081
365	403.482,266 304.303,218	366	403.482,242 304.303,386	0.17
366	403.482,242 304.303,386	367	403.482,235 304.303,431	0.046
367	403.482,235 304.303,431	368	403.482,133 304.304,138	0.714
368	403.482,133 304.304,138	369	403.482,124 304.304,199	0.062
369	403.482,124 304.304,199	370	403.482,052 304.304,697	0.503
370	403.482,052 304.304,697	371	403.481,956 304.305,363	0.673
371	403.481,956 304.305,363	372	403.481,807 304.306,395	1.043
372	403.481,807 304.306,395	373	403.481,645 304.307,519	1.136
373	403.481,645 304.307,519	374	403.481,626 304.307,651	0.133
374	403.481,626 304.307,651	375	403.481,607 304.307,783	0.133
375	403.481,607 304.307,783	376	403.481,586 304.307,928	0.147
376	403.481,586 304.307,928	377	403.481,573 304.308,02	0.093
377	403.481,573 304.308,02	378	403.481,555 304.308,144	0.125
378	403.481,555 304.308,144	379	403.481,448 304.308,885	0.749
379	403.481,448 304.308,885	380	403.481,411 304.309,14	0.258
380	403.481,411 304.309,14	381	403.481,392 304.309,27	0.131
381	403.481,392 304.309,27	382	403.481,205 304.310,569	1.312
382	403.481,205 304.310,569	383	403.481,12 304.311,158	0.595
383	403.481,12 304.311,158	384	403.481,076 304.311,465	0.31
384	403.481,076 304.311,465	385	403.481,025 304.311,814	0.353
385	403.481,025 304.311,814	386	403.481,02 304.311,85	0.036
386	403.481,02 304.311,85	387	403.481,003 304.311,971	0.122
387	403.481,003 304.311,971	388	403.480,997 304.312,008	0.037
388	403.480,997 304.312,008	389	403.480,991 304.312,052	0.044
389	403.480,991 304.312,052	390	403.480,987 304.312,077	0.025
390	403.480,987 304.312,077	391	403.480,968 304.312,212	0.136
391	403.480,968 304.312,212	392	403.480,965 304.312,234	0.022
392	403.480,965 304.312,234	393	403.480,959 304.312,271	0.037
393	403.480,959 304.312,271	394	403.480,936 304.312,432	0.163
394	403.480,936 304.312,432	395	403.480,815 304.313,274	0.851
395	403.480,815 304.313,274	396	403.480,792 304.313,428	0.156
396	403.480,792 304.313,428	397	403.480,786 304.313,468	0.04
397	403.480,786 304.313,468	398	403.480,779 304.313,522	0.054
398	403.480,779 304.313,522	399	403.480,762 304.313,635	0.114
399	403.480,762 304.313,635	400	403.480,755 304.313,688	0.053
400	403.480,755 304.313,688	401	403.480,647 304.314,436	0.756
401	403.480,647 304.314,436	402	403.480,623 304.314,6	0.166
402	403.480,623 304.314,6	403	403.480,518 304.315,329	0.737
403	403.480,518 304.315,329	404	403.480,411 304.316,072	0.751
404	403.480,411 304.316,072	405	403.480,276 304.317,006	0.944
405	403.480,276 304.317,006	406	403.480,271 304.317,041	0.035
406	403.480,271 304.317,041	407	403.480,262 304.317,103	0.063
407	403.480,262 304.317,103	408	403.480,254 304.317,159	0.057
408	403.480,254 304.317,159	409	403.480,201 304.317,523	0.368
409	403.480,201 304.317,523	410	403.480,196 304.317,56	0.037
410	403.480,196 304.317,56	411	403.480,164 304.317,782	0.224
411	403.480,164 304.317,782	412	403.480,134 304.317,99	0.21
412	403.480,134 304.317,99	413	403.480,059 304.318,514	0.529
413	403.480,059 304.318,514	414	403.479,999 304.319,0	0.49
414	403.479,999 304.319,0	415	403.479,974 304.319,203	0.205

Verificat Primăria Podari

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
415	403.479,974 304.319,203	416	403.479,967 304.319,257	0.054
416	403.479,967 304.319,257	417	403.479,852 304.320,189	0.939
417	403.479,852 304.320,189	418	403.479,685 304.321,587	1.408
418	403.479,685 304.321,587	419	403.479,516 304.323,011	1.434
419	403.479,516 304.323,011	420	403.479,471 304.323,385	0.377
420	403.479,471 304.323,385	421	403.479,466 304.323,422	0.037
421	403.479,466 304.323,422	422	403.479,44 304.323,64	0.22
422	403.479,44 304.323,64	423	403.479,414 304.323,86	0.222
423	403.479,414 304.323,86	424	403.479,292 304.324,886	1.033
424	403.479,292 304.324,886	425	403.479,268 304.325,084	0.199
425	403.479,268 304.325,084	426	403.479,262 304.325,138	0.054
426	403.479,262 304.325,138	427	403.479,148 304.326,092	0.961
427	403.479,148 304.326,092	428	403.479,058 304.326,847	0.76
428	403.479,058 304.326,847	429	403.479,006 304.327,284	0.44
429	403.479,006 304.327,284	430	403.479,001 304.327,329	0.045
430	403.479,001 304.327,329	431	403.478,976 304.327,537	0.209
431	403.478,976 304.327,537	432	403.478,622 304.330,502	2.986
432	403.478,622 304.330,502	433	403.478,58 304.330,855	0.355
433	403.478,58 304.330,855	434	403.478,344 304.332,841	2.0
434	403.478,344 304.332,841	435	403.478,024 304.335,52	2.698
435	403.478,024 304.335,52	436	403.477,894 304.336,607	1.095
436	403.477,894 304.336,607	437	403.477,727 304.338,011	1.414
437	403.477,727 304.338,011	438	403.477,469 304.340,172	2.176
438	403.477,469 304.340,172	439	403.477,456 304.340,279	0.108
439	403.477,456 304.340,279	440	403.477,452 304.340,312	0.033
440	403.477,452 304.340,312	441	403.477,45 304.340,326	0.014
441	403.477,45 304.340,326	442	403.477,442 304.340,394	0.068
442	403.477,442 304.340,394	443	403.477,441 304.340,408	0.014
443	403.477,441 304.340,408	444	403.477,431 304.340,49	0.083
444	403.477,431 304.340,49	445	403.477,363 304.341,063	0.577
445	403.477,363 304.341,063	446	403.477,342 304.341,235	0.173
446	403.477,342 304.341,235	447	403.477,265 304.341,883	0.653
447	403.477,265 304.341,883	448	403.477,185 304.342,556	0.678
448	403.477,185 304.342,556	449	403.477,164 304.342,736	0.181
449	403.477,164 304.342,736	450	403.477,085 304.343,397	0.666
450	403.477,085 304.343,397	451	403.477,064 304.343,573	0.177
451	403.477,064 304.343,573	452	403.476,939 304.344,62	1.054
452	403.476,939 304.344,62	453	403.476,936 304.344,643	0.023
453	403.476,936 304.344,643	454	403.476,931 304.344,69	0.047
454	403.476,931 304.344,69	455	403.476,916 304.344,813	0.124
455	403.476,916 304.344,813	456	403.476,91 304.344,861	0.048
456	403.476,91 304.344,861	457	403.476,907 304.344,885	0.024
457	403.476,907 304.344,885	458	403.476,887 304.345,055	0.171
458	403.476,887 304.345,055	459	403.476,735 304.346,325	1.279
459	403.476,735 304.346,325	460	403.476,715 304.346,494	0.17
460	403.476,715 304.346,494	461	403.476,672 304.346,854	0.363
461	403.476,672 304.346,854	462	403.476,65 304.347,037	0.184
462	403.476,65 304.347,037	463	403.476,625 304.347,251	0.215
463	403.476,625 304.347,251	464	403.476,555 304.347,836	0.589
464	403.476,555 304.347,836	465	403.476,542 304.347,951	0.116
465	403.476,542 304.347,951	466	403.476,535 304.348,015	0.064
466	403.476,535 304.348,015	467	403.476,523 304.348,129	0.115
467	403.476,523 304.348,129	468	403.476,506 304.348,304	0.176
468	403.476,506 304.348,304	469	403.476,424 304.349,11	0.81
469	403.476,424 304.349,11	470	403.476,418 304.349,166	0.056
470	403.476,418 304.349,166	471	403.476,4 304.349,349	0.184
471	403.476,4 304.349,349	472	403.476,341 304.349,927	0.581
472	403.476,341 304.349,927	473	403.476,149 304.351,817	1.9
473	403.476,149 304.351,817	474	403.476,13 304.352,008	0.192
474	403.476,13 304.352,008	475	403.476,057 304.352,726	0.722
475	403.476,057 304.352,726	476	403.476,027 304.353,02	0.296
476	403.476,027 304.353,02	477	403.475,965 304.353,631	0.614
477	403.475,965 304.353,631	478	403.475,958 304.353,696	0.065
478	403.475,958 304.353,696	479	403.475,946 304.353,815	0.12
479	403.475,946 304.353,815	480	403.475,941 304.353,868	0.053
480	403.475,941 304.353,868	481	403.475,823 304.355,024	1.162
481	403.475,823 304.355,024	482	403.475,743 304.355,814	0.794
482	403.475,743 304.355,814	483	403.475,616 304.357,059	1.251
483	403.475,616 304.357,059	484	403.475,583 304.357,38	0.323
484	403.475,583 304.357,38	485	403.475,548 304.357,724	0.346
485	403.475,548 304.357,724	486	403.475,528 304.357,917	0.194
486	403.475,528 304.357,917	487	403.475,424 304.358,945	1.033
487	403.475,424 304.358,945	488	403.475,361 304.359,566	0.624
488	403.475,361 304.359,566	489	403.475,354 304.359,632	0.066
489	403.475,354 304.359,632	490	403.475,337 304.359,8	0.169
490	403.475,337 304.359,8	491	403.475,253 304.360,63	0.834
491	403.475,253 304.360,63	492	403.475,218 304.360,974	0.346
492	403.475,218 304.360,974	493	403.475,2 304.361,148	0.175
493	403.475,2 304.361,148	494	403.475,057 304.362,551	1.41
494	403.475,057 304.362,551	495	403.475,038 304.362,745	0.195
495	403.475,038 304.362,745	496	403.475,009 304.363,027	0.283
496	403.475,009 304.363,027	497	403.474,99 304.363,211	0.185
497	403.474,99 304.363,211	498	403.474,981 304.363,299	0.088
498	403.474,981 304.363,299	499	403.474,932 304.363,781	0.484
499	403.474,932 304.363,781	500	403.474,869 304.364,409	0.631
500	403.474,869 304.364,409	501	403.474,862 304.364,475	0.066
501	403.474,862 304.364,475	502	403.474,845 304.364,641	0.167
502	403.474,845 304.364,641	503	403.474,725 304.365,827	1.192
503	403.474,725 304.365,827	504	403.474,707 304.366,001	0.175
504	403.474,707 304.366,001	505	403.474,546 304.367,585	1.592
505	403.474,546 304.367,585	506	403.474,529 304.367,751	0.167
506	403.474,529 304.367,751	507	403.474,496 304.368,076	0.327
507	403.474,496 304.368,076	508	403.474,49 304.368,132	0.056
508	403.474,49 304.368,132	509	403.474,408 304.368,946	0.818
509	403.474,408 304.368,946	510	403.474,387 304.369,151	0.206
510	403.474,387 304.369,151	511	403.474,379 304.369,226	0.075
511	403.474,379 304.369,226	512	403.474,364 304.369,383	0.158
512	403.474,364 304.369,383	513	403.474,251 304.370,489	1.112
513	403.474,251 304.370,489	514	403.474,14 304.371,575	1.092

Verificat cu aplicația eTerra

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
514	403.474,14 304.371,575	515	403.474,126 304.371,718	0.144
515	403.474,126 304.371,718	516	403.474,121 304.371,77	0.052
516	403.474,121 304.371,77	517	403.474,02 304.372,756	0.991
517	403.474,02 304.372,756	518	403.474,014 304.372,817	0.061
518	403.474,014 304.372,817	519	403.474,005 304.372,904	0.087
519	403.474,005 304.372,904	520	403.473,997 304.372,986	0.082
520	403.473,997 304.372,986	521	403.473,995 304.373,003	0.017
521	403.473,995 304.373,003	522	403.473,993 304.373,026	0.023
522	403.473,993 304.373,026	523	403.473,981 304.373,136	0.111
523	403.473,981 304.373,136	524	403.473,875 304.374,179	1.048
524	403.473,875 304.374,179	525	403.473,748 304.375,427	1.254
525	403.473,748 304.375,427	526	403.473,617 304.376,714	1.294
526	403.473,617 304.376,714	527	403.473,598 304.376,903	0.19
527	403.473,598 304.376,903	528	403.473,365 304.379,189	2.298
528	403.473,365 304.379,189	529	403.473,355 304.379,289	0.1
529	403.473,355 304.379,289	530	403.473,28 304.380,027	0.742
530	403.473,28 304.380,027	531	403.473,276 304.380,065	0.038
531	403.473,276 304.380,065	532	403.473,266 304.380,161	0.097
532	403.473,266 304.380,161	533	403.473,253 304.380,296	0.136
533	403.473,253 304.380,296	534	403.473,159 304.381,218	0.927
534	403.473,159 304.381,218	535	403.473,134 304.382,409	1.191
535	403.473,134 304.382,409	536	403.473,129 304.382,624	0.215
536	403.473,129 304.382,624	537	403.472,989 304.383,386	0.775
537	403.472,989 304.383,386	538	403.472,975 304.383,462	0.077
538	403.472,975 304.383,462	539	403.472,875 304.384,008	0.555
539	403.472,875 304.384,008	540	403.472,873 304.384,031	0.023
540	403.472,873 304.384,031	541	403.472,865 304.384,111	0.08
541	403.472,865 304.384,111	542	403.472,861 304.384,149	0.038
542	403.472,861 304.384,149	543	403.472,852 304.384,239	0.09
543	403.472,852 304.384,239	544	403.472,846 304.384,3	0.061
544	403.472,846 304.384,3	545	403.472,842 304.384,335	0.035
545	403.472,842 304.384,335	546	403.472,765 304.385,094	0.763
546	403.472,765 304.385,094	547	403.472,648 304.386,243	1.155
547	403.472,648 304.386,243	548	403.472,445 304.388,242	2.009
548	403.472,445 304.388,242	549	403.472,435 304.388,343	0.101
549	403.472,435 304.388,343	550	403.472,432 304.388,374	0.031
550	403.472,432 304.388,374	551	403.472,43 304.388,392	0.018
551	403.472,43 304.388,392	552	403.472,402 304.388,671	0.28
552	403.472,402 304.388,671	553	403.472,392 304.388,766	0.096
553	403.472,392 304.388,766	554	403.472,39 304.388,783	0.017
554	403.472,39 304.388,783	555	403.472,378 304.388,902	0.12
555	403.472,378 304.388,902	556	403.472,299 304.389,676	0.778
556	403.472,299 304.389,676	557	403.472,121 304.390,779	1.117
557	403.472,121 304.390,779	558	403.472,049 304.391,227	0.454
558	403.472,049 304.391,227	559	403.471,985 304.392,732	1.506
559	403.471,985 304.392,732	560	403.471,984 304.392,757	0.025
560	403.471,984 304.392,757	561	403.471,982 304.392,797	0.04
561	403.471,982 304.392,797	562	403.471,97 304.392,917	0.121
562	403.471,97 304.392,917	563	403.471,966 304.392,956	0.039
563	403.471,966 304.392,956	564	403.471,958 304.393,028	0.072
564	403.471,958 304.393,028	565	403.471,953 304.393,08	0.052
565	403.471,953 304.393,08	566	403.471,942 304.393,191	0.112
566	403.471,942 304.393,191	567	403.471,934 304.393,267	0.076
567	403.471,934 304.393,267	568	403.471,887 304.393,732	0.467
568	403.471,887 304.393,732	569	403.471,778 304.394,8	1.074
569	403.471,778 304.394,8	570	403.471,518 304.397,363	2.576
570	403.471,518 304.397,363	571	403.471,509 304.397,455	0.092
571	403.471,509 304.397,455	572	403.471,484 304.397,695	0.241
572	403.471,484 304.397,695	573	403.471,456 304.397,974	0.28
573	403.471,456 304.397,974	574	403.471,445 304.398,32	0.346
574	403.471,445 304.398,32	575	403.471,412 304.399,351	1.032
575	403.471,412 304.399,351	576	403.471,369 304.400,721	1.371
576	403.471,369 304.400,721	577	403.471,339 304.401,678	0.957
577	403.471,339 304.401,678	578	403.471,335 304.401,799	0.121
578	403.471,335 304.401,799	579	403.471,332 304.401,909	0.11
579	403.471,332 304.401,909	580	403.471,322 304.402,227	0.318
580	403.471,322 304.402,227	581	403.471,32 304.402,294	0.067
581	403.471,32 304.402,294	582	403.471,317 304.402,399	0.105
582	403.471,317 304.402,399	583	403.471,286 304.403,391	0.992
583	403.471,286 304.403,391	584	403.471,243 304.404,744	1.354
584	403.471,243 304.404,744	585	403.471,23 304.405,141	0.397
585	403.471,23 304.405,141	586	403.471,219 304.405,502	0.361
586	403.471,219 304.405,502	587	403.471,199 304.406,124	0.622
587	403.471,199 304.406,124	588	403.471,188 304.406,478	0.354
588	403.471,188 304.406,478	589	403.471,186 304.406,532	0.054
589	403.471,186 304.406,532	590	403.471,184 304.406,582	0.05
590	403.471,184 304.406,582	591	403.471,169 304.407,054	0.472
591	403.471,169 304.407,054	592	403.471,166 304.407,166	0.112
592	403.471,166 304.407,166	593	403.471,158 304.407,432	0.266
593	403.471,158 304.407,432	594	403.471,096 304.409,376	1.945
594	403.471,096 304.409,376	595	403.471,05 304.410,837	1.462
595	403.471,05 304.410,837	596	403.471,049 304.410,871	0.034
596	403.471,049 304.410,871	597	403.470,852 304.417,116	6.248
597	403.470,852 304.417,116	598	403.470,825 304.417,975	0.859
598	403.470,825 304.417,975	599	403.470,79 304.419,102	1.128
599	403.470,79 304.419,102	600	403.470,728 304.421,071	1.97
600	403.470,728 304.421,071	601	403.470,725 304.421,16	0.089
601	403.470,725 304.421,16	602	403.470,716 304.421,455	0.295
602	403.470,716 304.421,455	603	403.470,707 304.421,733	0.278
603	403.470,707 304.421,733	604	403.470,658 304.423,283	1.551
604	403.470,658 304.423,283	605	403.471,187 304.433,057	9.788
605	403.471,187 304.433,057	606	403.471,181 304.433,345	0.288
606	403.471,181 304.433,345	607	403.471,453 304.437,969	4.632
607	403.471,453 304.437,969	608	403.471,746 304.439,966	2.018
608	403.471,746 304.439,966	609	403.471,782 304.440,206	0.243
609	403.471,782 304.440,206	610	403.471,796 304.440,306	0.101
610	403.471,796 304.440,306	611	403.471,835 304.440,569	0.266
611	403.471,835 304.440,569	612	403.471,834 304.440,628	0.059
612	403.471,834 304.440,628	613	403.471,813 304.443,081	2.453

Vizualizare Imagine CF

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
613	403.471,813 304.443,081	614	403.471,809 304.443,525	0.444
616	403.471,863 304.444,376	617	403.471,885 304.444,71	0.335
619	403.471,93 304.445,429	620	403.472,072 304.447,646	2.222
622	403.472,148 304.448,838	623	403.472,166 304.449,111	0.274
625	403.472,267 304.450,687	626	403.471,487 304.471,305	20.633
628	403.470,359 304.492,674	629	403.470,588 304.494,637	1.976
631	403.470,578 304.498,252	632	403.470,569 304.501,791	3.539
634	403.470,051 304.505,426	635	403.470,042 304.505,885	0.459
637	403.469,658 304.517,458	638	403.469,408 304.522,748	5.296
640	403.468,764 304.558,69	641	403.463,819 304.558,954	4.952
643	403.464,217 304.537,856	644	403.463,711 304.520,067	17.796
646	403.460,83 304.452,037	647	403.460,19 304.437,091	14.96
649	403.459,593 304.421,954	650	403.459,845 304.416,92	5.04
652	403.458,334 304.416,57	653	403.458,405 304.412,505	4.066
655	403.458,555 304.403,927	656	403.461,208 304.403,959	2.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
614	403.471,809 304.443,525	615	403.471,821 304.443,707	0.182
617	403.471,885 304.444,71	618	403.471,925 304.445,337	0.628
620	403.472,072 304.447,646	621	403.472,147 304.448,821	1.177
623	403.472,166 304.449,111	624	403.472,182 304.449,371	0.26
626	403.471,487 304.471,305	627	403.470,821 304.471,271	0.667
629	403.470,588 304.494,637	630	403.470,587 304.494,848	0.211
632	403.470,569 304.501,791	633	403.470,564 304.503,597	1.806
635	403.470,042 304.505,885	636	403.469,917 304.512,169	6.285
638	403.469,408 304.522,748	639	403.469,061 304.530,188	7.448
641	403.463,819 304.558,954	642	403.463,913 304.547,824	11.13
644	403.463,711 304.520,067	645	403.463,849 304.512,295	7.773
647	403.460,19 304.437,091	648	403.460,236 304.421,91	15.181
650	403.459,845 304.416,92	651	403.458,326 304.416,988	1.521
653	403.458,405 304.412,505	654	403.458,535 304.405,064	7.442
656	403.461,208 304.403,959	657	403.461,908 304.390,871	13.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
615	403.471,821 304.443,707	616	403.471,863 304.444,376	0.67
618	403.471,925 304.445,337	619	403.471,93 304.445,429	0.092
621	403.472,147 304.448,821	622	403.472,148 304.448,838	0.017
624	403.472,182 304.449,371	625	403.472,267 304.450,687	1.319
627	403.470,821 304.471,271	628	403.470,359 304.492,674	21.408
630	403.470,587 304.494,848	631	403.470,578 304.498,252	3.404
633	403.470,564 304.503,597	634	403.470,051 304.505,426	1.9
636	403.469,917 304.512,169	637	403.469,658 304.517,458	5.295
639	403.469,061 304.530,188	640	403.468,764 304.558,69	28.504
642	403.463,913 304.547,824	643	403.464,217 304.537,856	9.973
645	403.463,849 304.512,295	646	403.460,83 304.452,037	60.334
648	403.460,236 304.421,91	649	403.459,593 304.421,954	0.645
651	403.458,326 304.416,988	652	403.458,334 304.416,57	0.418
654	403.458,535 304.405,064	655	403.458,555 304.403,927	1.137
657	403.461,908 304.390,871	1	403.462,285 304.383,819	7.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:984
Nr. cadastral vechi:1312

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 61, Jud. Dolj, T 5 P 54, 55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33795	1.625	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 61, Jud. Dolj, T 5 P 54, 55	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:254 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22608 / 05/06/2006		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE 928, din 05/06/2006 emis de NP Ionica V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **POPA GEORGETA**	
64959 / 16/03/2018		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.504, din 06/03/2018 emis de Mladin Preoteasa Alina Corina (act notarial nr Declaratie nr.505 din 06.03.2018, emis de Mladin Preoteasa Alina Corina);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **POPA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22608 / 05/06/2006		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE 928, din 05/06/2006 emis de NP Ionica V;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRU PAUN**, LIPSA CNP	

Neutilizabil în circuitul civil

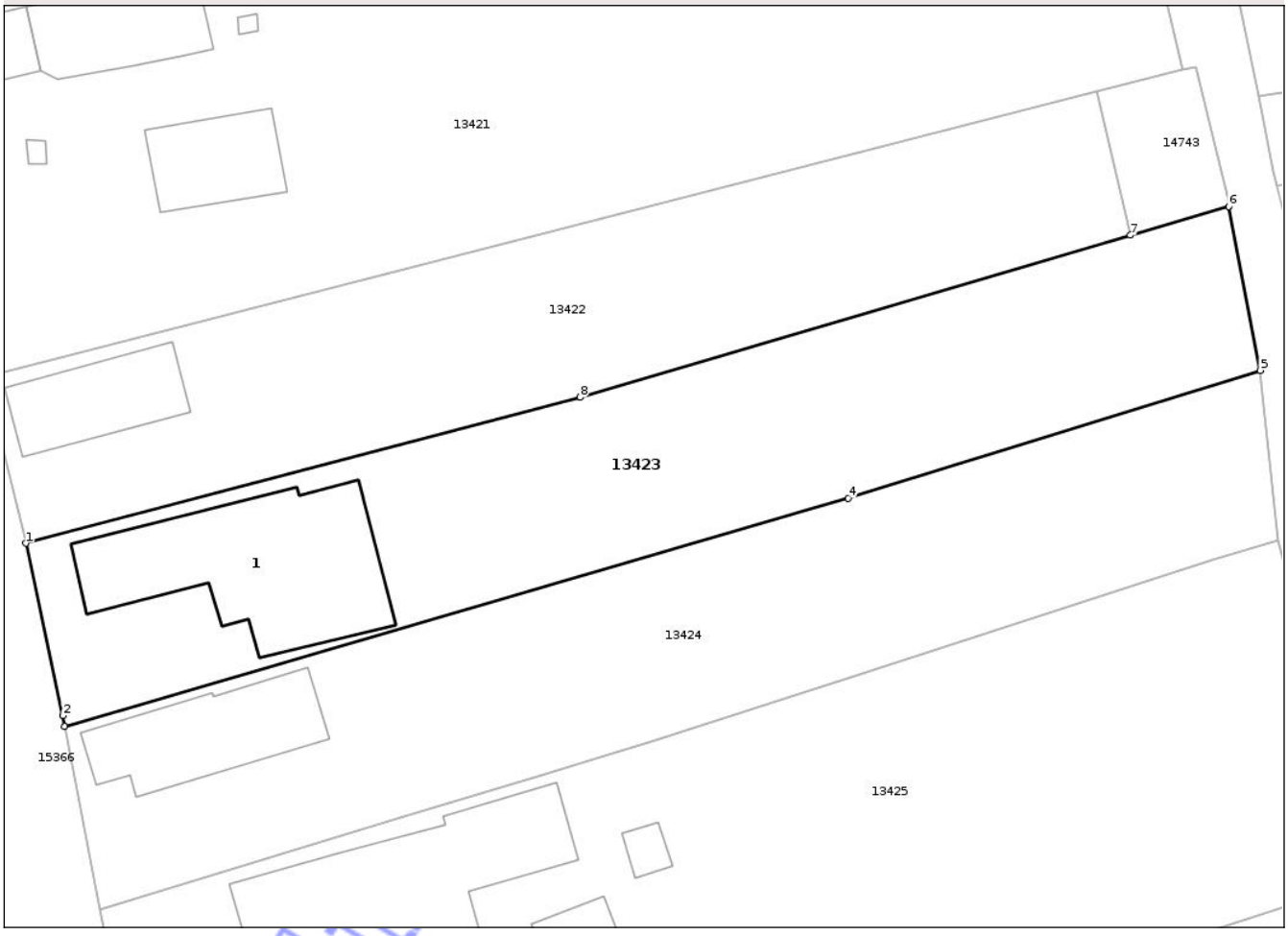
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33795	1.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.625	5	54,55	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	254	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:254 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.590,526 302.516,645	2	403.593,698 302.501,766	15.213
2	403.593,698 302.501,766	3	403.593,881 302.500,819	0.965
3	403.593,881 302.500,819	4	403.661,616 302.520,532	70.545
4	403.661,616 302.520,532	5	403.697,205 302.531,567	37.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.697,205 302.531,567	6	403.694,467 302.545,709	14.405
6	403.694,467 302.545,709	7	403.685,99 302.543,218	8.835
7	403.685,99 302.543,218	8	403.638,431 302.529,244	49.569
8	403.638,431 302.529,244	1	403.590,526 302.516,645	49.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1359
Nr. cadastral vechi:1648

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 37, Jud. Dolj, fost T9 P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37013	760	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 37, Jud. Dolj, fost T9 P3	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:234 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P+E+M, compusa la parter din hol+ casa scarii, baie, , camera de zi+bucatarie si camera, la etaj din hol+ casa scarii, baie, debara, trei dormitoare si doua balcoane si la mansarda din camera de zi+casa scarii, camera si baie edificata in anul 2012, cu o suprafata construita la sol de 79mp si cu o suprafata construita desfasurata de 234mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21226 / 23/04/2009		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut nr 1334, din 22/03/2009 emis de NP Dana Tomita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRAMADA VASILE**, LIPSA CNP 2) **GRAMADA MARIANA**, LIPSA CNP	
76418 / 26/03/2021		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr 16251, din 08/02/2021 emis de Primaria Com Podari (act administrativ nr certificat de atestare a desfiintarii constructiei nr 4909 din 18.03.2021, emis de Primaria Com Podari;act administrativ nr 14688 din 10.11.2020, emis de Primaria Com Podari);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GRĂMADĂ MARIANA** 2) **GRĂMADĂ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21226 / 23/04/2009		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut nr 1334, din 22/04/2009 emis de NP Dana Tomita;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRAMADA FLOAREA**, LIPSA CNP	

Document oficial fără regim special

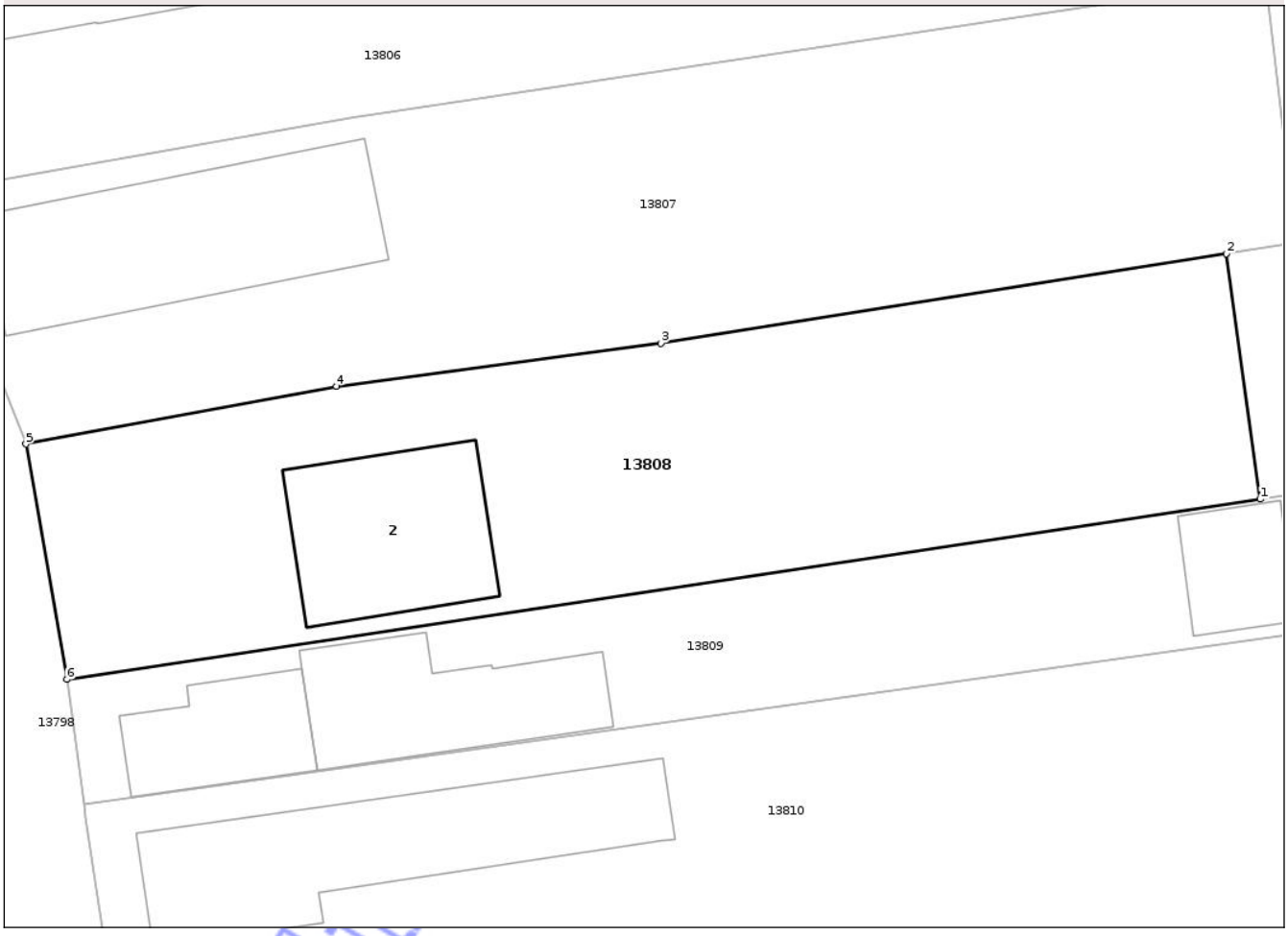
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37013	760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	9	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:234 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P+E+M, compusa la parter din hol+ casa scarii, baie, , camera de zi+bucatarie si camera, la etaj din hol+ casa scarii, baie, debara, trei dormitoare si doua balcoane si la mansarda din camera de zi+casa scarii, camera si baie edificata in anul 2012, cu o suprafata construita la sol de 79mp si cu o suprafata construita desfasurata de 234mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.604,137 303.951,427	2	403.602,424 303.963,835	12.526
2	403.602,424 303.963,835	3	403.573,821 303.959,302	28.96
3	403.573,821 303.959,302	4	403.557,415 303.957,13	16.549
4	403.557,415 303.957,13	5	403.541,711 303.954,207	15.974
5	403.541,711 303.954,207	6	403.543,777 303.942,317	12.068
6	403.543,777 303.942,317	1	403.604,137 303.951,427	61.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 169, Jud. Dolj, T11, P7,8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 169, Jud. Dolj, T11, P7,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3277, din 13/01/2004 emis de CJSDPAT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DR NR. 063538 DIN DATA DE 01.10.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂZĂRESCU ALECSANDRU** 2) **LĂZĂRESCU ILEANA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LĂZĂRESCU ALECSANDRU** 2) **LĂZĂRESCU ILEANA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	11	7,8	-	
2	vie	DA	400	11	7,8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.362,295 303.646,342	2	403.364,7 303.646,223	2.408
2	403.364,7 303.646,223	3	403.377,951 303.645,05	13.303
3	403.377,951 303.645,05	4	403.401,785 303.642,764	23.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.401,785 303.642,764	5	403.410,962 303.642,466	9.182
5	403.410,962 303.642,466	6	403.452,096 303.638,656	41.31
6	403.452,096 303.638,656	7	403.459,679 303.637,999	7.611
7	403.459,679 303.637,999	8	403.464,953 303.651,172	14.19
8	403.464,953 303.651,172	9	403.413,816 303.656,036	51.368
9	403.413,816 303.656,036	10	403.363,209 303.660,85	50.835
10	403.363,209 303.660,85	11	403.362,3 303.646,43	14.449
11	403.362,3 303.646,43	1	403.362,295 303.646,342	0.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 177A, Jud. Dolj, T5, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38810	144	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T92, corect fiind T5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113301 / 08/05/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 607, din 27/04/2023 emis de Ionascu Nicolae;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHIOPU VIRGIL IONUT** 2) **SCHIOPU MARIA-CRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

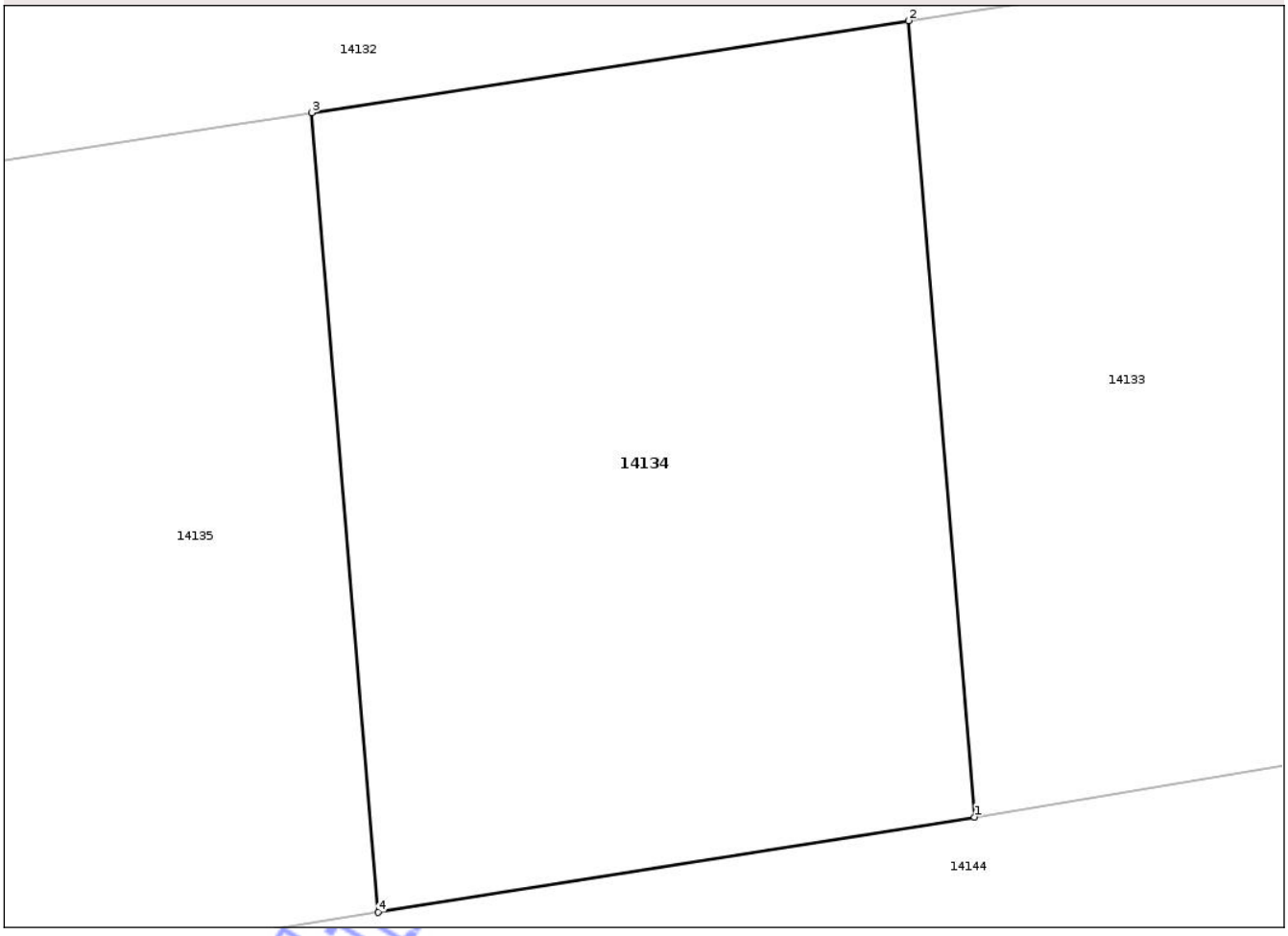
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38810	144	In CF a fost inscris in mod eronat T92, corect fiind T5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	144	5	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.451,51 303.520,901	2	403.450,372 303.534,652	13.798
2	403.450,372 303.534,652	3	403.440,057 303.533,065	10.436
3	403.440,057 303.533,065	4	403.441,201 303.519,254	13.858
4	403.441,201 303.519,254	1	403.451,51 303.520,901	10.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 129, Jud. Dolj, T4, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38369	893	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T4

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38369-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 129, Jud. Dolj, T4, P12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta - construita in anul 1959 din caramida, acoperita cu tigla, fara izolatie, compusa din 2 camere, sala , antreu, beci sub casa. Suprafata construita a casei este de 46mp, suprafata desfasurata este de 67mp
A1.2	38369-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 129, Jud. Dolj, T4, P12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa gospodareasca cu Suprafata construit de 52mp- Anexa gospodareasca construita in anul 1959 din zidarie mixta acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22346 / 08/02/2022		
Act Notarial nr. CM NR 126, din 18/08/2021 emis de BNP GHIGIU IRINA NICOLETA (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 1091 din 10.01.2022, emis de PRIMARIA PODARI;act normativ nr TDP NR 614-48423 din 27.07.1993, emis de CJPSDPAT DOLJ;act administrativ nr CNS NR 14137 din 16.09.2021, emis de PRIMARIA PODARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NISTOR LAURENŢIU-GEORGE**	
	OBSERVATII: def Nistor Maria	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

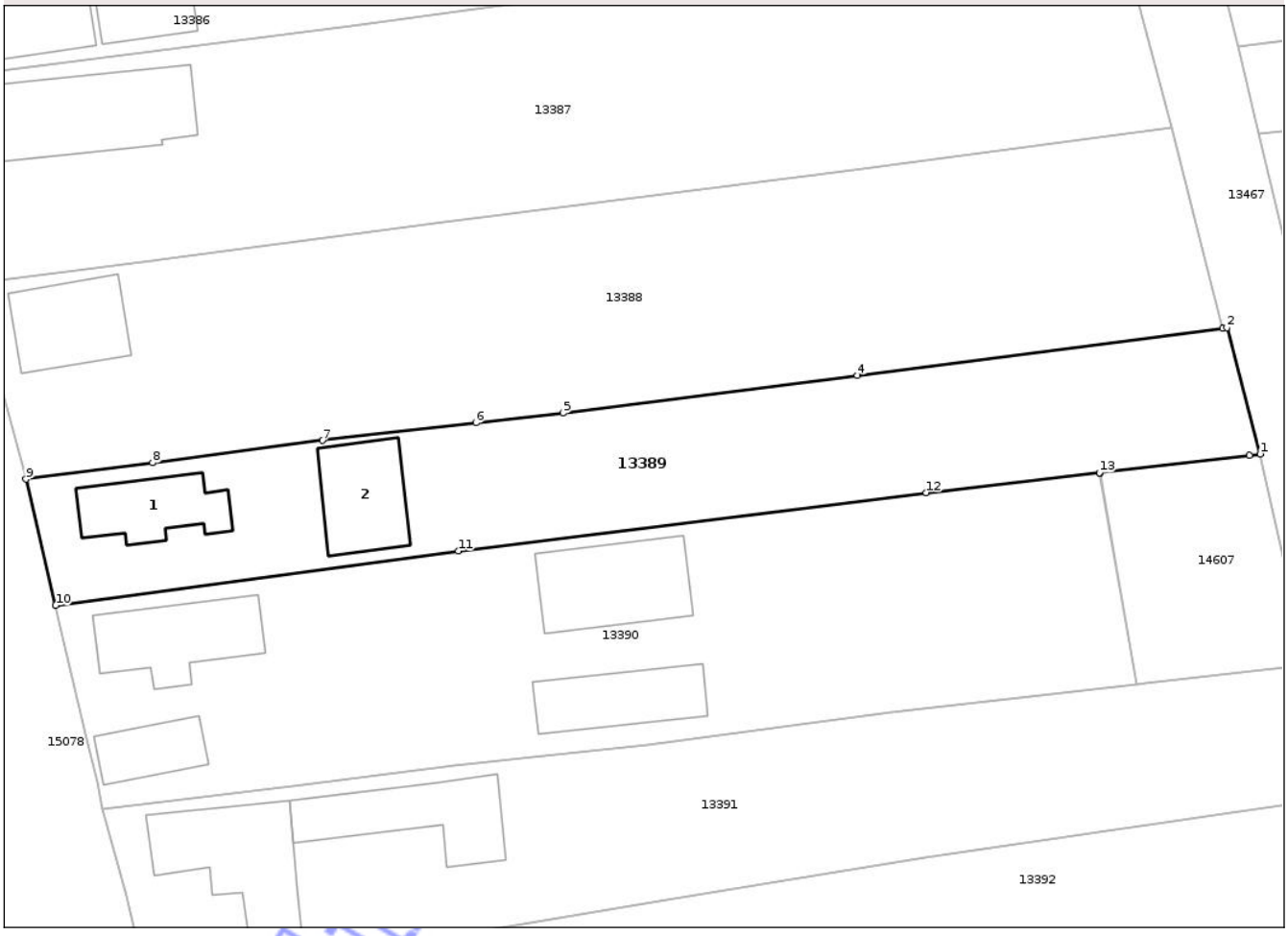
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38369	893	In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	893	4	12	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard beton si gard plasa sarma

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38369-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta - construita in anul 1959 din caramida, acoperita cu tigla, fara izolatie, compusa din 2 camere, sala , antreu, beci sub casa. Suprafata construita a casei este de 46mp, suprafata desfasurata este de 67mp
A1.2	38369-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa gospodareasca cu Suprafata construit de 52mp- Anexa gospodareasca construita in anul 1959 din zidarie mixta acoperita cu tigla

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.812,751 302.002,663	2	403.810,212 302.012,291	9.957
2	403.810,212 302.012,291	3	403.809,88 302.012,245	0.335
3	403.809,88 302.012,245	4	403.781,981 302.008,654	28.129
4	403.781,981 302.008,654	5	403.759,489 302.005,787	22.674
5	403.759,489 302.005,787	6	403.752,842 302.005,027	6.69
6	403.752,842 302.005,027	7	403.741,136 302.003,69	11.782
7	403.741,136 302.003,69	8	403.728,155 302.001,98	13.093
8	403.728,155 302.001,98	9	403.718,477 302.000,744	9.757
9	403.718,477 302.000,744	10	403.720,754 301.991,114	9.896
10	403.720,754 301.991,114	11	403.751,503 301.995,254	31.026
11	403.751,503 301.995,254	12	403.787,238 301.999,715	36.012
12	403.787,238 301.999,715	13	403.800,471 302.001,234	13.32
13	403.800,471 302.001,234	14	403.800,516 302.001,239	0.045
14	403.800,516 302.001,239	15	403.811,931 302.002,55	11.49
15	403.811,931 302.002,55	1	403.812,751 302.002,663	0.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 133A, Jud. Dolj, T4, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31403	1.099	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	31403-C3	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 133A, Jud. Dolj, T4, P6	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:270 mp; Casa de locuit , construita in anul 2022 ,regim de inaltime Sp+P+M.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
118007 / 23/06/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.1351, din 22/06/2022 emis de Dragusin Danut Florin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **DUMITRU CRISTIANA-FLORENTINA** 2) **DUMITRU MIHAI-MUGUREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
118007 / 23/06/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.1351, din 22/06/2022 emis de Dragusin Danut Florin;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **BARBUCEANU AURICA**	

Neautentificat în circuitul civil

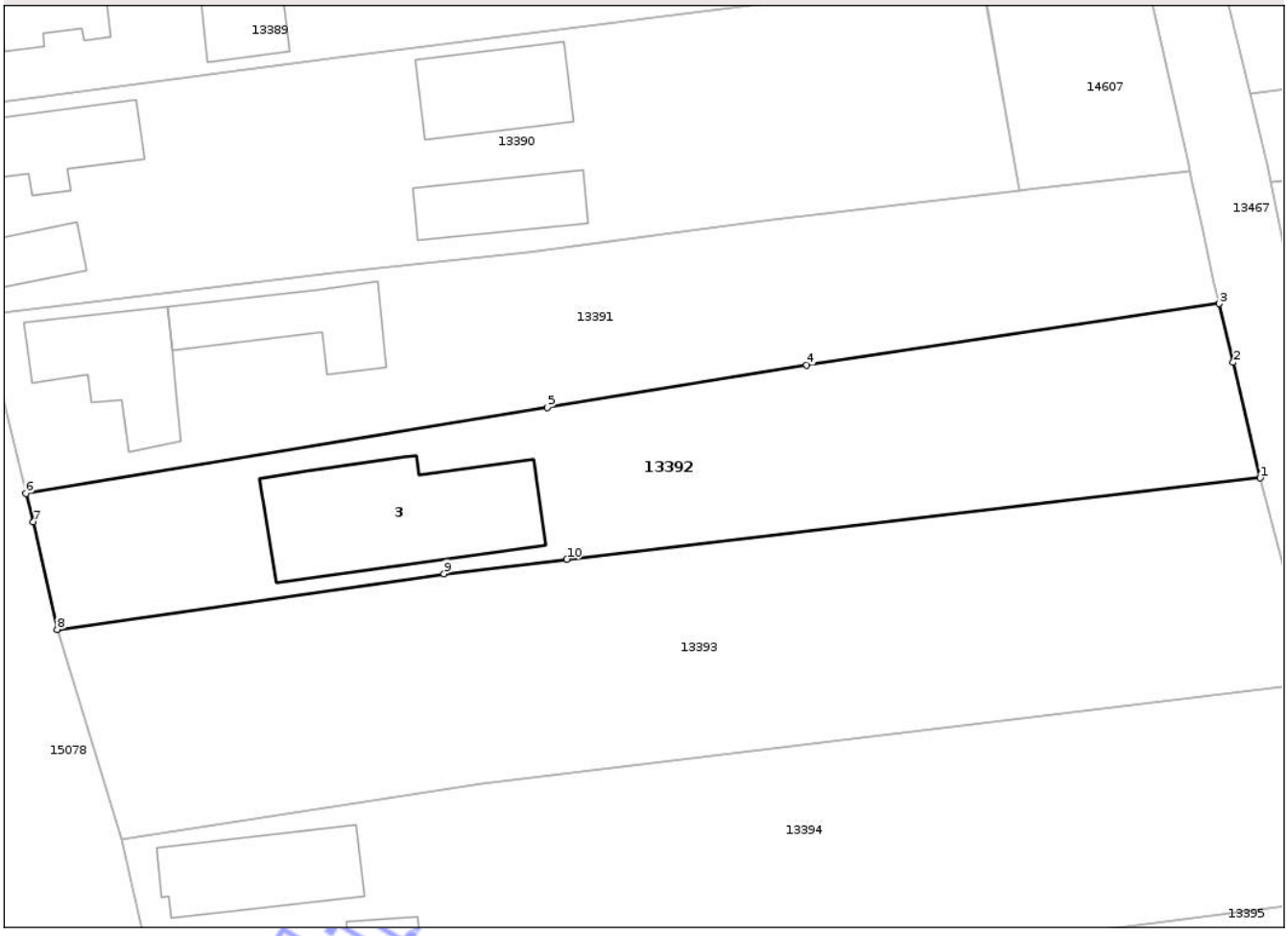
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31403	1.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	427	4	6	-	
2	arabil	DA	672	4	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	31403-C3	constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:270 mp; Casa de locuit , construita in anul 2022 ,regim de inaltime Sp+P+M.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.821,656 301.963,283	2	403.819,598 301.972,058	9.013
2	403.819,598 301.972,058	3	403.818,554 301.976,514	4.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.818,554 301.976,514	4	403.787,173 301.971,865	31.723
4	403.787,173 301.971,865	5	403.767,448 301.968,621	19.99
5	403.767,448 301.968,621	6	403.727,792 301.962,099	40.189
6	403.727,792 301.962,099	7	403.728,342 301.959,935	2.233
7	403.728,342 301.959,935	8	403.730,162 301.951,781	8.355
8	403.730,162 301.951,781	9	403.759,591 301.956,006	29.731
9	403.759,591 301.956,006	10	403.768,93 301.957,1	9.403
10	403.768,93 301.957,1	1	403.821,656 301.963,283	53.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 33, Jud. Dolj, T5, P85,86

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30813	1.521	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30813-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 33, Jud. Dolj, T5, P85,86	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN TREI CAMERE, O SALA SI UN BECI, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
237597 / 19/11/2020		
Act Notarial nr. CM nr 215, din 19/11/2020 emis de NP Florea ANA -MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **GAVRILĂ CONSTANTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **GAVRILĂ FĂNEL**	
78627 / 29/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1076, din 25/03/2021 emis de NP CANTAR ELENA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **GAVRILĂ CONSTANTIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **GAVRILĂ FĂNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30813	1.521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	987	5	85,86	-	
2	arabil	DA	534	5	85,86	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30813-C1	constructii de locuinte	Din acte: 66 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN TREI CAMERE, O SALA SI UN BECI, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.523,794 302.730,55	2	403.523,699 302.721,738	8.813
3	403.523,615 302.717,394	4	403.526,778 302.717,966	3.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.523,699 302.721,738	3	403.523,615 302.717,394	4.345
4	403.526,778 302.717,966	5	403.547,562 302.720,446	20.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.547,562 302.720,446	6	403.551,02 302.721,152	3.529
7	403.555,929 302.721,772	8	403.557,158 302.722,051	1.26
9	403.558,937 302.723,208	10	403.564,432 302.723,813	5.528
11	403.583,859 302.725,451	12	403.588,813 302.725,869	4.972
13	403.610,671 302.727,097	14	403.643,056 302.729,331	32.462
15	403.652,613 302.730,028	16	403.658,028 302.731,013	5.504
17	403.661,452 302.731,815	18	403.665,153 302.732,171	3.718
19	403.661,475 302.741,051	20	403.648,091 302.739,399	13.486
21	403.647,577 302.739,336	22	403.608,77 302.737,207	38.865
23	403.578,72 302.736,165	24	403.559,791 302.734,378	19.013
25	403.550,402 302.733,492	1	403.523,794 302.730,55	26.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.551,02 302.721,152	7	403.555,929 302.721,772	4.948
8	403.557,158 302.722,051	9	403.558,937 302.723,208	2.122
10	403.564,432 302.723,813	11	403.583,859 302.725,451	19.496
12	403.588,813 302.725,869	13	403.610,671 302.727,097	21.892
14	403.643,056 302.729,331	15	403.652,613 302.730,028	9.582
16	403.658,028 302.731,013	17	403.661,452 302.731,815	3.517
18	403.665,153 302.732,171	19	403.661,475 302.741,051	9.612
20	403.648,091 302.739,399	21	403.647,577 302.739,336	0.518
22	403.608,77 302.737,207	23	403.578,72 302.736,165	30.068
24	403.559,791 302.734,378	25	403.550,402 302.733,492	9.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 37, Jud. Dolj, T5, P81,82

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.471	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 37, Jud. Dolj, T5, P81,82	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 37, Jud. Dolj, T5, P81,82	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 37, Jud. Dolj, T5, P81,82	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 289-14932, din 18/05/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COLŢATU ADRIANA**, LIPSĂ CNP 2) **COLŢATU FLORIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COLŢATU ADRIANA**, LIPSĂ CNP 2) **COLŢATU FLORIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.471	In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	971	5	81,82	-	
2	vie	DA	500	5	81,82	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.529,757 302.705,594	2	403.524,075 302.704,231	5.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.524,075 302.704,231	3	403.527,628 302.692,54	12.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.527,628 302.692,54	4	403.545,6 302.697,378	18.612
5	403.576,883 302.702,854	6	403.592,502 302.704,714	15.729
7	403.623,423 302.708,219	8	403.669,782 302.713,473	46.656
9	403.667,709 302.722,126	10	403.663,296 302.721,699	4.434
11	403.654,679 302.720,694	12	403.649,373 302.719,991	5.352
13	403.642,686 302.719,368	14	403.620,227 302.717,359	22.549
15	403.605,156 302.716,033	16	403.593,653 302.715,139	11.538
17	403.585,172 302.714,397	18	403.577,714 302.713,58	7.503
19	403.572,141 302.713,037	20	403.559,188 302.711,144	13.091
21	403.551,219 302.710,09	22	403.541,169 302.708,011	10.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.545,6 302.697,378	5	403.576,883 302.702,854	31.759
6	403.592,502 302.704,714	7	403.623,423 302.708,219	31.119
8	403.669,782 302.713,473	9	403.667,709 302.722,126	8.898
10	403.663,296 302.721,699	11	403.654,679 302.720,694	8.675
12	403.649,373 302.719,991	13	403.642,686 302.719,368	6.716
14	403.620,227 302.717,359	15	403.605,156 302.716,033	15.129
16	403.593,653 302.715,139	17	403.585,172 302.714,397	8.513
18	403.577,714 302.713,58	19	403.572,141 302.713,037	5.599
20	403.559,188 302.711,144	21	403.551,219 302.710,09	8.038
22	403.541,169 302.708,011	1	403.529,757 302.705,594	11.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 69A, Jud. Dolj, Fost T5, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38588	400	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
170124 / 14/09/2022		
Act Notarial nr. CM nr. 38, din 21/03/2022 emis de BNP GUNESCU TUDOR MARINEL-DANIELA (act notarial nr APV nr. 379 din 07.03.2003, emis de BNP MIRCEA DRAGUSIN;act administrativ nr CNS nr. 12311 din 22.08.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;act administrativ nr TDP NR.1828-59001 din 29.06.1995, emis de CJ DOLJ;act notarial nr CM 34 din 07.03.2003, emis de BNP MIRCEA DRAGUSIN);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DUMITRU COSTINEL-DANIEL**	
66271 / 09/03/2023		
Act Notarial nr. Contract de donație autentificat sub nr.452, din 08/03/2023 emis de NP GUNESCU TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **DUMITRU COSTINEL-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

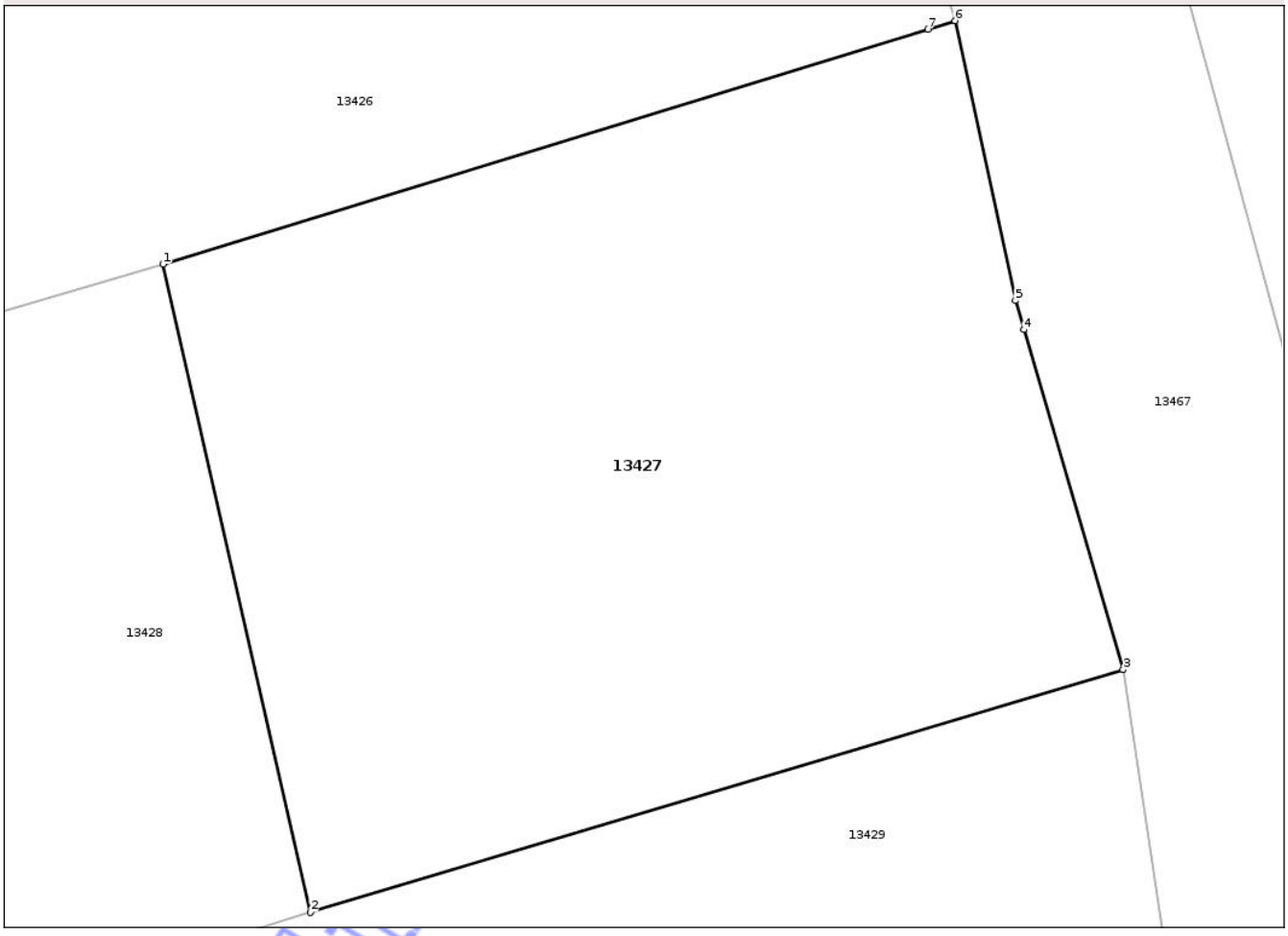
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38588	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	5	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.690,32 302.463,433	2	403.694,274 302.446,043	17.834
2	403.694,274 302.446,043	3	403.716,109 302.452,556	22.786
3	403.716,109 302.452,556	4	403.713,44 302.461,673	9.5
4	403.713,44 302.461,673	5	403.713,211 302.462,458	0.818
5	403.713,211 302.462,458	6	403.711,594 302.469,961	7.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.711,594 302.469,961	7	403.710,865 302.469,737	0.763
7	403.710,865 302.469,737	1	403.690,32 302.463,433	21.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1355
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1639

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 77, Jud. Dolj, (fost T5, P38, P39)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37010	1.309	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37010-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 77, Jud. Dolj, (fost T5, P38, P39)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 77, Jud. Dolj, (fost T5, P38, P39)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28252 / 18/05/2007		
Act Notarial nr. CVC aut nr 275, din 24/04/2007 emis de NP Radovici Lucretia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEACSU VASILE-NELU**, LIPSĂ CNP 2) **NEACSU IOANA-RAMONA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NEACSU VASILE-NELU**, LIPSĂ CNP 2) **NEACSU IOANA-RAMONA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28252 / 18/05/2007		
Act Notarial nr. CVC aut nr 275, din 24/04/2007 emis de NP Radovici Lucretia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NUTA SMARANDA**, LIPSĂ CNP	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37010	1.309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	38,39	-	
2	vie	DA	300	5	38,39	-	
3	arabil	DA	9	5	38,39	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37010-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		constructii anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.617,463 302.382,638	2	403.620,843 302.368,101	14.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.620,843 302.368,101	3	403.664,04 302.377,853	44.284
3	403.664,04 302.377,853	4	403.705,102 302.389,689	42.734
4	403.705,102 302.389,689	5	403.700,251 302.404,256	15.353
5	403.700,251 302.404,256	6	403.659,872 302.392,798	41.973
6	403.659,872 302.392,798	7	403.645,2 302.388,691	15.236
7	403.645,2 302.388,691	1	403.617,463 302.382,638	28.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 109, Jud. Dolj, T5, P13,14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.292	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 109, Jud. Dolj, T5, P13,14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 513-48422, din 22/07/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONDEESCU MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONDEESCU MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

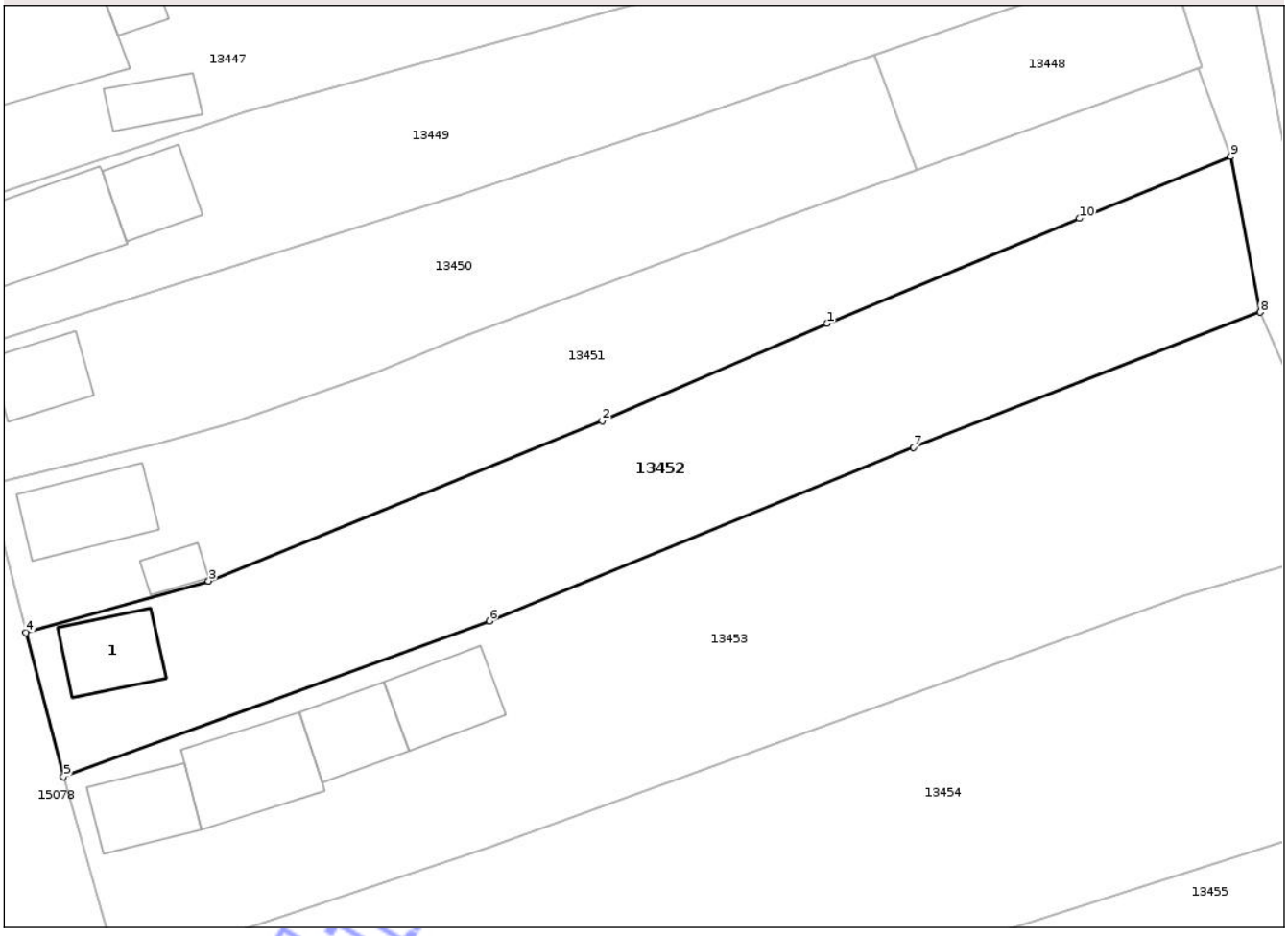
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.292	In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	992	5	13,14	-	
2	vie	DA	300	5	13,14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.736,443 302.204,066	2	403.717,719 302.196,0	20.387
2	403.717,719 302.196,0	3	403.684,992 302.182,687	35.331
3	403.684,992 302.182,687	4	403.669,8 302.178,395	15.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.669,8 302.178,395	5	403.672,926 302.166,437	12.36
5	403.672,926 302.166,437	6	403.708,336 302.179,362	37.695
6	403.708,336 302.179,362	7	403.743,635 302.193,782	38.131
7	403.743,635 302.193,782	8	403.772,46 302.205,01	30.935
8	403.772,46 302.205,01	9	403.770,002 302.217,939	13.161
9	403.770,002 302.217,939	10	403.757,41 302.212,798	13.601
10	403.757,41 302.212,798	1	403.736,443 302.204,066	22.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Aleea Primaverii, Nr. FN, Jud. Dolj, TARLAUA 6, PARCELA 2.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32566	613	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107657 / 08/09/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut nr 3800, din 08/09/2015 emis de NP.GUNESCU TUDOR Marinela Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONCICA LILIANA** 2) **ONCICA MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

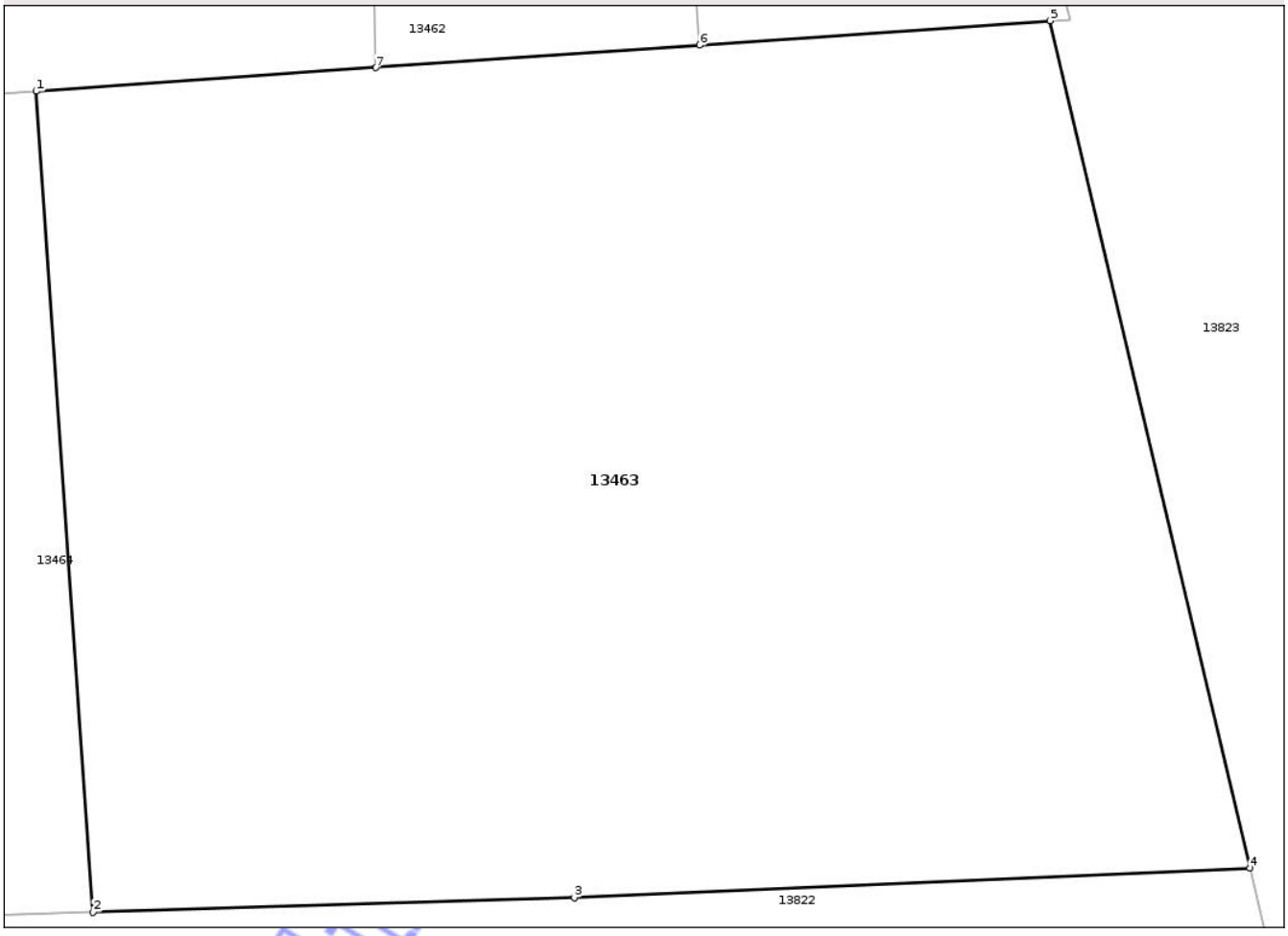
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32566	613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	613	6	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.600,514 302.839,765	2	403.601,988 302.818,519	21.297
2	403.601,988 302.818,519	3	403.614,46 302.818,901	12.478
3	403.614,46 302.818,901	4	403.631,966 302.819,668	17.523
4	403.631,966 302.819,668	5	403.626,785 302.841,591	22.527
5	403.626,785 302.841,591	6	403.617,709 302.840,96	9.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.617,709 302.840,96	7	403.609,319 302.840,376	8.41
7	403.609,319 302.840,376	1	403.600,514 302.839,765	8.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:455
Nr. cadastral vechi:612

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Finetelor, Nr. 7, Jud. Dolj, T7 P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37287	699	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37287-C1	Loc. Livezi, Str Finetelor, Nr. 7, Jud. Dolj, T7 P11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18209 / 21/10/2003		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare aut nr 1545, din 20/10/2003 emis de NP Bazgu Marian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VADUVA GHEORGHE**, necasatorit, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

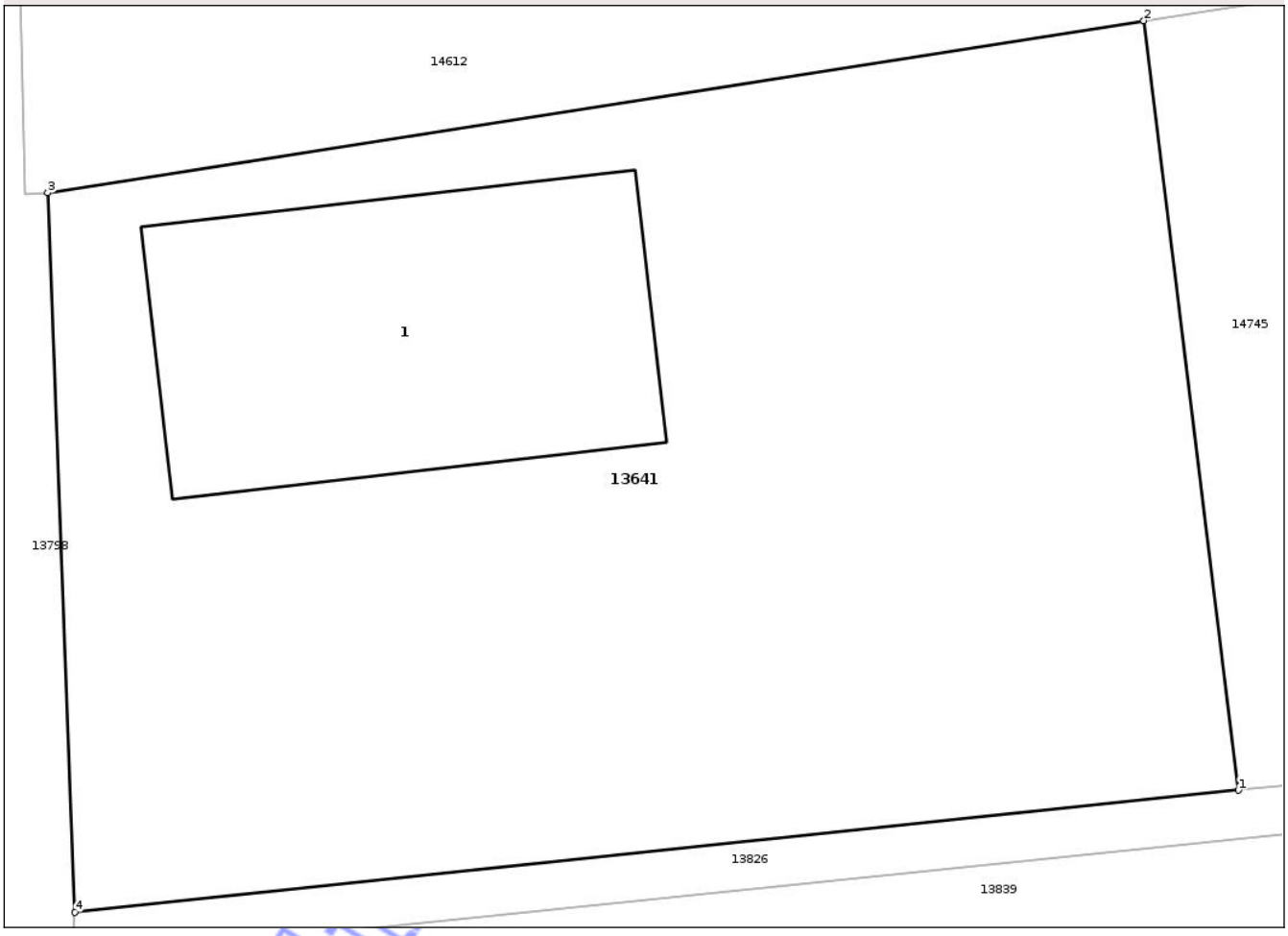
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37287	699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	699	7	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37287-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.505,642 304.454,187	2	403.502,929 304.476,232	22.211
2	403.502,929 304.476,232	3	403.471,487 304.471,305	31.826
3	403.471,487 304.471,305	4	403.472,267 304.450,687	20.633
4	403.472,267 304.450,687	1	403.505,642 304.454,187	33.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 1, Jud. Dolj, T7, P38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38622	886	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38622-C1	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 1, Jud. Dolj, T7, P38	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Locuinta P+beci, zidarie din chirpici, acoperita cu tabla si tigla. Anul constructiei 01.01.1998, Suprafata constr. desfasurata Scd=124mp.
A1.2	38622-C2	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 1, Jud. Dolj, T7, P38	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta Parter, zidarie din chirpici, acoperita cu tabla. Anul constructiei 01.01.1998, Suprafata constr. desfasurata Scd=112mp.
A1.3	38622-C3	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 1, Jud. Dolj, T7, P38	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa - Patul din materiale lemnoase, acoperit cu tabla. Anul constructiei 01.01.1998, Suprafata constr. desfasurata Scd=31mp.
A1.4	38622-C4	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 1, Jud. Dolj, T7, P38	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa cu zidarie din chirpici, acoperita cu tabla. Anul constructiei 01.01.1998, Suprafata constr. desfasurata Scd=19mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
206759 / 24/10/2022		
Act Notarial nr. CVC nr. 2015, din 19/08/2003 emis de NP PATRU GHEORGHE (CVC nr. 2015 ; act administrativ nr Certificat fiscal nr. 14385 din 03.10.2022, emis de PRIMARIA PODARI;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 14383 din 03.10.2022, emis de PRIMARIA MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **Ionescu Nicolita** 2) **IONESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

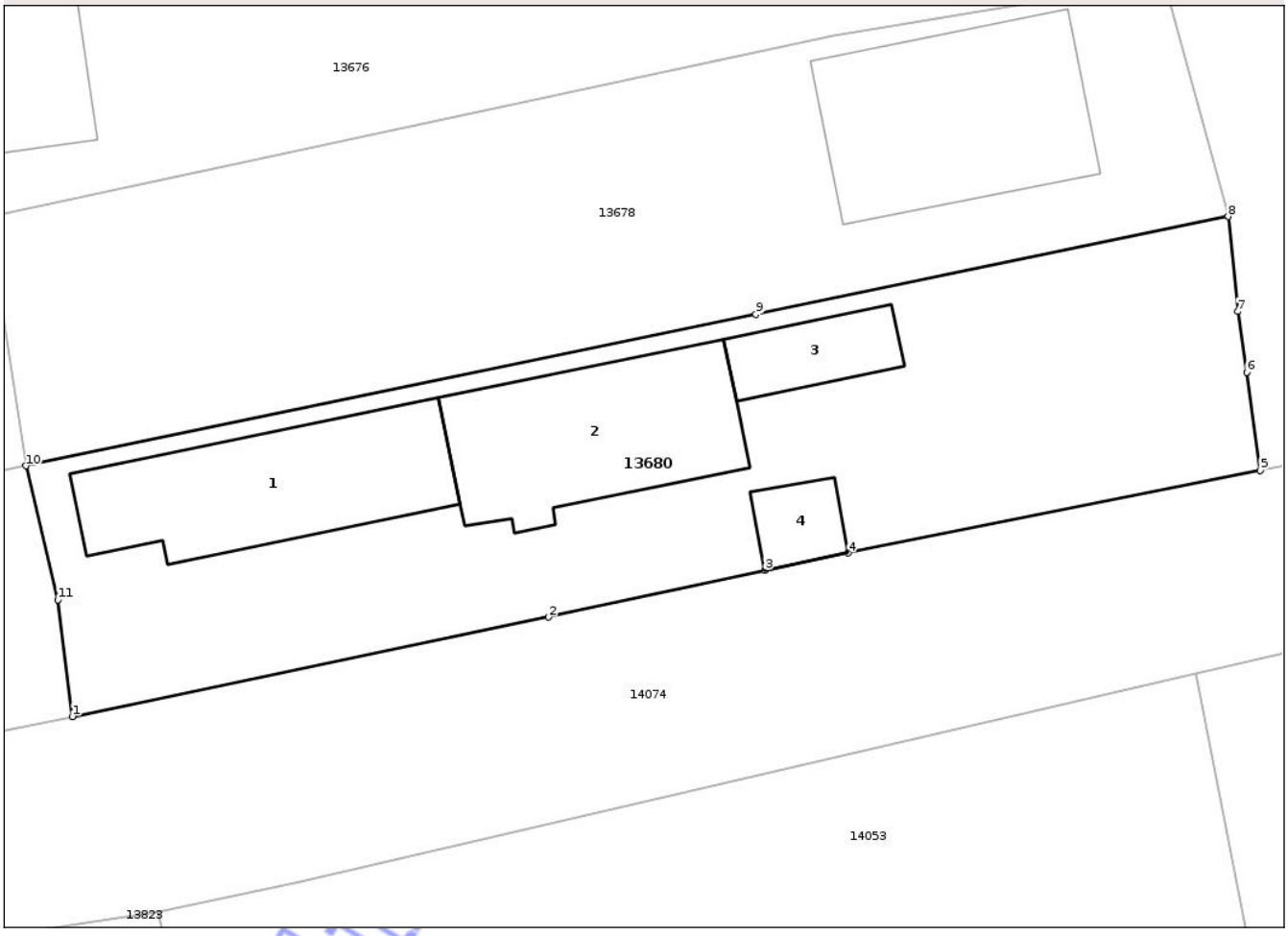
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38622	886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	886	7	38	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38622-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Locuinta P+beci, zidarie din chirpici, acoperita cu tabla si tigla. Anul constructiei 01.01.1998, Suprafata constr. desfasurata Scd=124mp.
A1.2	38622-C2	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta Parter, zidarie din chirpici, acoperita cu tabla. Anul constructiei 01.01.1998, Suprafata constr. desfasurata Scd=112mp.
A1.3	38622-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa - Patul din materiale lemnoase, acoperit cu tabla. Anul constructiei 01.01.1998, Suprafata constr. desfasurata Scd=31mp.
A1.4	38622-C4	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa cu zidarie din chirpici, acoperita cu tabla. Anul constructiei 01.01.1998, Suprafata constr. desfasurata Scd=19mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.609,401 302.943,879	2	403.634,93 302.949,201	26.078
2	403.634,93 302.949,201	3	403.646,512 302.951,712	11.851
3	403.646,512 302.951,712	4	403.650,977 302.952,637	4.56
4	403.650,977 302.952,637	5	403.673,065 302.957,044	22.523
5	403.673,065 302.957,044	6	403.672,339 302.962,314	5.32
6	403.672,339 302.962,314	7	403.671,851 302.965,56	3.282
7	403.671,851 302.965,56	8	403.671,34 302.970,643	5.109
8	403.671,34 302.970,643	9	403.646,024 302.965,414	25.85
9	403.646,024 302.965,414	10	403.606,906 302.957,299	39.951
10	403.606,906 302.957,299	11	403.608,622 302.950,124	7.377
11	403.608,622 302.950,124	1	403.609,401 302.943,879	6.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4J, Jud. Dolj, fosta strada Segarcea, nr. 87, T8, P75

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38792	764	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74300 / 17/03/2025		
Act Notarial nr. CVC aut nr. 285, din 12/03/2025 emis de Ionascu Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRAŞCĂ MIHAI-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38792	764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	764	8	75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.391,524 304.349,352	2	403.391,517 304.349,422	0.07
2	403.391,517 304.349,422	3	403.428,907 304.353,155	37.576
3	403.428,907 304.353,155	4	403.465,08 304.357,043	36.381
4	403.465,08 304.357,043	5	403.464,206 304.364,788	7.794
5	403.464,206 304.364,788	6	403.372,374 304.356,092	92.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.372,374 304.356,092	7	403.373,133 304.347,61	8.516
7	403.373,133 304.347,61	8	403.381,179 304.348,186	8.067
8	403.381,179 304.348,186	1	403.391,524 304.349,352	10.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:396
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:519

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 191, Jud. Dolj, sat Livezi -Gura Vaii, T8 P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33827	756	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; S din act -756,25 mp si 755,69 mp. din mas.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 191, Jud. Dolj, sat Livezi -Gura Vaii, T8 P9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 191, Jud. Dolj, sat Livezi -Gura Vaii, T8 P9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20012 / 19/08/2004		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare Cumparare nr. aut nr. 1591, din 01/01/2004 emis de NP Mircea Dragusin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUTA IOANA**, LIPSA CNP	
4456 / 22/01/2010		
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 10, din 01/01/2010 emis de NP Cernobai CE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUTA PAUL**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUTA IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
75244 / 30/09/2008		
Act Notarial nr. Contract De Ipoteca aut nr 4539, din 01/01/2008 emis de NP Cernobai CE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40500 CHF+ celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **SC BANCPOST SA -AG CRAIOVITA**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
C2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, extindere si construire	A1
	1) **SC BANCPOST SA -AG CRAIOVITA**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
7398 / 03/02/2010		
Act Notarial nr. Act Aditional aut nr 688, din 03/02/2010 emis de NP Cernobai CE;		
C3	se noteaza Actul aditional aut. nr. 688/03.02.2010- NP Cernobai CE la contractul de ipoteca aut. nr. 4539/2008-NP Cernobai CE	A1
96395 / 11/05/2018		
Act Notarial nr. act de cesiune 958, din 16/03/2018 emis de Durnescu Mihaela- Gabriela (act notarial nr incheiere de rectificare 93. din 27.03.2018, emis de Durnescu Mihaela- Gabriela);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40500 CHF,,urmare a cesiunii creanţei garantate cu ipotecă întabulată sub C1, în rangul acestei întabulări ”	A1
	1) **EUROBANK ERGASIAS SA**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	

Document autentificat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C5	Se transcriu interdicţiile notate sub C 2, în rangul acestei notări, urmare a cesiunii creanţei garantate cu ipotecă întabulată sub C 1,	A1
	1) **EUROBANK ERGASIAS SA**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
146825 / 08/08/2022		
Act Notarial nr. act confirmator 2942, din 06/07/2022 emis de Pelizaru Elisabeta-Alexandra (Inscris Sub Semnatura Privata nr. Procesul Verbal al ședinței Consiliului de Administrație al Eurobank Ergasias S.A., din 31/07/2019 emis de Eurobank; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Procesul Verbal al ședinței Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Eurobank Ergasias S.A, din 31/01/2020 emis de Eurobank; Act Administrativ nr. Decizie Minister 32403, din 23/03/2020 emis de Min Dez si Investitiilor Grecia; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Actul de Desprindere nr. 6612 (cu anexe), din 13/03/2020 emis de Eurobank; Act Administrativ nr. Certificat Detaliat privind reprezentarea _ Eurobank_1968417, din 22/05/2020 emis de Min Dez si Investitiilor Grecia; Act Administrativ nr. Anunț Gemi Eurobank 31909, din 20/03/2020 emis de Min Dez si Investitiilor Grecia; Act Administrativ nr. Decizie Minister 31847, din 20/03/2020 emis de Min Dez si Investitiilor Grecia; Act Administrativ nr. Certificat General_Eurobank_1065907.1559561, din 13/05/2020 emis de Min Dez si Investitiilor Grecia; Act Administrativ nr. Anunț Gemi Eurobank Holdings 32282, din 23/03/2020 emis de Min Dez si Investitiilor Grecia; Act Administrativ nr. Decizia ECB de acordare autorizație banca Eurobank S.A, din 18/03/2020 emis de B C Europeana; Act Administrativ nr. Decizia ECB de retragere a autorizației Eurobank Ergasias S.A. ca Instituție de credit., din 23/03/2020 emis de B C Europeana;);		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40500 CHF,,urmare a cesiunii creanţei garantate cu ipotecă întabulată sub C4 (ca urmare a divizarii creditorului) în rangul acestei întabulări ”	A1
	1) **EUROBANK ERGASIAS SA**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
C7	Se transcriu interdicţiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, extindere si construire de sub C5, urmare a cesiunii creanţei garantate cu ipotecă (ca urmare a divizarii creditorului) întabulată sub C4, in rangul acestei notari	A1
	1) **EUROBANK ERGASIAS SA**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	

Neutilizabil in circuitul civil

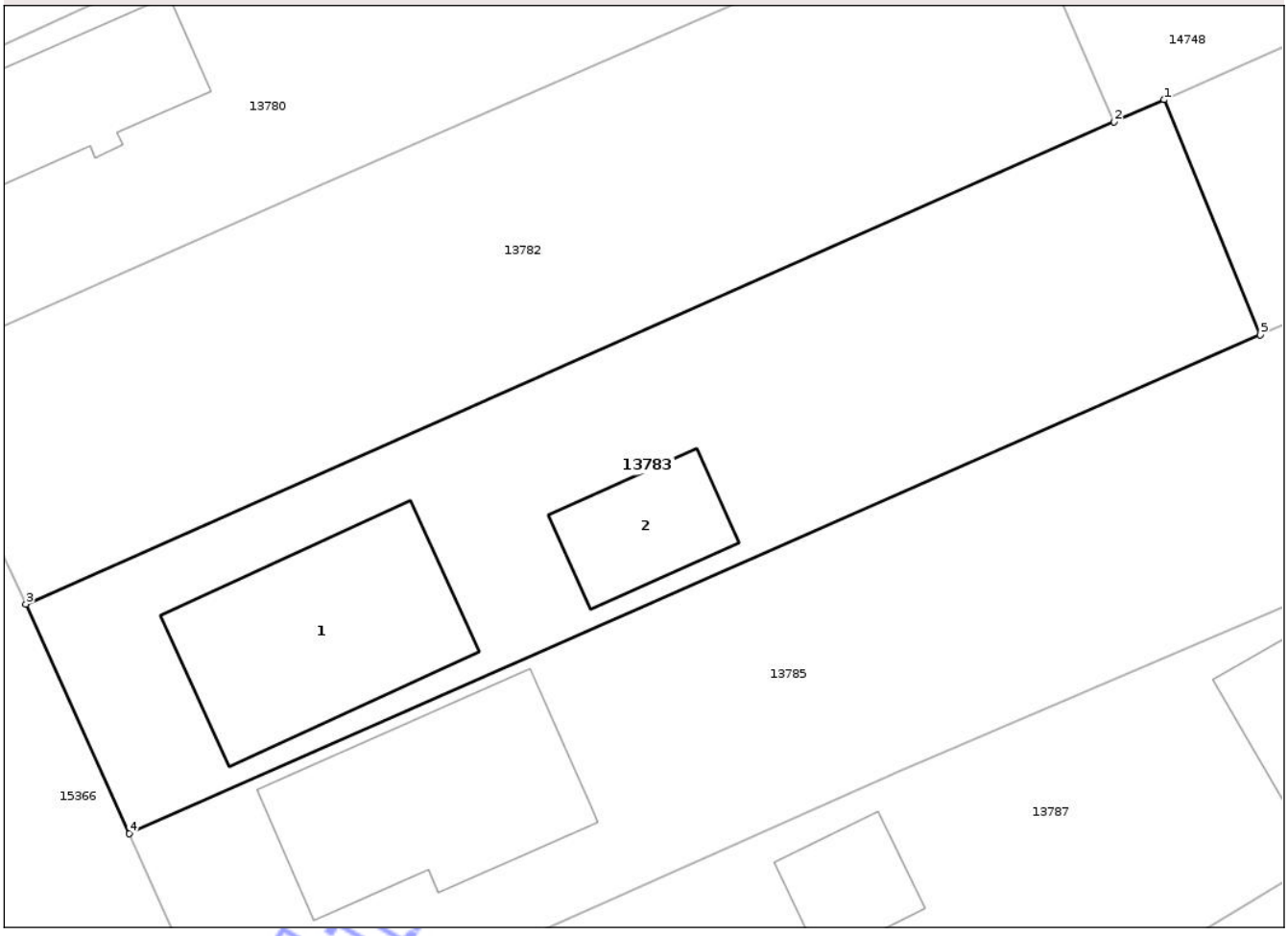
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33827	756	S din act -756,25 mp si 755,69 mp. din mas.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	756	8	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.479,278 303.426,676	2	403.476,819 303.425,588	2.689
2	403.476,819 303.425,588	3	403.423,385 303.401,941	58.433
3	403.423,385 303.401,941	4	403.428,452 303.390,688	12.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.428,452 303.390,688	5	403.484,001 303.415,131	60.689
5	403.484,001 303.415,131	1	403.479,278 303.426,676	12.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 173, Jud. Dolj, fost: T 11, P 3.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39602	1.003	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit cu: gard de beton, lemn, sarma, iar intre pct. 8, 9 este limita conventionala.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 173, Jud. Dolj, fost: T 11, P 3.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 173, Jud. Dolj, fost: T 11, P 3.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99288 / 14/04/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE RENTĂ VIAGERĂ AUT. 695, din 11/04/2025 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA (act notarial nr Încheiere de Îndreptare a Erorii Materiale nr.14 din 28.05.2025, emis de Notar Public Gunescu Tudor Marinela Daniela);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPESCU IONICA** 2) **POPESCU IULIAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **POPESCU IONICA** 2) **POPESCU IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
99288 / 14/04/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE RENTĂ VIAGERĂ AUT. 695, din 11/04/2025 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA (act notarial nr Încheiere de Îndreptare a Erorii Materiale nr.14 din 28.05.2025, emis de Notar Public Gunescu Tudor Marinela Daniela);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PREDA FLORICA** 2) **PREDA ION**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata in bani a rentei neachitate	A1, A1.1
	1) **PREDA FLORICA** 2) **PREDA ION**	

Document informativ fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39602	1.003	Terenul este imprejmuit cu: gard de beton, lemn, sarma, iar intre pct. 8, 9 este limita conventionala.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	304	11	3	-	
2	arabil	NU	699	11	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.361,446 303.631,83	2	403.360,624 303.610,731	21.115
2	403.360,624 303.610,731	3	403.361,353 303.610,843	0.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.361,353 303.610,843	4	403.361,855 303.610,789	0.505
4	403.361,855 303.610,789	5	403.362,557 303.610,714	0.706
5	403.362,557 303.610,714	6	403.372,168 303.610,658	9.611
6	403.372,168 303.610,658	7	403.379,191 303.610,1	7.045
7	403.379,191 303.610,1	8	403.388,773 303.610,086	9.582
8	403.388,773 303.610,086	9	403.401,16 303.610,002	12.387
9	403.401,16 303.610,002	10	403.411,554 303.610,106	10.395
10	403.411,554 303.610,106	11	403.411,204 303.628,48	18.377
11	403.411,204 303.628,48	12	403.407,702 303.628,72	3.51
12	403.407,702 303.628,72	1	403.361,446 303.631,83	46.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 89, Jud. Dolj, T5, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33172	557	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33172-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 89, Jud. Dolj, T5, P30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; casa parter din caramida , compusa din 2 camere, 1 hol, o veranda, acoperita cu tigla.
A1.2	33172-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 89, Jud. Dolj, T5, P30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; anexa gospodareasca parter
A1.3	33172-C3	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 89, Jud. Dolj, T5, P30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; anexa gospodareasca parter
A1.4	33172-C4	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 89, Jud. Dolj, T5, P30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; anexa gospodareasca parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6240 / 20/01/2017		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.3594, din 10/09/2013 emis de BNP Claudiu-Virgil Faurar (act administrativ nr TDP nr.133-59384 din 05.03.1993, emis de Comisia Judeteana;act notarial nr CM nr.93 din 02.10.2007, emis de BNP Radovici Lucretia);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MATEI GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33079/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 133787 din 14/10/2016;	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MATEI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Uz Civil

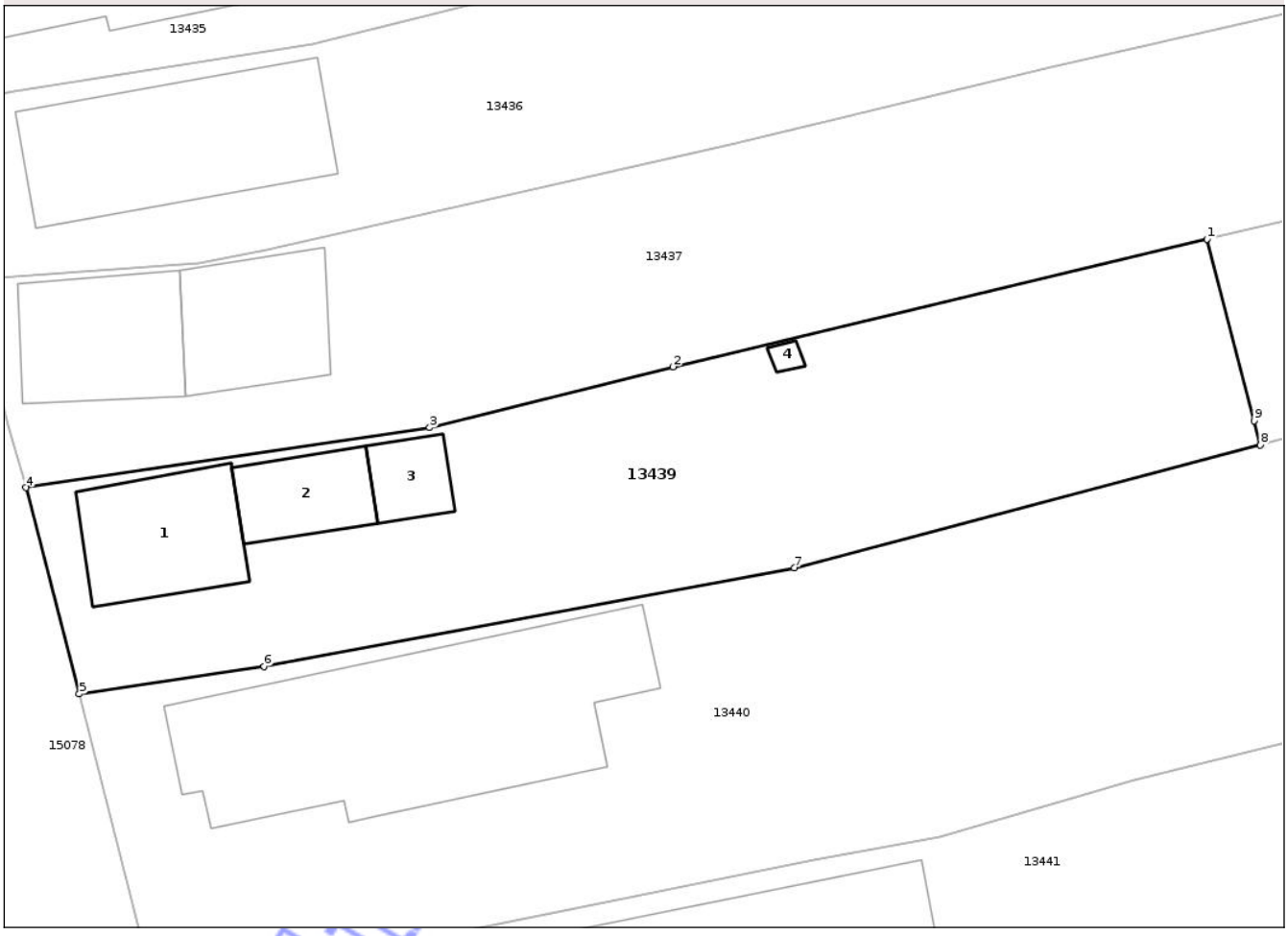
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33172	557	In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	557	5	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33172-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; casa parter din caramida , compusa din 2 camere, 1 hol, o veranda, acoperita cu tigla.
A1.2	33172-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; anexa gospodareasca parter
A1.3	33172-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; anexa gospodareasca parter
A1.4	33172-C4	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; anexa gospodareasca parter

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.687,606 302.327,693	2	403.662,837 302.321,779	25.465
2	403.662,837 302.321,779	3	403.651,559 302.318,954	11.626
3	403.651,559 302.318,954	4	403.632,829 302.316,178	18.935
4	403.632,829 302.316,178	5	403.635,305 302.306,615	9.878
5	403.635,305 302.306,615	6	403.643,882 302.307,888	8.671
6	403.643,882 302.307,888	7	403.668,474 302.312,469	25.015
7	403.668,474 302.312,469	8	403.690,081 302.318,15	22.341
8	403.690,081 302.318,15	9	403.689,803 302.319,267	1.151
9	403.689,803 302.319,267	1	403.687,606 302.327,693	8.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 101, Jud. Dolj, T5, P19/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38876	1.566	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38876-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 101, Jud. Dolj, T5, P19/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuinta, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1964, cu o suprafata construita la sol de 43mp, suprafata desfasurata S=43mp si Sac= 53mp
A1.2	38876-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 101, Jud. Dolj, T5, P19/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1998, cu o suprafata la sol de 95mp, Suprafata desfasurata S=95mp si Sac=116mp
A1.3	38876-C3	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 101, Jud. Dolj, T5, P19/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1998, cu o suprafata la sol de 21mp, suprafata desfasurata S=21mp si Sac=29mp
A1.4	38876-C4	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 101, Jud. Dolj, T5, P19/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1998, cu o suprafata la sol de 27mp, suprafata desfasurata S=27mp si Sac=39mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90410 / 06/04/2023		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr 452, din 29/05/1997 emis de NP Florina Petrescu (Contract de intretinere nr 452 ; act administrativ nr CNS nr 4646 din 15.03.2023, emis de Primaria Podari;act administrativ nr Certificat fiscal nr 5414 din 30.03.2023, emis de Primaria Podari);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MICU CONSTANTIN** 2) **MICU CONSTANTINA**	
Act Notarial nr. CM nr 46, din 29/05/1997 emis de NP Florina Petrescu (CM nr 46 ; act administrativ nr Certificat fiscal nr 5414 din 30.03.2023, emis de Primaria Podari);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **MICU CONSTANTIN**	
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr 452, din 29/05/1997 emis de NP Florina Petrescu (Contract de intretinere nr 452 ; act administrativ nr CNS nr 4646 din 15.03.2023, emis de Primaria Podari;act administrativ nr Certificat fiscal nr 5414 din 30.03.2023, emis de Primaria Podari);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **MICU CONSTANTIN** 2) **MICU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat la cerere

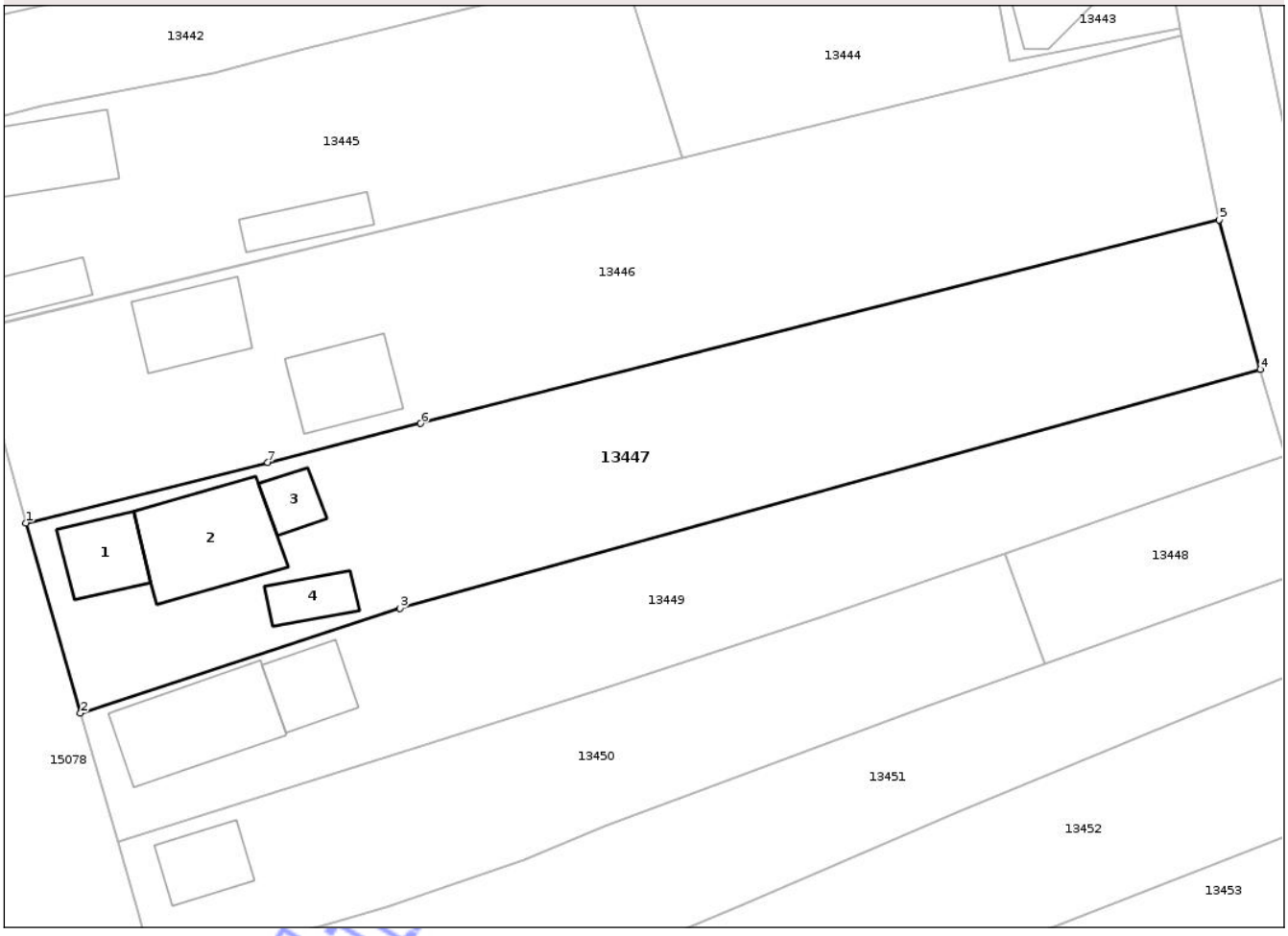
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38876	1.566	In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	417	5	19/1	-	
2	vie	DA	490	5	19/1	-	
3	arabil	DA	659	5	19/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38876-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuinta, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1964, cu o suprafata construita la sol de 43mp, suprafata desfasurata S=43mp si Sac= 53mp
A1.2	38876-C2	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1998, cu o suprafata la sol de 95mp, Suprafata desfasurata S=95mp si Sac=116mp
A1.3	38876-C3	constructii de locuinte	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1998, cu o suprafata la sol de 21mp, suprafata desfasurata S=21mp si Sac=29mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	38876-C4	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1998, cu o suprafata la sol de 27mp,suprafata desfasurata S=27mp si Sac=39mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.655,693 302.229,017	2	403.660,414 302.212,589	17.093
2	403.660,414 302.212,589	3	403.688,043 302.221,641	29.074
3	403.688,043 302.221,641	4	403.762,468 302.242,291	77.237
4	403.762,468 302.242,291	5	403.758,937 302.255,207	13.39
5	403.758,937 302.255,207	6	403.689,838 302.237,618	71.302
6	403.689,838 302.237,618	7	403.676,618 302.234,258	13.64
7	403.676,618 302.234,258	1	403.655,693 302.229,017	21.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 105, Jud. Dolj, T5, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38147	916	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38147-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 105, Jud. Dolj, T5, P16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
203622 / 23/08/2021		
Act Notarial nr. CVC aut 3407, din 13/09/2019 emis de Defta Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 759/915, cota initiala 759/915	A1
	1) **TOLA MIHAELA** 2) **ŢOLA DANIEL-CLAUDIU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34890/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 201238 din 16/09/2019;	
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 2938, din 20/08/2021 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B4	Se noteaza posesia asupra diferentei de suprafata de 156mp	A1
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TOLA MIHAELA** 2) **ŢOLA DANIEL-CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat pentru circuitul civil

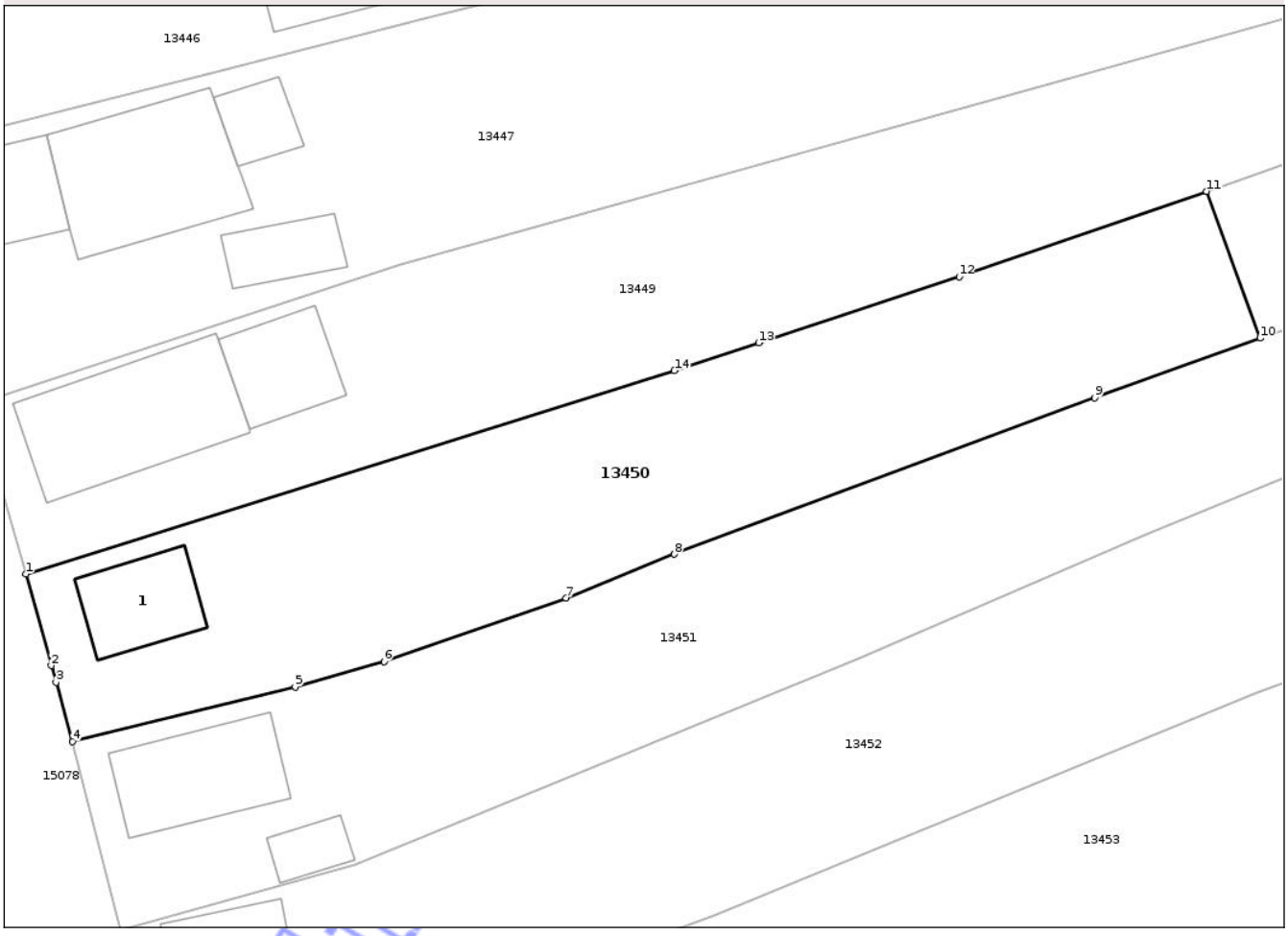
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38147	916	In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	916	5	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38147-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.663,648 302.201,529	2	403.665,292 302.195,584	6.168
2	403.665,292 302.195,584	3	403.665,608 302.194,494	1.135
3	403.665,608 302.194,494	4	403.666,662 302.190,641	3.995
4	403.666,662 302.190,641	5	403.681,157 302.194,193	14.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.681,157 302.194,193	6	403.686,918 302.195,848	5.994
6	403.686,918 302.195,848	7	403.698,753 302.199,965	12.531
7	403.698,753 302.199,965	8	403.705,791 302.202,812	7.592
8	403.705,791 302.202,812	9	403.733,104 302.212,951	29.134
9	403.733,104 302.212,951	10	403.743,862 302.216,829	11.436
10	403.743,862 302.216,829	11	403.740,376 302.226,355	10.144
11	403.740,376 302.226,355	12	403.724,294 302.220,813	17.01
12	403.724,294 302.220,813	13	403.711,271 302.216,527	13.71
13	403.711,271 302.216,527	14	403.705,795 302.214,725	5.765
14	403.705,795 302.214,725	1	403.663,648 302.201,529	44.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1256
Nr. cadastral vechi:1595

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 111, Jud. Dolj, T5, P11,12, 12/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37061	1.965	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37061-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 111, Jud. Dolj, T5, P11,12, 12/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 111, Jud. Dolj, T5, P11,12, 12/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 111, Jud. Dolj, T5, P11,12, 12/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.4		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 111, Jud. Dolj, T5, P11,12, 12/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49176 / 10/08/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE aur nr 1447, din 09/08/2007 emis de NP Patrau Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADU MARIN**, LIPSĂ CNP 2) **RADU IOANA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RADU MARIN**, LIPSĂ CNP 2) **RADU IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49176 / 10/08/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE aut nr 1447, din 09/08/2007 emis de NP Patrau Gheorghe;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADU IANCU**, LIPSĂ CNP 2) **RADU MARIA**, LIPSĂ CNP	

Reutilizarea acestui document civil

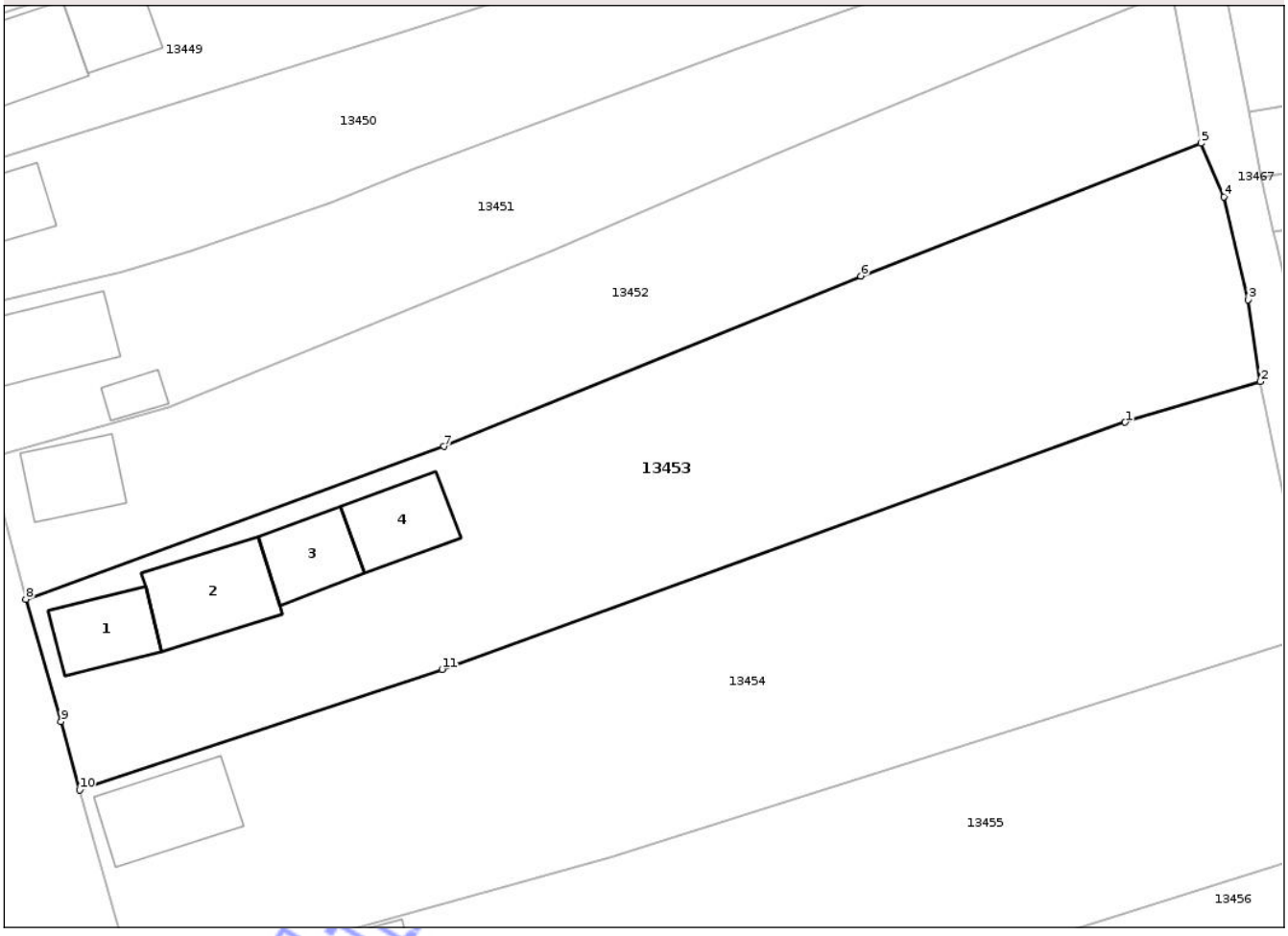
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37061	1.965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	976	5	11,12,12/1	-	
2	vie	DA	697	5	11,12,12/1	-	
3	arabil	DA	292	5	11,12,12/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37061-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.4		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.766,046 302.181,414	2	403.777,486 302.184,862	11.948
2	403.777,486 302.184,862	3	403.776,441 302.191,77	6.987
3	403.776,441 302.191,77	4	403.774,405 302.200,471	8.936
4	403.774,405 302.200,471	5	403.772,46 302.205,01	4.938
5	403.772,46 302.205,01	6	403.743,635 302.193,782	30.935
6	403.743,635 302.193,782	7	403.708,336 302.179,362	38.131
7	403.708,336 302.179,362	8	403.672,926 302.166,437	37.695
8	403.672,926 302.166,437	9	403.675,896 302.156,115	10.741
9	403.675,896 302.156,115	10	403.677,47 302.150,328	5.997
10	403.677,47 302.150,328	11	403.708,182 302.160,503	32.354
11	403.708,182 302.160,503	1	403.766,046 302.181,414	61.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 117, Jud. Dolj, T5, P5,6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 117, Jud. Dolj, T5, P5,6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 117, Jud. Dolj, T5, P5,6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2559-44719, din 09/01/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

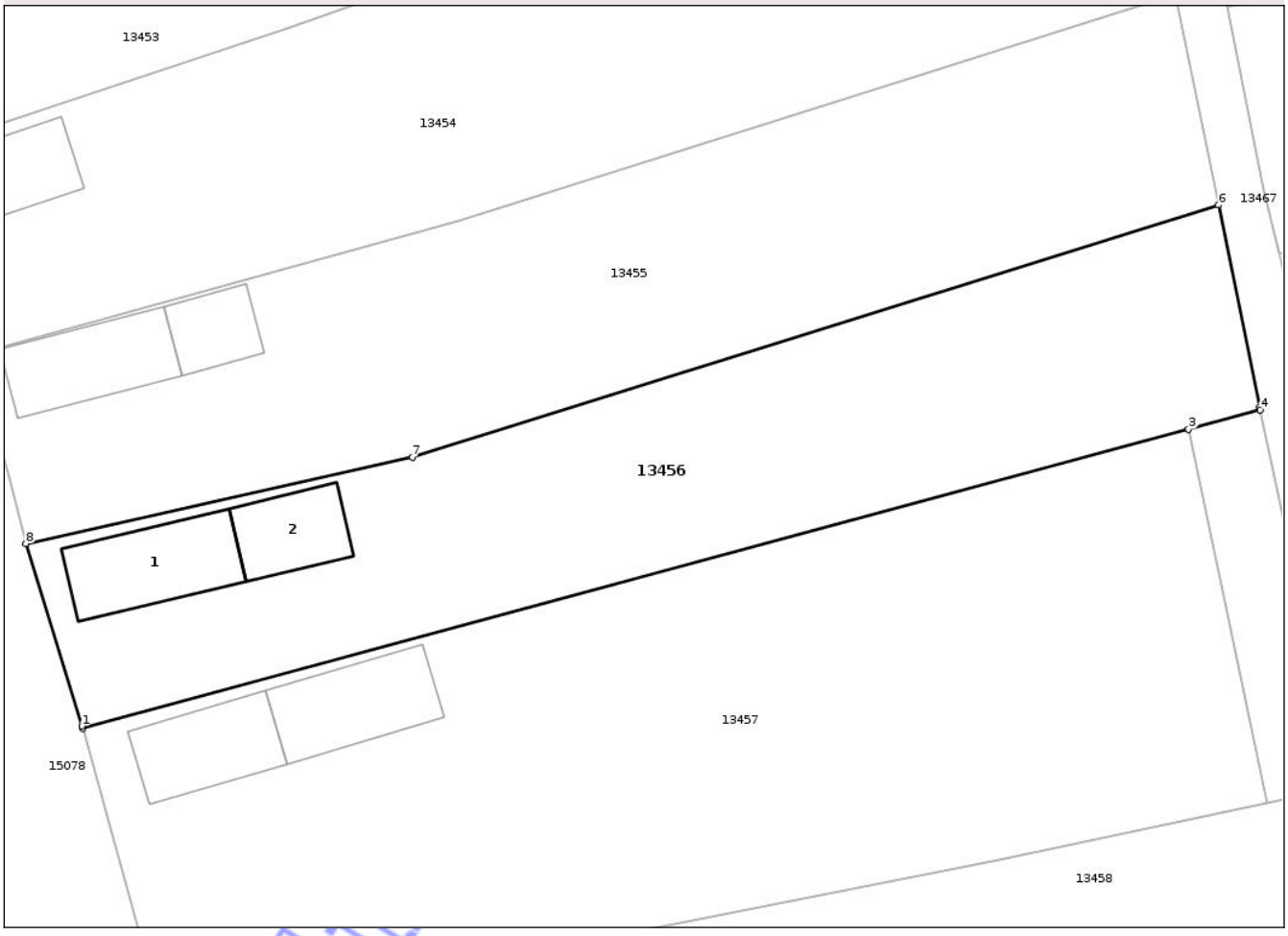
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	5,6	-	
2	arabil	DA	600	5	5,6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.691,152 302.102,796	2	403.691,2 302.102,625	0.178
2	403.691,2 302.102,625	3	403.782,889 302.127,37	94.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.782,889 302.127,37	4	403.788,826 302.128,972	6.149
4	403.788,826 302.128,972	5	403.788,788 302.129,146	0.178
5	403.788,788 302.129,146	6	403.785,382 302.145,936	17.132
6	403.785,382 302.145,936	7	403.718,546 302.125,081	70.014
7	403.718,546 302.125,081	8	403.686,515 302.117,915	32.823
8	403.686,515 302.117,915	1	403.691,152 302.102,796	15.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1004
Nr. cadastral vechi:1233/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 3A, Jud. Dolj, T 7, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34930	416	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 3A, Jud. Dolj, T 7, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 3A, Jud. Dolj, T 7, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23722 / 12/06/2006		
Act Notarial nr. Act De Dezmembrare Cu Contract De Vanzare Cumparare 1403, din 08/06/2006 emis de BNP Patrau Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎRJEGA CRISTIAN-ALEXANDRU** 2) **BÎRJEGA MARIOARA**, lipsa cnp	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BÎRJEGA CRISTIAN-ALEXANDRU** 2) **BÎRJEGA MARIOARA**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
150839 / 17/07/2019		
Somatie nr. SOMATIE 40/E/2019, din 15/07/2019 emis de BEJ SIMA D. ANTONEL;		
C1	se notează începerea urmăririi silite în condiţiile NCPrCiv asupra imobilului de sub A1. pentru creanţa de 65090.07 lei, compusa din suma de 58544.57 lei debit si suma de 6545.5 lei reprezentand cheltuieli de executare silita	A1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999, lipsa cui	
181573 / 14/09/2020		
Somatie nr. DOSAR NR.312/E/2018, din 08/09/2020 emis de BEJ DRAGOMIR DORU MARIUS;		
C3	noteaza somatia de plata asupra cotei devalmase din imobilul de sub A 1, proprietatea lui - BIRJEGA MARIOARA de sub B1, pentru suma de 16.034,28 lei	A1
	1) **PROSPEROCAPITAL S.A.R.L.**, CIF:9999999999999, lipsa cui	

www.uzitimobil.ro circuitul civil

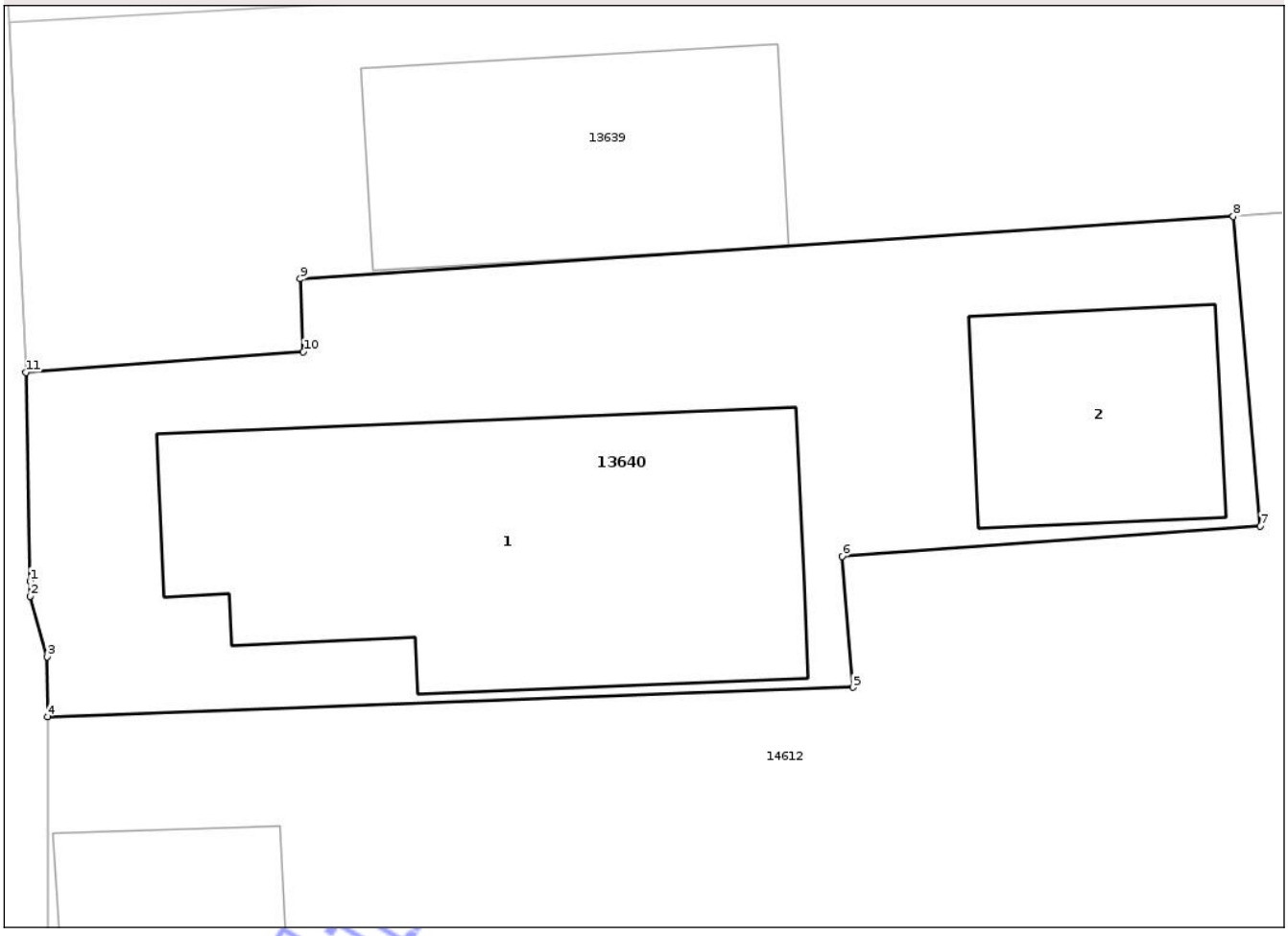
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34930	416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	7	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.470,042 304.505,885	2	403.470,051 304.505,426	0.459
2	403.470,051 304.505,426	3	403.470,564 304.503,597	1.9
3	403.470,564 304.503,597	4	403.470,569 304.501,791	1.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.470,569 304.501,791	5	403.494,892 304.502,674	24.339
5	403.494,892 304.502,674	6	403.494,563 304.506,63	3.97
6	403.494,563 304.506,63	7	403.507,189 304.507,546	12.659
7	403.507,189 304.507,546	8	403.506,372 304.516,878	9.368
8	403.506,372 304.516,878	9	403.478,197 304.514,999	28.238
9	403.478,197 304.514,999	10	403.478,295 304.512,794	2.207
10	403.478,295 304.512,794	11	403.469,917 304.512,169	8.401
11	403.469,917 304.512,169	1	403.470,042 304.505,885	6.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Viitorului, Nr. 31, Jud. Dolj, T7, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31244	563	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Livezi, Str Viitorului, Nr. 31, Jud. Dolj, T7, P52	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26735 / 25/03/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT VANZARE CUMPARARE 1329, din 01/01/2003 emis de BNP STEF. FL.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOESCU MARIAN ROBERT** 2) **DRAGOESCU MIRELA DELIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31228/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 4247 din 28/03/2003;	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DRAGOESCU MARIAN ROBERT** 2) **DRAGOESCU MIRELA DELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31244	563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	377	7	52	-	
2	arabil	DA	186	7	52	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.614,979 303.290,787	2	403.613,303 303.290,42	1.716
2	403.613,303 303.290,42	3	403.570,897 303.280,617	43.524
3	403.570,897 303.280,617	4	403.573,641 303.268,9	12.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.573,641 303.268,9	5	403.618,142 303.278,422	45.508
5	403.618,142 303.278,422	1	403.614,979 303.290,787	12.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1156
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:466/1/2

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 215A, Jud. Dolj, T5, P11,12,12/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34769	1.000	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34769-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 215A, Jud. Dolj, T5, P11,12,12/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Casa de locuit P+M construita in anul 2007

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64956 / 04/04/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1416, din 04/04/2019 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC AGRO VIR SRL**, CIF:31447336	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizarea în circuitul civil

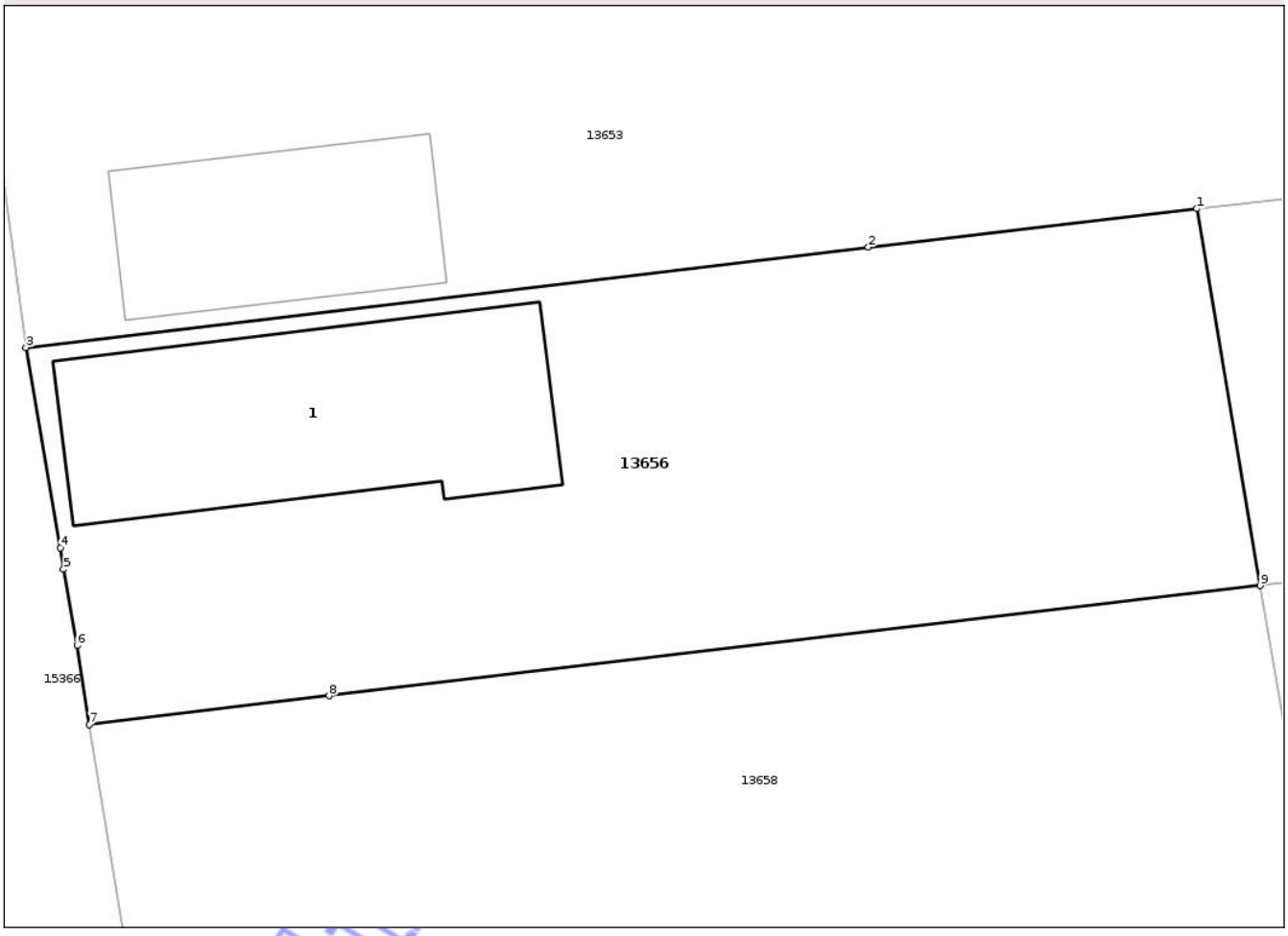
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34769	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	11,12,12/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34769-C1	constructii de locuinte	186	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Casa de locuit P+M construita in anul 2007

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.562,04 303.199,485	2	403.546,542 303.197,673	15.604
2	403.546,542 303.197,673	3	403.506,809 303.192,95	40.013
3	403.506,809 303.192,95	4	403.508,425 303.183,52	9.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.508,425 303.183,52	5	403.508,582 303.182,506	1.026
5	403.508,582 303.182,506	6	403.509,219 303.178,917	3.645
6	403.509,219 303.178,917	7	403.509,792 303.175,197	3.764
7	403.509,792 303.175,197	8	403.521,111 303.176,54	11.398
8	403.521,111 303.176,54	9	403.565,023 303.181,732	44.218
9	403.565,023 303.181,732	1	403.562,04 303.199,485	18.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:323
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:466/2

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 215, Jud. Dolj, T7, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31702	7.847	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31702-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 215, Jud. Dolj, T7, P23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:427 mp;
A1.2	31702-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 215, Jud. Dolj, T7, P23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:419 mp;
A1.4	31702-C4	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 215, Jud. Dolj, T7, P23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
145465 / 22/07/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2266, din 21/07/2020 emis de NP RAGUSILA SIMONA DANIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.4
	1) **SC AGRO VIR SRL**, CIF:31447336	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 2267, din 21/07/2020 emis de NP RAGUSILA SIMONA DANIELA;		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire ,restructurare,amenajare, construire, demolare	A1, A1.1, A1.2, A1.4
	1) **STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:14367083, -80% 2) **BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA SA**, CIF:8145422, -20%	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
145465 / 22/07/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 2267, din 21/07/2020 emis de NP RAGUSILA SIMONA DANIELA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:595000 RON,plus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.4
	1) **STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:14367083, -80% 2) **BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA SA**, CIF:8145422, -20%	

Document fără valoare circulație civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31702	7.847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	7.847	7	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31702-C1	constructii industriale si edilitare	427	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:427 mp;
A1.2	31702-C2	constructii industriale si edilitare	419	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:419 mp;
A1.4	31702-C4	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.642,178 303.169,609	2	403.568,498 303.161,325	74.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.568,498 303.161,325	3	403.513,104 303.155,097	55.743
3	403.513,104 303.155,097	4	403.516,972 303.152,295	4.776
4	403.516,972 303.152,295	5	403.517,545 303.149,527	2.827
5	403.517,545 303.149,527	6	403.516,285 303.148,378	1.705
6	403.516,285 303.148,378	7	403.518,049 303.139,928	8.632
7	403.518,049 303.139,928	8	403.516,16 303.137,078	3.419
8	403.516,16 303.137,078	9	403.523,086 303.094,81	42.832
9	403.523,086 303.094,81	10	403.584,514 303.102,282	61.881
10	403.584,514 303.102,282	11	403.595,634 303.103,398	11.176
11	403.595,634 303.103,398	12	403.630,695 303.107,306	35.278
12	403.630,695 303.107,306	13	403.652,381 303.109,78	21.827
13	403.652,381 303.109,78	1	403.642,178 303.169,609	60.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 23, Jud. Dolj, FOSTA PARCELA 47-LIVEZI, T7 P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31485	1.054	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31485-C1	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 23, Jud. Dolj, FOSTA PARCELA 47-LIVEZI, T7 P47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; Locuinta cu 4 camere,bucatarie,baie si 2 sali cu S.utila=110.29mp si S. construita=140mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21836 / 02/03/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR.618, din 27/02/2015 emis de NP Faurar Virgil Claudiu (act notarial nr. INCHEIERE DE RECTIFICARE NR.55/17-03-2015 emis de Faurar Virgil Claudiu;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCU ION**, casatorit cu 2) **STANCU DORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21836 / 02/03/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR.618, din 27/02/2015 emis de NP Faurar Virgil Claudiu (act notarial nr. INCHEIERE DE RECTIFICARE NR.55/17-03-2015 emis de Faurar Virgil Claudiu;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BEGU NICOLAE**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 legală ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea creditorului întreţinerii	A1, A1.1
	1) **BEGU NICOLAE**	

Neautentificat circuitul civil

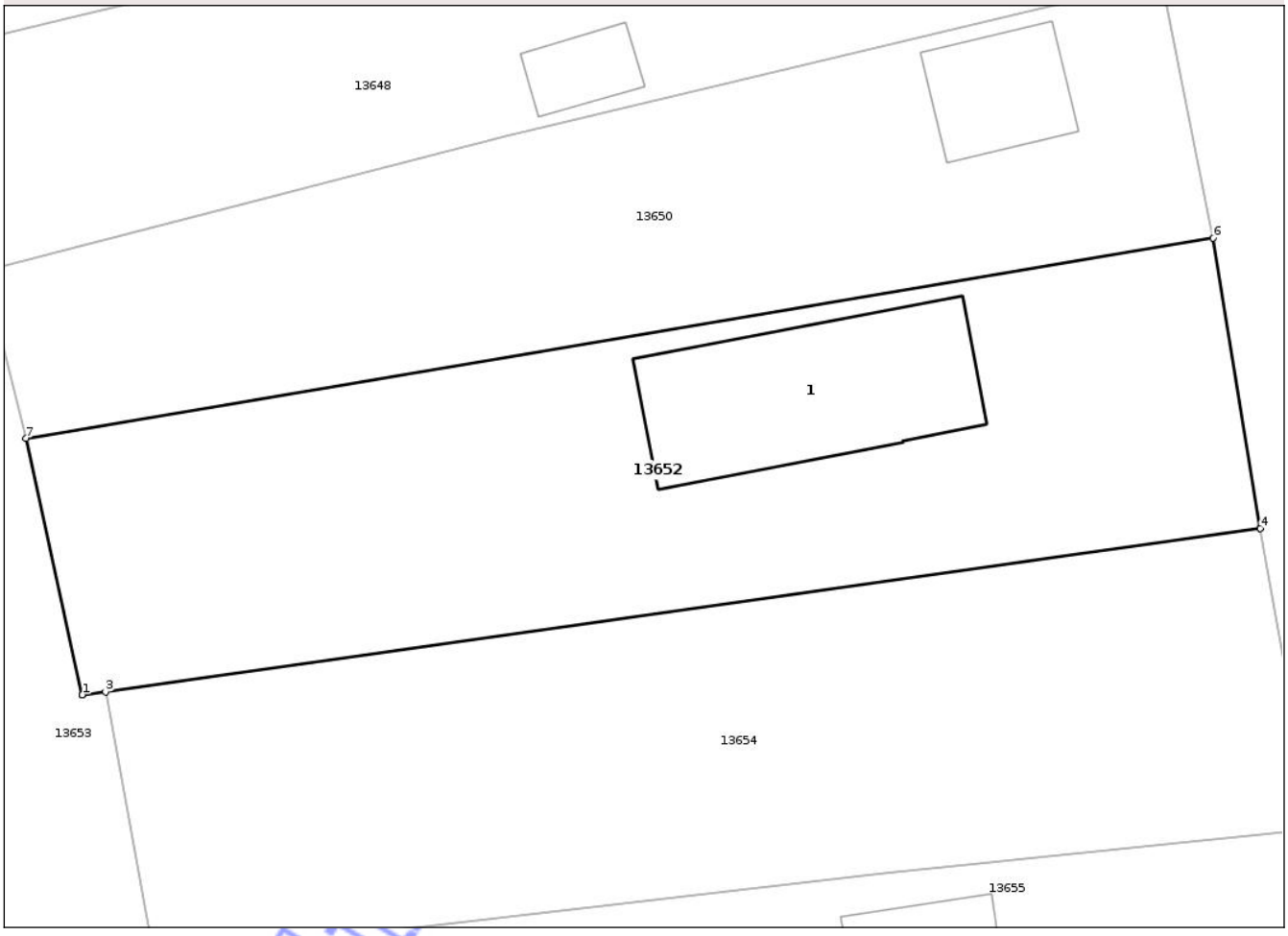
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31485	1.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.054	7	47	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31485-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; Locuinta cu 4 camere,bucatarie,baie si 2 sali cu S.utila=110.29mp si S.construita=140mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.567,007 303.215,246	2	403.567,01 303.215,231	0.015
2	403.567,01 303.215,231	3	403.568,318 303.215,416	1.321
3	403.568,318 303.215,416	4	403.633,319 303.224,614	65.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.633,319 303.224,614	5	403.633,316 303.224,629	0.015
5	403.633,316 303.224,629	6	403.630,665 303.240,94	16.525
6	403.630,665 303.240,94	7	403.563,831 303.229,668	67.778
7	403.563,831 303.229,668	1	403.567,007 303.215,246	14.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53
Nr. cadastral vechi:98

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 1, Jud. Dolj, T8, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35556	660	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 1, Jud. Dolj, T8, P22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2314 / 13/03/2000		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere 507, din 09/03/2000 emis de NP IV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEACSU TRAIAN**, LIPSA CNP 2) **NEACSU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2000 / 13/03/2000		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere nr 507, din 09/03/2000 emis de NP IV;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEACSU MARIN**, LIPSA CNP 2) **NEACSU NICOLITA**, LIPSA CNP	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35556	660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	8	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	191	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.364,445 303.968,798	2	403.371,421 303.968,687	6.977
2	403.371,421 303.968,687	3	403.374,833 303.968,089	3.464
3	403.374,833 303.968,089	4	403.374,272 303.978,192	10.119
4	403.374,272 303.978,192	5	403.373,804 303.986,609	8.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.373,804 303.986,609	6	403.364,522 303.985,009	9.419
6	403.364,522 303.985,009	7	403.362,273 303.984,621	2.282
7	403.362,273 303.984,621	8	403.362,411 303.983,611	1.019
8	403.362,411 303.983,611	9	403.349,114 303.982,021	13.392
9	403.349,114 303.982,021	10	403.350,867 303.966,856	15.266
10	403.350,867 303.966,856	11	403.351,459 303.961,738	5.152
11	403.351,459 303.961,738	12	403.350,561 303.946,29	15.474
12	403.350,561 303.946,29	13	403.353,792 303.946,458	3.235
13	403.353,792 303.946,458	14	403.362,436 303.946,907	8.656
14	403.362,436 303.946,907	15	403.363,045 303.946,939	0.61
15	403.363,045 303.946,939	16	403.364,397 303.968,801	21.904
16	403.364,397 303.968,801	1	403.364,445 303.968,798	0.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2582
Nr. cadastral vechi:2112/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Finetelor, Nr. 25, Jud. Dolj, T 93 P64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37009	1.134	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T93

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37009-C1	Loc. Livezi, Str Finetelor, Nr. 25, Jud. Dolj, T 93 P64	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9160 / 04/02/2013		
Act Notarial nr. Act De Dezmembrare Cu Partaj Voluntar nr. 71, din 01/01/2013 emis de NP Cernobai Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SMARANDACHE TUDORA**	
	OBSERVATII: provine din CF 2396 Podari	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9160 / 04/02/2013		
Act Notarial nr. Act De Dezmembrare Cu Partaj Voluntar nr. 71, din 25/01/2013 emis de Np Cernobai Emil;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BEŞTELIU FLOAREA**	

Neutilizabil în circuitul civil

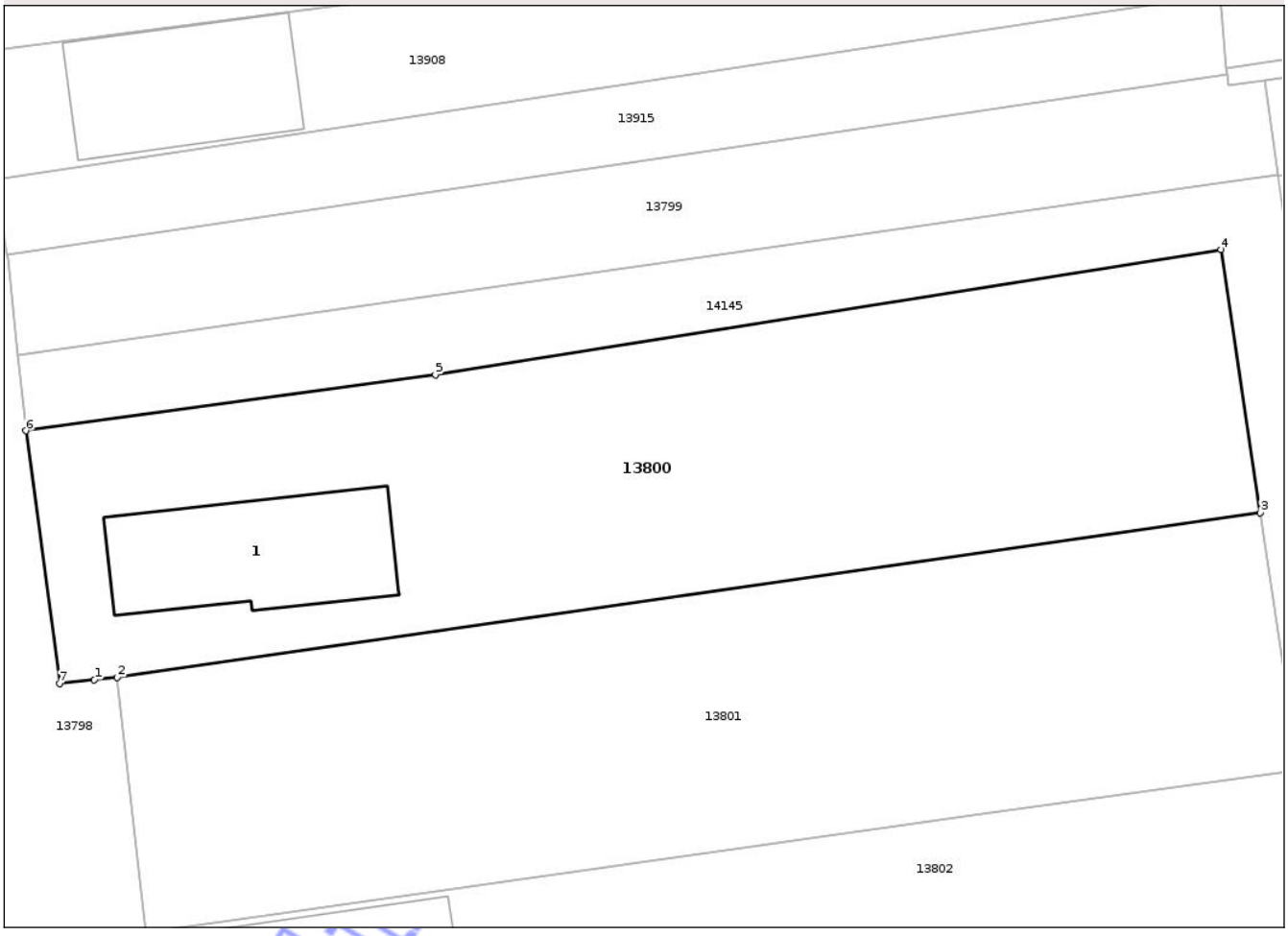
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37009	1.134	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T93

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	93	64	-	
2	arabil	DA	634	93	64	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37009-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.526,249 304.043,596	2	403.527,613 304.043,74	1.372
2	403.527,613 304.043,74	3	403.596,5 304.053,646	69.596
3	403.596,5 304.053,646	4	403.594,138 304.069,473	16.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.594,138 304.069,473	5	403.546,799 304.061,937	47.935
5	403.546,799 304.061,937	6	403.522,122 304.058,576	24.905
6	403.522,122 304.058,576	7	403.524,144 304.043,373	15.337
7	403.524,144 304.043,373	1	403.526,249 304.043,596	2.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:724
Nr. cadastral vechi:844

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 35, Jud. Dolj, T9 P101

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37240	898	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37240-C1	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 35, Jud. Dolj, T9 P101	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7816 / 04/05/2005		
Act Notarial nr. Contract De Donatie nr. cu sarcini aut nr 1109, din 04/05/2005 emis de NP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SMARANDACHE NICUSOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7816 / 04/05/2005		
Act Notarial nr. Contract De Donatie nr. cu sarcini aut nr 1109, din 04/05/2005 emis de NP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SMARANDACHE FLOREA**, LIPSA CNP 2) **SMARANDACHE ZINCA**, LIPSA CNP	

Neutilizabil în circuitul civil

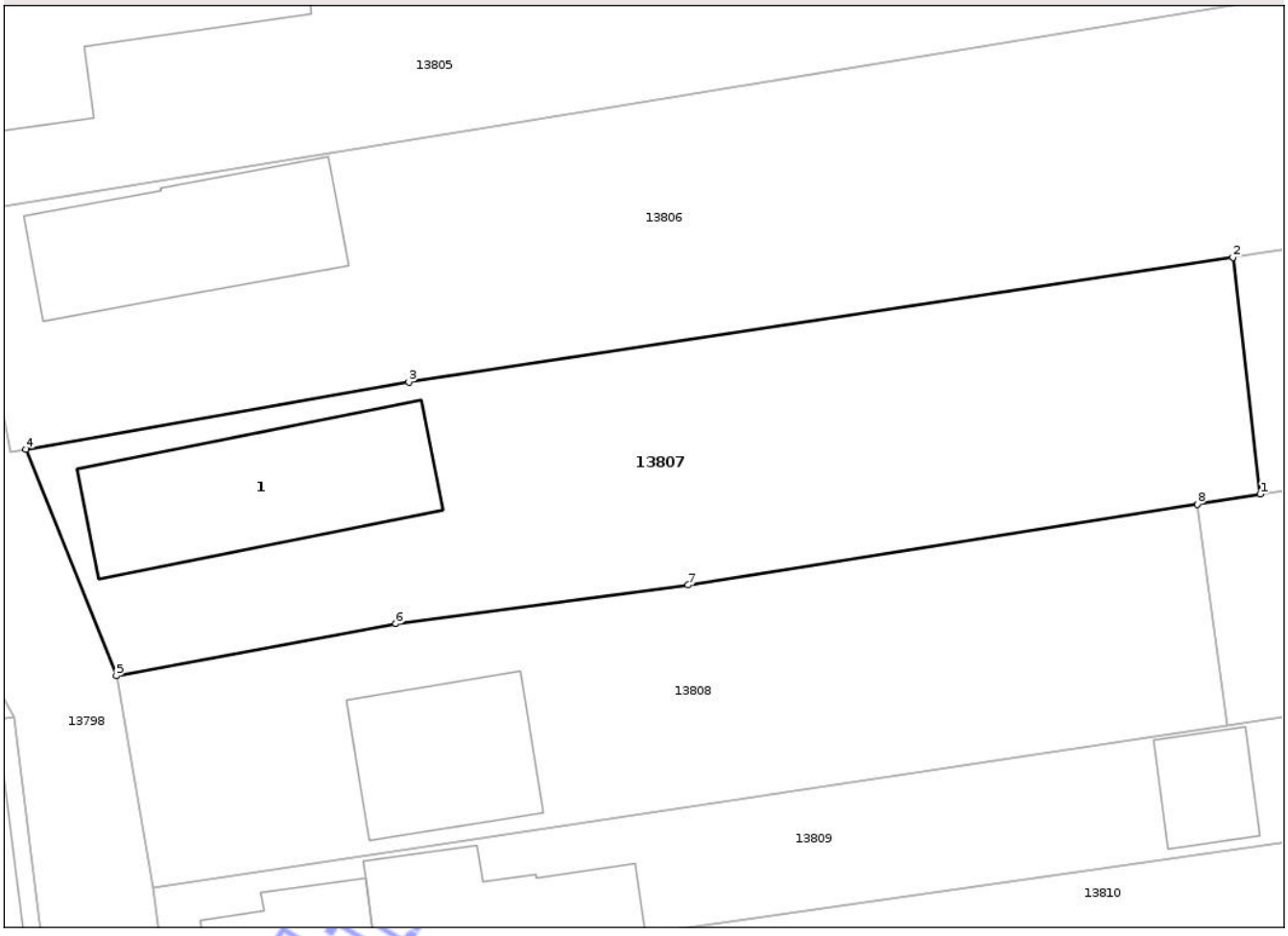
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37240	898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	772	9	101	-	
2	arabil	NU	126	9	101	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37240-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.605,959 303.964,396	2	403.604,419 303.977,685	13.378
2	403.604,419 303.977,685	3	403.558,131 303.970,688	46.814
3	403.558,131 303.970,688	4	403.536,633 303.966,91	21.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.536,633 303.966,91	5	403.541,711 303.954,207	13.68
5	403.541,711 303.954,207	6	403.557,415 303.957,13	15.974
6	403.557,415 303.957,13	7	403.573,821 303.959,302	16.549
7	403.573,821 303.959,302	8	403.602,424 303.963,835	28.96
8	403.602,424 303.963,835	1	403.605,959 303.964,396	3.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 19, Jud. Dolj, T8 P7,8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30436	1.282	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30436-C1	Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 19, Jud. Dolj, T8 P7,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; CASA DE LOCUIT CU 4 CAMERE,2 SALI,O BUCATARIE SI O CAMARA AVAND SU=105,03MP, CONSTRUITA DIN CARAMIDA SI BCA , ACOPERITA CU TIGLA
A1.2	30436-C2	Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 19, Jud. Dolj, T8 P7,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; MAGAZIE CONSTRUITA DIN CHIRPICI ACOPERITA CU TABLA AVAND SC=16MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9243 / 15/02/2011		
Act Notarial nr. CVC aut nr 420, din 14/02/2011 emis de NP STEFANESCU FLORIANA (Incheiere de indreptare nr 1642/14.03.2011 BNP STEFANESCU FLORIANA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRAMADA SERGIU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30436	1.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	419	8	7,8	-	
2	vie	DA	378	8	7,8	-	
3	arabil	DA	485	8	7,8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30436-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; CASA DE LOCUIT CU 4 CAMERE,2 SALI,O BUCATARIE SI O CAMARA AVAND SU=105, 03MP, CONSTRUITA DIN CARAMIDA SI BCA , ACOPERITA CU TIGLA
A1.2	30436-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; MAGAZIE CONSTRUITA DIN CHIRPICI ACOPERITA CU TABLA AVAND SC=16MP

Neautentic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.462,2 304.075,964	2	403.451,581 304.073,094	11.0
2	403.451,581 304.073,094	3	403.460,04 304.009,801	63.856
3	403.460,04 304.009,801	4	403.463,93 303.996,3	14.05
4	403.463,93 303.996,3	5	403.464,7 303.989,48	6.863
5	403.464,7 303.989,48	6	403.467,295 303.961,171	28.428
6	403.467,295 303.961,171	7	403.472,38 303.962,207	5.189
7	403.472,38 303.962,207	8	403.479,482 303.963,655	7.248
8	403.479,482 303.963,655	9	403.476,111 303.983,706	20.332
9	403.476,111 303.983,706	10	403.475,697 303.986,168	2.497
10	403.475,697 303.986,168	11	403.474,69 303.992,073	5.99
11	403.474,69 303.992,073	12	403.473,491 304.001,15	9.156
12	403.473,491 304.001,15	13	403.471,899 304.011,756	10.725
13	403.471,899 304.011,756	14	403.471,478 304.014,556	2.831
14	403.471,478 304.014,556	15	403.470,399 304.021,699	7.224
15	403.470,399 304.021,699	1	403.462,2 304.075,964	54.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 23, Jud. Dolj, T8 P3,4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34908	1.261	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34908-C1	Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 23, Jud. Dolj, T8 P3,4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, construita din caramida, edificata in anul 1920.
A1.2	34908-C2	Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 23, Jud. Dolj, T8 P3,4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Anexa gospodareasca, cu regim de inaltime P, construita din caramida, edificata in anul 1920.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149388 / 15/07/2019		
Act Notarial nr. CM nr 6, din 14/03/2019 emis de NP Dinca Adriana (act administrativ nr TDP nr 1883-59001 din 28.11.1995, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRANDAFIR EUFROSINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34822/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 57209 din 25/03/2019;	
Act Notarial nr. act de partaj voluntar autentic nr. 1195, din 12/07/2019 emis de Dinca Adriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRANDAFIR EUFROSINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34908	1.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	735	8	3,4	-	
2	arabil	DA	526	8	3,4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34908-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, construita din caramida, edificata in anul 1920.
A1.2	34908-C2	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Anexa gospodareasca, cu regim de inaltime P, construita din caramida, edificata in anul 1920.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.502,75 304.027,232	2	403.480,726 304.024,566	22.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.480,726 304.024,566	3	403.480,944 304.023,447	1.14
3	403.480,944 304.023,447	4	403.485,262 304.000,448	23.401
4	403.485,262 304.000,448	5	403.491,585 303.965,686	35.332
5	403.491,585 303.965,686	6	403.511,904 303.969,417	20.659
6	403.511,904 303.969,417	7	403.506,898 304.000,263	31.25
7	403.506,898 304.000,263	8	403.506,282 304.004,063	3.85
8	403.506,282 304.004,063	1	403.502,75 304.027,232	23.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2116
Nr. cadastral vechi:1967

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 11, Jud. Dolj, T8 P15,16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36872	1.698	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36872-C1	Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 11, Jud. Dolj, T8 P15,16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2	36872-C2	Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 11, Jud. Dolj, T8 P15,16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 11, Jud. Dolj, T8 P15,16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2231 / 20/01/2009		
Act Notarial nr. Contract De Intretinere nr. 03, din 01/01/2009 emis de Np Ciovica Ghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIUREA TITU**, LIPSA CNP 2) **CIUREA MARIA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CIUREA TITU**, LIPSA CNP 2) **CIUREA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2231 / 20/01/2009		
Act Notarial nr. Contract De Intretinere nr. 03, din 01/01/2009 emis de Np Ciovica Ghe;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIUREA ION**, LIPSA CNP	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36872	1.698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	883	8	15,16	-	
2	arabil	DA	815	8	15,16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36872-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2	36872-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.432,129 303.982,781	2	403.430,053 304.002,736	20.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.430,053 304.002,736	3	403.425,241 304.047,255	44.778
3	403.425,241 304.047,255	4	403.413,1 304.044,758	12.395
4	403.413,1 304.044,758	5	403.413,12 304.044,511	0.248
5	403.413,12 304.044,511	6	403.412,786 304.044,442	0.341
6	403.412,786 304.044,442	7	403.413,752 304.032,669	11.813
7	403.413,752 304.032,669	8	403.414,086 304.032,735	0.34
8	403.414,086 304.032,735	9	403.414,288 304.029,854	2.888
9	403.414,288 304.029,854	10	403.414,553 304.026,064	3.799
10	403.414,553 304.026,064	11	403.409,457 304.024,78	5.255
11	403.409,457 304.024,78	12	403.413,408 303.950,718	74.167
12	403.413,408 303.950,718	13	403.432,819 303.953,829	19.659
13	403.432,819 303.953,829	1	403.432,129 303.982,781	28.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 9, Jud. Dolj, T8, P17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.245	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 9, Jud. Dolj, T8, P17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2721-9597, din 29/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU ILIE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MICU ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	8	17,18	-	
2	arabil	DA	245	8	17,18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.409,457 304.024,78	2	403.396,732 304.021,911	13.044
2	403.396,732 304.021,911	3	403.394,196 304.021,404	2.586
3	403.394,196 304.021,404	4	403.394,825 303.948,983	72.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.394,825 303.948,983	5	403.413,408 303.950,718	18.664
5	403.413,408 303.950,718	1	403.409,457 304.024,78	74.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:399
Nr. cadastral vechi:192

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 137A, Jud. Dolj, T8, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34326	268	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34326-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 137A, Jud. Dolj, T8, P23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
217188 / 23/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2543, din 22/10/2020 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADEANU CONSTANTIN STEFAN** 2) **RĂDEANU LILIANA- CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

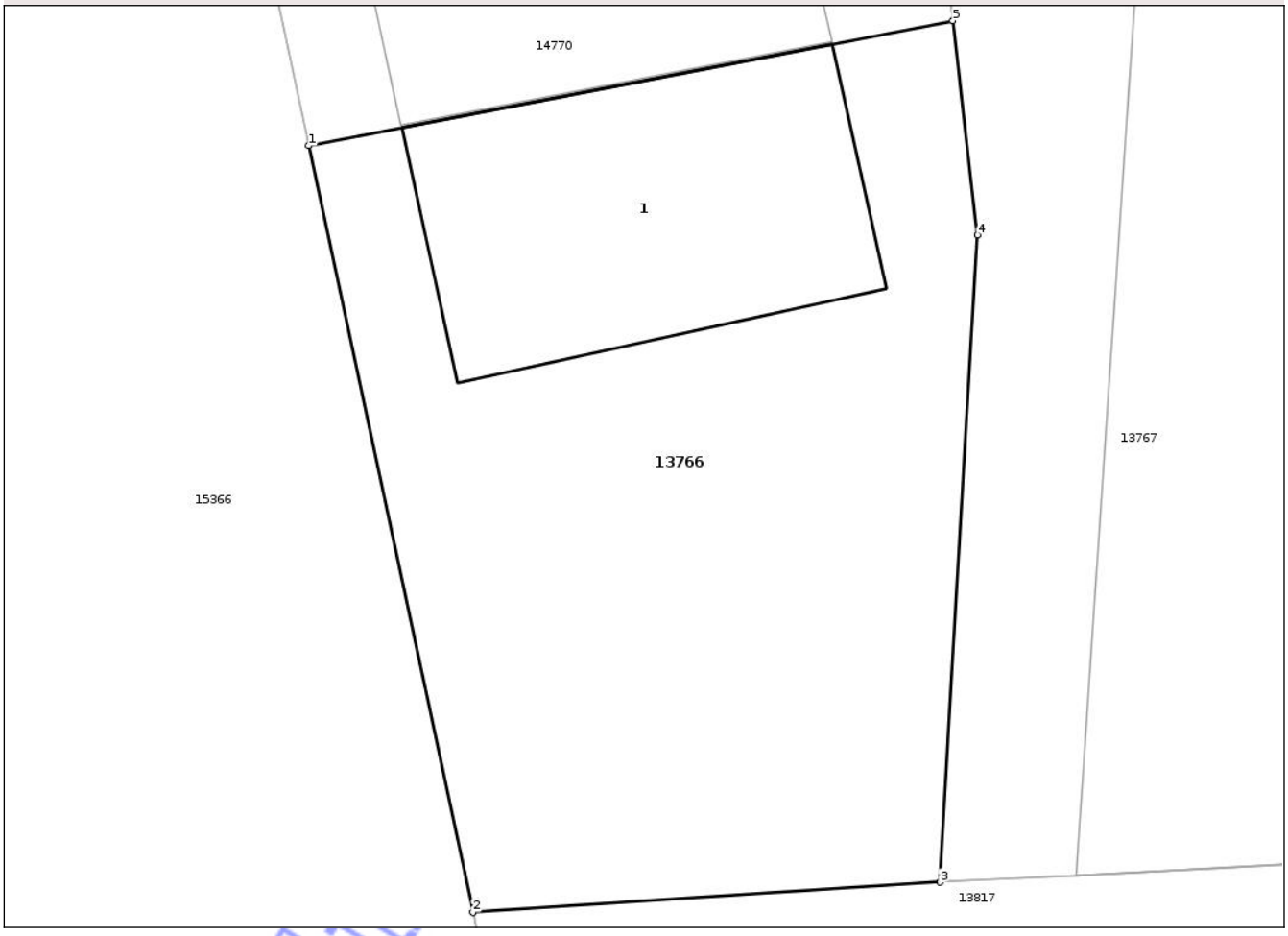
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34326	268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	268	8	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34326-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.335,462 303.963,874	2	403.339,39 303.945,571	18.72
2	403.339,39 303.945,571	3	403.350,561 303.946,29	11.194
3	403.350,561 303.946,29	4	403.351,459 303.961,738	15.474
4	403.351,459 303.961,738	5	403.350,867 303.966,856	5.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.350,867 303.966,856	1	403.335,462 303.963,874	15.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Viitorului, Nr. 45D, Jud. Dolj, T8, P66

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33813	842	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
237184 / 25/11/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 2296, din 21/11/2022 emis de NP Ionascu Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUDĂU GEORGE-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

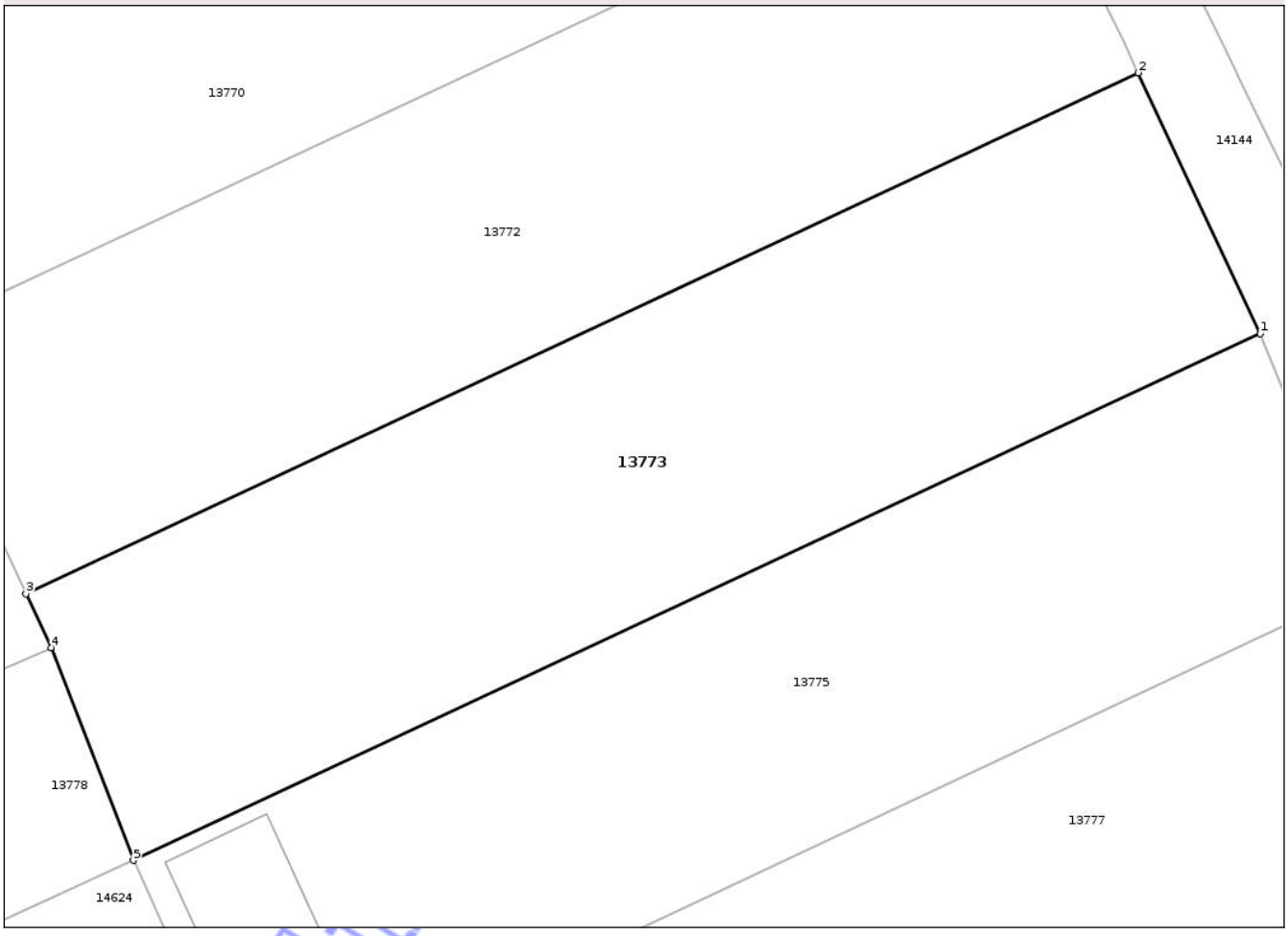
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33813	842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	842	8	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.534,642 303.481,222	2	403.528,702 303.493,917	14.016
2	403.528,702 303.493,917	3	403.474,483 303.468,544	59.862
3	403.474,483 303.468,544	4	403.475,71 303.465,935	2.883
4	403.475,71 303.465,935	5	403.479,721 303.455,576	11.108
5	403.479,721 303.455,576	1	403.534,642 303.481,222	60.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1696
Nr. cadastral vechi:1753

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Viitorului, Nr. 45B, Jud. Dolj, T8, P64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36969	810	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2225 / 16/01/2008		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut nr 1053, din 01/01/2002 emis de NP Cernobai Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZIOMBLER HORATIU IOSIF**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

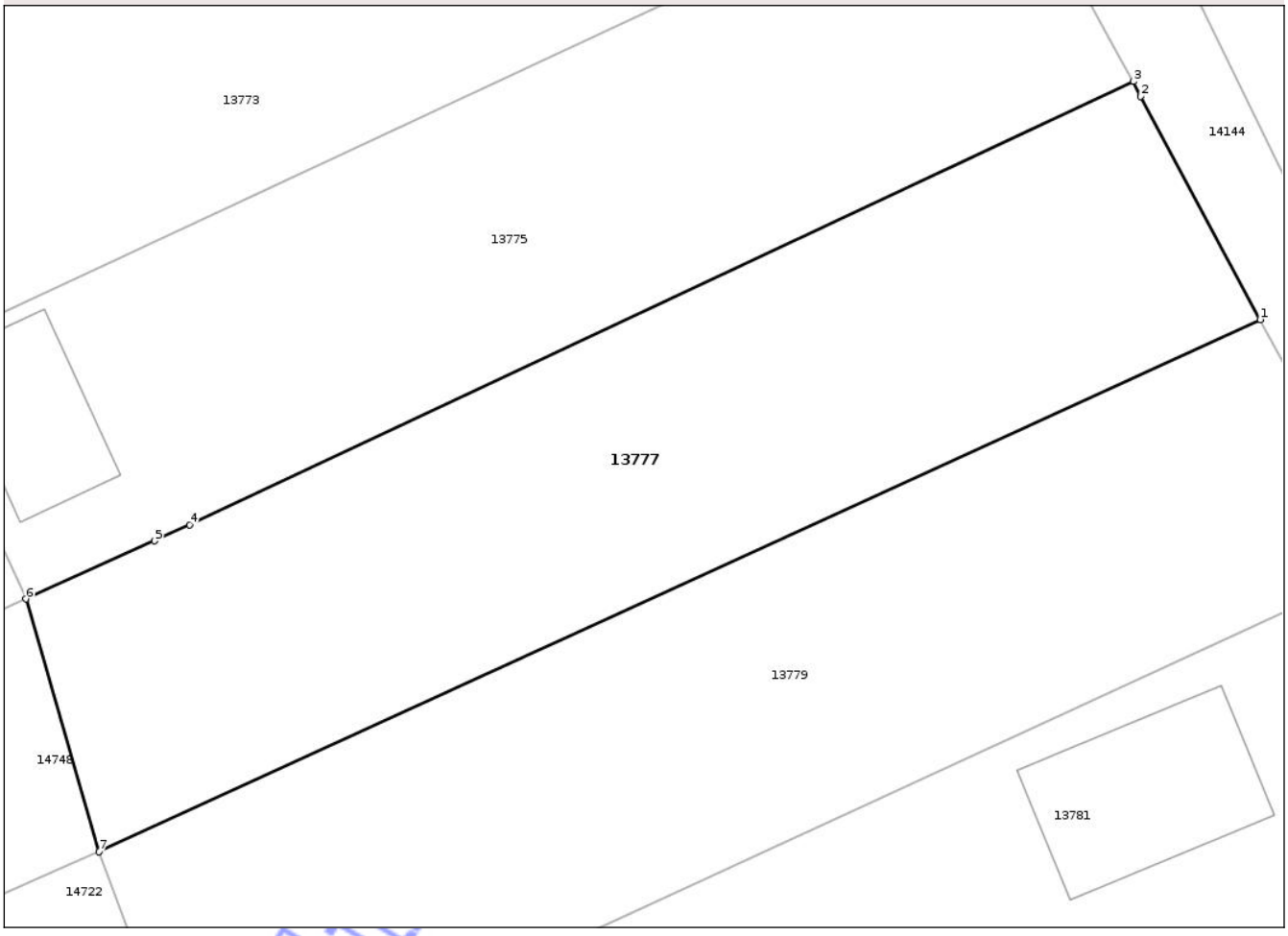
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36969	810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	810	8	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.546,6 303.457,317	2	403.540,653 303.468,377	12.557
2	403.540,653 303.468,377	3	403.540,307 303.469,117	0.817
3	403.540,307 303.469,117	4	403.493,439 303.447,131	51.769
4	403.493,439 303.447,131	5	403.491,699 303.446,344	1.91
5	403.491,699 303.446,344	6	403.485,324 303.443,459	6.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.485,324 303.443,459	7	403.488,939 303.430,941	13.03
7	403.488,939 303.430,941	1	403.546,6 303.457,317	63.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Viitorului, Nr. 205A, Jud. Dolj, T8, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38199	1.002	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
272550 / 11/11/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. 1371, din 10/11/2021 emis de Vladoianu Teodora;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOROIU DAN-LUCIAN** 2) **TUDOROIU DANIELA CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

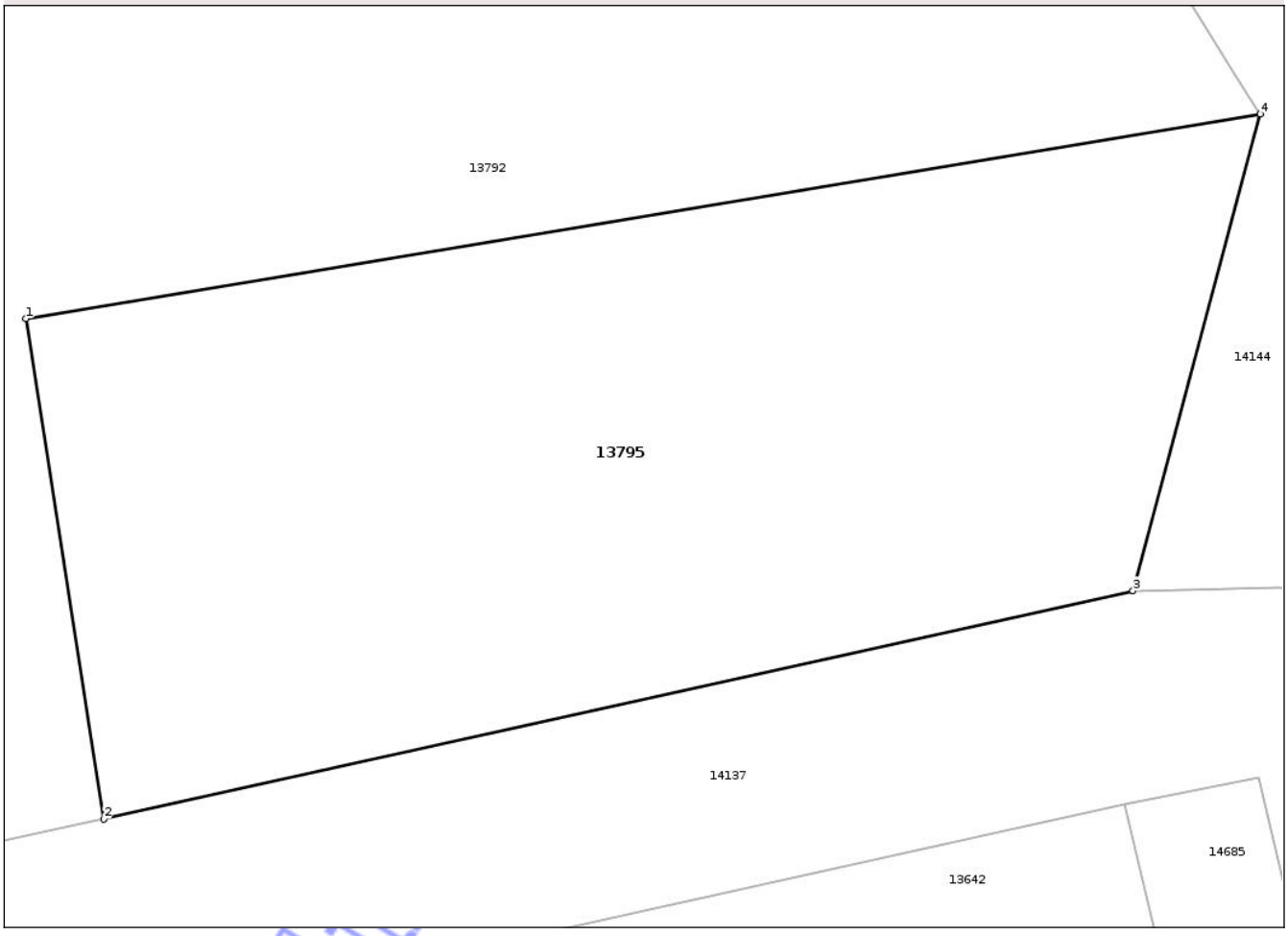
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38199	1.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.002	8	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.560,377 303.335,486	2	403.563,704 303.314,095	21.648
2	403.563,704 303.314,095	3	403.607,759 303.323,858	45.124
3	403.607,759 303.323,858	4	403.613,203 303.344,234	21.091
4	403.613,203 303.344,234	1	403.560,377 303.335,486	53.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1091
Nr. cadastral vechi:1515

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 139, Jud. Dolj, T11, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37157	385	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37157-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 139, Jud. Dolj, T11, P21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; locuinta cu Sc= 97,70 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49133 / 14/11/2006		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere aut nr 646, din 10/11/2006 emis de NP Radovici Lucretia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PISTRITU ION**, lipsa cnp 2) **PISTRITU ELENA**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

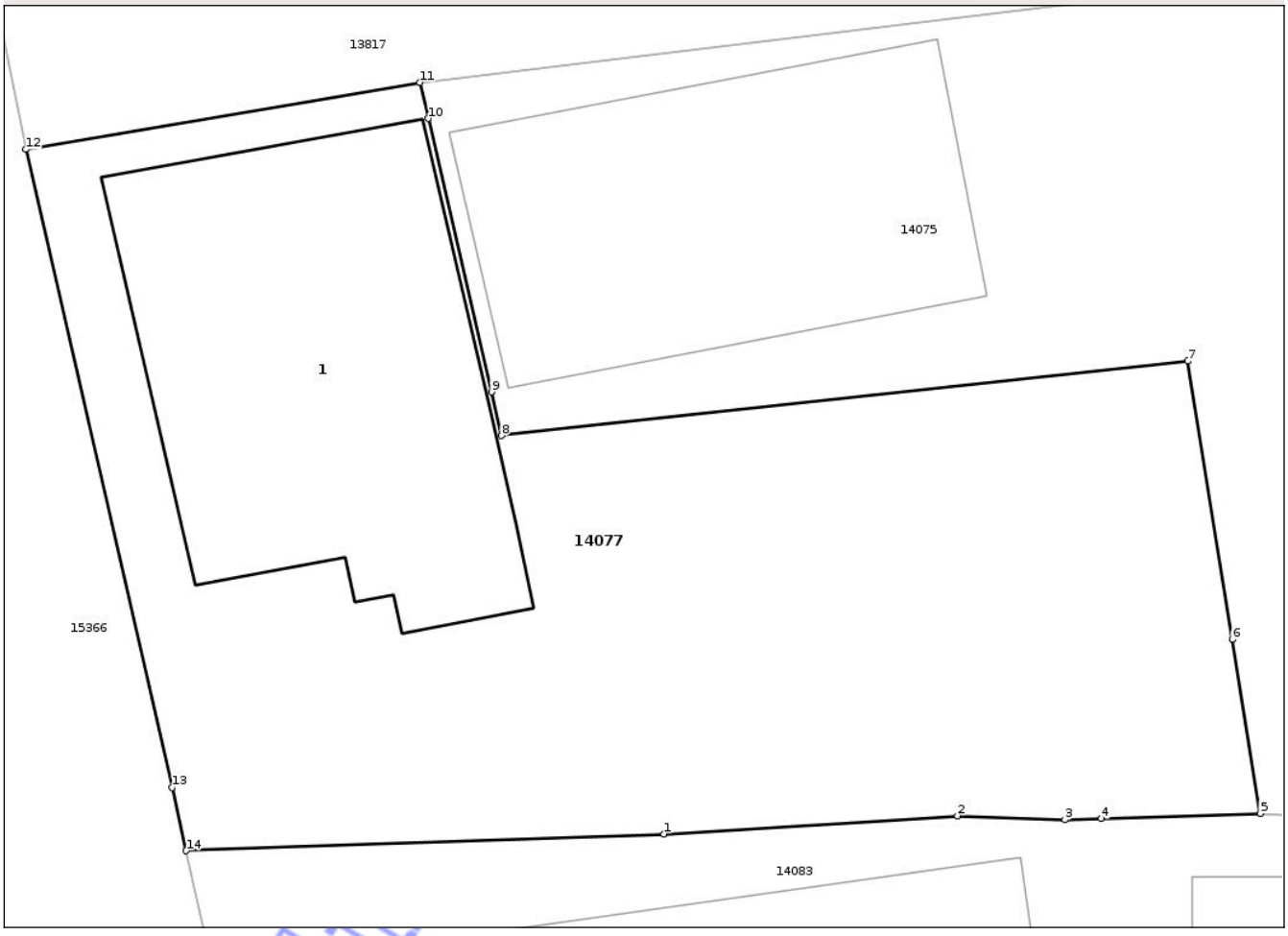
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37157	385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	385	11	21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37157-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; locuinta cu Sc= 97,70 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.358,134 303.915,861	2	403.365,641 303.916,32	7.521
2	403.365,641 303.916,32	3	403.368,387 303.916,221	2.748
3	403.368,387 303.916,221	4	403.369,322 303.916,252	0.936
4	403.369,322 303.916,252	5	403.373,384 303.916,385	4.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.373,384 303.916,385	6	403.372,669 303.920,827	4.499
6	403.372,669 303.920,827	7	403.371,525 303.927,938	7.202
7	403.371,525 303.927,938	8	403.353,98 303.926,035	17.648
8	403.353,98 303.926,035	9	403.353,723 303.927,146	1.14
9	403.353,723 303.927,146	10	403.352,108 303.934,136	7.174
10	403.352,108 303.934,136	11	403.351,893 303.935,058	0.947
11	403.351,893 303.935,058	12	403.341,815 303.933,346	10.222
12	403.341,815 303.933,346	13	403.345,547 303.917,041	16.727
13	403.345,547 303.917,041	14	403.345,915 303.915,431	1.652
14	403.345,915 303.915,431	1	403.358,134 303.915,861	12.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 8, Jud. Dolj, T11, P45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30118	506	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30118-C1	Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 8, Jud. Dolj, T11, P45	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; C1-casa de locuit ,regim de inaltime parter ,SC=63mp,SD=63mp inscrisa in CF si demolata partial
A1.2	30118-C2	Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 8, Jud. Dolj, T11, P45	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; C2 casa de locuit cu regim de inaltime P+M construita in 2019 cu SC=61mp si SD=122mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21213 / 01/04/2010		
Act Notarial nr. CVC aut nr 593, din 01/06/1998 emis de BNP MIRCEA DRAGUSIN (Adeverinta nr 961/2010 Primaria Podari);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MILITARU ZOEA**	
54835 / 11/03/2024		
Act Administrativ nr. Certificat de Edificare 17239, din 06/12/2023 emis de Primaria Podari (act administrativ nr Certificat de Desfintare 1512 din 23.01.2024, emis de Primaria Podari);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MILITARU ZOEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30118	506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	506	11	45	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30118-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; C1-casa de locuit ,regim de inaltime parter , SC=63mp,SD=63mp inscrisa in CF si demolata partial
A1.2	30118-C2	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; C2 casa de locuit cu regim de inaltime P+M construita in 2019 cu SC=61mp si SD=122mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.430,262 303.894,842	2	403.429,703 303.900,933	6.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.429,703 303.900,933	3	403.426,986 303.920,456	19.711
3	403.426,986 303.920,456	4	403.423,559 303.942,175	21.988
4	403.423,559 303.942,175	5	403.416,074 303.940,748	7.62
5	403.416,074 303.940,748	6	403.412,744 303.940,578	3.334
6	403.412,744 303.940,578	7	403.419,818 303.895,263	45.864
7	403.419,818 303.895,263	1	403.430,262 303.894,842	10.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 12, Jud. Dolj, T11, P47,48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34267	704	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34267-C1	Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 12, Jud. Dolj, T11, P47,48	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P+M, compusa la parter din:doua sali , trei camere , bucatarie, baie si o magazie si la mansarda camera, balcon si scara exterioara edificata in anul 2010, cu o suprafata construita la sol de 100mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
118116 / 26/04/2021		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII/EXTINDERII CONSTRUCTIEI 16452, din 12/04/2021 emis de PRIMARIA COM. PODARI (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII/EXTINDERII CONSTRUCTIEI ; act administrativ nr Certificat fiscal 6620 din 14.04.2021, emis de PRIMARIA COM. PODARI);		
B4	se noteaza extinderea constructiei de sub C1 cu mansarda	A1.1
221099 / 09/09/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR.3717, din 03/09/2021 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 600/701, cota initiala 600/701	A1
	1) **TUŢĂ IONEL** 2) **TUŢĂ ŞTEFANA-SIMONA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUŢĂ IONEL** 2) **TUŢĂ ŞTEFANA-SIMONA**	
B7	se inscrie posesia asupra dieferentei de teren in suprafata de 101 mp	A1
	1) **TUŢĂ IONEL** 2) **TUŢĂ ŞTEFANA-SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat OCPI Craiova civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34267	704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	283	11	47,48	-	
2	arabil	DA	421	11	47,48	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34267-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P+M, compusa la parter din: doua sali , trei camere ,bucatarie, baie si o magazie si la mansarda camera, balcon si scara exterioara edificata in anul 2010, cu o suprafata construita la sol de 100mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.457,621 303.865,413	2	403.457,332 303.871,459	6.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.457,332 303.871,459	3	403.457,215 303.873,92	2.464
3	403.457,215 303.873,92	4	403.456,405 303.888,281	14.384
4	403.456,405 303.888,281	5	403.455,4 303.905,486	17.234
5	403.455,4 303.905,486	6	403.453,79 303.921,65	16.244
6	403.453,79 303.921,65	7	403.451,856 303.947,239	25.662
7	403.451,856 303.947,239	8	403.439,753 303.945,234	12.268
8	403.439,753 303.945,234	9	403.441,996 303.928,633	16.752
9	403.441,996 303.928,633	10	403.445,796 303.907,101	21.865
10	403.445,796 303.907,101	11	403.452,047 303.876,201	31.526
11	403.452,047 303.876,201	12	403.451,746 303.870,133	6.075
12	403.451,746 303.870,133	13	403.452,401 303.868,979	1.327
13	403.452,401 303.868,979	14	403.455,567 303.865,946	4.384
14	403.455,567 303.865,946	1	403.457,621 303.865,413	2.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 24, Jud. Dolj, Fost T11,P61,P62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31619	2.200	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31619-C1	Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 24, Jud. Dolj, Fost T11,P61,P62	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Casa de locuit construita din caramida ,acoperita cu tigla,compusa din 5 camere si 2 sali.
A1.2		Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 24, Jud. Dolj, Fost T11,P61,P62	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94775 / 26/09/2013		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut 2098, din 31/08/1998 emis de Notar Public Doina Faurar (certificat de deces nr 1730/2000 Primaria Craiova, extras din registrul de deces nr 3387/2013 Primaria Podari);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DABU NICOLETA** 2) **DABU ION**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DABU NICOLETA** 2) **DABU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31619	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.015	11	61,62	-	Teren imprejmuit cu gard de beton, gard de scandura,plasa de sarma si sarma ghimpata.
2	arabil	DA	1.185	11	61,62	-	Teren imprejmuit cu gard de beton, gard de scandura,plasa de sarma si sarma ghimpata.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31619-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Casa de locuit construita din caramida ,acoperita cu tigla,compusa din 5 camere si 2 sali.
A1.2		constructii anexa	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.510,113 303.947,768	2	403.512,314 303.933,51	14.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.512,314 303.933,51	3	403.515,096 303.912,996	20.702
3	403.515,096 303.912,996	4	403.515,278 303.909,291	3.709
4	403.515,278 303.909,291	5	403.517,425 303.865,628	43.716
5	403.517,425 303.865,628	6	403.545,366 303.867,079	27.979
6	403.545,366 303.867,079	7	403.543,906 303.881,1	14.097
7	403.543,906 303.881,1	8	403.541,312 303.903,78	22.828
8	403.541,312 303.903,78	9	403.539,906 303.919,731	16.013
9	403.539,906 303.919,731	10	403.535,985 303.951,9	32.407
10	403.535,985 303.951,9	1	403.510,113 303.947,768	26.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 22, Jud. Dolj, T11, P59,60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37994	1.835	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
346448 / 21/11/2024		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare aut nr. 1464, din 15/11/2024 emis de NP Ionascu Nicolae;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDEANU CONSTANTIN STEFAN** 2) **RĂDEANU LILIANA- CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37994	1.835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	11	59,60	-	
2	arabil	DA	835	11	59,60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.517,425 303.865,628	2	403.515,278 303.909,291	43.716
2	403.515,278 303.909,291	3	403.515,096 303.912,996	3.709
3	403.515,096 303.912,996	4	403.512,314 303.933,51	20.702
4	403.512,314 303.933,51	5	403.510,113 303.947,768	14.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.510,113 303.947,768	6	403.496,119 303.946,517	14.05
6	403.496,119 303.946,517	7	403.498,357 303.907,766	38.816
7	403.498,357 303.907,766	8	403.498,399 303.907,77	0.042
8	403.498,399 303.907,77	9	403.503,574 303.832,383	75.564
9	403.503,574 303.832,383	10	403.514,178 303.832,122	10.607
10	403.514,178 303.832,122	11	403.518,197 303.832,023	4.02
11	403.518,197 303.832,023	1	403.517,425 303.865,628	33.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 143, Jud. Dolj, fost T 11,P 37 lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39284	1.321	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; Suprafata posesie 682mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39284-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 143, Jud. Dolj, fost T 11,P 37 lot 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; C1-casa de locuit construita in 1970 ,regim de inaltime P ,SC=120mp, SD=120mp
A1.2	39284-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 143, Jud. Dolj, fost T 11,P 37 lot 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C2-anexa construita in 1970 ,regim de imaltime P SC=25mp, SD=25mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139510 / 18/06/2024		
Act Administrativ nr. TDP NR. 2353/45535, din 25/02/1997 emis de CJSDPAT DOLJ (act administrativ nr CNS nr. 2397 din 12.02.2024, emis de Primaria Podari);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 800/1653, cota initiala 800/1653	A1
	1) **TRANDAFIR ANASTASIE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39269/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 78021 din 09/04/2024;	
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 4429, din 27/03/2024 emis de Primaria Podari;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TRANDAFIR ANASTASIE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39269/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 78021 din 09/04/2024;	
Act Administrativ nr. adeverina istoric rol fiscal nr. 4354, din 26/03/2024 emis de Primaria Podari (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 4429 din 27.03.2024, emis de Primaria Podari;inscris sub semnatura privata nr pv de vecinatate nr. 2 din 04.04.2024, emis de Vulturu Filip Constantin);		
B4	se notează POSESIA asupra diferenței de teren de 682mp.	A1
	1) **TRANDAFIR ANASTASIE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39269/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 78021 din 09/04/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

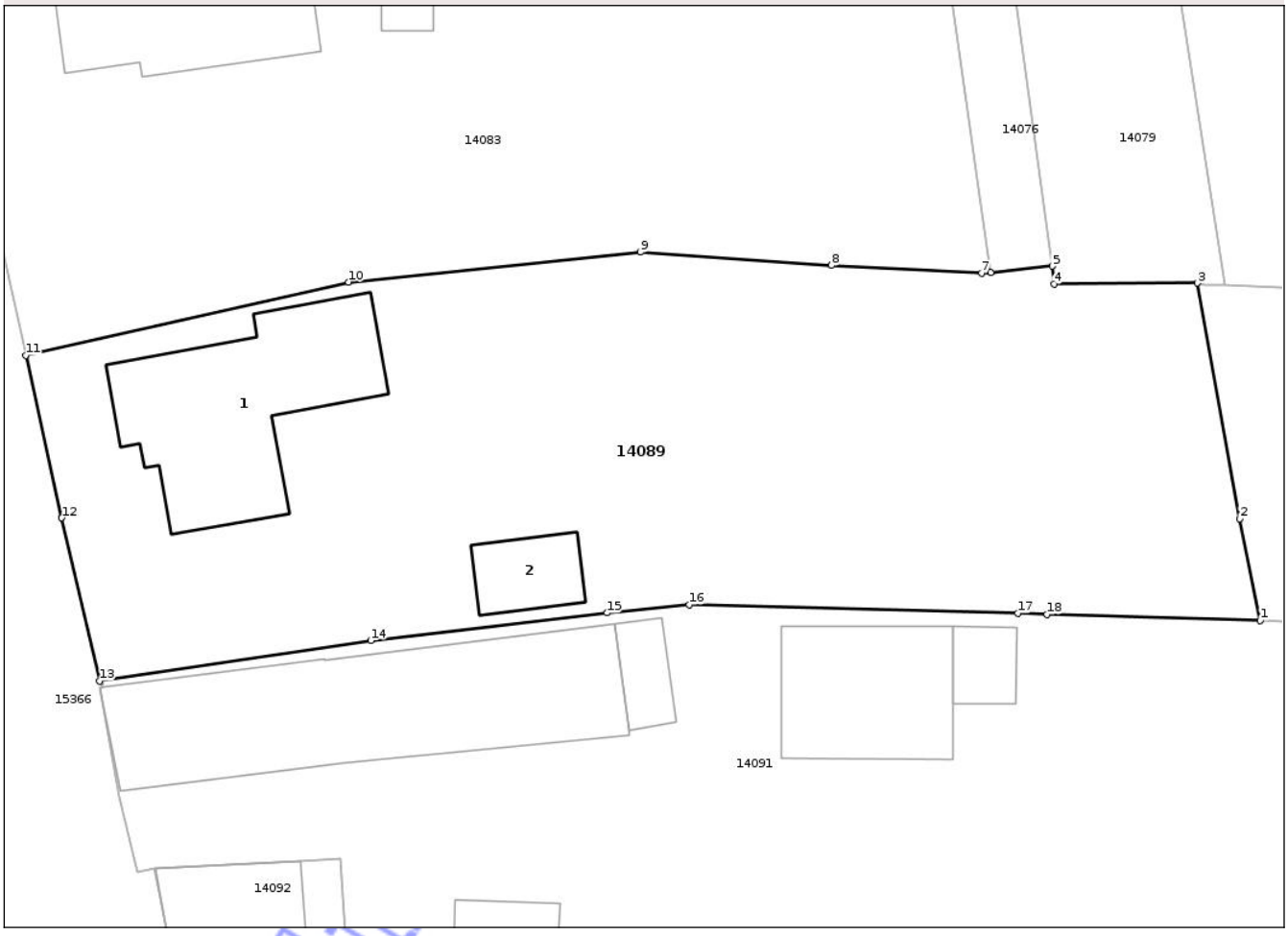
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39284	1.321	Suprafata posesie 682mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	691	11	37	-	
2	arabil	DA	630	11	37	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39284-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; C1-casa de locuit construita in 1970 ,regim de inaltime P ,SC=120mp,SD=120mp
A1.2	39284-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C2-anexa construita in 1970 ,regim de imaltime P SC=25mp,SD=25mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.421,825 303.876,158	2	403.420,655 303.881,972	5.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.420,655 303.881,972	3	403.418,228 303.895,399	13.645
3	403.418,228 303.895,399	4	403.410,049 303.895,346	8.179
4	403.410,049 303.895,346	5	403.409,942 303.896,363	1.023
5	403.409,942 303.896,363	6	403.406,431 303.896,011	3.529
6	403.406,431 303.896,011	7	403.405,917 303.895,959	0.517
7	403.405,917 303.895,959	8	403.397,345 303.896,408	8.584
8	403.397,345 303.896,408	9	403.386,43 303.897,16	10.941
9	403.386,43 303.897,16	10	403.369,772 303.895,456	16.745
10	403.369,772 303.895,456	11	403.351,353 303.891,287	18.885
11	403.351,353 303.891,287	12	403.353,404 303.882,009	9.502
12	403.353,404 303.882,009	13	403.355,555 303.872,721	9.534
13	403.355,555 303.872,721	14	403.371,05 303.875,024	15.665
14	403.371,05 303.875,024	15	403.384,534 303.876,592	13.575
15	403.384,534 303.876,592	16	403.389,211 303.877,069	4.701
16	403.389,211 303.877,069	17	403.407,977 303.876,566	18.773
17	403.407,977 303.876,566	18	403.409,646 303.876,521	1.67
18	403.409,646 303.876,521	1	403.421,825 303.876,158	12.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 145A, Jud. Dolj, T11, P35/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37490	100	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37490-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 145A, Jud. Dolj, T11, P35/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; Anexa- Magazin Parter+beci -cu fundatie beton, din BCA acoperit cu tabla, cu suprafata construita desfasurata S=92mp
A1.2	37490-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 145A, Jud. Dolj, T11, P35/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa - din BCA acoperit cu placi azbociment

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63113 / 06/03/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 457, din 04/03/2020 emis de NP DUMITRICA ANCA COSTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUFAN AURELIA** 2) **TUFAN CONSTANTIN**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUFAN AURELIA** 2) **TUFAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

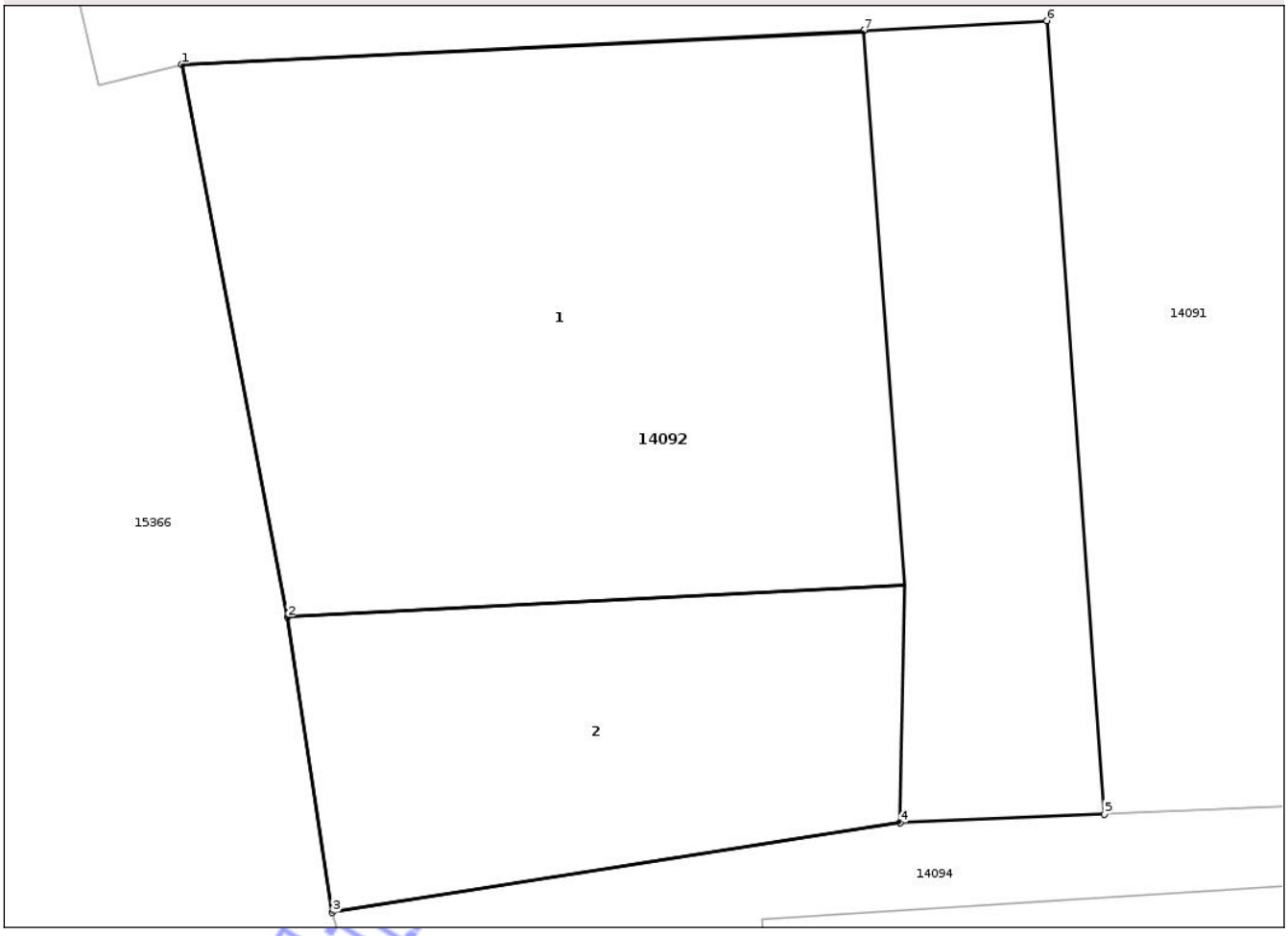
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37490	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	11	35/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37490-C1	constructii administrative si social culturale	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; Anexa- Magazin Parter+beci -cu fundatie beton, din BCA acoperit cu tabla, cu suprafata construita desfasurata S=92mp
A1.2	37490-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa - din BCA acoperit cu placi azbociment

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.358,717 303.862,06	2	403.360,01 303.855,307	6.876
2	403.360,01 303.855,307	3	403.360,559 303.851,702	3.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.360,559 303.851,702	4	403.367,505 303.852,797	7.032
4	403.367,505 303.852,797	5	403.370,001 303.852,904	2.498
5	403.370,001 303.852,904	6	403.369,295 303.862,59	9.712
6	403.369,295 303.862,59	7	403.367,057 303.862,472	2.241
7	403.367,057 303.862,472	1	403.358,717 303.862,06	8.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 147, Jud. Dolj, T11, P33,34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38650	1.830	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38650-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 147, Jud. Dolj, T11, P33,34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit, regim P+beci, edificata in anul 1931.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
248360 / 14/12/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4977, din 12/12/2022 emis de NP CANTAR ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUFAN AURELIA** 2) **TUFAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38650	1.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	11	33,34	-	
2	arabil	DA	830	11	33,34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38650-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit, regim P+beci, edificata in anul 1931.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.429,757 303.834,145	2	403.431,919 303.834,15	2.162
3	403.459,711 303.834,818	4	403.459,492 303.836,451	1.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.431,919 303.834,15	3	403.459,711 303.834,818	27.8
4	403.459,492 303.836,451	5	403.458,864 303.841,13	4.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.458,864 303.841,13	6	403.458,364 303.852,575	11.456
7	403.449,563 303.852,117	8	403.438,434 303.852,079	11.129
9	403.422,476 303.852,025	10	403.396,236 303.852,18	26.24
11	403.386,255 303.852,349	12	403.375,423 303.853,135	10.86
13	403.370,001 303.852,904	14	403.367,505 303.852,797	2.498
15	403.360,559 303.851,702	16	403.360,867 303.850,67	1.077
17	403.362,082 303.842,828	18	403.363,023 303.837,291	5.616
19	403.364,061 303.830,651	20	403.372,252 303.831,261	8.214
21	403.387,432 303.832,857	22	403.403,416 303.833,316	15.991
23	403.413,043 303.833,786	24	403.419,955 303.834,123	6.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.458,364 303.852,575	7	403.449,563 303.852,117	8.813
8	403.438,434 303.852,079	9	403.422,476 303.852,025	15.958
10	403.396,236 303.852,18	11	403.386,255 303.852,349	9.982
12	403.375,423 303.853,135	13	403.370,001 303.852,904	5.427
14	403.367,505 303.852,797	15	403.360,559 303.851,702	7.032
16	403.360,867 303.850,67	17	403.362,082 303.842,828	7.936
18	403.363,023 303.837,291	19	403.364,061 303.830,651	6.721
20	403.372,252 303.831,261	21	403.387,432 303.832,857	15.264
22	403.403,416 303.833,316	23	403.413,043 303.833,786	9.638
24	403.419,955 303.834,123	1	403.429,757 303.834,145	9.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 10, Jud. Dolj, T11, P63,64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.234	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 10, Jud. Dolj, T11, P63,64	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 10, Jud. Dolj, T11, P63,64	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2535-44719, din 09/01/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂDUVA VIRGIL**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VĂDUVA VIRGIL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

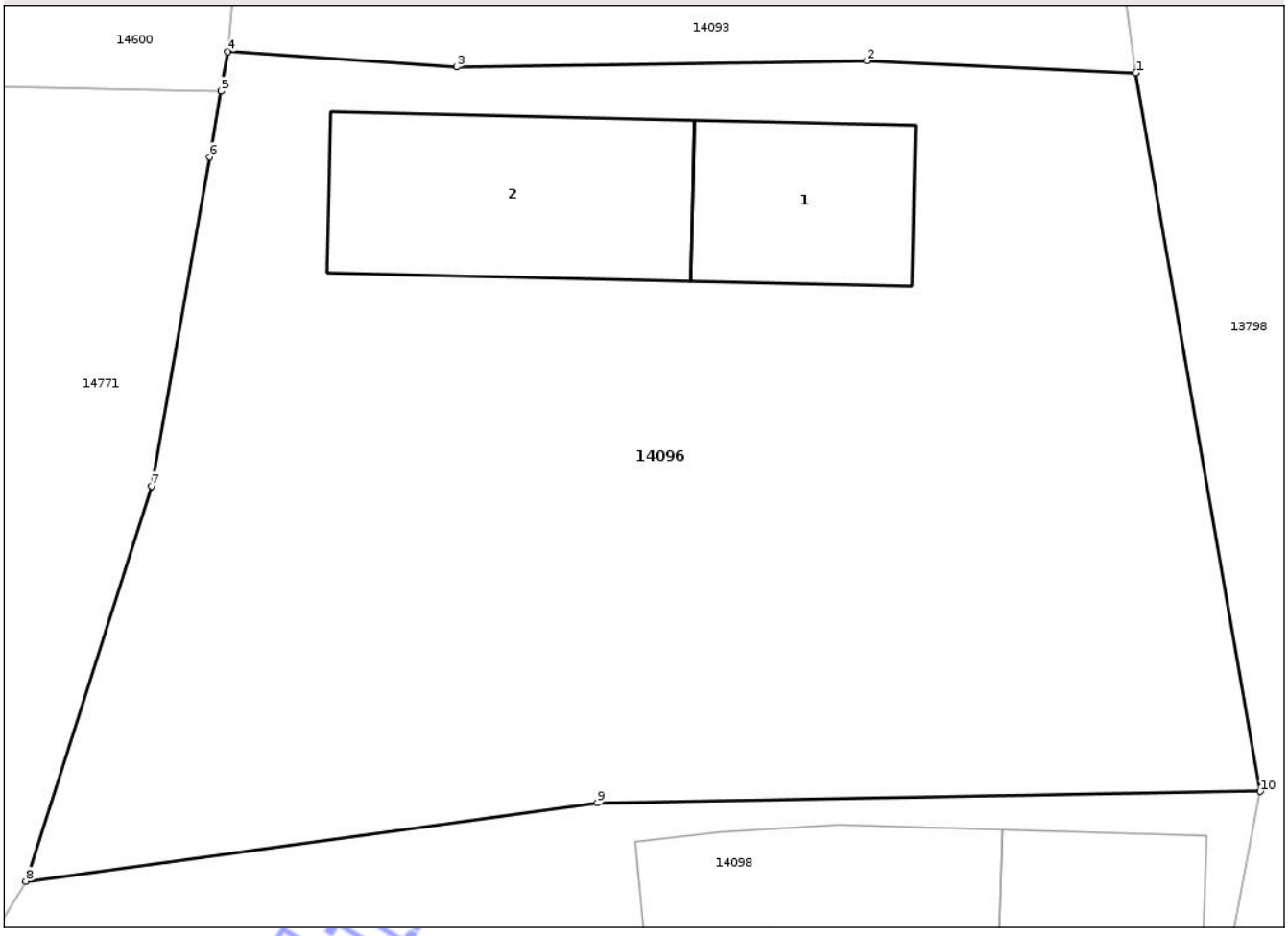
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	11	63,64	-	
2	arabil	DA	234	11	63,64	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.553,505 303.825,097	2	403.542,87 303.825,579	10.646
2	403.542,87 303.825,579	3	403.526,674 303.825,334	16.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.526,674 303.825,334	4	403.517,634 303.825,932	9.06
4	403.517,634 303.825,932	5	403.517,36 303.824,376	1.58
5	403.517,36 303.824,376	6	403.516,904 303.821,792	2.624
6	403.516,904 303.821,792	7	403.514,614 303.808,803	13.189
7	403.514,614 303.808,803	8	403.509,66 303.793,208	16.363
8	403.509,66 303.793,208	9	403.532,23 303.796,302	22.781
9	403.532,23 303.796,302	10	403.558,417 303.796,754	26.191
10	403.558,417 303.796,754	1	403.553,505 303.825,097	28.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 12, Jud. Dolj, T11, P65

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34711	1.149	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T11

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34711-C1	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 12, Jud. Dolj, T11, P65	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica, anul constructiei 1965
A1.2	34711-C2	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 12, Jud. Dolj, T11, P65	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexa din boltari, acoperita cu tigla, anul constructiei 1965

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202870 / 18/09/2019		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 3188, din 17/09/2019 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 800/1171, cota initiala 800/1171	A1
	1) **LINCĂ MARIUS-CĂTĂLIN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LINCĂ MARIUS-CĂTĂLIN**	
B9	se inscrie posesia asupra diferentei de 371 mp	A1
	1) **LINCĂ MARIUS-CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
202870 / 18/09/2019		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 3188, din 17/09/2019 emis de Marinescu Maria Daniela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **Linca Ioana** 2) **LINCĂ VIOREL**	

Neautorizat în circuitul civil

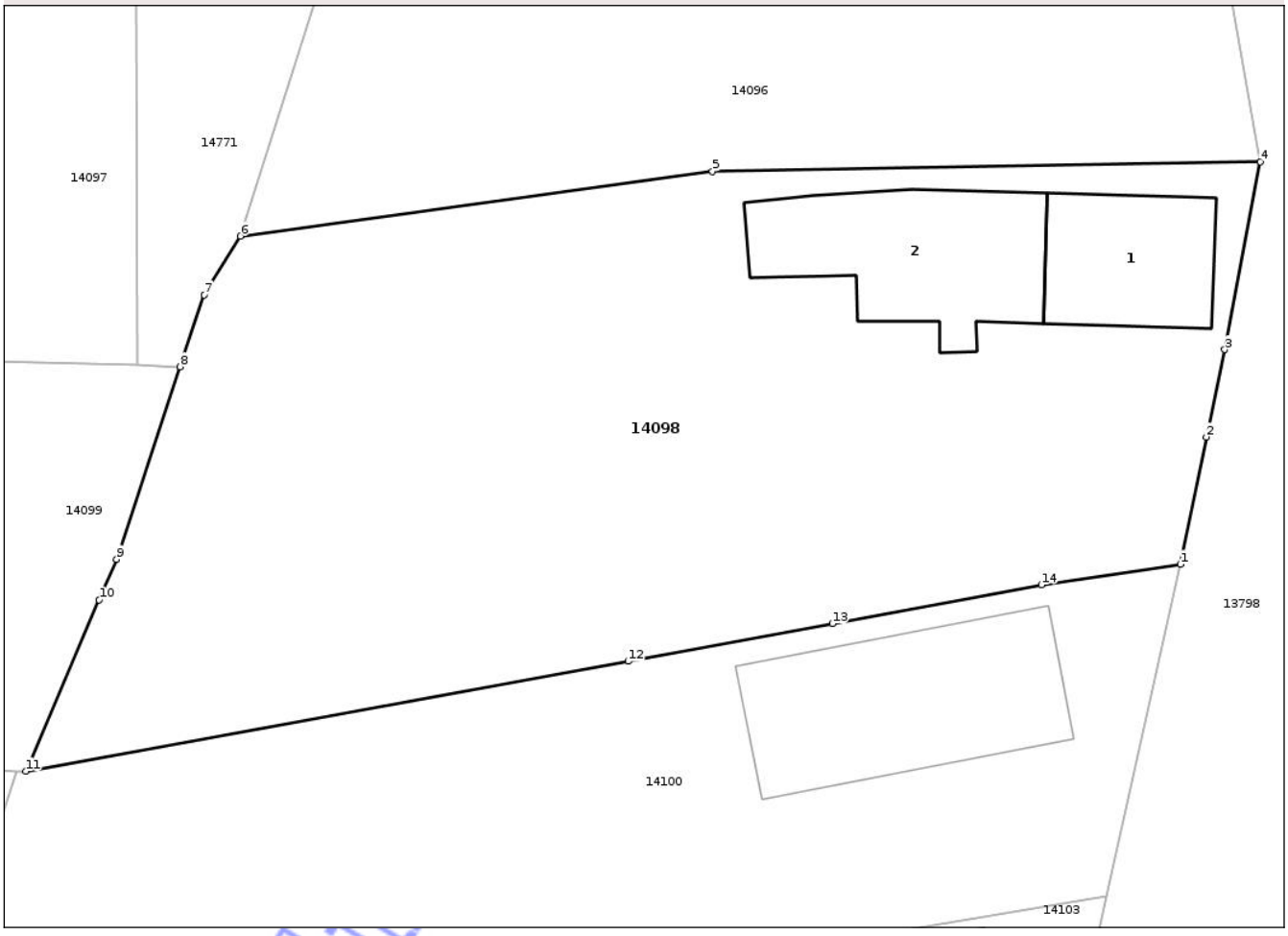
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34711	1.149	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.149	11	65	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34711-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica, anul constructiei 1965
A1.2	34711-C2	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexa din boltari, acoperita cu tigla, anul constructiei 1965

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.554,598 303.777,539	2	403.555,838 303.783,612	6.198

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.555,838 303.783,612	3	403.556,726 303.787,786	4.267
3	403.556,726 303.787,786	4	403.558,417 303.796,754	9.126
4	403.558,417 303.796,754	5	403.532,23 303.796,302	26.191
5	403.532,23 303.796,302	6	403.509,66 303.793,208	22.781
6	403.509,66 303.793,208	7	403.507,92 303.790,404	3.3
7	403.507,92 303.790,404	8	403.506,784 303.786,969	3.618
8	403.506,784 303.786,969	9	403.503,744 303.777,776	9.683
9	403.503,744 303.777,776	10	403.502,911 303.775,83	2.117
10	403.502,911 303.775,83	11	403.499,406 303.767,65	8.899
11	403.499,406 303.767,65	12	403.528,204 303.772,9	29.273
12	403.528,204 303.772,9	13	403.537,963 303.774,701	9.924
13	403.537,963 303.774,701	14	403.547,961 303.776,551	10.168
14	403.547,961 303.776,551	1	403.554,598 303.777,539	6.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 153, Jud. Dolj, (fost T 11, P 25, P26)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33907	2.555	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33907-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 153, Jud. Dolj, (fost T 11, P 25, P26)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta P + beci din caramida, acoperita cu tigla, anul constructiei 1970, nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	33907-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 153, Jud. Dolj, (fost T 11, P 25, P26)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexa din caramida, acoperita cu tigla, anul constructiei 1970
A1.3	33907-C3	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 153, Jud. Dolj, (fost T 11, P 25, P26)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Anexa din caramida, acoperita cu tigla,anul constructiei 1970
A1.4	33907-C4	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 153, Jud. Dolj, (fost T 11, P 25, P26)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Sopron din lemn, acoperita cu tigla, anul constructiei 1970
A1.5	33907-C5	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 153, Jud. Dolj, (fost T 11, P 25, P26)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Sopron din lemn, acoperita cu tigla, anul constructiei 1970
A1.6	33907-C6	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 153, Jud. Dolj, (fost T 11, P 25, P26)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Anexa si garaj din caramida, acoperite cu tigla, anul constructiei 1977

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102094 / 17/05/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. HOTARARE JUDECATOREASCA 6206, din 28/04/2016 emis de JUDECATORIA CRAIOVA-DOSAR NR 43542/215/2014 (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR. 4375 din 15.05.2018, emis de PRIMARIA PODARI;act administrativ nr CNS NR. 4381 din 15.05.2018, emis de PRIMARIA PODARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICULESCU CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **STOICULESCU CONSTANTIN** 2) **STOICULESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat fără ștampilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33907	2.555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.245	11	25,26	-	
2	arabil	DA	1.310	11	25,26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33907-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta P + beci din caramida, acoperita cu tigla, anul constructiei 1970, nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	33907-C2	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexa din caramida, acoperita cu tigla, anul constructiei 1970
A1.3	33907-C3	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Anexa din caramida, acoperita cu tigla,anul constructiei 1970
A1.4	33907-C4	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Sopron din lemn, acoperita cu tigla, anul constructiei 1970
A1.5	33907-C5	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Sopron din lemn, acoperita cu tigla, anul constructiei 1970

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	33907-C6	constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Anexa si garaj din caramida, acoperite cu tigla, anul constructiei 1977

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.423,882 303.789,489	2	403.420,766 303.790,028	3.162
2	403.420,766 303.790,028	3	403.403,317 303.789,507	17.457
3	403.403,317 303.789,507	4	403.369,285 303.789,027	34.035
4	403.369,285 303.789,027	5	403.368,525 303.771,005	18.038
5	403.368,525 303.771,005	6	403.368,767 303.770,986	0.243
6	403.368,767 303.770,986	7	403.371,711 303.770,985	2.944
7	403.371,711 303.770,985	8	403.380,701 303.770,983	8.99
8	403.380,701 303.770,983	9	403.418,353 303.770,723	37.653
9	403.418,353 303.770,723	10	403.436,14 303.770,007	17.801
10	403.436,14 303.770,007	11	403.449,623 303.769,504	13.492
11	403.449,623 303.769,504	12	403.450,28 303.769,48	0.657
12	403.450,28 303.769,48	13	403.474,833 303.768,565	24.57
13	403.474,833 303.768,565	14	403.498,946 303.767,667	24.13
14	403.498,946 303.767,667	15	403.499,406 303.767,65	0.46
15	403.499,406 303.767,65	16	403.502,911 303.775,83	8.899
16	403.502,911 303.775,83	17	403.503,744 303.777,776	2.117
17	403.503,744 303.777,776	18	403.506,784 303.786,969	9.683
18	403.506,784 303.786,969	19	403.504,756 303.787,03	2.029
19	403.504,756 303.787,03	1	403.423,882 303.789,489	80.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizată în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 155, Jud. Dolj, (fost T11, P13, P13/1)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37491	1.727	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; Se propune notarea posesie pentru suprafata de 427mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37491-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 155, Jud. Dolj, (fost T11, P13, P13/1)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Locuinta parter -din caramida ,acoperita cu tigla, anul constructiei 1990, Sc desfasurata=53mp
A1.2	37491-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 155, Jud. Dolj, (fost T11, P13, P13/1)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexa gospodareasca din caramida ,acoperita cu tigla, anul constructiei 1957, S desfasurata =37mp
A1.3	37491-C3	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 155, Jud. Dolj, (fost T11, P13, P13/1)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Patul din BCA coperit cu placi din azbociment, anul constructiei 1957, S desfasurata = 22mp
A1.4	37491-C4	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 155, Jud. Dolj, (fost T11, P13, P13/1)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Cotet din lemn acoperit cu tigla S desfasurata = 23mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31667 / 17/02/2020		
Act Administrativ nr. TDP nr. 2419-44718, din 30/11/1996 emis de CJSDPAT DOLJ (act administrativ nr Certificat Fiscal nr.2812 din 14.02.2020, emis de Primaria Podari;act notarial nr CM nr. 431 din 22.12.2005, emis de BNP TUDOR MARINELA - DANIELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1300/1727, cota initiala 1300/1727	A1
	1) **ŢÎRU SORIN-COSTINEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŢÎRU SORIN-COSTINEL**	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Proces Verbal de Vecinatate, din 12/02/2020 emis de PFA Botea Radu Cristian (act administrativ nr Adeverinta Istoric Rol Fiscal nr.2776 din 13.02.2020, emis de Primaria Podari);		
B3	se notează POSESIA asupra diferenței de teren de 427 mp.	A1
	1) **ŢÎRU SORIN-COSTINEL**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŢÎRU SORIN-COSTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim special

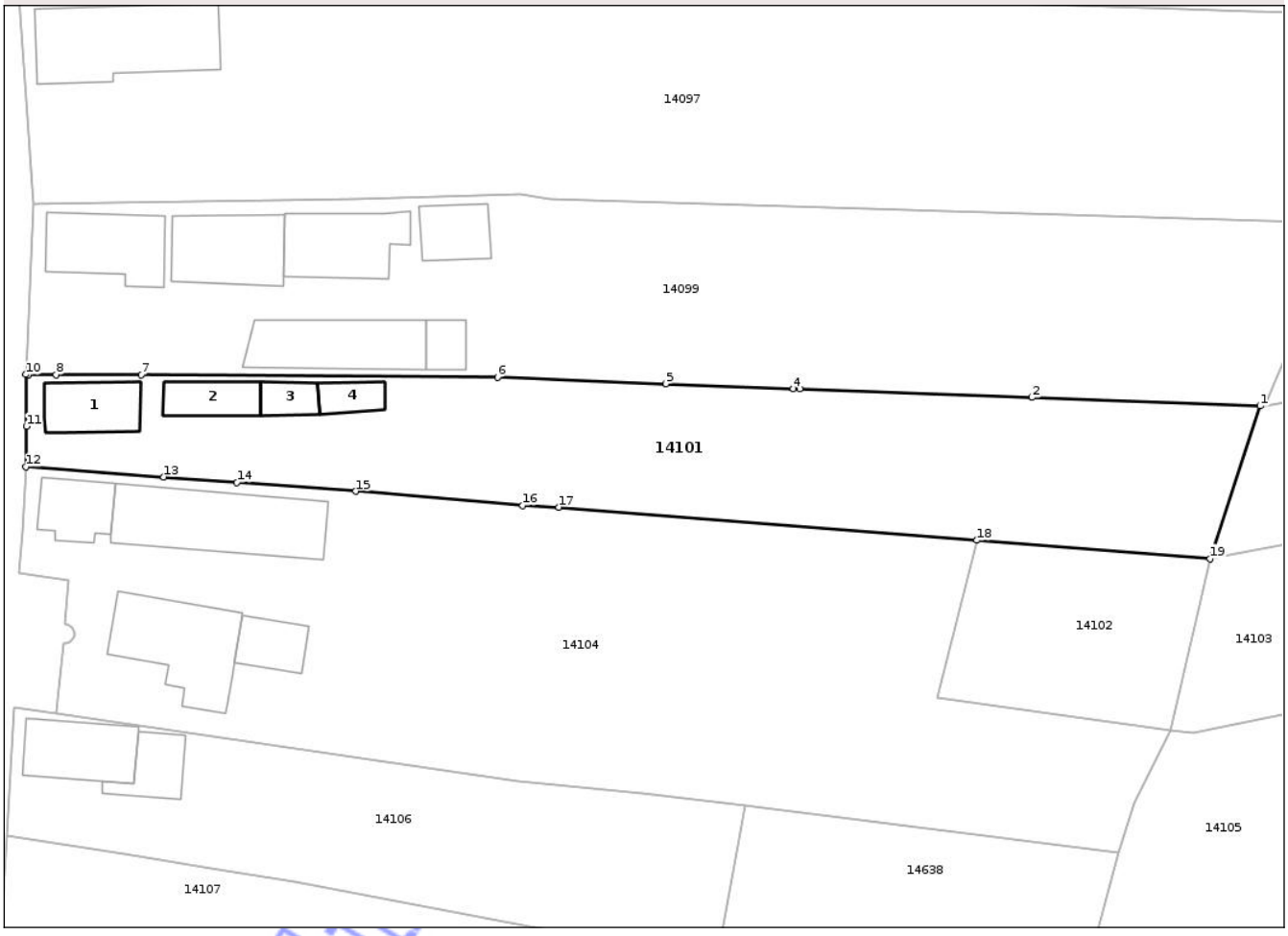
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37491	1.727	Se propune notarea posesie pentru suprafata de 427mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	11	13, 13/1	-	
2	arabil	DA	727	11	13, 13/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37491-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Locuinta parter -din caramida ,acoperita cu tigla, anul constructiei 1990, Sc desfasurata=53mp
A1.2	37491-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexa gospodareasca din caramida ,acoperita cu tigla, anul constructiei 1957, S desfasurata =37mp
A1.3	37491-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Patul din BCA coperit cu placi din azbociment, anul constructiei 1957, S desfasurata = 22mp
A1.4	37491-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Cotet din lemn acoperit cu tigla S desfasurata = 23mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.498,946 303.767,667	2	403.474,833 303.768,565	24.13
2	403.474,833 303.768,565	3	403.450,28 303.769,48	24.57
3	403.450,28 303.769,48	4	403.449,623 303.769,504	0.657
4	403.449,623 303.769,504	5	403.436,14 303.770,007	13.492
5	403.436,14 303.770,007	6	403.418,353 303.770,723	17.801
6	403.418,353 303.770,723	7	403.380,701 303.770,983	37.653
7	403.380,701 303.770,983	8	403.371,711 303.770,985	8.99
8	403.371,711 303.770,985	9	403.368,767 303.770,986	2.944
9	403.368,767 303.770,986	10	403.368,525 303.771,005	0.243
10	403.368,525 303.771,005	11	403.368,571 303.765,514	5.491
11	403.368,571 303.765,514	12	403.368,552 303.761,239	4.275
12	403.368,552 303.761,239	13	403.383,068 303.760,177	14.555
13	403.383,068 303.760,177	14	403.390,82 303.759,62	7.772
14	403.390,82 303.759,62	15	403.403,393 303.758,67	12.609
15	403.403,393 303.758,67	16	403.421,031 303.757,162	17.702
16	403.421,031 303.757,162	17	403.424,845 303.756,997	3.818
17	403.424,845 303.756,997	18	403.468,992 303.753,506	44.285
18	403.468,992 303.753,506	19	403.493,665 303.751,556	24.75
19	403.493,665 303.751,556	1	403.498,946 303.767,667	16.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Progresului, Nr. 157, Jud. Dolj, T116, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		440	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1553-9692, din 25/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LINCA HARITON**, LIPSA CNP 2) **BARBULESCU SOFIA**, LIPSA CNP 3) **LINCA VICTOR**, LIPSA CNP 4) **LINCA STANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

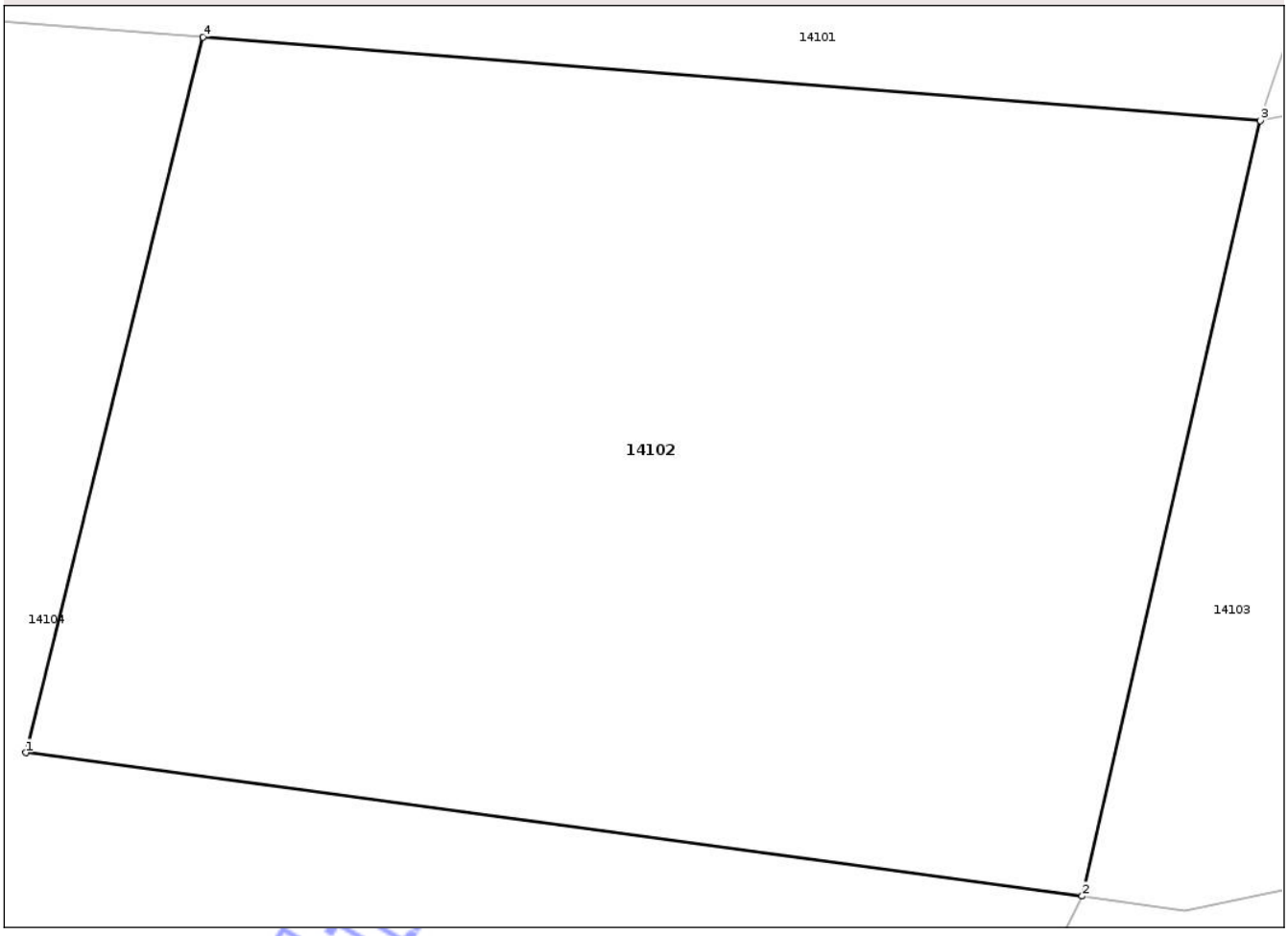
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	116	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.464,857 303.736,823	2	403.489,508 303.733,48	24.877
2	403.489,508 303.733,48	3	403.493,665 303.751,556	18.548
3	403.493,665 303.751,556	4	403.468,992 303.753,506	24.75
4	403.468,992 303.753,506	1	403.464,857 303.736,823	17.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 16, Jud. Dolj, T11, P67,68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31220	1.023	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T11

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31220-C1	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 16, Jud. Dolj, T11, P67,68	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Locuinta cu 3 camere si sala,S.utila=39.21mp
A1.3	31220-C3	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 16, Jud. Dolj, T11, P67,68	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; patul
A1.6		Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 16, Jud. Dolj, T11, P67,68	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108665 / 19/12/2012		
Act Notarial nr. contract de schimb aut nr 1611, din 19/07/2004 emis de BNP PATRAU GHEORGHE (certificat de atestare nr 5148/26.11.2012, PV de identificare nr 5149/26.11.2012 - Primaria Podari);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **TRASNITU FLORIAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **TRASNITU FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9044 / 04/02/2013		
Somatie nr. dosar nr 122/E/2012, din 31/01/2013 emis de BEJ TALPA NEACSU TERPOVICI;		
C1	se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, pentru creanţa de 9486,42 lei,	A1, A1.1, A1.3
	1) **SC MOARA GADINVA SRL**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Nevalidat în circuitul civil

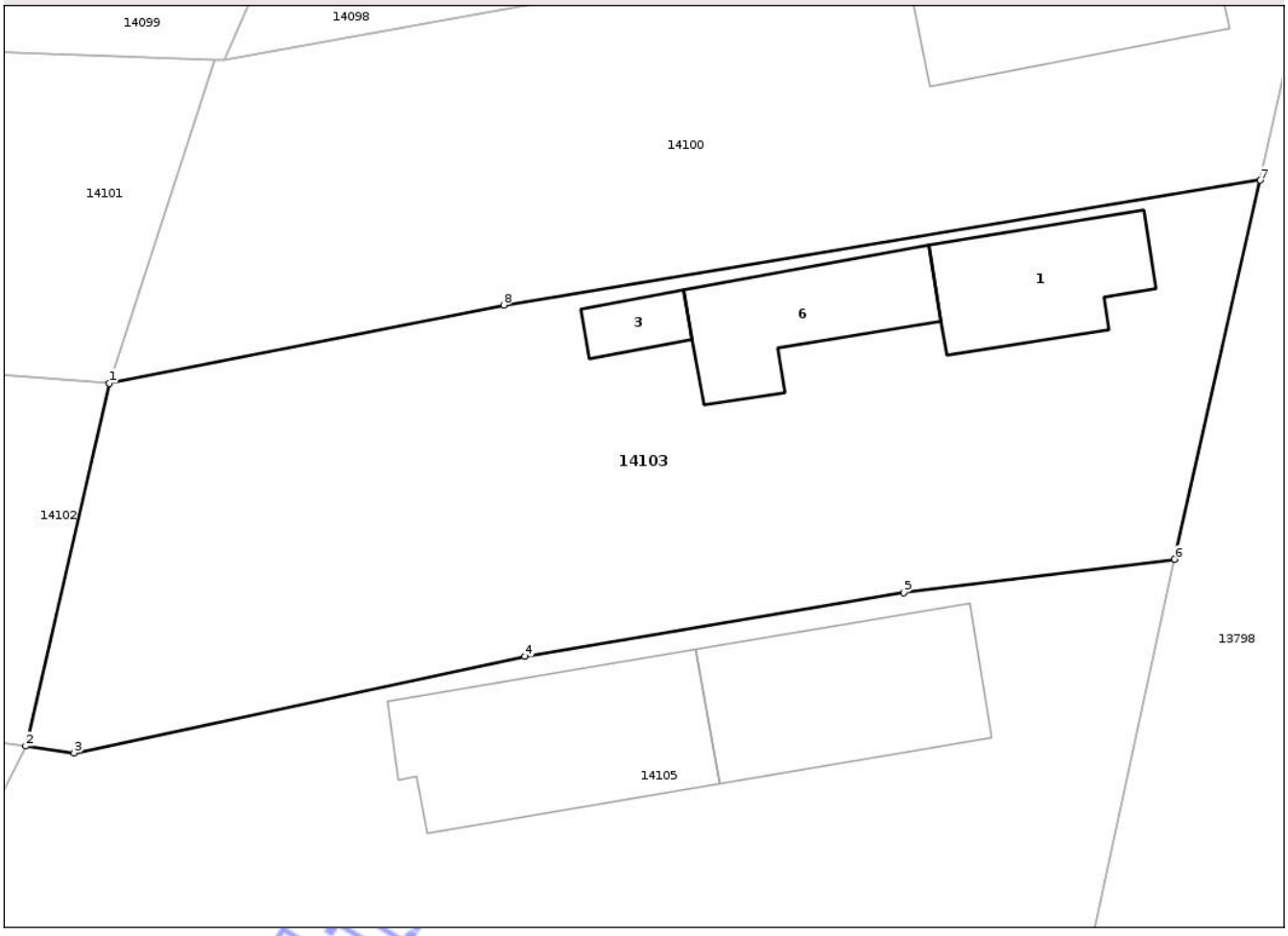
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31220	1.023	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	411	11	67,68	-	
2	arabil	DA	612	11	67,68	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31220-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Locuinta cu 3 camere si sala,S.utila=39.21mp
A1.3	31220-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; patul
A1.6		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.493,665 303.751,556	2	403.489,508 303.733,48	18.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.489,508 303.733,48	3	403.491,916 303.733,136	2.432
3	403.491,916 303.733,136	4	403.514,401 303.737,942	22.993
4	403.514,401 303.737,942	5	403.533,29 303.741,123	19.155
5	403.533,29 303.741,123	6	403.546,796 303.742,785	13.608
6	403.546,796 303.742,785	7	403.551,071 303.761,666	19.359
7	403.551,071 303.761,666	8	403.513,334 303.755,439	38.247
8	403.513,334 303.755,439	1	403.493,665 303.751,556	20.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 18, Jud. Dolj, T11, P69

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39279	1.425	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39279-C1	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 18, Jud. Dolj, T11, P69	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta parter,an construire 1960, suprafata construita desfasurata 94 mp
A1.2	39279-C2	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 18, Jud. Dolj, T11, P69	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexa parter,an construire 1970, suprafata construita desfasurata 104 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94081 / 29/04/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 889-48548, din 30/08/1993 emis de CJSDPAT DOLJ (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala 5063 din 10.04.2024, emis de Primaria Podari);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRĂSNITU IONEL**	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala 5063, din 10/04/2024 emis de Primaria Podari;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TRĂSNITU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

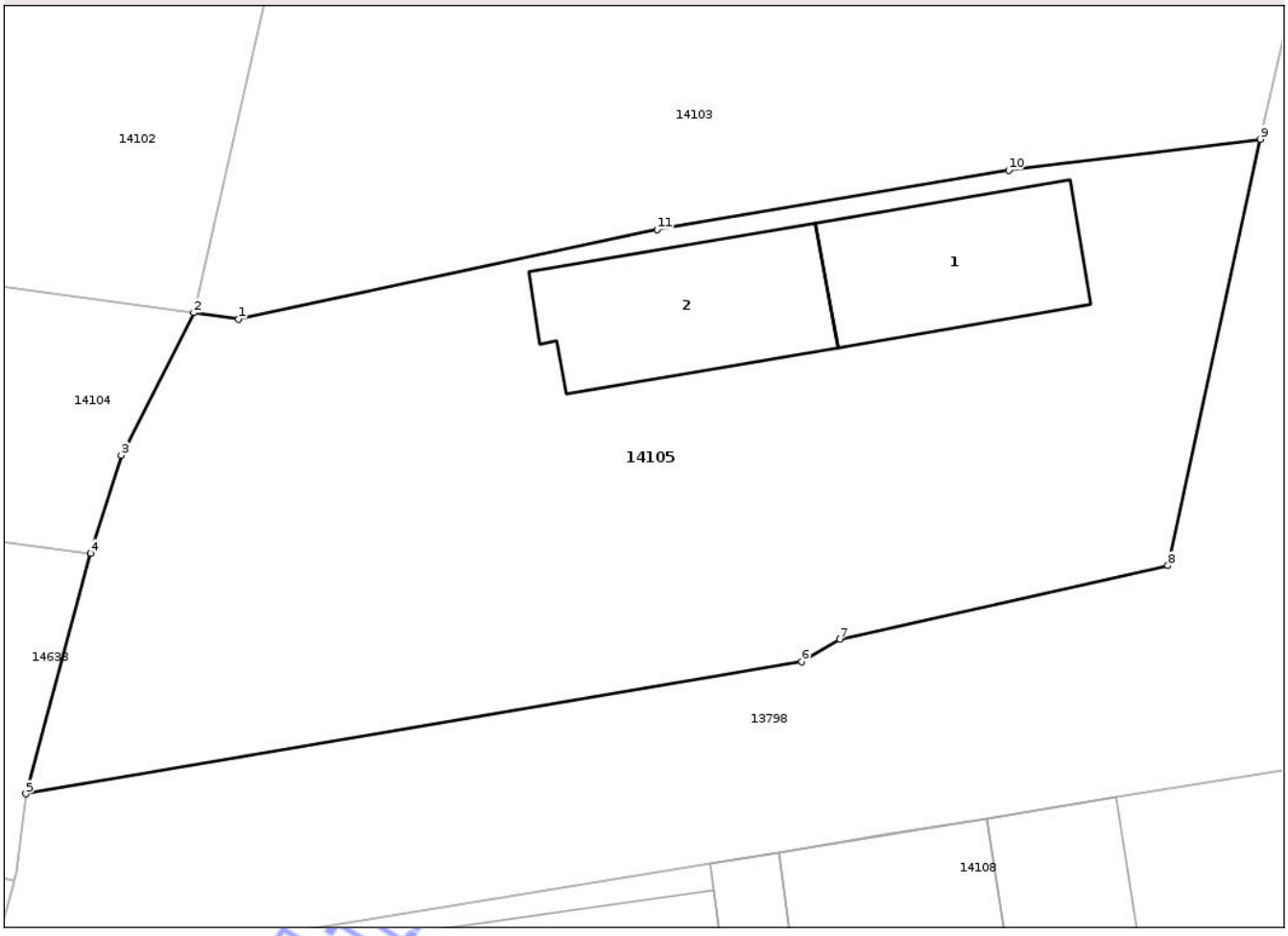
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39279	1.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	425	11	69	-	
2	arabil	DA	1.000	11	69	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39279-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta parter, an construire 1960,suprafata construita desfasurata 94 mp
A1.2	39279-C2	constructii anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexa parter, an construire 1970,suprafata construita desfasurata 104 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.491,916 303.733,136	2	403.489,508 303.733,48	2.432
2	403.489,508 303.733,48	3	403.485,618 303.725,833	8.58
3	403.485,618 303.725,833	4	403.483,968 303.720,577	5.509
4	403.483,968 303.720,577	5	403.480,501 303.707,67	13.365
5	403.480,501 303.707,67	6	403.522,155 303.714,765	42.254
6	403.522,155 303.714,765	7	403.524,226 303.715,964	2.393
7	403.524,226 303.715,964	8	403.541,84 303.719,915	18.052
8	403.541,84 303.719,915	9	403.546,796 303.742,785	23.401
9	403.546,796 303.742,785	10	403.533,29 303.741,123	13.608
10	403.533,29 303.741,123	11	403.514,401 303.737,942	19.155
11	403.514,401 303.737,942	1	403.491,916 303.733,136	22.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 163A, Jud. Dolj, fosta Tarla 11,Parcelele:15,16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32489	1.500	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79013 / 24/05/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 848, din 23/05/2017 emis de DINCA ALINA CAMELIA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANDRECA SORINA** 2) **ANDRECA EMERIC**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RADEANU MARIUS DANIEL** 2) **RADEANU SORINA-IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

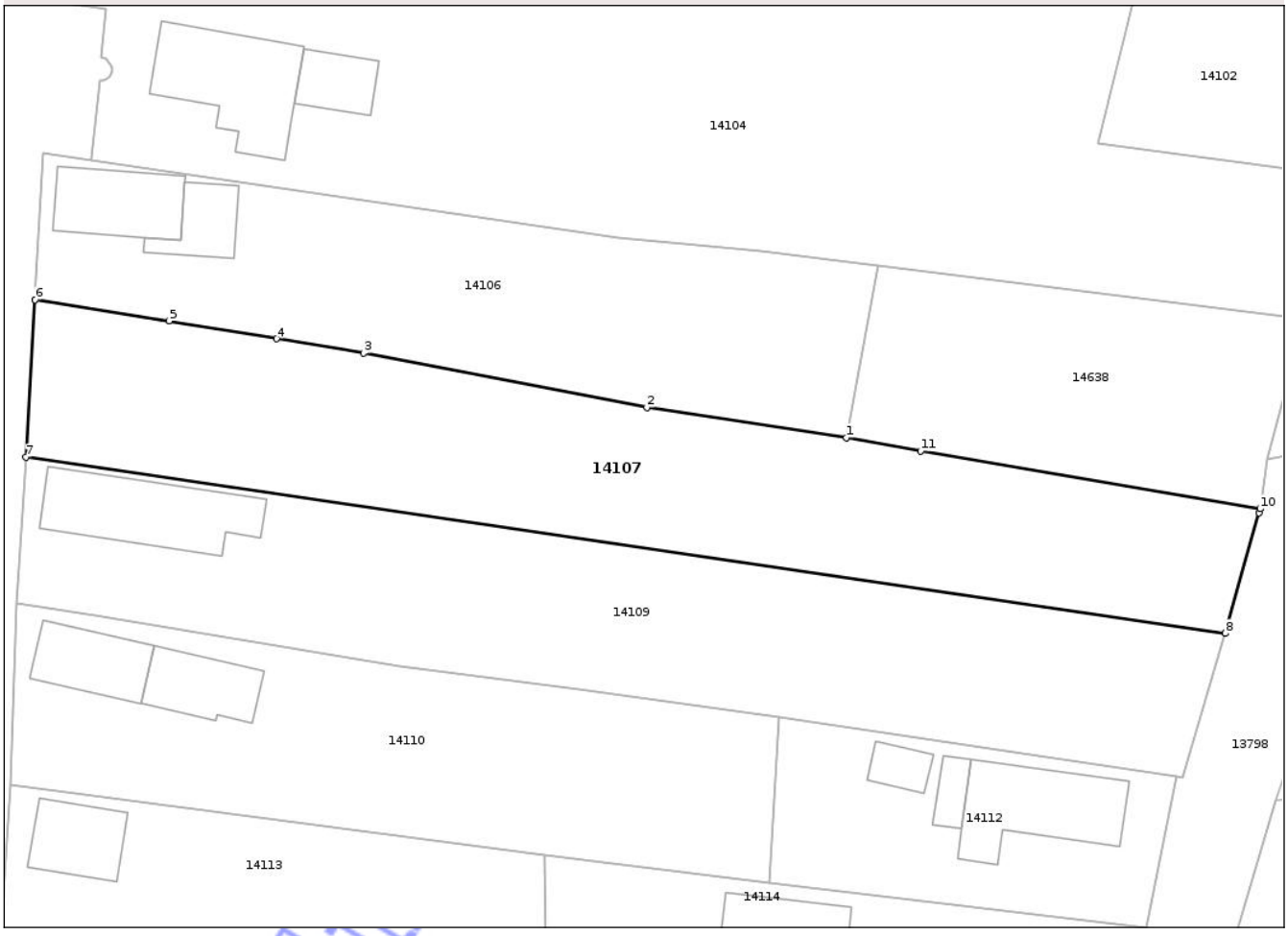
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32489	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	314	11	15,16	-	
2	arabil	DA	1.186	11	15,16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.441,594 303.709,649	2	403.423,133 303.712,437	18.67
2	403.423,133 303.712,437	3	403.396,928 303.717,44	26.678
3	403.396,928 303.717,44	4	403.388,85 303.718,772	8.187
4	403.388,85 303.718,772	5	403.378,916 303.720,433	10.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.378,916 303.720,433	6	403.366,534 303.722,379	12.534
6	403.366,534 303.722,379	7	403.365,668 303.707,822	14.583
7	403.365,668 303.707,822	8	403.476,651 303.691,552	112.169
8	403.476,651 303.691,552	9	403.479,775 303.702,688	11.566
9	403.479,775 303.702,688	10	403.479,878 303.703,056	0.382
10	403.479,878 303.703,056	11	403.448,459 303.708,397	31.87
11	403.448,459 303.708,397	1	403.441,594 303.709,649	6.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 55, Jud. Dolj, T11, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.223	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T11

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 55, Jud. Dolj, T11, P6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 55, Jud. Dolj, T11, P6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 55, Jud. Dolj, T11, P6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.4		Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 55, Jud. Dolj, T11, P6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.5		Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 55, Jud. Dolj, T11, P6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 821-48548, din 25/08/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUŞCĂ ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BUŞCĂ ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuit

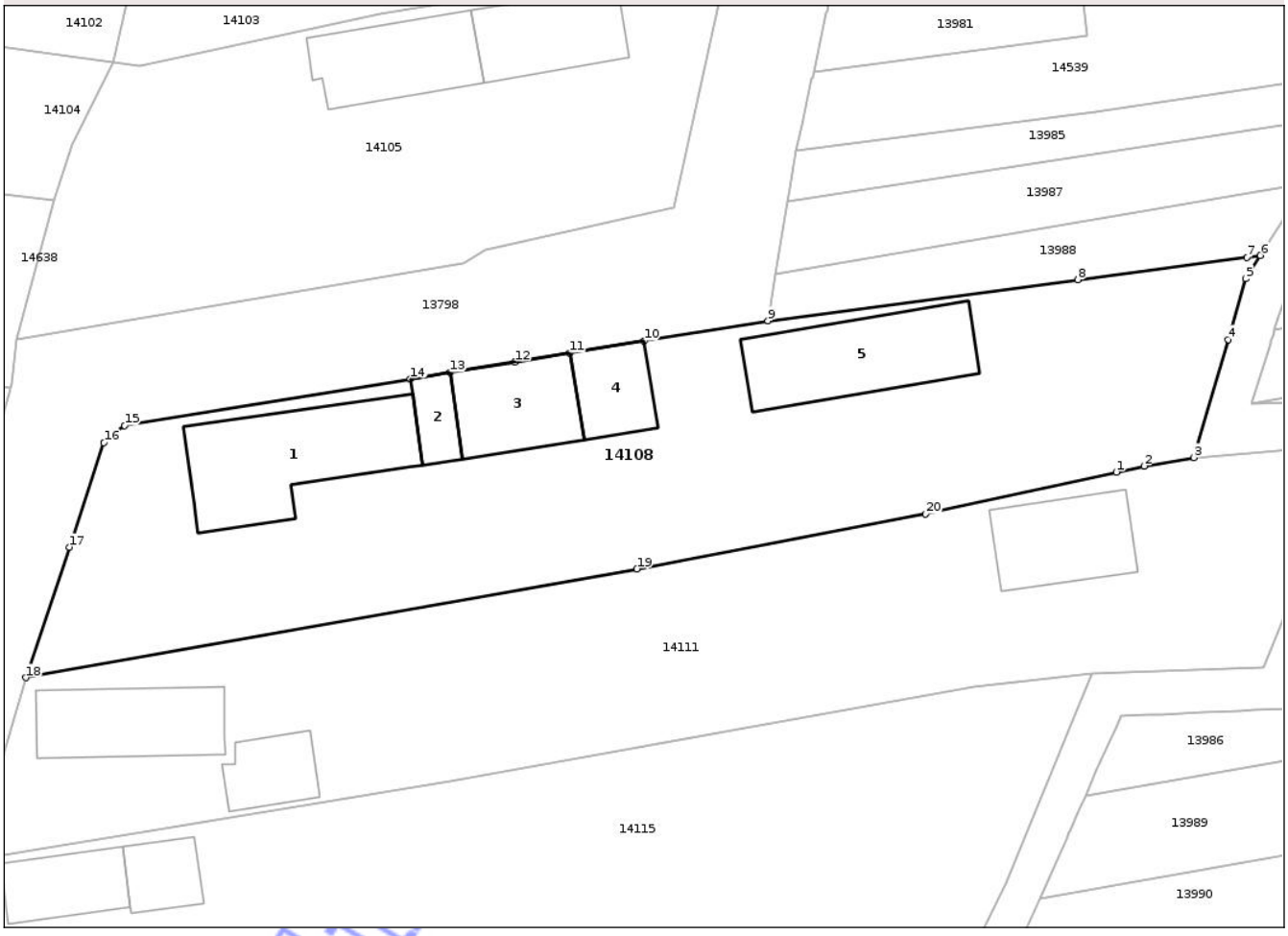
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.223	In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.223	11	6	-	
2	arabil	DA	1.000	11	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.4		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.5		constructii anexa	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.583,092 303.695,26	2	403.585,668 303.695,827	2.638
2	403.585,668 303.695,827	3	403.590,332 303.696,622	4.731
3	403.590,332 303.696,622	4	403.593,507 303.707,617	11.444
4	403.593,507 303.707,617	5	403.595,146 303.713,293	5.908
5	403.595,146 303.713,293	6	403.596,519 303.715,457	2.563
6	403.596,519 303.715,457	7	403.595,259 303.715,278	1.273
7	403.595,259 303.715,278	8	403.579,502 303.713,194	15.894
8	403.579,502 303.713,194	9	403.550,582 303.709,37	29.172
9	403.550,582 303.709,37	10	403.539,024 303.707,491	11.71
10	403.539,024 303.707,491	11	403.532,089 303.706,364	7.026
11	403.532,089 303.706,364	12	403.526,96 303.705,53	5.196
12	403.526,96 303.705,53	13	403.520,922 303.704,548	6.117
13	403.520,922 303.704,548	14	403.517,22 303.703,946	3.751
14	403.517,22 303.703,946	15	403.490,556 303.699,612	27.014
15	403.490,556 303.699,612	16	403.488,619 303.698,013	2.512
16	403.488,619 303.698,013	17	403.485,386 303.688,277	10.259
17	403.485,386 303.688,277	18	403.481,343 303.676,104	12.827
18	403.481,343 303.676,104	19	403.538,358 303.686,243	57.909
19	403.538,358 303.686,243	20	403.565,312 303.691,345	27.433
20	403.565,312 303.691,345	1	403.583,092 303.695,26	18.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 163, Jud. Dolj, T11, P13,14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32520	1.521	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T11

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32520-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 163, Jud. Dolj, T11, P13,14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Locuinta cu 4 camere,bucatarie,baie,hol,antreu si beci cu S. utila=103mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122833 / 22/09/2016		
Act Notarial nr. contract de vanzare 1513, din 21/09/2016 emis de DINCA ALINA CAMELIA (CONTRACT DE VANZARE);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CIOCAN IONUŢ-DANIEL**	
23439 / 08/02/2019		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE DIVORT NR 20277, din 17/12/2018 emis de NP LAURA DIACONU (, ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE AUT. NR. 494/ 05.02.2019 NP Floricel MIHAI-MARIAN; act notarial nr ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. NR. 495 din 05.02.2019, emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CIOCAN IONUŢ-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32520	1.521	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	341	11	13,14	-	
2	arabil	DA	1.180	11	13,14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32520-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Locuinta cu 4 camere,bucatarie,baie,hol,antreu si beci cu S.utila=103mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.476,651 303.691,552	2	403.365,668 303.707,822	112.169
2	403.365,668 303.707,822	3	403.364,846 303.694,305	13.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.364,846 303.694,305	4	403.372,104 303.693,218	7.339
4	403.372,104 303.693,218	5	403.400,242 303.688,533	28.525
5	403.400,242 303.688,533	6	403.416,774 303.686,419	16.667
6	403.416,774 303.686,419	7	403.435,392 303.683,798	18.802
7	403.435,392 303.683,798	8	403.472,172 303.678,291	37.19
8	403.472,172 303.678,291	9	403.472,721 303.678,235	0.552
9	403.472,721 303.678,235	1	403.476,651 303.691,552	13.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:440
Nr. cadastral vechi:582

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 165, Jud. Dolj, T11, P11,12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30574	1.124	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30574-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 165, Jud. Dolj, T11, P11,12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2	30574-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 165, Jud. Dolj, T11, P11,12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34190 / 19/05/2011		
Act Notarial nr. CVC 852, din 16/05/2011 emis de NP NEAGOE MONICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MATUSA CONSTANTA-DANIELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30574	1.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	409	11	11,12	-	
2	arabil	DA	715	11	11,12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30574-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2	30574-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.435,392 303.683,798	2	403.416,774 303.686,419	18.802
2	403.416,774 303.686,419	3	403.400,242 303.688,533	16.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.400,242 303.688,533	4	403.372,104 303.693,218	28.525
4	403.372,104 303.693,218	5	403.364,846 303.694,305	7.339
5	403.364,846 303.694,305	6	403.364,195 303.677,591	16.727
6	403.364,195 303.677,591	7	403.413,714 303.671,079	49.945
7	403.413,714 303.671,079	8	403.431,733 303.668,873	18.154
8	403.431,733 303.668,873	9	403.434,483 303.668,529	2.771
9	403.434,483 303.668,529	1	403.435,392 303.683,798	15.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:777
Nr. cadastral vechi:363

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 57, Jud. Dolj, Cv 10, P 3, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30593	2.100	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T10, corect fiind T11

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30593-C1	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 57, Jud. Dolj, Cv 10, P 3, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2	30593-C2	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 57, Jud. Dolj, Cv 10, P 3, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3	30593-C3	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 57, Jud. Dolj, Cv 10, P 3, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20770 / 29/08/2005		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE 3090, din 25/08/2005 emis de NP Sandu Cosmin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOZGOAVĂ MARINELA-DANIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 777)	
375379 / 23/12/2024		
Act Administrativ nr. Certificat de divort nr.1366, din 04/02/2020 emis de NP Laura Diaconu in dosar de divirt nr 24/2019;		
B2	Se noteaza schimbarea numelui proprietarului de sub B 1 din DINULESCU MARINELA DANIELA in MOZGOAVA MARINELA DANIELA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

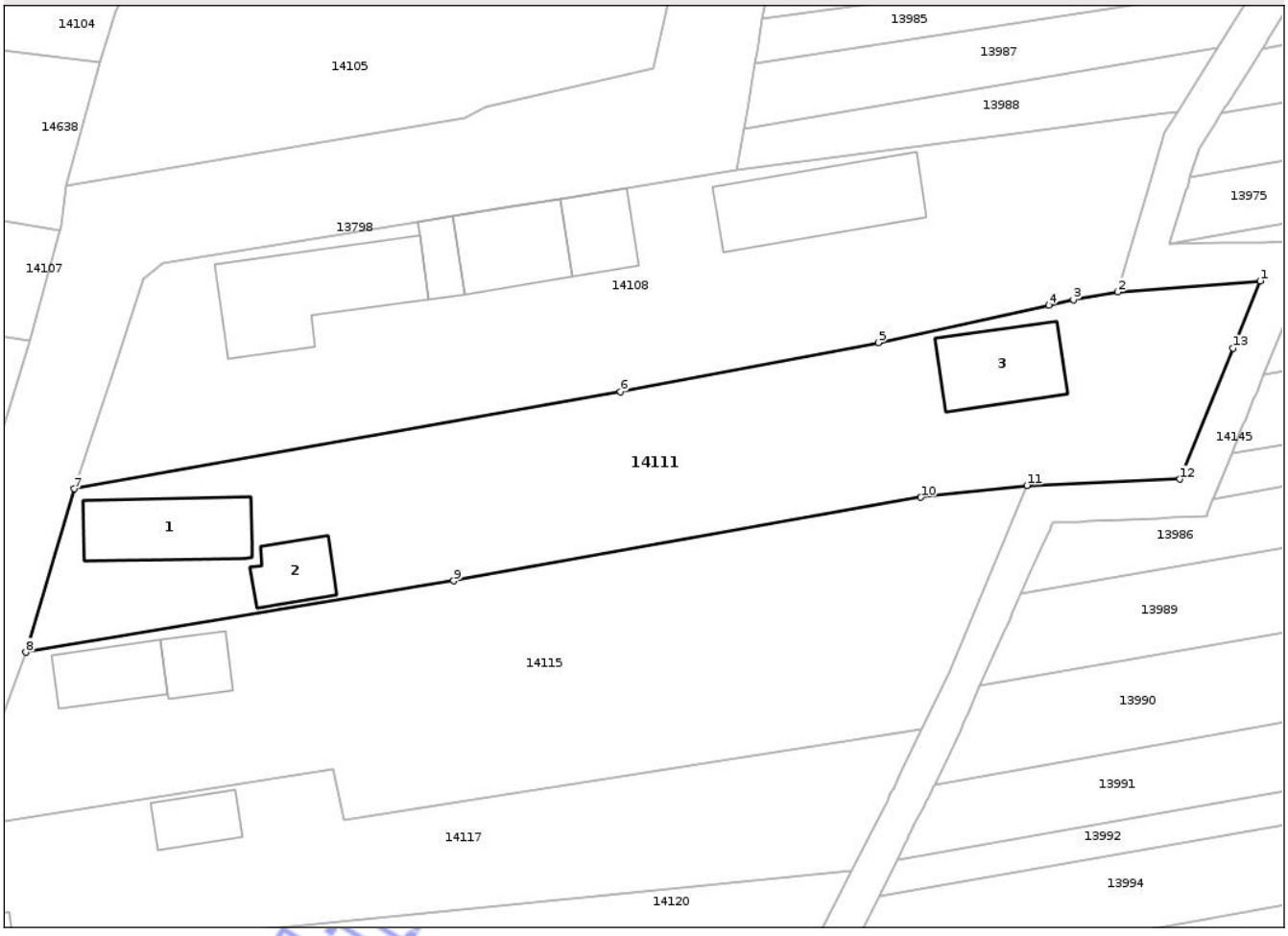
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30593	2.100	In CF a fost inscris in mod eronat T10, corect fiind T11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	11	5	-	
2	arabil	DA	1.500	11	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30593-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2	30593-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3	30593-C3	constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.605,195 303.697,798	2	403.590,332 303.696,622	14.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.590,332 303.696,622	3	403.585,668 303.695,827	4.731
3	403.585,668 303.695,827	4	403.583,092 303.695,26	2.638
4	403.583,092 303.695,26	5	403.565,312 303.691,345	18.206
5	403.565,312 303.691,345	6	403.538,358 303.686,243	27.433
6	403.538,358 303.686,243	7	403.481,343 303.676,104	57.909
7	403.481,343 303.676,104	8	403.476,292 303.659,047	17.789
8	403.476,292 303.659,047	9	403.520,967 303.666,499	45.292
9	403.520,967 303.666,499	10	403.569,761 303.675,207	49.565
10	403.569,761 303.675,207	11	403.580,825 303.676,45	11.134
11	403.580,825 303.676,45	12	403.596,816 303.677,107	16.004
12	403.596,816 303.677,107	13	403.602,345 303.690,761	14.731
13	403.602,345 303.690,761	1	403.605,195 303.697,798	7.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 20, Jud. Dolj, T11, P71

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37780	532	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T11

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37780-C1	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 20, Jud. Dolj, T11, P71	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa de locuit, P, construita in anul 1962, Scd=102mp, formata din 3 camere, 4 holuri si 1 bucatarie
A1.2	37780-C2	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 20, Jud. Dolj, T11, P71	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa, construita in anul 1962, Scd=17mp
A1.3	37780-C3	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 20, Jud. Dolj, T11, P71	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, construita in anul 1962, Scd=20mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
252222 / 10/12/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2118, din 07/12/2020 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 400/522, cota initiala 400/522	A1
	1) **FLORESCU MARIA-MIHAELA** 2) **FLORESCU ALEXANDRU-DĂNUŢ**	
B5	se noteaza posesia asupra diferentei de 122 mp din imobilul de sub A1 in favoarea	A1
	1) **FLORESCU MARIA-MIHAELA** 2) **FLORESCU ALEXANDRU-DĂNUŢ**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLORESCU MARIA-MIHAELA** 2) **FLORESCU ALEXANDRU-DĂNUŢ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
373182 / 20/12/2024		
Somatie nr. in dosar nr 1385/E/2023, din 13/12/2024 emis de Cornescu Adrian-Vasile (hotarare judecatoreasca nr incheiere nr 9563 din 27.11.2023, emis de Judecatoria Craiova, dosar nr 31778/215/2023);		
C1	se notează începerea urmăririi silite în condiţiile NCPrCiv asupra cotei devalmase a lui FLORESCU MARIA-MIHAELA de sub B4.1, B5.1, B6.1 din imobilul de sub A1, A1.1, A1.2, A1.3 pentru creanţa de 7.136,49 lei	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TBI BANK EAD**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Neautentificat în circuitul civil

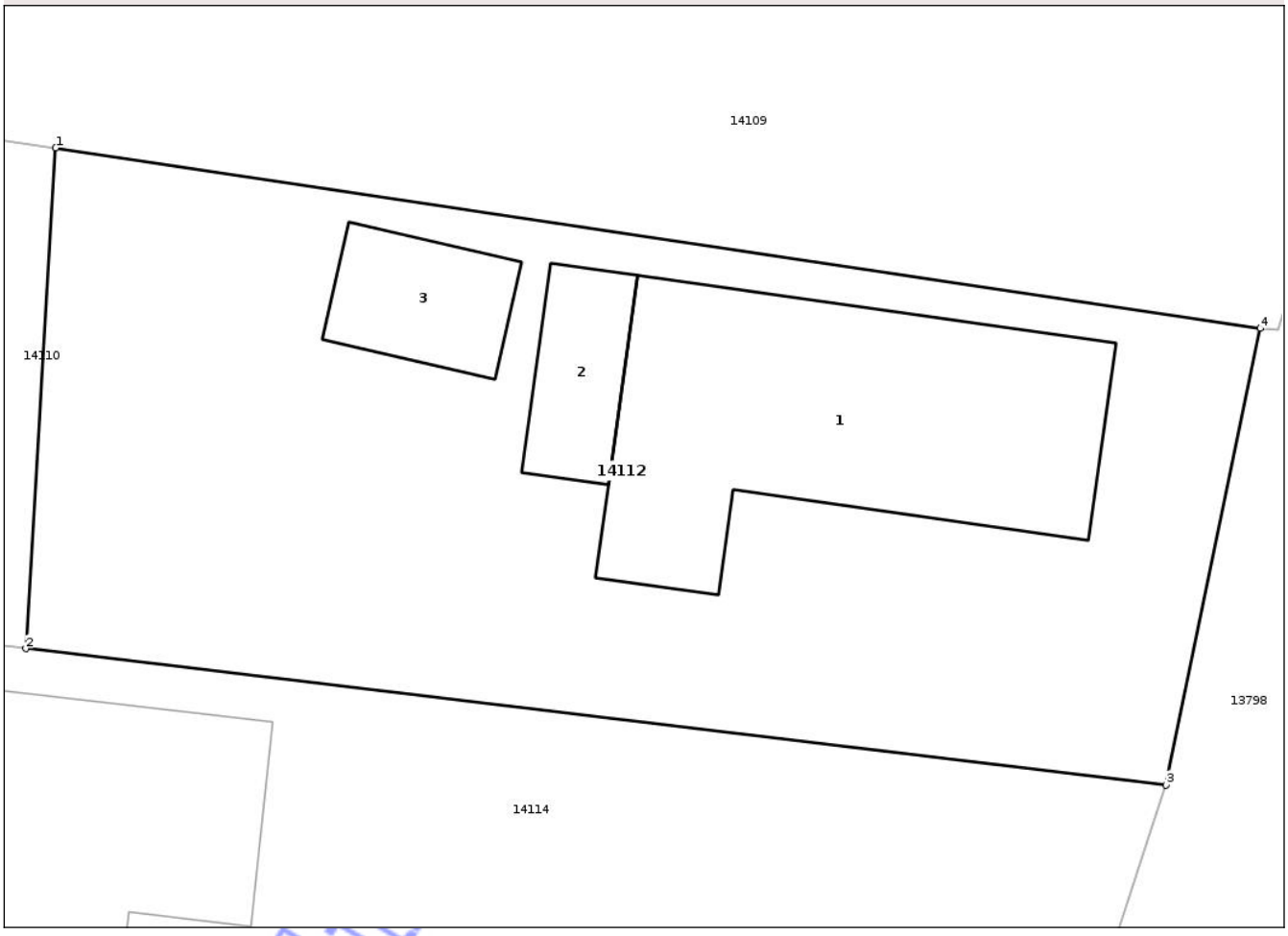
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37780	532	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	532	11	71	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37780-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa de locuit, P, construita in anul 1962, Scd=102mp, formata din 3 camere, 4 holuri si 1 bucatarie
A1.2	37780-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa, construita in anul 1962, Scd=17mp
A1.3	37780-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, construita in anul 1962, Scd=20mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.435,392 303.683,798	2	403.434,483 303.668,529	15.296
2	403.434,483 303.668,529	3	403.469,294 303.664,366	35.059
3	403.469,294 303.664,366	4	403.472,172 303.678,291	14.219
4	403.472,172 303.678,291	1	403.435,392 303.683,798	37.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:926
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:988/2

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 20A, Jud. Dolj, fost str Segarcea nr 167, fosta T 116, T11, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30327	765	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T11

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30327-C1	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 20A, Jud. Dolj, fost str Segarcea nr 167, fosta T 116, T11, P10	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; PARTER: DORMITOR, SUFRAGERIE, BUCATARIE, DOUA HOLURI, BAIE, CASA SCARII ETAJ: TREI DORMITOARE, BIROU, BAIE, HOL, TREI BALCOANE, CASA SCARII

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72360 / 11/11/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DONATIE 2735, din 10/11/2010 emis de NP FLORICEL MIHAI MARIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CARBUNE ISABELE COSTINELA**, lipsa cnp	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CARBUNE PATRICIA OANA**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72360 / 11/11/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DONATIE 2735, din 10/11/2010 emis de NP FLORICEL MIHAI MARIAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CARBUNE LIDIA AMALIA**, lipsa cnp 2) **CARBUNE FLORIAN**, lipsa cnp	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30327	765	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	765	11	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30327-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; PARTER:DORMITOR, SUFRAGERIE, BUCATARIE, DOUA HOLURI, BAIE, CASA SCARII ETAJ: TREI DORMITOARE, BIROU, BAIE, HOL, TREI BALCOANE, CASA SCARII

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.434,483 303.668,529	2	403.431,733 303.668,873	2.771
2	403.431,733 303.668,873	3	403.413,714 303.671,079	18.154

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.413,714 303.671,079	4	403.413,816 303.656,036	15.043
4	403.413,816 303.656,036	5	403.464,953 303.651,172	51.368
5	403.464,953 303.651,172	6	403.464,989 303.651,262	0.097
6	403.464,989 303.651,262	7	403.469,294 303.664,366	13.793
7	403.469,294 303.664,366	1	403.434,483 303.668,529	35.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 59, Jud. Dolj, T11, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T10, corect fiind T11

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 59, Jud. Dolj, T11, P4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 59, Jud. Dolj, T11, P4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2109-47887, din 19/02/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂDUVA ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VĂDUVA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	In TDP a fost inscris in mod eronat T10, corect fiind T11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	11	4	-	
2	arabil	DA	1.200	11	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.469,823 303.641,653	2	403.469,405 303.640,736	1.008
2	403.469,405 303.640,736	3	403.508,412 303.646,871	39.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.508,412 303.646,871	4	403.509,515 303.641,517	5.466
4	403.509,515 303.641,517	5	403.569,869 303.651,009	61.096
5	403.569,869 303.651,009	6	403.572,666 303.656,765	6.4
6	403.572,666 303.656,765	7	403.572,788 303.657,016	0.279
7	403.572,788 303.657,016	8	403.580,825 303.676,45	21.03
8	403.580,825 303.676,45	9	403.569,761 303.675,207	11.134
9	403.569,761 303.675,207	10	403.520,967 303.666,499	49.565
10	403.520,967 303.666,499	11	403.476,292 303.659,047	45.292
11	403.476,292 303.659,047	1	403.469,823 303.641,653	18.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:88
Nr. cadastral vechi:145

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 61, Jud. Dolj, T11, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32860	1.322	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 61, Jud. Dolj, T11, P3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 61, Jud. Dolj, T11, P3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4890 / 13/01/2022		
Act Notarial nr. contract de vânzare-cumpărare aut nr.106, din 12/01/2022 emis de NP Defta Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRU LUMINIŢA** 2) **MITRU MARIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MITRU LUMINIŢA** 2) **MITRU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

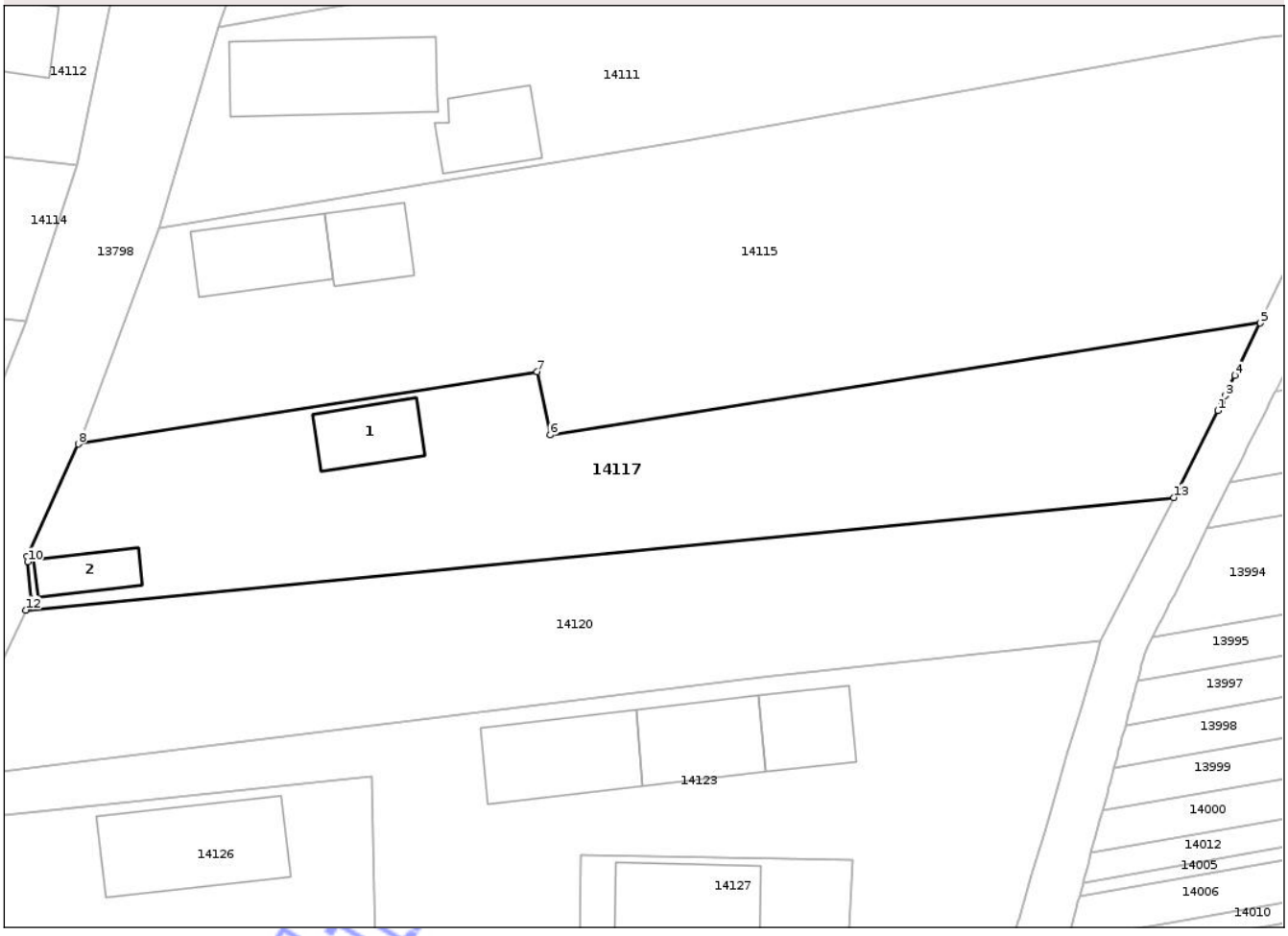
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32860	1.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.322	11	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.566,26 303.643,582	2	403.566,604 303.644,291	0.788
2	403.566,604 303.644,291	3	403.566,876 303.644,849	0.621
3	403.566,876 303.644,849	4	403.567,712 303.646,569	1.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.567,712 303.646,569	5	403.569,869 303.651,009	4.936
5	403.569,869 303.651,009	6	403.509,515 303.641,517	61.096
6	403.509,515 303.641,517	7	403.508,412 303.646,871	5.466
7	403.508,412 303.646,871	8	403.469,405 303.640,736	39.487
8	403.469,405 303.640,736	9	403.465,065 303.631,21	10.468
9	403.465,065 303.631,21	10	403.465,105 303.630,729	0.483
10	403.465,105 303.630,729	11	403.465,377 303.627,529	3.212
11	403.465,377 303.627,529	12	403.464,958 303.626,65	0.974
12	403.464,958 303.626,65	13	403.562,509 303.636,202	98.018
13	403.562,509 303.636,202	1	403.566,26 303.643,582	8.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1686
Nr. cadastral vechi:1751/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 171, Jud. Dolj, T11, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36976	670	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36976-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 171, Jud. Dolj, T11, P5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; casa de locuit Sc= 84,85 mp
A1.2	36976-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 171, Jud. Dolj, T11, P5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; anexa - grajd+ pat+ magazie cu Sc= 102,90 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71045 / 07/12/2009		
Act Notarial nr. Act De Dezmembrare Cu Partaj Voluntar aut nr 1630, din 06/12/2009 emis de NP Laura Diaconu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BEJINARU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71045 / 07/12/2009		
Act Notarial nr. Act De Dezmembrare Cu Partaj Voluntar aut nr 1630, din 06/12/2009 emis de NP Diaconu Laura;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STEFANESCU CORNELIA**, lipsa cnp 2) **STEFANESCU IOANA**, lipsa cnp	

Neautorizat în circuitul civil

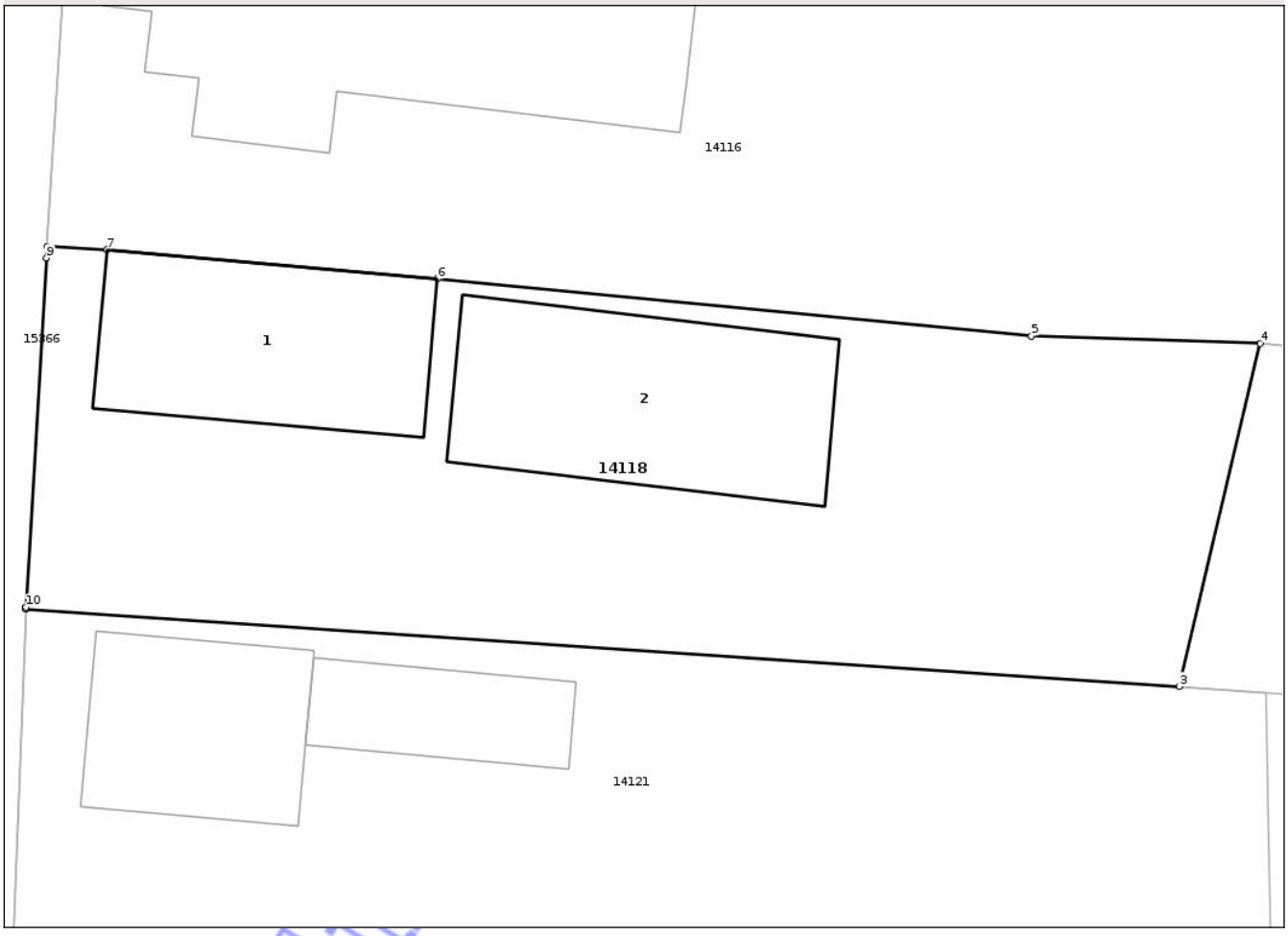
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36976	670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	11	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36976-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; casa de locuit Sc= 84,85 mp
A1.2	36976-C2	constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; anexa - grajd+ pat+ magazie cu Sc= 102,90 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.361,445 303.631,89	2	403.361,446 303.631,83	0.06
2	403.361,446 303.631,83	3	403.407,702 303.628,72	46.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.407,702 303.628,72	4	403.410,962 303.642,466	14.127
4	403.410,962 303.642,466	5	403.401,785 303.642,764	9.182
5	403.401,785 303.642,764	6	403.377,951 303.645,05	23.943
6	403.377,951 303.645,05	7	403.364,7 303.646,223	13.303
7	403.364,7 303.646,223	8	403.362,295 303.646,342	2.408
8	403.362,295 303.646,342	9	403.362,268 303.645,894	0.449
9	403.362,268 303.645,894	10	403.361,44 303.631,89	14.028
10	403.361,44 303.631,89	1	403.361,445 303.631,89	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2518
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1751/2

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 20C, Jud. Dolj, fost Cv 116, fosta str. Segarcea nr. 171, T11, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30227	633	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T11

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30227-C1	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 20C, Jud. Dolj, fost Cv 116, fosta str. Segarcea nr. 171, T11, P6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; Locuinta se compune din 4 camere, bucatarie, baie, hol, centrala termica si magazie cu S.urila=115.08mp Construita in 2011 din caramida, acoperita cu tabla, are certificat energetic , nu are lift

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71045 / 07/12/2009		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE CU PARTAJ VOLUNTAR 1630, din 01/01/2009 emis de BNP Laura Diaconu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFANESCU CORNELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2518)	
126437 / 19/12/2013		
Act Administrativ nr. autorizatie de construire nr 43, din 06/07/2010 emis de Primaria com Podari (PV de receptie finala nr 881/19.02.2014);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STEFANESCU CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

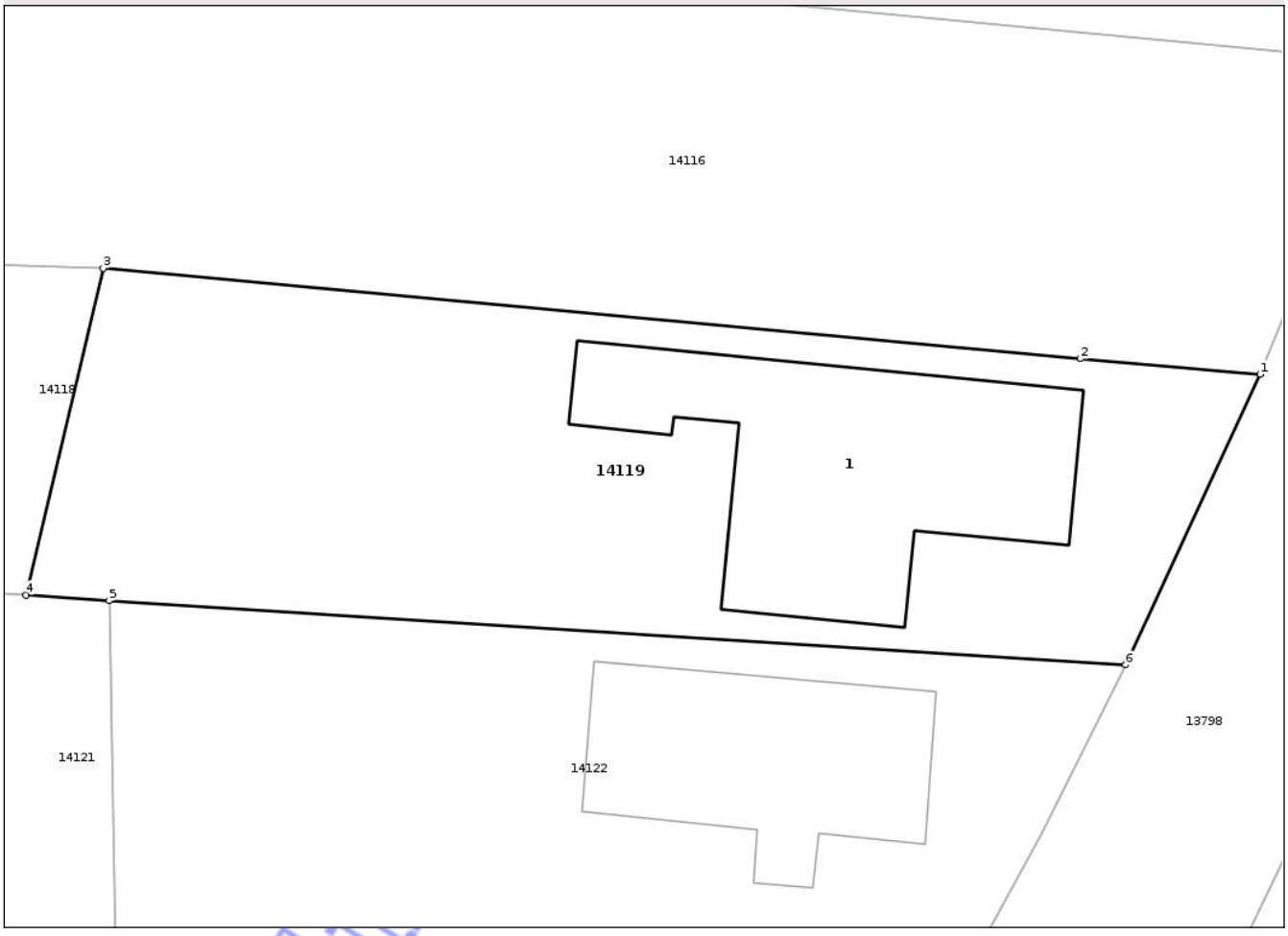
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30227	633	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	633	11	6	-	inscris in Cartea Funciara

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30227-C1	constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; Locuinta se compune din 4 camere, bucatarie, baie, hol, centrala termica si magazie cu S. urila=115.08mp Construita in 2011 din caramida, acoperita cu tabla, are certificat energetic , nu are lift

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.459,679 303.637,999	2	403.452,096 303.638,656	7.611
2	403.452,096 303.638,656	3	403.410,962 303.642,466	41.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.410,962 303.642,466	4	403.407,702 303.628,72	14.127
4	403.407,702 303.628,72	5	403.411,204 303.628,48	3.51
5	403.411,204 303.628,48	6	403.454,009 303.625,779	42.89
6	403.454,009 303.625,779	1	403.459,679 303.637,999	13.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:970
Nr. cadastral vechi:672

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 20B, Jud. Dolj, T 11, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37219	661	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37219-C1	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 20B, Jud. Dolj, T 11, P 4	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; C1 locuinta cu regim de inaltime P+E cu Sc- 98 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5878 / 29/01/2007		
Act Notarial nr. CVC 485, din 29/01/2007 emis de NP Cernobai C. E.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PREDA DUMITRU**, lipsa cnp 2) **PREDA MONICA MIHAELA**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37219	661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	661	11	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37219-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; C1 locuinta cu regim de inaltime P+E cu Sc- 98 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.454,009 303.625,779	2	403.411,204 303.628,48	42.89
2	403.411,204 303.628,48	3	403.411,554 303.610,106	18.377
3	403.411,554 303.610,106	4	403.419,962 303.610,119	8.408
4	403.419,962 303.610,119	5	403.445,869 303.610,24	25.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.445,869 303.610,24	6	403.450,472 303.618,65	9.587
6	403.450,472 303.618,65	1	403.454,009 303.625,779	7.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 22, Jud. Dolj, T11, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38207	554	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T11

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38207-C1	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 22, Jud. Dolj, T11, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Constructie de locuit cu regimul de inaltime parter. S.desfasurata = 53mp. Construita in anul 1976.
A1.2	38207-C2	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 22, Jud. Dolj, T11, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter. S.desfasurata = 61mp. Construita in anul 1976.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
302277 / 29/12/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.3824, din 28/12/2021 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONRAD LIVIU-AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38207	554	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	554	11	1	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma, beton si metal.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38207-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Constructie de locuit cu regimul de inaltime parter. S. desfasurata = 53mp. Construita in anul 1976.
A1.2	38207-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter. S. desfasurata = 61mp. Construita in anul 1976.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.445,869 303.610,24	2	403.419,962 303.610,119	25.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.419,962 303.610,119	3	403.411,554 303.610,106	8.408
3	403.411,554 303.610,106	4	403.401,16 303.610,002	10.395
4	403.401,16 303.610,002	5	403.401,536 303.595,204	14.803
5	403.401,536 303.595,204	6	403.440,118 303.598,257	38.703
6	403.440,118 303.598,257	1	403.445,869 303.610,24	13.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:110

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 175, Jud. Dolj, T11, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34994	701	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	34994-C2	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 175, Jud. Dolj, T11, P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit, Regim de inaltime parter, Scd=114mp, edificata in anul 2000.
A1.3	34994-C3	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 175, Jud. Dolj, T11, P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4	34994-C4	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 175, Jud. Dolj, T11, P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1850 / 04/02/2005		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR 196/2005, din 03/02/2005 emis de NP Marinescu MD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CROITORU FLORIN**, lipsa cnp	
210368 / 30/09/2019		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 10697, din 18/09/2019 emis de PRIMARIA PODARI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CROITORU FLORIN** 2) **CROITORU IULICA**	
136684 / 13/07/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 704, din 10/07/2020 emis de Tomita Dana Eugenia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CROITORU IULICA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **CROITORU IULICA** 2) **CROITORU FLORIN**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație în circuitul civil

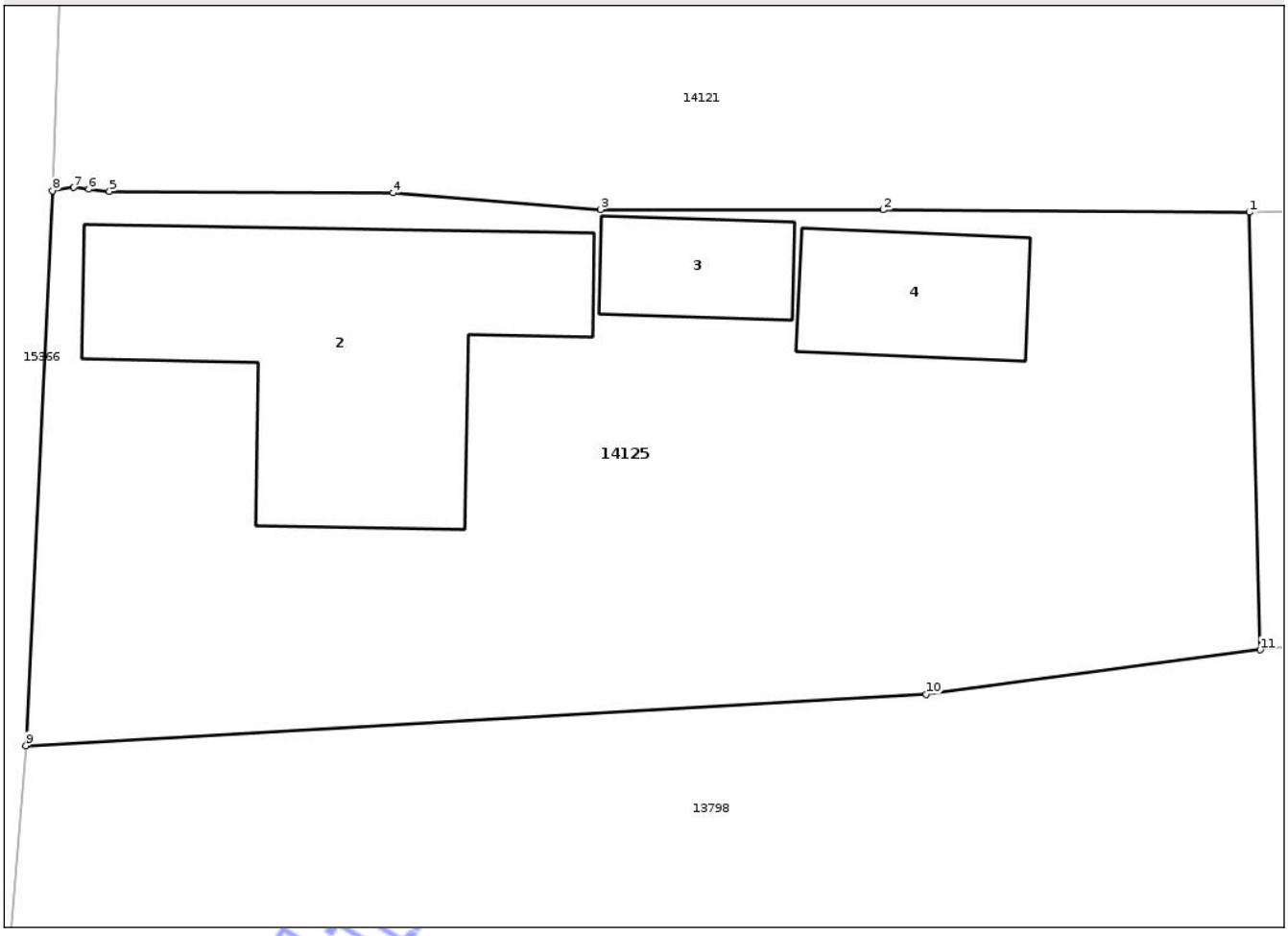
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34994	701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	701	11	2	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa de sarma, gard de lemn si gard de beton .

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	34994-C2	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit, Regim de inaltime parter, Scd=114mp, edificata in anul 2000.
A1.3	34994-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4	34994-C4	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.401,16 303.610,002	2	403.388,773 303.610,086	12.387

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.388,773 303.610,086	3	403.379,191 303.610,1	9.582
3	403.379,191 303.610,1	4	403.372,168 303.610,658	7.045
4	403.372,168 303.610,658	5	403.362,557 303.610,714	9.611
5	403.362,557 303.610,714	6	403.361,855 303.610,789	0.706
6	403.361,855 303.610,789	7	403.361,353 303.610,843	0.505
7	403.361,353 303.610,843	8	403.360,624 303.610,731	0.738
8	403.360,624 303.610,731	9	403.359,728 303.591,962	18.79
9	403.359,728 303.591,962	10	403.390,224 303.593,697	30.545
10	403.390,224 303.593,697	11	403.401,536 303.595,204	11.412
11	403.401,536 303.595,204	1	403.401,16 303.610,002	14.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 65, Jud. Dolj, T11, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		776	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T10, corect fiind T11

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 65, Jud. Dolj, T11, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2109-47887, din 19/02/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂDUVA ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VĂDUVA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

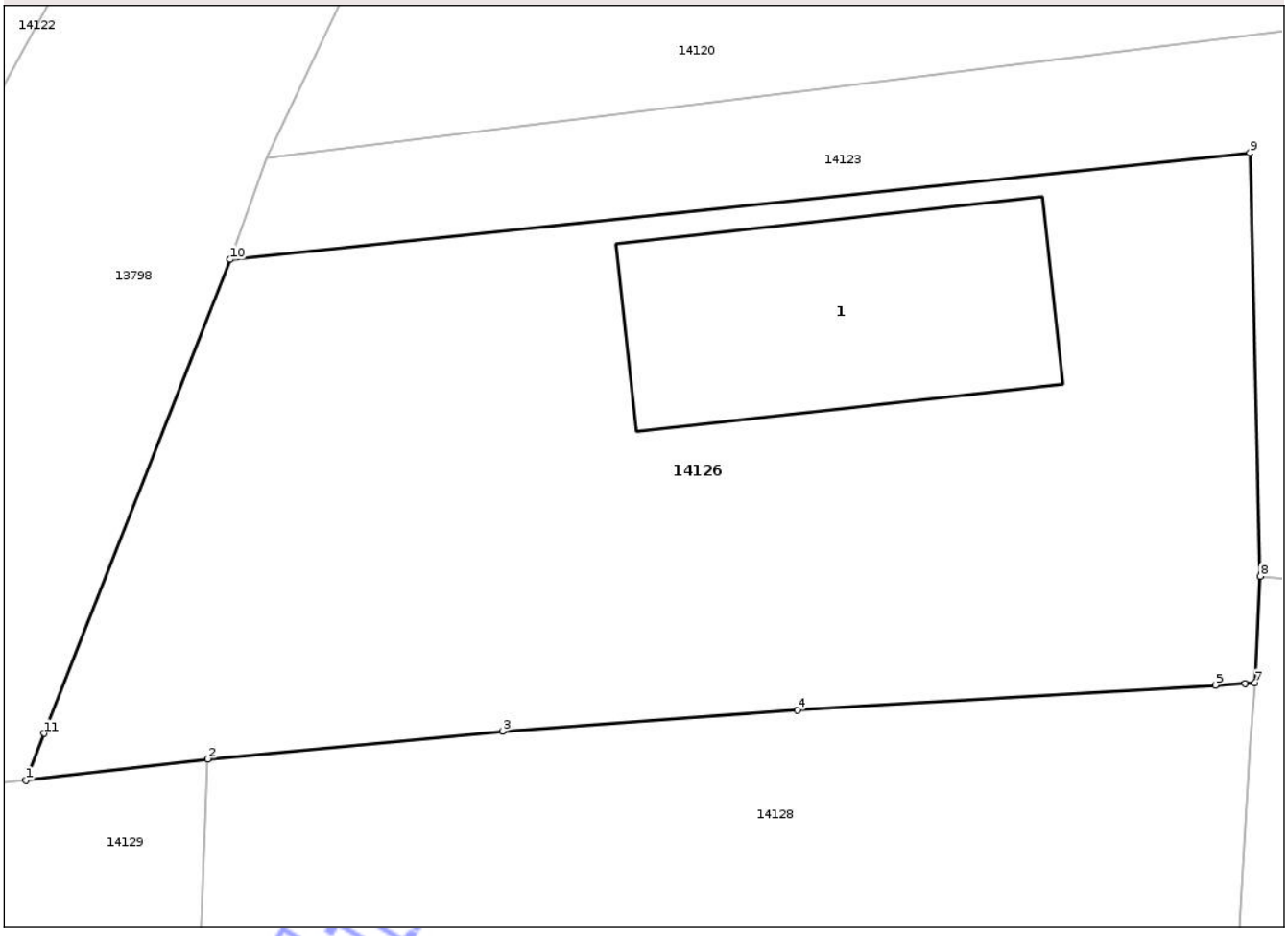
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	776	In TDP a fost inscris in mod eronat T10, corect fiind T11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	776	11	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.449,27 303.589,42	2	403.455,967 303.590,2	6.742
2	403.455,967 303.590,2	3	403.466,804 303.591,228	10.886
3	403.466,804 303.591,228	4	403.477,663 303.591,996	10.886
4	403.477,663 303.591,996	5	403.493,046 303.592,913	15.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.493,046 303.592,913	6	403.494,143 303.592,979	1.099
6	403.494,143 303.592,979	7	403.494,5 303.593,0	0.358
7	403.494,5 303.593,0	8	403.494,69 303.596,922	3.927
8	403.494,69 303.596,922	9	403.494,313 303.612,479	15.562
9	403.494,313 303.612,479	10	403.456,78 303.608,561	37.737
10	403.456,78 303.608,561	11	403.449,946 303.591,143	18.711
11	403.449,946 303.591,143	1	403.449,27 303.589,42	1.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 63, Jud. Dolj, FOST COMUNA PODARI, SAT LIVEZI, T11, P1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33393	259	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 63, Jud. Dolj, FOST COMUNA PODARI, SAT LIVEZI, T11, P1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155488 / 13/08/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 4026, din 10/08/2018 emis de NP CANTAR ELENA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURCĂREA DANIEL-AURELIAN**	
174462 / 19/09/2018		
Act Notarial nr. CONVENTIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRECERE AUT. NR. 4654, din 18/09/2018 emis de NP CANTAR ELENA;		
B7	se noteaza servitutea de trecere in favoarea imobilului de sub A1 asupra imobilului cu nr. cadastral 33392 inscris in CFE 33392 a loc Podari	A1
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PURCĂREA DANIEL-AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

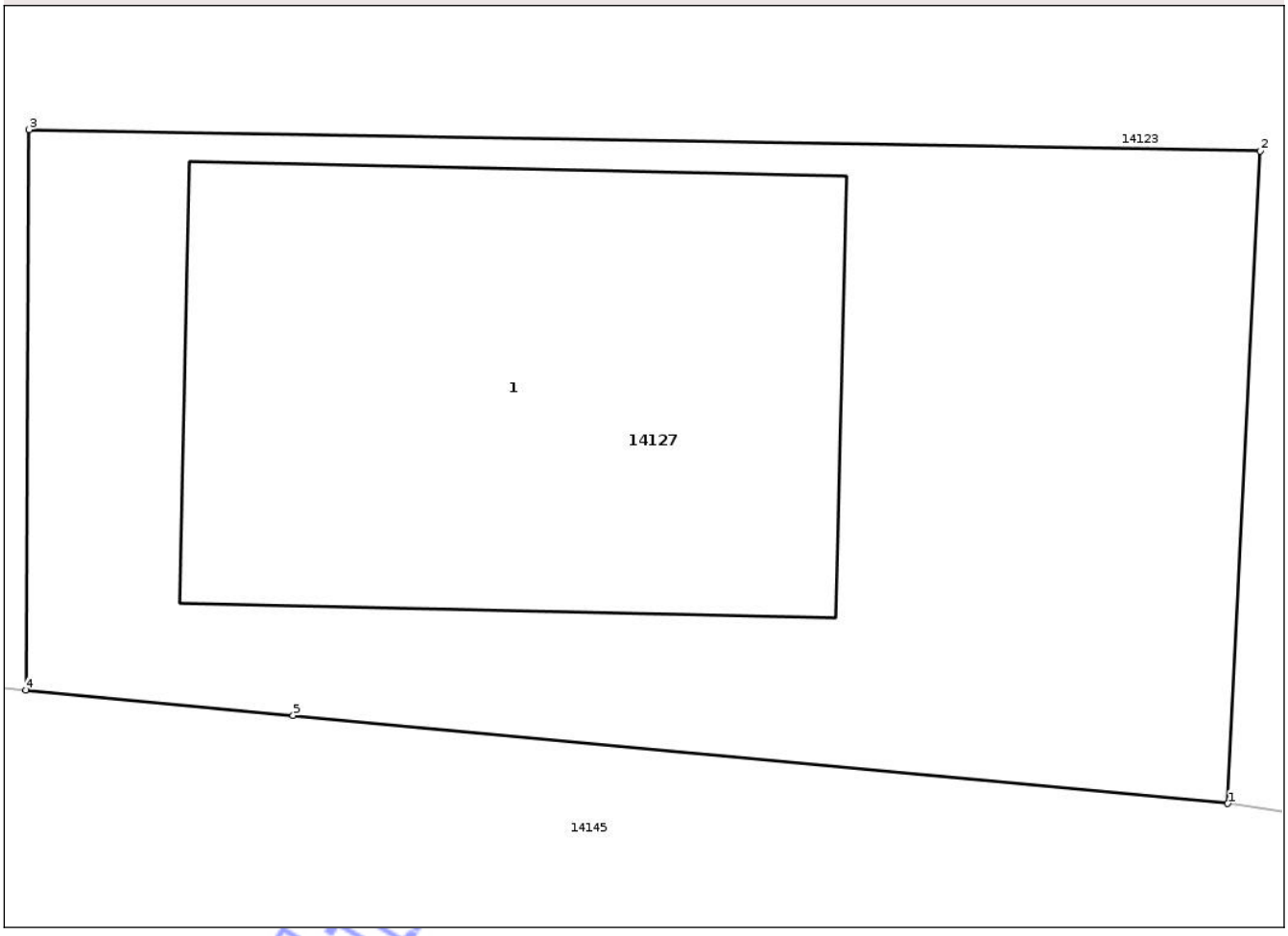
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33393	259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	112	11	1/1	-	
2	arabil	DA	147	11	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.534,577 303.593,208	2	403.535,184 303.605,42	12.227
2	403.535,184 303.605,42	3	403.512,108 303.605,823	23.08
3	403.512,108 303.605,823	4	403.512,052 303.595,331	10.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.512,052 303.595,331	5	403.517,059 303.594,859	5.029
5	403.517,059 303.594,859	1	403.534,577 303.593,208	17.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. FN, Jud. Dolj, T11, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37573	974	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T13, corect fiind T11

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151392 / 29/07/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 998, din 07/03/2019 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COMAN GHEORGHE** 2) **COMAN ALINA MIHAELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32260/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 46970 din 08/03/2019;	
Act Notarial nr. act de dezmembare aut.1679, din 17/07/2020 emis de Defta Cristian (act notarial nr Act de partaj voluntar aut.1680 din 17.07.2020, emis de Defta Cristian);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COMAN ALINA MIHAELA** 2) **COMAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

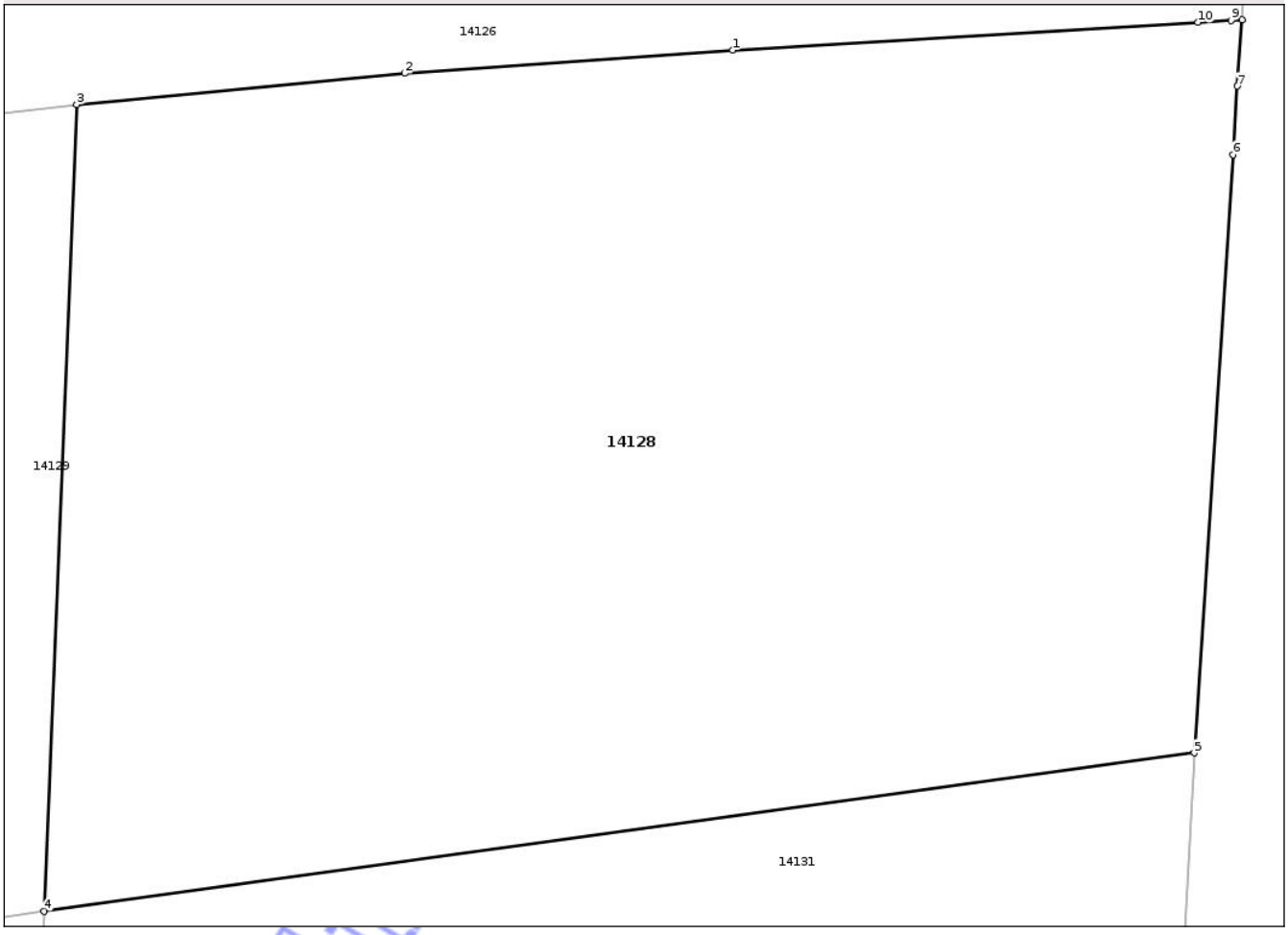
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37573	974	In CF a fost inscris in mod eronat T13, corect fiind T11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	974	11	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.477,663 303.591,996	2	403.466,804 303.591,228	10.886
2	403.466,804 303.591,228	3	403.455,967 303.590,2	10.886
3	403.455,967 303.590,2	4	403.454,893 303.563,549	26.673
4	403.454,893 303.563,549	5	403.492,925 303.568,781	38.39
5	403.492,925 303.568,781	6	403.494,21 303.588,539	19.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.494,21 303.588,539	7	403.494,34 303.590,811	2.276
7	403.494,34 303.590,811	8	403.494,5 303.593,0	2.195
8	403.494,5 303.593,0	9	403.494,143 303.592,979	0.358
9	403.494,143 303.592,979	10	403.493,046 303.592,913	1.099
10	403.493,046 303.592,913	1	403.477,663 303.591,996	15.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 175B, Jud. Dolj, T11, P1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37577	2.340	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37577-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 175B, Jud. Dolj, T11, P1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Sediu Sectie din caramida, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica, anul constructiei 1996, S. constr. desfasurat=62mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151428 / 29/07/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR.999, din 07/03/2019 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **COMAN GHEORGHE** 2) **COMAN ALINA MIHAELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32265/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 46973 din 08/03/2019;	
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr.1680, din 17/07/2020 emis de Defta Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **COMAN GHEORGHE** 2) **COMAN ALINA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37577	2.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.340	11	1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37577-C1	constructii administrative si social culturale	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Sediu Sectie din caramida, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica, anul constructiei 1996, S. constr. desfasurat=62mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.374,61 303.582,03	2	403.369,86 303.581,53	4.776
2	403.369,86 303.581,53	3	403.372,911 303.559,526	22.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.372,911 303.559,526	4	403.374,115 303.552,437	7.191
4	403.374,115 303.552,437	5	403.454,893 303.563,549	81.539
5	403.454,893 303.563,549	6	403.455,967 303.590,2	26.673
6	403.455,967 303.590,2	7	403.449,27 303.589,42	6.742
7	403.449,27 303.589,42	8	403.429,975 303.587,585	19.382
8	403.429,975 303.587,585	9	403.426,24 303.587,23	3.752
9	403.426,24 303.587,23	10	403.414,307 303.585,852	12.012
10	403.414,307 303.585,852	11	403.380,21 303.582,59	34.253
11	403.380,21 303.582,59	1	403.374,61 303.582,03	5.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 175 A, Jud. Dolj, T11 P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30197	241	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30197-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 175 A, Jud. Dolj, T11 P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; FARMACIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35510 / 11/06/2010		
Act Administrativ nr. 33, din 02/08/2007 emis de PRIMARIA PODARI (act administrativ nr. 3408/02-08-2008 emis de PRIMARIA PODARI; act administrativ nr. 3444/05-08-2008 emis de CONSILIUL LOCAL PODARI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC BETA FARM SRL**, CIF:21871236	
37682 / 01/06/2011		
Act Administrativ nr. HOTARAREA NR.162, din 12/11/2010 emis de Cons. Local Podari (Hotararea nr. 3/2011 Cons. Local Podari, Referat nr.16613/2010 Institutia Prefectului);		
B2	Se noteaza trecerea din domeniul public in domeniul privat al com. Podari a imobilului.	A1
Act Notarial nr. CVC 880, din 30/05/2011 emis de NP TONE FLORIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC BETA FARM SRL**, CIF:21871236	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35510 / 11/06/2010		
Act Administrativ nr. 37, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL PODARI (act administrativ nr 3439/25.07.2007 emis de Prim Podari (contract de concesiune));		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 49 de ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC BETA FARM SRL**, CIF:21871236	

Neautorizat în circuitul civil

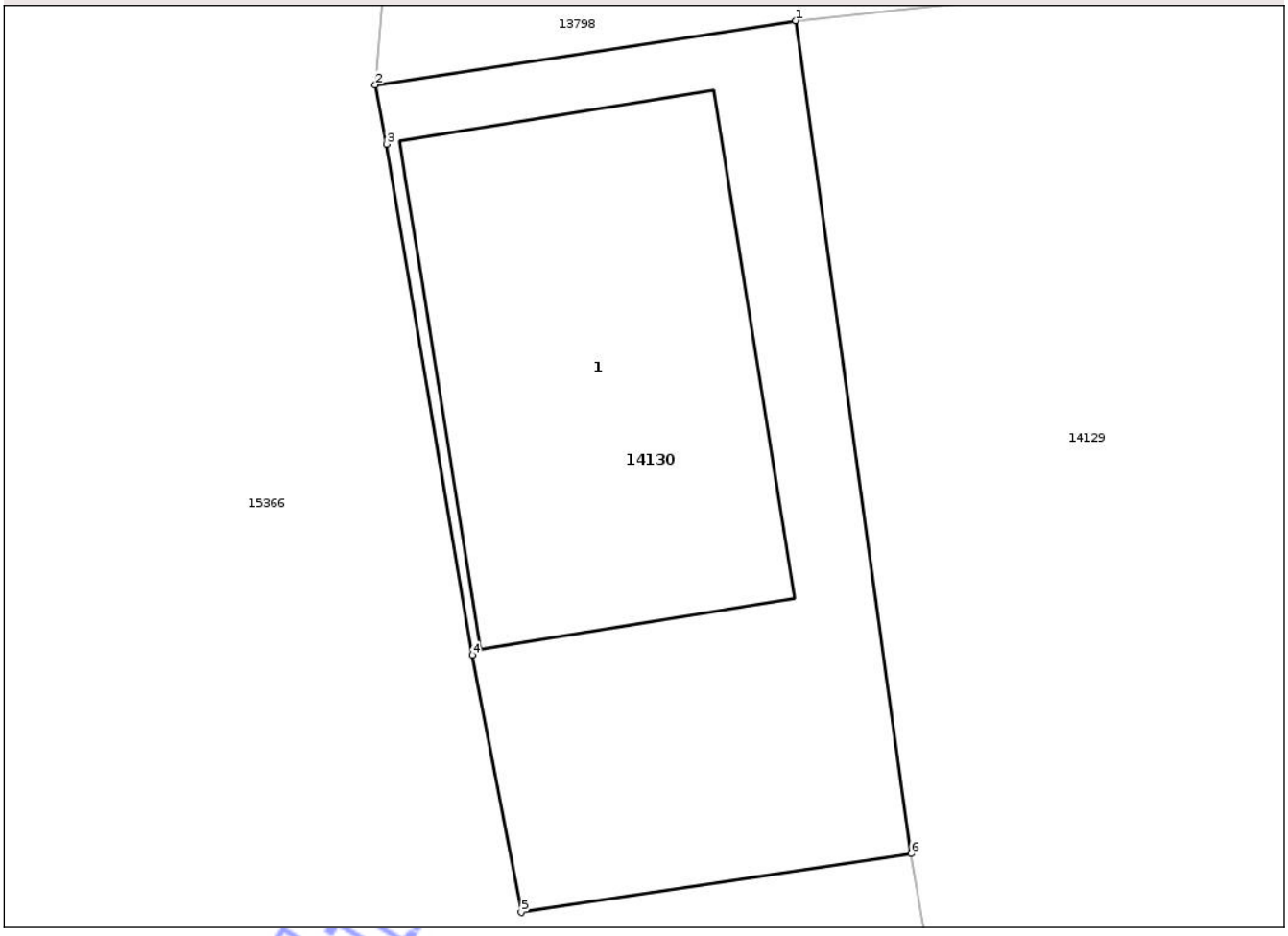
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30197	241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	11	1	-	
2	arabil	DA	41	11	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30197-C1	constructii administrative si social culturale	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; FARMACIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.369,86 303.581,53	2	403.358,743 303.579,84	11.245
2	403.358,743 303.579,84	3	403.359,04 303.578,274	1.594

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.359,04 303.578,274	4	403.361,306 303.564,78	13.683
4	403.361,306 303.564,78	5	403.362,6 303.557,98	6.922
5	403.362,6 303.557,98	6	403.372,911 303.559,526	10.426
6	403.372,911 303.559,526	1	403.369,86 303.581,53	22.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. FN, Jud. Dolj, T11, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37574	1.060	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T13, corect fiind T11

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151392 / 29/07/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 998, din 07/03/2019 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TUDORAN GABRIEL** 2) **TUDORAN LIDIA-FLORIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32260/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 46970 din 08/03/2019;	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut.1680, din 17/07/2020 emis de Defta Cristian (act notarial nr act de dezmembare aut.1679 din 17.07.2020, emis de Defta Cristian);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TUDORAN GABRIEL** 2) **TUDORAN LIDIA-FLORIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

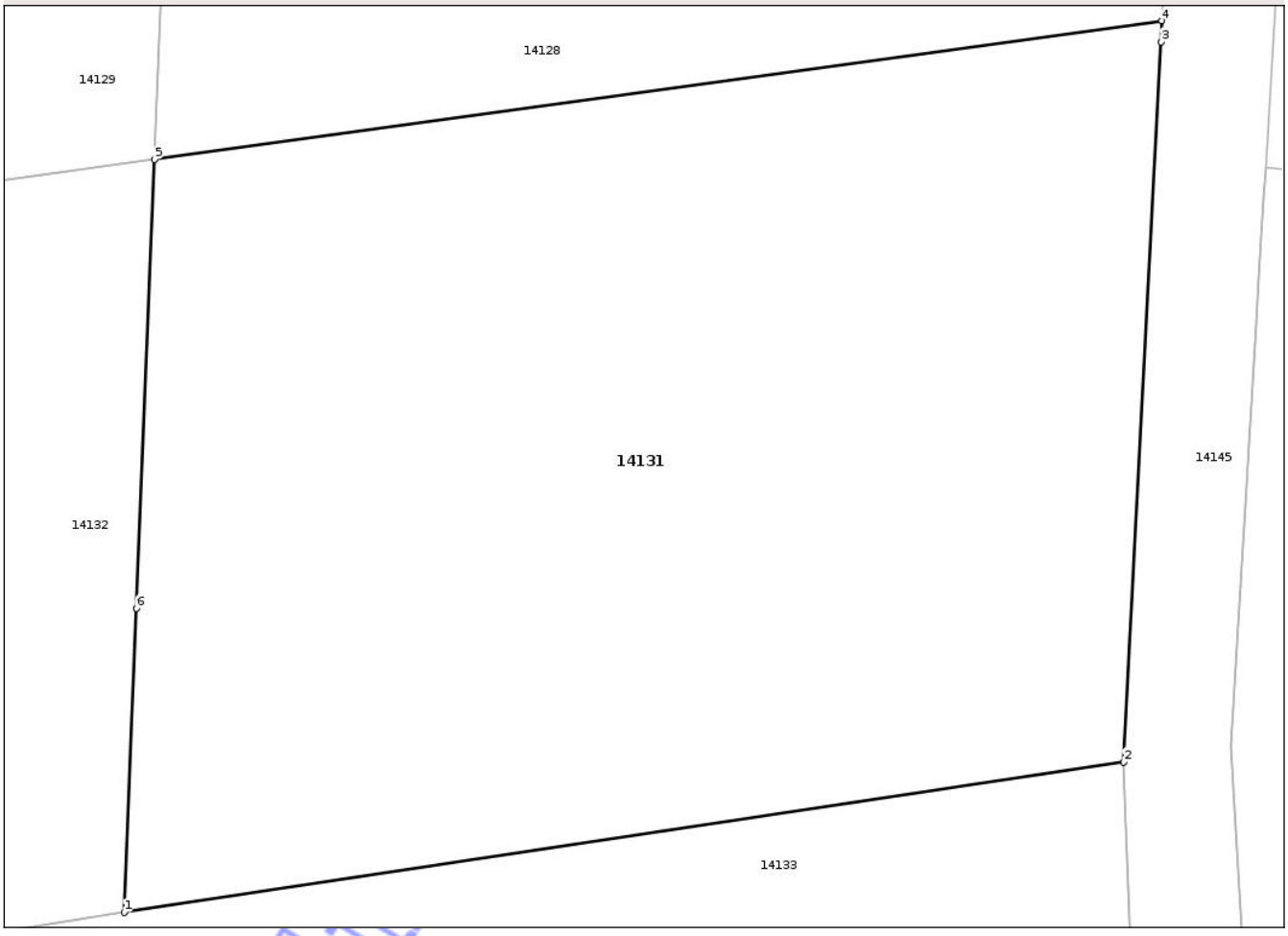
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37574	1.060	In CF a fost inscris in mod eronat T13, corect fiind T11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.060	11	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.453,75 303.535,17	2	403.491,48 303.540,84	38.154
2	403.491,48 303.540,84	3	403.492,884 303.567,989	27.185
3	403.492,884 303.567,989	4	403.492,925 303.568,781	0.793
4	403.492,925 303.568,781	5	403.454,893 303.563,549	38.39
5	403.454,893 303.563,549	6	403.454,21 303.546,63	16.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.454,21 303.546,63	1	403.453,75 303.535,17	11.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 175B, Jud. Dolj, T11, P1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37578	2.237	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37578-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 175B, Jud. Dolj, T11, P1/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; Atelier Mecanic din caramida, acoperita cu placa beton, nu detine certificat de performanta energetica, S. constr. desfasurat=124mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151428 / 29/07/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR.999, din 07/03/2019 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **TUDORAN GABRIEL** 2) **TUDORAN LIDIA-FLORIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32265/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 46973 din 08/03/2019;	
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr.1680, din 17/07/2020 emis de Defta Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **TUDORAN GABRIEL** 2) **TUDORAN LIDIA-FLORIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37578	2.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.237	11	1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37578-C1	constructii industriale si edilitare	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; Atelier Mecanic din caramida, acoperita cu placa beton, nu detine certificat de performanta energetica, S. constr. desfasurat=124mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.454,893 303.563,549	2	403.374,115 303.552,437	81.539
2	403.374,115 303.552,437	3	403.374,3 303.551,16	1.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.374,3 303.551,16	4	403.378,75 303.524,066	27.457
4	403.378,75 303.524,066	5	403.421,676 303.530,239	43.368
5	403.421,676 303.530,239	6	403.438,79 303.532,87	17.315
6	403.438,79 303.532,87	7	403.440,057 303.533,065	1.282
7	403.440,057 303.533,065	8	403.450,372 303.534,652	10.436
8	403.450,372 303.534,652	9	403.453,75 303.535,17	3.417
9	403.453,75 303.535,17	10	403.454,21 303.546,63	11.469
10	403.454,21 303.546,63	1	403.454,893 303.563,549	16.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 177A, Jud. Dolj, T11, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38809	870	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T92, corect fiind T11

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 177A, Jud. Dolj, T11, P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113301 / 08/05/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR.535/15.06.2017, din 15/06/2017 emis de Nicu Florin Marcel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOI MIHAI** 2) **COTOI DANIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33355/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 93848 din 15/06/2017;	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COTOI MIHAI** 2) **COTOI DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
113301 / 08/05/2023		
Act Notarial nr. Conventie privind constituirea unui drept de superficie nr. 48, din 16/01/2023 emis de Ionascu Nicolae;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **CDM AUTOGAZ SRL**, CIF:36646305	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33355/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 41530 din 13/02/2023;	

Neautorizabil în circuitul civil

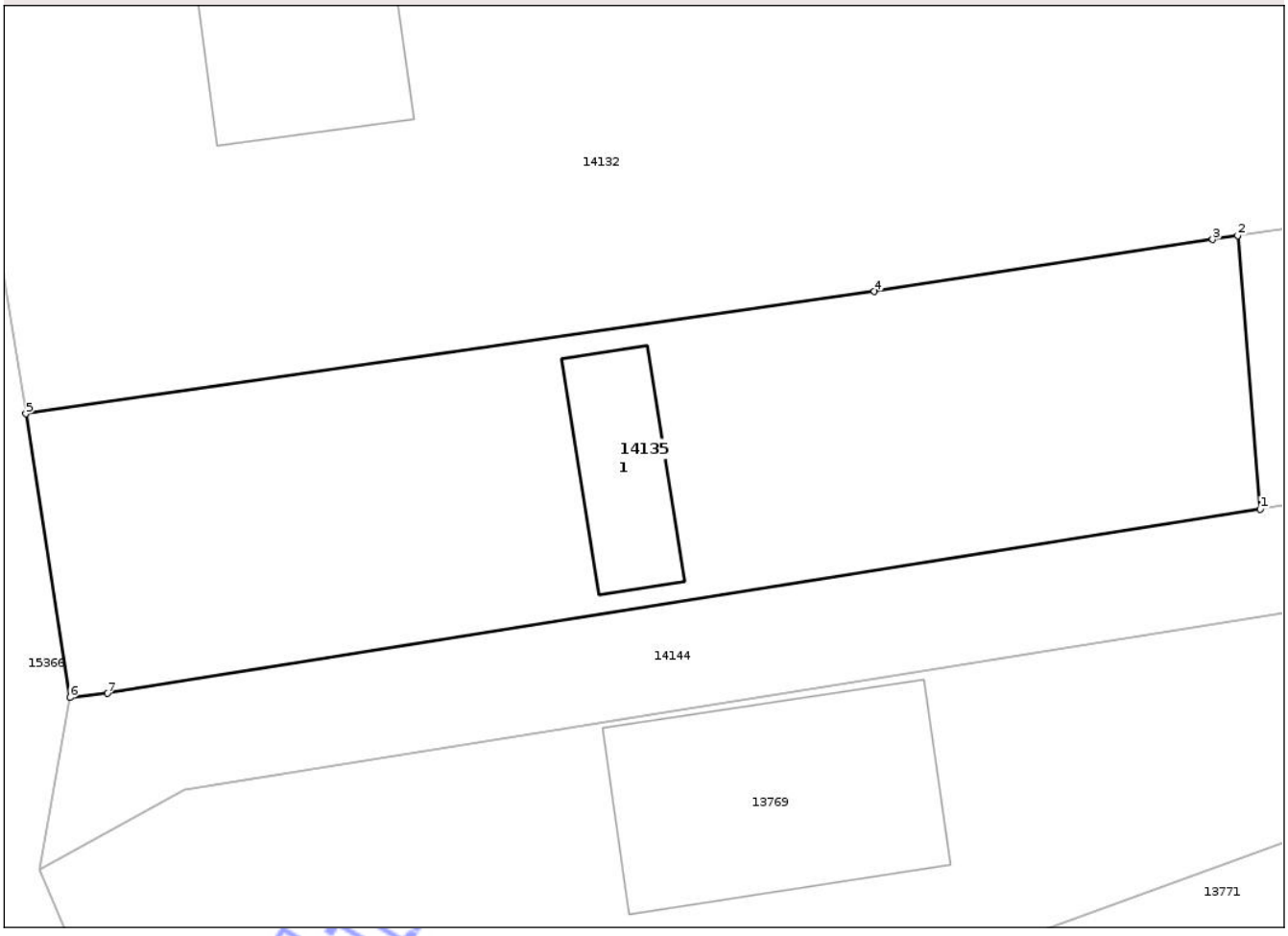
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38809	870	In CF a fost inscris in mod eronat T92, corect fiind T11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	58	11	2	-	
2	arabil	DA	812	11	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.441,201 303.519,254	2	403.440,057 303.533,065	13.858
2	403.440,057 303.533,065	3	403.438,79 303.532,87	1.282
3	403.438,79 303.532,87	4	403.421,676 303.530,239	17.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.421,676 303.530,239	5	403.378,75 303.524,066	43.368
5	403.378,75 303.524,066	6	403.380,977 303.509,737	14.501
6	403.380,977 303.509,737	7	403.382,868 303.509,935	1.901
7	403.382,868 303.509,935	1	403.441,201 303.519,254	59.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T, P

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.069	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; RAUL VALEA BISERICII

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Act Normativ nr. Legea nr.107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA JIU**, CIF:23886365	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

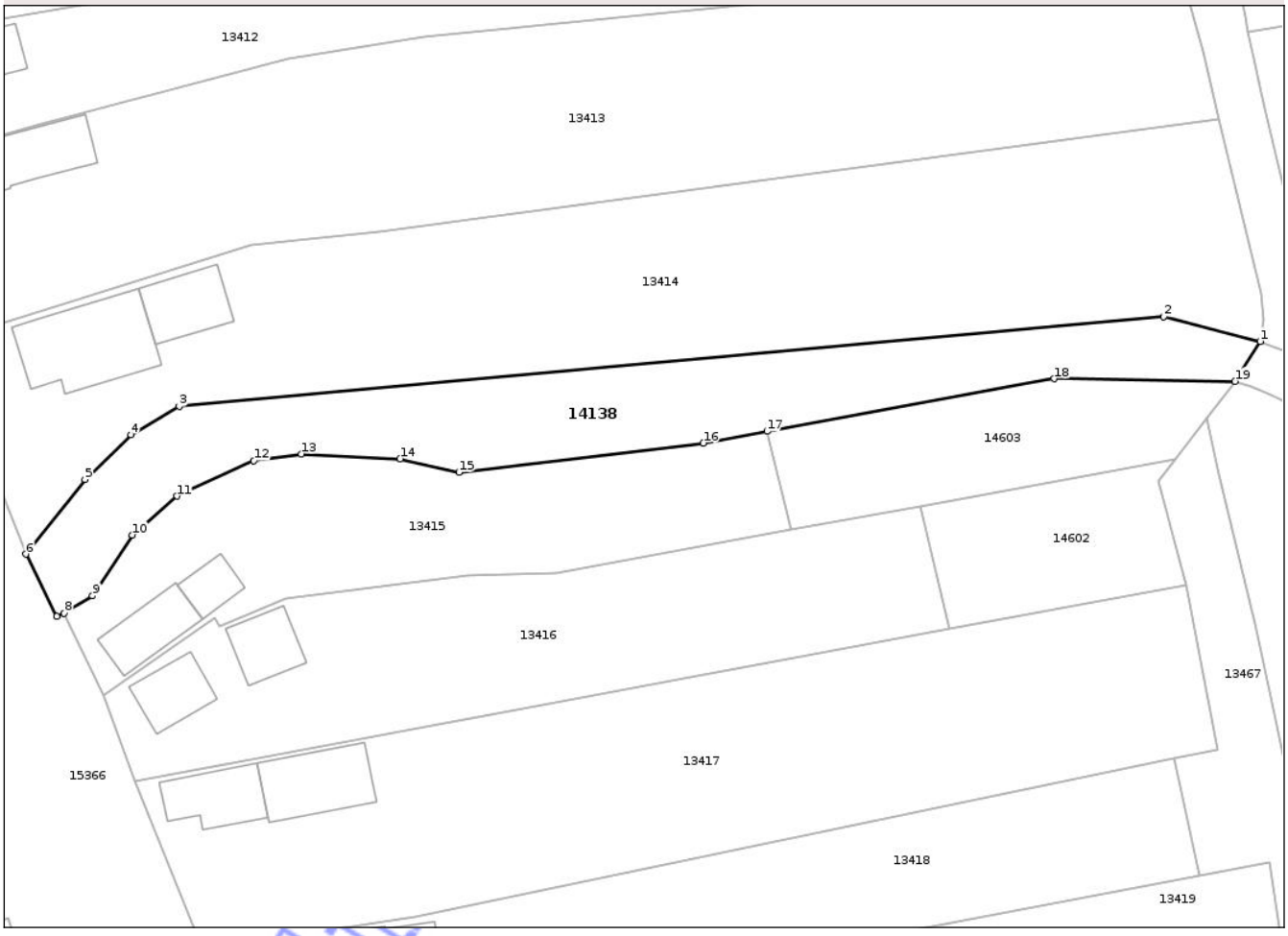
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.069	RAUL VALEA BISERICII

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.069	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.682,315 302.662,345	2	403.671,816 302.665,023	10.835
2	403.671,816 302.665,023	3	403.564,791 302.655,269	107.469
3	403.564,791 302.655,269	4	403.559,549 302.652,211	6.069
4	403.559,549 302.652,211	5	403.554,537 302.647,354	6.979
5	403.554,537 302.647,354	6	403.548,127 302.639,234	10.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.548,127 302.639,234	7	403.551,492 302.632,467	7.557
7	403.551,492 302.632,467	8	403.552,291 302.632,821	0.874
8	403.552,291 302.632,821	9	403.555,369 302.634,718	3.616
9	403.555,369 302.634,718	10	403.559,709 302.641,297	7.882
10	403.559,709 302.641,297	11	403.564,565 302.645,533	6.444
11	403.564,565 302.645,533	12	403.572,9 302.649,391	9.185
12	403.572,9 302.649,391	13	403.578,067 302.650,114	5.217
13	403.578,067 302.650,114	14	403.588,813 302.649,597	10.758
14	403.588,813 302.649,597	15	403.595,206 302.648,128	6.56
15	403.595,206 302.648,128	16	403.621,768 302.651,298	26.75
16	403.621,768 302.651,298	17	403.628,689 302.652,566	7.036
17	403.628,689 302.652,566	18	403.659,897 302.658,28	31.727
18	403.659,897 302.658,28	19	403.679,559 302.658,0	19.664
19	403.679,559 302.658,0	1	403.682,315 302.662,345	5.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:779
Nr. cadastral vechi:482/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 37, Jud. Dolj, T93, P162

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37228	1.769	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37228-C1	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 37, Jud. Dolj, T93, P162	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:402 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11172 / 02/06/2005		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE CU CONTRACT DE VANZARE CUMPARAR aut nr 4683, din 01/06/2005 emis de NP Tudor Marinela Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **S.C JAMACO COMAT S.R.L**, CIF:9999999999999, cu sediul in Craiova, lipsa cui	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

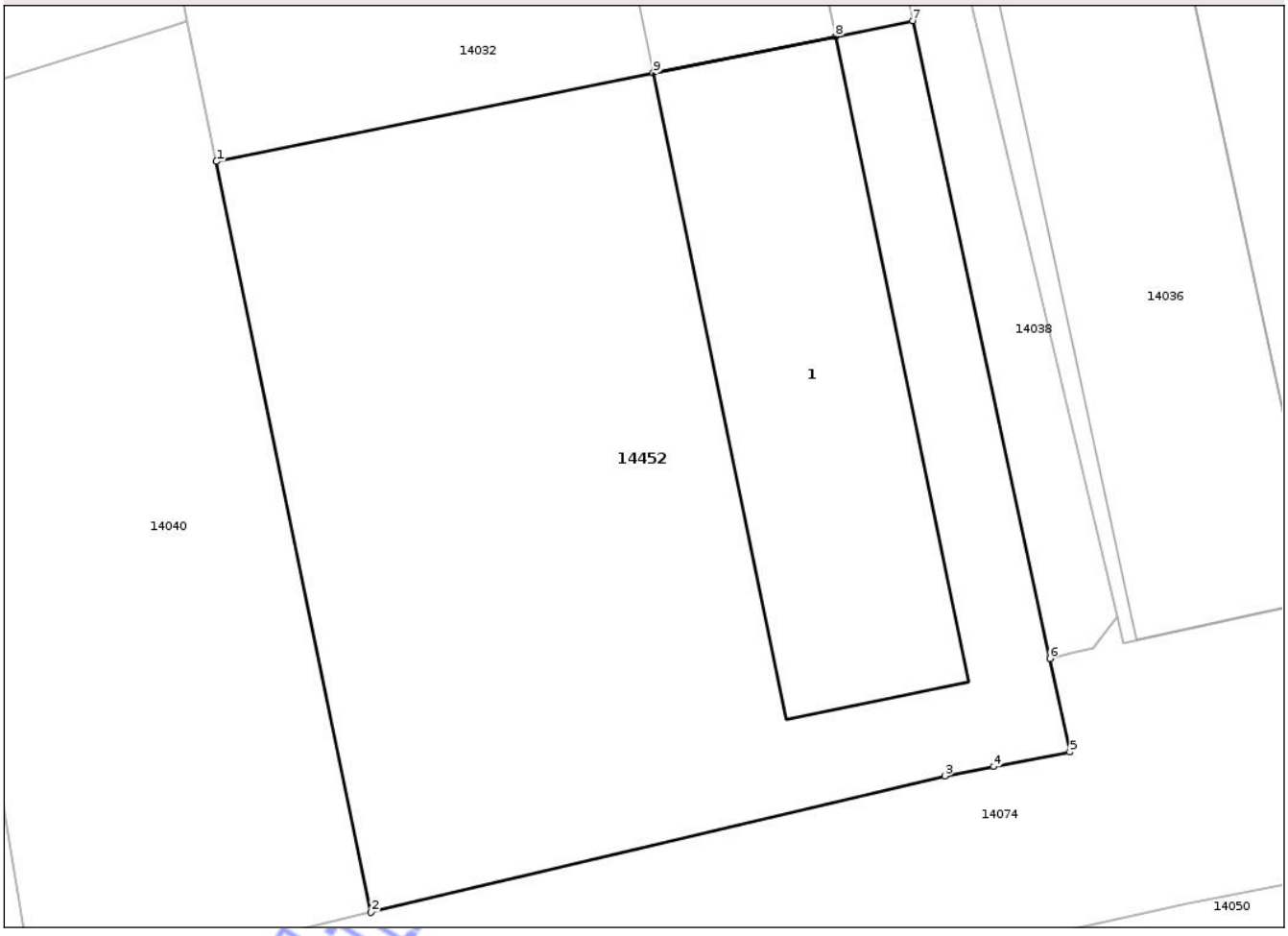
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37228	1.769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.769	93	162	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37228-C1	constructii industriale si edilitare	402	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:402 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.691,16 303.006,083	2	403.700,026 302.963,089	43.899
2	403.700,026 302.963,089	3	403.732,941 302.970,899	33.829
3	403.732,941 302.970,899	4	403.735,731 302.971,435	2.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.735,731 302.971,435	5	403.740,095 302.972,273	4.444
5	403.740,095 302.972,273	6	403.738,943 302.977,625	5.475
6	403.738,943 302.977,625	7	403.731,08 303.014,139	37.351
7	403.731,08 303.014,139	8	403.726,644 303.013,243	4.526
8	403.726,644 303.013,243	9	403.716,202 303.011,136	10.652
9	403.716,202 303.011,136	1	403.691,16 303.006,083	25.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. FN, Jud. Dolj, T93 P111

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38321	362	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13951

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27984 / 16/02/2022		
Act Notarial nr. cvc 506, din 15/02/2022 emis de NP Tone Gabriela (Contract de vanzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU IONEL** 2) **SAVU CLEMENŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

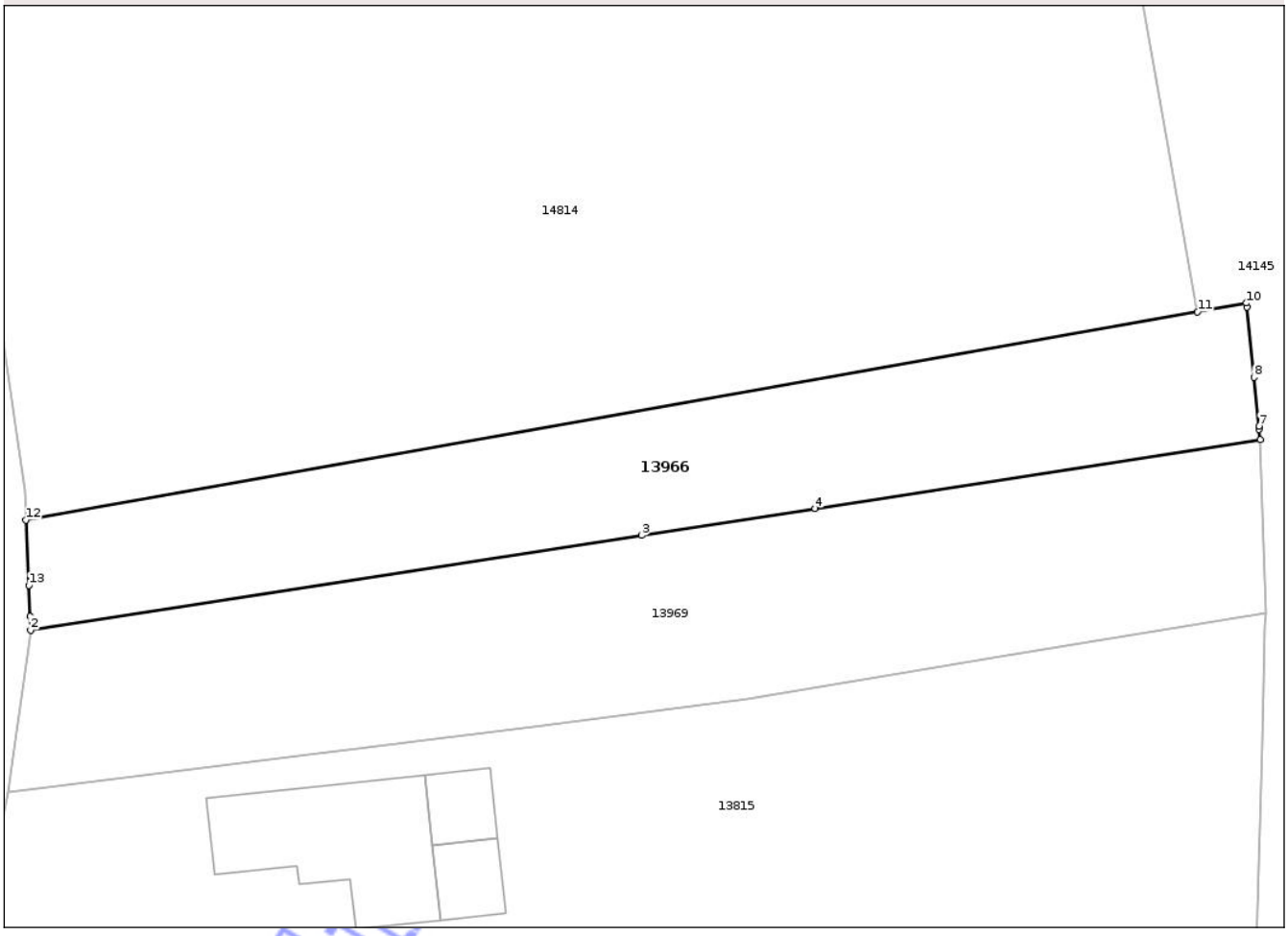
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38321	362	Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13951

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	362	93	111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.565,397 303.787,64	2	403.565,425 303.786,986	0.655
2	403.565,425 303.786,986	3	403.595,196 303.791,589	30.125
3	403.595,196 303.791,589	4	403.603,645 303.792,895	8.549
4	403.603,645 303.792,895	5	403.625,322 303.796,247	21.935
5	403.625,322 303.796,247	6	403.625,273 303.796,736	0.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.625,273 303.796,736	7	403.625,257 303.796,905	0.17
7	403.625,257 303.796,905	8	403.625,021 303.799,275	2.382
8	403.625,021 303.799,275	9	403.624,682 303.802,687	3.429
9	403.624,682 303.802,687	10	403.624,656 303.802,89	0.205
10	403.624,656 303.802,89	11	403.622,266 303.802,466	2.427
11	403.622,266 303.802,466	12	403.565,198 303.792,333	57.961
12	403.565,198 303.792,333	13	403.565,333 303.789,162	3.174
13	403.565,333 303.789,162	1	403.565,397 303.787,64	1.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. FN, Jud. Dolj, T93 P125

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37482	219	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13972

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
298318 / 16/11/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 1927, din 31/10/2023 emis de NP Ionascu Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU MIHAI** 2) **RADU CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

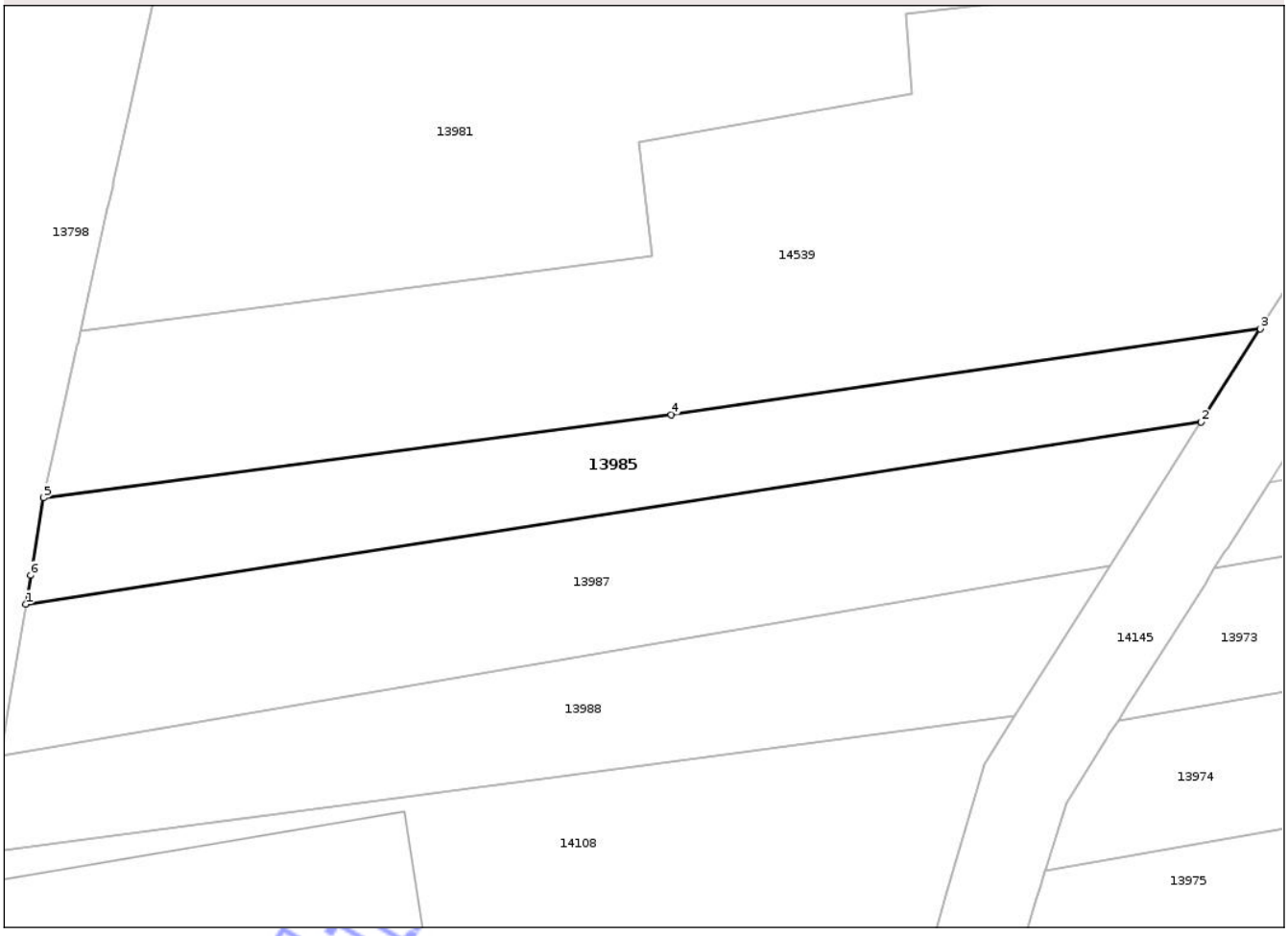
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37482	219	Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13972

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	219	93	125	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.552,407 303.720,433	2	403.604,828 303.728,552	53.046
2	403.604,828 303.728,552	3	403.607,459 303.732,698	4.91
3	403.607,459 303.732,698	4	403.581,194 303.728,878	26.541
4	403.581,194 303.728,878	5	403.553,189 303.725,171	28.249
5	403.553,189 303.725,171	6	403.552,621 303.721,728	3.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.552,621 303.721,728	1	403.552,407 303.720,433	1.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:560
Nr. cadastral vechi:693

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 4, Jud. Dolj, fost sat Livezi, T93, P161/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37344	2.600	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37344-C1	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 4, Jud. Dolj, fost sat Livezi, T93, P161/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:332 mp; S. construita desfasurata:332 mp; GRAJD (P), anul constructiei 1960, Scd=332mp
A1.2	37344-C2	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 4, Jud. Dolj, fost sat Livezi, T93, P161/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:315 mp; Locuinta (P+1), anul constructiei 2004, Scd=315mp
A1.3	37344-C3	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 4, Jud. Dolj, fost sat Livezi, T93, P161/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa (P), anul constructiei 2004, Scd=41mp
A1.4	37344-C4	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 4, Jud. Dolj, fost sat Livezi, T93, P161/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Anexa (P), anul constructiei 2004, Scd=130mp
A1.5	37344-C5	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 4, Jud. Dolj, fost sat Livezi, T93, P161/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa (P), anul constructiei 2004, Scd=36mp
A1.6	37344-C6	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 4, Jud. Dolj, fost sat Livezi, T93, P161/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa (P), anul constructiei 2004, Scd=16mp
A1.7	37344-C7	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 4, Jud. Dolj, fost sat Livezi, T93, P161/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa (P), anul constructiei 2004, Scd=44mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9408 / 30/06/2004		
Act Notarial nr. CVC 1004, din 01/01/2002 emis de Np Dragusin D.F>;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GAINA MARIANA**, necasatorita, lipsa cnp	
49626 / 04/03/2024		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 3021, din 26/02/2024 emis de Primaria Podari;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GAINA MARIANA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **GAINA MARIANA**, necasatorita, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document autorizat fără circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37344	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.600	93	161/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37344-C1	constructii anexa	332	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:332 mp; S. construita desfasurata:332 mp; GRAJD (P), anul constructiei 1960, Scd=332mp
A1.2	37344-C2	constructii de locuinte	162	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:315 mp; Locuinta (P+1), anul constructiei 2004, Scd=315mp
A1.3	37344-C3	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa (P), anul constructiei 2004, Scd=41mp
A1.4	37344-C4	constructii anexa	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Anexa (P), anul constructiei 2004, Scd=130mp
A1.5	37344-C5	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa (P), anul constructiei 2004, Scd=36mp
A1.6	37344-C6	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa (P), anul constructiei 2004, Scd=16mp
A1.7	37344-C7	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa (P), anul constructiei 2004, Scd=44mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.772,462 303.053,759	2	403.771,893 303.064,718	10.974
3	403.771,793 303.066,642	4	403.771,281 303.076,502	9.873
5	403.759,0 303.074,029	6	403.758,517 303.073,948	0.49
7	403.679,629 303.060,773	8	403.681,323 303.051,389	9.536
9	403.682,19 303.051,527	10	403.702,699 303.055,395	20.871
11	403.718,198 303.057,255	12	403.719,53 303.057,44	1.345
13	403.726,24 303.024,601	14	403.728,738 303.025,017	2.532
15	403.729,954 303.025,307	16	403.731,948 303.025,782	2.05
17	403.733,667 303.026,192	18	403.733,663 303.026,211	0.019
19	403.744,358 303.028,517	20	403.744,52 303.027,766	0.768
21	403.744,767 303.027,811	22	403.751,048 303.028,946	6.383
23	403.751,168 303.028,971	24	403.751,697 303.029,08	0.54
25	403.763,94 303.031,595	26	403.764,39 303.031,674	0.457
27	403.776,747 303.033,842	28	403.776,755 303.034,657	0.815
2	403.771,893 303.064,718	3	403.771,793 303.066,642	1.927
4	403.771,281 303.076,502	5	403.759,0 303.074,029	12.528
6	403.758,517 303.073,948	7	403.679,629 303.060,773	79.981
8	403.681,323 303.051,389	9	403.682,19 303.051,527	0.878
10	403.702,699 303.055,395	11	403.718,198 303.057,255	15.61
12	403.719,53 303.057,44	13	403.726,24 303.024,601	33.518
14	403.728,738 303.025,017	15	403.729,954 303.025,307	1.25
16	403.731,948 303.025,782	17	403.733,667 303.026,192	1.767
18	403.733,663 303.026,211	19	403.744,358 303.028,517	10.941
20	403.744,52 303.027,766	21	403.744,767 303.027,811	0.251
22	403.751,048 303.028,946	23	403.751,168 303.028,971	0.123
24	403.751,697 303.029,08	25	403.763,94 303.031,595	12.499
26	403.764,39 303.031,674	27	403.776,747 303.033,842	12.546
28	403.776,755 303.034,657	1	403.772,462 303.053,759	19.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1498
Nr. cadastral vechi:1365

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 45, Jud. Dolj, (fost T93, P158)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36993	1.300	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36993-C1	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 45, Jud. Dolj, (fost T93, P158)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76904 / 23/11/2007		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere aut nr 2795, din 22/11/2007 emis de NP Mircea Dragusin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEACSU MARIAN**, LIPSA CNP 2) **NEACSU SIMONA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
76904 / 23/11/2007		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere aut nr 2795, din 22/11/2007 emis de NP Mircea Dragusin;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALEXIE MARIN**, LIPSA CNP	

Neutilizabil în circuitul civil

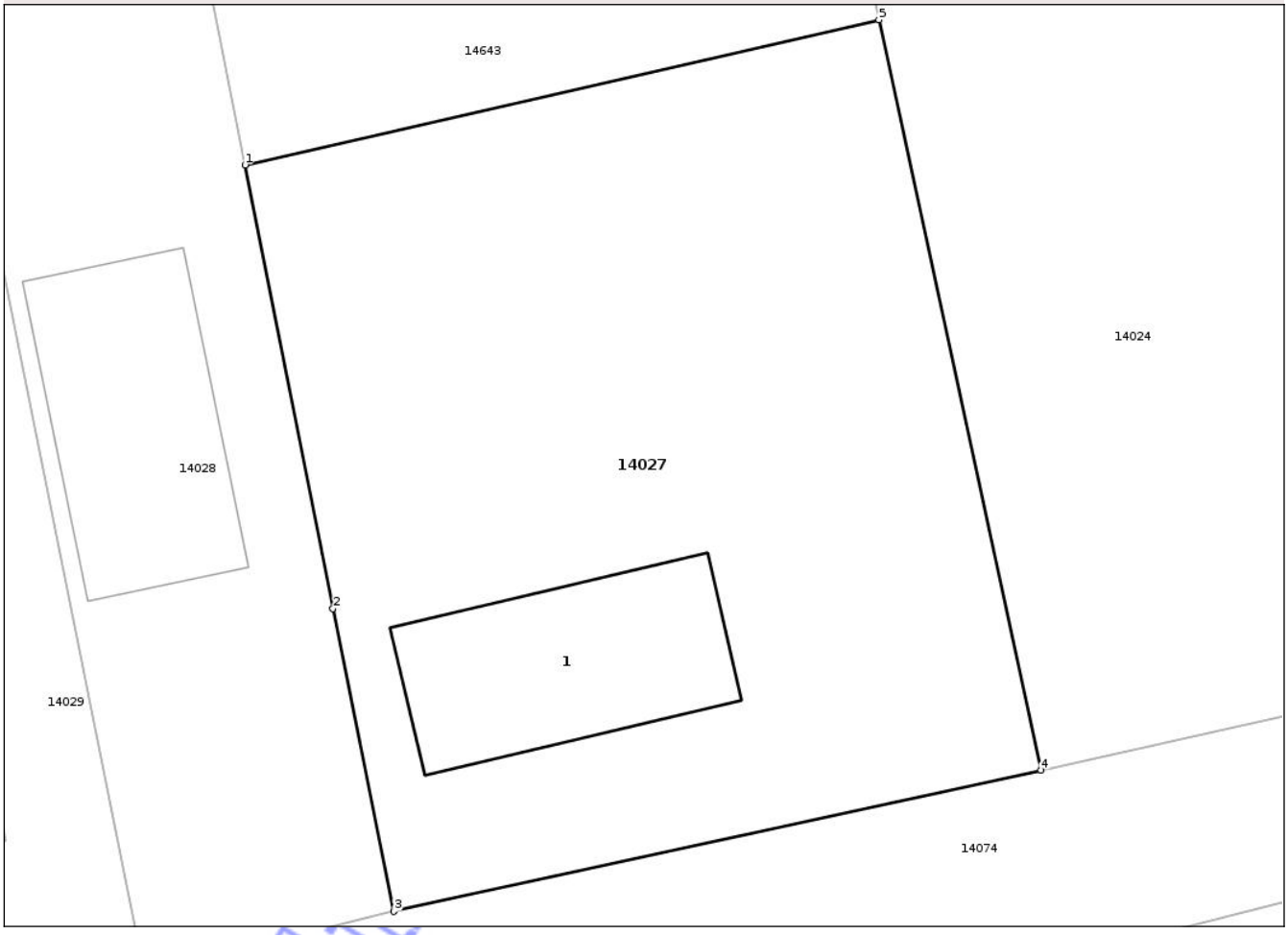
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36993	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.300	93	148	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36993-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.911,791 303.049,128	2	403.916,27 303.026,571	22.997
2	403.916,27 303.026,571	3	403.919,375 303.011,167	15.714
3	403.919,375 303.011,167	4	403.952,335 303.018,347	33.733
4	403.952,335 303.018,347	5	403.944,068 303.056,508	39.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.944,068 303.056,508	1	403.911,791 303.049,128	33.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 43, Jud. Dolj, FOST T93 P147

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38767	2.911	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38767-C1	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 43, Jud. Dolj, FOST T93 P147	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Casa de locuit P, anul edificarii 1990, suprafat desfasurata 156mp
A1.2	38767-C2	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 43, Jud. Dolj, FOST T93 P147	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa P, anul edificarii 1990, suprafat desfasurat 32mp
A1.3	38767-C3	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 43, Jud. Dolj, FOST T93 P147	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P, anul edificarii 1990, suprafat desfasurata 22mp
A1.4	38767-C4	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 43, Jud. Dolj, FOST T93 P147	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa P, anul edificarii 1990, suprafat desfasurata 28mp
A1.5	38767-C5	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 43, Jud. Dolj, FOST T93 P147	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexa P, anul edificarii 1990, suprafat desfasurata 3mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8390 / 13/01/2023		
Act Notarial nr. CM NR.81, din 04/08/2022 emis de NP GLIGA LAURA (hotarare judecatoreasca nr SC NR. 13225 din 12.10.2009, emis de JUDECATORIA CRAIOVA-DOSAR NR.25120/215/2007;act administrativ nr TDP nr.2979-45535 din 18.02.1997, emis de CJ DOLJ;inscris sub semnatura privata nr ADEVERINTA nr.9653 din 15.06.2022, emis de PRIMARIA PODARI;inscris sub semnatura privata nr CERTIFICAT FISCAL NR.3150 din 20.02.2023, emis de PRIMARIA PODARI,CERTIFICAT FISCAL NR.3151/20.02.2023 PRIMARIA PODARI, CERTIFICAT FISCAL NR.3152/20.02.2023 PRIMARIA PODARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **MATEI ADELINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MASTALIER MARIA GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MATEI LILIANA-LUMINIŢA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MATEI ADELINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MATEI ADELINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MASTALIER MARIA GEORGETA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MATEI LILIANA-LUMINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
289609 / 09/11/2023	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERE NR. 10305, din 21/12/2022 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (somatie nr DOSAR NR 1982/E/2022 din 31.10.2023, emis de BEJ SIMA D. ANTONEL);		
C1	Se notează începerea urmării silite asupra cotei-părţi de 3/8 de sub B3 si 3/16 de sub B7 a lui MATEI LILIANA LUMINITA din imobilului de sub A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, pentru creanţa de 13310.67 lei din care 11391.67 lei reprezinta debit si 1.919 lei cheltuieli de executare silita în favoarea lui	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **KRUK SA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
289627 / 09/11/2023		
Somatie nr. din, din 31/10/2023 emis de BEJ SIMA D. ANTONEL dosar nr 449/E/2018 (hotarare judecatoreasca nr 3071 din 02.04.2018, emis de Judecatoria Craiova dosar nr 8625/215/2018);		
C2	se notează începerea urmării silite asupra cotei-părţi de 3/8 de sub B3 si 3/16 de sub B7 a lui MATEI LILIANA LUMINITA din imobilul, pentru creanţa de 23.952,11.lei	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38767	2.911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	834	93	147	-	
2	arabil	DA	2.077	93	147	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38767-C1	constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Casa de locuit P, anul edificarii 1990, suprafat desfasurata 156mp
A1.2	38767-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa P, anul edificarii 1990, suprafat desfasurat 32mp
A1.3	38767-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P, anul edificarii 1990, suprafat desfasurata 22mp
A1.4	38767-C4	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa P, anul edificarii 1990, suprafat desfasurata 28mp
A1.5	38767-C5	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexa P, anul edificarii 1990, suprafat desfasurata 3mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.881,634 303.054,002	2	403.841,701 303.046,167	40.694
2	403.841,701 303.046,167	3	403.841,69 303.046,06	0.108
3	403.841,69 303.046,06	4	403.841,485 303.044,062	2.008
4	403.841,485 303.044,062	5	403.841,793 303.041,893	2.191
5	403.841,793 303.041,893	6	403.844,631 303.024,199	17.92
6	403.844,631 303.024,199	7	403.849,386 302.995,469	29.121
7	403.849,386 302.995,469	8	403.869,616 303.000,03	20.738
8	403.869,616 303.000,03	9	403.870,594 303.000,309	1.017
9	403.870,594 303.000,309	10	403.882,471 303.002,963	12.17
10	403.882,471 303.002,963	11	403.885,264 303.003,587	2.862
11	403.885,264 303.003,587	12	403.887,903 303.004,177	2.704
12	403.887,903 303.004,177	13	403.890,004 303.004,507	2.127
13	403.890,004 303.004,507	14	403.906,669 303.008,047	17.037
14	403.906,669 303.008,047	15	403.896,812 303.056,907	49.844
15	403.896,812 303.056,907	1	403.881,634 303.054,002	15.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. FN, Jud. Dolj, T 93, P 161/1, P 161/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37479	800	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39923 / 26/02/2020		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr.1638, din 15/06/2018 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADESCU CATALIN IONUT** 2) **BADESCU SIMONA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33869/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 117490 din 18/06/2018; pozitie transcrisa din CF 33911/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 117514 din 18/06/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37479	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	93	161/1, 161/2	-	
2	arabil	DA	397	93	161/1, 161/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.775,898 302.980,239	2	403.775,994 302.979,829	0.421
2	403.775,994 302.979,829	3	403.790,707 302.982,711	14.993
3	403.790,707 302.982,711	4	403.779,007 303.034,239	52.84
4	403.779,007 303.034,239	5	403.776,747 303.033,842	2.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.776,747 303.033,842	6	403.764,39 303.031,674	12.546
6	403.764,39 303.031,674	7	403.768,813 303.010,137	21.986
7	403.768,813 303.010,137	1	403.775,898 302.980,239	30.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2359
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:(427-428)/1

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 39A, Jud. Dolj, fost loc. Livezi, T93, P161/1, P161/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30214	700	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30214-C1	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 39A, Jud. Dolj, fost loc. Livezi, T93, P161/1, P161/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Casa de locuit-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57018 / 12/06/2013		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 753, din 06/06/2013 emis de NP RUSESCU ALINA CAMELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENCEANU ADIN CLAUDIU** 2) **ENCEANU FLORINELA SPERANTA**	
174931 / 14/08/2019		
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr 108, din 30/09/2013 emis de Primaria Comunei Podari (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr 2846 din 27.04.2016, emis de Primaria Comunei Podari;act administrativ nr Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr 6915 din 06.11.2015, emis de Primaria Comunei Podari);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ENCEANU FLORINELA SPERANTA** 2) **ENCEANU ADIN CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30214	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	93	161/1,161/2	-	
2	arabil	DA	350	93	161/1,161/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30214-C1	constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Casa de locuit-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.762,016 302.982,413	2	403.763,367 302.976,818	5.756
2	403.763,367 302.976,818	3	403.775,994 302.979,829	12.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.775,994 302.979,829	4	403.775,898 302.980,239	0.421
4	403.775,898 302.980,239	5	403.768,813 303.010,137	30.726
5	403.768,813 303.010,137	6	403.764,39 303.031,674	21.986
6	403.764,39 303.031,674	7	403.763,94 303.031,595	0.457
7	403.763,94 303.031,595	8	403.751,697 303.029,08	12.499
8	403.751,697 303.029,08	9	403.751,168 303.028,971	0.54
9	403.751,168 303.028,971	10	403.756,001 303.007,68	21.833
10	403.756,001 303.007,68	1	403.762,016 302.982,413	25.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 4, Jud. Dolj, fost: tarla 116, tarla 11- parcela 43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30224	594	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 4, Jud. Dolj, fost: tarla 116, tarla 11- parcela 43	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp;
A1.3		Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 4, Jud. Dolj, fost: tarla 116, tarla 11- parcela 43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40648 / 18/05/2012		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE 1527, din 17/05/2012 emis de NP FLORICEL MIHAI MARIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOROITA ADRIAN** 2) **MOROITA MARIA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MOROITA ADRIAN** 2) **MOROITA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40648 / 18/05/2012		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE 1527, din 17/05/2012 emis de NP FLORICEL MIHAI MARIAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500 RONlegală ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBULESCU PREDA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBULESCU PREDA**	

Vizualizabil în circuitul civil

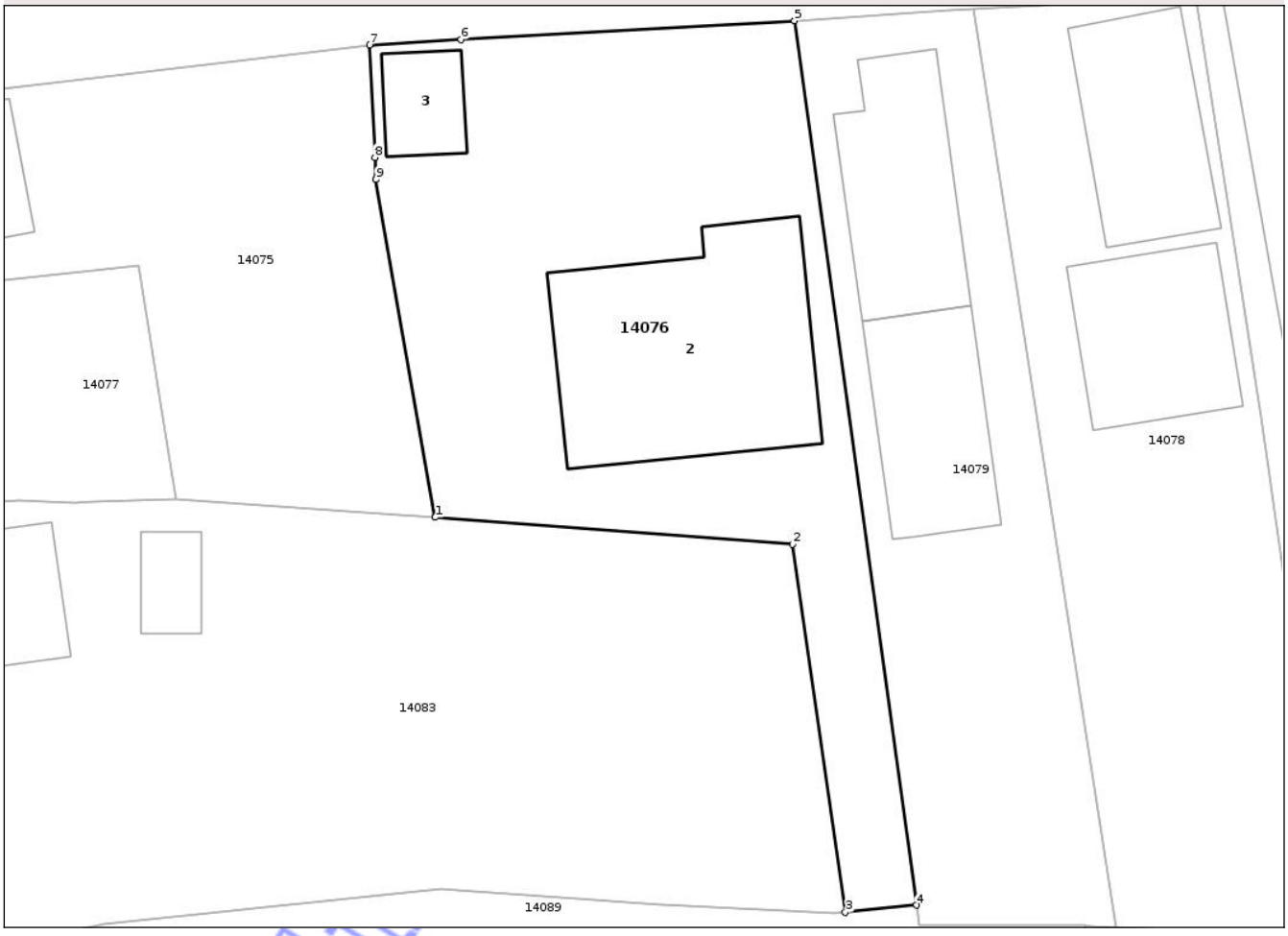
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30224	594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	594	11	43	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.386,174 303.915,496	2	403.403,818 303.914,17	17.694
2	403.403,818 303.914,17	3	403.406,431 303.896,011	18.346
3	403.406,431 303.896,011	4	403.409,942 303.896,363	3.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.409,942 303.896,363	5	403.403,913 303.939,991	44.043
5	403.403,913 303.939,991	6	403.387,444 303.939,061	16.495
6	403.387,444 303.939,061	7	403.382,936 303.938,806	4.515
7	403.382,936 303.938,806	8	403.383,198 303.933,251	5.561
8	403.383,198 303.933,251	9	403.383,25 303.932,151	1.101
9	403.383,25 303.932,151	1	403.386,174 303.915,496	16.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:794
Nr. cadastral vechi:920

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 10, Jud. Dolj, (fosta T11,P46, P46/1)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37234	1.086	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37234-C1	Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 10, Jud. Dolj, (fosta T11,P46, P46/1)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; casa de locuit cu suprafata 134.51 mp
A1.2	37234-C2	Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 10, Jud. Dolj, (fosta T11,P46, P46/1)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; garaj cu suprafata 16.74mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11182 / 28/03/2006		
Act Notarial nr. Contract De Intretinere aut nr 566, din 27/03/2006 emis de NP Rusescu Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SMARANDACHE CRISTEL-FLORIN**, necasatorit, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11182 / 28/03/2006		
Act Notarial nr. Contract De Intretinere aut nr 566, din 27/03/2006 emis de NP Rusescu Alina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SMARANDACHE FLOREA**, lipsa cnp 2) **SMARANDACHE ZINCA**, lipsa cnp	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37234	1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.086	11	46,46/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37234-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; casa de locuit cu suprafata 134.51 mp
A1.2	37234-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; garaj cu suprafata 16.74mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.451,746 303.870,133	2	403.452,047 303.876,201	6.075
2	403.452,047 303.876,201	3	403.445,796 303.907,101	31.526
3	403.445,796 303.907,101	4	403.441,996 303.928,633	21.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.441,996 303.928,633	5	403.439,753 303.945,234	16.752
5	403.439,753 303.945,234	6	403.423,559 303.942,175	16.48
6	403.423,559 303.942,175	7	403.426,986 303.920,456	21.988
7	403.426,986 303.920,456	8	403.429,703 303.900,933	19.711
8	403.429,703 303.900,933	9	403.430,262 303.894,842	6.117
9	403.430,262 303.894,842	10	403.439,18 303.882,612	15.136
10	403.439,18 303.882,612	11	403.444,48 303.875,908	8.546
11	403.444,48 303.875,908	12	403.445,326 303.875,053	1.203
12	403.445,326 303.875,053	1	403.451,746 303.870,133	8.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 141, Jud. Dolj, fost Tarla 11, Parcelele:39, 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38260	1.152	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38260-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 141, Jud. Dolj, fost Tarla 11, Parcelele:39, 40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Locuinta parter construita in anul 1968, Su beci=12mp, Scd=106mp
A1.2	38260-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 141, Jud. Dolj, fost Tarla 11, Parcelele:39, 40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa parter construita in anul 1968, Scd=15mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
158970 / 26/08/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE aut. 2261, din 22/08/2022 emis de Tone Florian (CONTRACT DE DONAȚIE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FOTA IONUŢ-COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38260	1.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	680	11	39,40	-	
2	arabil	DA	472	11	39,40	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38260-C1	constructii de locuinte	Din acte: 106 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Locuinta parter construita in anul 1968, Su beci=12mp, Scd=106mp
A1.2	38260-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa parter construita in anul 1968, Scd=15mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.386,174 303.915,496	2	403.373,384 303.916,385	12.821

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.373,384 303.916,385	3	403.369,322 303.916,252	4.064
3	403.369,322 303.916,252	4	403.368,387 303.916,221	0.936
4	403.368,387 303.916,221	5	403.365,641 303.916,32	2.748
5	403.365,641 303.916,32	6	403.358,134 303.915,861	7.521
6	403.358,134 303.915,861	7	403.345,915 303.915,431	12.227
7	403.345,915 303.915,431	8	403.351,353 303.891,287	24.749
8	403.351,353 303.891,287	9	403.369,772 303.895,456	18.885
9	403.369,772 303.895,456	10	403.386,43 303.897,16	16.745
10	403.386,43 303.897,16	11	403.397,345 303.896,408	10.941
11	403.397,345 303.896,408	12	403.405,917 303.895,959	8.584
12	403.405,917 303.895,959	13	403.406,431 303.896,011	0.517
13	403.406,431 303.896,011	14	403.403,818 303.914,17	18.346
14	403.403,818 303.914,17	1	403.386,174 303.915,496	17.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 18, Jud. Dolj, T11, P55,56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38870	1.156	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T11

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38870-C1	Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 18, Jud. Dolj, T11, P55,56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuinta -Parter,anul constructiei 1945, cu suprafata constuita 41.7mp, suprafata constuita desfasurata 41.7mp ,SAC=54.9mp
A1.2	38870-C2	Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 18, Jud. Dolj, T11, P55,56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa - Parter, anul constructiei 1945, cu suprafata constuita 69.2mp, suprafata constuita desfasurata 69.2mp ,SAC=85.0mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106074 / 27/04/2023		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr. 2628, din 07/07/2003 emis de NP ZAVOI AURELIAN PAUL (Contract de intretinere nr. 2628 ; act administrativ nr Certificat deces nr. 193898 din 15.03.2023, emis de PRIMARIA PODARI;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 6510 din 20.04.2023, emis de PRIMARIA PODARI;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 6511 din 20.04.2023, emis de PRIMARIA PODARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SIMIOANA IONEL** 2) **SIMIOANA FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Imagini.ro

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38870	1.156	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	954	11	55,56	-	
2	vie	DA	202	11	55,56	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38870-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuinta - Parter,anul constructiei 1945, cu suprafata constuita 41.7mp, suprafata constuita desfasurata 41.7mp ,SAC=54.9mp
A1.2	38870-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa - Parter, anul constructiei 1945, cu suprafata constuita 69.2mp, suprafata constuita desfasurata 69.2 mp ,SAC=85.0mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.483,17 303.833,191	2	403.492,816 303.832,805	9.654
2	403.492,816 303.832,805	3	403.490,716 303.870,338	37.592
3	403.490,716 303.870,338	4	403.489,248 303.906,913	36.604
4	403.489,248 303.906,913	5	403.485,417 303.952,939	46.185
5	403.485,417 303.952,939	6	403.476,565 303.951,794	8.926
6	403.476,565 303.951,794	1	403.483,17 303.833,191	118.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 123, Jud. Dolj, T4, P17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38973	1.616	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T4

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38973-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 123, Jud. Dolj, T4, P17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta parter cu beci construita in anul 1960
A1.2	38973-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 123, Jud. Dolj, T4, P17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa parter construita in anul 1978.
A1.3	38973-C3	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 123, Jud. Dolj, T4, P17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa parter construita in anul 1978
A1.4	38973-C4	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 123, Jud. Dolj, T4, P17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa parter construita in anul 1978

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
180351 / 07/08/2023		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 83, din 19/07/2023 emis de NP MARINESCU MARIA DANIELA (act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 1218-59085 din 25.11.1993, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;act notarial nr Certiificat de mostenitor nr.110 din 13.10.2002, emis de NP IONICA VERGICA;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 10907 din 24.07.2023, emis de Primaria Podari;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 10906 din 24.07.2023, emis de Primaria Podari;act notarial nr Act de partaj voluntar nr. 2058 din 04.11.2002, emis de NP IONICA GEORGICA;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 10905 din 24.07.2023, emis de Primaria Podari);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **FALCOE FLORIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **FALCOE FLORIN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FALCOE FLORIN**	
222090 / 29/09/2023		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR.3244, din 28/09/2023 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1
	1) **FALCOE FLORIN**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FALCOE FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

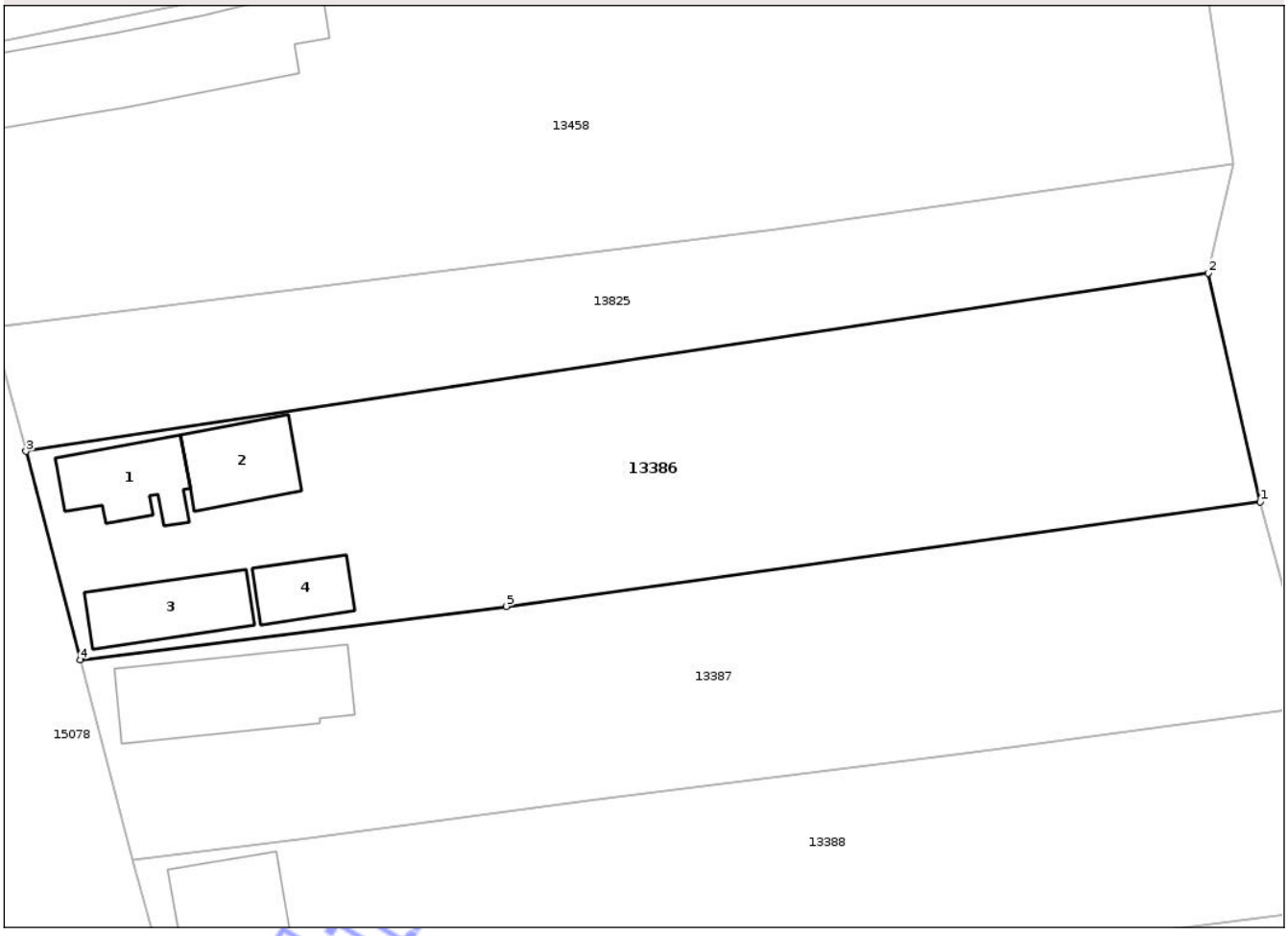
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38973	1.616	In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	592	4	17,18	-	
2	vie	DA	629	4	17,18	-	
3	arabil	DA	395	4	17,18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38973-C1	constructii de locuinte	Din acte: 65 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta parter cu beci construita in anul 1960
A1.2	38973-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa parter construita in anul 1978.
A1.3	38973-C3	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa parter construita in anul 1978
A1.4	38973-C4	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa parter construita in anul 1978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.801,791 302.043,386	2	403.797,766 302.061,097	18.163
2	403.797,766 302.061,097	3	403.706,102 302.047,299	92.697
3	403.706,102 302.047,299	4	403.710,341 302.031,158	16.688
4	403.710,341 302.031,158	5	403.743,36 302.035,301	33.278
5	403.743,36 302.035,301	1	403.801,791 302.043,386	58.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 91, Jud. Dolj, T5, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1382-9663, din 10/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MECHE GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

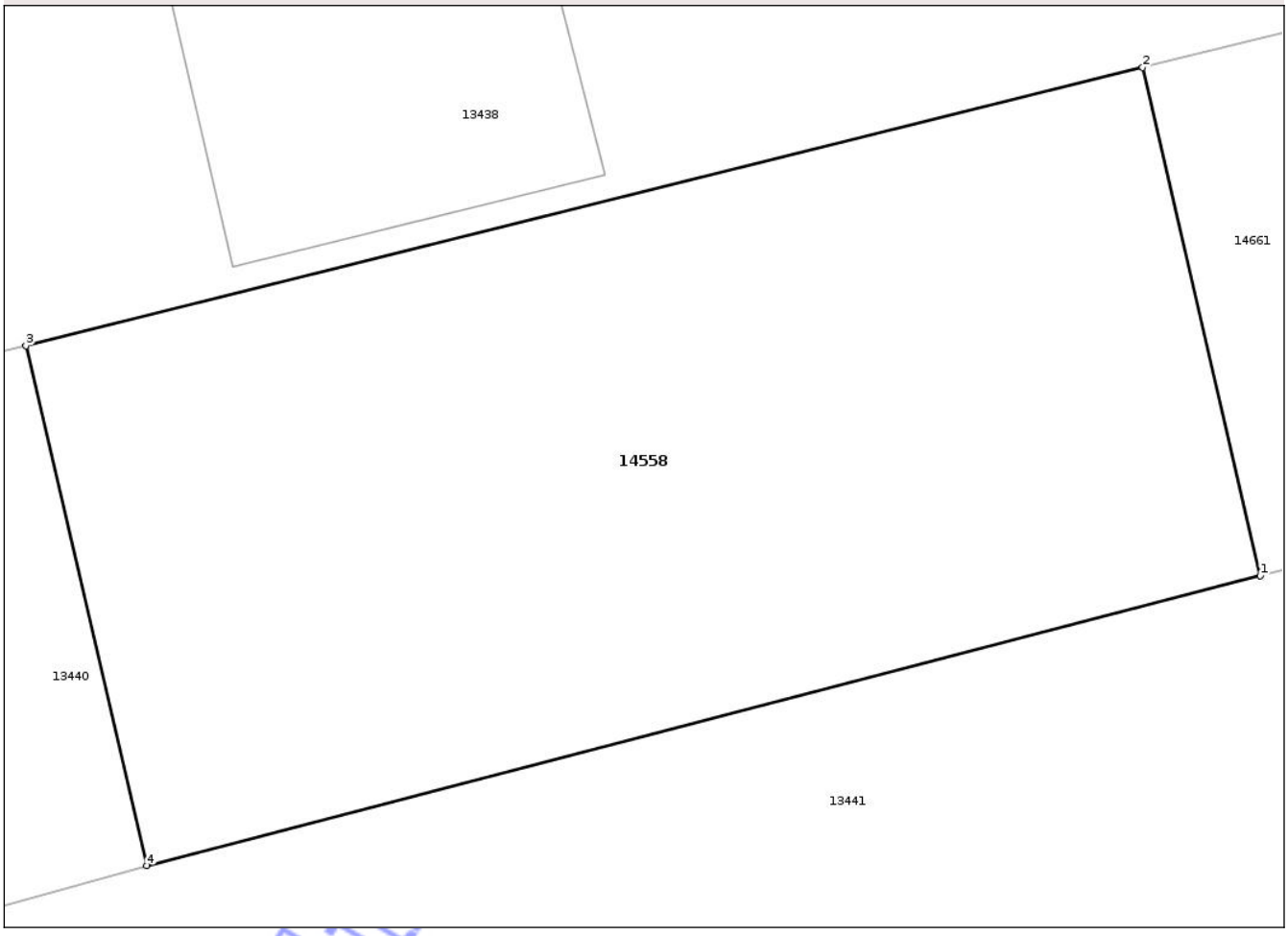
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	5	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.738,376 302.316,585	2	403.735,356 302.329,619	13.379
2	403.735,356 302.329,619	3	403.706,675 302.322,483	29.555
3	403.706,675 302.322,483	4	403.709,782 302.309,151	13.689
4	403.709,782 302.309,151	1	403.738,376 302.316,585	29.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Progresului, Nr. 149, Jud. Dolj, T11, P29,30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Progresului, Nr. 149, Jud. Dolj, T11, P29,30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Progresului, Nr. 149, Jud. Dolj, T11, P29,30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		Loc. Livezi, Str Progresului, Nr. 149, Jud. Dolj, T11, P29,30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1599-9692, din 01/09/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NRGRIM ANA RODICA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NRGRIM ANA RODICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

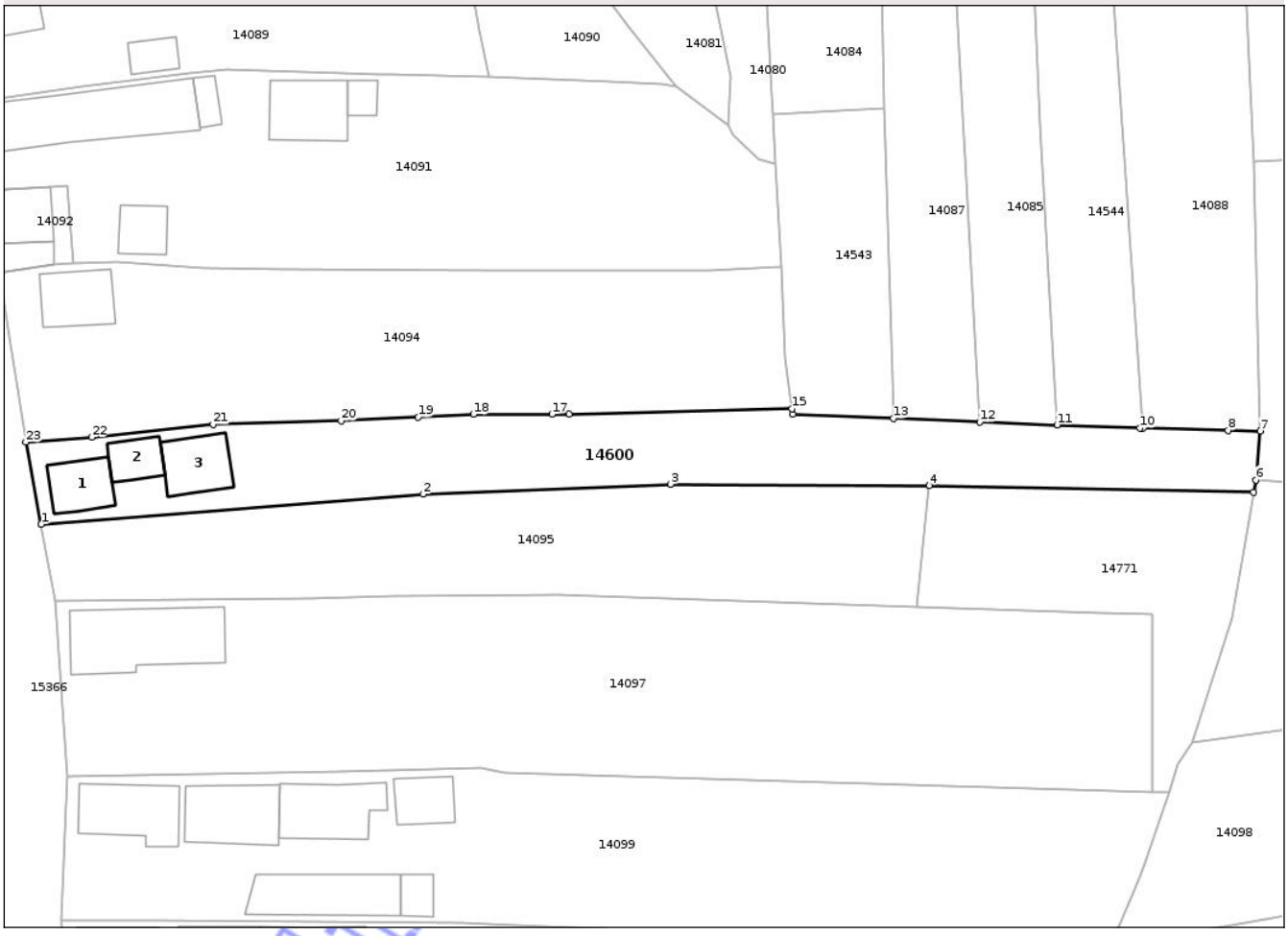
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	11	29,30	-	
2	arabil	DA	150	11	29,30	-	
3	arabil	DA	1.050	11	29,30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.365,973 303.820,398	2	403.413,688 303.824,167	47.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.413,688 303.824,167	3	403.444,533 303.825,416	30.87

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.444,533 303.825,416	4	403.476,873 303.825,231	32.341
5	403.517,36 303.824,376	6	403.517,634 303.825,932	1.58
7	403.518,197 303.832,023	8	403.514,178 303.832,122	4.02
9	403.503,574 303.832,383	10	403.503,152 303.832,393	0.422
11	403.492,816 303.832,805	12	403.483,17 303.833,191	9.654
13	403.472,371 303.833,622	14	403.459,804 303.834,124	12.577
15	403.459,711 303.834,818	16	403.431,919 303.834,15	27.8
17	403.429,757 303.834,145	18	403.419,955 303.834,123	9.802
19	403.413,043 303.833,786	20	403.403,416 303.833,316	9.638
21	403.387,432 303.832,857	22	403.372,252 303.831,261	15.264
23	403.364,061 303.830,651	1	403.365,973 303.820,398	10.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.476,873 303.825,231	5	403.517,36 303.824,376	40.496
6	403.517,634 303.825,932	7	403.518,197 303.832,023	6.117
8	403.514,178 303.832,122	9	403.503,574 303.832,383	10.607
10	403.503,152 303.832,393	11	403.492,816 303.832,805	10.344
12	403.483,17 303.833,191	13	403.472,371 303.833,622	10.808
14	403.459,804 303.834,124	15	403.459,711 303.834,818	0.7
16	403.431,919 303.834,15	17	403.429,757 303.834,145	2.162
18	403.419,955 303.834,123	19	403.413,043 303.833,786	6.92
20	403.403,416 303.833,316	21	403.387,432 303.832,857	15.991
22	403.372,252 303.831,261	23	403.364,061 303.830,651	8.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 131, Jud. Dolj, T4, P10,11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 131, Jud. Dolj, T4, P10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 131, Jud. Dolj, T4, P10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 131, Jud. Dolj, T4, P10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.4		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 131, Jud. Dolj, T4, P10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2205-44716, din 10/06/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MATEI ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	449	4	10,11	-	
2	vie	DA	851	4	10,11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.4		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.765,926 301.980,452	2	403.784,605 301.982,917	18.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.784,605 301.982,917	3	403.803,347 301.985,091	18.868
3	403.803,347 301.985,091	4	403.800,471 302.001,234	16.397
4	403.800,471 302.001,234	5	403.787,238 301.999,715	13.32
5	403.787,238 301.999,715	6	403.751,503 301.995,254	36.012
6	403.751,503 301.995,254	7	403.720,754 301.991,114	31.026
7	403.720,754 301.991,114	8	403.723,064 301.981,316	10.067
8	403.723,064 301.981,316	9	403.723,942 301.977,572	3.846
9	403.723,942 301.977,572	10	403.724,338 301.975,609	2.003
10	403.724,338 301.975,609	11	403.738,938 301.977,356	14.704
11	403.738,938 301.977,356	12	403.751,168 301.978,859	12.322
12	403.751,168 301.978,859	1	403.765,926 301.980,452	14.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 133, Jud. Dolj, T4, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31402	1.099	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31402-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 133, Jud. Dolj, T4, P8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter,compusa din 2 camere, bucatarie si baie si hol.
A1.2	31402-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 133, Jud. Dolj, T4, P8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Fara acte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96367 / 17/08/2015		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 3049, din 22/09/1998 emis de NP Patrua Gheorghe (Adeverinta nr. 445/2013- CL Podari, Certificat de casatorie nr. 4/2005- Primaria Tuglui, Certificat de deces nr. 764/1999- CL Craiova);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DECA PAULA**, (fosta CIMPOERU)	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DECA PAULA**, (fosta CIMPOERU)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

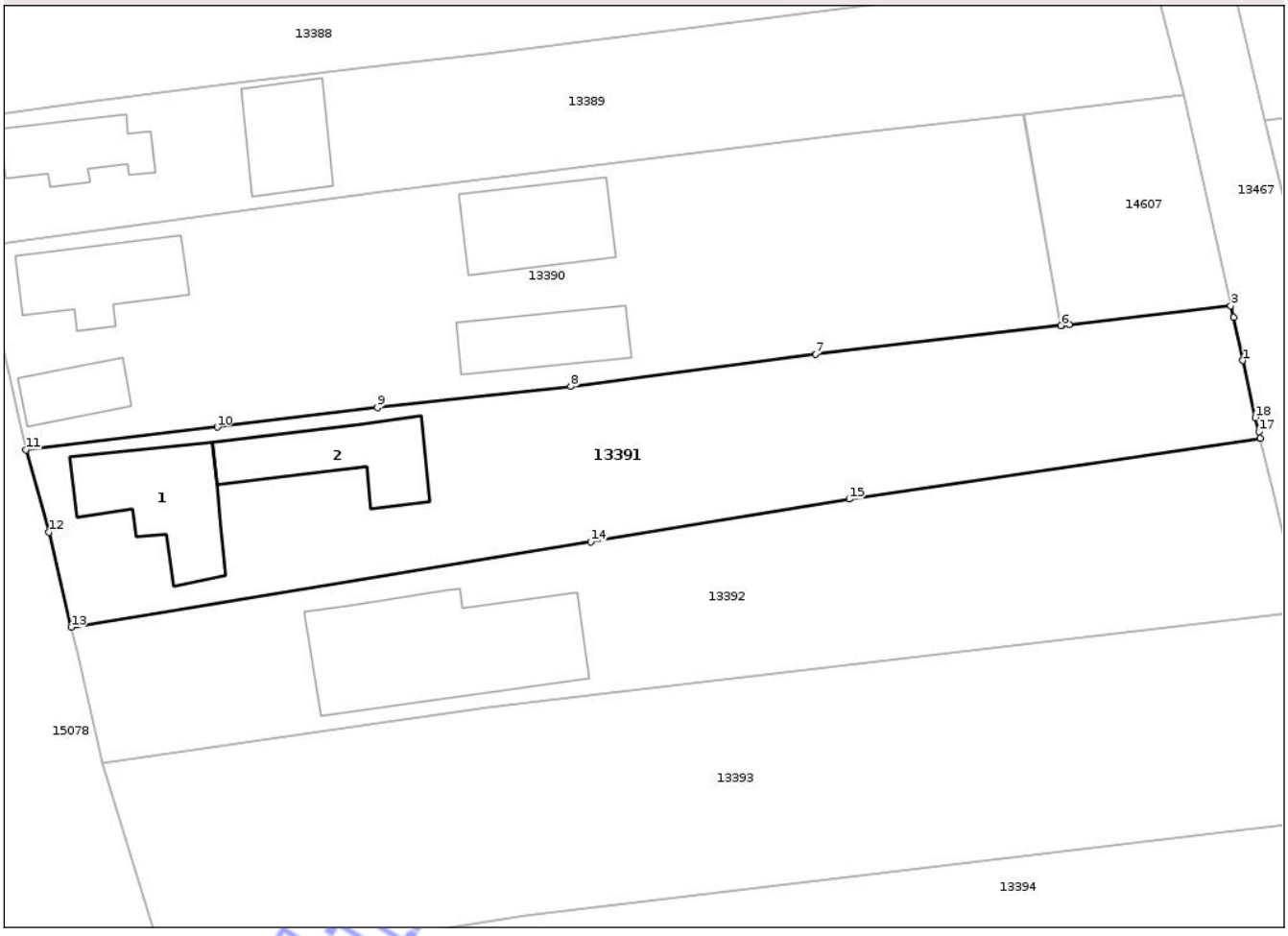
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31402	1.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	4	8	-	
2	arabil	DA	569	4	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31402-C1	constructii de locuinte	Din acte: 50 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter,compusa din 2 camere,bucatarie si baie si hol.
A1.2	31402-C2	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Fara acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.817,226 301.982,421	2	403.816,503 301.985,702	3.36
2	403.816,503 301.985,702	3	403.816,306 301.986,594	0.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.816,306 301.986,594	4	403.803,977 301.985,164	12.412
4	403.803,977 301.985,164	5	403.803,407 301.985,098	0.574
5	403.803,407 301.985,098	6	403.803,347 301.985,091	0.06
6	403.803,347 301.985,091	7	403.784,605 301.982,917	18.868
7	403.784,605 301.982,917	8	403.765,926 301.980,452	18.841
8	403.765,926 301.980,452	9	403.751,168 301.978,859	14.844
9	403.751,168 301.978,859	10	403.738,938 301.977,356	12.322
10	403.738,938 301.977,356	11	403.724,338 301.975,609	14.704
11	403.724,338 301.975,609	12	403.726,099 301.969,337	6.515
12	403.726,099 301.969,337	13	403.727,792 301.962,099	7.433
13	403.727,792 301.962,099	14	403.767,448 301.968,621	40.189
14	403.767,448 301.968,621	15	403.787,173 301.971,865	19.99
15	403.787,173 301.971,865	16	403.818,554 301.976,514	31.723
16	403.818,554 301.976,514	17	403.818,438 301.977,007	0.506
17	403.818,438 301.977,007	18	403.818,184 301.978,073	1.096
18	403.818,184 301.978,073	1	403.817,226 301.982,421	4.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 135,137, Jud. Dolj, FOSTA T4, P3, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32973	1.482	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
128548 / 30/06/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR 902, din 29/06/2020 emis de GHIGIU IRINA NICOLETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE DORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32973	1.482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	4	3,4,5	-	
2	arabil	DA	1.019	4	3,4,5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.735,117 301.935,858	2	403.762,425 301.940,077	27.632
2	403.762,425 301.940,077	3	403.824,126 301.947,473	62.143
3	403.824,126 301.947,473	4	403.825,577 301.947,629	1.459
4	403.825,577 301.947,629	5	403.824,629 301.951,791	4.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.824,629 301.951,791	6	403.821,656 301.963,283	11.87
6	403.821,656 301.963,283	7	403.768,93 301.957,1	53.087
7	403.768,93 301.957,1	8	403.759,591 301.956,006	9.403
8	403.759,591 301.956,006	9	403.730,162 301.951,781	29.731
9	403.730,162 301.951,781	1	403.735,117 301.935,858	16.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 135,137, Jud. Dolj, T4, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32974	1.507	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	32974-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 135,137, Jud. Dolj, T4, P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA
A1.3	32974-C3	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 135,137, Jud. Dolj, T4, P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; GARAJ
A1.4	32974-C4	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 135,137, Jud. Dolj, T4, P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
159176 / 04/07/2023		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. 1432, din 03/07/2023 emis de Tone Florian (Contract de vânzare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COTOC ION** 2) **COTOC FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

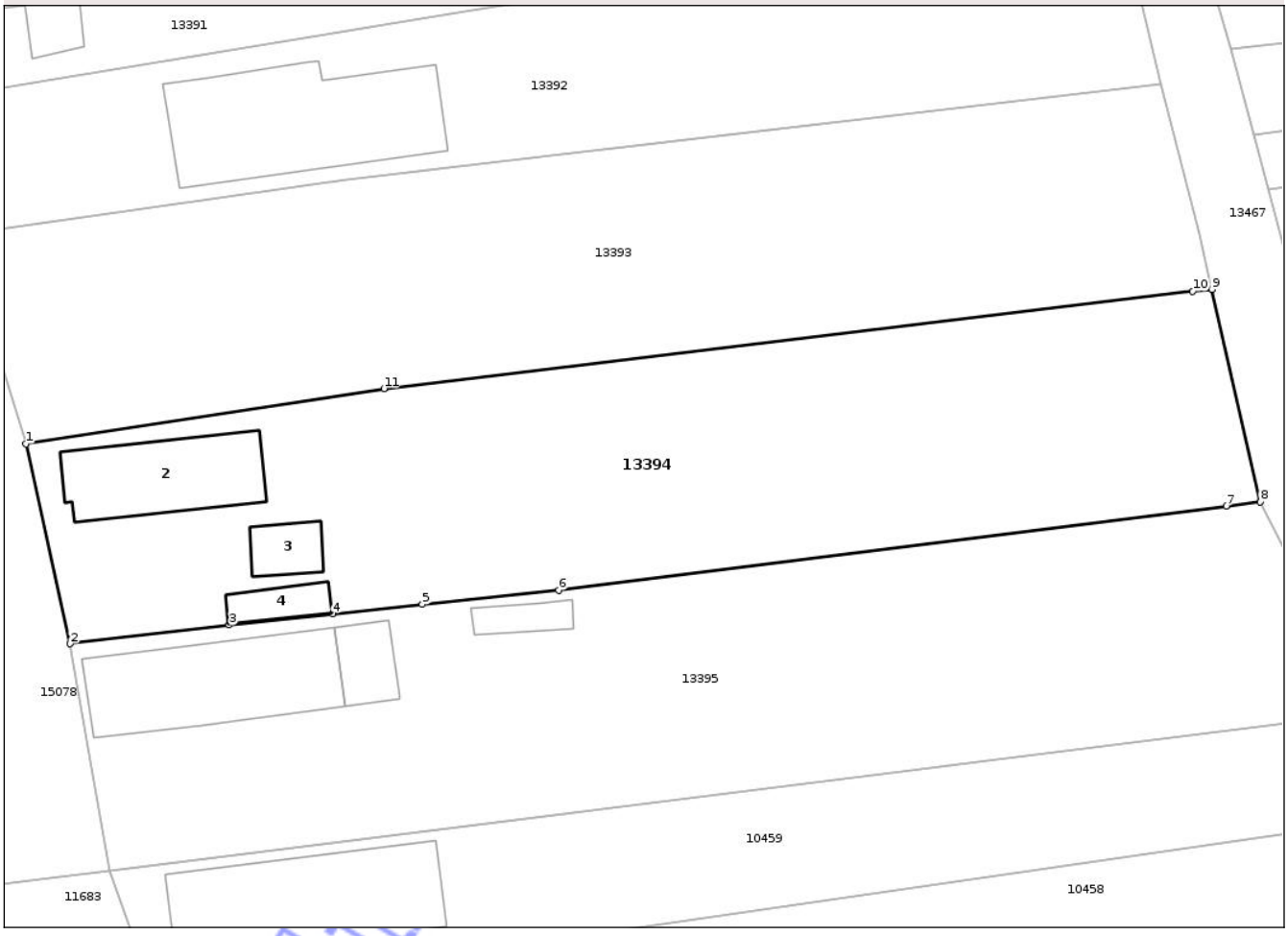
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32974	1.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	455	4	2	-	
2	arabil	DA	1.052	4	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	32974-C2	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA
A1.3	32974-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; GARAJ
A1.4	32974-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; MAGAZIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.735,117 301.935,858	2	403.738,477 301.920,636	15.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.738,477 301.920,636	3	403.750,611 301.922,065	12.218
3	403.750,611 301.922,065	4	403.758,505 301.922,9	7.938
4	403.758,505 301.922,9	5	403.765,352 301.923,624	6.885
5	403.765,352 301.923,624	6	403.775,75 301.924,723	10.456
6	403.775,75 301.924,723	7	403.826,679 301.931,126	51.33
7	403.826,679 301.931,126	8	403.829,265 301.931,452	2.606
8	403.829,265 301.931,452	9	403.825,577 301.947,629	16.592
9	403.825,577 301.947,629	10	403.824,126 301.947,473	1.459
10	403.824,126 301.947,473	11	403.762,425 301.940,077	62.143
11	403.762,425 301.940,077	1	403.735,117 301.935,858	27.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 25, Jud. Dolj, T5, P93,94

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.492	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 25, Jud. Dolj, T5, P93,94	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 131-59384, din 15/03/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SECU MARIA SÎRBOIU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SECU MARIA SÎRBOIU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.492	In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	93,94	-	
2	vie	DA	492	5	93,94	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.641,687 302.780,489	2	403.639,088 302.793,928	13.688
2	403.639,088 302.793,928	3	403.637,519 302.793,803	1.574
3	403.637,519 302.793,803	4	403.591,343 302.793,286	46.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.591,343 302.793,286	5	403.582,625 302.793,188	8.719
5	403.582,625 302.793,188	6	403.556,656 302.792,89	25.971
6	403.556,656 302.792,89	7	403.546,995 302.792,764	9.662
7	403.546,995 302.792,764	8	403.532,981 302.792,623	14.015
8	403.532,981 302.792,623	9	403.526,993 302.792,524	5.989
9	403.526,993 302.792,524	10	403.526,52 302.780,44	12.093
10	403.526,52 302.780,44	11	403.529,89 302.780,41	3.37
11	403.529,89 302.780,41	12	403.548,52 302.780,26	18.631
12	403.548,52 302.780,26	13	403.550,05 302.780,02	1.549
13	403.550,05 302.780,02	14	403.551,41 302.779,89	1.366
14	403.551,41 302.779,89	15	403.569,26 302.779,75	17.851
15	403.569,26 302.779,75	16	403.589,42 302.780,01	20.162
16	403.589,42 302.780,01	17	403.616,31 302.780,09	26.89
17	403.616,31 302.780,09	18	403.625,254 302.779,979	8.945
18	403.625,254 302.779,979	1	403.641,687 302.780,489	16.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Primaverii, Nr. 2, Jud. Dolj, fost Tarla 5, Parcelele: 90, 90/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38714	881	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38714-C1	Loc. Gura Vaii, Str Primaverii, Nr. 2, Jud. Dolj, fost Tarla 5, Parcelele: 90, 90/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta parter construita in anul 1990
A1.2	38714-C2	Loc. Gura Vaii, Str Primaverii, Nr. 2, Jud. Dolj, fost Tarla 5, Parcelele: 90, 90/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa parter construita in anul 1990

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70583 / 14/03/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cu rezerva de uzufruct autentificat sub nr. 1219, din 14/03/2023 emis de NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PĂPUŞOIU MIHAELA-RAMONA** 2) **PĂPUŞOIU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
70583 / 14/03/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cu rezerva de uzufruct autentificat sub nr. 1219, din 14/03/2023 emis de NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRAGOTA CASANDRA**	

Neutilizabil în circuitul civil

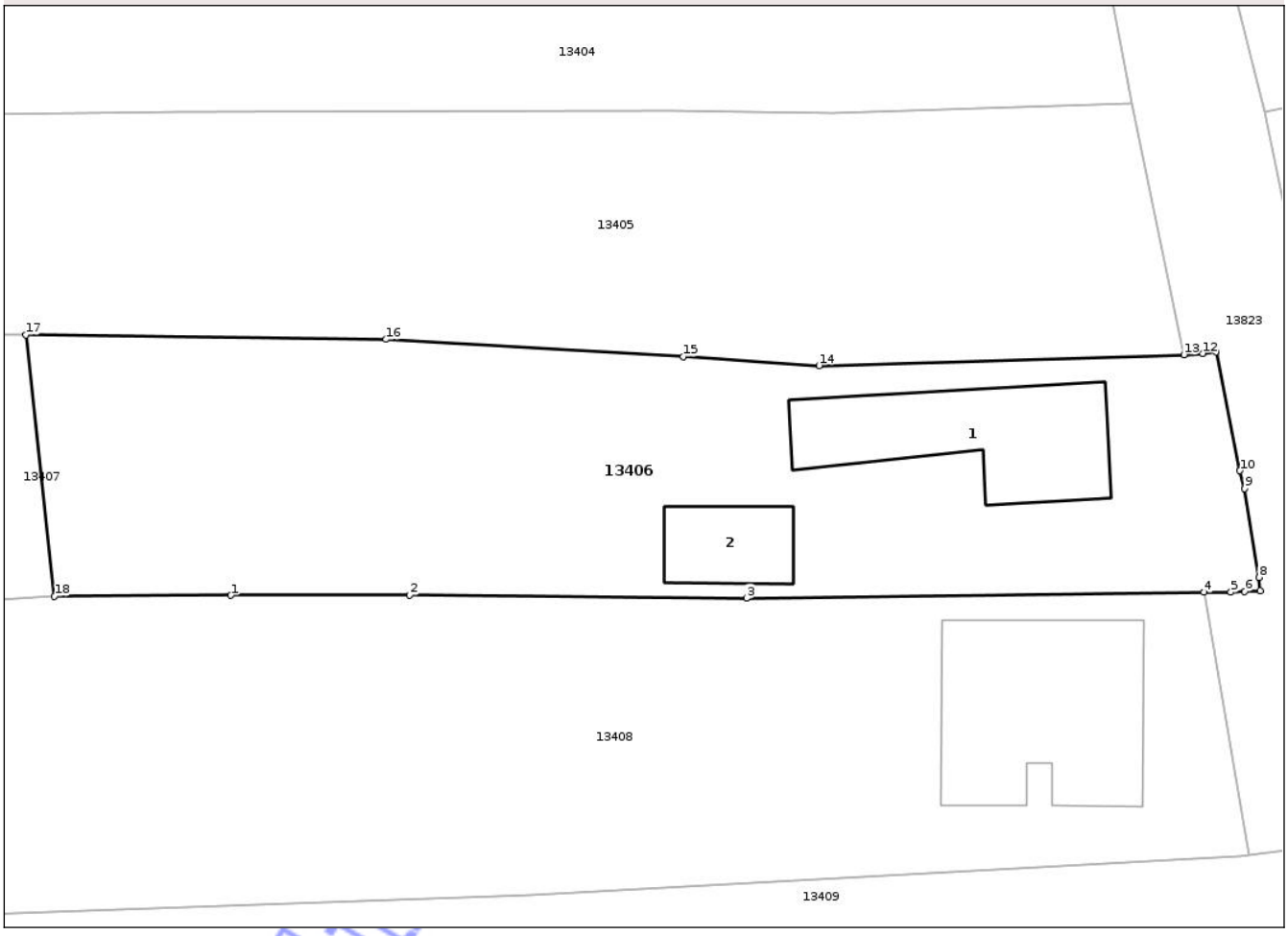
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38714	881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	881	5	90,90/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38714-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta parter construita in anul 1990
A1.2	38714-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa parter construita in anul 1990

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.592,309 302.753,591	2	403.602,112 302.753,602	9.803
2	403.602,112 302.753,602	3	403.620,555 302.753,437	18.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.620,555 302.753,437	4	403.645,612 302.753,751	25.059
4	403.645,612 302.753,751	5	403.647,077 302.753,769	1.465
5	403.647,077 302.753,769	6	403.647,83 302.753,805	0.754
6	403.647,83 302.753,805	7	403.648,687 302.753,846	0.858
7	403.648,687 302.753,846	8	403.648,631 302.754,568	0.724
8	403.648,631 302.754,568	9	403.647,838 302.759,425	4.921
9	403.647,838 302.759,425	10	403.647,575 302.760,407	1.017
10	403.647,575 302.760,407	11	403.646,27 302.766,915	6.638
11	403.646,27 302.766,915	12	403.645,55 302.766,82	0.726
12	403.645,55 302.766,82	13	403.644,51 302.766,75	1.042
13	403.644,51 302.766,75	14	403.624,527 302.766,151	19.992
14	403.624,527 302.766,151	15	403.617,1 302.766,65	7.444
15	403.617,1 302.766,65	16	403.600,812 302.767,589	16.315
16	403.600,812 302.767,589	17	403.581,088 302.767,834	19.726
17	403.581,088 302.767,834	18	403.582,655 302.753,547	14.373
18	403.582,655 302.753,547	1	403.592,309 302.753,591	9.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2473
Nr. cadastral vechi:2133

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 31, Jud. Dolj, T5, P87,88

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31140	2.100	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	31140-C3	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 31, Jud. Dolj, T5, P87,88	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:212 mp; C3-Locuinta - P+1, Sup. constr. desfasurata = 212mp, an 2015, Sup. aferenta constr. = 142mp;
A1.4	31140-C4	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 31, Jud. Dolj, T5, P87,88	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; C4-Locuinta - P, Sup. constr. desfasurata = 109mp, an 2015, Sup. aferenta constr. = 125mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55861 / 02/10/2009		
Act Administrativ nr. TDP nr 704-48547, din 01/01/1993 emis de CJSDPAT DOLJ (Certificat de mostenitor nr 124/2002 BNP Patrau Ghe. Certificat nr 4006/2009 Primaria Podari, Adeverinta nr 4007/2009 Cons. Local Podari, Adeverinta nr 4008/2009 Cons. Local Podari);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **UNIANU MARIN**, lipsa cnp	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2473)	
90497 / 24/10/2012		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA 972, din 22/10/2012 emis de BNP PATRAU GHEORGHE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **UNIANU MARIN**	
133721 / 31/05/2023		
Certificat Grefa nr. DOSAR NR.14540/215/2023, din 31/05/2023 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B6	se noteaza litigiul in dosar nr 14540/215/2023 intre reclamantul VASILCOIU NICOLAE si paratul UNIANU MARIN, ce are ca obiect revendicare imobiliara	A1
158800 / 04/07/2023		
Act Administrativ nr. Autorizatie construire 12, din 11/02/2013 emis de PRIMARIA PODARI (act administrativ nr Certificat edificare 14312 din 06.10.2022, emis de PRIMARIA PODARI;act administrativ nr Proces Verbal De Receptie 365 din 02.02.2015, emis de PRIMARIA PODARI);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **UNIANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31140	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.005	5	87,88	-	
2	vie	DA	1.095	5	87,88	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	31140-C3	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:212 mp; C3-Locuinta - P+1, Sup. constr. desfasurata = 212mp, an 2015, Sup. aferenta constr. = 142mp;
A1.4	31140-C4	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; C4-Locuinta - P, Sup. constr. desfasurata = 109mp, an 2015, Sup. aferenta constr. = 125mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.524,767 302.751,338	2	403.524,272 302.741,384	9.966
2	403.524,272 302.741,384	3	403.524,118 302.737,035	4.352
3	403.524,118 302.737,035	4	403.523,794 302.730,55	6.493
4	403.523,794 302.730,55	5	403.550,402 302.733,492	26.77
5	403.550,402 302.733,492	6	403.559,791 302.734,378	9.431
6	403.559,791 302.734,378	7	403.578,72 302.736,165	19.013
7	403.578,72 302.736,165	8	403.608,77 302.737,207	30.068
8	403.608,77 302.737,207	9	403.647,577 302.739,336	38.865
9	403.647,577 302.739,336	10	403.648,091 302.739,399	0.518
10	403.648,091 302.739,399	11	403.645,612 302.753,751	14.565
11	403.645,612 302.753,751	12	403.620,555 302.753,437	25.059
12	403.620,555 302.753,437	13	403.602,112 302.753,602	18.444
13	403.602,112 302.753,602	14	403.592,309 302.753,591	9.803
14	403.592,309 302.753,591	15	403.582,655 302.753,547	9.654
15	403.582,655 302.753,547	16	403.560,3 302.752,235	22.393
16	403.560,3 302.752,235	17	403.548,981 302.751,747	11.33
17	403.548,981 302.751,747	18	403.538,508 302.751,307	10.482
18	403.538,508 302.751,307	19	403.538,008 302.751,611	0.585
19	403.538,008 302.751,611	1	403.524,767 302.751,338	13.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 35, Jud. Dolj, fost T.5. P.83,84

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38638	1.563	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38638-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 35, Jud. Dolj, fost T.5. P.83,84	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Constructie edificata in anul 1960, cu regimul de inaltime P,
A1.2	38638-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 35, Jud. Dolj, fost T.5. P.83,84	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Constructie edificata in anul 1960, cu regimul de inaltime Sp+P,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
229023 / 15/11/2022		
Act Notarial nr. Cm nr. 22, din 17/02/2009 emis de BNP Stefanescu Floriana (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 16117 din 27.10.2022, emis de Primaria Podari;act administrativ nr TDP nr. 2088-45854 din 25.01.1996, emis de CJ Dolj;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 16118 din 27.10.2022, emis de Primaria Podari;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 16119 din 27.10.2022, emis de Primaria Podari);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRU TUDOR**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **PĂTRU TUDOR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **PĂTRU IONEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **PĂTRU COSTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat la circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38638	1.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	406	5	83, 84	-	
2	vie	DA	852	5	83, 84	-	
3	arabil	DA	305	5	83, 84	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38638-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Constructie edificata in anul 1960, cu regimul de inaltime P,
A1.2	38638-C2	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Constructie edificata in anul 1960, cu regimul de inaltime Sp+P,

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.665,153 302.732,171	2	403.661,452 302.731,815	3.718
3	403.658,028 302.731,013	4	403.652,613 302.730,028	5.504
5	403.643,056 302.729,331	6	403.610,671 302.727,097	32.462
7	403.588,813 302.725,869	8	403.583,859 302.725,451	4.972
9	403.564,432 302.723,813	10	403.558,937 302.723,208	5.528
11	403.557,158 302.722,051	12	403.555,929 302.721,772	1.26
13	403.551,02 302.721,152	14	403.547,562 302.720,446	3.529
15	403.526,778 302.717,966	16	403.523,615 302.717,394	3.214
17	403.523,99 302.710,33	18	403.524,016 302.706,275	4.055
19	403.524,075 302.704,231	20	403.529,757 302.705,594	5.843
21	403.541,169 302.708,011	22	403.551,219 302.710,09	10.263
23	403.559,188 302.711,144	24	403.572,141 302.713,037	13.091
25	403.577,714 302.713,58	26	403.585,172 302.714,397	7.503
27	403.593,653 302.715,139	28	403.605,156 302.716,033	11.538
29	403.620,227 302.717,359	30	403.642,686 302.719,368	22.549
31	403.649,373 302.719,991	32	403.654,679 302.720,694	5.352
33	403.663,296 302.721,699	34	403.667,709 302.722,126	4.434
35	403.667,637 302.723,449	1	403.665,153 302.732,171	9.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.661,452 302.731,815	3	403.658,028 302.731,013	3.517
4	403.652,613 302.730,028	5	403.643,056 302.729,331	9.582
6	403.610,671 302.727,097	7	403.588,813 302.725,869	21.892
8	403.583,859 302.725,451	9	403.564,432 302.723,813	19.496
10	403.558,937 302.723,208	11	403.557,158 302.722,051	2.122
12	403.555,929 302.721,772	13	403.551,02 302.721,152	4.948
14	403.547,562 302.720,446	15	403.526,778 302.717,966	20.931
16	403.523,615 302.717,394	17	403.523,99 302.710,33	7.074
18	403.524,016 302.706,275	19	403.524,075 302.704,231	2.045
20	403.529,757 302.705,594	21	403.541,169 302.708,011	11.665
22	403.551,219 302.710,09	23	403.559,188 302.711,144	8.038
24	403.572,141 302.713,037	25	403.577,714 302.713,58	5.599
26	403.585,172 302.714,397	27	403.593,653 302.715,139	8.513
28	403.605,156 302.716,033	29	403.620,227 302.717,359	15.129
30	403.642,686 302.719,368	31	403.649,373 302.719,991	6.716
32	403.654,679 302.720,694	33	403.663,296 302.721,699	8.675
34	403.667,709 302.722,126	35	403.667,637 302.723,449	1.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 39, Jud. Dolj, T5, P79,80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 39, Jud. Dolj, T5, P79,80	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 132-59384, din 05/03/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU ILINCA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARINESCU ILINCA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	5	79,80	-	
2	arabil	DA	548	5	79,80	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.623,423 302.708,219	2	403.592,502 302.704,714	31.119
2	403.592,502 302.704,714	3	403.576,883 302.702,854	15.729
3	403.576,883 302.702,854	4	403.545,6 302.697,378	31.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.545,6 302.697,378	5	403.527,628 302.692,54	18.612
5	403.527,628 302.692,54	6	403.530,301 302.683,743	9.194
6	403.530,301 302.683,743	7	403.531,152 302.680,943	2.926
7	403.531,152 302.680,943	8	403.550,325 302.686,013	19.832
8	403.550,325 302.686,013	9	403.576,655 302.692,975	27.235
9	403.576,655 302.692,975	10	403.591,387 302.695,414	14.933
10	403.591,387 302.695,414	11	403.624,473 302.698,648	33.244
11	403.624,473 302.698,648	1	403.623,423 302.708,219	9.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2452 bis
Nr. cadastral vechi:2129

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 41, Jud. Dolj, T5, P77,78

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32086	2.752	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32086-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 41, Jud. Dolj, T5, P77,78	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; C1 casa de locuit cu sc 118,89 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
140658 / 13/11/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CU CLAUZA DE INTRETINERE AUT. NR. 5197, din 13/11/2014 emis de NP Diaconu Cristian;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GEAMANU LAURENTIU MARIUS** 2) **GEAMANU MARIANA MONICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
140658 / 13/11/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CU CLAUZA DE INTRETINERE AUT. NR. 5197, din 13/11/2014 emis de NP Diaconu Cristian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CAPRARU ALEXANDRA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea creditorului întreţinerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CAPRARU ALEXANDRA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32086	2.752	In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	5	77,78	-	
2	vie	DA	1.142	5	77,78	-	
3	arabil	DA	1.310	5	77,78	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32086-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; C1 casa de locuit cu sc 118,89 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.671,991 302.704,382	2	403.634,851 302.699,663	37.439
2	403.634,851 302.699,663	3	403.624,473 302.698,648	10.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.624,473 302.698,648	4	403.591,387 302.695,414	33.244
4	403.591,387 302.695,414	5	403.576,655 302.692,975	14.933
5	403.576,655 302.692,975	6	403.550,325 302.686,013	27.235
6	403.550,325 302.686,013	7	403.531,152 302.680,943	19.832
7	403.531,152 302.680,943	8	403.538,972 302.662,276	20.239
8	403.538,972 302.662,276	9	403.572,606 302.672,739	35.224
9	403.572,606 302.672,739	10	403.586,472 302.674,244	13.947
10	403.586,472 302.674,244	11	403.677,861 302.686,485	92.205
11	403.677,861 302.686,485	12	403.676,115 302.693,79	7.511
12	403.676,115 302.693,79	13	403.673,167 302.704,522	11.13
13	403.673,167 302.704,522	1	403.671,991 302.704,382	1.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 45, Jud. Dolj, T5, P76,77

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 45, Jud. Dolj, T5, P76,77	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 45, Jud. Dolj, T5, P76,77	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 128-59384, din 04/03/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MILITARU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

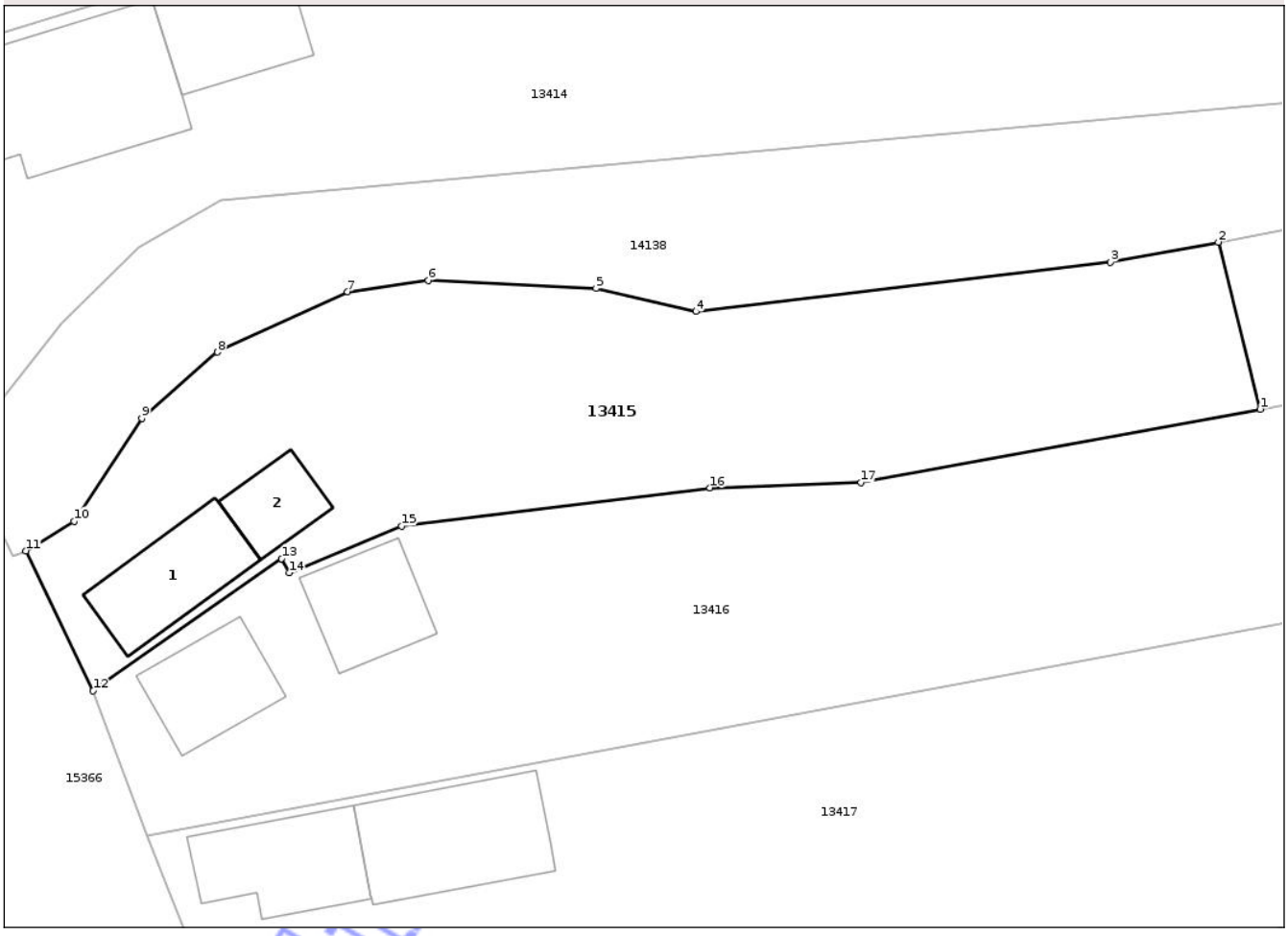
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	76,77	-	
2	arabil	DA	0	5	76,77	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.631,37 302.641,89	2	403.628,689 302.652,566	11.007
2	403.628,689 302.652,566	3	403.621,768 302.651,298	7.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.621,768 302.651,298	4	403.595,206 302.648,128	26.75
4	403.595,206 302.648,128	5	403.588,813 302.649,597	6.56
5	403.588,813 302.649,597	6	403.578,067 302.650,114	10.758
6	403.578,067 302.650,114	7	403.572,9 302.649,391	5.217
7	403.572,9 302.649,391	8	403.564,565 302.645,533	9.185
8	403.564,565 302.645,533	9	403.559,709 302.641,297	6.444
9	403.559,709 302.641,297	10	403.555,369 302.634,718	7.882
10	403.555,369 302.634,718	11	403.552,291 302.632,821	3.616
11	403.552,291 302.632,821	12	403.556,591 302.623,858	9.941
12	403.556,591 302.623,858	13	403.568,681 302.632,324	14.759
13	403.568,681 302.632,324	14	403.569,163 302.631,412	1.032
14	403.569,163 302.631,412	15	403.576,362 302.634,391	7.791
15	403.576,362 302.634,391	16	403.596,115 302.636,854	19.906
16	403.596,115 302.636,854	17	403.605,793 302.637,198	9.684
17	403.605,793 302.637,198	1	403.631,37 302.641,89	26.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 47, Jud. Dolj, T5, P75,76

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 47, Jud. Dolj, T5, P75,76	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 47, Jud. Dolj, T5, P75,76	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 141-59384, din 18/03/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU PETRIŢA**, LIPSĂ CNP 2) **MILITARU ION**, LIPSĂ CNP 3) **MILITARU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MILITARU PETRIŢA**, LIPSĂ CNP 2) **MILITARU ION**, LIPSĂ CNP 3) **MILITARU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	75,76	-	
2	vie	DA	300	5	75,76	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.556,591 302.623,858	2	403.560,02 302.614,587	9.885
2	403.560,02 302.614,587	3	403.648,486 302.631,124	89.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.648,486 302.631,124	4	403.645,39 302.644,461	13.692
4	403.645,39 302.644,461	5	403.631,37 302.641,89	14.254
5	403.631,37 302.641,89	6	403.605,793 302.637,198	26.004
6	403.605,793 302.637,198	7	403.596,115 302.636,854	9.684
7	403.596,115 302.636,854	8	403.576,362 302.634,391	19.906
8	403.576,362 302.634,391	9	403.569,163 302.631,412	7.791
9	403.569,163 302.631,412	10	403.568,681 302.632,324	1.032
10	403.568,681 302.632,324	1	403.556,591 302.623,858	14.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 51, Jud. Dolj, T5, P66,67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.310	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 51, Jud. Dolj, T5, P66,67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 51, Jud. Dolj, T5, P66,67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2087-45354, din 25/01/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STÎNGĂ AUREL**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STÎNGĂ AUREL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

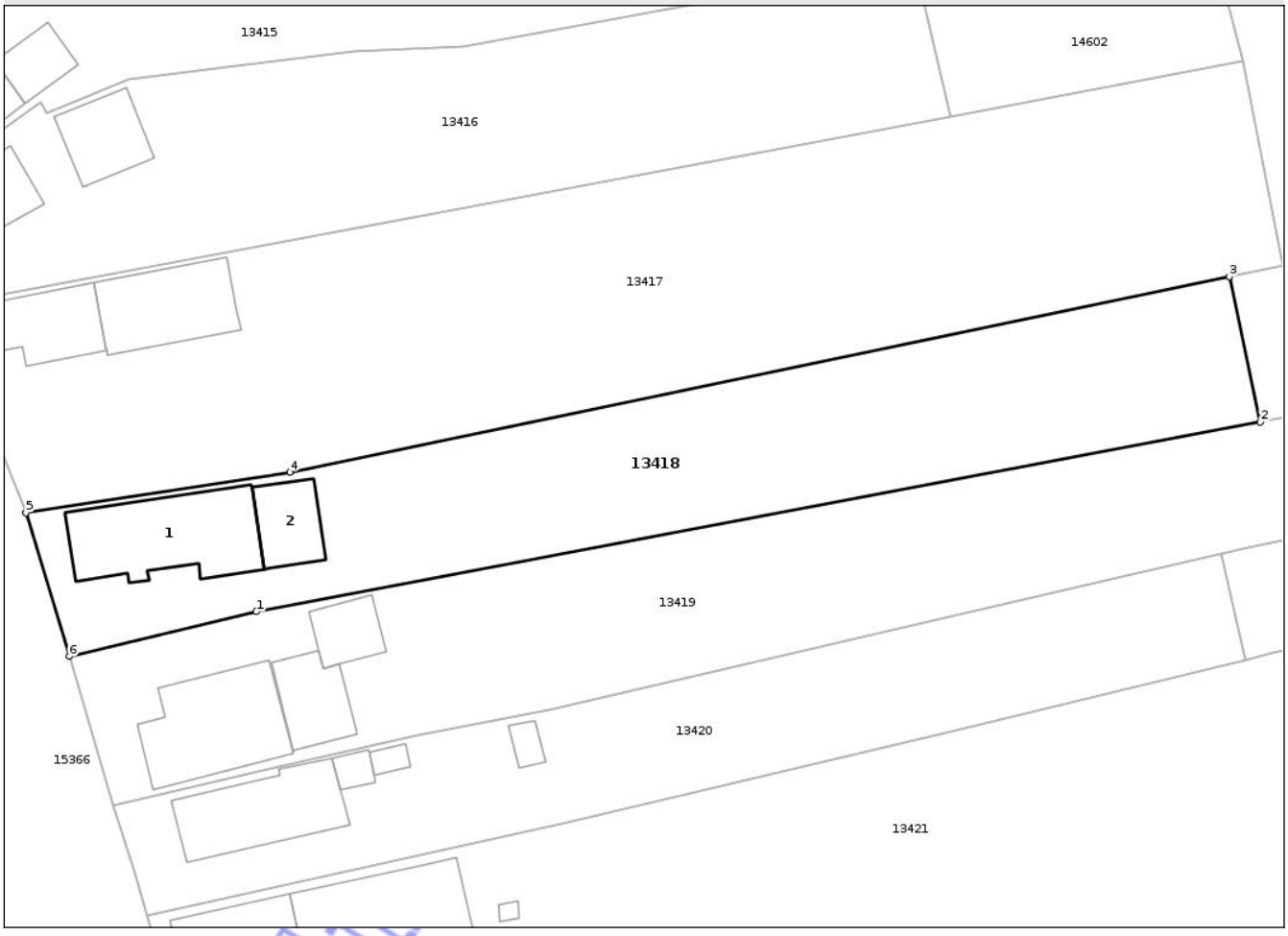
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	66,67	-	
2	arabil	DA	310	5	66,67	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.587,579 302.587,704	2	403.675,693 302.604,341	89.671
2	403.675,693 302.604,341	3	403.672,979 302.617,08	13.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.672,979 302.617,08	4	403.590,507 302.599,923	84.238
4	403.590,507 302.599,923	5	403.567,349 302.596,372	23.429
5	403.567,349 302.596,372	6	403.571,159 302.583,781	13.155
6	403.571,159 302.583,781	1	403.587,579 302.587,704	16.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:604
Nr. cadastral vechi:534

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 53, Jud. Dolj, T 5, P 62, 63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37315	1.400	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37315-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 53, Jud. Dolj, T 5, P 62, 63	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.4	37315-C4	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 53, Jud. Dolj, T 5, P 62, 63	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.5		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 53, Jud. Dolj, T 5, P 62, 63	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15080 / 08/10/2004		
Act Notarial nr. TDP 1362-9663, din 01/01/1994 emis de CJSDPAT DOLJ (adeverinta nr 4461/2004 eliberata de Consiliul Local Podari);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STINGA STEFAN**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **STINGA STEFAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

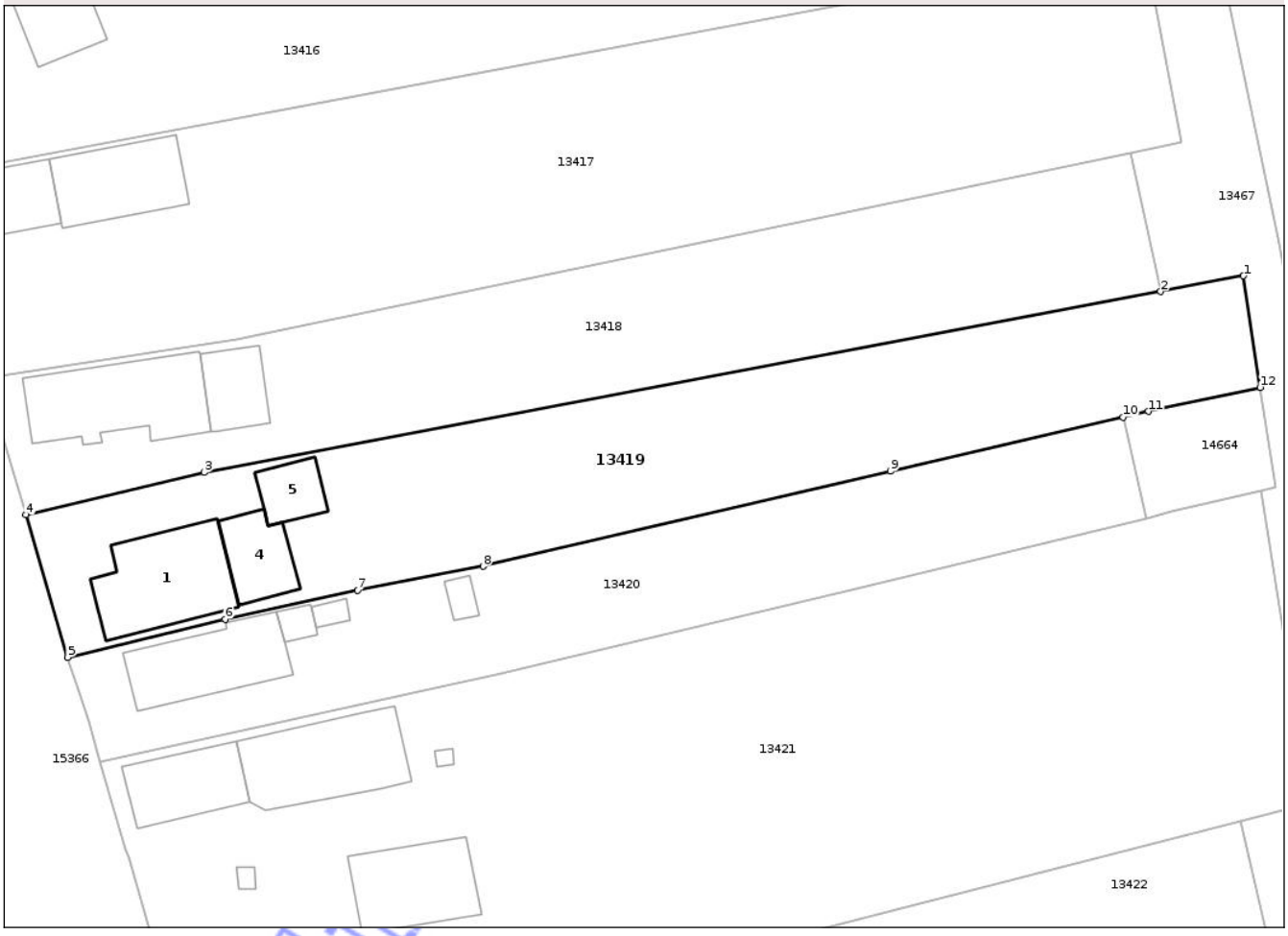
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37315	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	476	5	62,63	-	
2	arabil	DA	924	5	62,63	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37315-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.4	37315-C4	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.5		constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.683,336 302.605,784	2	403.675,693 302.604,341	7.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.675,693 302.604,341	3	403.587,579 302.587,704	89.671
3	403.587,579 302.587,704	4	403.571,159 302.583,781	16.882
4	403.571,159 302.583,781	5	403.574,997 302.570,686	13.646
5	403.574,997 302.570,686	6	403.589,52 302.574,169	14.935
6	403.589,52 302.574,169	7	403.601,73 302.576,86	12.503
7	403.601,73 302.576,86	8	403.613,275 302.579,058	11.752
8	403.613,275 302.579,058	9	403.650,787 302.587,811	38.52
9	403.650,787 302.587,811	10	403.672,237 302.592,773	22.016
10	403.672,237 302.592,773	11	403.674,557 302.593,31	2.381
11	403.674,557 302.593,31	12	403.684,872 302.595,528	10.551
12	403.684,872 302.595,528	1	403.683,336 302.605,784	10.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 55, Jud. Dolj, T5, P60,61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31706	988	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T114, corect fiind T5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31706-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 55, Jud. Dolj, T5, P60,61	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Constructia C1 are destinatie de locuinta ,parter. C1 are in componenta 3 camere,2 holuri si o sala . C1 nu are lift si nici certificat de performanta energetica. C1 are ziduri din caramida si acoperis din tigla .
A1.2	31706-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 55, Jud. Dolj, T5, P60,61	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Constructia C2 are destinatie de anexa gospodareasca neterminata cu ziduri din boltari si acoperis placi azbociment .
A1.3	31706-C3	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 55, Jud. Dolj, T5, P60,61	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Constructia C3 are destinatie de anexa (patul) .
A1.4	31706-C4	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 55, Jud. Dolj, T5, P60,61	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Constructia C4 are destinatie de anexa (cotet porci) . Constructia C4 are ziduri din chirpici si acoperis din placi azbociment.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22726 / 27/02/2014		
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 1574, din 03/04/2014 emis de NP ALDOIU MARIANA MIRELA (Certificat de casatorie nr. 3208/1978, CVC aut. nr. 887/25.02.2014 NP Aldoiu Mariana Mirela .);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LUNGU FLORELA** 2) **LUNGU GHEORGHITA**, lipsa cnp	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LUNGU FLORELA** 2) **LUNGU GHEORGHITA**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

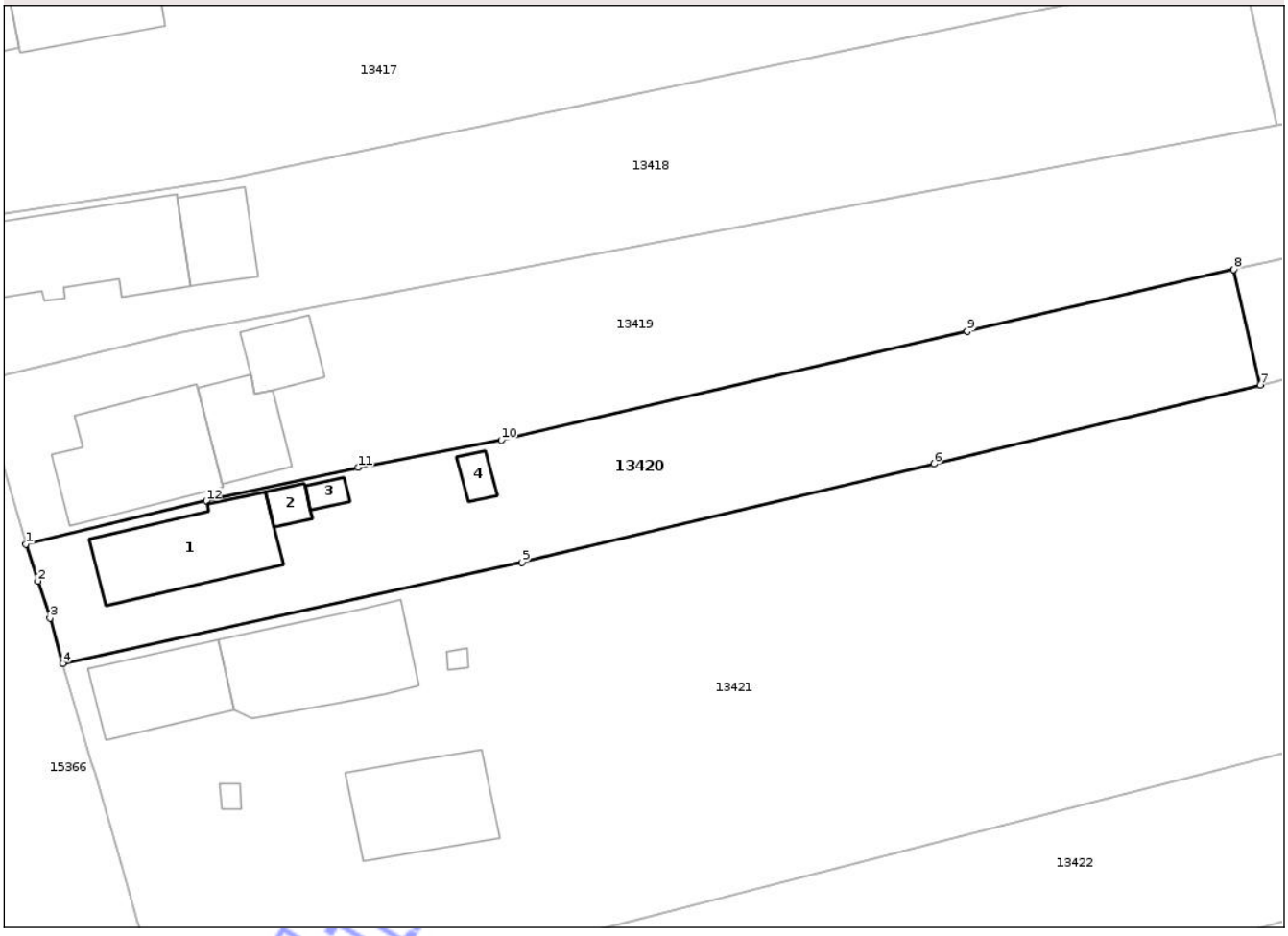
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31706	988	In CF a fost inscris in mod eronat T114, corect fiind T5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	988	5	60,61	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31706-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Constructia C1 are destinatie de locuinta , parter. C1 are in componenta 3 camere,2 holuri si o sala . C1 nu are lift si nici certificat de performanta energetica.C1 are ziduri din caramida si acoperis din tigla .
A1.2	31706-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Constructia C2 are destinatie de anexa gospodareasca neterminata cu ziduri din boltari si acoperis placi azbociment .
A1.3	31706-C3	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Constructia C3 are destinatie de anexa (patul) .
A1.4	31706-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Constructia C4 are destinatie de anexa (cotet porci) . Constructia C4 are ziduri din chirpici si acoperis din placi azbociment.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.574,997 302.570,686	2	403.575,959 302.567,715	3.123
2	403.575,959 302.567,715	3	403.576,923 302.564,745	3.123
3	403.576,923 302.564,745	4	403.577,976 302.561,087	3.807
4	403.577,976 302.561,087	5	403.614,916 302.569,211	37.823
5	403.614,916 302.569,211	6	403.648,118 302.577,13	34.133
6	403.648,118 302.577,13	7	403.674,384 302.583,499	27.027
7	403.674,384 302.583,499	8	403.672,237 302.592,773	9.519
8	403.672,237 302.592,773	9	403.650,787 302.587,811	22.016
9	403.650,787 302.587,811	10	403.613,275 302.579,058	38.52
10	403.613,275 302.579,058	11	403.601,73 302.576,86	11.752
11	403.601,73 302.576,86	12	403.589,52 302.574,169	12.503
12	403.589,52 302.574,169	1	403.574,997 302.570,686	14.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 57, Jud. Dolj, T5, P58,59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32627	3.235	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32627-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 57, Jud. Dolj, T5, P58,59	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; Casa de locuit din anul 1948, construita din caramida, acoperita cu tabla, compusa din 3 camere, 1hol si 1pivnita
A1.2	32627-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 57, Jud. Dolj, T5, P58,59	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexa-din anul 1948, construita din zidarie de caramida, acoperita cu tigla, compusa din 2 camere
A1.3	32627-C3	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 57, Jud. Dolj, T5, P58,59	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; Anexa
A1.4	32627-C4	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 57, Jud. Dolj, T5, P58,59	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Anexa
A1.5	32627-C5	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 57, Jud. Dolj, T5, P58,59	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
365574 / 13/12/2024		
Act Notarial nr. Contract de Vânzare 2286, din 12/12/2024 emis de Balaci Eugen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SC MILLENIUM HOUSE INVESTMENT SRL**, CIF:16342964	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SC MILLENIUM HOUSE INVESTMENT SRL**, CIF:16342964	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

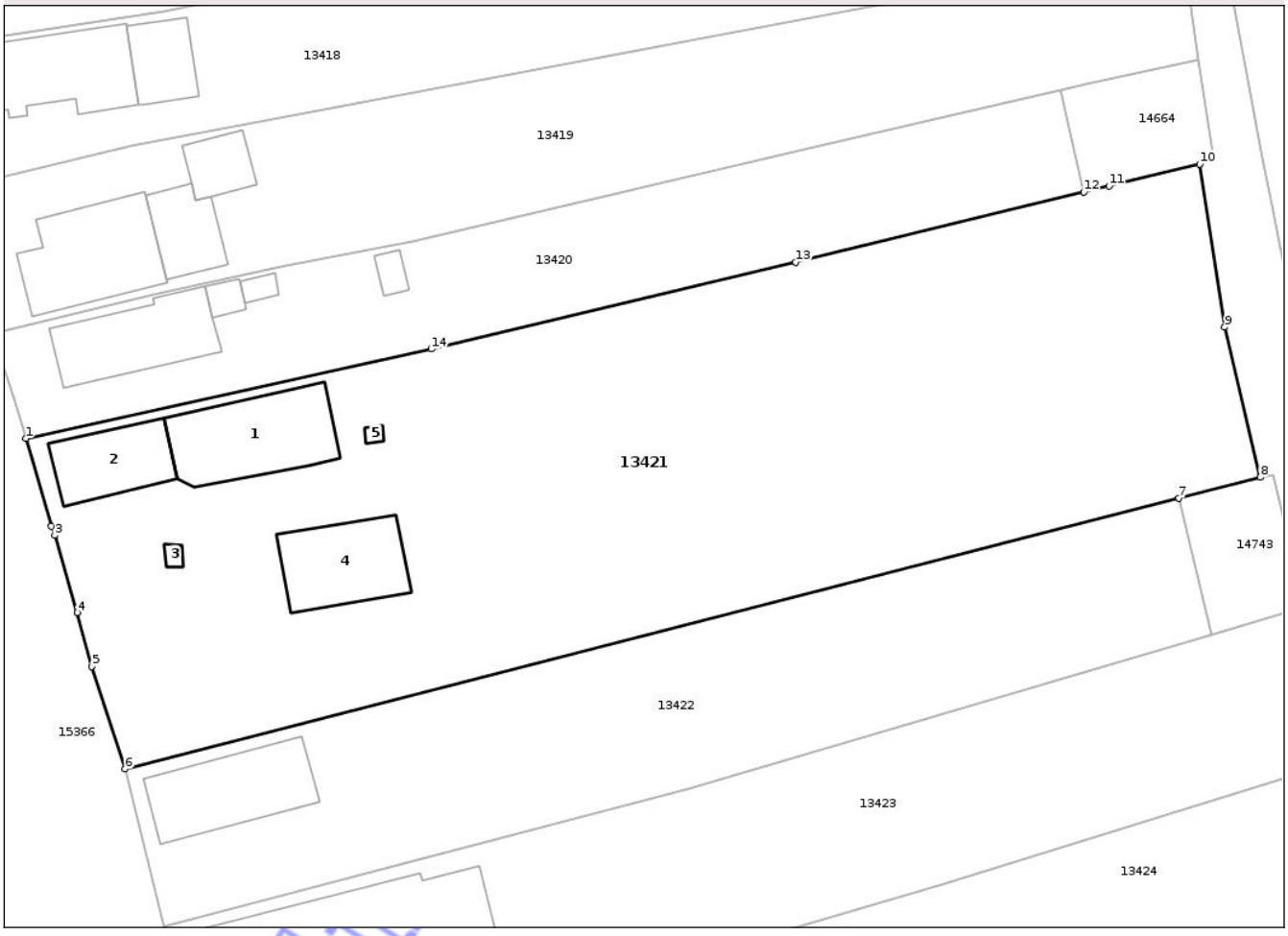
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32627	3.235	In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	58,59	-	Imprejmuit cu porti metalice, gard de beton, plasa de sarma
2	vie	DA	398	5	58,59	-	Imprejmuit cu porti metalice, gard de beton, plasa de sarma
3	arabil	DA	1.837	5	58,59	-	Imprejmuit cu porti metalice, gard de beton, plasa de sarma

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32627-C1	constructii de locuinte	Din acte: 138 Masurata: 104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; Casa de locuit din anul 1948, construita din caramida, acoperita cu tabla, compusa din 3 camere, 1hol si 1pivnita
A1.2	32627-C2	constructii anexa	Din acte: 64 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexa-din anul 1948, construita din zidarie de caramida, acoperita cu tigla, compusa din 2 camere
A1.3	32627-C3	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; Anexa
A1.4	32627-C4	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Anexa
A1.5	32627-C5	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.577,976 302.561,087	2	403.580,292 302.553,082	8.333
2	403.580,292 302.553,082	3	403.580,598 302.552,273	0.865
3	403.580,598 302.552,273	4	403.582,645 302.545,241	7.324
4	403.582,645 302.545,241	5	403.584,0 302.540,339	5.086
5	403.584,0 302.540,339	6	403.587,017 302.530,989	9.825
6	403.587,017 302.530,989	7	403.683,051 302.555,66	99.152
7	403.683,051 302.555,66	8	403.690,463 302.557,564	7.653
8	403.690,463 302.557,564	9	403.687,241 302.571,202	14.013
9	403.687,241 302.571,202	10	403.684,945 302.586,06	15.034
10	403.684,945 302.586,06	11	403.676,698 302.584,06	8.486
11	403.676,698 302.584,06	12	403.674,384 302.583,499	2.381
12	403.674,384 302.583,499	13	403.648,118 302.577,13	27.027
13	403.648,118 302.577,13	14	403.614,916 302.569,211	34.133
14	403.614,916 302.569,211	1	403.577,976 302.561,087	37.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 63, Jud. Dolj, T5, P52,53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.629	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 63, Jud. Dolj, T5, P52,53	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1384-9663, din 10/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILCOIU GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VASILCOIU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	52,53	-	
2	arabil	DA	629	5	52,53	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.593,881 302.500,819	2	403.596,93 302.485,052	16.059
2	403.596,93 302.485,052	3	403.623,239 302.493,032	27.493
3	403.623,239 302.493,032	4	403.634,404 302.496,366	11.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.634,404 302.496,366	5	403.644,66 302.499,573	10.746
5	403.644,66 302.499,573	6	403.662,5 302.505,344	18.75
6	403.662,5 302.505,344	7	403.693,124 302.515,176	32.164
7	403.693,124 302.515,176	8	403.698,718 302.516,872	5.845
8	403.698,718 302.516,872	9	403.697,205 302.531,567	14.773
9	403.697,205 302.531,567	10	403.661,616 302.520,532	37.261
10	403.661,616 302.520,532	1	403.593,881 302.500,819	70.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 69, Jud. Dolj, Fost Tarla 5, Parcela 46 si Parcela 49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38590	1.582	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38590-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 69, Jud. Dolj, Fost Tarla 5, Parcela 46 si Parcela 49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Parter+Subsol partial (Beci).
A1.2	38590-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 69, Jud. Dolj, Fost Tarla 5, Parcela 46 si Parcela 49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	38590-C3	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 69, Jud. Dolj, Fost Tarla 5, Parcela 46 si Parcela 49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4	38590-C4	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 69, Jud. Dolj, Fost Tarla 5, Parcela 46 si Parcela 49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;
A1.5	38590-C5	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 69, Jud. Dolj, Fost Tarla 5, Parcela 46 si Parcela 49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.6	38590-C6	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 69, Jud. Dolj, Fost Tarla 5, Parcela 46 si Parcela 49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
170084 / 13/09/2022		
Act Notarial nr. CM nr. 120, din 09/08/2018 emis de BNP GUNESCU TUDOR MARINELA DANIELA (act administrativ nr TDP NR.1992-60694 din 11.09.1995, emis de CJ DOLJ);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **DUMITRU COSTINEL-DANIEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **DUMITRU COSTINEL-DANIEL**	
66346 / 09/03/2023		
Act Notarial nr. Contract de donație autentificat sub nr.452, din 08/03/2023 emis de NP GUNESCU TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1
	1) **DUMITRU COSTINEL-DANIEL**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **DUMITRU COSTINEL-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat la cererea titularului

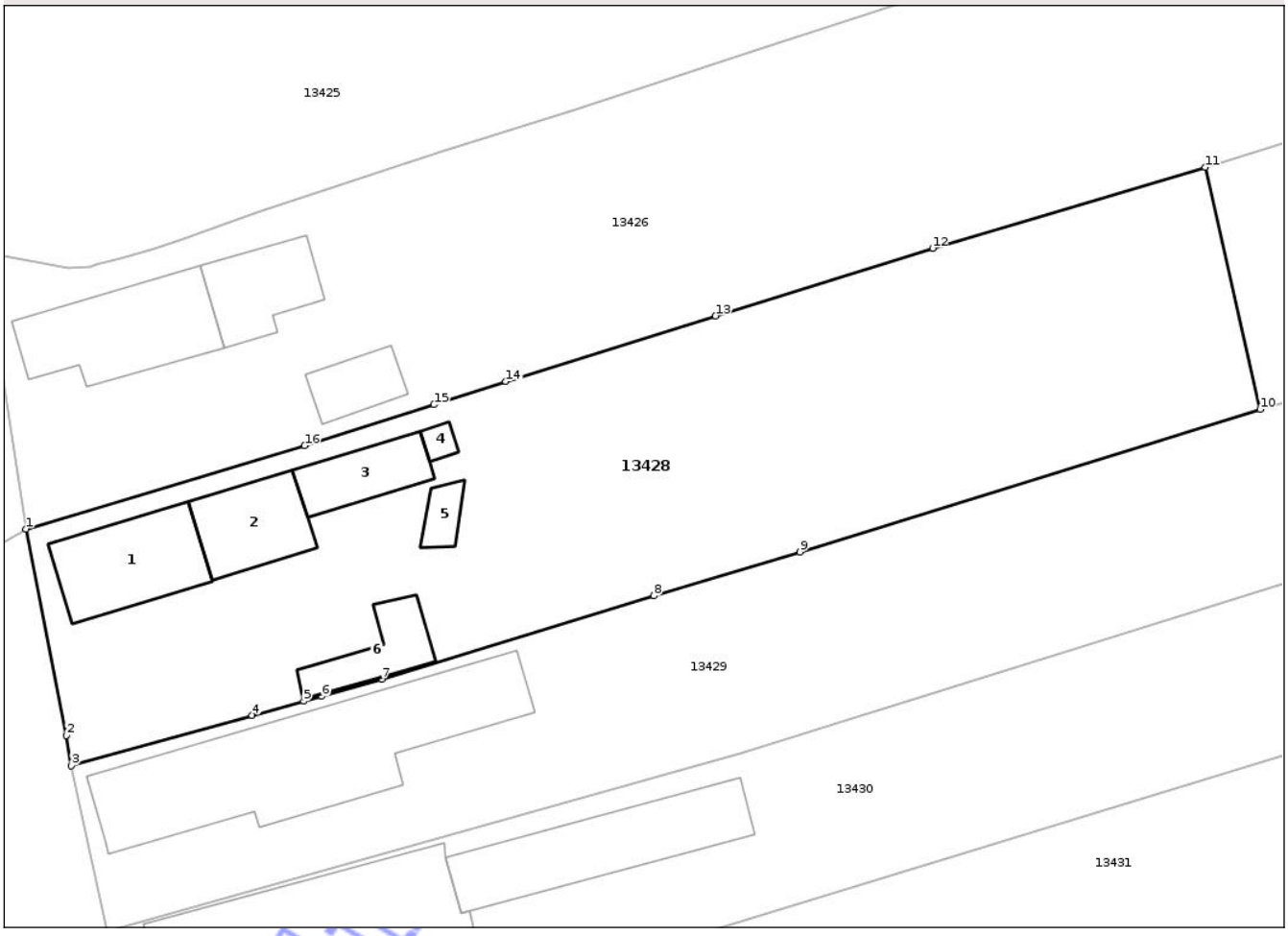
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38590	1.582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	640	5	46,49	-	
2	arabil	DA	942	5	46,49	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38590-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Parter+Subsol partial (Beci).
A1.2	38590-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	38590-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4	38590-C4	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;
A1.5	38590-C5	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.6	38590-C6	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.605,505 302.437,451	2	403.608,432 302.422,627	15.11
2	403.608,432 302.422,627	3	403.608,754 302.420,439	2.212
3	403.608,754 302.420,439	4	403.621,767 302.424,066	13.509
4	403.621,767 302.424,066	5	403.625,479 302.425,094	3.852
5	403.625,479 302.425,094	6	403.626,769 302.425,443	1.336
6	403.626,769 302.425,443	7	403.631,1 302.426,66	4.499
7	403.631,1 302.426,66	8	403.650,668 302.432,653	20.465
8	403.650,668 302.432,653	9	403.661,18 302.435,796	10.972
9	403.661,18 302.435,796	10	403.694,274 302.446,043	34.644
10	403.694,274 302.446,043	11	403.690,32 302.463,433	17.834
11	403.690,32 302.463,433	12	403.670,708 302.457,615	20.457
12	403.670,708 302.457,615	13	403.655,093 302.452,756	16.354
13	403.655,093 302.452,756	14	403.640,011 302.448,039	15.802
14	403.640,011 302.448,039	15	403.634,837 302.446,381	5.433
15	403.634,837 302.446,381	16	403.625,541 302.443,428	9.754
16	403.625,541 302.443,428	1	403.605,505 302.437,451	20.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 71, Jud. Dolj, T115, P44/1,45/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.379	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 71, Jud. Dolj, T115, P44/1,45/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1345-9663, din 27/12/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LITĂ ILIE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LITĂ ILIE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

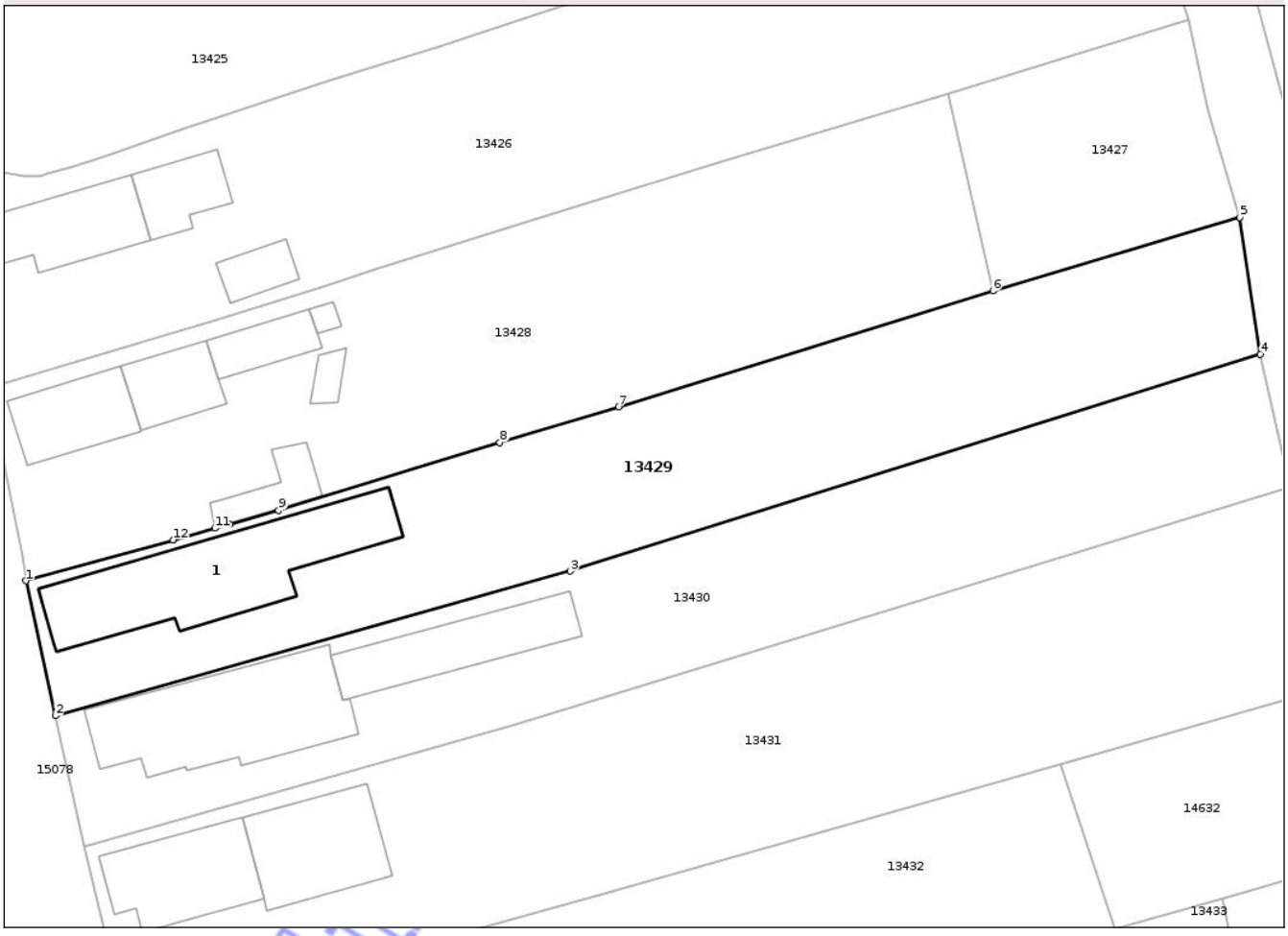
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	115	44/1,45/1	-	
2	vie	DA	379	115	44/1,45/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.608,754 302.420,439	2	403.611,351 302.408,526	12.193
2	403.611,351 302.408,526	3	403.656,87 302.421,299	47.277
3	403.656,87 302.421,299	4	403.717,916 302.440,479	63.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.717,916 302.440,479	5	403.716,109 302.452,556	12.211
5	403.716,109 302.452,556	6	403.694,274 302.446,043	22.786
6	403.694,274 302.446,043	7	403.661,18 302.435,796	34.644
7	403.661,18 302.435,796	8	403.650,668 302.432,653	10.972
8	403.650,668 302.432,653	9	403.631,1 302.426,66	20.465
9	403.631,1 302.426,66	10	403.626,769 302.425,443	4.499
10	403.626,769 302.425,443	11	403.625,479 302.425,094	1.336
11	403.625,479 302.425,094	12	403.621,767 302.424,066	3.852
12	403.621,767 302.424,066	1	403.608,754 302.420,439	13.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 77, Jud. Dolj, T5, P44,45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.309	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 77, Jud. Dolj, T5, P44,45	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp;
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 77, Jud. Dolj, T5, P44,45	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 134-59384, din 05/03/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STÎNGĂ PARASCHIVU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STÎNGĂ PARASCHIVU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

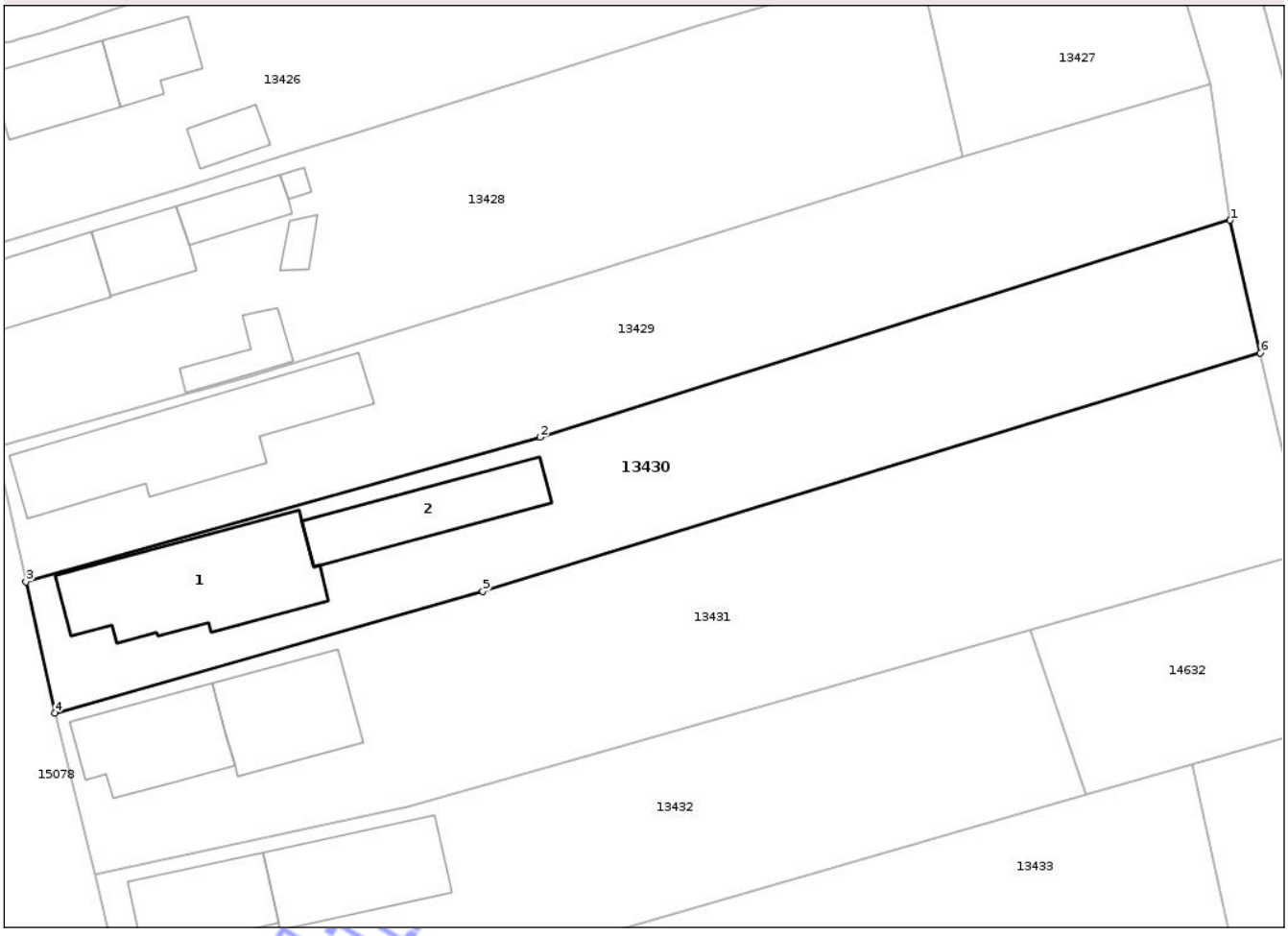
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.309	In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	309	5	44,45	-	
2	vie	DA	1.000	5	44,45	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp;
A1.2		constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.717,916 302.440,479	2	403.656,87 302.421,299	63.988
2	403.656,87 302.421,299	3	403.611,351 302.408,526	47.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.611,351 302.408,526	4	403.613,912 302.396,933	11.873
4	403.613,912 302.396,933	5	403.651,787 302.407,677	39.369
5	403.651,787 302.407,677	6	403.720,572 302.428,753	71.941
6	403.720,572 302.428,753	1	403.717,916 302.440,479	12.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 75, Jud. Dolj, T5, P42,43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.862	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 75, Jud. Dolj, T5, P42,43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 75, Jud. Dolj, T5, P42,43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2311-45535, din 25/06/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXIE GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALEXIE GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

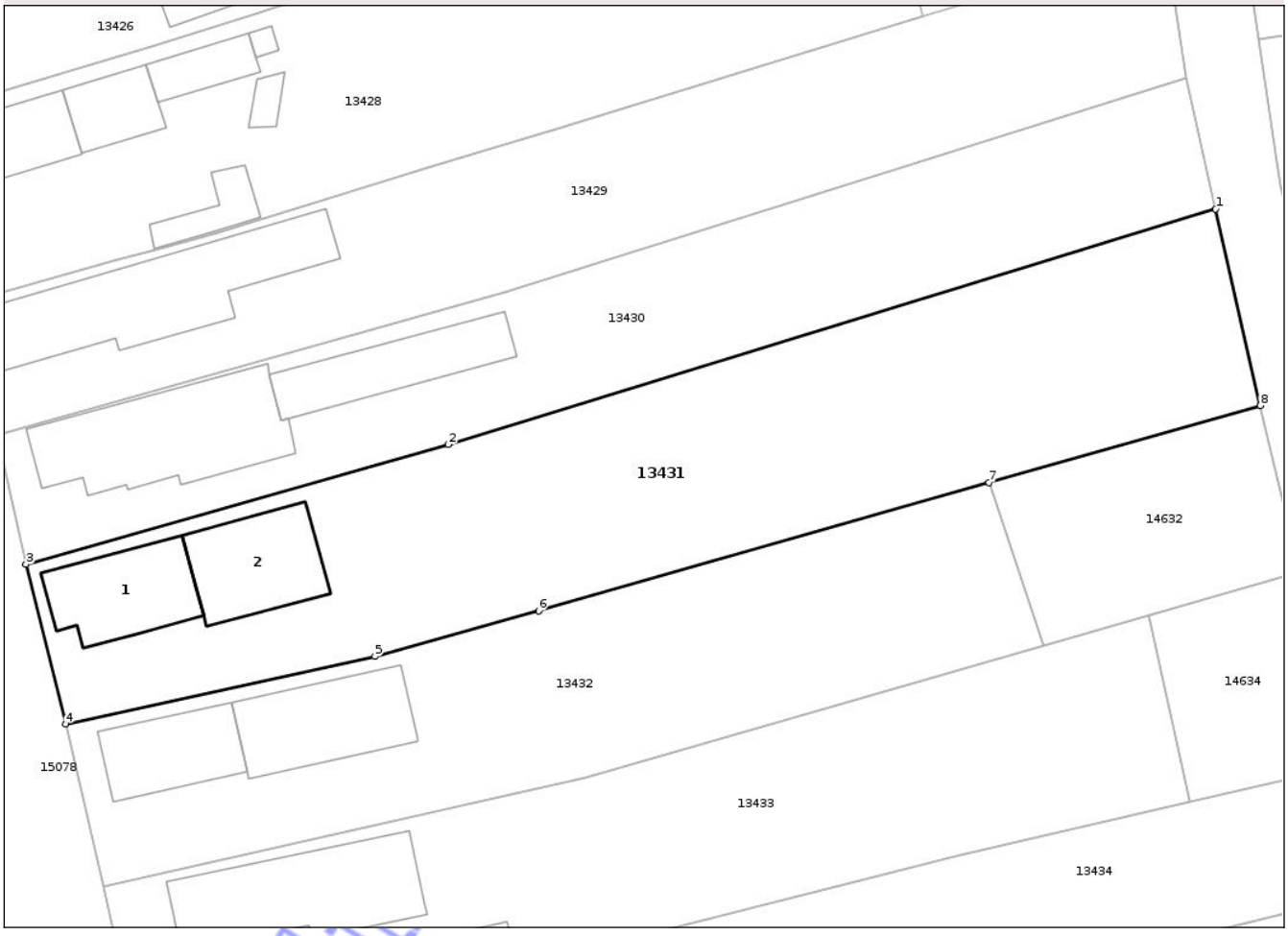
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	42,43	-	
2	arabil	DA	862	5	42,43	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.720,572 302.428,753	2	403.651,787 302.407,677	71.941
2	403.651,787 302.407,677	3	403.613,912 302.396,933	39.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.613,912 302.396,933	4	403.617,463 302.382,638	14.729
4	403.617,463 302.382,638	5	403.645,2 302.388,691	28.39
5	403.645,2 302.388,691	6	403.659,872 302.392,798	15.236
6	403.659,872 302.392,798	7	403.700,251 302.404,256	41.973
7	403.700,251 302.404,256	8	403.724,564 302.411,155	25.273
8	403.724,564 302.411,155	1	403.720,572 302.428,753	18.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 79, Jud. Dolj, T5, P36,37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 79, Jud. Dolj, T5, P36,37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp;
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 79, Jud. Dolj, T5, P36,37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1383-9663, din 10/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ (DEFUNCT CONFORM CERTIFICAT DECES SERIA DC, NR. 094050, DATA 12.05.2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACŞU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEACŞU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

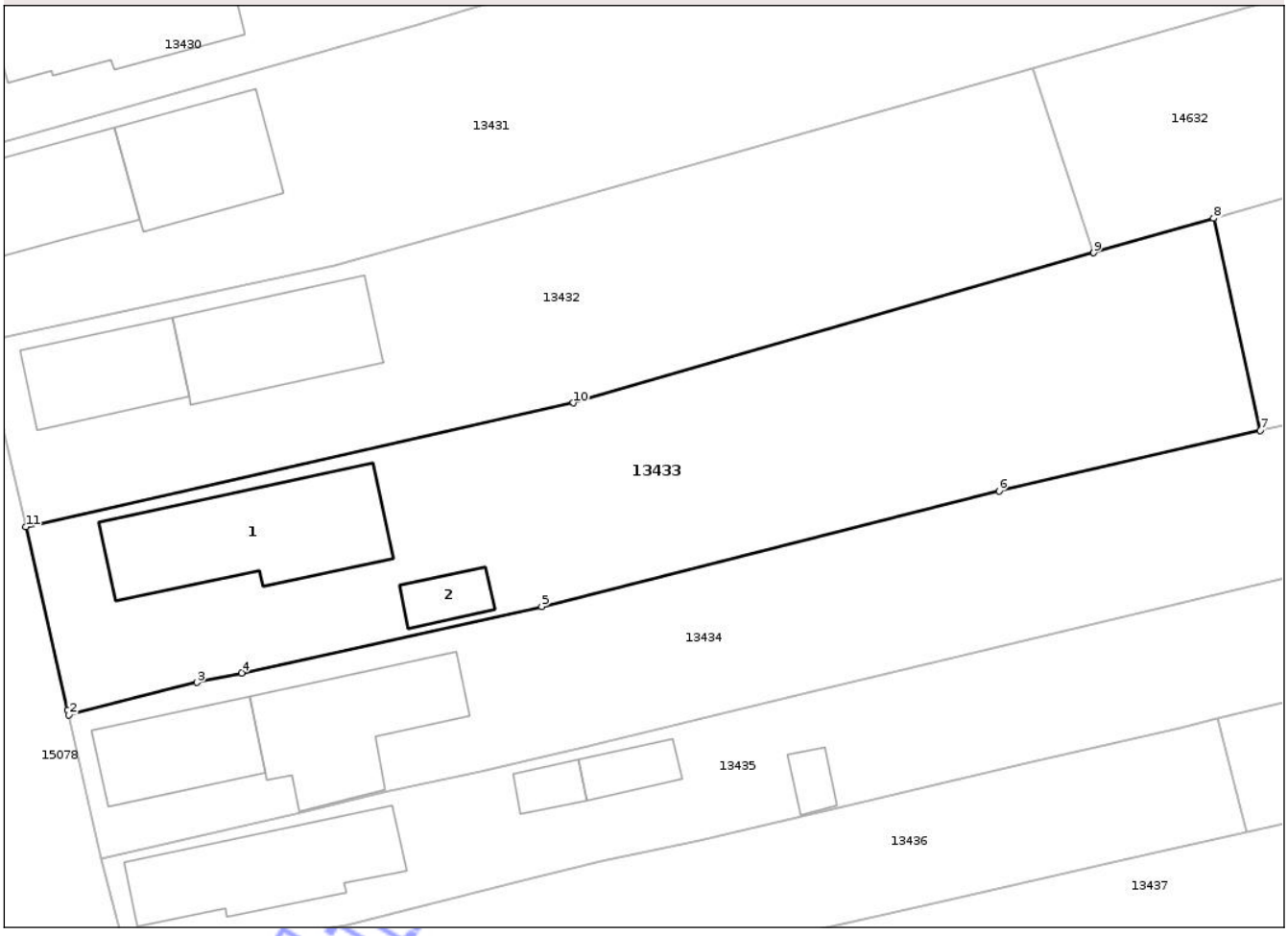
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	36,37	-	
2	arabil	DA	500	5	36,37	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.624,144 302.353,646	2	403.624,228 302.353,271	0.384
2	403.624,228 302.353,271	3	403.634,335 302.355,824	10.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.634,335 302.355,824	4	403.637,86 302.356,578	3.605
4	403.637,86 302.356,578	5	403.661,549 302.361,807	24.259
5	403.661,549 302.361,807	6	403.697,626 302.370,92	37.21
6	403.697,626 302.370,92	7	403.718,241 302.375,687	21.159
7	403.718,241 302.375,687	8	403.714,552 302.392,413	17.128
8	403.714,552 302.392,413	9	403.705,102 302.389,689	9.835
9	403.705,102 302.389,689	10	403.664,04 302.377,853	42.734
10	403.664,04 302.377,853	11	403.620,843 302.368,101	44.284
11	403.620,843 302.368,101	1	403.624,144 302.353,646	14.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 81, Jud. Dolj, T5 P34,35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37569	1.299	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37569-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 81, Jud. Dolj, T5 P34,35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; locuinta, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1960.
A1.2	37569-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 81, Jud. Dolj, T5 P34,35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Bucatarie de vara si garaj, cu regim de inaltime P,edificata in anul 1985.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135594 / 09/07/2020		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor/legatar nr. 69, din 08/07/2020 emis de NP Stefanescu Floriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU PAUL**	
160486 / 14/08/2020		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. 1233, din 29/07/2020 emis de Stefanescu Floriana (act notarial nr incheiere de rectificare nr. 39 din 13.08.2020, emis de Stefanescu Floriana;act notarial nr incheiere de rectificare nr. 42 din 28.08.2020, emis de Stefanescu Floriana);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

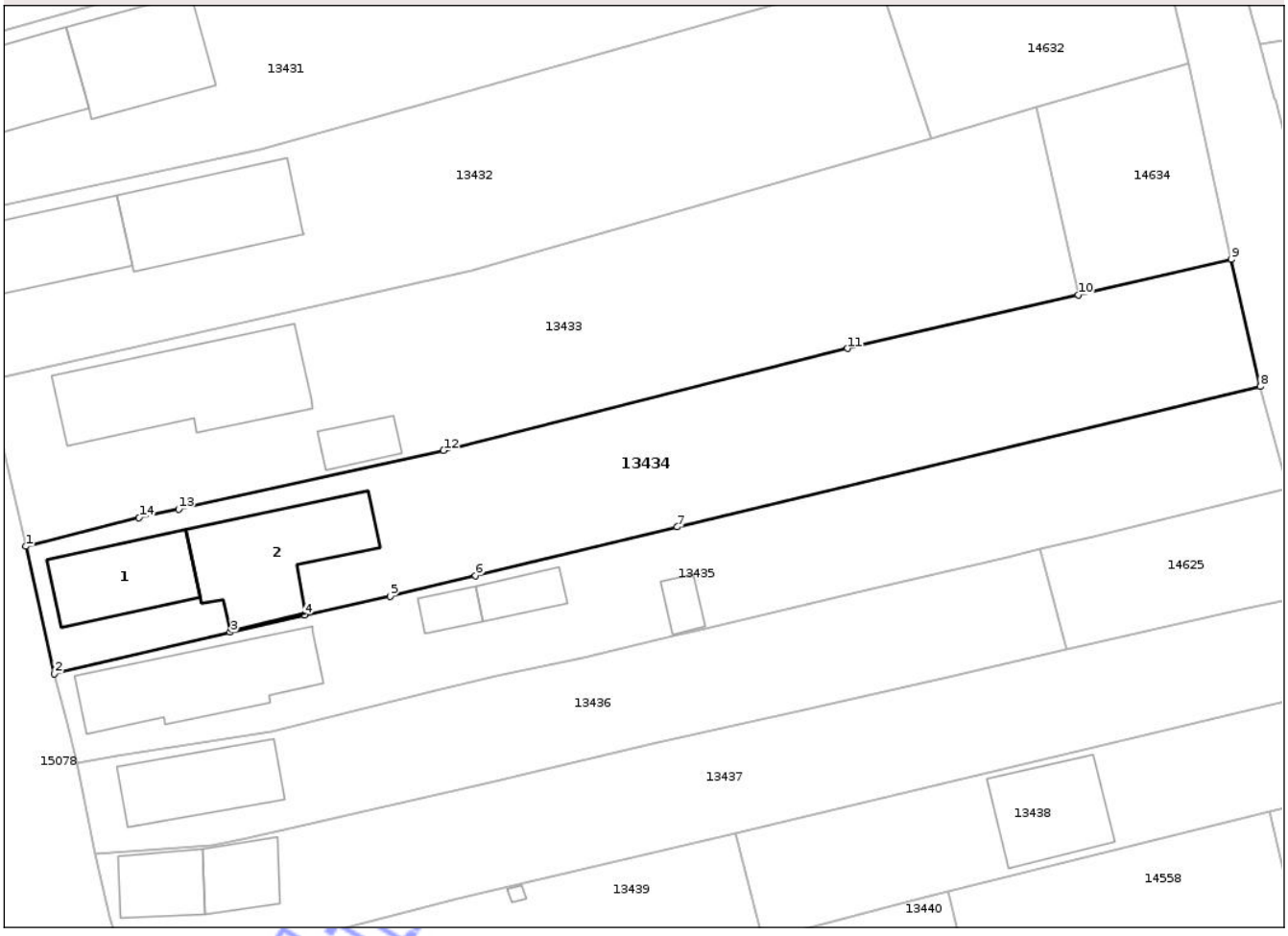
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37569	1.299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	5	34,35	-	
2	arabil	DA	849	5	34,35	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37569-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; locuinta, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1960.
A1.2	37569-C2	constructii anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Bucatarie de vara si garaj, cu regim de inaltime P,edificata in anul 1985.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.624,228 302.353,271	2	403.626,766 302.341,916	11.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.626,766 302.341,916	3	403.642,48 302.345,6	16.14
3	403.642,48 302.345,6	4	403.649,13 302.347,141	6.826
4	403.649,13 302.347,141	5	403.656,76 302.348,813	7.811
5	403.656,76 302.348,813	6	403.664,401 302.350,65	7.859
6	403.664,401 302.350,65	7	403.682,427 302.354,986	18.54
7	403.682,427 302.354,986	8	403.734,51 302.367,513	53.568
8	403.734,51 302.367,513	9	403.731,934 302.378,854	11.63
9	403.731,934 302.378,854	10	403.718,241 302.375,687	14.054
10	403.718,241 302.375,687	11	403.697,626 302.370,92	21.159
11	403.697,626 302.370,92	12	403.661,549 302.361,807	37.21
12	403.661,549 302.361,807	13	403.637,86 302.356,578	24.259
13	403.637,86 302.356,578	14	403.634,335 302.355,824	3.605
14	403.634,335 302.355,824	1	403.624,228 302.353,271	10.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 83, Jud. Dolj, fost T5 P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38615	1.029	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma,lemn ,metalic si beton

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38615-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 83, Jud. Dolj, fost T5 P18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Casa de locuit P. Anul edificarii 1960.
A1.2	38615-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 83, Jud. Dolj, fost T5 P18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P, anul edificarii 1960.
A1.3	38615-C3	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 83, Jud. Dolj, fost T5 P18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa P, anul edificarii 1978.
A1.4	38615-C4	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 83, Jud. Dolj, fost T5 P18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P, anul edificarii 1960.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
191188 / 10/10/2022		
Act Notarial nr. CM 81, din 04/08/2022 emis de NP GLIGA LAURA (act administrativ nr TDP 2979-45535 din 18.09.1997, emis de CJ DOLJ;act administrativ nr FISCAL 12504 din 25.08.2022, emis de PRIMARIA PODARI; act administrativ nr FISCAL 12503 din 25.08.2022, emis de PRIMARIA PODARI;act administrativ nr FISCAL 12502 din 25.08.2022, emis de PRIMARIA PODARI;hotarare judecatoreasca nr SC 13225 din 12.10.2009, emis de JUDECATORIA CRAIOVA-DOSAR NR 25120/215/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MATEI ADELINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MASTALIER MARIA GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MATEI LILIANA-LUMINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10525 / 17/01/2023		
Somatie nr. nr. 205 in Dosar de executare nr. 449/E/2018, din 12/01/2023 emis de BEJ SIMA D. ANTONEL (hotarare judecatoreasca nr Incheiere nr. 3071 din 02.04.2018, emis de Judecatoria Craiova in Dosar nr. 8625/215/2018);		
C1	Se notează începerea urmării silite asupra cotei-părţi de 3/8 din imobilul de sub A 1, A 1.1, A 1.2, A 1.3, A 1.4 - proprietatea lui Matei Liliana Luminita , pentru creanţa de 23867.11 lei , în favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
56345 / 24/02/2023		
Somatie nr. DOSAR NR.1982/E/2022, din 22/02/2023 emis de BEJ SIMA D. ANTONEL;		
C2	Se notează începerea urmării silite asupra cotei-părţi de 3/8 din imobilul de sub A 1, A 1.1, A 1.2, A 1.3, A 1.4 - proprietatea lui Matei (Gina) Liliana Luminita , pentru creanţa de 12637.15 lei , în favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

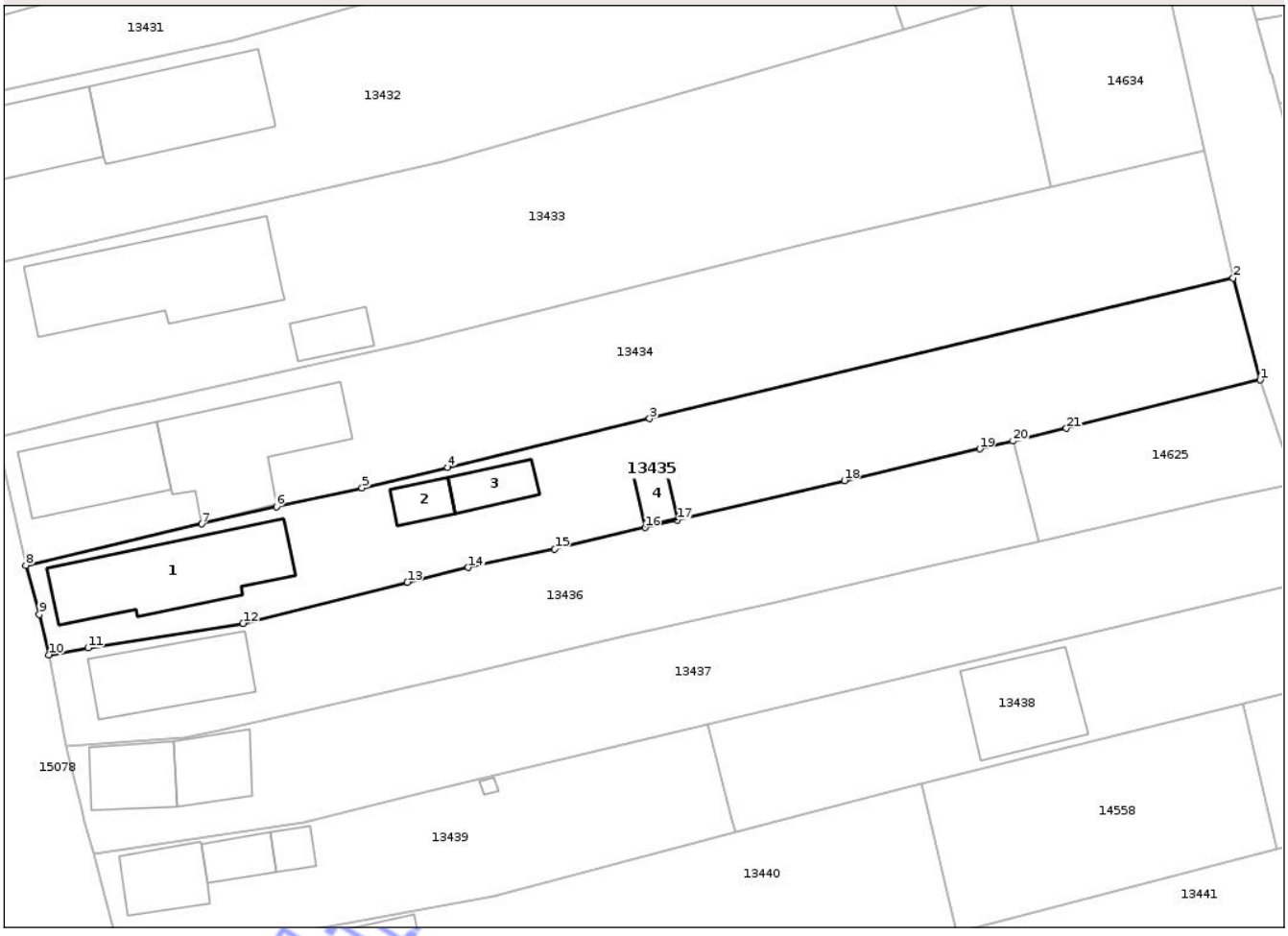
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38615	1.029	Teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma,lemn ,metalic si beton

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.029	5	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38615-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Casa de locuit P. Anul edificarii 1960.
A1.2	38615-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P, anul edificarii 1960.
A1.3	38615-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa P, anul edificarii 1978.
A1.4	38615-C4	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P, anul edificarii 1960.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.736,926 302.358,44	2	403.734,51 302.367,513	9.389
3	403.682,427 302.354,986	4	403.664,401 302.350,65	18.54
5	403.656,76 302.348,813	6	403.649,13 302.347,141	7.811
7	403.642,48 302.345,6	8	403.626,766 302.341,916	16.14
9	403.627,965 302.337,526	10	403.628,827 302.333,923	3.705
11	403.632,305 302.334,557	12	403.646,137 302.336,734	14.002
13	403.660,811 302.340,415	14	403.666,256 302.341,716	5.598
15	403.673,972 302.343,366	16	403.682,033 302.345,272	8.283
17	403.684,918 302.345,954	18	403.699,81 302.349,476	15.303
19	403.711,88 302.352,283	20	403.714,854 302.352,992	3.057
21	403.719,634 302.354,13	1	403.736,926 302.358,44	17.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.734,51 302.367,513	3	403.682,427 302.354,986	53.568
4	403.664,401 302.350,65	5	403.656,76 302.348,813	7.859
6	403.649,13 302.347,141	7	403.642,48 302.345,6	6.826
8	403.626,766 302.341,916	9	403.627,965 302.337,526	4.551
10	403.628,827 302.333,923	11	403.632,305 302.334,557	3.535
12	403.646,137 302.336,734	13	403.660,811 302.340,415	15.129
14	403.666,256 302.341,716	15	403.673,972 302.343,366	7.89
16	403.682,033 302.345,272	17	403.684,918 302.345,954	2.965
18	403.699,81 302.349,476	19	403.711,88 302.352,283	12.392
20	403.714,854 302.352,992	21	403.719,634 302.354,13	4.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 85, Jud. Dolj, T5, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 85, Jud. Dolj, T5, P32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CL 141, din 08/09/2022 emis de SPN DRĂGUȘIN DĂNUȚ-FLORIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GAVRILĂ FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

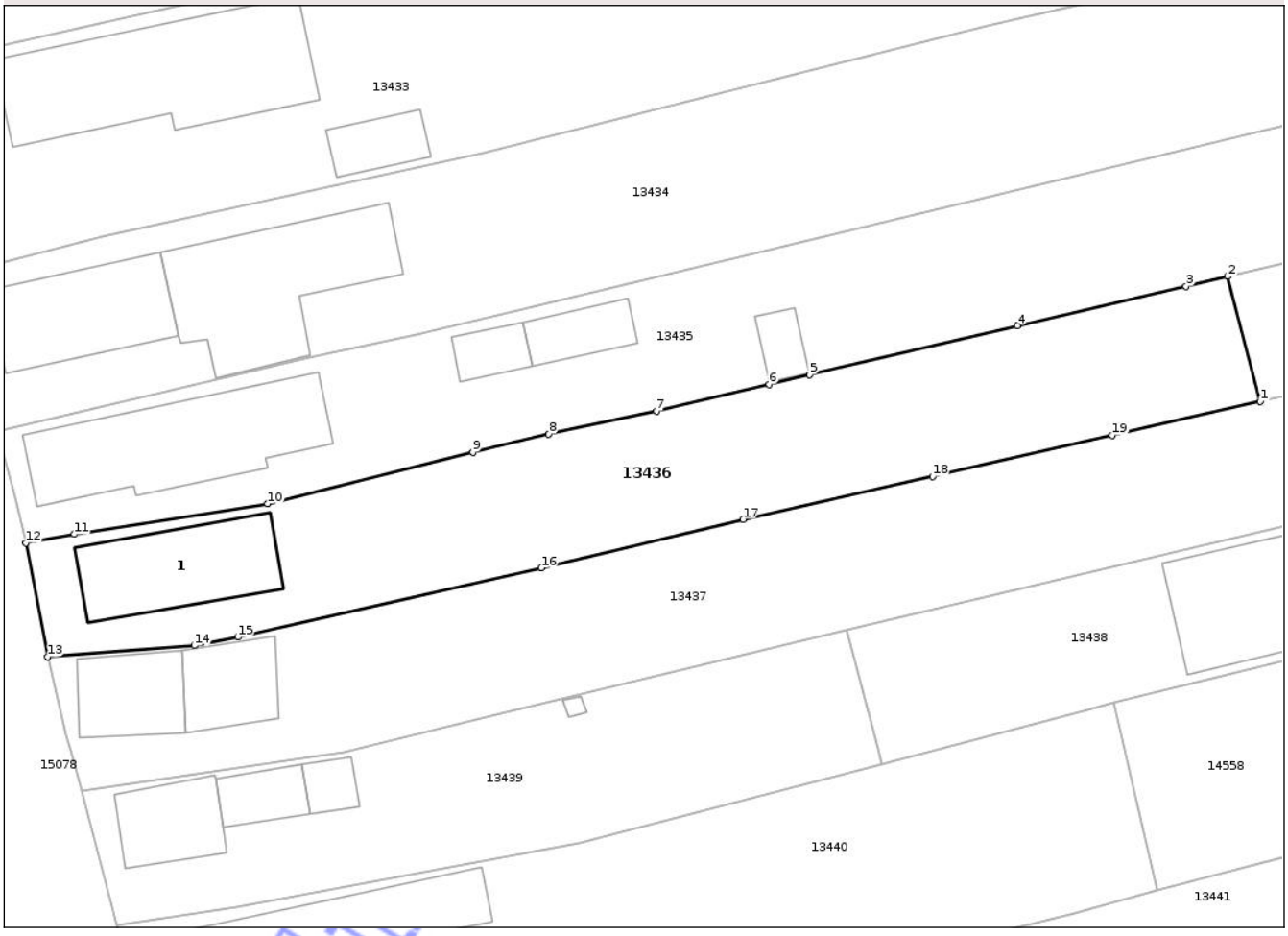
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	5	32	-	
2	arabil	DA	400	5	32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.717,185 302.344,056	2	403.714,854 302.352,992	9.235
2	403.714,854 302.352,992	3	403.711,88 302.352,283	3.057
3	403.711,88 302.352,283	4	403.699,81 302.349,476	12.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.699,81 302.349,476	5	403.684,918 302.345,954	15.303
5	403.684,918 302.345,954	6	403.682,033 302.345,272	2.965
6	403.682,033 302.345,272	7	403.673,972 302.343,366	8.283
7	403.673,972 302.343,366	8	403.666,256 302.341,716	7.89
8	403.666,256 302.341,716	9	403.660,811 302.340,415	5.598
9	403.660,811 302.340,415	10	403.646,137 302.336,734	15.129
10	403.646,137 302.336,734	11	403.632,305 302.334,557	14.002
11	403.632,305 302.334,557	12	403.628,827 302.333,923	3.535
12	403.628,827 302.333,923	13	403.630,367 302.325,8	8.268
13	403.630,367 302.325,8	14	403.640,876 302.326,599	10.539
14	403.640,876 302.326,599	15	403.644,009 302.327,204	3.191
15	403.644,009 302.327,204	16	403.665,733 302.332,147	22.279
16	403.665,733 302.332,147	17	403.680,171 302.335,616	14.849
17	403.680,171 302.335,616	18	403.693,732 302.338,679	13.903
18	403.693,732 302.338,679	19	403.706,607 302.341,626	13.208
19	403.706,607 302.341,626	1	403.717,185 302.344,056	10.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 87, Jud. Dolj, T5, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33770	1.039	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33770-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 87, Jud. Dolj, T5, P33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Casa de locuit regim de inaltime P cu Sc=43 mp din anul 1999 ,
A1.2	33770-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 87, Jud. Dolj, T5, P33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; COnstructie Anexa regim de inaltime P cu Sc=40 mp din anul 1999 ,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
213447 / 14/11/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR.2016, din 12/11/2018 emis de DINCA ALINA CAMELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 990/1015, cota initiala 990/1015	A1
	1) **MATEI FELICIA-SIMONA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEI FELICIA-SIMONA**	
B6	Se noteaza posesia asupra diferentei de teren in suprafata de 25 mp	A1
	1) **MATEI FELICIA-SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

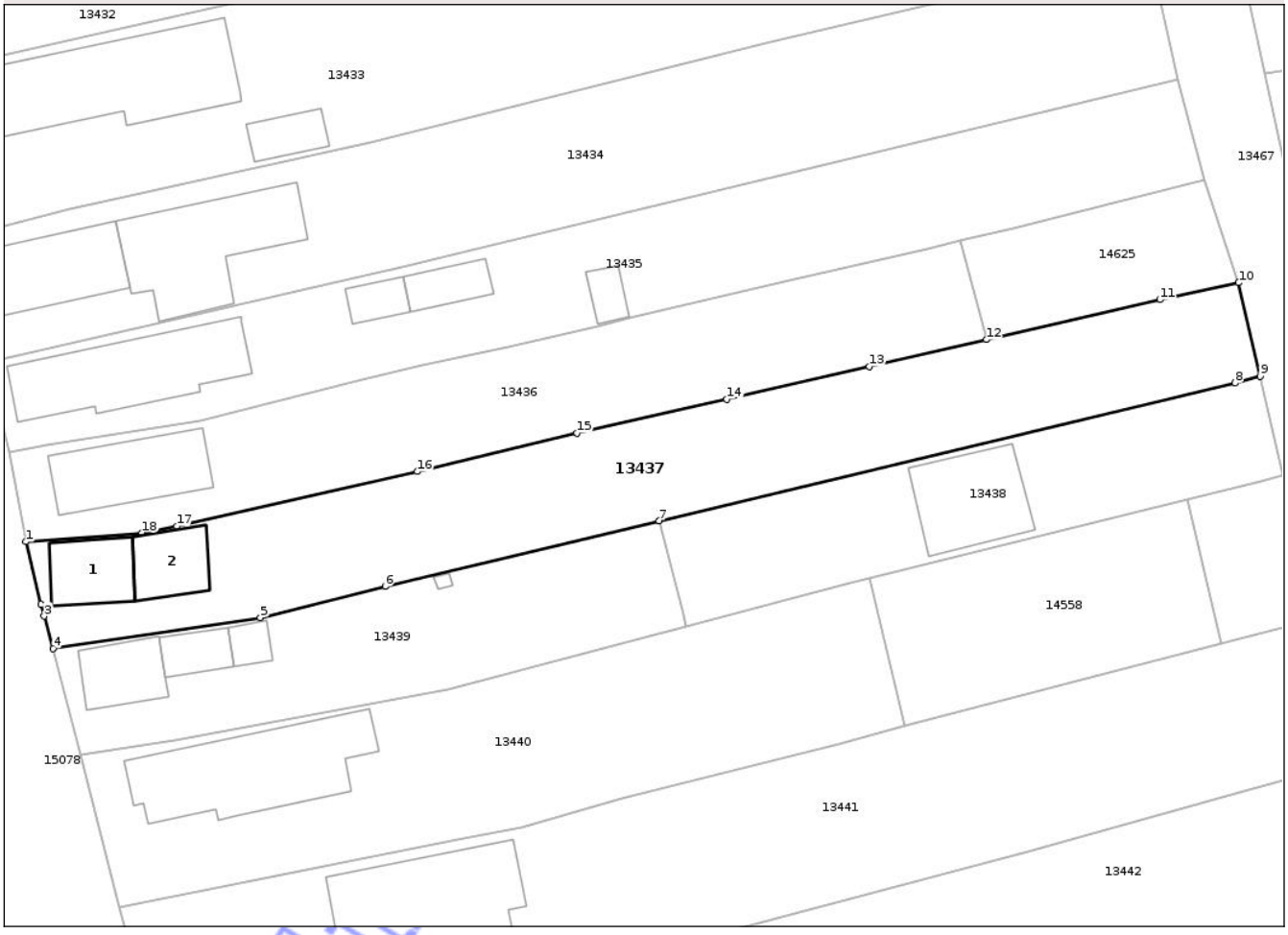
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33770	1.039	In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.039	5	33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33770-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Casa de locuit regim de inaltime P cu Sc=43 mp din anul 1999 ,
A1.2	33770-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; COnstructie Anexa regim de inaltime P cu Sc=40 mp din anul 1999 ,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.630,367 302.325,8	2	403.631,741 302.320,167	5.798
2	403.631,741 302.320,167	3	403.632,011 302.319,088	1.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.632,011 302.319,088	4	403.632,829 302.316,178	3.023
4	403.632,829 302.316,178	5	403.651,559 302.318,954	18.935
5	403.651,559 302.318,954	6	403.662,837 302.321,779	11.626
6	403.662,837 302.321,779	7	403.687,606 302.327,693	25.465
7	403.687,606 302.327,693	8	403.739,661 302.340,122	53.518
8	403.739,661 302.340,122	9	403.741,935 302.340,759	2.362
9	403.741,935 302.340,759	10	403.739,985 302.349,18	8.644
10	403.739,985 302.349,18	11	403.732,866 302.347,659	7.28
11	403.732,866 302.347,659	12	403.717,185 302.344,056	16.09
12	403.717,185 302.344,056	13	403.706,607 302.341,626	10.854
13	403.706,607 302.341,626	14	403.693,732 302.338,679	13.208
14	403.693,732 302.338,679	15	403.680,171 302.335,616	13.903
15	403.680,171 302.335,616	16	403.665,733 302.332,147	14.849
16	403.665,733 302.332,147	17	403.644,009 302.327,204	22.279
17	403.644,009 302.327,204	18	403.640,876 302.326,599	3.191
18	403.640,876 302.326,599	1	403.630,367 302.325,8	10.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 89, Jud. Dolj, T5, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33173	525	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33173-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 89, Jud. Dolj, T5, P31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; casa parter din bca , parter, necompartimentata, fara acoperis (construita partial)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6241 / 20/01/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR.82, din 19/01/2017 emis de Marta Elena Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ION-VALENTIN** 2) **MATEI FLORENTINA-ERICA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MATEI ION-VALENTIN** 2) **MATEI FLORENTINA-ERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

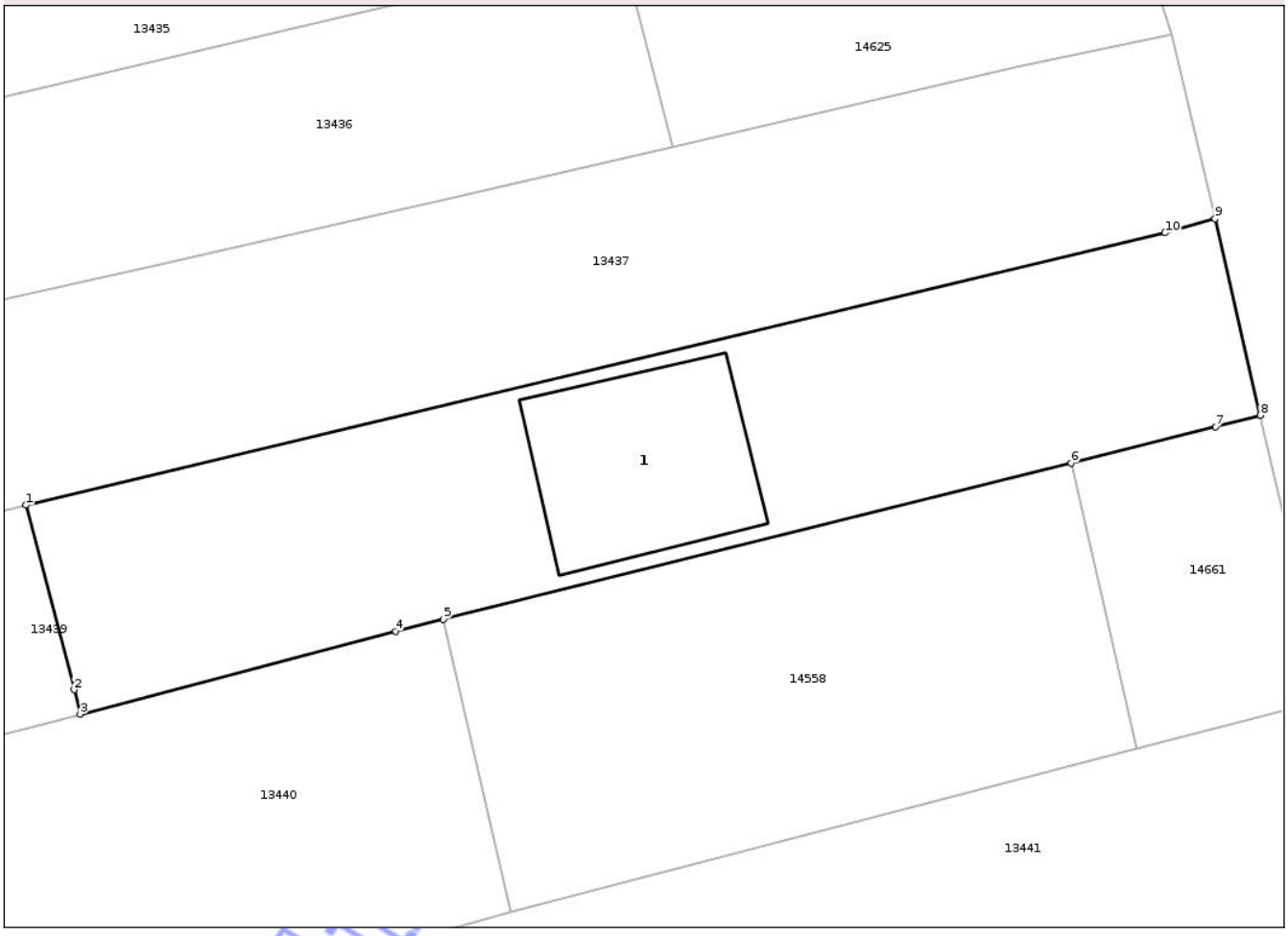
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33173	525	In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	5	31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33173-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; casa parter din bca , parter, necompartimentata, fara acoperis (construita partial)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.687,606 302.327,693	2	403.689,803 302.319,267	8.708
2	403.689,803 302.319,267	3	403.690,081 302.318,15	1.151
3	403.690,081 302.318,15	4	403.704,494 302.321,94	14.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.704,494 302.321,94	5	403.706,675 302.322,483	2.248
5	403.706,675 302.322,483	6	403.735,356 302.329,619	29.555
6	403.735,356 302.329,619	7	403.741,971 302.331,265	6.817
7	403.741,971 302.331,265	8	403.744,01 302.331,802	2.109
8	403.744,01 302.331,802	9	403.741,935 302.340,759	9.194
9	403.741,935 302.340,759	10	403.739,661 302.340,122	2.362
10	403.739,661 302.340,122	1	403.687,606 302.327,693	53.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. FN, Jud. Dolj, T5, P23/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38884	225	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. FN, Jud. Dolj, T5, P23/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Stalp telecomunicatii

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202632 / 08/09/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT 1709, din 07/09/2023 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU MIHAI-VIOREL**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MATEESCU MIHAI-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
65907 / 25/03/2024		
Act Notarial nr. Contract de Superficie aut 629, din 22/03/2024 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
C2	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 15 ani incepand cu data de 22.03.2024	A1
	1) **RCS&RDS SA**, CIF:5888716	

Neutilizabil în circuitul civil

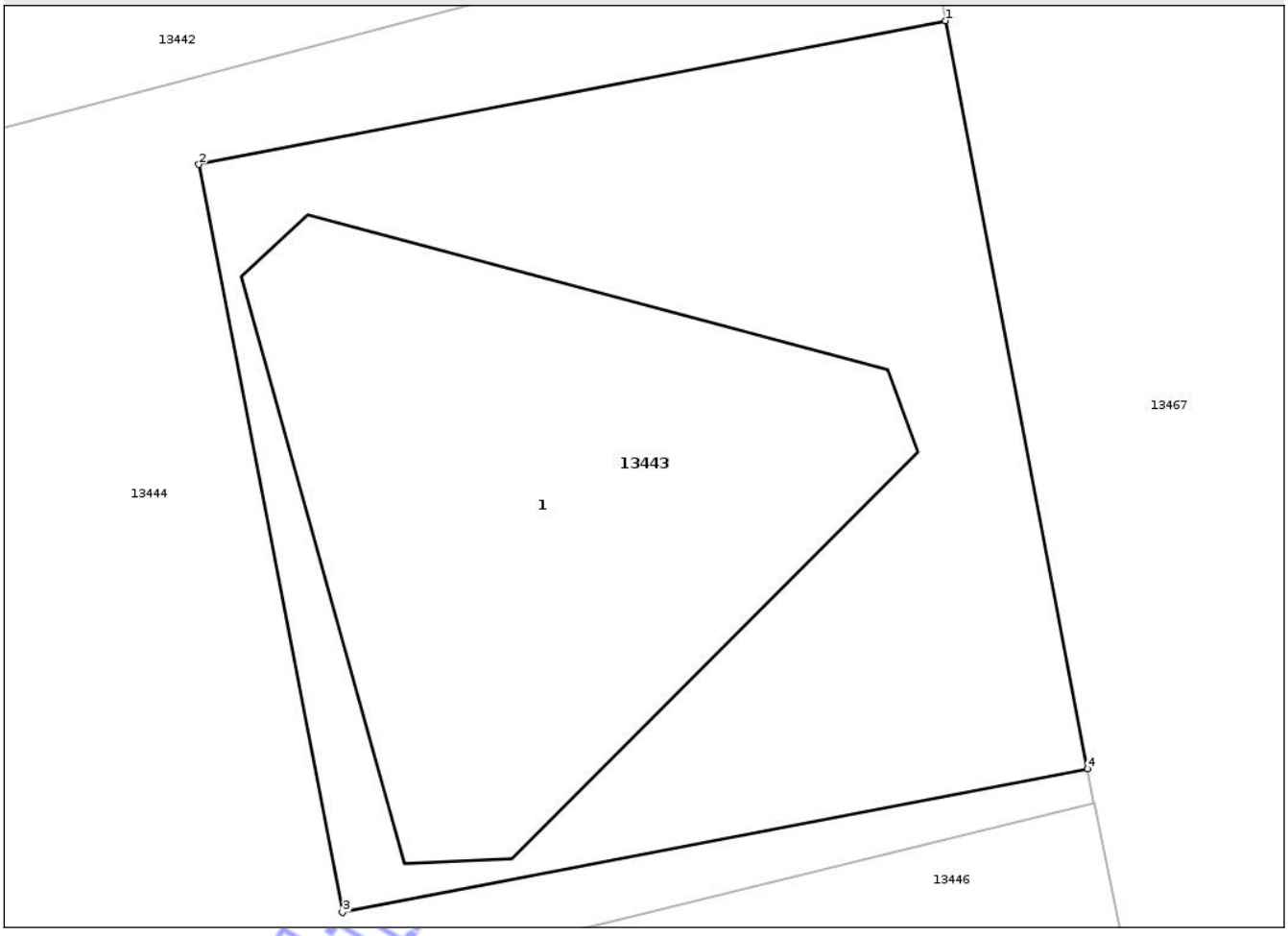
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38884	225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	225	5	23/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Stalp telecomunicatii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.752,744 302.286,526	2	403.738,02 302.283,694	14.994
2	403.738,02 302.283,694	3	403.740,853 302.268,964	15.0
3	403.740,853 302.268,964	4	403.755,543 302.271,789	14.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.755,543 302.271,789	1	403.752,744 302.286,526	15.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. FN, Jud. Dolj, T5, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38883	589	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202632 / 08/09/2023		
Act Notarial nr. CVC 691, din 04/04/2006 emis de NP Patrau Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU ALINA MARIANA**, casatorita cu, lipsa cnp 2) **MATEESCU NICOLAE**, lipsa cnp	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37144/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 12437 din 04/04/2006;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

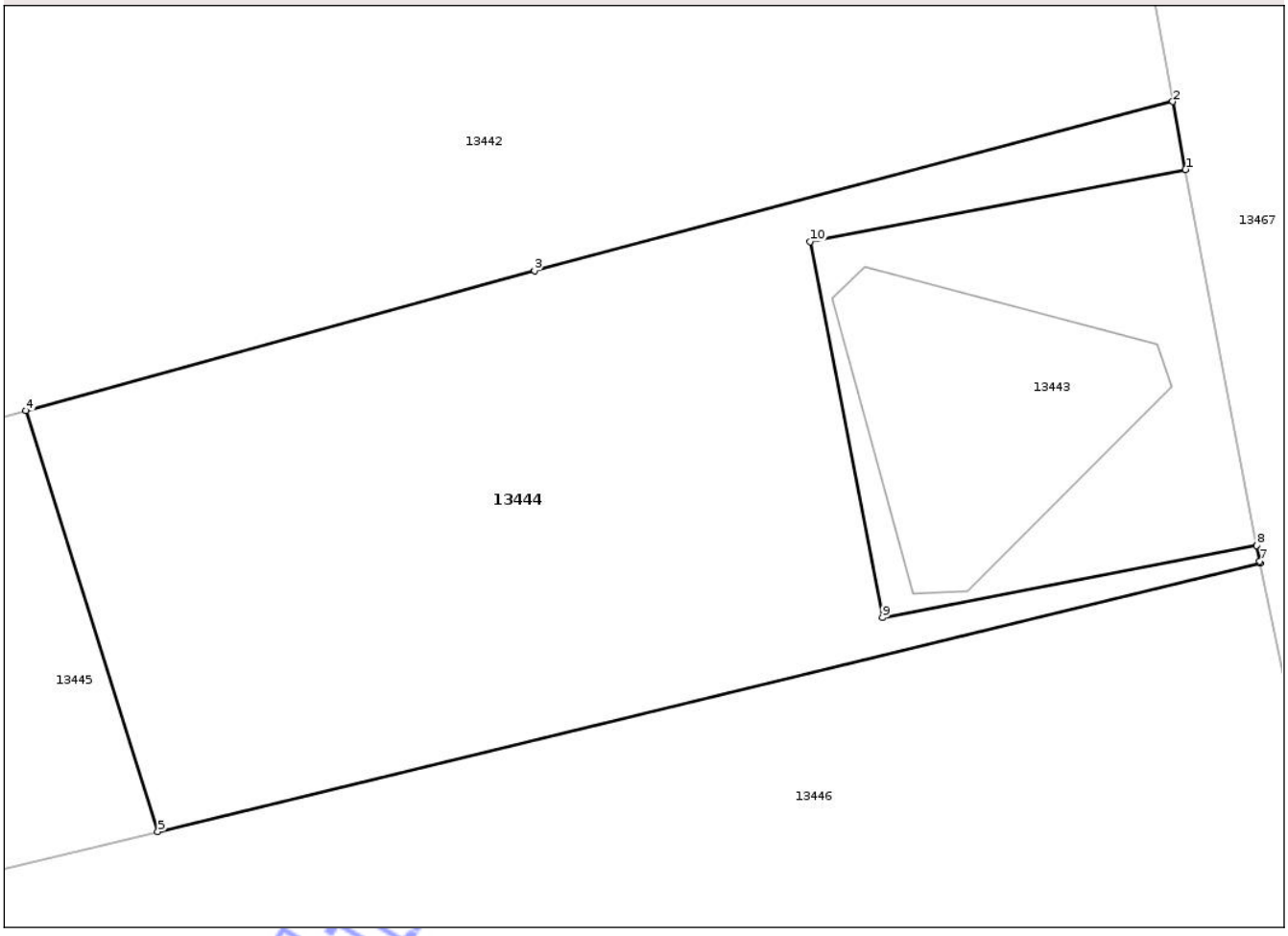
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38883	589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	589	5	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.752,744 302.286,526	2	403.752,238 302.289,19	2.712
2	403.752,238 302.289,19	3	403.727,2 302.282,569	25.899
3	403.727,2 302.282,569	4	403.707,255 302.277,072	20.689
4	403.707,255 302.277,072	5	403.712,428 302.260,586	17.279
5	403.712,428 302.260,586	6	403.755,674 302.271,107	44.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.755,674 302.271,107	7	403.755,66 302.271,176	0.07
7	403.755,66 302.271,176	8	403.755,543 302.271,789	0.624
8	403.755,543 302.271,789	9	403.740,853 302.268,964	14.959
9	403.740,853 302.268,964	10	403.738,02 302.283,694	15.0
10	403.738,02 302.283,694	1	403.752,744 302.286,526	14.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 105, Jud. Dolj, T5, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38148	255	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
273808 / 15/11/2021		
Act Notarial nr. cvc aut. 2903, din 10/11/2021 emis de Defta Cristian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 241/255, cota initiala 241/255	A1
	1) **NEGUŢ CĂTĂLIN-IONUŢ** 2) **NEGUŢ DORINA-ŞTEFANIA**, cnp 2860115160072	
B7	se noteaza posesia asupra diferentei de suprafata de 14mp	A1
	1) **NEGUŢ CĂTĂLIN-IONUŢ** 2) **DRĂGUŢ DORINA-ŞTEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

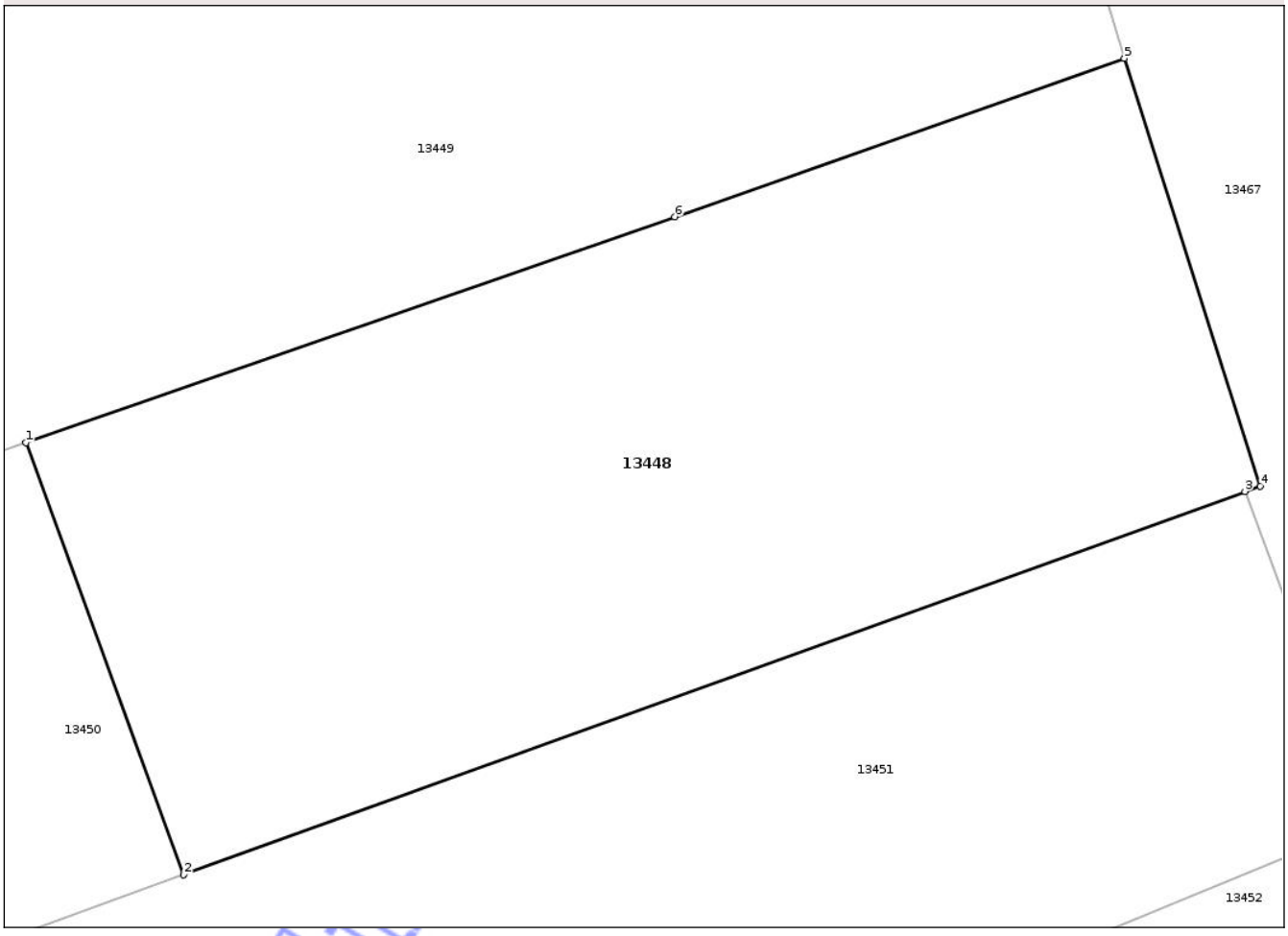
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38148	255	In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	255	5	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.740,376 302.226,355	2	403.743,862 302.216,829	10.144
2	403.743,862 302.216,829	3	403.767,306 302.225,282	24.921
3	403.767,306 302.225,282	4	403.767,643 302.225,403	0.358
4	403.767,643 302.225,403	5	403.764,64 302.234,832	9.896
5	403.764,64 302.234,832	6	403.754,708 302.231,34	10.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.754,708 302.231,34	1	403.740,376 302.226,355	15.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 107, Jud. Dolj, fost T 5 P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33870	1.096	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33870-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 107, Jud. Dolj, fost T 5 P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C1- Casa de locuit , regim de inaltime parter, edificata in anul 1964, compusa din trei camere si sala .
A1.2	33870-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 107, Jud. Dolj, fost T 5 P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C2- Garaj, regim de inaltime parter, edificat in anul 1964.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114681 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE NR.1587, din 11/06/2018 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MANEA VALENTIN-SILVIU** 2) **MANEA DRĂGUŢA-CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
114681 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE NR.1587, din 11/06/2018 emis de Marinescu Maria Daniela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONDEESCU ION** 2) **CONDEESCU TUDORIŢA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONDEESCU ION** 2) **CONDEESCU TUDORIŢA**	

Neautentificat în circuitul civil

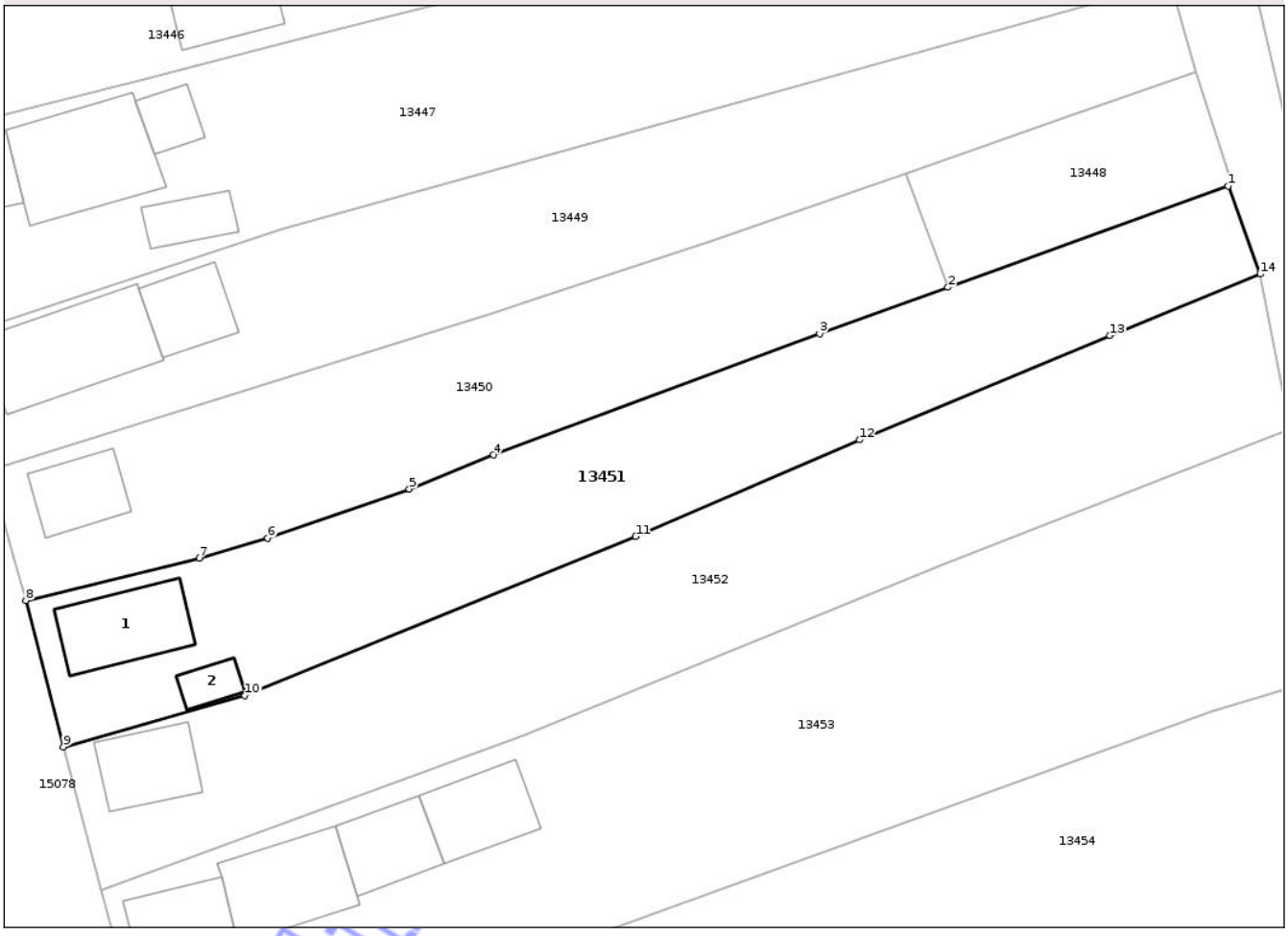
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33870	1.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	404	5	15	-	
2	vie	DA	379	5	15	-	
3	arabil	DA	313	5	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33870-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C1-Casa de locuit , regim de inaltime parter, edificata in anul 1964, compusa din trei camere si sala .
A1.2	33870-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C2-Garaj, regim de inaltime parter, edificat in anul 1964.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.767,306 302.225,282	2	403.743,862 302.216,829	24.921
2	403.743,862 302.216,829	3	403.733,104 302.212,951	11.436
3	403.733,104 302.212,951	4	403.705,791 302.202,812	29.134
4	403.705,791 302.202,812	5	403.698,753 302.199,965	7.592
5	403.698,753 302.199,965	6	403.686,918 302.195,848	12.531
6	403.686,918 302.195,848	7	403.681,157 302.194,193	5.994
7	403.681,157 302.194,193	8	403.666,662 302.190,641	14.924
8	403.666,662 302.190,641	9	403.669,8 302.178,395	12.642
9	403.669,8 302.178,395	10	403.684,992 302.182,687	15.787
10	403.684,992 302.182,687	11	403.717,719 302.196,0	35.331
11	403.717,719 302.196,0	12	403.736,443 302.204,066	20.387
12	403.736,443 302.204,066	13	403.757,41 302.212,798	22.713
13	403.757,41 302.212,798	14	403.770,002 302.217,939	13.601
14	403.770,002 302.217,939	1	403.767,306 302.225,282	7.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2558
Nr. cadastral vechi:2110/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4B, Jud. Dolj, T8, P112/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37041	447	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12395 / 24/02/2010		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE CU CONTRACT DE VANZARE CUMPARAR 478, din 01/01/2010 emis de Np Zavoi AP (sentinta civila nr 93/1994 in dosar nr. 128/1993 din 01.01.1994, emis de Tribunalul Dolj; adeverinta nr 1990 din 01.01.2009, emis de Consiliul Local Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU VIORICA**	
	OBSERVATII: provine din CF 2389 Podari	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

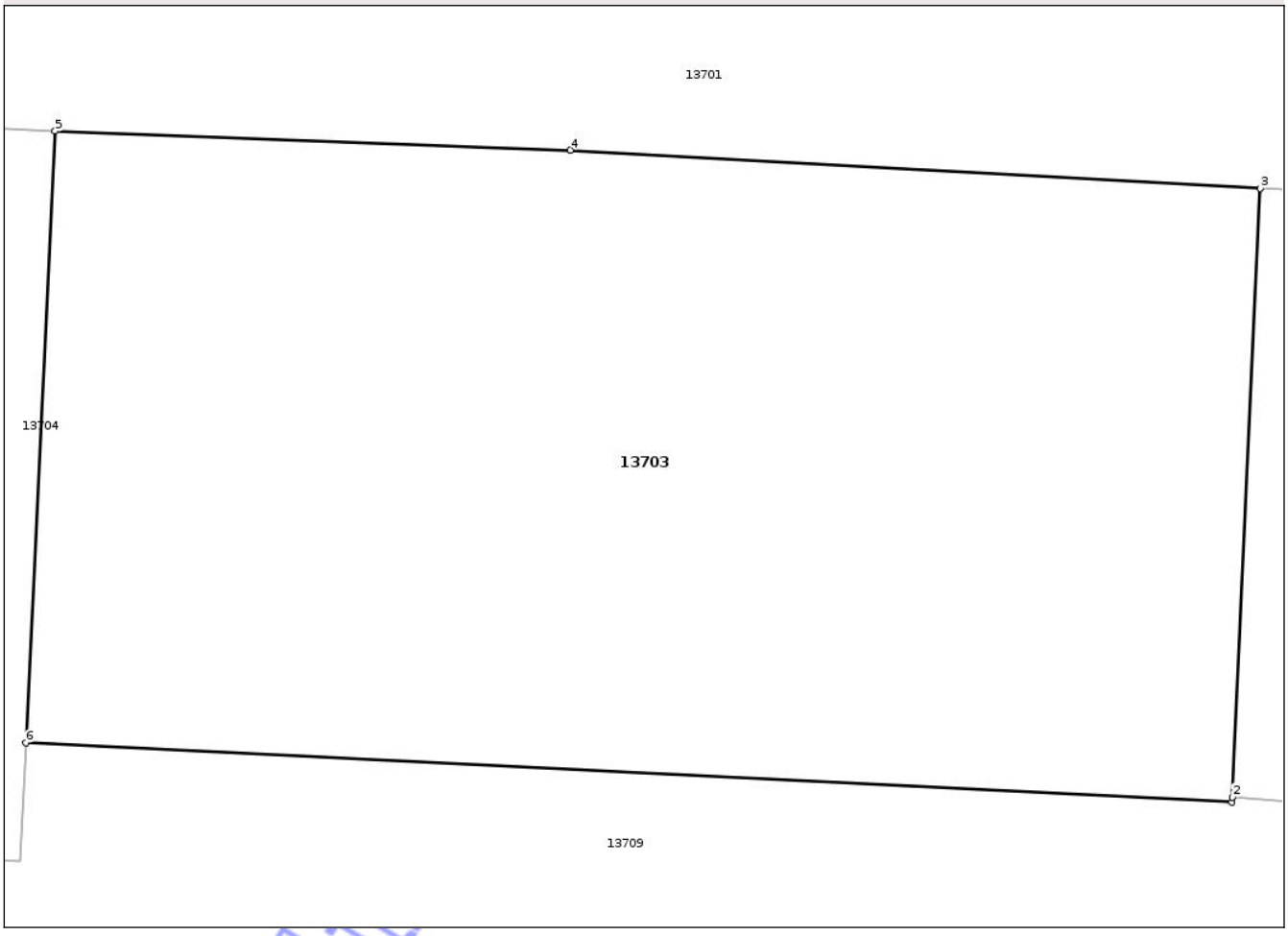
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37041	447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	447	8	112/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.378,441 304.426,221	2	403.378,446 304.426,34	0.119
2	403.378,446 304.426,34	3	403.379,131 304.441,247	14.923
3	403.379,131 304.441,247	4	403.362,22 304.442,186	16.937
4	403.362,22 304.442,186	5	403.349,584 304.442,653	12.645
5	403.349,584 304.442,653	6	403.348,869 304.427,67	15.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.348,869 304.427,67	1	403.378,441 304.426,221	29.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 81, Jud. Dolj, T8, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 81, Jud. Dolj, T8, P10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 81, Jud. Dolj, T8, P10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 285-14932, din 18/05/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEUCĂ MARIA**, LIPSA CNP 2) **BEUCĂ EUGEN**, LIPSA CNP 3) **BEUCĂ STELIAN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BEUCĂ MARIA**, LIPSA CNP 2) **BEUCĂ EUGEN**, LIPSA CNP 3) **BEUCĂ STELIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	8	10	-	
2	arabil	DA	500	8	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.398,937 304.388,769	2	403.351,166 304.387,267	47.795
2	403.351,166 304.387,267	3	403.325,276 304.386,491	25.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.325,276 304.386,491	4	403.325,279 304.386,405	0.086
4	403.325,279 304.386,405	5	403.325,285 304.386,209	0.196
5	403.325,285 304.386,209	6	403.289,079 304.384,171	36.263
6	403.289,079 304.384,171	7	403.264,144 304.383,329	24.949
7	403.264,144 304.383,329	8	403.264,257 304.371,83	11.5
8	403.264,257 304.371,83	9	403.264,261 304.371,38	0.45
9	403.264,261 304.371,38	10	403.334,172 304.375,037	70.007
10	403.334,172 304.375,037	11	403.400,03 304.379,551	66.013
11	403.400,03 304.379,551	1	403.398,937 304.388,769	9.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 87, Jud. Dolj, T8, P74

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38772	1.000	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38772-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 87, Jud. Dolj, T8, P74	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta parter, an construire 01.01.1974, suprafata construita desfasurata S= 112mp;
A1.2	38772-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 87, Jud. Dolj, T8, P74	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa parter, an construire 01.01.1974, suprafata construita desfasurata S= 49mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48314 / 17/02/2023		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. NR. 1192, din 28/07/2017 emis de BIN Ionascu Nicolae (act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 297 din 22.04.2018, emis de Primaria mun Craiova;act notarial nr Certificat de casatorie nr. 9979 din 17.07.2017, emis de NP Ionascu Nicolae;act notarial nr 03 din 21.02.2014, emis de NP Tarbujaru Maria Monica;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2211 din 31.01.2023, emis de Primaria com Podari;act administrativ nr TDP NR. 1376-9663 din 10.02.1994, emis de CJ Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IVANIUC ELENA**	
	OBSERVATII: def. Andrei Nicolae	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

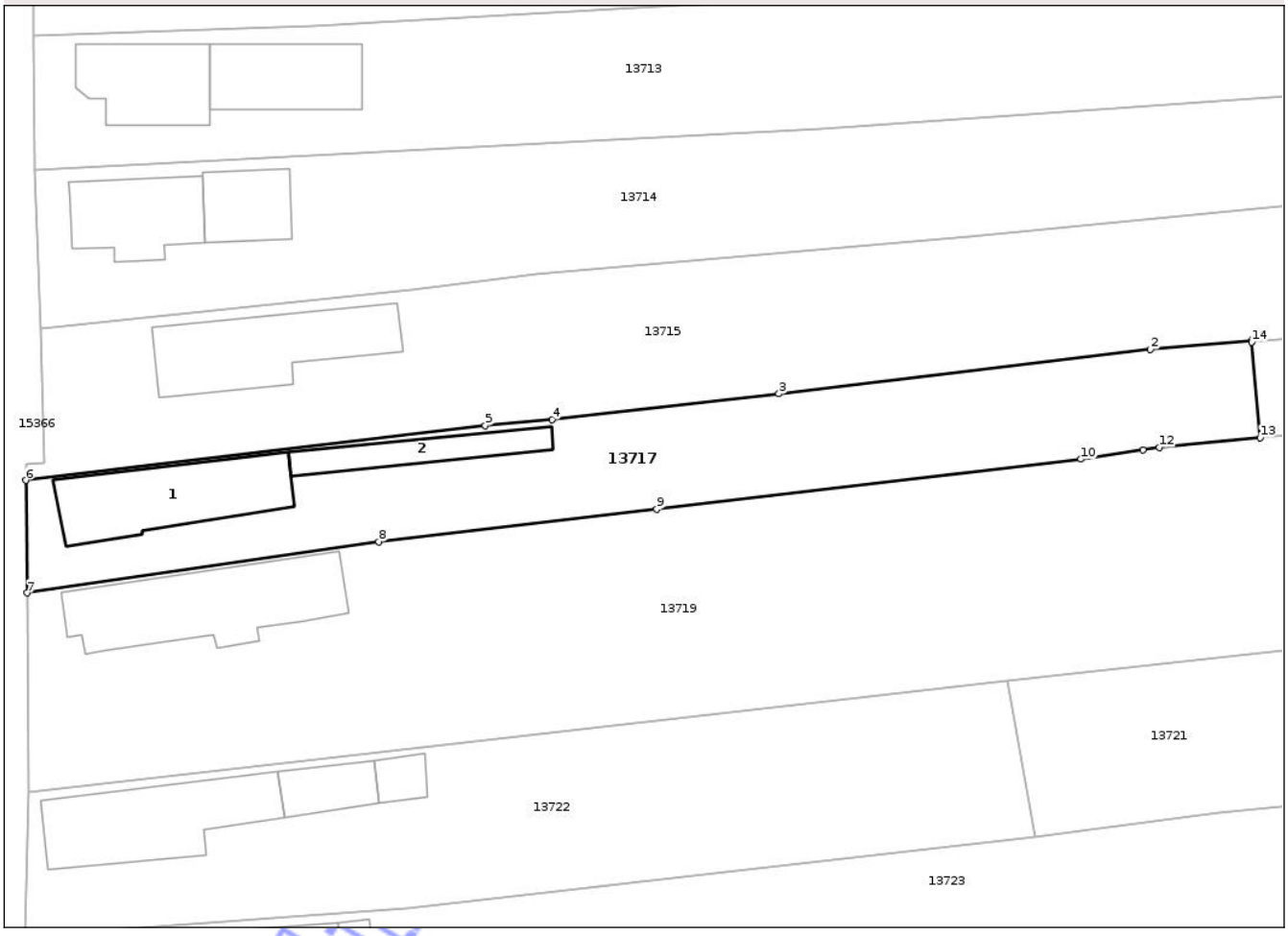
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38772	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	8	74	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38772-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta parter, an construire 01.01.1974, suprafata construita desfasurata S= 112mp;
A1.2	38772-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa parter, an construire 01.01.1974, suprafata construita desfasurata S= 49mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.372,359 304.356,256	2	403.363,38 304.355,45	9.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.363,38 304.355,45	3	403.330,36 304.351,49	33.257
3	403.330,36 304.351,49	4	403.310,2 304.349,19	20.291
4	403.310,2 304.349,19	5	403.304,269 304.348,654	5.955
5	403.304,269 304.348,654	6	403.263,447 304.343,817	41.108
6	403.263,447 304.343,817	7	403.263,565 304.333,819	9.999
7	403.263,565 304.333,819	8	403.294,785 304.338,372	31.55
8	403.294,785 304.338,372	9	403.319,492 304.341,266	24.876
9	403.319,492 304.341,266	10	403.357,211 304.345,685	37.977
10	403.357,211 304.345,685	11	403.362,718 304.346,513	5.569
11	403.362,718 304.346,513	12	403.364,161 304.346,73	1.459
12	403.364,161 304.346,73	13	403.373,133 304.347,61	9.015
13	403.373,133 304.347,61	14	403.372,374 304.356,092	8.516
14	403.372,374 304.356,092	1	403.372,359 304.356,256	0.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:873
Nr. cadastral vechi:950

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 89, Jud. Dolj, T 8, P 69, 69/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37169	2.411	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37169-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 89, Jud. Dolj, T 8, P 69, 69/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; C1 casa de locuit cu Sc- 143,51 mp alcatuita din 4 camere si dependinte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32184 / 29/11/2005		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere si uzufruct nr 612, din 01/01/2005 emis de NP Stefanescu Fl.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VASILESCU MARIAN DANIEL**, lipsa cnp 2) **VASILESCU GEORGETA FLORINELA**, lipsa cnp	
2362 / 12/06/2006		
Act Notarial nr. ACT ADITIONAL 2839 la CVC, din 19/06/2006 emis de NP Stefanescu Floriana;		
B2	se noteaza transformarea CVC cu clauza de intretinere de la B1 in contract de vanzare cumparare	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

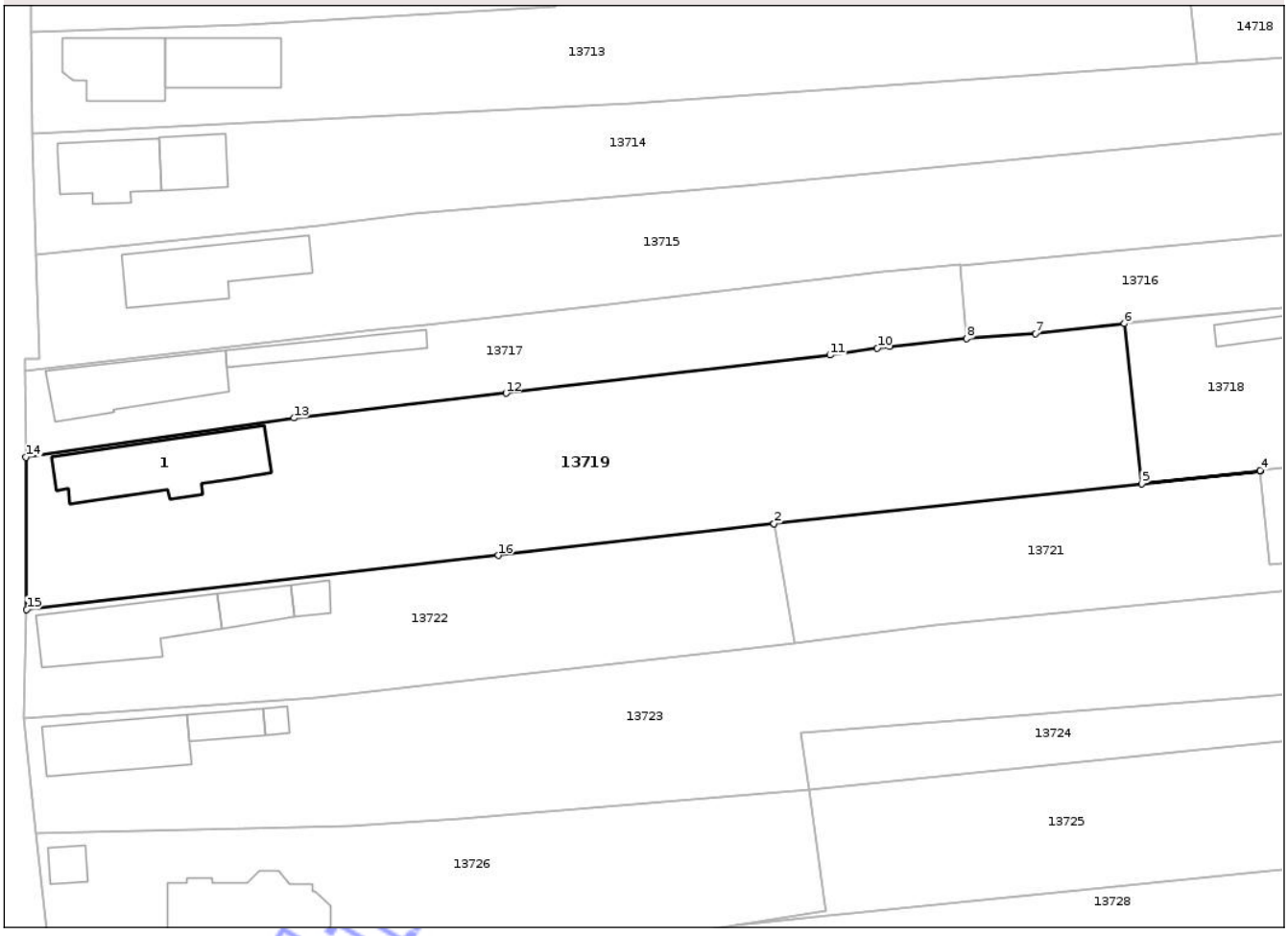
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37169	2.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.002	8	69, 69/1	-	
2	arabil	DA	1.409	8	69, 69/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37169-C1	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; C1 casa de locuit cu Sc- 143,51 mp alcatuita din 4 camere si dependinte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.350,707 304.326,077	2	403.350,709 304.326,065	0.012
2	403.350,709 304.326,065	3	403.407,33 304.332,216	56.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.407,33 304.332,216	4	403.407,325 304.332,269	0.053
4	403.407,325 304.332,269	5	403.393,521 304.330,728	13.89
5	403.393,521 304.330,728	6	403.391,524 304.349,352	18.731
6	403.391,524 304.349,352	7	403.381,179 304.348,186	10.411
7	403.381,179 304.348,186	8	403.373,133 304.347,61	8.067
8	403.373,133 304.347,61	9	403.364,161 304.346,73	9.015
9	403.364,161 304.346,73	10	403.362,718 304.346,513	1.459
10	403.362,718 304.346,513	11	403.357,211 304.345,685	5.569
11	403.357,211 304.345,685	12	403.319,492 304.341,266	37.977
12	403.319,492 304.341,266	13	403.294,785 304.338,372	24.876
13	403.294,785 304.338,372	14	403.263,565 304.333,819	31.55
14	403.263,565 304.333,819	15	403.263,652 304.316,112	17.707
15	403.263,652 304.316,112	16	403.318,588 304.322,401	55.295
16	403.318,588 304.322,401	1	403.350,707 304.326,077	32.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4F, Jud. Dolj, (fost T8, P68)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38356	700	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4F, Jud. Dolj, (fost T8, P68)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38752 / 04/03/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR.743, din 02/03/2022 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHNEL MARINA-ECATERINA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SCHNEL MARINA-ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38356	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	121	8	68	-	
2	arabil	DA	579	8	68	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.468,505 304.339,078	2	403.446,332 304.336,623	22.308
2	403.446,332 304.336,623	3	403.407,325 304.332,269	39.249
3	403.407,325 304.332,269	4	403.407,33 304.332,216	0.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.407,33 304.332,216	5	403.408,442 304.321,314	10.959
5	403.408,442 304.321,314	6	403.423,302 304.322,829	14.937
6	403.423,302 304.322,829	7	403.470,398 304.327,628	47.34
7	403.470,398 304.327,628	1	403.468,505 304.339,078	11.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 91, Jud. Dolj, fost T8,P67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37647	1.229	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37647-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 91, Jud. Dolj, fost T8,P67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Casa de locuit construita in 1975 din caramida ,acoperita cu tigla
A1.2	37647-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 91, Jud. Dolj, fost T8,P67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa construita in 1975 din caramida ,acoperita cu tigla
A1.3	37647-C3	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 91, Jud. Dolj, fost T8,P67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa construita in 1975 din caramida ,acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151337 / 29/07/2020		
Act Administrativ nr. TDP nr 2294-44716, din 21/06/1996 emis de CJSDPAT DOLJ (act administrativ nr certificat de atestare fiscala nr 9421 din 21.07.2020, emis de PRIMARIA PODARI;act notarial nr act de partaj aut nr 1567 din 28.08.2017, emis de SPN DANA TOMITA&SEBASTIAN TOMITA;act notarial nr CM nr 115 din 28.08.2017, emis de SPN DANA TOMITA&SEBASTIAN TOMITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLAD CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

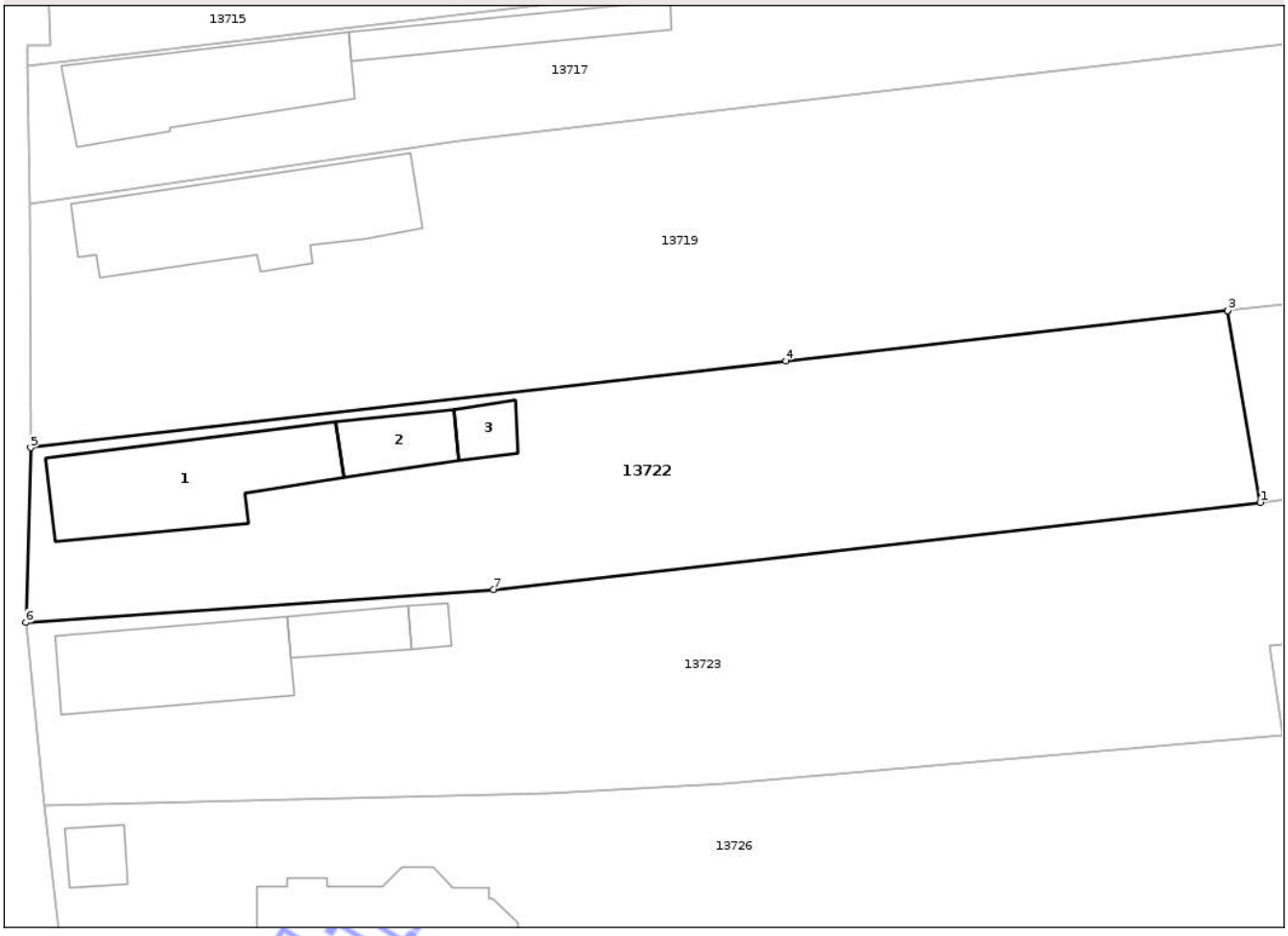
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37647	1.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.229	8	67	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37647-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Casa de locuit construita in 1975 din caramida , acoperita cu tigla
A1.2	37647-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa construita in 1975 din caramida ,acoperita cu tigla
A1.3	37647-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa construita in 1975 din caramida ,acoperita cu tigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.353,091 304.312,135	2	403.350,709 304.326,065	14.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.350,709 304.326,065	3	403.350,707 304.326,077	0.012
3	403.350,707 304.326,077	4	403.318,588 304.322,401	32.329
4	403.318,588 304.322,401	5	403.263,652 304.316,112	55.295
5	403.263,652 304.316,112	6	403.263,319 304.303,4	12.716
6	403.263,319 304.303,4	7	403.297,33 304.305,798	34.095
7	403.297,33 304.305,798	1	403.353,091 304.312,135	56.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. FN, Jud. Dolj, T8, P69/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		647	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2102-47887, din 07/02/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUREZU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

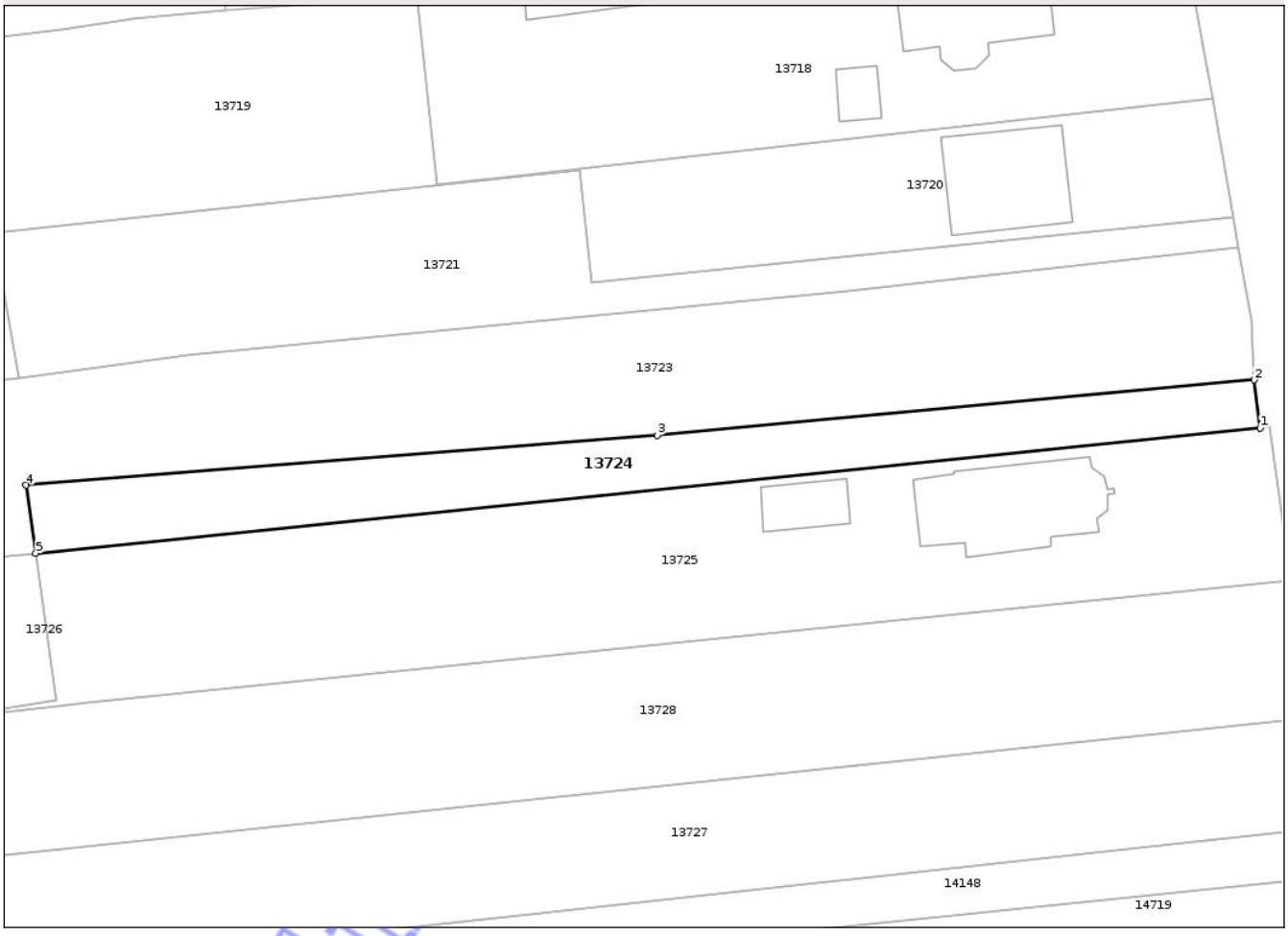
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	647	8	69/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.473,05 304.307,3	2	403.472,473 304.311,931	4.667
2	403.472,473 304.311,931	3	403.414,804 304.306,576	57.917
3	403.414,804 304.306,576	4	403.353,803 304.301,77	61.19
4	403.353,803 304.301,77	5	403.354,75 304.295,205	6.633
5	403.354,75 304.295,205	1	403.473,05 304.307,3	118.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 93A, Jud. Dolj, fosta Tarla 8,Parcelele:63,64-CORP 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32781	1.607	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32781-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 93A, Jud. Dolj, fosta Tarla 8,Parcelele:63,64-CORP 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; Biserica
A1.2	32781-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 93A, Jud. Dolj, fosta Tarla 8,Parcelele:63,64-CORP 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Clopotnita
A1.3		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 93A, Jud. Dolj, fosta Tarla 8,Parcelele:63,64-CORP 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108111 / 22/08/2016		
Act Administrativ nr. TDP 2612-45363, din 21/01/1997 emis de CJSDPAT DOLJ (Sentinta Civila nr. 11201/21-06-2010 emisa de JUDECATORIA CRAIOVA; CERTIFICAT NR. 5153/2011 PRIMARIA PODARI, PV NR. 5154/2011 PRIMARIA PODARI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PAROHIA LIVEZI**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30835/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 94486 din 22/12/2011;	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PAROHIA LIVEZI**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circulă civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32781	1.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	789	8	63,64	-	
2	arabil	DA	818	8	63,64	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32781-C1	constructii administrative si social culturale	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; Biserica
A1.2	32781-C2	constructii administrative si social culturale	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Clopotnita
A1.3		constructii administrative si social culturale	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.267,246 304.268,748	2	403.305,625 304.272,836	38.596
2	403.305,625 304.272,836	3	403.346,226 304.279,354	41.121
3	403.346,226 304.279,354	4	403.356,758 304.281,045	10.667
4	403.356,758 304.281,045	5	403.356,655 304.281,772	0.734
5	403.356,655 304.281,772	6	403.354,75 304.295,205	13.567
6	403.354,75 304.295,205	7	403.314,153 304.291,699	40.748
7	403.314,153 304.291,699	8	403.301,264 304.290,98	12.909
8	403.301,264 304.290,98	9	403.264,679 304.290,14	36.595
9	403.264,679 304.290,14	10	403.266,949 304.270,448	19.822
10	403.266,949 304.270,448	1	403.267,246 304.268,748	1.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:430
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:590

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 101, Jud. Dolj, fost Tarlaua 8, Parcela 55, Parcela 56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34770	3.002	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34770-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 101, Jud. Dolj, fost Tarlaua 8, Parcela 55, Parcela 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Locuinta-Sc=54mp;S.des.=54mp
A1.2	34770-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 101, Jud. Dolj, fost Tarlaua 8, Parcela 55, Parcela 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa-Sc=47mp;S.des.=47mp
A1.3	34770-C3	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 101, Jud. Dolj, fost Tarlaua 8, Parcela 55, Parcela 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa-Sc=19mp;S.des.=19mp
A1.4	34770-C4	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 101, Jud. Dolj, fost Tarlaua 8, Parcela 55, Parcela 56	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Locuinta-P+1-Sc=82mp;S.des.=164mp.Construita in anul 2008 din caramida, nu are lift, nu are certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13881 / 08/08/2003		
Act Notarial nr. CVC aut nr 1301, din 01/01/2003 emis de BNP Defta E;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DURAND SILVIA**, casatorita cu cetatean francez DURAND JEAN PIERRE, lipsa cnp	
145893 / 10/07/2019		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT NR.2351/06.03.2019, din 06/03/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI (act administrativ nr AUTORIZATIE NR.5/19.02.2007 din 19.02.2007, emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;act administrativ nr ADEVERINTA NR.7405 din 02.07.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;act administrativ nr AUTORIZATIE NR.10/19.03.2007 din 19.03.2007, emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;act administrativ nr CNS NR.7404 din 02.07.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;act administrativ nr PV NR.2615/13.03.2008 din 13.03.2008, emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;act administrativ nr PV NR.423/25.01.2008 din 25.01.2008, emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **DURAND SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat Oficiul de Cadastru

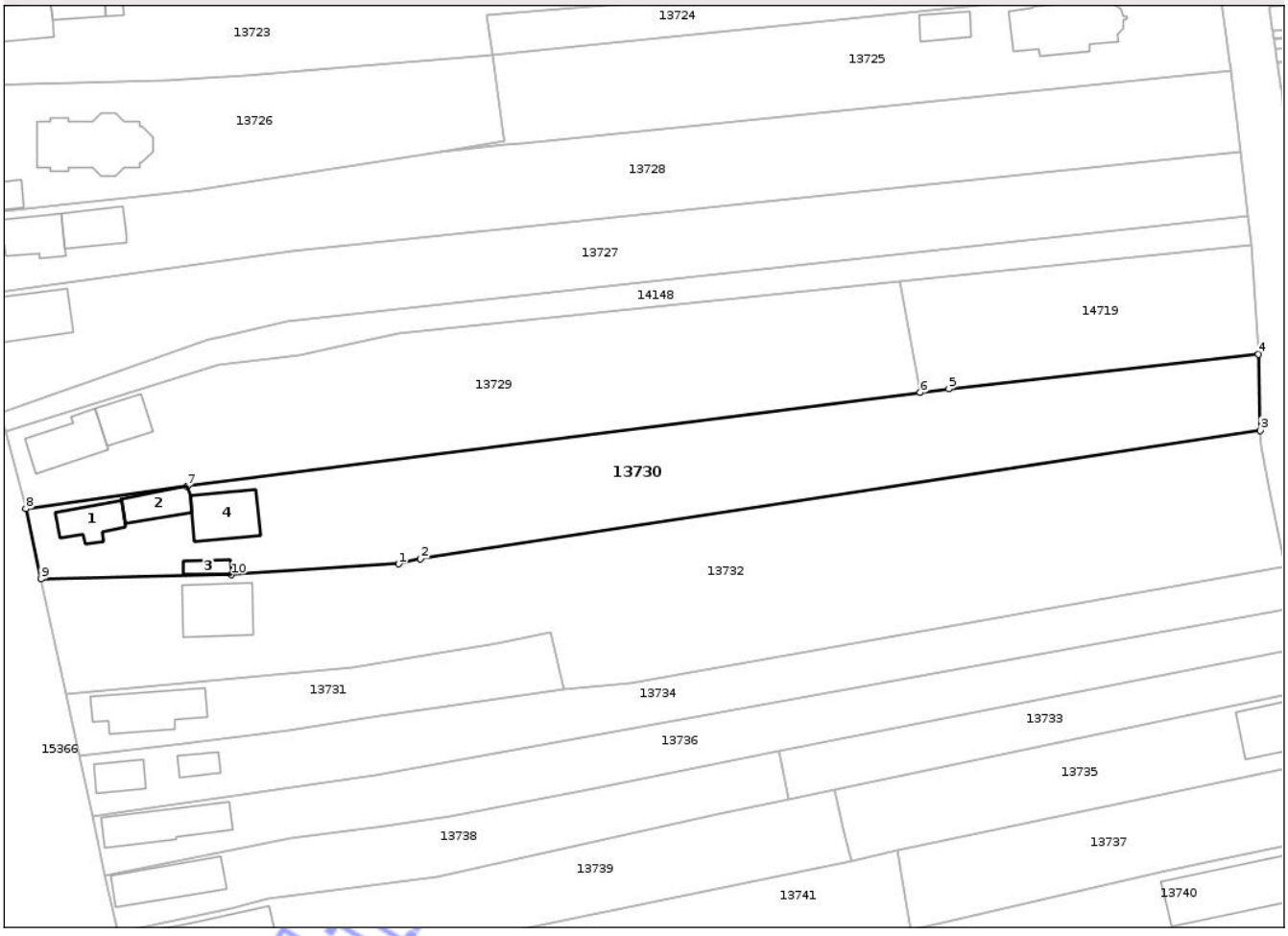
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34770	3.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	854	8	55,56	-	
2	vie	DA	1.160	8	55,56	-	
3	arabil	DA	988	8	55,56	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34770-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Locuinta-Sc=54mp;S.des.=54mp
A1.2	34770-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa-Sc=47mp;S.des.=47mp
A1.3	34770-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa-Sc=19mp;S.des.=19mp
A1.4	34770-C4	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Locuinta-P+1-Sc=82mp;S.des.=164mp.Construita in anul 2008 din caramida, nu are lift,nu are certificat energetic.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.339,414 304.211,754	2	403.342,981 304.212,623	3.671
2	403.342,981 304.212,623	3	403.480,796 304.233,624	139.406
3	403.480,796 304.233,624	4	403.480,5 304.246,122	12.502
4	403.480,5 304.246,122	5	403.429,697 304.240,431	51.121
5	403.429,697 304.240,431	6	403.425,011 304.239,835	4.724
6	403.425,011 304.239,835	7	403.304,733 304.224,526	121.248
7	403.304,733 304.224,526	8	403.278,264 304.220,779	26.733
8	403.278,264 304.220,779	9	403.280,717 304.209,303	11.735
9	403.280,717 304.209,303	10	403.312,01 304.209,987	31.3
10	403.312,01 304.209,987	1	403.339,414 304.211,754	27.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 113, Jud. Dolj, T5, P10,9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 113, Jud. Dolj, T5, P10,9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2678-45363, din 22/01/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR MIHAI**, LIPSĂ CNP 2) **TUDOR ELISEI**, LIPSĂ CNP 3) **TUDOR GRIGORIE**, LIPSĂ CNP 4) **ŞTEFĂNESCU LEANA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUDOR MIHAI**, LIPSĂ CNP 2) **TUDOR ELISEI**, LIPSĂ CNP 3) **TUDOR GRIGORIE**, LIPSĂ CNP 4) **ŞTEFĂNESCU LEANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

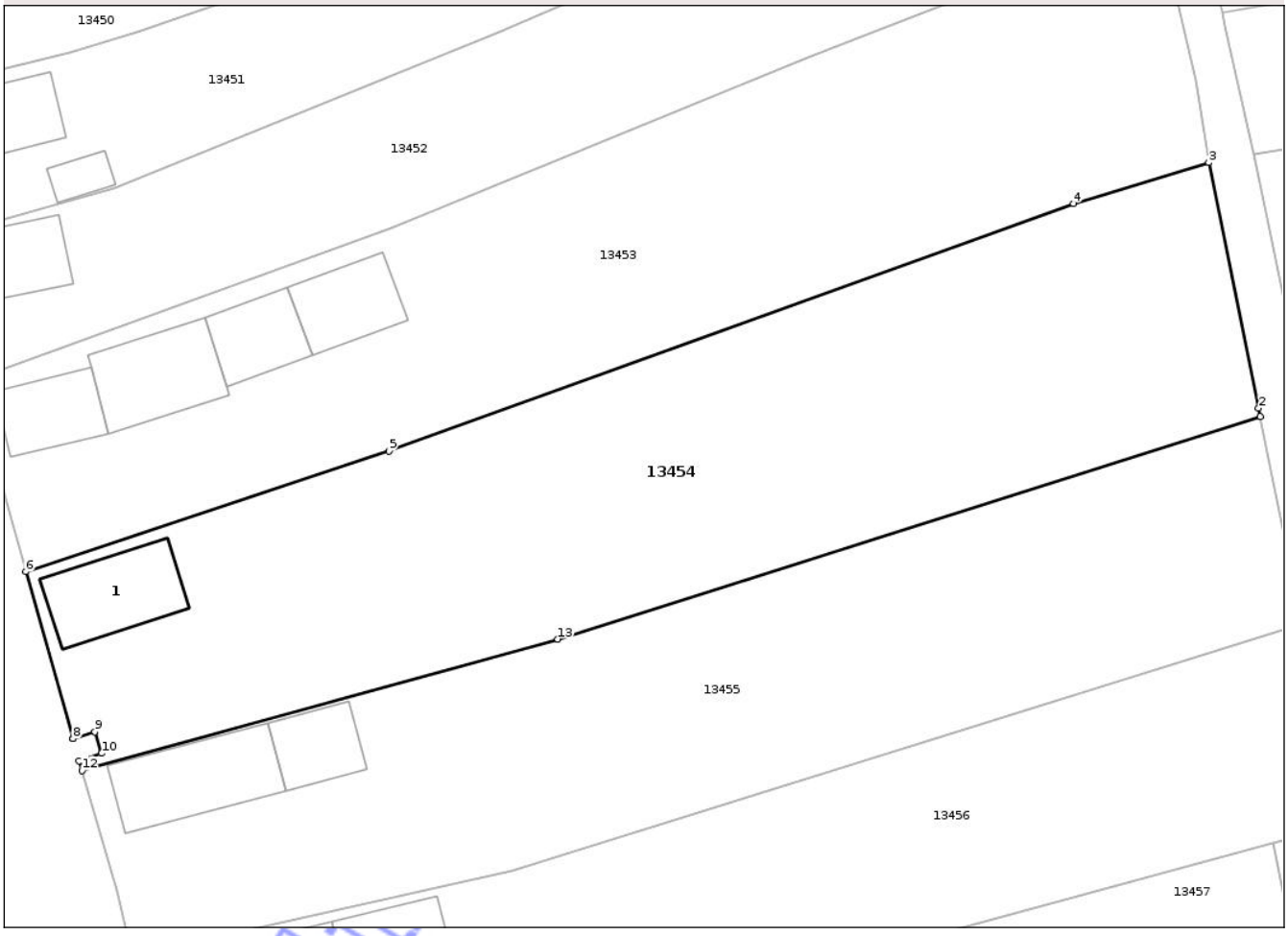
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	10,9	-	
2	vie	DA	1.100	5	10,9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.781,839 302.163,404	2	403.781,693 302.164,123	0.734
2	403.781,693 302.164,123	3	403.777,486 302.184,862	21.161
3	403.777,486 302.184,862	4	403.766,046 302.181,414	11.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.766,046 302.181,414	5	403.708,182 302.160,503	61.527
5	403.708,182 302.160,503	6	403.677,47 302.150,328	32.354
6	403.677,47 302.150,328	7	403.681,452 302.136,204	14.675
7	403.681,452 302.136,204	8	403.681,459 302.136,206	0.007
8	403.681,459 302.136,206	9	403.683,312 302.136,799	1.946
9	403.683,312 302.136,799	10	403.683,873 302.134,97	1.913
10	403.683,873 302.134,97	11	403.681,975 302.134,351	1.996
11	403.681,975 302.134,351	12	403.682,212 302.133,523	0.861
12	403.682,212 302.133,523	13	403.722,437 302.144,61	41.725
13	403.722,437 302.144,61	1	403.781,839 302.163,404	62.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 115, Jud. Dolj, T5, P7,8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 115, Jud. Dolj, T5, P7,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 115, Jud. Dolj, T5, P7,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1344-9663, din 27/12/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

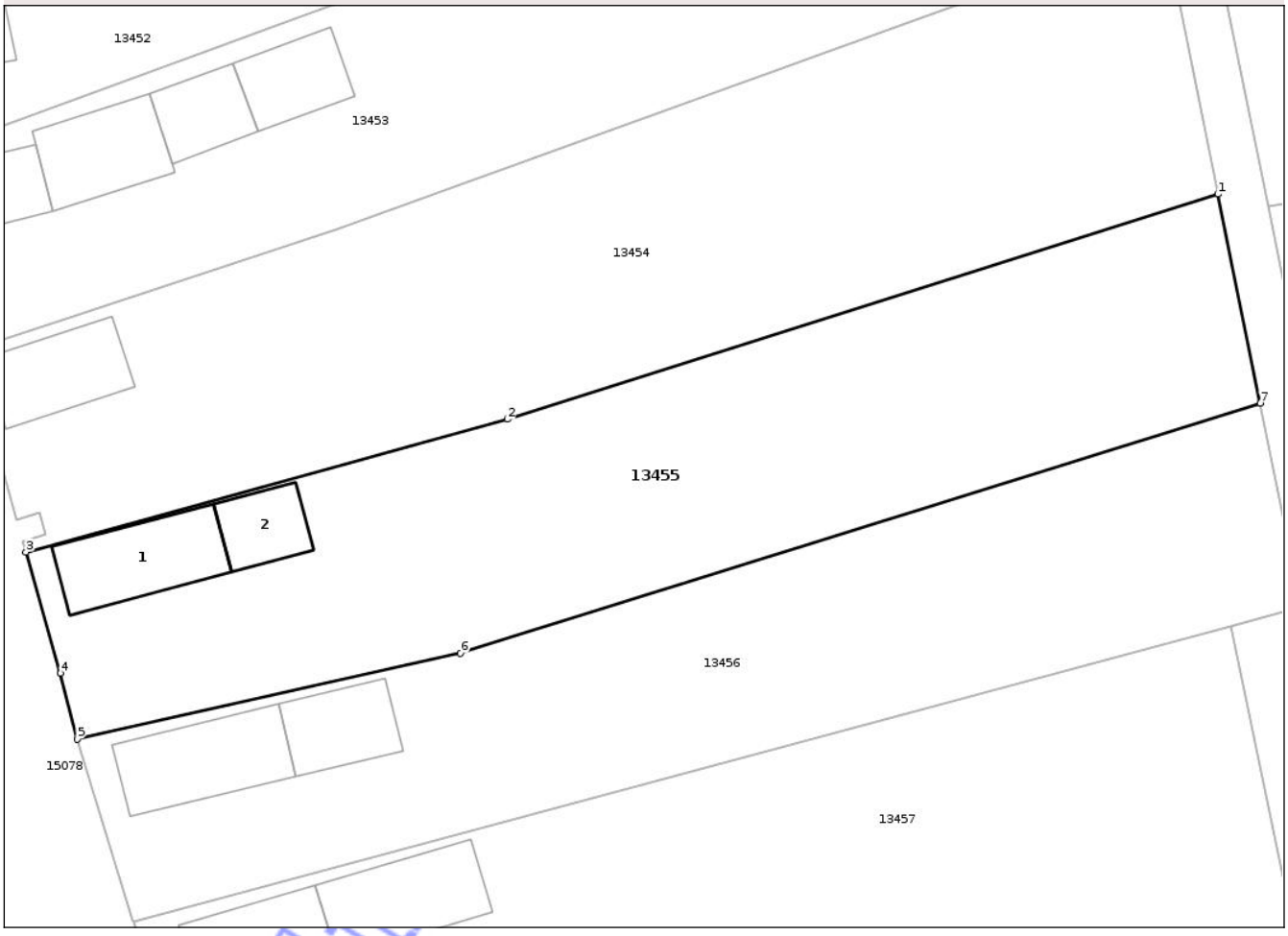
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	5	7,8	-	
2	arabil	DA	400	5	7,8	-	
3	vie	DA	500	5	7,8	-	
4	faneata	DA	500	5	7,8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.781,839 302.163,404	2	403.722,437 302.144,61	62.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.722,437 302.144,61	3	403.682,212 302.133,523	41.725
3	403.682,212 302.133,523	4	403.685,113 302.123,404	10.527
4	403.685,113 302.123,404	5	403.686,515 302.117,915	5.665
5	403.686,515 302.117,915	6	403.718,546 302.125,081	32.823
6	403.718,546 302.125,081	7	403.785,382 302.145,936	70.014
7	403.785,382 302.145,936	1	403.781,839 302.163,404	17.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 119, Jud. Dolj, T5, P3,4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 119, Jud. Dolj, T5, P3,4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 119, Jud. Dolj, T5, P3,4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 869-48548, din 25/08/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL DUMITRU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

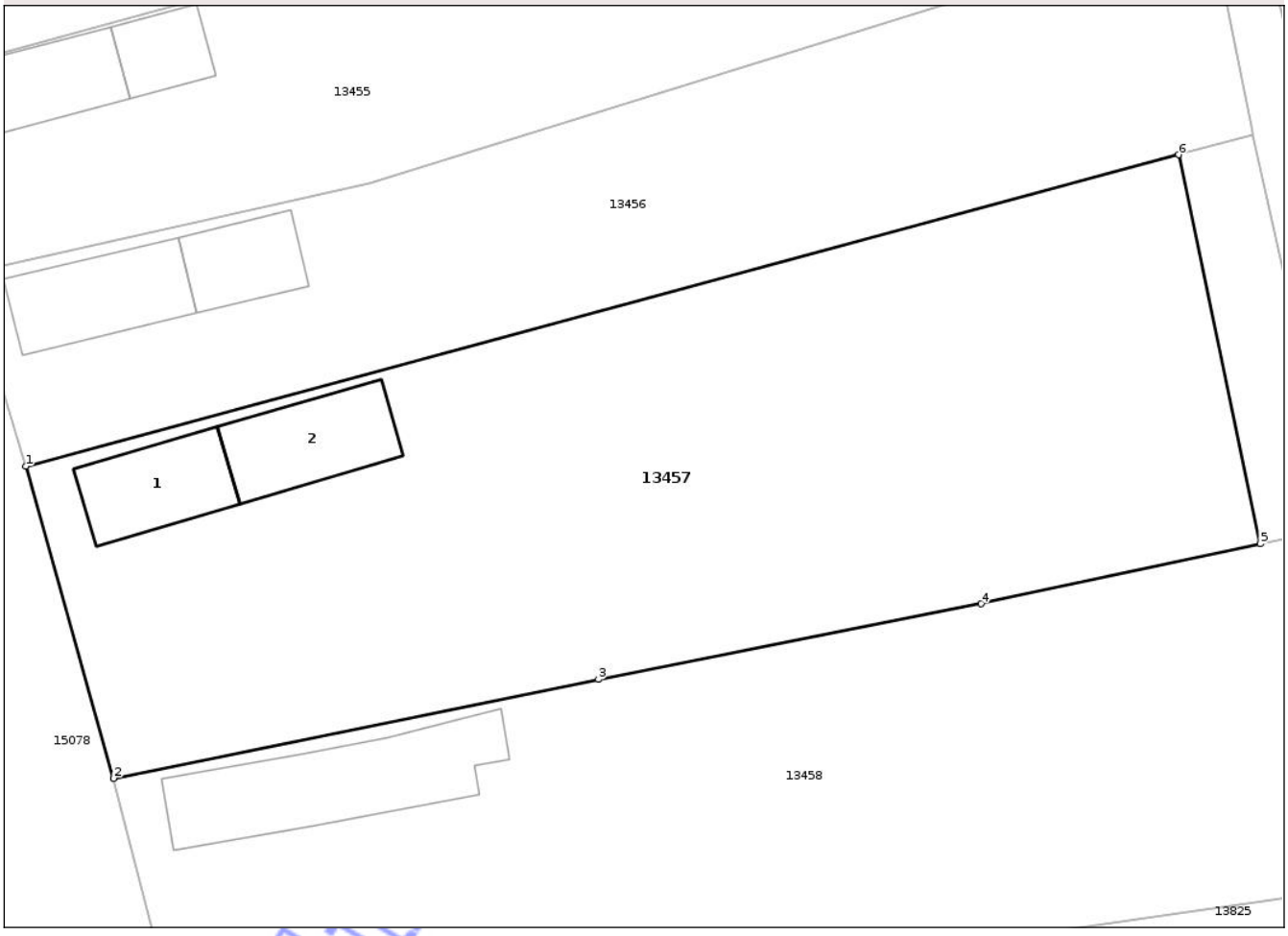
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	3,4	-	
2	arabil	DA	1.700	5	3,4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.691,2 302.102,625	2	403.698,182 302.077,832	25.757
2	403.698,182 302.077,832	3	403.736,742 302.085,688	39.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.736,742 302.085,688	4	403.767,202 302.091,699	31.047
4	403.767,202 302.091,699	5	403.789,393 302.096,459	22.696
5	403.789,393 302.096,459	6	403.782,889 302.127,37	31.588
6	403.782,889 302.127,37	1	403.691,2 302.102,625	94.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:184
Nr. cadastral vechi:283

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 13, Jud. Dolj, T6, P156,157

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32628	1.978	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T93, corect fiind T6

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 13, Jud. Dolj, T6, P156,157	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6304 / 31/05/2001		
Act Notarial nr. CONTRACT VANZARE CUMPARARE 1068, din 24/05/2001 emis de NP Faurar D.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE DUMITRU**, LIPSĂ CNP 2) **GHEORGHE IOANA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 184)	
231604 / 07/12/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 5588, din 27/04/2018 emis de JUDECATORIA CRAIOVA-DOSAR NR 6471/215/2016 (hotarare judecatoreasca nr DC NR 152 din 16.01.2018, emis de TRIBUNALUL DOLJ- DOSAR NR 6471/215/2016);		
B2	se noteaza existenta sentintei civile ce are ca obiect partaj judiciar intre reclamantul GHEORGHE MARIUS ANDREI si paratul GHEORGHE DUMITRU	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHE DUMITRU**, LIPSĂ CNP 2) **GHEORGHE IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Circulația civilă

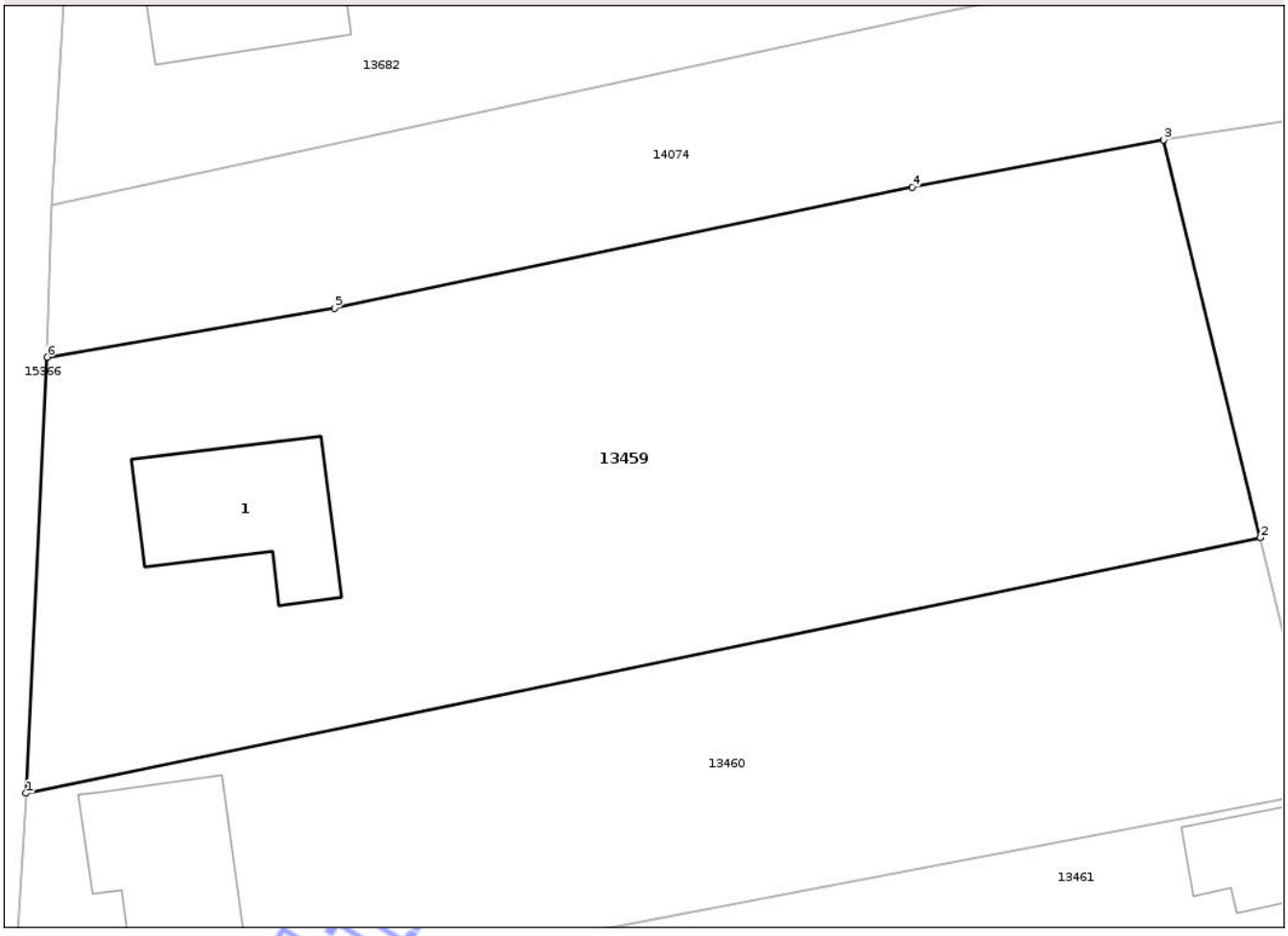
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32628	1.978	In CF a fost inscris in mod eronat T93, corect fiind T6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	611	6	156,157	-	
2	arabil	DA	1.367	6	156,157	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.533,592 302.890,918	2	403.611,539 302.907,037	79.596
2	403.611,539 302.907,037	3	403.605,449 302.932,119	25.811
3	403.605,449 302.932,119	4	403.589,58 302.929,131	16.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.589,58 302.929,131	5	403.553,077 302.921,511	37.29
5	403.553,077 302.921,511	6	403.534,934 302.918,415	18.405
6	403.534,934 302.918,415	1	403.533,592 302.890,918	27.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 15, Jud. Dolj, P151

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.295	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T6

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 15, Jud. Dolj, P151	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3361, din 05/07/2006 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SECU MARIA SÎRBOIU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SECU MARIA SÎRBOIU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

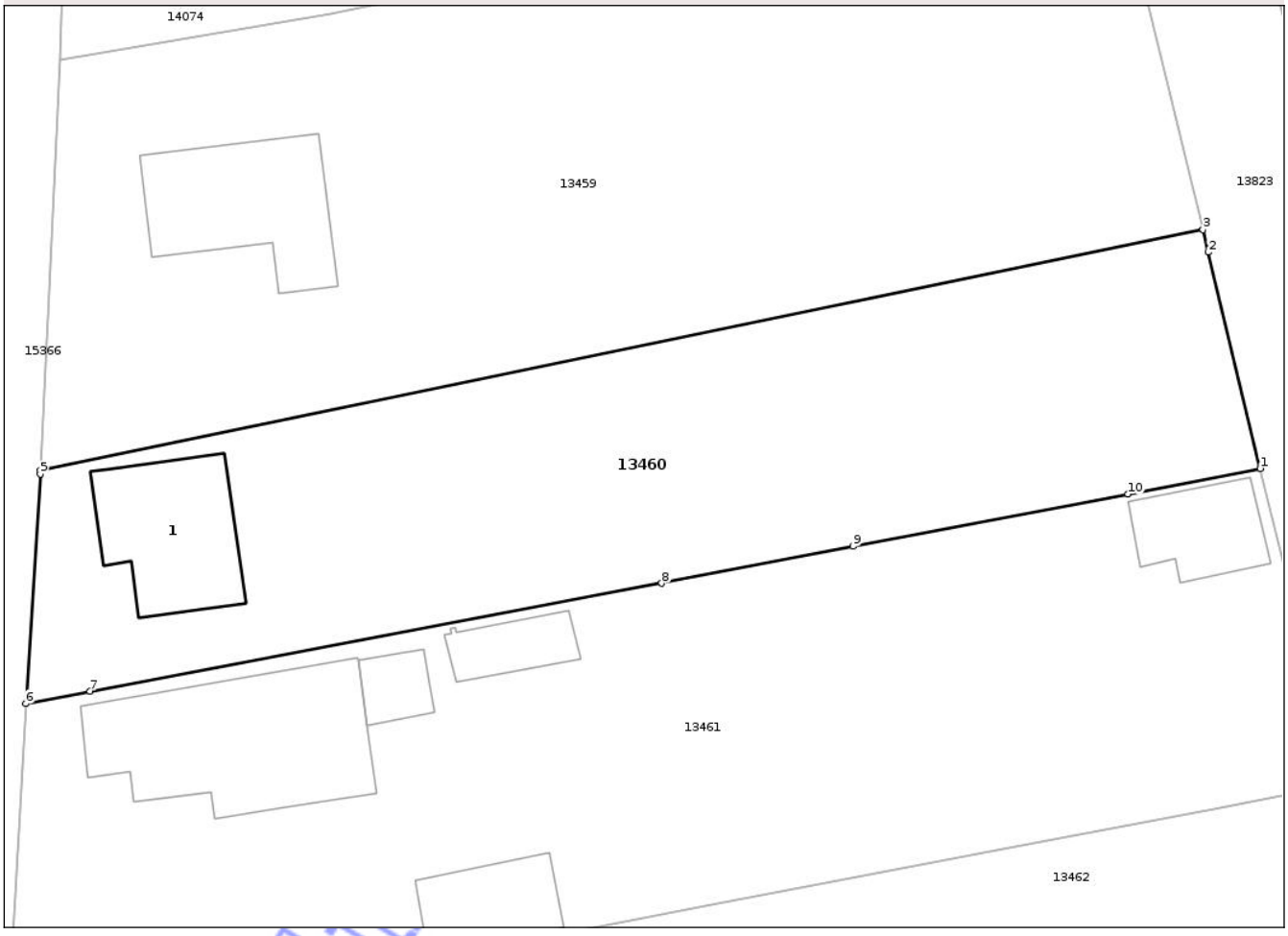
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.295	In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	151	-	
2	vie	DA	295	-	151	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.615,382 302.891,043	2	403.611,907 302.905,522	14.89
2	403.611,907 302.905,522	3	403.611,539 302.907,037	1.559
3	403.611,539 302.907,037	4	403.533,592 302.890,918	79.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.533,592 302.890,918	5	403.533,58 302.890,669	0.249
5	403.533,58 302.890,669	6	403.532,624 302.875,302	15.397
6	403.532,624 302.875,302	7	403.536,937 302.876,117	4.389
7	403.536,937 302.876,117	8	403.575,255 302.883,356	38.996
8	403.575,255 302.883,356	9	403.588,072 302.885,821	13.052
9	403.588,072 302.885,821	10	403.606,529 302.889,32	18.786
10	403.606,529 302.889,32	1	403.615,382 302.891,043	9.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 19, Jud. Dolj, (fost T6, P3 si 4)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37534	2.195	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37534-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 19, Jud. Dolj, (fost T6, P3 si 4)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; Locuinta P+beci cu fundatie b.a., zidarie din caramida, acoperis din tigla, anul constructiei 1974, S. constr. desfasurata S=103mp.
A1.2	37534-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 19, Jud. Dolj, (fost T6, P3 si 4)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; Anexa P + Etaj, cu fundatie b.a., zidarie din B.C.A., acoperis din tigla, anul constructiei 1974, S. constr. desfasurata S=90mp.
A1.3	37534-C3	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 19, Jud. Dolj, (fost T6, P3 si 4)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa cu zidarie din caramida, acoperis din tabla, anul constructiei 1974, S. constr. desfasurata S=18mp.
A1.4	37534-C4	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 19, Jud. Dolj, (fost T6, P3 si 4)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa Patul, zidarie din boltari, acoperis din placi de azbociment, anul constructiei 1974, S. constr. desfasurata S=35mp.
A1.5	37534-C5	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 19, Jud. Dolj, (fost T6, P3 si 4)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa Garaj, zidarie din caramida, acoperis placa beton, anul constructiei 1974, S. constr. desfasurata S=25mp
A1.6	37534-C6	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 19, Jud. Dolj, (fost T6, P3 si 4)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa Grajd din materiale lemnoase, acoperit cu placi de azbociment, anul constructiei 1974, S. constr. desfasurata S=28mp.
A1.7	37534-C7	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 19, Jud. Dolj, (fost T6, P3 si 4)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexa Fanar din materiale lemnoase, acoperit cu placi de azbociment, anul constructiei 1974 S. constr. desfasurata S=30mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74043 / 25/03/2020		
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 4406, din 13/03/2020 emis de Primaria Podari (act administrativ nr Autorizatie pentru executare de lucrari nr. 751 din 04.06.1974, emis de Primaria Podari;act administrativ nr TDP nr. 1381-9663 din 10.02.1994, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **DUMITRU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

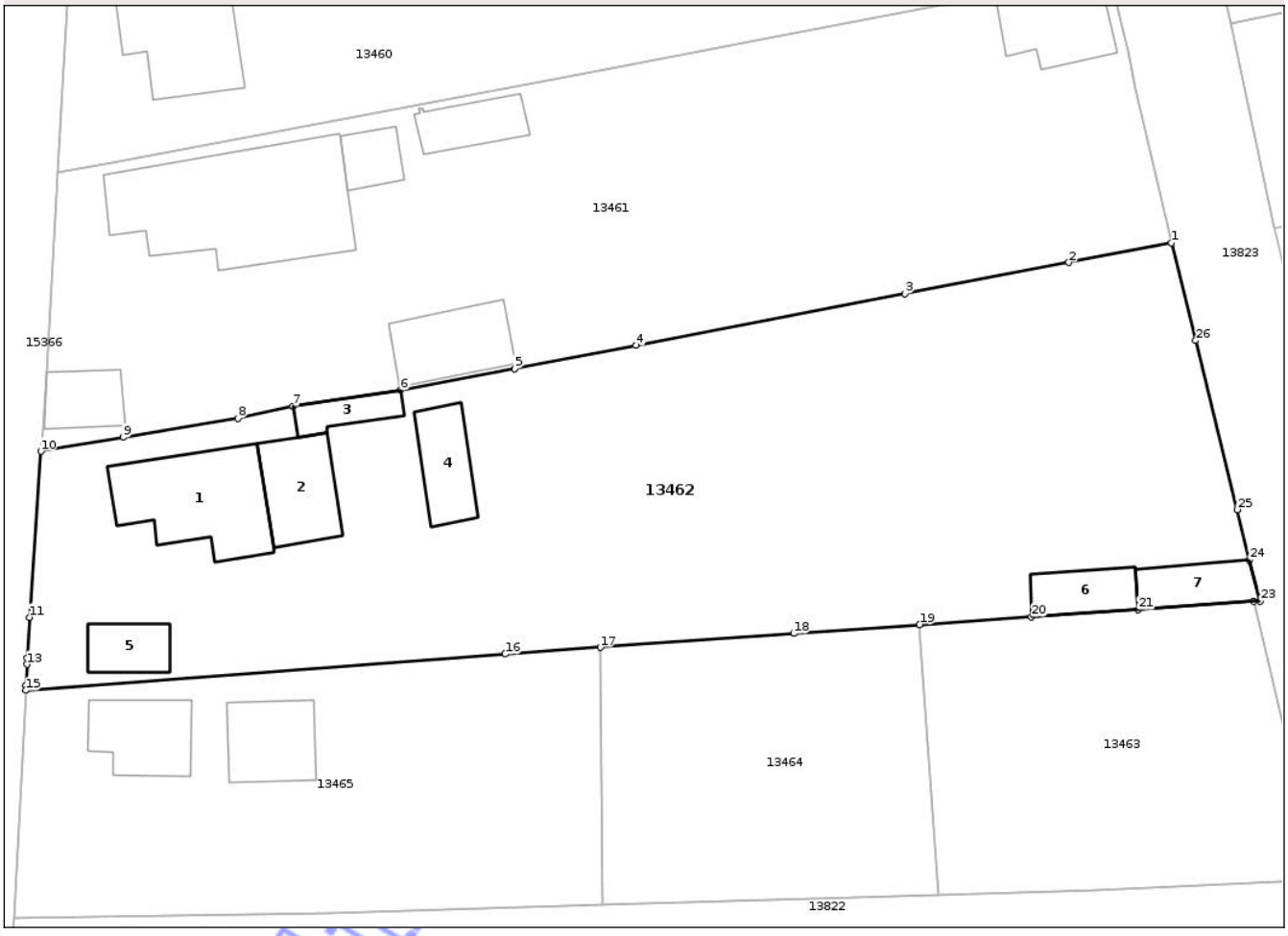
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37534	2.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	6	3, 4	-	Imprejmuit: gard de beton, gard metalic, gard de plasa sarma, gard de lemn.
2	arabil	DA	1.195	6	3, 4	-	Imprejmuit: gard de beton, gard metalic, gard de plasa sarma, gard de lemn.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37534-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; Locuinta P+beci cu fundatie b.a., zidarie din caramida, acoperis din tigla, anul constructiei 1974, S. constr. desfasurata S=103mp.
A1.2	37534-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; Anexa P + Etaj, cu fundatie b.a., zidarie din B.C.A., acoperis din tigla, anul constructiei 1974, S. constr. desfasurata S=90mp.
A1.3	37534-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa cu zidarie din caramida, acoperis din tabla, anul constructiei 1974, S. constr. desfasurata S=18mp.
A1.4	37534-C4	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa Patul, zidarie din boltari, acoperis din placi de azbociment, anul constructiei 1974, S. constr. desfasurata S=35mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	37534-C5	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa Garaj, zidarie din caramida, acoperis placa beton, anul constructiei 1974, S. constr. desfasurata S=25mp
A1.6	37534-C6	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa Grajd din materiale lemnoase, acoperit cu placi de azbociment, anul constructiei 1974, S. constr. desfasurata S=28mp.
A1.7	37534-C7	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexa Fanar din materiale lemnoase, acoperit cu placi de azbociment, anul constructiei 1974 S. constr. desfasurata S=30mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.620,343 302.869,795	2	403.612,256 302.868,242	8.235
3	403.599,369 302.865,785	4	403.578,196 302.861,721	21.559
5	403.568,626 302.859,903	6	403.559,659 302.858,206	9.126
7	403.551,182 302.856,934	8	403.546,83 302.855,985	4.454
9	403.537,821 302.854,489	10	403.531,341 302.853,388	6.573
11	403.530,467 302.840,351	12	403.530,263 302.837,12	3.237
13	403.530,244 302.836,641	14	403.530,178 302.834,979	1.663
15	403.530,159 302.834,601	16	403.567,883 302.837,45	37.831
17	403.575,382 302.837,98	18	403.590,603 302.839,077	15.26
19	403.600,514 302.839,765	20	403.609,319 302.840,376	8.826
21	403.617,709 302.840,96	22	403.626,785 302.841,591	9.098
23	403.627,322 302.841,605	24	403.626,476 302.844,858	3.361
25	403.625,493 302.848,807	26	403.622,25 302.862,094	13.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.612,256 302.868,242	3	403.599,369 302.865,785	13.119
4	403.578,196 302.861,721	5	403.568,626 302.859,903	9.741
6	403.559,659 302.858,206	7	403.551,182 302.856,934	8.572
8	403.546,83 302.855,985	9	403.537,821 302.854,489	9.132
10	403.531,341 302.853,388	11	403.530,467 302.840,351	13.066
12	403.530,263 302.837,12	13	403.530,244 302.836,641	0.479
14	403.530,178 302.834,979	15	403.530,159 302.834,601	0.378
16	403.567,883 302.837,45	17	403.575,382 302.837,98	7.518
18	403.590,603 302.839,077	19	403.600,514 302.839,765	9.935
20	403.609,319 302.840,376	21	403.617,709 302.840,96	8.41
22	403.626,785 302.841,591	23	403.627,322 302.841,605	0.537
24	403.626,476 302.844,858	25	403.625,493 302.848,807	4.07
26	403.622,25 302.862,094	1	403.620,343 302.869,795	7.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Aleea Primaverii, Nr. FN, Jud. Dolj, TARLAUA 6, PARCELA 2.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32565	537	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107657 / 08/09/2015		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 1790, din 25/04/2012 emis de NP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCOL CRISTIANA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

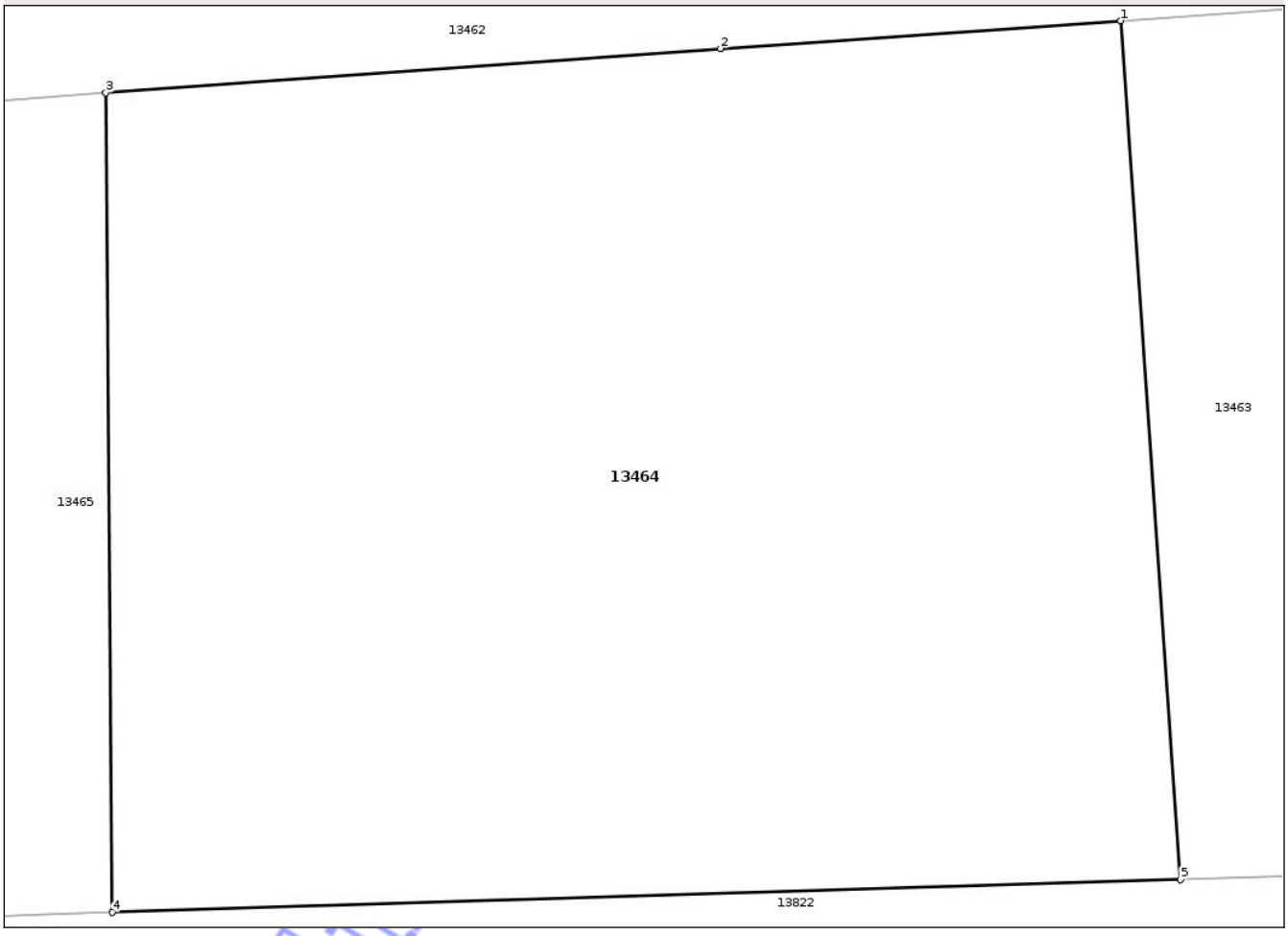
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32565	537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	537	6	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.600,514 302.839,765	2	403.590,603 302.839,077	9.935
2	403.590,603 302.839,077	3	403.575,382 302.837,98	15.26
3	403.575,382 302.837,98	4	403.575,538 302.817,71	20.271
4	403.575,538 302.817,71	5	403.601,988 302.818,519	26.462
5	403.601,988 302.818,519	1	403.600,514 302.839,765	21.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 21, Jud. Dolj, FOST TARLAUA 6, PARCELA 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30427	877	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30427-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 21, Jud. Dolj, FOST TARLAUA 6, PARCELA 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2	30427-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 21, Jud. Dolj, FOST TARLAUA 6, PARCELA 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34075 / 27/04/2012		
Act Notarial nr. CVC aut nr 1790, din 25/04/2012 emis de BNP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SOCOL CRISTIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

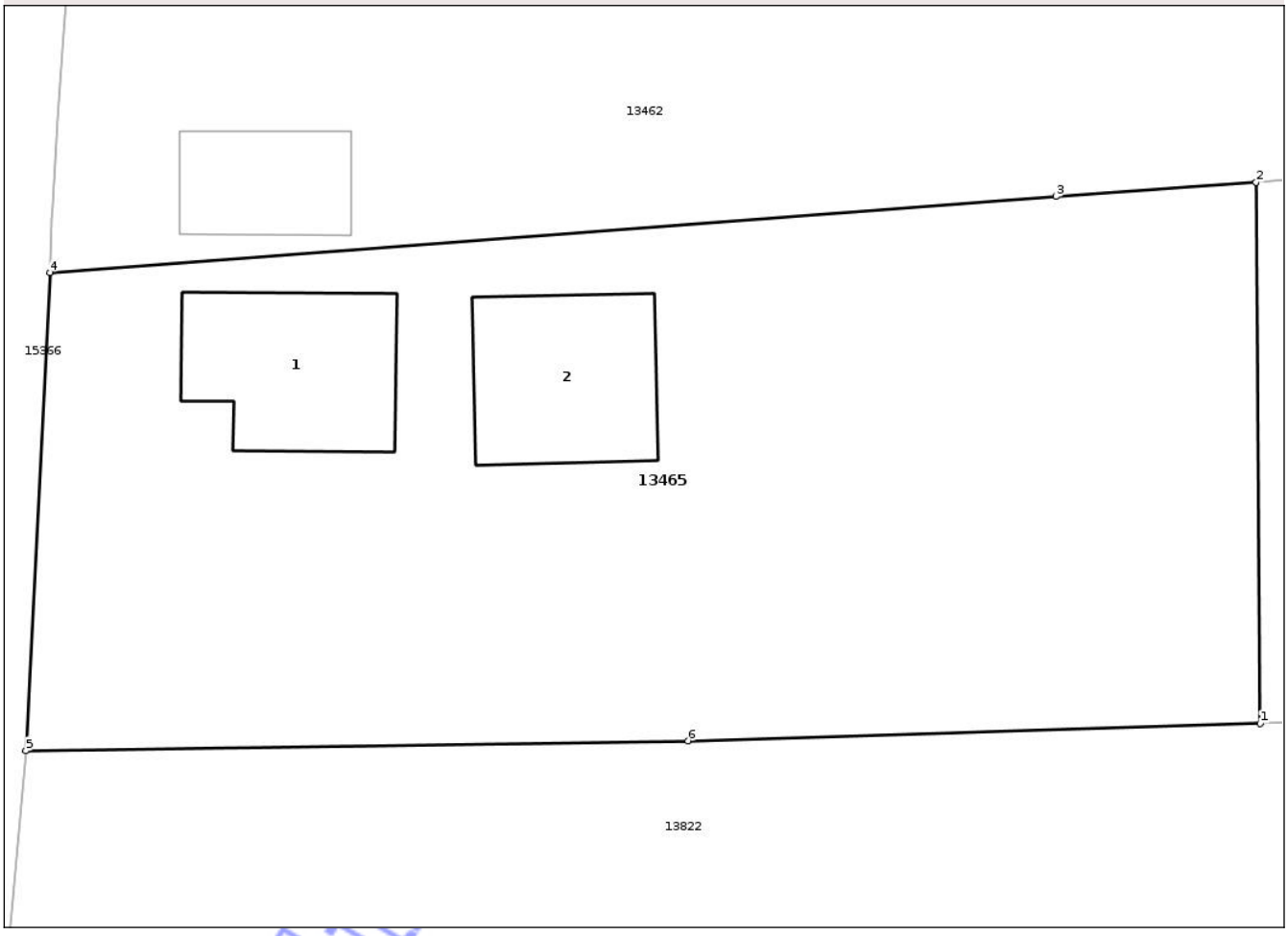
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30427	877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	877	6	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30427-C1	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2	30427-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.575,538 302.817,71	2	403.575,382 302.837,98	20.271
2	403.575,382 302.837,98	3	403.567,883 302.837,45	7.518
3	403.567,883 302.837,45	4	403.530,159 302.834,601	37.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.530,159 302.834,601	5	403.529,26 302.816,684	17.94
5	403.529,26 302.816,684	6	403.554,078 302.817,059	24.821
6	403.554,078 302.817,059	1	403.575,538 302.817,71	21.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:20
Nr. cadastral vechi:50

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 22, Jud. Dolj, T7, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34991	1.288	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34991-C1	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 22, Jud. Dolj, T7, P8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2	34991-C2	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 22, Jud. Dolj, T7, P8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 22, Jud. Dolj, T7, P8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5471 / 09/12/1999		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR 1142 1947, din 07/12/1999 emis de NP Ionica Vergica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **LUGOS MITA**, LIPSĂ CNP	
197253 / 10/09/2019		
Act Notarial nr. PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 1250, din 06/09/2019 emis de Papa Eugenia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **LUGOŞ MIŢA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.3
	1) **LUGOŞ MIŢA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
197253 / 10/09/2019		
Act Notarial nr. PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 1250, din 06/09/2019 emis de Papa Eugenia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUCĂ MARIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUCĂ MARIA**	

Verificat în circuitul civil

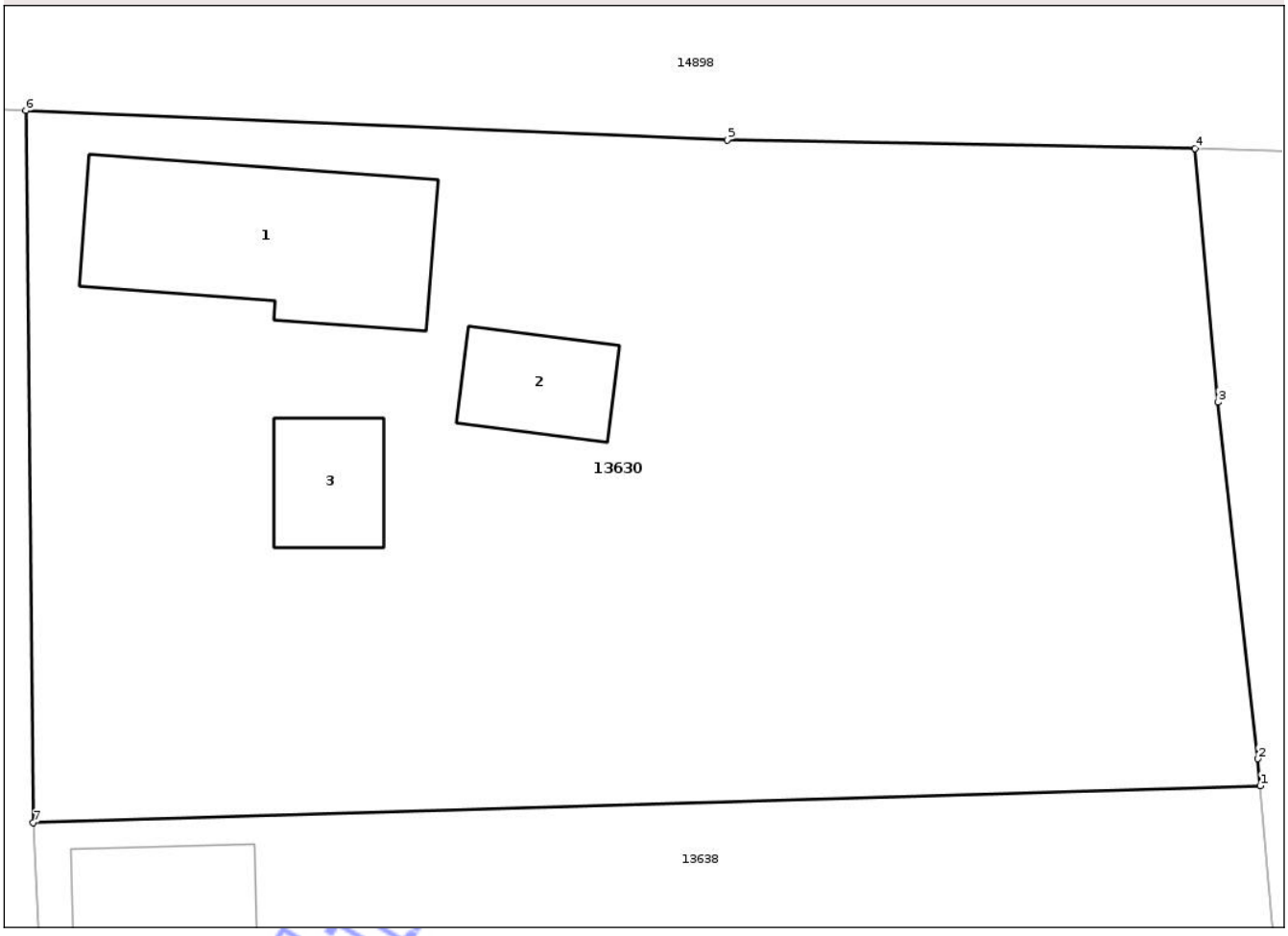
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34991	1.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	538	7	8	-	
2	arabil	DA	750	7	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34991-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2	34991-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.518,215 304.531,669	2	403.518,12 304.532,75	1.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.518,12 304.532,75	3	403.516,53 304.547,01	14.348
3	403.516,53 304.547,01	4	403.515,61 304.557,161	10.193
4	403.515,61 304.557,161	5	403.496,856 304.557,514	18.757
5	403.496,856 304.557,514	6	403.468,764 304.558,69	28.117
6	403.468,764 304.558,69	7	403.469,061 304.530,188	28.504
7	403.469,061 304.530,188	1	403.518,215 304.531,669	49.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 24, Jud. Dolj, Fost T7, P5, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33580	377	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; Accesul se face pe Str.Jiului (DE 107)

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33580-C1	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 24, Jud. Dolj, Fost T7, P5, P6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Constructie de anexa - construita din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1977. S. desfasurata = 46mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
200801 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 5869, din 22/12/2017 emis de NP CANTAR ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IOVAN CONSTANTIN-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33580	377	Accesul se face pe Str.Jiului (DE 107)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	377	7	5,6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33580-C1	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Constructie de anexa - construita din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1977. S. desfasurata = 46mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.528,887 304.516,789	2	403.527,913 304.524,904	8.173
2	403.527,913 304.524,904	3	403.527,725 304.526,473	1.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.527,725 304.526,473	4	403.527,047 304.532,119	5.687
4	403.527,047 304.532,119	5	403.525,371 304.556,837	24.775
5	403.525,371 304.556,837	6	403.515,61 304.557,161	9.766
6	403.515,61 304.557,161	7	403.516,53 304.547,01	10.193
7	403.516,53 304.547,01	8	403.518,12 304.532,75	14.348
8	403.518,12 304.532,75	9	403.518,215 304.531,669	1.085
9	403.518,215 304.531,669	10	403.518,697 304.526,206	5.484
10	403.518,697 304.526,206	11	403.518,772 304.525,35	0.859
11	403.518,772 304.525,35	12	403.518,87 304.524,234	1.12
12	403.518,87 304.524,234	13	403.519,05 304.522,19	2.052
13	403.519,05 304.522,19	14	403.519,605 304.517,761	4.464
14	403.519,605 304.517,761	15	403.519,839 304.515,891	1.885
15	403.519,839 304.515,891	16	403.521,217 304.515,903	1.378
16	403.521,217 304.515,903	1	403.528,887 304.516,789	7.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 103, Jud. Dolj, T8, P53,54,53/1,54/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.250	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 103, Jud. Dolj, T8, P53,54,53/1,54/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2719-9597, din 29/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEGĂRCEANU VIORICA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SEGĂRCEANU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

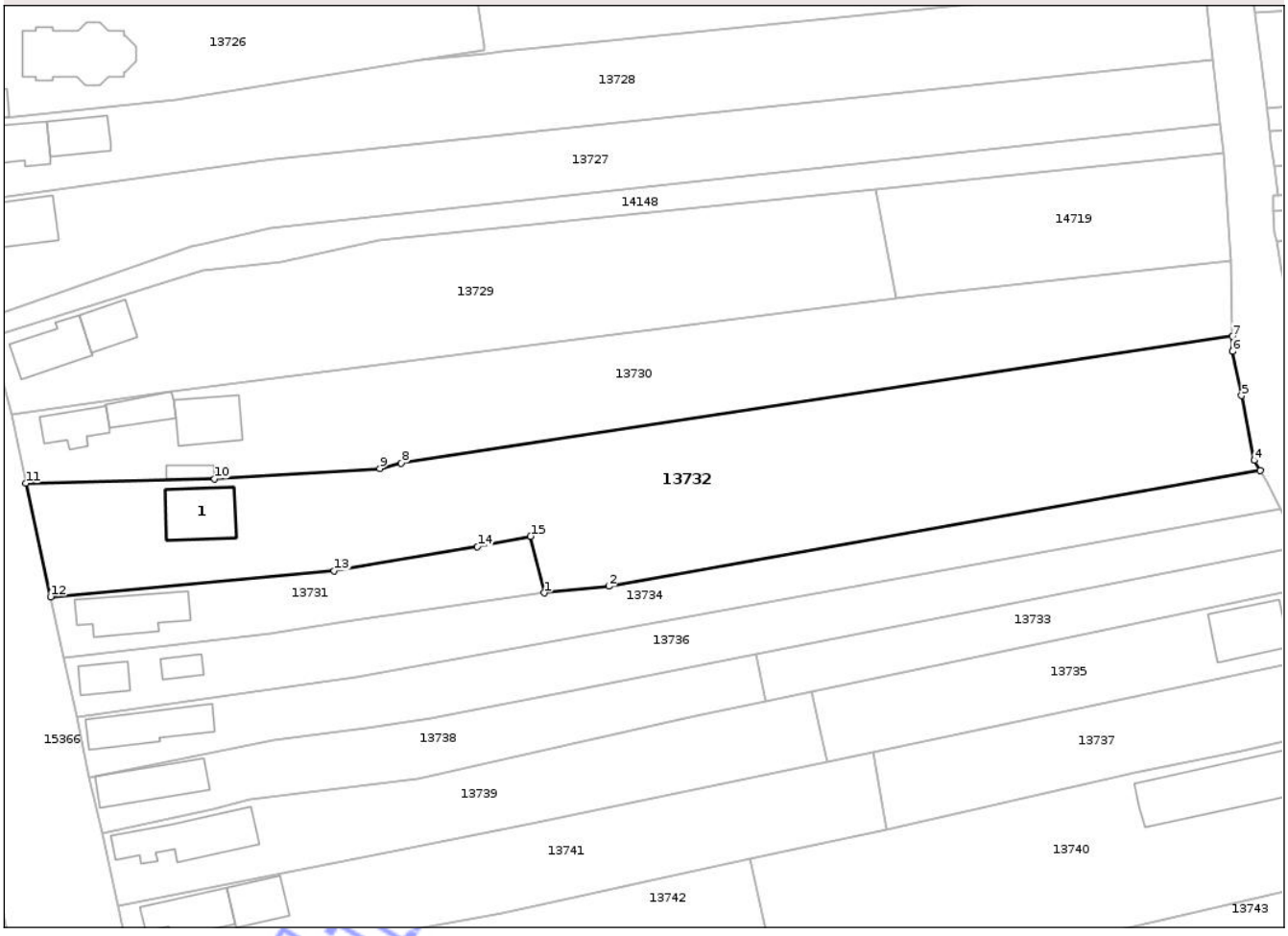
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	885	8	53,54,53/1, 54/1	-	
2	arabil	DA	3.835	8	53,54,53/1, 54/1	-	
3	vie	DA	500	8	53,54,53/1, 54/1	-	
4	curti constructii	DA	800	8	53,54,53/1, 54/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.366,641 304.191,141	2	403.377,366 304.192,236	10.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.377,366 304.192,236	3	403.485,428 304.211,425	109.753
3	403.485,428 304.211,425	4	403.484,455 304.213,082	1.922
4	403.484,455 304.213,082	5	403.482,319 304.223,803	10.932
5	403.482,319 304.223,803	6	403.480,855 304.231,148	7.489
6	403.480,855 304.231,148	7	403.480,796 304.233,624	2.477
7	403.480,796 304.233,624	8	403.342,981 304.212,623	139.406
8	403.342,981 304.212,623	9	403.339,414 304.211,754	3.671
9	403.339,414 304.211,754	10	403.312,01 304.209,987	27.461
10	403.312,01 304.209,987	11	403.280,717 304.209,303	31.3
11	403.280,717 304.209,303	12	403.284,828 304.190,501	19.246
12	403.284,828 304.190,501	13	403.331,859 304.194,784	47.226
13	403.331,859 304.194,784	14	403.355,609 304.198,768	24.082
14	403.355,609 304.198,768	15	403.364,397 304.200,504	8.958
15	403.364,397 304.200,504	1	403.366,641 304.191,141	9.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 109, Jud. Dolj, T8, P48,49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.650	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 109, Jud. Dolj, T8, P48,49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 428-48421, din 23/06/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂDUVA EUGEN**, LIPSA CNP 2) **VĂDUVA AUREL**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VĂDUVA EUGEN**, LIPSA CNP 2) **VĂDUVA AUREL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

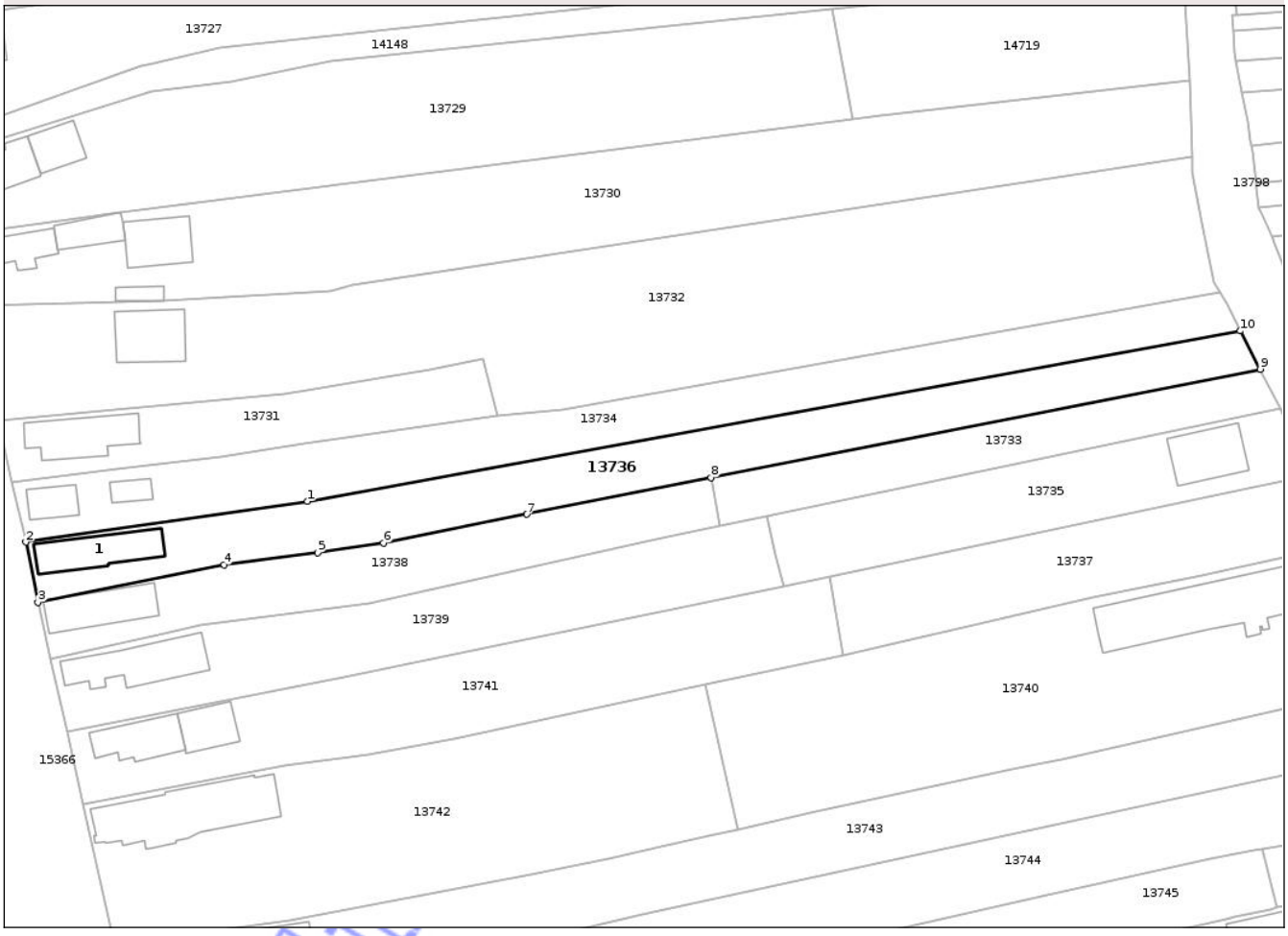
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.650	In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	8	48,49	-	
2	arabil	DA	650	8	48,49	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.335,546 304.177,132	2	403.289,27 304.170,467	46.754
2	403.289,27 304.170,467	3	403.291,244 304.160,62	10.043
3	403.291,244 304.160,62	4	403.321,808 304.166,77	31.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.321,808 304.166,77	5	403.337,22 304.168,739	15.537
5	403.337,22 304.168,739	6	403.347,985 304.170,35	10.885
6	403.347,985 304.170,35	7	403.371,554 304.175,035	24.03
7	403.371,554 304.175,035	8	403.401,81 304.181,05	30.848
8	403.401,81 304.181,05	9	403.492,05 304.198,84	91.977
9	403.492,05 304.198,84	10	403.488,802 304.205,102	7.054
10	403.488,802 304.205,102	1	403.335,546 304.177,132	155.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 113, Jud. Dolj, T8, P44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30889	1.428	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30889-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 113, Jud. Dolj, T8, P44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; Casa de locuit cu 5 camere, bucatarie, baie, 2 holuri, prispa si pivnita, construita din caramida acoperita cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18129 / 08/03/2012		
Act Notarial nr. CM nr 107, din 11/10/2011 emis de BNP MARINESCU MARIA DANIELA (TDP nr 554-48422/1993 Comisia Judeteana Dolj, Certificat nr 4846/2011 Primaria Podari);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STAN ILIUTA DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

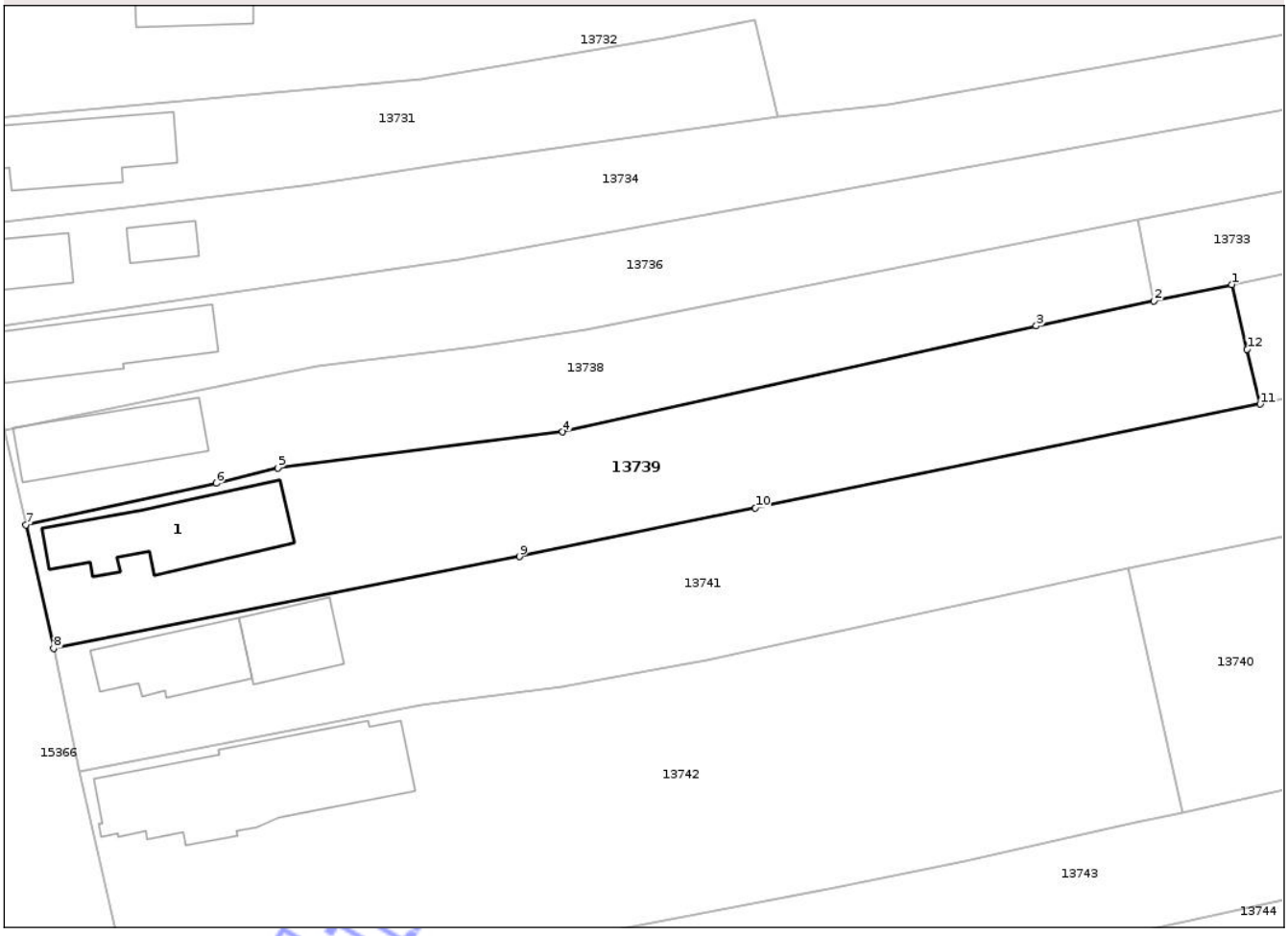
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30889	1.428	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.014	8	44	-	
2	vie	DA	176	8	44	-	
3	arabil	DA	238	8	44	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30889-C1	constructii de locuinte	Din acte: 44 Masurata: 133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; Casa de locuit cu 5 camere, bucatarie, baie, 2 holuri, prispa si pivnita, construita din caramida acoperita cu tigla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.410,95 304.174,747	2	403.403,328 304.173,144	7.789

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.403,328 304.173,144	3	403.391,861 304.170,732	11.718
3	403.391,861 304.170,732	4	403.345,691 304.160,398	47.312
4	403.345,691 304.160,398	5	403.317,922 304.156,903	27.988
5	403.317,922 304.156,903	6	403.311,928 304.155,396	6.181
6	403.311,928 304.155,396	7	403.293,352 304.151,345	19.013
7	403.293,352 304.151,345	8	403.296,055 304.139,316	12.329
8	403.296,055 304.139,316	9	403.341,455 304.148,253	46.271
9	403.341,455 304.148,253	10	403.364,474 304.152,995	23.502
10	403.364,474 304.152,995	11	403.413,7 304.163,117	50.256
11	403.413,7 304.163,117	12	403.412,421 304.168,458	5.492
12	403.412,421 304.168,458	1	403.410,95 304.174,747	6.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 115, Jud. Dolj, T8, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32023	1.653	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32023-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 115, Jud. Dolj, T8, P42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2	32023-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 115, Jud. Dolj, T8, P42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20120 / 04/02/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere cu stipulatie pentru altul aut. nr. 122, din 03/02/2022 emis de Tomita Dana Eugenia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SEGĂRCEANU ALIN-IULIAN** 2) **SEGARCEANU ANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20120 / 04/02/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere cu stipulatie pentru altul aut. nr. 122, din 03/02/2022 emis de Tomita Dana Eugenia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **VASILICA ION**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VASILICĂ MIOARA** 2) **VASILICA ION**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32023	1.653	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	521	8	42	-	
2	vie	DA	536	8	42	-	
3	arabil	DA	596	8	42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32023-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2	32023-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.298,564 304.127,383	2	403.331,876 304.133,756	33.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.331,876 304.133,756	3	403.345,592 304.135,583	13.837
3	403.345,592 304.135,583	4	403.359,654 304.138,139	14.292
4	403.359,654 304.138,139	5	403.400,83 304.147,081	42.136
5	403.400,83 304.147,081	6	403.423,465 304.151,834	23.129
6	403.423,465 304.151,834	7	403.421,294 304.164,752	13.099
7	403.421,294 304.164,752	8	403.413,7 304.163,117	7.768
8	403.413,7 304.163,117	9	403.364,474 304.152,995	50.256
9	403.364,474 304.152,995	10	403.341,455 304.148,253	23.502
10	403.341,455 304.148,253	11	403.296,055 304.139,316	46.271
11	403.296,055 304.139,316	1	403.298,564 304.127,383	12.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16
Nr. cadastral vechi:35

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Segarcea, Nr. 119, Jud. Dolj, T8, P37/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.218	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37447-C1	Loc. Podari, Str Segarcea, Nr. 119, Jud. Dolj, T8, P37/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		Loc. Podari, Str Segarcea, Nr. 119, Jud. Dolj, T8, P37/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1722-45680, din 25/10/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOTĂ ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRAGOTĂ ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

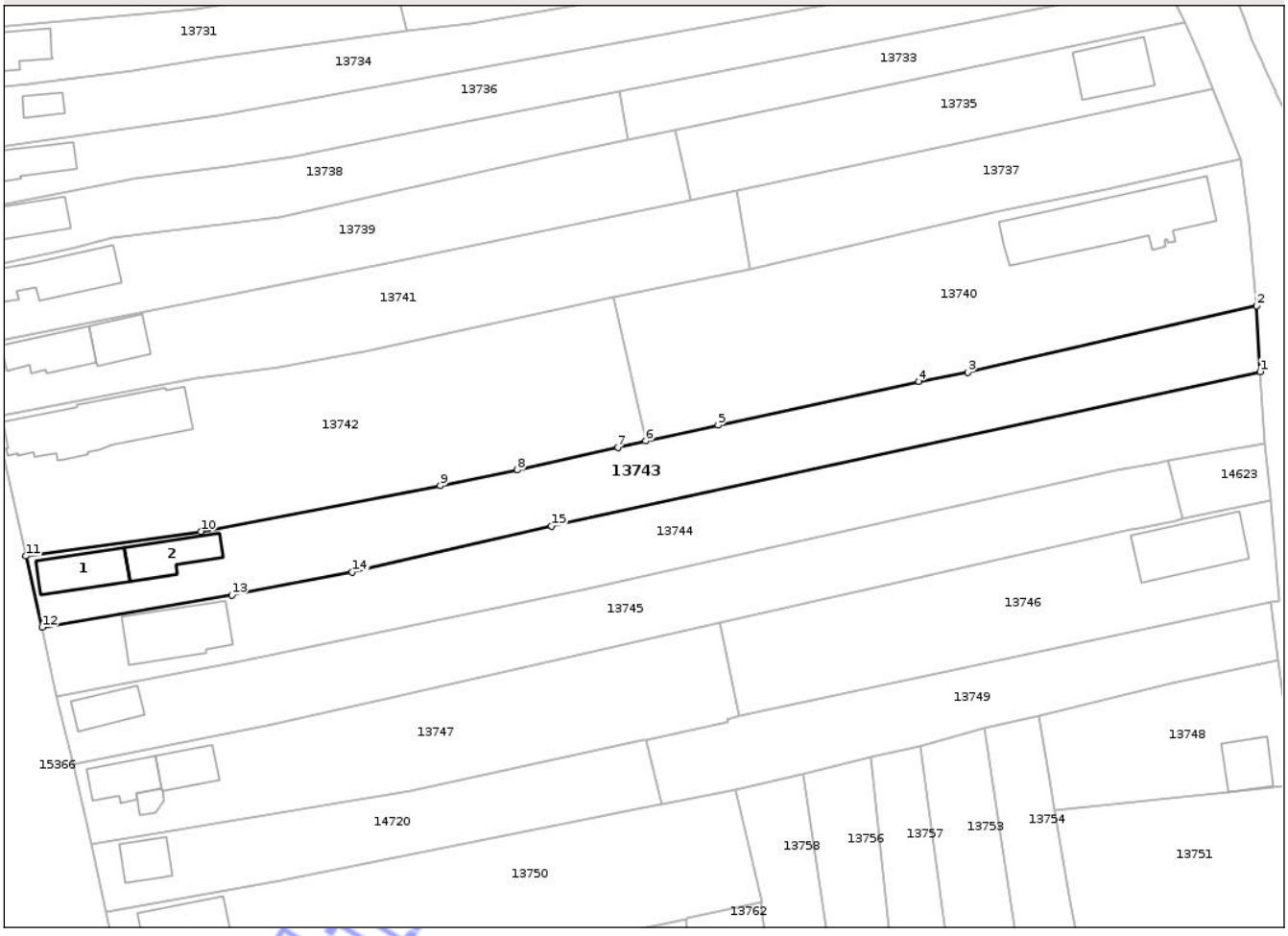
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	681	8	37/1	-	Sm-681,29 mp
2	arabil	DA	1.537	8	37/1	-	Sm-802,31 mp

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37447-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.507,73 304.134,842	2	403.507,145 304.145,695	10.869
2	403.507,145 304.145,695	3	403.459,37 304.134,723	49.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.459,37 304.134,723	4	403.451,282 304.133,241	8.223
4	403.451,282 304.133,241	5	403.418,128 304.126,0	33.936
5	403.418,128 304.126,0	6	403.406,164 304.123,379	12.248
6	403.406,164 304.123,379	7	403.401,566 304.122,372	4.707
7	403.401,566 304.122,372	8	403.384,938 304.118,584	17.054
8	403.384,938 304.118,584	9	403.372,209 304.116,026	12.983
9	403.372,209 304.116,026	10	403.332,657 304.108,487	40.264
10	403.332,657 304.108,487	11	403.303,735 304.104,402	29.209
11	403.303,735 304.104,402	12	403.306,412 304.092,66	12.043
12	403.306,412 304.092,66	13	403.337,766 304.097,979	31.802
13	403.337,766 304.097,979	14	403.357,67 304.101,726	20.254
14	403.357,67 304.101,726	15	403.390,636 304.109,34	33.834
15	403.390,636 304.109,34	1	403.507,73 304.134,842	119.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16
Nr. cadastral vechi:35

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Segarcea, Nr. 121, Jud. Dolj, T8, P33,34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37447	2.000	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37447-C1	Loc. Podari, Str Segarcea, Nr. 121, Jud. Dolj, T8, P33,34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14424 / 22/10/2002		
Act Notarial nr. CVC aut nr 1272, din 21/10/2002 emis de NP Adriana Dinca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRETAN STELIAN**, LIPSA CNP 2) **CRETAN CONSTANTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

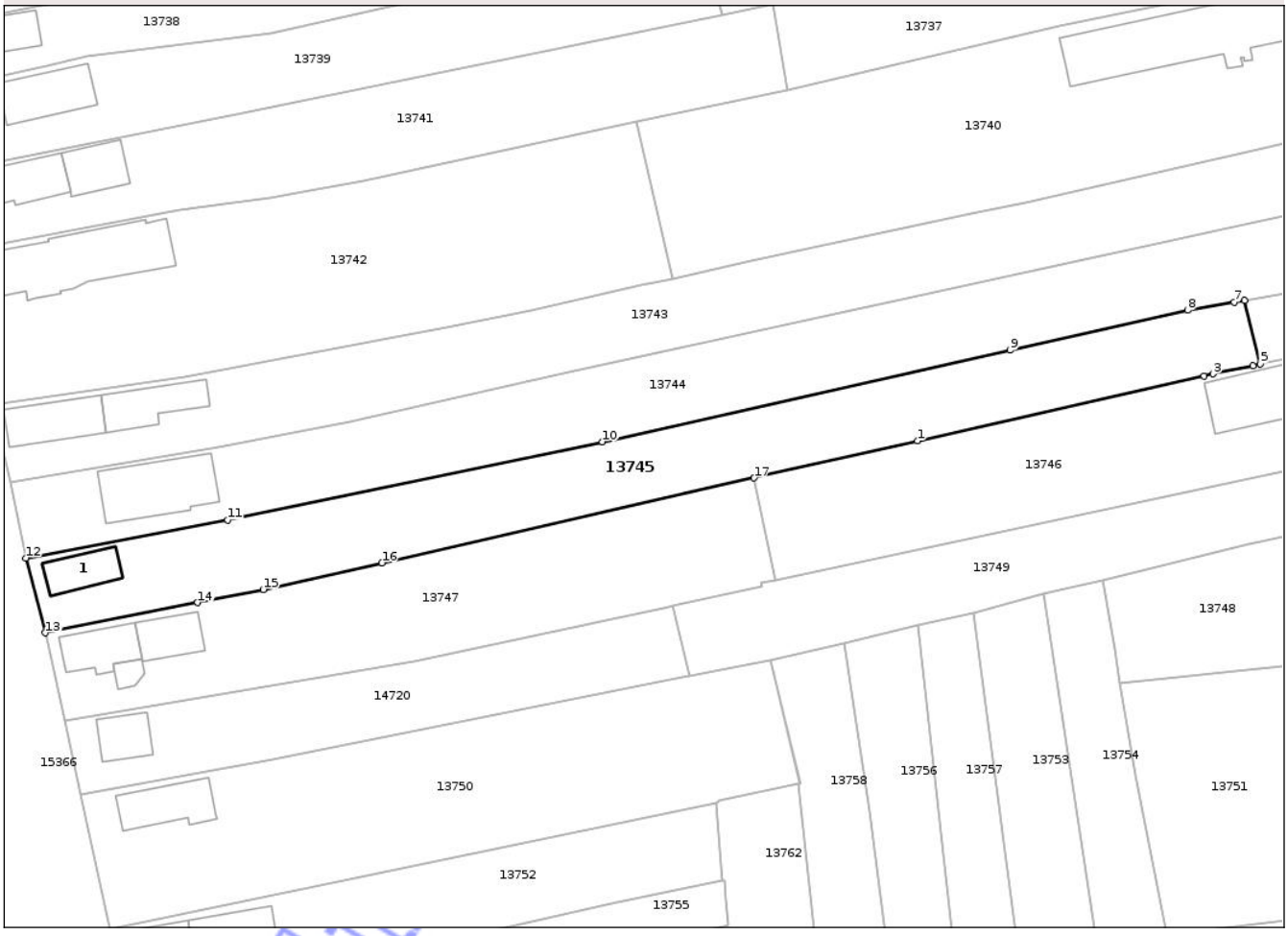
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37447	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.000	8	33,34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37447-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.443,163 304.098,919	2	403.486,351 304.108,69	44.28
2	403.486,351 304.108,69	3	403.487,737 304.109,003	1.421
3	403.487,737 304.109,003	4	403.493,709 304.110,254	6.102
4	403.493,709 304.110,254	5	403.494,834 304.110,49	1.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.494,834 304.110,49	6	403.492,437 304.120,095	9.9
6	403.492,437 304.120,095	7	403.490,908 304.119,825	1.553
7	403.490,908 304.119,825	8	403.483,882 304.118,584	7.135
8	403.483,882 304.118,584	9	403.457,098 304.112,572	27.45
9	403.457,098 304.112,572	10	403.395,642 304.098,777	62.985
10	403.395,642 304.098,777	11	403.339,153 304.087,009	57.702
11	403.339,153 304.087,009	12	403.308,71 304.081,28	30.977
12	403.308,71 304.081,28	13	403.311,666 304.070,021	11.641
13	403.311,666 304.070,021	14	403.334,616 304.074,577	23.398
14	403.334,616 304.074,577	15	403.344,49 304.076,537	10.067
15	403.344,49 304.076,537	16	403.362,388 304.080,543	18.341
16	403.362,388 304.080,543	17	403.418,507 304.093,341	57.56
17	403.418,507 304.093,341	1	403.443,163 304.098,919	25.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2220
Nr. cadastral vechi:2031

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 123, Jud. Dolj, T8 P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36815	1.656	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36815-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 123, Jud. Dolj, T8 P31	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp;
A1.2	36815-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 123, Jud. Dolj, T8 P31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 123, Jud. Dolj, T8 P31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49673 / 01/09/2009		
Act Notarial nr. Contract De Donatie nr. 818, din 01/01/2009 emis de BNp Papa E.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SMARANDACHE RAZVAN FLORIAN**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **SMARANDACHE RAZVAN FLORIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49673 / 01/09/2009		
Act Notarial nr. Contract De Donatie nr. 818, din 01/01/2009 emis de NP Papa E.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SMARANDACHE GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

Neautorizat în circuitul civil

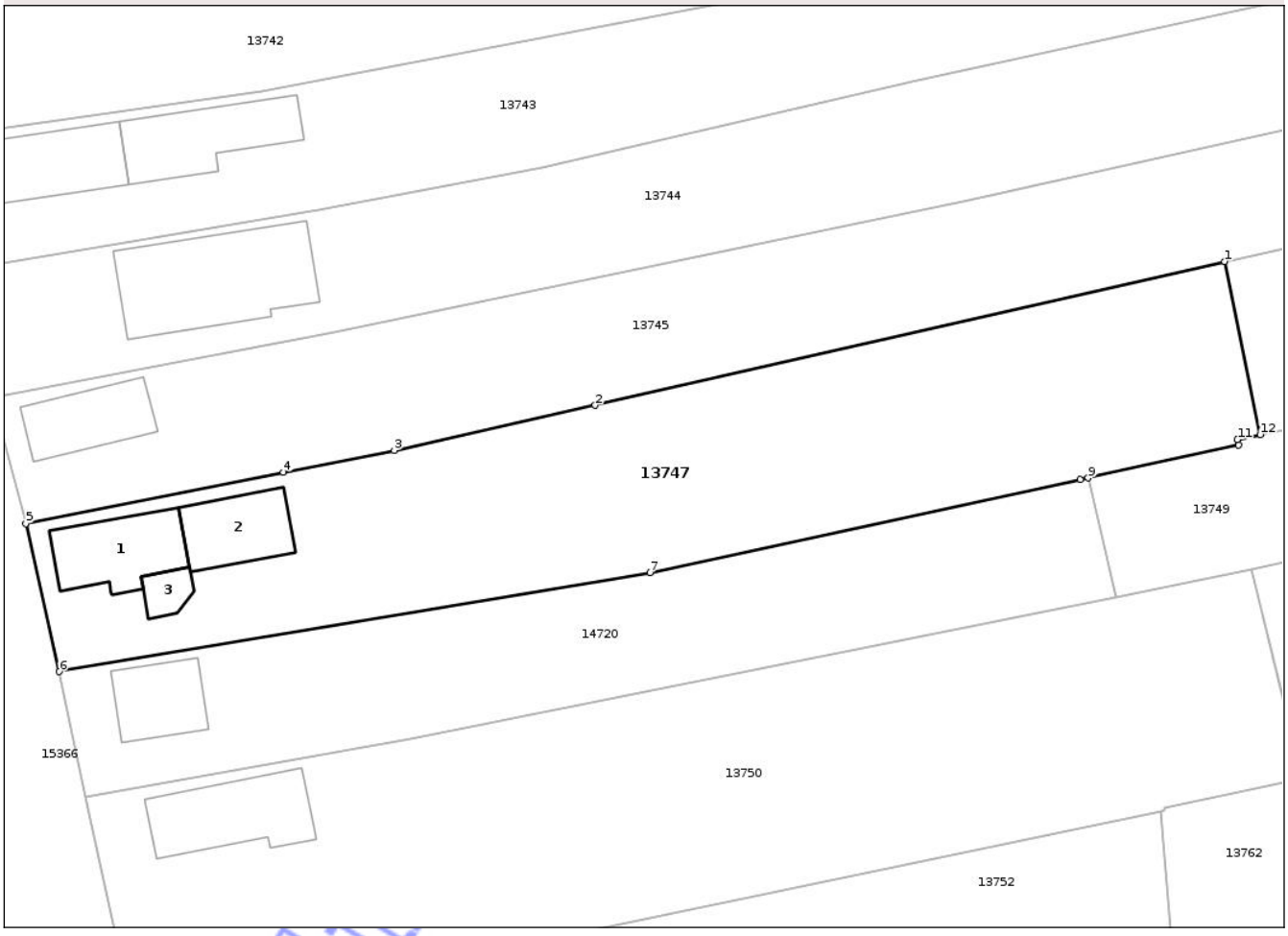
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36815	1.656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.656	8	31	-	fost T 8, P 33, 34

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36815-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp;
A1.2	36815-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.418,507 304.093,341	2	403.362,388 304.080,543	57.56
2	403.362,388 304.080,543	3	403.344,49 304.076,537	18.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.344,49 304.076,537	4	403.334,616 304.074,577	10.067
4	403.334,616 304.074,577	5	403.311,666 304.070,021	23.398
5	403.311,666 304.070,021	6	403.314,644 304.056,846	13.507
6	403.314,644 304.056,846	7	403.367,279 304.065,667	53.369
7	403.367,279 304.065,667	8	403.405,639 304.073,94	39.242
8	403.405,639 304.073,94	9	403.406,308 304.074,084	0.684
9	403.406,308 304.074,084	10	403.419,732 304.076,979	13.733
10	403.419,732 304.076,979	11	403.419,613 304.077,491	0.526
11	403.419,613 304.077,491	12	403.421,658 304.077,93	2.092
12	403.421,658 304.077,93	1	403.418,507 304.093,341	15.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 8C, Jud. Dolj, T8, P30/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39010	1.108	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24932 / 06/02/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 299, din 06/02/2024 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHELINA AUREL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

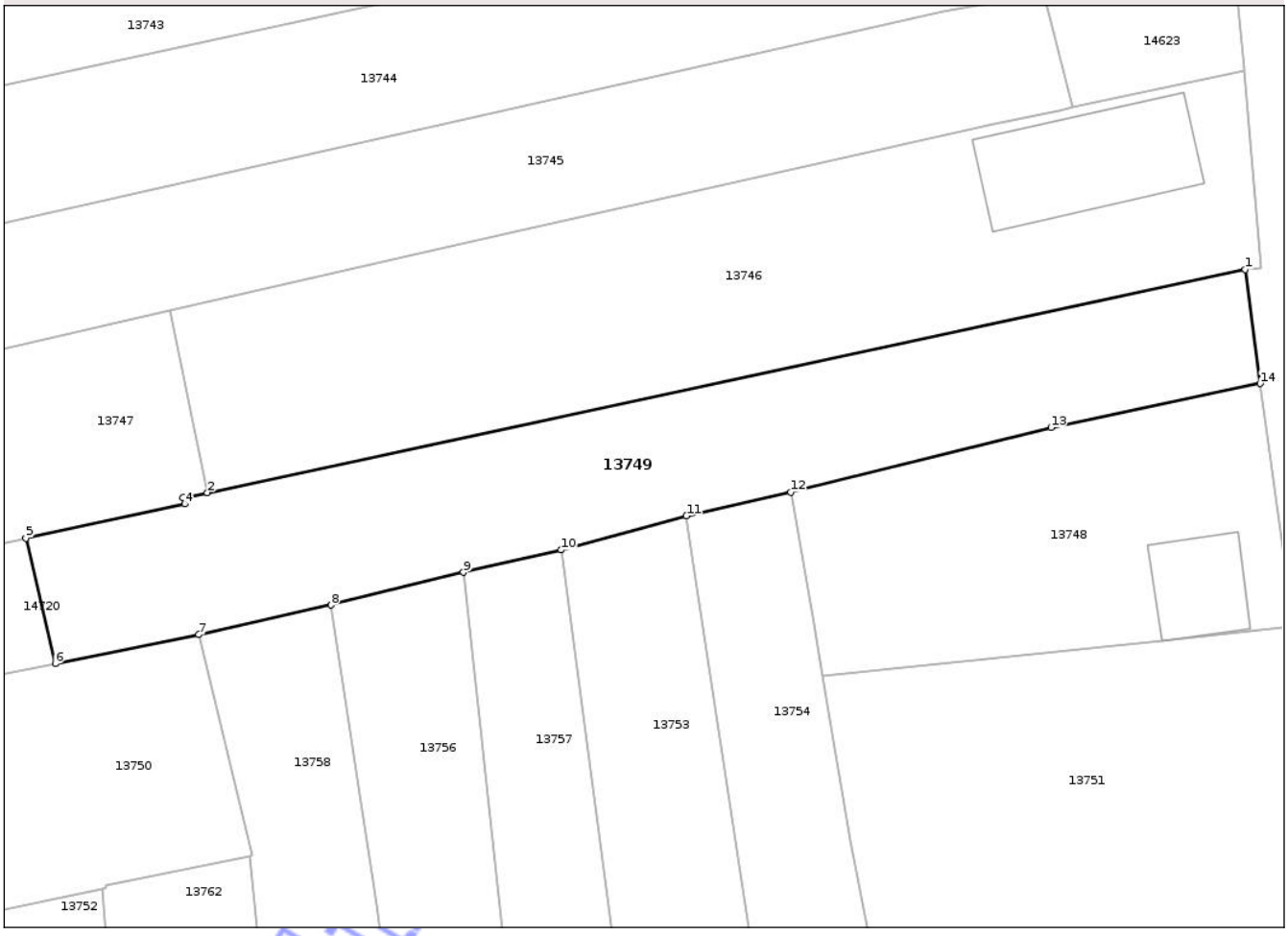
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39010	1.108	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	55	8	30/1	-	fosta T116
2	arabil	DA	1.053	8	30/1	-	fosta T116

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.509,474 304.096,785	2	403.421,658 304.077,93	89.817
2	403.421,658 304.077,93	3	403.419,613 304.077,491	2.092
3	403.419,613 304.077,491	4	403.419,732 304.076,979	0.526
4	403.419,732 304.076,979	5	403.406,308 304.074,084	13.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.406,308 304.074,084	6	403.408,791 304.063,497	10.874
6	403.408,791 304.063,497	7	403.420,924 304.065,935	12.376
7	403.420,924 304.065,935	8	403.432,129 304.068,434	11.48
8	403.432,129 304.068,434	9	403.443,31 304.071,2	11.518
9	403.443,31 304.071,2	10	403.451,581 304.073,094	8.485
10	403.451,581 304.073,094	11	403.462,2 304.075,964	11.0
11	403.462,2 304.075,964	12	403.471,035 304.077,97	9.06
12	403.471,035 304.077,97	13	403.493,056 304.083,434	22.689
13	403.493,056 304.083,434	14	403.510,743 304.087,156	18.074
14	403.510,743 304.087,156	1	403.509,474 304.096,785	9.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 23,25, Jud. Dolj, T8, P3,4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37722	1.503	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma si beton

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 23,25, Jud. Dolj, T8, P3,4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
217021 / 23/10/2020		
Act Notarial nr. Contract de Vânzare-Cumpărare nr aut nr 4187, din 13/11/2007 emis de NP Sandu Cosmin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRĂMADĂ DUMITRU** 2) **GRĂMADĂ FLORENTINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37678/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 179871 din 09/09/2020; pozitie transcrisa din CF 34909/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 149388 din 15/07/2019;	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRĂMADĂ DUMITRU** 2) **GRĂMADĂ FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37722	1.503	teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma si beton

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	112	8	3,4	-	
2	arabil	DA	1.391	8	3,4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.480,726 304.024,566	2	403.502,75 304.027,232	22.185
2	403.502,75 304.027,232	3	403.518,975 304.029,435	16.374
3	403.518,975 304.029,435	4	403.517,335 304.041,692	12.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.517,335 304.041,692	5	403.513,537 304.066,676	25.271
5	403.513,537 304.066,676	6	403.502,45 304.065,43	11.157
6	403.502,45 304.065,43	7	403.473,708 304.062,4	28.901
7	403.473,708 304.062,4	8	403.476,056 304.048,503	14.094
8	403.476,056 304.048,503	1	403.480,726 304.024,566	24.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 131, Jud. Dolj, (fost T8, P26)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35509	703	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35509-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 131, Jud. Dolj, (fost T8, P26)	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Locuinta (Beci+P+1) din caramida, acoperita cu tigla,anul constructiei 1976, Sc desfasurata=163mp.
A1.2	35509-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 131, Jud. Dolj, (fost T8, P26)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa din caramida, acoperita cu tabla, anul constructiei 1976,Sc desfasurata=26mp.
A1.3	35509-C3	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 131, Jud. Dolj, (fost T8, P26)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Anexa din caramida si chirpici, acoperita cu tabla, anul constructiei 1976, Sc desfasurata=140mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22193 / 05/02/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE NR.407, din 04/02/2020 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GOANŢĂ COSTINEL-FLORIAN** 2) **GOANŢĂ MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22193 / 05/02/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE NR.407, din 04/02/2020 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GOANŢĂ NICOLAE** 2) **GOANŢĂ MARIA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GOANŢĂ NICOLAE** 2) **GOANŢĂ MARIA**	

Neoficial - Document generat din oficiul electronic

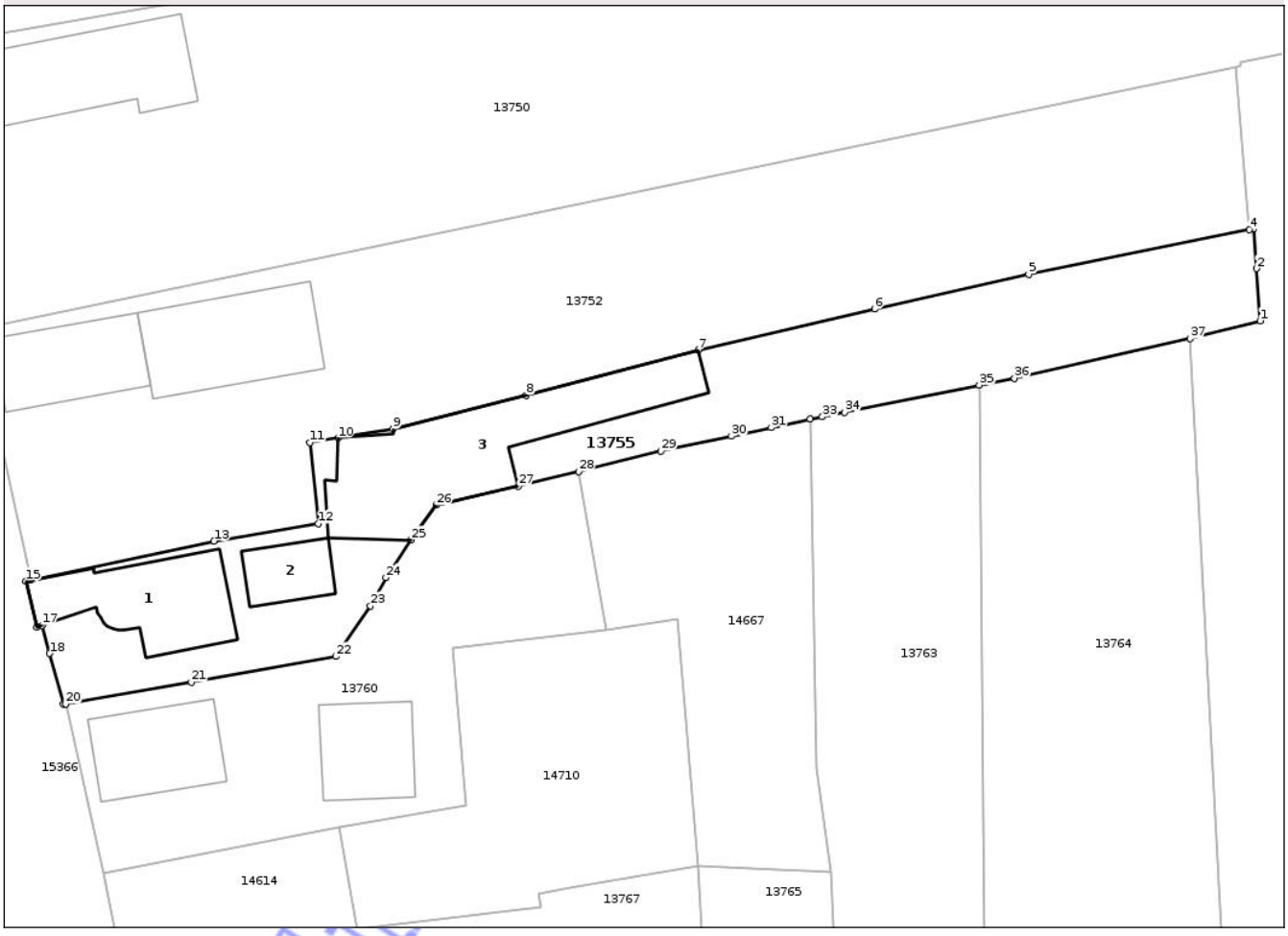
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35509	703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	703	8	26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35509-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Locuinta (Beci+P+1) din caramida,acoperita cu tigla, anul constructiei 1976, Sc desfasurata=163mp.
A1.2	35509-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa din caramida, acoperita cu tabla, anul constructiei 1976,Sc desfasurata=26mp.
A1.3	35509-C3	constructii anexa	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Anexa din caramida si chirpici, acoperita cu tabla, anul constructiei 1976, Sc desfasurata=140mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.414,553 304.026,064	2	403.414,288 304.029,854	3.799
3	403.414,086 304.032,735	4	403.413,752 304.032,669	0.34
5	403.397,767 304.029,43	6	403.386,602 304.026,918	11.444
7	403.373,829 304.023,965	8	403.361,358 304.020,683	12.896
9	403.351,71 304.018,242	10	403.347,726 304.017,588	4.037
11	403.345,696 304.017,257	12	403.346,292 304.011,382	5.905
13	403.338,737 304.010,12	14	403.325,464 304.007,314	13.566
15	403.325,101 304.007,237	16	403.325,893 304.003,903	3.427
17	403.326,285 304.004,032	18	403.326,825 304.002,0	2.103
19	403.327,806 303.998,311	20	403.327,986 303.998,342	0.183
21	403.337,097 303.999,907	22	403.347,542 304.001,77	10.61
23	403.350,08 304.005,445	24	403.351,19 304.007,486	2.323
25	403.352,981 304.010,212	26	403.354,818 304.012,721	3.11
27	403.360,8 304.014,106	28	403.365,143 304.015,172	4.472
29	403.371,134 304.016,642	30	403.376,222 304.017,725	5.202
31	403.379,115 304.018,341	32	403.381,955 304.018,946	2.904
33	403.382,823 304.019,131	34	403.384,431 304.019,452	1.64
35	403.394,196 304.021,404	36	403.396,732 304.021,911	2.586
37	403.409,457 304.024,78	1	403.414,553 304.026,064	5.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.414,288 304.029,854	3	403.414,086 304.032,735	2.888
4	403.413,752 304.032,669	5	403.397,767 304.029,43	16.31
6	403.386,602 304.026,918	7	403.373,829 304.023,965	13.11
8	403.361,358 304.020,683	9	403.351,71 304.018,242	9.952
10	403.347,726 304.017,588	11	403.345,696 304.017,257	2.057
12	403.346,292 304.011,382	13	403.338,737 304.010,12	7.66
14	403.325,464 304.007,314	15	403.325,101 304.007,237	0.371
16	403.325,893 304.003,903	17	403.326,285 304.004,032	0.413
18	403.326,825 304.002,0	19	403.327,806 303.998,311	3.817
20	403.327,986 303.998,342	21	403.337,097 303.999,907	9.244
22	403.347,542 304.001,77	23	403.350,08 304.005,445	4.466
24	403.351,19 304.007,486	25	403.352,981 304.010,212	3.262
26	403.354,818 304.012,721	27	403.360,8 304.014,106	6.14
28	403.365,143 304.015,172	29	403.371,134 304.016,642	6.169
30	403.376,222 304.017,725	31	403.379,115 304.018,341	2.958
32	403.381,955 304.018,946	33	403.382,823 304.019,131	0.887
34	403.384,431 304.019,452	35	403.394,196 304.021,404	9.958
36	403.396,732 304.021,911	37	403.409,457 304.024,78	13.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1023
Nr. cadastral vechi:1424

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 17, Jud. Dolj, T8, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37184	1.173	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37184-C1	Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 17, Jud. Dolj, T8, P11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; locuinta cu Sc = 83,26 mp si anexe

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30721 / 24/07/2006		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR 76, din 08/05/1998 emis de NP Elvira Diaconescu (act de partaj voluntar nr aut nr 1512 din 25.02.2002, emis de NP Dana Tomita;certificat nr 2705 din 23.07.2006, emis de Primaria Comunei Podari);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRAMADA STANEL**, lipsa cnp	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **GRAMADA STANEL**, lipsa cnp	
57476 / 13/09/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut nr 2304, din 11/09/2007 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **GRAMADA STANEL**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37184	1.173	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	8	11	-	
2	arabil	DA	547	8	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37184-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; locuinta cu Sc = 83,26 mp si anexe

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.467,302 303.961,092	2	403.467,295 303.961,171	0.079
2	403.467,295 303.961,171	3	403.464,7 303.989,48	28.428
3	403.464,7 303.989,48	4	403.463,93 303.996,3	6.863

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.463,93 303.996,3	5	403.460,04 304.009,801	14.05
5	403.460,04 304.009,801	6	403.451,581 304.073,094	63.856
6	403.451,581 304.073,094	7	403.443,31 304.071,2	8.485
7	403.443,31 304.071,2	8	403.449,89 304.011,81	59.753
8	403.449,89 304.011,81	9	403.452,635 303.986,704	25.256
9	403.452,635 303.986,704	10	403.455,08 303.960,44	26.378
10	403.455,08 303.960,44	11	403.455,325 303.958,8	1.658
11	403.455,325 303.958,8	1	403.467,302 303.961,092	12.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 24, Jud. Dolj, Fost T7, P5, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33581	523	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33581-C1	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 24, Jud. Dolj, Fost T7, P5, P6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Constructie de locuit construita din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1958. S. desfasurata = 160mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
200801 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere aut nr. 1605, din 29/06/2005 emis de NP Gageatu Ilie (act administrativ nr Adeverinta nr. 5369 din 11.07.2017, emis de Primaria Comunei Podari;act administrativ nr Certificat de deces nr. 28 din 13.05.2013, emis de Primaria Com.Podari;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 5347 din 11.07.2017, emis de Primaria Podari;act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 2 din 05.02.2010, emis de Primari Comunei Calopar);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PATRUNA AURICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33432/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 107244 din 13/07/2017;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
200801 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere aut nr. 1605, din 29/06/2005 emis de NP Gageatu Ilie (act administrativ nr Certificat de deces nr. 28 din 13.05.2013, emis de Primaria Com. Podari;act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 2 din 05.02.2010, emis de Primari Comunei Calopar);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IONESCU IOANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33432/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 107244 din 13/07/2017;	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33581	523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	523	7	5,6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33581-C1	constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Constructie de locuit construita din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1958. S. desfasurata = 160mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.525,371 304.556,837	2	403.527,047 304.532,119	24.775
2	403.527,047 304.532,119	3	403.527,725 304.526,473	5.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.527,725 304.526,473	4	403.527,913 304.524,904	1.58
4	403.527,913 304.524,904	5	403.528,887 304.516,789	8.173
5	403.528,887 304.516,789	6	403.529,275 304.513,557	3.255
6	403.529,275 304.513,557	7	403.525,545 304.512,967	3.776
7	403.525,545 304.512,967	8	403.527,02 304.506,64	6.497
8	403.527,02 304.506,64	9	403.529,375 304.506,747	2.357
9	403.529,375 304.506,747	10	403.538,38 304.507,403	9.029
10	403.538,38 304.507,403	11	403.538,084 304.514,988	7.591
11	403.538,084 304.514,988	12	403.537,151 304.538,91	23.94
12	403.537,151 304.538,91	13	403.536,942 304.556,314	17.405
13	403.536,942 304.556,314	1	403.525,371 304.556,837	11.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:183
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:291/2

Adresa: Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 26, Jud. Dolj, (fost T7 P3, 3/1)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32047	728	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	32047-C2	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 26, Jud. Dolj, (fost T7 P3, 3/1)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Constructie locuinta , edificata in anii 2016-2019, cu suprafata construita desfasurata de 144 mp., regim de inaltime parter. Detine certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25298 / 11/02/2022		
Act Notarial nr. act de partaj aut. nr 233, din 10/02/2022 emis de NP Stefanescu Floriana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **POP ANCA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25298 / 11/02/2022		
Act Notarial nr. act de partaj aut. nr 233, din 10/02/2022 emis de NP Stefanescu Floriana;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **TALPOSI DANIEL**	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32047	728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	728	7	3,3/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	32047-C2	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Constructie locuinta , edificata in anii 2016-2019, cu suprafata construita desfasurata de 144 mp., regim de inaltime parter. Detine certificat de performanta energetica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.565,869 304.537,701	2	403.566,2 304.529,974	7.734
2	403.566,2 304.529,974	3	403.566,822 304.508,452	21.531

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.566,822 304.508,452	4	403.581,893 304.509,18	15.089
4	403.581,893 304.509,18	5	403.581,676 304.533,104	23.925
5	403.581,676 304.533,104	6	403.581,642 304.536,89	3.786
6	403.581,642 304.536,89	7	403.582,353 304.555,094	18.218
7	403.582,353 304.555,094	8	403.580,631 304.555,119	1.722
8	403.580,631 304.555,119	9	403.565,82 304.555,334	14.813
9	403.565,82 304.555,334	1	403.565,869 304.537,701	17.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:818
Nr. cadastral vechi:925

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 30, Jud. Dolj, T7, P4/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34959	1.580	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; Se propune notarea posesiei pentru S=480mp.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34959-C1	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 30, Jud. Dolj, T7, P4/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp; S. construita desfasurata:239 mp; Locuinta - Parter, zidarie din caramida, acoperis din tigla, anul constructiei 2017. Detine pod. S. constr. desfasurata S=239mp
A1.2	34959-C2	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 30, Jud. Dolj, T7, P4/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa
A1.3	34959-C3	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 30, Jud. Dolj, T7, P4/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
269548 / 10/11/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2263, din 09/11/2021 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 11100/1580, cota initiala 11100/1580	A1
	1) **CIRSTEA NICOLAE** 2) **CÎRSTEA GABRIELA-LOREDANA**	
B15	se notează POSESIA asupra diferenței de teren de 480 mp	A1
	1) **CIRSTEA NICOLAE** 2) **CÎRSTEA GABRIELA-LOREDANA**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIRSTEA NICOLAE** 2) **CÎRSTEA GABRIELA-LOREDANA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CIRSTEA NICOLAE** 2) **CÎRSTEA GABRIELA-LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document civil

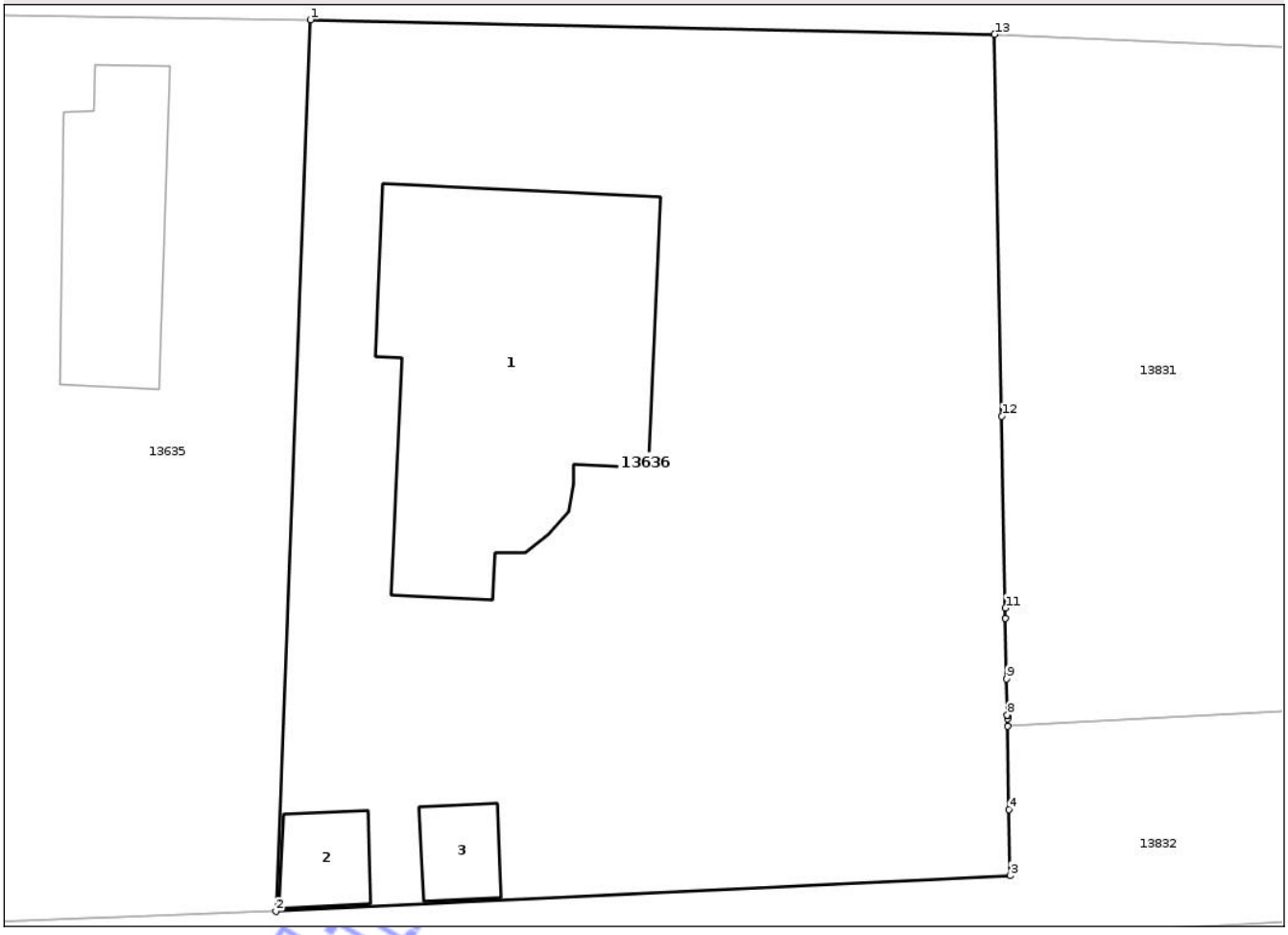
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34959	1.580	Se propune notarea posesiei pentru S=480mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	639	7	4/1	-	Imprejmuit cu gard de plasa sarma
2	curti constructii	NU	941	7	4/1	-	Imprejmuit cu gard de plasa sarma

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34959-C1	constructii de locuinte	239	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp; S. construita desfasurata:239 mp; Locuinta - Parter, zidarie din caramida, acoperis din tigla, anul constructiei 2017. Detine pod. S. constr. desfasurata S=239mp
A1.2	34959-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa
A1.3	34959-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.598,028 304.554,863	2	403.596,268 304.509,682	45.215
2	403.596,268 304.509,682	3	403.633,543 304.511,486	37.319
3	403.633,543 304.511,486	4	403.633,48 304.514,838	3.353
4	403.633,48 304.514,838	5	403.633,4 304.519,068	4.231
5	403.633,4 304.519,068	6	403.633,393 304.519,432	0.364
6	403.633,393 304.519,432	7	403.633,39 304.519,59	0.158
7	403.633,39 304.519,59	8	403.633,389 304.519,624	0.034
8	403.633,389 304.519,624	9	403.633,355 304.521,465	1.841
9	403.633,355 304.521,465	10	403.633,297 304.524,541	3.077
10	403.633,297 304.524,541	11	403.633,287 304.525,052	0.511
11	403.633,287 304.525,052	12	403.633,104 304.534,771	9.721
12	403.633,104 304.534,771	13	403.632,74 304.554,115	19.347
13	403.632,74 304.554,115	1	403.598,028 304.554,863	34.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:858
Nr. cadastral vechi:938

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 26, Jud. Dolj, T 7, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37179	460	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 26, Jud. Dolj, T 7, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 26, Jud. Dolj, T 7, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31005 / 22/11/2005		
Act Notarial nr. CVC 2946, din 22/11/2005 emis de NP Patrau Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU ALEXANDRU**, lipsa cnp 2) **PIRVU IOANA**, lipsa cnp	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PIRVU ALEXANDRU**, lipsa cnp 2) **PIRVU IOANA**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37179	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	186	7	6	-	
2	arabil	DA	274	7	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.536,942 304.556,314	2	403.537,151 304.538,91	17.405
2	403.537,151 304.538,91	3	403.538,084 304.514,988	23.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.538,084 304.514,988	4	403.551,55 304.515,447	13.474
4	403.551,55 304.515,447	5	403.545,674 304.555,985	40.962
5	403.545,674 304.555,985	1	403.536,942 304.556,314	8.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. FN, Jud. Dolj, T7, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		340	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13639

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. FN, Jud. Dolj, T7, P7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1893-59001, din 18/12/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCA MITA**, LIPSA CNP 2) **MITUCA GEORGETA**, LIPSA CNP 3) **BUCA MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUCA MITA**, LIPSA CNP 2) **MITUCA GEORGETA**, LIPSA CNP 3) **BUCA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

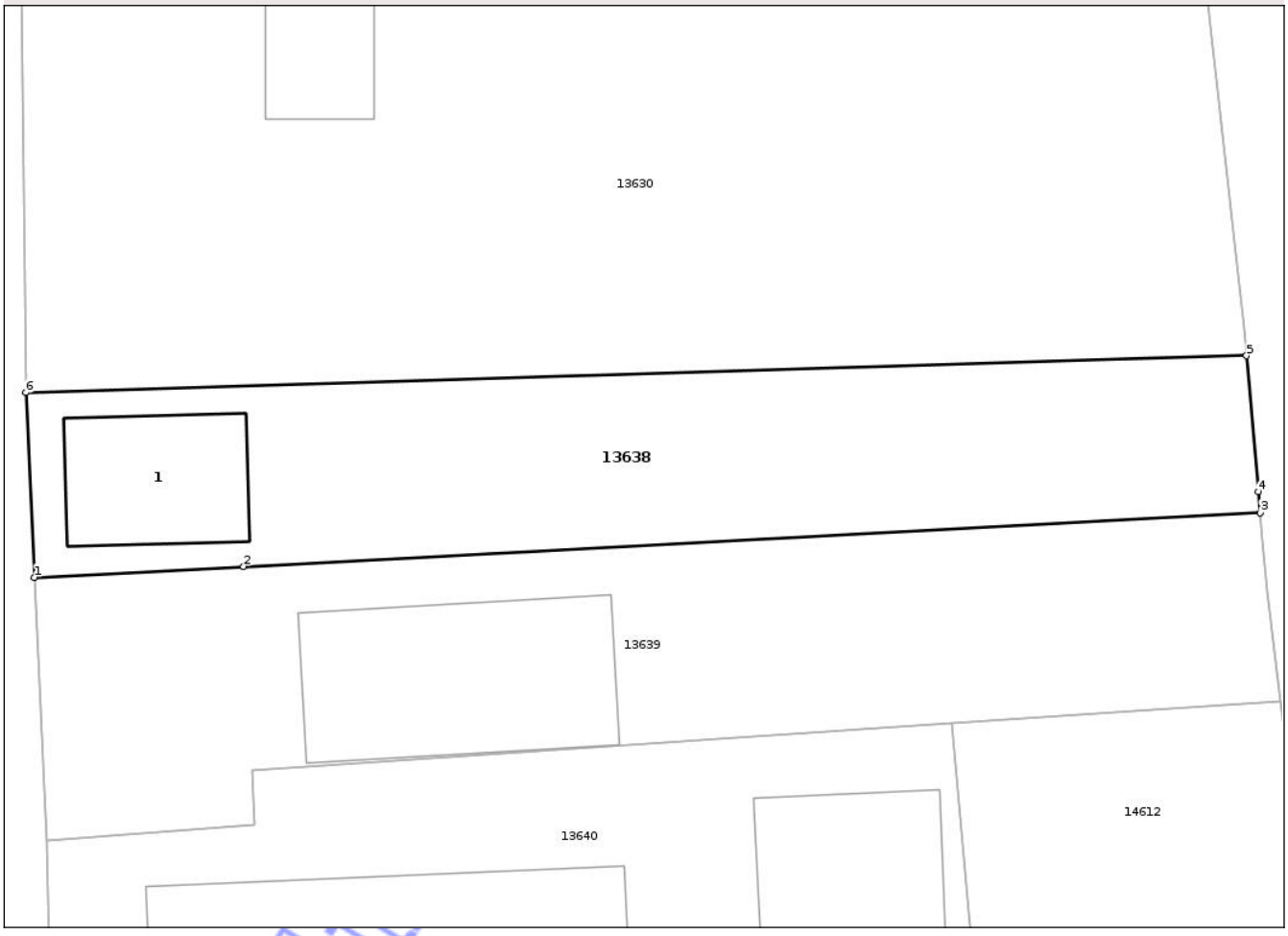
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	340	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13639

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	7	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.469,408 304.522,748	2	403.477,831 304.523,192	8.435
2	403.477,831 304.523,192	3	403.518,772 304.525,35	40.998
3	403.518,772 304.525,35	4	403.518,697 304.526,206	0.859
4	403.518,697 304.526,206	5	403.518,215 304.531,669	5.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.518,215 304.531,669	6	403.469,061 304.530,188	49.176
6	403.469,061 304.530,188	1	403.469,408 304.522,748	7.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Viitorului, Nr. 33, Jud. Dolj, (fost sat Livezi, P 53, P 54)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31044	1.619	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Viitorului, Nr. 33, Jud. Dolj, (fost sat Livezi, P 53, P 54)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58449 / 13/07/2012		
Act Administrativ nr. act de adjudecare nr 2456, din 22/06/2012 emis de Consiliul Local Podari (sentinta civila nr 5106/03.04.2012, dosar nr 27171/215/2011 - Judecatoria Craiova, PV nr 2958/16.06.2005 - Consiliul Local Podari);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU MIRELA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TEODORESCU MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

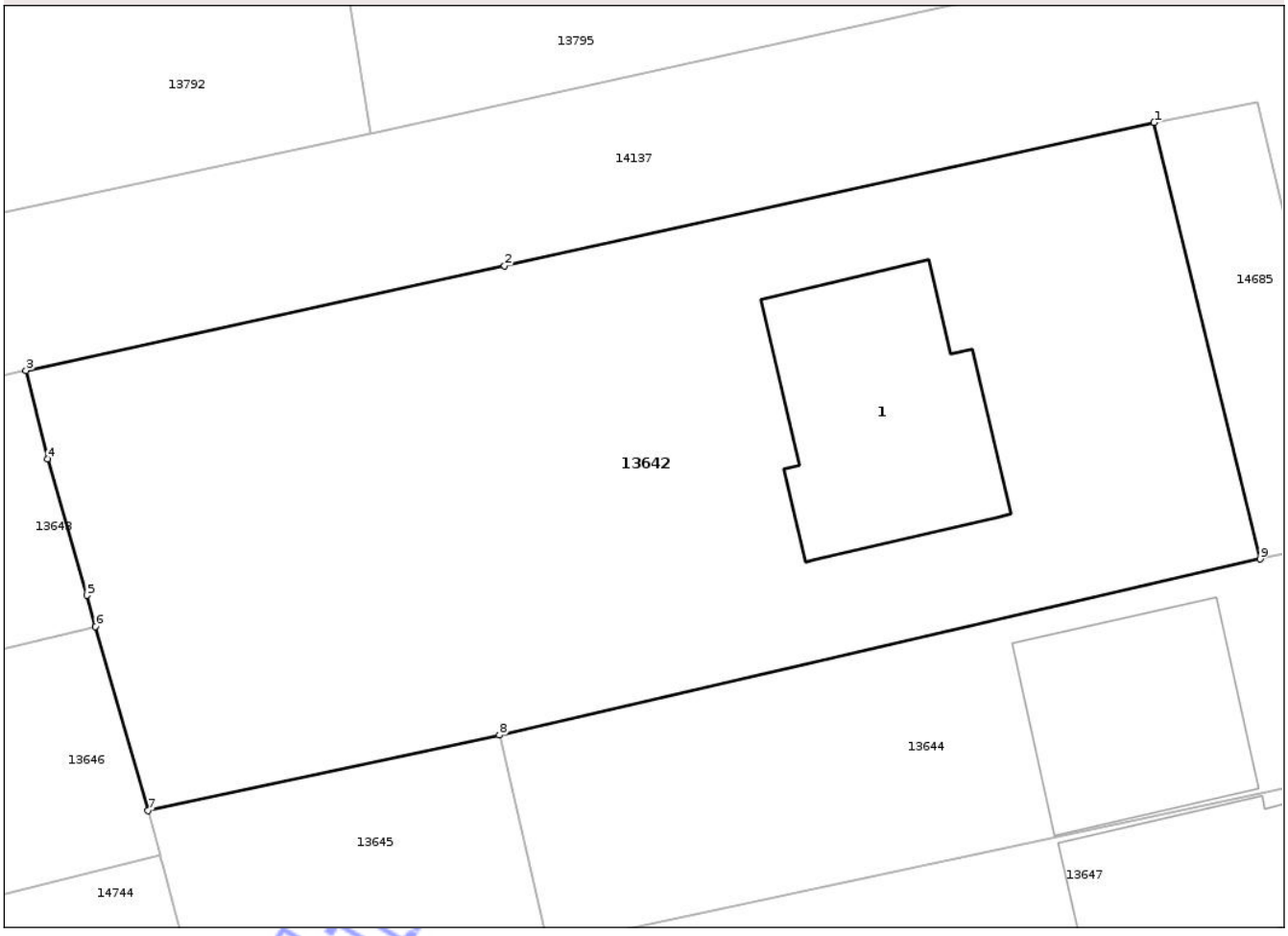
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31044	1.619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.619	7	53,54	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.607,382 303.314,71	2	403.571,189 303.306,743	37.059
2	403.571,189 303.306,743	3	403.544,516 303.300,915	27.302
3	403.544,516 303.300,915	4	403.545,719 303.296,002	5.058
4	403.545,719 303.296,002	5	403.547,901 303.288,395	7.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.547,901 303.288,395	6	403.548,398 303.286,662	1.803
6	403.548,398 303.286,662	7	403.551,332 303.276,425	10.649
7	403.551,332 303.276,425	8	403.570,897 303.280,617	20.009
8	403.570,897 303.280,617	9	403.613,303 303.290,42	43.524
9	403.613,303 303.290,42	1	403.607,382 303.314,71	25.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Viitorului, Nr. 31, Jud. Dolj, T7, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31245	250	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26735 / 25/03/2013		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 222, din 22/03/2013 emis de NP DINCA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU MIRELA**, casatorita cu 2) **TEODORESCU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

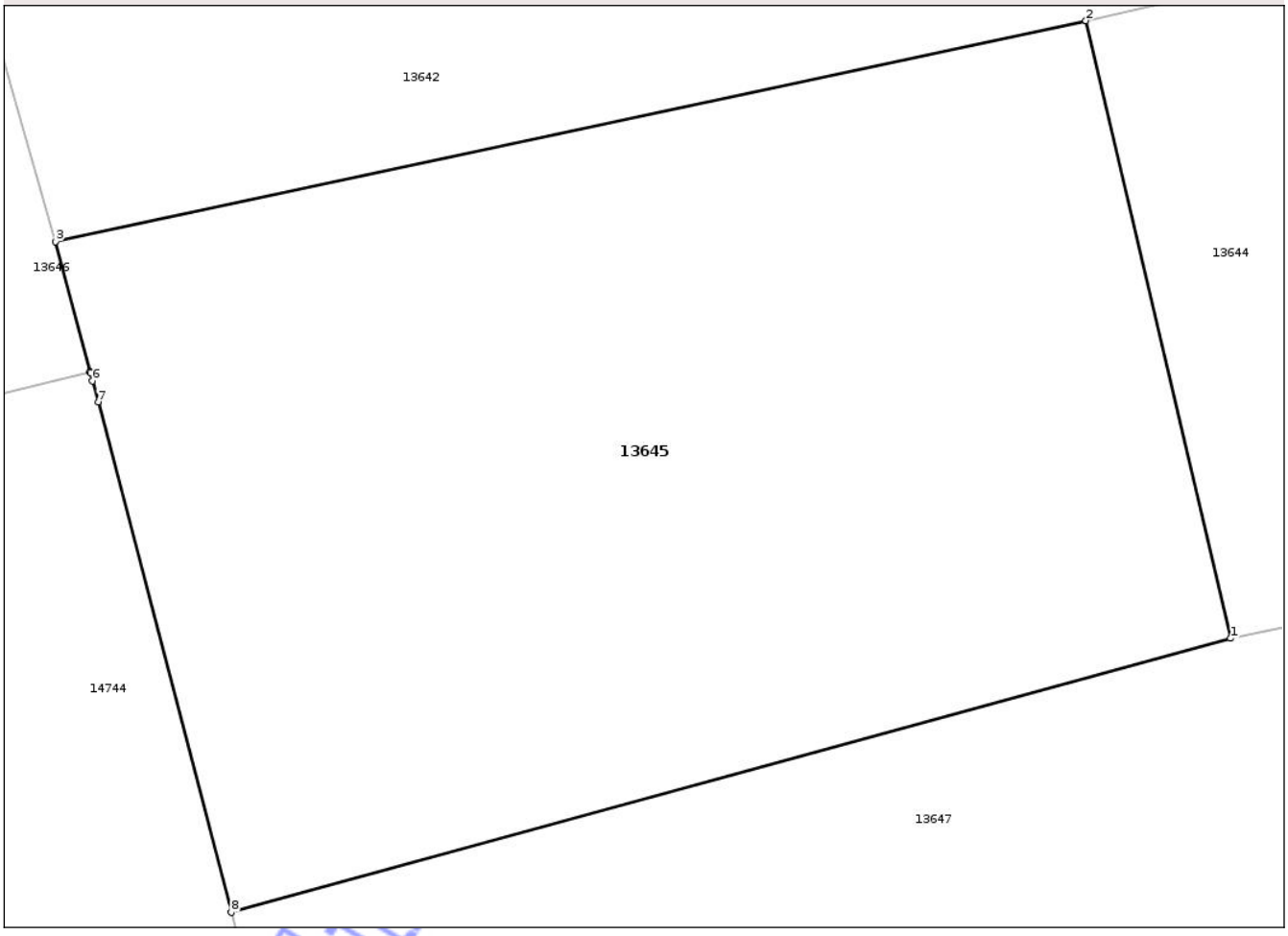
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31245	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	250	7	52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.573,641 303.268,9	2	403.570,897 303.280,617	12.034
2	403.570,897 303.280,617	3	403.551,332 303.276,425	20.009
3	403.551,332 303.276,425	4	403.551,986 303.273,957	2.553
4	403.551,986 303.273,957	5	403.551,992 303.273,933	0.025
5	403.551,992 303.273,933	6	403.552,032 303.273,784	0.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.552,032 303.273,784	7	403.552,136 303.273,386	0.411
7	403.552,136 303.273,386	8	403.554,664 303.263,703	10.008
8	403.554,664 303.263,703	1	403.573,641 303.268,9	19.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2194
Nr. cadastral vechi:2013

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 209, Jud. Dolj, T7, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31573	922	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31573-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 209, Jud. Dolj, T7, P18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C 1- anexa cu SC - 20 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
128018 / 20/06/2019		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Aut 1528, din 19/06/2019 emis de NP Diaconescu Gelu Emilian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IOANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31573	922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	922	7	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31573-C1	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C 1-anexa cu SC - 20 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.487,375 303.257,815	2	403.516,954 303.265,205	30.488
2	403.516,954 303.265,205	3	403.551,986 303.273,957	36.109
3	403.551,986 303.273,957	4	403.551,332 303.276,425	2.553
4	403.551,332 303.276,425	5	403.548,398 303.286,662	10.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.548,398 303.286,662	6	403.547,99 303.286,56	0.421
6	403.547,99 303.286,56	7	403.525,18 303.281,16	23.44
7	403.525,18 303.281,16	8	403.510,54 303.277,81	15.018
8	403.510,54 303.277,81	9	403.499,9 303.275,19	10.958
9	403.499,9 303.275,19	10	403.481,53 303.270,78	18.892
10	403.481,53 303.270,78	1	403.487,375 303.257,815	14.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Viitorului, Nr. 27, Jud. Dolj, T7, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33055	866	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33055-C1	Loc. Livezi, Str Viitorului, Nr. 27, Jud. Dolj, T7, P50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; CASA CONSTRUITA DIN BCA ACOPERITA CU TABLA, CU 3 CAMERE, BAIE, BUCATARIE SI HOL, NU ARE LIFT SI NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2	33055-C2	Loc. Livezi, Str Viitorului, Nr. 27, Jud. Dolj, T7, P50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA PATUL CONSTRUITA DIN BCA ACOPERITA CU TABLA.
A1.3	33055-C3	Loc. Livezi, Str Viitorului, Nr. 27, Jud. Dolj, T7, P50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA GARAJ CONSTRUITA DIN BCA ACOPERITA CU TABLA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
123938 / 26/09/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.9547, din 04/07/2016 emis de JUDECTORIA CRAIOVA (act administrativ nr Certificat fiscal nr.2545 din 02.09.2016, emis de PRIMARIA PODARI;act administrativ nr CNS nr.5536 din 31.08.2016, emis de PRIMARIA PODARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIRSTINA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuit

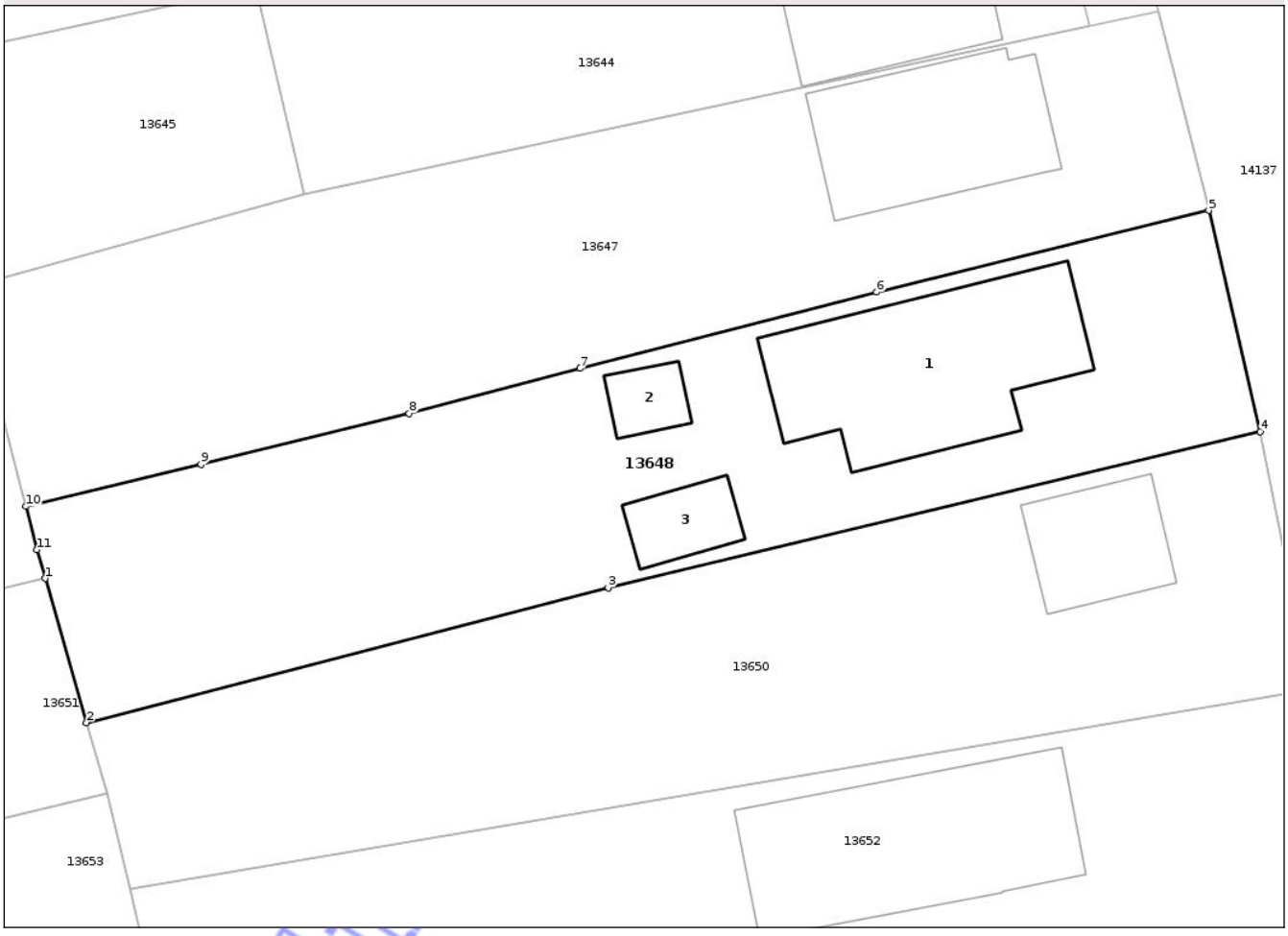
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33055	866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	866	7	50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33055-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; CASA CONSTRUITA DIN BCA ACOPERITA CU TABLA, CU 3 CAMERE, BAIE, BUCATARIE SI HOL, NU ARE LIFT SI NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2	33055-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA PATUL CONSTRUITA DIN BCA ACOPERITA CU TABLA.
A1.3	33055-C3	constructii anexa	Din acte: 24 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA GARAJ CONSTRUITA DIN BCA ACOPERITA CU TABLA.

NEOFICIAL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.558,993 303.247,209	2	403.561,331 303.239,05	8.487
2	403.561,331 303.239,05	3	403.590,868 303.246,67	30.504
3	403.590,868 303.246,67	4	403.627,787 303.255,507	37.962
4	403.627,787 303.255,507	5	403.624,864 303.268,018	12.848
5	403.624,864 303.268,018	6	403.606,078 303.263,397	19.346
6	403.606,078 303.263,397	7	403.589,284 303.259,08	17.34
7	403.589,284 303.259,08	8	403.579,605 303.256,527	10.01
8	403.579,605 303.256,527	9	403.567,814 303.253,662	12.134
9	403.567,814 303.253,662	10	403.557,901 303.251,279	10.195
10	403.557,901 303.251,279	11	403.558,53 303.248,824	2.534
11	403.558,53 303.248,824	1	403.558,993 303.247,209	1.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2111
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1964

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 221, Jud. Dolj, fosta strada Principala, T7, P19,20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36864	786	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36864-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 221, Jud. Dolj, fosta strada Principala, T7, P19,20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29277 / 02/06/2009		
Act Notarial nr. CVC 1650, din 01/01/2009 emis de NP Dana Tomita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEAGOE ADRIAN MIRCEA**, LIPSĂ CNP 2) **NEAGOE DORINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

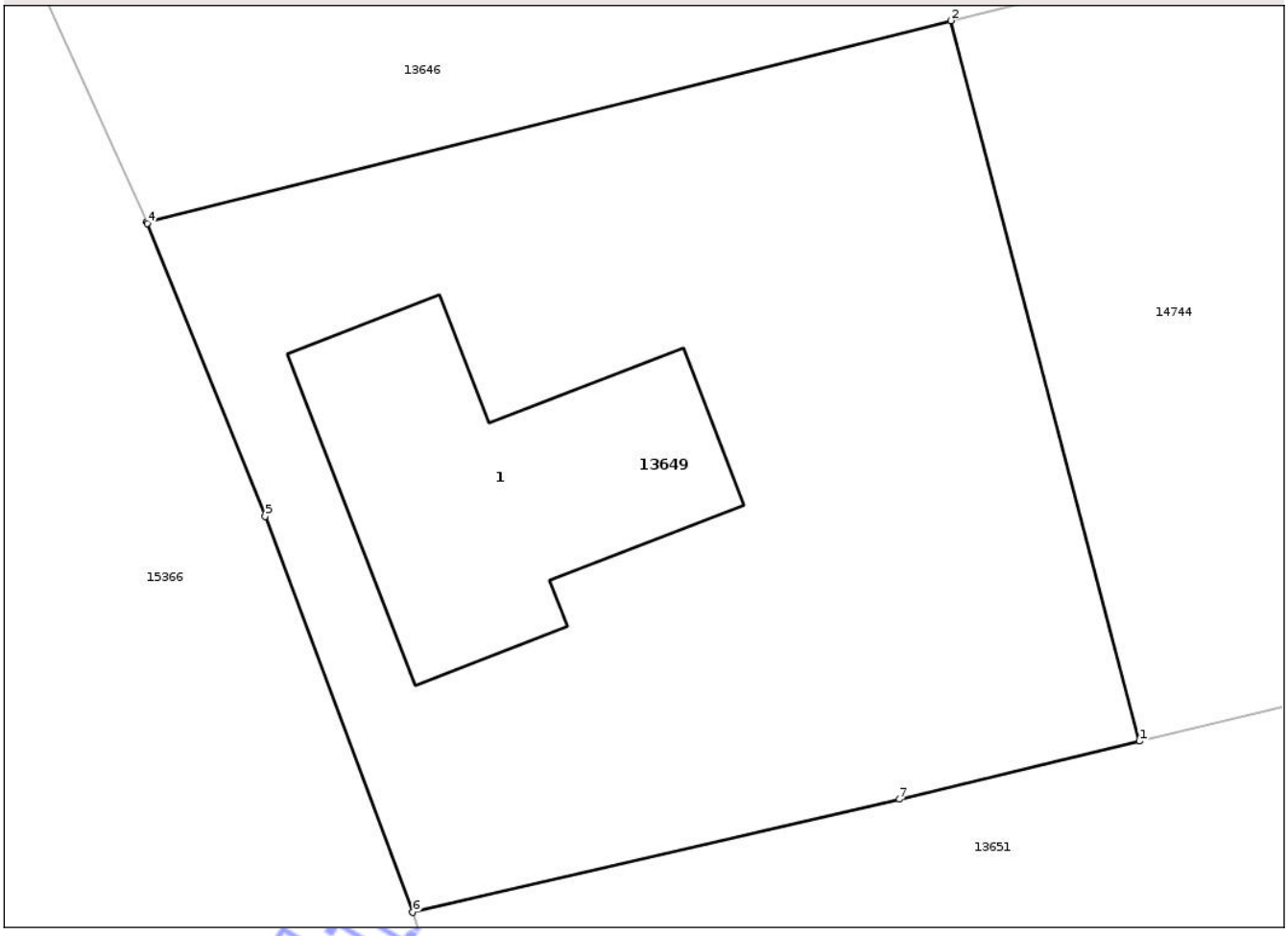
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36864	786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	786	7	19,20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36864-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.523,891 303.238,725	2	403.516,954 303.265,205	27.374
2	403.516,954 303.265,205	3	403.487,375 303.257,815	30.488
3	403.487,375 303.257,815	4	403.487,4 303.257,76	0.06
4	403.487,4 303.257,76	5	403.491,725 303.246,988	11.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.491,725 303.246,988	6	403.497,156 303.232,434	15.534
6	403.497,156 303.232,434	7	403.515,063 303.236,592	18.383
7	403.515,063 303.236,592	1	403.523,891 303.238,725	9.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 211B, Jud. Dolj, T7, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38209	807	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40689 / 08/03/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 464, din 04/03/2022 emis de UDRITOIU IOANA MIRELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITROI IONUŢ** 2) **MITROI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

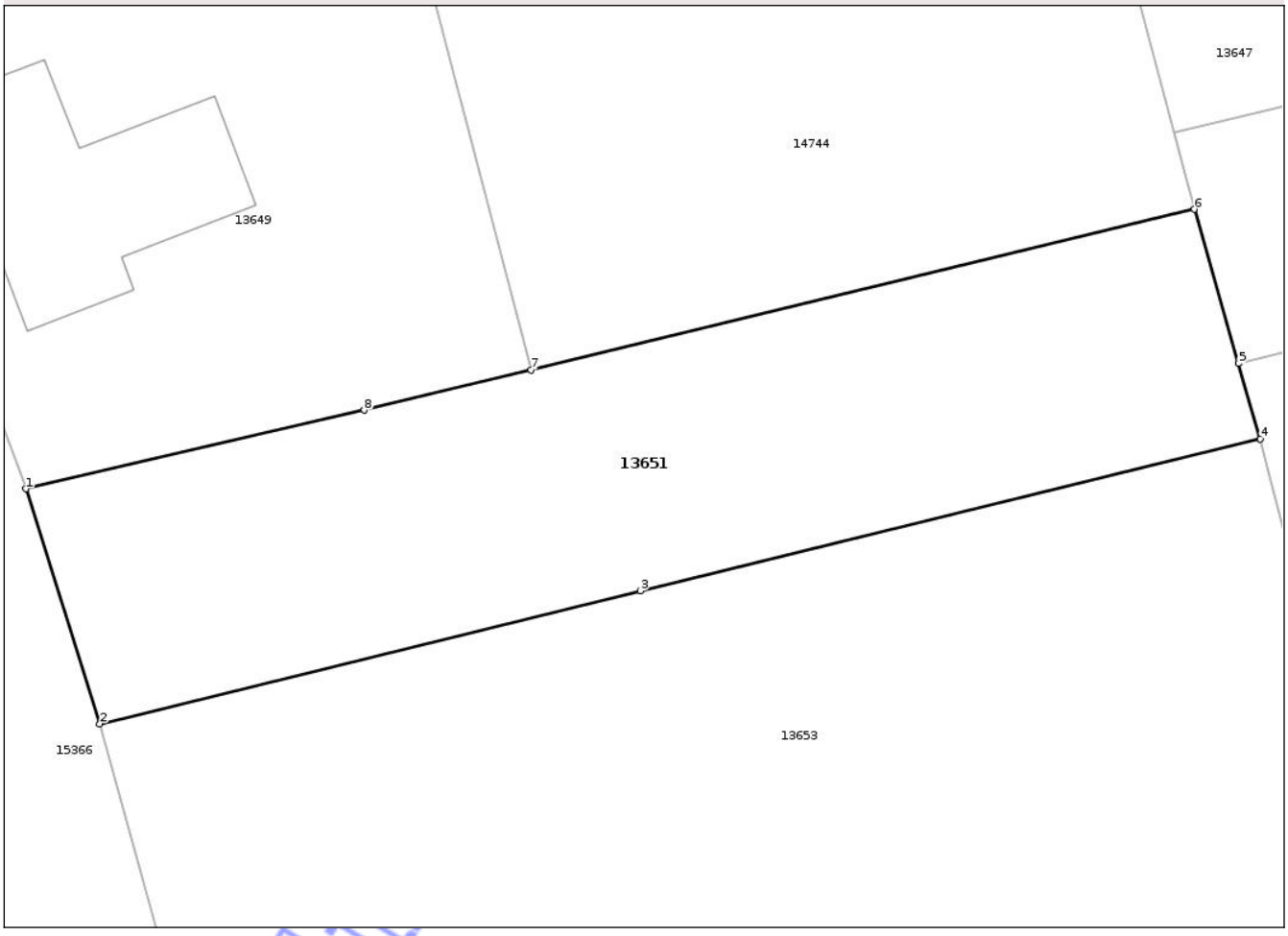
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38209	807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	807	7	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.497,156 303.232,434	2	403.501,071 303.220,015	13.021
2	403.501,071 303.220,015	3	403.529,674 303.227,046	29.454
3	403.529,674 303.227,046	4	403.562,469 303.235,079	33.764
4	403.562,469 303.235,079	5	403.561,331 303.239,05	4.131
5	403.561,331 303.239,05	6	403.558,993 303.247,209	8.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.558,993 303.247,209	7	403.523,891 303.238,725	36.113
7	403.523,891 303.238,725	8	403.515,063 303.236,592	9.082
8	403.515,063 303.236,592	1	403.497,156 303.232,434	18.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 23A, Jud. Dolj, T7, P48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31488	1.053	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21842 / 02/03/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE aut nr.618, din 27/02/2015 emis de NP Faurar Virgil Claudiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU ION** 2) **STANCU DORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21842 / 02/03/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE aut nr.618, din 27/02/2015 emis de NP Faurar Virgil Claudiu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEGU MARIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1
	1) **BEGU MARIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

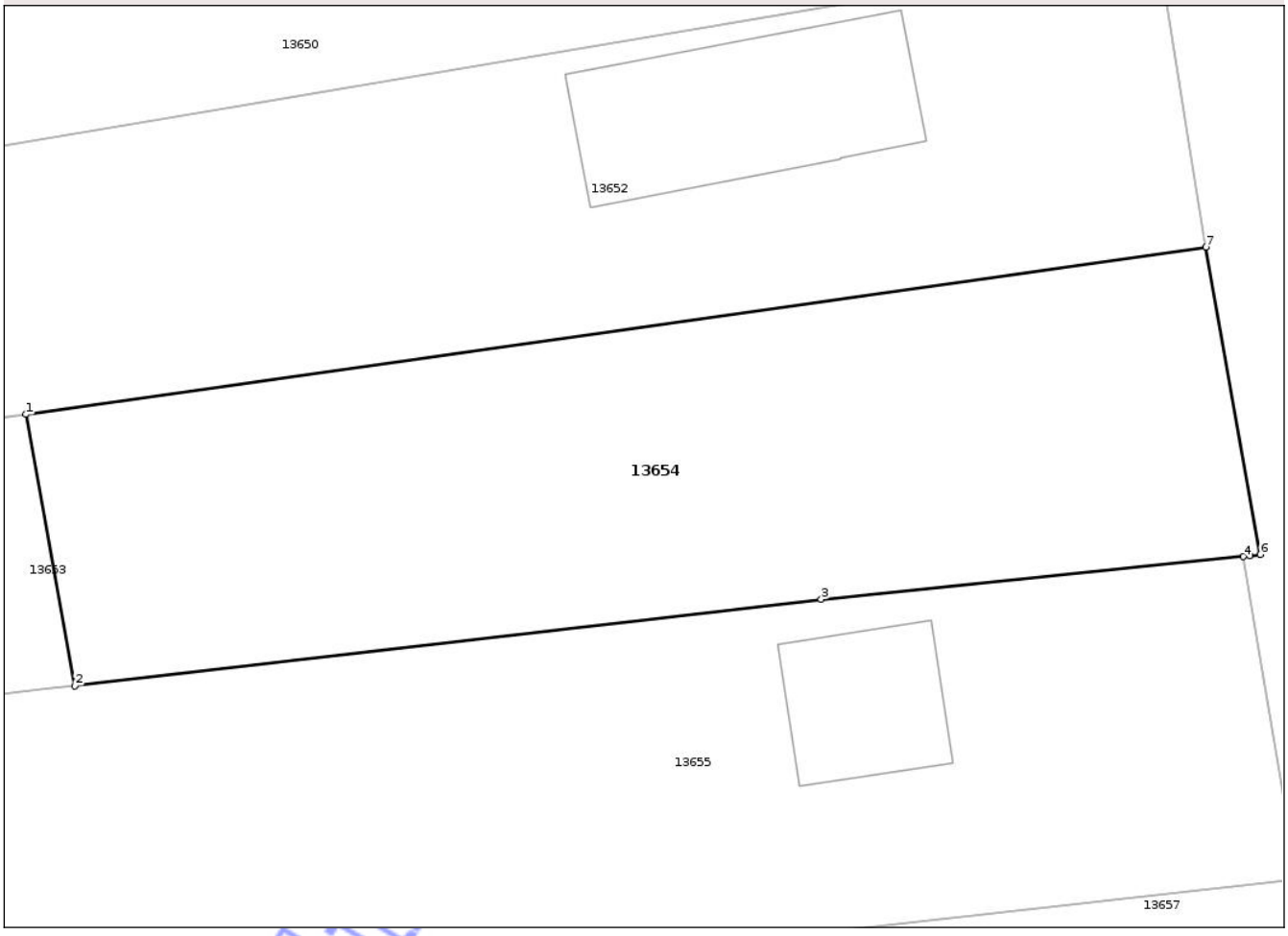
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31488	1.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	364	7	48	-	
2	vie	DA	241	7	48	-	
3	arabil	DA	448	7	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.568,318 303.215,416	2	403.571,02 303.200,485	15.174
2	403.571,02 303.200,485	3	403.612,119 303.205,248	41.374
3	403.612,119 303.205,248	4	403.635,357 303.207,598	23.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.635,357 303.207,598	5	403.635,745 303.207,637	0.39
5	403.635,745 303.207,637	6	403.636,302 303.207,71	0.562
6	403.636,302 303.207,71	7	403.633,319 303.224,614	17.165
7	403.633,319 303.224,614	1	403.568,318 303.215,416	65.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 2, Jud. Dolj, fost Tarlaua 8, Parcela 108, Parcela 109

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31903	2.035	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31903-C1	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 2, Jud. Dolj, fost Tarlaua 8, Parcela 108, Parcela 109	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Locuinta - S constr. desfasurata= 132 mp Casa de locuit din 1972, construita din boltari si chirpici, fundatie de beton, acoperita cu tigla, nu contine certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132671 / 17/07/2018		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut nr 1029, din 10/07/2018 emis de Dragusin Danut Florin;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPESCU CONSTANTIN** 2) **POPESCU ADELA LENUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31903	2.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	622	8	108,109	-	Imprejmuire:gard de beton, gard de lemn,gard de plasa sarma
2	arabil	DA	1.413	8	108,109	-	Imprejmuire:gard de beton, gard de lemn,gard de plasa sarma

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31903-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Locuinta - S constr. desfasurata= 132 mp Casa de locuit din 1972, construita din boltari si chirpici, fundatie de beton, acoperita cu tigla, nu contine certificat de performanta energetica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.426,768 304.453,248	2	403.415,931 304.453,678	10.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.415,931 304.453,678	3	403.415,703 304.453,687	0.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.415,703 304.453,687	4	403.414,194 304.453,747	1.51
5	403.402,579 304.454,069	6	403.398,633 304.454,364	3.957
7	403.389,316 304.454,7	8	403.380,473 304.455,019	8.849
9	403.361,595 304.456,088	10	403.338,811 304.456,768	22.794
11	403.318,576 304.457,369	12	403.317,58 304.457,399	0.996
13	403.317,145 304.451,406	14	403.316,684 304.443,867	7.553
15	403.349,584 304.442,653	16	403.362,22 304.442,186	12.645
17	403.379,131 304.441,247	18	403.385,541 304.440,891	6.42
19	403.402,286 304.439,961	20	403.402,468 304.439,951	0.182
21	403.417,309 304.439,153	22	403.455,612 304.437,307	38.347
23	403.459,73 304.437,113	24	403.460,19 304.437,091	0.461
25	403.460,83 304.452,037	26	403.448,4 304.452,709	12.448
27	403.437,577 304.453,238	1	403.426,768 304.453,248	10.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.414,194 304.453,747	5	403.402,579 304.454,069	11.619
6	403.398,633 304.454,364	7	403.389,316 304.454,7	9.323
8	403.380,473 304.455,019	9	403.361,595 304.456,088	18.908
10	403.338,811 304.456,768	11	403.318,576 304.457,369	20.244
12	403.317,58 304.457,399	13	403.317,145 304.451,406	6.009
14	403.316,684 304.443,867	15	403.349,584 304.442,653	32.922
16	403.362,22 304.442,186	17	403.379,131 304.441,247	16.937
18	403.385,541 304.440,891	19	403.402,286 304.439,961	16.771
20	403.402,468 304.439,951	21	403.417,309 304.439,153	14.862
22	403.455,612 304.437,307	23	403.459,73 304.437,113	4.123
24	403.460,19 304.437,091	25	403.460,83 304.452,037	14.96
26	403.448,4 304.452,709	27	403.437,577 304.453,238	10.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 75, Jud. Dolj, T8, P83

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30846	1.620	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30846-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 75, Jud. Dolj, T8, P83	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; Scoala Generala din caramida, acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8357 / 02/02/2012		
Act Administrativ nr. HG nr 965, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (HCL nr. 13/19-03-1999 emis de Primaria Podari; Inventarul bunurilor,Anexa nr 76, Referat de legalitate nr 364/1999 emis de Consiliul Jud Dolj;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
81763 / 12/04/2024		
Act Administrativ nr. HCL NR 17, din 29/02/2024 emis de COMUNA PODARI + ANEX 1 LA HCL NR 17 (act administrativ nr PROTOCOL DE PREDARE PRIMIRE NR. 4788 si ANEXA LA PROTOCOL NR. 543/28.04.2024; din 03.04.2024, emis de emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;act normativ nr REFERAT DE LEGALITATE NR. 2876 din 26.03.2024, emis de emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **SCOALA GIMNAZIALA CONSTANTIN GHEORGHITA PODARI**, CIF:14998041	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

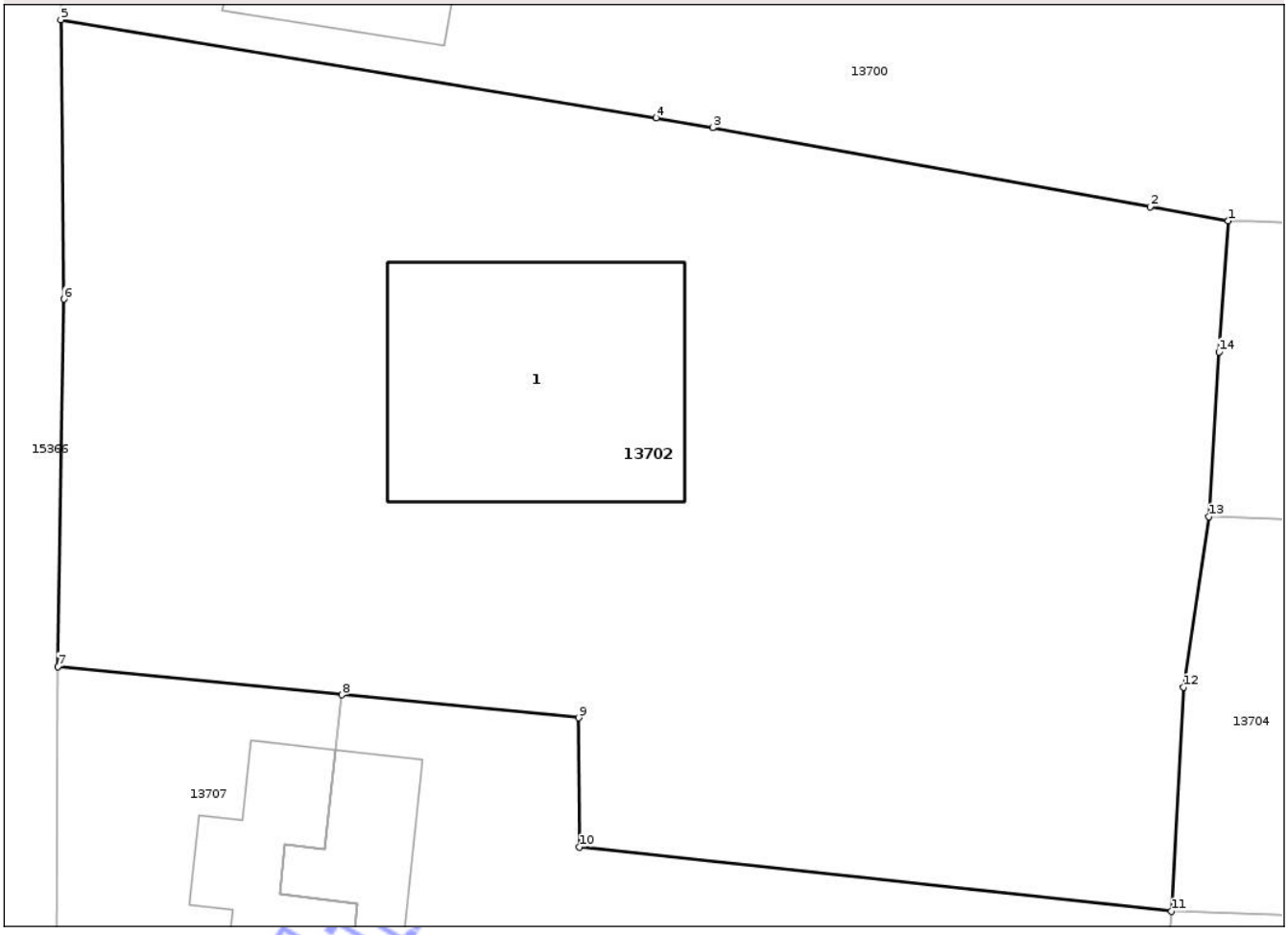
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30846	1.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.620	8	83	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30846-C1	constructii administrative si social culturale	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; Scoala Generala din caramida, acoperita cu tigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.317,58 304.457,399	2	403.313,993 304.458,045	3.645
2	403.313,993 304.458,045	3	403.293,969 304.461,652	20.346
3	403.293,969 304.461,652	4	403.291,38 304.462,11	2.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.291,38 304.462,11	5	403.264,124 304.466,59	27.622
5	403.264,124 304.466,59	6	403.264,26 304.453,815	12.776
6	403.264,26 304.453,815	7	403.263,982 304.437,015	16.802
7	403.263,982 304.437,015	8	403.276,991 304.435,723	13.073
8	403.276,991 304.435,723	9	403.287,83 304.434,67	10.89
9	403.287,83 304.434,67	10	403.287,875 304.428,761	5.909
10	403.287,875 304.428,761	11	403.314,967 304.425,819	27.251
11	403.314,967 304.425,819	12	403.315,537 304.436,068	10.265
12	403.315,537 304.436,068	13	403.316,684 304.443,867	7.883
13	403.316,684 304.443,867	14	403.317,145 304.451,406	7.553
14	403.317,145 304.451,406	1	403.317,58 304.457,399	6.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:992
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1363

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4, Jud. Dolj, T8, P112

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37192	659	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37192-C1	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4, Jud. Dolj, T8, P112	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; C1 casa de locuit cu Sc- 64 mp
A1.2	37192-C2	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4, Jud. Dolj, T8, P112	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C2 anexa Sc- 36 mp
A1.3	37192-C3	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4, Jud. Dolj, T8, P112	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; C3 sopron Sc- 43 mp
A1.4	37192-C4	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4, Jud. Dolj, T8, P112	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C4 patul Sc- 18 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25178 / 20/06/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA 265 in dosar nr. 5726/2004, din 16/01/2006 emis de Judecatoria Craiova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DINUTI PAULA**, lipsa cnp	
53616 / 06/12/2006		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere nr 5756, din 05/12/2006 emis de NP Stefanescu Floriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DINUTI VIOREL**, si sotia, lipsa cnp 2) **DINUTI PAULA**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53616 / 06/12/2006		
Act Notarial nr. CVC 5756, din 15/12/2006 emis de NP Stefanescu Floriana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIUREA ROZA**, lipsa cnp	

Neautentificat

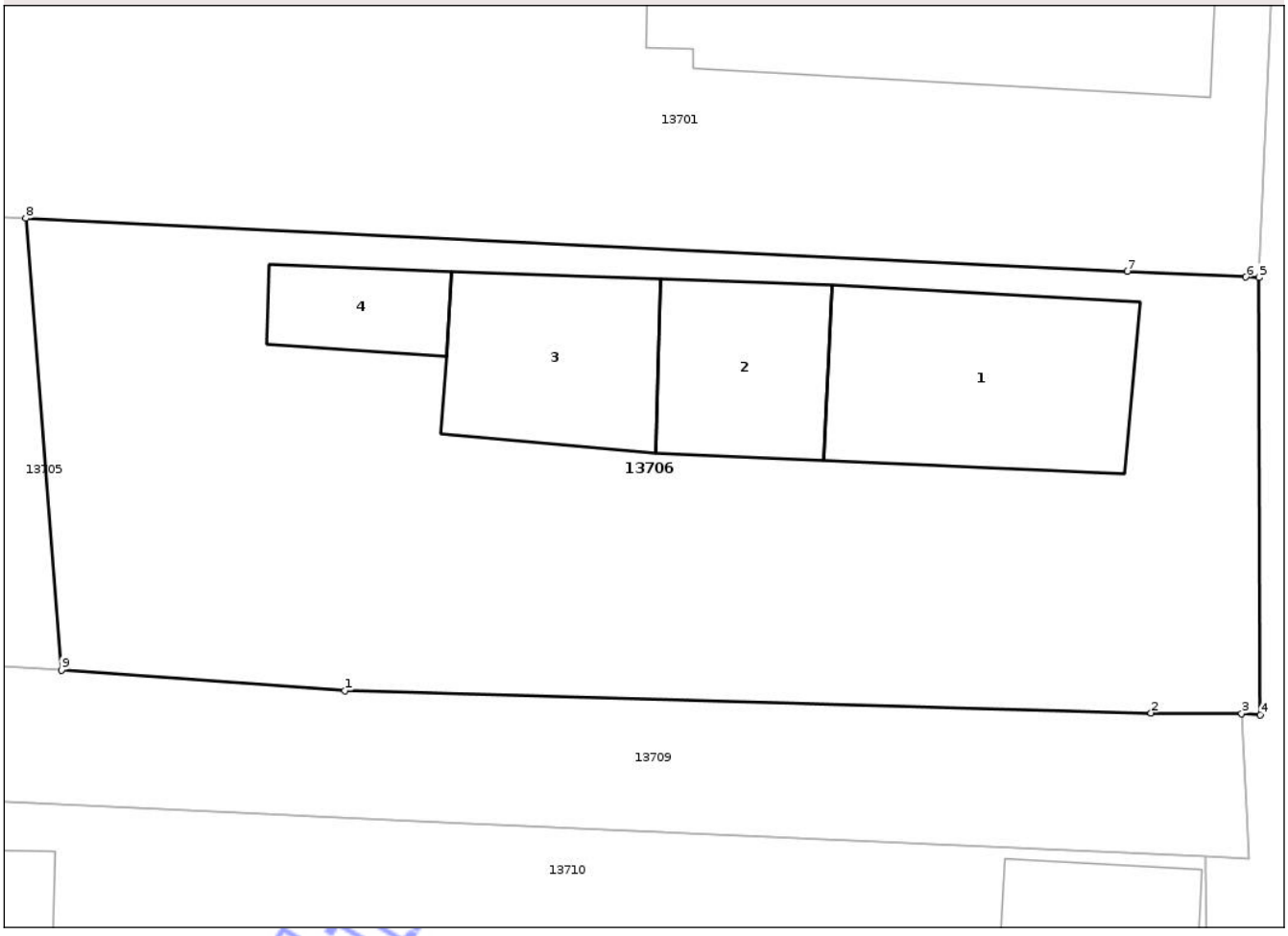
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37192	659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	659	8	112	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37192-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; C1 casa de locuit cu Sc- 64 mp
A1.2	37192-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C2 anexa Sc- 36 mp
A1.3	37192-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; C3 sopron Sc- 43 mp
A1.4	37192-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C4 patul Sc- 18 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.428,393 304.422,749	2	403.456,438 304.421,972	28.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.456,438 304.421,972	3	403.459,593 304.421,954	3.155
3	403.459,593 304.421,954	4	403.460,236 304.421,91	0.645
4	403.460,236 304.421,91	5	403.460,19 304.437,091	15.181
5	403.460,19 304.437,091	6	403.459,73 304.437,113	0.461
6	403.459,73 304.437,113	7	403.455,612 304.437,307	4.123
7	403.455,612 304.437,307	8	403.417,309 304.439,153	38.347
8	403.417,309 304.439,153	9	403.418,541 304.423,457	15.744
9	403.418,541 304.423,457	1	403.428,393 304.422,749	9.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4C, Jud. Dolj, Tarla 8, Parcela 83(actual Str.Finetelor nr.4C)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31419	3.247	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62743 / 27/06/2013		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 2011, din 15/06/1999 emis de BNP GAGEATU ILIE (Adeverinta nr 4970/15.11.2012 CL POdari, Certificat nr 4971/2012 Primaria Podari);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMARANDACHE MARIAN** 2) **SMARANDACHE CONSTANTINA**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31419	3.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.247	8	83	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.461,908 304.390,871	2	403.461,208 304.403,959	13.107
2	403.461,208 304.403,959	3	403.458,555 304.403,927	2.653
3	403.458,555 304.403,927	4	403.458,535 304.405,064	1.137
4	403.458,535 304.405,064	5	403.384,607 304.405,168	73.928
5	403.384,607 304.405,168	6	403.383,906 304.420,423	15.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.383,906 304.420,423	7	403.378,318 304.420,683	5.594
7	403.378,318 304.420,683	8	403.324,172 304.423,288	54.209
8	403.324,172 304.423,288	9	403.324,466 304.413,493	9.799
9	403.324,466 304.413,493	10	403.325,276 304.386,491	27.014
10	403.325,276 304.386,491	11	403.351,166 304.387,267	25.902
11	403.351,166 304.387,267	12	403.398,937 304.388,769	47.795
12	403.398,937 304.388,769	13	403.460,207 304.390,883	61.306
13	403.460,207 304.390,883	1	403.461,908 304.390,871	1.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 83, Jud. Dolj, T8, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30215	2.022	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30215-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 83, Jud. Dolj, T8, P11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; C1-casa de locuit Sc. 77C mp
A1.2	30215-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 83, Jud. Dolj, T8, P11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C2-casa de locuit Sc. 48 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95624 / 12/08/2014		
Act Notarial nr. contract de intretinere nr. 2537, din 11/08/2014 emis de Np Stefanescu Floriana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VADUVA NICOLETA-DANIELA**, casatorita cu EL KARFI SAID , cetatean marocan	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
95624 / 12/08/2014		
Act Notarial nr. contract de intretinere nr. 2537, din 11/08/2014 emis de Np Stefanescu Floriana;		
C7	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BURLAN MITA**	
C8	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea creditorului întreţinerii	A1, A1.1, A1.2
	1) **BURLAN MITA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30215	2.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.022	8	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30215-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; C1-casa de locuit Sc. 77C mp
A1.2	30215-C2	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C2-casa de locuit Sc. 48 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.264,261 304.371,38	2	403.264,731 304.357,317	14.071
2	403.264,731 304.357,317	3	403.297,722 304.360,684	33.162
3	403.297,722 304.360,684	4	403.308,755 304.362,13	11.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.308,755 304.362,13	5	403.347,35 304.365,401	38.733
5	403.347,35 304.365,401	6	403.462,869 304.376,625	116.063
6	403.462,869 304.376,625	7	403.462,285 304.383,819	7.218
7	403.462,285 304.383,819	8	403.400,03 304.379,551	62.401
8	403.400,03 304.379,551	9	403.334,172 304.375,037	66.013
9	403.334,172 304.375,037	1	403.264,261 304.371,38	70.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4F, Jud. Dolj, (fost T8, P68)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38357	989	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38752 / 04/03/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR.744, din 02/03/2022 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD DAN-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38357	989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	989	8	68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.353,091 304.312,135	2	403.369,404 304.314,32	16.459
2	403.369,404 304.314,32	3	403.433,263 304.320,447	64.152
3	403.433,263 304.320,447	4	403.470,888 304.324,662	37.86
4	403.470,888 304.324,662	5	403.470,398 304.327,628	3.006
5	403.470,398 304.327,628	6	403.423,302 304.322,829	47.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.423,302 304.322,829	7	403.408,442 304.321,314	14.937
7	403.408,442 304.321,314	8	403.407,33 304.332,216	10.959
8	403.407,33 304.332,216	9	403.350,709 304.326,065	56.954
9	403.350,709 304.326,065	1	403.353,091 304.312,135	14.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 93, Jud. Dolj, T8, P67,68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37719	2.800	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37719-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 93, Jud. Dolj, T8, P67,68	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:111 mp; casa parter si beci construita in anul 1923 din caramida , acoperita cu tigla
A1.2	37719-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 93, Jud. Dolj, T8, P67,68	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA -PARTER Bucatarie de vara construita in anul 1923 din lemn,acoperita cu tigla
A1.3	37719-C3	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 93, Jud. Dolj, T8, P67,68	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-PARTER- magazie construitain anul 1923 din lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
213760 / 19/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 1337, din 15/10/2020 emis de CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SOARE RADU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

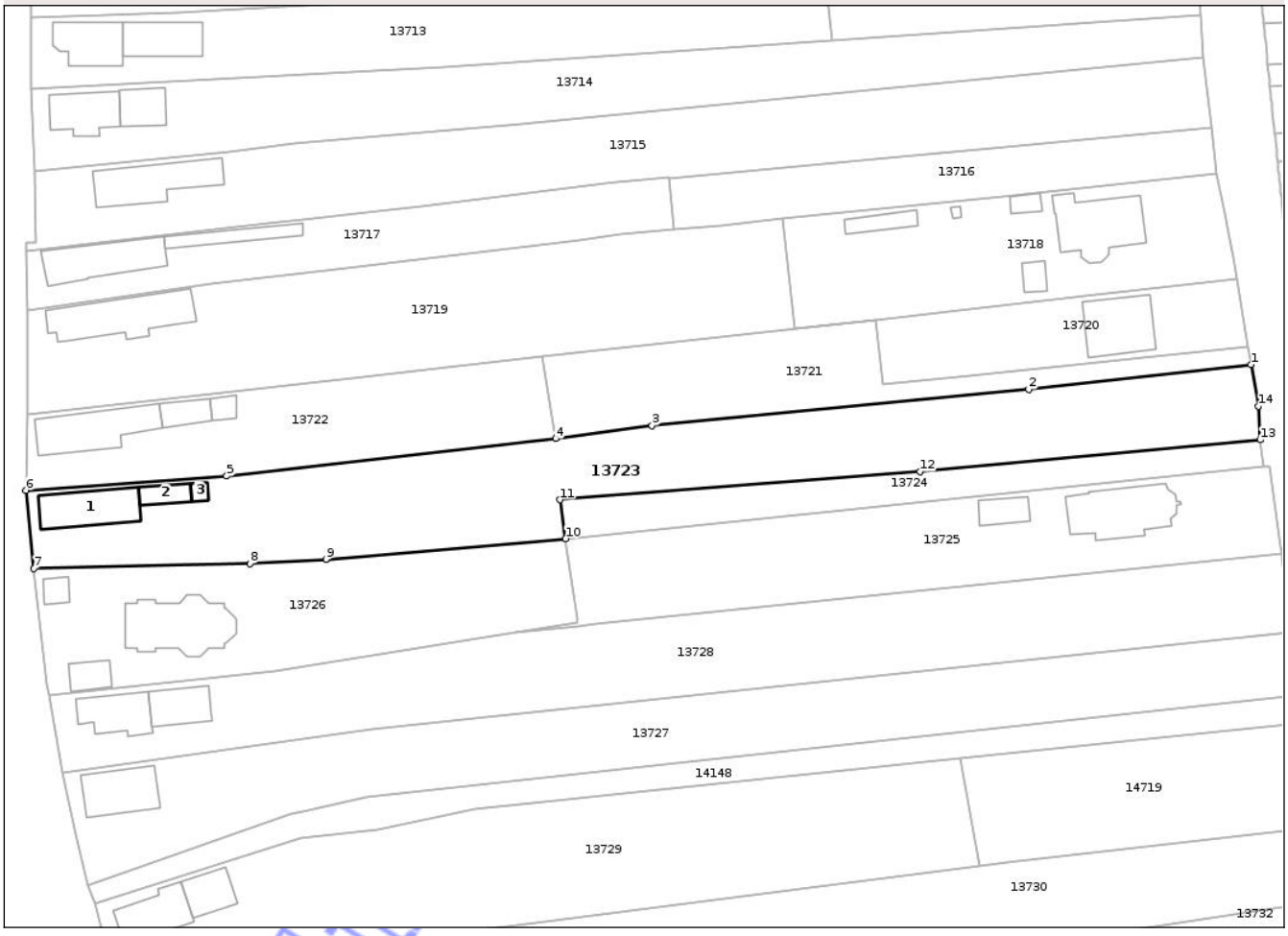
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37719	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.366	8	67,68	-	
2	arabil	DA	1.434	8	67,68	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37719-C1	constructii de locuinte	Din acte: 111 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:111 mp; casa parter si beci construita in anul 1923 din caramida , acoperita cu tigla
A1.2	37719-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA - PARTER Bucatarie de vara construita in anul 1923 din lemn,acoperita cu tigla
A1.3	37719-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA-PARTER-magazie construitain anul 1923 din lemn

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.470,888 304.324,662	2	403.433,263 304.320,447	37.86
2	403.433,263 304.320,447	3	403.369,404 304.314,32	64.152
3	403.369,404 304.314,32	4	403.353,091 304.312,135	16.459
4	403.353,091 304.312,135	5	403.297,33 304.305,798	56.12
5	403.297,33 304.305,798	6	403.263,319 304.303,4	34.095
6	403.263,319 304.303,4	7	403.264,679 304.290,14	13.33
7	403.264,679 304.290,14	8	403.301,264 304.290,98	36.595
8	403.301,264 304.290,98	9	403.314,153 304.291,699	12.909
9	403.314,153 304.291,699	10	403.354,75 304.295,205	40.748
10	403.354,75 304.295,205	11	403.353,803 304.301,77	6.633
11	403.353,803 304.301,77	12	403.414,804 304.306,576	61.19
12	403.414,804 304.306,576	13	403.472,473 304.311,931	57.917
13	403.472,473 304.311,931	14	403.472,161 304.317,64	5.718
14	403.472,161 304.317,64	1	403.470,888 304.324,662	7.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 21B, Jud. Dolj, (fost sat Livezi, str. Segarcea nr. 215B), T7, P46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37886	1.333	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37886-C1	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 21B, Jud. Dolj, (fost sat Livezi, str. Segarcea nr. 215B), T7, P46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta edificata in anul 2021, regim de inaltime P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58935 / 10/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 768, din 09/03/2021 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA TEODORA CARMEN**, necasatorita	
122311 / 18/05/2023		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 7825, din 17/05/2023 emis de PRIMARIA PODARI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICA TEODORA CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

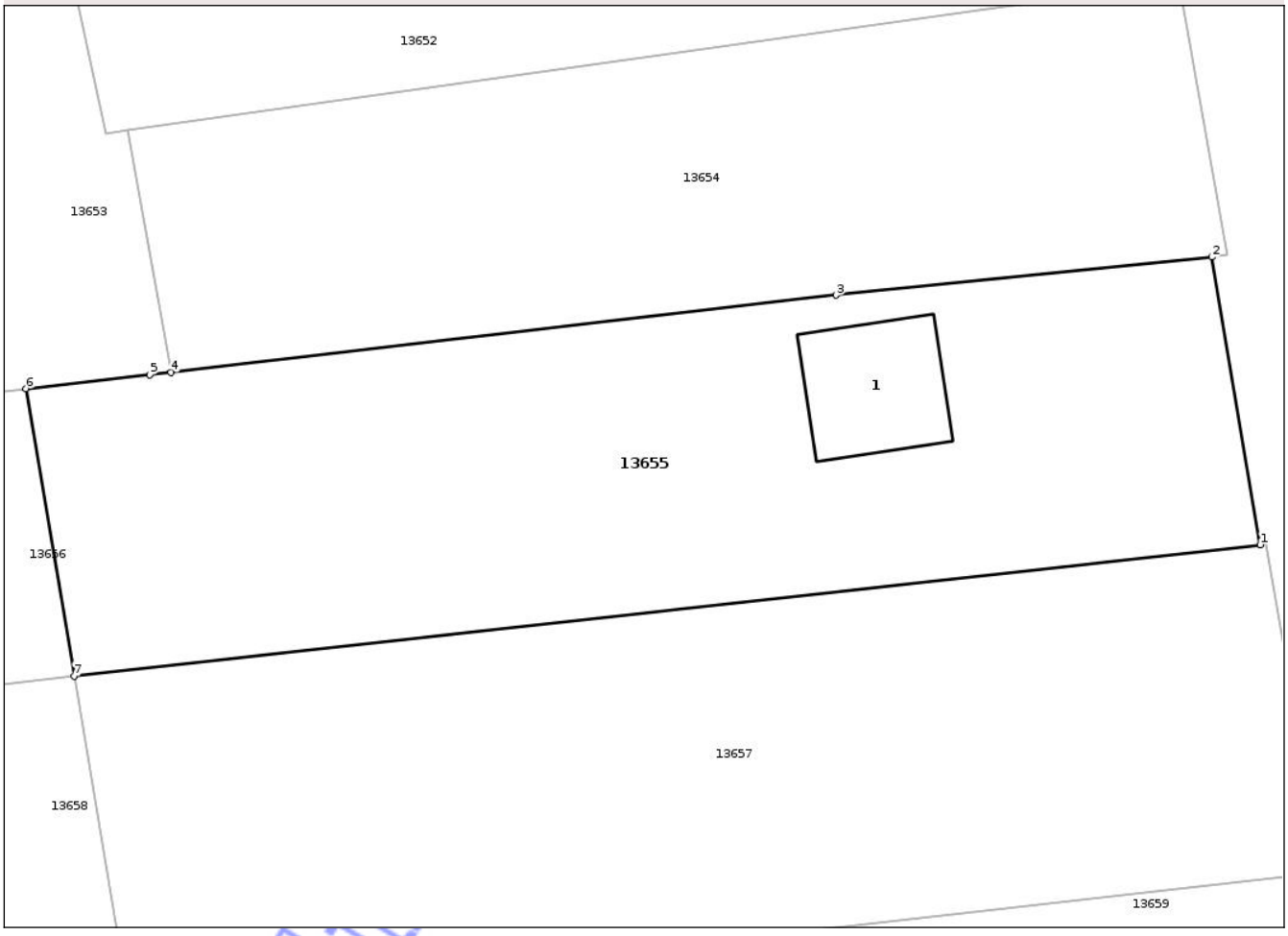
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37886	1.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.333	7	46	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37886-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta edificata in anul 2021, regim de inaltime P.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.638,361 303.189,843	2	403.635,357 303.207,598	18.007
2	403.635,357 303.207,598	3	403.612,119 303.205,248	23.357
3	403.612,119 303.205,248	4	403.571,02 303.200,485	41.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.571,02 303.200,485	5	403.569,706 303.200,333	1.323
5	403.569,706 303.200,333	6	403.562,04 303.199,485	7.713
6	403.562,04 303.199,485	7	403.565,023 303.181,732	18.002
7	403.565,023 303.181,732	1	403.638,361 303.189,843	73.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 97, Jud. Dolj, T8, P63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.487	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 97, Jud. Dolj, T8, P63	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 829-48548, din 26/08/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂNESCU FLORICA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZĂNESCU FLORICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

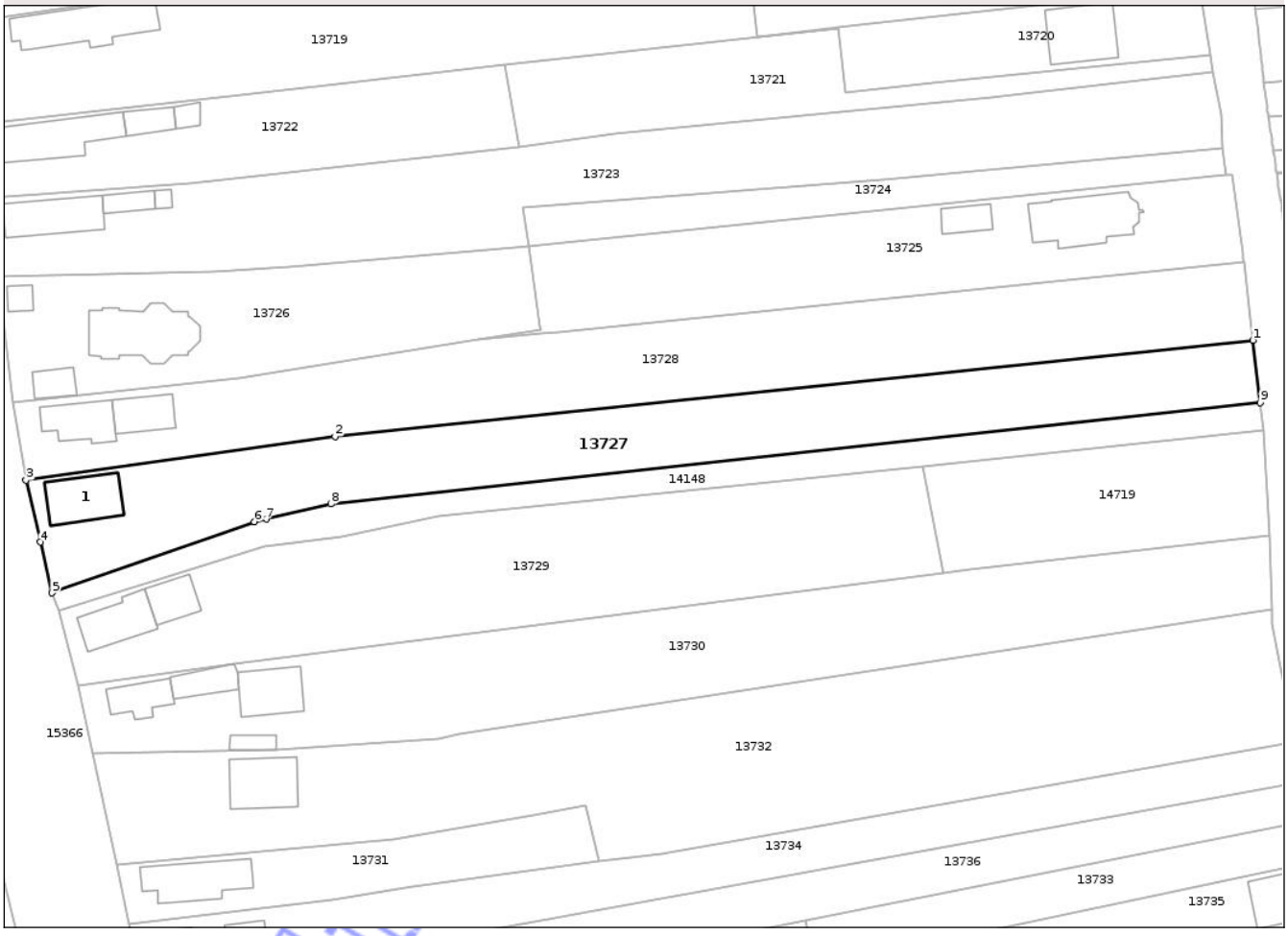
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.487	In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	8	63	-	
2	arabil	DA	1.487	8	63	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.477,615 304.279,333	2	403.321,872 304.262,993	156.598
2	403.321,872 304.262,993	3	403.269,433 304.255,58	52.96
3	403.269,433 304.255,58	4	403.271,864 304.245,088	10.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.271,864 304.245,088	5	403.273,859 304.236,474	8.842
5	403.273,859 304.236,474	6	403.308,198 304.248,535	36.396
6	403.308,198 304.248,535	7	403.310,199 304.249,004	2.055
7	403.310,199 304.249,004	8	403.321,171 304.251,575	11.269
8	403.321,171 304.251,575	9	403.478,86 304.268,724	158.619
9	403.478,86 304.268,724	1	403.477,615 304.279,333	10.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 105, Jud. Dolj, T8, P50,51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 105, Jud. Dolj, T8, P50,51	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 198-59384, din 06/04/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SLABU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SLABU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	8	50,51	-	
2	arabil	DA	500	8	50,51	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.355,609 304.198,768	2	403.331,859 304.194,784	24.082
2	403.331,859 304.194,784	3	403.284,828 304.190,501	47.226
3	403.284,828 304.190,501	4	403.286,95 304.180,333	10.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.286,95 304.180,333	5	403.304,127 304.182,388	17.299
5	403.304,127 304.182,388	6	403.321,304 304.184,439	17.299
6	403.321,304 304.184,439	7	403.335,018 304.186,659	13.893
7	403.335,018 304.186,659	8	403.366,641 304.191,141	31.939
8	403.366,641 304.191,141	9	403.364,397 304.200,504	9.628
9	403.364,397 304.200,504	1	403.355,609 304.198,768	8.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4H, Jud. Dolj, fost str. segarcea, nr. 115, T8, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32024	1.025	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
134268 / 19/07/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.2388, din 18/07/2022 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADEANU CONSTANTIN STEFAN** 2) **RĂDEANU LILIANA- CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32024	1.025	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	63	8	43	-	
2	arabil	DA	962	8	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.499,965 304.181,454	2	403.421,294 304.164,752	80.424
2	403.421,294 304.164,752	3	403.423,465 304.151,834	13.099
3	403.423,465 304.151,834	4	403.464,575 304.161,339	42.195
4	403.464,575 304.161,339	5	403.482,414 304.165,019	18.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.482,414 304.165,019	6	403.504,553 304.169,84	22.658
6	403.504,553 304.169,84	1	403.499,965 304.181,454	12.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:655
Nr. cadastral vechi:790

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 111, Jud. Dolj, T8, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37273	1.005	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37273-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 111, Jud. Dolj, T8, P47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5574 / 30/03/2005		
Act Notarial nr. CVC 1197, din 28/03/2005 emis de NP Sandu Cosmin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MILITARU ADRIANA**, LIPSA CNP 2) **MILITARU DANIEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

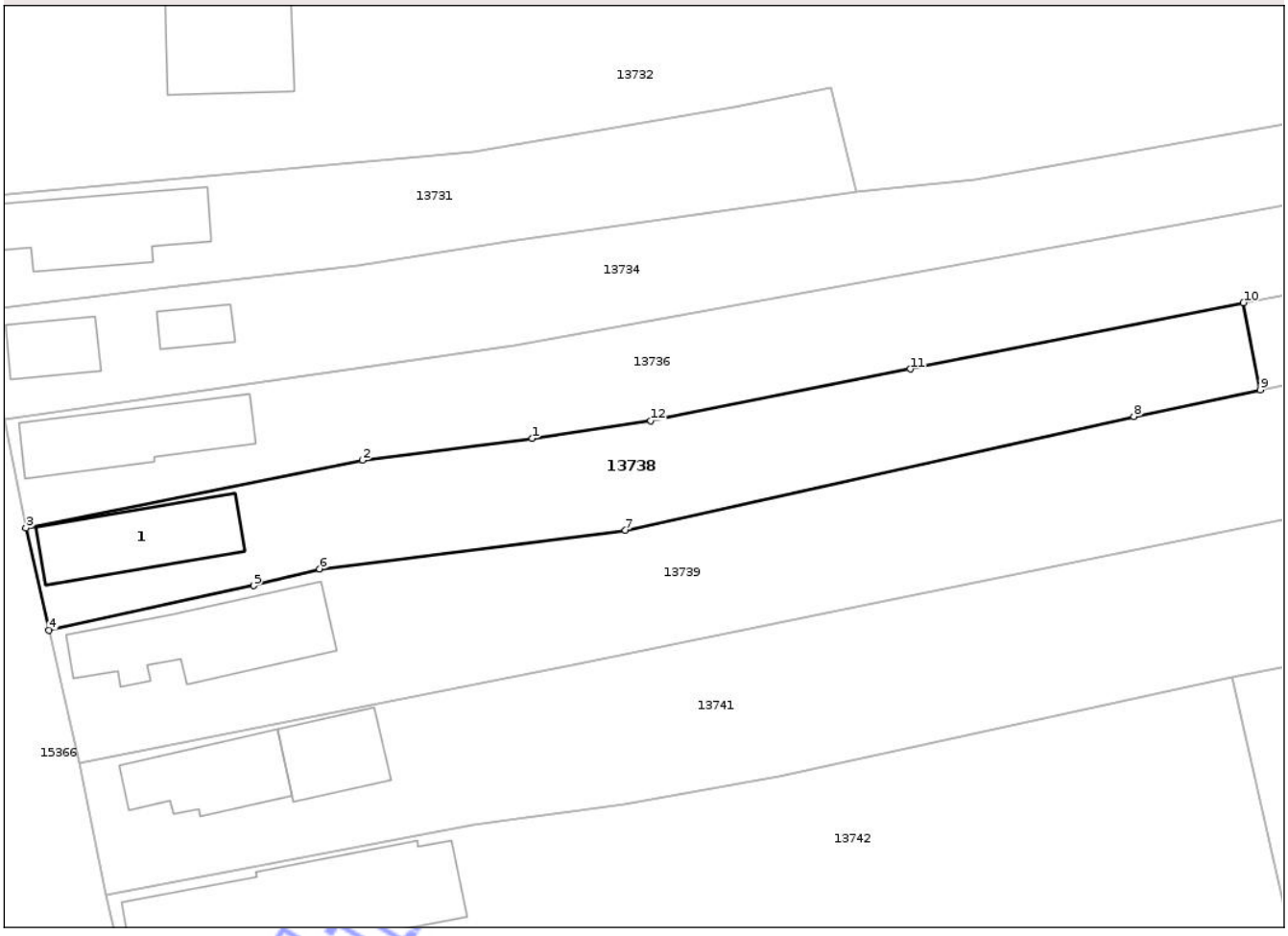
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37273	1.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.005	8	47	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37273-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.337,22 304.168,739	2	403.321,808 304.166,77	15.537
2	403.321,808 304.166,77	3	403.291,244 304.160,62	31.177
3	403.291,244 304.160,62	4	403.293,352 304.151,345	9.512
4	403.293,352 304.151,345	5	403.311,928 304.155,396	19.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.311,928 304.155,396	6	403.317,922 304.156,903	6.181
6	403.317,922 304.156,903	7	403.345,691 304.160,398	27.988
7	403.345,691 304.160,398	8	403.391,861 304.170,732	47.312
8	403.391,861 304.170,732	9	403.403,328 304.173,144	11.718
9	403.403,328 304.173,144	10	403.401,81 304.181,05	8.05
10	403.401,81 304.181,05	11	403.371,554 304.175,035	30.848
11	403.371,554 304.175,035	12	403.347,985 304.170,35	24.03
12	403.347,985 304.170,35	1	403.337,22 304.168,739	10.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2527
Nr. cadastral vechi:2113/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 8, P 39, 40, 41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37073	2.556	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37073-C1	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 8, P 39, 40, 41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:273 mp; C5 casa de locuit cu Sc- 273 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75427 / 30/12/2009		
Act Notarial nr. ACT DE DONATIE 5966, din 29/12/2009 emis de Np Stefanescu Floriana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VASILICA GENICA**, lipsa cnp	
	OBSERVATII: provine din CF 2399 Podari	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

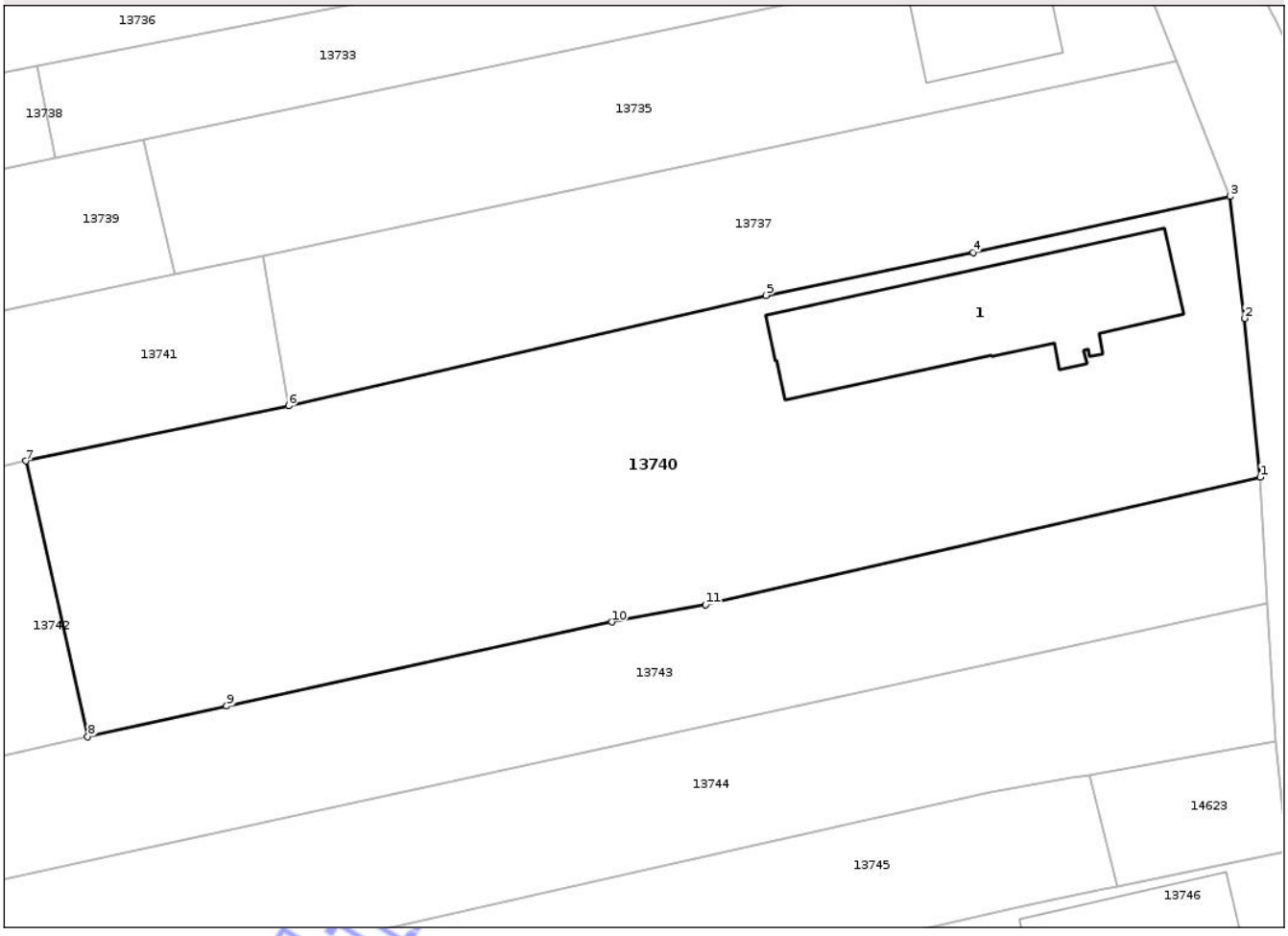
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37073	2.556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.556	8	39, 40, 41	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37073-C1	constructii de locuinte	273	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:273 mp; C5 casa de locuit cu Sc- 273 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.507,145 304.145,695	2	403.505,802 304.159,36	13.731
2	403.505,802 304.159,36	3	403.504,553 304.169,84	10.554
3	403.504,553 304.169,84	4	403.482,414 304.165,019	22.658
4	403.482,414 304.165,019	5	403.464,575 304.161,339	18.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.464,575 304.161,339	6	403.423,465 304.151,834	42.195
6	403.423,465 304.151,834	7	403.400,83 304.147,081	23.129
7	403.400,83 304.147,081	8	403.406,164 304.123,379	24.295
8	403.406,164 304.123,379	9	403.418,128 304.126,0	12.248
9	403.418,128 304.126,0	10	403.451,282 304.133,241	33.936
10	403.451,282 304.133,241	11	403.459,37 304.134,723	8.223
11	403.459,37 304.134,723	1	403.507,145 304.145,695	49.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2399
Nr. cadastral vechi:2113/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 117, Jud. Dolj, T 8, p 39, 40, 41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36742	2.535	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36742-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 117, Jud. Dolj, T 8, p 39, 40, 41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225 mp; C1 locuinta cu Sc - 225 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75426 / 30/12/2009		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE 5965, din 01/01/2009 emis de BNP ST. Fl. (act de dezmembrare nr. 5964/2009 Np Stef. F/);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VASILICĂ IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

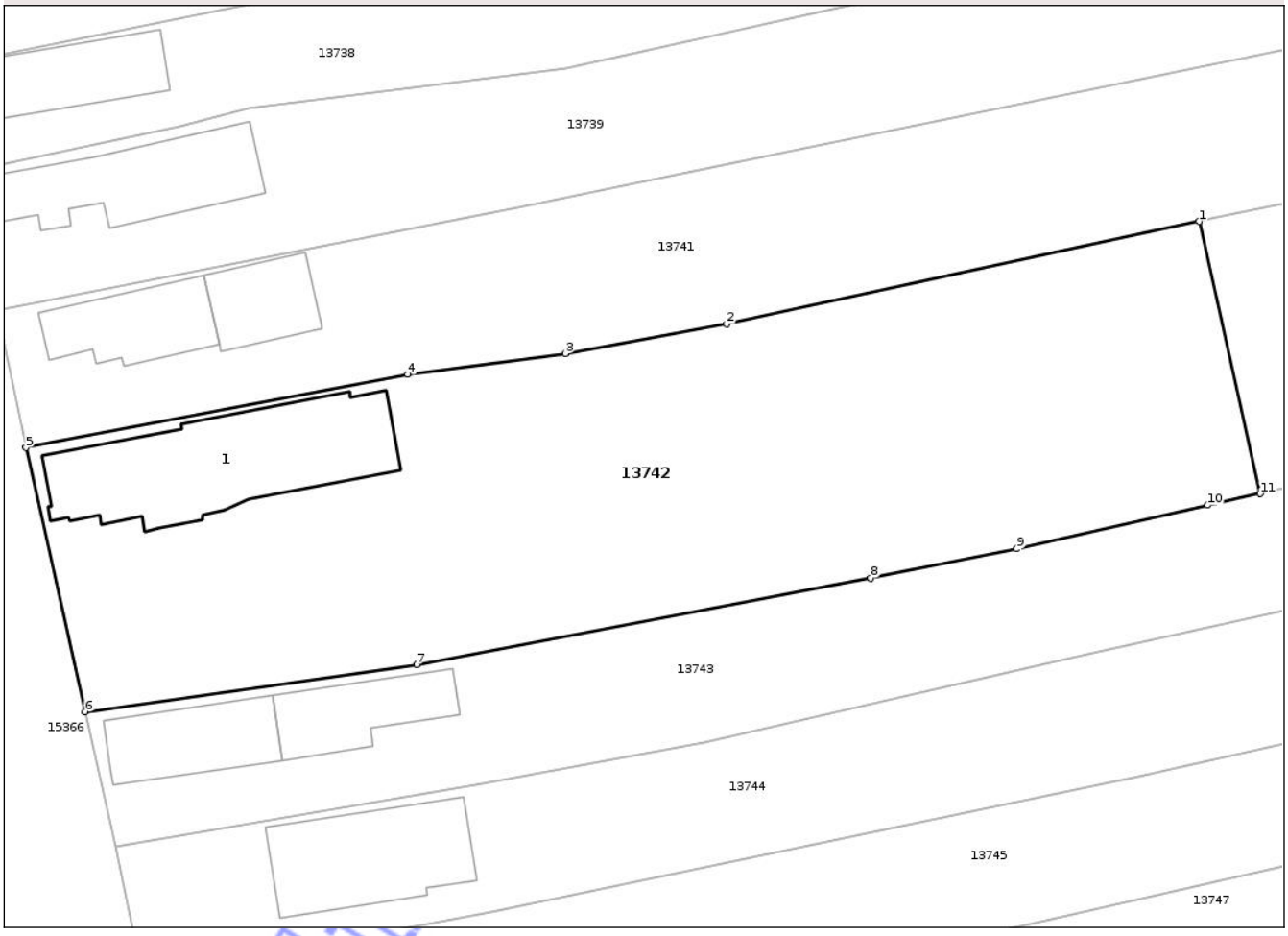
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36742	2.535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.535	8	39, 40, 41	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36742-C1	constructii de locuinte	225	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225 mp; C1 locuinta cu Sc - 225 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.400,83 304.147,081	2	403.359,654 304.138,139	42.136
2	403.359,654 304.138,139	3	403.345,592 304.135,583	14.292
3	403.345,592 304.135,583	4	403.331,876 304.133,756	13.837
4	403.331,876 304.133,756	5	403.298,564 304.127,383	33.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.298,564 304.127,383	6	403.303,735 304.104,402	23.556
6	403.303,735 304.104,402	7	403.332,657 304.108,487	29.209
7	403.332,657 304.108,487	8	403.372,209 304.116,026	40.264
8	403.372,209 304.116,026	9	403.384,938 304.118,584	12.983
9	403.384,938 304.118,584	10	403.401,566 304.122,372	17.054
10	403.401,566 304.122,372	11	403.406,164 304.123,379	4.707
11	403.406,164 304.123,379	1	403.400,83 304.147,081	24.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:92
Nr. cadastral vechi:161

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 127, Jud. Dolj, T8 P 29,30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35565	2.102	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35565-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 127, Jud. Dolj, T8 P 29,30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; C1 casa compusa din 1 camera de zi, doua dormitoare, 3 holuri, o bucatarie veranda, Sc-81,95 mp, Su- 57,63 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8970 / 10/08/2000		
Act Notarial nr. Contract De Intretinere nr. 1272, din 01/01/2000 emis de NP T. FL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADU MIRCEA CATALIN**, necasatorit, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8970 / 10/08/2000		
Act Notarial nr. Contract De Intretinere nr. 1272, din 01/01/2000 emis de NP T. FL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADU STEFAN**, LIPSA CNP 2) **RADU TUDORITA**, LIPSA CNP	

Neutilizabil în circuitul civil

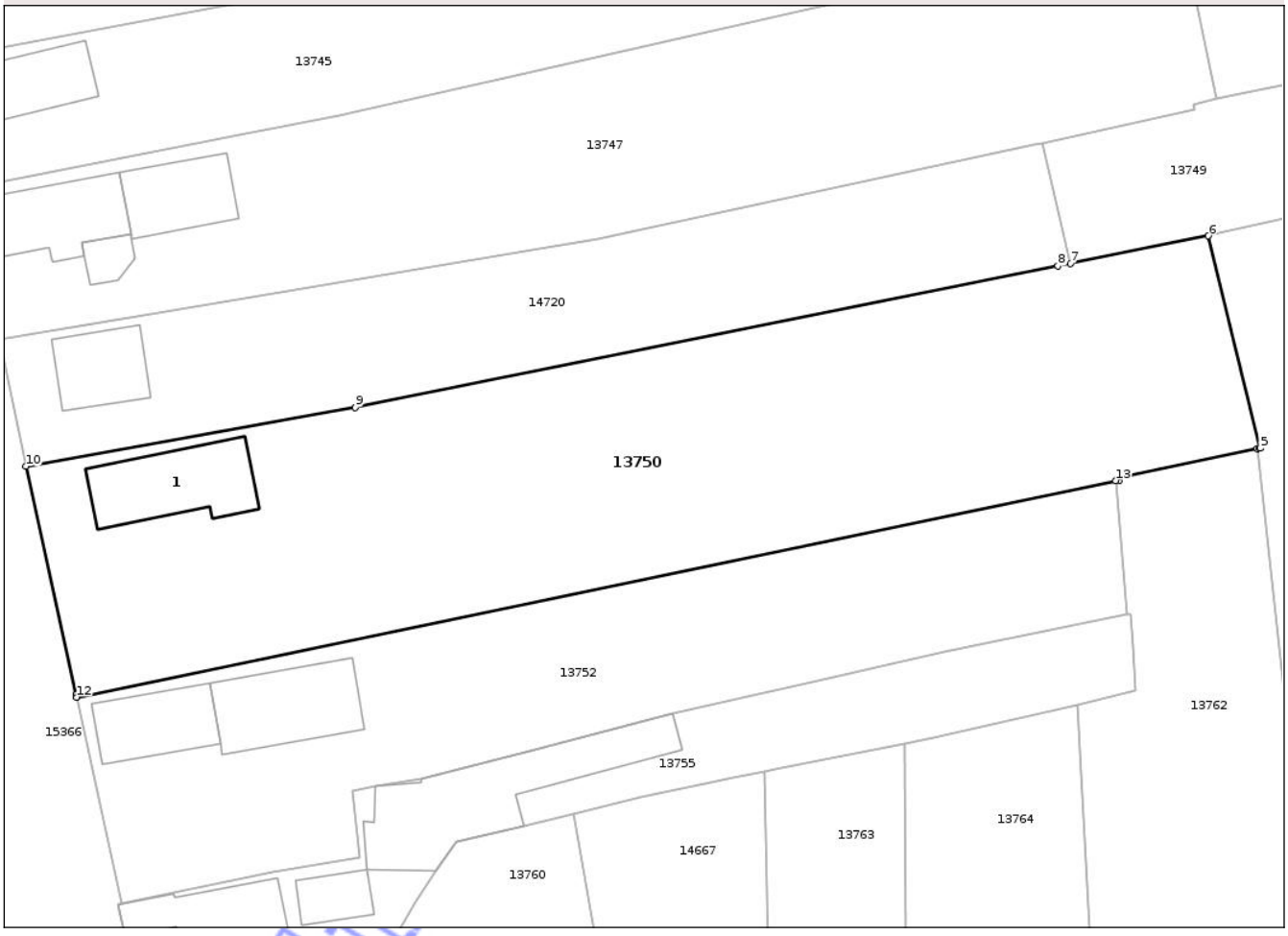
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35565	2.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	986	8	29,30	-	
2	vie	DA	553	8	29,30	-	
3	arabil	DA	563	8	29,30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35565-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; C1 casa compusa din 1 camera de zi, doua dormitoare, 3 holuri, o bucatarie veranda, Sc-81,95 mp, Su- 57,63 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.413,12 304.044,511	2	403.413,1 304.044,758	0.248

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.413,1 304.044,758	3	403.425,241 304.047,255	12.395
3	403.425,241 304.047,255	4	403.425,417 304.047,292	0.18
4	403.425,417 304.047,292	5	403.425,487 304.047,306	0.071
5	403.425,487 304.047,306	6	403.420,924 304.065,935	19.18
6	403.420,924 304.065,935	7	403.408,791 304.063,497	12.376
7	403.408,791 304.063,497	8	403.407,715 304.063,281	1.097
8	403.407,715 304.063,281	9	403.345,963 304.050,873	62.986
9	403.345,963 304.050,873	10	403.316,999 304.045,716	29.42
10	403.316,999 304.045,716	11	403.321,416 304.025,671	20.526
11	403.321,416 304.025,671	12	403.321,469 304.025,431	0.246
12	403.321,469 304.025,431	13	403.412,786 304.044,442	93.275
13	403.412,786 304.044,442	1	403.413,12 304.044,511	0.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 21, Jud. Dolj, Fost Tarla 8, Parcelele: 5,6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38639	1.221	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38639-C1	Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 21, Jud. Dolj, Fost Tarla 8, Parcelele: 5,6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Locuinta parter construita in anul 1980.
A1.2	38639-C2	Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 21, Jud. Dolj, Fost Tarla 8, Parcelele: 5,6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa parter construita in anul 1980.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
228645 / 15/11/2022		
Act Administrativ nr. TDP nr. 1731-45680, din 27/10/1994 emis de CJSDPAT DOLJ (act notarial nr CM nr. 04 din 11.03.2010, emis de NP Marinescu Nina Cosmina;act administrativ nr CNS nr. 17683 din 25.11.2021, emis de Primaria Podari;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 17116 din 09.11.2022, emis de Primaria Podari;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 17115 din 09.11.2022, emis de Primaria Podari);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GRĂMADĂ IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **GRĂMADĂ EUGEN-ALIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **GRĂMADĂ IOANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **GRĂMADĂ EUGEN-ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

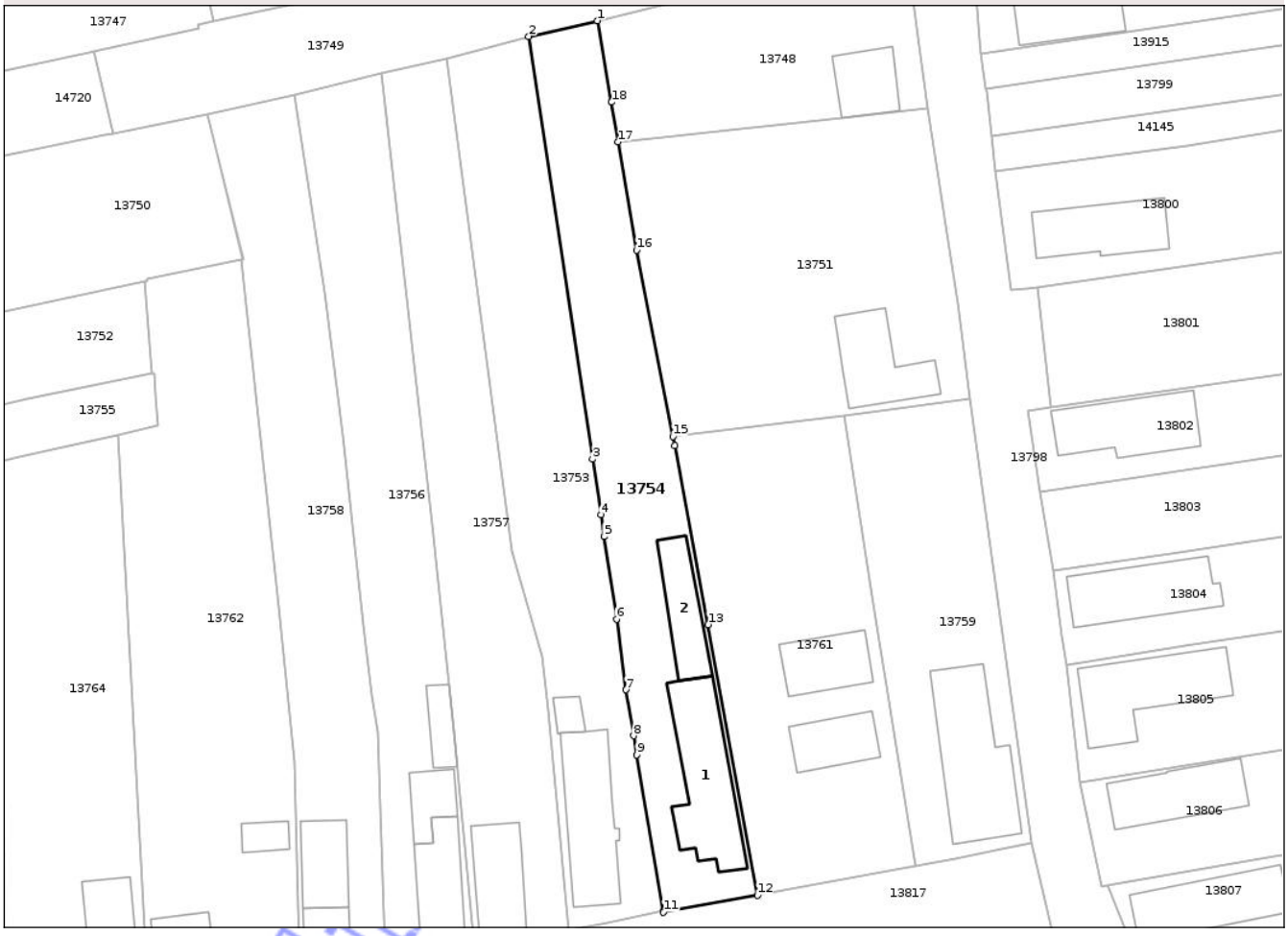
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38639	1.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	686	8	5,6	-	
2	arabil	DA	535	8	5,6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38639-C1	constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Locuinta parter construita in anul 1980.
A1.2	38639-C2	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa parter construita in anul 1980.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.471,035 304.077,97	2	403.462,2 304.075,964	9.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.462,2 304.075,964	3	403.470,399 304.021,699	54.881
3	403.470,399 304.021,699	4	403.471,478 304.014,556	7.224
4	403.471,478 304.014,556	5	403.471,899 304.011,756	2.831
5	403.471,899 304.011,756	6	403.473,491 304.001,15	10.725
6	403.473,491 304.001,15	7	403.474,69 303.992,073	9.156
7	403.474,69 303.992,073	8	403.475,697 303.986,168	5.99
8	403.475,697 303.986,168	9	403.476,111 303.983,706	2.497
9	403.476,111 303.983,706	10	403.479,482 303.963,655	20.332
10	403.479,482 303.963,655	11	403.479,509 303.963,496	0.161
11	403.479,509 303.963,496	12	403.491,585 303.965,686	12.273
12	403.491,585 303.965,686	13	403.485,262 304.000,448	35.332
13	403.485,262 304.000,448	14	403.480,944 304.023,447	23.401
14	403.480,944 304.023,447	15	403.480,726 304.024,566	1.14
15	403.480,726 304.024,566	16	403.476,056 304.048,503	24.388
16	403.476,056 304.048,503	17	403.473,708 304.062,4	14.094
17	403.473,708 304.062,4	18	403.472,846 304.067,507	5.179
18	403.472,846 304.067,507	1	403.471,035 304.077,97	10.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1395
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:126/1

Adresa: Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 25, Jud. Dolj, T8, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34294	920	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34294-C1	Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 25, Jud. Dolj, T8, P3	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; Casa de locuit, parter si etaj, edificata in 2020, caramida si tabla Sc =177 mp, S.desf.= 279 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
197066 / 01/10/2020		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr 12592, din 24/09/2020 emis de Primaria Com Podari (act administrativ nr PV de receptie la terminarea lucrarilor nr 1 din 17.09.2020, emis de Primaria Com Podari;act administrativ nr Autorizatie de desfiintare nr 55 din 25.03.2019, emis de Primaria Com Podari;act administrativ nr PV de receptie la terminarea lucrarilor nr 1 din 06.05.2019, emis de Primaria Com Podari;act administrativ nr Autorizatie de construire nr 85 din 06.05.2019, emis de Primaria Com Podari);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale cu privire la imobilul de sub A1.1 in sensul desfiintarii si extinderii partiale a constructiei C1	A1.1
35569 / 11/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 297, din 10/02/2021 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUDOR ROBERT-MARIAN** 2) **TUDOR ELENA-VERONICA**	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT 298, din 10/02/2021 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B8	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire ,restructurare, amenajare, construire, demolare	A1, A1.1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:361757	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35569 / 11/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT 298, din 10/02/2021 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:321750 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului ;	A1, A1.1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:361757	

Vezi Anexa din circuitul CTV

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34294	920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	8	3	-	
2	arabil	DA	440	8	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34294-C1	constructii de locuinte	177	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; Casa de locuit, parter si etaj, edificata in 2020, caramida si tabla Sc =177 mp, S.desf.= 279 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.518,975 304.029,435	2	403.502,75 304.027,232	16.374
2	403.502,75 304.027,232	3	403.506,282 304.004,063	23.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.506,282 304.004,063	4	403.506,898 304.000,263	3.85
4	403.506,898 304.000,263	5	403.511,904 303.969,417	31.25
5	403.511,904 303.969,417	6	403.517,094 303.970,459	5.294
6	403.517,094 303.970,459	7	403.523,02 303.971,648	6.044
7	403.523,02 303.971,648	8	403.526,82 303.972,41	3.876
8	403.526,82 303.972,41	9	403.522,672 304.002,606	30.48
9	403.522,672 304.002,606	1	403.518,975 304.029,435	27.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:362
Nr. cadastral vechi:436

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 113, Jud. Dolj, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37356	373	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17412 / 18/12/2002		
Act Notarial nr. CVC aut nr 3298, din 17/12/2002 emis de NP Diaconescu Elvira;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIUREA DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **CIUREA GHERGHINA**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIUREA PAVEL EMANUEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

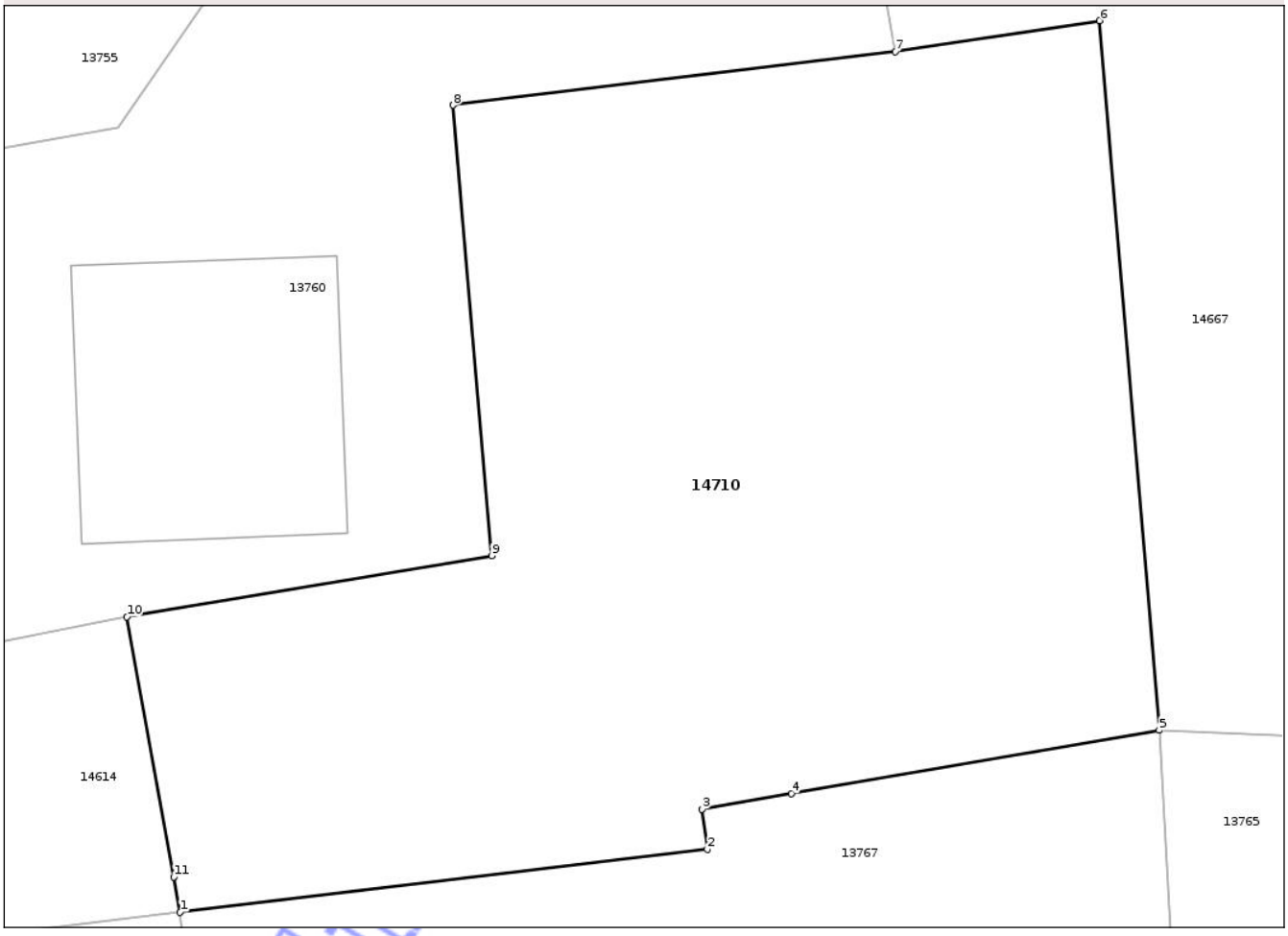
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37356	373	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	373	-	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.349,114 303.982,021	2	403.362,411 303.983,611	13.392
2	403.362,411 303.983,611	3	403.362,273 303.984,621	1.019
3	403.362,273 303.984,621	4	403.364,522 303.985,009	2.282
4	403.364,522 303.985,009	5	403.373,804 303.986,609	9.419
5	403.373,804 303.986,609	6	403.372,303 304.004,472	17.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.372,303 304.004,472	7	403.367,151 304.003,696	5.21
7	403.367,151 304.003,696	8	403.356,0 304.002,344	11.233
8	403.356,0 304.002,344	9	403.356,976 303.991,003	11.383
9	403.356,976 303.991,003	10	403.347,773 303.989,459	9.332
10	403.347,773 303.989,459	11	403.348,953 303.982,915	6.65
11	403.348,953 303.982,915	1	403.349,114 303.982,021	0.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 215B, Jud. Dolj, T93, P162

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37887	1.528	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58935 / 10/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2268, din 21/07/2020 emis de NP RAGUSILA SIMONA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICĂ VIRGIL-MARINEL**, necasatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31701/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 145537 din 22/07/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

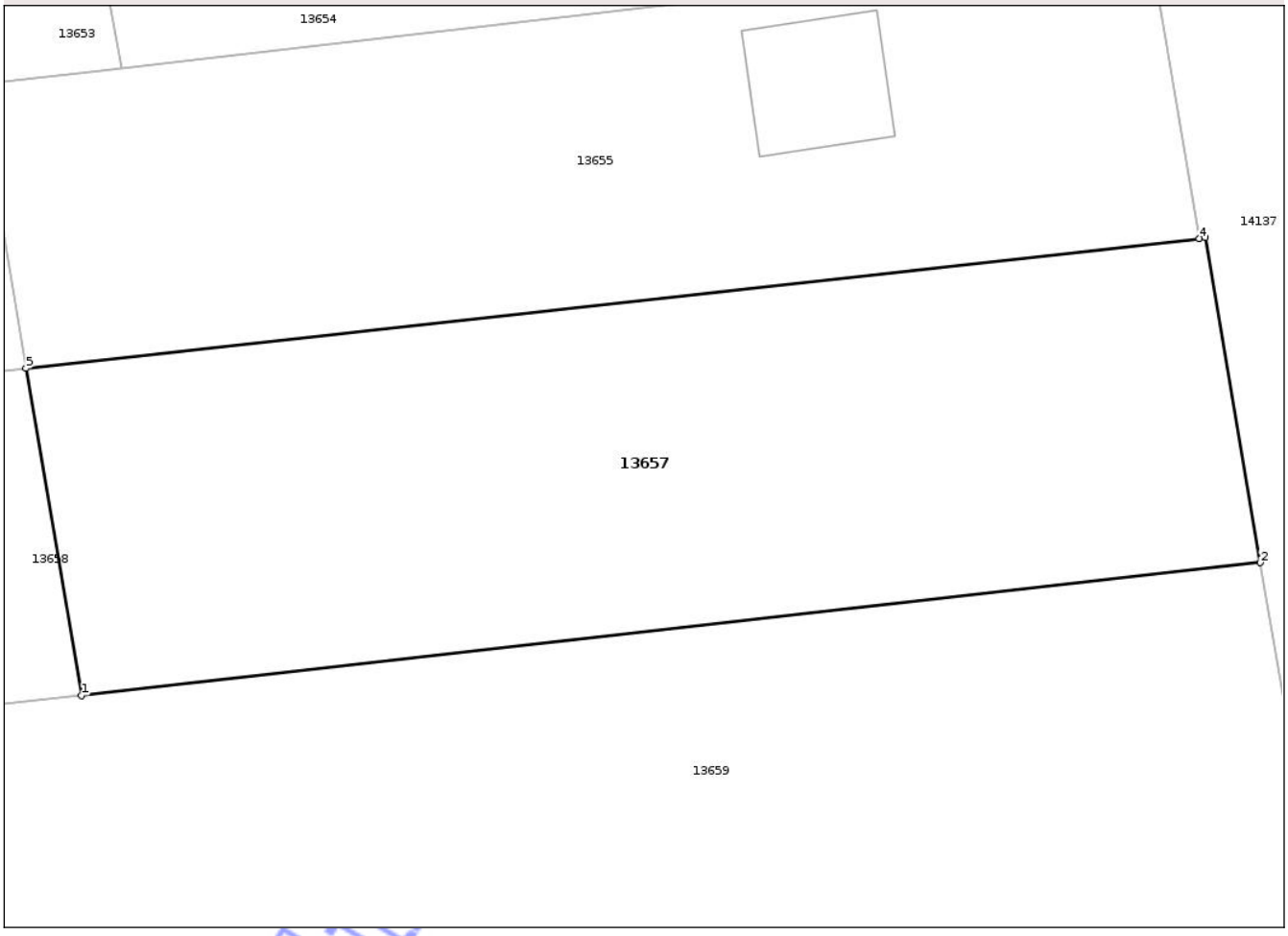
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37887	1.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.528	93	162	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.568,498 303.161,325	2	403.642,178 303.169,609	74.144
2	403.642,178 303.169,609	3	403.638,748 303.189,886	20.565
3	403.638,748 303.189,886	4	403.638,361 303.189,843	0.389
4	403.638,361 303.189,843	5	403.565,023 303.181,732	73.785
5	403.565,023 303.181,732	1	403.568,498 303.161,325	20.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 215B, Jud. Dolj, T7, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37885	1.142	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58935 / 10/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2268, din 21/07/2020 emis de NP RAGUSILA SIMONA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICĂ VIRGIL-MARINEL**, necasatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31701/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 145537 din 22/07/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37885	1.142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.142	7	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.568,498 303.161,325	2	403.565,023 303.181,732	20.701
2	403.565,023 303.181,732	3	403.521,111 303.176,54	44.218
3	403.521,111 303.176,54	4	403.509,792 303.175,197	11.398
4	403.509,792 303.175,197	5	403.513,104 303.155,097	20.371
5	403.513,104 303.155,097	1	403.568,498 303.161,325	55.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1486
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1683

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 21, Jud. Dolj, T7, P46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34766	886	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34766-C1	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 21, Jud. Dolj, T7, P46	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Locuinta-S+P+M -din caramida, acoperita cu tabla, anul constructiei 2017, Sc desfasurata=167mp.
A1.2	34766-C2	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 21, Jud. Dolj, T7, P46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Garaj
A1.3	34766-C3	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 21, Jud. Dolj, T7, P46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; WC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73845 / 26/11/2007		
Act Notarial nr. CVC 1607, din 13/11/2007 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIERU MIHAELA**, lipsa cnp	
66977 / 08/04/2019		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 3609, din 05/04/2019 emis de PRIMARIA PODARI (act administrativ nr Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.4377 din 08.06.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;act administrativ nr Autorizatie de construire nr. 52 din 05.12.2007, emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VIERU MIHAELA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **VIERU MIHAELA**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial, fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34766	886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	886	7	46	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34766-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Locuinta-S+P+M -din caramida, acoperita cu tabla, anul constructiei 2017, Sc desfasurata=167mp.
A1.2	34766-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Garaj
A1.3	34766-C3	constructii anexa	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; WC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.652,381 303.109,78	2	403.630,695 303.107,306	21.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.630,695 303.107,306	3	403.595,634 303.103,398	35.278
3	403.595,634 303.103,398	4	403.584,514 303.102,282	11.176
4	403.584,514 303.102,282	5	403.584,612 303.101,536	0.752
5	403.584,612 303.101,536	6	403.585,903 303.091,689	9.931
6	403.585,903 303.091,689	7	403.598,597 303.092,245	12.706
7	403.598,597 303.092,245	8	403.614,86 303.092,872	16.275
8	403.614,86 303.092,872	9	403.623,021 303.092,712	8.163
9	403.623,021 303.092,712	10	403.645,085 303.094,351	22.125
10	403.645,085 303.094,351	11	403.654,101 303.094,618	9.02
11	403.654,101 303.094,618	12	403.653,701 303.097,265	2.677
12	403.653,701 303.097,265	13	403.653,228 303.101,812	4.572
13	403.653,228 303.101,812	1	403.652,381 303.109,78	8.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Viitorului, Nr. 45G, Jud. Dolj, T8, P69

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33832	990	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66741 / 20/03/2018		
Act Notarial nr. CVC nr. 105, din 22/04/2002 emis de BNP PATRAU GHEORGHE (act administrativ nr CNS nr. 2227 din 06.03.2018, emis de PRIMARIA PODARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNIANU MIHAELA** 2) **UNIANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

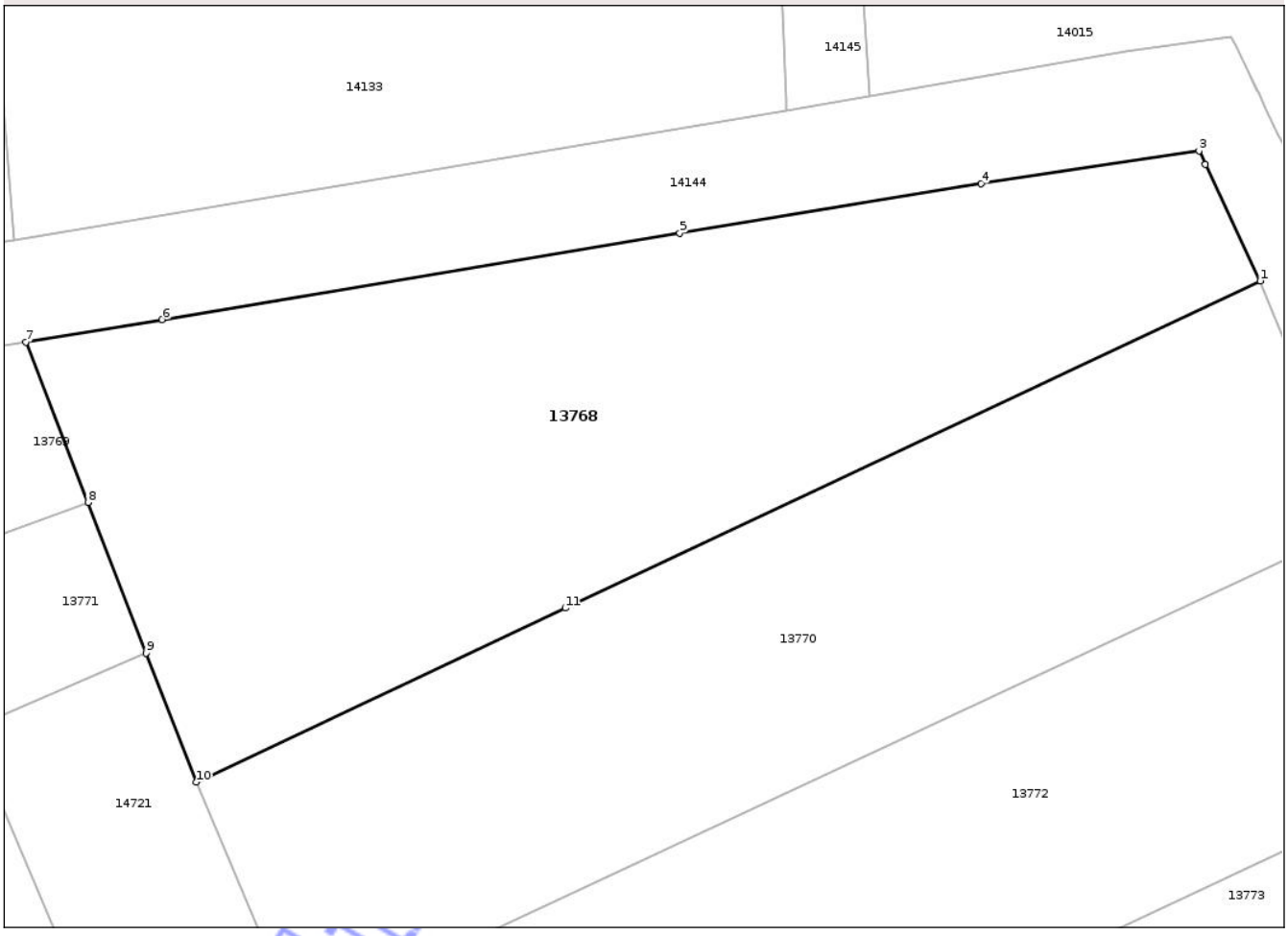
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33832	990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	990	8	69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.516,812 303.518,759	2	403.513,943 303.524,851	6.734
2	403.513,943 303.524,851	3	403.513,606 303.525,565	0.79
3	403.513,606 303.525,565	4	403.502,178 303.523,86	11.554
4	403.502,178 303.523,86	5	403.486,381 303.521,258	16.01
5	403.486,381 303.521,258	6	403.459,243 303.516,73	27.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.459,243 303.516,73	7	403.452,101 303.515,546	7.239
7	403.452,101 303.515,546	8	403.455,352 303.507,154	9.0
8	403.455,352 303.507,154	9	403.458,407 303.499,268	8.457
9	403.458,407 303.499,268	10	403.461,026 303.492,508	7.25
10	403.461,026 303.492,508	11	403.480,377 303.501,626	21.392
11	403.480,377 303.501,626	1	403.516,812 303.518,759	40.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 133, Jud. Dolj, T8, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 133, Jud. Dolj, T8, P24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 133, Jud. Dolj, T8, P24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3031-48362, din 06/02/2001 emis de CJSDPAT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DZ,NR. 004429 ELIBERAT DIN DATA DE 04.08.2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIŞU DUMITRU** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FIŞU DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	8	24	-	
2	arabil	DA	250	8	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.356,976 303.991,003	2	403.356,0 304.002,344	11.383
2	403.356,0 304.002,344	3	403.367,151 304.003,696	11.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.367,151 304.003,696	4	403.365,143 304.015,172	11.65
4	403.365,143 304.015,172	5	403.360,8 304.014,106	4.472
5	403.360,8 304.014,106	6	403.354,818 304.012,721	6.14
6	403.354,818 304.012,721	7	403.352,981 304.010,212	3.11
7	403.352,981 304.010,212	8	403.351,19 304.007,486	3.262
8	403.351,19 304.007,486	9	403.350,08 304.005,445	2.323
9	403.350,08 304.005,445	10	403.347,542 304.001,77	4.466
10	403.347,542 304.001,77	11	403.337,097 303.999,907	10.61
11	403.337,097 303.999,907	12	403.327,986 303.998,342	9.244
12	403.327,986 303.998,342	13	403.330,702 303.986,051	12.588
13	403.330,702 303.986,051	14	403.347,773 303.989,459	17.408
14	403.347,773 303.989,459	1	403.356,976 303.991,003	9.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 179A, Jud. Dolj, T8, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34332	1.154	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; Suprafata posesie=358

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34332-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 179A, Jud. Dolj, T8, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; C1-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
210105 / 08/11/2018		
Act Notarial nr. CVC 2314, din 23/09/2003 emis de NP Patrau Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 796/1154, cota initiala 796/1154	A1
	1) **UNIANU ION** 2) **UNIANU MIHAELA**	
93081 / 26/04/2024		
Act Administrativ nr. cerere, din 26/04/2024 emis de OCPI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEurmare a transformarii posesiei in drept de proprietate, dobandit prin Lege, cota actuala 358/1154, cota initiala 358/1154	A1
	1) **UNIANU ION** 2) **UNIANU MIHAELA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **UNIANU ION** 2) **UNIANU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

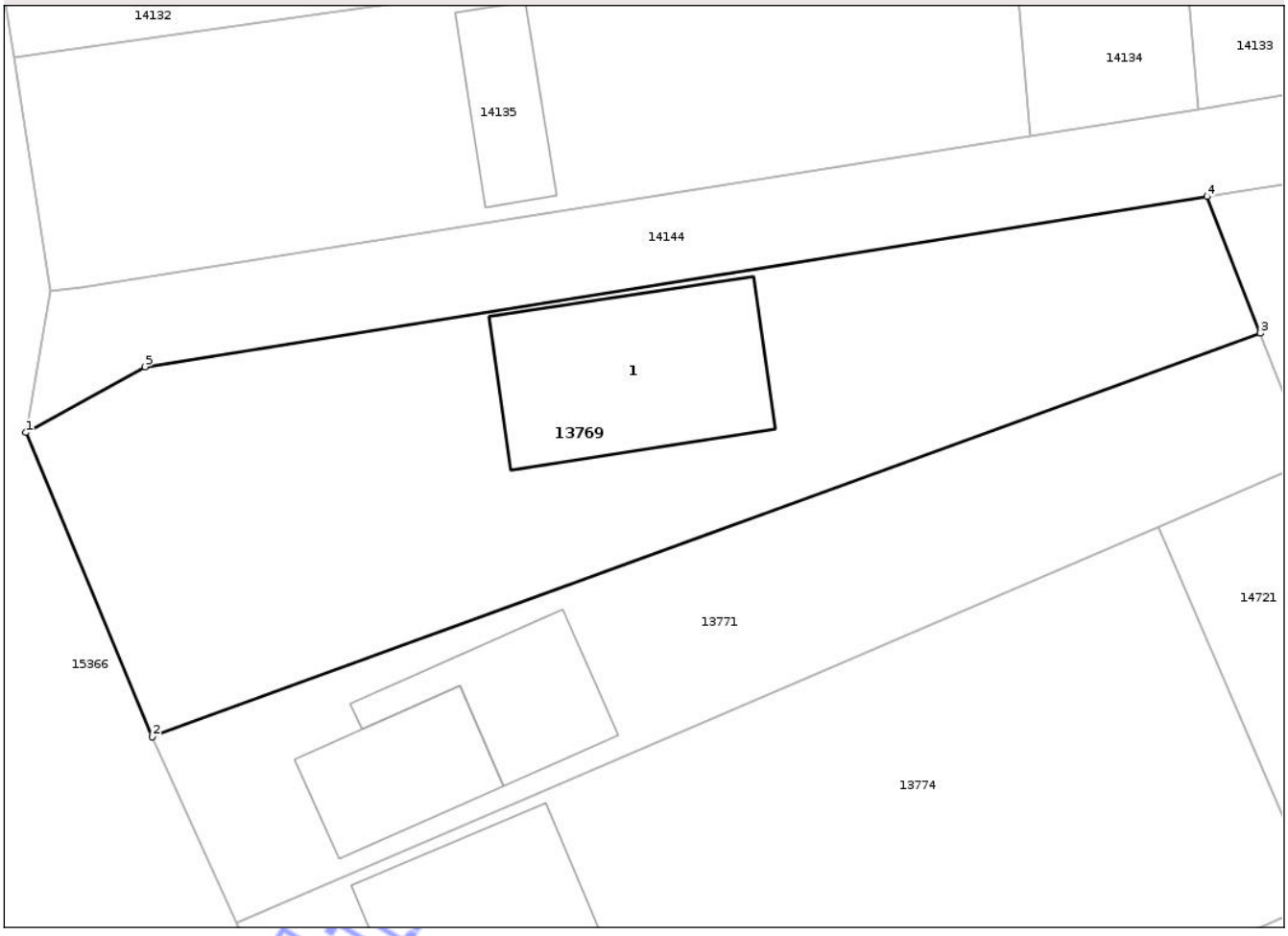
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34332	1.154	Suprafata posesie=358

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.154	8	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34332-C1	constructii anexa	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; C1-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.379,467 303.501,052	2	403.387,245 303.482,395	20.213
2	403.387,245 303.482,395	3	403.455,352 303.507,154	72.468
3	403.455,352 303.507,154	4	403.452,101 303.515,546	9.0
4	403.452,101 303.515,546	5	403.386,795 303.505,1	66.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.386,795 303.505,1	1	403.379,467 303.501,052	8.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Viitorului, Nr. 45F, Jud. Dolj, T8, P68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33823	845	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57478 / 07/03/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. SSentinta civila nr. 10153, din 02/07/2007 emis de JUDECATORIA CRAIOVA in Dosar nr. 7008/215/2007;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

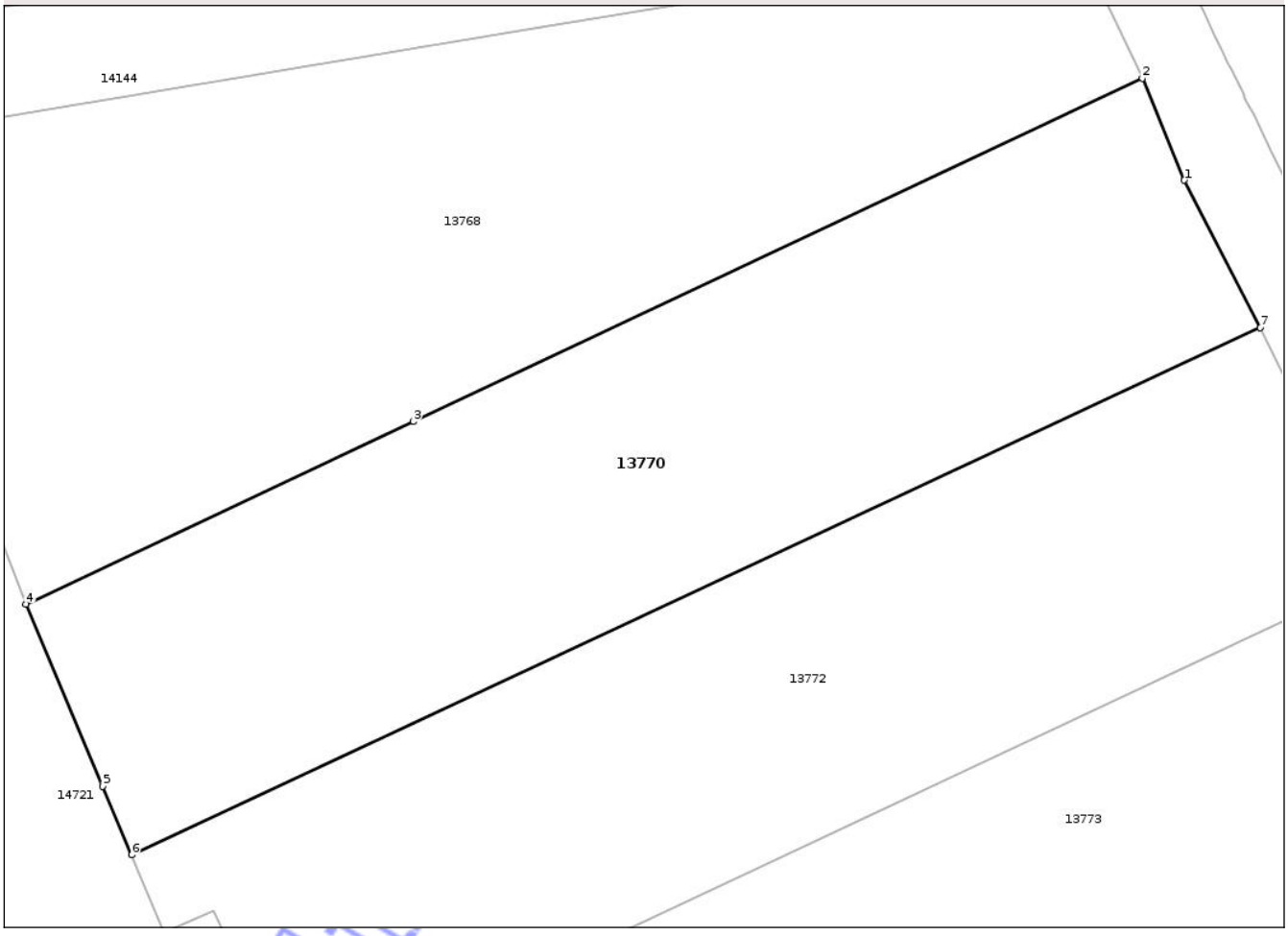
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33823	845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	845	8	68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.518,907 303.513,664	2	403.516,812 303.518,759	5.509
2	403.516,812 303.518,759	3	403.480,377 303.501,626	40.262
3	403.480,377 303.501,626	4	403.461,026 303.492,508	21.392
4	403.461,026 303.492,508	5	403.464,865 303.483,42	9.866
5	403.464,865 303.483,42	6	403.466,309 303.479,993	3.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.466,309 303.479,993	7	403.522,702 303.506,311	62.232
7	403.522,702 303.506,311	1	403.518,907 303.513,664	8.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 179, Jud. Dolj, T8, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34272	756	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34272-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 179, Jud. Dolj, T8, P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	34272-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 179, Jud. Dolj, T8, P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C2-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
158938 / 22/08/2018		
Act Notarial nr. CVC aut nr. 2314, din 23/09/2003 emis de BNP Patrau Gheorghe (act administrativ nr CNS NR. 8369 din 26.09.2018, emis de PRIMARIA PODARI;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 8371 din 26.09.2018, emis de PRIMARIA PODARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNIANU ION** 2) **UNIANU MIHAELA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **UNIANU ION** 2) **UNIANU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

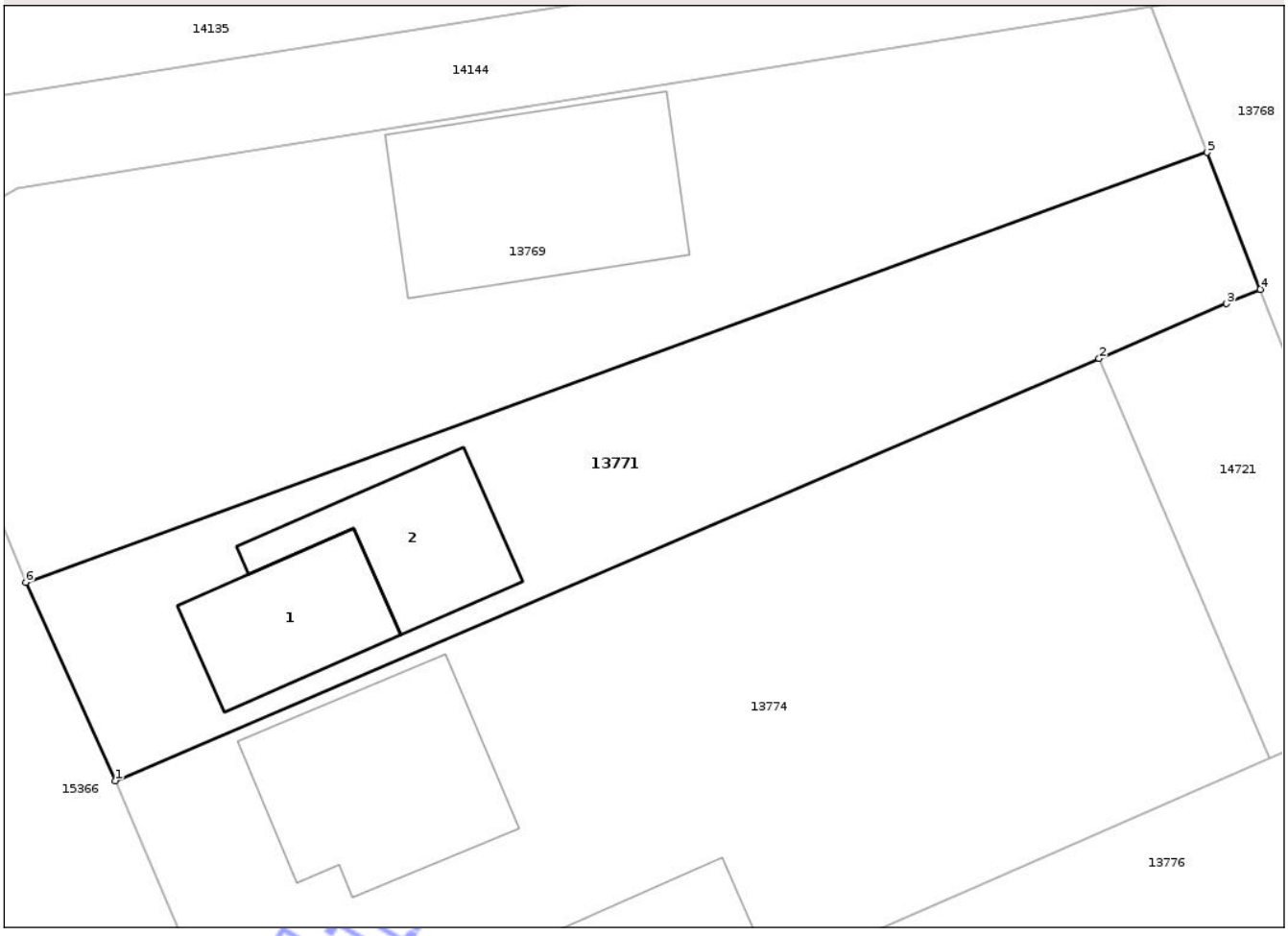
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34272	756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	756	8	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34272-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	34272-C2	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C2-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.392,414 303.470,973	2	403.449,123 303.495,287	61.702
2	403.449,123 303.495,287	3	403.456,47 303.498,437	7.994
3	403.456,47 303.498,437	4	403.458,407 303.499,268	2.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.458,407 303.499,268	5	403.455,352 303.507,154	8.457
5	403.455,352 303.507,154	6	403.387,245 303.482,395	72.468
6	403.387,245 303.482,395	1	403.392,414 303.470,973	12.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:515
Nr. cadastral vechi:659

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 183, Jud. Dolj, T8, P3,4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31277	1.555	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31277-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 183, Jud. Dolj, T8, P3,4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 183, Jud. Dolj, T8, P3,4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3124 / 03/03/2004		
Act Notarial nr. CONTRACT VANZARE CUMPARARE aut. nr. 411, din 01/01/2004 emis de NP Patrau Ghe.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRU AUREL** 2) **DUMITRU ILEANA DANIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 515)	
129941 / 06/10/2016		
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara aut nr 2819, din 04/10/2016 emis de NP Marinescu Maria Daniela (IPOTECA);		
B3	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, construire, demolare, extindere si inchiriere	A1, A1.1
	1) **PROCREDIT BANK SA - SUCURSALA CRAIOVA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
196803 / 01/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR. 1833, din 30/09/2020 emis de Diaconu Laura;		
B4	Se noteaza interdictiile de grevare , instrainare , construire , demolare , inchiriere si extindere	A1, A1.1
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:15430200	
226512 / 30/10/2020		
Act Notarial nr. Contract ipoteca aut. 469, din 30/10/2020 emis de Vladoianu Teodora;		
B6	Se noteaza interdictiile de grevare , instrainare , construire , demolare , inchiriere	A1, A1.1
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
B7	Se noteaza obligatia de a nu face in sensul notarii interdictiei de extindere	A1, A1.1
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
26232 / 14/02/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR. 319, din 14/02/2022 emis de Ionascu Nicolae;		
B8	Se noteaza interdictiile de grevare , instrainare , construire , demolare , inchiriere	A1, A1.1
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	
B9	Se noteaza interdictia de extindere	A1, A1.1
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DUMITRU AUREL** 2) **DUMITRU ILEANA DANIELA**	

Document oficial fără circuit civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
129941 / 06/10/2016		
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara aut nr 2819, din 04/10/2016 emis de NP Marinescu Maria Daniela (IPOTECA);		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 LEIsi dobanzi	A1, A1.1
	1) **PROCREDIT BANK SA - SUCURSALA CRAIOVA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
196803 / 01/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR. 1833, din 30/09/2020 emis de Diaconu Laura;		
C12	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1940000 LEI,plus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:15430200	
226512 / 30/10/2020		
Act Notarial nr. Contract ipoteca aut. 469, din 30/10/2020 emis de Vladoianu Teodora;		
C14	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:280000 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
26232 / 14/02/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR. 319, din 14/02/2022 emis de Ionascu Nicolae;		
C15	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31277	1.555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	767	8	3,4	-	
2	arabil	DA	788	8	3,4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31277-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;
A1.2		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.458,97 303.472,257	2	403.449,123 303.495,287	25.047
2	403.449,123 303.495,287	3	403.392,414 303.470,973	61.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.392,414 303.470,973	4	403.402,404 303.447,664	25.36
4	403.402,404 303.447,664	1	403.458,97 303.472,257	61.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 205J, Jud. Dolj, (T 92, P 63)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39082	884	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T92, corect fiind T8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
238929 / 25/09/2024		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 1134, din 11/09/2024 emis de NP Ionascu Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIP MIHAITA-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

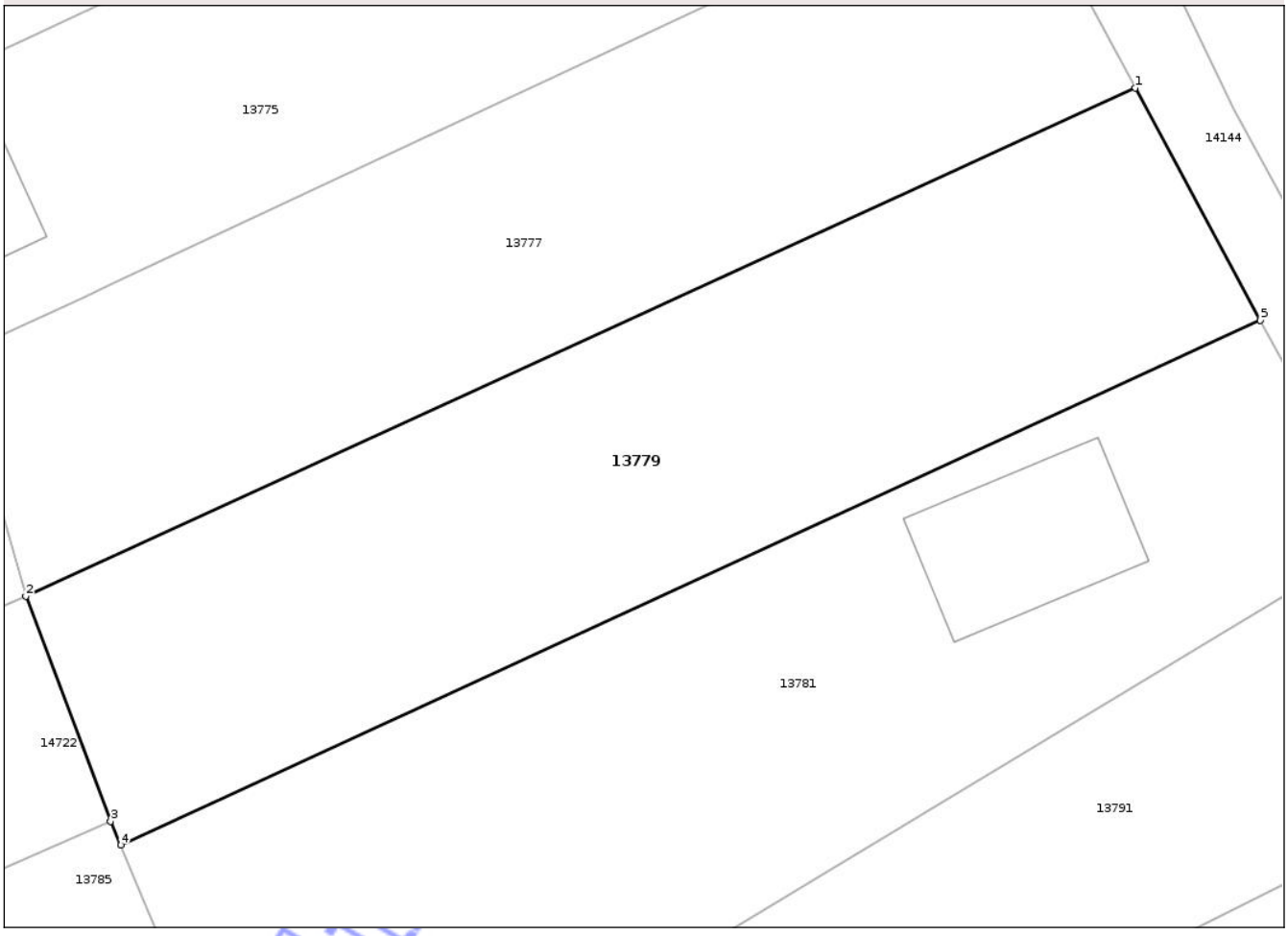
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39082	884	In CF a fost inscris in mod eronat T92, corect fiind T8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	884	8	63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.546,6 303.457,317	2	403.488,939 303.430,941	63.407
2	403.488,939 303.430,941	3	403.493,337 303.419,239	12.501
3	403.493,337 303.419,239	4	403.493,859 303.418,011	1.334
4	403.493,859 303.418,011	5	403.553,088 303.445,25	65.192
5	403.553,088 303.445,25	1	403.546,6 303.457,317	13.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:884
Nr. cadastral vechi:376

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 187, Jud. Dolj, T8, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33971	756	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33971-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 187, Jud. Dolj, T8, P6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
247159 / 13/10/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 2248, din 07/10/2021 emis de DINCĂ ALINA CAMELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ZAMFIR MARIANA CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

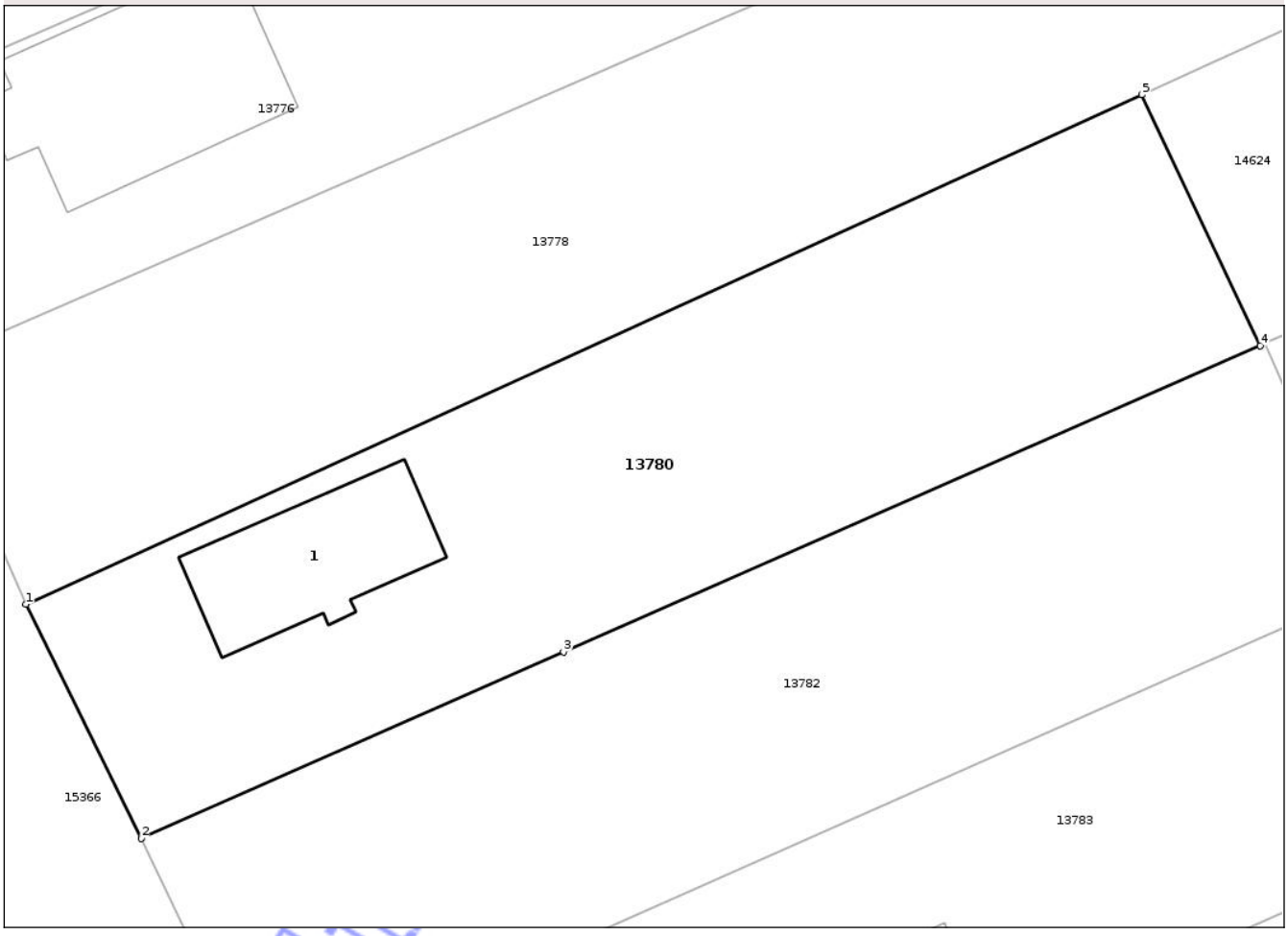
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33971	756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	756	8	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33971-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.412,296 303.424,838	2	403.417,816 303.413,639	12.486
2	403.417,816 303.413,639	3	403.438,075 303.422,555	22.134
3	403.438,075 303.422,555	4	403.471,477 303.437,221	36.48
4	403.471,477 303.437,221	5	403.465,807 303.449,233	13.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.465,807 303.449,233	1	403.412,296 303.424,838	58.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1412
Nr. cadastral vechi:803

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 189, Jud. Dolj, T8, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36990	755	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64696 / 10/10/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut nr 1053, din 22/07/2002 emis de NP Cernobai Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZIMBLER HORATIU IOSIF**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36990	755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	755	8	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.471,713 303.437,325	2	403.471,477 303.437,221	0.258
2	403.471,477 303.437,221	3	403.438,075 303.422,555	36.48
3	403.438,075 303.422,555	4	403.417,816 303.413,639	22.134
4	403.417,816 303.413,639	5	403.423,385 303.401,941	12.956
5	403.423,385 303.401,941	6	403.476,819 303.425,588	58.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.476,819 303.425,588	1	403.471,713 303.437,325	12.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 193, Jud. Dolj, T8, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		888	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T, corect fiind T8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 193, Jud. Dolj, T8, P10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC 506, din 04/03/2004 emis de BNP PĂTRĂU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR DOREL** 2) **TUDOR MARIANA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUDOR DOREL** 2) **TUDOR MARIANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	888	In TDP a fost inscris in mod eronat T, corect fiind T8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	888	8	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.493,859 303.418,011	2	403.493,337 303.419,239	1.334
2	403.493,337 303.419,239	3	403.484,001 303.415,131	10.2
3	403.484,001 303.415,131	4	403.428,452 303.390,688	60.689
4	403.428,452 303.390,688	5	403.433,622 303.379,229	12.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.433,622 303.379,229	6	403.466,231 303.393,737	35.691
6	403.466,231 303.393,737	7	403.498,327 303.407,493	34.92
7	403.498,327 303.407,493	1	403.493,859 303.418,011	11.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 197, Jud. Dolj, T8, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39243	1.313	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T93, corect fiind T8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39243-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 197, Jud. Dolj, T8, P12	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Locuinta -parter+mansarda cu Sc=80mp, Scd=161mp, anul constructiei 1996
A1.2	39243-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 197, Jud. Dolj, T8, P12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa cu Sc=26mp, Scd=26mp, anul constructiei 1999.
A1.3	39243-C3	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 197, Jud. Dolj, T8, P12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Anexa cu Sc=98mp, Scd=98mp, anul constructiei 2000
A1.4	39243-C4	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 197, Jud. Dolj, T8, P12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa cu Sc=47mp, Scd=47mp, anul constructiei 1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88154 / 19/04/2024		
Act Notarial nr. CVC nr. 2737, din 13/11/2003 emis de NP PATRAU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1040/1313, cota initiala 1040/1313	A1
	1) **MĂRUNŢELU MARIN** 2) **MĂRUNŢELU MARIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta rol fiscal nr. 5206, din 15/04/2024 emis de PRIMARIA PODARI (inscris sub semnatura privata nr PV vecinatate din 16.04.2024, emis de PFA BOTEA CRISTIAN RADU);		
B2	Se noteaza posesia asupra suprafetei de 273 mp	A1
	1) **MĂRUNŢELU MARIN** 2) **MĂRUNŢELU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MĂRUNŢELU MARIN** 2) **MĂRUNŢELU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

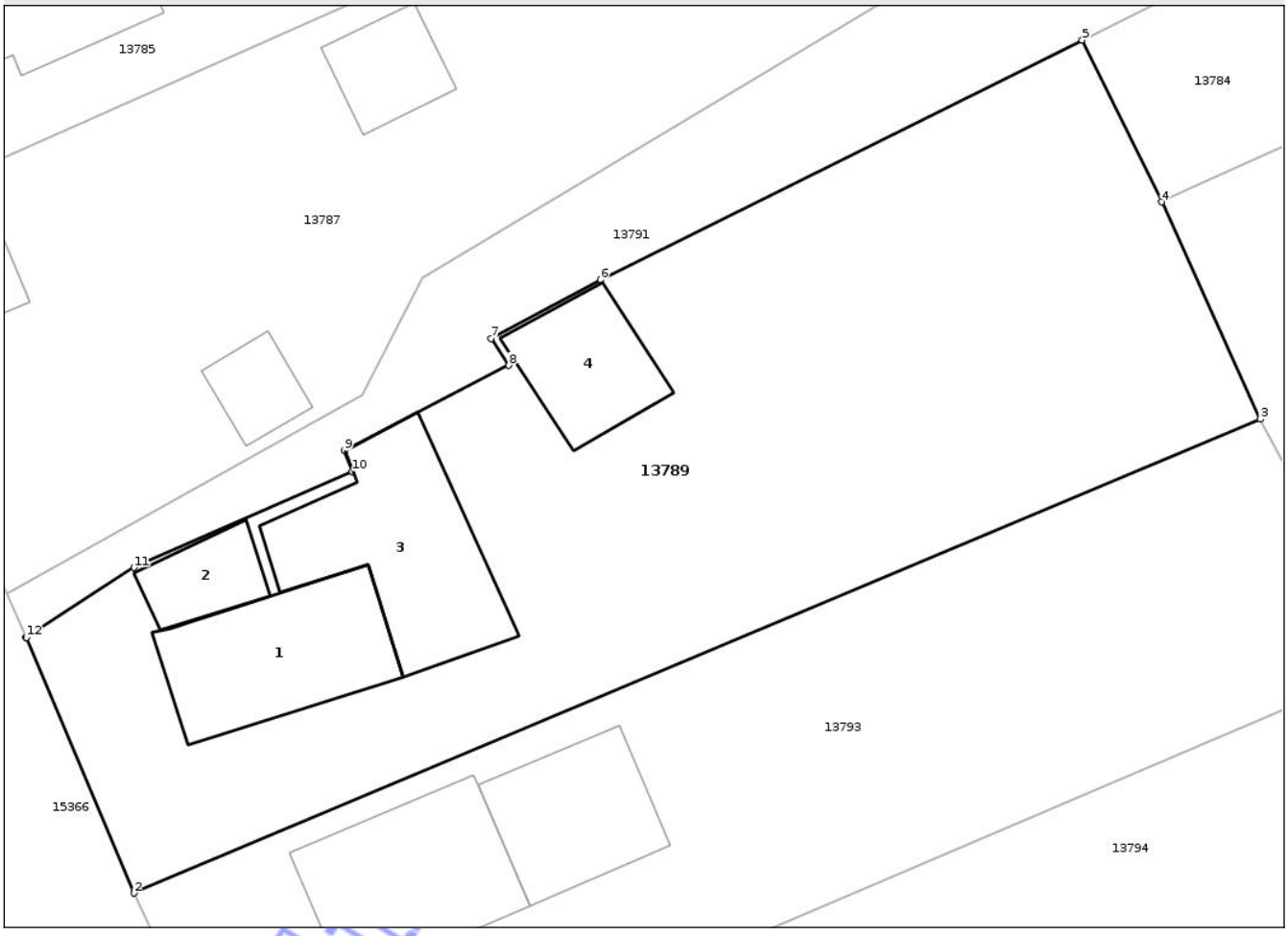
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39243	1.313	In CF a fost inscris in mod eronat T93, corect fiind T8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	313	8	12	-	
2	arabil	DA	1.000	8	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39243-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Locuinta - parter+mansarda cu Sc=80mp, Scd=161mp, anul constructiei 1996
A1.2	39243-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa cu Sc=26mp, Scd=26mp, anul constructiei 1999.
A1.3	39243-C3	constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Anexa cu Sc=98mp, Scd=98mp, anul constructiei 2000
A1.4	39243-C4	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa cu Sc=47mp, Scd=47mp, anul constructiei 1998

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.443,886 303.356,896	2	403.449,826 303.342,876	15.226
2	403.449,826 303.342,876	3	403.511,765 303.368,902	67.185
3	403.511,765 303.368,902	4	403.506,333 303.380,833	13.109
4	403.506,333 303.380,833	5	403.501,972 303.389,723	9.902
5	403.501,972 303.389,723	6	403.475,494 303.376,542	29.577
6	403.475,494 303.376,542	7	403.469,483 303.373,345	6.808
7	403.469,483 303.373,345	8	403.470,446 303.371,859	1.771
8	403.470,446 303.371,859	9	403.461,405 303.367,174	10.183
9	403.461,405 303.367,174	10	403.461,837 303.366,026	1.227
10	403.461,837 303.366,026	11	403.449,83 303.360,755	13.113
11	403.449,83 303.360,755	12	403.443,916 303.356,906	7.056
12	403.443,916 303.356,906	1	403.443,886 303.356,896	0.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2264
Nr. cadastral vechi:2036

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Viitorului, Nr. 59, Jud. Dolj, T8, P58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36806	884	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10008 / 26/02/2009		
Act Notarial nr. CVC 205, din 01/01/2009 emis de BNP Papa Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHELINA LIONICA**, necasatorit, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

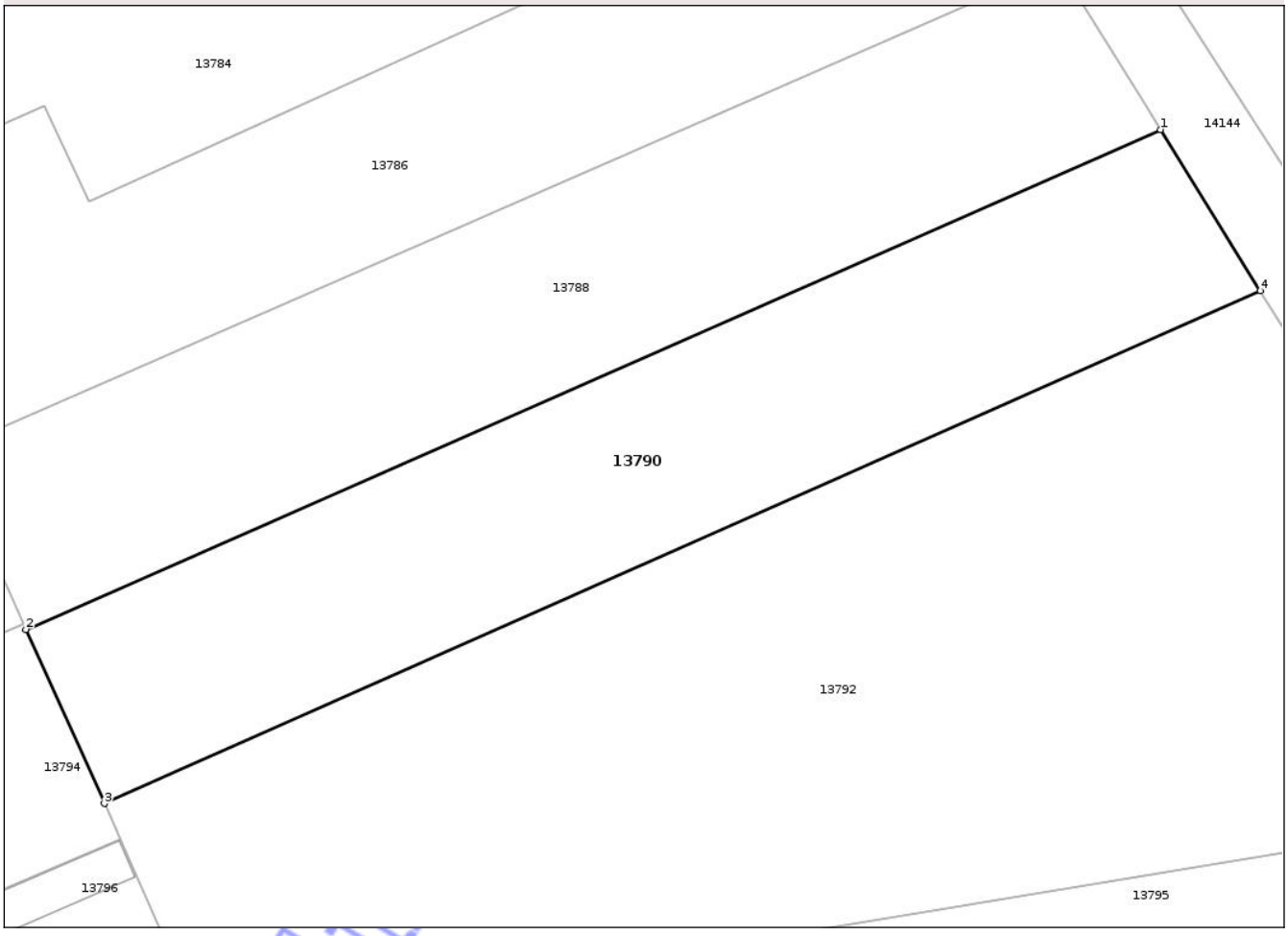
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36806	884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	884	8	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.587,727 303.385,365	2	403.518,408 303.354,864	75.733
2	403.518,408 303.354,864	3	403.523,192 303.344,243	11.649
3	403.523,192 303.344,243	4	403.593,813 303.375,531	77.242
4	403.593,813 303.375,531	1	403.587,727 303.385,365	11.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:399
Nr. cadastral vechi:193

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 137, Jud. Dolj, T8, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34322	260	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 137, Jud. Dolj, T8, P23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 137, Jud. Dolj, T8, P23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
217230 / 23/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.2543, din 22/10/2020 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADEANU CONSTANTIN STEFAN** 2) **RĂDEANU LILIANA- CLAUDIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **RADEANU CONSTANTIN STEFAN** 2) **RĂDEANU LILIANA- CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34322	260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	8	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.350,867 303.966,856	2	403.349,114 303.982,021	15.266
2	403.349,114 303.982,021	3	403.332,011 303.979,953	17.228
3	403.332,011 303.979,953	4	403.335,462 303.963,874	16.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.335,462 303.963,874	1	403.350,867 303.966,856	15.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2557
Nr. cadastral vechi:2110/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4B, Jud. Dolj, T8, P112/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31445	604	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12395 / 24/02/2010		
Act Notarial nr. cu dezmembrare aut nr 478, din 01/01/2010 emis de NP Zavoi Aurelian Paul (SC nr 93/1994 Tribunal Dolj dosar nr 128/1993, adeverinta n 1990/2009 Consiliul Local Podari);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU IONEL** 2) **PATRU MARIA ADRIANA**, lipsa cnp	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2557)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12395 / 24/02/2010		
Act Notarial nr. cu dezembrare aut nr 478, din 01/01/2010 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde TRECERE in favoarea imobilului de sub A 1 asupra imobilului cu numar cadastral 2110/4 inscris in CF 2560 Podari	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2557)	

Neutilizabil în circuitul civil

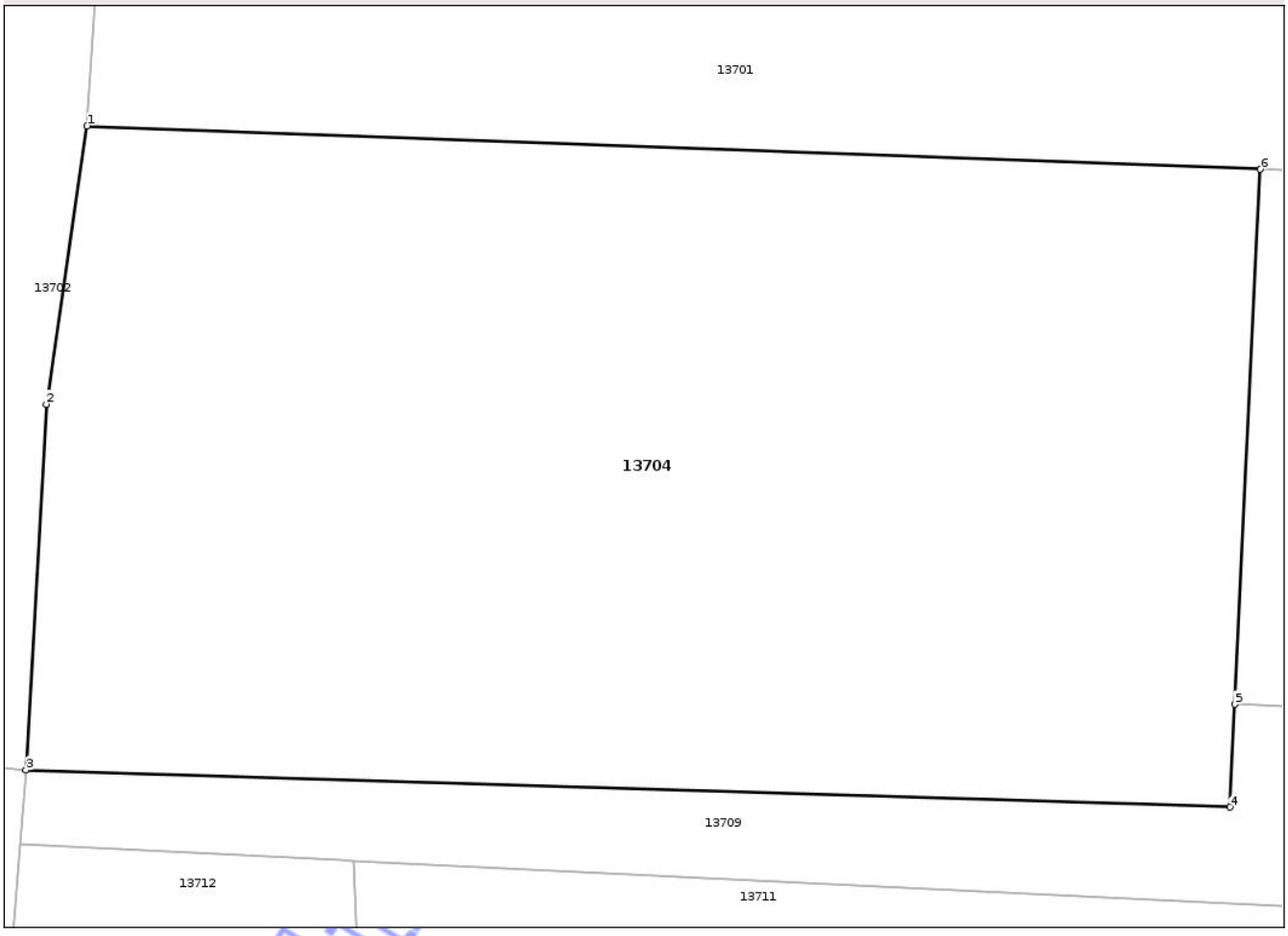
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31445	604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	604	8	112/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.316,684 304.443,867	2	403.315,537 304.436,068	7.883
2	403.315,537 304.436,068	3	403.314,967 304.425,819	10.265
3	403.314,967 304.425,819	4	403.348,732 304.424,788	33.781
4	403.348,732 304.424,788	5	403.348,869 304.427,67	2.885
5	403.348,869 304.427,67	6	403.349,584 304.442,653	15.0

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.349,584 304.442,653	1	403.316,684 304.443,867	32.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2560
Nr. cadastral vechi:2110/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4B, Jud. Dolj, T8 P84

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37055	644	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12395 / 24/02/2010		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. cu dezmembrare nr 478, din 01/01/2010 emis de Np Zavoi AP (sentinta civila nr 93 in dosar nr. 128/1993 din 01.01.1994, emis de Tribunalul Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12395 / 24/02/2010		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. cu demembrare aut nr. 478, din 01/01/2010 emis de Np Zavoi A.P.;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra imobilului de sub A1 in favoarea imobiluluicu nr cad 2110/1 inscrs in CF 2557 Podari	A1
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare 479, din 01/01/2010 emis de Np Zavoi AP;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra imobilului de sub A1 in favoarea imobiluluicu nr cad 2110/3 inscrs in CF 2559 Podari	A1
23814 / 02/02/2021		
Somatie nr. DOSAR NR.357/E/2012, din 27/01/2021 emis de BEJ BIRSASTEANU FLORIAN (hotarare judecatoreasca nr Incheiere nr.864 din 01.02.2011, emis de Judecatoria Craiova - dosar nr.2258/215/2011);		
C3	Se notează începerea urmăririi silite asupra imobilului de sub A1 pentru creanţa de 8.515,63 Lei cheltuieli de executare;	A1
	1) **PROSPEROCAPITAL S.A.R.L**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	

Neautentificat cu privire la conținut

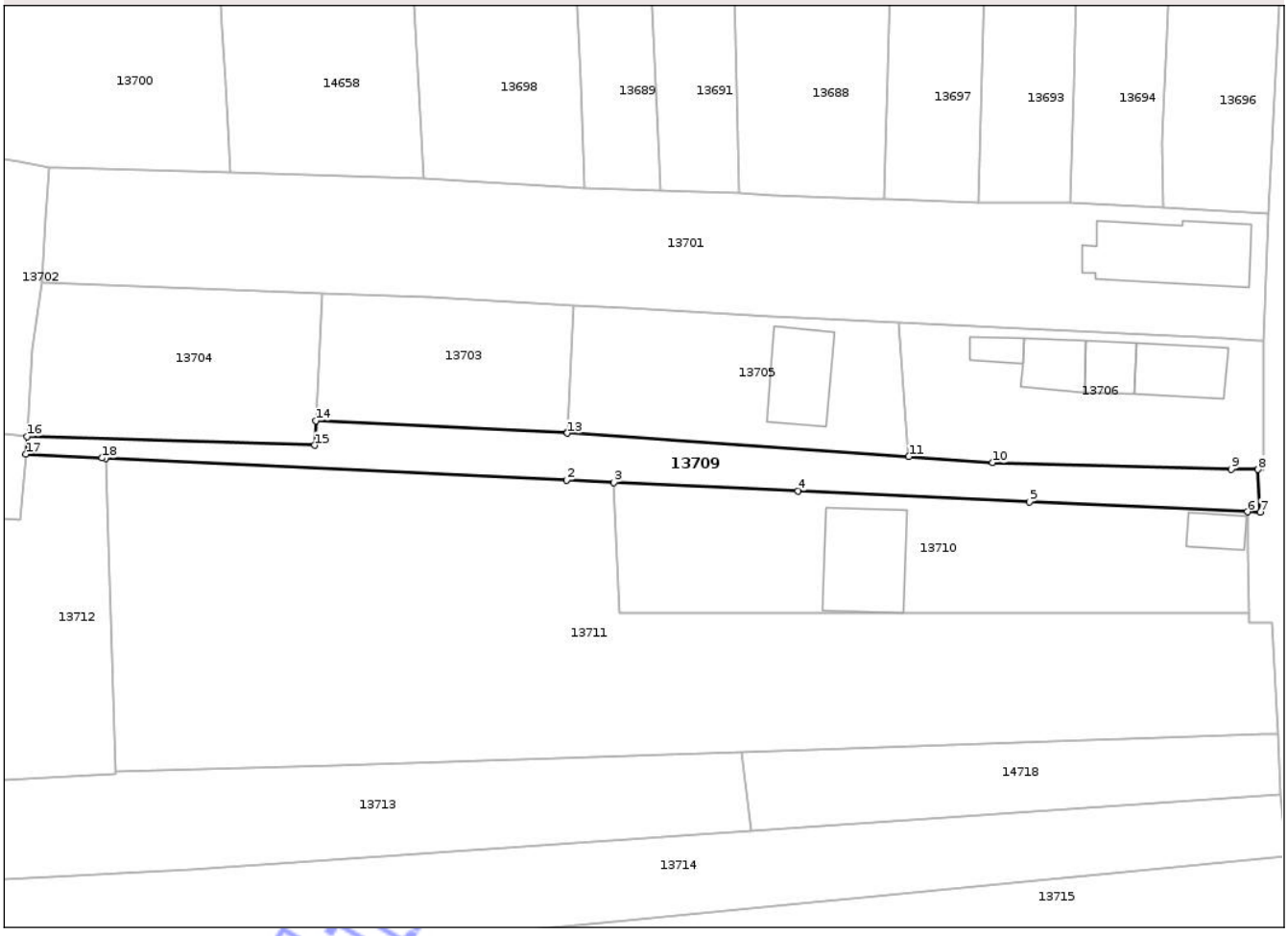
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37055	644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	644	8	84	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.324,172 304.423,288	2	403.378,318 304.420,683	54.209
2	403.378,318 304.420,683	3	403.383,906 304.420,423	5.594
3	403.383,906 304.420,423	4	403.405,557 304.419,417	21.674
4	403.405,557 304.419,417	5	403.432,72 304.418,127	27.194
5	403.432,72 304.418,127	6	403.458,326 304.416,988	25.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.458,326 304.416,988	7	403.459,845 304.416,92	1.521
7	403.459,845 304.416,92	8	403.459,593 304.421,954	5.04
8	403.459,593 304.421,954	9	403.456,438 304.421,972	3.155
9	403.456,438 304.421,972	10	403.428,393 304.422,749	28.056
10	403.428,393 304.422,749	11	403.418,541 304.423,457	9.877
11	403.418,541 304.423,457	12	403.378,446 304.426,34	40.199
12	403.378,446 304.426,34	13	403.378,441 304.426,221	0.119
13	403.378,441 304.426,221	14	403.348,869 304.427,67	29.607
14	403.348,869 304.427,67	15	403.348,732 304.424,788	2.885
15	403.348,732 304.424,788	16	403.314,967 304.425,819	33.781
16	403.314,967 304.425,819	17	403.314,799 304.423,739	2.087
17	403.314,799 304.423,739	18	403.323,781 304.423,307	8.992
18	403.323,781 304.423,307	1	403.324,172 304.423,288	0.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 79, Jud. Dolj, (T8 P8, P9)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38201	2.065	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38201-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 79, Jud. Dolj, (T8 P8, P9)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Casa de locuit, regim de inaltime D+P, Scd=208mp, construita in anul 1920
A1.2	38201-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 79, Jud. Dolj, (T8 P8, P9)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa - cu Scd=75mp, construita in anul 1920
A1.3	38201-C3	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 79, Jud. Dolj, (T8 P8, P9)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa - cu Scd = 49 mp, construita in anul 1920

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
184315 / 02/08/2021		
Act Administrativ nr. TDP NR. 2833-45304, din 26/01/1999 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU VIORICA**	
Act Administrativ nr. Certificat Fiscal NR. 10478, din 29/06/2021 emis de PRIMARIA PODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRIGORESCU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38201	2.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.020	8	8,9	-	
2	arabil	DA	1.045	8	8,9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38201-C1	constructii de locuinte	Din acte: 208 Masurata: 159	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Casa de locuit, regim de inaltime D+P, Scd=208mp, construita in anul 1920
A1.2	38201-C2	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa - cu Scd=75mp, construita in anul 1920
A1.3	38201-C3	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa - cu Scd = 49 mp, construita in anul 1920

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.324,466 304.413,493	2	403.324,172 304.423,288	9.799
2	403.324,172 304.423,288	3	403.323,781 304.423,307	0.391
3	403.323,781 304.423,307	4	403.314,799 304.423,739	8.992
4	403.314,799 304.423,739	5	403.314,164 304.415,989	7.776
5	403.314,164 304.415,989	6	403.294,662 304.417,27	19.544
6	403.294,662 304.417,27	7	403.276,877 304.418,465	17.825
7	403.276,877 304.418,465	8	403.263,905 304.419,068	12.986
8	403.263,905 304.419,068	9	403.264,142 304.383,513	35.556
9	403.264,142 304.383,513	10	403.264,144 304.383,329	0.184
10	403.264,144 304.383,329	11	403.289,079 304.384,171	24.949
11	403.289,079 304.384,171	12	403.325,285 304.386,209	36.263
12	403.325,285 304.386,209	13	403.325,279 304.386,405	0.196
13	403.325,279 304.386,405	14	403.325,276 304.386,491	0.086
14	403.325,276 304.386,491	1	403.324,466 304.413,493	27.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4A, Jud. Dolj, T8, P73

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34977	1.378	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34977-C1	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4A, Jud. Dolj, T8, P73	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:229 mp; Constructie de locuit-P+M.S. construita=135mp.S.desfasurata=229mp.Edificata in anul 2010.
A1.2	34977-C2	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4A, Jud. Dolj, T8, P73	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Constructie anexa-P-S.construita=S. desfasurata=15mp
A1.3	34977-C3	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4A, Jud. Dolj, T8, P73	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Constructie anexa-P. S.construita=S. desfasurata=3mp
A1.4	34977-C4	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4A, Jud. Dolj, T8, P73	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Constructie anexa-P- S.construita=S. desfasurata=31mp
A1.5	34977-C5	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4A, Jud. Dolj, T8, P73	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie anexa-P-S.construita=S. desfasurata= 20mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135303 / 20/07/2022		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2875, din 01/01/2004 emis de NP G I;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PERISOREANU GHEORGHE**, lipsa cnp 2) **PERISOREANU CORNELIA LILIANA**, lipsa cnp	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33026/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 13078 din 07/09/2004;	
184496 / 29/09/2022		
Act Administrativ nr. adeverinta nr 14013, din 27/09/2022 emis de Primaria Podari;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PERISOREANU GHEORGHE** 2) **PERISOREANU CORNELIA-LILIANA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PERISOREANU GHEORGHE**, lipsa cnp 2) **PERISOREANU CORNELIA LILIANA**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34977	1.378	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.378	8	73	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34977-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:229 mp; Constructie de locuit-P+M.S.construita=135mp.S. desfasurata=229mp.Edificata in anul 2010.
A1.2	34977-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Constructie anexa-P-S.construita=S.desfasurata=15mp
A1.3	34977-C3	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Constructie anexa-P. S.construita=S.desfasurata=3mp
A1.4	34977-C4	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Constructie anexa-P- S.construita=S.desfasurata=31mp
A1.5	34977-C5	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie anexa-P-S.construita=S.desfasurata= 20mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.393,521 304.330,728	2	403.407,325 304.332,269	13.89
2	403.407,325 304.332,269	3	403.446,332 304.336,623	39.249
3	403.446,332 304.336,623	4	403.468,505 304.339,078	22.308
4	403.468,505 304.339,078	5	403.467,814 304.342,818	3.803
5	403.467,814 304.342,818	6	403.466,851 304.347,993	5.264
6	403.466,851 304.347,993	7	403.466,653 304.349,139	1.163
7	403.466,653 304.349,139	8	403.466,429 304.350,269	1.152
8	403.466,429 304.350,269	9	403.465,08 304.357,043	6.907
9	403.465,08 304.357,043	10	403.428,907 304.353,155	36.381
10	403.428,907 304.353,155	11	403.391,517 304.349,422	37.576
11	403.391,517 304.349,422	12	403.391,524 304.349,352	0.07
12	403.391,524 304.349,352	1	403.393,521 304.330,728	18.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4E, Jud. Dolj, fost str.Segarcea nr.93A,fost T 8,p63,64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32782	1.790	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32782-C1	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4E, Jud. Dolj, fost str.Segarcea nr.93A,fost T 8, p63,64	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; casa de locuit P+1 ,construita in 2019,sd=246mp
A1.2	32782-C2	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4E, Jud. Dolj, fost str.Segarcea nr.93A,fost T 8, p63,64	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; anexa construita in 2019,sd=36mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108111 / 22/08/2016		
Act Notarial nr. CV AUT 4792, din 18/08/2016 emis de NP Diaconu Cristian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE GHEORGHE-NICUŞOR** 2) **ENACHE NICOLETA**	
202834 / 11/09/2023		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT 11927, din 22/08/2023 emis de Primaria Podari;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ENACHE GHEORGHE-NICUŞOR** 2) **ENACHE NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

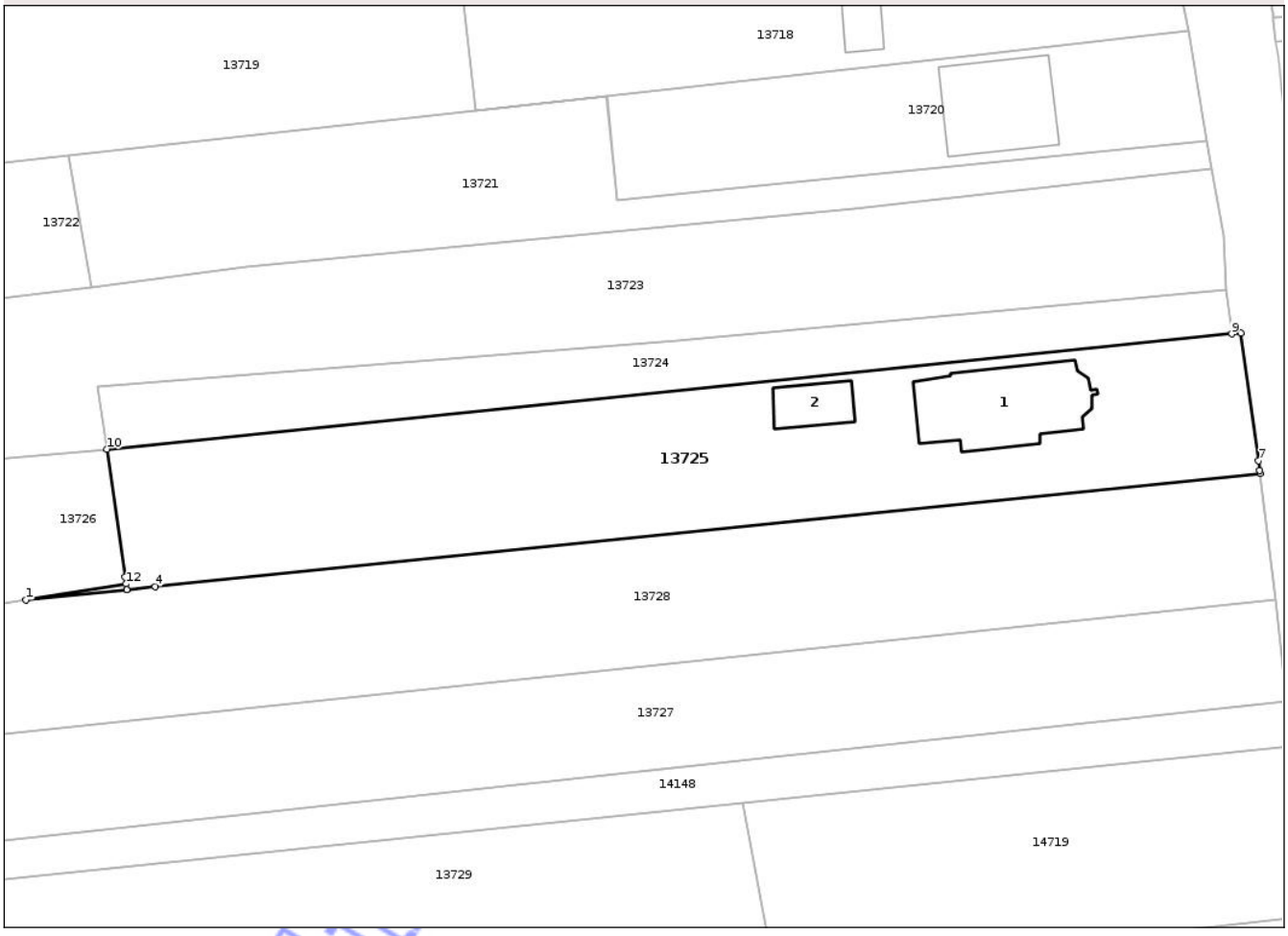
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32782	1.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.790	8	63,64	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32782-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; casa de locuit P+1 ,construita in 2019,sd=246mp
A1.2	32782-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; anexa construita in 2019,sd=36mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.346,226 304.279,354	2	403.356,844 304.280,439	10.673
2	403.356,844 304.280,439	3	403.356,845 304.280,43	0.009
3	403.356,845 304.280,43	4	403.359,824 304.280,744	2.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.359,824 304.280,744	5	403.476,055 304.292,619	116.836
5	403.476,055 304.292,619	6	403.476,014 304.292,972	0.355
6	403.476,014 304.292,972	7	403.475,876 304.293,962	1.0
7	403.475,876 304.293,962	8	403.474,008 304.307,377	13.544
8	403.474,008 304.307,377	9	403.473,05 304.307,3	0.961
9	403.473,05 304.307,3	10	403.354,75 304.295,205	118.917
10	403.354,75 304.295,205	11	403.356,655 304.281,772	13.567
11	403.356,655 304.281,772	12	403.356,758 304.281,045	0.734
12	403.356,758 304.281,045	1	403.346,226 304.279,354	10.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 99, Jud. Dolj, T8, P57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.760	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 99, Jud. Dolj, T8, P57	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 99, Jud. Dolj, T8, P57	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 876-48546, din 26/08/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MICU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

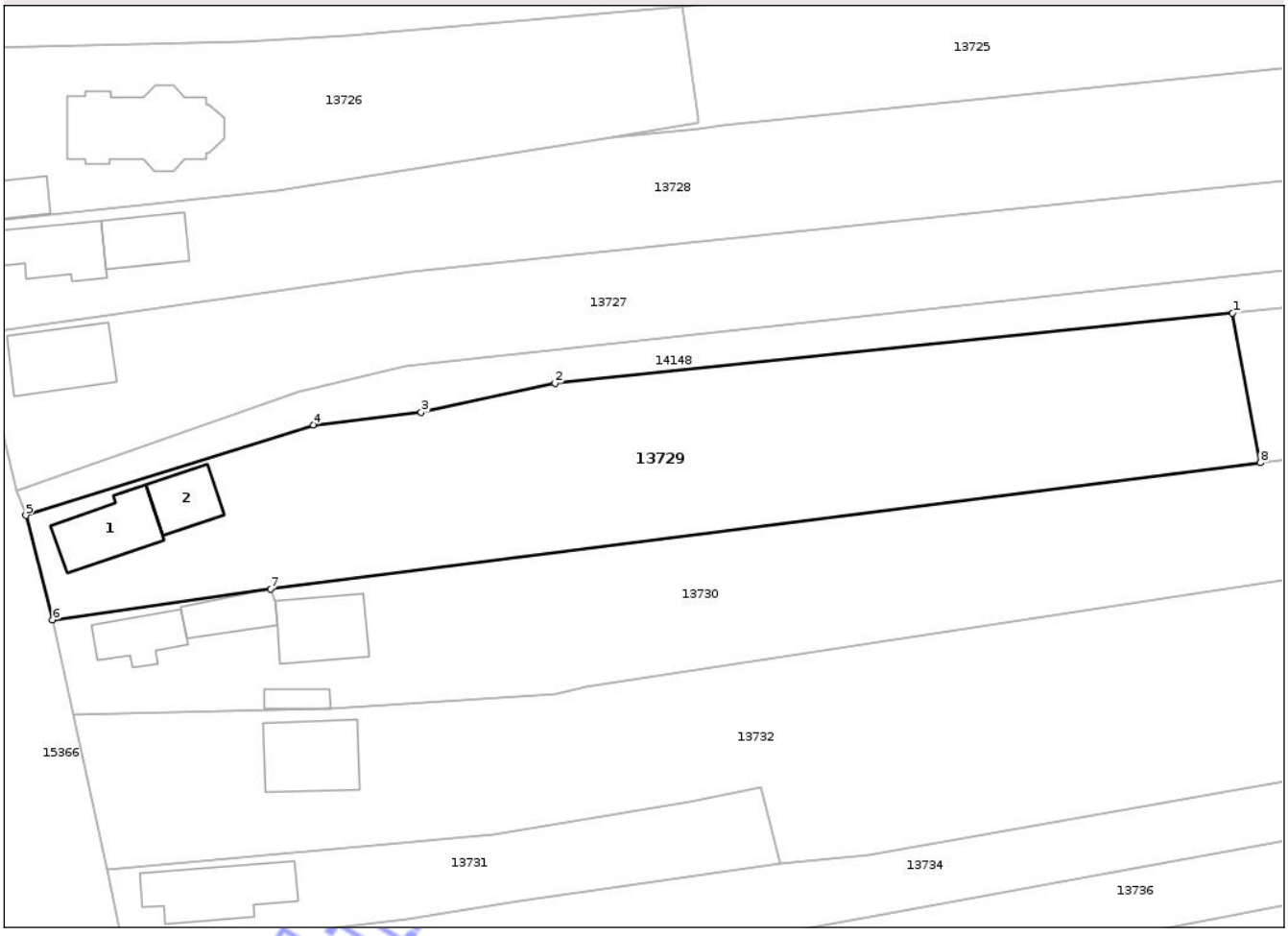
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.760	In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	8	57	-	
2	arabil	DA	1.760	8	57	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.421,637 304.257,999	2	403.339,306 304.249,478	82.771
2	403.339,306 304.249,478	3	403.323,04 304.245,951	16.644

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.323,04 304.245,951	4	403.309,936 304.244,451	13.19
4	403.309,936 304.244,451	5	403.275,006 304.233,46	36.618
5	403.275,006 304.233,46	6	403.278,264 304.220,779	13.093
6	403.278,264 304.220,779	7	403.304,733 304.224,526	26.733
7	403.304,733 304.224,526	8	403.425,011 304.239,835	121.248
8	403.425,011 304.239,835	1	403.421,637 304.257,999	18.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 119A, Jud. Dolj, fost T.8, P.38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30665	2.279	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 119A, Jud. Dolj, fost T.8, P.38	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; C1, Locuinta, Sp+P+M, construita in anul 2013 pe Sp+P+M (Sc=103.4mp, Scd=228mp) si extinsa in 2024 pe P (Sc=32.6mp, Scd=32.6mp) Sc total =136mp, Scd total=260.6mp, compusa la parter din: 1 living + acces beci, 1 baie, 1 hol+casa scarii, 1 camera de zi, 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34489 / 12/04/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 581, din 12/04/2013 emis de BNP Gageatu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILICA NELU**, necasatorit	
6215 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.16426, din 30/12/2024 emis de PRIMARIA COM. PODARI (act administrativ nr PV nr.6602 din 18.10.2016, emis de PRIMARIA COM. PODARI;act administrativ nr PV nr.16399 din 23.12.2024, emis de PRIMARIA COM. PODARI;act administrativ nr AC nr.86 din 26.07.2013, emis de PRIMARIA COM. PODARI;act administrativ nr AC nr.97 din 19.06.2024, emis de PRIMARIA COM. PODARI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VASILICA NELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

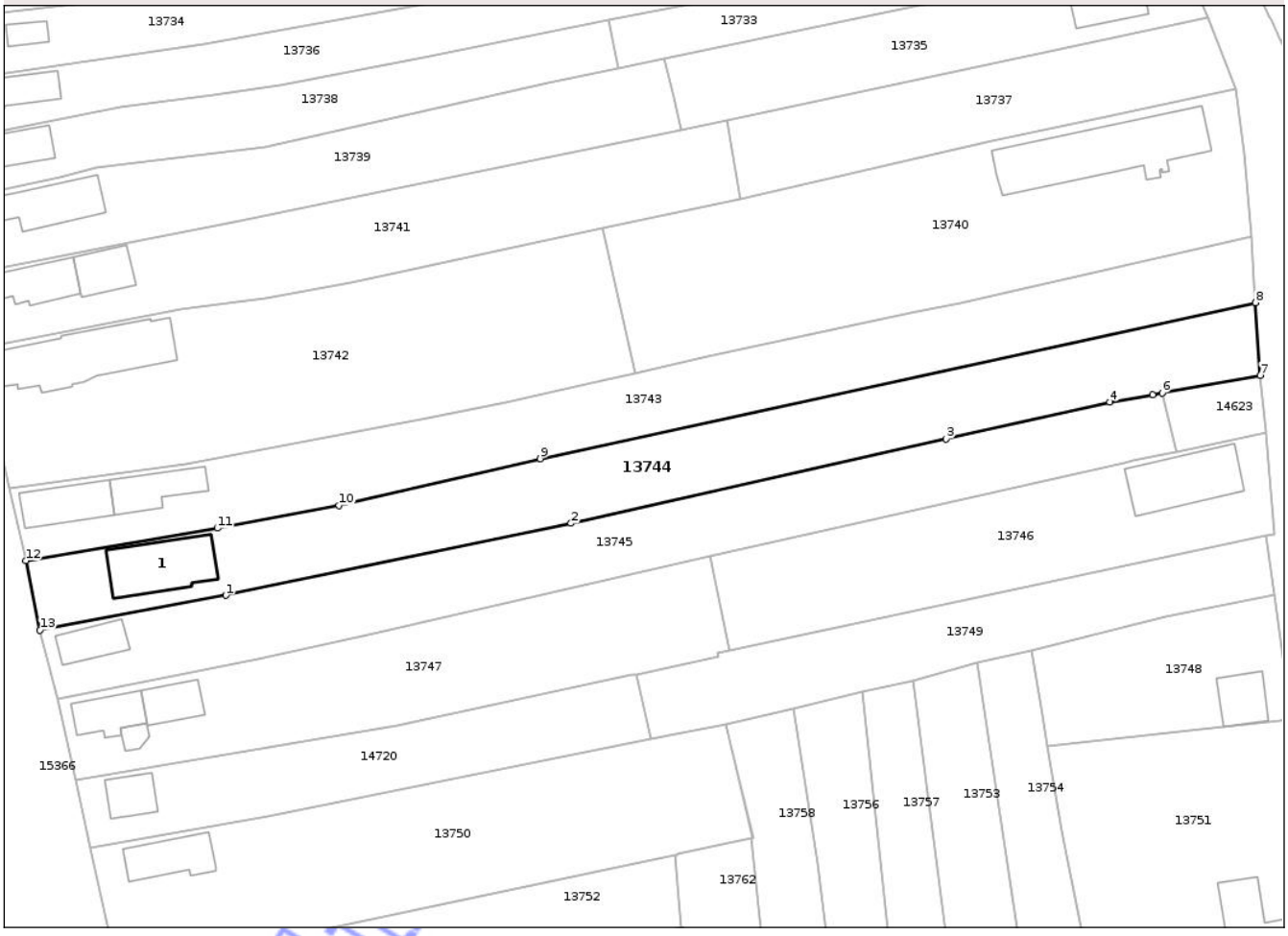
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30665	2.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	8	38	-	
2	arabil	DA	2.129	8	38	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; C1, Locuinta,Sp+P+M, construita in anul 2013 pe Sp+P+M (Sc=103.4mp, Scd=228mp) si extinsa in 2024 pe P (Sc=32.6mp, Scd=32.6mp) Sc total =136mp, Scd total=260.6mp, compusa la parter din: 1 living + acces beci, 1 baie, 1 hol+casa scarii, 1 camera de zi, 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.339,153 304.087,009	2	403.395,642 304.098,777	57.702

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.395,642 304.098,777	3	403.457,098 304.112,572	62.985
3	403.457,098 304.112,572	4	403.483,882 304.118,584	27.45
4	403.483,882 304.118,584	5	403.490,908 304.119,825	7.135
5	403.490,908 304.119,825	6	403.492,437 304.120,095	1.553
6	403.492,437 304.120,095	7	403.508,503 304.122,934	16.315
7	403.508,503 304.122,934	8	403.507,73 304.134,842	11.933
8	403.507,73 304.134,842	9	403.390,636 304.109,34	119.839
9	403.390,636 304.109,34	10	403.357,67 304.101,726	33.834
10	403.357,67 304.101,726	11	403.337,766 304.097,979	20.254
11	403.337,766 304.097,979	12	403.306,412 304.092,66	31.802
12	403.306,412 304.092,66	13	403.308,71 304.081,28	11.61
13	403.308,71 304.081,28	1	403.339,153 304.087,009	30.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 8B, Jud. Dolj, fost Str Campului, Nr 23,25 T116 T8 P3,4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37721	744	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma si beton. In CF a fost inscris in mod eronat T116,8, corect fiind T8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37721-C1	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 8B, Jud. Dolj, fost Str Campului, Nr 23,25 T116 T8 P3,4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
217021 / 23/10/2020		
Act Notarial nr. CV aut nr 3601, din 22/10/2020 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BREBU GIGI-GEORGIAN** 2) **BREBU ANA-MARIA-ADRIANA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BREBU GIGI-GEORGIAN** 2) **BREBU ANA-MARIA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

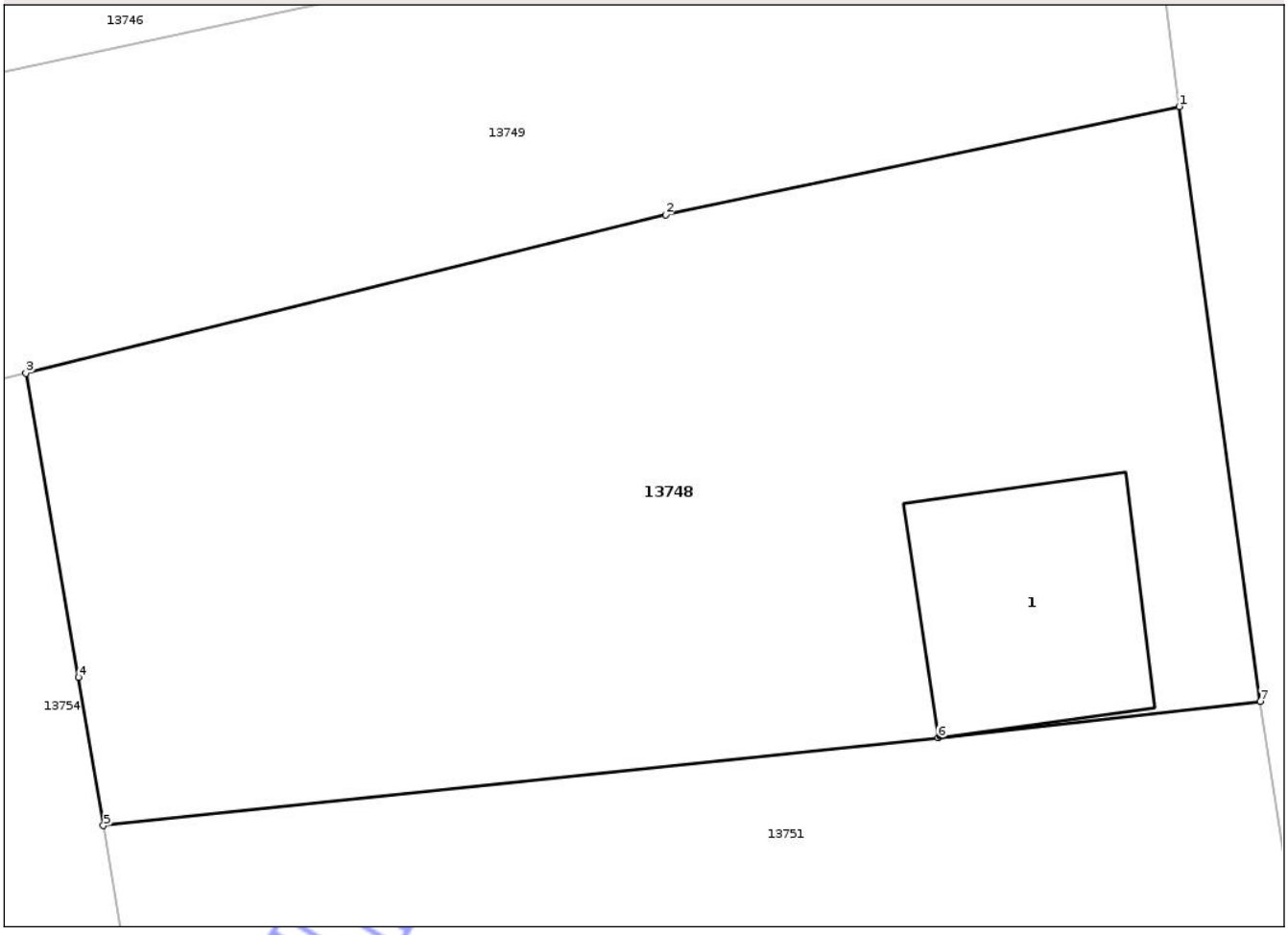
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37721	744	teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma si beton. In CF a fost inscris in mod eronat T116,8, corect fiind T8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	68	8	3,4	-	
2	arabil	DA	676	8	3,4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37721-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.510,743 304.087,156	2	403.493,056 304.083,434	18.074
2	403.493,056 304.083,434	3	403.471,035 304.077,97	22.689
3	403.471,035 304.077,97	4	403.472,846 304.067,507	10.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.472,846 304.067,507	5	403.473,708 304.062,4	5.179
5	403.473,708 304.062,4	6	403.502,45 304.065,43	28.901
6	403.502,45 304.065,43	7	403.513,537 304.066,676	11.157
7	403.513,537 304.066,676	1	403.510,743 304.087,156	20.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 17, Jud. Dolj, T7, P44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30206	951	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31406 / 26/05/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentina civila nr. 14962, din 29/10/2009 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (Dosar nr. 13857 /215 din 2009, Judecatoria Craiova, adeverinta nr. 1940 din 08.04.2010., Consiliul Local Podari);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VADUVA SANDU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

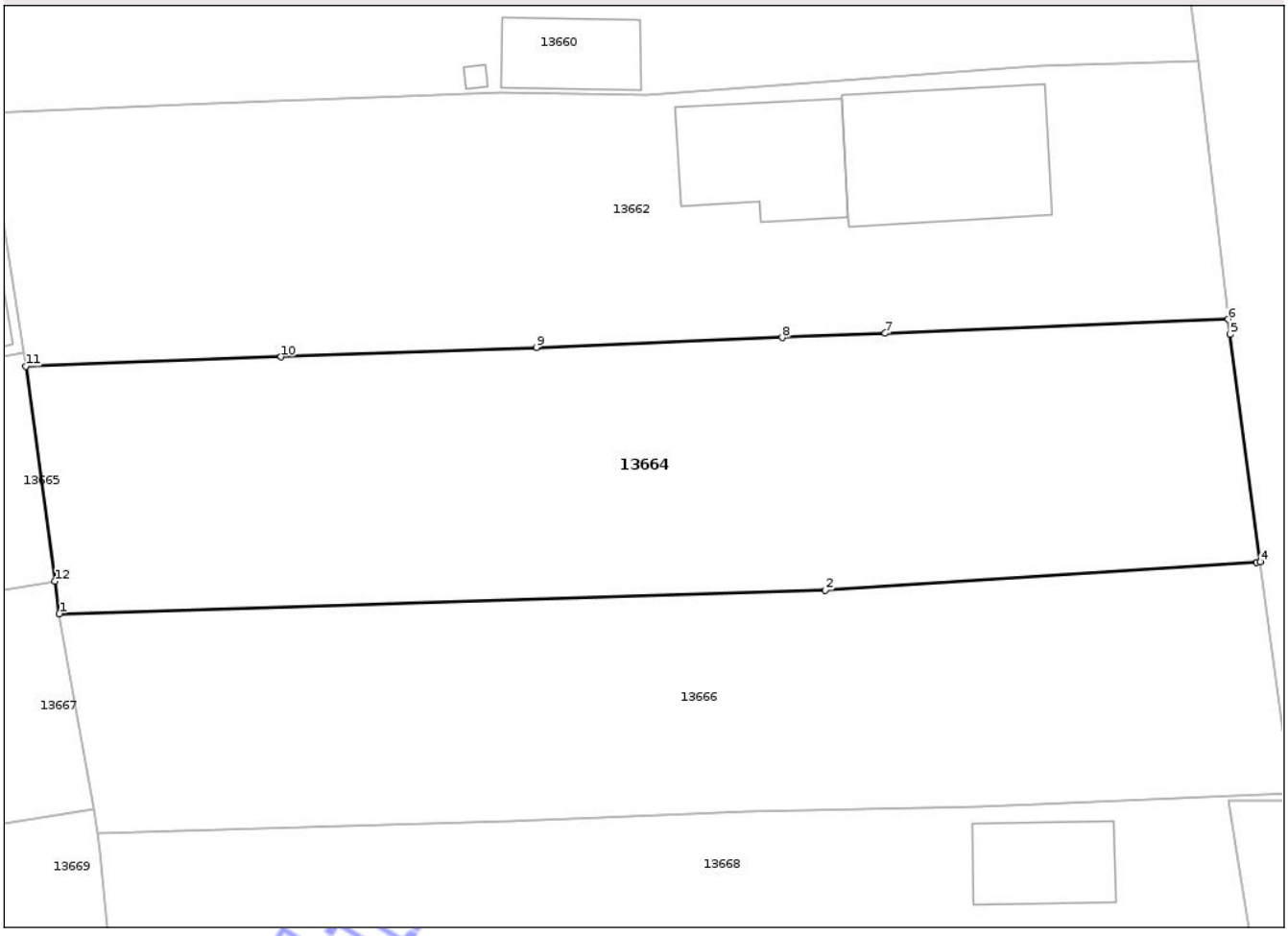
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30206	951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	951	7	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.590,014 303.063,592	2	403.633,096 303.064,92	43.102
2	403.633,096 303.064,92	3	403.657,357 303.066,483	24.311
3	403.657,357 303.066,483	4	403.657,557 303.066,496	0.2
4	403.657,557 303.066,496	5	403.655,849 303.079,281	12.899
5	403.655,849 303.079,281	6	403.655,753 303.080,121	0.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.655,753 303.080,121	7	403.636,464 303.079,338	19.305
7	403.636,464 303.079,338	8	403.630,669 303.079,102	5.8
8	403.630,669 303.079,102	9	403.616,838 303.078,54	13.842
9	403.616,838 303.078,54	10	403.602,484 303.078,016	14.364
10	403.602,484 303.078,016	11	403.588,13 303.077,49	14.364
11	403.588,13 303.077,49	12	403.589,767 303.065,416	12.184
12	403.589,767 303.065,416	1	403.590,014 303.063,592	1.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 15, Jud. Dolj, T7, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33058	844	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23204 / 22/02/2017		
Act Notarial nr. CONTACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. 128, din 21/02/2017 emis de NP Cernobai Emil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BECHEŢANU-FIRU CLAUDIU-CRISTIAN** 2) **BECHETEANU FIRU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

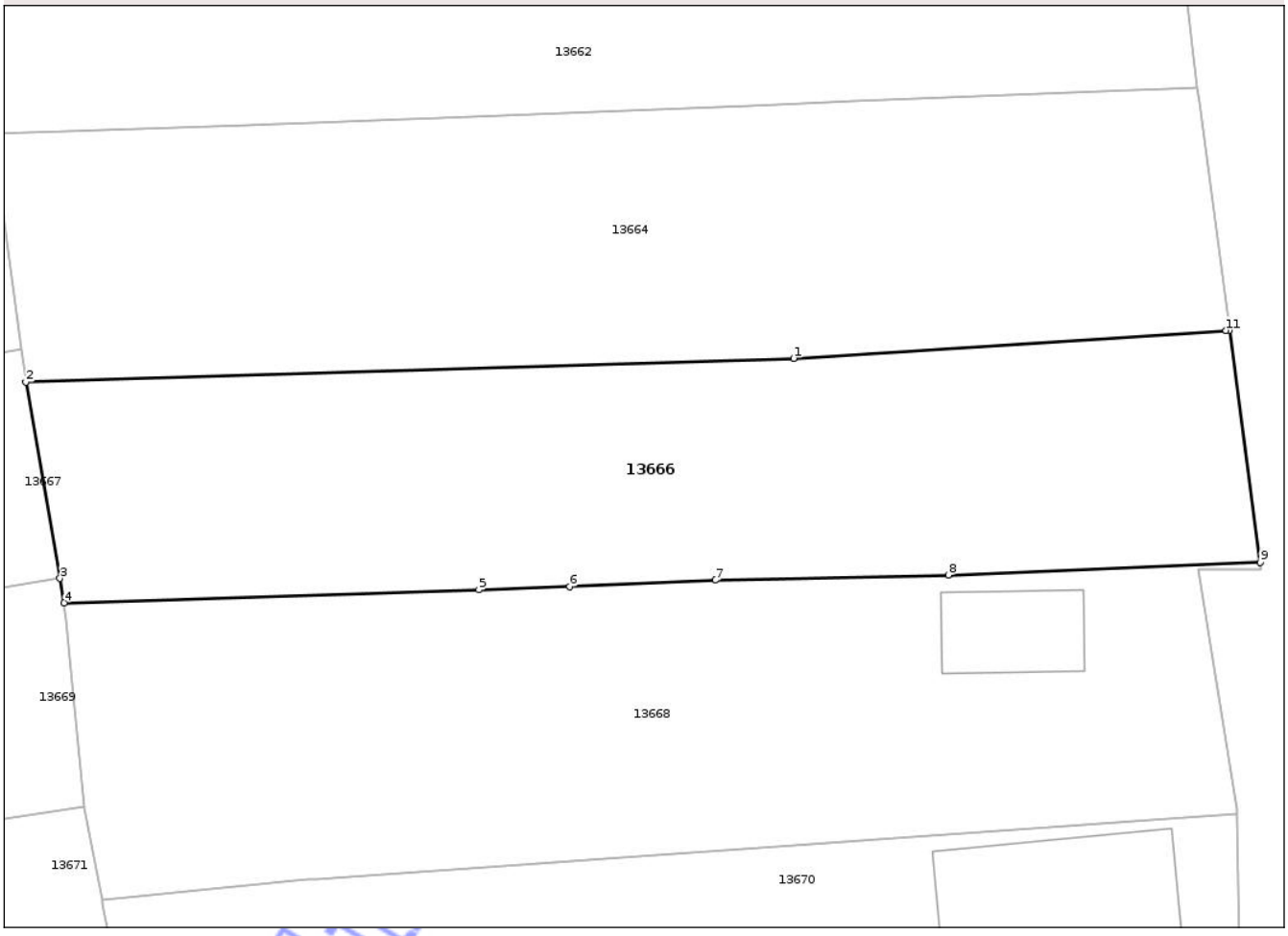
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33058	844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	844	7	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.633,096 303.064,92	2	403.590,014 303.063,592	43.102
2	403.590,014 303.063,592	3	403.591,928 303.052,591	11.166
3	403.591,928 303.052,591	4	403.592,166 303.051,226	1.386
4	403.592,166 303.051,226	5	403.615,434 303.051,954	23.279
5	403.615,434 303.051,954	6	403.620,517 303.052,125	5.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.620,517 303.052,125	7	403.628,694 303.052,494	8.185
7	403.628,694 303.052,494	8	403.641,774 303.052,782	13.083
8	403.641,774 303.052,782	9	403.659,276 303.053,495	17.517
9	403.659,276 303.053,495	10	403.657,557 303.066,496	13.114
10	403.657,557 303.066,496	11	403.657,357 303.066,483	0.2
11	403.657,357 303.066,483	1	403.633,096 303.064,92	24.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 13, Jud. Dolj, (fost Sat Gura Vaii), T7, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33567	975	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33567-C1	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 13, Jud. Dolj, (fost Sat Gura Vaii), T7, P42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Locuinta parter cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica, anul constructiei 1/1/1995, Sc desfasurata=36mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
186344 / 04/12/2017		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut nr. 1959, din 01/12/2017 emis de Ionascu Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RIZAN VIOREL TINEL** 2) **RIZAN ANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33567	975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	975	7	42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33567-C1	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Locuinta parter cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica, anul constructiei 1/1/1995, Sc desfasurata=36mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.606,278 303.035,747	2	403.657,961 303.039,386	51.811

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.657,961 303.039,386	3	403.657,955 303.039,683	0.297
3	403.657,955 303.039,683	4	403.655,8 303.053,086	13.575
4	403.655,8 303.053,086	5	403.659,328 303.053,105	3.528
5	403.659,328 303.053,105	6	403.659,276 303.053,495	0.393
6	403.659,276 303.053,495	7	403.641,774 303.052,782	17.517
7	403.641,774 303.052,782	8	403.628,694 303.052,494	13.083
8	403.628,694 303.052,494	9	403.620,517 303.052,125	8.185
9	403.620,517 303.052,125	10	403.615,434 303.051,954	5.086
10	403.615,434 303.051,954	11	403.592,166 303.051,226	23.279
11	403.592,166 303.051,226	12	403.592,264 303.050,251	0.98
12	403.592,264 303.050,251	13	403.593,309 303.039,832	10.471
13	403.593,309 303.039,832	14	403.593,317 303.039,75	0.082
14	403.593,317 303.039,75	15	403.594,276 303.034,601	5.238
15	403.594,276 303.034,601	16	403.605,837 303.035,712	11.614
16	403.605,837 303.035,712	1	403.606,278 303.035,747	0.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 1, Jud. Dolj, T7, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39261	788	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39261-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 1, Jud. Dolj, T7, P28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C1-casa de locuit edificata in 1996, regim de inaltime parter, Sc=10,9 mp, Sd=10,9 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96424 / 08/05/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.13800, din 11/11/2015 emis de Judecatoria Craiova-DOSAR NR. 383/215/2015 (act administrativ nr Certificat fiscal nr.5624 din 23.04.2024, emis de Primaria Com Podari);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUDOR AURORA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

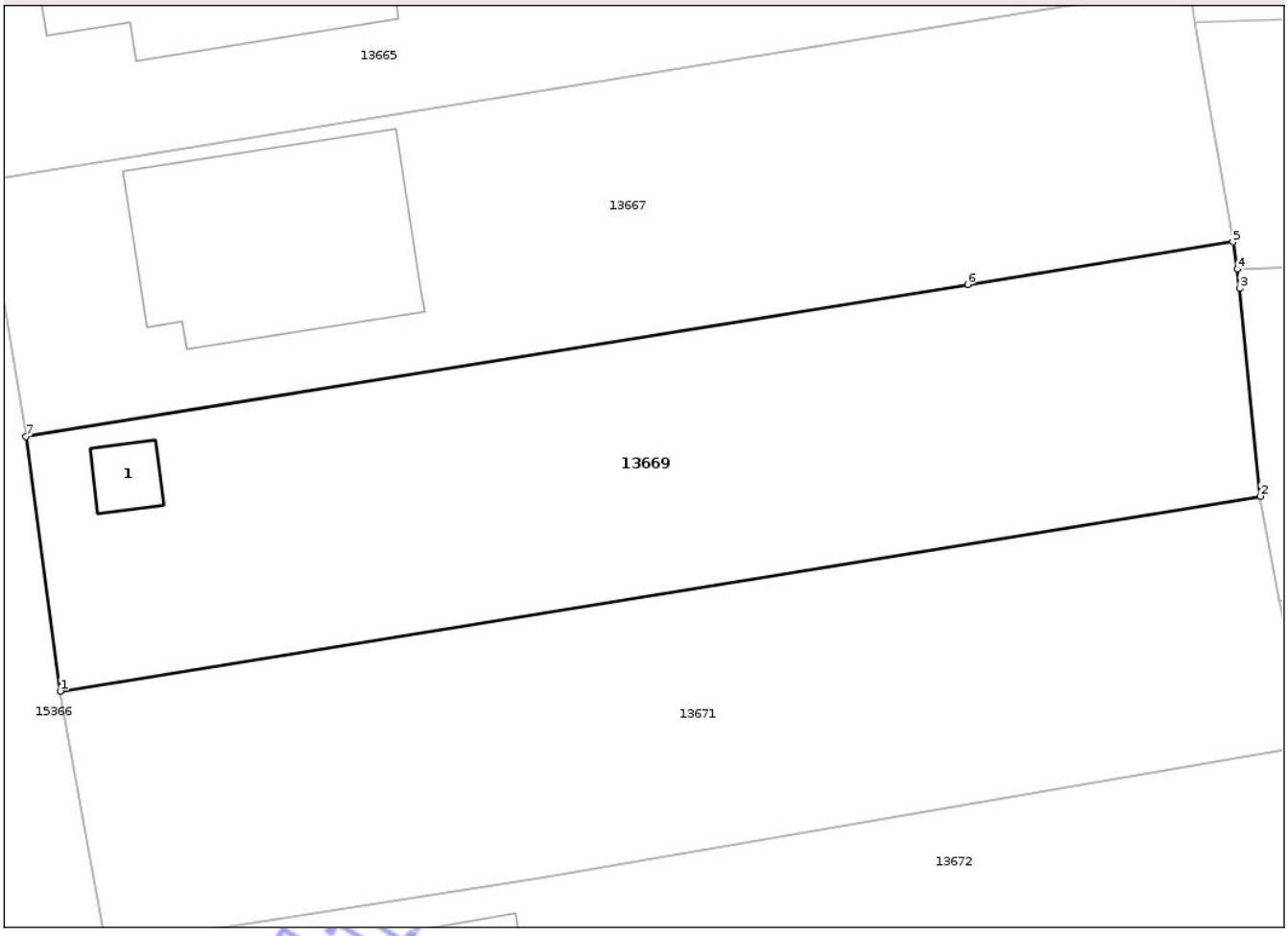
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39261	788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	788	7	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39261-C1	constructii de locuinte	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C1-casa de locuit edificata in 1996, regim de inaltime parter, Sc=10,9 mp, Sd=10,9 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.533,029 303.030,049	2	403.593,309 303.039,832	61.069
2	403.593,309 303.039,832	3	403.592,264 303.050,251	10.471
3	403.592,264 303.050,251	4	403.592,166 303.051,226	0.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.592,166 303.051,226	5	403.591,928 303.052,591	1.386
5	403.591,928 303.052,591	6	403.578,608 303.050,457	13.49
6	403.578,608 303.050,457	7	403.531,302 303.042,837	47.916
7	403.531,302 303.042,837	1	403.533,029 303.030,049	12.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 3, Jud. Dolj, T7, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33485	793	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122327 / 11/08/2017		
Act Notarial nr. CVC aut nr 2087, din 26/08/2003 emis de BNP Patrau Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIC AURICA** 2) **MIC FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

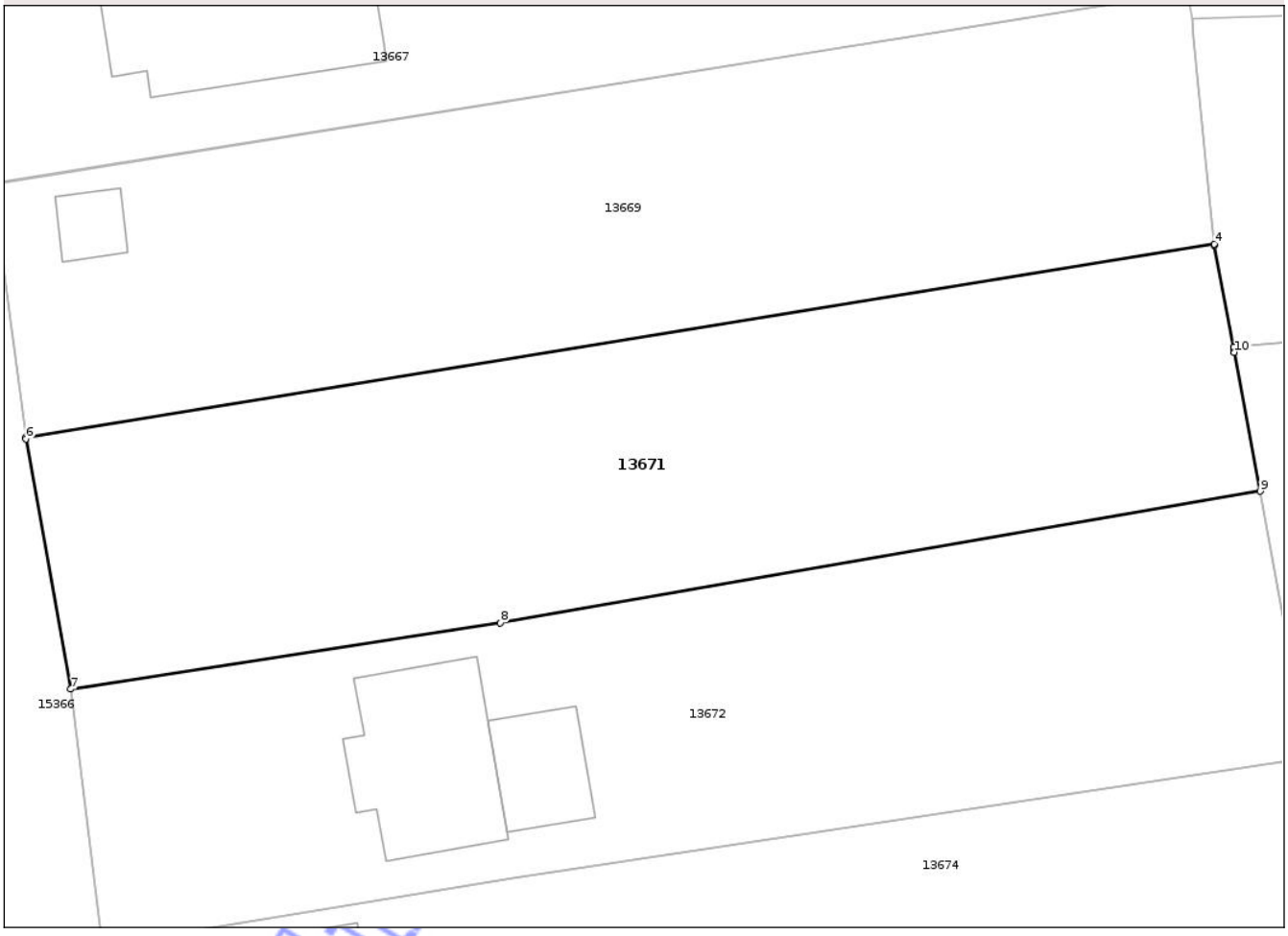
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33485	793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	793	7	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.594,292 303.034,512	2	403.594,276 303.034,601	0.09
2	403.594,276 303.034,601	3	403.593,317 303.039,75	5.238
3	403.593,317 303.039,75	4	403.593,309 303.039,832	0.082
4	403.593,309 303.039,832	5	403.533,029 303.030,049	61.069
5	403.533,029 303.030,049	6	403.533,04 303.029,968	0.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.533,04 303.029,968	7	403.535,305 303.017,288	12.881
7	403.535,305 303.017,288	8	403.557,095 303.020,645	22.047
8	403.557,095 303.020,645	9	403.595,633 303.027,306	39.109
9	403.595,633 303.027,306	10	403.594,323 303.034,344	7.159
10	403.594,323 303.034,344	1	403.594,292 303.034,512	0.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 3C, Jud. Dolj, T7, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31800	813	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T92, corect fiind T7

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 3C, Jud. Dolj, T7, P30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 3C, Jud. Dolj, T7, P30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10871 / 31/01/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 14822, din 14/11/2013 emis de Judecatoria Craiova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LILIAC MARIANA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LILIAC MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31800	813	In CF a fost inscris in mod eronat T92, corect fiind T7

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	813	7	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.535,305 303.017,288	2	403.536,89 303.004,294	13.09
2	403.536,89 303.004,294	3	403.557,748 303.007,688	21.132
3	403.557,748 303.007,688	4	403.598,136 303.013,788	40.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.598,136 303.013,788	5	403.597,241 303.018,623	4.917
5	403.597,241 303.018,623	6	403.595,633 303.027,306	8.831
6	403.595,633 303.027,306	7	403.557,095 303.020,645	39.109
7	403.557,095 303.020,645	1	403.535,305 303.017,288	22.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 71, Jud. Dolj, T8, P85

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38539	2.008	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; Suprafata asupra careia se va nota posesia S=708mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38539-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 71, Jud. Dolj, T8, P85	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; C1 - Casa de locuit, Sc=Scd=112mp,regim de inaltime P,construita in anul 1995.
A1.2	38539-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 71, Jud. Dolj, T8, P85	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C2 - Casa de locuit, Sc=48, Scd=69mp,regim de inaltime beci+P,construita in anul 1983.
A1.3	38539-C3	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 71, Jud. Dolj, T8, P85	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3 - Anexa, Sc=Scd=18mp,regim de inaltime P, construita in anul 1995.
A1.4	38539-C4	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 71, Jud. Dolj, T8, P85	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C4 - Anexa, Sc=Scd=10mp,regim de inaltime P, construita in anul 1997.
A1.5	38539-C5	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 71, Jud. Dolj, T8, P85	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C5 - Anexa, Sc=Scd=59mp,regim de inaltime P, construita in anul 1997.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
125046 / 04/07/2022		
Act Notarial nr. CM 127, din 09/11/2006 emis de NP Gaspar Monica Ortansa (CM ; act administrativ nr TDP 2424-44718 din 30.11.1996, emis de Comisia Judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor;act administrativ nr TDP 877-48548 din 26.08.1993, emis de Comisia Judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1300/2008, cota initiala 1300/2008	A1
	1) **BEŞTELIU CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. Istoric rol fiscal NR 8745, din 23/05/2022 emis de Primaria Com. Podari (Istoric Rol Fiscal ; inscris sub semnatura privata nr PV DE VECINATATE din 02.08.2022, emis de SC Geographic Survey SRL;inscris sub semnatura privata nr PV DE VECINATATE din 05.04.2022, emis de SC Geographic Survey SRL; act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL 8888 din 25.05.2022, emis de Primaria Com. Podari);		
B2	se noteaza posesia asupra diferentei de suprafata de 708 mp in favoarea posesorului	A1
	1) **BEŞTELIU CONSTANTIN**	
Act Notarial nr. CM 127, din 09/11/2006 emis de NP Gaspar Monica Ortansa (CM ; act administrativ nr TDP 2424-44718 din 30.11.1996, emis de Comisia Judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor;act administrativ nr TDP 877-48548 din 26.08.1993, emis de Comisia Judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BEŞTELIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38539	2.008	Suprafata asupra careia se va nota posesia S=708mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	686	8	85	-	
2	arabil	DA	1.322	8	85	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38539-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; C1 - Casa de locuit, Sc=Scd=112mp,regim de inaltime P, construita in anul 1995.
A1.2	38539-C2	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C2 - Casa de locuit, Sc=48,Scd=69mp,regim de inaltime beci+P,construita in anul 1983.
A1.3	38539-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3 - Anexa, Sc=Scd=18mp,regim de inaltime P, construita in anul 1995.
A1.4	38539-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C4 - Anexa, Sc=Scd=10mp,regim de inaltime P, construita in anul 1997.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	38539-C5	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C5 - Anexa, Sc=Scd=59mp,regim de inaltime P, construita in anul 1997.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.264,13 304.489,068	2	403.264,124 304.466,59	22.478
2	403.264,124 304.466,59	3	403.291,38 304.462,11	27.622
3	403.291,38 304.462,11	4	403.293,969 304.461,652	2.629
4	403.293,969 304.461,652	5	403.313,993 304.458,045	20.346
5	403.313,993 304.458,045	6	403.317,58 304.457,399	3.645
6	403.317,58 304.457,399	7	403.318,576 304.457,369	0.996
7	403.318,576 304.457,369	8	403.338,811 304.456,768	20.244
8	403.338,811 304.456,768	9	403.338,233 304.467,345	10.593
9	403.338,233 304.467,345	10	403.337,879 304.473,909	6.574
10	403.337,879 304.473,909	11	403.337,325 304.484,174	10.28
11	403.337,325 304.484,174	12	403.336,992 304.486,86	2.707
12	403.336,992 304.486,86	13	403.326,842 304.487,15	10.154
13	403.326,842 304.487,15	14	403.312,174 304.487,568	14.674
14	403.312,174 304.487,568	15	403.296,124 304.487,869	16.053
15	403.296,124 304.487,869	16	403.293,61 304.488,014	2.518
16	403.293,61 304.488,014	17	403.274,316 304.488,871	19.313
17	403.274,316 304.488,871	1	403.264,13 304.489,068	10.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1862
Nr. cadastral vechi:1786

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 77, Jud. Dolj, T8, P82

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36924	472	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36924-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 77, Jud. Dolj, T8, P82	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; C1 dispensar Sc-41 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
176818 / 24/07/2024		
Act Administrativ nr. HCJ nr 129, din 30/06/2009 emis de CJSDPAT DOLJ +Anexa la HCJ (act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr 10062 din 16.07.2009, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI);		
B3	se noteaza trecerea imobilului de sub A1, A1.1, din domeniul privat al judetului Dolj in domeniul public al judetului Dolj	A1, A1.1
Act Administrativ nr. HCL nr 29, din 30/04/2024 emis de COMUNA PODARI (,- DOMENIUL PUBLIC+ Aneja la HCL nr 29/2024, act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE 5606 din 31.05.2024, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA PODARI**, CIF:4553399, - DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

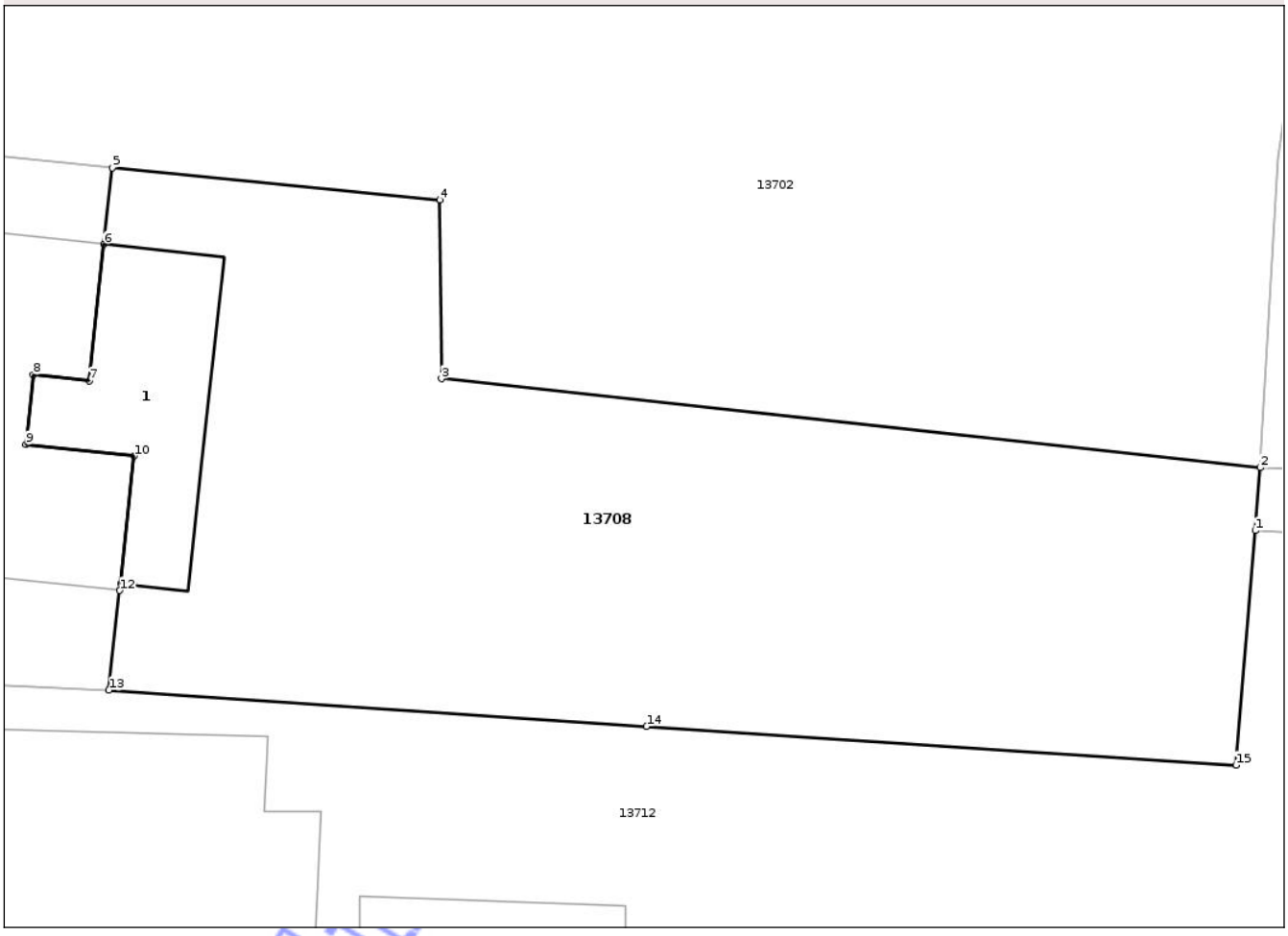
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36924	472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	472	8	82	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36924-C1	constructii administrative si social culturale	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; C1 dispensar Sc- 41 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.314,799 304.423,739	2	403.314,967 304.425,819	2.087
2	403.314,967 304.425,819	3	403.287,875 304.428,761	27.251
3	403.287,875 304.428,761	4	403.287,83 304.434,67	5.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.287,83 304.434,67	5	403.276,991 304.435,723	10.89
5	403.276,991 304.435,723	6	403.276,717 304.433,2	2.538
6	403.276,717 304.433,2	7	403.276,227 304.428,684	4.543
7	403.276,227 304.428,684	8	403.274,378 304.428,885	1.86
8	403.274,378 304.428,885	9	403.274,129 304.426,587	2.311
9	403.274,129 304.426,587	10	403.277,717 304.426,197	3.609
10	403.277,717 304.426,197	11	403.277,259 304.421,978	4.244
11	403.277,259 304.421,978	12	403.277,235 304.421,761	0.218
12	403.277,235 304.421,761	13	403.276,877 304.418,465	3.315
13	403.276,877 304.418,465	14	403.294,662 304.417,27	17.825
14	403.294,662 304.417,27	15	403.314,164 304.415,989	19.544
15	403.314,164 304.415,989	1	403.314,799 304.423,739	7.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4C, Jud. Dolj, Tarla 8, Parcela 83(actual Str.Finetelor nr.4C)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31418	1.006	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4C, Jud. Dolj, Tarla 8, Parcela 83(actual Str. Finetelor nr.4C)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4C, Jud. Dolj, Tarla 8, Parcela 83(actual Str. Finetelor nr.4C)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62743 / 27/06/2013		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 879, din 26/06/2013 emis de NP Neagoe Monica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN GEORGE DANIEL** 2) **STAN CARMEN MADALINA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STAN GEORGE DANIEL** 2) **STAN CARMEN MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31418	1.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	8	83	-	
2	arabil	DA	806	8	83	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.458,326 304.416,988	2	403.432,72 304.418,127	25.631
2	403.432,72 304.418,127	3	403.405,557 304.419,417	27.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.405,557 304.419,417	4	403.383,906 304.420,423	21.674
4	403.383,906 304.420,423	5	403.384,607 304.405,168	15.271
5	403.384,607 304.405,168	6	403.458,535 304.405,064	73.928
6	403.458,535 304.405,064	7	403.458,405 304.412,505	7.442
7	403.458,405 304.412,505	8	403.458,334 304.416,57	4.066
8	403.458,334 304.416,57	1	403.458,326 304.416,988	0.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 201, Jud. Dolj, T8 P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30106	956	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30106-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 201, Jud. Dolj, T8 P14	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; C 1- P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
184574 / 29/08/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2029, din 28/08/2019 emis de N.P. Zavoi Aurelian Paul (act administrativ nr ACORD din 10.07.2019, emis de ALPHA BANK);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CARAGEA MARIN** 2) **CARAGEA EUGENIA DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

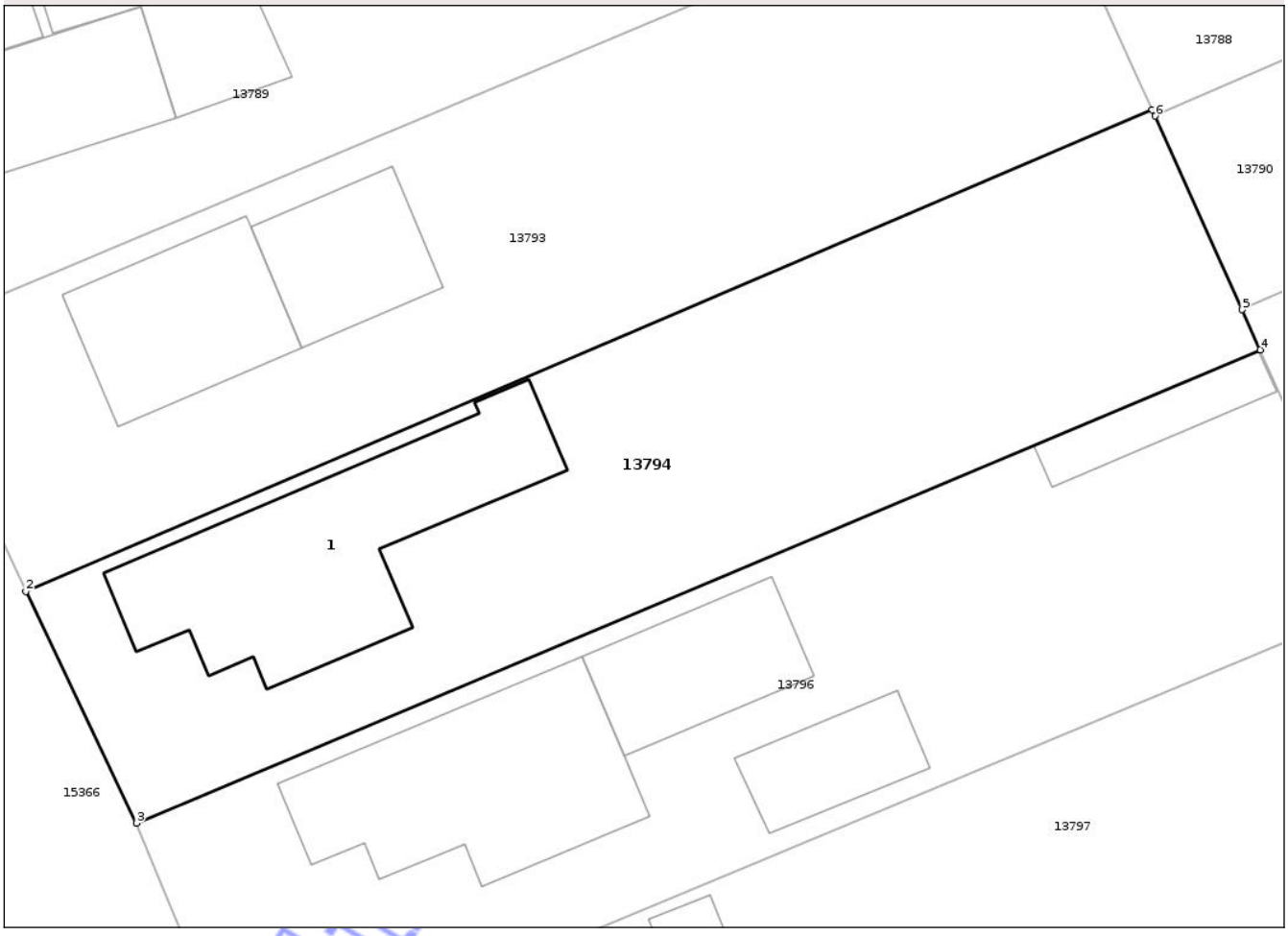
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30106	956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	956	8	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30106-C1	constructii de locuinte	171	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; C 1-P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.518,255 303.355,204	2	403.456,403 303.328,804	67.251
2	403.456,403 303.328,804	3	403.462,481 303.316,089	14.093
3	403.462,481 303.316,089	4	403.524,181 303.342,048	66.938
4	403.524,181 303.342,048	5	403.523,192 303.344,243	2.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.523,192 303.344,243	6	403.518,408 303.354,864	11.649
6	403.518,408 303.354,864	1	403.518,255 303.355,204	0.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2583
Nr. cadastral vechi:2112/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Finetelor, Nr. 25, Jud. Dolj, (fosta T 116)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37006	1.086	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74439 / 26/03/2020		
Act Notarial nr. CVC 677, din 26/03/2020 emis de NP Papa Andreea Diana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGAN MIHAELA** 2) **GHEORGAN MARINEL-RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37006	1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.086	fost t 116	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.610,367 304.039,796	2	403.610,36 304.039,855	0.059
2	403.610,36 304.039,855	3	403.598,801 304.038,223	11.674
3	403.598,801 304.038,223	4	403.596,553 304.053,288	15.232
4	403.596,553 304.053,288	5	403.596,5 304.053,646	0.362
5	403.596,5 304.053,646	6	403.527,613 304.043,74	69.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.527,613 304.043,74	7	403.529,378 304.028,357	15.484
7	403.529,378 304.028,357	8	403.580,229 304.035,584	51.362
8	403.580,229 304.035,584	1	403.610,367 304.039,796	30.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. FN, Jud. Dolj, T9, P78

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13918. In TDP a fost inscris in mod eronat T94, corect fiind T9

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2656-45363, din 20/01/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUTU OPREA**, LIPSA CNP 2) **LOHON ELENA**, LIPSA CNP 3) **MUTU ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13918. In TDP a fost inscris in mod eronat T94, corect fiind T9

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	9	78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.529,56 304.007,34	2	403.545,78 304.009,64	16.382
2	403.545,78 304.009,64	3	403.563,71 304.012,47	18.152
3	403.563,71 304.012,47	4	403.568,1 304.013,12	4.438
4	403.568,1 304.013,12	5	403.576,44 304.014,36	8.432
5	403.576,44 304.014,36	6	403.590,39 304.016,57	14.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.590,39 304.016,57	7	403.606,682 304.019,238	16.509
7	403.606,682 304.019,238	8	403.605,109 304.029,08	9.967
8	403.605,109 304.029,08	9	403.527,913 304.017,477	78.063
9	403.527,913 304.017,477	1	403.529,56 304.007,34	10.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 39, Jud. Dolj, Tarla 9, Parcela 2(actual Str.Finetelor nr.39)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31288	445	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31288-C1	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 39, Jud. Dolj, Tarla 9, Parcela 2(actual Str. Finetelor nr.39)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; locuinta cu 2 camere,antreu si 2 sali cu S.utila=32.83mp
A1.2	31288-C2	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 39, Jud. Dolj, Tarla 9, Parcela 2(actual Str. Finetelor nr.39)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; anexa cu 3 camere,bucatarie,hol si 2 sali cu S.utila=54.63mp
A1.3	31288-C3	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 39, Jud. Dolj, Tarla 9, Parcela 2(actual Str. Finetelor nr.39)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95197 / 13/08/2015		
Act Notarial nr. CVC AUT 1571, din 07/08/2015 emis de NP Dragusin Mircea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRAMADA VIOREL VALENTIN**, casatorit cu 2) **GRAMADA FLORELA LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
95197 / 13/08/2015		
Act Notarial nr. CVC AUT 1571, din 07/08/2015 emis de NP Dragusin Mircea;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRAMADA MARIN**	

Neautorizat Arhiva Primăriei civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31288	445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	445	9	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31288-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; locuinta cu 2 camere,antreu si 2 sali cu S. utila=32.83mp
A1.2	31288-C2	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; anexa cu 3 camere,bucatarie,hol si 2 sali cu S. utila=54.63mp
A1.3	31288-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.544,664 303.935,991	2	403.610,121 303.945,233	66.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.610,121 303.945,233	3	403.610,085 303.945,826	0.594
3	403.610,085 303.945,826	4	403.609,895 303.948,949	3.129
4	403.609,895 303.948,949	5	403.609,693 303.952,266	3.323
5	403.609,693 303.952,266	6	403.604,137 303.951,427	5.619
6	403.604,137 303.951,427	7	403.543,777 303.942,317	61.044
7	403.543,777 303.942,317	1	403.544,664 303.935,991	6.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 43, Jud. Dolj, T9, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T10, corect fiind T9

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 43, Jud. Dolj, T9, P18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2244-44716, din 05/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN ANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞTEFAN ANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

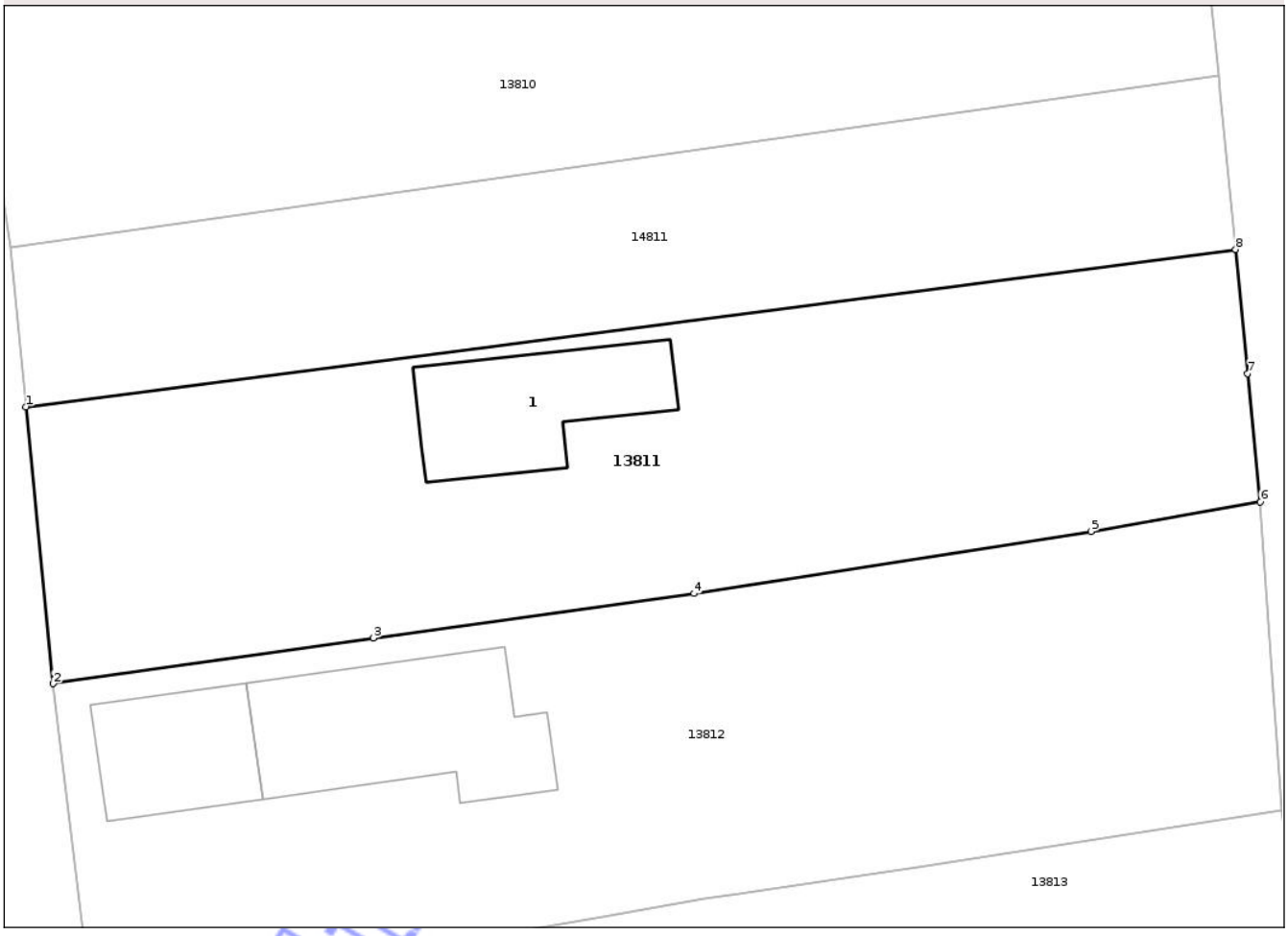
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	In TDP a fost inscris in mod eronat T10, corect fiind T9

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	9	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.549,503 303.900,921	2	403.550,922 303.886,431	14.559
2	403.550,922 303.886,431	3	403.567,7 303.888,821	16.947
3	403.567,7 303.888,821	4	403.584,488 303.891,146	16.948
4	403.584,488 303.891,146	5	403.605,285 303.894,397	21.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.605,285 303.894,397	6	403.614,15 303.895,947	8.999
6	403.614,15 303.895,947	7	403.613,495 303.902,66	6.745
7	403.613,495 303.902,66	8	403.612,861 303.909,151	6.522
8	403.612,861 303.909,151	1	403.549,503 303.900,921	63.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 45, Jud. Dolj, T9, P116

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32558	1.029	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T93, corect fiind T9

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32558-C1	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 45, Jud. Dolj, T9, P116	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; locuinta cu 2 camere si sala are S.utila=38mp
A1.2	32558-C2	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 45, Jud. Dolj, T9, P116	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; anexa cu 3 camere,camara si sala are S.utila=79mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102616 / 27/08/2015		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr 1211, din 26/08/2015 emis de DINCA Alina Camelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BURLAN IONUT AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
102616 / 27/08/2015		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr 1211, din 26/08/2015 emis de DINCA Alina Camelia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BURLAN GHEORGHE** 2) **BURLAN MARIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32558	1.029	In CF a fost inscris in mod eronat T93, corect fiind T9

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.029	9	116	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32558-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; locuinta cu 2 camere si sala are S.utila=38mp
A1.2	32558-C2	constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; anexa cu 3 camere,camara si sala are S.utila=79mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.552,952 303.869,644	2	403.580,077 303.874,325	27.526
2	403.580,077 303.874,325	3	403.585,019 303.875,178	5.015
3	403.585,019 303.875,178	4	403.586,843 303.875,443	1.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.586,843 303.875,443	5	403.596,239 303.876,805	9.494
5	403.596,239 303.876,805	6	403.615,293 303.879,788	19.286
6	403.615,293 303.879,788	7	403.614,15 303.895,947	16.199
7	403.614,15 303.895,947	8	403.605,285 303.894,397	8.999
8	403.605,285 303.894,397	9	403.584,488 303.891,146	21.05
9	403.584,488 303.891,146	10	403.567,7 303.888,821	16.948
10	403.567,7 303.888,821	11	403.550,922 303.886,431	16.947
11	403.550,922 303.886,431	1	403.552,952 303.869,644	16.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 47, Jud. Dolj, T9, P104/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T9

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 47, Jud. Dolj, T9, P104/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 281-14932, din 18/05/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **AVRAM GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

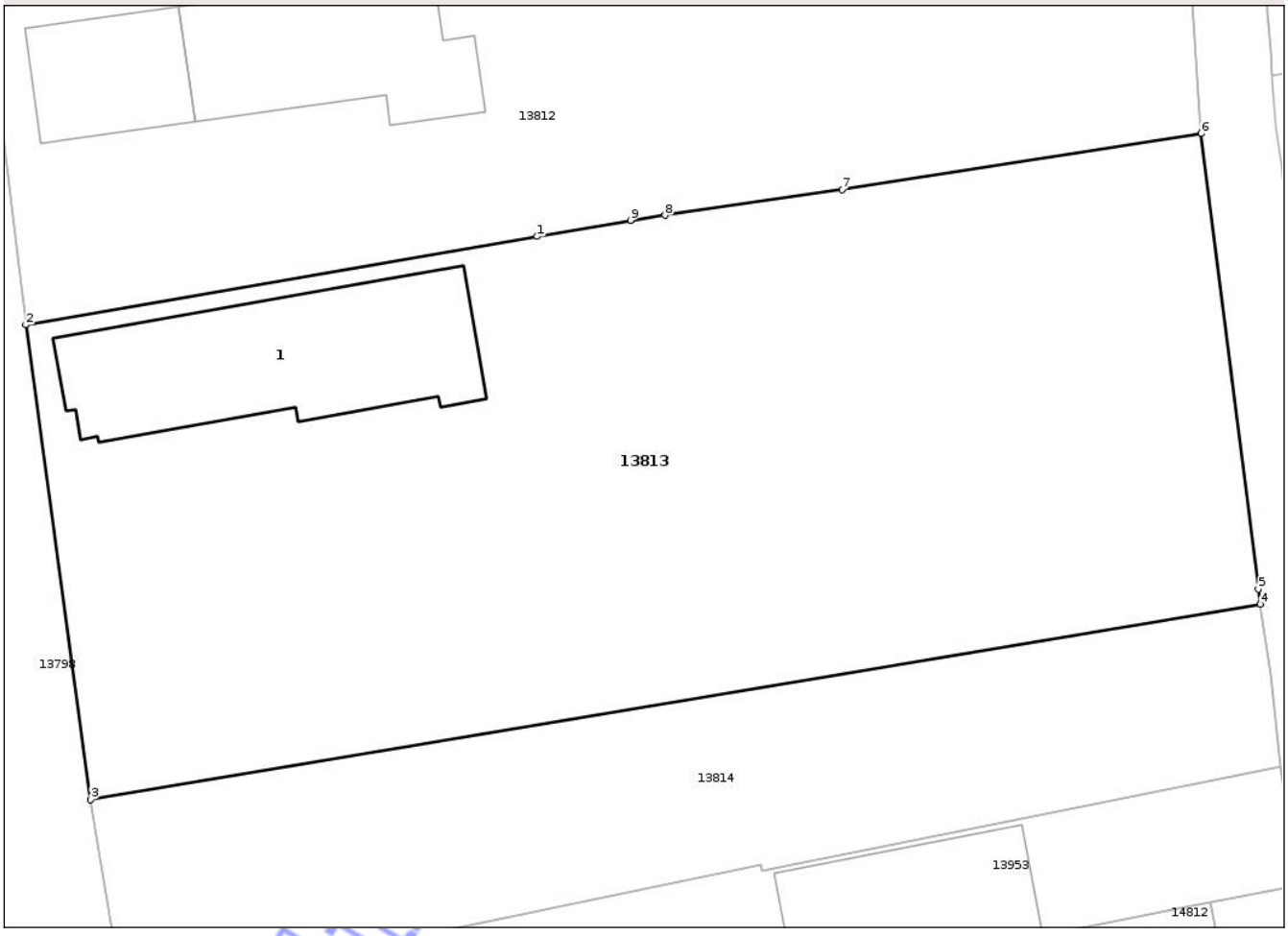
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T9

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	9	104/1	-	
2	arabil	DA	600	9	104/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.580,077 303.874,325	2	403.552,952 303.869,644	27.526
2	403.552,952 303.869,644	3	403.556,381 303.844,488	25.389
3	403.556,381 303.844,488	4	403.618,425 303.854,844	62.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.618,425 303.854,844	5	403.618,324 303.855,65	0.812
5	403.618,324 303.855,65	6	403.615,293 303.879,788	24.328
6	403.615,293 303.879,788	7	403.596,239 303.876,805	19.286
7	403.596,239 303.876,805	8	403.586,843 303.875,443	9.494
8	403.586,843 303.875,443	9	403.585,019 303.875,178	1.843
9	403.585,019 303.875,178	1	403.580,077 303.874,325	5.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 49, Jud. Dolj, T9 P116

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34723	1.257	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T9

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34723-C1	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 49, Jud. Dolj, T9 P116	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C1-LOCUINTA(PARTER);
A1.2	34723-C2	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 49, Jud. Dolj, T9 P116	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C2-ANEXA(PARTER);
A1.3	34723-C3	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 49, Jud. Dolj, T9 P116	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23471 / 08/02/2019		
Act Administrativ nr. TDP nr 20674, din 05/09/2018 emis de CJSDPAT DOLJ (act notarial nr CM nr 244 din 14.12.2018, emis de BNP DEFTA EMIL;act administrativ nr CNS nr 131 din 08.01.2019, emis de PRIMARIA PODARI;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr 2496 din 11.03.2019, emis de PRIMARIA PODARI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORIE CĂTĂLIN**	
77746 / 23/04/2019		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. 1412, din 18/04/2019 emis de Defta Florentin Leonard;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORIE CĂTĂLIN** 2) **GRIGORIE VASILICA-CRISTINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORIE CĂTĂLIN** 2) **GRIGORIE VASILICA-CRISTINA**	
B6	se noteaza interdictiile de instrainare si grevare asupra A1 si cotei de 1/2 din A1.1, A1.2	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRIGORIE ION**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GRIGORIE CĂTĂLIN** 2) **GRIGORIE VASILICA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
77746 / 23/04/2019		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. 1412, din 18/04/2019 emis de Defta Florentin Leonard;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORIE ION**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORIE ION**	

Document generat în circuit civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea creditorului întreţinerii, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORIE ION**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea creditorului întreţinerii, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORIE ION**	
306178 / 24/11/2023		
Somatie nr. NR 122088, din 30/06/2022 emis de ANAF-242239 dosar 122088/30.06.2022;		
C5	se notează urmărirea silită instituită în condiţiile C.proc.fisc. asupra imobilului sub A1,A1.1, A1.2 cu privire la partea (cota) ce va reveni coproprietarului-debitor de sub B3, B4.1, B5.1 GRIGORIE CATALIN, pentru suma de 27137 LEI	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA**, CIF:9999999999999, lipsa cui	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34723	1.257	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T9

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.257	9	116	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34723-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C1-LOCUINTA (PARTER);
A1.2	34723-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C2-ANEXA (PARTER);
A1.3	34723-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.625,405 303.781,427	2	403.625,562 303.787,154	5.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.625,562 303.787,154	3	403.625,58 303.787,811	0.657
3	403.625,58 303.787,811	4	403.613,337 303.785,793	12.408
4	403.613,337 303.785,793	5	403.600,347 303.783,63	13.169
5	403.600,347 303.783,63	6	403.590,381 303.782,363	10.046
6	403.590,381 303.782,363	7	403.580,416 303.781,095	10.045
7	403.580,416 303.781,095	8	403.564,303 303.779,127	16.233
8	403.564,303 303.779,127	9	403.562,709 303.771,249	8.038
9	403.562,709 303.771,249	10	403.561,903 303.766,988	4.337
10	403.561,903 303.766,988	11	403.560,784 303.760,396	6.686
11	403.560,784 303.760,396	12	403.577,165 303.761,855	16.446
12	403.577,165 303.761,855	13	403.585,887 303.762,492	8.745
13	403.585,887 303.762,492	14	403.601,733 303.763,931	15.911
14	403.601,733 303.763,931	15	403.614,222 303.764,311	12.495
15	403.614,222 303.764,311	16	403.624,532 303.764,568	10.313
16	403.624,532 303.764,568	17	403.624,99 303.766,3	1.792
17	403.624,99 303.766,3	18	403.625,184 303.773,368	7.071
18	403.625,184 303.773,368	1	403.625,405 303.781,427	8.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 129, Jud. Dolj, T8, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.265	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 129, Jud. Dolj, T8, P27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 129, Jud. Dolj, T8, P27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 22796, din 17/12/2024 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢULEASA STANCU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHIŢULEASA STANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

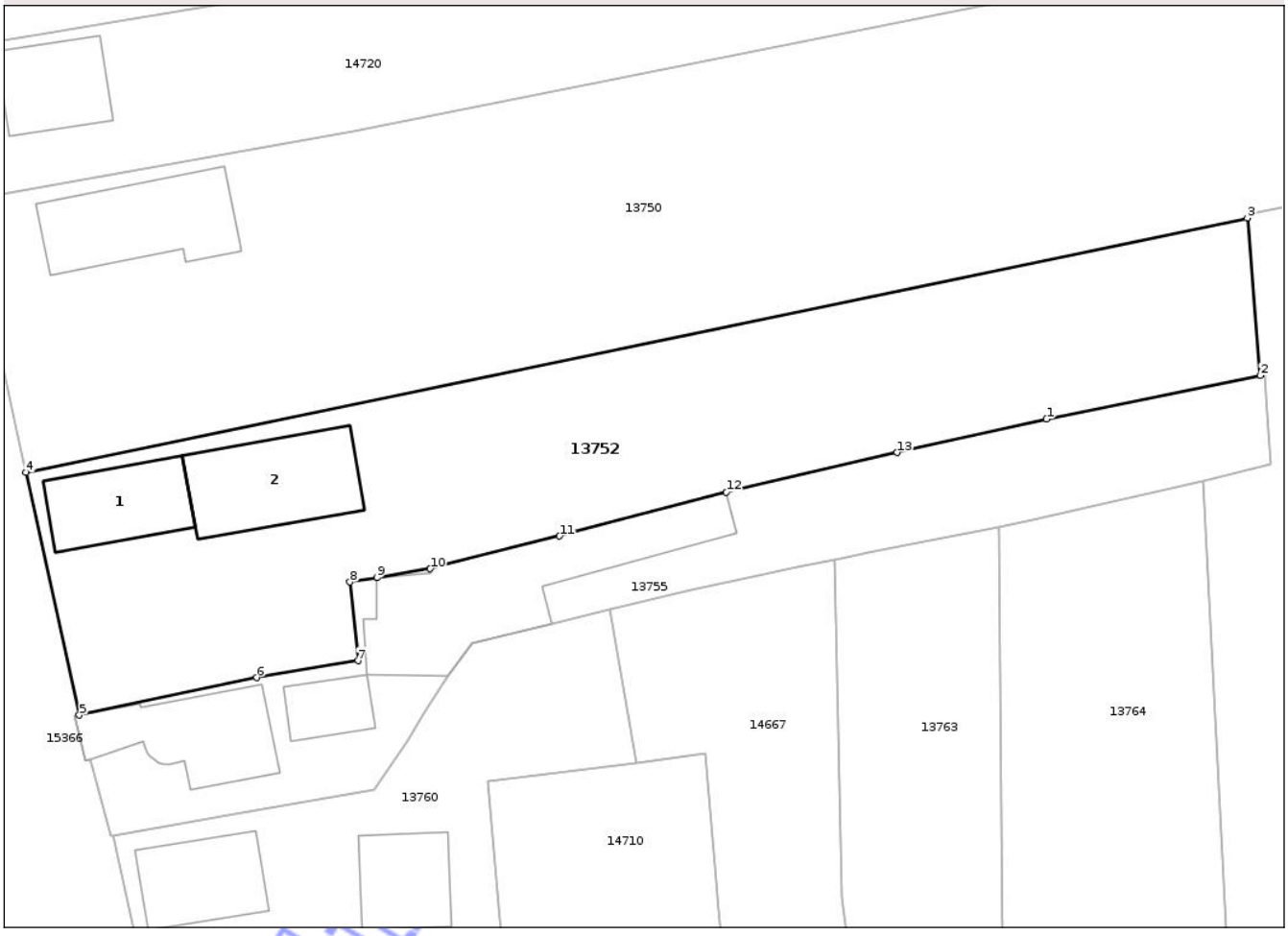
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	8	27	-	
2	arabil	DA	265	8	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.397,767 304.029,43	2	403.413,752 304.032,669	16.31
2	403.413,752 304.032,669	3	403.412,786 304.044,442	11.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.412,786 304.044,442	4	403.321,469 304.025,431	93.275
4	403.321,469 304.025,431	5	403.325,464 304.007,314	18.552
5	403.325,464 304.007,314	6	403.338,737 304.010,12	13.566
6	403.338,737 304.010,12	7	403.346,292 304.011,382	7.66
7	403.346,292 304.011,382	8	403.345,696 304.017,257	5.905
8	403.345,696 304.017,257	9	403.347,726 304.017,588	2.057
9	403.347,726 304.017,588	10	403.351,71 304.018,242	4.037
10	403.351,71 304.018,242	11	403.361,358 304.020,683	9.952
11	403.361,358 304.020,683	12	403.373,829 304.023,965	12.896
12	403.373,829 304.023,965	13	403.386,602 304.026,918	13.11
13	403.386,602 304.026,918	1	403.397,767 304.029,43	11.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 15, Jud. Dolj, T8, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37610	1.183	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37610-C1	Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 15, Jud. Dolj, T8, P13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta (cu pivnita) construita in 1958
A1.2	37610-C2	Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 15, Jud. Dolj, T8, P13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa construita in 1958
A1.3	37610-C3	Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 15, Jud. Dolj, T8, P13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa construita in 1958

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
235143 / 16/11/2020		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 59, din 13/11/2020 emis de NP Gliga Laura;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRIGORIE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37610	1.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	908	8	13	-	
2	vie	DA	275	8	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37610-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta (cu pivnita) construita in 1958
A1.2	37610-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa construita in 1958
A1.3	37610-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa construita in 1958

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.443,31 304.071,2	2	403.432,129 304.068,434	11.518
2	403.432,129 304.068,434	3	403.435,958 304.043,08	25.642
3	403.435,958 304.043,08	4	403.438,264 304.024,716	18.508
4	403.438,264 304.024,716	5	403.441,007 304.000,356	24.514
5	403.441,007 304.000,356	6	403.442,054 303.991,373	9.044
6	403.442,054 303.991,373	7	403.442,733 303.986,688	4.734
7	403.442,733 303.986,688	8	403.443,804 303.956,337	30.37
8	403.443,804 303.956,337	9	403.455,337 303.958,719	11.776
9	403.455,337 303.958,719	10	403.455,325 303.958,8	0.082
10	403.455,325 303.958,8	11	403.455,08 303.960,44	1.658
11	403.455,08 303.960,44	12	403.452,635 303.986,704	26.378
12	403.452,635 303.986,704	13	403.449,89 304.011,81	25.256
13	403.449,89 304.011,81	1	403.443,31 304.071,2	59.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 13, Jud. Dolj, T8, P13,14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 13, Jud. Dolj, T8, P13,14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 13, Jud. Dolj, T8, P13,14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2251-44716, din 05/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PĂUN ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	8	13,14	-	
2	arabil	DA	600	8	13,14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.432,129 303.982,781	2	403.432,819 303.953,829	28.96
2	403.432,819 303.953,829	3	403.443,804 303.956,337	11.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.443,804 303.956,337	4	403.442,733 303.986,688	30.37
4	403.442,733 303.986,688	5	403.442,054 303.991,373	4.734
5	403.442,054 303.991,373	6	403.441,007 304.000,356	9.044
6	403.441,007 304.000,356	7	403.438,264 304.024,716	24.514
7	403.438,264 304.024,716	8	403.435,958 304.043,08	18.508
8	403.435,958 304.043,08	9	403.432,129 304.068,434	25.642
9	403.432,129 304.068,434	10	403.420,924 304.065,935	11.48
10	403.420,924 304.065,935	11	403.425,487 304.047,306	19.18
11	403.425,487 304.047,306	12	403.425,417 304.047,292	0.071
12	403.425,417 304.047,292	13	403.425,241 304.047,255	0.18
13	403.425,241 304.047,255	14	403.430,053 304.002,736	44.778
14	403.430,053 304.002,736	1	403.432,129 303.982,781	20.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 7, Jud. Dolj, T8, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 7, Jud. Dolj, T8, P19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 444-48421, din 24/06/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE MIHAI**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MITRACHE MIHAI**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	8	19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.394,196 304.021,404	2	403.384,431 304.019,452	9.958
2	403.384,431 304.019,452	3	403.382,823 304.019,131	1.64
3	403.382,823 304.019,131	4	403.381,955 304.018,946	0.887
4	403.381,955 304.018,946	5	403.382,431 303.993,699	25.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.382,431 303.993,699	6	403.383,444 303.986,171	7.596
6	403.383,444 303.986,171	7	403.383,753 303.978,692	7.485
7	403.383,753 303.978,692	8	403.384,381 303.963,465	15.24
8	403.384,381 303.963,465	9	403.385,007 303.948,31	15.168
9	403.385,007 303.948,31	10	403.394,825 303.948,983	9.841
10	403.394,825 303.948,983	1	403.394,196 304.021,404	72.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Viitorului, Nr. 45E, Jud. Dolj, T8, P67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33820	836	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114280 / 17/06/2022		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 1362, din 16/06/2022 emis de NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ATELIERUL MARIEI SRL-D**, CIF:36379844	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
195880 / 04/09/2023		
Somatie nr. SOMATIE 285475, din 07/07/2023 emis de ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ IN DOSAR NR. 2221;		
C1	- se notează începerea urmăririi silite în condiţiile NCPrCiv asupra imobilului de sub A1, pentru creanţa de 158865 lei	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
296732 / 15/11/2023		
Act Administrativ nr. Proces verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr.812, din 09/11/2023 emis de ANAF - DGRFP CRAIOVA (in dosar de executare nr. 2221);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:153865 LEIinstituit ca măsură executorie-sechestru în condiţiile Codului de procedură fiscală	A1
	1) **ANAF - DGRFP CRAIOVA**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	

Neutilizabil în circuitul civil

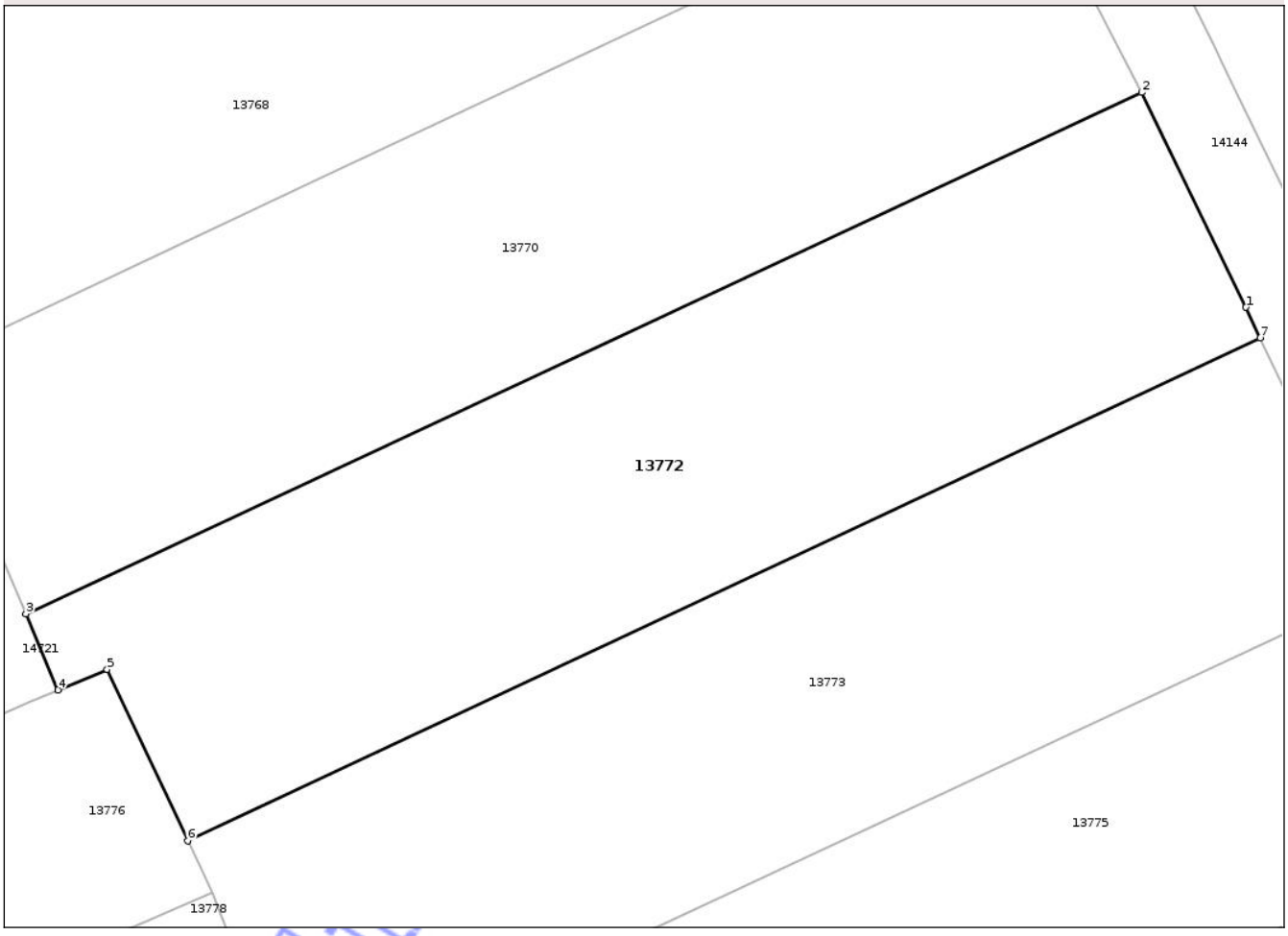
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33820	836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	836	8	67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.527,977 303.495,467	2	403.522,702 303.506,311	12.059
2	403.522,702 303.506,311	3	403.466,309 303.479,993	62.232
3	403.466,309 303.479,993	4	403.467,927 303.476,151	4.169
4	403.467,927 303.476,151	5	403.470,416 303.477,19	2.697
5	403.470,416 303.477,19	6	403.474,483 303.468,544	9.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.474,483 303.468,544	7	403.528,702 303.493,917	59.862
7	403.528,702 303.493,917	1	403.527,977 303.495,467	1.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 185, Jud. Dolj, T8, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		875	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T93, corect fiind T8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2667-45363, din 21/01/1991 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLIGOR AUREL**, LIPSA CNP 2) **GLIGOR ROZA**, LIPSA CNP 3) **TRUFIN FLOAREA**, LIPSA CNP 4) **VASILESCU ILINCA**, LIPSA CNP 5) **CERĂCEANU MARIA**, LIPSA CNP 6) **ŢÎRU IOANA**, LIPSA CNP 7) **BUŞCĂ NICOLIŢA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

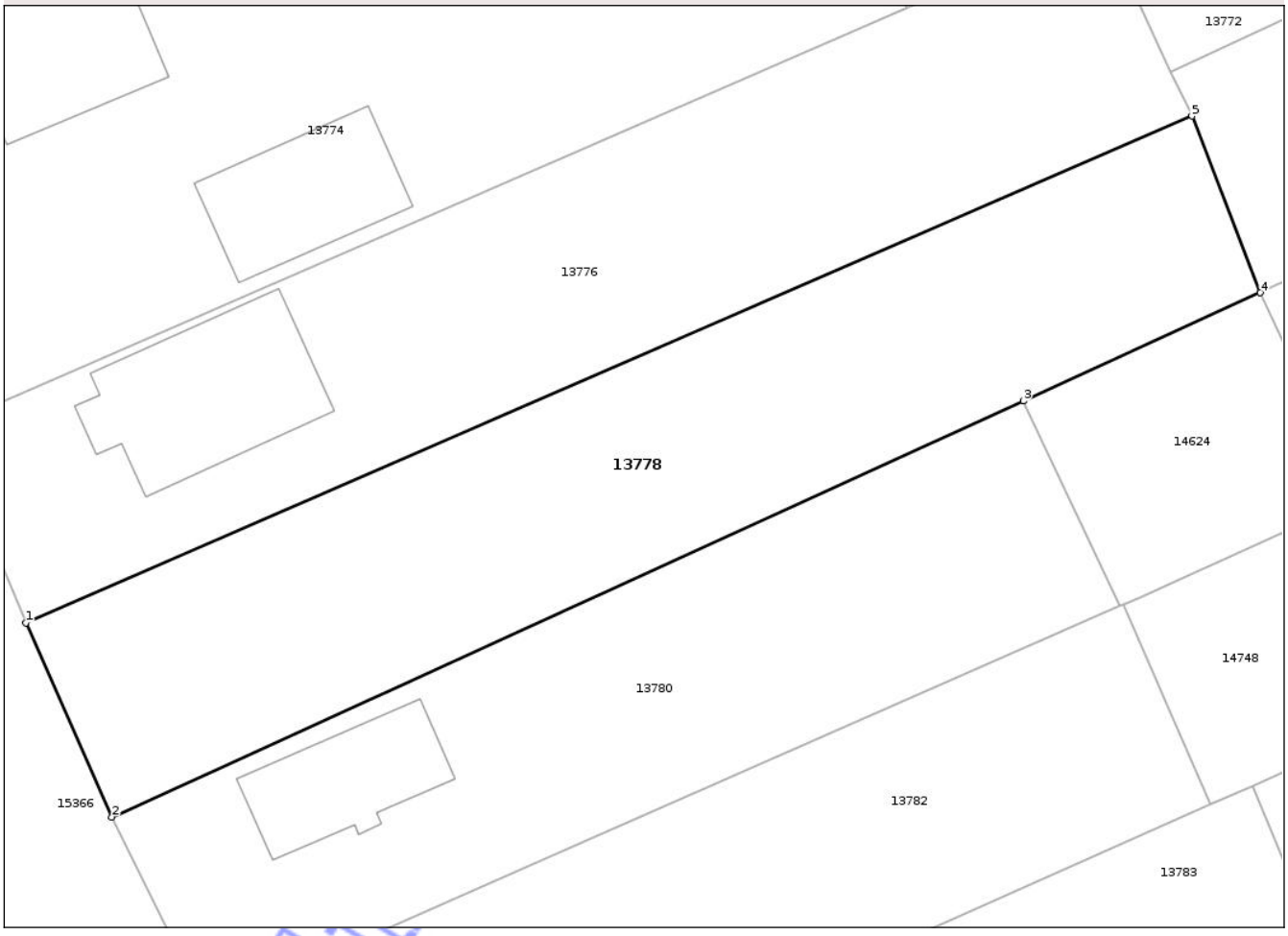
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	875	In TDP a fost inscris in mod eronat T93, corect fiind T8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	875	8	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.407,245 303.436,216	2	403.412,296 303.424,838	12.449
2	403.412,296 303.424,838	3	403.465,807 303.449,233	58.809
3	403.465,807 303.449,233	4	403.479,721 303.455,576	15.292
4	403.479,721 303.455,576	5	403.475,71 303.465,935	11.108
5	403.475,71 303.465,935	1	403.407,245 303.436,216	74.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 203, Jud. Dolj, fost T87, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39167	1.019	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T87, corect fiind T8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39167-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 203, Jud. Dolj, fost T87, P15	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; Locuinta - P+1, Suprafata construita = 145 mp, Suprafata construita desfasurata = 247 mp. An construire 2000
A1.2	39167-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 203, Jud. Dolj, fost T87, P15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa - P, S.c./S. desf. = 67 mp. An construire 2000.
A1.3	39167-C3	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 203, Jud. Dolj, fost T87, P15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexa - P, S.c./S. desf. = 44 mp. An construire 2000
A1.4	39167-C4	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 203, Jud. Dolj, fost T87, P15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa - P, S.c./S. desf. = 33 mp. An construire 2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38644 / 21/02/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 5969, din 18/04/2008 emis de Judecatoria Craiova- Dosar nr. 21818/215/2007 (act administrativ nr Certificat de Atestare Fiscala nr. 1613 din 23.01.2024, emis de Primaria Podari;act administrativ nr Adeverinta nr. 1565 din 22.01.2024, emis de Primaria Podari;act administrativ nr Certificat de Atestare Fiscala nr. 1614 din 23.01.2024, emis de Primaria Podari;act administrativ nr Adeverinta nr. 1564 din 22.01.2024, emis de Primaria Podari;act administrativ nr CNS nr. 1655 din 25.01.2024, emis de Primaria Podari);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIHAI TUDOR** 2) **MIHAI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

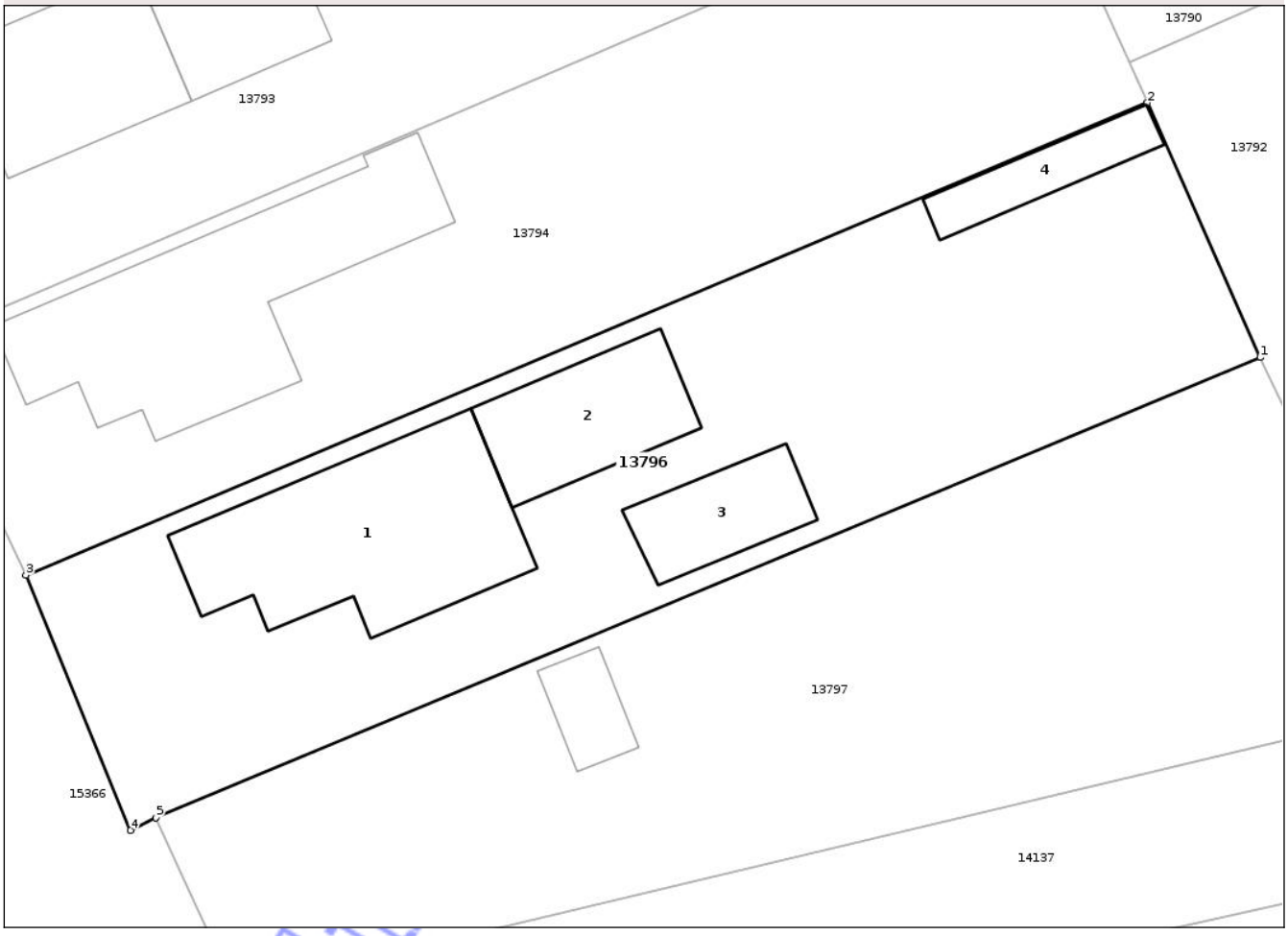
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39167	1.019	In CF a fost inscris in mod eronat T87, corect fiind T8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.019	8	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39167-C1	constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; Locuinta - P+1, Suprafata construita = 145 mp, Suprafata construita desfasurata = 247 mp. An construire 2000
A1.2	39167-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa - P, S.c./S.desf. = 67 mp. An construire 2000.
A1.3	39167-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexa - P, S.c./S.desf. = 44 mp. An construire 2000
A1.4	39167-C4	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa - P, S.c./S.desf. = 33 mp. An construire 2000

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.530,38 303.328,055	2	403.524,181 303.342,048	15.305
2	403.524,181 303.342,048	3	403.462,481 303.316,089	66.938
3	403.462,481 303.316,089	4	403.468,237 303.302,084	15.142
4	403.468,237 303.302,084	5	403.469,643 303.302,766	1.563
5	403.469,643 303.302,766	1	403.530,38 303.328,055	65.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 27, Jud. Dolj, fost T9,P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31107	865	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31107-C1	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 27, Jud. Dolj, fost T9,P9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; Casa de locuit construita din caramida acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64785 / 03/08/2012		
Act Administrativ nr. TDP nr. 13519, din 05/06/2009 emis de CJSDPAT DOLJ (Certificat nr. 5140/01.11.2011 emisa de Primaria Comunei Podari .);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARINESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

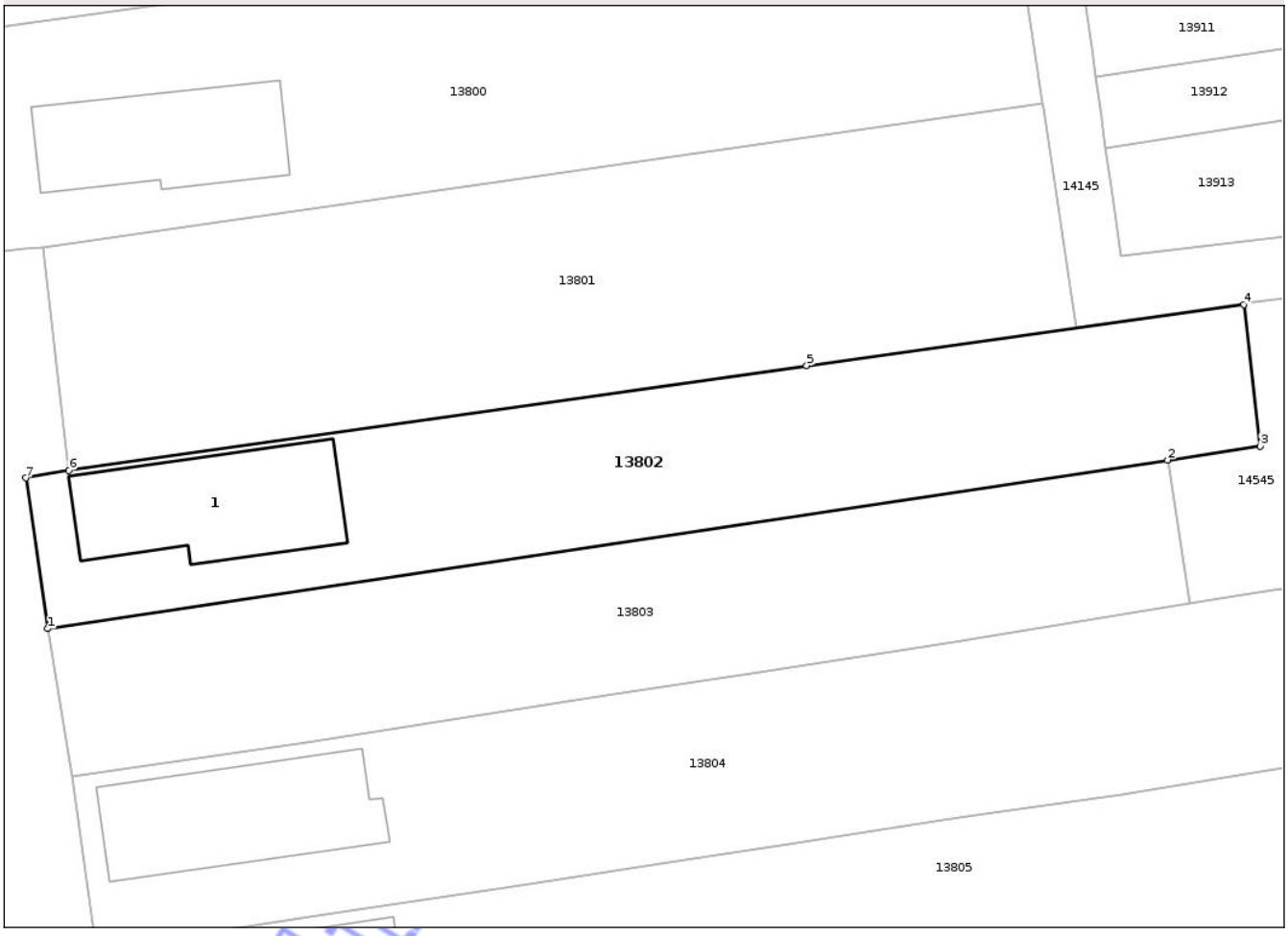
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31107	865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	9	9	-	
2	arabil	DA	265	9	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31107-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; Casa de locuit construita din caramida acoperita cu tigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.527,913 304.017,477	2	403.605,109 304.029,08	78.063
2	403.605,109 304.029,08	3	403.611,5 304.030,041	6.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.611,5 304.030,041	4	403.610,367 304.039,796	9.821
4	403.610,367 304.039,796	5	403.580,229 304.035,584	30.431
5	403.580,229 304.035,584	6	403.529,378 304.028,357	51.362
6	403.529,378 304.028,357	7	403.526,406 304.027,848	3.015
7	403.526,406 304.027,848	1	403.527,913 304.017,477	10.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2318
Nr. cadastral vechi:2071

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 29, Jud. Dolj, T9 P116

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36776	1.073	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T9

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36776-C1	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 29, Jud. Dolj, T9 P116	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; C1 casa Sc-125 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8605 / 08/02/2010		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare 177, din 01/01/2010 emis de Np Neagoe M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUJOREANU MIREL-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8605 / 08/02/2010		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare 177, din 01/01/2010 emis de BNP Neagoe M.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRU ILINCA**, lipsa cnp 2) **HIRSOVOIU ION**, lipsa cnp 3) **HIRSOVOIU LENUTA**, lipsa cnp	

Neautorizat în circuitul civil

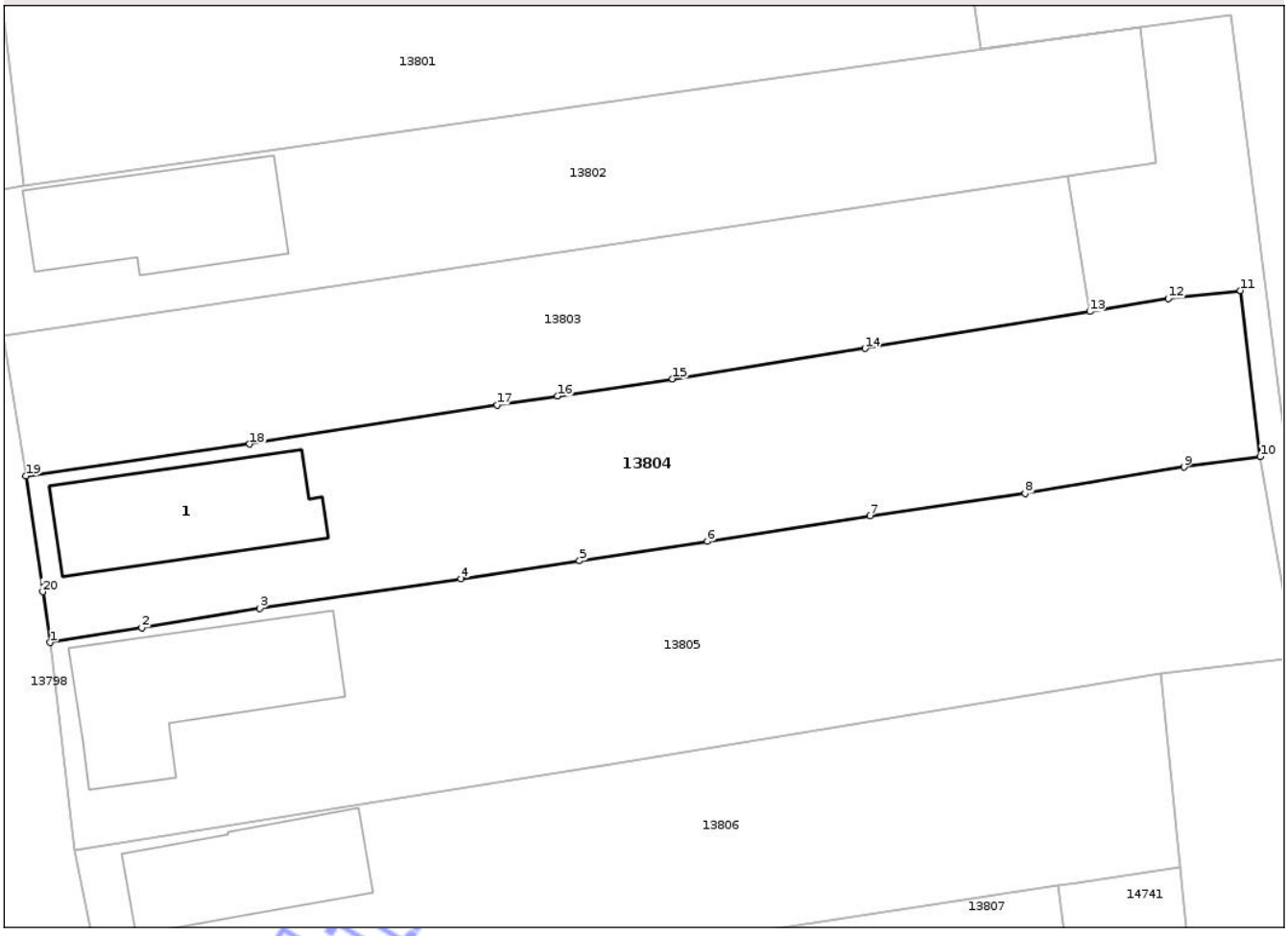
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36776	1.073	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T9

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	9	116	-	
2	arabil	DA	73	9	116	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36776-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; C1 casa Sc- 125 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.531,3 303.995,27	2	403.537,96 303.996,35	6.747
2	403.537,96 303.996,35	3	403.546,51 303.997,74	8.662
3	403.546,51 303.997,74	4	403.561,11 303.999,88	14.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.561,11 303.999,88	5	403.569,69 304.001,19	8.679
5	403.569,69 304.001,19	6	403.578,96 304.002,6	9.377
6	403.578,96 304.002,6	7	403.590,75 304.004,44	11.933
7	403.590,75 304.004,44	8	403.602,0 304.006,06	11.366
8	403.602,0 304.006,06	9	403.613,53 304.007,98	11.689
9	403.613,53 304.007,98	10	403.619,037 304.008,731	5.558
10	403.619,037 304.008,731	11	403.617,612 304.020,761	12.114
11	403.617,612 304.020,761	12	403.612,375 304.020,171	5.27
12	403.612,375 304.020,171	13	403.606,682 304.019,238	5.769
13	403.606,682 304.019,238	14	403.590,39 304.016,57	16.509
14	403.590,39 304.016,57	15	403.576,44 304.014,36	14.124
15	403.576,44 304.014,36	16	403.568,1 304.013,12	8.432
16	403.568,1 304.013,12	17	403.563,71 304.012,47	4.438
17	403.563,71 304.012,47	18	403.545,78 304.009,64	18.152
18	403.545,78 304.009,64	19	403.529,56 304.007,34	16.382
19	403.529,56 304.007,34	20	403.530,77 303.998,95	8.477
20	403.530,77 303.998,95	1	403.531,3 303.995,27	3.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 33, Jud. Dolj, Tarla 116(actual Str.Finetelor, nr.33), T9, P116

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32000	1.081	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T93, corect fiind T9

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32000-C1	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 33, Jud. Dolj, Tarla 116(actual Str.Finetelor, nr. 33), T9, P116	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; locuinta cu 4 camere,camara,2 sali si 2 holuri cu S.utila=82.37mp Nu are termosistem

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
141654 / 17/11/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 1719, din 17/11/2014 emis de NP Balaci Eugen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHAI RADU DAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32000	1.081	In CF a fost inscris in mod eronat T93, corect fiind T9

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	367	9	116	-	
2	arabil	DA	714	9	116	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32000-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; locuinta cu 4 camere,camara,2 sali si 2 holuri cu S.utila=82.37mp Nu are termosistem

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.613,254 303.979,02	2	403.612,089 303.990,378	11.418
2	403.612,089 303.990,378	3	403.611,819 303.993,011	2.647

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.611,819 303.993,011	4	403.572,464 303.986,586	39.876
4	403.572,464 303.986,586	5	403.533,104 303.980,197	39.875
5	403.533,104 303.980,197	6	403.535,8 303.966,764	13.701
6	403.535,8 303.966,764	7	403.536,633 303.966,91	0.846
7	403.536,633 303.966,91	8	403.558,131 303.970,688	21.827
8	403.558,131 303.970,688	9	403.604,419 303.977,685	46.814
9	403.604,419 303.977,685	10	403.605,75 303.977,886	1.346
10	403.605,75 303.977,886	1	403.613,254 303.979,02	7.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 51, Jud. Dolj, T93, P152

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38525	817	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38525-C1	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 51, Jud. Dolj, T93, P152	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta - P, zidarie din BCA, acoperita cu tigla si tabla. S. constr. desfasurata = 69mp, Anul constructiei 1993,
A1.2	38525-C2	Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 51, Jud. Dolj, T93, P152	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa - P, zidarie din BCA, acoperita cu tabla. S. constr. desfasurata = 21 mp, Anul constructiei 1993.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
130119 / 12/07/2022		
Act Administrativ nr. tdp nr 855-48548, din 24/08/1993 emis de CJSDPAT DOLJ (TDP nr 855_48548);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LINCĂ ALEXANDRA**	
Act Administrativ nr. certificat fiscal nr 10569, din 05/07/2022 emis de PRIMARIA PODARI (C fiscal Nr. 10569_05.07.2022);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LINCĂ ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38525	817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	93	152	-	Imprejmuire:gard de beton, gard de plasa sarma, gard de lemn
2	arabil	DA	517	93	152	-	Imprejmuire:gard de beton, gard de plasa sarma, gard de lemn

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38525-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta - P, zidarie din BCA, acoperita cu tigla si tabla. S. constr. desfasurata = 69mp, Anul constructiei 1993,
A1.2	38525-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa - P, zidarie din BCA, acoperita cu tabla. S. constr. desfasurata = 21 mp, Anul constructiei 1993.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.558,151 303.747,493	2	403.571,547 303.748,64	13.445
2	403.571,547 303.748,64	3	403.577,064 303.749,069	5.534
3	403.577,064 303.749,069	4	403.596,739 303.750,469	19.725
4	403.596,739 303.750,469	5	403.597,374 303.750,514	0.637
5	403.597,374 303.750,514	6	403.622,418 303.752,271	25.106
6	403.622,418 303.752,271	7	403.622,748 303.754,189	1.946
7	403.622,748 303.754,189	8	403.624,532 303.764,568	10.531
8	403.624,532 303.764,568	9	403.614,222 303.764,311	10.313
9	403.614,222 303.764,311	10	403.601,733 303.763,931	12.495
10	403.601,733 303.763,931	11	403.585,887 303.762,492	15.911
11	403.585,887 303.762,492	12	403.577,165 303.761,855	8.745
12	403.577,165 303.761,855	13	403.560,784 303.760,396	16.446
13	403.560,784 303.760,396	14	403.559,749 303.755,241	5.258
14	403.559,749 303.755,241	1	403.558,151 303.747,493	7.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Al Primaverii, Jud. Dolj, T, P

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39460	1.018	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
323229 / 12/11/2024		
Act Normativ nr. HG nr. 596_2011, din 01/01/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG nr. 596_2011 ; act administrativ nr HCL 47_2010 si referat legalitate din 29.03.2010, emis de CONSILIUL LOCAL PODARI;act administrativ nr Certificat de conformitate nr. 14433 din 07.11.2024, emis de PRIMARIA PODARI;act normativ nr HG 965 si Anexa nr. 76 din 05.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PODARI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553399	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39460	1.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.018	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.631,966 302.819,668	2	403.614,46 302.818,901	17.523
2	403.614,46 302.818,901	3	403.601,988 302.818,519	12.478
3	403.601,988 302.818,519	4	403.575,538 302.817,71	26.462
4	403.575,538 302.817,71	5	403.554,078 302.817,059	21.47
5	403.554,078 302.817,059	6	403.529,26 302.816,684	24.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.529,26 302.816,684	7	403.528,459 302.807,573	9.146
7	403.528,459 302.807,573	8	403.537,869 302.807,655	9.41
8	403.537,869 302.807,655	9	403.552,822 302.807,832	14.954
9	403.552,822 302.807,832	10	403.558,504 302.807,789	5.682
10	403.558,504 302.807,789	11	403.591,944 302.808,095	33.441
11	403.591,944 302.808,095	12	403.634,44 302.809,413	42.516
12	403.634,44 302.809,413	1	403.631,966 302.819,668	10.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podari, Al Fanetelor, Jud. Dolj, T, P

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39458	831	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
323297 / 12/11/2024		
Act Administrativ nr. Certificat de conformitate nr. 14432, din 07/11/2024 emis de PRIMARIA PODARI (act administrativ nr Hotararea nr. 47 din 29.03.2010, emis de CONSILIUL LOCAL PODARI, referat de legalitate nr 3076, 4985, 5195, 5770, 4532/2010 Institutia Prefectului judetul Dolj;act normativ nr HG nr. 596_2011 din 04.08.2011, emis de GUVERNUL ROMANIEI - anexa 34;act normativ nr HG 965 din 05.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI - anexa nr 76);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PODARI**, CIF:4553399, - domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

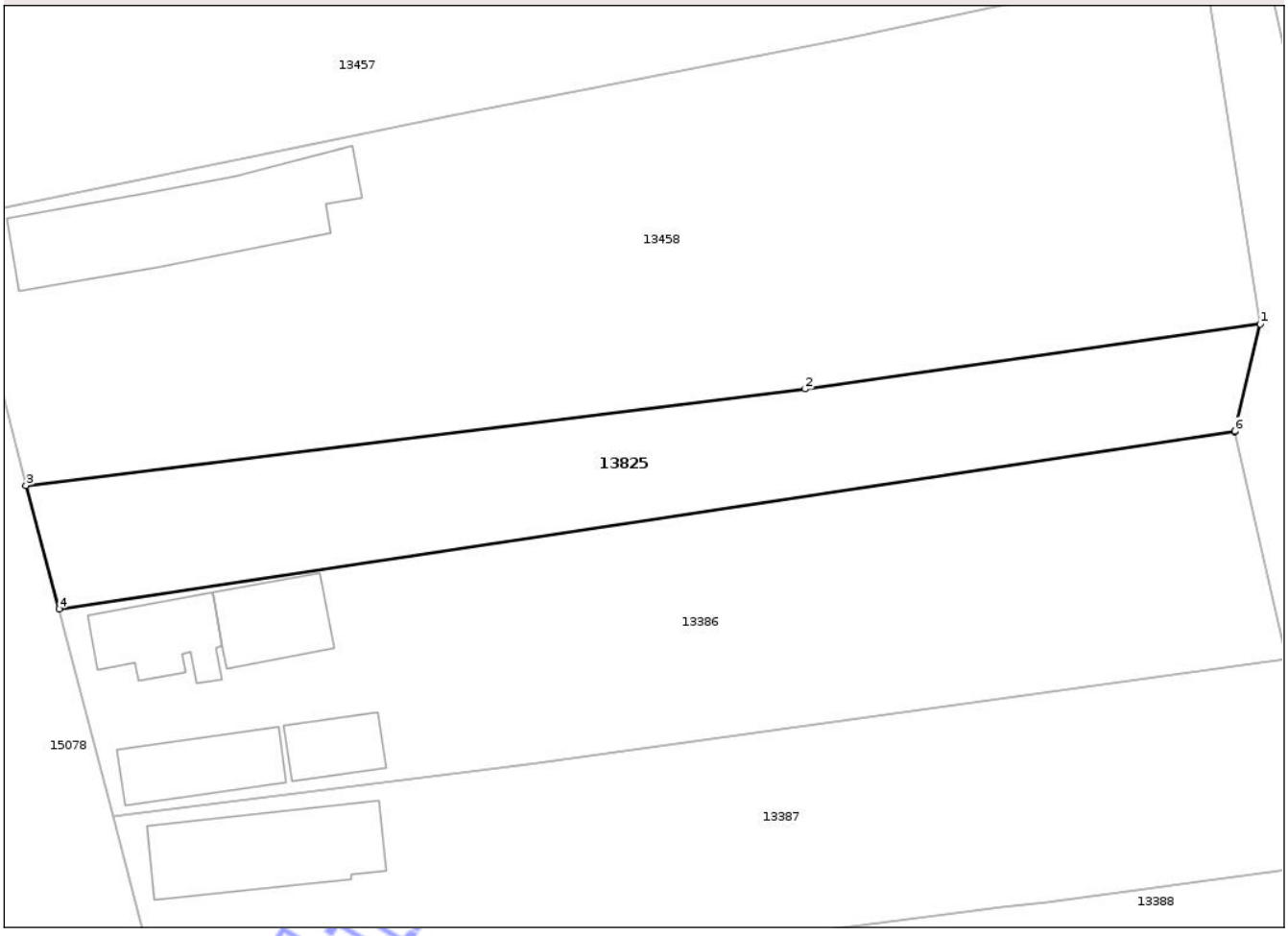
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39458	831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	831	-	-	-	Teren partial imprejmuit pe latura de nord cu gard de beton intre pct. 155-153, gard de plasa sarma intre pct. 153-126, pe latura de sud cu gard de lemn intre pct. 127-152-151-150-149 si gard de beton intre pct. 149-148.
2	drum	NU	0	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.799,745 302.069,51	2	403.764,262 302.064,448	35.842
2	403.764,262 302.064,448	3	403.703,511 302.056,938	61.213
3	403.703,511 302.056,938	4	403.706,102 302.047,299	9.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.706,102 302.047,299	5	403.797,766 302.061,097	92.697
5	403.797,766 302.061,097	6	403.797,781 302.061,163	0.068
6	403.797,781 302.061,163	1	403.799,745 302.069,51	8.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1046
Nr. cadastral vechi:1436

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. FN, Jud. Dolj, comuna Podari, T93, P105

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37165	396	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13943

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. FN, Jud. Dolj, comuna Podari, T93, P105	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38483 / 14/09/2006		
Act Notarial nr. CVC aut nr 1886, din 13/09/2006 emis de NP Patrau Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PISTRITU FLOREA**, LIPSĂ CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PISTRITU ION**, LIPSĂ CNP 2) **PISTRITU ELENA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PISTRITU ION**, LIPSĂ CNP 2) **PISTRITU ELENA**, LIPSĂ CNP 3) **PISTRITU FLOREA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

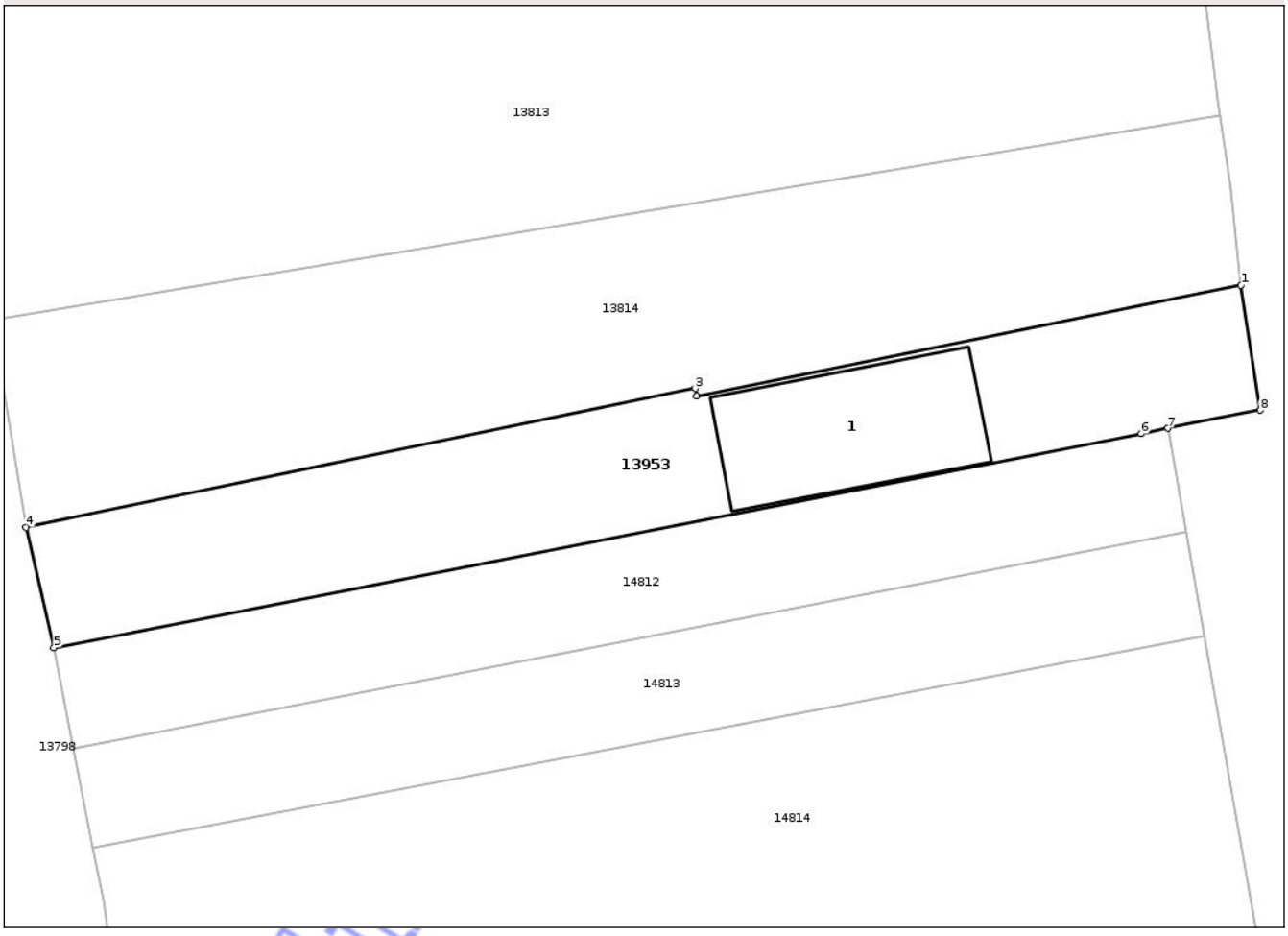
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37165	396	Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13943

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	86	93	105	-	
2	faneata	DA	310	93	105	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.619,502 303.846,269	2	403.591,999 303.840,693	28.063
2	403.591,999 303.840,693	3	403.591,926 303.841,07	0.384
3	403.591,926 303.841,07	4	403.558,097 303.834,051	34.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.558,097 303.834,051	5	403.559,51 303.827,98	6.233
5	403.559,51 303.827,98	6	403.614,462 303.838,787	56.005
6	403.614,462 303.838,787	7	403.615,811 303.839,052	1.375
7	403.615,811 303.839,052	8	403.620,478 303.839,97	4.756
8	403.620,478 303.839,97	1	403.619,502 303.846,269	6.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 53, Jud. Dolj, T93, P122

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum. Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 558-48422, din 30/07/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STÎNGĂ PREDA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

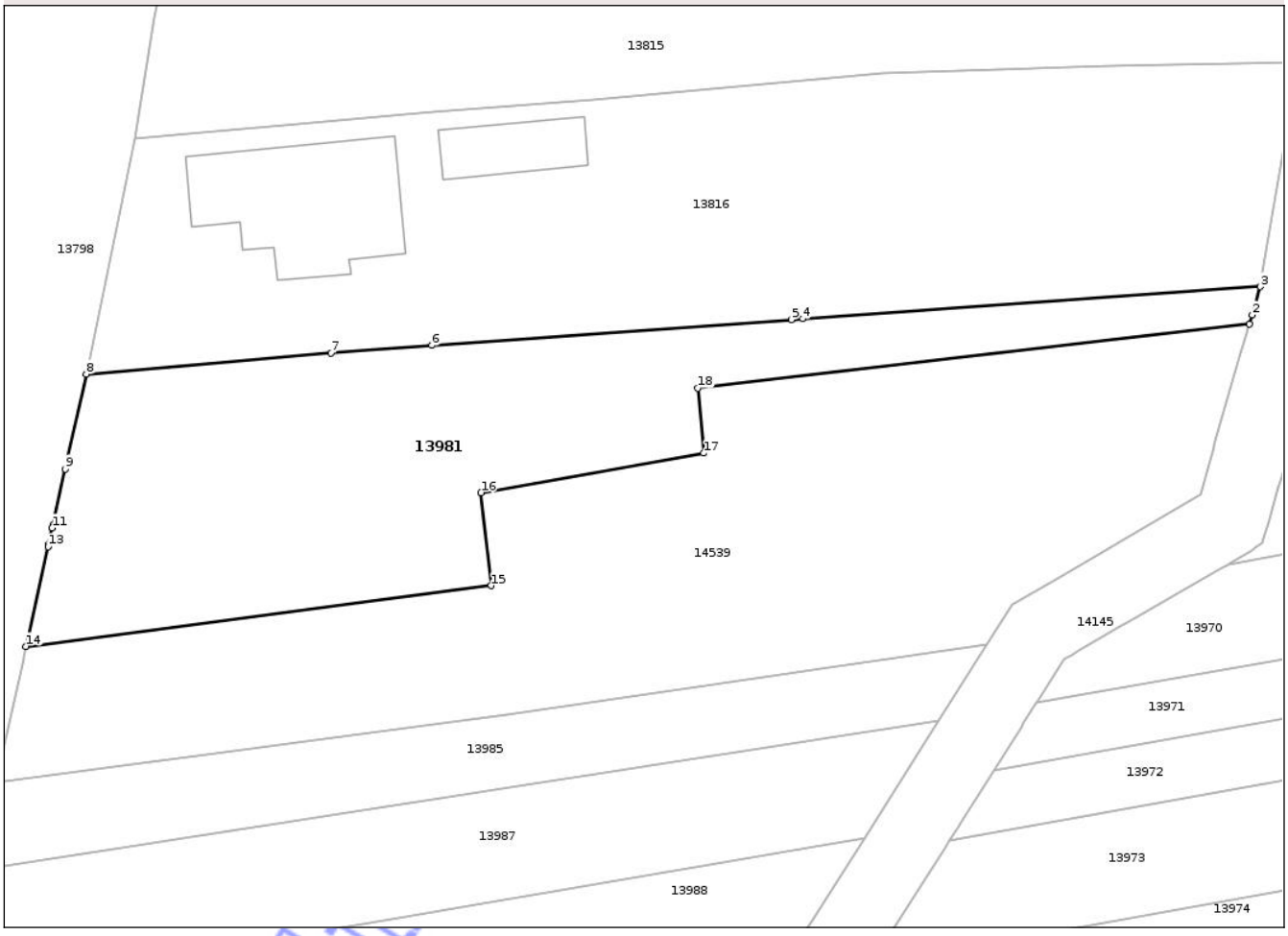
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	Imobil despartit de drum. Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13970

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	500	93	122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.621,83 303.750,235	2	403.621,972 303.750,728	0.513
2	403.621,972 303.750,728	3	403.622,418 303.752,271	1.606
3	403.622,418 303.752,271	4	403.597,374 303.750,514	25.106
4	403.597,374 303.750,514	5	403.596,739 303.750,469	0.637
5	403.596,739 303.750,469	6	403.577,064 303.749,069	19.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.577,064 303.749,069	7	403.571,547 303.748,64	5.534
7	403.571,547 303.748,64	8	403.558,151 303.747,493	13.445
8	403.558,151 303.747,493	9	403.556,997 303.742,302	5.318
9	403.556,997 303.742,302	10	403.556,319 303.739,254	3.122
10	403.556,319 303.739,254	11	403.556,28 303.739,078	0.18
11	403.556,28 303.739,078	12	403.556,086 303.738,202	0.897
12	403.556,086 303.738,202	13	403.556,052 303.738,051	0.155
13	403.556,052 303.738,051	14	403.554,842 303.732,605	5.579
14	403.554,842 303.732,605	15	403.580,32 303.735,926	25.694
15	403.580,32 303.735,926	16	403.579,753 303.741,008	5.114
16	403.579,753 303.741,008	17	403.591,947 303.743,175	12.385
17	403.591,947 303.743,175	18	403.591,638 303.746,719	3.557
18	403.591,638 303.746,719	1	403.621,83 303.750,235	30.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. FN, Jud. Dolj, T93 P126

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37492	313	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13973

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
298323 / 16/11/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 1927, din 31/10/2023 emis de Ionascu Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU MIHAI** 2) **RADU CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

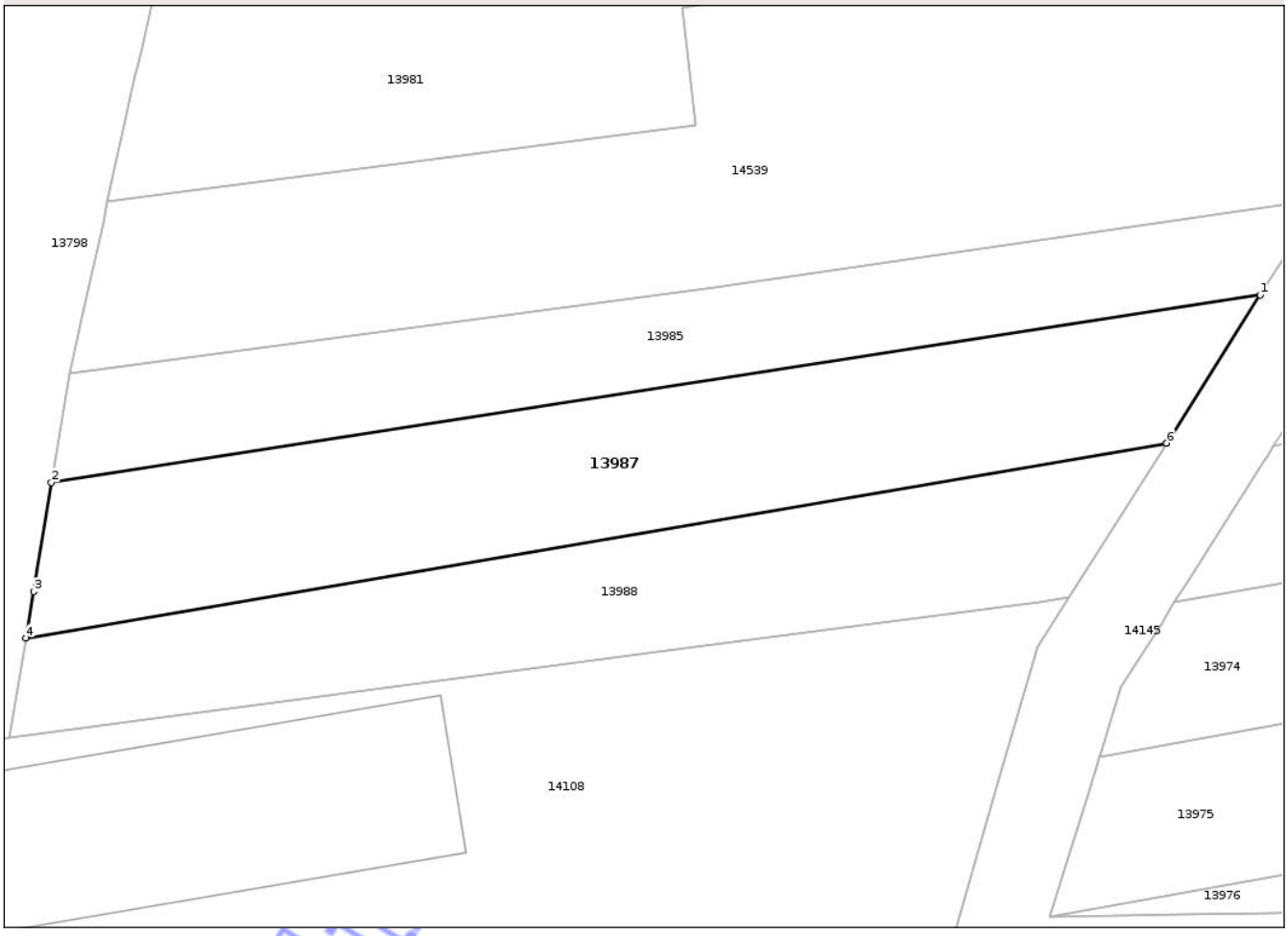
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37492	313	Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13973

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	313	93	126	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.604,828 303.728,552	2	403.552,407 303.720,433	53.046
2	403.552,407 303.720,433	3	403.551,628 303.715,709	4.788
3	403.551,628 303.715,709	4	403.551,296 303.713,7	2.036
4	403.551,296 303.713,7	5	403.600,76 303.722,148	50.18
5	403.600,76 303.722,148	6	403.600,765 303.722,148	0.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.600,765 303.722,148	1	403.604,828 303.728,552	7.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. FN, Jud. Dolj, T93 P127

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37761	245	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13974

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
298326 / 16/11/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 1928, din 31/10/2023 emis de Ionascu Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU MIHAI** 2) **RADU CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

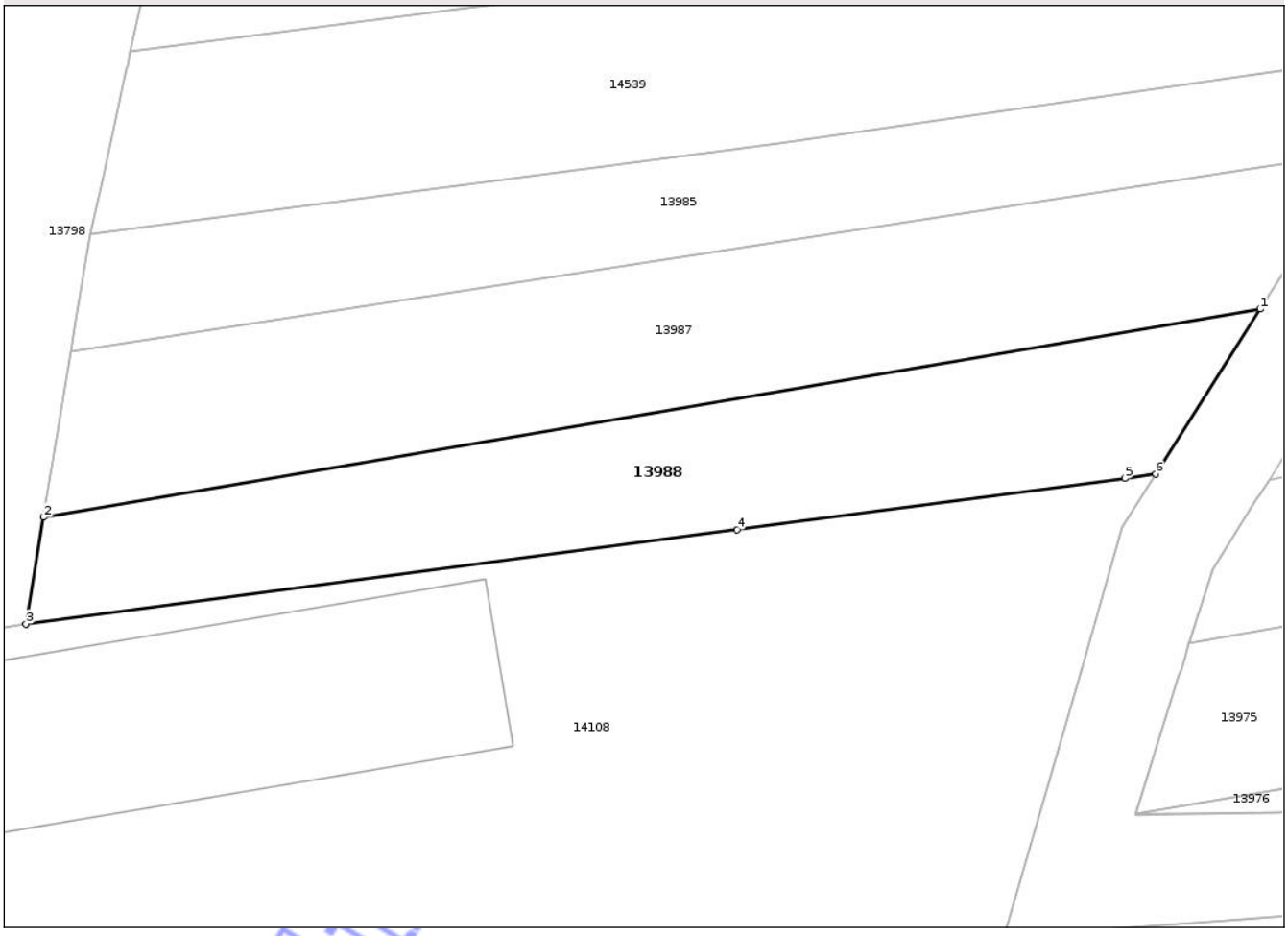
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37761	245	Imobil despartit de drum, diferenta de suprafata se regaseste la ID 13974

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	245	93	127	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.600,76 303.722,148	2	403.551,296 303.713,7	50.18
2	403.551,296 303.713,7	3	403.550,582 303.709,37	4.388
3	403.550,582 303.709,37	4	403.579,502 303.713,194	29.172
4	403.579,502 303.713,194	5	403.595,259 303.715,278	15.894
5	403.595,259 303.715,278	6	403.596,519 303.715,457	1.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.596,519 303.715,457	1	403.600,76 303.722,148	7.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1692
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1755

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. FN, Jud. Dolj, comuna Podari, sat Livezi , T 93 , P 164

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36972	3.804	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85094 / 20/12/2007		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR 299, din 01/01/1996 emis de NP Cernobai Emil (incheiere rectificare nr 93 din 01.01.2008, emis de NP Cernobai Emil;act aditional nr la CM nr 299 din 01.01.1996, emis de NP Cernobai Emil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICULESCU ZINCA**, lipsa cnp	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **STOICULESCU CONSTANTIN**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

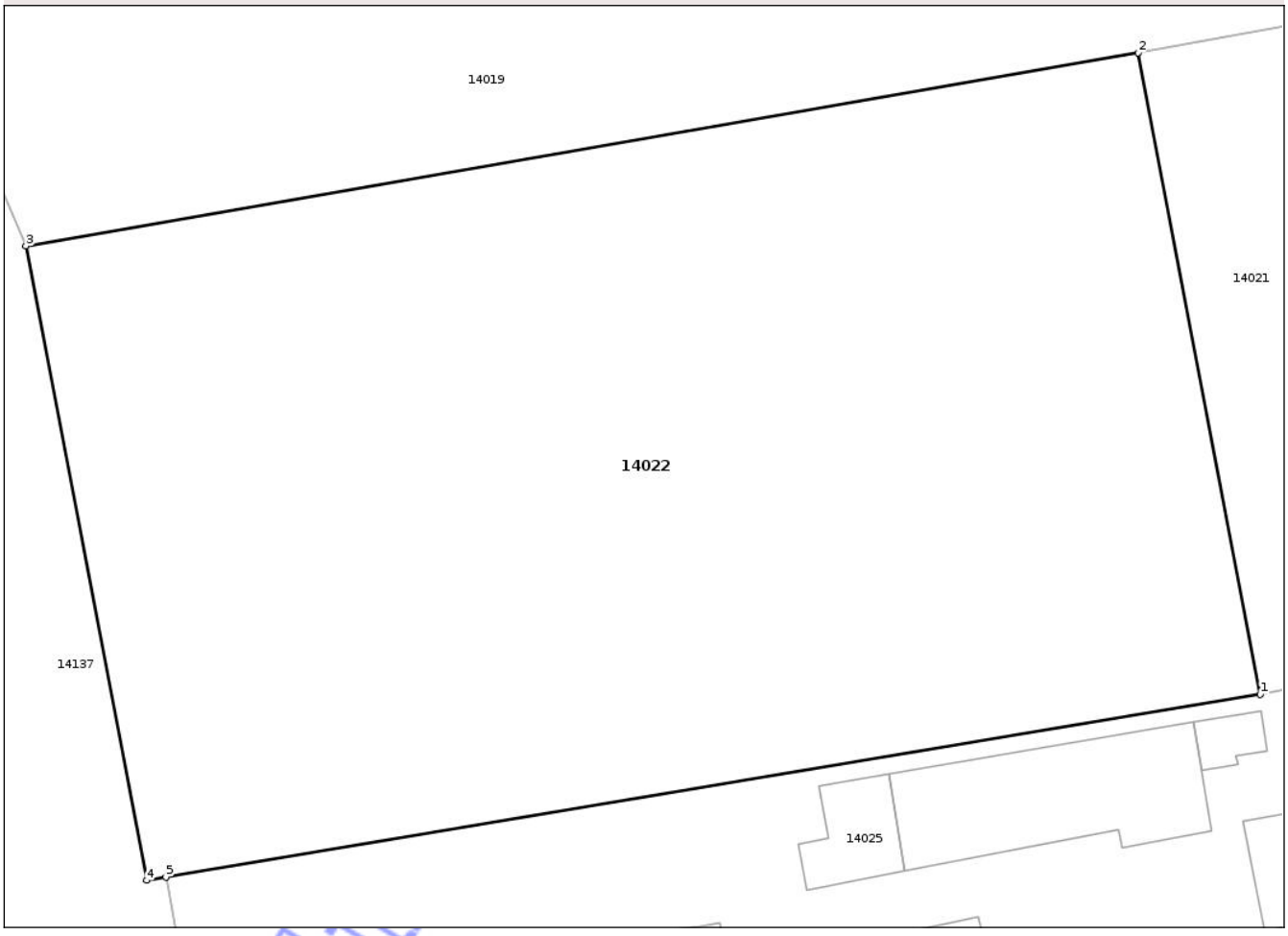
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36972	3.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.804	93	164	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.758,517 303.073,948	2	403.749,697 303.120,136	47.023
2	403.749,697 303.120,136	3	403.669,53 303.106,2	81.369
3	403.669,53 303.106,2	4	403.678,23 303.060,53	46.491
4	403.678,23 303.060,53	5	403.679,629 303.060,773	1.42
5	403.679,629 303.060,773	1	403.758,517 303.073,948	79.981

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 51, Jud. Dolj, (fost T93, P150,157)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39166	2.500	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39166-C1	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 51, Jud. Dolj, (fost T93, P150,157)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:341 mp; S. construita desfasurata:341 mp; Anexa agricola, regim inaltime P, edificata in 2004.
A1.2	39166-C2	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 51, Jud. Dolj, (fost T93, P150,157)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa agricola, regim inaltime P, edificata in 2004.
A1.3	39166-C3	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 51, Jud. Dolj, (fost T93, P150,157)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa agricola, regim inaltime P, edificata in 2004.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32862 / 15/02/2024		
Act Notarial nr. cm nr 64, din 23/10/2023 emis de BNP NEAGOE MONICA (Certificat de mostenitor nr.64/23.10.2023 ; act notarial nr cvc nr 1731 din 28.10.2002, emis de BNP DEFTA EMIL;act notarial nr cvc nr 1159 din 11.06.2004, emis de BNP FLORIAN TONE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PETRESCU ILEANA OCTAVIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **PETRESCU ILEANA OCTAVIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PETRESCU ANA-MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PETRESCU MIHAI**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETRESCU ILEANA OCTAVIA** 2) **PETRESCU ANA-MARIA** 3) **PETRESCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial eliberat de pe platforma electronică

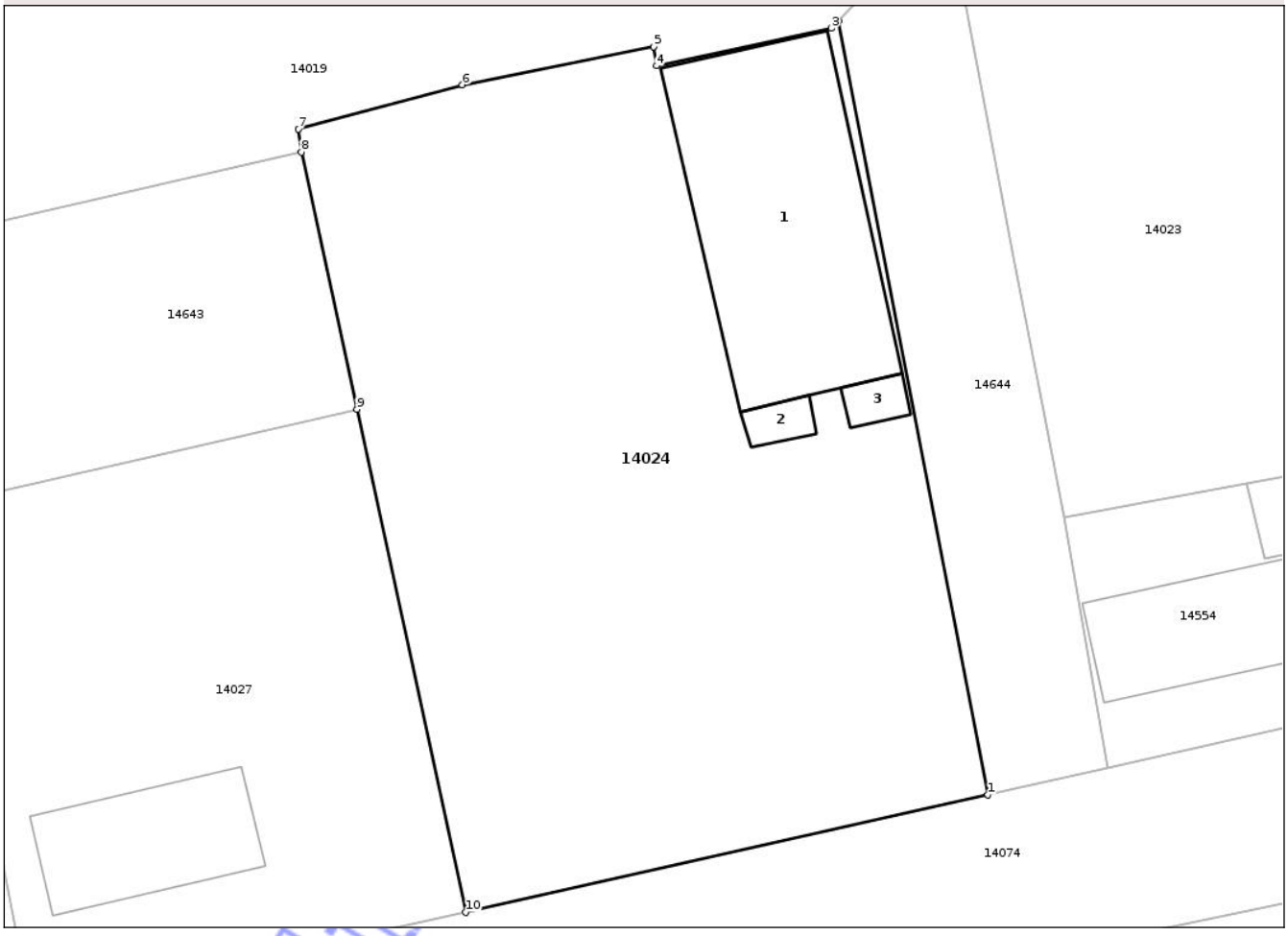
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39166	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	408	93	150,157	-	
2	arabil	DA	2.092	93	150,157	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39166-C1	constructii industriale si edilitare	341	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:341 mp; S. construita desfasurata:341 mp; Anexa agricola, regim inaltime P, edificata in 2004.
A1.2	39166-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa agricola, regim inaltime P, edificata in 2004.
A1.3	39166-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa agricola, regim inaltime P, edificata in 2004.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.991,992 303.027,268	2	403.980,658 303.085,969	59.785
2	403.980,658 303.085,969	3	403.980,095 303.085,395	0.804
3	403.980,095 303.085,395	4	403.966,824 303.082,548	13.573
4	403.966,824 303.082,548	5	403.966,594 303.083,995	1.465
5	403.966,594 303.083,995	6	403.952,082 303.081,102	14.798
6	403.952,082 303.081,102	7	403.939,614 303.077,749	12.911
7	403.939,614 303.077,749	8	403.939,844 303.076,004	1.76
8	403.939,844 303.076,004	9	403.944,068 303.056,508	19.948
9	403.944,068 303.056,508	10	403.952,335 303.018,347	39.046
10	403.952,335 303.018,347	1	403.991,992 303.027,268	40.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 41B, Jud. Dolj, fost T93, P160

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39116	4.400	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39116-C1	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 41B, Jud. Dolj, fost T93, P160	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Anexa(P), anul constructiei 2000, Scd=95mp
A1.2	39116-C2	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 41B, Jud. Dolj, fost T93, P160	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Anexa(P), anul constructiei 2000, Scd=168mp
A1.3	39116-C3	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 41B, Jud. Dolj, fost T93, P160	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa (P), anul constructiei 2000, Scd=71mp
A1.4	39116-C4	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 41B, Jud. Dolj, fost T93, P160	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:292 mp; S. construita desfasurata:292 mp; Anexa (P), anul constructiei 2000, Scd=292mp
A1.5		Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 41B, Jud. Dolj, fost T93, P160	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Anexa(P), anul constructiei 2000, Scd=292

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
346927 / 12/12/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 1004, din 06/08/2002 emis de NP Mircea Dragusin (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 17507 din 07.12.2023, emis de Primaria Podari);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GAINA MARIANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **GAINA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39116	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.893	93	160	-	
2	arabil	DA	1.507	93	160	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39116-C1	constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Anexa(P), anul constructiei 2000, Scd=95mp
A1.2	39116-C2	constructii anexa	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Anexa(P), anul constructiei 2000, Scd=168mp
A1.3	39116-C3	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa (P), anul constructiei 2000, Scd=71mp
A1.4	39116-C4	constructii anexa	292	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:292 mp; S. construita desfasurata:292 mp; Anexa (P), anul constructiei 2000, Scd=292mp
A1.5		constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Anexa (P), anul constructiei 2000, Scd=292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.841,485 303.044,062	2	403.841,69 303.046,06	2.008
3	403.841,701 303.046,167	4	403.841,723 303.046,383	0.217
5	403.842,164 303.048,767	6	403.834,994 303.088,255	40.134
7	403.822,632 303.086,082	8	403.803,816 303.082,565	19.142
9	403.803,853 303.082,355	10	403.803,741 303.082,334	0.114
11	403.776,979 303.077,649	12	403.771,281 303.076,502	5.812
13	403.771,793 303.066,642	14	403.771,893 303.064,718	1.927
15	403.772,462 303.053,759	16	403.776,755 303.034,657	19.578
17	403.776,747 303.033,842	18	403.779,007 303.034,239	2.295
19	403.811,417 303.041,256	20	403.819,892 302.988,887	53.05
21	403.849,386 302.995,469	22	403.844,631 303.024,199	29.121
23	403.841,793 303.041,893	1	403.841,485 303.044,062	2.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.841,69 303.046,06	3	403.841,701 303.046,167	0.108
4	403.841,723 303.046,383	5	403.842,164 303.048,767	2.424
6	403.834,994 303.088,255	7	403.822,632 303.086,082	12.552
8	403.803,816 303.082,565	9	403.803,853 303.082,355	0.213
10	403.803,741 303.082,334	11	403.776,979 303.077,649	27.169
12	403.771,281 303.076,502	13	403.771,793 303.066,642	9.873
14	403.771,893 303.064,718	15	403.772,462 303.053,759	10.974
16	403.776,755 303.034,657	17	403.776,747 303.033,842	0.815
18	403.779,007 303.034,239	19	403.811,417 303.041,256	33.161
20	403.819,892 302.988,887	21	403.849,386 302.995,469	30.22
22	403.844,631 303.024,199	23	403.841,793 303.041,893	17.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 43A, Jud. Dolj, fost T93,P147

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38635	650	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T5, corect fiind T93

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 43A, Jud. Dolj, fost T93,P147	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
247151 / 13/12/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 2583, din 07/12/2022 emis de DINCĂ ALINA CAMELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTIRBESCU DANIELA OTILIA** 2) **ŞTIRBESCU FLORIN-CRISTI**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞTIRBESCU DANIELA OTILIA** 2) **ŞTIRBESCU FLORIN-CRISTI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38635	650	In CF a fost inscris in mod eronat T5, corect fiind T93

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	93	147	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.896,812 303.056,907	2	403.906,669 303.008,047	49.844
2	403.906,669 303.008,047	3	403.919,375 303.011,167	13.083
3	403.919,375 303.011,167	4	403.916,27 303.026,571	15.714
4	403.916,27 303.026,571	5	403.911,791 303.049,128	22.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.911,791 303.049,128	6	403.909,712 303.059,598	10.674
6	403.909,712 303.059,598	1	403.896,812 303.056,907	13.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 41, Jud. Dolj, fost T93,P161/1,161/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33868	1.666	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33868-C1	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 41, Jud. Dolj, fost T93,P161/1,161/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Locuinta, Scd 96mp, inscrisa in CF 33819 Podari

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88885 / 03/05/2018		
Act Notarial nr. ACT DEZMEMBRARE 735, din 24/06/2009 emis de BNP Ilie Victor Florea (cvc aut nr 1848/2002 BNP Dana Tomita, Adeverinta nr 1711/2002 Consiliul Popular Podari, Act de alipire aut nr 3497/2008 BNP Dana Tomita, cvc aut nr 2050/2008 BNP Ilie Victor Florea);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ZAMFIR VICTORIA** 2) **ZAMFIR CONSTANTIN**, lipsa cnp	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33819/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 34302 din 25/06/2009;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33868	1.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	835	93	161/1, 161/2	-	
2	arabil	DA	831	93	161/1, 161/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33868-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Locuinta, Scd 96mp, inscrisa in CF 33819 Podari

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.779,007 303.034,239	2	403.790,707 302.982,711	52.84
2	403.790,707 302.982,711	3	403.819,892 302.988,887	29.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.819,892 302.988,887	4	403.811,417 303.041,256	53.05
4	403.811,417 303.041,256	1	403.779,007 303.034,239	33.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:737
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:482/1

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 37, Jud. Dolj, T93, P162

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37249	1.768	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37249-C1	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 37, Jud. Dolj, T93, P162	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:444 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11172 / 02/06/2005		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE CU CONTRACT DE VANZARE CUMPARAR aut nr 4683, din 01/06/2005 emis de NP Tudor Marinela (CVC 3420/2002 NP Tudor Marinela Daniela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COLTATU MARIN**, LIPSA CNP 2) **COLTATU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
80003 / 21/09/2012		
Act Notarial nr. nr 7/2012 aut nr 4392, din 20/09/2012 emis de NP Tudor Marinela Daniela (Incheiere de indreptare nr 41/2012 NP Tudor Marinela Daniela);		
C1	se noteaza imprumutul de folosinta cu titlu gratuit (comodat) asupra suprafetei de 42,028 mp, respectiv incaperea 4 ce face parte din constructia C1-grajd din imobilul de sub A1 pe o perioada de 11 ani in favoarea lui	A1, A1.1
	1) **SC RITEVAS COM SRL**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
Act Notarial nr. CONTRACT DE COMODAT 1/2012 aut nr 4391, din 20/09/2012 emis de NP Tudor Marinela Daniela (Incheiere de indreptare nr 35/2012 NP Tudor Marinela Daniela);		
C2	se noteaza imprumutul de folosinta cu titlu gratuit (comodat) asupra suprafetei de 42,028 mp, respectiv incaperea 3 ce face parte din constructia C1-grajd din imobilul de sub A1 pe o perioada de 11 ani in favoarea lui	A1, A1.1
	1) **SC LUCMATCRIS SRL**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
Act Notarial nr. CONTRACT DE COMODAT 5/2012 aut nr 4390, din 20/09/2012 emis de NP Tudor Marinela Daniela (Incheiere indreptare nr 39/2012 NP Tudor Marinela Daniela);		
C3	se noteaza imprumutul de folosinta cu titlu gratuit (comodat) asupra suprafetei de 42,29 mp, respectiv incaperea 7 ce face parte din constructia C1-grajd din imobilul de sub A1 pe o perioada de 11 ani in favoarea lui	A1, A1.1
	1) **SC VICER STYLE MOB SRL**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
Act Notarial nr. CONTRACT DE COMODAT 6/2012 aut nr 4389, din 20/09/2012 emis de NP Tudor Marinela Daniela (Incheiere de indreptare nr 40/2012 NP Tudor Marinela Daniela);		
C4	se noteaza imprumutul de folosinta cu titlu gratuit (comodat) asupra suprafetei de 42,028 mp, respectiv incaperea 6 ce face parte din constructia C1-grajd din imobilul de sub A1 pe o perioada de 11 ani in favoarea lui	A1, A1.1
	1) **SC BANIMAR DESIGN MOB SRL**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
Act Notarial nr. CONTRACT DE COMODAT 2/2012 aut nr 4388, din 20/09/2012 emis de NP Tudor Marinela Daniela (Incheiere de indreptare nr 36/2012 NP Tudor Marinela Daniela);		
C5	se noteaza imprumutul de folosinta cu titlu gratuit (comodat) asupra suprafetei de 42,028 mp, respectiv incaperea 1 ce face parte din	A1, A1.1

Document circulație civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C5	constructia C1-grajd din imobilul de sub A1 pe o perioada de 11 ani in favoarea lui	A1, A1.1
	1) **SC LEBAN CONFORT SRL**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
Act Notarial nr. CONTRACT DE COMODAT 3/2012 aut nr 4387, din 20/09/2012 emis de NP Tudor Marinela Daniela (Incheierea de indreptare nr 38/2012 NP Tudor Marinela Daniela);		
C6	se noteaza imprumutul de folosinta cu titlu gratuit (comodat) asupra suprafetei de 42,028 mp, respectiv incaperea 5 ce face parte din constructia C1-grajd din imobilul de sub A1 pe o perioada de 11 ani in favoarea lui	A1, A1.1
	1) **SC ROSTIL CONSTRUCT SRL**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
Act Notarial nr. CONTRACT DE COMODAT 4/2012 aut nr 4386, din 20/09/2012 emis de NP Tudor Marinela Daniela;		
C7	se noteaza imprumutul de folosinta cu titlu gratuit (comodat) asupra suprafetei de 42,028 mp, respectiv incaperea 2 ce face parte din constructia C1-grajd din imobilul de sub A1 pe o perioada de 11 ani in favoarea lui	A1, A1.1
	1) **SC JIASOR SRL**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	

Neutilizabil in circuitul civil

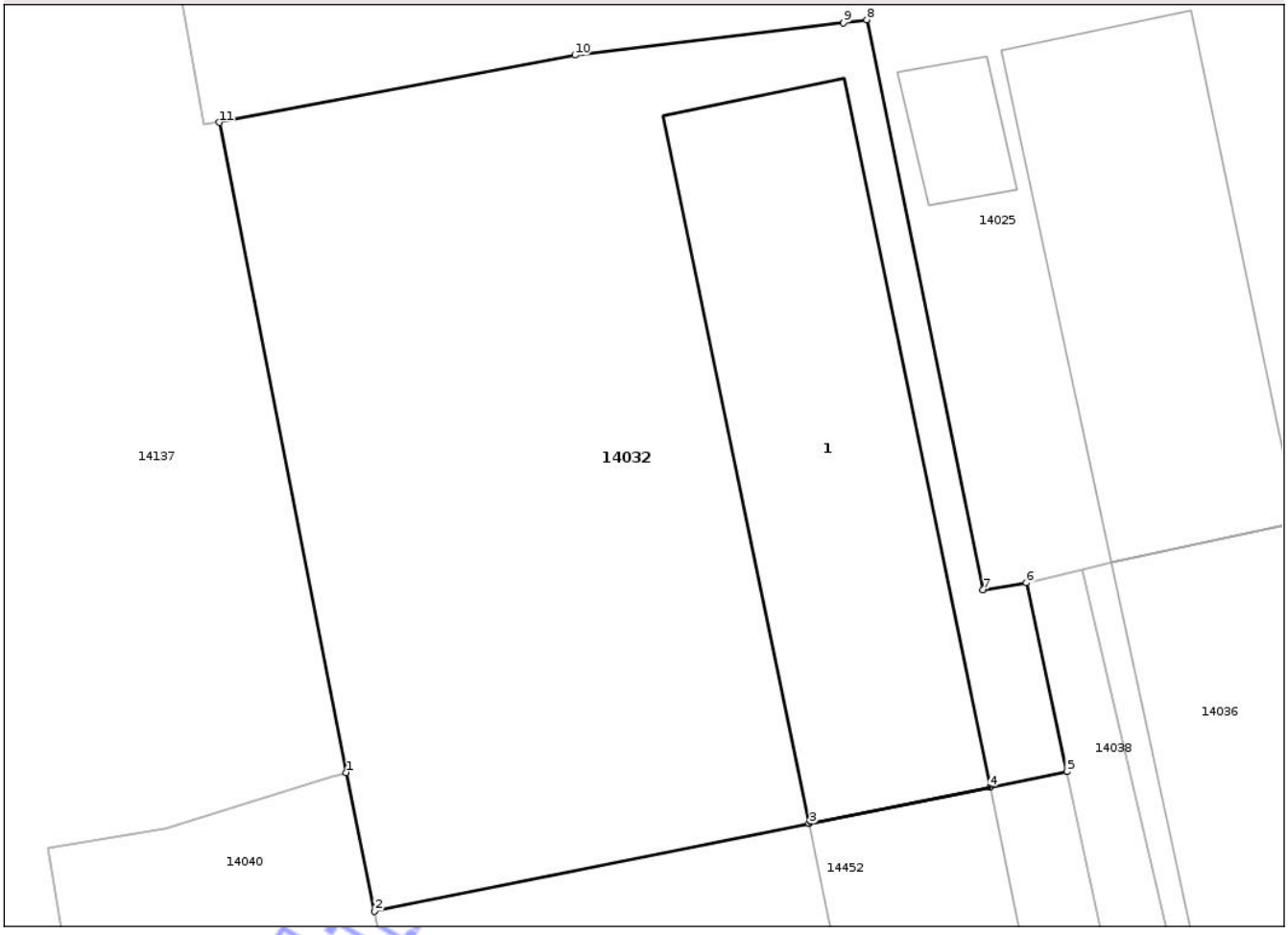
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37249	1.768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.768	93	162	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37249-C1	constructii industriale si edilitare	444	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:444 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.689,509 303.014,088	2	403.691,16 303.006,083	8.173
2	403.691,16 303.006,083	3	403.716,202 303.011,136	25.547
3	403.716,202 303.011,136	4	403.726,644 303.013,243	10.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.726,644 303.013,243	5	403.731,08 303.014,139	4.526
5	403.731,08 303.014,139	6	403.728,738 303.025,017	11.127
6	403.728,738 303.025,017	7	403.726,24 303.024,601	2.532
7	403.726,24 303.024,601	8	403.719,53 303.057,44	33.518
8	403.719,53 303.057,44	9	403.718,198 303.057,255	1.345
9	403.718,198 303.057,255	10	403.702,699 303.055,395	15.61
10	403.702,699 303.055,395	11	403.682,19 303.051,527	20.871
11	403.682,19 303.051,527	1	403.689,509 303.014,088	38.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 39, Jud. Dolj, T93, P161

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30754	593	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30754-C1	Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 39, Jud. Dolj, T93, P161	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:532 mp; DEPOZIT MATERIALE-CONSTRUIT DIN CARAMIDA ACOPERIT CU PLACII DE AZGOCIMENT CU SUPRAFATA CONSTR. DESF. DE 532MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167157 / 29/11/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.2062, din 28/11/2016 emis de Gageatu Ilie;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ŞANDRU DANIEL-IOAN** 2) **GAINA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30754	593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	593	93	161	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30754-C1	constructii industriale si edilitare	532	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:532 mp; DEPOZIT MATERIALE-CONSTRUIT DIN CARAMIDA ACOPERIT CU PLACII DE AZGOCIMENT CU SUPRAFATA CONSTR. DESF. DE 532MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.754,602 302.981,02	2	403.744,52 303.027,766	47.821
2	403.744,52 303.027,766	3	403.744,358 303.028,517	0.768

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.744,358 303.028,517	4	403.733,663 303.026,211	10.941
4	403.733,663 303.026,211	5	403.733,667 303.026,192	0.019
5	403.733,667 303.026,192	6	403.731,948 303.025,782	1.767
6	403.731,948 303.025,782	7	403.742,814 302.980,011	47.043
7	403.742,814 302.980,011	8	403.743,145 302.978,476	1.57
8	403.743,145 302.978,476	1	403.754,602 302.981,02	11.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 8, Jud. Dolj, (T116), T8, P96

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38833	1.034	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38833-C1	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 8, Jud. Dolj, (T116), T8, P96	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1-Locuinta - P, Sup. constr. desfasurata = 71mp, an 1959, Sup. aferenta constr. = 81mp;
A1.2	38833-C2	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 8, Jud. Dolj, (T116), T8, P96	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C2-Anexa - P, Sup. constr. desfasurata = 95mp, an 1959, Sup. aferenta constr. = 105mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70271 / 14/03/2023		
Act Notarial nr. CM NR 9, din 26/04/2013 emis de NP MARINESCU NINA (act administrativ nr TDP NR 567-48422 din 02.08.1993, emis de CJ DOLJ;act notarial nr CM NR 1625 din 21.09.1983, emis de NP DRAGUSIN MIRCEA;act administrativ nr certificat fiscal nr 4456 din 13.03.2023, emis de PRIMARIA PODARI;act notarial nr CM NR 8 din 26.04.2013, emis de NP MARINESCU NINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUTOI CONSTANTIN-CĂTĂLIN**	
	OBSERVATII: def Leoveanu Floarea si Dumitru , Butoi Maria	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38833	1.034	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	552	8	96	-	
2	arabil	DA	482	8	96	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38833-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1-Locuinta - P, Sup. constr. desfasurata = 71mp, an 1959, Sup. aferenta constr. = 81mp;
A1.2	38833-C2	constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C2-Anexa - P, Sup. constr. desfasurata = 95mp, an 1959, Sup. aferenta constr. = 105mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.375,159 304.559,504	2	403.375,736 304.539,863	19.649
2	403.375,736 304.539,863	3	403.377,388 304.507,903	32.003
3	403.377,388 304.507,903	4	403.379,446 304.479,345	28.632
4	403.379,446 304.479,345	5	403.379,952 304.467,403	11.953
5	403.379,952 304.467,403	6	403.380,473 304.455,019	12.395
6	403.380,473 304.455,019	7	403.389,316 304.454,7	8.849
7	403.389,316 304.454,7	8	403.387,709 304.492,186	37.52
8	403.387,709 304.492,186	9	403.386,951 304.516,617	24.443
9	403.386,951 304.516,617	10	403.386,636 304.544,99	28.375
10	403.386,636 304.544,99	11	403.386,628 304.559,958	14.968
11	403.386,628 304.559,958	1	403.375,159 304.559,504	11.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 63, Jud. Dolj, T8, P89

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30702	1.481	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30702-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 63, Jud. Dolj, T8, P89	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN 5 CAMERE, BUCATARIE, 2 BAI SI 4 HOLURI.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57948 / 12/07/2012		
Act Notarial nr. CVC. aut. nr. 296, din 09/02/2001 emis de NP TUDOR MARINELA DANIIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STOICAN BANCULESCU** 2) **STOICAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

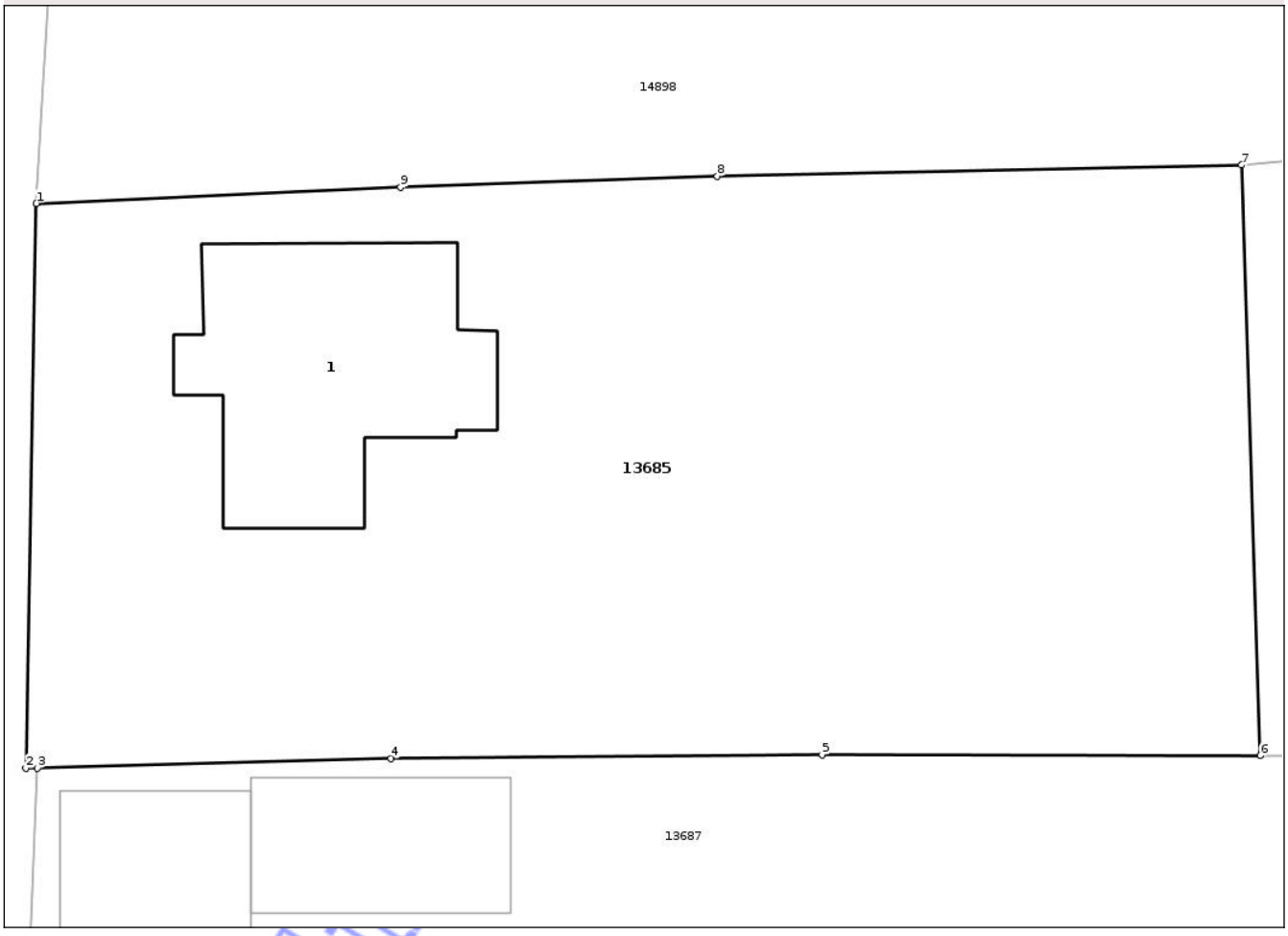
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30702	1.481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.481	8	89	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30702-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN 5 CAMERE, BUCATARIE, 2 BAI SI 4 HOLURI.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.264,51 304.555,105	2	403.264,037 304.529,23	25.879
2	403.264,037 304.529,23	3	403.264,566 304.529,233	0.529
3	403.264,566 304.529,233	4	403.280,784 304.529,664	16.224

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.280,784 304.529,664	5	403.300,574 304.529,833	19.791
5	403.300,574 304.529,833	6	403.320,677 304.529,805	20.103
6	403.320,677 304.529,805	7	403.319,816 304.556,867	27.076
7	403.319,816 304.556,867	8	403.295,763 304.556,356	24.058
8	403.295,763 304.556,356	9	403.281,221 304.555,847	14.551
9	403.281,221 304.555,847	1	403.264,51 304.555,105	16.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 67, Jud. Dolj, T8, P87

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		807	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 67, Jud. Dolj, T8, P87	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 67, Jud. Dolj, T8, P87	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1047-48940, din 16/09/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMARANDACHE MARIN**, LIPSA CNP 2) **SMARANDACHE MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SMARANDACHE MARIN**, LIPSA CNP 2) **SMARANDACHE MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

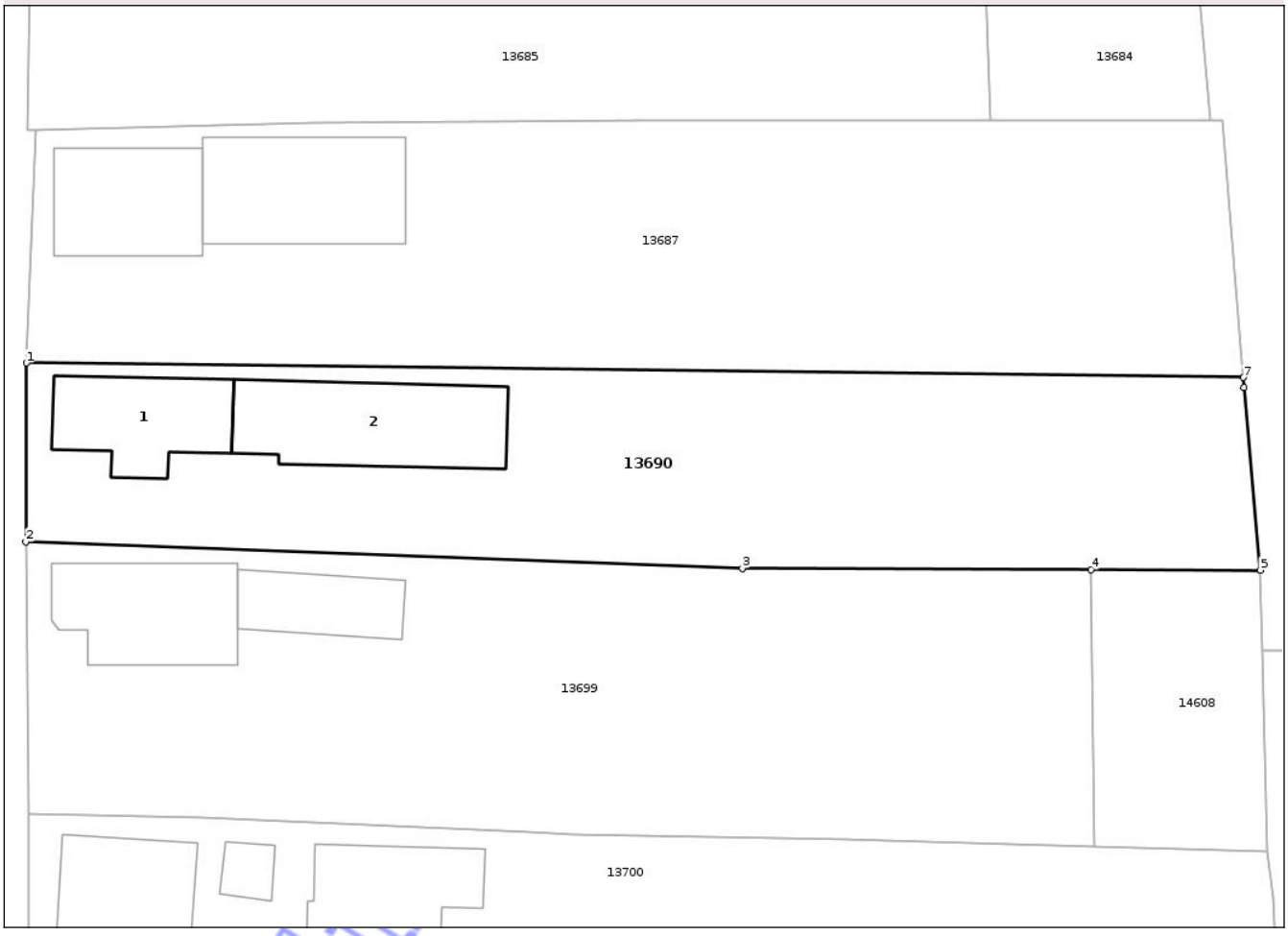
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	807	In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	807	8	87	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.263,966 304.515,572	2	403.263,947 304.505,071	10.501
2	403.263,947 304.505,071	3	403.306,092 304.503,511	42.174
3	403.306,092 304.503,511	4	403.326,606 304.503,435	20.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.326,606 304.503,435	5	403.336,57 304.503,398	9.964
5	403.336,57 304.503,398	6	403.335,618 304.514,127	10.771
6	403.335,618 304.514,127	7	403.335,572 304.514,714	0.589
7	403.335,572 304.514,714	1	403.263,966 304.515,572	71.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Jiului, Nr. 2, Jud. Dolj, T8, P95

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podari, Str Jiului, Nr. 2, Jud. Dolj, T8, P95	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		Loc. Podari, Str Jiului, Nr. 2, Jud. Dolj, T8, P95	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 413-48421, din 22/06/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URSOIANU ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **URSOIANU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.655	8	95	-	
2	vie	DA	-255	8	95	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.357,257 304.534,115	2	403.357,23 304.534,453	0.339
2	403.357,23 304.534,453	3	403.355,879 304.558,758	24.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.355,879 304.558,758	4	403.355,304 304.558,739	0.575
4	403.355,304 304.558,739	5	403.331,286 304.557,926	24.032
5	403.331,286 304.557,926	6	403.333,62 304.529,834	28.189
6	403.333,62 304.529,834	7	403.334,381 304.529,843	0.761
7	403.334,381 304.529,843	8	403.335,572 304.514,714	15.176
8	403.335,572 304.514,714	9	403.335,618 304.514,127	0.589
9	403.335,618 304.514,127	10	403.336,57 304.503,398	10.771
10	403.336,57 304.503,398	11	403.336,69 304.498,678	4.722
11	403.336,69 304.498,678	12	403.359,226 304.498,69	22.536
12	403.359,226 304.498,69	1	403.357,257 304.534,115	35.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1251
Nr. cadastral vechi:1569

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 16, Jud. Dolj, T8, P106,109

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37056	1.161	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37056-C1	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 16, Jud. Dolj, T8, P106,109	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; casa de locuit cu Sc 118,32 mp
A1.2	37056-C2	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 16, Jud. Dolj, T8, P106,109	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Constructie anexa, regim de inaptime- P, Sc=Scd=31mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29868 / 25/05/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE aut nr 2384, din 24/05/2007 emis de NP Stefanescu Floriana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ION ADELA-IONELA**, lipsa cnp	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PAUNESCU ELENA-LORENA**, casatorita cu, lipsa cnp 2) **PAUNESCU MARIUS-GABRIEL**, lipsa cnp	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ION ADELA-IONELA**, lipsa cnp 2) **PAUNESCU ELENA-LORENA**, casatorita cu, lipsa cnp 3) **PAUNESCU MARIUS-GABRIEL**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29868 / 25/05/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE aut nr 2384, din 24/05/2007 emis de NP Stefanescu Floriana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DECUSEARA AUGUSTINA**, lipsa cnp	

Document autentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37056	1.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.161	8	106,109	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37056-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; casa de locuit cu Sc 118,32 mp
A1.2	37056-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Constructie anexa, regim de inaptime- P, Sc=Scd=31mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.429,666 304.560,279	2	403.429,601 304.559,215	1.066
2	403.429,601 304.559,215	3	403.428,195 304.528,87	30.378

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.428,195 304.528,87	4	403.428,195 304.527,956	0.914
4	403.428,195 304.527,956	5	403.428,286 304.519,256	8.7
5	403.428,286 304.519,256	6	403.428,207 304.504,623	14.633
6	403.428,207 304.504,623	7	403.426,768 304.453,248	51.395
7	403.426,768 304.453,248	8	403.437,577 304.453,238	10.809
8	403.437,577 304.453,238	9	403.437,907 304.466,81	13.576
9	403.437,907 304.466,81	10	403.438,325 304.484,027	17.222
10	403.438,325 304.484,027	11	403.438,833 304.504,924	20.903
11	403.438,833 304.504,924	12	403.439,328 304.525,284	20.366
12	403.439,328 304.525,284	13	403.439,771 304.533,015	7.744
13	403.439,771 304.533,015	14	403.440,015 304.537,276	4.268
14	403.440,015 304.537,276	15	403.440,031 304.554,168	16.892
15	403.440,031 304.554,168	16	403.440,308 304.559,864	5.703
16	403.440,308 304.559,864	17	403.440,318 304.560,076	0.212
17	403.440,318 304.560,076	1	403.429,666 304.560,279	10.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 65, Jud. Dolj, T8, P88

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.030	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 65, Jud. Dolj, T8, P88	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 65, Jud. Dolj, T8, P88	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 422-48421, din 22/06/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂDUVA MIHAI**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VĂDUVA MIHAI**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.030	In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.030	8	88	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.335,572 304.514,714	2	403.334,381 304.529,843	15.176
2	403.334,381 304.529,843	3	403.333,62 304.529,834	0.761
3	403.333,62 304.529,834	4	403.331,656 304.529,83	1.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.331,656 304.529,83	5	403.320,677 304.529,805	10.979
5	403.320,677 304.529,805	6	403.300,574 304.529,833	20.103
6	403.300,574 304.529,833	7	403.280,784 304.529,664	19.791
7	403.280,784 304.529,664	8	403.264,566 304.529,233	16.224
8	403.264,566 304.529,233	9	403.263,966 304.515,572	13.674
9	403.263,966 304.515,572	1	403.335,572 304.514,714	71.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 10, Jud. Dolj, T8, P98

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.074	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 10, Jud. Dolj, T8, P98	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 10, Jud. Dolj, T8, P98	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 687-48423, din 11/08/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHIŢA NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHIŢA NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.074	In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.074	8	98	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp;
A1.2		constructii anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.398,633 304.454,364	2	403.397,078 304.517,132	62.787
2	403.397,078 304.517,132	3	403.397,19 304.537,33	20.198
3	403.397,19 304.537,33	4	403.397,943 304.557,102	19.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.397,943 304.557,102	5	403.398,016 304.560,487	3.386
5	403.398,016 304.560,487	6	403.396,633 304.560,423	1.384
6	403.396,633 304.560,423	7	403.386,628 304.559,958	10.016
7	403.386,628 304.559,958	8	403.386,636 304.544,99	14.968
8	403.386,636 304.544,99	9	403.386,951 304.516,617	28.375
9	403.386,951 304.516,617	10	403.387,709 304.492,186	24.443
10	403.387,709 304.492,186	11	403.389,316 304.454,7	37.52
11	403.389,316 304.454,7	1	403.398,633 304.454,364	9.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1104
Nr. cadastral vechi:1514

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 18, Jud. Dolj, T8, P106,107

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34996	1.185	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit cu gard de beton, gard de plasa, gard de lemn si porti metalice

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	34996-C2	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 18, Jud. Dolj, T8, P106,107	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp; C2- Casa de locuit (P+1), construita in anul 2015, Sc=72mp Sd=144mp , Suprafata aferenta constructiei = 74mp
A1.3	34996-C3	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 18, Jud. Dolj, T8, P106,107	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C3-Anexa, construita in anul 2015 Sc=Sd=11mp
A1.4	34996-C4	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 18, Jud. Dolj, T8, P106,107	Nr. niveluri:11; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C4- Anexa, construita in anul 2015, Sc=Sd=11mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48889 / 13/11/2006		
Act Notarial nr. CVC 3921, din 12/11/2006 emis de BNP Dana Tomita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ŞTEFAN** 2) **MANEA ADINA-DELIA**	
149901 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr 6897, din 04/05/2023 emis de Primaria com Podari;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MANEA ADINA-DELIA** 2) **MANEA ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34996	1.185	Terenul este imprejmuit cu gard de beton, gard de plasa, gard de lemn si porti metalice

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	857	8	106,107	-	
2	arabil	DA	328	8	106,107	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	34996-C2	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp; C2- Casa de locuit (P+1), construita in anul 2015, Sc=72mp Sd=144mp , Suprafata aferenta constructiei = 74mp
A1.3	34996-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C3-Anexa, construita in anul 2015 Sc=Sd=11mp
A1.4	34996-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:11; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C4- Anexa, construita in anul 2015, Sc=Sd=11mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.437,577 304.453,238	2	403.448,4 304.452,709	10.836
2	403.448,4 304.452,709	3	403.448,347 304.460,419	7.71
3	403.448,347 304.460,419	4	403.449,285 304.482,657	22.258
4	403.449,285 304.482,657	5	403.450,223 304.504,895	22.258
5	403.450,223 304.504,895	6	403.450,395 304.512,155	7.262
6	403.450,395 304.512,155	7	403.450,875 304.532,421	20.272
7	403.450,875 304.532,421	8	403.451,452 304.559,44	27.025
8	403.451,452 304.559,44	9	403.446,218 304.559,661	5.239
9	403.446,218 304.559,661	10	403.441,885 304.559,796	4.335
10	403.441,885 304.559,796	11	403.440,308 304.559,864	1.578
11	403.440,308 304.559,864	12	403.440,031 304.554,168	5.703
12	403.440,031 304.554,168	13	403.440,015 304.537,276	16.892
13	403.440,015 304.537,276	14	403.439,771 304.533,015	4.268
14	403.439,771 304.533,015	15	403.439,328 304.525,284	7.744
15	403.439,328 304.525,284	16	403.438,833 304.504,924	20.366
16	403.438,833 304.504,924	17	403.438,325 304.484,027	20.903
17	403.438,325 304.484,027	18	403.437,907 304.466,81	17.222
18	403.437,907 304.466,81	1	403.437,577 304.453,238	13.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 11, Jud. Dolj, T7, P163

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39255	1.036	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T93, corect fiind T7

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39255-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 11, Jud. Dolj, T7, P163	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Locuinta -parter cu Sc=76.2mp, Scd=76.2mp, anul constructiei 1997

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92196 / 25/04/2024		
Act Notarial nr. CM nr. 248, din 21/10/2016 emis de NP DIACONU CRISTIAN (CM nr. 248 ; act administrativ nr Certificat fiscal nr. 5221 din 15.04.2024, emis de PRIMARIA PODARI;act notarial nr CM nr. 21 din 10.04.2000, emis de NP FLORIAN TONE;act administrativ nr TDP nr. 1919-60694 din 23.08.1995, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;act administrativ nr Adeverinta nr. 5311 din 16.04.2024, emis de PRIMARIA PODARI;act administrativ nr CNS nr. 4573 din 21.07.2016, emis de PRIMARIA PODARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REGEP IOANA**	
136852 / 14/06/2024		
Act Notarial nr. CM nr. 248, din 21/10/2016 emis de NP DIACONU CRISTIAN (CM nr. 248 ; act administrativ nr Certificat fiscal nr. 5221 din 15.04.2024, emis de PRIMARIA PODARI;act notarial nr CM nr. 21 din 10.04.2000, emis de NP FLORIAN TONE;act administrativ nr TDP nr. 1919-60694 din 23.08.1995, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;act administrativ nr Adeverinta nr. 5311 din 16.04.2024, emis de PRIMARIA PODARI;act administrativ nr CNS nr. 4573 din 21.07.2016, emis de PRIMARIA PODARI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.1
	1) **REGEP VERGIL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **REGEP IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

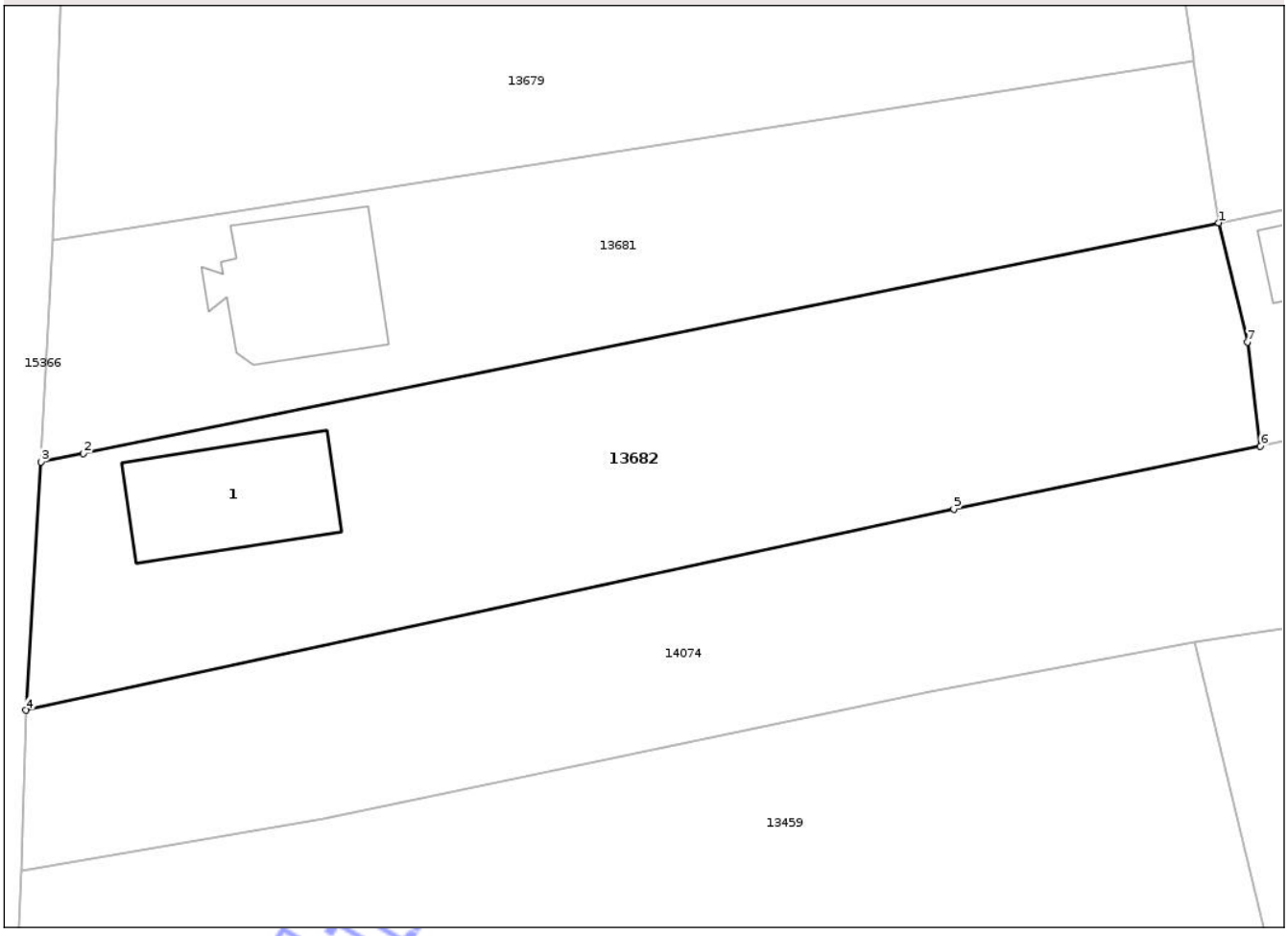
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39255	1.036	In CF a fost inscris in mod eronat T93, corect fiind T7

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	578	7	163	-	Imprejmuit: gard metalic, gard plasa sarma, gard beton.
2	arabil	DA	458	7	163	-	Imprejmuit: gard metalic, gard plasa sarma, gard beton.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39255-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Locuinta -parter cu Sc=76.2mp, Scd=76.2mp, anul constructiei 1997

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.606,906 302.957,299	2	403.538,637 302.943,439	69.662
2	403.538,637 302.943,439	3	403.536,077 302.942,929	2.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.536,077 302.942,929	4	403.535,18 302.928,012	14.944
4	403.535,18 302.928,012	5	403.590,977 302.940,086	57.088
5	403.590,977 302.940,086	6	403.609,401 302.943,879	18.81
6	403.609,401 302.943,879	7	403.608,622 302.950,124	6.293
7	403.608,622 302.950,124	1	403.606,906 302.957,299	7.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 63, Jud. Dolj, T8, P90

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30703	337	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 63, Jud. Dolj, T8, P90	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57948 / 12/07/2012		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 2280, din 11/07/2012 emis de NP Floricel MM;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MANEA GHEORGHE**, casatorit cu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MANEA CONSTANTINA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MANEA GHEORGHE**, casatorit cu 2) **MANEA CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

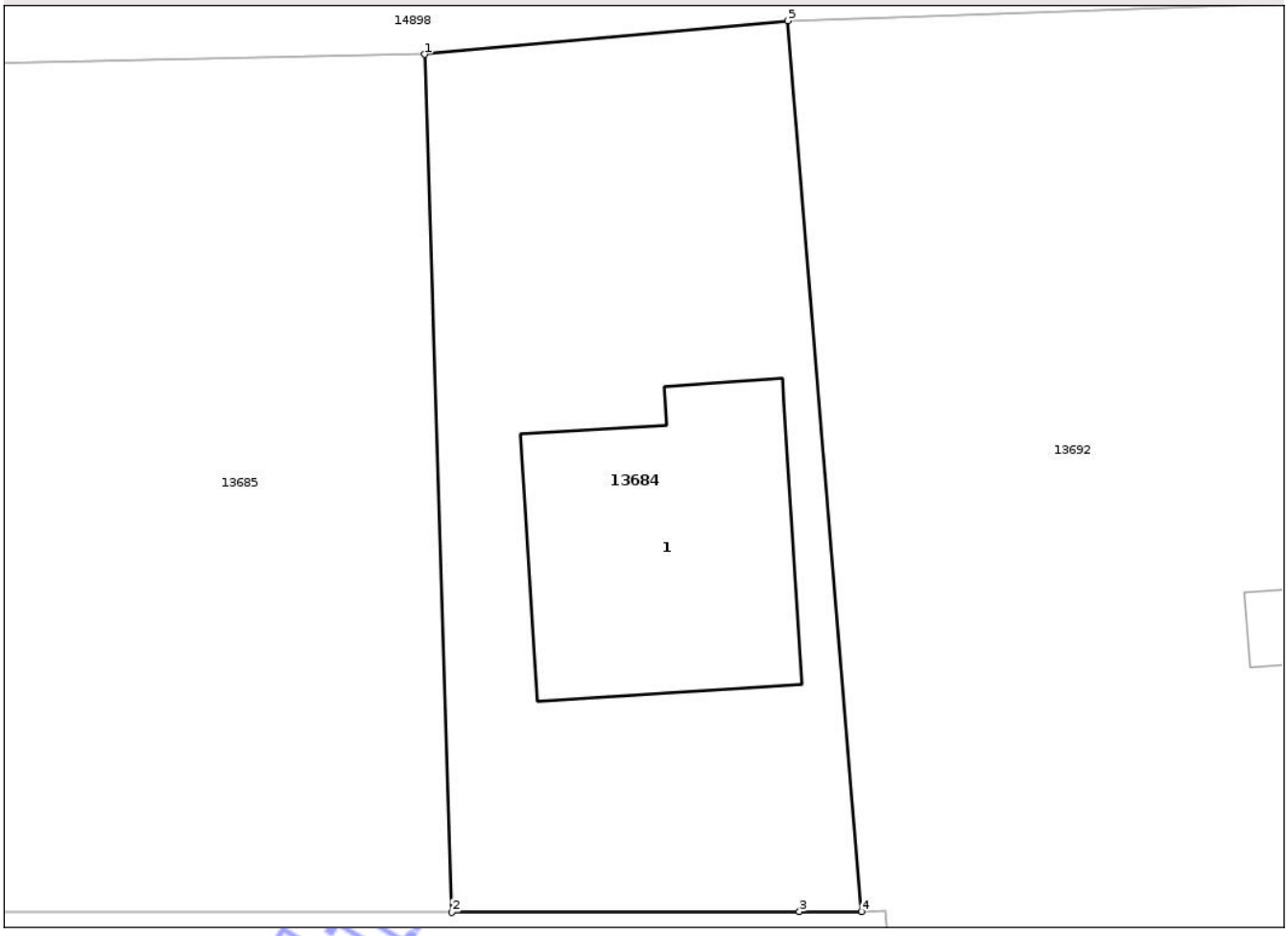
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30703	337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	337	8	90	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.319,816 304.556,867	2	403.320,677 304.529,805	27.076
2	403.320,677 304.529,805	3	403.331,656 304.529,83	10.979
3	403.331,656 304.529,83	4	403.333,62 304.529,834	1.964
4	403.333,62 304.529,834	5	403.331,286 304.557,926	28.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.331,286 304.557,926	1	403.319,816 304.556,867	11.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1024
Nr. cadastral vechi:1425

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 10, Jud. Dolj, T8, P100,102

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36895	1.417	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 10, Jud. Dolj, T8, P100,102	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36572 / 04/09/2006		
Act Notarial nr. CVC 2041, din 31/08/2006 emis de NP Defta Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADOI IONEL DANIEL** 2) **RADOI OLIMPIA ADRIANA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **RADOI IONEL DANIEL** 2) **RADOI OLIMPIA ADRIANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36572 / 04/09/2006		
Act Notarial nr. CVC 2041, din 31/08/2006 emis de NP Defta Emil;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUREA VICTORIA**, LIPSĂ CNP 2) **TUREA MITITA**, LIPSĂ CNP	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36895	1.417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	717	8	100,102	-	
2	curti constructii	DA	700	8	100,102	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.416,188 304.504,408	2	403.404,967 304.504,416	11.221
2	403.404,967 304.504,416	3	403.407,635 304.560,65	56.297
3	403.407,635 304.560,65	4	403.401,377 304.560,555	6.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.401,377 304.560,555	5	403.401,36 304.557,108	3.447
5	403.401,36 304.557,108	6	403.397,943 304.557,102	3.417
6	403.397,943 304.557,102	7	403.397,19 304.537,33	19.786
7	403.397,19 304.537,33	8	403.397,078 304.517,132	20.198
8	403.397,078 304.517,132	9	403.398,633 304.454,364	62.787
9	403.398,633 304.454,364	10	403.402,579 304.454,069	3.957
10	403.402,579 304.454,069	11	403.414,194 304.453,747	11.619
11	403.414,194 304.453,747	12	403.415,703 304.453,687	1.51
12	403.415,703 304.453,687	13	403.417,045 304.504,423	50.754
13	403.417,045 304.504,423	1	403.416,188 304.504,408	0.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 12A, Jud. Dolj, Tarla 8, Parcelele: 101, 103

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39465	619	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T7, corect fiind T8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39465-C1	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 12A, Jud. Dolj, Tarla 8, Parcelele: 101, 103	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuinta parter cu beci construita in anul 1920

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
318409 / 05/11/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare nr. 20430, din 27/08/1993 emis de Notariatul de Stat Dolj (inscris sub semnatura privata nr OP din 05.11.2024, emis de ING BANK;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 12132 din 02.10.2024, emis de Primaria Podari);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ABDIL-KARIM-SHABIB ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39465	619	In CF a fost inscris in mod eronat T7, corect fiind T8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	8	101,103	-	
2	arabil	DA	319	8	101,103	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39465-C1	constructii de locuinte	Din acte: 144 Masurata: 132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuinta parter cu beci construita in anul 1920

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.416,188 304.504,408	2	403.416,277 304.506,675	2.269
2	403.416,277 304.506,675	3	403.418,432 304.560,521	53.889

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.418,432 304.560,521	4	403.407,635 304.560,65	10.798
4	403.407,635 304.560,65	5	403.404,967 304.504,416	56.297
5	403.404,967 304.504,416	1	403.416,188 304.504,408	11.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 20, Jud. Dolj, T8, P109

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38910	1.392	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38910-C1	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 20, Jud. Dolj, T8, P109	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C1 - Casa de locuit (P), construita in anul 1972 ,Sc =Sd =85mp Suprafata aferenta constructiei = 105mp
A1.2	38910-C2	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 20, Jud. Dolj, T8, P109	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C2 - Anexa (P), contruita in anul 1972, Sc=Sd=38mp Suprafata aferenta constructiei = 46mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106991 / 28/04/2023		
Act Notarial nr. CM nr 60, din 28/09/1999 emis de BNP Tudor Marinela Daniela (act notarial nr CM nr 146 din 07.11.2008, emis de BNP Cernobai Emil;act administrativ nr Certificat fiscal nr 8888 din 09.06.2023, emis de Primaria com Podari;act administrativ nr TDP nr 557-48422 din 30.07.1999, emis de CJ DLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **Saizu Dinel**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38910	1.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	468	8	109	-	
2	arabil	DA	924	8	109	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38910-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C1 - Casa de locuit (P), construita in anul 1972 ,Sc =Sd =85mp Suprafata aferenta constructiei = 105mp
A1.2	38910-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C2 - Anexa (P), contruita in anul 1972, Sc=Sd=38mp Suprafata aferenta constructiei = 46mp

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.460,83 304.452,037	2	403.463,849 304.512,295	60.334
2	403.463,849 304.512,295	3	403.463,711 304.520,067	7.773
3	403.463,711 304.520,067	4	403.464,217 304.537,856	17.796
4	403.464,217 304.537,856	5	403.463,913 304.547,824	9.973
5	403.463,913 304.547,824	6	403.463,819 304.558,954	11.13
6	403.463,819 304.558,954	7	403.451,452 304.559,44	12.377
7	403.451,452 304.559,44	8	403.450,875 304.532,421	27.025
8	403.450,875 304.532,421	9	403.450,395 304.512,155	20.272
9	403.450,395 304.512,155	10	403.450,223 304.504,895	7.262
10	403.450,223 304.504,895	11	403.449,285 304.482,657	22.258
11	403.449,285 304.482,657	12	403.448,347 304.460,419	22.258
12	403.448,347 304.460,419	13	403.448,4 304.452,709	7.71
13	403.448,4 304.452,709	1	403.460,83 304.452,037	12.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 14, Jud. Dolj, T8, P102,103

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 14, Jud. Dolj, T8, P102,103	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2513-44719, din 08/01/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCĂ MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUCĂ MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	8	102,103	-	
2	arabil	DA	200	8	102,103	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.426,768 304.453,248	2	403.428,207 304.504,623	51.395
2	403.428,207 304.504,623	3	403.428,286 304.519,256	14.633
3	403.428,286 304.519,256	4	403.428,195 304.527,956	8.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.428,195 304.527,956	5	403.428,195 304.528,87	0.914
5	403.428,195 304.528,87	6	403.429,601 304.559,215	30.378
6	403.429,601 304.559,215	7	403.429,666 304.560,279	1.066
7	403.429,666 304.560,279	8	403.418,432 304.560,521	11.237
8	403.418,432 304.560,521	9	403.416,277 304.506,675	53.889
9	403.416,277 304.506,675	10	403.416,188 304.504,408	2.269
10	403.416,188 304.504,408	11	403.417,045 304.504,423	0.857
11	403.417,045 304.504,423	12	403.415,703 304.453,687	50.754
12	403.415,703 304.453,687	13	403.415,931 304.453,678	0.228
13	403.415,931 304.453,678	1	403.426,768 304.453,248	10.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 4, Jud. Dolj, FOST T8, P93,P94,P95

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31956	1.439	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31956-C1	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 4, Jud. Dolj, FOST T8, P93,P94,P95	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; Locuinta - construita in anul 1978 din caramida, acoperita cu tigla, nu detine certificat de perfomanta energetica - S constr. desfasurata= 146mp
A1.2	31956-C2	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 4, Jud. Dolj, FOST T8, P93,P94,P95	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa - construita in anul 1978 - S constr. desfas.= 26mp
A1.3	31956-C3	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 4, Jud. Dolj, FOST T8, P93,P94,P95	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa - construita in anul 1978 - S constr. desfas.= 14mp
A1.4	31956-C4	Loc. Livezi, Str Jiului, Nr. 4, Jud. Dolj, FOST T8, P93,P94,P95	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexa - construita in anul 1978 - S constr. desfas.= 6mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
146822 / 27/11/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare - cumparare aut nr 1418, din 27/11/2014 emis de NP Nicu Florin Marcel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DRAGOTA VIOREL-FLORIN** 2) **DRAGOTA CAMELIA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31956	1.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	8	93,94,95	-	
2	vie	DA	748	8	93,94,95	-	
3	arabil	DA	217	8	93,94,95	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31956-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; Locuinta - construita in anul 1978 din caramida, acoperita cu tigla, nu detine certificat de perfomanta energetica - S constr. desfasurata= 146mp
A1.2	31956-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa - construita in anul 1978 - S constr. desfas.= 26mp
A1.3	31956-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa - construita in anul 1978 - S constr. desfas.= 14mp
A1.4	31956-C4	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexa - construita in anul 1978 - S constr. desfas.= 6mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.355,879 304.558,758	2	403.357,23 304.534,453	24.343
2	403.357,23 304.534,453	3	403.357,257 304.534,115	0.339
3	403.357,257 304.534,115	4	403.359,226 304.498,69	35.48
4	403.359,226 304.498,69	5	403.361,595 304.456,088	42.668
5	403.361,595 304.456,088	6	403.380,473 304.455,019	18.908
6	403.380,473 304.455,019	7	403.379,952 304.467,403	12.395
7	403.379,952 304.467,403	8	403.379,446 304.479,345	11.953
8	403.379,446 304.479,345	9	403.377,388 304.507,903	28.632
9	403.377,388 304.507,903	10	403.367,273 304.507,409	10.127
10	403.367,273 304.507,409	11	403.364,946 304.559,063	51.706
11	403.364,946 304.559,063	1	403.355,879 304.558,758	9.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 69, Jud. Dolj, T8, P86

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 69, Jud. Dolj, T8, P86	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 69, Jud. Dolj, T8, P86	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2623-45363, din 21/01/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHELINA ILIE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANGHELINA ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	8	86	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.326,842 304.487,15	2	403.326,606 304.503,435	16.287
2	403.326,606 304.503,435	3	403.306,092 304.503,511	20.514
3	403.306,092 304.503,511	4	403.263,947 304.505,071	42.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.263,947 304.505,071	5	403.264,13 304.489,068	16.004
5	403.264,13 304.489,068	6	403.274,316 304.488,871	10.188
6	403.274,316 304.488,871	7	403.293,61 304.488,014	19.313
7	403.293,61 304.488,014	8	403.296,124 304.487,869	2.518
8	403.296,124 304.487,869	9	403.312,174 304.487,568	16.053
9	403.312,174 304.487,568	1	403.326,842 304.487,15	14.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 207, Jud. Dolj, T7, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.052	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

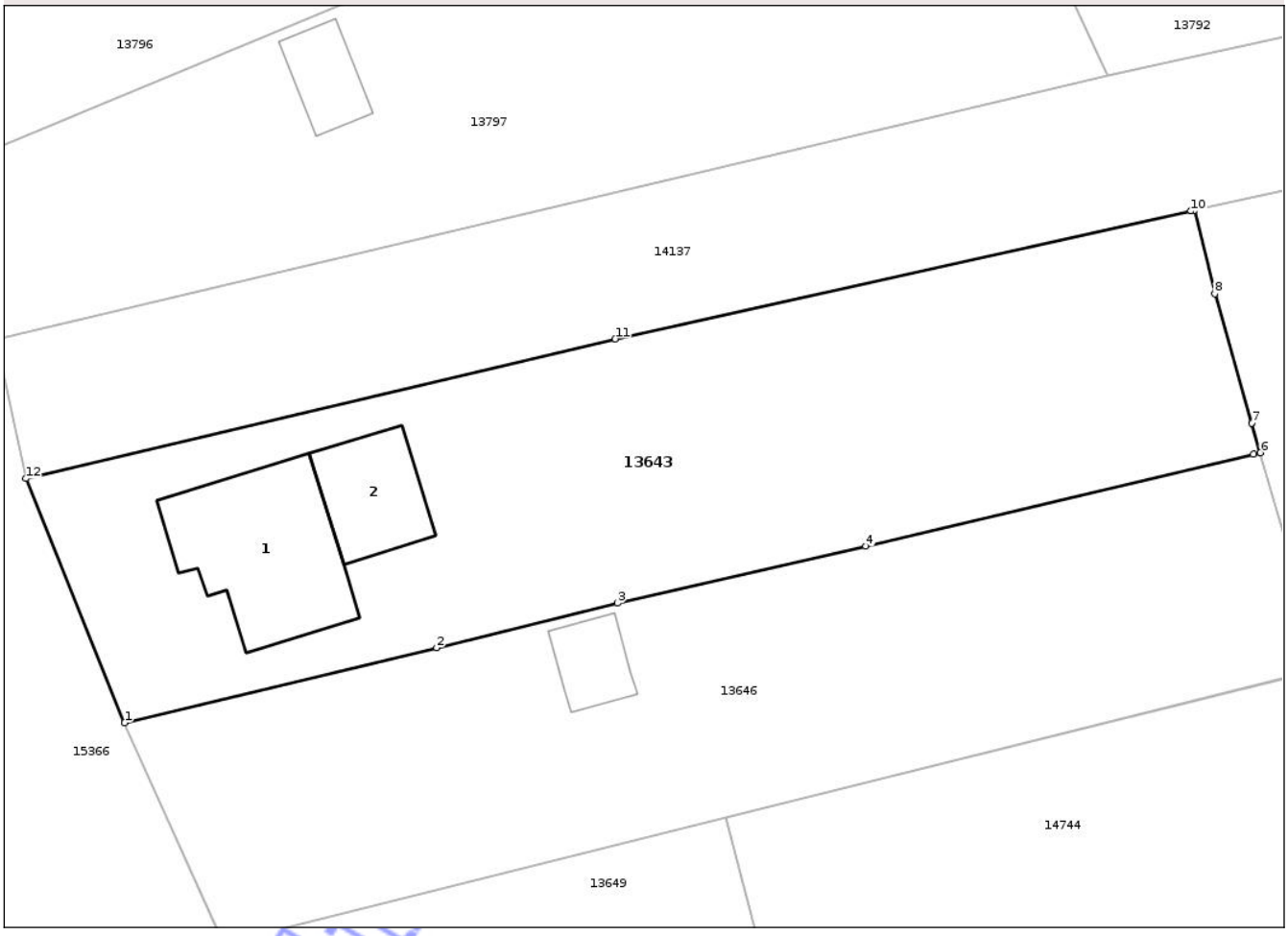
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.052	7	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.481,53 303.270,78	2	403.499,9 303.275,19	18.892
2	403.499,9 303.275,19	3	403.510,54 303.277,81	10.958
3	403.510,54 303.277,81	4	403.525,18 303.281,16	15.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.525,18 303.281,16	5	403.547,99 303.286,56	23.44
5	403.547,99 303.286,56	6	403.548,398 303.286,662	0.421
6	403.548,398 303.286,662	7	403.547,901 303.288,395	1.803
7	403.547,901 303.288,395	8	403.545,719 303.296,002	7.914
8	403.545,719 303.296,002	9	403.544,516 303.300,915	5.058
9	403.544,516 303.300,915	10	403.544,323 303.300,873	0.198
10	403.544,323 303.300,873	11	403.510,42 303.293,352	34.727
11	403.510,42 303.293,352	12	403.475,728 303.285,143	35.65
12	403.475,728 303.285,143	1	403.481,53 303.270,78	15.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Viitorului, Nr. 29, Jud. Dolj, T7, P51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		873	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

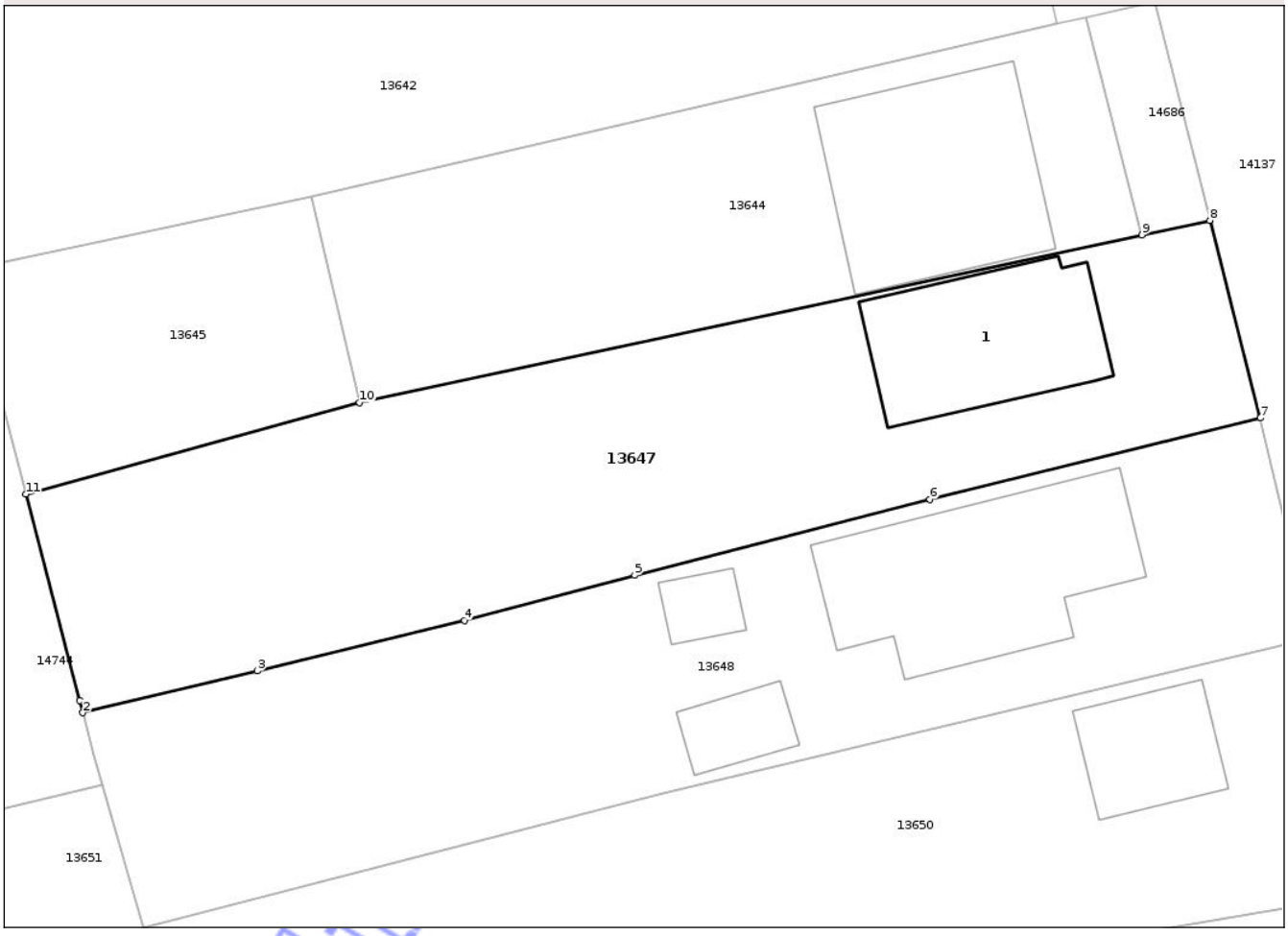
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	873	7	51	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.557,723 303.251,968	2	403.557,901 303.251,279	0.712
2	403.557,901 303.251,279	3	403.567,814 303.253,662	10.195
3	403.567,814 303.253,662	4	403.579,605 303.256,527	12.134
4	403.579,605 303.256,527	5	403.589,284 303.259,08	10.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.589,284 303.259,08	6	403.606,078 303.263,397	17.34
6	403.606,078 303.263,397	7	403.624,864 303.268,018	19.346
7	403.624,864 303.268,018	8	403.621,998 303.279,247	11.589
8	403.621,998 303.279,247	9	403.618,142 303.278,422	3.943
9	403.618,142 303.278,422	10	403.573,641 303.268,9	45.508
10	403.573,641 303.268,9	11	403.554,664 303.263,703	19.676
11	403.554,664 303.263,703	1	403.557,723 303.251,968	12.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 25, Jud. Dolj, T7, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		845	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

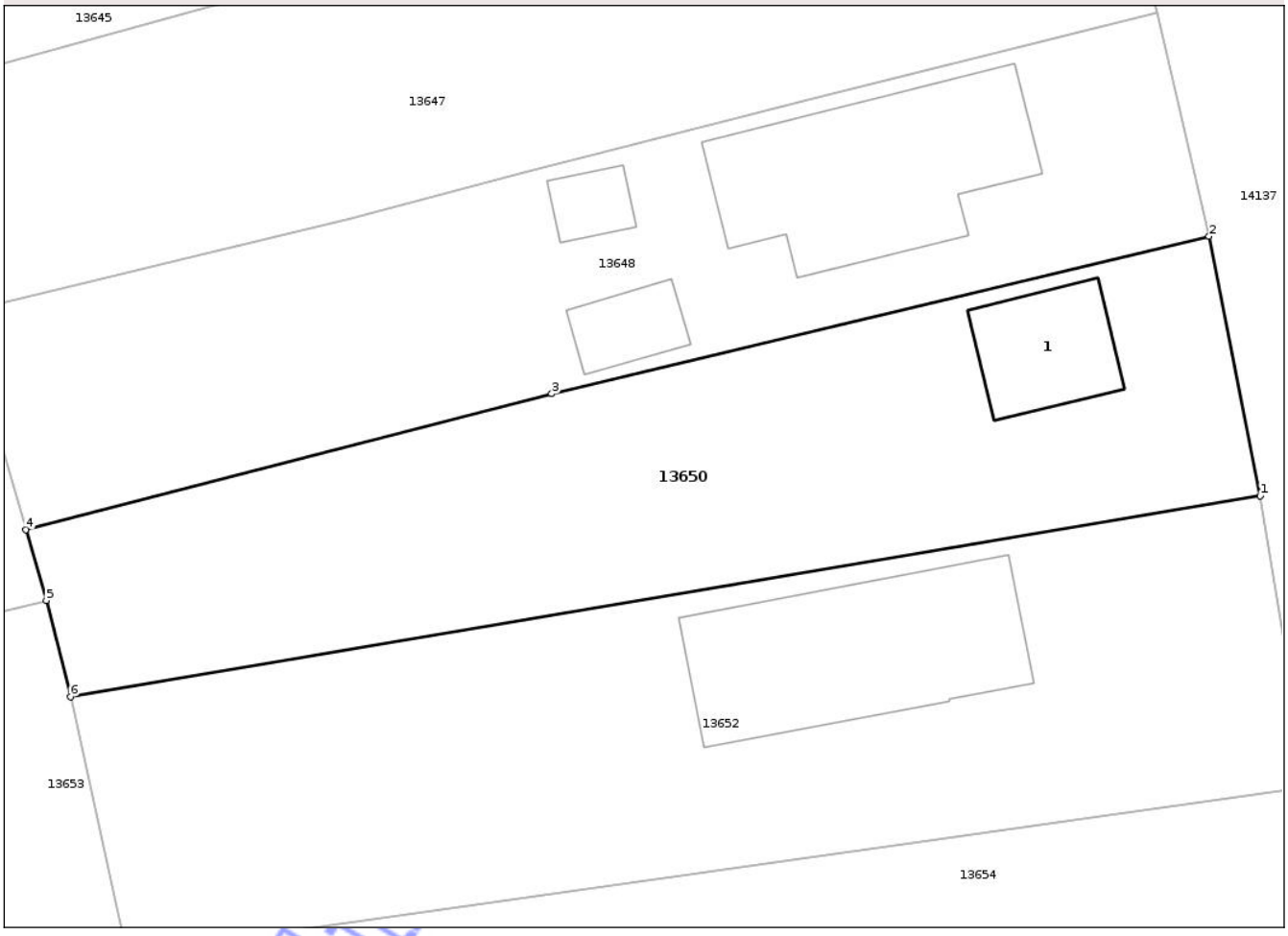
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	845	7	49	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.630,665 303.240,94	2	403.627,787 303.255,507	14.849
2	403.627,787 303.255,507	3	403.590,868 303.246,67	37.962
3	403.590,868 303.246,67	4	403.561,331 303.239,05	30.504
4	403.561,331 303.239,05	5	403.562,469 303.235,079	4.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.562,469 303.235,079	6	403.563,831 303.229,668	5.58
6	403.563,831 303.229,668	1	403.630,665 303.240,94	67.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. FN, Jud. Dolj, T7, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

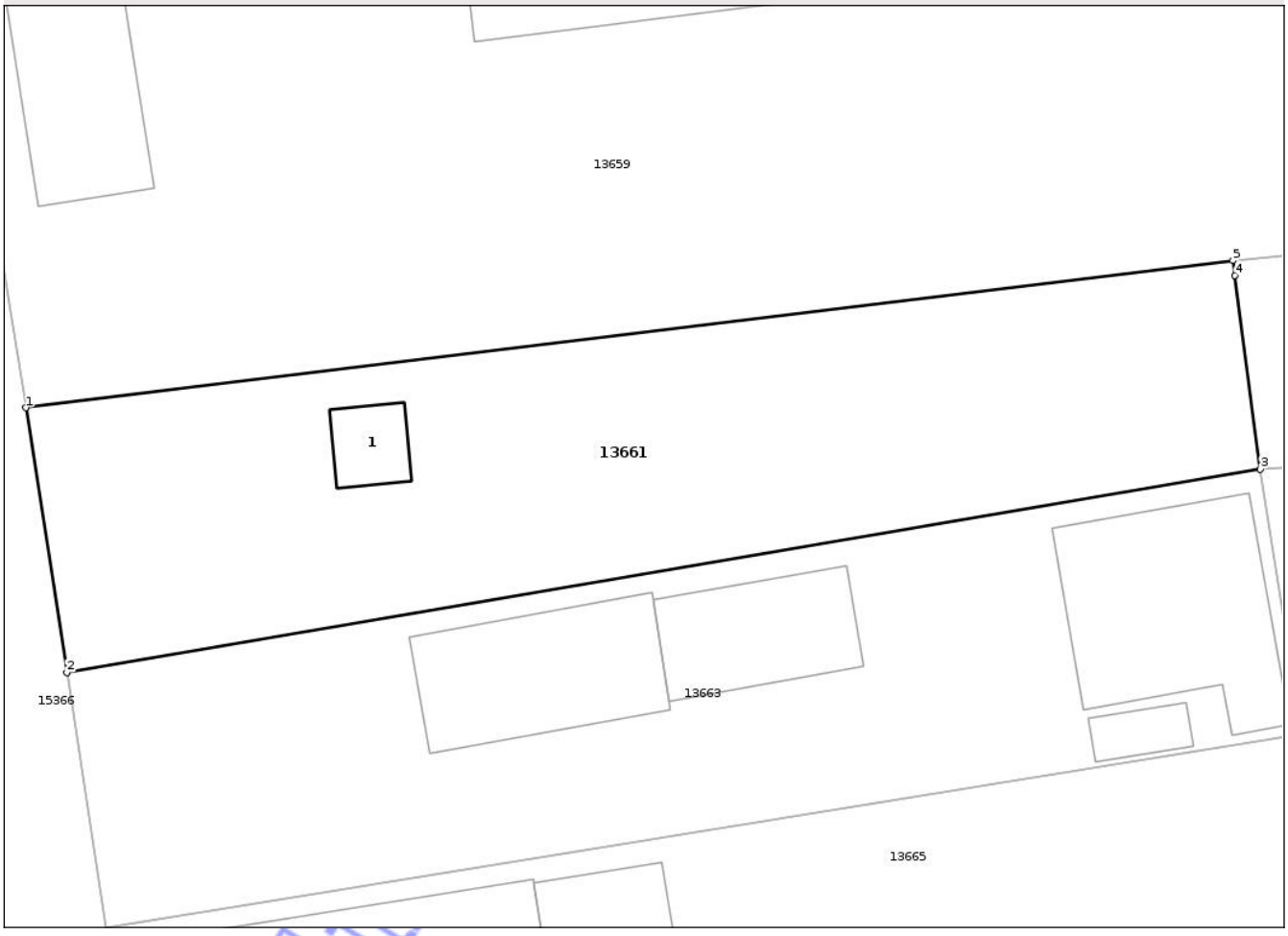
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	7	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.523,086 303.094,81	2	403.525,172 303.081,358	13.613
2	403.525,172 303.081,358	3	403.585,903 303.091,689	61.603
3	403.585,903 303.091,689	4	403.584,612 303.101,536	9.931
4	403.584,612 303.101,536	5	403.584,514 303.102,282	0.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.584,514 303.102,282	1	403.523,086 303.094,81	61.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 19, Jud. Dolj, T7, P45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		975	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	975	7	45	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		constructii anexa	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.588,13 303.077,49	2	403.602,484 303.078,016	14.364
2	403.602,484 303.078,016	3	403.616,838 303.078,54	14.364
3	403.616,838 303.078,54	4	403.630,669 303.079,102	13.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.630,669 303.079,102	5	403.636,464 303.079,338	5.8
5	403.636,464 303.079,338	6	403.655,753 303.080,121	19.305
6	403.655,753 303.080,121	7	403.654,101 303.094,618	14.591
7	403.654,101 303.094,618	8	403.645,085 303.094,351	9.02
8	403.645,085 303.094,351	9	403.623,021 303.092,712	22.125
9	403.623,021 303.092,712	10	403.614,86 303.092,872	8.163
10	403.614,86 303.092,872	11	403.598,597 303.092,245	16.275
11	403.598,597 303.092,245	12	403.585,903 303.091,689	12.706
12	403.585,903 303.091,689	13	403.588,013 303.078,24	13.614
13	403.588,013 303.078,24	1	403.588,13 303.077,49	0.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 221, Jud. Dolj, T7, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		796	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

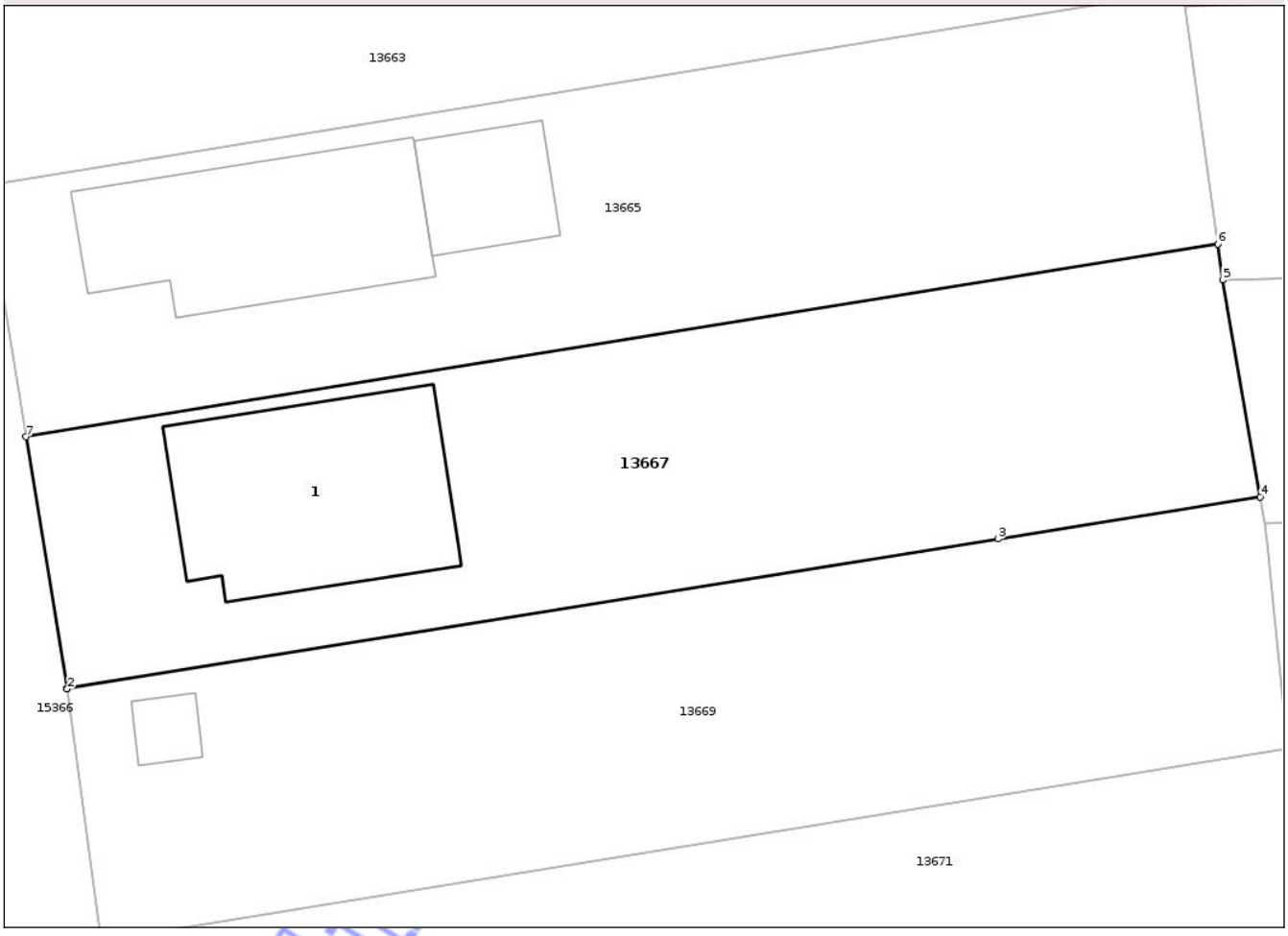
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	796	7	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.531,296 303.042,878	2	403.531,302 303.042,837	0.041
2	403.531,302 303.042,837	3	403.578,608 303.050,457	47.916
3	403.578,608 303.050,457	4	403.591,928 303.052,591	13.49
4	403.591,928 303.052,591	5	403.590,014 303.063,592	11.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.590,014 303.063,592	6	403.589,767 303.065,416	1.841
6	403.589,767 303.065,416	7	403.529,21 303.055,637	61.341
7	403.529,21 303.055,637	1	403.531,296 303.042,878	12.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 11, Jud. Dolj, T7, P41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		928	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	928	7	41	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.597,241 303.018,623	2	403.658,982 303.026,331	62.22
2	403.658,982 303.026,331	3	403.658,111 303.031,617	5.357
3	403.658,111 303.031,617	4	403.657,961 303.039,386	7.77
4	403.657,961 303.039,386	5	403.606,278 303.035,747	51.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.606,278 303.035,747	6	403.605,837 303.035,712	0.442
6	403.605,837 303.035,712	7	403.594,276 303.034,601	11.614
7	403.594,276 303.034,601	8	403.594,292 303.034,512	0.09
8	403.594,292 303.034,512	9	403.594,323 303.034,344	0.171
9	403.594,323 303.034,344	10	403.595,633 303.027,306	7.159
10	403.595,633 303.027,306	1	403.597,241 303.018,623	8.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 9, Jud. Dolj, T7, P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.038	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.038	7	40	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		constructii anexa	143	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.658,982 303.026,331	2	403.597,241 303.018,623	62.22
2	403.597,241 303.018,623	3	403.598,136 303.013,788	4.917
3	403.598,136 303.013,788	4	403.600,365 302.999,765	14.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.600,365 302.999,765	5	403.662,378 303.012,712	63.35
5	403.662,378 303.012,712	1	403.658,982 303.026,331	14.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 7, Jud. Dolj, T7, P39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		944	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	944	7	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.665,574 302.998,131	2	403.662,378 303.012,712	14.927
2	403.662,378 303.012,712	3	403.600,365 302.999,765	63.35
3	403.600,365 302.999,765	4	403.601,202 302.994,501	5.33
4	403.601,202 302.994,501	5	403.602,674 302.985,24	9.377
5	403.602,674 302.985,24	1	403.665,574 302.998,131	64.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 5, Jud. Dolj, T7, P38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		938	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

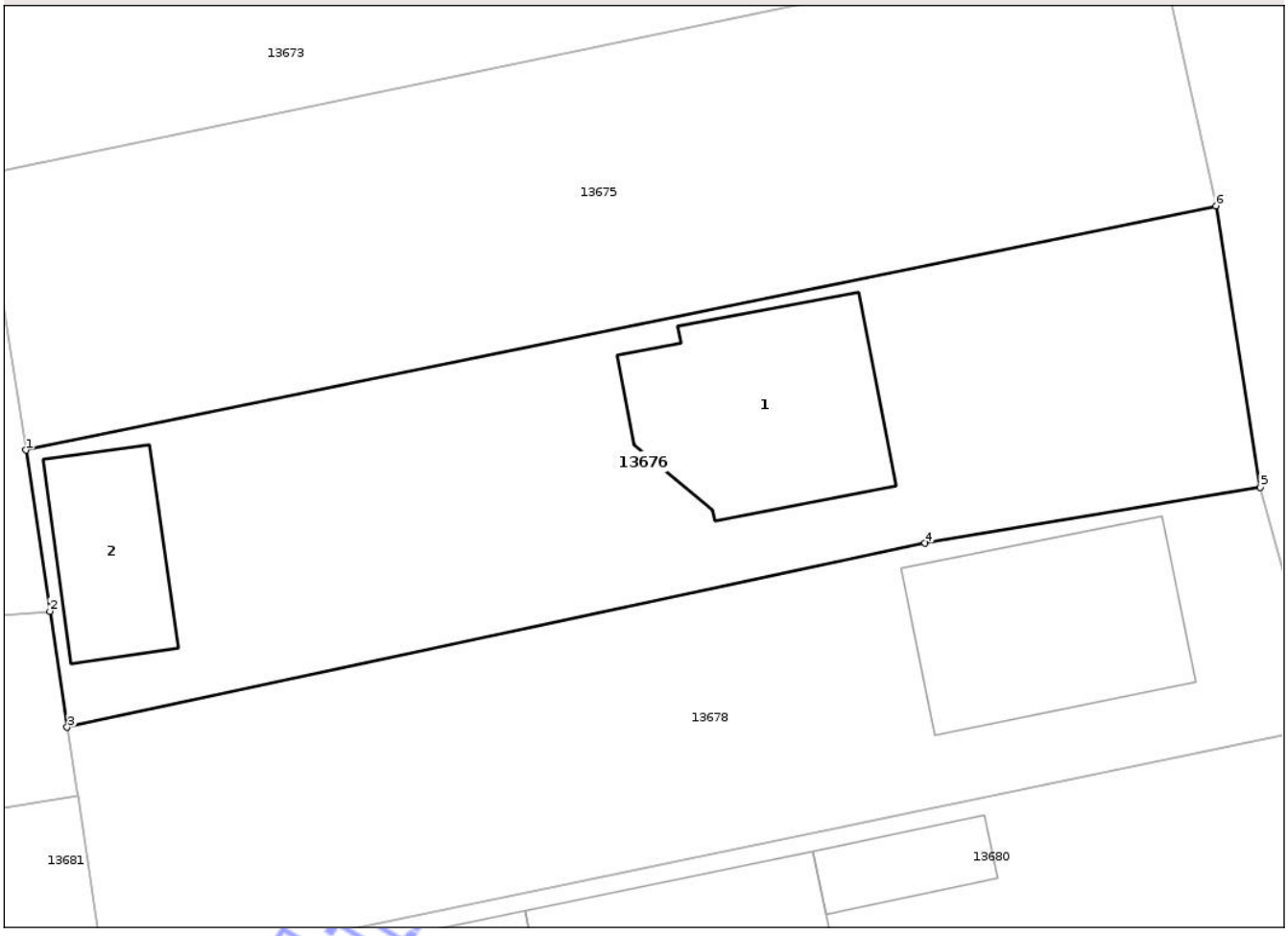
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	938	7	38	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.2		constructii anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.602,674 302.985,24	2	403.603,946 302.976,729	8.606
2	403.603,946 302.976,729	3	403.604,861 302.970,61	6.187
3	403.604,861 302.970,61	4	403.650,187 302.980,315	46.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.650,187 302.980,315	5	403.667,908 302.983,283	17.968
5	403.667,908 302.983,283	6	403.665,574 302.998,131	15.03
6	403.665,574 302.998,131	1	403.602,674 302.985,24	64.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 7, Jud. Dolj, T7, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.159	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.159	7	32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.537,859 302.989,396	2	403.537,303 302.971,727	17.678
2	403.537,303 302.971,727	3	403.556,693 302.973,064	19.436
3	403.556,693 302.973,064	4	403.584,35 302.975,303	27.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.584,35 302.975,303	5	403.603,946 302.976,729	19.648
5	403.603,946 302.976,729	6	403.602,674 302.985,24	8.606
6	403.602,674 302.985,24	7	403.601,202 302.994,501	9.377
7	403.601,202 302.994,501	1	403.537,859 302.989,396	63.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. 3, Jud. Dolj, T7, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		881	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

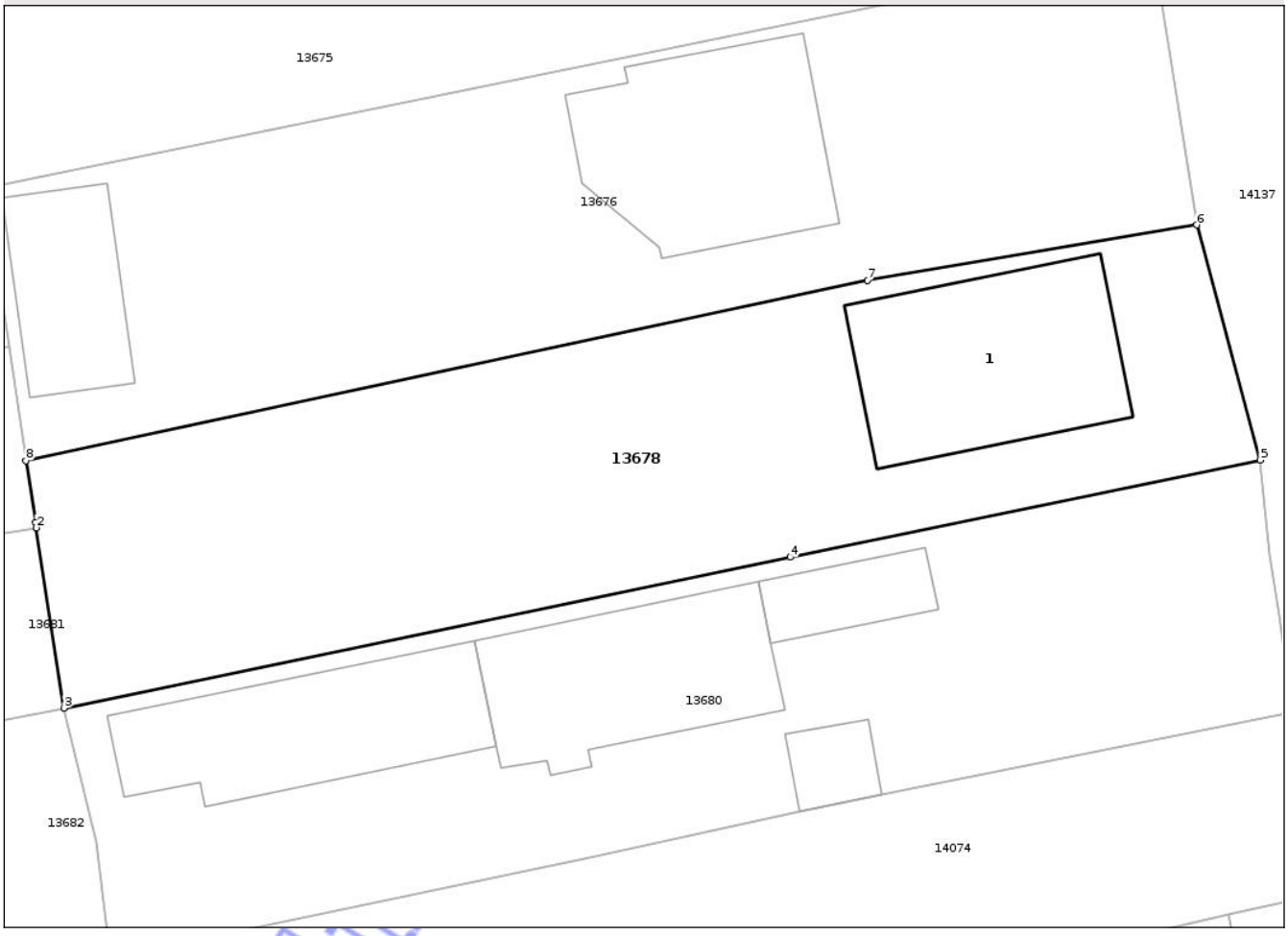
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	881	7	37	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.605,373 302.967,275	2	403.605,416 302.966,995	0.283
2	403.605,416 302.966,995	3	403.606,906 302.957,299	9.81
3	403.606,906 302.957,299	4	403.646,024 302.965,414	39.951
4	403.646,024 302.965,414	5	403.671,34 302.970,643	25.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.671,34 302.970,643	6	403.667,908 302.983,283	13.098
6	403.667,908 302.983,283	7	403.650,187 302.980,315	17.968
7	403.650,187 302.980,315	8	403.604,861 302.970,61	46.353
8	403.604,861 302.970,61	1	403.605,373 302.967,275	3.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 9, Jud. Dolj, T7, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		855	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	855	7	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.536,825 302.956,542	2	403.536,809 302.956,248	0.294
2	403.536,809 302.956,248	3	403.605,416 302.966,995	69.444
3	403.605,416 302.966,995	4	403.605,373 302.967,275	0.283
4	403.605,373 302.967,275	5	403.604,861 302.970,61	3.374
5	403.604,861 302.970,61	6	403.603,946 302.976,729	6.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.603,946 302.976,729	7	403.584,35 302.975,303	19.648
7	403.584,35 302.975,303	8	403.556,693 302.973,064	27.747
8	403.556,693 302.973,064	9	403.537,303 302.971,727	19.436
9	403.537,303 302.971,727	1	403.536,825 302.956,542	15.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 75, Jud. Dolj, T8, P82/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		223	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

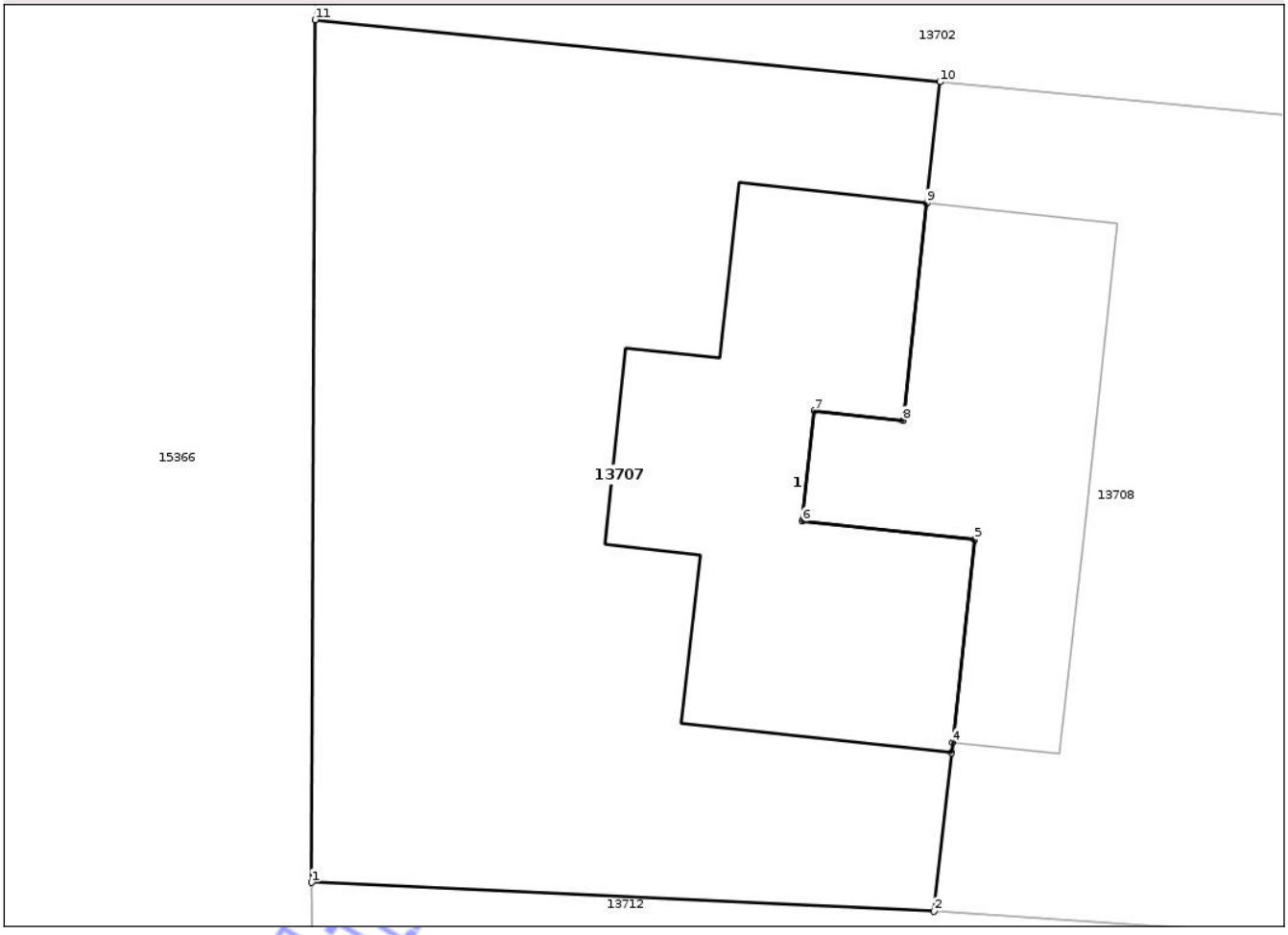
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	223	8	82/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.263,905 304.419,068	2	403.276,877 304.418,465	12.986
2	403.276,877 304.418,465	3	403.277,235 304.421,761	3.315
3	403.277,235 304.421,761	4	403.277,259 304.421,978	0.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.277,259 304.421,978	5	403.277,717 304.426,197	4.244
5	403.277,717 304.426,197	6	403.274,129 304.426,587	3.609
6	403.274,129 304.426,587	7	403.274,378 304.428,885	2.311
7	403.274,378 304.428,885	8	403.276,227 304.428,684	1.86
8	403.276,227 304.428,684	9	403.276,717 304.433,2	4.543
9	403.276,717 304.433,2	10	403.276,991 304.435,723	2.538
10	403.276,991 304.435,723	11	403.263,982 304.437,015	13.073
11	403.263,982 304.437,015	1	403.263,905 304.419,068	17.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 95, Jud. Dolj, T8, P62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.776	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

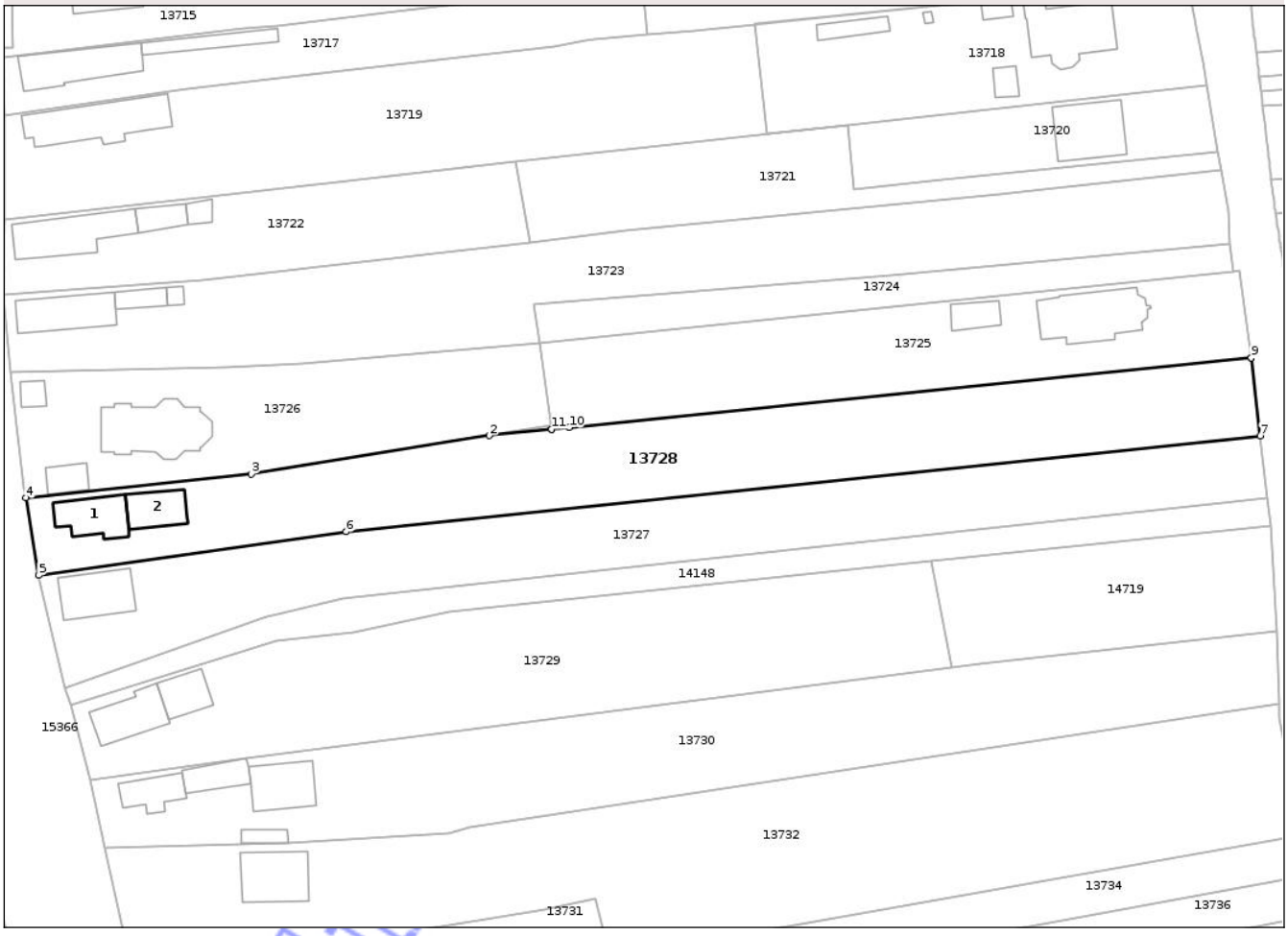
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.776	8	62	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.356,844 304.280,439	2	403.346,226 304.279,354	10.673
2	403.346,226 304.279,354	3	403.305,625 304.272,836	41.121
3	403.305,625 304.272,836	4	403.267,246 304.268,748	38.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.267,246 304.268,748	5	403.269,433 304.255,58	13.348
5	403.269,433 304.255,58	6	403.321,872 304.262,993	52.96
6	403.321,872 304.262,993	7	403.477,615 304.279,333	156.598
7	403.477,615 304.279,333	8	403.476,056 304.292,61	13.368
8	403.476,056 304.292,61	9	403.476,055 304.292,619	0.009
9	403.476,055 304.292,619	10	403.359,824 304.280,744	116.836
10	403.359,824 304.280,744	11	403.356,845 304.280,43	2.996
11	403.356,845 304.280,43	1	403.356,844 304.280,439	0.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Segarcea, Nr. FN, Jud. Dolj, T8, P48/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		694	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

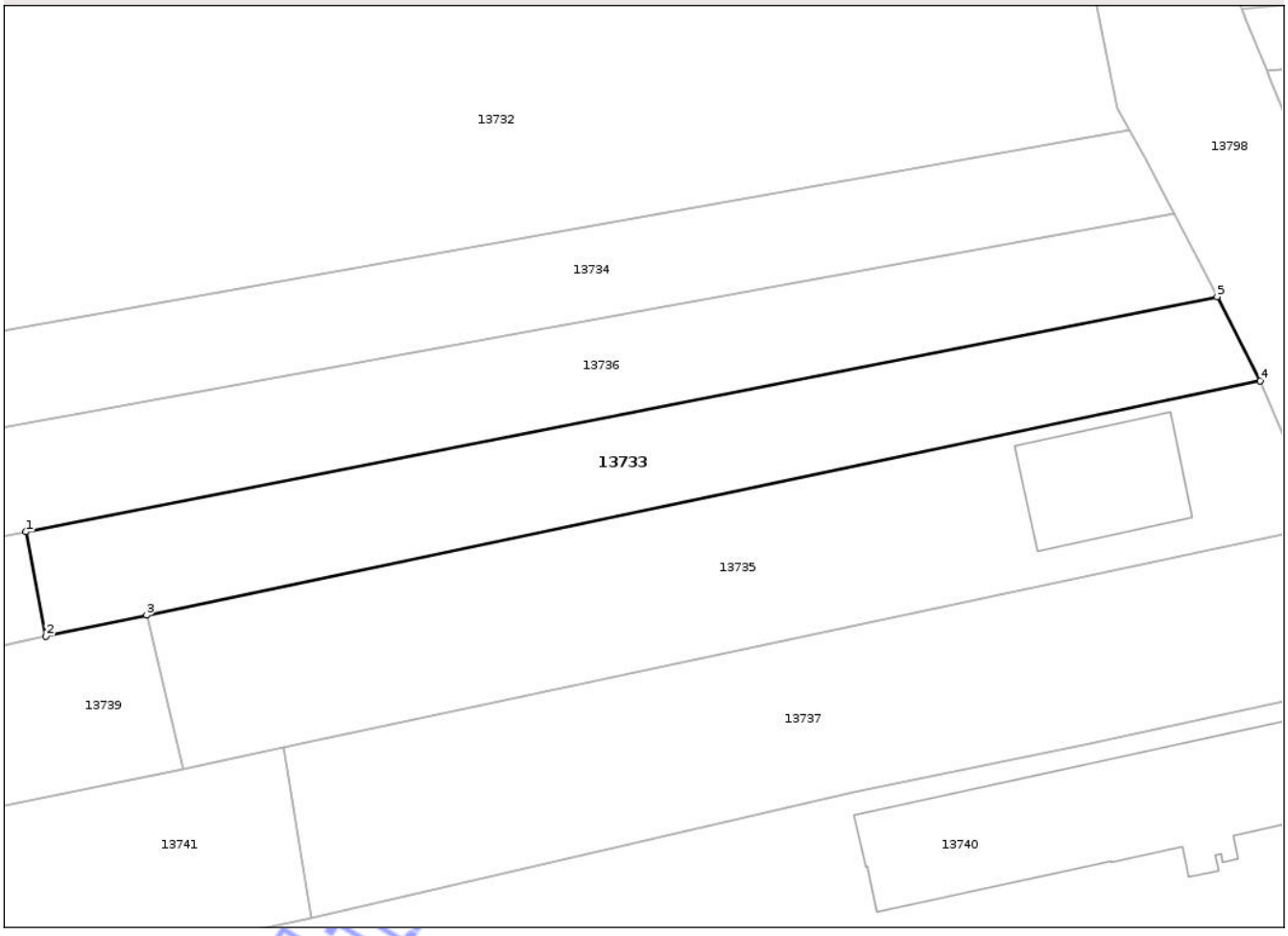
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	694	8	48/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.401,81 304.181,05	2	403.403,328 304.173,144	8.05
2	403.403,328 304.173,144	3	403.410,95 304.174,747	7.789
3	403.410,95 304.174,747	4	403.495,315 304.192,49	86.211
4	403.495,315 304.192,49	5	403.492,05 304.198,84	7.14
5	403.492,05 304.198,84	1	403.401,81 304.181,05	91.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 8A, Jud. Dolj, T8, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.493	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

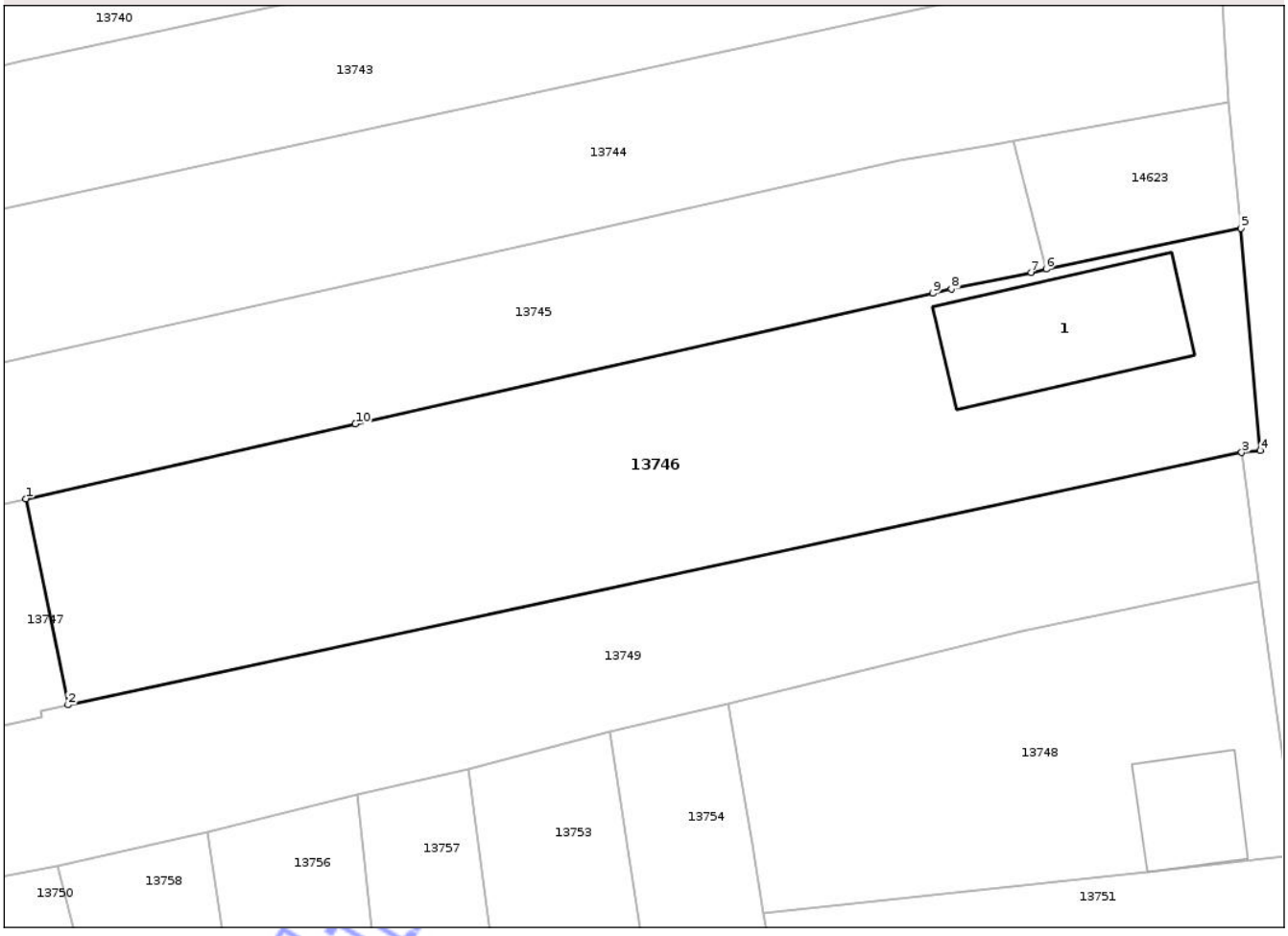
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.493	8	32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.418,507 304.093,341	2	403.421,658 304.077,93	15.73
2	403.421,658 304.077,93	3	403.509,474 304.096,785	89.817
3	403.509,474 304.096,785	4	403.510,859 304.096,94	1.394
4	403.510,859 304.096,94	5	403.509,427 304.113,548	16.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.509,427 304.113,548	6	403.494,834 304.110,49	14.91
6	403.494,834 304.110,49	7	403.493,709 304.110,254	1.149
7	403.493,709 304.110,254	8	403.487,737 304.109,003	6.102
8	403.487,737 304.109,003	9	403.486,351 304.108,69	1.421
9	403.486,351 304.108,69	10	403.443,163 304.098,919	44.28
10	403.443,163 304.098,919	1	403.418,507 304.093,341	25.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 5, Jud. Dolj, P20/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		376	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	-	20/1	-	
2	arabil	DA	226	-	20/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.374,272 303.978,192	2	403.374,833 303.968,089	10.119
2	403.374,833 303.968,089	3	403.374,282 303.947,522	20.574
3	403.374,282 303.947,522	4	403.385,007 303.948,31	10.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.385,007 303.948,31	5	403.384,381 303.963,465	15.168
5	403.384,381 303.963,465	6	403.383,753 303.978,692	15.24
6	403.383,753 303.978,692	7	403.383,444 303.986,171	7.485
7	403.383,444 303.986,171	8	403.373,804 303.986,609	9.65
8	403.373,804 303.986,609	1	403.374,272 303.978,192	8.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 183, Jud. Dolj, T8, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		926	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

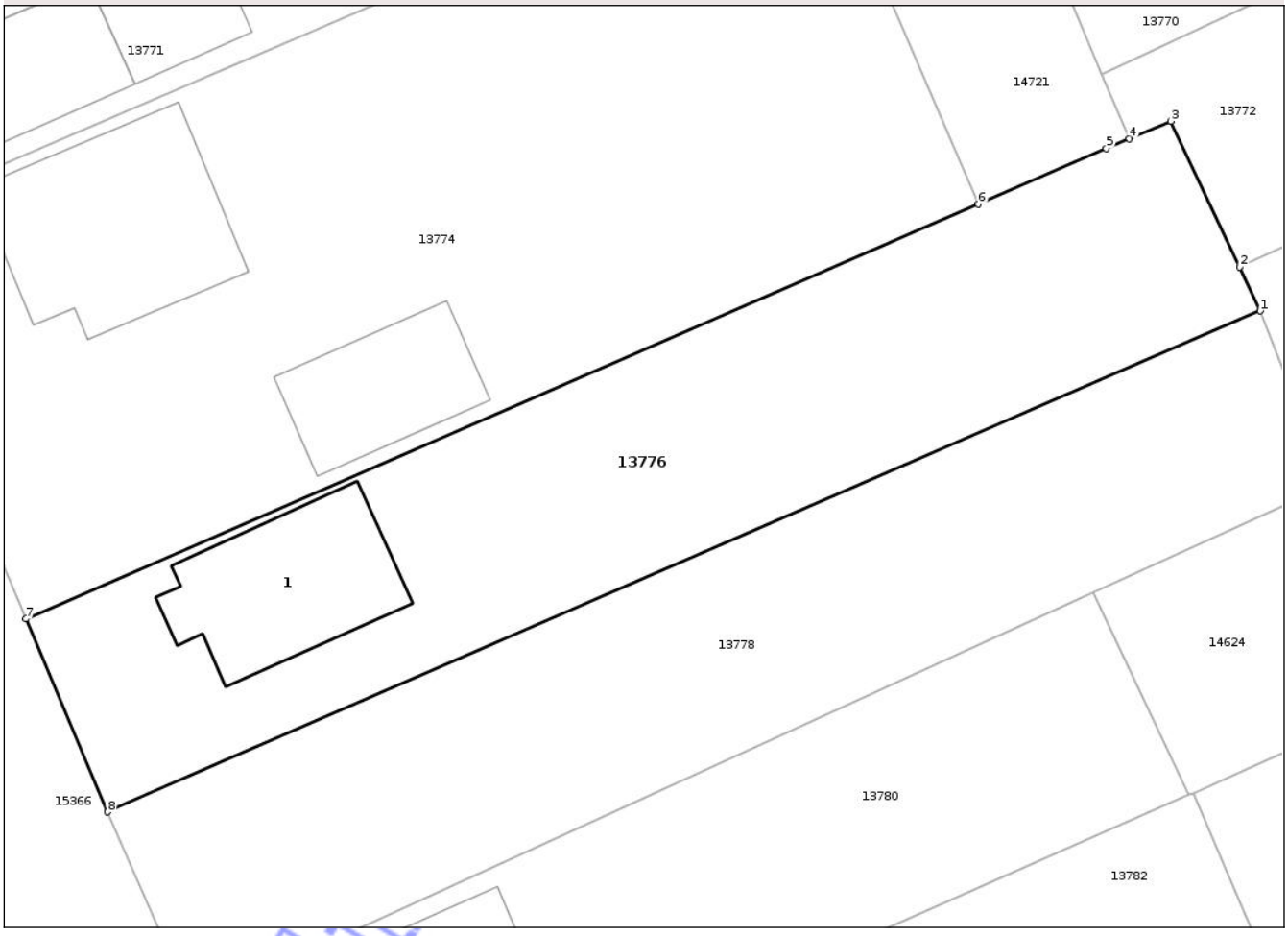
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	926	8	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.475,71 303.465,935	2	403.474,483 303.468,544	2.883
2	403.474,483 303.468,544	3	403.470,416 303.477,19	9.555
3	403.470,416 303.477,19	4	403.467,927 303.476,151	2.697
4	403.467,927 303.476,151	5	403.466,569 303.475,56	1.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.466,569 303.475,56	6	403.458,97 303.472,257	8.286
6	403.458,97 303.472,257	7	403.402,404 303.447,664	61.681
7	403.402,404 303.447,664	8	403.407,245 303.436,216	12.429
8	403.407,245 303.436,216	1	403.475,71 303.465,935	74.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. FN, Jud. Dolj, T8, P62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.089	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

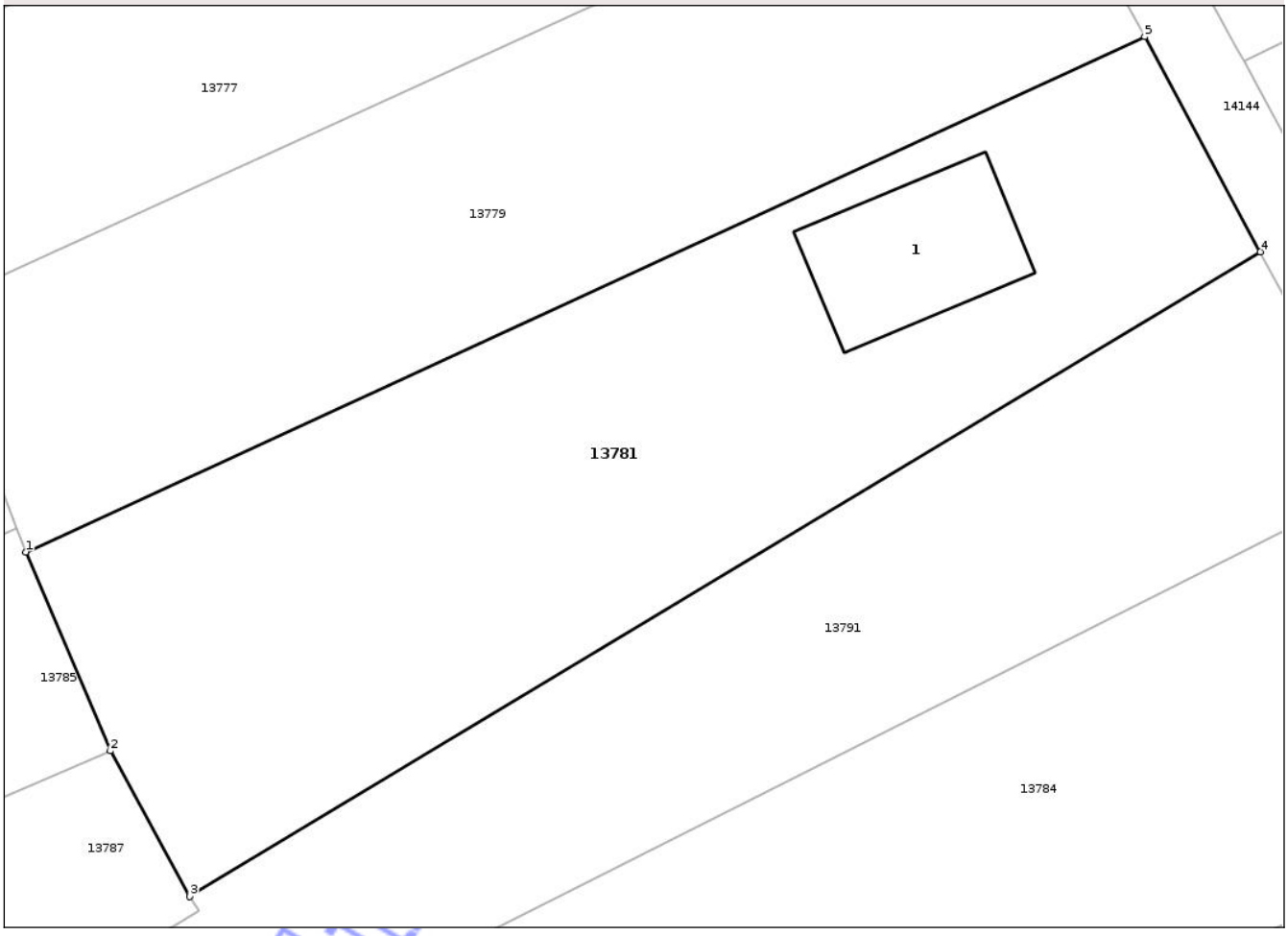
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.089	8	62	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.493,859 303.418,011	2	403.498,327 303.407,493	11.428
2	403.498,327 303.407,493	3	403.502,535 303.399,798	8.77
3	403.502,535 303.399,798	4	403.559,204 303.433,878	66.127
4	403.559,204 303.433,878	5	403.553,088 303.445,25	12.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.553,088 303.445,25	1	403.493,859 303.418,011	65.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. FN, Jud. Dolj, T8, P61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.182	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

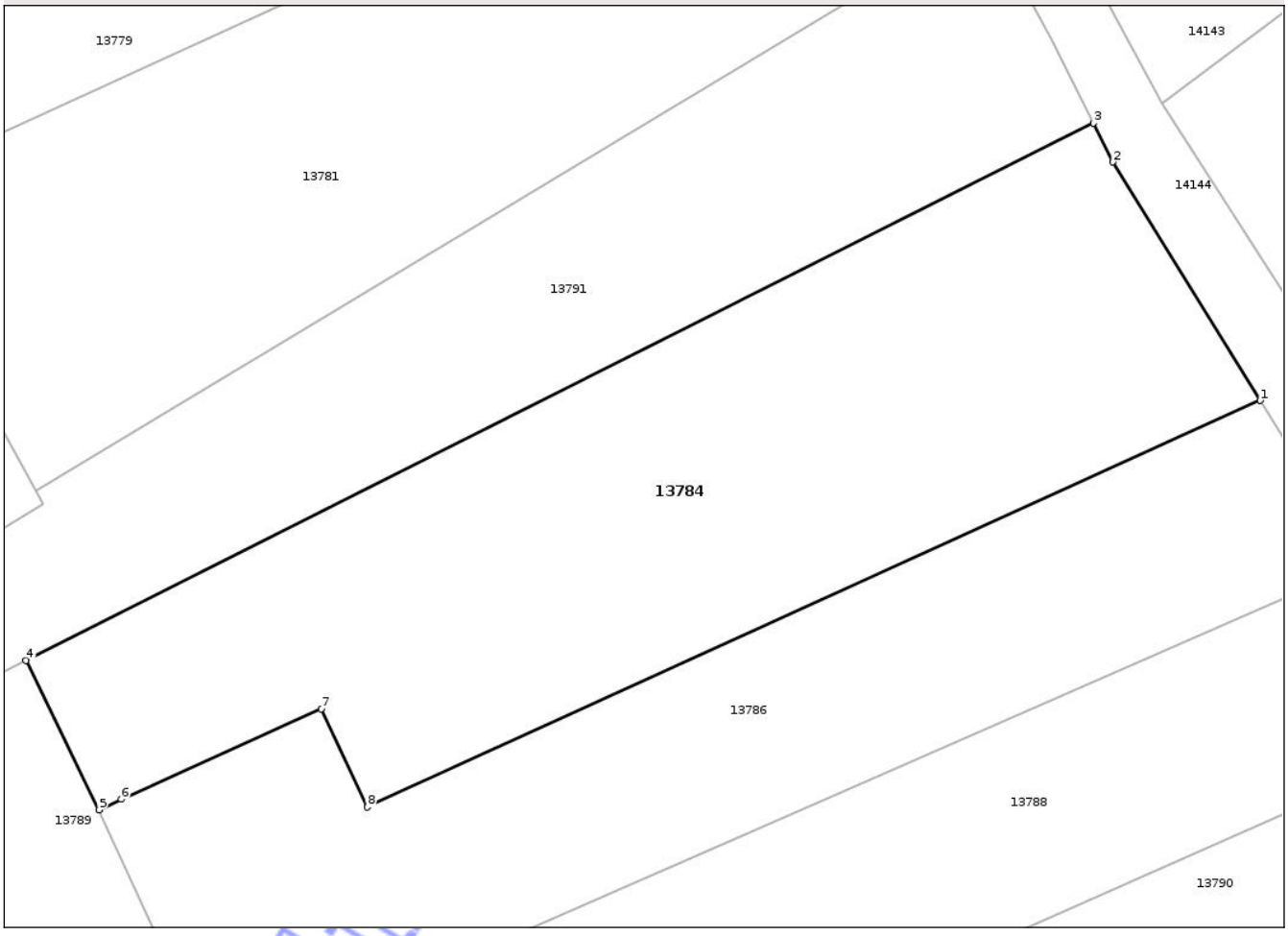
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.182	8	61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.575,464 303.405,18	2	403.566,691 303.419,354	16.669
2	403.566,691 303.419,354	3	403.565,534 303.421,665	2.584
3	403.565,534 303.421,665	4	403.501,972 303.389,723	71.137
4	403.501,972 303.389,723	5	403.506,333 303.380,833	9.902
5	403.506,333 303.380,833	6	403.507,644 303.381,472	1.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.507,644 303.381,472	7	403.519,55 303.386,833	13.057
7	403.519,55 303.386,833	8	403.522,296 303.381,0	6.447
8	403.522,296 303.381,0	1	403.575,464 303.405,18	58.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 199, Jud. Dolj, T8, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.032	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

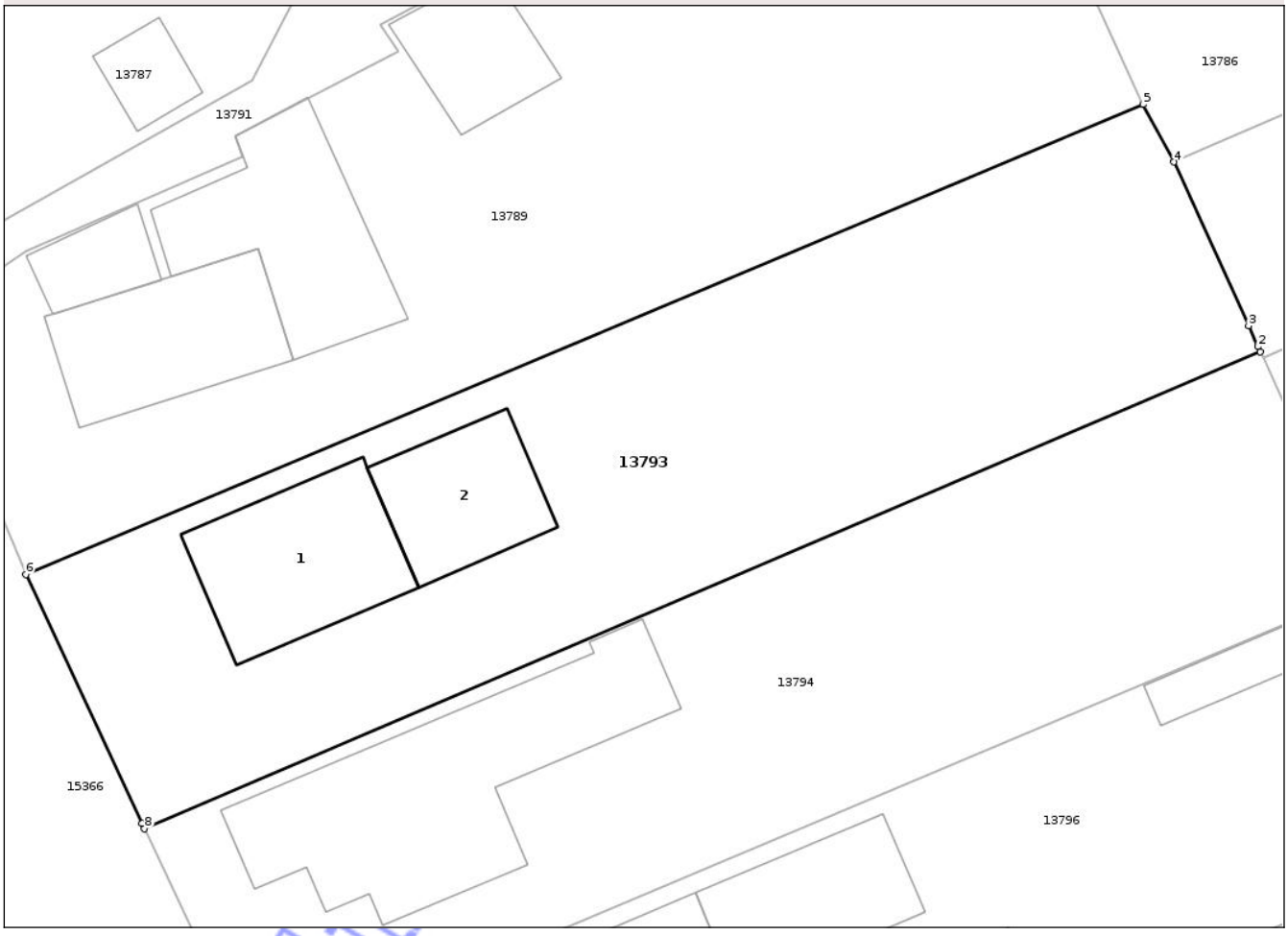
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.032	8	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		constructii anexa	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.518,255 303.355,204	2	403.518,127 303.355,489	0.312
2	403.518,127 303.355,489	3	403.517,61 303.356,651	1.272
3	403.517,61 303.356,651	4	403.513,477 303.365,709	9.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.513,477 303.365,709	5	403.511,765 303.368,902	3.623
5	403.511,765 303.368,902	6	403.449,826 303.342,876	67.185
6	403.449,826 303.342,876	7	403.456,268 303.329,086	15.22
7	403.456,268 303.329,086	8	403.456,403 303.328,804	0.313
8	403.456,403 303.328,804	1	403.518,255 303.355,204	67.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 31, Jud. Dolj, T9, P96

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.323	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

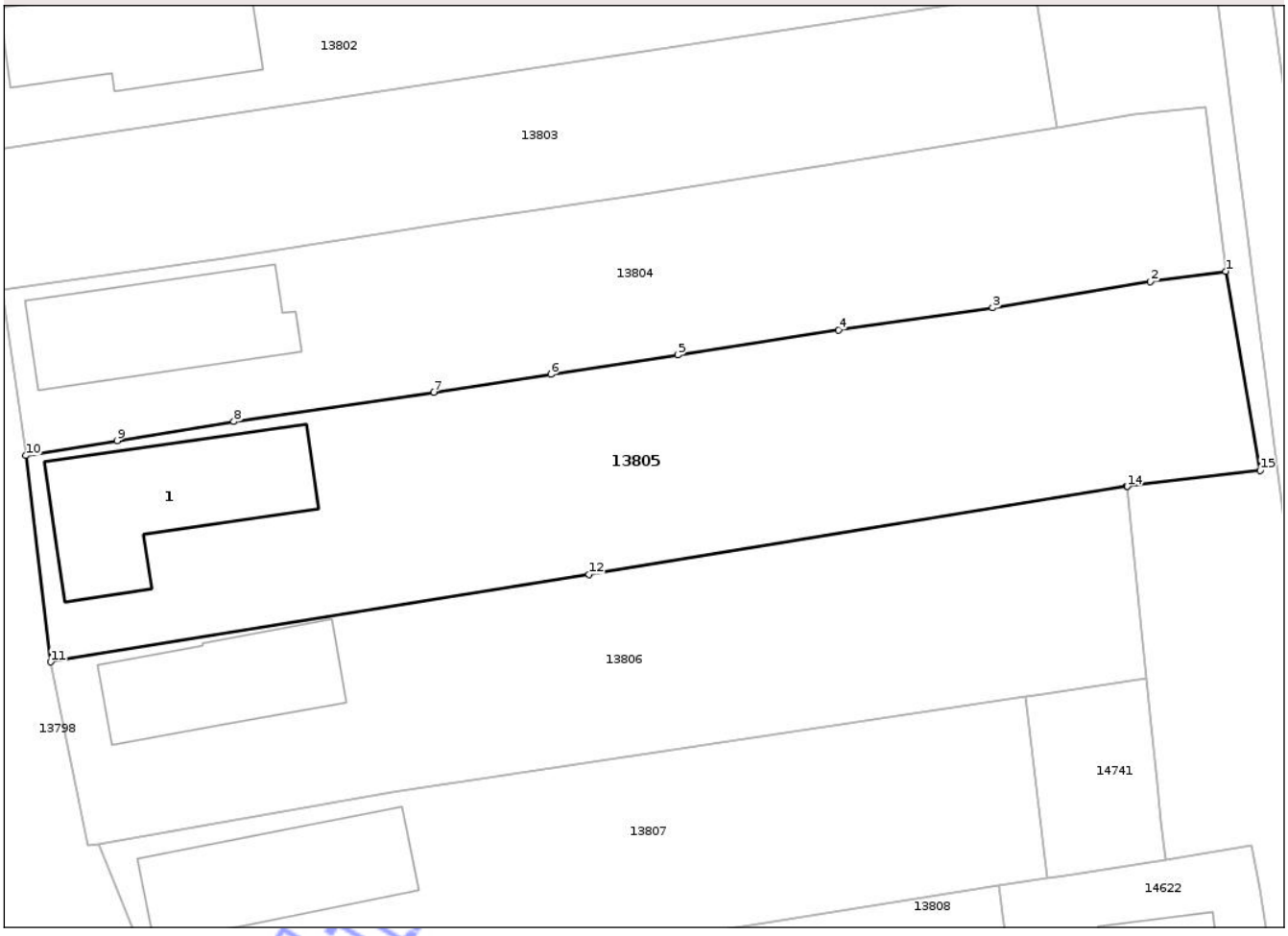
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.323	9	96	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	148	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.619,037 304.008,731	2	403.613,53 304.007,98	5.558
2	403.613,53 304.007,98	3	403.602,0 304.006,06	11.689
3	403.602,0 304.006,06	4	403.590,75 304.004,44	11.366
4	403.590,75 304.004,44	5	403.578,96 304.002,6	11.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.578,96 304.002,6	6	403.569,69 304.001,19	9.377
6	403.569,69 304.001,19	7	403.561,11 303.999,88	8.679
7	403.561,11 303.999,88	8	403.546,51 303.997,74	14.756
8	403.546,51 303.997,74	9	403.537,96 303.996,35	8.662
9	403.537,96 303.996,35	10	403.531,3 303.995,27	6.747
10	403.531,3 303.995,27	11	403.533,104 303.980,197	15.181
11	403.533,104 303.980,197	12	403.572,464 303.986,586	39.875
12	403.572,464 303.986,586	13	403.611,819 303.993,011	39.876
13	403.611,819 303.993,011	14	403.611,846 303.993,014	0.027
14	403.611,846 303.993,014	15	403.621,57 303.994,186	9.794
15	403.621,57 303.994,186	1	403.619,037 304.008,731	14.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 41, Jud. Dolj, T9, P102

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.754	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.754	9	102	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.544,75 303.935,377	2	403.548,686 303.909,268	26.404
2	403.548,686 303.909,268	3	403.611,975 303.918,234	63.921
3	403.611,975 303.918,234	4	403.611,437 303.923,619	5.412
4	403.611,437 303.923,619	5	403.611,048 303.930,008	6.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.611,048 303.930,008	6	403.610,566 303.937,928	7.935
6	403.610,566 303.937,928	7	403.610,16 303.944,591	6.675
7	403.610,16 303.944,591	8	403.610,159 303.944,612	0.021
8	403.610,159 303.944,612	9	403.610,121 303.945,233	0.622
9	403.610,121 303.945,233	10	403.544,664 303.935,991	66.106
10	403.544,664 303.935,991	1	403.544,75 303.935,377	0.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. FN, Jud. Dolj, T9, P104

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

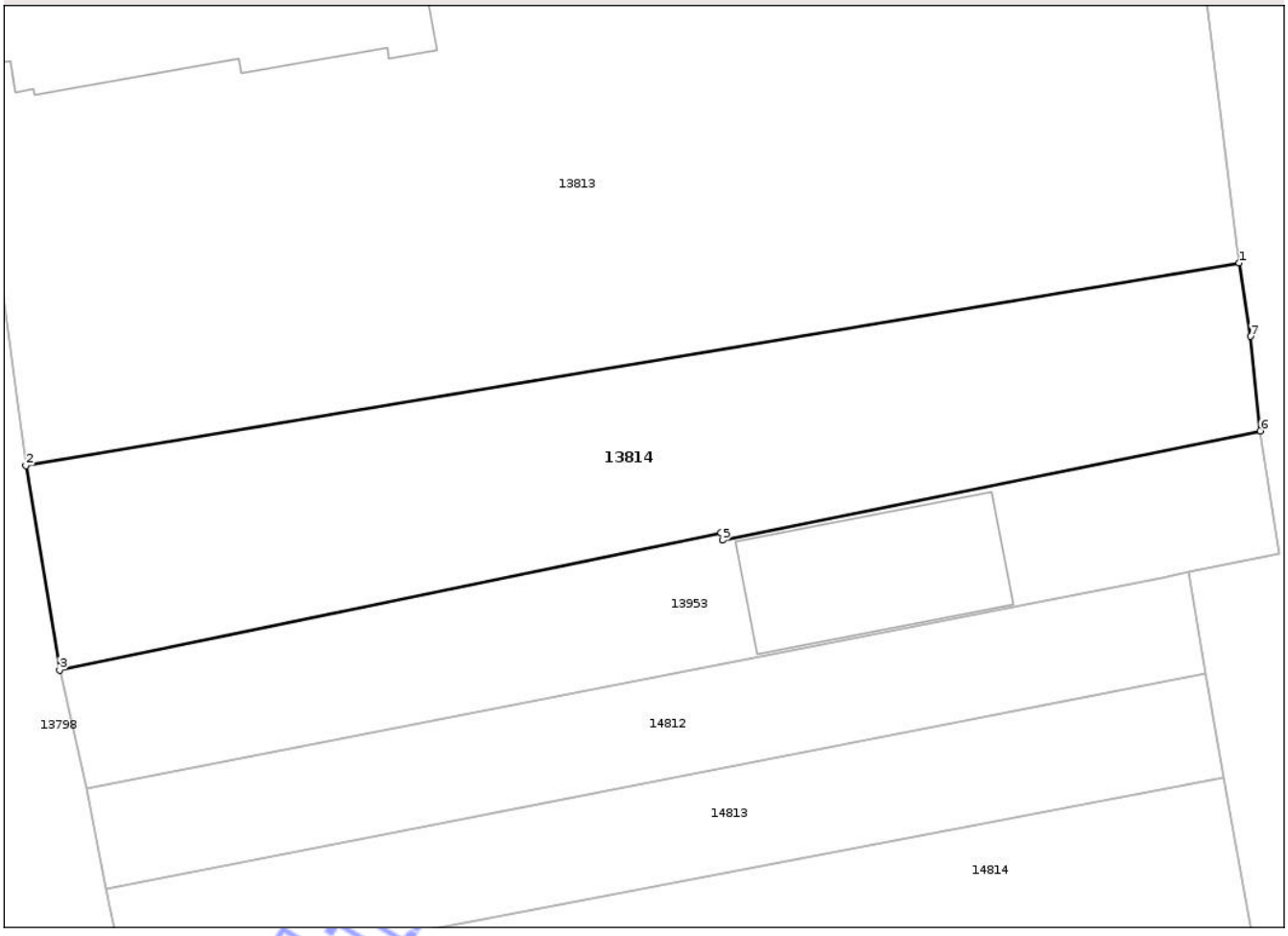
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	9	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.618,425 303.854,844	2	403.556,381 303.844,488	62.902
2	403.556,381 303.844,488	3	403.558,097 303.834,051	10.577
3	403.558,097 303.834,051	4	403.591,926 303.841,07	34.549
4	403.591,926 303.841,07	5	403.591,999 303.840,693	0.384
5	403.591,999 303.840,693	6	403.619,502 303.846,269	28.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.619,502 303.846,269	7	403.619,016 303.851,093	4.848
7	403.619,016 303.851,093	1	403.618,425 303.854,844	3.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Nr. FN, Jud. Dolj, T93, P161/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		339	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	339	93	161/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.751,168 303.028,971	2	403.751,048 303.028,946	0.123
2	403.751,048 303.028,946	3	403.744,767 303.027,811	6.383
3	403.744,767 303.027,811	4	403.744,52 303.027,766	0.251
4	403.744,52 303.027,766	5	403.754,602 302.981,02	47.821
5	403.754,602 302.981,02	6	403.762,016 302.982,413	7.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.762,016 302.982,413	7	403.756,001 303.007,68	25.973
7	403.756,001 303.007,68	1	403.751,168 303.028,971	21.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Jud. Dolj, T93, P161/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		183	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

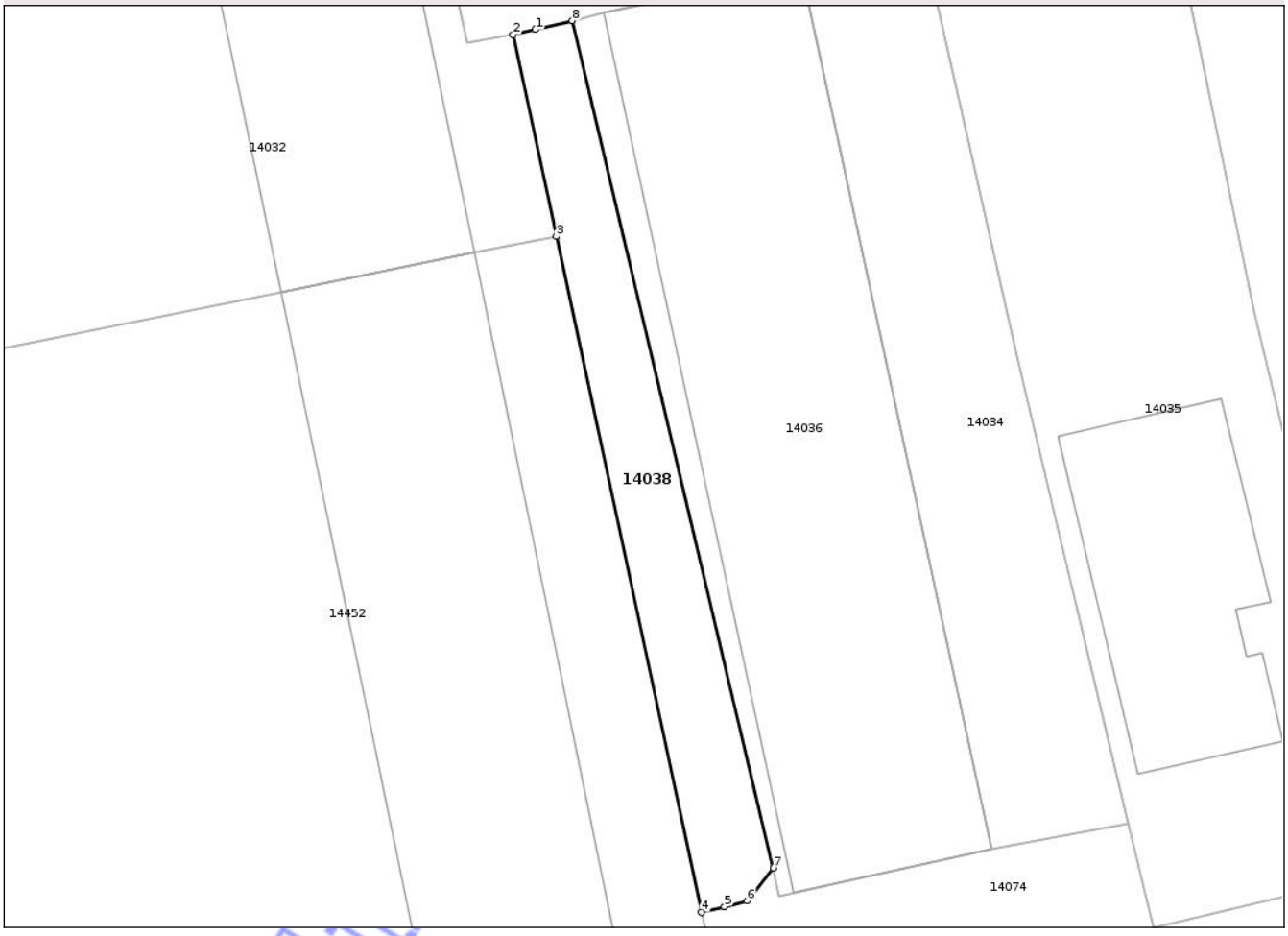
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	183	93	161/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.729,954 303.025,307	2	403.728,738 303.025,017	1.25
2	403.728,738 303.025,017	3	403.731,08 303.014,139	11.127
3	403.731,08 303.014,139	4	403.738,943 302.977,625	37.351
4	403.738,943 302.977,625	5	403.740,172 302.977,937	1.268
5	403.740,172 302.977,937	6	403.741,399 302.978,248	1.266

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.741,399 302.978,248	7	403.742,814 302.980,011	2.261
7	403.742,814 302.980,011	8	403.731,948 303.025,782	47.043
8	403.731,948 303.025,782	1	403.729,954 303.025,307	2.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Viitorului, Jud. Dolj, De 206

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.965	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

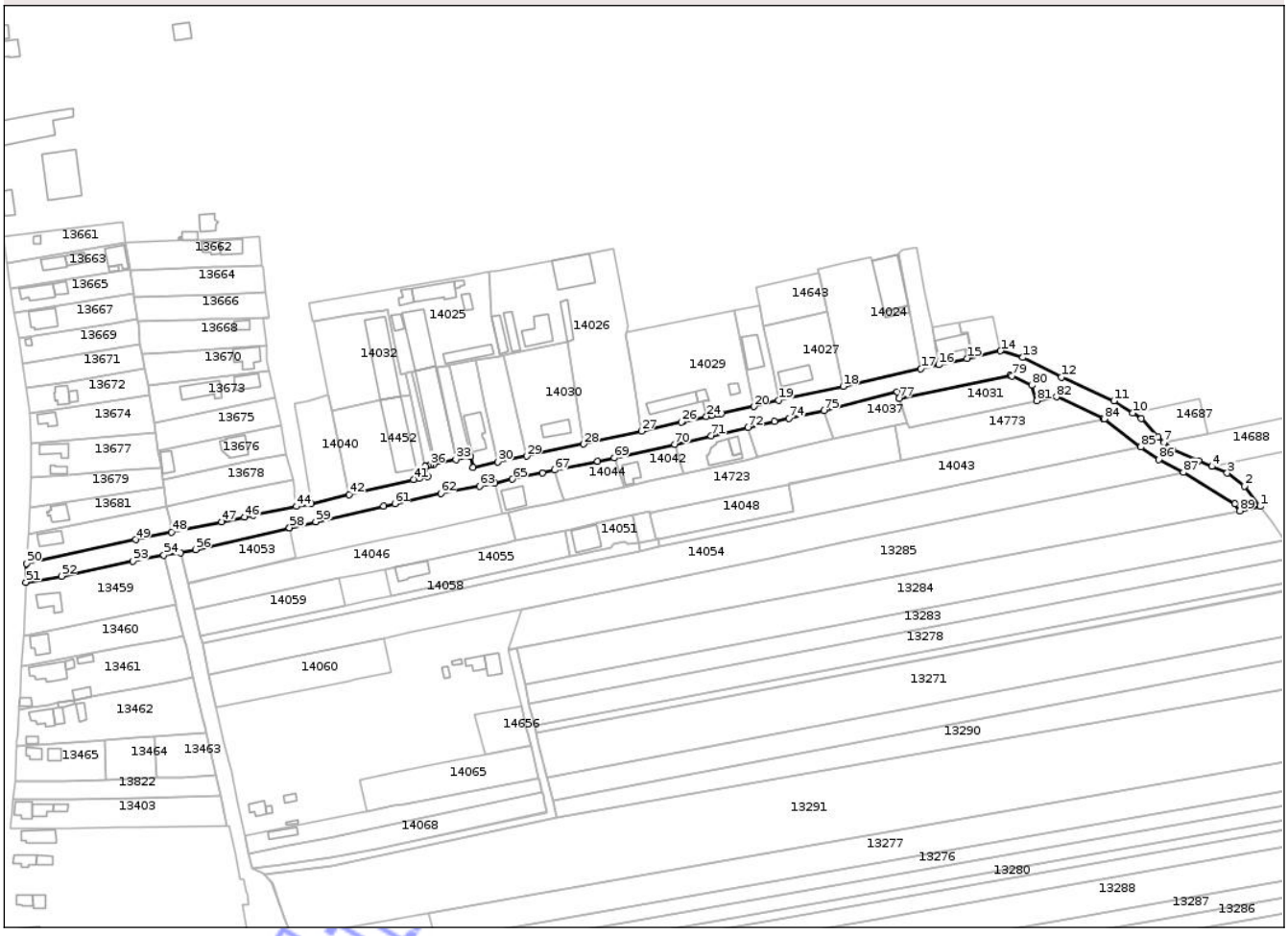
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.623	De 206	-	-	
2	drum	NU	1.342	De 206	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	404.165,4 302.957,087	2	404.157,225 302.967,334	13.108
4	404.140,651 302.977,442	5	404.133,873 302.980,354	7.377
7	404.116,214 302.989,734	8	404.113,104 302.992,34	4.058
10	404.100,395 303.004,693	11	404.090,682 303.010,835	11.492
13	404.044,081 303.033,051	14	404.032,77 303.036,395	11.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	404.157,225 302.967,334	3	404.148,546 302.974,051	10.975
5	404.133,873 302.980,354	6	404.120,75 302.985,933	14.26
8	404.113,104 302.992,34	9	404.104,735 303.001,949	12.743
11	404.090,682 303.010,835	12	404.063,867 303.023,051	29.467
14	404.032,77 303.036,395	15	404.015,688 303.032,597	17.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	404.148,546 302.974,051	4	404.140,651 302.977,442	8.592
6	404.120,75 302.985,933	7	404.116,214 302.989,734	5.918
9	404.104,735 303.001,949	10	404.100,395 303.004,693	5.135
12	404.063,867 303.023,051	13	404.044,081 303.033,051	22.169
15	404.015,688 303.032,597	16	404.001,128 303.029,323	14.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	404.001,128 303.029,323	17	403.991,992 303.027,268	9.364
17	403.991,992 303.027,268	18	403.952,335 303.018,347	40.648
18	403.952,335 303.018,347	19	403.919,375 303.011,167	33.733
19	403.919,375 303.011,167	20	403.906,669 303.008,047	13.083
20	403.906,669 303.008,047	21	403.890,004 303.004,507	17.037
21	403.890,004 303.004,507	22	403.887,903 303.004,177	2.127
22	403.887,903 303.004,177	23	403.885,264 303.003,587	2.704
23	403.885,264 303.003,587	24	403.882,471 303.002,963	2.862
24	403.882,471 303.002,963	25	403.870,594 303.000,309	12.17
25	403.870,594 303.000,309	26	403.869,616 303.000,03	1.017
26	403.869,616 303.000,03	27	403.849,386 302.995,469	20.738
27	403.849,386 302.995,469	28	403.819,892 302.988,887	30.22
28	403.819,892 302.988,887	29	403.790,707 302.982,711	29.831
29	403.790,707 302.982,711	30	403.775,994 302.979,829	14.993
30	403.775,994 302.979,829	31	403.763,367 302.976,818	12.981
31	403.763,367 302.976,818	32	403.762,016 302.982,413	5.756
32	403.762,016 302.982,413	33	403.754,602 302.981,02	7.544
33	403.754,602 302.981,02	34	403.743,145 302.978,476	11.736
34	403.743,145 302.978,476	35	403.742,814 302.980,011	1.57
35	403.742,814 302.980,011	36	403.741,399 302.978,248	2.261
36	403.741,399 302.978,248	37	403.740,172 302.977,937	1.266
37	403.740,172 302.977,937	38	403.738,943 302.977,625	1.268
38	403.738,943 302.977,625	39	403.740,095 302.972,273	5.475
39	403.740,095 302.972,273	40	403.735,731 302.971,435	4.444
40	403.735,731 302.971,435	41	403.732,941 302.970,899	2.841
41	403.732,941 302.970,899	42	403.700,026 302.963,089	33.829
42	403.700,026 302.963,089	43	403.680,711 302.958,469	19.86
43	403.680,711 302.958,469	44	403.673,065 302.957,044	7.778
44	403.673,065 302.957,044	45	403.650,977 302.952,637	22.523
45	403.650,977 302.952,637	46	403.646,512 302.951,712	4.56
46	403.646,512 302.951,712	47	403.634,93 302.949,201	11.851
47	403.634,93 302.949,201	48	403.609,401 302.943,879	26.078
48	403.609,401 302.943,879	49	403.590,977 302.940,086	18.81
49	403.590,977 302.940,086	50	403.535,18 302.928,012	57.088
50	403.535,18 302.928,012	51	403.534,934 302.918,415	9.6
51	403.534,934 302.918,415	52	403.553,077 302.921,511	18.405
52	403.553,077 302.921,511	53	403.589,58 302.929,131	37.29
53	403.589,58 302.929,131	54	403.605,449 302.932,119	16.148
54	403.605,449 302.932,119	55	403.613,988 302.933,433	8.64
55	403.613,988 302.933,433	56	403.621,645 302.935,068	7.83
56	403.621,645 302.935,068	57	403.669,603 302.946,205	49.234
57	403.669,603 302.946,205	58	403.669,622 302.946,209	0.019
58	403.669,622 302.946,209	59	403.683,049 302.949,246	13.766
59	403.683,049 302.949,246	60	403.717,676 302.957,206	35.53
60	403.717,676 302.957,206	61	403.723,356 302.958,452	5.815
61	403.723,356 302.958,452	62	403.746,852 302.963,605	24.054
62	403.746,852 302.963,605	63	403.766,659 302.967,506	20.187
63	403.766,659 302.967,506	64	403.774,495 302.969,049	7.986
64	403.774,495 302.969,049	65	403.783,417 302.970,923	9.117
65	403.783,417 302.970,923	66	403.798,678 302.974,116	15.591
66	403.798,678 302.974,116	67	403.804,983 302.975,587	6.474
67	403.804,983 302.975,587	68	403.826,959 302.980,138	22.442
68	403.826,959 302.980,138	69	403.835,417 302.981,89	8.638
69	403.835,417 302.981,89	70	403.866,239 302.988,739	31.574
70	403.866,239 302.988,739	71	403.885,006 302.993,018	19.249
71	403.885,006 302.993,018	72	403.903,774 302.997,297	19.25
72	403.903,774 302.997,297	73	403.917,349 303.000,411	13.928
73	403.917,349 303.000,411	74	403.924,604 303.002,075	7.443
74	403.924,604 303.002,075	75	403.942,532 303.006,084	18.371
75	403.942,532 303.006,084	76	403.980,045 303.015,497	38.676
76	403.980,045 303.015,497	77	403.981,005 303.012,071	3.558
77	403.981,005 303.012,071	78	404.037,647 303.023,942	57.873
78	404.037,647 303.023,942	79	404.038,639 303.023,624	1.042
79	404.038,639 303.023,624	80	404.048,653 303.018,795	11.118
80	404.048,653 303.018,795	81	404.051,365 303.010,948	8.302
81	404.051,365 303.010,948	82	404.061,376 303.012,921	10.204
82	404.061,376 303.012,921	83	404.085,235 303.001,904	26.28
83	404.085,235 303.001,904	84	404.085,72 303.001,68	0.534
84	404.085,72 303.001,68	85	404.104,372 302.987,284	23.561
85	404.104,372 302.987,284	86	404.113,581 302.981,04	11.126
86	404.113,581 302.981,04	87	404.126,225 302.974,458	14.255
87	404.126,225 302.974,458	88	404.152,402 302.958,568	30.622
88	404.152,402 302.958,568	89	404.154,952 302.954,776	4.57
89	404.154,952 302.954,776	1	404.165,4 302.957,087	10.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 2, Jud. Dolj, T11, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		445	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

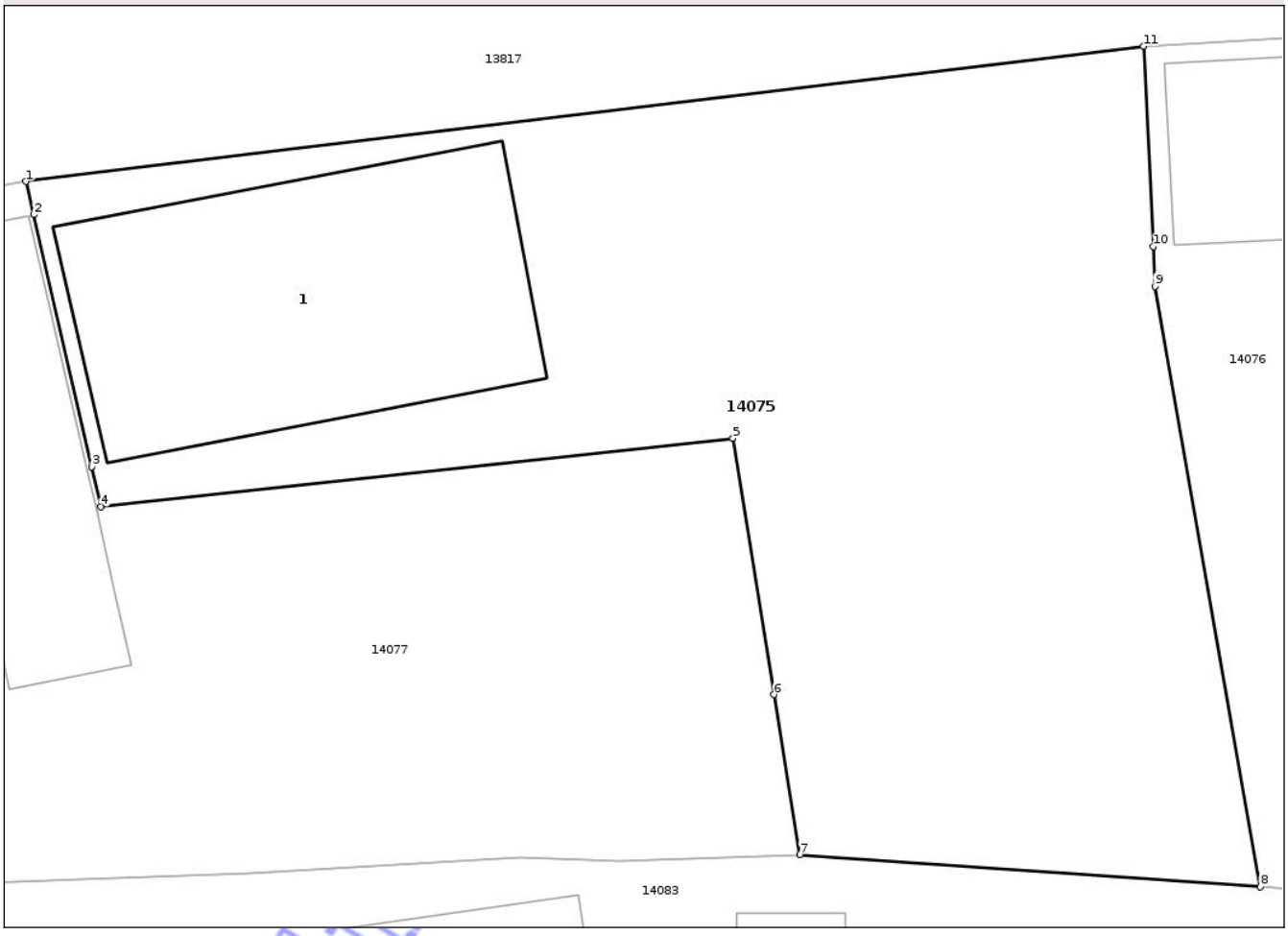
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	445	11	42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.351,893 303.935,058	2	403.352,108 303.934,136	0.947
2	403.352,108 303.934,136	3	403.353,723 303.927,146	7.174
3	403.353,723 303.927,146	4	403.353,98 303.926,035	1.14
4	403.353,98 303.926,035	5	403.371,525 303.927,938	17.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.371,525 303.927,938	6	403.372,669 303.920,827	7.202
6	403.372,669 303.920,827	7	403.373,384 303.916,385	4.499
7	403.373,384 303.916,385	8	403.386,174 303.915,496	12.821
8	403.386,174 303.915,496	9	403.383,25 303.932,151	16.91
9	403.383,25 303.932,151	10	403.383,198 303.933,251	1.101
10	403.383,198 303.933,251	11	403.382,936 303.938,806	5.561
11	403.382,936 303.938,806	1	403.351,893 303.935,058	31.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 6, Jud. Dolj, T11, P44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		419	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	419	11	44	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		constructii anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.418,228 303.895,399	2	403.418,617 303.895,311	0.399
2	403.418,617 303.895,311	3	403.419,818 303.895,263	1.202
3	403.419,818 303.895,263	4	403.412,744 303.940,578	45.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.412,744 303.940,578	5	403.411,56 303.940,517	1.186
5	403.411,56 303.940,517	6	403.403,913 303.939,991	7.665
6	403.403,913 303.939,991	7	403.409,942 303.896,363	44.043
7	403.409,942 303.896,363	8	403.410,049 303.895,346	1.023
8	403.410,049 303.895,346	1	403.418,228 303.895,399	8.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 14, Jud. Dolj, T11, P51,52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.150	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	11	51,52	-	
2	arabil	DA	500	11	51,52	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		constructii anexa	122	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.471,306 303.872,307	2	403.470,606 303.897,729	25.432
2	403.470,606 303.897,729	3	403.469,994 303.913,935	16.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.469,994 303.913,935	4	403.466,937 303.949,989	36.183
4	403.466,937 303.949,989	5	403.451,856 303.947,239	15.33
5	403.451,856 303.947,239	6	403.453,79 303.921,65	25.662
6	403.453,79 303.921,65	7	403.455,4 303.905,486	16.244
7	403.455,4 303.905,486	8	403.456,405 303.888,281	17.234
8	403.456,405 303.888,281	9	403.457,215 303.873,92	14.384
9	403.457,215 303.873,92	10	403.457,332 303.871,459	2.464
10	403.457,332 303.871,459	1	403.471,306 303.872,307	14.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Campului, Nr. 16, Jud. Dolj, T11, P53,54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.119	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	448	11	53,54	-	
2	arabil	DA	671	11	53,54	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.466,937 303.949,989	2	403.469,994 303.913,935	36.183
2	403.469,994 303.913,935	3	403.470,606 303.897,729	16.218
3	403.470,606 303.897,729	4	403.471,306 303.872,307	25.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.471,306 303.872,307	5	403.472,371 303.833,622	38.7
5	403.472,371 303.833,622	6	403.483,17 303.833,191	10.808
6	403.483,17 303.833,191	7	403.476,565 303.951,794	118.787
7	403.476,565 303.951,794	1	403.466,937 303.949,989	9.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. FN, Jud. Dolj, T11, P62/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.261	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

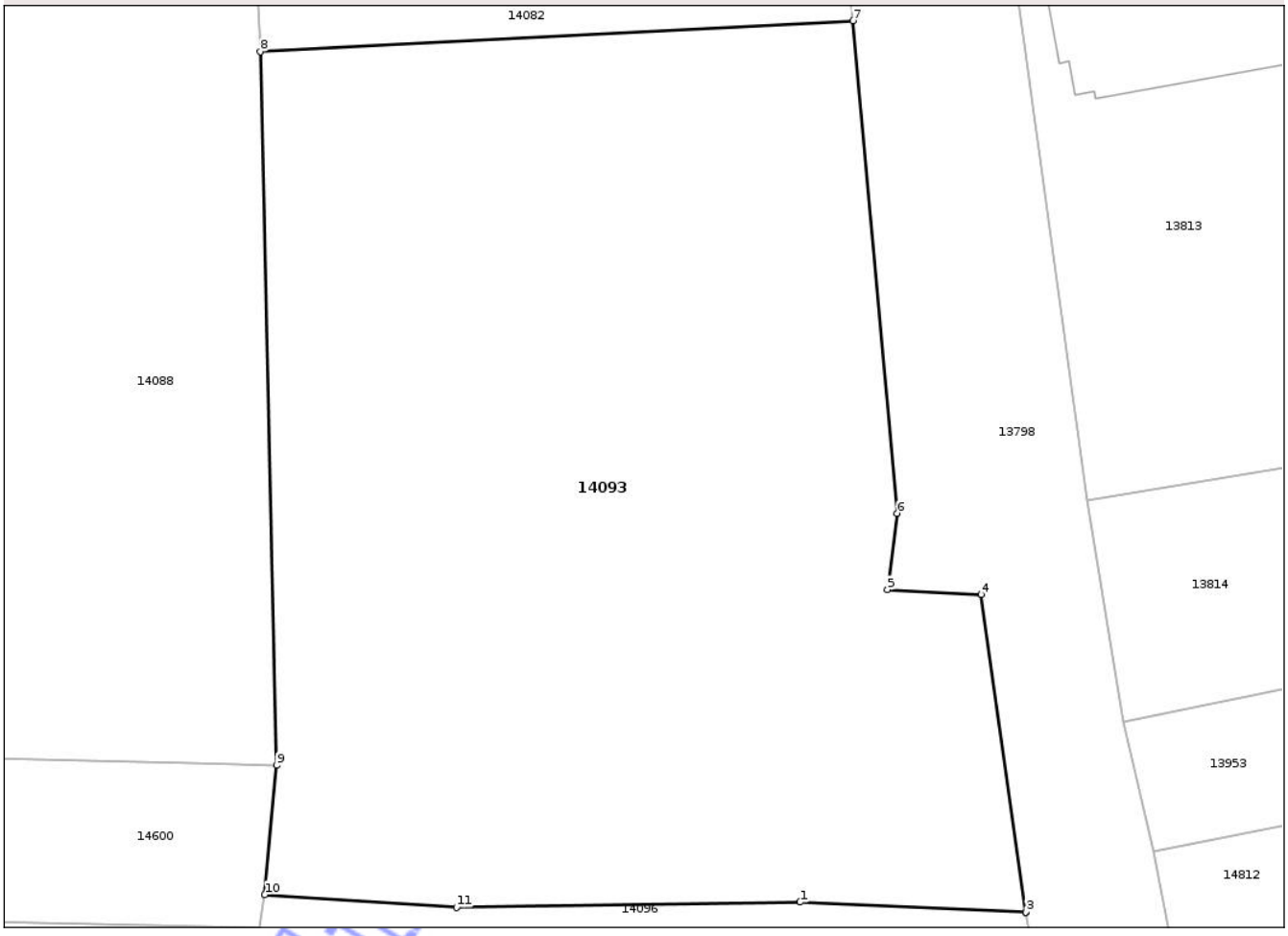
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.261	11	62/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.542,87 303.825,579	2	403.553,505 303.825,097	10.646
2	403.553,505 303.825,097	3	403.553,502 303.825,114	0.017
3	403.553,502 303.825,114	4	403.551,413 303.840,066	15.097
4	403.551,413 303.840,066	5	403.546,987 303.840,285	4.431
5	403.546,987 303.840,285	6	403.547,448 303.843,892	3.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.547,448 303.843,892	7	403.545,366 303.867,079	23.28
7	403.545,366 303.867,079	8	403.517,425 303.865,628	27.979
8	403.517,425 303.865,628	9	403.518,197 303.832,023	33.614
9	403.518,197 303.832,023	10	403.517,634 303.825,932	6.117
10	403.517,634 303.825,932	11	403.526,674 303.825,334	9.06
11	403.526,674 303.825,334	1	403.542,87 303.825,579	16.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 14, Jud. Dolj, T11, P66

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		850	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

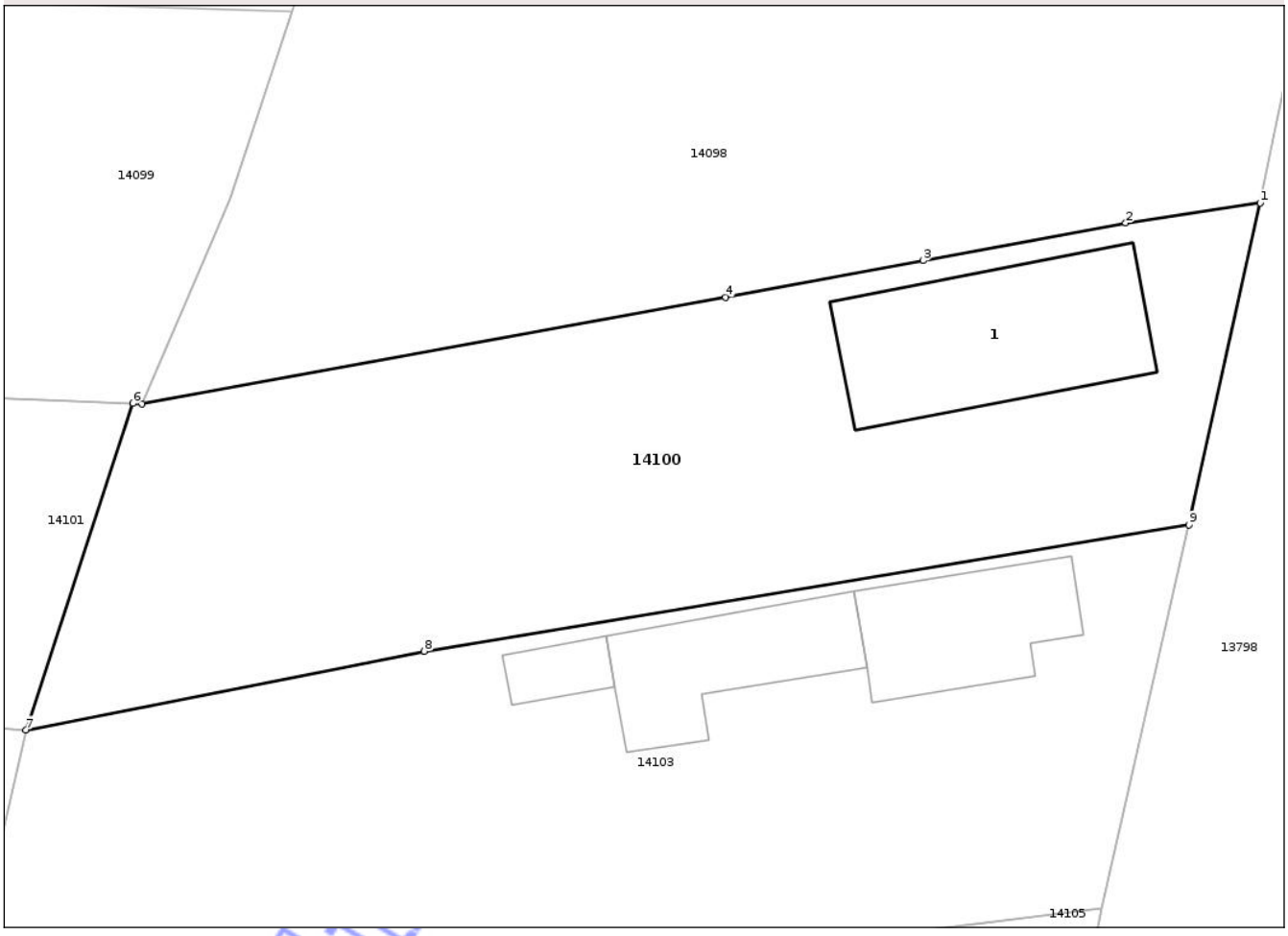
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	11	66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.554,598 303.777,539	2	403.547,961 303.776,551	6.71
2	403.547,961 303.776,551	3	403.537,963 303.774,701	10.168
3	403.537,963 303.774,701	4	403.528,204 303.772,9	9.924
4	403.528,204 303.772,9	5	403.499,406 303.767,65	29.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.499,406 303.767,65	6	403.498,946 303.767,667	0.46
6	403.498,946 303.767,667	7	403.493,665 303.751,556	16.954
7	403.493,665 303.751,556	8	403.513,334 303.755,439	20.049
8	403.513,334 303.755,439	9	403.551,071 303.761,666	38.247
9	403.551,071 303.761,666	1	403.554,598 303.777,539	16.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2559
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2110/3

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4B, Jud. Dolj, T8 P112/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30128	598	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4B, Jud. Dolj, T8 P112/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12395 / 24/02/2010		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare 479, din 01/01/2010 emis de BNP Zavoi Aurelian Paul;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA CONSTANTIN**, casatorit cu, LIPSA CNP 2) **POPA VALERIA DANIELA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2559)	
B2	Se noteaza drept de servitute in favoarea imobilului de sub A1, asupra imobilului cu numar cadastral 2110/4, inscris in CF nr 2560 Podari	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2559)	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPA CONSTANTIN**, casatorit cu, LIPSA CNP 2) **POPA VALERIA DANIELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
140561 / 20/09/2017		
Act Administrativ nr. PV de sechestru asigurator pentru bunuri imobile nr 222891, din 12/09/2017 emis de ANAF DGRFP DOLJ;		
C1	Se noteaza ipoteca legala în valoare de 9798 lei asupra cotei nedeterminata a lui Popa Constantin din imobilului de sub A1 instituit ca măsură executorie-sechestru în condiţiile Codului de procedură fiscală	A1
	1) **ANAF DGRFP DOLJ**, CIF:4830007	

Document oficial fără circulație

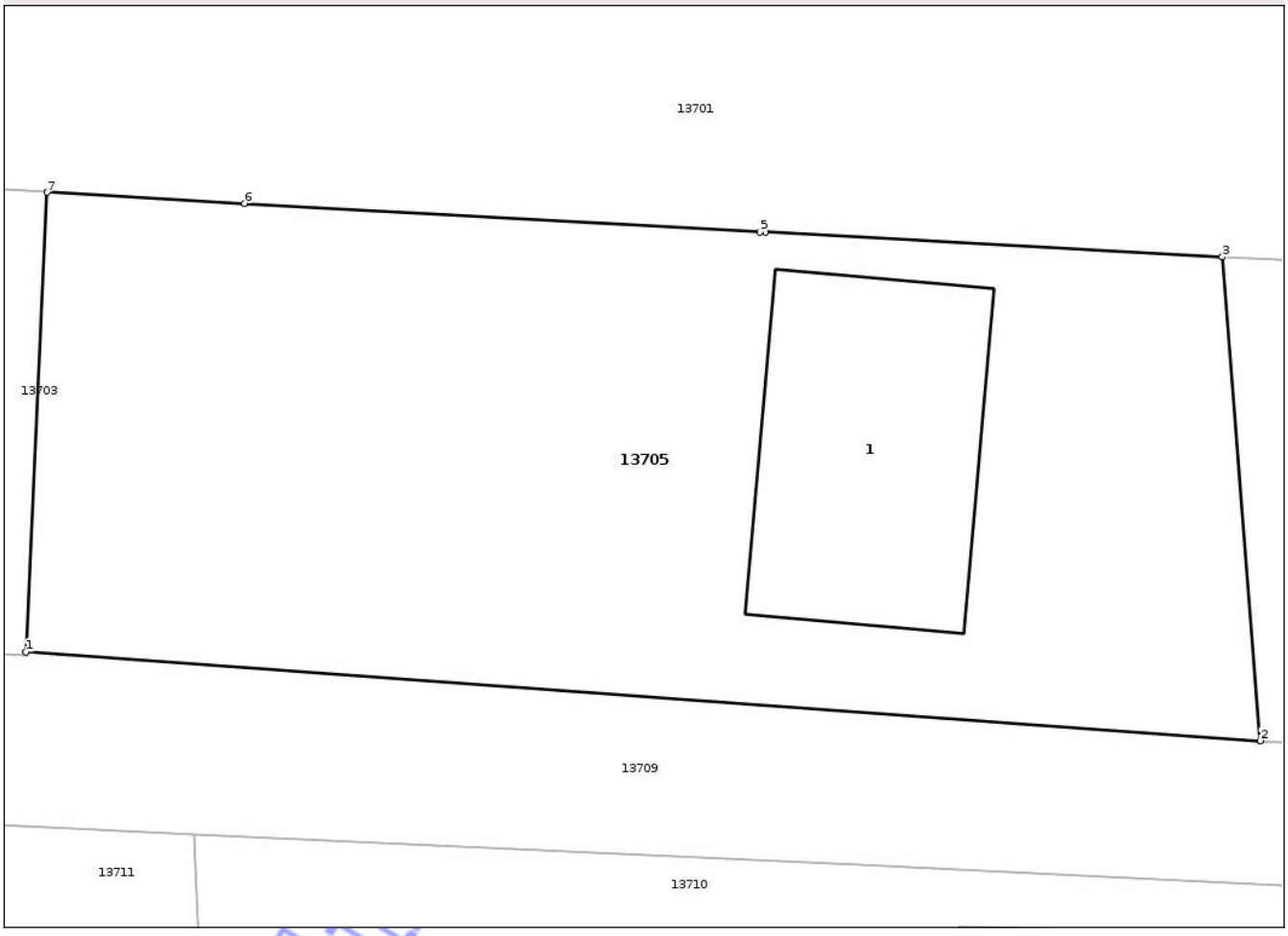
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30128	598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	8	112/1	-	
2	pasune	DA	498	8	112/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.378,446 304.426,34	2	403.418,541 304.423,457	40.199
2	403.418,541 304.423,457	3	403.417,309 304.439,153	15.744
3	403.417,309 304.439,153	4	403.402,468 304.439,951	14.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.402,468 304.439,951	5	403.402,286 304.439,961	0.182
5	403.402,286 304.439,961	6	403.385,541 304.440,891	16.771
6	403.385,541 304.440,891	7	403.379,131 304.441,247	6.42
7	403.379,131 304.441,247	1	403.378,446 304.426,34	14.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 157,159, Jud. Dolj, T11, P19,20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39186	3.028	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T11

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39186-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 157,159, Jud. Dolj, T11, P19,20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta parter construita in anul 1957
A1.2	39186-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 157,159, Jud. Dolj, T11, P19,20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Anexa parter construita in anul 1991
A1.3		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 157,159, Jud. Dolj, T11, P19,20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.4		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 157,159, Jud. Dolj, T11, P19,20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65864 / 25/03/2024		
Act Notarial nr. CVC nr. 13438, din 26/05/1993 emis de NP DRAGUSIN MIRCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2628/3028, cota initiala 2628/3028	A1
	1) **CIUCIUC ŞTEFAN** 2) **CIUCIUC GABI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34036/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 178142 din 25/09/2018; pozitie transcrisa din CF 39042/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 195798 din 04/09/2023;	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Proces verbal referat nr. 1, din 26/09/2023 emis de Nitescu Marin (completare referat ; act administrativ nr Adeverinta vecini nr. 13901 din 03.10.2023, emis de Primaria Podari;act administrativ nr Adeverinta istoric rol fiscal nr. 11937 din 22.08.2023, emis de Primaria Podari;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 14093 din 05.10.2023, emis de Primaria Podari);		
B9	se noteaza posesia asupra diferentei de 400 mp	A1
	1) **CIUCIUC GABI** 2) **CIUCIUC ŞTEFAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39042/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 195798 din 04/09/2023;	
Act Notarial nr. CVC nr. 13438, din 26/05/1993 emis de NP DRAGUSIN MIRCEA (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 14093 din 05.10.2023, emis de Primaria Podari);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIUCIUC ŞTEFAN** 2) **CIUCIUC GABI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39042/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 195798 din 04/09/2023;	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **CIUCIUC ŞTEFAN** 2) **CIUCIUC GABI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulatie cu caracter informativ

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39186	3.028	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	807	11	19,20	-	
2	arabil	DA	2.221	11	19,20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39186-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta parter construita in anul 1957
A1.2	39186-C2	constructii anexa	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Anexa parter construita in anul 1991
A1.3		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.4		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.371,74 303.735,252	2	403.420,499 303.728,115	49.279
3	403.433,635 303.726,842	4	403.444,515 303.725,488	10.964
5	403.483,968 303.720,577	6	403.485,618 303.725,833	5.509
7	403.489,508 303.733,48	8	403.464,857 303.736,823	24.877
9	403.468,992 303.753,506	10	403.424,845 303.756,997	44.285
11	403.421,031 303.757,162	12	403.403,393 303.758,67	17.702
13	403.390,82 303.759,62	14	403.383,068 303.760,177	7.772
15	403.368,552 303.761,239	16	403.368,167 303.754,421	6.829
17	403.367,788 303.750,04	18	403.373,08 303.749,269	5.348
19	403.372,684 303.744,739	20	403.373,065 303.744,61	0.402
21	403.373,455 303.744,255	22	403.373,63 303.743,846	0.445
23	403.373,606 303.743,421	24	403.373,381 303.743,001	0.476
25	403.373,11 303.742,773	26	403.372,798 303.742,657	0.333
27	403.372,501 303.742,647	28	403.371,741 303.735,462	7.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.420,499 303.728,115	3	403.433,635 303.726,842	13.198
4	403.444,515 303.725,488	5	403.483,968 303.720,577	39.757
6	403.485,618 303.725,833	7	403.489,508 303.733,48	8.58
8	403.464,857 303.736,823	9	403.468,992 303.753,506	17.188
10	403.424,845 303.756,997	11	403.421,031 303.757,162	3.818
12	403.403,393 303.758,67	13	403.390,82 303.759,62	12.609
14	403.383,068 303.760,177	15	403.368,552 303.761,239	14.555
16	403.368,167 303.754,421	17	403.367,788 303.750,04	4.397
18	403.373,08 303.749,269	19	403.372,684 303.744,739	4.547
20	403.373,065 303.744,61	21	403.373,455 303.744,255	0.527
22	403.373,63 303.743,846	23	403.373,606 303.743,421	0.426
24	403.373,381 303.743,001	25	403.373,11 303.742,773	0.354
26	403.372,798 303.742,657	27	403.372,501 303.742,647	0.297
28	403.371,741 303.735,462	1	403.371,74 303.735,252	0.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 85, Jud. Dolj, T8, P74,75

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.428	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 85, Jud. Dolj, T8, P74,75	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2630-45363, din 21/01/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUŞCĂ NICOLAE**, LIPSA CNP 2) **BUŞCĂ ION**, LIPSA CNP 3) **BUŞCĂ DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUŞCĂ NICOLAE**, LIPSA CNP 2) **BUŞCĂ ION**, LIPSA CNP 3) **BUŞCĂ DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

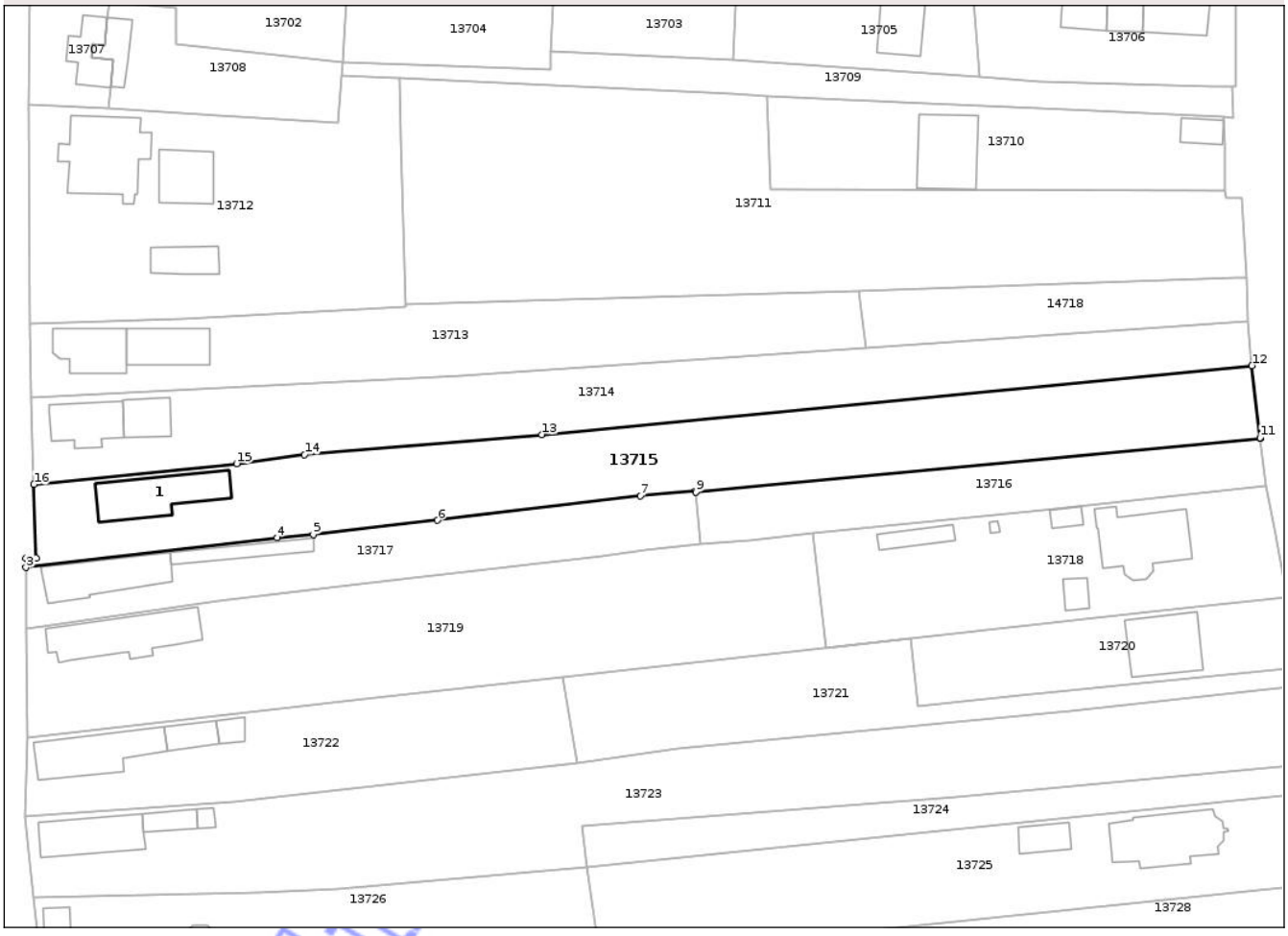
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	8	74	-	
2	arabil	DA	1.428	8	75	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.265,09 304.345,32	2	403.263,43 304.345,29	1.66
2	403.263,43 304.345,29	3	403.263,447 304.343,817	1.473
3	403.263,447 304.343,817	4	403.304,269 304.348,654	41.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.304,269 304.348,654	5	403.310,2 304.349,19	5.955
5	403.310,2 304.349,19	6	403.330,36 304.351,49	20.291
6	403.330,36 304.351,49	7	403.363,38 304.355,45	33.257
7	403.363,38 304.355,45	8	403.372,359 304.356,256	9.015
8	403.372,359 304.356,256	9	403.372,374 304.356,092	0.165
9	403.372,374 304.356,092	10	403.464,206 304.364,788	92.243
10	403.464,206 304.364,788	11	403.464,19 304.364,926	0.139
11	403.464,19 304.364,926	12	403.462,869 304.376,625	11.773
12	403.462,869 304.376,625	13	403.347,35 304.365,401	116.063
13	403.347,35 304.365,401	14	403.308,755 304.362,13	38.733
14	403.308,755 304.362,13	15	403.297,722 304.360,684	11.127
15	403.297,722 304.360,684	16	403.264,731 304.357,317	33.162
16	403.264,731 304.357,317	1	403.265,09 304.345,32	12.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 107, Jud. Dolj, T8, P50, 51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.614	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 107, Jud. Dolj, T8, P50, 51	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 107, Jud. Dolj, T8, P50, 51	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2115-47887, din 06/04/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂDUVA MIHAI**, LIPSA CNP 2) **VĂDUVA FRUSINA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VĂDUVA MIHAI**, LIPSA CNP 2) **VĂDUVA FRUSINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

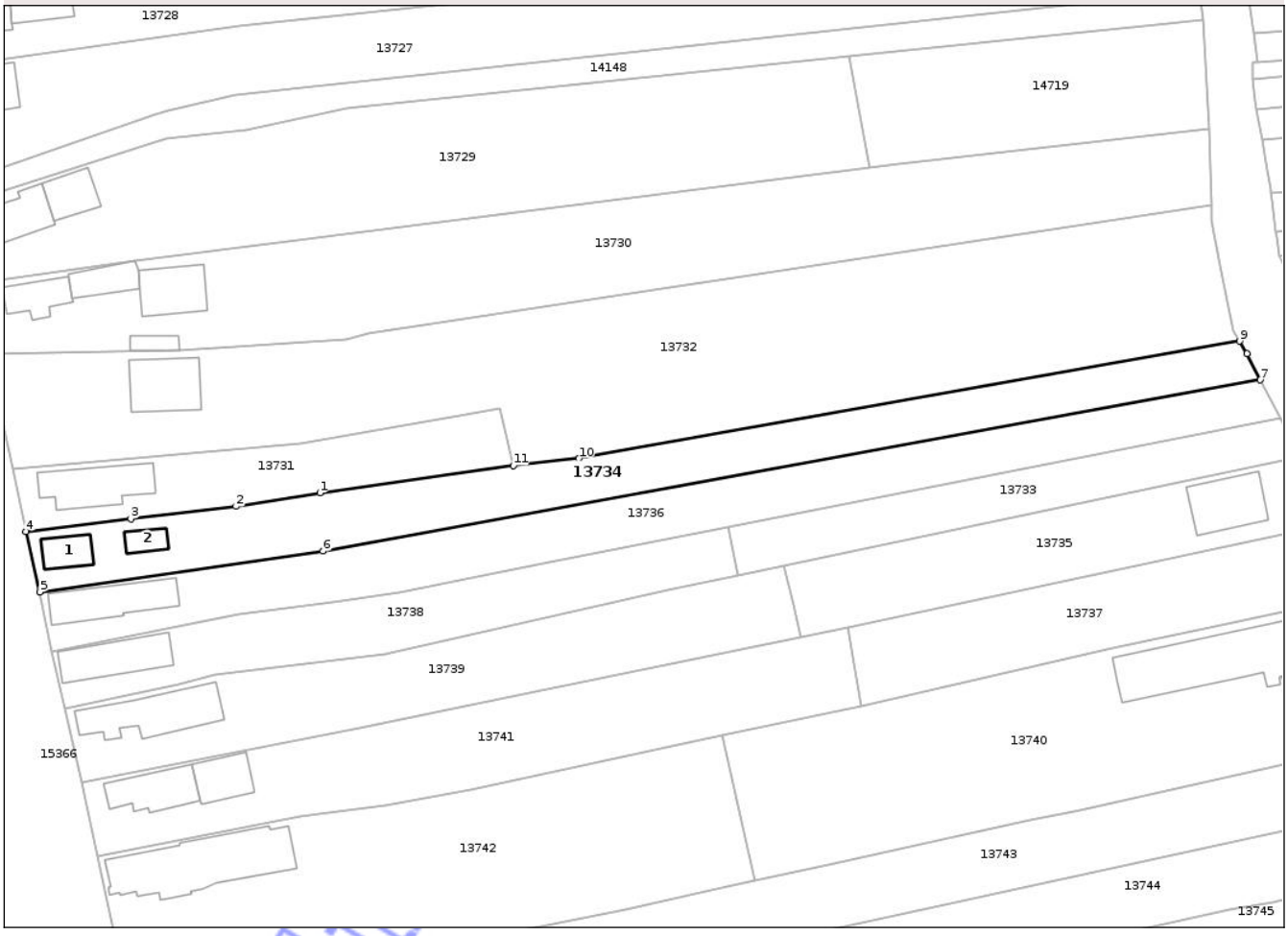
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	8	50	-	
2	arabil	DA	614	8	51	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.335,018 304.186,659	2	403.321,304 304.184,439	13.893
2	403.321,304 304.184,439	3	403.304,127 304.182,388	17.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.304,127 304.182,388	4	403.286,95 304.180,333	17.299
4	403.286,95 304.180,333	5	403.289,27 304.170,467	10.135
5	403.289,27 304.170,467	6	403.335,546 304.177,132	46.754
6	403.335,546 304.177,132	7	403.488,802 304.205,102	155.787
7	403.488,802 304.205,102	8	403.486,627 304.209,384	4.803
8	403.486,627 304.209,384	9	403.485,428 304.211,425	2.367
9	403.485,428 304.211,425	10	403.377,366 304.192,236	109.753
10	403.377,366 304.192,236	11	403.366,641 304.191,141	10.781
11	403.366,641 304.191,141	1	403.335,018 304.186,659	31.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4G, Jud. Dolj, Fost Str. Segarcea,Nr113,T8, P47, 47/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30890	1.033	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Fanetelor, Nr. 4G, Jud. Dolj, Fost Str. Segarcea,Nr113,T8, P47, 47/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18132 / 08/03/2012		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 651, din 07/03/2012 emis de BNP MARINESCU MARIA DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU CONSTANTIN CATALIN**, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARINESCU CONSTANTIN CATALIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

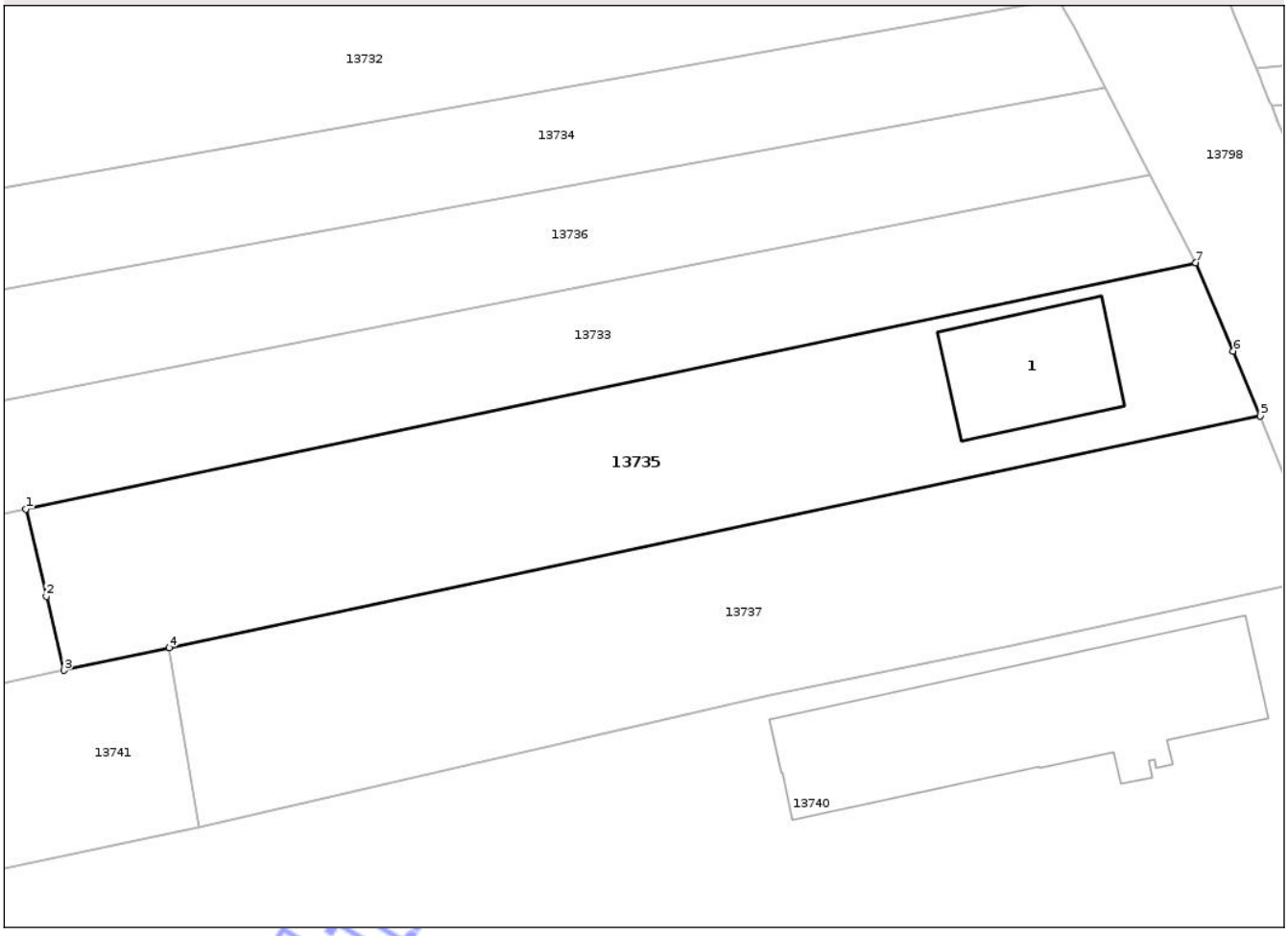
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30890	1.033	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	8	47	-	
2	vie	DA	500	8	47/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.410,95 304.174,747	2	403.412,421 304.168,458	6.459
2	403.412,421 304.168,458	3	403.413,7 304.163,117	5.492
3	403.413,7 304.163,117	4	403.421,294 304.164,752	7.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.421,294 304.164,752	5	403.499,965 304.181,454	80.424
5	403.499,965 304.181,454	6	403.498,012 304.186,122	5.06
6	403.498,012 304.186,122	7	403.495,315 304.192,49	6.916
7	403.495,315 304.192,49	1	403.410,95 304.174,747	86.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Viitorului, Nr. 45C, Jud. Dolj, T8, P65, 65/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33605	810	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Viitorului, Nr. 45C, Jud. Dolj, T8, P65, 65/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
280521 / 24/11/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 2563, din 22/11/2021 emis de UDRISTOIU IOANA MIRELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHIOPU VIRGIL IONUT** 2) **SCHIOPU MARIA-CRINA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SCHIOPU VIRGIL IONUT** 2) **SCHIOPU MARIA-CRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

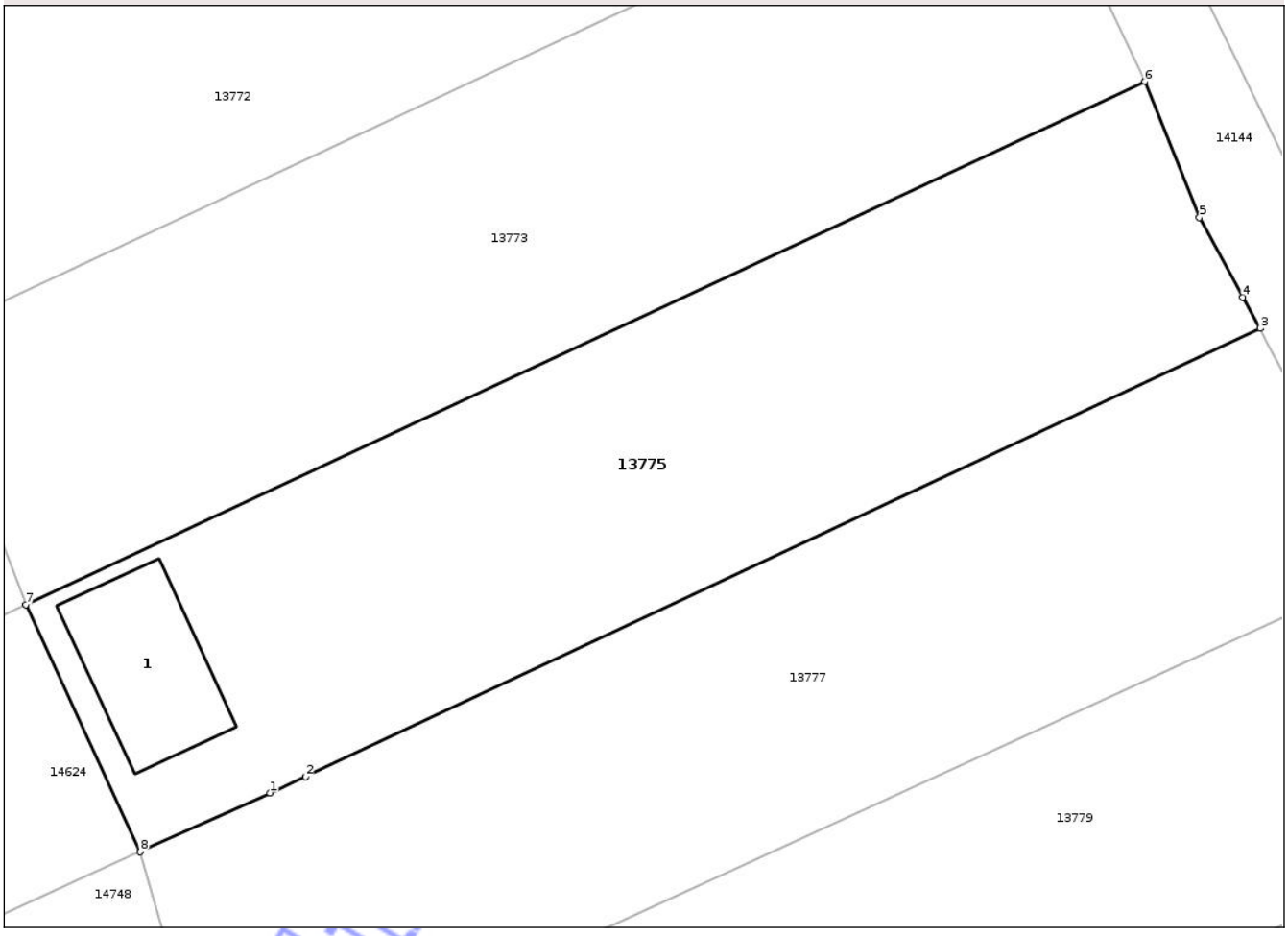
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33605	810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	55	8	65	-	
2	arabil	DA	755	8	65/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.491,699 303.446,344	2	403.493,439 303.447,131	1.91
2	403.493,439 303.447,131	3	403.540,307 303.469,117	51.769
3	403.540,307 303.469,117	4	403.539,448 303.470,64	1.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.539,448 303.470,64	5	403.537,32 303.474,546	4.448
5	403.537,32 303.474,546	6	403.534,642 303.481,222	7.193
6	403.534,642 303.481,222	7	403.479,721 303.455,576	60.614
7	403.479,721 303.455,576	8	403.485,324 303.443,459	13.35
8	403.485,324 303.443,459	1	403.491,699 303.446,344	6.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil